# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27363

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 264.637 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. Hotărâre nr.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HOTARĂREA 76 din 26.01.2011 autoritate emitentă GUVERNUL ROMÂNIEI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI | |
| Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 229 DIN 04.03.2009, autoritate emitentă GUVERNUL ROMÂNIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA RA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, prin Ocolul Silvic Homorod, din cadrul Direcției Silvice Harghita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

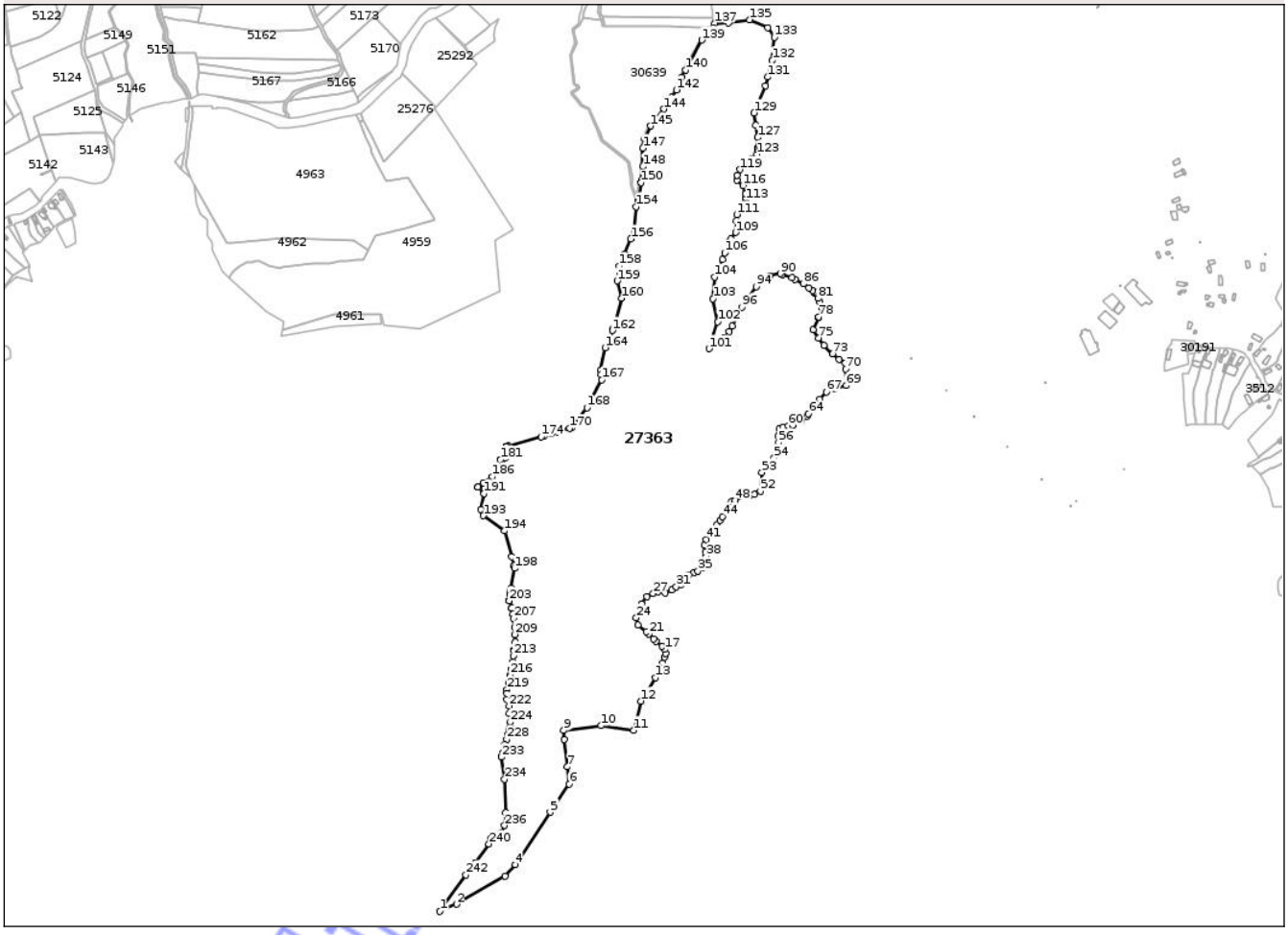
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 264.637 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 4.331 | 41 | 823/1 | - | UA 125 , A, D, I, F, E, G, VV, B, C, RR, H |
| 2 | padure | NU | 10.585 | 41 | 825/1 | - | UA 125 , A, D, I, F, E, G, VV, B, C, RR, H |
| 3 | padure | NU | 11.198 | 41 | 838/1 | - | UA 125 , A, D, I, F, E, G, VV, B, C, RR, H |
| 4 | padure | NU | 149.594 | 41 | 839/1 | - | |
| 5 | padure | NU | 11.375 | 41 | 840/1 | - | UA 125 , A, D, I, F, E, G, VV, B, C, RR, H |
| 6 | padure | NU | 35.630 | 41 | 841/1 | - | |
| 7 | padure | NU | 41.924 | 41 | 845/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 512.639,61 546.766,907 | 2 | 512.664,532 546.777,656 | 27.141 |
| 2 | 512.664,532 546.777,656 | 3 | 512.736,687 546.819,507 | 83.414 |
| 3 | 512.736,687 546.819,507 | 4 | 512.751,63 546.836,249 | 22.441 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 512.751,63 546.836,249 | 5 | 512.803,98 546.914,295 | 93.977 |
| 7 | 512.829,409 546.981,594 | 8 | 512.825,142 547.022,808 | 41.434 |
| 10 | 512.879,747 547.042,901 | 11 | 512.928,166 547.036,065 | 48.899 |
| 13 | 512.960,194 547.114,249 | 14 | 512.971,582 547.136,168 | 24.701 |
| 16 | 512.975,354 547.150,559 | 17 | 512.974,349 547.156,109 | 5.64 |
| 19 | 512.961,746 547.167,721 | 20 | 512.957,705 547.171,704 | 5.674 |
| 22 | 512.946,706 547.182,549 | 23 | 512.934,844 547.192,705 | 15.616 |
| 25 | 512.939,545 547.224,31 | 26 | 512.947,551 547.234,703 | 13.119 |
| 28 | 512.964,474 547.241,987 | 29 | 512.974,582 547.240,463 | 10.222 |
| 31 | 512.991,211 547.249,507 | 32 | 512.998,98 547.252,915 | 8.484 |
| 34 | 513.017,925 547.270,276 | 35 | 513.023,627 547.272,459 | 6.106 |
| 37 | 513.034,017 547.286,102 | 38 | 513.035,784 547.294,039 | 8.131 |
| 40 | 513.033,367 547.311,24 | 41 | 513.036,299 547.319,597 | 8.856 |
| 43 | 513.056,715 547.348,249 | 44 | 513.060,725 547.353,678 | 6.749 |
| 46 | 513.069,864 547.370,501 | 47 | 513.073,938 547.375,456 | 6.415 |
| 49 | 513.093,062 547.384,544 | 50 | 513.101,337 547.385,679 | 8.352 |
| 52 | 513.116,776 547.391,085 | 53 | 513.118,815 547.419,333 | 28.321 |
| 55 | 513.141,099 547.455,406 | 56 | 513.143,437 547.463,918 | 8.827 |
| 58 | 513.144,679 547.483,773 | 59 | 513.150,442 547.486,809 | 6.514 |
| 61 | 513.165,275 547.489,419 | 62 | 513.176,883 547.495,464 | 13.088 |
| 64 | 513.188,368 547.506,401 | 65 | 513.197,078 547.518,655 | 15.034 |
| 67 | 513.214,65 547.538,999 | 68 | 513.227,782 547.543,982 | 14.046 |
| 70 | 513.243,766 547.572,694 | 71 | 513.243,008 547.581,622 | 8.96 |
| 73 | 513.224,031 547.595,22 | 74 | 513.211,386 547.608,304 | 18.196 |
| 76 | 513.195,314 547.630,858 | 77 | 513.202,941 547.649,584 | 20.22 |
| 79 | 513.208,785 547.663,931 | 80 | 513.204,943 547.672,854 | 9.715 |
| 82 | 513.198,182 547.684,953 | 83 | 513.196,512 547.687,941 | 3.423 |
| 85 | 513.188,525 547.693,71 | 86 | 513.180,538 547.699,478 | 9.852 |
| 88 | 513.163,232 547.708,353 | 89 | 513.149,479 547.713,557 | 14.705 |
| 91 | 513.130,84 547.711,459 | 92 | 513.118,859 547.706,134 | 13.111 |
| 94 | 513.110,872 547.695,041 | 95 | 513.098,891 547.679,067 | 19.968 |
| 97 | 513.081,142 547.648,893 | 98 | 513.074,486 547.636,912 | 13.706 |
| 100 | 513.062,949 547.619,163 | 101 | 513.040,068 547.603,074 | 27.971 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 512.803,98 546.914,295 | 6 | 512.832,045 546.956,135 | 50.381 |
| 8 | 512.825,142 547.022,808 | 9 | 512.823,782 547.035,952 | 13.214 |
| 11 | 512.928,166 547.036,065 | 12 | 512.938,791 547.079,399 | 44.618 |
| 14 | 512.971,582 547.136,168 | 15 | 512.974,34 547.144,506 | 8.782 |
| 17 | 512.974,349 547.156,109 | 18 | 512.970,316 547.160,652 | 6.075 |
| 20 | 512.957,705 547.171,704 | 21 | 512.950,439 547.178,868 | 10.204 |
| 23 | 512.934,844 547.192,705 | 24 | 512.932,003 547.203,08 | 10.757 |
| 26 | 512.947,551 547.234,703 | 27 | 512.957,087 547.239,176 | 10.533 |
| 29 | 512.974,582 547.240,463 | 30 | 512.984,677 547.244,613 | 10.915 |
| 32 | 512.998,98 547.252,915 | 33 | 513.010,203 547.266,814 | 17.864 |
| 35 | 513.023,627 547.272,459 | 36 | 513.029,995 547.277,184 | 7.93 |
| 38 | 513.035,784 547.294,039 | 39 | 513.034,807 547.300,988 | 7.017 |
| 41 | 513.036,299 547.319,597 | 42 | 513.052,17 547.341,694 | 27.206 |
| 44 | 513.060,725 547.353,678 | 45 | 513.065,427 547.360,199 | 8.039 |
| 47 | 513.073,938 547.375,456 | 48 | 513.079,267 547.377,988 | 5.9 |
| 50 | 513.101,337 547.385,679 | 51 | 513.107,693 547.386,551 | 6.416 |
| 53 | 513.118,815 547.419,333 | 54 | 513.136,99 547.440,507 | 27.905 |
| 56 | 513.143,437 547.463,918 | 57 | 513.142,897 547.472,992 | 9.09 |
| 59 | 513.150,442 547.486,809 | 60 | 513.157,859 547.488,114 | 7.531 |
| 62 | 513.176,883 547.495,464 | 63 | 513.185,968 547.503,025 | 11.82 |
| 65 | 513.197,078 547.518,655 | 66 | 513.204,652 547.528,234 | 12.212 |
| 68 | 513.227,782 547.543,982 | 69 | 513.244,52 547.548,541 | 17.348 |
| 71 | 513.243,008 547.581,622 | 72 | 513.234,049 547.587,551 | 10.743 |
| 74 | 513.211,386 547.608,304 | 75 | 513.203,085 547.618,647 | 13.262 |
| 77 | 513.202,941 547.649,584 | 78 | 513.203,203 547.650,227 | 0.694 |
| 80 | 513.204,943 547.672,854 | 81 | 513.202,131 547.677,887 | 5.765 |
| 83 | 513.196,512 547.687,941 | 84 | 513.194,203 547.689,609 | 2.848 |
| 86 | 513.180,538 547.699,478 | 87 | 513.168,512 547.705,645 | 13.515 |
| 89 | 513.149,479 547.713,557 | 90 | 513.146,814 547.714,565 | 2.849 |
| 92 | 513.118,859 547.706,134 | 93 | 513.115,426 547.701,367 | 5.875 |
| 95 | 513.098,891 547.679,067 | 96 | 513.088,685 547.664,867 | 17.487 |
| 98 | 513.074,486 547.636,912 | 99 | 513.070,048 547.628,925 | 9.137 |
| 101 | 513.040,068 547.603,074 | 102 | 513.053,125 547.642,888 | 41.9 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 512.832,045 546.956,135 | 7 | 512.829,409 546.981,594 | 25.595 |
| 9 | 512.823,782 547.035,952 | 10 | 512.879,747 547.042,901 | 56.395 |
| 12 | 512.938,791 547.079,399 | 13 | 512.960,194 547.114,249 | 40.898 |
| 15 | 512.974,34 547.144,506 | 16 | 512.975,354 547.150,559 | 6.137 |
| 18 | 512.970,316 547.160,652 | 19 | 512.961,746 547.167,721 | 11.109 |
| 21 | 512.950,439 547.178,868 | 22 | 512.946,706 547.182,549 | 5.243 |
| 24 | 512.932,003 547.203,08 | 25 | 512.939,545 547.224,31 | 22.53 |
| 27 | 512.957,087 547.239,176 | 28 | 512.964,474 547.241,987 | 7.904 |
| 30 | 512.984,677 547.244,613 | 31 | 512.991,211 547.249,507 | 8.164 |
| 33 | 513.010,203 547.266,814 | 34 | 513.017,925 547.270,276 | 8.463 |
| 36 | 513.029,995 547.277,184 | 37 | 513.034,017 547.286,102 | 9.783 |
| 39 | 513.034,807 547.300,988 | 40 | 513.033,367 547.311,24 | 10.353 |
| 42 | 513.052,17 547.341,694 | 43 | 513.056,715 547.348,249 | 7.977 |
| 45 | 513.065,427 547.360,199 | 46 | 513.069,864 547.370,501 | 11.217 |
| 48 | 513.079,267 547.377,988 | 49 | 513.093,062 547.384,544 | 15.274 |
| 51 | 513.107,693 547.386,551 | 52 | 513.116,776 547.391,085 | 10.152 |
| 54 | 513.136,99 547.440,507 | 55 | 513.141,099 547.455,406 | 15.455 |
| 57 | 513.142,897 547.472,992 | 58 | 513.144,679 547.483,773 | 10.927 |
| 60 | 513.157,859 547.488,114 | 61 | 513.165,275 547.489,419 | 7.53 |
| 63 | 513.185,968 547.503,025 | 64 | 513.188,368 547.506,401 | 4.142 |
| 66 | 513.204,652 547.528,234 | 67 | 513.214,65 547.538,999 | 14.692 |
| 69 | 513.244,52 547.548,541 | 70 | 513.243,766 547.572,694 | 24.165 |
| 72 | 513.234,049 547.587,551 | 73 | 513.224,031 547.595,22 | 12.616 |
| 75 | 513.203,085 547.618,647 | 76 | 513.195,314 547.630,858 | 14.474 |
| 78 | 513.203,203 547.650,227 | 79 | 513.208,785 547.663,931 | 14.797 |
| 81 | 513.202,131 547.677,887 | 82 | 513.198,182 547.684,953 | 8.095 |
| 84 | 513.194,203 547.689,609 | 85 | 513.188,525 547.693,71 | 7.004 |
| 87 | 513.168,512 547.705,645 | 88 | 513.163,232 547.708,353 | 5.934 |
| 90 | 513.146,814 547.714,565 | 91 | 513.130,84 547.711,459 | 16.273 |
| 93 | 513.115,426 547.701,367 | 94 | 513.110,872 547.695,041 | 7.795 |
| 96 | 513.088,685 547.664,867 | 97 | 513.081,142 547.648,893 | 17.665 |
| 99 | 513.070,048 547.628,925 | 100 | 513.062,949 547.619,163 | 12.07 |
| 102 | 513.053,125 547.642,888 | 103 | 513.046,289 547.677,214 | 35.0 |

Verificat Primăria Lupeni

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 103 | 513.046,289 547.677,214 | 104 | 513.048,81 547.709,594 | 32.478 |
| 106 | 513.063,623 547.745,461 | 107 | 513.070,094 547.762,152 | 17.901 |
| 109 | 513.080,011 547.775,834 | 110 | 513.080,994 547.793,094 | 17.288 |
| 112 | 513.094,082 547.817,265 | 113 | 513.094,908 547.823,673 | 6.461 |
| 115 | 513.094,799 547.833,217 | 116 | 513.090,711 547.845,526 | 12.97 |
| 118 | 513.082,043 547.860,988 | 119 | 513.086,314 547.869,16 | 9.221 |
| 121 | 513.102,512 547.884,59 | 122 | 513.105,416 547.885,277 | 2.984 |
| 124 | 513.112,861 547.898,923 | 125 | 513.113,566 547.902,331 | 3.48 |
| 127 | 513.112,645 547.916,913 | 128 | 513.109,943 547.935,469 | 18.752 |
| 130 | 513.123,843 547.993,887 | 131 | 513.127,406 548.006,973 | 13.562 |
| 133 | 513.137,442 548.066,038 | 134 | 513.127,655 548.080,358 | 17.345 |
| 136 | 513.069,05 548.087,549 | 137 | 513.048,809 548.086,686 | 20.259 |
| 139 | 513.029,633 548.061,635 | 140 | 513.005,011 548.017,24 | 50.766 |
| 142 | 512.991,559 547.987,636 | 143 | 512.984,412 547.976,244 | 13.448 |
| 145 | 512.952,925 547.934,139 | 146 | 512.944,107 547.915,069 | 21.01 |
| 148 | 512.941,651 547.873,846 | 149 | 512.939,542 547.853,509 | 20.446 |
| 151 | 512.935,348 547.823,953 | 152 | 512.935,623 547.823,008 | 0.984 |
| 154 | 512.931,867 547.814,063 | 155 | 512.929,137 547.778,396 | 35.771 |
| 157 | 512.914,33 547.743,674 | 158 | 512.906,62 547.725,595 | 19.654 |
| 160 | 512.910,582 547.678,028 | 161 | 512.897,531 547.632,869 | 47.007 |
| 163 | 512.892,509 547.615,494 | 164 | 512.885,605 547.604,691 | 12.821 |
| 166 | 512.879,636 547.564,567 | 167 | 512.880,582 547.556,801 | 7.823 |
| 169 | 512.835,636 547.485,654 | 170 | 512.832,567 547.484,724 | 3.207 |
| 172 | 512.805,115 547.476,592 | 173 | 512.795,302 547.473,798 | 10.203 |
| 175 | 512.741,195 547.458,651 | 176 | 512.738,678 547.457,945 | 2.614 |
| 178 | 512.738,537 547.457,748 | 179 | 512.736,974 547.440,244 | 17.574 |
| 181 | 512.729,582 547.438,064 | 182 | 512.733,889 547.429,949 | 9.187 |
| 184 | 512.732,572 547.424,199 | 185 | 512.729,06 547.421,588 | 4.376 |
| 187 | 512.704,675 547.403,458 | 188 | 512.696,98 547.397,736 | 9.589 |
| 190 | 512.696,587 547.397,077 | 191 | 512.705,275 547.387,986 | 12.575 |
| 193 | 512.704,712 547.354,886 | 194 | 512.736,101 547.332,287 | 38.678 |
| 196 | 512.749,852 547.280,807 | 197 | 512.749,869 547.280,848 | 0.044 |
| 199 | 512.745,422 547.247,689 | 200 | 512.743,897 547.243,215 | 4.727 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 104 | 513.048,81 547.709,594 | 105 | 513.059,956 547.736,002 | 28.664 |
| 107 | 513.070,094 547.762,152 | 108 | 513.072,79 547.765,872 | 4.594 |
| 110 | 513.080,994 547.793,094 | 111 | 513.081,526 547.802,425 | 9.346 |
| 113 | 513.094,908 547.823,673 | 114 | 513.094,869 547.827,093 | 3.42 |
| 116 | 513.090,711 547.845,526 | 117 | 513.082,119 547.853,097 | 11.452 |
| 119 | 513.086,314 547.869,16 | 120 | 513.095,821 547.883,007 | 16.797 |
| 122 | 513.105,416 547.885,277 | 123 | 513.111,45 547.892,109 | 9.115 |
| 125 | 513.113,566 547.902,331 | 126 | 513.114,272 547.905,738 | 3.479 |
| 128 | 513.109,943 547.935,469 | 129 | 513.107,332 547.953,4 | 18.12 |
| 131 | 513.127,406 548.006,973 | 132 | 513.134,136 548.031,695 | 25.622 |
| 134 | 513.127,655 548.080,358 | 135 | 513.100,548 548.091,892 | 29.459 |
| 137 | 513.048,809 548.086,686 | 138 | 513.046,865 548.079,572 | 7.375 |
| 140 | 513.005,011 548.017,24 | 141 | 512.999,518 548.006,522 | 12.044 |
| 143 | 512.984,412 547.976,244 | 144 | 512.972,993 547.959,187 | 20.526 |
| 146 | 512.944,107 547.915,069 | 147 | 512.941,67 547.900,998 | 14.28 |
| 149 | 512.939,542 547.853,509 | 150 | 512.939,046 547.849,693 | 3.848 |
| 152 | 512.935,623 547.823,008 | 153 | 512.935,228 547.821,24 | 1.812 |
| 155 | 512.929,137 547.778,396 | 156 | 512.923,94 547.766,21 | 13.248 |
| 158 | 512.906,62 547.725,595 | 159 | 512.903,533 547.703,917 | 21.897 |
| 161 | 512.897,531 547.632,869 | 162 | 512.896,692 547.629,967 | 3.021 |
| 164 | 512.885,605 547.604,691 | 165 | 512.878,886 547.570,721 | 34.628 |
| 167 | 512.880,582 547.556,801 | 168 | 512.858,66 547.515,19 | 47.032 |
| 170 | 512.832,567 547.484,724 | 171 | 512.814,923 547.479,384 | 18.434 |
| 173 | 512.795,302 547.473,798 | 174 | 512.790,435 547.472,435 | 5.054 |
| 176 | 512.738,678 547.457,945 | 177 | 512.738,607 547.457,887 | 0.092 |
| 179 | 512.736,974 547.440,244 | 180 | 512.729,581 547.438,079 | 7.703 |
| 182 | 512.733,889 547.429,949 | 183 | 512.734,149 547.426,871 | 3.089 |
| 185 | 512.729,06 547.421,588 | 186 | 512.717,746 547.413,176 | 14.099 |
| 188 | 512.696,98 547.397,736 | 189 | 512.696,561 547.397,186 | 0.691 |
| 191 | 512.705,275 547.387,986 | 192 | 512.700,352 547.364,554 | 23.944 |
| 194 | 512.736,101 547.332,287 | 195 | 512.746,229 547.294,371 | 39.245 |
| 197 | 512.749,869 547.280,848 | 198 | 512.751,005 547.276,628 | 4.37 |
| 200 | 512.743,897 547.243,215 | 201 | 512.743,395 547.237,074 | 6.161 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 105 | 513.059,956 547.736,002 | 106 | 513.063,623 547.745,461 | 10.145 |
| 108 | 513.072,79 547.765,872 | 109 | 513.080,011 547.775,834 | 12.304 |
| 111 | 513.081,526 547.802,425 | 112 | 513.094,082 547.817,265 | 19.439 |
| 114 | 513.094,869 547.827,093 | 115 | 513.094,799 547.833,217 | 6.124 |
| 117 | 513.082,119 547.853,097 | 118 | 513.082,043 547.860,988 | 7.891 |
| 120 | 513.095,821 547.883,007 | 121 | 513.102,512 547.884,59 | 6.876 |
| 123 | 513.111,45 547.892,109 | 124 | 513.112,861 547.898,923 | 6.959 |
| 126 | 513.114,272 547.905,738 | 127 | 513.112,645 547.916,913 | 11.293 |
| 129 | 513.107,332 547.953,4 | 130 | 513.123,843 547.993,887 | 43.724 |
| 132 | 513.134,136 548.031,695 | 133 | 513.137,442 548.066,038 | 34.502 |
| 135 | 513.100,548 548.091,892 | 136 | 513.069,05 548.087,549 | 31.796 |
| 138 | 513.046,865 548.079,572 | 139 | 513.029,633 548.061,635 | 24.873 |
| 141 | 512.999,518 548.006,522 | 142 | 512.991,559 547.987,636 | 20.495 |
| 144 | 512.972,993 547.959,187 | 145 | 512.952,925 547.934,139 | 32.096 |
| 147 | 512.941,67 547.900,998 | 148 | 512.941,651 547.873,846 | 27.152 |
| 150 | 512.939,046 547.849,693 | 151 | 512.935,348 547.823,953 | 26.004 |
| 153 | 512.935,228 547.821,24 | 154 | 512.931,867 547.814,063 | 7.925 |
| 156 | 512.923,94 547.766,21 | 157 | 512.914,33 547.743,674 | 24.499 |
| 159 | 512.903,533 547.703,917 | 160 | 512.910,582 547.678,028 | 26.831 |
| 162 | 512.896,692 547.629,967 | 163 | 512.892,509 547.615,494 | 15.065 |
| 165 | 512.878,886 547.570,721 | 166 | 512.879,636 547.564,567 | 6.2 |
| 168 | 512.858,66 547.515,19 | 169 | 512.835,636 547.485,654 | 37.45 |
| 171 | 512.814,923 547.479,384 | 172 | 512.805,115 547.476,592 | 10.198 |
| 174 | 512.790,435 547.472,435 | 175 | 512.741,195 547.458,651 | 51.133 |
| 177 | 512.738,607 547.457,887 | 178 | 512.738,537 547.457,748 | 0.156 |
| 180 | 512.729,581 547.438,079 | 181 | 512.729,582 547.438,064 | 0.015 |
| 183 | 512.734,149 547.426,871 | 184 | 512.732,572 547.424,199 | 3.103 |
| 186 | 512.717,746 547.413,176 | 187 | 512.704,675 547.403,458 | 16.288 |
| 189 | 512.696,561 547.397,186 | 190 | 512.696,587 547.397,077 | 0.112 |
| 192 | 512.700,352 547.364,554 | 193 | 512.704,712 547.354,886 | 10.606 |
| 195 | 512.746,229 547.294,371 | 196 | 512.749,852 547.280,807 | 14.04 |
| 198 | 512.751,005 547.276,628 | 199 | 512.745,422 547.247,689 | 29.473 |
| 201 | 512.743,395 547.237,074 | 202 | 512.742,742 547.229,09 | 8.011 |

Verificat cu aplicația eTerra3 ANCPI

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 202 | 512.742,742 547.229,09 | 203 | 512.742,688 547.228,429 | 0.663 |
| 205 | 512.746,518 547.217,514 | 206 | 512.748,241 547.208,514 | 9.163 |
| 208 | 512.750,906 547.189,102 | 209 | 512.751,284 547.178,33 | 10.779 |
| 211 | 512.750,514 547.155,552 | 212 | 512.750,434 547.155,025 | 0.533 |
| 214 | 512.748,061 547.138,0 | 215 | 512.745,801 547.126,888 | 11.339 |
| 217 | 512.744,288 547.115,728 | 218 | 512.741,635 547.105,682 | 10.39 |
| 220 | 512.739,062 547.090,512 | 221 | 512.739,782 547.082,044 | 8.499 |
| 223 | 512.743,376 547.061,322 | 224 | 512.744,522 547.048,135 | 13.237 |
| 226 | 512.742,774 547.037,782 | 227 | 512.741,452 547.029,85 | 8.041 |
| 229 | 512.735,972 547.014,491 | 230 | 512.734,684 547.007,499 | 7.11 |
| 232 | 512.732,497 546.998,545 | 233 | 512.731,477 546.995,967 | 2.772 |
| 235 | 512.737,684 546.913,544 | 236 | 512.736,184 546.894,544 | 19.059 |
| 238 | 512.720,684 546.879,544 | 239 | 512.716,184 546.875,544 | 6.021 |
| 241 | 512.691,271 546.838,439 | 242 | 512.678,357 546.821,334 | 21.433 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 203 | 512.742,688 547.228,429 | 204 | 512.746,487 547.217,602 | 11.474 |
| 206 | 512.748,241 547.208,514 | 207 | 512.749,383 547.202,231 | 6.386 |
| 209 | 512.751,284 547.178,33 | 210 | 512.752,048 547.167,63 | 10.727 |
| 212 | 512.750,434 547.155,025 | 213 | 512.749,197 547.146,894 | 8.225 |
| 215 | 512.745,801 547.126,888 | 216 | 512.744,63 547.118,248 | 8.719 |
| 218 | 512.741,635 547.105,682 | 219 | 512.739,598 547.096,054 | 9.841 |
| 221 | 512.739,782 547.082,044 | 222 | 512.742,609 547.072,244 | 10.2 |
| 224 | 512.744,522 547.048,135 | 225 | 512.743,536 547.040,638 | 7.562 |
| 227 | 512.741,452 547.029,85 | 228 | 512.739,319 547.022,672 | 7.488 |
| 230 | 512.734,684 547.007,499 | 231 | 512.733,538 547.002,535 | 5.095 |
| 233 | 512.731,477 546.995,967 | 234 | 512.736,184 546.963,044 | 33.258 |
| 236 | 512.736,184 546.894,544 | 237 | 512.730,635 546.882,654 | 13.121 |
| 239 | 512.716,184 546.875,544 | 240 | 512.712,684 546.867,044 | 9.192 |
| 242 | 512.678,357 546.821,334 | 1 | 512.639,61 546.766,907 | 66.81 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 204 | 512.746,487 547.217,602 | 205 | 512.746,518 547.217,514 | 0.093 |
| 207 | 512.749,383 547.202,231 | 208 | 512.750,906 547.189,102 | 13.217 |
| 210 | 512.752,048 547.167,63 | 211 | 512.750,514 547.155,552 | 12.175 |
| 213 | 512.749,197 547.146,894 | 214 | 512.748,061 547.138,0 | 8.966 |
| 216 | 512.744,63 547.118,248 | 217 | 512.744,288 547.115,728 | 2.543 |
| 219 | 512.739,598 547.096,054 | 220 | 512.739,062 547.090,512 | 5.568 |
| 222 | 512.742,609 547.072,244 | 223 | 512.743,376 547.061,322 | 10.949 |
| 225 | 512.743,536 547.040,638 | 226 | 512.742,774 547.037,782 | 2.956 |
| 228 | 512.739,319 547.022,672 | 229 | 512.735,972 547.014,491 | 8.839 |
| 231 | 512.733,538 547.002,535 | 232 | 512.732,497 546.998,545 | 4.124 |
| 234 | 512.736,184 546.963,044 | 235 | 512.737,684 546.913,544 | 49.523 |
| 237 | 512.730,635 546.882,654 | 238 | 512.720,684 546.879,544 | 10.426 |
| 240 | 512.712,684 546.867,044 | 241 | 512.691,271 546.838,439 | 35.732 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26154

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 441 | Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

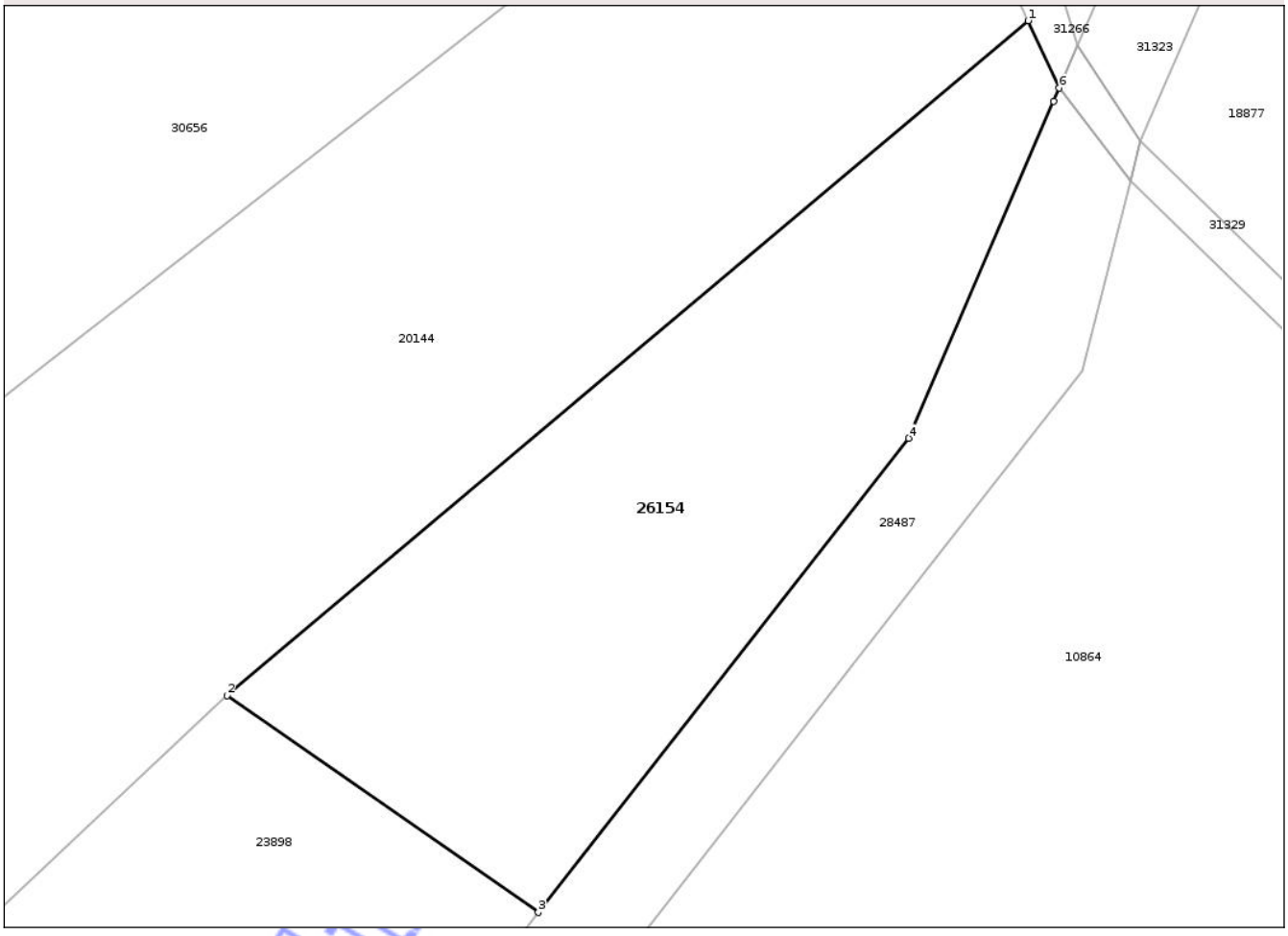
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 441 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 441 | 207 | 3693/120 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.133,503<br>544.587,935 | 2 | 519.099,897<br>544.559,661 | 43.918 |
| 2 | 519.099,897<br>544.559,661 | 3 | 519.112,957<br>544.550,586 | 15.903 |
| 3 | 519.112,957<br>544.550,586 | 4 | 519.128,48<br>544.570,449 | 25.209 |
| 4 | 519.128,48<br>544.570,449 | 5 | 519.134,573<br>544.584,564 | 15.374 |
| 5 | 519.134,573<br>544.584,564 | 6 | 519.134,81<br>544.585,114 | 0.599 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.134,81<br>544.585,114 | 1 | 519.133,503<br>544.587,935 | 3.109 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26155

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 794 | Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

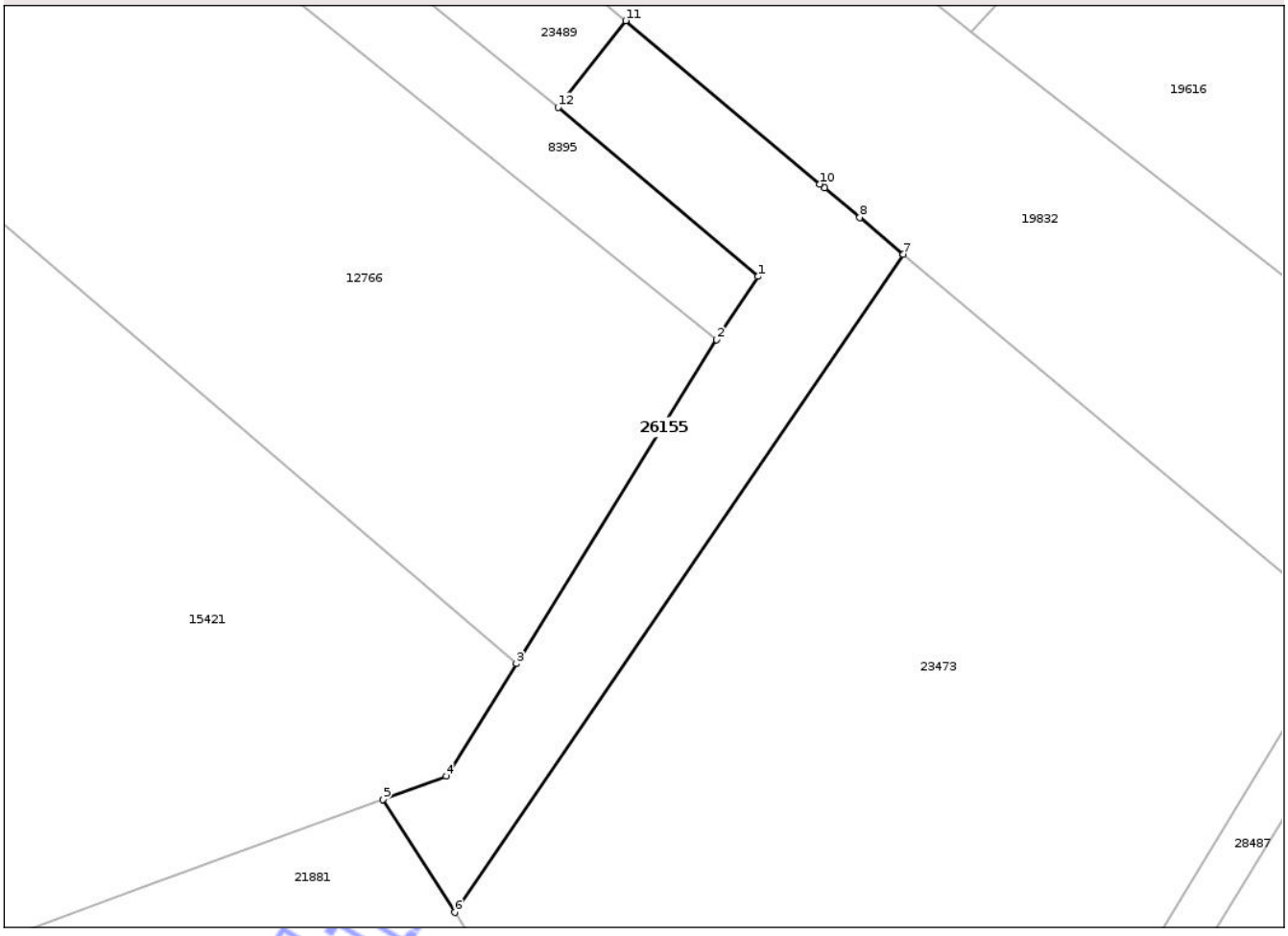
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 794 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 794 | 207 | 3693/121 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.944,994<br>544.429,587 | 2 | 518.941,395<br>544.424,121 | 6.544 |
| 2 | 518.941,395<br>544.424,121 | 3 | 518.924,04<br>544.396,026 | 33.023 |
| 3 | 518.924,04<br>544.396,026 | 4 | 518.917,948<br>544.386,283 | 11.491 |
| 4 | 518.917,948<br>544.386,283 | 5 | 518.912,43<br>544.384,26 | 5.877 |
| 5 | 518.912,43<br>544.384,26 | 6 | 518.918,691<br>544.374,467 | 11.623 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.918,691<br>544.374,467 | 7 | 518.957,627<br>544.431,516 | 69.07 |
| 7 | 518.957,627<br>544.431,516 | 8 | 518.953,829<br>544.434,706 | 4.96 |
| 8 | 518.953,829<br>544.434,706 | 9 | 518.950,766<br>544.437,278 | 4.0 |
| 9 | 518.950,766<br>544.437,278 | 10 | 518.950,369<br>544.437,611 | 0.518 |
| 10 | 518.950,369<br>544.437,611 | 11 | 518.933,522<br>544.451,759 | 22.0 |
| 11 | 518.933,522<br>544.451,759 | 12 | 518.927,647<br>544.444,246 | 9.537 |
| 12 | 518.927,647<br>544.444,246 | 1 | 518.944,994<br>544.429,587 | 22.711 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26186

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 14.284 | Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

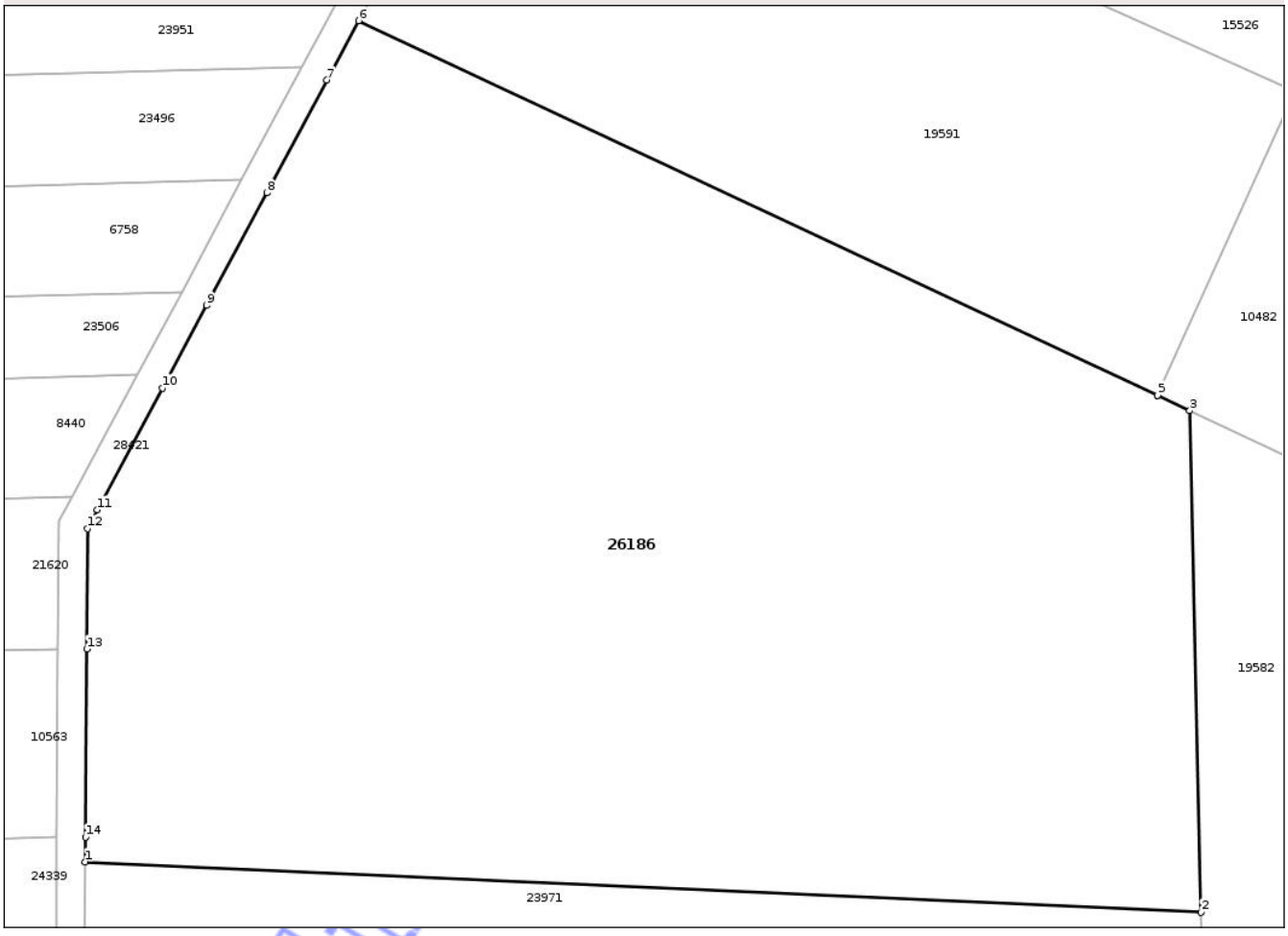
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 14.284 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 14.284 | 207 | 3693/119 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.000,171<br>544.058,918 | 2 | 518.156,601<br>544.051,851 | 156.59 |
| 2 | 518.156,601<br>544.051,851 | 3 | 518.155,066<br>544.122,128 | 70.294 |
| 3 | 518.155,066<br>544.122,128 | 4 | 518.150,541<br>544.124,254 | 5.0 |
| 4 | 518.150,541<br>544.124,254 | 5 | 518.150,553<br>544.124,281 | 0.03 |
| 5 | 518.150,553<br>544.124,281 | 6 | 518.038,509<br>544.176,737 | 123.715 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.038,509<br>544.176,737 | 7 | 518.034,049<br>544.168,399 | 9.456 |
| 7 | 518.034,049<br>544.168,399 | 8 | 518.025,621<br>544.152,642 | 17.869 |
| 8 | 518.025,621<br>544.152,642 | 9 | 518.017,182<br>544.136,864 | 17.893 |
| 9 | 518.017,182<br>544.136,864 | 10 | 518.010,991<br>544.125,291 | 13.125 |
| 10 | 518.010,991<br>544.125,291 | 11 | 518.001,87<br>544.108,237 | 19.34 |
| 11 | 518.001,87<br>544.108,237 | 12 | 518.000,469<br>544.105,617 | 2.971 |
| 12 | 518.000,469<br>544.105,617 | 13 | 518.000,361<br>544.088,742 | 16.875 |
| 13 | 518.000,361<br>544.088,742 | 14 | 518.000,193<br>544.062,378 | 26.365 |
| 14 | 518.000,193<br>544.062,378 | 1 | 518.000,171<br>544.058,918 | 3.46 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26762

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 3686/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.185 | Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

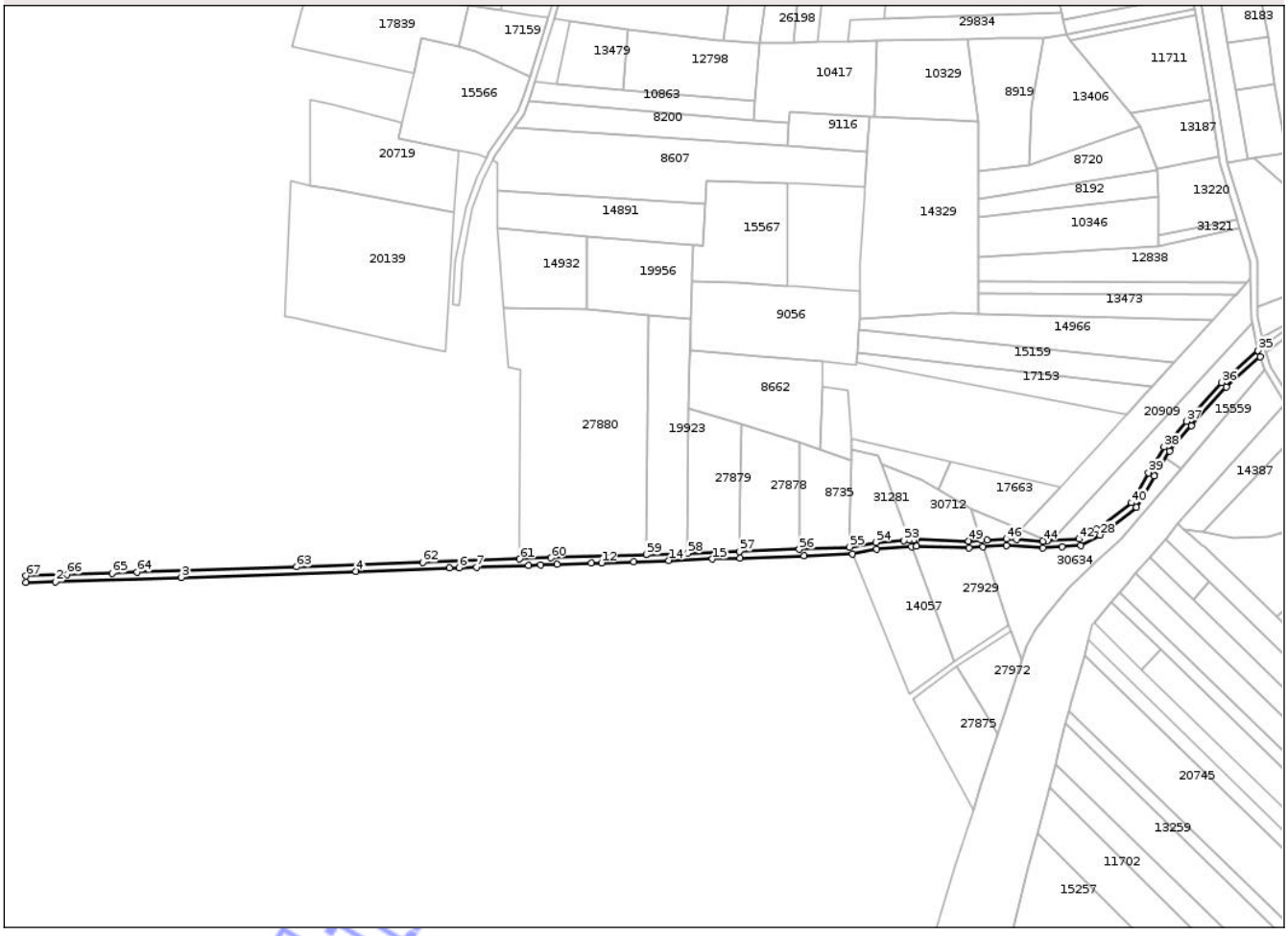
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.185 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 3.185 | - | 3686/1 | - | DE 3686/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.975,116<br>543.339,535 | 2 | 517.992,884<br>543.340,148 | 17.779 |
| 4 | 518.174,224<br>543.346,401 | 5 | 518.230,641<br>543.348,347 | 56.451 |
| 7 | 518.246,93<br>543.348,909 | 8 | 518.278,309<br>543.349,991 | 31.398 |
| 10 | 518.295,687<br>543.350,59 | 11 | 518.316,279<br>543.351,3 | 20.604 |
| 13 | 518.341,881<br>543.352,183 | 14 | 518.362,997<br>543.352,911 | 21.129 |
| 16 | 518.405,91<br>543.354,391 | 17 | 518.444,543<br>543.355,737 | 38.656 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.992,884<br>543.340,148 | 3 | 518.068,86<br>543.342,768 | 76.021 |
| 5 | 518.230,641<br>543.348,347 | 6 | 518.236,394<br>543.348,545 | 5.756 |
| 8 | 518.278,309<br>543.349,991 | 9 | 518.285,779<br>543.350,248 | 7.474 |
| 11 | 518.316,279<br>543.351,3 | 12 | 518.322,38<br>543.351,51 | 6.105 |
| 14 | 518.362,997<br>543.352,911 | 15 | 518.389,31<br>543.353,818 | 26.329 |
| 17 | 518.444,543<br>543.355,737 | 18 | 518.473,797<br>543.356,981 | 29.28 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.068,86<br>543.342,768 | 4 | 518.174,224<br>543.346,401 | 105.427 |
| 6 | 518.236,394<br>543.348,545 | 7 | 518.246,93<br>543.348,909 | 10.542 |
| 9 | 518.285,779<br>543.350,248 | 10 | 518.295,687<br>543.350,59 | 9.914 |
| 12 | 518.322,38<br>543.351,51 | 13 | 518.341,881<br>543.352,183 | 19.513 |
| 15 | 518.389,31<br>543.353,818 | 16 | 518.405,91<br>543.354,391 | 16.61 |
| 18 | 518.473,797<br>543.356,981 | 19 | 518.488,512<br>543.359,858 | 14.994 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 518.488,512 543.359,858 | 20 | 518.509,597 543.361,263 | 21.132 |
| 22 | 518.544,059 543.360,657 | 23 | 518.552,678 543.361,11 | 8.631 |
| 25 | 518.588,816 543.360,657 | 26 | 518.600,253 543.361,259 | 11.453 |
| 28 | 518.623,183 543.368,25 | 29 | 518.645,162 543.385,033 | 27.654 |
| 31 | 518.665,142 543.419,001 | 32 | 518.678,33 543.434,186 | 20.112 |
| 34 | 518.719,935 543.475,715 | 35 | 518.718,495 543.479,545 | 4.092 |
| 37 | 518.675,343 543.436,847 | 38 | 518.661,898 543.421,365 | 20.505 |
| 40 | 518.642,094 543.387,724 | 41 | 518.620,991 543.371,609 | 26.552 |
| 43 | 518.591,635 543.364,811 | 44 | 518.588,82 543.364,663 | 2.819 |
| 46 | 518.566,841 543.365,861 | 47 | 518.554,965 543.365,236 | 11.892 |
| 49 | 518.544,004 543.364,659 | 50 | 518.512,406 543.365,459 | 31.608 |
| 52 | 518.508,136 543.365,175 | 53 | 518.504,937 543.364,961 | 3.206 |
| 55 | 518.472,158 543.361,016 | 56 | 518.441,733 543.359,618 | 30.457 |
| 58 | 518.374,451 543.357,317 | 59 | 518.349,337 543.356,451 | 25.129 |
| 61 | 518.272,96 543.353,815 | 62 | 518.214,509 543.351,798 | 58.486 |
| 64 | 518.042,104 543.345,849 | 65 | 518.027,085 543.345,33 | 15.028 |
| 67 | 517.975,053 543.343,535 | 1 | 517.975,116 543.339,535 | 4.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 518.509,597 543.361,263 | 21 | 518.512,489 543.361,456 | 2.898 |
| 23 | 518.552,678 543.361,11 | 24 | 518.566,837 543.361,856 | 14.179 |
| 26 | 518.600,253 543.361,259 | 27 | 518.611,594 543.361,856 | 11.357 |
| 29 | 518.645,162 543.385,033 | 30 | 518.655,951 543.403,815 | 21.66 |
| 32 | 518.678,33 543.434,186 | 33 | 518.699,509 543.457,364 | 31.397 |
| 35 | 518.718,495 543.479,545 | 36 | 518.696,689 543.460,208 | 29.145 |
| 38 | 518.661,898 543.421,365 | 39 | 518.652,506 543.405,847 | 18.139 |
| 41 | 518.620,991 543.371,609 | 42 | 518.610,466 543.365,802 | 12.021 |
| 44 | 518.588,82 543.364,663 | 45 | 518.572,965 543.365,527 | 15.879 |
| 47 | 518.554,965 543.365,236 | 48 | 518.551,38 543.365,048 | 3.59 |
| 50 | 518.512,406 543.365,459 | 51 | 518.511,018 543.365,367 | 1.391 |
| 53 | 518.504,937 543.364,961 | 54 | 518.487,993 543.363,832 | 16.982 |
| 56 | 518.441,733 543.359,618 | 57 | 518.405,773 543.358,388 | 35.981 |
| 59 | 518.349,337 543.356,451 | 60 | 518.291,863 543.354,467 | 57.508 |
| 62 | 518.214,509 543.351,798 | 63 | 518.138,521 543.349,176 | 76.033 |
| 65 | 518.027,085 543.345,33 | 66 | 517.999,682 543.344,385 | 27.419 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 518.512,489 543.361,456 | 22 | 518.544,059 543.360,657 | 31.58 |
| 24 | 518.566,837 543.361,856 | 25 | 518.588,816 543.360,657 | 22.012 |
| 27 | 518.611,594 543.361,856 | 28 | 518.623,183 543.368,25 | 13.236 |
| 30 | 518.655,951 543.403,815 | 31 | 518.665,142 543.419,001 | 17.751 |
| 33 | 518.699,509 543.457,364 | 34 | 518.719,935 543.475,715 | 27.459 |
| 36 | 518.696,689 543.460,208 | 37 | 518.675,343 543.436,847 | 31.645 |
| 39 | 518.652,506 543.405,847 | 40 | 518.642,094 543.387,724 | 20.901 |
| 42 | 518.610,466 543.365,802 | 43 | 518.591,635 543.364,811 | 18.857 |
| 45 | 518.572,965 543.365,527 | 46 | 518.566,841 543.365,861 | 6.133 |
| 48 | 518.551,38 543.365,048 | 49 | 518.544,004 543.364,659 | 7.386 |
| 51 | 518.511,018 543.365,367 | 52 | 518.508,136 543.365,175 | 2.888 |
| 54 | 518.487,993 543.363,832 | 55 | 518.472,158 543.361,016 | 16.083 |
| 57 | 518.405,773 543.358,388 | 58 | 518.374,451 543.357,317 | 31.34 |
| 60 | 518.291,863 543.354,467 | 61 | 518.272,96 543.353,815 | 18.914 |
| 63 | 518.138,521 543.349,176 | 64 | 518.042,104 543.345,849 | 96.474 |
| 66 | 517.999,682 543.344,385 | 67 | 517.975,053 543.343,535 | 24.644 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26730

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.500<br>Masurata: 1.760 | Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla la ID 24301, si parte din ID...- canal |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 103672, din 01/07/2009 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI GÁBOR**, Lipsa CNP<br>2) **FANCSALI ERZSÉBET**, Lipsa CNP<br>3) **FANCSALI SÁNDOR**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

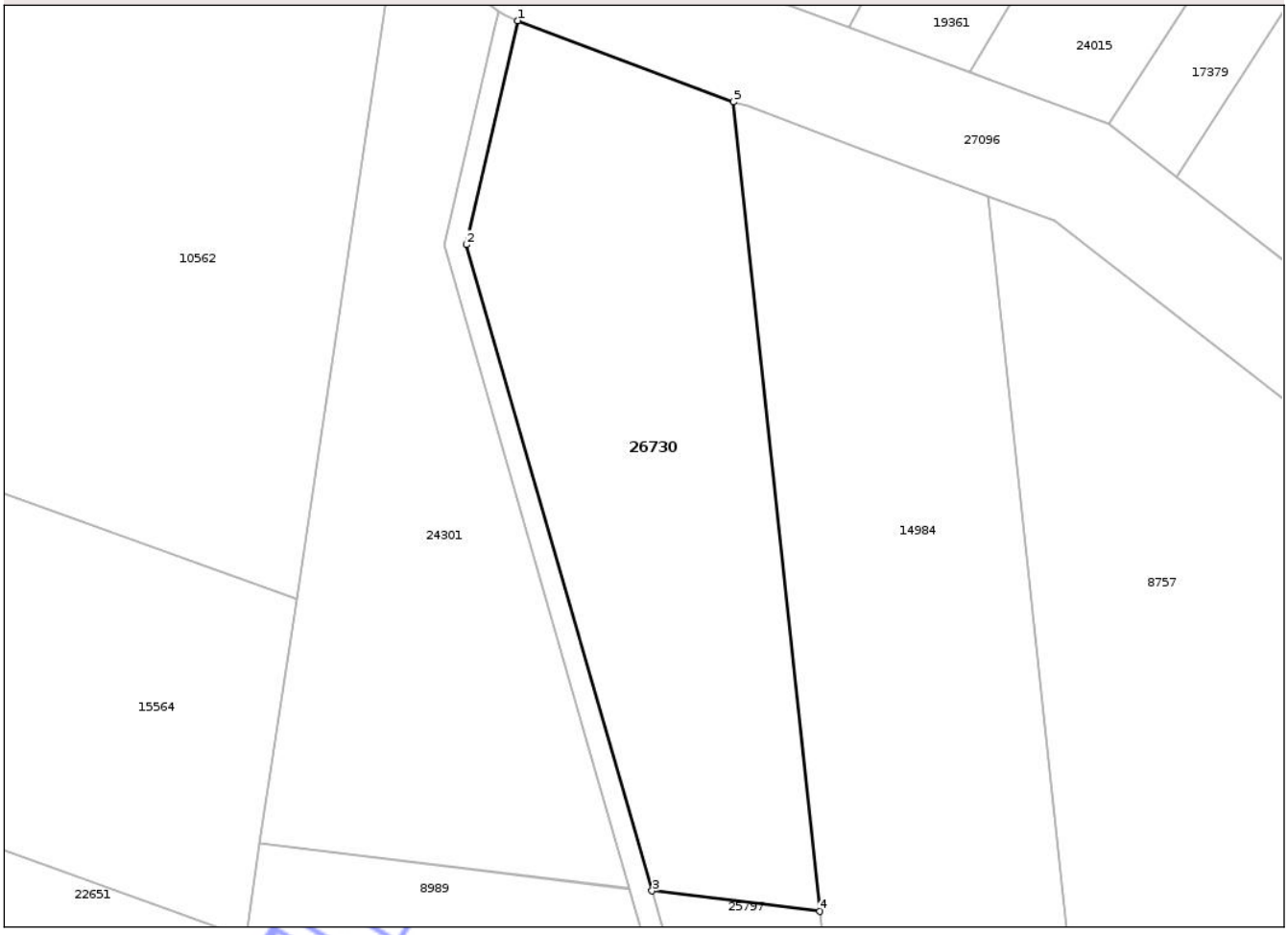
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.500<br>Masurata: 1.760 | Diferenta de suprafata se afla la ID 24301, si parte din ID...- canal |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.760 | 200 | 3620/1 | - | FÂNEAŢĂ ÎMPĂDURITĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.759,169<br>544.449,151 | 2 | 517.754,235<br>544.427,758 | 21.955 |
| 2 | 517.754,235<br>544.427,758 | 3 | 517.771,978<br>544.366,043 | 64.215 |
| 3 | 517.771,978<br>544.366,043 | 4 | 517.788,024<br>544.364,097 | 16.164 |
| 4 | 517.788,024<br>544.364,097 | 5 | 517.779,746<br>544.441,4 | 77.745 |
| 5 | 517.779,746<br>544.441,4 | 1 | 517.759,169<br>544.449,151 | 21.988 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26731

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 4.800<br>Masurata: 126 | Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla la ID 14984, si parte din ID 27093 - canal. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 94779, din 06/12/2006 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI SÁRA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 4.800<br>Masurata: 126 | Diferenta de suprafata se afla la ID 14984, si parte din ID 27093 - canal. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 126 | 200 | 3620/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.798,454<br>544.266,716 | 2 | 517.802,591<br>544.228,089 | 38.848 |
| 2 | 517.802,591<br>544.228,089 | 3 | 517.808,824<br>544.230,654 | 6.74 |
| 3 | 517.808,824<br>544.230,654 | 1 | 517.798,454<br>544.266,716 | 37.523 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27089

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.622 | Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

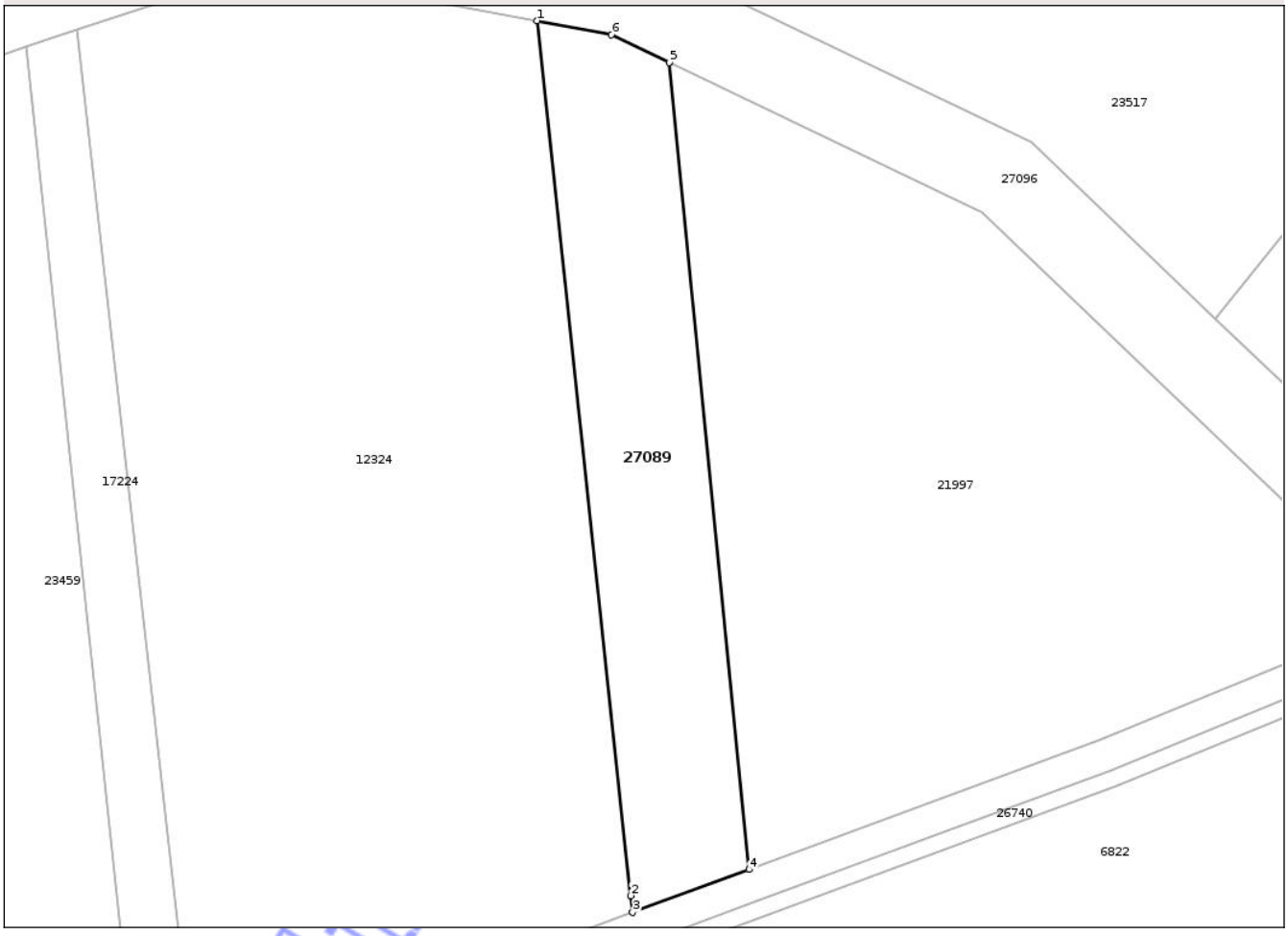
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.622 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.622 | 200 | 3620/9 | - | FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.980,519<br>544.416,314 | 2 | 517.992,098<br>544.308,202 | 108.73 |
| 2 | 517.992,098<br>544.308,202 | 3 | 517.992,318<br>544.306,148 | 2.066 |
| 3 | 517.992,318<br>544.306,148 | 4 | 518.006,721<br>544.311,45 | 15.348 |
| 4 | 518.006,721<br>544.311,45 | 5 | 517.996,835<br>544.411,162 | 100.201 |
| 5 | 517.996,835<br>544.411,162 | 6 | 517.989,708<br>544.414,585 | 7.906 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.989,708<br>544.414,585 | 1 | 517.980,519<br>544.416,314 | 9.35 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27093

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, CN-Cev 3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 462 | Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr. 1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

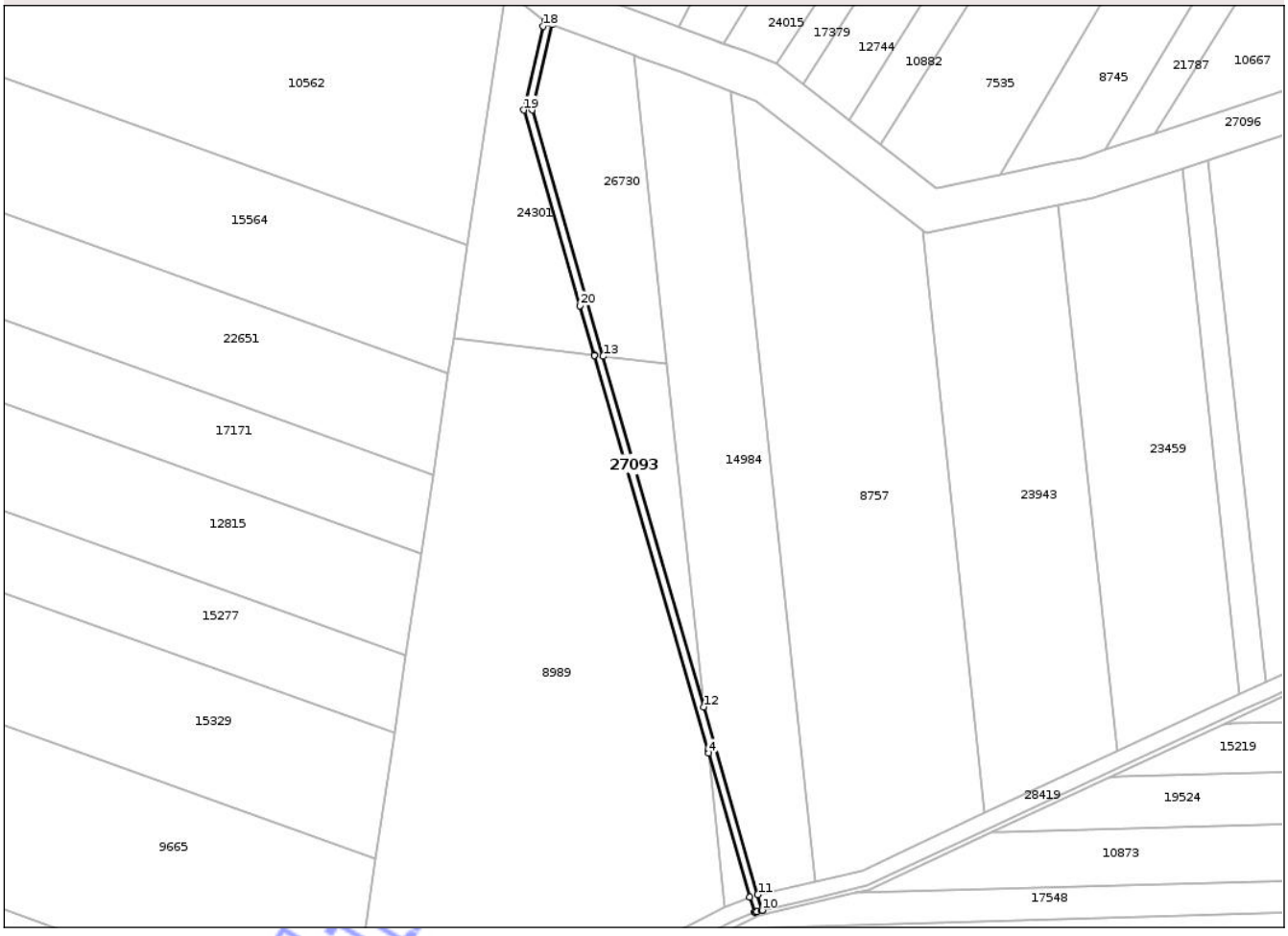
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 462 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 462 | - | 3619/1 | - | construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.769,819<br>544.366,314 | 2 | 517.769,833<br>544.366,265 | 0.051 |
| 2 | 517.769,833<br>544.366,265 | 3 | 517.798,257<br>544.267,407 | 102.863 |
| 3 | 517.798,257<br>544.267,407 | 4 | 517.798,454<br>544.266,716 | 0.719 |
| 4 | 517.798,454<br>544.266,716 | 5 | 517.808,824<br>544.230,654 | 37.523 |
| 5 | 517.808,824<br>544.230,654 | 6 | 517.809,926<br>544.226,783 | 4.025 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.809,926<br>544.226,783 | 7 | 517.810,284<br>544.226,93 | 0.387 |
| 7 | 517.810,284<br>544.226,93 | 8 | 517.810,546<br>544.227,038 | 0.283 |
| 8 | 517.810,546<br>544.227,038 | 9 | 517.811,755<br>544.227,317 | 1.241 |
| 9 | 517.811,755<br>544.227,317 | 10 | 517.811,862<br>544.227,341 | 0.11 |
| 10 | 517.811,862<br>544.227,341 | 11 | 517.810,751<br>544.231,189 | 4.005 |
| 11 | 517.810,751<br>544.231,189 | 12 | 517.797,218<br>544.278,258 | 48.976 |
| 12 | 517.797,218<br>544.278,258 | 13 | 517.771,978<br>544.366,043 | 91.341 |
| 13 | 517.771,978<br>544.366,043 | 14 | 517.754,235<br>544.427,758 | 64.215 |
| 14 | 517.754,235<br>544.427,758 | 15 | 517.759,169<br>544.449,151 | 21.955 |
| 15 | 517.759,169<br>544.449,151 | 16 | 517.757,875<br>544.449,639 | 1.383 |
| 16 | 517.757,875<br>544.449,639 | 17 | 517.757,326<br>544.450,06 | 0.692 |
| 17 | 517.757,326<br>544.450,06 | 18 | 517.757,006<br>544.448,673 | 1.423 |
| 18 | 517.757,006<br>544.448,673 | 19 | 517.752,169<br>544.427,703 | 21.521 |
| 19 | 517.752,169<br>544.427,703 | 20 | 517.766,249<br>544.378,731 | 50.956 |
| 20 | 517.766,249<br>544.378,731 | 1 | 517.769,819<br>544.366,314 | 12.92 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27096

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Paraul Mogyorostelke HC 3622/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.111 | Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

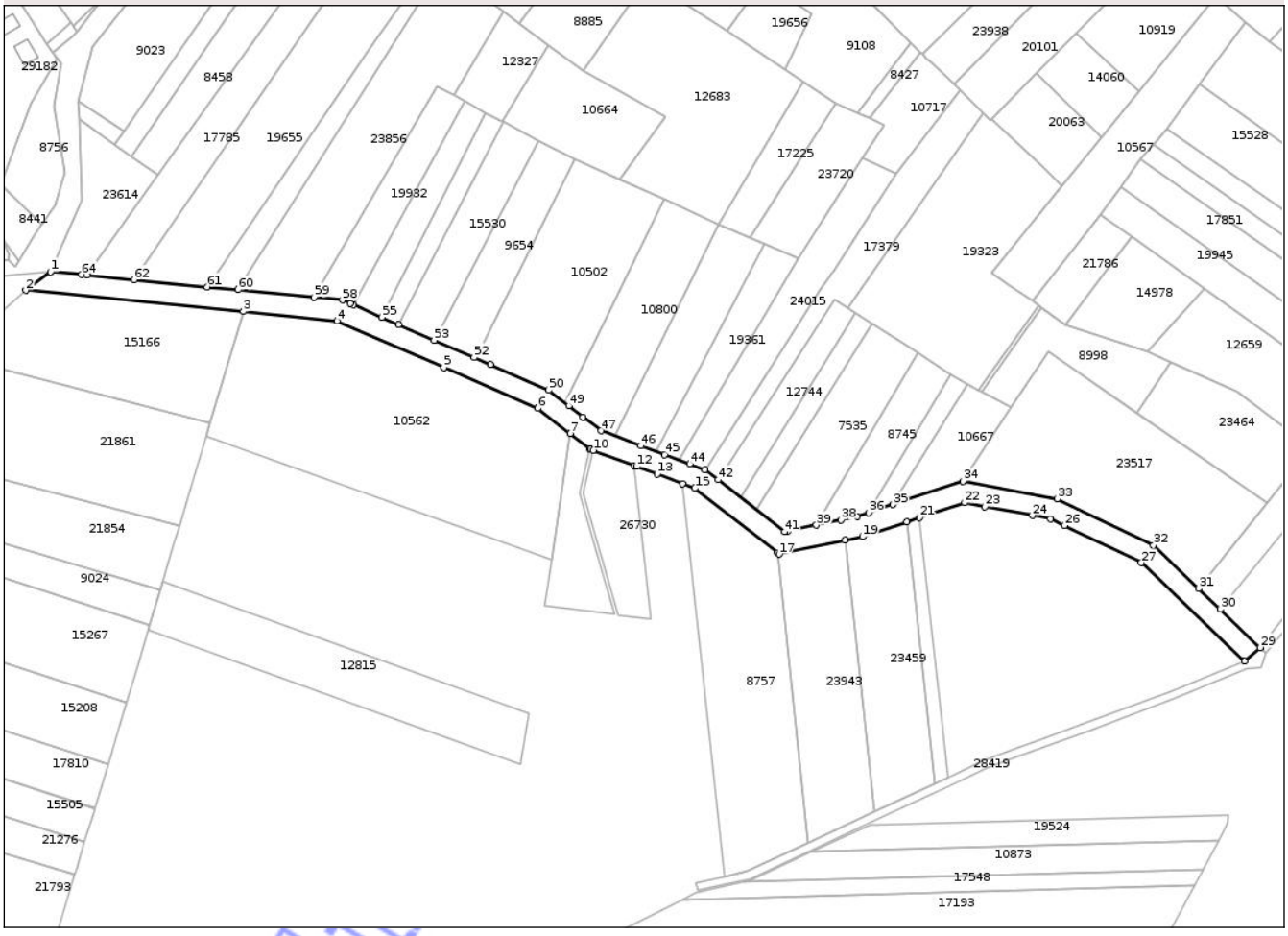
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.111 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 7.111 | - | 3622/1 | - | Paraul Mogyorostelke HC 3622/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.485,502<br>544.539,057 | 2 | 517.473,111<br>544.529,694 | 15.531 |
| 4 | 517.629,857<br>544.514,194 | 5 | 517.683,818<br>544.490,821 | 58.805 |
| 7 | 517.747,578<br>544.457,533 | 8 | 517.757,326<br>544.450,06 | 12.283 |
| 10 | 517.759,169<br>544.449,151 | 11 | 517.779,746<br>544.441,4 | 21.988 |
| 13 | 517.791,411<br>544.437,122 | 14 | 517.804,103<br>544.432,385 | 13.547 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.473,111<br>544.529,694 | 3 | 517.582,781<br>544.519,078 | 110.183 |
| 5 | 517.683,818<br>544.490,821 | 6 | 517.731,282<br>544.470,262 | 51.725 |
| 8 | 517.757,326<br>544.450,06 | 9 | 517.757,875<br>544.449,639 | 0.692 |
| 11 | 517.779,746<br>544.441,4 | 12 | 517.781,09<br>544.440,974 | 1.41 |
| 14 | 517.804,103<br>544.432,385 | 15 | 517.810,42<br>544.430,027 | 6.743 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.582,781<br>544.519,078 | 4 | 517.629,857<br>544.514,194 | 47.329 |
| 6 | 517.731,282<br>544.470,262 | 7 | 517.747,578<br>544.457,533 | 20.678 |
| 9 | 517.757,875<br>544.449,639 | 10 | 517.759,169<br>544.449,151 | 1.383 |
| 12 | 517.781,09<br>544.440,974 | 13 | 517.791,411<br>544.437,122 | 11.016 |
| 15 | 517.810,42<br>544.430,027 | 16 | 517.852,089<br>544.397,476 | 52.876 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 517.852,089<br>544.397,476 | 17 | 517.852,972<br>544.396,787 | 1.12 |
| 17 | 517.852,972<br>544.396,787 | 18 | 517.886,194<br>544.403,782 | 33.95 |
| 18 | 517.886,194<br>544.403,782 | 19 | 517.894,893<br>544.405,614 | 8.89 |
| 19 | 517.894,893<br>544.405,614 | 20 | 517.917,322<br>544.413,063 | 23.634 |
| 20 | 517.917,322<br>544.413,063 | 21 | 517.923,637<br>544.415,16 | 6.654 |
| 21 | 517.923,637<br>544.415,16 | 22 | 517.946,428<br>544.422,73 | 24.015 |
| 22 | 517.946,428<br>544.422,73 | 23 | 517.956,614<br>544.420,813 | 10.365 |
| 23 | 517.956,614<br>544.420,813 | 24 | 517.980,519<br>544.416,314 | 24.325 |
| 24 | 517.980,519<br>544.416,314 | 25 | 517.989,708<br>544.414,585 | 9.35 |
| 25 | 517.989,708<br>544.414,585 | 26 | 517.996,835<br>544.411,162 | 7.906 |
| 26 | 517.996,835<br>544.411,162 | 27 | 518.035,55<br>544.392,567 | 42.949 |
| 27 | 518.035,55<br>544.392,567 | 28 | 518.087,583<br>544.342,82 | 71.987 |
| 28 | 518.087,583<br>544.342,82 | 29 | 518.095,471<br>544.349,762 | 10.508 |
| 29 | 518.095,471<br>544.349,762 | 30 | 518.075,244<br>544.369,123 | 28.0 |
| 30 | 518.075,244<br>544.369,123 | 31 | 518.064,408<br>544.379,495 | 15.0 |
| 31 | 518.064,408<br>544.379,495 | 32 | 518.041,607<br>544.401,32 | 31.563 |
| 32 | 518.041,607<br>544.401,32 | 33 | 517.993,012<br>544.424,66 | 53.909 |
| 33 | 517.993,012<br>544.424,66 | 34 | 517.945,697<br>544.433,565 | 48.146 |
| 34 | 517.945,697<br>544.433,565 | 35 | 517.910,27<br>544.421,798 | 37.33 |
| 35 | 517.910,27<br>544.421,798 | 36 | 517.897,971<br>544.417,714 | 12.959 |
| 36 | 517.897,971<br>544.417,714 | 37 | 517.892,144<br>544.415,778 | 6.14 |
| 37 | 517.892,144<br>544.415,778 | 38 | 517.884,028<br>544.414,069 | 8.294 |
| 38 | 517.884,028<br>544.414,069 | 39 | 517.871,622<br>544.411,457 | 12.678 |
| 39 | 517.871,622<br>544.411,457 | 40 | 517.857,348<br>544.408,452 | 14.587 |
| 40 | 517.857,348<br>544.408,452 | 41 | 517.855,59<br>544.408,081 | 1.797 |
| 41 | 517.855,59<br>544.408,081 | 42 | 517.822,101<br>544.434,242 | 42.496 |
| 42 | 517.822,101<br>544.434,242 | 43 | 517.815,615<br>544.439,309 | 8.231 |
| 43 | 517.815,615<br>544.439,309 | 44 | 517.807,779<br>544.442,234 | 8.364 |
| 44 | 517.807,779<br>544.442,234 | 45 | 517.795,087<br>544.446,971 | 13.547 |
| 45 | 517.795,087<br>544.446,971 | 46 | 517.783,19<br>544.451,337 | 12.673 |
| 46 | 517.783,19<br>544.451,337 | 47 | 517.763,037<br>544.458,928 | 21.535 |
| 47 | 517.763,037<br>544.458,928 | 48 | 517.754,012<br>544.465,847 | 11.372 |
| 48 | 517.754,012<br>544.465,847 | 49 | 517.746,829<br>544.471,458 | 9.115 |
| 49 | 517.746,829<br>544.471,458 | 50 | 517.736,707<br>544.479,365 | 12.844 |
| 50 | 517.736,707<br>544.479,365 | 51 | 517.707,364<br>544.492,178 | 32.019 |
| 51 | 517.707,364<br>544.492,178 | 52 | 517.699,029<br>544.495,818 | 9.095 |
| 52 | 517.699,029<br>544.495,818 | 53 | 517.678,942<br>544.504,59 | 21.919 |
| 53 | 517.678,942<br>544.504,59 | 54 | 517.660,953<br>544.512,446 | 19.63 |
| 54 | 517.660,953<br>544.512,446 | 55 | 517.652,617<br>544.516,086 | 9.096 |
| 55 | 517.652,617<br>544.516,086 | 56 | 517.638,283<br>544.522,345 | 15.641 |
| 56 | 517.638,283<br>544.522,345 | 57 | 517.636,712<br>544.523,031 | 1.714 |
| 57 | 517.636,712<br>544.523,031 | 58 | 517.632,626<br>544.524,815 | 4.458 |
| 58 | 517.632,626<br>544.524,815 | 59 | 517.618,368<br>544.526,202 | 14.325 |
| 59 | 517.618,368<br>544.526,202 | 60 | 517.580,108<br>544.529,922 | 38.44 |
| 60 | 517.580,108<br>544.529,922 | 61 | 517.564,47<br>544.531,436 | 15.711 |
| 61 | 517.564,47<br>544.531,436 | 62 | 517.527,641<br>544.534,987 | 37.0 |
| 62 | 517.527,641<br>544.534,987 | 63 | 517.503,886<br>544.537,281 | 23.866 |
| 63 | 517.503,886<br>544.537,281 | 64 | 517.501,139<br>544.537,547 | 2.76 |
| 64 | 517.501,139<br>544.537,547 | 1 | 517.485,502<br>544.539,057 | 15.71 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25095

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:394, 395

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 46, 48, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58435 | 1.312 | Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;<br>IE 54706 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58435-C1 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 46, 48, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Garaj construit în anul 1931. |
| A1.2 | 58435-C2 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 46, 48, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Şură construită în anul 1931. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27532 / 11/06/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 3956, din 12/05/2021 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat Nr. 3946 din 12.05.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 4762 din 09.06.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 09.06.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.06.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 21448 din 09.06.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. art 41 alin 10 din Legea 7/1996 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VAJDA KALMAN-ROBERT**, Lipsa CNP<br>2) **VAJDA EDIT** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VAJDA EDIT**<br>2) **VAJDA KALMAN-ROBERT**, si, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

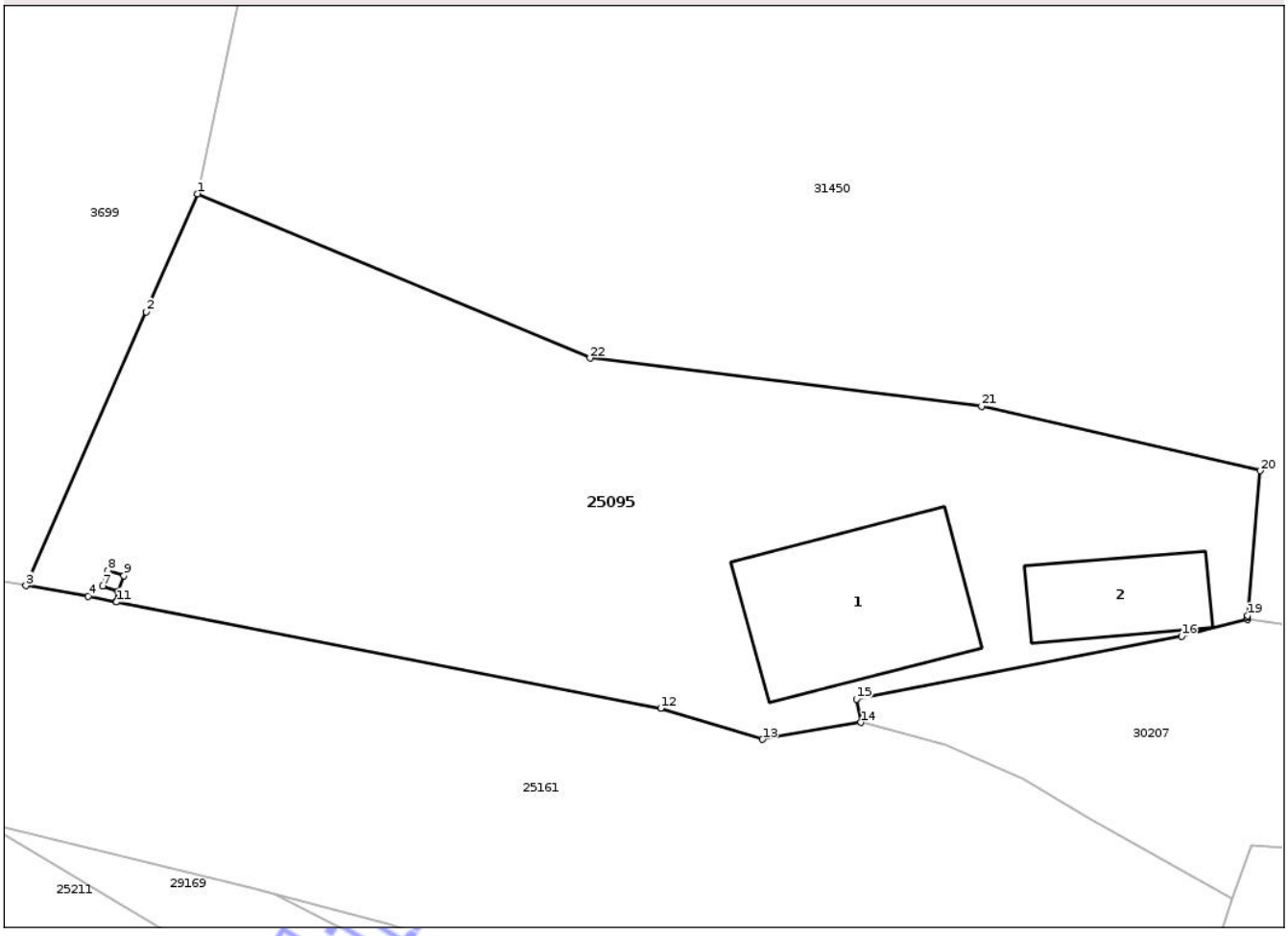
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58435 | 1.312 | IE 54706 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.048 | 2 | 82/1 | 394, 395 | |
| 2 | arabil | NU | 264 | 2 | 82/2 | 394, 395 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58435-C1 | constructii anexa | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Garaj construit în anul 1931. |
| A1.2 | 58435-C2 | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Şură construită în anul 1931. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.191,871<br>547.692,198 | 2 | 514.188,796<br>547.685,188 | 7.655 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.188,796<br>547.685,188 | 3 | 514.181,652<br>547.668,904 | 17.782 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.181,652<br>547.668,904 | 4 | 514.185,364<br>547.668,259 | 3.768 |
| 5 | 514.187,013<br>547.667,937 | 6 | 514.187,131<br>547.668,551 | 0.625 |
| 7 | 514.186,217<br>547.668,871 | 8 | 514.186,547<br>547.669,814 | 0.999 |
| 9 | 514.187,491<br>547.669,484 | 10 | 514.187,161<br>547.668,54 | 1.0 |
| 11 | 514.187,042<br>547.667,931 | 12 | 514.219,433<br>547.661,61 | 33.002 |
| 13 | 514.225,494<br>547.659,768 | 14 | 514.231,361<br>547.660,771 | 5.952 |
| 15 | 514.231,094<br>547.662,152 | 16 | 514.250,448<br>547.665,897 | 19.713 |
| 17 | 514.254,361<br>547.666,887 | 18 | 514.254,37<br>547.666,999 | 0.112 |
| 19 | 514.254,38<br>547.667,112 | 20 | 514.255,124<br>547.675,733 | 8.653 |
| 21 | 514.238,542<br>547.679,571 | 22 | 514.215,224<br>547.682,427 | 23.492 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 514.185,364<br>547.668,259 | 5 | 514.187,013<br>547.667,937 | 1.68 |
| 6 | 514.187,131<br>547.668,551 | 7 | 514.186,217<br>547.668,871 | 0.968 |
| 8 | 514.186,547<br>547.669,814 | 9 | 514.187,491<br>547.669,484 | 1.0 |
| 10 | 514.187,161<br>547.668,54 | 11 | 514.187,042<br>547.667,931 | 0.621 |
| 12 | 514.219,433<br>547.661,61 | 13 | 514.225,494<br>547.659,768 | 6.335 |
| 14 | 514.231,361<br>547.660,771 | 15 | 514.231,094<br>547.662,152 | 1.407 |
| 16 | 514.250,448<br>547.665,897 | 17 | 514.254,361<br>547.666,887 | 4.036 |
| 18 | 514.254,37<br>547.666,999 | 19 | 514.254,38<br>547.667,112 | 0.113 |
| 20 | 514.255,124<br>547.675,733 | 21 | 514.238,542<br>547.679,571 | 17.02 |
| 22 | 514.215,224<br>547.682,427 | 1 | 514.191,871<br>547.692,198 | 25.315 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25507

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57138 | 5.346 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22140 / 29/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1555, din 29/04/2021 emis de BNP Pop MIORITA-NICOLETA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILLÉS LORÁNT**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

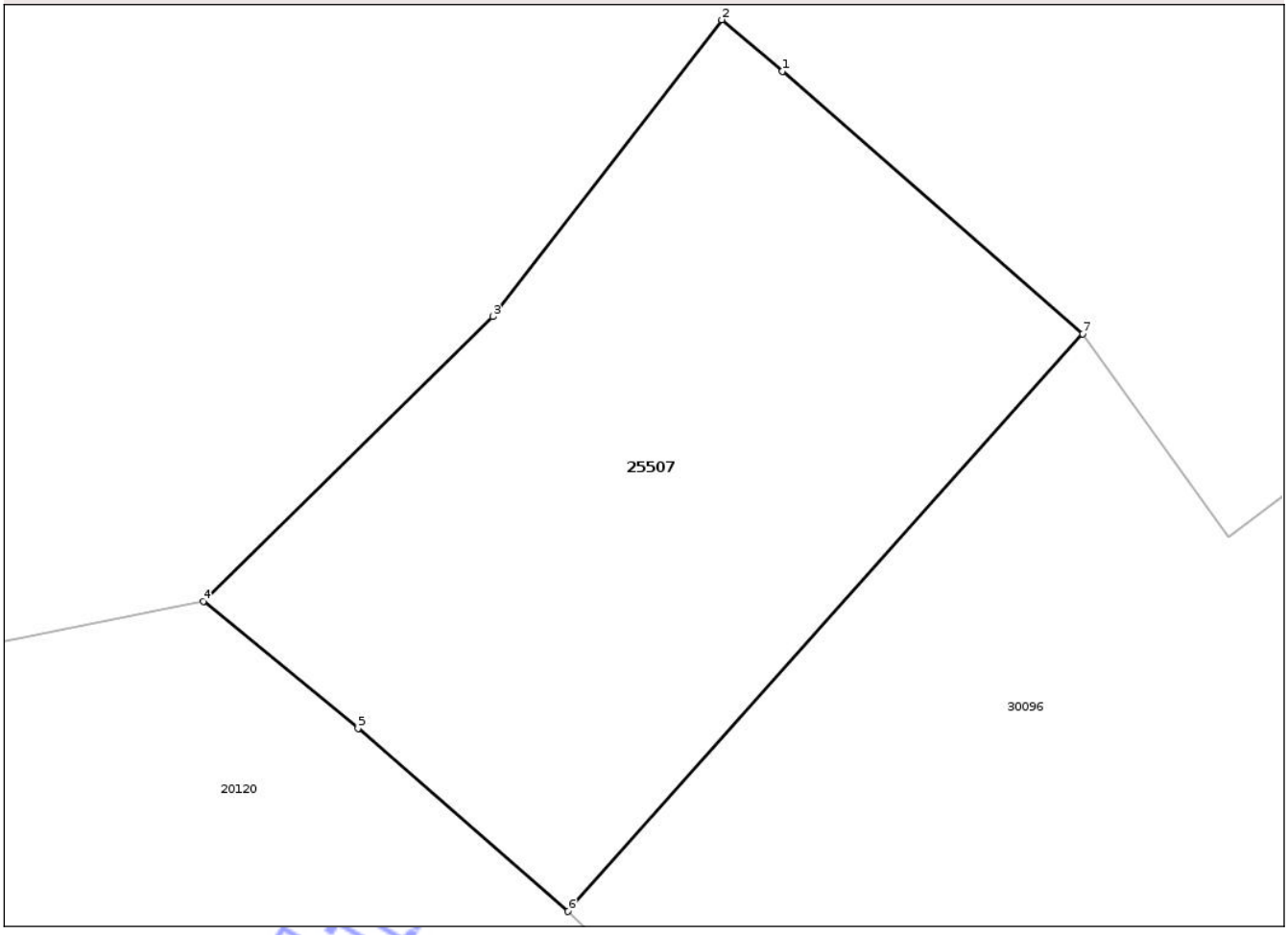
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57138 | 5.346 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 5.346 | 81 | 1683/1 | - | . |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.458,767<br>549.205,006 | 2 | 515.451,378<br>549.211,28 | 9.693 |
| 2 | 515.451,378<br>549.211,28 | 3 | 515.423,482<br>549.175,166 | 45.633 |
| 3 | 515.423,482<br>549.175,166 | 4 | 515.388,235<br>549.140,534 | 49.414 |
| 4 | 515.388,235<br>549.140,534 | 5 | 515.407,068<br>549.125,061 | 24.374 |
| 5 | 515.407,068<br>549.125,061 | 6 | 515.432,657<br>549.102,783 | 33.928 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.432,657<br>549.102,783 | 7 | 515.495,381<br>549.173,06 | 94.197 |
| 7 | 515.495,381<br>549.173,06 | 1 | 515.458,767<br>549.205,006 | 48.591 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27456

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.310 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

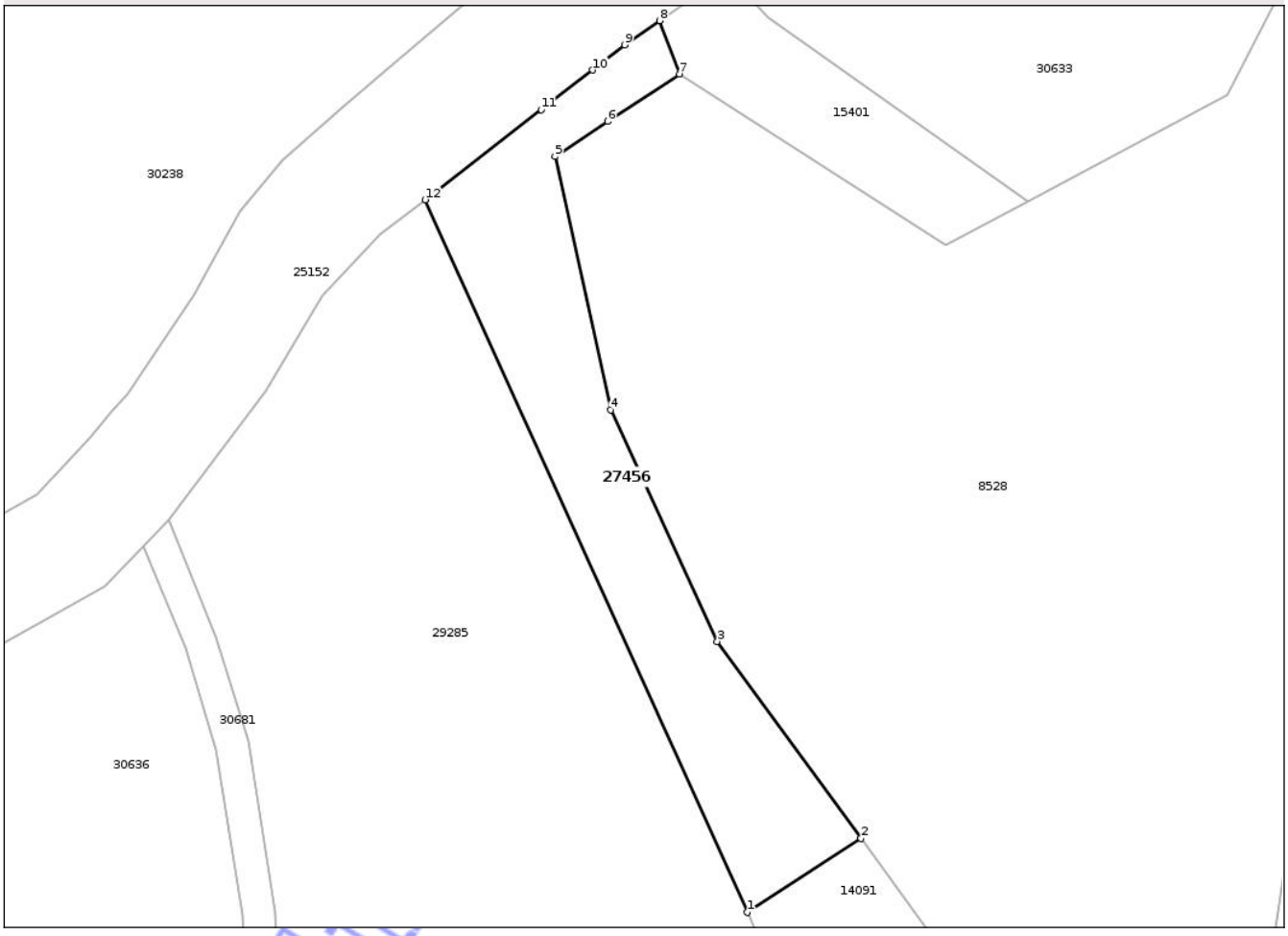
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.310 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.310 | 40 | 770/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 512.962,012<br>548.246,313 | 2 | 512.975,875<br>548.255,334 | 16.54 |
| 2 | 512.975,875<br>548.255,334 | 3 | 512.958,365<br>548.279,281 | 29.666 |
| 3 | 512.958,365<br>548.279,281 | 4 | 512.945,365<br>548.307,448 | 31.022 |
| 4 | 512.945,365<br>548.307,448 | 5 | 512.938,594<br>548.338,323 | 31.609 |
| 5 | 512.938,594<br>548.338,323 | 6 | 512.945,009<br>548.342,562 | 7.689 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 512.945,009<br>548.342,562 | 7 | 512.953,76<br>548.348,344 | 10.489 |
| 7 | 512.953,76<br>548.348,344 | 8 | 512.951,316<br>548.354,831 | 6.932 |
| 8 | 512.951,316<br>548.354,831 | 9 | 512.947,097<br>548.351,888 | 5.144 |
| 9 | 512.947,097<br>548.351,888 | 10 | 512.943,141<br>548.348,825 | 5.003 |
| 10 | 512.943,141<br>548.348,825 | 11 | 512.936,92<br>548.344,007 | 7.869 |
| 11 | 512.936,92<br>548.344,007 | 12 | 512.922,773<br>548.333,051 | 17.893 |
| 12 | 512.922,773<br>548.333,051 | 1 | 512.962,012<br>548.246,313 | 95.201 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25034

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:755/1, 756/1

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 39, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58503 | 516 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2690 / 25/01/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Hotarare nr. 13, din 23/02/2002 emis de Consiliul Local (act notarial nr DECLARATIE NR 3542 din 18.10.2021, emis de NP BUZOGANY SZILVIA;act administrativ nr HOTARAREA NR 124 din 26.11.2021, emis de COMUNA LUPENI); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu privat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

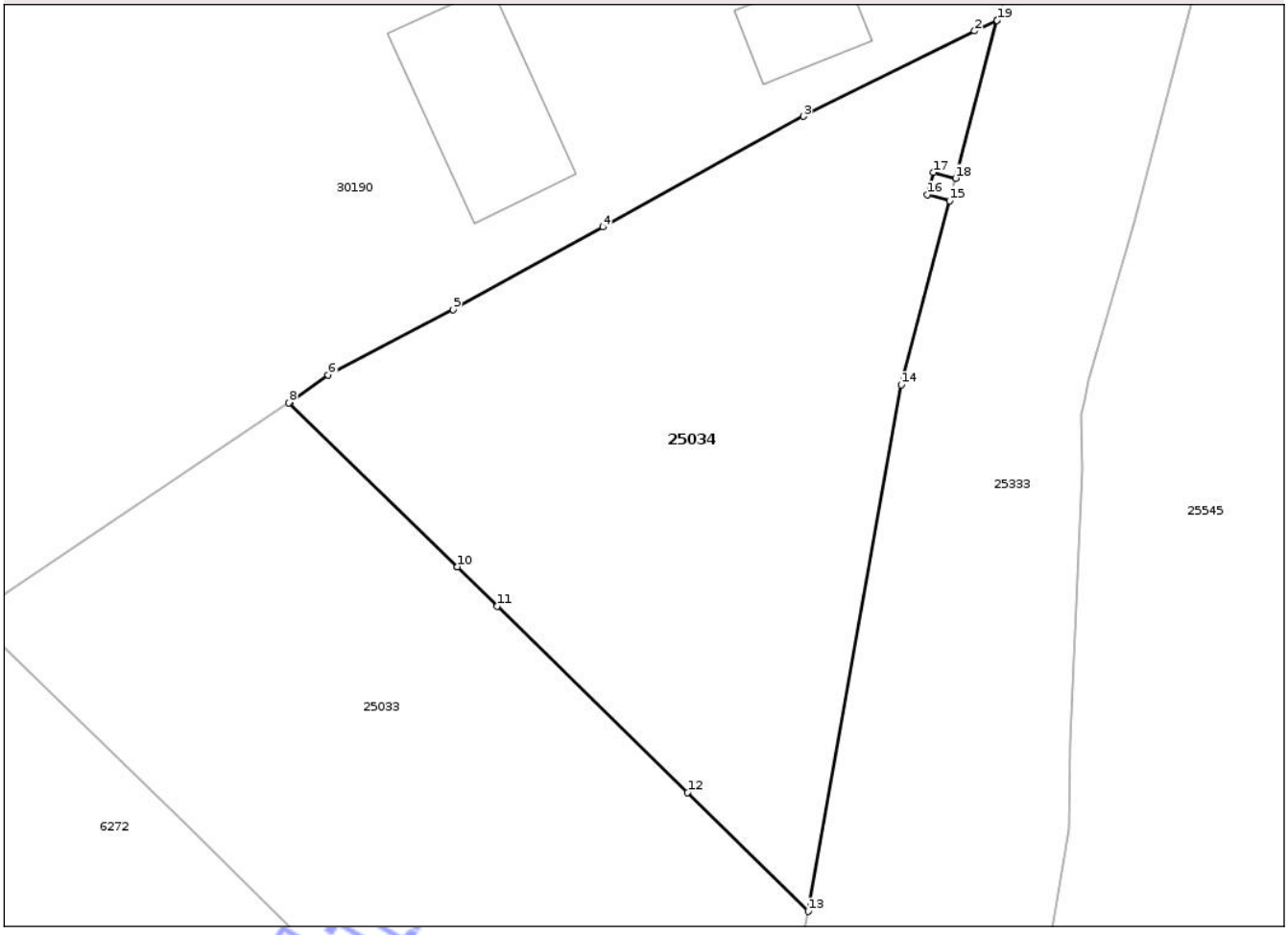
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58503 | 516 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 338 | 18 | 433/1 | 755/1, 756/1 | |
| 2 | faneata | DA | 178 | 18 | 433/1/1 | 755/1, 756/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.731,639<br>547.745,739 | 2 | 513.730,657<br>547.745,251 | 1.097 |
| 2 | 513.730,657<br>547.745,251 | 3 | 513.723,224<br>547.741,558 | 8.3 |
| 3 | 513.723,224<br>547.741,558 | 4 | 513.714,522<br>547.736,757 | 9.939 |
| 4 | 513.714,522<br>547.736,757 | 5 | 513.708,018<br>547.733,183 | 7.421 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 513.708,018<br>547.733,183 | 6 | 513.702,614<br>547.730,336 | 6.108 |
| 6 | 513.702,614<br>547.730,336 | 7 | 513.700,955<br>547.729,171 | 2.027 |
| 7 | 513.700,955<br>547.729,171 | 8 | 513.700,908<br>547.729,14 | 0.056 |
| 8 | 513.700,908<br>547.729,14 | 9 | 513.708,218<br>547.722,037 | 10.193 |
| 9 | 513.708,218<br>547.722,037 | 10 | 513.708,219<br>547.722,036 | 0.001 |
| 10 | 513.708,219<br>547.722,036 | 11 | 513.709,953<br>547.720,333 | 2.43 |
| 11 | 513.709,953<br>547.720,333 | 12 | 513.718,207<br>547.712,26 | 11.546 |
| 12 | 513.718,207<br>547.712,26 | 13 | 513.723,43<br>547.707,103 | 7.34 |
| 13 | 513.723,43<br>547.707,103 | 14 | 513.727,472<br>547.729,917 | 23.169 |
| 14 | 513.727,472<br>547.729,917 | 15 | 513.729,575<br>547.737,902 | 8.257 |
| 15 | 513.729,575<br>547.737,902 | 16 | 513.728,608<br>547.738,157 | 1.0 |
| 16 | 513.728,608<br>547.738,157 | 17 | 513.728,863<br>547.739,124 | 1.0 |
| 17 | 513.728,863<br>547.739,124 | 18 | 513.729,83<br>547.738,869 | 1.0 |
| 18 | 513.729,83<br>547.738,869 | 19 | 513.731,634<br>547.745,718 | 7.083 |
| 19 | 513.731,634<br>547.745,718 | 1 | 513.731,639<br>547.745,739 | 0.022 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25182

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:155

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 6, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58341 | 1.193 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;<br>IE 54955 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58341-C1 | Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit (P), anul edificarii 1936, din lemn. |
| A1.2 | 58341-C2 | Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (P), anul edificarii 1936, din lemn. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **45251 / 24/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR.2621/2024, din 24/10/2024 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CZINCZIRI JÓZSEF-CSABA**, si sotia<br>2) **DOBOS MÁRIA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

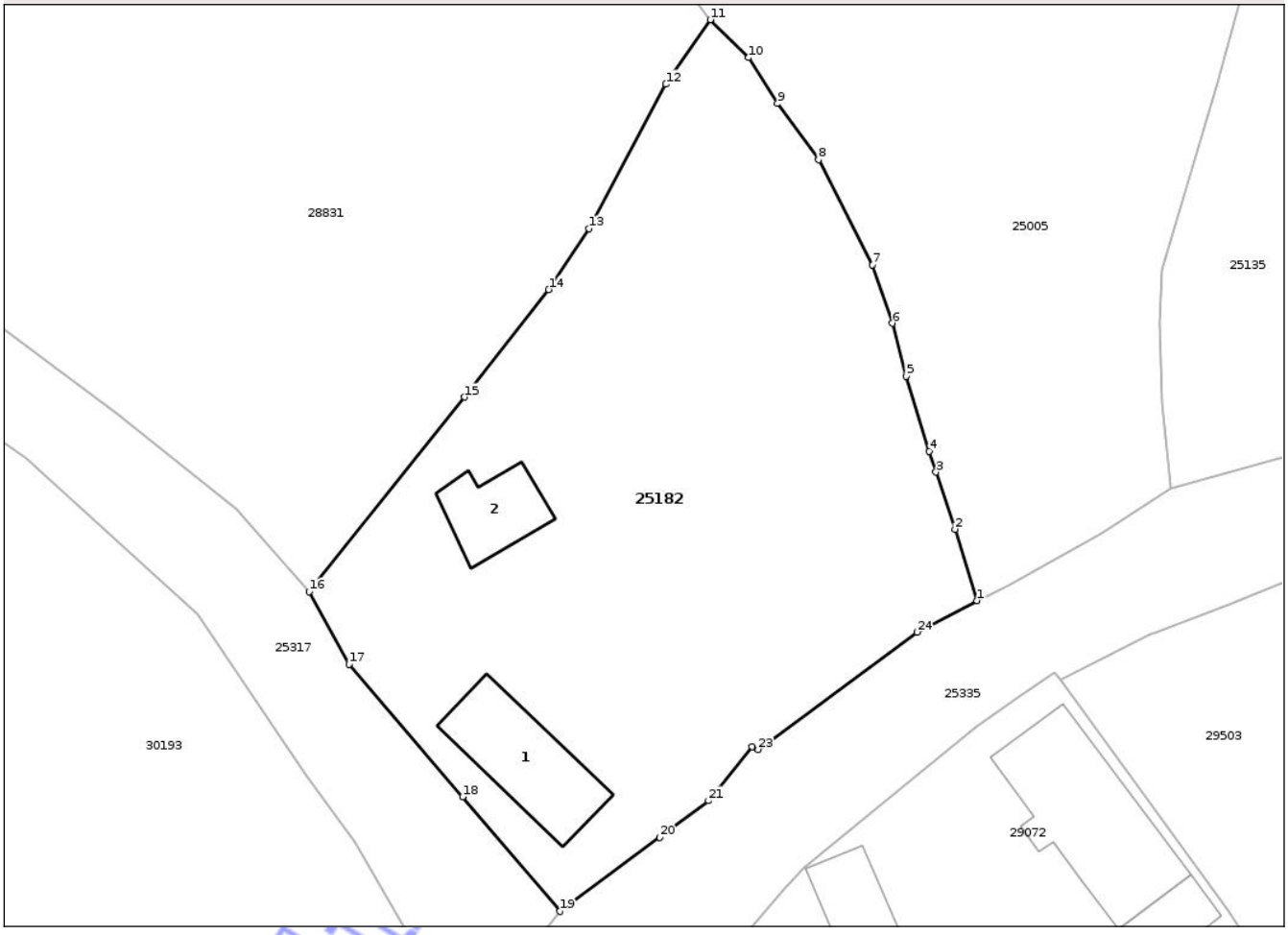
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58341 | 1.193 | IE 54955 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 289 | 17 | 29/3 | 155 | |
| 2 | faneata | DA | 904 | 17 | 29/3 | 155 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58341-C1 | constructii de locuinte | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit (P), anul edificarii 1936, din lemn. |
| A1.2 | 58341-C2 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (P), anul edificarii 1936, din lemn. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.031,511<br>547.421,401 | 2 | 514.030,142<br>547.425,841 | 4.646 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.030,142<br>547.425,841 | 3 | 514.028,95<br>547.429,407 | 3.76 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.028,95<br>547.429,407 | 4 | 514.028,52<br>547.430,695 | 1.358 |
| 5 | 514.027,089<br>547.435,374 | 6 | 514.026,236<br>547.438,68 | 3.414 |
| 7 | 514.024,984<br>547.442,31 | 8 | 514.021,619<br>547.448,866 | 7.369 |
| 9 | 514.019,064<br>547.452,364 | 10 | 514.017,257<br>547.455,225 | 3.384 |
| 11 | 514.014,872<br>547.457,588 | 12 | 514.012,098<br>547.453,567 | 4.885 |
| 13 | 514.007,289<br>547.444,569 | 14 | 514.004,787<br>547.440,781 | 4.54 |
| 15 | 513.999,552<br>547.434,083 | 16 | 513.989,84<br>547.421,948 | 15.543 |
| 17 | 513.992,324<br>547.417,429 | 18 | 513.999,414<br>547.409,165 | 10.889 |
| 19 | 514.005,479<br>547.402,038 | 20 | 514.011,701<br>547.406,656 | 7.748 |
| 21 | 514.014,762<br>547.408,929 | 22 | 514.017,466<br>547.412,292 | 4.315 |
| 23 | 514.017,846<br>547.412,125 | 24 | 514.027,765<br>547.419,439 | 12.324 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 514.028,52<br>547.430,695 | 5 | 514.027,089<br>547.435,374 | 4.893 |
| 6 | 514.026,236<br>547.438,68 | 7 | 514.024,984<br>547.442,31 | 3.84 |
| 8 | 514.021,619<br>547.448,866 | 9 | 514.019,064<br>547.452,364 | 4.332 |
| 10 | 514.017,257<br>547.455,225 | 11 | 514.014,872<br>547.457,588 | 3.357 |
| 12 | 514.012,098<br>547.453,567 | 13 | 514.007,289<br>547.444,569 | 10.202 |
| 14 | 514.004,787<br>547.440,781 | 15 | 513.999,552<br>547.434,083 | 8.501 |
| 16 | 513.989,84<br>547.421,948 | 17 | 513.992,324<br>547.417,429 | 5.157 |
| 18 | 513.999,414<br>547.409,165 | 19 | 514.005,479<br>547.402,038 | 9.358 |
| 20 | 514.011,701<br>547.406,656 | 21 | 514.014,762<br>547.408,929 | 3.813 |
| 22 | 514.017,466<br>547.412,292 | 23 | 514.017,846<br>547.412,125 | 0.415 |
| 24 | 514.027,765<br>547.419,439 | 1 | 514.031,511<br>547.421,401 | 4.229 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25211

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:304/1/2

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Hosszu, Nr. 2, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58300 | 3.077 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | Loc. Pauleni, Str Hosszu, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Garaj |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43856 / 23/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 10749, din 02/12/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr PAD din 21.12.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2995 din 21.12.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Certificat de atestare fiscala Nr. 10750 din 14.12.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 10478 din 02.12.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MÁTYÁS ENDRE** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MÁTYÁS ENDRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

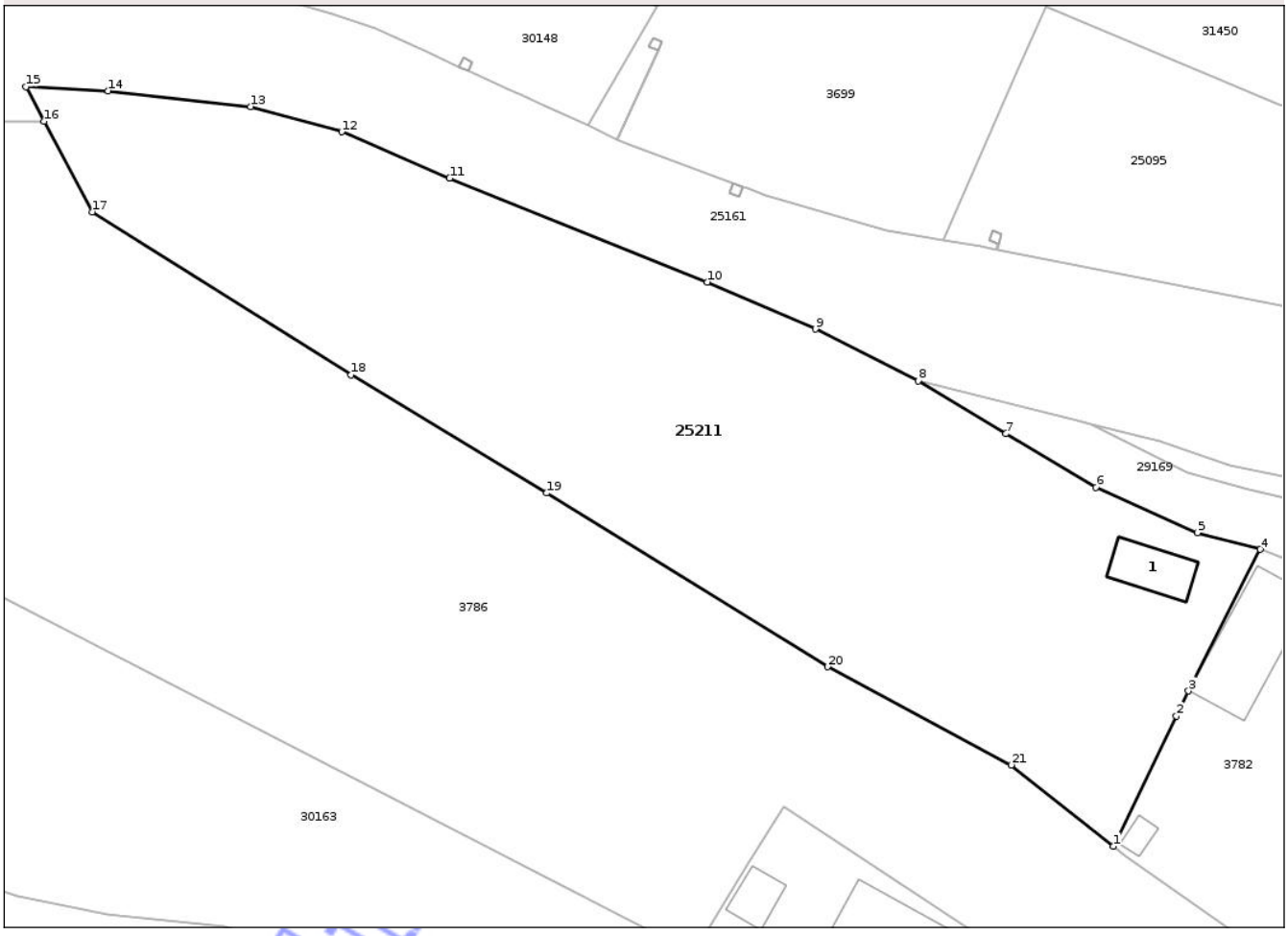
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58300 | 3.077 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.077 | 1 | 78, 79, 80 | 304/1/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Garaj |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.198,638<br>547.608,447 | 2 | 514.204,931<br>547.621,454 | 14.449 |
| 3 | 514.206,133<br>547.623,938 | 4 | 514.213,302<br>547.638,064 | 15.841 |
| 5 | 514.207,022<br>547.639,726 | 6 | 514.196,918<br>547.644,267 | 11.078 |
| 7 | 514.187,9<br>547.649,586 | 8 | 514.179,131<br>547.654,863 | 10.234 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.204,931<br>547.621,454 | 3 | 514.206,133<br>547.623,938 | 2.76 |
| 4 | 514.213,302<br>547.638,064 | 5 | 514.207,022<br>547.639,726 | 6.496 |
| 6 | 514.196,918<br>547.644,267 | 7 | 514.187,9<br>547.649,586 | 10.47 |
| 8 | 514.179,131<br>547.654,863 | 9 | 514.168,867<br>547.660,037 | 11.494 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 514.168,867<br>547.660,037 | 10 | 514.158,067<br>547.664,728 | 11.775 |
| 11 | 514.132,352<br>547.675,078 | 12 | 514.121,583<br>547.679,709 | 11.723 |
| 13 | 514.112,474<br>547.682,222 | 14 | 514.098,251<br>547.683,787 | 14.309 |
| 15 | 514.090,035<br>547.684,198 | 16 | 514.091,866<br>547.680,754 | 3.9 |
| 17 | 514.096,663<br>547.671,729 | 18 | 514.122,506<br>547.655,456 | 30.54 |
| 19 | 514.142,046<br>547.643,681 | 20 | 514.170,092<br>547.626,346 | 32.971 |
| 21 | 514.188,44<br>547.616,555 | 1 | 514.198,638<br>547.608,447 | 13.028 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 514.158,067<br>547.664,728 | 11 | 514.132,352<br>547.675,078 | 27.72 |
| 12 | 514.121,583<br>547.679,709 | 13 | 514.112,474<br>547.682,222 | 9.449 |
| 14 | 514.098,251<br>547.683,787 | 15 | 514.090,035<br>547.684,198 | 8.226 |
| 16 | 514.091,866<br>547.680,754 | 17 | 514.096,663<br>547.671,729 | 10.221 |
| 18 | 514.122,506<br>547.655,456 | 19 | 514.142,046<br>547.643,681 | 22.814 |
| 20 | 514.170,092<br>547.626,346 | 21 | 514.188,44<br>547.616,555 | 20.797 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25311

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:190/1/1, 190/1/2, 190/2/1, 190/2/2, 213

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58194 | 2.668 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; IE 53724 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58194-C1 | Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă de locuit construită în anul 1930, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu plăci ondulate. Compusă la demisol din: 2 pivnițe; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie. |
| A1.2 | 58194-C2 | Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Grajd cu șură construit în anul 1930. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38828 / 23/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 7941, din 27/10/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr PAD din 04.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 9533 din 27.10.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2523 din 04.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 9120 din 20.10.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.41 alin(10) din Legea nr. 7/1997, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VARGA ATTILA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VARGA ATTILA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58194 | 2.668 | IE 53724 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 733 | 5 | 100 | 190/1/1, 190/1/2, 190/2/1, 190/2/2, 213 | |
| 2 | faneata | DA | 1.935 | 5 | 98,99 | 190/1/1, 190/1/2, 190/2/1, 190/2/2, 213 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58194-C1 | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă de locuit construită în anul 1930, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu plăci ondulate. Compusă la demisol din: 2 pivniţe; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie. |
| A1.2 | 58194-C2 | constructii anexa | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Grajd cu şură construit în anul 1930. |

Neutil

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.282,598<br>547.427,068 | 2 | 514.283,199<br>547.426,832 | 0.646 |
| 3 | 514.289,404<br>547.430,686 | 4 | 514.288,916<br>547.432,189 | 1.58 |
| 5 | 514.289,518<br>547.437,262 | 6 | 514.292,874<br>547.437,21 | 3.356 |
| 7 | 514.299,766<br>547.437,635 | 8 | 514.301,508<br>547.439,274 | 2.392 |
| 9 | 514.301,513<br>547.439,279 | 10 | 514.310,065<br>547.449,032 | 12.971 |
| 11 | 514.311,999<br>547.450,788 | 12 | 514.327,488<br>547.464,364 | 20.597 |
| 13 | 514.323,236<br>547.467,352 | 14 | 514.319,346<br>547.470,071 | 4.746 |
| 15 | 514.317,216<br>547.471,518 | 16 | 514.311,61<br>547.476,07 | 7.221 |
| 17 | 514.307,875<br>547.479,729 | 18 | 514.305,187<br>547.482,499 | 3.86 |
| 19 | 514.302,735<br>547.485,025 | 20 | 514.298,912<br>547.488,895 | 5.44 |
| 21 | 514.295,458<br>547.491,858 | 22 | 514.290,526<br>547.495,425 | 6.087 |
| 23 | 514.281,171<br>547.500,599 | 24 | 514.280,457<br>547.498,086 | 2.612 |
| 25 | 514.276,954<br>547.485,851 | 26 | 514.275,937<br>547.483,495 | 2.566 |
| 27 | 514.272,742<br>547.476,494 | 28 | 514.270,116<br>547.471,965 | 5.235 |
| 29 | 514.264,233<br>547.462,576 | 30 | 514.263,635<br>547.461,622 | 1.126 |
| 31 | 514.262,089<br>547.459,155 | 32 | 514.253,904<br>547.446,527 | 15.049 |
| 33 | 514.258,051<br>547.443,681 | 34 | 514.264,946<br>547.438,429 | 8.667 |
| 35 | 514.270,007<br>547.434,408 | 36 | 514.272,343<br>547.433,873 | 2.396 |
| 37 | 514.275,0<br>547.432,943 | 38 | 514.279,247<br>547.430,192 | 5.06 |
| 39 | 514.281,18<br>547.428,605 | 1 | 514.282,598<br>547.427,068 | 2.091 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.283,199<br>547.426,832 | 3 | 514.289,404<br>547.430,686 | 7.304 |
| 4 | 514.288,916<br>547.432,189 | 5 | 514.289,518<br>547.437,262 | 5.109 |
| 6 | 514.292,874<br>547.437,21 | 7 | 514.299,766<br>547.437,635 | 6.905 |
| 8 | 514.301,508<br>547.439,274 | 9 | 514.301,513<br>547.439,279 | 0.007 |
| 10 | 514.310,065<br>547.449,032 | 11 | 514.311,999<br>547.450,788 | 2.612 |
| 12 | 514.327,488<br>547.464,364 | 13 | 514.323,236<br>547.467,352 | 5.197 |
| 14 | 514.319,346<br>547.470,071 | 15 | 514.317,216<br>547.471,518 | 2.575 |
| 16 | 514.311,61<br>547.476,07 | 17 | 514.307,875<br>547.479,729 | 5.229 |
| 18 | 514.305,187<br>547.482,499 | 19 | 514.302,735<br>547.485,025 | 3.52 |
| 20 | 514.298,912<br>547.488,895 | 21 | 514.295,458<br>547.491,858 | 4.551 |
| 22 | 514.290,526<br>547.495,425 | 23 | 514.281,171<br>547.500,599 | 10.69 |
| 24 | 514.280,457<br>547.498,086 | 25 | 514.276,954<br>547.485,851 | 12.727 |
| 26 | 514.275,937<br>547.483,495 | 27 | 514.272,742<br>547.476,494 | 7.696 |
| 28 | 514.270,116<br>547.471,965 | 29 | 514.264,233<br>547.462,576 | 11.08 |
| 30 | 514.263,635<br>547.461,622 | 31 | 514.262,089<br>547.459,155 | 2.911 |
| 32 | 514.253,904<br>547.446,527 | 33 | 514.258,051<br>547.443,681 | 5.03 |
| 34 | 514.264,946<br>547.438,429 | 35 | 514.270,007<br>547.434,408 | 6.464 |
| 36 | 514.272,343<br>547.433,873 | 37 | 514.275,0<br>547.432,943 | 2.815 |
| 38 | 514.279,247<br>547.430,192 | 39 | 514.281,18<br>547.428,605 | 2.501 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25317

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Hegedüs, Jud. Harghita, Str. Hegedüs

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58185 | 961 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38079 / 17/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 8362, din 05/10/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2828 din 10.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act normativ nr Monitorul oficial nr. 282bis din 29.04.2020, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

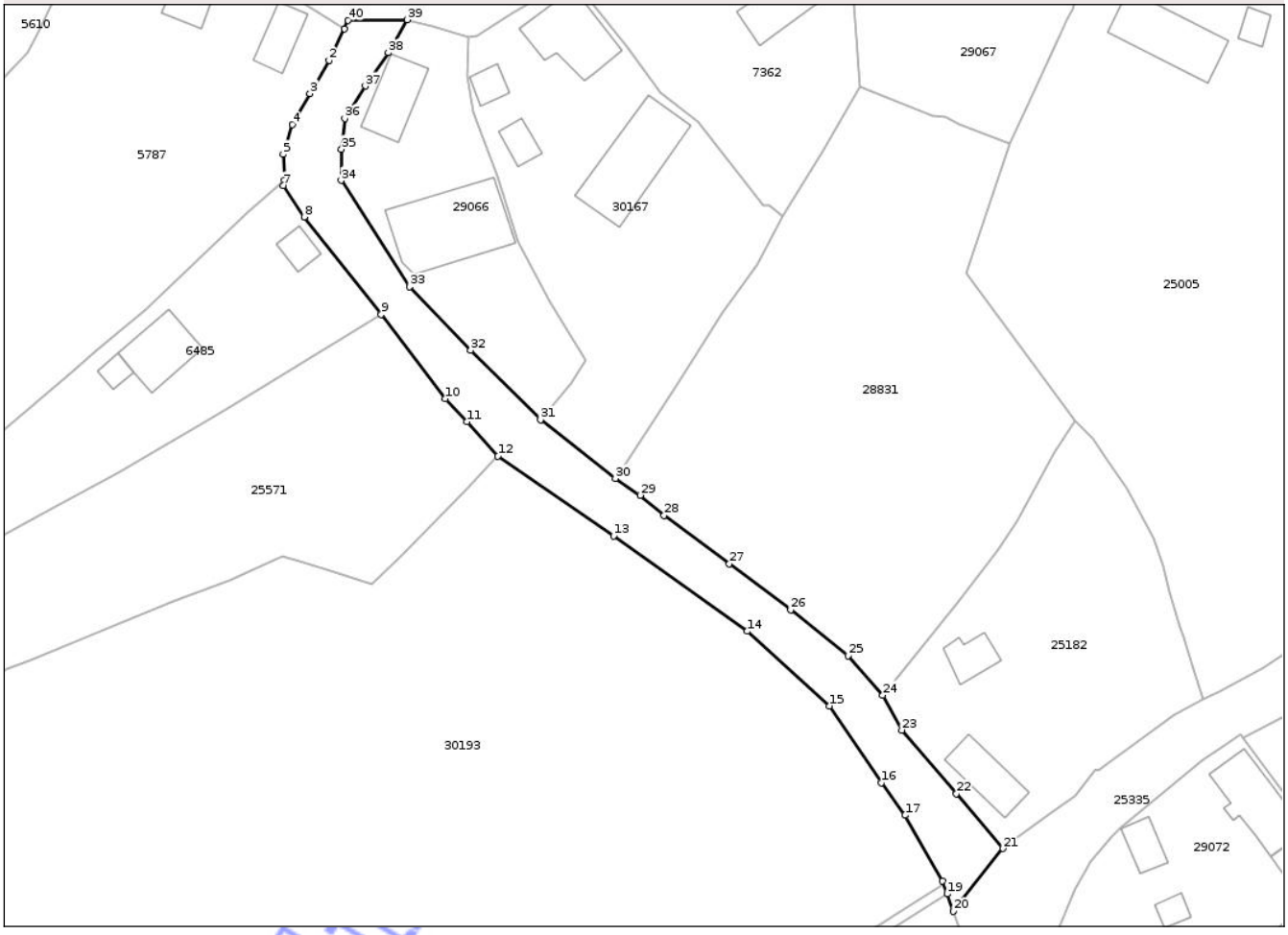
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58185 | 961 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 961 | - | 399/1 | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.919,824<br>547.508,521 | 2 | 513.917,785<br>547.504,423 | 4.577 |
| 3 | 513.915,318<br>547.500,11 | 4 | 513.913,009<br>547.496,073 | 4.651 |
| 5 | 513.911,819<br>547.492,192 | 6 | 513.912,015<br>547.488,864 | 3.334 |
| 7 | 513.911,846<br>547.488,128 | 8 | 513.914,589<br>547.484,09 | 4.882 |
| 9 | 513.924,567<br>547.471,431 | 10 | 513.932,945<br>547.460,469 | 13.797 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.917,785<br>547.504,423 | 3 | 513.915,318<br>547.500,11 | 4.969 |
| 4 | 513.913,009<br>547.496,073 | 5 | 513.911,819<br>547.492,192 | 4.059 |
| 6 | 513.912,015<br>547.488,864 | 7 | 513.911,846<br>547.488,128 | 0.755 |
| 8 | 513.914,589<br>547.484,09 | 9 | 513.924,567<br>547.471,431 | 16.119 |
| 10 | 513.932,945<br>547.460,469 | 11 | 513.935,716<br>547.457,469 | 4.084 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 513.935,716<br>547.457,469 | 12 | 513.939,764<br>547.453,009 | 6.023 |
| 13 | 513.954,826<br>547.442,653 | 14 | 513.972,179<br>547.430,251 | 21.329 |
| 15 | 513.982,876<br>547.420,567 | 16 | 513.989,618<br>547.410,572 | 12.056 |
| 17 | 513.992,72<br>547.406,346 | 18 | 513.997,607<br>547.397,831 | 9.818 |
| 19 | 513.998,211<br>547.396,13 | 20 | 513.999,014<br>547.393,87 | 2.398 |
| 21 | 514.005,479<br>547.402,038 | 22 | 513.999,414<br>547.409,165 | 9.358 |
| 23 | 513.992,324<br>547.417,429 | 24 | 513.989,84<br>547.421,948 | 5.157 |
| 25 | 513.985,294<br>547.427,072 | 26 | 513.977,856<br>547.433,055 | 9.546 |
| 27 | 513.969,883<br>547.439,045 | 28 | 513.961,367<br>547.445,288 | 10.559 |
| 29 | 513.958,259<br>547.447,915 | 30 | 513.955,061<br>547.450,121 | 3.885 |
| 31 | 513.945,314<br>547.457,73 | 32 | 513.936,211<br>547.466,733 | 12.803 |
| 33 | 513.928,31<br>547.475,001 | 34 | 513.919,359<br>547.488,829 | 16.472 |
| 35 | 513.919,42<br>547.492,884 | 36 | 513.919,846<br>547.496,868 | 4.007 |
| 37 | 513.922,518<br>547.501,092 | 38 | 513.925,503<br>547.505,427 | 5.263 |
| 39 | 513.927,955<br>547.509,698 | 40 | 513.920,298<br>547.509,632 | 7.657 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 513.939,764<br>547.453,009 | 13 | 513.954,826<br>547.442,653 | 18.279 |
| 14 | 513.972,179<br>547.430,251 | 15 | 513.982,876<br>547.420,567 | 14.429 |
| 16 | 513.989,618<br>547.410,572 | 17 | 513.992,72<br>547.406,346 | 5.242 |
| 18 | 513.997,607<br>547.397,831 | 19 | 513.998,211<br>547.396,13 | 1.805 |
| 20 | 513.999,014<br>547.393,87 | 21 | 514.005,479<br>547.402,038 | 10.417 |
| 22 | 513.999,414<br>547.409,165 | 23 | 513.992,324<br>547.417,429 | 10.889 |
| 24 | 513.989,84<br>547.421,948 | 25 | 513.985,294<br>547.427,072 | 6.85 |
| 26 | 513.977,856<br>547.433,055 | 27 | 513.969,883<br>547.439,045 | 9.972 |
| 28 | 513.961,367<br>547.445,288 | 29 | 513.958,259<br>547.447,915 | 4.069 |
| 30 | 513.955,061<br>547.450,121 | 31 | 513.945,314<br>547.457,73 | 12.365 |
| 32 | 513.936,211<br>547.466,733 | 33 | 513.928,31<br>547.475,001 | 11.436 |
| 34 | 513.919,359<br>547.488,829 | 35 | 513.919,42<br>547.492,884 | 4.055 |
| 36 | 513.919,846<br>547.496,868 | 37 | 513.922,518<br>547.501,092 | 4.998 |
| 38 | 513.925,503<br>547.505,427 | 39 | 513.927,955<br>547.509,698 | 4.925 |
| 40 | 513.920,298<br>547.509,632 | 1 | 513.919,824<br>547.508,521 | 1.208 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25333

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Jud. Harghita, Str. Ilyésszeg

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58168 | 6.016 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38031 / 16/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282bis, din 29/04/2020 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat Nr. 8360 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atetsare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2826 din 12.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

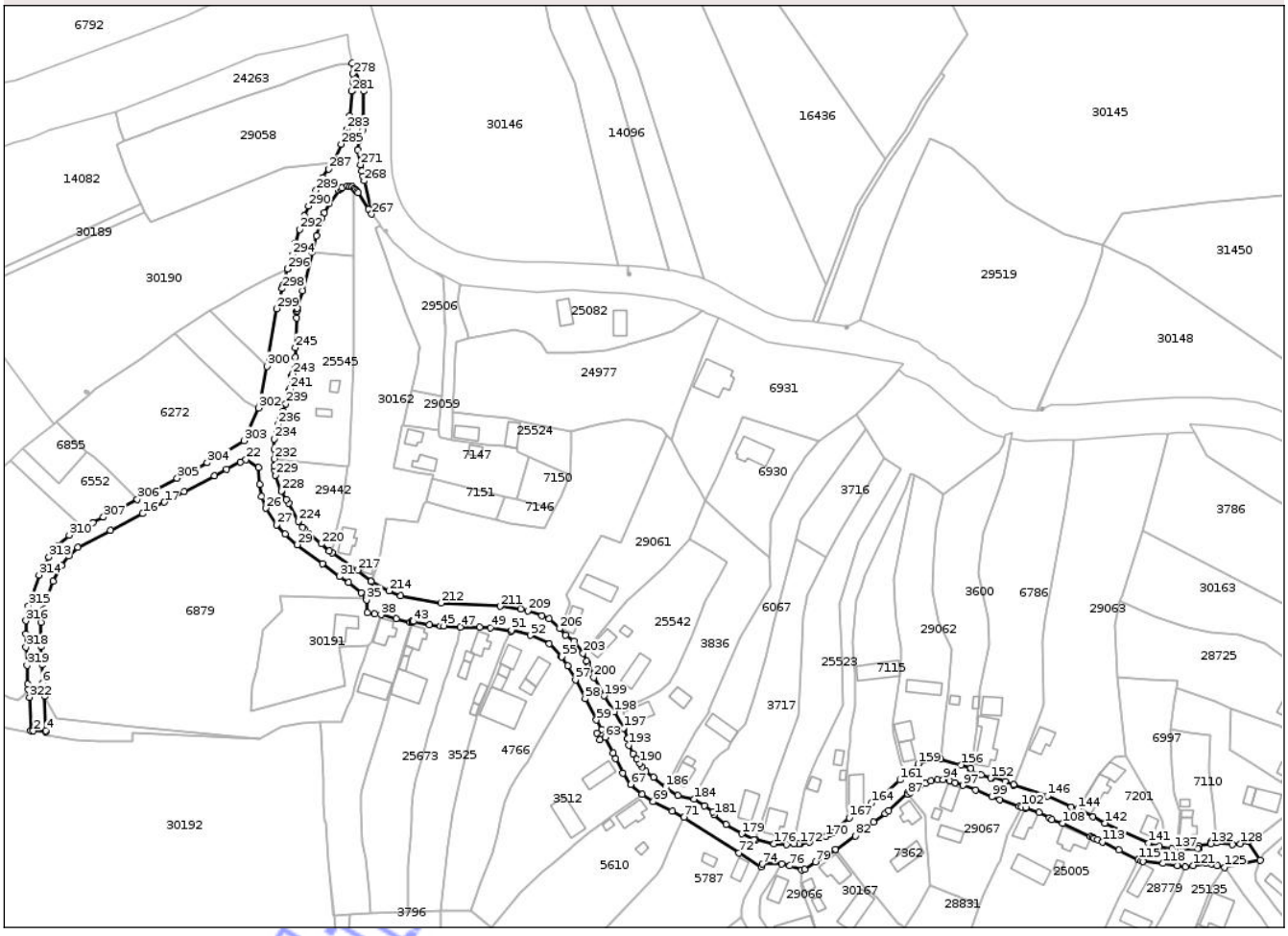
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58168 | 6.016 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 6.016 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.629,657<br>547.562,577 | 2 | 513.630,684<br>547.562,457 | 1.034 |
| 4 | 513.635,785<br>547.562,554 | 5 | 513.635,239<br>547.576,316 | 13.773 |
| 7 | 513.634,219<br>547.588,721 | 8 | 513.633,772<br>547.595,876 | 7.169 |
| 10 | 513.634,659<br>547.610,612 | 11 | 513.638,464<br>547.621,899 | 11.911 |
| 13 | 513.644,881<br>547.631,852 | 14 | 513.648,446<br>547.635,15 | 4.857 |
| 16 | 513.674,122<br>547.648,646 | 17 | 513.682,746<br>547.653,168 | 9.738 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.630,684<br>547.562,457 | 3 | 513.635,801<br>547.562,157 | 5.126 |
| 5 | 513.635,239<br>547.576,316 | 6 | 513.634,479<br>547.581,498 | 5.237 |
| 8 | 513.633,772<br>547.595,876 | 9 | 513.633,779<br>547.605,621 | 9.745 |
| 11 | 513.638,464<br>547.621,899 | 12 | 513.641,941<br>547.628,096 | 7.106 |
| 14 | 513.648,446<br>547.635,15 | 15 | 513.661,33<br>547.641,966 | 14.576 |
| 17 | 513.682,746<br>547.653,168 | 18 | 513.690,604<br>547.657,383 | 8.917 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 513.635,801<br>547.562,157 | 4 | 513.635,785<br>547.562,554 | 0.397 |
| 6 | 513.634,479<br>547.581,498 | 7 | 513.634,219<br>547.588,721 | 7.228 |
| 9 | 513.633,779<br>547.605,621 | 10 | 513.634,659<br>547.610,612 | 5.068 |
| 12 | 513.641,941<br>547.628,096 | 13 | 513.644,881<br>547.631,852 | 4.77 |
| 15 | 513.661,33<br>547.641,966 | 16 | 513.674,122<br>547.648,646 | 14.431 |
| 18 | 513.690,604<br>547.657,383 | 19 | 513.702,695<br>547.663,572 | 13.583 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 513.702,695<br>547.663,572 | 20 | 513.707,398<br>547.666,341 | 5.458 |
| 22 | 513.715,206<br>547.670,033 | 23 | 513.720,087<br>547.666,883 | 5.809 |
| 25 | 513.721,427<br>547.655,499 | 26 | 513.723,051<br>547.650,796 | 4.975 |
| 28 | 513.730,799<br>547.640,539 | 29 | 513.735,582<br>547.636,307 | 6.386 |
| 31 | 513.752,383<br>547.623,673 | 32 | 513.756,01<br>547.621,363 | 4.3 |
| 34 | 513.763,132<br>547.614,796 | 35 | 513.763,115<br>547.614,453 | 0.343 |
| 37 | 513.766,282<br>547.608,834 | 38 | 513.768,829<br>547.608,529 | 2.565 |
| 40 | 513.780,491<br>547.605,411 | 41 | 513.781,071<br>547.605,577 | 0.603 |
| 43 | 513.781,719<br>547.605,92 | 44 | 513.788,101<br>547.604,657 | 6.506 |
| 46 | 513.793,776<br>547.603,985 | 47 | 513.800,377<br>547.603,673 | 6.608 |
| 49 | 513.812,445<br>547.603,314 | 50 | 513.820,372<br>547.601,945 | 8.044 |
| 52 | 513.828,202<br>547.600,353 | 53 | 513.835,694<br>547.597,038 | 8.193 |
| 55 | 513.840,531<br>547.591,892 | 56 | 513.842,927<br>547.588,271 | 4.342 |
| 58 | 513.849,949<br>547.575,206 | 59 | 513.854,428<br>547.566,776 | 9.546 |
| 61 | 513.854,449<br>547.561,649 | 62 | 513.855,688<br>547.558,967 | 2.954 |
| 64 | 513.860,981<br>547.553,706 | 65 | 513.862,046<br>547.551,567 | 2.389 |
| 67 | 513.868,021<br>547.541,179 | 68 | 513.872,518<br>547.537,309 | 5.933 |
| 70 | 513.884,484<br>547.530,638 | 71 | 513.889,229<br>547.528,208 | 5.331 |
| 73 | 513.919,824<br>547.508,521 | 74 | 513.920,298<br>547.509,632 | 1.208 |
| 76 | 513.931,214<br>547.508,928 | 77 | 513.935,95<br>547.507,375 | 4.984 |
| 79 | 513.941,495<br>547.510,392 | 80 | 513.949,413<br>547.515,178 | 9.252 |
| 82 | 513.957,201<br>547.520,759 | 83 | 513.964,396<br>547.526,257 | 9.055 |
| 85 | 513.970,539<br>547.530,745 | 86 | 513.977,913<br>547.537,706 | 10.141 |
| 88 | 513.979,192<br>547.538,013 | 89 | 513.980,809<br>547.539,13 | 1.965 |
| 91 | 513.985,044<br>547.541,708 | 92 | 513.987,32<br>547.542,565 | 2.432 |
| 94 | 513.992,144<br>547.543,108 | 95 | 513.994,735<br>547.542,707 | 2.622 |
| 97 | 513.999,971<br>547.540,827 | 98 | 514.005,028<br>547.538,951 | 5.394 |
| 100 | 514.014,682<br>547.535,224 | 101 | 514.022,305<br>547.532,57 | 8.072 |
| 103 | 514.024,861<br>547.531,853 | 104 | 514.024,931<br>547.531,971 | 0.137 |
| 106 | 514.034,285<br>547.528,011 | 107 | 514.035,292<br>547.527,316 | 1.224 |
| 109 | 514.050,657<br>547.520,558 | 110 | 514.051,582<br>547.520,157 | 1.008 |
| 112 | 514.053,536<br>547.519,241 | 113 | 514.055,446<br>547.518,391 | 2.091 |
| 115 | 514.069,633<br>547.511,385 | 116 | 514.070,8<br>547.510,802 | 1.305 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 513.707,398<br>547.666,341 | 21 | 513.712,997<br>547.669,082 | 6.234 |
| 23 | 513.720,087<br>547.666,883 | 24 | 513.720,734<br>547.660,305 | 6.61 |
| 26 | 513.723,051<br>547.650,796 | 27 | 513.727,267<br>547.644,244 | 7.791 |
| 29 | 513.735,582<br>547.636,307 | 30 | 513.745,622<br>547.628,799 | 12.537 |
| 32 | 513.756,01<br>547.621,363 | 33 | 513.760,915<br>547.617,303 | 6.367 |
| 35 | 513.763,115<br>547.614,453 | 36 | 513.763,41<br>547.609,282 | 5.179 |
| 38 | 513.768,829<br>547.608,529 | 39 | 513.774,853<br>547.607,007 | 6.213 |
| 41 | 513.781,071<br>547.605,577 | 42 | 513.781,203<br>547.606,022 | 0.464 |
| 44 | 513.788,101<br>547.604,657 | 45 | 513.792,386<br>547.604,107 | 4.32 |
| 47 | 513.800,377<br>547.603,673 | 48 | 513.808,062<br>547.603,681 | 7.685 |
| 50 | 513.820,372<br>547.601,945 | 51 | 513.820,669<br>547.602,398 | 0.542 |
| 53 | 513.835,694<br>547.597,038 | 54 | 513.840,304<br>547.592,112 | 6.747 |
| 56 | 513.842,927<br>547.588,271 | 57 | 513.846,05<br>547.582,7 | 6.387 |
| 59 | 513.854,428<br>547.566,776 | 60 | 513.856,484<br>547.562,976 | 4.321 |
| 62 | 513.855,688<br>547.558,967 | 63 | 513.857,856<br>547.559,981 | 2.393 |
| 65 | 513.862,046<br>547.551,567 | 66 | 513.864,909<br>547.545,734 | 6.498 |
| 68 | 513.872,518<br>547.537,309 | 69 | 513.876,974<br>547.534,384 | 5.33 |
| 71 | 513.889,229<br>547.528,208 | 72 | 513.911,013<br>547.513,994 | 26.011 |
| 74 | 513.920,298<br>547.509,632 | 75 | 513.927,955<br>547.509,698 | 7.657 |
| 77 | 513.935,95<br>547.507,375 | 78 | 513.937,046<br>547.507,552 | 1.11 |
| 80 | 513.949,413<br>547.515,178 | 81 | 513.949,272<br>547.515,418 | 0.278 |
| 83 | 513.964,396<br>547.526,257 | 84 | 513.969,13<br>547.529,716 | 5.863 |
| 86 | 513.977,913<br>547.537,706 | 87 | 513.978,253<br>547.537,244 | 0.574 |
| 89 | 513.980,809<br>547.539,13 | 90 | 513.982,786<br>547.540,386 | 2.342 |
| 92 | 513.987,32<br>547.542,565 | 93 | 513.989,821<br>547.543,115 | 2.561 |
| 95 | 513.994,735<br>547.542,707 | 96 | 513.996,787<br>547.541,976 | 2.178 |
| 98 | 514.005,028<br>547.538,951 | 99 | 514.011,417<br>547.536,324 | 6.908 |
| 101 | 514.022,305<br>547.532,57 | 102 | 514.023,382<br>547.532,268 | 1.119 |
| 104 | 514.024,931<br>547.531,971 | 105 | 514.030,188<br>547.530,053 | 5.596 |
| 107 | 514.035,292<br>547.527,316 | 108 | 514.039,54<br>547.525,75 | 4.527 |
| 110 | 514.051,582<br>547.520,157 | 111 | 514.052,131<br>547.519,9 | 0.606 |
| 113 | 514.055,446<br>547.518,391 | 114 | 514.062,029<br>547.515,183 | 7.323 |
| 116 | 514.070,8<br>547.510,802 | 117 | 514.071,398<br>547.510,756 | 0.6 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 513.712,997<br>547.669,082 | 22 | 513.715,206<br>547.670,033 | 2.405 |
| 24 | 513.720,734<br>547.660,305 | 25 | 513.721,427<br>547.655,499 | 4.856 |
| 27 | 513.727,267<br>547.644,244 | 28 | 513.730,799<br>547.640,539 | 5.119 |
| 30 | 513.745,622<br>547.628,799 | 31 | 513.752,383<br>547.623,673 | 8.485 |
| 33 | 513.760,915<br>547.617,303 | 34 | 513.763,132<br>547.614,796 | 3.347 |
| 36 | 513.763,41<br>547.609,282 | 37 | 513.766,282<br>547.608,834 | 2.907 |
| 39 | 513.774,853<br>547.607,007 | 40 | 513.780,491<br>547.605,411 | 5.86 |
| 42 | 513.781,203<br>547.606,022 | 43 | 513.781,719<br>547.605,92 | 0.526 |
| 45 | 513.792,386<br>547.604,107 | 46 | 513.793,776<br>547.603,985 | 1.395 |
| 48 | 513.808,062<br>547.603,681 | 49 | 513.812,445<br>547.603,314 | 4.398 |
| 51 | 513.820,669<br>547.602,398 | 52 | 513.828,202<br>547.600,353 | 7.806 |
| 54 | 513.840,304<br>547.592,112 | 55 | 513.840,531<br>547.591,892 | 0.316 |
| 57 | 513.846,05<br>547.582,7 | 58 | 513.849,949<br>547.575,206 | 8.448 |
| 60 | 513.856,484<br>547.562,976 | 61 | 513.854,449<br>547.561,649 | 2.429 |
| 63 | 513.857,856<br>547.559,981 | 64 | 513.860,981<br>547.553,706 | 7.01 |
| 66 | 513.864,909<br>547.545,734 | 67 | 513.868,021<br>547.541,179 | 5.517 |
| 69 | 513.876,974<br>547.534,384 | 70 | 513.884,484<br>547.530,638 | 8.392 |
| 72 | 513.911,013<br>547.513,994 | 73 | 513.919,824<br>547.508,521 | 10.372 |
| 75 | 513.927,955<br>547.509,698 | 76 | 513.931,214<br>547.508,928 | 3.349 |
| 78 | 513.937,046<br>547.507,552 | 79 | 513.941,495<br>547.510,392 | 5.278 |
| 81 | 513.949,272<br>547.515,418 | 82 | 513.957,201<br>547.520,759 | 9.56 |
| 84 | 513.969,13<br>547.529,716 | 85 | 513.970,539<br>547.530,745 | 1.745 |
| 87 | 513.978,253<br>547.537,244 | 88 | 513.979,192<br>547.538,013 | 1.214 |
| 90 | 513.982,786<br>547.540,386 | 91 | 513.985,044<br>547.541,708 | 2.617 |
| 93 | 513.989,821<br>547.543,115 | 94 | 513.992,144<br>547.543,108 | 2.323 |
| 96 | 513.996,787<br>547.541,976 | 97 | 513.999,971<br>547.540,827 | 3.385 |
| 99 | 514.011,417<br>547.536,324 | 100 | 514.014,682<br>547.535,224 | 3.445 |
| 102 | 514.023,382<br>547.532,268 | 103 | 514.024,861<br>547.531,853 | 1.536 |
| 105 | 514.030,188<br>547.530,053 | 106 | 514.034,285<br>547.528,011 | 4.578 |
| 108 | 514.039,54<br>547.525,75 | 109 | 514.050,657<br>547.520,558 | 12.27 |
| 111 | 514.052,131<br>547.519,9 | 112 | 514.053,536<br>547.519,241 | 1.552 |
| 114 | 514.062,029<br>547.515,183 | 115 | 514.069,633<br>547.511,385 | 8.5 |
| 117 | 514.071,398<br>547.510,756 | 118 | 514.079,425<br>547.509,841 | 8.079 |

Verificat în SIPOCA 11

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 514.079,425 547.509,841 | 119 | 514.085,233 547.508,915 | 5.881 |
| 121 | 514.091,366 547.509,031 | 122 | 514.096,408 547.509,855 | 5.109 |
| 124 | 514.100,947 547.509,102 | 125 | 514.103,896 547.508,231 | 3.075 |
| 127 | 514.113,248 547.518,638 | 128 | 514.110,065 547.517,684 | 3.323 |
| 130 | 514.100,815 547.518,198 | 131 | 514.098,665 547.518,482 | 2.169 |
| 133 | 514.093,606 547.516,875 | 134 | 514.093,638 547.515,761 | 1.114 |
| 136 | 514.085,124 547.515,573 | 137 | 514.084,186 547.515,531 | 0.939 |
| 139 | 514.077,727 547.516,499 | 140 | 514.077,97 547.516,789 | 0.378 |
| 142 | 514.056,401 547.525,864 | 143 | 514.051,608 547.528,393 | 5.419 |
| 145 | 514.042,89 547.532,187 | 146 | 514.033,515 547.536,552 | 10.341 |
| 148 | 514.020,047 547.541,256 | 149 | 514.016,698 547.542,439 | 3.552 |
| 151 | 514.011,426 547.543,734 | 152 | 514.011,03 547.543,701 | 0.397 |
| 154 | 514.002,892 547.546,962 | 155 | 514.003,088 547.547,762 | 0.824 |
| 157 | 513.991,062 547.551,178 | 158 | 513.987,965 547.551,222 | 3.097 |
| 160 | 513.977,879 547.545,524 | 161 | 513.974,978 547.542,968 | 3.866 |
| 163 | 513.968,563 547.537,047 | 164 | 513.963,814 547.533,905 | 5.694 |
| 166 | 513.960,85 547.531,234 | 167 | 513.954,841 547.527,961 | 6.843 |
| 169 | 513.946,95 547.521,394 | 170 | 513.945,442 547.520,542 | 1.732 |
| 172 | 513.935,356 547.517,698 | 173 | 513.934,666 547.517,596 | 0.697 |
| 175 | 513.929,946 547.517,443 | 176 | 513.924,881 547.517,632 | 5.069 |
| 178 | 513.916,97 547.519,411 | 179 | 513.912,109 547.521,656 | 5.354 |
| 181 | 513.901,006 547.529,181 | 182 | 513.900,548 547.530,298 | 1.207 |
| 184 | 513.893,113 547.535,424 | 185 | 513.886,79 547.536,884 | 6.489 |
| 187 | 513.877,09 547.544,084 | 188 | 513.873,976 547.546,5 | 3.941 |
| 190 | 513.871,532 547.549,615 | 191 | 513.870,288 547.551,308 | 2.101 |
| 193 | 513.867,196 547.556,741 | 194 | 513.866,8 547.559,317 | 2.606 |
| 196 | 513.865,418 547.563,232 | 197 | 513.865,193 547.563,481 | 0.336 |
| 199 | 513.857,474 547.576,342 | 200 | 513.853,369 547.583,625 | 8.36 |
| 202 | 513.850,497 547.590,162 | 203 | 513.849,076 547.593,244 | 3.394 |
| 205 | 513.842,144 547.600,365 | 206 | 513.839,837 547.603,014 | 3.513 |
| 208 | 513.832,803 547.608,224 | 209 | 513.827,153 547.610,081 | 5.947 |
| 211 | 513.816,154 547.611,929 | 212 | 513.792,714 547.613,167 | 23.473 |
| 214 | 513.772,077 547.617,97 | 215 | 513.765,129 547.621,557 | 7.819 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 514.085,233 547.508,915 | 120 | 514.088,31 547.508,544 | 3.099 |
| 122 | 514.096,408 547.509,855 | 123 | 514.098,617 547.509,812 | 2.209 |
| 125 | 514.103,896 547.508,231 | 126 | 514.118,071 547.511,156 | 14.474 |
| 128 | 514.110,065 547.517,684 | 129 | 514.107,125 547.517,279 | 2.968 |
| 131 | 514.098,665 547.518,482 | 132 | 514.098,426 547.517,717 | 0.801 |
| 134 | 514.093,638 547.515,761 | 135 | 514.093,249 547.515,643 | 0.407 |
| 137 | 514.084,186 547.515,531 | 138 | 514.083,017 547.515,631 | 1.173 |
| 140 | 514.077,97 547.516,789 | 141 | 514.073,716 547.517,949 | 4.409 |
| 143 | 514.051,608 547.528,393 | 144 | 514.045,568 547.531,581 | 6.83 |
| 146 | 514.033,515 547.536,552 | 147 | 514.020,128 547.540,945 | 14.089 |
| 149 | 514.016,698 547.542,439 | 150 | 514.011,57 547.544,238 | 5.434 |
| 152 | 514.011,03 547.543,701 | 153 | 514.007,268 547.545,032 | 3.991 |
| 155 | 514.003,088 547.547,762 | 156 | 513.999,169 547.548,934 | 4.09 |
| 158 | 513.987,965 547.551,222 | 159 | 513.982,175 547.549,367 | 6.08 |
| 161 | 513.974,978 547.542,968 | 162 | 513.969,604 547.538,1 | 7.251 |
| 164 | 513.963,814 547.533,905 | 165 | 513.962,279 547.532,188 | 2.303 |
| 167 | 513.954,841 547.527,961 | 168 | 513.948,458 547.522,246 | 8.568 |
| 170 | 513.945,442 547.520,542 | 171 | 513.939,022 547.518,239 | 6.821 |
| 173 | 513.934,666 547.517,596 | 174 | 513.932,917 547.517,539 | 1.75 |
| 176 | 513.924,881 547.517,632 | 177 | 513.917,698 547.519,233 | 7.359 |
| 179 | 513.912,109 547.521,656 | 180 | 513.905,84 547.525,373 | 7.288 |
| 182 | 513.900,548 547.530,298 | 183 | 513.897,269 547.532,704 | 4.067 |
| 185 | 513.886,79 547.536,884 | 186 | 513.881,926 547.540,114 | 5.839 |
| 188 | 513.873,976 547.546,5 | 189 | 513.872,63 547.548,215 | 2.18 |
| 191 | 513.870,288 547.551,308 | 192 | 513.868,985 547.553,495 | 2.546 |
| 194 | 513.866,8 547.559,317 | 195 | 513.866,791 547.559,377 | 0.061 |
| 197 | 513.865,193 547.563,481 | 198 | 513.861,448 547.570,061 | 7.571 |
| 200 | 513.853,369 547.583,625 | 201 | 513.851,054 547.589,359 | 6.184 |
| 203 | 513.849,076 547.593,244 | 204 | 513.845,495 547.598,149 | 6.073 |
| 206 | 513.839,837 547.603,014 | 207 | 513.835,579 547.606,846 | 5.728 |
| 209 | 513.827,153 547.610,081 | 210 | 513.824,34 547.610,797 | 2.903 |
| 212 | 513.792,714 547.613,167 | 213 | 513.776,685 547.616,027 | 16.282 |
| 215 | 513.765,129 547.621,557 | 216 | 513.764,804 547.621,708 | 0.358 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 514.088,31 547.508,544 | 121 | 514.091,366 547.509,031 | 3.095 |
| 123 | 514.098,617 547.509,812 | 124 | 514.100,947 547.509,102 | 2.436 |
| 126 | 514.118,071 547.511,156 | 127 | 514.113,248 547.518,638 | 8.902 |
| 129 | 514.107,125 547.517,279 | 130 | 514.100,815 547.518,198 | 6.377 |
| 132 | 514.098,426 547.517,717 | 133 | 514.093,606 547.516,875 | 4.893 |
| 135 | 514.093,249 547.515,643 | 136 | 514.085,124 547.515,573 | 8.125 |
| 138 | 514.083,017 547.515,631 | 139 | 514.077,727 547.516,499 | 5.361 |
| 141 | 514.073,716 547.517,949 | 142 | 514.056,401 547.525,864 | 19.038 |
| 144 | 514.045,568 547.531,581 | 145 | 514.042,89 547.532,187 | 2.746 |
| 147 | 514.020,128 547.540,945 | 148 | 514.020,047 547.541,256 | 0.321 |
| 150 | 514.011,57 547.544,238 | 151 | 514.011,426 547.543,734 | 0.524 |
| 153 | 514.007,268 547.545,032 | 154 | 514.002,892 547.546,962 | 4.783 |
| 156 | 513.999,169 547.548,934 | 157 | 513.991,062 547.551,178 | 8.412 |
| 159 | 513.982,175 547.549,367 | 160 | 513.977,879 547.545,524 | 5.764 |
| 162 | 513.969,604 547.538,1 | 163 | 513.968,563 547.537,047 | 1.481 |
| 165 | 513.962,279 547.532,188 | 166 | 513.960,85 547.531,234 | 1.718 |
| 168 | 513.948,458 547.522,246 | 169 | 513.946,95 547.521,394 | 1.732 |
| 171 | 513.939,022 547.518,239 | 172 | 513.935,356 547.517,698 | 3.706 |
| 174 | 513.932,917 547.517,539 | 175 | 513.929,946 547.517,443 | 2.973 |
| 177 | 513.917,698 547.519,233 | 178 | 513.916,97 547.519,411 | 0.749 |
| 180 | 513.905,84 547.525,373 | 181 | 513.901,006 547.529,181 | 6.154 |
| 183 | 513.897,269 547.532,704 | 184 | 513.893,113 547.535,424 | 4.967 |
| 186 | 513.881,926 547.540,114 | 187 | 513.877,09 547.544,084 | 6.257 |
| 189 | 513.872,63 547.548,215 | 190 | 513.871,532 547.549,615 | 1.779 |
| 192 | 513.868,985 547.553,495 | 193 | 513.867,196 547.556,741 | 3.706 |
| 195 | 513.866,791 547.559,377 | 196 | 513.865,418 547.563,232 | 4.092 |
| 198 | 513.861,448 547.570,061 | 199 | 513.857,474 547.576,342 | 7.433 |
| 201 | 513.851,054 547.589,359 | 202 | 513.850,497 547.590,162 | 0.977 |
| 204 | 513.845,495 547.598,149 | 205 | 513.842,144 547.600,365 | 4.017 |
| 207 | 513.835,579 547.606,846 | 208 | 513.832,803 547.608,224 | 3.099 |
| 210 | 513.824,34 547.610,797 | 211 | 513.816,154 547.611,929 | 8.264 |
| 213 | 513.776,685 547.616,027 | 214 | 513.772,077 547.617,97 | 5.001 |
| 216 | 513.764,804 547.621,708 | 217 | 513.759,535 547.626,212 | 6.932 |

Verificat cu privire la securitate

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 217 | 513.759,535 547.626,212 | 218 | 513.749,416 547.633,057 | 12.217 |
| 220 | 513.745,074 547.636,594 | 221 | 513.740,196 547.640,757 | 6.413 |
| 223 | 513.737,688 547.643,307 | 224 | 513.735,994 547.645,561 | 2.82 |
| 226 | 513.731,173 547.654,254 | 227 | 513.729,383 547.657,39 | 3.611 |
| 229 | 513.726,998 547.663,955 | 230 | 513.726,683 547.665,81 | 1.882 |
| 232 | 513.726,331 547.670,417 | 233 | 513.726,408 547.674,26 | 3.844 |
| 235 | 513.727,305 547.682,159 | 236 | 513.728,059 547.684,181 | 2.158 |
| 238 | 513.730,042 547.689,309 | 239 | 513.731,072 547.692,194 | 3.063 |
| 241 | 513.732,636 547.698,082 | 242 | 513.733,475 547.703,254 | 5.24 |
| 244 | 513.734,768 547.710,681 | 245 | 513.734,803 547.714,483 | 3.802 |
| 247 | 513.735,288 547.728,602 | 248 | 513.735,427 547.729,237 | 0.65 |
| 250 | 513.737,582 547.736,969 | 251 | 513.741,623 547.752,488 | 16.036 |
| 253 | 513.745,346 547.765,986 | 254 | 513.746,396 547.768,114 | 2.373 |
| 256 | 513.752,18 547.776,931 | 257 | 513.752,759 547.777,403 | 0.747 |
| 259 | 513.755,558 547.778,496 | 260 | 513.756,475 547.778,404 | 0.922 |
| 262 | 513.758,098 547.777,712 | 263 | 513.758,804 547.777,112 | 0.927 |
| 265 | 513.759,679 547.775,949 | 266 | 513.763,767 547.769,549 | 7.594 |
| 268 | 513.762,161 547.780,695 | 269 | 513.761,619 547.782,515 | 1.899 |
| 271 | 513.760,673 547.787,094 | 272 | 513.759,614 547.792,888 | 5.89 |
| 274 | 513.761,442 547.800,594 | 275 | 513.761,855 547.805,772 | 5.194 |
| 277 | 513.757,333 547.827,264 | 278 | 513.757,726 547.823,146 | 4.137 |
| 280 | 513.757,502 547.816,521 | 281 | 513.757,127 547.816,164 | 0.518 |
| 283 | 513.755,382 547.801,172 | 284 | 513.754,794 547.799,611 | 1.668 |
| 286 | 513.749,744 547.787,878 | 287 | 513.747,989 547.785,359 | 3.07 |
| 289 | 513.742,993 547.776,891 | 290 | 513.740,036 547.770,689 | 6.871 |
| 292 | 513.736,479 547.761,417 | 293 | 513.734,763 547.756,022 | 5.661 |
| 295 | 513.731,639 547.745,739 | 296 | 513.731,634 547.745,718 | 0.022 |
| 298 | 513.729,575 547.737,902 | 299 | 513.727,472 547.729,917 | 8.257 |
| 301 | 513.720,659 547.691,467 | 302 | 513.720,254 547.690,553 | 1.0 |
| 304 | 513.699,803 547.668,833 | 305 | 513.687,818 547.662,697 | 13.464 |
| 307 | 513.658,539 547.647,277 | 308 | 513.654,377 547.645,075 | 4.709 |
| 310 | 513.644,948 547.640,087 | 311 | 513.640,453 547.635,929 | 6.123 |
| 313 | 513.636,934 547.631,432 | 314 | 513.632,958 547.624,346 | 8.125 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 218 | 513.749,416 547.633,057 | 219 | 513.748,352 547.633,924 | 1.373 |
| 221 | 513.740,196 547.640,757 | 222 | 513.738,404 547.642,579 | 2.556 |
| 224 | 513.735,994 547.645,561 | 225 | 513.732,067 547.652,687 | 8.136 |
| 227 | 513.729,383 547.657,39 | 228 | 513.729,281 547.657,67 | 0.298 |
| 230 | 513.726,683 547.665,81 | 231 | 513.726,368 547.667,665 | 1.882 |
| 233 | 513.726,408 547.674,26 | 234 | 513.726,31 547.678,307 | 4.048 |
| 236 | 513.728,059 547.684,181 | 237 | 513.728,698 547.685,895 | 1.829 |
| 239 | 513.731,072 547.692,194 | 240 | 513.732,517 547.697,35 | 5.355 |
| 242 | 513.733,475 547.703,254 | 243 | 513.733,611 547.704,033 | 0.791 |
| 245 | 513.734,803 547.714,483 | 246 | 513.735,351 547.726,257 | 11.787 |
| 248 | 513.735,427 547.729,237 | 249 | 513.735,61 547.730,071 | 0.854 |
| 251 | 513.741,623 547.752,488 | 252 | 513.743,261 547.758,874 | 6.593 |
| 254 | 513.746,396 547.768,114 | 255 | 513.748,144 547.771,658 | 3.952 |
| 257 | 513.752,759 547.777,403 | 258 | 513.753,338 547.777,875 | 0.747 |
| 260 | 513.756,475 547.778,404 | 261 | 513.757,393 547.778,311 | 0.923 |
| 263 | 513.758,804 547.777,112 | 264 | 513.759,242 547.776,53 | 0.728 |
| 266 | 513.763,767 547.769,549 | 267 | 513.765,109 547.767,448 | 2.493 |
| 269 | 513.761,619 547.782,515 | 270 | 513.761,121 547.784,599 | 2.143 |
| 272 | 513.759,614 547.792,888 | 273 | 513.760,3 547.796,932 | 4.102 |
| 275 | 513.761,855 547.805,772 | 276 | 513.762,019 547.816,165 | 10.394 |
| 278 | 513.757,726 547.823,146 | 279 | 513.757,636 547.819,769 | 3.378 |
| 281 | 513.757,127 547.816,164 | 282 | 513.756,312 547.806,374 | 9.824 |
| 284 | 513.754,794 547.799,611 | 285 | 513.753,009 547.795,189 | 4.769 |
| 287 | 513.747,989 547.785,359 | 288 | 513.745,672 547.782,042 | 4.046 |
| 290 | 513.740,036 547.770,689 | 291 | 513.738,416 547.766,717 | 4.29 |
| 293 | 513.734,763 547.756,022 | 294 | 513.733,513 547.751,335 | 4.851 |
| 296 | 513.731,634 547.745,718 | 297 | 513.729,83 547.738,869 | 7.083 |
| 299 | 513.727,472 547.729,917 | 300 | 513.723,43 547.707,103 | 23.169 |
| 302 | 513.720,254 547.690,553 | 303 | 513.714,522 547.677,615 | 14.151 |
| 305 | 513.687,818 547.662,697 | 306 | 513.672,047 547.654,332 | 17.852 |
| 308 | 513.654,377 547.645,075 | 309 | 513.650,653 547.643,105 | 4.213 |
| 311 | 513.640,453 547.635,929 | 312 | 513.639,299 547.634,454 | 1.873 |
| 314 | 513.632,958 547.624,346 | 315 | 513.628,829 547.612,1 | 12.923 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 219 | 513.748,352 547.633,924 | 220 | 513.745,074 547.636,594 | 4.228 |
| 222 | 513.738,404 547.642,579 | 223 | 513.737,688 547.643,307 | 1.021 |
| 225 | 513.732,067 547.652,687 | 226 | 513.731,173 547.654,254 | 1.804 |
| 228 | 513.729,281 547.657,67 | 229 | 513.726,998 547.663,955 | 6.687 |
| 231 | 513.726,368 547.667,665 | 232 | 513.726,331 547.670,417 | 2.752 |
| 234 | 513.726,31 547.678,307 | 235 | 513.727,305 547.682,159 | 3.978 |
| 237 | 513.728,698 547.685,895 | 238 | 513.730,042 547.689,309 | 3.669 |
| 240 | 513.732,517 547.697,35 | 241 | 513.732,636 547.698,082 | 0.742 |
| 243 | 513.733,611 547.704,033 | 244 | 513.734,768 547.710,681 | 6.748 |
| 246 | 513.735,351 547.726,257 | 247 | 513.735,288 547.728,602 | 2.346 |
| 249 | 513.735,61 547.730,071 | 250 | 513.737,582 547.736,969 | 7.174 |
| 252 | 513.743,261 547.758,874 | 253 | 513.745,346 547.765,986 | 7.411 |
| 255 | 513.748,144 547.771,658 | 256 | 513.752,18 547.776,931 | 6.64 |
| 258 | 513.753,338 547.777,875 | 259 | 513.755,558 547.778,496 | 2.305 |
| 261 | 513.757,393 547.778,311 | 262 | 513.758,098 547.777,712 | 0.925 |
| 264 | 513.759,242 547.776,53 | 265 | 513.759,679 547.775,949 | 0.727 |
| 267 | 513.765,109 547.767,448 | 268 | 513.762,161 547.780,695 | 13.571 |
| 270 | 513.761,121 547.784,599 | 271 | 513.760,673 547.787,094 | 2.535 |
| 273 | 513.760,3 547.796,932 | 274 | 513.761,442 547.800,594 | 3.836 |
| 276 | 513.762,019 547.816,165 | 277 | 513.757,333 547.827,264 | 12.048 |
| 279 | 513.757,636 547.819,769 | 280 | 513.757,502 547.816,521 | 3.251 |
| 282 | 513.756,312 547.806,374 | 283 | 513.755,382 547.801,172 | 5.284 |
| 285 | 513.753,009 547.795,189 | 286 | 513.749,744 547.787,878 | 8.007 |
| 288 | 513.745,672 547.782,042 | 289 | 513.742,993 547.776,891 | 5.806 |
| 291 | 513.738,416 547.766,717 | 292 | 513.736,479 547.761,417 | 5.643 |
| 294 | 513.733,513 547.751,335 | 295 | 513.731,639 547.745,739 | 5.901 |
| 297 | 513.729,83 547.738,869 | 298 | 513.729,575 547.737,902 | 1.0 |
| 300 | 513.723,43 547.707,103 | 301 | 513.720,659 547.691,467 | 15.88 |
| 303 | 513.714,522 547.677,615 | 304 | 513.699,803 547.668,833 | 17.14 |
| 306 | 513.672,047 547.654,332 | 307 | 513.658,539 547.647,277 | 15.239 |
| 309 | 513.650,653 547.643,105 | 310 | 513.644,948 547.640,087 | 6.454 |
| 312 | 513.639,299 547.634,454 | 313 | 513.636,934 547.631,432 | 3.837 |
| 315 | 513.628,829 547.612,1 | 316 | 513.627,78 547.606,148 | 6.044 |

Verificat Imobiliare.ro

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 316 | 513.627,78 547.606,148 | 317 | 513.627,776 547.600,92 | 5.228 |
| 319 | 513.628,226 547.588,426 | 320 | 513.628,495 547.580,953 | 7.478 |
| 322 | 513.629,253 547.575,784 | 1 | 513.629,657 547.562,577 | 13.213 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 317 | 513.627,776 547.600,92 | 318 | 513.627,772 547.595,691 | 5.229 |
| 320 | 513.628,495 547.580,953 | 321 | 513.628,803 547.578,85 | 2.125 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 318 | 513.627,772 547.595,691 | 319 | 513.628,226 547.588,426 | 7.279 |
| 321 | 513.628,803 547.578,85 | 322 | 513.629,253 547.575,784 | 3.099 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25523

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6/a Pauleni

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:332/1, 333/1, 334, 335

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 18, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57117 | 2.005 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1197 / 03/03/1995** | | |
| Act Notarial nr. 1090/1995, din 03/03/1995 emis de NSL Odorheiu Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VAJDA AGOSTON**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

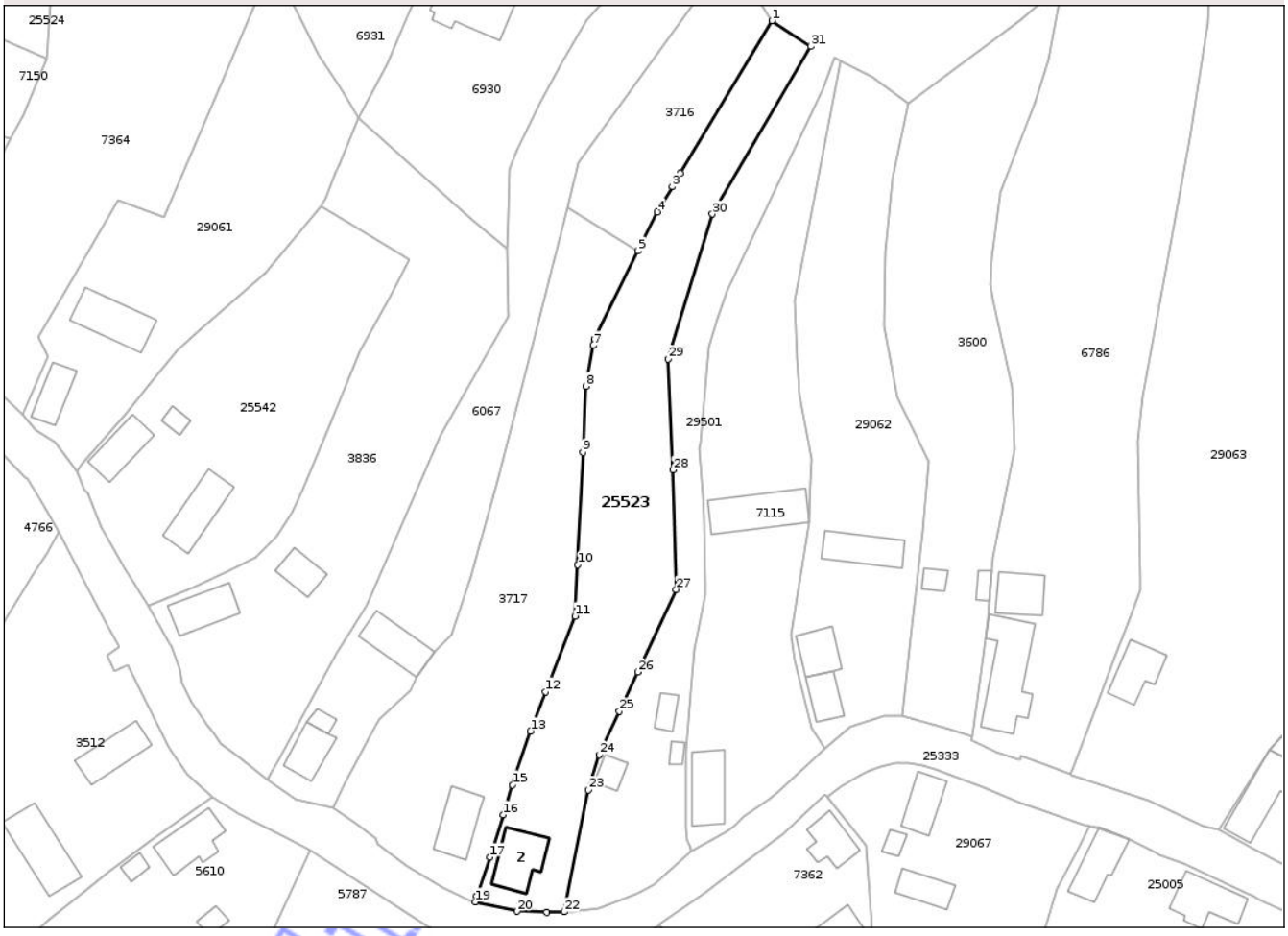
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57117 | 2.005 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 503 | 1 | 42 | 332/1, 333/1, 334, 335 | |
| 2 | faneata | DA | 1.502 | 1 | 41 | 332/1, 333/1, 334, 335 | faneața cu copaci |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 0 | constructii de locuinte | 71 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuință, D+P, 3 camere, bucătărie, baie, acoperiș țiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.968,682<br>547.670,621 | 2 | 513.952,969<br>547.644,439 | 30.535 |
| 3 | 513.951,561<br>547.642,094 | 4 | 513.948,978<br>547.637,79 | 5.02 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.952,969<br>547.644,439 | 3 | 513.951,561<br>547.642,094 | 2.735 |
| 4 | 513.948,978<br>547.637,79 | 5 | 513.945,647<br>547.631,076 | 7.495 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 513.945,647<br>547.631,076 | 6 | 513.938,116<br>547.615,897 | 16.945 |
| 7 | 513.937,927<br>547.614,849 | 8 | 513.936,662<br>547.607,839 | 7.123 |
| 9 | 513.936,159<br>547.596,468 | 10 | 513.935,306<br>547.577,166 | 19.321 |
| 11 | 513.934,834<br>547.568,318 | 12 | 513.929,795<br>547.555,355 | 13.908 |
| 13 | 513.927,159<br>547.548,574 | 14 | 513.924,65<br>547.541,18 | 7.808 |
| 15 | 513.924,071<br>547.539,347 | 16 | 513.922,437<br>547.534,179 | 5.42 |
| 17 | 513.920,137<br>547.526,906 | 18 | 513.917,917<br>547.520,298 | 6.971 |
| 19 | 513.917,698<br>547.519,233 | 20 | 513.924,881<br>547.517,632 | 7.359 |
| 21 | 513.929,946<br>547.517,443 | 22 | 513.932,917<br>547.517,539 | 2.973 |
| 23 | 513.937,091<br>547.538,456 | 24 | 513.938,999<br>547.544,517 | 6.354 |
| 25 | 513.942,47<br>547.551,958 | 26 | 513.945,63<br>547.558,734 | 7.477 |
| 27 | 513.952,243<br>547.572,913 | 28 | 513.951,682<br>547.593,453 | 20.548 |
| 29 | 513.950,865<br>547.612,473 | 30 | 513.958,478<br>547.637,413 | 26.076 |
| 31 | 513.975,364<br>547.666,184 | 1 | 513.968,682<br>547.670,621 | 8.021 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 513.938,116<br>547.615,897 | 7 | 513.937,927<br>547.614,849 | 1.065 |
| 8 | 513.936,662<br>547.607,839 | 9 | 513.936,159<br>547.596,468 | 11.382 |
| 10 | 513.935,306<br>547.577,166 | 11 | 513.934,834<br>547.568,318 | 8.861 |
| 12 | 513.929,795<br>547.555,355 | 13 | 513.927,159<br>547.548,574 | 7.275 |
| 14 | 513.924,65<br>547.541,18 | 15 | 513.924,071<br>547.539,347 | 1.922 |
| 16 | 513.922,437<br>547.534,179 | 17 | 513.920,137<br>547.526,906 | 7.628 |
| 18 | 513.917,917<br>547.520,298 | 19 | 513.917,698<br>547.519,233 | 1.087 |
| 20 | 513.924,881<br>547.517,632 | 21 | 513.929,946<br>547.517,443 | 5.069 |
| 22 | 513.932,917<br>547.517,539 | 23 | 513.937,091<br>547.538,456 | 21.329 |
| 24 | 513.938,999<br>547.544,517 | 25 | 513.942,47<br>547.551,958 | 8.211 |
| 26 | 513.945,63<br>547.558,734 | 27 | 513.952,243<br>547.572,913 | 15.645 |
| 28 | 513.951,682<br>547.593,453 | 29 | 513.950,865<br>547.612,473 | 19.038 |
| 30 | 513.958,478<br>547.637,413 | 31 | 513.975,364<br>547.666,184 | 33.36 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25524

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1426 - Pauleni
Nr. topografic:358, 359

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 43(47), Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57116 | 606 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;<br>DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 29059 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57116-C1 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 43(47), Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Casa, D+P, acoperiș țiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6081 / 16/05/2007** | | |
| Act Notarial nr. 80/2007, din 16/05/2007 emis de BNP LAJOS AGNES (dos.nr.106/2007); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ILYES GIZELLA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57116 | 606 | DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 29059 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 298 | 1 | 19 | 359 | |
| 2 | curti constructii | DA | 308 | 1 | 20 | 358 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57116-C1 | constructii de locuinte | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Casa, D+P, acoperiș țiglă |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 49 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Șură din lemn |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.844,014<br>547.664,159 | 2 | 513.844,499<br>547.673,326 | 9.18 |
| 2 | 513.844,499<br>547.673,326 | 3 | 513.844,132<br>547.681,32 | 8.002 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 513.844,132<br>547.681,32 | 4 | 513.832,051<br>547.683,789 | 12.331 |
| 4 | 513.832,051<br>547.683,789 | 5 | 513.825,391<br>547.685,151 | 6.798 |
| 5 | 513.825,391<br>547.685,151 | 6 | 513.819,592<br>547.686,336 | 5.919 |
| 6 | 513.819,592<br>547.686,336 | 7 | 513.809,225<br>547.687,563 | 10.439 |
| 7 | 513.809,225<br>547.687,563 | 8 | 513.797,501<br>547.689,075 | 11.821 |
| 8 | 513.797,501<br>547.689,075 | 9 | 513.797,195<br>547.684,512 | 4.573 |
| 9 | 513.797,195<br>547.684,512 | 10 | 513.796,634<br>547.678,057 | 6.479 |
| 10 | 513.796,634<br>547.678,057 | 11 | 513.810,476<br>547.676,093 | 13.981 |
| 11 | 513.810,476<br>547.676,093 | 12 | 513.817,877<br>547.675,294 | 7.444 |
| 12 | 513.817,877<br>547.675,294 | 13 | 513.822,695<br>547.674,622 | 4.865 |
| 13 | 513.822,695<br>547.674,622 | 14 | 513.823,298<br>547.673,198 | 1.546 |
| 14 | 513.823,298<br>547.673,198 | 15 | 513.827,677<br>547.671,263 | 4.787 |
| 15 | 513.827,677<br>547.671,263 | 16 | 513.832,987<br>547.668,917 | 5.805 |
| 16 | 513.832,987<br>547.668,917 | 1 | 513.844,014<br>547.664,159 | 12.01 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25542

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296/Pauleni
Nr. topografic:346,347

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Ilzesszeg, Nr. 26, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57062 | 1.857 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57062-C1 | Loc. Pauleni, Str Ilzesszeg, Nr. 26, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casa de lemne, acoperita cu tigle, compusa din: 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara, 2 pivnite. |
| A1.2 | 57062-C2 | Loc. Pauleni, Str Ilzesszeg, Nr. 26, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Bucatarie de vara. |
| A1.3 | 57062-C3 | Loc. Pauleni, Str Ilzesszeg, Nr. 26, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Grajd cu sura. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16365 / 09/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.93, din 05/06/2020 emis de BNP Ferencz Iosif; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PÁLFI GELLÉRT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57062 | 1.857 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 645 | 1 | 26 | 346, 347 | |
| 2 | arabil | DA | 179 | 1 | 27, 28 | 346, 347 | |
| 3 | faneata | DA | 1.033 | 1 | 29 | 346, 347 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57062-C1 | constructii de locuinte | 57 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casa de lemne, acoperita cu tigle, compusa din: 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara, 2 pivnite. |
| A1.2 | 57062-C2 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Bucatarie de vara. |
| A1.3 | 57062-C3 | constructii anexa | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Grajd cu sura. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.891,215<br>547.638,673 | 2 | 513.881,481<br>547.627,294 | 14.974 |
| 3 | 513.870,625<br>547.617,71 | 4 | 513.866,46<br>547.614,033 | 5.556 |
| 5 | 513.861,665<br>547.608,132 | 6 | 513.857,439<br>547.602,931 | 6.701 |
| 7 | 513.849,995<br>547.594,531 | 8 | 513.849,076<br>547.593,244 | 1.581 |
| 9 | 513.850,497<br>547.590,162 | 10 | 513.851,054<br>547.589,359 | 0.977 |
| 11 | 513.853,369<br>547.583,625 | 12 | 513.857,474<br>547.576,342 | 8.36 |
| 13 | 513.861,448<br>547.570,061 | 14 | 513.863,497<br>547.570,934 | 2.227 |
| 15 | 513.869,088<br>547.573,316 | 16 | 513.875,357<br>547.576,109 | 6.863 |
| 17 | 513.879,993<br>547.578,359 | 18 | 513.883,513<br>547.581,939 | 5.021 |
| 19 | 513.883,902<br>547.582,552 | 20 | 513.883,912<br>547.582,568 | 0.019 |
| 21 | 513.886,216<br>547.586,201 | 22 | 513.887,731<br>547.589,704 | 3.817 |
| 23 | 513.892,17<br>547.599,966 | 24 | 513.897,738<br>547.613,826 | 14.937 |
| 25 | 513.902,922<br>547.623,179 | 26 | 513.906,369<br>547.629,501 | 7.201 |
| 27 | 513.900,457<br>547.633,153 | 1 | 513.891,215<br>547.638,673 | 10.765 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.881,481<br>547.627,294 | 3 | 513.870,625<br>547.617,71 | 14.481 |
| 4 | 513.866,46<br>547.614,033 | 5 | 513.861,665<br>547.608,132 | 7.604 |
| 6 | 513.857,439<br>547.602,931 | 7 | 513.849,995<br>547.594,531 | 11.224 |
| 8 | 513.849,076<br>547.593,244 | 9 | 513.850,497<br>547.590,162 | 3.394 |
| 10 | 513.851,054<br>547.589,359 | 11 | 513.853,369<br>547.583,625 | 6.184 |
| 12 | 513.857,474<br>547.576,342 | 13 | 513.861,448<br>547.570,061 | 7.433 |
| 14 | 513.863,497<br>547.570,934 | 15 | 513.869,088<br>547.573,316 | 6.077 |
| 16 | 513.875,357<br>547.576,109 | 17 | 513.879,993<br>547.578,359 | 5.153 |
| 18 | 513.883,513<br>547.581,939 | 19 | 513.883,902<br>547.582,552 | 0.726 |
| 20 | 513.883,912<br>547.582,568 | 21 | 513.886,216<br>547.586,201 | 4.302 |
| 22 | 513.887,731<br>547.589,704 | 23 | 513.892,17<br>547.599,966 | 11.181 |
| 24 | 513.897,738<br>547.613,826 | 25 | 513.902,922<br>547.623,179 | 10.694 |
| 26 | 513.906,369<br>547.629,501 | 27 | 513.900,457<br>547.633,153 | 6.949 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25548

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:325 Pauleni
Nr. topografic:225/1, 225/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Hosszu, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57056 | 882 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57056-C1 | Loc. Pauleni, Str Hosszu, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; casa de lemn si piatra, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, o bucatarie, o pivnita |
| A1.2 | 57056-C2 | Loc. Pauleni, Str Hosszu, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; grajd cu sura |
| A1.3 | 57056-C3 | Loc. Pauleni, Str Hosszu, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; un cuptor |
| A1.4 | 57056-C4 | Loc. Pauleni, Str Hosszu, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; magazie pentru lemne de foc |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25558 / 10/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 2191, din 06/06/2024 emis de Fancsali Levente; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SIMÓ JÁCINTA**, casatorita, - ca bun propriu | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 2192, din 06/06/2024 emis de Fancsali Levente; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SIMÓ JÁCINTA**, casatorita cu<br>2) **SIMÓ SZABOLCS**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

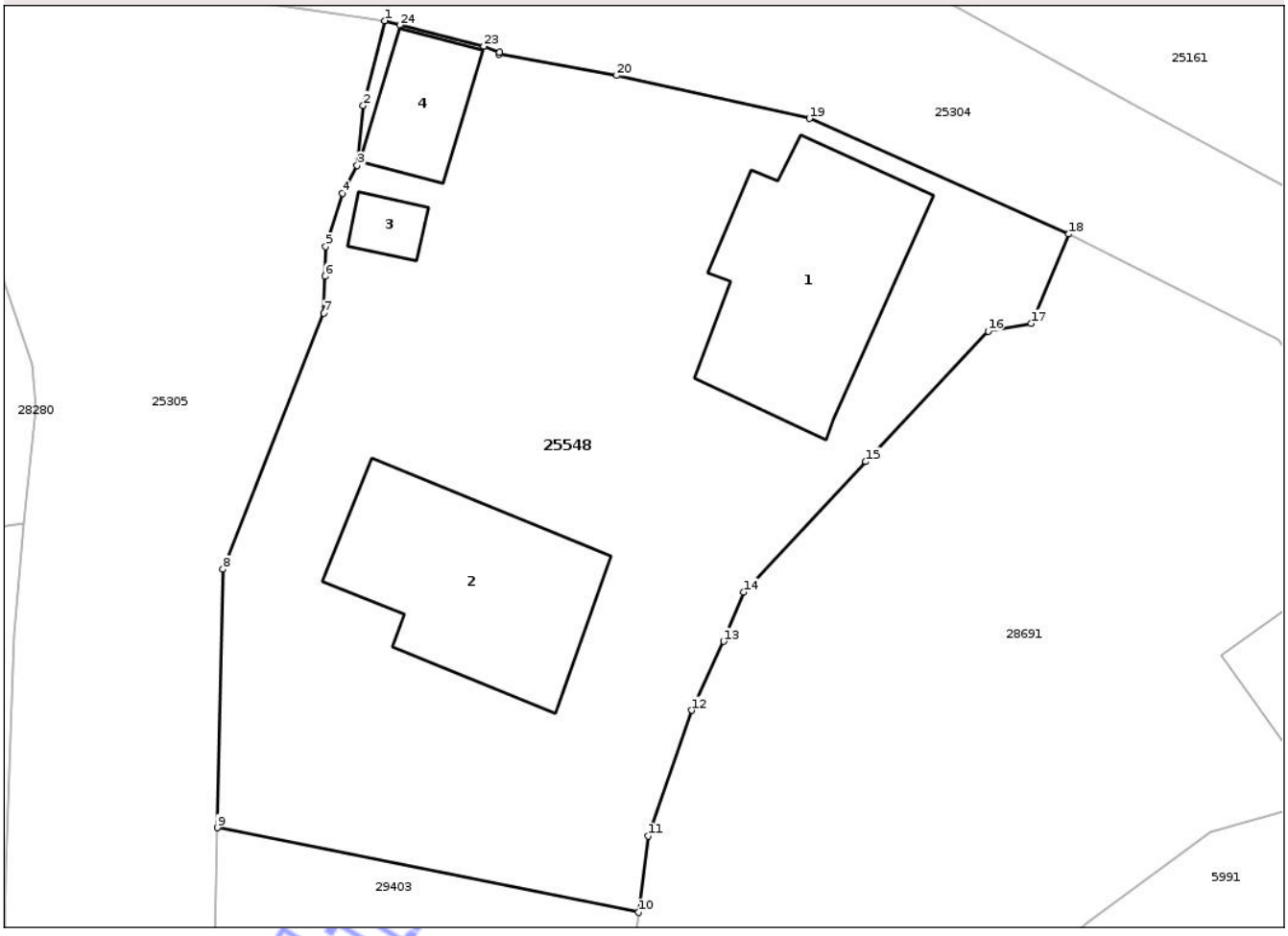
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57056 | 882 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 371 | 6 | 182 | 225/1 | |
| 2 | faneata | DA | 511 | 6 | 181 | 225/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57056-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; casa de lemn si piatra, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, o bucatarie, o pivnita |
| A1.2 | 57056-C2 | constructii anexa | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; grajd cu sura |
| A1.3 | 57056-C3 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; un cuptor |
| A1.4 | 57056-C4 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; magazie pentru lemne de foc |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.364,722<br>547.544,015 | 2 | 514.363,778<br>547.540,247 | 3.884 |
| 3 | 514.363,503<br>547.537,578 | 4 | 514.362,839<br>547.536,345 | 1.4 |
| 5 | 514.362,11<br>547.533,979 | 6 | 514.362,072<br>547.532,648 | 1.332 |
| 7 | 514.362,025<br>547.531,017 | 8 | 514.357,534<br>547.519,636 | 12.235 |
| 9 | 514.357,278<br>547.508,152 | 10 | 514.376,028<br>547.504,391 | 19.123 |
| 11 | 514.376,45<br>547.507,779 | 12 | 514.378,388<br>547.513,371 | 5.918 |
| 13 | 514.379,815<br>547.516,438 | 14 | 514.380,689<br>547.518,624 | 2.354 |
| 15 | 514.386,134<br>547.524,423 | 16 | 514.391,579<br>547.530,222 | 7.955 |
| 17 | 514.393,492<br>547.530,562 | 18 | 514.395,174<br>547.534,532 | 4.312 |
| 19 | 514.383,628<br>547.539,671 | 20 | 514.375,057<br>547.541,579 | 8.781 |
| 21 | 514.369,821<br>547.542,526 | 22 | 514.369,853<br>547.542,614 | 0.094 |
| 23 | 514.369,138<br>547.542,875 | 24 | 514.365,392<br>547.543,813 | 3.862 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.363,778<br>547.540,247 | 3 | 514.363,503<br>547.537,578 | 2.683 |
| 4 | 514.362,839<br>547.536,345 | 5 | 514.362,11<br>547.533,979 | 2.476 |
| 6 | 514.362,072<br>547.532,648 | 7 | 514.362,025<br>547.531,017 | 1.632 |
| 8 | 514.357,534<br>547.519,636 | 9 | 514.357,278<br>547.508,152 | 11.487 |
| 10 | 514.376,028<br>547.504,391 | 11 | 514.376,45<br>547.507,779 | 3.414 |
| 12 | 514.378,388<br>547.513,371 | 13 | 514.379,815<br>547.516,438 | 3.383 |
| 14 | 514.380,689<br>547.518,624 | 15 | 514.386,134<br>547.524,423 | 7.955 |
| 16 | 514.391,579<br>547.530,222 | 17 | 514.393,492<br>547.530,562 | 1.943 |
| 18 | 514.395,174<br>547.534,532 | 19 | 514.383,628<br>547.539,671 | 12.638 |
| 20 | 514.375,057<br>547.541,579 | 21 | 514.369,821<br>547.542,526 | 5.321 |
| 22 | 514.369,853<br>547.542,614 | 23 | 514.369,138<br>547.542,875 | 0.761 |
| 24 | 514.365,392<br>547.543,813 | 1 | 514.364,722<br>547.544,015 | 0.7 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25618

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 15, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56972 | 1.108 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12920 / 20/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 1195, din 20/03/2025 emis de Ferencz Tamas; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETER TIBOR**, si sotia<br>2) **PÉTER ERIKA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56972 | 1.108 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.108 | 44 | 75/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.516,784<br>547.329,566 | 2 | 514.513,96<br>547.325,146 | 5.245 |
| 3 | 514.508,482<br>547.315,78 | 4 | 514.505,641<br>547.310,767 | 5.762 |
| 5 | 514.507,484<br>547.309,352 | 6 | 514.510,351<br>547.307,149 | 3.616 |
| 7 | 514.514,778<br>547.302,642 | 8 | 514.518,255<br>547.298,936 | 5.082 |
| 9 | 514.519,264<br>547.297,86 | 10 | 514.529,009<br>547.286,036 | 15.322 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.513,96<br>547.325,146 | 3 | 514.508,482<br>547.315,78 | 10.85 |
| 4 | 514.505,641<br>547.310,767 | 5 | 514.507,484<br>547.309,352 | 2.324 |
| 6 | 514.510,351<br>547.307,149 | 7 | 514.514,778<br>547.302,642 | 6.318 |
| 8 | 514.518,255<br>547.298,936 | 9 | 514.519,264<br>547.297,86 | 1.475 |
| 10 | 514.529,009<br>547.286,036 | 11 | 514.536,548<br>547.277,208 | 11.609 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 514.536,548<br>547.277,208 | 12 | 514.539,471<br>547.273,992 | 4.346 |
| 13 | 514.541,046<br>547.273,278 | 14 | 514.543,492<br>547.273,246 | 2.446 |
| 15 | 514.549,965<br>547.279,0 | 16 | 514.551,5<br>547.280,344 | 2.04 |
| 17 | 514.538,338<br>547.305,729 | 18 | 514.532,821<br>547.313,366 | 9.421 |
| 19 | 514.526,457<br>547.324,007 | 20 | 514.523,62<br>547.328,338 | 5.177 |
| 21 | 514.519,416<br>547.332,867 | 1 | 514.516,784<br>547.329,566 | 4.222 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 514.539,471<br>547.273,992 | 13 | 514.541,046<br>547.273,278 | 1.729 |
| 14 | 514.543,492<br>547.273,246 | 15 | 514.549,965<br>547.279,0 | 8.661 |
| 16 | 514.551,5<br>547.280,344 | 17 | 514.538,338<br>547.305,729 | 28.594 |
| 18 | 514.532,821<br>547.313,366 | 19 | 514.526,457<br>547.324,007 | 12.399 |
| 20 | 514.523,62<br>547.328,338 | 21 | 514.519,416<br>547.332,867 | 6.179 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25648

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54926
Nr. topografic:244,245

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 141, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56937 | 752 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56937-C1 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 141, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casă de locuit din lemn, pe fundație din paitară, acoperită cu țigle, compus la demisol din pivniță, iar la parter din 1 cameră, 1 bucătărie și verandă. AnConstr.1954 |
| A1.2 | 56937-C2 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 141, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Grajd cu șură. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9130 / 04/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 59, din 03/03/2025 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA; | | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/256, cota initiala 12/256 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DEMETER ATTILA**, minor | |
| **13065 / 21/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1194, din 20/03/2025 emis de Ferencz Tamas; | | |
| B21 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 244/256, cota initiala 244/256 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PETER TIBOR**, si sotia<br>2) **PÉTER ERIKA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

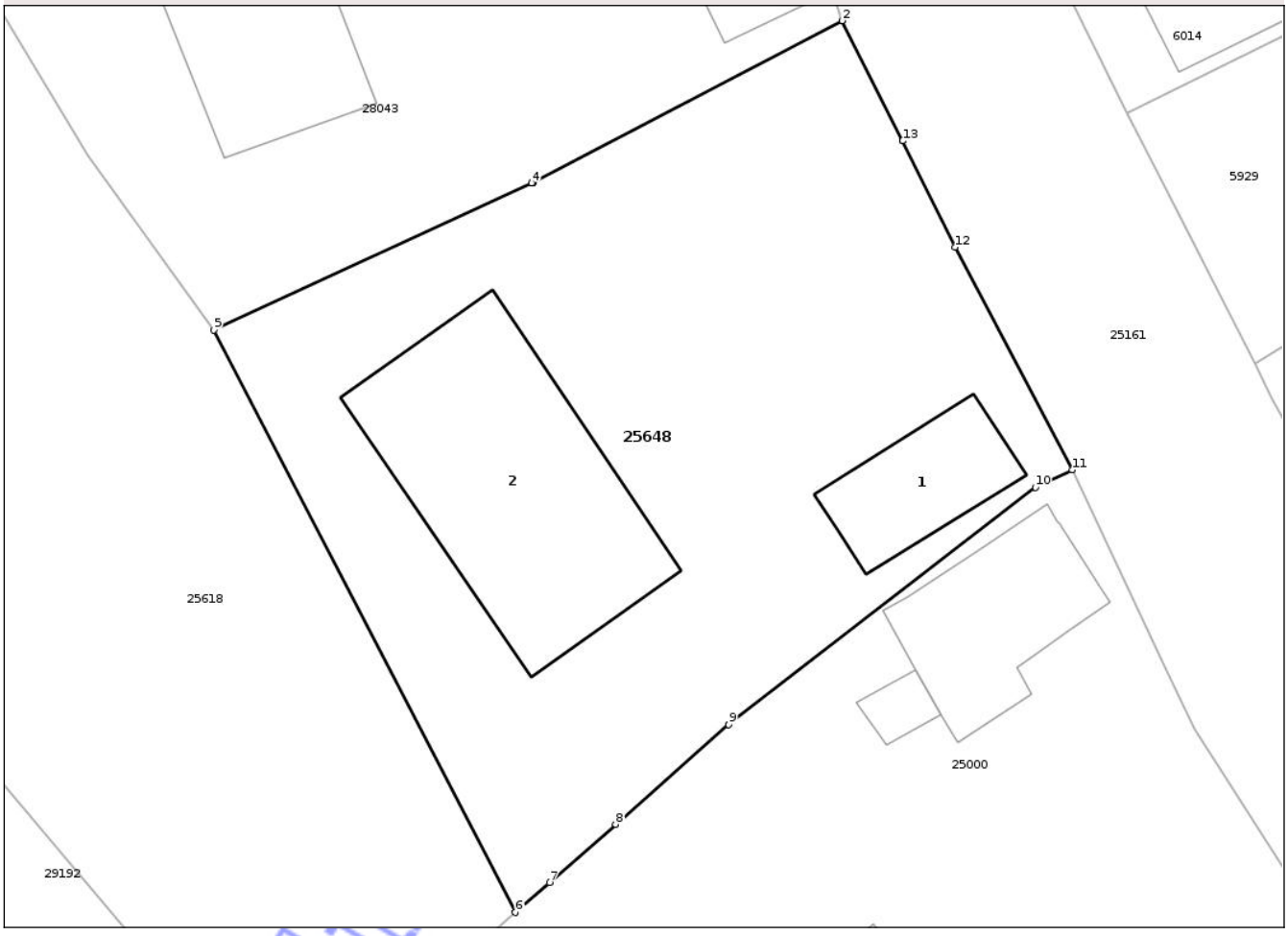
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56937 | 752 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 667 | 44 | 75/1 | 244 | |
| 2 | arabil | DA | 85 | 44 | 75/1 | 245 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56937-C1 | constructii de locuinte | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casă de locuit din lemn, pe fundație din paitară, acoperită cu țigle, compus la demisol din pivniță, iar la parter din 1 cameră, 1 bucătărie și verandă. AnConstr.1954 |
| A1.2 | 56937-C2 | constructii anexa | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Grajd cu șură. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.568,401<br>547.313,99 | 2 | 514.565,76<br>547.319,22 | 5.859 |
| 2 | 514.565,76<br>547.319,22 | 3 | 514.552,283<br>547.312,182 | 15.204 |
| 3 | 514.552,283<br>547.312,182 | 4 | 514.552,201<br>547.312,144 | 0.09 |
| 4 | 514.552,201<br>547.312,144 | 5 | 514.538,338<br>547.305,729 | 15.275 |
| 5 | 514.538,338<br>547.305,729 | 6 | 514.551,5<br>547.280,344 | 28.594 |
| 6 | 514.551,5<br>547.280,344 | 7 | 514.552,982<br>547.281,642 | 1.97 |
| 7 | 514.552,982<br>547.281,642 | 8 | 514.555,874<br>547.284,187 | 3.852 |
| 8 | 514.555,874<br>547.284,187 | 9 | 514.560,811<br>547.288,53 | 6.575 |
| 9 | 514.560,811<br>547.288,53 | 10 | 514.574,201<br>547.298,88 | 16.924 |
| 10 | 514.574,201<br>547.298,88 | 11 | 514.575,802<br>547.299,636 | 1.771 |
| 11 | 514.575,802<br>547.299,636 | 12 | 514.570,705<br>547.309,346 | 10.966 |
| 12 | 514.570,705<br>547.309,346 | 13 | 514.568,407<br>547.313,978 | 5.171 |
| 13 | 514.568,407<br>547.313,978 | 1 | 514.568,401<br>547.313,99 | 0.013 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26677

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 167 | Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

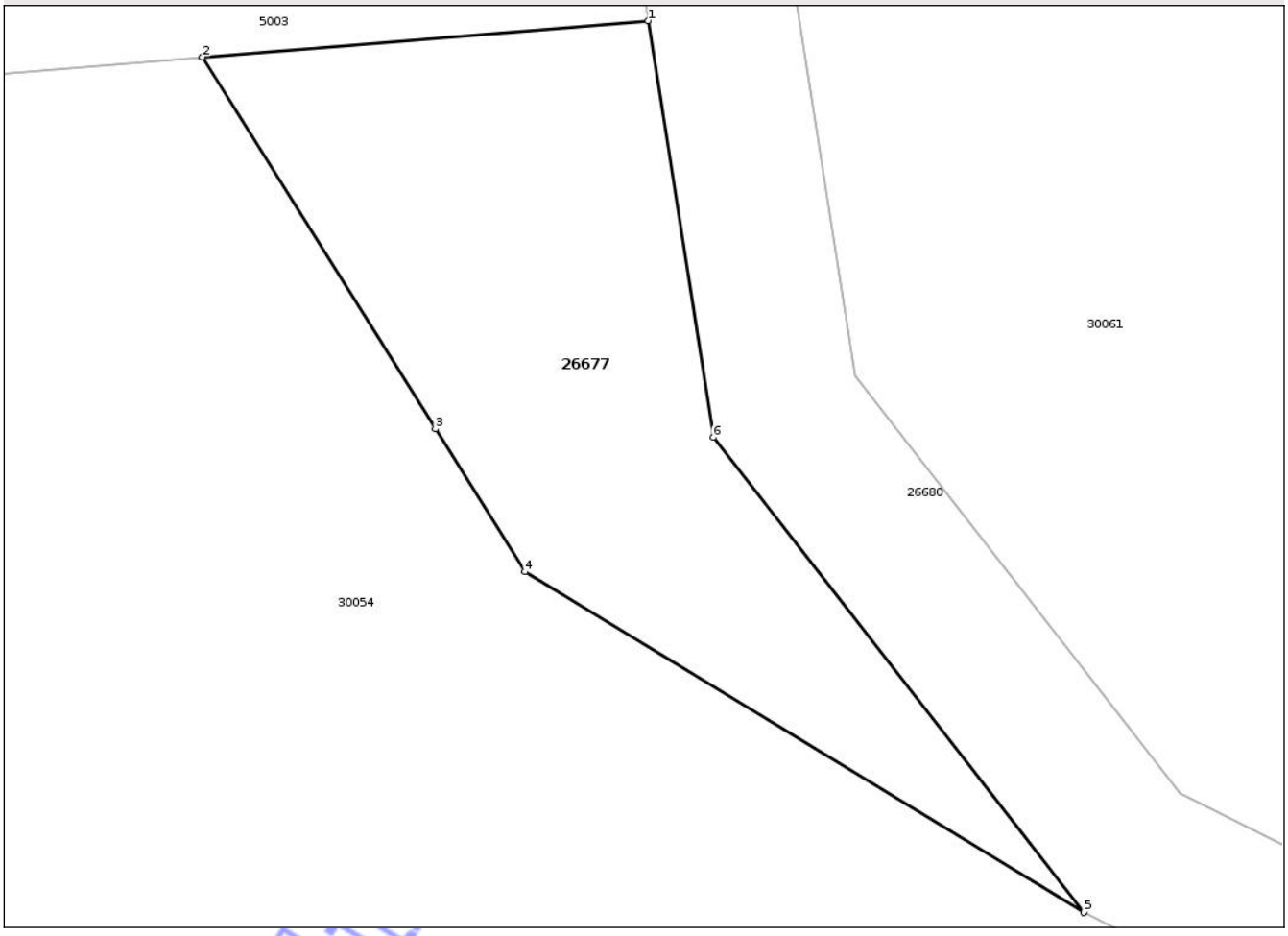
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 167 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 167 | 36 | 736/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 512.401,109<br>546.954,291 | 2 | 512.389,187<br>546.953,32 | 11.961 |
| 2 | 512.389,187<br>546.953,32 | 3 | 512.395,415<br>546.943,383 | 11.727 |
| 3 | 512.395,415<br>546.943,383 | 4 | 512.397,81<br>546.939,562 | 4.51 |
| 4 | 512.397,81<br>546.939,562 | 5 | 512.412,766<br>546.930,457 | 17.51 |
| 5 | 512.412,766<br>546.930,457 | 6 | 512.402,857<br>546.943,152 | 16.104 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 512.402,857<br>546.943,152 | 1 | 512.401,109<br>546.954,291 | 11.275 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26678

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, HC 720/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.247 | Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

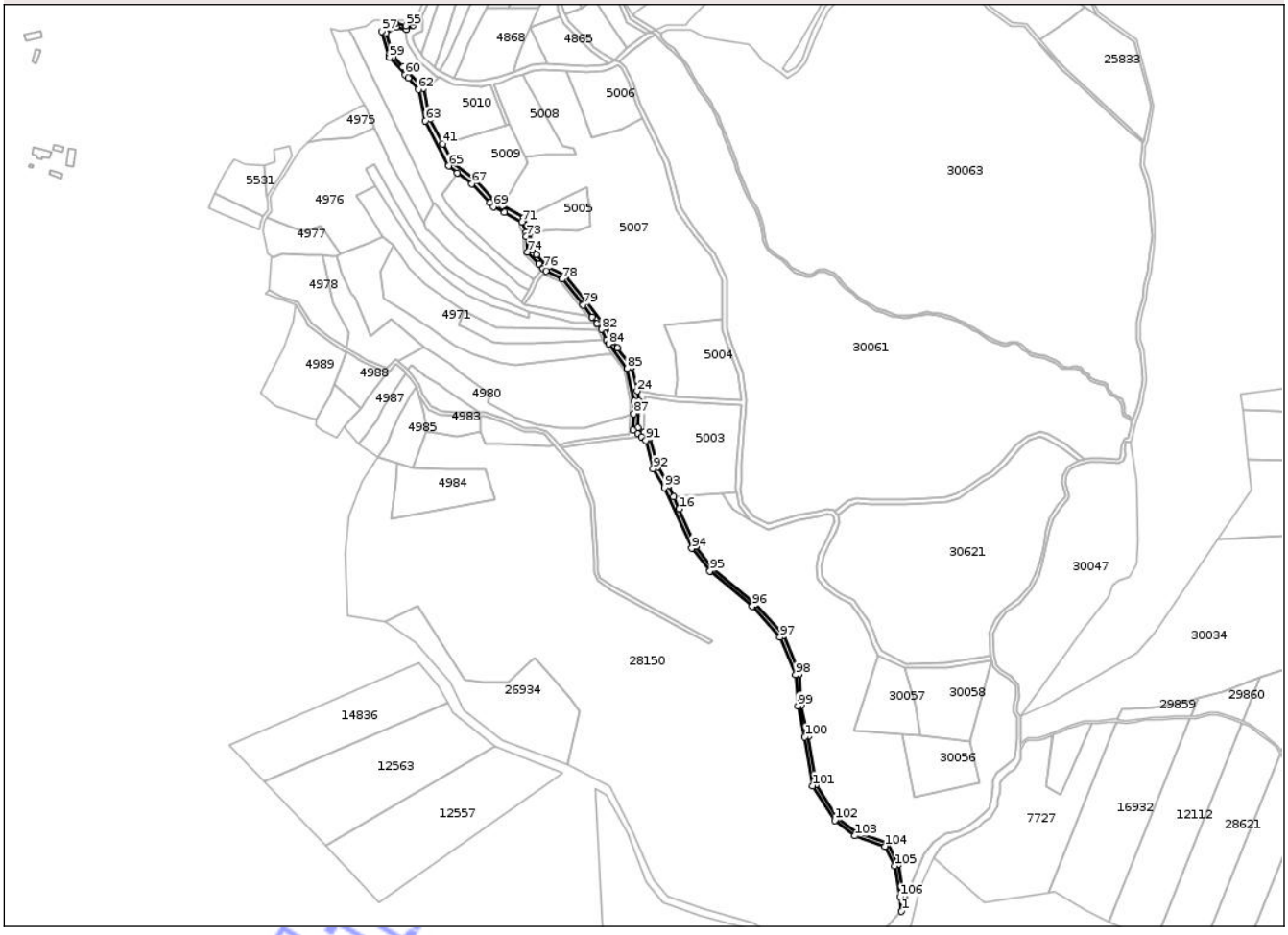
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.247 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 3.247 | - | 720/1 | - | HC 720/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 512.539,291<br>546.603,223 | 2 | 512.541,975<br>546.606,673 | 4.371 |
| 2 | 512.541,975<br>546.606,673 | 3 | 512.541,1<br>546.615,825 | 9.194 |
| 3 | 512.541,1<br>546.615,825 | 4 | 512.536,457<br>546.642,252 | 26.832 |
| 4 | 512.536,457<br>546.642,252 | 5 | 512.527,616<br>546.660,025 | 19.851 |
| 5 | 512.527,616<br>546.660,025 | 6 | 512.501,604<br>546.669,089 | 27.546 |
| 6 | 512.501,604<br>546.669,089 | 7 | 512.485,585<br>546.681,228 | 20.099 |
| 7 | 512.485,585<br>546.681,228 | 8 | 512.467,761<br>546.709,289 | 33.243 |
| 8 | 512.467,761<br>546.709,289 | 9 | 512.461,191<br>546.749,631 | 40.873 |
| 9 | 512.461,191<br>546.749,631 | 10 | 512.455,393<br>546.775,567 | 26.576 |
| 10 | 512.455,393<br>546.775,567 | 11 | 512.453,534<br>546.801,896 | 26.395 |
| 11 | 512.453,534<br>546.801,896 | 12 | 512.440,271<br>546.834,109 | 34.837 |
| 12 | 512.440,271<br>546.834,109 | 13 | 512.416,339<br>546.860,648 | 35.736 |
| 13 | 512.416,339<br>546.860,648 | 14 | 512.380,862<br>546.890,305 | 46.24 |
| 14 | 512.380,862<br>546.890,305 | 15 | 512.367,174<br>546.908,72 | 22.945 |
| 15 | 512.367,174<br>546.908,72 | 16 | 512.353,116<br>546.939,979 | 34.275 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 512.353,116 546.939,979 | 17 | 512.348,602 546.950,017 | 11.006 |
| 17 | 512.348,602 546.950,017 | 18 | 512.344,319 546.959,539 | 10.441 |
| 18 | 512.344,319 546.959,539 | 19 | 512.335,114 546.975,101 | 18.081 |
| 19 | 512.335,114 546.975,101 | 20 | 512.328,763 546.999,63 | 25.338 |
| 20 | 512.328,763 546.999,63 | 21 | 512.323,36 547.004,01 | 6.955 |
| 21 | 512.323,36 547.004,01 | 22 | 512.318,544 547.007,914 | 6.2 |
| 22 | 512.318,544 547.007,914 | 23 | 512.319,638 547.030,392 | 22.505 |
| 23 | 512.319,638 547.030,392 | 24 | 512.317,835 547.038,537 | 8.342 |
| 24 | 512.317,835 547.038,537 | 25 | 512.313,296 547.059,046 | 21.005 |
| 25 | 512.313,296 547.059,046 | 26 | 512.301,523 547.074,745 | 19.623 |
| 26 | 512.301,523 547.074,745 | 27 | 512.297,485 547.080,128 | 6.729 |
| 27 | 512.297,485 547.080,128 | 28 | 512.291,672 547.091,96 | 13.183 |
| 28 | 512.291,672 547.091,96 | 29 | 512.275,672 547.113,13 | 26.536 |
| 29 | 512.275,672 547.113,13 | 30 | 512.257,682 547.135,431 | 28.653 |
| 30 | 512.257,682 547.135,431 | 31 | 512.243,808 547.142,431 | 15.54 |
| 31 | 512.243,808 547.142,431 | 32 | 512.233,504 547.152,923 | 14.706 |
| 32 | 512.233,504 547.152,923 | 33 | 512.229,793 547.156,703 | 5.297 |
| 33 | 512.229,793 547.156,703 | 34 | 512.229,305 547.163,043 | 6.359 |
| 34 | 512.229,305 547.163,043 | 35 | 512.228,644 547.171,628 | 8.61 |
| 35 | 512.228,644 547.171,628 | 36 | 512.223,027 547.183,485 | 13.12 |
| 36 | 512.223,027 547.183,485 | 37 | 512.204,586 547.193,619 | 21.042 |
| 37 | 512.204,586 547.193,619 | 38 | 512.200,079 547.196,096 | 5.143 |
| 38 | 512.200,079 547.196,096 | 39 | 512.182,148 547.215,063 | 26.101 |
| 39 | 512.182,148 547.215,063 | 40 | 512.163,155 547.229,595 | 23.915 |
| 40 | 512.163,155 547.229,595 | 41 | 512.154,965 547.245,434 | 17.831 |
| 41 | 512.154,965 547.245,434 | 42 | 512.144,299 547.266,061 | 23.221 |
| 42 | 512.144,299 547.266,061 | 43 | 512.138,657 547.291,874 | 26.422 |
| 43 | 512.138,657 547.291,874 | 44 | 512.125,636 547.305,566 | 18.895 |
| 44 | 512.125,636 547.305,566 | 45 | 512.121,59 547.309,844 | 5.888 |
| 45 | 512.121,59 547.309,844 | 46 | 512.113,582 547.318,312 | 11.655 |
| 46 | 512.113,582 547.318,312 | 47 | 512.112,26 547.321,862 | 3.788 |
| 47 | 512.112,26 547.321,862 | 48 | 512.107,241 547.338,206 | 17.097 |
| 48 | 512.107,241 547.338,206 | 49 | 512.116,025 547.343,308 | 10.158 |
| 49 | 512.116,025 547.343,308 | 50 | 512.124,635 547.341,158 | 8.874 |
| 50 | 512.124,635 547.341,158 | 51 | 512.130,355 547.344,843 | 6.804 |
| 51 | 512.130,355 547.344,843 | 52 | 512.131,729 547.347,386 | 2.89 |
| 52 | 512.131,729 547.347,386 | 53 | 512.132,75 547.349,277 | 2.149 |
| 53 | 512.132,75 547.349,277 | 54 | 512.130,164 547.347,789 | 2.984 |
| 54 | 512.130,164 547.347,789 | 55 | 512.124,201 547.344,358 | 6.88 |
| 55 | 512.124,201 547.344,358 | 56 | 512.115,571 547.346,514 | 8.895 |
| 56 | 512.115,571 547.346,514 | 57 | 512.103,673 547.339,604 | 13.759 |
| 57 | 512.103,673 547.339,604 | 58 | 512.109,926 547.319,244 | 21.299 |
| 58 | 512.109,926 547.319,244 | 59 | 512.110,405 547.317,685 | 1.631 |
| 59 | 512.110,405 547.317,685 | 60 | 512.123,568 547.303,267 | 19.523 |
| 60 | 512.123,568 547.303,267 | 61 | 512.126,201 547.300,383 | 3.905 |
| 61 | 512.126,201 547.300,383 | 62 | 512.134,749 547.291,02 | 12.678 |
| 62 | 512.134,749 547.291,02 | 63 | 512.140,503 547.264,691 | 26.95 |
| 63 | 512.140,503 547.264,691 | 64 | 512.159,682 547.227,603 | 41.753 |
| 64 | 512.159,682 547.227,603 | 65 | 512.160,013 547.226,963 | 0.721 |
| 65 | 512.160,013 547.226,963 | 66 | 512.167,425 547.221,291 | 9.333 |
| 66 | 512.167,425 547.221,291 | 67 | 512.179,462 547.212,081 | 15.156 |
| 67 | 512.179,462 547.212,081 | 68 | 512.194,481 547.196,194 | 21.862 |
| 68 | 512.194,481 547.196,194 | 69 | 512.197,603 547.192,892 | 4.544 |
| 69 | 512.197,603 547.192,892 | 70 | 512.206,643 547.187,924 | 10.315 |
| 70 | 512.206,643 547.187,924 | 71 | 512.221,101 547.179,979 | 16.497 |
| 71 | 512.221,101 547.179,979 | 72 | 512.224,656 547.171,32 | 9.36 |
| 72 | 512.224,656 547.171,32 | 73 | 512.224,912 547.167,991 | 3.339 |
| 73 | 512.224,912 547.167,991 | 74 | 512.225,917 547.154,941 | 13.089 |
| 74 | 512.225,917 547.154,941 | 75 | 512.235,649 547.145,031 | 13.89 |
| 75 | 512.235,649 547.145,031 | 76 | 512.239,301 547.141,311 | 5.213 |
| 76 | 512.239,301 547.141,311 | 77 | 512.241,416 547.139,157 | 3.019 |
| 77 | 512.241,416 547.139,157 | 78 | 512.255,11 547.132,249 | 15.338 |
| 78 | 512.255,11 547.132,249 | 79 | 512.272,558 547.110,618 | 27.791 |
| 79 | 512.272,558 547.110,618 | 80 | 512.280,194 547.100,573 | 12.618 |
| 80 | 512.280,194 547.100,573 | 81 | 512.284,31 547.095,159 | 6.801 |
| 81 | 512.284,31 547.095,159 | 82 | 512.288,082 547.090,196 | 6.234 |
| 82 | 512.288,082 547.090,196 | 83 | 512.292,364 547.081,481 | 9.71 |
| 83 | 512.292,364 547.081,481 | 84 | 512.294,061 547.078,028 | 3.847 |
| 84 | 512.294,061 547.078,028 | 85 | 512.309,578 547.057,338 | 25.862 |
| 85 | 512.309,578 547.057,338 | 86 | 512.315,616 547.030,052 | 27.946 |
| 86 | 512.315,616 547.030,052 | 87 | 512.315,106 547.019,559 | 10.505 |
| 87 | 512.315,106 547.019,559 | 88 | 512.314,45 547.006,084 | 13.491 |
| 88 | 512.314,45 547.006,084 | 89 | 512.318,423 547.002,863 | 5.115 |
| 89 | 512.318,423 547.002,863 | 90 | 512.321,726 547.000,185 | 4.252 |
| 90 | 512.321,726 547.000,185 | 91 | 512.325,221 546.997,352 | 4.499 |
| 91 | 512.325,221 546.997,352 | 92 | 512.331,384 546.973,551 | 24.586 |
| 92 | 512.331,384 546.973,551 | 93 | 512.340,767 546.957,687 | 18.431 |
| 93 | 512.340,767 546.957,687 | 94 | 512.363,647 546.906,941 | 55.666 |
| 94 | 512.363,647 546.906,941 | 95 | 512.378,937 546.888,004 | 24.339 |
| 95 | 512.378,937 546.888,004 | 96 | 512.414,253 546.858,482 | 46.03 |
| 96 | 512.414,253 546.858,482 | 97 | 512.437,695 546.832,486 | 35.005 |
| 97 | 512.437,695 546.832,486 | 98 | 512.450,576 546.801,202 | 33.832 |
| 98 | 512.450,576 546.801,202 | 99 | 512.452,416 546.775,132 | 26.135 |
| 99 | 512.452,416 546.775,132 | 100 | 512.458,244 546.749,062 | 26.713 |
| 100 | 512.458,244 546.749,062 | 101 | 512.464,899 546.708,2 | 41.4 |
| 101 | 512.464,899 546.708,2 | 102 | 512.483,342 546.679,163 | 34.399 |
| 102 | 512.483,342 546.679,163 | 103 | 512.500,17 546.666,412 | 21.113 |
| 103 | 512.500,17 546.666,412 | 104 | 512.525,474 546.657,594 | 26.796 |
| 104 | 512.525,474 546.657,594 | 105 | 512.533,577 546.641,305 | 18.193 |
| 105 | 512.533,577 546.641,305 | 106 | 512.538,125 546.615,422 | 26.28 |
| 106 | 512.538,125 546.615,422 | 1 | 512.539,291 546.603,223 | 12.255 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 DGFCL

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26680

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 735/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.553 | Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

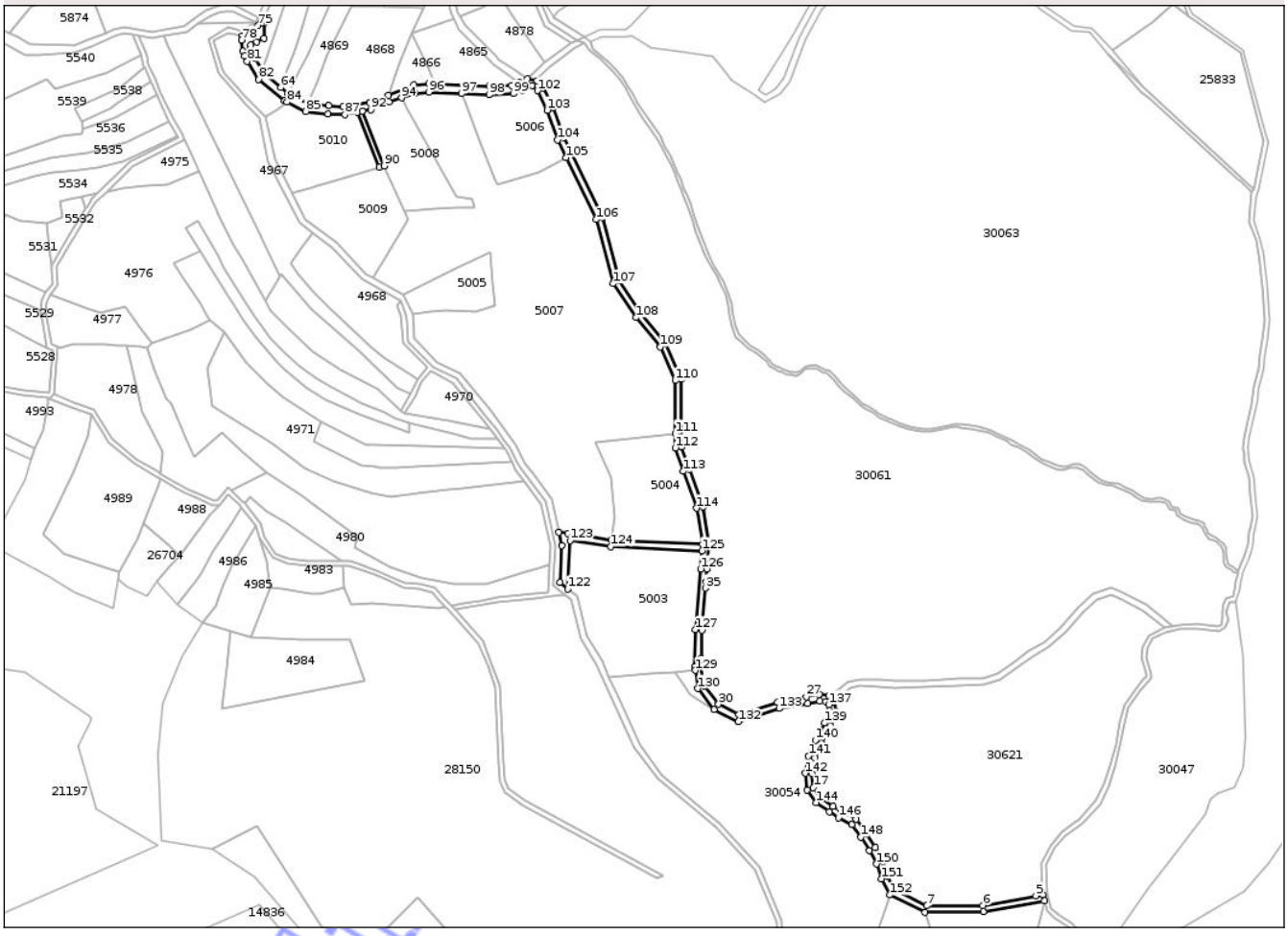
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.553 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 4.553 | - | 735/2 | - | DE 735/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 512.541,701<br>546.806,629 | 2 | 512.577,18<br>546.806,889 | 35.48 |
| 4 | 512.613,542<br>546.817,307 | 5 | 512.609,249<br>546.816,702 | 4.335 |
| 7 | 512.542,614<br>546.810,636 | 8 | 512.522,597<br>546.821,237 | 22.651 |
| 10 | 512.515,64<br>546.837,659 | 11 | 512.511,134<br>546.846,262 | 9.712 |
| 13 | 512.499,611<br>546.863,469 | 14 | 512.490,598<br>546.867,975 | 10.077 |
| 16 | 512.477,898<br>546.876,578 | 17 | 512.473,392<br>546.882,724 | 7.621 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 512.577,18<br>546.806,889 | 3 | 512.614,446<br>546.813,691 | 37.882 |
| 5 | 512.609,249<br>546.816,702 | 6 | 512.576,803<br>546.810,886 | 32.963 |
| 8 | 512.522,597<br>546.821,237 | 9 | 512.518,508<br>546.828,646 | 8.462 |
| 11 | 512.511,134<br>546.846,262 | 12 | 512.505,808<br>546.854,865 | 10.118 |
| 14 | 512.490,598<br>546.867,975 | 15 | 512.485,273<br>546.871,253 | 6.253 |
| 17 | 512.473,392<br>546.882,724 | 18 | 512.472,572<br>546.891,327 | 8.642 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 512.614,446<br>546.813,691 | 4 | 512.613,542<br>546.817,307 | 3.727 |
| 6 | 512.576,803<br>546.810,886 | 7 | 512.542,614<br>546.810,636 | 34.19 |
| 9 | 512.518,508<br>546.828,646 | 10 | 512.515,64<br>546.837,659 | 9.458 |
| 12 | 512.505,808<br>546.854,865 | 13 | 512.499,611<br>546.863,469 | 10.603 |
| 15 | 512.485,273<br>546.871,253 | 16 | 512.477,898<br>546.876,578 | 9.096 |
| 18 | 512.472,572<br>546.891,327 | 19 | 512.474,211<br>546.900,75 | 9.564 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 512.474,211 546.900,75 | 20 | 512.478,308 546.909,763 | 9.9 |
| 22 | 512.487,321 546.929,018 | 23 | 512.486,502 546.935,163 | 6.199 |
| 25 | 512.482,814 546.938,85 | 26 | 512.477,079 546.939,669 | 5.793 |
| 28 | 512.451,502 546.934,89 | 29 | 512.427,98 546.927,26 | 24.729 |
| 31 | 512.406,647 546.944,796 | 32 | 512.404,763 546.956,805 | 12.156 |
| 34 | 512.405,311 546.978,843 | 35 | 512.407,464 547.004,473 | 25.72 |
| 37 | 512.408,423 547.015,893 | 38 | 512.409,699 547.031,352 | 15.512 |
| 40 | 512.397,704 547.077,031 | 41 | 512.392,948 547.090,683 | 14.457 |
| 43 | 512.383,118 547.153,691 | 44 | 512.368,288 547.171,901 | 23.485 |
| 46 | 512.344,593 547.230,718 | 47 | 512.320,741 547.279,466 | 54.27 |
| 49 | 512.308,324 547.309,736 | 50 | 512.304,484 547.313,883 | 5.652 |
| 52 | 512.293,856 547.312,762 | 53 | 512.289,17 547.311,051 | 4.989 |
| 55 | 512.241,929 547.311,976 | 56 | 512.238,469 547.312,129 | 3.463 |
| 58 | 512.213,622 547.305,229 | 59 | 512.202,325 547.300,868 | 12.11 |
| 61 | 512.177,313 547.298,757 | 62 | 512.164,767 547.300,151 | 12.623 |
| 64 | 512.147,993 547.309,876 | 65 | 512.138,659 547.317,597 | 12.114 |
| 67 | 512.131,993 547.328,159 | 68 | 512.129,776 547.333,194 | 5.501 |
| 70 | 512.133,493 547.337,489 | 71 | 512.137,879 547.339,882 | 4.996 |
| 73 | 512.136,906 547.350,622 | 74 | 512.136,352 547.349,34 | 1.397 |
| 76 | 512.130,355 547.344,843 | 77 | 512.124,635 547.341,158 | 6.804 |
| 79 | 512.124,87 547.331,928 | 80 | 512.126,111 547.329,111 | 3.078 |
| 82 | 512.134,54 547.314,756 | 83 | 512.150,234 547.301,711 | 20.408 |
| 85 | 512.163,348 547.295,278 | 86 | 512.176,86 547.293,777 | 13.595 |
| 88 | 512.194,926 547.294,762 | 89 | 512.208,176 547.261,167 | 36.114 |
| 91 | 512.197,917 547.295,356 | 92 | 512.203,153 547.296,396 | 5.338 |
| 94 | 512.221,721 547.303,526 | 95 | 512.229,853 547.306,264 | 8.581 |
| 97 | 512.258,459 547.306,239 | 98 | 512.275,258 547.305,495 | 16.815 |
| 100 | 512.295,571 547.308,065 | 101 | 512.301,567 547.311,147 | 6.742 |
| 103 | 512.310,836 547.296,017 | 104 | 512.317,039 547.277,932 | 19.119 |
| 106 | 512.340,825 547.229,318 | 107 | 512.351,1 547.190,161 | 40.483 |
| 109 | 512.379,686 547.151,571 | 110 | 512.388,914 547.131,107 | 22.448 |
| 112 | 512.388,948 547.090,005 | 113 | 512.393,938 547.075,685 | 15.165 |
| 115 | 512.405,673 547.031,202 | 116 | 512.350,135 547.033,789 | 55.598 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 512.478,308 546.909,763 | 21 | 512.484,043 546.920,414 | 12.097 |
| 23 | 512.486,502 546.935,163 | 24 | 512.483,646 546.938,018 | 4.038 |
| 26 | 512.477,079 546.939,669 | 27 | 512.469,017 546.938,133 | 8.207 |
| 29 | 512.427,98 546.927,26 | 30 | 512.415,368 546.933,625 | 14.127 |
| 32 | 512.404,763 546.956,805 | 33 | 512.404,89 546.961,9 | 5.097 |
| 35 | 512.407,464 547.004,473 | 36 | 512.407,795 547.008,421 | 3.962 |
| 38 | 512.409,699 547.031,352 | 39 | 512.406,077 547.054,206 | 23.139 |
| 41 | 512.392,948 547.090,683 | 42 | 512.392,914 547.131,969 | 41.286 |
| 44 | 512.368,288 547.171,901 | 45 | 512.354,796 547.191,837 | 24.072 |
| 47 | 512.320,741 547.279,466 | 48 | 512.314,528 547.297,583 | 19.153 |
| 50 | 512.304,484 547.313,883 | 51 | 512.298,646 547.315,262 | 5.999 |
| 53 | 512.289,17 547.311,051 | 54 | 512.275,269 547.310,499 | 13.912 |
| 56 | 512.238,469 547.312,129 | 57 | 512.229,367 547.311,24 | 9.145 |
| 59 | 512.202,325 547.300,868 | 60 | 512.186,243 547.298,124 | 16.314 |
| 62 | 512.164,767 547.300,151 | 63 | 512.152,436 547.306,2 | 13.735 |
| 65 | 512.138,659 547.317,597 | 66 | 512.136,729 547.320,655 | 3.616 |
| 68 | 512.129,776 547.333,194 | 69 | 512.129,545 547.335,743 | 2.559 |
| 71 | 512.137,879 547.339,882 | 72 | 512.137,951 547.349,445 | 9.563 |
| 74 | 512.136,352 547.349,34 | 75 | 512.134,157 547.347,694 | 2.744 |
| 77 | 512.124,635 547.341,158 | 78 | 512.124,242 547.338,865 | 2.326 |
| 80 | 512.126,111 547.329,111 | 81 | 512.127,567 547.325,804 | 3.613 |
| 83 | 512.150,234 547.301,711 | 84 | 512.151,855 547.300,916 | 1.805 |
| 86 | 512.176,86 547.293,777 | 87 | 512.187,313 547.293,25 | 10.466 |
| 89 | 512.208,176 547.261,167 | 90 | 512.211,065 547.262,019 | 3.012 |
| 92 | 512.203,153 547.296,396 | 93 | 512.214,12 547.300,967 | 11.881 |
| 95 | 512.229,853 547.306,264 | 96 | 512.238,602 547.307,118 | 8.791 |
| 98 | 512.275,258 547.305,495 | 99 | 512.290,15 547.306,086 | 14.904 |
| 101 | 512.301,567 547.311,147 | 102 | 512.304,762 547.307,918 | 4.543 |
| 104 | 512.317,039 547.277,932 | 105 | 512.322,361 547.267,055 | 12.109 |
| 107 | 512.351,1 547.190,161 | 108 | 512.365,074 547.169,513 | 24.932 |
| 110 | 512.388,914 547.131,107 | 111 | 512.388,941 547.098,762 | 32.345 |
| 113 | 512.393,938 547.075,685 | 114 | 512.402,187 547.053,194 | 23.956 |
| 116 | 512.350,135 547.033,789 | 117 | 512.333,748 547.036,198 | 16.563 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 512.484,043 546.920,414 | 22 | 512.487,321 546.929,018 | 9.207 |
| 24 | 512.483,646 546.938,018 | 25 | 512.482,814 546.938,85 | 1.177 |
| 27 | 512.469,017 546.938,133 | 28 | 512.451,502 546.934,89 | 17.813 |
| 30 | 512.415,368 546.933,625 | 31 | 512.406,647 546.944,796 | 14.172 |
| 33 | 512.404,89 546.961,9 | 34 | 512.405,311 546.978,843 | 16.948 |
| 36 | 512.407,795 547.008,421 | 37 | 512.408,423 547.015,893 | 7.498 |
| 39 | 512.406,077 547.054,206 | 40 | 512.397,704 547.077,031 | 24.312 |
| 42 | 512.392,914 547.131,969 | 43 | 512.383,118 547.153,691 | 23.829 |
| 45 | 512.354,796 547.191,837 | 46 | 512.344,593 547.230,718 | 40.197 |
| 48 | 512.314,528 547.297,583 | 49 | 512.308,324 547.309,736 | 13.645 |
| 51 | 512.298,646 547.315,262 | 52 | 512.293,856 547.312,762 | 5.403 |
| 54 | 512.275,269 547.310,499 | 55 | 512.241,929 547.311,976 | 33.373 |
| 57 | 512.229,367 547.311,24 | 58 | 512.213,622 547.305,229 | 16.853 |
| 60 | 512.186,243 547.298,124 | 61 | 512.177,313 547.298,757 | 8.952 |
| 63 | 512.152,436 547.306,2 | 64 | 512.147,993 547.309,876 | 5.767 |
| 66 | 512.136,729 547.320,655 | 67 | 512.131,993 547.328,159 | 8.874 |
| 69 | 512.129,545 547.335,743 | 70 | 512.133,493 547.337,489 | 4.317 |
| 72 | 512.137,951 547.349,445 | 73 | 512.136,906 547.350,622 | 1.574 |
| 75 | 512.134,157 547.347,694 | 76 | 512.130,355 547.344,843 | 4.752 |
| 78 | 512.124,242 547.338,865 | 79 | 512.124,87 547.331,928 | 6.965 |
| 81 | 512.127,567 547.325,804 | 82 | 512.134,54 547.314,756 | 13.064 |
| 84 | 512.151,855 547.300,916 | 85 | 512.163,348 547.295,278 | 12.801 |
| 87 | 512.187,313 547.293,25 | 88 | 512.194,926 547.294,762 | 7.762 |
| 90 | 512.211,065 547.262,019 | 91 | 512.197,917 547.295,356 | 35.836 |
| 93 | 512.214,12 547.300,967 | 94 | 512.221,721 547.303,526 | 8.02 |
| 96 | 512.238,602 547.307,118 | 97 | 512.258,459 547.306,239 | 19.876 |
| 99 | 512.290,15 547.306,086 | 100 | 512.295,571 547.308,065 | 5.771 |
| 102 | 512.304,762 547.307,918 | 103 | 512.310,836 547.296,017 | 13.361 |
| 105 | 512.322,361 547.267,055 | 106 | 512.340,825 547.229,318 | 42.012 |
| 108 | 512.365,074 547.169,513 | 109 | 512.379,686 547.151,571 | 23.139 |
| 111 | 512.388,941 547.098,762 | 112 | 512.388,948 547.090,005 | 8.757 |
| 114 | 512.402,187 547.053,194 | 115 | 512.405,673 547.031,202 | 22.267 |
| 117 | 512.333,748 547.036,198 | 118 | 512.323,436 547.037,714 | 10.423 |

Verificat cu Inscop GIS

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 512.323,436 547.037,714 | 119 | 512.317,835 547.038,537 | 5.661 |
| 121 | 512.318,544 547.007,914 | 122 | 512.323,36 547.004,01 | 6.2 |
| 124 | 512.349,75 547.029,803 | 125 | 512.405,344 547.027,213 | 55.654 |
| 127 | 512.401,315 546.979,061 | 128 | 512.400,755 546.956,543 | 22.525 |
| 130 | 512.402,857 546.943,152 | 131 | 512.412,766 546.930,457 | 16.104 |
| 133 | 512.452,488 546.931,004 | 134 | 512.469,745 546.934,199 | 17.55 |
| 136 | 512.480,929 546.935,079 | 137 | 512.482,716 546.933,292 | 2.527 |
| 139 | 512.480,398 546.922,082 | 140 | 512.474,722 546.911,54 | 11.973 |
| 142 | 512.468,539 546.891,483 | 143 | 512.469,514 546.881,247 | 10.282 |
| 145 | 512.483,05 546.867,923 | 146 | 512.488,652 546.864,476 | 6.578 |
| 148 | 512.502,48 546.852,641 | 149 | 512.507,657 546.844,279 | 9.835 |
| 151 | 512.514,816 546.827,058 | 152 | 512.520,061 546.817,23 | 11.14 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 512.317,835 547.038,537 | 120 | 512.319,638 547.030,392 | 8.342 |
| 122 | 512.323,36 547.004,01 | 123 | 512.324,793 547.033,471 | 29.496 |
| 125 | 512.405,344 547.027,213 | 126 | 512.404,437 547.016,225 | 11.025 |
| 128 | 512.400,755 546.956,543 | 129 | 512.401,109 546.954,291 | 2.28 |
| 131 | 512.412,766 546.930,457 | 132 | 512.427,648 546.922,948 | 16.669 |
| 134 | 512.469,745 546.934,199 | 135 | 512.477,173 546.935,615 | 7.562 |
| 137 | 512.482,716 546.933,292 | 138 | 512.483,222 546.929,494 | 3.832 |
| 140 | 512.474,722 546.911,54 | 141 | 512.470,358 546.901,939 | 10.546 |
| 143 | 512.469,514 546.881,247 | 144 | 512.475,045 546.873,705 | 9.353 |
| 146 | 512.488,652 546.864,476 | 147 | 512.496,941 546.860,331 | 9.268 |
| 149 | 512.507,657 546.844,279 | 150 | 512.511,935 546.836,112 | 9.22 |
| 152 | 512.520,061 546.817,23 | 1 | 512.541,701 546.806,629 | 24.097 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 512.319,638 547.030,392 | 121 | 512.318,544 547.007,914 | 22.505 |
| 123 | 512.324,793 547.033,471 | 124 | 512.349,75 547.029,803 | 25.225 |
| 126 | 512.404,437 547.016,225 | 127 | 512.401,315 546.979,061 | 37.295 |
| 129 | 512.401,109 546.954,291 | 130 | 512.402,857 546.943,152 | 11.275 |
| 132 | 512.427,648 546.922,948 | 133 | 512.452,488 546.931,004 | 26.114 |
| 135 | 512.477,173 546.935,615 | 136 | 512.480,929 546.935,079 | 3.794 |
| 138 | 512.483,222 546.929,494 | 139 | 512.480,398 546.922,082 | 7.932 |
| 141 | 512.470,358 546.901,939 | 142 | 512.468,539 546.891,483 | 10.613 |
| 144 | 512.475,045 546.873,705 | 145 | 512.483,05 546.867,923 | 9.875 |
| 147 | 512.496,941 546.860,331 | 148 | 512.502,48 546.852,641 | 9.477 |
| 150 | 512.511,935 546.836,112 | 151 | 512.514,816 546.827,058 | 9.501 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26681

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 932 | Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 932 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 932 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 512.220,946<br>547.172,458 | 2 | 512.221,701<br>547.170,619 | 1.988 |
| 4 | 512.237,395<br>547.138,971 | 5 | 512.231,586<br>547.131,84 | 9.198 |
| 7 | 512.227,19<br>547.122,701 | 8 | 512.221,259<br>547.112,927 | 11.433 |
| 10 | 512.229,837<br>547.121,28 | 11 | 512.233,915<br>547.129,949 | 9.58 |
| 13 | 512.239,476<br>547.136,776 | 14 | 512.253,181<br>547.129,862 | 15.35 |
| 16 | 512.275,769<br>547.101,437 | 17 | 512.280,433<br>547.095,301 | 7.707 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 512.221,701<br>547.170,619 | 3 | 512.223,01<br>547.153,62 | 17.049 |
| 5 | 512.231,586<br>547.131,84 | 6 | 512.231,357<br>547.131,559 | 0.362 |
| 8 | 512.221,259<br>547.112,927 | 9 | 512.223,487<br>547.110,815 | 3.07 |
| 11 | 512.233,915<br>547.129,949 | 12 | 512.238,991<br>547.136,181 | 8.038 |
| 14 | 512.253,181<br>547.129,862 | 15 | 512.270,196<br>547.108,768 | 27.101 |
| 17 | 512.280,433<br>547.095,301 | 18 | 512.284,587<br>547.089,836 | 6.865 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 512.223,01<br>547.153,62 | 4 | 512.237,395<br>547.138,971 | 20.531 |
| 6 | 512.231,357<br>547.131,559 | 7 | 512.227,19<br>547.122,701 | 9.789 |
| 9 | 512.223,487<br>547.110,815 | 10 | 512.229,837<br>547.121,28 | 12.241 |
| 12 | 512.238,991<br>547.136,181 | 13 | 512.239,476<br>547.136,776 | 0.768 |
| 15 | 512.270,196<br>547.108,768 | 16 | 512.275,769<br>547.101,437 | 9.209 |
| 18 | 512.284,587<br>547.089,836 | 19 | 512.285,518<br>547.088,612 | 1.538 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 512.285,518 547.088,612 | 20 | 512.289,093 547.081,336 | 8.107 |
| 22 | 512.296,608 547.069,631 | 23 | 512.306,789 547.056,057 | 16.968 |
| 25 | 512.312,109 547.019,705 | 26 | 512.312,058 547.018,644 | 1.062 |
| 28 | 512.311,254 547.002,13 | 29 | 512.302,682 547.001,254 | 8.617 |
| 31 | 512.269,699 546.997,027 | 32 | 512.259,498 546.995,161 | 10.37 |
| 34 | 512.254,437 546.991,185 | 35 | 512.280,714 546.995,993 | 26.713 |
| 37 | 512.313,408 546.999,335 | 38 | 512.313,803 546.999,375 | 0.397 |
| 40 | 512.318,423 547.002,863 | 41 | 512.314,45 547.006,084 | 5.115 |
| 43 | 512.315,616 547.030,052 | 44 | 512.309,578 547.057,338 | 27.946 |
| 46 | 512.292,364 547.081,481 | 47 | 512.288,082 547.090,196 | 9.71 |
| 49 | 512.280,194 547.100,573 | 50 | 512.272,558 547.110,618 | 12.618 |
| 52 | 512.241,416 547.139,157 | 53 | 512.239,301 547.141,311 | 3.019 |
| 55 | 512.225,917 547.154,941 | 56 | 512.224,912 547.167,991 | 13.089 |
| 58 | 512.221,101 547.179,979 | 59 | 512.219,245 547.176,602 | 3.853 |
| 59 | 512.219,245 547.176,602 | 1 | 512.220,946 547.172,458 | 4.48 |
| 20 | 512.289,093 547.081,336 | 21 | 512.291,492 547.076,453 | 5.44 |
| 23 | 512.306,789 547.056,057 | 24 | 512.312,6 547.029,796 | 26.896 |
| 26 | 512.312,058 547.018,644 | 27 | 512.311,3 547.003,077 | 15.585 |
| 29 | 512.302,682 547.001,254 | 30 | 512.280,291 546.998,965 | 22.508 |
| 32 | 512.259,498 546.995,161 | 33 | 512.252,062 546.993,8 | 7.56 |
| 35 | 512.280,714 546.995,993 | 36 | 512.302,987 546.998,27 | 22.389 |
| 38 | 512.313,803 546.999,375 | 39 | 512.321,726 547.000,185 | 7.964 |
| 41 | 512.314,45 547.006,084 | 42 | 512.315,106 547.019,559 | 13.491 |
| 44 | 512.309,578 547.057,338 | 45 | 512.294,061 547.078,028 | 25.862 |
| 47 | 512.288,082 547.090,196 | 48 | 512.284,31 547.095,159 | 6.234 |
| 50 | 512.272,558 547.110,618 | 51 | 512.255,11 547.132,249 | 27.791 |
| 53 | 512.239,301 547.141,311 | 54 | 512.235,649 547.145,031 | 5.213 |
| 56 | 512.224,912 547.167,991 | 57 | 512.224,656 547.171,32 | 3.339 |
| 21 | 512.291,492 547.076,453 | 22 | 512.296,608 547.069,631 | 8.527 |
| 24 | 512.312,6 547.029,796 | 25 | 512.312,109 547.019,705 | 10.103 |
| 27 | 512.311,3 547.003,077 | 28 | 512.311,254 547.002,13 | 0.948 |
| 30 | 512.280,291 546.998,965 | 31 | 512.269,699 546.997,027 | 10.768 |
| 33 | 512.252,062 546.993,8 | 34 | 512.254,437 546.991,185 | 3.533 |
| 36 | 512.302,987 546.998,27 | 37 | 512.313,408 546.999,335 | 10.475 |
| 39 | 512.321,726 547.000,185 | 40 | 512.318,423 547.002,863 | 4.252 |
| 42 | 512.315,106 547.019,559 | 43 | 512.315,616 547.030,052 | 10.505 |
| 45 | 512.294,061 547.078,028 | 46 | 512.292,364 547.081,481 | 3.847 |
| 48 | 512.284,31 547.095,159 | 49 | 512.280,194 547.100,573 | 6.801 |
| 51 | 512.255,11 547.132,249 | 52 | 512.241,416 547.139,157 | 15.338 |
| 54 | 512.235,649 547.145,031 | 55 | 512.225,917 547.154,941 | 13.89 |
| 57 | 512.224,656 547.171,32 | 58 | 512.221,101 547.179,979 | 9.36 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26817

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.714 | Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

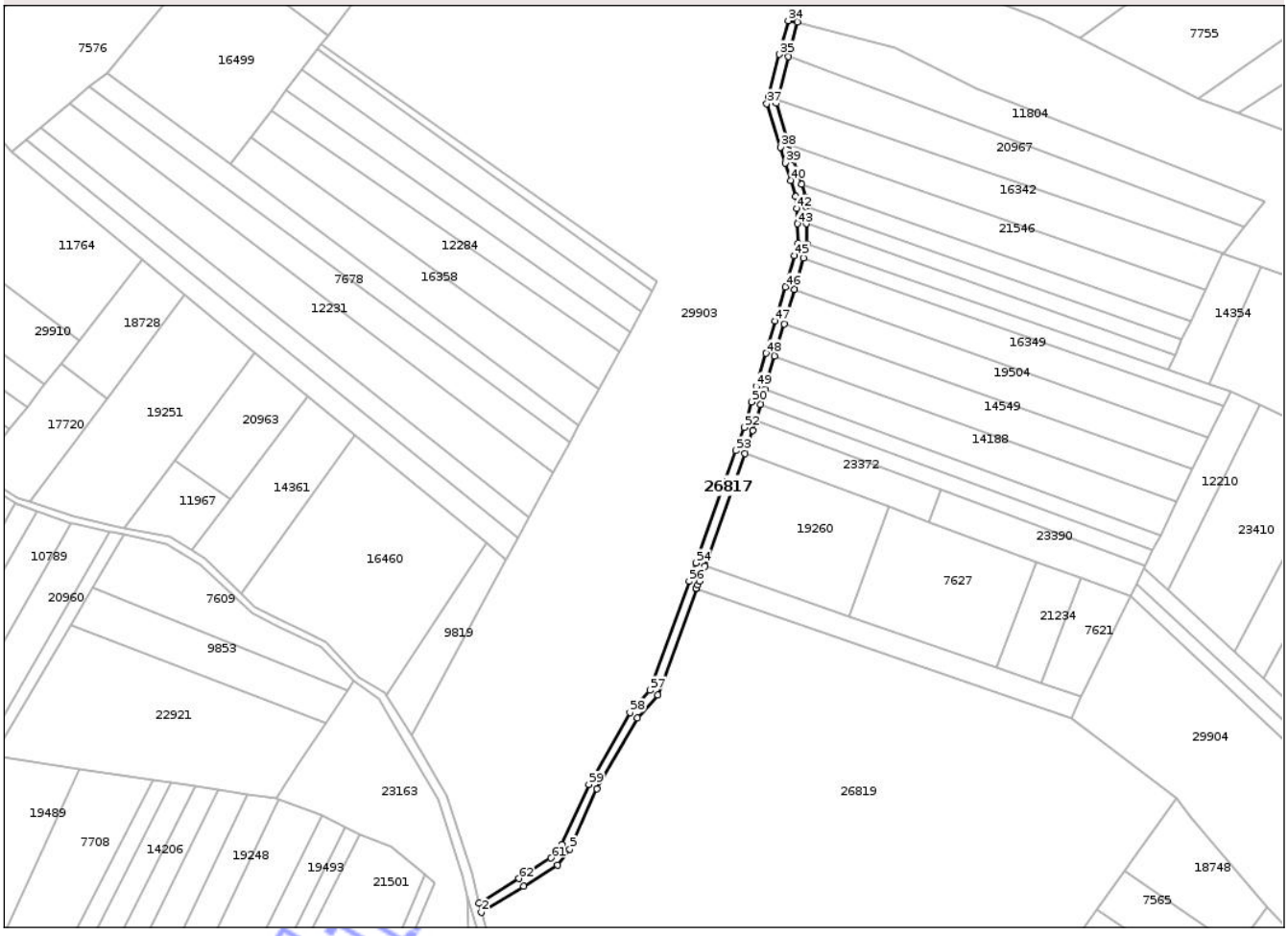
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.714 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.714 | 321 | 934/55 | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.996,781<br>544.583,799 | 2 | 513.997,96<br>544.579,83 | 4.14 |
| 4 | 514.030,941<br>544.600,404 | 5 | 514.036,339<br>544.607,237 | 8.708 |
| 7 | 514.065,747<br>544.664,25 | 8 | 514.074,586<br>544.674,211 | 13.317 |
| 10 | 514.091,133<br>544.720,508 | 11 | 514.091,88<br>544.721,97 | 1.642 |
| 13 | 514.095,017<br>544.730,176 | 14 | 514.112,311<br>544.778,968 | 51.766 |
| 16 | 514.117,208<br>544.793,548 | 17 | 514.119,186<br>544.800,277 | 7.014 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.997,96<br>544.579,83 | 3 | 514.016,369<br>544.591,134 | 21.603 |
| 5 | 514.036,339<br>544.607,237 | 6 | 514.048,179<br>544.633,511 | 28.819 |
| 8 | 514.074,586<br>544.674,211 | 9 | 514.091,326<br>544.720,441 | 49.167 |
| 11 | 514.091,88<br>544.721,97 | 12 | 514.092,627<br>544.723,432 | 1.642 |
| 14 | 514.112,311<br>544.778,968 | 15 | 514.115,895<br>544.789,082 | 10.73 |
| 17 | 514.119,186<br>544.800,277 | 18 | 514.121,136<br>544.806,916 | 6.919 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.016,369<br>544.591,134 | 4 | 514.030,941<br>544.600,404 | 17.271 |
| 6 | 514.048,179<br>544.633,511 | 7 | 514.065,747<br>544.664,25 | 35.405 |
| 9 | 514.091,326<br>544.720,441 | 10 | 514.091,133<br>544.720,508 | 0.204 |
| 12 | 514.092,627<br>544.723,432 | 13 | 514.095,017<br>544.730,176 | 7.155 |
| 15 | 514.115,895<br>544.789,082 | 16 | 514.117,208<br>544.793,548 | 4.655 |
| 18 | 514.121,136<br>544.806,916 | 19 | 514.125,381<br>544.821,36 | 15.055 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 514.125,381<br>544.821,36 | 20 | 514.129,482<br>544.835,314 | 14.544 |
| 22 | 514.137,831<br>544.863,724 | 23 | 514.139,604<br>544.869,758 | 6.289 |
| 25 | 514.138,907<br>544.886,17 | 26 | 514.138,735<br>544.890,228 | 4.062 |
| 28 | 514.133,773<br>544.906,287 | 29 | 514.131,651<br>544.913,155 | 7.188 |
| 31 | 514.126,596<br>544.932,713 | 32 | 514.131,356<br>544.951,227 | 19.116 |
| 34 | 514.131,24<br>544.966,84 | 35 | 514.127,482<br>544.952,223 | 15.092 |
| 37 | 514.121,992<br>544.930,868 | 38 | 514.127,829<br>544.911,974 | 19.775 |
| 40 | 514.132,28<br>544.897,57 | 41 | 514.134,574<br>544.890,504 | 7.429 |
| 43 | 514.135,22<br>544.878,71 | 44 | 514.135,58<br>544.870,25 | 8.468 |
| 46 | 514.130,022<br>544.851,339 | 47 | 514.125,644<br>544.836,442 | 15.527 |
| 49 | 514.117,299<br>544.808,043 | 50 | 514.115,348<br>544.801,405 | 6.919 |
| 52 | 514.112,089<br>544.790,314 | 53 | 514.108,54<br>544.780,304 | 10.621 |
| 55 | 514.088,944<br>544.725,017 | 56 | 514.088,204<br>544.723,567 | 1.628 |
| 58 | 514.062,48<br>544.666,595 | 59 | 514.044,611<br>544.635,329 | 36.012 |
| 61 | 514.028,222<br>544.603,415 | 62 | 514.014,249<br>544.594,526 | 16.561 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 514.129,482<br>544.835,314 | 21 | 514.133,86<br>544.850,211 | 15.527 |
| 23 | 514.139,604<br>544.869,758 | 24 | 514.139,217<br>544.878,88 | 9.13 |
| 26 | 514.138,735<br>544.890,228 | 27 | 514.137,016<br>544.895,789 | 5.821 |
| 29 | 514.131,651<br>544.913,155 | 30 | 514.126,148<br>544.930,968 | 18.644 |
| 32 | 514.131,356<br>544.951,227 | 33 | 514.135,234<br>544.966,311 | 15.575 |
| 35 | 514.127,482<br>544.952,223 | 36 | 514.122,722<br>544.933,709 | 19.116 |
| 38 | 514.127,829<br>544.911,974 | 39 | 514.129,951<br>544.905,106 | 7.188 |
| 41 | 514.134,574<br>544.890,504 | 42 | 514.134,939<br>544.885,332 | 5.185 |
| 44 | 514.135,58<br>544.870,25 | 45 | 514.133,993<br>544.864,852 | 5.626 |
| 47 | 514.125,644<br>544.836,442 | 48 | 514.121,543<br>544.822,487 | 14.545 |
| 50 | 514.115,348<br>544.801,405 | 51 | 514.113,37<br>544.794,676 | 7.014 |
| 53 | 514.108,54<br>544.780,304 | 54 | 514.091,247<br>544.731,512 | 51.766 |
| 56 | 514.088,204<br>544.723,567 | 57 | 514.071,086<br>544.676,293 | 50.278 |
| 59 | 514.044,611<br>544.635,329 | 60 | 514.032,895<br>544.609,33 | 28.517 |
| 62 | 514.014,249<br>544.594,526 | 1 | 513.996,781<br>544.583,799 | 20.499 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 514.133,86<br>544.850,211 | 22 | 514.137,831<br>544.863,724 | 14.084 |
| 24 | 514.139,217<br>544.878,88 | 25 | 514.138,907<br>544.886,17 | 7.297 |
| 27 | 514.137,016<br>544.895,789 | 28 | 514.133,773<br>544.906,287 | 10.987 |
| 30 | 514.126,148<br>544.930,968 | 31 | 514.126,596<br>544.932,713 | 1.802 |
| 33 | 514.135,234<br>544.966,311 | 34 | 514.131,24<br>544.966,84 | 4.029 |
| 36 | 514.122,722<br>544.933,709 | 37 | 514.121,992<br>544.930,868 | 2.933 |
| 39 | 514.129,951<br>544.905,106 | 40 | 514.132,28<br>544.897,57 | 7.888 |
| 42 | 514.134,939<br>544.885,332 | 43 | 514.135,22<br>544.878,71 | 6.628 |
| 45 | 514.133,993<br>544.864,852 | 46 | 514.130,022<br>544.851,339 | 14.084 |
| 48 | 514.121,543<br>544.822,487 | 49 | 514.117,299<br>544.808,043 | 15.055 |
| 51 | 514.113,37<br>544.794,676 | 52 | 514.112,089<br>544.790,314 | 4.546 |
| 54 | 514.091,247<br>544.731,512 | 55 | 514.088,944<br>544.725,017 | 6.891 |
| 57 | 514.071,086<br>544.676,293 | 58 | 514.062,48<br>544.666,595 | 12.966 |
| 60 | 514.032,895<br>544.609,33 | 61 | 514.028,222<br>544.603,415 | 7.538 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26819

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 42.361 | Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

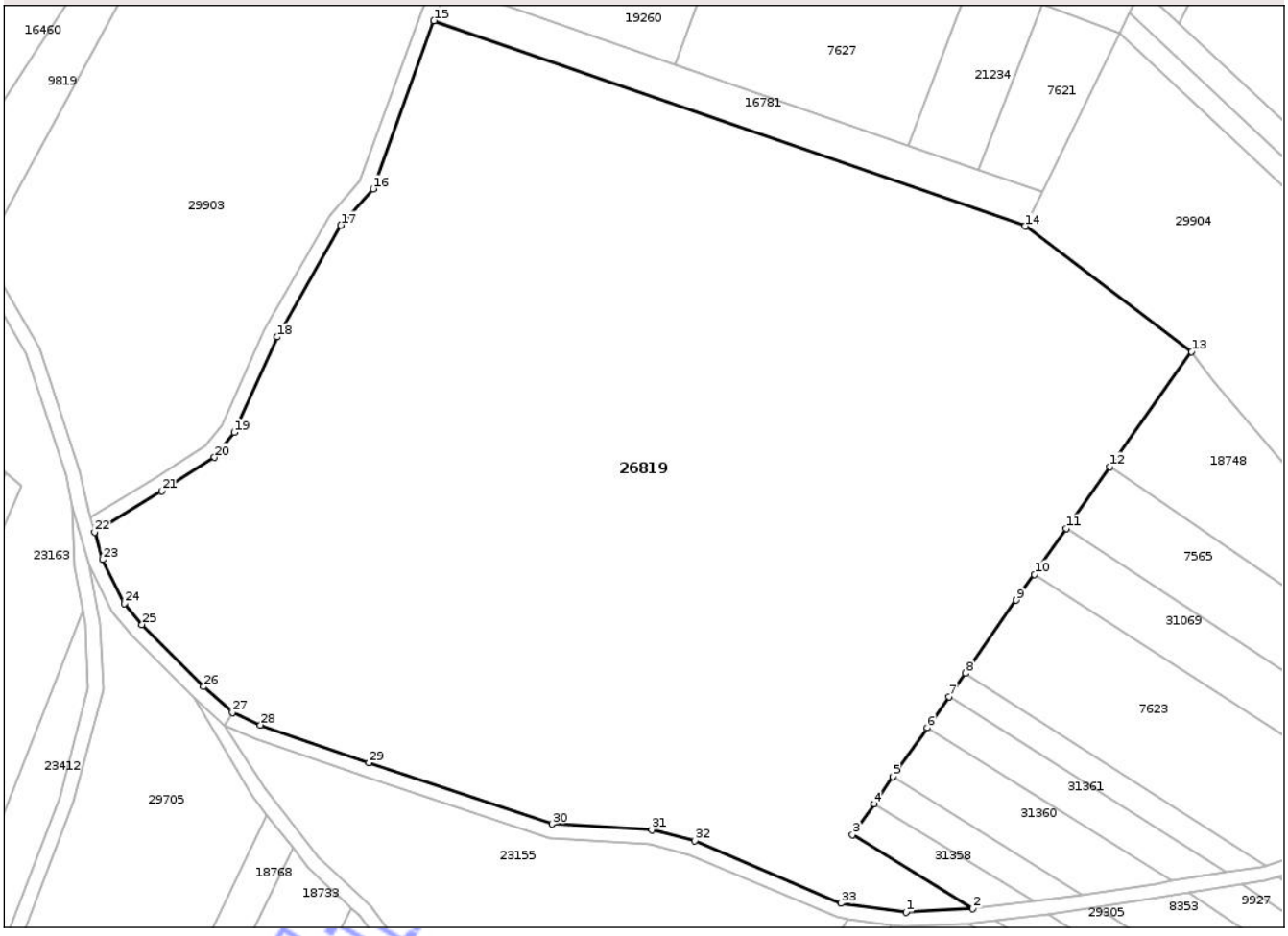
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 42.361 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 42.361 | 321 | 935/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.221,3<br>544.475,284 | 2 | 514.239,668<br>544.476,395 | 18.402 |
| 3 | 514.206,6<br>544.496,666 | 4 | 514.212,527<br>544.505,134 | 10.336 |
| 5 | 514.217,742<br>544.512,587 | 6 | 514.227,129<br>544.526,001 | 16.372 |
| 7 | 514.233,166<br>544.534,627 | 8 | 514.237,658<br>544.541,045 | 7.834 |
| 9 | 514.251,697<br>544.561,107 | 10 | 514.256,691<br>544.568,242 | 8.709 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.239,668<br>544.476,395 | 3 | 514.206,6<br>544.496,666 | 38.787 |
| 4 | 514.212,527<br>544.505,134 | 5 | 514.217,742<br>544.512,587 | 9.096 |
| 6 | 514.227,129<br>544.526,001 | 7 | 514.233,166<br>544.534,627 | 10.529 |
| 8 | 514.237,658<br>544.541,045 | 9 | 514.251,697<br>544.561,107 | 24.486 |
| 10 | 514.256,691<br>544.568,242 | 11 | 514.265,516<br>544.580,853 | 15.392 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 514.265,516<br>544.580,853 | 12 | 514.277,362<br>544.597,78 | 20.66 |
| 13 | 514.299,91<br>544.629,443 | 14 | 514.254,14<br>544.663,964 | 57.329 |
| 15 | 514.091,326<br>544.720,441 | 16 | 514.074,586<br>544.674,211 | 49.167 |
| 17 | 514.065,747<br>544.664,25 | 18 | 514.048,179<br>544.633,511 | 35.405 |
| 19 | 514.036,339<br>544.607,237 | 20 | 514.030,941<br>544.600,404 | 8.708 |
| 21 | 514.016,369<br>544.591,134 | 22 | 513.997,96<br>544.579,83 | 21.603 |
| 23 | 514.000,204<br>544.572,279 | 24 | 514.006,154<br>544.560,219 | 13.448 |
| 25 | 514.010,972<br>544.554,426 | 26 | 514.027,948<br>544.537,315 | 24.103 |
| 27 | 514.035,859<br>544.530,208 | 28 | 514.043,629<br>544.526,801 | 8.484 |
| 29 | 514.073,425<br>544.516,418 | 30 | 514.123,863<br>544.499,552 | 53.183 |
| 31 | 514.151,328<br>544.497,985 | 32 | 514.163,159<br>544.494,94 | 12.217 |
| 33 | 514.203,449<br>544.477,8 | 1 | 514.221,3<br>544.475,284 | 18.027 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 514.277,362<br>544.597,78 | 13 | 514.299,91<br>544.629,443 | 38.871 |
| 14 | 514.254,14<br>544.663,964 | 15 | 514.091,326<br>544.720,441 | 172.331 |
| 16 | 514.074,586<br>544.674,211 | 17 | 514.065,747<br>544.664,25 | 13.317 |
| 18 | 514.048,179<br>544.633,511 | 19 | 514.036,339<br>544.607,237 | 28.819 |
| 20 | 514.030,941<br>544.600,404 | 21 | 514.016,369<br>544.591,134 | 17.271 |
| 22 | 513.997,96<br>544.579,83 | 23 | 514.000,204<br>544.572,279 | 7.877 |
| 24 | 514.006,154<br>544.560,219 | 25 | 514.010,972<br>544.554,426 | 7.535 |
| 26 | 514.027,948<br>544.537,315 | 27 | 514.035,859<br>544.530,208 | 10.635 |
| 28 | 514.043,629<br>544.526,801 | 29 | 514.073,425<br>544.516,418 | 31.553 |
| 30 | 514.123,863<br>544.499,552 | 31 | 514.151,328<br>544.497,985 | 27.51 |
| 32 | 514.163,159<br>544.494,94 | 33 | 514.203,449<br>544.477,8 | 43.784 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27319

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 561.725 | Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. Hotărâre nr.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HOTARĂREA 76 din 26.01.2011 autoritate emitentă GUVERNUL ROMÂNIEI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI | |
| Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 229 din 04.03.2009, autoritate emitentă GUVERNUL ROMÂNIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA RA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

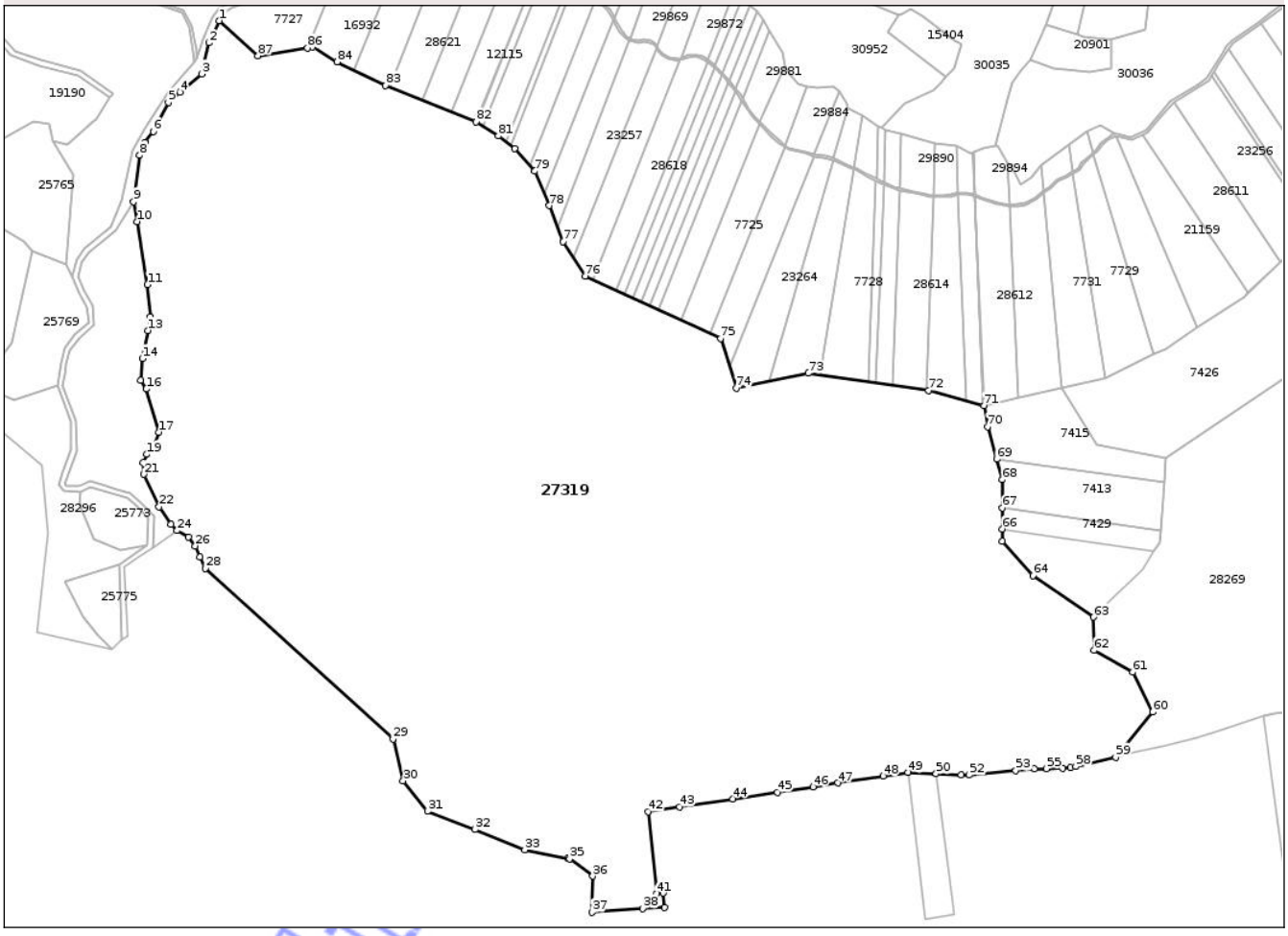
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 561.725 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 561.725 | 45 | 906/20 | - | UA 126, UA 127, UA 128 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 512.566,338<br>546.648,23 | 2 | 512.554,909<br>546.624,301 | 26.518 |
| 4 | 512.523,536<br>546.570,603 | 5 | 512.511,031<br>546.559,529 | 16.704 |
| 7 | 512.485,484<br>546.516,318 | 8 | 512.479,752<br>546.502,18 | 15.256 |
| 10 | 512.476,931<br>546.430,045 | 11 | 512.488,226<br>546.361,661 | 69.311 |
| 13 | 512.488,662<br>546.311,774 | 14 | 512.482,767<br>546.281,431 | 30.91 |
| 16 | 512.487,061<br>546.248,322 | 17 | 512.500,361<br>546.201,335 | 48.833 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 512.554,909<br>546.624,301 | 3 | 512.547,471<br>546.590,402 | 34.705 |
| 5 | 512.511,031<br>546.559,529 | 6 | 512.494,583<br>546.527,932 | 35.622 |
| 8 | 512.479,752<br>546.502,18 | 9 | 512.473,076<br>546.451,586 | 51.033 |
| 11 | 512.488,226<br>546.361,661 | 12 | 512.491,515<br>546.326,458 | 35.356 |
| 14 | 512.482,767<br>546.281,431 | 15 | 512.481,176<br>546.257,983 | 23.502 |
| 17 | 512.500,361<br>546.201,335 | 18 | 512.495,421<br>546.188,395 | 13.851 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 512.547,471<br>546.590,402 | 4 | 512.523,536<br>546.570,603 | 31.063 |
| 6 | 512.494,583<br>546.527,932 | 7 | 512.485,484<br>546.516,318 | 14.754 |
| 9 | 512.473,076<br>546.451,586 | 10 | 512.476,931<br>546.430,045 | 21.883 |
| 12 | 512.491,515<br>546.326,458 | 13 | 512.488,662<br>546.311,774 | 14.959 |
| 15 | 512.481,176<br>546.257,983 | 16 | 512.487,061<br>546.248,322 | 11.312 |
| 18 | 512.495,421<br>546.188,395 | 19 | 512.487,846<br>546.177,303 | 13.432 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 512.487,846<br>546.177,303 | 20 | 512.483,804<br>546.168,225 | 9.937 |
| 22 | 512.500,921<br>546.120,289 | 23 | 512.513,519<br>546.101,111 | 22.946 |
| 25 | 512.532,678<br>546.087,476 | 26 | 512.540,238<br>546.077,886 | 12.212 |
| 28 | 512.551,294<br>546.053,36 | 29 | 512.755,246<br>545.868,149 | 275.499 |
| 31 | 512.792,73<br>545.789,875 | 32 | 512.844,545<br>545.770,031 | 55.485 |
| 34 | 512.945,159<br>545.738,536 | 35 | 512.947,443<br>545.738,073 | 2.33 |
| 37 | 512.971,718<br>545.679,983 | 38 | 513.027,061<br>545.684,033 | 55.491 |
| 40 | 513.049,319<br>545.700,877 | 41 | 513.042,172<br>545.700,573 | 7.153 |
| 43 | 513.066,783<br>545.794,623 | 44 | 513.124,7<br>545.803,3 | 58.563 |
| 46 | 513.211,896<br>545.816,363 | 47 | 513.238,954<br>545.820,416 | 27.36 |
| 49 | 513.315,468<br>545.831,879 | 50 | 513.345,795<br>545.830,595 | 30.354 |
| 52 | 513.381,499<br>545.829,084 | 53 | 513.432,506<br>545.833,75 | 51.22 |
| 55 | 513.465,918<br>545.836,092 | 56 | 513.483,444<br>545.836,753 | 17.538 |
| 58 | 513.497,75<br>545.838,42 | 59 | 513.540,912<br>545.848,481 | 44.319 |
| 61 | 513.559,654<br>545.940,946 | 62 | 513.517,801<br>545.964,685 | 48.117 |
| 64 | 513.451,089<br>546.045,762 | 65 | 513.417,868<br>546.083,247 | 50.088 |
| 67 | 513.417,916<br>546.119,083 | 68 | 513.417,958<br>546.149,825 | 30.742 |
| 70 | 513.401,659<br>546.207,286 | 71 | 513.397,894<br>546.230,238 | 23.259 |
| 73 | 513.206,54<br>546.265,38 | 74 | 513.128,482<br>546.249,321 | 79.693 |
| 76 | 512.964,269<br>546.370,857 | 77 | 512.940,455<br>546.408,5 | 44.543 |
| 79 | 512.909,558<br>546.484,845 | 80 | 512.887,691<br>546.509,121 | 32.672 |
| 82 | 512.845,515<br>546.538,535 | 83 | 512.747,176<br>546.578,032 | 105.974 |
| 85 | 512.667,849<br>546.619,543 | 86 | 512.662,108<br>546.618,638 | 5.812 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 512.483,804<br>546.168,225 | 21 | 512.484,299<br>546.155,613 | 12.622 |
| 23 | 512.513,519<br>546.101,111 | 24 | 512.520,576<br>546.094,548 | 9.637 |
| 26 | 512.540,238<br>546.077,886 | 27 | 512.545,527<br>546.066,028 | 12.984 |
| 29 | 512.755,246<br>545.868,149 | 30 | 512.766,271<br>545.822,948 | 46.526 |
| 32 | 512.844,545<br>545.770,031 | 33 | 512.898,565<br>545.747,982 | 58.347 |
| 35 | 512.947,443<br>545.738,073 | 36 | 512.972,429<br>545.719,318 | 31.242 |
| 38 | 513.027,061<br>545.684,033 | 39 | 513.050,841<br>545.685,609 | 23.832 |
| 41 | 513.042,172<br>545.700,573 | 42 | 513.032,673<br>545.789,513 | 89.446 |
| 44 | 513.124,7<br>545.803,3 | 45 | 513.173,115<br>545.810,553 | 48.955 |
| 47 | 513.238,954<br>545.820,416 | 48 | 513.288,515<br>545.827,841 | 50.114 |
| 50 | 513.345,795<br>545.830,595 | 51 | 513.372,974<br>545.829,445 | 27.203 |
| 53 | 513.432,506<br>545.833,75 | 54 | 513.452,632<br>545.835,591 | 20.21 |
| 56 | 513.483,444<br>545.836,753 | 57 | 513.491,981<br>545.837,076 | 8.543 |
| 59 | 513.540,912<br>545.848,481 | 60 | 513.581,314<br>545.897,546 | 63.559 |
| 62 | 513.517,801<br>545.964,685 | 63 | 513.516,818<br>546.000,503 | 35.831 |
| 65 | 513.417,868<br>546.083,247 | 66 | 513.417,885<br>546.096,219 | 12.972 |
| 68 | 513.417,958<br>546.149,825 | 69 | 513.411,648<br>546.172,07 | 23.123 |
| 71 | 513.397,894<br>546.230,238 | 72 | 513.337,555<br>546.246,547 | 62.504 |
| 74 | 513.128,482<br>546.249,321 | 75 | 513.111,45<br>546.302,967 | 56.285 |
| 77 | 512.940,455<br>546.408,5 | 78 | 512.925,162<br>546.447,401 | 41.799 |
| 80 | 512.887,691<br>546.509,121 | 81 | 512.869,86<br>546.523,092 | 22.652 |
| 83 | 512.747,176<br>546.578,032 | 84 | 512.694,475<br>546.603,595 | 58.574 |
| 86 | 512.662,108<br>546.618,638 | 87 | 512.608,534<br>546.610,197 | 54.235 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 512.484,299<br>546.155,613 | 22 | 512.500,921<br>546.120,289 | 39.039 |
| 24 | 512.520,576<br>546.094,548 | 25 | 512.532,678<br>546.087,476 | 14.017 |
| 27 | 512.545,527<br>546.066,028 | 28 | 512.551,294<br>546.053,36 | 13.919 |
| 30 | 512.766,271<br>545.822,948 | 31 | 512.792,73<br>545.789,875 | 42.354 |
| 33 | 512.898,565<br>545.747,982 | 34 | 512.945,159<br>545.738,536 | 47.542 |
| 36 | 512.972,429<br>545.719,318 | 37 | 512.971,718<br>545.679,983 | 39.341 |
| 39 | 513.050,841<br>545.685,609 | 40 | 513.049,319<br>545.700,877 | 15.344 |
| 42 | 513.032,673<br>545.789,513 | 43 | 513.066,783<br>545.794,623 | 34.491 |
| 45 | 513.173,115<br>545.810,553 | 46 | 513.211,896<br>545.816,363 | 39.214 |
| 48 | 513.288,515<br>545.827,841 | 49 | 513.315,468<br>545.831,879 | 27.254 |
| 51 | 513.372,974<br>545.829,445 | 52 | 513.381,499<br>545.829,084 | 8.533 |
| 54 | 513.452,632<br>545.835,591 | 55 | 513.465,918<br>545.836,092 | 13.295 |
| 57 | 513.491,981<br>545.837,076 | 58 | 513.497,75<br>545.838,42 | 5.923 |
| 60 | 513.581,314<br>545.897,546 | 61 | 513.559,654<br>545.940,946 | 48.505 |
| 63 | 513.516,818<br>546.000,503 | 64 | 513.451,089<br>546.045,762 | 79.804 |
| 66 | 513.417,885<br>546.096,219 | 67 | 513.417,916<br>546.119,083 | 22.864 |
| 69 | 513.411,648<br>546.172,07 | 70 | 513.401,659<br>546.207,286 | 36.605 |
| 72 | 513.337,555<br>546.246,547 | 73 | 513.206,54<br>546.265,38 | 132.362 |
| 75 | 513.111,45<br>546.302,967 | 76 | 512.964,269<br>546.370,857 | 162.084 |
| 78 | 512.925,162<br>546.447,401 | 79 | 512.909,558<br>546.484,845 | 40.565 |
| 81 | 512.869,86<br>546.523,092 | 82 | 512.845,515<br>546.538,535 | 28.83 |
| 84 | 512.694,475<br>546.603,595 | 85 | 512.667,849<br>546.619,543 | 31.037 |
| 87 | 512.608,534<br>546.610,197 | 1 | 512.566,338<br>546.648,23 | 56.807 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuit

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27360

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 162.302 | Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. Hotărâre nr.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HOTARĂREA 76 din 26.01.2011 autoritate emitentă GUVERNUL ROMÂNIEI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI | |
| Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 229 DIN 04.03.2009, autoritate emitentă GUVERNUL ROMÂNIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA RA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, prin Ocolul Silvic Homorod, din cadrul Direcției Silvice Harghita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

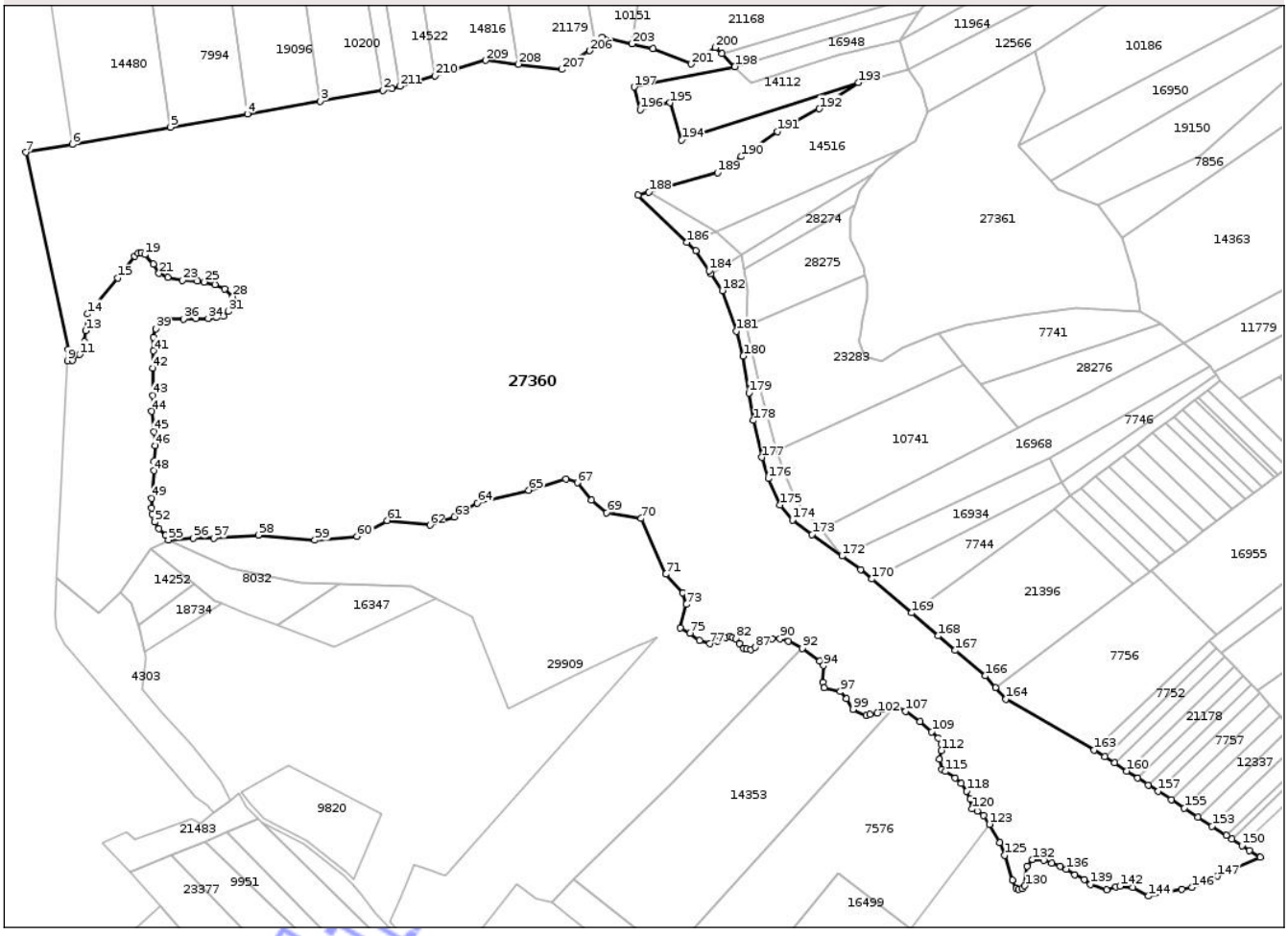
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 162.302 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 162.302 | 45 | 906 | - | UA 136, AA, D, C, B |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.568,842<br>545.545,689 | 2 | 513.562,47<br>545.544,579 | 6.468 |
| 4 | 513.467,995<br>545.528,126 | 5 | 513.414,435<br>545.518,799 | 54.366 |
| 7 | 513.313,49<br>545.501,219 | 8 | 513.343,097<br>545.363,951 | 140.425 |
| 10 | 513.345,845<br>545.356,43 | 11 | 513.350,892<br>545.360,462 | 6.46 |
| 13 | 513.355,217<br>545.376,964 | 14 | 513.356,462<br>545.388,708 | 11.81 |
| 16 | 513.389,281<br>545.429,041 | 17 | 513.391,805<br>545.431,057 | 3.23 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.562,47<br>545.544,579 | 3 | 513.518,929<br>545.536,997 | 44.196 |
| 5 | 513.414,435<br>545.518,799 | 6 | 513.345,892<br>545.506,862 | 69.575 |
| 8 | 513.343,097<br>545.363,951 | 9 | 513.342,698<br>545.356,083 | 7.878 |
| 11 | 513.350,892<br>545.360,462 | 12 | 513.354,43<br>545.369,54 | 9.743 |
| 14 | 513.356,462<br>545.388,708 | 15 | 513.377,415<br>545.413,664 | 32.586 |
| 17 | 513.391,805<br>545.431,057 | 18 | 513.393,823<br>545.431,56 | 2.08 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 513.518,929<br>545.536,997 | 4 | 513.467,995<br>545.528,126 | 51.701 |
| 6 | 513.345,892<br>545.506,862 | 7 | 513.313,49<br>545.501,219 | 32.89 |
| 9 | 513.342,698<br>545.356,083 | 10 | 513.345,845<br>545.356,43 | 3.166 |
| 12 | 513.354,43<br>545.369,54 | 13 | 513.355,217<br>545.376,964 | 7.466 |
| 15 | 513.377,415<br>545.413,664 | 16 | 513.389,281<br>545.429,041 | 19.423 |
| 18 | 513.393,823<br>545.431,56 | 19 | 513.396,344<br>545.430,045 | 2.941 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 513.396,344 545.430,045 | 20 | 513.402,393 545.423,483 | 8.925 |
| 22 | 513.412,387 545.414,053 | 23 | 513.422,784 545.412,149 | 10.57 |
| 25 | 513.437,801 545.410,892 | 26 | 513.445,437 545.409,216 | 7.818 |
| 28 | 513.457,867 545.400,742 | 29 | 513.459,876 545.397,51 | 3.806 |
| 31 | 513.454,544 545.390,353 | 32 | 513.451,38 545.387,108 | 4.532 |
| 34 | 513.440,716 545.385,581 | 35 | 513.432,081 545.385,348 | 8.638 |
| 37 | 513.413,067 545.384,85 | 38 | 513.406,925 545.383,025 | 6.407 |
| 40 | 513.402,64 545.372,409 | 41 | 513.402,64 545.363,023 | 9.386 |
| 43 | 513.402,028 545.332,036 | 44 | 513.401,326 545.320,819 | 11.239 |
| 46 | 513.403,866 545.296,937 | 47 | 513.402,764 545.286,125 | 10.868 |
| 49 | 513.401,36 545.260,275 | 50 | 513.401,36 545.253,348 | 6.927 |
| 52 | 513.403,444 545.243,709 | 53 | 513.406,437 545.239,163 | 5.443 |
| 55 | 513.412,848 545.231,276 | 56 | 513.430,323 545.232,502 | 17.518 |
| 58 | 513.475,585 545.234,645 | 59 | 513.515,078 545.231,055 | 39.656 |
| 61 | 513.565,584 545.244,733 | 62 | 513.595,371 545.241,581 | 29.953 |
| 64 | 513.628,442 545.256,985 | 65 | 513.664,292 545.265,87 | 36.935 |
| 67 | 513.698,205 545.271,044 | 68 | 513.707,853 545.259,031 | 15.408 |
| 70 | 513.742,776 545.246,171 | 71 | 513.759,899 545.207,315 | 42.462 |
| 73 | 513.774,032 545.186,337 | 74 | 513.769,961 545.169,978 | 16.858 |
| 76 | 513.783,469 545.161,334 | 77 | 513.790,636 545.158,865 | 7.58 |
| 79 | 513.801,738 545.163,397 | 80 | 513.804,765 545.163,899 | 3.068 |
| 82 | 513.808,799 545.162,383 | 83 | 513.811,319 545.158,85 | 4.34 |
| 85 | 513.816,361 545.155,315 | 86 | 513.819,388 545.154,809 | 3.069 |
| 88 | 513.828,472 545.160,856 | 89 | 513.834,022 545.162,361 | 5.75 |
| 91 | 513.845,624 545.160,843 | 92 | 513.855,205 545.155,792 | 10.831 |
| 94 | 513.869,826 545.143,674 | 95 | 513.869,313 545.132,072 | 11.613 |
| 97 | 513.881,754 545.125,586 | 98 | 513.885,951 545.120,457 | 6.627 |
| 100 | 513.899,862 545.108,864 | 101 | 513.902,255 545.109,878 | 2.599 |
| 103 | 513.911,674 545.113,376 | 104 | 513.913,693 545.115,392 | 2.853 |
| 106 | 513.920,251 545.115,388 | 107 | 513.927,311 545.111,852 | 7.896 |
| 109 | 513.945,514 545.097,53 | 110 | 513.950,123 545.093,326 | 6.238 |
| 112 | 513.952,175 545.084,591 | 113 | 513.951,032 545.078,303 | 6.391 |
| 115 | 513.955,026 545.069,961 | 116 | 513.961,929 545.065,532 | 8.202 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 513.402,393 545.423,483 | 21 | 513.406,424 545.416,922 | 7.7 |
| 23 | 513.422,784 545.412,149 | 24 | 513.433,102 545.411,646 | 10.33 |
| 26 | 513.445,437 545.409,216 | 27 | 513.452,28 545.406,02 | 7.553 |
| 29 | 513.459,876 545.397,51 | 30 | 513.458,795 545.393,599 | 4.058 |
| 32 | 513.451,38 545.387,108 | 33 | 513.446,275 545.386,264 | 5.174 |
| 35 | 513.432,081 545.385,348 | 36 | 513.423,529 545.385,016 | 8.558 |
| 38 | 513.406,925 545.383,025 | 39 | 513.403,935 545.378,465 | 5.453 |
| 41 | 513.402,64 545.363,023 | 42 | 513.402,028 545.350,794 | 12.244 |
| 44 | 513.401,326 545.320,819 | 45 | 513.403,034 545.306,772 | 14.15 |
| 47 | 513.402,764 545.286,125 | 48 | 513.402,764 545.279,454 | 6.671 |
| 50 | 513.401,36 545.253,348 | 51 | 513.401,624 545.249,425 | 3.932 |
| 53 | 513.406,437 545.239,163 | 54 | 513.410,832 545.234,304 | 6.552 |
| 56 | 513.430,323 545.232,502 | 57 | 513.444,685 545.232,502 | 14.362 |
| 59 | 513.515,078 545.231,055 | 60 | 513.544,622 545.233,7 | 29.662 |
| 62 | 513.595,371 545.241,581 | 63 | 513.612,428 545.247,259 | 17.977 |
| 65 | 513.664,292 545.265,87 | 66 | 513.690,137 545.273,562 | 26.965 |
| 68 | 513.707,853 545.259,031 | 69 | 513.718,771 545.250,219 | 14.03 |
| 71 | 513.759,899 545.207,315 | 72 | 513.771,648 545.194,24 | 17.578 |
| 74 | 513.769,961 545.169,978 | 75 | 513.776,88 545.166,299 | 7.836 |
| 77 | 513.790,636 545.158,865 | 78 | 513.796,187 545.160,879 | 5.905 |
| 80 | 513.804,765 545.163,899 | 81 | 513.806,782 545.163,394 | 2.079 |
| 83 | 513.811,319 545.158,85 | 84 | 513.814,344 545.155,821 | 4.281 |
| 86 | 513.819,388 545.154,809 | 87 | 513.822,415 545.156,32 | 3.383 |
| 89 | 513.834,022 545.162,361 | 90 | 513.839,571 545.162,361 | 5.549 |
| 92 | 513.855,205 545.155,792 | 93 | 513.867,306 545.146,703 | 15.134 |
| 95 | 513.869,313 545.132,072 | 96 | 513.870,319 545.128,035 | 4.16 |
| 98 | 513.885,951 545.120,457 | 99 | 513.890,604 545.113,173 | 8.643 |
| 101 | 513.902,255 545.109,878 | 102 | 513.907,609 545.110,647 | 5.409 |
| 104 | 513.913,693 545.115,392 | 105 | 513.916,216 545.115,895 | 2.573 |
| 107 | 513.927,311 545.111,852 | 108 | 513.937,413 545.104,779 | 12.332 |
| 110 | 513.950,123 545.093,326 | 111 | 513.951,942 545.089,131 | 4.572 |
| 113 | 513.951,032 545.078,303 | 114 | 513.952,501 545.071,523 | 6.937 |
| 116 | 513.961,929 545.065,532 | 117 | 513.966,127 545.061,453 | 5.853 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 513.406,424 545.416,922 | 22 | 513.412,387 545.414,053 | 6.617 |
| 24 | 513.433,102 545.411,646 | 25 | 513.437,801 545.410,892 | 4.759 |
| 27 | 513.452,28 545.406,02 | 28 | 513.457,867 545.400,742 | 7.686 |
| 30 | 513.458,795 545.393,599 | 31 | 513.454,544 545.390,353 | 5.349 |
| 33 | 513.446,275 545.386,264 | 34 | 513.440,716 545.385,581 | 5.601 |
| 36 | 513.423,529 545.385,016 | 37 | 513.413,067 545.384,85 | 10.463 |
| 39 | 513.403,935 545.378,465 | 40 | 513.402,64 545.372,409 | 6.193 |
| 42 | 513.402,028 545.350,794 | 43 | 513.402,028 545.332,036 | 18.758 |
| 45 | 513.403,034 545.306,772 | 46 | 513.403,866 545.296,937 | 9.87 |
| 48 | 513.402,764 545.279,454 | 49 | 513.401,36 545.260,275 | 19.23 |
| 51 | 513.401,624 545.249,425 | 52 | 513.403,444 545.243,709 | 5.999 |
| 54 | 513.410,832 545.234,304 | 55 | 513.412,848 545.231,276 | 3.638 |
| 57 | 513.444,685 545.232,502 | 58 | 513.475,585 545.234,645 | 30.974 |
| 60 | 513.544,622 545.233,7 | 61 | 513.565,584 545.244,733 | 23.688 |
| 63 | 513.612,428 545.247,259 | 64 | 513.628,442 545.256,985 | 18.736 |
| 66 | 513.690,137 545.273,562 | 67 | 513.698,205 545.271,044 | 8.452 |
| 69 | 513.718,771 545.250,219 | 70 | 513.742,776 545.246,171 | 24.344 |
| 72 | 513.771,648 545.194,24 | 73 | 513.774,032 545.186,337 | 8.255 |
| 75 | 513.776,88 545.166,299 | 76 | 513.783,469 545.161,334 | 8.25 |
| 78 | 513.796,187 545.160,879 | 79 | 513.801,738 545.163,397 | 6.095 |
| 81 | 513.806,782 545.163,394 | 82 | 513.808,799 545.162,383 | 2.256 |
| 84 | 513.814,344 545.155,821 | 85 | 513.816,361 545.155,315 | 2.08 |
| 87 | 513.822,415 545.156,32 | 88 | 513.828,472 545.160,856 | 7.567 |
| 90 | 513.839,571 545.162,361 | 91 | 513.845,624 545.160,843 | 6.24 |
| 93 | 513.867,306 545.146,703 | 94 | 513.869,826 545.143,674 | 3.94 |
| 96 | 513.870,319 545.128,035 | 97 | 513.881,754 545.125,586 | 11.694 |
| 99 | 513.890,604 545.113,173 | 100 | 513.899,862 545.108,864 | 10.212 |
| 102 | 513.907,609 545.110,647 | 103 | 513.911,674 545.113,376 | 4.896 |
| 105 | 513.916,216 545.115,895 | 106 | 513.920,251 545.115,388 | 4.067 |
| 108 | 513.937,413 545.104,779 | 109 | 513.945,514 545.097,53 | 10.871 |
| 111 | 513.951,942 545.089,131 | 112 | 513.952,175 545.084,591 | 4.546 |
| 114 | 513.952,501 545.071,523 | 115 | 513.955,026 545.069,961 | 2.969 |
| 117 | 513.966,127 545.061,453 | 118 | 513.969,863 545.056,325 | 6.345 |

Vizualizare Imobil Cadastral

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 513.969,863<br>545.056,325 | 119 | 513.972,313<br>545.050,496 | 6.323 |
| 121 | 513.977,202<br>545.042,2 | 122 | 513.981,74<br>545.039,17 | 5.457 |
| 124 | 513.992,825<br>545.020,497 | 125 | 513.996,35<br>545.011,414 | 9.743 |
| 127 | 514.004,405<br>544.988,707 | 128 | 514.005,917<br>544.987,697 | 1.818 |
| 130 | 514.010,459<br>544.990,216 | 131 | 514.012,02<br>545.004,033 | 13.905 |
| 133 | 514.023,839<br>545.007,891 | 134 | 514.029,135<br>545.005,841 | 5.679 |
| 136 | 514.039,222<br>545.001,798 | 137 | 514.045,272<br>544.997,758 | 7.275 |
| 139 | 514.056,366<br>544.991,192 | 140 | 514.067,461<br>544.987,401 | 11.725 |
| 142 | 514.076,795<br>544.989,916 | 143 | 514.085,623<br>544.989,153 | 8.861 |
| 145 | 514.120,015<br>544.987,734 | 146 | 514.126,989<br>544.989,123 | 7.111 |
| 148 | 514.174,673<br>545.010,11 | 149 | 514.167,131<br>545.014,977 | 8.976 |
| 151 | 514.155,05<br>545.022,775 | 152 | 514.151,091<br>545.025,331 | 4.712 |
| 154 | 514.131,202<br>545.038,168 | 155 | 514.121,735<br>545.044,279 | 11.268 |
| 157 | 514.103,455<br>545.056,078 | 158 | 514.096,51<br>545.060,561 | 8.266 |
| 160 | 514.081,505<br>545.070,246 | 161 | 514.072,926<br>545.075,784 | 10.211 |
| 163 | 514.058,776<br>545.084,917 | 164 | 513.997,164<br>545.120,291 | 71.045 |
| 166 | 513.982,819<br>545.136,53 | 167 | 513.961,897<br>545.154,201 | 27.386 |
| 169 | 513.931,438<br>545.180,358 | 170 | 513.903,811<br>545.203,966 | 36.34 |
| 172 | 513.882,973<br>545.219,976 | 173 | 513.862,028<br>545.235,114 | 25.843 |
| 175 | 513.839,709<br>545.255,525 | 176 | 513.831,392<br>545.274,007 | 20.267 |
| 178 | 513.821,064<br>545.314,422 | 179 | 513.818,003<br>545.333,641 | 19.461 |
| 181 | 513.809,066<br>545.376,658 | 182 | 513.799,39<br>545.405,035 | 29.981 |
| 184 | 513.790,095<br>545.418,92 | 185 | 513.780,8<br>545.432,804 | 16.708 |
| 187 | 513.740,586<br>545.471,388 | 188 | 513.748,206<br>545.473,533 | 7.916 |
| 190 | 513.812,426<br>545.498,335 | 191 | 513.837,687<br>545.515,885 | 30.759 |
| 193 | 513.894,365<br>545.549,911 | 194 | 513.770,871<br>545.509,801 | 129.844 |
| 196 | 513.742,127<br>545.531,015 | 197 | 513.737,773<br>545.546,763 | 16.339 |
| 199 | 513.799,004<br>545.569,975 | 200 | 513.794,579<br>545.574,294 | 6.183 |
| 202 | 513.751,084<br>545.573,56 | 203 | 513.736,379<br>545.576,916 | 15.083 |
| 205 | 513.711,196<br>545.576,854 | 206 | 513.706,713<br>545.572,067 | 6.558 |
| 208 | 513.657,119<br>545.562,63 | 209 | 513.634,37<br>545.565,328 | 22.908 |
| 211 | 513.574,263<br>545.547,314 | 1 | 513.568,842<br>545.545,689 | 5.659 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 513.972,313<br>545.050,496 | 120 | 513.973,672<br>545.043,716 | 6.915 |
| 122 | 513.981,74<br>545.039,17 | 123 | 513.985,772<br>545.033,113 | 7.276 |
| 125 | 513.996,35<br>545.011,414 | 126 | 514.001,886<br>544.994,258 | 18.027 |
| 128 | 514.005,917<br>544.987,697 | 129 | 514.008,44<br>544.988,2 | 2.573 |
| 131 | 514.012,02<br>545.004,033 | 132 | 514.015,619<br>545.008,457 | 5.703 |
| 134 | 514.029,135<br>545.005,841 | 135 | 514.035,188<br>545.003,819 | 6.382 |
| 137 | 514.045,272<br>544.997,758 | 138 | 514.051,828<br>544.994,727 | 7.223 |
| 140 | 514.067,461<br>544.987,401 | 141 | 514.074,021<br>544.989,666 | 6.94 |
| 143 | 514.085,623<br>544.989,153 | 144 | 514.096,717<br>544.983,092 | 12.642 |
| 146 | 514.126,989<br>544.989,123 | 147 | 514.144,833<br>544.996,977 | 19.496 |
| 149 | 514.167,131<br>545.014,977 | 150 | 514.161,9<br>545.018,354 | 6.226 |
| 152 | 514.151,091<br>545.025,331 | 153 | 514.140,981<br>545.031,856 | 12.033 |
| 155 | 514.121,735<br>545.044,279 | 156 | 514.112,562<br>545.050,2 | 10.918 |
| 158 | 514.096,51<br>545.060,561 | 159 | 514.089,11<br>545.065,337 | 8.807 |
| 161 | 514.072,926<br>545.075,784 | 162 | 514.066,168<br>545.080,146 | 8.043 |
| 164 | 513.997,164<br>545.120,291 | 165 | 513.989,992<br>545.128,41 | 10.833 |
| 167 | 513.961,897<br>545.154,201 | 168 | 513.949,887<br>545.164,345 | 15.721 |
| 170 | 513.903,811<br>545.203,966 | 171 | 513.895,846<br>545.210,679 | 10.417 |
| 173 | 513.862,028<br>545.235,114 | 174 | 513.848,207<br>545.245,086 | 17.043 |
| 176 | 513.831,392<br>545.274,007 | 177 | 513.826,989<br>545.288,794 | 15.429 |
| 179 | 513.818,003<br>545.333,641 | 180 | 513.813,922<br>545.359,266 | 25.948 |
| 182 | 513.799,39<br>545.405,035 | 183 | 513.791,49<br>545.416,836 | 14.201 |
| 185 | 513.780,8<br>545.432,804 | 186 | 513.774,722<br>545.438,635 | 8.423 |
| 188 | 513.748,206<br>545.473,533 | 189 | 513.796,117<br>545.487,018 | 49.773 |
| 191 | 513.837,687<br>545.515,885 | 192 | 513.867,044<br>545.531,659 | 33.326 |
| 194 | 513.770,871<br>545.509,801 | 195 | 513.762,989<br>545.535,849 | 27.214 |
| 197 | 513.737,773<br>545.546,763 | 198 | 513.808,121<br>545.561,074 | 71.789 |
| 200 | 513.794,579<br>545.574,294 | 201 | 513.777,694<br>545.562,883 | 20.379 |
| 203 | 513.736,379<br>545.576,916 | 204 | 513.715,679<br>545.581,641 | 21.232 |
| 206 | 513.706,713<br>545.572,067 | 207 | 513.687,324<br>545.559,048 | 23.354 |
| 209 | 513.634,37<br>545.565,328 | 210 | 513.599,063<br>545.554,746 | 36.859 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 513.973,672<br>545.043,716 | 121 | 513.977,202<br>545.042,2 | 3.842 |
| 123 | 513.985,772<br>545.033,113 | 124 | 513.992,825<br>545.020,497 | 14.454 |
| 126 | 514.001,886<br>544.994,258 | 127 | 514.004,405<br>544.988,707 | 6.096 |
| 129 | 514.008,44<br>544.988,2 | 130 | 514.010,459<br>544.990,216 | 2.853 |
| 132 | 514.015,619<br>545.008,457 | 133 | 514.023,839<br>545.007,891 | 8.239 |
| 135 | 514.035,188<br>545.003,819 | 136 | 514.039,222<br>545.001,798 | 4.512 |
| 138 | 514.051,828<br>544.994,727 | 139 | 514.056,366<br>544.991,192 | 5.752 |
| 141 | 514.074,021<br>544.989,666 | 142 | 514.076,795<br>544.989,916 | 2.785 |
| 144 | 514.096,717<br>544.983,092 | 145 | 514.120,015<br>544.987,734 | 23.756 |
| 147 | 514.144,833<br>544.996,977 | 148 | 514.174,673<br>545.010,11 | 32.602 |
| 150 | 514.161,9<br>545.018,354 | 151 | 514.155,05<br>545.022,775 | 8.153 |
| 153 | 514.140,981<br>545.031,856 | 154 | 514.131,202<br>545.038,168 | 11.639 |
| 156 | 514.112,562<br>545.050,2 | 157 | 514.103,455<br>545.056,078 | 10.839 |
| 159 | 514.089,11<br>545.065,337 | 160 | 514.081,505<br>545.070,246 | 9.052 |
| 162 | 514.066,168<br>545.080,146 | 163 | 514.058,776<br>545.084,917 | 8.798 |
| 165 | 513.989,992<br>545.128,41 | 166 | 513.982,819<br>545.136,53 | 10.834 |
| 168 | 513.949,887<br>545.164,345 | 169 | 513.931,438<br>545.180,358 | 24.429 |
| 171 | 513.895,846<br>545.210,679 | 172 | 513.882,973<br>545.219,976 | 15.879 |
| 174 | 513.848,207<br>545.245,086 | 175 | 513.839,709<br>545.255,525 | 13.461 |
| 177 | 513.826,989<br>545.288,794 | 178 | 513.821,064<br>545.314,422 | 26.304 |
| 180 | 513.813,922<br>545.359,266 | 181 | 513.809,066<br>545.376,658 | 18.057 |
| 183 | 513.791,49<br>545.416,836 | 184 | 513.790,095<br>545.418,92 | 2.508 |
| 186 | 513.774,722<br>545.438,635 | 187 | 513.740,586<br>545.471,388 | 47.308 |
| 189 | 513.796,117<br>545.487,018 | 190 | 513.812,426<br>545.498,335 | 19.851 |
| 192 | 513.867,044<br>545.531,659 | 193 | 513.894,365<br>545.549,911 | 32.857 |
| 195 | 513.762,989<br>545.535,849 | 196 | 513.742,127<br>545.531,015 | 21.415 |
| 198 | 513.808,121<br>545.561,074 | 199 | 513.799,004<br>545.569,975 | 12.742 |
| 201 | 513.777,694<br>545.562,883 | 202 | 513.751,084<br>545.573,56 | 28.672 |
| 204 | 513.715,679<br>545.581,641 | 205 | 513.711,196<br>545.576,854 | 6.558 |
| 207 | 513.687,324<br>545.559,048 | 208 | 513.657,119<br>545.562,63 | 30.417 |
| 210 | 513.599,063<br>545.554,746 | 211 | 513.574,263<br>545.547,314 | 25.89 |

Vizualizare Imobil Online

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27361

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 24.068 | Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. Hotărâre nr.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HOTARĂREA 76 din 26.01.2011 autoritate emitentă GUVERNUL ROMÂNIEI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI | |
| Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 229 DIN 04.03.2009, autoritate emitentă GUVERNUL ROMÂNIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA RA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, prin Ocolul Silvic Homorod, din cadrul Direcției Silvice Harghita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

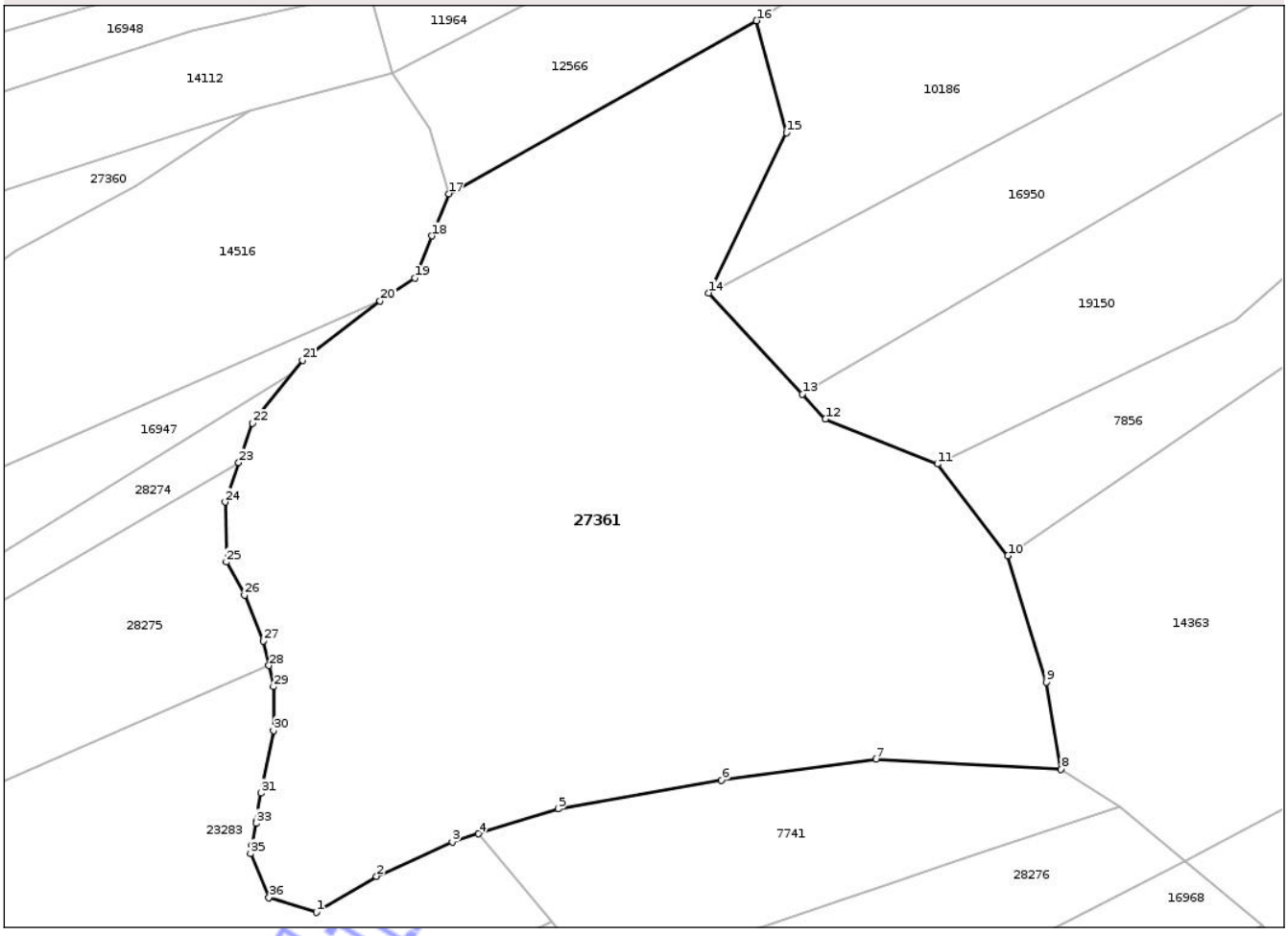
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 24.068 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 24.068 | 45 | 928/1 | - | UA 135, AA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.910,664<br>545.355,923 | 2 | 513.925,212<br>545.364,613 | 16.946 |
| 3 | 513.943,546<br>545.372,941 | 4 | 513.949,956<br>545.374,948 | 6.717 |
| 5 | 513.969,211<br>545.380,979 | 6 | 514.008,791<br>545.387,862 | 40.174 |
| 7 | 514.046,268<br>545.393,03 | 8 | 514.091,042<br>545.390,498 | 44.846 |
| 9 | 514.087,437<br>545.411,637 | 10 | 514.078,123<br>545.442,178 | 31.93 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.925,212<br>545.364,613 | 3 | 513.943,546<br>545.372,941 | 20.137 |
| 4 | 513.949,956<br>545.374,948 | 5 | 513.969,211<br>545.380,979 | 20.177 |
| 6 | 514.008,791<br>545.387,862 | 7 | 514.046,268<br>545.393,03 | 37.832 |
| 8 | 514.091,042<br>545.390,498 | 9 | 514.087,437<br>545.411,637 | 21.444 |
| 10 | 514.078,123<br>545.442,178 | 11 | 514.061,093<br>545.464,374 | 27.976 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 514.061,093<br>545.464,374 | 12 | 514.033,972<br>545.475,27 | 29.228 |
| 13 | 514.028,38<br>545.481,292 | 14 | 514.005,641<br>545.505,781 | 33.418 |
| 15 | 514.024,528<br>545.544,525 | 16 | 514.017,264<br>545.571,645 | 28.076 |
| 17 | 513.942,752<br>545.529,786 | 18 | 513.938,618<br>545.519,585 | 11.007 |
| 19 | 513.934,485<br>545.509,383 | 20 | 513.926,057<br>545.503,812 | 10.103 |
| 21 | 513.907,282<br>545.489,508 | 22 | 513.895,094<br>545.474,242 | 19.535 |
| 23 | 513.891,809<br>545.464,71 | 24 | 513.888,524<br>545.455,179 | 10.081 |
| 25 | 513.888,812<br>545.440,654 | 26 | 513.893,24<br>545.432,713 | 9.092 |
| 27 | 513.897,772<br>545.421,611 | 28 | 513.899,129<br>545.415,619 | 6.144 |
| 29 | 513.900,286<br>545.410,512 | 30 | 513.900,278<br>545.399,918 | 10.594 |
| 31 | 513.897,241<br>545.384,786 | 32 | 513.896,056<br>545.377,945 | 6.943 |
| 33 | 513.895,974<br>545.377,473 | 34 | 513.895,067<br>545.372,233 | 5.318 |
| 35 | 513.894,708<br>545.370,159 | 36 | 513.899,15<br>545.359,489 | 11.558 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 514.033,972<br>545.475,27 | 13 | 514.028,38<br>545.481,292 | 8.218 |
| 14 | 514.005,641<br>545.505,781 | 15 | 514.024,528<br>545.544,525 | 43.102 |
| 16 | 514.017,264<br>545.571,645 | 17 | 513.942,752<br>545.529,786 | 85.465 |
| 18 | 513.938,618<br>545.519,585 | 19 | 513.934,485<br>545.509,383 | 11.007 |
| 20 | 513.926,057<br>545.503,812 | 21 | 513.907,282<br>545.489,508 | 23.603 |
| 22 | 513.895,094<br>545.474,242 | 23 | 513.891,809<br>545.464,71 | 10.082 |
| 24 | 513.888,524<br>545.455,179 | 25 | 513.888,812<br>545.440,654 | 14.528 |
| 26 | 513.893,24<br>545.432,713 | 27 | 513.897,772<br>545.421,611 | 11.991 |
| 28 | 513.899,129<br>545.415,619 | 29 | 513.900,286<br>545.410,512 | 5.236 |
| 30 | 513.900,278<br>545.399,918 | 31 | 513.897,241<br>545.384,786 | 15.434 |
| 32 | 513.896,056<br>545.377,945 | 33 | 513.895,974<br>545.377,473 | 0.479 |
| 34 | 513.895,067<br>545.372,233 | 35 | 513.894,708<br>545.370,159 | 2.105 |
| 36 | 513.899,15<br>545.359,489 | 1 | 513.910,664<br>545.355,923 | 12.054 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25673

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:6/2, 7

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 29, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56910 | 2.191 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56910-C1 | Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 29, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă de locuit construită în anul 1949 pe fundaţie de piatră, zidăria din lemn şi cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 pivniţe, 1 bucătărie; iar la parter din: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 antreu. |
| A1.2 | 56910-C2 | Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 29, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă construită în anul 1955 |
| A1.3 | 56910-C3 | Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 29, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Șopron construită în anul 1955 |
| A1.4 | 56910-C4 | Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 29, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Grajd cu șură construită în anul 1955 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38483 / 30/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr.6569, din 20/08/2019 emis de Primaria Comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.6512 din 20.08.2019, emis de Primaria Comunei Lupeni;act notarial nr Declarație Nr.2680 din 15.08.2019, emis de Birou Individual Notarial Buzogany Szilvia); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **Nagy Endre**<br>2) **NAGY ERZSEBET** | |
| **19347 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. CERERE, din 13/04/2023 emis de Nagy Endre (act notarial nr Declarație Nr.2680 din 15.08.2019, emis de Birou Individual Notarial Buzogany Szilvia;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.6512 din 20.08.2019, emis de Primaria Comunei Lupeni); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. art. 13 alin.(7) lit.a,b din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Nagy Endre**<br>2) **NAGY ERZSEBET** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare juridică

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56910 | 2.191 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 631 | 18 | 431 | 7 | |
| 2 | faneata | DA | 1.560 | 18 | 430 | 6/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56910-C1 | constructii de locuinte | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă de locuit construită în anul 1949 pe fundaţie de piatră, zidăria din lemn şi cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 pivniţe, 1 bucătărie; iar la parter din: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 antreu. |
| A1.2 | 56910-C2 | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă construită în anul 1955 |
| A1.3 | 56910-C3 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Șopron construită în anul 1955 |
| A1.4 | 56910-C4 | constructii anexa | 125 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Grajd cu șură construită în anul 1955 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.764,812<br>547.490,201 | 2 | 513.779,6<br>547.490,656 | 14.795 |
| 2 | 513.779,6<br>547.490,656 | 3 | 513.779,712<br>547.508,64 | 17.984 |
| 3 | 513.779,712<br>547.508,64 | 4 | 513.780,363<br>547.519,278 | 10.658 |
| 4 | 513.780,363<br>547.519,278 | 5 | 513.781,038<br>547.527,085 | 7.836 |
| 5 | 513.781,038<br>547.527,085 | 6 | 513.781,235<br>547.532,056 | 4.975 |
| 6 | 513.781,235<br>547.532,056 | 7 | 513.781,654<br>547.537,128 | 5.089 |
| 7 | 513.781,654<br>547.537,128 | 8 | 513.782,036<br>547.539,683 | 2.583 |
| 8 | 513.782,036<br>547.539,683 | 9 | 513.782,585<br>547.542,306 | 2.68 |
| 9 | 513.782,585<br>547.542,306 | 10 | 513.785,637<br>547.554,135 | 12.216 |
| 10 | 513.785,637<br>547.554,135 | 11 | 513.787,879<br>547.561,647 | 7.839 |
| 11 | 513.787,879<br>547.561,647 | 12 | 513.790,386<br>547.570,2 | 8.913 |
| 12 | 513.790,386<br>547.570,2 | 13 | 513.790,684<br>547.571,215 | 1.058 |
| 13 | 513.790,684<br>547.571,215 | 14 | 513.792,537<br>547.577,203 | 6.268 |
| 14 | 513.792,537<br>547.577,203 | 15 | 513.793,384<br>547.579,941 | 2.866 |
| 15 | 513.793,384<br>547.579,941 | 16 | 513.793,643<br>547.580,776 | 0.874 |
| 16 | 513.793,643<br>547.580,776 | 17 | 513.795,281<br>547.585,458 | 4.96 |
| 17 | 513.795,281<br>547.585,458 | 18 | 513.798,403<br>547.595,067 | 10.103 |
| 18 | 513.798,403<br>547.595,067 | 19 | 513.799,127<br>547.597,558 | 2.594 |
| 19 | 513.799,127<br>547.597,558 | 20 | 513.800,377<br>547.603,673 | 6.241 |
| 20 | 513.800,377<br>547.603,673 | 21 | 513.793,776<br>547.603,985 | 6.608 |
| 21 | 513.793,776<br>547.603,985 | 22 | 513.792,386<br>547.604,107 | 1.395 |
| 22 | 513.792,386<br>547.604,107 | 23 | 513.788,101<br>547.604,657 | 4.32 |
| 23 | 513.788,101<br>547.604,657 | 24 | 513.781,719<br>547.605,92 | 6.506 |
| 24 | 513.781,719<br>547.605,92 | 25 | 513.781,203<br>547.606,022 | 0.526 |
| 25 | 513.781,203<br>547.606,022 | 26 | 513.781,071<br>547.605,577 | 0.464 |
| 26 | 513.781,071<br>547.605,577 | 27 | 513.778,139<br>547.596,072 | 9.947 |
| 27 | 513.778,139<br>547.596,072 | 28 | 513.773,871<br>547.581,868 | 14.831 |
| 28 | 513.773,871<br>547.581,868 | 29 | 513.772,54<br>547.576,431 | 5.598 |
| 29 | 513.772,54<br>547.576,431 | 30 | 513.768,844<br>547.564,644 | 12.353 |
| 30 | 513.768,844<br>547.564,644 | 31 | 513.767,949<br>547.561,717 | 3.061 |
| 31 | 513.767,949<br>547.561,717 | 32 | 513.763,244<br>547.546,324 | 16.096 |
| 32 | 513.763,244<br>547.546,324 | 33 | 513.761,506<br>547.539,531 | 7.012 |
| 33 | 513.761,506<br>547.539,531 | 34 | 513.761,07<br>547.537,438 | 2.138 |
| 34 | 513.761,07<br>547.537,438 | 35 | 513.760,971<br>547.536,962 | 0.486 |
| 35 | 513.760,971<br>547.536,962 | 36 | 513.760,888<br>547.530,584 | 6.379 |
| 36 | 513.760,888<br>547.530,584 | 37 | 513.761,455<br>547.519,545 | 11.054 |
| 37 | 513.761,455<br>547.519,545 | 38 | 513.761,509<br>547.518,49 | 1.056 |
| 38 | 513.761,509<br>547.518,49 | 39 | 513.762,625<br>547.511,954 | 6.631 |
| 39 | 513.762,625<br>547.511,954 | 40 | 513.763,549<br>547.502,491 | 9.508 |
| 40 | 513.763,549<br>547.502,491 | 41 | 513.764,067<br>547.498,425 | 4.099 |
| 41 | 513.764,067<br>547.498,425 | 42 | 513.764,301<br>547.495,841 | 2.595 |
| 42 | 513.764,301<br>547.495,841 | 1 | 513.764,812<br>547.490,201 | 5.663 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26382

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:48

**Adresa:** Loc. Pauleni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58613 | 2.700 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49293 / 26/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 3893, din 25/10/2023 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1 |
| | 1) **SALZMANN TAMÁS**, minor | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10, cota initiala 9/10 | A1 |
| | 1) **SALZMANN TAMÁS**, minor | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

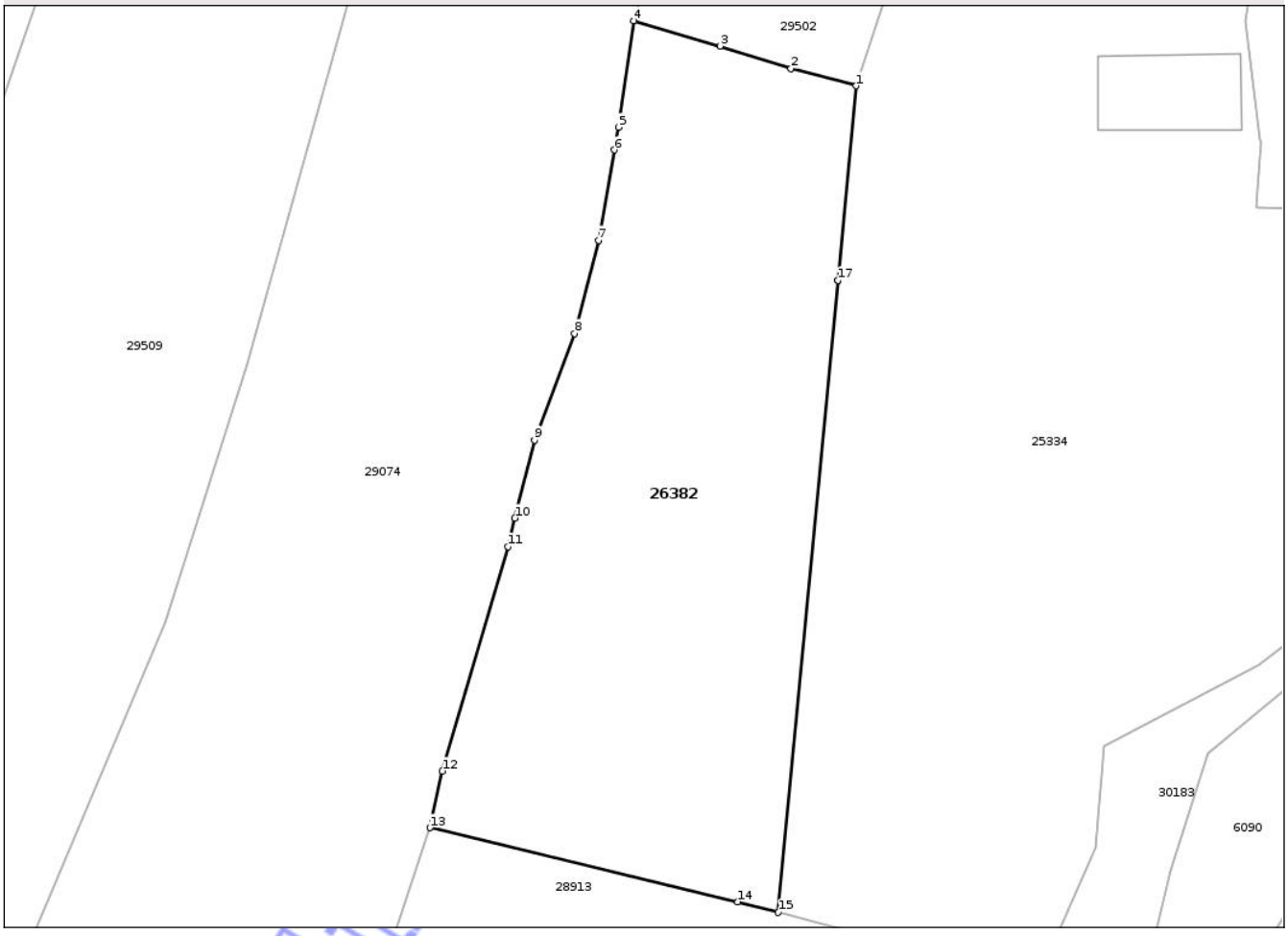
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58613 | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 431 | 15 | 333/1 | 48 | |
| 2 | faneata | NU | 2.269 | 15 | 333/1 | 48 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.119,554<br>547.254,623 | 2 | 514.112,557<br>547.256,462 | 7.235 |
| 2 | 514.112,557<br>547.256,462 | 3 | 514.105,004<br>547.258,874 | 7.929 |
| 3 | 514.105,004<br>547.258,874 | 4 | 514.095,759<br>547.261,568 | 9.63 |
| 4 | 514.095,759<br>547.261,568 | 5 | 514.094,128<br>547.250,2 | 11.484 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 514.094,128<br>547.250,2 | 6 | 514.093,696<br>547.247,775 | 2.463 |
| 6 | 514.093,696<br>547.247,775 | 7 | 514.091,98<br>547.238,13 | 9.796 |
| 7 | 514.091,98<br>547.238,13 | 8 | 514.089,448<br>547.228,155 | 10.291 |
| 8 | 514.089,448<br>547.228,155 | 9 | 514.085,131<br>547.216,798 | 12.15 |
| 9 | 514.085,131<br>547.216,798 | 10 | 514.083,056<br>547.208,458 | 8.594 |
| 10 | 514.083,056<br>547.208,458 | 11 | 514.082,298<br>547.205,411 | 3.14 |
| 11 | 514.082,298<br>547.205,411 | 12 | 514.075,31<br>547.181,463 | 24.947 |
| 12 | 514.075,31<br>547.181,463 | 13 | 514.073,959<br>547.175,413 | 6.199 |
| 13 | 514.073,959<br>547.175,413 | 14 | 514.106,893<br>547.167,505 | 33.87 |
| 14 | 514.106,893<br>547.167,505 | 15 | 514.111,217<br>547.166,374 | 4.469 |
| 15 | 514.111,217<br>547.166,374 | 16 | 514.117,592<br>547.233,85 | 67.776 |
| 16 | 514.117,592<br>547.233,85 | 17 | 514.117,592<br>547.233,851 | 0.001 |
| 17 | 514.117,592<br>547.233,851 | 1 | 514.119,554<br>547.254,623 | 20.864 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26390

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Zona Györgyaratása

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58586 | 3.200 | Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13729 / 07/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR. 75/2022 DIN DOS. NR. 93/2022, din 06/04/2022 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **JAKAB LEHEL** | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 737/2022, din 05/04/2022 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **JAKAB LEHEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

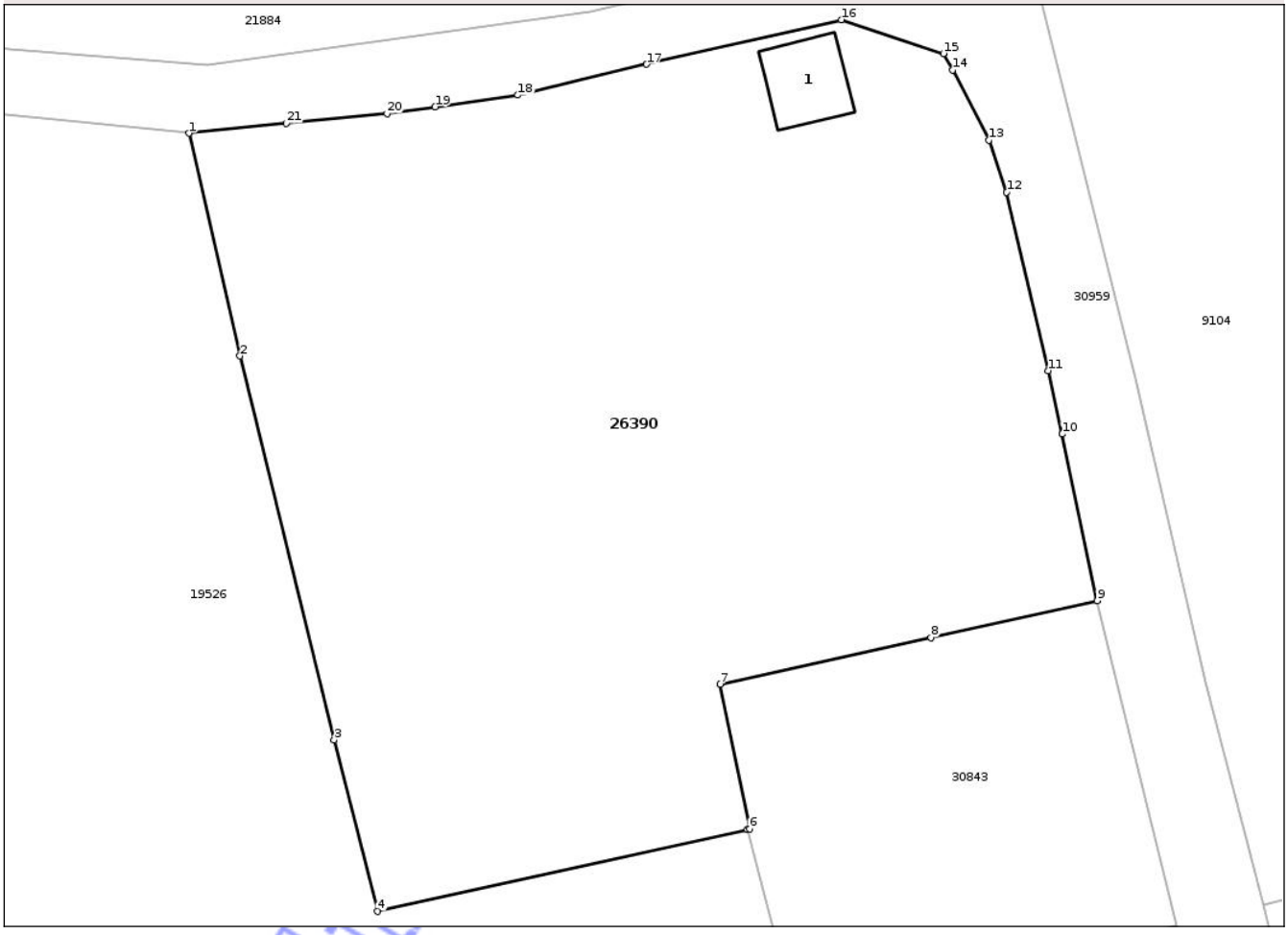
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58586 | 3.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 3.200 | 186 | 5682 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58586-C1 | constructii anexa | 38 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa - Fără Acte |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.706,628<br>546.076,147 | 2 | 518.710,579<br>546.059,023 | 17.574 |
| 3 | 518.717,813<br>546.029,478 | 4 | 518.721,177<br>546.016,315 | 13.586 |
| 5 | 518.749,65<br>546.022,611 | 6 | 518.749,802<br>546.022,645 | 0.156 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.710,579<br>546.059,023 | 3 | 518.717,813<br>546.029,478 | 30.418 |
| 4 | 518.721,177<br>546.016,315 | 5 | 518.749,65<br>546.022,611 | 29.161 |
| 6 | 518.749,802<br>546.022,645 | 7 | 518.747,517<br>546.033,772 | 11.359 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 518.747,517<br>546.033,772 | 8 | 518.763,765<br>546.037,365 | 16.641 |
| 9 | 518.776,579<br>546.040,199 | 10 | 518.773,87<br>546.053,018 | 13.102 |
| 11 | 518.772,773<br>546.057,891 | 12 | 518.769,6<br>546.071,61 | 14.081 |
| 13 | 518.768,222<br>546.075,619 | 14 | 518.765,44<br>546.081,015 | 6.071 |
| 15 | 518.764,721<br>546.082,275 | 16 | 518.756,872<br>546.084,87 | 8.267 |
| 17 | 518.741,875<br>546.081,445 | 18 | 518.731,972<br>546.079,071 | 10.184 |
| 19 | 518.725,598<br>546.078,168 | 20 | 518.721,892<br>546.077,643 | 3.743 |
| 21 | 518.714,133<br>546.076,911 | 1 | 518.706,628<br>546.076,147 | 7.544 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 518.763,765<br>546.037,365 | 9 | 518.776,579<br>546.040,199 | 13.124 |
| 10 | 518.773,87<br>546.053,018 | 11 | 518.772,773<br>546.057,891 | 4.995 |
| 12 | 518.769,6<br>546.071,61 | 13 | 518.768,222<br>546.075,619 | 4.239 |
| 14 | 518.765,44<br>546.081,015 | 15 | 518.764,721<br>546.082,275 | 1.451 |
| 16 | 518.756,872<br>546.084,87 | 17 | 518.741,875<br>546.081,445 | 15.383 |
| 18 | 518.731,972<br>546.079,071 | 19 | 518.725,598<br>546.078,168 | 6.438 |
| 20 | 518.721,892<br>546.077,643 | 21 | 518.714,133<br>546.076,911 | 7.793 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26662

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 594 | Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 594 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 231 | 17 | 416/4 | - | |
| 2 | livada | NU | 363 | 17 | 416/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.765,486<br>547.640,287 | 2 | 511.762,273<br>547.639,425 | 3.327 |
| 3 | 511.756,959<br>547.638,0 | 4 | 511.752,623<br>547.628,045 | 10.858 |
| 5 | 511.747,215<br>547.615,628 | 6 | 511.743,119<br>547.604,603 | 11.761 |
| 7 | 511.746,211<br>547.594,38 | 8 | 511.748,517<br>547.584,168 | 10.469 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.762,273<br>547.639,425 | 3 | 511.756,959<br>547.638,0 | 5.502 |
| 4 | 511.752,623<br>547.628,045 | 5 | 511.747,215<br>547.615,628 | 13.544 |
| 6 | 511.743,119<br>547.604,603 | 7 | 511.746,211<br>547.594,38 | 10.68 |
| 8 | 511.748,517<br>547.584,168 | 9 | 511.746,02<br>547.571,026 | 13.377 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 511.746,02<br>547.571,026 | 10 | 511.745,78<br>547.569,765 | 1.284 |
| 11 | 511.749,243<br>547.567,916 | 12 | 511.749,734<br>547.572,618 | 4.728 |
| 13 | 511.749,876<br>547.574,206 | 14 | 511.750,105<br>547.576,766 | 2.57 |
| 15 | 511.750,443<br>547.578,347 | 16 | 511.751,349<br>547.582,59 | 4.339 |
| 17 | 511.752,709<br>547.586,432 | 18 | 511.753,623<br>547.590,168 | 3.846 |
| 19 | 511.754,401<br>547.595,351 | 20 | 511.754,669<br>547.597,14 | 1.809 |
| 21 | 511.755,112<br>547.600,983 | 22 | 511.758,273<br>547.612,441 | 11.886 |
| 23 | 511.761,101<br>547.620,819 | 24 | 511.762,092<br>547.625,195 | 4.487 |
| 25 | 511.763,043<br>547.629,299 | 1 | 511.765,486<br>547.640,287 | 11.256 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 511.745,78<br>547.569,765 | 11 | 511.749,243<br>547.567,916 | 3.926 |
| 12 | 511.749,734<br>547.572,618 | 13 | 511.749,876<br>547.574,206 | 1.594 |
| 14 | 511.750,105<br>547.576,766 | 15 | 511.750,443<br>547.578,347 | 1.617 |
| 16 | 511.751,349<br>547.582,59 | 17 | 511.752,709<br>547.586,432 | 4.076 |
| 18 | 511.753,623<br>547.590,168 | 19 | 511.754,401<br>547.595,351 | 5.241 |
| 20 | 511.754,669<br>547.597,14 | 21 | 511.755,112<br>547.600,983 | 3.868 |
| 22 | 511.758,273<br>547.612,441 | 23 | 511.761,101<br>547.620,819 | 8.842 |
| 24 | 511.762,092<br>547.625,195 | 25 | 511.763,043<br>547.629,299 | 4.213 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25038

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:3752/2, 3753/2

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 1, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58499 | 1.691 | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58499-C1 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de locuit construită în anul 1967, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță, 1 bucătărie; iar la parter: 1 antreu, 2 camere, 1 cămară. |
| A1.2 | 58499-C2 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1967. |
| A1.3 | 58499-C3 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă construită în anul 1967. |
| A1.4 | 58499-C4 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Grajd cu șură construit în anul 1967. |
| A1.5 | 58499-C5 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Fânar construit în anul 1967. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37957 / 09/09/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 7018, din 02/11/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 7048 din 01.09.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21677 din 08.09.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 7046 din 01.08.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 7063 din 02.09.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf. prev.art.41 alin(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SÓFALVI BÉLA**<br>2) **SOFALVI CSABA**, (domiciliat in Ungaria), Lipsa CNP<br>3) **KOVÁCS CSILLA IRMA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **SOFALVI CSABA**, (domiciliat in Ungaria), Lipsa CNP<br>2) **KOVÁCS CSILLA IRMA**<br>3) **SÓFALVI BÉLA**, (domiciliat in Ungaria) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil fără semnătură și ștampilă conform Legii 17/2014

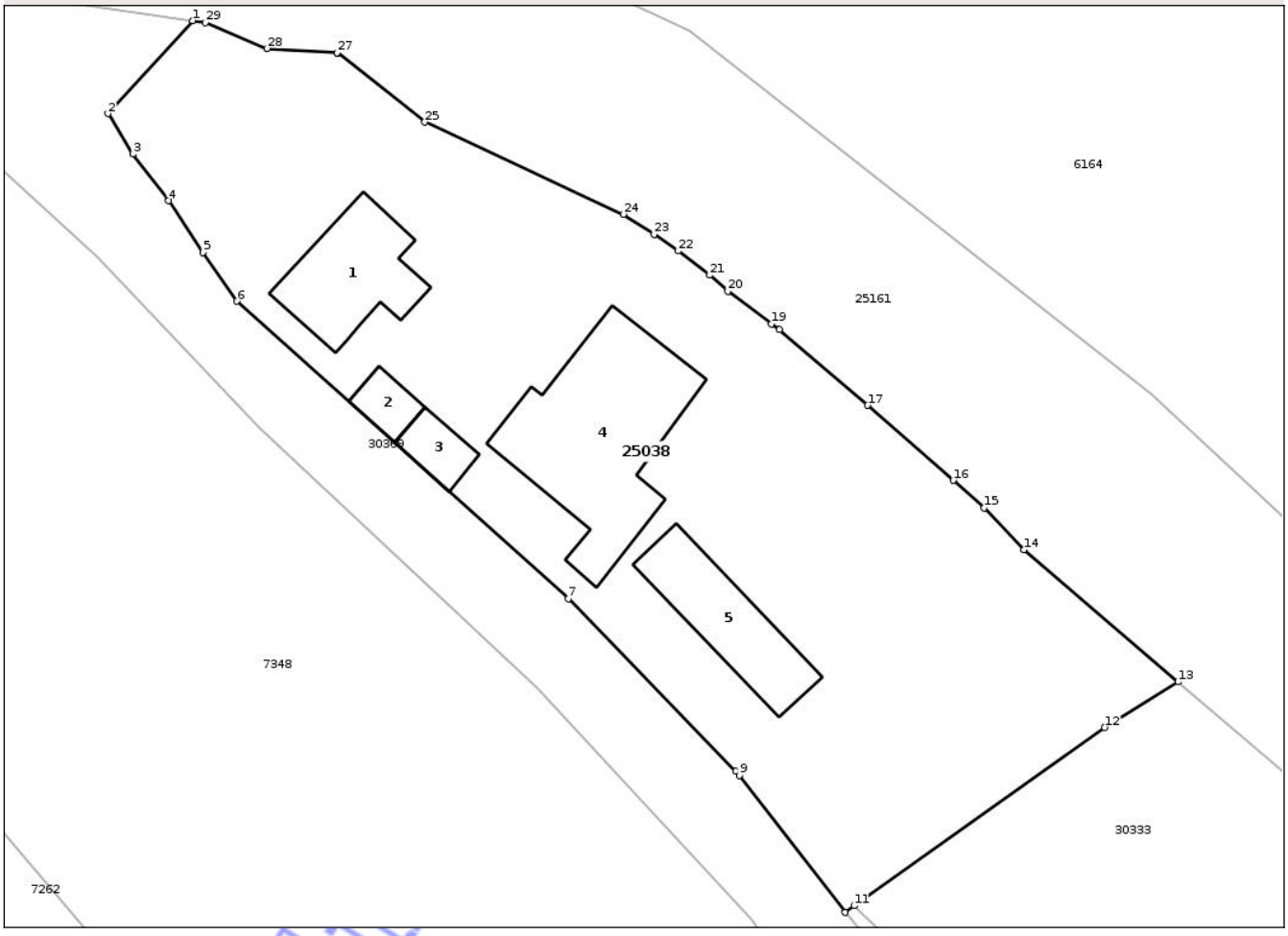
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58499 | 1.691 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 833 | 8 | 69 | 3752/2, 3753/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și fier. |
| 2 | arabil | DA | 197 | 8 | 69 | 3752/2, 3753/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și fier. |
| 3 | livada | DA | 661 | 8 | 69 | 3752/2, 3753/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și fier. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58499-C1 | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de locuit construită în anul 1967, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță, 1 bucătărie; iar la parter: 1 antreu, 2 camere, 1 cămară. |
| A1.2 | 58499-C2 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1967. |
| A1.3 | 58499-C3 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă construită în anul 1967. |
| A1.4 | 58499-C4 | constructii anexa | 137 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Grajd cu șură construit în anul 1967. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 58499-C5 | constructii anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Fânar construit în anul 1967. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.799,156<br>547.147,037 | 2 | 514.793,277<br>547.140,59 | 8.725 |
| 3 | 514.794,987<br>547.137,775 | 4 | 514.797,495<br>547.134,543 | 4.091 |
| 5 | 514.799,862<br>547.130,956 | 6 | 514.802,215<br>547.127,57 | 4.123 |
| 7 | 514.825,245<br>547.106,921 | 8 | 514.836,9<br>547.094,967 | 16.695 |
| 9 | 514.837,131<br>547.094,669 | 10 | 514.844,47<br>547.085,17 | 12.004 |
| 11 | 514.845,109<br>547.085,625 | 12 | 514.862,51<br>547.098,0 | 21.353 |
| 13 | 514.867,616<br>547.101,157 | 14 | 514.856,896<br>547.110,323 | 14.104 |
| 15 | 514.854,121<br>547.113,231 | 16 | 514.852,001<br>547.115,138 | 2.851 |
| 17 | 514.846,059<br>547.120,351 | 18 | 514.839,925<br>547.125,601 | 8.074 |
| 19 | 514.839,372<br>547.126,012 | 20 | 514.836,337<br>547.128,269 | 3.782 |
| 21 | 514.835,07<br>547.129,376 | 22 | 514.832,883<br>547.131,057 | 2.758 |
| 23 | 514.831,212<br>547.132,222 | 24 | 514.829,071<br>547.133,609 | 2.551 |
| 25 | 514.815,278<br>547.140,005 | 26 | 514.809,216<br>547.144,816 | 7.739 |
| 27 | 514.809,185<br>547.144,818 | 28 | 514.804,327<br>547.145,112 | 4.867 |
| 29 | 514.800,049<br>547.146,909 | 1 | 514.799,156<br>547.147,037 | 0.902 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.793,277<br>547.140,59 | 3 | 514.794,987<br>547.137,775 | 3.294 |
| 4 | 514.797,495<br>547.134,543 | 5 | 514.799,862<br>547.130,956 | 4.298 |
| 6 | 514.802,215<br>547.127,57 | 7 | 514.825,245<br>547.106,921 | 30.932 |
| 8 | 514.836,9<br>547.094,967 | 9 | 514.837,131<br>547.094,669 | 0.377 |
| 10 | 514.844,47<br>547.085,17 | 11 | 514.845,109<br>547.085,625 | 0.784 |
| 12 | 514.862,51<br>547.098,0 | 13 | 514.867,616<br>547.101,157 | 6.003 |
| 14 | 514.856,896<br>547.110,323 | 15 | 514.854,121<br>547.113,231 | 4.02 |
| 16 | 514.852,001<br>547.115,138 | 17 | 514.846,059<br>547.120,351 | 7.905 |
| 18 | 514.839,925<br>547.125,601 | 19 | 514.839,372<br>547.126,012 | 0.689 |
| 20 | 514.836,337<br>547.128,269 | 21 | 514.835,07<br>547.129,376 | 1.682 |
| 22 | 514.832,883<br>547.131,057 | 23 | 514.831,212<br>547.132,222 | 2.037 |
| 24 | 514.829,071<br>547.133,609 | 25 | 514.815,278<br>547.140,005 | 15.204 |
| 26 | 514.809,216<br>547.144,816 | 27 | 514.809,185<br>547.144,818 | 0.031 |
| 28 | 514.804,327<br>547.145,112 | 29 | 514.800,049<br>547.146,909 | 4.64 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25173

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:255/2/2

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 26, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58353 | 2.267 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 26, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Locuință |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12673 / 19/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE UNIFICARE IMOBILIARA AUT.SUB NR.378/2021, din 19/03/2021 emis de Lorincz Ildiko-Ilona (act administrativ nr REFERAT DE ADMITERE 10528/05.03.2021 din 05.03.2021, emis de Lorincz Ildiko-Ilona); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de cumparare conf. inch.c.f.nr.33242/2020 si nr.37986/2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BÁLINT LÁSZLÓ**, si sotia<br>2) **BALINT MIHAELA**, ca bun comun, Lipsa CNP | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 15, din 08/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1 din 13.05.2024 eliberat de PRIMARIA COMUNEI LUPENI); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BÁLINT LÁSZLÓ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

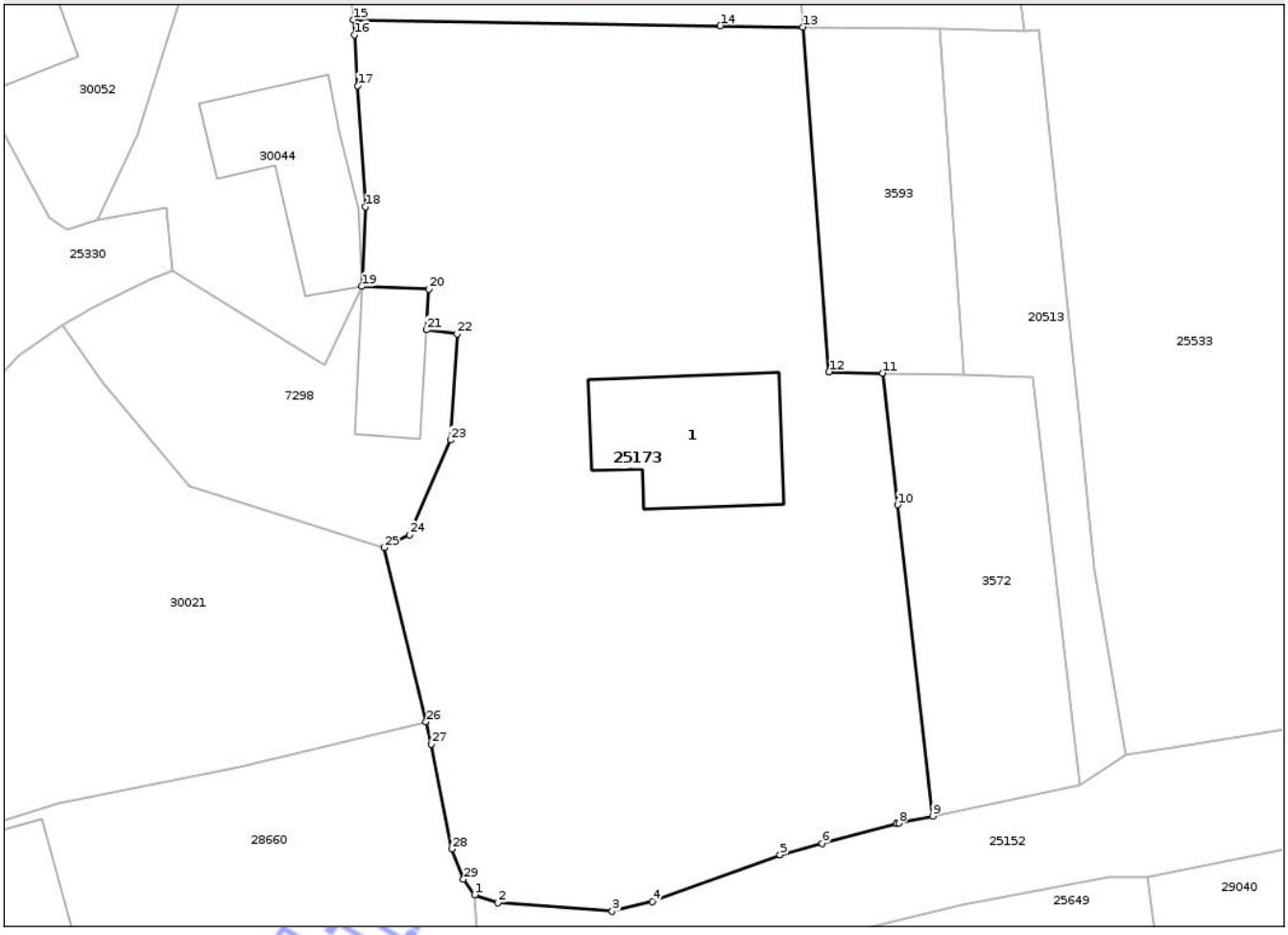
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58353 | 2.267 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 307 | 19 | 10 | 255/2/2 | Imobilul este împrejmuit parțial. |
| 2 | faneata | DA | 1.810 | 19 | 10 | 255/2/2 | Imobilul este împrejmuit parțial. |
| 3 | livada | DA | 150 | 19 | 10 | 255/2/2 | Imobilul este împrejmuit parțial. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 132 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Locuință |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.508,759<br>547.408,911 | 2 | 511.510,523<br>547.408,312 | 1.863 |
| 3 | 511.519,178<br>547.407,654 | 4 | 511.522,216<br>547.408,389 | 3.126 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.510,523<br>547.408,312 | 3 | 511.519,178<br>547.407,654 | 8.68 |
| 4 | 511.522,216<br>547.408,389 | 5 | 511.531,901<br>547.411,94 | 10.315 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 511.531,901<br>547.411,94 | 6 | 511.535,106<br>547.412,795 | 3.317 |
| 7 | 511.540,75<br>547.414,301 | 8 | 511.540,939<br>547.414,341 | 0.193 |
| 9 | 511.543,493<br>547.414,875 | 10 | 511.540,827<br>547.438,446 | 23.721 |
| 11 | 511.539,699<br>547.448,416 | 12 | 511.535,632<br>547.448,514 | 4.068 |
| 13 | 511.533,645<br>547.474,627 | 14 | 511.527,38<br>547.474,727 | 6.266 |
| 15 | 511.499,557<br>547.475,173 | 16 | 511.499,639<br>547.474,027 | 1.149 |
| 17 | 511.499,885<br>547.470,192 | 18 | 511.500,473<br>547.461,02 | 9.191 |
| 19 | 511.500,182<br>547.454,989 | 20 | 511.505,277<br>547.454,773 | 5.1 |
| 21 | 511.505,107<br>547.451,688 | 22 | 511.507,418<br>547.451,372 | 2.333 |
| 23 | 511.506,914<br>547.443,351 | 24 | 511.503,817<br>547.436,164 | 7.826 |
| 25 | 511.501,888<br>547.435,198 | 26 | 511.505,07<br>547.422,007 | 13.569 |
| 27 | 511.505,478<br>547.420,316 | 28 | 511.507,021<br>547.412,388 | 8.077 |
| 29 | 511.507,918<br>547.410,096 | 1 | 511.508,759<br>547.408,911 | 1.453 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 511.535,106<br>547.412,795 | 7 | 511.540,75<br>547.414,301 | 5.841 |
| 8 | 511.540,939<br>547.414,341 | 9 | 511.543,493<br>547.414,875 | 2.609 |
| 10 | 511.540,827<br>547.438,446 | 11 | 511.539,699<br>547.448,416 | 10.034 |
| 12 | 511.535,632<br>547.448,514 | 13 | 511.533,645<br>547.474,627 | 26.188 |
| 14 | 511.527,38<br>547.474,727 | 15 | 511.499,557<br>547.475,173 | 27.827 |
| 16 | 511.499,639<br>547.474,027 | 17 | 511.499,885<br>547.470,192 | 3.843 |
| 18 | 511.500,473<br>547.461,02 | 19 | 511.500,182<br>547.454,989 | 6.038 |
| 20 | 511.505,277<br>547.454,773 | 21 | 511.505,107<br>547.451,688 | 3.09 |
| 22 | 511.507,418<br>547.451,372 | 23 | 511.506,914<br>547.443,351 | 8.037 |
| 24 | 511.503,817<br>547.436,164 | 25 | 511.501,888<br>547.435,198 | 2.157 |
| 26 | 511.505,07<br>547.422,007 | 27 | 511.505,478<br>547.420,316 | 1.74 |
| 28 | 511.507,021<br>547.412,388 | 29 | 511.507,918<br>547.410,096 | 2.461 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25207

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:243/1

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58311 | 923 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10563 / 05/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 14/2020, din 10/03/2020 emis de Lorincz Ildiko-Ilona (act notarial nr DECLARATIE AUT. SUB NR. 390/2020 din 10.03.2020, emis de Lorincz Ildiko-Ilona;act notarial nr DECLARATIE AUT. SUB NR. 314/2021 din 05.03.2021, emis de Lorincz Ildiko-Ilona); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **SOMAI ANNA** | |
| **10569 / 05/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL AUT. SUB NR. 391/2020, din 10/03/2020 emis de Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1 |
| | 1) **SOMAI ANNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

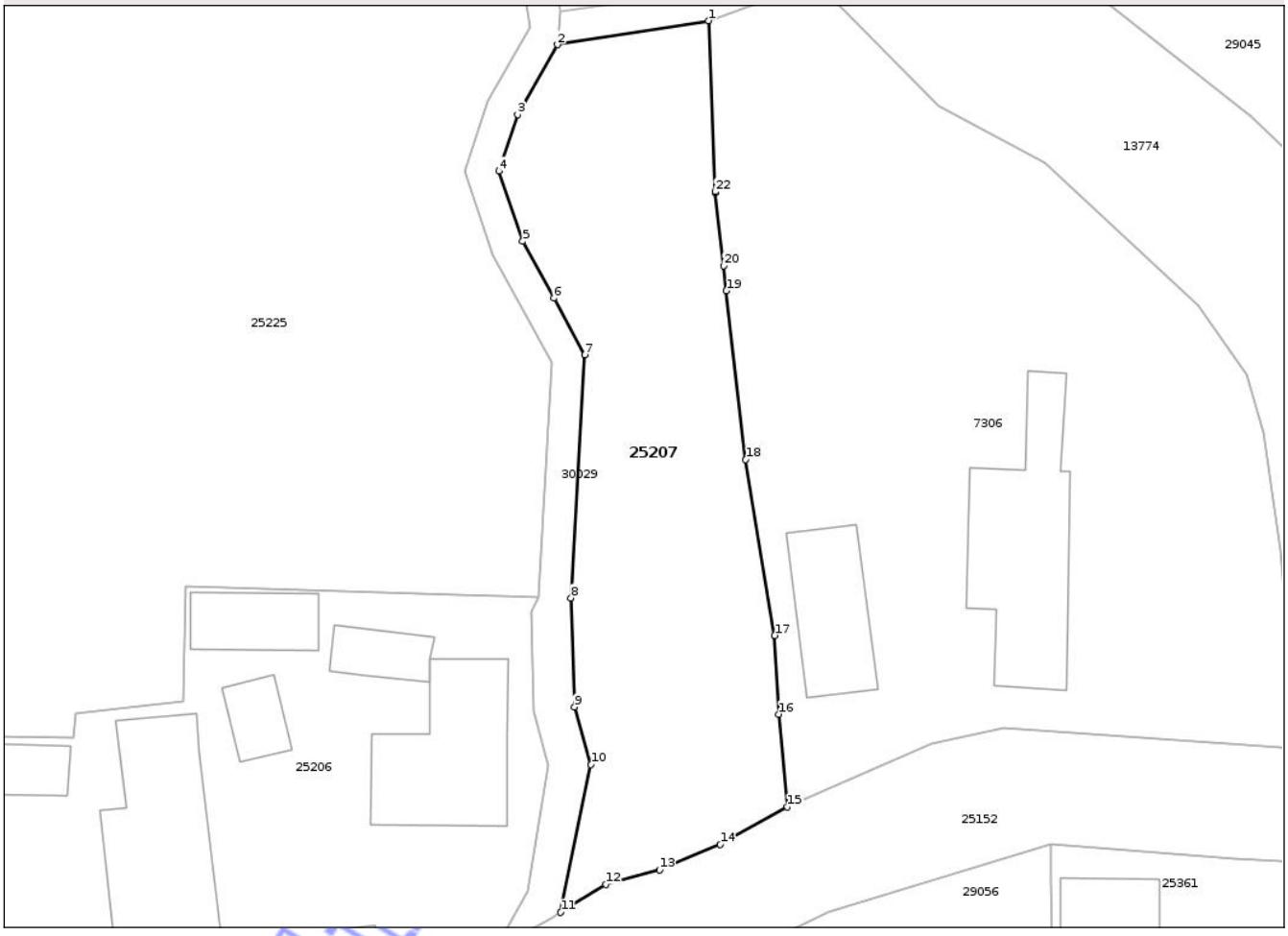
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58311 | 923 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 638 | 5 | 13/1 | 243/1 | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | NU | 285 | 5 | 14/1 | 243/1 | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.686,047<br>547.510,16 | 2 | 511.674,372<br>547.508,304 | 11.822 |
| 3 | 511.671,29<br>547.502,918 | 4 | 511.669,831<br>547.498,53 | 4.624 |
| 5 | 511.671,684<br>547.493,104 | 6 | 511.674,084<br>547.488,721 | 4.997 |
| 7 | 511.676,485<br>547.484,338 | 8 | 511.675,433<br>547.465,554 | 18.813 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.674,372<br>547.508,304 | 3 | 511.671,29<br>547.502,918 | 6.205 |
| 4 | 511.669,831<br>547.498,53 | 5 | 511.671,684<br>547.493,104 | 5.734 |
| 6 | 511.674,084<br>547.488,721 | 7 | 511.676,485<br>547.484,338 | 4.998 |
| 8 | 511.675,433<br>547.465,554 | 9 | 511.675,683<br>547.457,121 | 8.437 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 511.675,683<br>547.457,121 | 10 | 511.676,955<br>547.452,667 | 4.632 |
| 11 | 511.674,63<br>547.441,248 | 12 | 511.678,104<br>547.443,406 | 4.09 |
| 13 | 511.682,277<br>547.444,53 | 14 | 511.686,977<br>547.446,506 | 5.098 |
| 15 | 511.692,163<br>547.449,41 | 16 | 511.691,497<br>547.456,572 | 7.193 |
| 17 | 511.691,181<br>547.462,646 | 18 | 511.688,943<br>547.476,236 | 13.773 |
| 19 | 511.687,443<br>547.489,285 | 20 | 511.687,22<br>547.491,228 | 1.956 |
| 21 | 511.686,569<br>547.496,887 | 22 | 511.686,567<br>547.496,943 | 0.056 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 511.676,955<br>547.452,667 | 11 | 511.674,63<br>547.441,248 | 11.653 |
| 12 | 511.678,104<br>547.443,406 | 13 | 511.682,277<br>547.444,53 | 4.322 |
| 14 | 511.686,977<br>547.446,506 | 15 | 511.692,163<br>547.449,41 | 5.944 |
| 16 | 511.691,497<br>547.456,572 | 17 | 511.691,181<br>547.462,646 | 6.082 |
| 18 | 511.688,943<br>547.476,236 | 19 | 511.687,443<br>547.489,285 | 13.135 |
| 20 | 511.687,22<br>547.491,228 | 21 | 511.686,569<br>547.496,887 | 5.696 |
| 22 | 511.686,567<br>547.496,943 | 1 | 511.686,047<br>547.510,16 | 13.227 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25225

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:247/1,249

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58282 | 21.067 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39547 / 27/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 100423, din 23/05/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD NOU din 21.12.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Adeverinta nr. 5380 din 17.06.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5252 din 11.06.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 10905 din 17.12.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act notarial nr Declaratie nr. 390 din 10.03.2020, emis de Notar public Lorincz Ildiko Ilona;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2843 din 16.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDRAS SIGHISMUND**, decedat, Lipsa CNP DEFUNCT:Da<br>2) **DEÁK ENDRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

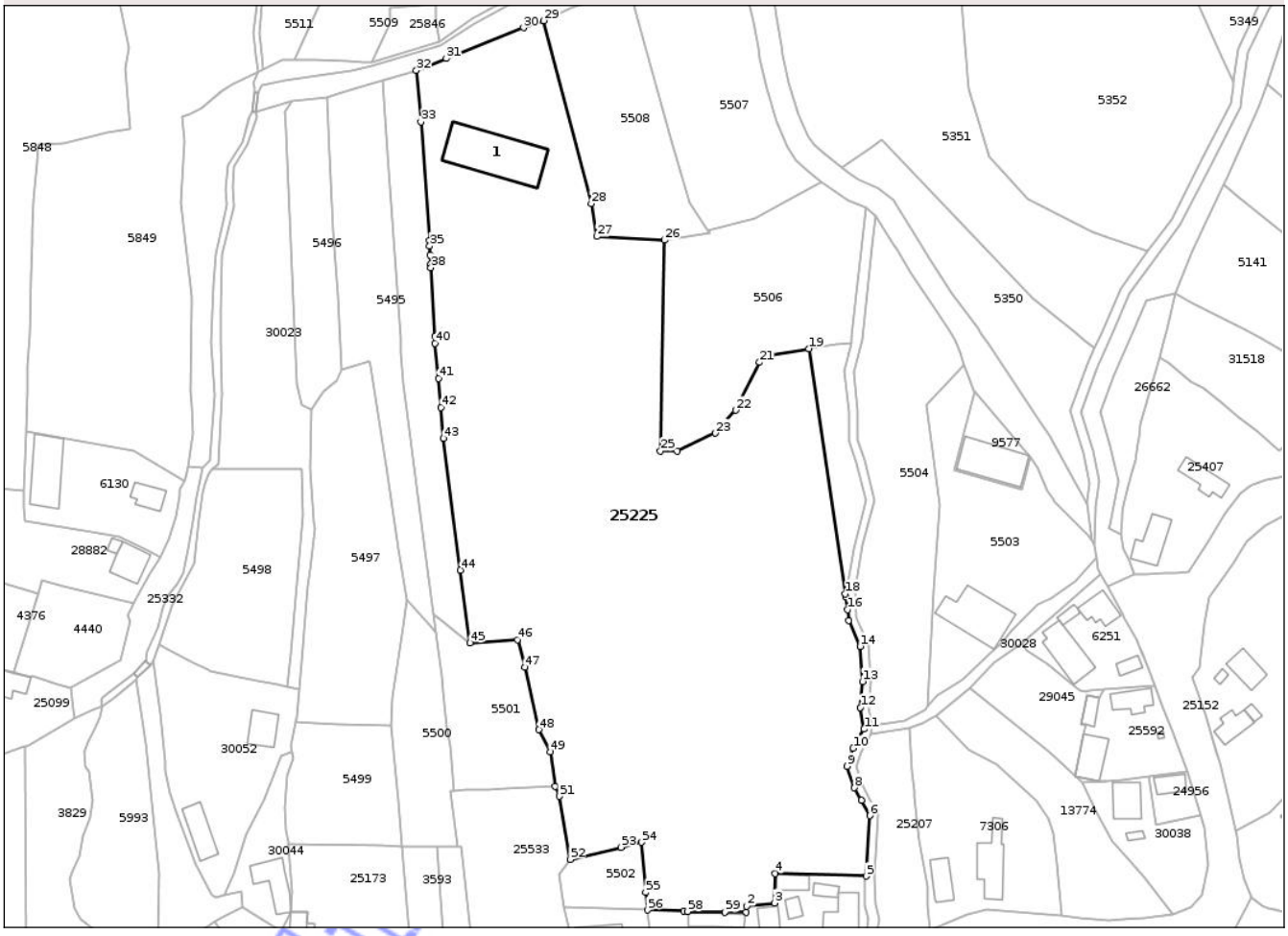
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58282 | 21.067 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.660 | 19 | 402/5,402/6, 388/1,388/2, 388/3, | 247/1,249 | 388/7,389,390/1,391/1,391/2,391/4, 392,394/5,388/6,390/2,391/3,388/8, 391/5 |
| 2 | faneata | NU | 16.904 | 19 | 402/5,402/6, 388/1,388/2, 388/3, | 247/1,249 | 388/7,389,390/1,391/1,391/2,391/4, 392,394/5,388/6,390/2,391/3,388/8, 391/5 |
| 3 | faneata | DA | 1.503 | 19 | 402/5,402/6, 388/1,388/2, 388/3, | 247/1,249 | 388/7,389,390/1,391/1,391/2,391/4, 392,394/5,388/6,390/2,391/3,388/8, 391/5 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58282-C1 | constructii anexa | 357 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:357 mp; S. construita desfasurata:357 mp; Grajd construit după anul 2001. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.636,884 547.454,762 | 2 | 511.637,06 547.456,6 | 1.846 |
| 2 | 511.637,06 547.456,6 | 3 | 511.645,384 547.457,555 | 8.379 |
| 3 | 511.645,384 547.457,555 | 4 | 511.645,573 547.466,4 | 8.847 |
| 4 | 511.645,573 547.466,4 | 5 | 511.672,931 547.465,602 | 27.37 |
| 5 | 511.672,931 547.465,602 | 6 | 511.673,959 547.483,746 | 18.173 |
| 6 | 511.673,959 547.483,746 | 7 | 511.671,441 547.488,343 | 5.241 |
| 7 | 511.671,441 547.488,343 | 8 | 511.669,388 547.492,092 | 4.274 |
| 8 | 511.669,388 547.492,092 | 9 | 511.667,193 547.498,52 | 6.792 |
| 9 | 511.667,193 547.498,52 | 10 | 511.668,996 547.503,944 | 5.716 |
| 10 | 511.668,996 547.503,944 | 11 | 511.672,282 547.509,684 | 6.614 |
| 11 | 511.672,282 547.509,684 | 12 | 511.671,165 547.516,165 | 6.577 |
| 12 | 511.671,165 547.516,165 | 13 | 511.671,756 547.523,96 | 7.817 |
| 13 | 511.671,756 547.523,96 | 14 | 511.671,052 547.534,432 | 10.496 |
| 14 | 511.671,052 547.534,432 | 15 | 511.667,639 547.542,262 | 8.542 |
| 15 | 511.667,639 547.542,262 | 16 | 511.667,374 547.545,473 | 3.222 |
| 16 | 511.667,374 547.545,473 | 17 | 511.666,8 547.549,316 | 3.886 |
| 17 | 511.666,8 547.549,316 | 18 | 511.666,66 547.550,258 | 0.952 |
| 18 | 511.666,66 547.550,258 | 19 | 511.655,709 547.623,645 | 74.2 |
| 19 | 511.655,709 547.623,645 | 20 | 511.644,322 547.621,889 | 11.522 |
| 20 | 511.644,322 547.621,889 | 21 | 511.640,93 547.619,579 | 4.104 |
| 21 | 511.640,93 547.619,579 | 22 | 511.633,694 547.605,208 | 16.09 |
| 22 | 511.633,694 547.605,208 | 23 | 511.627,664 547.598,339 | 9.14 |
| 23 | 511.627,664 547.598,339 | 24 | 511.616,187 547.593,002 | 12.657 |
| 24 | 511.616,187 547.593,002 | 25 | 511.611,159 547.592,96 | 5.028 |
| 25 | 511.611,159 547.592,96 | 26 | 511.612,417 547.656,187 | 63.24 |
| 26 | 511.612,417 547.656,187 | 27 | 511.592,144 547.657,271 | 20.302 |
| 27 | 511.592,144 547.657,271 | 28 | 511.590,385 547.667,135 | 10.02 |
| 28 | 511.590,385 547.667,135 | 29 | 511.576,108 547.721,926 | 56.621 |
| 29 | 511.576,108 547.721,926 | 30 | 511.570,079 547.719,846 | 6.378 |
| 30 | 511.570,079 547.719,846 | 31 | 511.546,938 547.710,591 | 24.923 |
| 31 | 511.546,938 547.710,591 | 32 | 511.537,956 547.707,032 | 9.661 |
| 32 | 511.537,956 547.707,032 | 33 | 511.539,282 547.691,668 | 15.421 |
| 33 | 511.539,282 547.691,668 | 34 | 511.541,835 547.656,081 | 35.678 |
| 34 | 511.541,835 547.656,081 | 35 | 511.541,961 547.654,431 | 1.655 |
| 35 | 511.541,961 547.654,431 | 36 | 511.542,027 547.651,664 | 2.768 |
| 36 | 511.542,027 547.651,664 | 37 | 511.542,241 547.648,994 | 2.679 |
| 37 | 511.542,241 547.648,994 | 38 | 511.542,327 547.647,935 | 1.062 |
| 38 | 511.542,327 547.647,935 | 39 | 511.543,423 547.627,358 | 20.606 |
| 39 | 511.543,423 547.627,358 | 40 | 511.543,534 547.625,267 | 2.094 |
| 40 | 511.543,534 547.625,267 | 41 | 511.544,543 547.614,738 | 10.577 |
| 41 | 511.544,543 547.614,738 | 42 | 511.545,376 547.606,038 | 8.74 |
| 42 | 511.545,376 547.606,038 | 43 | 511.546,066 547.596,755 | 9.309 |
| 43 | 511.546,066 547.596,755 | 44 | 511.551,159 547.557,315 | 39.767 |
| 44 | 511.551,159 547.557,315 | 45 | 511.554,011 547.535,53 | 21.971 |
| 45 | 511.554,011 547.535,53 | 46 | 511.568,276 547.536,47 | 14.296 |
| 46 | 511.568,276 547.536,47 | 47 | 511.570,435 547.528,225 | 8.523 |
| 47 | 511.570,435 547.528,225 | 48 | 511.574,634 547.509,487 | 19.203 |
| 48 | 511.574,634 547.509,487 | 49 | 511.578,178 547.502,89 | 7.489 |
| 49 | 511.578,178 547.502,89 | 50 | 511.579,524 547.492,589 | 10.389 |
| 50 | 511.579,524 547.492,589 | 51 | 511.580,856 547.489,54 | 3.327 |
| 51 | 511.580,856 547.489,54 | 52 | 511.584,072 547.470,641 | 19.171 |
| 52 | 511.584,072 547.470,641 | 53 | 511.599,313 547.474,279 | 15.669 |
| 53 | 511.599,313 547.474,279 | 54 | 511.605,459 547.475,778 | 6.326 |
| 54 | 511.605,459 547.475,778 | 55 | 511.606,762 547.460,782 | 15.053 |
| 55 | 511.606,762 547.460,782 | 56 | 511.607,303 547.455,472 | 5.337 |
| 56 | 511.607,303 547.455,472 | 57 | 511.618,213 547.455,078 | 10.917 |
| 57 | 511.618,213 547.455,078 | 58 | 511.619,283 547.455,039 | 1.071 |
| 58 | 511.619,283 547.455,039 | 59 | 511.630,468 547.454,863 | 11.186 |
| 59 | 511.630,468 547.454,863 | 1 | 511.636,884 547.454,762 | 6.417 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25332

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita, Str. Györfiszeg

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58169 | 586 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38003 / 16/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 101, din 31/08/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat Nr. 8345 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2820 din 09.11.2020, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;act normativ nr Monitorul Oficial Nr. 282bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

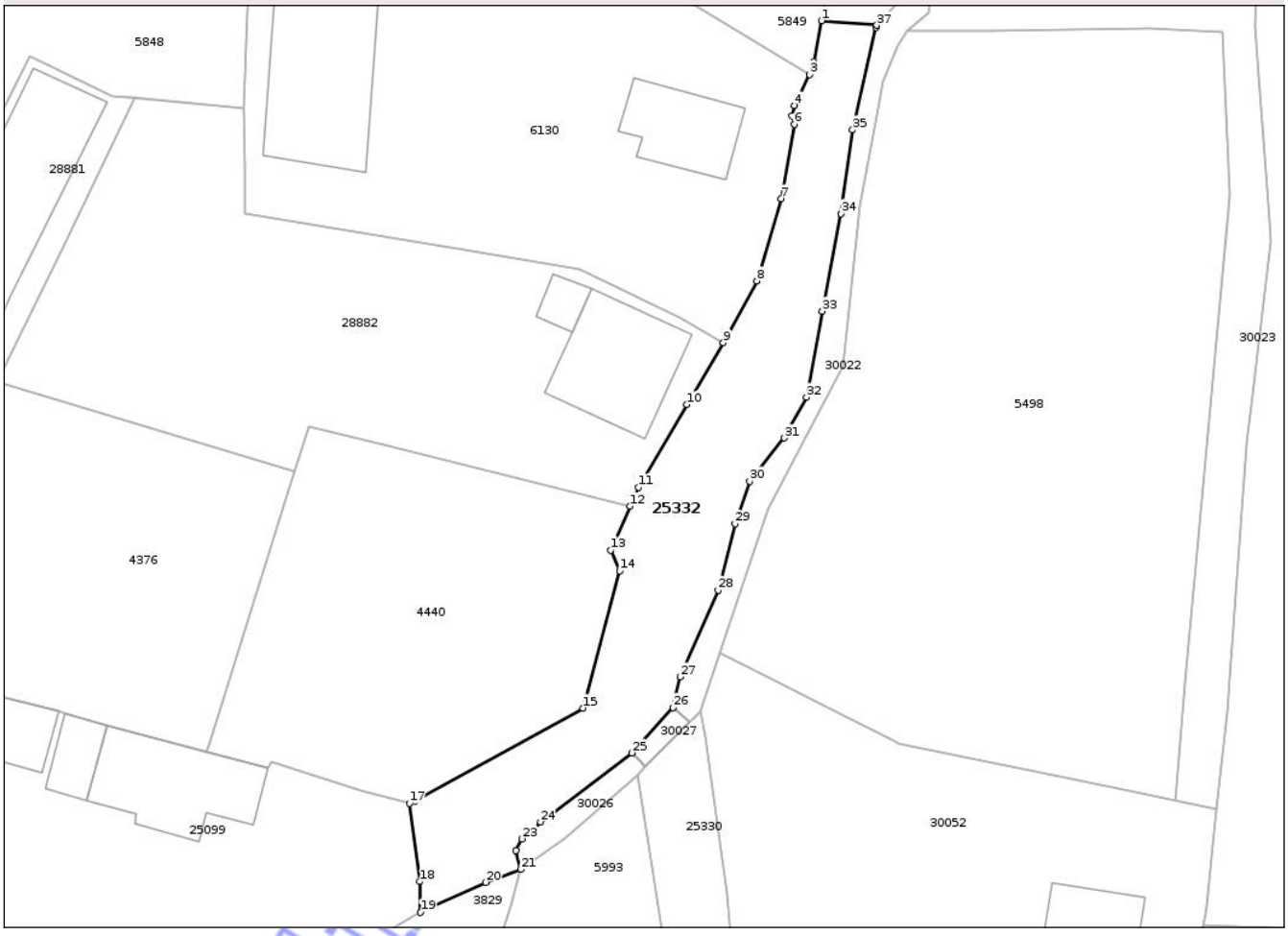
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58169 | 586 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 586 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.469,308<br>547.588,488 | 2 | 511.468,651<br>547.584,973 | 3.576 |
| 3 | 511.468,31<br>547.583,917 | 4 | 511.467,014<br>547.581,289 | 2.93 |
| 5 | 511.466,802<br>547.580,411 | 6 | 511.466,977<br>547.579,696 | 0.736 |
| 7 | 511.465,888<br>547.573,379 | 8 | 511.463,811<br>547.566,419 | 7.263 |
| 9 | 511.460,97<br>547.561,174 | 10 | 511.457,868<br>547.555,93 | 6.093 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.468,651<br>547.584,973 | 3 | 511.468,31<br>547.583,917 | 1.11 |
| 4 | 511.467,014<br>547.581,289 | 5 | 511.466,802<br>547.580,411 | 0.903 |
| 6 | 511.466,977<br>547.579,696 | 7 | 511.465,888<br>547.573,379 | 6.41 |
| 8 | 511.463,811<br>547.566,419 | 9 | 511.460,97<br>547.561,174 | 5.965 |
| 10 | 511.457,868<br>547.555,93 | 11 | 511.453,789<br>547.548,918 | 8.112 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 511.453,789<br>547.548,918 | 12 | 511.453,066<br>547.547,313 | 1.76 |
| 13 | 511.451,382<br>547.543,576 | 14 | 511.452,151<br>547.541,83 | 1.908 |
| 15 | 511.449,039<br>547.530,192 | 16 | 511.434,797<br>547.522,302 | 16.281 |
| 17 | 511.434,303<br>547.522,109 | 18 | 511.435,171<br>547.515,478 | 6.688 |
| 19 | 511.435,256<br>547.512,862 | 20 | 511.440,782<br>547.515,394 | 6.078 |
| 21 | 511.443,741<br>547.516,514 | 22 | 511.443,372<br>547.518,121 | 1.649 |
| 23 | 511.443,864<br>547.519,095 | 24 | 511.445,438<br>547.520,529 | 2.129 |
| 25 | 511.453,178<br>547.526,392 | 26 | 511.456,698<br>547.530,227 | 5.206 |
| 27 | 511.457,304<br>547.532,844 | 28 | 511.460,524<br>547.540,186 | 8.017 |
| 29 | 511.461,958<br>547.545,816 | 30 | 511.463,208<br>547.549,415 | 3.81 |
| 31 | 511.466,128<br>547.553,097 | 32 | 511.468,031<br>547.556,536 | 3.93 |
| 33 | 511.469,371<br>547.563,857 | 34 | 511.470,945<br>547.572,127 | 8.418 |
| 35 | 511.471,944<br>547.579,215 | 36 | 511.473,941<br>547.587,908 | 8.919 |
| 37 | 511.473,996<br>547.588,105 | 1 | 511.469,308<br>547.588,488 | 4.704 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 511.453,066<br>547.547,313 | 13 | 511.451,382<br>547.543,576 | 4.099 |
| 14 | 511.452,151<br>547.541,83 | 15 | 511.449,039<br>547.530,192 | 12.047 |
| 16 | 511.434,797<br>547.522,302 | 17 | 511.434,303<br>547.522,109 | 0.53 |
| 18 | 511.435,171<br>547.515,478 | 19 | 511.435,256<br>547.512,862 | 2.617 |
| 20 | 511.440,782<br>547.515,394 | 21 | 511.443,741<br>547.516,514 | 3.164 |
| 22 | 511.443,372<br>547.518,121 | 23 | 511.443,864<br>547.519,095 | 1.091 |
| 24 | 511.445,438<br>547.520,529 | 25 | 511.453,178<br>547.526,392 | 9.71 |
| 26 | 511.456,698<br>547.530,227 | 27 | 511.457,304<br>547.532,844 | 2.686 |
| 28 | 511.460,524<br>547.540,186 | 29 | 511.461,958<br>547.545,816 | 5.81 |
| 30 | 511.463,208<br>547.549,415 | 31 | 511.466,128<br>547.553,097 | 4.699 |
| 32 | 511.468,031<br>547.556,536 | 33 | 511.469,371<br>547.563,857 | 7.443 |
| 34 | 511.470,945<br>547.572,127 | 35 | 511.471,944<br>547.579,215 | 7.158 |
| 36 | 511.473,941<br>547.587,908 | 37 | 511.473,996<br>547.588,105 | 0.205 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25592

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:1690/1/2

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 14, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57006 | 719 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57006-C1 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 14, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casă de locuit - construită în anul 1964 pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle; compusă din 2 camere, 1 antreu, 1 cămară și pivniță cu 2 încăperi. |
| A1.2 | 57006-C2 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 14, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexă - construită în anul 1926 pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. |
| A1.3 | 57006-C3 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 14, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Construcție anexă - construită în anul 1926 pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. |
| A1.4 | 57006-C4 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 14, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Construcție anexă - construită în anul 1926. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **58095 / 12/11/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.4752, din 11/11/2025 emis de Ferencz Tamas; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **LORINCZI ENDRE**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57006 | 719 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 719 | 5 | 15/2 | 1690/1/2 | Imobilul este partial imprejmuit cu gard din lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57006-C1 | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casă de locuit - construită în anul 1964 pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle; compusă din 2 camere, 1 antreu, 1 cămară și pivniță cu 2 încăperi. |
| A1.2 | 57006-C2 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexă - construită în anul 1926 pe fundație din piatră, pereți din lemn, acoperită cu țigle. |
| A1.3 | 57006-C3 | constructii anexa | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Construcție anexă - construită în anul 1926 pe fundație din piatră, pereți din lemn, acoperită cu țigle. |
| A1.4 | 57006-C4 | constructii anexa | 4 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Construcție anexă - construită în anul 1926. |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.742,777<br>547.518,939 | 2 | 511.739,062<br>547.519,623 | 3.777 |
| 2 | 511.739,062<br>547.519,623 | 3 | 511.737,373<br>547.511,205 | 8.586 |
| 3 | 511.737,373<br>547.511,205 | 4 | 511.738,742<br>547.510,926 | 1.397 |
| 4 | 511.738,742<br>547.510,926 | 5 | 511.738,168<br>547.508,151 | 2.834 |
| 5 | 511.738,168<br>547.508,151 | 6 | 511.735,585<br>547.495,66 | 12.755 |
| 6 | 511.735,585<br>547.495,66 | 7 | 511.742,985<br>547.494,134 | 7.556 |
| 7 | 511.742,985<br>547.494,134 | 8 | 511.744,949<br>547.493,882 | 1.98 |
| 8 | 511.744,949<br>547.493,882 | 9 | 511.749,813<br>547.494,47 | 4.899 |
| 9 | 511.749,813<br>547.494,47 | 10 | 511.757,558<br>547.495,414 | 7.802 |
| 10 | 511.757,558<br>547.495,414 | 11 | 511.769,339<br>547.496,851 | 11.868 |
| 11 | 511.769,339<br>547.496,851 | 12 | 511.764,486<br>547.509,771 | 13.801 |
| 12 | 511.764,486<br>547.509,771 | 13 | 511.762,182<br>547.515,788 | 6.443 |
| 13 | 511.762,182<br>547.515,788 | 14 | 511.759,545<br>547.522,705 | 7.403 |
| 14 | 511.759,545<br>547.522,705 | 15 | 511.744,286<br>547.521,472 | 15.309 |
| 15 | 511.744,286<br>547.521,472 | 1 | 511.742,777<br>547.518,939 | 2.948 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25660

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Sat Lupeni

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56923 | 2.072 | Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47517 / 22/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 3833, din 21/10/2019 emis de Fancsali Levente; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI KRISZTINA**, (necasatorita) | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56908/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 47516 din 22/10/2019;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

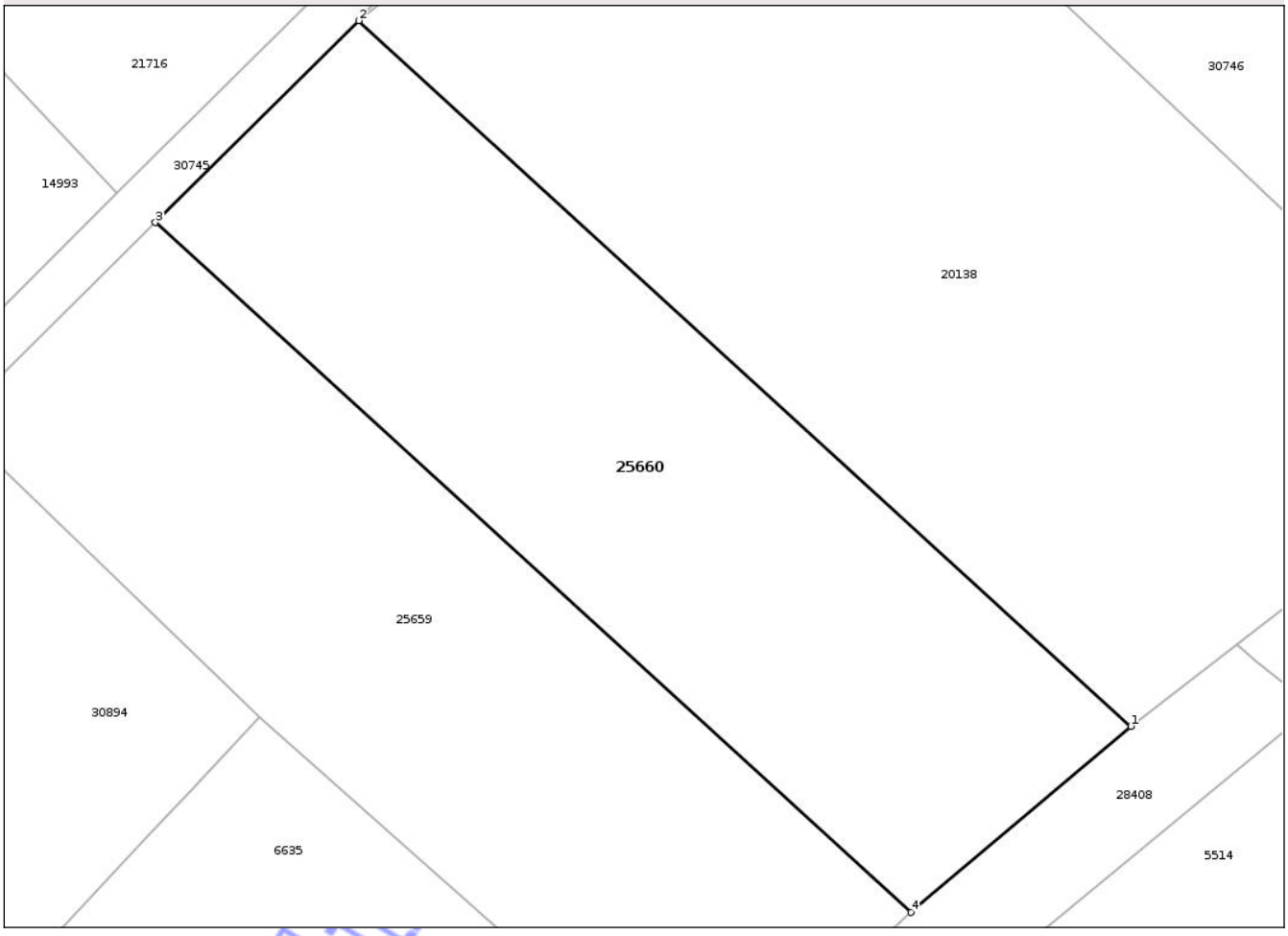
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56923 | 2.072 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.072 | 187 | 3415/4 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 5774, corect 3415/4 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.398,009<br>545.791,45 | 2 | 518.333,362<br>545.850,481 | 87.544 |
| 2 | 518.333,362<br>545.850,481 | 3 | 518.316,319<br>545.833,598 | 23.99 |
| 3 | 518.316,319<br>545.833,598 | 4 | 518.379,599<br>545.775,89 | 85.642 |
| 4 | 518.379,599<br>545.775,89 | 1 | 518.398,009<br>545.791,45 | 24.105 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25086

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:3820/2, 3819/1/2

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58445 | 1.160 | Sector cadastral:94 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58445-C1 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, (D+P) construit in anul 1955, avand fundatie din piatra, pereti din caramida, acoperit cu tigla.<br>- demisol compus din: 2 pivnite.<br>- parter compus din: 1 antreu, 1 bucatarie, 1 camara, 2 camere, |
| A1.2 | 58445-C2 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cuptor construit în anul 1955. |
| A1.3 | 58445-C3 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Grajd cu sura, construit in anul 1955, avand fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38290 / 13/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE ACT AUT NR 2145, din 10/09/2021 emis de Lajos Katalin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SIMO ADALBERT**, junior, casatorit cu<br>2) **SIMÓ ELISABETA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

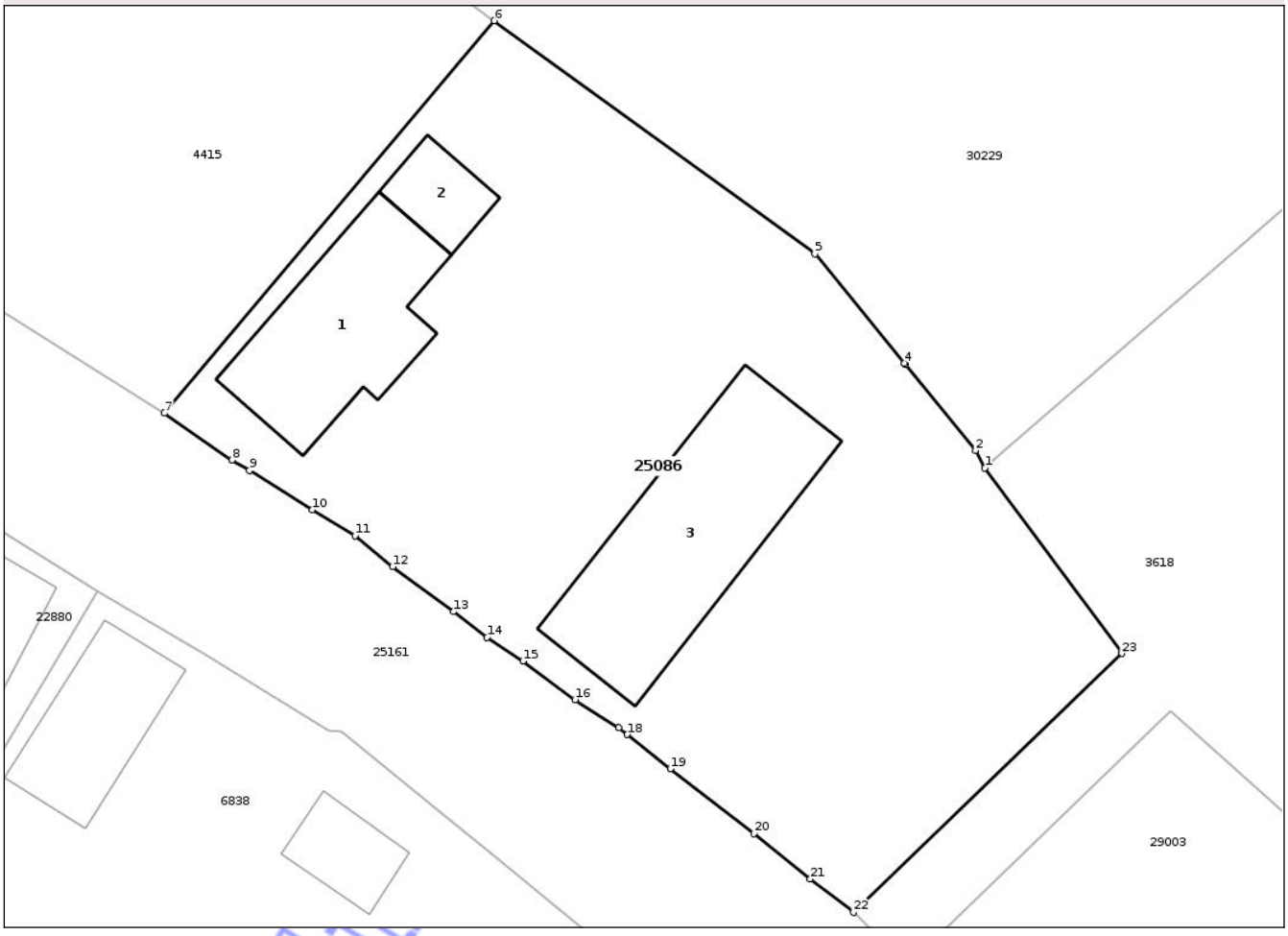
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58445 | 1.160 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 774 | 8 | 68 | 3820/2, 3819/1/2 | |
| 2 | faneata | DA | 386 | 8 | 68 | 3820/2, 3819/1/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58445-C1 | constructii de locuinte | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, (D+P) construit in anul 1955, avand fundatie din piatra, pereti din caramida, acoperit cu tigla.<br>- demisol compus din: 2 pivnite.<br>- parter compus din: 1 antreu, 1 bucatarie, 1 camara, 2 camere, |
| A1.2 | 58445-C2 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cuptor construit în anul 1955. |
| A1.3 | 58445-C3 | constructii anexa | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Grajd cu sura, construit in anul 1955, avand fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.698,531<br>547.240,44 | 2 | 514.698,035<br>547.241,378 | 1.061 |
| 3 | 514.694,298<br>547.245,944 | 4 | 514.694,223<br>547.246,036 | 0.119 |
| 5 | 514.689,459<br>547.251,857 | 6 | 514.672,337<br>547.264,289 | 21.159 |
| 7 | 514.654,732<br>547.243,371 | 8 | 514.658,343<br>547.240,871 | 4.392 |
| 9 | 514.659,286<br>547.240,326 | 10 | 514.662,642<br>547.238,219 | 3.963 |
| 11 | 514.664,908<br>547.236,835 | 12 | 514.666,917<br>547.235,186 | 2.599 |
| 13 | 514.670,165<br>547.232,784 | 14 | 514.671,957<br>547.231,427 | 2.248 |
| 15 | 514.673,876<br>547.230,156 | 16 | 514.676,653<br>547.228,093 | 3.459 |
| 17 | 514.678,988<br>547.226,603 | 18 | 514.679,441<br>547.226,241 | 0.58 |
| 19 | 514.681,74<br>547.224,408 | 20 | 514.686,194<br>547.220,953 | 5.637 |
| 21 | 514.689,215<br>547.218,541 | 22 | 514.691,527<br>547.216,76 | 2.918 |
| 23 | 514.705,845<br>547.230,563 | 1 | 514.698,531<br>547.240,44 | 12.29 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.698,035<br>547.241,378 | 3 | 514.694,298<br>547.245,944 | 5.9 |
| 4 | 514.694,223<br>547.246,036 | 5 | 514.689,459<br>547.251,857 | 7.522 |
| 6 | 514.672,337<br>547.264,289 | 7 | 514.654,732<br>547.243,371 | 27.34 |
| 8 | 514.658,343<br>547.240,871 | 9 | 514.659,286<br>547.240,326 | 1.089 |
| 10 | 514.662,642<br>547.238,219 | 11 | 514.664,908<br>547.236,835 | 2.655 |
| 12 | 514.666,917<br>547.235,186 | 13 | 514.670,165<br>547.232,784 | 4.04 |
| 14 | 514.671,957<br>547.231,427 | 15 | 514.673,876<br>547.230,156 | 2.302 |
| 16 | 514.676,653<br>547.228,093 | 17 | 514.678,988<br>547.226,603 | 2.77 |
| 18 | 514.679,441<br>547.226,241 | 19 | 514.681,74<br>547.224,408 | 2.94 |
| 20 | 514.686,194<br>547.220,953 | 21 | 514.689,215<br>547.218,541 | 3.866 |
| 22 | 514.691,527<br>547.216,76 | 23 | 514.705,845<br>547.230,563 | 19.888 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25407

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2300/1

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58091 | 2.221 | Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58091-C1 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de locuit, construită în anul 1950, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă din: la demisol - 1 pivniță, la parter – 1 antreu, 1 bucătărie, 2 camere, 1 cămară. |
| A1.2 | 58091-C2 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Grajd cu șură construit în anul 1950. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29497 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 7132, din 20/08/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 7110 din 20.08.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2388 din 07.09.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 5635 din 25.06.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. art 41 alin 10 din L.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MÁTHÉ KLÁRA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MÁTHÉ KLÁRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Anonimizat OCPI

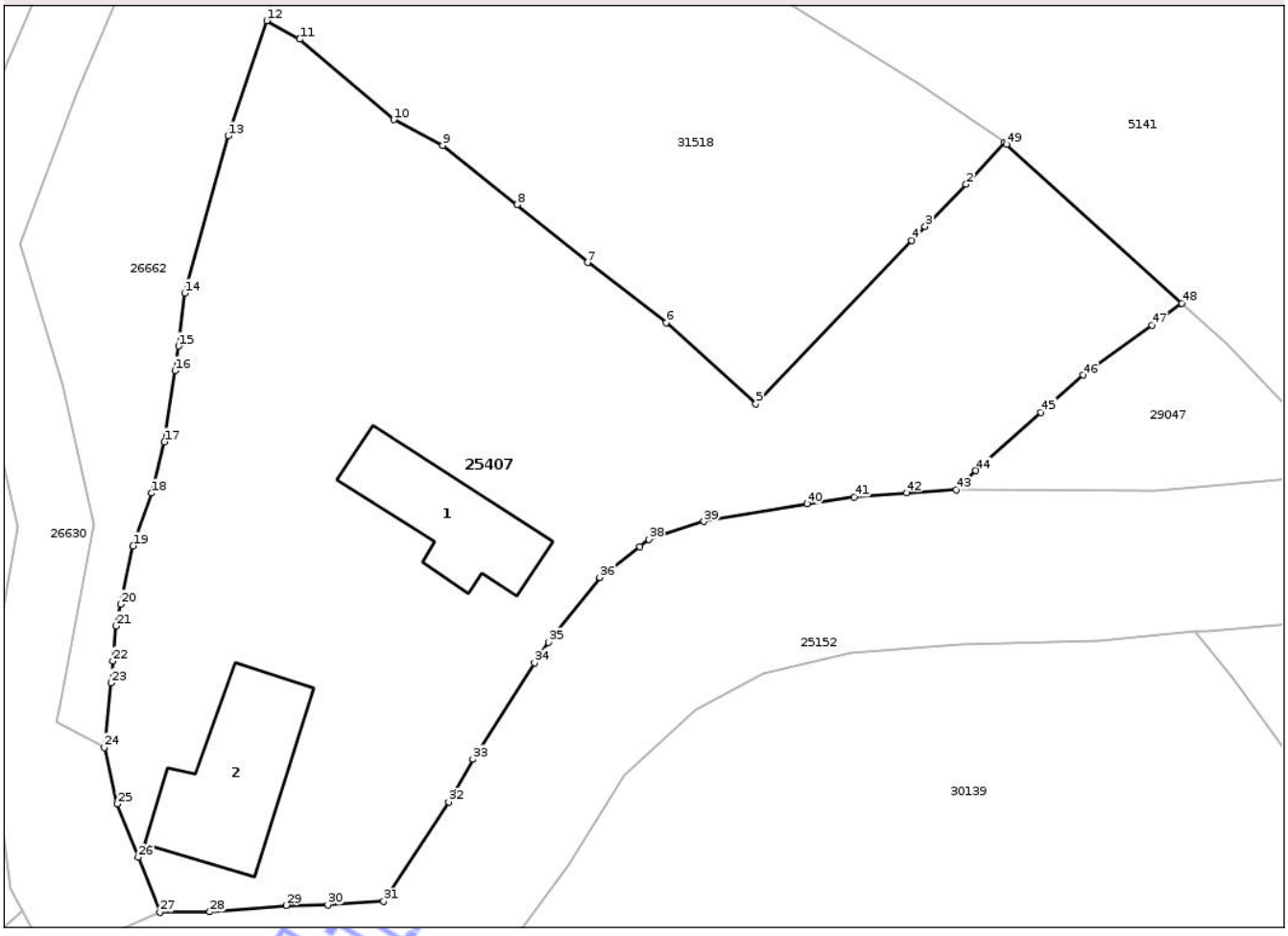
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58091 | 2.221 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 814 | 5 | 14/3 | 2300/1 | |
| 2 | arabil | DA | 211 | 5 | 14/3 | 2300/1 | |
| 3 | livada | DA | 1.196 | 5 | 14/3 | 2300/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58091-C1 | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de locuit, construită în anul 1950, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă din: la demisol - 1 pivniţă, la parter – 1 antreu, 1 bucătărie, 2 camere, 1 cămară. |
| A1.2 | 58091-C2 | constructii anexa | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Grajd cu şură construit în anul 1950. |

Neautentic

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.814,851<br>547.611,968 | 2 | 511.812,066<br>547.608,909 | 4.137 |
| 4 | 511.808,096<br>547.604,828 | 5 | 511.796,74<br>547.592,944 | 16.437 |
| 7 | 511.784,476<br>547.603,217 | 8 | 511.779,34<br>547.607,437 | 6.647 |
| 10 | 511.770,339<br>547.613,615 | 11 | 511.763,505<br>547.619,477 | 9.004 |
| 13 | 511.758,273<br>547.612,441 | 14 | 511.755,112<br>547.600,983 | 11.886 |
| 16 | 511.754,401<br>547.595,351 | 17 | 511.753,623<br>547.590,168 | 5.241 |
| 19 | 511.751,349<br>547.582,59 | 20 | 511.750,443<br>547.578,347 | 4.339 |
| 22 | 511.749,876<br>547.574,206 | 23 | 511.749,734<br>547.572,618 | 1.594 |
| 25 | 511.750,194<br>547.563,808 | 26 | 511.751,728<br>547.559,928 | 4.172 |
| 28 | 511.756,945<br>547.555,95 | 29 | 511.762,504<br>547.556,421 | 5.579 |
| 31 | 511.769,616<br>547.556,717 | 32 | 511.774,349<br>547.563,958 | 8.651 |
| 34 | 511.780,598<br>547.574,094 | 35 | 511.781,625<br>547.575,586 | 1.811 |
| 37 | 511.788,288<br>547.582,549 | 38 | 511.788,944<br>547.583,055 | 0.828 |
| 40 | 511.800,468<br>547.585,656 | 41 | 511.803,898<br>547.586,137 | 3.464 |
| 43 | 511.811,337<br>547.586,691 | 44 | 511.812,77<br>547.588,068 | 1.987 |
| 46 | 511.820,585<br>547.595,027 | 47 | 511.825,601<br>547.598,671 | 6.2 |
| 49 | 511.815,013<br>547.611,821 | 1 | 511.814,851<br>547.611,968 | 0.219 |
| 2 | 511.812,066<br>547.608,909 | 3 | 511.809,071<br>547.605,849 | 4.282 |
| 5 | 511.796,74<br>547.592,944 | 6 | 511.790,219<br>547.598,85 | 8.798 |
| 8 | 511.779,34<br>547.607,437 | 9 | 511.773,906<br>547.611,74 | 6.931 |
| 11 | 511.763,505<br>547.619,477 | 12 | 511.761,101<br>547.620,819 | 2.753 |
| 14 | 511.755,112<br>547.600,983 | 15 | 511.754,669<br>547.597,14 | 3.868 |
| 17 | 511.753,623<br>547.590,168 | 18 | 511.752,709<br>547.586,432 | 3.846 |
| 20 | 511.750,443<br>547.578,347 | 21 | 511.750,105<br>547.576,766 | 1.617 |
| 23 | 511.749,734<br>547.572,618 | 24 | 511.749,243<br>547.567,916 | 4.728 |
| 26 | 511.751,728<br>547.559,928 | 27 | 511.753,306<br>547.555,917 | 4.31 |
| 29 | 511.762,504<br>547.556,421 | 30 | 511.765,539<br>547.556,461 | 3.035 |
| 32 | 511.774,349<br>547.563,958 | 33 | 511.776,111<br>547.567,063 | 3.57 |
| 35 | 511.781,625<br>547.575,586 | 36 | 511.785,364<br>547.580,295 | 6.013 |
| 38 | 511.788,944<br>547.583,055 | 39 | 511.792,946<br>547.584,369 | 4.212 |
| 41 | 511.803,898<br>547.586,137 | 42 | 511.807,731<br>547.586,459 | 3.847 |
| 44 | 511.812,77<br>547.588,068 | 45 | 511.817,502<br>547.592,331 | 6.369 |
| 47 | 511.825,601<br>547.598,671 | 48 | 511.827,792<br>547.600,248 | 2.7 |
| 3 | 511.809,071<br>547.605,849 | 4 | 511.808,096<br>547.604,828 | 1.412 |
| 6 | 511.790,219<br>547.598,85 | 7 | 511.784,476<br>547.603,217 | 7.215 |
| 9 | 511.773,906<br>547.611,74 | 10 | 511.770,339<br>547.613,615 | 4.03 |
| 12 | 511.761,101<br>547.620,819 | 13 | 511.758,273<br>547.612,441 | 8.842 |
| 15 | 511.754,669<br>547.597,14 | 16 | 511.754,401<br>547.595,351 | 1.809 |
| 18 | 511.752,709<br>547.586,432 | 19 | 511.751,349<br>547.582,59 | 4.076 |
| 21 | 511.750,105<br>547.576,766 | 22 | 511.749,876<br>547.574,206 | 2.57 |
| 24 | 511.749,243<br>547.567,916 | 25 | 511.750,194<br>547.563,808 | 4.217 |
| 27 | 511.753,306<br>547.555,917 | 28 | 511.756,945<br>547.555,95 | 3.639 |
| 30 | 511.765,539<br>547.556,461 | 31 | 511.769,616<br>547.556,717 | 4.085 |
| 33 | 511.776,111<br>547.567,063 | 34 | 511.780,598<br>547.574,094 | 8.341 |
| 36 | 511.785,364<br>547.580,295 | 37 | 511.788,288<br>547.582,549 | 3.692 |
| 39 | 511.792,946<br>547.584,369 | 40 | 511.800,468<br>547.585,656 | 7.631 |
| 42 | 511.807,731<br>547.586,459 | 43 | 511.811,337<br>547.586,691 | 3.613 |
| 45 | 511.817,502<br>547.592,331 | 46 | 511.820,585<br>547.595,027 | 4.096 |
| 48 | 511.827,792<br>547.600,248 | 49 | 511.815,013<br>547.611,821 | 17.241 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26671

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.168 | Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

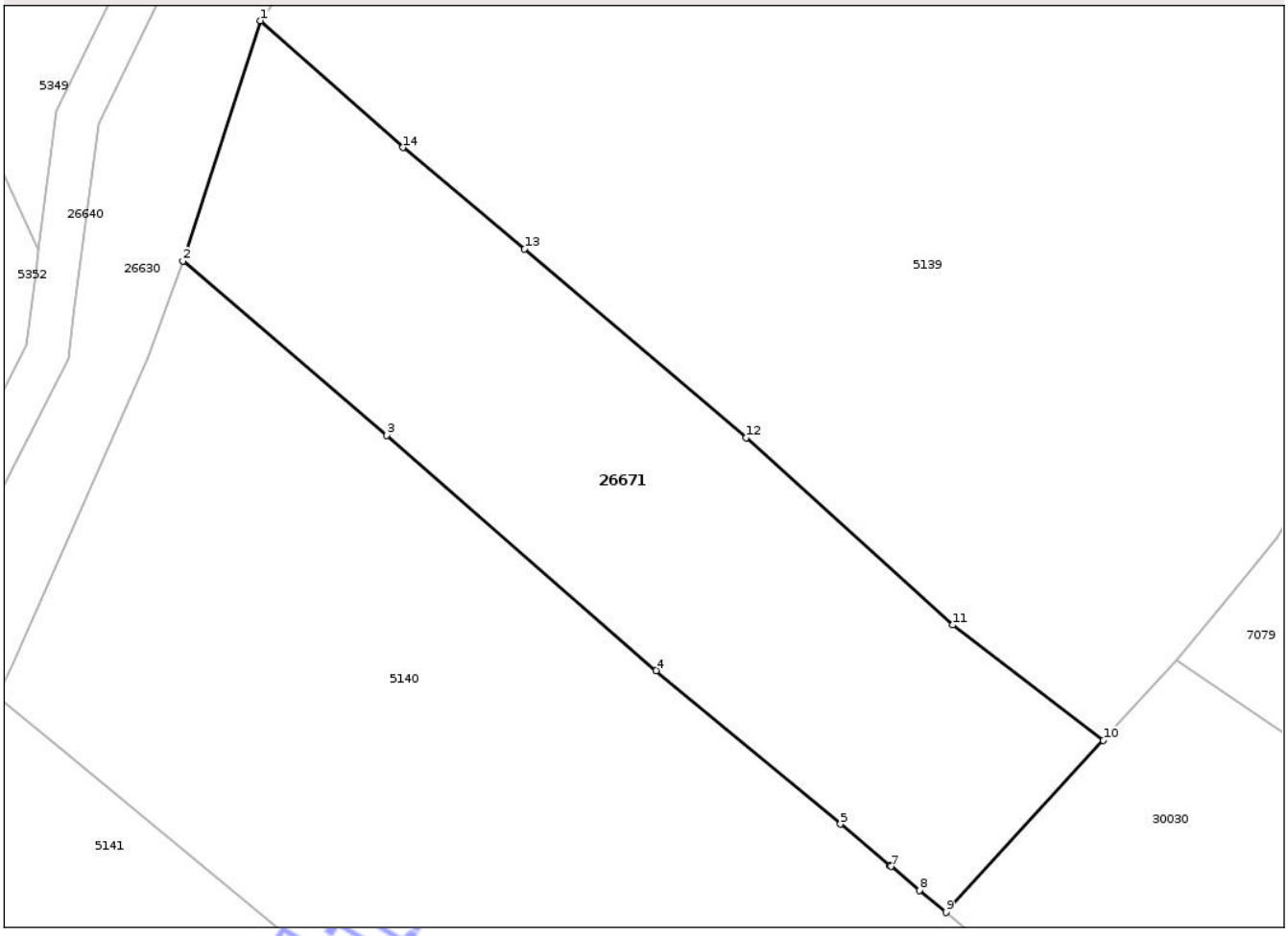
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.168 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.168 | 17 | 334/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.798,522<br>547.719,572 | 2 | 511.793,141<br>547.702,942 | 17.479 |
| 2 | 511.793,141<br>547.702,942 | 3 | 511.807,277<br>547.690,897 | 18.572 |
| 3 | 511.807,277<br>547.690,897 | 4 | 511.825,935<br>547.674,609 | 24.767 |
| 4 | 511.825,935<br>547.674,609 | 5 | 511.838,699<br>547.663,974 | 16.614 |
| 5 | 511.838,699<br>547.663,974 | 6 | 511.842,126<br>547.661,119 | 4.46 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 511.842,126<br>547.661,119 | 7 | 511.842,216<br>547.661,044 | 0.117 |
| 7 | 511.842,216<br>547.661,044 | 8 | 511.844,178<br>547.659,408 | 2.555 |
| 8 | 511.844,178<br>547.659,408 | 9 | 511.846,022<br>547.657,872 | 2.4 |
| 9 | 511.846,022<br>547.657,872 | 10 | 511.856,917<br>547.669,77 | 16.133 |
| 10 | 511.856,917<br>547.669,77 | 11 | 511.846,478<br>547.677,758 | 13.145 |
| 11 | 511.846,478<br>547.677,758 | 12 | 511.832,187<br>547.690,724 | 19.296 |
| 12 | 511.832,187<br>547.690,724 | 13 | 511.816,816<br>547.703,77 | 20.161 |
| 13 | 511.816,816<br>547.703,77 | 14 | 511.808,38<br>547.710,792 | 10.976 |
| 14 | 511.808,38<br>547.710,792 | 1 | 511.798,522<br>547.719,572 | 13.201 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25797

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 12.136<br>Masurata: 680 | Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla la ID 8989, si parte din ID 27093 - canal. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 103681, din 02/07/2009 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAMÁS BALÁZS**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

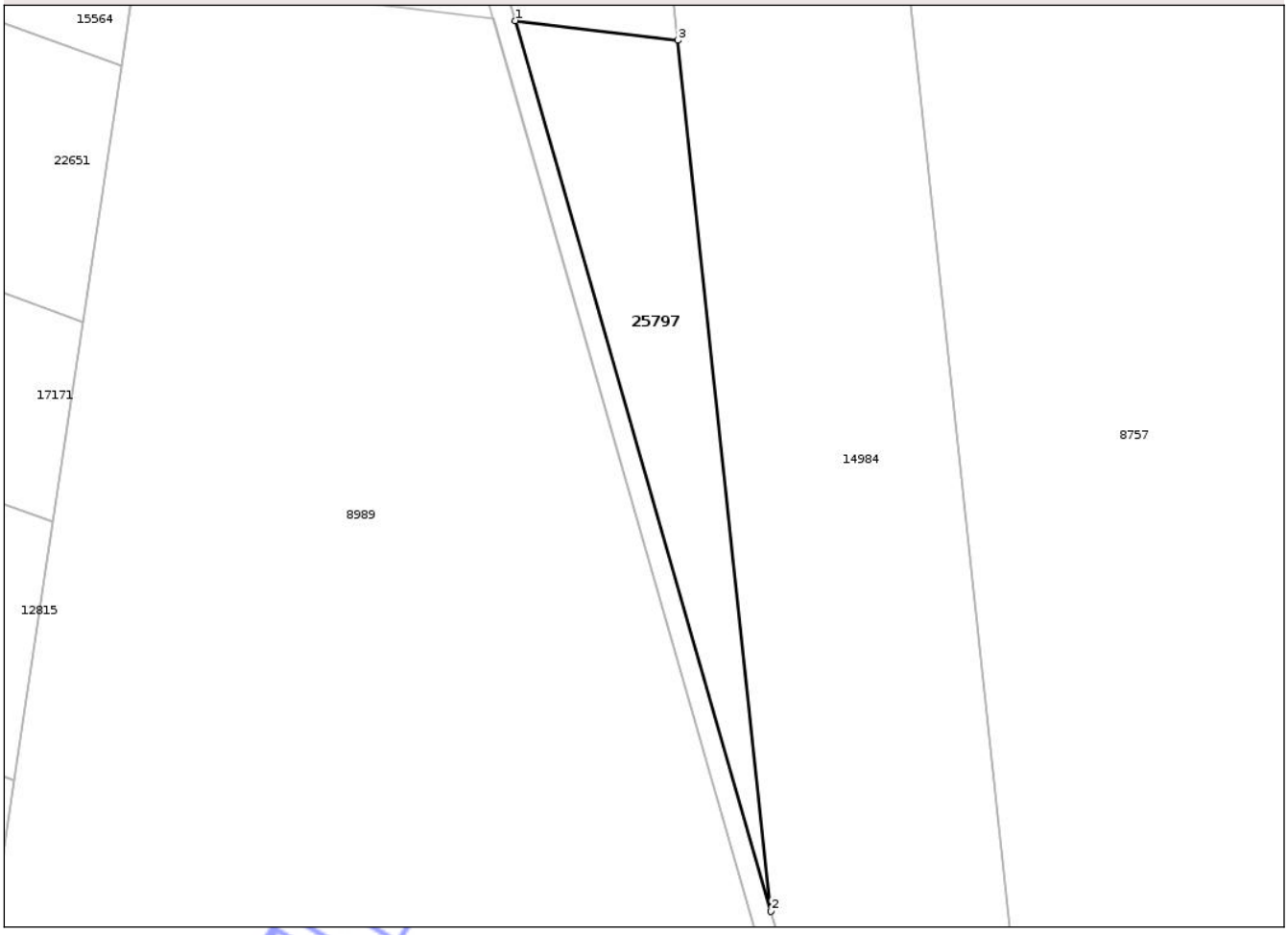
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 12.136<br>Masurata: 680 | Diferenta de suprafata se afla la ID 8989, si parte din ID 27093 - canal. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 680 | 200 | 3620/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.771,978<br>544.366,043 | 2 | 517.797,218<br>544.278,258 | 91.341 |
| 2 | 517.797,218<br>544.278,258 | 3 | 517.788,024<br>544.364,097 | 86.33 |
| 3 | 517.788,024<br>544.364,097 | 1 | 517.771,978<br>544.366,043 | 16.164 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25890

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.900 | Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

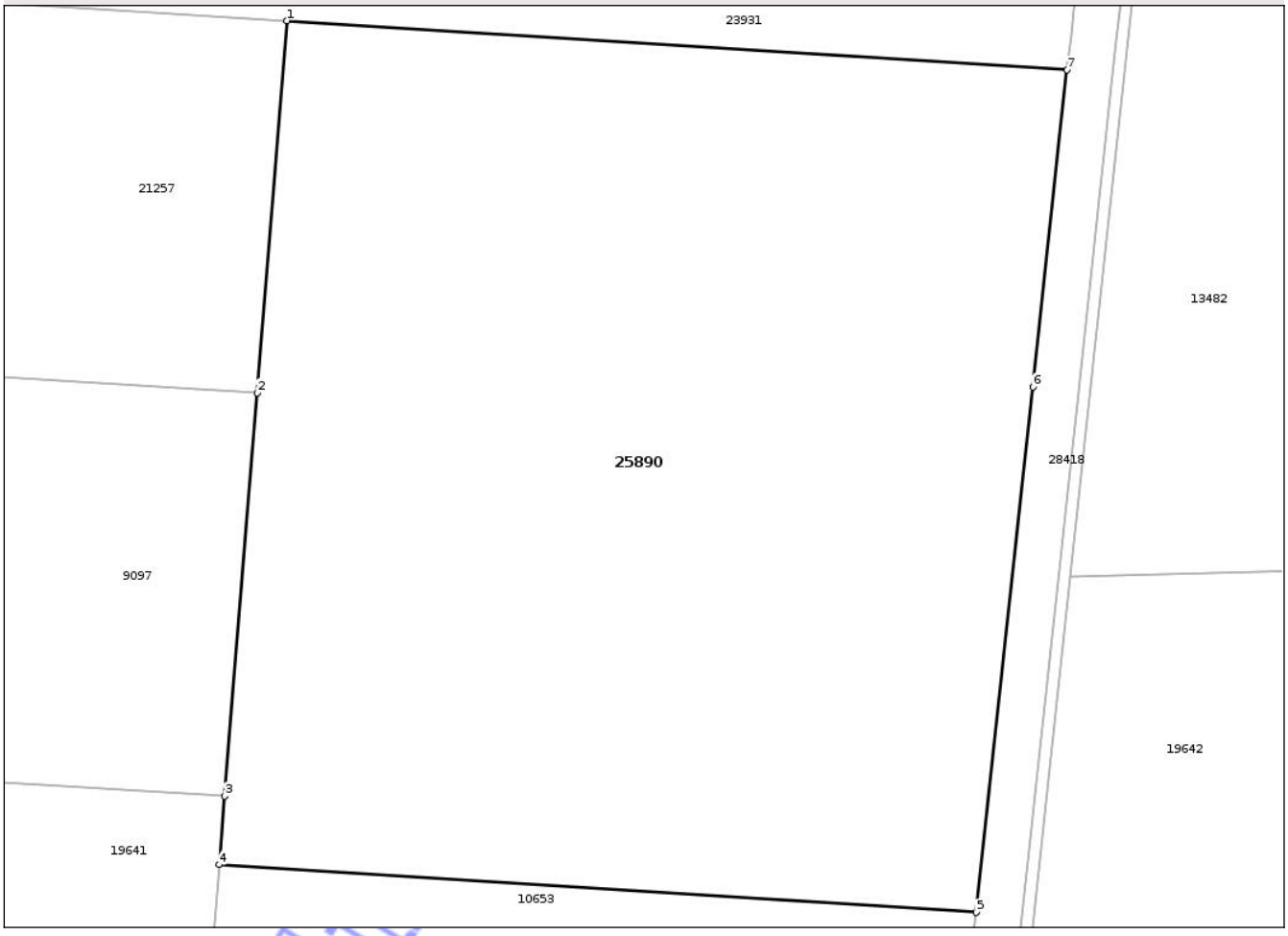
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.900 | 200 | 3602/31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.415,441<br>543.820,041 | 2 | 517.412,838<br>543.787,804 | 32.342 |
| 2 | 517.412,838<br>543.787,804 | 3 | 517.410,016<br>543.752,853 | 35.065 |
| 3 | 517.410,016<br>543.752,853 | 4 | 517.409,536<br>543.746,915 | 5.957 |
| 4 | 517.409,536<br>543.746,915 | 5 | 517.475,206<br>543.742,783 | 65.8 |
| 5 | 517.475,206<br>543.742,783 | 6 | 517.480,137<br>543.788,317 | 45.8 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.480,137<br>543.788,317 | 7 | 517.483,111<br>543.815,783 | 27.627 |
| 7 | 517.483,111<br>543.815,783 | 1 | 517.415,441<br>543.820,041 | 67.804 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26279

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.668 | Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

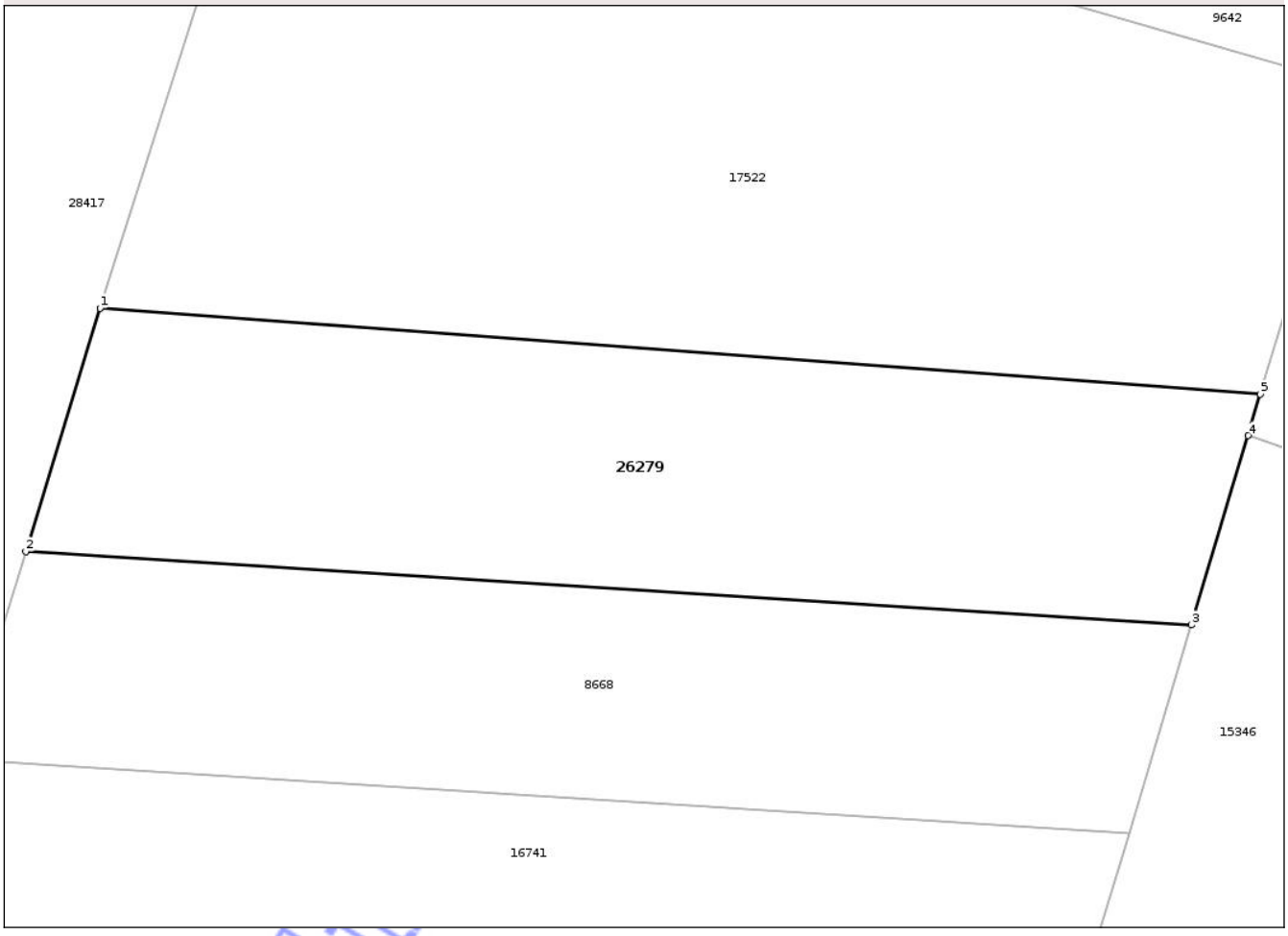
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.668 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.668 | 200 | 3602/17 | - | FÂNEAŢĂ ÎMPĂDURITĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.273,968<br>543.998,278 | 2 | 517.264,427<br>543.966,943 | 32.755 |
| 2 | 517.264,427<br>543.966,943 | 3 | 517.414,613<br>543.957,489 | 150.483 |
| 3 | 517.414,613<br>543.957,489 | 4 | 517.421,916<br>543.981,878 | 25.459 |
| 4 | 517.421,916<br>543.981,878 | 5 | 517.423,507<br>543.987,19 | 5.545 |
| 5 | 517.423,507<br>543.987,19 | 1 | 517.273,968<br>543.998,278 | 149.95 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27422

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.110 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.110 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.110 | 68 | 321/10 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.223,23<br>548.671,985 | 2 | 513.205,095<br>548.636,432 | 39.911 |
| 3 | 513.189,699<br>548.619,455 | 4 | 513.183,054<br>548.605,073 | 15.843 |
| 5 | 513.175,085<br>548.587,504 | 6 | 513.163,399<br>548.558,293 | 31.462 |
| 7 | 513.159,145<br>548.530,948 | 8 | 513.154,446<br>548.506,249 | 25.142 |
| 9 | 513.154,669<br>548.504,116 | 10 | 513.157,244<br>548.479,572 | 24.679 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.205,095<br>548.636,432 | 3 | 513.189,699<br>548.619,455 | 22.918 |
| 4 | 513.183,054<br>548.605,073 | 5 | 513.175,085<br>548.587,504 | 19.292 |
| 6 | 513.163,399<br>548.558,293 | 7 | 513.159,145<br>548.530,948 | 27.674 |
| 8 | 513.154,446<br>548.506,249 | 9 | 513.154,669<br>548.504,116 | 2.145 |
| 10 | 513.157,244<br>548.479,572 | 11 | 513.158,35<br>548.450,626 | 28.967 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 513.158,35<br>548.450,626 | 12 | 513.159,865<br>548.440,671 | 10.07 |
| 13 | 513.158,89<br>548.438,95 | 14 | 513.166,008<br>548.434,519 | 8.384 |
| 15 | 513.183,595<br>548.423,462 | 16 | 513.189,582<br>548.418,346 | 7.875 |
| 17 | 513.194,731<br>548.406,91 | 18 | 513.194,372<br>548.430,283 | 23.376 |
| 19 | 513.186,26<br>548.442,347 | 20 | 513.174,612<br>548.451,083 | 14.56 |
| 21 | 513.171,852<br>548.451,684 | 22 | 513.183,717<br>548.529,107 | 78.327 |
| 23 | 513.195,447<br>548.579,34 | 24 | 513.212,147<br>548.628,911 | 52.308 |
| 25 | 513.233,818<br>548.672,517 | 1 | 513.223,23<br>548.671,985 | 10.601 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 513.159,865<br>548.440,671 | 13 | 513.158,89<br>548.438,95 | 1.978 |
| 14 | 513.166,008<br>548.434,519 | 15 | 513.183,595<br>548.423,462 | 20.774 |
| 16 | 513.189,582<br>548.418,346 | 17 | 513.194,731<br>548.406,91 | 12.542 |
| 18 | 513.194,372<br>548.430,283 | 19 | 513.186,26<br>548.442,347 | 14.538 |
| 20 | 513.174,612<br>548.451,083 | 21 | 513.171,852<br>548.451,684 | 2.825 |
| 22 | 513.183,717<br>548.529,107 | 23 | 513.195,447<br>548.579,34 | 51.584 |
| 24 | 513.212,147<br>548.628,911 | 25 | 513.233,818<br>548.672,517 | 48.694 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26550

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 157 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

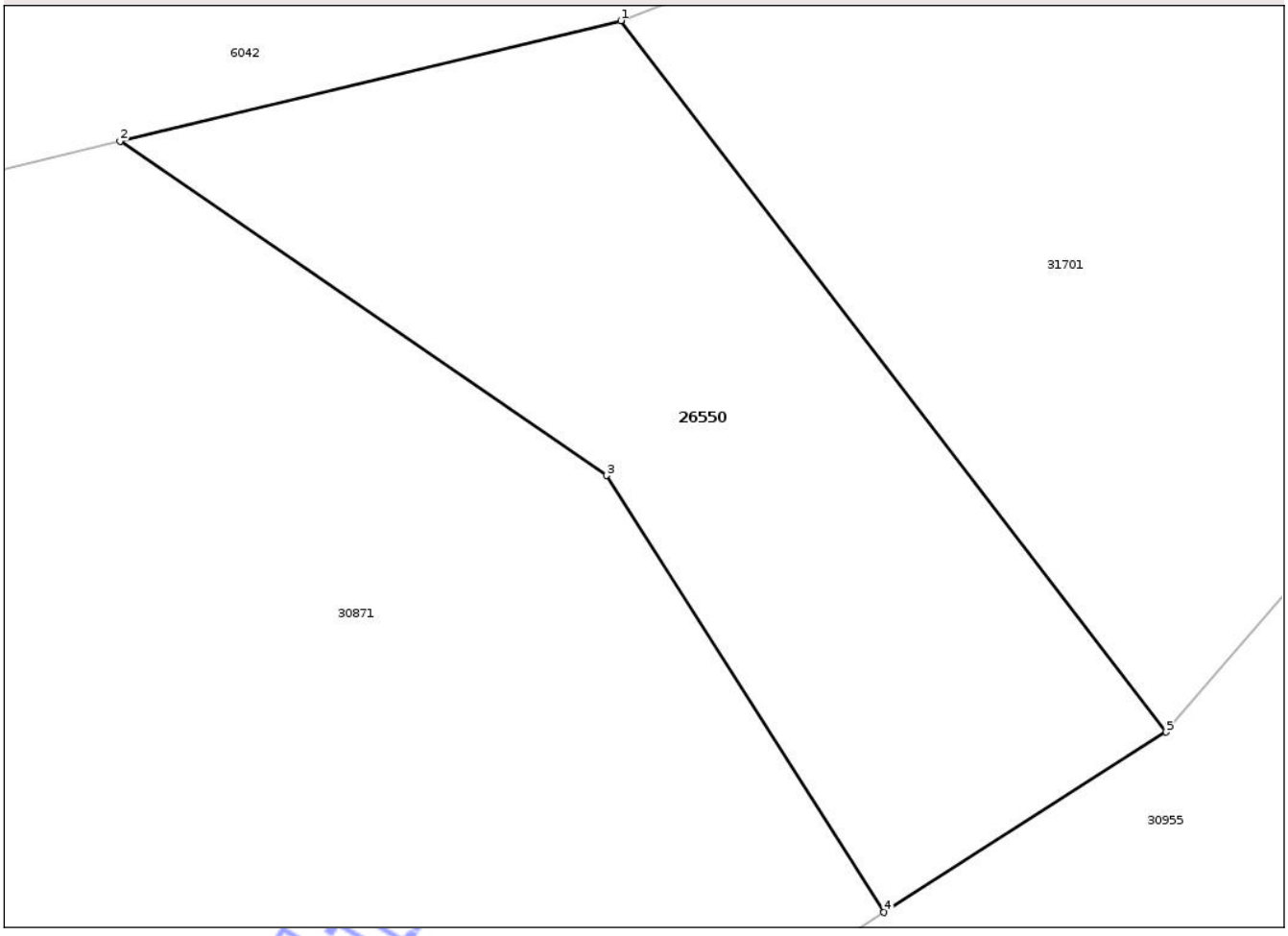
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 157 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 157 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.150,221<br>545.478,41 | 2 | 518.139,277<br>545.475,78 | 11.256 |
| 2 | 518.139,277<br>545.475,78 | 3 | 518.149,904<br>545.468,482 | 12.892 |
| 3 | 518.149,904<br>545.468,482 | 4 | 518.155,977<br>545.458,944 | 11.307 |
| 4 | 518.155,977<br>545.458,944 | 5 | 518.162,142<br>545.462,878 | 7.313 |
| 5 | 518.162,142<br>545.462,878 | 1 | 518.150,221<br>545.478,41 | 19.579 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26825

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.253 | Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

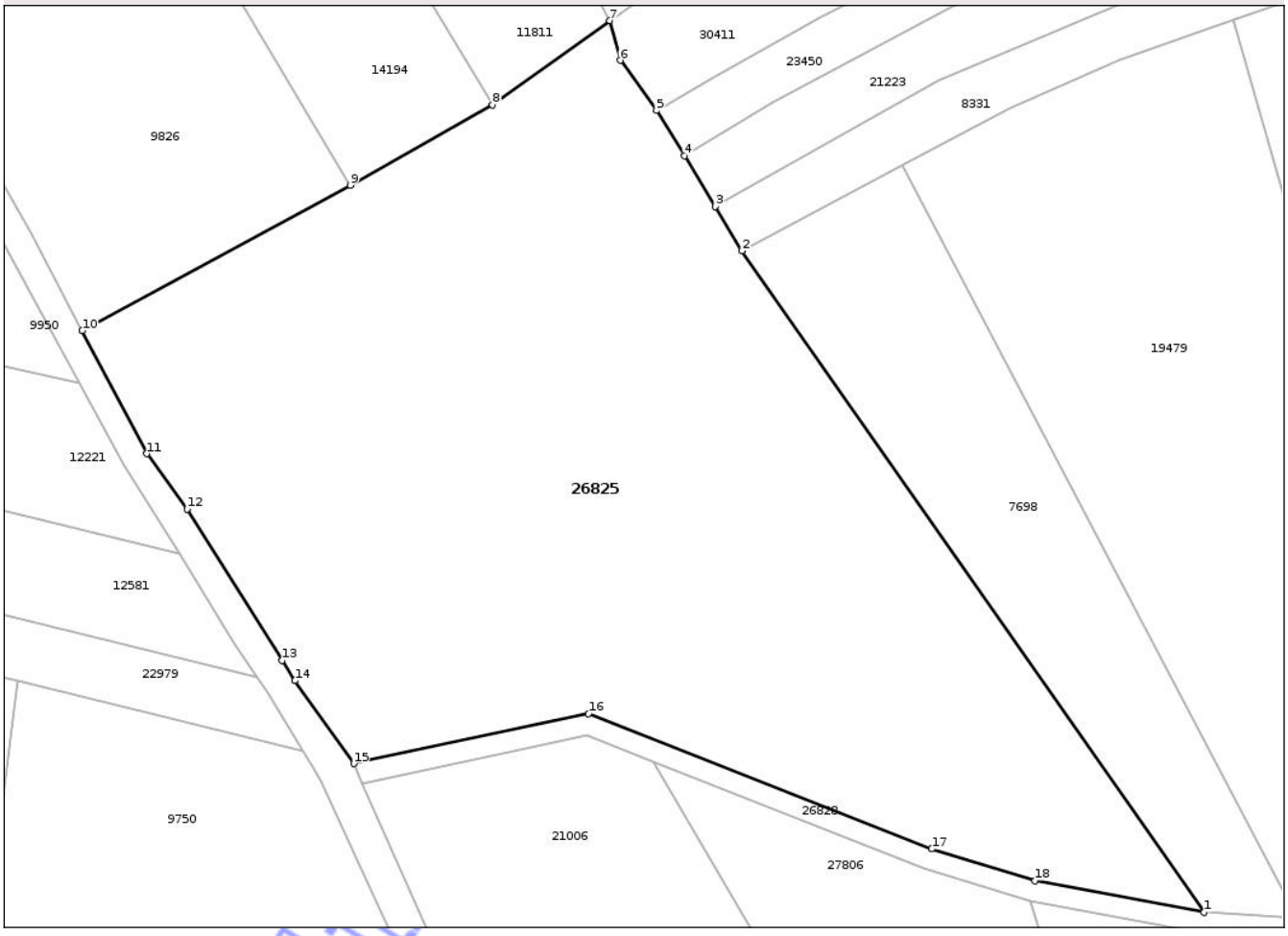
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.253 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.253 | 46 | 957/28 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.788,512<br>544.770,436 | 2 | 514.722,175<br>544.865,353 | 115.801 |
| 2 | 514.722,175<br>544.865,353 | 3 | 514.718,295<br>544.871,714 | 7.451 |
| 3 | 514.718,295<br>544.871,714 | 4 | 514.713,868<br>544.878,972 | 8.502 |
| 4 | 514.713,868<br>544.878,972 | 5 | 514.709,886<br>544.885,5 | 7.647 |
| 5 | 514.709,886<br>544.885,5 | 6 | 514.704,665<br>544.892,678 | 8.876 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 514.704,665<br>544.892,678 | 7 | 514.703,17<br>544.898,369 | 5.884 |
| 7 | 514.703,17<br>544.898,369 | 8 | 514.686,262<br>544.886,314 | 20.765 |
| 8 | 514.686,262<br>544.886,314 | 9 | 514.665,89<br>544.874,745 | 23.428 |
| 9 | 514.665,89<br>544.874,745 | 10 | 514.627,381<br>544.853,9 | 43.789 |
| 10 | 514.627,381<br>544.853,9 | 11 | 514.636,639<br>544.836,235 | 19.944 |
| 11 | 514.636,639<br>544.836,235 | 12 | 514.642,457<br>544.828,295 | 9.843 |
| 12 | 514.642,457<br>544.828,295 | 13 | 514.656,089<br>544.806,605 | 25.618 |
| 13 | 514.656,089<br>544.806,605 | 14 | 514.657,934<br>544.803,669 | 3.468 |
| 14 | 514.657,934<br>544.803,669 | 15 | 514.666,372<br>544.791,789 | 14.572 |
| 15 | 514.666,372<br>544.791,789 | 16 | 514.700,129<br>544.798,961 | 34.51 |
| 16 | 514.700,129<br>544.798,961 | 17 | 514.749,411<br>544.779,535 | 52.972 |
| 17 | 514.749,411<br>544.779,535 | 18 | 514.764,275<br>544.774,964 | 15.551 |
| 18 | 514.764,275<br>544.774,964 | 1 | 514.788,512<br>544.770,436 | 24.656 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27293

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.426 | Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

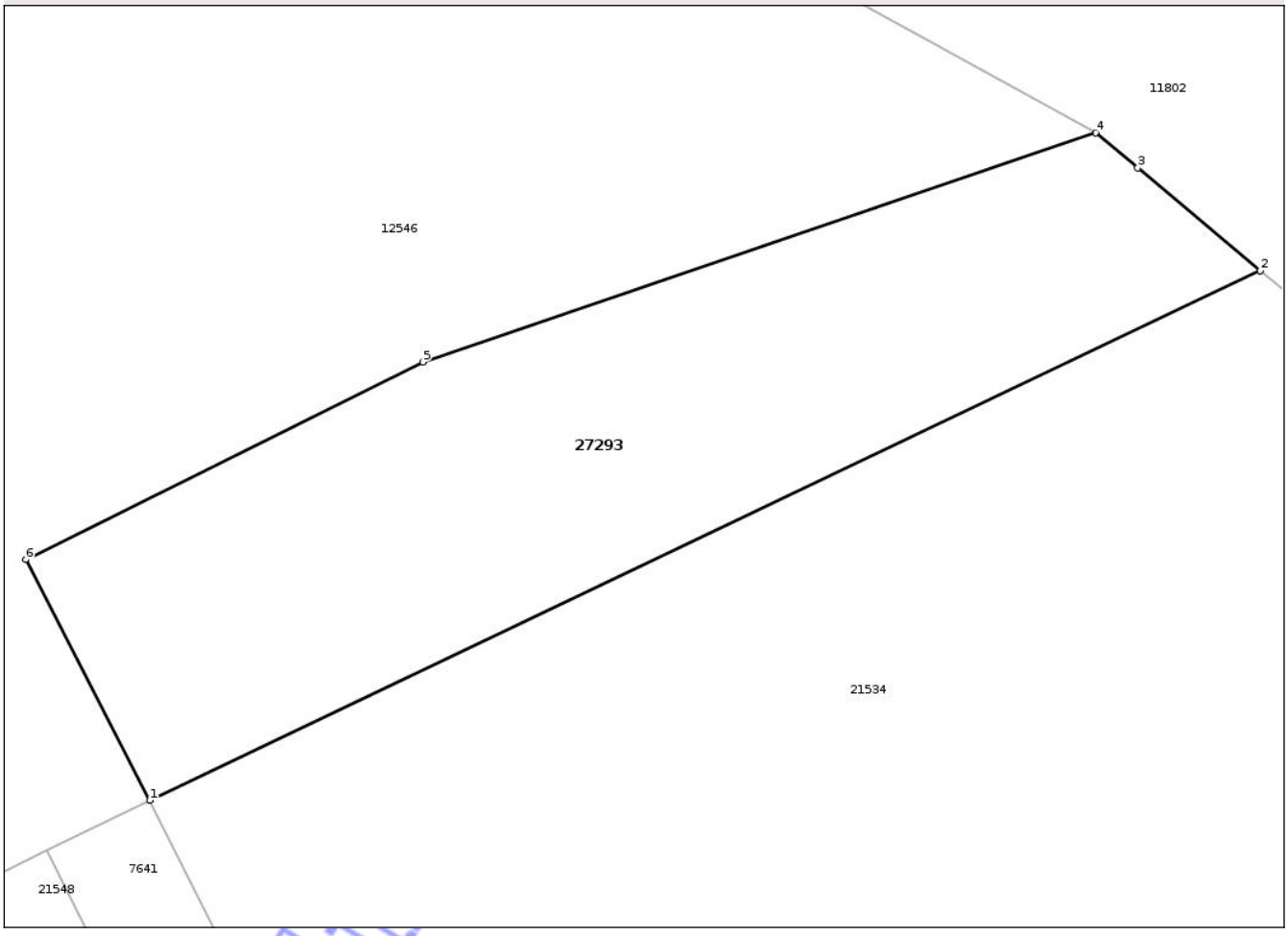
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.426 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.426 | 46 | 978/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.770,941<br>545.114,597 | 2 | 514.848,043<br>545.151,326 | 85.403 |
| 2 | 514.848,043<br>545.151,326 | 3 | 514.839,536<br>545.158,444 | 11.092 |
| 3 | 514.839,536<br>545.158,444 | 4 | 514.836,614<br>545.160,889 | 3.81 |
| 4 | 514.836,614<br>545.160,889 | 5 | 514.789,902<br>545.144,984 | 49.346 |
| 5 | 514.789,902<br>545.144,984 | 6 | 514.762,352<br>545.131,3 | 30.761 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 514.762,352<br>545.131,3 | 1 | 514.770,941<br>545.114,597 | 18.782 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27123

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 3665/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.840 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

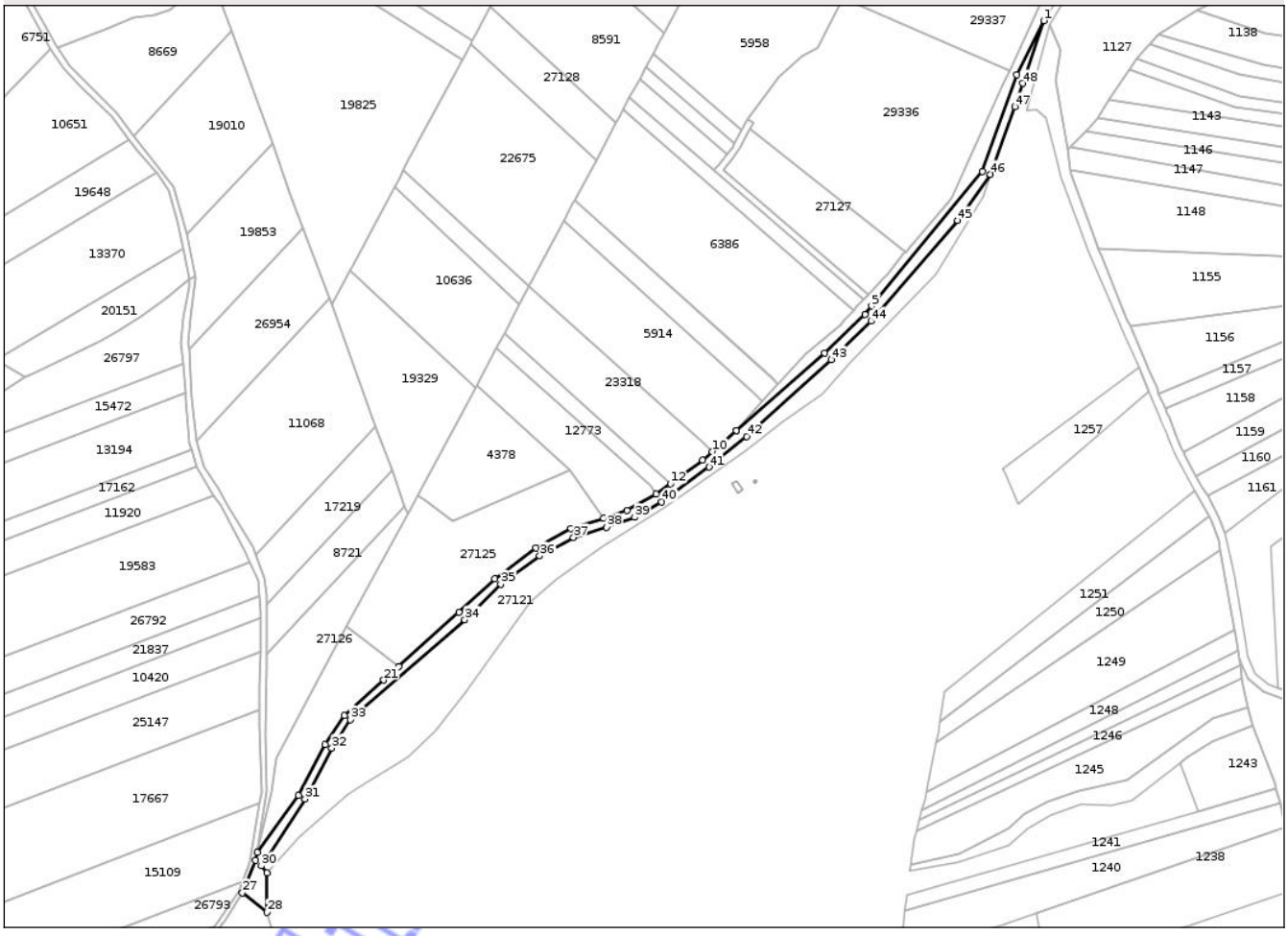
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.840 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 3.840 | - | 3665/1 | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.608,42<br>543.088,79 | 2 | 519.592,94<br>543.057,28 | 35.107 |
| 4 | 519.510,772<br>542.925,936 | 5 | 519.508,229<br>542.922,847 | 4.001 |
| 7 | 519.480,96<br>542.895,49 | 8 | 519.429,485<br>542.850,476 | 68.381 |
| 10 | 519.415,6<br>542.838,34 | 11 | 519.409,95<br>542.833,4 | 7.505 |
| 13 | 519.382,76<br>542.813,46 | 14 | 519.365,87<br>542.803,91 | 19.403 |
| 16 | 519.333,1<br>542.793,62 | 17 | 519.312,96<br>542.782,29 | 23.108 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.592,94<br>543.057,28 | 3 | 519.572,74<br>543.001,2 | 59.607 |
| 5 | 519.508,229<br>542.922,847 | 6 | 519.504,32<br>542.918,1 | 6.149 |
| 8 | 519.429,485<br>542.850,476 | 9 | 519.429,412<br>542.850,412 | 0.097 |
| 11 | 519.409,95<br>542.833,4 | 12 | 519.391,21<br>542.819,657 | 23.239 |
| 14 | 519.365,87<br>542.803,91 | 15 | 519.352,33<br>542.799,64 | 14.197 |
| 17 | 519.312,96<br>542.782,29 | 18 | 519.288,88<br>542.764,41 | 29.992 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.572,74<br>543.001,2 | 4 | 519.510,772<br>542.925,936 | 97.492 |
| 6 | 519.504,32<br>542.918,1 | 7 | 519.480,96<br>542.895,49 | 32.51 |
| 9 | 519.429,412<br>542.850,412 | 10 | 519.415,6<br>542.838,34 | 18.344 |
| 12 | 519.391,21<br>542.819,657 | 13 | 519.382,76<br>542.813,46 | 10.479 |
| 15 | 519.352,33<br>542.799,64 | 16 | 519.333,1<br>542.793,62 | 20.15 |
| 18 | 519.288,88<br>542.764,41 | 19 | 519.267,97<br>542.744,82 | 28.653 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 519.267,97<br>542.744,82 | 20 | 519.233,083<br>542.713,365 | 46.974 |
| 22 | 519.201,48<br>542.684,87 | 23 | 519.190,12<br>542.668,07 | 20.28 |
| 25 | 519.150,75<br>542.605,26 | 26 | 519.149,5<br>542.600,76 | 4.67 |
| 28 | 519.156,46<br>542.570,39 | 29 | 519.156,28<br>542.593,34 | 22.951 |
| 31 | 519.178,44<br>542.636,32 | 32 | 519.194,02<br>542.665,95 | 33.476 |
| 34 | 519.271,47<br>542.740,51 | 35 | 519.292,45<br>542.761,2 | 29.466 |
| 37 | 519.334,75<br>542.788,38 | 38 | 519.353,97<br>542.794,39 | 20.138 |
| 40 | 519.386,01<br>542.809,03 | 41 | 519.413,57<br>542.829,26 | 34.188 |
| 43 | 519.484,83<br>542.891,73 | 44 | 519.508,13<br>542.914,13 | 32.321 |
| 46 | 519.577,44<br>542.999,51 | 47 | 519.591,608<br>543.038,87 | 41.832 |
| 20 | 519.233,083<br>542.713,365 | 21 | 519.224,263<br>542.705,412 | 11.876 |
| 23 | 519.190,12<br>542.668,07 | 24 | 519.174,58<br>542.638,38 | 33.511 |
| 26 | 519.149,5<br>542.600,76 | 27 | 519.142,04<br>542.581,77 | 20.403 |
| 29 | 519.156,28<br>542.593,34 | 30 | 519.153,0<br>542.597,39 | 5.212 |
| 32 | 519.194,02<br>542.665,95 | 33 | 519.204,82<br>542.682,44 | 19.712 |
| 35 | 519.292,45<br>542.761,2 | 36 | 519.315,08<br>542.777,71 | 28.012 |
| 38 | 519.353,97<br>542.794,39 | 39 | 519.370,34<br>542.800,1 | 17.337 |
| 41 | 519.413,57<br>542.829,26 | 42 | 519.435,4<br>542.847,16 | 28.23 |
| 44 | 519.508,13<br>542.914,13 | 45 | 519.558,46<br>542.972,47 | 77.05 |
| 47 | 519.591,608<br>543.038,87 | 48 | 519.596,164<br>543.052,399 | 14.276 |
| 21 | 519.224,263<br>542.705,412 | 22 | 519.201,48<br>542.684,87 | 30.676 |
| 24 | 519.174,58<br>542.638,38 | 25 | 519.150,75<br>542.605,26 | 40.802 |
| 27 | 519.142,04<br>542.581,77 | 28 | 519.156,46<br>542.570,39 | 18.37 |
| 30 | 519.153,0<br>542.597,39 | 31 | 519.178,44<br>542.636,32 | 46.505 |
| 33 | 519.204,82<br>542.682,44 | 34 | 519.271,47<br>542.740,51 | 88.399 |
| 36 | 519.315,08<br>542.777,71 | 37 | 519.334,75<br>542.788,38 | 22.378 |
| 39 | 519.370,34<br>542.800,1 | 40 | 519.386,01<br>542.809,03 | 18.036 |
| 42 | 519.435,4<br>542.847,16 | 43 | 519.484,83<br>542.891,73 | 66.557 |
| 45 | 519.558,46<br>542.972,47 | 46 | 519.577,44<br>542.999,51 | 33.036 |
| 48 | 519.596,164<br>543.052,399 | 1 | 519.608,42<br>543.088,79 | 38.399 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27124

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.696 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

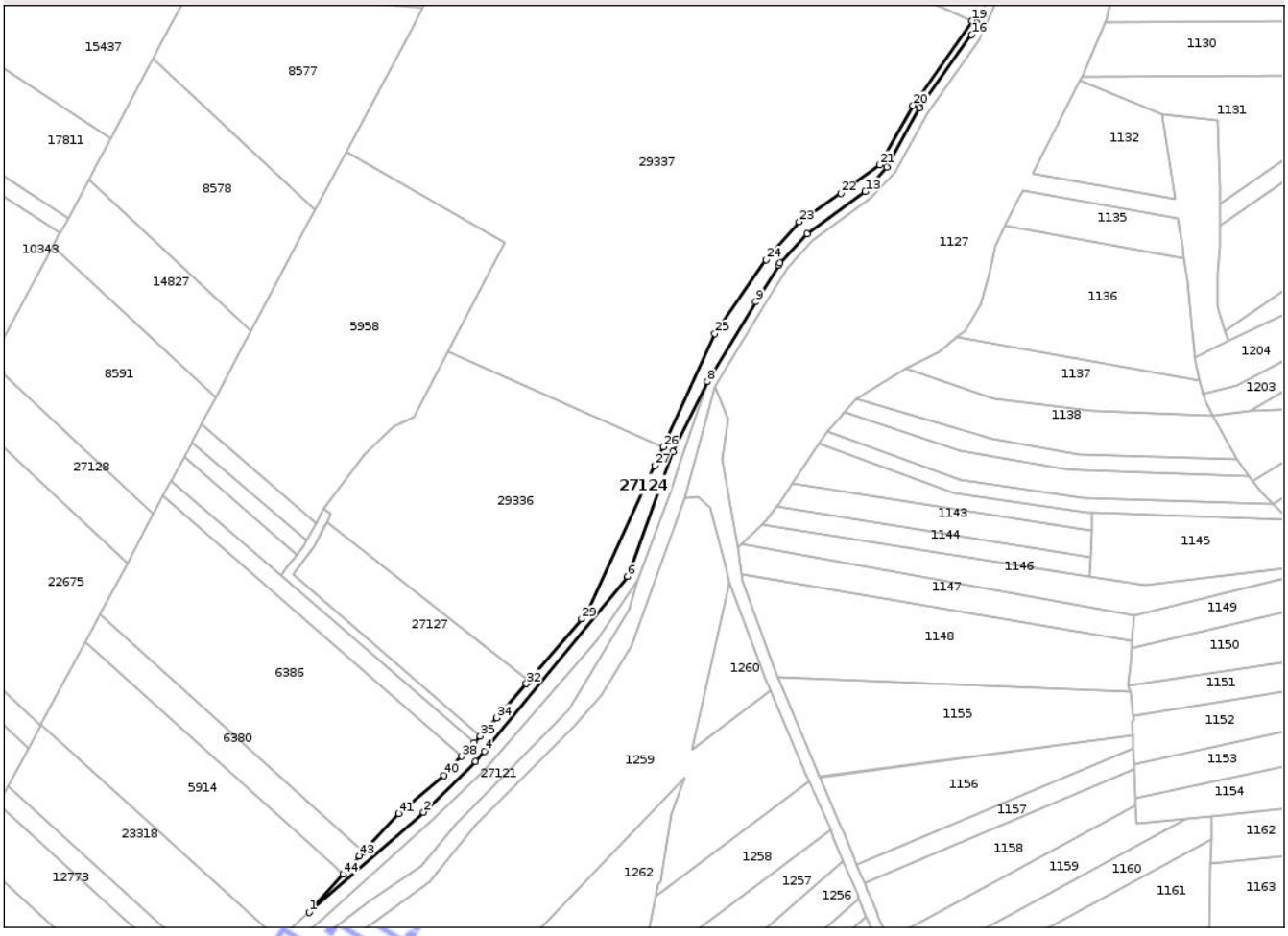
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.696 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 624 | 203 | 3658/1 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.072 | 203 | 3662/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.429,485<br>542.850,476 | 2 | 519.480,96<br>542.895,49 | 68.381 |
| 4 | 519.508,229<br>542.922,847 | 5 | 519.510,772<br>542.925,936 | 4.001 |
| 7 | 519.592,94<br>543.057,28 | 8 | 519.608,42<br>543.088,79 | 35.107 |
| 10 | 519.640,564<br>543.140,968 | 11 | 519.641,17<br>543.141,94 | 1.145 |
| 13 | 519.679,48<br>543.174,12 | 14 | 519.689,32<br>543.185,04 | 14.699 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.480,96<br>542.895,49 | 3 | 519.504,32<br>542.918,1 | 32.51 |
| 5 | 519.510,772<br>542.925,936 | 6 | 519.572,74<br>543.001,2 | 97.492 |
| 8 | 519.608,42<br>543.088,79 | 9 | 519.630,31<br>543.124,52 | 41.902 |
| 11 | 519.641,17<br>543.141,94 | 12 | 519.653,39<br>543.155,13 | 17.981 |
| 14 | 519.689,32<br>543.185,04 | 15 | 519.703,9<br>543.211,58 | 30.281 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.504,32<br>542.918,1 | 4 | 519.508,229<br>542.922,847 | 6.149 |
| 6 | 519.572,74<br>543.001,2 | 7 | 519.592,94<br>543.057,28 | 59.607 |
| 9 | 519.630,31<br>543.124,52 | 10 | 519.640,564<br>543.140,968 | 19.382 |
| 12 | 519.653,39<br>543.155,13 | 13 | 519.679,48<br>543.174,12 | 32.269 |
| 15 | 519.703,9<br>543.211,58 | 16 | 519.727,33<br>543.244,41 | 40.333 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 519.727,33 543.244,41 | 17 | 519.729,4 543.248,978 | 5.015 |
| 19 | 519.727,508 543.250,768 | 20 | 519.701,015 543.212,735 | 46.351 |
| 22 | 519.668,48 543.173,267 | 23 | 519.649,795 543.160,514 | 22.622 |
| 25 | 519.611,83 543.110,28 | 26 | 519.588,612 543.059,418 | 55.911 |
| 28 | 519.555,01 542.985,81 | 29 | 519.551,959 542.982,23 | 4.704 |
| 31 | 519.528,282 542.954,445 | 32 | 519.527,141 542.953,107 | 1.758 |
| 34 | 519.513,89 542.937,83 | 35 | 519.506,426 542.929,676 | 11.054 |
| 37 | 519.499,73 542.922,36 | 38 | 519.498,08 542.920,556 | 2.445 |
| 40 | 519.490,24 542.911,98 | 41 | 519.469,89 542.894,89 | 26.574 |
| 43 | 519.452,09 542.875,78 | 44 | 519.444,72 542.867,54 | 11.055 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 519.729,4 543.248,978 | 18 | 519.729,748 543.249,746 | 0.843 |
| 20 | 519.701,015 543.212,735 | 21 | 519.685,831 543.186,042 | 30.709 |
| 23 | 519.649,795 543.160,514 | 24 | 519.635,007 543.143,45 | 22.58 |
| 26 | 519.588,612 543.059,418 | 27 | 519.584,797 543.051,061 | 9.187 |
| 29 | 519.551,959 542.982,23 | 30 | 519.530,851 542.957,46 | 32.544 |
| 32 | 519.527,141 542.953,107 | 33 | 519.517,42 542.941,7 | 14.987 |
| 35 | 519.506,426 542.929,676 | 36 | 519.503,726 542.926,725 | 4.0 |
| 38 | 519.498,08 542.920,556 | 39 | 519.492,68 542.914,65 | 8.003 |
| 41 | 519.469,89 542.894,89 | 42 | 519.453,921 542.877,746 | 23.429 |
| 44 | 519.444,72 542.867,54 | 1 | 519.429,485 542.850,476 | 22.875 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 519.729,748 543.249,746 | 19 | 519.727,508 543.250,768 | 2.462 |
| 21 | 519.685,831 543.186,042 | 22 | 519.668,48 543.173,267 | 21.547 |
| 24 | 519.635,007 543.143,45 | 25 | 519.611,83 543.110,28 | 40.465 |
| 27 | 519.584,797 543.051,061 | 28 | 519.555,01 542.985,81 | 71.728 |
| 30 | 519.530,851 542.957,46 | 31 | 519.528,282 542.954,445 | 3.961 |
| 33 | 519.517,42 542.941,7 | 34 | 519.513,89 542.937,83 | 5.238 |
| 36 | 519.503,726 542.926,725 | 37 | 519.499,73 542.922,36 | 5.918 |
| 39 | 519.492,68 542.914,65 | 40 | 519.490,24 542.911,98 | 3.617 |
| 42 | 519.453,921 542.877,746 | 43 | 519.452,09 542.875,78 | 2.687 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27125

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.851 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

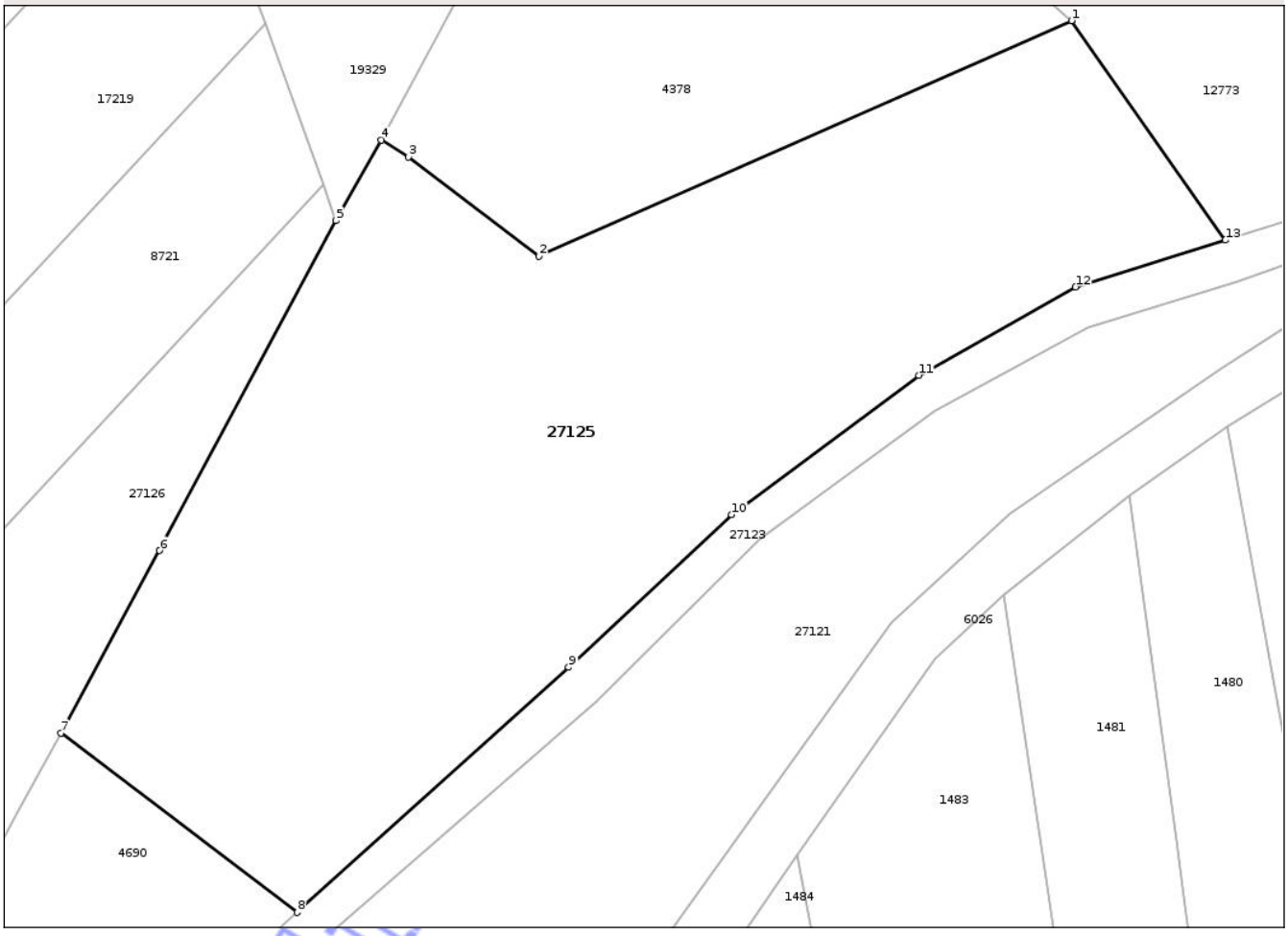
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.851 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.851 | 203 | 3664/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.332,57<br>542.827,79 | 2 | 519.264,16<br>542.797,59 | 74.779 |
| 2 | 519.264,16<br>542.797,59 | 3 | 519.247,36<br>542.810,31 | 21.072 |
| 3 | 519.247,36<br>542.810,31 | 4 | 519.243,9<br>542.812,46 | 4.074 |
| 4 | 519.243,9<br>542.812,46 | 5 | 519.238,079<br>542.802,149 | 11.841 |
| 5 | 519.238,079<br>542.802,149 | 6 | 519.215,386<br>542.759,785 | 48.059 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.215,386<br>542.759,785 | 7 | 519.202,708<br>542.736,364 | 26.632 |
| 7 | 519.202,708<br>542.736,364 | 8 | 519.233,083<br>542.713,365 | 38.1 |
| 8 | 519.233,083<br>542.713,365 | 9 | 519.267,97<br>542.744,82 | 46.974 |
| 9 | 519.267,97<br>542.744,82 | 10 | 519.288,88<br>542.764,41 | 28.653 |
| 10 | 519.288,88<br>542.764,41 | 11 | 519.312,96<br>542.782,29 | 29.992 |
| 11 | 519.312,96<br>542.782,29 | 12 | 519.333,1<br>542.793,62 | 23.108 |
| 12 | 519.333,1<br>542.793,62 | 13 | 519.352,33<br>542.799,64 | 20.15 |
| 13 | 519.352,33<br>542.799,64 | 1 | 519.332,57<br>542.827,79 | 34.393 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27126

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.278 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

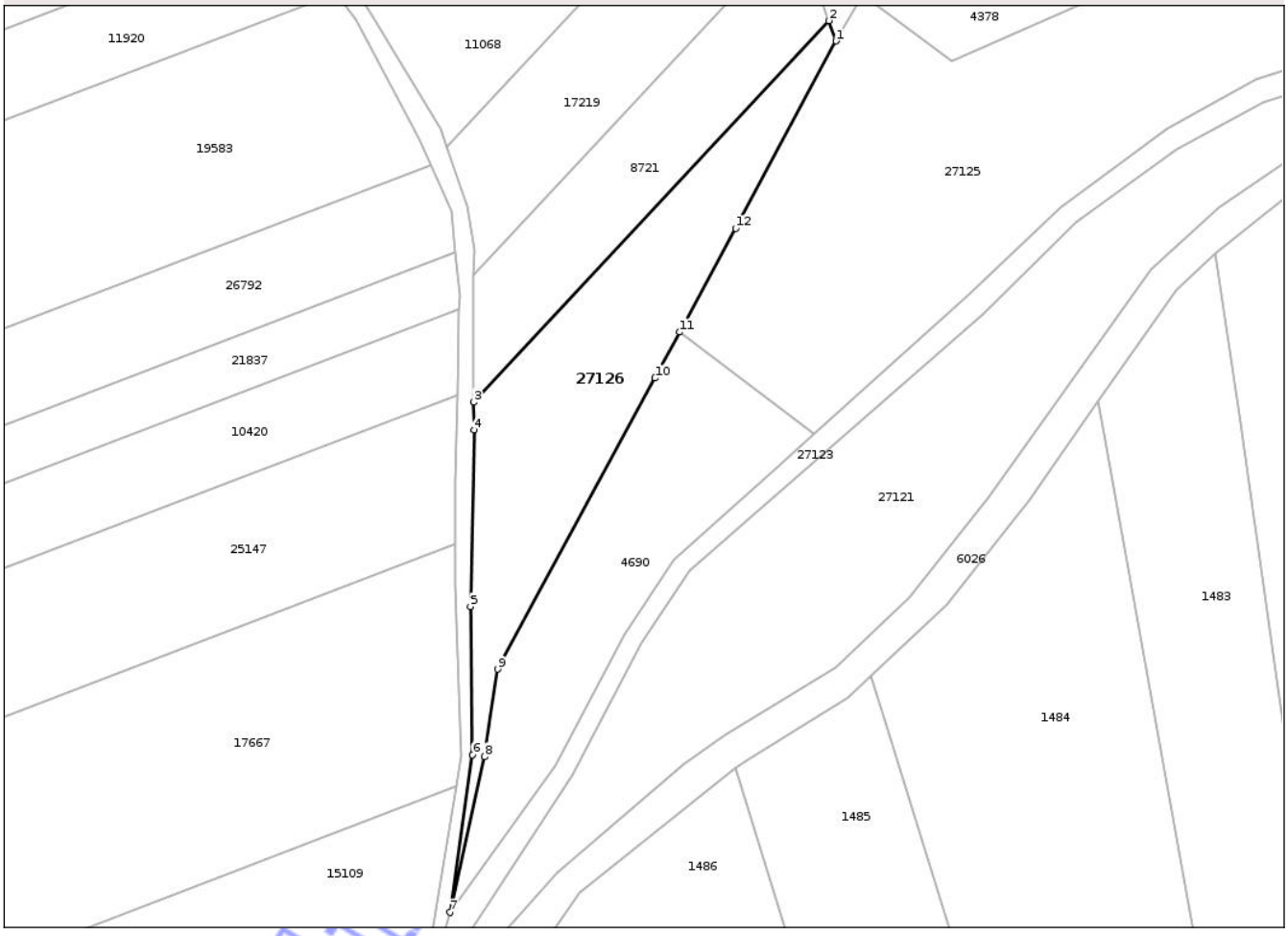
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.278 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.278 | 203 | 3664/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.238,079<br>542.802,149 | 2 | 519.236,431<br>542.806,719 | 4.858 |
| 2 | 519.236,431<br>542.806,719 | 3 | 519.156,137<br>542.720,556 | 117.776 |
| 3 | 519.156,137<br>542.720,556 | 4 | 519.156,189<br>542.714,273 | 6.283 |
| 4 | 519.156,189<br>542.714,273 | 5 | 519.155,34<br>542.674,378 | 39.904 |
| 5 | 519.155,34<br>542.674,378 | 6 | 519.155,843<br>542.640,888 | 33.494 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.155,843<br>542.640,888 | 7 | 519.150,75<br>542.605,26 | 35.99 |
| 7 | 519.150,75<br>542.605,26 | 8 | 519.158,59<br>542.640,43 | 36.033 |
| 8 | 519.158,59<br>542.640,43 | 9 | 519.161,48<br>542.660,2 | 19.98 |
| 9 | 519.161,48<br>542.660,2 | 10 | 519.197,09<br>542.725,986 | 74.806 |
| 10 | 519.197,09<br>542.725,986 | 11 | 519.202,708<br>542.736,364 | 11.801 |
| 11 | 519.202,708<br>542.736,364 | 12 | 519.215,386<br>542.759,785 | 26.632 |
| 12 | 519.215,386<br>542.759,785 | 1 | 519.238,079<br>542.802,149 | 48.059 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27127

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.434 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

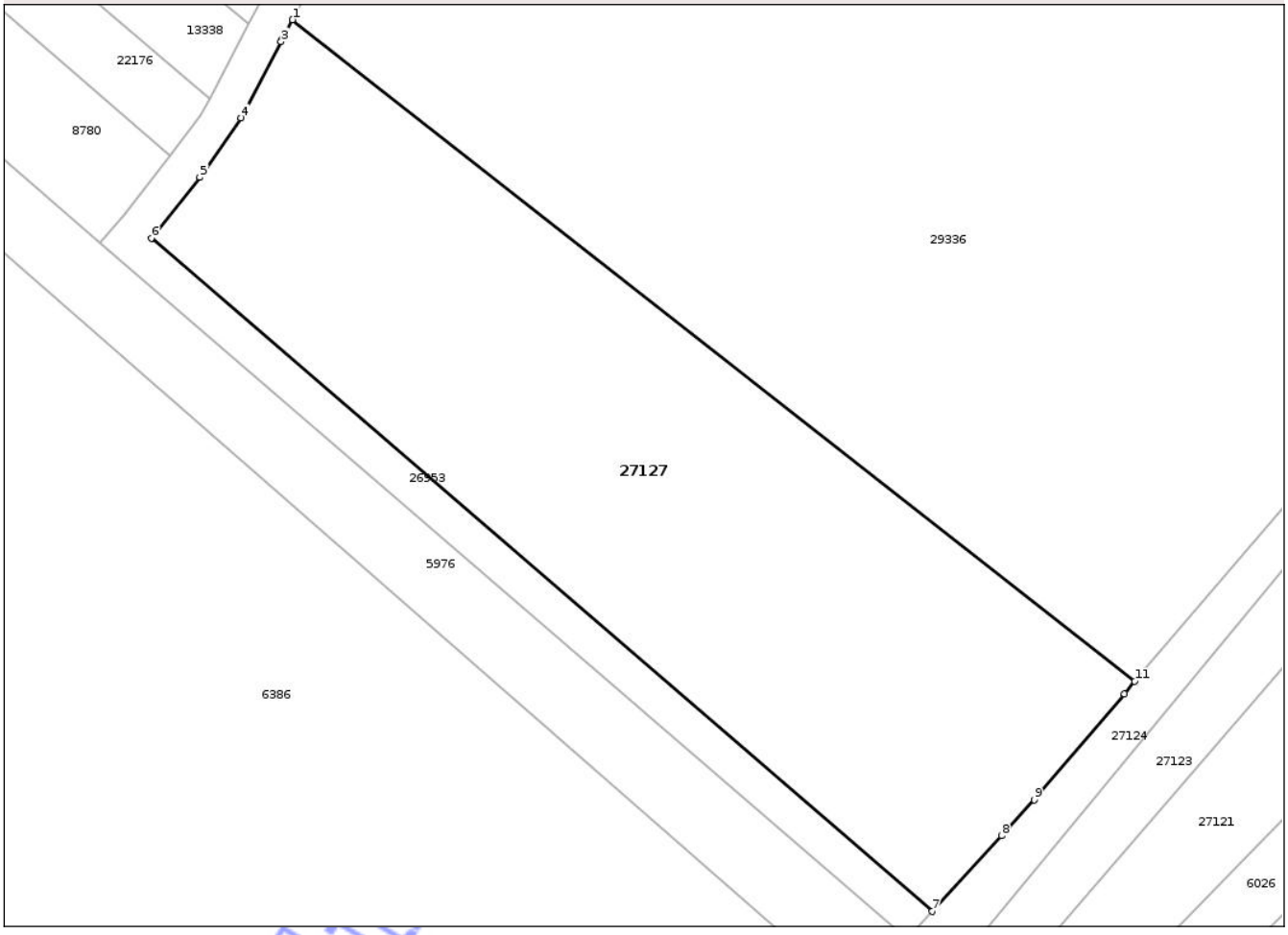
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.434 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.434 | 203 | 3662/33 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.437,441<br>543.025,717 | 2 | 519.436,332<br>543.023,605 | 2.385 |
| 2 | 519.436,332<br>543.023,605 | 3 | 519.436,202<br>543.023,359 | 0.278 |
| 3 | 519.436,202<br>543.023,359 | 4 | 519.431,884<br>543.015,135 | 9.289 |
| 4 | 519.431,884<br>543.015,135 | 5 | 519.427,432<br>543.008,741 | 7.791 |
| 5 | 519.427,432<br>543.008,741 | 6 | 519.422,207<br>543.002,203 | 8.369 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.422,207<br>543.002,203 | 7 | 519.506,426<br>542.929,676 | 111.144 |
| 7 | 519.506,426<br>542.929,676 | 8 | 519.513,89<br>542.937,83 | 11.054 |
| 8 | 519.513,89<br>542.937,83 | 9 | 519.517,42<br>542.941,7 | 5.238 |
| 9 | 519.517,42<br>542.941,7 | 10 | 519.527,141<br>542.953,107 | 14.987 |
| 10 | 519.527,141<br>542.953,107 | 11 | 519.528,282<br>542.954,445 | 1.758 |
| 11 | 519.528,282<br>542.954,445 | 1 | 519.437,441<br>543.025,717 | 115.463 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27128

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.400 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

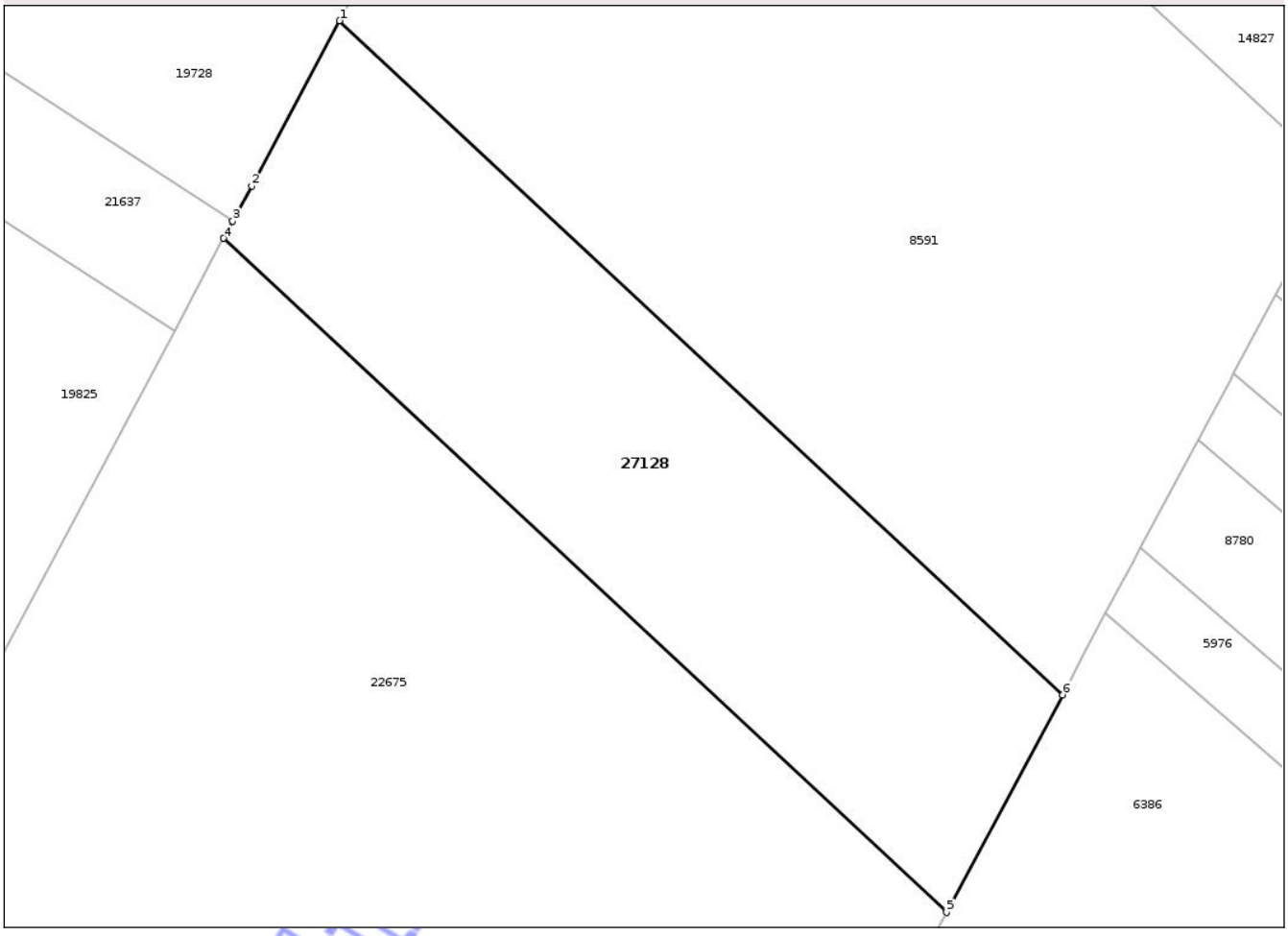
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.400 | 203 | 3662/32 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.286,493<br>543.097,304 | 2 | 519.277,606<br>543.080,639 | 18.887 |
| 2 | 519.277,606<br>543.080,639 | 3 | 519.275,706<br>543.077,077 | 4.037 |
| 3 | 519.275,706<br>543.077,077 | 4 | 519.274,784<br>543.075,347 | 1.96 |
| 4 | 519.274,784<br>543.075,347 | 5 | 519.347,818<br>543.007,331 | 99.801 |
| 5 | 519.347,818<br>543.007,331 | 6 | 519.359,527<br>543.029,288 | 24.884 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.359,527<br>543.029,288 | 1 | 519.286,493<br>543.097,304 | 99.801 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27129

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

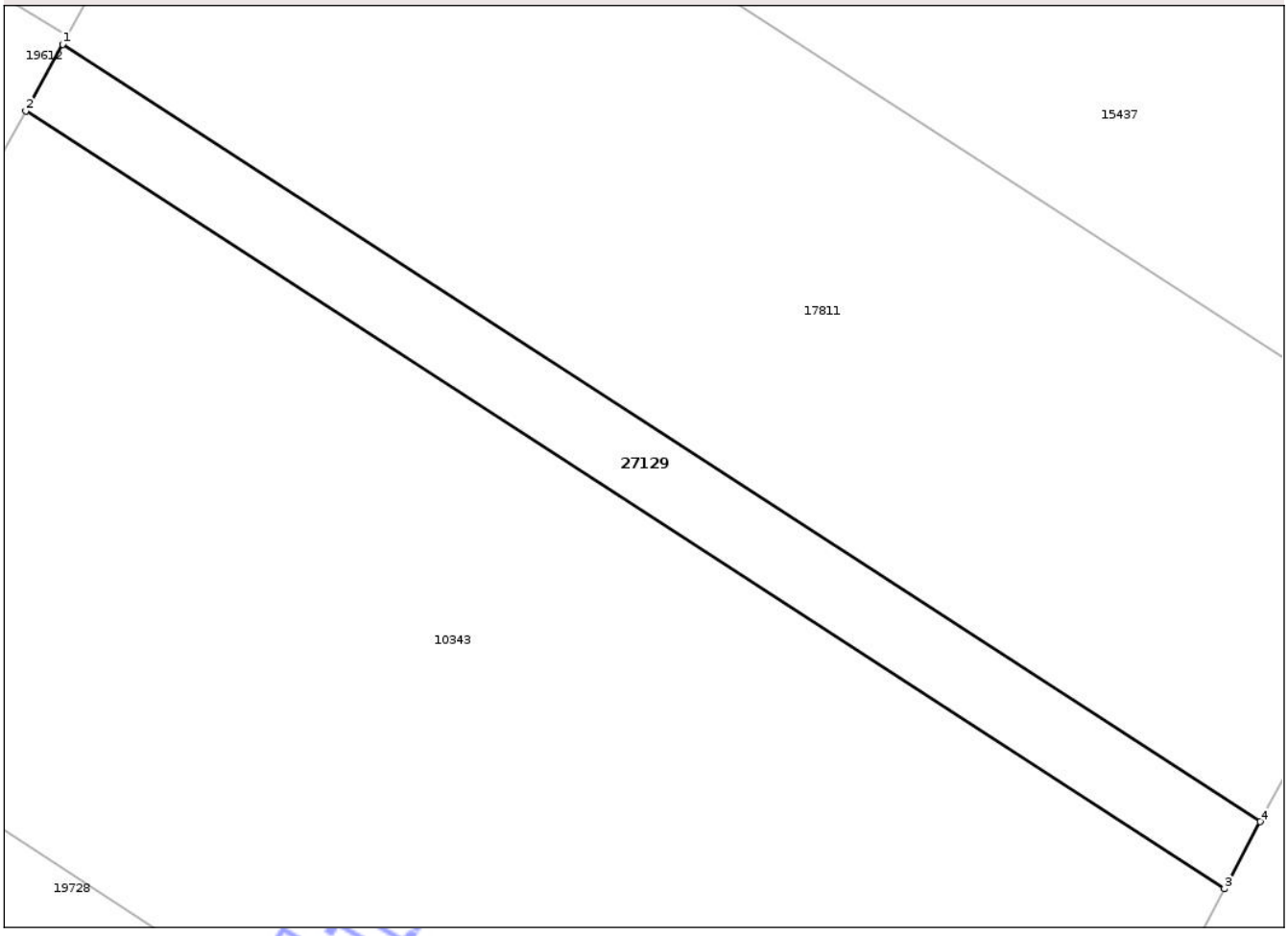
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 203 | 3662/34 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.200,23<br>543.240,483 | 2 | 519.196,536<br>543.233,778 | 7.655 |
| 2 | 519.196,536<br>543.233,778 | 3 | 519.317,462<br>543.155,373 | 144.12 |
| 3 | 519.317,462<br>543.155,373 | 4 | 519.321,068<br>543.162,136 | 7.664 |
| 4 | 519.321,068<br>543.162,136 | 1 | 519.200,23<br>543.240,483 | 144.014 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27362

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 99.000 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

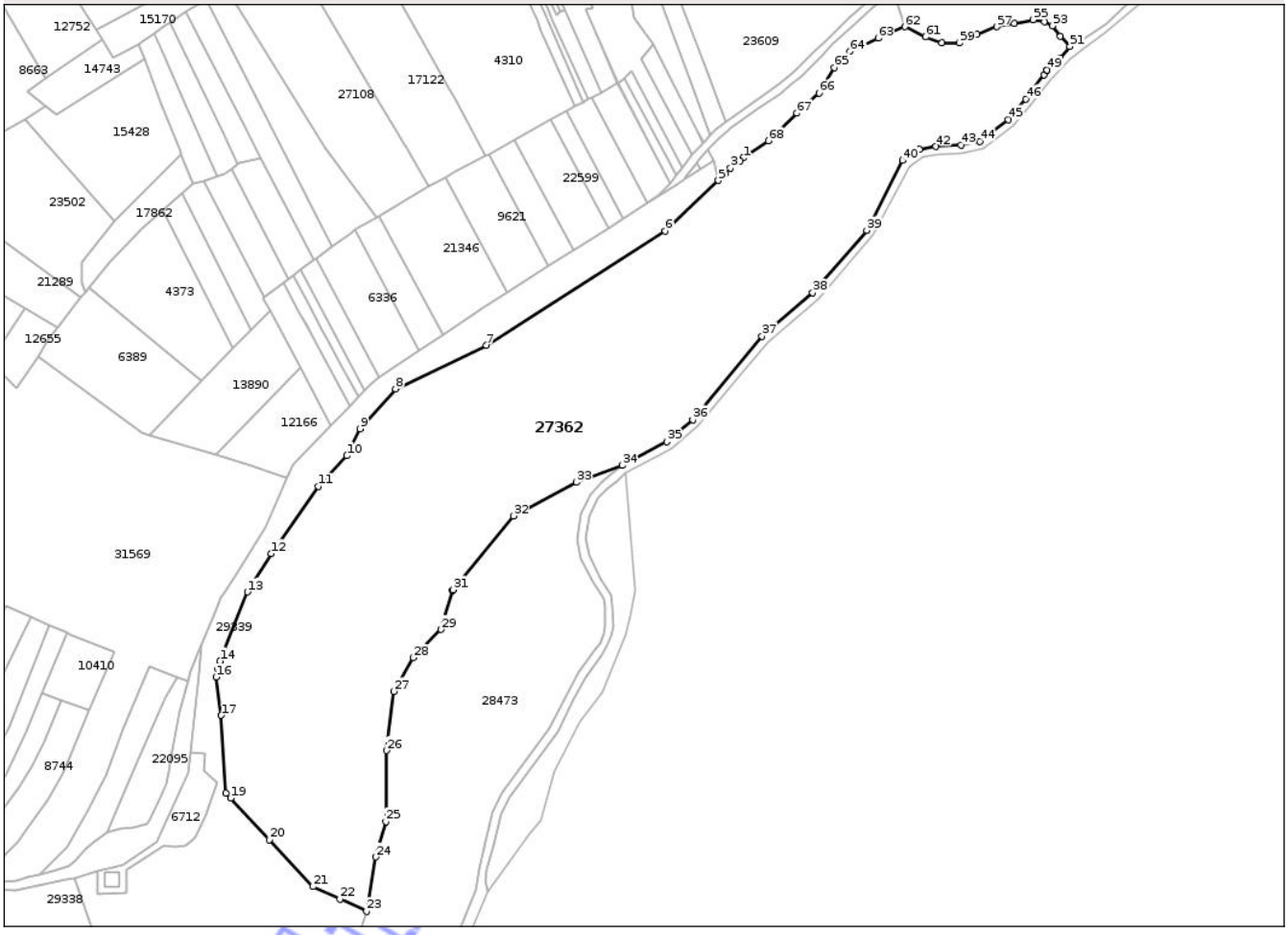
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 99.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 99.000 | 203 | 3654/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 520.303,9<br>544.320,45 | 2 | 520.301,338<br>544.318,405 | 3.278 |
| 4 | 520.290,267<br>544.308,733 | 5 | 520.285,33<br>544.303,8 | 6.979 |
| 7 | 520.112,94<br>544.181,61 | 8 | 520.045,51<br>544.149,08 | 74.867 |
| 10 | 520.009,34<br>544.099,53 | 11 | 519.988,16<br>544.076,64 | 31.186 |
| 13 | 519.935,47<br>543.998,46 | 14 | 519.915,01<br>543.946,98 | 55.397 |
| 16 | 519.912,15<br>543.935,19 | 17 | 519.915,95<br>543.906,82 | 28.623 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 520.301,338<br>544.318,405 | 3 | 520.294,44<br>544.312,9 | 8.825 |
| 5 | 520.285,33<br>544.303,8 | 6 | 520.245,92<br>544.266,19 | 54.476 |
| 8 | 520.045,51<br>544.149,08 | 9 | 520.019,14<br>544.119,43 | 39.68 |
| 11 | 519.988,16<br>544.076,64 | 12 | 519.953,09<br>544.026,88 | 60.877 |
| 14 | 519.915,01<br>543.946,98 | 15 | 519.913,58<br>543.941,085 | 6.066 |
| 17 | 519.915,95<br>543.906,82 | 18 | 519.919,4<br>543.849,13 | 57.793 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 520.294,44<br>544.312,9 | 4 | 520.290,267<br>544.308,733 | 5.897 |
| 6 | 520.245,92<br>544.266,19 | 7 | 520.112,94<br>544.181,61 | 157.599 |
| 9 | 520.019,14<br>544.119,43 | 10 | 520.009,34<br>544.099,53 | 22.182 |
| 12 | 519.953,09<br>544.026,88 | 13 | 519.935,47<br>543.998,46 | 33.439 |
| 15 | 519.913,58<br>543.941,085 | 16 | 519.912,15<br>543.935,19 | 6.066 |
| 18 | 519.919,4<br>543.849,13 | 19 | 519.922,945<br>543.845,329 | 5.198 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 519.922,945<br>543.845,329 | 20 | 519.951,815<br>543.814,375 | 42.328 |
| 22 | 520.004,01<br>543.770,47 | 23 | 520.023,79<br>543.761,32 | 21.794 |
| 25 | 520.038,19<br>543.827,9 | 26 | 520.038,74<br>543.880,72 | 52.823 |
| 28 | 520.058,627<br>543.949,587 | 29 | 520.079,242<br>543.970,62 | 29.451 |
| 31 | 520.088,247<br>544.000,132 | 32 | 520.133,03<br>544.054,81 | 70.677 |
| 34 | 520.213,988<br>544.092,465 | 35 | 520.247,105<br>544.109,886 | 37.42 |
| 37 | 520.317,707<br>544.188,324 | 38 | 520.355,551<br>544.220,385 | 49.599 |
| 40 | 520.422,489<br>544.318,616 | 41 | 520.434,677<br>544.326,963 | 14.772 |
| 43 | 520.465,643<br>544.330,217 | 44 | 520.479,965<br>544.332,9 | 14.571 |
| 46 | 520.513,877<br>544.364,361 | 47 | 520.527,5<br>544.382,272 | 22.503 |
| 49 | 520.529,713<br>544.385,826 | 50 | 520.539,285<br>544.394,767 | 13.098 |
| 52 | 520.539,603<br>544.410,778 | 53 | 520.533,748<br>544.418,727 | 9.873 |
| 55 | 520.519,3<br>544.423,13 | 56 | 520.505,127<br>544.420,378 | 14.438 |
| 58 | 520.477,47<br>544.412,122 | 59 | 520.464,26<br>544.405,93 | 14.589 |
| 61 | 520.439,492<br>544.410,333 | 62 | 520.423,943<br>544.417,901 | 17.293 |
| 64 | 520.383,302<br>544.399,492 | 65 | 520.371,586<br>544.387,698 | 16.624 |
| 67 | 520.343,86<br>544.353,711 | 68 | 520.322,751<br>544.333,239 | 29.406 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 519.951,815<br>543.814,375 | 21 | 519.984,23<br>543.779,62 | 47.525 |
| 23 | 520.023,79<br>543.761,32 | 24 | 520.030,901<br>543.801,723 | 41.024 |
| 26 | 520.038,74<br>543.880,72 | 27 | 520.044,05<br>543.924,6 | 44.2 |
| 29 | 520.079,242<br>543.970,62 | 30 | 520.087,78<br>543.999,56 | 30.173 |
| 32 | 520.133,03<br>544.054,81 | 33 | 520.179,87<br>544.079,803 | 53.091 |
| 35 | 520.247,105<br>544.109,886 | 36 | 520.266,405<br>544.126,158 | 25.244 |
| 38 | 520.355,551<br>544.220,385 | 39 | 520.395,585<br>544.266,949 | 61.408 |
| 41 | 520.434,677<br>544.326,963 | 42 | 520.447,017<br>544.328,978 | 12.503 |
| 44 | 520.479,965<br>544.332,9 | 45 | 520.500,916<br>544.349,049 | 26.452 |
| 47 | 520.527,5<br>544.382,272 | 48 | 520.529,712<br>544.385,825 | 4.185 |
| 50 | 520.539,285<br>544.394,767 | 51 | 520.546,681<br>544.403,213 | 11.227 |
| 53 | 520.533,748<br>544.418,727 | 54 | 520.527,694<br>544.421,892 | 6.831 |
| 56 | 520.505,127<br>544.420,378 | 57 | 520.492,33<br>544.417,901 | 13.035 |
| 59 | 520.464,26<br>544.405,93 | 60 | 520.451,326<br>544.406,068 | 12.935 |
| 62 | 520.423,943<br>544.417,901 | 63 | 520.404,151<br>544.409,421 | 21.532 |
| 65 | 520.371,586<br>544.387,698 | 66 | 520.360,097<br>544.368,847 | 22.076 |
| 68 | 520.322,751<br>544.333,239 | 1 | 520.303,9<br>544.320,45 | 22.78 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 519.984,23<br>543.779,62 | 22 | 520.004,01<br>543.770,47 | 21.794 |
| 24 | 520.030,901<br>543.801,723 | 25 | 520.038,19<br>543.827,9 | 27.173 |
| 27 | 520.044,05<br>543.924,6 | 28 | 520.058,627<br>543.949,587 | 28.928 |
| 30 | 520.087,78<br>543.999,56 | 31 | 520.088,247<br>544.000,132 | 0.738 |
| 33 | 520.179,87<br>544.079,803 | 34 | 520.213,988<br>544.092,465 | 36.392 |
| 36 | 520.266,405<br>544.126,158 | 37 | 520.317,707<br>544.188,324 | 80.601 |
| 39 | 520.395,585<br>544.266,949 | 40 | 520.422,489<br>544.318,616 | 58.252 |
| 42 | 520.447,017<br>544.328,978 | 43 | 520.465,643<br>544.330,217 | 18.667 |
| 45 | 520.500,916<br>544.349,049 | 46 | 520.513,877<br>544.364,361 | 20.061 |
| 48 | 520.529,712<br>544.385,825 | 49 | 520.529,713<br>544.385,826 | 0.001 |
| 51 | 520.546,681<br>544.403,213 | 52 | 520.539,603<br>544.410,778 | 10.36 |
| 54 | 520.527,694<br>544.421,892 | 55 | 520.519,3<br>544.423,13 | 8.485 |
| 57 | 520.492,33<br>544.417,901 | 58 | 520.477,47<br>544.412,122 | 15.944 |
| 60 | 520.451,326<br>544.406,068 | 61 | 520.439,492<br>544.410,333 | 12.579 |
| 63 | 520.404,151<br>544.409,421 | 64 | 520.383,302<br>544.399,492 | 23.093 |
| 66 | 520.360,097<br>544.368,847 | 67 | 520.343,86<br>544.353,711 | 22.198 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26953

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 585 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

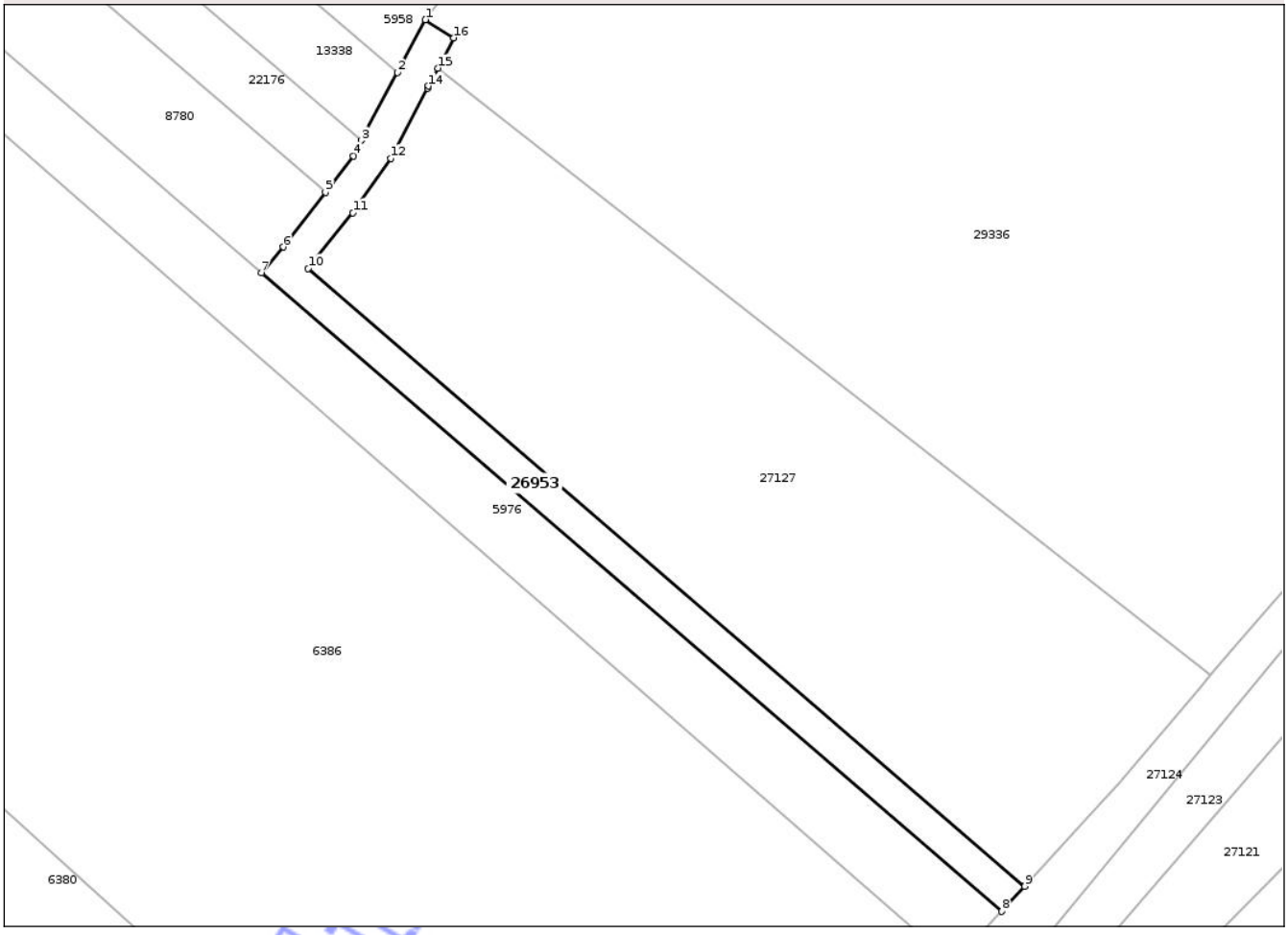
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 585 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 585 | 203 | 3662/36 | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.435,957<br>543.031,391 | 2 | 519.432,661<br>543.025,219 | 6.997 |
| 2 | 519.432,661<br>543.025,219 | 3 | 519.428,459<br>543.017,215 | 9.04 |
| 3 | 519.428,459<br>543.017,215 | 4 | 519.427,5<br>543.015,39 | 2.062 |
| 4 | 519.427,5<br>543.015,39 | 5 | 519.424,225<br>543.011,135 | 5.369 |
| 5 | 519.424,225<br>543.011,135 | 6 | 519.419,287<br>543.004,72 | 8.095 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.419,287<br>543.004,72 | 7 | 519.416,676<br>543.001,688 | 4.001 |
| 7 | 519.416,676<br>543.001,688 | 8 | 519.503,726<br>542.926,725 | 114.879 |
| 8 | 519.503,726<br>542.926,725 | 9 | 519.506,426<br>542.929,676 | 4.0 |
| 9 | 519.506,426<br>542.929,676 | 10 | 519.422,207<br>543.002,203 | 111.144 |
| 10 | 519.422,207<br>543.002,203 | 11 | 519.427,432<br>543.008,741 | 8.369 |
| 11 | 519.427,432<br>543.008,741 | 12 | 519.431,884<br>543.015,135 | 7.791 |
| 12 | 519.431,884<br>543.015,135 | 13 | 519.436,202<br>543.023,359 | 9.289 |
| 13 | 519.436,202<br>543.023,359 | 14 | 519.436,332<br>543.023,605 | 0.278 |
| 14 | 519.436,332<br>543.023,605 | 15 | 519.437,441<br>543.025,717 | 2.385 |
| 15 | 519.437,441<br>543.025,717 | 16 | 519.439,311<br>543.029,28 | 4.024 |
| 16 | 519.439,311<br>543.029,28 | 1 | 519.435,957<br>543.031,391 | 3.963 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26954

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.200 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 90175, din 25/07/2005 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI ERZSÉBET**, Lipsa CNP<br>2) **MIKLÓS PARASCHIVA**, Lipsa CNP<br>3) **HEGYI IRMA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

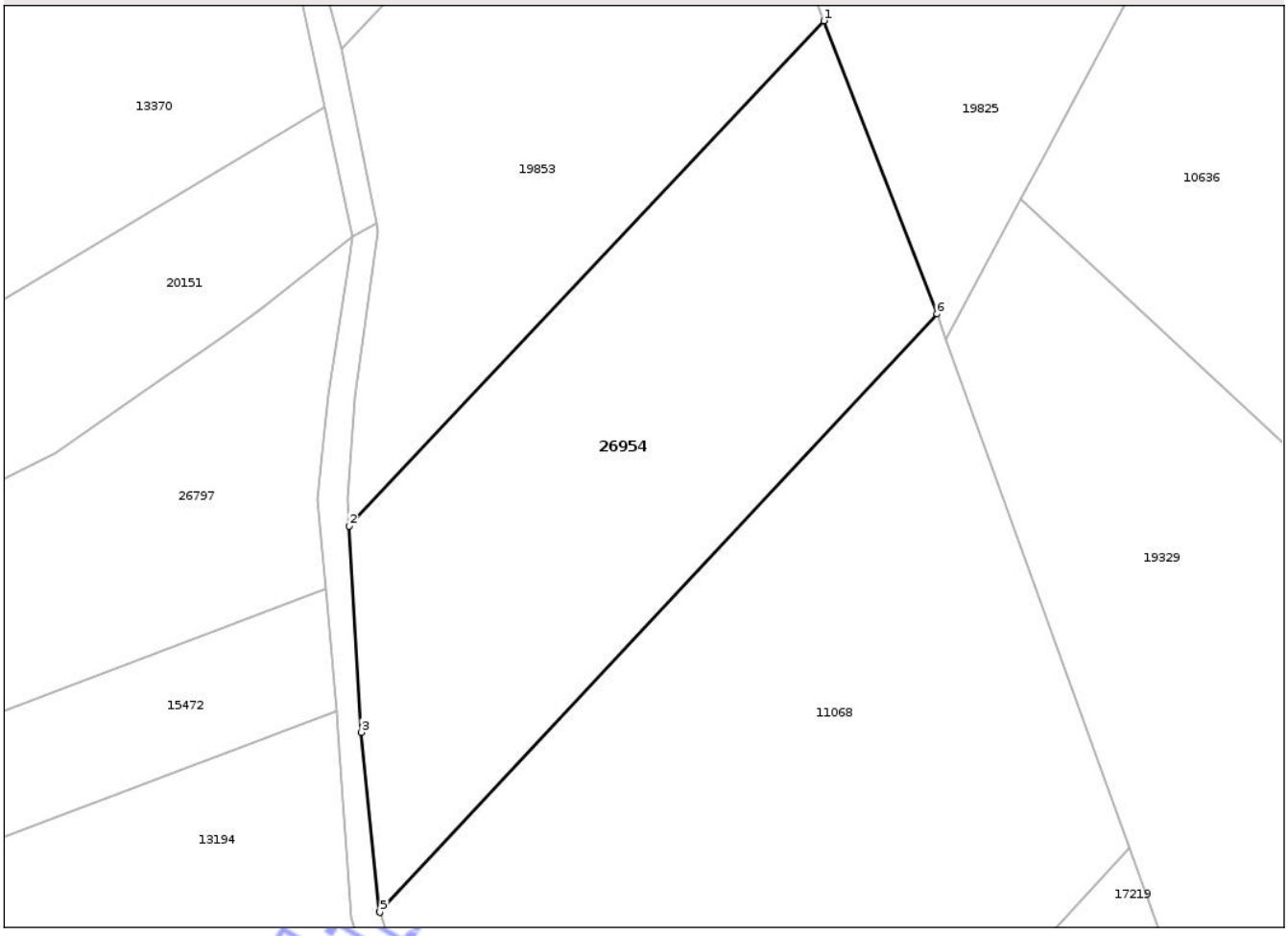
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.200 | 203 | 3662/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.177,047<br>542.968,423 | 2 | 519.110,78<br>542.897,976 | 96.717 |
| 2 | 519.110,78<br>542.897,976 | 3 | 519.112,474<br>542.869,186 | 28.84 |
| 3 | 519.112,474<br>542.869,186 | 4 | 519.115,02<br>542.844,146 | 25.169 |
| 4 | 519.115,02<br>542.844,146 | 5 | 519.115,04<br>542.844,082 | 0.067 |
| 5 | 519.115,04<br>542.844,082 | 6 | 519.192,837<br>542.927,566 | 114.114 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.192,837<br>542.927,566 | 1 | 519.177,047<br>542.968,423 | 43.802 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26994

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 32743, din 30/06/1998 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZENTE IRMA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

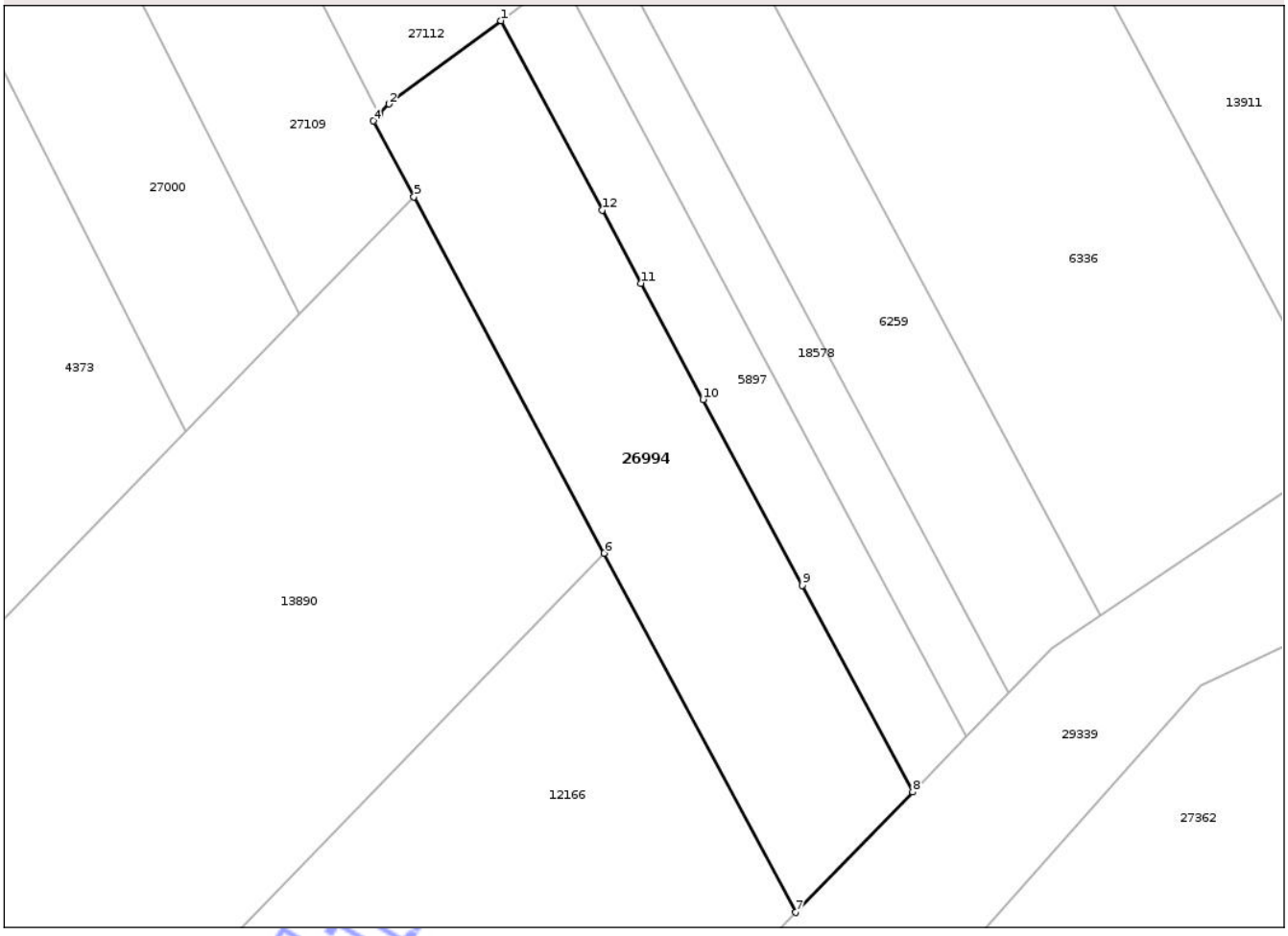
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | 203 | 3649/17 | - | Nr. tarla, parcela gresit pe titlu de proprietate: T 9, P 45, corect T 203, P 3649/17. FÂNEAŢĂ ÎMPĂDURITĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.962,29<br>544.228,06 | 2 | 519.948,98<br>544.218,18 | 16.576 |
| 2 | 519.948,98<br>544.218,18 | 3 | 519.947,85<br>544.216,94 | 1.678 |
| 3 | 519.947,85<br>544.216,94 | 4 | 519.947,14<br>544.216,16 | 1.055 |
| 4 | 519.947,14<br>544.216,16 | 5 | 519.951,95<br>544.207,15 | 10.214 |
| 5 | 519.951,95<br>544.207,15 | 6 | 519.974,56<br>544.164,84 | 47.972 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.974,56<br>544.164,84 | 7 | 519.997,35<br>544.122,18 | 48.366 |
| 7 | 519.997,35<br>544.122,18 | 8 | 520.011,22<br>544.136,47 | 19.914 |
| 8 | 520.011,22<br>544.136,47 | 9 | 519.998,101<br>544.161,026 | 27.841 |
| 9 | 519.998,101<br>544.161,026 | 10 | 519.986,321<br>544.183,077 | 25.0 |
| 10 | 519.986,321<br>544.183,077 | 11 | 519.978,943<br>544.196,887 | 15.657 |
| 11 | 519.978,943<br>544.196,887 | 12 | 519.974,306<br>544.205,568 | 9.842 |
| 12 | 519.974,306<br>544.205,568 | 1 | 519.962,29<br>544.228,06 | 25.5 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27000

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

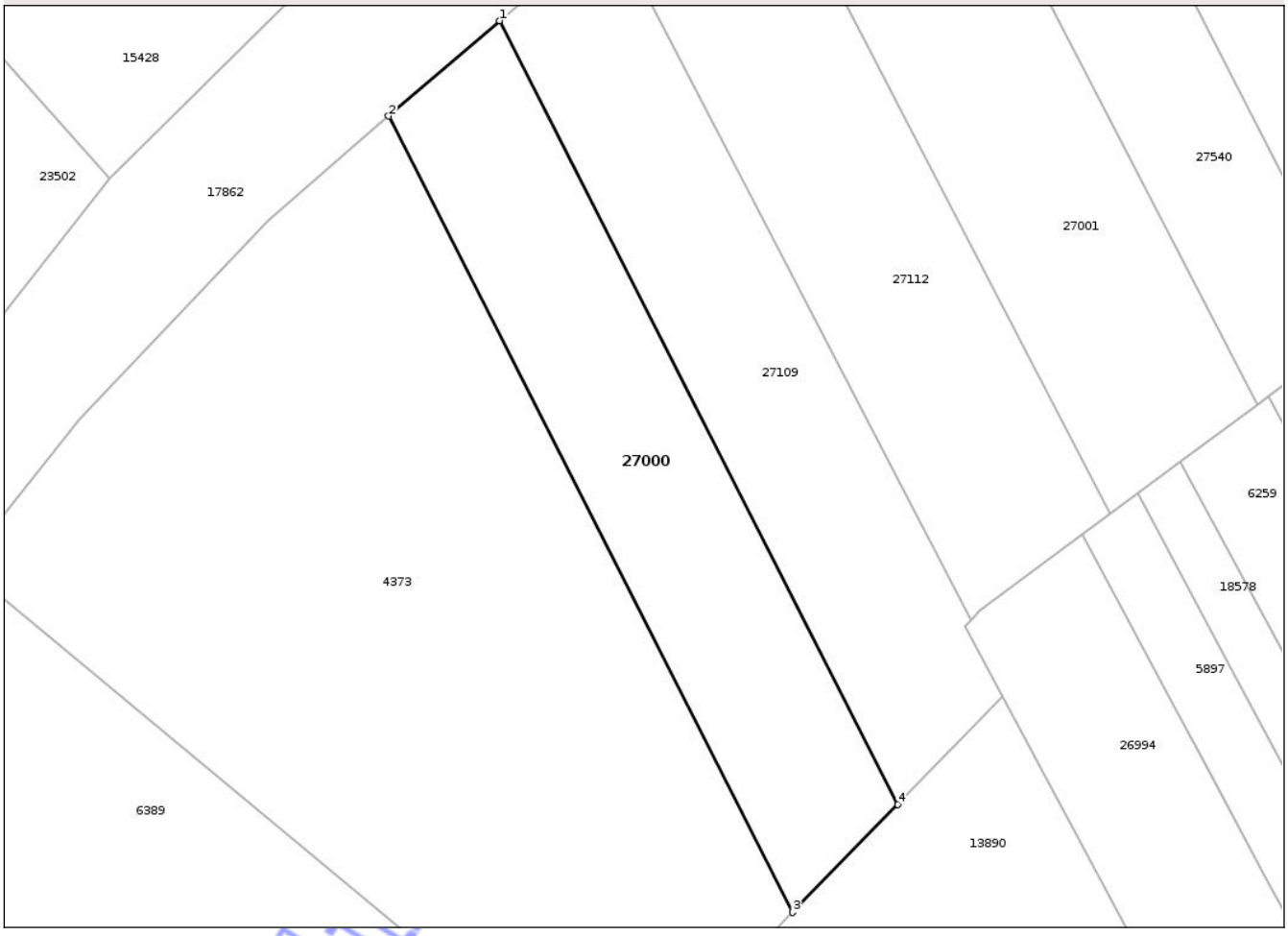
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 2.100 | 203 | 3649/25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.886,97<br>544.294,29 | 2 | 519.872,63<br>544.281,98 | 18.899 |
| 2 | 519.872,63<br>544.281,98 | 3 | 519.924,84<br>544.179,24 | 115.245 |
| 3 | 519.924,84<br>544.179,24 | 4 | 519.938,36<br>544.193,17 | 19.412 |
| 4 | 519.938,36<br>544.193,17 | 1 | 519.886,97<br>544.294,29 | 113.429 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25348

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Temeto, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58152 | Din acte: 1.258<br>Masurata: 1.262 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36623 / 03/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr.282bis, din 29/04/2020 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat Nr.8330 din 05.10.2020, emis de Primaria Com.Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr.2765 din 26.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr.101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 26.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

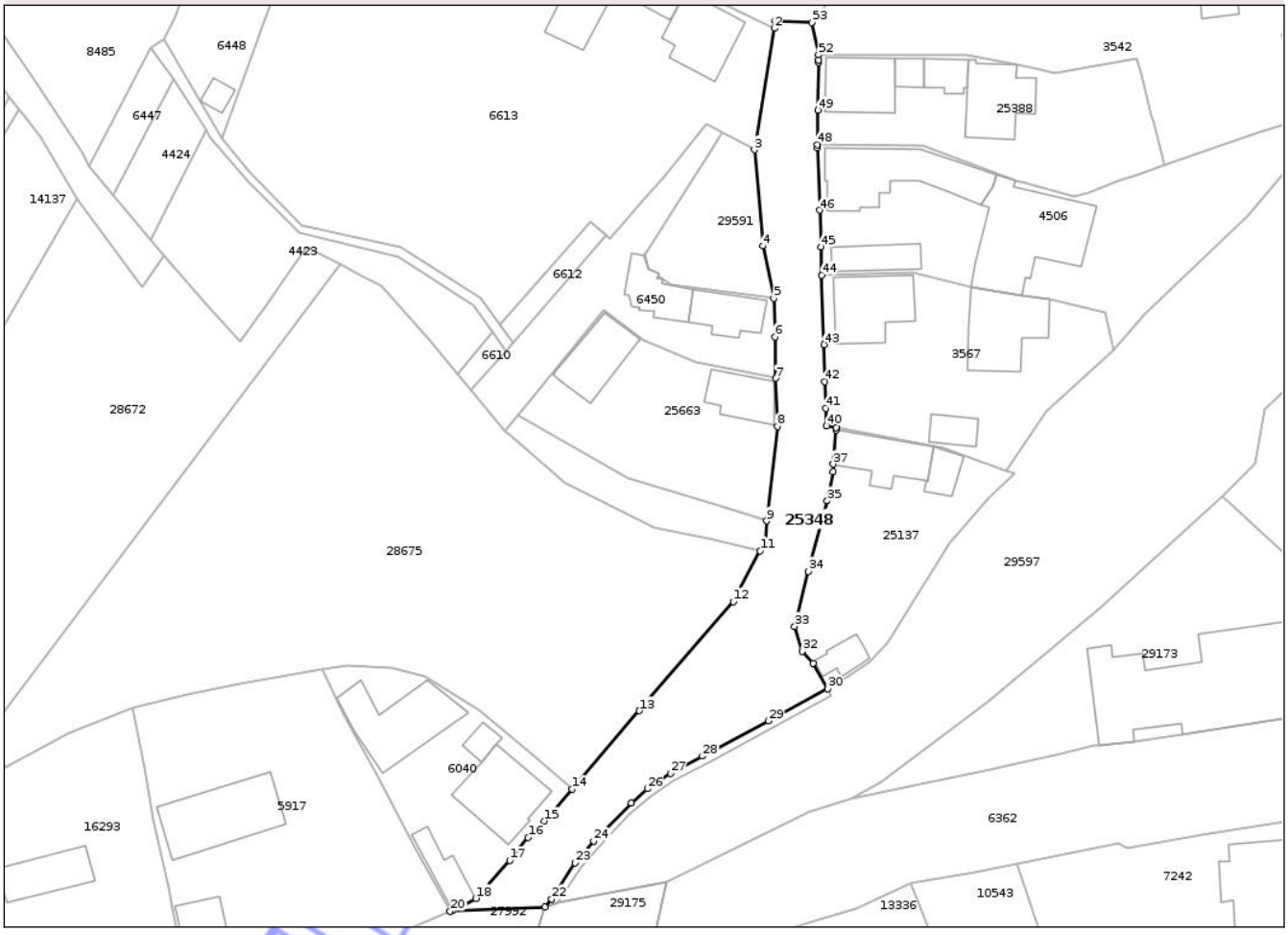
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58152 | Din acte: 1.258<br>Masurata: 1.262 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.262 | - | - | - | Imobilul –Strada este delimitată.Str. TEMETO |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.705,118<br>540.327,679 | 2 | 518.704,962<br>540.326,587 | 1.103 |
| 4 | 518.703,334<br>540.295,561 | 5 | 518.704,878<br>540.288,114 | 7.605 |
| 7 | 518.705,189<br>540.276,687 | 8 | 518.705,395<br>540.269,834 | 6.856 |
| 10 | 518.703,712<br>540.253,594 | 11 | 518.702,953<br>540.252,096 | 1.679 |
| 13 | 518.685,736<br>540.229,299 | 14 | 518.676,11<br>540.218,112 | 14.758 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.704,962<br>540.326,587 | 3 | 518.702,143<br>540.309,27 | 17.545 |
| 5 | 518.704,878<br>540.288,114 | 6 | 518.705,079<br>540.282,59 | 5.528 |
| 8 | 518.705,395<br>540.269,834 | 9 | 518.703,863<br>540.256,356 | 13.565 |
| 11 | 518.702,953<br>540.252,096 | 12 | 518.699,102<br>540.244,865 | 8.193 |
| 14 | 518.676,11<br>540.218,112 | 15 | 518.672,197<br>540.213,591 | 5.979 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.702,143<br>540.309,27 | 4 | 518.703,334<br>540.295,561 | 13.761 |
| 6 | 518.705,079<br>540.282,59 | 7 | 518.705,189<br>540.276,687 | 5.904 |
| 9 | 518.703,863<br>540.256,356 | 10 | 518.703,712<br>540.253,594 | 2.766 |
| 12 | 518.699,102<br>540.244,865 | 13 | 518.685,736<br>540.229,299 | 20.517 |
| 15 | 518.672,197<br>540.213,591 | 16 | 518.669,881<br>540.211,227 | 3.309 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 518.669,881 540.211,227 | 17 | 518.667,251 540.207,951 | 4.201 |
| 19 | 518.659,049 540.200,768 | 20 | 518.658,75 540.200,692 | 0.309 |
| 22 | 518.673,245 540.202,465 | 23 | 518.676,574 540.207,61 | 6.128 |
| 25 | 518.684,607 540.216,176 | 26 | 518.686,9 540.218,166 | 3.036 |
| 28 | 518.694,725 540.222,826 | 29 | 518.704,16 540.227,845 | 10.687 |
| 31 | 518.710,542 540.236,088 | 32 | 518.708,999 540.237,756 | 2.272 |
| 34 | 518.709,827 540.249,187 | 35 | 518.712,531 540.259,217 | 10.388 |
| 37 | 518.713,366 540.264,463 | 38 | 518.713,744 540.269,318 | 4.87 |
| 40 | 518.712,442 540.269,945 | 41 | 518.712,303 540.272,441 | 2.5 |
| 43 | 518.712,033 540.281,505 | 44 | 518.711,754 540.291,406 | 9.905 |
| 46 | 518.711,445 540.300,665 | 47 | 518.711,147 540.309,572 | 8.912 |
| 49 | 518.711,187 540.314,928 | 50 | 518.711,306 540.321,755 | 6.828 |
| 52 | 518.711,256 540.322,809 | 53 | 518.710,305 540.327,445 | 4.733 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 518.667,251 540.207,951 | 18 | 518.662,403 540.202,545 | 7.261 |
| 20 | 518.658,75 540.200,692 | 21 | 518.672,231 540.201,321 | 13.496 |
| 23 | 518.676,574 540.207,61 | 24 | 518.679,237 540.210,712 | 4.088 |
| 26 | 518.686,9 540.218,166 | 27 | 518.690,181 540.220,372 | 3.954 |
| 29 | 518.704,16 540.227,845 | 30 | 518.712,545 540.232,438 | 9.561 |
| 32 | 518.708,999 540.237,756 | 33 | 518.707,881 540.241,317 | 3.732 |
| 35 | 518.712,531 540.259,217 | 36 | 518.713,323 540.263,37 | 4.228 |
| 38 | 518.713,744 540.269,318 | 39 | 518.713,765 540.269,698 | 0.381 |
| 41 | 518.712,303 540.272,441 | 42 | 518.712,154 540.276,224 | 3.786 |
| 44 | 518.711,754 540.291,406 | 45 | 518.711,608 540.295,429 | 4.026 |
| 47 | 518.711,147 540.309,572 | 48 | 518.711,15 540.310,032 | 0.46 |
| 50 | 518.711,306 540.321,755 | 51 | 518.711,289 540.322,026 | 0.272 |
| 53 | 518.710,305 540.327,445 | 1 | 518.705,118 540.327,679 | 5.192 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 518.662,403 540.202,545 | 19 | 518.659,049 540.200,768 | 3.796 |
| 21 | 518.672,231 540.201,321 | 22 | 518.673,245 540.202,465 | 1.529 |
| 24 | 518.679,237 540.210,712 | 25 | 518.684,607 540.216,176 | 7.661 |
| 27 | 518.690,181 540.220,372 | 28 | 518.694,725 540.222,826 | 5.164 |
| 30 | 518.712,545 540.232,438 | 31 | 518.710,542 540.236,088 | 4.163 |
| 33 | 518.707,881 540.241,317 | 34 | 518.709,827 540.249,187 | 8.107 |
| 36 | 518.713,323 540.263,37 | 37 | 518.713,366 540.264,463 | 1.094 |
| 39 | 518.713,765 540.269,698 | 40 | 518.712,442 540.269,945 | 1.346 |
| 42 | 518.712,154 540.276,224 | 43 | 518.712,033 540.281,505 | 5.282 |
| 45 | 518.711,608 540.295,429 | 46 | 518.711,445 540.300,665 | 5.239 |
| 48 | 518.711,15 540.310,032 | 49 | 518.711,187 540.314,928 | 4.896 |
| 51 | 518.711,289 540.322,026 | 52 | 518.711,256 540.322,809 | 0.784 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25350

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Bíró, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58149 | 715 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36576 / 02/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat Nr. 8333 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2767 din 26.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 26.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr.101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

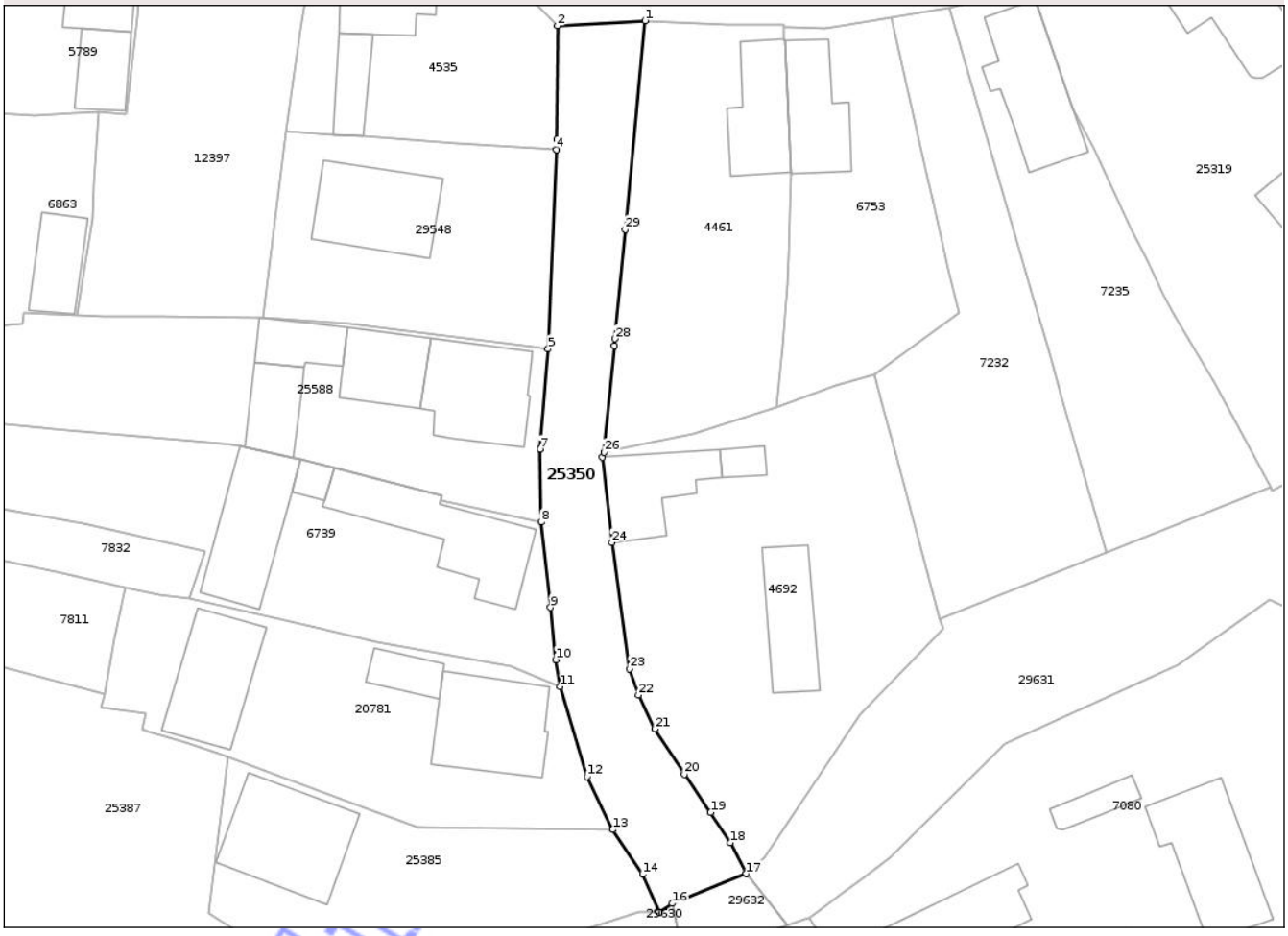
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58149 | 715 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 715 | - | 296 | - | Imobilul –Strada este delimitată.Str. Biro |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.099,182<br>540.486,847 | 2 | 519.090,122<br>540.486,324 | 9.075 |
| 3 | 519.090,076<br>540.474,609 | 4 | 519.090,031<br>540.473,56 | 1.05 |
| 5 | 519.089,154<br>540.452,987 | 6 | 519.088,336<br>540.442,664 | 10.355 |
| 7 | 519.088,334<br>540.442,635 | 8 | 519.088,438<br>540.435,101 | 7.535 |
| 9 | 519.089,413<br>540.426,296 | 10 | 519.089,944<br>540.420,898 | 5.424 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.090,122<br>540.486,324 | 3 | 519.090,076<br>540.474,609 | 11.715 |
| 4 | 519.090,031<br>540.473,56 | 5 | 519.089,154<br>540.452,987 | 20.592 |
| 6 | 519.088,336<br>540.442,664 | 7 | 519.088,334<br>540.442,635 | 0.029 |
| 8 | 519.088,438<br>540.435,101 | 9 | 519.089,413<br>540.426,296 | 8.859 |
| 10 | 519.089,944<br>540.420,898 | 11 | 519.090,381<br>540.418,133 | 2.799 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 519.090,381<br>540.418,133 | 12 | 519.093,183<br>540.408,825 | 9.721 |
| 13 | 519.095,846<br>540.403,364 | 14 | 519.098,923<br>540.398,759 | 5.538 |
| 15 | 519.100,601<br>540.394,827 | 16 | 519.101,972<br>540.395,758 | 1.657 |
| 17 | 519.109,608<br>540.398,811 | 18 | 519.107,981<br>540.402,018 | 3.596 |
| 19 | 519.105,956<br>540.405,14 | 20 | 519.103,246<br>540.409,086 | 4.787 |
| 21 | 519.100,158<br>540.413,752 | 22 | 519.098,474<br>540.417,268 | 3.898 |
| 23 | 519.097,59<br>540.419,949 | 24 | 519.095,74<br>540.433,005 | 13.186 |
| 25 | 519.094,728<br>540.441,781 | 26 | 519.094,934<br>540.442,296 | 0.555 |
| 27 | 519.095,984<br>540.453,317 | 28 | 519.096,051<br>540.454,02 | 0.706 |
| 29 | 519.097,127<br>540.465,315 | 1 | 519.099,182<br>540.486,847 | 21.63 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 519.093,183<br>540.408,825 | 13 | 519.095,846<br>540.403,364 | 6.076 |
| 14 | 519.098,923<br>540.398,759 | 15 | 519.100,601<br>540.394,827 | 4.275 |
| 16 | 519.101,972<br>540.395,758 | 17 | 519.109,608<br>540.398,811 | 8.224 |
| 18 | 519.107,981<br>540.402,018 | 19 | 519.105,956<br>540.405,14 | 3.721 |
| 20 | 519.103,246<br>540.409,086 | 21 | 519.100,158<br>540.413,752 | 5.595 |
| 22 | 519.098,474<br>540.417,268 | 23 | 519.097,59<br>540.419,949 | 2.823 |
| 24 | 519.095,74<br>540.433,005 | 25 | 519.094,728<br>540.441,781 | 8.834 |
| 26 | 519.094,934<br>540.442,296 | 27 | 519.095,984<br>540.453,317 | 11.071 |
| 28 | 519.096,051<br>540.454,02 | 29 | 519.097,127<br>540.465,315 | 11.346 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25351

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Bíró, Jud. Harghita, Str. Bíró

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58148 | 1.271 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36564 / 02/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr PAD din 27.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2769 din 27.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 8334 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

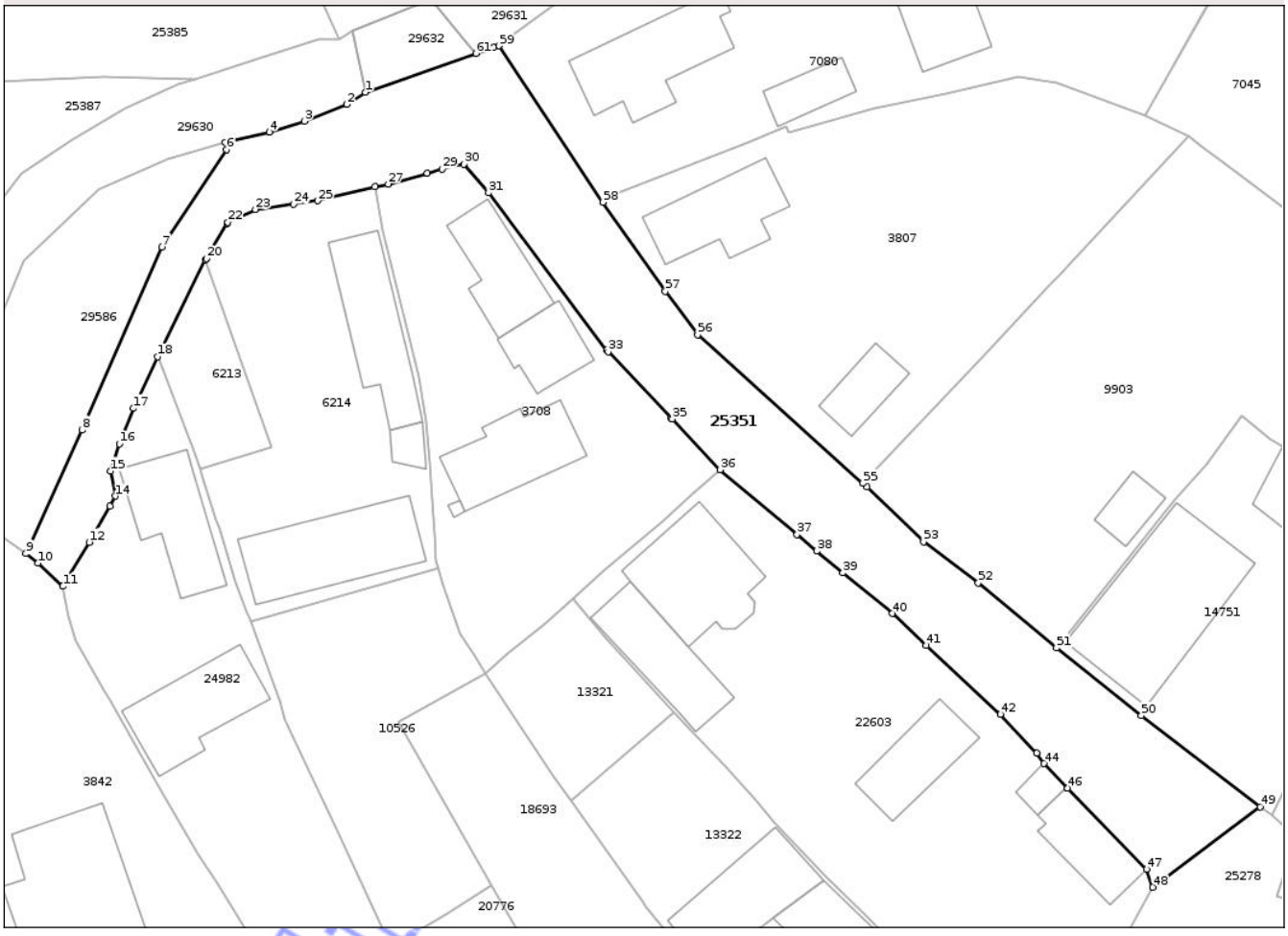
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58148 | 1.271 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.271 | - | 297,298/1 | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.103,198<br>540.389,732 | 2 | 519.101,368<br>540.388,552 | 2.177 |
| 4 | 519.093,826<br>540.385,864 | 5 | 519.089,588<br>540.384,831 | 4.362 |
| 7 | 519.083,367<br>540.374,702 | 8 | 519.075,62<br>540.356,939 | 19.379 |
| 10 | 519.071,347<br>540.344,011 | 11 | 519.073,781<br>540.341,757 | 3.317 |
| 13 | 519.078,35<br>540.349,528 | 14 | 519.078,875<br>540.350,505 | 1.109 |
| 16 | 519.079,27<br>540.355,586 | 17 | 519.080,647<br>540.359,028 | 3.707 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.101,368<br>540.388,552 | 3 | 519.097,251<br>540.386,938 | 4.422 |
| 5 | 519.089,588<br>540.384,831 | 6 | 519.089,698<br>540.384,156 | 0.684 |
| 8 | 519.075,62<br>540.356,939 | 9 | 519.070,171<br>540.344,936 | 13.182 |
| 11 | 519.073,781<br>540.341,757 | 12 | 519.076,322<br>540.346,015 | 4.959 |
| 14 | 519.078,875<br>540.350,505 | 15 | 519.078,42<br>540.352,935 | 2.472 |
| 17 | 519.080,647<br>540.359,028 | 18 | 519.082,972<br>540.364,044 | 5.529 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.097,251<br>540.386,938 | 4 | 519.093,826<br>540.385,864 | 3.589 |
| 6 | 519.089,698<br>540.384,156 | 7 | 519.083,367<br>540.374,702 | 11.378 |
| 9 | 519.070,171<br>540.344,936 | 10 | 519.071,347<br>540.344,011 | 1.496 |
| 12 | 519.076,322<br>540.346,015 | 13 | 519.078,35<br>540.349,528 | 4.056 |
| 15 | 519.078,42<br>540.352,935 | 16 | 519.079,27<br>540.355,586 | 2.784 |
| 18 | 519.082,972<br>540.364,044 | 19 | 519.087,648<br>540.373,44 | 10.495 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 519.087,648<br>540.373,44 | 20 | 519.087,711<br>540.373,566 | 0.141 |
| 22 | 519.089,811<br>540.377,105 | 23 | 519.092,474<br>540.378,358 | 2.943 |
| 25 | 519.098,545<br>540.379,188 | 26 | 519.104,11<br>540.380,543 | 5.728 |
| 28 | 519.109,198<br>540.381,888 | 29 | 519.110,644<br>540.382,282 | 1.499 |
| 31 | 519.115,172<br>540.379,969 | 32 | 519.126,665<br>540.364,678 | 19.129 |
| 34 | 519.132,949<br>540.358,084 | 35 | 519.133,042<br>540.357,986 | 0.135 |
| 37 | 519.145,169<br>540.346,781 | 38 | 519.147,081<br>540.345,182 | 2.492 |
| 40 | 519.154,423<br>540.339,104 | 41 | 519.157,74<br>540.336,019 | 4.53 |
| 43 | 519.168,476<br>540.325,545 | 44 | 519.169,206<br>540.324,537 | 1.245 |
| 46 | 519.171,453<br>540.322,166 | 47 | 519.179,153<br>540.314,27 | 11.029 |
| 49 | 519.190,213<br>540.320,328 | 50 | 519.178,639<br>540.329,178 | 14.57 |
| 52 | 519.162,791<br>540.342,092 | 53 | 519.157,481<br>540.346,081 | 6.641 |
| 55 | 519.151,574<br>540.351,755 | 56 | 519.135,5<br>540.366,194 | 21.607 |
| 58 | 519.126,286<br>540.379,046 | 59 | 519.116,151<br>540.394,238 | 18.262 |
| 61 | 519.113,93<br>540.393,522 | 1 | 519.103,198<br>540.389,732 | 11.382 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 519.087,711<br>540.373,566 | 21 | 519.089,747<br>540.376,997 | 3.99 |
| 23 | 519.092,474<br>540.378,358 | 24 | 519.096,193<br>540.378,866 | 3.754 |
| 26 | 519.104,11<br>540.380,543 | 27 | 519.105,405<br>540.380,831 | 1.327 |
| 29 | 519.110,644<br>540.382,282 | 30 | 519.112,77<br>540.382,766 | 2.18 |
| 32 | 519.126,665<br>540.364,678 | 33 | 519.126,797<br>540.364,54 | 0.191 |
| 35 | 519.133,042<br>540.357,986 | 36 | 519.137,703<br>540.353,075 | 6.771 |
| 38 | 519.147,081<br>540.345,182 | 39 | 519.149,62<br>540.343,059 | 3.31 |
| 41 | 519.157,74<br>540.336,019 | 42 | 519.164,929<br>540.329,334 | 9.817 |
| 44 | 519.169,206<br>540.324,537 | 45 | 519.171,413<br>540.322,208 | 3.209 |
| 47 | 519.179,153<br>540.314,27 | 48 | 519.179,771<br>540.312,53 | 1.846 |
| 50 | 519.178,639<br>540.329,178 | 51 | 519.170,398<br>540.335,751 | 10.541 |
| 53 | 519.157,481<br>540.346,081 | 54 | 519.151,972<br>540.351,398 | 7.656 |
| 56 | 519.135,5<br>540.366,194 | 57 | 519.132,362<br>540.370,396 | 5.244 |
| 59 | 519.116,151<br>540.394,238 | 60 | 519.115,624<br>540.394,093 | 0.547 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 519.089,747<br>540.376,997 | 22 | 519.089,811<br>540.377,105 | 0.126 |
| 24 | 519.096,193<br>540.378,866 | 25 | 519.098,545<br>540.379,188 | 2.374 |
| 27 | 519.105,405<br>540.380,831 | 28 | 519.109,198<br>540.381,888 | 3.938 |
| 30 | 519.112,77<br>540.382,766 | 31 | 519.115,172<br>540.379,969 | 3.687 |
| 33 | 519.126,797<br>540.364,54 | 34 | 519.132,949<br>540.358,084 | 8.918 |
| 36 | 519.137,703<br>540.353,075 | 37 | 519.145,169<br>540.346,781 | 9.765 |
| 39 | 519.149,62<br>540.343,059 | 40 | 519.154,423<br>540.339,104 | 6.222 |
| 42 | 519.164,929<br>540.329,334 | 43 | 519.168,476<br>540.325,545 | 5.19 |
| 45 | 519.171,413<br>540.322,208 | 46 | 519.171,453<br>540.322,166 | 0.058 |
| 48 | 519.179,771<br>540.312,53 | 49 | 519.190,213<br>540.320,328 | 13.032 |
| 51 | 519.170,398<br>540.335,751 | 52 | 519.162,791<br>540.342,092 | 9.903 |
| 54 | 519.151,972<br>540.351,398 | 55 | 519.151,574<br>540.351,755 | 0.535 |
| 57 | 519.132,362<br>540.370,396 | 58 | 519.126,286<br>540.379,046 | 10.571 |
| 60 | 519.115,624<br>540.394,093 | 61 | 519.113,93<br>540.393,522 | 1.788 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CTTL

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25382

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58117 | 2.478 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42350 / 22/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1465, din 22/12/2020 emis de BNP Ferencz Palhegyi Eniko; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAROSI KÁROLY**, ca bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAROSI ELEONORA**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

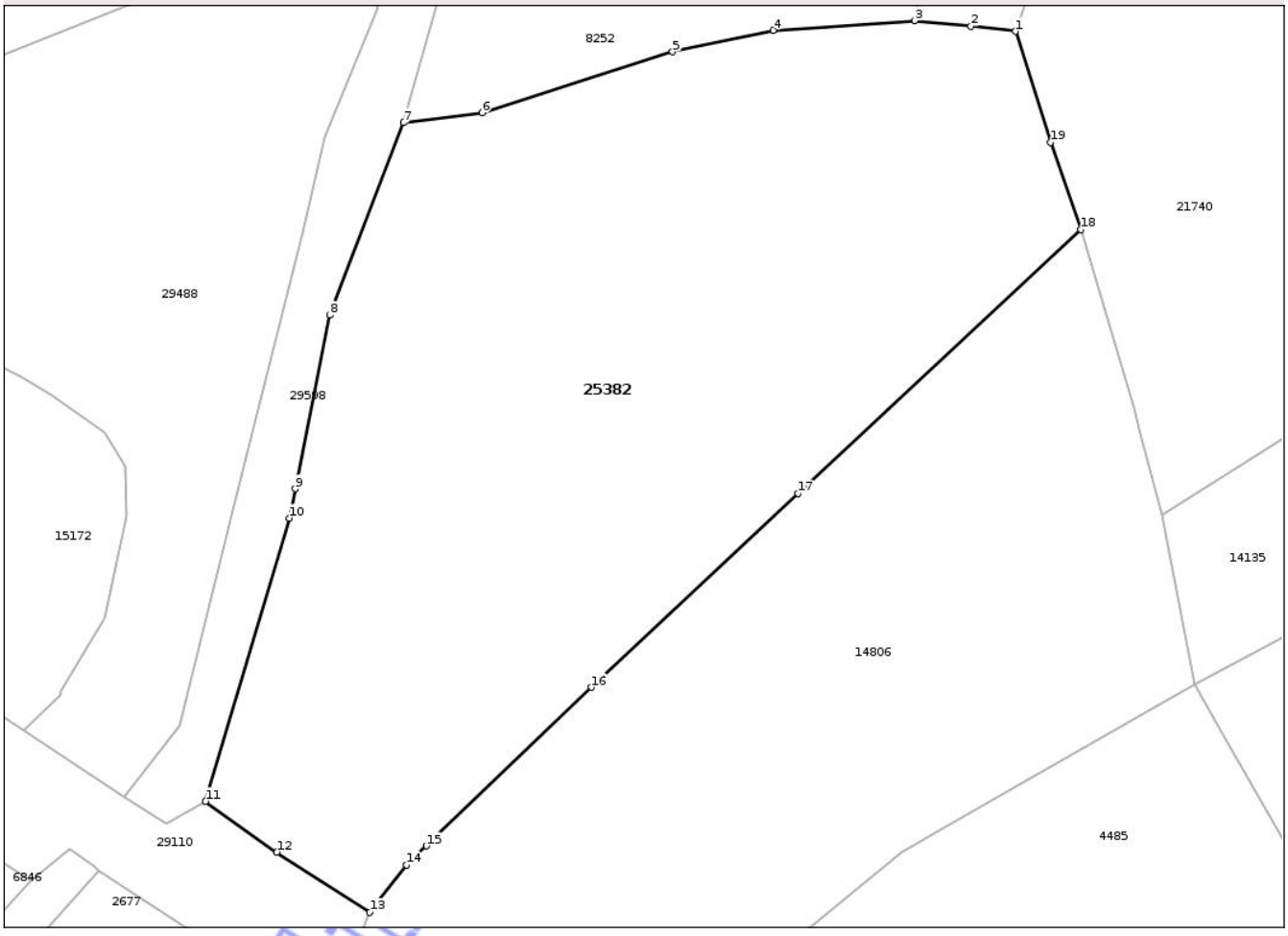
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58117 | 2.478 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.764 | 1 | 823 | - | |
| 2 | arabil | NU | 714 | 1 | 824 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.442,22<br>541.203,01 | 2 | 518.438,75<br>541.203,4 | 3.492 |
| 2 | 518.438,75<br>541.203,4 | 3 | 518.434,35<br>541.203,83 | 4.421 |
| 3 | 518.434,35<br>541.203,83 | 4 | 518.423,37<br>541.203,09 | 11.005 |
| 4 | 518.423,37<br>541.203,09 | 5 | 518.415,52<br>541.201,4 | 8.03 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 518.415,52<br>541.201,4 | 6 | 518.400,68<br>541.196,67 | 15.576 |
| 6 | 518.400,68<br>541.196,67 | 7 | 518.394,58<br>541.195,89 | 6.15 |
| 7 | 518.394,58<br>541.195,89 | 8 | 518.388,81<br>541.180,93 | 16.034 |
| 8 | 518.388,81<br>541.180,93 | 9 | 518.386,124<br>541.167,418 | 13.776 |
| 9 | 518.386,124<br>541.167,418 | 10 | 518.385,67<br>541.165,136 | 2.327 |
| 10 | 518.385,67<br>541.165,136 | 11 | 518.379,14<br>541.143,12 | 22.964 |
| 11 | 518.379,14<br>541.143,12 | 12 | 518.384,695<br>541.139,157 | 6.824 |
| 12 | 518.384,695<br>541.139,157 | 13 | 518.391,939<br>541.134,477 | 8.624 |
| 13 | 518.391,939<br>541.134,477 | 14 | 518.394,77<br>541.138,16 | 4.645 |
| 14 | 518.394,77<br>541.138,16 | 15 | 518.396,329<br>541.139,653 | 2.159 |
| 15 | 518.396,329<br>541.139,653 | 16 | 518.409,2<br>541.151,98 | 17.822 |
| 16 | 518.409,2<br>541.151,98 | 17 | 518.425,3<br>541.167,05 | 22.053 |
| 17 | 518.425,3<br>541.167,05 | 18 | 518.447,29<br>541.187,59 | 30.091 |
| 18 | 518.447,29<br>541.187,59 | 19 | 518.444,95<br>541.194,37 | 7.172 |
| 19 | 518.444,95<br>541.194,37 | 1 | 518.442,22<br>541.203,01 | 9.061 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25383

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:457/5

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vízmelyéke, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58116 | 1.291 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58116-C1 | Loc. Bisericani, Str Vízmelyéke, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1978, pe fundație din piatră, zidăria din cărămidă, acoperită cu țigle, este compusă din:<br>Demisol: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară;<br>Parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie. |
| A1.2 | 58116-C2 | Loc. Bisericani, Str Vízmelyéke, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Bucătărie de vară cu garaj și centrală termică construită în anul 1993, pe fundație din piatră și beton, zidăria din cărămidă, acoperită cu țigle. |
| A1.3 | 58116-C3 | Loc. Bisericani, Str Vízmelyéke, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Grajd cu șură construit în anul 1993, pe fundație din piatră, zidăria din cărămidă și lemn, acoperit cu țigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32974 / 01/10/2020** | | |
| Act Normativ nr. T.P.nr.14322, din 09/11/1994 emis de CJPSDPAT Harghita (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.7556 din 08.09.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 7561 din 08.09.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc.cad.204 din 18.09.2020, emis de ing.Bencze Jozsef); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-constituire conf.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 850/1291, cota initiala 850/1291 | A1 |
| | 1) **GÉRÉB BÁLÁZS**, si<br>2) **GEREB MÁRTA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GÉRÉB BÁLÁZS**, si<br>2) **GEREB MÁRTA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B5 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 441 mp în favoarea lui | A1 |
| | 1) **GÉRÉB BÁLÁZS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim special

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58116 | 1.291 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 538 | 3 | 104,105 | 457/5 | |
| 2 | arabil | DA | 753 | 3 | 107/1,395/2 | 457/5 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58116-C1 | constructii de locuinte | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1978, pe fundaţie din piatră, zidăria din cărămidă, acoperită cu ţigle, este compusă din:<br>Demisol: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară;<br>Parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie. |
| A1.2 | 58116-C2 | constructii anexa | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Bucătărie de vară cu garaj și centrală termică construită în anul 1993, pe fundaţie din piatră și beton, zidăria din cărămidă, acoperită cu ţigle. |
| A1.3 | 58116-C3 | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Grajd cu șură construit în anul 1993, pe fundaţie din piatră, zidăria din cărămidă și lemn, acoperit cu ţigle. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.928,629<br>540.521,921 | 2 | 518.917,466<br>540.519,41 | 11.442 |
| 3 | 518.912,938<br>540.518,067 | 4 | 518.909,514<br>540.517,052 | 3.571 |
| 5 | 518.908,846<br>540.509,347 | 6 | 518.908,437<br>540.501,454 | 7.904 |
| 7 | 518.914,502<br>540.500,898 | 8 | 518.914,678<br>540.500,882 | 0.177 |
| 9 | 518.915,472<br>540.500,809 | 10 | 518.919,699<br>540.500,422 | 4.245 |
| 11 | 518.929,077<br>540.499,4 | 12 | 518.930,577<br>540.499,237 | 1.509 |
| 13 | 518.932,765<br>540.498,998 | 14 | 518.934,362<br>540.498,883 | 1.601 |
| 15 | 518.937,367<br>540.498,581 | 16 | 518.943,9<br>540.497,066 | 6.706 |
| 17 | 518.947,509<br>540.496,635 | 18 | 518.947,065<br>540.498,965 | 2.372 |
| 19 | 518.944,571<br>540.506,96 | 20 | 518.943,001<br>540.512,078 | 5.353 |
| 21 | 518.949,557<br>540.512,466 | 22 | 518.980,272<br>540.514,286 | 30.769 |
| 23 | 518.979,724<br>540.515,344 | 24 | 518.977,336<br>540.520,081 | 5.305 |
| 25 | 518.971,389<br>540.531,773 | 26 | 518.969,341<br>540.531,249 | 2.114 |
| 27 | 518.942,816<br>540.525,114 | 28 | 518.931,816<br>540.522,638 | 11.275 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.917,466<br>540.519,41 | 3 | 518.912,938<br>540.518,067 | 4.723 |
| 4 | 518.909,514<br>540.517,052 | 5 | 518.908,846<br>540.509,347 | 7.734 |
| 6 | 518.908,437<br>540.501,454 | 7 | 518.914,502<br>540.500,898 | 6.09 |
| 8 | 518.914,678<br>540.500,882 | 9 | 518.915,472<br>540.500,809 | 0.797 |
| 10 | 518.919,699<br>540.500,422 | 11 | 518.929,077<br>540.499,4 | 9.434 |
| 12 | 518.930,577<br>540.499,237 | 13 | 518.932,765<br>540.498,998 | 2.201 |
| 14 | 518.934,362<br>540.498,883 | 15 | 518.937,367<br>540.498,581 | 3.02 |
| 16 | 518.943,9<br>540.497,066 | 17 | 518.947,509<br>540.496,635 | 3.635 |
| 18 | 518.947,065<br>540.498,965 | 19 | 518.944,571<br>540.506,96 | 8.375 |
| 20 | 518.943,001<br>540.512,078 | 21 | 518.949,557<br>540.512,466 | 6.567 |
| 22 | 518.980,272<br>540.514,286 | 23 | 518.979,724<br>540.515,344 | 1.191 |
| 24 | 518.977,336<br>540.520,081 | 25 | 518.971,389<br>540.531,773 | 13.118 |
| 26 | 518.969,341<br>540.531,249 | 27 | 518.942,816<br>540.525,114 | 27.225 |
| 28 | 518.931,816<br>540.522,638 | 1 | 518.928,629<br>540.521,921 | 3.267 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25385

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:851/Bisericani
Nr. cadastral vechi:25/2
Nr. topografic:428/2, 427/1/1/2, 434/1/1/2, 425/1/2, 426/1/2, 427/3/1/2, 403/1/2, 404/1/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Biro, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58113 | 600 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58113-C1 | Loc. Bisericani, Str Biro, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:288 mp; Casă de locuit. Regim de înălțime S+P+M, construită în anul 2022. Teren aferent 175 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7152 / 24/07/2002** | | |
| Act Notarial nr. act aut.357/2002, din 12/07/2002 emis de BNP Nagy Ladislau din Odorheiu-Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JANOS DEZSO LEVENTE**, (necasatorit), Lipsa CNP | |
| **24662 / 10/05/2023** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr 9696, din 11/11/2022 emis de Primaria Comuna Lupeni (act administrativ nr CF nr 58113 din 30.09.2020, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc;inscris sub semnatura privata nr Masuratori nr 424 din 08.05.2023, emis de Denes L. Attila II;inscris sub semnatura privata nr Pad nr 424 din 09.07.2020, emis de Denes L. Attila II;act notarial nr Declaratie nr 885 din 19.04.2023, emis de Notar Public Lajos Katalin; inscris sub semnatura privata nr Doc cad nr 424 din 07.12.2022, emis de Denes L. Attila II;act administrativ nr Certificat fiscal nr 4361 din 04.05.2023, emis de Primaria Comuna Lupeni;act administrativ nr Certificat nr10237 din 23.11.2022, emis de Primaria Comuna Lupeni); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **JANOS DEZSO LEVENTE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat circuitul privind

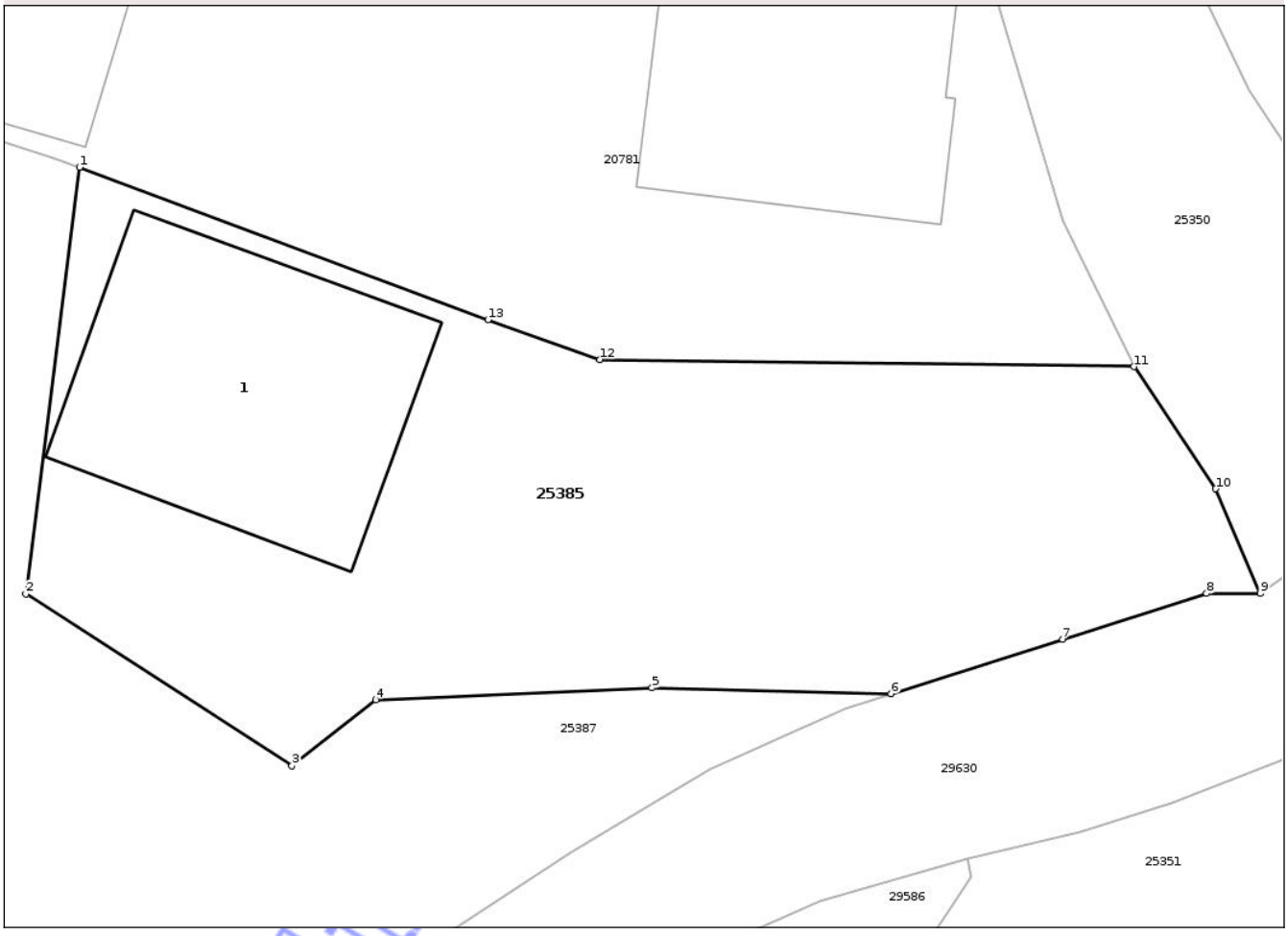
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58113 | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 1 | 229 | 428/2, 427/1/1/2, 434/1/1/2, 425/1/2, 426/1/2, 427/3/1/2, 403/1/2, 404/1/2 | Imobilul este împrejmuit partial între puncte 1-7 . |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58113-C1 | constructii de locuinte | 122 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:288 mp; Casă de locuit. Regim de înălţime S+P+M, construită în anul 2022.<br>Teren aferent 175 mp. |

Neutilizat

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.056,115<br>540.410,861 | 2 | 519.054,093<br>540.394,804 | 16.184 |
| 2 | 519.054,093<br>540.394,804 | 3 | 519.064,12<br>540.388,34 | 11.93 |
| 3 | 519.064,12<br>540.388,34 | 4 | 519.067,28<br>540.390,82 | 4.017 |
| 4 | 519.067,28<br>540.390,82 | 5 | 519.077,68<br>540.391,267 | 10.41 |
| 5 | 519.077,68<br>540.391,267 | 6 | 519.086,695<br>540.391,051 | 9.018 |
| 6 | 519.086,695<br>540.391,051 | 7 | 519.093,151<br>540.393,103 | 6.774 |
| 7 | 519.093,151<br>540.393,103 | 8 | 519.098,581<br>540.394,824 | 5.696 |
| 8 | 519.098,581<br>540.394,824 | 9 | 519.100,601<br>540.394,827 | 2.02 |
| 9 | 519.100,601<br>540.394,827 | 10 | 519.098,923<br>540.398,759 | 4.275 |
| 10 | 519.098,923<br>540.398,759 | 11 | 519.095,846<br>540.403,364 | 5.538 |
| 11 | 519.095,846<br>540.403,364 | 12 | 519.075,726<br>540.403,63 | 20.122 |
| 12 | 519.075,726<br>540.403,63 | 13 | 519.071,505<br>540.405,125 | 4.478 |
| 13 | 519.071,505<br>540.405,125 | 1 | 519.056,115<br>540.410,861 | 16.424 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25496

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2637/2/1, 2638/2/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 74, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57151 | 700 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9715 / 11/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 558/2022, din 10/03/2022 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BIRO ISTVÁN**, (necasatorit) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

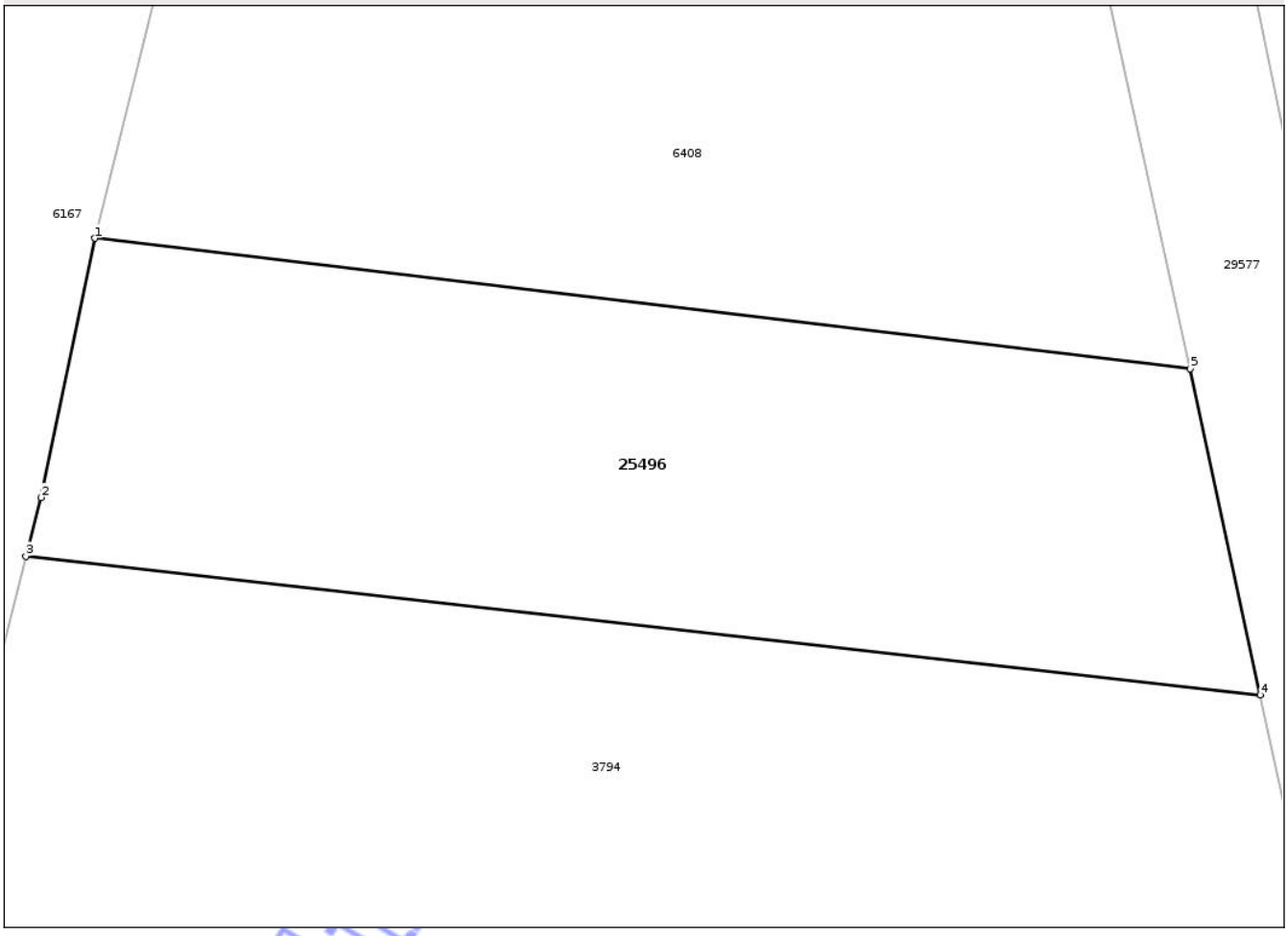
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57151 | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 700 | 16 | 600 | 2637/2/1, 2638/2/2 | Nr tarla greşit, în T1, iar corect este T16 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.620,732<br>540.548,874 | 2 | 518.618,383<br>540.537,681 | 11.437 |
| 2 | 518.618,383<br>540.537,681 | 3 | 518.617,742<br>540.535,144 | 2.617 |
| 3 | 518.617,742<br>540.535,144 | 4 | 518.671,111<br>540.529,16 | 53.703 |
| 4 | 518.671,111<br>540.529,16 | 5 | 518.668,09<br>540.543,244 | 14.404 |
| 5 | 518.668,09<br>540.543,244 | 1 | 518.620,732<br>540.548,874 | 47.691 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25504

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51728
Nr. topografic:460/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 17, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57141 | 1.047 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57141-C1 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casă de locuit D+P construit in anul 2024. Stadiul realizării construcţiei: structura de rezidenţă 100%, 50% din volumul total al lucrărilor. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23032 / 21/05/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE, ACT AUT. NR. 1269, din 21/05/2024 emis de Lajos Agnes; | | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VAJDA SZABOLCS**, si sotia<br>2) **FARKAS MARGIT-ZSUZSÁNNA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57141 | 1.047 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.047 | 3 | 97/1/2 | 460/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57141-C1 | constructii de locuinte | 154 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casă de locuit D+P construit in anul 2024. Stadiul realizării construcţiei: structura de rezidenţă 100%, 50% din volumul total al lucrărilor. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.912,856<br>540.663,067 | 2 | 518.910,64<br>540.670,003 | 7.281 |
| 2 | 518.910,64<br>540.670,003 | 3 | 518.879,938<br>540.659,476 | 32.457 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.879,938<br>540.659,476 | 4 | 518.880,16<br>540.658,797 | 0.714 |
| 4 | 518.880,16<br>540.658,797 | 5 | 518.890,753<br>540.626,368 | 34.115 |
| 5 | 518.890,753<br>540.626,368 | 6 | 518.896,891<br>540.629,572 | 6.924 |
| 6 | 518.896,891<br>540.629,572 | 7 | 518.913,177<br>540.637,991 | 18.333 |
| 7 | 518.913,177<br>540.637,991 | 8 | 518.919,938<br>540.641,518 | 7.626 |
| 8 | 518.919,938<br>540.641,518 | 9 | 518.918,825<br>540.644,272 | 2.97 |
| 9 | 518.918,825<br>540.644,272 | 10 | 518.915,85<br>540.653,379 | 9.581 |
| 10 | 518.915,85<br>540.653,379 | 11 | 518.913,835<br>540.659,404 | 6.353 |
| 11 | 518.913,835<br>540.659,404 | 1 | 518.912,856<br>540.663,067 | 3.792 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25287

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:387 Bulgareni
Nr. topografic:47/2/2-67/2/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 55A, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58218 | 2.089 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58218-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 55A, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casa de locuit, cu fundatia din piatra, zidaria din lemn, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere, 1 camara, 1 pivnita |
| A1.4 | 58218-C4 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 55A, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; casa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16265 / 02/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE ACT AUT.NR.624, din 01/04/2021 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.4 |
| | 1) **MAGYARI SZILARD**, (necasatorit) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

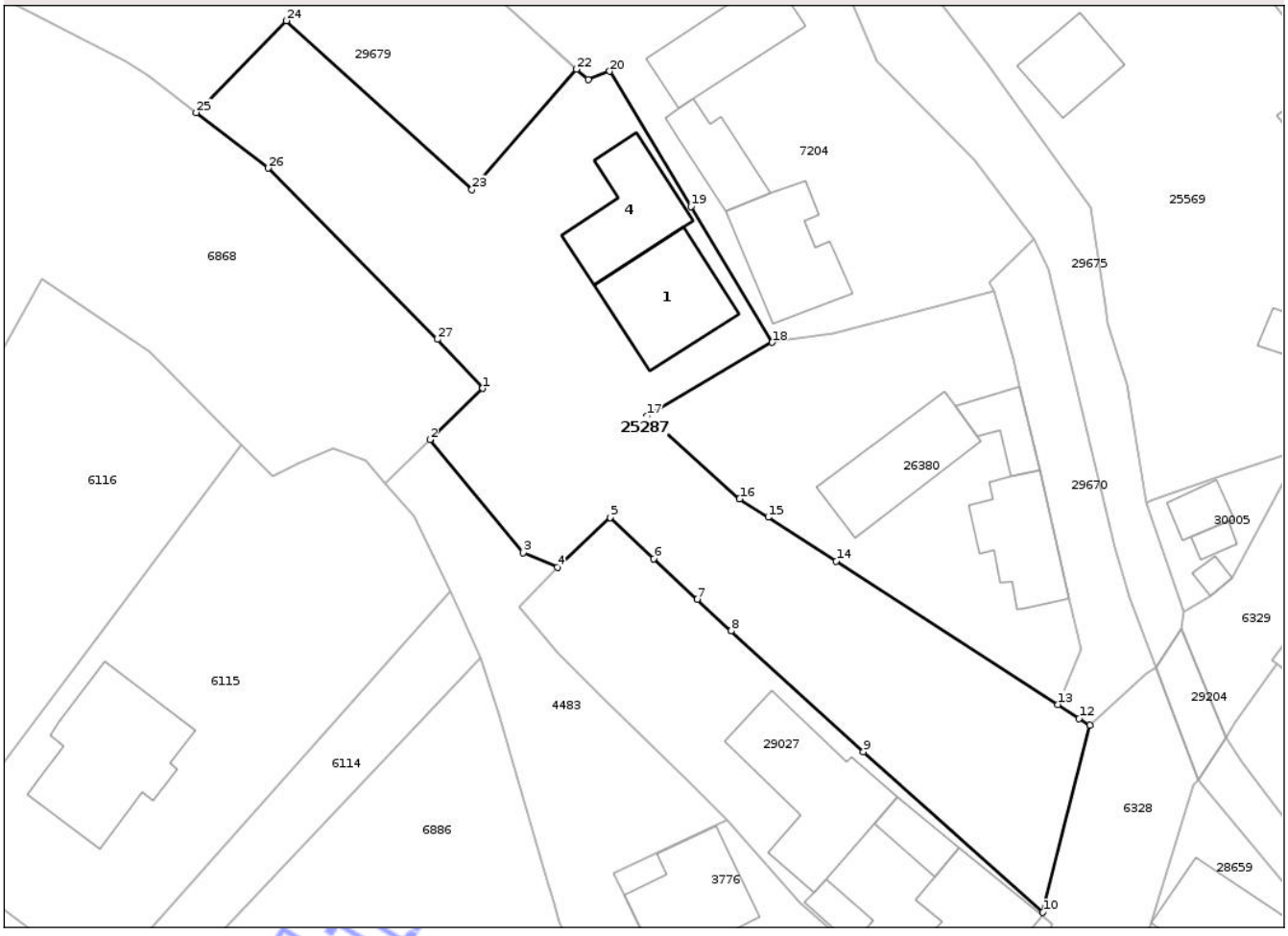
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58218 | 2.089 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.155 | 17 | 268 | 47/2/2-67/2/2 | |
| 2 | arabil | DA | 934 | 17 | 267 | 47/2/2-67/2/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58218-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casa de locuit, cu fundatia din piatra, zidaria din lemn, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere, 1 camara, 1 pivnita |
| A1.4 | 58218-C4 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; casa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.636,89<br>541.038,183 | 2 | 519.631,566<br>541.033,025 | 7.413 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.631,566<br>541.033,025 | 3 | 519.640,949<br>541.021,647 | 14.748 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.640,949<br>541.021,647 | 4 | 519.644,425<br>541.020,207 | 3.762 |
| 5 | 519.649,708<br>541.025,205 | 6 | 519.654,111<br>541.021,026 | 6.07 |
| 7 | 519.658,489<br>541.016,961 | 8 | 519.661,913<br>541.013,782 | 4.672 |
| 9 | 519.675,246<br>541.001,626 | 10 | 519.693,314<br>540.985,475 | 24.234 |
| 11 | 519.698,049<br>541.004,306 | 12 | 519.696,973<br>541.004,983 | 1.271 |
| 13 | 519.694,849<br>541.006,382 | 14 | 519.672,498<br>541.020,824 | 26.611 |
| 15 | 519.665,647<br>541.025,217 | 16 | 519.662,754<br>541.027,072 | 3.437 |
| 17 | 519.653,438<br>541.035,426 | 18 | 519.666,051<br>541.042,816 | 14.618 |
| 19 | 519.657,881<br>541.056,487 | 20 | 519.649,681<br>541.070,088 | 15.882 |
| 21 | 519.647,514<br>541.069,241 | 22 | 519.646,349<br>541.070,291 | 1.568 |
| 23 | 519.635,798<br>541.058,195 | 24 | 519.617,132<br>541.075,171 | 25.231 |
| 25 | 519.608,038<br>541.065,922 | 26 | 519.615,309<br>541.060,348 | 9.162 |
| 27 | 519.632,345<br>541.043,111 | 1 | 519.636,89<br>541.038,183 | 6.704 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 519.644,425<br>541.020,207 | 5 | 519.649,708<br>541.025,205 | 7.273 |
| 6 | 519.654,111<br>541.021,026 | 7 | 519.658,489<br>541.016,961 | 5.974 |
| 8 | 519.661,913<br>541.013,782 | 9 | 519.675,246<br>541.001,626 | 18.043 |
| 10 | 519.693,314<br>540.985,475 | 11 | 519.698,049<br>541.004,306 | 19.417 |
| 12 | 519.696,973<br>541.004,983 | 13 | 519.694,849<br>541.006,382 | 2.543 |
| 14 | 519.672,498<br>541.020,824 | 15 | 519.665,647<br>541.025,217 | 8.138 |
| 16 | 519.662,754<br>541.027,072 | 17 | 519.653,438<br>541.035,426 | 12.513 |
| 18 | 519.666,051<br>541.042,816 | 19 | 519.657,881<br>541.056,487 | 15.926 |
| 20 | 519.649,681<br>541.070,088 | 21 | 519.647,514<br>541.069,241 | 2.327 |
| 22 | 519.646,349<br>541.070,291 | 23 | 519.635,798<br>541.058,195 | 16.051 |
| 24 | 519.617,132<br>541.075,171 | 25 | 519.608,038<br>541.065,922 | 12.971 |
| 26 | 519.615,309<br>541.060,348 | 27 | 519.632,345<br>541.043,111 | 24.235 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25321

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Gál, Jud. Harghita, Str. Gál

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58180 | 946 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38227 / 18/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 8328 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 05.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2764 din 05.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

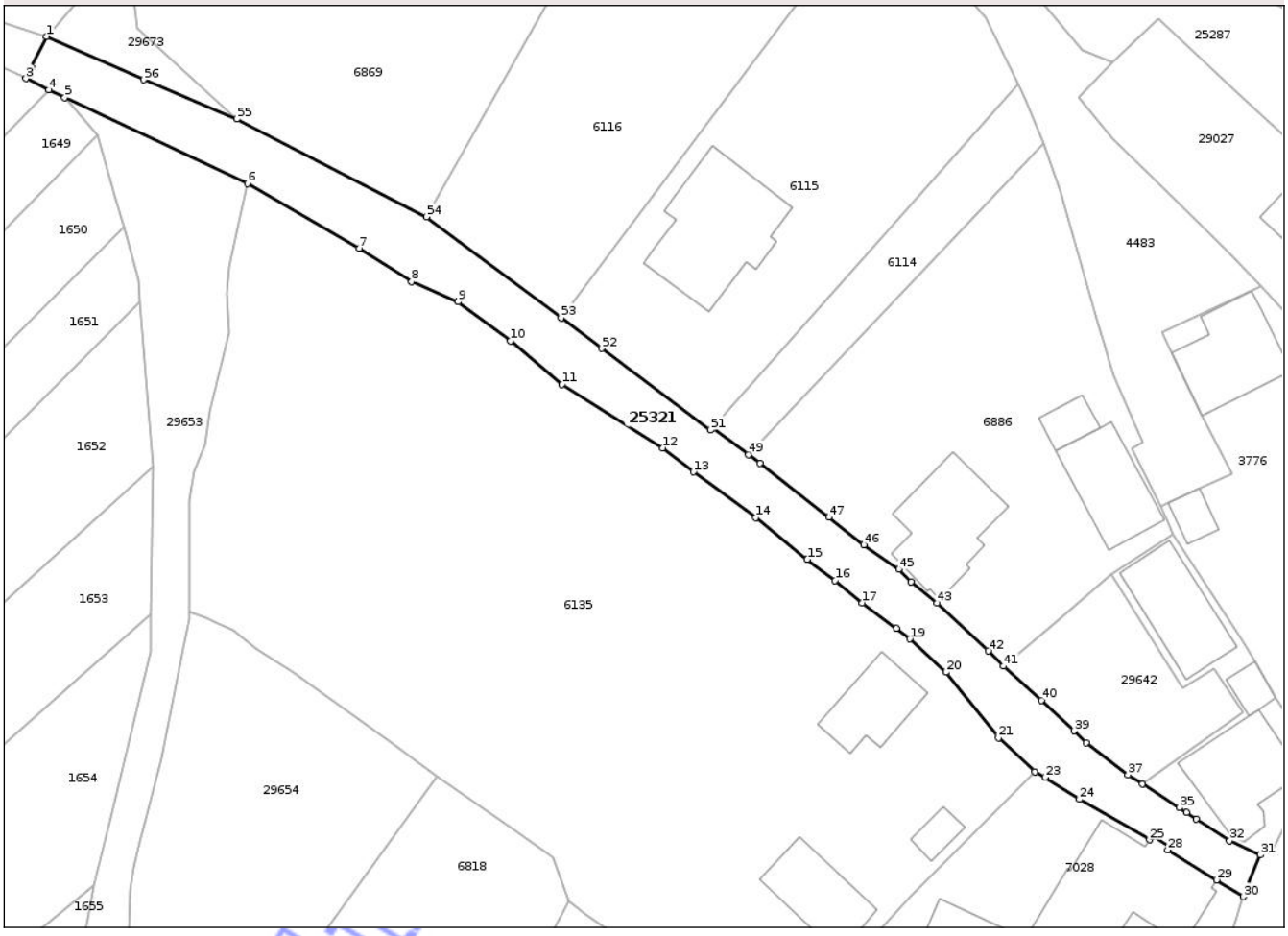
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58180 | 946 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 892 | - | - | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |
| 2 | drum | NU | 54 | - | - | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.522,825<br>541.023,197 | 2 | 519.521,097<br>541.019,684 | 3.915 |
| 4 | 519.523,08<br>541.017,113 | 5 | 519.524,903<br>541.016,216 | 2.032 |
| 7 | 519.558,487<br>540.999,023 | 8 | 519.564,474<br>540.995,234 | 7.085 |
| 10 | 519.575,782<br>540.988,516 | 11 | 519.581,631<br>540.983,549 | 7.673 |
| 13 | 519.596,637<br>540.973,566 | 14 | 519.603,766<br>540.968,373 | 8.82 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.521,097<br>541.019,684 | 3 | 519.520,465<br>541.018,399 | 1.432 |
| 5 | 519.524,903<br>541.016,216 | 6 | 519.545,734<br>541.006,427 | 23.016 |
| 8 | 519.564,474<br>540.995,234 | 9 | 519.569,787<br>540.992,957 | 5.78 |
| 11 | 519.581,631<br>540.983,549 | 12 | 519.593,15<br>540.976,305 | 13.607 |
| 14 | 519.603,766<br>540.968,373 | 15 | 519.609,62<br>540.963,589 | 7.56 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.520,465<br>541.018,399 | 4 | 519.523,08<br>541.017,113 | 2.914 |
| 6 | 519.545,734<br>541.006,427 | 7 | 519.558,487<br>540.999,023 | 14.746 |
| 9 | 519.569,787<br>540.992,957 | 10 | 519.575,782<br>540.988,516 | 7.461 |
| 12 | 519.593,15<br>540.976,305 | 13 | 519.596,637<br>540.973,566 | 4.434 |
| 15 | 519.609,62<br>540.963,589 | 16 | 519.612,799<br>540.961,167 | 3.997 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 519.612,799 540.961,167 | 17 | 519.615,894 540.958,657 | 3.985 |
| 17 | 519.615,894 540.958,657 | 18 | 519.619,782 540.955,746 | 4.857 |
| 18 | 519.619,782 540.955,746 | 19 | 519.621,351 540.954,541 | 1.978 |
| 19 | 519.621,351 540.954,541 | 20 | 519.625,478 540.950,75 | 5.604 |
| 20 | 519.625,478 540.950,75 | 21 | 519.631,431 540.943,271 | 9.559 |
| 21 | 519.631,431 540.943,271 | 22 | 519.635,566 540.939,388 | 5.672 |
| 22 | 519.635,566 540.939,388 | 23 | 519.636,759 540.938,768 | 1.344 |
| 23 | 519.636,759 540.938,768 | 24 | 519.640,679 540.936,266 | 4.65 |
| 24 | 519.640,679 540.936,266 | 25 | 519.648,676 540.931,637 | 9.24 |
| 25 | 519.648,676 540.931,637 | 26 | 519.648,946 540.932,058 | 0.5 |
| 26 | 519.648,946 540.932,058 | 27 | 519.650,934 540.930,838 | 2.332 |
| 27 | 519.650,934 540.930,838 | 28 | 519.650,725 540.930,497 | 0.4 |
| 28 | 519.650,725 540.930,497 | 29 | 519.656,305 540.927,06 | 6.554 |
| 29 | 519.656,305 540.927,06 | 30 | 519.659,349 540.925,158 | 3.589 |
| 30 | 519.659,349 540.925,158 | 31 | 519.661,302 540.929,906 | 5.134 |
| 31 | 519.661,302 540.929,906 | 32 | 519.657,809 540.931,558 | 3.864 |
| 32 | 519.657,809 540.931,558 | 33 | 519.654,009 540.934,038 | 4.538 |
| 33 | 519.654,009 540.934,038 | 34 | 519.652,889 540.934,768 | 1.337 |
| 34 | 519.652,889 540.934,768 | 35 | 519.652,073 540.935,319 | 0.985 |
| 35 | 519.652,073 540.935,319 | 36 | 519.647,854 540.938,002 | 5.0 |
| 36 | 519.647,854 540.938,002 | 37 | 519.646,211 540.939,047 | 1.947 |
| 37 | 519.646,211 540.939,047 | 38 | 519.641,458 540.942,703 | 5.996 |
| 38 | 519.641,458 540.942,703 | 39 | 519.640,062 540.944,058 | 1.945 |
| 39 | 519.640,062 540.944,058 | 40 | 519.636,344 540.947,516 | 5.078 |
| 40 | 519.636,344 540.947,516 | 41 | 519.631,996 540.951,426 | 5.847 |
| 41 | 519.631,996 540.951,426 | 42 | 519.630,277 540.953,156 | 2.439 |
| 42 | 519.630,277 540.953,156 | 43 | 519.624,413 540.958,619 | 8.014 |
| 43 | 519.624,413 540.958,619 | 44 | 519.621,471 540.961,021 | 3.798 |
| 44 | 519.621,471 540.961,021 | 45 | 519.620,057 540.962,458 | 2.016 |
| 45 | 519.620,057 540.962,458 | 46 | 519.616,07 540.965,269 | 4.878 |
| 46 | 519.616,07 540.965,269 | 47 | 519.612,073 540.968,395 | 5.074 |
| 47 | 519.612,073 540.968,395 | 48 | 519.604,209 540.974,546 | 9.984 |
| 48 | 519.604,209 540.974,546 | 49 | 519.602,912 540.975,553 | 1.642 |
| 49 | 519.602,912 540.975,553 | 50 | 519.598,814 540.978,631 | 5.125 |
| 50 | 519.598,814 540.978,631 | 51 | 519.598,557 540.978,343 | 0.386 |
| 51 | 519.598,557 540.978,343 | 52 | 519.586,176 540.987,63 | 15.477 |
| 52 | 519.586,176 540.987,63 | 53 | 519.581,534 540.991,112 | 5.803 |
| 53 | 519.581,534 540.991,112 | 54 | 519.566,17 541.002,636 | 19.206 |
| 54 | 519.566,17 541.002,636 | 55 | 519.544,557 541.013,782 | 24.318 |
| 55 | 519.544,557 541.013,782 | 56 | 519.533,879 541.018,25 | 11.575 |
| 56 | 519.533,879 541.018,25 | 1 | 519.522,825 541.023,197 | 12.11 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25323

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Gáspár, Jud. Harghita, Str. Gáspár

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58178 | 908 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36607 / 03/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr.282 bis, din 29/04/2020 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.2761 din 23.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 8325 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul local Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 23.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

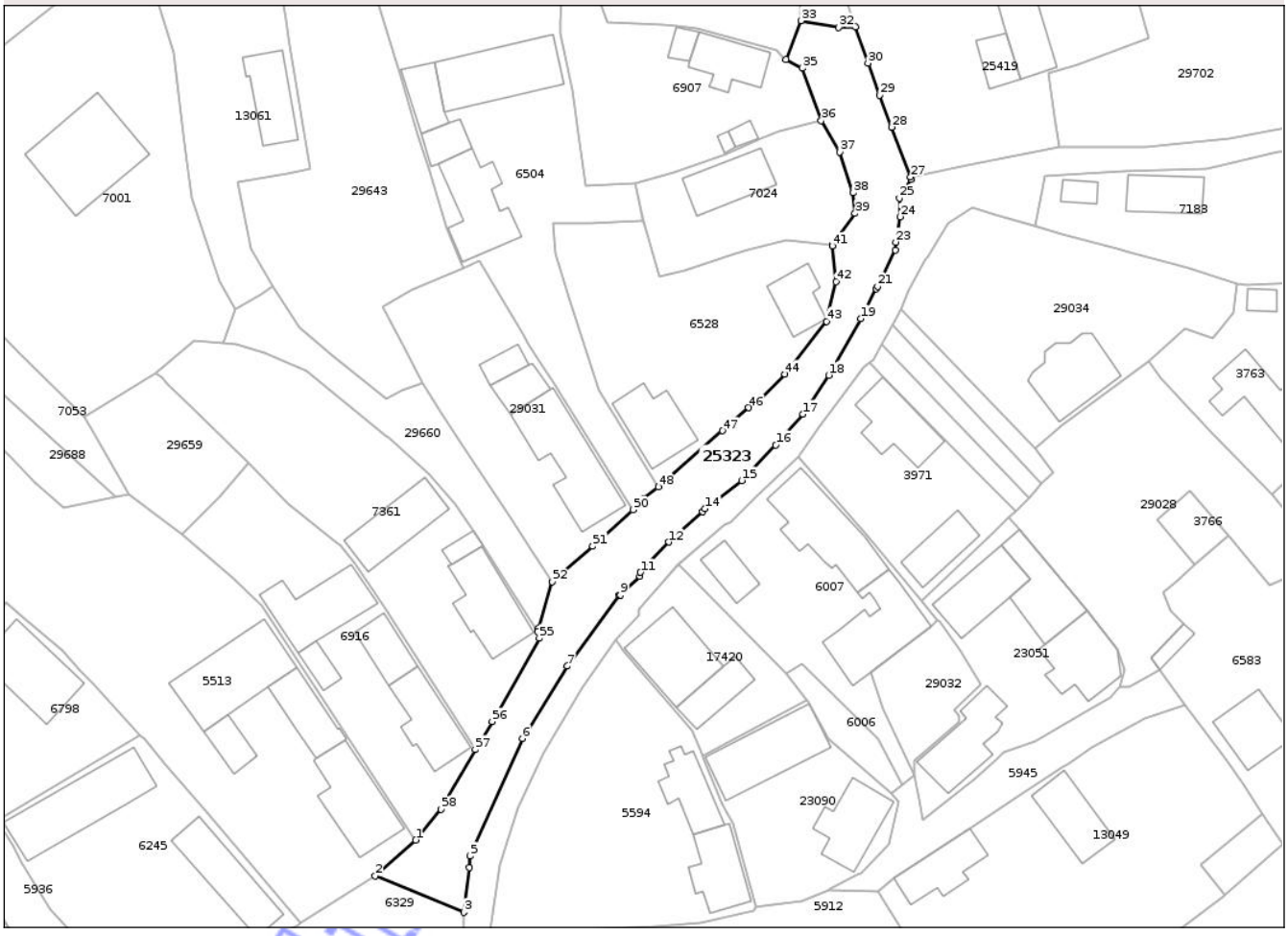
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58178 | 908 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 908 | - | - | - | Imobilul –Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.811,716<br>541.105,363 | 2 | 519.806,301<br>541.100,544 | 7.249 |
| 4 | 519.818,865<br>541.101,658 | 5 | 519.819,004<br>541.103,219 | 1.567 |
| 7 | 519.832,009<br>541.128,603 | 8 | 519.838,984<br>541.138,105 | 11.787 |
| 10 | 519.841,726<br>541.140,595 | 11 | 519.841,779<br>541.141,119 | 0.527 |
| 13 | 519.850,074<br>541.149,259 | 14 | 519.850,442<br>541.149,646 | 0.534 |
| 16 | 519.859,886<br>541.158,134 | 17 | 519.863,515<br>541.162,263 | 5.497 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.806,301<br>541.100,544 | 3 | 519.818,174<br>541.095,692 | 12.826 |
| 5 | 519.819,004<br>541.103,219 | 6 | 519.826,012<br>541.118,924 | 17.198 |
| 8 | 519.838,984<br>541.138,105 | 9 | 519.839,085<br>541.138,1 | 0.101 |
| 11 | 519.841,779<br>541.141,119 | 12 | 519.845,576<br>541.145,175 | 5.556 |
| 14 | 519.850,442<br>541.149,646 | 15 | 519.855,349<br>541.153,401 | 6.179 |
| 17 | 519.863,515<br>541.162,263 | 18 | 519.866,987<br>541.167,464 | 6.253 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.818,174<br>541.095,692 | 4 | 519.818,865<br>541.101,658 | 6.006 |
| 6 | 519.826,012<br>541.118,924 | 7 | 519.832,009<br>541.128,603 | 11.386 |
| 9 | 519.839,085<br>541.138,1 | 10 | 519.841,726<br>541.140,595 | 3.633 |
| 12 | 519.845,576<br>541.145,175 | 13 | 519.850,074<br>541.149,259 | 6.075 |
| 15 | 519.855,349<br>541.153,401 | 16 | 519.859,886<br>541.158,134 | 6.556 |
| 18 | 519.866,987<br>541.167,464 | 19 | 519.871,278<br>541.175,028 | 8.696 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 519.871,278<br>541.175,028 | 20 | 519.873,337<br>541.179,043 | 4.512 |
| 22 | 519.875,907<br>541.184,213 | 23 | 519.875,936<br>541.185,248 | 1.035 |
| 25 | 519.876,45<br>541.191,138 | 26 | 519.877,975<br>541.193,674 | 2.959 |
| 28 | 519.875,392<br>541.200,62 | 29 | 519.873,779<br>541.204,866 | 4.542 |
| 31 | 519.870,523<br>541.214,021 | 32 | 519.868,311<br>541.213,974 | 2.212 |
| 34 | 519.861,271<br>541.209,679 | 35 | 519.863,45<br>541.208,521 | 2.468 |
| 37 | 519.868,437<br>541.197,282 | 38 | 519.870,243<br>541.191,841 | 5.733 |
| 40 | 519.867,453<br>541.184,879 | 41 | 519.867,443<br>541.184,731 | 0.148 |
| 43 | 519.866,713<br>541.174,656 | 44 | 519.861,121<br>541.167,622 | 8.986 |
| 46 | 519.856,266<br>541.163,134 | 47 | 519.852,745<br>541.160,045 | 4.684 |
| 49 | 519.842,287<br>541.151,012 | 50 | 519.840,782<br>541.149,495 | 2.137 |
| 52 | 519.829,966<br>541.139,856 | 53 | 519.828,148<br>541.133,617 | 6.498 |
| 55 | 519.828,245<br>541.132,319 | 56 | 519.821,938<br>541.121,191 | 12.791 |
| 58 | 519.815,097<br>541.109,448 | 1 | 519.811,716<br>541.105,363 | 5.303 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 519.873,337<br>541.179,043 | 21 | 519.873,546<br>541.179,354 | 0.375 |
| 23 | 519.875,936<br>541.185,248 | 24 | 519.876,498<br>541.188,645 | 3.443 |
| 26 | 519.877,975<br>541.193,674 | 27 | 519.877,919<br>541.193,965 | 0.296 |
| 29 | 519.873,779<br>541.204,866 | 30 | 519.872,225<br>541.209,183 | 4.588 |
| 32 | 519.868,311<br>541.213,974 | 33 | 519.863,265<br>541.214,844 | 5.12 |
| 35 | 519.863,45<br>541.208,521 | 36 | 519.865,973<br>541.201,5 | 7.461 |
| 38 | 519.870,243<br>541.191,841 | 39 | 519.870,504<br>541.189,086 | 2.767 |
| 41 | 519.867,443<br>541.184,731 | 42 | 519.867,93<br>541.179,964 | 4.792 |
| 44 | 519.861,121<br>541.167,622 | 45 | 519.857,842<br>541.164,375 | 4.615 |
| 47 | 519.852,745<br>541.160,045 | 48 | 519.844,166<br>541.152,547 | 11.394 |
| 50 | 519.840,782<br>541.149,495 | 51 | 519.835,397<br>541.144,634 | 7.254 |
| 53 | 519.828,148<br>541.133,617 | 54 | 519.828,014<br>541.133,259 | 0.382 |
| 56 | 519.821,938<br>541.121,191 | 57 | 519.819,681<br>541.117,422 | 4.393 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 519.873,546<br>541.179,354 | 22 | 519.875,907<br>541.184,213 | 5.402 |
| 24 | 519.876,498<br>541.188,645 | 25 | 519.876,45<br>541.191,138 | 2.493 |
| 27 | 519.877,919<br>541.193,965 | 28 | 519.875,392<br>541.200,62 | 7.119 |
| 30 | 519.872,225<br>541.209,183 | 31 | 519.870,523<br>541.214,021 | 5.129 |
| 33 | 519.863,265<br>541.214,844 | 34 | 519.861,271<br>541.209,679 | 5.537 |
| 36 | 519.865,973<br>541.201,5 | 37 | 519.868,437<br>541.197,282 | 4.885 |
| 39 | 519.870,504<br>541.189,086 | 40 | 519.867,453<br>541.184,879 | 5.197 |
| 42 | 519.867,93<br>541.179,964 | 43 | 519.866,713<br>541.174,656 | 5.446 |
| 45 | 519.857,842<br>541.164,375 | 46 | 519.856,266<br>541.163,134 | 2.006 |
| 48 | 519.844,166<br>541.152,547 | 49 | 519.842,287<br>541.151,012 | 2.426 |
| 51 | 519.835,397<br>541.144,634 | 52 | 519.829,966<br>541.139,856 | 7.234 |
| 54 | 519.828,014<br>541.133,259 | 55 | 519.828,245<br>541.132,319 | 0.968 |
| 57 | 519.819,681<br>541.117,422 | 58 | 519.815,097<br>541.109,448 | 9.198 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25337

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Gergely, Jud. Harghita, Str. Gergely

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58164 | 652 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36614 / 03/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial nr. 282bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2763 din 26.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 8326 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

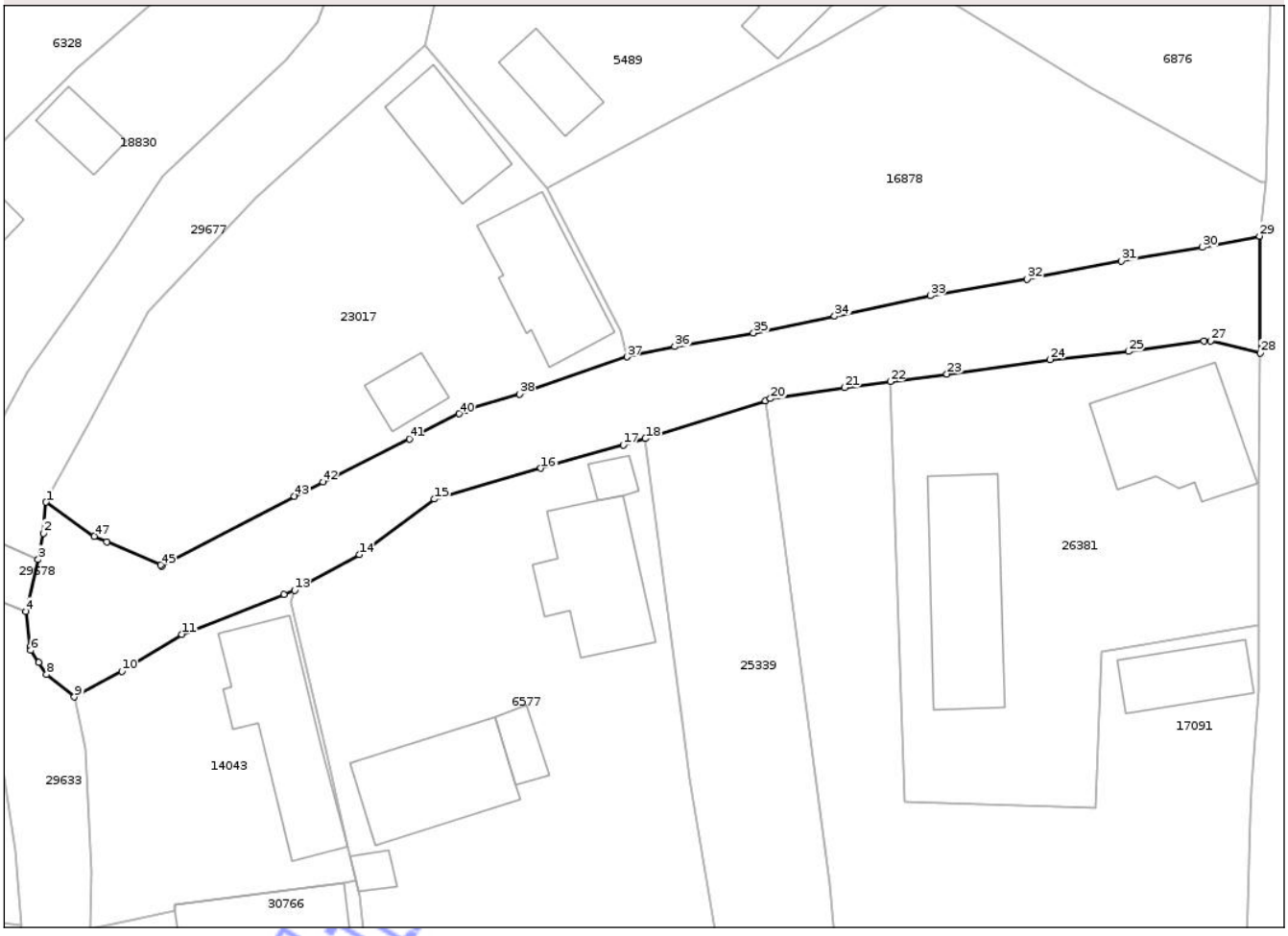
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58164 | 652 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 652 | - | - | - | Imobilul –Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.558,404 540.759,124 | 2 | 519.558,187 540.756,72 | 2.414 |
| 4 | 519.556,855 540.750,702 | 5 | 519.557,203 540.748,001 | 2.723 |
| 7 | 519.557,848 540.746,781 | 8 | 519.558,456 540.745,838 | 1.122 |
| 10 | 519.564,254 540.746,101 | 11 | 519.568,867 540.748,952 | 5.423 |
| 13 | 519.577,57 540.752,333 | 14 | 519.582,556 540.755,083 | 5.694 |
| 16 | 519.596,557 540.761,731 | 17 | 519.602,901 540.763,528 | 6.594 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.558,187 540.756,72 | 3 | 519.557,807 540.754,702 | 2.053 |
| 5 | 519.557,203 540.748,001 | 6 | 519.557,239 540.747,725 | 0.278 |
| 8 | 519.558,456 540.745,838 | 9 | 519.560,596 540.744,121 | 2.744 |
| 11 | 519.568,867 540.748,952 | 12 | 519.576,763 540.752,019 | 8.471 |
| 14 | 519.582,556 540.755,083 | 15 | 519.588,352 540.759,355 | 7.2 |
| 17 | 519.602,901 540.763,528 | 18 | 519.604,62 540.764,01 | 1.785 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.557,807 540.754,702 | 4 | 519.556,855 540.750,702 | 4.112 |
| 6 | 519.557,239 540.747,725 | 7 | 519.557,848 540.746,781 | 1.123 |
| 9 | 519.560,596 540.744,121 | 10 | 519.564,254 540.746,101 | 4.159 |
| 12 | 519.576,763 540.752,019 | 13 | 519.577,57 540.752,333 | 0.866 |
| 15 | 519.588,352 540.759,355 | 16 | 519.596,557 540.761,731 | 8.542 |
| 18 | 519.604,62 540.764,01 | 19 | 519.613,872 540.766,917 | 9.698 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 519.613,872<br>540.766,917 | 20 | 519.614,257<br>540.767,096 | 0.425 |
| 22 | 519.623,489<br>540.768,416 | 23 | 519.627,857<br>540.768,993 | 4.406 |
| 25 | 519.641,874<br>540.770,718 | 26 | 519.647,66<br>540.771,515 | 5.841 |
| 28 | 519.652,013<br>540.770,609 | 29 | 519.651,961<br>540.779,609 | 9.0 |
| 31 | 519.641,313<br>540.777,68 | 32 | 519.634,024<br>540.776,296 | 7.419 |
| 34 | 519.619,198<br>540.773,444 | 35 | 519.612,946<br>540.772,144 | 6.386 |
| 37 | 519.603,222<br>540.770,309 | 38 | 519.594,898<br>540.767,445 | 8.803 |
| 40 | 519.590,268<br>540.765,931 | 41 | 519.586,409<br>540.763,998 | 4.316 |
| 43 | 519.577,554<br>540.759,579 | 44 | 519.567,332<br>540.754,197 | 11.552 |
| 46 | 519.563,089<br>540.756,067 | 47 | 519.562,134<br>540.756,5 | 1.049 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 519.614,257<br>540.767,096 | 21 | 519.619,975<br>540.767,951 | 5.782 |
| 23 | 519.627,857<br>540.768,993 | 24 | 519.635,821<br>540.770,099 | 8.04 |
| 26 | 519.647,66<br>540.771,515 | 27 | 519.648,183<br>540.771,536 | 0.523 |
| 29 | 519.651,961<br>540.779,609 | 30 | 519.647,558<br>540.778,749 | 4.486 |
| 32 | 519.634,024<br>540.776,296 | 33 | 519.626,591<br>540.775,02 | 7.542 |
| 35 | 519.612,946<br>540.772,144 | 36 | 519.606,885<br>540.771,093 | 6.151 |
| 38 | 519.594,898<br>540.767,445 | 39 | 519.590,761<br>540.766,229 | 4.312 |
| 41 | 519.586,409<br>540.763,998 | 42 | 519.579,76<br>540.760,682 | 7.43 |
| 44 | 519.567,332<br>540.754,197 | 45 | 519.567,248<br>540.754,28 | 0.118 |
| 47 | 519.562,134<br>540.756,5 | 1 | 519.558,404<br>540.759,124 | 4.561 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 519.619,975<br>540.767,951 | 22 | 519.623,489<br>540.768,416 | 3.545 |
| 24 | 519.635,821<br>540.770,099 | 25 | 519.641,874<br>540.770,718 | 6.085 |
| 27 | 519.648,183<br>540.771,536 | 28 | 519.652,013<br>540.770,609 | 3.941 |
| 30 | 519.647,558<br>540.778,749 | 31 | 519.641,313<br>540.777,68 | 6.336 |
| 33 | 519.626,591<br>540.775,02 | 34 | 519.619,198<br>540.773,444 | 7.559 |
| 36 | 519.606,885<br>540.771,093 | 37 | 519.603,222<br>540.770,309 | 3.746 |
| 39 | 519.590,761<br>540.766,229 | 40 | 519.590,268<br>540.765,931 | 0.576 |
| 42 | 519.579,76<br>540.760,682 | 43 | 519.577,554<br>540.759,579 | 2.466 |
| 45 | 519.567,248<br>540.754,28 | 46 | 519.563,089<br>540.756,067 | 4.527 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25339

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3341
Nr. cadastral vechi:143
Nr. topografic:240/2/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58162 | 400 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6656 / 19/09/2006** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 2613, din 19/09/2006 emis de BNP Ferencz Iosif; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAMÁS MARGIT**, a carei sot este<br>2) **TAMÁS ZOLTÁN** | |
| **38645 / 20/11/2020** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Doc cadstral Nr. 2875, din 20/11/2020 emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; | | |
| B2 | Se noteaza repozitionarea imobilului. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

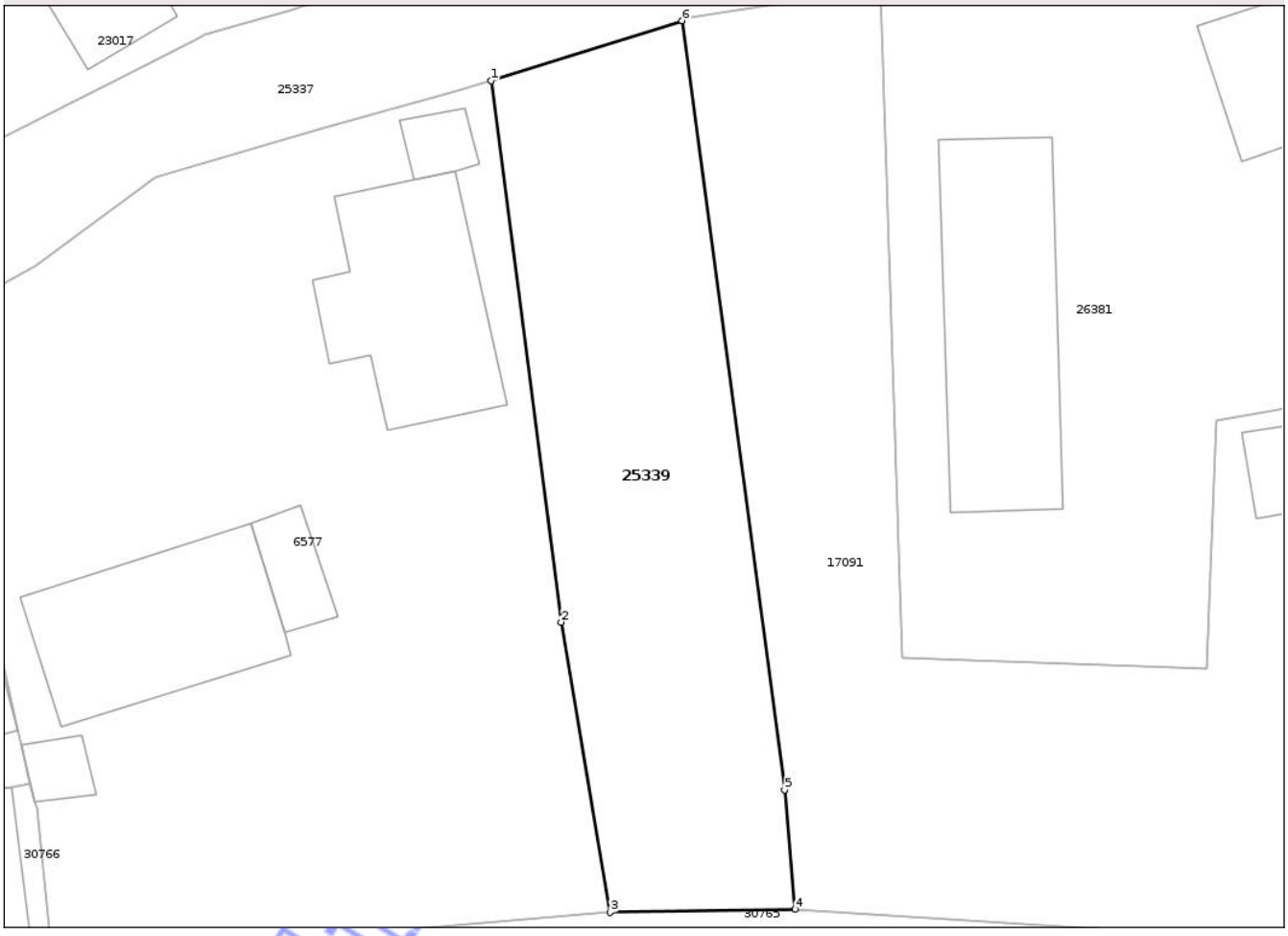
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58162 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 400 | 1 | 188 | 240/2/1 | Imobilul nu este împrejmuit. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.604,62<br>540.764,01 | 2 | 519.608,025<br>540.737,811 | 26.419 |
| 2 | 519.608,025<br>540.737,811 | 3 | 519.610,393<br>540.723,773 | 14.236 |
| 3 | 519.610,393<br>540.723,773 | 4 | 519.619,361<br>540.723,932 | 8.969 |
| 4 | 519.619,361<br>540.723,932 | 5 | 519.618,851<br>540.729,705 | 5.795 |
| 5 | 519.618,851<br>540.729,705 | 6 | 519.613,872<br>540.766,917 | 37.544 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.613,872<br>540.766,917 | 1 | 519.604,62<br>540.764,01 | 9.698 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25352

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Fancsali, Jud. Harghita, Str. Fancsali

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58147 | 354 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36543 / 02/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr.282 bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat Nr. 8324 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 23.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr. 2760 din 23.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr.101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atstare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58147 | 354 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 354 | - | 148 | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.556,503<br>540.726,528 | 2 | 519.556,079<br>540.732,291 | 5.779 |
| 3 | 519.555,173<br>540.737,867 | 4 | 519.554,587<br>540.739,486 | 1.722 |
| 5 | 519.552,855<br>540.743,904 | 6 | 519.552,533<br>540.752,287 | 8.389 |
| 7 | 519.552,559<br>540.752,438 | 8 | 519.553,269<br>540.756,659 | 4.28 |
| 9 | 519.553,588<br>540.757,783 | 10 | 519.553,829<br>540.759,274 | 1.51 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.556,079<br>540.732,291 | 3 | 519.555,173<br>540.737,867 | 5.649 |
| 4 | 519.554,587<br>540.739,486 | 5 | 519.552,855<br>540.743,904 | 4.745 |
| 6 | 519.552,533<br>540.752,287 | 7 | 519.552,559<br>540.752,438 | 0.153 |
| 8 | 519.553,269<br>540.756,659 | 9 | 519.553,588<br>540.757,783 | 1.168 |
| 10 | 519.553,829<br>540.759,274 | 11 | 519.552,92<br>540.761,722 | 2.611 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 519.552,92<br>540.761,722 | 12 | 519.552,979<br>540.761,829 | 0.122 |
| 13 | 519.552,969<br>540.761,834 | 14 | 519.549,205<br>540.765,544 | 5.285 |
| 15 | 519.545,822<br>540.769,368 | 16 | 519.545,769<br>540.769,375 | 0.053 |
| 17 | 519.541,962<br>540.773,27 | 18 | 519.537,805<br>540.766,011 | 8.365 |
| 19 | 519.539,057<br>540.764,366 | 20 | 519.538,998<br>540.764,31 | 0.081 |
| 21 | 519.545,505<br>540.753,614 | 22 | 519.545,485<br>540.753,454 | 0.161 |
| 23 | 519.547,554<br>540.750,033 | 24 | 519.548,093<br>540.746,44 | 3.633 |
| 25 | 519.547,762<br>540.738,256 | 26 | 519.547,257<br>540.732,983 | 5.297 |
| 27 | 519.547,807<br>540.732,927 | 28 | 519.546,954<br>540.728,474 | 4.534 |
| 29 | 519.546,917<br>540.728,329 | 30 | 519.552,137<br>540.726,773 | 5.447 |
| 31 | 519.552,255<br>540.727,087 | 1 | 519.556,503<br>540.726,528 | 4.285 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 519.552,979<br>540.761,829 | 13 | 519.552,969<br>540.761,834 | 0.011 |
| 14 | 519.549,205<br>540.765,544 | 15 | 519.545,822<br>540.769,368 | 5.106 |
| 16 | 519.545,769<br>540.769,375 | 17 | 519.541,962<br>540.773,27 | 5.446 |
| 18 | 519.537,805<br>540.766,011 | 19 | 519.539,057<br>540.764,366 | 2.067 |
| 20 | 519.538,998<br>540.764,31 | 21 | 519.545,505<br>540.753,614 | 12.52 |
| 22 | 519.545,485<br>540.753,454 | 23 | 519.547,554<br>540.750,033 | 3.998 |
| 24 | 519.548,093<br>540.746,44 | 25 | 519.547,762<br>540.738,256 | 8.191 |
| 26 | 519.547,257<br>540.732,983 | 27 | 519.547,807<br>540.732,927 | 0.553 |
| 28 | 519.546,954<br>540.728,474 | 29 | 519.546,917<br>540.728,329 | 0.15 |
| 30 | 519.552,137<br>540.726,773 | 31 | 519.552,255<br>540.727,087 | 0.335 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25419

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3380
Nr. cadastral vechi:55
Nr. topografic:123/1, 123/2, 135, 124/1/2, 132, 133/2, 134

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Gaspar, Nr. 14, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58077 | 1.162 | Sector cadastral:225 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58077-C1 | Loc. Bulgareni, Str Gaspar, Nr. 14, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; casa de locuit din lemn construita pe fundatie de piatra, acoperita cu tigle, compusa din : 2 camere, bucatarie, pivnita |
| A1.2 | 58077-C2 | Loc. Bulgareni, Str Gaspar, Nr. 14, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; baie |
| A1.3 | 58077-C3 | Loc. Bulgareni, Str Gaspar, Nr. 14, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; grajd cu sura |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5589 / 14/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 1849, din 14/04/2009 emis de BNP Marton Jozsef; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HADNAGY ISTVAN**, Lipsa CNP | |
| **27047 / 21/07/2022** | | |
| Act Administrativ nr. REFERAT DE ADMITERE NR. 26207, din 15/07/2022 emis de ANDRAS LASZLO; | | |
| B2 | Pe acest imobil exista urmatoarele operatiuni cadastrale : dezmembrare imobil,neinscrise in c.f.efectuate in baza cererii cu nr. 26207 din data de 15.07.2022 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

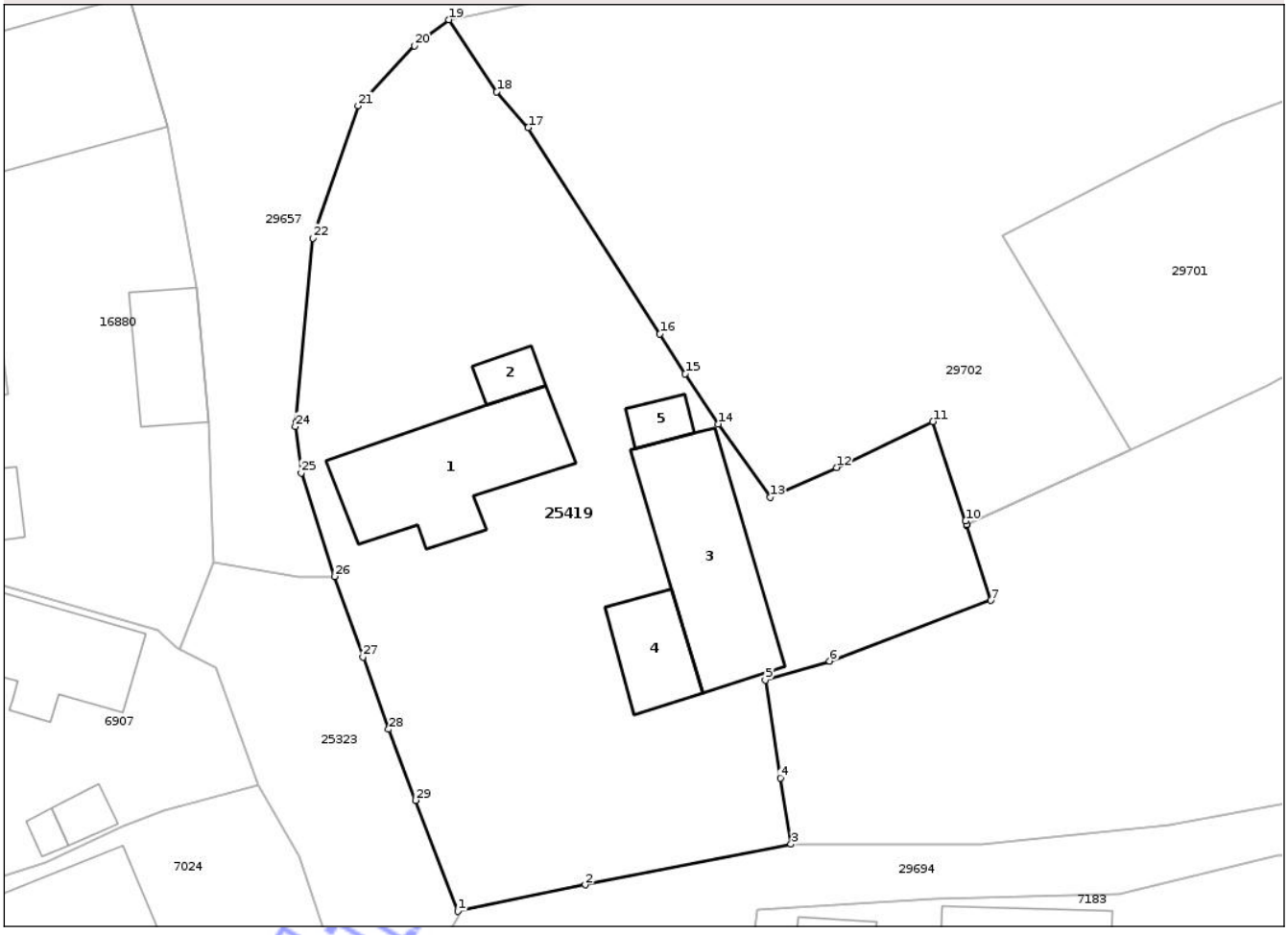
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58077 | 1.162 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 285 | 2 | 23 | 123/1, 123/2, 135, 124/1/2, 132, 133/2, 134 | Nr tarla si pacelă greşite, în TP, T1, P 23, iar corect este T2, P 35 |
| 2 | curti constructii | DA | 698 | 2 | 36 | 123/1, 123/2, 135, 124/1/2, 132, 133/2, 134 | Nr tarla si pacelă greşite, în TP, T1, P 2,3, iar corect este T2, P 36 |
| 3 | arabil | DA | 179 | 2 | 37 | 123/1, 123/2, 135, 124/1/2, 132, 133/2, 134 | Nr tarla si pacelă greşite, în TP, T1, P 4, iar corect este T2, P 37 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58077-C1 | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; casa de locuit din lemn construita pe fundatie de piatra, acoperita cu tigle, compusa din : 2 camere, bucatarie, pivnita |
| A1.2 | 58077-C2 | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; baie |
| A1.3 | 58077-C3 | constructii anexa | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; grajd cu sura |
| A1.4 | 0 | constructii anexa | 28 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 0 | constructii anexa | 9 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.877,919<br>541.193,965 | 2 | 519.885,57<br>541.195,556 | 7.815 |
| 3 | 519.897,899<br>541.197,995 | 4 | 519.897,252<br>541.201,949 | 4.007 |
| 5 | 519.896,352<br>541.207,812 | 6 | 519.900,22<br>541.208,947 | 4.031 |
| 7 | 519.909,875<br>541.212,587 | 8 | 519.908,435<br>541.217,105 | 4.742 |
| 9 | 519.908,427<br>541.217,13 | 10 | 519.908,358<br>541.217,346 | 0.227 |
| 11 | 519.906,4<br>541.223,295 | 12 | 519.900,62<br>541.220,539 | 6.403 |
| 13 | 519.896,652<br>541.218,751 | 14 | 519.893,551<br>541.223,151 | 5.383 |
| 15 | 519.891,563<br>541.226,153 | 16 | 519.890,043<br>541.228,533 | 2.824 |
| 17 | 519.882,146<br>541.240,898 | 18 | 519.880,249<br>541.243,03 | 2.854 |
| 19 | 519.877,391<br>541.247,351 | 20 | 519.875,329<br>541.245,789 | 2.587 |
| 21 | 519.871,952<br>541.242,193 | 22 | 519.869,22<br>541.234,28 | 8.371 |
| 23 | 519.868,206<br>541.223,25 | 24 | 519.868,183<br>541.222,998 | 0.253 |
| 25 | 519.868,529<br>541.220,211 | 26 | 519.870,523<br>541.214,021 | 6.503 |
| 27 | 519.872,225<br>541.209,183 | 28 | 519.873,779<br>541.204,866 | 4.588 |
| 29 | 519.875,392<br>541.200,62 | 1 | 519.877,919<br>541.193,965 | 7.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.885,57<br>541.195,556 | 3 | 519.897,899<br>541.197,995 | 12.568 |
| 4 | 519.897,252<br>541.201,949 | 5 | 519.896,352<br>541.207,812 | 5.932 |
| 6 | 519.900,22<br>541.208,947 | 7 | 519.909,875<br>541.212,587 | 10.318 |
| 8 | 519.908,435<br>541.217,105 | 9 | 519.908,427<br>541.217,13 | 0.026 |
| 10 | 519.908,358<br>541.217,346 | 11 | 519.906,4<br>541.223,295 | 6.263 |
| 12 | 519.900,62<br>541.220,539 | 13 | 519.896,652<br>541.218,751 | 4.352 |
| 14 | 519.893,551<br>541.223,151 | 15 | 519.891,563<br>541.226,153 | 3.601 |
| 16 | 519.890,043<br>541.228,533 | 17 | 519.882,146<br>541.240,898 | 14.672 |
| 18 | 519.880,249<br>541.243,03 | 19 | 519.877,391<br>541.247,351 | 5.181 |
| 20 | 519.875,329<br>541.245,789 | 21 | 519.871,952<br>541.242,193 | 4.933 |
| 22 | 519.869,22<br>541.234,28 | 23 | 519.868,206<br>541.223,25 | 11.077 |
| 24 | 519.868,183<br>541.222,998 | 25 | 519.868,529<br>541.220,211 | 2.808 |
| 26 | 519.870,523<br>541.214,021 | 27 | 519.872,225<br>541.209,183 | 5.129 |
| 28 | 519.873,779<br>541.204,866 | 29 | 519.875,392<br>541.200,62 | 4.542 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25420

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:544 Bulgareni
Nr. topografic:184,185,186

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Dergő, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58076 | 1.209 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58076-C1 | Loc. Bulgareni, Str Dergő, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casa de lemn acoperita cu sidrila cu 2 camere |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32889 / 30/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3547, din 28/09/2020 emis de Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 594/1209, cota initiala 594/1209 | A1 |
| | 1) **BÁLINT LEHEL**, necasatorit, ca bun propriu | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B8 | Se noteaza posesia de fapt asupra imobilului în suprafaţă de 615 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **BÁLINT LEHEL**, necasatorit, ca bun propriu | |
| **32889 / 30/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3547, din 28/09/2020 emis de Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BÁLINT LEHEL**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

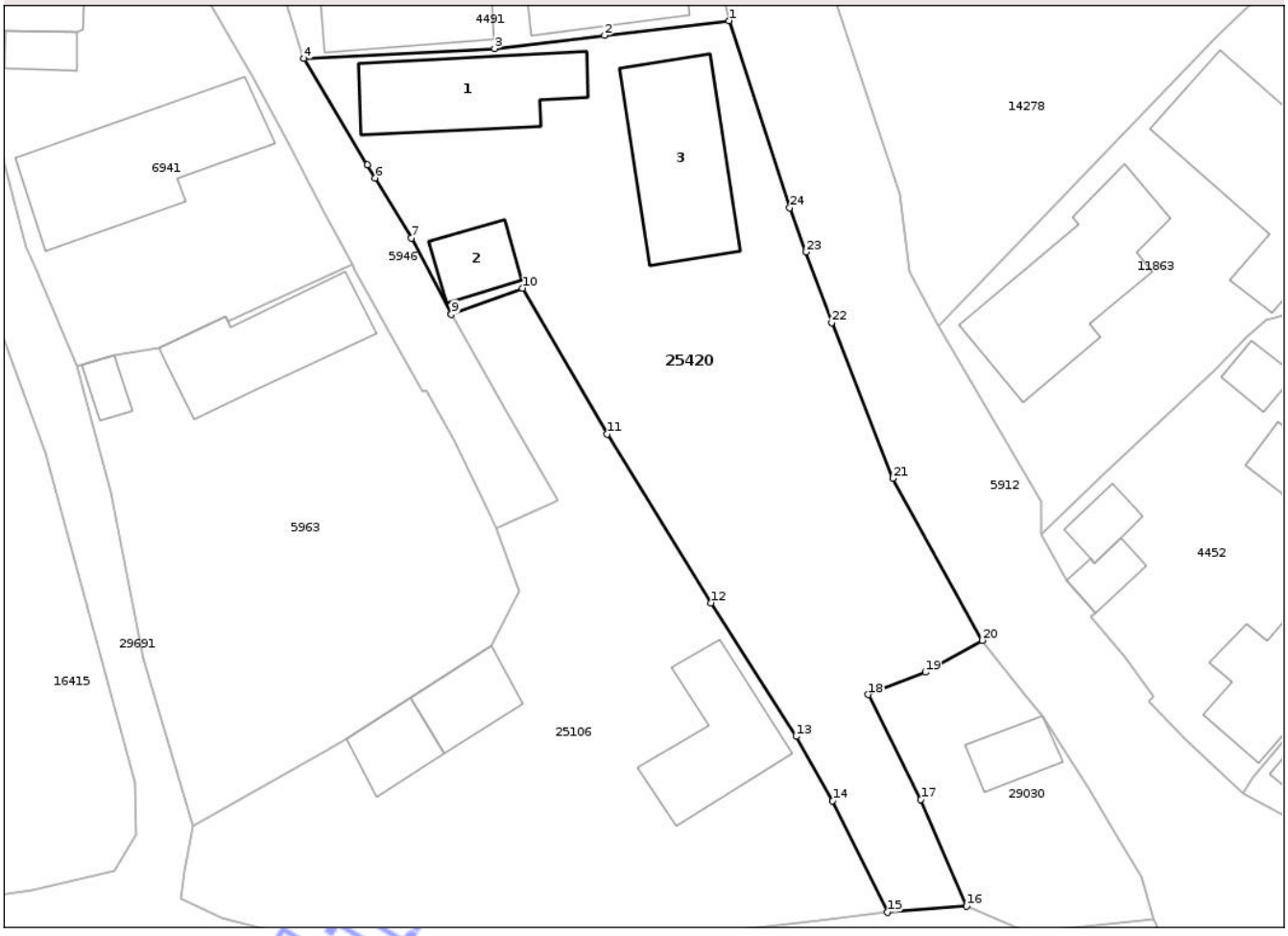
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58076 | 1.209 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 518 | 1 | 79/1 | 184 | |
| 2 | arabil | DA | 691 | 1 | 79/1 | 185,186 | gradina |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58076-C1 | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casa de lemn acoperita cu sidrila cu 2 camere |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 27 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Garaj, acoperit cu ţiglă |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 99 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Şură, acoperită cu ţiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.878,67<br>541.073,692 | 2 | 519.869,512<br>541.072,619 | 9.221 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.869,512<br>541.072,619 | 3 | 519.861,428<br>541.071,648 | 8.142 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.861,428<br>541.071,648 | 4 | 519.847,419<br>541.070,911 | 14.028 |
| 5 | 519.852,057<br>541.063,09 | 6 | 519.852,653<br>541.062,15 | 1.113 |
| 7 | 519.855,302<br>541.057,746 | 8 | 519.858,227<br>541.052,164 | 6.302 |
| 9 | 519.858,243<br>541.052,136 | 10 | 519.863,485<br>541.054,059 | 5.584 |
| 11 | 519.869,697<br>541.043,347 | 12 | 519.877,326<br>541.030,951 | 14.555 |
| 13 | 519.883,579<br>541.021,145 | 14 | 519.886,277<br>541.016,413 | 5.447 |
| 15 | 519.890,293<br>541.008,228 | 16 | 519.896,126<br>541.008,693 | 5.852 |
| 17 | 519.892,762<br>541.016,513 | 18 | 519.888,885<br>541.024,221 | 8.628 |
| 19 | 519.893,093<br>541.025,86 | 20 | 519.897,262<br>541.028,204 | 4.783 |
| 21 | 519.890,694<br>541.040,091 | 22 | 519.886,203<br>541.051,531 | 12.29 |
| 23 | 519.884,306<br>541.056,707 | 24 | 519.883,116<br>541.059,957 | 3.461 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 519.847,419<br>541.070,911 | 5 | 519.852,057<br>541.063,09 | 9.093 |
| 6 | 519.852,653<br>541.062,15 | 7 | 519.855,302<br>541.057,746 | 5.139 |
| 8 | 519.858,227<br>541.052,164 | 9 | 519.858,243<br>541.052,136 | 0.032 |
| 10 | 519.863,485<br>541.054,059 | 11 | 519.869,697<br>541.043,347 | 12.383 |
| 12 | 519.877,326<br>541.030,951 | 13 | 519.883,579<br>541.021,145 | 11.63 |
| 14 | 519.886,277<br>541.016,413 | 15 | 519.890,293<br>541.008,228 | 9.117 |
| 16 | 519.896,126<br>541.008,693 | 17 | 519.892,762<br>541.016,513 | 8.513 |
| 18 | 519.888,885<br>541.024,221 | 19 | 519.893,093<br>541.025,86 | 4.516 |
| 20 | 519.897,262<br>541.028,204 | 21 | 519.890,694<br>541.040,091 | 13.581 |
| 22 | 519.886,203<br>541.051,531 | 23 | 519.884,306<br>541.056,707 | 5.513 |
| 24 | 519.883,116<br>541.059,957 | 1 | 519.878,67<br>541.073,692 | 14.437 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25495

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:1417/1, 1418/1

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57152 | 500 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;<br>IE 57039 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57152-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casă de locuit construită în anul 1930, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: antreu, 2 pivnițe, iar la etaj: antreu, bucătărie, 2 camere, baie. |
| A1.2 | 57152-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Depozit construit în anul 1935. |
| A1.3 | 57152-C3 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Grajd cu șură construit în anul 1935, din lemn și cărămidă, acoperit cu țigle. |
| A1.4 | 57152-C4 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Garaj construit în anul 1935. |
| A1.5 | 57152-C5 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1935. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24128 / 31/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70047, din 10/06/2003 emis de CJSDPAT (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2452 din 20.07.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declaratie nr. 2253 din 14.07.2020, emis de Notar public Ferencz Tamas;act notarial nr Declaratie nr. 2172 din 10.07.2020, emis de Notar public Ferencz Tamas;act administrativ nr Certificat nr. 5765 din 01.07.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5770 din 01.07.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BÁLINT GÁSPÁR** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **BÁLINT GÁSPÁR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neoficial în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57152 | 500 | IE 57039 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 13 | 172 | 1417/1, 1418/1 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57152-C1 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casă de locuit construită în anul 1930, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: antreu, 2 pivnițe, iar la etaj: antreu, bucătărie, 2 camere, baie. |
| A1.2 | 57152-C2 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Depozit construit în anul 1935. |
| A1.3 | 57152-C3 | constructii anexa | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Grajd cu șură construit în anul 1935, din lemn și cărămidă, acoperit cu țigle. |
| A1.4 | 57152-C4 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Garaj construit în anul 1935. |
| A1.5 | 57152-C5 | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1935. |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.386,64<br>540.645,588 | 2 | 519.378,675<br>540.661,154 | 17.485 |
| 2 | 519.378,675<br>540.661,154 | 3 | 519.373,13<br>540.657,69 | 6.538 |
| 3 | 519.373,13<br>540.657,69 | 4 | 519.368,456<br>540.654,519 | 5.648 |
| 4 | 519.368,456<br>540.654,519 | 5 | 519.366,807<br>540.653,47 | 1.954 |
| 5 | 519.366,807<br>540.653,47 | 6 | 519.367,683<br>540.652,061 | 1.659 |
| 6 | 519.367,683<br>540.652,061 | 7 | 519.370,114<br>540.648,151 | 4.604 |
| 7 | 519.370,114<br>540.648,151 | 8 | 519.370,612<br>540.646,738 | 1.498 |
| 8 | 519.370,612<br>540.646,738 | 9 | 519.373,141<br>540.642,198 | 5.197 |
| 9 | 519.373,141<br>540.642,198 | 10 | 519.375,851<br>540.637,758 | 5.202 |
| 10 | 519.375,851<br>540.637,758 | 11 | 519.379,542<br>540.631,522 | 7.246 |
| 11 | 519.379,542<br>540.631,522 | 12 | 519.382,783<br>540.626,596 | 5.897 |
| 12 | 519.382,783<br>540.626,596 | 13 | 519.383,579<br>540.625,427 | 1.414 |
| 13 | 519.383,579<br>540.625,427 | 14 | 519.383,699<br>540.625,26 | 0.206 |
| 14 | 519.383,699<br>540.625,26 | 15 | 519.386,043<br>540.621,994 | 4.02 |
| 15 | 519.386,043<br>540.621,994 | 16 | 519.397,535<br>540.629,135 | 13.53 |
| 16 | 519.397,535<br>540.629,135 | 17 | 519.394,61<br>540.632,455 | 4.425 |
| 17 | 519.394,61<br>540.632,455 | 18 | 519.390,913<br>540.638,546 | 7.125 |
| 18 | 519.390,913<br>540.638,546 | 19 | 519.390,609<br>540.639,048 | 0.587 |
| 19 | 519.390,609<br>540.639,048 | 20 | 519.390,451<br>540.639,309 | 0.305 |
| 20 | 519.390,451<br>540.639,309 | 1 | 519.386,64<br>540.645,588 | 7.345 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25497

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:1417/2, 1418/2, 1419/2, 1420/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57150 | 815 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57150-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de locuit din lemn, construită în anul 1957, pe fundație din piatră, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: pivniță, iar la etaj: antreu, 2 camere, bucătărie, cămară. |
| A1.2 | 57150-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă gospodărească, construită în anul 1957. |
| A1.3 | 57150-C3 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Grajd cu șură, construit în anul 1957. |
| A1.4 | 57150-C4 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucătărie de vară, construită în anul 1957. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22625 / 02/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 2204, din 28/04/2023 emis de Ferencz Tamas; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **BOKOR ISTVÁN-ZOLTÁN**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57150 | 815 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 437 | 1 | 224 | 1417/2, 1418/2, 1419/2, 1420/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn. |
| 2 | faneata | DA | 378 | 1 | 224/1 | 1417/2, 1418/2, 1419/2, 1420/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57150-C1 | constructii de locuinte | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de locuit din lemn, construită în anul 1957, pe fundaţie din piatră, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: pivniţă, iar la etaj: antreu, 2 camere, bucătărie, cămară. |
| A1.2 | 57150-C2 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă gospodărească, construită în anul 1957. |
| A1.3 | 57150-C3 | constructii anexa | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Grajd cu şură, construit în anul 1957. |
| A1.4 | 57150-C4 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucătărie de vară, construită în anul 1957. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.367,683<br>540.652,061 | 2 | 519.366,807<br>540.653,47 | 1.659 |
| 3 | 519.360,716<br>540.649,597 | 4 | 519.355,679<br>540.646,287 | 6.027 |
| 5 | 519.356,08<br>540.645,564 | 6 | 519.364,708<br>540.630,033 | 17.767 |
| 7 | 519.367,958<br>540.624,717 | 8 | 519.369,027<br>540.622,925 | 2.087 |
| 9 | 519.369,054<br>540.622,88 | 10 | 519.371,37<br>540.618,996 | 4.522 |
| 11 | 519.371,786<br>540.618,298 | 12 | 519.378,273<br>540.607,422 | 12.664 |
| 13 | 519.384,651<br>540.610,179 | 14 | 519.397,784<br>540.611,825 | 13.236 |
| 15 | 519.406,986<br>540.613,238 | 16 | 519.404,193<br>540.619,793 | 7.125 |
| 17 | 519.402,25<br>540.622,89 | 18 | 519.400,308<br>540.625,987 | 3.656 |
| 19 | 519.387,372<br>540.620,143 | 20 | 519.386,043<br>540.621,994 | 2.279 |
| 21 | 519.383,699<br>540.625,26 | 22 | 519.383,579<br>540.625,427 | 0.206 |
| 23 | 519.382,783<br>540.626,596 | 24 | 519.379,542<br>540.631,522 | 5.897 |
| 25 | 519.375,851<br>540.637,758 | 26 | 519.373,141<br>540.642,198 | 5.202 |
| 27 | 519.370,612<br>540.646,738 | 28 | 519.370,114<br>540.648,151 | 1.498 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.366,807<br>540.653,47 | 3 | 519.360,716<br>540.649,597 | 7.218 |
| 4 | 519.355,679<br>540.646,287 | 5 | 519.356,08<br>540.645,564 | 0.827 |
| 6 | 519.364,708<br>540.630,033 | 7 | 519.367,958<br>540.624,717 | 6.231 |
| 8 | 519.369,027<br>540.622,925 | 9 | 519.369,054<br>540.622,88 | 0.052 |
| 10 | 519.371,37<br>540.618,996 | 11 | 519.371,786<br>540.618,298 | 0.813 |
| 12 | 519.378,273<br>540.607,422 | 13 | 519.384,651<br>540.610,179 | 6.948 |
| 14 | 519.397,784<br>540.611,825 | 15 | 519.406,986<br>540.613,238 | 9.31 |
| 16 | 519.404,193<br>540.619,793 | 17 | 519.402,25<br>540.622,89 | 3.656 |
| 18 | 519.400,308<br>540.625,987 | 19 | 519.387,372<br>540.620,143 | 14.195 |
| 20 | 519.386,043<br>540.621,994 | 21 | 519.383,699<br>540.625,26 | 4.02 |
| 22 | 519.383,579<br>540.625,427 | 23 | 519.382,783<br>540.626,596 | 1.414 |
| 24 | 519.379,542<br>540.631,522 | 25 | 519.375,851<br>540.637,758 | 7.246 |
| 26 | 519.373,141<br>540.642,198 | 27 | 519.370,612<br>540.646,738 | 5.197 |
| 28 | 519.370,114<br>540.648,151 | 1 | 519.367,683<br>540.652,061 | 4.604 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25028

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:6801/3/2

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 55, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58510 | 1.288 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58510-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 55, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit construit în anul 1962, pe fundație din piatră, pereți din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol: 2 pivnițe, la parter: 1 antreu, 1 bucătărie și 1 cameră. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **45917 / 08/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE ACT AUT NR 2571, din 05/11/2021 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **IMRE GÁBOR**, necasatorit, ca bun propriu | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **SZAKÁCS ANDREA**, necasatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

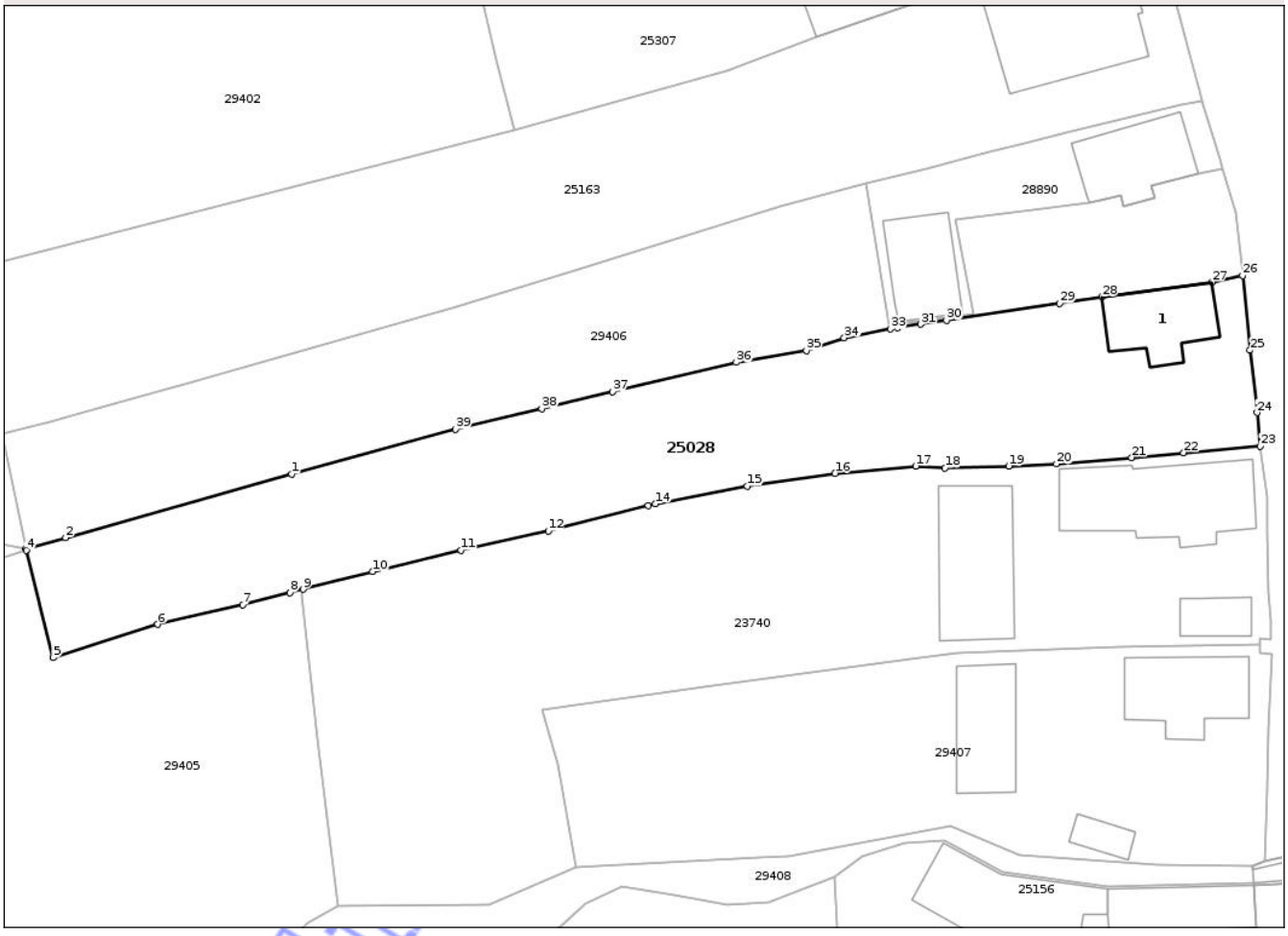
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58510 | 1.288 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 236 | 2 | 52 | 6801/3/2 | |
| 2 | livada | DA | 489 | 2 | 50 | 6801/3/2 | |
| 3 | livada | NU | 563 | 2 | 50 | 6801/3/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58510-C1 | constructii de locuinte | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit construit în anul 1962, pe fundație din piatră, pereți din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol: 2 pivnițe, la parter: 1 antreu, 1 bucătărie și 1 cameră. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.116,794<br>542.898,27 | 2 | 517.096,551<br>542.892,584 | 21.026 |
| 3 | 517.093,002<br>542.891,587 | 4 | 517.093,031<br>542.891,472 | 0.119 |
| 5 | 517.095,436<br>542.881,869 | 6 | 517.104,813<br>542.884,832 | 9.834 |
| 7 | 517.112,441<br>542.886,592 | 8 | 517.116,642<br>542.887,661 | 4.335 |
| 9 | 517.117,831<br>542.887,964 | 10 | 517.124,031<br>542.889,543 | 6.398 |
| 11 | 517.131,983<br>542.891,448 | 12 | 517.139,775<br>542.893,204 | 7.987 |
| 13 | 517.148,73<br>542.895,449 | 14 | 517.149,37<br>542.895,61 | 0.66 |
| 15 | 517.157,577<br>542.897,185 | 16 | 517.165,456<br>542.898,341 | 7.963 |
| 17 | 517.172,684<br>542.898,992 | 18 | 517.175,305<br>542.898,813 | 2.627 |
| 19 | 517.181,018<br>542.898,992 | 20 | 517.185,287<br>542.899,186 | 4.273 |
| 21 | 517.192,026<br>542.899,747 | 22 | 517.196,666<br>542.900,176 | 4.66 |
| 23 | 517.203,536<br>542.900,777 | 24 | 517.203,244<br>542.903,765 | 3.002 |
| 25 | 517.202,624<br>542.909,335 | 26 | 517.201,963<br>542.916,017 | 6.715 |
| 27 | 517.199,225<br>542.915,437 | 28 | 517.189,334<br>542.914,13 | 9.977 |
| 29 | 517.185,587<br>542.913,549 | 30 | 517.175,435<br>542.912,027 | 10.265 |
| 31 | 517.173,145<br>542.911,677 | 32 | 517.171,08<br>542.911,374 | 2.087 |
| 33 | 517.170,425<br>542.911,249 | 34 | 517.166,279<br>542.910,455 | 4.221 |
| 35 | 517.162,878<br>542.909,332 | 36 | 517.156,611<br>542.908,264 | 6.357 |
| 37 | 517.145,531<br>542.905,637 | 38 | 517.139,19<br>542.904,134 | 6.517 |
| 39 | 517.131,471<br>542.902,289 | 1 | 517.116,794<br>542.898,27 | 15.217 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.096,551<br>542.892,584 | 3 | 517.093,002<br>542.891,587 | 3.686 |
| 4 | 517.093,031<br>542.891,472 | 5 | 517.095,436<br>542.881,869 | 9.9 |
| 6 | 517.104,813<br>542.884,832 | 7 | 517.112,441<br>542.886,592 | 7.828 |
| 8 | 517.116,642<br>542.887,661 | 9 | 517.117,831<br>542.887,964 | 1.227 |
| 10 | 517.124,031<br>542.889,543 | 11 | 517.131,983<br>542.891,448 | 8.177 |
| 12 | 517.139,775<br>542.893,204 | 13 | 517.148,73<br>542.895,449 | 9.232 |
| 14 | 517.149,37<br>542.895,61 | 15 | 517.157,577<br>542.897,185 | 8.357 |
| 16 | 517.165,456<br>542.898,341 | 17 | 517.172,684<br>542.898,992 | 7.257 |
| 18 | 517.175,305<br>542.898,813 | 19 | 517.181,018<br>542.898,992 | 5.716 |
| 20 | 517.185,287<br>542.899,186 | 21 | 517.192,026<br>542.899,747 | 6.762 |
| 22 | 517.196,666<br>542.900,176 | 23 | 517.203,536<br>542.900,777 | 6.896 |
| 24 | 517.203,244<br>542.903,765 | 25 | 517.202,624<br>542.909,335 | 5.604 |
| 26 | 517.201,963<br>542.916,017 | 27 | 517.199,225<br>542.915,437 | 2.799 |
| 28 | 517.189,334<br>542.914,13 | 29 | 517.185,587<br>542.913,549 | 3.792 |
| 30 | 517.175,435<br>542.912,027 | 31 | 517.173,145<br>542.911,677 | 2.317 |
| 32 | 517.171,08<br>542.911,374 | 33 | 517.170,425<br>542.911,249 | 0.667 |
| 34 | 517.166,279<br>542.910,455 | 35 | 517.162,878<br>542.909,332 | 3.582 |
| 36 | 517.156,611<br>542.908,264 | 37 | 517.145,531<br>542.905,637 | 11.387 |
| 38 | 517.139,19<br>542.904,134 | 39 | 517.131,471<br>542.902,289 | 7.936 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25030

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7063/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 129, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58507 | 1.210 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8203 / 02/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 898, din 01/03/2022 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 14 din 11.03.2022, emis de Ferencz Palhegyi Tamas); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI ANDRÁS**, casatorit cu<br>2) **FANCSALI EMILIA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

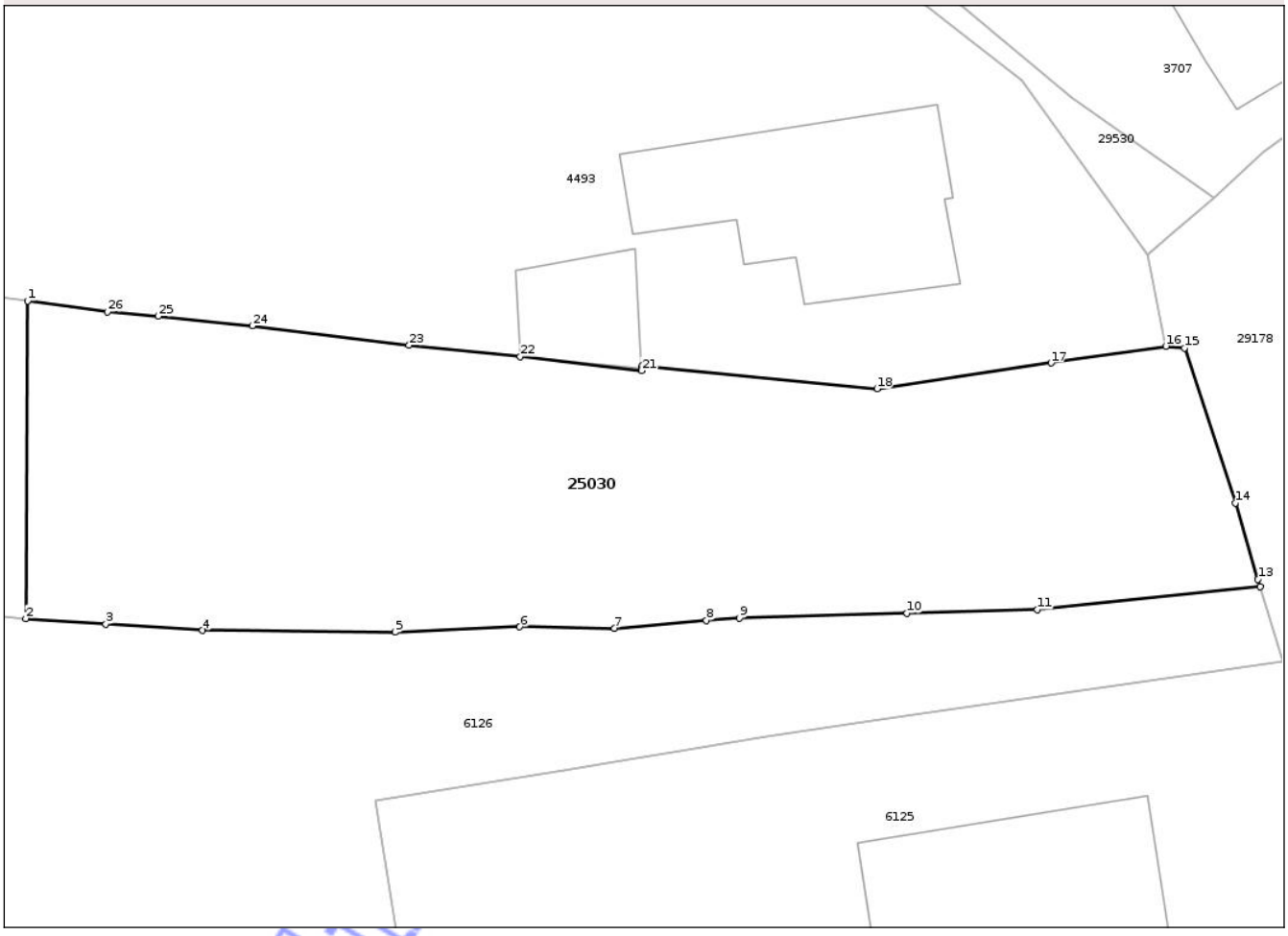
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58507 | 1.210 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 304 | 9 | 325 | 7063/1 | |
| 2 | faneata | DA | 906 | 9 | 326 | 7063/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.058,361<br>542.240,373 | 2 | 517.058,262<br>542.220,871 | 19.502 |
| 3 | 517.063,184<br>542.220,516 | 4 | 517.069,133<br>542.220,131 | 5.961 |
| 5 | 517.080,978<br>542.220,039 | 6 | 517.088,647<br>542.220,354 | 7.675 |
| 7 | 517.094,476<br>542.220,26 | 8 | 517.100,13<br>542.220,743 | 5.675 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.058,262<br>542.220,871 | 3 | 517.063,184<br>542.220,516 | 4.935 |
| 4 | 517.069,133<br>542.220,131 | 5 | 517.080,978<br>542.220,039 | 11.845 |
| 6 | 517.088,647<br>542.220,354 | 7 | 517.094,476<br>542.220,26 | 5.83 |
| 8 | 517.100,13<br>542.220,743 | 9 | 517.102,148<br>542.220,884 | 2.023 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 517.102,148<br>542.220,884 | 10 | 517.112,473<br>542.221,183 | 10.329 |
| 11 | 517.120,471<br>542.221,414 | 12 | 517.134,2<br>542.222,818 | 13.801 |
| 13 | 517.134,063<br>542.223,267 | 14 | 517.132,677<br>542.227,971 | 4.904 |
| 15 | 517.129,538<br>542.237,49 | 16 | 517.128,387<br>542.237,596 | 1.156 |
| 17 | 517.121,333<br>542.236,572 | 18 | 517.110,623<br>542.234,976 | 10.828 |
| 19 | 517.096,169<br>542.236,392 | 20 | 517.096,156<br>542.236,221 | 0.171 |
| 21 | 517.096,133<br>542.236,102 | 22 | 517.088,67<br>542.236,954 | 7.511 |
| 23 | 517.081,831<br>542.237,654 | 24 | 517.072,184<br>542.238,853 | 9.721 |
| 25 | 517.066,395<br>542.239,443 | 26 | 517.063,282<br>542.239,718 | 3.125 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 517.112,473<br>542.221,183 | 11 | 517.120,471<br>542.221,414 | 8.001 |
| 12 | 517.134,2<br>542.222,818 | 13 | 517.134,063<br>542.223,267 | 0.469 |
| 14 | 517.132,677<br>542.227,971 | 15 | 517.129,538<br>542.237,49 | 10.023 |
| 16 | 517.128,387<br>542.237,596 | 17 | 517.121,333<br>542.236,572 | 7.128 |
| 18 | 517.110,623<br>542.234,976 | 19 | 517.096,169<br>542.236,392 | 14.523 |
| 20 | 517.096,156<br>542.236,221 | 21 | 517.096,133<br>542.236,102 | 0.121 |
| 22 | 517.088,67<br>542.236,954 | 23 | 517.081,831<br>542.237,654 | 6.875 |
| 24 | 517.072,184<br>542.238,853 | 25 | 517.066,395<br>542.239,443 | 5.819 |
| 26 | 517.063,282<br>542.239,718 | 1 | 517.058,361<br>542.240,373 | 4.964 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26794

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.200 | Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

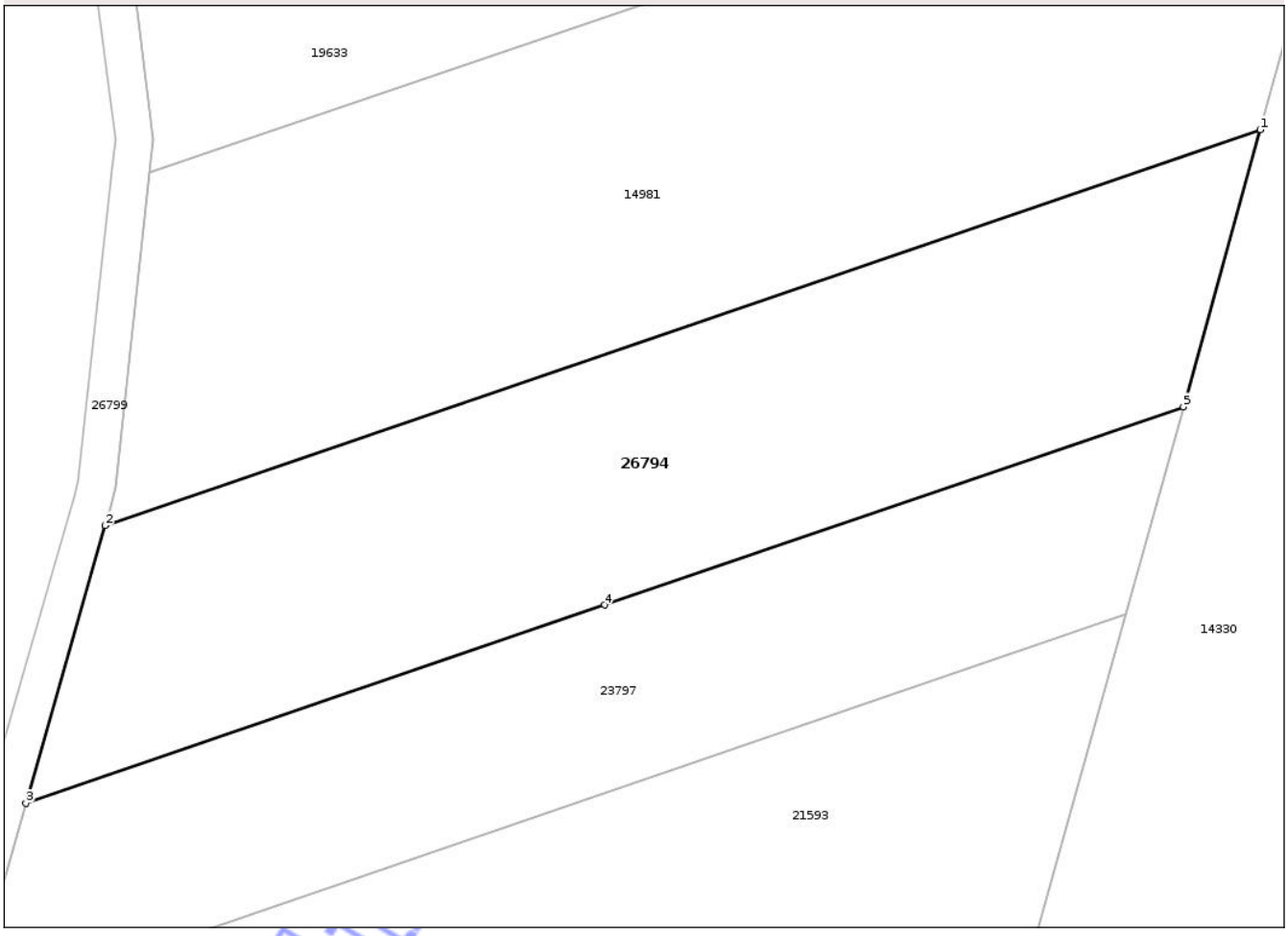
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.200 | 204 | 3668/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.820,576<br>542.584,512 | 2 | 518.699,13<br>542.542,949 | 128.361 |
| 2 | 518.699,13<br>542.542,949 | 3 | 518.690,8<br>542.513,774 | 30.341 |
| 3 | 518.690,8<br>542.513,774 | 4 | 518.751,639<br>542.534,596 | 64.303 |
| 4 | 518.751,639<br>542.534,596 | 5 | 518.812,478<br>542.555,417 | 64.303 |
| 5 | 518.812,478<br>542.555,417 | 1 | 518.820,576<br>542.584,512 | 30.201 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26795

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.300 | Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 204 | 3668/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.888,658<br>542.759,843 | 2 | 518.884,727<br>542.758,879 | 4.047 |
| 2 | 518.884,727<br>542.758,879 | 3 | 518.881,057<br>542.758,048 | 3.763 |
| 3 | 518.881,057<br>542.758,048 | 4 | 518.871,886<br>542.755,972 | 9.403 |
| 4 | 518.871,886<br>542.755,972 | 5 | 518.867,954<br>542.754,736 | 4.122 |
| 5 | 518.867,954<br>542.754,736 | 6 | 518.846,48<br>542.677,583 | 80.086 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.846,48<br>542.677,583 | 7 | 518.841,58<br>542.659,976 | 18.276 |
| 7 | 518.841,58<br>542.659,976 | 8 | 518.831,474<br>542.623,668 | 37.688 |
| 8 | 518.831,474<br>542.623,668 | 9 | 518.830,012<br>542.618,414 | 5.454 |
| 9 | 518.830,012<br>542.618,414 | 10 | 518.875,718<br>542.635,018 | 48.629 |
| 10 | 518.875,718<br>542.635,018 | 11 | 518.879,684<br>542.636,459 | 4.22 |
| 11 | 518.879,684<br>542.636,459 | 1 | 518.888,658<br>542.759,843 | 123.71 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26796

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.800 | Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

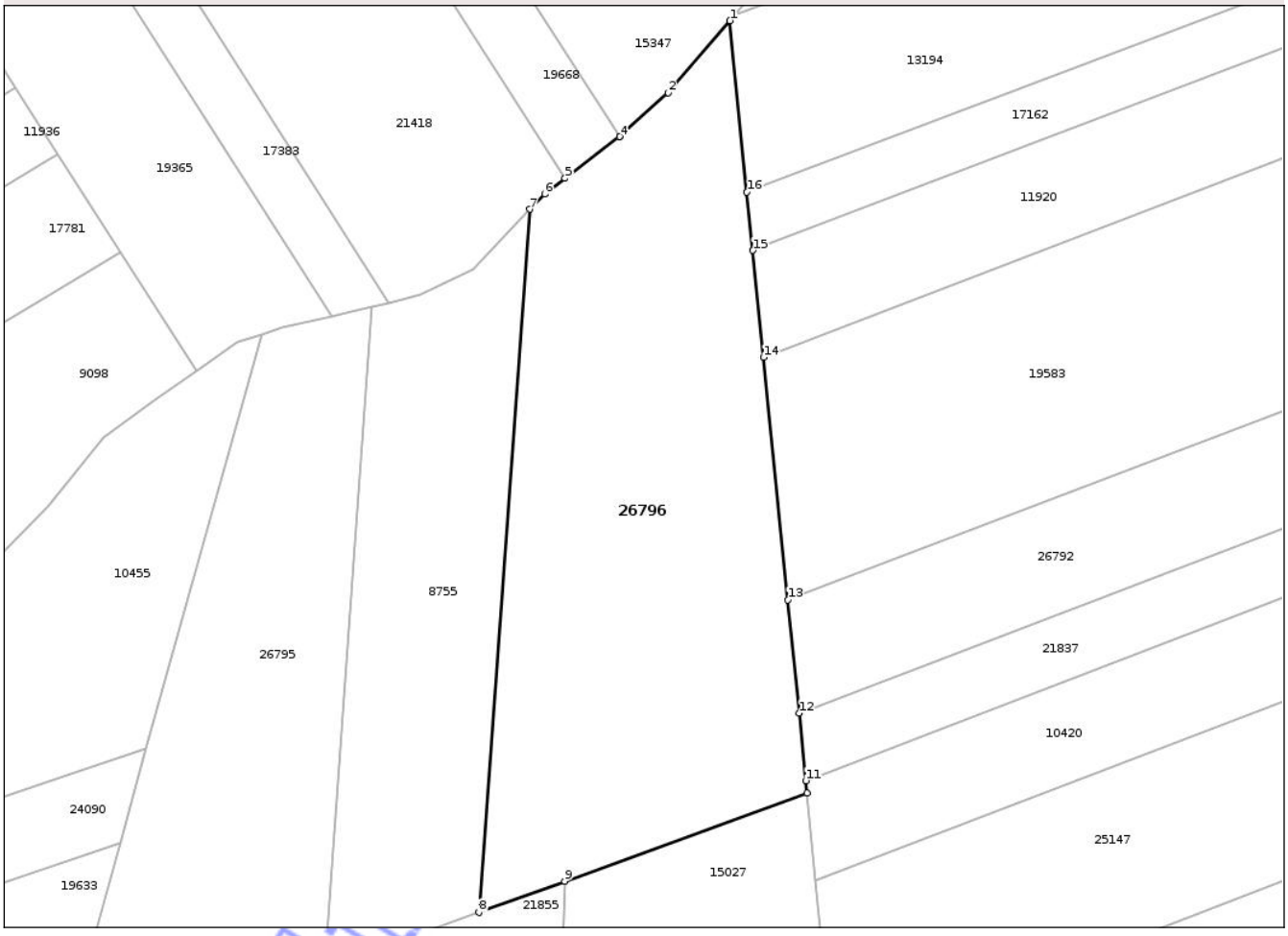
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.800 | 204 | 3668/17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.955,401<br>542.813,216 | 2 | 518.943,84<br>542.799,822 | 17.693 |
| 2 | 518.943,84<br>542.799,822 | 3 | 518.934,879<br>542.791,587 | 12.17 |
| 3 | 518.934,879<br>542.791,587 | 4 | 518.934,876<br>542.791,585 | 0.004 |
| 4 | 518.934,876<br>542.791,585 | 5 | 518.924,643<br>542.783,821 | 12.845 |
| 5 | 518.924,643<br>542.783,821 | 6 | 518.920,825<br>542.780,925 | 4.792 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.920,825<br>542.780,925 | 7 | 518.918,109<br>542.778,062 | 3.946 |
| 7 | 518.918,109<br>542.778,062 | 8 | 518.908,573<br>542.646,953 | 131.455 |
| 8 | 518.908,573<br>542.646,953 | 9 | 518.924,554<br>542.652,758 | 17.003 |
| 9 | 518.924,554<br>542.652,758 | 10 | 518.969,843<br>542.669,21 | 48.185 |
| 10 | 518.969,843<br>542.669,21 | 11 | 518.969,612<br>542.671,508 | 2.31 |
| 11 | 518.969,612<br>542.671,508 | 12 | 518.968,349<br>542.684,099 | 12.654 |
| 12 | 518.968,349<br>542.684,099 | 13 | 518.966,235<br>542.705,183 | 21.19 |
| 13 | 518.966,235<br>542.705,183 | 14 | 518.961,697<br>542.750,429 | 45.473 |
| 14 | 518.961,697<br>542.750,429 | 15 | 518.959,696<br>542.770,384 | 20.055 |
| 15 | 518.959,696<br>542.770,384 | 16 | 518.958,607<br>542.781,245 | 10.915 |
| 16 | 518.958,607<br>542.781,245 | 1 | 518.955,401<br>542.813,216 | 32.131 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26797

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.833 | Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

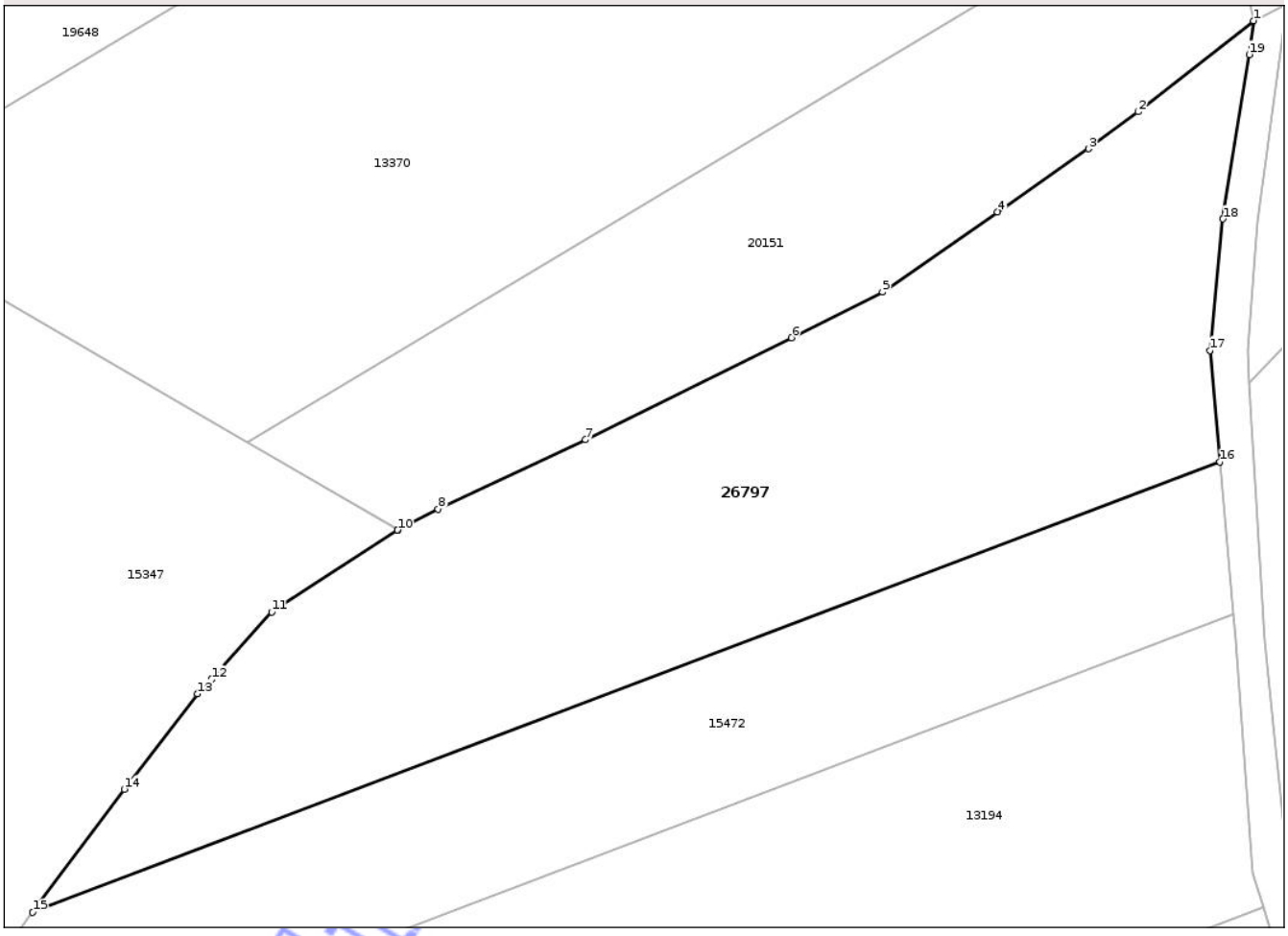
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.833 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.833 | 204 | 3668/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.111,199<br>542.938,4 | 2 | 519.098,358<br>542.928,225 | 16.384 |
| 2 | 519.098,358<br>542.928,225 | 3 | 519.092,786<br>542.924,106 | 6.929 |
| 3 | 519.092,786<br>542.924,106 | 4 | 519.082,611<br>542.917,08 | 12.365 |
| 4 | 519.082,611<br>542.917,08 | 5 | 519.069,771<br>542.908,116 | 15.659 |
| 5 | 519.069,771<br>542.908,116 | 6 | 519.059,595<br>542.903,029 | 11.377 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.059,595<br>542.903,029 | 7 | 519.036,58<br>542.891,642 | 25.678 |
| 7 | 519.036,58<br>542.891,642 | 8 | 519.020,106<br>542.883,89 | 18.207 |
| 8 | 519.020,106<br>542.883,89 | 9 | 519.015,62<br>542.881,585 | 5.044 |
| 9 | 519.015,62<br>542.881,585 | 10 | 519.015,59<br>542.881,57 | 0.034 |
| 10 | 519.015,59<br>542.881,57 | 11 | 519.001,502<br>542.872,43 | 16.793 |
| 11 | 519.001,502<br>542.872,43 | 12 | 518.994,799<br>542.864,882 | 10.095 |
| 12 | 518.994,799<br>542.864,882 | 13 | 518.993,214<br>542.863,297 | 2.242 |
| 13 | 518.993,214<br>542.863,297 | 14 | 518.985,026<br>542.852,637 | 13.442 |
| 14 | 518.985,026<br>542.852,637 | 15 | 518.974,824<br>542.838,904 | 17.108 |
| 15 | 518.974,824<br>542.838,904 | 16 | 519.107,477<br>542.889,18 | 141.861 |
| 16 | 519.107,477<br>542.889,18 | 17 | 519.106,347<br>542.901,611 | 12.482 |
| 17 | 519.106,347<br>542.901,611 | 18 | 519.107,814<br>542.916,283 | 14.745 |
| 18 | 519.107,814<br>542.916,283 | 19 | 519.110,748<br>542.934,622 | 18.572 |
| 19 | 519.110,748<br>542.934,622 | 1 | 519.111,199<br>542.938,4 | 3.805 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26798

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 3670

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.426 | Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

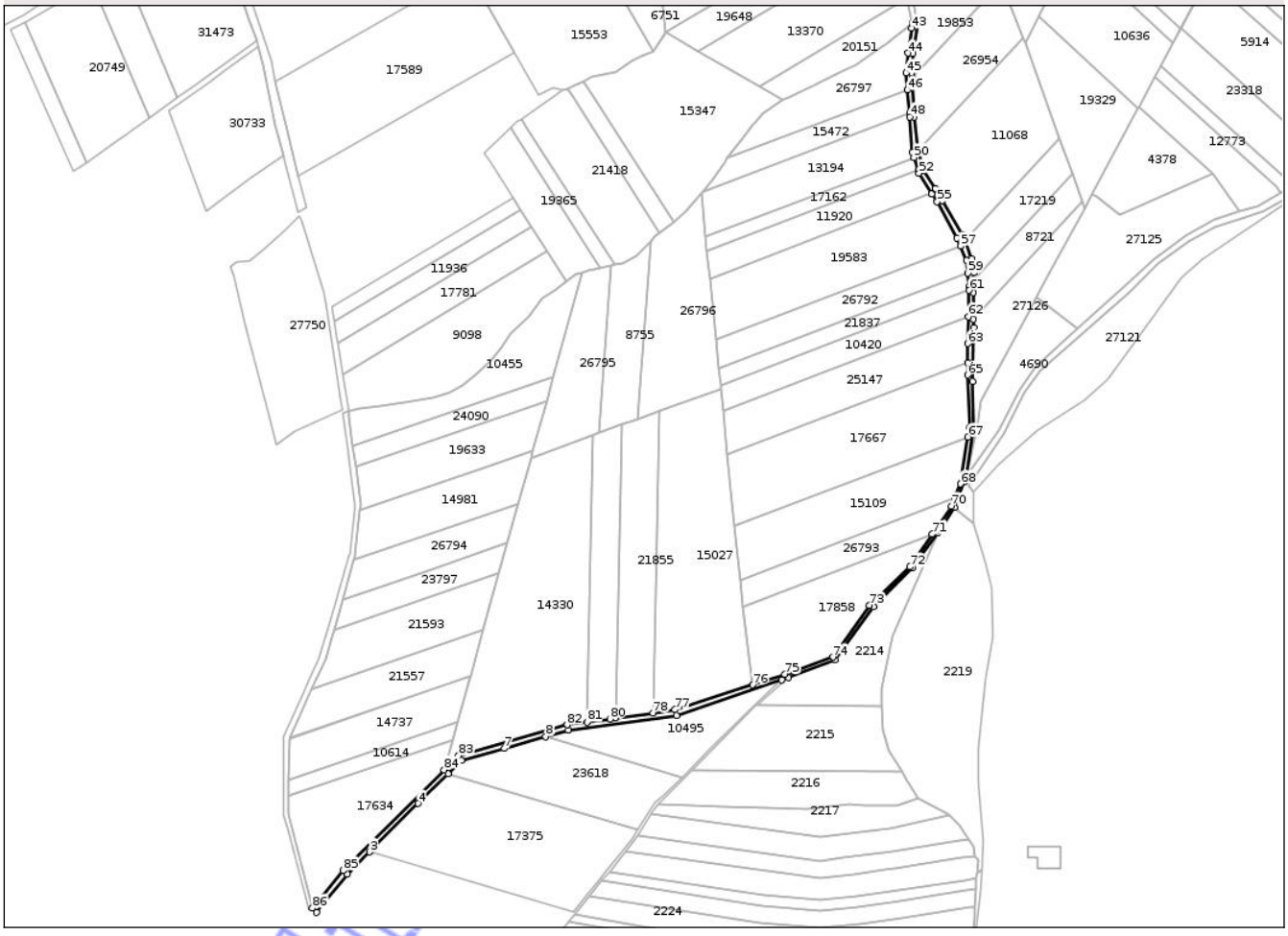
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.426 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 3.426 | 204 | 3670 | - | DE 3670 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.671,924<br>542.283,734 | 2 | 518.694,415<br>542.311,887 | 36.034 |
| 4 | 518.746,82<br>542.363,866 | 5 | 518.768,827<br>542.385,693 | 30.996 |
| 7 | 518.810,202<br>542.404,41 | 8 | 518.840,815<br>542.413,097 | 31.822 |
| 10 | 518.937,087<br>542.428,44 | 11 | 519.014,887<br>542.454,993 | 82.206 |
| 13 | 519.054,18<br>542.469,45 | 14 | 519.082,35<br>542.508,67 | 48.288 |
| 16 | 519.130,21<br>542.563,49 | 17 | 519.131,39<br>542.565,11 | 2.004 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.694,415<br>542.311,887 | 3 | 518.710,916<br>542.328,254 | 23.241 |
| 5 | 518.768,827<br>542.385,693 | 6 | 518.778,679<br>542.395,465 | 13.876 |
| 8 | 518.840,815<br>542.413,097 | 9 | 518.857,516<br>542.417,837 | 17.361 |
| 11 | 519.014,887<br>542.454,993 | 12 | 519.019,75<br>542.456,84 | 5.202 |
| 14 | 519.082,35<br>542.508,67 | 15 | 519.111,12<br>542.537,28 | 40.574 |
| 17 | 519.131,39<br>542.565,11 | 18 | 519.142,04<br>542.581,77 | 19.773 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.710,916<br>542.328,254 | 4 | 518.746,82<br>542.363,866 | 50.57 |
| 6 | 518.778,679<br>542.395,465 | 7 | 518.810,202<br>542.404,41 | 32.768 |
| 9 | 518.857,516<br>542.417,837 | 10 | 518.937,087<br>542.428,44 | 80.274 |
| 12 | 519.019,75<br>542.456,84 | 13 | 519.054,18<br>542.469,45 | 36.667 |
| 15 | 519.111,12<br>542.537,28 | 16 | 519.130,21<br>542.563,49 | 32.425 |
| 18 | 519.142,04<br>542.581,77 | 19 | 519.149,5<br>542.600,76 | 20.403 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 519.149,5 542.600,76 | 20 | 519.150,75 542.605,26 | 4.67 |
| 22 | 519.155,34 542.674,378 | 23 | 519.156,189 542.714,273 | 39.904 |
| 25 | 519.155,977 542.739,951 | 26 | 519.156,11 542.749,231 | 9.281 |
| 28 | 519.154,704 542.764,779 | 29 | 519.150,014 542.778,201 | 14.218 |
| 31 | 519.133,058 542.807,858 | 32 | 519.127,753 542.816,771 | 10.372 |
| 34 | 519.115,04 542.844,082 | 35 | 519.115,02 542.844,146 | 0.067 |
| 37 | 519.110,78 542.897,976 | 38 | 519.110,564 542.901,655 | 3.685 |
| 40 | 519.114,815 542.938,938 | 41 | 519.114,571 542.940,159 | 1.245 |
| 43 | 519.110,748 542.934,622 | 44 | 519.107,814 542.916,283 | 18.572 |
| 46 | 519.107,477 542.889,18 | 47 | 519.109,023 542.872,17 | 17.08 |
| 49 | 519.111,115 542.843,292 | 50 | 519.112,291 542.839,492 | 3.978 |
| 52 | 519.115,883 542.827,887 | 53 | 519.125,123 542.812,961 | 17.555 |
| 55 | 519.129,455 542.806,98 | 56 | 519.143,759 542.780,205 | 30.356 |
| 58 | 519.151,095 542.763,699 | 59 | 519.151,992 542.754,367 | 9.375 |
| 61 | 519.152,851 542.741,621 | 62 | 519.152,344 542.722,201 | 19.427 |
| 64 | 519.151,829 542.688,463 | 65 | 519.151,829 542.679,338 | 9.125 |
| 67 | 519.152,13 542.633,745 | 68 | 519.146,54 542.599,148 | 35.046 |
| 70 | 519.139,75 542.582,804 | 71 | 519.125,645 542.562,054 | 25.09 |
| 73 | 519.079,403 542.509,633 | 74 | 519.052,442 542.471,704 | 46.535 |
| 76 | 518.993,251 542.451,216 | 77 | 518.936,119 542.432,876 | 60.004 |
| 79 | 518.892,325 542.426,748 | 80 | 518.888,105 542.426,157 | 4.261 |
| 82 | 518.856,688 542.421,761 | 83 | 518.776,595 542.399,031 | 83.256 |
| 85 | 518.691,435 542.314,565 | 86 | 518.668,949 542.286,956 | 35.607 |
| 20 | 519.150,75 542.605,26 | 21 | 519.155,843 542.640,888 | 35.99 |
| 23 | 519.156,189 542.714,273 | 24 | 519.156,137 542.720,556 | 6.283 |
| 26 | 519.156,11 542.749,231 | 27 | 519.156,189 542.754,806 | 5.576 |
| 29 | 519.150,014 542.778,201 | 30 | 519.148,55 542.782,392 | 4.439 |
| 32 | 519.127,753 542.816,771 | 33 | 519.119,477 542.829,716 | 15.364 |
| 35 | 519.115,02 542.844,146 | 36 | 519.112,474 542.869,186 | 25.169 |
| 38 | 519.110,564 542.901,655 | 39 | 519.111,641 542.915,944 | 14.33 |
| 41 | 519.114,571 542.940,159 | 42 | 519.111,199 542.938,4 | 3.803 |
| 44 | 519.107,814 542.916,283 | 45 | 519.106,347 542.901,611 | 14.745 |
| 47 | 519.109,023 542.872,17 | 48 | 519.109,281 542.869,334 | 2.848 |
| 50 | 519.112,291 542.839,492 | 51 | 519.115,258 542.829,907 | 10.034 |
| 53 | 519.125,123 542.812,961 | 54 | 519.125,42 542.812,481 | 0.564 |
| 56 | 519.143,759 542.780,205 | 57 | 519.146,454 542.774,14 | 6.637 |
| 59 | 519.151,992 542.754,367 | 60 | 519.152,929 542.744,626 | 9.786 |
| 62 | 519.152,344 542.722,201 | 63 | 519.151,829 542.702,445 | 19.763 |
| 65 | 519.151,829 542.679,338 | 66 | 519.153,237 542.640,594 | 38.77 |
| 68 | 519.146,54 542.599,148 | 69 | 519.142,069 542.588,386 | 11.654 |
| 71 | 519.125,645 542.562,054 | 72 | 519.109,325 542.538,046 | 29.03 |
| 74 | 519.052,442 542.471,704 | 75 | 519.017,136 542.458,956 | 37.537 |
| 77 | 518.936,119 542.432,876 | 78 | 518.919,796 542.430,592 | 16.482 |
| 80 | 518.888,105 542.426,157 | 81 | 518.871,194 542.423,79 | 17.076 |
| 83 | 518.776,595 542.399,031 | 84 | 518.766,036 542.388,558 | 14.872 |
| 86 | 518.668,949 542.286,956 | 1 | 518.671,924 542.283,734 | 4.385 |
| 21 | 519.155,843 542.640,888 | 22 | 519.155,34 542.674,378 | 33.494 |
| 24 | 519.156,137 542.720,556 | 25 | 519.155,977 542.739,951 | 19.396 |
| 27 | 519.156,189 542.754,806 | 28 | 519.154,704 542.764,779 | 10.083 |
| 30 | 519.148,55 542.782,392 | 31 | 519.133,058 542.807,858 | 29.808 |
| 33 | 519.119,477 542.829,716 | 34 | 519.115,04 542.844,082 | 15.036 |
| 36 | 519.112,474 542.869,186 | 37 | 519.110,78 542.897,976 | 28.84 |
| 39 | 519.111,641 542.915,944 | 40 | 519.114,815 542.938,938 | 23.212 |
| 42 | 519.111,199 542.938,4 | 43 | 519.110,748 542.934,622 | 3.805 |
| 45 | 519.106,347 542.901,611 | 46 | 519.107,477 542.889,18 | 12.482 |
| 48 | 519.109,281 542.869,334 | 49 | 519.111,115 542.843,292 | 26.106 |
| 51 | 519.115,258 542.829,907 | 52 | 519.115,883 542.827,887 | 2.114 |
| 54 | 519.125,42 542.812,481 | 55 | 519.129,455 542.806,98 | 6.822 |
| 57 | 519.146,454 542.774,14 | 58 | 519.151,095 542.763,699 | 11.426 |
| 60 | 519.152,929 542.744,626 | 61 | 519.152,851 542.741,621 | 3.006 |
| 63 | 519.151,829 542.702,445 | 64 | 519.151,829 542.688,463 | 13.982 |
| 66 | 519.153,237 542.640,594 | 67 | 519.152,13 542.633,745 | 6.938 |
| 69 | 519.142,069 542.588,386 | 70 | 519.139,75 542.582,804 | 6.045 |
| 72 | 519.109,325 542.538,046 | 73 | 519.079,403 542.509,633 | 41.263 |
| 75 | 519.017,136 542.458,956 | 76 | 518.993,251 542.451,216 | 25.108 |
| 78 | 518.919,796 542.430,592 | 79 | 518.892,325 542.426,748 | 27.739 |
| 81 | 518.871,194 542.423,79 | 82 | 518.856,688 542.421,761 | 14.647 |
| 84 | 518.766,036 542.388,558 | 85 | 518.691,435 542.314,565 | 105.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizată Inscripționări

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26799

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 3673

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.498 | Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.498 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.498 | 204 | 3673 | - | DE 3673 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.682,885<br>542.486,051 | 2 | 518.684,563<br>542.491,929 | 6.113 |
| 3 | 518.690,8<br>542.513,774 | 4 | 518.699,13<br>542.542,949 | 30.341 |
| 5 | 518.699,705<br>542.544,963 | 6 | 518.700,28<br>542.546,976 | 2.094 |
| 7 | 518.703,848<br>542.579,99 | 8 | 518.704,226<br>542.583,489 | 3.519 |
| 9 | 518.700,614<br>542.611,733 | 10 | 518.698,662<br>542.626,994 | 15.385 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.684,563<br>542.491,929 | 3 | 518.690,8<br>542.513,774 | 22.718 |
| 4 | 518.699,13<br>542.542,949 | 5 | 518.699,705<br>542.544,963 | 2.094 |
| 6 | 518.700,28<br>542.546,976 | 7 | 518.703,848<br>542.579,99 | 33.206 |
| 8 | 518.704,226<br>542.583,489 | 9 | 518.700,614<br>542.611,733 | 28.474 |
| 10 | 518.698,662<br>542.626,994 | 11 | 518.695,948<br>542.648,212 | 21.391 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 518.695,948<br>542.648,212 | 12 | 518.695,239<br>542.652,72 | 4.563 |
| 13 | 518.691,402<br>542.651,589 | 14 | 518.694,694<br>542.626,486 | 25.318 |
| 15 | 518.696,646<br>542.611,226 | 16 | 518.700,198<br>542.583,45 | 28.002 |
| 17 | 518.699,871<br>542.580,42 | 18 | 518.696,315<br>542.547,751 | 32.862 |
| 19 | 518.695,859<br>542.546,061 | 20 | 518.686,954<br>542.514,872 | 32.435 |
| 21 | 518.680,717<br>542.493,027 | 22 | 518.673,554<br>542.470,315 | 23.815 |
| 23 | 518.667,32<br>542.456,533 | 24 | 518.662,771<br>542.446,474 | 11.04 |
| 25 | 518.647,598<br>542.412,925 | 26 | 518.647,527<br>542.384,294 | 28.631 |
| 27 | 518.647,485<br>542.367,279 | 28 | 518.647,456<br>542.355,663 | 11.616 |
| 29 | 518.650,701<br>542.343,397 | 30 | 518.665,942<br>542.285,798 | 59.581 |
| 31 | 518.668,949<br>542.286,956 | 32 | 518.651,385<br>542.356,18 | 71.417 |
| 33 | 518.651,435<br>542.369,208 | 34 | 518.651,481<br>542.381,462 | 12.254 |
| 35 | 518.651,595<br>542.411,73 | 36 | 518.651,596<br>542.412,047 | 0.317 |
| 37 | 518.661,606<br>542.433,859 | 38 | 518.668,156<br>542.448,132 | 15.704 |
| 39 | 518.678,486<br>542.470,643 | 1 | 518.682,885<br>542.486,051 | 16.024 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 518.695,239<br>542.652,72 | 13 | 518.691,402<br>542.651,589 | 4.0 |
| 14 | 518.694,694<br>542.626,486 | 15 | 518.696,646<br>542.611,226 | 15.384 |
| 16 | 518.700,198<br>542.583,45 | 17 | 518.699,871<br>542.580,42 | 3.048 |
| 18 | 518.696,315<br>542.547,751 | 19 | 518.695,859<br>542.546,061 | 1.75 |
| 20 | 518.686,954<br>542.514,872 | 21 | 518.680,717<br>542.493,027 | 22.718 |
| 22 | 518.673,554<br>542.470,315 | 23 | 518.667,32<br>542.456,533 | 15.126 |
| 24 | 518.662,771<br>542.446,474 | 25 | 518.647,598<br>542.412,925 | 36.821 |
| 26 | 518.647,527<br>542.384,294 | 27 | 518.647,485<br>542.367,279 | 17.015 |
| 28 | 518.647,456<br>542.355,663 | 29 | 518.650,701<br>542.343,397 | 12.688 |
| 30 | 518.665,942<br>542.285,798 | 31 | 518.668,949<br>542.286,956 | 3.222 |
| 32 | 518.651,385<br>542.356,18 | 33 | 518.651,435<br>542.369,208 | 13.028 |
| 34 | 518.651,481<br>542.381,462 | 35 | 518.651,595<br>542.411,73 | 30.268 |
| 36 | 518.651,596<br>542.412,047 | 37 | 518.661,606<br>542.433,859 | 23.999 |
| 38 | 518.668,156<br>542.448,132 | 39 | 518.678,486<br>542.470,643 | 24.768 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26866

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

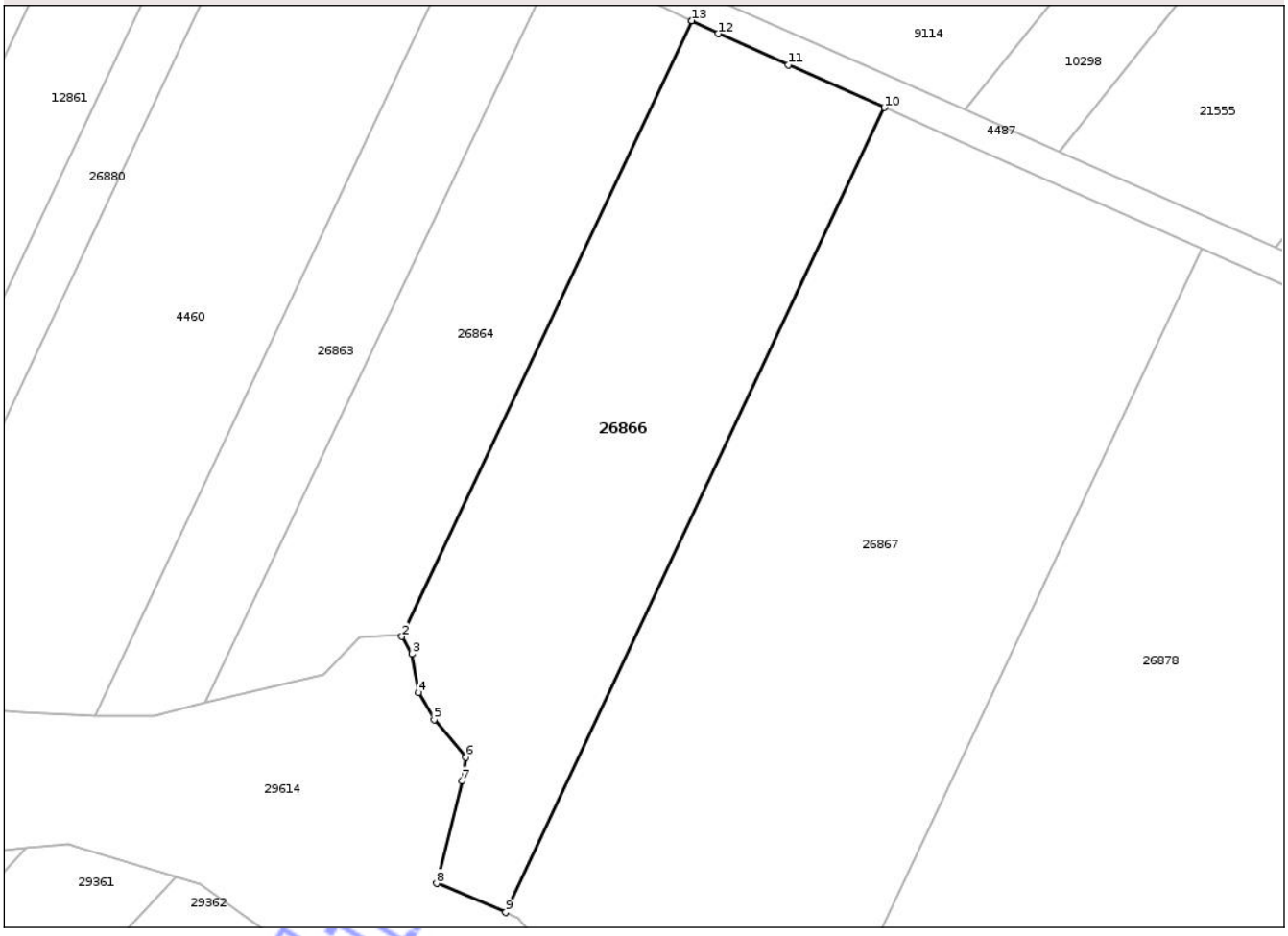
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 214 | 4871/24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.046,666<br>541.470,084 | 2 | 518.008,659<br>541.389,413 | 89.176 |
| 2 | 518.008,659<br>541.389,413 | 3 | 518.009,982<br>541.387,128 | 2.64 |
| 3 | 518.009,982<br>541.387,128 | 4 | 518.010,828<br>541.382,053 | 5.145 |
| 4 | 518.010,828<br>541.382,053 | 5 | 518.012,91<br>541.378,54 | 4.084 |
| 5 | 518.012,91<br>541.378,54 | 6 | 518.017,074<br>541.373,596 | 6.464 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.017,074<br>541.373,596 | 7 | 518.016,553<br>541.370,473 | 3.166 |
| 7 | 518.016,553<br>541.370,473 | 8 | 518.013,235<br>541.357,071 | 13.807 |
| 8 | 518.013,235<br>541.357,071 | 9 | 518.022,284<br>541.353,277 | 9.812 |
| 9 | 518.022,284<br>541.353,277 | 10 | 518.071,957<br>541.458,709 | 116.547 |
| 10 | 518.071,957<br>541.458,709 | 11 | 518.059,365<br>541.464,294 | 13.775 |
| 11 | 518.059,365<br>541.464,294 | 12 | 518.050,175<br>541.468,371 | 10.054 |
| 12 | 518.050,175<br>541.468,371 | 13 | 518.046,672<br>541.470,081 | 3.898 |
| 13 | 518.046,672<br>541.470,081 | 1 | 518.046,666<br>541.470,084 | 0.007 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26867

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.700 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

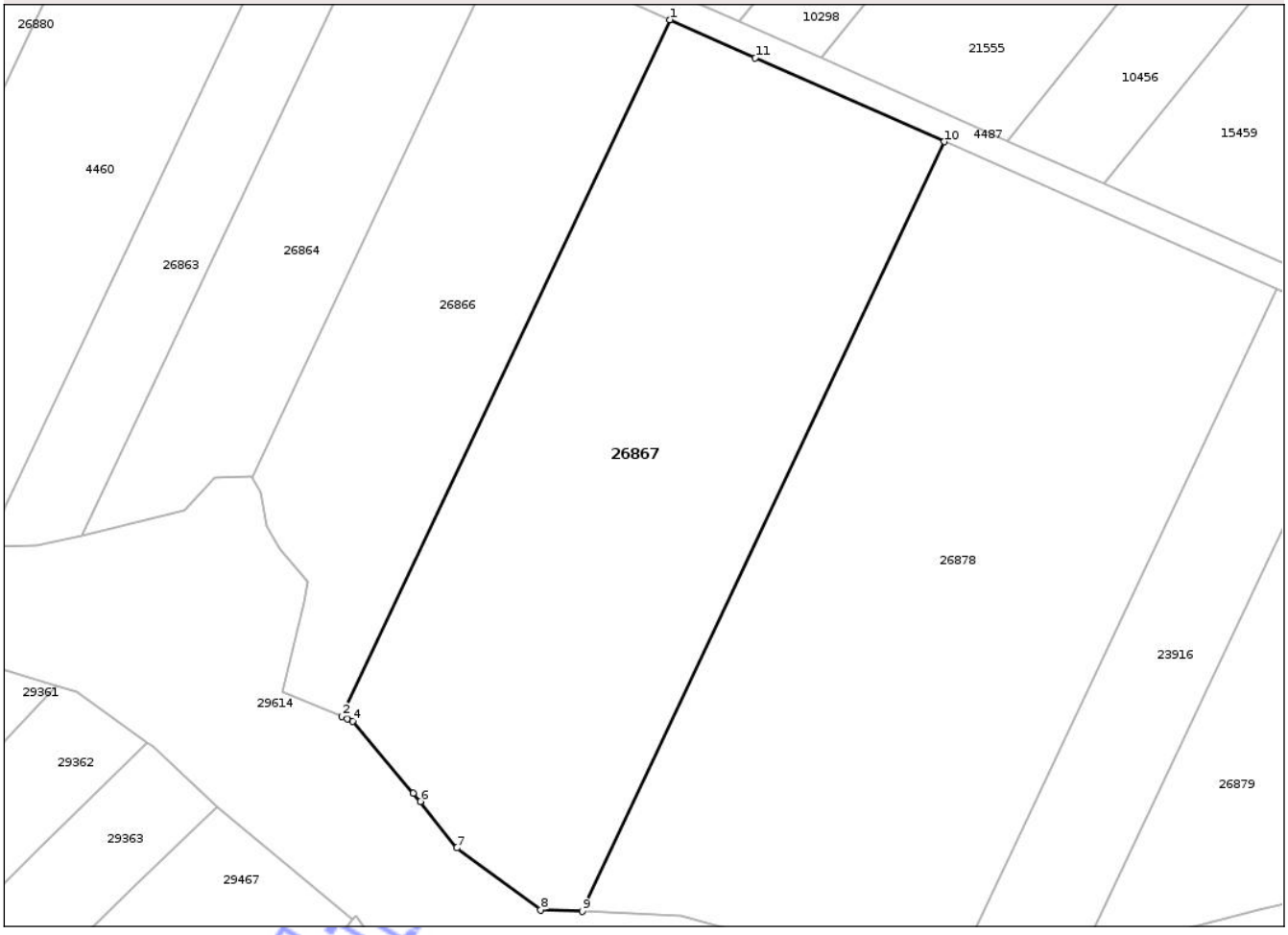
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.700 | 214 | 4871/25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.071,957<br>541.458,709 | 2 | 518.022,284<br>541.353,277 | 116.547 |
| 2 | 518.022,284<br>541.353,277 | 3 | 518.023,115<br>541.352,929 | 0.901 |
| 3 | 518.023,115<br>541.352,929 | 4 | 518.023,945<br>541.352,58 | 0.9 |
| 4 | 518.023,945<br>541.352,58 | 5 | 518.033,121<br>541.341,679 | 14.249 |
| 5 | 518.033,121<br>541.341,679 | 6 | 518.034,184<br>541.340,416 | 1.651 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.034,184<br>541.340,416 | 7 | 518.039,709<br>541.333,378 | 8.948 |
| 7 | 518.039,709<br>541.333,378 | 8 | 518.052,427<br>541.324,02 | 15.79 |
| 8 | 518.052,427<br>541.324,02 | 9 | 518.058,679<br>541.323,781 | 6.257 |
| 9 | 518.058,679<br>541.323,781 | 10 | 518.113,555<br>541.440,256 | 128.755 |
| 10 | 518.113,555<br>541.440,256 | 11 | 518.084,915<br>541.452,96 | 31.331 |
| 11 | 518.084,915<br>541.452,96 | 1 | 518.071,957<br>541.458,709 | 14.176 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26878

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.700 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

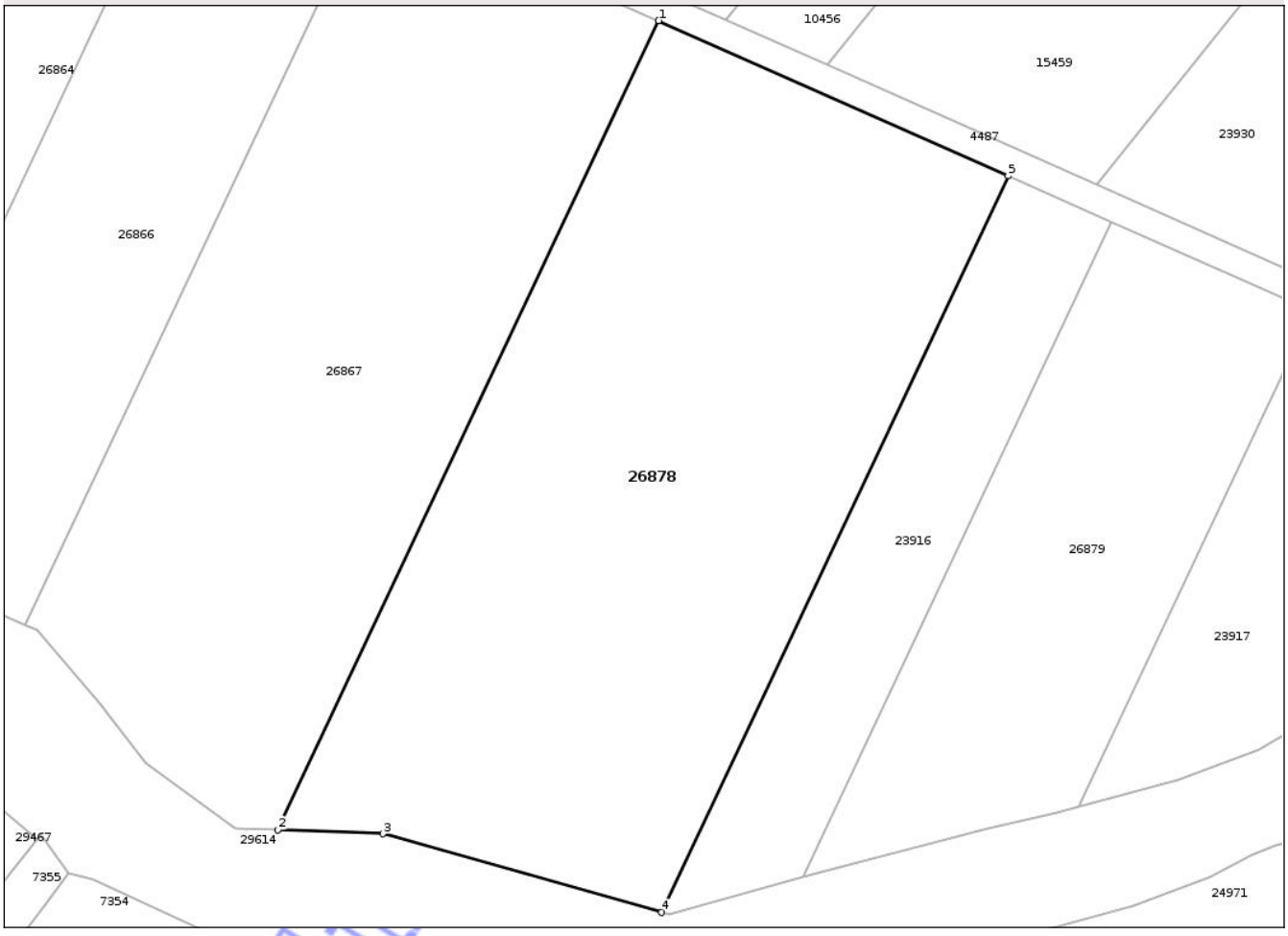
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.700 | 214 | 4871/26 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.113,555<br>541.440,256 | 2 | 518.058,679<br>541.323,781 | 128.755 |
| 2 | 518.058,679<br>541.323,781 | 3 | 518.073,777<br>541.323,203 | 15.109 |
| 3 | 518.073,777<br>541.323,203 | 4 | 518.113,969<br>541.311,896 | 41.752 |
| 4 | 518.113,969<br>541.311,896 | 5 | 518.163,918<br>541.417,914 | 117.195 |
| 5 | 518.163,918<br>541.417,914 | 1 | 518.113,555<br>541.440,256 | 55.096 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26879

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

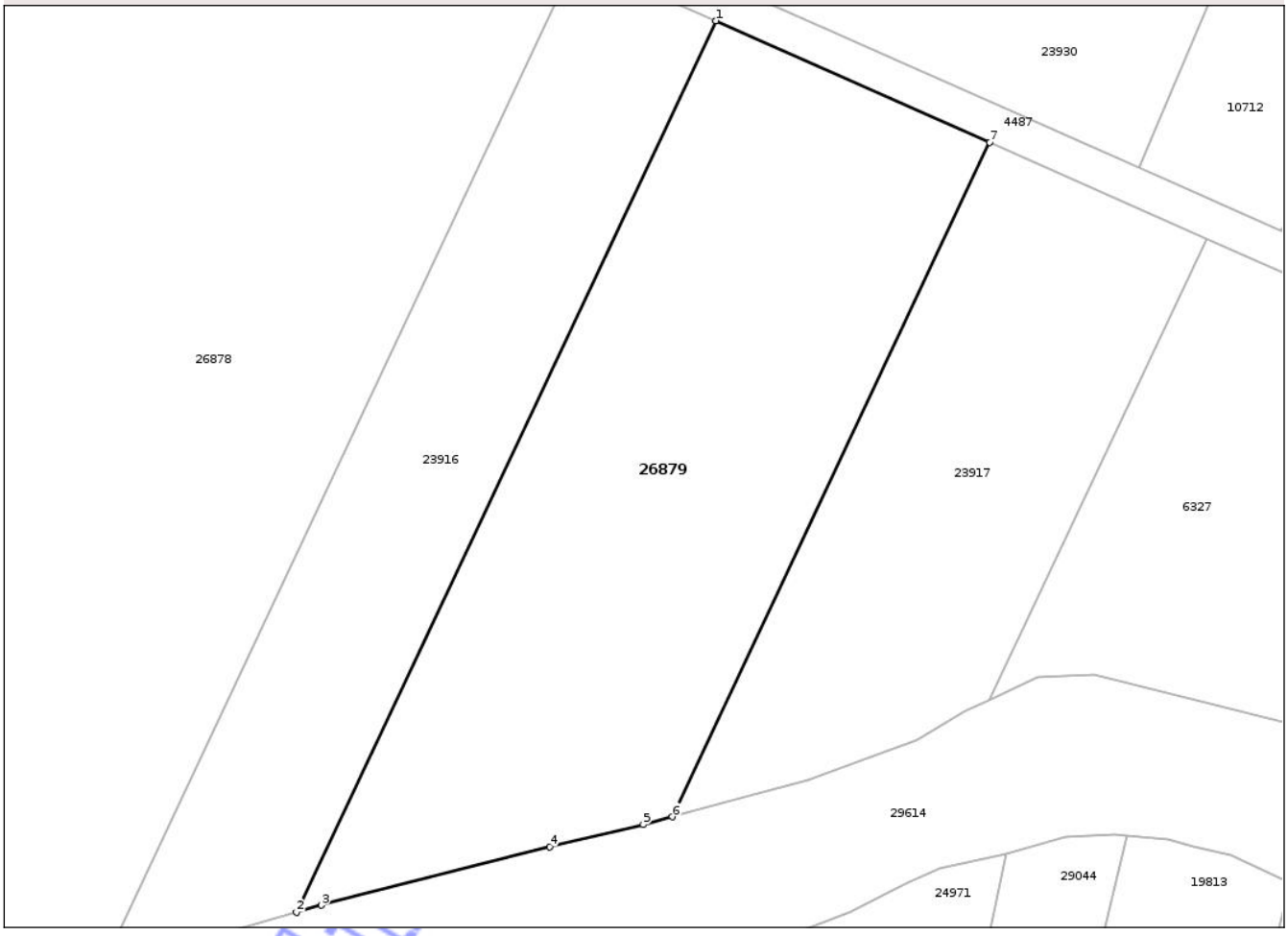
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 214 | 4871/13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.178,73<br>541.411,344 | 2 | 518.134,29<br>541.317,018 | 104.27 |
| 2 | 518.134,29<br>541.317,018 | 3 | 518.136,938<br>541.317,77 | 2.753 |
| 3 | 518.136,938<br>541.317,77 | 4 | 518.161,112<br>541.323,956 | 24.953 |
| 4 | 518.161,112<br>541.323,956 | 5 | 518.171,028<br>541.326,288 | 10.187 |
| 5 | 518.171,028<br>541.326,288 | 6 | 518.174,089<br>541.327,12 | 3.172 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.174,089<br>541.327,12 | 7 | 518.207,712<br>541.398,487 | 78.891 |
| 7 | 518.207,712<br>541.398,487 | 1 | 518.178,73<br>541.411,344 | 31.706 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25329

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Bálint, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58172 | 3.723 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37934 / 16/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr.282 bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat Nr.8359 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr. 2825 din 10.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 10.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr.101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

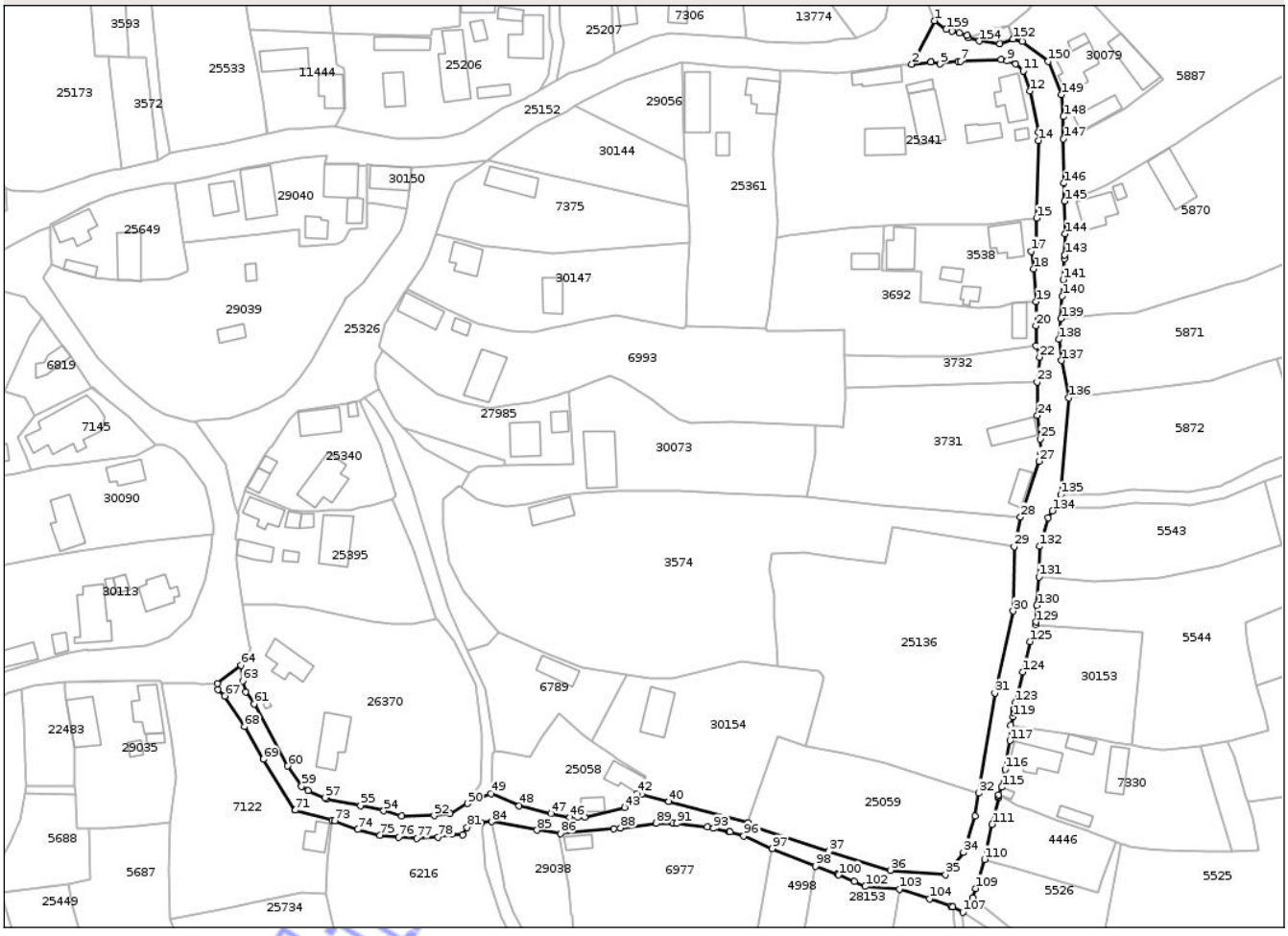
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58172 | 3.723 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 3.429 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |
| 2 | drum | NU | 294 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.788,366 547.459,235 | 2 | 511.781,507 547.446,185 | 14.743 |
| 4 | 511.787,3 547.446,807 | 5 | 511.790,027 547.446,239 | 2.786 |
| 7 | 511.796,176 547.446,979 | 8 | 511.808,449 547.447,49 | 12.284 |
| 10 | 511.812,819 547.446,259 | 11 | 511.815,125 547.444,123 | 3.143 |
| 13 | 511.819,679 547.425,647 | 14 | 511.819,661 547.423,208 | 2.439 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.781,507 547.446,185 | 3 | 511.787,263 547.446,815 | 5.79 |
| 5 | 511.790,027 547.446,239 | 6 | 511.795,538 547.446,967 | 5.559 |
| 8 | 511.808,449 547.447,49 | 9 | 511.810,259 547.447,132 | 1.845 |
| 11 | 511.815,125 547.444,123 | 12 | 511.817,076 547.438,073 | 6.357 |
| 14 | 511.819,661 547.423,208 | 15 | 511.819,053 547.399,865 | 23.351 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 511.787,263 547.446,815 | 4 | 511.787,3 547.446,807 | 0.038 |
| 6 | 511.795,538 547.446,967 | 7 | 511.796,176 547.446,979 | 0.638 |
| 9 | 511.810,259 547.447,132 | 10 | 511.812,819 547.446,259 | 2.705 |
| 12 | 511.817,076 547.438,073 | 13 | 511.819,679 547.425,647 | 12.696 |
| 15 | 511.819,053 547.399,865 | 16 | 511.818,868 547.392,228 | 7.639 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 511.818,868<br>547.392,228 | 17 | 511.817,561<br>547.389,946 | 2.63 |
| 19 | 511.818,878<br>547.374,764 | 20 | 511.818,909<br>547.367,504 | 7.26 |
| 22 | 511.820,014<br>547.358,114 | 23 | 511.819,29<br>547.350,658 | 7.491 |
| 25 | 511.820,253<br>547.333,485 | 26 | 511.820,333<br>547.329,362 | 4.124 |
| 28 | 511.814,305<br>547.310,014 | 29 | 511.812,319<br>547.301,104 | 9.129 |
| 31 | 511.806,505<br>547.257,106 | 32 | 511.801,628<br>547.227,01 | 30.489 |
| 34 | 511.797,108<br>547.209,187 | 35 | 511.791,69<br>547.202,488 | 8.616 |
| 37 | 511.756,642<br>547.209,475 | 38 | 511.734,175<br>547.216,728 | 23.609 |
| 40 | 511.708,39<br>547.224,437 | 41 | 511.700,248<br>547.226,724 | 8.457 |
| 43 | 511.695,152<br>547.222,65 | 44 | 511.683,009<br>547.219,775 | 12.479 |
| 46 | 511.678,614<br>547.219,681 | 47 | 511.672,975<br>547.220,853 | 5.76 |
| 49 | 511.654,831<br>547.226,869 | 50 | 511.647,861<br>547.223,869 | 7.588 |
| 52 | 511.637,731<br>547.220,22 | 53 | 511.627,929<br>547.220,109 | 9.803 |
| 55 | 511.615,622<br>547.223,273 | 56 | 511.605,505<br>547.225,276 | 10.313 |
| 58 | 511.599,867<br>547.227,758 | 59 | 511.597,87<br>547.229,09 | 2.4 |
| 61 | 511.583,507<br>547.253,83 | 62 | 511.581,018<br>547.257,495 | 4.43 |
| 64 | 511.579,637<br>547.265,46 | 65 | 511.572,429<br>547.259,937 | 9.081 |
| 67 | 511.574,689<br>547.256,202 | 68 | 511.580,67<br>547.246,988 | 10.985 |
| 70 | 511.595,85<br>547.221,892 | 71 | 511.595,928<br>547.221,87 | 0.081 |
| 73 | 511.607,872<br>547.218,674 | 74 | 511.614,694<br>547.216,034 | 7.315 |
| 76 | 511.627,009<br>547.213,715 | 77 | 511.632,511<br>547.213,379 | 5.512 |
| 79 | 511.643,091<br>547.214,57 | 80 | 511.646,312<br>547.214,462 | 3.223 |
| 82 | 511.651,133<br>547.218,11 | 83 | 511.652,01<br>547.218,14 | 0.878 |
| 85 | 511.668,769<br>547.215,845 | 86 | 511.675,771<br>547.214,889 | 7.067 |
| 88 | 511.693,861<br>547.216,553 | 89 | 511.704,59<br>547.217,883 | 10.811 |
| 91 | 511.710,801<br>547.217,906 | 92 | 511.719,92<br>547.216,83 | 9.182 |
| 94 | 511.726,53<br>547.215,39 | 95 | 511.726,777<br>547.215,318 | 0.257 |
| 97 | 511.739,553<br>547.210,318 | 98 | 511.752,514<br>547.205,044 | 13.993 |
| 100 | 511.759,54<br>547.202,383 | 101 | 511.764,237<br>547.200,379 | 5.107 |
| 103 | 511.777,86<br>547.198,11 | 104 | 511.786,857<br>547.195,225 | 9.448 |
| 106 | 511.793,859<br>547.192,756 | 107 | 511.796,881<br>547.191,152 | 3.421 |
| 109 | 511.800,756<br>547.198,308 | 110 | 511.803,456<br>547.207,065 | 9.164 |
| 112 | 511.807,732<br>547.225,587 | 113 | 511.807,504<br>547.226,183 | 0.638 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 511.817,561<br>547.389,946 | 18 | 511.818,293<br>547.384,596 | 5.4 |
| 20 | 511.818,909<br>547.367,504 | 21 | 511.818,978<br>547.361,562 | 5.942 |
| 23 | 511.819,29<br>547.350,658 | 24 | 511.819,377<br>547.340,545 | 10.113 |
| 26 | 511.820,333<br>547.329,362 | 27 | 511.819,825<br>547.326,783 | 2.629 |
| 29 | 511.812,319<br>547.301,104 | 30 | 511.812,075<br>547.281,751 | 19.355 |
| 32 | 511.801,628<br>547.227,01 | 33 | 511.800,525<br>547.220,036 | 7.061 |
| 35 | 511.791,69<br>547.202,488 | 36 | 511.775,081<br>547.203,826 | 16.663 |
| 38 | 511.734,175<br>547.216,728 | 39 | 511.732,188<br>547.218,193 | 2.469 |
| 41 | 511.700,248<br>547.226,724 | 42 | 511.698,834<br>547.226,932 | 1.429 |
| 44 | 511.683,009<br>547.219,775 | 45 | 511.680,912<br>547.219,677 | 2.099 |
| 47 | 511.672,975<br>547.220,853 | 48 | 511.663,338<br>547.223,216 | 9.922 |
| 50 | 511.647,861<br>547.223,869 | 51 | 511.642,477<br>547.220,832 | 6.181 |
| 53 | 511.627,929<br>547.220,109 | 54 | 511.622,594<br>547.221,676 | 5.56 |
| 56 | 511.605,505<br>547.225,276 | 57 | 511.604,893<br>547.225,598 | 0.692 |
| 59 | 511.597,87<br>547.229,09 | 60 | 511.593,639<br>547.235,149 | 7.39 |
| 62 | 511.581,018<br>547.257,495 | 63 | 511.580,063<br>547.260,719 | 3.362 |
| 65 | 511.572,429<br>547.259,937 | 66 | 511.572,649<br>547.258,175 | 1.776 |
| 68 | 511.580,67<br>547.246,988 | 69 | 511.586,363<br>547.237,228 | 11.299 |
| 71 | 511.595,928<br>547.221,87 | 72 | 511.607,034<br>547.218,796 | 11.524 |
| 74 | 511.614,694<br>547.216,034 | 75 | 511.621,482<br>547.214,365 | 6.99 |
| 77 | 511.632,511<br>547.213,379 | 78 | 511.638,979<br>547.213,754 | 6.479 |
| 80 | 511.646,312<br>547.214,462 | 81 | 511.647,695<br>547.216,665 | 2.601 |
| 83 | 511.652,01<br>547.218,14 | 84 | 511.655,008<br>547.218,393 | 3.009 |
| 86 | 511.675,771<br>547.214,889 | 87 | 511.691,74<br>547.216,29 | 16.03 |
| 89 | 511.704,59<br>547.217,883 | 90 | 511.709,7<br>547.218,02 | 5.112 |
| 92 | 511.719,92<br>547.216,83 | 93 | 511.721,858<br>547.216,408 | 1.983 |
| 95 | 511.726,777<br>547.215,318 | 96 | 511.730,98<br>547.214,1 | 4.376 |
| 98 | 511.752,514<br>547.205,044 | 99 | 511.759,1<br>547.202,57 | 7.035 |
| 101 | 511.764,237<br>547.200,379 | 102 | 511.767,54<br>547.198,97 | 3.591 |
| 104 | 511.786,857<br>547.195,225 | 105 | 511.793,239<br>547.192,975 | 6.767 |
| 107 | 511.796,881<br>547.191,152 | 108 | 511.799,885<br>547.195,484 | 5.272 |
| 110 | 511.803,456<br>547.207,065 | 111 | 511.805,748<br>547.217,659 | 10.839 |
| 113 | 511.807,504<br>547.226,183 | 114 | 511.807,74<br>547.226,541 | 0.429 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 511.818,293<br>547.384,596 | 19 | 511.818,878<br>547.374,764 | 9.849 |
| 21 | 511.818,978<br>547.361,562 | 22 | 511.820,014<br>547.358,114 | 3.6 |
| 24 | 511.819,377<br>547.340,545 | 25 | 511.820,253<br>547.333,485 | 7.114 |
| 27 | 511.819,825<br>547.326,783 | 28 | 511.814,305<br>547.310,014 | 17.654 |
| 30 | 511.812,075<br>547.281,751 | 31 | 511.806,505<br>547.257,106 | 25.267 |
| 33 | 511.800,525<br>547.220,036 | 34 | 511.797,108<br>547.209,187 | 11.374 |
| 36 | 511.775,081<br>547.203,826 | 37 | 511.756,642<br>547.209,475 | 19.285 |
| 39 | 511.732,188<br>547.218,193 | 40 | 511.708,39<br>547.224,437 | 24.604 |
| 42 | 511.698,834<br>547.226,932 | 43 | 511.695,152<br>547.222,65 | 5.647 |
| 45 | 511.680,912<br>547.219,677 | 46 | 511.678,614<br>547.219,681 | 2.298 |
| 48 | 511.663,338<br>547.223,216 | 49 | 511.654,831<br>547.226,869 | 9.258 |
| 51 | 511.642,477<br>547.220,832 | 52 | 511.637,731<br>547.220,22 | 4.785 |
| 54 | 511.622,594<br>547.221,676 | 55 | 511.615,622<br>547.223,273 | 7.153 |
| 57 | 511.604,893<br>547.225,598 | 58 | 511.599,867<br>547.227,758 | 5.47 |
| 60 | 511.593,639<br>547.235,149 | 61 | 511.583,507<br>547.253,83 | 21.252 |
| 63 | 511.580,063<br>547.260,719 | 64 | 511.579,637<br>547.265,46 | 4.76 |
| 66 | 511.572,649<br>547.258,175 | 67 | 511.574,689<br>547.256,202 | 2.838 |
| 69 | 511.586,363<br>547.237,228 | 70 | 511.595,85<br>547.221,892 | 18.033 |
| 72 | 511.607,034<br>547.218,796 | 73 | 511.607,872<br>547.218,674 | 0.847 |
| 75 | 511.621,482<br>547.214,365 | 76 | 511.627,009<br>547.213,715 | 5.565 |
| 78 | 511.638,979<br>547.213,754 | 79 | 511.643,091<br>547.214,57 | 4.192 |
| 81 | 511.647,695<br>547.216,665 | 82 | 511.651,133<br>547.218,11 | 3.729 |
| 84 | 511.655,008<br>547.218,393 | 85 | 511.668,769<br>547.215,845 | 13.995 |
| 87 | 511.691,74<br>547.216,29 | 88 | 511.693,861<br>547.216,553 | 2.137 |
| 90 | 511.709,7<br>547.218,02 | 91 | 511.710,801<br>547.217,906 | 1.107 |
| 93 | 511.721,858<br>547.216,408 | 94 | 511.726,53<br>547.215,39 | 4.782 |
| 96 | 511.730,98<br>547.214,1 | 97 | 511.739,553<br>547.210,318 | 9.37 |
| 99 | 511.759,1<br>547.202,57 | 100 | 511.759,54<br>547.202,383 | 0.478 |
| 102 | 511.767,54<br>547.198,97 | 103 | 511.777,86<br>547.198,11 | 10.356 |
| 105 | 511.793,239<br>547.192,975 | 106 | 511.793,859<br>547.192,756 | 0.658 |
| 108 | 511.799,885<br>547.195,484 | 109 | 511.800,756<br>547.198,308 | 2.955 |
| 111 | 511.805,748<br>547.217,659 | 112 | 511.807,732<br>547.225,587 | 8.172 |
| 114 | 511.807,74<br>547.226,541 | 115 | 511.808,63<br>547.228,78 | 2.409 |

Verificat Imobiliare.com

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 115 | 511.808,63 547.228,78 | 116 | 511.809,68 547.234,19 | 5.511 |
| 116 | 511.809,68 547.234,19 | 117 | 511.811,108 547.242,815 | 8.742 |
| 117 | 511.811,108 547.242,815 | 118 | 511.811,25 547.247,427 | 4.614 |
| 118 | 511.811,25 547.247,427 | 119 | 511.811,963 547.249,919 | 2.592 |
| 119 | 511.811,963 547.249,919 | 120 | 511.812,183 547.251,266 | 1.365 |
| 120 | 511.812,183 547.251,266 | 121 | 511.812,342 547.252,012 | 0.763 |
| 121 | 511.812,342 547.252,012 | 122 | 511.812,441 547.252,299 | 0.304 |
| 122 | 511.812,441 547.252,299 | 123 | 511.812,856 547.254,236 | 1.981 |
| 123 | 511.812,856 547.254,236 | 124 | 511.814,871 547.263,439 | 9.421 |
| 124 | 511.814,871 547.263,439 | 125 | 511.817,072 547.272,551 | 9.374 |
| 125 | 511.817,072 547.272,551 | 126 | 511.818,753 547.275,438 | 3.341 |
| 126 | 511.818,753 547.275,438 | 127 | 511.818,755 547.275,534 | 0.096 |
| 127 | 511.818,755 547.275,534 | 128 | 511.818,799 547.277,684 | 2.15 |
| 128 | 511.818,799 547.277,684 | 129 | 511.818,872 547.278,456 | 0.775 |
| 129 | 511.818,872 547.278,456 | 130 | 511.819,22 547.283,441 | 4.997 |
| 130 | 511.819,22 547.283,441 | 131 | 511.819,82 547.292,026 | 8.606 |
| 131 | 511.819,82 547.292,026 | 132 | 511.819,975 547.301,192 | 9.167 |
| 132 | 511.819,975 547.301,192 | 133 | 511.822,61 547.309,774 | 8.977 |
| 133 | 511.822,61 547.309,774 | 134 | 511.823,916 547.311,889 | 2.486 |
| 134 | 511.823,916 547.311,889 | 135 | 511.826,38 547.316,726 | 5.428 |
| 135 | 511.826,38 547.316,726 | 136 | 511.828,849 547.345,857 | 29.235 |
| 136 | 511.828,849 547.345,857 | 137 | 511.826,557 547.357,035 | 11.411 |
| 137 | 511.826,557 547.357,035 | 138 | 511.825,8 547.363,408 | 6.418 |
| 138 | 511.825,8 547.363,408 | 139 | 511.826,483 547.369,677 | 6.306 |
| 139 | 511.826,483 547.369,677 | 140 | 511.826,83 547.376,381 | 6.713 |
| 140 | 511.826,83 547.376,381 | 141 | 511.827,088 547.381,377 | 5.003 |
| 141 | 511.827,088 547.381,377 | 142 | 511.827,414 547.387,682 | 6.313 |
| 142 | 511.827,414 547.387,682 | 143 | 511.827,576 547.388,87 | 1.199 |
| 143 | 511.827,576 547.388,87 | 144 | 511.827,675 547.395,162 | 6.293 |
| 144 | 511.827,675 547.395,162 | 145 | 511.827,522 547.404,981 | 9.82 |
| 145 | 511.827,522 547.404,981 | 146 | 511.827,381 547.410,381 | 5.402 |
| 146 | 511.827,381 547.410,381 | 147 | 511.827,229 547.423,69 | 13.31 |
| 147 | 511.827,229 547.423,69 | 148 | 511.827,208 547.430,391 | 6.701 |
| 148 | 511.827,208 547.430,391 | 149 | 511.826,554 547.436,975 | 6.616 |
| 149 | 511.826,554 547.436,975 | 150 | 511.822,669 547.447,058 | 10.806 |
| 150 | 511.822,669 547.447,058 | 151 | 511.814,847 547.452,993 | 9.819 |
| 151 | 511.814,847 547.452,993 | 152 | 511.812,054 547.453,714 | 2.885 |
| 152 | 511.812,054 547.453,714 | 153 | 511.807,97 547.452,309 | 4.319 |
| 153 | 511.807,97 547.452,309 | 154 | 511.801,875 547.453,125 | 6.149 |
| 154 | 511.801,875 547.453,125 | 155 | 511.798,646 547.454,159 | 3.391 |
| 155 | 511.798,646 547.454,159 | 156 | 511.798,168 547.454,923 | 0.901 |
| 156 | 511.798,168 547.454,923 | 157 | 511.795,9 547.455,482 | 2.336 |
| 157 | 511.795,9 547.455,482 | 158 | 511.793,633 547.456,041 | 2.335 |
| 158 | 511.793,633 547.456,041 | 159 | 511.791,892 547.456,654 | 1.846 |
| 159 | 511.791,892 547.456,654 | 1 | 511.788,366 547.459,235 | 4.37 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CNI

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25344

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Gagyaszár, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58157 | 2.264 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36757 / 04/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat Nr. 8346 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2788 din 30.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

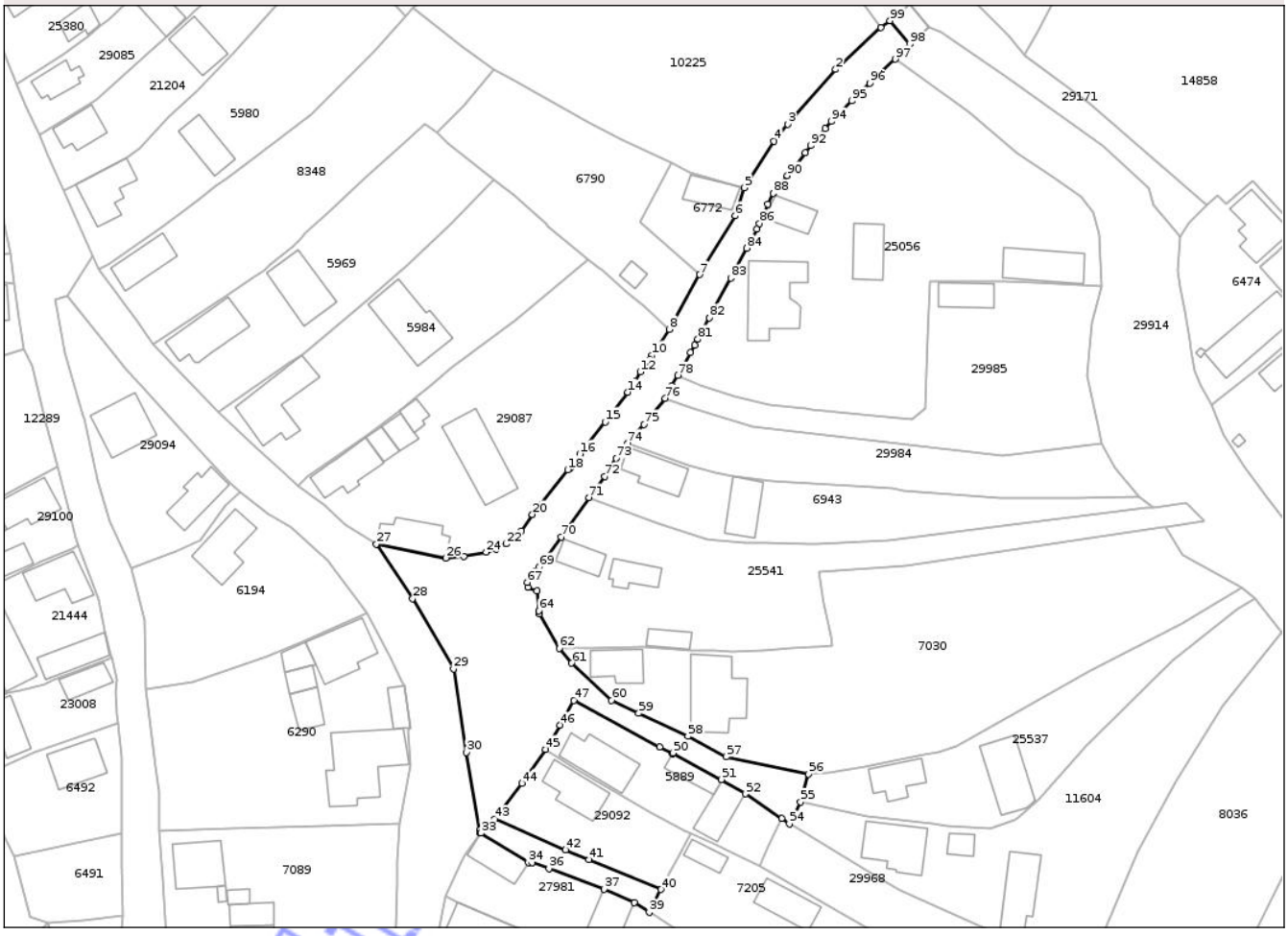
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58157 | 2.264 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 2.264 | - | 169/2, 119,72,120/1 | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.460,749<br>543.918,754 | 2 | 515.451,866<br>543.910,436 | 12.17 |
| 2 | 515.451,866<br>543.910,436 | 3 | 515.442,398<br>543.899,636 | 14.363 |
| 3 | 515.442,398<br>543.899,636 | 4 | 515.439,723<br>543.896,247 | 4.318 |
| 4 | 515.439,723<br>543.896,247 | 5 | 515.433,847<br>543.887,084 | 10.885 |
| 5 | 515.433,847<br>543.887,084 | 6 | 515.432,081<br>543.881,531 | 5.827 |
| 6 | 515.432,081<br>543.881,531 | 7 | 515.425,052<br>543.869,932 | 13.563 |
| 7 | 515.425,052<br>543.869,932 | 8 | 515.419,006<br>543.859,138 | 12.372 |
| 8 | 515.419,006<br>543.859,138 | 9 | 515.416,792<br>543.855,704 | 4.086 |
| 9 | 515.416,792<br>543.855,704 | 10 | 515.415,544<br>543.854,007 | 2.106 |
| 10 | 515.415,544<br>543.854,007 | 11 | 515.415,146<br>543.853,102 | 0.989 |
| 11 | 515.415,146<br>543.853,102 | 12 | 515.413,293<br>543.850,772 | 2.977 |
| 12 | 515.413,293<br>543.850,772 | 13 | 515.412,36<br>543.848,846 | 2.14 |
| 13 | 515.412,36<br>543.848,846 | 14 | 515.410,845<br>543.846,719 | 2.611 |
| 14 | 515.410,845<br>543.846,719 | 15 | 515.406,33<br>543.840,88 | 7.381 |
| 15 | 515.406,33<br>543.840,88 | 16 | 515.401,298<br>543.834,572 | 8.069 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 515.401,298<br>543.834,572 | 17 | 515.399,397<br>543.831,809 | 3.354 |
| 17 | 515.399,397<br>543.831,809 | 18 | 515.398,971<br>543.831,441 | 0.563 |
| 18 | 515.398,971<br>543.831,441 | 19 | 515.393,458<br>543.824,52 | 8.848 |
| 19 | 515.393,458<br>543.824,52 | 20 | 515.391,946<br>543.822,622 | 2.427 |
| 20 | 515.391,946<br>543.822,622 | 21 | 515.389,775<br>543.819,324 | 3.948 |
| 21 | 515.389,775<br>543.819,324 | 22 | 515.386,852<br>543.816,788 | 3.87 |
| 22 | 515.386,852<br>543.816,788 | 23 | 515.384,779<br>543.815,782 | 2.304 |
| 23 | 515.384,779<br>543.815,782 | 24 | 515.382,843<br>543.815,175 | 2.029 |
| 24 | 515.382,843<br>543.815,175 | 25 | 515.378,392<br>543.814,336 | 4.529 |
| 25 | 515.378,392<br>543.814,336 | 26 | 515.374,912<br>543.814,015 | 3.495 |
| 26 | 515.374,912<br>543.814,015 | 27 | 515.361,148<br>543.816,782 | 14.039 |
| 27 | 515.361,148<br>543.816,782 | 28 | 515.368,299<br>543.806,035 | 12.909 |
| 28 | 515.368,299<br>543.806,035 | 29 | 515.376,4<br>543.792,163 | 16.064 |
| 29 | 515.376,4<br>543.792,163 | 30 | 515.378,936<br>543.775,643 | 16.714 |
| 30 | 515.378,936<br>543.775,643 | 31 | 515.381,528<br>543.760,31 | 15.551 |
| 31 | 515.381,528<br>543.760,31 | 32 | 515.381,611<br>543.759,82 | 0.497 |
| 32 | 515.381,611<br>543.759,82 | 33 | 515.381,766<br>543.759,724 | 0.182 |
| 33 | 515.381,766<br>543.759,724 | 34 | 515.391,184<br>543.753,919 | 11.063 |
| 34 | 515.391,184<br>543.753,919 | 35 | 515.391,915<br>543.753,933 | 0.731 |
| 35 | 515.391,915<br>543.753,933 | 36 | 515.395,265<br>543.752,726 | 3.561 |
| 36 | 515.395,265<br>543.752,726 | 37 | 515.406,151<br>543.748,687 | 11.611 |
| 37 | 515.406,151<br>543.748,687 | 38 | 515.412,094<br>543.746,074 | 6.492 |
| 38 | 515.412,094<br>543.746,074 | 39 | 515.415,058<br>543.744,095 | 3.564 |
| 39 | 515.415,058<br>543.744,095 | 40 | 515.417,325<br>543.748,604 | 5.047 |
| 40 | 515.417,325<br>543.748,604 | 41 | 515.403,152<br>543.754,48 | 15.343 |
| 41 | 515.403,152<br>543.754,48 | 42 | 515.398,512<br>543.756,403 | 5.023 |
| 42 | 515.398,512<br>543.756,403 | 43 | 515.384,497<br>543.762,487 | 15.279 |
| 43 | 515.384,497<br>543.762,487 | 44 | 515.389,941<br>543.769,546 | 8.914 |
| 44 | 515.389,941<br>543.769,546 | 45 | 515.394,612<br>543.776,223 | 8.149 |
| 45 | 515.394,612<br>543.776,223 | 46 | 515.397,37<br>543.781,06 | 5.568 |
| 46 | 515.397,37<br>543.781,06 | 47 | 515.400,127<br>543.785,897 | 5.568 |
| 47 | 515.400,127<br>543.785,897 | 48 | 515.417,1<br>543.776,763 | 19.275 |
| 48 | 515.417,1<br>543.776,763 | 49 | 515.419,588<br>543.775,43 | 2.823 |
| 49 | 515.419,588<br>543.775,43 | 50 | 515.419,699<br>543.775,534 | 0.152 |
| 50 | 515.419,699<br>543.775,534 | 51 | 515.429,35<br>543.770,323 | 10.968 |
| 51 | 515.429,35<br>543.770,323 | 52 | 515.434,084<br>543.767,481 | 5.522 |
| 52 | 515.434,084<br>543.767,481 | 53 | 515.441,22<br>543.762,64 | 8.623 |
| 53 | 515.441,22<br>543.762,64 | 54 | 515.442,76<br>543.761,568 | 1.876 |
| 54 | 515.442,76<br>543.761,568 | 55 | 515.444,978<br>543.765,87 | 4.84 |
| 55 | 515.444,978<br>543.765,87 | 56 | 515.446,497<br>543.771,4 | 5.735 |
| 56 | 515.446,497<br>543.771,4 | 57 | 515.430,257<br>543.774,764 | 16.585 |
| 57 | 515.430,257<br>543.774,764 | 58 | 515.422,673<br>543.778,822 | 8.601 |
| 58 | 515.422,673<br>543.778,822 | 59 | 515.412,991<br>543.783,392 | 10.706 |
| 59 | 515.412,991<br>543.783,392 | 60 | 515.407,6<br>543.785,896 | 5.944 |
| 60 | 515.407,6<br>543.785,896 | 61 | 515.399,738<br>543.793,274 | 10.782 |
| 61 | 515.399,738<br>543.793,274 | 62 | 515.397,261<br>543.796,211 | 3.842 |
| 62 | 515.397,261<br>543.796,211 | 63 | 515.393,403<br>543.803,026 | 7.831 |
| 63 | 515.393,403<br>543.803,026 | 64 | 515.393,217<br>543.803,607 | 0.61 |
| 64 | 515.393,217<br>543.803,607 | 65 | 515.392,835<br>543.807,535 | 3.947 |
| 65 | 515.392,835<br>543.807,535 | 66 | 515.391,133<br>543.808,235 | 1.84 |
| 66 | 515.391,133<br>543.808,235 | 67 | 515.390,962<br>543.809,215 | 0.995 |
| 67 | 515.390,962<br>543.809,215 | 68 | 515.392,55<br>543.811,454 | 2.745 |
| 68 | 515.392,55<br>543.811,454 | 69 | 515.393,328<br>543.812,269 | 1.127 |
| 69 | 515.393,328<br>543.812,269 | 70 | 515.397,689<br>543.818,136 | 7.31 |
| 70 | 515.397,689<br>543.818,136 | 71 | 515.403,116<br>543.825,971 | 9.531 |
| 71 | 515.403,116<br>543.825,971 | 72 | 515.406,305<br>543.830,093 | 5.212 |
| 72 | 515.406,305<br>543.830,093 | 73 | 515.408,503<br>543.833,709 | 4.232 |
| 73 | 515.408,503<br>543.833,709 | 74 | 515.410,743<br>543.836,681 | 3.722 |
| 74 | 515.410,743<br>543.836,681 | 75 | 515.413,954<br>543.840,398 | 4.912 |
| 75 | 515.413,954<br>543.840,398 | 76 | 515.418,232<br>543.845,502 | 6.66 |
| 76 | 515.418,232<br>543.845,502 | 77 | 515.419,473<br>543.848,032 | 2.818 |
| 77 | 515.419,473<br>543.848,032 | 78 | 515.420,749<br>543.850,022 | 2.364 |
| 78 | 515.420,749<br>543.850,022 | 79 | 515.423,168<br>543.854,578 | 5.158 |
| 79 | 515.423,168<br>543.854,578 | 80 | 515.423,981<br>543.856,007 | 1.644 |
| 80 | 515.423,981<br>543.856,007 | 81 | 515.424,663<br>543.857,207 | 1.38 |
| 81 | 515.424,663<br>543.857,207 | 82 | 515.426,893<br>543.861,41 | 4.758 |
| 82 | 515.426,893<br>543.861,41 | 83 | 515.431,149<br>543.869,254 | 8.924 |
| 83 | 515.431,149<br>543.869,254 | 84 | 515.434,36<br>543.875,134 | 6.7 |
| 84 | 515.434,36<br>543.875,134 | 85 | 515.436,294<br>543.878,886 | 4.221 |
| 85 | 515.436,294<br>543.878,886 | 86 | 515.436,86<br>543.880,017 | 1.265 |
| 86 | 515.436,86<br>543.880,017 | 87 | 515.438,424<br>543.883,88 | 4.168 |
| 87 | 515.438,424<br>543.883,88 | 88 | 515.439,558<br>543.885,968 | 2.376 |
| 88 | 515.439,558<br>543.885,968 | 89 | 515.440,68<br>543.887,457 | 1.864 |
| 89 | 515.440,68<br>543.887,457 | 90 | 515.442,308<br>543.889,5 | 2.612 |
| 90 | 515.442,308<br>543.889,5 | 91 | 515.445,887<br>543.893,979 | 5.733 |
| 91 | 515.445,887<br>543.893,979 | 92 | 515.446,994<br>543.895,366 | 1.775 |
| 92 | 515.446,994<br>543.895,366 | 93 | 515.449,775<br>543.898,711 | 4.35 |
| 93 | 515.449,775<br>543.898,711 | 94 | 515.450,969<br>543.900,169 | 1.885 |
| 94 | 515.450,969<br>543.900,169 | 95 | 515.455,043<br>543.904,259 | 5.773 |
| 95 | 515.455,043<br>543.904,259 | 96 | 515.458,609<br>543.907,699 | 4.955 |
| 96 | 515.458,609<br>543.907,699 | 97 | 515.463,686<br>543.912,447 | 6.951 |
| 97 | 515.463,686<br>543.912,447 | 98 | 515.466,516<br>543.915,471 | 4.142 |
| 98 | 515.466,516<br>543.915,471 | 99 | 515.462,62<br>543.920,044 | 6.008 |
| 99 | 515.462,62<br>543.920,044 | 1 | 515.460,749<br>543.918,754 | 2.273 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea imaginii este permisă doar în scop informativ

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25670

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:406 Satu Mic
Nr. topografic:270,271,272

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Biró, Nr. 1, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59428 | Din acte: 1.381<br>Masurata: 1.459 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 59428-C1 | Loc. Satu Mic, Str Biró, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Casă de locuit (P+E+M) construită în anul 1950, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 cameră de zi cu bucătărie, 1 baie, 1 pivniță; la etaj: 1 antreu, 1 cameră, 1 cameră de zi, 1 bucătărie, 1 baie, 1 centrală termică; iar la mansardă: 1 antreu, 2 camere, 1 baie, 1 terasă. |
| A1.2 | 59428-C2 | Loc. Satu Mic, Str Biró, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Bucătărie de vară (P) construită în anul 1911, pe fundație din piatră, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48254 / 18/09/2025** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 79728, din 26/04/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Adeverință nr. 8919 din 09.07.2025, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr Asigurarea obligatorie a locuinței nr. 00242615377 din 03.09.2025, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP S.A.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 15.09.2025, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 8887 din 08.07.2025, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 25553 din 15.09.2025, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 11278 din 10.09.2025, emis de Primăria comunei Lupeni;act notarial nr Declarație autentificată nr. 1661 din 02.09.2025, emis de Notar public Lajos Katalin;act administrativ nr Certificat nr. 8862 din 07.07.2025, emis de Primăria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 15.09.2025, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HEGYI KÁROLY**, Lipsa CNP | |
| B4 | -se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea: | A1 |
| | 1) **TOFALVI REGINA**, vaduva, ca bun propriu | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TOFALVI REGINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial în circuitul civil

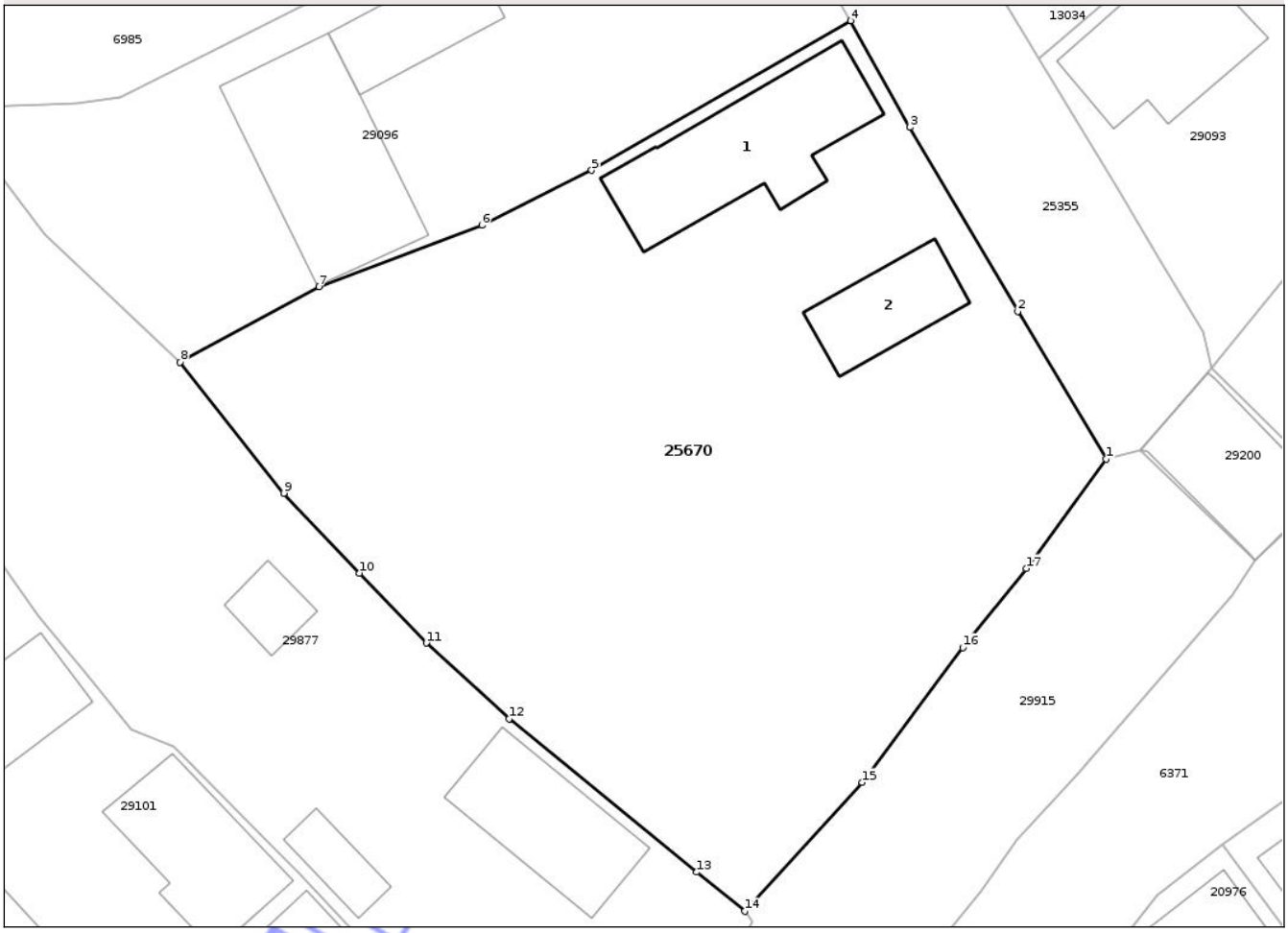
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59428 | Din acte: 1.381<br>Masurata: 1.459 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 622 | 26 | 513 | 270 | |
| 2 | curti constructii | DA | 837 | 26 | 515 | 271,272 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 59428-C1 | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Casă de locuit (P+E+M) construită în anul 1950, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 cameră de zi cu bucătărie, 1 baie, 1 pivniţă; la etaj: 1 antreu, 1 cameră, 1 cameră de zi, 1 bucătărie, 1 baie, 1 centrală termică; iar la mansardă: 1 antreu, 2 camere, 1 baie, 1 terasă. |
| A1.2 | 59428-C2 | necunoscut | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Bucătărie de vară (P) construită în anul 1911, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn şi cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară. |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.426,947<br>543.440,715 | 2 | 515.421,81<br>543.449,328 | 10.029 |
| 2 | 515.421,81<br>543.449,328 | 3 | 515.415,516<br>543.460,045 | 12.429 |
| 3 | 515.415,516<br>543.460,045 | 4 | 515.412,083<br>543.466,265 | 7.104 |
| 4 | 515.412,083<br>543.466,265 | 5 | 515.396,976<br>543.457,547 | 17.442 |
| 5 | 515.396,976<br>543.457,547 | 6 | 515.390,576<br>543.454,346 | 7.156 |
| 6 | 515.390,576<br>543.454,346 | 7 | 515.381,087<br>543.450,757 | 10.145 |
| 7 | 515.381,087<br>543.450,757 | 8 | 515.372,992<br>543.446,362 | 9.211 |
| 8 | 515.372,992<br>543.446,362 | 9 | 515.379,026<br>543.438,726 | 9.732 |
| 9 | 515.379,026<br>543.438,726 | 10 | 515.383,433<br>543.434,074 | 6.408 |
| 10 | 515.383,433<br>543.434,074 | 11 | 515.387,336<br>543.429,995 | 5.645 |
| 11 | 515.387,336<br>543.429,995 | 12 | 515.392,166<br>543.425,588 | 6.538 |
| 12 | 515.392,166<br>543.425,588 | 13 | 515.403,101<br>543.416,643 | 14.128 |
| 13 | 515.403,101<br>543.416,643 | 14 | 515.405,888<br>543.414,363 | 3.601 |
| 14 | 515.405,888<br>543.414,363 | 15 | 515.412,751<br>543.421,868 | 10.17 |
| 15 | 515.412,751<br>543.421,868 | 16 | 515.418,598<br>543.429,732 | 9.799 |
| 16 | 515.418,598<br>543.429,732 | 17 | 515.422,304<br>543.434,336 | 5.91 |
| 17 | 515.422,304<br>543.434,336 | 1 | 515.426,947<br>543.440,715 | 7.89 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26368

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2775

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Hosszúkert, Nr. 7, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58639 | 626 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58639-C1 | Loc. Paltinis, Str Hosszúkert, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă de locuit construită în anul 1995 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter: 1 bucătărie, 1 baie, 1 cameră, 1 cameră de zi, la etaj: 1 antreu, 2 camere. |
| A1.2 | 58639-C2 | Loc. Paltinis, Str Hosszúkert, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Centrală termică construită în anul 1995 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. |
| A1.3 | 58639-C3 | Loc. Paltinis, Str Hosszúkert, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Grajd cu șură construită în anul 1995 din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29863 / 16/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE SI CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE UZUFRUCT VIAGER ACT AUT NR 1996, din 12/08/2022 emis de Lajos Katalin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PAL KAROLA**, necasatorita, ca bun propriu | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEart 13 (alin7), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAL KAROLA**, necasatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29863 / 16/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE SI CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE UZUFRUCT VIAGER ACT AUT NR 1996, din 12/08/2022 emis de Lajos Katalin; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PÁL MÓZES**<br>2) **VAIDA MELINDA** | |

Document generat în baza Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58639 | 626 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 626 | 54 | 1089/3 | 2775 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58639-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă de locuit construită în anul 1995 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter: 1 bucătărie, 1 baie, 1 cameră, 1 cameră de zi, la etaj: 1 antreu, 2 camere. |
| A1.2 | 58639-C2 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Centrală termică construită în anul 1995 pe fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperită cu țigle. |
| A1.3 | 58639-C3 | constructii anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Grajd cu șură construită în anul 1995 din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.724,404<br>543.574,233 | 2 | 515.728,534<br>543.582,676 | 9.399 |
| 3 | 515.729,633<br>543.584,86 | 4 | 515.730,08<br>543.585,809 | 1.049 |
| 5 | 515.734,051<br>543.594,018 | 6 | 515.737,698<br>543.601,492 | 8.316 |
| 7 | 515.737,838<br>543.601,45 | 8 | 515.740,653<br>543.606,941 | 6.171 |
| 9 | 515.743,447<br>543.611,332 | 10 | 515.746,896<br>543.615,632 | 5.512 |
| 11 | 515.746,654<br>543.616,826 | 12 | 515.742,541<br>543.623,498 | 7.838 |
| 13 | 515.740,787<br>543.626,803 | 14 | 515.737,99<br>543.622,839 | 4.851 |
| 15 | 515.733,768<br>543.617,507 | 16 | 515.728,256<br>543.609,706 | 9.552 |
| 17 | 515.724,796<br>543.604,789 | 18 | 515.724,054<br>543.603,213 | 1.742 |
| 19 | 515.722,12<br>543.598,153 | 20 | 515.718,762<br>543.590,789 | 8.093 |
| 21 | 515.713,323<br>543.578,951 | 1 | 515.724,404<br>543.574,233 | 12.044 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.728,534<br>543.582,676 | 3 | 515.729,633<br>543.584,86 | 2.445 |
| 4 | 515.730,08<br>543.585,809 | 5 | 515.734,051<br>543.594,018 | 9.119 |
| 6 | 515.737,698<br>543.601,492 | 7 | 515.737,838<br>543.601,45 | 0.146 |
| 8 | 515.740,653<br>543.606,941 | 9 | 515.743,447<br>543.611,332 | 5.205 |
| 10 | 515.746,896<br>543.615,632 | 11 | 515.746,654<br>543.616,826 | 1.218 |
| 12 | 515.742,541<br>543.623,498 | 13 | 515.740,787<br>543.626,803 | 3.742 |
| 14 | 515.737,99<br>543.622,839 | 15 | 515.733,768<br>543.617,507 | 6.801 |
| 16 | 515.728,256<br>543.609,706 | 17 | 515.724,796<br>543.604,789 | 6.012 |
| 18 | 515.724,054<br>543.603,213 | 19 | 515.722,12<br>543.598,153 | 5.417 |
| 20 | 515.718,762<br>543.590,789 | 21 | 515.713,323<br>543.578,951 | 13.028 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27470

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 921 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

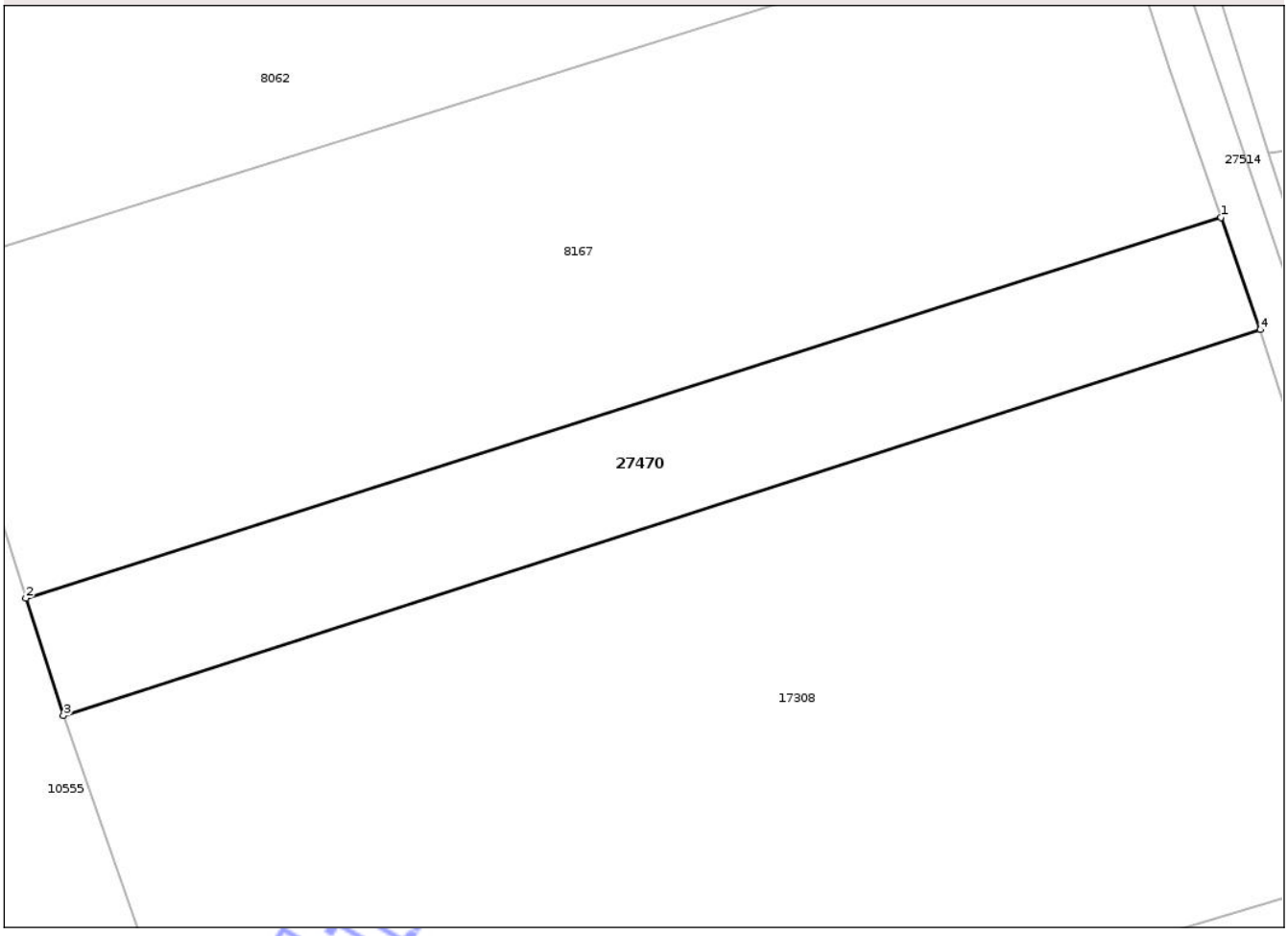
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 921 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 921 | 220 | 3972/233 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.540,343<br>542.067,412 | 2 | 516.447,346<br>542.037,805 | 97.596 |
| 2 | 516.447,346<br>542.037,805 | 3 | 516.450,262<br>542.028,668 | 9.591 |
| 3 | 516.450,262<br>542.028,668 | 4 | 516.543,403<br>542.058,672 | 97.854 |
| 4 | 516.543,403<br>542.058,672 | 1 | 516.540,343<br>542.067,412 | 9.26 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27320

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 19.951 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

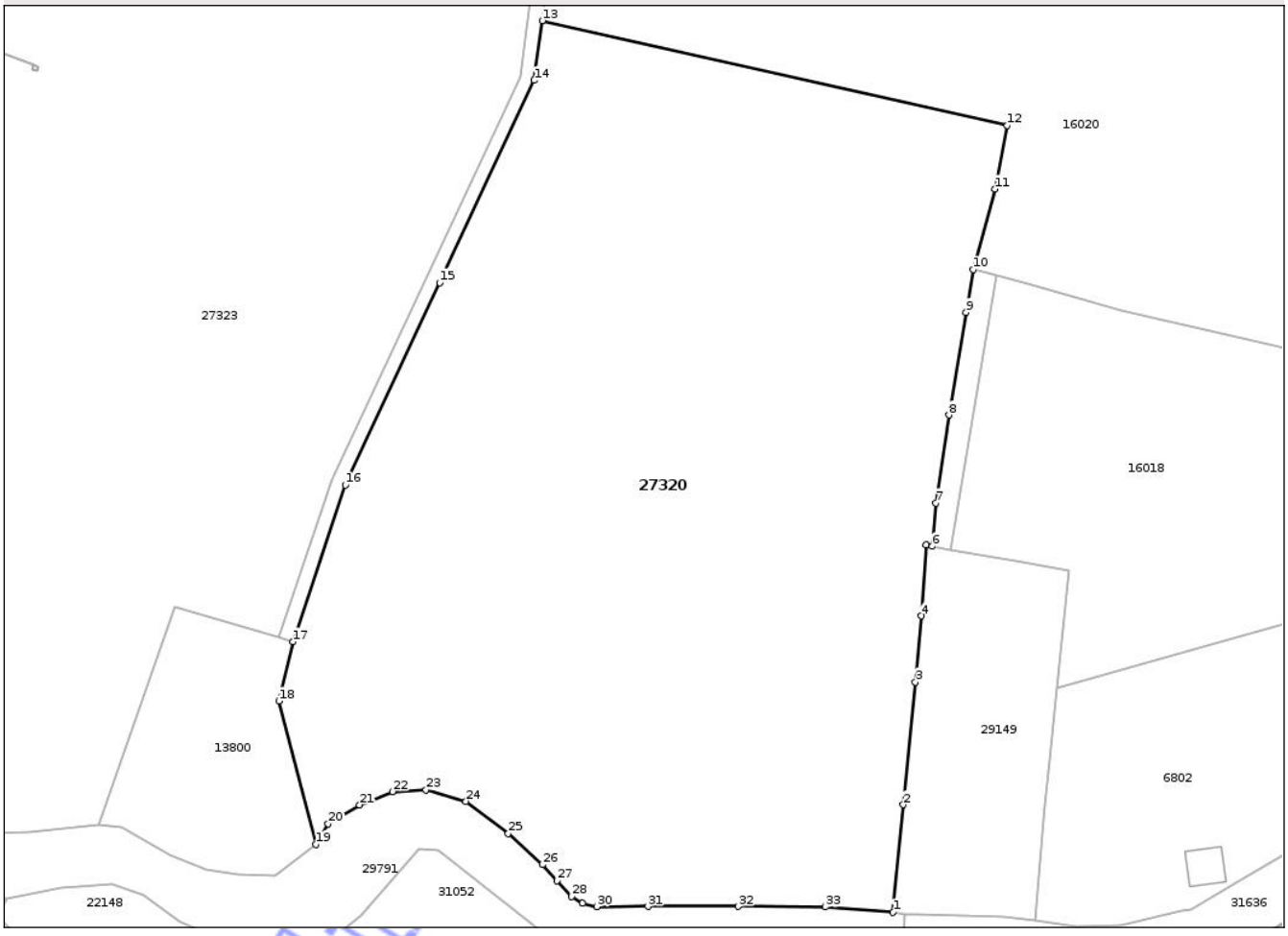
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 19.951 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 19.951 | 231 | 4195/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.562,854<br>539.795,48 | 2 | 517.565,033<br>539.818,033 | 22.658 |
| 3 | 517.567,556<br>539.843,735 | 4 | 517.568,82<br>539.857,585 | 13.908 |
| 5 | 517.569,851<br>539.872,424 | 6 | 517.571,096<br>539.872,162 | 1.272 |
| 7 | 517.571,849<br>539.881,239 | 8 | 517.574,569<br>539.899,669 | 18.63 |
| 9 | 517.578,159<br>539.921,198 | 10 | 517.579,752<br>539.930,134 | 9.077 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.565,033<br>539.818,033 | 3 | 517.567,556<br>539.843,735 | 25.826 |
| 4 | 517.568,82<br>539.857,585 | 5 | 517.569,851<br>539.872,424 | 14.875 |
| 6 | 517.571,096<br>539.872,162 | 7 | 517.571,849<br>539.881,239 | 9.108 |
| 8 | 517.574,569<br>539.899,669 | 9 | 517.578,159<br>539.921,198 | 21.826 |
| 10 | 517.579,752<br>539.930,134 | 11 | 517.584,276<br>539.947,001 | 17.463 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 517.584,276<br>539.947,001 | 12 | 517.586,843<br>539.960,309 | 13.553 |
| 13 | 517.489,272<br>539.982,278 | 14 | 517.487,581<br>539.969,796 | 12.596 |
| 15 | 517.467,772<br>539.927,4 | 16 | 517.447,964<br>539.885,004 | 46.795 |
| 17 | 517.436,998<br>539.852,174 | 18 | 517.434,012<br>539.839,734 | 12.793 |
| 19 | 517.441,754<br>539.809,733 | 20 | 517.444,381<br>539.813,998 | 5.009 |
| 21 | 517.450,966<br>539.817,966 | 22 | 517.457,889<br>539.820,752 | 7.463 |
| 23 | 517.464,896<br>539.821,174 | 24 | 517.473,255<br>539.818,726 | 8.71 |
| 25 | 517.482,12<br>539.811,972 | 26 | 517.489,38<br>539.805,471 | 9.745 |
| 27 | 517.492,42<br>539.802,136 | 28 | 517.495,459<br>539.798,801 | 4.512 |
| 29 | 517.497,727<br>539.797,424 | 30 | 517.500,694<br>539.796,69 | 3.056 |
| 31 | 517.511,449<br>539.796,738 | 32 | 517.530,386<br>539.796,738 | 18.937 |
| 33 | 517.548,637<br>539.796,6 | 1 | 517.562,854<br>539.795,48 | 14.261 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 517.586,843<br>539.960,309 | 13 | 517.489,272<br>539.982,278 | 100.014 |
| 14 | 517.487,581<br>539.969,796 | 15 | 517.467,772<br>539.927,4 | 46.795 |
| 16 | 517.447,964<br>539.885,004 | 17 | 517.436,998<br>539.852,174 | 34.613 |
| 18 | 517.434,012<br>539.839,734 | 19 | 517.441,754<br>539.809,733 | 30.984 |
| 20 | 517.444,381<br>539.813,998 | 21 | 517.450,966<br>539.817,966 | 7.688 |
| 22 | 517.457,889<br>539.820,752 | 23 | 517.464,896<br>539.821,174 | 7.02 |
| 24 | 517.473,255<br>539.818,726 | 25 | 517.482,12<br>539.811,972 | 11.145 |
| 26 | 517.489,38<br>539.805,471 | 27 | 517.492,42<br>539.802,136 | 4.513 |
| 28 | 517.495,459<br>539.798,801 | 29 | 517.497,727<br>539.797,424 | 2.653 |
| 30 | 517.500,694<br>539.796,69 | 31 | 517.511,449<br>539.796,738 | 10.755 |
| 32 | 517.530,386<br>539.796,738 | 33 | 517.548,637<br>539.796,6 | 18.252 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26760

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.647 | Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

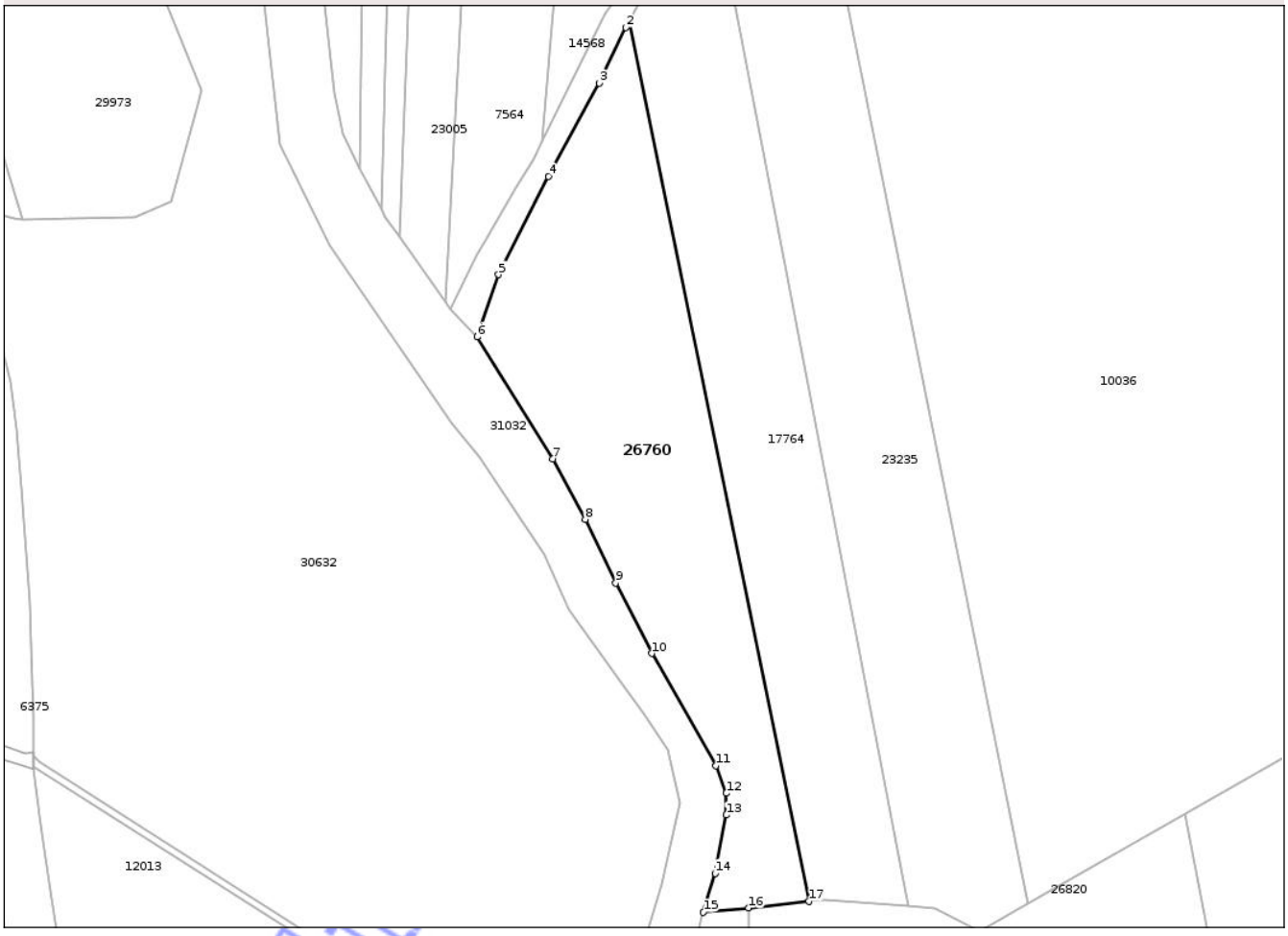
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.647 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 4.647 | 224 | 4078/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.329,455<br>542.062,339 | 2 | 515.328,671<br>542.060,928 | 1.614 |
| 2 | 515.328,671<br>542.060,928 | 3 | 515.323,125<br>542.049,25 | 12.928 |
| 3 | 515.323,125<br>542.049,25 | 4 | 515.312,427<br>542.029,75 | 22.242 |
| 4 | 515.312,427<br>542.029,75 | 5 | 515.302,0<br>542.009,167 | 23.073 |
| 5 | 515.302,0<br>542.009,167 | 6 | 515.297,506<br>541.996,169 | 13.753 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.297,506<br>541.996,169 | 7 | 515.313,375<br>541.970,573 | 30.116 |
| 7 | 515.313,375<br>541.970,573 | 8 | 515.320,204<br>541.957,961 | 14.342 |
| 8 | 515.320,204<br>541.957,961 | 9 | 515.326,583<br>541.944,58 | 14.824 |
| 9 | 515.326,583<br>541.944,58 | 10 | 515.334,079<br>541.929,864 | 16.515 |
| 10 | 515.334,079<br>541.929,864 | 11 | 515.347,625<br>541.906,385 | 27.106 |
| 11 | 515.347,625<br>541.906,385 | 12 | 515.349,749<br>541.900,605 | 6.158 |
| 12 | 515.349,749<br>541.900,605 | 13 | 515.349,749<br>541.896,029 | 4.576 |
| 13 | 515.349,749<br>541.896,029 | 14 | 515.347,383<br>541.883,844 | 12.413 |
| 14 | 515.347,383<br>541.883,844 | 15 | 515.344,961<br>541.875,651 | 8.543 |
| 15 | 515.344,961<br>541.875,651 | 16 | 515.354,394<br>541.876,562 | 9.477 |
| 16 | 515.354,394<br>541.876,562 | 17 | 515.367,1<br>541.877,944 | 12.781 |
| 17 | 515.367,1<br>541.877,944 | 1 | 515.329,455<br>542.062,339 | 188.198 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26767

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 1.500 | 224 | 4078/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.512,842<br>542.145,325 | 2 | 515.505,073<br>542.144,61 | 7.802 |
| 2 | 515.505,073<br>542.144,61 | 3 | 515.543,507<br>541.952,068 | 196.341 |
| 3 | 515.543,507<br>541.952,068 | 4 | 515.547,012<br>541.954,07 | 4.036 |
| 4 | 515.547,012<br>541.954,07 | 5 | 515.549,439<br>541.955,457 | 2.795 |
| 5 | 515.549,439<br>541.955,457 | 6 | 515.550,515<br>541.956,072 | 1.239 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.550,515<br>541.956,072 | 1 | 515.512,842<br>542.145,325 | 192.966 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26769

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.300 | Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

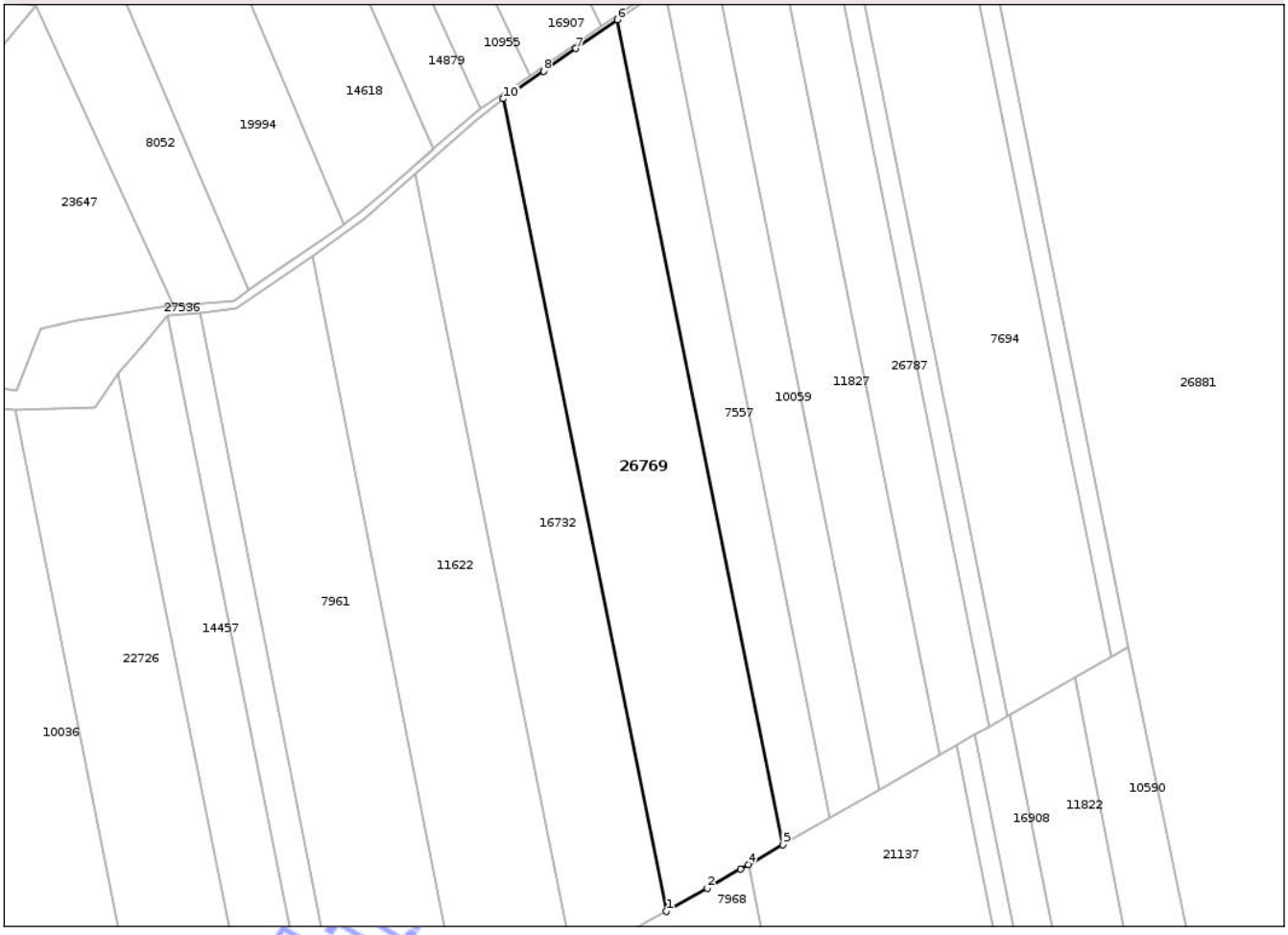
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 6.300 | 224 | 4078/11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.626,597<br>541.999,545 | 2 | 515.636,547<br>542.005,231 | 11.46 |
| 2 | 515.636,547<br>542.005,231 | 3 | 515.644,649<br>542.009,861 | 9.332 |
| 3 | 515.644,649<br>542.009,861 | 4 | 515.646,591<br>542.010,97 | 2.236 |
| 4 | 515.646,591<br>542.010,97 | 5 | 515.654,951<br>542.015,747 | 9.629 |
| 5 | 515.654,951<br>542.015,747 | 6 | 515.614,643<br>542.216,602 | 204.86 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.614,643<br>542.216,602 | 7 | 515.604,561<br>542.209,615 | 12.266 |
| 7 | 515.604,561<br>542.209,615 | 8 | 515.596,632<br>542.204,121 | 9.646 |
| 8 | 515.596,632<br>542.204,121 | 9 | 515.589,799<br>542.199,385 | 8.314 |
| 9 | 515.589,799<br>542.199,385 | 10 | 515.586,896<br>542.197,373 | 3.532 |
| 10 | 515.586,896<br>542.197,373 | 1 | 515.626,597<br>541.999,545 | 201.772 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26787

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

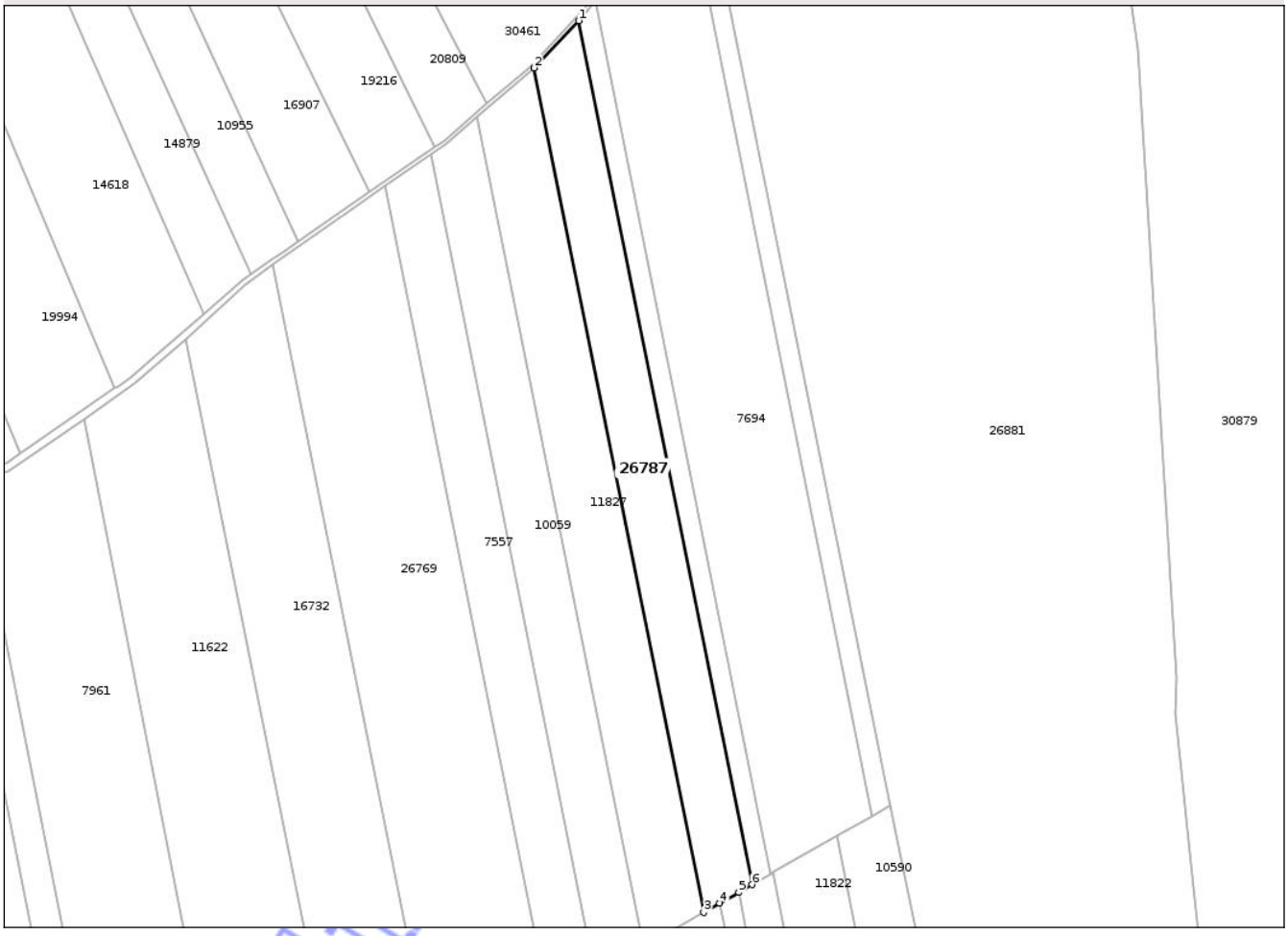
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 2.800 | 224 | 4078/17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.662,431<br>542.257,417 | 2 | 515.651,466<br>542.245,791 | 15.981 |
| 2 | 515.651,466<br>542.245,791 | 3 | 515.693,242<br>542.037,627 | 212.315 |
| 3 | 515.693,242<br>542.037,627 | 4 | 515.697,235<br>542.039,908 | 4.599 |
| 4 | 515.697,235<br>542.039,908 | 5 | 515.701,909<br>542.042,579 | 5.383 |
| 5 | 515.701,909<br>542.042,579 | 6 | 515.705,172<br>542.044,444 | 3.758 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.705,172<br>542.044,444 | 1 | 515.662,431<br>542.257,417 | 217.219 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26838

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.482 | Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

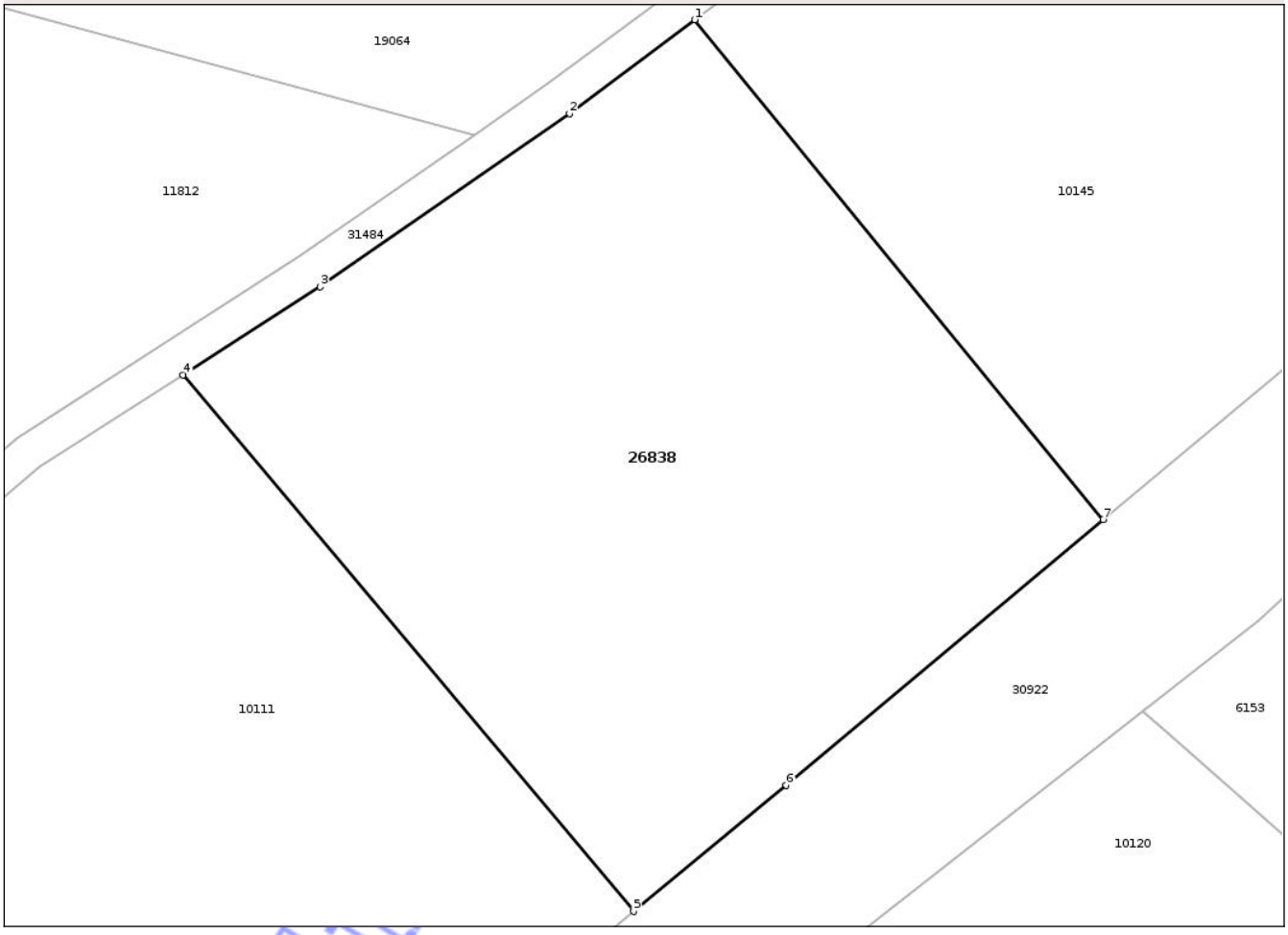
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.482 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.482 | 224 | 4994/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.446,256<br>541.474,663 | 2 | 515.438,749<br>541.469,047 | 9.375 |
| 2 | 515.438,749<br>541.469,047 | 3 | 515.423,787<br>541.458,652 | 18.219 |
| 3 | 515.423,787<br>541.458,652 | 4 | 515.415,559<br>541.453,378 | 9.773 |
| 4 | 515.415,559<br>541.453,378 | 5 | 515.442,593<br>541.421,216 | 42.015 |
| 5 | 515.442,593<br>541.421,216 | 6 | 515.451,746<br>541.428,784 | 11.877 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.451,746<br>541.428,784 | 7 | 515.470,765<br>541.444,692 | 24.795 |
| 7 | 515.470,765<br>541.444,692 | 1 | 515.446,256<br>541.474,663 | 38.716 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26881

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 59.775 | Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 59.775 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 59.775 | 224 | 4078/53 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.895,933<br>541.486,113 | 2 | 515.893,494<br>541.507,057 | 21.086 |
| 4 | 515.888,382<br>541.543,685 | 5 | 515.884,058<br>541.569,381 | 26.057 |
| 7 | 515.874,543<br>541.616,677 | 8 | 515.874,67<br>541.630,585 | 13.909 |
| 10 | 515.849,107<br>541.734,105 | 11 | 515.846,284<br>541.748,388 | 14.559 |
| 13 | 515.835,365<br>541.784,61 | 14 | 515.827,514<br>541.809,639 | 26.231 |
| 16 | 515.819,596<br>541.837,427 | 17 | 515.817,085<br>541.847,367 | 10.252 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.893,494<br>541.507,057 | 3 | 515.892,186<br>541.519,276 | 12.289 |
| 5 | 515.884,058<br>541.569,381 | 6 | 515.876,206<br>541.603,391 | 34.905 |
| 8 | 515.874,67<br>541.630,585 | 9 | 515.869,202<br>541.654,191 | 24.231 |
| 11 | 515.846,284<br>541.748,388 | 12 | 515.843,791<br>541.755,248 | 7.299 |
| 14 | 515.827,514<br>541.809,639 | 15 | 515.824,074<br>541.822,603 | 13.413 |
| 17 | 515.817,085<br>541.847,367 | 18 | 515.814,935<br>541.862,986 | 15.766 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.892,186<br>541.519,276 | 4 | 515.888,382<br>541.543,685 | 24.704 |
| 6 | 515.876,206<br>541.603,391 | 7 | 515.874,543<br>541.616,677 | 13.39 |
| 9 | 515.869,202<br>541.654,191 | 10 | 515.849,107<br>541.734,105 | 82.402 |
| 12 | 515.843,791<br>541.755,248 | 13 | 515.835,365<br>541.784,61 | 30.547 |
| 15 | 515.824,074<br>541.822,603 | 16 | 515.819,596<br>541.837,427 | 15.486 |
| 18 | 515.814,935<br>541.862,986 | 19 | 515.815,036<br>541.872,078 | 9.093 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.815,036<br>541.872,078 | 20 | 515.815,876<br>541.896,364 | 24.301 |
| 22 | 515.809,79<br>542.086,67 | 23 | 515.809,883<br>542.095,192 | 8.523 |
| 25 | 515.795,349<br>542.285,782 | 26 | 515.779,178<br>542.369,954 | 85.711 |
| 28 | 515.769,397<br>542.401,787 | 29 | 515.755,967<br>542.383,292 | 22.857 |
| 31 | 515.714,104<br>542.321,25 | 32 | 515.695,2<br>542.294,406 | 32.832 |
| 34 | 515.739,286<br>542.063,937 | 35 | 515.804,294<br>541.745,903 | 324.61 |
| 37 | 515.773,432<br>541.728,403 | 38 | 515.769,198<br>541.725,984 | 4.876 |
| 40 | 515.808,474<br>541.546,745 | 41 | 515.814,831<br>541.542,675 | 7.548 |
| 43 | 515.839,027<br>541.527,143 | 44 | 515.851,612<br>541.518,763 | 15.12 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.815,876<br>541.896,364 | 21 | 515.815,805<br>542.029,658 | 133.294 |
| 23 | 515.809,883<br>542.095,192 | 24 | 515.800,451<br>542.250,508 | 155.602 |
| 26 | 515.779,178<br>542.369,954 | 27 | 515.773,089<br>542.392,046 | 22.916 |
| 29 | 515.755,967<br>542.383,292 | 30 | 515.727,842<br>542.339,851 | 51.751 |
| 32 | 515.695,2<br>542.294,406 | 33 | 515.693,407<br>542.292,438 | 2.662 |
| 35 | 515.804,294<br>541.745,903 | 36 | 515.789,291<br>541.737,466 | 17.213 |
| 38 | 515.769,198<br>541.725,984 | 39 | 515.806,01<br>541.547,708 | 182.037 |
| 41 | 515.814,831<br>541.542,675 | 42 | 515.826,608<br>541.535,135 | 13.984 |
| 44 | 515.851,612<br>541.518,763 | 45 | 515.891,416<br>541.490,318 | 48.923 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.815,805<br>542.029,658 | 22 | 515.809,79<br>542.086,67 | 57.328 |
| 24 | 515.800,451<br>542.250,508 | 25 | 515.795,349<br>542.285,782 | 35.641 |
| 27 | 515.773,089<br>542.392,046 | 28 | 515.769,397<br>542.401,787 | 10.417 |
| 30 | 515.727,842<br>542.339,851 | 31 | 515.714,104<br>542.321,25 | 23.124 |
| 33 | 515.693,407<br>542.292,438 | 34 | 515.739,286<br>542.063,937 | 233.061 |
| 36 | 515.789,291<br>541.737,466 | 37 | 515.773,432<br>541.728,403 | 18.266 |
| 39 | 515.806,01<br>541.547,708 | 40 | 515.808,474<br>541.546,745 | 2.645 |
| 42 | 515.826,608<br>541.535,135 | 43 | 515.839,027<br>541.527,143 | 14.768 |
| 45 | 515.891,416<br>541.490,318 | 1 | 515.895,933<br>541.486,113 | 6.171 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26752

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 35.672 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

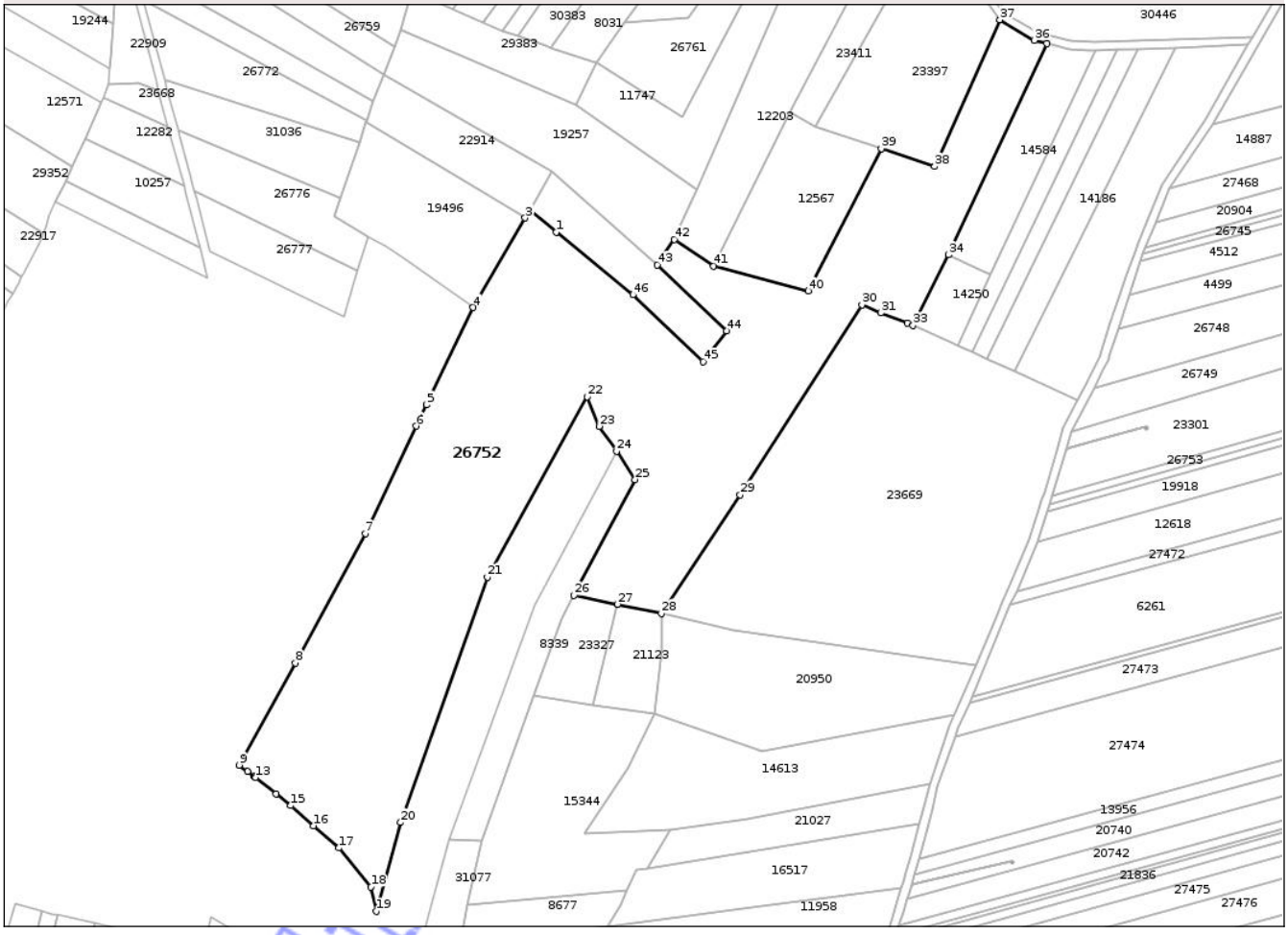
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 35.672 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 35.672 | 222 | 3998/9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.822,741<br>543.014,964 | 2 | 515.810,354<br>543.025,117 | 16.016 |
| 4 | 515.784,169<br>542.980,062 | 5 | 515.762,668<br>542.934,996 | 49.932 |
| 7 | 515.734,294<br>542.875,451 | 8 | 515.701,819<br>542.815,711 | 67.996 |
| 10 | 515.679,824<br>542.765,555 | 11 | 515.683,019<br>542.763,147 | 4.001 |
| 13 | 515.683,561<br>542.762,689 | 14 | 515.693,047<br>542.755,111 | 12.141 |
| 16 | 515.710,39<br>542.740,446 | 17 | 515.722,101<br>542.730,196 | 15.563 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.810,354<br>543.025,117 | 3 | 515.808,254<br>543.021,453 | 4.223 |
| 5 | 515.762,668<br>542.934,996 | 6 | 515.757,987<br>542.925,183 | 10.872 |
| 8 | 515.701,819<br>542.815,711 | 9 | 515.675,981<br>542.768,451 | 53.862 |
| 11 | 515.683,019<br>542.763,147 | 12 | 515.683,354<br>542.762,864 | 0.439 |
| 14 | 515.693,047<br>542.755,111 | 15 | 515.699,79<br>542.749,724 | 8.631 |
| 17 | 515.722,101<br>542.730,196 | 18 | 515.736,889<br>542.712,084 | 23.382 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.808,254<br>543.021,453 | 4 | 515.784,169<br>542.980,062 | 47.888 |
| 6 | 515.757,987<br>542.925,183 | 7 | 515.734,294<br>542.875,451 | 55.087 |
| 9 | 515.675,981<br>542.768,451 | 10 | 515.679,824<br>542.765,555 | 4.812 |
| 12 | 515.683,354<br>542.762,864 | 13 | 515.683,561<br>542.762,689 | 0.271 |
| 15 | 515.699,79<br>542.749,724 | 16 | 515.710,39<br>542.740,446 | 14.087 |
| 18 | 515.736,889<br>542.712,084 | 19 | 515.739,404<br>542.700,827 | 11.535 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.739,404<br>542.700,827 | 20 | 515.750,718<br>542.741,895 | 42.598 |
| 22 | 515.837,103<br>542.938,789 | 23 | 515.842,524<br>542.925,114 | 14.71 |
| 25 | 515.859,162<br>542.900,429 | 26 | 515.830,932<br>542.847,076 | 60.361 |
| 28 | 515.871,31<br>542.838,635 | 29 | 515.907,796<br>542.893,44 | 65.839 |
| 31 | 515.972,888<br>542.977,51 | 32 | 515.985,236<br>542.972,879 | 13.188 |
| 34 | 516.004,231<br>543.004,409 | 35 | 516.049,795<br>543.102,15 | 107.84 |
| 37 | 516.028,061<br>543.113,093 | 38 | 515.997,88<br>543.045,274 | 74.231 |
| 40 | 515.939,526<br>542.987,75 | 41 | 515.895,533<br>542.999,177 | 45.453 |
| 43 | 515.869,521<br>542.999,668 | 44 | 515.901,515<br>542.969,315 | 44.101 |
| 46 | 515.858,161<br>542.985,929 | 1 | 515.822,741<br>543.014,964 | 45.8 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.750,718<br>542.741,895 | 21 | 515.790,804<br>542.855,419 | 120.393 |
| 23 | 515.842,524<br>542.925,114 | 24 | 515.850,713<br>542.913,658 | 14.082 |
| 26 | 515.830,932<br>542.847,076 | 27 | 515.851,121<br>542.842,855 | 20.626 |
| 29 | 515.907,796<br>542.893,44 | 30 | 515.964,162<br>542.981,351 | 104.429 |
| 32 | 515.985,236<br>542.972,879 | 33 | 515.987,88<br>542.971,716 | 2.888 |
| 35 | 516.049,795<br>543.102,15 | 36 | 516.043,974<br>543.103,553 | 5.988 |
| 38 | 515.997,88<br>543.045,274 | 39 | 515.973,15<br>543.053,565 | 26.083 |
| 41 | 515.895,533<br>542.999,177 | 42 | 515.877,427<br>543.011,468 | 21.884 |
| 44 | 515.901,515<br>542.969,315 | 45 | 515.890,593<br>542.954,993 | 18.011 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.790,804<br>542.855,419 | 22 | 515.837,103<br>542.938,789 | 95.363 |
| 24 | 515.850,713<br>542.913,658 | 25 | 515.859,162<br>542.900,429 | 15.697 |
| 27 | 515.851,121<br>542.842,855 | 28 | 515.871,31<br>542.838,635 | 20.625 |
| 30 | 515.964,162<br>542.981,351 | 31 | 515.972,888<br>542.977,51 | 9.534 |
| 33 | 515.987,88<br>542.971,716 | 34 | 516.004,231<br>543.004,409 | 36.554 |
| 36 | 516.043,974<br>543.103,553 | 37 | 516.028,061<br>543.113,093 | 18.554 |
| 39 | 515.973,15<br>543.053,565 | 40 | 515.939,526<br>542.987,75 | 73.907 |
| 42 | 515.877,427<br>543.011,468 | 43 | 515.869,521<br>542.999,668 | 14.204 |
| 45 | 515.890,593<br>542.954,993 | 46 | 515.858,161<br>542.985,929 | 44.82 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26759

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

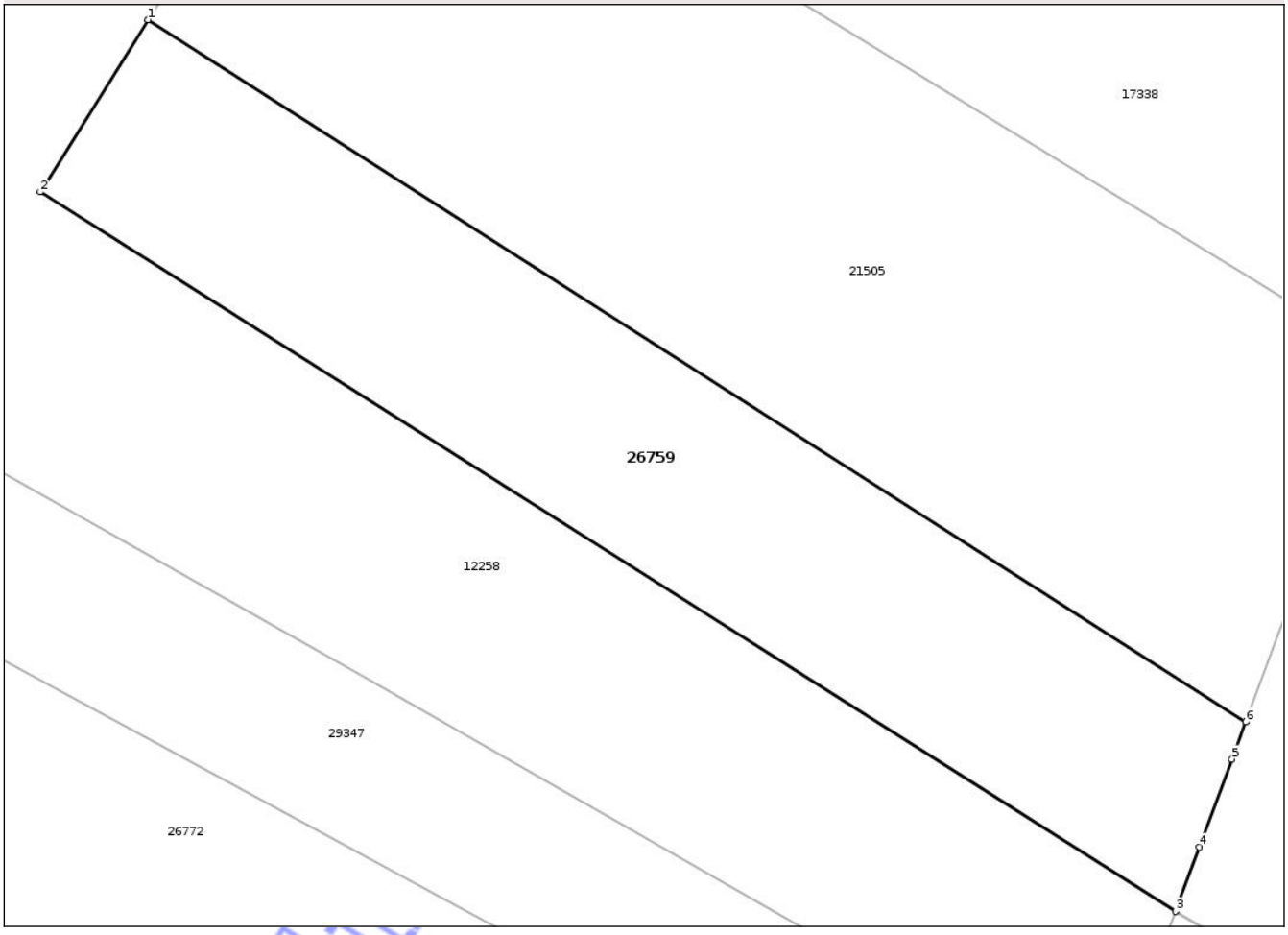
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | 222 | 3997/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.673,815<br>543.147,729 | 2 | 515.666,568<br>543.136,15 | 13.66 |
| 2 | 515.666,568<br>543.136,15 | 3 | 515.742,96<br>543.087,798 | 90.408 |
| 3 | 515.742,96<br>543.087,798 | 4 | 515.744,572<br>543.092,124 | 4.617 |
| 4 | 515.744,572<br>543.092,124 | 5 | 515.746,774<br>543.098,035 | 6.308 |
| 5 | 515.746,774<br>543.098,035 | 6 | 515.747,704<br>543.100,531 | 2.664 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.747,704<br>543.100,531 | 1 | 515.673,815<br>543.147,729 | 87.677 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26761

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.038 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

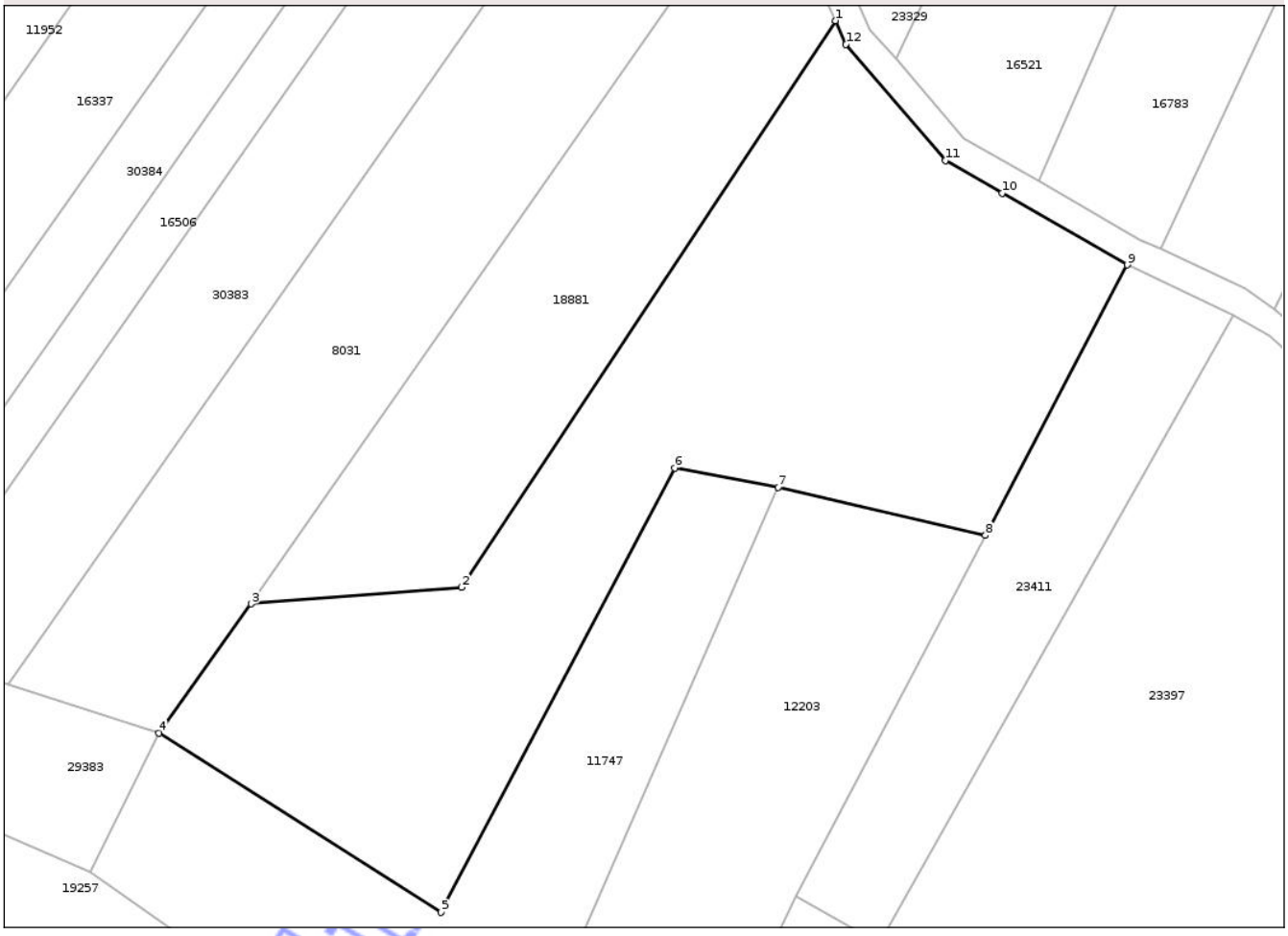
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.038 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.038 | 222 | 3997/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.936,467<br>543.193,292 | 2 | 515.883,966<br>543.113,834 | 95.236 |
| 2 | 515.883,966<br>543.113,834 | 3 | 515.854,417<br>543.111,503 | 29.641 |
| 3 | 515.854,417<br>543.111,503 | 4 | 515.841,481<br>543.093,378 | 22.268 |
| 4 | 515.841,481<br>543.093,378 | 5 | 515.881,078<br>543.068,229 | 46.908 |
| 5 | 515.881,078<br>543.068,229 | 6 | 515.913,925<br>543.130,556 | 70.453 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.913,925<br>543.130,556 | 7 | 515.928,459<br>543.127,833 | 14.787 |
| 7 | 515.928,459<br>543.127,833 | 8 | 515.957,547<br>543.121,095 | 29.858 |
| 8 | 515.957,547<br>543.121,095 | 9 | 515.977,444<br>543.159,027 | 42.834 |
| 9 | 515.977,444<br>543.159,027 | 10 | 515.959,881<br>543.169,115 | 20.254 |
| 10 | 515.959,881<br>543.169,115 | 11 | 515.951,921<br>543.173,688 | 9.18 |
| 11 | 515.951,921<br>543.173,688 | 12 | 515.937,949<br>543.189,99 | 21.47 |
| 12 | 515.937,949<br>543.189,99 | 1 | 515.936,467<br>543.193,292 | 3.619 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26772

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.800<br>Masurata: 2.119 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla la ID 22909. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 82083, din 31/05/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire conform Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997 si Legii nr. 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KISFALUDI FERENCZ**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

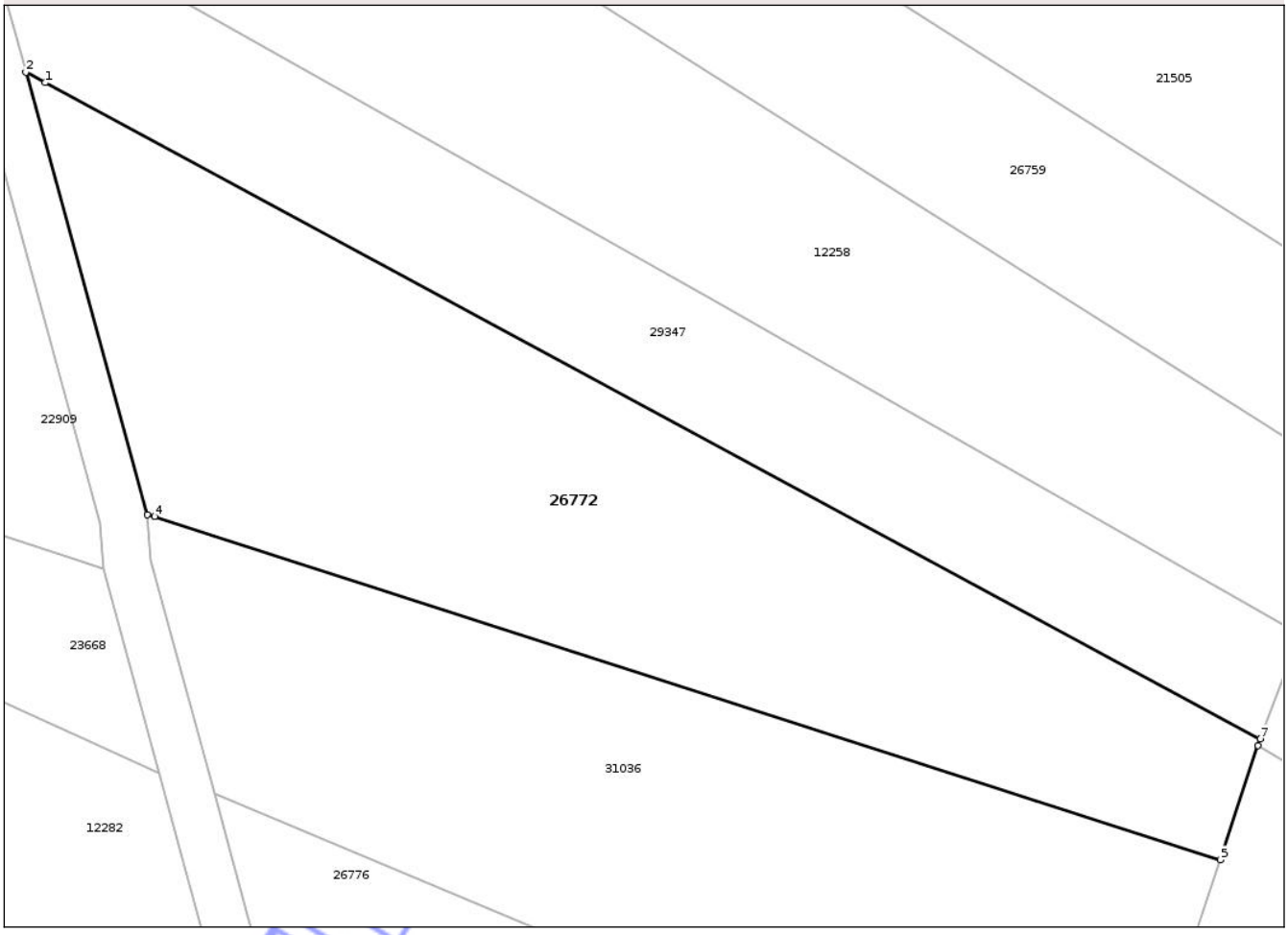
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.800<br>Masurata: 2.119 | Diferenta de suprafata se afla la ID 22909. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.119 | 222 | 3997/8 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 2582, corect 3997/8. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.633,372<br>543.121,227 | 2 | 515.631,777<br>543.122,095 | 1.816 |
| 2 | 515.631,777<br>543.122,095 | 3 | 515.641,901<br>543.085,175 | 38.283 |
| 3 | 515.641,901<br>543.085,175 | 4 | 515.642,529<br>543.085,015 | 0.648 |
| 4 | 515.642,529<br>543.085,015 | 5 | 515.731,463<br>543.056,365 | 93.435 |
| 5 | 515.731,463<br>543.056,365 | 6 | 515.734,634<br>543.065,915 | 10.063 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.734,634<br>543.065,915 | 7 | 515.734,817<br>543.066,468 | 0.582 |
| 7 | 515.734,817<br>543.066,468 | 1 | 515.633,372<br>543.121,227 | 115.281 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26776

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.000<br>Masurata: 2.113 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla la ID 12282. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 79729, din 26/04/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire conform Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997 si Legii nr. 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PÁL ÁRPÁD** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

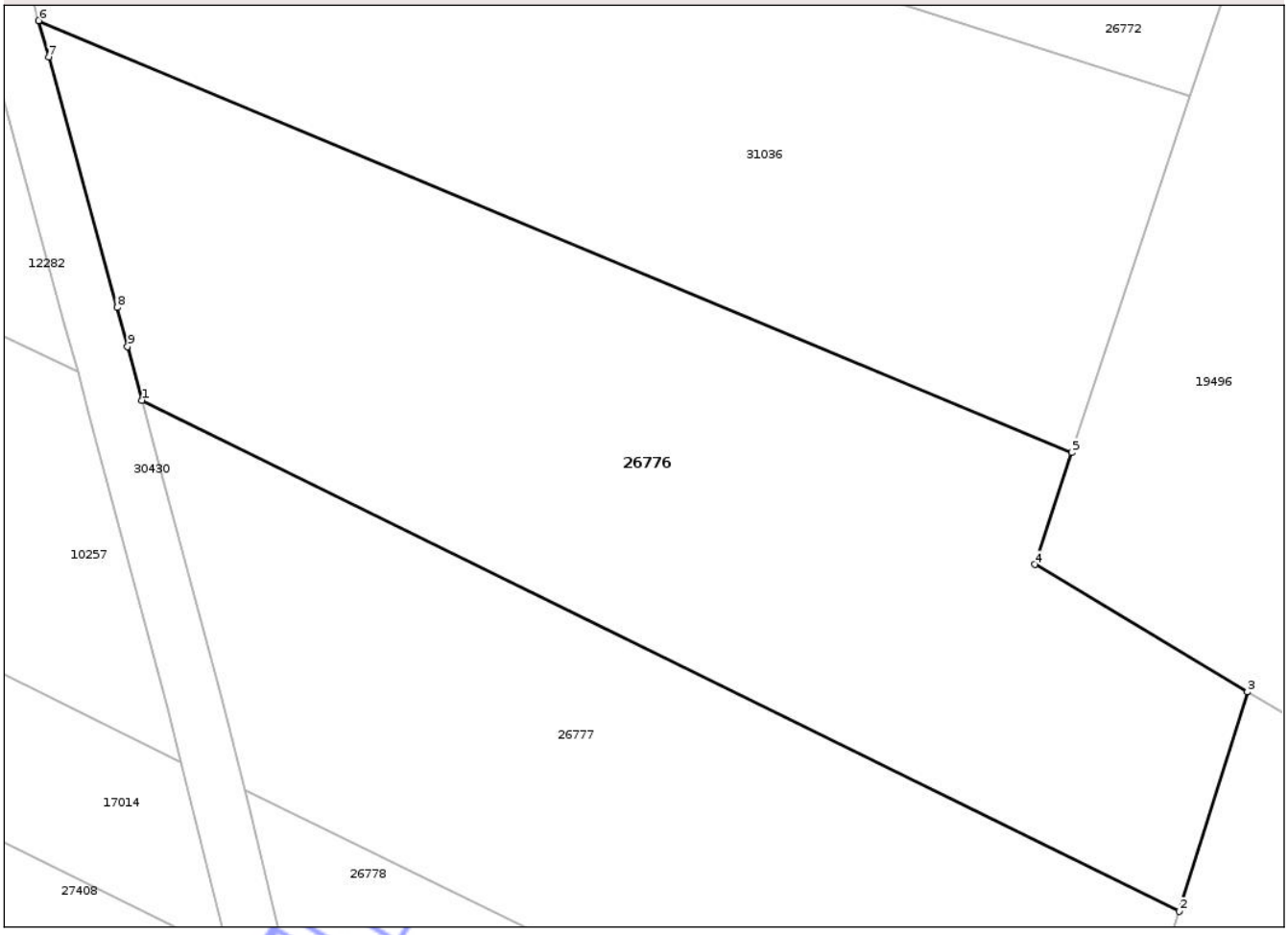
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.000<br>Masurata: 2.113 | Diferenta de suprafata se afla la ID 12282. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.113 | 222 | 3997/12 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 2580, corect 3997/12. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.655,042<br>543.034,228 | 2 | 515.730,706<br>542.996,955 | 84.346 |
| 2 | 515.730,706<br>542.996,955 | 3 | 515.735,661<br>543.012,961 | 16.755 |
| 3 | 515.735,661<br>543.012,961 | 4 | 515.720,147<br>543.022,248 | 18.081 |
| 4 | 515.720,147<br>543.022,248 | 5 | 515.722,869<br>543.030,416 | 8.61 |
| 5 | 515.722,869<br>543.030,416 | 6 | 515.647,512<br>543.061,899 | 81.669 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.647,512<br>543.061,899 | 7 | 515.648,233<br>543.059,259 | 2.737 |
| 7 | 515.648,233<br>543.059,259 | 8 | 515.653,229<br>543.040,982 | 18.948 |
| 8 | 515.653,229<br>543.040,982 | 9 | 515.653,993<br>543.038,135 | 2.948 |
| 9 | 515.653,993<br>543.038,135 | 1 | 515.655,042<br>543.034,228 | 4.045 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26777

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.000<br>Masurata: 1.684 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla ID 10257. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 79710, din 19/04/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire conform Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997 si Legii nr. 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BAKK VENCEL**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

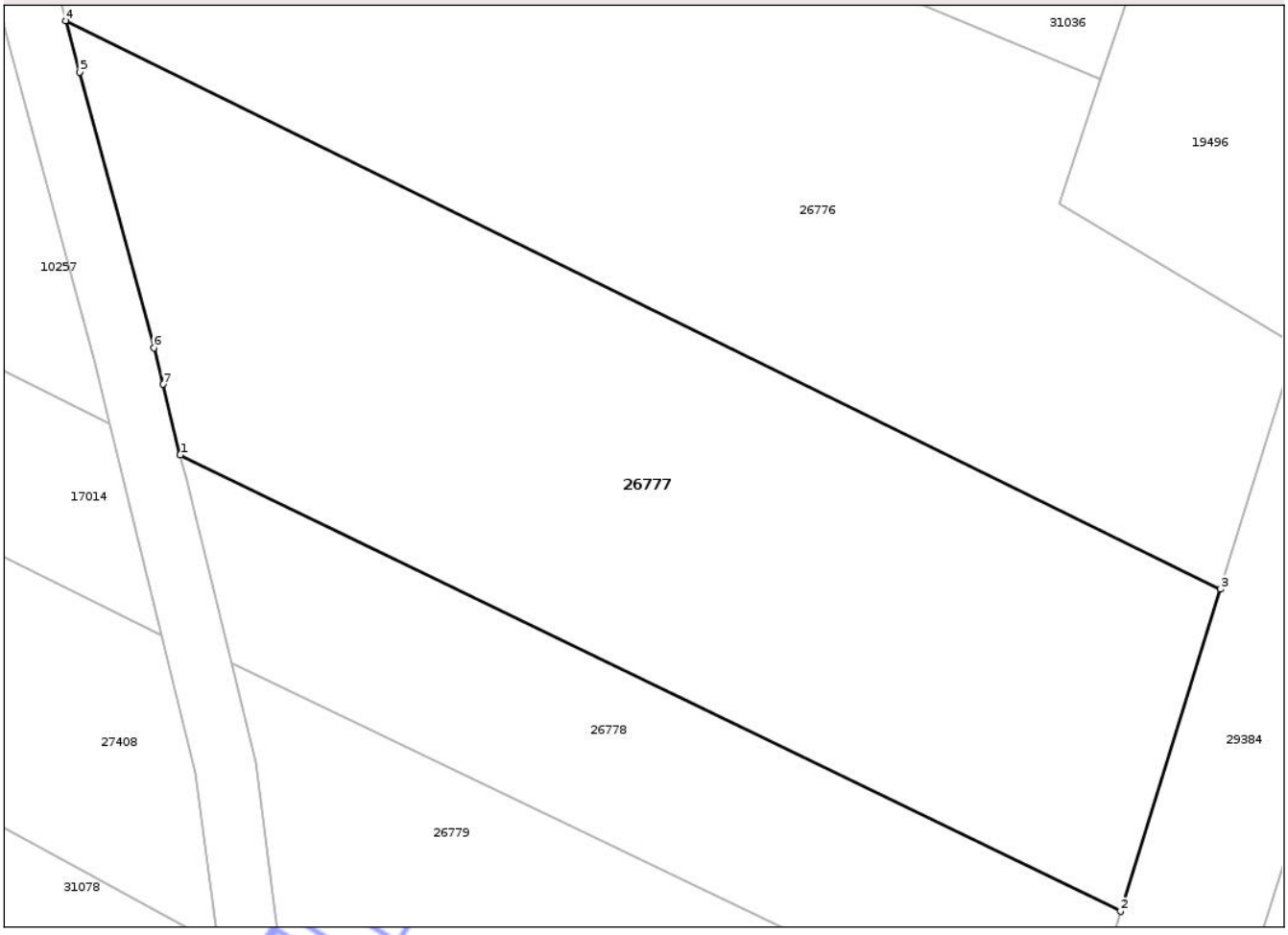
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.000<br>Masurata: 1.684 | Diferenta de suprafata se afla ID 10257. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.684 | 222 | 3997/13 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 2579, corect 3997/13. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.662,528<br>543.005,773 | 2 | 515.724,171<br>542.975,844 | 68.524 |
| 2 | 515.724,171<br>542.975,844 | 3 | 515.730,706<br>542.996,955 | 22.099 |
| 3 | 515.730,706<br>542.996,955 | 4 | 515.655,042<br>543.034,228 | 84.346 |
| 4 | 515.655,042<br>543.034,228 | 5 | 515.655,949<br>543.030,848 | 3.5 |
| 5 | 515.655,949<br>543.030,848 | 6 | 515.660,796<br>543.012,788 | 18.699 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.660,796<br>543.012,788 | 7 | 515.661,387<br>543.010,394 | 2.466 |
| 7 | 515.661,387<br>543.010,394 | 1 | 515.662,528<br>543.005,773 | 4.76 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26778

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.500<br>Masurata: 691 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla la ID 17014. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 79716, din 21/04/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire conform Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997 si Legii nr. 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KISFALUDI BÉLA** DEFUNCT:Da<br>2) **KISFALUDI FERENC**, Lipsa CNP<br>3) **KISFALUDI GÁSPÁR**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

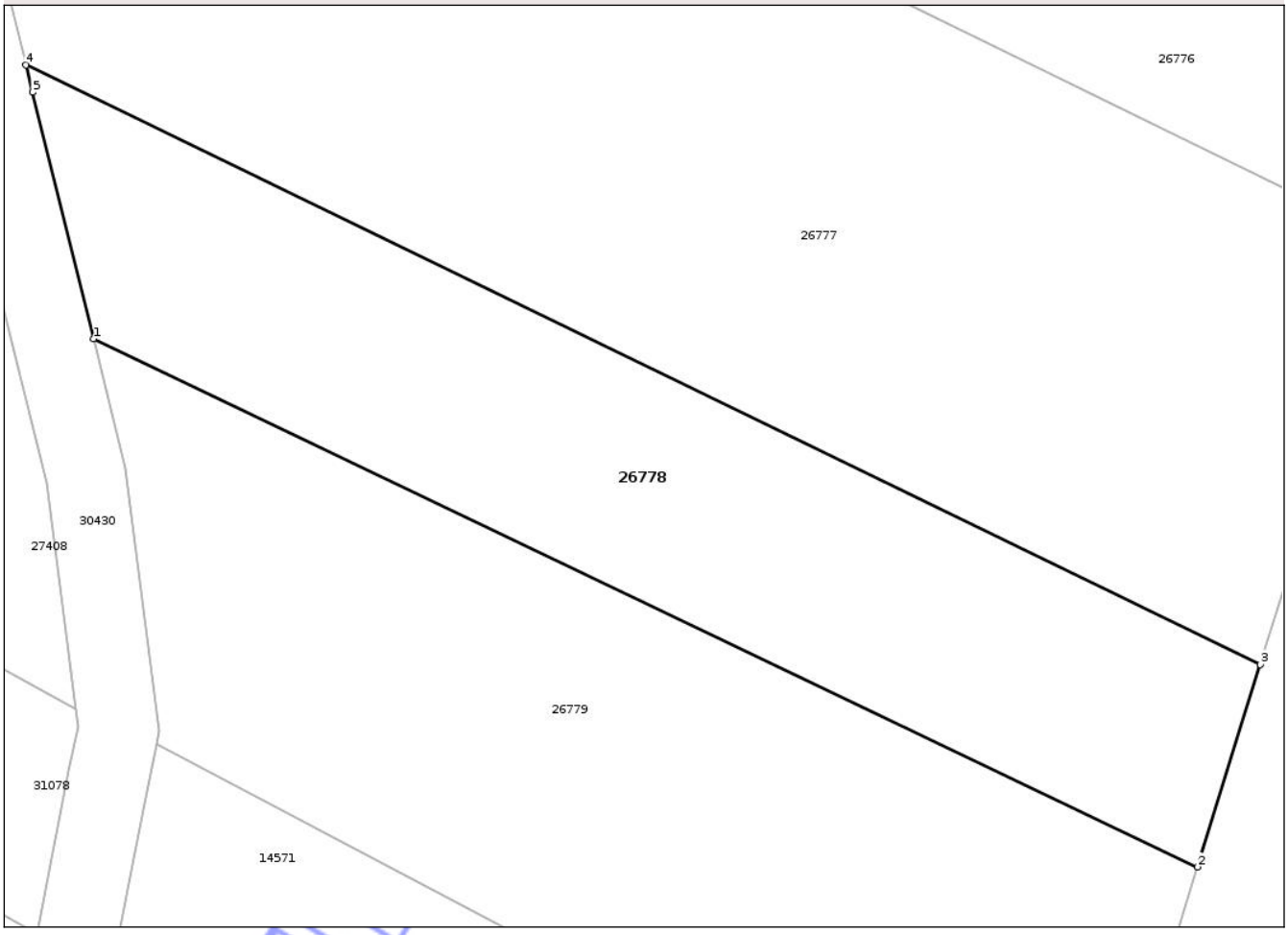
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.500<br>Masurata: 691 | Diferenta de suprafata se afla la ID 17014. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 691 | 222 | 3997/14 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 2578, corect 3997/14. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.665,903<br>542.992,098 | 2 | 515.721,04<br>542.965,728 | 61.118 |
| 2 | 515.721,04<br>542.965,728 | 3 | 515.724,171<br>542.975,844 | 10.589 |
| 3 | 515.724,171<br>542.975,844 | 4 | 515.662,528<br>543.005,773 | 68.524 |
| 4 | 515.662,528<br>543.005,773 | 5 | 515.662,865<br>543.004,406 | 1.408 |
| 5 | 515.662,865<br>543.004,406 | 1 | 515.665,903<br>542.992,098 | 12.677 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26779

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.001 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

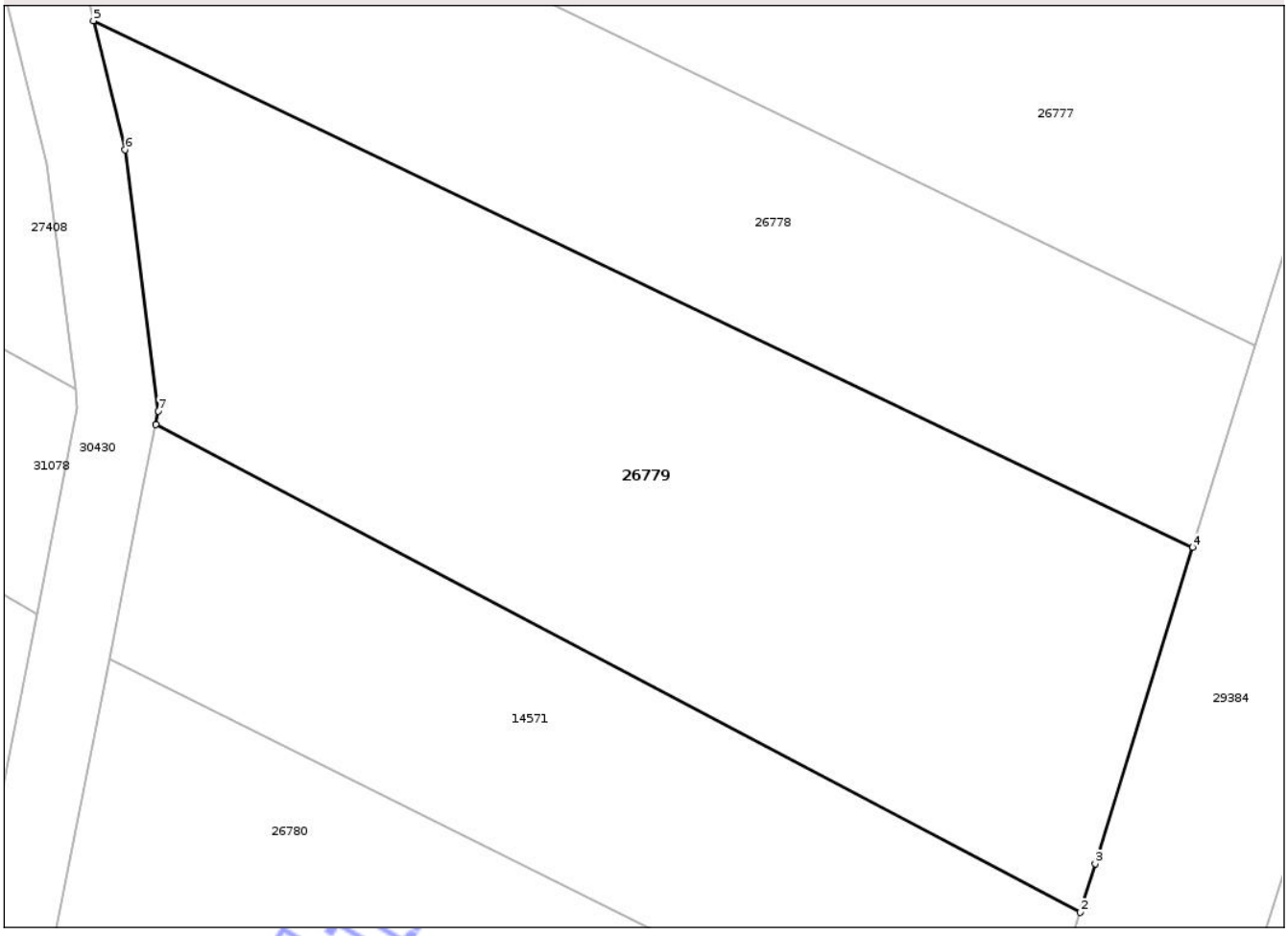
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.001 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.001 | 222 | 3997/15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.669,031<br>542.971,891 | 2 | 515.715,379<br>542.947,441 | 52.402 |
| 2 | 515.715,379<br>542.947,441 | 3 | 515.716,136<br>542.949,885 | 2.559 |
| 3 | 515.716,136<br>542.949,885 | 4 | 515.721,04<br>542.965,728 | 16.585 |
| 4 | 515.721,04<br>542.965,728 | 5 | 515.665,903<br>542.992,098 | 61.118 |
| 5 | 515.665,903<br>542.992,098 | 6 | 515.667,498<br>542.985,637 | 6.655 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.667,498<br>542.985,637 | 7 | 515.669,162<br>542.972,554 | 13.188 |
| 7 | 515.669,162<br>542.972,554 | 1 | 515.669,031<br>542.971,891 | 0.676 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26780

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.900<br>Masurata: 694 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla la ID 14190. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 81164, din 25/05/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire conform Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997 si Legii nr. 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HEGYI KÁROLY**, Lipsa CNP<br>2) **HEGYI ISTVÁN**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

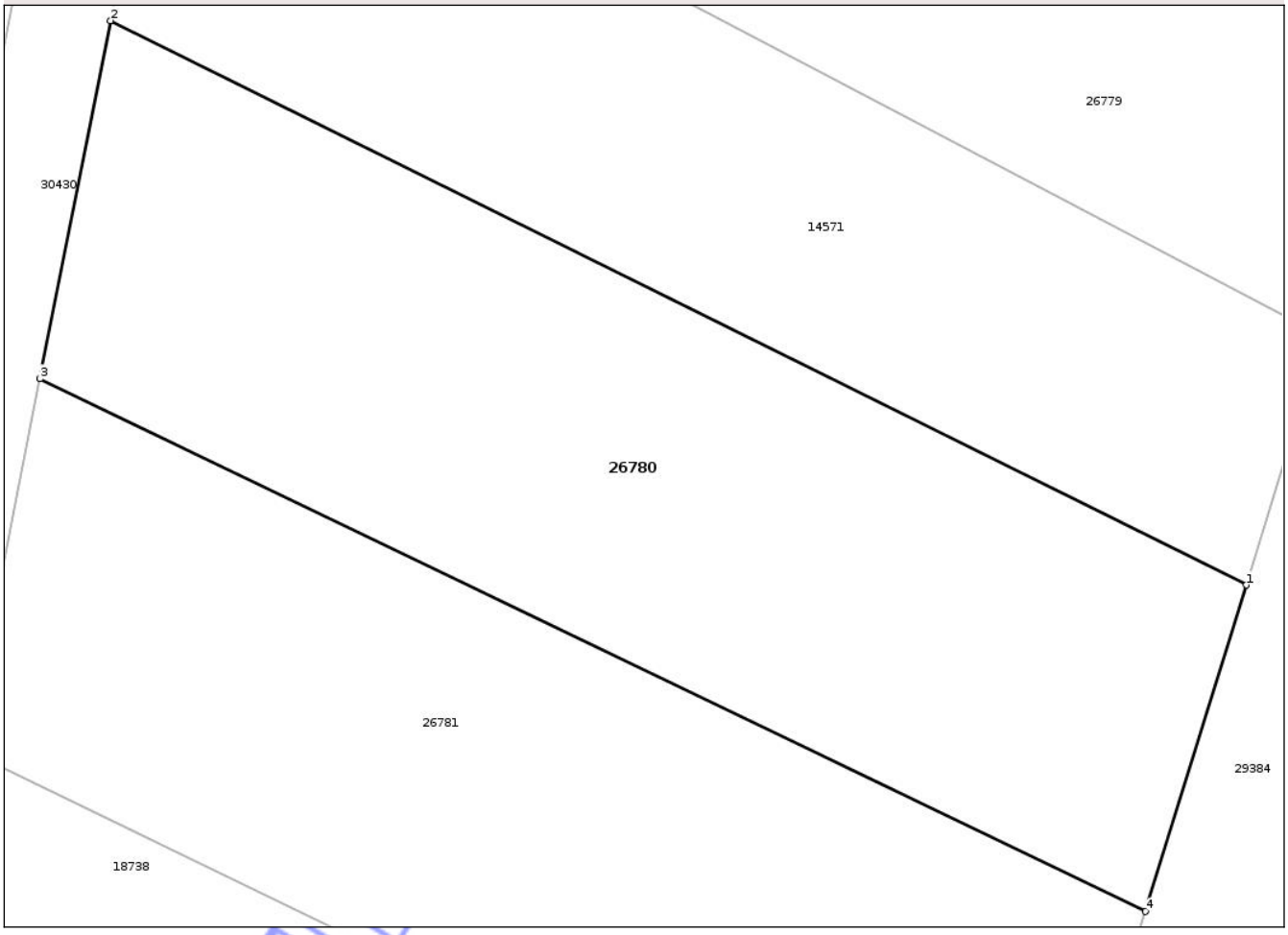
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.900<br>Masurata: 694 | Diferenta de suprafata se afla la ID 14190. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 694 | 222 | 3997/16 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 2576, corect 3997/16. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.712,297<br>542.937,486 | 2 | 515.666,708<br>542.960,131 | 50.903 |
| 2 | 515.666,708<br>542.960,131 | 3 | 515.663,869<br>542.945,755 | 14.654 |
| 3 | 515.663,869<br>542.945,755 | 4 | 515.708,242<br>542.924,386 | 49.25 |
| 4 | 515.708,242<br>542.924,386 | 1 | 515.712,297<br>542.937,486 | 13.713 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26781

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.200<br>Masurata: 713 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla la ID 11959 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 83171, din 02/07/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ELEKES KÁLMÁN**, Lipsa CNP<br>2) **ELEKES ERZSÉBET**, Lipsa CNP<br>3) **ELEKES DÉNES**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

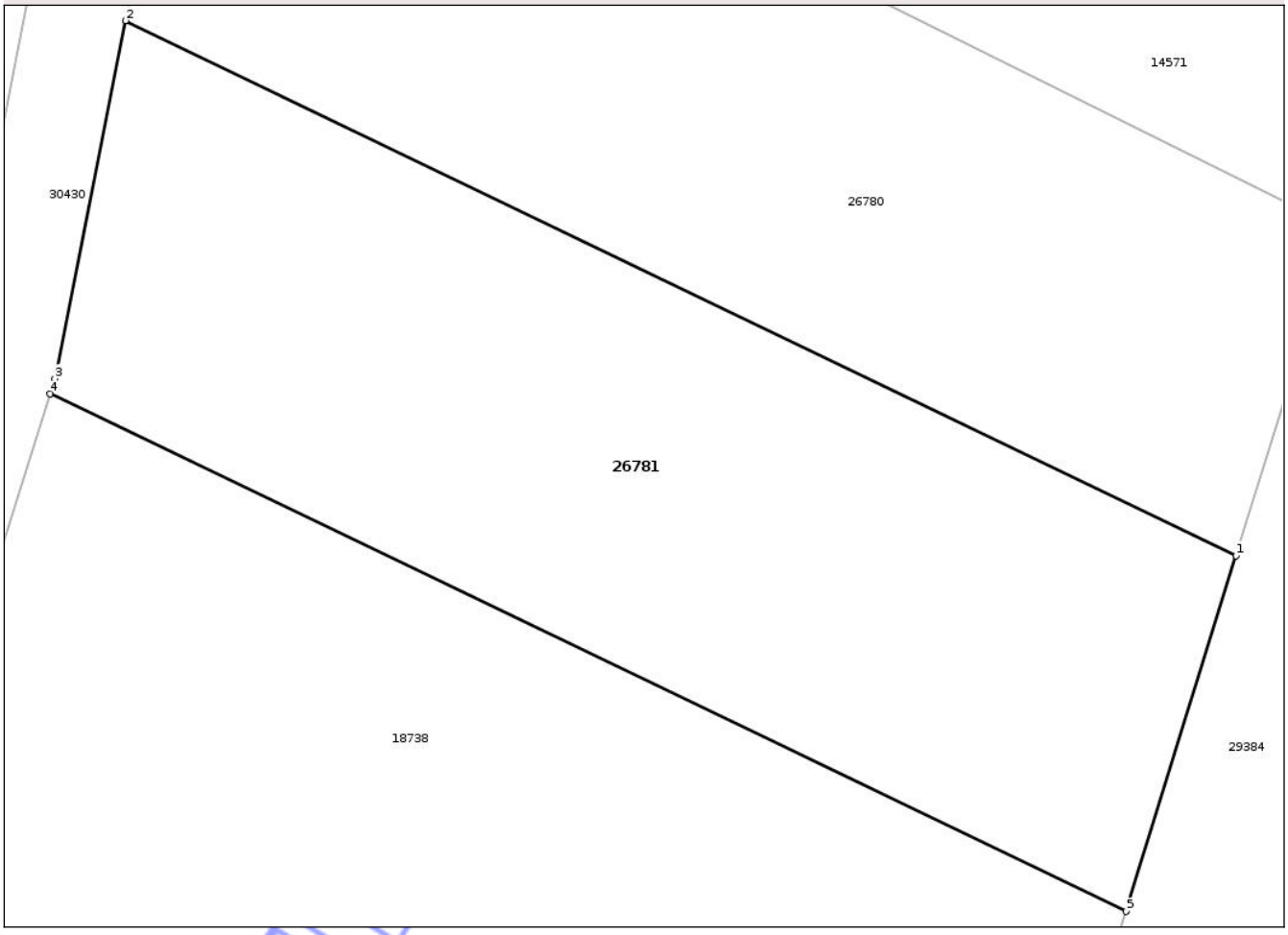
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.200<br>Masurata: 713 | Diferenta de suprafata se afla la ID 11959 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 713 | 222 | 3997/17 | - | Nr. tarla, parcela gresit pe titlu de proprietate: T 221, P 2575, corect T 222, P 3997/17 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.708,242<br>542.924,386 | 2 | 515.663,869<br>542.945,755 | 49.25 |
| 2 | 515.663,869<br>542.945,755 | 3 | 515.661,047<br>542.931,462 | 14.569 |
| 3 | 515.661,047<br>542.931,462 | 4 | 515.660,855<br>542.930,855 | 0.637 |
| 4 | 515.660,855<br>542.930,855 | 5 | 515.703,843<br>542.910,175 | 47.704 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.703,843<br>542.910,175 | 1 | 515.708,242<br>542.924,386 | 14.876 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26783

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 389 | Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

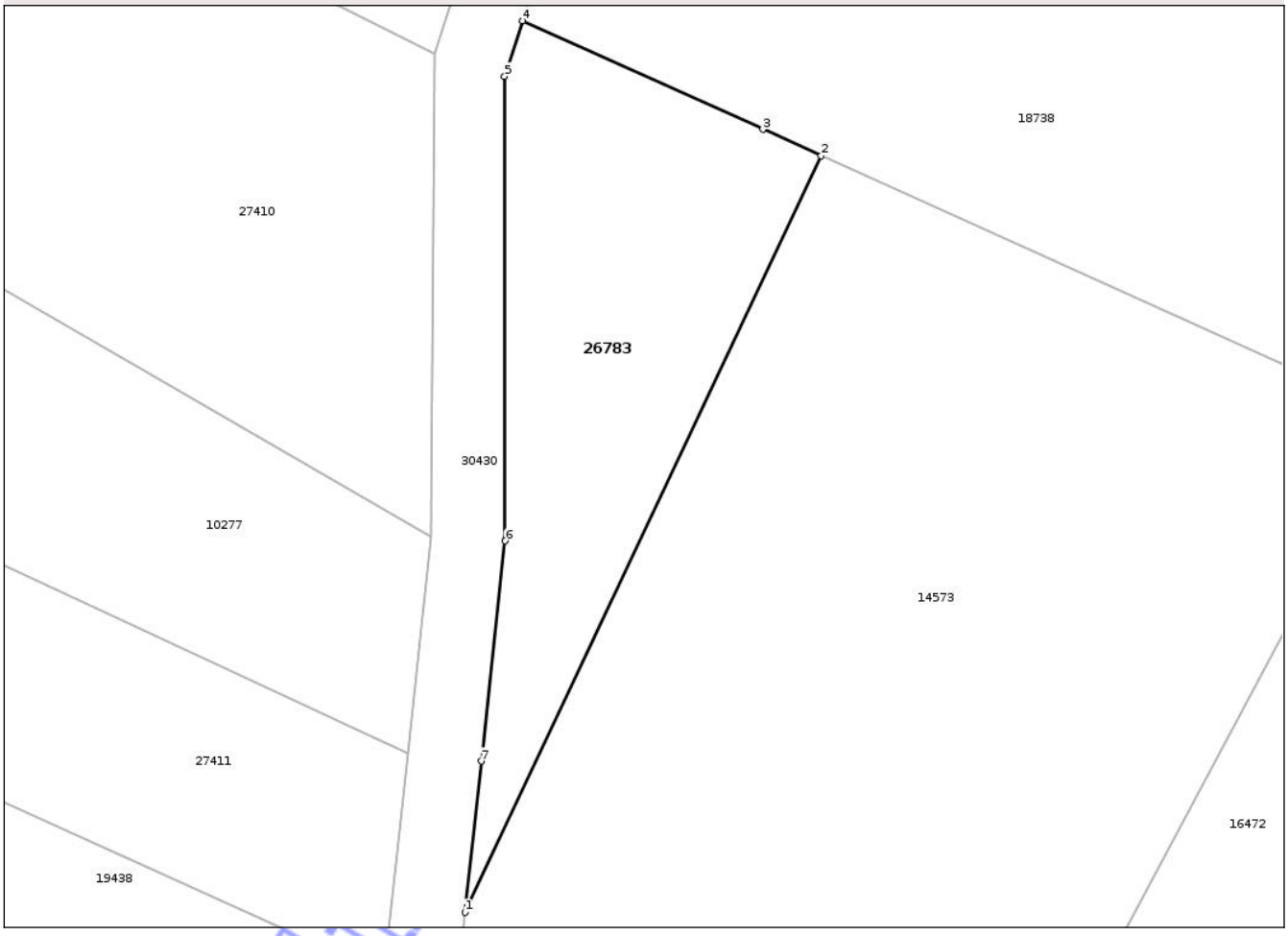
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 389 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 389 | 222 | 3997/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.649,828<br>542.858,17 | 2 | 515.669,04<br>542.898,905 | 45.038 |
| 2 | 515.669,04<br>542.898,905 | 3 | 515.665,888<br>542.900,328 | 3.458 |
| 3 | 515.665,888<br>542.900,328 | 4 | 515.652,943<br>542.906,175 | 14.204 |
| 4 | 515.652,943<br>542.906,175 | 5 | 515.651,974<br>542.903,177 | 3.151 |
| 5 | 515.651,974<br>542.903,177 | 6 | 515.652,001<br>542.878,174 | 25.003 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.652,001<br>542.878,174 | 7 | 515.650,713<br>542.866,313 | 11.931 |
| 7 | 515.650,713<br>542.866,313 | 1 | 515.649,828<br>542.858,17 | 8.191 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27296

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:183 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

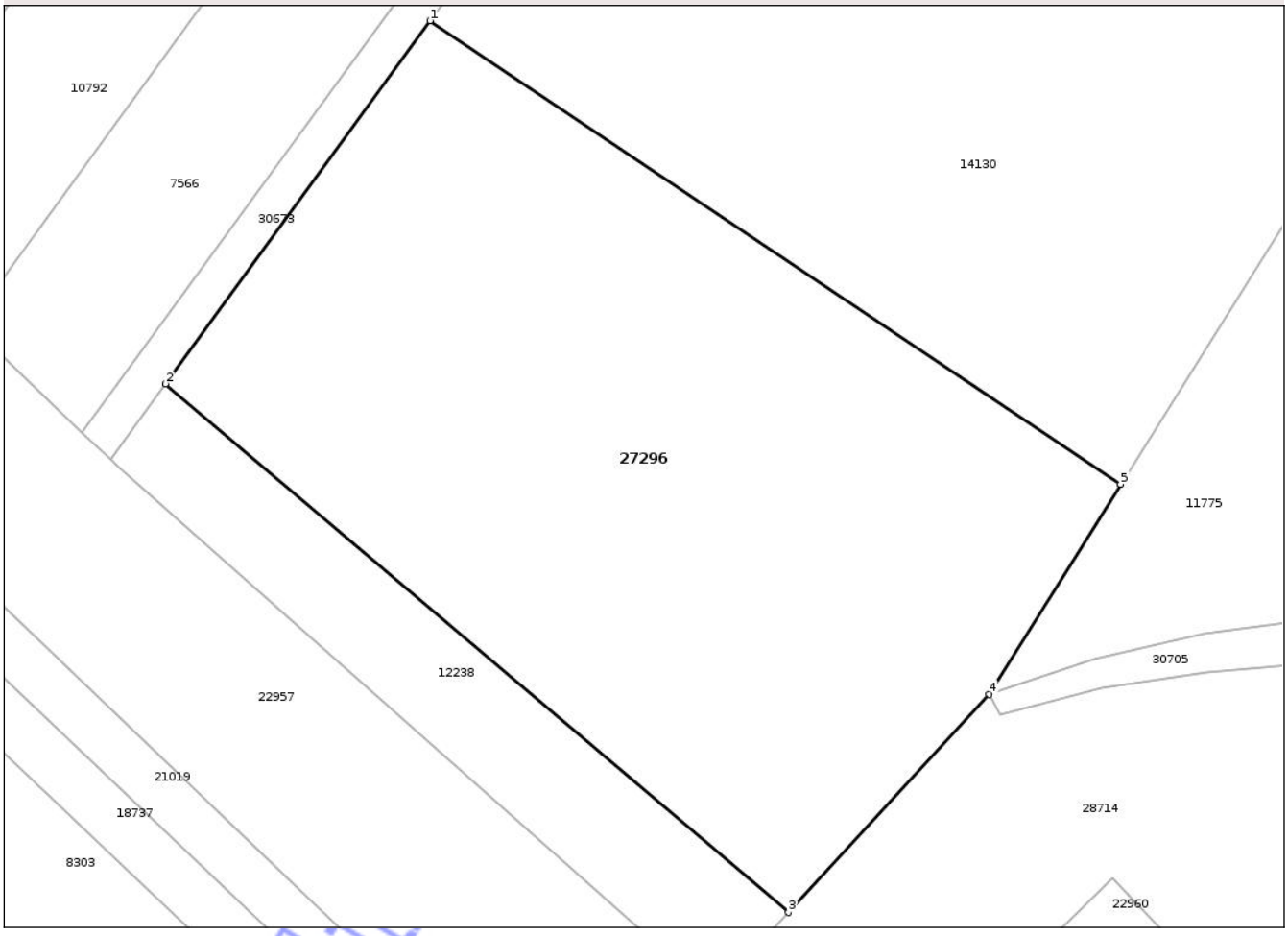
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | 319 | 5666/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.799,836<br>543.280,144 | 2 | 513.779,279<br>543.251,968 | 34.878 |
| 2 | 513.779,279<br>543.251,968 | 3 | 513.827,683<br>543.210,945 | 63.449 |
| 3 | 513.827,683<br>543.210,945 | 4 | 513.843,281<br>543.227,885 | 23.027 |
| 4 | 513.843,281<br>543.227,885 | 5 | 513.853,495<br>543.244,179 | 19.231 |
| 5 | 513.853,495<br>543.244,179 | 1 | 513.799,836<br>543.280,144 | 64.597 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25632

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56954 | 2.400 | Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1614 / 22/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 161, din 21/01/2020 emis de Fancsali Levente; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ISTVAN VENDEL**, si sotia<br>2) **ISTVAN CSILLA**, ca bun comun | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **FANCSALI ANTAL**, si sotia<br>2) **FANCSALI DALMA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

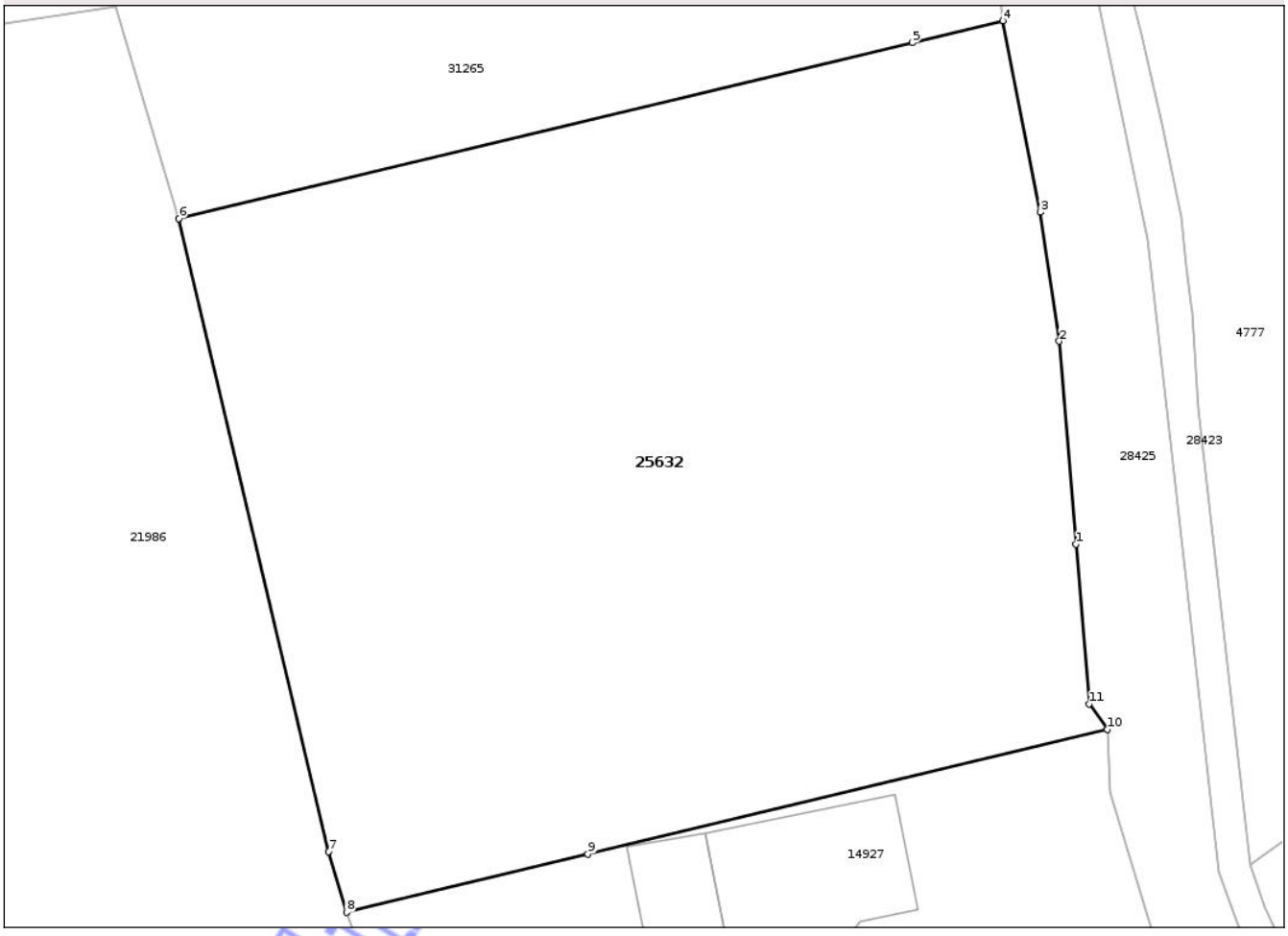
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56954 | 2.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 1.860 | 199 | 3591/1 | - | |
| 2 | pasune | NU | 540 | 199 | 3592/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.342,067<br>543.058,525 | 2 | 517.340,995<br>543.071,54 | 13.059 |
| 2 | 517.340,995<br>543.071,54 | 3 | 517.339,781<br>543.079,796 | 8.345 |
| 3 | 517.339,781<br>543.079,796 | 4 | 517.337,397<br>543.092,077 | 12.51 |
| 4 | 517.337,397<br>543.092,077 | 5 | 517.331,568<br>543.090,661 | 5.999 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.331,568<br>543.090,661 | 6 | 517.284,495<br>543.079,392 | 48.403 |
| 6 | 517.284,495<br>543.079,392 | 7 | 517.294,097<br>543.038,823 | 41.69 |
| 7 | 517.294,097<br>543.038,823 | 8 | 517.295,258<br>543.034,925 | 4.067 |
| 8 | 517.295,258<br>543.034,925 | 9 | 517.310,756<br>543.038,649 | 15.939 |
| 9 | 517.310,756<br>543.038,649 | 10 | 517.344,089<br>543.046,659 | 34.282 |
| 10 | 517.344,089<br>543.046,659 | 11 | 517.342,909<br>543.048,292 | 2.015 |
| 11 | 517.342,909<br>543.048,292 | 1 | 517.342,067<br>543.058,525 | 10.268 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26948

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.400 | Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

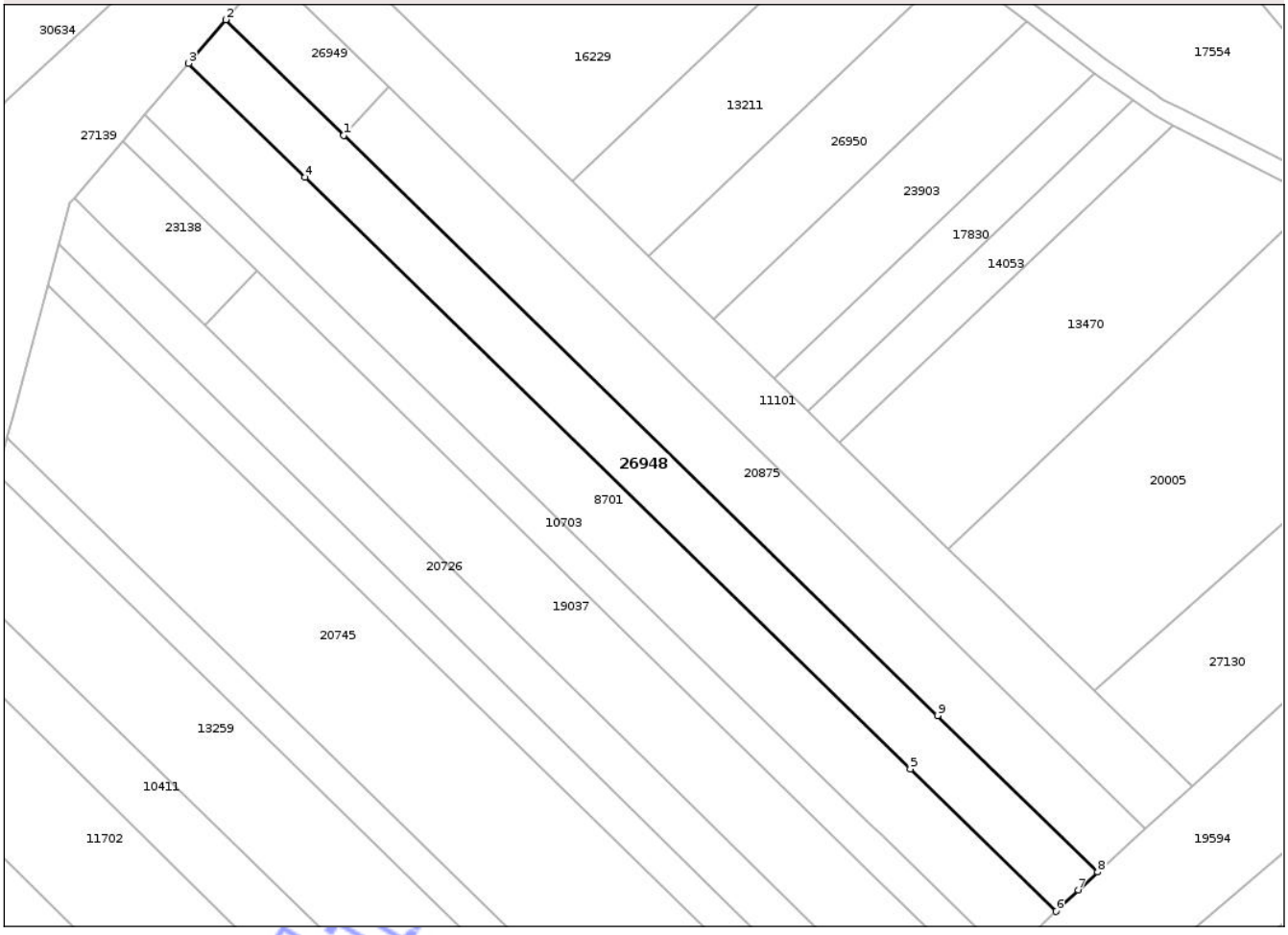
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 597 | 205 | 3682/15 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.803 | 205 | 3684/12, 3684/13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.679,297<br>543.329,234 | 2 | 518.653,152<br>543.354,755 | 36.536 |
| 2 | 518.653,152<br>543.354,755 | 3 | 518.644,919<br>543.345,115 | 12.677 |
| 3 | 518.644,919<br>543.345,115 | 4 | 518.670,714<br>543.319,936 | 36.047 |
| 4 | 518.670,714<br>543.319,936 | 5 | 518.804,556<br>543.189,289 | 187.036 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 518.804,556<br>543.189,289 | 6 | 518.836,79<br>543.157,825 | 45.045 |
| 6 | 518.836,79<br>543.157,825 | 7 | 518.841,71<br>543.162,542 | 6.816 |
| 7 | 518.841,71<br>543.162,542 | 8 | 518.846,026<br>543.166,485 | 5.846 |
| 8 | 518.846,026<br>543.166,485 | 9 | 518.810,617<br>543.201,049 | 49.482 |
| 9 | 518.810,617<br>543.201,049 | 1 | 518.679,297<br>543.329,234 | 183.511 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26949

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 535 | Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

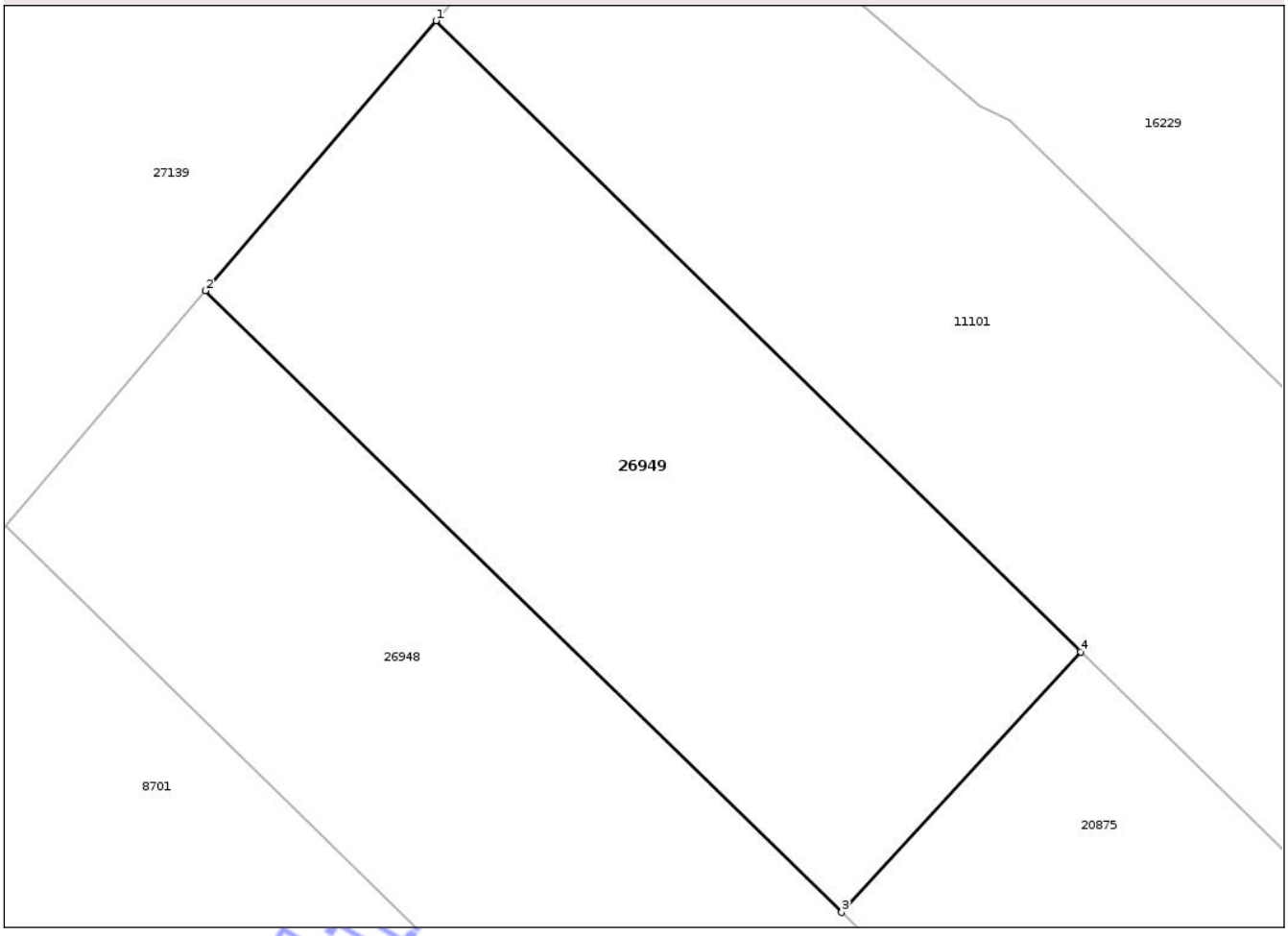
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 535 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 535 | 205 | 3684/11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.662,619<br>543.365,841 | 2 | 518.653,152<br>543.354,755 | 14.578 |
| 2 | 518.653,152<br>543.354,755 | 3 | 518.679,297<br>543.329,234 | 36.536 |
| 3 | 518.679,297<br>543.329,234 | 4 | 518.689,117<br>543.339,934 | 14.523 |
| 4 | 518.689,117<br>543.339,934 | 1 | 518.662,619<br>543.365,841 | 37.058 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26950

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

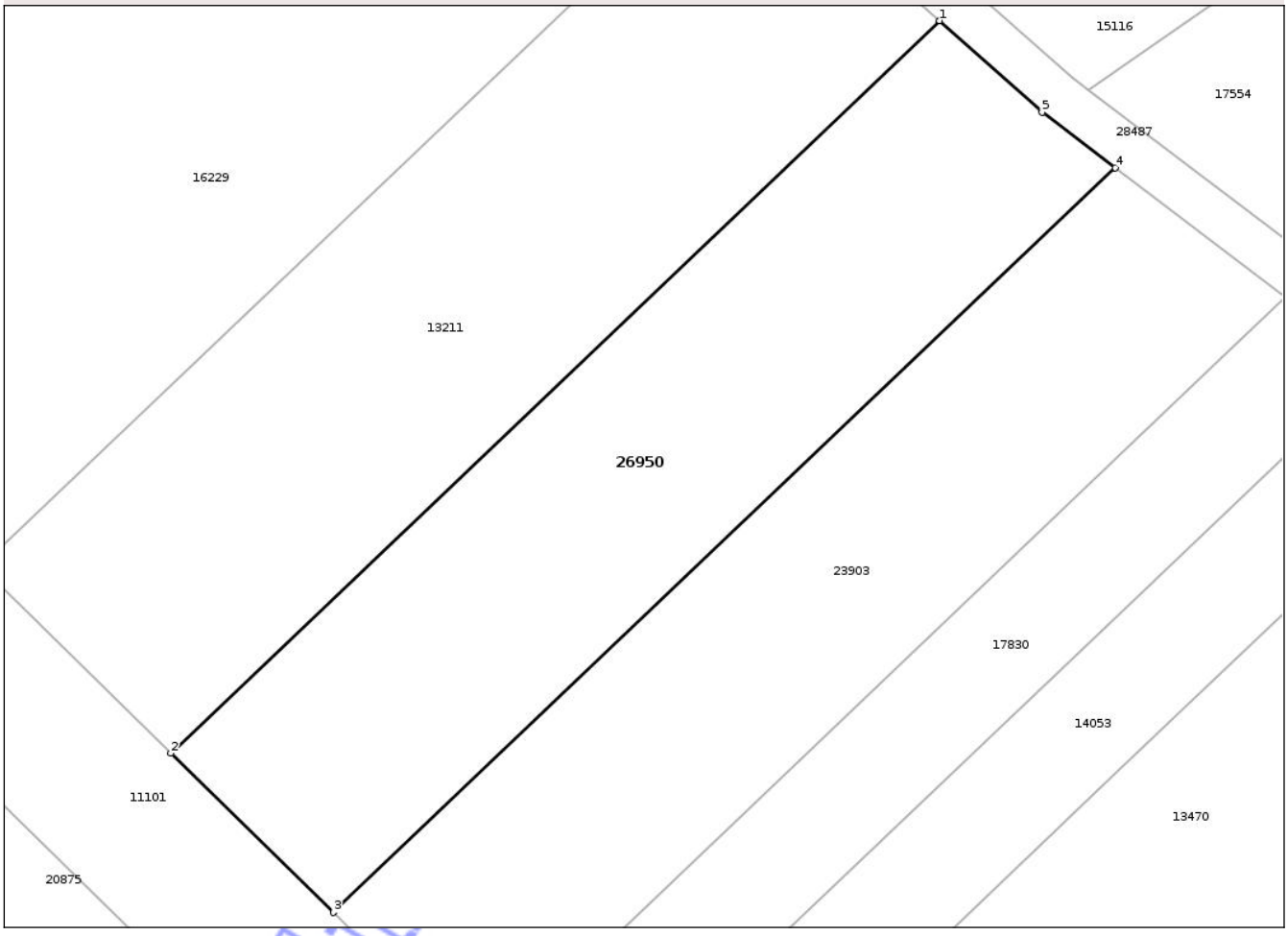
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.900 | 205 | 3684/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.814,793<br>543.367,284 | 2 | 518.746,796<br>543.302,6 | 93.849 |
| 2 | 518.746,796<br>543.302,6 | 3 | 518.761,204<br>543.288,536 | 20.134 |
| 3 | 518.761,204<br>543.288,536 | 4 | 518.830,333<br>543.354,296 | 95.411 |
| 4 | 518.830,333<br>543.354,296 | 5 | 518.823,85<br>543.359,197 | 8.127 |
| 5 | 518.823,85<br>543.359,197 | 1 | 518.814,793<br>543.367,284 | 12.142 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26951

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 528 | Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

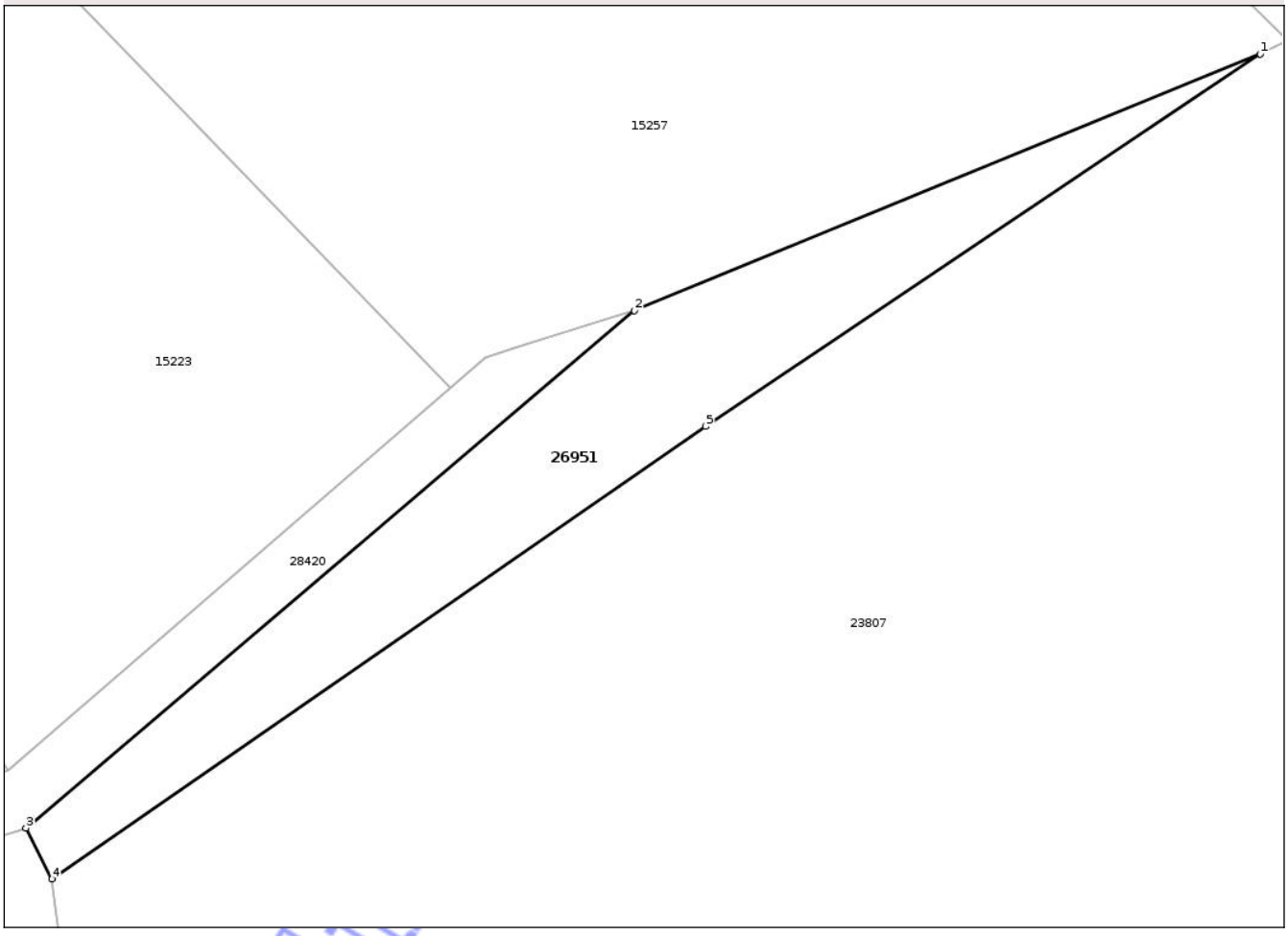
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 528 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 528 | 205 | 3684/32 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.683,574<br>543.088,482 | 2 | 518.642,31<br>543.071,583 | 44.59 |
| 2 | 518.642,31<br>543.071,583 | 3 | 518.602,18<br>543.037,507 | 52.646 |
| 3 | 518.602,18<br>543.037,507 | 4 | 518.603,908<br>543.034,15 | 3.776 |
| 4 | 518.603,908<br>543.034,15 | 5 | 518.646,999<br>543.063,949 | 52.391 |
| 5 | 518.646,999<br>543.063,949 | 1 | 518.683,574<br>543.088,482 | 44.041 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27130

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.510 | Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

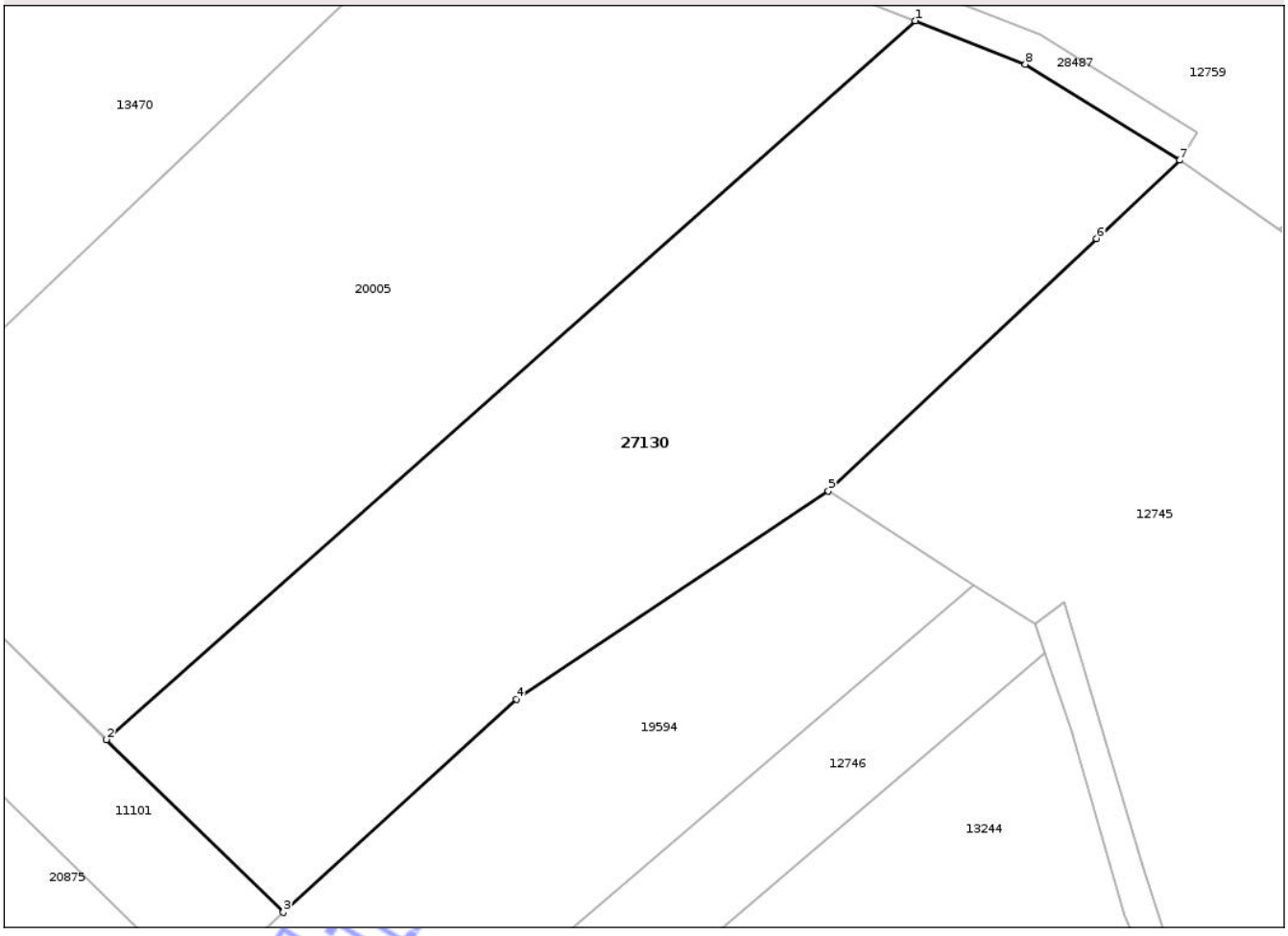
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.510 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.510 | 206 | 3682/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.943,723<br>543.293,891 | 2 | 518.845,264<br>543.206,484 | 131.659 |
| 2 | 518.845,264<br>543.206,484 | 3 | 518.866,798<br>543.185,463 | 30.093 |
| 3 | 518.866,798<br>543.185,463 | 4 | 518.895,159<br>543.211,374 | 38.415 |
| 4 | 518.895,159<br>543.211,374 | 5 | 518.933,174<br>543.236,698 | 45.678 |
| 5 | 518.933,174<br>543.236,698 | 6 | 518.965,806<br>543.267,401 | 44.805 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.965,806<br>543.267,401 | 7 | 518.975,937<br>543.276,933 | 13.91 |
| 7 | 518.975,937<br>543.276,933 | 8 | 518.957,16<br>543.288,596 | 22.104 |
| 8 | 518.957,16<br>543.288,596 | 1 | 518.943,723<br>543.293,891 | 14.443 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27131

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.922 | Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

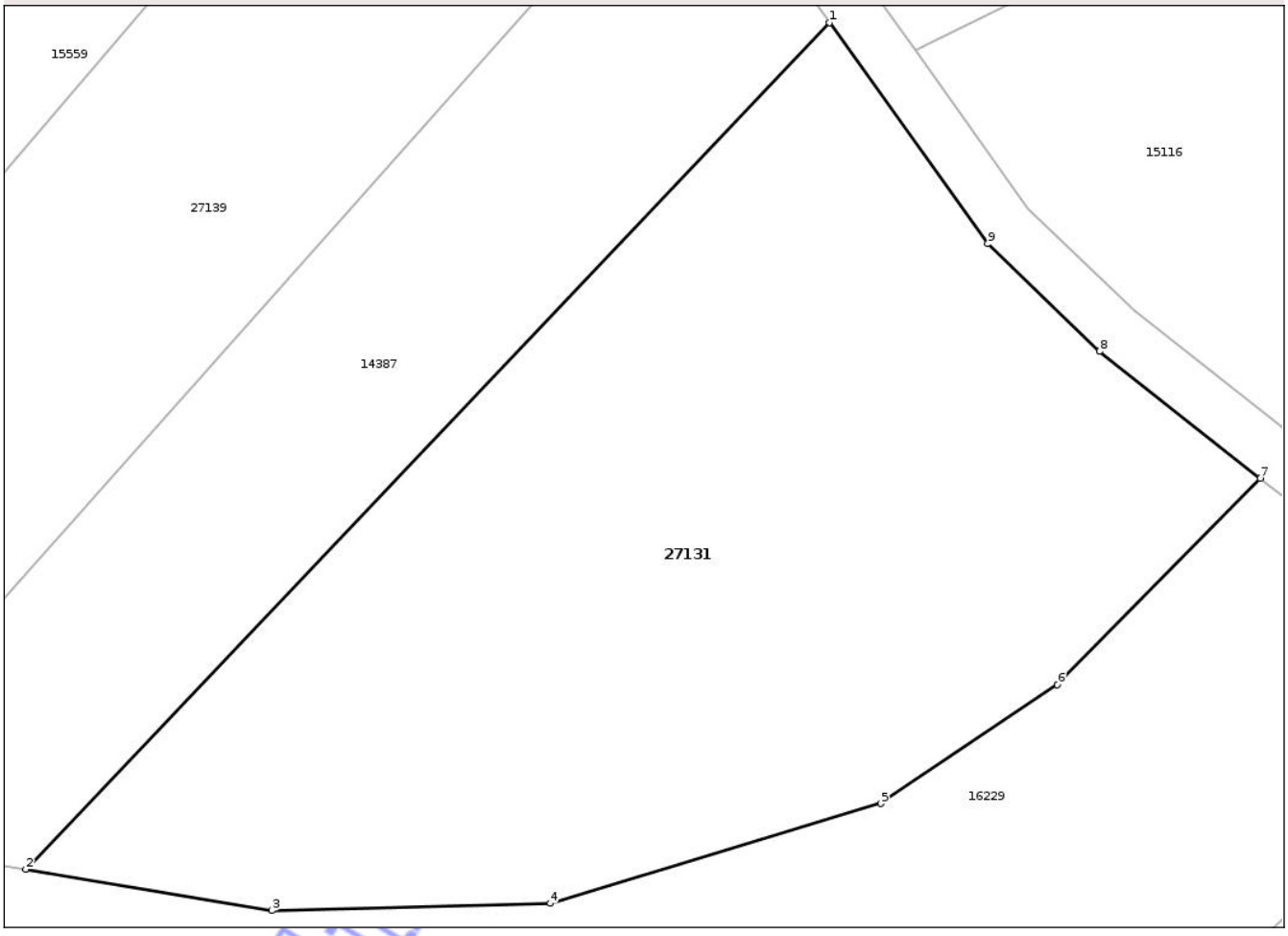
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.922 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.922 | 206 | 3685/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.745,589<br>543.433,102 | 2 | 518.685,518<br>543.369,876 | 87.213 |
| 2 | 518.685,518<br>543.369,876 | 3 | 518.703,902<br>543.366,805 | 18.639 |
| 3 | 518.703,902<br>543.366,805 | 4 | 518.724,704<br>543.367,332 | 20.809 |
| 4 | 518.724,704<br>543.367,332 | 5 | 518.749,422<br>543.374,792 | 25.819 |
| 5 | 518.749,422<br>543.374,792 | 6 | 518.762,627<br>543.383,66 | 15.906 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.762,627<br>543.383,66 | 7 | 518.777,794<br>543.399,064 | 21.618 |
| 7 | 518.777,794<br>543.399,064 | 8 | 518.765,773<br>543.408,557 | 15.317 |
| 8 | 518.765,773<br>543.408,557 | 9 | 518.757,433<br>543.416,599 | 11.586 |
| 9 | 518.757,433<br>543.416,599 | 1 | 518.745,589<br>543.433,102 | 20.313 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25604

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2631/2, 2630/1/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 66, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56992 | 1.552 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3689 / 28/01/2026** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAŢIE AUTENTIFICAT SUB NR.158, din 28/01/2026 emis de Buzogany Szilvia; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAGYARI SZABOLCS**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

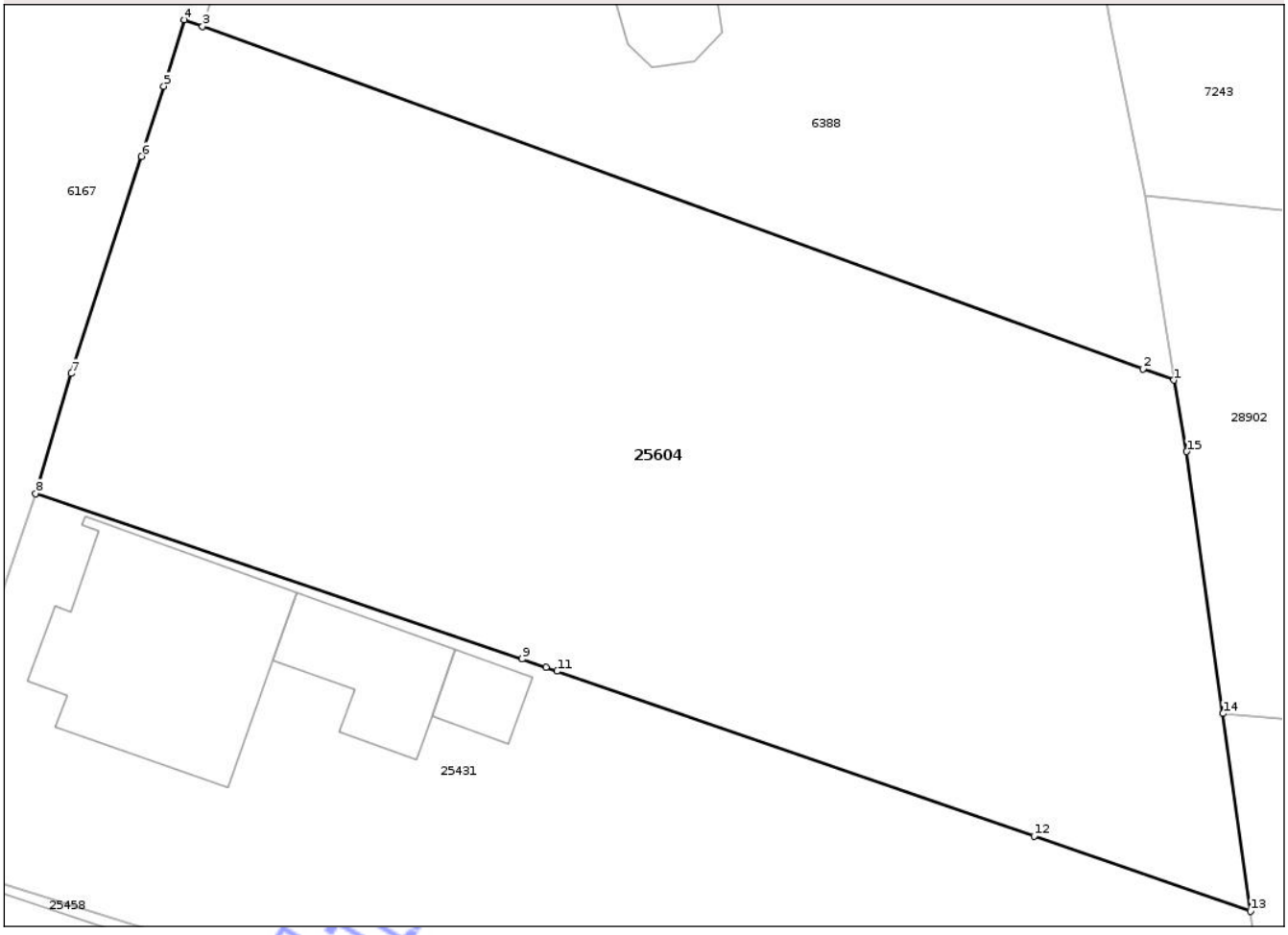
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56992 | 1.552 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.552 | 16 | 610, 611 | 2631/2, 2630/1/1 | Nr trala greșit, în TP, T1, iar corect este T16 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.643,538<br>540.430,25 | 2 | 518.641,919<br>540.430,839 | 1.723 |
| 2 | 518.641,919<br>540.430,839 | 3 | 518.592,733<br>540.448,731 | 52.339 |
| 3 | 518.592,733<br>540.448,731 | 4 | 518.591,783<br>540.449,077 | 1.011 |
| 4 | 518.591,783<br>540.449,077 | 5 | 518.590,712<br>540.445,608 | 3.631 |
| 5 | 518.590,712<br>540.445,608 | 6 | 518.589,541<br>540.441,933 | 3.857 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.589,541<br>540.441,933 | 7 | 518.585,848<br>540.430,593 | 11.926 |
| 7 | 518.585,848<br>540.430,593 | 8 | 518.584,009<br>540.424,317 | 6.54 |
| 8 | 518.584,009<br>540.424,317 | 9 | 518.609,453<br>540.415,674 | 26.872 |
| 9 | 518.609,453<br>540.415,674 | 10 | 518.610,696<br>540.415,244 | 1.315 |
| 10 | 518.610,696<br>540.415,244 | 11 | 518.611,273<br>540.415,045 | 0.61 |
| 11 | 518.611,273<br>540.415,045 | 12 | 518.636,23<br>540.406,419 | 26.406 |
| 12 | 518.636,23<br>540.406,419 | 13 | 518.647,542<br>540.402,496 | 11.973 |
| 13 | 518.647,542<br>540.402,496 | 14 | 518.646,109<br>540.412,827 | 10.43 |
| 14 | 518.646,109<br>540.412,827 | 15 | 518.644,21<br>540.426,517 | 13.821 |
| 15 | 518.644,21<br>540.426,517 | 1 | 518.643,538<br>540.430,25 | 3.793 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27329

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 220 | Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

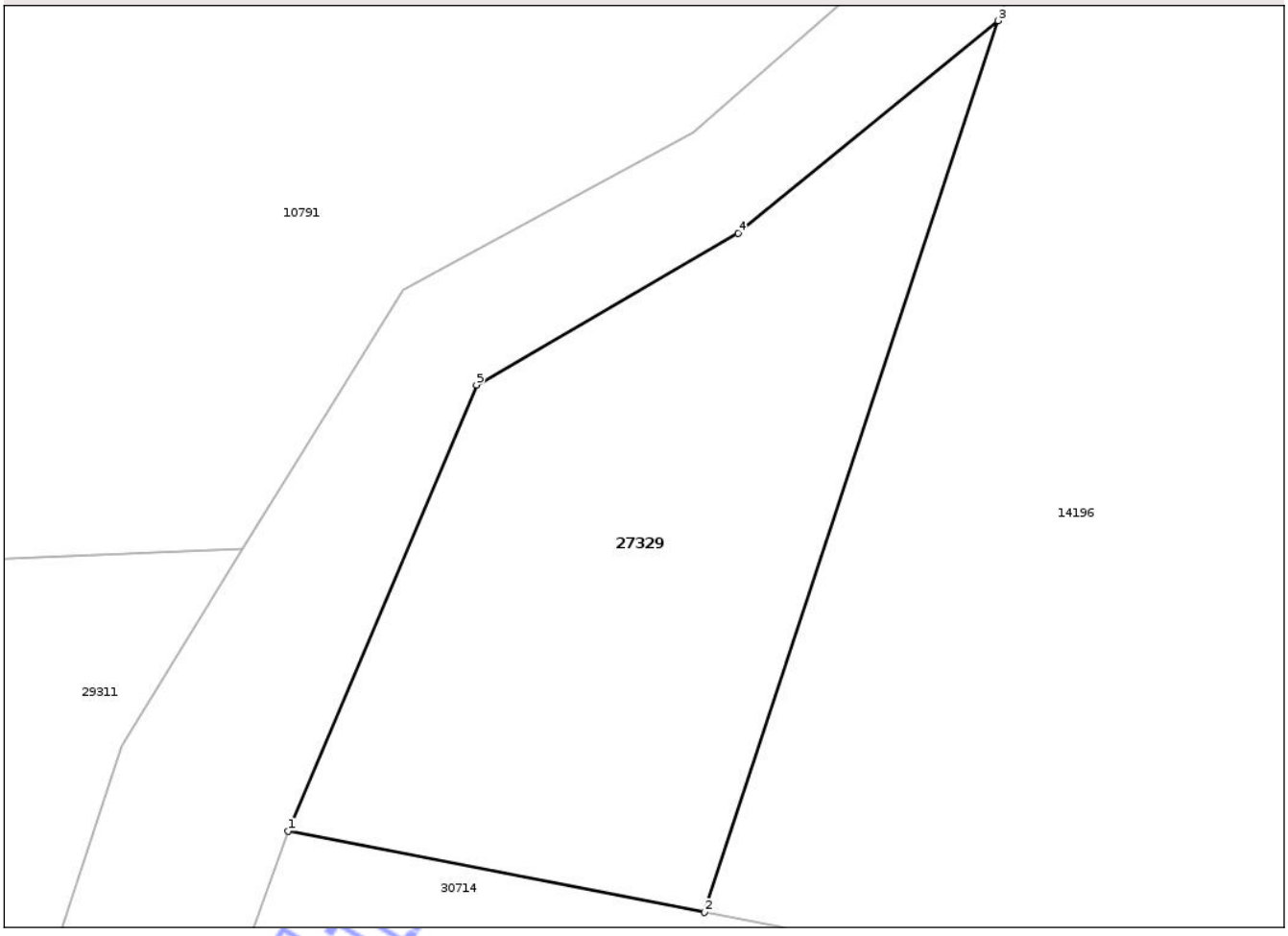
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 220 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 220 | 329 | 5883/1/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.864,84<br>543.275,8 | 2 | 514.876,696<br>543.273,492 | 12.079 |
| 2 | 514.876,696<br>543.273,492 | 3 | 514.885,063<br>543.298,873 | 26.725 |
| 3 | 514.885,063<br>543.298,873 | 4 | 514.877,663<br>543.292,82 | 9.56 |
| 4 | 514.877,663<br>543.292,82 | 5 | 514.870,204<br>543.288,508 | 8.616 |
| 5 | 514.870,204<br>543.288,508 | 1 | 514.864,84<br>543.275,8 | 13.794 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26845

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Cn 67-CCN 3949/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.674 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr. 1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

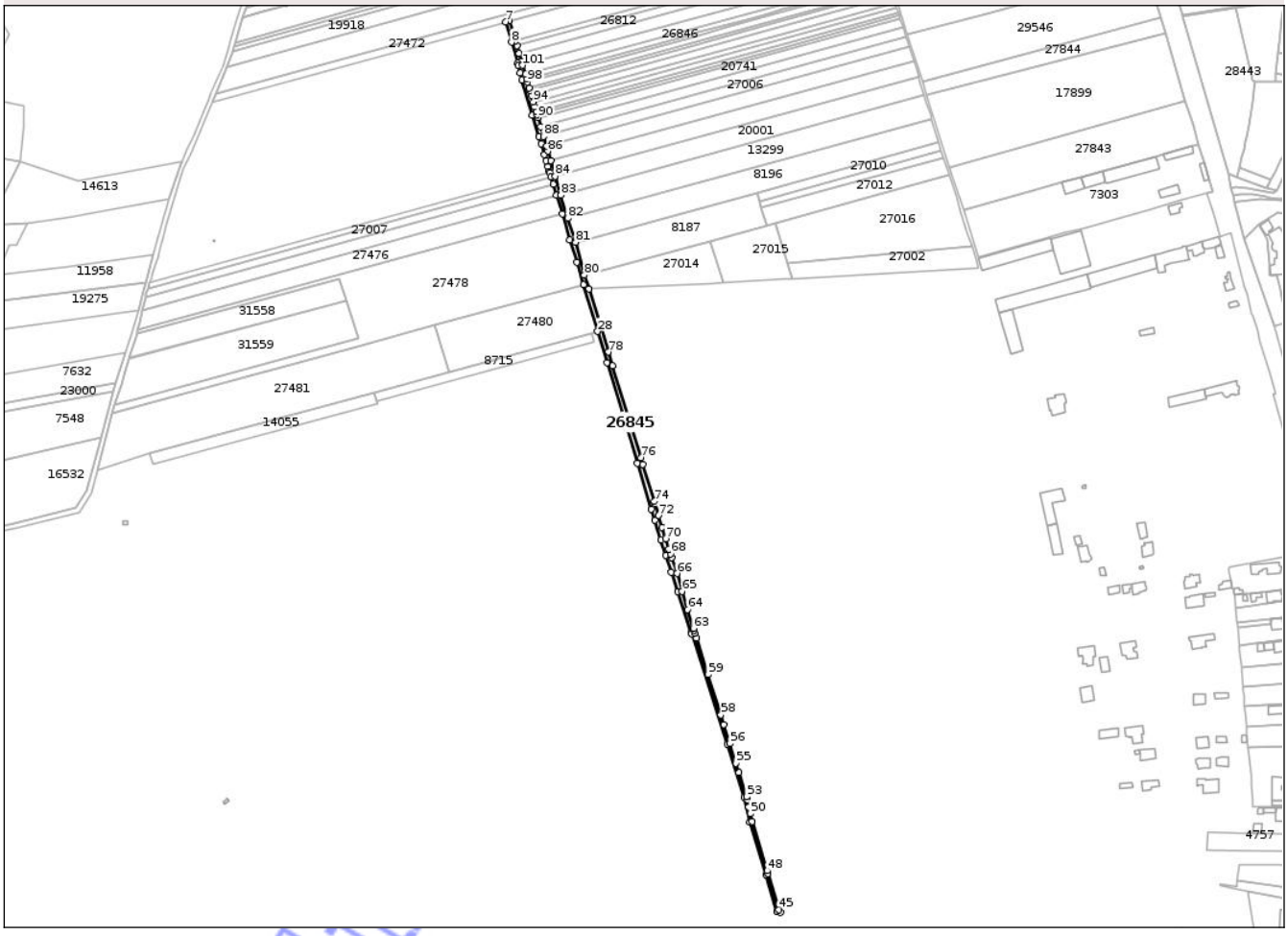
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.674 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 2.674 | - | 3949/1 | - | Construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.296,968<br>542.876,901 | 2 | 516.294,901<br>542.883,924 | 7.321 |
| 4 | 516.291,803<br>542.894,444 | 5 | 516.289,697<br>542.901,598 | 7.458 |
| 7 | 516.283,442<br>542.910,774 | 8 | 516.288,425<br>542.893,359 | 18.114 |
| 10 | 516.294,054<br>542.873,507 | 11 | 516.295,734<br>542.867,211 | 6.516 |
| 13 | 516.306,37<br>542.831,161 | 14 | 516.311,91<br>542.812,757 | 19.22 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.294,901<br>542.883,924 | 3 | 516.293,043<br>542.890,235 | 6.579 |
| 5 | 516.289,697<br>542.901,598 | 6 | 516.286,732<br>542.911,671 | 10.5 |
| 8 | 516.288,425<br>542.893,359 | 9 | 516.293,487<br>542.875,629 | 18.438 |
| 11 | 516.295,734<br>542.867,211 | 12 | 516.297,415<br>542.860,915 | 6.517 |
| 14 | 516.311,91<br>542.812,757 | 15 | 516.313,759<br>542.806,613 | 6.416 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.293,043<br>542.890,235 | 4 | 516.291,803<br>542.894,444 | 4.388 |
| 6 | 516.286,732<br>542.911,671 | 7 | 516.283,442<br>542.910,774 | 3.41 |
| 9 | 516.293,487<br>542.875,629 | 10 | 516.294,054<br>542.873,507 | 2.196 |
| 12 | 516.297,415<br>542.860,915 | 13 | 516.306,37<br>542.831,161 | 31.072 |
| 15 | 516.313,759<br>542.806,613 | 16 | 516.316,531<br>542.797,404 | 9.617 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 516.316,531 542.797,404 | 17 | 516.318,102 542.792,186 | 5.449 |
| 17 | 516.318,102 542.792,186 | 18 | 516.319,655 542.787,025 | 5.39 |
| 18 | 516.319,655 542.787,025 | 19 | 516.320,797 542.783,229 | 3.964 |
| 19 | 516.320,797 542.783,229 | 20 | 516.321,23 542.781,791 | 1.502 |
| 20 | 516.321,23 542.781,791 | 21 | 516.322,296 542.778,25 | 3.698 |
| 21 | 516.322,296 542.778,25 | 22 | 516.324,085 542.772,306 | 6.207 |
| 22 | 516.324,085 542.772,306 | 23 | 516.326,997 542.762,632 | 10.103 |
| 23 | 516.326,997 542.762,632 | 24 | 516.331,788 542.746,714 | 16.623 |
| 24 | 516.331,788 542.746,714 | 25 | 516.338,394 542.724,765 | 22.922 |
| 25 | 516.338,394 542.724,765 | 26 | 516.344,132 542.705,701 | 19.909 |
| 26 | 516.344,132 542.705,701 | 27 | 516.349,897 542.686,549 | 20.001 |
| 27 | 516.349,897 542.686,549 | 28 | 516.361,961 542.646,465 | 41.86 |
| 28 | 516.361,961 542.646,465 | 29 | 516.369,961 542.619,885 | 27.758 |
| 29 | 516.369,961 542.619,885 | 30 | 516.395,856 542.533,853 | 89.845 |
| 30 | 516.395,856 542.533,853 | 31 | 516.407,935 542.494,88 | 40.802 |
| 31 | 516.407,935 542.494,88 | 32 | 516.410,857 542.485,313 | 10.003 |
| 32 | 516.410,857 542.485,313 | 33 | 516.416,091 542.468,405 | 17.7 |
| 33 | 516.416,091 542.468,405 | 34 | 516.420,481 542.455,312 | 13.809 |
| 34 | 516.420,481 542.455,312 | 35 | 516.425,103 542.440,87 | 15.164 |
| 35 | 516.425,103 542.440,87 | 36 | 516.430,565 542.424,353 | 17.397 |
| 36 | 516.430,565 542.424,353 | 37 | 516.442,112 542.389,432 | 36.781 |
| 37 | 516.442,112 542.389,432 | 38 | 516.442,443 542.388,406 | 1.078 |
| 38 | 516.442,443 542.388,406 | 39 | 516.472,83 542.294,26 | 98.928 |
| 39 | 516.472,83 542.294,26 | 40 | 516.487,135 542.248,853 | 47.607 |
| 40 | 516.487,135 542.248,853 | 41 | 516.492,033 542.227,542 | 21.867 |
| 41 | 516.492,033 542.227,542 | 42 | 516.505,688 542.183,093 | 46.499 |
| 42 | 516.505,688 542.183,093 | 43 | 516.515,414 542.151,404 | 33.148 |
| 43 | 516.515,414 542.151,404 | 44 | 516.518,287 542.150,746 | 2.947 |
| 44 | 516.518,287 542.150,746 | 45 | 516.516,97 542.153,15 | 2.741 |
| 45 | 516.516,97 542.153,15 | 46 | 516.507,651 542.183,683 | 31.923 |
| 46 | 516.507,651 542.183,683 | 47 | 516.507,621 542.183,832 | 0.152 |
| 47 | 516.507,621 542.183,832 | 48 | 516.506,861 542.186,244 | 2.529 |
| 48 | 516.506,861 542.186,244 | 49 | 516.493,946 542.228,126 | 43.828 |
| 49 | 516.493,946 542.228,126 | 50 | 516.492,422 542.234,875 | 6.919 |
| 50 | 516.492,422 542.234,875 | 51 | 516.491,142 542.240,541 | 5.809 |
| 51 | 516.491,142 542.240,541 | 52 | 516.489,744 542.246,73 | 6.345 |
| 52 | 516.489,744 542.246,73 | 53 | 516.489,15 542.249,359 | 2.695 |
| 53 | 516.489,15 542.249,359 | 54 | 516.482,828 542.269,944 | 21.534 |
| 54 | 516.482,828 542.269,944 | 55 | 516.480,357 542.277,99 | 8.417 |
| 55 | 516.480,357 542.277,99 | 56 | 516.475,2 542.294,779 | 17.563 |
| 56 | 516.475,2 542.294,779 | 57 | 516.470,01 542.311,041 | 17.07 |
| 57 | 516.470,01 542.311,041 | 58 | 516.467,358 542.319,349 | 8.721 |
| 58 | 516.467,358 542.319,349 | 59 | 516.456,397 542.353,69 | 36.048 |
| 59 | 516.456,397 542.353,69 | 60 | 516.446,417 542.384,957 | 32.821 |
| 60 | 516.446,417 542.384,957 | 61 | 516.445,104 542.389,072 | 4.319 |
| 61 | 516.445,104 542.389,072 | 62 | 516.444,309 542.391,561 | 2.613 |
| 62 | 516.444,309 542.391,561 | 63 | 516.443,85 542.393,092 | 1.598 |
| 63 | 516.443,85 542.393,092 | 64 | 516.439,066 542.409,041 | 16.651 |
| 64 | 516.439,066 542.409,041 | 65 | 516.434,339 542.424,802 | 16.455 |
| 65 | 516.434,339 542.424,802 | 66 | 516.429,808 542.439,909 | 15.772 |
| 66 | 516.429,808 542.439,909 | 67 | 516.425,513 542.453,469 | 14.224 |
| 67 | 516.425,513 542.453,469 | 68 | 516.424,501 542.456,629 | 3.318 |
| 68 | 516.424,501 542.456,629 | 69 | 516.423,054 542.460,944 | 4.551 |
| 69 | 516.423,054 542.460,944 | 70 | 516.420,124 542.469,685 | 9.219 |
| 70 | 516.420,124 542.469,685 | 71 | 516.417,153 542.479,56 | 10.312 |
| 71 | 516.417,153 542.479,56 | 72 | 516.414,19 542.489,408 | 10.284 |
| 72 | 516.414,19 542.489,408 | 73 | 516.411,235 542.499,235 | 10.262 |
| 73 | 516.411,235 542.499,235 | 74 | 516.410,583 542.501,352 | 2.215 |
| 74 | 516.410,583 542.501,352 | 75 | 516.400,808 542.533,075 | 33.195 |
| 75 | 516.400,808 542.533,075 | 76 | 516.399,069 542.538,717 | 5.904 |
| 76 | 516.399,069 542.538,717 | 77 | 516.374,851 542.617,314 | 82.244 |
| 77 | 516.374,851 542.617,314 | 78 | 516.371,274 542.628,925 | 12.149 |
| 78 | 516.371,274 542.628,925 | 79 | 516.354,64 542.682,908 | 56.488 |
| 79 | 516.354,64 542.682,908 | 80 | 516.350,686 542.694,449 | 12.2 |
| 80 | 516.350,686 542.694,449 | 81 | 516.343,208 542.722,674 | 29.199 |
| 81 | 516.343,208 542.722,674 | 82 | 516.336,394 542.742,992 | 21.43 |
| 82 | 516.336,394 542.742,992 | 83 | 516.330,623 542.762,593 | 20.433 |
| 83 | 516.330,623 542.762,593 | 84 | 516.325,768 542.779,084 | 17.191 |
| 84 | 516.325,768 542.779,084 | 85 | 516.321,897 542.792,232 | 13.706 |
| 85 | 516.321,897 542.792,232 | 86 | 516.319,514 542.800,326 | 8.438 |
| 86 | 516.319,514 542.800,326 | 87 | 516.318,286 542.804,496 | 4.347 |
| 87 | 516.318,286 542.804,496 | 88 | 516.315,824 542.812,857 | 8.716 |
| 88 | 516.315,824 542.812,857 | 89 | 516.313,361 542.821,223 | 8.721 |
| 89 | 516.313,361 542.821,223 | 90 | 516.311,064 542.829,025 | 8.133 |
| 90 | 516.311,064 542.829,025 | 91 | 516.310,36 542.831,417 | 2.493 |
| 91 | 516.310,36 542.831,417 | 92 | 516.309,567 542.834,109 | 2.806 |
| 92 | 516.309,567 542.834,109 | 93 | 516.308,334 542.838,297 | 4.366 |
| 93 | 516.308,334 542.838,297 | 94 | 516.307,1 542.842,487 | 4.368 |
| 94 | 516.307,1 542.842,487 | 95 | 516.305,426 542.848,175 | 5.929 |
| 95 | 516.305,426 542.848,175 | 96 | 516.304,187 542.852,383 | 4.387 |
| 96 | 516.304,187 542.852,383 | 97 | 516.303,649 542.854,21 | 1.905 |
| 97 | 516.303,649 542.854,21 | 98 | 516.302,149 542.859,304 | 5.31 |
| 98 | 516.302,149 542.859,304 | 99 | 516.301,365 542.861,968 | 2.777 |
| 99 | 516.301,365 542.861,968 | 100 | 516.300,203 542.865,914 | 4.114 |
| 100 | 516.300,203 542.865,914 | 101 | 516.297,907 542.873,714 | 8.131 |
| 101 | 516.297,907 542.873,714 | 1 | 516.296,968 542.876,901 | 3.322 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 38 - ANCPI

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26880

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 874 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 874 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 874 | 214 | 4871/28 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.987,12<br>541.499,157 | 2 | 517.933,636<br>541.385,635 | 125.49 |
| 2 | 517.933,636<br>541.385,635 | 3 | 517.940,955<br>541.384,675 | 7.382 |
| 3 | 517.940,955<br>541.384,675 | 4 | 517.993,438<br>541.496,072 | 123.141 |
| 4 | 517.993,438<br>541.496,072 | 1 | 517.987,12<br>541.499,157 | 7.031 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27029

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Cn 67-CCN 3959/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 351 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr. 1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

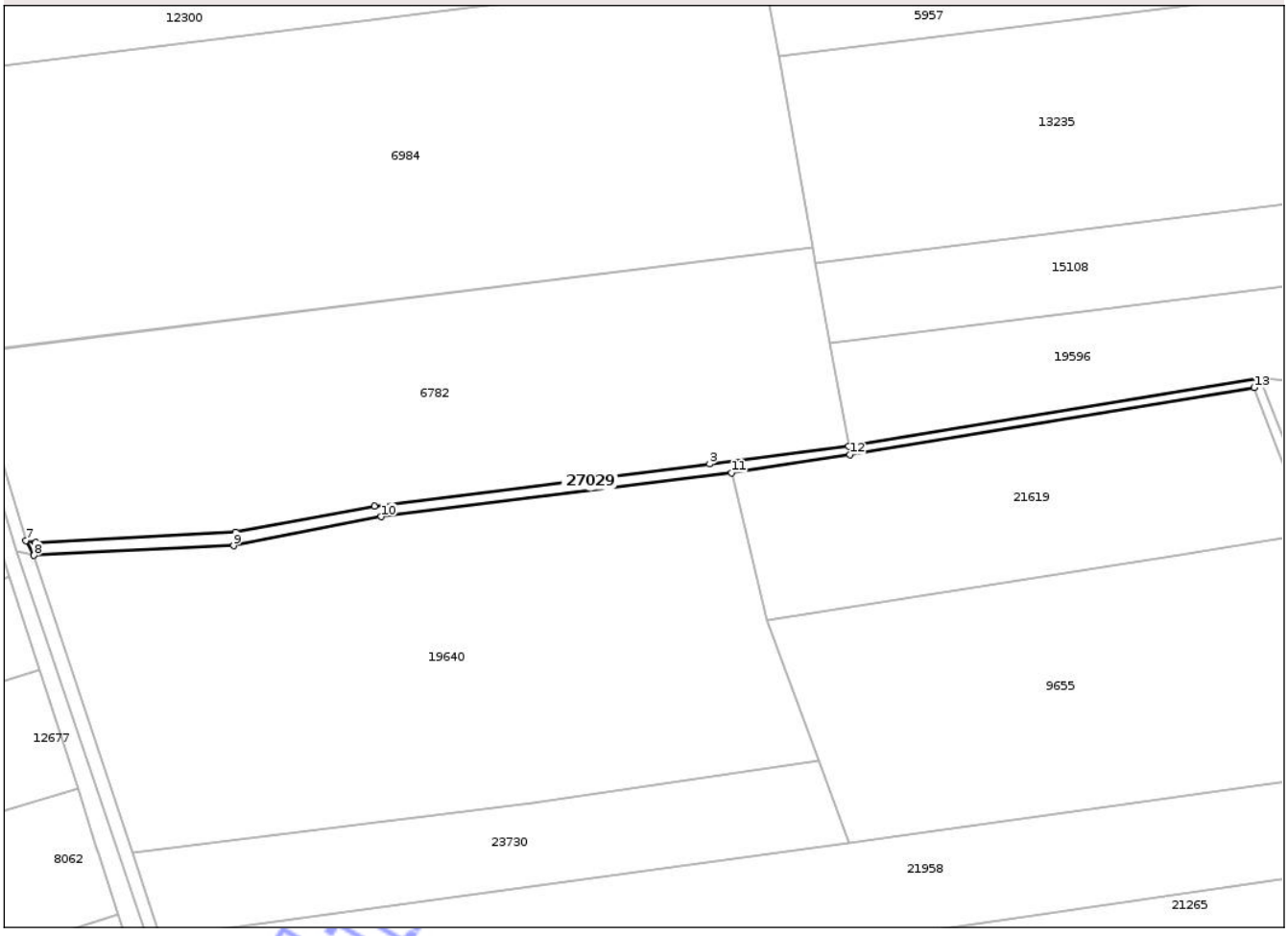
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 351 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 351 | - | 3959/1 | - | construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.718,185<br>542.179,709 | 2 | 516.651,09<br>542.168,52 | 68.022 |
| 2 | 516.651,09<br>542.168,52 | 3 | 516.628,42<br>542.165,65 | 22.851 |
| 3 | 516.628,42<br>542.165,65 | 4 | 516.573,8<br>542.158,75 | 55.054 |
| 4 | 516.573,8<br>542.158,75 | 5 | 516.551,122<br>542.154,572 | 23.06 |
| 5 | 516.551,122<br>542.154,572 | 6 | 516.518,59<br>542.152,85 | 32.578 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.518,59<br>542.152,85 | 7 | 516.516,97<br>542.153,15 | 1.648 |
| 7 | 516.516,97<br>542.153,15 | 8 | 516.518,287<br>542.150,746 | 2.741 |
| 8 | 516.518,287<br>542.150,746 | 9 | 516.550,812<br>542.152,332 | 32.564 |
| 9 | 516.550,812<br>542.152,332 | 10 | 516.574,857<br>542.157,073 | 24.508 |
| 10 | 516.574,857<br>542.157,073 | 11 | 516.631,981<br>542.164,196 | 57.566 |
| 11 | 516.631,981<br>542.164,196 | 12 | 516.651,264<br>542.167,184 | 19.513 |
| 12 | 516.651,264<br>542.167,184 | 13 | 516.717,153<br>542.178,091 | 66.786 |
| 13 | 516.717,153<br>542.178,091 | 1 | 516.718,185<br>542.179,709 | 1.919 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26818

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

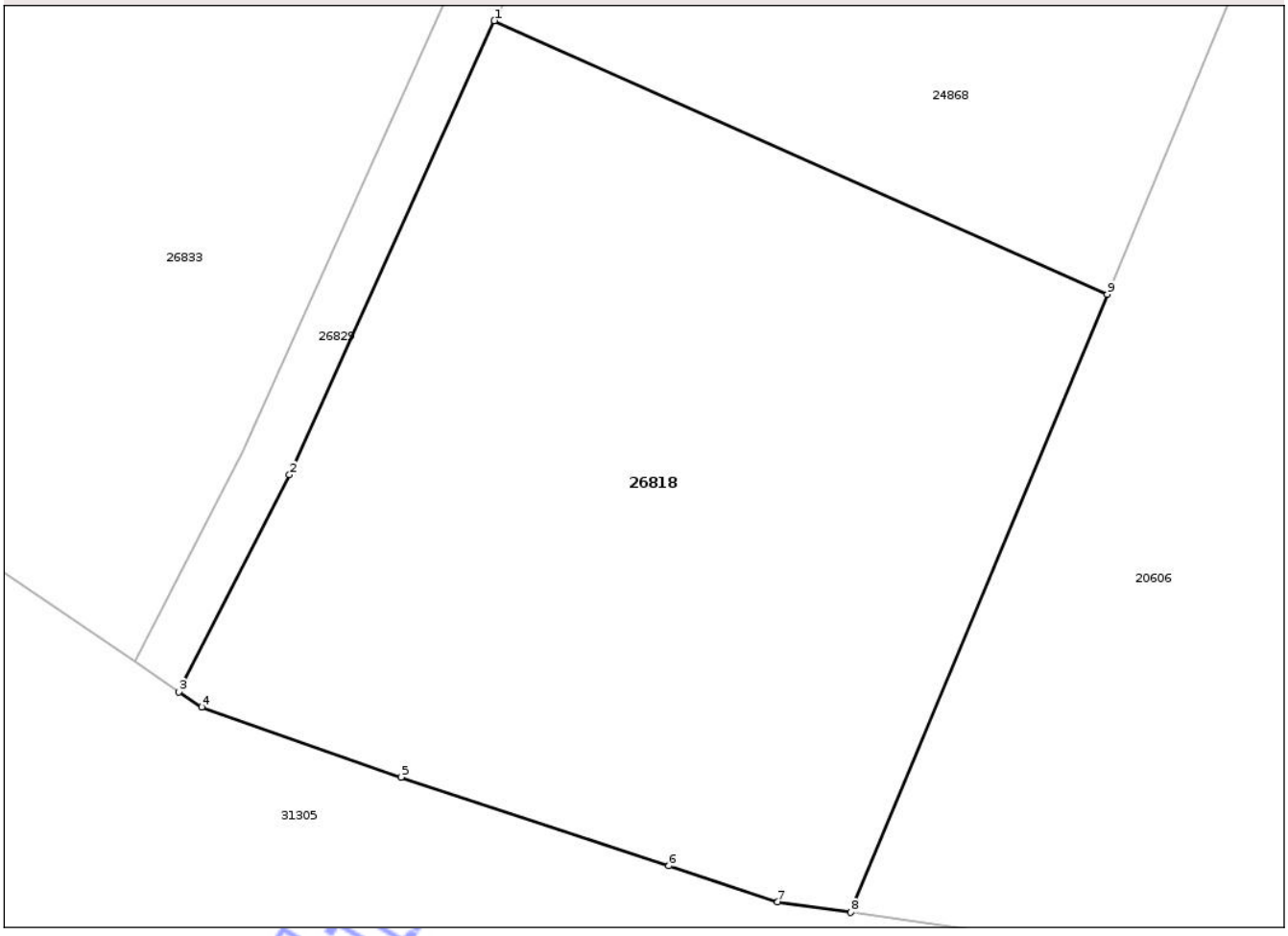
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 2.800 | 288 | 4997/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.733,54<br>537.757,593 | 2 | 516.718,042<br>537.723,275 | 37.655 |
| 2 | 516.718,042<br>537.723,275 | 3 | 516.709,666<br>537.706,862 | 18.427 |
| 3 | 516.709,666<br>537.706,862 | 4 | 516.711,381<br>537.705,699 | 2.072 |
| 4 | 516.711,381<br>537.705,699 | 5 | 516.726,475<br>537.700,41 | 15.994 |
| 5 | 516.726,475<br>537.700,41 | 6 | 516.746,763<br>537.693,697 | 21.37 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.746,763<br>537.693,697 | 7 | 516.754,995<br>537.690,973 | 8.671 |
| 7 | 516.754,995<br>537.690,973 | 8 | 516.760,516<br>537.690,187 | 5.577 |
| 8 | 516.760,516<br>537.690,187 | 9 | 516.779,928<br>537.736,92 | 50.604 |
| 9 | 516.779,928<br>537.736,92 | 1 | 516.733,54<br>537.757,593 | 50.786 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26822

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

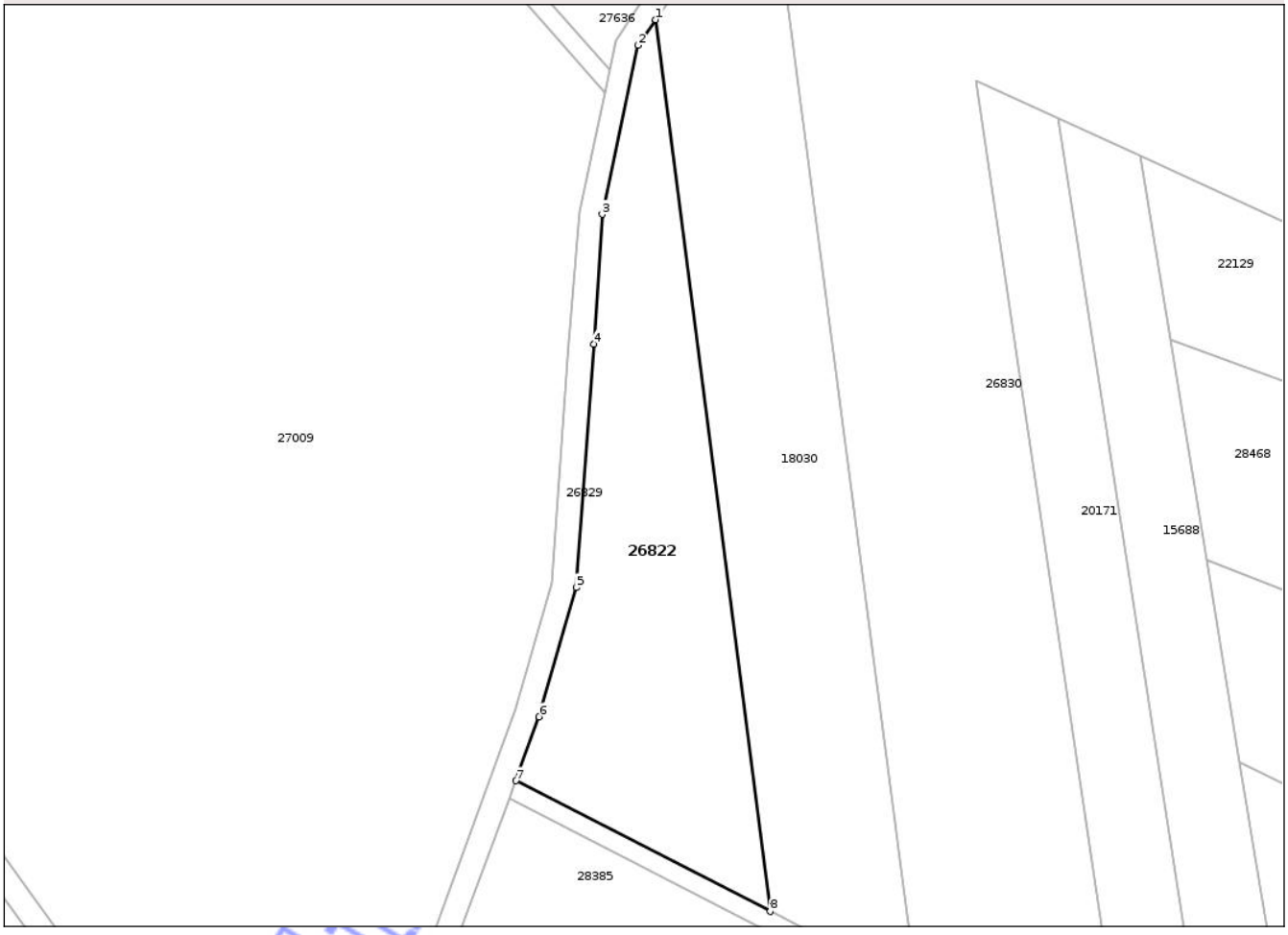
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 2.800 | 288 | 5018/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.839,98<br>538.177,613 | 2 | 516.837,082<br>538.173,429 | 5.09 |
| 2 | 516.837,082<br>538.173,429 | 3 | 516.831,189<br>538.145,799 | 28.251 |
| 3 | 516.831,189<br>538.145,799 | 4 | 516.829,814<br>538.124,59 | 21.254 |
| 4 | 516.829,814<br>538.124,59 | 5 | 516.826,993<br>538.084,757 | 39.933 |
| 5 | 516.826,993<br>538.084,757 | 6 | 516.820,872<br>538.063,642 | 21.984 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.820,872<br>538.063,642 | 7 | 516.817,069<br>538.053,186 | 11.126 |
| 7 | 516.817,069<br>538.053,186 | 8 | 516.858,737<br>538.031,817 | 46.828 |
| 8 | 516.858,737<br>538.031,817 | 1 | 516.839,98<br>538.177,613 | 146.998 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26824

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 15.700 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 15.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 15.700 | 288 | 4998/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.754,683<br>537.859,261 | 2 | 516.767,473<br>537.894,785 | 37.756 |
| 3 | 516.771,46<br>537.924,425 | 4 | 516.784,908<br>537.918,339 | 14.761 |
| 5 | 516.784,702<br>537.926,178 | 6 | 516.784,199<br>537.938,298 | 12.13 |
| 7 | 516.785,673<br>537.951,415 | 8 | 516.788,04<br>537.959,507 | 8.431 |
| 9 | 516.785,476<br>537.962,992 | 10 | 516.774,429<br>537.978,007 | 18.641 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.767,473<br>537.894,785 | 3 | 516.771,46<br>537.924,425 | 29.907 |
| 4 | 516.784,908<br>537.918,339 | 5 | 516.784,702<br>537.926,178 | 7.842 |
| 6 | 516.784,199<br>537.938,298 | 7 | 516.785,673<br>537.951,415 | 13.2 |
| 8 | 516.788,04<br>537.959,507 | 9 | 516.785,476<br>537.962,992 | 4.327 |
| 10 | 516.774,429<br>537.978,007 | 11 | 516.771,878<br>537.964,932 | 13.322 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.771,878<br>537.964,932 | 12 | 516.770,829<br>537.945,618 | 19.342 |
| 13 | 516.770,465<br>537.924,875 | 14 | 516.709,201<br>537.961,188 | 71.217 |
| 15 | 516.739,364<br>538.025,671 | 16 | 516.703,385<br>538.074,577 | 60.715 |
| 17 | 516.661,819<br>537.990,149 | 18 | 516.649,384<br>537.997,61 | 14.502 |
| 19 | 516.626,791<br>538.011,166 | 20 | 516.617,651<br>537.993,836 | 19.593 |
| 21 | 516.623,839<br>537.980,188 | 22 | 516.625,674<br>537.954,494 | 25.759 |
| 23 | 516.632,343<br>537.934,56 | 24 | 516.657,49<br>537.917,175 | 30.571 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.770,829<br>537.945,618 | 13 | 516.770,465<br>537.924,875 | 20.746 |
| 14 | 516.709,201<br>537.961,188 | 15 | 516.739,364<br>538.025,671 | 71.189 |
| 16 | 516.703,385<br>538.074,577 | 17 | 516.661,819<br>537.990,149 | 94.105 |
| 18 | 516.649,384<br>537.997,61 | 19 | 516.626,791<br>538.011,166 | 26.348 |
| 20 | 516.617,651<br>537.993,836 | 21 | 516.623,839<br>537.980,188 | 14.985 |
| 22 | 516.625,674<br>537.954,494 | 23 | 516.632,343<br>537.934,56 | 21.02 |
| 24 | 516.657,49<br>537.917,175 | 1 | 516.754,683<br>537.859,261 | 113.139 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26829

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 4997/7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.449 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

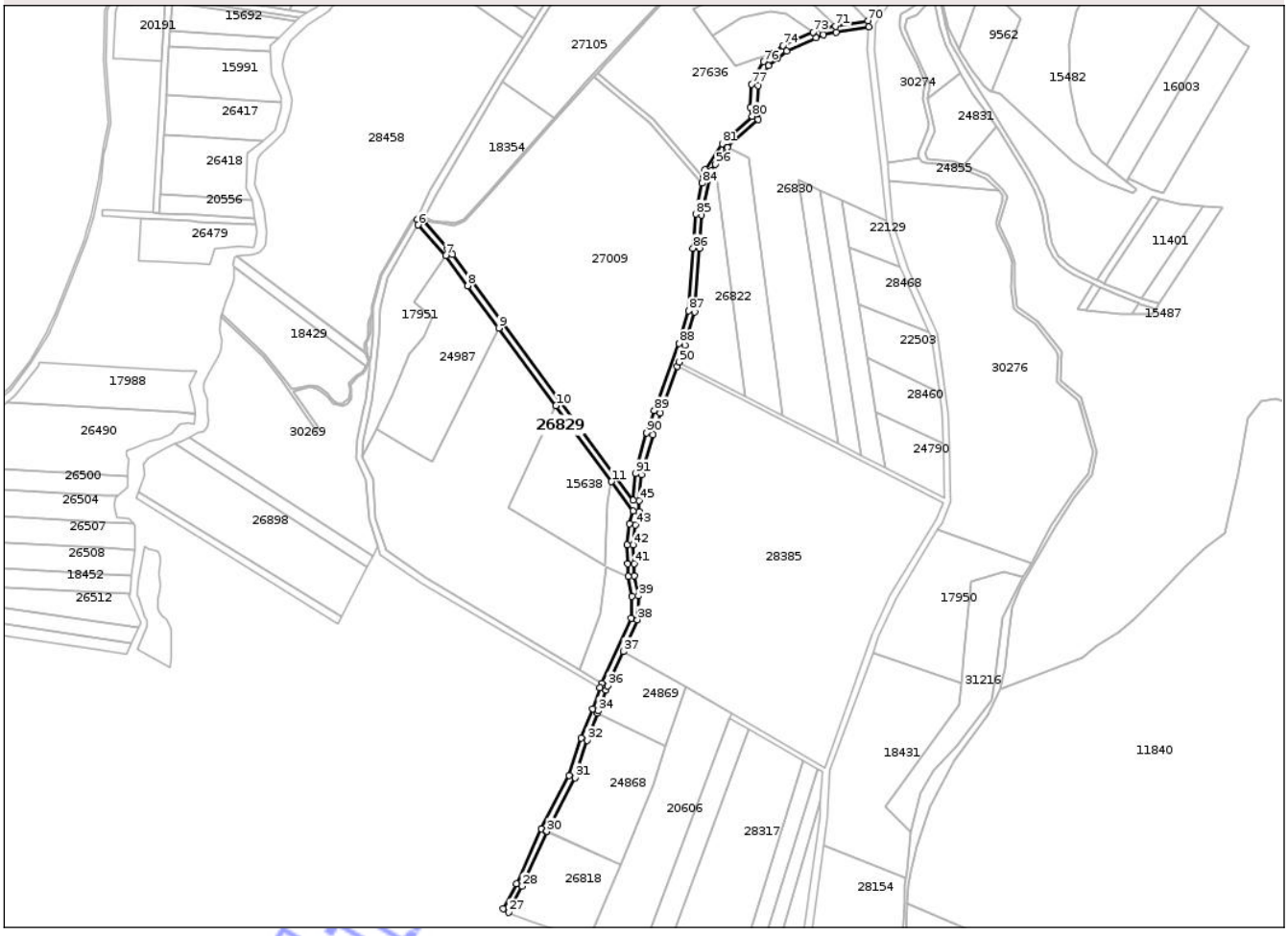
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.449 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 3.449 | 288 | 4997/7 | - | DE 4997/7 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.788,015<br>537.966,29 | 2 | 516.674,288<br>538.120,878 | 191.915 |
| 4 | 516.655,907<br>538.142,453 | 5 | 516.651,983<br>538.143,107 | 3.978 |
| 7 | 516.669,883<br>538.120,116 | 8 | 516.683,83<br>538.101,159 | 23.535 |
| 10 | 516.739,364<br>538.025,671 | 11 | 516.774,429<br>537.978,007 | 59.173 |
| 13 | 516.785,673<br>537.951,415 | 14 | 516.784,199<br>537.938,298 | 13.2 |
| 16 | 516.784,908<br>537.918,339 | 17 | 516.787,321<br>537.905,734 | 12.834 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.674,288<br>538.120,878 | 3 | 516.671,169<br>538.124,399 | 4.704 |
| 5 | 516.651,983<br>538.143,107 | 6 | 516.652,595<br>538.139,492 | 3.666 |
| 8 | 516.683,83<br>538.101,159 | 9 | 516.703,385<br>538.074,577 | 33.0 |
| 11 | 516.774,429<br>537.978,007 | 12 | 516.788,04<br>537.959,507 | 22.968 |
| 14 | 516.784,199<br>537.938,298 | 15 | 516.784,702<br>537.926,178 | 12.13 |
| 17 | 516.787,321<br>537.905,734 | 18 | 516.786,791<br>537.891,983 | 13.761 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.671,169<br>538.124,399 | 4 | 516.655,907<br>538.142,453 | 23.641 |
| 6 | 516.652,595<br>538.139,492 | 7 | 516.669,883<br>538.120,116 | 25.967 |
| 9 | 516.703,385<br>538.074,577 | 10 | 516.739,364<br>538.025,671 | 60.715 |
| 12 | 516.788,04<br>537.959,507 | 13 | 516.785,673<br>537.951,415 | 8.431 |
| 15 | 516.784,702<br>537.926,178 | 16 | 516.784,908<br>537.918,339 | 7.842 |
| 18 | 516.786,791<br>537.891,983 | 19 | 516.768,393<br>537.851,091 | 44.84 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.768,393 537.851,091 | 20 | 516.767,281 537.848,118 | 3.174 |
| 22 | 516.755,34 537.816,486 | 23 | 516.747,865 537.793,096 | 24.555 |
| 25 | 516.714,435 537.725,007 | 26 | 516.706,337 537.709,12 | 17.832 |
| 28 | 516.718,042 537.723,275 | 29 | 516.733,54 537.757,593 | 37.655 |
| 31 | 516.751,566 537.791,536 | 32 | 516.759,118 537.815,166 | 24.807 |
| 34 | 516.766,149 537.833,668 | 35 | 516.771,028 537.846,717 | 13.931 |
| 37 | 516.781,785 537.871,108 | 38 | 516.790,758 537.891,052 | 21.87 |
| 40 | 516.788,898 537.918,77 | 41 | 516.788,7 537.926,313 | 7.546 |
| 43 | 516.789,609 537.950,624 | 44 | 516.792,042 537.958,941 | 8.666 |
| 46 | 516.793,503 537.982,363 | 47 | 516.800,437 538.007,545 | 26.119 |
| 49 | 516.815,982 538.050,369 | 50 | 516.817,069 538.053,186 | 3.019 |
| 52 | 516.826,993 538.084,757 | 53 | 516.829,814 538.124,59 | 39.933 |
| 55 | 516.837,082 538.173,429 | 56 | 516.839,98 538.177,613 | 5.09 |
| 58 | 516.847,57 538.188,232 | 59 | 516.866,726 538.205,84 | 26.019 |
| 61 | 516.866,116 538.214,512 | 62 | 516.866,759 538.227,056 | 12.56 |
| 64 | 516.878,915 538.244,196 | 65 | 516.884,637 538.248,877 | 7.393 |
| 67 | 516.907,854 538.259,235 | 68 | 516.916,098 538.260,619 | 8.359 |
| 70 | 516.936,053 538.268,025 | 71 | 516.915,436 538.264,564 | 20.905 |
| 73 | 516.901,649 538.260,847 | 74 | 516.882,518 538.252,312 | 20.949 |
| 76 | 516.870,247 538.242,271 | 77 | 516.862,809 538.228,14 | 15.969 |
| 79 | 516.863,679 538.210,512 | 80 | 516.863,208 538.207,849 | 2.704 |
| 82 | 516.833,432 538.174,22 | 83 | 516.832,398 538.169,375 | 4.954 |
| 85 | 516.827,482 538.146,33 | 86 | 516.825,825 538.124,885 | 21.509 |
| 88 | 516.817,07 538.064,892 | 89 | 516.801,452 538.022,499 | 45.178 |
| 91 | 516.789,552 537.983,081 | 1 | 516.788,015 537.966,29 | 16.861 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.767,281 537.848,118 | 21 | 516.762,406 537.835,079 | 13.921 |
| 23 | 516.747,865 537.793,096 | 24 | 516.730,054 537.759,591 | 37.945 |
| 26 | 516.706,337 537.709,12 | 27 | 516.709,666 537.706,862 | 4.023 |
| 29 | 516.733,54 537.757,593 | 30 | 516.733,646 537.757,827 | 0.257 |
| 32 | 516.759,118 537.815,166 | 33 | 516.765,55 537.832,092 | 18.107 |
| 35 | 516.771,028 537.846,717 | 36 | 516.772,094 537.849,569 | 3.045 |
| 38 | 516.790,758 537.891,052 | 39 | 516.791,336 537.906,036 | 14.995 |
| 41 | 516.788,7 537.926,313 | 42 | 516.788,208 537.938,157 | 11.854 |
| 44 | 516.792,042 537.958,941 | 45 | 516.792,016 537.966,114 | 7.173 |
| 47 | 516.800,437 538.007,545 | 48 | 516.805,216 538.021,145 | 14.415 |
| 50 | 516.817,069 538.053,186 | 51 | 516.820,872 538.063,642 | 11.126 |
| 53 | 516.829,814 538.124,59 | 54 | 516.831,189 538.145,799 | 21.254 |
| 56 | 516.839,98 538.177,613 | 57 | 516.846,923 538.187,637 | 12.194 |
| 59 | 516.866,726 538.205,84 | 60 | 516.867,801 538.211,247 | 5.513 |
| 62 | 516.866,759 538.227,056 | 63 | 516.873,408 538.239,69 | 14.277 |
| 65 | 516.884,637 538.248,877 | 66 | 516.903,278 538.257,194 | 20.412 |
| 68 | 516.916,098 538.260,619 | 69 | 516.936,694 538.264,073 | 20.884 |
| 71 | 516.915,436 538.264,564 | 72 | 516.906,689 538.263,096 | 8.869 |
| 74 | 516.882,518 538.252,312 | 75 | 516.876,382 538.247,291 | 7.928 |
| 77 | 516.862,809 538.228,14 | 78 | 516.862,066 538.213,638 | 14.521 |
| 80 | 516.863,208 538.207,849 | 81 | 516.844,216 538.190,582 | 25.668 |
| 83 | 516.832,398 538.169,375 | 84 | 516.831,618 538.165,716 | 3.741 |
| 86 | 516.825,825 538.124,885 | 87 | 516.823,033 538.085,463 | 39.521 |
| 89 | 516.801,452 538.022,499 | 90 | 516.796,617 538.008,74 | 14.584 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.762,406 537.835,079 | 22 | 516.755,34 537.816,486 | 19.89 |
| 24 | 516.730,054 537.759,591 | 25 | 516.714,435 537.725,007 | 37.947 |
| 27 | 516.709,666 537.706,862 | 28 | 516.718,042 537.723,275 | 18.427 |
| 30 | 516.733,646 537.757,827 | 31 | 516.751,566 537.791,536 | 38.176 |
| 33 | 516.765,55 537.832,092 | 34 | 516.766,149 537.833,668 | 1.686 |
| 36 | 516.772,094 537.849,569 | 37 | 516.781,785 537.871,108 | 23.619 |
| 39 | 516.791,336 537.906,036 | 40 | 516.788,898 537.918,77 | 12.965 |
| 42 | 516.788,208 537.938,157 | 43 | 516.789,609 537.950,624 | 12.545 |
| 45 | 516.792,016 537.966,114 | 46 | 516.793,503 537.982,363 | 16.317 |
| 48 | 516.805,216 538.021,145 | 49 | 516.815,982 538.050,369 | 31.144 |
| 51 | 516.820,872 538.063,642 | 52 | 516.826,993 538.084,757 | 21.984 |
| 54 | 516.831,189 538.145,799 | 55 | 516.837,082 538.173,429 | 28.251 |
| 57 | 516.846,923 538.187,637 | 58 | 516.847,57 538.188,232 | 0.879 |
| 60 | 516.867,801 538.211,247 | 61 | 516.866,116 538.214,512 | 3.674 |
| 63 | 516.873,408 538.239,69 | 64 | 516.878,915 538.244,196 | 7.116 |
| 66 | 516.903,278 538.257,194 | 67 | 516.907,854 538.259,235 | 5.011 |
| 69 | 516.936,694 538.264,073 | 70 | 516.936,053 538.268,025 | 4.004 |
| 72 | 516.906,689 538.263,096 | 73 | 516.901,649 538.260,847 | 5.519 |
| 75 | 516.876,382 538.247,291 | 76 | 516.870,247 538.242,271 | 7.927 |
| 78 | 516.862,066 538.213,638 | 79 | 516.863,679 538.210,512 | 3.518 |
| 81 | 516.844,216 538.190,582 | 82 | 516.833,432 538.174,22 | 19.596 |
| 84 | 516.831,618 538.165,716 | 85 | 516.827,482 538.146,33 | 19.822 |
| 87 | 516.823,033 538.085,463 | 88 | 516.817,07 538.064,892 | 21.418 |
| 90 | 516.796,617 538.008,74 | 91 | 516.789,552 537.983,081 | 26.614 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuit

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26830

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.100 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 12.100 | 288 | 5018/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.917,007<br>538.001,935 | 2 | 516.892,316<br>538.167,715 | 167.609 |
| 3 | 516.905,887<br>538.161,493 | 4 | 516.919,317<br>538.155,335 | 14.775 |
| 5 | 516.947,406<br>538.142,456 | 6 | 516.944,226<br>538.178,519 | 36.203 |
| 7 | 516.935,847<br>538.249,487 | 8 | 516.936,694<br>538.264,073 | 14.611 |
| 9 | 516.916,098<br>538.260,619 | 10 | 516.907,854<br>538.259,235 | 8.359 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.892,316<br>538.167,715 | 3 | 516.905,887<br>538.161,493 | 14.929 |
| 4 | 516.919,317<br>538.155,335 | 5 | 516.947,406<br>538.142,456 | 30.901 |
| 6 | 516.944,226<br>538.178,519 | 7 | 516.935,847<br>538.249,487 | 71.461 |
| 8 | 516.936,694<br>538.264,073 | 9 | 516.916,098<br>538.260,619 | 20.884 |
| 10 | 516.907,854<br>538.259,235 | 11 | 516.903,278<br>538.257,194 | 5.011 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.903,278<br>538.257,194 | 12 | 516.884,637<br>538.248,877 | 20.412 |
| 13 | 516.878,915<br>538.244,196 | 14 | 516.873,408<br>538.239,69 | 7.116 |
| 15 | 516.866,759<br>538.227,056 | 16 | 516.866,116<br>538.214,512 | 12.56 |
| 17 | 516.867,801<br>538.211,247 | 18 | 516.866,726<br>538.205,84 | 5.513 |
| 19 | 516.847,57<br>538.188,232 | 20 | 516.861,296<br>538.181,938 | 15.1 |
| 21 | 516.882,61<br>538.019,575 | 1 | 516.917,007<br>538.001,935 | 38.656 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.884,637<br>538.248,877 | 13 | 516.878,915<br>538.244,196 | 7.393 |
| 14 | 516.873,408<br>538.239,69 | 15 | 516.866,759<br>538.227,056 | 14.277 |
| 16 | 516.866,116<br>538.214,512 | 17 | 516.867,801<br>538.211,247 | 3.674 |
| 18 | 516.866,726<br>538.205,84 | 19 | 516.847,57<br>538.188,232 | 26.019 |
| 20 | 516.861,296<br>538.181,938 | 21 | 516.882,61<br>538.019,575 | 163.756 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26831

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 49 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

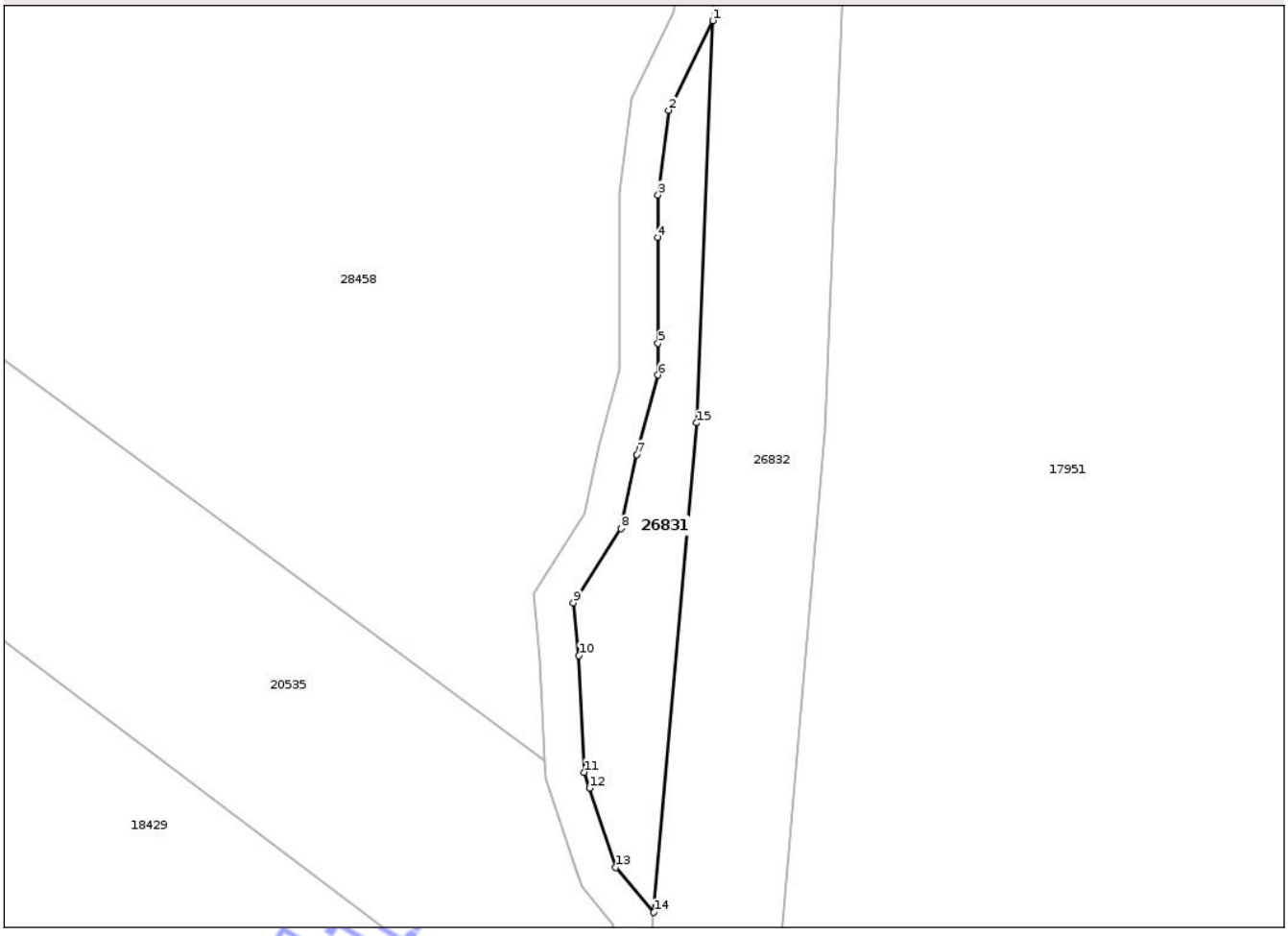
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 49 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 49 | 288 | 5008/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.624,271<br>538.082,809 | 2 | 516.622,909<br>538.080,032 | 3.093 |
| 2 | 516.622,909<br>538.080,032 | 3 | 516.622,58<br>538.077,404 | 2.649 |
| 3 | 516.622,58<br>538.077,404 | 4 | 516.622,58<br>538.076,089 | 1.315 |
| 4 | 516.622,58<br>538.076,089 | 5 | 516.622,58<br>538.072,804 | 3.285 |
| 5 | 516.622,58<br>538.072,804 | 6 | 516.622,58<br>538.071,819 | 0.985 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.622,58<br>538.071,819 | 7 | 516.621,923<br>538.069,355 | 2.55 |
| 7 | 516.621,923<br>538.069,355 | 8 | 516.621,431<br>538.067,055 | 2.352 |
| 8 | 516.621,431<br>538.067,055 | 9 | 516.619,952<br>538.064,756 | 2.734 |
| 9 | 516.619,952<br>538.064,756 | 10 | 516.620,116<br>538.063,113 | 1.651 |
| 10 | 516.620,116<br>538.063,113 | 11 | 516.620,281<br>538.059,499 | 3.618 |
| 11 | 516.620,281<br>538.059,499 | 12 | 516.620,445<br>538.059,007 | 0.519 |
| 12 | 516.620,445<br>538.059,007 | 13 | 516.621,266<br>538.056,543 | 2.597 |
| 13 | 516.621,266<br>538.056,543 | 14 | 516.622,444<br>538.055,154 | 1.821 |
| 14 | 516.622,444<br>538.055,154 | 15 | 516.623,774<br>538.070,335 | 15.239 |
| 15 | 516.623,774<br>538.070,335 | 1 | 516.624,271<br>538.082,809 | 12.484 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26832

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5011

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.457 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.457 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.457 | 288 | 5011 | - | DE 5011 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.767,281<br>537.848,118 | 2 | 516.768,393<br>537.851,091 | 3.174 |
| 3 | 516.754,683<br>537.859,261 | 4 | 516.657,49<br>537.917,175 | 113.139 |
| 5 | 516.632,343<br>537.934,56 | 6 | 516.625,674<br>537.954,494 | 21.02 |
| 7 | 516.623,839<br>537.980,188 | 8 | 516.617,651<br>537.993,836 | 14.985 |
| 9 | 516.618,115<br>538.004,171 | 10 | 516.621,137<br>538.018,174 | 14.325 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.768,393<br>537.851,091 | 3 | 516.754,683<br>537.859,261 | 15.96 |
| 4 | 516.657,49<br>537.917,175 | 5 | 516.632,343<br>537.934,56 | 30.571 |
| 6 | 516.625,674<br>537.954,494 | 7 | 516.623,839<br>537.980,188 | 25.759 |
| 8 | 516.617,651<br>537.993,836 | 9 | 516.618,115<br>538.004,171 | 10.345 |
| 10 | 516.621,137<br>538.018,174 | 11 | 516.623,338<br>538.028,372 | 10.433 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.623,338<br>538.028,372 | 12 | 516.625,775<br>538.047,349 | 19.133 |
| 13 | 516.627,767<br>538.070,08 | 14 | 516.628,458<br>538.087,445 | 17.379 |
| 15 | 516.633,346<br>538.106,139 | 16 | 516.652,595<br>538.139,492 | 38.509 |
| 17 | 516.651,983<br>538.143,107 | 18 | 516.649,078<br>538.141,4 | 3.369 |
| 19 | 516.629,612<br>538.107,672 | 20 | 516.624,479<br>538.088,037 | 20.295 |
| 21 | 516.624,271<br>538.082,809 | 22 | 516.623,774<br>538.070,335 | 12.484 |
| 23 | 516.622,444<br>538.055,154 | 24 | 516.622,244<br>538.052,872 | 2.291 |
| 25 | 516.621,798<br>538.047,779 | 26 | 516.619,392<br>538.029,05 | 18.883 |
| 27 | 516.618,071<br>538.022,929 | 28 | 516.614,134<br>538.004,687 | 18.662 |
| 29 | 516.613,612<br>537.993,057 | 30 | 516.619,9<br>537.979,188 | 15.228 |
| 31 | 516.621,721<br>537.953,705 | 32 | 516.627,194<br>537.937,344 | 17.252 |
| 33 | 516.627,262<br>537.937,14 | 34 | 516.628,972<br>537.932,027 | 5.391 |
| 35 | 516.655,216<br>537.913,884 | 1 | 516.767,281<br>537.848,118 | 129.937 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.625,775<br>538.047,349 | 13 | 516.627,767<br>538.070,08 | 22.818 |
| 14 | 516.628,458<br>538.087,445 | 15 | 516.633,346<br>538.106,139 | 19.322 |
| 16 | 516.652,595<br>538.139,492 | 17 | 516.651,983<br>538.143,107 | 3.666 |
| 18 | 516.649,078<br>538.141,4 | 19 | 516.629,612<br>538.107,672 | 38.942 |
| 20 | 516.624,479<br>538.088,037 | 21 | 516.624,271<br>538.082,809 | 5.232 |
| 22 | 516.623,774<br>538.070,335 | 23 | 516.622,444<br>538.055,154 | 15.239 |
| 24 | 516.622,244<br>538.052,872 | 25 | 516.621,798<br>538.047,779 | 5.112 |
| 26 | 516.619,392<br>538.029,05 | 27 | 516.618,071<br>538.022,929 | 6.262 |
| 28 | 516.614,134<br>538.004,687 | 29 | 516.613,612<br>537.993,057 | 11.642 |
| 30 | 516.619,9<br>537.979,188 | 31 | 516.621,721<br>537.953,705 | 25.548 |
| 32 | 516.627,194<br>537.937,344 | 33 | 516.627,262<br>537.937,14 | 0.215 |
| 34 | 516.628,972<br>537.932,027 | 35 | 516.655,216<br>537.913,884 | 31.905 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26833

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 34.466 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 34.466 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 34.466 | 288 | 4998/3, 5016/11 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.501,956<br>537.659,345 | 2 | 516.542,484<br>537.689,37 | 50.438 |
| 3 | 516.545,41<br>537.693,262 | 4 | 516.565,69<br>537.720,238 | 33.749 |
| 5 | 516.576,549<br>537.734,074 | 6 | 516.581,316<br>537.740,149 | 7.722 |
| 7 | 516.608,268<br>537.763,556 | 8 | 516.665,851<br>537.736,572 | 63.592 |
| 9 | 516.706,337<br>537.709,12 | 10 | 516.714,435<br>537.725,007 | 17.832 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.542,484<br>537.689,37 | 3 | 516.545,41<br>537.693,262 | 4.869 |
| 4 | 516.565,69<br>537.720,238 | 5 | 516.576,549<br>537.734,074 | 17.588 |
| 6 | 516.581,316<br>537.740,149 | 7 | 516.608,268<br>537.763,556 | 35.697 |
| 8 | 516.665,851<br>537.736,572 | 9 | 516.706,337<br>537.709,12 | 48.916 |
| 10 | 516.714,435<br>537.725,007 | 11 | 516.730,054<br>537.759,591 | 37.947 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.730,054<br>537.759,591 | 12 | 516.747,865<br>537.793,096 | 37.945 |
| 13 | 516.755,34<br>537.816,486 | 14 | 516.762,406<br>537.835,079 | 19.89 |
| 15 | 516.767,281<br>537.848,118 | 16 | 516.655,216<br>537.913,884 | 129.937 |
| 17 | 516.628,972<br>537.932,027 | 18 | 516.602,792<br>537.880,701 | 57.617 |
| 19 | 516.582,152<br>537.843,017 | 20 | 516.536,672<br>537.764,551 | 90.694 |
| 21 | 516.532,639<br>537.759,277 | 22 | 516.525,193<br>537.752,141 | 10.313 |
| 23 | 516.516,351<br>537.748,108 | 24 | 516.506,113<br>537.746,867 | 10.313 |
| 25 | 516.491,211<br>537.739,906 | 26 | 516.480,284<br>537.728,097 | 16.089 |
| 27 | 516.474,235<br>537.713,98 | 28 | 516.467,021<br>537.701,26 | 14.623 |
| 29 | 516.463,56<br>537.696,819 | 30 | 516.457,714<br>537.689,316 | 9.512 |
| 31 | 516.451,172<br>537.682,375 | 1 | 516.501,956<br>537.659,345 | 55.762 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.747,865<br>537.793,096 | 13 | 516.755,34<br>537.816,486 | 24.555 |
| 14 | 516.762,406<br>537.835,079 | 15 | 516.767,281<br>537.848,118 | 13.921 |
| 16 | 516.655,216<br>537.913,884 | 17 | 516.628,972<br>537.932,027 | 31.905 |
| 18 | 516.602,792<br>537.880,701 | 19 | 516.582,152<br>537.843,017 | 42.966 |
| 20 | 516.536,672<br>537.764,551 | 21 | 516.532,639<br>537.759,277 | 6.639 |
| 22 | 516.525,193<br>537.752,141 | 23 | 516.516,351<br>537.748,108 | 9.718 |
| 24 | 516.506,113<br>537.746,867 | 25 | 516.491,211<br>537.739,906 | 16.448 |
| 26 | 516.480,284<br>537.728,097 | 27 | 516.474,235<br>537.713,98 | 15.358 |
| 28 | 516.467,021<br>537.701,26 | 29 | 516.463,56<br>537.696,819 | 5.63 |
| 30 | 516.457,714<br>537.689,316 | 31 | 516.451,172<br>537.682,375 | 9.538 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26834

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.092 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

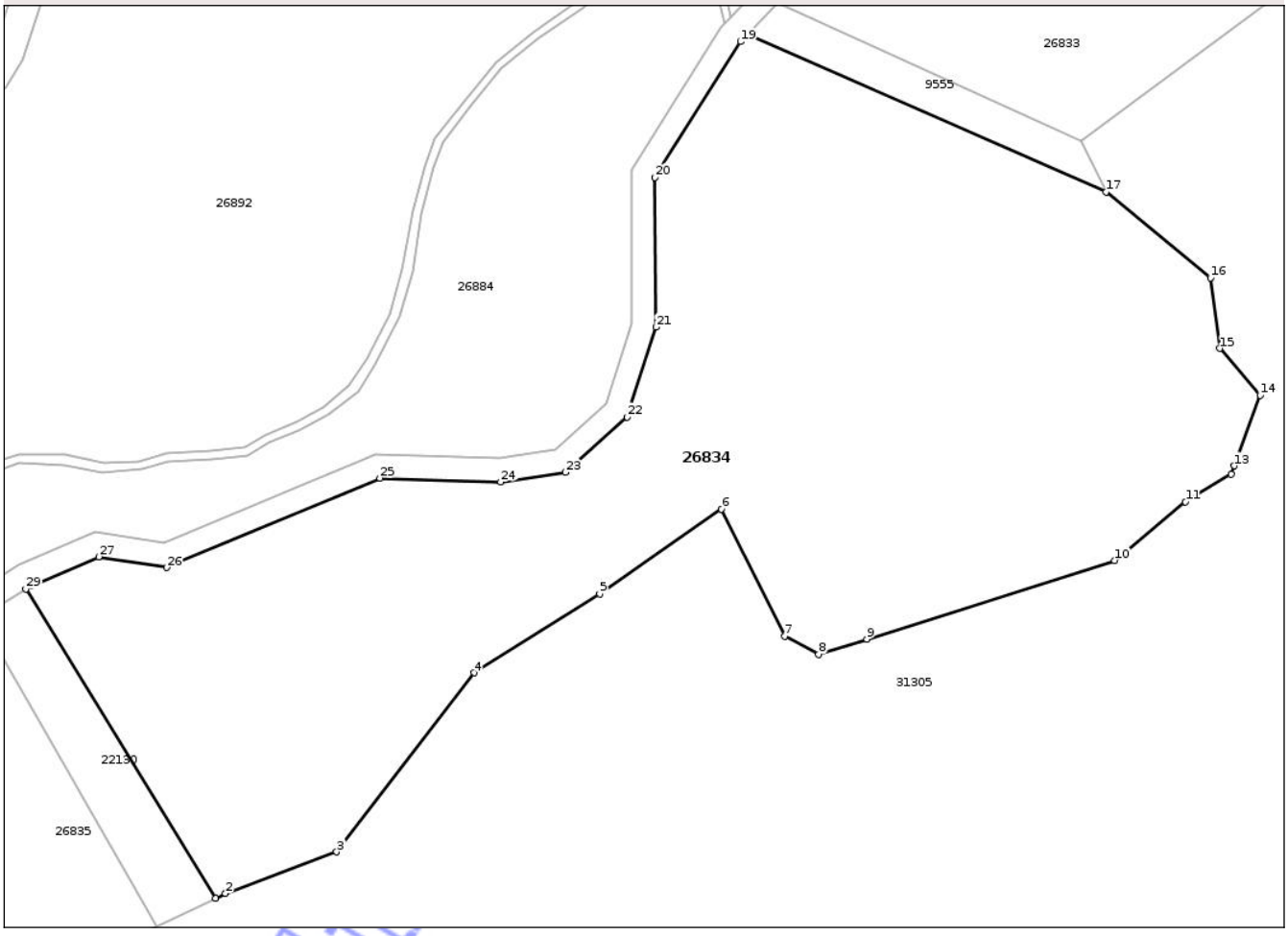
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.092 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.092 | 288 | 5016/17 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.357,27<br>537.532,883 | 2 | 516.358,955<br>537.533,683 | 1.865 |
| 3 | 516.377,532<br>537.540,637 | 4 | 516.400,495<br>537.570,503 | 37.673 |
| 5 | 516.421,472<br>537.583,677 | 6 | 516.441,833<br>537.597,809 | 24.785 |
| 7 | 516.452,361<br>537.576,633 | 8 | 516.458,05<br>537.573,601 | 6.447 |
| 9 | 516.466,084<br>537.576,144 | 10 | 516.507,484<br>537.589,25 | 43.425 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.358,955<br>537.533,683 | 3 | 516.377,532<br>537.540,637 | 19.836 |
| 4 | 516.400,495<br>537.570,503 | 5 | 516.421,472<br>537.583,677 | 24.771 |
| 6 | 516.441,833<br>537.597,809 | 7 | 516.452,361<br>537.576,633 | 23.649 |
| 8 | 516.458,05<br>537.573,601 | 9 | 516.466,084<br>537.576,144 | 8.427 |
| 10 | 516.507,484<br>537.589,25 | 11 | 516.519,366<br>537.599,049 | 15.401 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.519,366<br>537.599,049 | 12 | 516.526,979<br>537.603,666 | 8.904 |
| 13 | 516.527,493<br>537.605,06 | 14 | 516.531,84<br>537.616,837 | 12.554 |
| 15 | 516.525,068<br>537.624,642 | 16 | 516.523,515<br>537.636,436 | 11.896 |
| 17 | 516.506,051<br>537.650,721 | 18 | 516.446,09<br>537.676,983 | 65.46 |
| 19 | 516.444,994<br>537.675,82 | 20 | 516.430,722<br>537.653,171 | 26.771 |
| 21 | 516.430,877<br>537.628,196 | 22 | 516.426,073<br>537.613,177 | 15.769 |
| 23 | 516.415,781<br>537.603,969 | 24 | 516.404,948<br>537.602,344 | 10.954 |
| 25 | 516.384,759<br>537.602,993 | 26 | 516.349,16<br>537.588,07 | 38.6 |
| 27 | 516.337,781<br>537.589,885 | 28 | 516.326,406<br>537.585,01 | 12.376 |
| 29 | 516.325,614<br>537.584,519 | 1 | 516.357,27<br>537.532,883 | 60.567 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.526,979<br>537.603,666 | 13 | 516.527,493<br>537.605,06 | 1.486 |
| 14 | 516.531,84<br>537.616,837 | 15 | 516.525,068<br>537.624,642 | 10.333 |
| 16 | 516.523,515<br>537.636,436 | 17 | 516.506,051<br>537.650,721 | 22.562 |
| 18 | 516.446,09<br>537.676,983 | 19 | 516.444,994<br>537.675,82 | 1.598 |
| 20 | 516.430,722<br>537.653,171 | 21 | 516.430,877<br>537.628,196 | 24.975 |
| 22 | 516.426,073<br>537.613,177 | 23 | 516.415,781<br>537.603,969 | 13.81 |
| 24 | 516.404,948<br>537.602,344 | 25 | 516.384,759<br>537.602,993 | 20.199 |
| 26 | 516.349,16<br>537.588,07 | 27 | 516.337,781<br>537.589,885 | 11.523 |
| 28 | 516.326,406<br>537.585,01 | 29 | 516.325,614<br>537.584,519 | 0.932 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26835

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.700 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

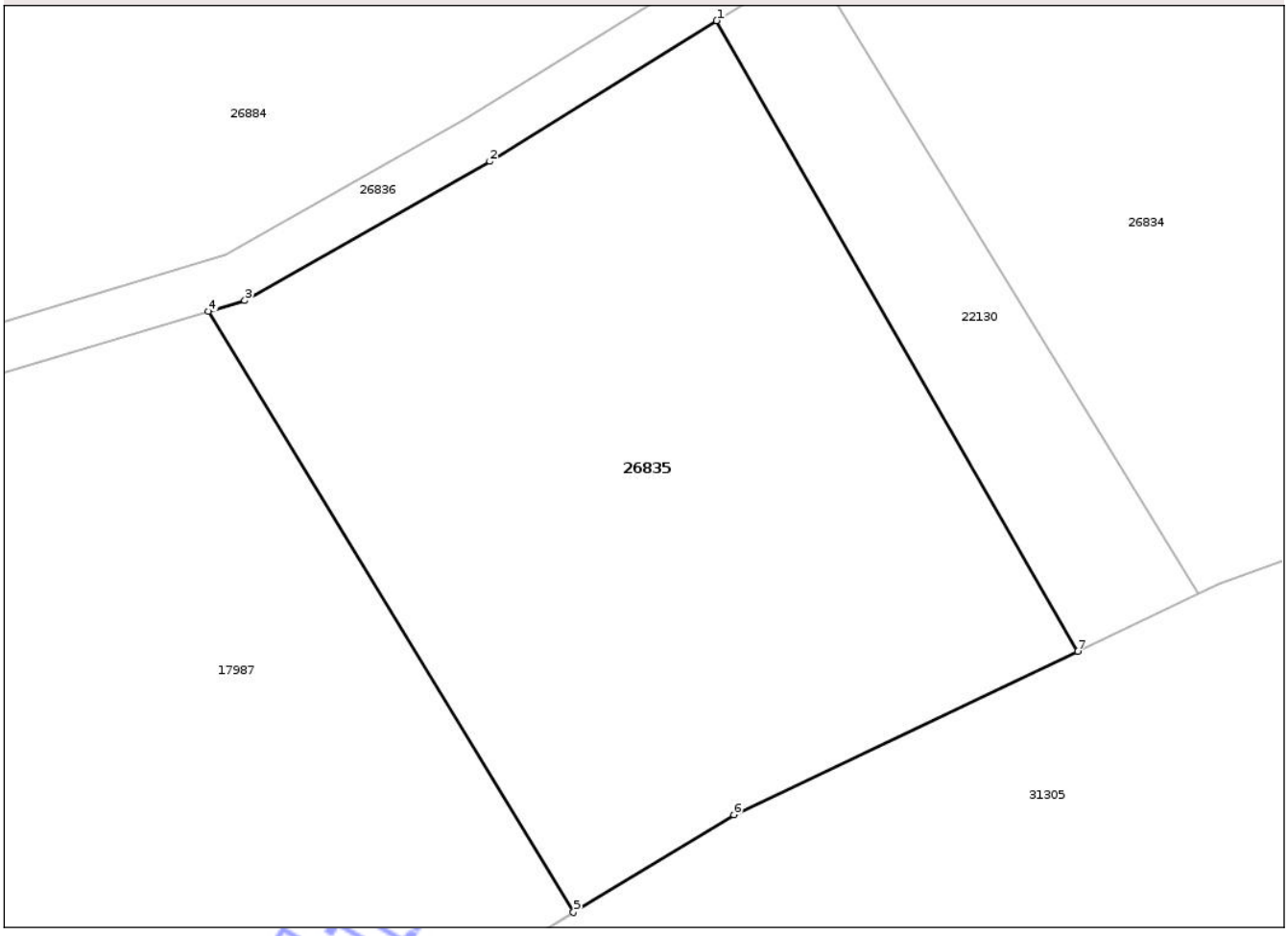
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 2.700 | 288 | 5016/19 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.317,854<br>537.579,708 | 2 | 516.299,323<br>537.568,219 | 21.804 |
| 2 | 516.299,323<br>537.568,219 | 3 | 516.279,281<br>537.556,844 | 23.045 |
| 3 | 516.279,281<br>537.556,844 | 4 | 516.276,3<br>537.555,955 | 3.111 |
| 4 | 516.276,3<br>537.555,955 | 5 | 516.306,148<br>537.506,888 | 57.432 |
| 5 | 516.306,148<br>537.506,888 | 6 | 516.319,283<br>537.514,858 | 15.364 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.319,283<br>537.514,858 | 7 | 516.347,395<br>537.528,198 | 31.117 |
| 7 | 516.347,395<br>537.528,198 | 1 | 516.317,854<br>537.579,708 | 59.38 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26836

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5012

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.180 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

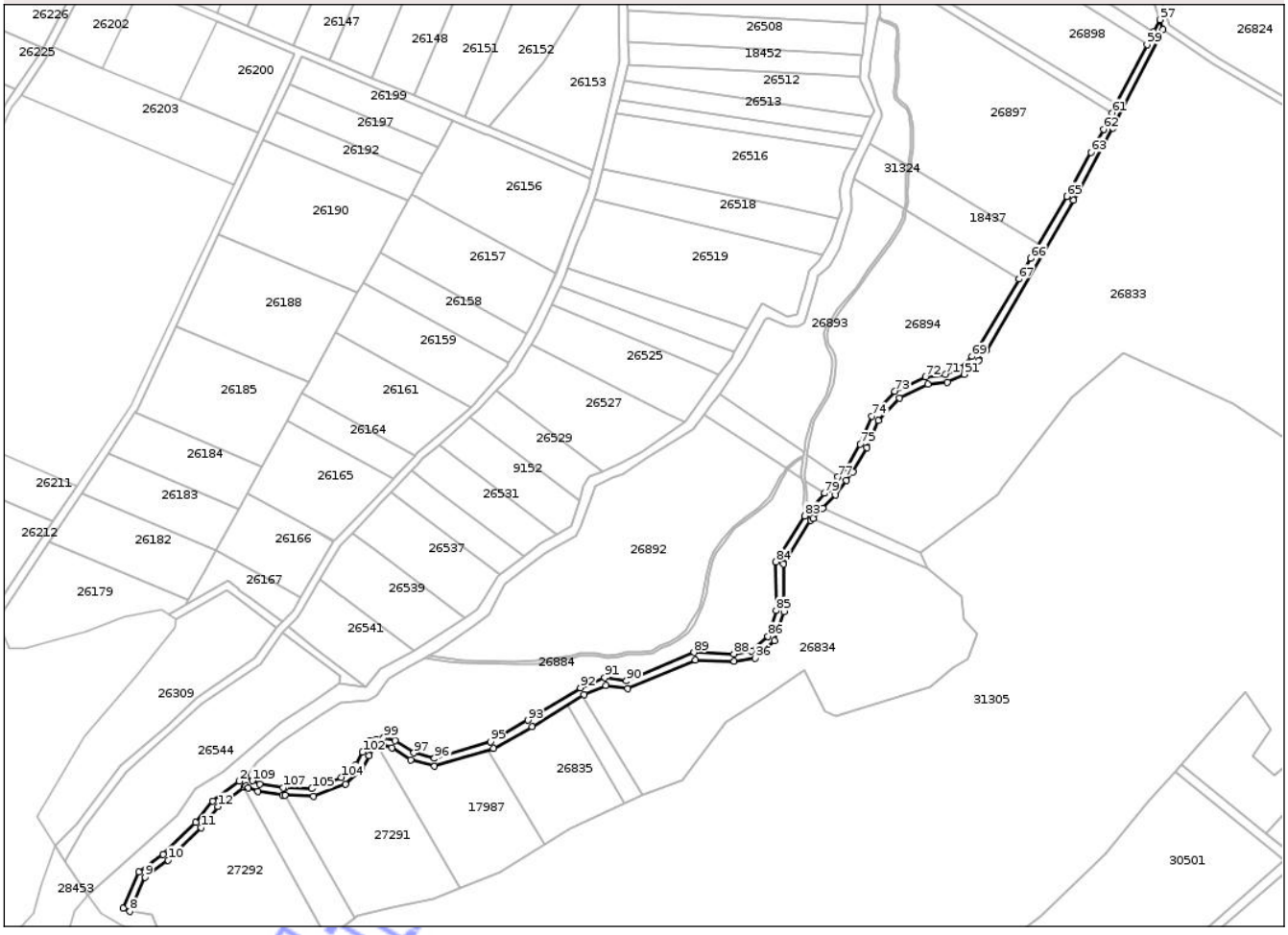
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.180 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 3.180 | 288 | 5012 | - | DE 5012 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.149,862<br>537.542,464 | 2 | 516.146,362<br>537.539,868 | 4.358 |
| 4 | 516.123,576<br>537.518,307 | 5 | 516.106,574<br>537.501,716 | 23.756 |
| 7 | 516.085,669<br>537.473,581 | 8 | 516.089,325<br>537.471,958 | 4.0 |
| 10 | 516.109,174<br>537.498,664 | 11 | 516.126,555<br>537.515,626 | 24.286 |
| 13 | 516.148,745<br>537.536,655 | 14 | 516.149,902<br>537.537,513 | 1.44 |
| 16 | 516.156,029<br>537.534,551 | 17 | 516.168,905<br>537.532,535 | 13.033 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.146,362<br>537.539,868 | 3 | 516.132,432<br>537.529,535 | 17.344 |
| 5 | 516.106,574<br>537.501,716 | 6 | 516.094,024<br>537.492,405 | 15.627 |
| 8 | 516.089,325<br>537.471,958 | 9 | 516.097,253<br>537.489,82 | 19.542 |
| 11 | 516.126,555<br>537.515,626 | 12 | 516.135,242<br>537.526,64 | 14.028 |
| 14 | 516.149,902<br>537.537,513 | 15 | 516.151,22<br>537.536,568 | 1.622 |
| 17 | 516.168,905<br>537.532,535 | 18 | 516.170,271<br>537.532,483 | 1.367 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.132,432<br>537.529,535 | 4 | 516.123,576<br>537.518,307 | 14.3 |
| 6 | 516.094,024<br>537.492,405 | 7 | 516.085,669<br>537.473,581 | 20.595 |
| 9 | 516.097,253<br>537.489,82 | 10 | 516.109,174<br>537.498,664 | 14.843 |
| 12 | 516.135,242<br>537.526,64 | 13 | 516.148,745<br>537.536,655 | 16.812 |
| 15 | 516.151,22<br>537.536,568 | 16 | 516.156,029<br>537.534,551 | 5.215 |
| 18 | 516.170,271<br>537.532,483 | 19 | 516.185,031<br>537.531,927 | 14.77 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.185,031 537.531,927 | 20 | 516.201,823 537.538,427 | 18.006 |
| 22 | 516.214,281 537.553,052 | 23 | 516.216,99 537.557,385 | 5.11 |
| 25 | 516.221,865 537.558,469 | 26 | 516.226,198 537.557,385 | 4.467 |
| 28 | 516.248,406 537.547,635 | 29 | 516.279,281 537.556,844 | 32.219 |
| 31 | 516.326,406 537.585,01 | 32 | 516.337,781 537.589,885 | 12.376 |
| 34 | 516.384,759 537.602,993 | 35 | 516.404,948 537.602,344 | 20.199 |
| 37 | 516.426,073 537.613,177 | 38 | 516.430,877 537.628,196 | 15.769 |
| 40 | 516.444,994 537.675,82 | 41 | 516.446,09 537.676,983 | 1.598 |
| 43 | 516.457,714 537.689,316 | 44 | 516.463,56 537.696,819 | 9.512 |
| 46 | 516.474,235 537.713,98 | 47 | 516.480,284 537.728,097 | 15.358 |
| 49 | 516.506,113 537.746,867 | 50 | 516.516,351 537.748,108 | 10.313 |
| 52 | 516.532,639 537.759,277 | 53 | 516.536,672 537.764,551 | 6.639 |
| 55 | 516.602,792 537.880,701 | 56 | 516.628,972 537.932,027 | 57.617 |
| 58 | 516.623,975 537.930,756 | 59 | 516.620,55 537.924,102 | 7.484 |
| 61 | 516.602,277 537.888,606 | 62 | 516.597,841 537.879,99 | 9.691 |
| 64 | 516.578,667 537.844,981 | 65 | 516.578,652 537.844,955 | 0.03 |
| 67 | 516.553,69 537.801,888 | 68 | 516.533,34 537.766,778 | 40.581 |
| 70 | 516.522,916 537.755,499 | 71 | 516.515,255 537.752,004 | 8.421 |
| 73 | 516.488,808 537.743,198 | 74 | 516.476,88 537.730,307 | 17.563 |
| 76 | 516.463,686 537.703,488 | 77 | 516.459,134 537.698,585 | 6.69 |
| 79 | 516.452,051 537.690,092 | 80 | 516.446,141 537.682,869 | 9.333 |
| 82 | 516.442,327 537.678,822 | 83 | 516.441,816 537.678,281 | 0.744 |
| 85 | 516.426,873 537.628,808 | 86 | 516.422,595 537.615,432 | 14.043 |
| 88 | 516.404,714 537.606,353 | 89 | 516.384,016 537.607,019 | 20.709 |
| 91 | 516.337,269 537.594,018 | 92 | 516.324,554 537.588,569 | 13.833 |
| 94 | 516.282,971 537.563,537 | 95 | 516.277,702 537.560,547 | 6.058 |
| 97 | 516.237,608 537.554,586 | 98 | 516.227,84 537.561,098 | 11.74 |
| 100 | 516.218,015 537.561,711 | 101 | 516.214,486 537.560,927 | 3.615 |
| 103 | 516.207,311 537.548,544 | 104 | 516.199,72 537.541,902 | 10.087 |
| 106 | 516.170,421 537.536,481 | 107 | 516.169,291 537.536,523 | 1.131 |
| 109 | 516.153,184 537.540,082 | 1 | 516.149,862 537.542,464 | 4.088 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.201,823 537.538,427 | 21 | 516.210,49 537.546,01 | 11.516 |
| 23 | 516.216,99 537.557,385 | 24 | 516.218,883 537.557,806 | 1.939 |
| 26 | 516.226,198 537.557,385 | 27 | 516.235,948 537.550,885 | 11.718 |
| 29 | 516.279,281 537.556,844 | 30 | 516.299,323 537.568,219 | 23.045 |
| 32 | 516.337,781 537.589,885 | 33 | 516.349,16 537.588,07 | 11.523 |
| 35 | 516.404,948 537.602,344 | 36 | 516.415,781 537.603,969 | 10.954 |
| 38 | 516.430,877 537.628,196 | 39 | 516.430,722 537.653,171 | 24.975 |
| 41 | 516.446,09 537.676,983 | 42 | 516.451,172 537.682,375 | 7.409 |
| 44 | 516.463,56 537.696,819 | 45 | 516.467,021 537.701,26 | 5.63 |
| 47 | 516.480,284 537.728,097 | 48 | 516.491,211 537.739,906 | 16.089 |
| 50 | 516.516,351 537.748,108 | 51 | 516.525,193 537.752,141 | 9.718 |
| 53 | 516.536,672 537.764,551 | 54 | 516.582,152 537.843,017 | 90.694 |
| 56 | 516.628,972 537.932,027 | 57 | 516.627,262 537.937,14 | 5.391 |
| 59 | 516.620,55 537.924,102 | 60 | 516.604,706 537.893,325 | 34.616 |
| 62 | 516.597,841 537.879,99 | 63 | 516.591,3 537.868,047 | 13.617 |
| 65 | 516.578,652 537.844,955 | 66 | 516.559,898 537.812,6 | 37.397 |
| 68 | 516.533,34 537.766,778 | 69 | 516.529,167 537.761,489 | 6.737 |
| 71 | 516.515,255 537.752,004 | 72 | 516.504,998 537.750,761 | 10.332 |
| 74 | 516.476,88 537.730,307 | 75 | 516.470,646 537.715,76 | 15.826 |
| 77 | 516.459,134 537.698,585 | 78 | 516.454,35 537.692,253 | 7.936 |
| 80 | 516.446,141 537.682,869 | 81 | 516.443,368 537.679,927 | 4.043 |
| 83 | 516.441,816 537.678,281 | 84 | 516.426,715 537.654,315 | 28.327 |
| 86 | 516.422,595 537.615,432 | 87 | 516.414,005 537.607,747 | 11.526 |
| 89 | 516.384,016 537.607,019 | 90 | 516.348,665 537.592,199 | 38.332 |
| 92 | 516.324,554 537.588,569 | 93 | 516.297,281 537.571,659 | 32.09 |
| 95 | 516.277,702 537.560,547 | 96 | 516.248,334 537.551,788 | 30.646 |
| 98 | 516.227,84 537.561,098 | 99 | 516.221,919 537.562,578 | 6.103 |
| 101 | 516.214,486 537.560,927 | 102 | 516.210,821 537.555,062 | 6.916 |
| 104 | 516.199,72 537.541,902 | 105 | 516.184,357 537.535,955 | 16.474 |
| 107 | 516.169,291 537.536,523 | 108 | 516.157,128 537.538,428 | 12.311 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.210,49 537.546,01 | 22 | 516.214,281 537.553,052 | 7.998 |
| 24 | 516.218,883 537.557,806 | 25 | 516.221,865 537.558,469 | 3.055 |
| 27 | 516.235,948 537.550,885 | 28 | 516.248,406 537.547,635 | 12.875 |
| 30 | 516.299,323 537.568,219 | 31 | 516.326,406 537.585,01 | 31.866 |
| 33 | 516.349,16 537.588,07 | 34 | 516.384,759 537.602,993 | 38.6 |
| 36 | 516.415,781 537.603,969 | 37 | 516.426,073 537.613,177 | 13.81 |
| 39 | 516.430,722 537.653,171 | 40 | 516.444,994 537.675,82 | 26.771 |
| 42 | 516.451,172 537.682,375 | 43 | 516.457,714 537.689,316 | 9.538 |
| 45 | 516.467,021 537.701,26 | 46 | 516.474,235 537.713,98 | 14.623 |
| 48 | 516.491,211 537.739,906 | 49 | 516.506,113 537.746,867 | 16.448 |
| 51 | 516.525,193 537.752,141 | 52 | 516.532,639 537.759,277 | 10.313 |
| 54 | 516.582,152 537.843,017 | 55 | 516.602,792 537.880,701 | 42.966 |
| 57 | 516.627,262 537.937,14 | 58 | 516.623,975 537.930,756 | 7.181 |
| 60 | 516.604,706 537.893,325 | 61 | 516.602,277 537.888,606 | 5.307 |
| 63 | 516.591,3 537.868,047 | 64 | 516.578,667 537.844,981 | 26.299 |
| 66 | 516.559,898 537.812,6 | 67 | 516.553,69 537.801,888 | 12.381 |
| 69 | 516.529,167 537.761,489 | 70 | 516.522,916 537.755,499 | 8.658 |
| 72 | 516.504,998 537.750,761 | 73 | 516.488,808 537.743,198 | 17.869 |
| 75 | 516.470,646 537.715,76 | 76 | 516.463,686 537.703,488 | 14.108 |
| 78 | 516.454,35 537.692,253 | 79 | 516.452,051 537.690,092 | 3.155 |
| 81 | 516.443,368 537.679,927 | 82 | 516.442,327 537.678,822 | 1.518 |
| 84 | 516.426,715 537.654,315 | 85 | 516.426,873 537.628,808 | 25.507 |
| 87 | 516.414,005 537.607,747 | 88 | 516.404,714 537.606,353 | 9.395 |
| 90 | 516.348,665 537.592,199 | 91 | 516.337,269 537.594,018 | 11.54 |
| 93 | 516.297,281 537.571,659 | 94 | 516.282,971 537.563,537 | 16.454 |
| 96 | 516.248,334 537.551,788 | 97 | 516.237,608 537.554,586 | 11.085 |
| 99 | 516.221,919 537.562,578 | 100 | 516.218,015 537.561,711 | 3.999 |
| 102 | 516.210,821 537.555,062 | 103 | 516.207,311 537.548,544 | 7.403 |
| 105 | 516.184,357 537.535,955 | 106 | 516.170,421 537.536,481 | 13.946 |
| 108 | 516.157,128 537.538,428 | 109 | 516.153,184 537.540,082 | 4.277 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Geoportal Incercari Civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26868

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 969 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 969 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 969 | 288 | 5016/5 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.475,528<br>537.872,712 | 2 | 516.495,977<br>537.860,976 | 23.577 |
| 3 | 516.496,708<br>537.866,092 | 4 | 516.497,129<br>537.870,276 | 4.205 |
| 5 | 516.497,129<br>537.874,167 | 6 | 516.497,129<br>537.877,495 | 3.328 |
| 7 | 516.497,129<br>537.881,246 | 8 | 516.496,795<br>537.884,451 | 3.222 |
| 9 | 516.496,207<br>537.887,264 | 10 | 516.495,063<br>537.890,05 | 3.012 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.495,977<br>537.860,976 | 3 | 516.496,708<br>537.866,092 | 5.168 |
| 4 | 516.497,129<br>537.870,276 | 5 | 516.497,129<br>537.874,167 | 3.891 |
| 6 | 516.497,129<br>537.877,495 | 7 | 516.497,129<br>537.881,246 | 3.751 |
| 8 | 516.496,795<br>537.884,451 | 9 | 516.496,207<br>537.887,264 | 2.874 |
| 10 | 516.495,063<br>537.890,05 | 11 | 516.493,903<br>537.891,706 | 2.022 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.493,903<br>537.891,706 | 12 | 516.492,014<br>537.892,84 | 2.203 |
| 13 | 516.489,163<br>537.895,774 | 14 | 516.488,369<br>537.898,155 | 2.51 |
| 15 | 516.488,369<br>537.900,353 | 16 | 516.488,813<br>537.904,343 | 4.015 |
| 17 | 516.489,457<br>537.907,567 | 18 | 516.489,875<br>537.911,537 | 3.992 |
| 19 | 516.489,875<br>537.913,961 | 20 | 516.489,225<br>537.918,082 | 4.172 |
| 21 | 516.489,448<br>537.922,106 | 22 | 516.489,876<br>537.926,601 | 4.515 |
| 23 | 516.489,937<br>537.929,999 | 24 | 516.489,311<br>537.932,513 | 2.591 |
| 25 | 516.488,533<br>537.933,758 | 26 | 516.485,505<br>537.935,083 | 3.305 |
| 27 | 516.482,351<br>537.935,984 | 28 | 516.480,375<br>537.937,497 | 2.489 |
| 29 | 516.476,446<br>537.916,83 | 30 | 516.475,583<br>537.909,541 | 7.34 |
| 31 | 516.475,295<br>537.907,623 | 32 | 516.475,679<br>537.906,088 | 1.582 |
| 33 | 516.476,158<br>537.904,841 | 34 | 516.480,39<br>537.892,693 | 12.864 |
| 35 | 516.481,638<br>537.890,475 | 36 | 516.482,054<br>537.888,395 | 2.121 |
| 37 | 516.482,105<br>537.886,714 | 1 | 516.475,528<br>537.872,712 | 15.47 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.492,014<br>537.892,84 | 13 | 516.489,163<br>537.895,774 | 4.091 |
| 14 | 516.488,369<br>537.898,155 | 15 | 516.488,369<br>537.900,353 | 2.198 |
| 16 | 516.488,813<br>537.904,343 | 17 | 516.489,457<br>537.907,567 | 3.288 |
| 18 | 516.489,875<br>537.911,537 | 19 | 516.489,875<br>537.913,961 | 2.424 |
| 20 | 516.489,225<br>537.918,082 | 21 | 516.489,448<br>537.922,106 | 4.03 |
| 22 | 516.489,876<br>537.926,601 | 23 | 516.489,937<br>537.929,999 | 3.399 |
| 24 | 516.489,311<br>537.932,513 | 25 | 516.488,533<br>537.933,758 | 1.468 |
| 26 | 516.485,505<br>537.935,083 | 27 | 516.482,351<br>537.935,984 | 3.28 |
| 28 | 516.480,375<br>537.937,497 | 29 | 516.476,446<br>537.916,83 | 21.037 |
| 30 | 516.475,583<br>537.909,541 | 31 | 516.475,295<br>537.907,623 | 1.94 |
| 32 | 516.475,679<br>537.906,088 | 33 | 516.476,158<br>537.904,841 | 1.336 |
| 34 | 516.480,39<br>537.892,693 | 35 | 516.481,638<br>537.890,475 | 2.545 |
| 36 | 516.482,054<br>537.888,395 | 37 | 516.482,105<br>537.886,714 | 1.682 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26869

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 78 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

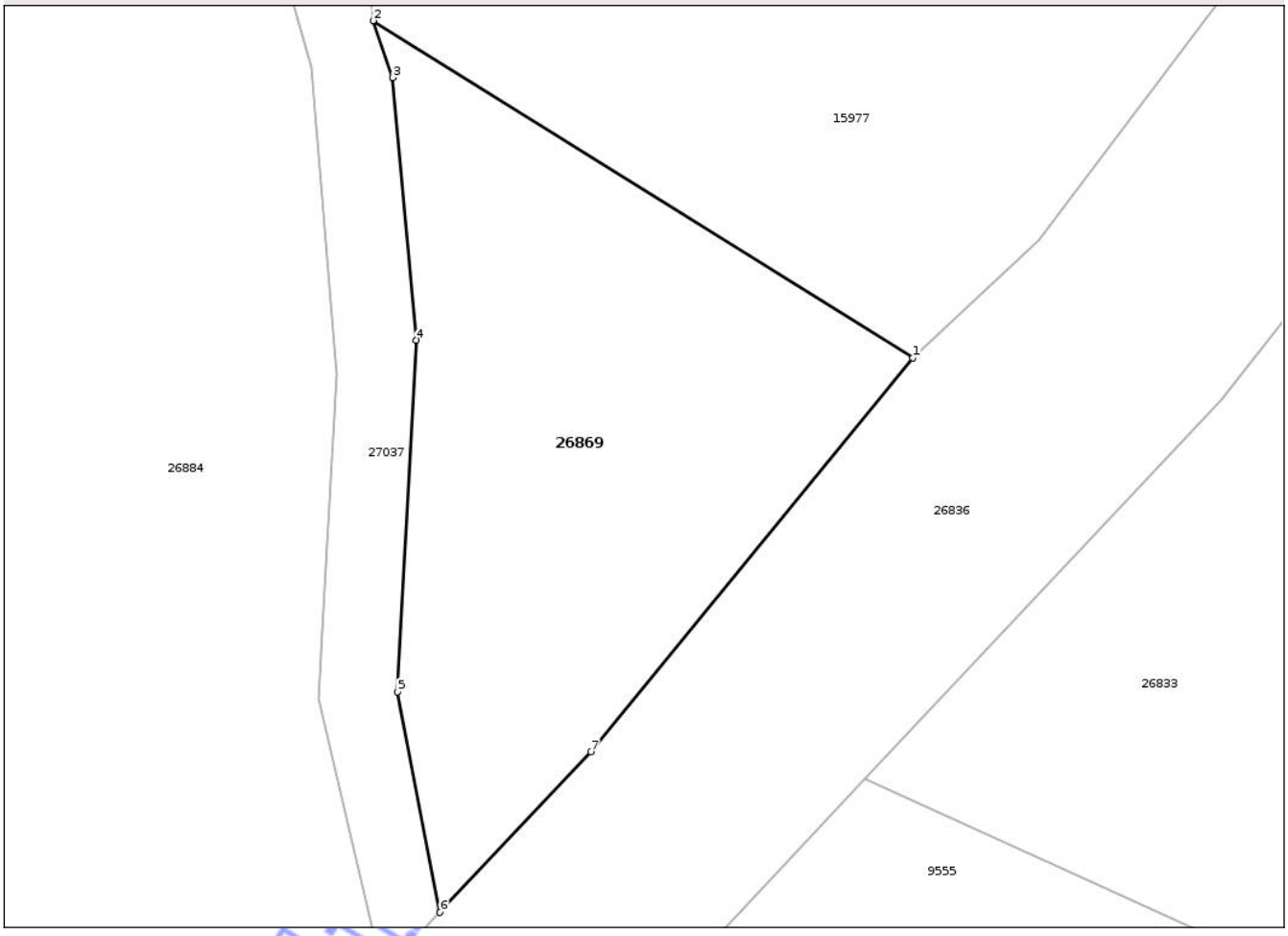
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 78 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 78 | 288 | 5016/13 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.452,051<br>537.690,092 | 2 | 516.442,143<br>537.696,272 | 11.677 |
| 2 | 516.442,143<br>537.696,272 | 3 | 516.442,498<br>537.695,23 | 1.101 |
| 3 | 516.442,498<br>537.695,23 | 4 | 516.442,938<br>537.690,417 | 4.833 |
| 4 | 516.442,938<br>537.690,417 | 5 | 516.442,592<br>537.683,969 | 6.457 |
| 5 | 516.442,592<br>537.683,969 | 6 | 516.443,368<br>537.679,927 | 4.116 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.443,368<br>537.679,927 | 7 | 516.446,141<br>537.682,869 | 4.043 |
| 7 | 516.446,141<br>537.682,869 | 1 | 516.452,051<br>537.690,092 | 9.333 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26884

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.280 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

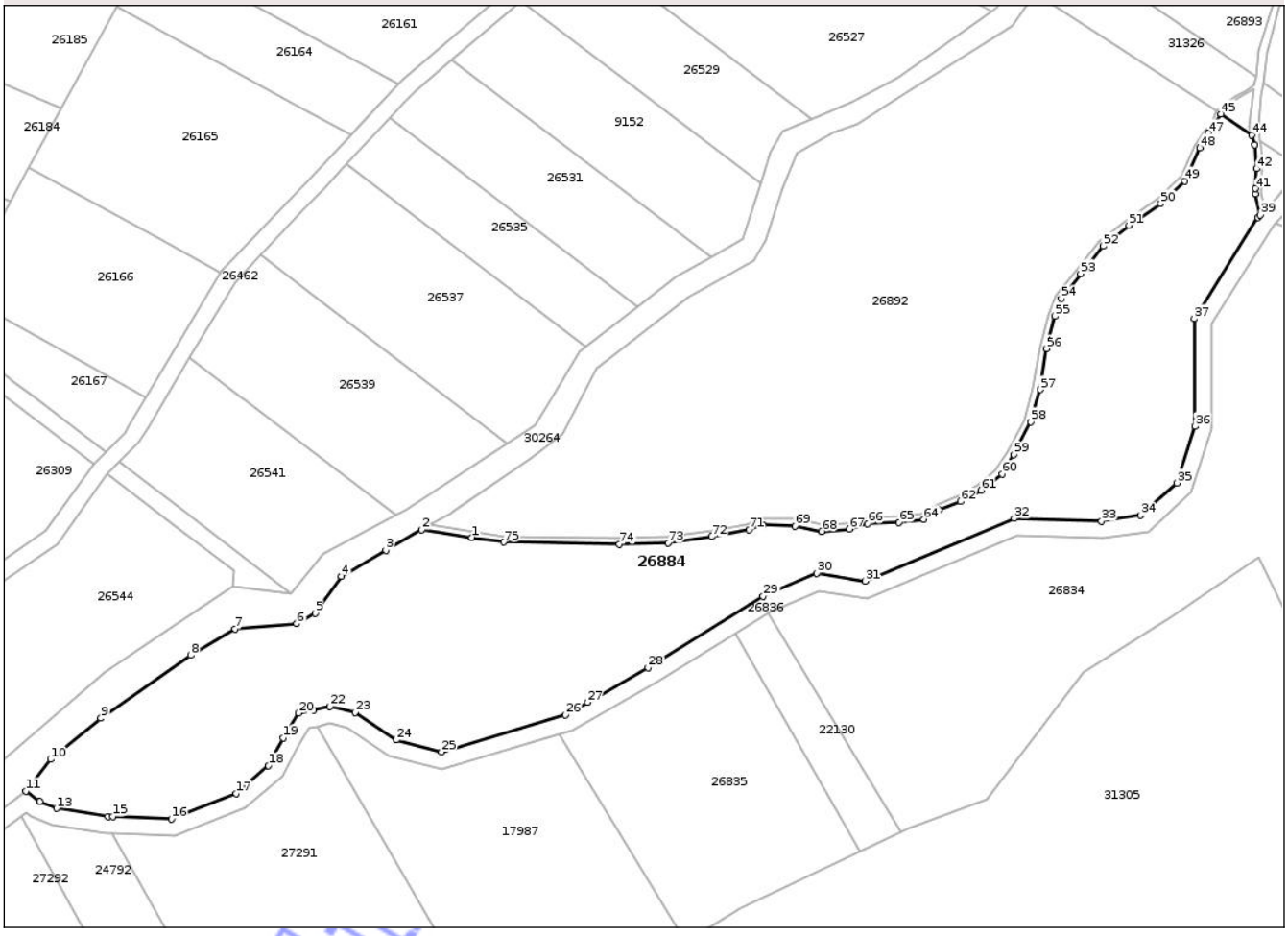
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.280 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 9.280 | 288 | 5016/14 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.255,496<br>537.602,55 | 2 | 516.243,598<br>537.604,348 | 12.033 |
| 4 | 516.224,58<br>537.593,303 | 5 | 516.218,375<br>537.584,616 | 10.675 |
| 7 | 516.199,45<br>537.580,893 | 8 | 516.188,882<br>537.574,678 | 12.26 |
| 10 | 516.155,685<br>537.550,013 | 11 | 516.149,862<br>537.542,464 | 9.534 |
| 13 | 516.157,128<br>537.538,428 | 14 | 516.169,291<br>537.536,523 | 12.311 |
| 16 | 516.184,357<br>537.535,955 | 17 | 516.199,72<br>537.541,902 | 16.474 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.243,598<br>537.604,348 | 3 | 516.235,129<br>537.599,508 | 9.754 |
| 5 | 516.218,375<br>537.584,616 | 6 | 516.214,031<br>537.582,134 | 5.003 |
| 8 | 516.188,882<br>537.574,678 | 9 | 516.167,63<br>537.559,786 | 25.95 |
| 11 | 516.149,862<br>537.542,464 | 12 | 516.153,184<br>537.540,082 | 4.088 |
| 14 | 516.169,291<br>537.536,523 | 15 | 516.170,421<br>537.536,481 | 1.131 |
| 17 | 516.199,72<br>537.541,902 | 18 | 516.207,311<br>537.548,544 | 10.087 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.235,129<br>537.599,508 | 4 | 516.224,58<br>537.593,303 | 12.239 |
| 6 | 516.214,031<br>537.582,134 | 7 | 516.199,45<br>537.580,893 | 14.634 |
| 9 | 516.167,63<br>537.559,786 | 10 | 516.155,685<br>537.550,013 | 15.434 |
| 12 | 516.153,184<br>537.540,082 | 13 | 516.157,128<br>537.538,428 | 4.277 |
| 15 | 516.170,421<br>537.536,481 | 16 | 516.184,357<br>537.535,955 | 13.946 |
| 18 | 516.207,311<br>537.548,544 | 19 | 516.210,821<br>537.555,062 | 7.403 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.210,821 537.555,062 | 20 | 516.214,486 537.560,927 | 6.916 |
| 22 | 516.221,919 537.562,578 | 23 | 516.227,84 537.561,098 | 6.103 |
| 25 | 516.248,334 537.551,788 | 26 | 516.277,702 537.560,547 | 30.646 |
| 28 | 516.297,281 537.571,659 | 29 | 516.324,554 537.588,569 | 32.09 |
| 31 | 516.348,665 537.592,199 | 32 | 516.384,016 537.607,019 | 38.332 |
| 34 | 516.414,005 537.607,747 | 35 | 516.422,595 537.615,432 | 11.526 |
| 37 | 516.426,715 537.654,315 | 38 | 516.441,816 537.678,281 | 28.327 |
| 40 | 516.441,136 537.683,83 | 41 | 516.441,208 537.685,074 | 1.246 |
| 43 | 516.441,001 537.695,414 | 44 | 516.440,362 537.697,733 | 2.405 |
| 46 | 516.431,506 537.700,236 | 47 | 516.430,036 537.698,215 | 2.499 |
| 49 | 516.424,445 537.686,854 | 50 | 516.418,719 537.681,523 | 7.823 |
| 52 | 516.405,095 537.671,453 | 53 | 516.399,763 537.664,937 | 8.42 |
| 55 | 516.393,642 537.654,866 | 56 | 516.391,701 537.647,222 | 7.887 |
| 58 | 516.387,957 537.629,889 | 59 | 516.383,936 537.622,123 | 8.745 |
| 61 | 516.376,163 537.613,668 | 62 | 516.371,33 537.611,031 | 5.506 |
| 64 | 516.362,641 537.606,837 | 65 | 516.356,747 537.606,062 | 5.945 |
| 67 | 516.344,957 537.604,511 | 68 | 516.338,453 537.603,958 | 6.527 |
| 70 | 516.324,481 537.605,441 | 71 | 516.321,223 537.604,355 | 3.434 |
| 73 | 516.301,984 537.601,254 | 74 | 516.290,474 537.600,907 | 11.515 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.214,486 537.560,927 | 21 | 516.218,015 537.561,711 | 3.615 |
| 23 | 516.227,84 537.561,098 | 24 | 516.237,608 537.554,586 | 11.74 |
| 26 | 516.277,702 537.560,547 | 27 | 516.282,971 537.563,537 | 6.058 |
| 29 | 516.324,554 537.588,569 | 30 | 516.337,269 537.594,018 | 13.833 |
| 32 | 516.384,016 537.607,019 | 33 | 516.404,714 537.606,353 | 20.709 |
| 35 | 516.422,595 537.615,432 | 36 | 516.426,873 537.628,808 | 14.043 |
| 38 | 516.441,816 537.678,281 | 39 | 516.442,327 537.678,822 | 0.744 |
| 41 | 516.441,208 537.685,074 | 42 | 516.441,482 537.689,793 | 4.727 |
| 44 | 516.440,362 537.697,733 | 45 | 516.433,039 537.702,655 | 8.823 |
| 47 | 516.430,036 537.698,215 | 48 | 516.428,061 537.694,679 | 4.05 |
| 50 | 516.418,719 537.681,523 | 51 | 516.411,216 537.676,389 | 9.091 |
| 53 | 516.399,763 537.664,937 | 54 | 516.395,222 537.659,013 | 7.464 |
| 56 | 516.391,701 537.647,222 | 57 | 516.390,176 537.637,515 | 9.826 |
| 59 | 516.383,936 537.622,123 | 60 | 516.381,162 537.617,547 | 5.351 |
| 62 | 516.371,33 537.611,031 | 63 | 516.366,209 537.609,009 | 5.506 |
| 65 | 516.356,747 537.606,062 | 66 | 516.349,301 537.605,752 | 7.452 |
| 68 | 516.338,453 537.603,958 | 69 | 516.332,074 537.605,206 | 6.5 |
| 71 | 516.321,223 537.604,355 | 72 | 516.312,314 537.602,71 | 9.06 |
| 74 | 516.290,474 537.600,907 | 75 | 516.263,051 537.601,408 | 27.428 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.218,015 537.561,711 | 22 | 516.221,919 537.562,578 | 3.999 |
| 24 | 516.237,608 537.554,586 | 25 | 516.248,334 537.551,788 | 11.085 |
| 27 | 516.282,971 537.563,537 | 28 | 516.297,281 537.571,659 | 16.454 |
| 30 | 516.337,269 537.594,018 | 31 | 516.348,665 537.592,199 | 11.54 |
| 33 | 516.404,714 537.606,353 | 34 | 516.414,005 537.607,747 | 9.395 |
| 36 | 516.426,873 537.628,808 | 37 | 516.426,715 537.654,315 | 25.507 |
| 39 | 516.442,327 537.678,822 | 40 | 516.441,136 537.683,83 | 5.148 |
| 42 | 516.441,482 537.689,793 | 43 | 516.441,001 537.695,414 | 5.642 |
| 45 | 516.433,039 537.702,655 | 46 | 516.431,506 537.700,236 | 2.864 |
| 48 | 516.428,061 537.694,679 | 49 | 516.424,445 537.686,854 | 8.62 |
| 51 | 516.411,216 537.676,389 | 52 | 516.405,095 537.671,453 | 7.863 |
| 54 | 516.395,222 537.659,013 | 55 | 516.393,642 537.654,866 | 4.438 |
| 57 | 516.390,176 537.637,515 | 58 | 516.387,957 537.629,889 | 7.942 |
| 60 | 516.381,162 537.617,547 | 61 | 516.376,163 537.613,668 | 6.327 |
| 63 | 516.366,209 537.609,009 | 64 | 516.362,641 537.606,837 | 4.177 |
| 66 | 516.349,301 537.605,752 | 67 | 516.344,957 537.604,511 | 4.518 |
| 69 | 516.332,074 537.605,206 | 70 | 516.324,481 537.605,441 | 7.597 |
| 72 | 516.312,314 537.602,71 | 73 | 516.301,984 537.601,254 | 10.432 |
| 75 | 516.263,051 537.601,408 | 1 | 516.255,496 537.602,55 | 7.641 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26892

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.641 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

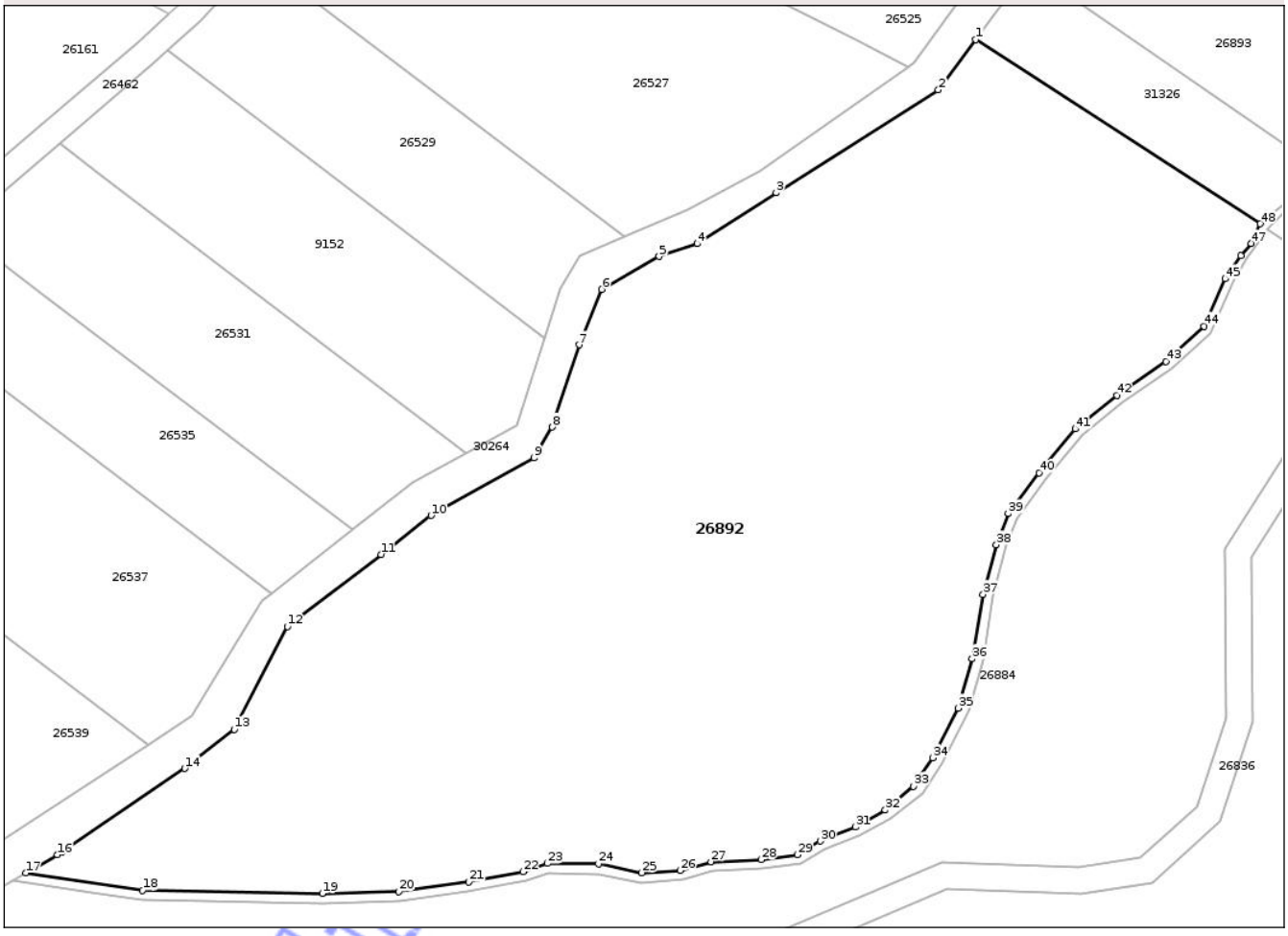
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.641 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 10.641 | 288 | 5016/12 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.389,098<br>537.731,198 | 2 | 516.383,428<br>537.723,608 | 9.474 |
| 4 | 516.347,009<br>537.700,392 | 5 | 516.341,234<br>537.698,478 | 6.084 |
| 7 | 516.329,134<br>537.685,137 | 8 | 516.325,101<br>537.672,727 | 13.049 |
| 10 | 516.306,796<br>537.659,386 | 11 | 516.299,2<br>537.653,526 | 9.594 |
| 13 | 516.277,012<br>537.627,12 | 14 | 516.269,566<br>537.621,225 | 9.497 |
| 16 | 516.250,331<br>537.608,195 | 17 | 516.245,558<br>537.605,467 | 5.498 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.383,428<br>537.723,608 | 3 | 516.358,918<br>537.708,095 | 29.007 |
| 5 | 516.341,234<br>537.698,478 | 6 | 516.332,547<br>537.693,514 | 10.005 |
| 8 | 516.325,101<br>537.672,727 | 9 | 516.322,309<br>537.668,073 | 5.427 |
| 11 | 516.299,2<br>537.653,526 | 12 | 516.285,079<br>537.642,633 | 17.834 |
| 14 | 516.269,566<br>537.621,225 | 15 | 516.251,066<br>537.608,693 | 22.345 |
| 17 | 516.245,558<br>537.605,467 | 18 | 516.263,184<br>537.602,804 | 17.826 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.358,918<br>537.708,095 | 4 | 516.347,009<br>537.700,392 | 14.183 |
| 6 | 516.332,547<br>537.693,514 | 7 | 516.329,134<br>537.685,137 | 9.046 |
| 9 | 516.322,309<br>537.668,073 | 10 | 516.306,796<br>537.659,386 | 17.78 |
| 12 | 516.285,079<br>537.642,633 | 13 | 516.277,012<br>537.627,12 | 17.485 |
| 15 | 516.251,066<br>537.608,693 | 16 | 516.250,331<br>537.608,195 | 0.888 |
| 18 | 516.263,184<br>537.602,804 | 19 | 516.290,336<br>537.602,363 | 27.156 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.290,336 537.602,363 | 20 | 516.301,914 537.602,641 | 11.581 |
| 22 | 516.320,693 537.605,654 | 23 | 516.324,373 537.606,881 | 3.879 |
| 25 | 516.338,592 537.605,483 | 26 | 516.344,447 537.605,821 | 5.865 |
| 28 | 516.356,626 537.607,458 | 29 | 516.362,166 537.608,187 | 5.588 |
| 31 | 516.370,886 537.612,361 | 32 | 516.375,408 537.614,913 | 5.192 |
| 34 | 516.382,549 537.622,817 | 35 | 516.386,432 537.630,305 | 8.435 |
| 37 | 516.390,176 537.647,499 | 38 | 516.392,189 537.654,984 | 7.751 |
| 40 | 516.398,666 537.665,806 | 41 | 516.404,103 537.672,451 | 8.586 |
| 43 | 516.417,842 537.682,619 | 44 | 516.423,57 537.687,952 | 7.826 |
| 46 | 516.429,117 537.698,629 | 47 | 516.430,679 537.700,466 | 2.411 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.301,914 537.602,641 | 21 | 516.312,453 537.604,097 | 10.639 |
| 23 | 516.324,373 537.606,881 | 24 | 516.332,074 537.606,87 | 7.701 |
| 26 | 516.344,447 537.605,821 | 27 | 516.349,076 537.607,143 | 4.814 |
| 29 | 516.362,166 537.608,187 | 30 | 516.365,584 537.610,267 | 4.001 |
| 32 | 516.375,408 537.614,913 | 33 | 516.379,637 537.618,518 | 5.557 |
| 35 | 516.386,432 537.630,305 | 36 | 516.388,512 537.637,793 | 7.772 |
| 38 | 516.392,189 537.654,984 | 39 | 516.393,986 537.659,702 | 5.049 |
| 41 | 516.404,103 537.672,451 | 42 | 516.410,38 537.677,513 | 8.064 |
| 44 | 516.423,57 537.687,952 | 45 | 516.426,775 537.695,092 | 7.826 |
| 47 | 516.430,679 537.700,466 | 48 | 516.432,057 537.703,406 | 3.247 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.312,453 537.604,097 | 22 | 516.320,693 537.605,654 | 8.386 |
| 24 | 516.332,074 537.606,87 | 25 | 516.338,592 537.605,483 | 6.664 |
| 27 | 516.349,076 537.607,143 | 28 | 516.356,626 537.607,458 | 7.557 |
| 30 | 516.365,584 537.610,267 | 31 | 516.370,886 537.612,361 | 5.701 |
| 33 | 516.379,637 537.618,518 | 34 | 516.382,549 537.622,817 | 5.192 |
| 36 | 516.388,512 537.637,793 | 37 | 516.390,176 537.647,499 | 9.848 |
| 39 | 516.393,986 537.659,702 | 40 | 516.398,666 537.665,806 | 7.692 |
| 42 | 516.410,38 537.677,513 | 43 | 516.417,842 537.682,619 | 9.042 |
| 45 | 516.426,775 537.695,092 | 46 | 516.429,117 537.698,629 | 4.242 |
| 48 | 516.432,057 537.703,406 | 1 | 516.389,098 537.731,198 | 51.165 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26893

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.994 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.994 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.994 | 288 | 5016/7 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.441,293 537.711,534 | 2 | 516.442,028 537.717,716 | 6.226 |
| 4 | 516.452,777 537.740,883 | 5 | 516.455,068 537.747,374 | 6.883 |
| 7 | 516.456,218 537.756,399 | 8 | 516.456,09 537.759,65 | 3.254 |
| 10 | 516.454,395 537.764,386 | 11 | 516.452,893 537.767,319 | 3.295 |
| 13 | 516.451,838 537.773,535 | 14 | 516.452,87 537.777,184 | 3.792 |
| 16 | 516.458,816 537.785,696 | 17 | 516.468,701 537.797,361 | 15.29 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.442,028 537.717,716 | 3 | 516.445,394 537.728,817 | 11.6 |
| 5 | 516.455,068 537.747,374 | 6 | 516.455,638 537.750,988 | 3.659 |
| 8 | 516.456,09 537.759,65 | 9 | 516.455,457 537.761,932 | 2.368 |
| 11 | 516.452,893 537.767,319 | 12 | 516.452,146 537.770,382 | 3.153 |
| 14 | 516.452,87 537.777,184 | 15 | 516.455,652 537.780,556 | 4.371 |
| 17 | 516.468,701 537.797,361 | 18 | 516.474,405 537.806,016 | 10.366 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.445,394 537.728,817 | 4 | 516.452,777 537.740,883 | 14.146 |
| 6 | 516.455,638 537.750,988 | 7 | 516.456,218 537.756,399 | 5.442 |
| 9 | 516.455,457 537.761,932 | 10 | 516.454,395 537.764,386 | 2.674 |
| 12 | 516.452,146 537.770,382 | 13 | 516.451,838 537.773,535 | 3.168 |
| 15 | 516.455,652 537.780,556 | 16 | 516.458,816 537.785,696 | 6.036 |
| 18 | 516.474,405 537.806,016 | 19 | 516.478,372 537.811,37 | 6.664 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.478,372 537.811,37 | 20 | 516.485,86 537.821,617 | 12.691 |
| 22 | 516.491,0 537.829,674 | 23 | 516.492,606 537.833,153 | 3.832 |
| 25 | 516.493,685 537.838,31 | 26 | 516.467,389 537.853,9 | 30.57 |
| 28 | 516.465,954 537.843,988 | 29 | 516.466,423 537.839,238 | 4.773 |
| 31 | 516.465,752 537.835,689 | 32 | 516.460,045 537.817,418 | 19.142 |
| 34 | 516.449,591 537.804,518 | 35 | 516.448,68 537.803,655 | 1.255 |
| 37 | 516.442,973 537.782,65 | 38 | 516.441,29 537.779,337 | 3.716 |
| 40 | 516.433,646 537.777,185 | 41 | 516.431,711 537.777,591 | 1.977 |
| 43 | 516.421,511 537.781,198 | 44 | 516.420,581 537.780,626 | 1.092 |
| 46 | 516.410,11 537.760,528 | 47 | 516.402,664 537.749,359 | 13.423 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.485,86 537.821,617 | 21 | 516.490,334 537.828,232 | 7.986 |
| 23 | 516.492,606 537.833,153 | 24 | 516.493,566 537.837,763 | 4.709 |
| 26 | 516.467,389 537.853,9 | 27 | 516.465,608 537.847,486 | 6.657 |
| 29 | 516.466,423 537.839,238 | 30 | 516.466,375 537.837,511 | 1.728 |
| 32 | 516.460,045 537.817,418 | 33 | 516.454,914 537.808,882 | 9.959 |
| 35 | 516.448,68 537.803,655 | 36 | 516.448,248 537.802,312 | 1.411 |
| 38 | 516.441,29 537.779,337 | 39 | 516.438,187 537.777,32 | 3.701 |
| 41 | 516.431,711 537.777,591 | 42 | 516.422,505 537.781,273 | 9.915 |
| 44 | 516.420,581 537.780,626 | 45 | 516.419,898 537.779,314 | 1.479 |
| 47 | 516.402,664 537.749,359 | 48 | 516.397,212 537.742,061 | 9.11 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.490,334 537.828,232 | 22 | 516.491,0 537.829,674 | 1.588 |
| 24 | 516.493,566 537.837,763 | 25 | 516.493,685 537.838,31 | 0.56 |
| 27 | 516.465,608 537.847,486 | 28 | 516.465,954 537.843,988 | 3.515 |
| 30 | 516.466,375 537.837,511 | 31 | 516.465,752 537.835,689 | 1.926 |
| 33 | 516.454,914 537.808,882 | 34 | 516.449,591 537.804,518 | 6.883 |
| 36 | 516.448,248 537.802,312 | 37 | 516.442,973 537.782,65 | 20.357 |
| 39 | 516.438,187 537.777,32 | 40 | 516.433,646 537.777,185 | 4.543 |
| 42 | 516.422,505 537.781,273 | 43 | 516.421,511 537.781,198 | 0.997 |
| 45 | 516.419,898 537.779,314 | 46 | 516.410,11 537.760,528 | 21.183 |
| 48 | 516.397,212 537.742,061 | 1 | 516.441,293 537.711,534 | 53.619 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în executări civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26894

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.773 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.773 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.773 | 288 | 5014/2 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.494,773<br>537.837,665 | 2 | 516.494,74<br>537.837,513 | 0.156 |
| 3 | 516.493,753<br>537.832,774 | 4 | 516.491,383<br>537.827,641 | 5.654 |
| 5 | 516.486,842<br>537.820,927 | 6 | 516.479,338<br>537.810,659 | 12.718 |
| 7 | 516.475,389<br>537.805,328 | 8 | 516.469,663<br>537.796,64 | 10.405 |
| 9 | 516.460,189<br>537.784,628 | 10 | 516.456,88<br>537.779,593 | 6.025 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.494,74<br>537.837,513 | 3 | 516.493,753<br>537.832,774 | 4.841 |
| 4 | 516.491,383<br>537.827,641 | 5 | 516.486,842<br>537.820,927 | 8.105 |
| 6 | 516.479,338<br>537.810,659 | 7 | 516.475,389<br>537.805,328 | 6.634 |
| 8 | 516.469,663<br>537.796,64 | 9 | 516.460,189<br>537.784,628 | 15.299 |
| 10 | 516.456,88<br>537.779,593 | 11 | 516.454,386<br>537.776,62 | 3.881 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.454,386<br>537.776,62 | 12 | 516.453,427<br>537.773,502 | 3.262 |
| 13 | 516.453,667<br>537.770,769 | 14 | 516.454,434<br>537.767,94 | 2.931 |
| 15 | 516.455,921<br>537.765,254 | 16 | 516.457,072<br>537.762,521 | 2.965 |
| 17 | 516.457,695<br>537.760,075 | 18 | 516.457,791<br>537.756,526 | 3.55 |
| 19 | 516.457,216<br>537.750,915 | 20 | 516.456,592<br>537.747,031 | 3.934 |
| 21 | 516.454,242<br>537.740,269 | 22 | 516.446,809<br>537.728,04 | 14.311 |
| 23 | 516.443,884<br>537.717,25 | 24 | 516.443,119<br>537.710,227 | 7.065 |
| 25 | 516.459,134<br>537.698,585 | 26 | 516.463,686<br>537.703,488 | 6.69 |
| 27 | 516.470,646<br>537.715,76 | 28 | 516.476,88<br>537.730,307 | 15.826 |
| 29 | 516.488,808<br>537.743,198 | 30 | 516.504,998<br>537.750,761 | 17.869 |
| 31 | 516.515,255<br>537.752,004 | 32 | 516.522,916<br>537.755,499 | 8.421 |
| 33 | 516.529,167<br>537.761,489 | 34 | 516.533,34<br>537.766,778 | 6.737 |
| 35 | 516.553,69<br>537.801,888 | 1 | 516.494,773<br>537.837,665 | 68.929 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.453,427<br>537.773,502 | 13 | 516.453,667<br>537.770,769 | 2.744 |
| 14 | 516.454,434<br>537.767,94 | 15 | 516.455,921<br>537.765,254 | 3.07 |
| 16 | 516.457,072<br>537.762,521 | 17 | 516.457,695<br>537.760,075 | 2.524 |
| 18 | 516.457,791<br>537.756,526 | 19 | 516.457,216<br>537.750,915 | 5.64 |
| 20 | 516.456,592<br>537.747,031 | 21 | 516.454,242<br>537.740,269 | 7.159 |
| 22 | 516.446,809<br>537.728,04 | 23 | 516.443,884<br>537.717,25 | 11.179 |
| 24 | 516.443,119<br>537.710,227 | 25 | 516.459,134<br>537.698,585 | 19.799 |
| 26 | 516.463,686<br>537.703,488 | 27 | 516.470,646<br>537.715,76 | 14.108 |
| 28 | 516.476,88<br>537.730,307 | 29 | 516.488,808<br>537.743,198 | 17.563 |
| 30 | 516.504,998<br>537.750,761 | 31 | 516.515,255<br>537.752,004 | 10.332 |
| 32 | 516.522,916<br>537.755,499 | 33 | 516.529,167<br>537.761,489 | 8.658 |
| 34 | 516.533,34<br>537.766,778 | 35 | 516.553,69<br>537.801,888 | 40.581 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26897

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.677 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

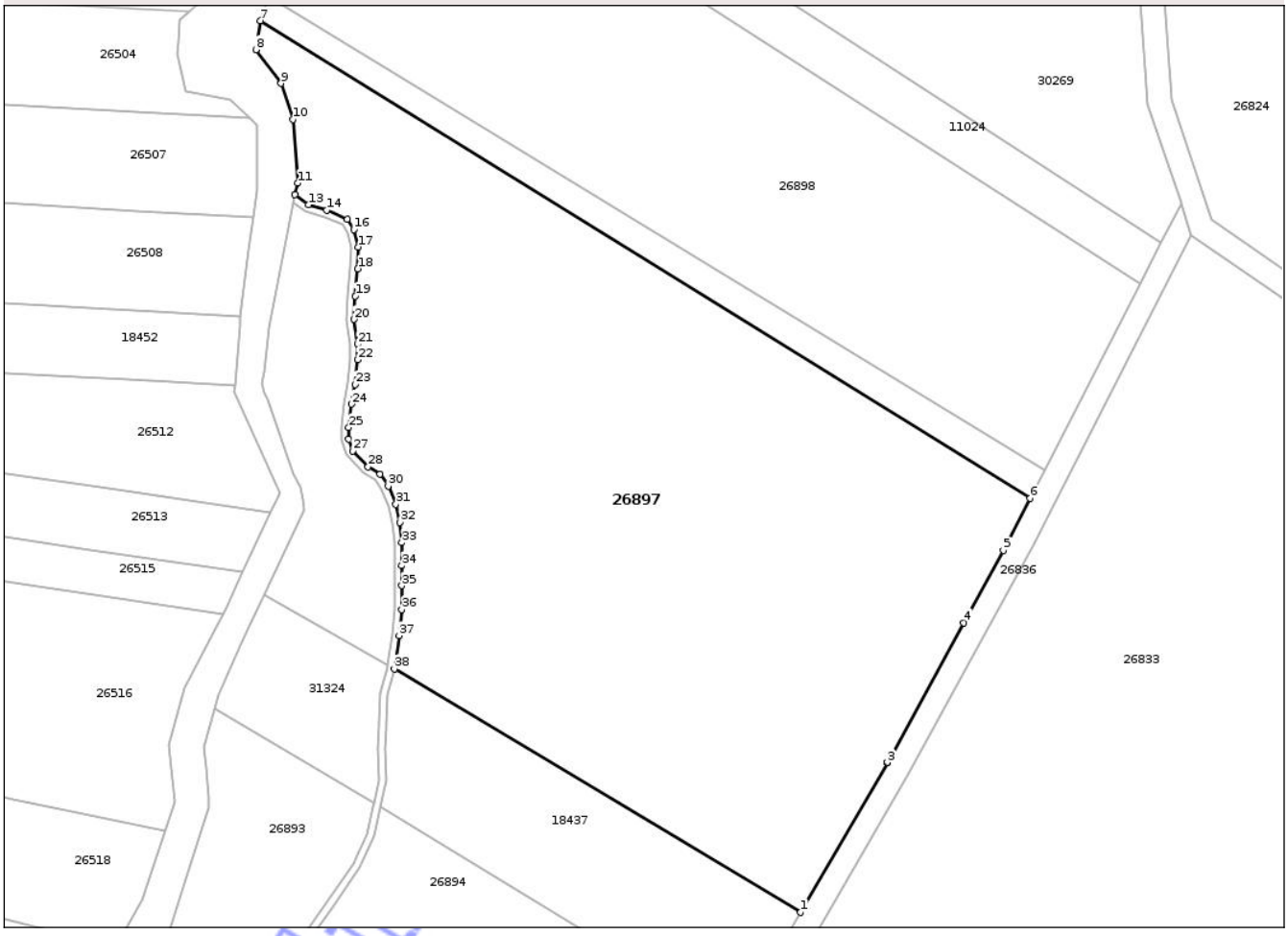
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.677 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.677 | 288 | 5008/5 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.564,308<br>537.820,207 | 2 | 516.578,652<br>537.844,955 | 28.604 |
| 3 | 516.578,667<br>537.844,981 | 4 | 516.591,3<br>537.868,047 | 26.299 |
| 5 | 516.597,841<br>537.879,99 | 6 | 516.602,277<br>537.888,606 | 9.691 |
| 7 | 516.474,965<br>537.967,492 | 8 | 516.474,227<br>537.962,697 | 4.851 |
| 9 | 516.478,392<br>537.957,144 | 10 | 516.480,375<br>537.951,194 | 6.272 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.578,652<br>537.844,955 | 3 | 516.578,667<br>537.844,981 | 0.03 |
| 4 | 516.591,3<br>537.868,047 | 5 | 516.597,841<br>537.879,99 | 13.617 |
| 6 | 516.602,277<br>537.888,606 | 7 | 516.474,965<br>537.967,492 | 149.771 |
| 8 | 516.474,227<br>537.962,697 | 9 | 516.478,392<br>537.957,144 | 6.941 |
| 10 | 516.480,375<br>537.951,194 | 11 | 516.481,169<br>537.940,683 | 10.541 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.481,169<br>537.940,683 | 12 | 516.480,691<br>537.938,766 | 1.976 |
| 13 | 516.482,9<br>537.937,076 | 14 | 516.485,912<br>537.936,215 | 3.133 |
| 15 | 516.489,354<br>537.934,709 | 16 | 516.490,43<br>537.932,988 | 2.03 |
| 17 | 516.491,14<br>537.930,136 | 18 | 516.491,075<br>537.926,534 | 3.603 |
| 19 | 516.490,645<br>537.922,016 | 20 | 516.490,43<br>537.918,143 | 3.879 |
| 21 | 516.491,075<br>537.914,055 | 22 | 516.491,075<br>537.911,474 | 2.581 |
| 23 | 516.490,645<br>537.907,386 | 24 | 516.490,0<br>537.904,159 | 3.291 |
| 25 | 516.489,569<br>537.900,286 | 26 | 516.489,569<br>537.898,35 | 1.936 |
| 27 | 516.490,215<br>537.896,414 | 28 | 516.492,765<br>537.893,788 | 3.66 |
| 29 | 516.494,74<br>537.892,604 | 30 | 516.496,122<br>537.890,629 | 2.411 |
| 31 | 516.497,359<br>537.887,618 | 32 | 516.497,983<br>537.884,637 | 3.046 |
| 33 | 516.498,329<br>537.881,309 | 34 | 516.498,329<br>537.877,495 | 3.814 |
| 35 | 516.498,329<br>537.874,167 | 36 | 516.498,329<br>537.870,215 | 3.952 |
| 37 | 516.497,899<br>537.865,947 | 38 | 516.497,109<br>537.860,418 | 5.585 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.480,691<br>537.938,766 | 13 | 516.482,9<br>537.937,076 | 2.781 |
| 14 | 516.485,912<br>537.936,215 | 15 | 516.489,354<br>537.934,709 | 3.757 |
| 16 | 516.490,43<br>537.932,988 | 17 | 516.491,14<br>537.930,136 | 2.939 |
| 18 | 516.491,075<br>537.926,534 | 19 | 516.490,645<br>537.922,016 | 4.538 |
| 20 | 516.490,43<br>537.918,143 | 21 | 516.491,075<br>537.914,055 | 4.139 |
| 22 | 516.491,075<br>537.911,474 | 23 | 516.490,645<br>537.907,386 | 4.111 |
| 24 | 516.490,0<br>537.904,159 | 25 | 516.489,569<br>537.900,286 | 3.897 |
| 26 | 516.489,569<br>537.898,35 | 27 | 516.490,215<br>537.896,414 | 2.041 |
| 28 | 516.492,765<br>537.893,788 | 29 | 516.494,74<br>537.892,604 | 2.303 |
| 30 | 516.496,122<br>537.890,629 | 31 | 516.497,359<br>537.887,618 | 3.255 |
| 32 | 516.497,983<br>537.884,637 | 33 | 516.498,329<br>537.881,309 | 3.346 |
| 34 | 516.498,329<br>537.877,495 | 35 | 516.498,329<br>537.874,167 | 3.328 |
| 36 | 516.498,329<br>537.870,215 | 37 | 516.497,899<br>537.865,947 | 4.29 |
| 38 | 516.497,109<br>537.860,418 | 1 | 516.564,308<br>537.820,207 | 78.311 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26898

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.500 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

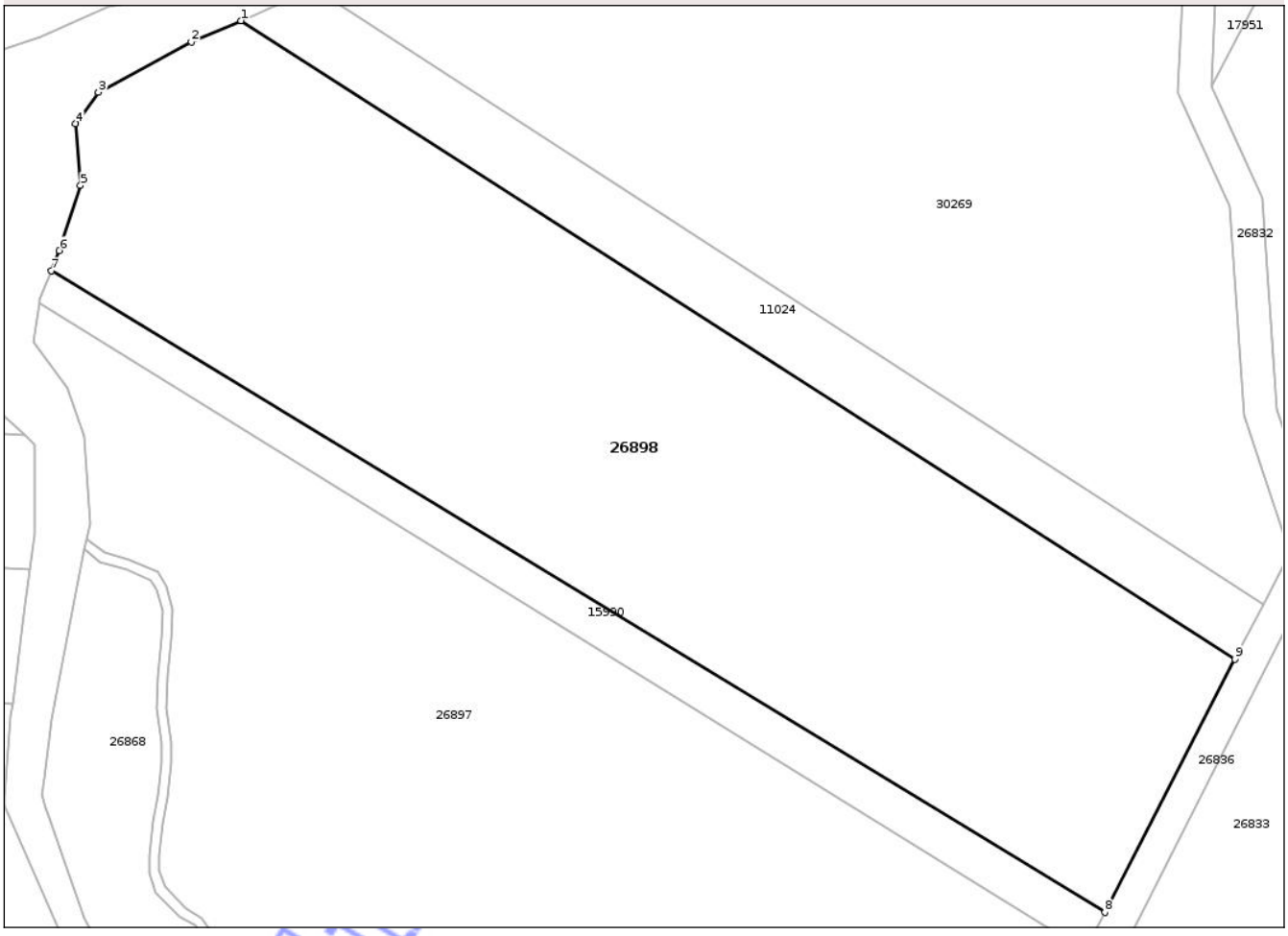
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.500 | 288 | 5008/3 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.499,523<br>538.001,77 | 2 | 516.493,465<br>537.999,19 | 6.585 |
| 2 | 516.493,465<br>537.999,19 | 3 | 516.482,16<br>537.993,042 | 12.869 |
| 3 | 516.482,16<br>537.993,042 | 4 | 516.479,384<br>537.989,274 | 4.68 |
| 4 | 516.479,384<br>537.989,274 | 5 | 516.479,979<br>537.981,737 | 7.56 |
| 5 | 516.479,979<br>537.981,737 | 6 | 516.477,401<br>537.973,804 | 8.341 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.477,401<br>537.973,804 | 7 | 516.476,416<br>537.971,344 | 2.65 |
| 7 | 516.476,416<br>537.971,344 | 8 | 516.604,706<br>537.893,325 | 150.151 |
| 8 | 516.604,706<br>537.893,325 | 9 | 516.620,55<br>537.924,102 | 34.616 |
| 9 | 516.620,55<br>537.924,102 | 1 | 516.499,523<br>538.001,77 | 143.805 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26952

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 285 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

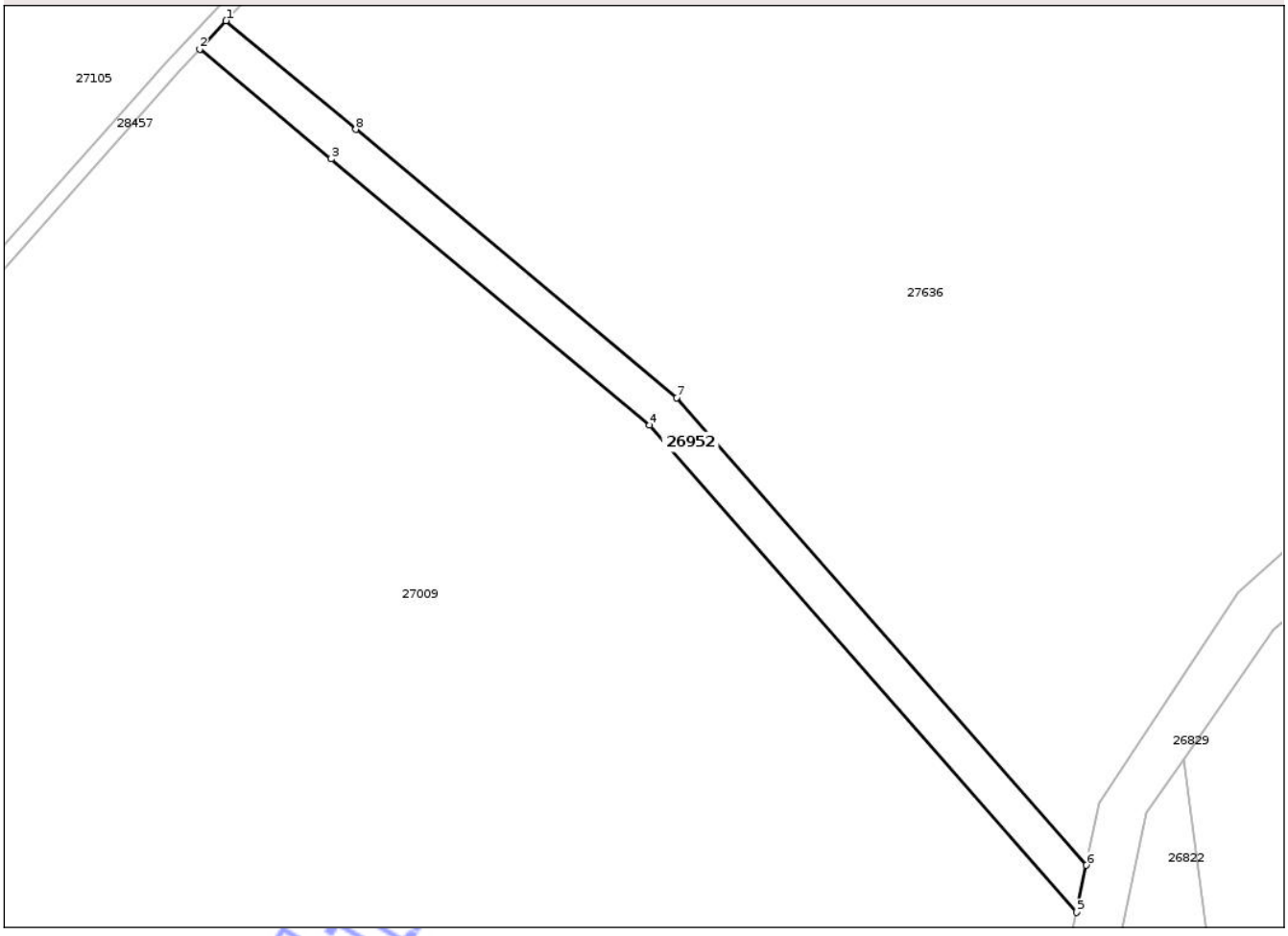
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 285 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 285 | 288 | 5001/1/1 | - | DE |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.765,41<br>538.235,03 | 2 | 516.763,363<br>538.232,832 | 3.004 |
| 2 | 516.763,363<br>538.232,832 | 3 | 516.773,602<br>538.224,279 | 13.341 |
| 3 | 516.773,602<br>538.224,279 | 4 | 516.798,392<br>538.203,573 | 32.3 |
| 4 | 516.798,392<br>538.203,573 | 5 | 516.831,618<br>538.165,716 | 50.37 |
| 5 | 516.831,618<br>538.165,716 | 6 | 516.832,398<br>538.169,375 | 3.741 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.832,398<br>538.169,375 | 7 | 516.800,493<br>538.205,726 | 48.367 |
| 7 | 516.800,493<br>538.205,726 | 8 | 516.775,525<br>538.226,581 | 32.532 |
| 8 | 516.775,525<br>538.226,581 | 1 | 516.765,41<br>538.235,03 | 13.179 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27009

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 23.000 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART, 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 23.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 23.000 | 288 | 4996/3, 5001/2 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.763,363<br>538.232,832 | 2 | 516.761,691<br>538.231,035 | 2.455 |
| 3 | 516.739,387<br>538.205,967 | 4 | 516.698,635<br>538.160,162 | 61.309 |
| 5 | 516.682,359<br>538.141,869 | 6 | 516.675,143<br>538.139,329 | 7.65 |
| 7 | 516.667,232<br>538.140,262 | 8 | 516.661,345<br>538.140,972 | 5.93 |
| 9 | 516.657,896<br>538.142,122 | 10 | 516.655,907<br>538.142,453 | 2.016 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.761,691<br>538.231,035 | 3 | 516.739,387<br>538.205,967 | 33.554 |
| 4 | 516.698,635<br>538.160,162 | 5 | 516.682,359<br>538.141,869 | 24.486 |
| 6 | 516.675,143<br>538.139,329 | 7 | 516.667,232<br>538.140,262 | 7.966 |
| 8 | 516.661,345<br>538.140,972 | 9 | 516.657,896<br>538.142,122 | 3.636 |
| 10 | 516.655,907<br>538.142,453 | 11 | 516.671,169<br>538.124,399 | 23.641 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.671,169<br>538.124,399 | 12 | 516.674,288<br>538.120,878 | 4.704 |
| 13 | 516.788,015<br>537.966,29 | 14 | 516.789,552<br>537.983,081 | 16.861 |
| 15 | 516.796,617<br>538.008,74 | 16 | 516.801,452<br>538.022,499 | 14.584 |
| 17 | 516.817,07<br>538.064,892 | 18 | 516.823,033<br>538.085,463 | 21.418 |
| 19 | 516.825,825<br>538.124,885 | 20 | 516.827,482<br>538.146,33 | 21.509 |
| 21 | 516.831,618<br>538.165,716 | 22 | 516.798,392<br>538.203,573 | 50.37 |
| 23 | 516.773,602<br>538.224,279 | 1 | 516.763,363<br>538.232,832 | 13.341 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.674,288<br>538.120,878 | 13 | 516.788,015<br>537.966,29 | 191.915 |
| 14 | 516.789,552<br>537.983,081 | 15 | 516.796,617<br>538.008,74 | 26.614 |
| 16 | 516.801,452<br>538.022,499 | 17 | 516.817,07<br>538.064,892 | 45.178 |
| 18 | 516.823,033<br>538.085,463 | 19 | 516.825,825<br>538.124,885 | 39.521 |
| 20 | 516.827,482<br>538.146,33 | 21 | 516.831,618<br>538.165,716 | 19.822 |
| 22 | 516.798,392<br>538.203,573 | 23 | 516.773,602<br>538.224,279 | 32.3 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27037

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, CCN 5009

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 753 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr. 1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

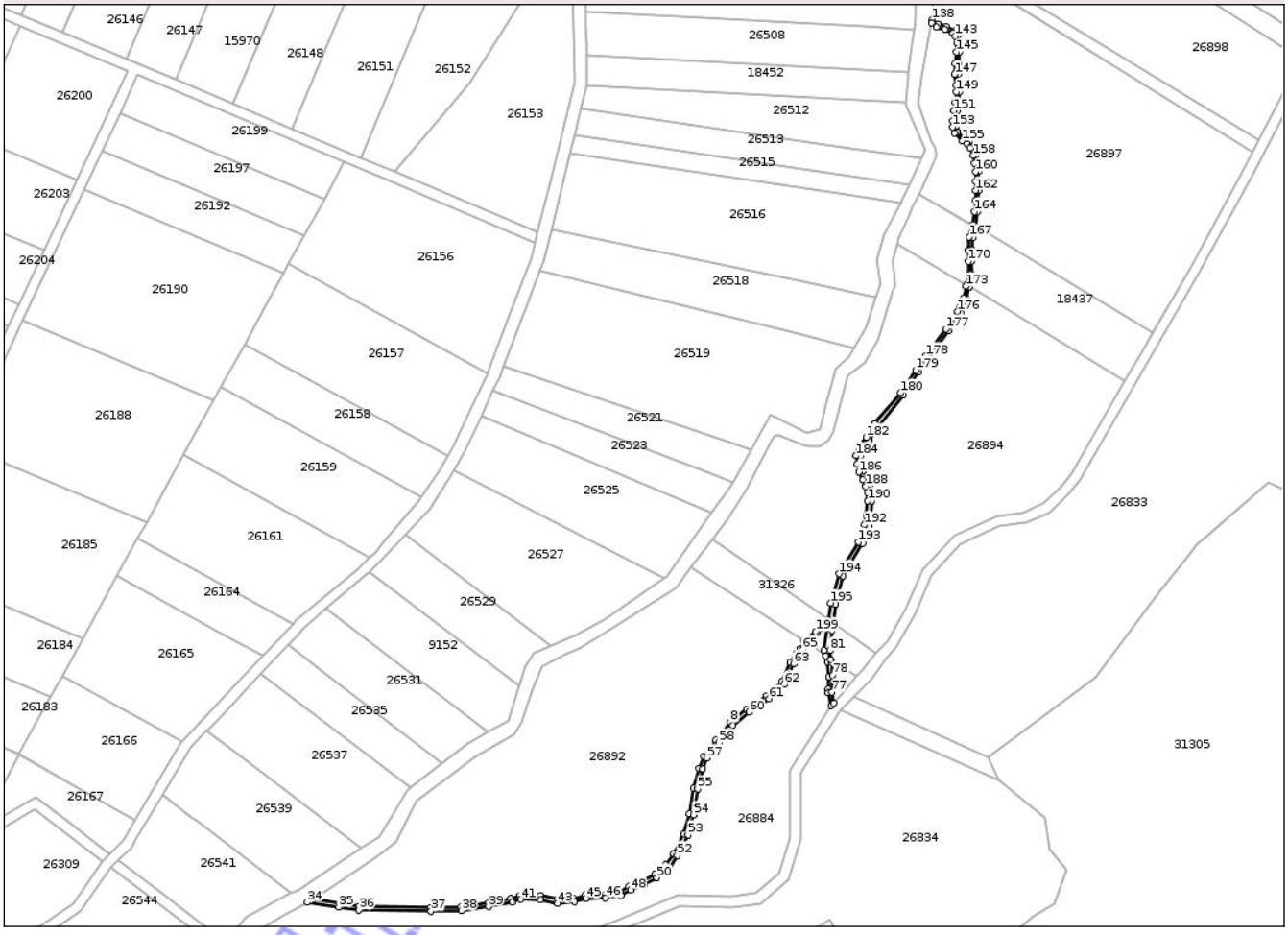
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 753 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 753 | 288 | 5009 | - | construcţie hidrotehnică - canal, |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.432,057<br>537.703,406 | 2 | 516.430,679<br>537.700,466 | 3.247 |
| 4 | 516.426,775<br>537.695,092 | 5 | 516.423,57<br>537.687,952 | 7.826 |
| 7 | 516.410,38<br>537.677,513 | 8 | 516.404,103<br>537.672,451 | 8.064 |
| 10 | 516.393,986<br>537.659,702 | 11 | 516.392,189<br>537.654,984 | 5.049 |
| 13 | 516.388,512<br>537.637,793 | 14 | 516.386,432<br>537.630,305 | 7.772 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.430,679<br>537.700,466 | 3 | 516.429,117<br>537.698,629 | 2.411 |
| 5 | 516.423,57<br>537.687,952 | 6 | 516.417,842<br>537.682,619 | 7.826 |
| 8 | 516.404,103<br>537.672,451 | 9 | 516.398,666<br>537.665,806 | 8.586 |
| 11 | 516.392,189<br>537.654,984 | 12 | 516.390,176<br>537.647,499 | 7.751 |
| 14 | 516.386,432<br>537.630,305 | 15 | 516.382,549<br>537.622,817 | 8.435 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.429,117<br>537.698,629 | 4 | 516.426,775<br>537.695,092 | 4.242 |
| 6 | 516.417,842<br>537.682,619 | 7 | 516.410,38<br>537.677,513 | 9.042 |
| 9 | 516.398,666<br>537.665,806 | 10 | 516.393,986<br>537.659,702 | 7.692 |
| 12 | 516.390,176<br>537.647,499 | 13 | 516.388,512<br>537.637,793 | 9.848 |
| 15 | 516.382,549<br>537.622,817 | 16 | 516.379,637<br>537.618,518 | 5.192 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 516.379,637<br>537.618,518 | 17 | 516.375,408<br>537.614,913 | 5.557 |
| 17 | 516.375,408<br>537.614,913 | 18 | 516.370,886<br>537.612,361 | 5.192 |
| 18 | 516.370,886<br>537.612,361 | 19 | 516.365,584<br>537.610,267 | 5.701 |
| 19 | 516.365,584<br>537.610,267 | 20 | 516.362,166<br>537.608,187 | 4.001 |
| 20 | 516.362,166<br>537.608,187 | 21 | 516.356,626<br>537.607,458 | 5.588 |
| 21 | 516.356,626<br>537.607,458 | 22 | 516.349,076<br>537.607,143 | 7.557 |
| 22 | 516.349,076<br>537.607,143 | 23 | 516.344,447<br>537.605,821 | 4.814 |
| 23 | 516.344,447<br>537.605,821 | 24 | 516.338,592<br>537.605,483 | 5.865 |
| 24 | 516.338,592<br>537.605,483 | 25 | 516.332,074<br>537.606,87 | 6.664 |
| 25 | 516.332,074<br>537.606,87 | 26 | 516.324,373<br>537.606,881 | 7.701 |
| 26 | 516.324,373<br>537.606,881 | 27 | 516.320,693<br>537.605,654 | 3.879 |
| 27 | 516.320,693<br>537.605,654 | 28 | 516.312,453<br>537.604,097 | 8.386 |
| 28 | 516.312,453<br>537.604,097 | 29 | 516.301,914<br>537.602,641 | 10.639 |
| 29 | 516.301,914<br>537.602,641 | 30 | 516.290,336<br>537.602,363 | 11.581 |
| 30 | 516.290,336<br>537.602,363 | 31 | 516.263,184<br>537.602,804 | 27.156 |
| 31 | 516.263,184<br>537.602,804 | 32 | 516.245,558<br>537.605,467 | 17.826 |
| 32 | 516.245,558<br>537.605,467 | 33 | 516.244,801<br>537.605,035 | 0.872 |
| 33 | 516.244,801<br>537.605,035 | 34 | 516.243,598<br>537.604,348 | 1.385 |
| 34 | 516.243,598<br>537.604,348 | 35 | 516.255,496<br>537.602,55 | 12.033 |
| 35 | 516.255,496<br>537.602,55 | 36 | 516.263,051<br>537.601,408 | 7.641 |
| 36 | 516.263,051<br>537.601,408 | 37 | 516.290,474<br>537.600,907 | 27.428 |
| 37 | 516.290,474<br>537.600,907 | 38 | 516.301,984<br>537.601,254 | 11.515 |
| 38 | 516.301,984<br>537.601,254 | 39 | 516.312,314<br>537.602,71 | 10.432 |
| 39 | 516.312,314<br>537.602,71 | 40 | 516.321,223<br>537.604,355 | 9.06 |
| 40 | 516.321,223<br>537.604,355 | 41 | 516.324,481<br>537.605,441 | 3.434 |
| 41 | 516.324,481<br>537.605,441 | 42 | 516.332,074<br>537.605,206 | 7.597 |
| 42 | 516.332,074<br>537.605,206 | 43 | 516.338,453<br>537.603,958 | 6.5 |
| 43 | 516.338,453<br>537.603,958 | 44 | 516.344,957<br>537.604,511 | 6.527 |
| 44 | 516.344,957<br>537.604,511 | 45 | 516.349,301<br>537.605,752 | 4.518 |
| 45 | 516.349,301<br>537.605,752 | 46 | 516.356,747<br>537.606,062 | 7.452 |
| 46 | 516.356,747<br>537.606,062 | 47 | 516.362,641<br>537.606,837 | 5.945 |
| 47 | 516.362,641<br>537.606,837 | 48 | 516.366,209<br>537.609,009 | 4.177 |
| 48 | 516.366,209<br>537.609,009 | 49 | 516.371,33<br>537.611,031 | 5.506 |
| 49 | 516.371,33<br>537.611,031 | 50 | 516.376,163<br>537.613,668 | 5.506 |
| 50 | 516.376,163<br>537.613,668 | 51 | 516.381,162<br>537.617,547 | 6.327 |
| 51 | 516.381,162<br>537.617,547 | 52 | 516.383,936<br>537.622,123 | 5.351 |
| 52 | 516.383,936<br>537.622,123 | 53 | 516.387,957<br>537.629,889 | 8.745 |
| 53 | 516.387,957<br>537.629,889 | 54 | 516.390,176<br>537.637,515 | 7.942 |
| 54 | 516.390,176<br>537.637,515 | 55 | 516.391,701<br>537.647,222 | 9.826 |
| 55 | 516.391,701<br>537.647,222 | 56 | 516.393,642<br>537.654,866 | 7.887 |
| 56 | 516.393,642<br>537.654,866 | 57 | 516.395,222<br>537.659,013 | 4.438 |
| 57 | 516.395,222<br>537.659,013 | 58 | 516.399,763<br>537.664,937 | 7.464 |
| 58 | 516.399,763<br>537.664,937 | 59 | 516.405,095<br>537.671,453 | 8.42 |
| 59 | 516.405,095<br>537.671,453 | 60 | 516.411,216<br>537.676,389 | 7.863 |
| 60 | 516.411,216<br>537.676,389 | 61 | 516.418,719<br>537.681,523 | 9.091 |
| 61 | 516.418,719<br>537.681,523 | 62 | 516.424,445<br>537.686,854 | 7.823 |
| 62 | 516.424,445<br>537.686,854 | 63 | 516.428,061<br>537.694,679 | 8.62 |
| 63 | 516.428,061<br>537.694,679 | 64 | 516.430,036<br>537.698,215 | 4.05 |
| 64 | 516.430,036<br>537.698,215 | 65 | 516.431,506<br>537.700,236 | 2.499 |
| 65 | 516.431,506<br>537.700,236 | 66 | 516.433,039<br>537.702,655 | 2.864 |
| 66 | 516.433,039<br>537.702,655 | 67 | 516.436,925<br>537.706,391 | 5.391 |
| 67 | 516.436,925<br>537.706,391 | 68 | 516.440,824<br>537.708,754 | 4.559 |
| 68 | 516.440,824<br>537.708,754 | 69 | 516.439,703<br>537.699,72 | 9.103 |
| 69 | 516.439,703<br>537.699,72 | 70 | 516.440,362<br>537.697,733 | 2.093 |
| 70 | 516.440,362<br>537.697,733 | 71 | 516.441,001<br>537.695,414 | 2.405 |
| 71 | 516.441,001<br>537.695,414 | 72 | 516.441,482<br>537.689,793 | 5.642 |
| 72 | 516.441,482<br>537.689,793 | 73 | 516.441,208<br>537.685,074 | 4.727 |
| 73 | 516.441,208<br>537.685,074 | 74 | 516.441,136<br>537.683,83 | 1.246 |
| 74 | 516.441,136<br>537.683,83 | 75 | 516.442,327<br>537.678,822 | 5.148 |
| 75 | 516.442,327<br>537.678,822 | 76 | 516.443,368<br>537.679,927 | 1.518 |
| 76 | 516.443,368<br>537.679,927 | 77 | 516.442,592<br>537.683,969 | 4.116 |
| 77 | 516.442,592<br>537.683,969 | 78 | 516.442,938<br>537.690,417 | 6.457 |
| 78 | 516.442,938<br>537.690,417 | 79 | 516.442,498<br>537.695,23 | 4.833 |
| 79 | 516.442,498<br>537.695,23 | 80 | 516.442,143<br>537.696,272 | 1.101 |
| 80 | 516.442,143<br>537.696,272 | 81 | 516.441,834<br>537.699,735 | 3.477 |
| 81 | 516.441,834<br>537.699,735 | 82 | 516.442,601<br>537.707,359 | 7.662 |
| 82 | 516.442,601<br>537.707,359 | 83 | 516.443,119<br>537.710,227 | 2.914 |
| 83 | 516.443,119<br>537.710,227 | 84 | 516.443,884<br>537.717,25 | 7.065 |
| 84 | 516.443,884<br>537.717,25 | 85 | 516.446,809<br>537.728,04 | 11.179 |
| 85 | 516.446,809<br>537.728,04 | 86 | 516.454,242<br>537.740,269 | 14.311 |
| 86 | 516.454,242<br>537.740,269 | 87 | 516.456,592<br>537.747,031 | 7.159 |
| 87 | 516.456,592<br>537.747,031 | 88 | 516.457,216<br>537.750,915 | 3.934 |
| 88 | 516.457,216<br>537.750,915 | 89 | 516.457,791<br>537.756,526 | 5.64 |
| 89 | 516.457,791<br>537.756,526 | 90 | 516.457,695<br>537.760,075 | 3.55 |
| 90 | 516.457,695<br>537.760,075 | 91 | 516.457,072<br>537.762,521 | 2.524 |
| 91 | 516.457,072<br>537.762,521 | 92 | 516.455,921<br>537.765,254 | 2.965 |
| 92 | 516.455,921<br>537.765,254 | 93 | 516.454,434<br>537.767,94 | 3.07 |
| 93 | 516.454,434<br>537.767,94 | 94 | 516.453,667<br>537.770,769 | 2.931 |
| 94 | 516.453,667<br>537.770,769 | 95 | 516.453,427<br>537.773,502 | 2.744 |
| 95 | 516.453,427<br>537.773,502 | 96 | 516.454,386<br>537.776,62 | 3.262 |
| 96 | 516.454,386<br>537.776,62 | 97 | 516.456,88<br>537.779,593 | 3.881 |
| 97 | 516.456,88<br>537.779,593 | 98 | 516.460,189<br>537.784,628 | 6.025 |
| 98 | 516.460,189<br>537.784,628 | 99 | 516.469,663<br>537.796,64 | 15.299 |
| 99 | 516.469,663<br>537.796,64 | 100 | 516.475,389<br>537.805,328 | 10.405 |
| 100 | 516.475,389<br>537.805,328 | 101 | 516.479,338<br>537.810,659 | 6.634 |
| 101 | 516.479,338<br>537.810,659 | 102 | 516.486,842<br>537.820,927 | 12.718 |
| 102 | 516.486,842<br>537.820,927 | 103 | 516.491,383<br>537.827,641 | 8.105 |
| 103 | 516.491,383<br>537.827,641 | 104 | 516.493,753<br>537.832,774 | 5.654 |
| 104 | 516.493,753<br>537.832,774 | 105 | 516.494,74<br>537.837,513 | 4.841 |
| 105 | 516.494,74<br>537.837,513 | 106 | 516.494,773<br>537.837,665 | 0.156 |
| 106 | 516.494,773<br>537.837,665 | 107 | 516.495,727<br>537.842,055 | 4.492 |
| 107 | 516.495,727<br>537.842,055 | 108 | 516.495,53<br>537.847,189 | 5.138 |
| 108 | 516.495,53<br>537.847,189 | 109 | 516.495,685<br>537.850,596 | 3.411 |
| 109 | 516.495,685<br>537.850,596 | 110 | 516.495,727<br>537.851,533 | 0.938 |
| 110 | 516.495,727<br>537.851,533 | 111 | 516.495,925<br>537.856,272 | 4.743 |
| 111 | 516.495,925<br>537.856,272 | 112 | 516.497,109<br>537.860,418 | 4.312 |
| 112 | 516.497,109<br>537.860,418 | 113 | 516.497,899<br>537.865,947 | 5.585 |
| 113 | 516.497,899<br>537.865,947 | 114 | 516.498,329<br>537.870,215 | 4.29 |
| 114 | 516.498,329<br>537.870,215 | 115 | 516.498,329<br>537.874,167 | 3.952 |

Verificat Primăria Lupeni

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 115 | 516.498,329 537.874,167 | 116 | 516.498,329 537.877,495 | 3.328 |
| 116 | 516.498,329 537.877,495 | 117 | 516.498,329 537.881,309 | 3.814 |
| 117 | 516.498,329 537.881,309 | 118 | 516.497,983 537.884,637 | 3.346 |
| 118 | 516.497,983 537.884,637 | 119 | 516.497,359 537.887,618 | 3.046 |
| 119 | 516.497,359 537.887,618 | 120 | 516.496,122 537.890,629 | 3.255 |
| 120 | 516.496,122 537.890,629 | 121 | 516.494,74 537.892,604 | 2.411 |
| 121 | 516.494,74 537.892,604 | 122 | 516.492,765 537.893,788 | 2.303 |
| 122 | 516.492,765 537.893,788 | 123 | 516.490,215 537.896,414 | 3.66 |
| 123 | 516.490,215 537.896,414 | 124 | 516.489,569 537.898,35 | 2.041 |
| 124 | 516.489,569 537.898,35 | 125 | 516.489,569 537.900,286 | 1.936 |
| 125 | 516.489,569 537.900,286 | 126 | 516.490,0 537.904,159 | 3.897 |
| 126 | 516.490,0 537.904,159 | 127 | 516.490,645 537.907,386 | 3.291 |
| 127 | 516.490,645 537.907,386 | 128 | 516.491,075 537.911,474 | 4.111 |
| 128 | 516.491,075 537.911,474 | 129 | 516.491,075 537.914,055 | 2.581 |
| 129 | 516.491,075 537.914,055 | 130 | 516.490,43 537.918,143 | 4.139 |
| 130 | 516.490,43 537.918,143 | 131 | 516.490,645 537.922,016 | 3.879 |
| 131 | 516.490,645 537.922,016 | 132 | 516.491,075 537.926,534 | 4.538 |
| 132 | 516.491,075 537.926,534 | 133 | 516.491,14 537.930,136 | 3.603 |
| 133 | 516.491,14 537.930,136 | 134 | 516.490,43 537.932,988 | 2.939 |
| 134 | 516.490,43 537.932,988 | 135 | 516.489,354 537.934,709 | 2.03 |
| 135 | 516.489,354 537.934,709 | 136 | 516.485,912 537.936,215 | 3.757 |
| 136 | 516.485,912 537.936,215 | 137 | 516.482,9 537.937,076 | 3.133 |
| 137 | 516.482,9 537.937,076 | 138 | 516.480,691 537.938,766 | 2.781 |
| 138 | 516.480,691 537.938,766 | 139 | 516.480,375 537.937,497 | 1.308 |
| 139 | 516.480,375 537.937,497 | 140 | 516.482,351 537.935,984 | 2.489 |
| 140 | 516.482,351 537.935,984 | 141 | 516.485,505 537.935,083 | 3.28 |
| 141 | 516.485,505 537.935,083 | 142 | 516.488,533 537.933,758 | 3.305 |
| 142 | 516.488,533 537.933,758 | 143 | 516.489,311 537.932,513 | 1.468 |
| 143 | 516.489,311 537.932,513 | 144 | 516.489,937 537.929,999 | 2.591 |
| 144 | 516.489,937 537.929,999 | 145 | 516.489,876 537.926,601 | 3.399 |
| 145 | 516.489,876 537.926,601 | 146 | 516.489,448 537.922,106 | 4.515 |
| 146 | 516.489,448 537.922,106 | 147 | 516.489,225 537.918,082 | 4.03 |
| 147 | 516.489,225 537.918,082 | 148 | 516.489,875 537.913,961 | 4.172 |
| 148 | 516.489,875 537.913,961 | 149 | 516.489,875 537.911,537 | 2.424 |
| 149 | 516.489,875 537.911,537 | 150 | 516.489,457 537.907,567 | 3.992 |
| 150 | 516.489,457 537.907,567 | 151 | 516.488,813 537.904,343 | 3.288 |
| 151 | 516.488,813 537.904,343 | 152 | 516.488,369 537.900,353 | 4.015 |
| 152 | 516.488,369 537.900,353 | 153 | 516.488,369 537.898,155 | 2.198 |
| 153 | 516.488,369 537.898,155 | 154 | 516.489,163 537.895,774 | 2.51 |
| 154 | 516.489,163 537.895,774 | 155 | 516.492,014 537.892,84 | 4.091 |
| 155 | 516.492,014 537.892,84 | 156 | 516.493,903 537.891,706 | 2.203 |
| 156 | 516.493,903 537.891,706 | 157 | 516.495,063 537.890,05 | 2.022 |
| 157 | 516.495,063 537.890,05 | 158 | 516.496,207 537.887,264 | 3.012 |
| 158 | 516.496,207 537.887,264 | 159 | 516.496,795 537.884,451 | 2.874 |
| 159 | 516.496,795 537.884,451 | 160 | 516.497,129 537.881,246 | 3.222 |
| 160 | 516.497,129 537.881,246 | 161 | 516.497,129 537.877,495 | 3.751 |
| 161 | 516.497,129 537.877,495 | 162 | 516.497,129 537.874,167 | 3.328 |
| 162 | 516.497,129 537.874,167 | 163 | 516.497,129 537.870,276 | 3.891 |
| 163 | 516.497,129 537.870,276 | 164 | 516.496,708 537.866,092 | 4.205 |
| 164 | 516.496,708 537.866,092 | 165 | 516.495,977 537.860,976 | 5.168 |
| 165 | 516.495,977 537.860,976 | 166 | 516.495,933 537.860,669 | 0.31 |
| 166 | 516.495,933 537.860,669 | 167 | 516.494,732 537.856,464 | 4.373 |
| 167 | 516.494,732 537.856,464 | 168 | 516.494,528 537.851,585 | 4.883 |
| 168 | 516.494,528 537.851,585 | 169 | 516.494,515 537.851,288 | 0.297 |
| 169 | 516.494,515 537.851,288 | 170 | 516.494,329 537.847,193 | 4.099 |
| 170 | 516.494,329 537.847,193 | 171 | 516.494,522 537.842,161 | 5.036 |
| 171 | 516.494,522 537.842,161 | 172 | 516.493,685 537.838,31 | 3.941 |
| 172 | 516.493,685 537.838,31 | 173 | 516.493,566 537.837,763 | 0.56 |
| 173 | 516.493,566 537.837,763 | 174 | 516.492,606 537.833,153 | 4.709 |
| 174 | 516.492,606 537.833,153 | 175 | 516.491,0 537.829,674 | 3.832 |
| 175 | 516.491,0 537.829,674 | 176 | 516.490,334 537.828,232 | 1.588 |
| 176 | 516.490,334 537.828,232 | 177 | 516.485,86 537.821,617 | 7.986 |
| 177 | 516.485,86 537.821,617 | 178 | 516.478,372 537.811,37 | 12.691 |
| 178 | 516.478,372 537.811,37 | 179 | 516.474,405 537.806,016 | 6.664 |
| 179 | 516.474,405 537.806,016 | 180 | 516.468,701 537.797,361 | 10.366 |
| 180 | 516.468,701 537.797,361 | 181 | 516.458,816 537.785,696 | 15.29 |
| 181 | 516.458,816 537.785,696 | 182 | 516.455,652 537.780,556 | 6.036 |
| 182 | 516.455,652 537.780,556 | 183 | 516.452,87 537.777,184 | 4.371 |
| 183 | 516.452,87 537.777,184 | 184 | 516.451,838 537.773,535 | 3.792 |
| 184 | 516.451,838 537.773,535 | 185 | 516.452,146 537.770,382 | 3.168 |
| 185 | 516.452,146 537.770,382 | 186 | 516.452,893 537.767,319 | 3.153 |
| 186 | 516.452,893 537.767,319 | 187 | 516.454,395 537.764,386 | 3.295 |
| 187 | 516.454,395 537.764,386 | 188 | 516.455,457 537.761,932 | 2.674 |
| 188 | 516.455,457 537.761,932 | 189 | 516.456,09 537.759,65 | 2.368 |
| 189 | 516.456,09 537.759,65 | 190 | 516.456,218 537.756,399 | 3.254 |
| 190 | 516.456,218 537.756,399 | 191 | 516.455,638 537.750,988 | 5.442 |
| 191 | 516.455,638 537.750,988 | 192 | 516.455,068 537.747,374 | 3.659 |
| 192 | 516.455,068 537.747,374 | 193 | 516.452,777 537.740,883 | 6.883 |
| 193 | 516.452,777 537.740,883 | 194 | 516.445,394 537.728,817 | 14.146 |
| 194 | 516.445,394 537.728,817 | 195 | 516.442,028 537.717,716 | 11.6 |
| 195 | 516.442,028 537.717,716 | 196 | 516.441,293 537.711,534 | 6.226 |
| 196 | 516.441,293 537.711,534 | 197 | 516.440,916 537.709,499 | 2.07 |
| 197 | 516.440,916 537.709,499 | 198 | 516.438,691 537.708,221 | 2.566 |
| 198 | 516.438,691 537.708,221 | 199 | 516.436,466 537.706,942 | 2.566 |
| 199 | 516.436,466 537.706,942 | 1 | 516.432,057 537.703,406 | 5.652 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizat în SIPOCA 11

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27105

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.300 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.300 | 288 | 5002/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.786,182<br>538.356,823 | 2 | 516.743,688<br>538.289,701 | 79.442 |
| 2 | 516.743,688<br>538.289,701 | 3 | 516.705,859<br>538.229,777 | 70.865 |
| 3 | 516.705,859<br>538.229,777 | 4 | 516.738,491<br>538.206,765 | 39.93 |
| 4 | 516.738,491<br>538.206,765 | 5 | 516.760,803<br>538.231,843 | 33.567 |
| 5 | 516.760,803<br>538.231,843 | 6 | 516.809,113<br>538.283,731 | 70.896 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.809,113<br>538.283,731 | 7 | 516.851,157<br>538.312,171 | 50.76 |
| 7 | 516.851,157<br>538.312,171 | 1 | 516.786,182<br>538.356,823 | 78.839 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27289

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5004

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.711 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

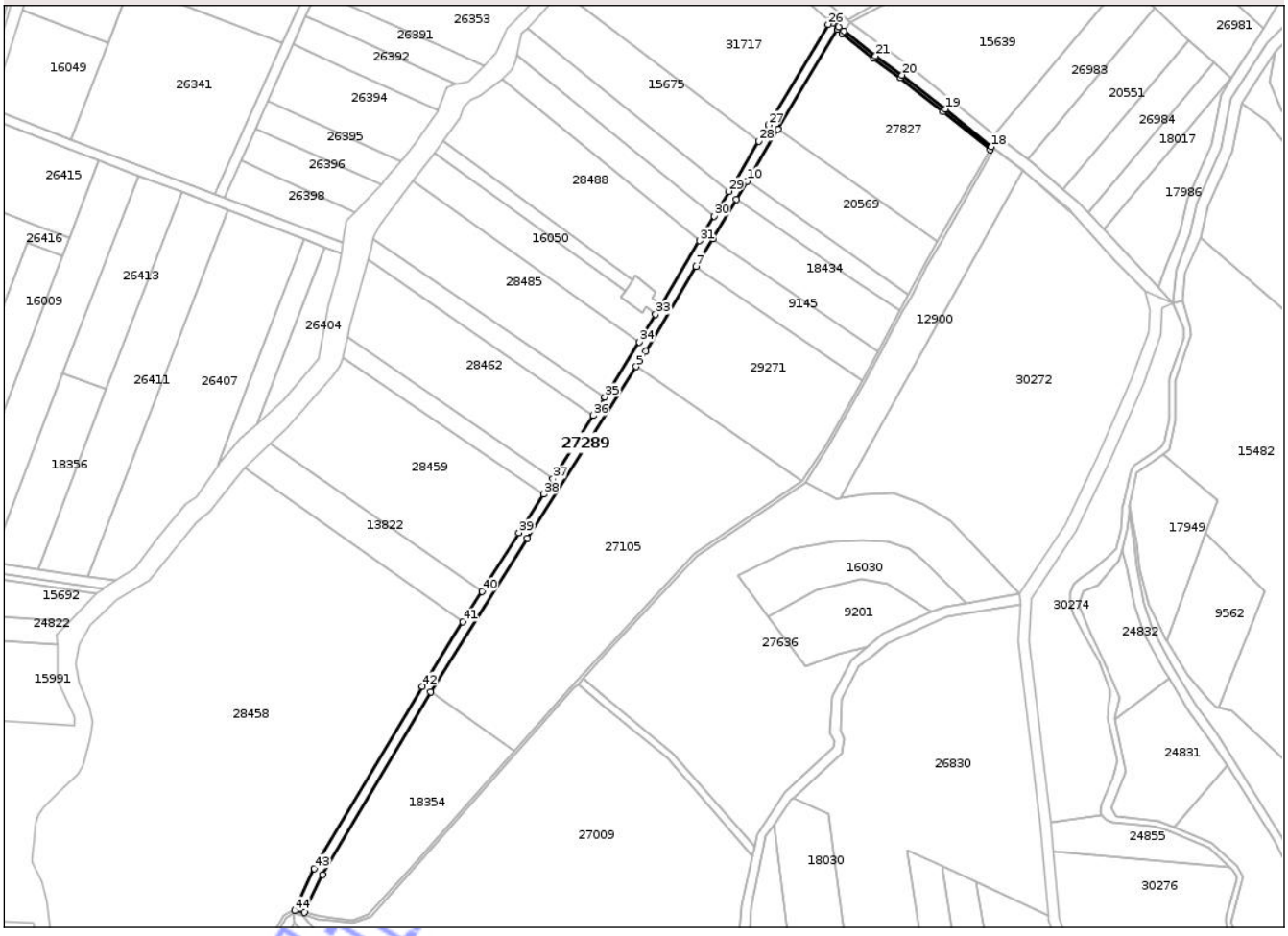
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.711 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.711 | 288 | 5004 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.656,439<br>538.143,581 | 2 | 516.663,473<br>538.158,381 | 16.386 |
| 4 | 516.743,688<br>538.289,701 | 5 | 516.786,182<br>538.356,823 | 79.442 |
| 7 | 516.809,658<br>538.395,942 | 8 | 516.816,072<br>538.406,72 | 12.542 |
| 10 | 516.829,532<br>538.429,339 | 11 | 516.841,587<br>538.449,598 | 23.574 |
| 13 | 516.866,676<br>538.487,011 | 14 | 516.879,152<br>538.477,271 | 15.828 |
| 16 | 516.906,324<br>538.456,545 | 17 | 516.924,635<br>538.441,678 | 23.586 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.663,473<br>538.158,381 | 3 | 516.705,859<br>538.229,777 | 83.03 |
| 5 | 516.786,182<br>538.356,823 | 6 | 516.789,927<br>538.362,915 | 7.151 |
| 8 | 516.816,072<br>538.406,72 | 9 | 516.825,32<br>538.422,261 | 18.084 |
| 11 | 516.841,587<br>538.449,598 | 12 | 516.864,747<br>538.488,517 | 45.289 |
| 14 | 516.879,152<br>538.477,271 | 15 | 516.889,543<br>538.469,781 | 12.809 |
| 17 | 516.924,635<br>538.441,678 | 18 | 516.925,226<br>538.442,744 | 1.219 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.705,859<br>538.229,777 | 4 | 516.743,688<br>538.289,701 | 70.865 |
| 6 | 516.789,927<br>538.362,915 | 7 | 516.809,658<br>538.395,942 | 38.472 |
| 9 | 516.825,32<br>538.422,261 | 10 | 516.829,532<br>538.429,339 | 8.236 |
| 12 | 516.864,747<br>538.488,517 | 13 | 516.866,676<br>538.487,011 | 2.447 |
| 15 | 516.889,543<br>538.469,781 | 16 | 516.906,324<br>538.456,545 | 21.373 |
| 18 | 516.925,226<br>538.442,744 | 19 | 516.907,074<br>538.457,482 | 23.382 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.907,074 538.457,482 | 20 | 516.890,266 538.470,739 | 21.407 |
| 22 | 516.867,414 538.487,957 | 23 | 516.865,366 538.489,557 | 2.599 |
| 25 | 516.861,995 538.491,975 | 26 | 516.861,31 538.490,563 | 1.569 |
| 28 | 516.834,177 538.444,966 | 29 | 516.822,489 538.425,326 | 22.855 |
| 31 | 516.810,978 538.405,982 | 32 | 516.796,116 538.381,074 | 29.005 |
| 34 | 516.787,392 538.366,471 | 35 | 516.773,899 538.344,899 | 25.444 |
| 37 | 516.753,632 538.312,885 | 38 | 516.749,885 538.306,967 | 7.004 |
| 40 | 516.725,841 538.268,923 | 41 | 516.718,365 538.257,08 | 14.005 |
| 43 | 516.660,26 538.160,768 | 44 | 516.652,512 538.144,236 | 18.258 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.890,266 538.470,739 | 21 | 516.879,872 538.478,231 | 12.813 |
| 23 | 516.865,366 538.489,557 | 24 | 516.863,317 538.491,156 | 2.599 |
| 26 | 516.861,31 538.490,563 | 27 | 516.837,904 538.451,23 | 45.77 |
| 29 | 516.822,489 538.425,326 | 30 | 516.816,733 538.415,654 | 11.255 |
| 32 | 516.796,116 538.381,074 | 33 | 516.793,805 538.377,206 | 4.506 |
| 35 | 516.773,899 538.344,899 | 36 | 516.769,382 538.337,764 | 8.445 |
| 38 | 516.749,885 538.306,967 | 39 | 516.740,307 538.291,838 | 17.906 |
| 41 | 516.718,365 538.257,08 | 42 | 516.702,476 538.231,913 | 29.763 |
| 44 | 516.652,512 538.144,236 | 1 | 516.656,439 538.143,581 | 3.981 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.879,872 538.478,231 | 22 | 516.867,414 538.487,957 | 15.805 |
| 24 | 516.863,317 538.491,156 | 25 | 516.861,995 538.491,975 | 1.555 |
| 27 | 516.837,904 538.451,23 | 28 | 516.834,177 538.444,966 | 7.289 |
| 30 | 516.816,733 538.415,654 | 31 | 516.810,978 538.405,982 | 11.255 |
| 33 | 516.793,805 538.377,206 | 34 | 516.787,392 538.366,471 | 12.505 |
| 36 | 516.769,382 538.337,764 | 37 | 516.753,632 538.312,885 | 29.445 |
| 39 | 516.740,307 538.291,838 | 40 | 516.725,841 538.268,923 | 27.099 |
| 42 | 516.702,476 538.231,913 | 43 | 516.660,26 538.160,768 | 82.727 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27290

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

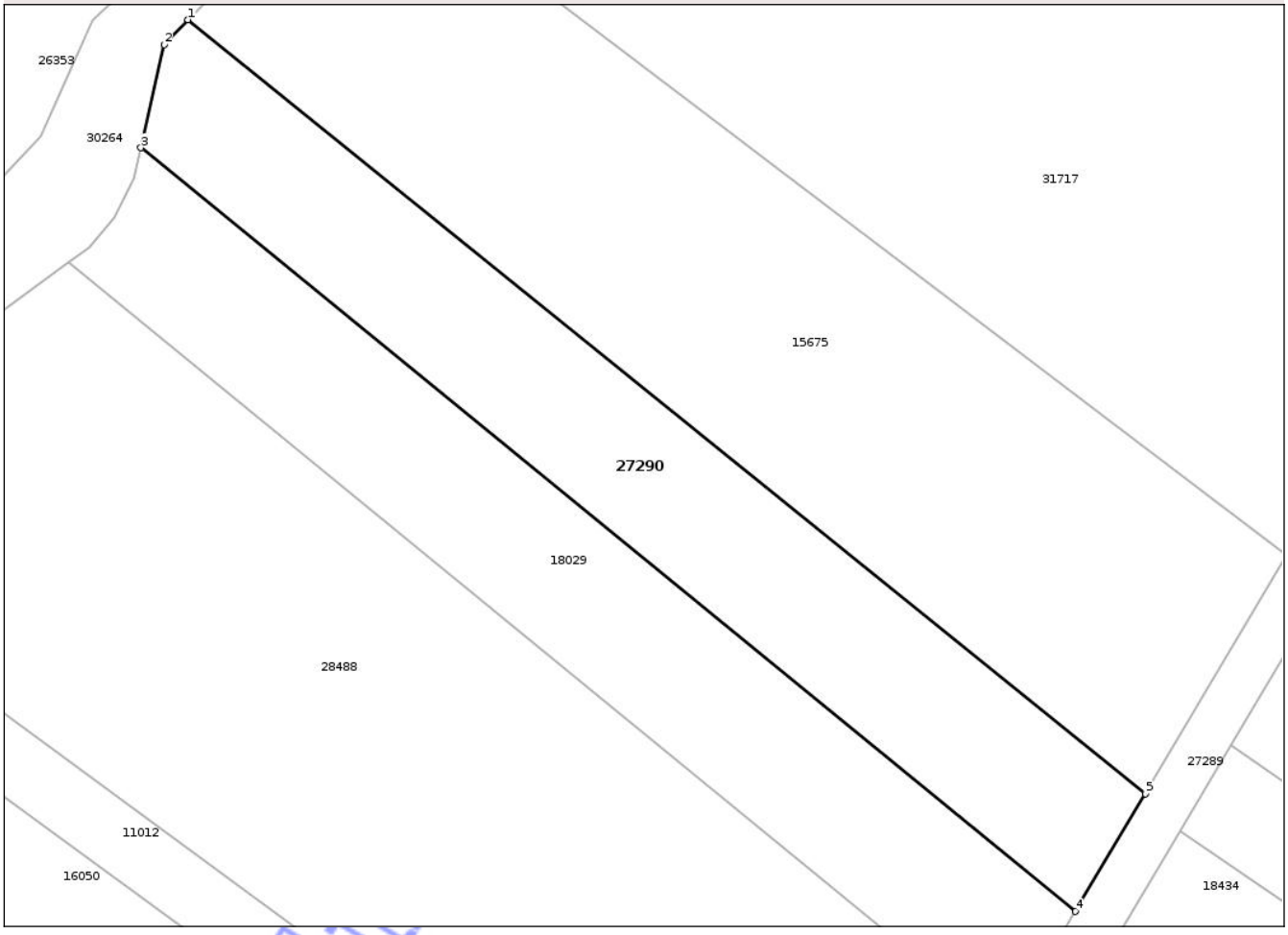
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 288 | 5005/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.743,548<br>538.489,079 | 2 | 516.741,575<br>538.487,04 | 2.837 |
| 2 | 516.741,575<br>538.487,04 | 3 | 516.739,663<br>538.478,539 | 8.713 |
| 3 | 516.739,663<br>538.478,539 | 4 | 516.816,733<br>538.415,654 | 99.47 |
| 4 | 516.816,733<br>538.415,654 | 5 | 516.822,489<br>538.425,326 | 11.255 |
| 5 | 516.822,489<br>538.425,326 | 1 | 516.743,548<br>538.489,079 | 101.47 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27291

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.100 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

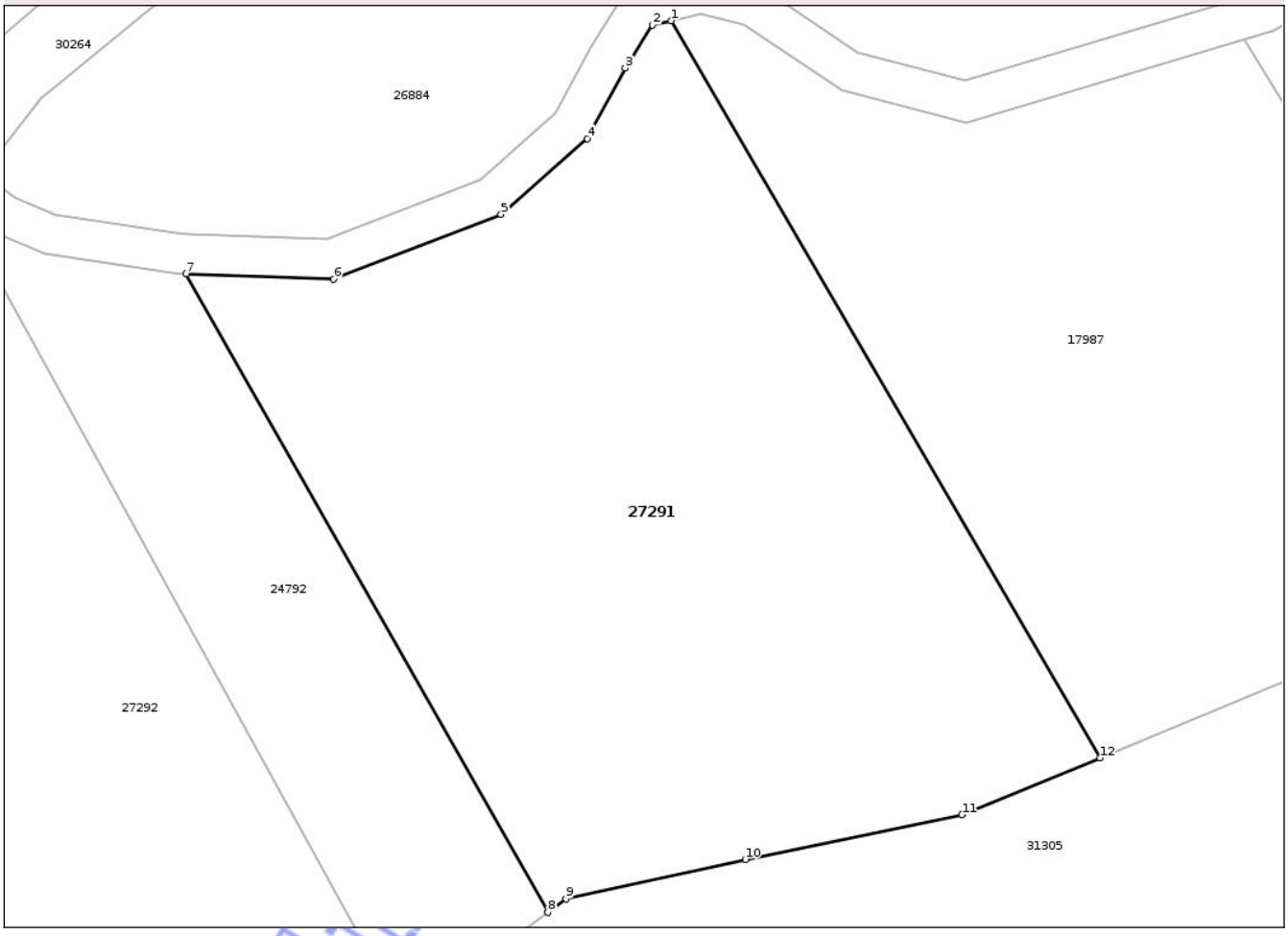
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.100 | 288 | 5016/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.218,883<br>537.557,806 | 2 | 516.216,99<br>537.557,385 | 1.939 |
| 2 | 516.216,99<br>537.557,385 | 3 | 516.214,281<br>537.553,052 | 5.11 |
| 3 | 516.214,281<br>537.553,052 | 4 | 516.210,49<br>537.546,01 | 7.998 |
| 4 | 516.210,49<br>537.546,01 | 5 | 516.201,823<br>537.538,427 | 11.516 |
| 5 | 516.201,823<br>537.538,427 | 6 | 516.185,031<br>537.531,927 | 18.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.185,031<br>537.531,927 | 7 | 516.170,271<br>537.532,483 | 14.77 |
| 7 | 516.170,271<br>537.532,483 | 8 | 516.206,524<br>537.468,541 | 73.504 |
| 8 | 516.206,524<br>537.468,541 | 9 | 516.208,323<br>537.469,877 | 2.241 |
| 9 | 516.208,323<br>537.469,877 | 10 | 516.226,326<br>537.473,84 | 18.434 |
| 10 | 516.226,326<br>537.473,84 | 11 | 516.248,034<br>537.478,296 | 22.161 |
| 11 | 516.248,034<br>537.478,296 | 12 | 516.261,856<br>537.483,99 | 14.949 |
| 12 | 516.261,856<br>537.483,99 | 1 | 516.218,883<br>537.557,806 | 85.414 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27292

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.829 | Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

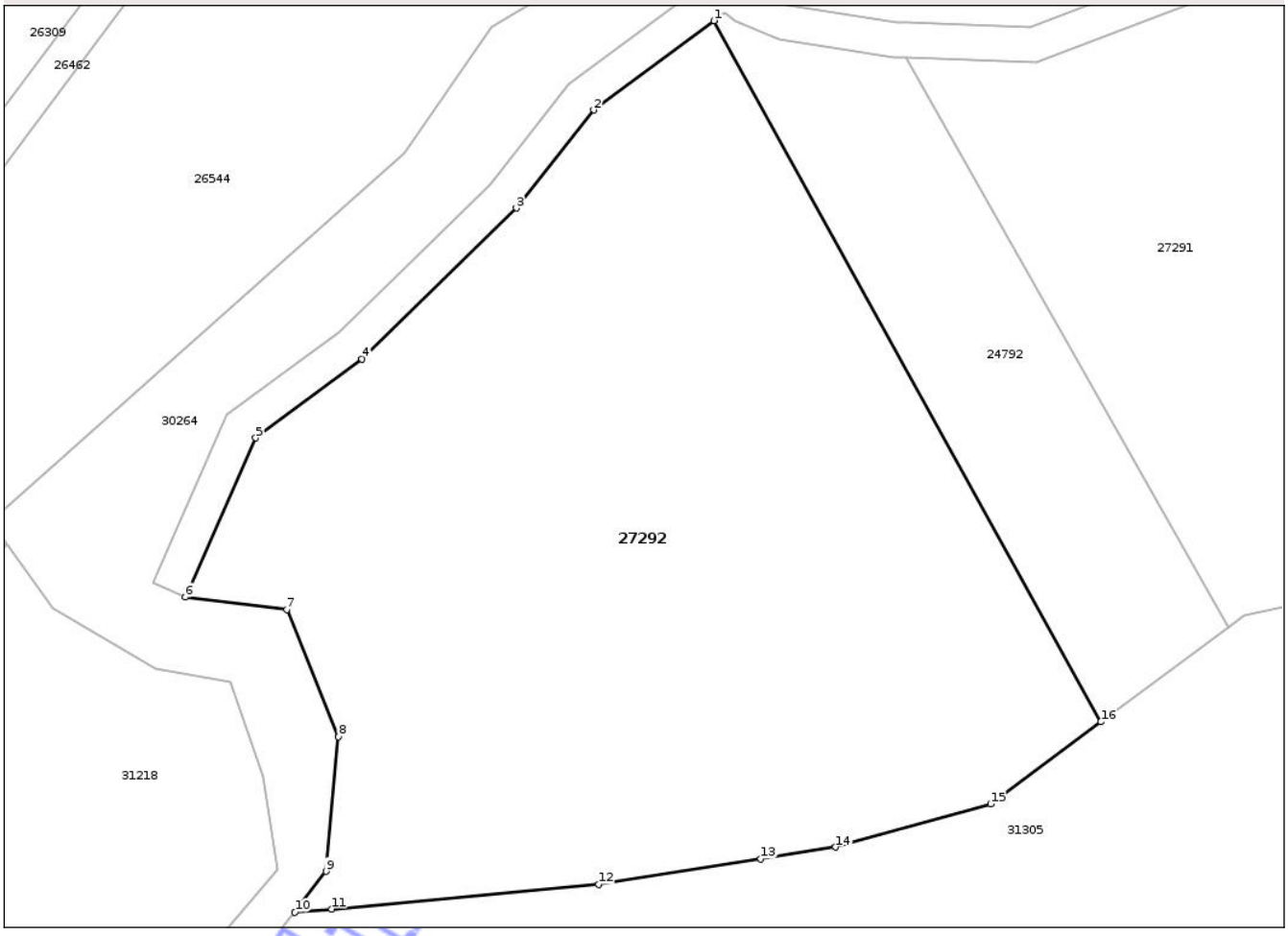
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.829 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.829 | 288 | 5016/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.148,745<br>537.536,655 | 2 | 516.135,242<br>537.526,64 | 16.812 |
| 2 | 516.135,242<br>537.526,64 | 3 | 516.126,555<br>537.515,626 | 14.028 |
| 3 | 516.126,555<br>537.515,626 | 4 | 516.109,174<br>537.498,664 | 24.286 |
| 4 | 516.109,174<br>537.498,664 | 5 | 516.097,253<br>537.489,82 | 14.843 |
| 5 | 516.097,253<br>537.489,82 | 6 | 516.089,325<br>537.471,958 | 19.542 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.089,325<br>537.471,958 | 7 | 516.100,727<br>537.470,562 | 11.487 |
| 7 | 516.100,727<br>537.470,562 | 8 | 516.106,544<br>537.456,291 | 15.411 |
| 8 | 516.106,544<br>537.456,291 | 9 | 516.105,148<br>537.441,166 | 15.189 |
| 9 | 516.105,148<br>537.441,166 | 10 | 516.101,639<br>537.436,564 | 5.787 |
| 10 | 516.101,639<br>537.436,564 | 11 | 516.105,803<br>537.436,945 | 4.181 |
| 11 | 516.105,803<br>537.436,945 | 12 | 516.135,8<br>537.439,693 | 30.123 |
| 12 | 516.135,8<br>537.439,693 | 13 | 516.154,024<br>537.442,564 | 18.449 |
| 13 | 516.154,024<br>537.442,564 | 14 | 516.162,42<br>537.443,887 | 8.5 |
| 14 | 516.162,42<br>537.443,887 | 15 | 516.179,84<br>537.448,734 | 18.082 |
| 15 | 516.179,84<br>537.448,734 | 16 | 516.192,245<br>537.457,942 | 15.449 |
| 16 | 516.192,245<br>537.457,942 | 1 | 516.148,745<br>537.536,655 | 89.933 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25171

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:3532/1/2

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 42, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58355 | 2.640 | Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10166 / 03/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.1389, din 23/03/2021 emis de Comuna Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 23.02.2021, emis de L&F SURVEY SRL;inscris sub semnatura privata nr Doc cad din 03.03.2021, emis de L&F SURVEY SRL;act administrativ nr Certificat fiscal nr.1486 din 23.03.2021, emis de Comuna Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf.art.41 alin(10) din Legea nr. 7/1996 – republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZÁSZ SZABOLCS**, (al carui sotie este Szasz-Pal Erzsebet) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

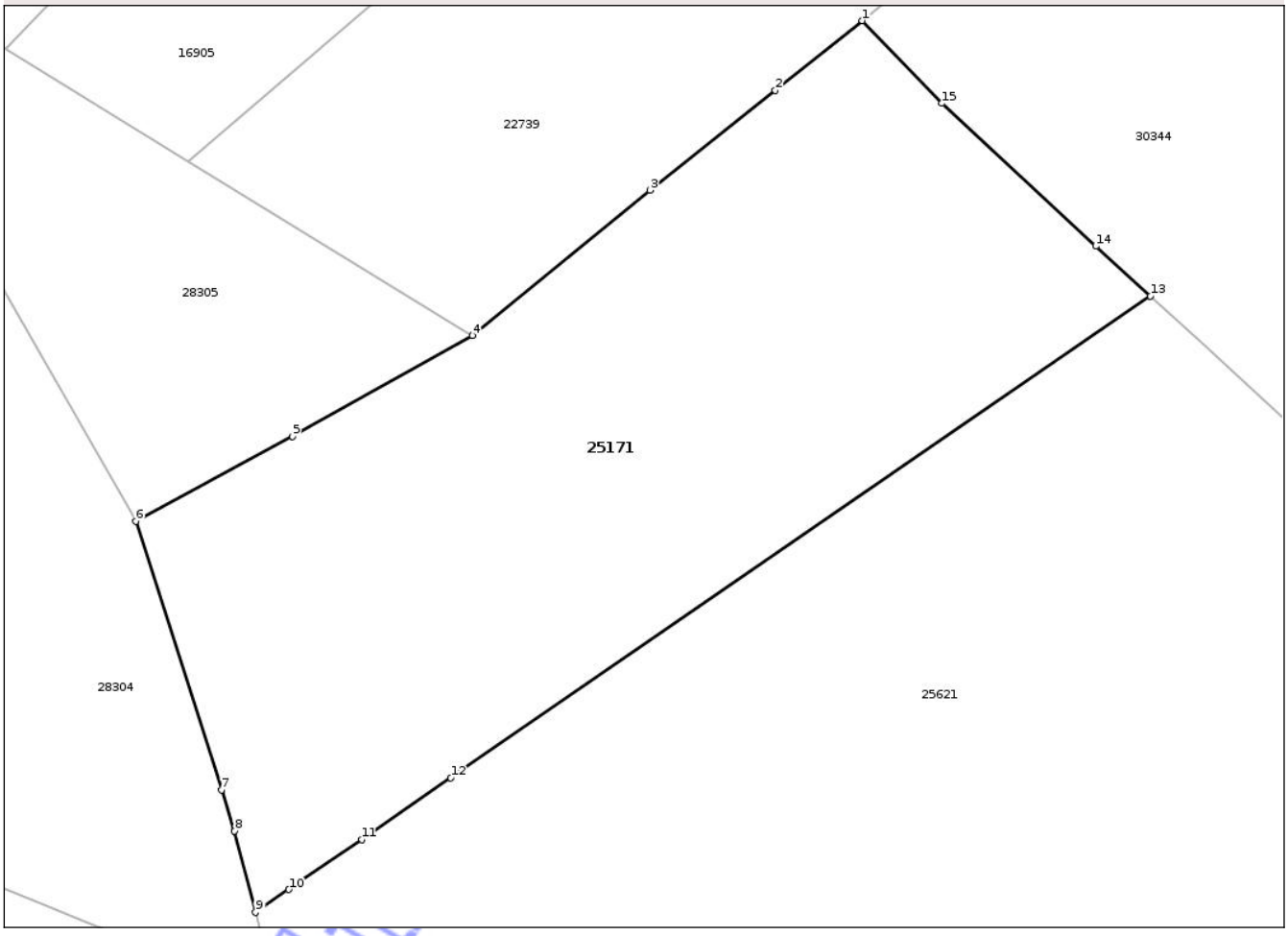
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58355 | 2.640 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.640 | 1 | 153 | 3532/1/2 | Imobil împrejmuit partial cu gard de sarma. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.009,18<br>541.438,415 | 2 | 515.001,779<br>541.432,512 | 9.467 |
| 2 | 515.001,779<br>541.432,512 | 3 | 514.991,129<br>541.424,018 | 13.622 |
| 3 | 514.991,129<br>541.424,018 | 4 | 514.976,04<br>541.411,67 | 19.497 |
| 4 | 514.976,04<br>541.411,67 | 5 | 514.960,73<br>541.403,11 | 17.541 |
| 5 | 514.960,73<br>541.403,11 | 6 | 514.947,38<br>541.395,89 | 15.177 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 514.947,38<br>541.395,89 | 7 | 514.954,687<br>541.373,085 | 23.947 |
| 7 | 514.954,687<br>541.373,085 | 8 | 514.955,801<br>541.369,609 | 3.65 |
| 8 | 514.955,801<br>541.369,609 | 9 | 514.957,587<br>541.362,688 | 7.148 |
| 9 | 514.957,587<br>541.362,688 | 10 | 514.960,407<br>541.364,628 | 3.423 |
| 10 | 514.960,407<br>541.364,628 | 11 | 514.966,601<br>541.368,889 | 7.518 |
| 11 | 514.966,601<br>541.368,889 | 12 | 514.974,188<br>541.374,107 | 9.208 |
| 12 | 514.974,188<br>541.374,107 | 13 | 515.033,692<br>541.415,038 | 72.222 |
| 13 | 515.033,692<br>541.415,038 | 14 | 515.029,025<br>541.419,265 | 6.297 |
| 14 | 515.029,025<br>541.419,265 | 15 | 515.015,932<br>541.431,395 | 17.848 |
| 15 | 515.015,932<br>541.431,395 | 1 | 515.009,18<br>541.438,415 | 9.74 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25612

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:463/Satul Mic
Nr. topografic:3508/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 18, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56982 | 250 | Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | 56982-C3 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 18, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Grajd cu sura.-Acoperisul surei este comuna cu acoperisul surei de pe imobilul cu nr.top 3508/3 aflat in c.f.nr.464. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **768 / 23/03/1983** | | |
| Act Notarial nr. Act de partaj imobiliar nr.396/1983, din 23/03/1983 emis de Notariatul de Stat local Odorheiu Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire si de partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.3 |
| | 1) **KARACSONY ALEXANDRU**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

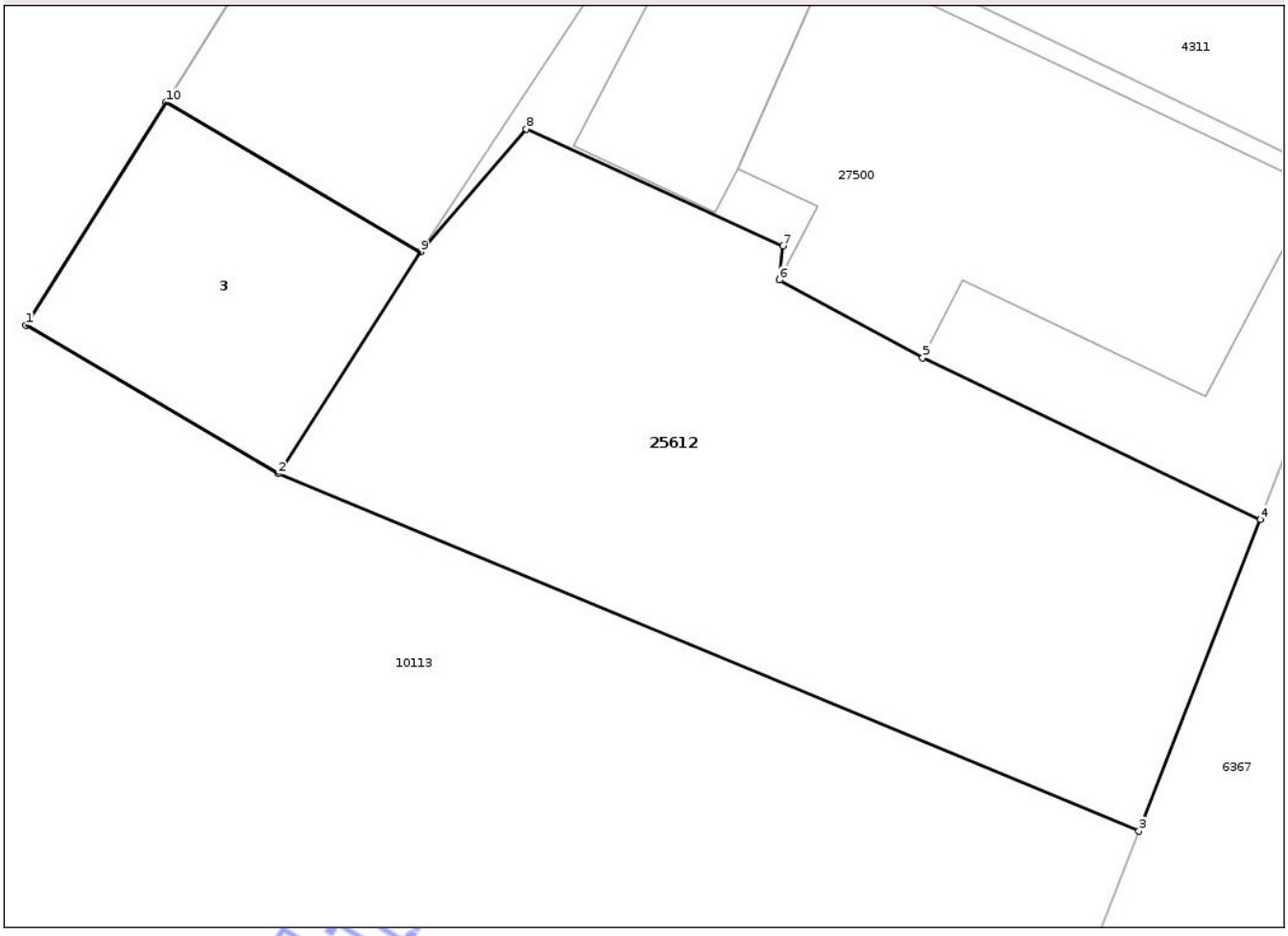
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56982 | 250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 2 | 16/1 | 3508/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 56982-C3 | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Grajd cu sura.-Acoperisul surei este comuna cu acoperisul surei de pe imobilul cu nr.top 3508/3 aflat in c.f.nr.464. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.190,481<br>541.672,699 | 2 | 515.196,728<br>541.669,026 | 7.247 |
| 2 | 515.196,728<br>541.669,026 | 3 | 515.218,028<br>541.660,197 | 23.057 |
| 3 | 515.218,028<br>541.660,197 | 4 | 515.221,029<br>541.667,9 | 8.267 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 515.221,029<br>541.667,9 | 5 | 515.212,677<br>541.671,894 | 9.258 |
| 5 | 515.212,677<br>541.671,894 | 6 | 515.209,126<br>541.673,814 | 4.037 |
| 6 | 515.209,126<br>541.673,814 | 7 | 515.209,22<br>541.674,658 | 0.849 |
| 7 | 515.209,22<br>541.674,658 | 8 | 515.202,867<br>541.677,546 | 6.979 |
| 8 | 515.202,867<br>541.677,546 | 9 | 515.200,239<br>541.674,511 | 4.015 |
| 9 | 515.200,239<br>541.674,511 | 10 | 515.193,943<br>541.678,213 | 7.304 |
| 10 | 515.193,943<br>541.678,213 | 1 | 515.190,481<br>541.672,699 | 6.511 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25621

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:3532/1/1,3532/2,3533/1, 3533/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 42, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56969 | 11.305 | Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56969-C1 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 42, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Casă de locuit extinsă în anul 2024, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: intrare acoperită, hol de intrare, cameră de zi, bucătărie, cămară, loc de luat masa, terasă, coridor, 2 camere de copii, 2 baie, dormitor matrimonial, garderobă. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12348 / 21/04/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE, ACT AUT.NR.816, din 21/04/2020 emis de Lajos Agnes; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SZÁSZ SZABOLCS**, casatorit cu<br>2) **SZÁSZ-PÁL ERZSÉBET**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

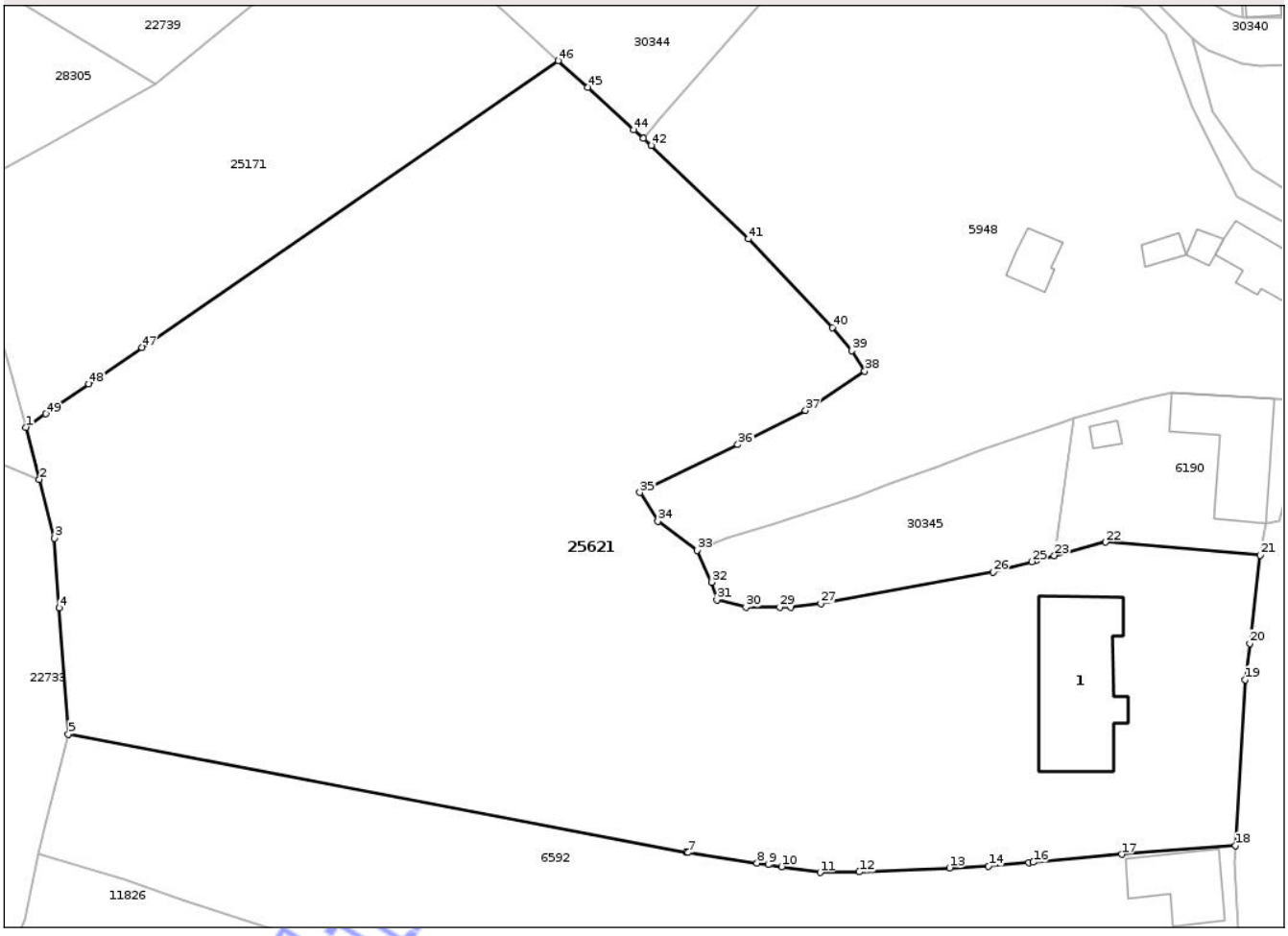
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56969 | 11.305 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.321 | 1 | 144 | 3532/1/1, 3532/2, 3533/1, 3533/2 | Teren intravilan împrejmuit partial cu gard de lemn si sarma. |
| 2 | faneata | DA | 1.481 | 1 | 143 | 3532/1/1, 3532/2, 3533/1, 3533/2 | |
| 3 | arabil | DA | 373 | 1 | 149 | 3532/1/1, 3532/2, 3533/1, 3533/2 | |
| 4 | faneata | DA | 8.130 | 1 | 148,152 | 3532/1/1, 3532/2, 3533/1, 3533/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|

Neutil

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56969-C1 | constructii de locuinte | 283 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Casă de locuit extinsă în anul 2024, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: intrare acoperită, hol de intrare, cameră de zi, bucătărie, cămară, loc de luat masa, terasă, coridor, 2 camere de copii, 2 baie, dormitor matrimonial, garderobă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.957,587<br>541.362,688 | 2 | 514.959,499<br>541.355,281 | 7.65 |
| 4 | 514.962,371<br>541.336,927 | 5 | 514.963,648<br>541.318,903 | 18.069 |
| 7 | 515.052,264<br>541.301,999 | 8 | 515.062,085<br>541.300,517 | 9.932 |
| 10 | 515.065,576<br>541.299,993 | 11 | 515.071,101<br>541.299,165 | 5.587 |
| 13 | 515.089,609<br>541.299,818 | 14 | 515.095,144<br>541.300,067 | 5.541 |
| 16 | 515.101,561<br>541.300,629 | 17 | 515.114,203<br>541.301,738 | 12.691 |
| 19 | 515.131,837<br>541.326,672 | 20 | 515.132,496<br>541.331,83 | 5.2 |
| 22 | 515.111,892<br>541.346,306 | 23 | 515.104,561<br>541.344,392 | 7.577 |
| 25 | 515.101,349<br>541.343,529 | 26 | 515.095,833<br>541.342,047 | 5.712 |
| 28 | 515.066,884<br>541.337,019 | 29 | 515.065,33<br>541.337,016 | 1.554 |
| 31 | 515.056,347<br>541.338,084 | 32 | 515.055,581<br>541.340,6 | 2.63 |
| 34 | 515.047,913<br>541.349,299 | 35 | 515.045,331<br>541.353,396 | 4.843 |
| 37 | 515.069,011<br>541.365,12 | 38 | 515.077,456<br>541.370,743 | 10.146 |
| 40 | 515.072,861<br>541.376,945 | 41 | 515.060,851<br>541.389,597 | 17.445 |
| 43 | 515.045,817<br>541.403,931 | 44 | 515.044,428<br>541.405,178 | 1.867 |
| 46 | 515.033,692<br>541.415,038 | 47 | 514.974,188<br>541.374,107 | 72.222 |
| 49 | 514.960,407<br>541.364,628 | 1 | 514.957,587<br>541.362,688 | 3.423 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.959,499<br>541.355,281 | 3 | 514.961,664<br>541.346,896 | 8.66 |
| 5 | 514.963,648<br>541.318,903 | 6 | 515.052,009<br>541.302,037 | 89.956 |
| 8 | 515.062,085<br>541.300,517 | 9 | 515.063,685<br>541.300,277 | 1.618 |
| 11 | 515.071,101<br>541.299,165 | 12 | 515.076,669<br>541.299,237 | 5.568 |
| 14 | 515.095,144<br>541.300,067 | 15 | 515.100,893<br>541.300,57 | 5.771 |
| 17 | 515.114,203<br>541.301,738 | 18 | 515.130,455<br>541.303,013 | 16.302 |
| 20 | 515.132,496<br>541.331,83 | 21 | 515.133,999<br>541.344,433 | 12.692 |
| 23 | 515.104,561<br>541.344,392 | 24 | 515.102,033<br>541.343,713 | 2.618 |
| 26 | 515.095,833<br>541.342,047 | 27 | 515.071,222<br>541.337,56 | 25.017 |
| 29 | 515.065,33<br>541.337,016 | 30 | 515.060,488<br>541.337,005 | 4.842 |
| 32 | 515.055,581<br>541.340,6 | 33 | 515.053,485<br>541.345,139 | 5.0 |
| 35 | 515.045,331<br>541.353,396 | 36 | 515.059,332<br>541.360,225 | 15.578 |
| 38 | 515.077,456<br>541.370,743 | 39 | 515.075,598<br>541.373,632 | 3.435 |
| 41 | 515.060,851<br>541.389,597 | 42 | 515.046,928<br>541.402,913 | 19.266 |
| 44 | 515.044,428<br>541.405,178 | 45 | 515.037,875<br>541.411,249 | 8.933 |
| 47 | 514.974,188<br>541.374,107 | 48 | 514.966,601<br>541.368,889 | 9.208 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.961,664<br>541.346,896 | 4 | 514.962,371<br>541.336,927 | 9.994 |
| 6 | 515.052,009<br>541.302,037 | 7 | 515.052,264<br>541.301,999 | 0.258 |
| 9 | 515.063,685<br>541.300,277 | 10 | 515.065,576<br>541.299,993 | 1.912 |
| 12 | 515.076,669<br>541.299,237 | 13 | 515.089,609<br>541.299,818 | 12.953 |
| 15 | 515.100,893<br>541.300,57 | 16 | 515.101,561<br>541.300,629 | 0.671 |
| 18 | 515.130,455<br>541.303,013 | 19 | 515.131,837<br>541.326,672 | 23.699 |
| 21 | 515.133,999<br>541.344,433 | 22 | 515.111,892<br>541.346,306 | 22.186 |
| 24 | 515.102,033<br>541.343,713 | 25 | 515.101,349<br>541.343,529 | 0.708 |
| 27 | 515.071,222<br>541.337,56 | 28 | 515.066,884<br>541.337,019 | 4.372 |
| 30 | 515.060,488<br>541.337,005 | 31 | 515.056,347<br>541.338,084 | 4.279 |
| 33 | 515.053,485<br>541.345,139 | 34 | 515.047,913<br>541.349,299 | 6.954 |
| 36 | 515.059,332<br>541.360,225 | 37 | 515.069,011<br>541.365,12 | 10.846 |
| 39 | 515.075,598<br>541.373,632 | 40 | 515.072,861<br>541.376,945 | 4.297 |
| 42 | 515.046,928<br>541.402,913 | 43 | 515.045,817<br>541.403,931 | 1.507 |
| 45 | 515.037,875<br>541.411,249 | 46 | 515.033,692<br>541.415,038 | 5.644 |
| 48 | 514.966,601<br>541.368,889 | 49 | 514.960,407<br>541.364,628 | 7.518 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Legea 544/2001

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25655

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:3522/2, 3523/2, 3524/2

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 30, 32, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56928 | 1.654 | Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56928-C1 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 30, 32, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit Anul construirii:1910 |
| A1.2 | 56928-C2 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 30, 32, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Garaj Anul construirii:1910 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20419 / 07/06/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 71919, din 14/08/2003 emis de CJSDPAT HARGHITA (documentatie cadastrala, act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3458 din 26.04.2019, emis de Primaria com. Lupeni;act notarial nr Antecontract de vanzare-cumparare nr.4723/2009 din 22.12.2009, emis de B.N.P. Fancsali Levente;act notarial nr Declaratia nr. 3581/2018 din 13.11.2018, emis de B.I.N. Fancsali Levente;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2320 din 25.03.2019, emis de Primaria com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BERTALAN PIROSKA**, (decedata), Lipsa CNP DEFUNCT:Da<br>2) **VARGA JOLAN**, (decedata), Lipsa CNP DEFUNCT:Da<br>3) **SZASZ SANDOR**, (decedat), Lipsa CNP DEFUNCT:Da<br>4) **SZASZ ISTVAN**, (decedat), Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **FABIAN VINCE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizat în circuitul public

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56928 | 1.654 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.342 | 2 | 27/1, 27/2, 24 | 3522/2, 3523/2, 3524/2 | |
| 2 | arabil | DA | 312 | 2 | 29 | 3522/2, 3523/2, 3524/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56928-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit Anul construirii:1910 |
| A1.2 | 56928-C2 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Garaj Anul construirii:1910 |
| A1.3 | 0 | constructii de locuinte | 72 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinţă P+M, acoperită cu ţiglă, cu 3 camere, bucătărie, baie |
| A1.4 | 0 | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Garaj |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.137,65 541.437,116 | 2 | 515.137,668 541.437,337 | 0.222 |
| 4 | 515.144,654 541.451,393 | 5 | 515.128,595 541.464,344 | 20.631 |
| 7 | 515.140,018 541.473,269 | 8 | 515.142,215 541.471,516 | 2.811 |
| 10 | 515.148,87 541.466,205 | 11 | 515.149,386 541.465,793 | 0.66 |
| 13 | 515.149,937 541.454,73 | 14 | 515.155,606 541.455,939 | 5.796 |
| 16 | 515.167,204 541.459,702 | 17 | 515.138,008 541.479,552 | 35.305 |
| 19 | 515.127,859 541.486,586 | 20 | 515.124,9 541.481,461 | 5.918 |
| 22 | 515.116,376 541.467,409 | 23 | 515.111,682 541.459,052 | 9.585 |
| 25 | 515.109,053 541.454,701 | 26 | 515.105,974 541.449,631 | 5.932 |
| 28 | 515.108,644 541.445,919 | 29 | 515.105,784 541.438,607 | 7.851 |
| 31 | 515.103,456 541.433,42 | 32 | 515.112,922 541.430,274 | 9.975 |
| 34 | 515.121,965 541.426,352 | 35 | 515.128,715 541.422,226 | 7.911 |
| 37 | 515.131,607 541.421,216 | 38 | 515.131,236 541.425,466 | 4.266 |
| 40 | 515.136,969 541.426,032 | 41 | 515.137,144 541.430,76 | 4.731 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.137,668 541.437,337 | 3 | 515.138,902 541.442,065 | 4.886 |
| 5 | 515.128,595 541.464,344 | 6 | 515.137,391 541.475,364 | 14.1 |
| 8 | 515.142,215 541.471,516 | 9 | 515.145,333 541.469,027 | 3.99 |
| 11 | 515.149,386 541.465,793 | 12 | 515.144,191 541.459,395 | 8.242 |
| 14 | 515.155,606 541.455,939 | 15 | 515.162,361 541.458,012 | 7.066 |
| 17 | 515.138,008 541.479,552 | 18 | 515.131,84 541.483,843 | 7.514 |
| 20 | 515.124,9 541.481,461 | 21 | 515.119,25 541.471,676 | 11.299 |
| 23 | 515.111,682 541.459,052 | 24 | 515.111,178 541.458,155 | 1.029 |
| 26 | 515.105,974 541.449,631 | 27 | 515.110,009 541.448,07 | 4.326 |
| 29 | 515.105,784 541.438,607 | 30 | 515.104,138 541.435,108 | 3.867 |
| 32 | 515.112,922 541.430,274 | 33 | 515.114,589 541.429,649 | 1.78 |
| 35 | 515.128,715 541.422,226 | 36 | 515.130,19 541.421,522 | 1.634 |
| 38 | 515.131,236 541.425,466 | 39 | 515.136,545 541.425,983 | 5.334 |
| 41 | 515.137,144 541.430,76 | 1 | 515.137,65 541.437,116 | 6.376 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.138,902 541.442,065 | 4 | 515.144,654 541.451,393 | 10.959 |
| 6 | 515.137,391 541.475,364 | 7 | 515.140,018 541.473,269 | 3.36 |
| 9 | 515.145,333 541.469,027 | 10 | 515.148,87 541.466,205 | 4.525 |
| 12 | 515.144,191 541.459,395 | 13 | 515.149,937 541.454,73 | 7.401 |
| 15 | 515.162,361 541.458,012 | 16 | 515.167,204 541.459,702 | 5.129 |
| 18 | 515.131,84 541.483,843 | 19 | 515.127,859 541.486,586 | 4.835 |
| 21 | 515.119,25 541.471,676 | 22 | 515.116,376 541.467,409 | 5.145 |
| 24 | 515.111,178 541.458,155 | 25 | 515.109,053 541.454,701 | 4.055 |
| 27 | 515.110,009 541.448,07 | 28 | 515.108,644 541.445,919 | 2.548 |
| 30 | 515.104,138 541.435,108 | 31 | 515.103,456 541.433,42 | 1.821 |
| 33 | 515.114,589 541.429,649 | 34 | 515.121,965 541.426,352 | 8.079 |
| 36 | 515.130,19 541.421,522 | 37 | 515.131,607 541.421,216 | 1.45 |
| 39 | 515.136,545 541.425,983 | 40 | 515.136,969 541.426,032 | 0.427 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25148

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4 Morareni
Nr. topografic:199/2, 200/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 72, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58381 | 656 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58381-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 72, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; casa de lemn |
| A1.2 | 0 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 72, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Șură |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **737 / 23/06/1933** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Deciziune de predarea mostenirii nr.954/3, din 23/06/1926 emis de Judecatoria odorhei; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 11/611, cota initiala 11/611 | A1, A1.1 |
| | 1) **MAGYARI LAZAR**, Lipsa CNP | |
| **67311 / 05/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE ACT AUT NR 2669, din 04/12/2024 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/611, cota initiala 600/611 | A1, A1.1 |
| | 1) **GYŐRFI ENIKŐ**, necasatorita, ca bun propriu | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MAGYARI SZILVESZTER** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

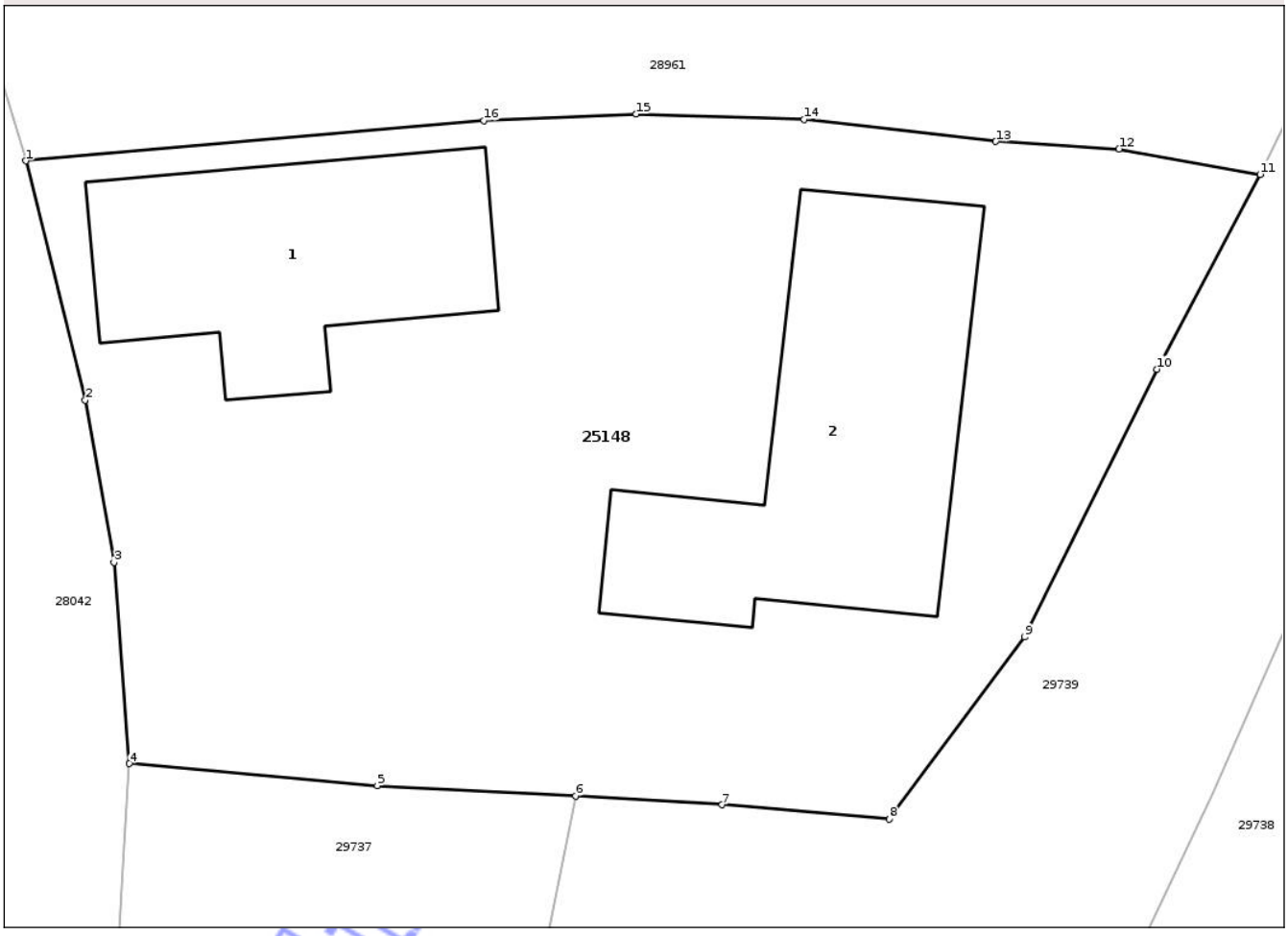
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58381 | 656 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 656 | 5 | 85 | 199/2 | arabil |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58381-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; casa de lemn |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Şură |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.560,296<br>540.291,227 | 2 | 516.562,161<br>540.283,736 | 7.72 |
| 2 | 516.562,161<br>540.283,736 | 3 | 516.563,057<br>540.278,652 | 5.162 |
| 3 | 516.563,057<br>540.278,652 | 4 | 516.563,541<br>540.272,35 | 6.321 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 516.563,541<br>540.272,35 | 5 | 516.571,317<br>540.271,661 | 7.806 |
| 5 | 516.571,317<br>540.271,661 | 6 | 516.577,536<br>540.271,335 | 6.228 |
| 6 | 516.577,536<br>540.271,335 | 7 | 516.582,13<br>540.271,059 | 4.602 |
| 7 | 516.582,13<br>540.271,059 | 8 | 516.587,379<br>540.270,611 | 5.268 |
| 8 | 516.587,379<br>540.270,611 | 9 | 516.591,618<br>540.276,31 | 7.103 |
| 9 | 516.591,618<br>540.276,31 | 10 | 516.595,767<br>540.284,704 | 9.363 |
| 10 | 516.595,767<br>540.284,704 | 11 | 516.599,005<br>540.290,802 | 6.904 |
| 11 | 516.599,005<br>540.290,802 | 12 | 516.594,58<br>540.291,598 | 4.496 |
| 12 | 516.594,58<br>540.291,598 | 13 | 516.590,708<br>540.291,835 | 3.879 |
| 13 | 516.590,708<br>540.291,835 | 14 | 516.584,705<br>540.292,523 | 6.042 |
| 14 | 516.584,705<br>540.292,523 | 15 | 516.579,432<br>540.292,695 | 5.276 |
| 15 | 516.579,432<br>540.292,695 | 16 | 516.574,662<br>540.292,485 | 4.775 |
| 16 | 516.574,662<br>540.292,485 | 1 | 516.560,296<br>540.291,227 | 14.421 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25149

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 118, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58380 | 1.088 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58380-C1 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 118, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de locuit construită în anul 1972, pe fundaţie din piatră şi beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu plăci ondulate. Compusă la parter din: 1 antreu, 2 pivniţe, 1 cameră, 1 cămară, iar la etaj: 2 camere, 1 baie, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 antreu cu casa scării. |
| A1.2 | 58380-C2 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 118, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă construită în anul 1984. |
| A1.3 | 58380-C3 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 118, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grajd cu şură construit în anul 1984. |
| A1.4 | 58380-C4 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 118, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă construită în anul 1984. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13457 / 25/03/2021** | | |
| Act Normativ nr. Titlu de Proprietate nr. 20071, din 18/10/1995 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat nr. 2251 din 18.03.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21193 din 09.03.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.03.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de inregistrare fiscala nr. 2209 din 17.03.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SEBESTYÉN STEFAN**<br>2) **SEBESTYÉN ROZÁLIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SEBESTYÉN STEFAN**<br>2) **SEBESTYÉN ROZÁLIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58380 | 1.088 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 769 | 10 | 220 | - | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn şi sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 319 | 10 | 221,219 | - | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn şi sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58380-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de locuit construită în anul 1972, pe fundaţie din piatră şi beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu plăci ondulate. Compusă la parter din: 1 antreu, 2 pivniţe, 1 cameră, 1 cămară, iar la etaj: 2 camere, 1 baie, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 antreu cu casa scării. |
| A1.2 | 58380-C2 | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă construită în anul 1984. |
| A1.3 | 58380-C3 | constructii anexa | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grajd cu şură construit în anul 1984. |
| A1.4 | 58380-C4 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă construită în anul 1984. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.758,504<br>539.721,747 | 2 | 516.750,514<br>539.716,186 | 9.735 |
| 3 | 516.754,178<br>539.712,752 | 4 | 516.758,033<br>539.709,14 | 5.283 |
| 5 | 516.765,309<br>539.702,47 | 6 | 516.772,745<br>539.695,74 | 10.029 |
| 7 | 516.772,804<br>539.695,671 | 8 | 516.777,706<br>539.689,891 | 7.579 |
| 9 | 516.778,752<br>539.688,658 | 10 | 516.781,24<br>539.684,514 | 4.834 |
| 11 | 516.784,995<br>539.674,758 | 12 | 516.785,408<br>539.671,424 | 3.359 |
| 13 | 516.786,134<br>539.661,509 | 14 | 516.786,132<br>539.659,609 | 1.9 |
| 15 | 516.795,825<br>539.659,896 | 16 | 516.800,748<br>539.660,105 | 4.927 |
| 17 | 516.810,326<br>539.660,392 | 18 | 516.813,514<br>539.662,286 | 3.708 |
| 19 | 516.808,65<br>539.668,52 | 20 | 516.800,599<br>539.679,225 | 13.395 |
| 21 | 516.796,598<br>539.685,498 | 22 | 516.794,982<br>539.689,303 | 4.134 |
| 23 | 516.789,919<br>539.696,816 | 24 | 516.784,64<br>539.701,739 | 7.218 |
| 25 | 516.783,453<br>539.702,875 | 26 | 516.781,193<br>539.705,037 | 3.128 |
| 27 | 516.779,11<br>539.705,653 | 28 | 516.769,416<br>539.712,141 | 11.665 |
| 29 | 516.765,077<br>539.716,142 | 30 | 516.760,934<br>539.719,024 | 5.047 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.750,514<br>539.716,186 | 3 | 516.754,178<br>539.712,752 | 5.022 |
| 4 | 516.758,033<br>539.709,14 | 5 | 516.765,309<br>539.702,47 | 9.871 |
| 6 | 516.772,745<br>539.695,74 | 7 | 516.772,804<br>539.695,671 | 0.091 |
| 8 | 516.777,706<br>539.689,891 | 9 | 516.778,752<br>539.688,658 | 1.617 |
| 10 | 516.781,24<br>539.684,514 | 11 | 516.784,995<br>539.674,758 | 10.454 |
| 12 | 516.785,408<br>539.671,424 | 13 | 516.786,134<br>539.661,509 | 9.942 |
| 14 | 516.786,132<br>539.659,609 | 15 | 516.795,825<br>539.659,896 | 9.697 |
| 16 | 516.800,748<br>539.660,105 | 17 | 516.810,326<br>539.660,392 | 9.582 |
| 18 | 516.813,514<br>539.662,286 | 19 | 516.808,65<br>539.668,52 | 7.907 |
| 20 | 516.800,599<br>539.679,225 | 21 | 516.796,598<br>539.685,498 | 7.44 |
| 22 | 516.794,982<br>539.689,303 | 23 | 516.789,919<br>539.696,816 | 9.06 |
| 24 | 516.784,64<br>539.701,739 | 25 | 516.783,453<br>539.702,875 | 1.643 |
| 26 | 516.781,193<br>539.705,037 | 27 | 516.779,11<br>539.705,653 | 2.172 |
| 28 | 516.769,416<br>539.712,141 | 29 | 516.765,077<br>539.716,142 | 5.902 |
| 30 | 516.760,934<br>539.719,024 | 1 | 516.758,504<br>539.721,747 | 3.65 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25183

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:379/2, 378/3, 402/2/3

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 104, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58340 | 9.625 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7012 / 12/02/2021** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial al Romaniei nr.282 bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Hotarare nr.134 din 14.12.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr.244 din 13.01.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatia nr.21070 din 29.01.2021, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.01.2021, emis de SC CONUS-INC SRL;act administrativ nr Certificat nr.378 din 19.01.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Identificare si dezmembrare in evidenta CF din 04.03.2021, emis de Mike Levente Jozsef;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.379 din 19.01.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

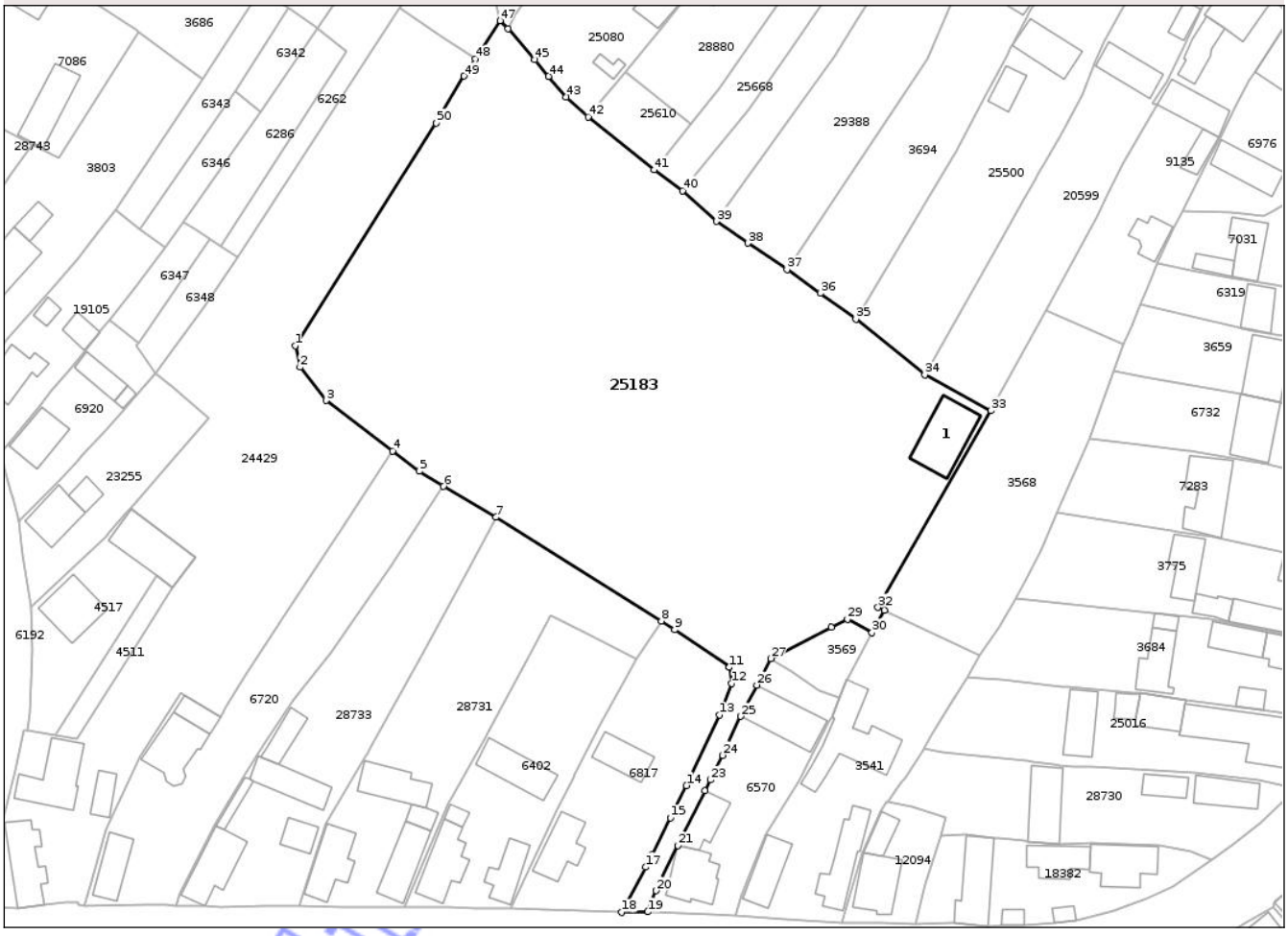
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58340 | 9.625 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 9.408 | 15 | 304 | 379/2, 378/3, 402/2/3 | |
| 2 | drum | DA | 217 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii anexa | 124 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Vestiare |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.889,907<br>539.771,79 | 2 | 516.890,88<br>539.767,415 | 4.482 |
| 4 | 516.909,718<br>539.750,423 | 5 | 516.915,093<br>539.746,343 | 6.748 |
| 7 | 516.930,641<br>539.737,017 | 8 | 516.964,172<br>539.715,985 | 39.581 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.890,88<br>539.767,415 | 3 | 516.896,208<br>539.760,677 | 8.59 |
| 5 | 516.915,093<br>539.746,343 | 6 | 516.920,004<br>539.743,275 | 5.791 |
| 8 | 516.964,172<br>539.715,985 | 9 | 516.966,855<br>539.714,256 | 3.192 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.896,208<br>539.760,677 | 4 | 516.909,718<br>539.750,423 | 16.961 |
| 6 | 516.920,004<br>539.743,275 | 7 | 516.930,641<br>539.737,017 | 12.341 |
| 9 | 516.966,855<br>539.714,256 | 10 | 516.977,979<br>539.706,736 | 13.427 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 516.977,979 539.706,736 | 11 | 516.977,994 539.706,63 | 0.107 |
| 13 | 516.975,935 539.696,958 | 14 | 516.969,249 539.682,693 | 15.754 |
| 16 | 516.962,222 539.668,633 | 17 | 516.960,986 539.666,169 | 2.757 |
| 19 | 516.961,43 539.657,102 | 20 | 516.963,119 539.661,398 | 4.616 |
| 22 | 516.972,992 539.681,595 | 23 | 516.974,081 539.683,826 | 2.483 |
| 25 | 516.980,314 539.696,679 | 26 | 516.983,539 539.703,037 | 7.129 |
| 28 | 516.998,671 539.714,798 | 29 | 517.001,906 539.716,376 | 3.599 |
| 31 | 517.009,37 539.718,179 | 32 | 517.008,13 539.718,764 | 1.371 |
| 34 | 517.017,618 539.765,909 | 35 | 517.003,628 539.777,128 | 17.933 |
| 37 | 516.989,678 539.787,197 | 38 | 516.981,748 539.792,549 | 9.567 |
| 40 | 516.968,466 539.803,119 | 41 | 516.962,7 539.807,37 | 7.164 |
| 43 | 516.944,845 539.822,174 | 44 | 516.941,358 539.826,337 | 5.43 |
| 46 | 516.933,107 539.835,964 | 47 | 516.931,443 539.837,588 | 2.325 |
| 49 | 516.924,202 539.826,354 | 50 | 516.918,448 539.816,909 | 11.06 |
| 11 | 516.977,994 539.706,63 | 12 | 516.978,465 539.703,359 | 3.305 |
| 14 | 516.969,249 539.682,693 | 15 | 516.965,988 539.676,141 | 7.319 |
| 17 | 516.960,986 539.666,169 | 18 | 516.956,165 539.656,993 | 10.365 |
| 20 | 516.963,119 539.661,398 | 21 | 516.967,553 539.670,542 | 10.162 |
| 23 | 516.974,081 539.683,826 | 24 | 516.976,602 539.688,806 | 5.582 |
| 26 | 516.983,539 539.703,037 | 27 | 516.986,341 539.708,419 | 6.068 |
| 29 | 517.001,906 539.716,376 | 30 | 517.006,908 539.713,646 | 5.699 |
| 32 | 517.008,13 539.718,764 | 33 | 517.031,04 539.758,599 | 45.953 |
| 35 | 517.003,628 539.777,128 | 36 | 516.996,436 539.782,401 | 8.918 |
| 38 | 516.981,748 539.792,549 | 39 | 516.975,312 539.796,948 | 7.796 |
| 41 | 516.962,7 539.807,37 | 42 | 516.949,325 539.818,083 | 17.136 |
| 44 | 516.941,358 539.826,337 | 45 | 516.938,53 539.829,714 | 4.405 |
| 47 | 516.931,443 539.837,588 | 48 | 516.926,439 539.829,825 | 9.236 |
| 50 | 516.918,448 539.816,909 | 1 | 516.889,907 539.771,79 | 53.388 |
| 12 | 516.978,465 539.703,359 | 13 | 516.975,935 539.696,958 | 6.883 |
| 15 | 516.965,988 539.676,141 | 16 | 516.962,222 539.668,633 | 8.4 |
| 18 | 516.956,165 539.656,993 | 19 | 516.961,43 539.657,102 | 5.266 |
| 21 | 516.967,553 539.670,542 | 22 | 516.972,992 539.681,595 | 12.319 |
| 24 | 516.976,602 539.688,806 | 25 | 516.980,314 539.696,679 | 8.704 |
| 27 | 516.986,341 539.708,419 | 28 | 516.998,671 539.714,798 | 13.882 |
| 30 | 517.006,908 539.713,646 | 31 | 517.009,37 539.718,179 | 5.158 |
| 33 | 517.031,04 539.758,599 | 34 | 517.017,618 539.765,909 | 15.284 |
| 36 | 516.996,436 539.782,401 | 37 | 516.989,678 539.787,197 | 8.287 |
| 39 | 516.975,312 539.796,948 | 40 | 516.968,466 539.803,119 | 9.217 |
| 42 | 516.949,325 539.818,083 | 43 | 516.944,845 539.822,174 | 6.067 |
| 45 | 516.938,53 539.829,714 | 46 | 516.933,107 539.835,964 | 8.275 |
| 48 | 516.926,439 539.829,825 | 49 | 516.924,202 539.826,354 | 4.129 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25194

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:621,621/C Morareni
Nr. topografic:240,241,242

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 95-97, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58326 | 1.124 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58326-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 95-97, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; o casa de locuit din lemn, compusa din doua camere, doua pivnite si antreu |
| A1.2 | 0 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 95-97, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Locuință,P+M, 4+2 camere, bucătărie, 2 băi |
| A1.3 | 0 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 95-97, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Bucătărie de vară |
| A1.4 | 0 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 95-97, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie |
| A1.5 | 0 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 95-97, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Sură |
| A1.6 | 0 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 95-97, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Fânar |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Decizia de atribuire nr. 203, din 02/08/1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI HARGHITA (Pozitia nr. 66); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LASZLO ERZSEBET**, Lipsa CNP | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B11 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1124 mp în favoarea lui | A1 |
| | 1) **JAKAB ANDRÁS** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **JAKAB ANDRÁS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalidat pentru circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58326 | 1.124 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 683 | 7 | 125 | 240 | |
| 2 | arabil | DA | 441 | 7 | 126 | 241, 242 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58326-C1 | constructii de locuinte | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; o casa de locuit din lemn, compusa din doua camere, doua pivnite si antreu |
| A1.2 | 0 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Locuinţă,P+M, 4+2 camere, bucătărie, 2 băi |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Bucătărie de vară |
| A1.4 | 0 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie |
| A1.5 | 0 | constructii anexa | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Sură |
| A1.6 | 0 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Fânar |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.666,024<br>540.241,344 | 2 | 516.667,003<br>540.238,805 | 2.721 |
| 3 | 516.671,813<br>540.226,328 | 4 | 516.675,503<br>540.216,929 | 10.097 |
| 5 | 516.675,572<br>540.216,754 | 6 | 516.680,125<br>540.204,509 | 13.064 |
| 7 | 516.680,973<br>540.202,434 | 8 | 516.681,744<br>540.200,563 | 2.024 |
| 9 | 516.684,277<br>540.194,987 | 10 | 516.688,272<br>540.198,801 | 5.523 |
| 11 | 516.696,709<br>540.205,66 | 12 | 516.697,418<br>540.206,104 | 0.837 |
| 13 | 516.698,127<br>540.206,549 | 14 | 516.710,646<br>540.212,426 | 13.83 |
| 15 | 516.700,86<br>540.227,555 | 16 | 516.698,422<br>540.230,6 | 3.901 |
| 17 | 516.690,666<br>540.238,293 | 18 | 516.687,919<br>540.240,024 | 3.247 |
| 19 | 516.679,283<br>540.244,411 | 20 | 516.673,894<br>540.244,06 | 5.4 |
| 21 | 516.668,699<br>540.242,621 | 1 | 516.666,024<br>540.241,344 | 2.964 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.667,003<br>540.238,805 | 3 | 516.671,813<br>540.226,328 | 13.372 |
| 4 | 516.675,503<br>540.216,929 | 5 | 516.675,572<br>540.216,754 | 0.188 |
| 6 | 516.680,125<br>540.204,509 | 7 | 516.680,973<br>540.202,434 | 2.242 |
| 8 | 516.681,744<br>540.200,563 | 9 | 516.684,277<br>540.194,987 | 6.124 |
| 10 | 516.688,272<br>540.198,801 | 11 | 516.696,709<br>540.205,66 | 10.873 |
| 12 | 516.697,418<br>540.206,104 | 13 | 516.698,127<br>540.206,549 | 0.837 |
| 14 | 516.710,646<br>540.212,426 | 15 | 516.700,86<br>540.227,555 | 18.018 |
| 16 | 516.698,422<br>540.230,6 | 17 | 516.690,666<br>540.238,293 | 10.924 |
| 18 | 516.687,919<br>540.240,024 | 19 | 516.679,283<br>540.244,411 | 9.686 |
| 20 | 516.673,894<br>540.244,06 | 21 | 516.668,699<br>540.242,621 | 5.391 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25203

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:105/a Morareni
Nr. topografic:680/2,681/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 22-24, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58316 | 1.104 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 0 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 22-24, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Locuință, P+M, 4 camere, 2 bucătării, baie, acoperiș țiglă |
| A1.3 | 0 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 22-24, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuință, P,2 camere, bucătărie, acoperiș țiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **642 / 25/02/1994** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 1572, din 25/02/1994 emis de Notaritul de Stat local (Odorheiu Secuiesc); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LÁSZLÓ MENYHÉRT** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **LÁSZLÓ MENYHÉRT**<br>2) **LÁSZLÓ SÁRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

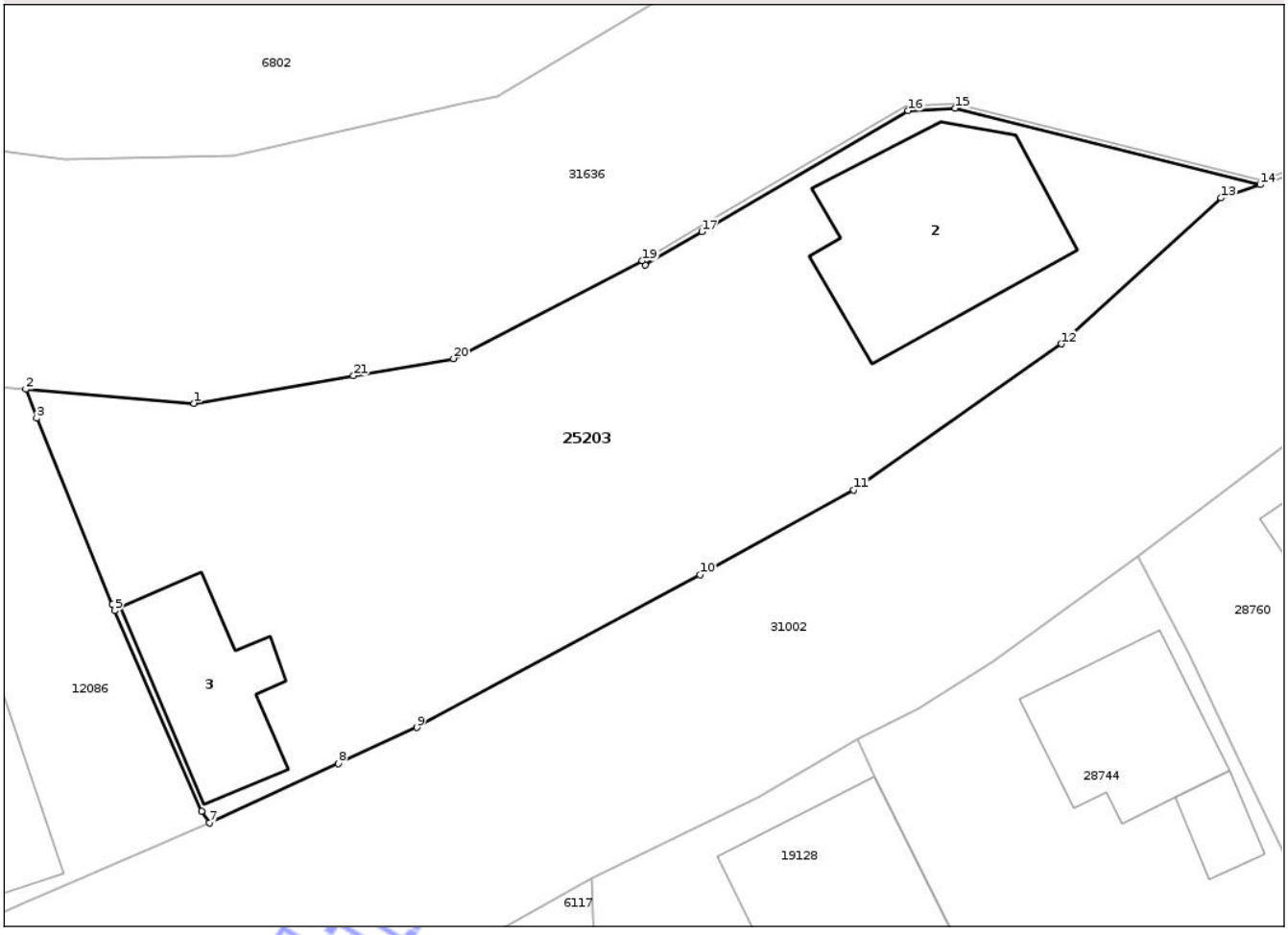
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58316 | 1.104 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 335 | 19 | 579 | 680/2, 681/2 | |
| 2 | curti constructii | DA | 107 | 19 | 579 | 680/2, 681/2 | |
| 3 | livada | DA | 430 | 19 | 580 | 680/2, 681/2 | |
| 4 | arabil | DA | 232 | 19 | 579 | 680/2, 681/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 0 | constructii de locuinte | 123 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Locuință, P+M, 4 camere, 2 bucătării, baie, acoperiș țiglă |
| A1.3 | 0 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuință, P,2 camere, bucătărie, acoperiș țiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.608,458<br>539.778,995 | 2 | 517.599,043<br>539.779,778 | 9.448 |
| 3 | 517.599,64<br>539.778,153 | 4 | 517.603,871<br>539.767,745 | 11.235 |
| 5 | 517.604,008<br>539.767,408 | 6 | 517.608,864<br>539.756,195 | 12.219 |
| 7 | 517.609,322<br>539.755,549 | 8 | 517.616,519<br>539.758,86 | 7.922 |
| 9 | 517.620,91<br>539.760,88 | 10 | 517.636,756<br>539.769,409 | 17.996 |
| 11 | 517.645,352<br>539.774,144 | 12 | 517.656,989<br>539.782,313 | 14.218 |
| 13 | 517.665,907<br>539.790,469 | 14 | 517.668,107<br>539.791,209 | 2.321 |
| 15 | 517.651,046<br>539.795,479 | 16 | 517.648,405<br>539.795,348 | 2.644 |
| 17 | 517.636,862<br>539.788,582 | 18 | 517.633,684<br>539.786,719 | 3.684 |
| 19 | 517.633,535<br>539.786,954 | 20 | 517.622,964<br>539.781,498 | 11.896 |
| 21 | 517.617,371<br>539.780,533 | 1 | 517.608,458<br>539.778,995 | 9.045 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.599,043<br>539.779,778 | 3 | 517.599,64<br>539.778,153 | 1.731 |
| 4 | 517.603,871<br>539.767,745 | 5 | 517.604,008<br>539.767,408 | 0.364 |
| 6 | 517.608,864<br>539.756,195 | 7 | 517.609,322<br>539.755,549 | 0.792 |
| 8 | 517.616,519<br>539.758,86 | 9 | 517.620,91<br>539.760,88 | 4.833 |
| 10 | 517.636,756<br>539.769,409 | 11 | 517.645,352<br>539.774,144 | 9.814 |
| 12 | 517.656,989<br>539.782,313 | 13 | 517.665,907<br>539.790,469 | 12.085 |
| 14 | 517.668,107<br>539.791,209 | 15 | 517.651,046<br>539.795,479 | 17.587 |
| 16 | 517.648,405<br>539.795,348 | 17 | 517.636,862<br>539.788,582 | 13.38 |
| 18 | 517.633,684<br>539.786,719 | 19 | 517.633,535<br>539.786,954 | 0.278 |
| 20 | 517.622,964<br>539.781,498 | 21 | 517.617,371<br>539.780,533 | 5.676 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25146

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3516
Nr. cadastral vechi:391

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58383 | 1.700 | Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27578 / 11/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1497, din 09/06/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **Fancsali Szilveszter**, casatorit, ca bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **Fancsali I Csaba**, casatorit, ca bun propriu | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **Fancsali Iren**, necasatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

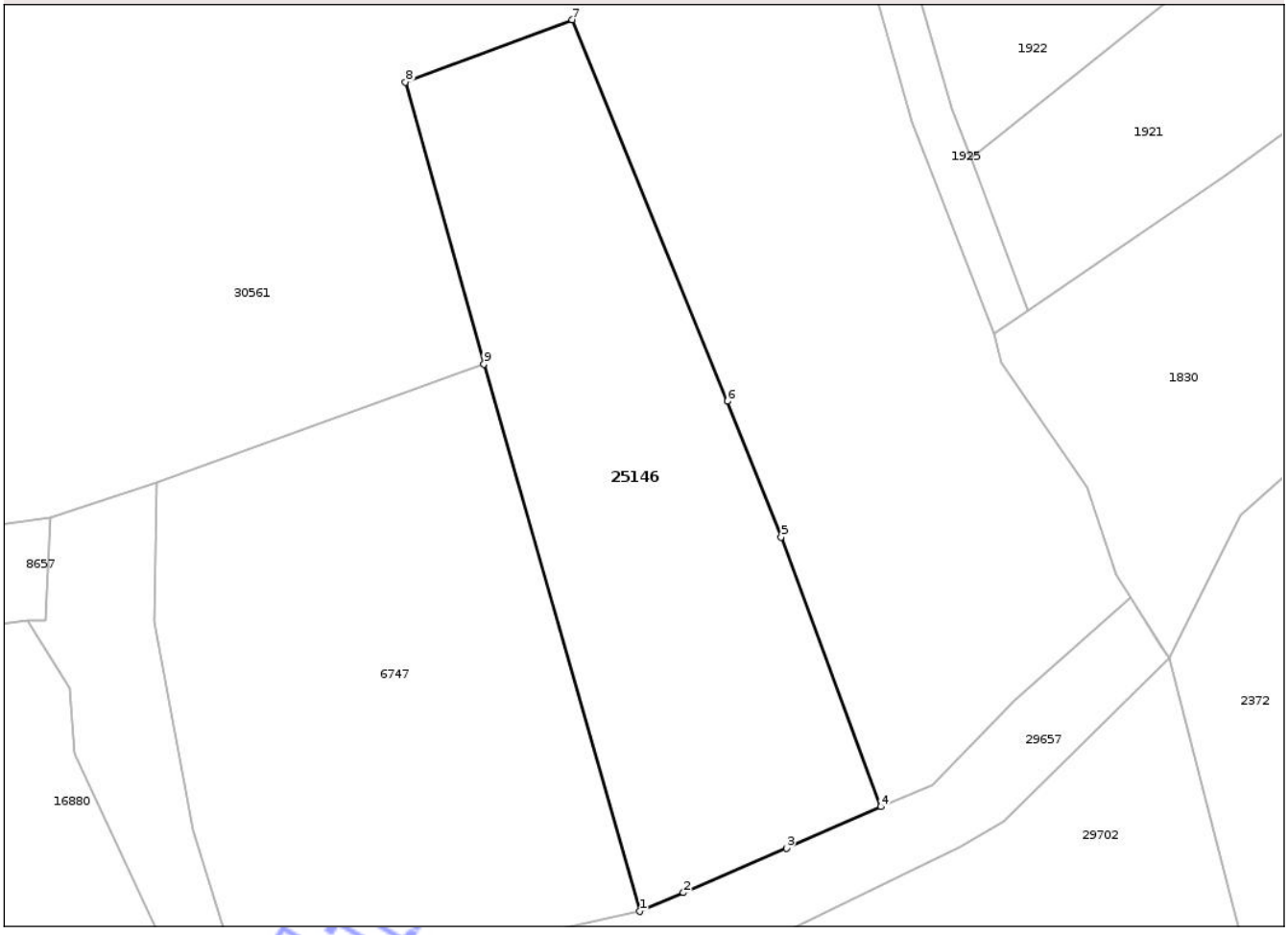
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58383 | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 623 | 261 | 4544/1 | - | Nr tarla si parcela gresit in act T 8 P 28, iar corect T 261 P 4544/1, Deszkaskert |
| 2 | arabil | DA | 1.077 | 261 | 4544/2 | - | Nr tarla si parcela gresit in act T 8 P 28, iar corect T 261 P 4544/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.900,195<br>541.258,983 | 2 | 519.904,303<br>541.260,749 | 4.472 |
| 2 | 519.904,303<br>541.260,749 | 3 | 519.914,035<br>541.264,931 | 10.592 |
| 3 | 519.914,035<br>541.264,931 | 4 | 519.922,949<br>541.268,861 | 9.742 |
| 4 | 519.922,949<br>541.268,861 | 5 | 519.913,546<br>541.294,31 | 27.131 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 519.913,546<br>541.294,31 | 6 | 519.908,465<br>541.307,129 | 13.789 |
| 6 | 519.908,465<br>541.307,129 | 7 | 519.893,792<br>541.343,124 | 38.871 |
| 7 | 519.893,792<br>541.343,124 | 8 | 519.878,042<br>541.337,257 | 16.807 |
| 8 | 519.878,042<br>541.337,257 | 9 | 519.885,462<br>541.310,622 | 27.649 |
| 9 | 519.885,462<br>541.310,622 | 1 | 519.900,195<br>541.258,983 | 53.7 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25216

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:141/2/2, 142/2, 143/2

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 42, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58291 | 1.354 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58291-C1 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 42, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă de locuit construită în anul 1924, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle, Compusă la demisol din: 1 pivniţă; iar la parter: 1 bucătărie, 1 cameră, 1 cămară, 1 verandă. |
| A1.2 | 58291-C2 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 42, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1924. |
| A1.3 | 58291-C3 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 42, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Grajd cu şură construit în anul 1924. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43859 / 23/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT NR.10499, din 02/12/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 10500 din 02.12.2020, emis de Primaria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2996 din 22.12.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 10498 din 02.12.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf. art.41 alin(10) din Legea nr. 7/1996-republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDRÁSI ELISABETA**, si<br>2) **ANDRASI IULIU** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ANDRASI IULIU**, si<br>2) **ANDRÁSI ELISABETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58291 | 1.354 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 614 | 1 | 9 | 141/2/2, 142/2, 143/2 | |
| 2 | arabil | DA | 140 | 1 | 10 | 141/2/2, 142/2, 143/2 | |
| 3 | livada | DA | 600 | 1 | 11 | 141/2/2, 142/2, 143/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58291-C1 | constructii de locuinte | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă de locuit construită în anul 1924, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle, Compusă la demisol din: 1 pivniţă; iar la parter: 1 bucătărie, 1 cameră, 1 cămară, 1 verandă. |
| A1.2 | 58291-C2 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1924. |
| A1.3 | 58291-C3 | constructii anexa | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Grajd cu şură construit în anul 1924. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.727,186<br>540.424,256 | 2 | 516.729,046<br>540.429,259 | 5.338 |
| 3 | 516.731,633<br>540.435,3 | 4 | 516.734,314<br>540.443,254 | 8.394 |
| 5 | 516.736,318<br>540.448,723 | 6 | 516.736,544<br>540.449,077 | 0.42 |
| 7 | 516.743,159<br>540.459,455 | 8 | 516.748,113<br>540.465,445 | 7.773 |
| 9 | 516.756,212<br>540.473,933 | 10 | 516.759,718<br>540.477,737 | 5.173 |
| 11 | 516.755,422<br>540.480,772 | 12 | 516.750,38<br>540.484,428 | 6.228 |
| 13 | 516.745,32<br>540.489,328 | 14 | 516.741,022<br>540.484,669 | 6.339 |
| 15 | 516.735,716<br>540.479,625 | 16 | 516.730,121<br>540.473,763 | 8.104 |
| 17 | 516.727,118<br>540.470,564 | 18 | 516.725,301<br>540.468,26 | 2.934 |
| 19 | 516.723,484<br>540.465,957 | 20 | 516.719,768<br>540.458,644 | 8.203 |
| 21 | 516.719,185<br>540.456,857 | 22 | 516.718,213<br>540.453,875 | 3.136 |
| 23 | 516.718,165<br>540.453,729 | 24 | 516.716,27<br>540.444,682 | 9.243 |
| 25 | 516.715,244<br>540.438,207 | 26 | 516.714,254<br>540.432,218 | 6.07 |
| 27 | 516.710,103<br>540.418,534 | 28 | 516.716,229<br>540.417,175 | 6.275 |
| 29 | 516.723,073<br>540.415,57 | 1 | 516.727,186<br>540.424,256 | 9.611 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.729,046<br>540.429,259 | 3 | 516.731,633<br>540.435,3 | 6.572 |
| 4 | 516.734,314<br>540.443,254 | 5 | 516.736,318<br>540.448,723 | 5.825 |
| 6 | 516.736,544<br>540.449,077 | 7 | 516.743,159<br>540.459,455 | 12.307 |
| 8 | 516.748,113<br>540.465,445 | 9 | 516.756,212<br>540.473,933 | 11.732 |
| 10 | 516.759,718<br>540.477,737 | 11 | 516.755,422<br>540.480,772 | 5.26 |
| 12 | 516.750,38<br>540.484,428 | 13 | 516.745,32<br>540.489,328 | 7.044 |
| 14 | 516.741,022<br>540.484,669 | 15 | 516.735,716<br>540.479,625 | 7.321 |
| 16 | 516.730,121<br>540.473,763 | 17 | 516.727,118<br>540.470,564 | 4.388 |
| 18 | 516.725,301<br>540.468,26 | 19 | 516.723,484<br>540.465,957 | 2.933 |
| 20 | 516.719,768<br>540.458,644 | 21 | 516.719,185<br>540.456,857 | 1.88 |
| 22 | 516.718,213<br>540.453,875 | 23 | 516.718,165<br>540.453,729 | 0.154 |
| 24 | 516.716,27<br>540.444,682 | 25 | 516.715,244<br>540.438,207 | 6.556 |
| 26 | 516.714,254<br>540.432,218 | 27 | 516.710,103<br>540.418,534 | 14.3 |
| 28 | 516.716,229<br>540.417,175 | 29 | 516.723,073<br>540.415,57 | 7.03 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25247

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:56989
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:227,228,229

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 109, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58259 | 982 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58259-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 109, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă de locuit construită în anul 1960, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 pivniţe; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie şi 1 baie. |
| A1.2 | 58259-C2 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 109, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Depozit de lemne construit în anul 1960. |
| A1.3 | 58259-C3 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 109, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă construită în anul 2002. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40116 / 03/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. act aut.nr.894/1999, din 05/05/1999 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BALÁZS ATTILA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56989/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 3041 din 05/05/1999;* | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.9945, din 10/11/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.2133 din 25.02.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 25.02.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.10060 din 27.11.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **BALÁZS ATTILA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **BALÁZS ATTILA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document circulație imobiliară

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58259 | 982 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 982 | 7 | 109-111 | 227, 228, 229 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn, sârmă şi fier. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58259-C1 | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă de locuit construită în anul 1960, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 pivniţe; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie şi 1 baie. |
| A1.2 | 58259-C2 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Depozit de lemne construit în anul 1960. |
| A1.3 | 58259-C3 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă construită în anul 2002. |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.587,378<br>540.235,899 | 2 | 516.584,946<br>540.235,782 | 2.435 |
| 3 | 516.581,956<br>540.235,741 | 4 | 516.576,785<br>540.235,836 | 5.172 |
| 5 | 516.571,149<br>540.236,19 | 6 | 516.570,861<br>540.236,189 | 0.288 |
| 7 | 516.566,983<br>540.225,752 | 8 | 516.563,838<br>540.216,307 | 9.955 |
| 9 | 516.561,159<br>540.204,648 | 10 | 516.560,836<br>540.202,715 | 1.96 |
| 11 | 516.559,583<br>540.192,927 | 12 | 516.558,507<br>540.182,929 | 10.056 |
| 13 | 516.560,903<br>540.182,837 | 14 | 516.571,253<br>540.182,439 | 10.358 |
| 15 | 516.573,418<br>540.182,282 | 16 | 516.574,965<br>540.187,376 | 5.324 |
| 17 | 516.578,303<br>540.196,184 | 18 | 516.578,345<br>540.196,294 | 0.118 |
| 19 | 516.578,935<br>540.199,526 | 20 | 516.583,665<br>540.214,782 | 15.972 |
| 21 | 516.584,729<br>540.219,76 | 22 | 516.587,125<br>540.230,966 | 11.459 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.584,946<br>540.235,782 | 3 | 516.581,956<br>540.235,741 | 2.99 |
| 4 | 516.576,785<br>540.235,836 | 5 | 516.571,149<br>540.236,19 | 5.647 |
| 6 | 516.570,861<br>540.236,189 | 7 | 516.566,983<br>540.225,752 | 11.134 |
| 8 | 516.563,838<br>540.216,307 | 9 | 516.561,159<br>540.204,648 | 11.963 |
| 10 | 516.560,836<br>540.202,715 | 11 | 516.559,583<br>540.192,927 | 9.868 |
| 12 | 516.558,507<br>540.182,929 | 13 | 516.560,903<br>540.182,837 | 2.398 |
| 14 | 516.571,253<br>540.182,439 | 15 | 516.573,418<br>540.182,282 | 2.171 |
| 16 | 516.574,965<br>540.187,376 | 17 | 516.578,303<br>540.196,184 | 9.419 |
| 18 | 516.578,345<br>540.196,294 | 19 | 516.578,935<br>540.199,526 | 3.285 |
| 20 | 516.583,665<br>540.214,782 | 21 | 516.584,729<br>540.219,76 | 5.09 |
| 22 | 516.587,125<br>540.230,966 | 1 | 516.587,378<br>540.235,899 | 4.939 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26916

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

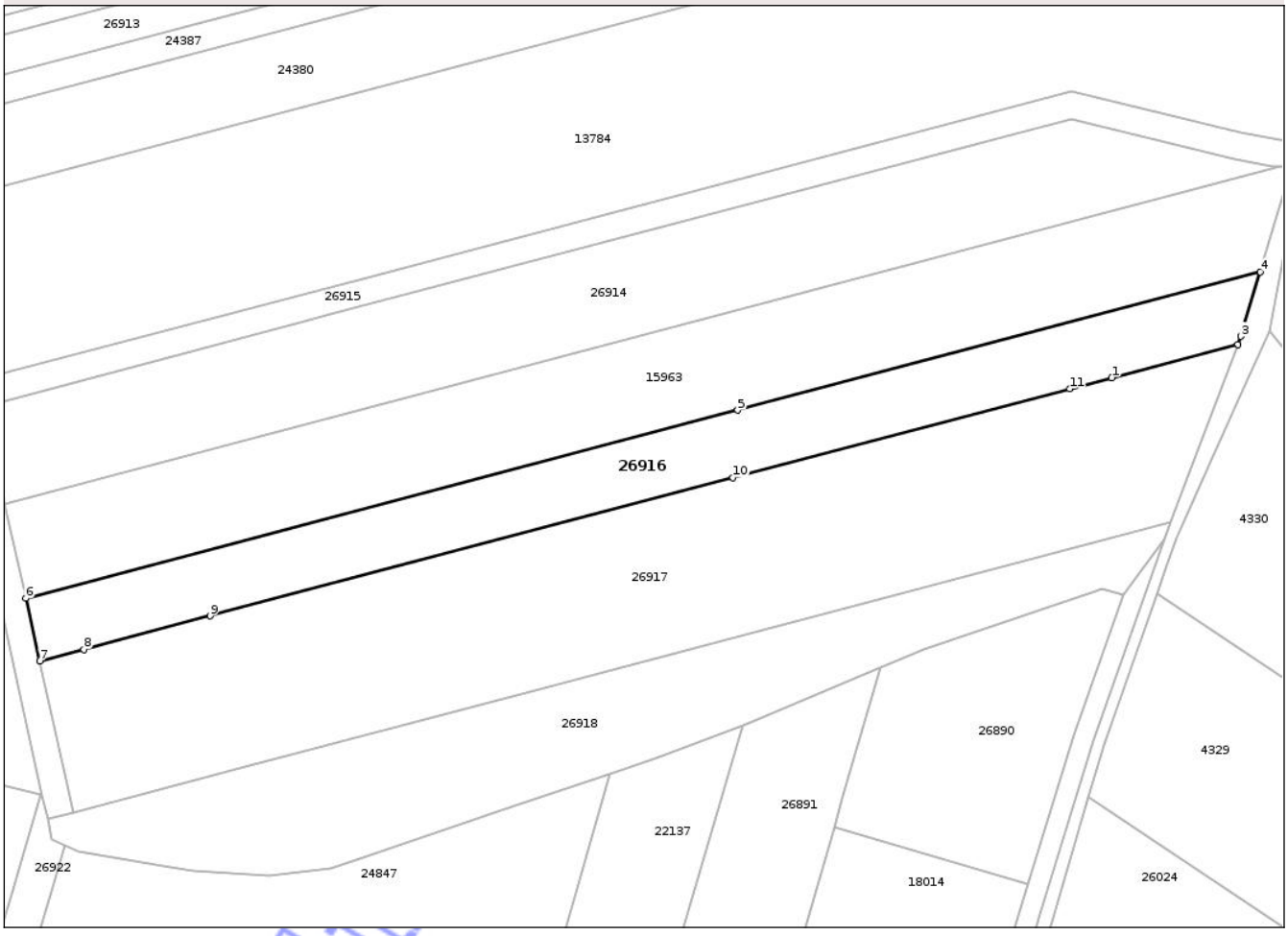
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.533 | 278 | 4812/12 | - | |
| 2 | faneata | NU | 267 | 278 | 4826/14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.062,84<br>539.613,023 | 2 | 518.081,679<br>539.617,996 | 19.484 |
| 2 | 518.081,679<br>539.617,996 | 3 | 518.082,136<br>539.619,2 | 1.288 |
| 3 | 518.082,136<br>539.619,2 | 4 | 518.085,019<br>539.628,791 | 10.015 |
| 4 | 518.085,019<br>539.628,791 | 5 | 518.007,019<br>539.608,203 | 80.671 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 518.007,019<br>539.608,203 | 6 | 517.900,788<br>539.580,163 | 109.869 |
| 6 | 517.900,788<br>539.580,163 | 7 | 517.902,863<br>539.570,798 | 9.592 |
| 7 | 517.902,863<br>539.570,798 | 8 | 517.909,414<br>539.572,527 | 6.775 |
| 8 | 517.909,414<br>539.572,527 | 9 | 517.928,319<br>539.577,517 | 19.552 |
| 9 | 517.928,319<br>539.577,517 | 10 | 518.006,339<br>539.598,11 | 80.692 |
| 10 | 518.006,339<br>539.598,11 | 11 | 518.056,583<br>539.611,372 | 51.965 |
| 11 | 518.056,583<br>539.611,372 | 1 | 518.062,84<br>539.613,023 | 6.471 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26917

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.091 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

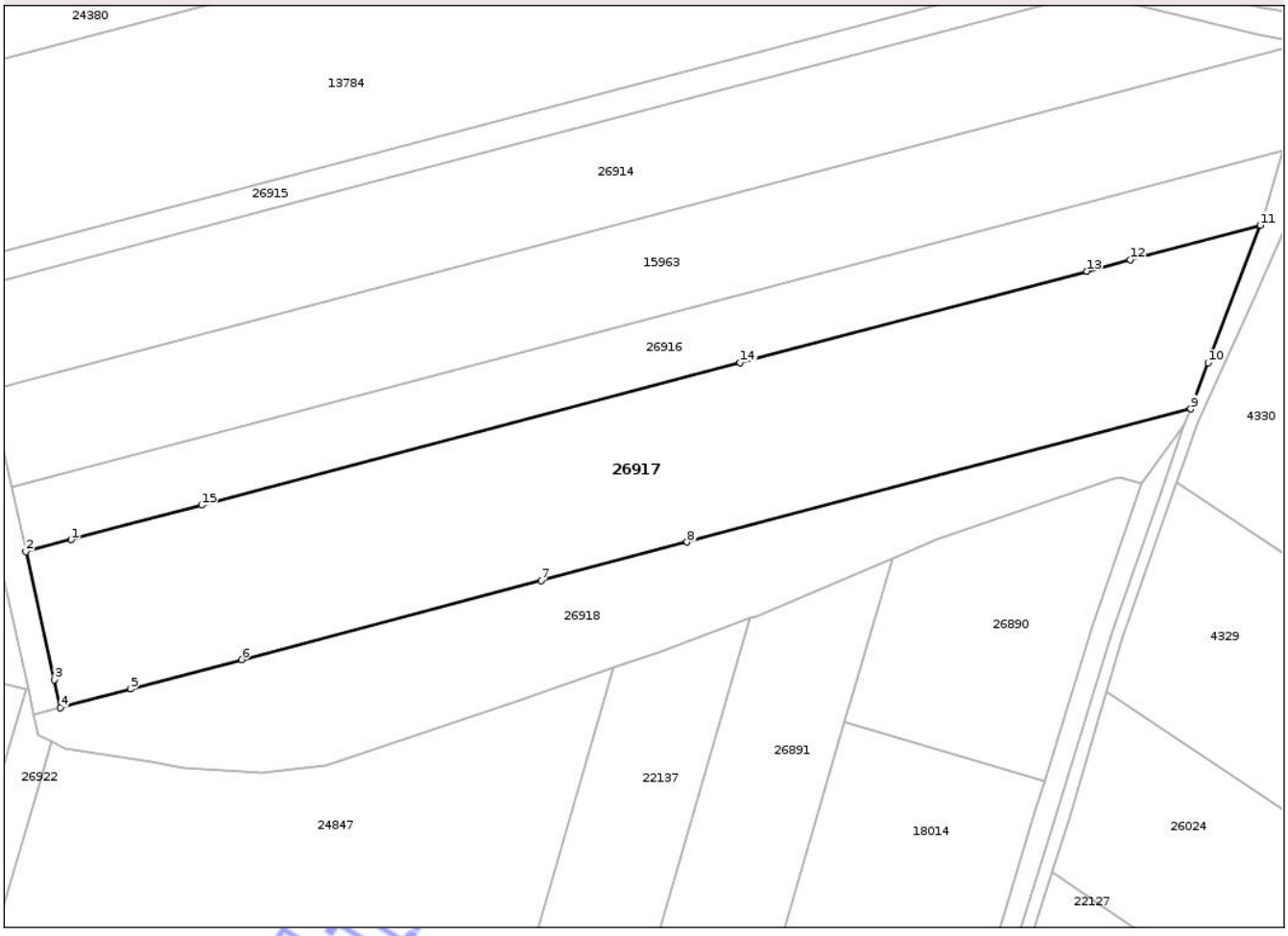
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.091 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.320 | 278 | 4826/15 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.771 | 278 | 4827/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.909,414<br>539.572,527 | 2 | 517.902,863<br>539.570,798 | 6.775 |
| 2 | 517.902,863<br>539.570,798 | 3 | 517.906,971<br>539.552,26 | 18.988 |
| 3 | 517.906,971<br>539.552,26 | 4 | 517.907,864<br>539.548,23 | 4.128 |
| 4 | 517.907,864<br>539.548,23 | 5 | 517.918,006<br>539.550,907 | 10.489 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.918,006<br>539.550,907 | 6 | 517.934,115<br>539.555,159 | 16.661 |
| 6 | 517.934,115<br>539.555,159 | 7 | 517.977,481<br>539.566,605 | 44.851 |
| 7 | 517.977,481<br>539.566,605 | 8 | 517.998,637<br>539.572,189 | 21.881 |
| 8 | 517.998,637<br>539.572,189 | 9 | 518.071,598<br>539.591,448 | 75.46 |
| 9 | 518.071,598<br>539.591,448 | 10 | 518.074,129<br>539.598,114 | 7.13 |
| 10 | 518.074,129<br>539.598,114 | 11 | 518.081,679<br>539.617,996 | 21.267 |
| 11 | 518.081,679<br>539.617,996 | 12 | 518.062,84<br>539.613,023 | 19.484 |
| 12 | 518.062,84<br>539.613,023 | 13 | 518.056,583<br>539.611,372 | 6.471 |
| 13 | 518.056,583<br>539.611,372 | 14 | 518.006,339<br>539.598,11 | 51.965 |
| 14 | 518.006,339<br>539.598,11 | 15 | 517.928,319<br>539.577,517 | 80.692 |
| 15 | 517.928,319<br>539.577,517 | 1 | 517.909,414<br>539.572,527 | 19.552 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27188

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 295 | 5167/27 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.185,254<br>539.469,566 | 2 | 516.151,305<br>539.296,354 | 176.508 |
| 2 | 516.151,305<br>539.296,354 | 3 | 516.162,732<br>539.292,941 | 11.926 |
| 3 | 516.162,732<br>539.292,941 | 4 | 516.196,837<br>539.466,946 | 177.316 |
| 4 | 516.196,837<br>539.466,946 | 5 | 516.196,374<br>539.467,051 | 0.475 |
| 5 | 516.196,374<br>539.467,051 | 6 | 516.189,389<br>539.468,63 | 7.161 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.189,389<br>539.468,63 | 1 | 516.185,254<br>539.469,566 | 4.24 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27189

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

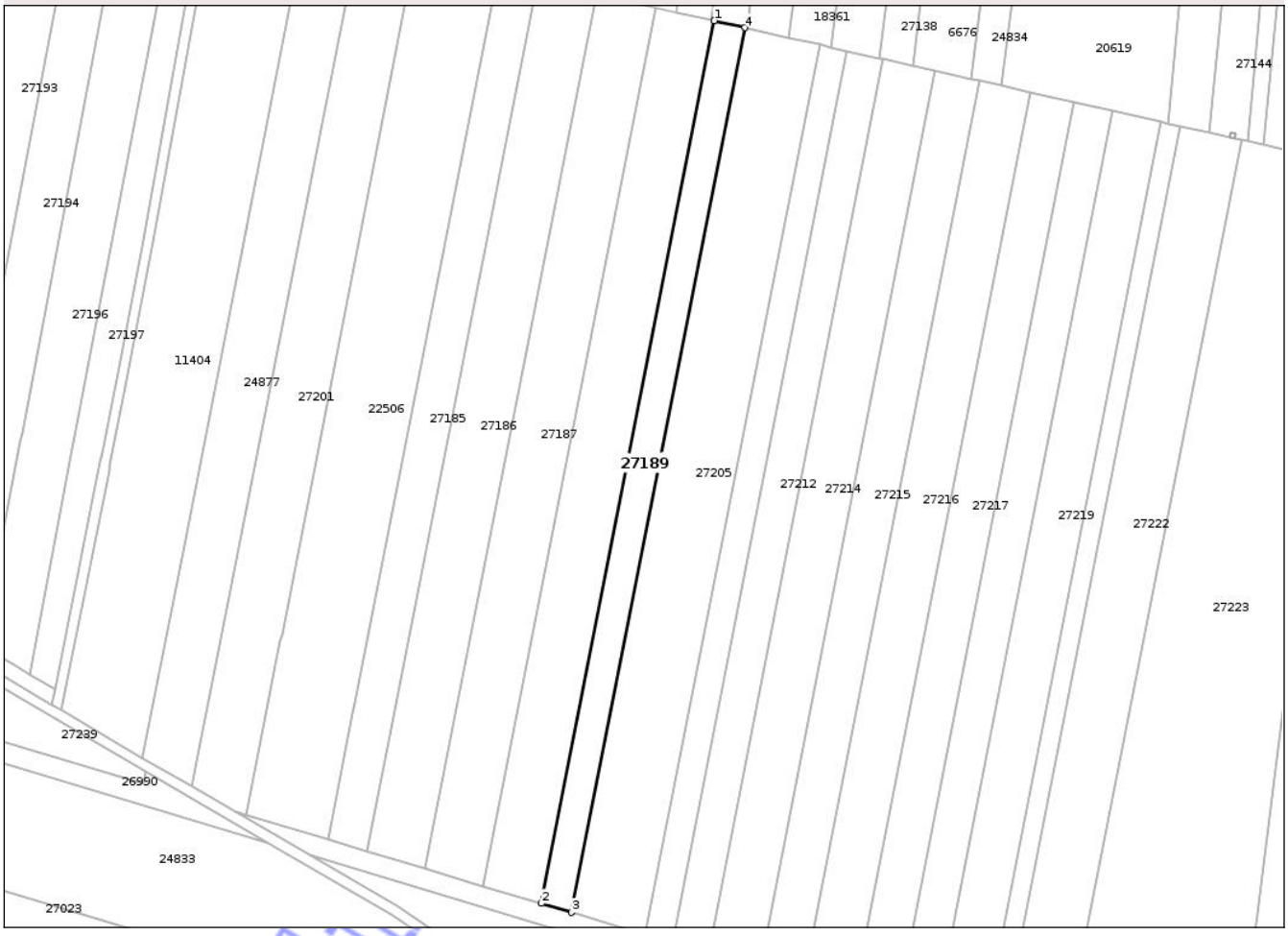
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 295 | 5167/26 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.196,837<br>539.466,946 | 2 | 516.162,732<br>539.292,941 | 177.316 |
| 2 | 516.162,732<br>539.292,941 | 3 | 516.168,697<br>539.291,159 | 6.225 |
| 3 | 516.168,697<br>539.291,159 | 4 | 516.202,883<br>539.465,579 | 177.739 |
| 4 | 516.202,883<br>539.465,579 | 1 | 516.196,837<br>539.466,946 | 6.199 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27190

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.924 | 295 | 5175/24 | - | |
| 2 | arabil | NU | 176 | 295 | 5164/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.987,718<br>539.391,838 | 2 | 515.985,806<br>539.381,759 | 10.259 |
| 2 | 515.985,806<br>539.381,759 | 3 | 515.986,696<br>539.381,338 | 0.985 |
| 3 | 515.986,696<br>539.381,338 | 4 | 515.997,954<br>539.375,289 | 12.78 |
| 4 | 515.997,954<br>539.375,289 | 5 | 516.000,887<br>539.390,75 | 15.737 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.000,887<br>539.390,75 | 6 | 516.027,917<br>539.533,228 | 145.019 |
| 6 | 516.027,917<br>539.533,228 | 7 | 516.017,071<br>539.535,354 | 11.052 |
| 7 | 516.017,071<br>539.535,354 | 8 | 516.018,367<br>539.541,964 | 6.736 |
| 8 | 516.018,367<br>539.541,964 | 9 | 516.016,277<br>539.542,374 | 2.13 |
| 9 | 516.016,277<br>539.542,374 | 10 | 516.013,126<br>539.525,765 | 16.905 |
| 10 | 516.013,126<br>539.525,765 | 11 | 516.010,636<br>539.512,638 | 13.361 |
| 11 | 516.010,636<br>539.512,638 | 12 | 516.008,182<br>539.499,704 | 13.165 |
| 12 | 516.008,182<br>539.499,704 | 13 | 516.005,94<br>539.487,885 | 12.03 |
| 13 | 516.005,94<br>539.487,885 | 14 | 516.002,25<br>539.468,434 | 19.798 |
| 14 | 516.002,25<br>539.468,434 | 15 | 515.999,7<br>539.454,995 | 13.679 |
| 15 | 515.999,7<br>539.454,995 | 16 | 515.995,566<br>539.433,202 | 22.182 |
| 16 | 515.995,566<br>539.433,202 | 17 | 515.992,727<br>539.418,24 | 15.229 |
| 17 | 515.992,727<br>539.418,24 | 18 | 515.989,833<br>539.402,983 | 15.529 |
| 18 | 515.989,833<br>539.402,983 | 1 | 515.987,718<br>539.391,838 | 11.344 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27191

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 895 | 295 | 5175/23 | - | |
| 2 | arabil | NU | 105 | 295 | 5164/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.000,887<br>539.390,75 | 2 | 515.997,954<br>539.375,289 | 15.737 |
| 2 | 515.997,954<br>539.375,289 | 3 | 516.003,666<br>539.372,22 | 6.484 |
| 3 | 516.003,666<br>539.372,22 | 4 | 516.007,084<br>539.390,238 | 18.339 |
| 4 | 516.007,084<br>539.390,238 | 5 | 516.007,09<br>539.390,269 | 0.032 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.007,09<br>539.390,269 | 6 | 516.033,986<br>539.532,039 | 144.299 |
| 6 | 516.033,986<br>539.532,039 | 7 | 516.032,064<br>539.532,415 | 1.958 |
| 7 | 516.032,064<br>539.532,415 | 8 | 516.027,917<br>539.533,228 | 4.226 |
| 8 | 516.027,917<br>539.533,228 | 1 | 516.000,887<br>539.390,75 | 145.019 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27192

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.300 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.987 | 295 | 5175/22 | - | |
| 2 | arabil | NU | 313 | 295 | 5164/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.007,084<br>539.390,238 | 2 | 516.003,666<br>539.372,22 | 18.339 |
| 2 | 516.003,666<br>539.372,22 | 3 | 516.015,076<br>539.366,089 | 12.953 |
| 3 | 516.015,076<br>539.366,089 | 4 | 516.017,138<br>539.364,849 | 2.406 |
| 4 | 516.017,138<br>539.364,849 | 5 | 516.021,726<br>539.389,029 | 24.611 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.021,726<br>539.389,029 | 6 | 516.043,104<br>539.501,717 | 114.698 |
| 6 | 516.043,104<br>539.501,717 | 7 | 516.039,187<br>539.502,603 | 4.016 |
| 7 | 516.039,187<br>539.502,603 | 8 | 516.044,551<br>539.529,968 | 27.886 |
| 8 | 516.044,551<br>539.529,968 | 9 | 516.041,439<br>539.530,578 | 3.171 |
| 9 | 516.041,439<br>539.530,578 | 10 | 516.033,986<br>539.532,039 | 7.595 |
| 10 | 516.033,986<br>539.532,039 | 11 | 516.007,09<br>539.390,269 | 144.299 |
| 11 | 516.007,09<br>539.390,269 | 1 | 516.007,084<br>539.390,238 | 0.032 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27193

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.200 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.296 | 295 | 5175/21 | - | |
| 2 | arabil | NU | 904 | 295 | 5164/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.021,726<br>539.389,029 | 2 | 516.017,138<br>539.364,849 | 24.611 |
| 2 | 516.017,138<br>539.364,849 | 3 | 516.030,145<br>539.356,947 | 15.219 |
| 3 | 516.030,145<br>539.356,947 | 4 | 516.043,751<br>539.348,841 | 15.838 |
| 4 | 516.043,751<br>539.348,841 | 5 | 516.050,72<br>539.385,579 | 37.393 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.050,72<br>539.385,579 | 6 | 516.050,917<br>539.386,618 | 1.058 |
| 6 | 516.050,917<br>539.386,618 | 7 | 516.071,533<br>539.495,287 | 110.607 |
| 7 | 516.071,533<br>539.495,287 | 8 | 516.070,361<br>539.495,552 | 1.202 |
| 8 | 516.070,361<br>539.495,552 | 9 | 516.063,253<br>539.497,16 | 7.288 |
| 9 | 516.063,253<br>539.497,16 | 10 | 516.063,045<br>539.496,156 | 1.025 |
| 10 | 516.063,045<br>539.496,156 | 11 | 516.062,093<br>539.496,395 | 0.982 |
| 11 | 516.062,093<br>539.496,395 | 12 | 516.062,298<br>539.497,376 | 1.002 |
| 12 | 516.062,298<br>539.497,376 | 13 | 516.055,377<br>539.498,941 | 7.096 |
| 13 | 516.055,377<br>539.498,941 | 14 | 516.043,104<br>539.501,717 | 12.583 |
| 14 | 516.043,104<br>539.501,717 | 1 | 516.021,726<br>539.389,029 | 114.698 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27194

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.035 | 295 | 5175/20 | - | |
| 2 | arabil | NU | 365 | 295 | 5164/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.050,917<br>539.386,618 | 2 | 516.050,72<br>539.385,579 | 1.058 |
| 2 | 516.050,72<br>539.385,579 | 3 | 516.043,751<br>539.348,841 | 37.393 |
| 3 | 516.043,751<br>539.348,841 | 4 | 516.052,243<br>539.343,733 | 9.91 |
| 4 | 516.052,243<br>539.343,733 | 5 | 516.059,895<br>539.384,069 | 41.055 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.059,895<br>539.384,069 | 6 | 516.060,233<br>539.385,849 | 1.812 |
| 6 | 516.060,233<br>539.385,849 | 7 | 516.080,605<br>539.493,235 | 109.301 |
| 7 | 516.080,605<br>539.493,235 | 8 | 516.074,983<br>539.494,507 | 5.764 |
| 8 | 516.074,983<br>539.494,507 | 9 | 516.071,533<br>539.495,287 | 3.537 |
| 9 | 516.071,533<br>539.495,287 | 1 | 516.050,917<br>539.386,618 | 110.607 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27196

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.151 | 295 | 5175/19 | - | |
| 2 | arabil | NU | 449 | 295 | 5164/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.060,233<br>539.385,849 | 2 | 516.059,895<br>539.384,069 | 1.812 |
| 2 | 516.059,895<br>539.384,069 | 3 | 516.052,243<br>539.343,733 | 41.055 |
| 3 | 516.052,243<br>539.343,733 | 4 | 516.059,154<br>539.339,576 | 8.065 |
| 4 | 516.059,154<br>539.339,576 | 5 | 516.061,749<br>539.338,065 | 3.003 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.061,749<br>539.338,065 | 6 | 516.068,769<br>539.375,068 | 37.663 |
| 6 | 516.068,769<br>539.375,068 | 7 | 516.070,185<br>539.382,532 | 7.597 |
| 7 | 516.070,185<br>539.382,532 | 8 | 516.070,651<br>539.384,988 | 2.5 |
| 8 | 516.070,651<br>539.384,988 | 9 | 516.090,752<br>539.490,94 | 107.842 |
| 9 | 516.090,752<br>539.490,94 | 10 | 516.084,185<br>539.492,425 | 6.733 |
| 10 | 516.084,185<br>539.492,425 | 11 | 516.080,605<br>539.493,235 | 3.67 |
| 11 | 516.080,605<br>539.493,235 | 1 | 516.060,233<br>539.385,849 | 109.301 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27197

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 638 | 295 | 5175/18 | - | |
| 2 | arabil | NU | 262 | 295 | 5164/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.070,651<br>539.384,988 | 2 | 516.070,185<br>539.382,532 | 2.5 |
| 2 | 516.070,185<br>539.382,532 | 3 | 516.068,769<br>539.375,068 | 7.597 |
| 3 | 516.068,769<br>539.375,068 | 4 | 516.061,749<br>539.338,065 | 37.663 |
| 4 | 516.061,749<br>539.338,065 | 5 | 516.066,694<br>539.335,185 | 5.723 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.066,694<br>539.335,185 | 6 | 516.075,685<br>539.379,976 | 45.684 |
| 6 | 516.075,685<br>539.379,976 | 7 | 516.076,027<br>539.381,68 | 1.738 |
| 7 | 516.076,027<br>539.381,68 | 8 | 516.078,717<br>539.395,083 | 13.67 |
| 8 | 516.078,717<br>539.395,083 | 9 | 516.084,058<br>539.423,745 | 29.155 |
| 9 | 516.084,058<br>539.423,745 | 10 | 516.096,017<br>539.489,749 | 67.079 |
| 10 | 516.096,017<br>539.489,749 | 11 | 516.090,752<br>539.490,94 | 5.398 |
| 11 | 516.090,752<br>539.490,94 | 1 | 516.070,651<br>539.384,988 | 107.842 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27201

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

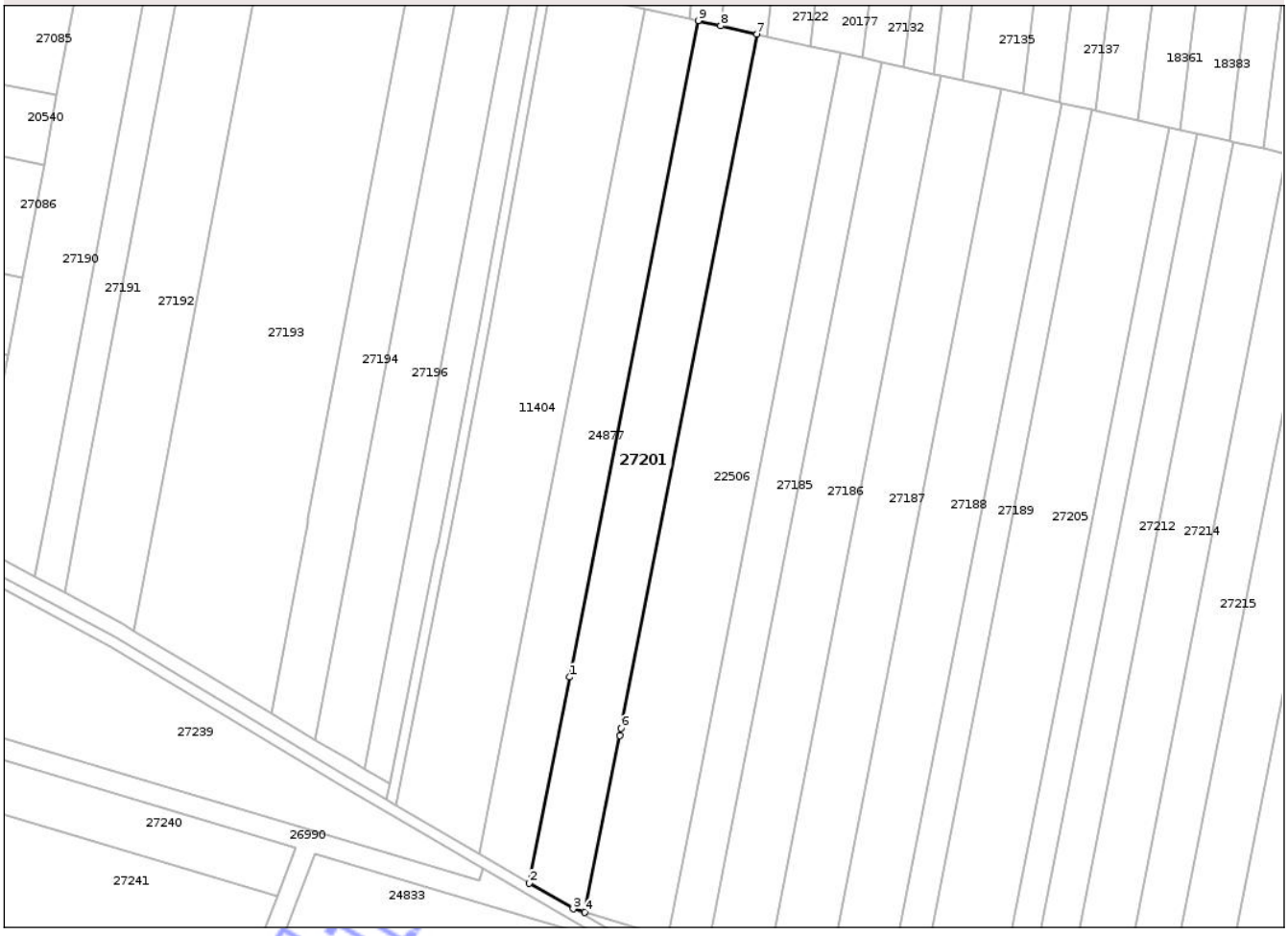
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.550 | 295 | 5167/32 | - | |
| 2 | arabil | NU | 450 | 295 | 5164/10 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.101,589<br>539.355,855 | 2 | 516.093,768<br>539.315,95 | 40.664 |
| 2 | 516.093,768<br>539.315,95 | 3 | 516.102,272<br>539.310,999 | 9.84 |
| 3 | 516.102,272<br>539.310,999 | 4 | 516.104,524<br>539.310,327 | 2.35 |
| 4 | 516.104,524<br>539.310,327 | 5 | 516.111,237<br>539.344,579 | 34.904 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.111,237<br>539.344,579 | 6 | 516.111,502<br>539.345,929 | 1.376 |
| 6 | 516.111,502<br>539.345,929 | 7 | 516.137,836<br>539.480,291 | 136.918 |
| 7 | 516.137,836<br>539.480,291 | 8 | 516.130,861<br>539.481,868 | 7.151 |
| 8 | 516.130,861<br>539.481,868 | 9 | 516.126,482<br>539.482,859 | 4.49 |
| 9 | 516.126,482<br>539.482,859 | 1 | 516.101,589<br>539.355,855 | 129.421 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27205

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.700 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

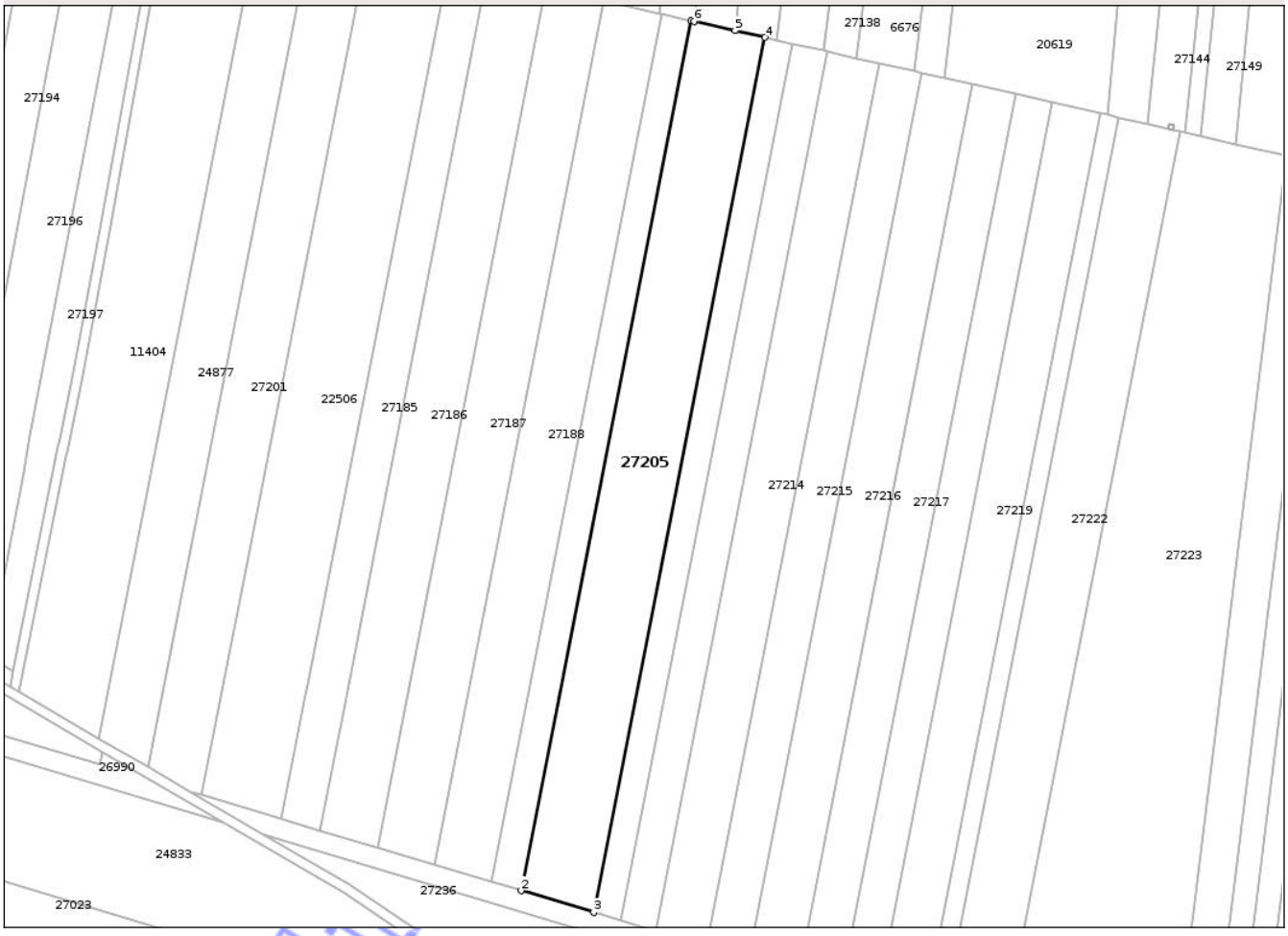
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.700 | 295 | 5167/25 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.202,883<br>539.465,579 | 2 | 516.168,697<br>539.291,159 | 177.739 |
| 2 | 516.168,697<br>539.291,159 | 3 | 516.183,278<br>539.286,804 | 15.217 |
| 3 | 516.183,278<br>539.286,804 | 4 | 516.217,663<br>539.462,236 | 178.77 |
| 4 | 516.217,663<br>539.462,236 | 5 | 516.211,633<br>539.463,599 | 6.182 |
| 5 | 516.211,633<br>539.463,599 | 6 | 516.203,395<br>539.465,463 | 8.446 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.203,395<br>539.465,463 | 1 | 516.202,883<br>539.465,579 | 0.525 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27210

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 295 | 5167/24 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.217,663<br>539.462,236 | 2 | 516.183,278<br>539.286,804 | 178.77 |
| 2 | 516.183,278<br>539.286,804 | 3 | 516.188,658<br>539.285,197 | 5.615 |
| 3 | 516.188,658<br>539.285,197 | 4 | 516.223,115<br>539.461,002 | 179.15 |
| 4 | 516.223,115<br>539.461,002 | 5 | 516.219,923<br>539.461,724 | 3.273 |
| 5 | 516.219,923<br>539.461,724 | 1 | 516.217,663<br>539.462,236 | 2.317 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26995

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5159

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.394 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.394 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 4.394 | - | 5159 | - | DE 5159 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.796,729<br>539.429,782 | 2 | 515.793,776<br>539.426,943 | 4.096 |
| 4 | 515.755,864<br>539.398,313 | 5 | 515.741,068<br>539.384,917 | 19.959 |
| 7 | 515.731,478<br>539.373,024 | 8 | 515.722,974<br>539.362,344 | 13.652 |
| 10 | 515.678,379<br>539.317,714 | 11 | 515.669,562<br>539.313,664 | 9.703 |
| 13 | 515.638,824<br>539.306,515 | 14 | 515.620,942<br>539.305,154 | 17.934 |
| 16 | 515.573,137<br>539.290,62 | 17 | 515.552,567<br>539.279,113 | 23.57 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.793,776<br>539.426,943 | 3 | 515.779,504<br>539.414,598 | 18.87 |
| 5 | 515.741,068<br>539.384,917 | 6 | 515.733,628<br>539.375,725 | 11.826 |
| 8 | 515.722,974<br>539.362,344 | 9 | 515.719,266<br>539.357,687 | 5.953 |
| 11 | 515.669,562<br>539.313,664 | 12 | 515.657,887<br>539.309,136 | 12.522 |
| 14 | 515.620,942<br>539.305,154 | 15 | 515.596,251<br>539.299,025 | 25.44 |
| 17 | 515.552,567<br>539.279,113 | 18 | 515.543,035<br>539.271,011 | 12.51 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.779,504<br>539.414,598 | 4 | 515.755,864<br>539.398,313 | 28.706 |
| 6 | 515.733,628<br>539.375,725 | 7 | 515.731,478<br>539.373,024 | 3.452 |
| 9 | 515.719,266<br>539.357,687 | 10 | 515.678,379<br>539.317,714 | 57.18 |
| 12 | 515.657,887<br>539.309,136 | 13 | 515.638,824<br>539.306,515 | 19.242 |
| 15 | 515.596,251<br>539.299,025 | 16 | 515.573,137<br>539.290,62 | 24.595 |
| 18 | 515.543,035<br>539.271,011 | 19 | 515.537,793<br>539.263,148 | 9.45 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.537,793 539.263,148 | 20 | 515.529,453 539.243,847 | 21.026 |
| 22 | 515.513,549 539.232,724 | 23 | 515.511,106 539.231,457 | 2.752 |
| 25 | 515.482,035 539.214,062 | 26 | 515.468,692 539.197,621 | 21.174 |
| 28 | 515.455,11 539.174,508 | 29 | 515.431,648 539.136,786 | 44.423 |
| 31 | 515.382,196 539.013,192 | 32 | 515.365,516 538.983,168 | 34.346 |
| 34 | 515.338,59 538.905,489 | 35 | 515.336,684 538.873,321 | 32.224 |
| 37 | 515.359,321 538.802,552 | 38 | 515.375,524 538.765,856 | 40.114 |
| 40 | 515.388,153 538.733,927 | 41 | 515.388,629 538.724,395 | 9.544 |
| 43 | 515.384,102 538.615,501 | 44 | 515.377,669 538.577,853 | 38.194 |
| 46 | 515.381,544 538.576,783 | 47 | 515.388,054 538.614,878 | 38.647 |
| 49 | 515.392,628 538.724,53 | 50 | 515.392,121 538.734,662 | 10.145 |
| 52 | 515.379,182 538.767,474 | 53 | 515.363,046 538.804,018 | 39.948 |
| 55 | 515.340,716 538.873,737 | 56 | 515.342,089 538.896,91 | 23.214 |
| 58 | 515.353,812 538.943,494 | 59 | 515.369,133 538.981,442 | 40.924 |
| 61 | 515.405,732 539.056,41 | 62 | 515.435,675 539.134,685 | 83.807 |
| 64 | 515.463,08 539.183,19 | 65 | 515.471,988 539.195,334 | 15.061 |
| 67 | 515.498,383 539.220,857 | 68 | 515.512,898 539.227,88 | 16.125 |
| 70 | 515.532,84 539.241,6 | 71 | 515.541,322 539.261,23 | 21.384 |
| 73 | 515.554,821 539.275,779 | 74 | 515.574,976 539.287,118 | 23.126 |
| 76 | 515.621,653 539.301,062 | 77 | 515.639,479 539.302,568 | 17.89 |
| 79 | 515.671,122 539.309,978 | 80 | 515.680,774 539.314,413 | 10.622 |
| 82 | 515.744,57 539.381,415 | 83 | 515.757,878 539.394,285 | 18.513 |
| 85 | 515.798,389 539.426,137 | 1 | 515.796,729 539.429,782 | 4.005 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.529,453 539.243,847 | 21 | 515.523,973 539.238,129 | 7.92 |
| 23 | 515.511,106 539.231,457 | 24 | 515.496,332 539.224,308 | 16.413 |
| 26 | 515.468,692 539.197,621 | 27 | 515.459,49 539.184,679 | 15.88 |
| 29 | 515.431,648 539.136,786 | 30 | 515.401,879 539.057,986 | 84.236 |
| 32 | 515.365,516 538.983,168 | 33 | 515.350,028 538.944,805 | 41.371 |
| 35 | 515.336,684 538.873,321 | 36 | 515.343,594 538.847,825 | 26.416 |
| 38 | 515.375,524 538.765,856 | 39 | 515.383,864 538.747,032 | 20.589 |
| 41 | 515.388,629 538.724,395 | 42 | 515.389,821 538.655,056 | 69.349 |
| 44 | 515.377,669 538.577,853 | 45 | 515.371,95 538.563,079 | 15.842 |
| 47 | 515.388,054 538.614,878 | 48 | 515.393,826 538.654,802 | 40.339 |
| 50 | 515.392,121 538.734,662 | 51 | 515.387,603 538.748,468 | 14.526 |
| 53 | 515.363,046 538.804,018 | 54 | 515.347,419 538.849,006 | 47.625 |
| 56 | 515.342,089 538.896,91 | 57 | 515.342,557 538.904,803 | 7.907 |
| 59 | 515.369,133 538.981,442 | 60 | 515.385,718 539.011,295 | 34.151 |
| 62 | 515.435,675 539.134,685 | 63 | 515.458,661 539.172,656 | 44.386 |
| 65 | 515.471,988 539.195,334 | 66 | 515.484,803 539.211,124 | 20.336 |
| 68 | 515.512,898 539.227,88 | 69 | 515.526,402 539.234,883 | 15.212 |
| 71 | 515.541,322 539.261,23 | 72 | 515.546,053 539.268,327 | 8.529 |
| 74 | 515.574,976 539.287,118 | 75 | 515.597,477 539.295,436 | 23.989 |
| 77 | 515.639,479 539.302,568 | 78 | 515.658,896 539.305,238 | 19.6 |
| 80 | 515.680,774 539.314,413 | 81 | 515.720,58 539.353,135 | 55.533 |
| 83 | 515.757,878 539.394,285 | 84 | 515.781,606 539.411,709 | 29.438 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.523,973 539.238,129 | 22 | 515.513,549 539.232,724 | 11.742 |
| 24 | 515.496,332 539.224,308 | 25 | 515.482,035 539.214,062 | 17.589 |
| 27 | 515.459,49 539.184,679 | 28 | 515.455,11 539.174,508 | 11.074 |
| 30 | 515.401,879 539.057,986 | 31 | 515.382,196 539.013,192 | 48.928 |
| 33 | 515.350,028 538.944,805 | 34 | 515.338,59 538.905,489 | 40.946 |
| 36 | 515.343,594 538.847,825 | 37 | 515.359,321 538.802,552 | 47.927 |
| 39 | 515.383,864 538.747,032 | 40 | 515.388,153 538.733,927 | 13.789 |
| 42 | 515.389,821 538.655,056 | 43 | 515.384,102 538.615,501 | 39.966 |
| 45 | 515.371,95 538.563,079 | 46 | 515.381,544 538.576,783 | 16.729 |
| 48 | 515.393,826 538.654,802 | 49 | 515.392,628 538.724,53 | 69.738 |
| 51 | 515.387,603 538.748,468 | 52 | 515.379,182 538.767,474 | 20.788 |
| 54 | 515.347,419 538.849,006 | 55 | 515.340,716 538.873,737 | 25.623 |
| 57 | 515.342,557 538.904,803 | 58 | 515.353,812 538.943,494 | 40.295 |
| 60 | 515.385,718 539.011,295 | 61 | 515.405,732 539.056,41 | 49.355 |
| 63 | 515.458,661 539.172,656 | 64 | 515.463,08 539.183,19 | 11.423 |
| 66 | 515.484,803 539.211,124 | 67 | 515.498,383 539.220,857 | 16.708 |
| 69 | 515.526,402 539.234,883 | 70 | 515.532,84 539.241,6 | 9.304 |
| 72 | 515.546,053 539.268,327 | 73 | 515.554,821 539.275,779 | 11.507 |
| 75 | 515.597,477 539.295,436 | 76 | 515.621,653 539.301,062 | 24.822 |
| 78 | 515.658,896 539.305,238 | 79 | 515.671,122 539.309,978 | 13.113 |
| 81 | 515.720,58 539.353,135 | 82 | 515.744,57 539.381,415 | 37.085 |
| 84 | 515.781,606 539.411,709 | 85 | 515.798,389 539.426,137 | 22.132 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26996

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5165

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 831 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

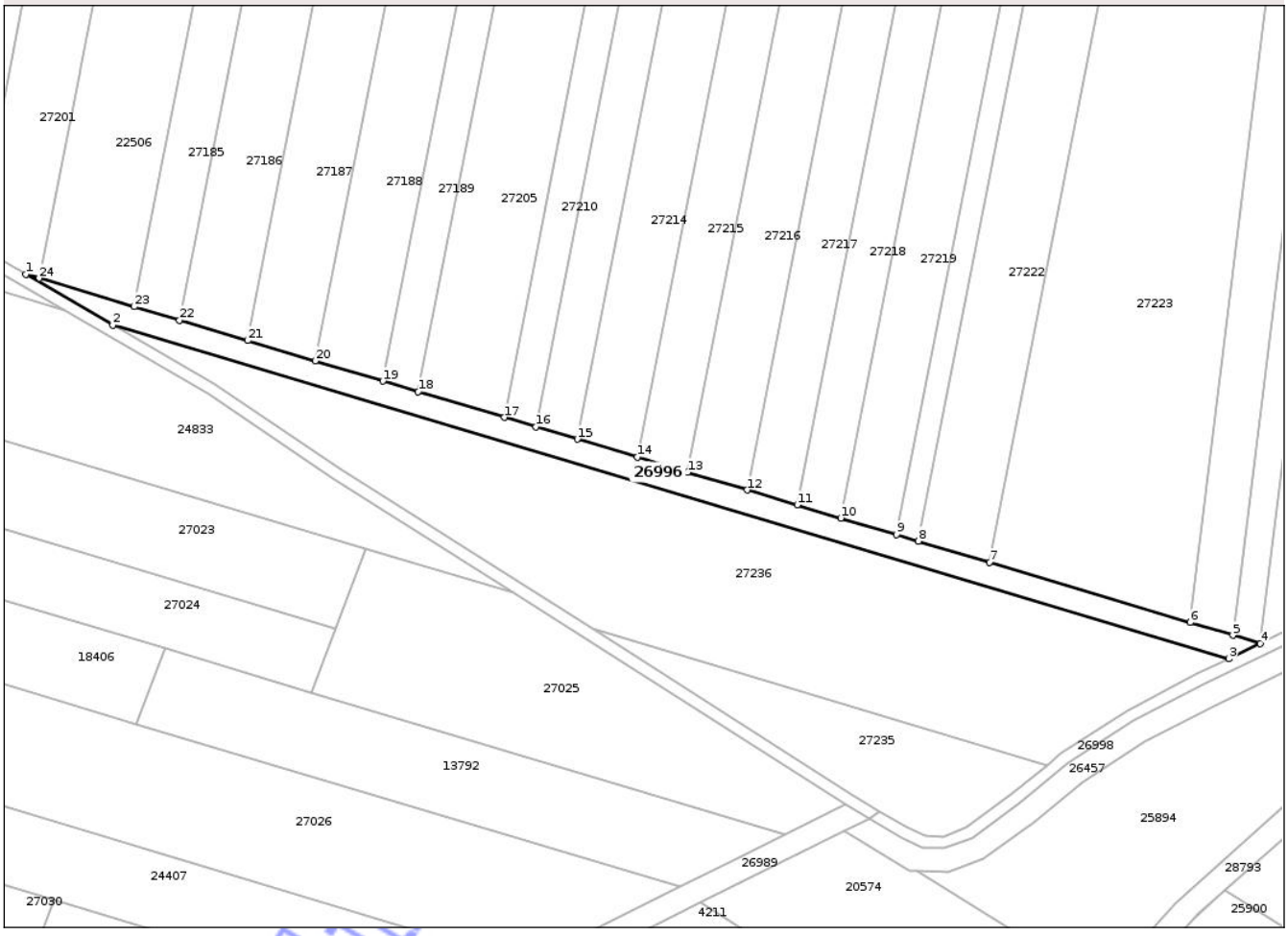
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 831 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 831 | - | 5165 | - | DE 5165 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.102,272<br>539.310,999 | 2 | 516.116,994<br>539.302,427 | 17.036 |
| 3 | 516.305,959<br>539.245,986 | 4 | 516.311,276<br>539.248,573 | 5.913 |
| 5 | 516.306,639<br>539.249,958 | 6 | 516.299,406<br>539.252,118 | 7.549 |
| 7 | 516.265,411<br>539.262,272 | 8 | 516.253,387<br>539.265,863 | 12.549 |
| 9 | 516.249,717<br>539.266,959 | 10 | 516.240,255<br>539.269,786 | 9.875 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.116,994<br>539.302,427 | 3 | 516.305,959<br>539.245,986 | 197.214 |
| 4 | 516.311,276<br>539.248,573 | 5 | 516.306,639<br>539.249,958 | 4.839 |
| 6 | 516.299,406<br>539.252,118 | 7 | 516.265,411<br>539.262,272 | 35.479 |
| 8 | 516.253,387<br>539.265,863 | 9 | 516.249,717<br>539.266,959 | 3.83 |
| 10 | 516.240,255<br>539.269,786 | 11 | 516.232,872<br>539.271,991 | 7.705 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.232,872<br>539.271,991 | 12 | 516.224,408<br>539.274,519 | 8.833 |
| 13 | 516.214,321<br>539.277,532 | 14 | 516.205,795<br>539.280,078 | 8.898 |
| 15 | 516.195,634<br>539.283,113 | 16 | 516.188,658<br>539.285,197 | 7.281 |
| 17 | 516.183,278<br>539.286,804 | 18 | 516.168,697<br>539.291,159 | 15.217 |
| 19 | 516.162,732<br>539.292,941 | 20 | 516.151,305<br>539.296,354 | 11.926 |
| 21 | 516.139,825<br>539.299,783 | 22 | 516.128,292<br>539.303,227 | 12.036 |
| 23 | 516.120,573<br>539.305,533 | 24 | 516.104,524<br>539.310,327 | 16.75 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.224,408<br>539.274,519 | 13 | 516.214,321<br>539.277,532 | 10.527 |
| 14 | 516.205,795<br>539.280,078 | 15 | 516.195,634<br>539.283,113 | 10.605 |
| 16 | 516.188,658<br>539.285,197 | 17 | 516.183,278<br>539.286,804 | 5.615 |
| 18 | 516.168,697<br>539.291,159 | 19 | 516.162,732<br>539.292,941 | 6.225 |
| 20 | 516.151,305<br>539.296,354 | 21 | 516.139,825<br>539.299,783 | 11.981 |
| 22 | 516.128,292<br>539.303,227 | 23 | 516.120,573<br>539.305,533 | 8.056 |
| 24 | 516.104,524<br>539.310,327 | 1 | 516.102,272<br>539.310,999 | 2.35 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26997

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.073 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.073 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.073 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.918,937<br>539.561,422 | 2 | 515.912,186<br>539.535,385 | 26.898 |
| 3 | 515.897,192<br>539.480,563 | 4 | 515.883,217<br>539.428,3 | 54.099 |
| 5 | 515.892,927<br>539.415,328 | 6 | 515.920,688<br>539.408,084 | 28.691 |
| 7 | 515.948,507<br>539.396,074 | 8 | 515.985,344<br>539.378,659 | 40.746 |
| 9 | 516.013,592<br>539.363,481 | 10 | 516.057,626<br>539.336,994 | 51.386 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.912,186<br>539.535,385 | 3 | 515.897,192<br>539.480,563 | 56.835 |
| 4 | 515.883,217<br>539.428,3 | 5 | 515.892,927<br>539.415,328 | 16.204 |
| 6 | 515.920,688<br>539.408,084 | 7 | 515.948,507<br>539.396,074 | 30.301 |
| 8 | 515.985,344<br>539.378,659 | 9 | 516.013,592<br>539.363,481 | 32.067 |
| 10 | 516.057,626<br>539.336,994 | 11 | 516.066,071<br>539.332,077 | 9.772 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.066,071<br>539.332,077 | 12 | 516.066,694<br>539.335,185 | 3.17 |
| 13 | 516.061,749<br>539.338,065 | 14 | 516.059,154<br>539.339,576 | 3.003 |
| 15 | 516.052,243<br>539.343,733 | 16 | 516.043,751<br>539.348,841 | 9.91 |
| 17 | 516.030,145<br>539.356,947 | 18 | 516.017,138<br>539.364,849 | 15.219 |
| 19 | 516.015,076<br>539.366,089 | 20 | 516.003,666<br>539.372,22 | 12.953 |
| 21 | 515.997,954<br>539.375,289 | 22 | 515.986,696<br>539.381,338 | 12.78 |
| 23 | 515.985,806<br>539.381,759 | 24 | 515.949,743<br>539.398,808 | 39.89 |
| 25 | 515.921,667<br>539.410,929 | 26 | 515.894,614<br>539.417,989 | 27.959 |
| 27 | 515.886,474<br>539.428,864 | 28 | 515.889,066<br>539.438,558 | 10.035 |
| 29 | 515.893,008<br>539.453,303 | 30 | 515.898,752<br>539.474,781 | 22.233 |
| 31 | 515.900,088<br>539.479,78 | 32 | 515.902,341<br>539.488,016 | 8.539 |
| 33 | 515.907,578<br>539.507,164 | 34 | 515.910,76<br>539.518,799 | 12.062 |
| 35 | 515.914,242<br>539.531,531 | 36 | 515.915,042<br>539.534,453 | 3.03 |
| 37 | 515.918,773<br>539.544,257 | 38 | 515.924,875<br>539.560,289 | 17.154 |
| 39 | 515.921,906<br>539.560,856 | 1 | 515.918,937<br>539.561,422 | 3.022 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.066,694<br>539.335,185 | 13 | 516.061,749<br>539.338,065 | 5.723 |
| 14 | 516.059,154<br>539.339,576 | 15 | 516.052,243<br>539.343,733 | 8.065 |
| 16 | 516.043,751<br>539.348,841 | 17 | 516.030,145<br>539.356,947 | 15.838 |
| 18 | 516.017,138<br>539.364,849 | 19 | 516.015,076<br>539.366,089 | 2.406 |
| 20 | 516.003,666<br>539.372,22 | 21 | 515.997,954<br>539.375,289 | 6.484 |
| 22 | 515.986,696<br>539.381,338 | 23 | 515.985,806<br>539.381,759 | 0.985 |
| 24 | 515.949,743<br>539.398,808 | 25 | 515.921,667<br>539.410,929 | 30.581 |
| 26 | 515.894,614<br>539.417,989 | 27 | 515.886,474<br>539.428,864 | 13.584 |
| 28 | 515.889,066<br>539.438,558 | 29 | 515.893,008<br>539.453,303 | 15.263 |
| 30 | 515.898,752<br>539.474,781 | 31 | 515.900,088<br>539.479,78 | 5.174 |
| 32 | 515.902,341<br>539.488,016 | 33 | 515.907,578<br>539.507,164 | 19.851 |
| 34 | 515.910,76<br>539.518,799 | 35 | 515.914,242<br>539.531,531 | 13.2 |
| 36 | 515.915,042<br>539.534,453 | 37 | 515.918,773<br>539.544,257 | 10.49 |
| 38 | 515.924,875<br>539.560,289 | 39 | 515.921,906<br>539.560,856 | 3.023 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26998

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, HC

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 673 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

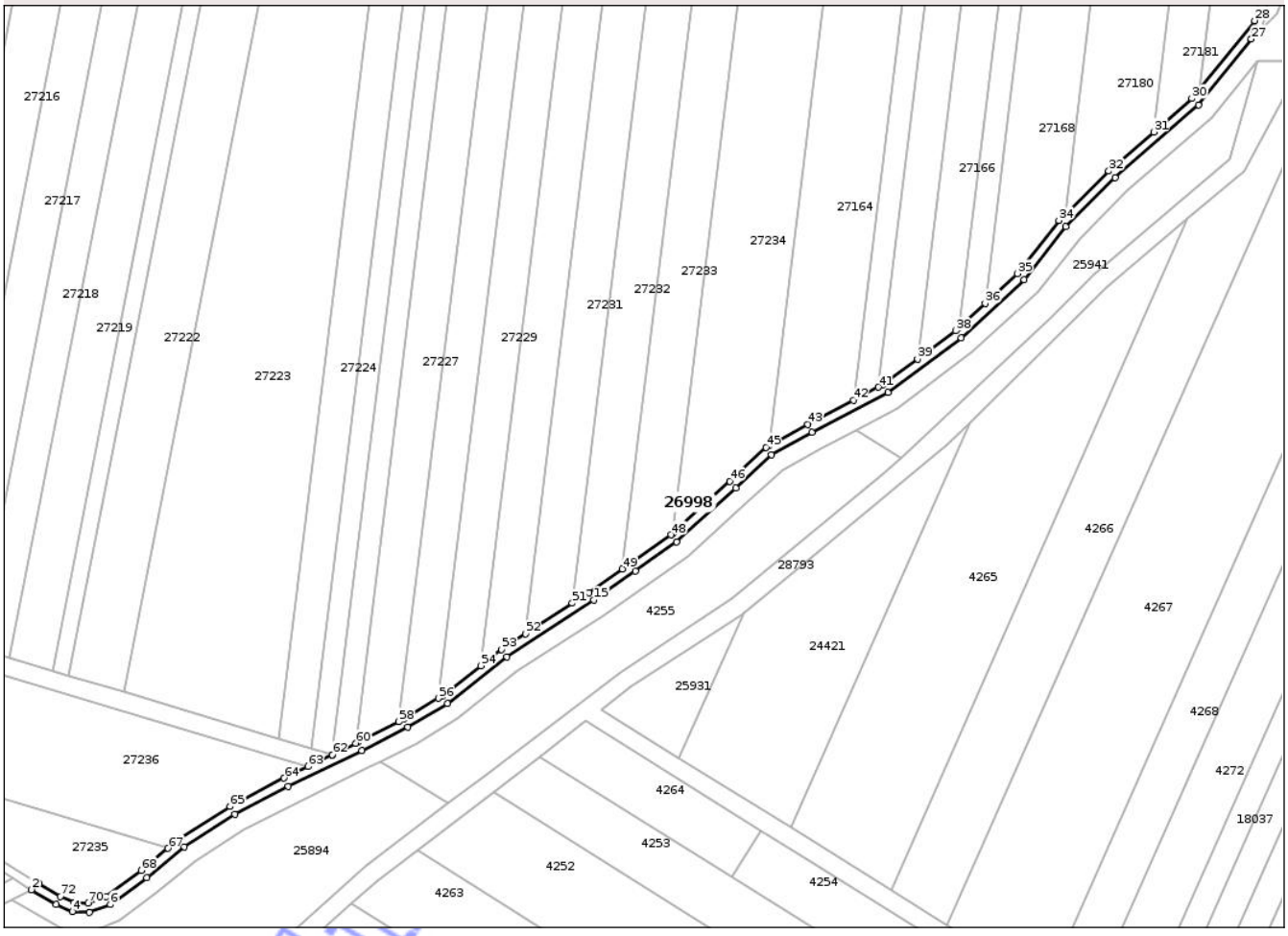
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 673 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 673 | - | - | - | HC |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.246,82<br>539.220,258 | 2 | 516.245,143<br>539.218,93 | 2.139 |
| 4 | 516.254,084<br>539.214,121 | 5 | 516.257,879<br>539.213,94 | 3.799 |
| 7 | 516.270,489<br>539.221,571 | 8 | 516.278,72<br>539.228,375 | 10.679 |
| 10 | 516.301,577<br>539.241,631 | 11 | 516.317,737<br>539.249,492 | 17.971 |
| 13 | 516.336,57<br>539.259,818 | 14 | 516.349,632<br>539.270,049 | 16.592 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.245,143<br>539.218,93 | 3 | 516.250,61<br>539.215,665 | 6.368 |
| 5 | 516.257,879<br>539.213,94 | 6 | 516.262,469<br>539.215,661 | 4.902 |
| 8 | 516.278,72<br>539.228,375 | 9 | 516.289,803<br>539.235,469 | 13.159 |
| 11 | 516.317,737<br>539.249,492 | 12 | 516.327,908<br>539.254,577 | 11.371 |
| 14 | 516.349,632<br>539.270,049 | 15 | 516.368,766<br>539.282,536 | 22.848 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.250,61<br>539.215,665 | 4 | 516.254,084<br>539.214,121 | 3.802 |
| 6 | 516.262,469<br>539.215,661 | 7 | 516.270,489<br>539.221,571 | 9.962 |
| 9 | 516.289,803<br>539.235,469 | 10 | 516.301,577<br>539.241,631 | 13.289 |
| 12 | 516.327,908<br>539.254,577 | 13 | 516.336,57<br>539.259,818 | 10.124 |
| 15 | 516.368,766<br>539.282,536 | 16 | 516.377,888<br>539.288,897 | 11.121 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 516.377,888<br>539.288,897 | 17 | 516.387,01<br>539.295,258 | 11.121 |
| 17 | 516.387,01<br>539.295,258 | 18 | 516.399,996<br>539.307,161 | 17.616 |
| 18 | 516.399,996<br>539.307,161 | 19 | 516.407,809<br>539.314,416 | 10.662 |
| 19 | 516.407,809<br>539.314,416 | 20 | 516.416,766<br>539.319,315 | 10.209 |
| 20 | 516.416,766<br>539.319,315 | 21 | 516.433,413<br>539.328,112 | 18.828 |
| 21 | 516.433,413<br>539.328,112 | 22 | 516.449,566<br>539.340,092 | 20.111 |
| 22 | 516.449,566<br>539.340,092 | 23 | 516.463,409<br>539.352,86 | 18.832 |
| 23 | 516.463,409<br>539.352,86 | 24 | 516.472,523<br>539.364,558 | 14.829 |
| 24 | 516.472,523<br>539.364,558 | 25 | 516.483,363<br>539.375,261 | 15.234 |
| 25 | 516.483,363<br>539.375,261 | 26 | 516.501,707<br>539.391,252 | 24.335 |
| 26 | 516.501,707<br>539.391,252 | 27 | 516.513,369<br>539.405,695 | 18.563 |
| 27 | 516.513,369<br>539.405,695 | 28 | 516.514,058<br>539.409,733 | 4.096 |
| 28 | 516.514,058<br>539.409,733 | 29 | 516.501,877<br>539.394,646 | 19.391 |
| 29 | 516.501,877<br>539.394,646 | 30 | 516.500,261<br>539.392,645 | 2.572 |
| 30 | 516.500,261<br>539.392,645 | 31 | 516.491,855<br>539.385,317 | 11.152 |
| 31 | 516.491,855<br>539.385,317 | 32 | 516.482,002<br>539.376,728 | 13.071 |
| 32 | 516.482,002<br>539.376,728 | 33 | 516.472,398<br>539.367,246 | 13.496 |
| 33 | 516.472,398<br>539.367,246 | 34 | 516.471,025<br>539.365,89 | 1.93 |
| 34 | 516.471,025<br>539.365,89 | 35 | 516.461,933<br>539.354,219 | 14.794 |
| 35 | 516.461,933<br>539.354,219 | 36 | 516.454,829<br>539.347,667 | 9.664 |
| 36 | 516.454,829<br>539.347,667 | 37 | 516.448,982<br>539.342,274 | 7.954 |
| 37 | 516.448,982<br>539.342,274 | 38 | 516.448,289<br>539.341,635 | 0.943 |
| 38 | 516.448,289<br>539.341,635 | 39 | 516.439,962<br>539.335,459 | 10.367 |
| 39 | 516.439,962<br>539.335,459 | 40 | 516.432,344<br>539.329,809 | 9.485 |
| 40 | 516.432,344<br>539.329,809 | 41 | 516.431,324<br>539.329,27 | 1.154 |
| 41 | 516.431,324<br>539.329,27 | 42 | 516.425,852<br>539.326,378 | 6.189 |
| 42 | 516.425,852<br>539.326,378 | 43 | 516.415,819<br>539.321,076 | 11.348 |
| 43 | 516.415,819<br>539.321,076 | 44 | 516.407,303<br>539.316,419 | 9.706 |
| 44 | 516.407,303<br>539.316,419 | 45 | 516.406,631<br>539.316,051 | 0.766 |
| 45 | 516.406,631<br>539.316,051 | 46 | 516.398,64<br>539.308,631 | 10.905 |
| 46 | 516.398,64<br>539.308,631 | 47 | 516.386,14<br>539.297,173 | 16.957 |
| 47 | 516.386,14<br>539.297,173 | 48 | 516.385,757<br>539.296,822 | 0.52 |
| 48 | 516.385,757<br>539.296,822 | 49 | 516.375,07<br>539.289,37 | 13.029 |
| 49 | 516.375,07<br>539.289,37 | 50 | 516.367,647<br>539.284,194 | 9.049 |
| 50 | 516.367,647<br>539.284,194 | 51 | 516.364,034<br>539.281,836 | 4.314 |
| 51 | 516.364,034<br>539.281,836 | 52 | 516.353,729<br>539.275,111 | 12.305 |
| 52 | 516.353,729<br>539.275,111 | 53 | 516.348,467<br>539.271,677 | 6.283 |
| 53 | 516.348,467<br>539.271,677 | 54 | 516.343,919<br>539.268,115 | 5.777 |
| 54 | 516.343,919<br>539.268,115 | 55 | 516.335,432<br>539.261,467 | 10.781 |
| 55 | 516.335,432<br>539.261,467 | 56 | 516.334,588<br>539.260,956 | 0.987 |
| 56 | 516.334,588<br>539.260,956 | 57 | 516.326,941<br>539.256,33 | 8.937 |
| 57 | 516.326,941<br>539.256,33 | 58 | 516.325,891<br>539.255,805 | 1.174 |
| 58 | 516.325,891<br>539.255,805 | 59 | 516.316,852<br>539.251,286 | 10.106 |
| 59 | 516.316,852<br>539.251,286 | 60 | 516.316,44<br>539.251,085 | 0.458 |
| 60 | 516.316,44<br>539.251,085 | 61 | 516.311,279<br>539.248,574 | 5.739 |
| 61 | 516.311,279<br>539.248,574 | 62 | 516.311,276<br>539.248,573 | 0.003 |
| 62 | 516.311,276<br>539.248,573 | 63 | 516.305,959<br>539.245,986 | 5.913 |
| 63 | 516.305,959<br>539.245,986 | 64 | 516.300,676<br>539.243,416 | 5.875 |
| 64 | 516.300,676<br>539.243,416 | 65 | 516.288,799<br>539.237,2 | 13.405 |
| 65 | 516.288,799<br>539.237,2 | 66 | 516.277,54<br>539.229,994 | 13.368 |
| 66 | 516.277,54<br>539.229,994 | 67 | 516.275,145<br>539.228,015 | 3.107 |
| 67 | 516.275,145<br>539.228,015 | 68 | 516.269,258<br>539.223,148 | 7.638 |
| 68 | 516.269,258<br>539.223,148 | 69 | 516.261,506<br>539.217,436 | 9.629 |
| 69 | 516.261,506<br>539.217,436 | 70 | 516.257,563<br>539.215,957 | 4.211 |
| 70 | 516.257,563<br>539.215,957 | 71 | 516.254,554<br>539.216,101 | 3.012 |
| 71 | 516.254,554<br>539.216,101 | 72 | 516.251,533<br>539.217,444 | 3.306 |
| 72 | 516.251,533<br>539.217,444 | 1 | 516.246,82<br>539.220,258 | 5.489 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26999

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, HC 5172/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 822 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

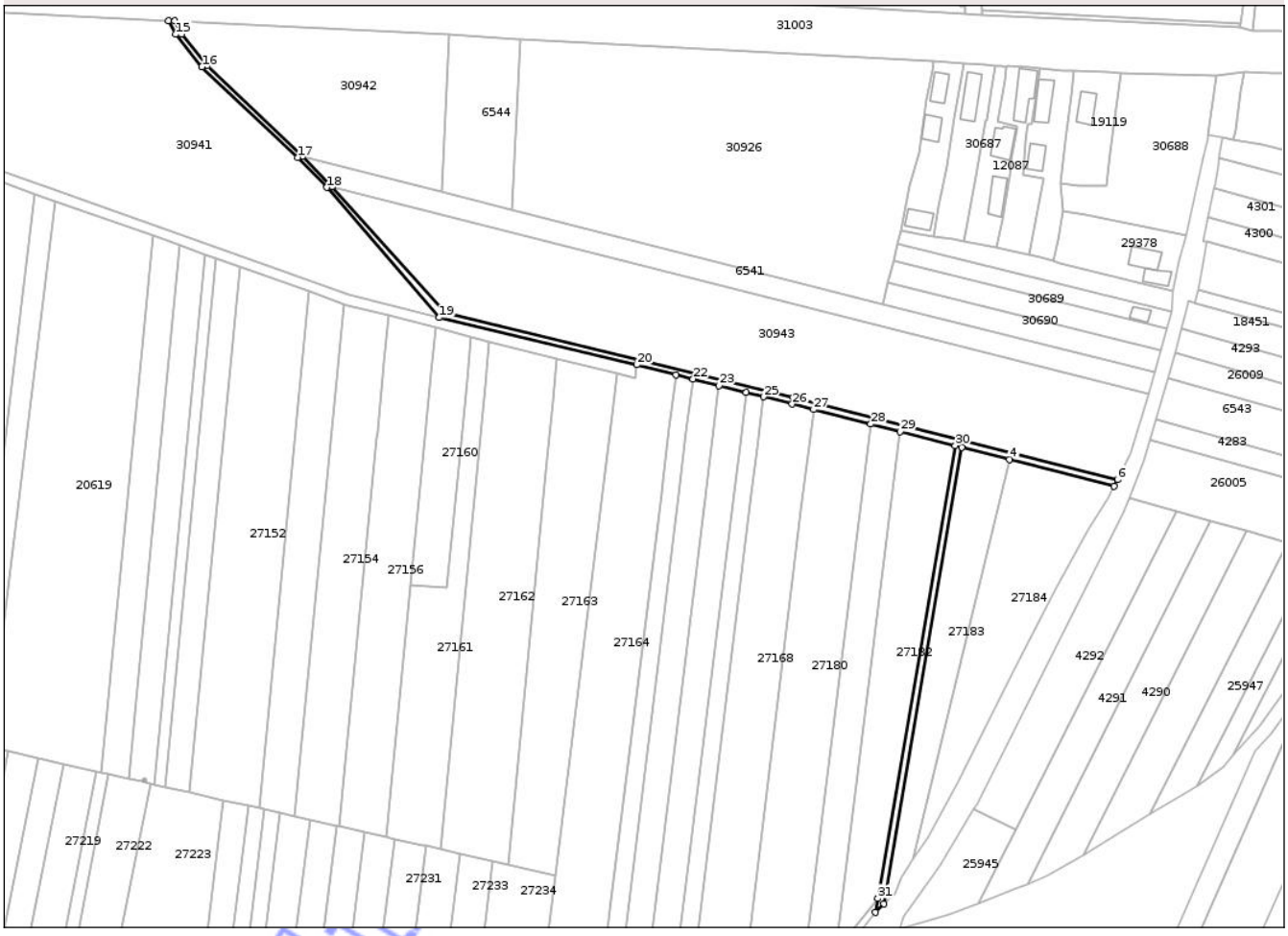
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 822 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 822 | - | 5172/3 | - | HC 5172/3 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.513,369<br>539.405,695 | 2 | 516.515,815<br>539.408,142 | 3.46 |
| 3 | 516.538,63<br>539.541,777 | 4 | 516.552,63<br>539.538,225 | 14.444 |
| 5 | 516.583,296<br>539.530,446 | 6 | 516.584,253<br>539.532,266 | 2.056 |
| 7 | 516.489,293<br>539.556,356 | 8 | 516.387,341<br>539.581,045 | 104.899 |
| 9 | 516.354,165<br>539.618,052 | 10 | 516.345,543<br>539.626,877 | 12.338 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.515,815<br>539.408,142 | 3 | 516.538,63<br>539.541,777 | 135.569 |
| 4 | 516.552,63<br>539.538,225 | 5 | 516.583,296<br>539.530,446 | 31.637 |
| 6 | 516.584,253<br>539.532,266 | 7 | 516.489,293<br>539.556,356 | 97.968 |
| 8 | 516.387,341<br>539.581,045 | 9 | 516.354,165<br>539.618,052 | 49.701 |
| 10 | 516.345,543<br>539.626,877 | 11 | 516.317,604<br>539.653,343 | 38.484 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.317,604<br>539.653,343 | 12 | 516.310,116<br>539.662,633 | 11.932 |
| 13 | 516.308,091<br>539.666,471 | 14 | 516.306,297<br>539.666,562 | 1.796 |
| 15 | 516.308,394<br>539.662,588 | 16 | 516.316,046<br>539.653,093 | 12.195 |
| 17 | 516.344,041<br>539.626,575 | 18 | 516.352,613<br>539.617,8 | 12.267 |
| 19 | 516.385,565<br>539.579,702 | 20 | 516.443,459<br>539.565,921 | 59.512 |
| 21 | 516.454,951<br>539.563,005 | 22 | 516.459,913<br>539.561,746 | 5.119 |
| 23 | 516.467,551<br>539.559,809 | 24 | 516.475,485<br>539.557,796 | 8.185 |
| 25 | 516.480,513<br>539.556,52 | 26 | 516.488,915<br>539.554,389 | 8.668 |
| 27 | 516.495,216<br>539.552,79 | 28 | 516.511,929<br>539.548,551 | 17.242 |
| 29 | 516.520,535<br>539.546,367 | 30 | 516.536,686<br>539.542,27 | 16.663 |
| 31 | 516.514,058<br>539.409,733 | 1 | 516.513,369<br>539.405,695 | 4.096 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.310,116<br>539.662,633 | 13 | 516.308,091<br>539.666,471 | 4.339 |
| 14 | 516.306,297<br>539.666,562 | 15 | 516.308,394<br>539.662,588 | 4.493 |
| 16 | 516.316,046<br>539.653,093 | 17 | 516.344,041<br>539.626,575 | 38.561 |
| 18 | 516.352,613<br>539.617,8 | 19 | 516.385,565<br>539.579,702 | 50.372 |
| 20 | 516.443,459<br>539.565,921 | 21 | 516.454,951<br>539.563,005 | 11.856 |
| 22 | 516.459,913<br>539.561,746 | 23 | 516.467,551<br>539.559,809 | 7.88 |
| 24 | 516.475,485<br>539.557,796 | 25 | 516.480,513<br>539.556,52 | 5.187 |
| 26 | 516.488,915<br>539.554,389 | 27 | 516.495,216<br>539.552,79 | 6.501 |
| 28 | 516.511,929<br>539.548,551 | 29 | 516.520,535<br>539.546,367 | 8.879 |
| 30 | 516.536,686<br>539.542,27 | 31 | 516.514,058<br>539.409,733 | 134.455 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27013

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.004 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.004 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.004 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.143,41<br>539.678,2 | 2 | 516.142,576<br>539.660,184 | 18.035 |
| 3 | 516.146,198<br>539.658,896 | 4 | 516.152,213<br>539.656,756 | 6.384 |
| 5 | 516.161,009<br>539.653,627 | 6 | 516.169,306<br>539.650,675 | 8.807 |
| 7 | 516.179,33<br>539.647,109 | 8 | 516.187,178<br>539.644,318 | 8.33 |
| 9 | 516.192,811<br>539.642,314 | 10 | 516.198,468<br>539.640,301 | 6.004 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.142,576<br>539.660,184 | 3 | 516.146,198<br>539.658,896 | 3.844 |
| 4 | 516.152,213<br>539.656,756 | 5 | 516.161,009<br>539.653,627 | 9.336 |
| 6 | 516.169,306<br>539.650,675 | 7 | 516.179,33<br>539.647,109 | 10.639 |
| 8 | 516.187,178<br>539.644,318 | 9 | 516.192,811<br>539.642,314 | 5.979 |
| 10 | 516.198,468<br>539.640,301 | 11 | 516.209,854<br>539.636,251 | 12.085 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.209,854<br>539.636,251 | 12 | 516.216,733<br>539.633,803 | 7.302 |
| 13 | 516.223,648<br>539.631,344 | 14 | 516.231,762<br>539.628,457 | 8.612 |
| 15 | 516.239,926<br>539.625,553 | 16 | 516.249,319<br>539.622,211 | 9.97 |
| 17 | 516.255,818<br>539.619,9 | 18 | 516.267,12<br>539.615,879 | 11.996 |
| 19 | 516.273,109<br>539.613,748 | 20 | 516.301,579<br>539.603,62 | 30.218 |
| 21 | 516.309,61<br>539.600,763 | 22 | 516.317,082<br>539.598,105 | 7.931 |
| 23 | 516.320,2<br>539.596,996 | 24 | 516.327,099<br>539.594,542 | 7.322 |
| 25 | 516.347,397<br>539.587,321 | 26 | 516.357,676<br>539.583,664 | 10.91 |
| 27 | 516.358,74<br>539.583,286 | 28 | 516.370,72<br>539.580,247 | 12.359 |
| 29 | 516.384,46<br>539.576,761 | 30 | 516.394,952<br>539.574,099 | 10.824 |
| 31 | 516.400,205<br>539.572,767 | 32 | 516.419,95<br>539.567,758 | 20.37 |
| 33 | 516.437,658<br>539.563,265 | 34 | 516.442,966<br>539.561,919 | 5.476 |
| 35 | 516.443,459<br>539.565,921 | 36 | 516.385,565<br>539.579,702 | 59.512 |
| 37 | 516.359,1<br>539.586,297 | 38 | 516.270,464<br>539.617,817 | 94.074 |
| 39 | 516.145,434<br>539.662,076 | 40 | 516.146,425<br>539.677,953 | 15.908 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.216,733<br>539.633,803 | 13 | 516.223,648<br>539.631,344 | 7.339 |
| 14 | 516.231,762<br>539.628,457 | 15 | 516.239,926<br>539.625,553 | 8.665 |
| 16 | 516.249,319<br>539.622,211 | 17 | 516.255,818<br>539.619,9 | 6.898 |
| 18 | 516.267,12<br>539.615,879 | 19 | 516.273,109<br>539.613,748 | 6.357 |
| 20 | 516.301,579<br>539.603,62 | 21 | 516.309,61<br>539.600,763 | 8.524 |
| 22 | 516.317,082<br>539.598,105 | 23 | 516.320,2<br>539.596,996 | 3.309 |
| 24 | 516.327,099<br>539.594,542 | 25 | 516.347,397<br>539.587,321 | 21.544 |
| 26 | 516.357,676<br>539.583,664 | 27 | 516.358,74<br>539.583,286 | 1.129 |
| 28 | 516.370,72<br>539.580,247 | 29 | 516.384,46<br>539.576,761 | 14.175 |
| 30 | 516.394,952<br>539.574,099 | 31 | 516.400,205<br>539.572,767 | 5.419 |
| 32 | 516.419,95<br>539.567,758 | 33 | 516.437,658<br>539.563,265 | 18.269 |
| 34 | 516.442,966<br>539.561,919 | 35 | 516.443,459<br>539.565,921 | 4.032 |
| 36 | 516.385,565<br>539.579,702 | 37 | 516.359,1<br>539.586,297 | 27.274 |
| 38 | 516.270,464<br>539.617,817 | 39 | 516.145,434<br>539.662,076 | 132.632 |
| 40 | 516.146,425<br>539.677,953 | 1 | 516.143,41<br>539.678,2 | 3.025 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27019

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.980 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

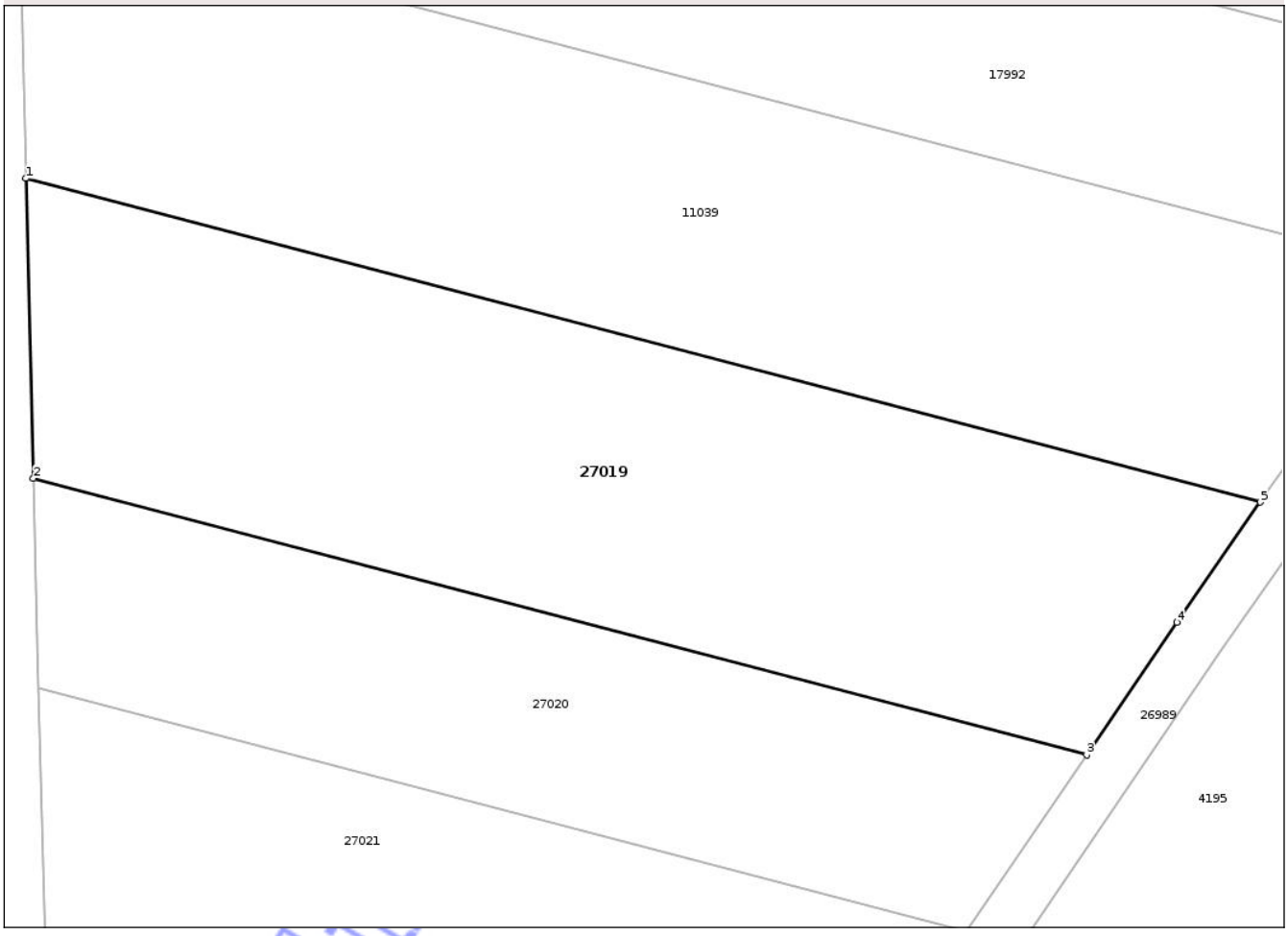
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.980 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.980 | 295 | 5106/57 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.848,728<br>538.975,364 | 2 | 515.849,298<br>538.952,505 | 22.866 |
| 2 | 515.849,298<br>538.952,505 | 3 | 515.929,609<br>538.931,463 | 83.022 |
| 3 | 515.929,609<br>538.931,463 | 4 | 515.936,476<br>538.941,549 | 12.202 |
| 4 | 515.936,476<br>538.941,549 | 5 | 515.942,854<br>538.950,703 | 11.157 |
| 5 | 515.942,854<br>538.950,703 | 1 | 515.848,728<br>538.975,364 | 97.303 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27020

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

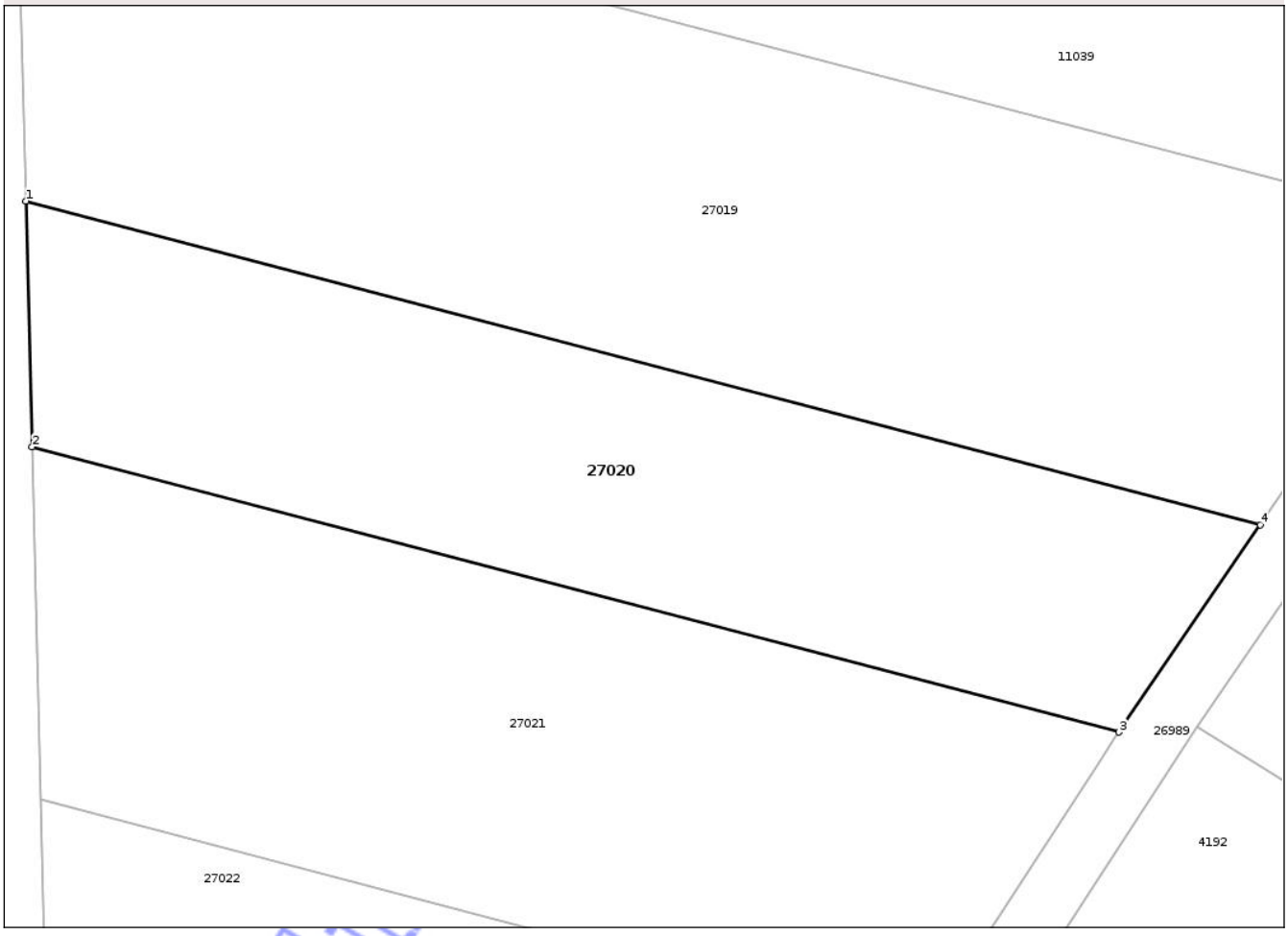
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.200 | 295 | 5106/58 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.849,298<br>538.952,505 | 2 | 515.849,696<br>538.936,512 | 15.998 |
| 2 | 515.849,696<br>538.936,512 | 3 | 515.920,429<br>538.917,979 | 73.121 |
| 3 | 515.920,429<br>538.917,979 | 4 | 515.929,609<br>538.931,463 | 16.312 |
| 4 | 515.929,609<br>538.931,463 | 1 | 515.849,298<br>538.952,505 | 83.022 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27021

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.460 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

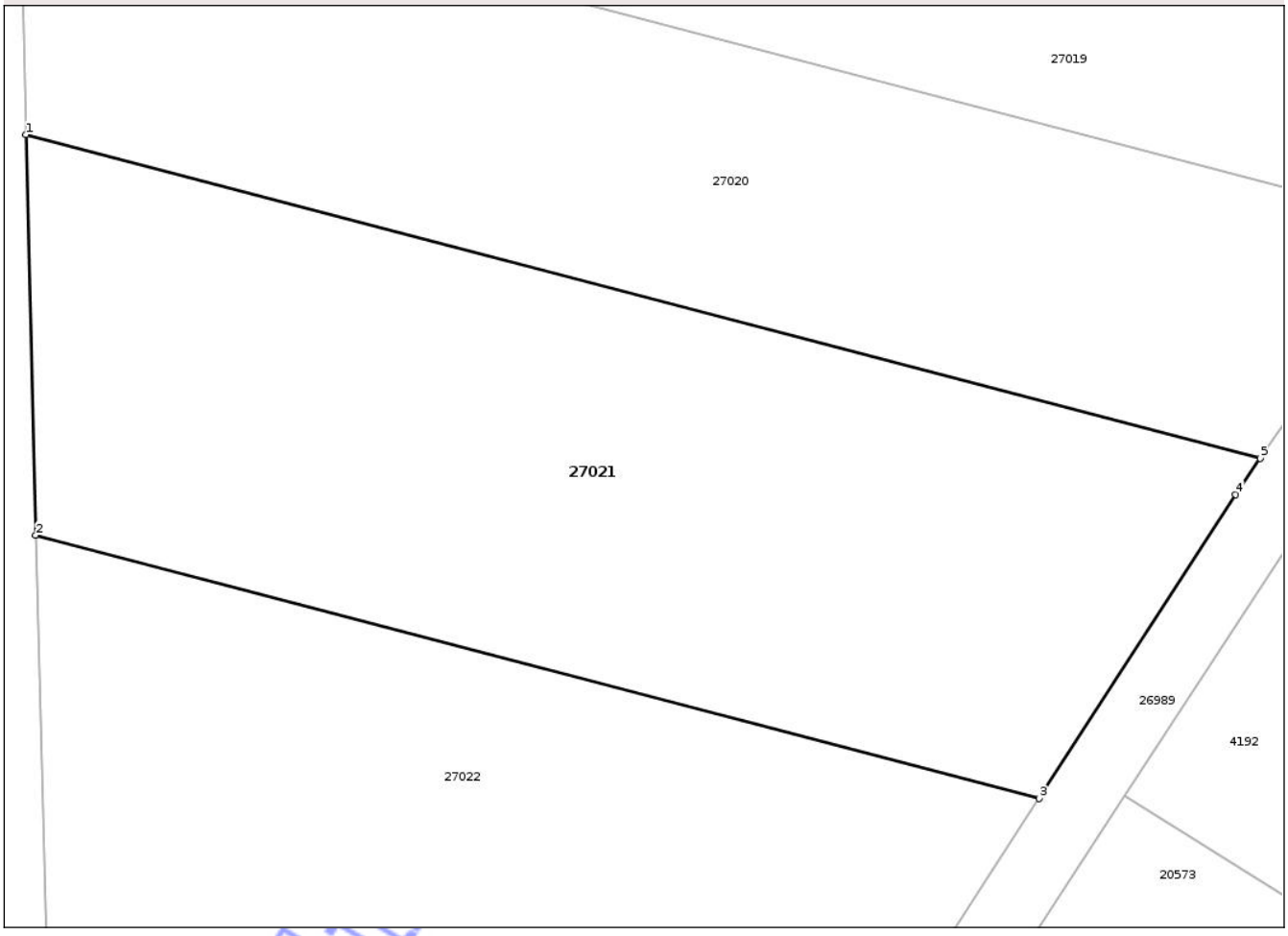
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.460 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.460 | 295 | 5106/59 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.849,696<br>538.936,512 | 2 | 515.850,267<br>538.913,579 | 22.94 |
| 2 | 515.850,267<br>538.913,579 | 3 | 515.907,751<br>538.898,518 | 59.424 |
| 3 | 515.907,751<br>538.898,518 | 4 | 515.919,025<br>538.915,917 | 20.732 |
| 4 | 515.919,025<br>538.915,917 | 5 | 515.920,429<br>538.917,979 | 2.495 |
| 5 | 515.920,429<br>538.917,979 | 1 | 515.849,696<br>538.936,512 | 73.121 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27022

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

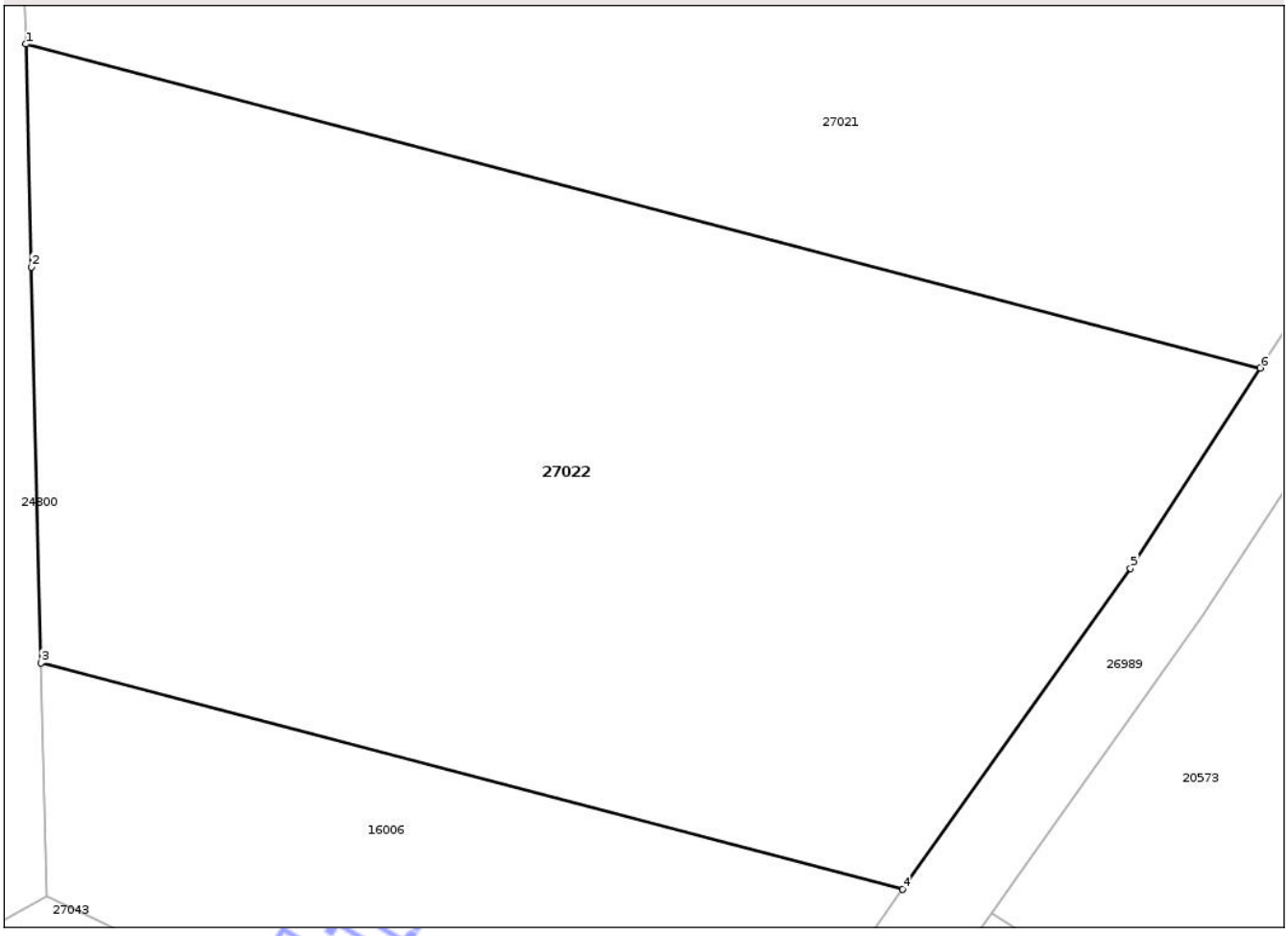
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5106/60 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.850,267<br>538.913,579 | 2 | 515.850,525<br>538.903,21 | 10.372 |
| 2 | 515.850,525<br>538.903,21 | 3 | 515.850,984<br>538.884,793 | 18.423 |
| 3 | 515.850,984<br>538.884,793 | 4 | 515.891,103<br>538.874,282 | 41.473 |
| 4 | 515.891,103<br>538.874,282 | 5 | 515.901,71<br>538.889,195 | 18.3 |
| 5 | 515.901,71<br>538.889,195 | 6 | 515.907,751<br>538.898,518 | 11.109 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.907,751<br>538.898,518 | 1 | 515.850,267<br>538.913,579 | 59.424 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27023

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.750 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

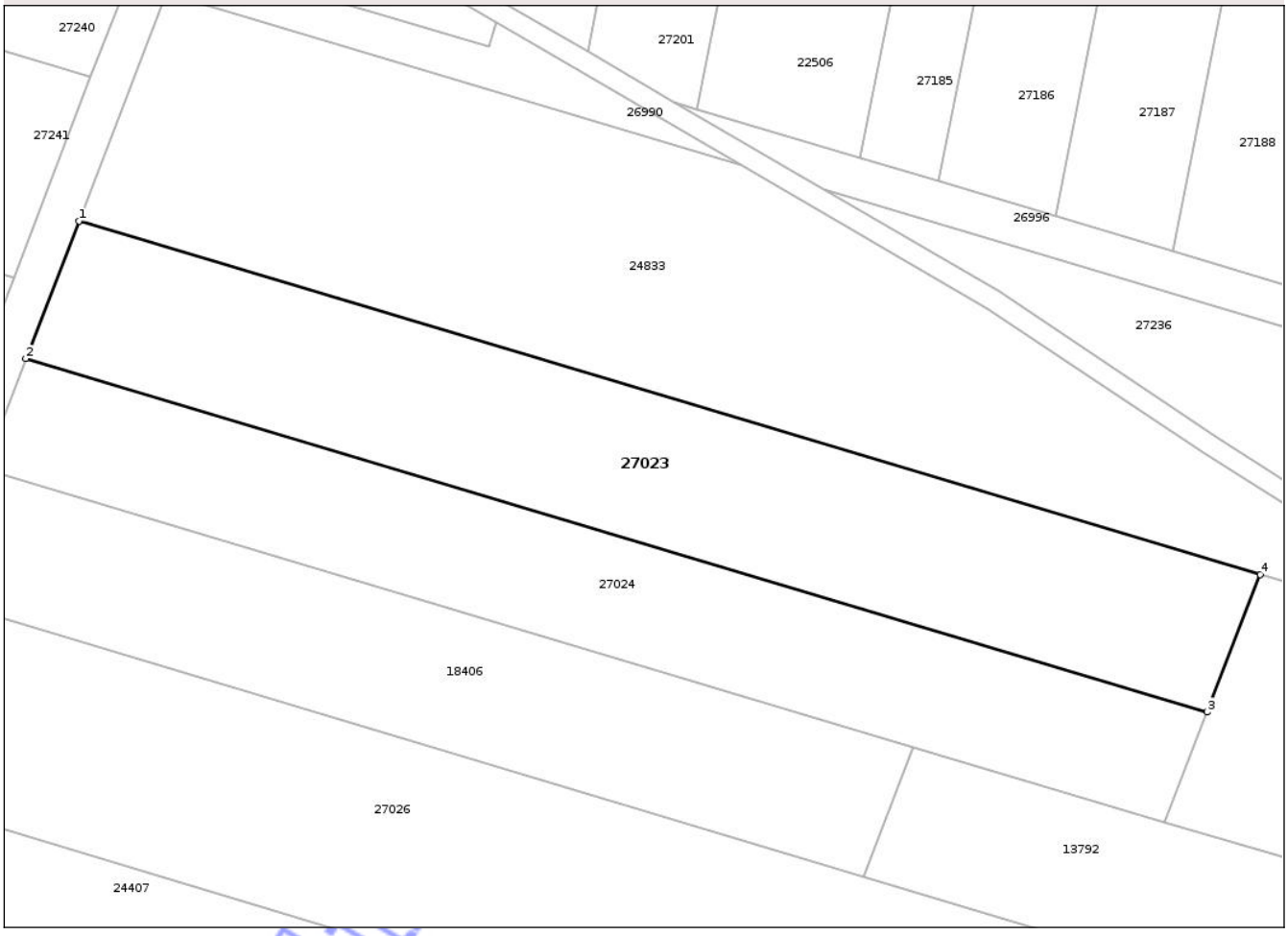
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.750 | 295 | 5106/35 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.043,698<br>539.299,326 | 2 | 516.038,487<br>539.285,823 | 14.474 |
| 2 | 516.038,487<br>539.285,823 | 3 | 516.154,7<br>539.251,112 | 121.286 |
| 3 | 516.154,7<br>539.251,112 | 4 | 516.159,911<br>539.264,614 | 14.473 |
| 4 | 516.159,911<br>539.264,614 | 1 | 516.043,698<br>539.299,326 | 121.286 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27024

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

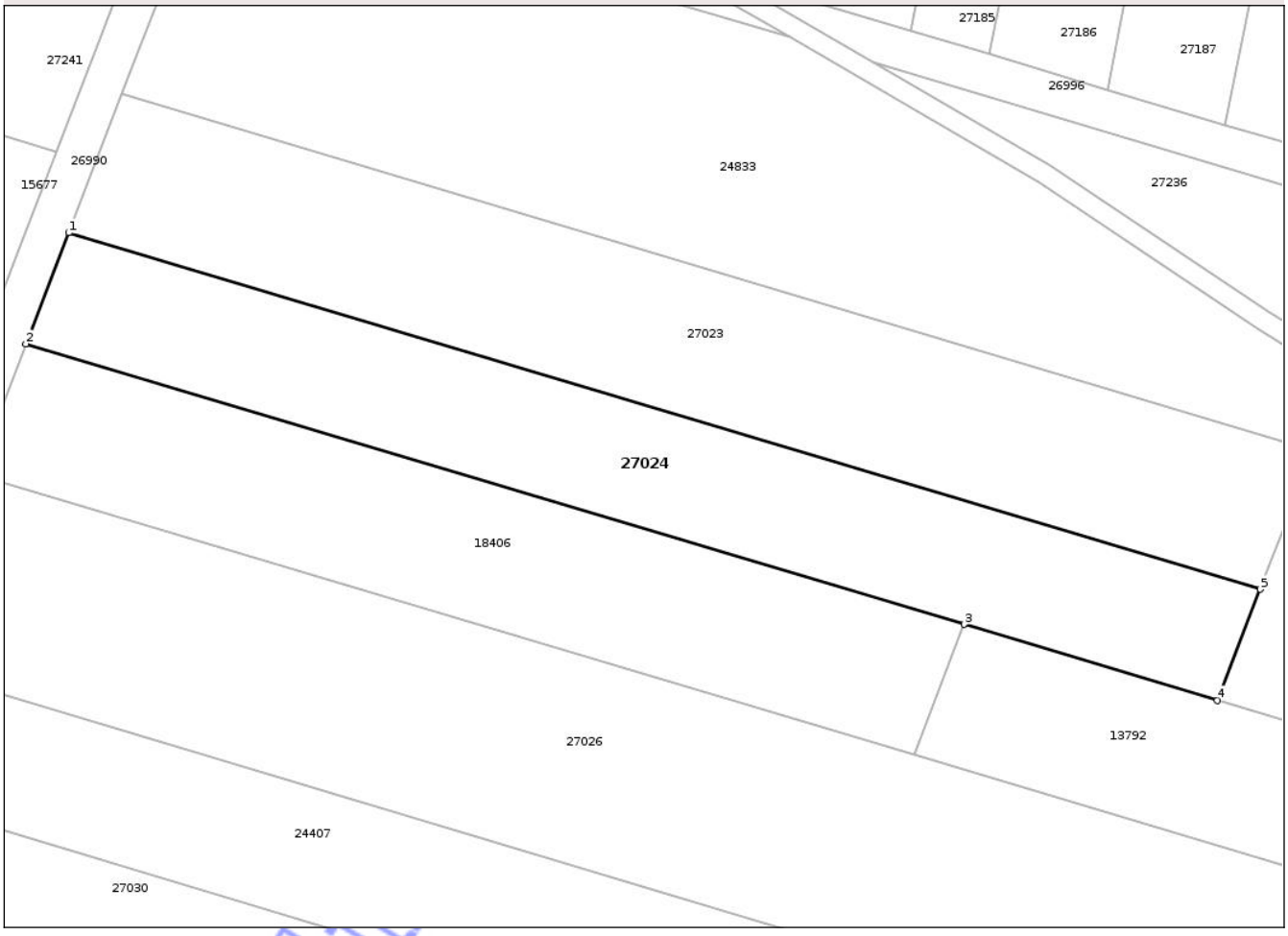
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5106/36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.038,487<br>539.285,823 | 2 | 516.034,318<br>539.275,022 | 11.578 |
| 2 | 516.034,318<br>539.275,022 | 3 | 516.125,825<br>539.247,69 | 95.502 |
| 3 | 516.125,825<br>539.247,69 | 4 | 516.150,531<br>539.240,311 | 25.784 |
| 4 | 516.150,531<br>539.240,311 | 5 | 516.154,7<br>539.251,112 | 11.578 |
| 5 | 516.154,7<br>539.251,112 | 1 | 516.038,487<br>539.285,823 | 121.286 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26918

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

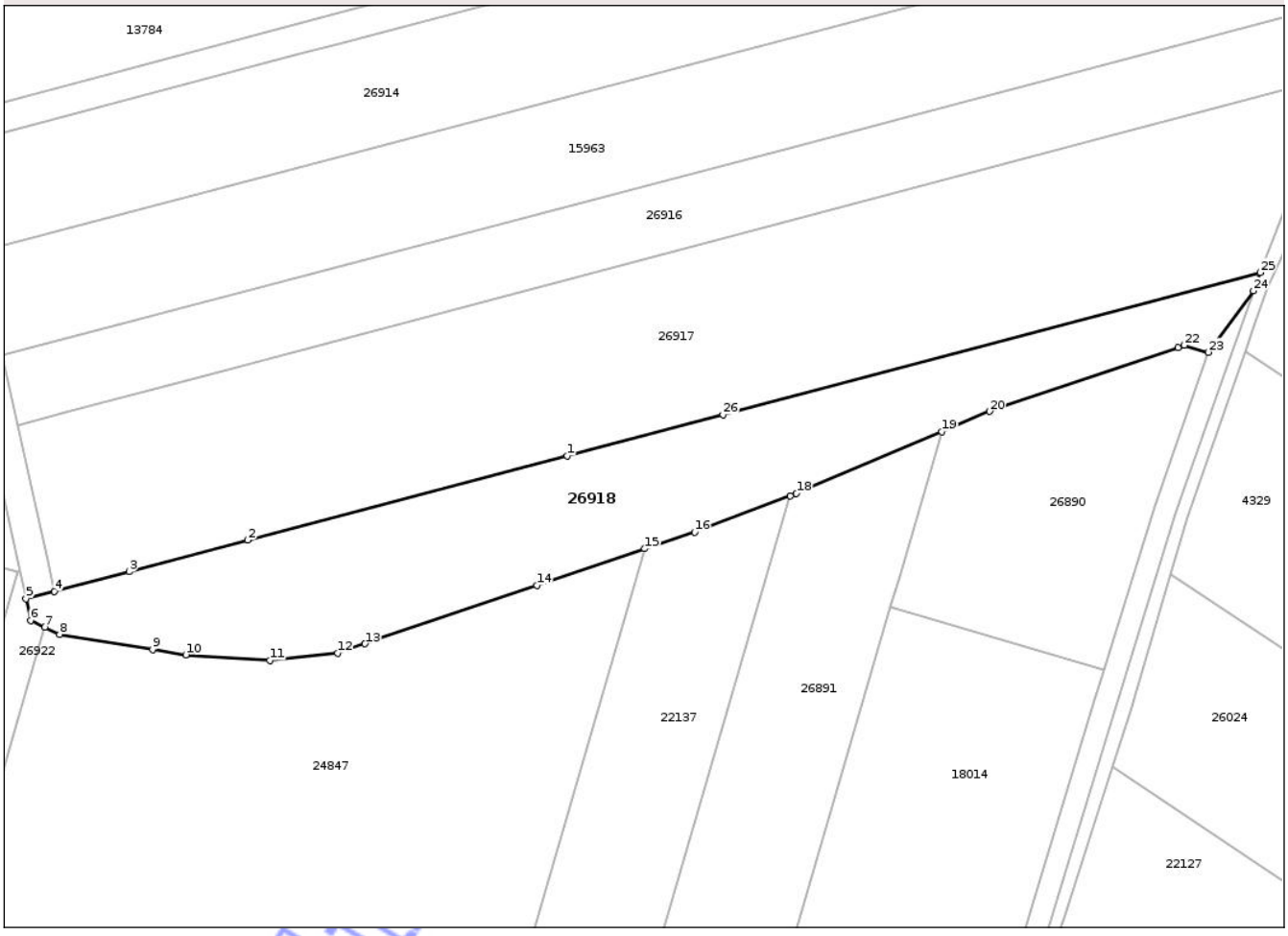
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.313 | 278 | 4826/16 | - | |
| 2 | arabil | NU | 787 | 278 | 4827/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.977,481<br>539.566,605 | 2 | 517.934,115<br>539.555,159 | 44.851 |
| 3 | 517.918,006<br>539.550,907 | 4 | 517.907,864<br>539.548,23 | 10.489 |
| 5 | 517.903,994<br>539.547,209 | 6 | 517.904,643<br>539.544,268 | 3.012 |
| 7 | 517.906,573<br>539.543,345 | 8 | 517.908,575<br>539.542,386 | 2.22 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.934,115<br>539.555,159 | 3 | 517.918,006<br>539.550,907 | 16.661 |
| 4 | 517.907,864<br>539.548,23 | 5 | 517.903,994<br>539.547,209 | 4.002 |
| 6 | 517.904,643<br>539.544,268 | 7 | 517.906,573<br>539.543,345 | 2.139 |
| 8 | 517.908,575<br>539.542,386 | 9 | 517.921,192<br>539.540,33 | 12.783 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 517.921,192<br>539.540,33 | 10 | 517.925,696<br>539.539,595 | 4.564 |
| 11 | 517.937,104<br>539.538,833 | 12 | 517.946,348<br>539.539,846 | 9.299 |
| 13 | 517.950,038<br>539.541,097 | 14 | 517.973,382<br>539.549,014 | 24.65 |
| 15 | 517.988,022<br>539.553,98 | 16 | 517.994,777<br>539.556,27 | 7.133 |
| 17 | 518.007,769<br>539.561,163 | 18 | 518.008,616<br>539.561,482 | 0.905 |
| 19 | 518.028,358<br>539.569,859 | 20 | 518.034,855<br>539.572,616 | 7.058 |
| 21 | 518.060,418<br>539.581,286 | 22 | 518.061,296<br>539.581,584 | 0.927 |
| 23 | 518.064,551<br>539.580,633 | 24 | 518.070,663<br>539.588,985 | 10.35 |
| 25 | 518.071,598<br>539.591,448 | 26 | 517.998,637<br>539.572,189 | 75.46 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 517.925,696<br>539.539,595 | 11 | 517.937,104<br>539.538,833 | 11.433 |
| 12 | 517.946,348<br>539.539,846 | 13 | 517.950,038<br>539.541,097 | 3.896 |
| 14 | 517.973,382<br>539.549,014 | 15 | 517.988,022<br>539.553,98 | 15.459 |
| 16 | 517.994,777<br>539.556,27 | 17 | 518.007,769<br>539.561,163 | 13.883 |
| 18 | 518.008,616<br>539.561,482 | 19 | 518.028,358<br>539.569,859 | 21.446 |
| 20 | 518.034,855<br>539.572,616 | 21 | 518.060,418<br>539.581,286 | 26.993 |
| 22 | 518.061,296<br>539.581,584 | 23 | 518.064,551<br>539.580,633 | 3.391 |
| 24 | 518.070,663<br>539.588,985 | 25 | 518.071,598<br>539.591,448 | 2.635 |
| 26 | 517.998,637<br>539.572,189 | 1 | 517.977,481<br>539.566,605 | 21.881 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26919

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

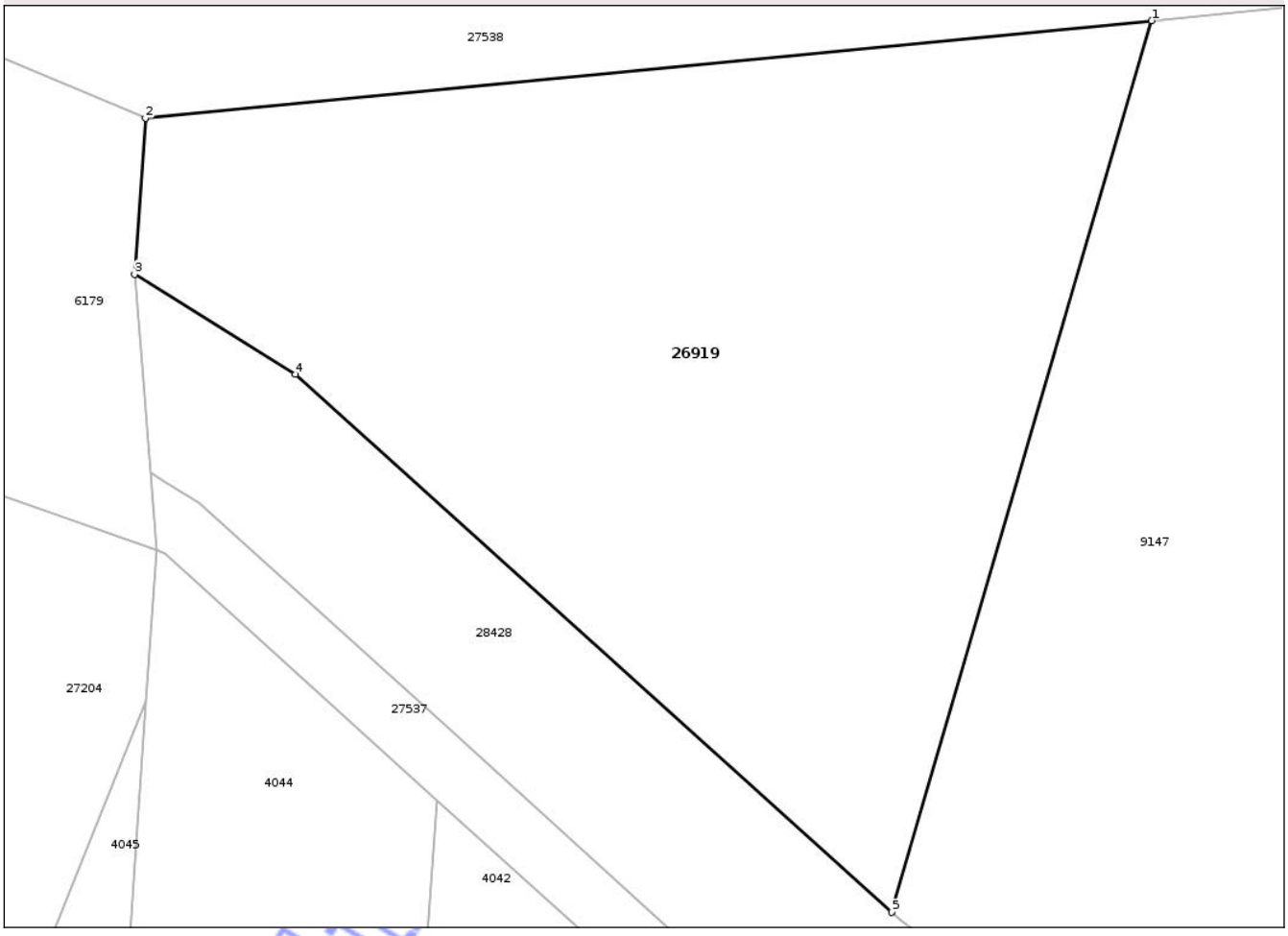
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 300 | 278 | 4821/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.668,8<br>539.573,347 | 2 | 517.643,76<br>539.570,926 | 25.157 |
| 2 | 517.643,76<br>539.570,926 | 3 | 517.643,488<br>539.567,046 | 3.89 |
| 3 | 517.643,488<br>539.567,046 | 4 | 517.647,493<br>539.564,555 | 4.716 |
| 4 | 517.647,493<br>539.564,555 | 5 | 517.662,328<br>539.551,189 | 19.968 |
| 5 | 517.662,328<br>539.551,189 | 1 | 517.668,8<br>539.573,347 | 23.084 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26920

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

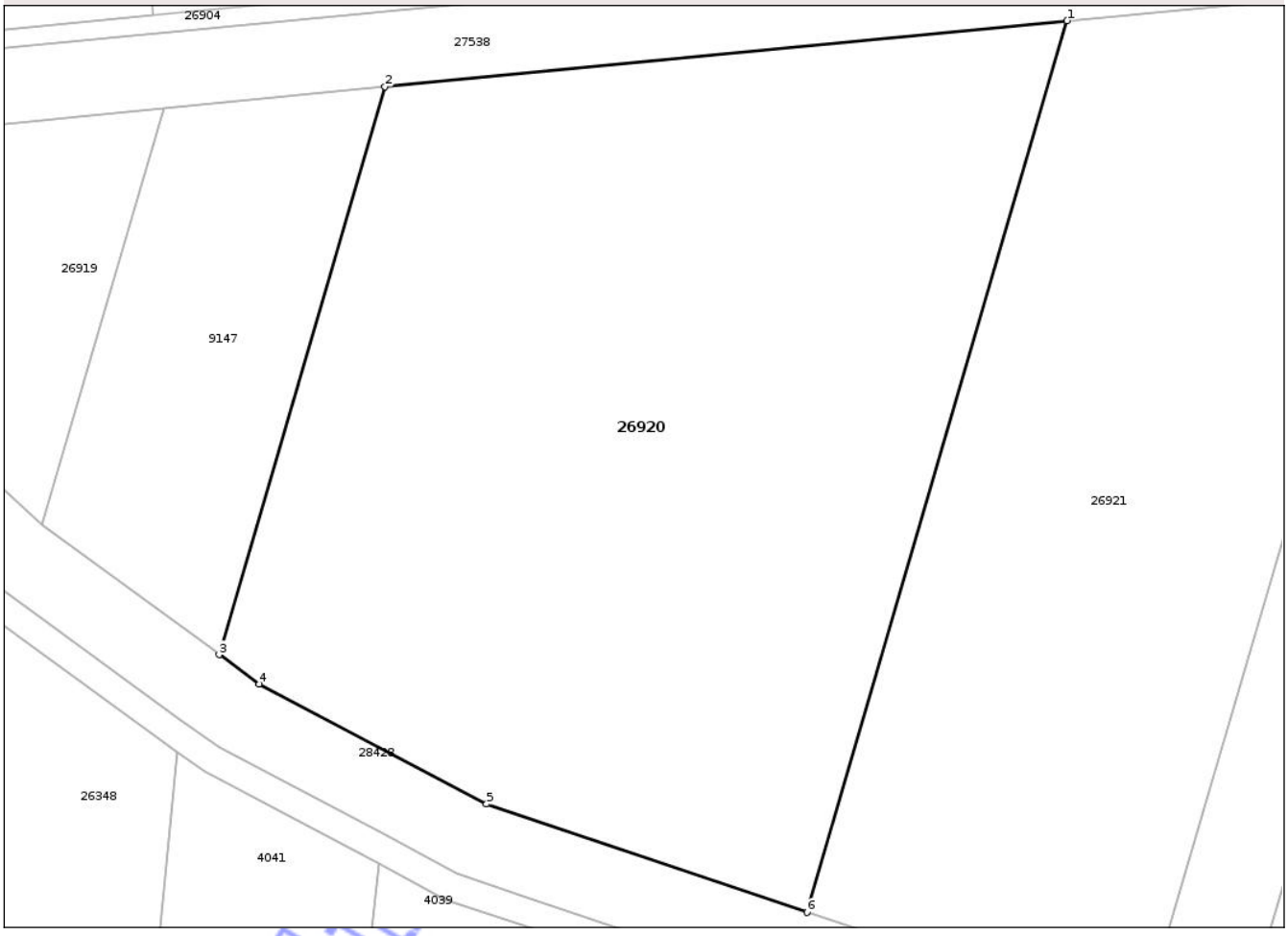
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.400 | 278 | 4822/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.716,911<br>539.578,0 | 2 | 517.680,582<br>539.574,487 | 36.498 |
| 2 | 517.680,582<br>539.574,487 | 3 | 517.671,758<br>539.544,274 | 31.475 |
| 3 | 517.671,758<br>539.544,274 | 4 | 517.673,897<br>539.542,715 | 2.647 |
| 4 | 517.673,897<br>539.542,715 | 5 | 517.685,99<br>539.536,324 | 13.678 |
| 5 | 517.685,99<br>539.536,324 | 6 | 517.703,057<br>539.530,568 | 18.011 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.703,057<br>539.530,568 | 1 | 517.716,911<br>539.578,0 | 49.414 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26921

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

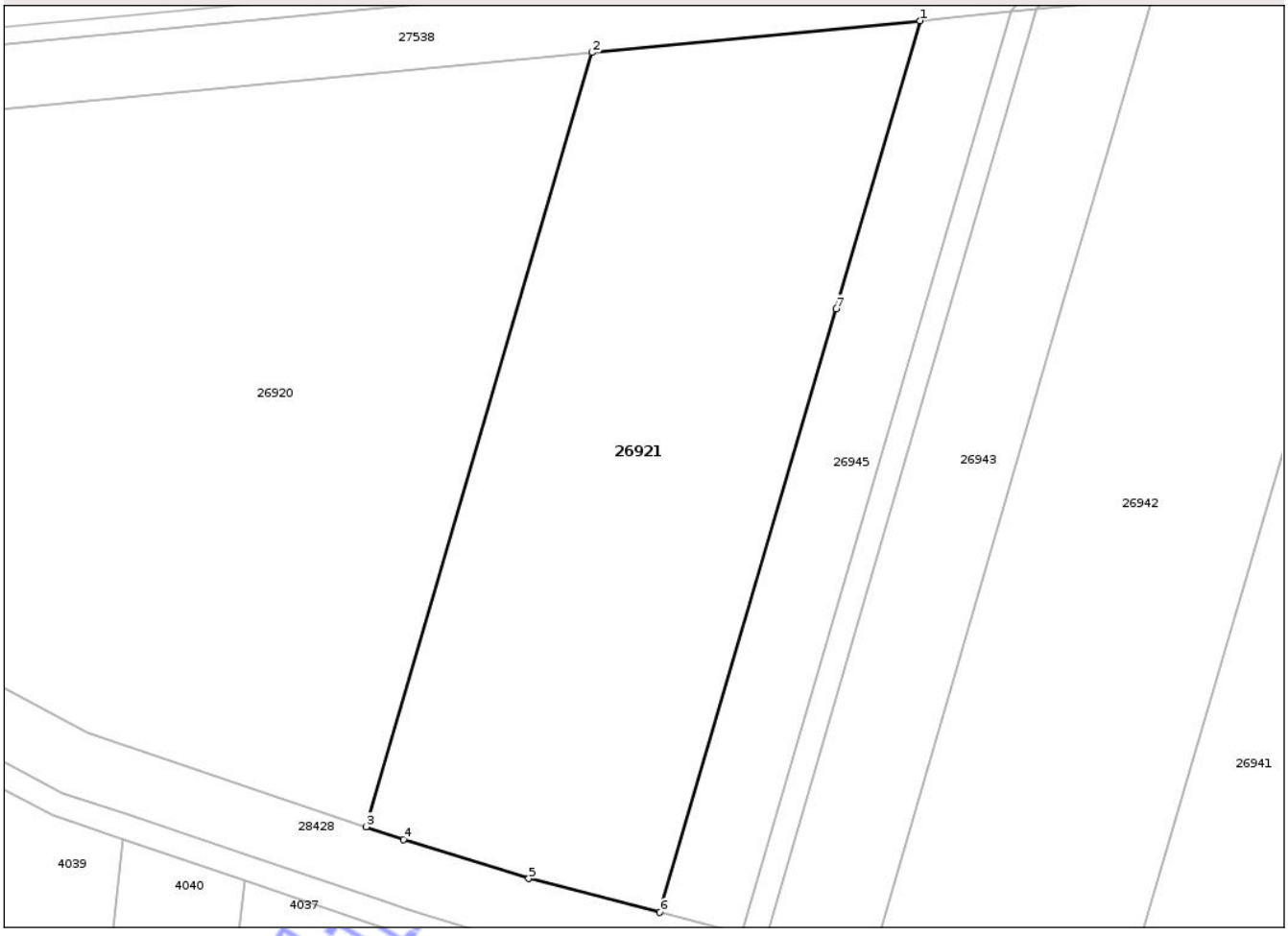
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 278 | 4822/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.737,025<br>539.579,945 | 2 | 517.716,911<br>539.578,0 | 20.208 |
| 2 | 517.716,911<br>539.578,0 | 3 | 517.703,057<br>539.530,568 | 49.414 |
| 3 | 517.703,057<br>539.530,568 | 4 | 517.705,348<br>539.529,795 | 2.418 |
| 4 | 517.705,348<br>539.529,795 | 5 | 517.713,029<br>539.527,394 | 8.048 |
| 5 | 517.713,029<br>539.527,394 | 6 | 517.721,07<br>539.525,323 | 8.303 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.721,07<br>539.525,323 | 7 | 517.731,867<br>539.562,285 | 38.507 |
| 7 | 517.731,867<br>539.562,285 | 1 | 517.737,025<br>539.579,945 | 18.398 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26922

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 278 | 4823/24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.882,225<br>539.459,985 | 2 | 517.904,427<br>539.535,997 | 79.188 |
| 2 | 517.904,427<br>539.535,997 | 3 | 517.906,573<br>539.543,345 | 7.655 |
| 3 | 517.906,573<br>539.543,345 | 4 | 517.904,643<br>539.544,268 | 2.139 |
| 4 | 517.904,643<br>539.544,268 | 5 | 517.903,994<br>539.547,209 | 3.012 |
| 5 | 517.903,994<br>539.547,209 | 6 | 517.903,198<br>539.550,811 | 3.689 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.903,198<br>539.550,811 | 7 | 517.902,916<br>539.550,882 | 0.291 |
| 7 | 517.902,916<br>539.550,882 | 8 | 517.898,769<br>539.536,683 | 14.792 |
| 8 | 517.898,769<br>539.536,683 | 9 | 517.896,504<br>539.528,929 | 8.078 |
| 9 | 517.896,504<br>539.528,929 | 10 | 517.882,678<br>539.481,594 | 49.313 |
| 10 | 517.882,678<br>539.481,594 | 11 | 517.876,937<br>539.461,939 | 20.476 |
| 11 | 517.876,937<br>539.461,939 | 1 | 517.882,225<br>539.459,985 | 5.637 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26923

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 700 | 278 | 4823/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.876,937<br>539.461,939 | 2 | 517.882,678<br>539.481,594 | 20.476 |
| 2 | 517.882,678<br>539.481,594 | 3 | 517.896,504<br>539.528,929 | 49.313 |
| 3 | 517.896,504<br>539.528,929 | 4 | 517.898,769<br>539.536,683 | 8.078 |
| 4 | 517.898,769<br>539.536,683 | 5 | 517.902,916<br>539.550,882 | 14.792 |
| 5 | 517.902,916<br>539.550,882 | 6 | 517.895,552<br>539.552,733 | 7.593 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.895,552<br>539.552,733 | 7 | 517.891,108<br>539.537,516 | 15.853 |
| 7 | 517.891,108<br>539.537,516 | 8 | 517.888,709<br>539.529,304 | 8.555 |
| 8 | 517.888,709<br>539.529,304 | 9 | 517.869,802<br>539.464,575 | 67.434 |
| 9 | 517.869,802<br>539.464,575 | 1 | 517.876,937<br>539.461,939 | 7.606 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26924

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 278 | 4823/20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.853,445<br>539.471,696 | 2 | 517.871,151<br>539.532,316 | 63.153 |
| 2 | 517.871,151<br>539.532,316 | 3 | 517.874,062<br>539.542,282 | 10.382 |
| 3 | 517.874,062<br>539.542,282 | 4 | 517.878,376<br>539.557,051 | 15.386 |
| 4 | 517.878,376<br>539.557,051 | 5 | 517.872,89<br>539.558,431 | 5.657 |
| 5 | 517.872,89<br>539.558,431 | 6 | 517.865,824<br>539.534,24 | 25.202 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.865,824<br>539.534,24 | 7 | 517.848,225<br>539.473,988 | 62.77 |
| 7 | 517.848,225<br>539.473,988 | 1 | 517.853,445<br>539.471,696 | 5.701 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26925

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

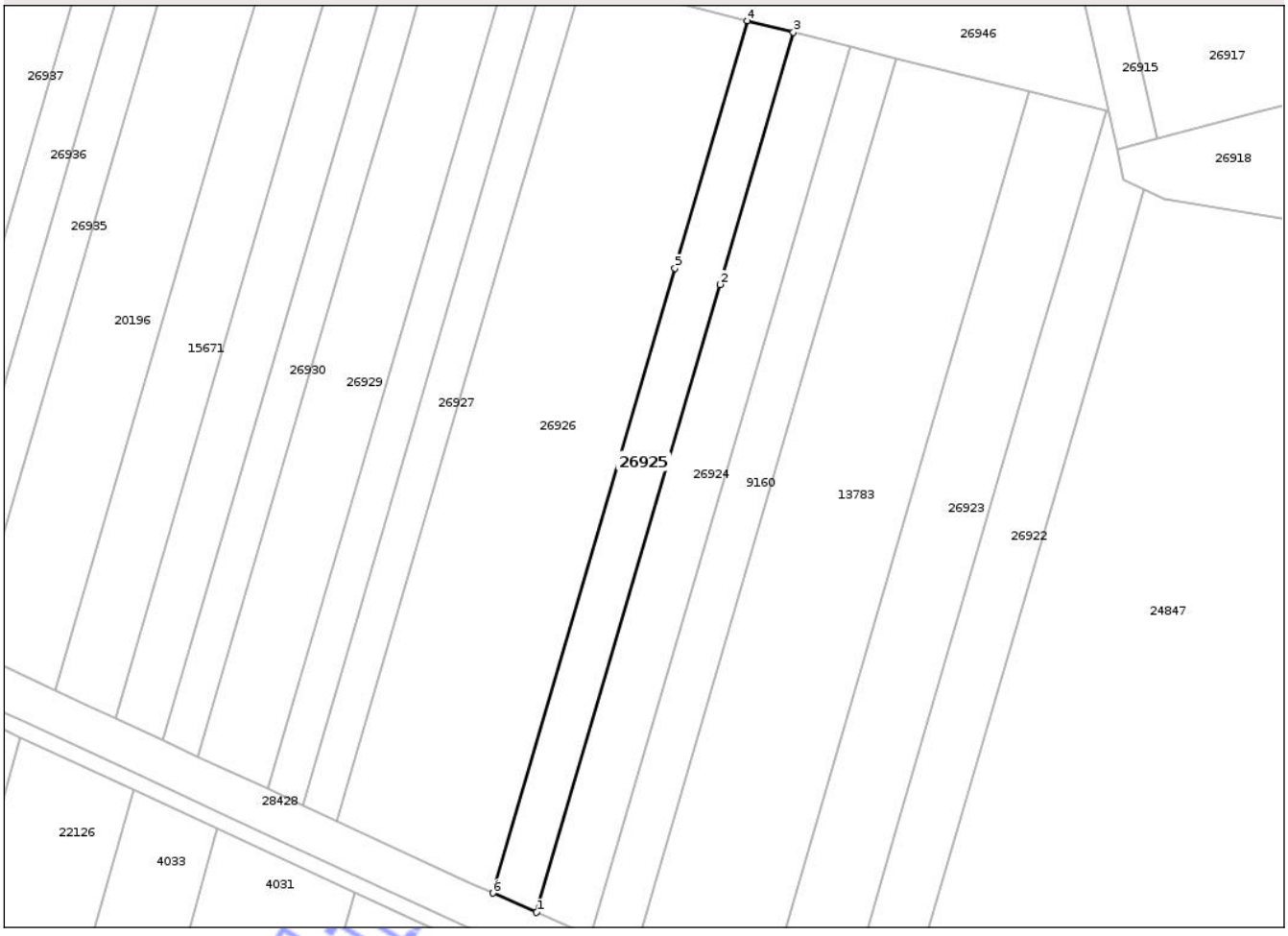
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 400 | 278 | 4823/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.848,225<br>539.473,988 | 2 | 517.865,824<br>539.534,24 | 62.77 |
| 2 | 517.865,824<br>539.534,24 | 3 | 517.872,89<br>539.558,431 | 25.202 |
| 3 | 517.872,89<br>539.558,431 | 4 | 517.868,457<br>539.559,545 | 4.571 |
| 4 | 517.868,457<br>539.559,545 | 5 | 517.861,52<br>539.535,794 | 24.743 |
| 5 | 517.861,52<br>539.535,794 | 6 | 517.844,008<br>539.475,84 | 62.459 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.844,008<br>539.475,84 | 1 | 517.848,225<br>539.473,988 | 4.606 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26926

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 278 | 4823/18 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.844,008<br>539.475,84 | 2 | 517.861,52<br>539.535,794 | 62.459 |
| 2 | 517.861,52<br>539.535,794 | 3 | 517.868,457<br>539.559,545 | 24.743 |
| 3 | 517.868,457<br>539.559,545 | 4 | 517.861,757<br>539.561,229 | 6.908 |
| 4 | 517.861,757<br>539.561,229 | 5 | 517.852,602<br>539.563,531 | 9.44 |
| 5 | 517.852,602<br>539.563,531 | 6 | 517.845,75<br>539.540,074 | 24.437 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.845,75<br>539.540,074 | 7 | 517.829,009<br>539.482,757 | 59.712 |
| 7 | 517.829,009<br>539.482,757 | 8 | 517.842,039<br>539.476,705 | 14.367 |
| 8 | 517.842,039<br>539.476,705 | 1 | 517.844,008<br>539.475,84 | 2.151 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26927

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

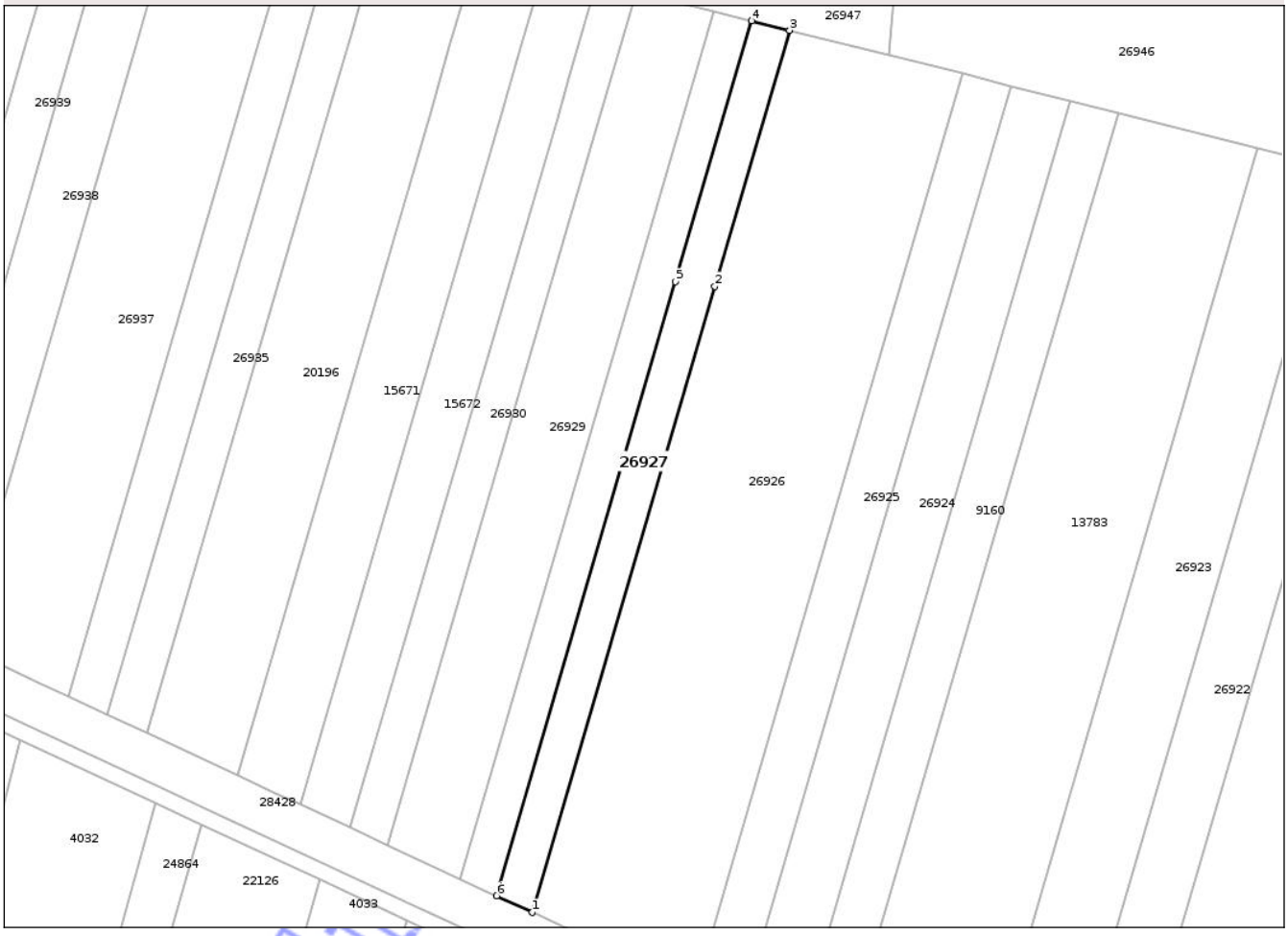
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 300 | 278 | 4823/17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.829,009<br>539.482,757 | 2 | 517.845,75<br>539.540,074 | 59.712 |
| 2 | 517.845,75<br>539.540,074 | 3 | 517.852,602<br>539.563,531 | 24.437 |
| 3 | 517.852,602<br>539.563,531 | 4 | 517.849,128<br>539.564,404 | 3.582 |
| 4 | 517.849,128<br>539.564,404 | 5 | 517.842,146<br>539.540,5 | 24.903 |
| 5 | 517.842,146<br>539.540,5 | 6 | 517.825,726<br>539.484,283 | 58.566 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.825,726<br>539.484,283 | 1 | 517.829,009<br>539.482,757 | 3.62 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26928

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 300 | 278 | 4823/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.825,726<br>539.484,283 | 2 | 517.842,146<br>539.540,5 | 58.566 |
| 2 | 517.842,146<br>539.540,5 | 3 | 517.849,128<br>539.564,404 | 24.903 |
| 3 | 517.849,128<br>539.564,404 | 4 | 517.845,625<br>539.565,285 | 3.612 |
| 4 | 517.845,625<br>539.565,285 | 5 | 517.838,511<br>539.540,929 | 25.374 |
| 5 | 517.838,511<br>539.540,929 | 6 | 517.822,415<br>539.485,82 | 57.412 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.822,415<br>539.485,82 | 1 | 517.825,726<br>539.484,283 | 3.65 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26929

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

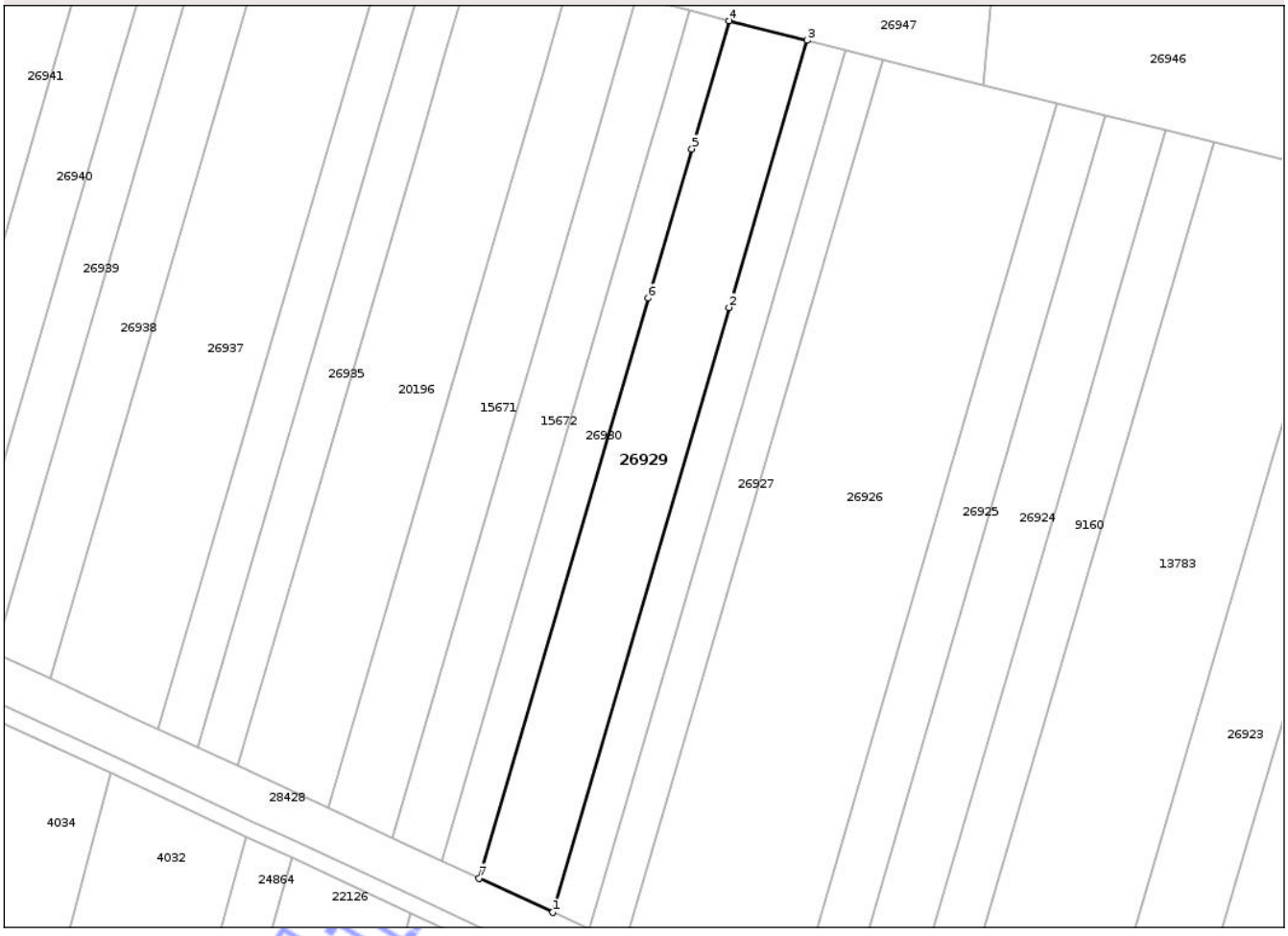
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 600 | 278 | 4823/15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.822,415<br>539.485,82 | 2 | 517.838,511<br>539.540,929 | 57.412 |
| 2 | 517.838,511<br>539.540,929 | 3 | 517.845,625<br>539.565,285 | 25.374 |
| 3 | 517.845,625<br>539.565,285 | 4 | 517.838,532<br>539.567,068 | 7.314 |
| 4 | 517.838,532<br>539.567,068 | 5 | 517.835,121<br>539.555,39 | 12.166 |
| 5 | 517.835,121<br>539.555,39 | 6 | 517.831,151<br>539.541,799 | 14.159 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.831,151<br>539.541,799 | 7 | 517.815,71<br>539.488,935 | 55.073 |
| 7 | 517.815,71<br>539.488,935 | 1 | 517.822,415<br>539.485,82 | 7.393 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26930

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 300 | 278 | 4823/14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.815,71<br>539.488,935 | 2 | 517.831,151<br>539.541,799 | 55.073 |
| 2 | 517.831,151<br>539.541,799 | 3 | 517.835,121<br>539.555,39 | 14.159 |
| 3 | 517.835,121<br>539.555,39 | 4 | 517.838,532<br>539.567,068 | 12.166 |
| 4 | 517.838,532<br>539.567,068 | 5 | 517.834,939<br>539.567,971 | 3.705 |
| 5 | 517.834,939<br>539.567,971 | 6 | 517.832,377<br>539.559,197 | 9.14 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.832,377<br>539.559,197 | 7 | 517.831,309<br>539.555,541 | 3.809 |
| 7 | 517.831,309<br>539.555,541 | 8 | 517.812,315<br>539.490,512 | 67.746 |
| 8 | 517.812,315<br>539.490,512 | 1 | 517.815,71<br>539.488,935 | 3.743 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26935

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

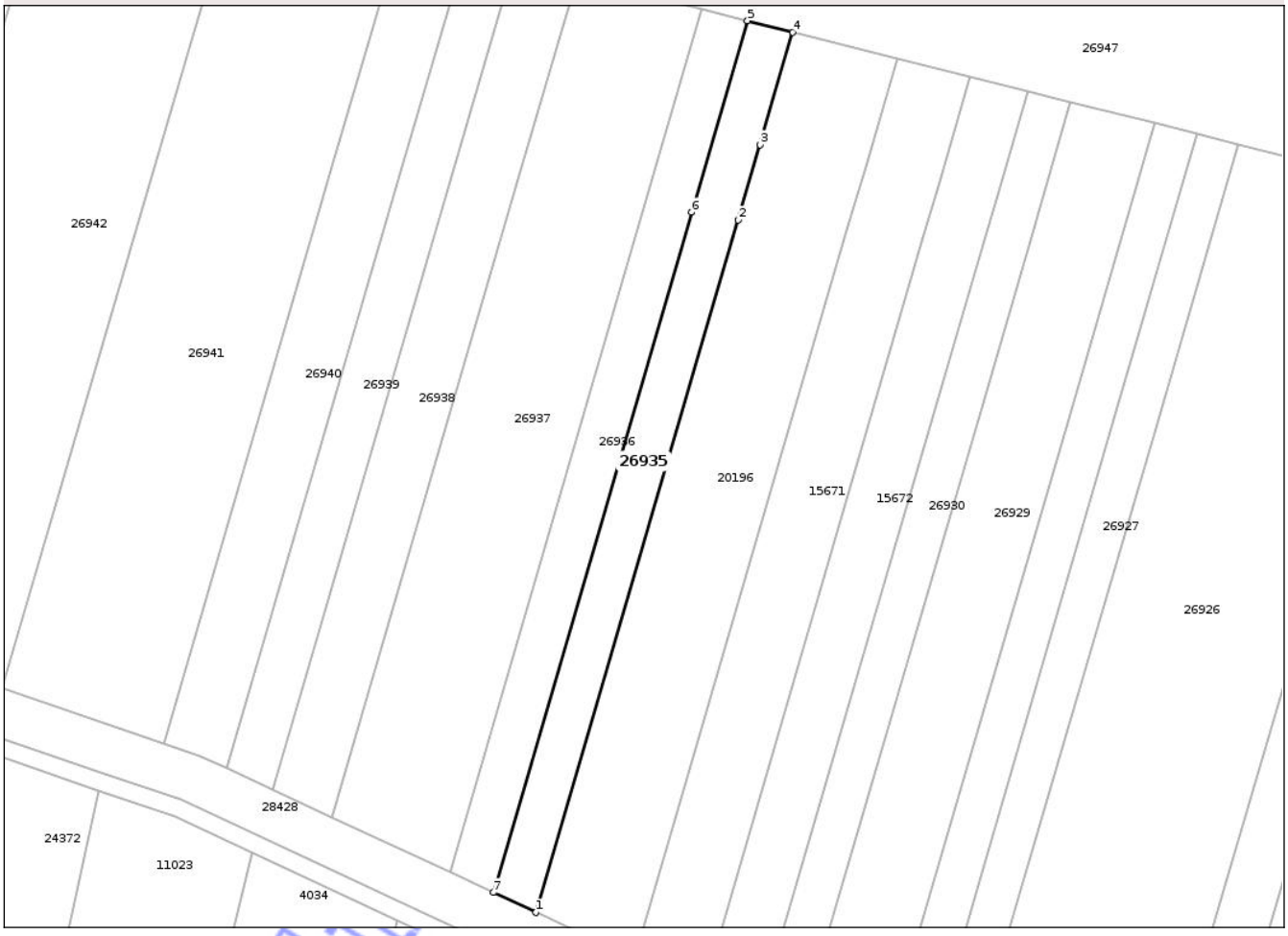
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 300 | 278 | 4823/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.793,681<br>539.499,167 | 2 | 517.810,627<br>539.557,182 | 60.439 |
| 2 | 517.810,627<br>539.557,182 | 3 | 517.812,471<br>539.563,495 | 6.577 |
| 3 | 517.812,471<br>539.563,495 | 4 | 517.815,226<br>539.572,927 | 9.826 |
| 4 | 517.815,226<br>539.572,927 | 5 | 517.811,418<br>539.573,884 | 3.926 |
| 5 | 517.811,418<br>539.573,884 | 6 | 517.806,73<br>539.557,834 | 16.721 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.806,73<br>539.557,834 | 7 | 517.790,083<br>539.500,839 | 59.376 |
| 7 | 517.790,083<br>539.500,839 | 1 | 517.793,681<br>539.499,167 | 3.968 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26936

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 300 | 278 | 4823/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.790,083<br>539.500,839 | 2 | 517.806,73<br>539.557,834 | 59.376 |
| 2 | 517.806,73<br>539.557,834 | 3 | 517.811,418<br>539.573,884 | 16.721 |
| 3 | 517.811,418<br>539.573,884 | 4 | 517.807,573<br>539.574,851 | 3.965 |
| 4 | 517.807,573<br>539.574,851 | 5 | 517.802,795<br>539.558,493 | 17.042 |
| 5 | 517.802,795<br>539.558,493 | 6 | 517.786,448<br>539.502,527 | 58.305 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.786,448<br>539.502,527 | 1 | 517.790,083<br>539.500,839 | 4.008 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26937

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 800 | 278 | 4823/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.786,448<br>539.502,527 | 2 | 517.802,795<br>539.558,493 | 58.305 |
| 2 | 517.802,795<br>539.558,493 | 3 | 517.807,573<br>539.574,851 | 17.042 |
| 3 | 517.807,573<br>539.574,851 | 4 | 517.797,127<br>539.577,477 | 10.771 |
| 4 | 517.797,127<br>539.577,477 | 5 | 517.792,104<br>539.560,283 | 17.913 |
| 5 | 517.792,104<br>539.560,283 | 6 | 517.776,575<br>539.507,115 | 55.389 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.776,575<br>539.507,115 | 7 | 517.784,0<br>539.503,669 | 8.186 |
| 7 | 517.784,0<br>539.503,669 | 1 | 517.786,448<br>539.502,527 | 2.701 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26938

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

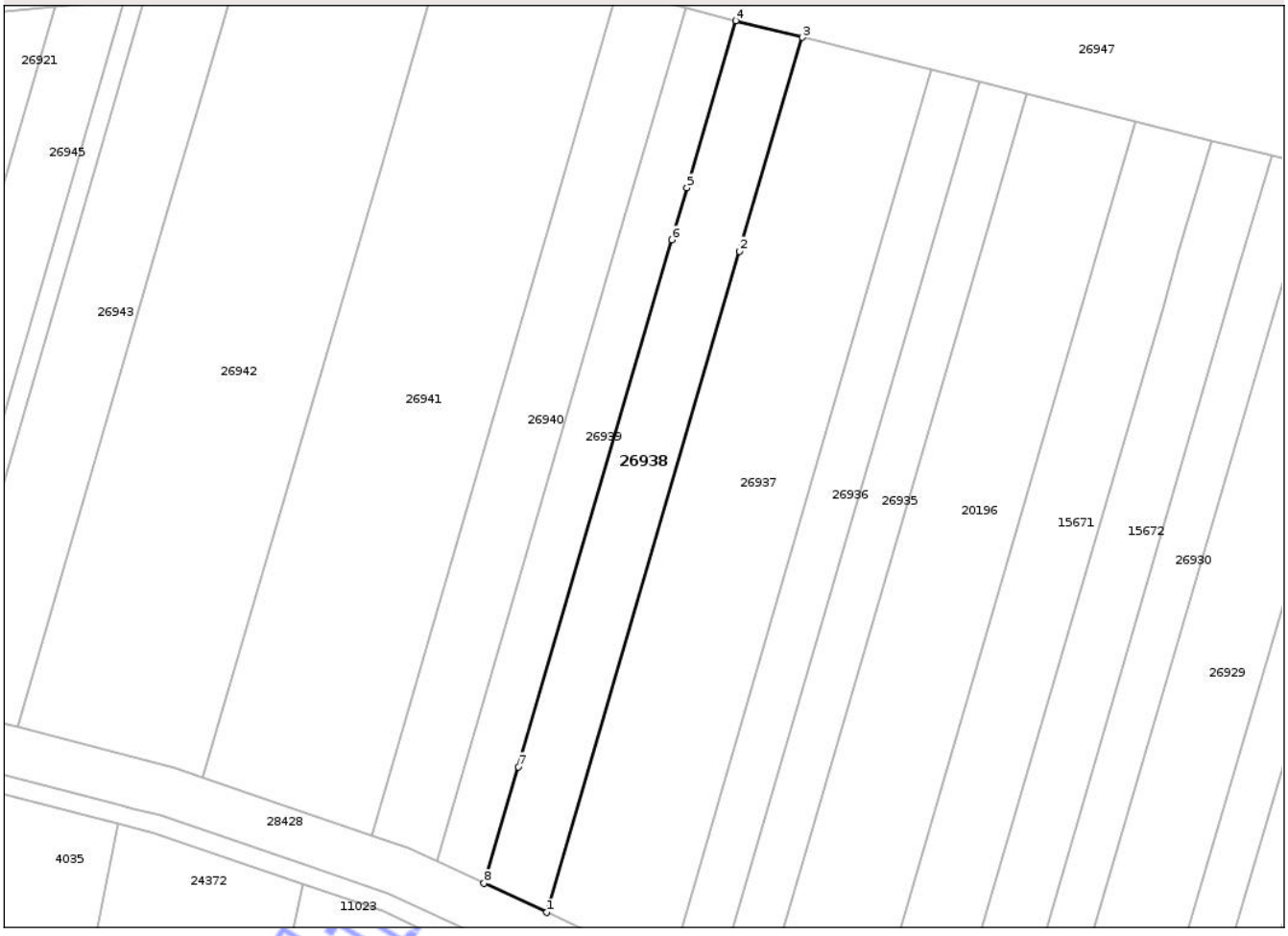
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 400 | 278 | 4823/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.776,575<br>539.507,115 | 2 | 517.792,104<br>539.560,283 | 55.389 |
| 2 | 517.792,104<br>539.560,283 | 3 | 517.797,127<br>539.577,477 | 17.913 |
| 3 | 517.797,127<br>539.577,477 | 4 | 517.791,793<br>539.578,818 | 5.5 |
| 4 | 517.791,793<br>539.578,818 | 5 | 517.787,86<br>539.565,353 | 14.028 |
| 5 | 517.787,86<br>539.565,353 | 6 | 517.786,646<br>539.561,197 | 4.33 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.786,646<br>539.561,197 | 7 | 517.774,27<br>539.518,827 | 44.14 |
| 7 | 517.774,27<br>539.518,827 | 8 | 517.771,533<br>539.509,455 | 9.763 |
| 8 | 517.771,533<br>539.509,455 | 1 | 517.776,575<br>539.507,115 | 5.559 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26939

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

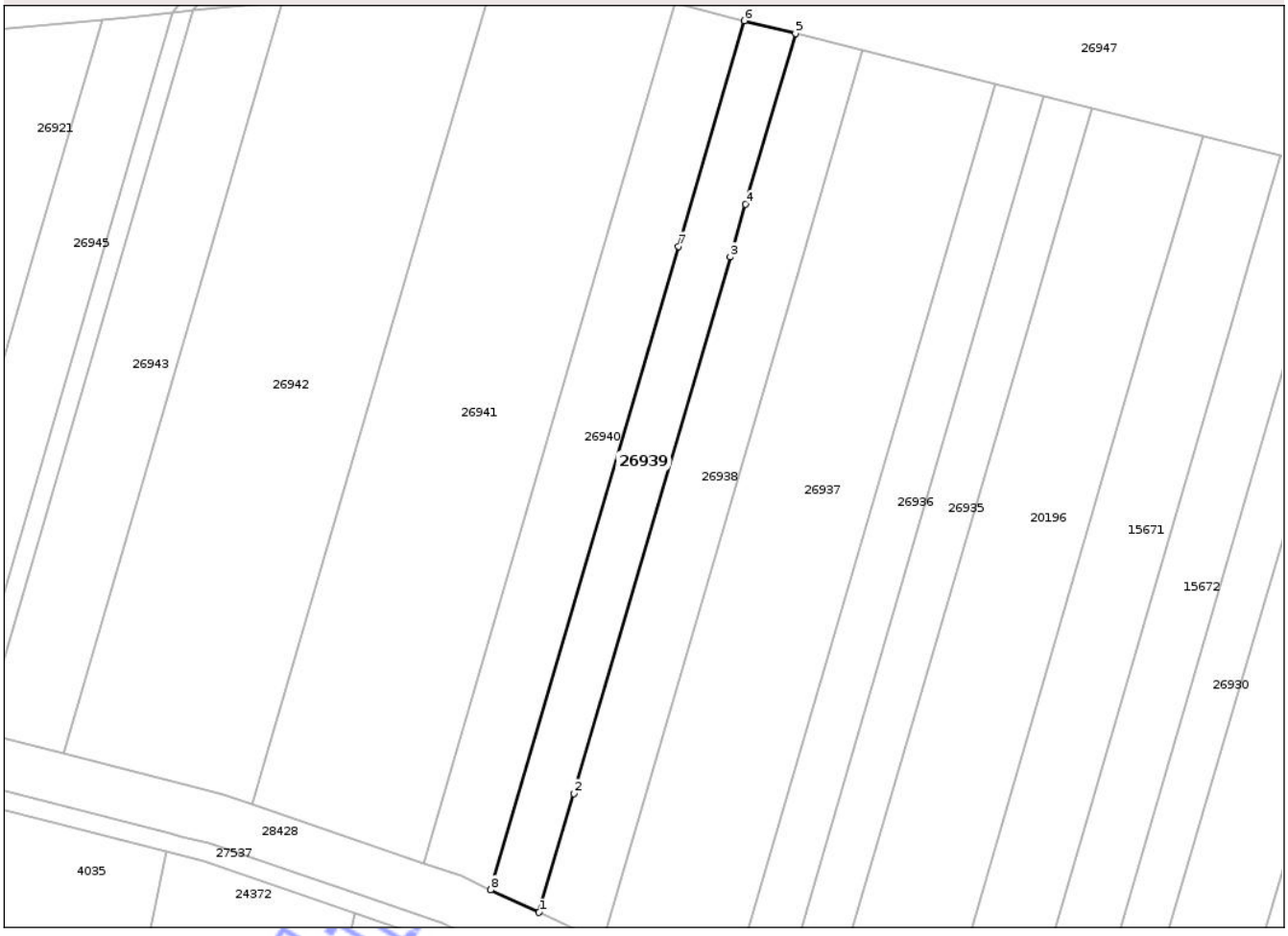
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 300 | 278 | 4823/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.771,533<br>539.509,455 | 2 | 517.774,27<br>539.518,827 | 9.763 |
| 2 | 517.774,27<br>539.518,827 | 3 | 517.786,646<br>539.561,197 | 44.14 |
| 3 | 517.786,646<br>539.561,197 | 4 | 517.787,86<br>539.565,353 | 4.33 |
| 4 | 517.787,86<br>539.565,353 | 5 | 517.791,793<br>539.578,818 | 14.028 |
| 5 | 517.791,793<br>539.578,818 | 6 | 517.787,742<br>539.579,836 | 4.177 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.787,742<br>539.579,836 | 7 | 517.782,541<br>539.562,033 | 18.547 |
| 7 | 517.782,541<br>539.562,033 | 8 | 517.767,704<br>539.511,234 | 52.921 |
| 8 | 517.767,704<br>539.511,234 | 1 | 517.771,533<br>539.509,455 | 4.222 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26940

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 400 | 278 | 4823/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.767,704<br>539.511,234 | 2 | 517.782,541<br>539.562,033 | 52.921 |
| 2 | 517.782,541<br>539.562,033 | 3 | 517.787,742<br>539.579,836 | 18.547 |
| 3 | 517.787,742<br>539.579,836 | 4 | 517.782,276<br>539.581,211 | 5.636 |
| 4 | 517.782,276<br>539.581,211 | 5 | 517.777,063<br>539.563,363 | 18.594 |
| 5 | 517.777,063<br>539.563,363 | 6 | 517.762,445<br>539.513,318 | 52.136 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.762,445<br>539.513,318 | 7 | 517.765,384<br>539.512,311 | 3.107 |
| 7 | 517.765,384<br>539.512,311 | 1 | 517.767,704<br>539.511,234 | 2.558 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26941

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 278 | 4823/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.762,445<br>539.513,318 | 2 | 517.777,063<br>539.563,363 | 52.136 |
| 2 | 517.777,063<br>539.563,363 | 3 | 517.782,276<br>539.581,211 | 18.594 |
| 3 | 517.782,276<br>539.581,211 | 4 | 517.773,34<br>539.583,457 | 9.214 |
| 4 | 517.773,34<br>539.583,457 | 5 | 517.767,851<br>539.582,926 | 5.515 |
| 5 | 517.767,851<br>539.582,926 | 6 | 517.763,126<br>539.566,747 | 16.855 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.763,126<br>539.566,747 | 7 | 517.748,877<br>539.517,964 | 50.821 |
| 7 | 517.748,877<br>539.517,964 | 1 | 517.762,445<br>539.513,318 | 14.341 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26942

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 415 | 278 | 4823/3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 585 | 278 | 4823/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.748,877<br>539.517,964 | 2 | 517.763,126<br>539.566,747 | 50.821 |
| 2 | 517.763,126<br>539.566,747 | 3 | 517.767,851<br>539.582,926 | 16.855 |
| 3 | 517.767,851<br>539.582,926 | 4 | 517.751,27<br>539.581,323 | 16.658 |
| 4 | 517.751,27<br>539.581,323 | 5 | 517.748,665<br>539.572,402 | 9.294 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.748,665<br>539.572,402 | 6 | 517.745,893<br>539.562,913 | 9.886 |
| 6 | 517.745,893<br>539.562,913 | 7 | 517.733,945<br>539.522,006 | 42.616 |
| 7 | 517.733,945<br>539.522,006 | 8 | 517.744,345<br>539.519,327 | 10.74 |
| 8 | 517.744,345<br>539.519,327 | 9 | 517.746,579<br>539.518,751 | 2.307 |
| 9 | 517.746,579<br>539.518,751 | 1 | 517.748,877<br>539.517,964 | 2.429 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26943

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

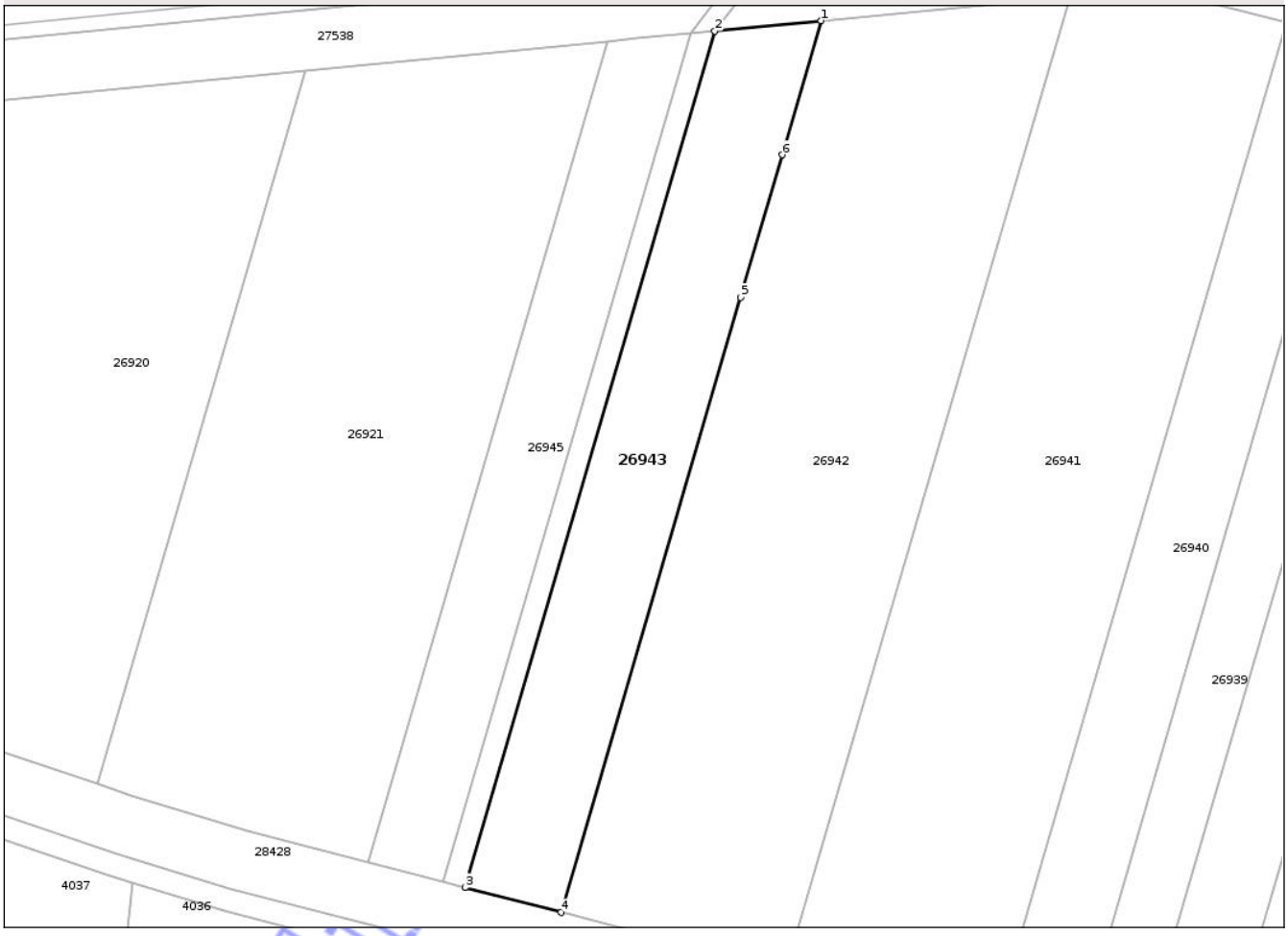
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 400 | 278 | 4823/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.751,27<br>539.581,323 | 2 | 517.744,192<br>539.580,638 | 7.111 |
| 2 | 517.744,192<br>539.580,638 | 3 | 517.727,547<br>539.523,654 | 59.365 |
| 3 | 517.727,547<br>539.523,654 | 4 | 517.733,945<br>539.522,006 | 6.607 |
| 4 | 517.733,945<br>539.522,006 | 5 | 517.745,893<br>539.562,913 | 42.616 |
| 5 | 517.745,893<br>539.562,913 | 6 | 517.748,665<br>539.572,402 | 9.886 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.748,665<br>539.572,402 | 1 | 517.751,27<br>539.581,323 | 9.294 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26947

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 278 | 4825/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.864,314<br>539.592,255 | 2 | 517.773,34<br>539.583,457 | 91.398 |
| 2 | 517.773,34<br>539.583,457 | 3 | 517.782,276<br>539.581,211 | 9.214 |
| 3 | 517.782,276<br>539.581,211 | 4 | 517.787,742<br>539.579,836 | 5.636 |
| 4 | 517.787,742<br>539.579,836 | 5 | 517.791,793<br>539.578,818 | 4.177 |
| 5 | 517.791,793<br>539.578,818 | 6 | 517.797,127<br>539.577,477 | 5.5 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.797,127<br>539.577,477 | 7 | 517.807,573<br>539.574,851 | 10.771 |
| 7 | 517.807,573<br>539.574,851 | 8 | 517.811,418<br>539.573,884 | 3.965 |
| 8 | 517.811,418<br>539.573,884 | 9 | 517.815,226<br>539.572,927 | 3.926 |
| 9 | 517.815,226<br>539.572,927 | 10 | 517.823,969<br>539.570,729 | 9.015 |
| 10 | 517.823,969<br>539.570,729 | 11 | 517.830,1<br>539.569,188 | 6.322 |
| 11 | 517.830,1<br>539.569,188 | 12 | 517.834,939<br>539.567,971 | 4.99 |
| 12 | 517.834,939<br>539.567,971 | 13 | 517.838,532<br>539.567,068 | 3.705 |
| 13 | 517.838,532<br>539.567,068 | 14 | 517.845,625<br>539.565,285 | 7.314 |
| 14 | 517.845,625<br>539.565,285 | 15 | 517.849,128<br>539.564,404 | 3.612 |
| 15 | 517.849,128<br>539.564,404 | 16 | 517.852,602<br>539.563,531 | 3.582 |
| 16 | 517.852,602<br>539.563,531 | 17 | 517.861,757<br>539.561,229 | 9.44 |
| 17 | 517.861,757<br>539.561,229 | 18 | 517.862,624<br>539.571,755 | 10.562 |
| 18 | 517.862,624<br>539.571,755 | 1 | 517.864,314<br>539.592,255 | 20.57 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26944

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita, HC

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 89 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 89 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 2 | - | - | - | HC |
| 2 | ape curgatoare | DA | 87 | - | - | - | HC |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.744,192<br>539.580,638 | 2 | 517.742,584<br>539.580,483 | 1.615 |
| 2 | 517.742,584<br>539.580,483 | 3 | 517.726,094<br>539.524,028 | 58.814 |
| 3 | 517.726,094<br>539.524,028 | 4 | 517.727,547<br>539.523,654 | 1.5 |
| 4 | 517.727,547<br>539.523,654 | 1 | 517.744,192<br>539.580,638 | 59.365 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26945

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

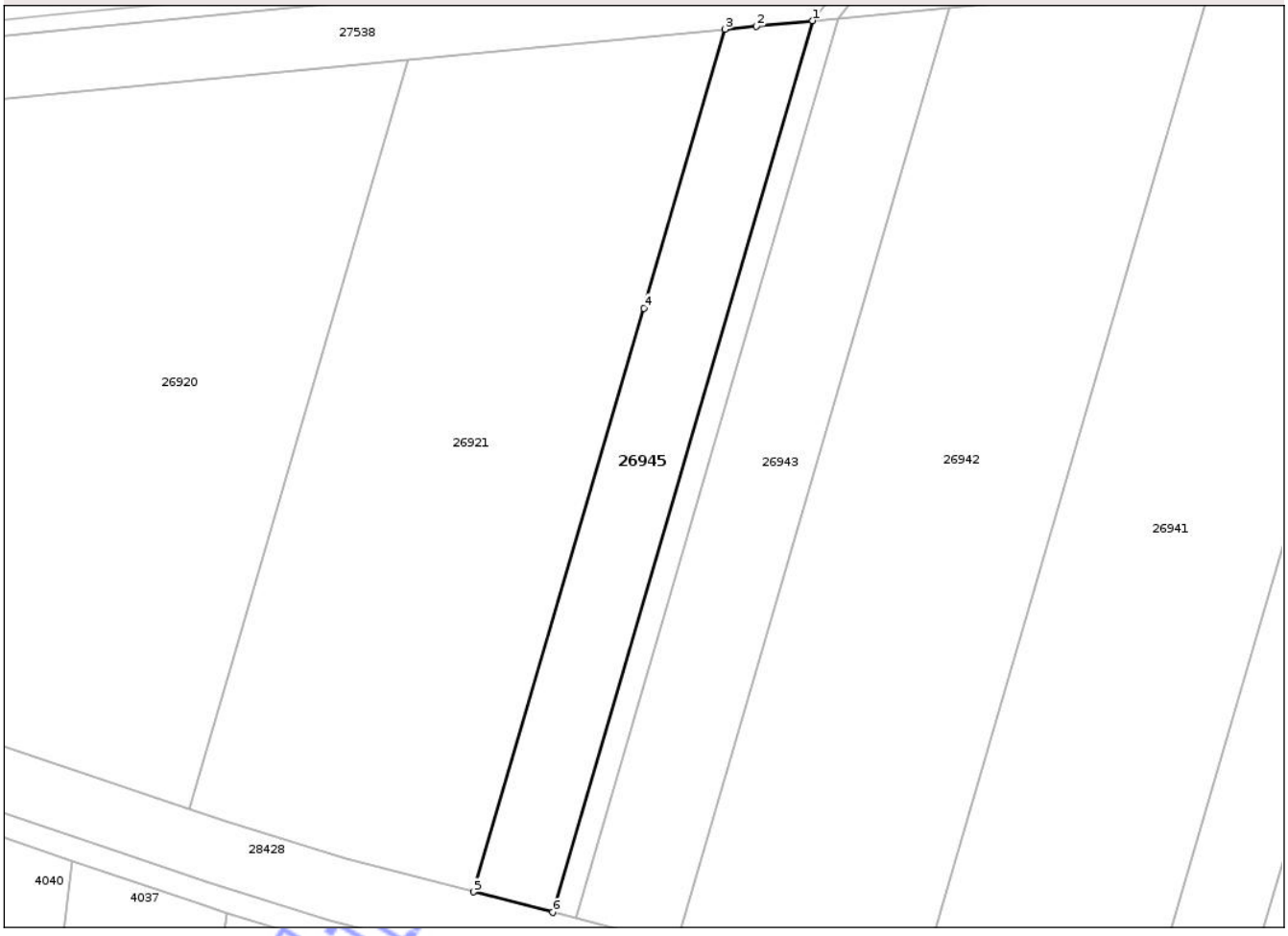
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2 | 278 | 4823/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 298 | 278 | 4823/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.742,584<br>539.580,483 | 2 | 517.739,004<br>539.580,136 | 3.597 |
| 2 | 517.739,004<br>539.580,136 | 3 | 517.737,025<br>539.579,945 | 1.988 |
| 3 | 517.737,025<br>539.579,945 | 4 | 517.731,867<br>539.562,285 | 18.398 |
| 4 | 517.731,867<br>539.562,285 | 5 | 517.721,07<br>539.525,323 | 38.507 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.721,07<br>539.525,323 | 6 | 517.726,094<br>539.524,028 | 5.188 |
| 6 | 517.726,094<br>539.524,028 | 1 | 517.742,584<br>539.580,483 | 58.814 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26946

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.314 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

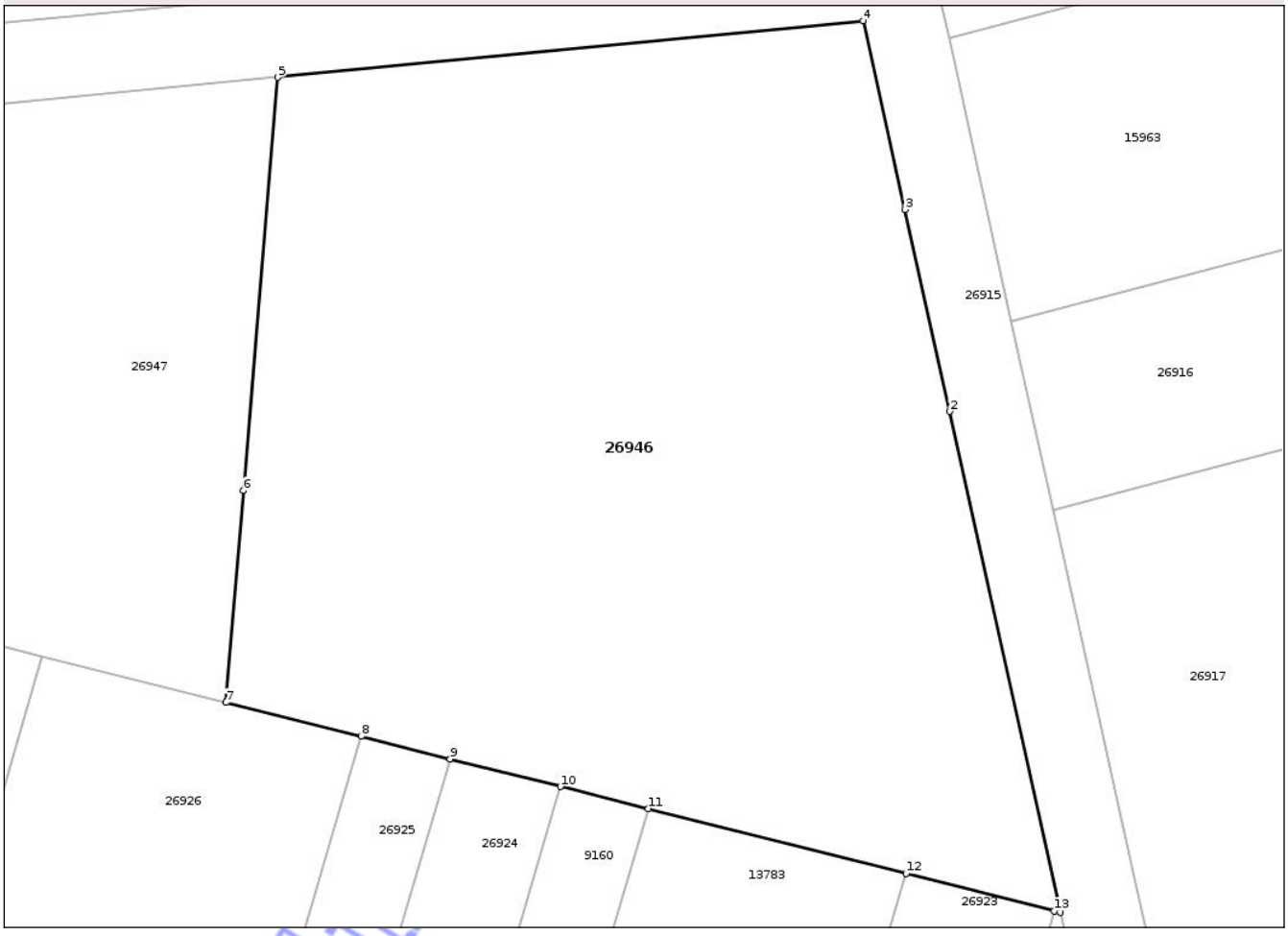
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.314 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.314 | 278 | 4825//1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.903,198<br>539.550,811 | 2 | 517.897,704<br>539.575,675 | 25.464 |
| 2 | 517.897,704<br>539.575,675 | 3 | 517.895,488<br>539.585,7 | 10.267 |
| 3 | 517.895,488<br>539.585,7 | 4 | 517.893,418<br>539.595,069 | 9.595 |
| 4 | 517.893,418<br>539.595,069 | 5 | 517.864,314<br>539.592,255 | 29.24 |
| 5 | 517.864,314<br>539.592,255 | 6 | 517.862,624<br>539.571,755 | 20.57 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.862,624<br>539.571,755 | 7 | 517.861,757<br>539.561,229 | 10.562 |
| 7 | 517.861,757<br>539.561,229 | 8 | 517.868,457<br>539.559,545 | 6.908 |
| 8 | 517.868,457<br>539.559,545 | 9 | 517.872,89<br>539.558,431 | 4.571 |
| 9 | 517.872,89<br>539.558,431 | 10 | 517.878,376<br>539.557,051 | 5.657 |
| 10 | 517.878,376<br>539.557,051 | 11 | 517.882,723<br>539.555,958 | 4.482 |
| 11 | 517.882,723<br>539.555,958 | 12 | 517.895,552<br>539.552,733 | 13.228 |
| 12 | 517.895,552<br>539.552,733 | 13 | 517.902,916<br>539.550,882 | 7.593 |
| 13 | 517.902,916<br>539.550,882 | 1 | 517.903,198<br>539.550,811 | 0.291 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27025

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.750 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

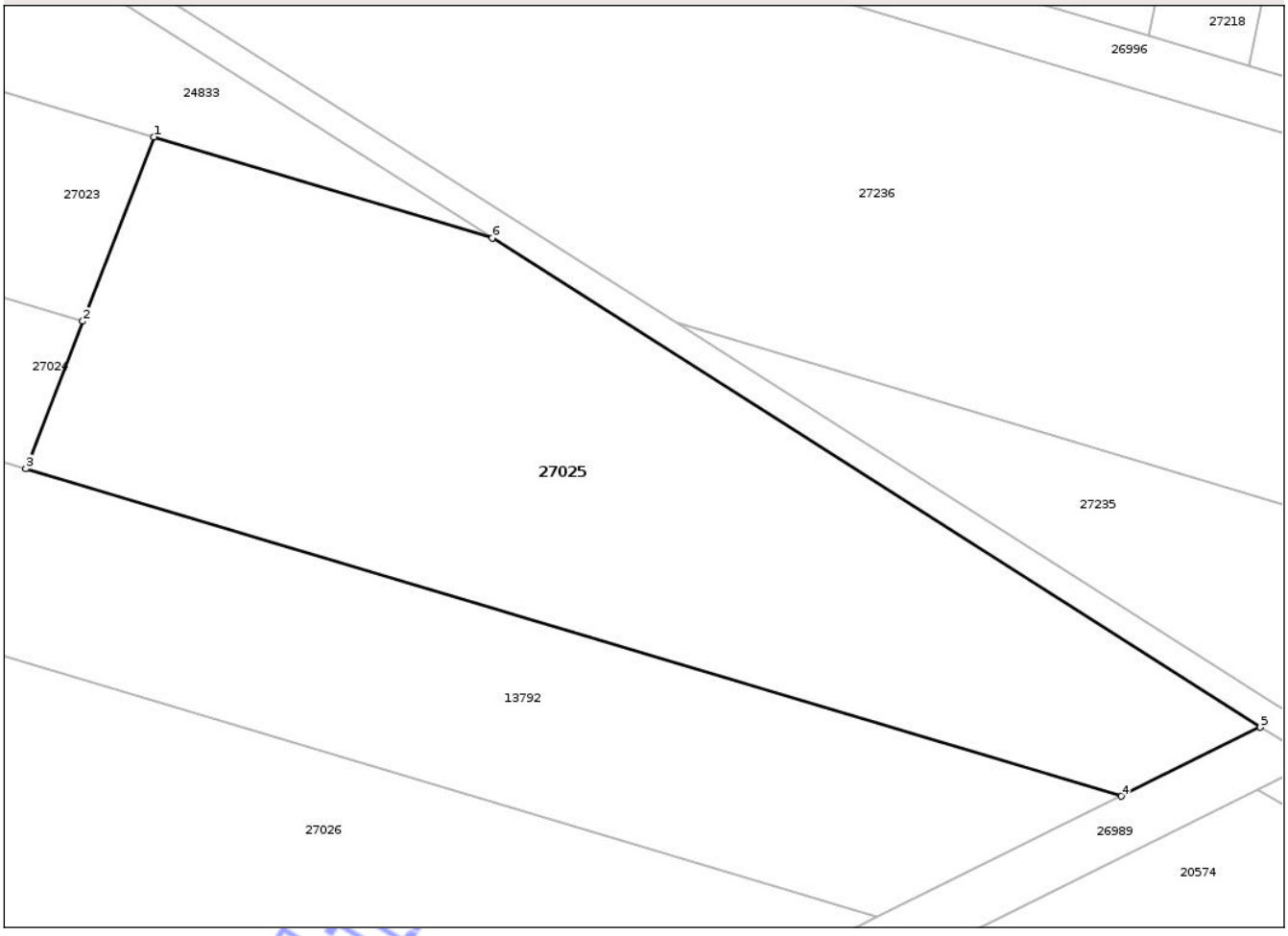
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.750 | 295 | 5106/37 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.159,911<br>539.264,614 | 2 | 516.154,7<br>539.251,112 | 14.473 |
| 2 | 516.154,7<br>539.251,112 | 3 | 516.150,531<br>539.240,311 | 11.578 |
| 3 | 516.150,531<br>539.240,311 | 4 | 516.230,859<br>539.216,318 | 83.835 |
| 4 | 516.230,859<br>539.216,318 | 5 | 516.241,057<br>539.221,37 | 11.381 |
| 5 | 516.241,057<br>539.221,37 | 6 | 516.184,727<br>539.257,202 | 66.761 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.184,727<br>539.257,202 | 1 | 516.159,911<br>539.264,614 | 25.899 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27026

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.600 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

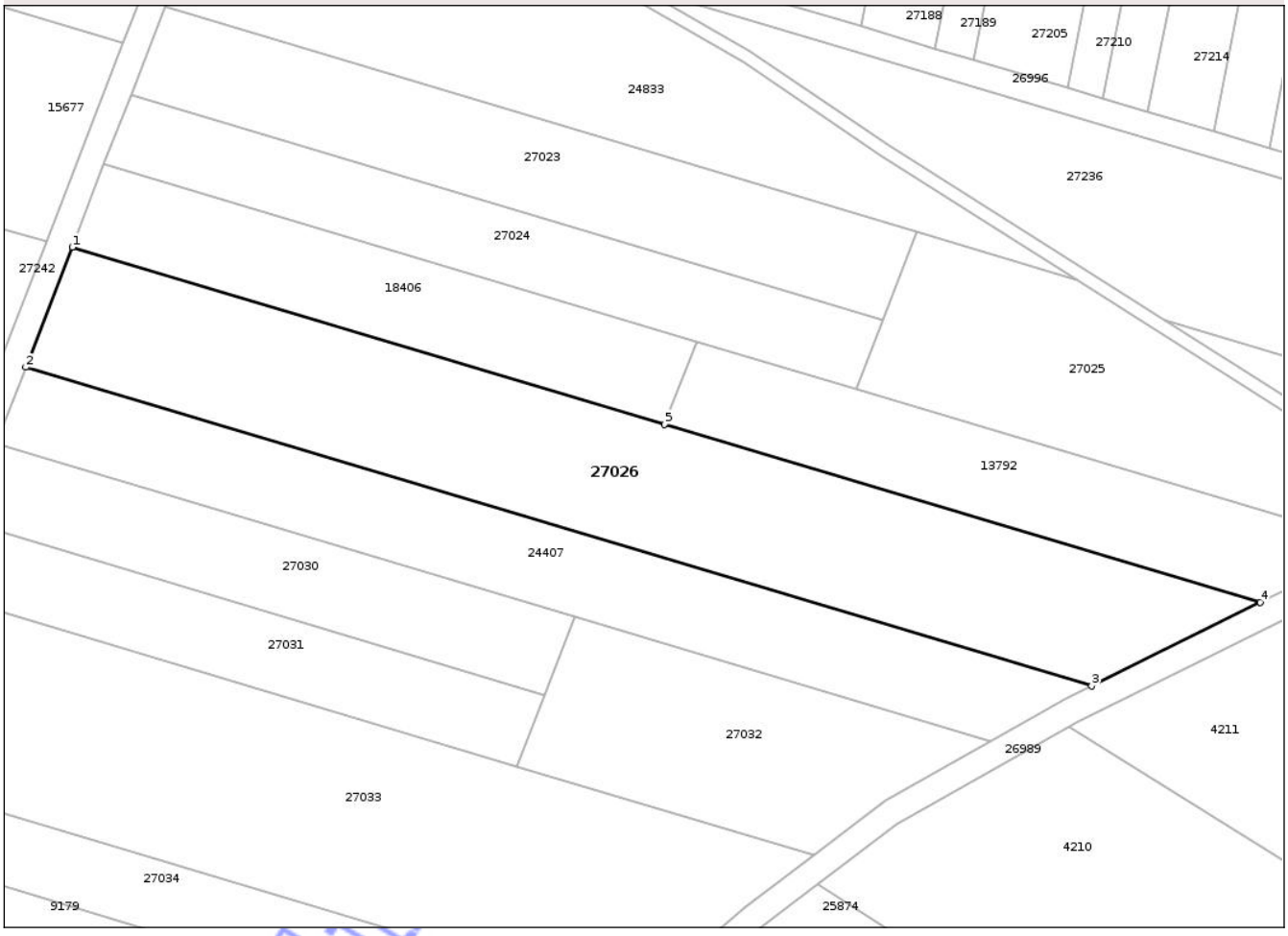
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.600 | 295 | 5106/40 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.029,402<br>539.262,283 | 2 | 516.022,247<br>539.243,746 | 19.87 |
| 2 | 516.022,247<br>539.243,746 | 3 | 516.186,932<br>539.194,557 | 171.874 |
| 3 | 516.186,932<br>539.194,557 | 4 | 516.212,968<br>539.207,455 | 29.056 |
| 4 | 516.212,968<br>539.207,455 | 5 | 516.120,909<br>539.234,952 | 96.078 |
| 5 | 516.120,909<br>539.234,952 | 1 | 516.029,402<br>539.262,283 | 95.501 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27030

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

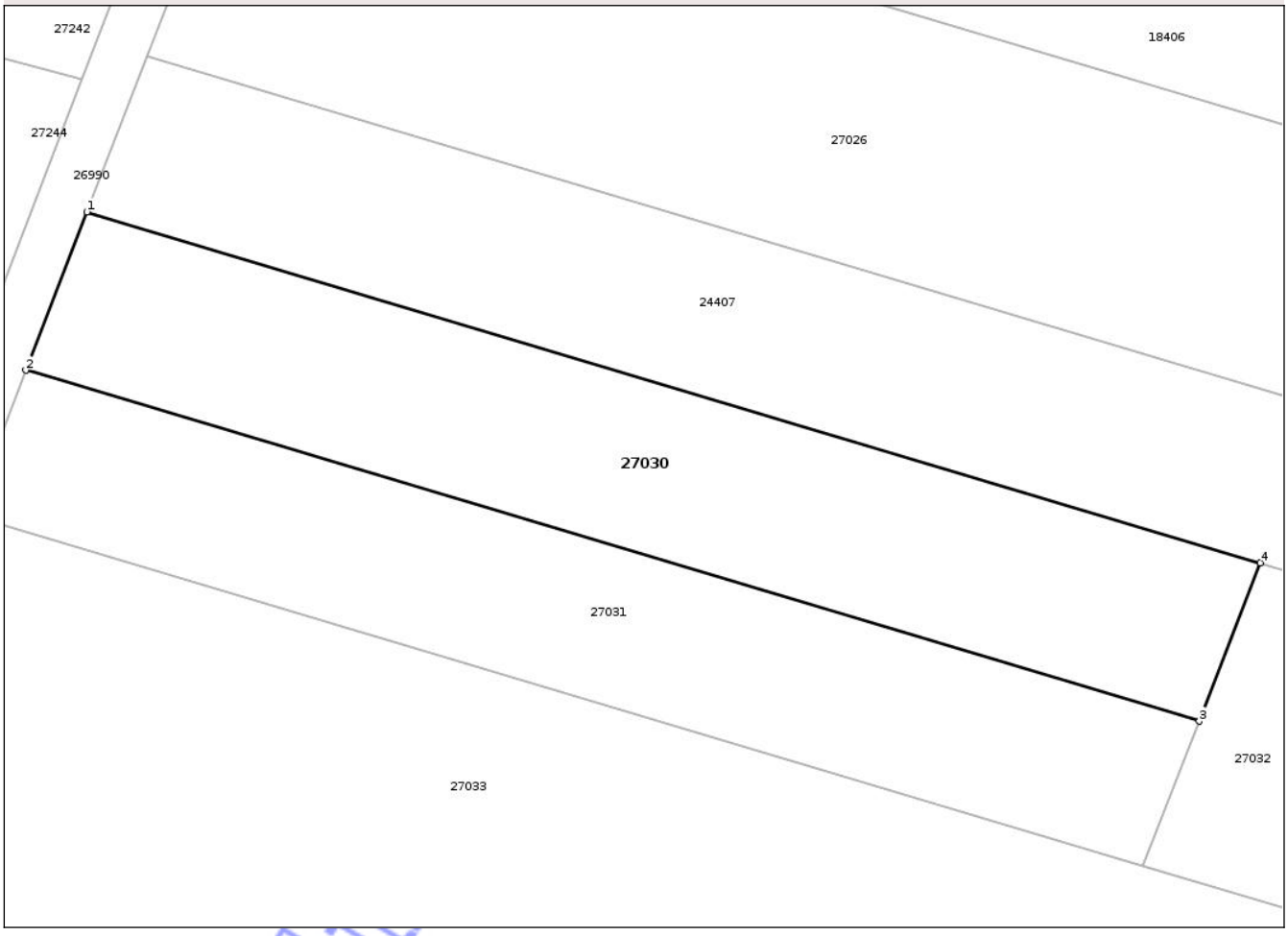
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.200 | 295 | 5106/42 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.017,678<br>539.231,906 | 2 | 516.013,03<br>539.219,863 | 12.909 |
| 2 | 516.013,03<br>539.219,863 | 3 | 516.102,379<br>539.193,176 | 93.249 |
| 3 | 516.102,379<br>539.193,176 | 4 | 516.107,027<br>539.205,219 | 12.909 |
| 4 | 516.107,027<br>539.205,219 | 1 | 516.017,678<br>539.231,906 | 93.249 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27031

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

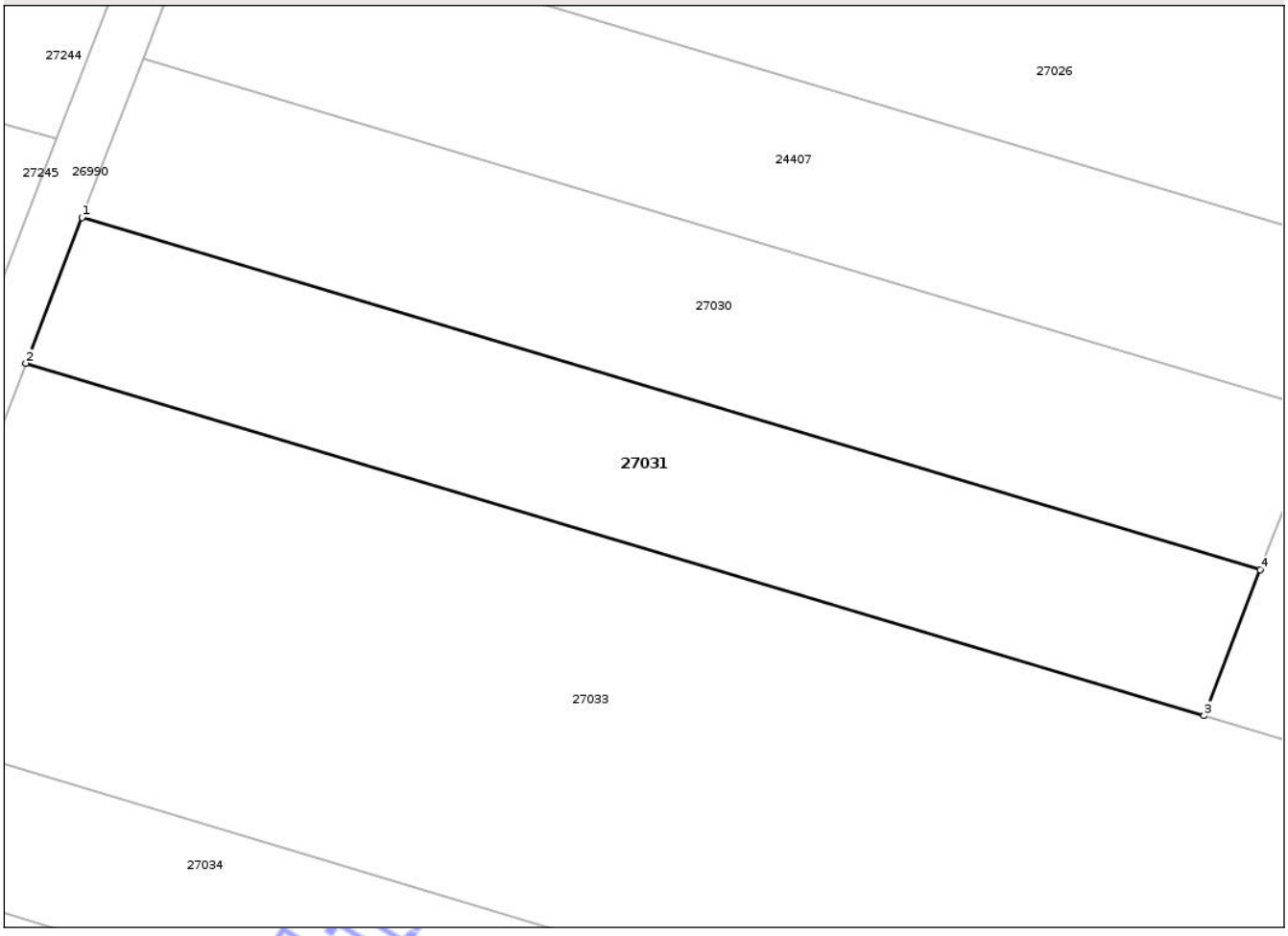
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 295 | 5106/43 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.013,03<br>539.219,863 | 2 | 516.008,77<br>539.208,824 | 11.832 |
| 2 | 516.008,77<br>539.208,824 | 3 | 516.098,119<br>539.182,137 | 93.249 |
| 3 | 516.098,119<br>539.182,137 | 4 | 516.102,379<br>539.193,176 | 11.832 |
| 4 | 516.102,379<br>539.193,176 | 1 | 516.013,03<br>539.219,863 | 93.249 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27032

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

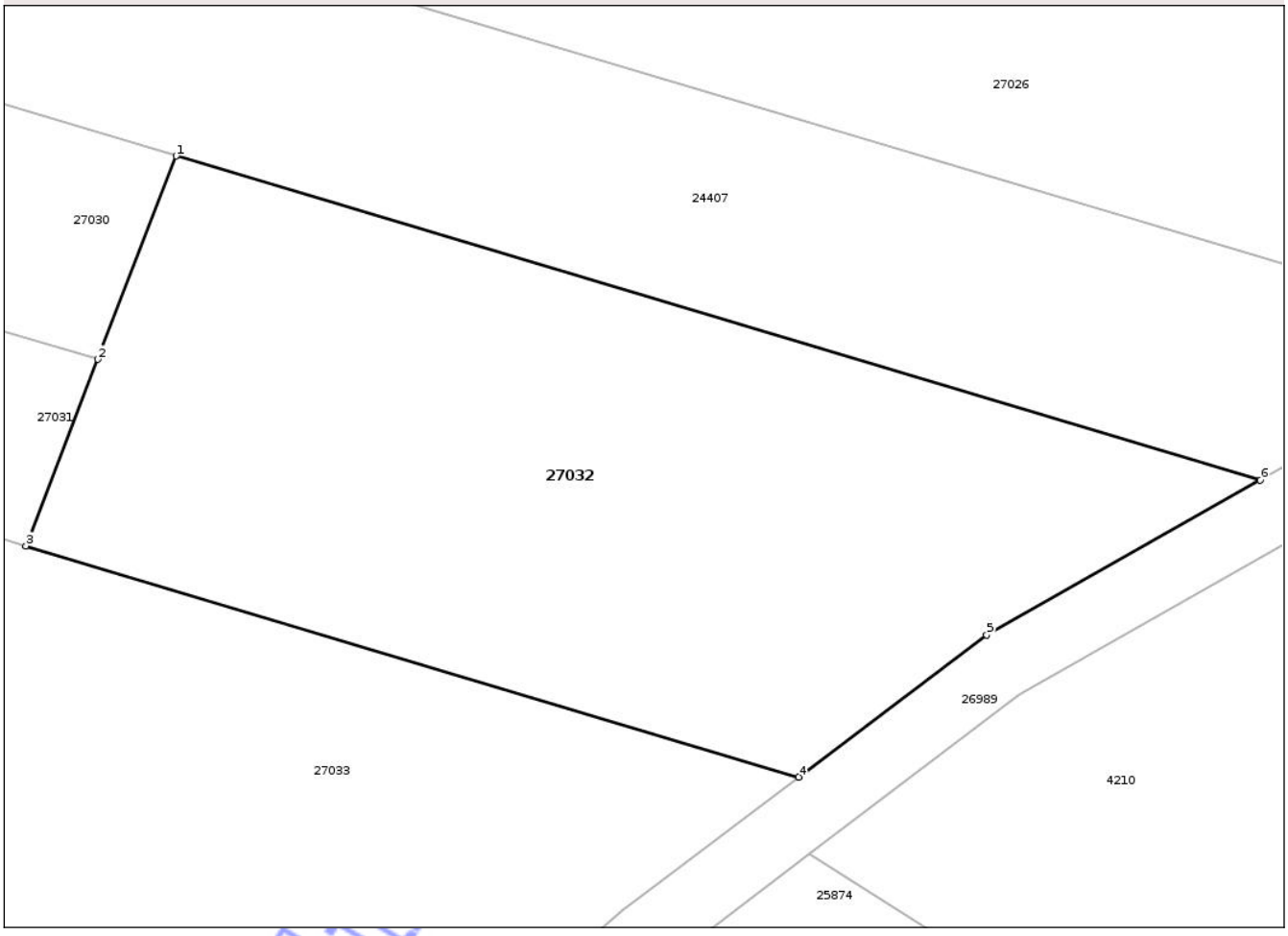
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5106/44 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.107,027<br>539.205,219 | 2 | 516.102,379<br>539.193,176 | 12.909 |
| 2 | 516.102,379<br>539.193,176 | 3 | 516.098,119<br>539.182,137 | 11.832 |
| 3 | 516.098,119<br>539.182,137 | 4 | 516.143,953<br>539.168,447 | 47.835 |
| 4 | 516.143,953<br>539.168,447 | 5 | 516.155,089<br>539.176,865 | 13.96 |
| 5 | 516.155,089<br>539.176,865 | 6 | 516.171,307<br>539.186,019 | 18.623 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.171,307<br>539.186,019 | 1 | 516.107,027<br>539.205,219 | 67.086 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25512

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:443

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 37, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57133 | 1.030 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57133-C1 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 37, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de locuit P+E – construit în anul 1982 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. |
| A1.2 | 57133-C2 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 37, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie de vară – construit în anul 1982 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. Suprafaţa |
| A1.3 | 57133-C3 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 37, Jud. Harghita | Nr. niveluri:78; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Grajd cu şură – construit în anul 1973 pe fundaţie din piatră, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |
| A1.4 | 57133-C4 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 37, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj – construit în anul 1982 pe fundaţie din beton, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |
| A1.5 | 57133-C5 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 37, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie pentru lemne de foc - construit în anul 1973 fără fundaţie, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21539 / 10/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 37355, din 28/06/1999 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5935 din 07.07.2020, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatia nr. 59 din 09.07.2020, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZENTE ALBERT** DEFUNCT:Da | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **SZENTE ALBERT** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57133 | 1.030 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 440 | 4 | 120 | 443 | |
| 2 | faneata | DA | 224 | 4 | 118 | 443 | |
| 3 | arabil | DA | 366 | 4 | 119 | 443 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57133-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de locuit P+E – construit în anul 1982 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. |
| A1.2 | 57133-C2 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie de vară – construit în anul 1982 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. Suprafaţa |
| A1.3 | 57133-C3 | constructii anexa | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:78; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Grajd cu şură – construit în anul 1973 pe fundaţie din piatră, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |
| A1.4 | 57133-C4 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj – construit în anul 1982 pe fundaţie din beton, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 57133-C5 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie pentru lemne de foc - construit în anul 1973 fără fundaţie, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.891,684<br>540.462,721 | 2 | 518.887,587<br>540.456,499 | 7.45 |
| 3 | 518.892,83<br>540.454,733 | 4 | 518.909,546<br>540.449,644 | 17.473 |
| 5 | 518.912,686<br>540.448,711 | 6 | 518.918,652<br>540.446,938 | 6.224 |
| 7 | 518.921,852<br>540.446,446 | 8 | 518.939,442<br>540.443,73 | 17.798 |
| 9 | 518.942,177<br>540.443,266 | 10 | 518.943,306<br>540.443,083 | 1.144 |
| 11 | 518.949,762<br>540.442,039 | 12 | 518.952,716<br>540.441,449 | 3.012 |
| 13 | 518.960,849<br>540.440,734 | 14 | 518.960,92<br>540.441,199 | 0.47 |
| 15 | 518.963,989<br>540.440,966 | 16 | 518.976,679<br>540.439,3 | 12.799 |
| 17 | 518.976,742<br>540.439,581 | 18 | 518.977,906<br>540.444,456 | 5.012 |
| 19 | 518.978,917<br>540.451,694 | 20 | 518.978,981<br>540.452,113 | 0.424 |
| 21 | 518.977,459<br>540.452,263 | 22 | 518.944,63<br>540.455,508 | 32.989 |
| 23 | 518.944,115<br>540.455,559 | 24 | 518.942,114<br>540.455,757 | 2.011 |
| 25 | 518.938,899<br>540.456,074 | 26 | 518.929,366<br>540.457,551 | 9.647 |
| 27 | 518.925,527<br>540.458,146 | 28 | 518.915,138<br>540.459,455 | 10.471 |
| 29 | 518.903,731<br>540.460,892 | 30 | 518.903,443<br>540.460,936 | 0.291 |
| 31 | 518.898,092<br>540.461,748 | 32 | 518.892,015<br>540.462,671 | 6.147 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.887,587<br>540.456,499 | 3 | 518.892,83<br>540.454,733 | 5.532 |
| 4 | 518.909,546<br>540.449,644 | 5 | 518.912,686<br>540.448,711 | 3.276 |
| 6 | 518.918,652<br>540.446,938 | 7 | 518.921,852<br>540.446,446 | 3.238 |
| 8 | 518.939,442<br>540.443,73 | 9 | 518.942,177<br>540.443,266 | 2.774 |
| 10 | 518.943,306<br>540.443,083 | 11 | 518.949,762<br>540.442,039 | 6.54 |
| 12 | 518.952,716<br>540.441,449 | 13 | 518.960,849<br>540.440,734 | 8.164 |
| 14 | 518.960,92<br>540.441,199 | 15 | 518.963,989<br>540.440,966 | 3.078 |
| 16 | 518.976,679<br>540.439,3 | 17 | 518.976,742<br>540.439,581 | 0.288 |
| 18 | 518.977,906<br>540.444,456 | 19 | 518.978,917<br>540.451,694 | 7.308 |
| 20 | 518.978,981<br>540.452,113 | 21 | 518.977,459<br>540.452,263 | 1.529 |
| 22 | 518.944,63<br>540.455,508 | 23 | 518.944,115<br>540.455,559 | 0.518 |
| 24 | 518.942,114<br>540.455,757 | 25 | 518.938,899<br>540.456,074 | 3.231 |
| 26 | 518.929,366<br>540.457,551 | 27 | 518.925,527<br>540.458,146 | 3.885 |
| 28 | 518.915,138<br>540.459,455 | 29 | 518.903,731<br>540.460,892 | 11.497 |
| 30 | 518.903,443<br>540.460,936 | 31 | 518.898,092<br>540.461,748 | 5.412 |
| 32 | 518.892,015<br>540.462,671 | 1 | 518.891,684<br>540.462,721 | 0.335 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25514

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:242/1, 242/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 6, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57131 | 333 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57131-C1 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casă de locuit - P - construit în anul 1900 pe fundaţie din piatră, pereţi din lemn şi acoperită cu ţigle. |
| A1.2 | 57131-C2 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Bucătărie de vară construit în anul 1989 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |
| A1.3 | 57131-C3 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Grajd cu şură construit în anul 1989 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25373 / 13/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR NR. 109/2020, din 12/08/2020 emis de BNP Fancsali Levente (DOS. NR. 142); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FANCSALI KLARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat imagini civil

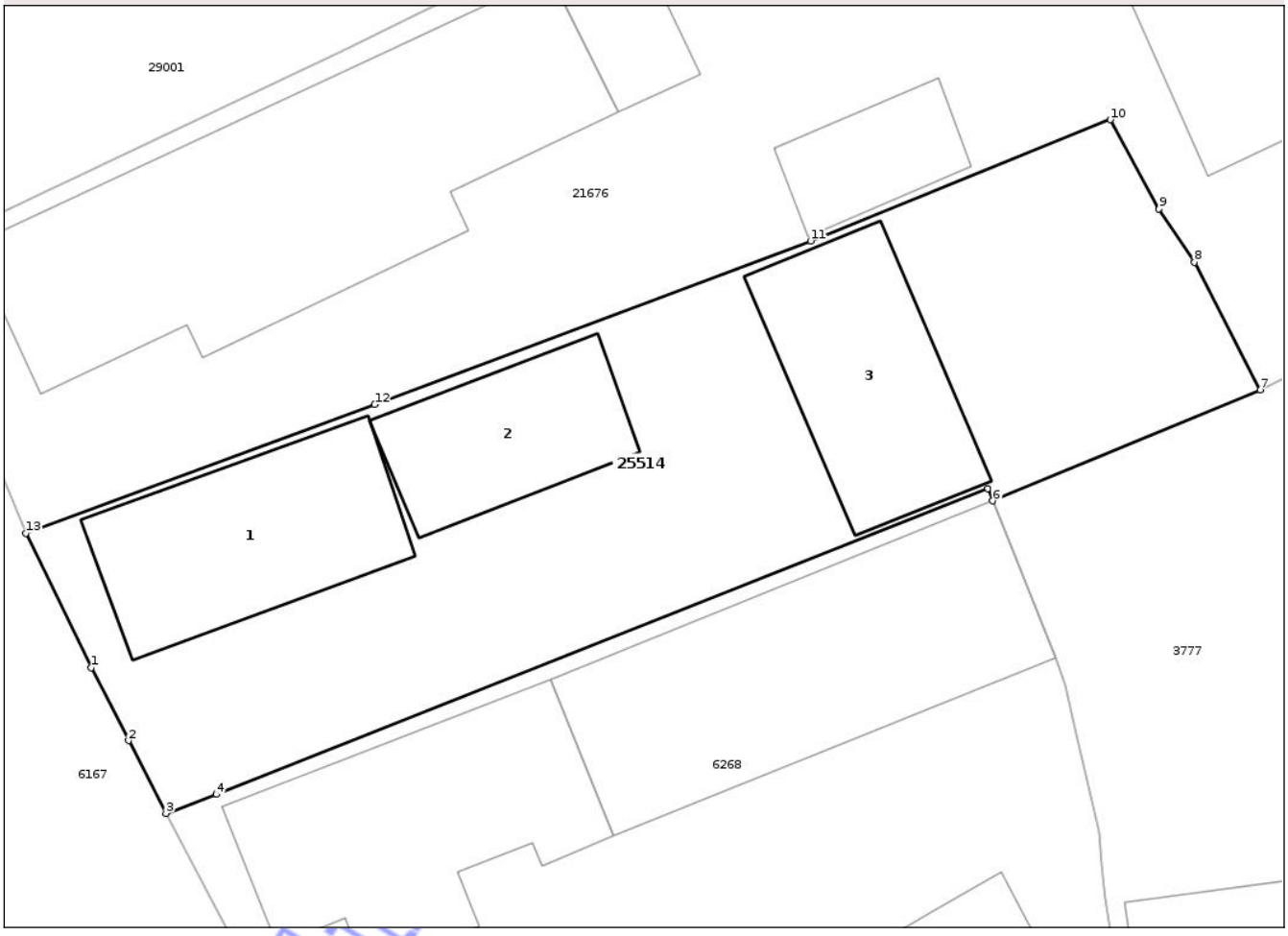
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57131 | 333 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 333 | 16 | 466 | 242/1, 242/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57131-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casă de locuit - P - construit în anul 1900 pe fundaţie din piatră, pereţi din lemn şi acoperită cu ţigle. |
| A1.2 | 57131-C2 | constructii de locuinte | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Bucătărie de vară construit în anul 1989 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |
| A1.3 | 57131-C3 | constructii anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Grajd cu şură construit în anul 1989 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.465,116<br>540.162,592 | 2 | 518.466,262<br>540.160,366 | 2.504 |
| 2 | 518.466,262<br>540.160,366 | 3 | 518.467,408<br>540.158,14 | 2.504 |
| 3 | 518.467,408<br>540.158,14 | 4 | 518.468,953<br>540.158,714 | 1.648 |
| 4 | 518.468,953<br>540.158,714 | 5 | 518.492,575<br>540.168,063 | 25.405 |
| 5 | 518.492,575<br>540.168,063 | 6 | 518.492,724<br>540.167,692 | 0.4 |
| 6 | 518.492,724<br>540.167,692 | 7 | 518.500,912<br>540.171,083 | 8.862 |
| 7 | 518.500,912<br>540.171,083 | 8 | 518.498,898<br>540.174,995 | 4.4 |
| 8 | 518.498,898<br>540.174,995 | 9 | 518.497,813<br>540.176,627 | 1.96 |
| 9 | 518.497,813<br>540.176,627 | 10 | 518.496,323<br>540.179,348 | 3.102 |
| 10 | 518.496,323<br>540.179,348 | 11 | 518.487,147<br>540.175,645 | 9.895 |
| 11 | 518.487,147<br>540.175,645 | 12 | 518.473,796<br>540.170,641 | 14.258 |
| 12 | 518.473,796<br>540.170,641 | 13 | 518.463,117<br>540.166,706 | 11.381 |
| 13 | 518.463,117<br>540.166,706 | 1 | 518.465,116<br>540.162,592 | 4.574 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25550

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:612 Bisericani
Nr. topografic:1444/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Virág, Nr. 4, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57052 | 420 | Sector cadastral:224 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **609 / 01/02/2006** | | |
| Act Notarial nr. 297, din 01/02/2006 emis de BNP Ferencz Iosif; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAKO SANDOR**, si sotia, Lipsa CNP<br>2) **MAKO ILDIKO**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

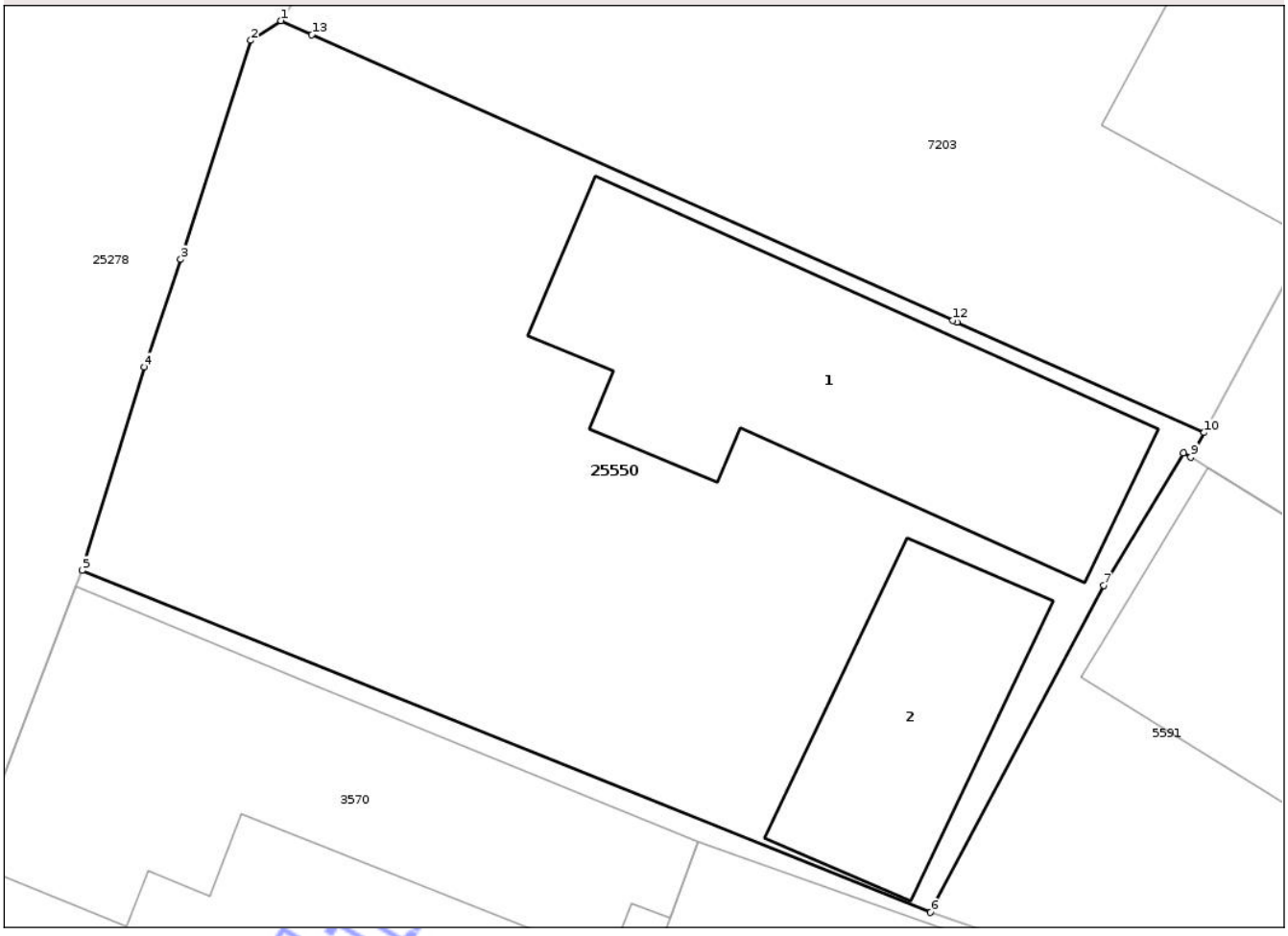
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57052 | 420 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 420 | 11 | 323,324 | 1444/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 87 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Locuință P+M, acoperită cu țiglă, cu 5 camere, bucătărie, două băi, hol |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 41 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Magazie, acoperită cu țiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.110,69<br>540.233,19 | 2 | 519.109,855<br>540.232,643 | 0.998 |
| 2 | 519.109,855<br>540.232,643 | 3 | 519.107,914<br>540.226,587 | 6.359 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.107,914<br>540.226,587 | 4 | 519.106,912<br>540.223,607 | 3.144 |
| 4 | 519.106,912<br>540.223,607 | 5 | 519.105,177<br>540.217,981 | 5.887 |
| 5 | 519.105,177<br>540.217,981 | 6 | 519.128,681<br>540.208,527 | 25.334 |
| 6 | 519.128,681<br>540.208,527 | 7 | 519.133,479<br>540.217,569 | 10.236 |
| 7 | 519.133,479<br>540.217,569 | 8 | 519.135,684<br>540.221,237 | 4.28 |
| 8 | 519.135,684<br>540.221,237 | 9 | 519.135,89<br>540.221,122 | 0.236 |
| 9 | 519.135,89<br>540.221,122 | 10 | 519.136,26<br>540.221,8 | 0.772 |
| 10 | 519.136,26<br>540.221,8 | 11 | 519.129,41<br>540.224,85 | 7.498 |
| 11 | 519.129,41<br>540.224,85 | 12 | 519.129,301<br>540.224,899 | 0.12 |
| 12 | 519.129,301<br>540.224,899 | 13 | 519.111,547<br>540.232,808 | 19.436 |
| 13 | 519.111,547<br>540.232,808 | 1 | 519.110,69<br>540.233,19 | 0.938 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25551

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bisericani, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57051 | 1.040 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24253 / 03/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1830, din 29/07/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de mostenire conf. inch.nr.24247/2020 c.f.si de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HAJDO ISTVAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

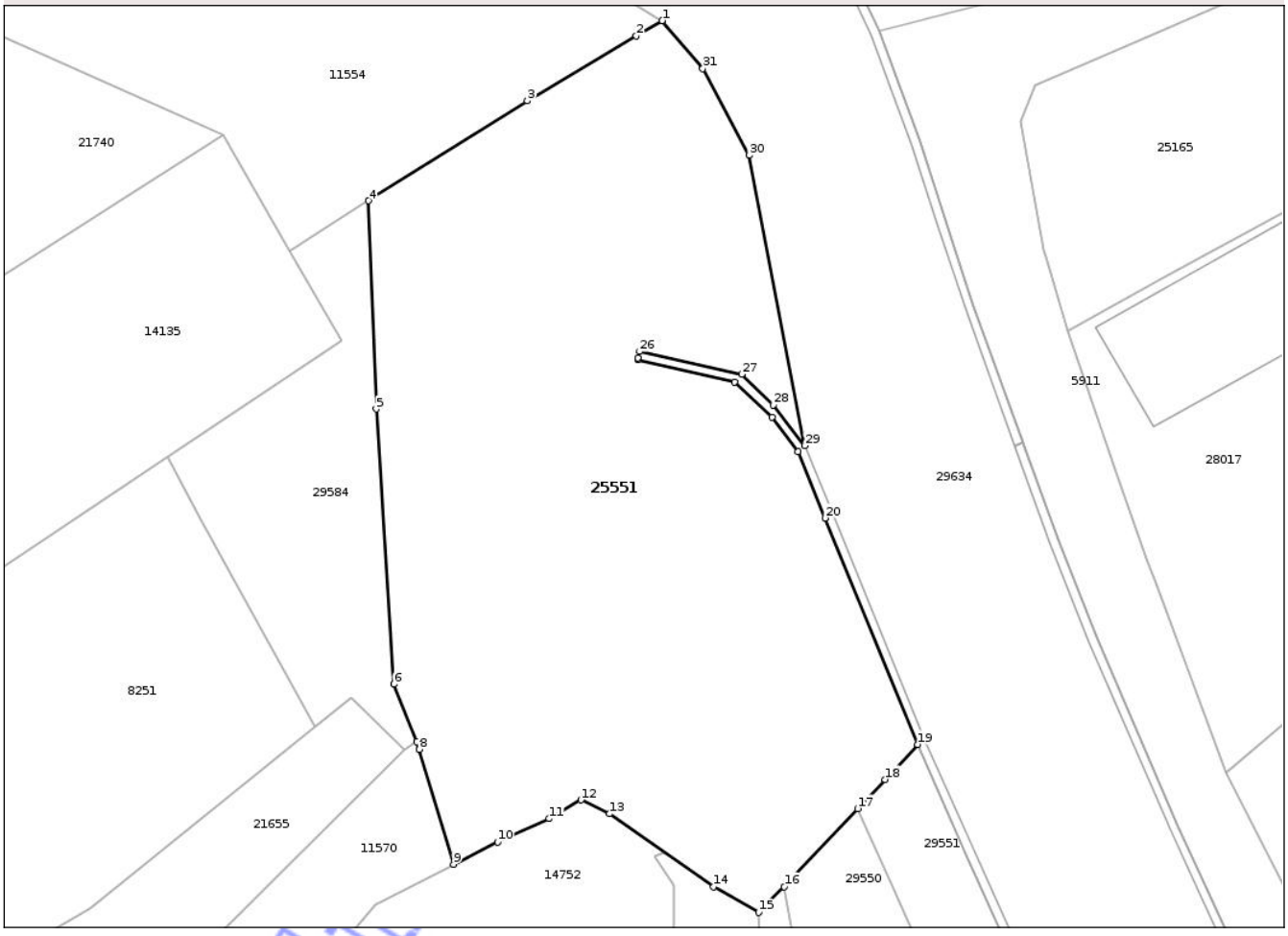
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57051 | 1.040 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 209 | 24 | 801 | - | Nr tarla greşit, în TP, T1, iar corect este T24 |
| 2 | faneata | NU | 831 | 24 | 801 | - | Nr tarla greşit, în TP, T1, iar corect este T24 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.523,223<br>541.200,299 | 2 | 518.521,75<br>541.199,45 | 1.7 |
| 3 | 518.515,56<br>541.195,75 | 4 | 518.506,52<br>541.190,07 | 10.676 |
| 5 | 518.506,96<br>541.178,24 | 6 | 518.507,97<br>541.162,61 | 15.663 |
| 7 | 518.509,253<br>541.159,327 | 8 | 518.509,42<br>541.158,9 | 0.458 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.521,75<br>541.199,45 | 3 | 518.515,56<br>541.195,75 | 7.212 |
| 4 | 518.506,52<br>541.190,07 | 5 | 518.506,96<br>541.178,24 | 11.838 |
| 6 | 518.507,97<br>541.162,61 | 7 | 518.509,253<br>541.159,327 | 3.525 |
| 8 | 518.509,42<br>541.158,9 | 9 | 518.511,35<br>541.152,375 | 6.804 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 518.511,35<br>541.152,375 | 10 | 518.513,863<br>541.153,633 | 2.81 |
| 11 | 518.516,79<br>541.154,959 | 12 | 518.518,609<br>541.156,034 | 2.113 |
| 13 | 518.520,227<br>541.155,24 | 14 | 518.526,15<br>541.151,09 | 7.232 |
| 15 | 518.528,72<br>541.149,64 | 16 | 518.530,18<br>541.151,09 | 2.058 |
| 17 | 518.534,352<br>541.155,531 | 18 | 518.535,91<br>541.157,19 | 2.276 |
| 19 | 518.537,756<br>541.159,186 | 20 | 518.532,487<br>541.172,044 | 13.896 |
| 21 | 518.530,943<br>541.175,811 | 22 | 518.529,486<br>541.177,779 | 2.449 |
| 23 | 518.527,344<br>541.179,779 | 24 | 518.521,848<br>541.181,049 | 5.641 |
| 25 | 518.521,849<br>541.181,138 | 26 | 518.521,938<br>541.181,51 | 0.382 |
| 27 | 518.527,756<br>541.180,21 | 28 | 518.529,559<br>541.178,473 | 2.504 |
| 29 | 518.531,337<br>541.176,157 | 30 | 518.528,18<br>541.192,649 | 16.791 |
| 31 | 518.525,535<br>541.197,589 | 1 | 518.523,223<br>541.200,299 | 3.562 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 518.513,863<br>541.153,633 | 11 | 518.516,79<br>541.154,959 | 3.213 |
| 12 | 518.518,609<br>541.156,034 | 13 | 518.520,227<br>541.155,24 | 1.802 |
| 14 | 518.526,15<br>541.151,09 | 15 | 518.528,72<br>541.149,64 | 2.951 |
| 16 | 518.530,18<br>541.151,09 | 17 | 518.534,352<br>541.155,531 | 6.093 |
| 18 | 518.535,91<br>541.157,19 | 19 | 518.537,756<br>541.159,186 | 2.719 |
| 20 | 518.532,487<br>541.172,044 | 21 | 518.530,943<br>541.175,811 | 4.071 |
| 22 | 518.529,486<br>541.177,779 | 23 | 518.527,344<br>541.179,779 | 2.931 |
| 24 | 518.521,848<br>541.181,049 | 25 | 518.521,849<br>541.181,138 | 0.089 |
| 26 | 518.521,938<br>541.181,51 | 27 | 518.527,756<br>541.180,21 | 5.961 |
| 28 | 518.529,559<br>541.178,473 | 29 | 518.531,337<br>541.176,157 | 2.92 |
| 30 | 518.528,18<br>541.192,649 | 31 | 518.525,535<br>541.197,589 | 5.604 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25586

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:2653/2/1, 2654/2/1, 2655/1/1, 2656/1, 2657/1, 2658/1, 2659/2/1/1, 2659/2/2/1, 2660/1, 2661/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 55, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57012 | 831 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57012-C1 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 55, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:398 mp; Casă de locuit P+M, construită în anul 2009, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu plăci ondulată bituminoasă. Compusă la parter din: 1 scară, 1 antreu, 1 cameră de zi, 1 cameră, 1 baie, 1 WC, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 centrală termică, 1 atelier, 1 garaj; iar la mansardă din: 1 antreu, 1 cameră de zi, 3 camere, 1 baie, 1 WC, 1 terasă, 1 mansardă garaj. |
| A1.2 | 57012-C2 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 55, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă- construită în anul 2009. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22123 / 16/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1640, din 14/07/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de mostenire conf. inch.nr.22119/2020 c.f.si de partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 723/831, cota initiala 723/831 | A1 |
| | 1) **GERÉB BARNA** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B15 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 108 mp în favoarea lui | A1 |
| | 1) **GERÉB BARNA**, ca bun propriu | |
| **22123 / 16/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1640, din 14/07/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de mostenire conf. inch.nr.22119/2020 c.f.si de partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GERÉB BARNA** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **GERÉB BARNA**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare juridică

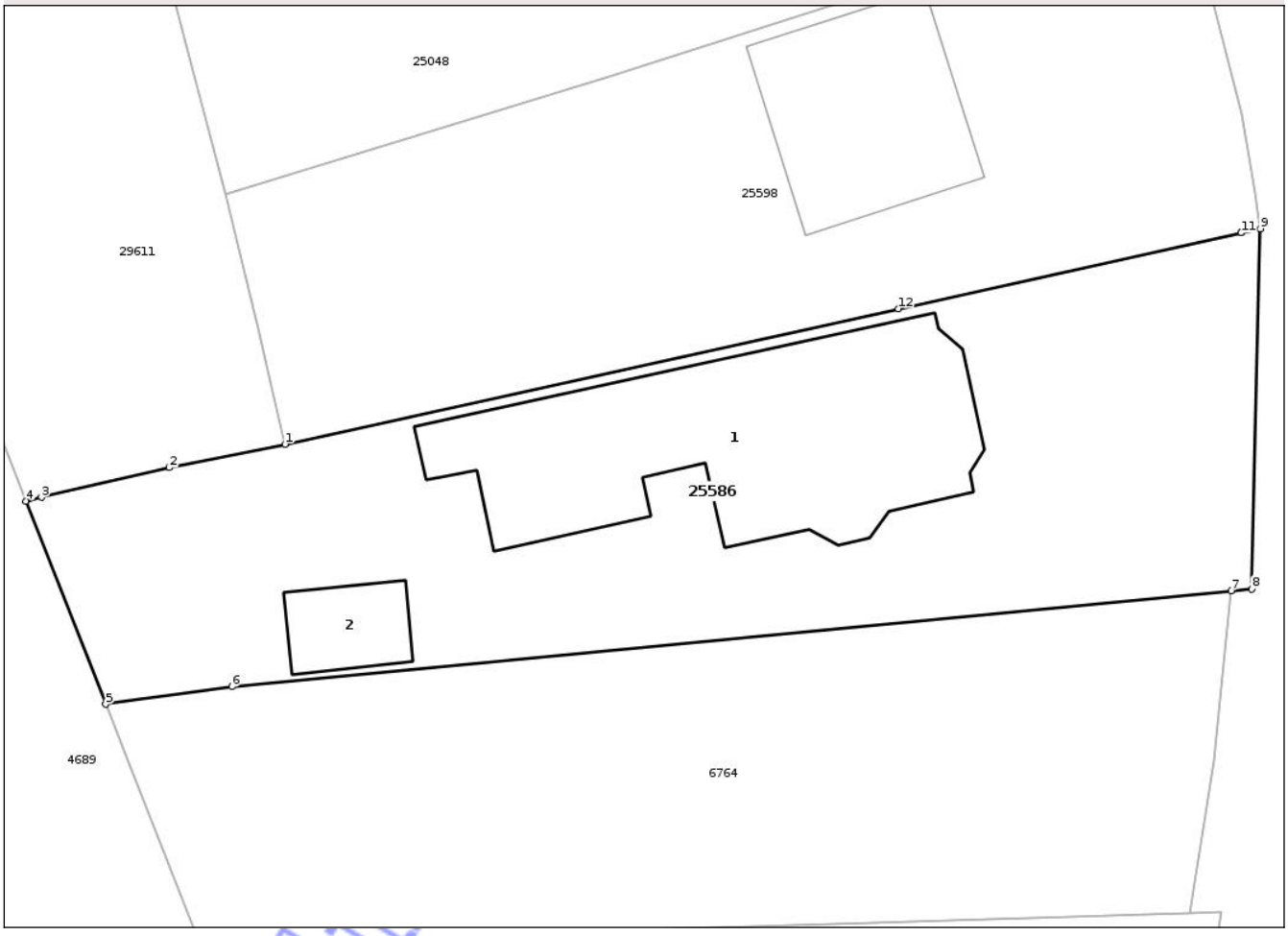
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57012 | 831 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 831 | 20 | 564 | 2653/2/1, 2654/2/1, 2655/1/1, 2656/1, 2657/1, 2658/1, 2659/2/1/1, 2659/2/2/1, 2660/1, 2661/1 | Nr tarla greșit, în TP, T1, iar corect este T20 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57012-C1 | constructii de locuinte | 202 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:398 mp; Casă de locuit P+M, construită în anul 2009, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu plăci ondulată bituminoasă. Compusă la parter din: 1 scară, 1 antreu, 1 cameră de zi, 1 cameră, 1 baie, 1 WC, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 centrală termică, 1 atelier, 1 garaj; iar la mansardă din: 1 antreu, 1 cameră de zi, 3 camere, 1 baie, 1 WC, 1 terasă, 1 mansardă garaj. |

Neutilizat

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 57012-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă-construită în anul 2009. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.578,746<br>540.630,011 | 2 | 518.573,013<br>540.628,85 | 5.849 |
| 2 | 518.573,013<br>540.628,85 | 3 | 518.566,685<br>540.627,381 | 6.496 |
| 3 | 518.566,685<br>540.627,381 | 4 | 518.565,915<br>540.627,198 | 0.791 |
| 4 | 518.565,915<br>540.627,198 | 5 | 518.569,864<br>540.617,145 | 10.801 |
| 5 | 518.569,864<br>540.617,145 | 6 | 518.576,113<br>540.618,019 | 6.31 |
| 6 | 518.576,113<br>540.618,019 | 7 | 518.625,598<br>540.622,749 | 49.711 |
| 7 | 518.625,598<br>540.622,749 | 8 | 518.626,613<br>540.622,846 | 1.02 |
| 8 | 518.626,613<br>540.622,846 | 9 | 518.627,038<br>540.640,666 | 17.825 |
| 9 | 518.627,038<br>540.640,666 | 10 | 518.626,104<br>540.640,46 | 0.956 |
| 10 | 518.626,104<br>540.640,46 | 11 | 518.626,095<br>540.640,458 | 0.009 |
| 11 | 518.626,095<br>540.640,458 | 12 | 518.609,113<br>540.636,711 | 17.39 |
| 12 | 518.609,113<br>540.636,711 | 1 | 518.578,746<br>540.630,011 | 31.097 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25588

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:407,408

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Biró, Nr. 2, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57010 | 819 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57010-C1 | Loc. Bisericani, Str Biró, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casă de locuit construită în anul 1984, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă, 1 cameră; iar la parter din: 2 camere, 1 antreu, 1 baie, 1 cameră de zi cu chicinetă, 1 cămară. |
| A1.2 | 57010-C2 | Loc. Bisericani, Str Biró, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Garaj construit în anul 1997, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. |
| A1.3 | 57010-C3 | Loc. Bisericani, Str Biró, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă gospodărească construită în anul 1997, compusă din: 1 coteţi de porci, 1 depozit lemne. |
| A1.4 | 57010-C4 | Loc. Bisericani, Str Biró, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Depozit de lemn construit în anul 1997. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4833 / 14/02/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 13019, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT HARGHITA (documentatie cadastrala, act administrativ nr Certificat nr. 881 din 05.02.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 879 din 05.02.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act notarial nr Declaratie nr. 533 din 05.02.2020, emis de Notar public Ferencz Iosif); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GERÉB KÁLMÁN**, si<br>2) **GERÉB ZITA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **GERÉB KÁLMÁN**, si<br>2) **GERÉB ZITA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57010 | 819 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 483 | 7 | 242 | 407,408 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 210 | 7 | 240 | 407,408 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |
| 3 | arabil | DA | 126 | 7 | 241 | 407,408 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57010-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casă de locuit construită în anul 1984, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă, 1 cameră; iar la parter din: 2 camere, 1 antreu, 1 baie, 1 cameră de zi cu chicinetă, 1 cămară. |
| A1.2 | 57010-C2 | constructii anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Garaj construit în anul 1997, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. |
| A1.3 | 57010-C3 | constructii anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă gospodărească construită în anul 1997, compusă din: 1 coteţi de porci, 1 depozit lemne. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 57010-C4 | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Depozit de lemn construit în anul 1997. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.088,438<br>540.435,101 | 2 | 519.088,334<br>540.442,635 | 7.535 |
| 3 | 519.088,336<br>540.442,664 | 4 | 519.089,154<br>540.452,987 | 10.355 |
| 5 | 519.087,532<br>540.453,195 | 6 | 519.068,644<br>540.455,615 | 19.042 |
| 7 | 519.059,681<br>540.456,228 | 8 | 519.059,293<br>540.456,255 | 0.389 |
| 9 | 519.049,084<br>540.456,33 | 10 | 519.043,169<br>540.456,373 | 5.915 |
| 11 | 519.040,503<br>540.456,393 | 12 | 519.034,931<br>540.456,657 | 5.578 |
| 13 | 519.034,911<br>540.455,514 | 14 | 519.030,507<br>540.455,185 | 4.416 |
| 15 | 519.030,456<br>540.445,408 | 16 | 519.038,048<br>540.444,73 | 7.622 |
| 17 | 519.048,162<br>540.443,827 | 18 | 519.052,631<br>540.443,428 | 4.487 |
| 19 | 519.056,396<br>540.443,091 | 20 | 519.057,407<br>540.443,001 | 1.015 |
| 21 | 519.057,869<br>540.442,894 | 22 | 519.062,861<br>540.441,741 | 5.123 |
| 23 | 519.063,584<br>540.441,574 | 24 | 519.067,0<br>540.440,677 | 3.532 |
| 25 | 519.067,079<br>540.440,657 | 26 | 519.078,187<br>540.437,837 | 11.46 |
| 27 | 519.078,067<br>540.437,396 | 1 | 519.088,438<br>540.435,101 | 10.622 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.088,334<br>540.442,635 | 3 | 519.088,336<br>540.442,664 | 0.029 |
| 4 | 519.089,154<br>540.452,987 | 5 | 519.087,532<br>540.453,195 | 1.635 |
| 6 | 519.068,644<br>540.455,615 | 7 | 519.059,681<br>540.456,228 | 8.984 |
| 8 | 519.059,293<br>540.456,255 | 9 | 519.049,084<br>540.456,33 | 10.209 |
| 10 | 519.043,169<br>540.456,373 | 11 | 519.040,503<br>540.456,393 | 2.666 |
| 12 | 519.034,931<br>540.456,657 | 13 | 519.034,911<br>540.455,514 | 1.143 |
| 14 | 519.030,507<br>540.455,185 | 15 | 519.030,456<br>540.445,408 | 9.777 |
| 16 | 519.038,048<br>540.444,73 | 17 | 519.048,162<br>540.443,827 | 10.154 |
| 18 | 519.052,631<br>540.443,428 | 19 | 519.056,396<br>540.443,091 | 3.78 |
| 20 | 519.057,407<br>540.443,001 | 21 | 519.057,869<br>540.442,894 | 0.474 |
| 22 | 519.062,861<br>540.441,741 | 23 | 519.063,584<br>540.441,574 | 0.742 |
| 24 | 519.067,0<br>540.440,677 | 25 | 519.067,079<br>540.440,657 | 0.081 |
| 26 | 519.078,187<br>540.437,837 | 27 | 519.078,067<br>540.437,396 | 0.457 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25593

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57004 | 228 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9122 / 26/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 177/2024, din 23/02/2024 emis de BNP SIMON ZOLTAN-ISTVAN; | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GERÉB KRISZTIÁN**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

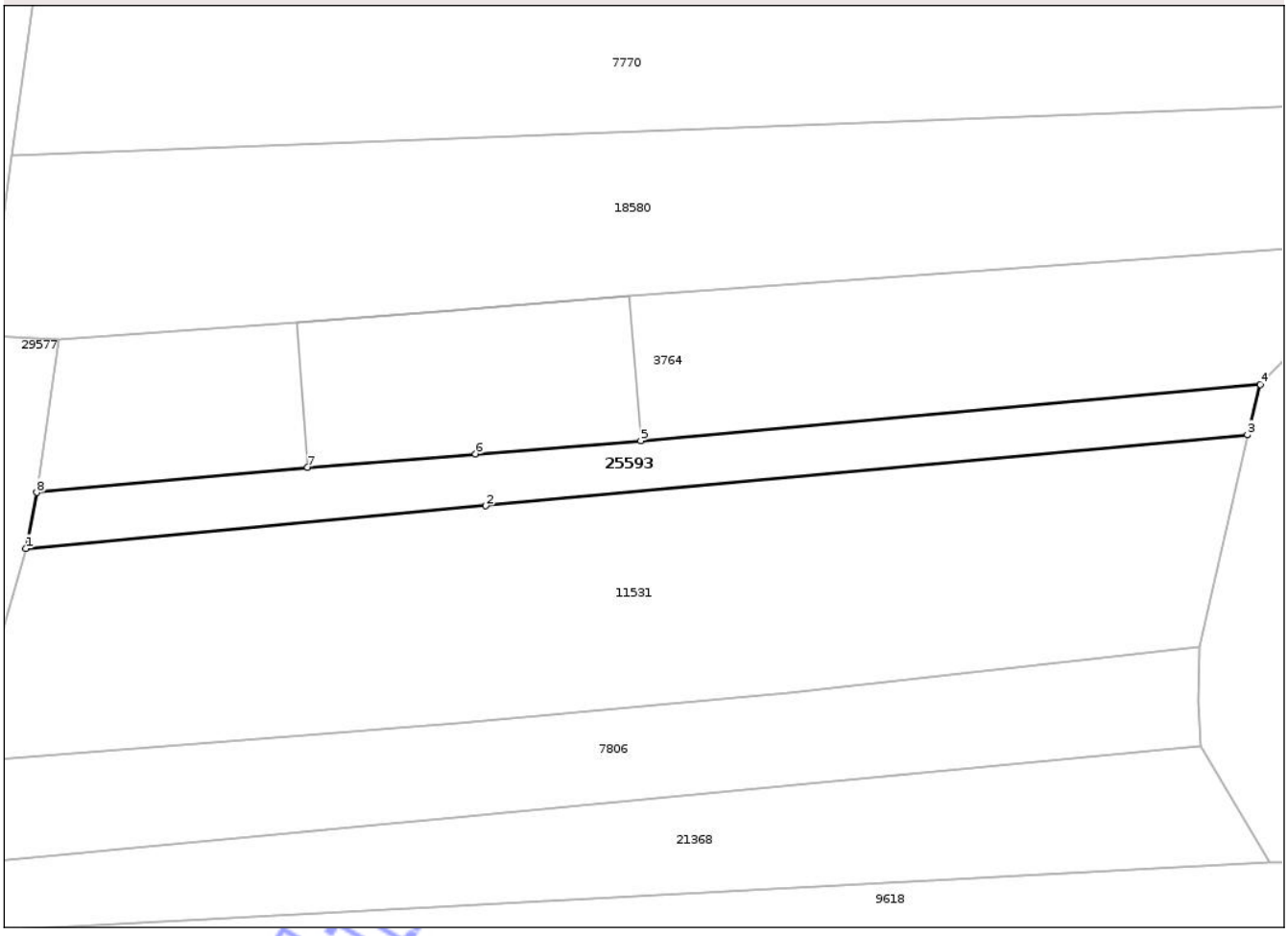
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57004 | 228 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 228 | 239 | 4300/659/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.675,21<br>540.600,78 | 2 | 518.702,827<br>540.603,349 | 27.736 |
| 2 | 518.702,827<br>540.603,349 | 3 | 518.748,58<br>540.607,605 | 45.951 |
| 3 | 518.748,58<br>540.607,605 | 4 | 518.749,347<br>540.610,617 | 3.108 |
| 4 | 518.749,347<br>540.610,617 | 5 | 518.712,14<br>540.607,246 | 37.359 |
| 5 | 518.712,14<br>540.607,246 | 6 | 518.702,22<br>540.606,456 | 9.951 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.702,22<br>540.606,456 | 7 | 518.692,122<br>540.605,652 | 10.13 |
| 7 | 518.692,122<br>540.605,652 | 8 | 518.675,851<br>540.604,144 | 16.341 |
| 8 | 518.675,851<br>540.604,144 | 1 | 518.675,21<br>540.600,78 | 3.425 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25598

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1476
Nr. cadastral vechi:38
Nr. topografic:2654/3/2, 2655/1/3/2, 2656/3/2, 2657/3/2, 2658/3/2, 2659/2/1/3/2, 2659/2/2/3/2, 2660/3/2, 2661/3/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 57, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56998 | 738 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1716 / 18/03/2004** | | |
| Act Notarial nr. 608/2004, din 18/03/2004 emis de BNP FERENCZ IOSIF; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HAJDO MIKLOS**, casat. cu, Lipsa CNP<br>2) **HAJDO MARIA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

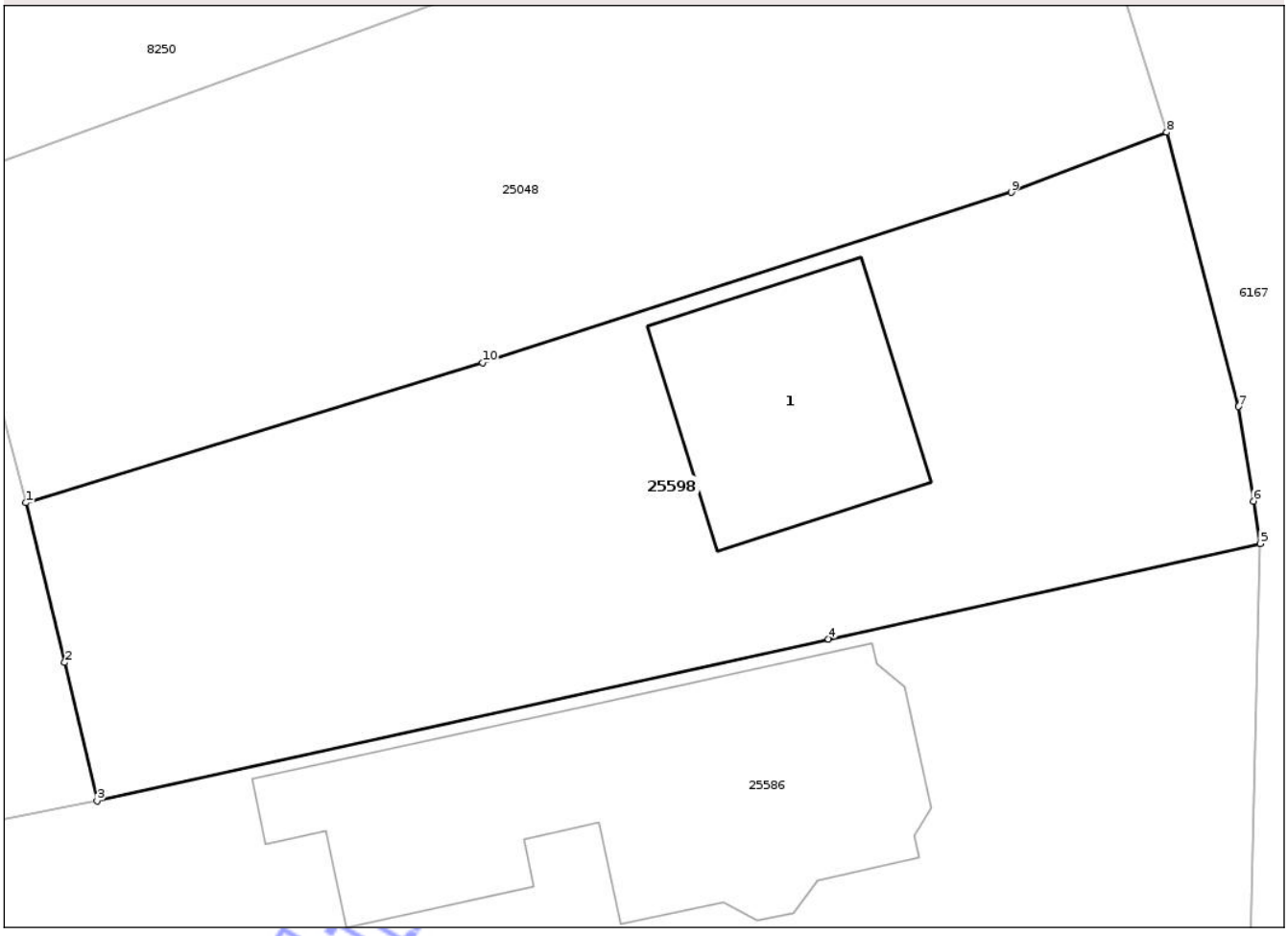
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56998 | 738 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 738 | 20 | 565 | 2654/3/2, 2655/1/3/2, 2656/3/2, 2657/3/2, 2658/3/2, 2659/2/1/3/2, 2659/2/2/3/2, 2660/3/2, 2661/3/2 | Nr tarla greșit, în TP, T1, iar corect este T20 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 91 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Locuință, P+M, 3 camere, bucătărie, hol, baie, acoperiș țiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neutil

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.575,791<br>540.642,358 | 2 | 518.577,402<br>540.635,738 | 6.813 |
| 2 | 518.577,402<br>540.635,738 | 3 | 518.578,746<br>540.630,011 | 5.883 |
| 3 | 518.578,746<br>540.630,011 | 4 | 518.609,113<br>540.636,711 | 31.097 |
| 4 | 518.609,113<br>540.636,711 | 5 | 518.627,038<br>540.640,666 | 18.356 |
| 5 | 518.627,038<br>540.640,666 | 6 | 518.626,758<br>540.642,424 | 1.78 |
| 6 | 518.626,758<br>540.642,424 | 7 | 518.626,133<br>540.646,35 | 3.975 |
| 7 | 518.626,133<br>540.646,35 | 8 | 518.623,158<br>540.657,716 | 11.749 |
| 8 | 518.623,158<br>540.657,716 | 9 | 518.616,702<br>540.655,237 | 6.916 |
| 9 | 518.616,702<br>540.655,237 | 10 | 518.594,751<br>540.648,166 | 23.062 |
| 10 | 518.594,751<br>540.648,166 | 1 | 518.575,791<br>540.642,358 | 19.83 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25603

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:1455/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Virág, Nr. 10, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56993 | 308 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56993-C1 | Loc. Bisericani, Str Virág, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de locuit P+E – construită în anul 1976 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18107 / 19/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACTUL DE VÂNZARE AUTENTIFICATĂ SUB NR.1432, din 19/06/2020 emis de Buzogany Szilvia; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MIKLOS ZOLTÁN**, junior,(necasatorit) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

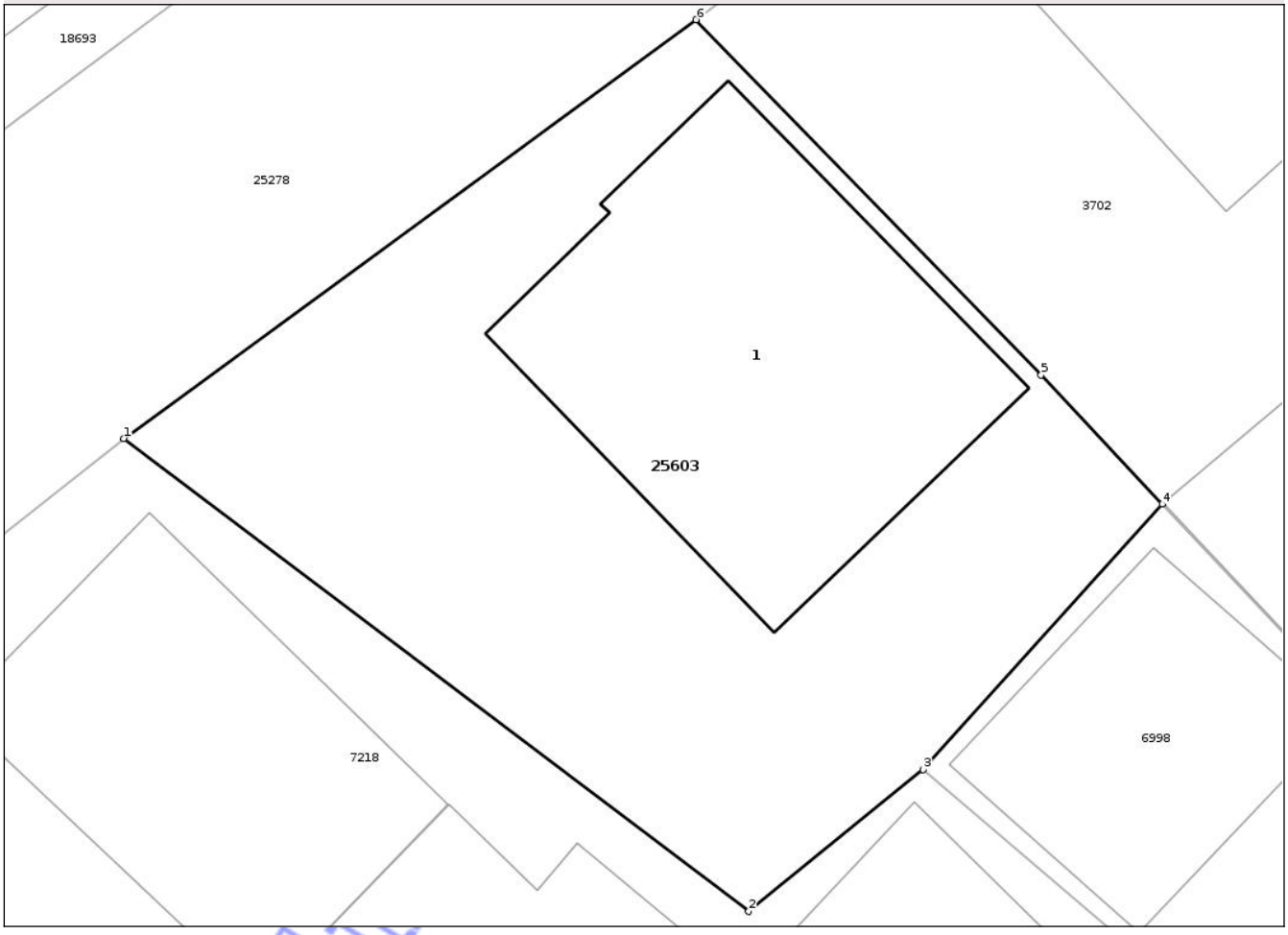
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56993 | 308 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 308 | 1 | 314/1, 314/2 | 1455/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56993-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de locuit P+E – construită în anul 1976 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.147,824<br>540.271,328 | 2 | 519.163,868<br>540.259,194 | 20.116 |
| 2 | 519.163,868<br>540.259,194 | 3 | 519.168,352<br>540.262,831 | 5.774 |
| 3 | 519.168,352<br>540.262,831 | 4 | 519.174,487<br>540.269,64 | 9.165 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 519.174,487<br>540.269,64 | 5 | 519.171,38<br>540.272,949 | 4.539 |
| 5 | 519.171,38<br>540.272,949 | 6 | 519.162,52<br>540.282,067 | 12.714 |
| 6 | 519.162,52<br>540.282,067 | 1 | 519.147,824<br>540.271,328 | 18.202 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26890

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.108 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

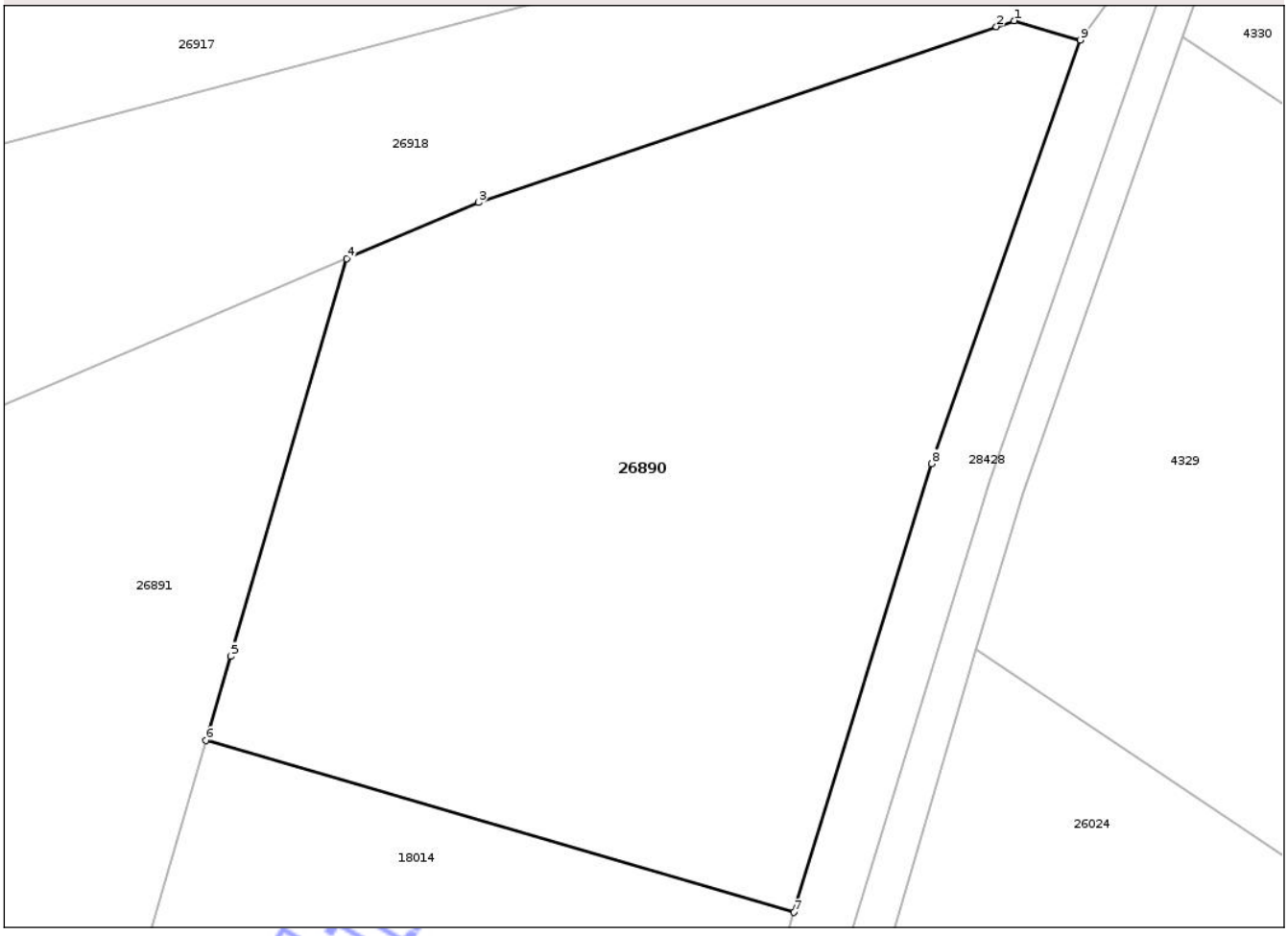
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.108 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.108 | 273 | 4827/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.061,296<br>539.581,584 | 2 | 518.060,418<br>539.581,286 | 0.927 |
| 2 | 518.060,418<br>539.581,286 | 3 | 518.034,855<br>539.572,616 | 26.993 |
| 3 | 518.034,855<br>539.572,616 | 4 | 518.028,358<br>539.569,859 | 7.058 |
| 4 | 518.028,358<br>539.569,859 | 5 | 518.022,631<br>539.550,255 | 20.423 |
| 5 | 518.022,631<br>539.550,255 | 6 | 518.021,421<br>539.546,112 | 4.316 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.021,421<br>539.546,112 | 7 | 518.050,435<br>539.537,638 | 30.226 |
| 7 | 518.050,435<br>539.537,638 | 8 | 518.057,219<br>539.559,751 | 23.13 |
| 8 | 518.057,219<br>539.559,751 | 9 | 518.064,551<br>539.580,633 | 22.132 |
| 9 | 518.064,551<br>539.580,633 | 1 | 518.061,296<br>539.581,584 | 3.391 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26891

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 278 | 4827/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.028,358<br>539.569,859 | 2 | 518.008,616<br>539.561,482 | 21.446 |
| 2 | 518.008,616<br>539.561,482 | 3 | 518.007,769<br>539.561,163 | 0.905 |
| 3 | 518.007,769<br>539.561,163 | 4 | 517.965,405<br>539.416,123 | 151.1 |
| 4 | 517.965,405<br>539.416,123 | 5 | 517.970,45<br>539.412,396 | 6.272 |
| 5 | 517.970,45<br>539.412,396 | 6 | 517.979,998<br>539.404,292 | 12.524 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.979,998<br>539.404,292 | 7 | 518.021,421<br>539.546,112 | 147.746 |
| 7 | 518.021,421<br>539.546,112 | 8 | 518.022,631<br>539.550,255 | 4.316 |
| 8 | 518.022,631<br>539.550,255 | 1 | 518.028,358<br>539.569,859 | 20.423 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26895

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58866 | 1.000 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21423 / 08/05/2024** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130425, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SINKA LŐRINC** | |
| **69908 / 10/12/2024** | | |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.12820, din 09/12/2024 emis de COMUNA LUPENI (act notarial nr DECLARATIE NR.2950 din 06.12.2024, emis de BNP LORINCZ ILDIKO ILONA;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.12472 din 03.12.2024, emis de COMUNA LUPENI); | | |
| B2 | se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996 in favoarea lui: | A1 |
| | 1) **SINKA JENŐ**<br>2) **SINKA JULIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

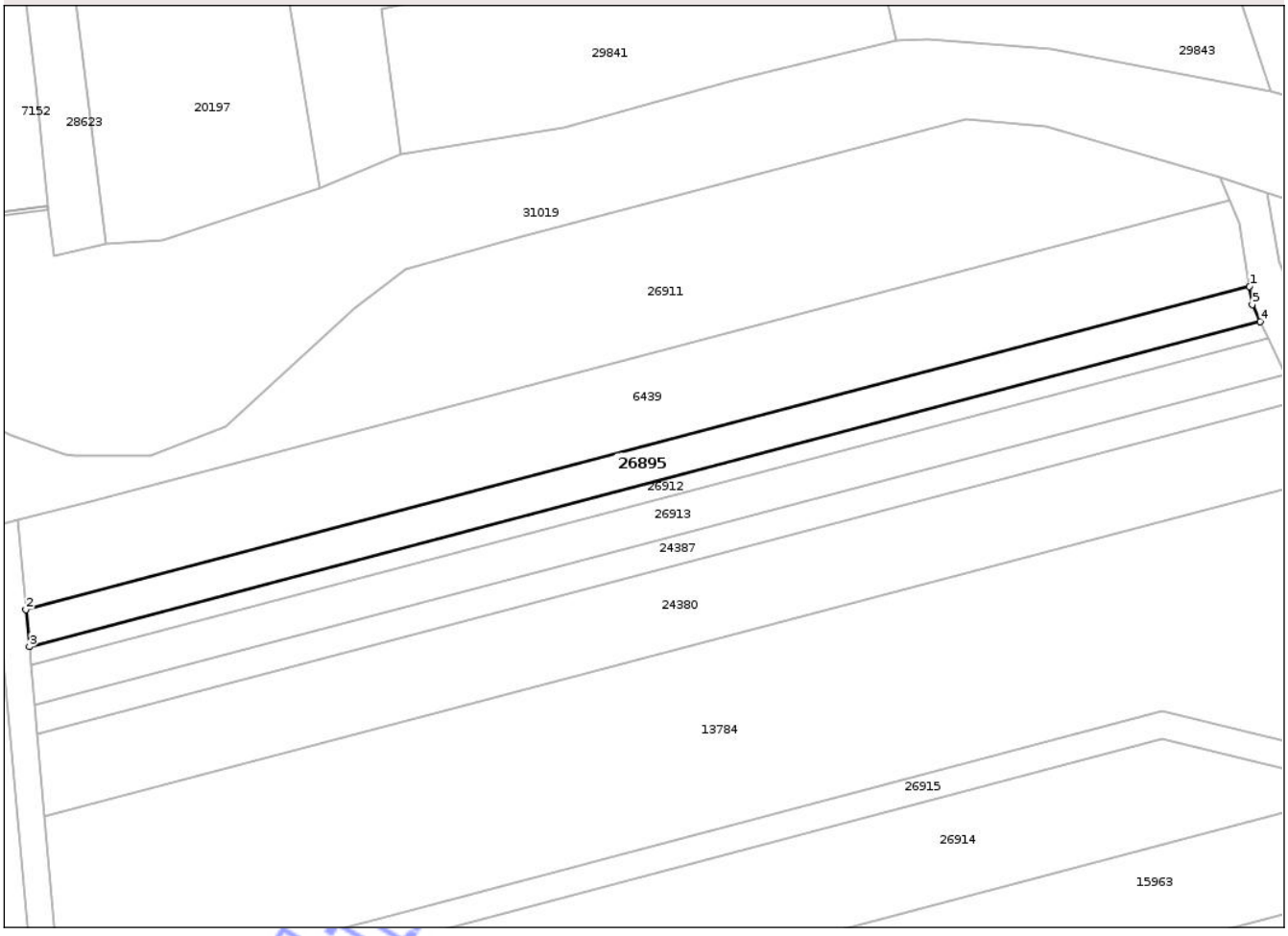
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58866 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 278 | 4812/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.069,618<br>539.718,008 | 2 | 517.890,054<br>539.670,612 | 185.714 |
| 2 | 517.890,054<br>539.670,612 | 3 | 517.890,548<br>539.665,185 | 5.449 |
| 3 | 517.890,548<br>539.665,185 | 4 | 518.071,192<br>539.712,866 | 186.831 |
| 4 | 518.071,192<br>539.712,866 | 5 | 518.070,031<br>539.715,353 | 2.745 |
| 5 | 518.070,031<br>539.715,353 | 1 | 518.069,618<br>539.718,008 | 2.687 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26899

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 752 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

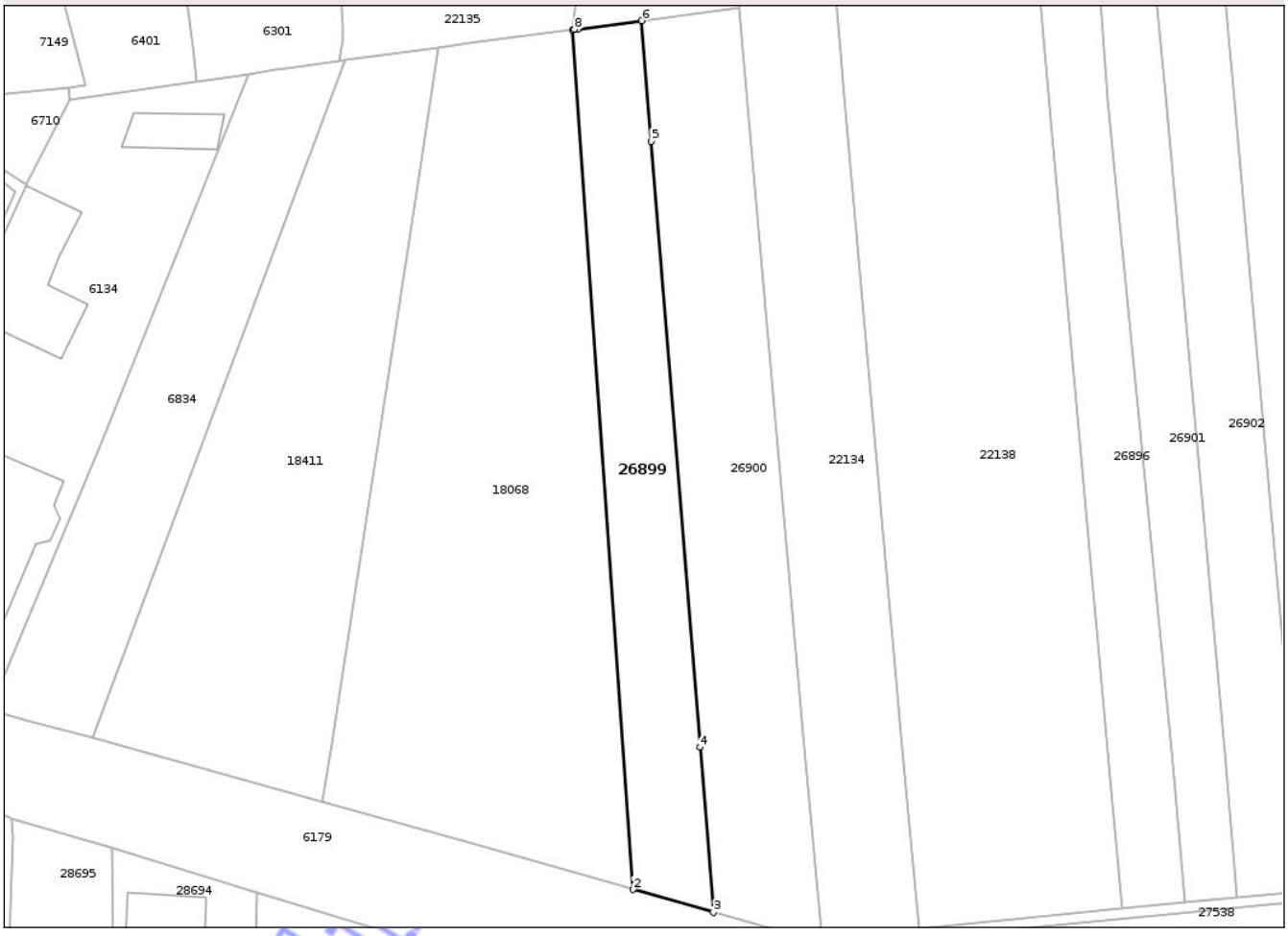
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 752 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 752 | 278 | 4818/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.608,993<br>539.673,062 | 2 | 517.615,498<br>539.580,405 | 92.885 |
| 2 | 517.615,498<br>539.580,405 | 3 | 517.624,125<br>539.577,943 | 8.971 |
| 3 | 517.624,125<br>539.577,943 | 4 | 517.622,715<br>539.595,742 | 17.855 |
| 4 | 517.622,715<br>539.595,742 | 5 | 517.617,444<br>539.661,039 | 65.509 |
| 5 | 517.617,444<br>539.661,039 | 6 | 517.616,407<br>539.674,042 | 13.044 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.616,407<br>539.674,042 | 7 | 517.609,479<br>539.673,126 | 6.988 |
| 7 | 517.609,479<br>539.673,126 | 8 | 517.609,165<br>539.673,085 | 0.317 |
| 8 | 517.609,165<br>539.673,085 | 1 | 517.608,993<br>539.673,062 | 0.174 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26900

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.086 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.086 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.086 | 278 | 4818/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.622,715<br>539.595,742 | 2 | 517.624,125<br>539.577,943 | 17.855 |
| 2 | 517.624,125<br>539.577,943 | 3 | 517.635,91<br>539.574,612 | 12.247 |
| 3 | 517.635,91<br>539.574,612 | 4 | 517.634,024<br>539.595,639 | 21.111 |
| 4 | 517.634,024<br>539.595,639 | 5 | 517.628,075<br>539.661,953 | 66.58 |
| 5 | 517.628,075<br>539.661,953 | 6 | 517.626,866<br>539.675,425 | 13.526 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.626,866<br>539.675,425 | 7 | 517.616,407<br>539.674,042 | 10.55 |
| 7 | 517.616,407<br>539.674,042 | 8 | 517.617,444<br>539.661,039 | 13.044 |
| 8 | 517.617,444<br>539.661,039 | 1 | 517.622,715<br>539.595,742 | 65.509 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26901

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.383 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.383 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.316 | 278 | 4818/14 | - | |
| 2 | faneata | DA | 67 | 278 | 4818/14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.673,568<br>539.595,277 | 2 | 517.675,031<br>539.578,971 | 16.371 |
| 2 | 517.675,031<br>539.578,971 | 3 | 517.680,698<br>539.579,519 | 5.693 |
| 3 | 517.680,698<br>539.579,519 | 4 | 517.679,29<br>539.595,216 | 15.76 |
| 4 | 517.679,29<br>539.595,216 | 5 | 517.672,935<br>539.666,059 | 71.127 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.672,935<br>539.666,059 | 6 | 517.668,618<br>539.714,175 | 48.309 |
| 6 | 517.668,618<br>539.714,175 | 7 | 517.675,618<br>539.717,983 | 7.969 |
| 7 | 517.675,618<br>539.717,983 | 8 | 517.674,288<br>539.729,193 | 11.289 |
| 8 | 517.674,288<br>539.729,193 | 9 | 517.674,252<br>539.729,5 | 0.309 |
| 9 | 517.674,252<br>539.729,5 | 10 | 517.673,67<br>539.734,403 | 4.937 |
| 10 | 517.673,67<br>539.734,403 | 11 | 517.673,051<br>539.736,933 | 2.605 |
| 11 | 517.673,051<br>539.736,933 | 12 | 517.668,165<br>539.733,913 | 5.744 |
| 12 | 517.668,165<br>539.733,913 | 13 | 517.658,88<br>539.727,658 | 11.195 |
| 13 | 517.658,88<br>539.727,658 | 14 | 517.655,079<br>539.725,197 | 4.528 |
| 14 | 517.655,079<br>539.725,197 | 15 | 517.640,746<br>539.716,303 | 16.868 |
| 15 | 517.640,746<br>539.716,303 | 16 | 517.642,909<br>539.710,742 | 5.967 |
| 16 | 517.642,909<br>539.710,742 | 17 | 517.645,207<br>539.701,441 | 9.581 |
| 17 | 517.645,207<br>539.701,441 | 18 | 517.656,658<br>539.707,67 | 13.036 |
| 18 | 517.656,658<br>539.707,67 | 19 | 517.663,28<br>539.711,215 | 7.511 |
| 19 | 517.663,28<br>539.711,215 | 20 | 517.666,717<br>539.665,545 | 45.799 |
| 20 | 517.666,717<br>539.665,545 | 1 | 517.673,568<br>539.595,277 | 70.601 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26902

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 927 | 278 | 4818/1/11, 4821/4, 4818/2/16 | - | |
| 2 | faneata | DA | 73 | 278 | 4818/1/11, 4821/4, 4818/2/16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.679,29<br>539.595,216 | 2 | 517.680,698<br>539.579,519 | 15.76 |
| 2 | 517.680,698<br>539.579,519 | 3 | 517.687,977<br>539.580,222 | 7.313 |
| 3 | 517.687,977<br>539.580,222 | 4 | 517.686,637<br>539.595,158 | 14.996 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 517.686,637<br>539.595,158 | 5 | 517.680,21<br>539.666,796 | 71.926 |
| 5 | 517.680,21<br>539.666,796 | 6 | 517.675,618<br>539.717,983 | 51.393 |
| 6 | 517.675,618<br>539.717,983 | 7 | 517.668,618<br>539.714,175 | 7.969 |
| 7 | 517.668,618<br>539.714,175 | 8 | 517.672,935<br>539.666,059 | 48.309 |
| 8 | 517.672,935<br>539.666,059 | 1 | 517.679,29<br>539.595,216 | 71.127 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26903

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.428 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.428 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.424 | 278 | 4818/16 | - | |
| 2 | faneata | DA | 4 | 278 | 4818/16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.723,864<br>539.671,22 | 2 | 517.719,835<br>539.705,991 | 35.004 |
| 2 | 517.719,835<br>539.705,991 | 3 | 517.719,175<br>539.711,69 | 5.737 |
| 3 | 517.719,175<br>539.711,69 | 4 | 517.709,014<br>539.728,862 | 19.953 |
| 4 | 517.709,014<br>539.728,862 | 5 | 517.701,839<br>539.740,986 | 14.088 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.701,839<br>539.740,986 | 6 | 517.700,969<br>539.742,456 | 1.708 |
| 6 | 517.700,969<br>539.742,456 | 7 | 517.702,5<br>539.725,391 | 17.134 |
| 7 | 517.702,5<br>539.725,391 | 8 | 517.704,448<br>539.703,671 | 21.807 |
| 8 | 517.704,448<br>539.703,671 | 9 | 517.707,508<br>539.669,563 | 34.245 |
| 9 | 517.707,508<br>539.669,563 | 10 | 517.714,206<br>539.594,906 | 74.957 |
| 10 | 517.714,206<br>539.594,906 | 11 | 517.715,286<br>539.582,862 | 12.092 |
| 11 | 517.715,286<br>539.582,862 | 12 | 517.720,531<br>539.583,368 | 5.269 |
| 12 | 517.720,531<br>539.583,368 | 13 | 517.733,892<br>539.584,661 | 13.423 |
| 13 | 517.733,892<br>539.584,661 | 14 | 517.732,725<br>539.594,737 | 10.143 |
| 14 | 517.732,725<br>539.594,737 | 1 | 517.723,864<br>539.671,22 | 76.995 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26904

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita, HC

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 509 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 509 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 422 | - | - | - | HC |
| 2 | ape curgatoare | DA | 87 | - | - | - | HC |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.731,702<br>539.714,611 | 2 | 517.727,275<br>539.726,947 | 13.106 |
| 3 | 517.724,83<br>539.729,12 | 4 | 517.730,157<br>539.714,378 | 15.675 |
| 5 | 517.744,985<br>539.585,733 | 6 | 517.733,892<br>539.584,661 | 11.145 |
| 7 | 517.720,531<br>539.583,368 | 8 | 517.715,286<br>539.582,862 | 5.269 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.727,275<br>539.726,947 | 3 | 517.724,83<br>539.729,12 | 3.271 |
| 4 | 517.730,157<br>539.714,378 | 5 | 517.744,985<br>539.585,733 | 129.497 |
| 6 | 517.733,892<br>539.584,661 | 7 | 517.720,531<br>539.583,368 | 13.423 |
| 8 | 517.715,286<br>539.582,862 | 9 | 517.694,186<br>539.580,823 | 21.198 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 517.694,186<br>539.580,823 | 10 | 517.687,977<br>539.580,222 | 6.238 |
| 11 | 517.680,698<br>539.579,519 | 12 | 517.675,031<br>539.578,971 | 5.693 |
| 13 | 517.668,263<br>539.578,317 | 14 | 517.647,42<br>539.576,302 | 20.94 |
| 15 | 517.646,326<br>539.576,141 | 16 | 517.635,91<br>539.574,612 | 10.528 |
| 17 | 517.637,014<br>539.573,763 | 18 | 517.647,539<br>539.575,308 | 10.638 |
| 19 | 517.724,341<br>539.582,733 | 20 | 517.734,007<br>539.583,667 | 9.711 |
| 21 | 517.745,881<br>539.584,815 | 22 | 517.742,584<br>539.580,483 | 5.444 |
| 23 | 517.744,192<br>539.580,638 | 24 | 517.747,49<br>539.584,971 | 5.445 |
| 25 | 517.892,548<br>539.599,004 | 26 | 517.892,459<br>539.599,985 | 0.985 |
| 27 | 517.850,254<br>539.595,906 | 28 | 517.825,638<br>539.593,527 | 24.731 |
| 29 | 517.806,851<br>539.591,712 | 30 | 517.800,544<br>539.591,102 | 6.336 |
| 31 | 517.784,118<br>539.589,515 | 32 | 517.765,314<br>539.587,698 | 18.892 |
| 33 | 517.761,176<br>539.587,298 | 34 | 517.757,28<br>539.586,921 | 3.914 |
| 35 | 517.746,115<br>539.585,842 | 36 | 517.741,97<br>539.629,671 | 44.025 |
| 37 | 517.735,889<br>539.679,982 | 1 | 517.731,702<br>539.714,611 | 34.881 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 517.687,977<br>539.580,222 | 11 | 517.680,698<br>539.579,519 | 7.313 |
| 12 | 517.675,031<br>539.578,971 | 13 | 517.668,263<br>539.578,317 | 6.8 |
| 14 | 517.647,42<br>539.576,302 | 15 | 517.646,326<br>539.576,141 | 1.106 |
| 16 | 517.635,91<br>539.574,612 | 17 | 517.637,014<br>539.573,763 | 1.393 |
| 18 | 517.647,539<br>539.575,308 | 19 | 517.724,341<br>539.582,733 | 77.16 |
| 20 | 517.734,007<br>539.583,667 | 21 | 517.745,881<br>539.584,815 | 11.929 |
| 22 | 517.742,584<br>539.580,483 | 23 | 517.744,192<br>539.580,638 | 1.615 |
| 24 | 517.747,49<br>539.584,971 | 25 | 517.892,548<br>539.599,004 | 145.735 |
| 26 | 517.892,459<br>539.599,985 | 27 | 517.850,254<br>539.595,906 | 42.402 |
| 28 | 517.825,638<br>539.593,527 | 29 | 517.806,851<br>539.591,712 | 18.874 |
| 30 | 517.800,544<br>539.591,102 | 31 | 517.784,118<br>539.589,515 | 16.502 |
| 32 | 517.765,314<br>539.587,698 | 33 | 517.761,176<br>539.587,298 | 4.157 |
| 34 | 517.757,28<br>539.586,921 | 35 | 517.746,115<br>539.585,842 | 11.217 |
| 36 | 517.741,97<br>539.629,671 | 37 | 517.735,889<br>539.679,982 | 50.677 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26905

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 496 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 496 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 496 | 278 | 4813/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.741,815<br>539.716,182 | 2 | 517.757,28<br>539.586,921 | 130.183 |
| 2 | 517.757,28<br>539.586,921 | 3 | 517.761,176<br>539.587,298 | 3.914 |
| 3 | 517.761,176<br>539.587,298 | 4 | 517.749,708<br>539.682,269 | 95.661 |
| 4 | 517.749,708<br>539.682,269 | 5 | 517.748,538<br>539.691,943 | 9.744 |
| 5 | 517.748,538<br>539.691,943 | 6 | 517.745,803<br>539.714,571 | 22.793 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.745,803<br>539.714,571 | 1 | 517.741,815<br>539.716,182 | 4.301 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26906

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 523 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 523 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 523 | 278 | 4813/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.745,803<br>539.714,571 | 2 | 517.748,538<br>539.691,943 | 22.793 |
| 2 | 517.748,538<br>539.691,943 | 3 | 517.749,708<br>539.682,269 | 9.744 |
| 3 | 517.749,708<br>539.682,269 | 4 | 517.761,176<br>539.587,298 | 95.661 |
| 4 | 517.761,176<br>539.587,298 | 5 | 517.765,314<br>539.587,698 | 4.157 |
| 5 | 517.765,314<br>539.587,698 | 6 | 517.753,747<br>539.682,894 | 95.896 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.753,747<br>539.682,894 | 7 | 517.750,129<br>539.712,824 | 30.148 |
| 7 | 517.750,129<br>539.712,824 | 1 | 517.745,803<br>539.714,571 | 4.665 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26907

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.326 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

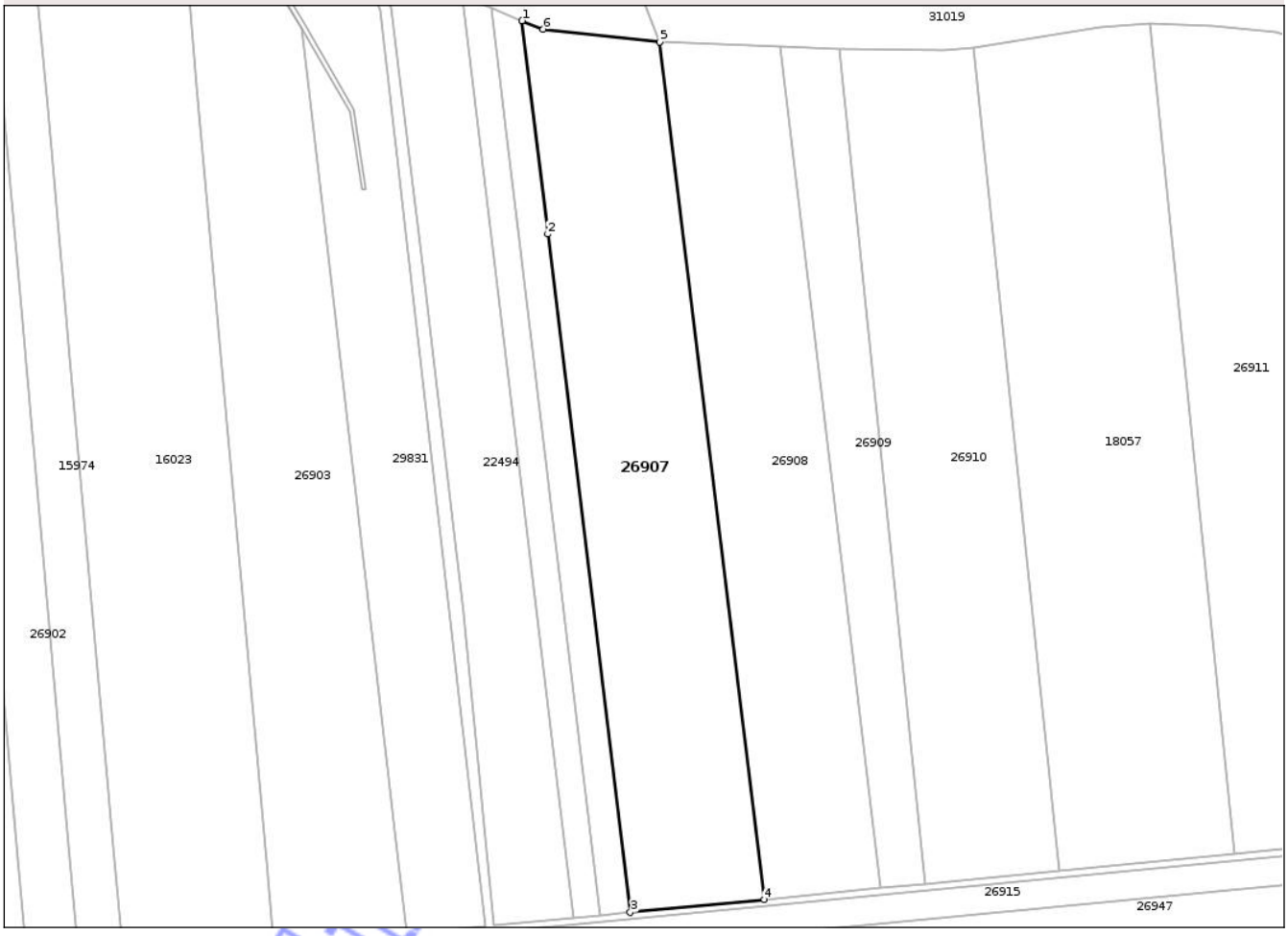
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.326 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.326 | 278 | 4813/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.750,129<br>539.712,824 | 2 | 517.753,747<br>539.682,894 | 30.148 |
| 2 | 517.753,747<br>539.682,894 | 3 | 517.765,314<br>539.587,698 | 95.896 |
| 3 | 517.765,314<br>539.587,698 | 4 | 517.784,118<br>539.589,515 | 18.892 |
| 4 | 517.784,118<br>539.589,515 | 5 | 517.769,468<br>539.709,862 | 121.235 |
| 5 | 517.769,468<br>539.709,862 | 6 | 517.753,082<br>539.711,632 | 16.481 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.753,082<br>539.711,632 | 1 | 517.750,129<br>539.712,824 | 3.185 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26908

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 278 | 4813/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.800,544<br>539.591,102 | 2 | 517.786,47<br>539.709,231 | 118.964 |
| 2 | 517.786,47<br>539.709,231 | 3 | 517.769,468<br>539.709,862 | 17.014 |
| 3 | 517.769,468<br>539.709,862 | 4 | 517.784,118<br>539.589,515 | 121.235 |
| 4 | 517.784,118<br>539.589,515 | 1 | 517.800,544<br>539.591,102 | 16.502 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26909

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 856 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

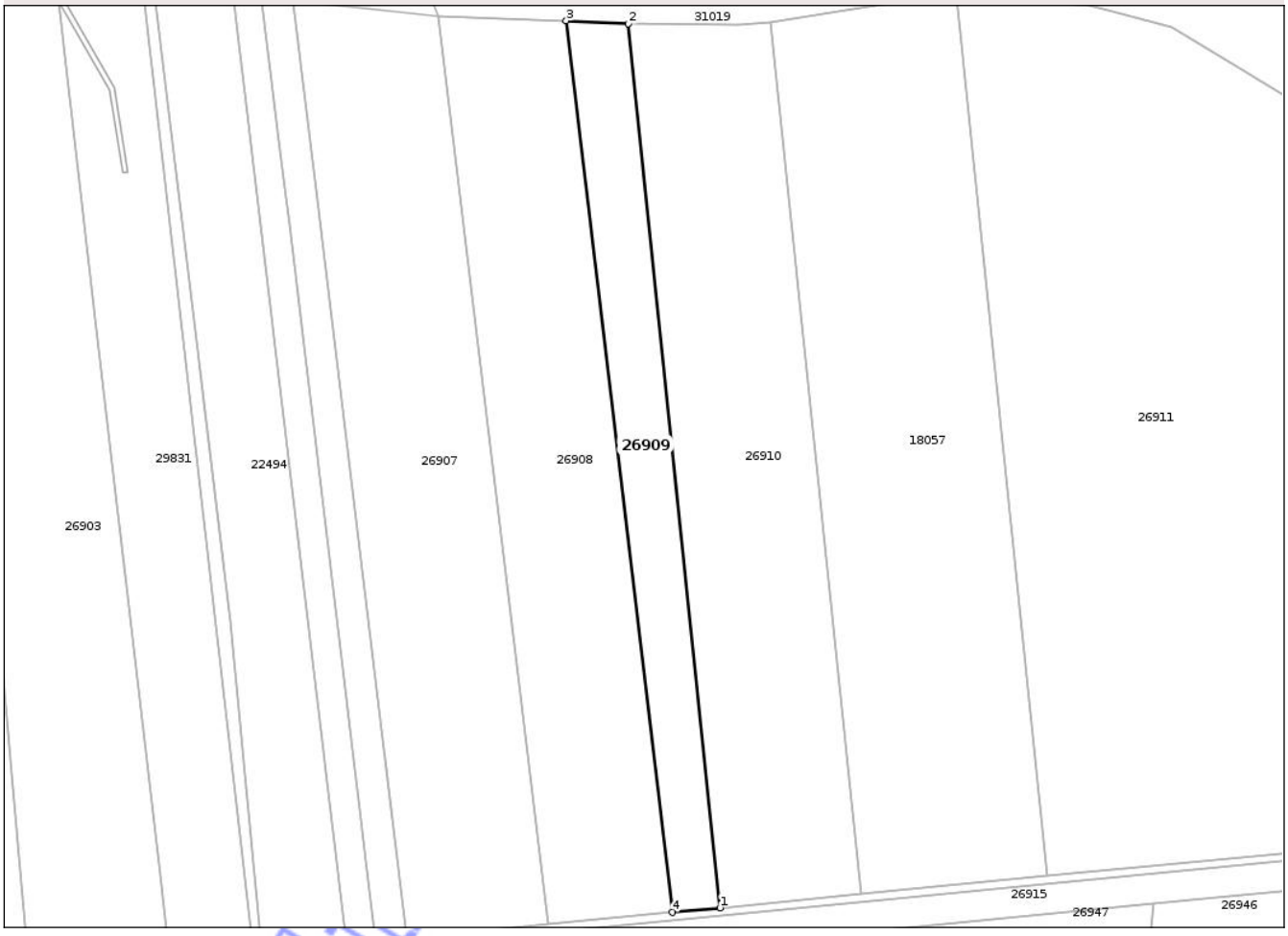
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 856 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 856 | 278 | 4813/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.806,851<br>539.591,712 | 2 | 517.794,694<br>539.708,855 | 117.772 |
| 2 | 517.794,694<br>539.708,855 | 3 | 517.786,47<br>539.709,231 | 8.233 |
| 3 | 517.786,47<br>539.709,231 | 4 | 517.800,544<br>539.591,102 | 118.964 |
| 4 | 517.800,544<br>539.591,102 | 1 | 517.806,851<br>539.591,712 | 6.336 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26910

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.200 | 278 | 4813/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.825,638<br>539.593,527 | 2 | 517.813,593<br>539.708,944 | 116.044 |
| 2 | 517.813,593<br>539.708,944 | 3 | 517.809,244<br>539.708,636 | 4.36 |
| 3 | 517.809,244<br>539.708,636 | 4 | 517.794,694<br>539.708,855 | 14.552 |
| 4 | 517.794,694<br>539.708,855 | 5 | 517.806,851<br>539.591,712 | 117.772 |
| 5 | 517.806,851<br>539.591,712 | 1 | 517.825,638<br>539.593,527 | 18.874 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26911

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.731 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

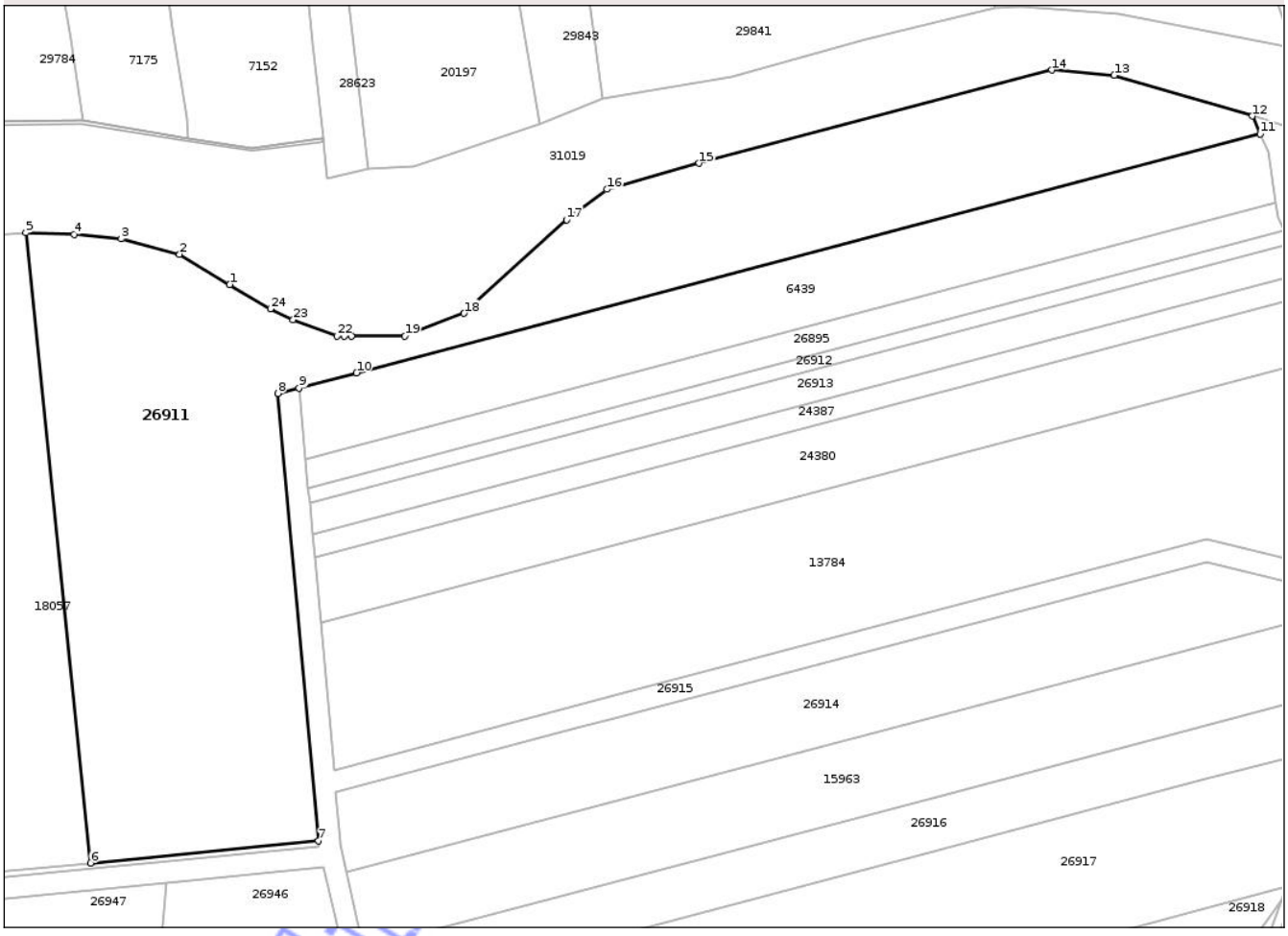
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.731 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.805 | 278 | 4812/9 | - | |
| 2 | arabil | NU | 4.926 | 278 | 4813/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.876,011<br>539.702,83 | 2 | 517.866,743<br>539.708,396 | 10.811 |
| 3 | 517.855,927<br>539.711,234 | 4 | 517.847,193<br>539.712,047 | 8.772 |
| 5 | 517.838,289<br>539.712,352 | 6 | 517.850,254<br>539.595,906 | 117.059 |
| 7 | 517.892,459<br>539.599,985 | 8 | 517.884,942<br>539.682,668 | 83.024 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.866,743<br>539.708,396 | 3 | 517.855,927<br>539.711,234 | 11.182 |
| 4 | 517.847,193<br>539.712,047 | 5 | 517.838,289<br>539.712,352 | 8.909 |
| 6 | 517.850,254<br>539.595,906 | 7 | 517.892,459<br>539.599,985 | 42.402 |
| 8 | 517.884,942<br>539.682,668 | 9 | 517.888,864<br>539.683,704 | 4.057 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 517.888,864<br>539.683,704 | 10 | 517.899,466<br>539.686,503 | 10.965 |
| 11 | 518.066,712<br>539.730,647 | 12 | 518.065,262<br>539.733,963 | 3.619 |
| 13 | 518.039,707<br>539.741,474 | 14 | 518.028,139<br>539.742,449 | 11.609 |
| 15 | 517.962,874<br>539.725,222 | 16 | 517.945,807<br>539.720,432 | 17.726 |
| 17 | 517.938,332<br>539.714,801 | 18 | 517.919,354<br>539.697,482 | 25.693 |
| 19 | 517.908,404<br>539.693,263 | 20 | 517.898,553<br>539.693,278 | 9.851 |
| 21 | 517.897,19<br>539.693,28 | 22 | 517.895,827<br>539.693,282 | 1.363 |
| 23 | 517.887,721<br>539.696,277 | 24 | 517.883,519<br>539.698,32 | 4.672 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 517.899,466<br>539.686,503 | 11 | 518.066,712<br>539.730,647 | 172.974 |
| 12 | 518.065,262<br>539.733,963 | 13 | 518.039,707<br>539.741,474 | 26.636 |
| 14 | 518.028,139<br>539.742,449 | 15 | 517.962,874<br>539.725,222 | 67.5 |
| 16 | 517.945,807<br>539.720,432 | 17 | 517.938,332<br>539.714,801 | 9.359 |
| 18 | 517.919,354<br>539.697,482 | 19 | 517.908,404<br>539.693,263 | 11.735 |
| 20 | 517.898,553<br>539.693,278 | 21 | 517.897,19<br>539.693,28 | 1.363 |
| 22 | 517.895,827<br>539.693,282 | 23 | 517.887,721<br>539.696,277 | 8.642 |
| 24 | 517.883,519<br>539.698,32 | 1 | 517.876,011<br>539.702,83 | 8.758 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26912

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

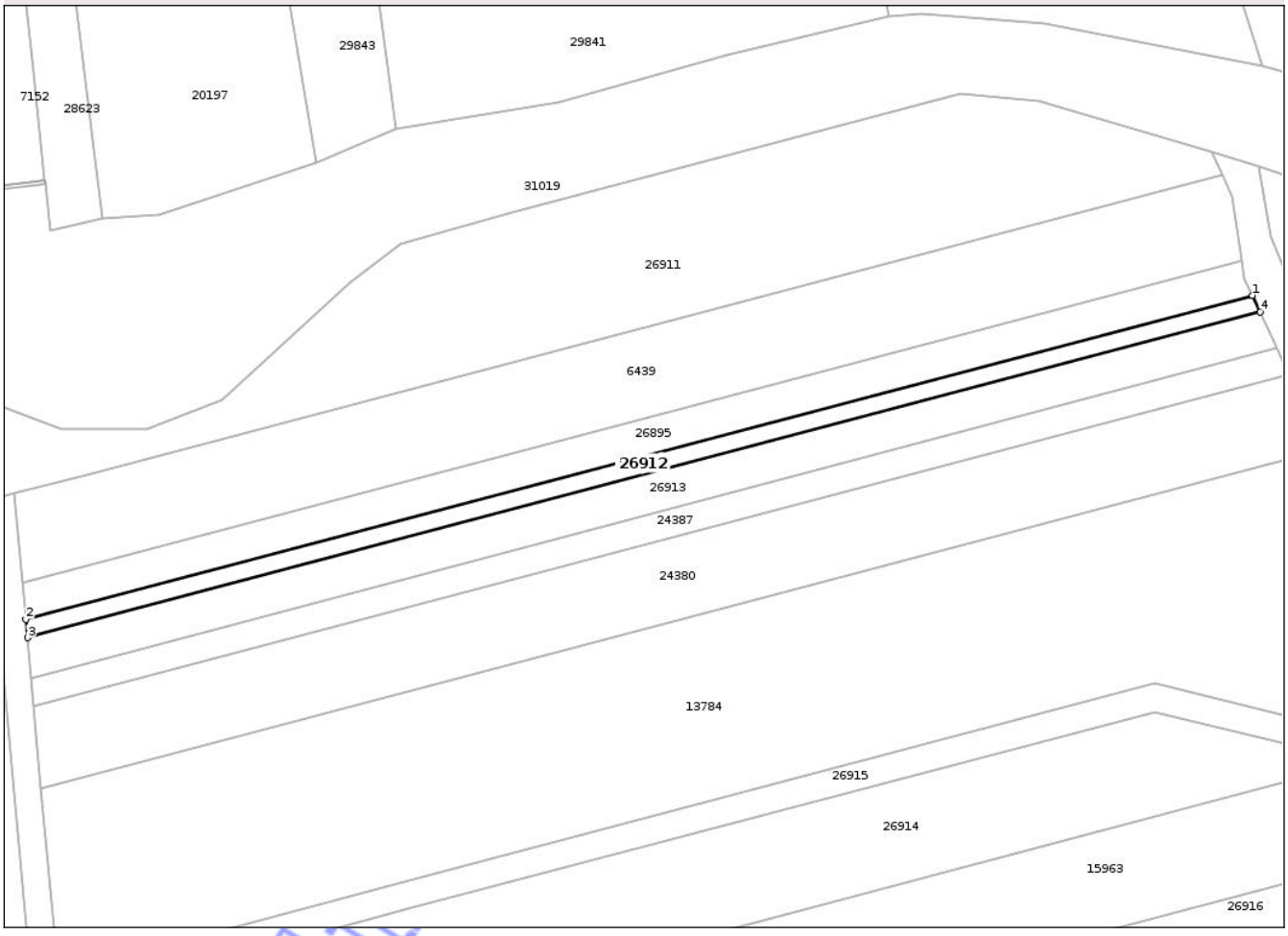
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 278 | 4812/18 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.071,192<br>539.712,866 | 2 | 517.890,548<br>539.665,185 | 186.831 |
| 2 | 517.890,548<br>539.665,185 | 3 | 517.890,793<br>539.662,488 | 2.708 |
| 3 | 517.890,793<br>539.662,488 | 4 | 518.072,338<br>539.710,407 | 187.763 |
| 4 | 518.072,338<br>539.710,407 | 1 | 518.071,192<br>539.712,866 | 2.713 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26913

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

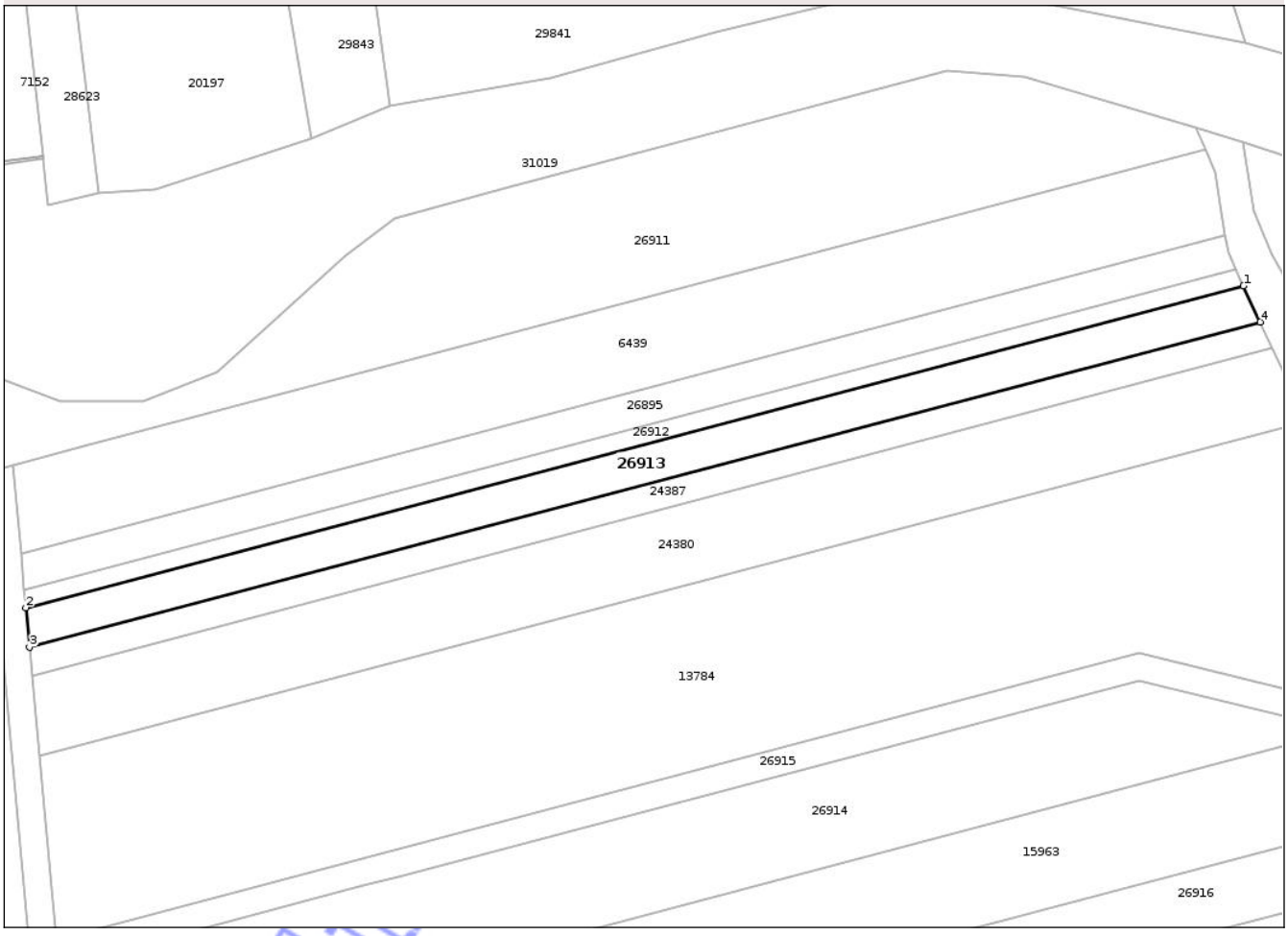
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 278 | 4812/19 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.072,338<br>539.710,407 | 2 | 517.890,793<br>539.662,488 | 187.763 |
| 2 | 517.890,793<br>539.662,488 | 3 | 517.891,328<br>539.656,603 | 5.909 |
| 3 | 517.891,328<br>539.656,603 | 4 | 518.074,841<br>539.705,041 | 189.798 |
| 4 | 518.074,841<br>539.705,041 | 1 | 518.072,338<br>539.710,407 | 5.921 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25387

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1472/Bisericani
Nr. cadastral vechi:25/1
Nr. topografic:428/1, 427/1/1/1, 434/1/1/1, 425/1/1, 426/1/1, 427/3/1/1, 403/1/1, 404/1/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58111 | 2.991 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7149 / 24/07/2002** | | |
| Act Notarial nr. act aut.nr.356/2002, din 12/07/2002 emis de BNP Nagy Ladislau din Odorheiu-Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de reconst.conf.L. 18/1991-inch.nr.3430-49/2002 c.f.dobandit prin lege si de mostenire conf.inch.nr.7148 /2002 c.f., dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **JANOS DEZSO**, Lipsa CNP | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de mostenire conf. inch.nr.7148 /2002 c.f., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **JANOS JOLANDA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

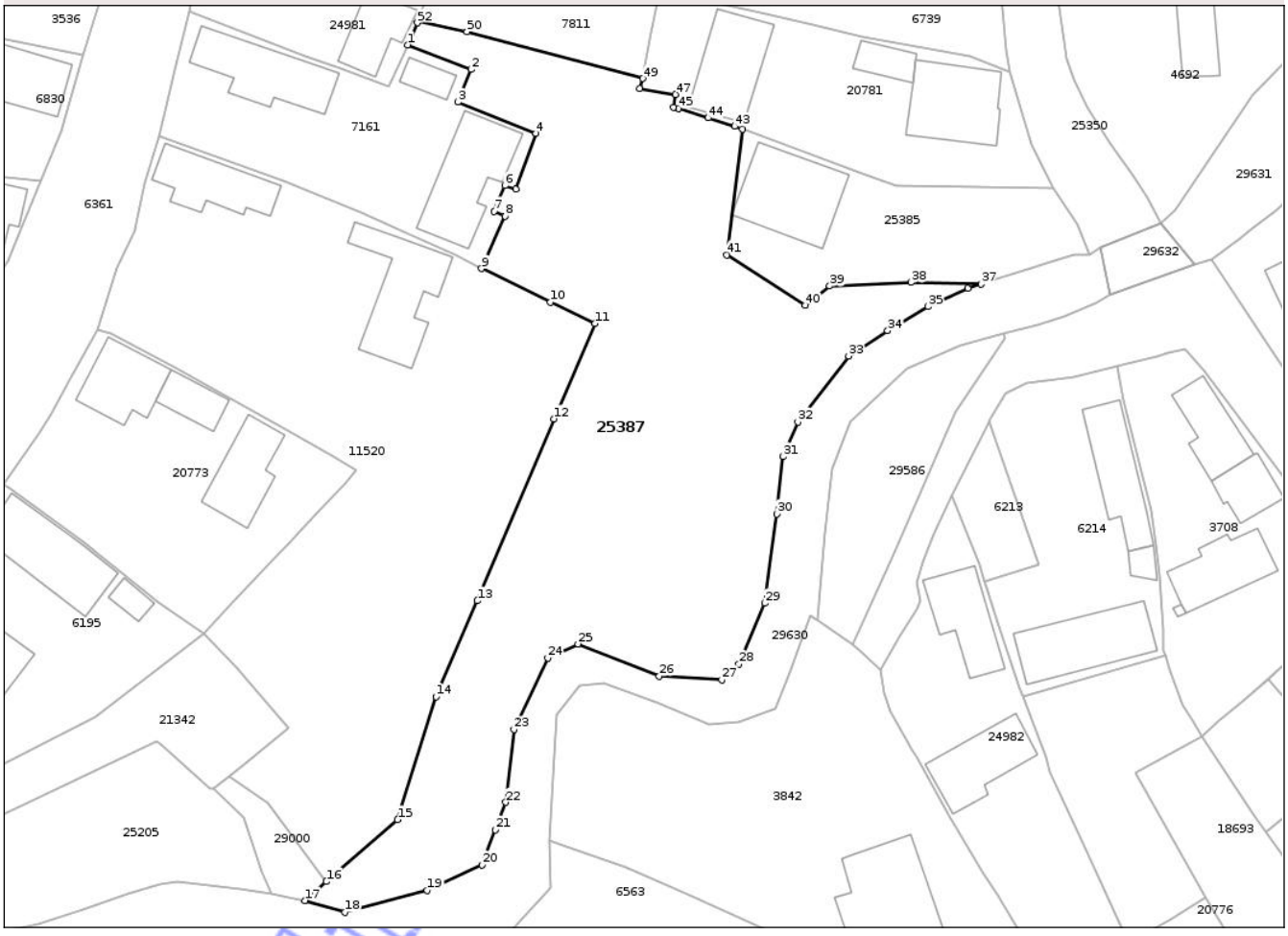
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58111 | 2.991 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.991 | 1 | 226,227,228 | 428/1, 427/1/1/1, 434/1/1/1, 425/1/1, 426/1/1, 427/3/1/1, 403/1/1, 404/1/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.013,236<br>540.421,662 | 2 | 519.021,371<br>540.418,501 | 8.728 |
| 4 | 519.029,674<br>540.410,351 | 5 | 519.027,07<br>540.403,18 | 7.629 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.021,371<br>540.418,501 | 3 | 519.019,682<br>540.414,34 | 4.491 |
| 5 | 519.027,07<br>540.403,18 | 6 | 519.025,691<br>540.403,638 | 1.453 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.019,682<br>540.414,34 | 4 | 519.029,674<br>540.410,351 | 10.759 |
| 6 | 519.025,691<br>540.403,638 | 7 | 519.024,31<br>540.400,38 | 3.539 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 519.024,31 540.400,38 | 8 | 519.025,702 540.399,767 | 1.521 |
| 10 | 519.031,519 540.388,73 | 11 | 519.037,224 540.386,018 | 6.317 |
| 13 | 519.022,171 540.350,568 | 14 | 519.016,882 540.338,306 | 13.354 |
| 16 | 519.002,85 540.314,661 | 17 | 519.000,073 540.312,247 | 3.68 |
| 19 | 519.015,76 540.313,56 | 20 | 519.022,792 540.316,781 | 7.735 |
| 22 | 519.025,805 540.324,8 | 23 | 519.026,834 540.334,104 | 9.361 |
| 25 | 519.035,044 540.345,047 | 26 | 519.045,456 540.340,927 | 11.198 |
| 28 | 519.055,657 540.342,48 | 29 | 519.058,995 540.350,251 | 8.458 |
| 31 | 519.061,318 540.369,012 | 32 | 519.063,205 540.373,424 | 4.799 |
| 34 | 519.074,686 540.385,107 | 35 | 519.079,879 540.388,198 | 6.043 |
| 37 | 519.086,695 540.391,051 | 38 | 519.077,68 540.391,267 | 9.018 |
| 40 | 519.064,12 540.388,34 | 41 | 519.054,093 540.394,804 | 11.93 |
| 43 | 519.055,123 540.411,231 | 44 | 519.051,729 540.412,309 | 3.561 |
| 46 | 519.047,269 540.413,69 | 47 | 519.047,558 540.415,308 | 1.644 |
| 49 | 519.043,325 540.417,337 | 50 | 519.020,841 540.423,338 | 23.271 |
| 52 | 519.014,485 540.424,47 | 1 | 519.013,236 540.421,662 | 3.073 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 519.025,702 540.399,767 | 9 | 519.022,678 540.393,041 | 7.375 |
| 11 | 519.037,224 540.386,018 | 12 | 519.031,97 540.373,822 | 13.28 |
| 14 | 519.016,882 540.338,306 | 15 | 519.011,954 540.322,574 | 16.486 |
| 17 | 519.000,073 540.312,247 | 18 | 519.005,187 540.310,733 | 5.333 |
| 20 | 519.022,792 540.316,781 | 21 | 519.024,48 540.321,273 | 4.799 |
| 23 | 519.026,834 540.334,104 | 24 | 519.031,187 540.343,249 | 10.128 |
| 26 | 519.045,456 540.340,927 | 27 | 519.053,443 540.340,497 | 7.999 |
| 29 | 519.058,995 540.350,251 | 30 | 519.060,514 540.361,67 | 11.52 |
| 32 | 519.063,205 540.373,424 | 33 | 519.069,698 540.381,86 | 10.645 |
| 35 | 519.079,879 540.388,198 | 36 | 519.084,991 540.390,51 | 5.611 |
| 38 | 519.077,68 540.391,267 | 39 | 519.067,28 540.390,82 | 10.41 |
| 41 | 519.054,093 540.394,804 | 42 | 519.056,115 540.410,861 | 16.184 |
| 44 | 519.051,729 540.412,309 | 45 | 519.047,893 540.413,5 | 4.017 |
| 47 | 519.047,558 540.415,308 | 48 | 519.042,98 540.416,026 | 4.634 |
| 50 | 519.020,841 540.423,338 | 51 | 519.014,579 540.424,735 | 6.416 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 519.022,678 540.393,041 | 10 | 519.031,519 540.388,73 | 9.836 |
| 12 | 519.031,97 540.373,822 | 13 | 519.022,171 540.350,568 | 25.234 |
| 15 | 519.011,954 540.322,574 | 16 | 519.002,85 540.314,661 | 12.062 |
| 18 | 519.005,187 540.310,733 | 19 | 519.015,76 540.313,56 | 10.944 |
| 21 | 519.024,48 540.321,273 | 22 | 519.025,805 540.324,8 | 3.768 |
| 24 | 519.031,187 540.343,249 | 25 | 519.035,044 540.345,047 | 4.255 |
| 27 | 519.053,443 540.340,497 | 28 | 519.055,657 540.342,48 | 2.972 |
| 30 | 519.060,514 540.361,67 | 31 | 519.061,318 540.369,012 | 7.386 |
| 33 | 519.069,698 540.381,86 | 34 | 519.074,686 540.385,107 | 5.952 |
| 36 | 519.084,991 540.390,51 | 37 | 519.086,695 540.391,051 | 1.788 |
| 39 | 519.067,28 540.390,82 | 40 | 519.064,12 540.388,34 | 4.017 |
| 42 | 519.056,115 540.410,861 | 43 | 519.055,123 540.411,231 | 1.059 |
| 45 | 519.047,893 540.413,5 | 46 | 519.047,269 540.413,69 | 0.652 |
| 48 | 519.042,98 540.416,026 | 49 | 519.043,325 540.417,337 | 1.356 |
| 51 | 519.014,579 540.424,735 | 52 | 519.014,485 540.424,47 | 0.281 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25388

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:208

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58110 | 721 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58110-C1 | Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casă de locuit P+E construit în anul 1976 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţigle. |
| A1.2 | 58110-C2 | Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Grajd cu şură construit în anul 1989 pe fundaţie din piatră şi beton, pereţi din lemn şi cărămidă, acoperit cu ţigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31113 / 23/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 14345, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 7862 din 21.09.2020, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatia nr. 78 din 22.09.2020, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.L.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOTH MIHAIL**, si<br>2) **TOTH ETELKA-RÓZA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TOTH MIHAIL**, si<br>2) **TOTH ETELKA-RÓZA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Amprentat

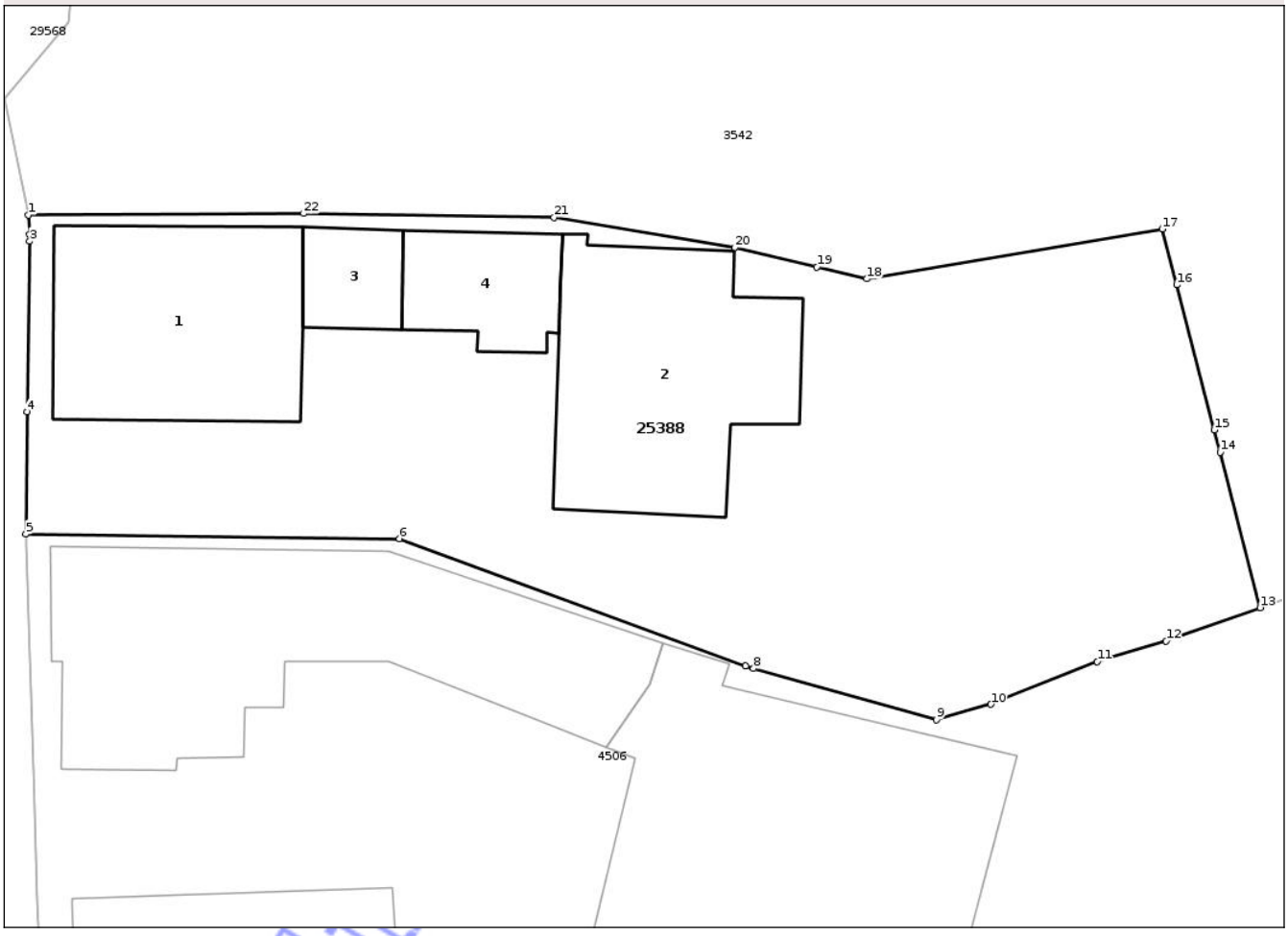
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58110 | 721 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 429 | 16 | 420 | 208 | Nr tarla greşit, în TP, T 15, iar corect este T16 |
| 2 | faneata | DA | 166 | 16 | 414/2 | 208 | Nr tarla greşit, în TP, T 15, iar corect este T16 |
| 3 | arabil | DA | 126 | 16 | 414/1 | 208 | Nr tarla greşit, în TP, T 15, iar corect este T16 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58110-C1 | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casă de locuit P+E construit în anul 1976 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţigle. |
| A1.2 | 58110-C2 | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Grajd cu şură construit în anul 1989 pe fundaţie din piatră şi beton, pereţi din lemn şi cărămidă, acoperit cu ţigle. |
| A1.3 | 58110-C3 | constructii anexa | 16 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucătărie de vară construit în anul 2006 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |
| A1.4 | 58110-C4 | constructii anexa | 28 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 2006 fără fundaţie, pereţi din lemn, acoperit cu ţigle. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.711,256<br>540.322,809 | 2 | 518.711,289<br>540.322,026 | 0.784 |
| 3 | 518.711,306<br>540.321,755 | 4 | 518.711,187<br>540.314,928 | 6.828 |
| 5 | 518.711,15<br>540.310,032 | 6 | 518.726,125<br>540.309,852 | 14.976 |
| 7 | 518.740,006<br>540.304,762 | 8 | 518.740,319<br>540.304,647 | 0.333 |
| 9 | 518.747,647<br>540.302,609 | 10 | 518.749,835<br>540.303,215 | 2.27 |
| 11 | 518.754,103<br>540.304,918 | 12 | 518.756,86<br>540.305,758 | 2.882 |
| 13 | 518.760,631<br>540.307,088 | 14 | 518.759,02<br>540.313,308 | 6.425 |
| 15 | 518.758,788<br>540.314,203 | 16 | 518.757,283<br>540.320,011 | 6.0 |
| 17 | 518.756,703<br>540.322,249 | 18 | 518.744,854<br>540.320,25 | 12.016 |
| 19 | 518.742,856<br>540.320,72 | 20 | 518.739,556<br>540.321,496 | 3.39 |
| 21 | 518.732,321<br>540.322,71 | 22 | 518.722,285<br>540.322,864 | 10.037 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.711,289<br>540.322,026 | 3 | 518.711,306<br>540.321,755 | 0.272 |
| 4 | 518.711,187<br>540.314,928 | 5 | 518.711,15<br>540.310,032 | 4.896 |
| 6 | 518.726,125<br>540.309,852 | 7 | 518.740,006<br>540.304,762 | 14.785 |
| 8 | 518.740,319<br>540.304,647 | 9 | 518.747,647<br>540.302,609 | 7.606 |
| 10 | 518.749,835<br>540.303,215 | 11 | 518.754,103<br>540.304,918 | 4.595 |
| 12 | 518.756,86<br>540.305,758 | 13 | 518.760,631<br>540.307,088 | 3.999 |
| 14 | 518.759,02<br>540.313,308 | 15 | 518.758,788<br>540.314,203 | 0.925 |
| 16 | 518.757,283<br>540.320,011 | 17 | 518.756,703<br>540.322,249 | 2.312 |
| 18 | 518.744,854<br>540.320,25 | 19 | 518.742,856<br>540.320,72 | 2.053 |
| 20 | 518.739,556<br>540.321,496 | 21 | 518.732,321<br>540.322,71 | 7.336 |
| 22 | 518.722,285<br>540.322,864 | 1 | 518.711,256<br>540.322,809 | 11.029 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25409

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:171-174

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58089 | 9.325 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26989 / 21/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1715/2022, din 19/07/2022 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **KIS-NÉMET ZOLTÁN**, casatorit, ca bun propriu | |
| **31708 / 01/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE ACT AUT NR 2311, din 30/08/2022 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **KIS-NÉMET ZOLTÁN**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58089 | 9.325 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 9.325 | 1 | 625,626 | 171-174 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.707,901<br>540.381,82 | 2 | 518.714,642<br>540.351,197 | 31.356 |
| 2 | 518.714,642<br>540.351,197 | 3 | 518.714,718<br>540.350,853 | 0.352 |
| 3 | 518.714,718<br>540.350,853 | 4 | 518.726,674<br>540.351,018 | 11.957 |
| 4 | 518.726,674<br>540.351,018 | 5 | 518.729,538<br>540.351,403 | 2.89 |
| 5 | 518.729,538<br>540.351,403 | 6 | 518.756,9<br>540.355,079 | 27.608 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.756,9<br>540.355,079 | 7 | 518.801,353<br>540.367,552 | 46.17 |
| 7 | 518.801,353<br>540.367,552 | 8 | 518.803,06<br>540.372,29 | 5.036 |
| 8 | 518.803,06<br>540.372,29 | 9 | 518.802,006<br>540.388,647 | 16.391 |
| 9 | 518.802,006<br>540.388,647 | 10 | 518.799,017<br>540.437,906 | 49.35 |
| 10 | 518.799,017<br>540.437,906 | 11 | 518.797,458<br>540.456,346 | 18.506 |
| 11 | 518.797,458<br>540.456,346 | 12 | 518.693,286<br>540.448,206 | 104.49 |
| 12 | 518.693,286<br>540.448,206 | 1 | 518.707,901<br>540.381,82 | 67.976 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25418

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:89/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58079 | 404 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58079-C1 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casă de locuit, construită în anul 1975, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la subsol din: 1 pivniţă; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie, 1 antreu. |
| A1.2 | 58079-C2 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1975. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33118 / 01/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 125/2020, din 30/09/2020 emis de BNP Fancsali Levente (DOS. NR. 188); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **KIRÁLY STEFAN** | |
| **33120 / 01/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR. 126/2020, din 30/09/2020 emis de BNP Fancsali Levente (DOS. NR. 189); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **KIRÁLY STEFAN** | |
| **33130 / 01/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 127/2020, din 30/09/2020 emis de BNP Fancsali Levente (DOS. NR. 190); | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 78/256, cota initiala 78/256 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **KIRÁLY STEFAN** | |
| **36379 / 30/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 2587, din 29/10/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 74/256, cota initiala 74/256 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **KIRÁLY STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare de act civil

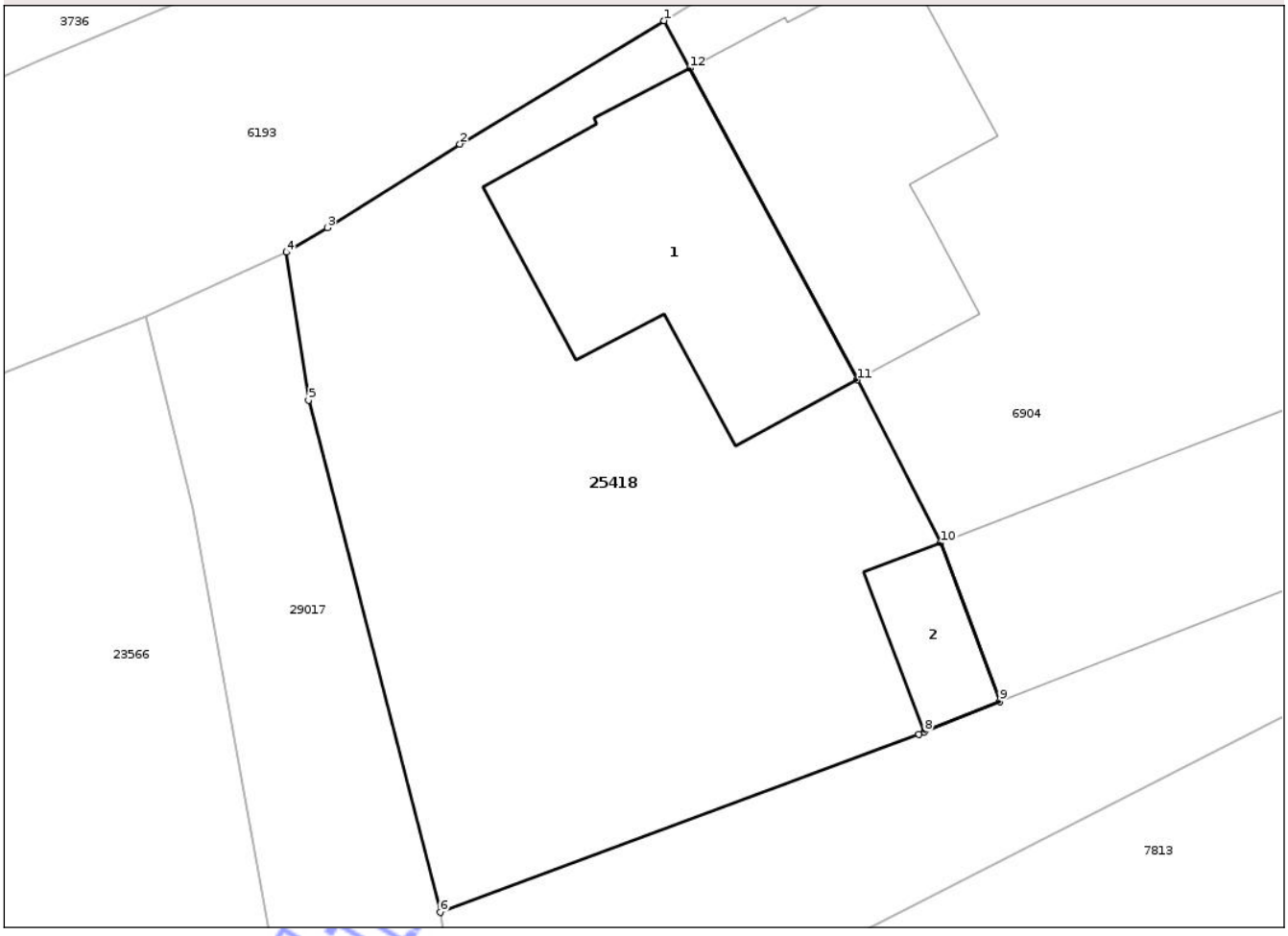
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58079 | 404 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 404 | 22 | 693 | 89/1 | Nr tarla greşit în TP, T20, iar corect este T22 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58079-C1 | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casă de locuit, construită în anul 1975, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la subsol din: 1 pivniţă; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie, 1 antreu. |
| A1.2 | 58079-C2 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1975. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.691,596<br>540.843,226 | 2 | 518.684,936<br>540.839,207 | 7.779 |
| 2 | 518.684,936<br>540.839,207 | 3 | 518.680,616<br>540.836,486 | 5.106 |
| 3 | 518.680,616<br>540.836,486 | 4 | 518.679,284<br>540.835,686 | 1.554 |
| 4 | 518.679,284<br>540.835,686 | 5 | 518.679,999<br>540.830,873 | 4.866 |
| 5 | 518.679,999<br>540.830,873 | 6 | 518.684,289<br>540.814,194 | 17.222 |
| 6 | 518.684,289<br>540.814,194 | 7 | 518.699,9<br>540.820,0 | 16.656 |
| 7 | 518.699,9<br>540.820,0 | 8 | 518.700,079<br>540.820,072 | 0.193 |
| 8 | 518.700,079<br>540.820,072 | 9 | 518.702,53<br>540.821,06 | 2.643 |
| 9 | 518.702,53<br>540.821,06 | 10 | 518.700,61<br>540.826,23 | 5.515 |
| 10 | 518.700,61<br>540.826,23 | 11 | 518.697,891<br>540.831,528 | 5.955 |
| 11 | 518.697,891<br>540.831,528 | 12 | 518.692,425<br>540.841,685 | 11.534 |
| 12 | 518.692,425<br>540.841,685 | 1 | 518.691,596<br>540.843,226 | 1.75 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25421

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:509, 510

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vizmelyéke, Nr. 35, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58075 | 1.491 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58075-C1 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyéke, Nr. 35, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casă de locuit, construită în anul 2000, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 1 cameră, 1 antreu. |
| A1.2 | 58075-C2 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyéke, Nr. 35, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Grajd cu şură construit în anul 2000. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28693 / 18/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE, ACT AUT. NR. 1073, din 18/06/2021 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GEREB IMRE**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58075 | 1.491 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 480 | 3 | 53 | 509, 510 | Nr tarla gresit în TP, T1, iar corect este T3 |
| 2 | faneata | DA | 137 | 3 | 55/2,54 | 509, 510 | Nr tarla gresit în TP, T1, iar corect este T3 |
| 3 | arabil | DA | 874 | 3 | 55/1 | 509, 510 | Nr tarla gresit în TP, T1, iar corect este T3 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58075-C1 | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casă de locuit, construită în anul 2000, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 1 cameră, 1 antreu. |
| A1.2 | 58075-C2 | constructii anexa | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Grajd cu şură construit în anul 2000. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.782,897<br>541.041,17 | 2 | 518.777,399<br>541.038,588 | 6.074 |
| 3 | 518.769,507<br>541.034,986 | 4 | 518.760,946<br>541.031,951 | 9.083 |
| 5 | 518.752,079<br>541.029,063 | 6 | 518.748,398<br>541.027,685 | 3.93 |
| 7 | 518.745,39<br>541.025,302 | 8 | 518.744,153<br>541.023,786 | 1.957 |
| 9 | 518.740,721<br>541.016,29 | 10 | 518.740,907<br>541.007,698 | 8.594 |
| 11 | 518.741,15<br>541.006,071 | 12 | 518.741,501<br>541.003,728 | 2.369 |
| 13 | 518.741,482<br>540.997,976 | 14 | 518.743,903<br>540.998,705 | 2.528 |
| 15 | 518.757,32<br>541.001,506 | 16 | 518.773,097<br>541.006,301 | 16.49 |
| 17 | 518.773,795<br>541.006,442 | 18 | 518.776,902<br>541.007,068 | 3.169 |
| 19 | 518.783,389<br>541.009,629 | 20 | 518.784,84<br>541.010,202 | 1.56 |
| 21 | 518.792,023<br>541.012,968 | 22 | 518.800,388<br>541.015,41 | 8.714 |
| 23 | 518.799,427<br>541.016,747 | 24 | 518.799,002<br>541.017,338 | 0.728 |
| 25 | 518.796,055<br>541.022,028 | 26 | 518.794,823<br>541.023,671 | 2.054 |
| 27 | 518.793,388<br>541.025,38 | 28 | 518.784,283<br>541.040,639 | 17.769 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.777,399<br>541.038,588 | 3 | 518.769,507<br>541.034,986 | 8.675 |
| 4 | 518.760,946<br>541.031,951 | 5 | 518.752,079<br>541.029,063 | 9.325 |
| 6 | 518.748,398<br>541.027,685 | 7 | 518.745,39<br>541.025,302 | 3.838 |
| 8 | 518.744,153<br>541.023,786 | 9 | 518.740,721<br>541.016,29 | 8.244 |
| 10 | 518.740,907<br>541.007,698 | 11 | 518.741,15<br>541.006,071 | 1.645 |
| 12 | 518.741,501<br>541.003,728 | 13 | 518.741,482<br>540.997,976 | 5.752 |
| 14 | 518.743,903<br>540.998,705 | 15 | 518.757,32<br>541.001,506 | 13.706 |
| 16 | 518.773,097<br>541.006,301 | 17 | 518.773,795<br>541.006,442 | 0.712 |
| 18 | 518.776,902<br>541.007,068 | 19 | 518.783,389<br>541.009,629 | 6.974 |
| 20 | 518.784,84<br>541.010,202 | 21 | 518.792,023<br>541.012,968 | 7.697 |
| 22 | 518.800,388<br>541.015,41 | 23 | 518.799,427<br>541.016,747 | 1.647 |
| 24 | 518.799,002<br>541.017,338 | 25 | 518.796,055<br>541.022,028 | 5.539 |
| 26 | 518.794,823<br>541.023,671 | 27 | 518.793,388<br>541.025,38 | 2.232 |
| 28 | 518.784,283<br>541.040,639 | 1 | 518.782,897<br>541.041,17 | 1.484 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25431

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2622/2/1, 2630/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 64, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57217 | 1.409 | Sector cadastral:224 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57217-C1 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 64, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casă de locuit P+E construit în anul 1994 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţiglă. |
| A1.2 | 57217-C2 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 64, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Garaj cu centrală termică construit în anul 1996 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. |
| A1.3 | 57217-C3 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 64, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Depozit pt. lemne de foc construit în anul 2000 pe fundaţie din beton, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26028 / 20/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 7066, din 19/08/2020 emis de Comuna Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatia nr. 73 din 20.08.2020, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu tiltu initial de cumparare conf. inch.nr.1298-1299/1994, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HAJDÓ ZOLTÁN**, ca bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HAJDÓ ZOLTÁN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Imagircuit

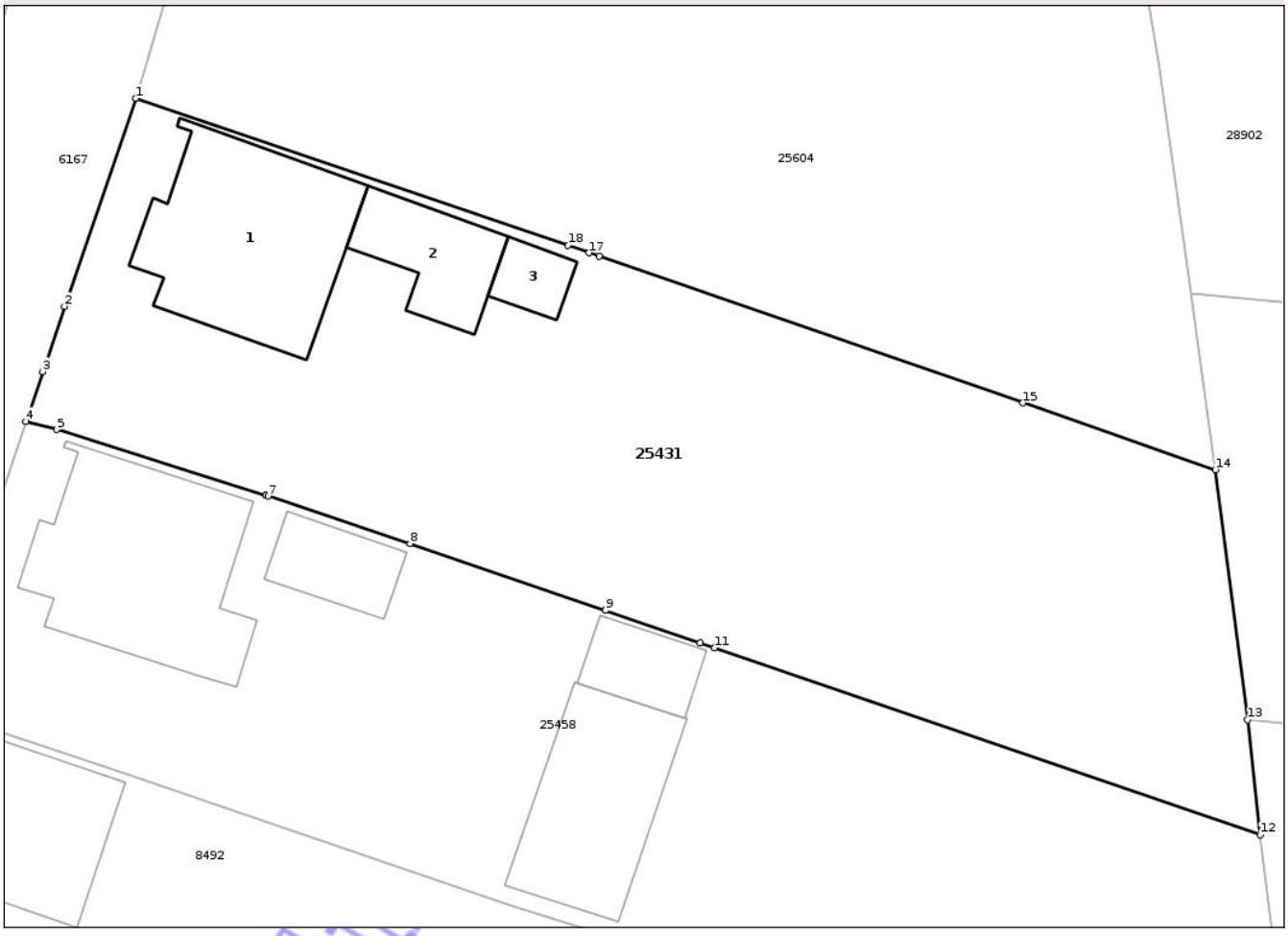
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57217 | 1.409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 470 | 16 | 612 | 2622/2/1, 2630/1 | Nr tarla greşit, în TP, T1, iar corect este T16 |
| 2 | faneata | DA | 939 | 16 | 613 | 2622/2/1, 2630/1 | Nr tarla greşit, în TP, T1, iar corect este T16 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57217-C1 | constructii de locuinte | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casă de locuit P+E construit în anul 1994 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţiglă. |
| A1.2 | 57217-C2 | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Garaj cu centrală termică construit în anul 1996 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. |
| A1.3 | 57217-C3 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Depozit pt. lemne de foc construit în anul 2000 pe fundaţie din beton, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.584,009<br>540.424,317 | 2 | 518.579,812<br>540.412,099 | 12.919 |
| 2 | 518.579,812<br>540.412,099 | 3 | 518.578,531<br>540.408,257 | 4.05 |
| 3 | 518.578,531<br>540.408,257 | 4 | 518.577,543<br>540.405,332 | 3.087 |
| 4 | 518.577,543<br>540.405,332 | 5 | 518.579,372<br>540.404,854 | 1.89 |
| 5 | 518.579,372<br>540.404,854 | 6 | 518.591,655<br>540.400,986 | 12.878 |
| 6 | 518.591,655<br>540.400,986 | 7 | 518.591,804<br>540.400,936 | 0.157 |
| 7 | 518.591,804<br>540.400,936 | 8 | 518.600,153<br>540.398,153 | 8.801 |
| 8 | 518.600,153<br>540.398,153 | 9 | 518.611,656<br>540.394,219 | 12.157 |
| 9 | 518.611,656<br>540.394,219 | 10 | 518.617,217<br>540.392,314 | 5.878 |
| 10 | 518.617,217<br>540.392,314 | 11 | 518.618,077<br>540.392,02 | 0.909 |
| 11 | 518.618,077<br>540.392,02 | 12 | 518.650,19<br>540.381,039 | 33.939 |
| 12 | 518.650,19<br>540.381,039 | 13 | 518.649,431<br>540.387,787 | 6.791 |
| 13 | 518.649,431<br>540.387,787 | 14 | 518.647,542<br>540.402,496 | 14.83 |
| 14 | 518.647,542<br>540.402,496 | 15 | 518.636,23<br>540.406,419 | 11.973 |
| 15 | 518.636,23<br>540.406,419 | 16 | 518.611,273<br>540.415,045 | 26.406 |
| 16 | 518.611,273<br>540.415,045 | 17 | 518.610,696<br>540.415,244 | 0.61 |
| 17 | 518.610,696<br>540.415,244 | 18 | 518.609,453<br>540.415,674 | 1.315 |
| 18 | 518.609,453<br>540.415,674 | 1 | 518.584,009<br>540.424,317 | 26.872 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25458

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2621/1, 2622/2/2, 2630/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 62, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57190 | 1.445 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57190-C1 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 62, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casă de locuit P+E construit în anul 1994 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţiglă. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25029 / 11/08/2020** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatia nr. 71, din 10/08/2020 emis de Fancsali Csaba (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 6669 din 06.08.2020, emis de Comuna Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de cumprare conf. inch.nr.1300-1301/1994, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HAJDÓ ISTVÁN**, (necasatorit) | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **HAJDÓ ISTVÁN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

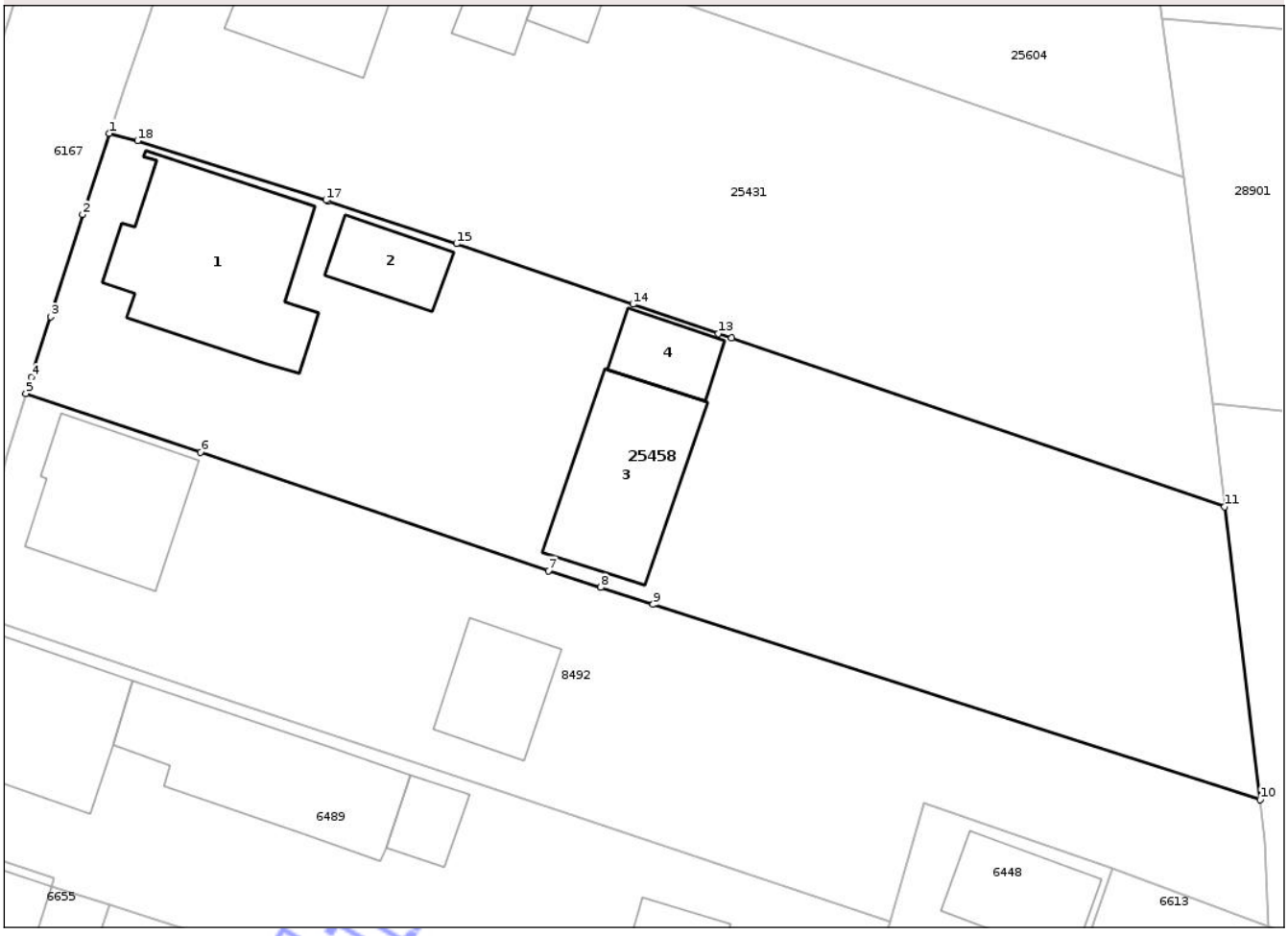
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57190 | 1.445 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 777 | 16 | 615 | 2621/1, 2622/2/2, 2630/2 | Nr tarla greşit în TP, T1, iar corect este T16 |
| 2 | faneata | DA | 668 | 16 | 614 | 2621/1, 2621/2/2, 2630/2 | Nr tarla greşit în TP, T1, iar corect este T16 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57190-C1 | constructii de locuinte | 127 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casă de locuit P+E construit în anul 1994 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţiglă. |
| A1.2 | 57190-C2 | constructii anexa | 31 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Filegorie construit în anul 2008 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi lemn, acoperit cu ţiglă. |
| A1.3 | 57190-C3 | constructii anexa | 88 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Garaj construit în anul 2008 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. |

Neutil

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 57190-C4 | constructii anexa | 28 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Depozit pt lemne de foc construit în anul 2008 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.577,543<br>540.405,332 | 2 | 518.575,802<br>540.400,056 | 5.556 |
| 2 | 518.575,802<br>540.400,056 | 3 | 518.573,704<br>540.393,399 | 6.98 |
| 3 | 518.573,704<br>540.393,399 | 4 | 518.572,468<br>540.389,464 | 4.125 |
| 4 | 518.572,468<br>540.389,464 | 5 | 518.572,108<br>540.388,407 | 1.117 |
| 5 | 518.572,108<br>540.388,407 | 6 | 518.583,485<br>540.384,581 | 12.003 |
| 6 | 518.583,485<br>540.384,581 | 7 | 518.606,145<br>540.376,887 | 23.931 |
| 7 | 518.606,145<br>540.376,887 | 8 | 518.609,552<br>540.375,792 | 3.579 |
| 8 | 518.609,552<br>540.375,792 | 9 | 518.612,958<br>540.374,698 | 3.577 |
| 9 | 518.612,958<br>540.374,698 | 10 | 518.652,513<br>540.361,988 | 41.547 |
| 10 | 518.652,513<br>540.361,988 | 11 | 518.650,19<br>540.381,039 | 19.192 |
| 11 | 518.650,19<br>540.381,039 | 12 | 518.618,077<br>540.392,02 | 33.939 |
| 12 | 518.618,077<br>540.392,02 | 13 | 518.617,217<br>540.392,314 | 0.909 |
| 13 | 518.617,217<br>540.392,314 | 14 | 518.611,656<br>540.394,219 | 5.878 |
| 14 | 518.611,656<br>540.394,219 | 15 | 518.600,153<br>540.398,153 | 12.157 |
| 15 | 518.600,153<br>540.398,153 | 16 | 518.591,804<br>540.400,936 | 8.801 |
| 16 | 518.591,804<br>540.400,936 | 17 | 518.591,655<br>540.400,986 | 0.157 |
| 17 | 518.591,655<br>540.400,986 | 18 | 518.579,372<br>540.404,854 | 12.878 |
| 18 | 518.579,372<br>540.404,854 | 1 | 518.577,543<br>540.405,332 | 1.89 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26914

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.700 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

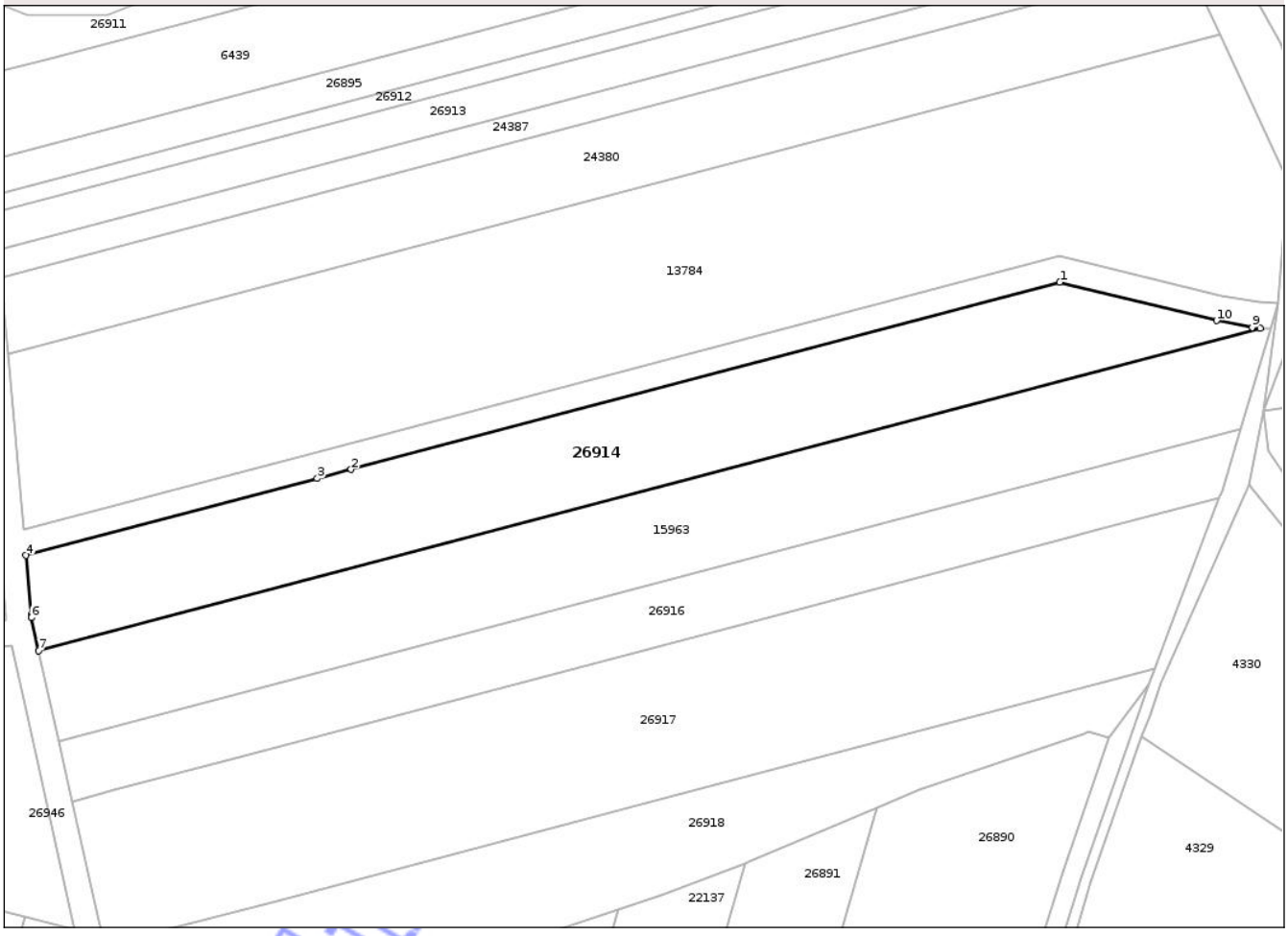
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.700 | 278 | 4812/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.056,795<br>539.651,602 | 2 | 517.946,361<br>539.622,453 | 114.216 |
| 2 | 517.946,361<br>539.622,453 | 3 | 517.941,064<br>539.621,055 | 5.478 |
| 3 | 517.941,064<br>539.621,055 | 4 | 517.895,65<br>539.609,068 | 46.969 |
| 4 | 517.895,65<br>539.609,068 | 5 | 517.896,488<br>539.599,85 | 9.256 |
| 5 | 517.896,488<br>539.599,85 | 6 | 517.896,532<br>539.599,366 | 0.486 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.896,532<br>539.599,366 | 7 | 517.897,672<br>539.594,22 | 5.271 |
| 7 | 517.897,672<br>539.594,22 | 8 | 518.088,058<br>539.644,472 | 196.906 |
| 8 | 518.088,058<br>539.644,472 | 9 | 518.086,803<br>539.644,571 | 1.259 |
| 9 | 518.086,803<br>539.644,571 | 10 | 518.081,238<br>539.645,618 | 5.663 |
| 10 | 518.081,238<br>539.645,618 | 1 | 518.056,795<br>539.651,602 | 25.165 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26915

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.943 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

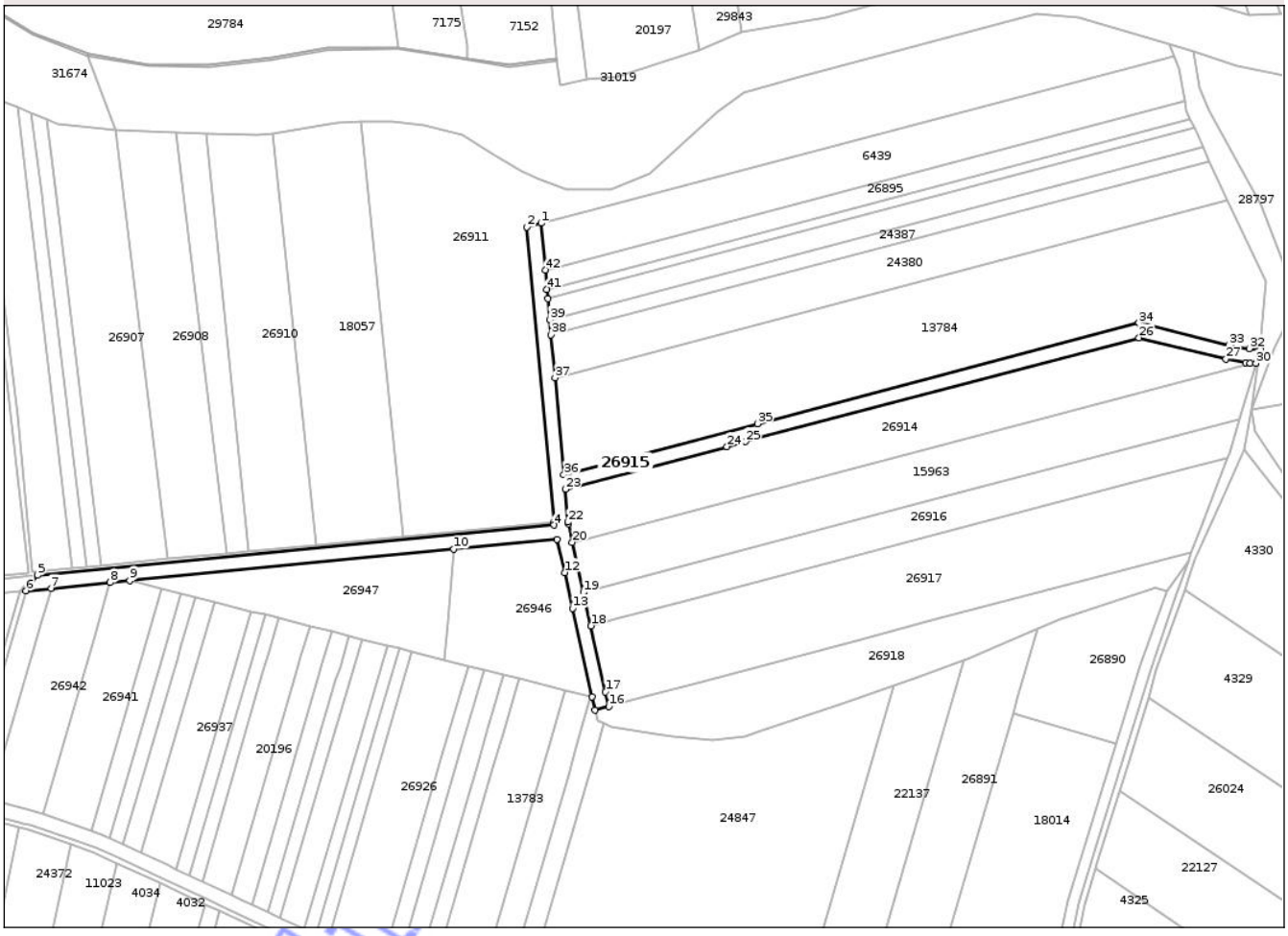
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.943 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.943 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.888,864<br>539.683,704 | 2 | 517.884,942<br>539.682,668 | 4.057 |
| 4 | 517.892,548<br>539.599,004 | 5 | 517.747,49<br>539.584,971 | 145.735 |
| 7 | 517.751,27<br>539.581,323 | 8 | 517.767,851<br>539.582,926 | 16.658 |
| 10 | 517.864,314<br>539.592,255 | 11 | 517.893,418<br>539.595,069 | 29.24 |
| 13 | 517.897,704<br>539.575,675 | 14 | 517.903,198<br>539.550,811 | 25.464 |
| 16 | 517.907,864<br>539.548,23 | 17 | 517.906,971<br>539.552,26 | 4.128 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.884,942<br>539.682,668 | 3 | 517.892,459<br>539.599,985 | 83.024 |
| 5 | 517.747,49<br>539.584,971 | 6 | 517.744,192<br>539.580,638 | 5.445 |
| 8 | 517.767,851<br>539.582,926 | 9 | 517.773,34<br>539.583,457 | 5.515 |
| 11 | 517.893,418<br>539.595,069 | 12 | 517.895,488<br>539.585,7 | 9.595 |
| 14 | 517.903,198<br>539.550,811 | 15 | 517.903,994<br>539.547,209 | 3.689 |
| 17 | 517.906,971<br>539.552,26 | 18 | 517.902,863<br>539.570,798 | 18.988 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.892,459<br>539.599,985 | 4 | 517.892,548<br>539.599,004 | 0.985 |
| 6 | 517.744,192<br>539.580,638 | 7 | 517.751,27<br>539.581,323 | 7.111 |
| 9 | 517.773,34<br>539.583,457 | 10 | 517.864,314<br>539.592,255 | 91.398 |
| 12 | 517.895,488<br>539.585,7 | 13 | 517.897,704<br>539.575,675 | 10.267 |
| 15 | 517.903,994<br>539.547,209 | 16 | 517.907,864<br>539.548,23 | 4.002 |
| 18 | 517.902,863<br>539.570,798 | 19 | 517.900,788<br>539.580,163 | 9.592 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 517.900,788<br>539.580,163 | 20 | 517.897,672<br>539.594,22 | 14.398 |
| 22 | 517.896,488<br>539.599,85 | 23 | 517.895,65<br>539.609,068 | 9.256 |
| 25 | 517.946,361<br>539.622,453 | 26 | 518.056,795<br>539.651,602 | 114.216 |
| 28 | 518.086,803<br>539.644,571 | 29 | 518.088,058<br>539.644,472 | 1.259 |
| 31 | 518.090,869<br>539.648,255 | 32 | 518.087,82<br>539.648,554 | 3.064 |
| 34 | 518.056,758<br>539.655,729 | 35 | 517.949,667<br>539.627,462 | 110.759 |
| 37 | 517.892,806<br>539.640,347 | 38 | 517.891,714<br>539.652,362 | 12.065 |
| 40 | 517.890,793<br>539.662,488 | 41 | 517.890,548<br>539.665,185 | 2.708 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 517.897,672<br>539.594,22 | 21 | 517.896,532<br>539.599,366 | 5.271 |
| 23 | 517.895,65<br>539.609,068 | 24 | 517.941,064<br>539.621,055 | 46.969 |
| 26 | 518.056,795<br>539.651,602 | 27 | 518.081,238<br>539.645,618 | 25.165 |
| 29 | 518.088,058<br>539.644,472 | 30 | 518.089,693<br>539.644,344 | 1.64 |
| 32 | 518.087,82<br>539.648,554 | 33 | 518.082,004<br>539.649,548 | 5.9 |
| 35 | 517.949,667<br>539.627,462 | 36 | 517.895,283<br>539.613,108 | 56.246 |
| 38 | 517.891,714<br>539.652,362 | 39 | 517.891,328<br>539.656,603 | 4.259 |
| 41 | 517.890,548<br>539.665,185 | 42 | 517.890,054<br>539.670,612 | 5.449 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 517.896,532<br>539.599,366 | 22 | 517.896,488<br>539.599,85 | 0.486 |
| 24 | 517.941,064<br>539.621,055 | 25 | 517.946,361<br>539.622,453 | 5.478 |
| 27 | 518.081,238<br>539.645,618 | 28 | 518.086,803<br>539.644,571 | 5.663 |
| 30 | 518.089,693<br>539.644,344 | 31 | 518.090,869<br>539.648,255 | 4.084 |
| 33 | 518.082,004<br>539.649,548 | 34 | 518.056,758<br>539.655,729 | 25.992 |
| 36 | 517.895,283<br>539.613,108 | 37 | 517.892,806<br>539.640,347 | 27.351 |
| 39 | 517.891,328<br>539.656,603 | 40 | 517.890,793<br>539.662,488 | 5.909 |
| 42 | 517.890,054<br>539.670,612 | 1 | 517.888,864<br>539.683,704 | 13.146 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27219

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

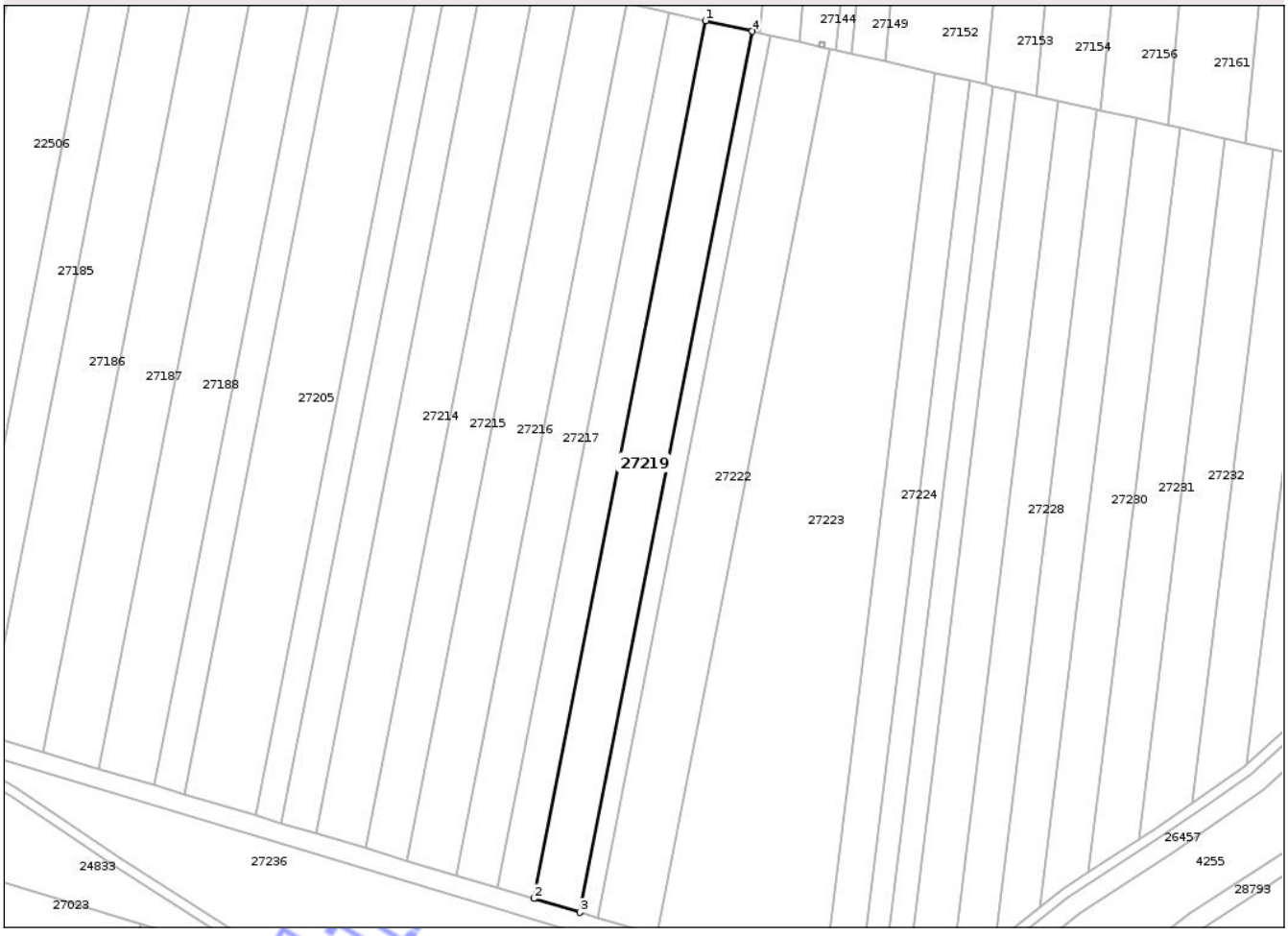
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.800 | 295 | 5167/17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.275,415<br>539.449,173 | 2 | 516.240,255<br>539.269,786 | 182.8 |
| 2 | 516.240,255<br>539.269,786 | 3 | 516.249,717<br>539.266,959 | 9.875 |
| 3 | 516.249,717<br>539.266,959 | 4 | 516.285,005<br>539.447,004 | 183.471 |
| 4 | 516.285,005<br>539.447,004 | 1 | 516.275,415<br>539.449,173 | 9.832 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27221

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

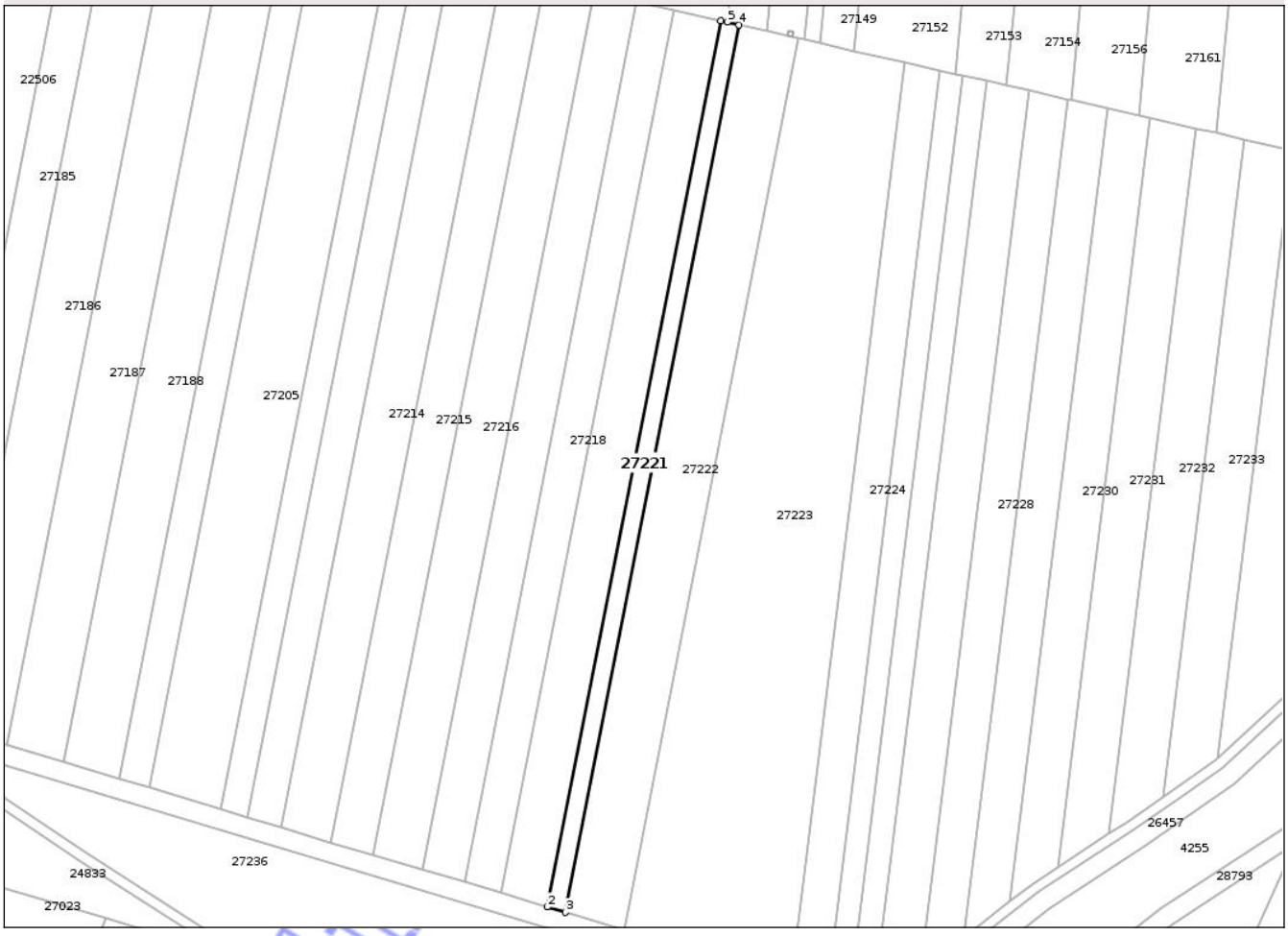
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 700 | 295 | 5167/16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.285,005<br>539.447,004 | 2 | 516.249,717<br>539.266,959 | 183.471 |
| 2 | 516.249,717<br>539.266,959 | 3 | 516.253,387<br>539.265,863 | 3.83 |
| 3 | 516.253,387<br>539.265,863 | 4 | 516.288,726<br>539.446,163 | 183.731 |
| 4 | 516.288,726<br>539.446,163 | 5 | 516.286,401<br>539.446,689 | 2.384 |
| 5 | 516.286,401<br>539.446,689 | 1 | 516.285,005<br>539.447,004 | 1.431 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27222

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.300 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

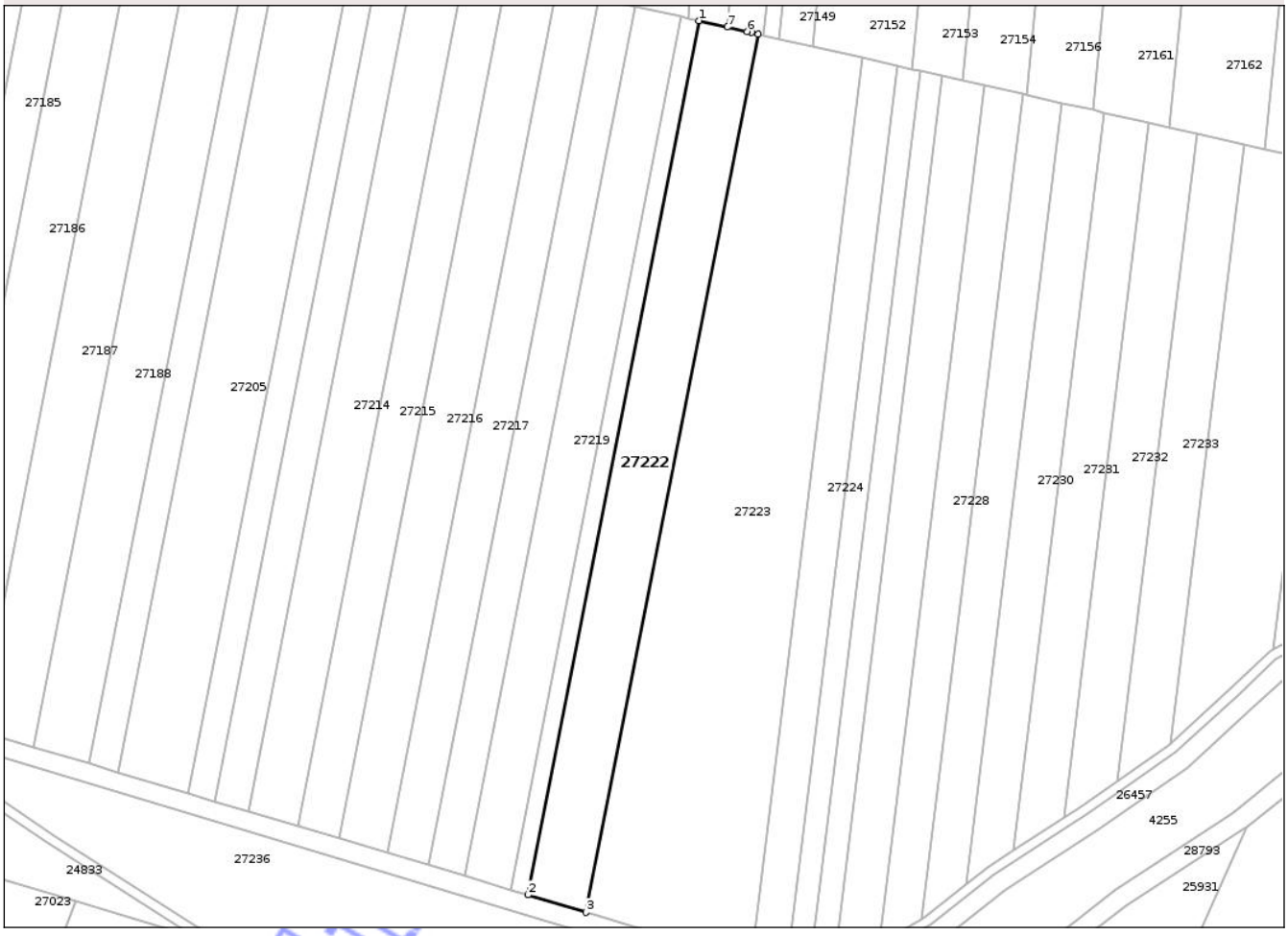
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.300 | 295 | 5167/15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.288,726<br>539.446,163 | 2 | 516.253,387<br>539.265,863 | 183.731 |
| 2 | 516.253,387<br>539.265,863 | 3 | 516.265,411<br>539.262,272 | 12.549 |
| 3 | 516.265,411<br>539.262,272 | 4 | 516.300,913<br>539.443,406 | 184.58 |
| 4 | 516.300,913<br>539.443,406 | 5 | 516.299,571<br>539.443,71 | 1.376 |
| 5 | 516.299,571<br>539.443,71 | 6 | 516.298,615<br>539.443,926 | 0.98 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.298,615<br>539.443,926 | 7 | 516.294,534<br>539.444,849 | 4.184 |
| 7 | 516.294,534<br>539.444,849 | 1 | 516.288,726<br>539.446,163 | 5.955 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27223

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.312 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.312 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.312 | 295 | 5167/14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.300,913<br>539.443,406 | 2 | 516.265,411<br>539.262,272 | 184.58 |
| 2 | 516.265,411<br>539.262,272 | 3 | 516.299,406<br>539.252,118 | 35.479 |
| 3 | 516.299,406<br>539.252,118 | 4 | 516.322,334<br>539.438,561 | 187.848 |
| 4 | 516.322,334<br>539.438,561 | 5 | 516.312,234<br>539.440,846 | 10.355 |
| 5 | 516.312,234<br>539.440,846 | 6 | 516.305,25<br>539.442,425 | 7.16 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.305,25<br>539.442,425 | 7 | 516.302,088<br>539.443,14 | 3.242 |
| 7 | 516.302,088<br>539.443,14 | 1 | 516.300,913<br>539.443,406 | 1.205 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27224

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5167/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.322,334<br>539.438,561 | 2 | 516.299,406<br>539.252,118 | 187.848 |
| 2 | 516.299,406<br>539.252,118 | 3 | 516.306,639<br>539.249,958 | 7.549 |
| 3 | 516.306,639<br>539.249,958 | 4 | 516.329,63<br>539.436,911 | 188.361 |
| 4 | 516.329,63<br>539.436,911 | 1 | 516.322,334<br>539.438,561 | 7.48 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27225

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 900 | 295 | 5167/12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.329,63<br>539.436,911 | 2 | 516.306,639<br>539.249,958 | 188.361 |
| 2 | 516.306,639<br>539.249,958 | 3 | 516.311,276<br>539.248,573 | 4.839 |
| 3 | 516.311,276<br>539.248,573 | 4 | 516.311,279<br>539.248,574 | 0.003 |
| 4 | 516.311,279<br>539.248,574 | 5 | 516.334,309<br>539.435,853 | 188.69 |
| 5 | 516.334,309<br>539.435,853 | 6 | 516.332,78<br>539.436,198 | 1.567 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.332,78<br>539.436,198 | 1 | 516.329,63<br>539.436,911 | 3.23 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27226

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

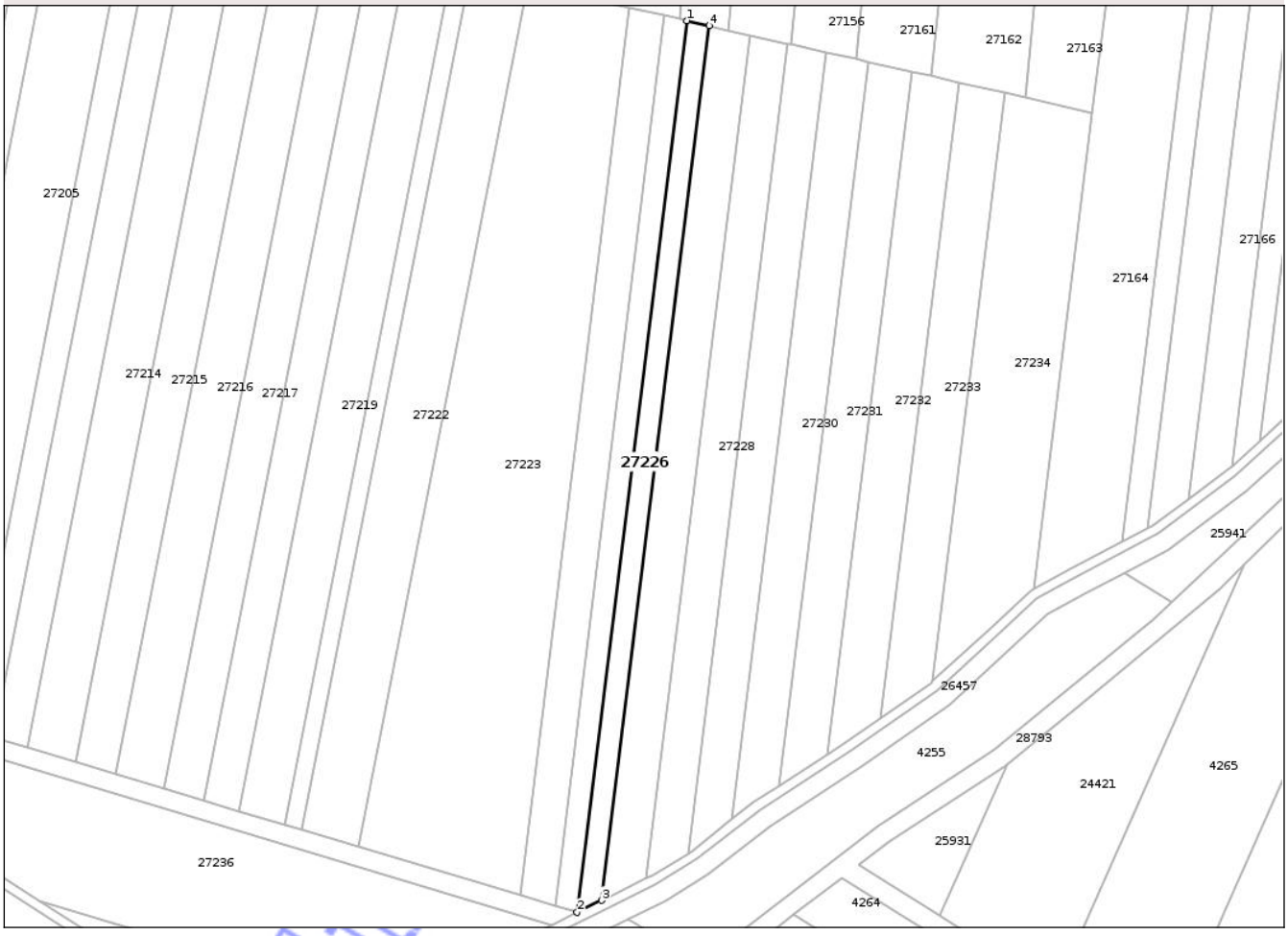
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 900 | 295 | 5167/11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.334,309<br>539.435,853 | 2 | 516.311,279<br>539.248,574 | 188.69 |
| 2 | 516.311,279<br>539.248,574 | 3 | 516.316,44<br>539.251,085 | 5.739 |
| 3 | 516.316,44<br>539.251,085 | 4 | 516.339,03<br>539.434,785 | 185.084 |
| 4 | 516.339,03<br>539.434,785 | 1 | 516.334,309<br>539.435,853 | 4.84 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27227

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.600 | 295 | 5167/10 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.339,03<br>539.434,785 | 2 | 516.316,44<br>539.251,085 | 185.084 |
| 2 | 516.316,44<br>539.251,085 | 3 | 516.316,852<br>539.251,286 | 0.458 |
| 3 | 516.316,852<br>539.251,286 | 4 | 516.325,891<br>539.255,805 | 10.106 |
| 4 | 516.325,891<br>539.255,805 | 5 | 516.347,661<br>539.432,833 | 178.362 |
| 5 | 516.347,661<br>539.432,833 | 6 | 516.343,186<br>539.433,845 | 4.588 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.343,186<br>539.433,845 | 1 | 516.339,03<br>539.434,785 | 4.261 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27228

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5167/9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.347,661<br>539.432,833 | 2 | 516.325,891<br>539.255,805 | 178.362 |
| 2 | 516.325,891<br>539.255,805 | 3 | 516.326,941<br>539.256,33 | 1.174 |
| 3 | 516.326,941<br>539.256,33 | 4 | 516.334,588<br>539.260,956 | 8.937 |
| 4 | 516.334,588<br>539.260,956 | 5 | 516.355,506<br>539.431,058 | 171.383 |
| 5 | 516.355,506<br>539.431,058 | 1 | 516.347,661<br>539.432,833 | 8.043 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27229

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5167/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.355,506<br>539.431,058 | 2 | 516.334,588<br>539.260,956 | 171.383 |
| 2 | 516.334,588<br>539.260,956 | 3 | 516.335,432<br>539.261,467 | 0.987 |
| 3 | 516.335,432<br>539.261,467 | 4 | 516.343,919<br>539.268,115 | 10.781 |
| 4 | 516.343,919<br>539.268,115 | 5 | 516.363,728<br>539.429,199 | 162.297 |
| 5 | 516.363,728<br>539.429,199 | 6 | 516.356,274<br>539.430,885 | 7.642 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.356,274<br>539.430,885 | 1 | 516.355,506<br>539.431,058 | 0.787 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27230

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5167/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.363,728<br>539.429,199 | 2 | 516.343,919<br>539.268,115 | 162.297 |
| 2 | 516.343,919<br>539.268,115 | 3 | 516.348,467<br>539.271,677 | 5.777 |
| 3 | 516.348,467<br>539.271,677 | 4 | 516.353,729<br>539.275,111 | 6.283 |
| 4 | 516.353,729<br>539.275,111 | 5 | 516.372,436<br>539.427,229 | 153.264 |
| 5 | 516.372,436<br>539.427,229 | 6 | 516.370,05<br>539.427,769 | 2.446 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.370,05<br>539.427,769 | 1 | 516.363,728<br>539.429,199 | 6.482 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27231

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

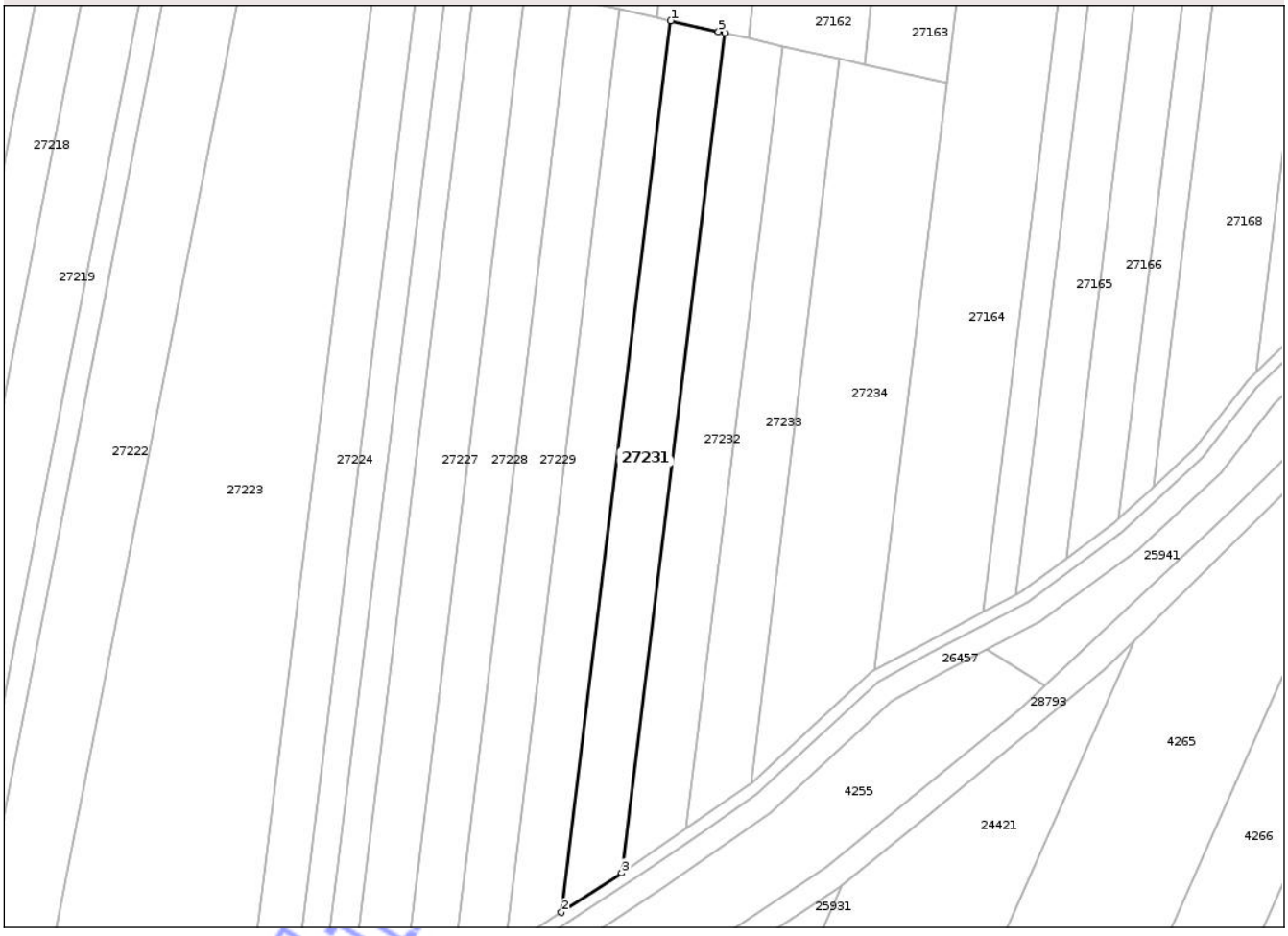
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5167/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.372,436<br>539.427,229 | 2 | 516.353,729<br>539.275,111 | 153.264 |
| 2 | 516.353,729<br>539.275,111 | 3 | 516.364,034<br>539.281,836 | 12.305 |
| 3 | 516.364,034<br>539.281,836 | 4 | 516.381,657<br>539.425,144 | 144.388 |
| 4 | 516.381,657<br>539.425,144 | 5 | 516.380,569<br>539.425,39 | 1.115 |
| 5 | 516.380,569<br>539.425,39 | 1 | 516.372,436<br>539.427,229 | 8.338 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27232

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

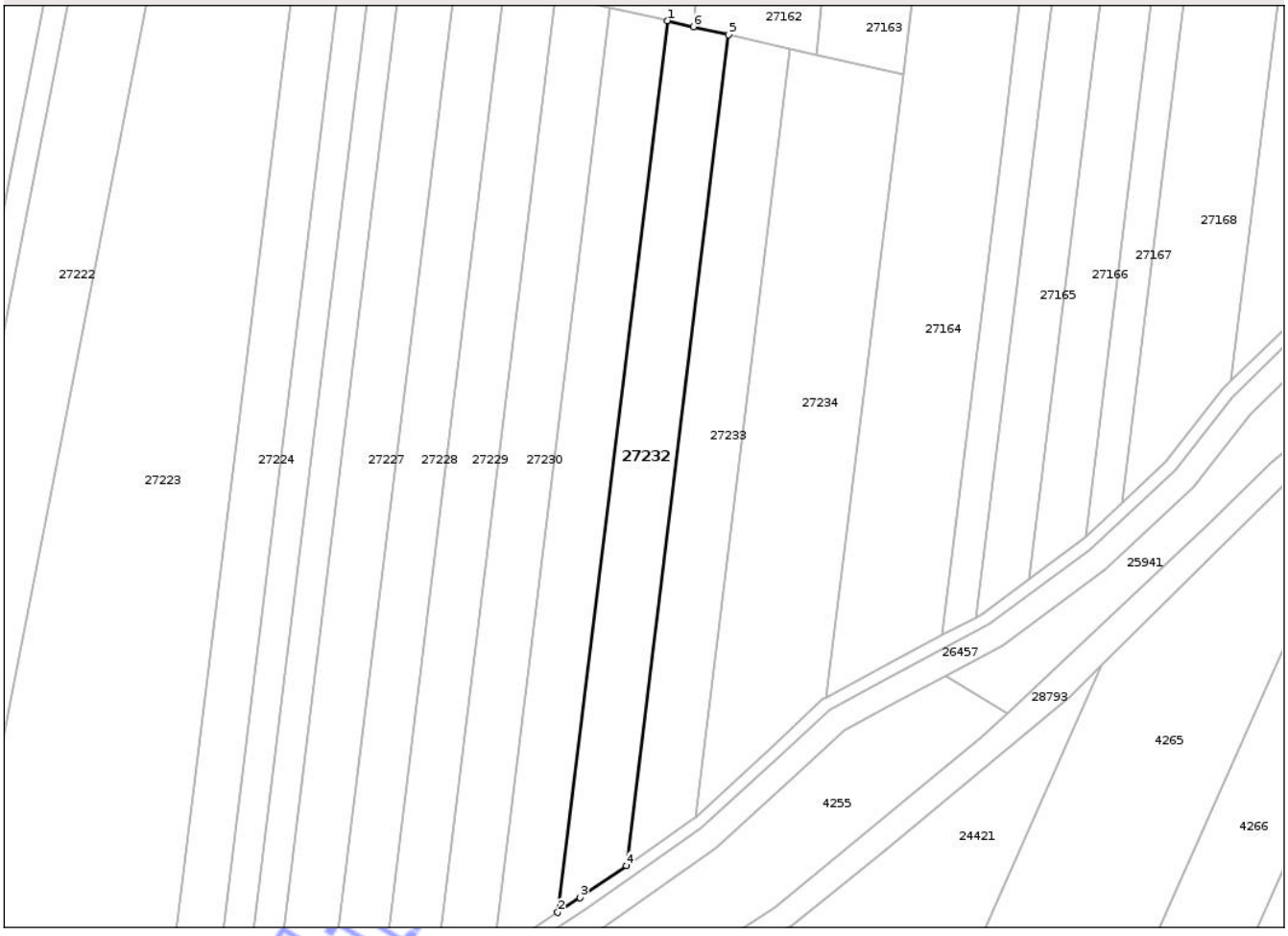
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5167/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.381,657<br>539.425,144 | 2 | 516.364,034<br>539.281,836 | 144.388 |
| 2 | 516.364,034<br>539.281,836 | 3 | 516.367,647<br>539.284,194 | 4.314 |
| 3 | 516.367,647<br>539.284,194 | 4 | 516.375,07<br>539.289,37 | 9.049 |
| 4 | 516.375,07<br>539.289,37 | 5 | 516.391,493<br>539.422,919 | 134.555 |
| 5 | 516.391,493<br>539.422,919 | 6 | 516.385,836<br>539.424,199 | 5.8 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.385,836<br>539.424,199 | 1 | 516.381,657<br>539.425,144 | 4.285 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27233

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

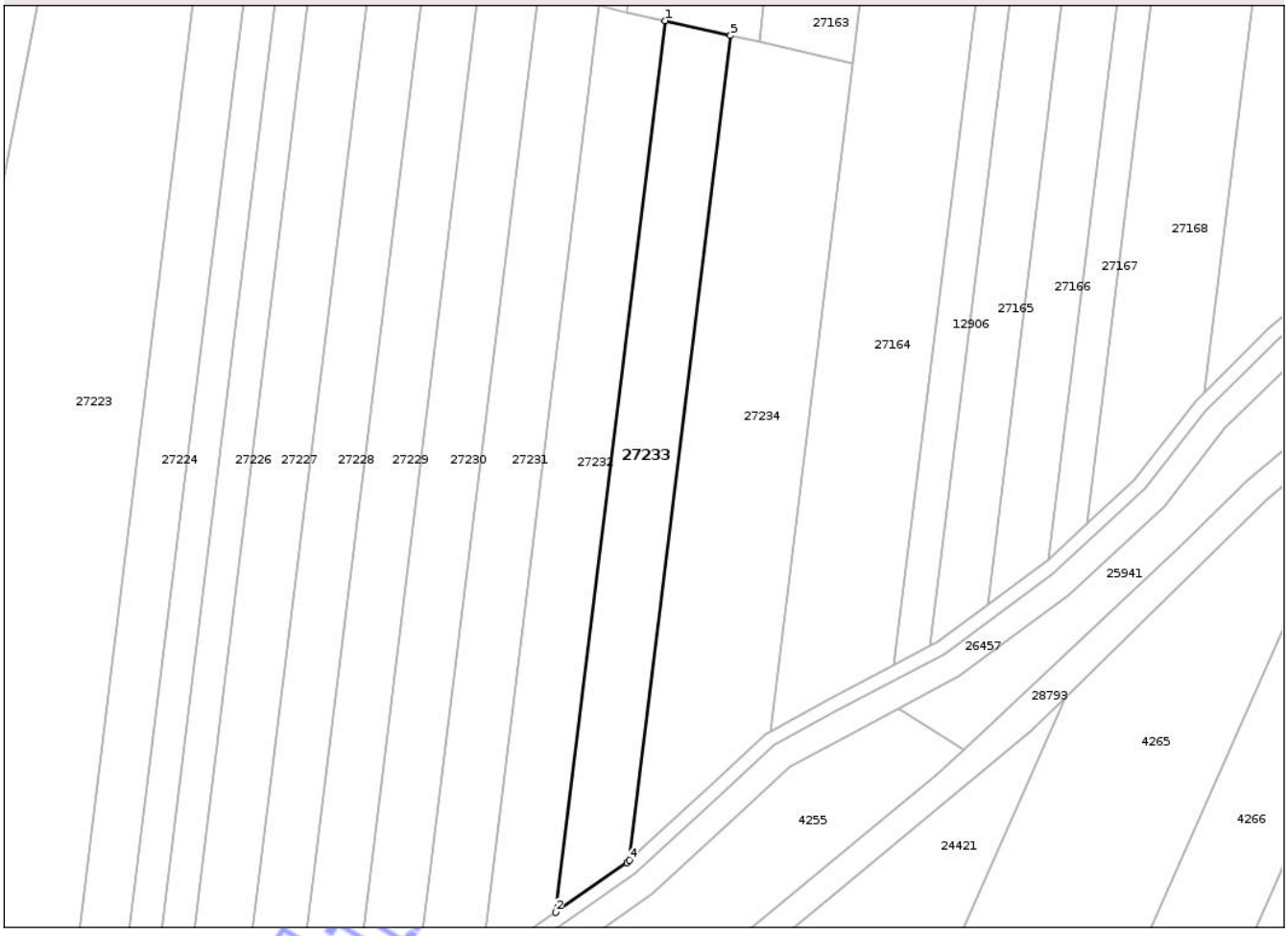
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.300 | 295 | 5167/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.391,493<br>539.422,919 | 2 | 516.375,07<br>539.289,37 | 134.555 |
| 2 | 516.375,07<br>539.289,37 | 3 | 516.385,757<br>539.296,822 | 13.029 |
| 3 | 516.385,757<br>539.296,822 | 4 | 516.386,14<br>539.297,173 | 0.52 |
| 4 | 516.386,14<br>539.297,173 | 5 | 516.401,33<br>539.420,694 | 124.451 |
| 5 | 516.401,33<br>539.420,694 | 1 | 516.391,493<br>539.422,919 | 10.085 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27234

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

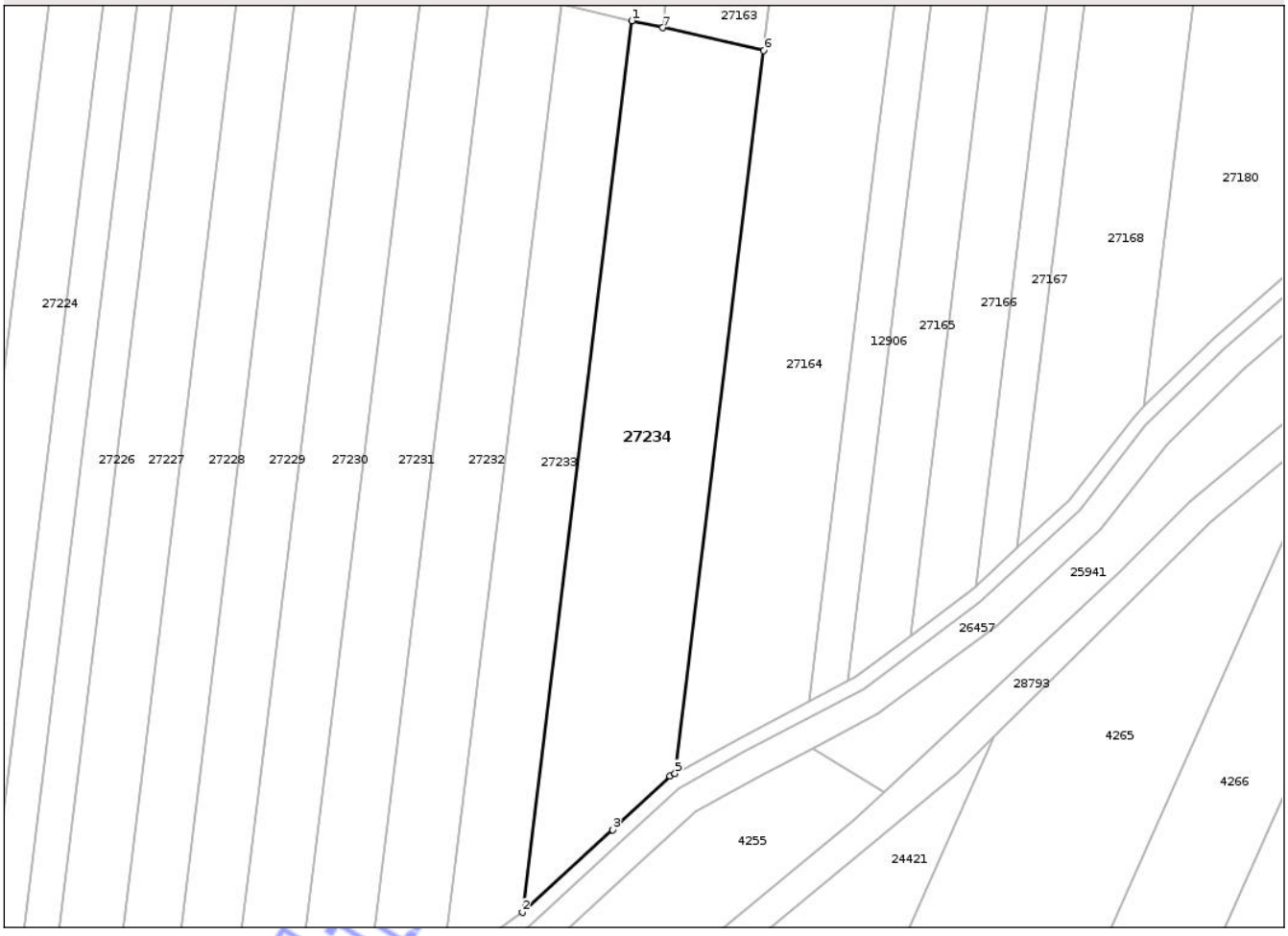
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 295 | 5167/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.401,33<br>539.420,694 | 2 | 516.386,14<br>539.297,173 | 124.451 |
| 2 | 516.386,14<br>539.297,173 | 3 | 516.398,64<br>539.308,631 | 16.957 |
| 3 | 516.398,64<br>539.308,631 | 4 | 516.406,631<br>539.316,051 | 10.905 |
| 4 | 516.406,631<br>539.316,051 | 5 | 516.407,303<br>539.316,419 | 0.766 |
| 5 | 516.407,303<br>539.316,419 | 6 | 516.419,617<br>539.416,558 | 100.893 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.419,617<br>539.416,558 | 7 | 516.405,632<br>539.419,721 | 14.338 |
| 7 | 516.405,632<br>539.419,721 | 1 | 516.401,33<br>539.420,694 | 4.411 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27235

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 750 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

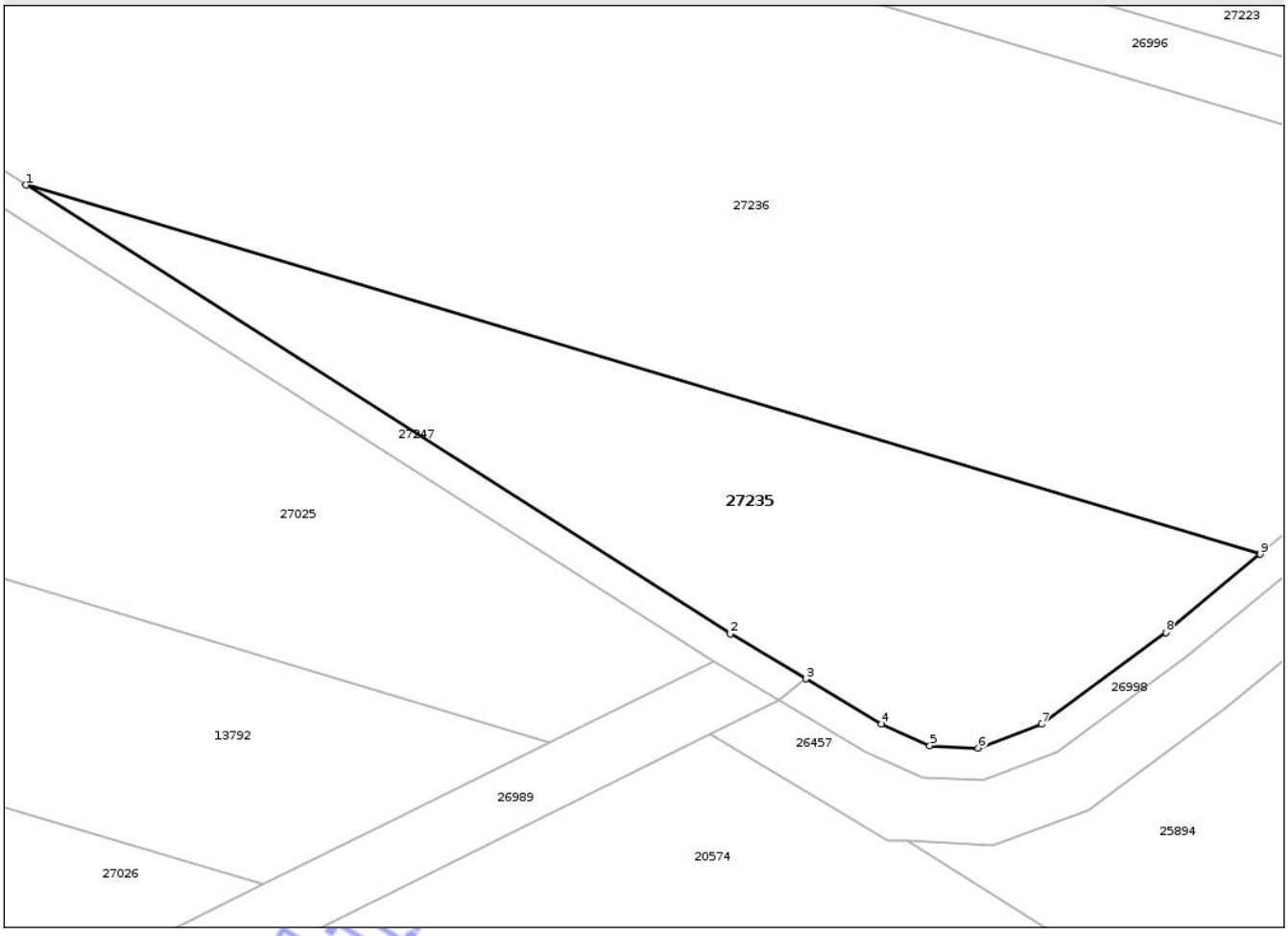
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 750 | 295 | 5167/77 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.198,215<br>539.250,993 | 2 | 516.242,107<br>539.223,073 | 52.02 |
| 2 | 516.242,107<br>539.223,073 | 3 | 516.246,82<br>539.220,258 | 5.49 |
| 3 | 516.246,82<br>539.220,258 | 4 | 516.251,533<br>539.217,444 | 5.489 |
| 4 | 516.251,533<br>539.217,444 | 5 | 516.254,554<br>539.216,101 | 3.306 |
| 5 | 516.254,554<br>539.216,101 | 6 | 516.257,563<br>539.215,957 | 3.012 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.257,563<br>539.215,957 | 7 | 516.261,506<br>539.217,436 | 4.211 |
| 7 | 516.261,506<br>539.217,436 | 8 | 516.269,258<br>539.223,148 | 9.629 |
| 8 | 516.269,258<br>539.223,148 | 9 | 516.275,145<br>539.228,015 | 7.638 |
| 9 | 516.275,145<br>539.228,015 | 1 | 516.198,215<br>539.250,993 | 80.288 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27236

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.570 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

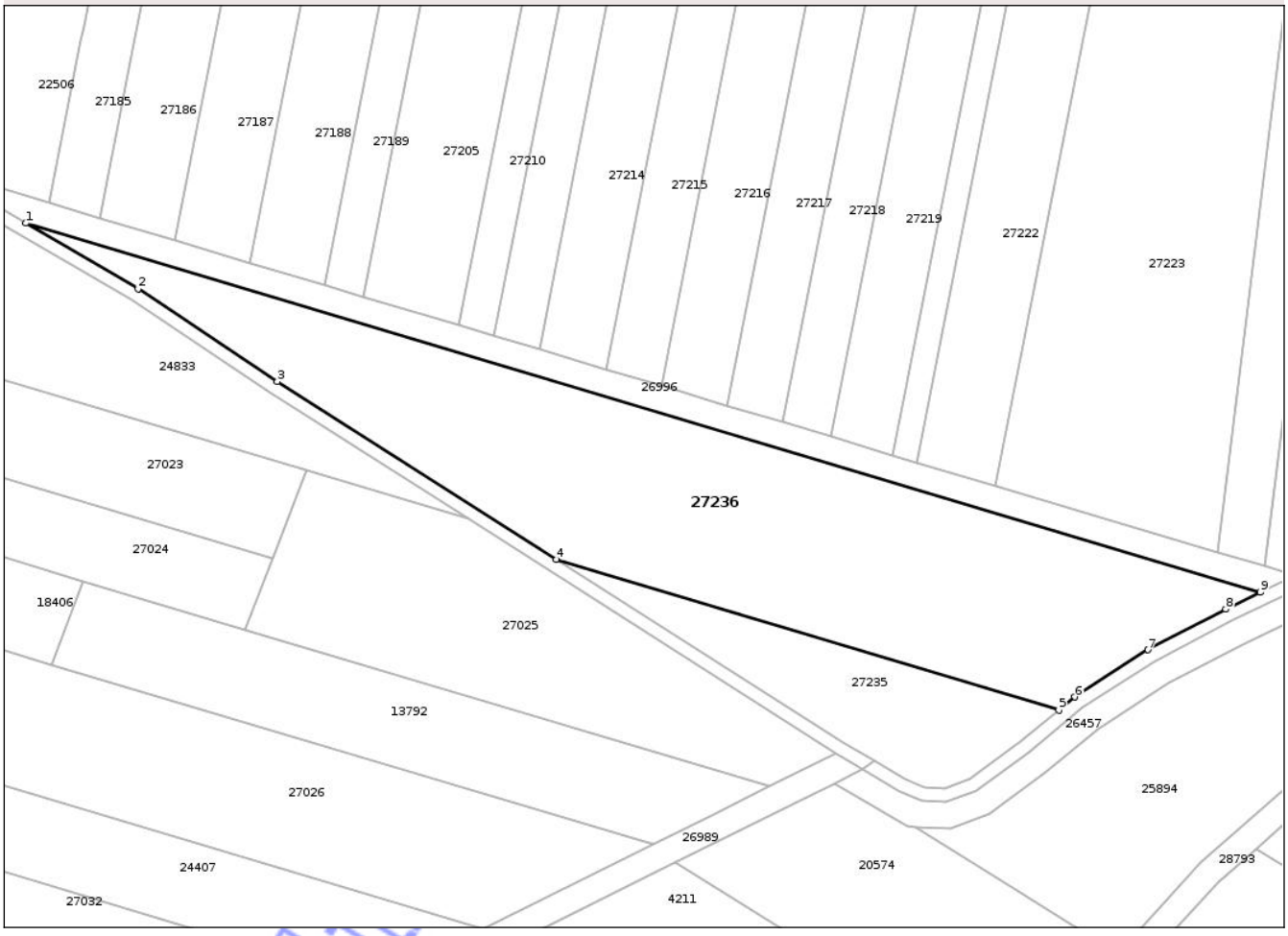
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.570 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.570 | 295 | 5167/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.116,994<br>539.302,427 | 2 | 516.134,179<br>539.292,421 | 19.886 |
| 2 | 516.134,179<br>539.292,421 | 3 | 516.155,472<br>539.278,182 | 25.615 |
| 3 | 516.155,472<br>539.278,182 | 4 | 516.198,215<br>539.250,993 | 50.658 |
| 4 | 516.198,215<br>539.250,993 | 5 | 516.275,145<br>539.228,015 | 80.288 |
| 5 | 516.275,145<br>539.228,015 | 6 | 516.277,54<br>539.229,994 | 3.107 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.277,54<br>539.229,994 | 7 | 516.288,799<br>539.237,2 | 13.368 |
| 7 | 516.288,799<br>539.237,2 | 8 | 516.300,676<br>539.243,416 | 13.405 |
| 8 | 516.300,676<br>539.243,416 | 9 | 516.305,959<br>539.245,986 | 5.875 |
| 9 | 516.305,959<br>539.245,986 | 1 | 516.116,994<br>539.302,427 | 197.214 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27237

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.440 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.440 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.010 | 295 | 5107/3 | - | |
| 2 | arabil | NU | 430 | 295 | 5106/63 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.902,724<br>539.370,601 | 2 | 515.913,09<br>539.408,0 | 38.809 |
| 2 | 515.913,09<br>539.408,0 | 3 | 515.902,418<br>539.410,785 | 11.029 |
| 3 | 515.902,418<br>539.410,785 | 4 | 515.891,745<br>539.413,57 | 11.03 |
| 4 | 515.891,745<br>539.413,57 | 5 | 515.881,035<br>539.427,879 | 17.873 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.881,035<br>539.427,879 | 6 | 515.895,262<br>539.481,085 | 55.075 |
| 6 | 515.895,262<br>539.481,085 | 7 | 515.910,262<br>539.535,932 | 56.861 |
| 7 | 515.910,262<br>539.535,932 | 8 | 515.916,074<br>539.558,349 | 23.158 |
| 8 | 515.916,074<br>539.558,349 | 9 | 515.902,232<br>539.565,943 | 15.788 |
| 9 | 515.902,232<br>539.565,943 | 10 | 515.901,005<br>539.561,516 | 4.594 |
| 10 | 515.901,005<br>539.561,516 | 11 | 515.852,276<br>539.385,707 | 182.437 |
| 11 | 515.852,276<br>539.385,707 | 12 | 515.891,962<br>539.373,824 | 41.427 |
| 12 | 515.891,962<br>539.373,824 | 13 | 515.894,543<br>539.373,051 | 2.694 |
| 13 | 515.894,543<br>539.373,051 | 1 | 515.902,724<br>539.370,601 | 8.54 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27238

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 830 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

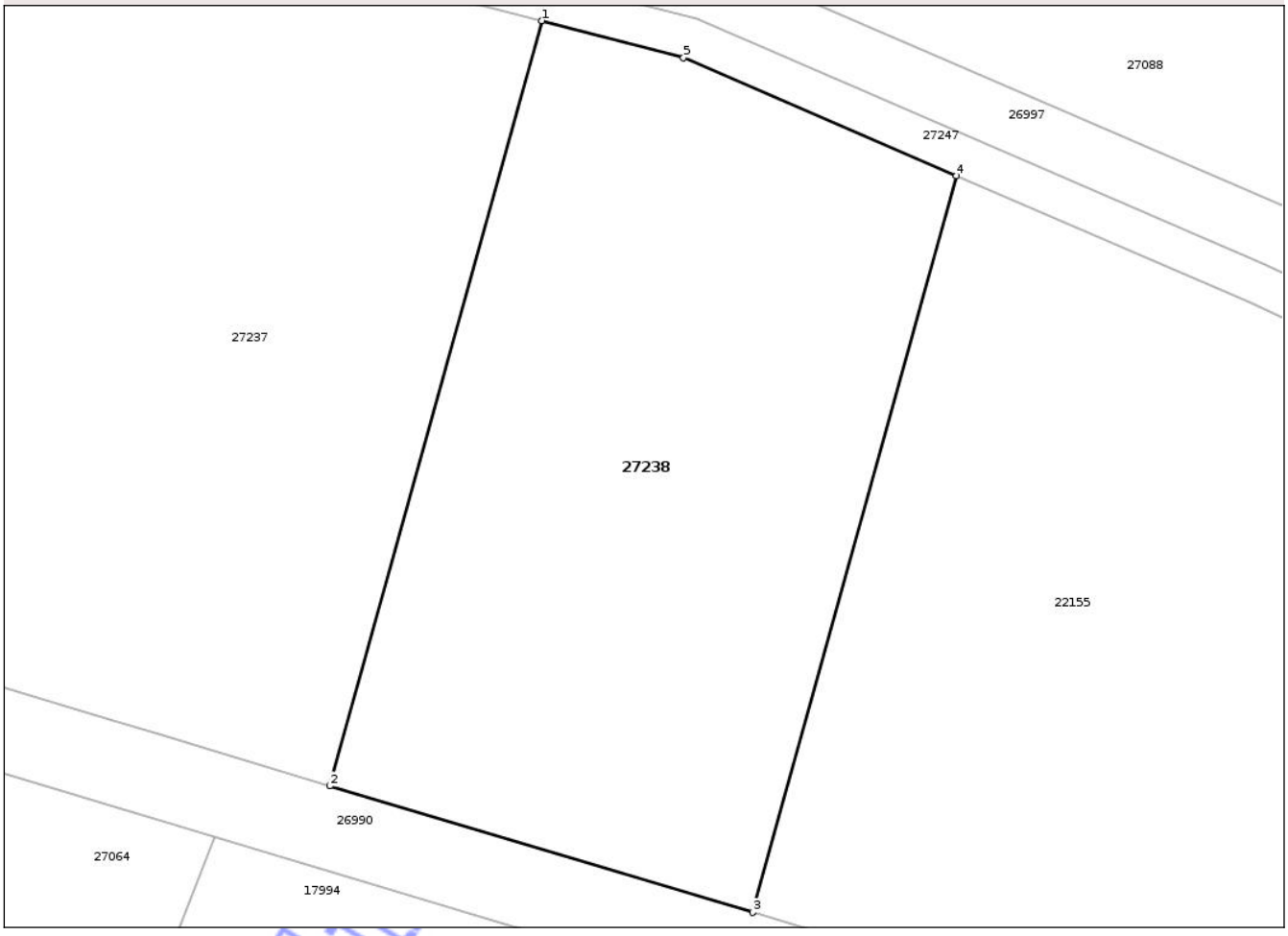
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 830 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 830 | 295 | 5106/64 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.913,09<br>539.408,0 | 2 | 515.902,724<br>539.370,601 | 38.809 |
| 2 | 515.902,724<br>539.370,601 | 3 | 515.923,412<br>539.364,422 | 21.591 |
| 3 | 515.923,412<br>539.364,422 | 4 | 515.933,39<br>539.400,422 | 37.357 |
| 4 | 515.933,39<br>539.400,422 | 5 | 515.920,035<br>539.406,187 | 14.546 |
| 5 | 515.920,035<br>539.406,187 | 1 | 515.913,09<br>539.408,0 | 7.178 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27239

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.700 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.700 | 295 | 5106/66 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.988,723<br>539.374,573 | 2 | 515.981,131<br>539.347,182 | 28.424 |
| 2 | 515.981,131<br>539.347,182 | 3 | 516.084,061<br>539.316,438 | 107.423 |
| 3 | 516.084,061<br>539.316,438 | 4 | 516.084,741<br>539.318,892 | 2.546 |
| 4 | 516.084,741<br>539.318,892 | 5 | 516.056,607<br>539.335,273 | 32.555 |
| 5 | 516.056,607<br>539.335,273 | 6 | 516.012,603<br>539.361,742 | 51.351 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.012,603<br>539.361,742 | 1 | 515.988,723<br>539.374,573 | 27.109 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27240

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

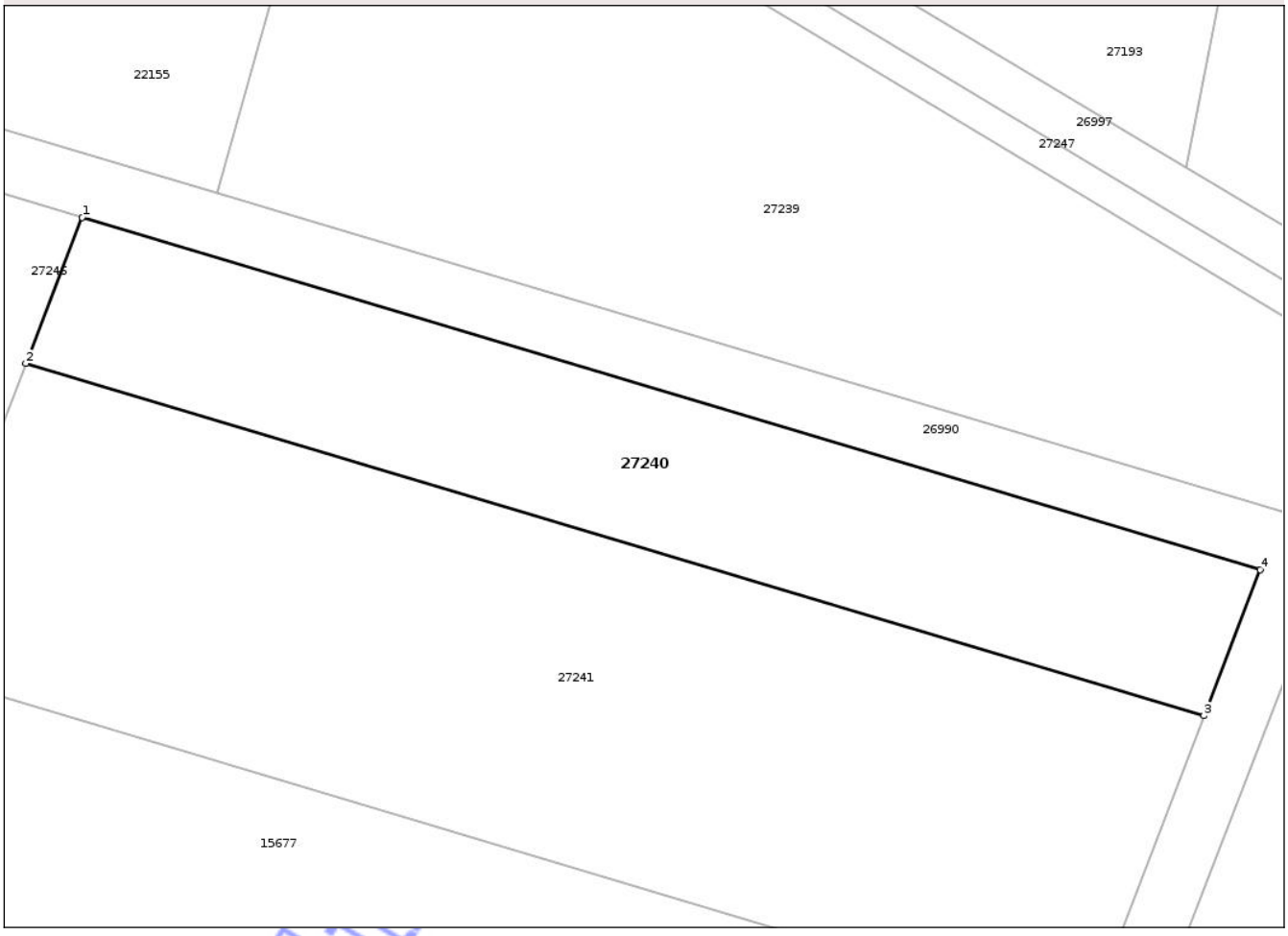
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 800 | 295 | 5106/67 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.972,378<br>539.345,622 | 2 | 515.968,741<br>539.336,199 | 10.101 |
| 2 | 515.968,741<br>539.336,199 | 3 | 516.044,869<br>539.313,461 | 79.451 |
| 3 | 516.044,869<br>539.313,461 | 4 | 516.048,503<br>539.322,885 | 10.1 |
| 4 | 516.048,503<br>539.322,885 | 1 | 515.972,378<br>539.345,622 | 79.448 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27241

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.672 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

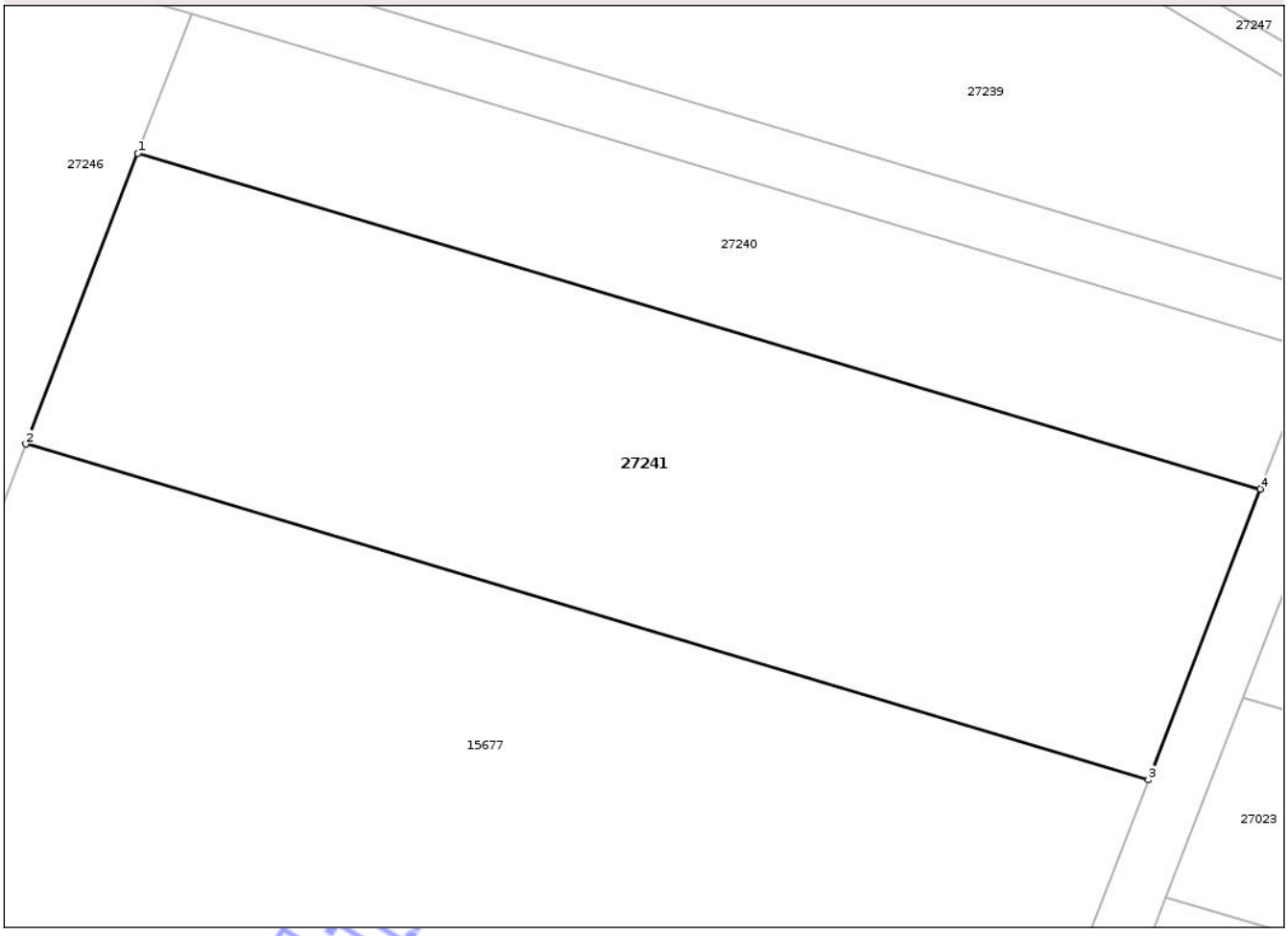
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.672 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.672 | 295 | 5106/68 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.968,741<br>539.336,199 | 2 | 515.961,141<br>539.316,507 | 21.108 |
| 2 | 515.961,141<br>539.316,507 | 3 | 516.037,275<br>539.293,767 | 79.457 |
| 3 | 516.037,275<br>539.293,767 | 4 | 516.044,869<br>539.313,461 | 21.107 |
| 4 | 516.044,869<br>539.313,461 | 1 | 515.968,741<br>539.336,199 | 79.451 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27242

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

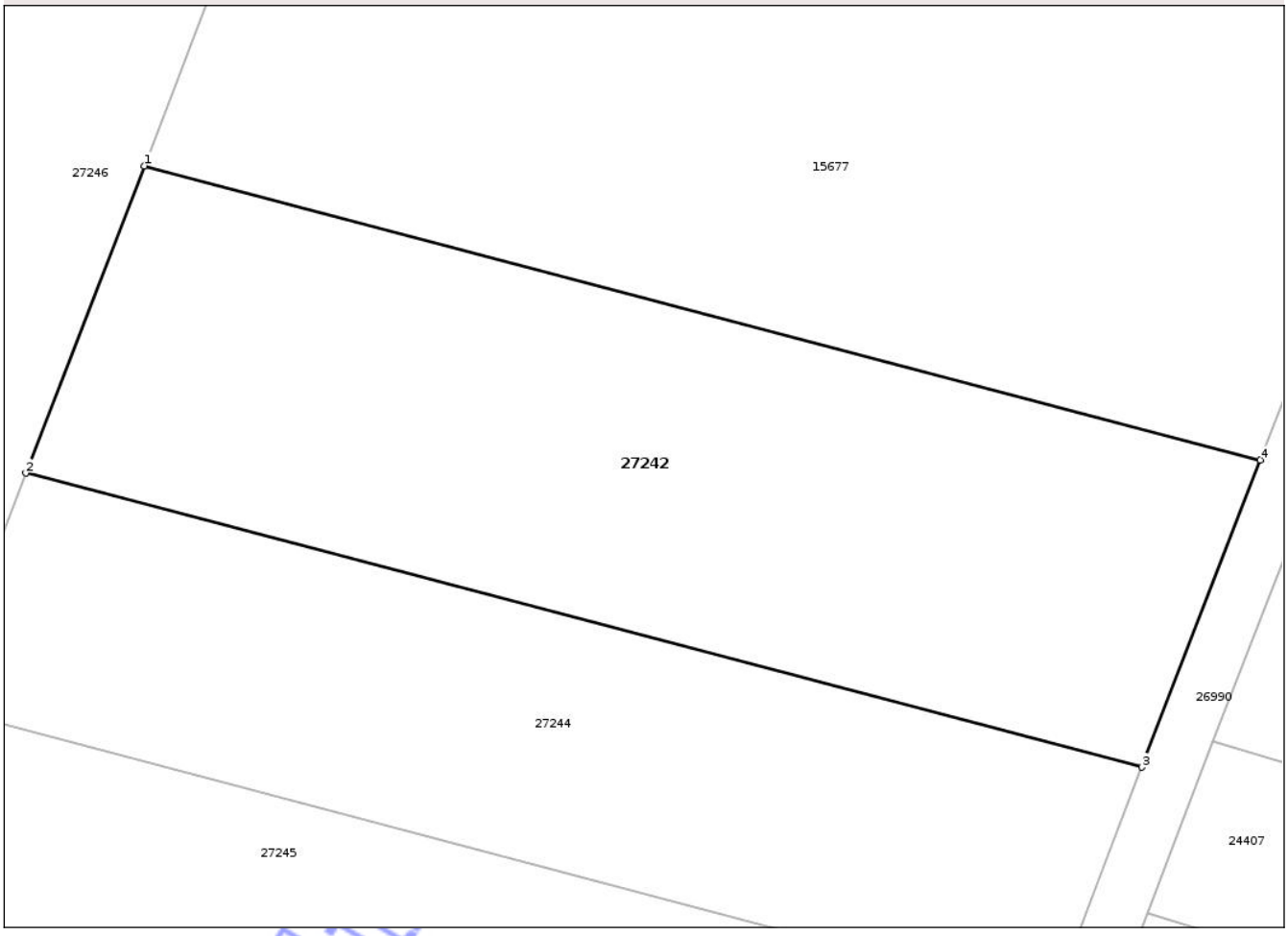
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.800 | 295 | 5106/70 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.948,396<br>539.283,482 | 2 | 515.940,215<br>539.262,287 | 22.719 |
| 2 | 515.940,215<br>539.262,287 | 3 | 516.017,314<br>539.242,0 | 79.723 |
| 3 | 516.017,314<br>539.242,0 | 4 | 516.025,487<br>539.263,197 | 22.718 |
| 4 | 516.025,487<br>539.263,197 | 1 | 515.948,396<br>539.283,482 | 79.715 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27244

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.370 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

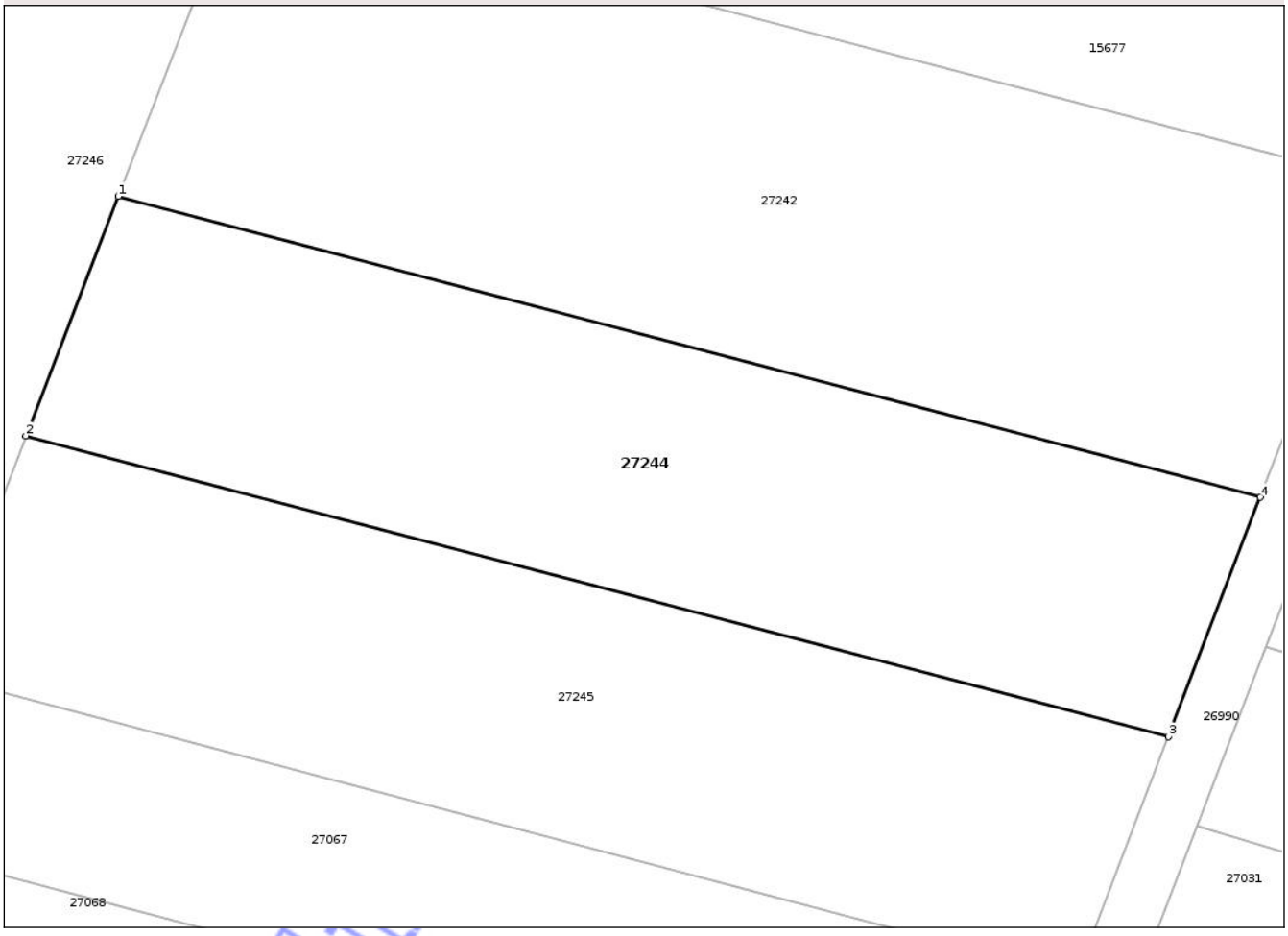
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.370 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.370 | 295 | 5106/71 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.940,215<br>539.262,287 | 2 | 515.933,99<br>539.246,156 | 17.29 |
| 2 | 515.933,99<br>539.246,156 | 3 | 516.011,094<br>539.225,868 | 79.728 |
| 3 | 516.011,094<br>539.225,868 | 4 | 516.017,314<br>539.242,0 | 17.29 |
| 4 | 516.017,314<br>539.242,0 | 1 | 515.940,215<br>539.262,287 | 79.723 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27245

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.370 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

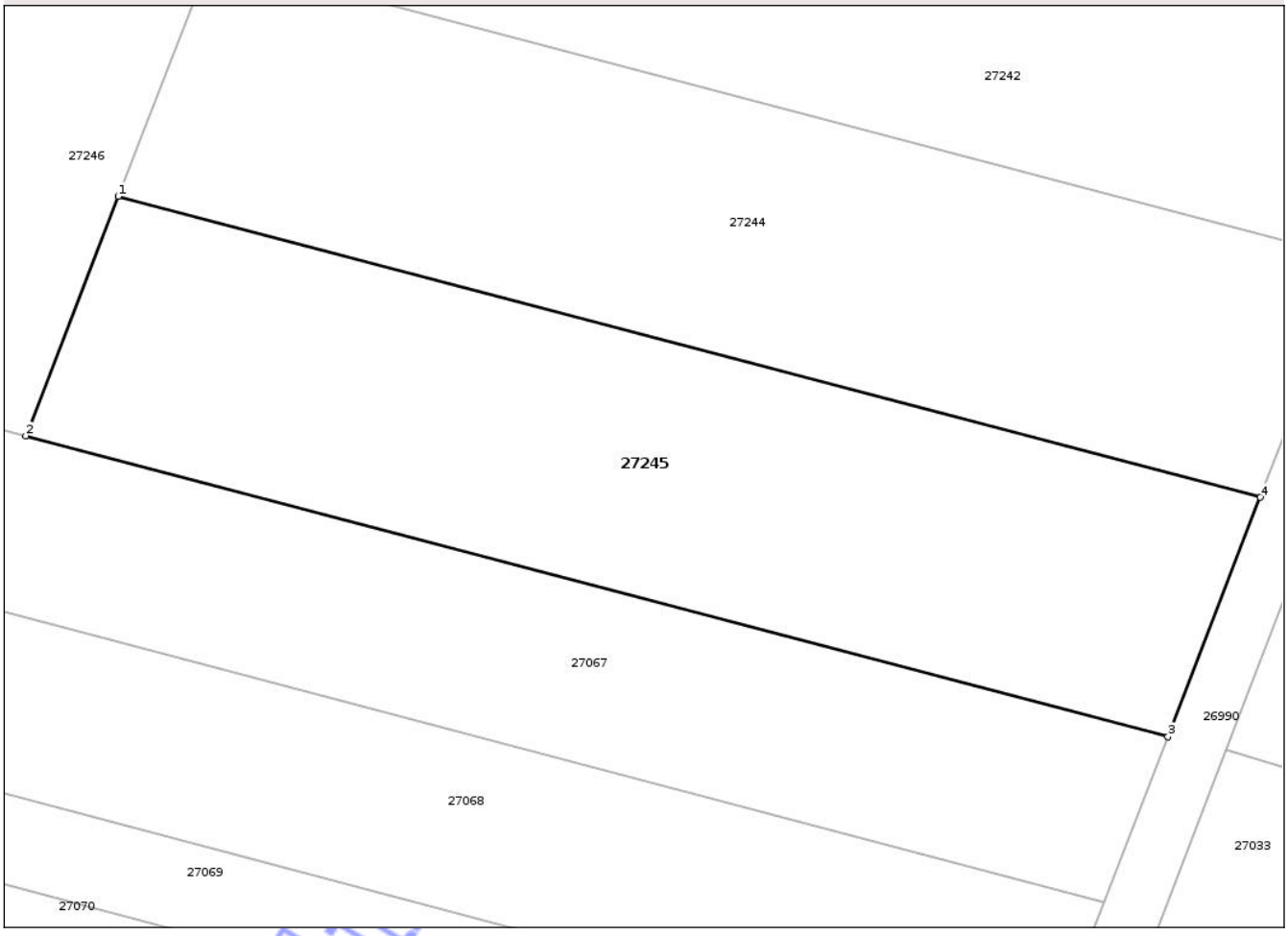
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.370 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.370 | 295 | 5106/72 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.933,99<br>539.246,156 | 2 | 515.927,765<br>539.230,026 | 17.29 |
| 2 | 515.927,765<br>539.230,026 | 3 | 516.004,873<br>539.209,737 | 79.733 |
| 3 | 516.004,873<br>539.209,737 | 4 | 516.011,094<br>539.225,868 | 17.289 |
| 4 | 516.011,094<br>539.225,868 | 1 | 515.933,99<br>539.246,156 | 79.728 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27246

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.060 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

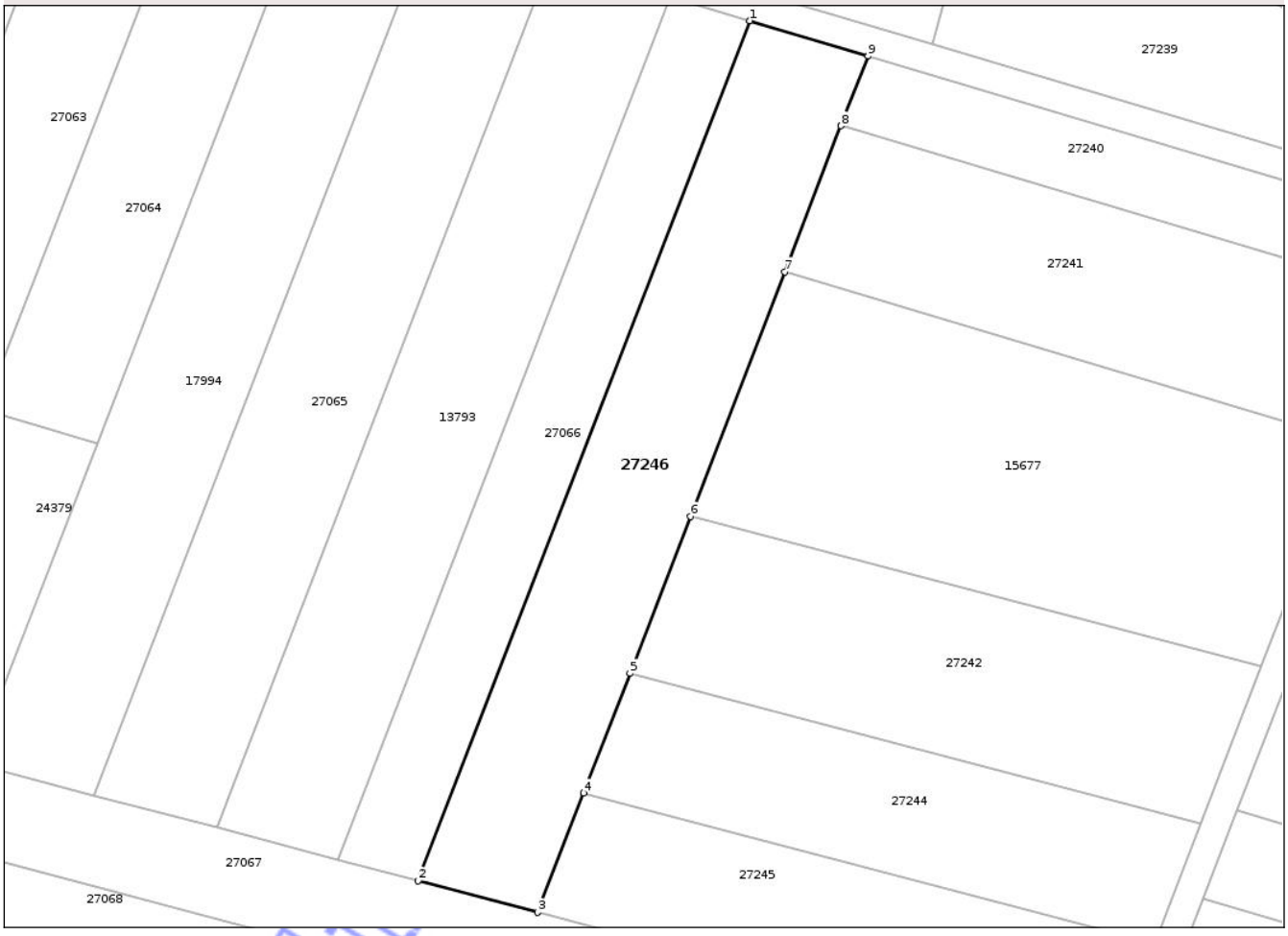
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.060 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.060 | 295 | 5106/73 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.956,434<br>539.350,384 | 2 | 515.911,623<br>539.234,273 | 124.458 |
| 2 | 515.911,623<br>539.234,273 | 3 | 515.927,765<br>539.230,026 | 16.691 |
| 3 | 515.927,765<br>539.230,026 | 4 | 515.933,99<br>539.246,156 | 17.29 |
| 4 | 515.933,99<br>539.246,156 | 5 | 515.940,215<br>539.262,287 | 17.29 |
| 5 | 515.940,215<br>539.262,287 | 6 | 515.948,396<br>539.283,482 | 22.719 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.948,396<br>539.283,482 | 7 | 515.961,141<br>539.316,507 | 35.399 |
| 7 | 515.961,141<br>539.316,507 | 8 | 515.968,741<br>539.336,199 | 21.108 |
| 8 | 515.968,741<br>539.336,199 | 9 | 515.972,378<br>539.345,622 | 10.101 |
| 9 | 515.972,378<br>539.345,622 | 1 | 515.956,434<br>539.350,384 | 16.64 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26888

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Cm 18-CN 5223/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 542 | Sector cadastral:246 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MFM 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr. 1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 542 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 542 | - | 5223/1 | - | construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.074,944<br>539.847,475 | 2 | 516.070,405<br>539.833,954 | 14.263 |
| 2 | 516.070,405<br>539.833,954 | 3 | 516.068,796<br>539.829,164 | 5.053 |
| 3 | 516.068,796<br>539.829,164 | 4 | 516.051,323<br>539.777,092 | 54.925 |
| 4 | 516.051,323<br>539.777,092 | 5 | 516.047,019<br>539.765,253 | 12.597 |
| 5 | 516.047,019<br>539.765,253 | 6 | 516.029,428<br>539.716,421 | 51.904 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.029,428<br>539.716,421 | 7 | 516.026,984<br>539.703,972 | 12.687 |
| 7 | 516.026,984<br>539.703,972 | 8 | 516.031,109<br>539.703,785 | 4.129 |
| 8 | 516.031,109<br>539.703,785 | 9 | 516.032,149<br>539.715,843 | 12.103 |
| 9 | 516.032,149<br>539.715,843 | 10 | 516.051,939<br>539.766,783 | 54.649 |
| 10 | 516.051,939<br>539.766,783 | 11 | 516.073,234<br>539.829,945 | 66.655 |
| 11 | 516.073,234<br>539.829,945 | 12 | 516.074,217<br>539.832,863 | 3.079 |
| 12 | 516.074,217<br>539.832,863 | 13 | 516.076,274<br>539.847,008 | 14.294 |
| 13 | 516.076,274<br>539.847,008 | 1 | 516.074,944<br>539.847,475 | 1.41 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26889

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Cm 19-CN 5235/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 815 | Sector cadastral:246 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr. 1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

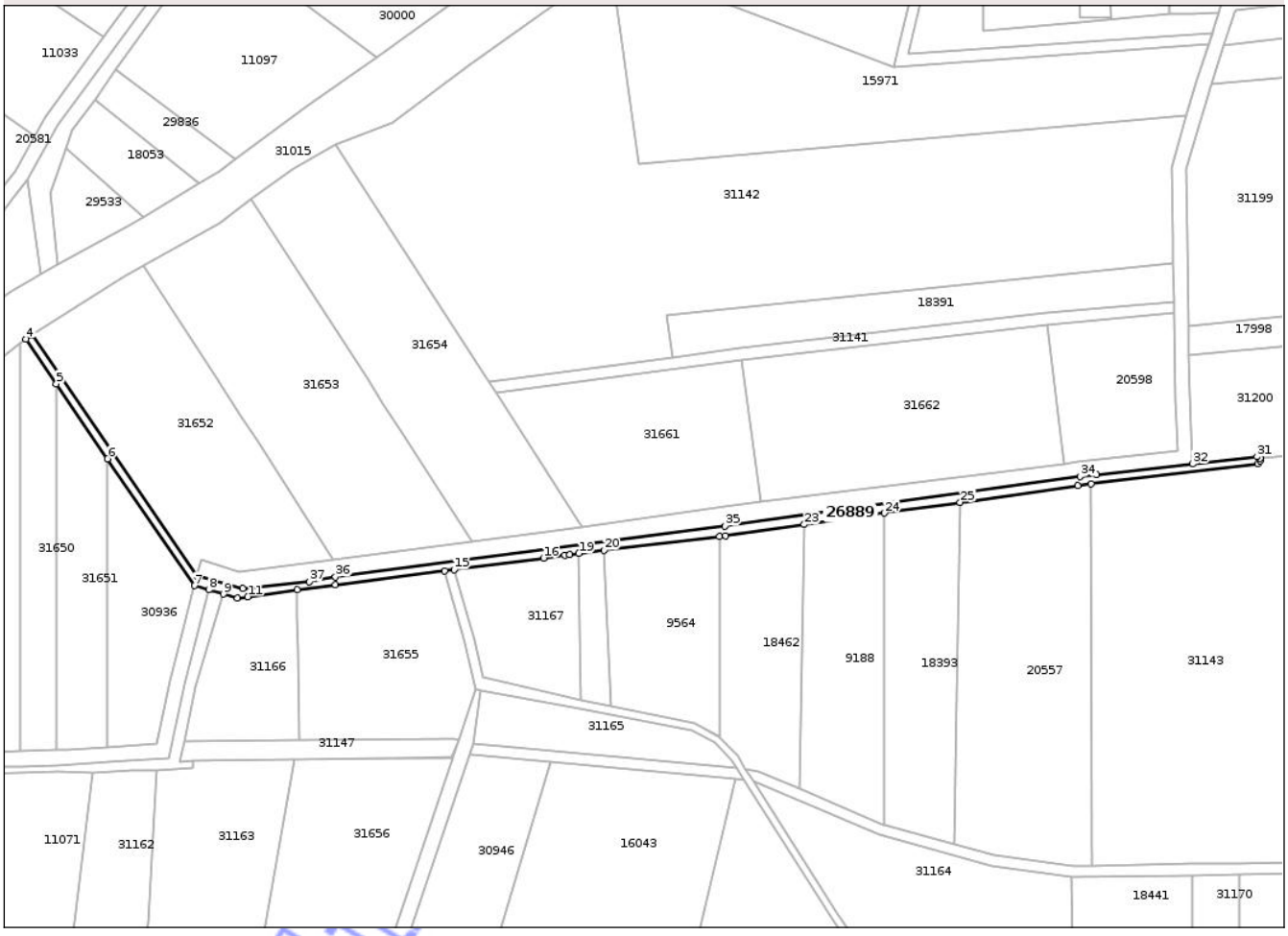
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 815 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 815 | - | 5235/1 | - | construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.012,682<br>539.874,335 | 2 | 516.000,453<br>539.877,67 | 12.676 |
| 3 | 515.956,388<br>539.942,063 | 4 | 515.954,737<br>539.940,934 | 2.0 |
| 5 | 515.962,887<br>539.929,024 | 6 | 515.976,601<br>539.908,984 | 24.283 |
| 7 | 515.999,801<br>539.875,083 | 8 | 516.003,644<br>539.873,964 | 4.003 |
| 9 | 516.007,573<br>539.872,819 | 10 | 516.011,273<br>539.871,741 | 3.854 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.000,453<br>539.877,67 | 3 | 515.956,388<br>539.942,063 | 78.027 |
| 4 | 515.954,737<br>539.940,934 | 5 | 515.962,887<br>539.929,024 | 14.432 |
| 6 | 515.976,601<br>539.908,984 | 7 | 515.999,801<br>539.875,083 | 41.079 |
| 8 | 516.003,644<br>539.873,964 | 9 | 516.007,573<br>539.872,819 | 4.092 |
| 10 | 516.011,273<br>539.871,741 | 11 | 516.014,098<br>539.872,134 | 2.852 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.014,098<br>539.872,134 | 12 | 516.027,221<br>539.873,958 | 13.249 |
| 13 | 516.037,503<br>539.875,387 | 14 | 516.066,68<br>539.879,094 | 29.412 |
| 15 | 516.069,231<br>539.879,418 | 16 | 516.093,146<br>539.882,457 | 24.107 |
| 17 | 516.098,796<br>539.883,175 | 18 | 516.100,103<br>539.883,341 | 1.317 |
| 19 | 516.102,59<br>539.883,694 | 20 | 516.109,347<br>539.884,511 | 6.806 |
| 21 | 516.140,147<br>539.888,233 | 22 | 516.141,81<br>539.888,444 | 1.676 |
| 23 | 516.162,845<br>539.891,425 | 24 | 516.184,261<br>539.894,461 | 21.63 |
| 25 | 516.204,489<br>539.897,328 | 26 | 516.236,033<br>539.901,799 | 31.859 |
| 27 | 516.239,577<br>539.902,234 | 28 | 516.284,047<br>539.907,701 | 44.805 |
| 29 | 516.284,757<br>539.908,357 | 30 | 516.284,702<br>539.909,121 | 0.766 |
| 31 | 516.283,883<br>539.909,558 | 32 | 516.266,729<br>539.907,619 | 17.263 |
| 33 | 516.240,973<br>539.904,708 | 34 | 516.236,542<br>539.904,207 | 4.459 |
| 35 | 516.141,641<br>539.891,047 | 36 | 516.037,512<br>539.877,396 | 105.02 |
| 37 | 516.030,523<br>539.876,195 | 1 | 516.012,682<br>539.874,335 | 17.938 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.027,221<br>539.873,958 | 13 | 516.037,503<br>539.875,387 | 10.381 |
| 14 | 516.066,68<br>539.879,094 | 15 | 516.069,231<br>539.879,418 | 2.571 |
| 16 | 516.093,146<br>539.882,457 | 17 | 516.098,796<br>539.883,175 | 5.695 |
| 18 | 516.100,103<br>539.883,341 | 19 | 516.102,59<br>539.883,694 | 2.512 |
| 20 | 516.109,347<br>539.884,511 | 21 | 516.140,147<br>539.888,233 | 31.024 |
| 22 | 516.141,81<br>539.888,444 | 23 | 516.162,845<br>539.891,425 | 21.245 |
| 24 | 516.184,261<br>539.894,461 | 25 | 516.204,489<br>539.897,328 | 20.43 |
| 26 | 516.236,033<br>539.901,799 | 27 | 516.239,577<br>539.902,234 | 3.571 |
| 28 | 516.284,047<br>539.907,701 | 29 | 516.284,757<br>539.908,357 | 0.967 |
| 30 | 516.284,702<br>539.909,121 | 31 | 516.283,883<br>539.909,558 | 0.928 |
| 32 | 516.266,729<br>539.907,619 | 33 | 516.240,973<br>539.904,708 | 25.92 |
| 34 | 516.236,542<br>539.904,207 | 35 | 516.141,641<br>539.891,047 | 95.809 |
| 36 | 516.037,512<br>539.877,396 | 37 | 516.030,523<br>539.876,195 | 7.091 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25485

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:20/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 39, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57163 | 699 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24655 / 06/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 113623, din 04/12/2019 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2520 din 04.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 65356 din 31.07.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991 L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KACSÓ IRMA** | |
| **1315 / 16/01/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 111, din 13/01/2023 emis de BNP Fancsali Levente (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2520 din 04.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 65356 din 31.07.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PÁL ESTERA**, casatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

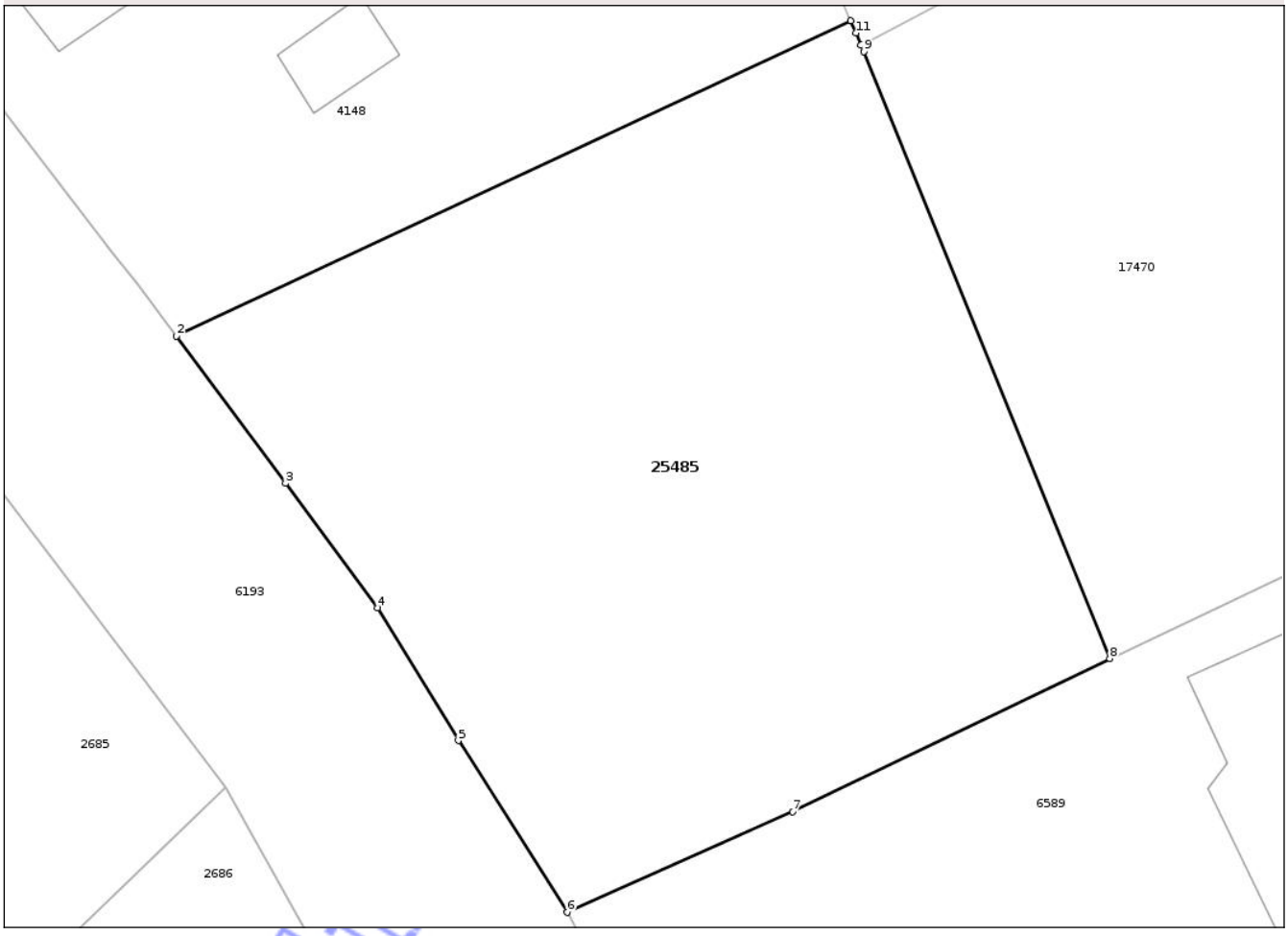
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57163 | 699 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 699 | 23 | 628 | 20/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.536,806<br>541.063,886 | 2 | 518.510,458<br>541.051,577 | 29.081 |
| 2 | 518.510,458<br>541.051,577 | 3 | 518.514,727<br>541.045,84 | 7.151 |
| 3 | 518.514,727<br>541.045,84 | 4 | 518.518,33<br>541.040,985 | 6.046 |
| 4 | 518.518,33<br>541.040,985 | 5 | 518.521,473<br>541.035,8 | 6.063 |
| 5 | 518.521,473<br>541.035,8 | 6 | 518.525,721<br>541.029,102 | 7.932 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.525,721<br>541.029,102 | 7 | 518.534,522<br>541.033,031 | 9.638 |
| 7 | 518.534,522<br>541.033,031 | 8 | 518.546,926<br>541.039,01 | 13.77 |
| 8 | 518.546,926<br>541.039,01 | 9 | 518.537,312<br>541.062,68 | 25.548 |
| 9 | 518.537,312<br>541.062,68 | 10 | 518.537,205<br>541.062,935 | 0.277 |
| 10 | 518.537,205<br>541.062,935 | 11 | 518.537,006<br>541.063,41 | 0.515 |
| 11 | 518.537,006<br>541.063,41 | 1 | 518.536,806<br>541.063,886 | 0.516 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25493

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:37, 38/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 43, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57155 | 378 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24656 / 06/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 113623, din 04/12/2019 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2521 din 04.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 04.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 866 din 04.02.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, ale Legii nr.1/2000 si ale Legii nr.247/2005 cu modif.ult., dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KACSÓ IRMA** DEFUNCT:Da | |
| **1314 / 16/01/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 111, din 13/01/2023 emis de BNP Fancsali Levente (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2521 din 04.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 04.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 866 din 04.02.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PÁL ESTERA**, casatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil fără ștampilă

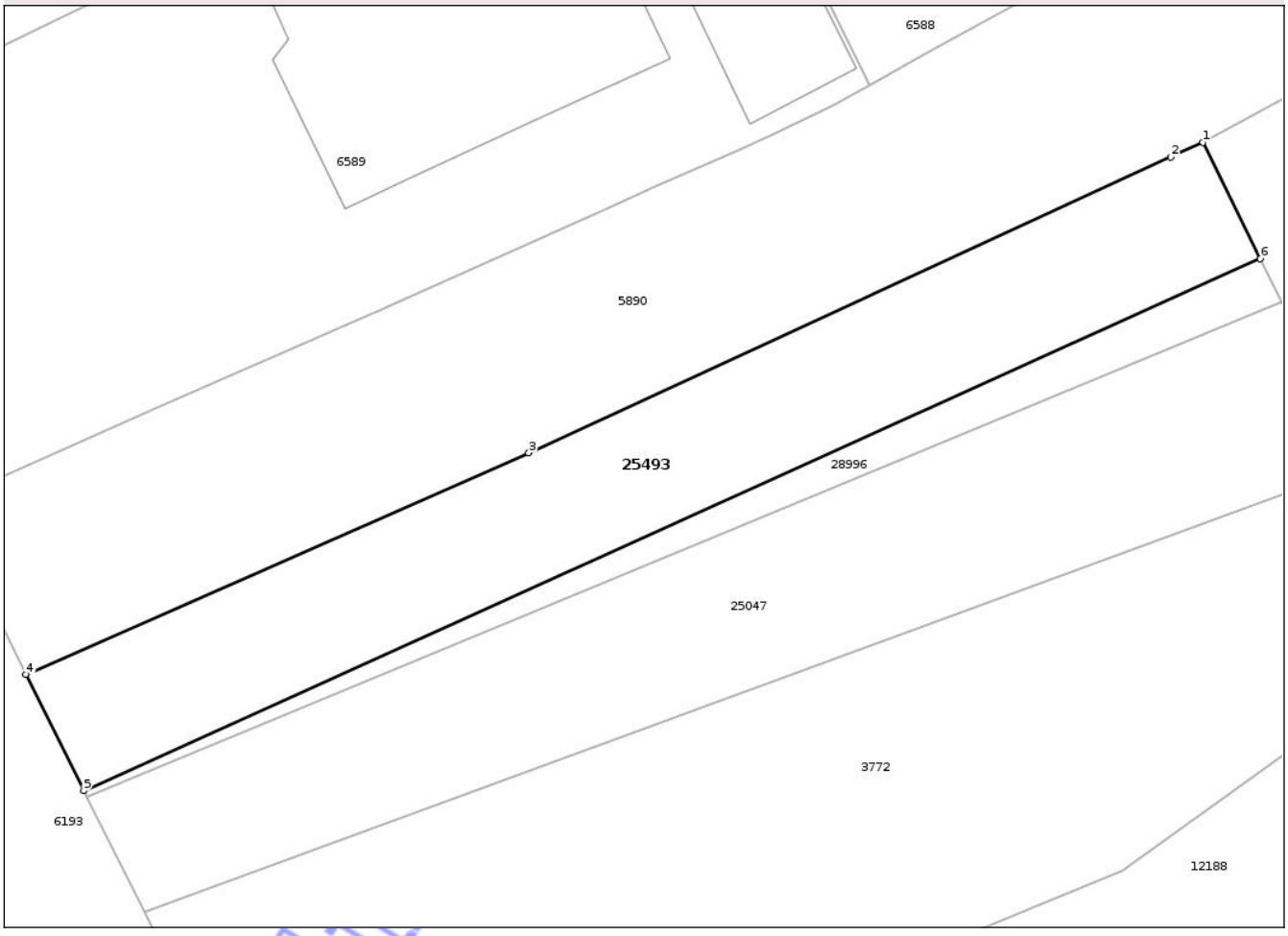
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57155 | 378 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 378 | 23 | 616/1 | 37, 38/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.595,41<br>541.029,95 | 2 | 518.593,877<br>541.029,245 | 1.687 |
| 2 | 518.593,877<br>541.029,245 | 3 | 518.563,046<br>541.015,056 | 33.939 |
| 3 | 518.563,046<br>541.015,056 | 4 | 518.538,9<br>541.004,419 | 26.385 |
| 4 | 518.538,9<br>541.004,419 | 5 | 518.541,683<br>540.998,85 | 6.226 |
| 5 | 518.541,683<br>540.998,85 | 6 | 518.598,17<br>541.024,37 | 61.984 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.598,17<br>541.024,37 | 1 | 518.595,41<br>541.029,95 | 6.225 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25494

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724/Bisericani
Nr. topografic:518, 520, 521

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 42, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57154 | 1.668 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57154-C1 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 42, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Una casa din lemn, acoperita cu tigle, compusa din doua camere, o bucatarie, o pivnita, o prispa. |
| A1.2 | 57154-C2 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 42, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Bucatarie de vara. |
| A1.3 | 57154-C3 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 42, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Grajd cu sura. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1042 / 31/01/2001** | | |
| Act Notarial nr. act aut.134/2001, din 31/01/2001 emis de BNP Ferencz Iosif; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **LADÓ STEFAN**, si sotia<br>2) **LADÓ JULIANNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57154 | 1.668 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 802 | 2 | 39 | 518, 520, 521 | Nr tarla gresit, în TP, T1, iar corect este T2 |
| 2 | arabil | DA | 866 | 2 | 38 | 518, 520, 521 | Nr tarla gresit, în TP, T1, iar corect este T2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57154-C1 | constructii de locuinte | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Una casa din lemn, acoperita cu tigle, compusa din doua camere, o bucatarie, o pivnita, o prispa. |
| A1.2 | 57154-C2 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Bucatarie de vara. |
| A1.3 | 57154-C3 | constructii anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Grajd cu sura. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.747,511<br>541.101,564 | 2 | 518.739,631<br>541.090,209 | 13.821 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.739,631<br>541.090,209 | 3 | 518.732,352<br>541.081,232 | 11.557 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.732,352<br>541.081,232 | 4 | 518.718,767<br>541.064,477 | 21.57 |
| 5 | 518.714,638<br>541.060,068 | 6 | 518.720,368<br>541.050,671 | 11.006 |
| 7 | 518.722,556<br>541.046,64 | 8 | 518.725,009<br>541.043,89 | 3.685 |
| 9 | 518.727,518<br>541.042,202 | 10 | 518.729,541<br>541.043,036 | 2.188 |
| 11 | 518.737,382<br>541.039,886 | 12 | 518.737,362<br>541.041,737 | 1.851 |
| 13 | 518.738,883<br>541.044,122 | 14 | 518.741,633<br>541.047,867 | 4.646 |
| 15 | 518.748,167<br>541.057,659 | 16 | 518.750,281<br>541.059,659 | 2.91 |
| 17 | 518.755,298<br>541.065,198 | 18 | 518.755,298<br>541.065,199 | 0.001 |
| 19 | 518.761,783<br>541.069,776 | 20 | 518.763,9<br>541.071,874 | 2.98 |
| 21 | 518.773,129<br>541.078,91 | 22 | 518.765,741<br>541.087,674 | 11.463 |
| 23 | 518.756,741<br>541.096,623 | 24 | 518.755,7<br>541.095,485 | 1.542 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 518.718,767<br>541.064,477 | 5 | 518.714,638<br>541.060,068 | 6.041 |
| 6 | 518.720,368<br>541.050,671 | 7 | 518.722,556<br>541.046,64 | 4.587 |
| 8 | 518.725,009<br>541.043,89 | 9 | 518.727,518<br>541.042,202 | 3.024 |
| 10 | 518.729,541<br>541.043,036 | 11 | 518.737,382<br>541.039,886 | 8.45 |
| 12 | 518.737,362<br>541.041,737 | 13 | 518.738,883<br>541.044,122 | 2.829 |
| 14 | 518.741,633<br>541.047,867 | 15 | 518.748,167<br>541.057,659 | 11.772 |
| 16 | 518.750,281<br>541.059,659 | 17 | 518.755,298<br>541.065,198 | 7.473 |
| 18 | 518.755,298<br>541.065,199 | 19 | 518.761,783<br>541.069,776 | 7.938 |
| 20 | 518.763,9<br>541.071,874 | 21 | 518.773,129<br>541.078,91 | 11.605 |
| 22 | 518.765,741<br>541.087,674 | 23 | 518.756,741<br>541.096,623 | 12.692 |
| 24 | 518.755,7<br>541.095,485 | 1 | 518.747,511<br>541.101,564 | 10.199 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27247

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita, Cm 17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.234 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr.1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.234 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 23 | 295 | - | - | Construcţie hidrotehnică - canal |
| 2 | curti constructii | DA | 90 | - | - | - | Construcţie hidrotehnică - canal |
| 3 | curti constructii | NU | 1.121 | - | - | - | Construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.067,897<br>539.331,014 | 2 | 516.066,071<br>539.332,077 | 2.113 |
| 4 | 516.013,592<br>539.363,481 | 5 | 515.985,344<br>539.378,659 | 32.067 |
| 7 | 515.920,688<br>539.408,084 | 8 | 515.892,927<br>539.415,328 | 28.691 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.066,071<br>539.332,077 | 3 | 516.057,626<br>539.336,994 | 9.772 |
| 5 | 515.985,344<br>539.378,659 | 6 | 515.948,507<br>539.396,074 | 40.746 |
| 8 | 515.892,927<br>539.415,328 | 9 | 515.883,217<br>539.428,3 | 16.204 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.057,626<br>539.336,994 | 4 | 516.013,592<br>539.363,481 | 51.386 |
| 6 | 515.948,507<br>539.396,074 | 7 | 515.920,688<br>539.408,084 | 30.301 |
| 9 | 515.883,217<br>539.428,3 | 10 | 515.897,192<br>539.480,563 | 54.099 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 515.897,192 539.480,563 | 11 | 515.912,186 539.535,385 | 56.835 |
| 13 | 515.919,05 539.561,858 | 14 | 515.929,323 539.599,26 | 38.787 |
| 16 | 515.929,445 539.604,314 | 17 | 515.929,339 539.614,033 | 9.72 |
| 19 | 515.927,467 539.602,295 | 20 | 515.927,029 539.600,607 | 1.744 |
| 22 | 515.917,114 539.562,36 | 23 | 515.916,966 539.561,788 | 0.591 |
| 25 | 515.910,262 539.535,932 | 26 | 515.895,262 539.481,085 | 56.861 |
| 28 | 515.891,745 539.413,57 | 29 | 515.902,418 539.410,785 | 11.03 |
| 31 | 515.920,035 539.406,187 | 32 | 515.933,39 539.400,422 | 14.546 |
| 34 | 515.984,443 539.376,873 | 35 | 515.988,723 539.374,573 | 4.859 |
| 37 | 516.056,607 539.335,273 | 38 | 516.084,741 539.318,892 | 32.555 |
| 40 | 516.133,119 539.290,724 | 41 | 516.154,379 539.276,507 | 25.576 |
| 43 | 516.241,057 539.221,37 | 44 | 516.245,143 539.218,93 | 4.759 |
| 46 | 516.242,107 539.223,073 | 47 | 516.198,215 539.250,993 | 52.02 |
| 49 | 516.134,179 539.292,421 | 50 | 516.116,994 539.302,427 | 19.886 |
| 52 | 516.093,768 539.315,95 | 53 | 516.083,991 539.321,643 | 11.314 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.912,186 539.535,385 | 12 | 515.918,937 539.561,422 | 26.898 |
| 14 | 515.929,323 539.599,26 | 15 | 515.929,47 539.602,05 | 2.794 |
| 17 | 515.929,339 539.614,033 | 18 | 515.927,405 539.607,948 | 6.385 |
| 20 | 515.927,029 539.600,607 | 21 | 515.926,823 539.599,812 | 0.821 |
| 23 | 515.916,966 539.561,788 | 24 | 515.916,074 539.558,349 | 3.553 |
| 26 | 515.895,262 539.481,085 | 27 | 515.881,035 539.427,879 | 55.075 |
| 29 | 515.902,418 539.410,785 | 30 | 515.913,09 539.408,0 | 11.029 |
| 32 | 515.933,39 539.400,422 | 33 | 515.947,683 539.394,251 | 15.568 |
| 35 | 515.988,723 539.374,573 | 36 | 516.012,603 539.361,742 | 27.109 |
| 38 | 516.084,741 539.318,892 | 39 | 516.108,832 539.304,865 | 27.877 |
| 41 | 516.154,379 539.276,507 | 42 | 516.184,727 539.257,202 | 35.968 |
| 44 | 516.245,143 539.218,93 | 45 | 516.246,82 539.220,258 | 2.139 |
| 47 | 516.198,215 539.250,993 | 48 | 516.155,472 539.278,182 | 50.658 |
| 50 | 516.116,994 539.302,427 | 51 | 516.102,272 539.310,999 | 17.036 |
| 53 | 516.083,991 539.321,643 | 1 | 516.067,897 539.331,014 | 18.623 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.918,937 539.561,422 | 13 | 515.919,05 539.561,858 | 0.45 |
| 15 | 515.929,47 539.602,05 | 16 | 515.929,445 539.604,314 | 2.264 |
| 18 | 515.927,405 539.607,948 | 19 | 515.927,467 539.602,295 | 5.653 |
| 21 | 515.926,823 539.599,812 | 22 | 515.917,114 539.562,36 | 38.69 |
| 24 | 515.916,074 539.558,349 | 25 | 515.910,262 539.535,932 | 23.158 |
| 27 | 515.881,035 539.427,879 | 28 | 515.891,745 539.413,57 | 17.873 |
| 30 | 515.913,09 539.408,0 | 31 | 515.920,035 539.406,187 | 7.178 |
| 33 | 515.947,683 539.394,251 | 34 | 515.984,443 539.376,873 | 40.661 |
| 36 | 516.012,603 539.361,742 | 37 | 516.056,607 539.335,273 | 51.351 |
| 39 | 516.108,832 539.304,865 | 40 | 516.133,119 539.290,724 | 28.104 |
| 42 | 516.184,727 539.257,202 | 43 | 516.241,057 539.221,37 | 66.761 |
| 45 | 516.246,82 539.220,258 | 46 | 516.242,107 539.223,073 | 5.49 |
| 48 | 516.155,472 539.278,182 | 49 | 516.134,179 539.292,421 | 25.615 |
| 51 | 516.102,272 539.310,999 | 52 | 516.093,768 539.315,95 | 9.84 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27249

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.333 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

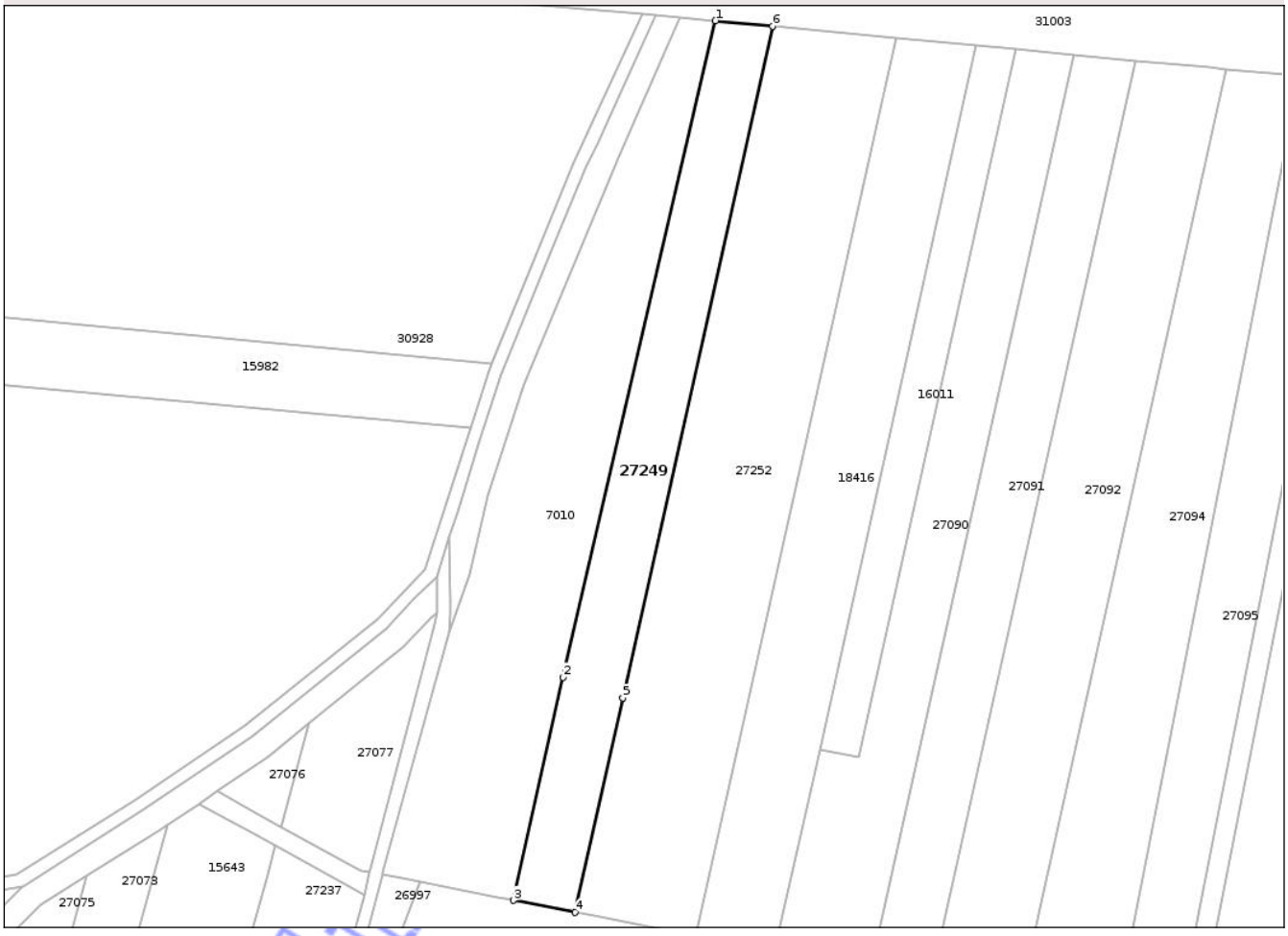
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.333 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 994 | 295 | 5175/2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 339 | 295 | 5175/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.970,932<br>539.694,536 | 2 | 515.947,143<br>539.592,214 | 105.051 |
| 2 | 515.947,143<br>539.592,214 | 3 | 515.939,415<br>539.557,439 | 35.623 |
| 3 | 515.939,415<br>539.557,439 | 4 | 515.949,016<br>539.555,557 | 9.784 |
| 4 | 515.949,016<br>539.555,557 | 5 | 515.956,464<br>539.588,957 | 34.22 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.956,464<br>539.588,957 | 6 | 515.979,82<br>539.693,688 | 107.304 |
| 6 | 515.979,82<br>539.693,688 | 1 | 515.970,932<br>539.694,536 | 8.928 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27252

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.740 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.740 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.537 | 295 | 5175/3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 203 | 295 | 5175/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.979,82<br>539.693,688 | 2 | 515.956,464<br>539.588,957 | 107.304 |
| 2 | 515.956,464<br>539.588,957 | 3 | 515.949,016<br>539.555,557 | 34.22 |
| 3 | 515.949,016<br>539.555,557 | 4 | 515.951,918<br>539.554,988 | 2.957 |
| 4 | 515.951,918<br>539.554,988 | 5 | 515.954,82<br>539.554,42 | 2.957 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.954,82<br>539.554,42 | 6 | 515.967,895<br>539.551,857 | 13.324 |
| 6 | 515.967,895<br>539.551,857 | 7 | 515.999,113<br>539.691,846 | 143.428 |
| 7 | 515.999,113<br>539.691,846 | 1 | 515.979,82<br>539.693,688 | 19.381 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27299

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 24.151 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

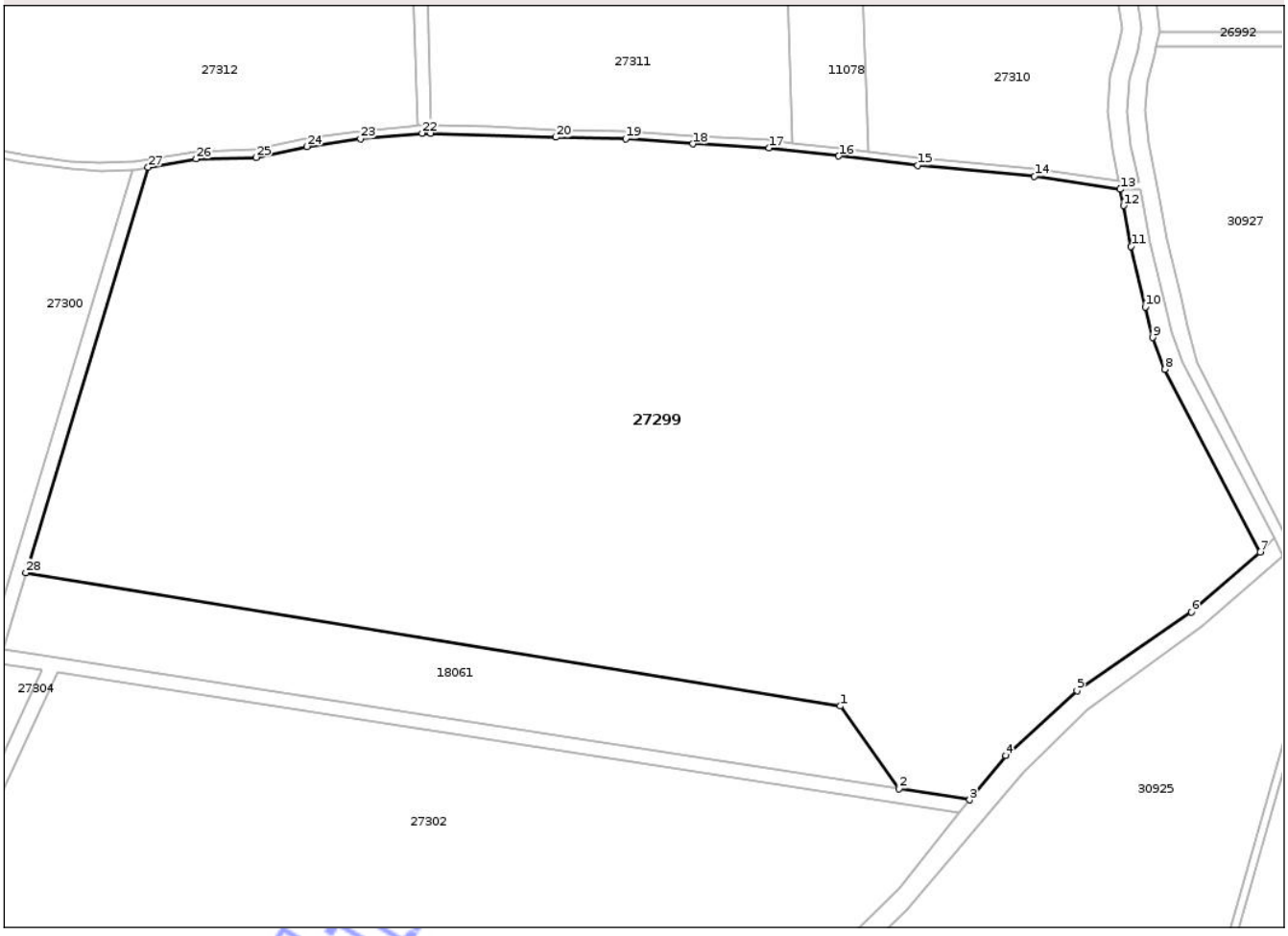
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 24.151 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 24.151 | 295 | 5158/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.706,822<br>539.395,095 | 2 | 515.719,059<br>539.377,997 | 21.026 |
| 3 | 515.733,628<br>539.375,725 | 4 | 515.741,068<br>539.384,917 | 11.826 |
| 5 | 515.755,864<br>539.398,313 | 6 | 515.779,504<br>539.414,598 | 28.706 |
| 7 | 515.793,776<br>539.426,943 | 8 | 515.774,028<br>539.464,712 | 42.62 |
| 9 | 515.771,517<br>539.471,303 | 10 | 515.770,014<br>539.477,617 | 6.49 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.719,059<br>539.377,997 | 3 | 515.733,628<br>539.375,725 | 14.745 |
| 4 | 515.741,068<br>539.384,917 | 5 | 515.755,864<br>539.398,313 | 19.959 |
| 6 | 515.779,504<br>539.414,598 | 7 | 515.793,776<br>539.426,943 | 18.87 |
| 8 | 515.774,028<br>539.464,712 | 9 | 515.771,517<br>539.471,303 | 7.053 |
| 10 | 515.770,014<br>539.477,617 | 11 | 515.767,056<br>539.490,152 | 12.879 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.767,056<br>539.490,152 | 12 | 515.765,512<br>539.498,574 | 8.562 |
| 13 | 515.764,815<br>539.501,938 | 14 | 515.747,043<br>539.504,653 | 17.978 |
| 15 | 515.722,915<br>539.506,871 | 16 | 515.706,553<br>539.508,813 | 16.477 |
| 17 | 515.692,131<br>539.510,477 | 18 | 515.676,323<br>539.511,309 | 15.83 |
| 19 | 515.662,457<br>539.512,418 | 20 | 515.648,035<br>539.512,695 | 14.425 |
| 21 | 515.622,084<br>539.513,488 | 22 | 515.620,302<br>539.513,527 | 1.782 |
| 23 | 515.607,545<br>539.512,418 | 24 | 515.596,451<br>539.510,754 | 11.218 |
| 25 | 515.585,913<br>539.508,535 | 26 | 515.573,517<br>539.508,242 | 12.399 |
| 27 | 515.563,618<br>539.506,477 | 28 | 515.538,307<br>539.422,663 | 87.552 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.765,512<br>539.498,574 | 13 | 515.764,815<br>539.501,938 | 3.435 |
| 14 | 515.747,043<br>539.504,653 | 15 | 515.722,915<br>539.506,871 | 24.23 |
| 16 | 515.706,553<br>539.508,813 | 17 | 515.692,131<br>539.510,477 | 14.518 |
| 18 | 515.676,323<br>539.511,309 | 19 | 515.662,457<br>539.512,418 | 13.91 |
| 20 | 515.648,035<br>539.512,695 | 21 | 515.622,084<br>539.513,488 | 25.963 |
| 22 | 515.620,302<br>539.513,527 | 23 | 515.607,545<br>539.512,418 | 12.805 |
| 24 | 515.596,451<br>539.510,754 | 25 | 515.585,913<br>539.508,535 | 10.769 |
| 26 | 515.573,517<br>539.508,242 | 27 | 515.563,618<br>539.506,477 | 10.055 |
| 28 | 515.538,307<br>539.422,663 | 1 | 515.706,822<br>539.395,095 | 170.755 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27300

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.946 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

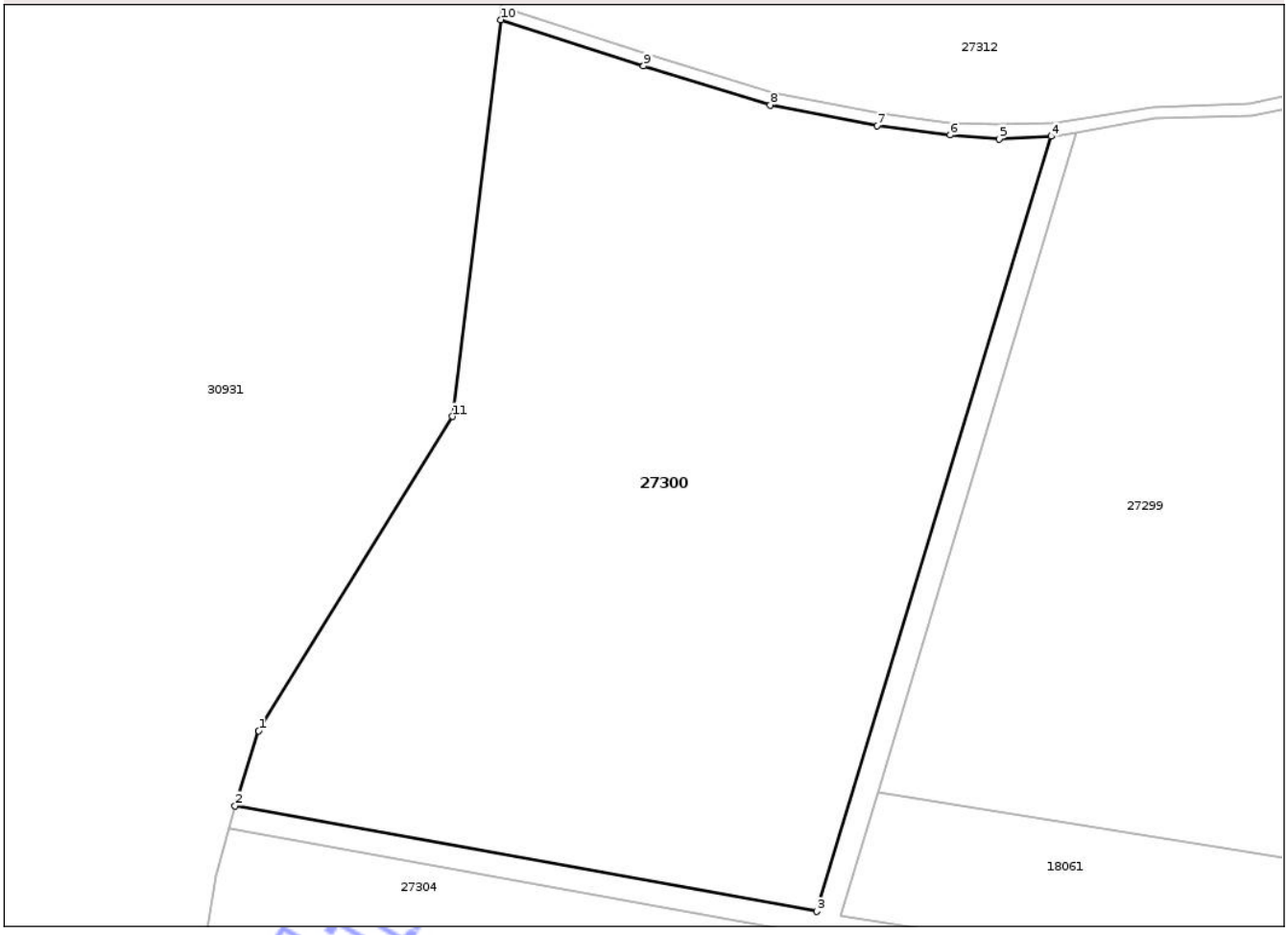
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.946 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.946 | 295 | 5158/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.459,557<br>539.430,417 | 2 | 515.456,57<br>539.420,902 | 9.973 |
| 2 | 515.456,57<br>539.420,902 | 3 | 515.530,586<br>539.407,469 | 75.225 |
| 3 | 515.530,586<br>539.407,469 | 4 | 515.560,357<br>539.505,959 | 102.891 |
| 4 | 515.560,357<br>539.505,959 | 5 | 515.553,761<br>539.505,629 | 6.604 |
| 5 | 515.553,761<br>539.505,629 | 6 | 515.547,516<br>539.506,116 | 6.264 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.547,516<br>539.506,116 | 7 | 515.538,214<br>539.507,312 | 9.379 |
| 7 | 515.538,214<br>539.507,312 | 8 | 515.524,622<br>539.509,922 | 13.84 |
| 8 | 515.524,622<br>539.509,922 | 9 | 515.508,537<br>539.514,914 | 16.842 |
| 9 | 515.508,537<br>539.514,914 | 10 | 515.490,343<br>539.520,773 | 19.114 |
| 10 | 515.490,343<br>539.520,773 | 11 | 515.484,227<br>539.470,354 | 50.789 |
| 11 | 515.484,227<br>539.470,354 | 1 | 515.459,557<br>539.430,417 | 46.942 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27302

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.279 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

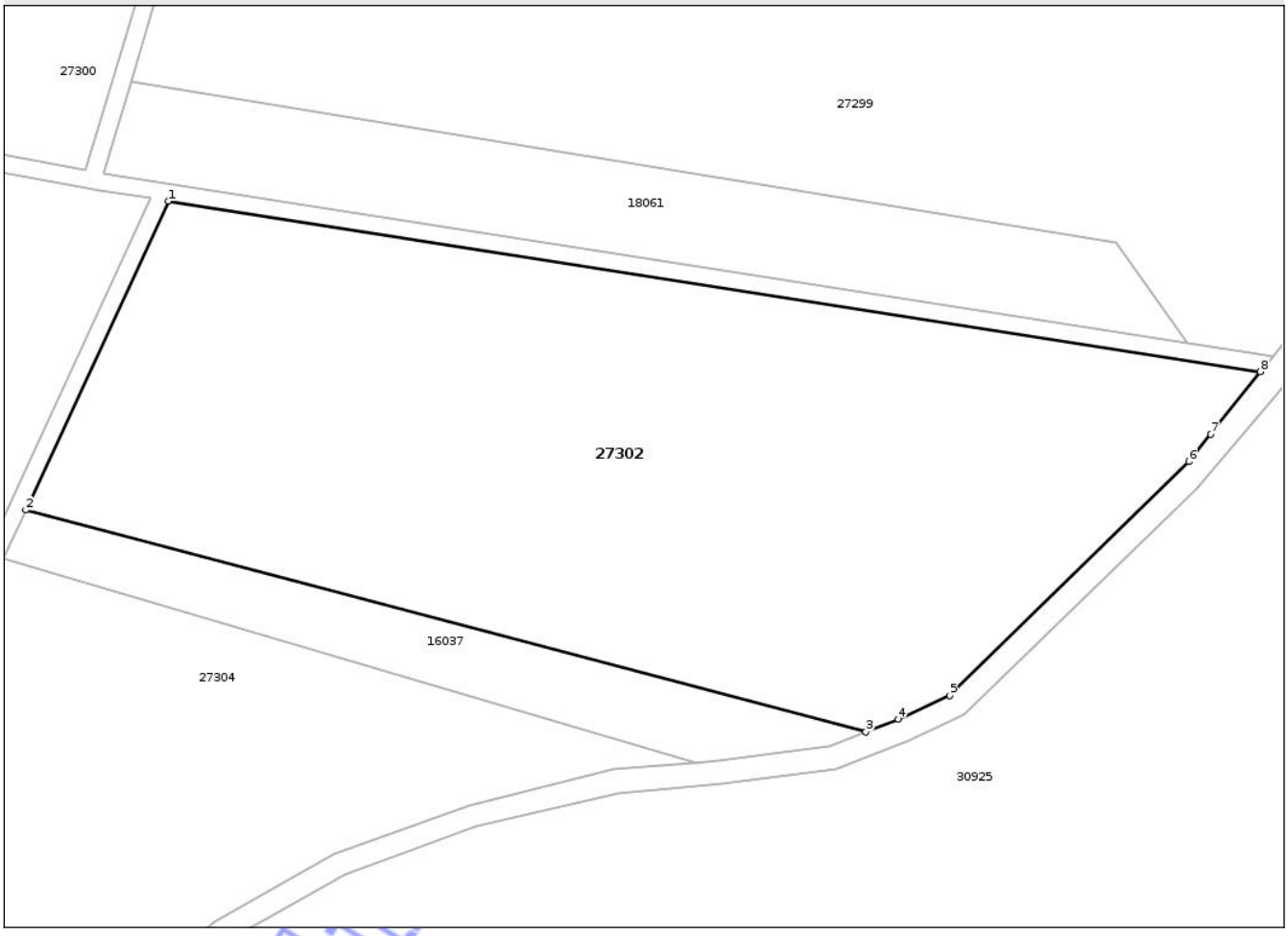
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.279 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.279 | 295 | 5158/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.544,751<br>539.402,148 | 2 | 515.520,366<br>539.349,397 | 58.115 |
| 2 | 515.520,366<br>539.349,397 | 3 | 515.664,033<br>539.311,52 | 148.576 |
| 3 | 515.664,033<br>539.311,52 | 4 | 515.669,562<br>539.313,664 | 5.93 |
| 4 | 515.669,562<br>539.313,664 | 5 | 515.678,379<br>539.317,714 | 9.703 |
| 5 | 515.678,379<br>539.317,714 | 6 | 515.719,266<br>539.357,687 | 57.18 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.719,266<br>539.357,687 | 7 | 515.722,974<br>539.362,344 | 5.953 |
| 7 | 515.722,974<br>539.362,344 | 8 | 515.731,478<br>539.373,024 | 13.652 |
| 8 | 515.731,478<br>539.373,024 | 1 | 515.544,751<br>539.402,148 | 188.985 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27304

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 20.820 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

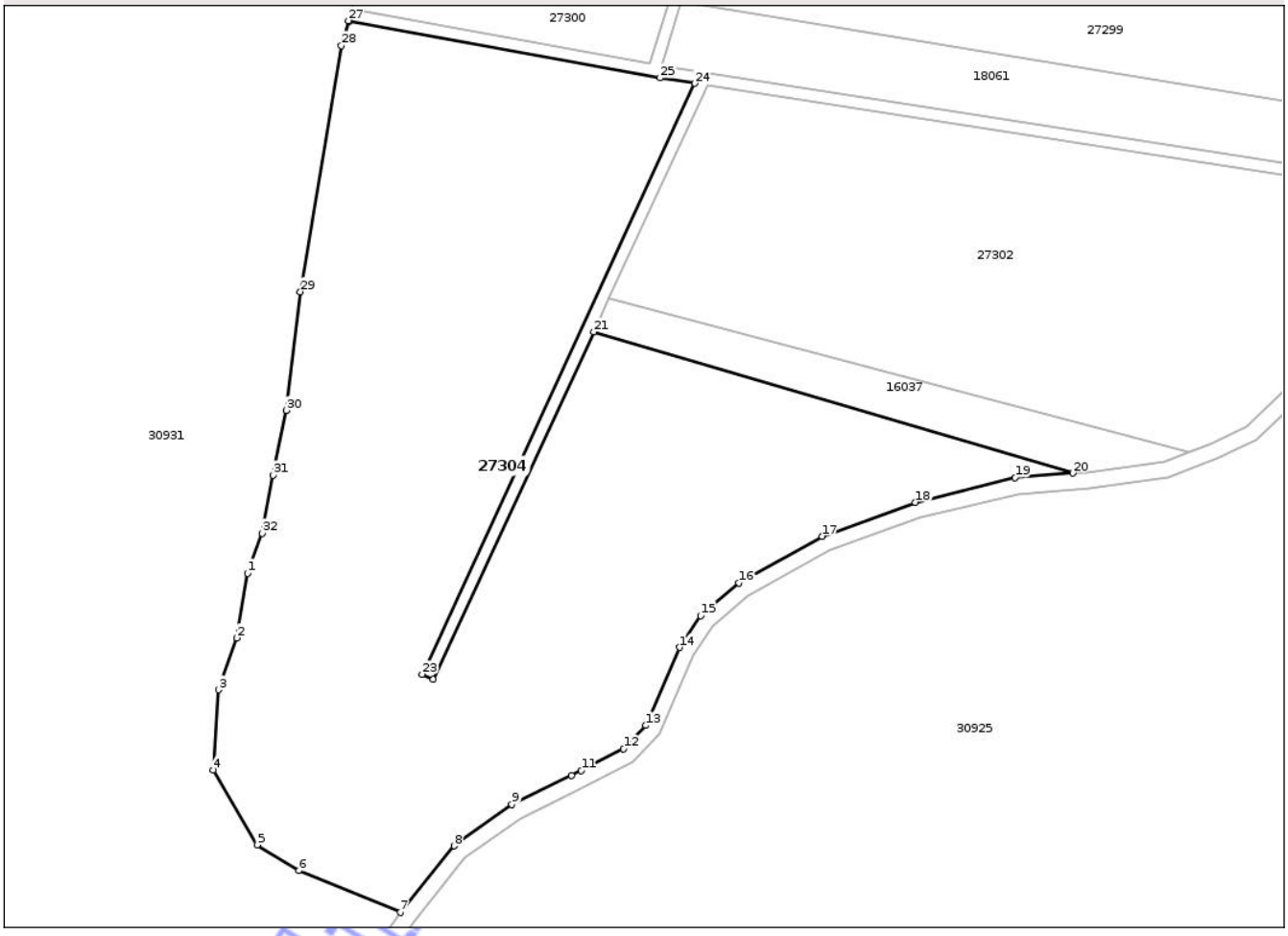
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 20.820 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 20.820 | 295 | 5158/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.430,86<br>539.281,493 | 2 | 515.428,194<br>539.265,465 | 16.248 |
| 3 | 515.423,717<br>539.252,675 | 4 | 515.422,438<br>539.232,851 | 19.865 |
| 5 | 515.433,31<br>539.214,305 | 6 | 515.443,542<br>539.207,91 | 12.066 |
| 7 | 515.468,692<br>539.197,621 | 8 | 515.482,035<br>539.214,062 | 21.174 |
| 9 | 515.496,332<br>539.224,308 | 10 | 515.511,106<br>539.231,457 | 16.413 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.428,194<br>539.265,465 | 3 | 515.423,717<br>539.252,675 | 13.551 |
| 4 | 515.422,438<br>539.232,851 | 5 | 515.433,31<br>539.214,305 | 21.498 |
| 6 | 515.443,542<br>539.207,91 | 7 | 515.468,692<br>539.197,621 | 27.173 |
| 8 | 515.482,035<br>539.214,062 | 9 | 515.496,332<br>539.224,308 | 17.589 |
| 10 | 515.511,106<br>539.231,457 | 11 | 515.513,549<br>539.232,724 | 2.752 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.513,549<br>539.232,724 | 12 | 515.523,973<br>539.238,129 | 11.742 |
| 13 | 515.529,453<br>539.243,847 | 14 | 515.537,793<br>539.263,148 | 21.026 |
| 15 | 515.543,035<br>539.271,011 | 16 | 515.552,567<br>539.279,113 | 12.51 |
| 17 | 515.573,137<br>539.290,62 | 18 | 515.596,251<br>539.299,025 | 24.595 |
| 19 | 515.620,942<br>539.305,154 | 20 | 515.635,183<br>539.306,238 | 14.282 |
| 21 | 515.516,565<br>539.341,175 | 22 | 515.476,819<br>539.255,195 | 94.722 |
| 23 | 515.474,128<br>539.256,523 | 24 | 515.541,668<br>539.402,629 | 160.962 |
| 25 | 515.533,057<br>539.403,972 | 26 | 515.456,034<br>539.417,951 | 78.281 |
| 27 | 515.455,811<br>539.418,109 | 28 | 515.454,136<br>539.411,941 | 6.391 |
| 29 | 515.443,958<br>539.351,094 | 30 | 515.440,528<br>539.321,777 | 29.517 |
| 31 | 515.437,209<br>539.305,736 | 32 | 515.434,554<br>539.291,354 | 14.625 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.523,973<br>539.238,129 | 13 | 515.529,453<br>539.243,847 | 7.92 |
| 14 | 515.537,793<br>539.263,148 | 15 | 515.543,035<br>539.271,011 | 9.45 |
| 16 | 515.552,567<br>539.279,113 | 17 | 515.573,137<br>539.290,62 | 23.57 |
| 18 | 515.596,251<br>539.299,025 | 19 | 515.620,942<br>539.305,154 | 25.44 |
| 20 | 515.635,183<br>539.306,238 | 21 | 515.516,565<br>539.341,175 | 123.656 |
| 22 | 515.476,819<br>539.255,195 | 23 | 515.474,128<br>539.256,523 | 3.001 |
| 24 | 515.541,668<br>539.402,629 | 25 | 515.533,057<br>539.403,972 | 8.715 |
| 26 | 515.456,034<br>539.417,951 | 27 | 515.455,811<br>539.418,109 | 0.273 |
| 28 | 515.454,136<br>539.411,941 | 29 | 515.443,958<br>539.351,094 | 61.692 |
| 30 | 515.440,528<br>539.321,777 | 31 | 515.437,209<br>539.305,736 | 16.381 |
| 32 | 515.434,554<br>539.291,354 | 1 | 515.430,86<br>539.281,493 | 10.53 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27305

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5162

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 316 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

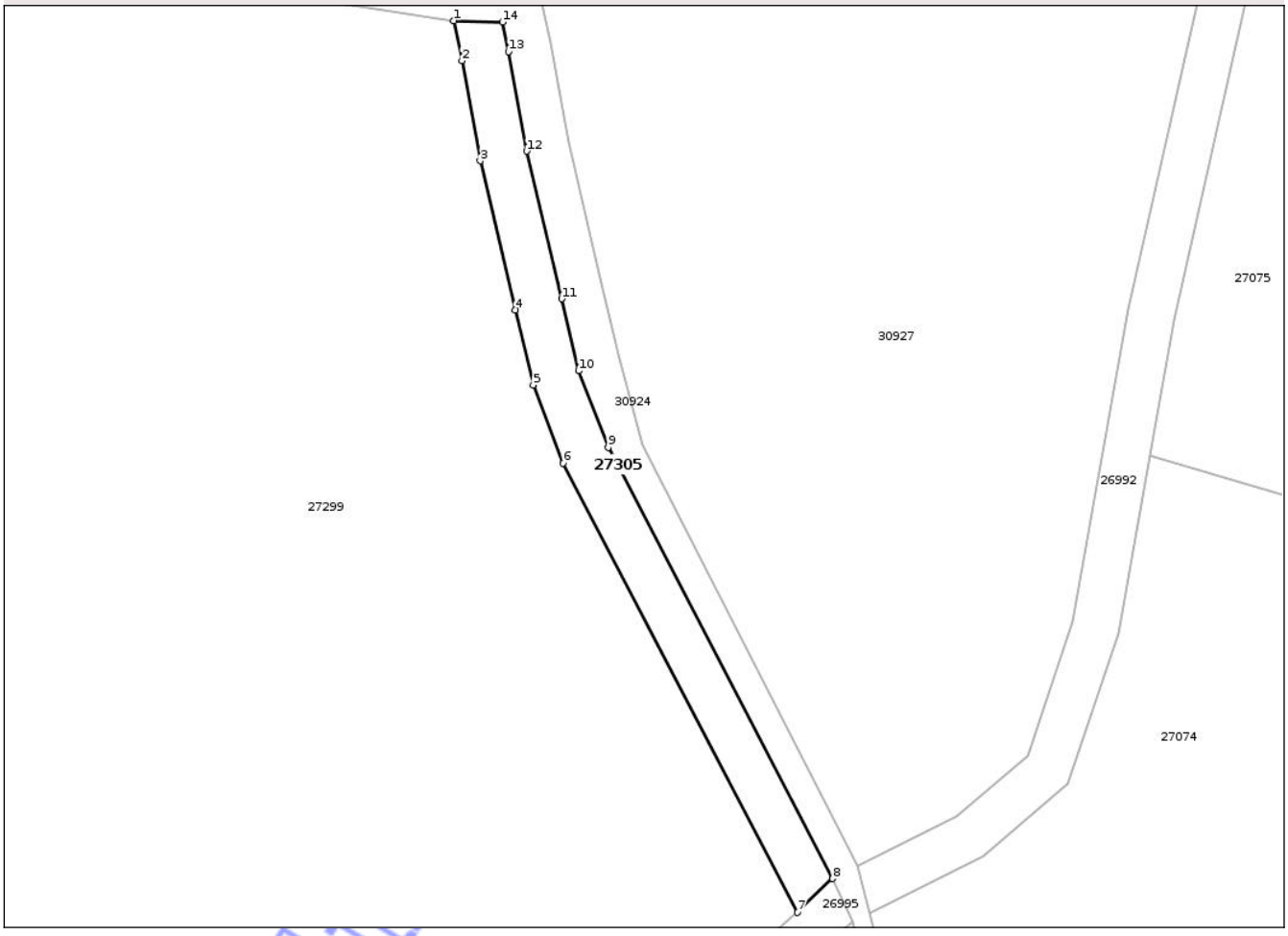
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 316 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 316 | 295 | 5162/1 | - | DE 5162 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.764,815<br>539.501,938 | 2 | 515.765,512<br>539.498,574 | 3.435 |
| 2 | 515.765,512<br>539.498,574 | 3 | 515.767,056<br>539.490,152 | 8.562 |
| 3 | 515.767,056<br>539.490,152 | 4 | 515.770,014<br>539.477,617 | 12.879 |
| 4 | 515.770,014<br>539.477,617 | 5 | 515.771,517<br>539.471,303 | 6.49 |
| 5 | 515.771,517<br>539.471,303 | 6 | 515.774,028<br>539.464,712 | 7.053 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.774,028<br>539.464,712 | 7 | 515.793,776<br>539.426,943 | 42.62 |
| 7 | 515.793,776<br>539.426,943 | 8 | 515.796,729<br>539.429,782 | 4.096 |
| 8 | 515.796,729<br>539.429,782 | 9 | 515.777,827<br>539.466,043 | 40.892 |
| 9 | 515.777,827<br>539.466,043 | 10 | 515.775,348<br>539.472,484 | 6.902 |
| 10 | 515.775,348<br>539.472,484 | 11 | 515.773,906<br>539.478,54 | 6.225 |
| 11 | 515.773,906<br>539.478,54 | 12 | 515.770,972<br>539.490,973 | 12.774 |
| 12 | 515.770,972<br>539.490,973 | 13 | 515.769,438<br>539.499,341 | 8.507 |
| 13 | 515.769,438<br>539.499,341 | 14 | 515.768,923<br>539.501,825 | 2.537 |
| 14 | 515.768,923<br>539.501,825 | 1 | 515.764,815<br>539.501,938 | 4.11 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27307

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 522 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

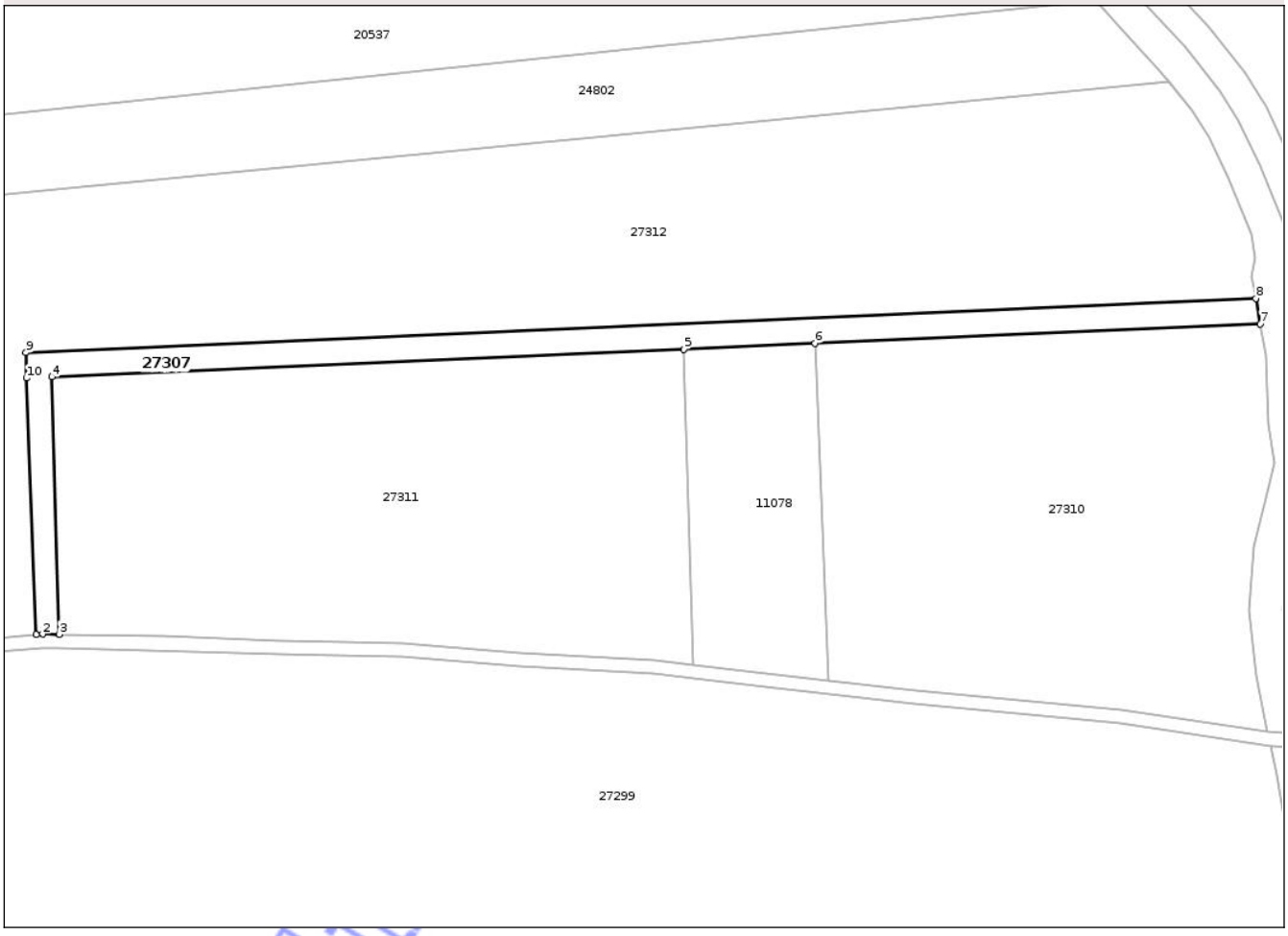
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 522 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 522 | 295 | 5182/8/1 | - | DE |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.619,472<br>539.515,061 | 2 | 515.620,248<br>539.515,129 | 0.779 |
| 2 | 515.620,248<br>539.515,129 | 3 | 515.622,184<br>539.515,091 | 1.936 |
| 3 | 515.622,184<br>539.515,091 | 4 | 515.621,346<br>539.545,363 | 30.284 |
| 4 | 515.621,346<br>539.545,363 | 5 | 515.695,745<br>539.548,628 | 74.471 |
| 5 | 515.695,745<br>539.548,628 | 6 | 515.711,2<br>539.549,306 | 15.47 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.711,2<br>539.549,306 | 7 | 515.763,62<br>539.551,606 | 52.47 |
| 7 | 515.763,62<br>539.551,606 | 8 | 515.763,086<br>539.554,585 | 3.026 |
| 8 | 515.763,086<br>539.554,585 | 9 | 515.618,289<br>539.548,232 | 144.936 |
| 9 | 515.618,289<br>539.548,232 | 10 | 515.618,344<br>539.545,231 | 3.002 |
| 10 | 515.618,344<br>539.545,231 | 1 | 515.619,472<br>539.515,061 | 30.191 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27310

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.250 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

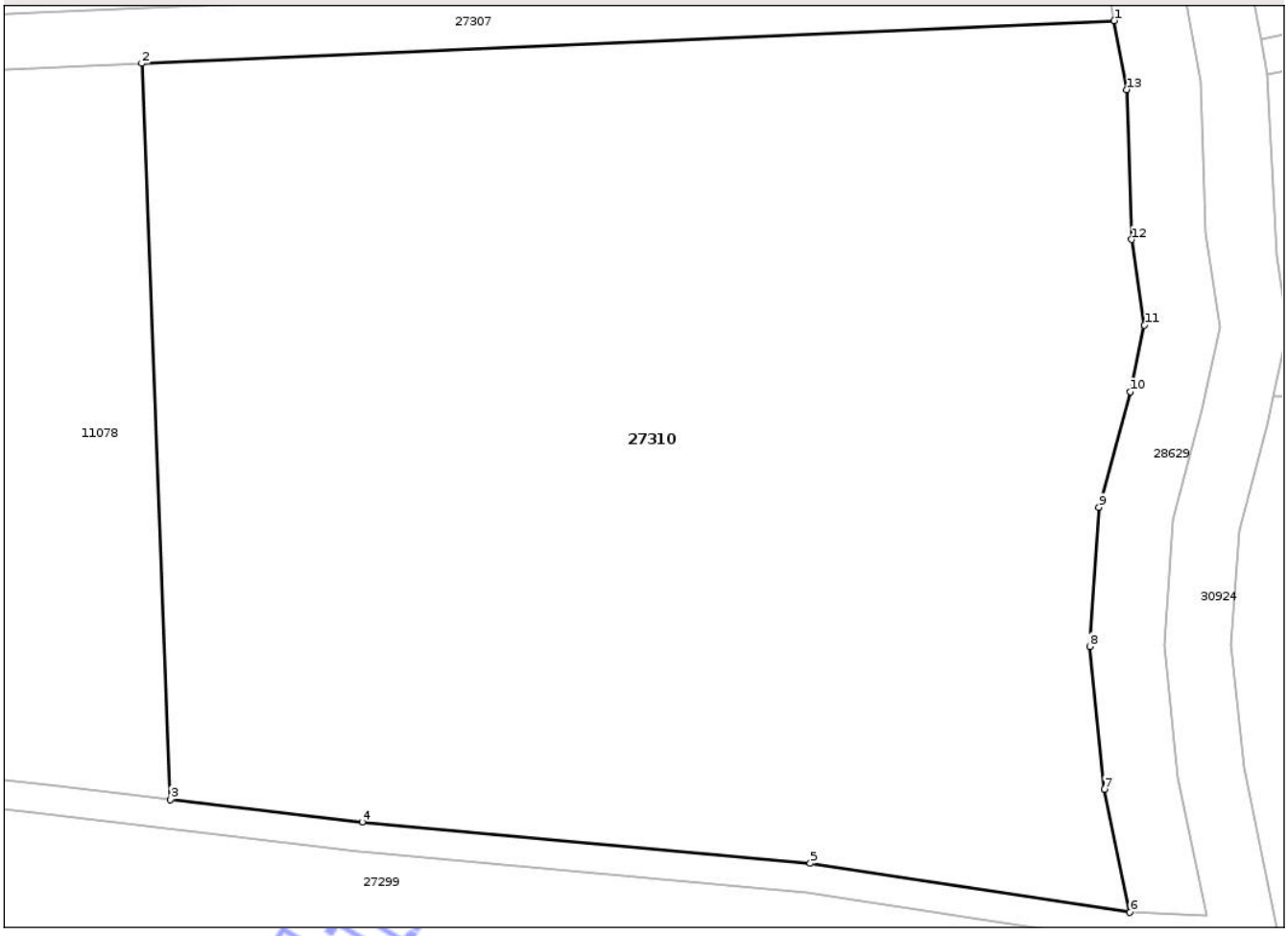
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.250 | 295 | 5182/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.763,62<br>539.551,606 | 2 | 515.711,2<br>539.549,306 | 52.47 |
| 2 | 515.711,2<br>539.549,306 | 3 | 515.712,759<br>539.509,688 | 39.649 |
| 3 | 515.712,759<br>539.509,688 | 4 | 515.723,083<br>539.508,463 | 10.396 |
| 4 | 515.723,083<br>539.508,463 | 5 | 515.747,238<br>539.506,242 | 24.257 |
| 5 | 515.747,238<br>539.506,242 | 6 | 515.764,468<br>539.503,61 | 17.43 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.764,468<br>539.503,61 | 7 | 515.763,095<br>539.510,234 | 6.765 |
| 7 | 515.763,095<br>539.510,234 | 8 | 515.762,294<br>539.517,922 | 7.73 |
| 8 | 515.762,294<br>539.517,922 | 9 | 515.762,805<br>539.525,414 | 7.509 |
| 9 | 515.762,805<br>539.525,414 | 10 | 515.764,474<br>539.531,633 | 6.439 |
| 10 | 515.764,474<br>539.531,633 | 11 | 515.765,25<br>539.535,223 | 3.673 |
| 11 | 515.765,25<br>539.535,223 | 12 | 515.764,559<br>539.539,827 | 4.656 |
| 12 | 515.764,559<br>539.539,827 | 13 | 515.764,285<br>539.547,9 | 8.078 |
| 13 | 515.764,285<br>539.547,9 | 1 | 515.763,62<br>539.551,606 | 3.765 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27311

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.479 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

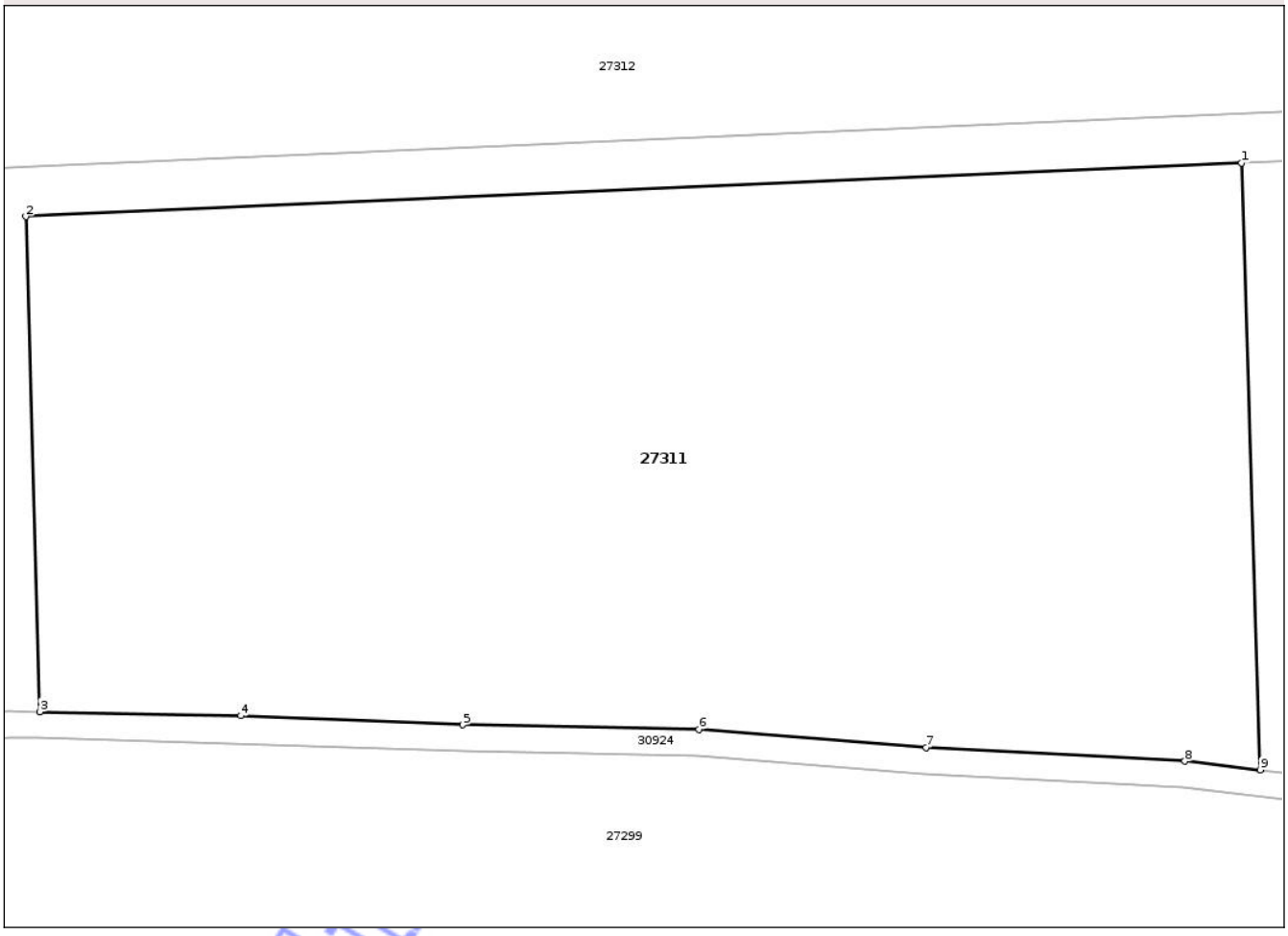
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.479 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.479 | 295 | 5182/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.695,745<br>539.548,628 | 2 | 515.621,346<br>539.545,363 | 74.471 |
| 2 | 515.621,346<br>539.545,363 | 3 | 515.622,184<br>539.515,091 | 30.284 |
| 3 | 515.622,184<br>539.515,091 | 4 | 515.634,494<br>539.514,849 | 12.312 |
| 4 | 515.634,494<br>539.514,849 | 5 | 515.648,083<br>539.514,295 | 13.6 |
| 5 | 515.648,083<br>539.514,295 | 6 | 515.662,536<br>539.514,017 | 14.456 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.662,536<br>539.514,017 | 7 | 515.676,429<br>539.512,905 | 13.937 |
| 7 | 515.676,429<br>539.512,905 | 8 | 515.692,265<br>539.512,072 | 15.858 |
| 8 | 515.692,265<br>539.512,072 | 9 | 515.696,88<br>539.511,539 | 4.646 |
| 9 | 515.696,88<br>539.511,539 | 1 | 515.695,745<br>539.548,628 | 37.106 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27312

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.408 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

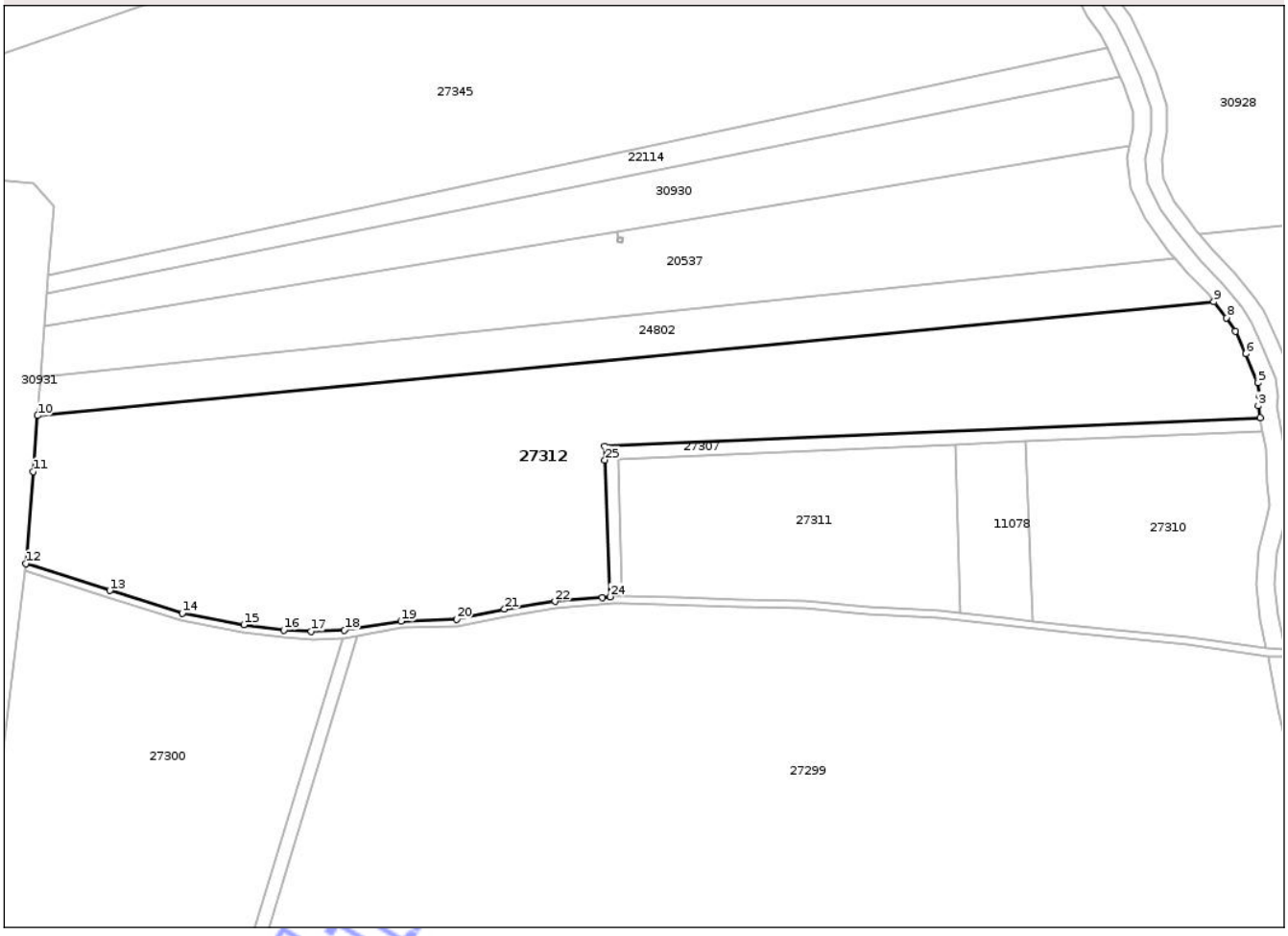
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.408 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 9.408 | 295 | 5182/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.618,289<br>539.548,232 | 2 | 515.763,086<br>539.554,585 | 144.936 |
| 3 | 515.762,62<br>539.557,186 | 4 | 515.762,996<br>539.559,268 | 2.116 |
| 5 | 515.762,546<br>539.562,194 | 6 | 515.759,913<br>539.568,655 | 6.977 |
| 7 | 515.757,564<br>539.573,601 | 8 | 515.755,676<br>539.576,6 | 3.544 |
| 9 | 515.752,875<br>539.580,101 | 10 | 515.493,014<br>539.554,997 | 261.071 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.763,086<br>539.554,585 | 3 | 515.762,62<br>539.557,186 | 2.642 |
| 4 | 515.762,996<br>539.559,268 | 5 | 515.762,546<br>539.562,194 | 2.96 |
| 6 | 515.759,913<br>539.568,655 | 7 | 515.757,564<br>539.573,601 | 5.475 |
| 8 | 515.755,676<br>539.576,6 | 9 | 515.752,875<br>539.580,101 | 4.484 |
| 10 | 515.493,014<br>539.554,997 | 11 | 515.492,054<br>539.542,693 | 12.341 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.492,054<br>539.542,693 | 12 | 515.490,471<br>539.522,412 | 20.343 |
| 13 | 515.509,019<br>539.516,44 | 14 | 515.525,035<br>539.511,469 | 16.77 |
| 15 | 515.538,613<br>539.508,862 | 16 | 515.547,427<br>539.507,711 | 8.889 |
| 17 | 515.553,496<br>539.507,445 | 18 | 515.560,849<br>539.507,711 | 7.358 |
| 19 | 515.573,339<br>539.509,66 | 20 | 515.585,616<br>539.510,108 | 12.285 |
| 21 | 515.596,168<br>539.512,329 | 22 | 515.607,357<br>539.514,008 | 11.314 |
| 23 | 515.617,795<br>539.514,915 | 24 | 515.619,472<br>539.515,061 | 1.683 |
| 25 | 515.618,344<br>539.545,231 | 1 | 515.618,289<br>539.548,232 | 3.002 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.490,471<br>539.522,412 | 13 | 515.509,019<br>539.516,44 | 19.486 |
| 14 | 515.525,035<br>539.511,469 | 15 | 515.538,613<br>539.508,862 | 13.826 |
| 16 | 515.547,427<br>539.507,711 | 17 | 515.553,496<br>539.507,445 | 6.075 |
| 18 | 515.560,849<br>539.507,711 | 19 | 515.573,339<br>539.509,66 | 12.641 |
| 20 | 515.585,616<br>539.510,108 | 21 | 515.596,168<br>539.512,329 | 10.783 |
| 22 | 515.607,357<br>539.514,008 | 23 | 515.617,795<br>539.514,915 | 10.477 |
| 24 | 515.619,472<br>539.515,061 | 25 | 515.618,344<br>539.545,231 | 30.191 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27313

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 983 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

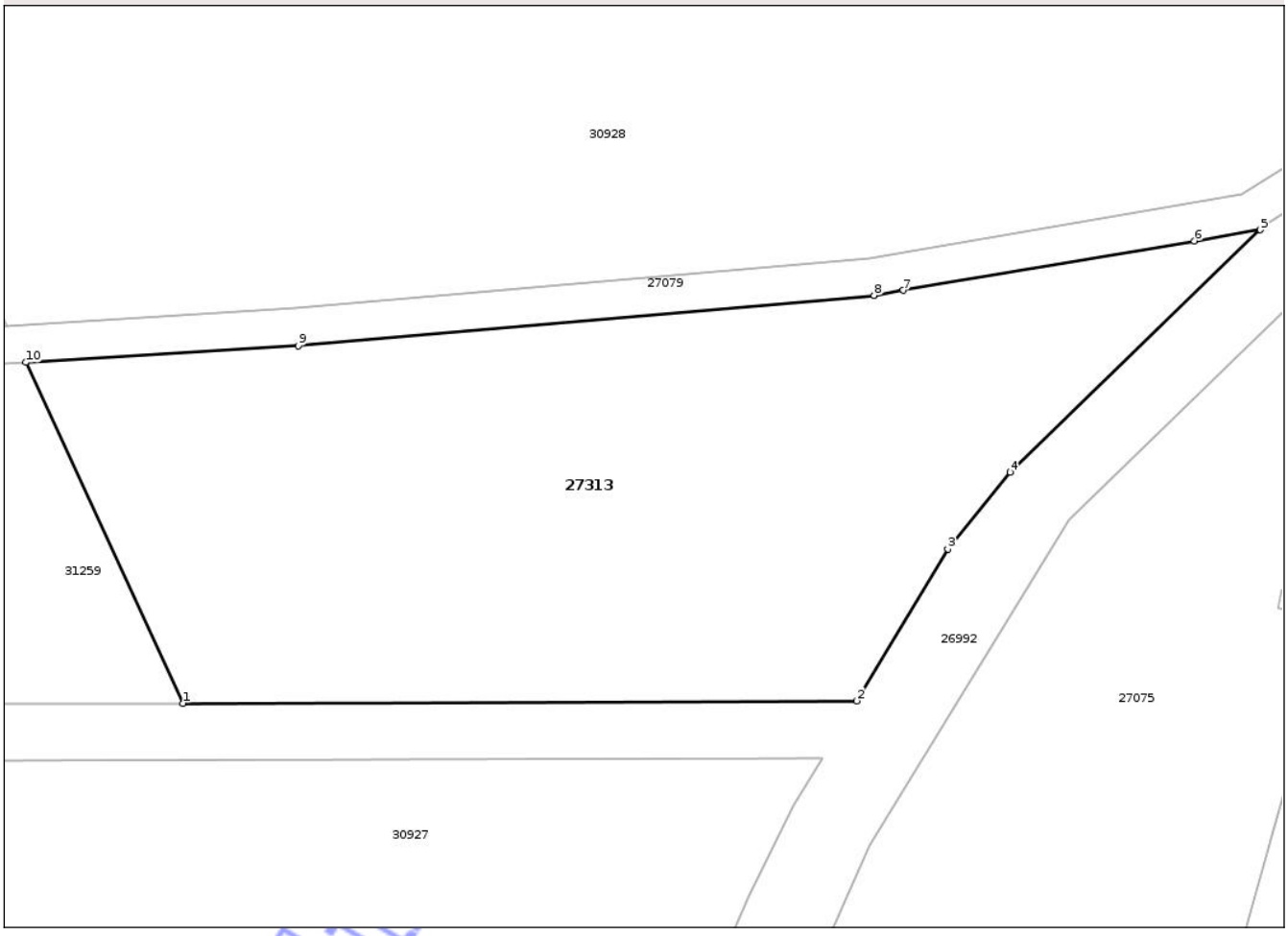
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 983 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 983 | 295 | 5179/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.805,799<br>539.534,51 | 2 | 515.841,478<br>539.534,635 | 35.679 |
| 2 | 515.841,478<br>539.534,635 | 3 | 515.846,32<br>539.542,676 | 9.386 |
| 3 | 515.846,32<br>539.542,676 | 4 | 515.849,63<br>539.546,726 | 5.231 |
| 4 | 515.849,63<br>539.546,726 | 5 | 515.862,87<br>539.559,552 | 18.434 |
| 5 | 515.862,87<br>539.559,552 | 6 | 515.859,374<br>539.558,96 | 3.546 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.859,374<br>539.558,96 | 7 | 515.843,973<br>539.556,352 | 15.62 |
| 7 | 515.843,973<br>539.556,352 | 8 | 515.842,416<br>539.556,088 | 1.579 |
| 8 | 515.842,416<br>539.556,088 | 9 | 515.811,923<br>539.553,416 | 30.61 |
| 9 | 515.811,923<br>539.553,416 | 10 | 515.797,493<br>539.552,537 | 14.457 |
| 10 | 515.797,493<br>539.552,537 | 1 | 515.805,799<br>539.534,51 | 19.848 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27345

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 14.685 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

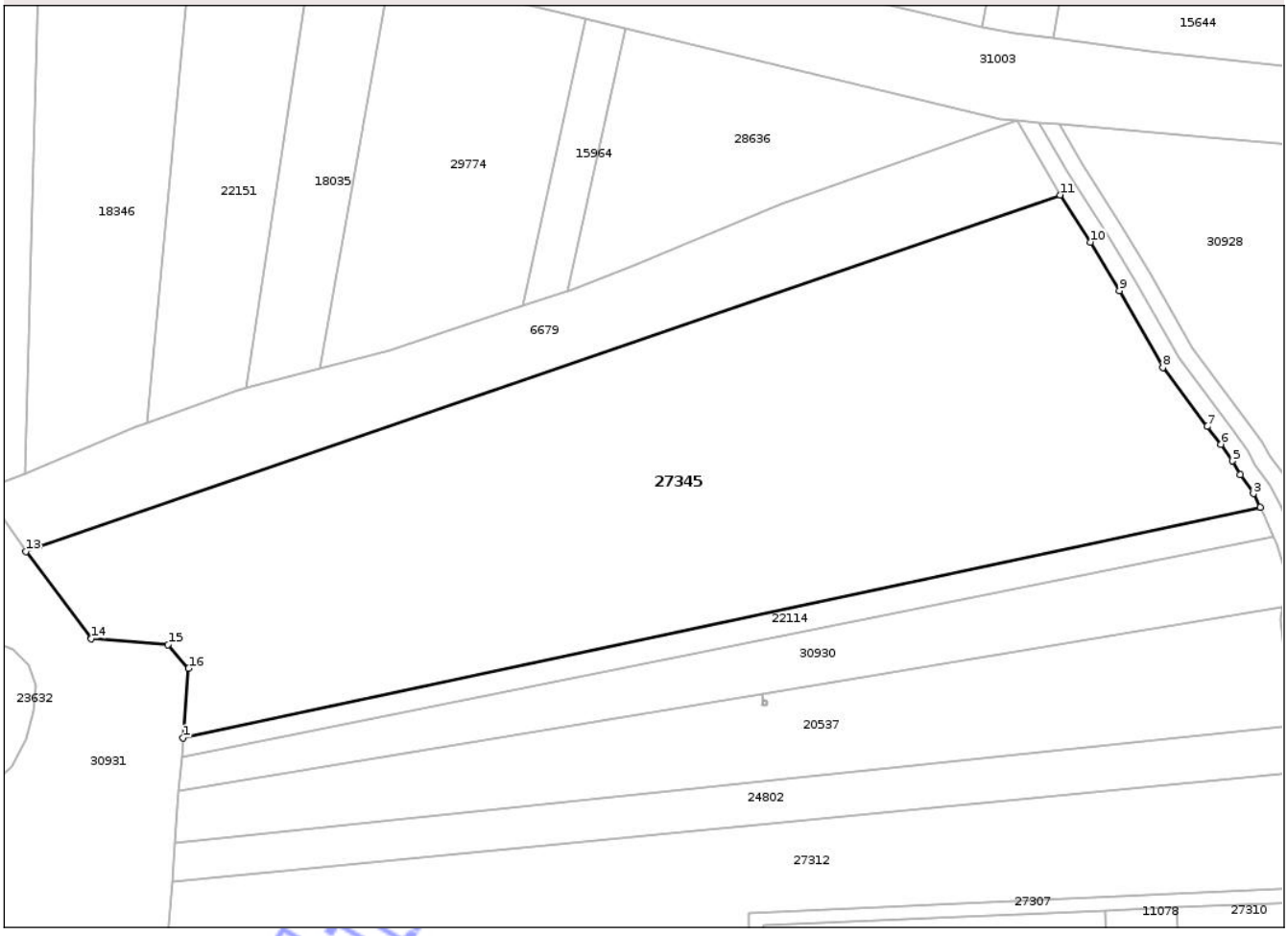
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 14.685 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 14.685 | 295 | 5182/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.495,44<br>539.586,076 | 2 | 515.729,34<br>539.636,167 | 239.204 |
| 2 | 515.729,34<br>539.636,167 | 3 | 515.727,886<br>539.639,075 | 3.251 |
| 3 | 515.727,886<br>539.639,075 | 4 | 515.724,958<br>539.643,201 | 5.059 |
| 4 | 515.724,958<br>539.643,201 | 5 | 515.723,269<br>539.646,157 | 3.405 |
| 5 | 515.723,269<br>539.646,157 | 6 | 515.720,77<br>539.649,781 | 4.402 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.720,77<br>539.649,781 | 7 | 515.717,847<br>539.653,656 | 4.854 |
| 7 | 515.717,847<br>539.653,656 | 8 | 515.708,228<br>539.666,409 | 15.974 |
| 8 | 515.708,228<br>539.666,409 | 9 | 515.698,735<br>539.683,128 | 19.226 |
| 9 | 515.698,735<br>539.683,128 | 10 | 515.692,466<br>539.693,621 | 12.223 |
| 10 | 515.692,466<br>539.693,621 | 11 | 515.685,866<br>539.703,852 | 12.175 |
| 11 | 515.685,866<br>539.703,852 | 12 | 515.464,149<br>539.627,641 | 234.449 |
| 12 | 515.464,149<br>539.627,641 | 13 | 515.461,293<br>539.626,524 | 3.067 |
| 13 | 515.461,293<br>539.626,524 | 14 | 515.475,517<br>539.607,599 | 23.674 |
| 14 | 515.475,517<br>539.607,599 | 15 | 515.492,144<br>539.606,32 | 16.676 |
| 15 | 515.492,144<br>539.606,32 | 16 | 515.496,621<br>539.601,204 | 6.798 |
| 16 | 515.496,621<br>539.601,204 | 1 | 515.495,44<br>539.586,076 | 15.174 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27386

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita, DE 5104/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 456 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 456 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 456 | - | 5104/3 | - | DE 5104/3 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.600,031<br>539.581,472 | 2 | 516.600,446<br>539.587,55 | 6.092 |
| 2 | 516.600,446<br>539.587,55 | 3 | 516.599,053<br>539.587,666 | 1.398 |
| 3 | 516.599,053<br>539.587,666 | 4 | 516.590,269<br>539.590,019 | 9.094 |
| 4 | 516.590,269<br>539.590,019 | 5 | 516.567,248<br>539.595,784 | 23.732 |
| 5 | 516.567,248<br>539.595,784 | 6 | 516.565,503<br>539.596,196 | 1.793 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.565,503<br>539.596,196 | 7 | 516.561,582<br>539.597,228 | 4.055 |
| 7 | 516.561,582<br>539.597,228 | 8 | 516.558,481<br>539.597,941 | 3.182 |
| 8 | 516.558,481<br>539.597,941 | 9 | 516.553,454<br>539.599,266 | 5.199 |
| 9 | 516.553,454<br>539.599,266 | 10 | 516.548,849<br>539.600,266 | 4.712 |
| 10 | 516.548,849<br>539.600,266 | 11 | 516.543,134<br>539.601,335 | 5.814 |
| 11 | 516.543,134<br>539.601,335 | 12 | 516.539,166<br>539.601,987 | 4.021 |
| 12 | 516.539,166<br>539.601,987 | 13 | 516.536,083<br>539.602,547 | 3.133 |
| 13 | 516.536,083<br>539.602,547 | 14 | 516.530,281<br>539.603,544 | 5.887 |
| 14 | 516.530,281<br>539.603,544 | 15 | 516.526,1<br>539.604,172 | 4.228 |
| 15 | 516.526,1<br>539.604,172 | 16 | 516.520,879<br>539.605,095 | 5.302 |
| 16 | 516.520,879<br>539.605,095 | 17 | 516.519,928<br>539.601,45 | 3.767 |
| 17 | 516.519,928<br>539.601,45 | 1 | 516.600,031<br>539.581,472 | 82.557 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26839

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 544 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

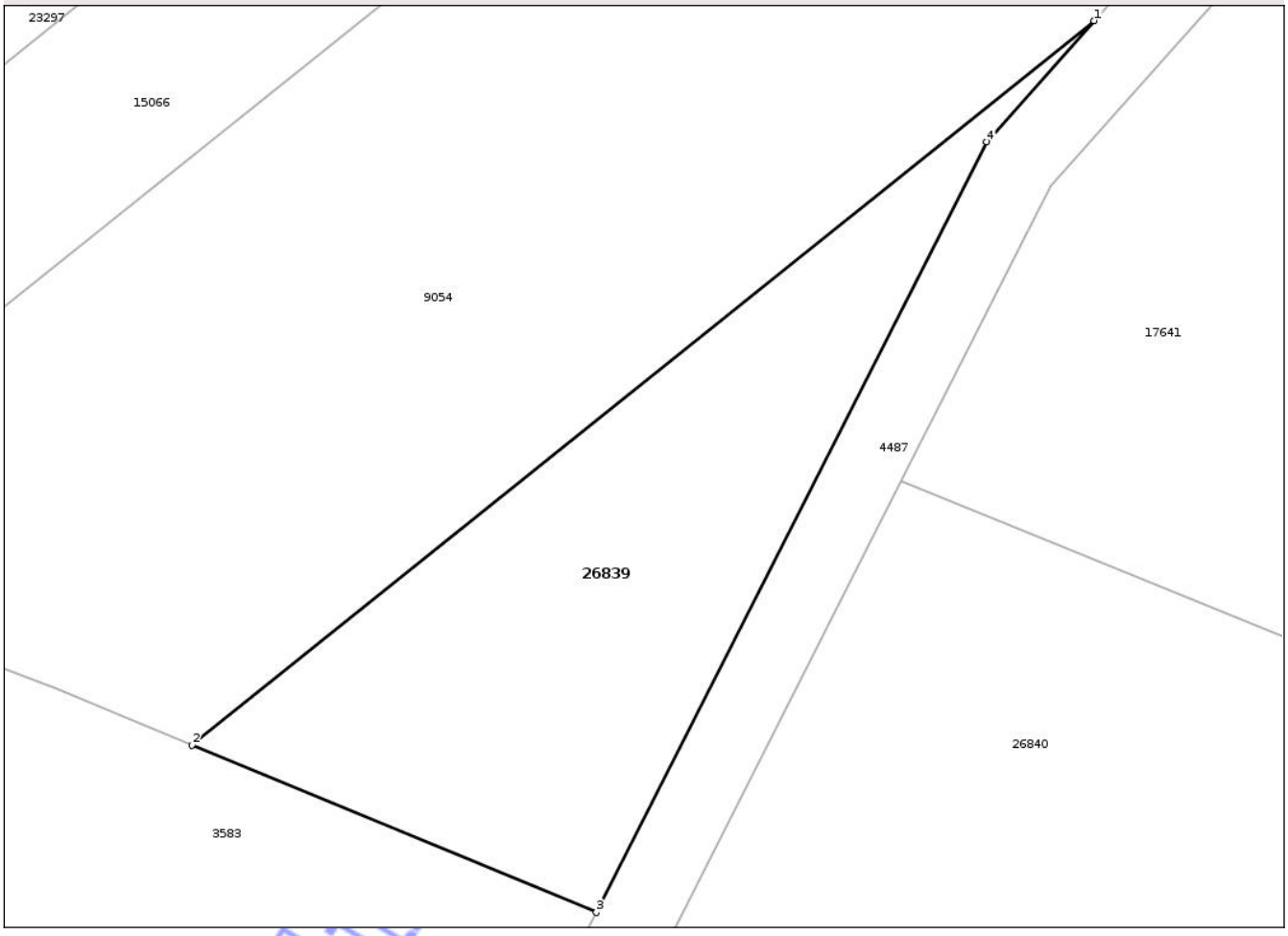
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 544 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 544 | 213 | 3820/113 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.975,25<br>541.948,472 | 2 | 517.928,657<br>541.911,108 | 59.724 |
| 2 | 517.928,657<br>541.911,108 | 3 | 517.949,534<br>541.902,476 | 22.591 |
| 3 | 517.949,534<br>541.902,476 | 4 | 517.969,706<br>541.942,218 | 44.568 |
| 4 | 517.969,706<br>541.942,218 | 1 | 517.975,25<br>541.948,472 | 8.358 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26840

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.900 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

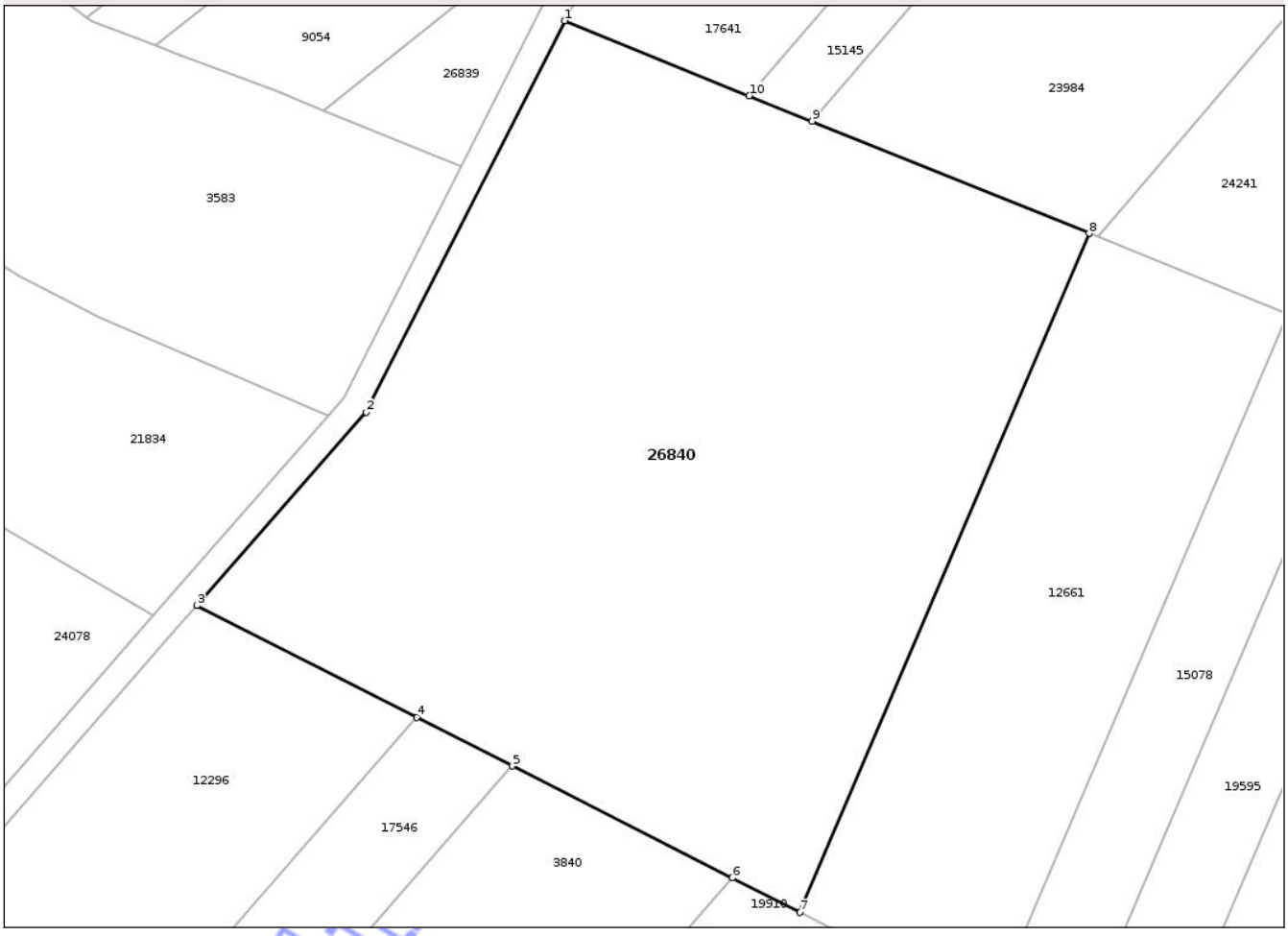
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 9.900 | 213 | 3820/64 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.965,302<br>541.924,705 | 2 | 517.935,098<br>541.865,196 | 66.735 |
| 2 | 517.935,098<br>541.865,196 | 3 | 517.909,327<br>541.835,802 | 39.092 |
| 3 | 517.909,327<br>541.835,802 | 4 | 517.942,799<br>541.818,787 | 37.548 |
| 4 | 517.942,799<br>541.818,787 | 5 | 517.957,352<br>541.811,389 | 16.325 |
| 5 | 517.957,352<br>541.811,389 | 6 | 517.990,825<br>541.794,374 | 37.549 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.990,825<br>541.794,374 | 7 | 518.001,143<br>541.789,13 | 11.574 |
| 7 | 518.001,143<br>541.789,13 | 8 | 518.045,179<br>541.892,368 | 112.237 |
| 8 | 518.045,179<br>541.892,368 | 9 | 518.002,995<br>541.909,445 | 45.509 |
| 9 | 518.002,995<br>541.909,445 | 10 | 517.993,428<br>541.913,319 | 10.322 |
| 10 | 517.993,428<br>541.913,319 | 1 | 517.965,302<br>541.924,705 | 30.343 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26841

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.500 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

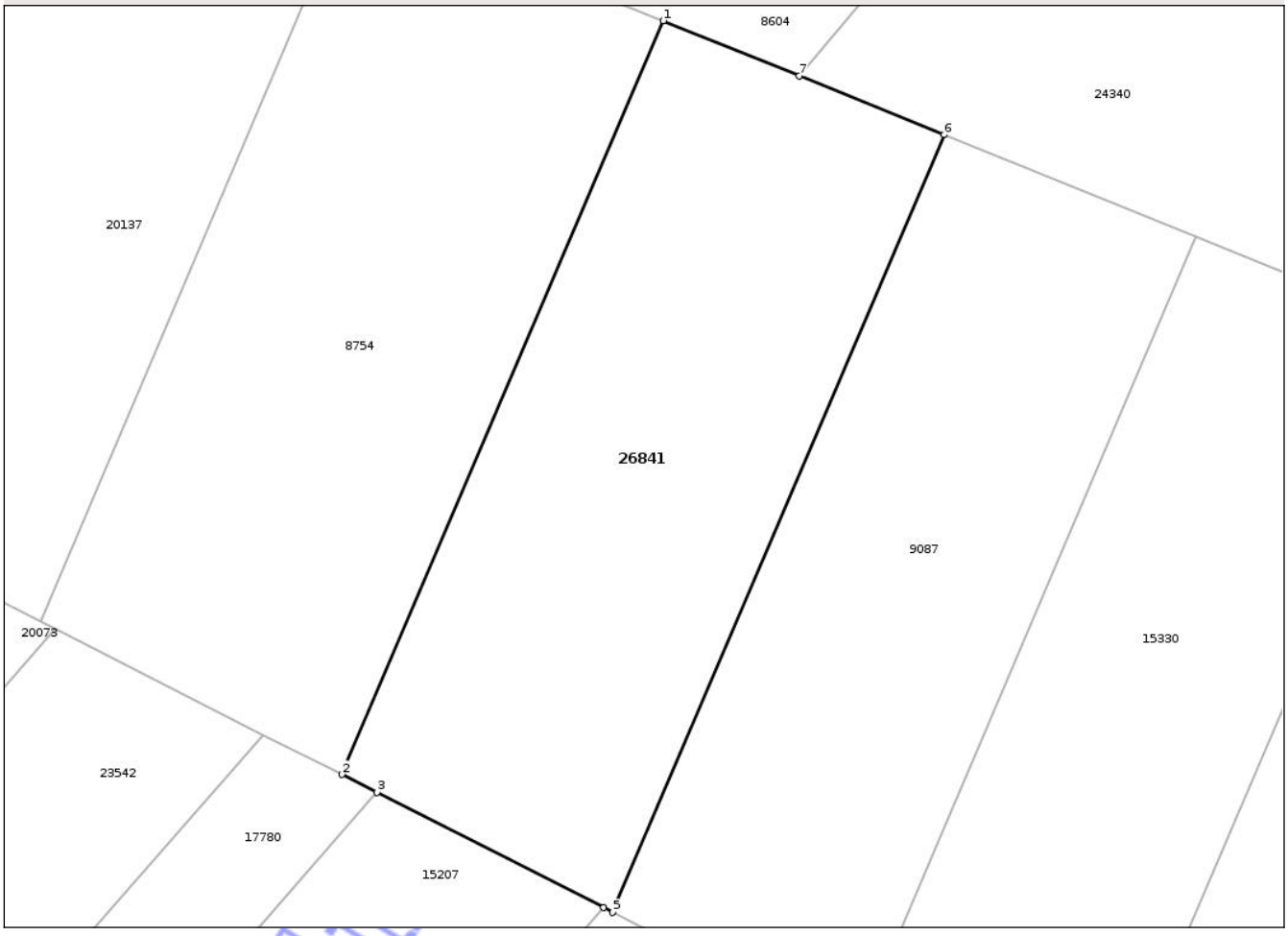
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.500 | 213 | 3820/72 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.252,908<br>541.808,272 | 2 | 518.201,337<br>541.687,37 | 131.441 |
| 2 | 518.201,337<br>541.687,37 | 3 | 518.206,943<br>541.684,52 | 6.289 |
| 3 | 518.206,943<br>541.684,52 | 4 | 518.243,327<br>541.666,026 | 40.815 |
| 4 | 518.243,327<br>541.666,026 | 5 | 518.244,83<br>541.665,262 | 1.686 |
| 5 | 518.244,83<br>541.665,262 | 6 | 518.298,038<br>541.790,002 | 135.614 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.298,038<br>541.790,002 | 7 | 518.274,766<br>541.799,423 | 25.107 |
| 7 | 518.274,766<br>541.799,423 | 1 | 518.252,908<br>541.808,272 | 23.581 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26842

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.200 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

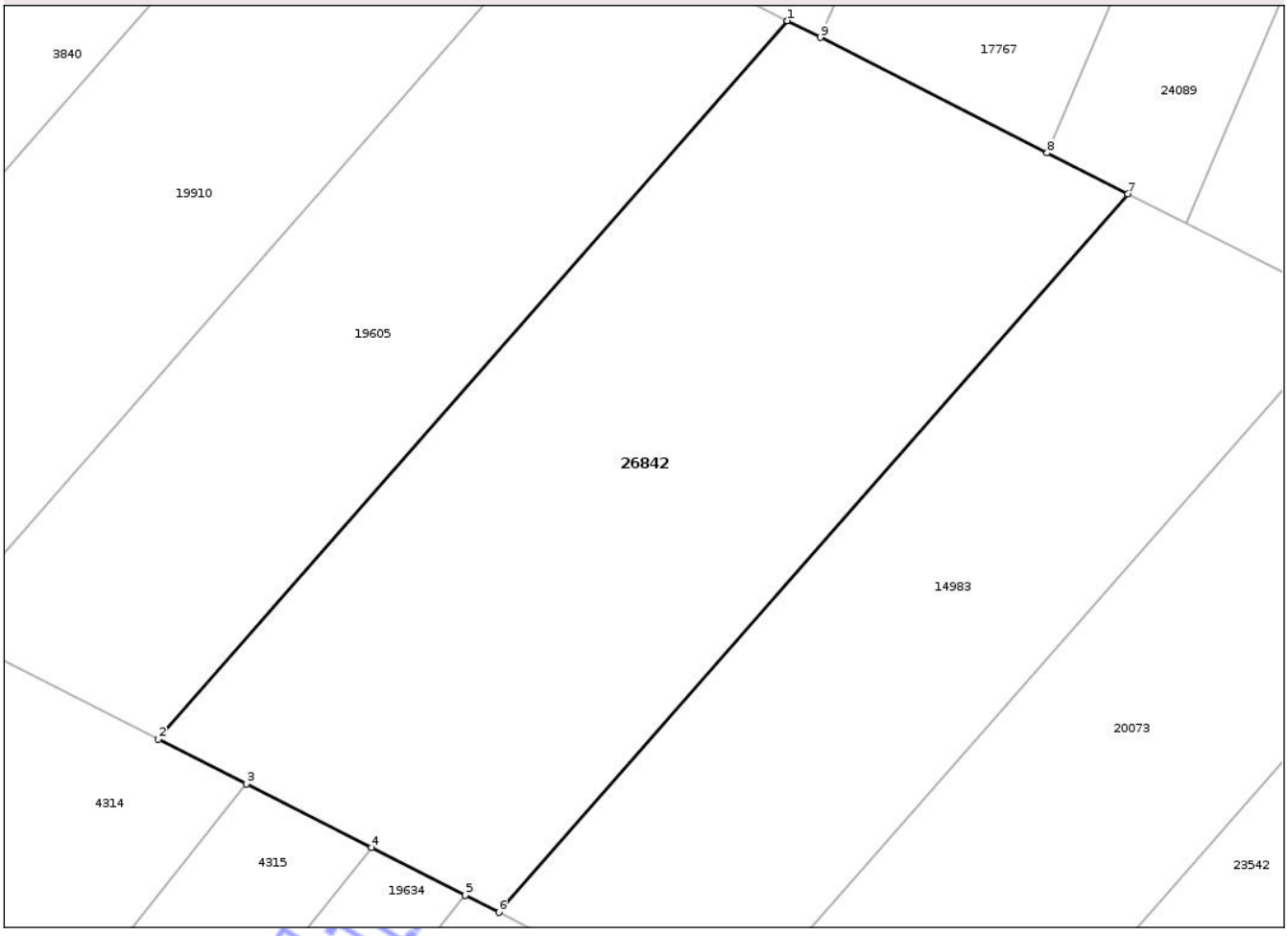
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.200 | 213 | 3820/80 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.050,494<br>541.764,045 | 2 | 517.967,147<br>541.668,986 | 126.424 |
| 2 | 517.967,147<br>541.668,986 | 3 | 517.978,826<br>541.663,049 | 13.101 |
| 3 | 517.978,826<br>541.663,049 | 4 | 517.995,384<br>541.654,632 | 18.575 |
| 4 | 517.995,384<br>541.654,632 | 5 | 518.007,82<br>541.648,311 | 13.95 |
| 5 | 518.007,82<br>541.648,311 | 6 | 518.012,262<br>541.646,054 | 4.983 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.012,262<br>541.646,054 | 7 | 518.095,609<br>541.741,112 | 126.423 |
| 7 | 518.095,609<br>541.741,112 | 8 | 518.084,913<br>541.746,548 | 11.998 |
| 8 | 518.084,913<br>541.746,548 | 9 | 518.054,838<br>541.761,836 | 33.738 |
| 9 | 518.054,838<br>541.761,836 | 1 | 518.050,494<br>541.764,045 | 4.873 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26852

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.732 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

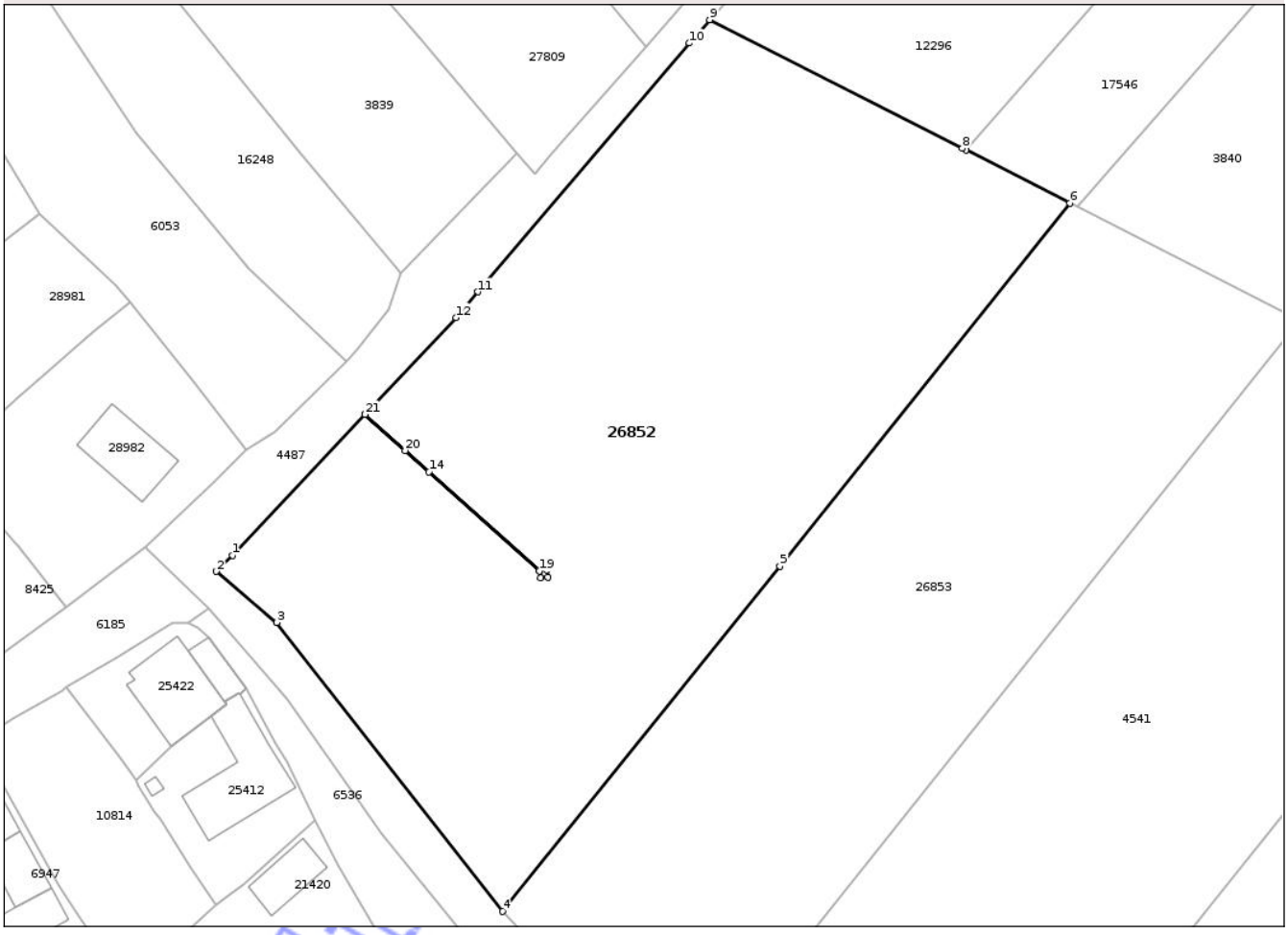
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.732 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.920 | 213 | 3820/91 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.812 | 213 | 3820/91 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.763,602<br>541.670,829 | 2 | 517.761,524<br>541.668,745 | 2.943 |
| 3 | 517.769,428<br>541.662,089 | 4 | 517.798,895<br>541.624,371 | 47.864 |
| 5 | 517.835,167<br>541.669,405 | 6 | 517.873,036<br>541.716,823 | 60.684 |
| 7 | 517.859,451<br>541.723,728 | 8 | 517.858,971<br>541.723,972 | 0.538 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.761,524<br>541.668,745 | 3 | 517.769,428<br>541.662,089 | 10.333 |
| 4 | 517.798,895<br>541.624,371 | 5 | 517.835,167<br>541.669,405 | 57.825 |
| 6 | 517.873,036<br>541.716,823 | 7 | 517.859,451<br>541.723,728 | 15.239 |
| 8 | 517.858,971<br>541.723,972 | 9 | 517.825,978<br>541.740,743 | 37.011 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 517.825,978<br>541.740,743 | 10 | 517.823,315<br>541.737,706 | 4.039 |
| 11 | 517.795,72<br>541.705,23 | 12 | 517.792,842<br>541.701,875 | 4.42 |
| 13 | 517.780,942<br>541.689,24 | 14 | 517.789,296<br>541.681,748 | 11.221 |
| 15 | 517.803,72<br>541.668,815 | 16 | 517.804,693<br>541.668,957 | 0.983 |
| 17 | 517.804,831<br>541.668,015 | 18 | 517.803,858<br>541.667,872 | 0.983 |
| 19 | 517.803,721<br>541.668,806 | 20 | 517.786,185<br>541.684,527 | 23.551 |
| 21 | 517.780,935<br>541.689,233 | 1 | 517.763,602<br>541.670,829 | 25.281 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 517.823,315<br>541.737,706 | 11 | 517.795,72<br>541.705,23 | 42.617 |
| 12 | 517.792,842<br>541.701,875 | 13 | 517.780,942<br>541.689,24 | 17.357 |
| 14 | 517.789,296<br>541.681,748 | 15 | 517.803,72<br>541.668,815 | 19.373 |
| 16 | 517.804,693<br>541.668,957 | 17 | 517.804,831<br>541.668,015 | 0.952 |
| 18 | 517.803,858<br>541.667,872 | 19 | 517.803,721<br>541.668,806 | 0.944 |
| 20 | 517.786,185<br>541.684,527 | 21 | 517.780,935<br>541.689,233 | 7.05 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26853

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.089 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

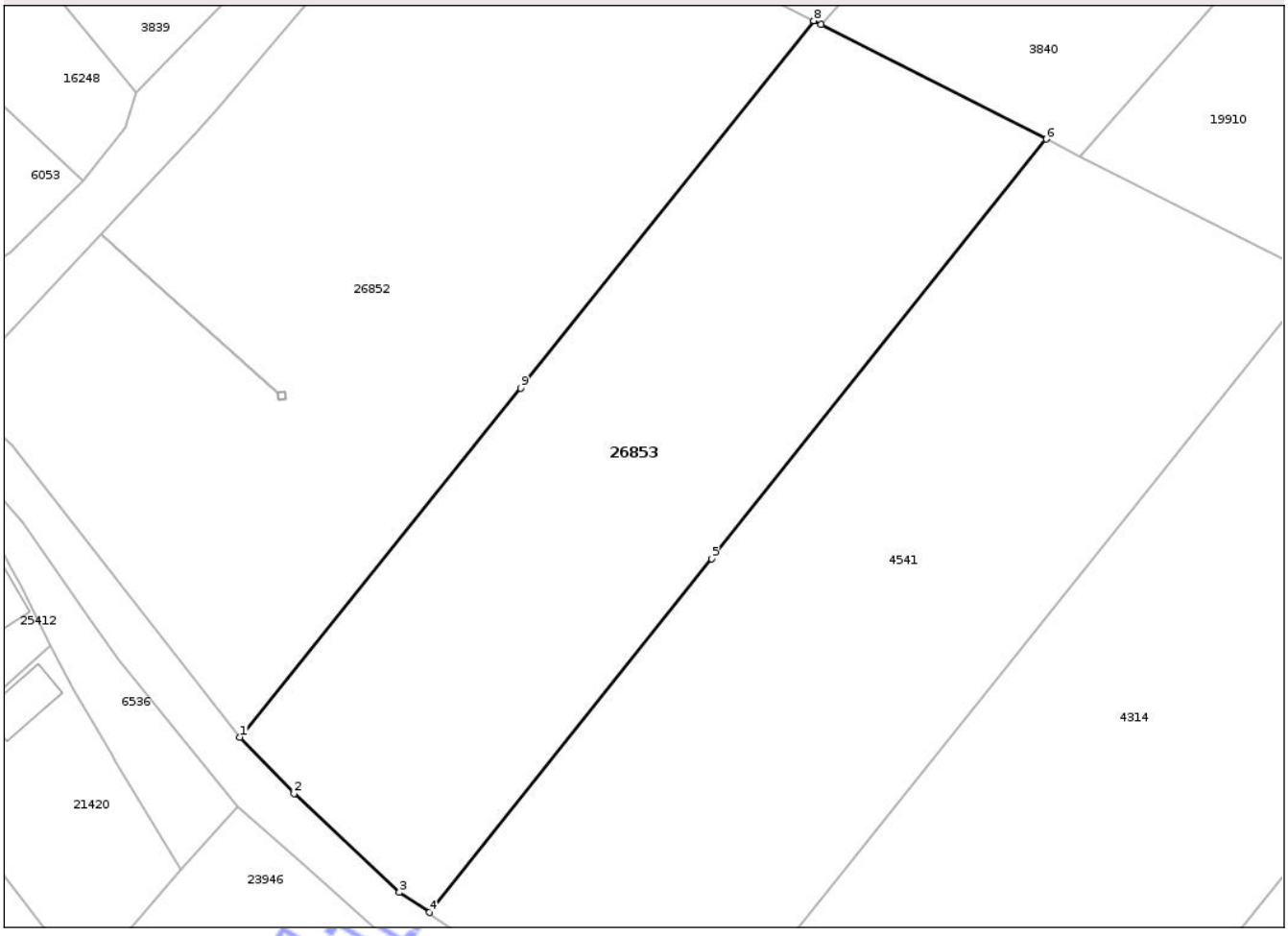
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.089 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.943 | 213 | 3820/92 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.146 | 213 | 3820/92 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.798,895<br>541.624,371 | 2 | 517.805,897<br>541.617,091 | 10.101 |
| 2 | 517.805,897<br>541.617,091 | 3 | 517.819,487<br>541.604,334 | 18.639 |
| 3 | 517.819,487<br>541.604,334 | 4 | 517.823,386<br>541.601,746 | 4.68 |
| 4 | 517.823,386<br>541.601,746 | 5 | 517.859,827<br>541.647,375 | 58.395 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.859,827<br>541.647,375 | 6 | 517.903,09<br>541.701,546 | 69.327 |
| 6 | 517.903,09<br>541.701,546 | 7 | 517.874,005<br>541.716,33 | 32.627 |
| 7 | 517.874,005<br>541.716,33 | 8 | 517.873,036<br>541.716,823 | 1.087 |
| 8 | 517.873,036<br>541.716,823 | 9 | 517.835,167<br>541.669,405 | 60.684 |
| 9 | 517.835,167<br>541.669,405 | 1 | 517.798,895<br>541.624,371 | 57.825 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26854

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.300 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

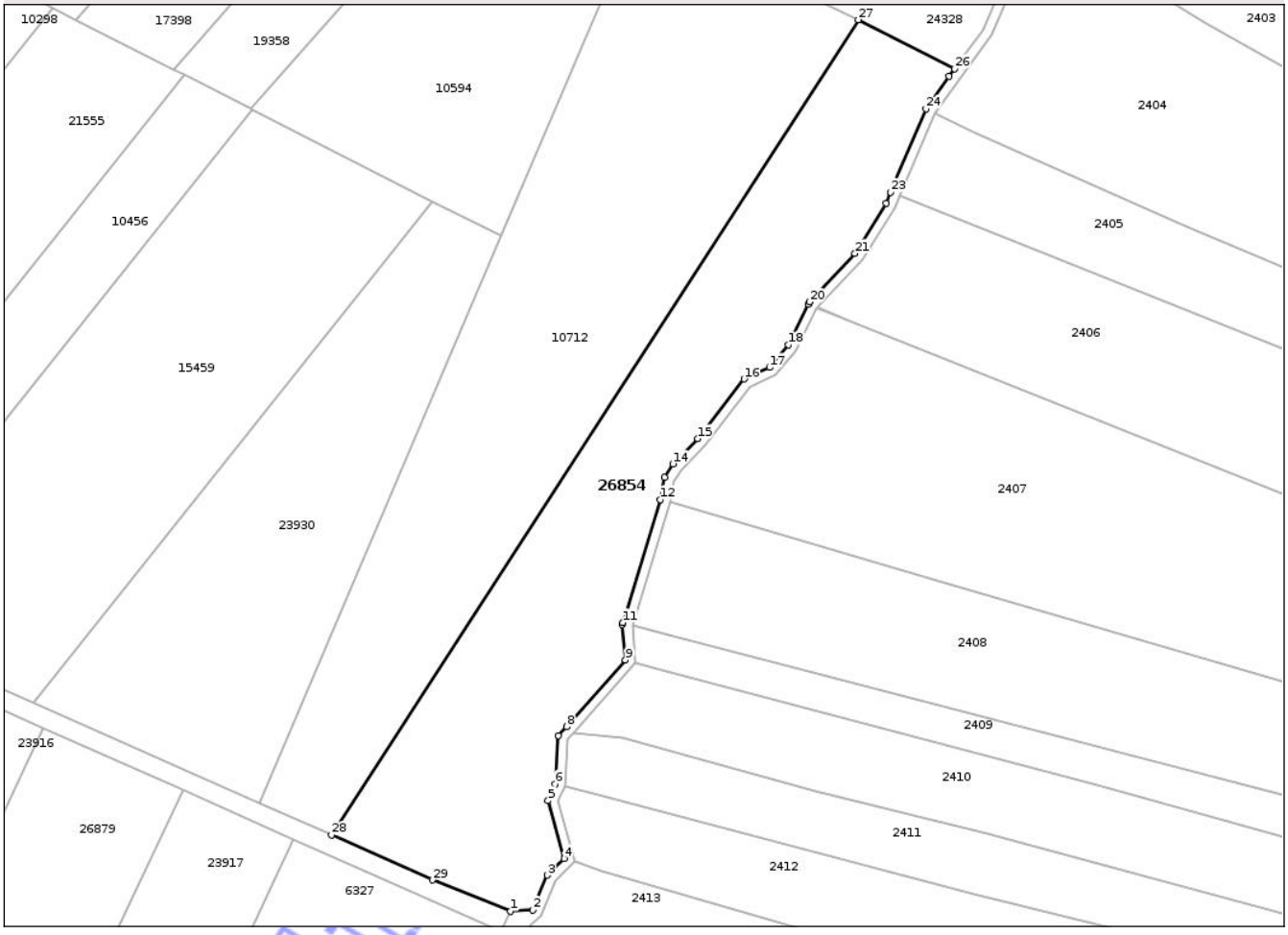
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.300 | 213 | 3820/108 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.275,659<br>541.373,38 | 2 | 518.280,294<br>541.373,682 | 4.645 |
| 3 | 518.283,288<br>541.380,879 | 4 | 518.286,751<br>541.384,307 | 4.873 |
| 5 | 518.283,447<br>541.396,289 | 6 | 518.284,908<br>541.399,742 | 3.749 |
| 7 | 518.285,605<br>541.409,799 | 8 | 518.287,336<br>541.411,612 | 2.507 |
| 9 | 518.299,504<br>541.425,411 | 10 | 518.298,876<br>541.432,75 | 7.366 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.280,294<br>541.373,682 | 3 | 518.283,288<br>541.380,879 | 7.795 |
| 4 | 518.286,751<br>541.384,307 | 5 | 518.283,447<br>541.396,289 | 12.429 |
| 6 | 518.284,908<br>541.399,742 | 7 | 518.285,605<br>541.409,799 | 10.081 |
| 8 | 518.287,336<br>541.411,612 | 9 | 518.299,504<br>541.425,411 | 18.398 |
| 10 | 518.298,876<br>541.432,75 | 11 | 518.299,007<br>541.433,173 | 0.443 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 518.299,007<br>541.433,173 | 12 | 518.306,756<br>541.458,652 | 26.631 |
| 13 | 518.307,629<br>541.463,27 | 14 | 518.309,333<br>541.466,031 | 3.244 |
| 15 | 518.314,453<br>541.471,25 | 16 | 518.324,094<br>541.483,606 | 15.672 |
| 17 | 518.329,371<br>541.486,018 | 18 | 518.333,239<br>541.490,694 | 6.068 |
| 19 | 518.337,375<br>541.499,099 | 20 | 518.337,597<br>541.499,552 | 0.504 |
| 21 | 518.347,085<br>541.509,604 | 22 | 518.353,508<br>541.520,03 | 12.246 |
| 23 | 518.354,46<br>541.522,273 | 24 | 518.361,795<br>541.539,555 | 18.774 |
| 25 | 518.366,601<br>541.546,266 | 26 | 518.367,745<br>541.547,864 | 1.965 |
| 27 | 518.347,769<br>541.557,99 | 28 | 518.238,557<br>541.389,181 | 201.057 |
| 29 | 518.259,522<br>541.379,88 | 1 | 518.275,659<br>541.373,38 | 17.397 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 518.306,756<br>541.458,652 | 13 | 518.307,629<br>541.463,27 | 4.7 |
| 14 | 518.309,333<br>541.466,031 | 15 | 518.314,453<br>541.471,25 | 7.311 |
| 16 | 518.324,094<br>541.483,606 | 17 | 518.329,371<br>541.486,018 | 5.802 |
| 18 | 518.333,239<br>541.490,694 | 19 | 518.337,375<br>541.499,099 | 9.368 |
| 20 | 518.337,597<br>541.499,552 | 21 | 518.347,085<br>541.509,604 | 13.823 |
| 22 | 518.353,508<br>541.520,03 | 23 | 518.354,46<br>541.522,273 | 2.437 |
| 24 | 518.361,795<br>541.539,555 | 25 | 518.366,601<br>541.546,266 | 8.254 |
| 26 | 518.367,745<br>541.547,864 | 27 | 518.347,769<br>541.557,99 | 22.396 |
| 28 | 518.238,557<br>541.389,181 | 29 | 518.259,522<br>541.379,88 | 22.936 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26872

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 16.654 | Sector cadastral:219 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

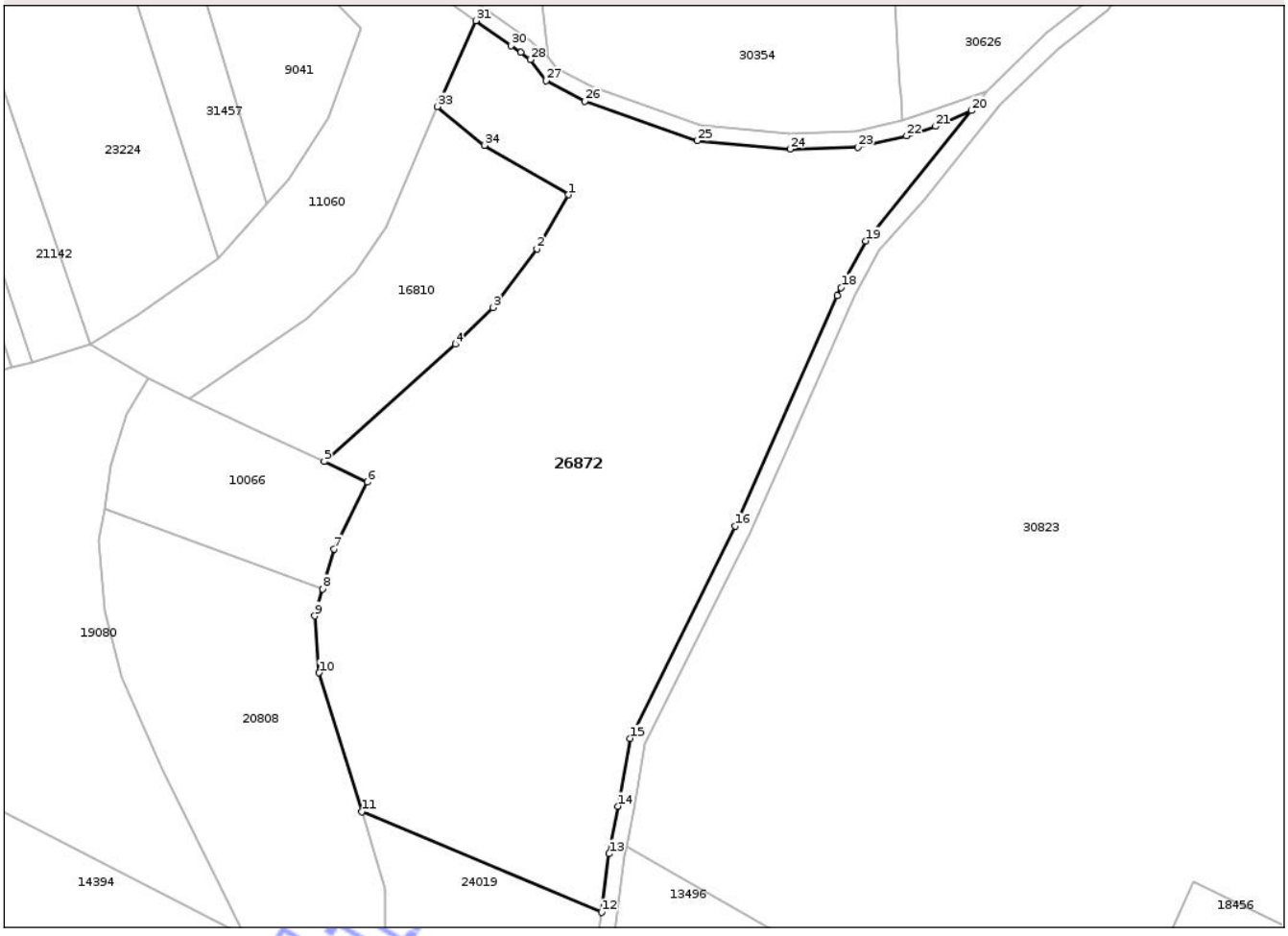
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 16.654 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 16.654 | 224 | 5432/30 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.901,058<br>541.451,626 | 2 | 515.893,137<br>541.438,122 | 15.656 |
| 3 | 515.882,113<br>541.423,423 | 4 | 515.872,684<br>541.414,271 | 13.14 |
| 5 | 515.839,895<br>541.384,875 | 6 | 515.850,679<br>541.379,746 | 11.942 |
| 7 | 515.842,307<br>541.363,034 | 8 | 515.839,439<br>541.353,04 | 10.397 |
| 9 | 515.837,497<br>541.346,272 | 10 | 515.838,563<br>541.332,042 | 14.27 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.893,137<br>541.438,122 | 3 | 515.882,113<br>541.423,423 | 18.374 |
| 4 | 515.872,684<br>541.414,271 | 5 | 515.839,895<br>541.384,875 | 44.037 |
| 6 | 515.850,679<br>541.379,746 | 7 | 515.842,307<br>541.363,034 | 18.692 |
| 8 | 515.839,439<br>541.353,04 | 9 | 515.837,497<br>541.346,272 | 7.041 |
| 10 | 515.838,563<br>541.332,042 | 11 | 515.849,292<br>541.297,304 | 36.357 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.849,292<br>541.297,304 | 12 | 515.909,345<br>541.272,122 | 65.119 |
| 13 | 515.911,207<br>541.286,797 | 14 | 515.913,378<br>541.298,708 | 12.107 |
| 15 | 515.916,463<br>541.315,632 | 16 | 515.942,883<br>541.368,758 | 59.333 |
| 17 | 515.968,391<br>541.426,356 | 18 | 515.969,304<br>541.428,417 | 2.254 |
| 19 | 515.975,554<br>541.440,065 | 20 | 516.001,971<br>541.472,683 | 41.974 |
| 21 | 515.993,032<br>541.468,738 | 22 | 515.985,773<br>541.466,382 | 7.632 |
| 23 | 515.973,586<br>541.463,53 | 24 | 515.956,512<br>541.463,06 | 17.08 |
| 25 | 515.933,285<br>541.465,159 | 26 | 515.905,193<br>541.475,062 | 29.786 |
| 27 | 515.895,407<br>541.480,177 | 28 | 515.891,501<br>541.485,469 | 6.577 |
| 29 | 515.889,023<br>541.487,227 | 30 | 515.886,644<br>541.488,916 | 2.918 |
| 31 | 515.877,819<br>541.495,179 | 32 | 515.869,002<br>541.475,444 | 21.615 |
| 33 | 515.868,256<br>541.473,698 | 34 | 515.879,999<br>541.464,018 | 15.218 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.909,345<br>541.272,122 | 13 | 515.911,207<br>541.286,797 | 14.793 |
| 14 | 515.913,378<br>541.298,708 | 15 | 515.916,463<br>541.315,632 | 17.203 |
| 16 | 515.942,883<br>541.368,758 | 17 | 515.968,391<br>541.426,356 | 62.994 |
| 18 | 515.969,304<br>541.428,417 | 19 | 515.975,554<br>541.440,065 | 13.219 |
| 20 | 516.001,971<br>541.472,683 | 21 | 515.993,032<br>541.468,738 | 9.771 |
| 22 | 515.985,773<br>541.466,382 | 23 | 515.973,586<br>541.463,53 | 12.516 |
| 24 | 515.956,512<br>541.463,06 | 25 | 515.933,285<br>541.465,159 | 23.322 |
| 26 | 515.905,193<br>541.475,062 | 27 | 515.895,407<br>541.480,177 | 11.042 |
| 28 | 515.891,501<br>541.485,469 | 29 | 515.889,023<br>541.487,227 | 3.038 |
| 30 | 515.886,644<br>541.488,916 | 31 | 515.877,819<br>541.495,179 | 10.822 |
| 32 | 515.869,002<br>541.475,444 | 33 | 515.868,256<br>541.473,698 | 1.899 |
| 34 | 515.879,999<br>541.464,018 | 1 | 515.901,058<br>541.451,626 | 24.434 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26874

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5443/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 770 | Sector cadastral:219 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

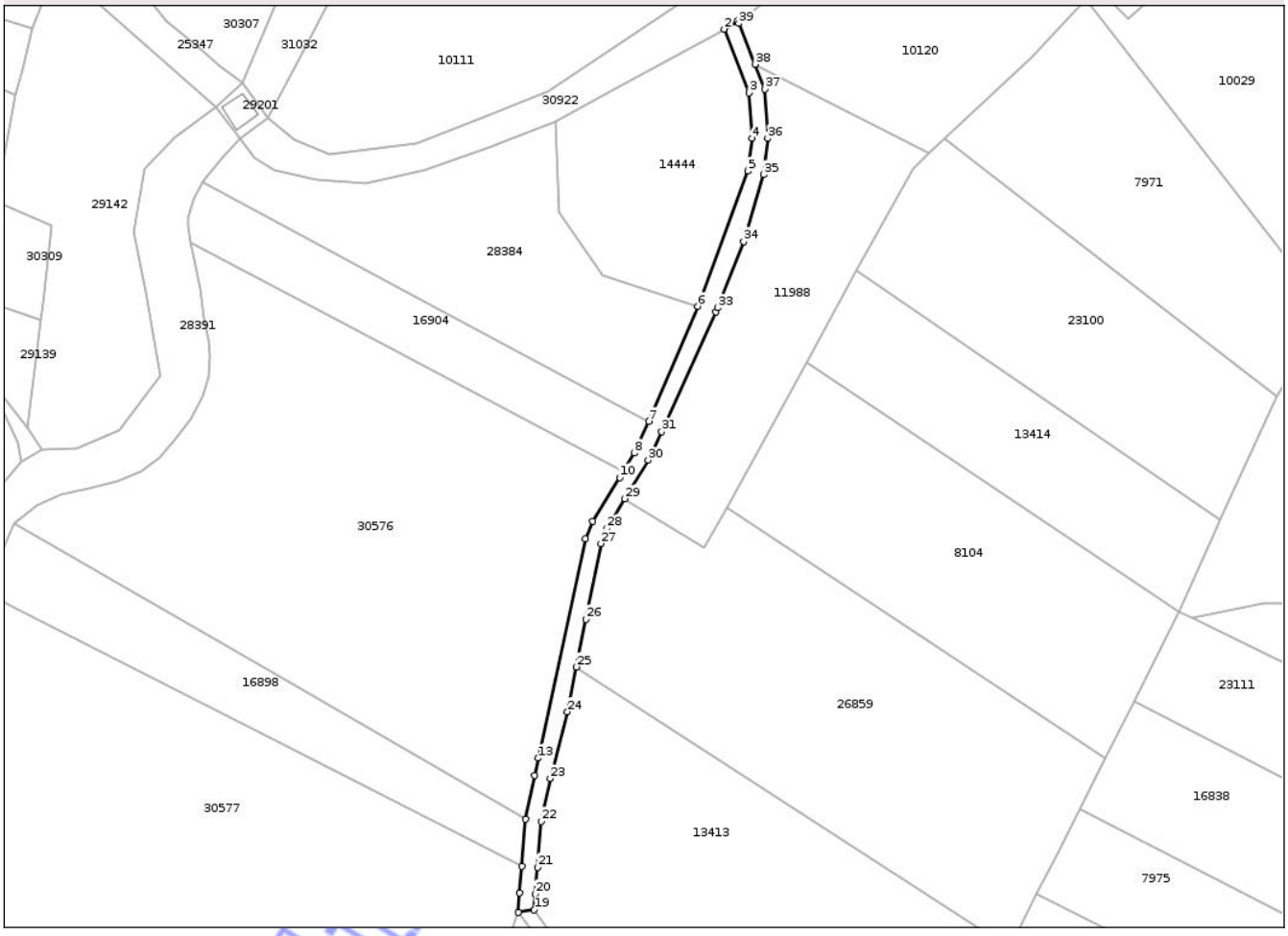
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 770 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 770 | - | 5443/1 | - | DE 5443/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.424,643<br>541.395,673 | 2 | 515.421,627<br>541.393,832 | 3.533 |
| 3 | 515.427,142<br>541.379,776 | 4 | 515.427,784<br>541.369,777 | 10.02 |
| 5 | 515.426,959<br>541.362,53 | 6 | 515.415,808<br>541.332,678 | 31.867 |
| 7 | 515.405,043<br>541.307,291 | 8 | 515.401,778<br>541.300,317 | 7.7 |
| 9 | 515.399,439<br>541.296,374 | 10 | 515.398,567<br>541.294,905 | 1.708 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.421,627<br>541.393,832 | 3 | 515.427,142<br>541.379,776 | 15.099 |
| 4 | 515.427,784<br>541.369,777 | 5 | 515.426,959<br>541.362,53 | 7.294 |
| 6 | 515.415,808<br>541.332,678 | 7 | 515.405,043<br>541.307,291 | 27.575 |
| 8 | 515.401,778<br>541.300,317 | 9 | 515.399,439<br>541.296,374 | 4.585 |
| 10 | 515.398,567<br>541.294,905 | 11 | 515.392,605<br>541.285,273 | 11.328 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.392,605<br>541.285,273 | 12 | 515.391,045<br>541.281,329 | 4.241 |
| 13 | 515.380,576<br>541.232,991 | 14 | 515.379,78<br>541.229,214 | 3.86 |
| 15 | 515.377,732<br>541.219,506 | 16 | 515.376,924<br>541.209,186 | 10.352 |
| 17 | 515.376,459<br>541.203,264 | 18 | 515.376,184<br>541.198,952 | 4.321 |
| 19 | 515.379,694<br>541.199,493 | 20 | 515.379,951<br>541.203,015 | 3.531 |
| 21 | 515.380,413<br>541.208,912 | 22 | 515.381,204<br>541.219,006 | 10.125 |
| 23 | 515.383,204<br>541.228,492 | 24 | 515.387,049<br>541.243,19 | 15.193 |
| 25 | 515.389,015<br>541.253,109 | 26 | 515.391,095<br>541.263,607 | 10.702 |
| 27 | 515.394,405<br>541.280,308 | 28 | 515.395,745<br>541.283,696 | 3.643 |
| 29 | 515.399,717<br>541.290,215 | 30 | 515.404,875<br>541.298,679 | 9.912 |
| 31 | 515.407,85<br>541.305,032 | 32 | 515.419,811<br>541.331,432 | 28.983 |
| 33 | 515.420,226<br>541.332,348 | 34 | 515.425,978<br>541.346,933 | 15.678 |
| 35 | 515.430,388<br>541.361,707 | 36 | 515.431,297<br>541.369,69 | 8.035 |
| 37 | 515.430,6<br>541.380,545 | 38 | 515.428,439<br>541.386,052 | 5.916 |
| 39 | 515.424,885<br>541.395,11 | 1 | 515.424,643<br>541.395,673 | 0.613 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.391,045<br>541.281,329 | 13 | 515.380,576<br>541.232,991 | 49.459 |
| 14 | 515.379,78<br>541.229,214 | 15 | 515.377,732<br>541.219,506 | 9.922 |
| 16 | 515.376,924<br>541.209,186 | 17 | 515.376,459<br>541.203,264 | 5.94 |
| 18 | 515.376,184<br>541.198,952 | 19 | 515.379,694<br>541.199,493 | 3.551 |
| 20 | 515.379,951<br>541.203,015 | 21 | 515.380,413<br>541.208,912 | 5.915 |
| 22 | 515.381,204<br>541.219,006 | 23 | 515.383,204<br>541.228,492 | 9.695 |
| 24 | 515.387,049<br>541.243,19 | 25 | 515.389,015<br>541.253,109 | 10.112 |
| 26 | 515.391,095<br>541.263,607 | 27 | 515.394,405<br>541.280,308 | 17.026 |
| 28 | 515.395,745<br>541.283,696 | 29 | 515.399,717<br>541.290,215 | 7.634 |
| 30 | 515.404,875<br>541.298,679 | 31 | 515.407,85<br>541.305,032 | 7.015 |
| 32 | 515.419,811<br>541.331,432 | 33 | 515.420,226<br>541.332,348 | 1.006 |
| 34 | 515.425,978<br>541.346,933 | 35 | 515.430,388<br>541.361,707 | 15.418 |
| 36 | 515.431,297<br>541.369,69 | 37 | 515.430,6<br>541.380,545 | 10.877 |
| 38 | 515.428,439<br>541.386,052 | 39 | 515.424,885<br>541.395,11 | 9.73 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27033

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.900 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

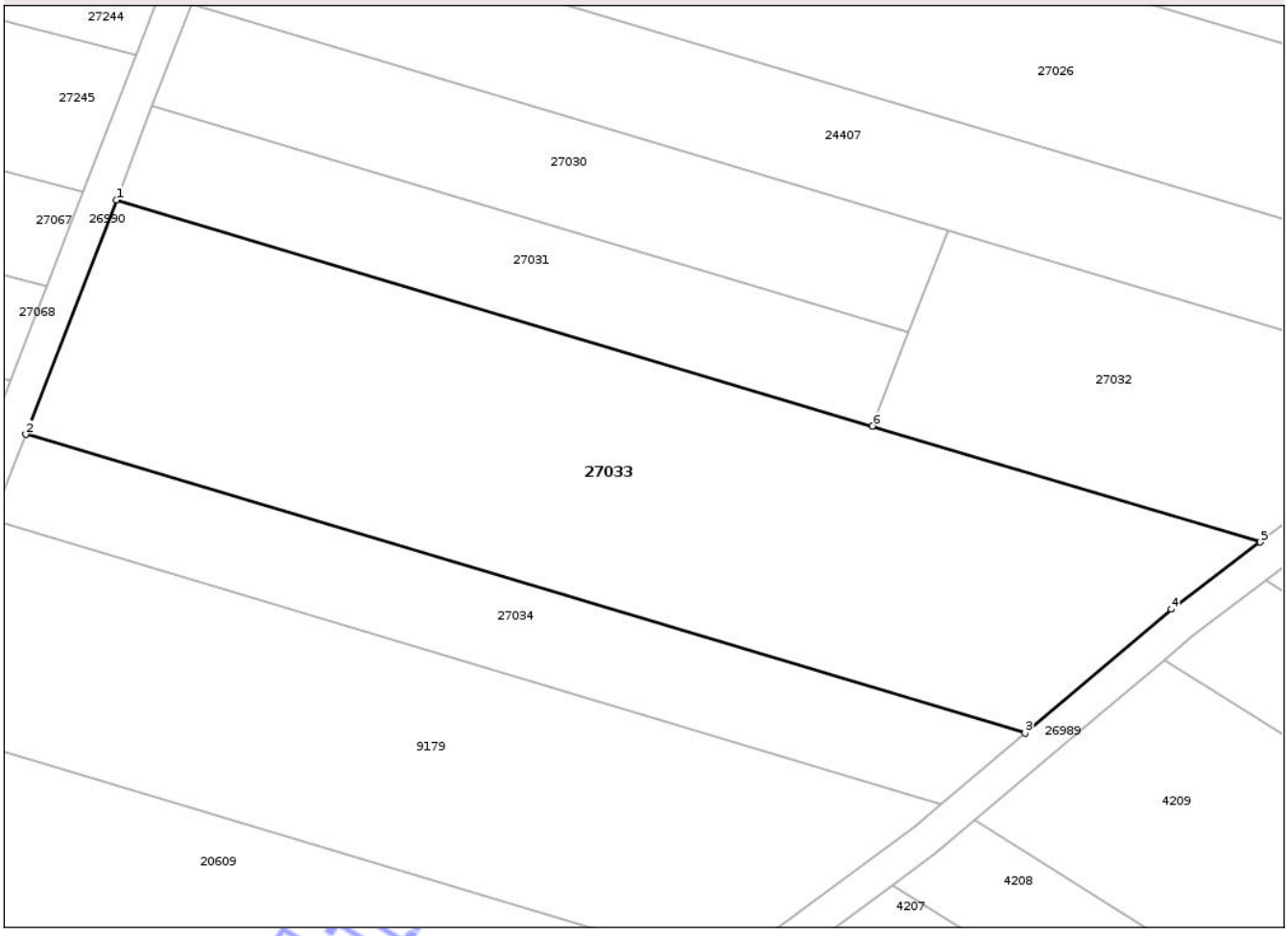
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.900 | 295 | 5106/45 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.008,77<br>539.208,824 | 2 | 515.998,09<br>539.181,15 | 29.663 |
| 2 | 515.998,09<br>539.181,15 | 3 | 516.116,151<br>539.145,887 | 123.215 |
| 3 | 516.116,151<br>539.145,887 | 4 | 516.133,445<br>539.160,504 | 22.644 |
| 4 | 516.133,445<br>539.160,504 | 5 | 516.143,953<br>539.168,447 | 13.172 |
| 5 | 516.143,953<br>539.168,447 | 6 | 516.098,119<br>539.182,137 | 47.835 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.098,119<br>539.182,137 | 1 | 516.008,77<br>539.208,824 | 93.249 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27034

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

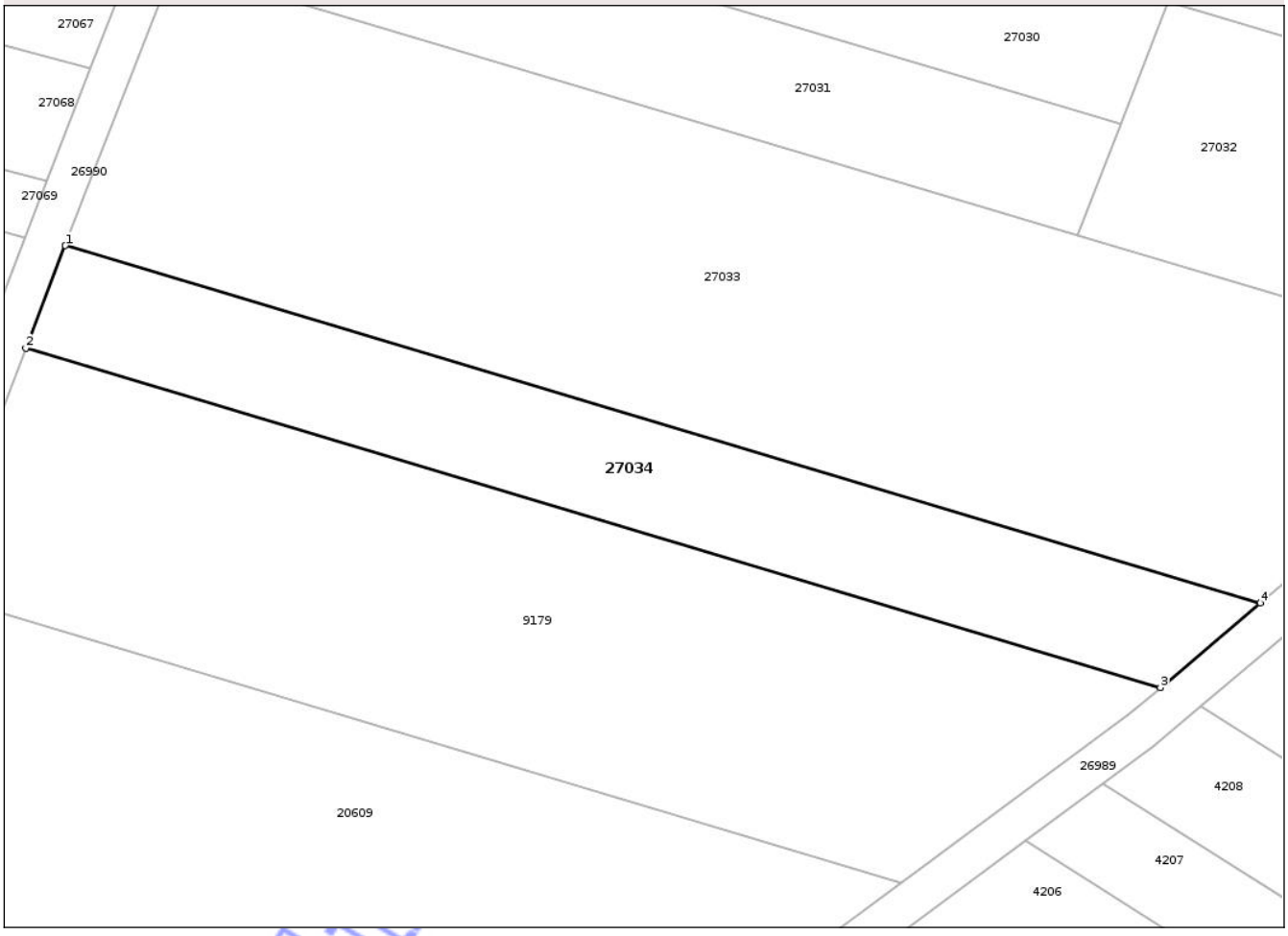
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.300 | 295 | 5106/46 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.998,09<br>539.181,15 | 2 | 515.994,18<br>539.171,021 | 10.857 |
| 2 | 515.994,18<br>539.171,021 | 3 | 516.106,276<br>539.137,54 | 116.989 |
| 3 | 516.106,276<br>539.137,54 | 4 | 516.116,151<br>539.145,887 | 12.93 |
| 4 | 516.116,151<br>539.145,887 | 1 | 515.998,09<br>539.181,15 | 123.215 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25037

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:3903

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 64, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58500 | 2.200 | Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38679 / 15/09/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 82094, din 03/06/2004 emis de CJSDPAT (inscris sub semnatura privata nr PAD din 06.09.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 6535 din 13.08.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 7306 din 10.09.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 6244 din 30.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21669 din 06.09.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire confL.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KISFALUDI MIKLÓS** DEFUNCT:Da<br>2) **KISFALUDI ALBERT** DEFUNCT:Da<br>3) **NAGY ANNA** DEFUNCT:Da<br>4) **KISFALUDI LORINCZ**, Lipsa CNP<br>5) **KISFALUDI VILMA**<br>6) **KISFALUDI ÁRPÁD** DEFUNCT:Da<br>7) **KISFALUDI BELA**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

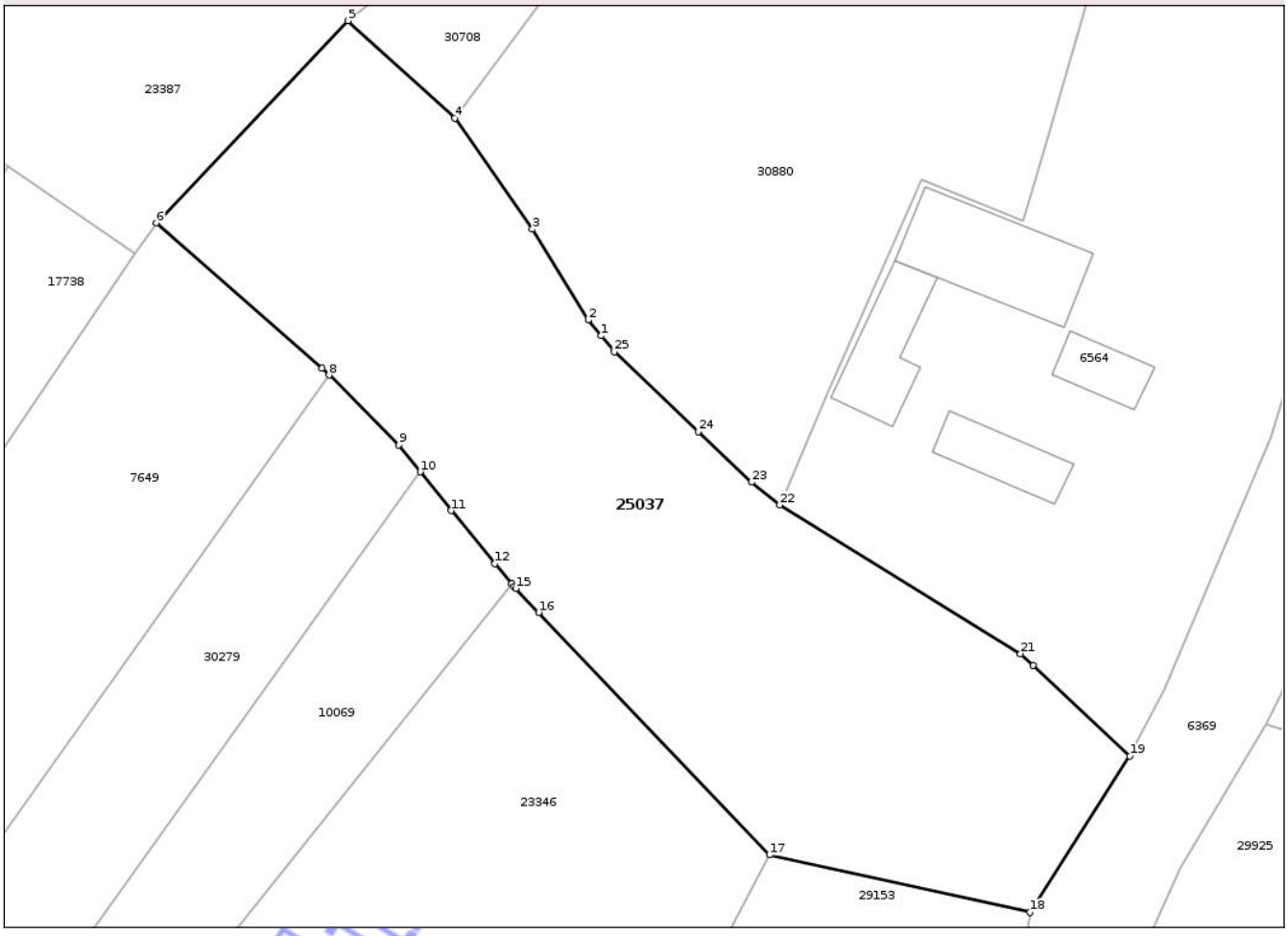
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58500 | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.163 | 314 | 99 | 3903 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | NU | 1.037 | 314 | 99 | 3903 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.970,986<br>542.572,776 | 2 | 514.969,845<br>542.574,178 | 1.808 |
| 3 | 514.964,894<br>542.582,201 | 4 | 514.958,015<br>542.592,021 | 11.99 |
| 5 | 514.948,574<br>542.600,622 | 6 | 514.931,602<br>542.582,755 | 24.643 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.969,845<br>542.574,178 | 3 | 514.964,894<br>542.582,201 | 9.428 |
| 4 | 514.958,015<br>542.592,021 | 5 | 514.948,574<br>542.600,622 | 12.771 |
| 6 | 514.931,602<br>542.582,755 | 7 | 514.946,293<br>542.569,92 | 19.508 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 514.946,293<br>542.569,92 | 8 | 514.946,901<br>542.569,31 | 0.861 |
| 9 | 514.953,074<br>542.563,124 | 10 | 514.954,969<br>542.560,747 | 3.04 |
| 11 | 514.957,694<br>542.557,329 | 12 | 514.961,58<br>542.552,64 | 6.09 |
| 13 | 514.963,042<br>542.550,876 | 14 | 514.963,267<br>542.550,604 | 0.353 |
| 15 | 514.963,418<br>542.550,445 | 16 | 514.965,433<br>542.548,335 | 2.918 |
| 17 | 514.985,861<br>542.526,896 | 18 | 515.008,923<br>542.521,827 | 23.613 |
| 19 | 515.017,76<br>542.535,63 | 20 | 515.009,198<br>542.543,643 | 11.727 |
| 21 | 515.008,09<br>542.544,68 | 22 | 514.986,778<br>542.557,828 | 25.041 |
| 23 | 514.984,285<br>542.559,836 | 24 | 514.979,546<br>542.564,318 | 6.523 |
| 25 | 514.972,128<br>542.571,373 | 1 | 514.970,986<br>542.572,776 | 1.809 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 514.946,901<br>542.569,31 | 9 | 514.953,074<br>542.563,124 | 8.739 |
| 10 | 514.954,969<br>542.560,747 | 11 | 514.957,694<br>542.557,329 | 4.371 |
| 12 | 514.961,58<br>542.552,64 | 13 | 514.963,042<br>542.550,876 | 2.291 |
| 14 | 514.963,267<br>542.550,604 | 15 | 514.963,418<br>542.550,445 | 0.219 |
| 16 | 514.965,433<br>542.548,335 | 17 | 514.985,861<br>542.526,896 | 29.613 |
| 18 | 515.008,923<br>542.521,827 | 19 | 515.017,76<br>542.535,63 | 16.389 |
| 20 | 515.009,198<br>542.543,643 | 21 | 515.008,09<br>542.544,68 | 1.518 |
| 22 | 514.986,778<br>542.557,828 | 23 | 514.984,285<br>542.559,836 | 3.201 |
| 24 | 514.979,546<br>542.564,318 | 25 | 514.972,128<br>542.571,373 | 10.237 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25608

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:3891/1/1

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 78, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56986 | 927 | Sector cadastral:196 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56986-C1 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 78, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1 Casa de locuit construit din caramida, fundaţii beton sarpanta din lemn coperit cu ţigle, compusa din : 1 antreu, 1 cameră,1 bucatarie, 1 baie,construit in 1962 |
| A1.2 | 56986-C2 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 78, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 anexa : depozit lemne de foc construit in 1962 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1478 / 21/01/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.136, din 08/01/2020 emis de Primaria Lupeni, documentatie cadastrala (act notarial nr Declaratie nr.2311 din 08.11.2019, emis de BNP. Lajos Katalin;inscris sub semnatura privata nr proces verbal de vecinatate din 16.12.2019, emis de Ing.Szalai Dionisie;act administrativ nr Certificat nr. 135 din 08.01.2020, emis de Primaria Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 8233 din 21.09.2017, emis de Primaria Lupeni); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ASZTALOS JOLÁN** | |
| **9988 / 23/02/2023** | | |
| Act Administrativ nr. CERERE, din 23/02/2023 emis de ASZTALOS JOLÁN (act administrativ nr Certificat nr. 8233 din 21.09.2017, emis de Primaria Lupeni;act administrativ nr Certificat nr.135 din 08.01.2020, emis de Primaria Lupeni;act notarial nr Declaratie nr.2311 din 08.11.2019, emis de BNP. Lajos Katalin;inscris sub semnatura privata nr proces verbal de vecinatate din 16.12.2019, emis de Ing.Szalai Dionisie); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.art.13 alin.7 lit.a,b din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ASZTALOS JOLÁN**, (divortata) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Document Oficial

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56986 | 927 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 604 | 17 | 368/1 | 3891/1/1 | |
| 2 | faneata | DA | 323 | 17 | 368/1 | 3891/1/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56986-C1 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1 Casa de locuit construit din caramida, fundaţii beton sarpanta din lemn coperit cu ţigle, compusa din : 1 antreu, 1 cameră,1 bucatarie, 1 baie, construit in 1962 |
| A1.2 | 56986-C2 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 anexa : depozit lemne de foc construit in 1962 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.084,013<br>542.336,576 | 2 | 515.090,485<br>542.335,972 | 6.5 |
| 3 | 515.088,598<br>542.339,358 | 4 | 515.083,77<br>542.344,677 | 7.183 |
| 5 | 515.072,295<br>542.356,317 | 6 | 515.072,251<br>542.356,362 | 0.063 |
| 7 | 515.069,917<br>542.358,729 | 8 | 515.066,193<br>542.362,353 | 5.196 |
| 9 | 515.065,533<br>542.363,187 | 10 | 515.065,171<br>542.363,539 | 0.505 |
| 11 | 515.062,512<br>542.366,775 | 12 | 515.060,939<br>542.365,629 | 1.946 |
| 13 | 515.059,29<br>542.364,575 | 14 | 515.055,85<br>542.362,576 | 3.979 |
| 15 | 515.051,761<br>542.360,675 | 16 | 515.045,112<br>542.357,237 | 7.485 |
| 17 | 515.039,093<br>542.353,91 | 18 | 515.030,32<br>542.348,748 | 10.179 |
| 19 | 515.031,145<br>542.346,158 | 20 | 515.032,006<br>542.342,945 | 3.326 |
| 21 | 515.034,653<br>542.342,562 | 22 | 515.040,624<br>542.342,013 | 5.996 |
| 23 | 515.045,297<br>542.341,405 | 24 | 515.051,042<br>542.340,667 | 5.792 |
| 25 | 515.055,981<br>542.340,032 | 26 | 515.061,862<br>542.339,619 | 5.895 |
| 27 | 515.068,081<br>542.338,696 | 28 | 515.071,975<br>542.338,145 | 3.933 |
| 29 | 515.078,17<br>542.337,443 | 1 | 515.084,013<br>542.336,576 | 5.907 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.090,485<br>542.335,972 | 3 | 515.088,598<br>542.339,358 | 3.876 |
| 4 | 515.083,77<br>542.344,677 | 5 | 515.072,295<br>542.356,317 | 16.345 |
| 6 | 515.072,251<br>542.356,362 | 7 | 515.069,917<br>542.358,729 | 3.324 |
| 8 | 515.066,193<br>542.362,353 | 9 | 515.065,533<br>542.363,187 | 1.064 |
| 10 | 515.065,171<br>542.363,539 | 11 | 515.062,512<br>542.366,775 | 4.188 |
| 12 | 515.060,939<br>542.365,629 | 13 | 515.059,29<br>542.364,575 | 1.957 |
| 14 | 515.055,85<br>542.362,576 | 15 | 515.051,761<br>542.360,675 | 4.509 |
| 16 | 515.045,112<br>542.357,237 | 17 | 515.039,093<br>542.353,91 | 6.877 |
| 18 | 515.030,32<br>542.348,748 | 19 | 515.031,145<br>542.346,158 | 2.718 |
| 20 | 515.032,006<br>542.342,945 | 21 | 515.034,653<br>542.342,562 | 2.675 |
| 22 | 515.040,624<br>542.342,013 | 23 | 515.045,297<br>542.341,405 | 4.712 |
| 24 | 515.051,042<br>542.340,667 | 25 | 515.055,981<br>542.340,032 | 4.98 |
| 26 | 515.061,862<br>542.339,619 | 27 | 515.068,081<br>542.338,696 | 6.287 |
| 28 | 515.071,975<br>542.338,145 | 29 | 515.078,17<br>542.337,443 | 6.235 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25048

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3522
Nr. cadastral vechi:397
Nr. topografic:2653/2/1/2,2654/1/2,
2655/1/1/2,2656/1/2,2657/1/2,2658/1/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 59, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58489 | 730 | Sector cadastral:224 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10927 / 25/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1939, din 25/06/2008 emis de BNP Marton Jozsef; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARTON SIMION**, si sotia, Lipsa CNP<br>2) **MARTON MARIA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

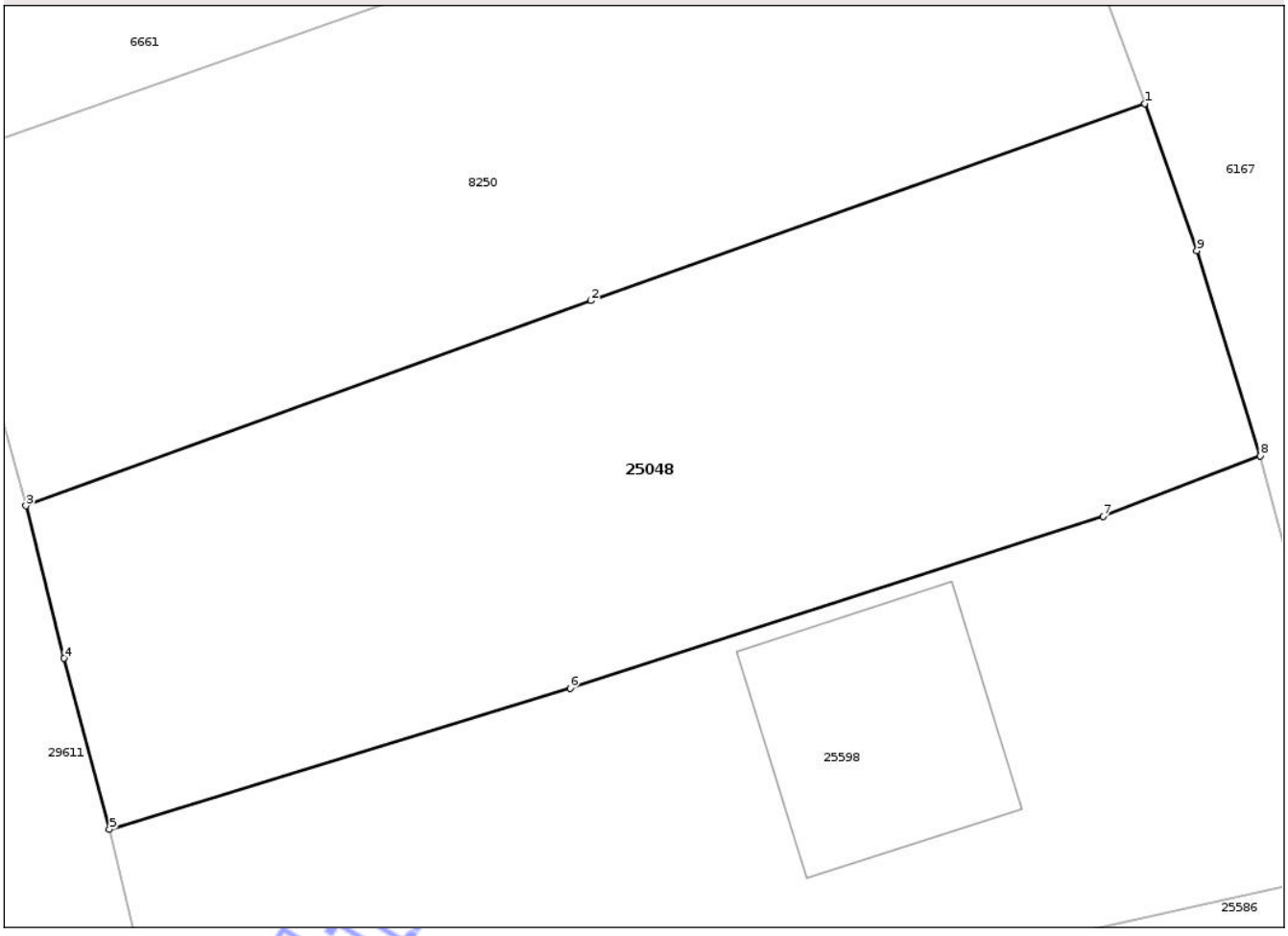
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58489 | 730 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 730 | 20 | 566 | 2653/2/1/2, 2654/1/2, 2655/1/1/2, 2656/1/2, 2657/1/2, 2658/1/2 | Nr tarla greşit, în TP,T1, iar corect este T20 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.618,411<br>540.672,205 | 2 | 518.595,61<br>540.664,1 | 24.199 |
| 2 | 518.595,61<br>540.664,1 | 3 | 518.572,359<br>540.655,666 | 24.733 |
| 3 | 518.572,359<br>540.655,666 | 4 | 518.573,937<br>540.649,4 | 6.462 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 518.573,937<br>540.649,4 | 5 | 518.575,791<br>540.642,358 | 7.282 |
| 5 | 518.575,791<br>540.642,358 | 6 | 518.594,751<br>540.648,166 | 19.83 |
| 6 | 518.594,751<br>540.648,166 | 7 | 518.616,702<br>540.655,237 | 23.062 |
| 7 | 518.616,702<br>540.655,237 | 8 | 518.623,158<br>540.657,716 | 6.916 |
| 8 | 518.623,158<br>540.657,716 | 9 | 518.620,551<br>540.666,158 | 8.835 |
| 9 | 518.620,551<br>540.666,158 | 1 | 518.618,411<br>540.672,205 | 6.414 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25049

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3521
Nr. cadastral vechi:428
Nr. topografic:2677

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 39, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58488 | 1.299 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58488-C1 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casa de locuit D+P - compusa din: - demisol: 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie si 1 pivnita; - parter: - 3 camere si 1 baie, construita pe fundatie din piatra, peretii din caramida, acoperita cu tigle |
| A1.2 | 58488-C2 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 58488-C3 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Sopron |
| A1.4 | 58488-C4 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Grajd cu sura |
| A1.5 | 0 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Locuință |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5587 / 03/04/2008** | | |
| Act Administrativ nr. 37340/1999, din 03/04/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de reconst. conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **BALINT VINCENTIU** DEFUNCT:Da | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.5 |
| | 1) **BALINT VINCENTIU** DEFUNCT:Da<br>2) **BALINT ILONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58488 | 1.299 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.138 | 19 | 552 | 2677 | |
| 2 | faneata | DA | 128 | 19 | 551, 554 | 2677 | |
| 3 | arabil | DA | 33 | 19 | 553 | 2677 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58488-C1 | constructii de locuinte | 105 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casa de locuit D+P - compusa din: - demisol: 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie si 1 pivnita; - parter: - 3 camere si 1 baie, construita pe fundatie din piatra, peretii din caramida, acoperita cu tigle |
| A1.2 | 58488-C2 | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 58488-C3 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Sopron |
| A1.4 | 58488-C4 | constructii anexa | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Grajd cu sura |
| A1.5 | 0 | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Locuință |

Neutilizat

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.538,27<br>540.497,392 | 2 | 518.541,681<br>540.491,172 | 7.094 |
| 3 | 518.543,639<br>540.487,603 | 4 | 518.554,62<br>540.467,58 | 22.836 |
| 5 | 518.558,35<br>540.459,12 | 6 | 518.565,407<br>540.446,475 | 14.481 |
| 7 | 518.569,857<br>540.436,995 | 8 | 518.575,199<br>540.426,188 | 12.055 |
| 9 | 518.575,559<br>540.426,638 | 10 | 518.576,452<br>540.429,784 | 3.27 |
| 11 | 518.579,117<br>540.440,544 | 12 | 518.581,375<br>540.449,739 | 9.468 |
| 13 | 518.581,82<br>540.451,552 | 14 | 518.584,367<br>540.460,371 | 9.179 |
| 15 | 518.583,835<br>540.460,666 | 16 | 518.579,327<br>540.467,264 | 7.991 |
| 17 | 518.574,303<br>540.474,634 | 18 | 518.564,66<br>540.488,003 | 16.484 |
| 19 | 518.559,332<br>540.495,389 | 20 | 518.557,964<br>540.497,285 | 2.338 |
| 21 | 518.557,039<br>540.498,567 | 22 | 518.549,531<br>540.493,885 | 8.848 |
| 23 | 518.545,549<br>540.501,298 | 1 | 518.538,27<br>540.497,392 | 8.261 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.541,681<br>540.491,172 | 3 | 518.543,639<br>540.487,603 | 4.071 |
| 4 | 518.554,62<br>540.467,58 | 5 | 518.558,35<br>540.459,12 | 9.246 |
| 6 | 518.565,407<br>540.446,475 | 7 | 518.569,857<br>540.436,995 | 10.472 |
| 8 | 518.575,199<br>540.426,188 | 9 | 518.575,559<br>540.426,638 | 0.576 |
| 10 | 518.576,452<br>540.429,784 | 11 | 518.579,117<br>540.440,544 | 11.085 |
| 12 | 518.581,375<br>540.449,739 | 13 | 518.581,82<br>540.451,552 | 1.867 |
| 14 | 518.584,367<br>540.460,371 | 15 | 518.583,835<br>540.460,666 | 0.608 |
| 16 | 518.579,327<br>540.467,264 | 17 | 518.574,303<br>540.474,634 | 8.919 |
| 18 | 518.564,66<br>540.488,003 | 19 | 518.559,332<br>540.495,389 | 9.107 |
| 20 | 518.557,964<br>540.497,285 | 21 | 518.557,039<br>540.498,567 | 1.581 |
| 22 | 518.549,531<br>540.493,885 | 23 | 518.545,549<br>540.501,298 | 8.415 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25050

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3555
Nr. cadastral vechi:429
Nr. topografic:2675

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 41, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58487 | 786 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58487-C1 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casă de locuit P+M, compusă din: - parter : 1 cameră de zi, bucătărie, 1 sufragerie, 1 baie, 1 spălătorie, 1 cămară, 1 antreu; mansardă: 4 camere, 1 baie și 1 garderobă, construită în anul 2008 pe fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperită cu țiglă. Suprafata desfăsurată 228,0 mp. |
| A1.2 | 0 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Garaj |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10814 / 24/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1997, din 24/06/2008 emis de BNP Marton JOzsef; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BÁLINT CSABA**, si sotia<br>2) **BALINT IBOLYA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-incheiere nr.10813/2008, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BÁLINT CSABA**, si sotia<br>2) **BALINT IBOLYA** | |
| **53098 / 22/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. Antecontract de schimb cu clauza de vanzare nr. 6212, din 21/11/2023 emis de BNP Ferencz Tamas; | | |
| B4 | Se noteaza faptul ca s-a incheiat Antecontractul de schimb cu clauza de vanzare intre promitent copermutant Balint Ibolya si promitent copermutant Balint Csaba; contractul autentic de schimb se va incheia pana la data de 31 dec. 2026. | A1, A1.1 |
| **14797 / 03/04/2024** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.162 dos. nr. 3066/268/2023, din 23/01/2024 emis de JUDECATORIA ODORHEIU SECUIESC; | | |
| B5 | Conf.art.35 alin.(5) din Legea nr.7/1996-Republicat, se noteaza Sentinta civila nr.162 din dos.nr.3066/268/2023 pronuntata de Judecatoria Odorheiu-Secuiesc, pana la prezentarea dovezii de achitare a tarifelor legale precum si depunerea unei copii legalizate a Hotararii judecatoresti cu mentiunea ca este definitiva . | A1, A1.1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 1, din 04/02/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 04.02.2008 eliberat de Primăria Comunei Lupeni); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **BÁLINT CSABA**, si sotia<br>2) **BALINT IBOLYA** | |

Extras din registrul cadastral

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58487 | 786 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 498 | 19 | 555 | 2675 | |
| 2 | faneata | DA | 248 | 19 | 555/1 | 2675 | Nr parcelă greșit, în TP, P55, iar corect este P555/1 |
| 3 | arabil | DA | 40 | 20 | 555/2 | 2675 | Nr parcelă greșit, în TP, P555, iar corect este P555/2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58487-C1 | constructii de locuinte | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casă de locuit P+M, compusă din: - parter : 1 cameră de zi, bucătărie, 1 sufragerie, 1 baie, 1 spălătorie, 1 cămară, 1 antreu; mansardă: 4 camere, 1 baie și 1 garderobă, construită în anul 2008 pe fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperită cu țiglă. Suprafata desfăsurată 228,0 mp. |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Garaj |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.550,277<br>540.507,942 | 2 | 518.557,039<br>540.498,567 | 11.559 |
| 2 | 518.557,039<br>540.498,567 | 3 | 518.557,964<br>540.497,285 | 1.581 |
| 3 | 518.557,964<br>540.497,285 | 4 | 518.559,332<br>540.495,389 | 2.338 |
| 4 | 518.559,332<br>540.495,389 | 5 | 518.564,66<br>540.488,003 | 9.107 |
| 5 | 518.564,66<br>540.488,003 | 6 | 518.574,303<br>540.474,634 | 16.484 |
| 6 | 518.574,303<br>540.474,634 | 7 | 518.579,327<br>540.467,264 | 8.919 |
| 7 | 518.579,327<br>540.467,264 | 8 | 518.583,835<br>540.460,666 | 7.991 |
| 8 | 518.583,835<br>540.460,666 | 9 | 518.584,367<br>540.460,371 | 0.608 |
| 9 | 518.584,367<br>540.460,371 | 10 | 518.587,182<br>540.467,99 | 8.122 |
| 10 | 518.587,182<br>540.467,99 | 11 | 518.590,416<br>540.476,291 | 8.909 |
| 11 | 518.590,416<br>540.476,291 | 12 | 518.590,421<br>540.476,303 | 0.013 |
| 12 | 518.590,421<br>540.476,303 | 13 | 518.592,62<br>540.482,005 | 6.111 |
| 13 | 518.592,62<br>540.482,005 | 14 | 518.594,236<br>540.486,473 | 4.751 |
| 14 | 518.594,236<br>540.486,473 | 15 | 518.595,858<br>540.490,577 | 4.413 |
| 15 | 518.595,858<br>540.490,577 | 16 | 518.560,633<br>540.503,997 | 37.695 |
| 16 | 518.560,633<br>540.503,997 | 1 | 518.550,277<br>540.507,942 | 11.082 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25057

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:437/1, 437/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 27, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58479 | 1.287 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32937 / 22/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 20074, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 13.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 13.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5958 din 21.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 5315 din 29.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 4898 din 14.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21548 din 13.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BŐZŐDI FRANCISC**, decedat<br>2) **BÖZÖDI BERTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

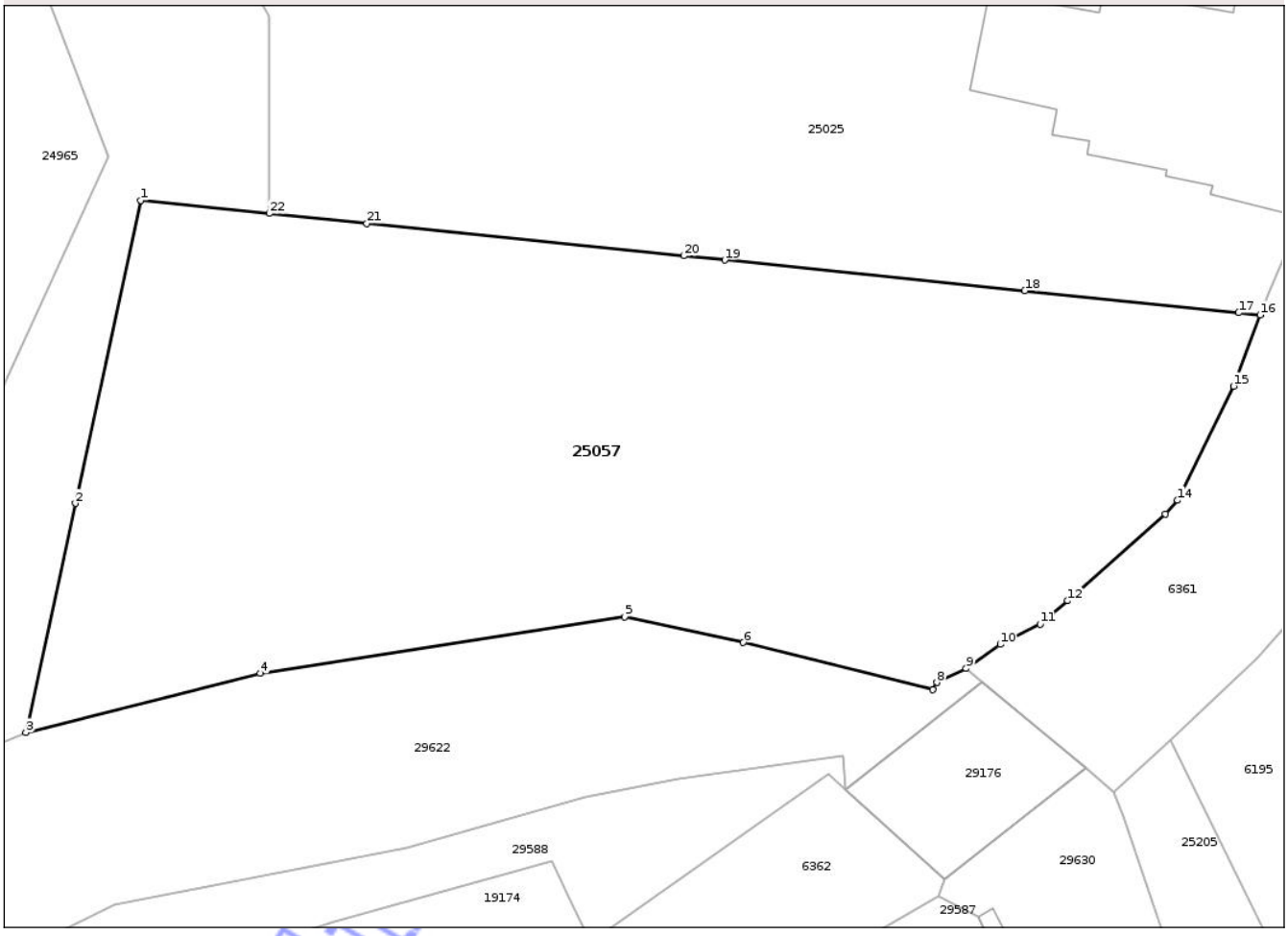
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58479 | 1.287 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.287 | 4 | 129,131,130 | 437/1, 437/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.890,072<br>540.374,038 | 2 | 518.886,547<br>540.357,677 | 16.736 |
| 3 | 518.883,877<br>540.345,286 | 4 | 518.896,563<br>540.348,487 | 13.084 |
| 5 | 518.916,264<br>540.351,547 | 6 | 518.922,665<br>540.350,153 | 6.551 |
| 7 | 518.932,921<br>540.347,627 | 8 | 518.933,139<br>540.348,0 | 0.432 |
| 9 | 518.934,706<br>540.348,764 | 10 | 518.936,552<br>540.350,055 | 2.253 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.886,547<br>540.357,677 | 3 | 518.883,877<br>540.345,286 | 12.675 |
| 4 | 518.896,563<br>540.348,487 | 5 | 518.916,264<br>540.351,547 | 19.937 |
| 6 | 518.922,665<br>540.350,153 | 7 | 518.932,921<br>540.347,627 | 10.562 |
| 8 | 518.933,139<br>540.348,0 | 9 | 518.934,706<br>540.348,764 | 1.743 |
| 10 | 518.936,552<br>540.350,055 | 11 | 518.938,718<br>540.351,15 | 2.427 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 518.938,718<br>540.351,15 | 12 | 518.940,207<br>540.352,414 | 1.953 |
| 13 | 518.945,481<br>540.357,099 | 14 | 518.946,148<br>540.357,833 | 0.992 |
| 15 | 518.949,161<br>540.364,007 | 16 | 518.950,614<br>540.367,851 | 4.109 |
| 17 | 518.949,451<br>540.367,97 | 18 | 518.937,888<br>540.369,152 | 11.623 |
| 19 | 518.921,664<br>540.370,81 | 20 | 518.919,437<br>540.371,038 | 2.239 |
| 21 | 518.902,317<br>540.372,787 | 22 | 518.897,036<br>540.373,326 | 5.308 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 518.940,207<br>540.352,414 | 13 | 518.945,481<br>540.357,099 | 7.054 |
| 14 | 518.946,148<br>540.357,833 | 15 | 518.949,161<br>540.364,007 | 6.87 |
| 16 | 518.950,614<br>540.367,851 | 17 | 518.949,451<br>540.367,97 | 1.169 |
| 18 | 518.937,888<br>540.369,152 | 19 | 518.921,664<br>540.370,81 | 16.308 |
| 20 | 518.919,437<br>540.371,038 | 21 | 518.902,317<br>540.372,787 | 17.209 |
| 22 | 518.897,036<br>540.373,326 | 1 | 518.890,072<br>540.374,038 | 7.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25061

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:286,287,288/1,289

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principala, Nr. 30, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58475 | 1.304 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58475-C1 | Loc. Bisericani, Str Principala, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de locuit construită în anul 1965, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle.<br>Compusă la subsol din: 1 pivniță; iar la parter: 3 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 coridor, 1 WC, 1 stomatologie. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32557 / 21/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 24, din 15/04/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5749 din 13.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 5505 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act normativ nr Monitorul Oficial nr. 282bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Certificat nr. 4785 din 10.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 12.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21546 din 12.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 12.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58475 | 1.304 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 455 | 13 | 375/2 | 286,287,288 /1,289 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 849 | 13 | 375/2 | 286,287,288 /1,289 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58475-C1 | constructii de locuinte | 122 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de locuit construită în anul 1965, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la subsol din: 1 pivniță; iar la parter: 3 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 coridor, 1 WC, 1 stomatologie. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.805,28<br>540.140,423 | 2 | 518.782,803<br>540.104,265 | 42.575 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.782,803<br>540.104,265 | 3 | 518.785,84<br>540.102,59 | 3.468 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.785,84<br>540.102,59 | 4 | 518.789,421<br>540.100,481 | 4.156 |
| 5 | 518.813,462<br>540.136,638 | 6 | 518.817,786<br>540.143,141 | 7.809 |
| 7 | 518.832,066<br>540.164,452 | 8 | 518.835,56<br>540.168,852 | 5.619 |
| 9 | 518.837,306<br>540.171,348 | 10 | 518.832,801<br>540.175,163 | 5.903 |
| 11 | 518.830,839<br>540.176,823 | 12 | 518.851,446<br>540.202,495 | 32.92 |
| 13 | 518.845,469<br>540.207,532 | 14 | 518.836,168<br>540.211,652 | 10.173 |
| 15 | 518.835,695<br>540.210,444 | 16 | 518.829,479<br>540.194,463 | 17.147 |
| 17 | 518.823,048<br>540.180,232 | 18 | 518.821,396<br>540.176,576 | 4.012 |
| 19 | 518.820,958<br>540.175,19 | 20 | 518.817,14<br>540.163,119 | 12.66 |
| 21 | 518.812,778<br>540.153,036 | 22 | 518.807,82<br>540.144,508 | 9.865 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 518.789,421<br>540.100,481 | 5 | 518.813,462<br>540.136,638 | 43.42 |
| 6 | 518.817,786<br>540.143,141 | 7 | 518.832,066<br>540.164,452 | 25.653 |
| 8 | 518.835,56<br>540.168,852 | 9 | 518.837,306<br>540.171,348 | 3.046 |
| 10 | 518.832,801<br>540.175,163 | 11 | 518.830,839<br>540.176,823 | 2.57 |
| 12 | 518.851,446<br>540.202,495 | 13 | 518.845,469<br>540.207,532 | 7.816 |
| 14 | 518.836,168<br>540.211,652 | 15 | 518.835,695<br>540.210,444 | 1.297 |
| 16 | 518.829,479<br>540.194,463 | 17 | 518.823,048<br>540.180,232 | 15.617 |
| 18 | 518.821,396<br>540.176,576 | 19 | 518.820,958<br>540.175,19 | 1.454 |
| 20 | 518.817,14<br>540.163,119 | 21 | 518.812,778<br>540.153,036 | 10.986 |
| 22 | 518.807,82<br>540.144,508 | 1 | 518.805,28<br>540.140,423 | 4.81 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25070

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:294/1/2,295/1/2,298/1/2,
291/2/2/1/2,292/1/2,293/1/1/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 10, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58465 | 1.256 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58465-C1 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit (D+P), construita in anul 1956, pe fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperita cu tigle.<br>Compusa din: - la demisol: 1 pivnita<br>- la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 prispa. |
| A1.2 | 58465-C2 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Depozit de lemn, construit in anul 1956, pe fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu catran. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32124 / 16/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 32742, din 30/06/1998 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr PV de vecinatate din 24.06.2021, emis de Persoana autorizata Gothard-Torok Szilard;inscris sub semnatura privata nr Doc. cad. 337 din 14.07.2021, emis de Gothard Torok Szilard;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5700 din 12.07.2021, emis de Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 14.07.2021, emis de Gothard Torok Szilard;act administrativ nr Certificat nr. 5704 din 12.07.2021, emis de Com. Lupeni;act administrativ nr Certidicat nr. 5497 din 05.07.2021, emis de Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 13.07.2021, emis de Gothard Torok Szilard); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VASS KATALIN**<br>2) **SZENTE GASPAR** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VASS KATALIN**<br>2) **SZENTE GASPAR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

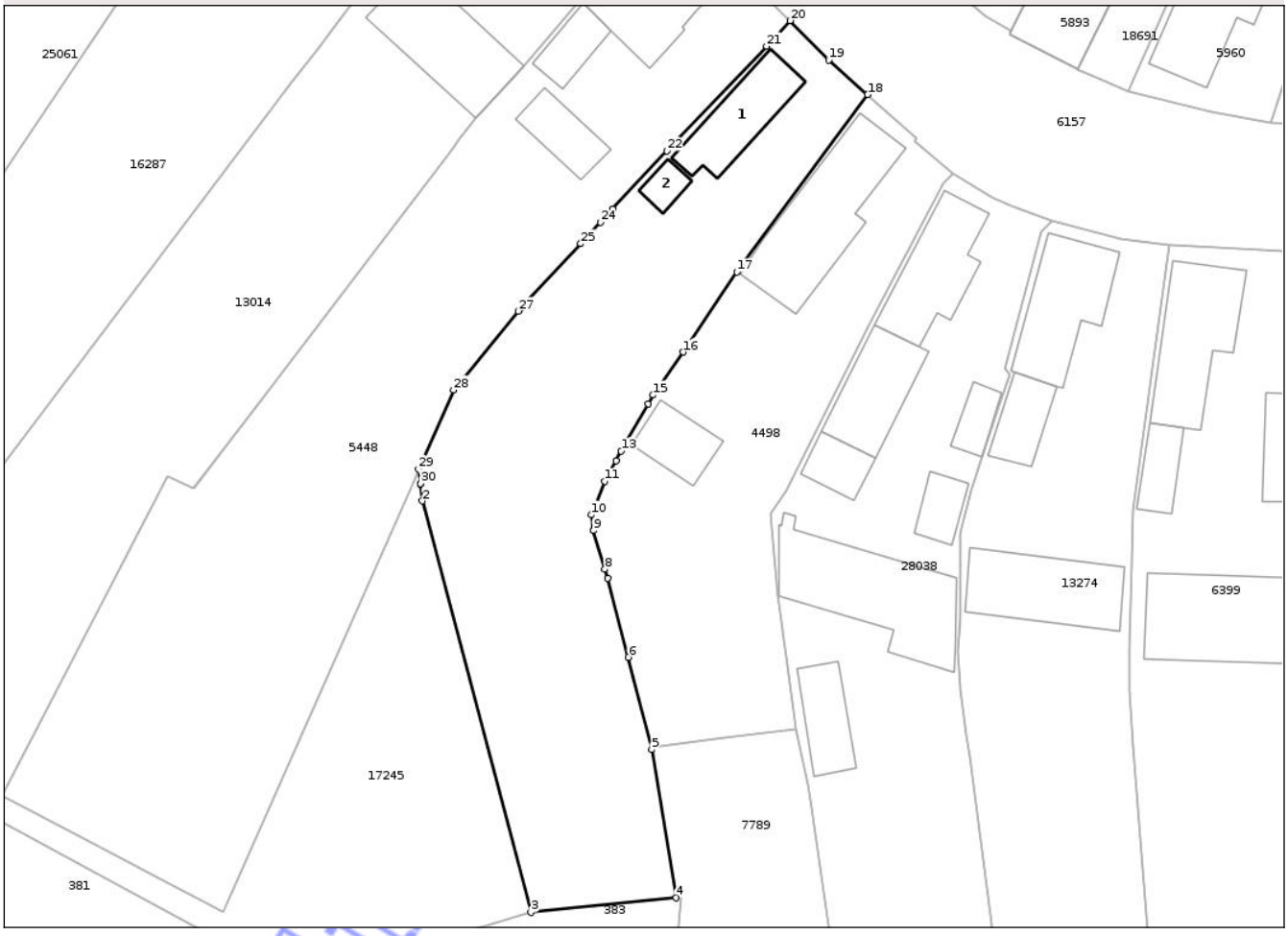
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58465 | 1.256 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 436 | 1 | 369 | 294/1/2, 295/1/2, 298/1/2, 291/2/2/1/2, 292/1/2, 293/1/1/2 | Imprejmuit partial cu gard din lemn, gard din plasa de sarma si streasina cladirilor |
| 2 | faneata | DA | 820 | 1 | 367,368 | 294/1/2, 295/1/2, 298/1/2, 291/2/2/1/2, 292/1/2, 293/1/1/2 | Imprejmuit partial cu gard din lemn, gard din plasa de sarma si streasina cladirilor |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58465-C1 | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit (D+P), construita in anul 1956, pe fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperita cu tigle. Compusa din: - la demisol: 1 pivnita - la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 prispa. |

Neutilizat

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 58465-C2 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Depozit de lemn, construit in anul 1956, pe fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu catran. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.857,956<br>540.116,054 | 2 | 518.858,155<br>540.114,453 | 1.613 |
| 3 | 518.868,26<br>540.076,09 | 4 | 518.881,844<br>540.077,458 | 13.653 |
| 5 | 518.879,552<br>540.091,259 | 6 | 518.877,369<br>540.099,867 | 8.88 |
| 7 | 518.875,426<br>540.107,238 | 8 | 518.875,175<br>540.108,088 | 0.886 |
| 9 | 518.874,115<br>540.111,679 | 10 | 518.873,936<br>540.113,148 | 1.48 |
| 11 | 518.875,163<br>540.116,288 | 12 | 518.876,216<br>540.118,2 | 2.183 |
| 13 | 518.876,707<br>540.119,092 | 14 | 518.879,229<br>540.123,5 | 5.078 |
| 15 | 518.879,699<br>540.124,321 | 16 | 518.882,486<br>540.128,333 | 4.885 |
| 17 | 518.887,497<br>540.135,794 | 18 | 518.899,703<br>540.152,336 | 20.558 |
| 19 | 518.896,063<br>540.155,542 | 20 | 518.892,452<br>540.159,23 | 5.161 |
| 21 | 518.890,28<br>540.156,853 | 22 | 518.880,969<br>540.147,079 | 13.499 |
| 23 | 518.875,907<br>540.141,654 | 24 | 518.874,782<br>540.140,439 | 1.656 |
| 25 | 518.872,925<br>540.138,434 | 26 | 518.867,324<br>540.132,411 | 8.225 |
| 27 | 518.867,077<br>540.132,146 | 28 | 518.861,047<br>540.124,805 | 9.5 |
| 29 | 518.857,786<br>540.117,428 | 30 | 518.857,953<br>540.116,078 | 1.36 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.858,155<br>540.114,453 | 3 | 518.868,26<br>540.076,09 | 39.672 |
| 4 | 518.881,844<br>540.077,458 | 5 | 518.879,552<br>540.091,259 | 13.99 |
| 6 | 518.877,369<br>540.099,867 | 7 | 518.875,426<br>540.107,238 | 7.623 |
| 8 | 518.875,175<br>540.108,088 | 9 | 518.874,115<br>540.111,679 | 3.744 |
| 10 | 518.873,936<br>540.113,148 | 11 | 518.875,163<br>540.116,288 | 3.371 |
| 12 | 518.876,216<br>540.118,2 | 13 | 518.876,707<br>540.119,092 | 1.018 |
| 14 | 518.879,229<br>540.123,5 | 15 | 518.879,699<br>540.124,321 | 0.946 |
| 16 | 518.882,486<br>540.128,333 | 17 | 518.887,497<br>540.135,794 | 8.988 |
| 18 | 518.899,703<br>540.152,336 | 19 | 518.896,063<br>540.155,542 | 4.851 |
| 20 | 518.892,452<br>540.159,23 | 21 | 518.890,28<br>540.156,853 | 3.22 |
| 22 | 518.880,969<br>540.147,079 | 23 | 518.875,907<br>540.141,654 | 7.42 |
| 24 | 518.874,782<br>540.140,439 | 25 | 518.872,925<br>540.138,434 | 2.733 |
| 26 | 518.867,324<br>540.132,411 | 27 | 518.867,077<br>540.132,146 | 0.362 |
| 28 | 518.861,047<br>540.124,805 | 29 | 518.857,786<br>540.117,428 | 8.066 |
| 30 | 518.857,953<br>540.116,078 | 1 | 518.857,956<br>540.116,054 | 0.024 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25084

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:309/1,310/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 24, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58447 | 1.066 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58447-C1 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 24, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casă de locuit construită înainte de anul 2001, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 pivniţe; iar la parter: 1 antreu, 1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58447-C2 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 24, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară construită înainte de anul 2001. |
| A1.3 | 58447-C3 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 24, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Depozit pentru lemne construit înainte de anul 2001. |
| A1.4 | 58447-C4 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 24, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Grajd cu şură construit înainte de anul 2001. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38381 / 14/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SI DE LEGATAR TESTAMENTAR NR. 166, din 09/09/2021 emis de Lajos Agnes; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **JAKAB MARGARETA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **JAKAB MARGARETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat imprimatul

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58447 | 1.066 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 403 | 1 | 350/1,349 | 309/1,310/1 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și fier. |
| 2 | faneata | DA | 532 | 1 | 350/2,351 | 309/1,310/1 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și fier. |
| 3 | arabil | DA | 131 | 1 | 350/2,351 | 309/1,310/1 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și fier. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58447-C1 | constructii de locuinte | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casă de locuit construită înainte de anul 2001, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 pivnițe; iar la parter: 1 antreu, 1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58447-C2 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară construită înainte de anul 2001. |
| A1.3 | 58447-C3 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Depozit pentru lemne construit înainte de anul 2001. |
| A1.4 | 58447-C4 | constructii anexa | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Grajd cu șură construit înainte de anul 2001. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.991,901<br>540.054,655 | 2 | 518.992,328<br>540.056,079 | 1.487 |
| 3 | 518.993,429<br>540.066,555 | 4 | 518.993,778<br>540.072,54 | 5.995 |
| 5 | 518.993,809<br>540.074,417 | 6 | 518.993,474<br>540.081,611 | 7.202 |
| 7 | 518.992,878<br>540.083,77 | 8 | 518.990,642<br>540.094,388 | 10.851 |
| 9 | 518.990,274<br>540.095,745 | 10 | 518.987,512<br>540.105,932 | 10.555 |
| 11 | 518.987,498<br>540.105,983 | 12 | 518.987,484<br>540.106,035 | 0.054 |
| 13 | 518.985,858<br>540.111,981 | 14 | 518.985,241<br>540.112,9 | 1.107 |
| 15 | 518.978,712<br>540.122,636 | 16 | 518.976,352<br>540.128,418 | 6.245 |
| 17 | 518.973,592<br>540.135,812 | 18 | 518.969,527<br>540.136,033 | 4.071 |
| 19 | 518.968,801<br>540.136,072 | 20 | 518.961,858<br>540.136,363 | 6.949 |
| 21 | 518.964,496<br>540.128,458 | 22 | 518.964,742<br>540.127,955 | 0.56 |
| 23 | 518.968,879<br>540.119,488 | 24 | 518.970,859<br>540.114,245 | 5.604 |
| 25 | 518.972,779<br>540.108,224 | 26 | 518.973,02<br>540.108,29 | 0.25 |
| 27 | 518.973,65<br>540.108,46 | 28 | 518.975,925<br>540.100,364 | 8.41 |
| 29 | 518.975,926<br>540.100,359 | 30 | 518.976,437<br>540.098,542 | 1.887 |
| 31 | 518.977,124<br>540.096,013 | 32 | 518.977,872<br>540.093,083 | 3.024 |
| 33 | 518.979,539<br>540.086,549 | 34 | 518.979,22<br>540.055,093 | 31.458 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.992,328<br>540.056,079 | 3 | 518.993,429<br>540.066,555 | 10.534 |
| 4 | 518.993,778<br>540.072,54 | 5 | 518.993,809<br>540.074,417 | 1.877 |
| 6 | 518.993,474<br>540.081,611 | 7 | 518.992,878<br>540.083,77 | 2.24 |
| 8 | 518.990,642<br>540.094,388 | 9 | 518.990,274<br>540.095,745 | 1.406 |
| 10 | 518.987,512<br>540.105,932 | 11 | 518.987,498<br>540.105,983 | 0.053 |
| 12 | 518.987,484<br>540.106,035 | 13 | 518.985,858<br>540.111,981 | 6.164 |
| 14 | 518.985,241<br>540.112,9 | 15 | 518.978,712<br>540.122,636 | 11.723 |
| 16 | 518.976,352<br>540.128,418 | 17 | 518.973,592<br>540.135,812 | 7.892 |
| 18 | 518.969,527<br>540.136,033 | 19 | 518.968,801<br>540.136,072 | 0.727 |
| 20 | 518.961,858<br>540.136,363 | 21 | 518.964,496<br>540.128,458 | 8.334 |
| 22 | 518.964,742<br>540.127,955 | 23 | 518.968,879<br>540.119,488 | 9.424 |
| 24 | 518.970,859<br>540.114,245 | 25 | 518.972,779<br>540.108,224 | 6.32 |
| 26 | 518.973,02<br>540.108,29 | 27 | 518.973,65<br>540.108,46 | 0.653 |
| 28 | 518.975,925<br>540.100,364 | 29 | 518.975,926<br>540.100,359 | 0.005 |
| 30 | 518.976,437<br>540.098,542 | 31 | 518.977,124<br>540.096,013 | 2.621 |
| 32 | 518.977,872<br>540.093,083 | 33 | 518.979,539<br>540.086,549 | 6.743 |
| 34 | 518.979,22<br>540.055,093 | 1 | 518.991,901<br>540.054,655 | 12.689 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25119

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 5, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58411 | 96 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; parte din 335 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25181 / 21/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1313, din 20/05/2021 emis de Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GERÉB LEVENTE**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

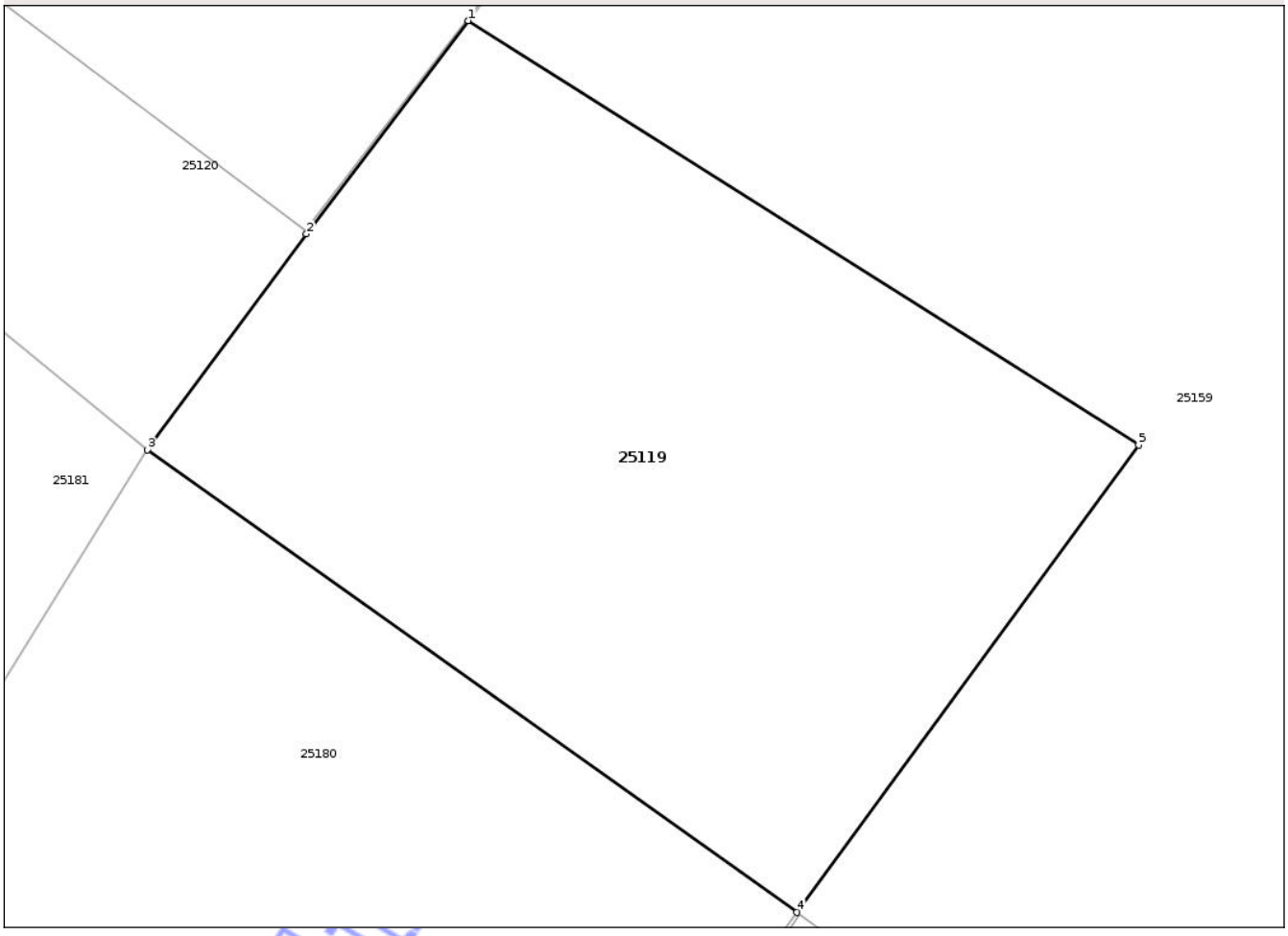
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58411 | 96 | parte din 335 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 96 | 6 | 157,158 | - | parte din 335 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.906,012<br>540.217,71 | 2 | 518.903,627<br>540.214,569 | 3.944 |
| 2 | 518.903,627<br>540.214,569 | 3 | 518.901,283<br>540.211,39 | 3.95 |
| 3 | 518.901,283<br>540.211,39 | 4 | 518.910,859<br>540.204,577 | 11.752 |
| 4 | 518.910,859<br>540.204,577 | 5 | 518.915,9<br>540.211,458 | 8.53 |
| 5 | 518.915,9<br>540.211,458 | 1 | 518.906,012<br>540.217,71 | 11.699 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25120

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:337/a/1,337/b/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58410 | 99 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25160 / 21/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1312, din 20/05/2021 emis de Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Gereb Endre**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

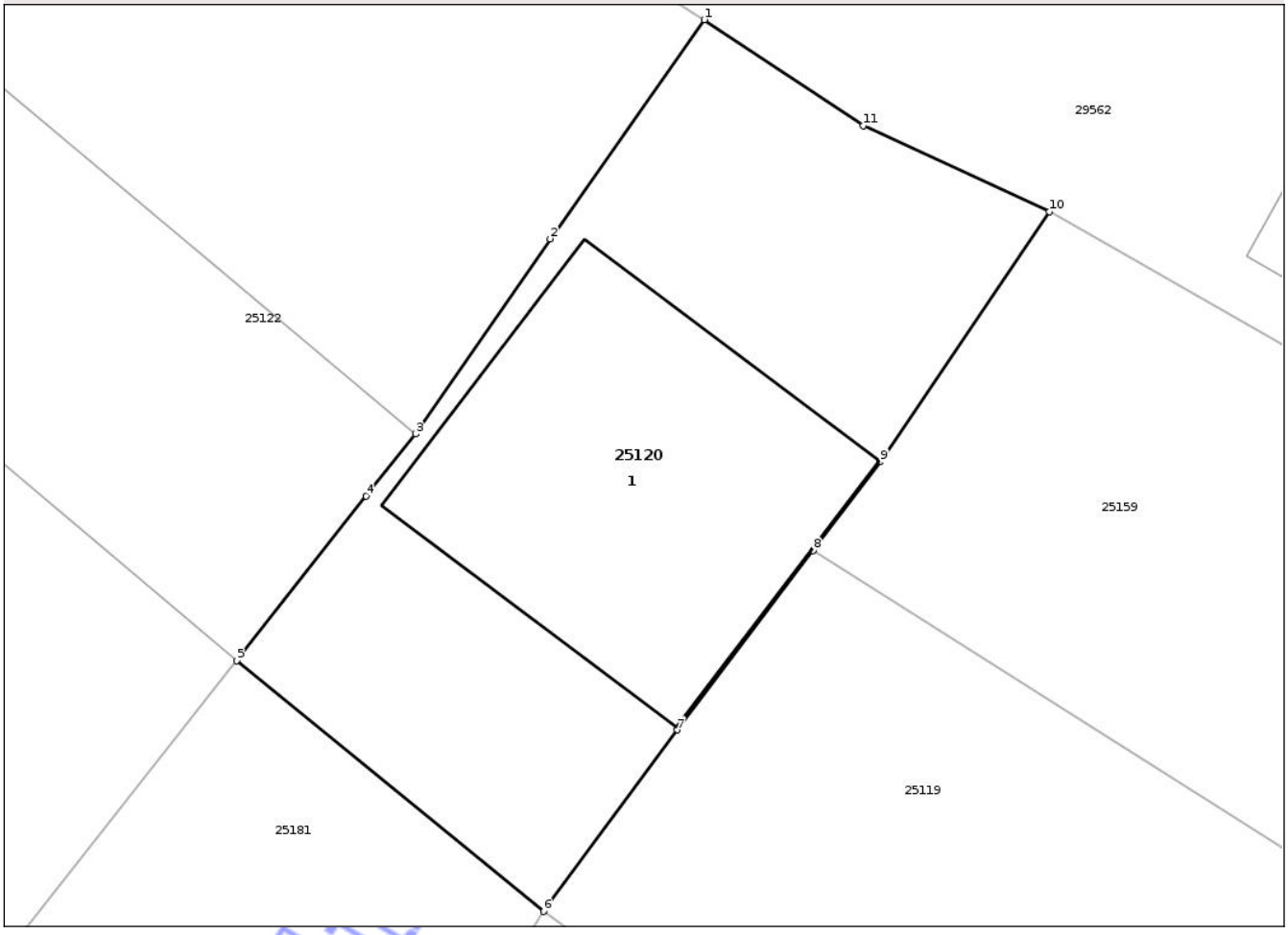
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58410 | 99 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 99 | 6 | 155,156 | 337/a/1, 337/b/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 38 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Locuinţă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.904,104<br>540.227,009 | 2 | 518.901,398<br>540.223,172 | 4.695 |
| 2 | 518.901,398<br>540.223,172 | 3 | 518.899,036<br>540.219,752 | 4.156 |
| 3 | 518.899,036<br>540.219,752 | 4 | 518.898,173<br>540.218,664 | 1.389 |
| 4 | 518.898,173<br>540.218,664 | 5 | 518.895,901<br>540.215,782 | 3.67 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 518.895,901<br>540.215,782 | 6 | 518.901,283<br>540.211,39 | 6.947 |
| 6 | 518.901,283<br>540.211,39 | 7 | 518.903,627<br>540.214,569 | 3.95 |
| 7 | 518.903,627<br>540.214,569 | 8 | 518.906,012<br>540.217,71 | 3.944 |
| 8 | 518.906,012<br>540.217,71 | 9 | 518.907,186<br>540.219,264 | 1.948 |
| 9 | 518.907,186<br>540.219,264 | 10 | 518.910,158<br>540.223,647 | 5.296 |
| 10 | 518.910,158<br>540.223,647 | 11 | 518.906,889<br>540.225,155 | 3.6 |
| 11 | 518.906,889<br>540.225,155 | 1 | 518.904,104<br>540.227,009 | 3.346 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27036

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58858 | 2.780 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21404 / 08/05/2024** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130428, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SINKA LŐRINC** | |
| **69906 / 10/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. DECLARATIE NR.2958, din 06/12/2024 emis de BNP LORINCZ ILDIKO ILONA (act administrativ nr ADEVERINTA NR.12815 din 09.12.2024, emis de COMUNA LUPENI;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.12471 din 03.12.2024, emis de COMUNA LUPENI); | | |
| B2 | -se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea | A1 |
| | 1) **SINKA JENŐ**, -casatorit cu<br>2) **SINKA JULIA**, -ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

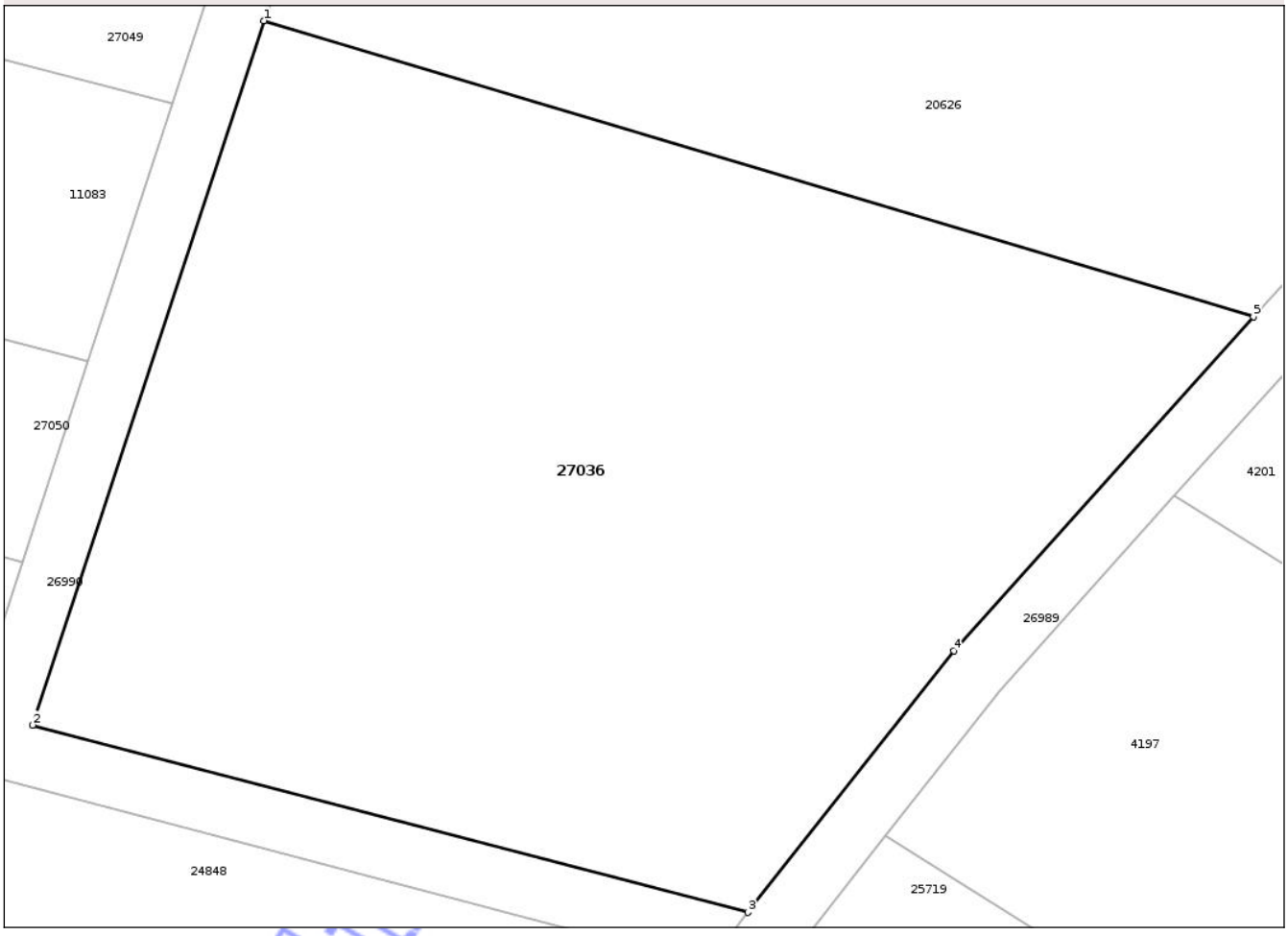
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58858 | 2.780 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.780 | 295 | 5106/50 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.957,207<br>539.075,22 | 2 | 515.941,942<br>539.028,768 | 48.896 |
| 2 | 515.941,942<br>539.028,768 | 3 | 515.989,167<br>539.016,416 | 48.814 |
| 3 | 515.989,167<br>539.016,416 | 4 | 516.002,773<br>539.033,666 | 21.97 |
| 4 | 516.002,773<br>539.033,666 | 5 | 516.022,568<br>539.055,698 | 29.618 |
| 5 | 516.022,568<br>539.055,698 | 1 | 515.957,207<br>539.075,22 | 68.214 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27038

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

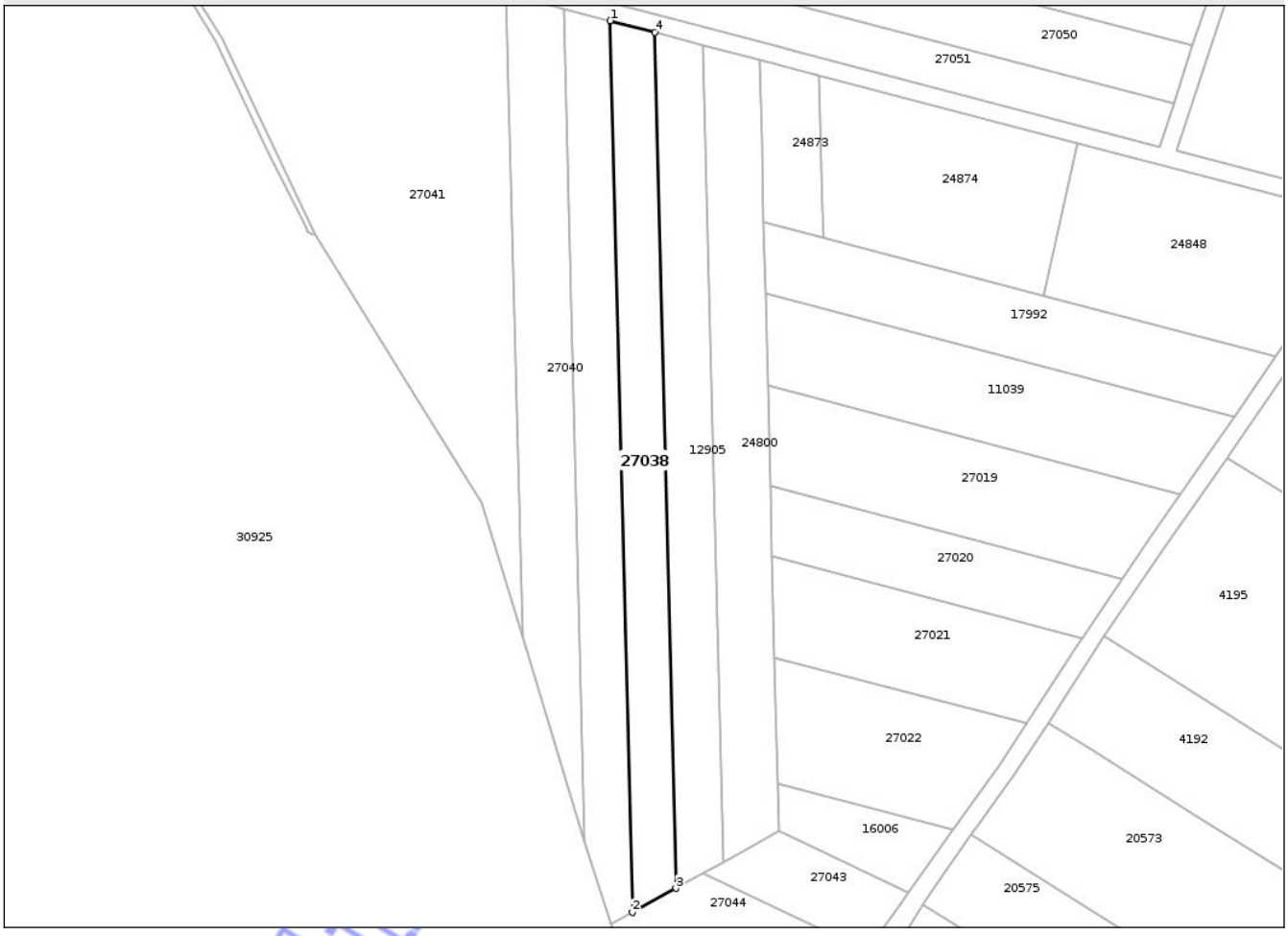
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 295 | 5107/27 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.812,843<br>539.058,457 | 2 | 515.817,899<br>538.855,498 | 203.022 |
| 2 | 515.817,899<br>538.855,498 | 3 | 515.827,818<br>538.860,991 | 11.338 |
| 3 | 515.827,818<br>538.860,991 | 4 | 515.822,965<br>539.055,805 | 194.874 |
| 4 | 515.822,965<br>539.055,805 | 1 | 515.812,843<br>539.058,457 | 10.464 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27039

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

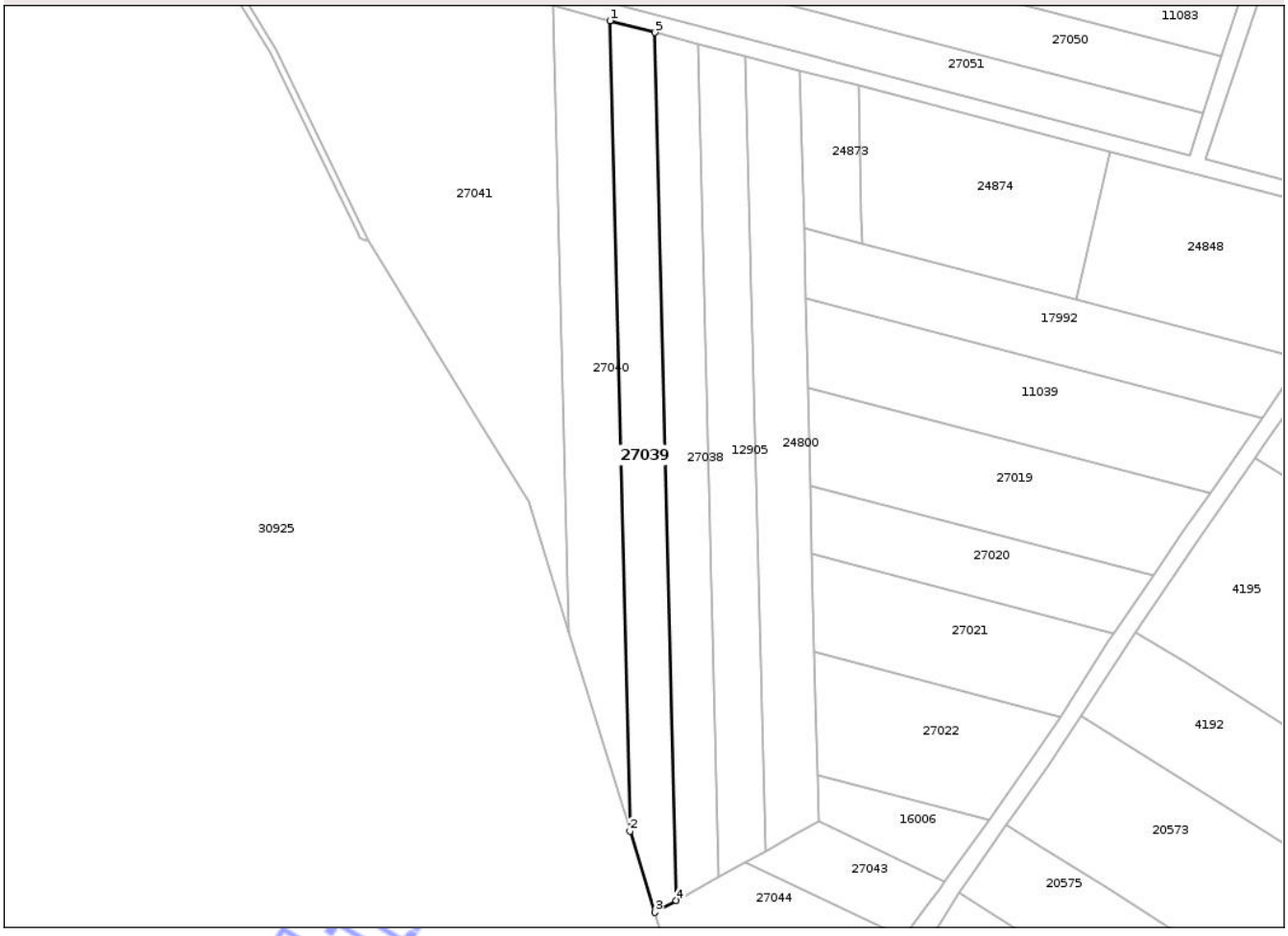
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 295 | 5107/28 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.802,356<br>539.061,205 | 2 | 515.807,076<br>538.871,707 | 189.557 |
| 2 | 515.807,076<br>538.871,707 | 3 | 515.812,895<br>538.852,727 | 19.852 |
| 3 | 515.812,895<br>538.852,727 | 4 | 515.817,899<br>538.855,498 | 5.72 |
| 4 | 515.817,899<br>538.855,498 | 5 | 515.812,843<br>539.058,457 | 203.022 |
| 5 | 515.812,843<br>539.058,457 | 1 | 515.802,356<br>539.061,205 | 10.841 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27040

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.200 | 295 | 5107/29 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.789,173<br>539.064,659 | 2 | 515.792,821<br>538.918,205 | 146.499 |
| 2 | 515.792,821<br>538.918,205 | 3 | 515.807,076<br>538.871,707 | 48.634 |
| 3 | 515.807,076<br>538.871,707 | 4 | 515.802,356<br>539.061,205 | 189.557 |
| 4 | 515.802,356<br>539.061,205 | 1 | 515.789,173<br>539.064,659 | 13.628 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27043

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 588 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

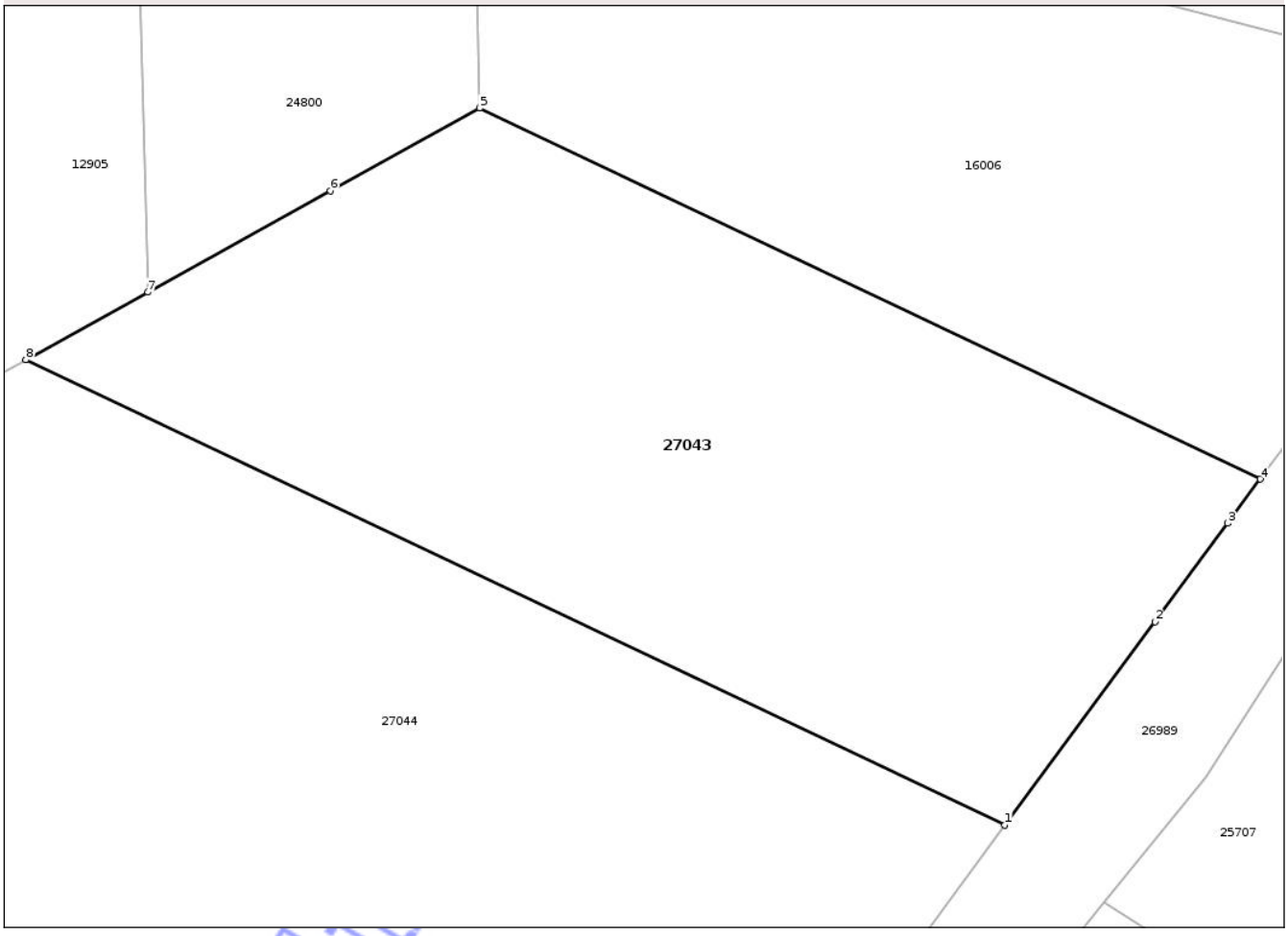
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 588 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 438 | 295 | 5107/32 | - | |
| 2 | arabil | NU | 150 | 295 | 5106/62 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.871,14<br>538.846,88 | 2 | 515.876,817<br>538.854,559 | 9.55 |
| 2 | 515.876,817<br>538.854,559 | 3 | 515.879,572<br>538.858,285 | 4.634 |
| 3 | 515.879,572<br>538.858,285 | 4 | 515.880,804<br>538.859,95 | 2.071 |
| 4 | 515.880,804<br>538.859,95 | 5 | 515.851,254<br>538.873,972 | 32.708 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.851,254<br>538.873,972 | 6 | 515.845,61<br>538.870,846 | 6.452 |
| 6 | 515.845,61<br>538.870,846 | 7 | 515.838,7<br>538.867,019 | 7.899 |
| 7 | 515.838,7<br>538.867,019 | 8 | 515.834,084<br>538.864,462 | 5.277 |
| 8 | 515.834,084<br>538.864,462 | 1 | 515.871,14<br>538.846,88 | 41.016 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27044

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

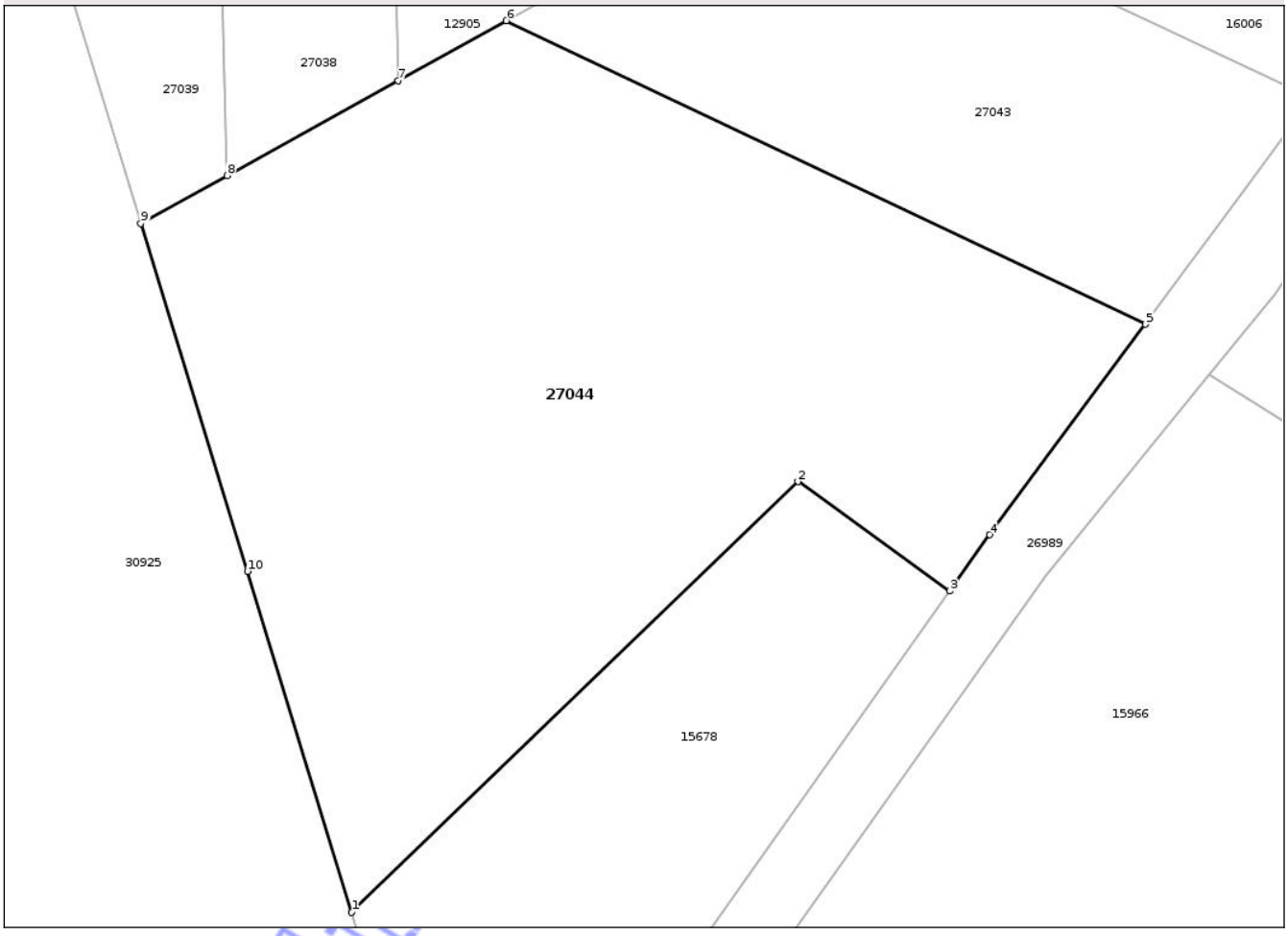
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.397 | 295 | 5107/33 | - | |
| 2 | arabil | NU | 103 | 295 | 5105/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.825,128<br>538.812,825 | 2 | 515.851,004<br>538.837,773 | 35.944 |
| 2 | 515.851,004<br>538.837,773 | 3 | 515.859,81<br>538.831,43 | 10.853 |
| 3 | 515.859,81<br>538.831,43 | 4 | 515.862,127<br>538.834,69 | 4.0 |
| 4 | 515.862,127<br>538.834,69 | 5 | 515.871,14<br>538.846,88 | 15.16 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.871,14<br>538.846,88 | 6 | 515.834,084<br>538.864,462 | 41.016 |
| 6 | 515.834,084<br>538.864,462 | 7 | 515.827,818<br>538.860,991 | 7.163 |
| 7 | 515.827,818<br>538.860,991 | 8 | 515.817,899<br>538.855,498 | 11.338 |
| 8 | 515.817,899<br>538.855,498 | 9 | 515.812,895<br>538.852,727 | 5.72 |
| 9 | 515.812,895<br>538.852,727 | 10 | 515.819,073<br>538.832,576 | 21.077 |
| 10 | 515.819,073<br>538.832,576 | 1 | 515.825,128<br>538.812,825 | 20.658 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27045

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

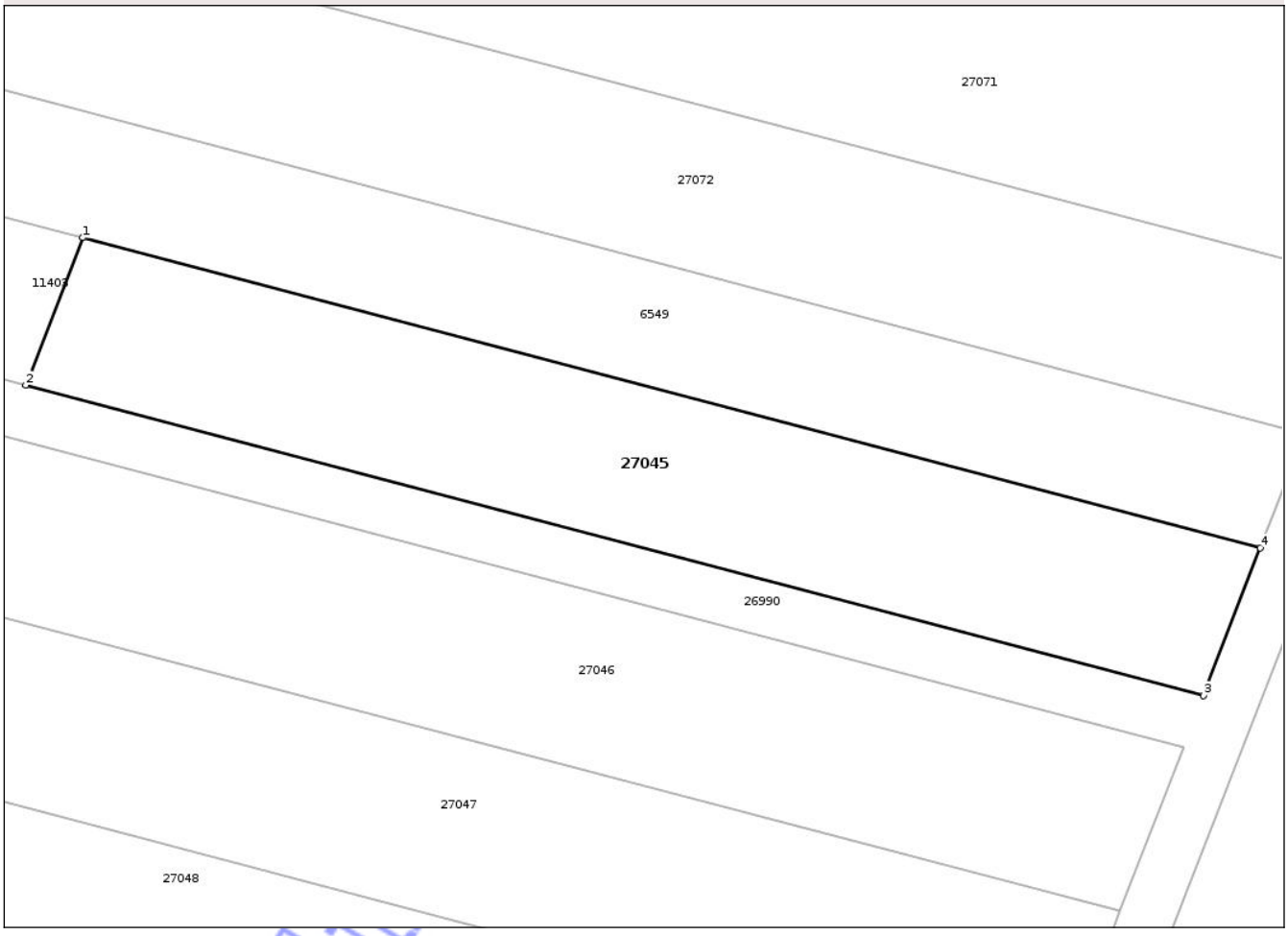
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 295 | 5106/23 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.891,846<br>539.160,203 | 2 | 515.887,73<br>539.149,553 | 11.418 |
| 2 | 515.887,73<br>539.149,553 | 3 | 515.972,953<br>539.127,128 | 88.124 |
| 3 | 515.972,953<br>539.127,128 | 4 | 515.977,068<br>539.137,779 | 11.418 |
| 4 | 515.977,068<br>539.137,779 | 1 | 515.891,846<br>539.160,203 | 88.123 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27046

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.880 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

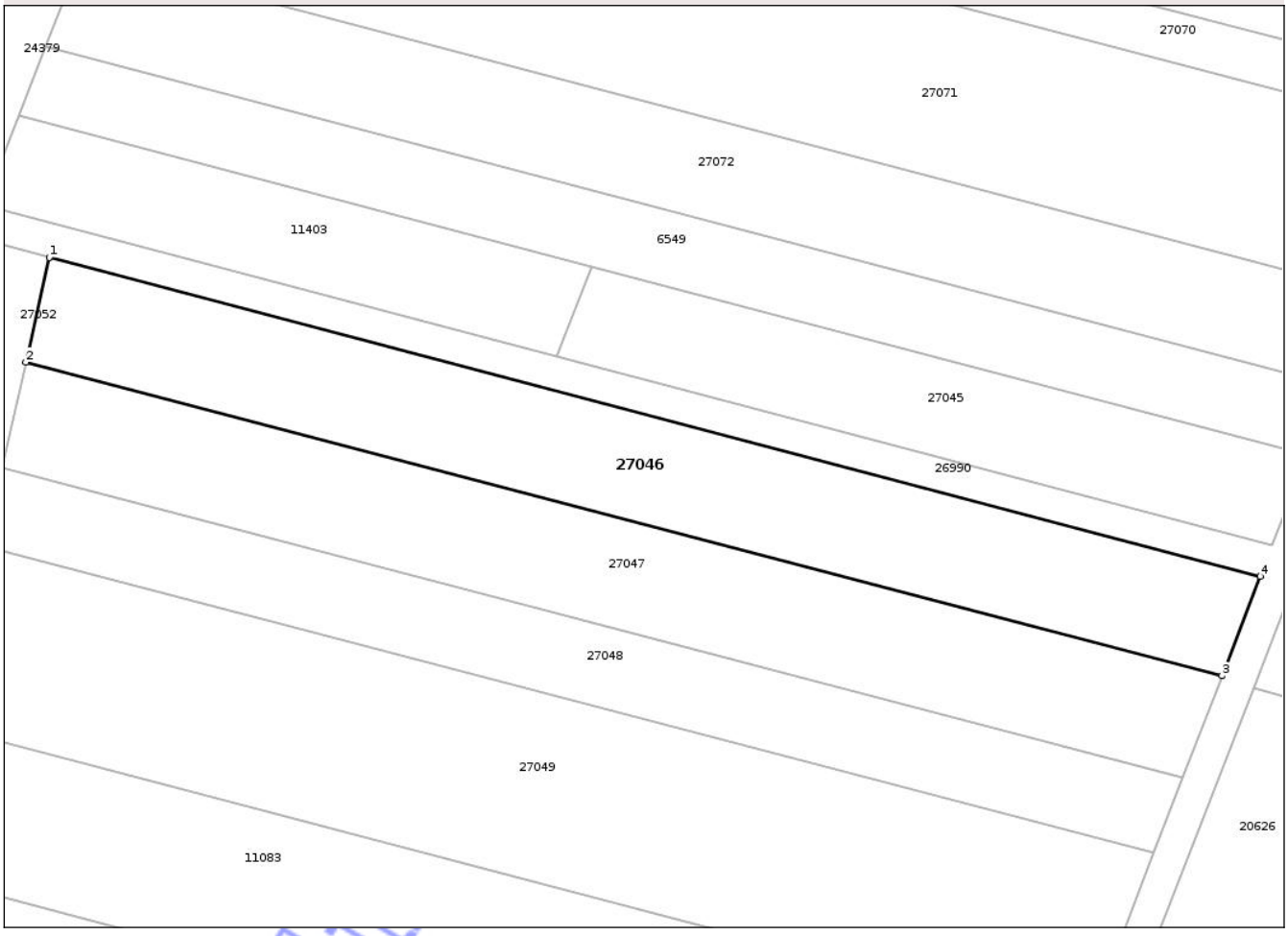
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.880 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.880 | 295 | 5106/25 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.827,304<br>539.161,316 | 2 | 515.824,533<br>539.148,844 | 12.776 |
| 2 | 515.824,533<br>539.148,844 | 3 | 515.966,935<br>539.111,534 | 147.209 |
| 3 | 515.966,935<br>539.111,534 | 4 | 515.971,504<br>539.123,373 | 12.69 |
| 4 | 515.971,504<br>539.123,373 | 1 | 515.827,304<br>539.161,316 | 149.108 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27047

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.880 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

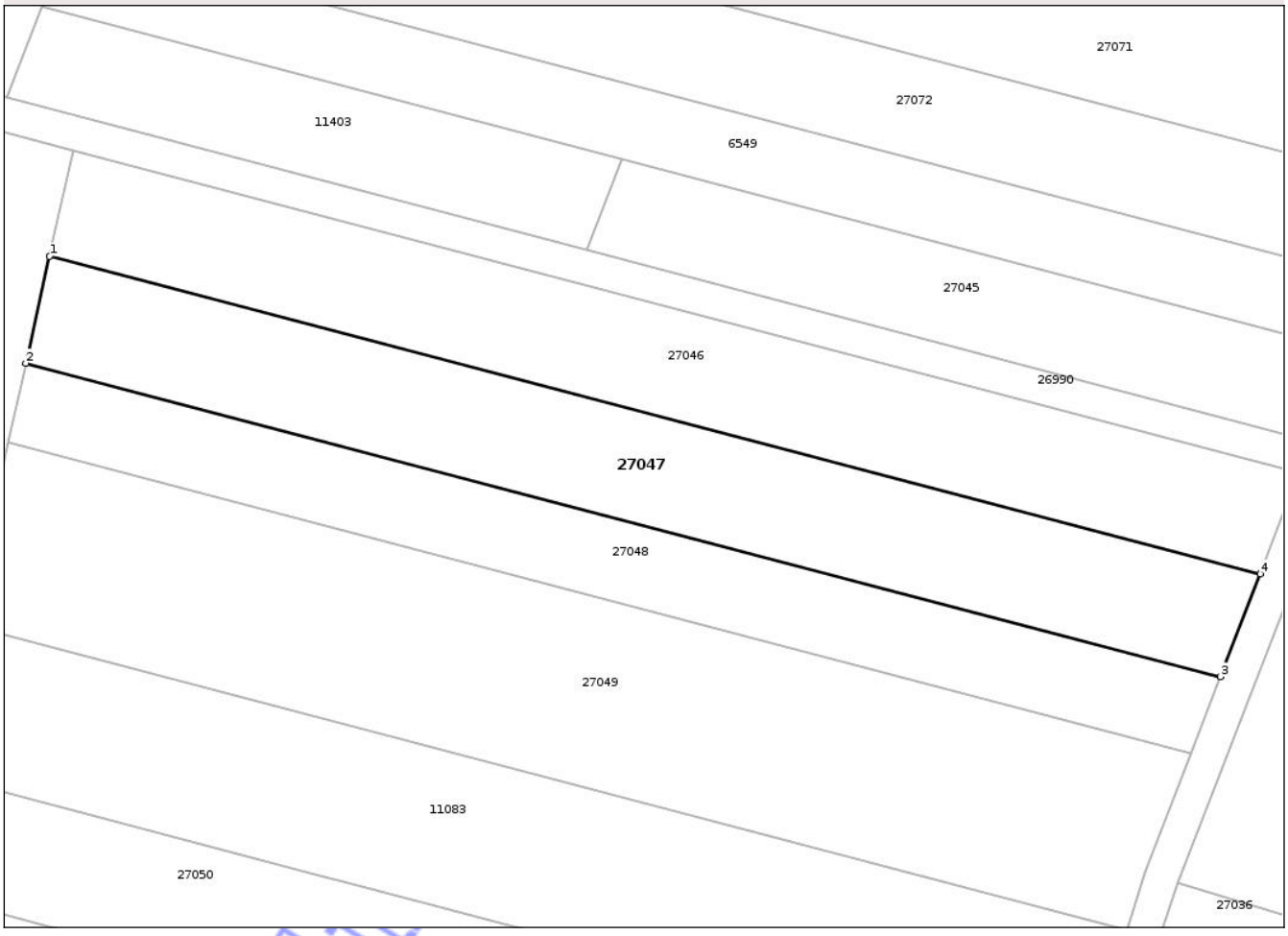
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.880 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.880 | 295 | 5106/26 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.824,533<br>539.148,844 | 2 | 515.821,742<br>539.136,286 | 12.864 |
| 2 | 515.821,742<br>539.136,286 | 3 | 515.962,277<br>539.099,465 | 145.279 |
| 3 | 515.962,277<br>539.099,465 | 4 | 515.966,935<br>539.111,534 | 12.937 |
| 4 | 515.966,935<br>539.111,534 | 1 | 515.824,533<br>539.148,844 | 147.209 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27048

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.380 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

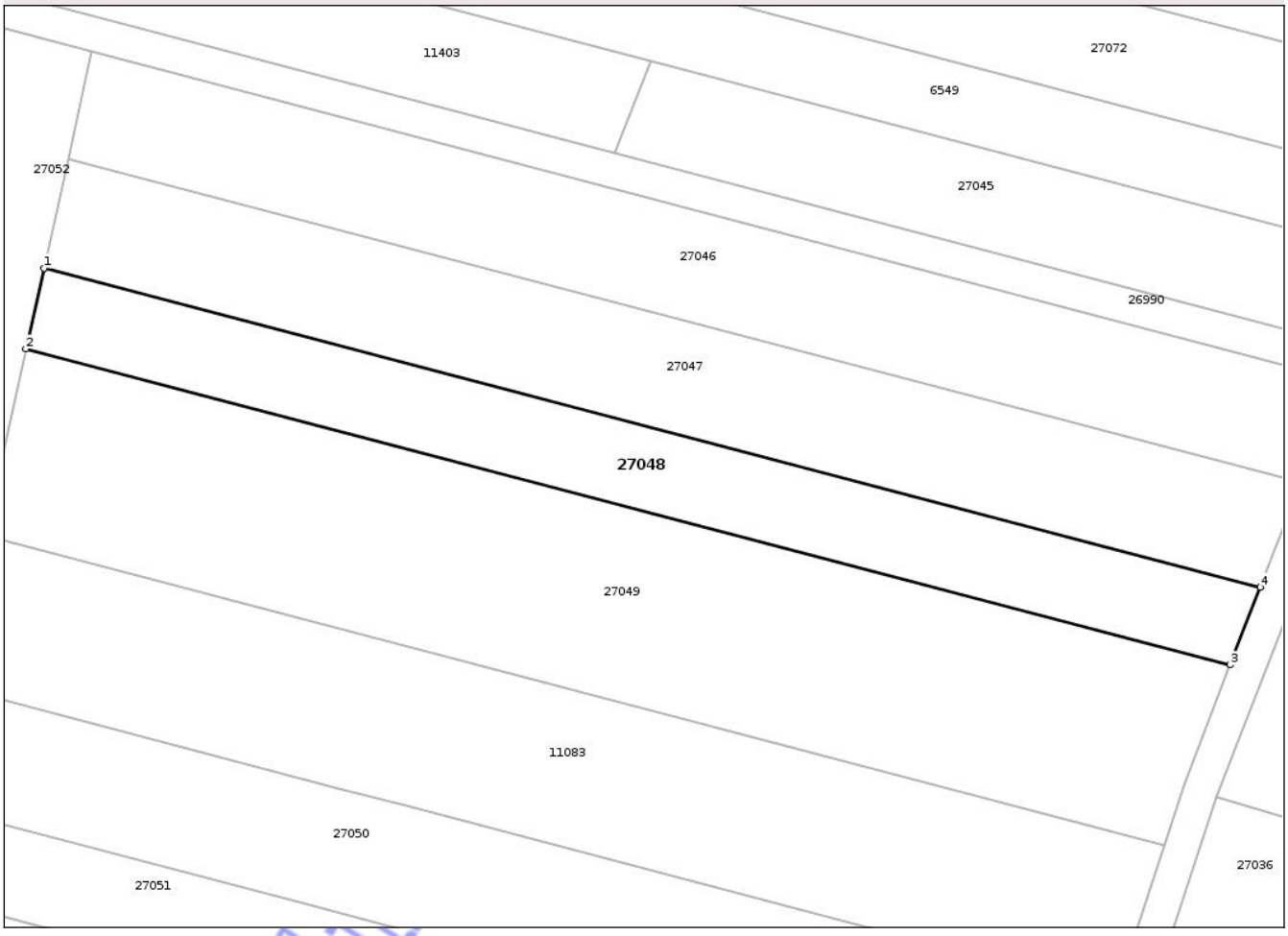
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.380 | 295 | 5106/27 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.821,742<br>539.136,286 | 2 | 515.819,67<br>539.126,961 | 9.552 |
| 2 | 515.819,67<br>539.126,961 | 3 | 515.958,818<br>539.090,503 | 143.845 |
| 3 | 515.958,818<br>539.090,503 | 4 | 515.962,277<br>539.099,465 | 9.606 |
| 4 | 515.962,277<br>539.099,465 | 1 | 515.821,742<br>539.136,286 | 145.279 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27049

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.130 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

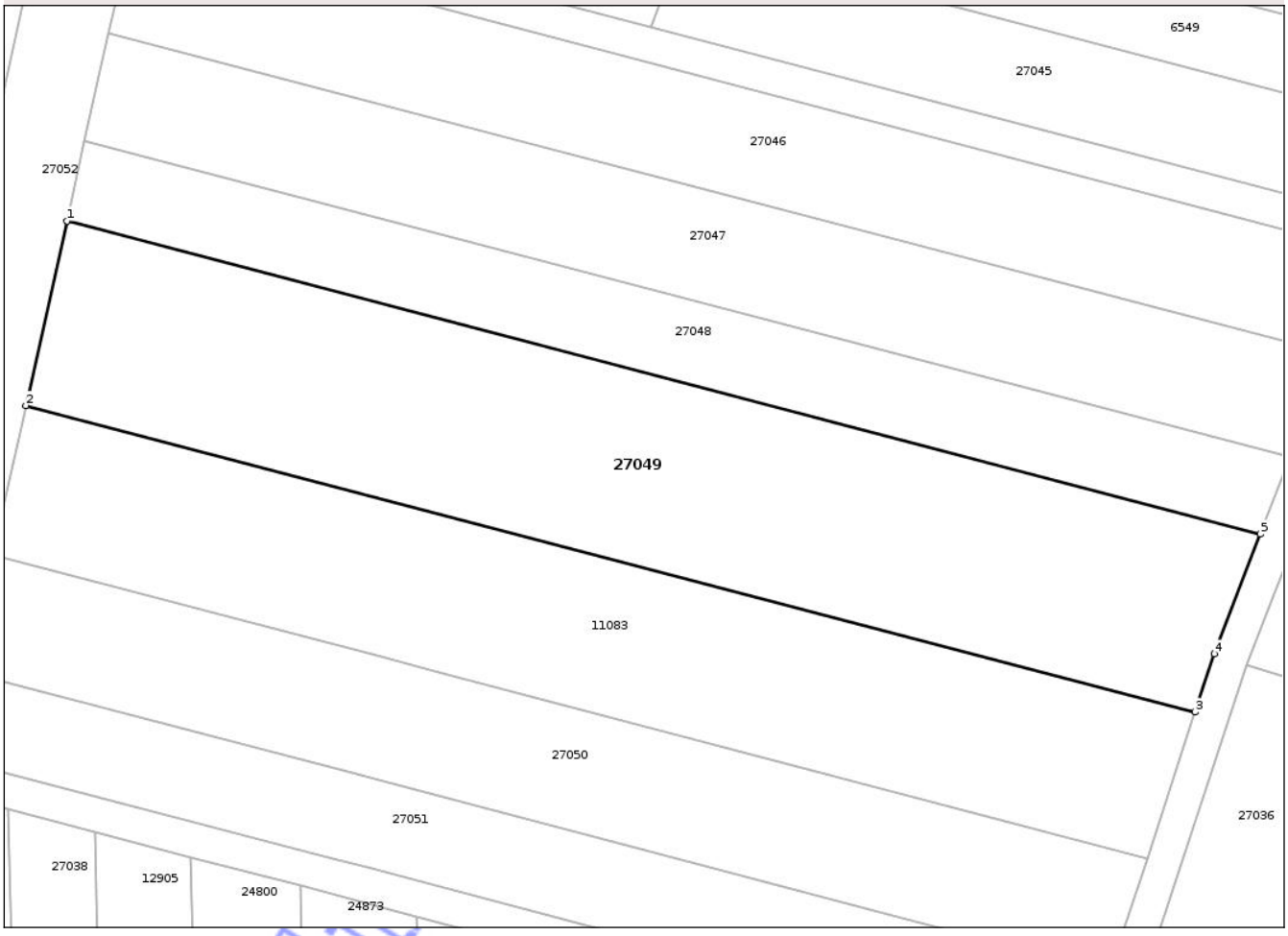
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.130 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.130 | 295 | 5106/28 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.819,67<br>539.126,961 | 2 | 515.814,893<br>539.105,466 | 22.019 |
| 2 | 515.814,893<br>539.105,466 | 3 | 515.951,2<br>539.069,753 | 140.908 |
| 3 | 515.951,2<br>539.069,753 | 4 | 515.953,439<br>539.076,566 | 7.171 |
| 4 | 515.953,439<br>539.076,566 | 5 | 515.958,818<br>539.090,503 | 14.939 |
| 5 | 515.958,818<br>539.090,503 | 1 | 515.819,67<br>539.126,961 | 143.845 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27050

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.930 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

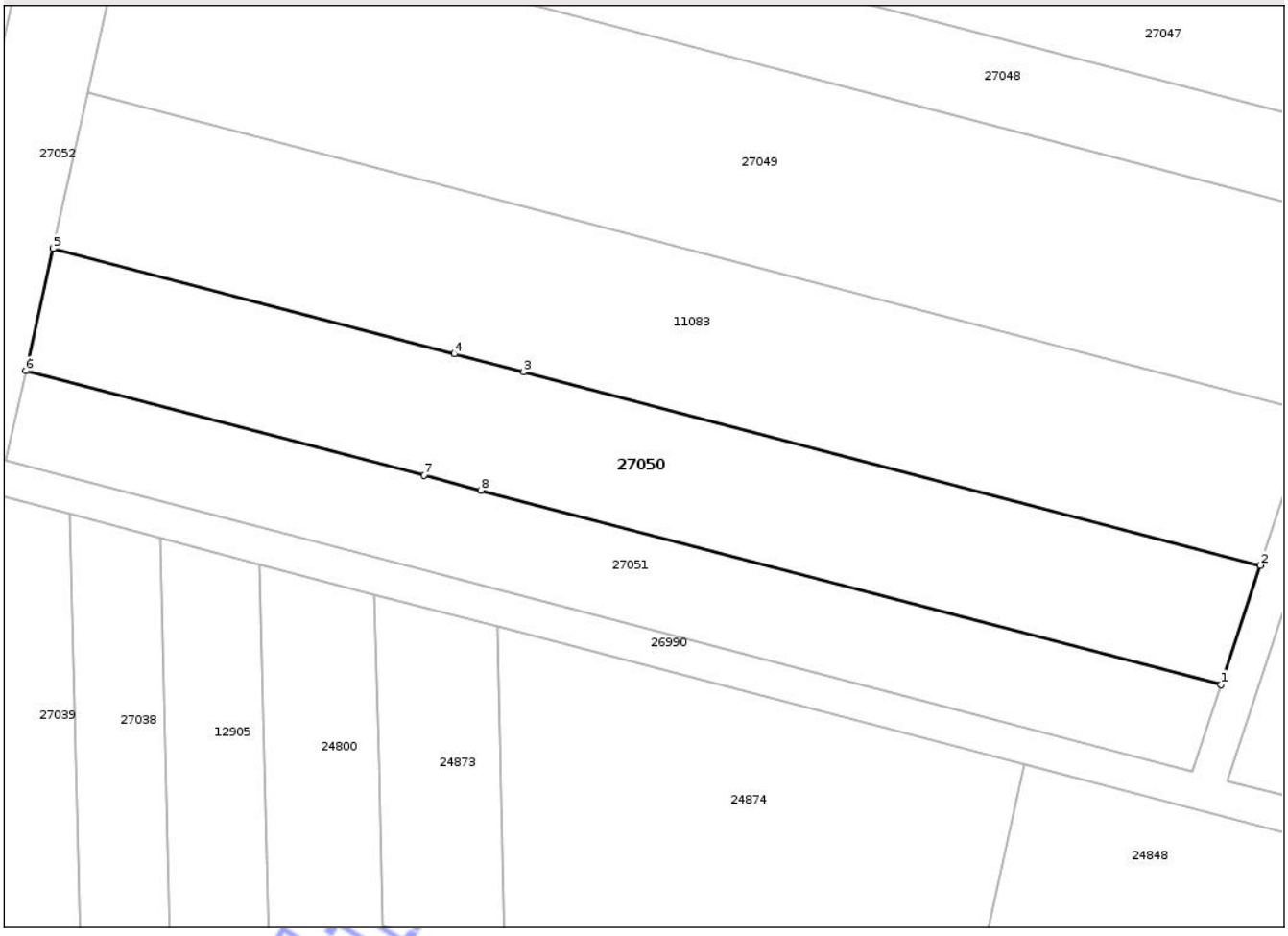
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.930 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 642 | 295 | 5107/23 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.288 | 295 | 5106/32 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.941,256<br>539.039,492 | 2 | 515.945,616<br>539.052,76 | 13.966 |
| 2 | 515.945,616<br>539.052,76 | 3 | 515.863,486<br>539.074,278 | 84.902 |
| 3 | 515.863,486<br>539.074,278 | 4 | 515.855,747<br>539.076,306 | 8.0 |
| 4 | 515.855,747<br>539.076,306 | 5 | 515.811,017<br>539.088,025 | 46.24 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.811,017<br>539.088,025 | 6 | 515.807,991<br>539.074,408 | 13.949 |
| 6 | 515.807,991<br>539.074,408 | 7 | 515.852,361<br>539.062,782 | 45.868 |
| 7 | 515.852,361<br>539.062,782 | 8 | 515.858,686<br>539.061,125 | 6.538 |
| 8 | 515.858,686<br>539.061,125 | 1 | 515.941,256<br>539.039,492 | 85.357 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27051

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

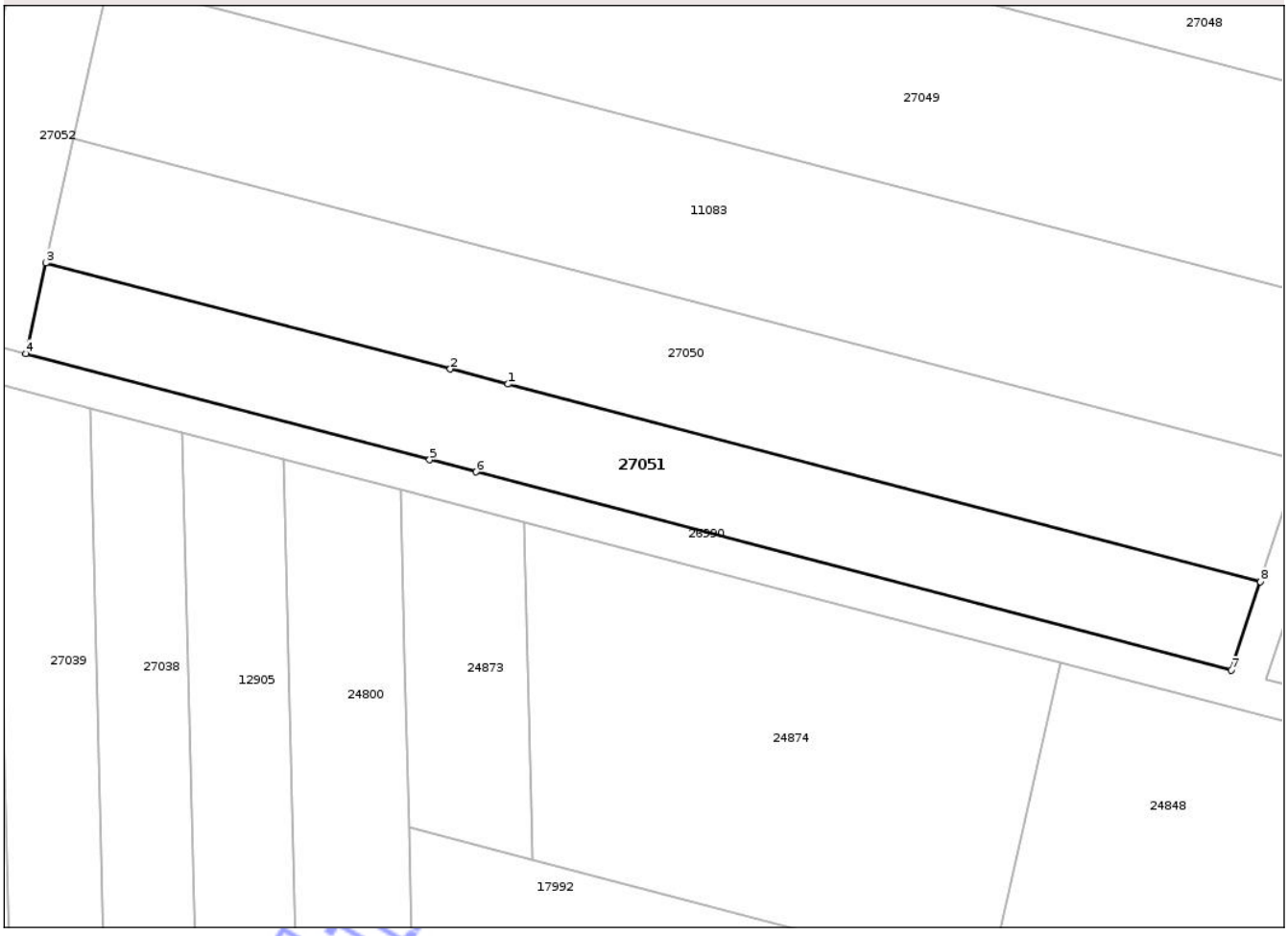
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 468 | 295 | 5107/24 | - | |
| 2 | arabil | NU | 932 | 295 | 5106/33 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.858,686<br>539.061,125 | 2 | 515.852,361<br>539.062,782 | 6.538 |
| 2 | 515.852,361<br>539.062,782 | 3 | 515.807,991<br>539.074,408 | 45.868 |
| 3 | 515.807,991<br>539.074,408 | 4 | 515.805,777<br>539.064,444 | 10.207 |
| 4 | 515.805,777<br>539.064,444 | 5 | 515.850,093<br>539.052,833 | 45.812 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.850,093<br>539.052,833 | 6 | 515.855,174<br>539.051,502 | 5.252 |
| 6 | 515.855,174<br>539.051,502 | 7 | 515.938,066<br>539.029,784 | 85.69 |
| 7 | 515.938,066<br>539.029,784 | 8 | 515.941,256<br>539.039,492 | 10.219 |
| 8 | 515.941,256<br>539.039,492 | 1 | 515.858,686<br>539.061,125 | 85.357 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27052

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.040 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

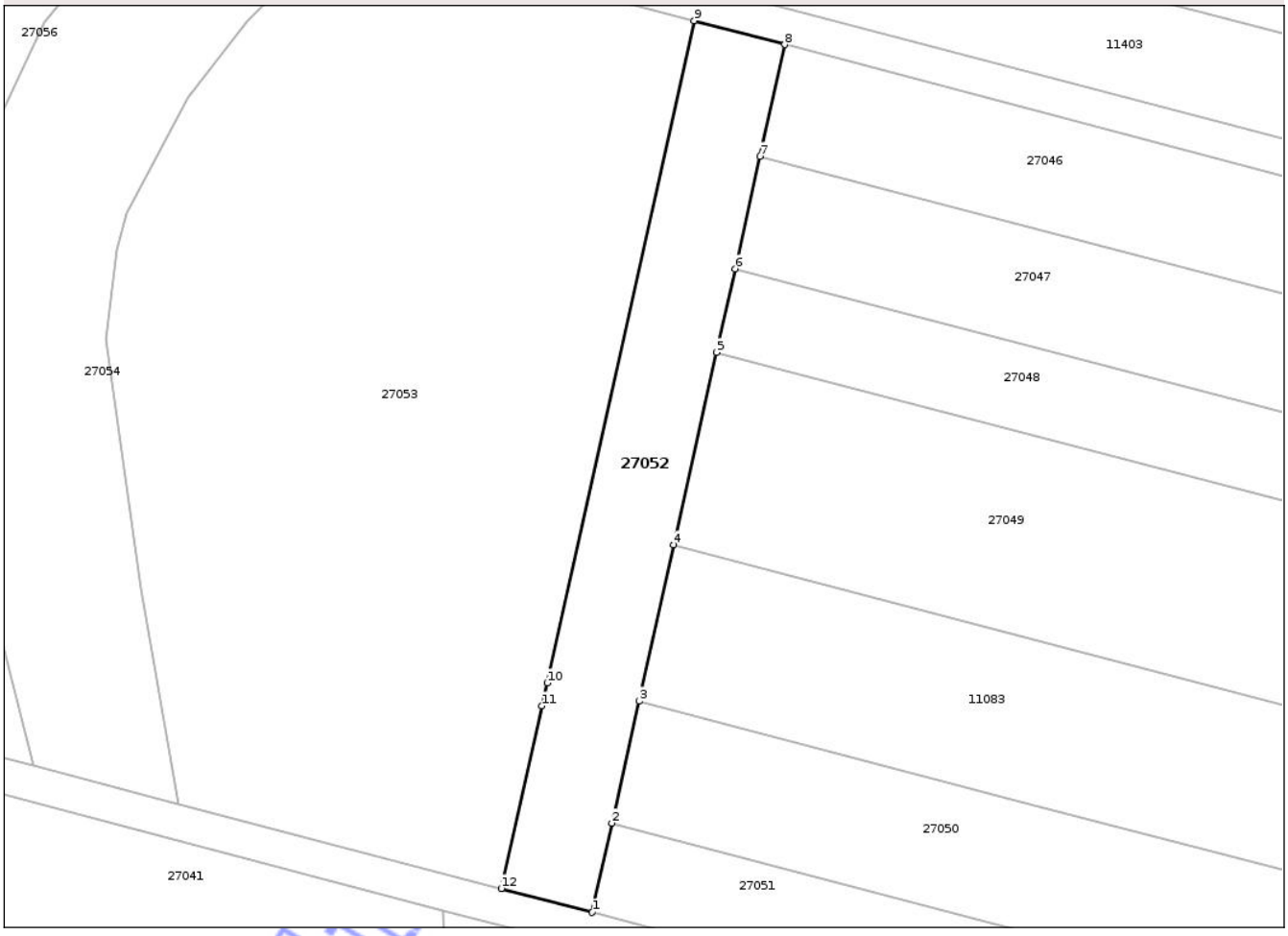
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.040 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 250 | 295 | 5107/22 | - | |
| 2 | arabil | NU | 790 | 295 | 5106/30 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.805,777<br>539.064,444 | 2 | 515.807,991<br>539.074,408 | 10.207 |
| 2 | 515.807,991<br>539.074,408 | 3 | 515.811,017<br>539.088,025 | 13.949 |
| 3 | 515.811,017<br>539.088,025 | 4 | 515.814,893<br>539.105,466 | 17.867 |
| 4 | 515.814,893<br>539.105,466 | 5 | 515.819,67<br>539.126,961 | 22.019 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.819,67<br>539.126,961 | 6 | 515.821,742<br>539.136,286 | 9.552 |
| 6 | 515.821,742<br>539.136,286 | 7 | 515.824,533<br>539.148,844 | 12.864 |
| 7 | 515.824,533<br>539.148,844 | 8 | 515.827,304<br>539.161,316 | 12.776 |
| 8 | 515.827,304<br>539.161,316 | 9 | 515.817,162<br>539.163,985 | 10.487 |
| 9 | 515.817,162<br>539.163,985 | 10 | 515.800,733<br>539.090,056 | 75.732 |
| 10 | 515.800,733<br>539.090,056 | 11 | 515.800,165<br>539.087,499 | 2.619 |
| 11 | 515.800,165<br>539.087,499 | 12 | 515.795,632<br>539.067,102 | 20.895 |
| 12 | 515.795,632<br>539.067,102 | 1 | 515.805,777<br>539.064,444 | 10.487 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27053

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.942 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

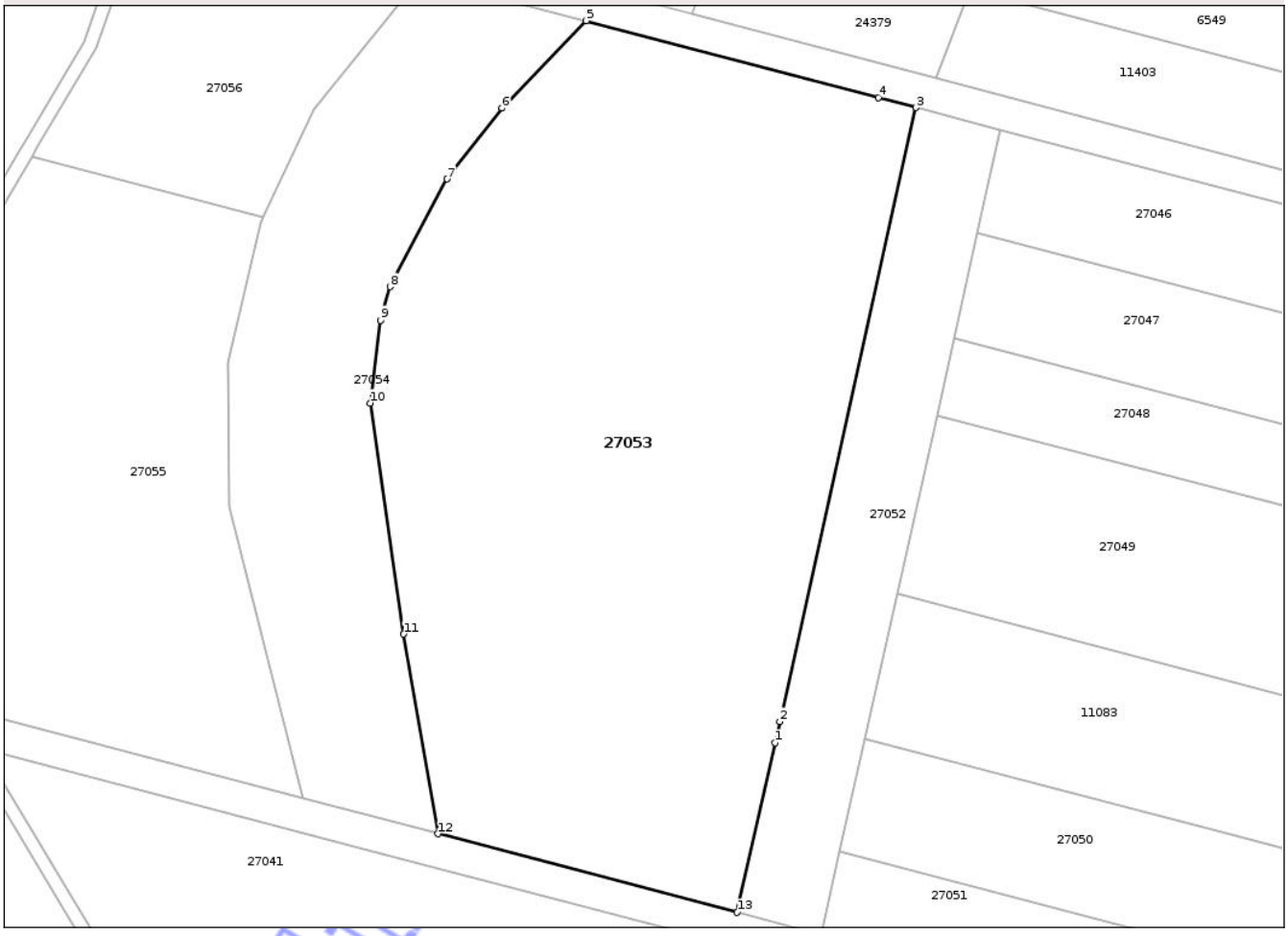
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.942 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.370 | 295 | 5107/21 | - | |
| 2 | arabil | NU | 572 | 295 | 5106/31 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.800,165<br>539.087,499 | 2 | 515.800,733<br>539.090,056 | 2.619 |
| 2 | 515.800,733<br>539.090,056 | 3 | 515.817,162<br>539.163,985 | 75.732 |
| 3 | 515.817,162<br>539.163,985 | 4 | 515.812,635<br>539.165,176 | 4.681 |
| 4 | 515.812,635<br>539.165,176 | 5 | 515.777,425<br>539.174,441 | 36.409 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.777,425<br>539.174,441 | 6 | 515.767,261<br>539.163,925 | 14.625 |
| 6 | 515.767,261<br>539.163,925 | 7 | 515.760,666<br>539.155,383 | 10.792 |
| 7 | 515.760,666<br>539.155,383 | 8 | 515.753,784<br>539.142,426 | 14.671 |
| 8 | 515.753,784<br>539.142,426 | 9 | 515.752,606<br>539.138,378 | 4.216 |
| 9 | 515.752,606<br>539.138,378 | 10 | 515.751,385<br>539.128,417 | 10.036 |
| 10 | 515.751,385<br>539.128,417 | 11 | 515.755,412<br>539.100,611 | 28.096 |
| 11 | 515.755,412<br>539.100,611 | 12 | 515.759,552<br>539.076,555 | 24.41 |
| 12 | 515.759,552<br>539.076,555 | 13 | 515.795,632<br>539.067,102 | 37.298 |
| 13 | 515.795,632<br>539.067,102 | 1 | 515.800,165<br>539.087,499 | 20.895 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27054

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.840 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

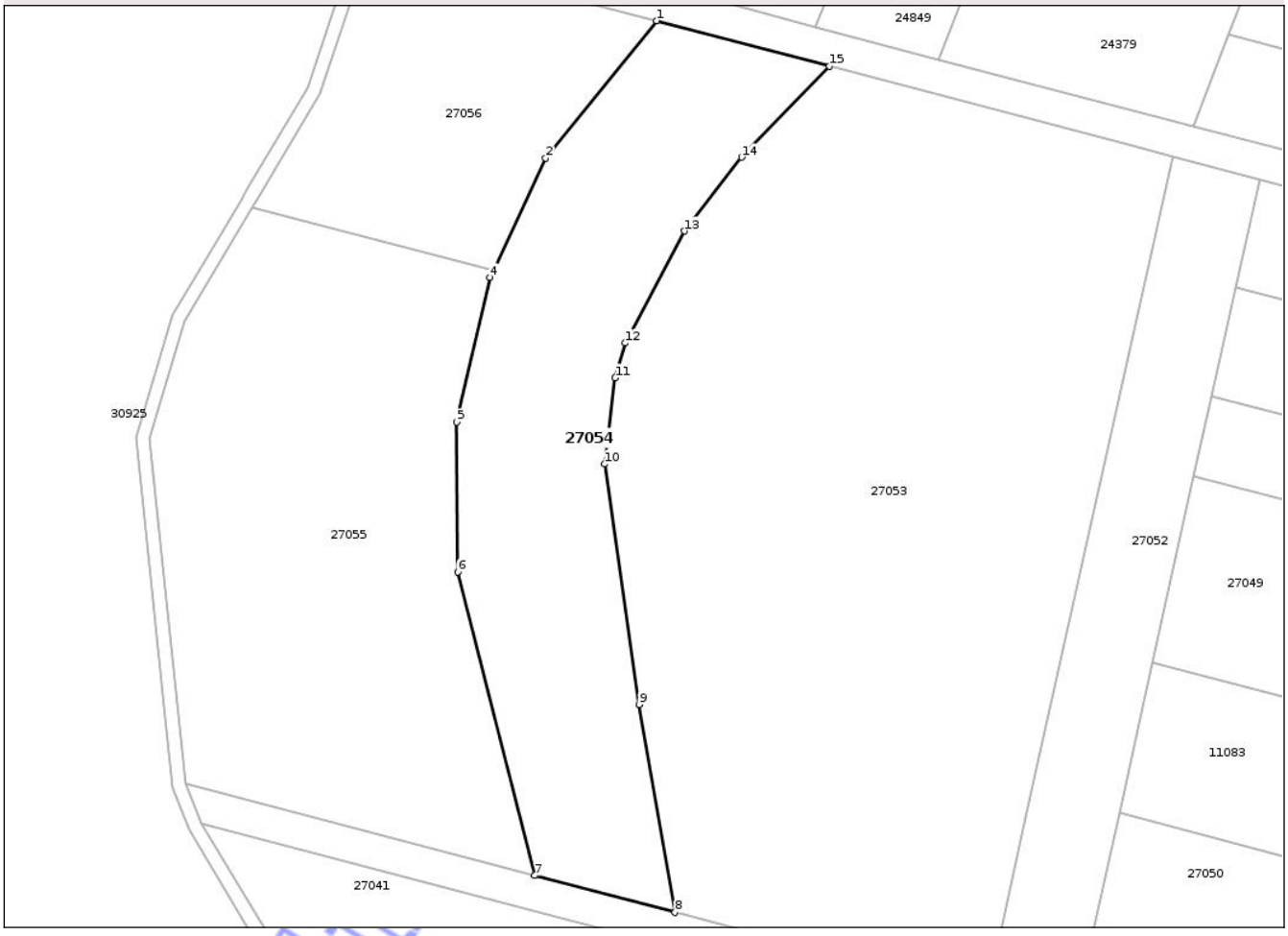
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.840 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.840 | 295 | 5107/20 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.757,396<br>539.179,711 | 2 | 515.744,56<br>539.163,818 | 20.429 |
| 2 | 515.744,56<br>539.163,818 | 3 | 515.738,503<br>539.150,797 | 14.361 |
| 3 | 515.738,503<br>539.150,797 | 4 | 515.738,129<br>539.149,995 | 0.885 |
| 4 | 515.738,129<br>539.149,995 | 5 | 515.734,266<br>539.133,266 | 17.169 |
| 5 | 515.734,266<br>539.133,266 | 6 | 515.734,36<br>539.115,944 | 17.322 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.734,36<br>539.115,944 | 7 | 515.743,282<br>539.080,818 | 36.241 |
| 7 | 515.743,282<br>539.080,818 | 8 | 515.759,552<br>539.076,555 | 16.819 |
| 8 | 515.759,552<br>539.076,555 | 9 | 515.755,412<br>539.100,611 | 24.41 |
| 9 | 515.755,412<br>539.100,611 | 10 | 515.751,385<br>539.128,417 | 28.096 |
| 10 | 515.751,385<br>539.128,417 | 11 | 515.752,606<br>539.138,378 | 10.036 |
| 11 | 515.752,606<br>539.138,378 | 12 | 515.753,784<br>539.142,426 | 4.216 |
| 12 | 515.753,784<br>539.142,426 | 13 | 515.760,666<br>539.155,383 | 14.671 |
| 13 | 515.760,666<br>539.155,383 | 14 | 515.767,261<br>539.163,925 | 10.792 |
| 14 | 515.767,261<br>539.163,925 | 15 | 515.777,425<br>539.174,441 | 14.625 |
| 15 | 515.777,425<br>539.174,441 | 1 | 515.757,396<br>539.179,711 | 20.711 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27055

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

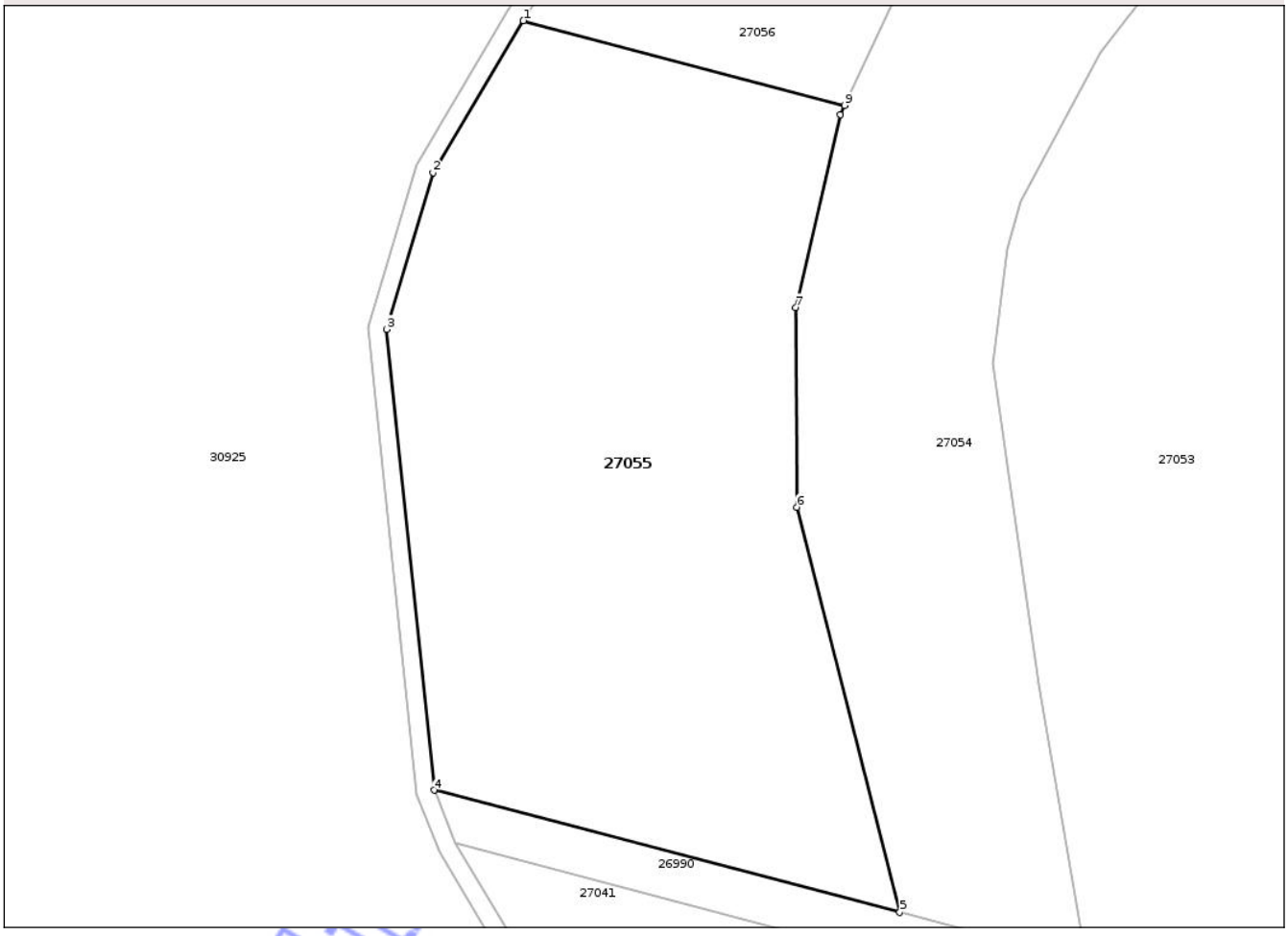
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.400 | 295 | 5107/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.710,612<br>539.158,136 | 2 | 515.702,762<br>539.144,95 | 15.346 |
| 2 | 515.702,762<br>539.144,95 | 3 | 515.698,726<br>539.131,374 | 14.163 |
| 3 | 515.698,726<br>539.131,374 | 4 | 515.702,869<br>539.091,406 | 40.182 |
| 4 | 515.702,869<br>539.091,406 | 5 | 515.743,282<br>539.080,818 | 41.777 |
| 5 | 515.743,282<br>539.080,818 | 6 | 515.734,36<br>539.115,944 | 36.241 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.734,36<br>539.115,944 | 7 | 515.734,266<br>539.133,266 | 17.322 |
| 7 | 515.734,266<br>539.133,266 | 8 | 515.738,129<br>539.149,995 | 17.169 |
| 8 | 515.738,129<br>539.149,995 | 9 | 515.738,503<br>539.150,797 | 0.885 |
| 9 | 515.738,503<br>539.150,797 | 1 | 515.710,612<br>539.158,136 | 28.84 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27056

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 970 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

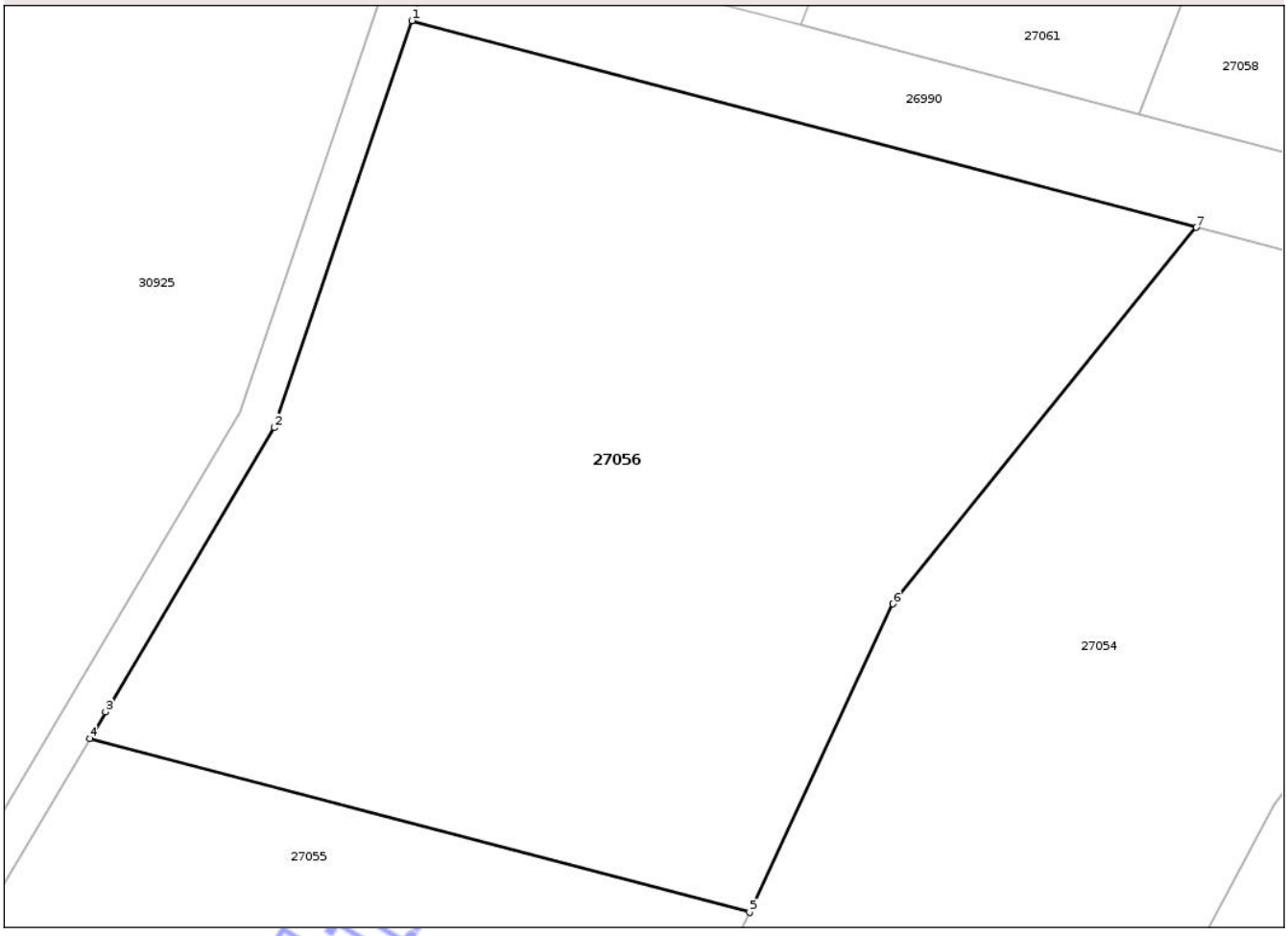
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 970 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 970 | 295 | 5107/18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.724,233<br>539.188,437 | 2 | 515.718,421<br>539.171,253 | 18.14 |
| 2 | 515.718,421<br>539.171,253 | 3 | 515.711,282<br>539.159,261 | 13.956 |
| 3 | 515.711,282<br>539.159,261 | 4 | 515.710,612<br>539.158,136 | 1.309 |
| 4 | 515.710,612<br>539.158,136 | 5 | 515.738,503<br>539.150,797 | 28.84 |
| 5 | 515.738,503<br>539.150,797 | 6 | 515.744,56<br>539.163,818 | 14.361 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.744,56<br>539.163,818 | 7 | 515.757,396<br>539.179,711 | 20.429 |
| 7 | 515.757,396<br>539.179,711 | 1 | 515.724,233<br>539.188,437 | 34.292 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27057

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.740 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.740 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.740 | 295 | 5107/16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.812,686<br>539.309,887 | 2 | 515.763,43<br>539.182,259 | 136.803 |
| 2 | 515.763,43<br>539.182,259 | 3 | 515.775,826<br>539.178,998 | 12.818 |
| 3 | 515.775,826<br>539.178,998 | 4 | 515.824,929<br>539.306,23 | 136.378 |
| 4 | 515.824,929<br>539.306,23 | 1 | 515.812,686<br>539.309,887 | 12.778 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27058

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.190 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.190 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.190 | 295 | 5107/17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.804,335<br>539.312,381 | 2 | 515.754,974<br>539.184,484 | 137.092 |
| 2 | 515.754,974<br>539.184,484 | 3 | 515.763,43<br>539.182,259 | 8.744 |
| 3 | 515.763,43<br>539.182,259 | 4 | 515.812,686<br>539.309,887 | 136.803 |
| 4 | 515.812,686<br>539.309,887 | 1 | 515.804,335<br>539.312,381 | 8.715 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27059

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.844 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.844 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.844 | 295 | 5107/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.802,727<br>539.396,294 | 2 | 515.786,901<br>539.340,679 | 57.823 |
| 2 | 515.786,901<br>539.340,679 | 3 | 515.774,54<br>539.311,495 | 31.694 |
| 3 | 515.774,54<br>539.311,495 | 4 | 515.759,549<br>539.285,759 | 29.784 |
| 4 | 515.759,549<br>539.285,759 | 5 | 515.755,348<br>539.276,203 | 10.439 |
| 5 | 515.755,348<br>539.276,203 | 6 | 515.772,613<br>539.271,046 | 18.019 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.772,613<br>539.271,046 | 7 | 515.819,068<br>539.391,413 | 129.02 |
| 7 | 515.819,068<br>539.391,413 | 1 | 515.802,727<br>539.396,294 | 17.054 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27060

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

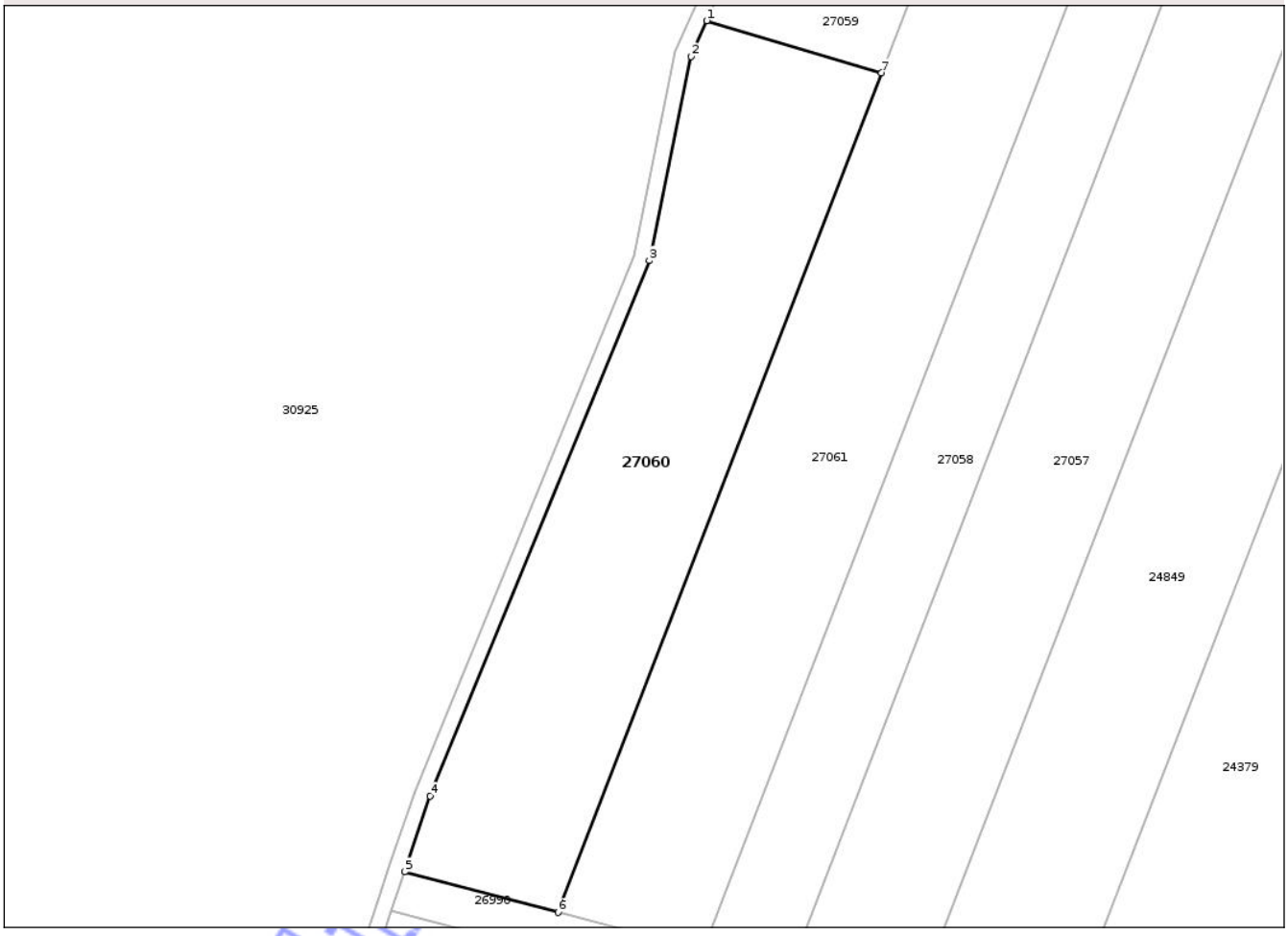
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | 295 | 5107/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.755,348<br>539.276,203 | 2 | 515.753,793<br>539.272,665 | 3.865 |
| 2 | 515.753,793<br>539.272,665 | 3 | 515.749,679<br>539.252,552 | 20.529 |
| 3 | 515.749,679<br>539.252,552 | 4 | 515.728,052<br>539.199,73 | 57.078 |
| 4 | 515.728,052<br>539.199,73 | 5 | 515.725,517<br>539.192,235 | 7.912 |
| 5 | 515.725,517<br>539.192,235 | 6 | 515.740,66<br>539.188,251 | 15.658 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.740,66<br>539.188,251 | 7 | 515.772,613<br>539.271,046 | 88.747 |
| 7 | 515.772,613<br>539.271,046 | 1 | 515.755,348<br>539.276,203 | 18.019 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27061

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.200 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.200 | 295 | 5107/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.819,068<br>539.391,413 | 2 | 515.772,613<br>539.271,046 | 129.02 |
| 2 | 515.772,613<br>539.271,046 | 3 | 515.740,66<br>539.188,251 | 88.747 |
| 3 | 515.740,66<br>539.188,251 | 4 | 515.754,974<br>539.184,484 | 14.801 |
| 4 | 515.754,974<br>539.184,484 | 5 | 515.804,335<br>539.312,381 | 137.092 |
| 5 | 515.804,335<br>539.312,381 | 6 | 515.833,206<br>539.387,19 | 80.187 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.833,206<br>539.387,19 | 1 | 515.819,068<br>539.391,413 | 14.755 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27062

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.790 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.790 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.790 | 295 | 5107/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.833,206<br>539.387,19 | 2 | 515.804,335<br>539.312,381 | 80.187 |
| 2 | 515.804,335<br>539.312,381 | 3 | 515.812,686<br>539.309,887 | 8.715 |
| 3 | 515.812,686<br>539.309,887 | 4 | 515.824,929<br>539.306,23 | 12.778 |
| 4 | 515.824,929<br>539.306,23 | 5 | 515.837,731<br>539.302,406 | 13.361 |
| 5 | 515.837,731<br>539.302,406 | 6 | 515.866,69<br>539.377,189 | 80.194 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.866,69<br>539.377,189 | 1 | 515.833,206<br>539.387,19 | 34.946 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27063

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.270 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.270 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.270 | 295 | 5107/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.866,69<br>539.377,189 | 2 | 515.837,731<br>539.302,406 | 80.194 |
| 2 | 515.837,731<br>539.302,406 | 3 | 515.839,049<br>539.302,012 | 1.376 |
| 3 | 515.839,049<br>539.302,012 | 4 | 515.852,953<br>539.297,859 | 14.511 |
| 4 | 515.852,953<br>539.297,859 | 5 | 515.881,912<br>539.372,643 | 80.195 |
| 5 | 515.881,912<br>539.372,643 | 1 | 515.866,69<br>539.377,189 | 15.886 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27064

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.270 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.270 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.270 | 295 | 5107/13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.881,912<br>539.372,643 | 2 | 515.852,953<br>539.297,859 | 80.195 |
| 2 | 515.852,953<br>539.297,859 | 3 | 515.868,211<br>539.293,302 | 15.924 |
| 3 | 515.868,211<br>539.293,302 | 4 | 515.897,09<br>539.368,109 | 80.188 |
| 4 | 515.897,09<br>539.368,109 | 1 | 515.881,912<br>539.372,643 | 15.841 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27065

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.150 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.150 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.150 | 295 | 5106/14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.913,065<br>539.363,338 | 2 | 515.867,713<br>539.245,827 | 125.959 |
| 2 | 515.867,713<br>539.245,827 | 3 | 515.884,36<br>539.241,447 | 17.214 |
| 3 | 515.884,36<br>539.241,447 | 4 | 515.929,507<br>539.358,427 | 125.39 |
| 4 | 515.929,507<br>539.358,427 | 1 | 515.913,065<br>539.363,338 | 17.16 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58857 | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21405 / 08/05/2024** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130434, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SINKA-LAKATOS FRANCISC**, Lipsa CNP | |
| **69904 / 10/12/2024** | | |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.12824, din 09/12/2024 emis de COMUNA LUPENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.12475 din 03.12.2024, emis de COMUNA LUPENI;act notarial nr DECLARATIE NR.2954 din 06.12.2024, emis de BNP LORINCZ ILDIKO ILONA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia conf. art 41 alin 8 lit. c. din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare | A1 |
| | 1) **SINKA JULIA**, ca bun comun<br>2) **SINKA JENŐ**, casatorit cu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58857 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5106/12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.945,639<br>539.353,608 | 2 | 515.900,693<br>539.237,149 | 124.831 |
| 2 | 515.900,693<br>539.237,149 | 3 | 515.911,623<br>539.234,273 | 11.302 |
| 3 | 515.911,623<br>539.234,273 | 4 | 515.956,434<br>539.350,384 | 124.458 |
| 4 | 515.956,434<br>539.350,384 | 1 | 515.945,639<br>539.353,608 | 11.266 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27067

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.880 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

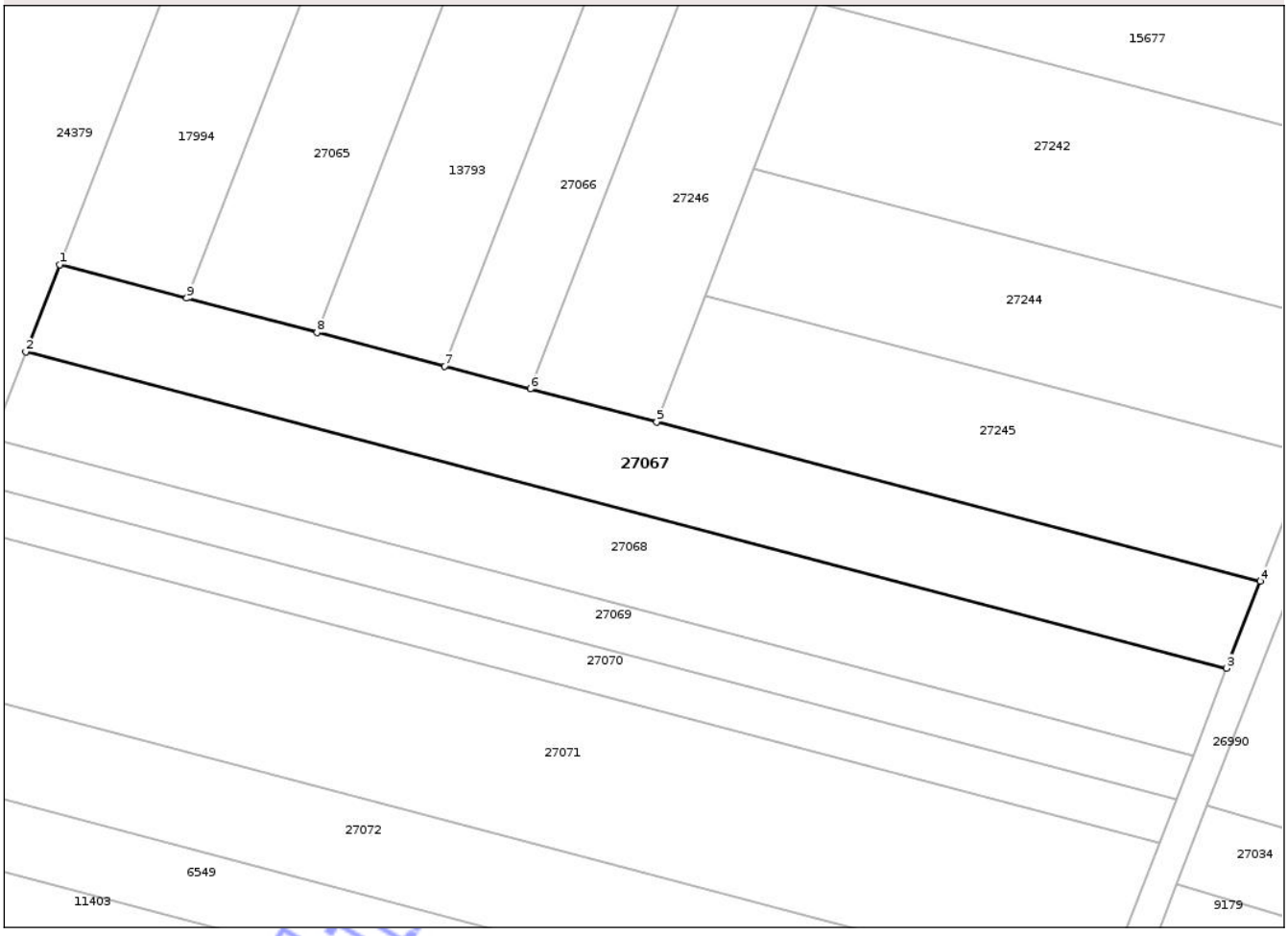
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.880 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.880 | 295 | 5106/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.851,481<br>539.250,099 | 2 | 515.847,18<br>539.238,972 | 11.929 |
| 2 | 515.847,18<br>539.238,972 | 3 | 516.000,574<br>539.198,609 | 158.616 |
| 3 | 516.000,574<br>539.198,609 | 4 | 516.004,873<br>539.209,737 | 11.93 |
| 4 | 516.004,873<br>539.209,737 | 5 | 515.927,765<br>539.230,026 | 79.733 |
| 5 | 515.927,765<br>539.230,026 | 6 | 515.911,623<br>539.234,273 | 16.691 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.911,623<br>539.234,273 | 7 | 515.900,693<br>539.237,149 | 11.302 |
| 7 | 515.900,693<br>539.237,149 | 8 | 515.884,36<br>539.241,447 | 16.889 |
| 8 | 515.884,36<br>539.241,447 | 9 | 515.867,713<br>539.245,827 | 17.214 |
| 9 | 515.867,713<br>539.245,827 | 1 | 515.851,481<br>539.250,099 | 16.785 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25121

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58409 | 57 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25156 / 21/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1312, din 20/05/2021 emis de Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Gereb Endre**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58409 | 57 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 57 | 6 | 153,154 | 338/1/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.888,971<br>540.211,105 | 2 | 518.886,365<br>540.207,873 | 4.152 |
| 2 | 518.886,365<br>540.207,873 | 3 | 518.875,624<br>540.195,462 | 16.413 |
| 3 | 518.875,624<br>540.195,462 | 4 | 518.877,082<br>540.193,662 | 2.316 |
| 4 | 518.877,082<br>540.193,662 | 5 | 518.877,599<br>540.193,119 | 0.75 |
| 5 | 518.877,599<br>540.193,119 | 6 | 518.890,956<br>540.209,523 | 21.154 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.890,956<br>540.209,523 | 1 | 518.888,971<br>540.211,105 | 2.538 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25122

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:338/1/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 1, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58408 | 542 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58408-C1 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de locuit S+P construit în anul 1966 pe fundaţie din piatră şi beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă, compus din Subsol: bucătărie, pivniţă, baie cu WC; Parter: hol, 2 camere, bucătărie, cămară si baie cu WC; extins în anul 1978 la Subsol o centrală termică; la Parter hol, bucătărie, cameră, cămară, baie cu WC. |
| A1.2 | 58408-C2 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Magazie construit în anul 1977 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25153 / 21/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 1102, din 15/02/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (Certificat ; inscris sub semnatura privata nr 14 din 18.02.2021, emis de Fancsali Csaba;act administrativ nr 1095 din 15.02.2021, emis de Comuna Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de cumparare prin inch. nr. 22151 / 07/12/2009, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **Gereb Csaba**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58342/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8146 din 18/02/2021;* | |
| Act Administrativ nr. 1102, din 15/02/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (Certificat ; act administrativ nr 1095 din 15.02.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr 14 din 18.02.2021, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **Gereb Csaba** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58342/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8146 din 18/02/2021;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25153 / 21/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 1102, din 15/02/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (Certificat ; act administrativ nr 1095 din 15.02.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr 14 din 18.02.2021, emis de Fancsali Csaba); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER- transnotat din c.f. 50224 prin inch. initiala nr. 22151 / 07/12/2009, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GEREB IRINA**, nasc. Marton, Lipsa CNP | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58342/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8146 din 18/02/2021;* | |

Neautorizat în circuitul civil

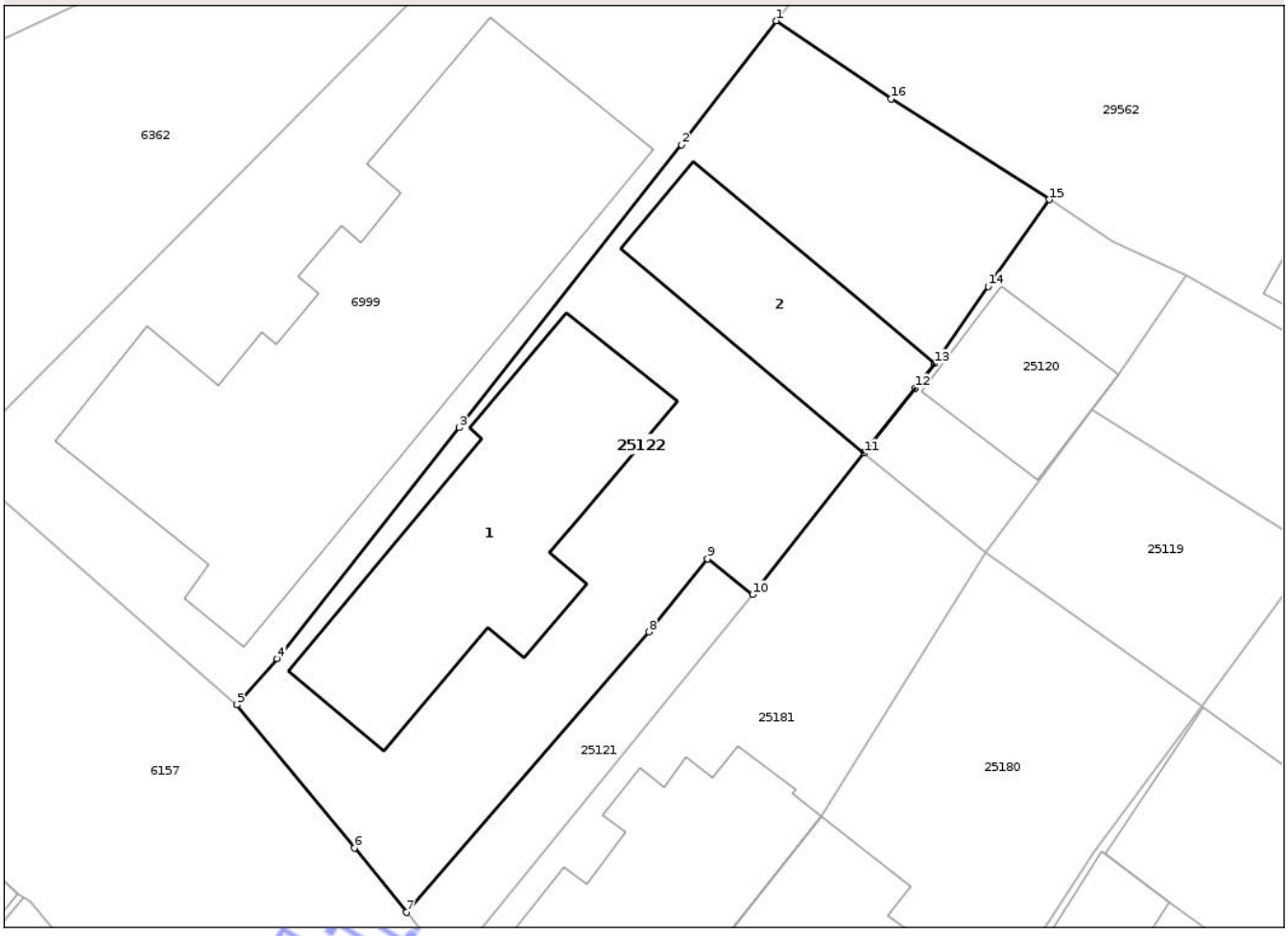
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58408 | 542 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 542 | 6 | 153,154 | 338/1/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58408-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 129 Masurata: 126 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de locuit S+P construit în anul 1966 pe fundaţie din piatră şi beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă, compus din Subsol: bucătărie, pivniţă, baie cu WC; Parter: hol, 2 camere, bucătărie, cămară si baie cu WC; extins în anul 1978 la Subsol o centrală termică; la Parter hol, bucătărie, cameră, cămară, baie cu WC. |
| A1.2 | 58408-C2 | constructii anexa | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Magazie construit în anul 1977 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.891,999<br>540.234,923 | 2 | 518.887,82<br>540.229,43 | 6.902 |
| 2 | 518.887,82<br>540.229,43 | 3 | 518.877,956<br>540.216,908 | 15.94 |
| 3 | 518.877,956<br>540.216,908 | 4 | 518.869,9<br>540.206,68 | 13.02 |
| 4 | 518.869,9<br>540.206,68 | 5 | 518.868,11<br>540.204,65 | 2.706 |
| 5 | 518.868,11<br>540.204,65 | 6 | 518.873,31<br>540.198,318 | 8.194 |
| 6 | 518.873,31<br>540.198,318 | 7 | 518.875,624<br>540.195,462 | 3.676 |
| 7 | 518.875,624<br>540.195,462 | 8 | 518.886,365<br>540.207,873 | 16.413 |
| 8 | 518.886,365<br>540.207,873 | 9 | 518.888,971<br>540.211,105 | 4.152 |
| 9 | 518.888,971<br>540.211,105 | 10 | 518.890,956<br>540.209,523 | 2.538 |
| 10 | 518.890,956<br>540.209,523 | 11 | 518.895,901<br>540.215,782 | 7.977 |
| 11 | 518.895,901<br>540.215,782 | 12 | 518.898,173<br>540.218,664 | 3.67 |
| 12 | 518.898,173<br>540.218,664 | 13 | 518.899,036<br>540.219,752 | 1.389 |
| 13 | 518.899,036<br>540.219,752 | 14 | 518.901,398<br>540.223,172 | 4.156 |
| 14 | 518.901,398<br>540.223,172 | 15 | 518.904,104<br>540.227,009 | 4.695 |
| 15 | 518.904,104<br>540.227,009 | 16 | 518.897,108<br>540.231,47 | 8.297 |
| 16 | 518.897,108<br>540.231,47 | 1 | 518.891,999<br>540.234,923 | 6.166 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25137

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:210/3

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 2, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58392 | 596 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58392-C1 | Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casă de locuit construită în anul 1992, pe fundație din piatră și beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 antreu, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 1 garaj. |
| A1.2 | 58392-C2 | Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Depozit pentru lemne, construit în anul 1995. |
| A1.3 | 58392-C3 | Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Depozit construit în anul 1995, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu plăci ondulate din azbociment. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17729 / 12/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 35947, din 10/05/1999 emis de CJSDPAT HARGHITA (act notarial nr Declaratie nr. 420 din 26.03.2021, emis de Notar public Lorincz Ildiko Ilona;act administrativ nr Anexa 24 nr. 1343 din 22.02.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 19.03.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.03.2021, emis de S. C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21237 din 19.03.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1503 din 08.04.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 10959 din 18.12.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf. legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HAJDÓ M SIMION**, (decedat) | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GERÉB JENŐ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nu face dovada dreptului de proprietate

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58392 | 596 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 596 | 16 | 416 | 210/2 | Nr tarla greșit, în TP, T1, iar corect este T16 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58392-C1 | constructii de locuinte | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casă de locuit construită în anul 1992, pe fundație din piatră și beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 antreu, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 1 garaj. |
| A1.2 | 58392-C2 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Depozit pentru lemne, construit în anul 1995. |
| A1.3 | 58392-C3 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Depozit construit în anul 1995, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu plăci ondulate din azbociment. |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.708,999<br>540.237,756 | 2 | 518.710,542<br>540.236,088 | 2.272 |
| 2 | 518.710,542<br>540.236,088 | 3 | 518.712,545<br>540.232,438 | 4.163 |
| 3 | 518.712,545<br>540.232,438 | 4 | 518.714,375<br>540.233,515 | 2.123 |
| 4 | 518.714,375<br>540.233,515 | 5 | 518.718,532<br>540.236,252 | 4.977 |
| 5 | 518.718,532<br>540.236,252 | 6 | 518.721,174<br>540.238,963 | 3.785 |
| 6 | 518.721,174<br>540.238,963 | 7 | 518.729,891<br>540.253,141 | 16.643 |
| 7 | 518.729,891<br>540.253,141 | 8 | 518.735,463<br>540.259,589 | 8.522 |
| 8 | 518.735,463<br>540.259,589 | 9 | 518.738,899<br>540.262,864 | 4.747 |
| 9 | 518.738,899<br>540.262,864 | 10 | 518.739,179<br>540.263,131 | 0.387 |
| 10 | 518.739,179<br>540.263,131 | 11 | 518.738,037<br>540.263,55 | 1.216 |
| 11 | 518.738,037<br>540.263,55 | 12 | 518.729,053<br>540.266,846 | 9.57 |
| 12 | 518.729,053<br>540.266,846 | 13 | 518.713,765<br>540.269,698 | 15.552 |
| 13 | 518.713,765<br>540.269,698 | 14 | 518.713,744<br>540.269,318 | 0.381 |
| 14 | 518.713,744<br>540.269,318 | 15 | 518.713,366<br>540.264,463 | 4.87 |
| 15 | 518.713,366<br>540.264,463 | 16 | 518.713,323<br>540.263,37 | 1.094 |
| 16 | 518.713,323<br>540.263,37 | 17 | 518.712,531<br>540.259,217 | 4.228 |
| 17 | 518.712,531<br>540.259,217 | 18 | 518.709,827<br>540.249,187 | 10.388 |
| 18 | 518.709,827<br>540.249,187 | 19 | 518.707,881<br>540.241,317 | 8.107 |
| 19 | 518.707,881<br>540.241,317 | 1 | 518.708,999<br>540.237,756 | 3.732 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25154

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:117/2/2/2, 118/2/2,119/2/2/2, 119/1/3/2, 120/1, 120/2

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 84, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58373 | 869 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58373-C1 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 84, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexă gospodărească construită 1987, pe fundație din piatră și beton, pereții din cărămidă, acoperită cu plăci ondulate din azbociment. Compusă la parter din: depozit lemne și garaj. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13304 / 25/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 10832, din 26/02/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21238 din 19.03.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1516 din 26.02.2021, emis de Primaria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.03.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 1487 din 25.02.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.41 alin.(10) din L.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GERÉB JENŐ** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GERÉB JENŐ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

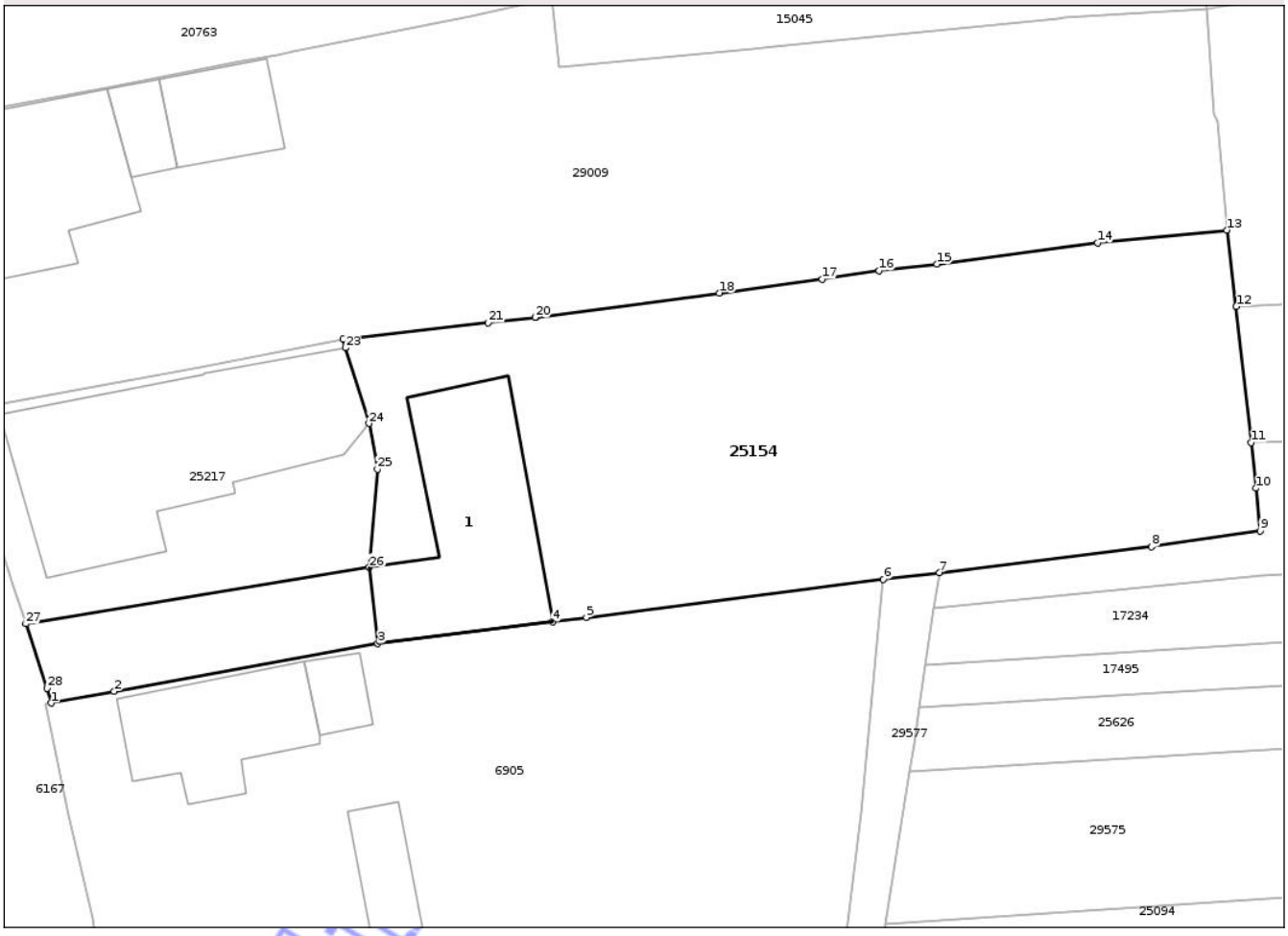
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58373 | 869 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 252 | 16 | 591 | 117/2/2/2, 118/2/2, 119/2/2/2, 119/1/3/2, 120/1, 120/2 | |
| 2 | arabil | DA | 263 | 16 | 590 | 117/2/2/2, 118/2/2, 119/2/2/2, 119/1/3/2, 120/1, 120/2 | |
| 3 | arabil | NU | 354 | 16 | 590 | 117/2/2/2, 118/2/2, 119/2/2/2, 119/1/3/2, 120/1, 120/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58373-C1 | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexă gospodărească construită 1987, pe fundație din piatră și beton, pereții din cărămidă, acoperită cu plăci ondulate din azbociment. Compusă la parter din: depozit lemne și garaj. |

Neutil

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.632,184<br>540.658,929 | 2 | 518.635,589<br>540.659,558 | 3.463 |
| 3 | 518.649,86<br>540.662,152 | 4 | 518.659,335<br>540.663,326 | 9.547 |
| 5 | 518.661,166<br>540.663,56 | 6 | 518.677,244<br>540.665,61 | 16.208 |
| 7 | 518.680,282<br>540.665,977 | 8 | 518.691,76<br>540.667,377 | 11.563 |
| 9 | 518.697,646<br>540.668,242 | 10 | 518.697,401<br>540.670,543 | 2.314 |
| 11 | 518.697,139<br>540.673,005 | 12 | 518.696,353<br>540.680,377 | 7.414 |
| 13 | 518.695,83<br>540.684,508 | 14 | 518.688,841<br>540.683,815 | 7.023 |
| 15 | 518.680,136<br>540.682,663 | 16 | 518.677,011<br>540.682,321 | 3.144 |
| 17 | 518.673,922<br>540.681,841 | 18 | 518.668,353<br>540.681,104 | 5.618 |
| 19 | 518.658,418<br>540.679,789 | 20 | 518.658,375<br>540.679,784 | 0.043 |
| 21 | 518.655,833<br>540.679,495 | 22 | 518.647,998<br>540.678,604 | 7.885 |
| 23 | 518.648,106<br>540.678,14 | 24 | 518.649,38<br>540.674,045 | 4.289 |
| 25 | 518.649,839<br>540.671,565 | 26 | 518.649,394<br>540.666,26 | 5.324 |
| 27 | 518.630,811<br>540.663,214 | 28 | 518.631,963<br>540.659,732 | 3.668 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.635,589<br>540.659,558 | 3 | 518.649,86<br>540.662,152 | 14.505 |
| 4 | 518.659,335<br>540.663,326 | 5 | 518.661,166<br>540.663,56 | 1.846 |
| 6 | 518.677,244<br>540.665,61 | 7 | 518.680,282<br>540.665,977 | 3.06 |
| 8 | 518.691,76<br>540.667,377 | 9 | 518.697,646<br>540.668,242 | 5.949 |
| 10 | 518.697,401<br>540.670,543 | 11 | 518.697,139<br>540.673,005 | 2.476 |
| 12 | 518.696,353<br>540.680,377 | 13 | 518.695,83<br>540.684,508 | 4.164 |
| 14 | 518.688,841<br>540.683,815 | 15 | 518.680,136<br>540.682,663 | 8.781 |
| 16 | 518.677,011<br>540.682,321 | 17 | 518.673,922<br>540.681,841 | 3.126 |
| 18 | 518.668,353<br>540.681,104 | 19 | 518.658,418<br>540.679,789 | 10.022 |
| 20 | 518.658,375<br>540.679,784 | 21 | 518.655,833<br>540.679,495 | 2.558 |
| 22 | 518.647,998<br>540.678,604 | 23 | 518.648,106<br>540.678,14 | 0.476 |
| 24 | 518.649,38<br>540.674,045 | 25 | 518.649,839<br>540.671,565 | 2.522 |
| 26 | 518.649,394<br>540.666,26 | 27 | 518.630,811<br>540.663,214 | 18.831 |
| 28 | 518.631,963<br>540.659,732 | 1 | 518.632,184<br>540.658,929 | 0.833 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25159

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:335/1,336

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 7, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58368 | 669 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58368-C1 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă de locuit D+P construit în anul 1952 pe fundaţie din piatră şi beton, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă, compus din 2 pivniță la demisol, 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, veranda la parter. |
| A1.2 | 58368-C2 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucătărie de vară construit în anul 1977 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. |
| A1.3 | 58368-C3 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Grajd cu sură construit în anul 1983 fără fundaţie, pereţi din cărămidă și lemn, acoperit cu ţiglă. |
| A1.4 | 58368-C4 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1985 pe fundaţie din beton, pereţi din lemn, acoperit cu tablă metalică. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22136 / 29/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 1638, din 28/04/2021 emis de Ferencz Palhegyi Tamas (act notarial nr incheiere de rectificare nr. 45 din 12.05.2021, emis de Ferencz Palhegyi Tamas); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SZENTE LÁSZLÓ**, casat. cu<br>2) **SZENTE ILONA - ANGELLA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22136 / 29/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 1638, din 28/04/2021 emis de Ferencz Palhegyi Tamas (act notarial nr incheiere de rectificare nr. 45 din 12.05.2021, emis de Ferencz Palhegyi Tamas); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER-, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SZENTE LADISLAU**, si<br>2) **SZENTE IRMA** | |

Document valabil în format electronic

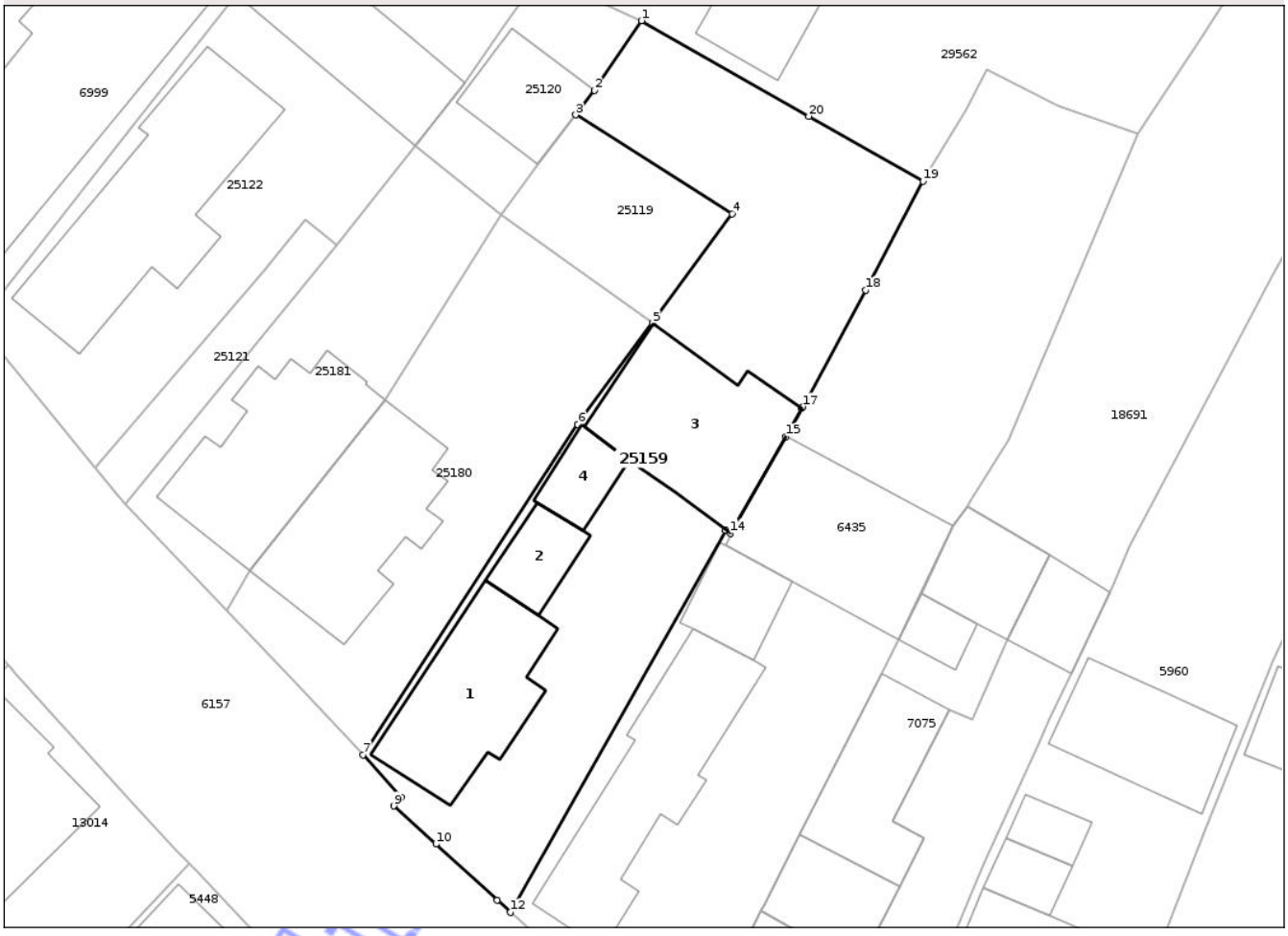
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58368 | 669 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 426 | 6 | 159,160 | 335/1,336 | |
| 2 | arabil | DA | 243 | 6 | 159,160 | 335/1,336 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58368-C1 | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă de locuit D+P construit în anul 1952 pe fundaţie din piatră şi beton, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă, compus din 2 pivniţă la demisol, 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, veranda la parter. |
| A1.2 | 58368-C2 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucătărie de vară construit în anul 1977 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţiglă. |
| A1.3 | 58368-C3 | constructii anexa | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Grajd cu sură construit în anul 1983 fără fundaţie, pereţi din cărămidă şi lemn, acoperit cu ţiglă. |

Neoficial

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 58368-C4 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1985 pe fundaţie din beton, pereţi din lemn, acoperit cu tablă metalică. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.910,158<br>540.223,647 | 2 | 518.907,186<br>540.219,264 | 5.296 |
| 2 | 518.907,186<br>540.219,264 | 3 | 518.906,012<br>540.217,71 | 1.948 |
| 3 | 518.906,012<br>540.217,71 | 4 | 518.915,9<br>540.211,458 | 11.699 |
| 4 | 518.915,9<br>540.211,458 | 5 | 518.910,859<br>540.204,577 | 8.53 |
| 5 | 518.910,859<br>540.204,577 | 6 | 518.906,128<br>540.198,184 | 7.953 |
| 6 | 518.906,128<br>540.198,184 | 7 | 518.892,587<br>540.177,345 | 24.852 |
| 7 | 518.892,587<br>540.177,345 | 8 | 518.894,997<br>540.174,672 | 3.599 |
| 8 | 518.894,997<br>540.174,672 | 9 | 518.894,518<br>540.174,112 | 0.737 |
| 9 | 518.894,518<br>540.174,112 | 10 | 518.897,192<br>540.171,706 | 3.597 |
| 10 | 518.897,192<br>540.171,706 | 11 | 518.901,059<br>540.168,181 | 5.233 |
| 11 | 518.901,059<br>540.168,181 | 12 | 518.901,882<br>540.167,397 | 1.137 |
| 12 | 518.901,882<br>540.167,397 | 13 | 518.915,482<br>540.191,497 | 27.673 |
| 13 | 518.915,482<br>540.191,497 | 14 | 518.915,781<br>540.191,316 | 0.35 |
| 14 | 518.915,781<br>540.191,316 | 15 | 518.919,307<br>540.197,418 | 7.047 |
| 15 | 518.919,307<br>540.197,418 | 16 | 518.920,302<br>540.199,192 | 2.034 |
| 16 | 518.920,302<br>540.199,192 | 17 | 518.920,354<br>540.199,288 | 0.109 |
| 17 | 518.920,354<br>540.199,288 | 18 | 518.924,316<br>540.206,652 | 8.362 |
| 18 | 518.924,316<br>540.206,652 | 19 | 518.927,949<br>540.213,517 | 7.767 |
| 19 | 518.927,949<br>540.213,517 | 20 | 518.920,741<br>540.217,621 | 8.294 |
| 20 | 518.920,741<br>540.217,621 | 1 | 518.910,158<br>540.223,647 | 12.178 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25165

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:564, 565

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 64, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58362 | 933 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58362-C1 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 64, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grajd cu șură construit în anul 1986, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperit cu ţigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35265 / 29/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 3028, din 28/09/2022 emis de Fancsali Levente; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TANKÓ ATTILA**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

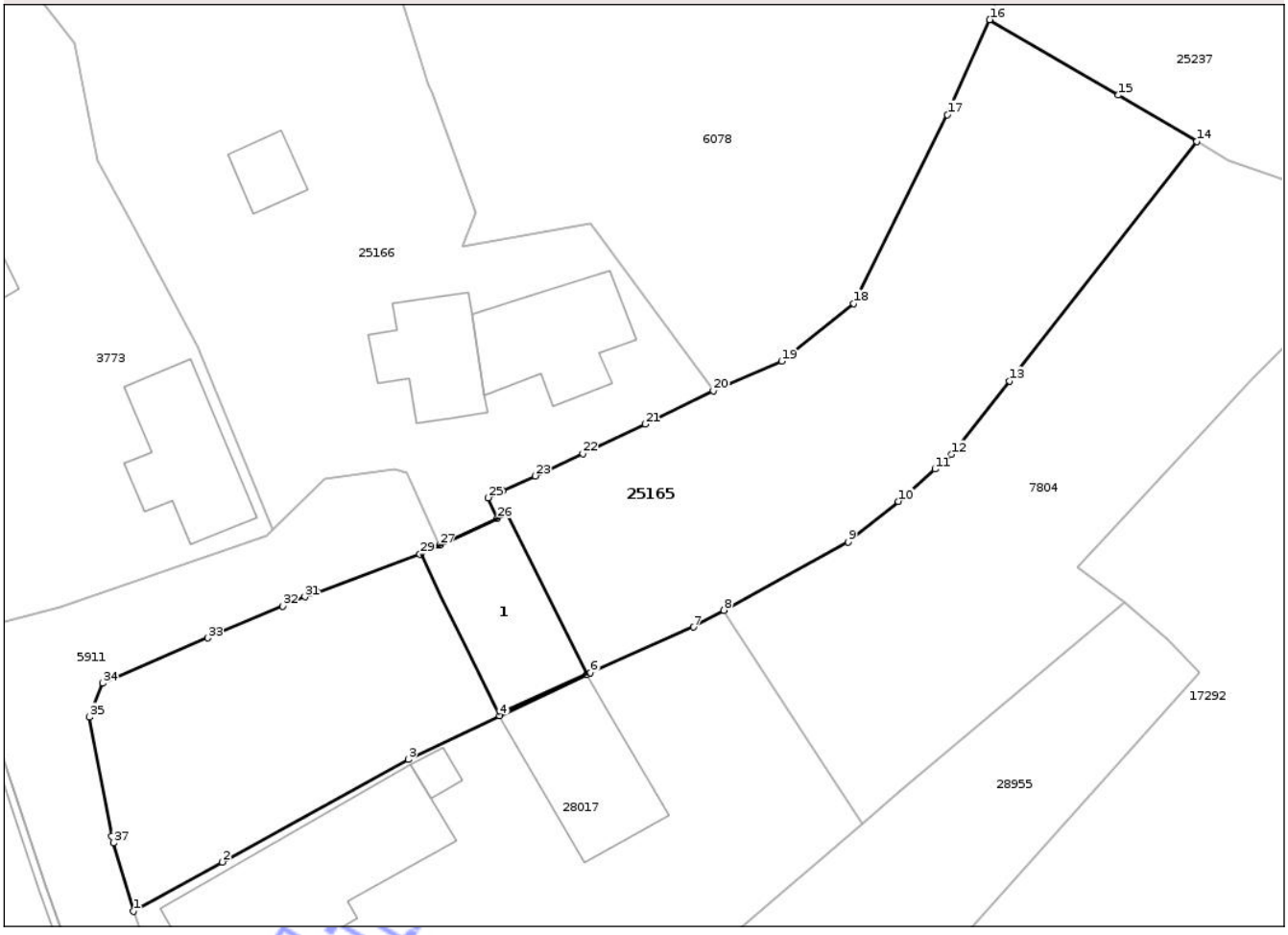
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58362 | 933 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 241 | 1 | 8 | 564, 565 | |
| 2 | arabil | DA | 122 | 1 | 8/1 | 564, 565 | Nr parcelă greşit, în TP, P9, iar corect este 8/1 |
| 3 | faneata | DA | 264 | 1 | 9 | 564, 565 | |
| 4 | faneata | NU | 306 | 1 | 9/1 | 564, 565 | Nr parcelă greşit, în TP, P9, iar corect este 9/1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58362-C1 | constructii anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grajd cu şură construit în anul 1986, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperit cu ţigle; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.546,291<br>541.182,649 | 2 | 518.551,746<br>541.185,668 | 6.235 |
| 3 | 518.563,181<br>541.191,97 | 4 | 518.568,792<br>541.194,655 | 6.22 |
| 5 | 518.574,133<br>541.197,173 | 6 | 518.574,361<br>541.197,274 | 0.249 |
| 7 | 518.580,683<br>541.200,08 | 8 | 518.582,556<br>541.201,109 | 2.137 |
| 9 | 518.590,189<br>541.205,303 | 10 | 518.593,277<br>541.207,786 | 3.962 |
| 11 | 518.595,521<br>541.209,769 | 12 | 518.596,538<br>541.210,668 | 1.357 |
| 13 | 518.600,092<br>541.215,178 | 14 | 518.611,595<br>541.229,869 | 18.659 |
| 15 | 518.606,787<br>541.232,708 | 16 | 518.598,874<br>541.237,327 | 9.162 |
| 17 | 518.596,279<br>541.231,503 | 18 | 518.590,533<br>541.219,925 | 12.925 |
| 19 | 518.586,098<br>541.216,394 | 20 | 518.581,905<br>541.214,568 | 4.573 |
| 21 | 518.577,708<br>541.212,529 | 22 | 518.573,9<br>541.210,705 | 4.222 |
| 23 | 518.570,981<br>541.209,347 | 24 | 518.568,98<br>541.208,433 | 2.2 |
| 25 | 518.568,071<br>541.208,018 | 26 | 518.568,651<br>541.206,756 | 1.389 |
| 27 | 518.565,102<br>541.205,124 | 28 | 518.563,947<br>541.204,593 | 1.271 |
| 29 | 518.563,886<br>541.204,565 | 30 | 518.557,572<br>541.202,215 | 6.737 |
| 31 | 518.556,823<br>541.201,936 | 32 | 518.555,477<br>541.201,368 | 1.461 |
| 33 | 518.550,851<br>541.199,414 | 34 | 518.544,422<br>541.196,642 | 7.001 |
| 35 | 518.543,589<br>541.194,57 | 36 | 518.544,952<br>541.187,258 | 7.438 |
| 37 | 518.545,072<br>541.186,844 | 1 | 518.546,291<br>541.182,649 | 4.369 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.551,746<br>541.185,668 | 3 | 518.563,181<br>541.191,97 | 13.057 |
| 4 | 518.568,792<br>541.194,655 | 5 | 518.574,133<br>541.197,173 | 5.905 |
| 6 | 518.574,361<br>541.197,274 | 7 | 518.580,683<br>541.200,08 | 6.917 |
| 8 | 518.582,556<br>541.201,109 | 9 | 518.590,189<br>541.205,303 | 8.709 |
| 10 | 518.593,277<br>541.207,786 | 11 | 518.595,521<br>541.209,769 | 2.995 |
| 12 | 518.596,538<br>541.210,668 | 13 | 518.600,092<br>541.215,178 | 5.742 |
| 14 | 518.611,595<br>541.229,869 | 15 | 518.606,787<br>541.232,708 | 5.584 |
| 16 | 518.598,874<br>541.237,327 | 17 | 518.596,279<br>541.231,503 | 6.376 |
| 18 | 518.590,533<br>541.219,925 | 19 | 518.586,098<br>541.216,394 | 5.669 |
| 20 | 518.581,905<br>541.214,568 | 21 | 518.577,708<br>541.212,529 | 4.666 |
| 22 | 518.573,9<br>541.210,705 | 23 | 518.570,981<br>541.209,347 | 3.219 |
| 24 | 518.568,98<br>541.208,433 | 25 | 518.568,071<br>541.208,018 | 0.999 |
| 26 | 518.568,651<br>541.206,756 | 27 | 518.565,102<br>541.205,124 | 3.906 |
| 28 | 518.563,947<br>541.204,593 | 29 | 518.563,886<br>541.204,565 | 0.067 |
| 30 | 518.557,572<br>541.202,215 | 31 | 518.556,823<br>541.201,936 | 0.799 |
| 32 | 518.555,477<br>541.201,368 | 33 | 518.550,851<br>541.199,414 | 5.022 |
| 34 | 518.544,422<br>541.196,642 | 35 | 518.543,589<br>541.194,57 | 2.233 |
| 36 | 518.544,952<br>541.187,258 | 37 | 518.545,072<br>541.186,844 | 0.431 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25166

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:569, 570, 574

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 66, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58361 | 1.199 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58361-C1 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 66, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P construită în 1943, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu țigle; |
| A1.2 | 58361-C2 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 66, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit construită în 1989, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu țigle; |
| A1.3 | 58361-C3 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 66, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Depozit construit în 1989 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu țigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35258 / 29/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 3028, din 28/09/2022 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TANKÓ ATTILA**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58361 | 1.199 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 453 | 1 | 3 | 569, 570, 574 | |
| 2 | faneata | DA | 746 | 1 | 4,5 | 569, 570, 574 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58361-C1 | constructii de locuinte | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit cu regim de înălţime D+P construită în 1943, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle; |
| A1.2 | 58361-C2 | constructii de locuinte | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit construită în 1989, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.3 | 58361-C3 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Depozit construit în 1989 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperit cu ţigle; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.532,808<br>541.243,639 | 2 | 518.538,5<br>541.241,212 | 6.188 |
| 3 | 518.542,675<br>541.235,921 | 4 | 518.544,082<br>541.228,721 | 7.336 |
| 5 | 518.546,061<br>541.225,052 | 6 | 518.550,265<br>541.217,257 | 8.856 |
| 7 | 518.554,823<br>541.206,024 | 8 | 518.558,062<br>541.209,16 | 4.508 |
| 9 | 518.562,356<br>541.209,793 | 10 | 518.563,107<br>541.209,56 | 0.786 |
| 11 | 518.565,102<br>541.205,124 | 12 | 518.568,651<br>541.206,756 | 3.906 |
| 13 | 518.568,071<br>541.208,018 | 14 | 518.568,98<br>541.208,433 | 0.999 |
| 15 | 518.570,981<br>541.209,347 | 16 | 518.573,9<br>541.210,705 | 3.219 |
| 17 | 518.577,708<br>541.212,529 | 18 | 518.581,905<br>541.214,568 | 4.666 |
| 19 | 518.574,351<br>541.224,823 | 20 | 518.566,505<br>541.223,433 | 7.968 |
| 21 | 518.567,286<br>541.225,523 | 22 | 518.564,618<br>541.232,826 | 7.775 |
| 23 | 518.564,454<br>541.233,275 | 24 | 518.561,31<br>541.243,154 | 10.367 |
| 25 | 518.560,82<br>541.251,15 | 26 | 518.554,298<br>541.253,794 | 7.038 |
| 27 | 518.551,199<br>541.255,659 | 28 | 518.549,399<br>541.256,633 | 2.047 |
| 29 | 518.545,777<br>541.258,594 | 30 | 518.539,136<br>541.261,366 | 7.196 |
| 31 | 518.538,29<br>541.261,2 | 32 | 518.533,76<br>541.245,52 | 16.321 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.538,5<br>541.241,212 | 3 | 518.542,675<br>541.235,921 | 6.74 |
| 4 | 518.544,082<br>541.228,721 | 5 | 518.546,061<br>541.225,052 | 4.169 |
| 6 | 518.550,265<br>541.217,257 | 7 | 518.554,823<br>541.206,024 | 12.123 |
| 8 | 518.558,062<br>541.209,16 | 9 | 518.562,356<br>541.209,793 | 4.34 |
| 10 | 518.563,107<br>541.209,56 | 11 | 518.565,102<br>541.205,124 | 4.864 |
| 12 | 518.568,651<br>541.206,756 | 13 | 518.568,071<br>541.208,018 | 1.389 |
| 14 | 518.568,98<br>541.208,433 | 15 | 518.570,981<br>541.209,347 | 2.2 |
| 16 | 518.573,9<br>541.210,705 | 17 | 518.577,708<br>541.212,529 | 4.222 |
| 18 | 518.581,905<br>541.214,568 | 19 | 518.574,351<br>541.224,823 | 12.737 |
| 20 | 518.566,505<br>541.223,433 | 21 | 518.567,286<br>541.225,523 | 2.231 |
| 22 | 518.564,618<br>541.232,826 | 23 | 518.564,454<br>541.233,275 | 0.478 |
| 24 | 518.561,31<br>541.243,154 | 25 | 518.560,82<br>541.251,15 | 8.011 |
| 26 | 518.554,298<br>541.253,794 | 27 | 518.551,199<br>541.255,659 | 3.617 |
| 28 | 518.549,399<br>541.256,633 | 29 | 518.545,777<br>541.258,594 | 4.119 |
| 30 | 518.539,136<br>541.261,366 | 31 | 518.538,29<br>541.261,2 | 0.862 |
| 32 | 518.533,76<br>541.245,52 | 1 | 518.532,808<br>541.243,639 | 2.108 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25180

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:335/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 5, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58344 | 365 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58344-C1 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 5, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Casă de locuit S+P+M construit în anul 1998 pe fundaţie din piatră si beton, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8211 / 18/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.1100, din 15/02/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (Certificat ; inscris sub semnatura privata nr PAD din 18.02.2021, emis de Fancsali Csaba;act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr.1096 din 15.02.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr 16 din 18.02.2021, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare incheiere nr. 1815/1994 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GERÉB LEVENTE**, necasatorit | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GERÉB LEVENTE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58344 | 365 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 365 | 6 | 157,158 | 335/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58344-C1 | constructii de locuinte | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Casă de locuit S+P+M construit în anul 1998 pe fundaţie din piatră si beton, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţigle. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.901,283<br>540.211,39 | 2 | 518.894,0<br>540.199,723 | 13.754 |
| 2 | 518.894,0<br>540.199,723 | 3 | 518.885,447<br>540.188,935 | 13.767 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.885,447<br>540.188,935 | 4 | 518.883,961<br>540.186,43 | 2.913 |
| 4 | 518.883,961<br>540.186,43 | 5 | 518.888,785<br>540.181,419 | 6.956 |
| 5 | 518.888,785<br>540.181,419 | 6 | 518.892,52<br>540.177,419 | 5.473 |
| 6 | 518.892,52<br>540.177,419 | 7 | 518.892,587<br>540.177,345 | 0.1 |
| 7 | 518.892,587<br>540.177,345 | 8 | 518.906,128<br>540.198,184 | 24.852 |
| 8 | 518.906,128<br>540.198,184 | 9 | 518.910,859<br>540.204,577 | 7.953 |
| 9 | 518.910,859<br>540.204,577 | 1 | 518.901,283<br>540.211,39 | 11.752 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27068

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.880 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

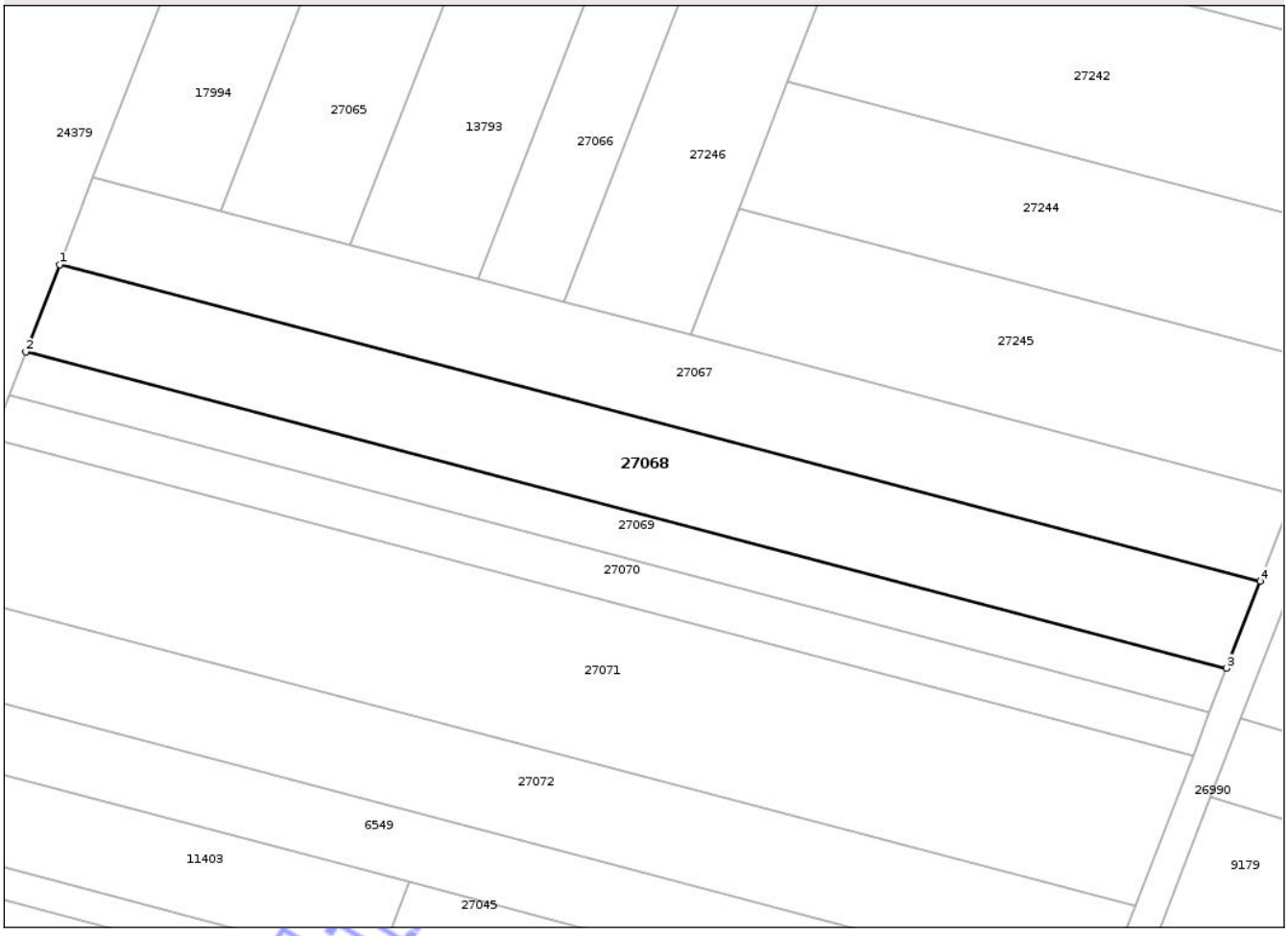
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.880 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.880 | 295 | 5106/17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.847,18<br>539.238,972 | 2 | 515.842,88<br>539.227,847 | 11.927 |
| 2 | 515.842,88<br>539.227,847 | 3 | 515.996,275<br>539.187,485 | 158.616 |
| 3 | 515.996,275<br>539.187,485 | 4 | 516.000,574<br>539.198,609 | 11.926 |
| 4 | 516.000,574<br>539.198,609 | 1 | 515.847,18<br>539.238,972 | 158.616 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27069

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 940 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

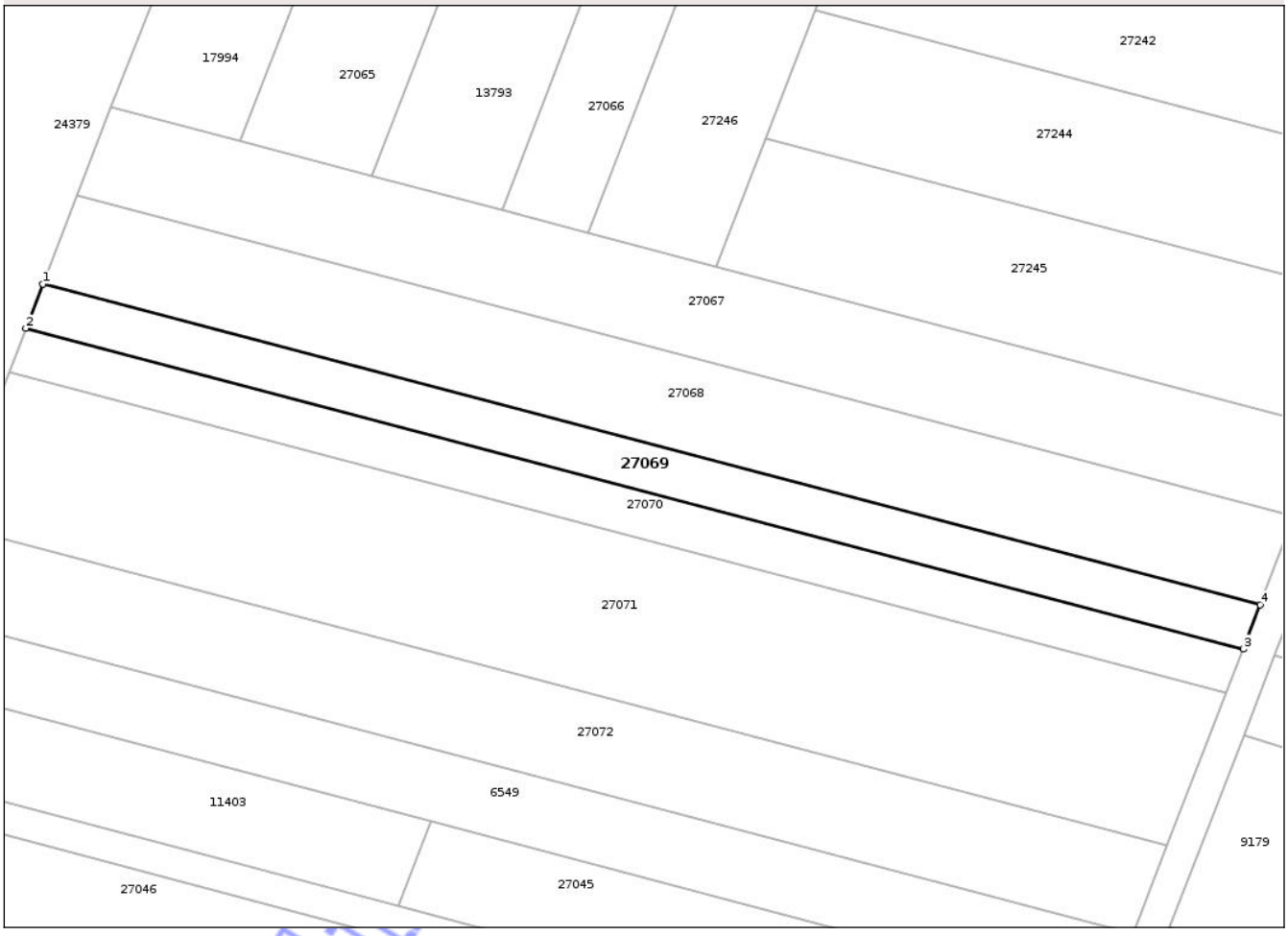
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 940 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 940 | 295 | 5106/18 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.842,88<br>539.227,847 | 2 | 515.840,73<br>539.222,285 | 5.963 |
| 2 | 515.840,73<br>539.222,285 | 3 | 515.994,126<br>539.181,922 | 158.617 |
| 3 | 515.994,126<br>539.181,922 | 4 | 515.996,275<br>539.187,485 | 5.964 |
| 4 | 515.996,275<br>539.187,485 | 1 | 515.842,88<br>539.227,847 | 158.616 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27070

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 940 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

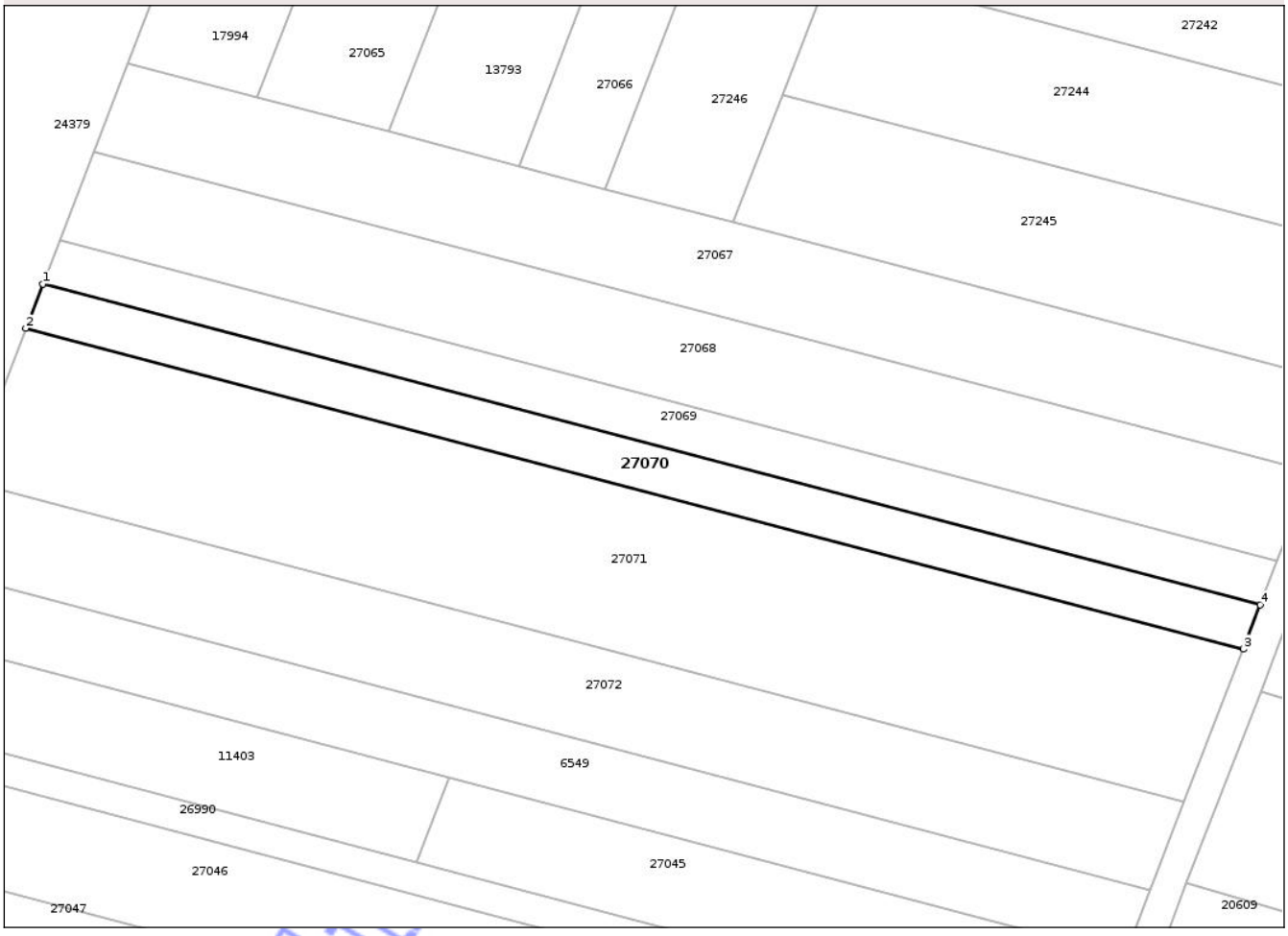
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 940 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 940 | 295 | 5106/19 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.840,73<br>539.222,285 | 2 | 515.838,58<br>539.216,723 | 5.963 |
| 2 | 515.838,58<br>539.216,723 | 3 | 515.991,976<br>539.176,36 | 158.617 |
| 3 | 515.991,976<br>539.176,36 | 4 | 515.994,126<br>539.181,922 | 5.963 |
| 4 | 515.994,126<br>539.181,922 | 1 | 515.840,73<br>539.222,285 | 158.617 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27071

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.240 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

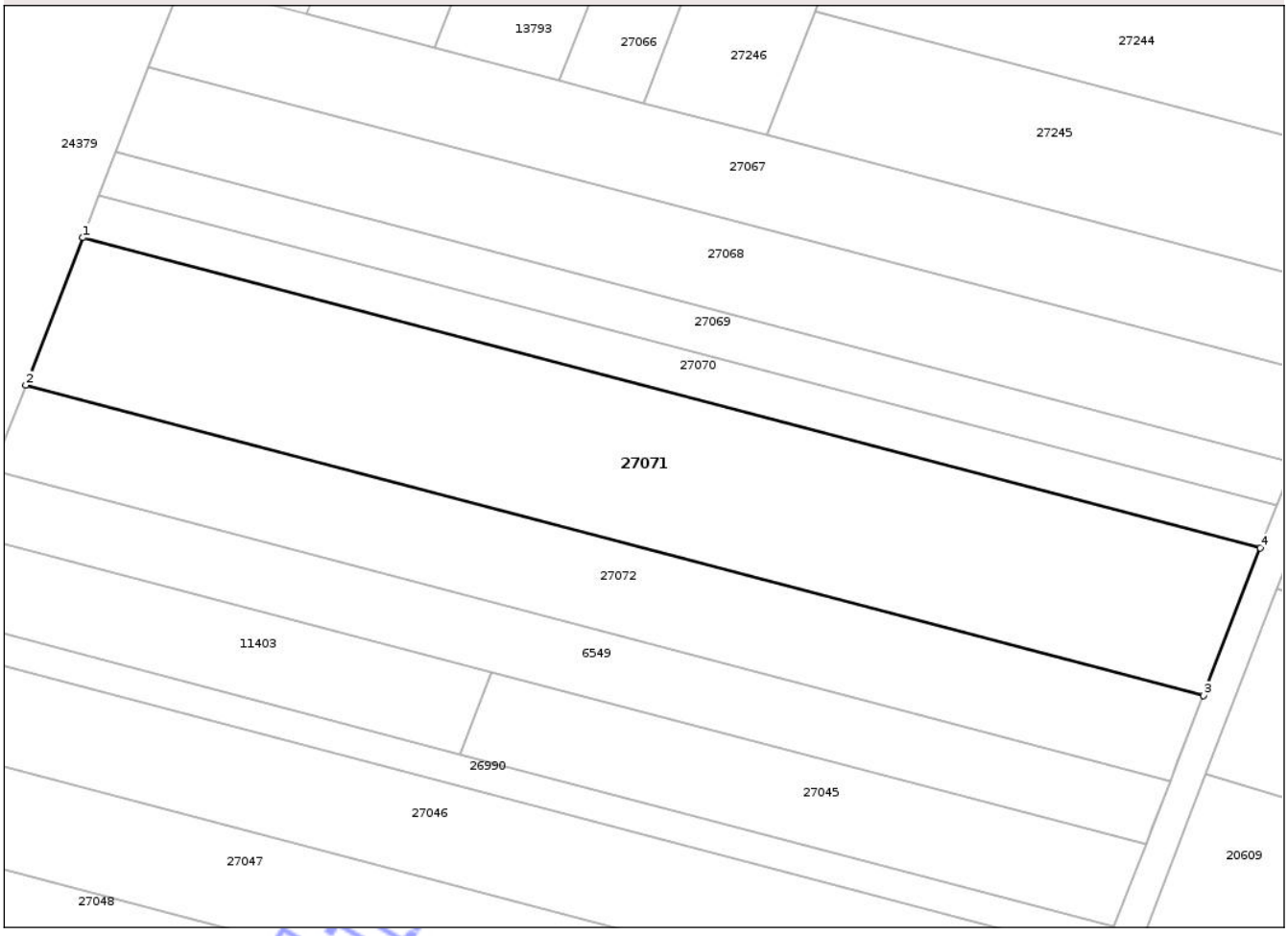
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.240 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.240 | 295 | 5106/20 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.838,58<br>539.216,723 | 2 | 515.831,17<br>539.197,551 | 20.554 |
| 2 | 515.831,17<br>539.197,551 | 3 | 515.984,568<br>539.157,188 | 158.619 |
| 3 | 515.984,568<br>539.157,188 | 4 | 515.991,976<br>539.176,36 | 20.553 |
| 4 | 515.991,976<br>539.176,36 | 1 | 515.838,58<br>539.216,723 | 158.617 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27001

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

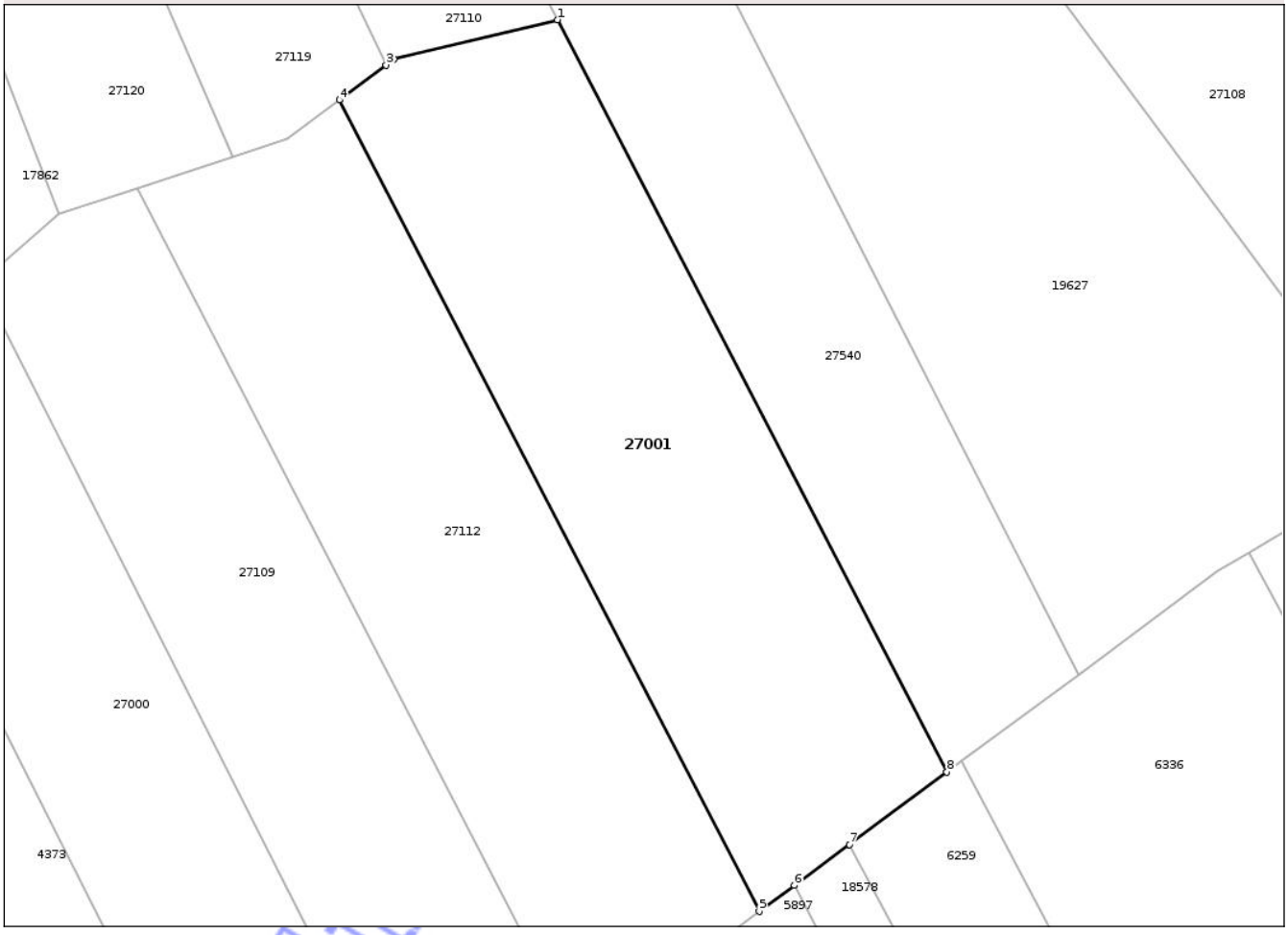
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 2.100 | 203 | 3649/27 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.945,42<br>544.320,81 | 2 | 519.928,87<br>544.316,84 | 17.02 |
| 2 | 519.928,87<br>544.316,84 | 3 | 519.928,068<br>544.316,241 | 1.001 |
| 3 | 519.928,068<br>544.316,241 | 4 | 519.923,34<br>544.312,71 | 5.901 |
| 4 | 519.923,34<br>544.312,71 | 5 | 519.965,84<br>544.230,69 | 92.377 |
| 5 | 519.965,84<br>544.230,69 | 6 | 519.969,38<br>544.233,32 | 4.41 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.969,38<br>544.233,32 | 7 | 519.974,96<br>544.237,46 | 6.948 |
| 7 | 519.974,96<br>544.237,46 | 8 | 519.984,82<br>544.244,78 | 12.28 |
| 8 | 519.984,82<br>544.244,78 | 1 | 519.945,42<br>544.320,81 | 85.632 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26173

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 1143

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.485 | Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

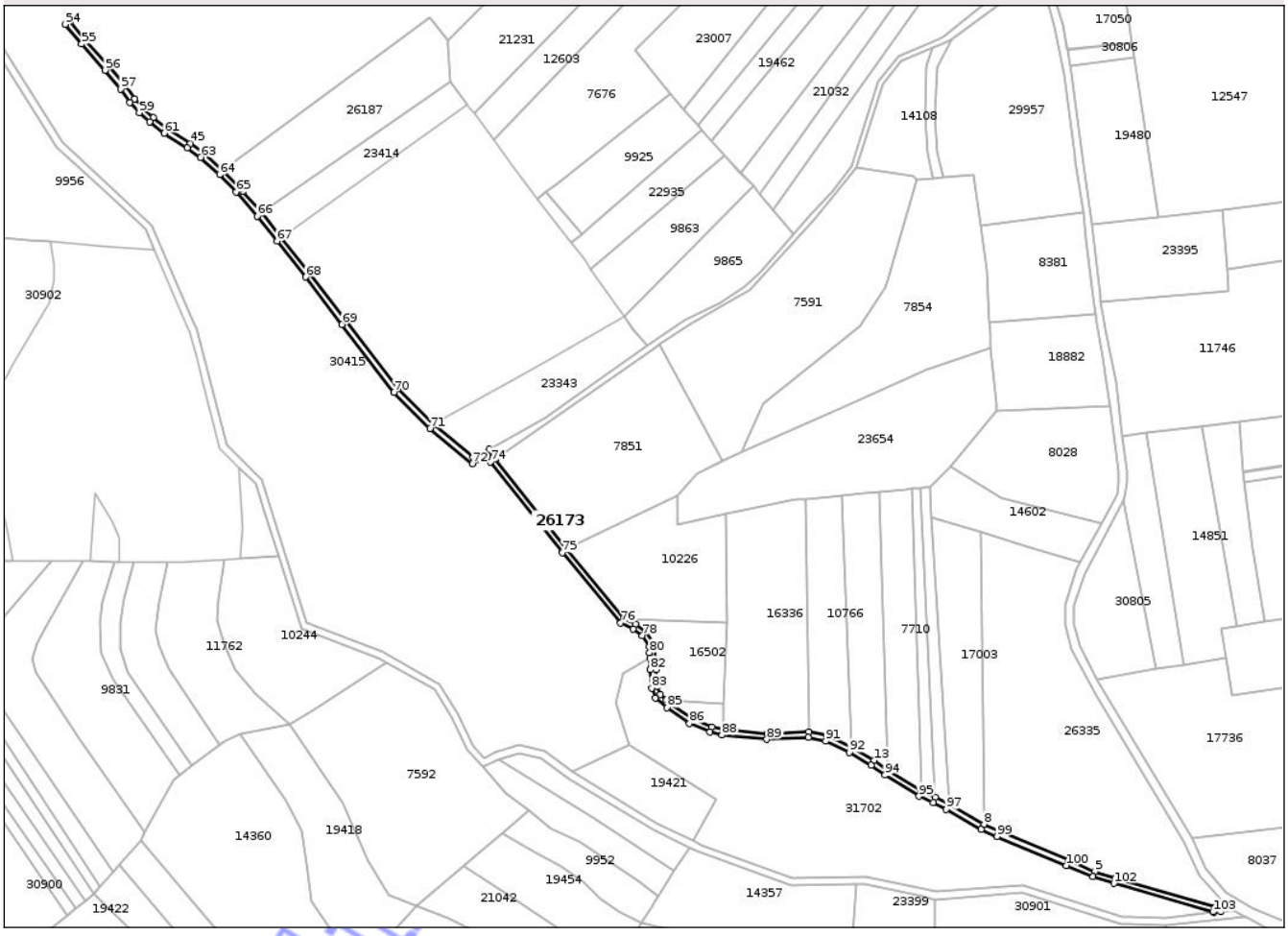
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.485 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.485 | 58/2 | 1143 | - | DE 1143 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.184,145<br>544.251,361 | 2 | 516.187,982<br>544.251,759 | 3.858 |
| 4 | 516.131,079<br>544.269,846 | 5 | 516.119,986<br>544.273,451 | 11.664 |
| 7 | 516.068,263<br>544.295,083 | 8 | 516.059,917<br>544.298,882 | 9.17 |
| 10 | 516.033,775<br>544.313,442 | 11 | 516.026,26<br>544.316,694 | 8.188 |
| 13 | 516.000,633<br>544.333,393 | 14 | 515.988,534<br>544.340,275 | 13.919 |
| 16 | 515.965,261<br>544.348,712 | 17 | 515.942,709<br>544.347,781 | 22.571 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.187,982<br>544.251,759 | 3 | 516.185,437<br>544.254,315 | 3.607 |
| 5 | 516.119,986<br>544.273,451 | 6 | 516.105,703<br>544.279,414 | 15.478 |
| 8 | 516.059,917<br>544.298,882 | 9 | 516.041,074<br>544.309,707 | 21.731 |
| 11 | 516.026,26<br>544.316,694 | 12 | 516.008,165<br>544.328,025 | 21.35 |
| 14 | 515.988,534<br>544.340,275 | 15 | 515.975,296<br>544.346,757 | 14.74 |
| 17 | 515.942,709<br>544.347,781 | 18 | 515.918,819<br>544.349,978 | 23.991 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.185,437<br>544.254,315 | 4 | 516.131,079<br>544.269,846 | 56.533 |
| 6 | 516.105,703<br>544.279,414 | 7 | 516.068,263<br>544.295,083 | 40.587 |
| 9 | 516.041,074<br>544.309,707 | 10 | 516.033,775<br>544.313,442 | 8.199 |
| 12 | 516.008,165<br>544.328,025 | 13 | 516.000,633<br>544.333,393 | 9.249 |
| 15 | 515.975,296<br>544.346,757 | 16 | 515.965,261<br>544.348,712 | 10.224 |
| 18 | 515.918,819<br>544.349,978 | 19 | 515.912,818<br>544.351,521 | 6.196 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.912,818<br>544.351,521 | 20 | 515.902,279<br>544.355,958 | 11.435 |
| 22 | 515.888,361<br>544.366,09 | 23 | 515.884,946<br>544.368,993 | 4.482 |
| 25 | 515.882,589<br>544.382,582 | 26 | 515.882,034<br>544.395,755 | 13.185 |
| 28 | 515.871,724<br>544.406,967 | 29 | 515.865,463<br>544.410,003 | 6.958 |
| 31 | 515.795,675<br>544.496,296 | 32 | 515.792,686<br>544.501,533 | 6.03 |
| 34 | 515.762,424<br>544.514,779 | 35 | 515.743,354<br>544.534,226 | 27.237 |
| 37 | 515.695,541<br>544.596,275 | 38 | 515.680,255<br>544.615,702 | 24.72 |
| 40 | 515.659,366<br>544.640,756 | 41 | 515.657,939<br>544.642,394 | 2.172 |
| 43 | 515.648,572<br>544.652,021 | 44 | 515.638,338<br>544.661,287 | 13.806 |
| 46 | 515.618,497<br>544.674,571 | 47 | 515.610,783<br>544.680,525 | 9.745 |
| 49 | 515.600,678<br>544.690,49 | 50 | 515.595,728<br>544.697,778 | 8.81 |
| 52 | 515.574,39<br>544.722,191 | 53 | 515.565,7<br>544.732,812 | 13.723 |
| 55 | 515.572,114<br>544.720,235 | 56 | 515.584,871<br>544.706,091 | 19.047 |
| 58 | 515.598,322<br>544.688,619 | 59 | 515.603,314<br>544.683,211 | 7.36 |
| 61 | 515.616,765<br>544.672,118 | 62 | 515.629,245<br>544.664,075 | 14.847 |
| 64 | 515.646,717<br>544.649,654 | 65 | 515.655,73<br>544.640,363 | 12.944 |
| 67 | 515.677,906<br>544.613,836 | 68 | 515.693,175<br>544.594,431 | 24.692 |
| 70 | 515.741,086<br>544.532,255 | 71 | 515.760,394<br>544.512,564 | 27.578 |
| 73 | 515.791,487<br>544.497,582 | 74 | 515.793,182<br>544.494,612 | 3.42 |
| 76 | 515.863,571<br>544.407,586 | 77 | 515.870,18<br>544.404,382 | 7.345 |
| 79 | 515.879,071<br>544.394,812 | 80 | 515.879,211<br>544.391,494 | 3.321 |
| 82 | 515.879,593<br>544.382,409 | 83 | 515.880,324<br>544.372,469 | 9.967 |
| 85 | 515.888,653<br>544.361,905 | 86 | 515.900,815<br>544.353,319 | 14.887 |
| 88 | 515.918,305<br>544.347,013 | 89 | 515.942,633<br>544.344,775 | 24.431 |
| 91 | 515.974,333<br>544.343,888 | 92 | 515.987,131<br>544.337,622 | 14.25 |
| 94 | 516.006,497<br>544.325,53 | 95 | 516.024,861<br>544.314,031 | 21.667 |
| 97 | 516.039,642<br>544.307,069 | 98 | 516.058,546<br>544.296,211 | 21.8 |
| 100 | 516.104,524<br>544.276,655 | 101 | 516.118,943<br>544.270,636 | 15.625 |
| 103 | 516.183,846<br>544.251,661 | 1 | 516.184,145<br>544.251,361 | 0.424 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.902,279<br>544.355,958 | 21 | 515.890,493<br>544.364,278 | 14.427 |
| 23 | 515.884,946<br>544.368,993 | 24 | 515.883,282<br>544.373,153 | 4.48 |
| 26 | 515.882,034<br>544.395,755 | 27 | 515.877,458<br>544.402,827 | 8.423 |
| 29 | 515.865,463<br>544.410,003 | 30 | 515.834,346<br>544.447,409 | 48.657 |
| 32 | 515.792,686<br>544.501,533 | 33 | 515.783,865<br>544.497,131 | 9.858 |
| 35 | 515.743,354<br>544.534,226 | 36 | 515.715,33<br>544.570,659 | 45.964 |
| 38 | 515.680,255<br>544.615,702 | 39 | 515.669,41<br>544.629,22 | 17.331 |
| 41 | 515.657,939<br>544.642,394 | 42 | 515.648,802<br>544.651,813 | 13.123 |
| 44 | 515.638,338<br>544.661,287 | 45 | 515.630,928<br>544.666,56 | 9.095 |
| 47 | 515.610,783<br>544.680,525 | 48 | 515.605,424<br>544.685,348 | 7.21 |
| 50 | 515.595,728<br>544.697,778 | 51 | 515.587,137<br>544.708,058 | 13.397 |
| 53 | 515.565,7<br>544.732,812 | 54 | 515.563,378<br>544.730,913 | 3.0 |
| 56 | 515.584,871<br>544.706,091 | 57 | 515.593,33<br>544.695,969 | 13.191 |
| 59 | 515.603,314<br>544.683,211 | 60 | 515.608,861<br>544.678,219 | 7.463 |
| 62 | 515.629,245<br>544.664,075 | 63 | 515.636,455<br>544.658,945 | 8.849 |
| 65 | 515.655,73<br>544.640,363 | 66 | 515.667,07<br>544.627,343 | 17.266 |
| 68 | 515.693,175<br>544.594,431 | 69 | 515.712,954<br>544.568,827 | 32.354 |
| 71 | 515.760,394<br>544.512,564 | 72 | 515.783,462<br>544.493,577 | 29.877 |
| 74 | 515.793,182<br>544.494,612 | 75 | 515.832,016<br>544.445,519 | 62.596 |
| 77 | 515.870,18<br>544.404,382 | 78 | 515.875,245<br>544.400,725 | 6.247 |
| 80 | 515.879,211<br>544.391,494 | 81 | 515.879,326<br>544.388,758 | 2.738 |
| 83 | 515.880,324<br>544.372,469 | 84 | 515.882,437<br>544.367,188 | 5.688 |
| 86 | 515.900,815<br>544.353,319 | 87 | 515.911,857<br>544.348,67 | 11.981 |
| 89 | 515.942,633<br>544.344,775 | 90 | 515.965,033<br>544.345,7 | 22.419 |
| 92 | 515.987,131<br>544.337,622 | 93 | 515.999,017<br>544.330,861 | 13.674 |
| 95 | 516.024,861<br>544.314,031 | 96 | 516.032,495<br>544.310,727 | 8.318 |
| 98 | 516.058,546<br>544.296,211 | 99 | 516.067,078<br>544.292,326 | 9.375 |
| 101 | 516.118,943<br>544.270,636 | 102 | 516.130,273<br>544.266,953 | 11.914 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.890,493<br>544.364,278 | 22 | 515.888,361<br>544.366,09 | 2.798 |
| 24 | 515.883,282<br>544.373,153 | 25 | 515.882,589<br>544.382,582 | 9.454 |
| 27 | 515.877,458<br>544.402,827 | 28 | 515.871,724<br>544.406,967 | 7.072 |
| 30 | 515.834,346<br>544.447,409 | 31 | 515.795,675<br>544.496,296 | 62.333 |
| 33 | 515.783,865<br>544.497,131 | 34 | 515.762,424<br>544.514,779 | 27.77 |
| 36 | 515.715,33<br>544.570,659 | 37 | 515.695,541<br>544.596,275 | 32.369 |
| 39 | 515.669,41<br>544.629,22 | 40 | 515.659,366<br>544.640,756 | 15.296 |
| 42 | 515.648,802<br>544.651,813 | 43 | 515.648,572<br>544.652,021 | 0.31 |
| 45 | 515.630,928<br>544.666,56 | 46 | 515.618,497<br>544.674,571 | 14.789 |
| 48 | 515.605,424<br>544.685,348 | 49 | 515.600,678<br>544.690,49 | 6.997 |
| 51 | 515.587,137<br>544.708,058 | 52 | 515.574,39<br>544.722,191 | 19.032 |
| 54 | 515.563,378<br>544.730,913 | 55 | 515.572,114<br>544.720,235 | 13.796 |
| 57 | 515.593,33<br>544.695,969 | 58 | 515.598,322<br>544.688,619 | 8.885 |
| 60 | 515.608,861<br>544.678,219 | 61 | 515.616,765<br>544.672,118 | 9.985 |
| 63 | 515.636,455<br>544.658,945 | 64 | 515.646,717<br>544.649,654 | 13.843 |
| 66 | 515.667,07<br>544.627,343 | 67 | 515.677,906<br>544.613,836 | 17.316 |
| 69 | 515.712,954<br>544.568,827 | 70 | 515.741,086<br>544.532,255 | 46.14 |
| 72 | 515.783,462<br>544.493,577 | 73 | 515.791,487<br>544.497,582 | 8.969 |
| 75 | 515.832,016<br>544.445,519 | 76 | 515.863,571<br>544.407,586 | 49.342 |
| 78 | 515.875,245<br>544.400,725 | 79 | 515.879,071<br>544.394,812 | 7.043 |
| 81 | 515.879,326<br>544.388,758 | 82 | 515.879,593<br>544.382,409 | 6.355 |
| 84 | 515.882,437<br>544.367,188 | 85 | 515.888,653<br>544.361,905 | 8.158 |
| 87 | 515.911,857<br>544.348,67 | 88 | 515.918,305<br>544.347,013 | 6.658 |
| 90 | 515.965,033<br>544.345,7 | 91 | 515.974,333<br>544.343,888 | 9.475 |
| 93 | 515.999,017<br>544.330,861 | 94 | 516.006,497<br>544.325,53 | 9.185 |
| 96 | 516.032,495<br>544.310,727 | 97 | 516.039,642<br>544.307,069 | 8.029 |
| 99 | 516.067,078<br>544.292,326 | 100 | 516.104,524<br>544.276,655 | 40.593 |
| 102 | 516.130,273<br>544.266,953 | 103 | 516.183,846<br>544.251,661 | 55.713 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în arhiva OCPI

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26187

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.400 | Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

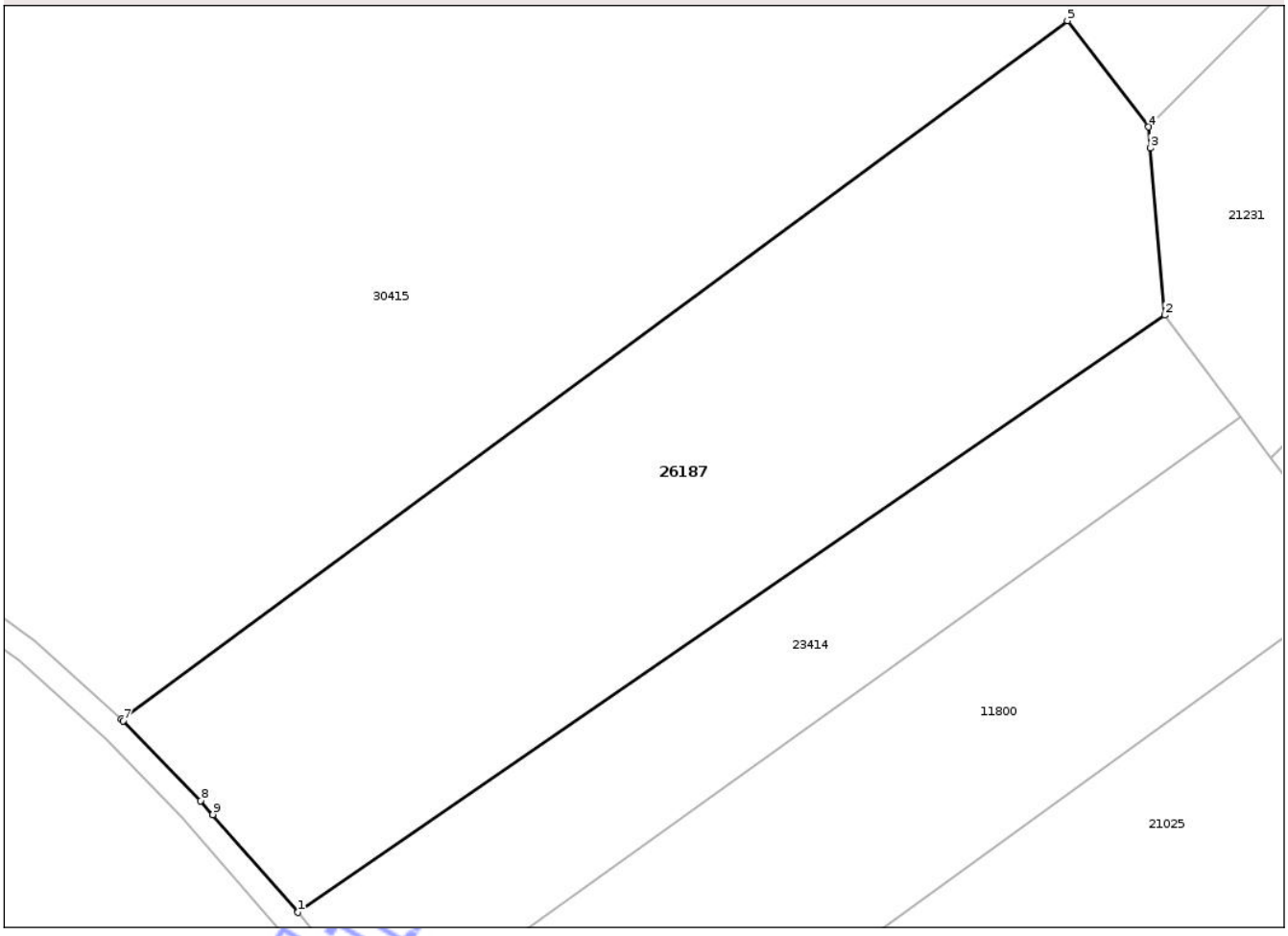
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.400 | 58/2 | 1156/1, 1149/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.669,41<br>544.629,22 | 2 | 515.771,761<br>544.699,652 | 124.243 |
| 2 | 515.771,761<br>544.699,652 | 3 | 515.770,066<br>544.719,334 | 19.755 |
| 3 | 515.770,066<br>544.719,334 | 4 | 515.769,849<br>544.721,845 | 2.52 |
| 4 | 515.769,849<br>544.721,845 | 5 | 515.760,273<br>544.734,364 | 15.762 |
| 5 | 515.760,273<br>544.734,364 | 6 | 515.648,572<br>544.652,021 | 138.771 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.648,572<br>544.652,021 | 7 | 515.648,802<br>544.651,813 | 0.31 |
| 7 | 515.648,802<br>544.651,813 | 8 | 515.657,939<br>544.642,394 | 13.123 |
| 8 | 515.657,939<br>544.642,394 | 9 | 515.659,366<br>544.640,756 | 2.172 |
| 9 | 515.659,366<br>544.640,756 | 1 | 515.669,41<br>544.629,22 | 15.296 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26754

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, HC 1115

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.276 | Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

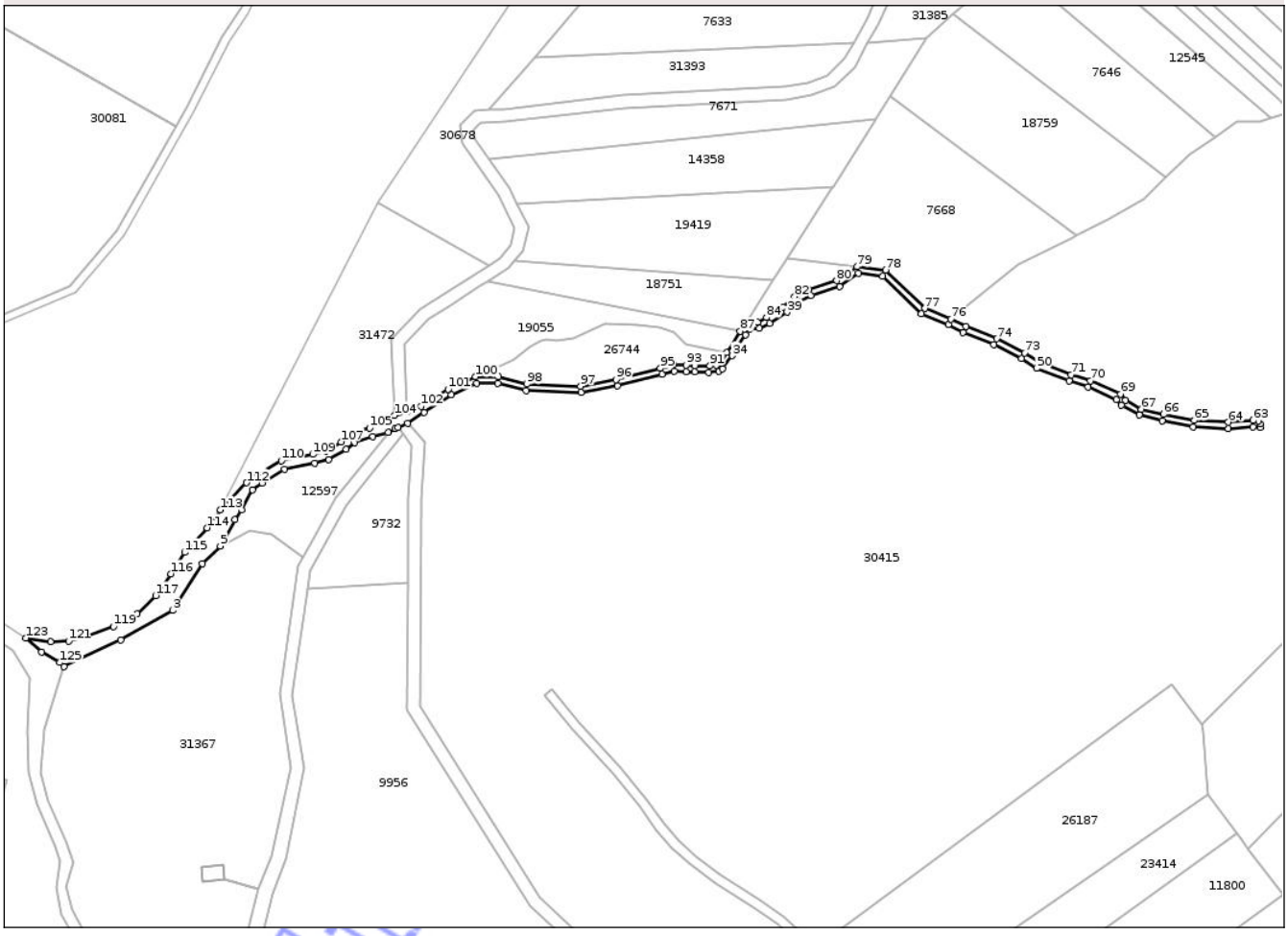
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.276 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 1.276 | 58/2 | 1115 | - | HC 1115 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.412,255<br>544.739,967 | 2 | 515.430,212<br>544.748,217 | 19.761 |
| 4 | 515.455,727<br>544.772,137 | 5 | 515.461,412<br>544.777,684 | 7.943 |
| 7 | 515.468,206<br>544.789,0 | 8 | 515.471,552<br>544.795,37 | 7.195 |
| 10 | 515.481,645<br>544.801,788 | 11 | 515.491,115<br>544.803,682 | 9.658 |
| 13 | 515.500,986<br>544.808,056 | 14 | 515.503,708<br>544.810,173 | 3.448 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.430,212<br>544.748,217 | 3 | 515.446,436<br>544.757,439 | 18.662 |
| 5 | 515.461,412<br>544.777,684 | 6 | 515.466,007<br>544.785,977 | 9.481 |
| 8 | 515.471,552<br>544.795,37 | 9 | 515.474,562<br>544.797,476 | 3.674 |
| 11 | 515.491,115<br>544.803,682 | 12 | 515.495,539<br>544.804,788 | 4.56 |
| 14 | 515.503,708<br>544.810,173 | 15 | 515.509,38<br>544.812,064 | 5.979 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.446,436<br>544.757,439 | 4 | 515.455,727<br>544.772,137 | 17.388 |
| 6 | 515.466,007<br>544.785,977 | 7 | 515.468,206<br>544.789,0 | 3.738 |
| 9 | 515.474,562<br>544.797,476 | 10 | 515.481,645<br>544.801,788 | 8.292 |
| 12 | 515.495,539<br>544.804,788 | 13 | 515.500,986<br>544.808,056 | 6.352 |
| 15 | 515.509,38<br>544.812,064 | 16 | 515.514,166<br>544.813,25 | 4.931 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 515.514,166<br>544.813,25 | 17 | 515.516,322<br>544.814,566 | 2.526 |
| 19 | 515.520,314<br>544.816,103 | 20 | 515.525,35<br>544.819,697 | 6.187 |
| 22 | 515.542,033<br>544.828,807 | 23 | 515.548,591<br>544.828,807 | 6.558 |
| 25 | 515.574,694<br>544.825,834 | 26 | 515.586,193<br>544.827,863 | 11.677 |
| 28 | 515.604,071<br>544.832,546 | 29 | 515.607,706<br>544.832,395 | 3.638 |
| 31 | 515.614,888<br>544.832,086 | 32 | 515.618,095<br>544.832,578 | 3.245 |
| 34 | 515.622,225<br>544.837,393 | 35 | 515.626,453<br>544.843,991 | 7.836 |
| 37 | 515.630,708<br>544.845,961 | 38 | 515.633,942<br>544.847,578 | 3.616 |
| 40 | 515.642,934<br>544.854,281 | 41 | 515.646,95<br>544.856,289 | 4.49 |
| 43 | 515.661,935<br>544.863,184 | 44 | 515.669,468<br>544.862,267 | 7.589 |
| 46 | 515.690,062<br>544.847,091 | 47 | 515.694,752<br>544.844,671 | 5.278 |
| 49 | 515.713,068<br>544.836,549 | 50 | 515.717,836<br>544.833,463 | 5.68 |
| 52 | 515.734,042<br>544.827,587 | 53 | 515.742,907<br>544.823,676 | 9.689 |
| 55 | 515.750,018<br>544.818,752 | 56 | 515.757,217<br>544.817,024 | 7.403 |
| 58 | 515.778,08<br>544.814,492 | 59 | 515.785,803<br>544.815,043 | 7.743 |
| 61 | 515.788,054<br>544.815,979 | 62 | 515.787,409<br>544.816,961 | 1.175 |
| 64 | 515.778,06<br>544.816,495 | 65 | 515.767,302<br>544.817,047 | 10.772 |
| 67 | 515.750,75<br>544.820,633 | 68 | 515.745,785<br>544.823,392 | 5.68 |
| 70 | 515.734,75<br>544.829,461 | 71 | 515.728,682<br>544.831,392 | 6.368 |
| 73 | 515.714,061<br>544.838,288 | 74 | 515.705,234<br>544.842,702 | 9.869 |
| 76 | 515.690,89<br>544.848,914 | 77 | 515.682,653<br>544.852,167 | 8.856 |
| 79 | 515.661,432<br>544.865,26 | 80 | 515.655,027<br>544.860,908 | 7.744 |
| 82 | 515.641,786<br>544.855,943 | 83 | 515.638,2<br>544.852,633 | 4.88 |
| 85 | 515.630,2<br>544.847,943 | 86 | 515.626,521<br>544.847,804 | 3.682 |
| 88 | 515.620,473<br>544.838,367 | 89 | 515.618,154<br>544.834,895 | 4.175 |
| 91 | 515.615,227<br>544.834,227 | 92 | 515.610,447<br>544.834,227 | 4.78 |
| 94 | 515.603,855<br>544.834,557 | 95 | 515.599,61<br>544.833,445 | 4.388 |
| 97 | 515.574,558<br>544.827,841 | 98 | 515.557,746<br>544.828,5 | 16.825 |
| 100 | 515.541,594<br>544.830,807 | 101 | 515.533,023<br>544.826,852 | 9.439 |
| 103 | 515.520,162<br>544.819,847 | 104 | 515.516,207<br>544.818,651 | 4.132 |
| 106 | 515.502,367<br>544.812,677 | 107 | 515.499,4<br>544.810,37 | 3.758 |
| 109 | 515.490,5<br>544.806,414 | 110 | 515.480,611<br>544.804,436 | 10.085 |
| 112 | 515.469,733<br>544.797,514 | 113 | 515.461,406<br>544.789,005 | 11.906 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 515.516,322<br>544.814,566 | 18 | 515.517,214<br>544.814,916 | 0.958 |
| 20 | 515.525,35<br>544.819,697 | 21 | 515.533,976<br>544.825,089 | 10.173 |
| 23 | 515.548,591<br>544.828,807 | 24 | 515.557,453<br>544.826,51 | 9.155 |
| 26 | 515.586,193<br>544.827,863 | 27 | 515.600,117<br>544.831,51 | 14.394 |
| 29 | 515.607,706<br>544.832,395 | 30 | 515.610,385<br>544.832,227 | 2.684 |
| 32 | 515.618,095<br>544.832,578 | 33 | 515.619,208<br>544.833,282 | 1.317 |
| 35 | 515.626,453<br>544.843,991 | 36 | 515.627,641<br>544.845,845 | 2.202 |
| 38 | 515.633,942<br>544.847,578 | 39 | 515.639,422<br>544.851,039 | 6.481 |
| 41 | 515.646,95<br>544.856,289 | 42 | 515.655,907<br>544.859,088 | 9.384 |
| 44 | 515.669,468<br>544.862,267 | 45 | 515.681,543<br>544.850,455 | 16.892 |
| 47 | 515.694,752<br>544.844,671 | 48 | 515.704,419<br>544.840,873 | 10.386 |
| 50 | 515.717,836<br>544.833,463 | 51 | 515.728,015<br>544.829,505 | 10.921 |
| 53 | 515.742,907<br>544.823,676 | 54 | 515.744,5<br>544.821,818 | 2.447 |
| 56 | 515.757,217<br>544.817,024 | 57 | 515.767,053<br>544.815,057 | 10.031 |
| 59 | 515.785,803<br>544.815,043 | 60 | 515.788,027<br>544.814,926 | 2.227 |
| 62 | 515.787,409<br>544.816,961 | 63 | 515.785,784<br>544.817,047 | 1.627 |
| 65 | 515.767,302<br>544.817,047 | 66 | 515.757,647<br>544.818,978 | 9.846 |
| 68 | 515.745,785<br>544.823,392 | 69 | 515.744,13<br>544.825,323 | 2.543 |
| 71 | 515.728,682<br>544.831,392 | 72 | 515.718,751<br>544.835,254 | 10.656 |
| 74 | 515.705,234<br>544.842,702 | 75 | 515.695,579<br>544.846,495 | 10.373 |
| 77 | 515.682,653<br>544.852,167 | 78 | 515.670,382<br>544.864,171 | 17.166 |
| 80 | 515.655,027<br>544.860,908 | 81 | 515.646,2<br>544.858,15 | 9.248 |
| 83 | 515.638,2<br>544.852,633 | 84 | 515.632,959<br>544.849,322 | 6.199 |
| 86 | 515.626,521<br>544.847,804 | 87 | 515.624,769<br>544.845,07 | 3.247 |
| 89 | 515.618,154<br>544.834,895 | 90 | 515.617,24<br>544.834,328 | 1.076 |
| 92 | 515.610,447<br>544.834,227 | 93 | 515.607,81<br>544.834,392 | 2.642 |
| 95 | 515.599,61<br>544.833,445 | 96 | 515.585,766<br>544.829,819 | 14.311 |
| 98 | 515.557,746<br>544.828,5 | 99 | 515.548,846<br>544.830,807 | 9.194 |
| 101 | 515.533,023<br>544.826,852 | 102 | 515.524,453<br>544.821,495 | 10.107 |
| 104 | 515.516,207<br>544.818,651 | 105 | 515.508,301<br>544.814,655 | 8.858 |
| 107 | 515.499,4<br>544.810,37 | 108 | 515.494,456<br>544.807,403 | 5.766 |
| 110 | 515.480,611<br>544.804,436 | 111 | 515.473,029<br>544.799,821 | 8.876 |
| 113 | 515.461,406<br>544.789,005 | 114 | 515.457,253<br>544.783,415 | 6.964 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 515.517,214<br>544.814,916 | 19 | 515.520,314<br>544.816,103 | 3.319 |
| 21 | 515.533,976<br>544.825,089 | 22 | 515.542,033<br>544.828,807 | 8.873 |
| 24 | 515.557,453<br>544.826,51 | 25 | 515.574,694<br>544.825,834 | 17.254 |
| 27 | 515.600,117<br>544.831,51 | 28 | 515.604,071<br>544.832,546 | 4.087 |
| 30 | 515.610,385<br>544.832,227 | 31 | 515.614,888<br>544.832,086 | 4.505 |
| 33 | 515.619,208<br>544.833,282 | 34 | 515.622,225<br>544.837,393 | 5.099 |
| 36 | 515.627,641<br>544.845,845 | 37 | 515.630,708<br>544.845,961 | 3.069 |
| 39 | 515.639,422<br>544.851,039 | 40 | 515.642,934<br>544.854,281 | 4.78 |
| 42 | 515.655,907<br>544.859,088 | 43 | 515.661,935<br>544.863,184 | 7.288 |
| 45 | 515.681,543<br>544.850,455 | 46 | 515.690,062<br>544.847,091 | 9.159 |
| 48 | 515.704,419<br>544.840,873 | 49 | 515.713,068<br>544.836,549 | 9.67 |
| 51 | 515.728,015<br>544.829,505 | 52 | 515.734,042<br>544.827,587 | 6.325 |
| 54 | 515.744,5<br>544.821,818 | 55 | 515.750,018<br>544.818,752 | 6.313 |
| 57 | 515.767,053<br>544.815,057 | 58 | 515.778,08<br>544.814,492 | 11.041 |
| 60 | 515.788,027<br>544.814,926 | 61 | 515.788,054<br>544.815,979 | 1.053 |
| 63 | 515.785,784<br>544.817,047 | 64 | 515.778,06<br>544.816,495 | 7.744 |
| 66 | 515.757,647<br>544.818,978 | 67 | 515.750,75<br>544.820,633 | 7.093 |
| 69 | 515.744,13<br>544.825,323 | 70 | 515.734,75<br>544.829,461 | 10.252 |
| 72 | 515.718,751<br>544.835,254 | 73 | 515.714,061<br>544.838,288 | 5.586 |
| 75 | 515.695,579<br>544.846,495 | 76 | 515.690,89<br>544.848,914 | 5.276 |
| 78 | 515.670,382<br>544.864,171 | 79 | 515.661,432<br>544.865,26 | 9.016 |
| 81 | 515.646,2<br>544.858,15 | 82 | 515.641,786<br>544.855,943 | 4.935 |
| 84 | 515.632,959<br>544.849,322 | 85 | 515.630,2<br>544.847,943 | 3.084 |
| 87 | 515.624,769<br>544.845,07 | 88 | 515.620,473<br>544.838,367 | 7.962 |
| 90 | 515.617,24<br>544.834,328 | 91 | 515.615,227<br>544.834,227 | 2.016 |
| 93 | 515.607,81<br>544.834,392 | 94 | 515.603,855<br>544.834,557 | 3.958 |
| 96 | 515.585,766<br>544.829,819 | 97 | 515.574,558<br>544.827,841 | 11.381 |
| 99 | 515.548,846<br>544.830,807 | 100 | 515.541,594<br>544.830,807 | 7.252 |
| 102 | 515.524,453<br>544.821,495 | 103 | 515.520,162<br>544.819,847 | 4.597 |
| 105 | 515.508,301<br>544.814,655 | 106 | 515.502,367<br>544.812,677 | 6.255 |
| 108 | 515.494,456<br>544.807,403 | 109 | 515.490,5<br>544.806,414 | 4.078 |
| 111 | 515.473,029<br>544.799,821 | 112 | 515.469,733<br>544.797,514 | 4.023 |
| 114 | 515.457,253<br>544.783,415 | 115 | 515.450,209<br>544.775,684 | 10.459 |

Verificat cu aplicația ANCPI

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 115 | 515.450,209<br>544.775,684 | 116 | 515.445,914<br>544.768,984 | 7.958 |
| 118 | 515.435,263<br>544.756,443 | 119 | 515.427,876<br>544.752,492 | 8.377 |
| 121 | 515.413,789<br>544.747,854 | 122 | 515.408,12<br>544.747,682 | 5.672 |
| 124 | 515.405,327<br>544.744,466 | 125 | 515.411,112<br>544.741,141 | 6.672 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 116 | 515.445,914<br>544.768,984 | 117 | 515.441,104<br>544.762,112 | 8.388 |
| 119 | 515.427,876<br>544.752,492 | 120 | 515.418,599<br>544.749,228 | 9.834 |
| 122 | 515.408,12<br>544.747,682 | 123 | 515.400,389<br>544.748,884 | 7.824 |
| 125 | 515.411,112<br>544.741,141 | 1 | 515.412,255<br>544.739,967 | 1.639 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 117 | 515.441,104<br>544.762,112 | 118 | 515.435,263<br>544.756,443 | 8.14 |
| 120 | 515.418,599<br>544.749,228 | 121 | 515.413,789<br>544.747,854 | 5.002 |
| 123 | 515.400,389<br>544.748,884 | 124 | 515.405,327<br>544.744,466 | 6.626 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27100

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.933 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

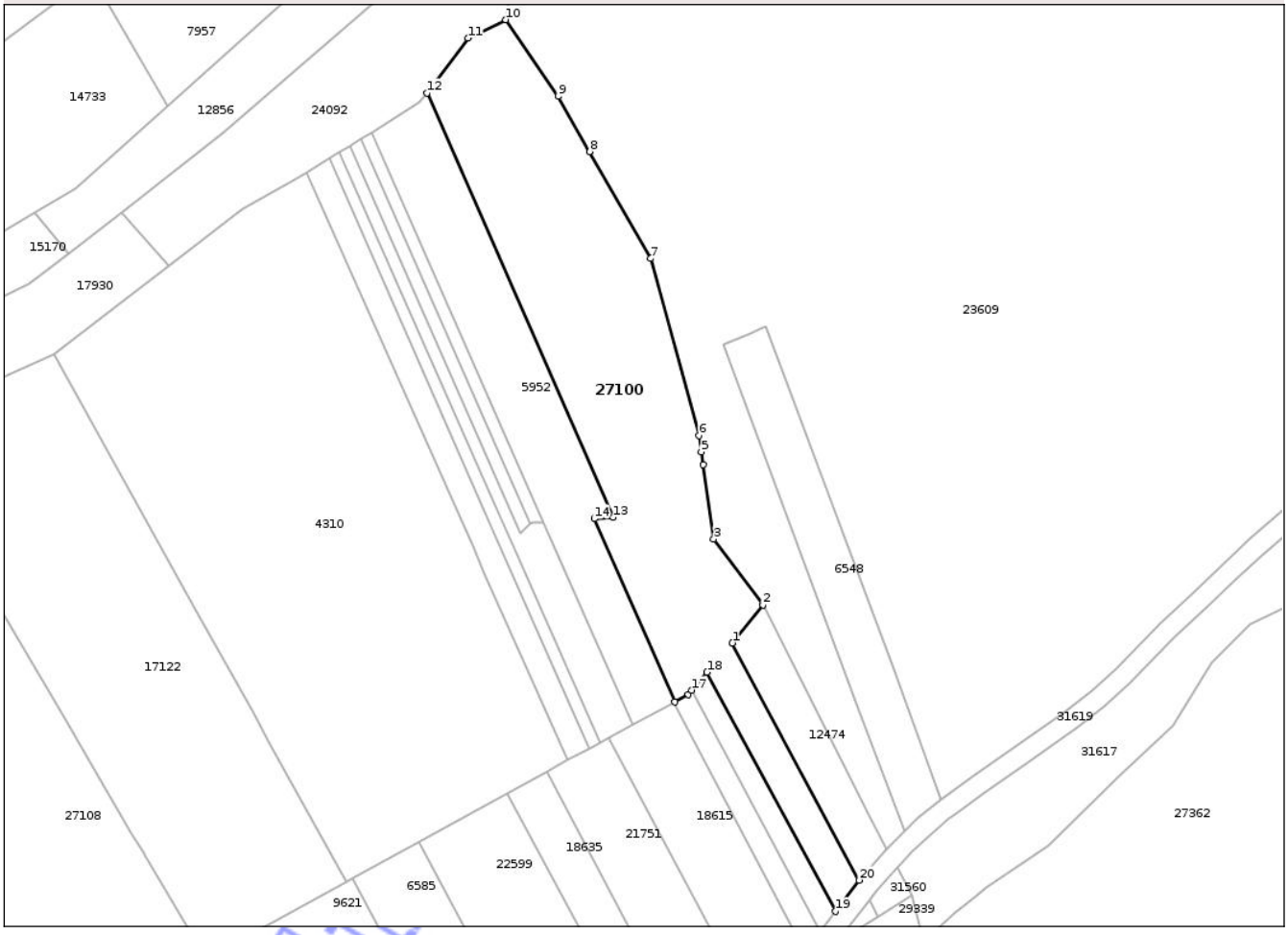
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.933 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 7.933 | 203 | 3649/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 520.228,084<br>544.393,816 | 2 | 520.237,279<br>544.405,146 | 14.592 |
| 2 | 520.237,279<br>544.405,146 | 3 | 520.222,53<br>544.424,89 | 24.645 |
| 3 | 520.222,53<br>544.424,89 | 4 | 520.219,381<br>544.447,1 | 22.432 |
| 4 | 520.219,381<br>544.447,1 | 5 | 520.218,828<br>544.450,999 | 3.938 |
| 5 | 520.218,828<br>544.450,999 | 6 | 520.218,14<br>544.455,85 | 4.9 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 520.218,14<br>544.455,85 | 7 | 520.203,66<br>544.508,78 | 54.875 |
| 7 | 520.203,66<br>544.508,78 | 8 | 520.185,398<br>544.540,794 | 36.856 |
| 8 | 520.185,398<br>544.540,794 | 9 | 520.175,96<br>544.557,34 | 19.049 |
| 9 | 520.175,96<br>544.557,34 | 10 | 520.160,25<br>544.580,23 | 27.762 |
| 10 | 520.160,25<br>544.580,23 | 11 | 520.148,97<br>544.574,74 | 12.545 |
| 11 | 520.148,97<br>544.574,74 | 12 | 520.136,646<br>544.558,294 | 20.551 |
| 12 | 520.136,646<br>544.558,294 | 13 | 520.192,435<br>544.431,373 | 138.641 |
| 13 | 520.192,435<br>544.431,373 | 14 | 520.186,757<br>544.430,956 | 5.693 |
| 14 | 520.186,757<br>544.430,956 | 15 | 520.210,831<br>544.376,208 | 59.807 |
| 15 | 520.210,831<br>544.376,208 | 16 | 520.214,89<br>544.378,43 | 4.627 |
| 16 | 520.214,89<br>544.378,43 | 17 | 520.215,93<br>544.379,652 | 1.605 |
| 17 | 520.215,93<br>544.379,652 | 18 | 520.220,502<br>544.385,026 | 7.056 |
| 18 | 520.220,502<br>544.385,026 | 19 | 520.258,953<br>544.313,494 | 81.211 |
| 19 | 520.258,953<br>544.313,494 | 20 | 520.266,106<br>544.322,814 | 11.749 |
| 20 | 520.266,106<br>544.322,814 | 1 | 520.228,084<br>544.393,816 | 80.542 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27108

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.122 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

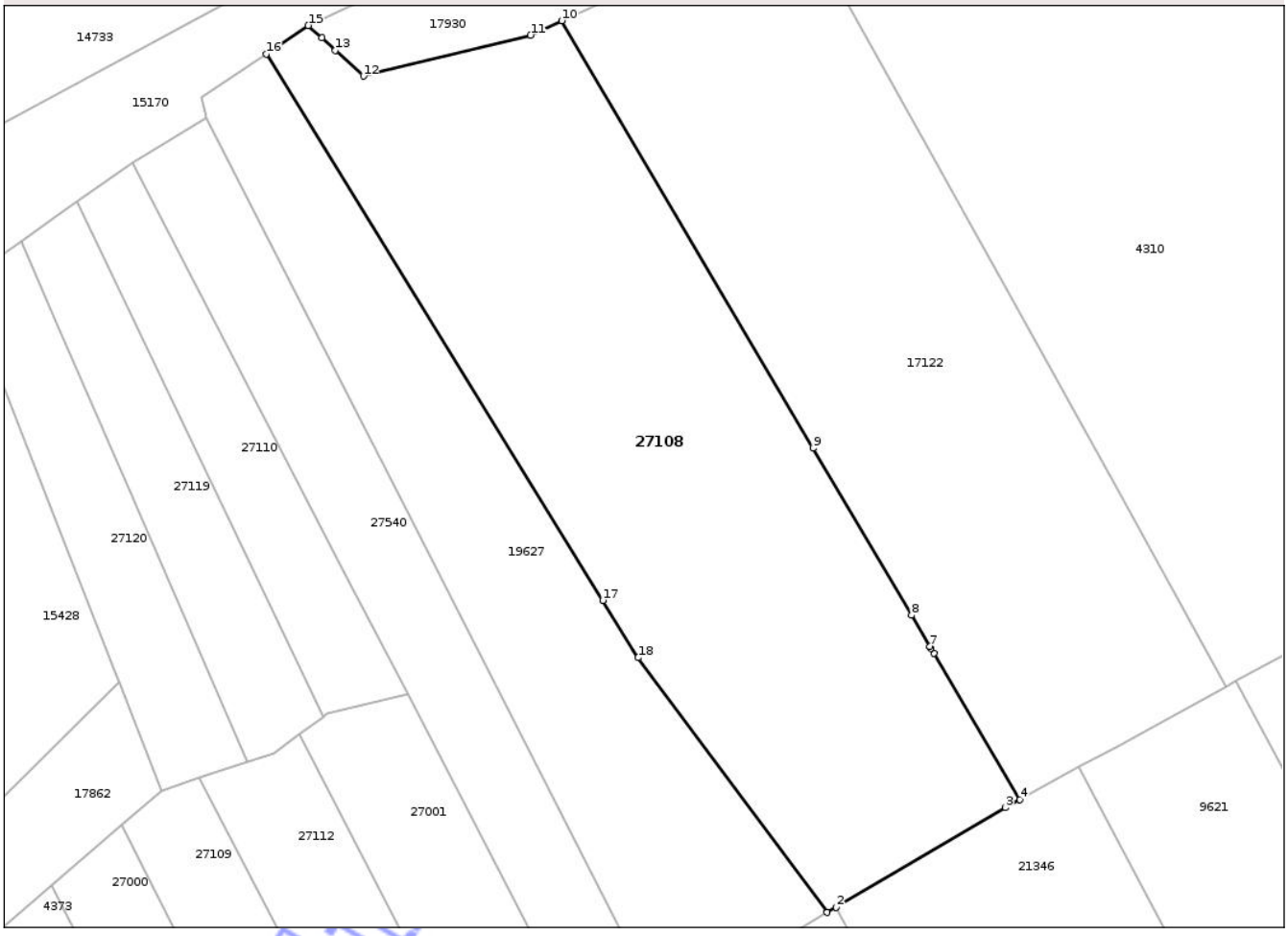
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.122 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 4.017 | 203 | 3649/33 | - | |
| 2 | pasune | NU | 6.105 | 203 | 3653/7 | - | Împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 520.031,045<br>544.276,355 | 2 | 520.032,83<br>544.277,42 | 2.079 |
| 2 | 520.032,83<br>544.277,42 | 3 | 520.067,35<br>544.297,7 | 40.036 |
| 3 | 520.067,35<br>544.297,7 | 4 | 520.070,378<br>544.299,356 | 3.451 |
| 4 | 520.070,378<br>544.299,356 | 5 | 520.052,805<br>544.329,19 | 34.625 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 520.052,805<br>544.329,19 | 6 | 520.052,197<br>544.330,222 | 1.198 |
| 6 | 520.052,197<br>544.330,222 | 7 | 520.051,979<br>544.330,592 | 0.429 |
| 7 | 520.051,979<br>544.330,592 | 8 | 520.048,228<br>544.336,96 | 7.391 |
| 8 | 520.048,228<br>544.336,96 | 9 | 520.028,157<br>544.371,036 | 39.548 |
| 9 | 520.028,157<br>544.371,036 | 10 | 519.976,829<br>544.458,177 | 101.134 |
| 10 | 519.976,829<br>544.458,177 | 11 | 519.970,47<br>544.455,25 | 7.0 |
| 11 | 519.970,47<br>544.455,25 | 12 | 519.936,33<br>544.446,88 | 35.151 |
| 12 | 519.936,33<br>544.446,88 | 13 | 519.930,61<br>544.452,14 | 7.771 |
| 13 | 519.930,61<br>544.452,14 | 14 | 519.927,85<br>544.454,67 | 3.744 |
| 14 | 519.927,85<br>544.454,67 | 15 | 519.925,09<br>544.457,2 | 3.744 |
| 15 | 519.925,09<br>544.457,2 | 16 | 519.916,494<br>544.451,41 | 10.364 |
| 16 | 519.916,494<br>544.451,41 | 17 | 519.985,225<br>544.339,95 | 130.948 |
| 17 | 519.985,225<br>544.339,95 | 18 | 519.992,42<br>544.328,281 | 13.709 |
| 18 | 519.992,42<br>544.328,281 | 1 | 520.031,045<br>544.276,355 | 64.716 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27109

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

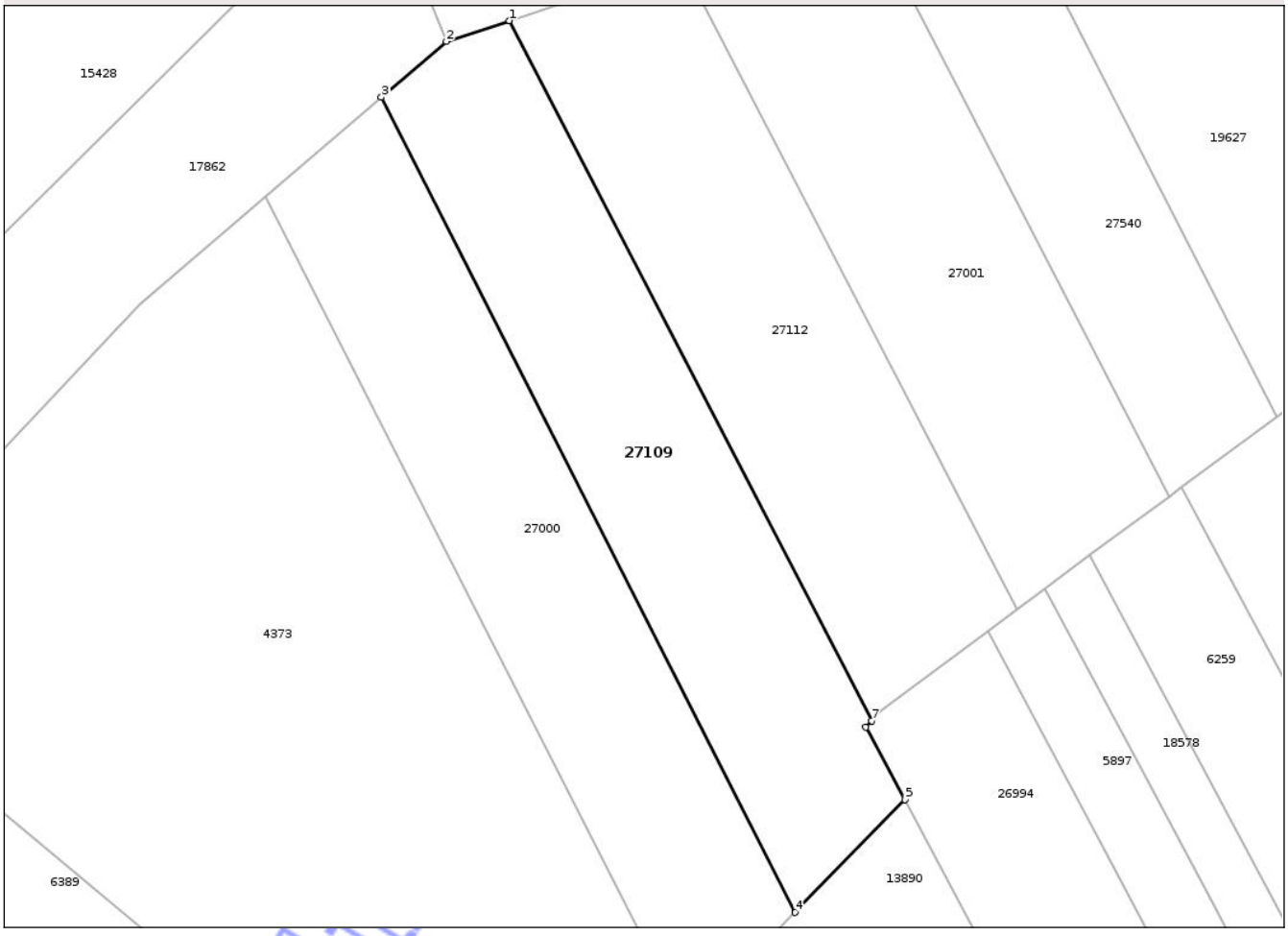
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 2.100 | 203 | 3649/36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.902,86<br>544.303,76 | 2 | 519.895,01<br>544.301,19 | 8.26 |
| 2 | 519.895,01<br>544.301,19 | 3 | 519.886,97<br>544.294,29 | 10.595 |
| 3 | 519.886,97<br>544.294,29 | 4 | 519.938,36<br>544.193,17 | 113.429 |
| 4 | 519.938,36<br>544.193,17 | 5 | 519.951,95<br>544.207,15 | 19.497 |
| 5 | 519.951,95<br>544.207,15 | 6 | 519.947,14<br>544.216,16 | 10.214 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.947,14<br>544.216,16 | 7 | 519.947,85<br>544.216,94 | 1.055 |
| 7 | 519.947,85<br>544.216,94 | 1 | 519.902,86<br>544.303,76 | 97.785 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27110

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.856 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

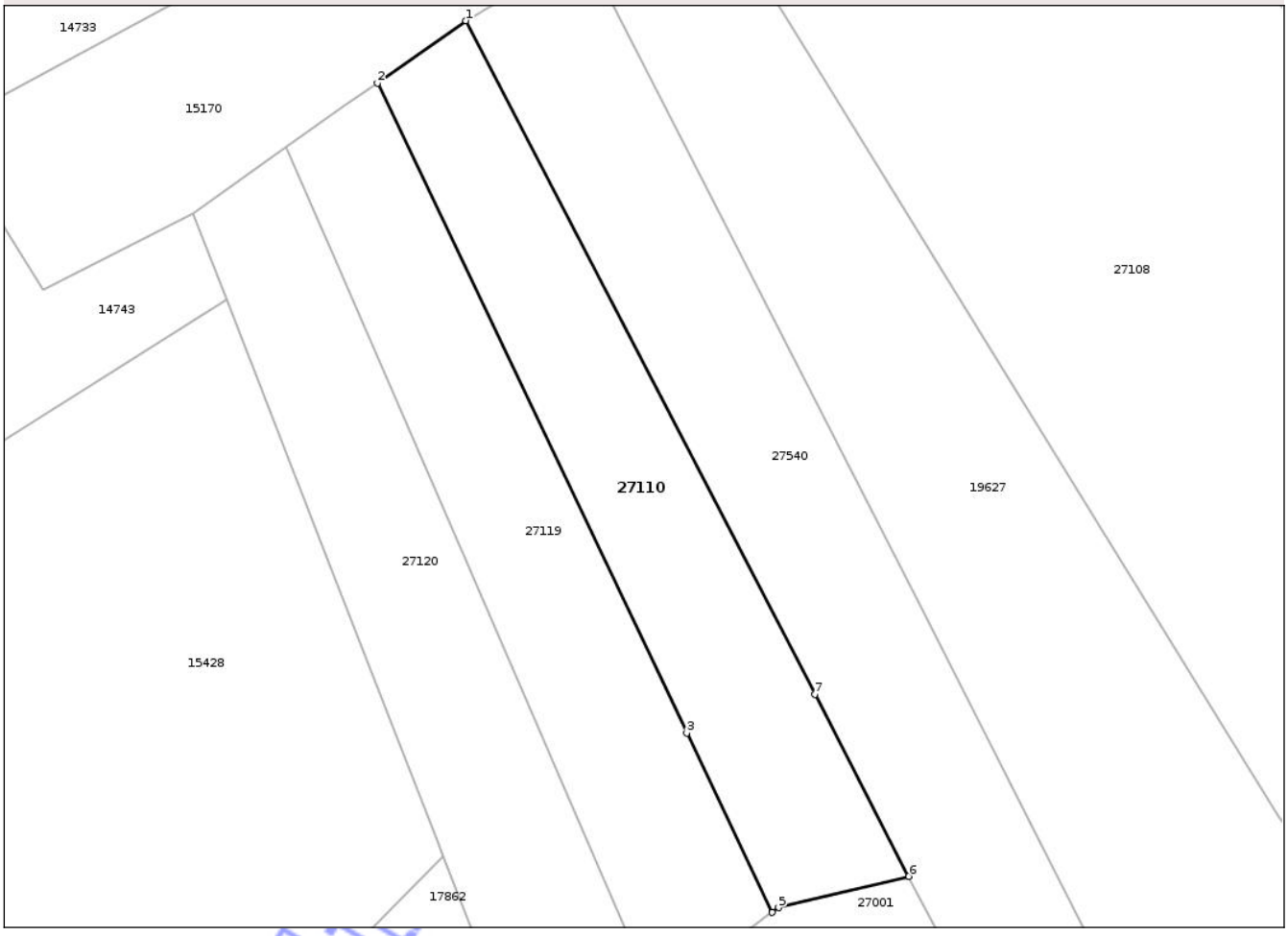
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.856 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 411 | 203 | 3649/34 | - | |
| 2 | pasune | NU | 1.445 | 203 | 3653/8 | - | Împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.889,2<br>544.429,26 | 2 | 519.877,946<br>544.421,333 | 13.766 |
| 2 | 519.877,946<br>544.421,333 | 3 | 519.917,222<br>544.338,981 | 91.238 |
| 3 | 519.917,222<br>544.338,981 | 4 | 519.928,068<br>544.316,241 | 25.194 |
| 4 | 519.928,068<br>544.316,241 | 5 | 519.928,87<br>544.316,84 | 1.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 519.928,87<br>544.316,84 | 6 | 519.945,42<br>544.320,81 | 17.02 |
| 6 | 519.945,42<br>544.320,81 | 7 | 519.933,47<br>544.343,862 | 25.965 |
| 7 | 519.933,47<br>544.343,862 | 1 | 519.889,2<br>544.429,26 | 96.191 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27112

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

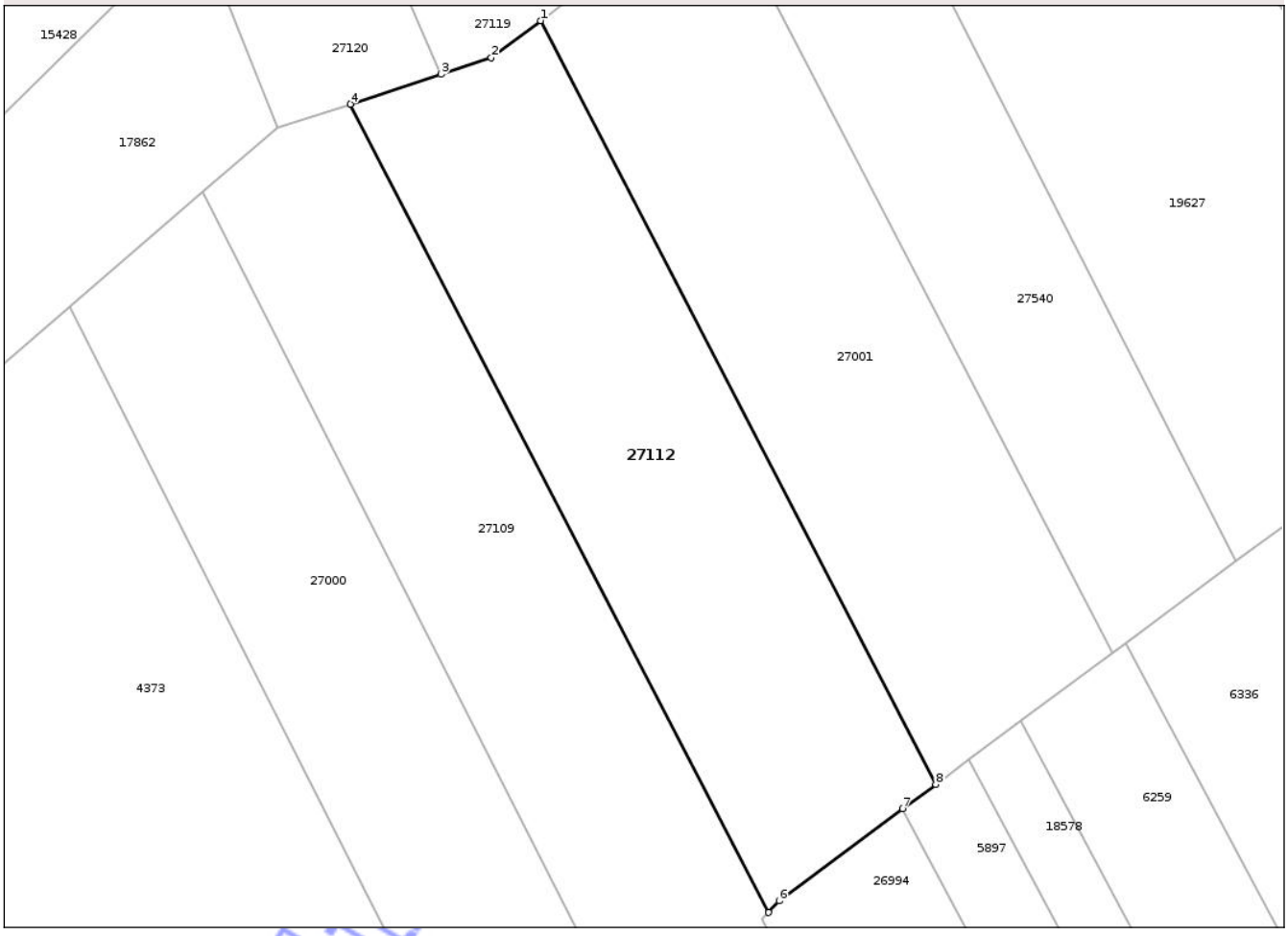
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 2.100 | 203 | 3649/35 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.923,34<br>544.312,71 | 2 | 519.918,03<br>544.308,74 | 6.63 |
| 2 | 519.918,03<br>544.308,74 | 3 | 519.912,587<br>544.306,953 | 5.729 |
| 3 | 519.912,587<br>544.306,953 | 4 | 519.902,86<br>544.303,76 | 10.238 |
| 4 | 519.902,86<br>544.303,76 | 5 | 519.947,85<br>544.216,94 | 97.785 |
| 5 | 519.947,85<br>544.216,94 | 6 | 519.948,98<br>544.218,18 | 1.678 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.948,98<br>544.218,18 | 7 | 519.962,29<br>544.228,06 | 16.576 |
| 7 | 519.962,29<br>544.228,06 | 8 | 519.965,84<br>544.230,69 | 4.418 |
| 8 | 519.965,84<br>544.230,69 | 1 | 519.923,34<br>544.312,71 | 92.377 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27119

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.856 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

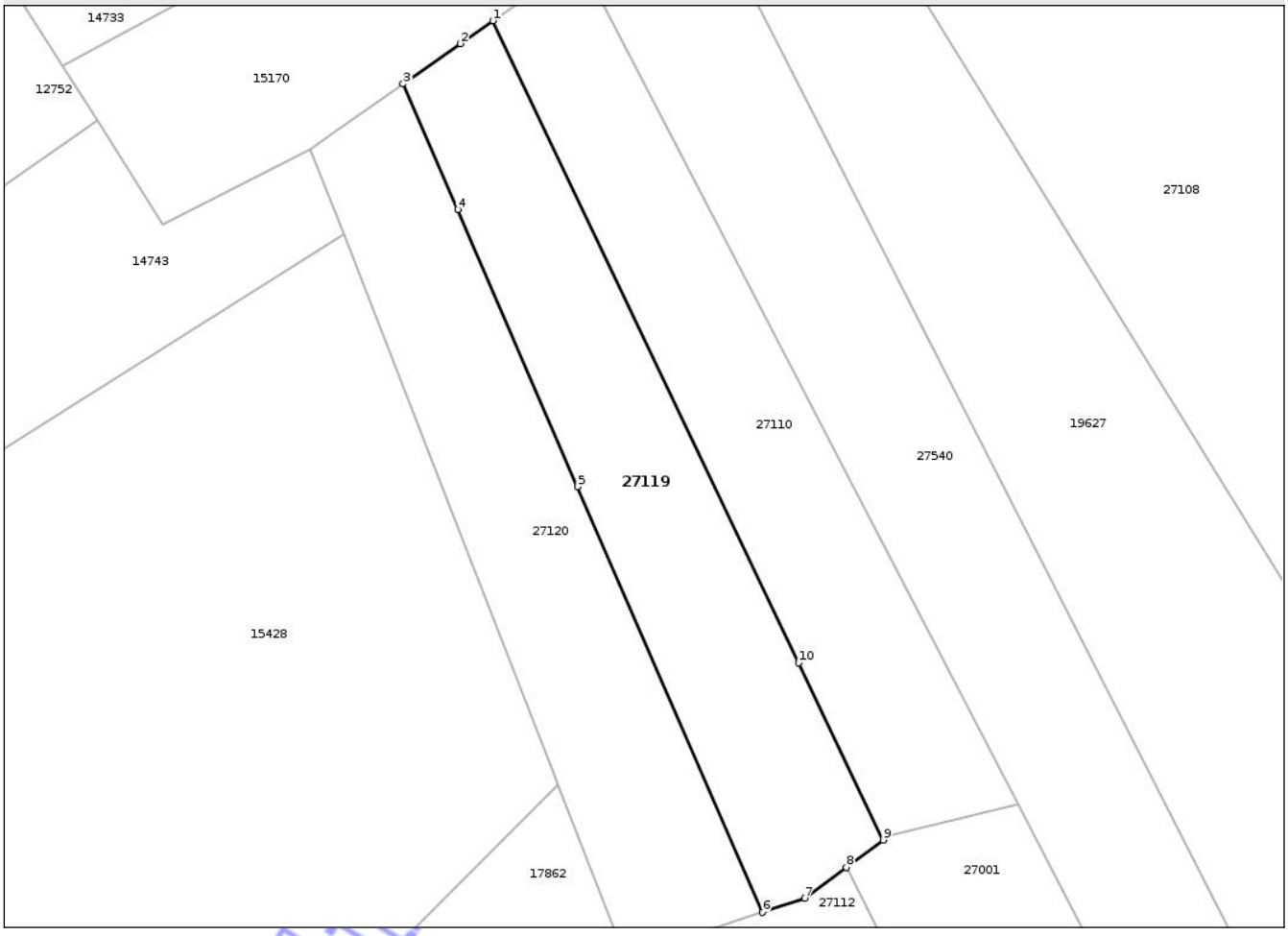
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.856 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 644 | 203 | 3649/37 | - | |
| 2 | pasune | NU | 1.212 | 203 | 3653/13 | - | Împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.877,946<br>544.421,333 | 2 | 519.873,774<br>544.418,394 | 5.103 |
| 2 | 519.873,774<br>544.418,394 | 3 | 519.866,441<br>544.413,229 | 8.969 |
| 3 | 519.866,441<br>544.413,229 | 4 | 519.873,437<br>544.397,117 | 17.565 |
| 4 | 519.873,437<br>544.397,117 | 5 | 519.888,871<br>544.361,571 | 38.752 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 519.888,871<br>544.361,571 | 6 | 519.912,587<br>544.306,953 | 59.545 |
| 6 | 519.912,587<br>544.306,953 | 7 | 519.918,03<br>544.308,74 | 5.729 |
| 7 | 519.918,03<br>544.308,74 | 8 | 519.923,34<br>544.312,71 | 6.63 |
| 8 | 519.923,34<br>544.312,71 | 9 | 519.928,068<br>544.316,241 | 5.901 |
| 9 | 519.928,068<br>544.316,241 | 10 | 519.917,222<br>544.338,981 | 25.194 |
| 10 | 519.917,222<br>544.338,981 | 1 | 519.877,946<br>544.421,333 | 91.238 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27120

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.856 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

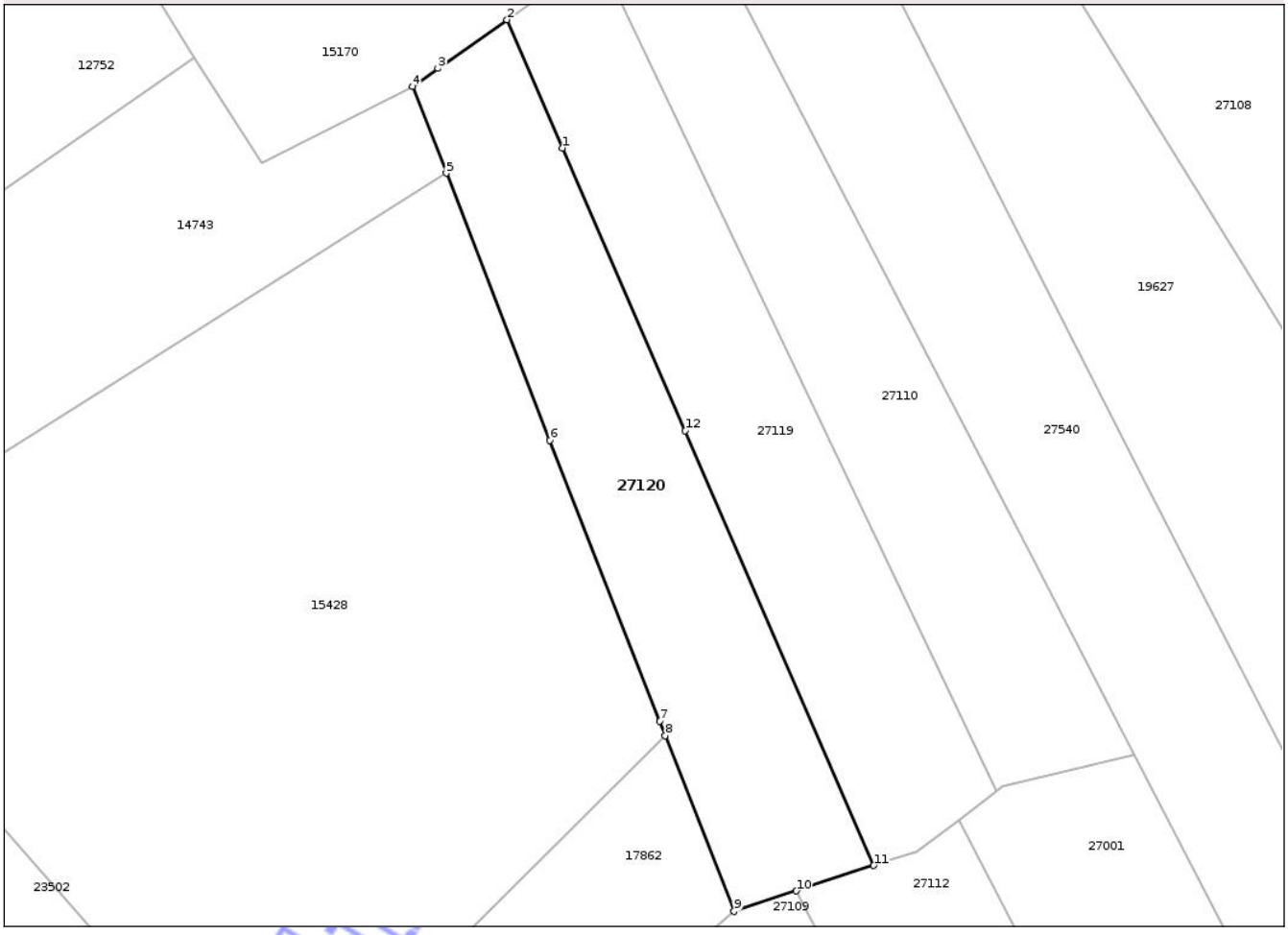
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.856 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 1.856 | 203 | 3649/38 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.873,437<br>544.397,117 | 2 | 519.866,441<br>544.413,229 | 17.565 |
| 2 | 519.866,441<br>544.413,229 | 3 | 519.857,759<br>544.407,113 | 10.62 |
| 3 | 519.857,759<br>544.407,113 | 4 | 519.854,56<br>544.404,86 | 3.913 |
| 4 | 519.854,56<br>544.404,86 | 5 | 519.858,799<br>544.393,949 | 11.706 |
| 5 | 519.858,799<br>544.393,949 | 6 | 519.871,84<br>544.360,38 | 36.013 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.871,84<br>544.360,38 | 7 | 519.885,657<br>544.325,084 | 37.904 |
| 7 | 519.885,657<br>544.325,084 | 8 | 519.886,363<br>544.323,279 | 1.938 |
| 8 | 519.886,363<br>544.323,279 | 9 | 519.895,01<br>544.301,19 | 23.721 |
| 9 | 519.895,01<br>544.301,19 | 10 | 519.902,86<br>544.303,76 | 8.26 |
| 10 | 519.902,86<br>544.303,76 | 11 | 519.912,587<br>544.306,953 | 10.238 |
| 11 | 519.912,587<br>544.306,953 | 12 | 519.888,871<br>544.361,571 | 59.545 |
| 12 | 519.888,871<br>544.361,571 | 1 | 519.873,437<br>544.397,117 | 38.752 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27121

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.547 | Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

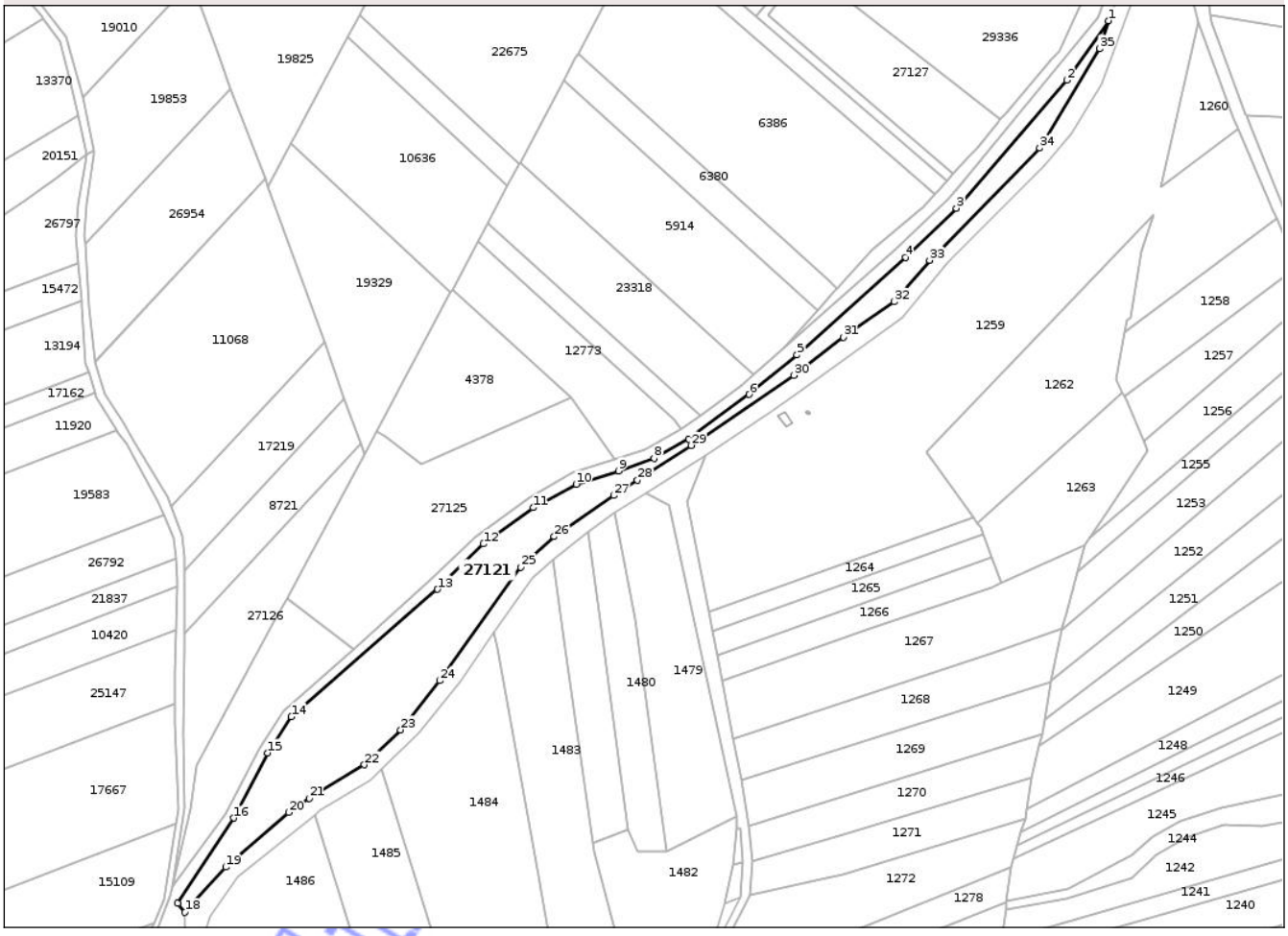
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.547 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.547 | 250 | 4391/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.577,44<br>542.999,51 | 2 | 519.558,46<br>542.972,47 | 33.036 |
| 3 | 519.508,13<br>542.914,13 | 4 | 519.484,83<br>542.891,73 | 32.321 |
| 5 | 519.435,4<br>542.847,16 | 6 | 519.413,57<br>542.829,26 | 28.23 |
| 7 | 519.386,01<br>542.809,03 | 8 | 519.370,34<br>542.800,1 | 18.036 |
| 9 | 519.353,97<br>542.794,39 | 10 | 519.334,75<br>542.788,38 | 20.138 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.558,46<br>542.972,47 | 3 | 519.508,13<br>542.914,13 | 77.05 |
| 4 | 519.484,83<br>542.891,73 | 5 | 519.435,4<br>542.847,16 | 66.557 |
| 6 | 519.413,57<br>542.829,26 | 7 | 519.386,01<br>542.809,03 | 34.188 |
| 8 | 519.370,34<br>542.800,1 | 9 | 519.353,97<br>542.794,39 | 17.337 |
| 10 | 519.334,75<br>542.788,38 | 11 | 519.315,08<br>542.777,71 | 22.378 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 519.315,08<br>542.777,71 | 12 | 519.292,45<br>542.761,2 | 28.012 |
| 13 | 519.271,47<br>542.740,51 | 14 | 519.204,82<br>542.682,44 | 88.399 |
| 15 | 519.194,02<br>542.665,95 | 16 | 519.178,44<br>542.636,32 | 33.476 |
| 17 | 519.153,0<br>542.597,39 | 18 | 519.156,28<br>542.593,34 | 5.212 |
| 19 | 519.174,82<br>542.613,99 | 20 | 519.203,52<br>542.638,85 | 37.97 |
| 21 | 519.212,91<br>542.645,32 | 22 | 519.238,12<br>542.660,55 | 29.453 |
| 23 | 519.254,67<br>542.676,45 | 24 | 519.272,37<br>542.698,89 | 28.58 |
| 25 | 519.309,38<br>542.750,61 | 26 | 519.324,69<br>542.764,45 | 20.638 |
| 27 | 519.351,78<br>542.783,2 | 28 | 519.362,701<br>542.790,222 | 12.984 |
| 29 | 519.387,24<br>542.806,0 | 30 | 519.433,99<br>542.838,01 | 56.659 |
| 31 | 519.456,55<br>542.855,35 | 32 | 519.479,82<br>542.871,55 | 28.354 |
| 33 | 519.495,93<br>542.890,42 | 34 | 519.546,16<br>542.941,54 | 71.668 |
| 35 | 519.573,4<br>542.986,72 | 1 | 519.577,44<br>542.999,51 | 13.413 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 519.292,45<br>542.761,2 | 13 | 519.271,47<br>542.740,51 | 29.466 |
| 14 | 519.204,82<br>542.682,44 | 15 | 519.194,02<br>542.665,95 | 19.712 |
| 16 | 519.178,44<br>542.636,32 | 17 | 519.153,0<br>542.597,39 | 46.505 |
| 18 | 519.156,28<br>542.593,34 | 19 | 519.174,82<br>542.613,99 | 27.752 |
| 20 | 519.203,52<br>542.638,85 | 21 | 519.212,91<br>542.645,32 | 11.403 |
| 22 | 519.238,12<br>542.660,55 | 23 | 519.254,67<br>542.676,45 | 22.95 |
| 24 | 519.272,37<br>542.698,89 | 25 | 519.309,38<br>542.750,61 | 63.598 |
| 26 | 519.324,69<br>542.764,45 | 27 | 519.351,78<br>542.783,2 | 32.946 |
| 28 | 519.362,701<br>542.790,222 | 29 | 519.387,24<br>542.806,0 | 29.174 |
| 30 | 519.433,99<br>542.838,01 | 31 | 519.456,55<br>542.855,35 | 28.454 |
| 32 | 519.479,82<br>542.871,55 | 33 | 519.495,93<br>542.890,42 | 24.811 |
| 34 | 519.546,16<br>542.941,54 | 35 | 519.573,4<br>542.986,72 | 52.757 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25026

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:249

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 25, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58513 | 347 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58513-C1 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 25, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Casă de locuit construită în anul 1958, pe fundație din beton, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la subsol din: 1 pivniță; la parter: 1 bucătărie, 1 casa scării, 1 baie, 1 cameră de zi; iar la etaj: 3 camere, 1 baie. |
| A1.2 | 58513-C2 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 25, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Garaj cu depozit pt. lemne construit în anul 1958, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu țigle Lindab. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40486 / 28/09/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 7321, din 13/09/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21710 din 23.09.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 7780 din 21.09.2021, emis de Primaria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 23.09.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 7792 din 21.09.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 23.09.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 7784 din 21.09.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. art 41 alin 10 din Legea 7/1996 republicata si modif. ult., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BENCZE MÓZES-GYŐZŐ**, si<br>2) **BENCZE KATALIN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BENCZE MÓZES-GYŐZŐ**, si<br>2) **BENCZE KATALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58513 | 347 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 347 | 26 | 559 | 249 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58513-C1 | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Casă de locuit construită în anul 1958, pe fundație din beton, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la subsol din: 1 pivniță; la parter: 1 bucătărie, 1 casa scării, 1 baie, 1 cameră de zi; iar la etaj: 3 camere, 1 baie. |
| A1.2 | 58513-C2 | constructii anexa | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Garaj cu depozit pt. lemne construit în anul 1958, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu țigle Lindab. |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.310,973<br>543.738,648 | 2 | 515.298,627<br>543.737,611 | 12.389 |
| 2 | 515.298,627<br>543.737,611 | 3 | 515.297,448<br>543.737,534 | 1.182 |
| 3 | 515.297,448<br>543.737,534 | 4 | 515.296,019<br>543.732,169 | 5.552 |
| 4 | 515.296,019<br>543.732,169 | 5 | 515.296,432<br>543.728,477 | 3.715 |
| 5 | 515.296,432<br>543.728,477 | 6 | 515.298,285<br>543.719,636 | 9.033 |
| 6 | 515.298,285<br>543.719,636 | 7 | 515.299,364<br>543.714,401 | 5.345 |
| 7 | 515.299,364<br>543.714,401 | 8 | 515.299,509<br>543.713,952 | 0.472 |
| 8 | 515.299,509<br>543.713,952 | 9 | 515.312,987<br>543.715,512 | 13.568 |
| 9 | 515.312,987<br>543.715,512 | 10 | 515.312,774<br>543.717,661 | 2.16 |
| 10 | 515.312,774<br>543.717,661 | 11 | 515.312,325<br>543.724,72 | 7.073 |
| 11 | 515.312,325<br>543.724,72 | 12 | 515.312,053<br>543.729,697 | 4.984 |
| 12 | 515.312,053<br>543.729,697 | 13 | 515.311,266<br>543.738,524 | 8.862 |
| 13 | 515.311,266<br>543.738,524 | 1 | 515.310,973<br>543.738,648 | 0.318 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25056

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:167,168, 175,176,177

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Gatyaszár, Nr. 10,12, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58480 | 3.112 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58480-C1 | Loc. Paltinis, Str Gatyaszár, Nr. 10,12, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă de locuit construită în anul 2019 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu lindab. Compusă din 1 centrală termică, 3 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 bucătărie+cameră de zi. |
| A1.2 | 58480-C2 | Loc. Paltinis, Str Gatyaszár, Nr. 10,12, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă de locuit construită construită în anul 1900 pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă din 2 camere. |
| A1.3 | 58480-C3 | Loc. Paltinis, Str Gatyaszár, Nr. 10,12, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Grajd cu șură construit construită în anul 1960. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30420 / 02/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 3994, din 10/06/2021 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr PAD din 30.06.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 4964 din 16.06.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 3994 din 30.07.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 21518 din 30.06.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 02.08.2021, emis de S. C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Identificare din 09.08.2021, emis de S.C. CONUS-INC S. R.L.;inscris sub semnatura privata nr Certificat Nr. 4829 din 10.06.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 4969 din 16.06.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 30.06.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf,art 41 alin 10 din L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ELEKES FERENC** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin inch. initiala nr. 1485/2006 cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **ELEKES FERENC**, junior, necasatorit | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **ELEKES FERENC** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ELEKES FERENC** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58480 | 3.112 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 957 | 3 | 85,88,89 | 167,168, 175,176,177 | |
| 2 | faneata | DA | 2.155 | 3 | 84,86,87,90, 97,99 | 167,168, 175,176,177 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58480-C1 | constructii de locuinte | 144 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă de locuit construită în anul 2019 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu lindab. Compusă din 1 centrală termică, 3 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 bucătărie+cameră de zi. |
| A1.2 | 58480-C2 | constructii de locuinte | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă de locuit construită construită în anul 1900 pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă din 2 camere. |
| A1.3 | 58480-C3 | constructii anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Grajd cu șură construit construită în anul 1960. |
| A1.4 | 58480-C4 | constructii anexa | 95 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Coopertina construită în anul 2019. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.503,921<br>543.877,867 | 2 | 515.502,79<br>543.882,171 | 4.45 |
| 3 | 515.500,481<br>543.885,392 | 4 | 515.494,955<br>543.889,209 | 6.716 |
| 5 | 515.487,808<br>543.893,905 | 6 | 515.478,064<br>543.902,052 | 12.701 |
| 7 | 515.463,686<br>543.912,447 | 8 | 515.458,609<br>543.907,699 | 6.951 |
| 9 | 515.455,043<br>543.904,259 | 10 | 515.450,969<br>543.900,169 | 5.773 |
| 11 | 515.449,775<br>543.898,711 | 12 | 515.446,994<br>543.895,366 | 4.35 |
| 13 | 515.445,887<br>543.893,979 | 14 | 515.442,308<br>543.889,5 | 5.733 |
| 15 | 515.440,68<br>543.887,457 | 16 | 515.439,558<br>543.885,968 | 1.864 |
| 17 | 515.438,424<br>543.883,88 | 18 | 515.436,86<br>543.880,017 | 4.168 |
| 19 | 515.436,294<br>543.878,886 | 20 | 515.434,36<br>543.875,134 | 4.221 |
| 21 | 515.431,149<br>543.869,254 | 22 | 515.426,893<br>543.861,41 | 8.924 |
| 23 | 515.424,663<br>543.857,207 | 24 | 515.423,981<br>543.856,007 | 1.38 |
| 25 | 515.423,168<br>543.854,578 | 26 | 515.420,749<br>543.850,022 | 5.158 |
| 27 | 515.423,005<br>543.849,116 | 28 | 515.425,056<br>543.847,988 | 2.341 |
| 29 | 515.431,88<br>543.845,88 | 30 | 515.438,737<br>543.844,132 | 7.076 |
| 31 | 515.446,031<br>543.843,43 | 32 | 515.447,106<br>543.843,327 | 1.08 |
| 33 | 515.467,012<br>543.841,413 | 34 | 515.469,605<br>543.843,605 | 3.395 |
| 35 | 515.470,075<br>543.857,567 | 36 | 515.470,449<br>543.868,671 | 11.11 |
| 37 | 515.483,912<br>543.868,636 | 38 | 515.485,066<br>543.868,578 | 1.155 |
| 39 | 515.491,234<br>543.868,268 | 40 | 515.504,428<br>543.867,598 | 13.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.502,79<br>543.882,171 | 3 | 515.500,481<br>543.885,392 | 3.963 |
| 4 | 515.494,955<br>543.889,209 | 5 | 515.487,808<br>543.893,905 | 8.552 |
| 6 | 515.478,064<br>543.902,052 | 7 | 515.463,686<br>543.912,447 | 17.742 |
| 8 | 515.458,609<br>543.907,699 | 9 | 515.455,043<br>543.904,259 | 4.955 |
| 10 | 515.450,969<br>543.900,169 | 11 | 515.449,775<br>543.898,711 | 1.885 |
| 12 | 515.446,994<br>543.895,366 | 13 | 515.445,887<br>543.893,979 | 1.775 |
| 14 | 515.442,308<br>543.889,5 | 15 | 515.440,68<br>543.887,457 | 2.612 |
| 16 | 515.439,558<br>543.885,968 | 17 | 515.438,424<br>543.883,88 | 2.376 |
| 18 | 515.436,86<br>543.880,017 | 19 | 515.436,294<br>543.878,886 | 1.265 |
| 20 | 515.434,36<br>543.875,134 | 21 | 515.431,149<br>543.869,254 | 6.7 |
| 22 | 515.426,893<br>543.861,41 | 23 | 515.424,663<br>543.857,207 | 4.758 |
| 24 | 515.423,981<br>543.856,007 | 25 | 515.423,168<br>543.854,578 | 1.644 |
| 26 | 515.420,749<br>543.850,022 | 27 | 515.423,005<br>543.849,116 | 2.431 |
| 28 | 515.425,056<br>543.847,988 | 29 | 515.431,88<br>543.845,88 | 7.142 |
| 30 | 515.438,737<br>543.844,132 | 31 | 515.446,031<br>543.843,43 | 7.328 |
| 32 | 515.447,106<br>543.843,327 | 33 | 515.467,012<br>543.841,413 | 19.998 |
| 34 | 515.469,605<br>543.843,605 | 35 | 515.470,075<br>543.857,567 | 13.97 |
| 36 | 515.470,449<br>543.868,671 | 37 | 515.483,912<br>543.868,636 | 13.463 |
| 38 | 515.485,066<br>543.868,578 | 39 | 515.491,234<br>543.868,268 | 6.176 |
| 40 | 515.504,428<br>543.867,598 | 1 | 515.503,921<br>543.877,867 | 10.282 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25078

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2754/1/1

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 30, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58453 | 861 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58453-C1 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P, construită în anul 1948, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle; |
| A1.2 | 58453-C2 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1999 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle; |
| A1.3 | 58453-C3 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Grajd cu șură construit în anul 1950 pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperit cu țigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39714 / 22/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 2320, din 21/09/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ELEKES FERENC**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39714 / 22/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 2320, din 21/09/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ELEKES ELISAVETA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, in favoarea: | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ELEKES ELISAVETA** | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58453 | 861 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 539 | 8 | 224 | 2754/1/1 | |
| 2 | arabil | DA | 322 | 8 | 223 | 2754/1/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58453-C1 | constructii de locuinte | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P, construită în anul 1948, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle; |
| A1.2 | 58453-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1999 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle; |
| A1.3 | 58453-C3 | constructii anexa | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Grajd cu șură construit în anul 1950 pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperit cu țigle; |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.783,716<br>543.576,322 | 2 | 515.788,676<br>543.569,09 | 8.769 |
| 3 | 515.791,261<br>543.565,467 | 4 | 515.792,713<br>543.563,432 | 2.5 |
| 5 | 515.793,484<br>543.562,443 | 6 | 515.794,189<br>543.561,539 | 1.146 |
| 7 | 515.808,943<br>543.542,621 | 8 | 515.812,535<br>543.537,465 | 6.284 |
| 9 | 515.821,935<br>543.541,515 | 10 | 515.827,303<br>543.544,199 | 6.002 |
| 11 | 515.825,56<br>543.546,93 | 12 | 515.819,88<br>543.555,23 | 10.057 |
| 13 | 515.818,52<br>543.557,36 | 14 | 515.815,18<br>543.562,457 | 6.094 |
| 15 | 515.812,82<br>543.566,06 | 16 | 515.810,896<br>543.568,871 | 3.406 |
| 17 | 515.808,672<br>543.572,12 | 18 | 515.803,8<br>543.579,24 | 8.627 |
| 19 | 515.800,59<br>543.583,87 | 20 | 515.798,808<br>543.586,414 | 3.106 |
| 21 | 515.797,692<br>543.585,668 | 1 | 515.783,716<br>543.576,322 | 16.813 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.788,676<br>543.569,09 | 3 | 515.791,261<br>543.565,467 | 4.451 |
| 4 | 515.792,713<br>543.563,432 | 5 | 515.793,484<br>543.562,443 | 1.254 |
| 6 | 515.794,189<br>543.561,539 | 7 | 515.808,943<br>543.542,621 | 23.991 |
| 8 | 515.812,535<br>543.537,465 | 9 | 515.821,935<br>543.541,515 | 10.235 |
| 10 | 515.827,303<br>543.544,199 | 11 | 515.825,56<br>543.546,93 | 3.24 |
| 12 | 515.819,88<br>543.555,23 | 13 | 515.818,52<br>543.557,36 | 2.527 |
| 14 | 515.815,18<br>543.562,457 | 15 | 515.812,82<br>543.566,06 | 4.307 |
| 16 | 515.810,896<br>543.568,871 | 17 | 515.808,672<br>543.572,12 | 3.937 |
| 18 | 515.803,8<br>543.579,24 | 19 | 515.800,59<br>543.583,87 | 5.634 |
| 20 | 515.798,808<br>543.586,414 | 21 | 515.797,692<br>543.585,668 | 1.342 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25306

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Principala, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58199 | 442 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39029 / 24/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea Nr. 101, din 31/08/2020 emis de Consiliul Local Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2871 din 20.11.2020, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 10238 din 19.11.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 20.11.2020, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

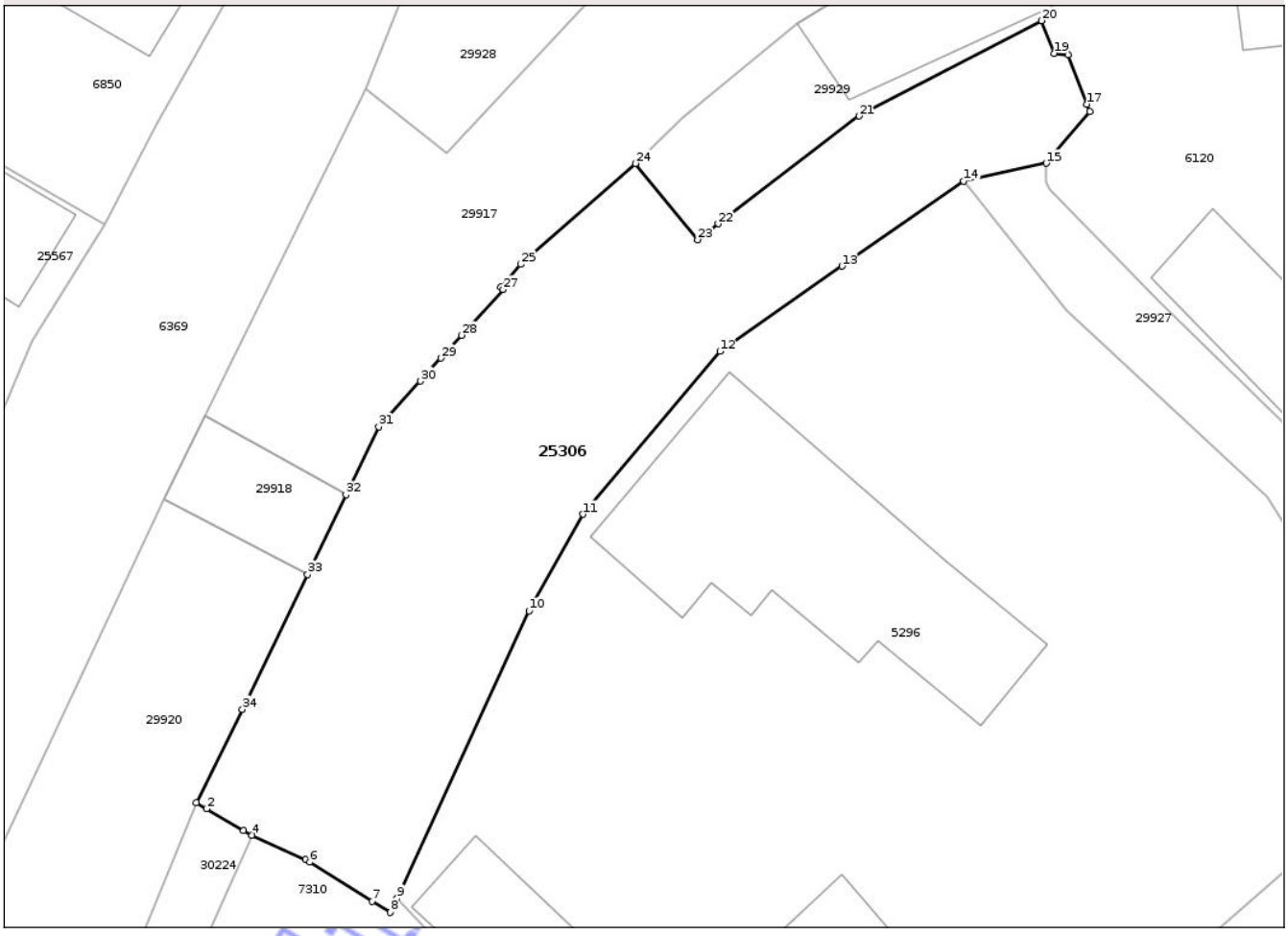
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58199 | 442 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 442 | - | 319 | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.196,101<br>542.905,487 | 2 | 515.196,575<br>542.905,207 | 0.551 |
| 3 | 515.198,302<br>542.904,187 | 4 | 515.198,69<br>542.903,981 | 0.439 |
| 5 | 515.201,183<br>542.902,842 | 6 | 515.201,383<br>542.902,717 | 0.236 |
| 7 | 515.204,284<br>542.900,899 | 8 | 515.205,144<br>542.900,384 | 1.002 |
| 9 | 515.205,446<br>542.901,039 | 10 | 515.211,611<br>542.914,418 | 14.731 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.196,575<br>542.905,207 | 3 | 515.198,302<br>542.904,187 | 2.006 |
| 4 | 515.198,69<br>542.903,981 | 5 | 515.201,183<br>542.902,842 | 2.741 |
| 6 | 515.201,383<br>542.902,717 | 7 | 515.204,284<br>542.900,899 | 3.424 |
| 8 | 515.205,144<br>542.900,384 | 9 | 515.205,446<br>542.901,039 | 0.721 |
| 10 | 515.211,611<br>542.914,418 | 11 | 515.214,127<br>542.918,92 | 5.157 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.214,127<br>542.918,92 | 12 | 515.220,509<br>542.926,509 | 9.916 |
| 13 | 515.226,192<br>542.930,471 | 14 | 515.231,874<br>542.934,434 | 6.928 |
| 15 | 515.235,711<br>542.935,259 | 16 | 515.237,746<br>542.937,67 | 3.155 |
| 17 | 515.237,615<br>542.938,016 | 18 | 515.236,746<br>542.940,307 | 2.45 |
| 19 | 515.236,089<br>542.940,38 | 20 | 515.235,488<br>542.941,896 | 1.631 |
| 21 | 515.227,006<br>542.937,455 | 22 | 515.220,416<br>542.932,446 | 8.278 |
| 23 | 515.219,473<br>542.931,705 | 24 | 515.216,562<br>542.935,255 | 4.591 |
| 25 | 515.211,213<br>542.930,552 | 26 | 515.210,304<br>542.929,492 | 1.396 |
| 27 | 515.210,396<br>542.929,384 | 28 | 515.208,464<br>542.927,252 | 2.877 |
| 29 | 515.207,498<br>542.926,186 | 30 | 515.206,533<br>542.925,119 | 1.439 |
| 31 | 515.204,601<br>542.922,987 | 32 | 515.203,074<br>542.919,825 | 3.511 |
| 33 | 515.201,283<br>542.916,118 | 34 | 515.198,247<br>542.909,834 | 6.979 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.220,509<br>542.926,509 | 13 | 515.226,192<br>542.930,471 | 6.928 |
| 14 | 515.231,874<br>542.934,434 | 15 | 515.235,711<br>542.935,259 | 3.925 |
| 16 | 515.237,746<br>542.937,67 | 17 | 515.237,615<br>542.938,016 | 0.37 |
| 18 | 515.236,746<br>542.940,307 | 19 | 515.236,089<br>542.940,38 | 0.661 |
| 20 | 515.235,488<br>542.941,896 | 21 | 515.227,006<br>542.937,455 | 9.574 |
| 22 | 515.220,416<br>542.932,446 | 23 | 515.219,473<br>542.931,705 | 1.199 |
| 24 | 515.216,562<br>542.935,255 | 25 | 515.211,213<br>542.930,552 | 7.123 |
| 26 | 515.210,304<br>542.929,492 | 27 | 515.210,396<br>542.929,384 | 0.142 |
| 28 | 515.208,464<br>542.927,252 | 29 | 515.207,498<br>542.926,186 | 1.439 |
| 30 | 515.206,533<br>542.925,119 | 31 | 515.204,601<br>542.922,987 | 2.877 |
| 32 | 515.203,074<br>542.919,825 | 33 | 515.201,283<br>542.916,118 | 4.117 |
| 34 | 515.198,247<br>542.909,834 | 1 | 515.196,101<br>542.905,487 | 4.848 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25316

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Temeto, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58186 | 912 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38223 / 18/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr.282 bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr.2818 din 06.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr.8352 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr.101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 06.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

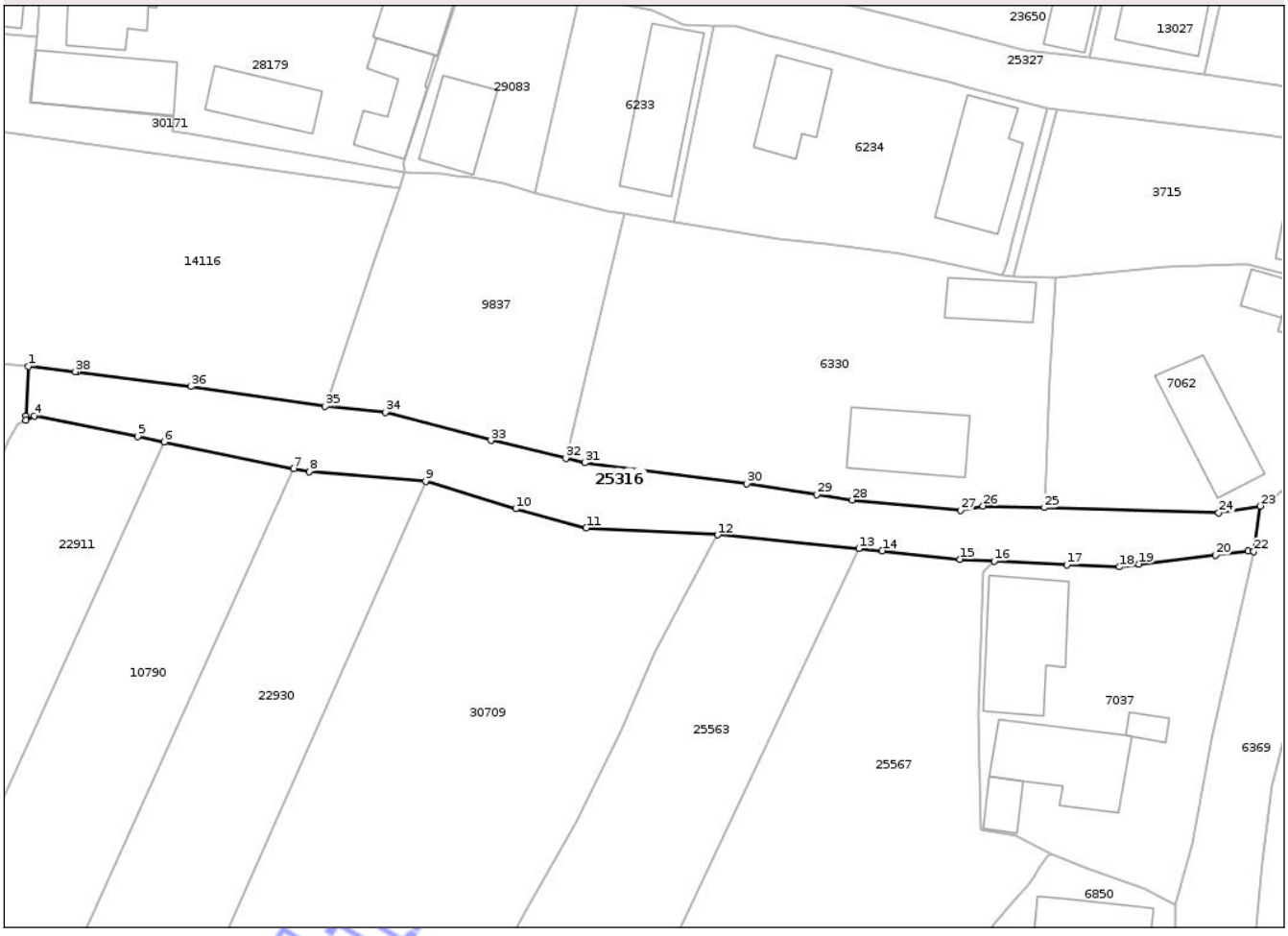
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58186 | 912 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 912 | - | 407,5656/1 | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.070,886<br>543.038,714 | 2 | 515.070,613<br>543.033,002 | 5.719 |
| 3 | 515.070,59<br>543.032,527 | 4 | 515.071,534<br>543.033,011 | 1.061 |
| 5 | 515.083,394<br>543.030,681 | 6 | 515.086,441<br>543.030,055 | 3.111 |
| 7 | 515.101,326<br>543.026,995 | 8 | 515.103,099<br>543.026,631 | 1.81 |
| 9 | 515.116,442<br>543.025,548 | 10 | 515.126,762<br>543.022,375 | 10.797 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.070,613<br>543.033,002 | 3 | 515.070,59<br>543.032,527 | 0.476 |
| 4 | 515.071,534<br>543.033,011 | 5 | 515.083,394<br>543.030,681 | 12.087 |
| 6 | 515.086,441<br>543.030,055 | 7 | 515.101,326<br>543.026,995 | 15.196 |
| 8 | 515.103,099<br>543.026,631 | 9 | 515.116,442<br>543.025,548 | 13.387 |
| 10 | 515.126,762<br>543.022,375 | 11 | 515.134,846<br>543.020,193 | 8.373 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.134,846<br>543.020,193 | 12 | 515.149,933<br>543.019,391 | 15.108 |
| 13 | 515.166,13<br>543.017,831 | 14 | 515.168,803<br>543.017,574 | 2.685 |
| 15 | 515.177,707<br>543.016,608 | 16 | 515.181,666<br>543.016,394 | 3.965 |
| 17 | 515.190,002<br>543.015,962 | 18 | 515.196,037<br>543.015,734 | 6.039 |
| 19 | 515.198,28<br>543.016,059 | 20 | 515.207,044<br>543.017,063 | 8.821 |
| 21 | 515.210,78<br>543.017,556 | 22 | 515.211,442<br>543.017,478 | 0.667 |
| 23 | 515.212,178<br>543.022,697 | 24 | 515.207,414<br>543.021,918 | 4.827 |
| 25 | 515.187,431<br>543.022,526 | 26 | 515.180,378<br>543.022,717 | 7.056 |
| 27 | 515.177,786<br>543.022,215 | 28 | 515.165,386<br>543.023,389 | 12.455 |
| 29 | 515.161,324<br>543.024,01 | 30 | 515.153,263<br>543.025,242 | 8.155 |
| 31 | 515.134,72<br>543.027,658 | 32 | 515.132,526<br>543.028,178 | 2.255 |
| 33 | 515.123,948<br>543.030,209 | 34 | 515.111,799<br>543.033,434 | 12.57 |
| 35 | 515.104,93<br>543.034,113 | 36 | 515.089,513<br>543.036,4 | 15.586 |
| 37 | 515.076,458<br>543.038,061 | 38 | 515.076,267<br>543.038,083 | 0.192 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.149,933<br>543.019,391 | 13 | 515.166,13<br>543.017,831 | 16.272 |
| 14 | 515.168,803<br>543.017,574 | 15 | 515.177,707<br>543.016,608 | 8.956 |
| 16 | 515.181,666<br>543.016,394 | 17 | 515.190,002<br>543.015,962 | 8.347 |
| 18 | 515.196,037<br>543.015,734 | 19 | 515.198,28<br>543.016,059 | 2.266 |
| 20 | 515.207,044<br>543.017,063 | 21 | 515.210,78<br>543.017,556 | 3.768 |
| 22 | 515.211,442<br>543.017,478 | 23 | 515.212,178<br>543.022,697 | 5.271 |
| 24 | 515.207,414<br>543.021,918 | 25 | 515.187,431<br>543.022,526 | 19.992 |
| 26 | 515.180,378<br>543.022,717 | 27 | 515.177,786<br>543.022,215 | 2.64 |
| 28 | 515.165,386<br>543.023,389 | 29 | 515.161,324<br>543.024,01 | 4.109 |
| 30 | 515.153,263<br>543.025,242 | 31 | 515.134,72<br>543.027,658 | 18.7 |
| 32 | 515.132,526<br>543.028,178 | 33 | 515.123,948<br>543.030,209 | 8.815 |
| 34 | 515.111,799<br>543.033,434 | 35 | 515.104,93<br>543.034,113 | 6.902 |
| 36 | 515.089,513<br>543.036,4 | 37 | 515.076,458<br>543.038,061 | 13.16 |
| 38 | 515.076,267<br>543.038,083 | 1 | 515.070,886<br>543.038,714 | 5.418 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25320

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Kiss, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58181 | 356 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38190 / 18/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 8350, din 05/10/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2809 din 05.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act normativ nr Monitorul Oficial Nr. 282bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

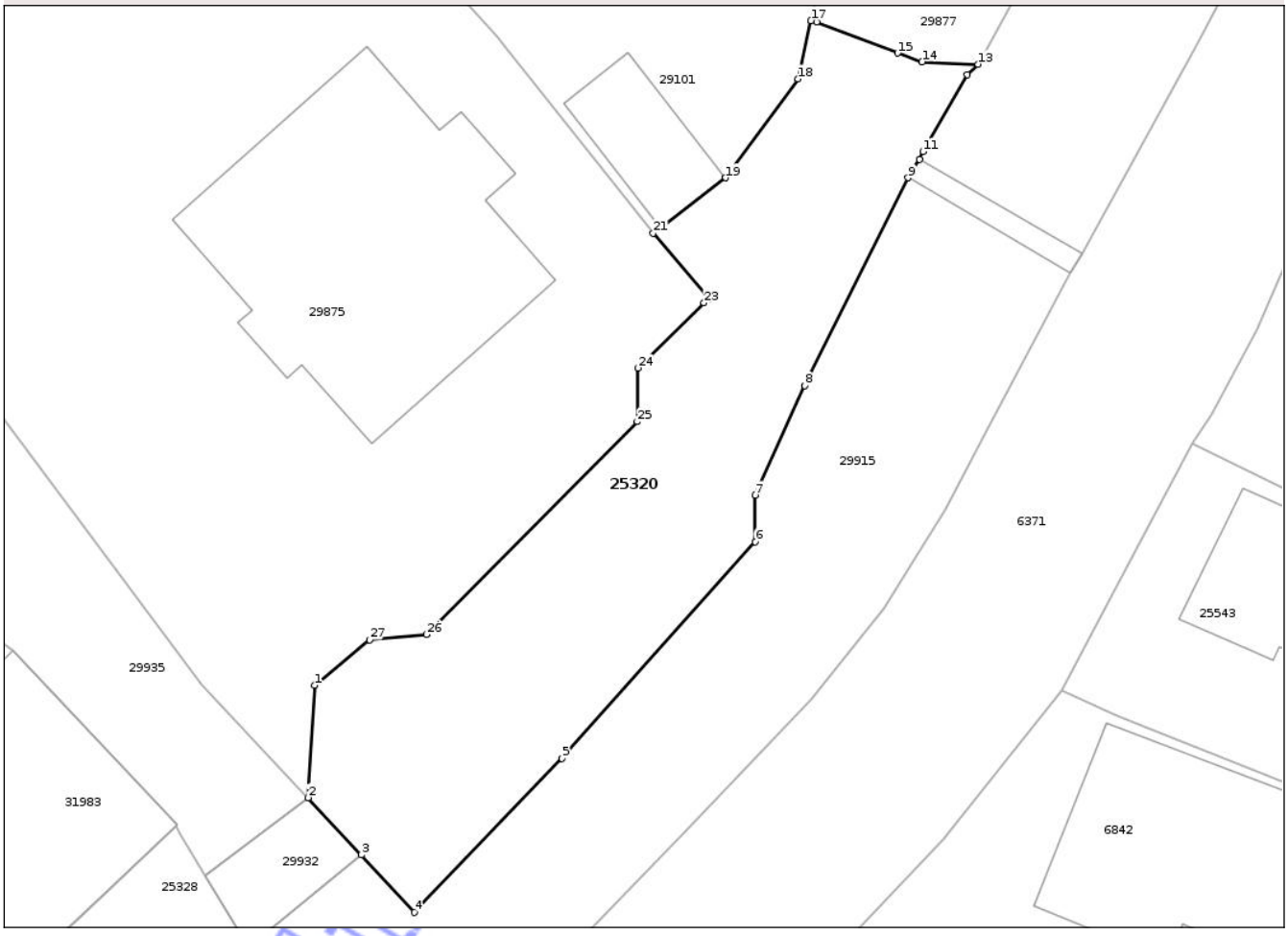
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58181 | 356 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 356 | - | - | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.365,917<br>543.367,031 | 2 | 515.365,631<br>543.361,865 | 5.174 |
| 3 | 515.368,081<br>543.359,225 | 4 | 515.370,531<br>543.356,585 | 3.602 |
| 5 | 515.377,312<br>543.363,677 | 6 | 515.386,224<br>543.373,637 | 13.365 |
| 7 | 515.386,232<br>543.375,788 | 8 | 515.388,497<br>543.380,827 | 5.525 |
| 9 | 515.393,27<br>543.390,386 | 10 | 515.393,794<br>543.391,231 | 0.994 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.365,631<br>543.361,865 | 3 | 515.368,081<br>543.359,225 | 3.602 |
| 4 | 515.370,531<br>543.356,585 | 5 | 515.377,312<br>543.363,677 | 9.812 |
| 6 | 515.386,224<br>543.373,637 | 7 | 515.386,232<br>543.375,788 | 2.151 |
| 8 | 515.388,497<br>543.380,827 | 9 | 515.393,27<br>543.390,386 | 10.684 |
| 10 | 515.393,794<br>543.391,231 | 11 | 515.393,96<br>543.391,59 | 0.396 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.393,96<br>543.391,59 | 12 | 515.396,005<br>543.395,119 | 4.079 |
| 13 | 515.396,486<br>543.395,61 | 14 | 515.393,915<br>543.395,727 | 2.574 |
| 15 | 515.392,781<br>543.396,125 | 16 | 515.389,055<br>543.397,564 | 3.994 |
| 17 | 515.388,795<br>543.397,614 | 18 | 515.388,194<br>543.394,934 | 2.747 |
| 19 | 515.384,867<br>543.390,39 | 20 | 515.381,862<br>543.388,093 | 3.782 |
| 21 | 515.381,53<br>543.387,839 | 22 | 515.384,096<br>543.384,82 | 3.962 |
| 23 | 515.383,869<br>543.384,633 | 24 | 515.380,813<br>543.381,634 | 4.282 |
| 25 | 515.380,793<br>543.379,167 | 26 | 515.371,069<br>543.369,373 | 13.801 |
| 27 | 515.368,468<br>543.369,117 | 1 | 515.365,917<br>543.367,031 | 3.295 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.396,005<br>543.395,119 | 13 | 515.396,486<br>543.395,61 | 0.687 |
| 14 | 515.393,915<br>543.395,727 | 15 | 515.392,781<br>543.396,125 | 1.202 |
| 16 | 515.389,055<br>543.397,564 | 17 | 515.388,795<br>543.397,614 | 0.265 |
| 18 | 515.388,194<br>543.394,934 | 19 | 515.384,867<br>543.390,39 | 5.632 |
| 20 | 515.381,862<br>543.388,093 | 21 | 515.381,53<br>543.387,839 | 0.418 |
| 22 | 515.384,096<br>543.384,82 | 23 | 515.383,869<br>543.384,633 | 0.294 |
| 24 | 515.380,813<br>543.381,634 | 25 | 515.380,793<br>543.379,167 | 2.467 |
| 26 | 515.371,069<br>543.369,373 | 27 | 515.368,468<br>543.369,117 | 2.614 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25322

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Hosszúkert, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58179 | 4.620 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38298 / 18/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr.282 bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat nr.8340 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.2830 din 10.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr.101 din 31.08.2020, emis de Consiliul local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 10.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

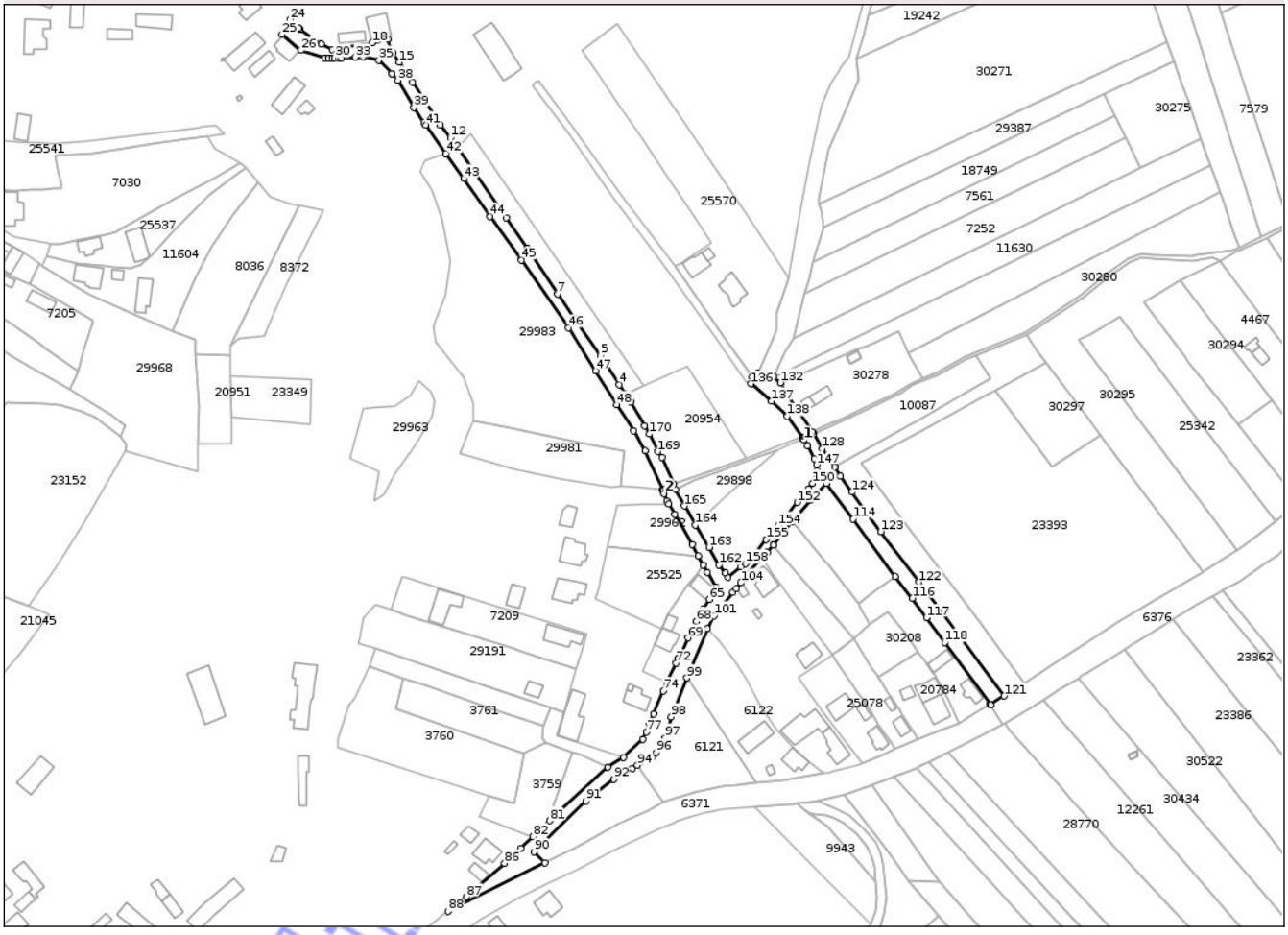
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58179 | 4.620 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 4.620 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii industriale si edilitare | 2 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; POD |
| A1.2 | 0 | constructii industriale si edilitare | 1 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; POD |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.714,411<br>543.689,58 | 2 | 515.708,091<br>543.700,361 | 12.497 |
| 4 | 515.702,874<br>543.708,045 | 5 | 515.694,325<br>543.721,173 | 15.666 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.708,091<br>543.700,361 | 3 | 515.705,609<br>543.704,016 | 4.418 |
| 5 | 515.694,325<br>543.721,173 | 6 | 515.682,853<br>543.737,726 | 20.14 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.705,609<br>543.704,016 | 4 | 515.702,874<br>543.708,045 | 4.87 |
| 6 | 515.682,853<br>543.737,726 | 7 | 515.675,028<br>543.748,973 | 13.701 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 515.675,028<br>543.748,973 | 8 | 515.661,358<br>543.769,32 | 24.513 |
| 8 | 515.661,358<br>543.769,32 | 9 | 515.651,878<br>543.783,202 | 16.81 |
| 9 | 515.651,878<br>543.783,202 | 10 | 515.636,93<br>543.804,473 | 25.998 |
| 10 | 515.636,93<br>543.804,473 | 11 | 515.629,979<br>543.815,104 | 12.702 |
| 11 | 515.629,979<br>543.815,104 | 12 | 515.626,831<br>543.819,273 | 5.224 |
| 12 | 515.626,831<br>543.819,273 | 13 | 515.622,314<br>543.825,112 | 7.382 |
| 13 | 515.622,314<br>543.825,112 | 14 | 515.609,652<br>543.844,248 | 22.946 |
| 14 | 515.609,652<br>543.844,248 | 15 | 515.603,769<br>543.853,338 | 10.828 |
| 15 | 515.603,769<br>543.853,338 | 16 | 515.600,71<br>543.857,612 | 5.256 |
| 16 | 515.600,71<br>543.857,612 | 17 | 515.598,447<br>543.863,662 | 6.459 |
| 17 | 515.598,447<br>543.863,662 | 18 | 515.591,546<br>543.862,029 | 7.092 |
| 18 | 515.591,546<br>543.862,029 | 19 | 515.576,385<br>543.859,903 | 15.309 |
| 19 | 515.576,385<br>543.859,903 | 20 | 515.573,586<br>543.859,143 | 2.9 |
| 20 | 515.573,586<br>543.859,143 | 21 | 515.568,509<br>543.861,407 | 5.559 |
| 21 | 515.568,509<br>543.861,407 | 22 | 515.558,922<br>543.868,104 | 11.694 |
| 22 | 515.558,922<br>543.868,104 | 23 | 515.558,452<br>543.868,557 | 0.653 |
| 23 | 515.558,452<br>543.868,557 | 24 | 515.554,385<br>543.872,476 | 5.648 |
| 24 | 515.554,385<br>543.872,476 | 25 | 515.550,826<br>543.865,896 | 7.481 |
| 25 | 515.550,826<br>543.865,896 | 26 | 515.559,413<br>543.858,706 | 11.2 |
| 26 | 515.559,413<br>543.858,706 | 27 | 515.570,187<br>543.855,138 | 11.349 |
| 27 | 515.570,187<br>543.855,138 | 28 | 515.571,843<br>543.855,296 | 1.664 |
| 28 | 515.571,843<br>543.855,296 | 29 | 515.573,488<br>543.855,227 | 1.646 |
| 29 | 515.573,488<br>543.855,227 | 30 | 515.574,657<br>543.855,243 | 1.169 |
| 30 | 515.574,657<br>543.855,243 | 31 | 515.576,353<br>543.855,267 | 1.696 |
| 31 | 515.576,353<br>543.855,267 | 32 | 515.577,421<br>543.855,314 | 1.069 |
| 32 | 515.577,421<br>543.855,314 | 33 | 515.583,799<br>543.855,596 | 6.384 |
| 33 | 515.583,799<br>543.855,596 | 34 | 515.587,273<br>543.855,75 | 3.477 |
| 34 | 515.587,273<br>543.855,75 | 35 | 515.594,448<br>543.854,298 | 7.32 |
| 35 | 515.594,448<br>543.854,298 | 36 | 515.600,416<br>543.848,285 | 8.472 |
| 36 | 515.600,416<br>543.848,285 | 37 | 515.600,423<br>543.848,278 | 0.01 |
| 37 | 515.600,423<br>543.848,278 | 38 | 515.603,045<br>543.845,243 | 4.011 |
| 38 | 515.603,045<br>543.845,243 | 39 | 515.610,263<br>543.832,915 | 14.286 |
| 39 | 515.610,263<br>543.832,915 | 40 | 515.614,751<br>543.826,219 | 8.061 |
| 40 | 515.614,751<br>543.826,219 | 41 | 515.615,576<br>543.825,111 | 1.381 |
| 41 | 515.615,576<br>543.825,111 | 42 | 515.624,765<br>543.812,177 | 15.866 |
| 42 | 515.624,765<br>543.812,177 | 43 | 515.632,73<br>543.800,932 | 13.78 |
| 43 | 515.632,73<br>543.800,932 | 44 | 515.644,615<br>543.783,833 | 20.824 |
| 44 | 515.644,615<br>543.783,833 | 45 | 515.658,861<br>543.764,177 | 24.276 |
| 45 | 515.658,861<br>543.764,177 | 46 | 515.679,938<br>543.733,631 | 37.112 |
| 46 | 515.679,938<br>543.733,631 | 47 | 515.692,345<br>543.714,343 | 22.934 |
| 47 | 515.692,345<br>543.714,343 | 48 | 515.701,664<br>543.699,102 | 17.864 |
| 48 | 515.701,664<br>543.699,102 | 49 | 515.709,444<br>543.687,399 | 14.053 |
| 49 | 515.709,444<br>543.687,399 | 50 | 515.714,723<br>543.678,301 | 10.519 |
| 50 | 515.714,723<br>543.678,301 | 51 | 515.722,564<br>543.660,794 | 19.183 |
| 51 | 515.722,564<br>543.660,794 | 52 | 515.722,599<br>543.660,717 | 0.085 |
| 52 | 515.722,599<br>543.660,717 | 53 | 515.722,634<br>543.660,617 | 0.106 |
| 53 | 515.722,634<br>543.660,617 | 54 | 515.722,734<br>543.660,329 | 0.305 |
| 54 | 515.722,734<br>543.660,329 | 55 | 515.723,166<br>543.659,09 | 1.312 |
| 55 | 515.723,166<br>543.659,09 | 56 | 515.724,294<br>543.655,852 | 3.429 |
| 56 | 515.724,294<br>543.655,852 | 57 | 515.725,15<br>543.654,429 | 1.661 |
| 57 | 515.725,15<br>543.654,429 | 58 | 515.728,02<br>543.649,653 | 5.572 |
| 58 | 515.728,02<br>543.649,653 | 59 | 515.735,707<br>543.636,138 | 15.548 |
| 59 | 515.735,707<br>543.636,138 | 60 | 515.738,433<br>543.631,02 | 5.799 |
| 60 | 515.738,433<br>543.631,02 | 61 | 515.740,787<br>543.626,803 | 4.83 |
| 61 | 515.740,787<br>543.626,803 | 62 | 515.742,541<br>543.623,498 | 3.742 |
| 62 | 515.742,541<br>543.623,498 | 63 | 515.746,654<br>543.616,826 | 7.838 |
| 63 | 515.746,654<br>543.616,826 | 64 | 515.746,896<br>543.615,632 | 1.218 |
| 64 | 515.746,896<br>543.615,632 | 65 | 515.743,447<br>543.611,332 | 5.512 |
| 65 | 515.743,447<br>543.611,332 | 66 | 515.740,653<br>543.606,941 | 5.205 |
| 66 | 515.740,653<br>543.606,941 | 67 | 515.737,838<br>543.601,45 | 6.171 |
| 67 | 515.737,838<br>543.601,45 | 68 | 515.737,698<br>543.601,492 | 0.146 |
| 68 | 515.737,698<br>543.601,492 | 69 | 515.734,051<br>543.594,018 | 8.316 |
| 69 | 515.734,051<br>543.594,018 | 70 | 515.730,08<br>543.585,809 | 9.119 |
| 70 | 515.730,08<br>543.585,809 | 71 | 515.729,633<br>543.584,86 | 1.049 |
| 71 | 515.729,633<br>543.584,86 | 72 | 515.728,534<br>543.582,676 | 2.445 |
| 72 | 515.728,534<br>543.582,676 | 73 | 515.724,404<br>543.574,233 | 9.399 |
| 73 | 515.724,404<br>543.574,233 | 74 | 515.722,729<br>543.570,138 | 4.424 |
| 74 | 515.722,729<br>543.570,138 | 75 | 515.718,529<br>543.559,7 | 11.251 |
| 75 | 515.718,529<br>543.559,7 | 76 | 515.716,475<br>543.555,324 | 4.834 |
| 76 | 515.716,475<br>543.555,324 | 77 | 515.715,03<br>543.551,625 | 3.971 |
| 77 | 515.715,03<br>543.551,625 | 78 | 515.713,573<br>543.548,48 | 3.466 |
| 78 | 515.713,573<br>543.548,48 | 79 | 515.704,839<br>543.540,259 | 11.994 |
| 79 | 515.704,839<br>543.540,259 | 80 | 515.697,722<br>543.535,933 | 8.329 |
| 80 | 515.697,722<br>543.535,933 | 81 | 515.671,525<br>543.511,745 | 35.656 |
| 81 | 515.671,525<br>543.511,745 | 82 | 515.663,923<br>543.504,575 | 10.45 |
| 82 | 515.663,923<br>543.504,575 | 83 | 515.658,38<br>543.499,346 | 7.62 |
| 83 | 515.658,38<br>543.499,346 | 84 | 515.655,27<br>543.496,419 | 4.271 |
| 84 | 515.655,27<br>543.496,419 | 85 | 515.654,527<br>543.495,72 | 1.02 |
| 85 | 515.654,527<br>543.495,72 | 86 | 515.651,196<br>543.492,585 | 4.574 |
| 86 | 515.651,196<br>543.492,585 | 87 | 515.634,03<br>543.477,385 | 22.928 |
| 87 | 515.634,03<br>543.477,385 | 88 | 515.625,646<br>543.470,885 | 10.609 |
| 88 | 515.625,646<br>543.470,885 | 89 | 515.669,303<br>543.492,793 | 48.846 |
| 89 | 515.669,303<br>543.492,793 | 90 | 515.664,493<br>543.497,73 | 6.893 |
| 90 | 515.664,493<br>543.497,73 | 91 | 515.687,918<br>543.520,622 | 32.753 |
| 91 | 515.687,918<br>543.520,622 | 92 | 515.700,544<br>543.530,364 | 15.947 |
| 92 | 515.700,544<br>543.530,364 | 93 | 515.708,862<br>543.535,23 | 9.637 |
| 93 | 515.708,862<br>543.535,23 | 94 | 515.711,11<br>543.536,689 | 2.68 |
| 94 | 515.711,11<br>543.536,689 | 95 | 515.718,26<br>543.540,819 | 8.257 |
| 95 | 515.718,26<br>543.540,819 | 96 | 515.719,561<br>543.542,383 | 2.034 |
| 96 | 515.719,561<br>543.542,383 | 97 | 515.723,557<br>543.548,894 | 7.639 |
| 97 | 515.723,557<br>543.548,894 | 98 | 515.726,254<br>543.558,566 | 10.041 |
| 98 | 515.726,254<br>543.558,566 | 99 | 515.733,429<br>543.576,039 | 18.889 |
| 99 | 515.733,429<br>543.576,039 | 100 | 515.742,549<br>543.598,247 | 24.008 |
| 100 | 515.742,549<br>543.598,247 | 101 | 515.745,762<br>543.604,001 | 6.59 |
| 101 | 515.745,762<br>543.604,001 | 102 | 515.754,019<br>543.614,702 | 13.516 |
| 102 | 515.754,019<br>543.614,702 | 103 | 515.755,726<br>543.616,173 | 2.253 |
| 103 | 515.755,726<br>543.616,173 | 104 | 515.757,77<br>543.618,852 | 3.37 |
| 104 | 515.757,77<br>543.618,852 | 105 | 515.761,021<br>543.622,995 | 5.266 |
| 105 | 515.761,021<br>543.622,995 | 106 | 515.766,752<br>543.629,567 | 8.72 |

Verificat în aplicația eTerra3 ANCPI

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 106 | 515.766,752 543.629,567 | 107 | 515.767,131 543.629,98 | 0.561 |
| 107 | 515.767,131 543.629,98 | 108 | 515.769,558 543.632,628 | 3.592 |
| 108 | 515.769,558 543.632,628 | 109 | 515.772,354 543.635,928 | 4.325 |
| 109 | 515.772,354 543.635,928 | 110 | 515.772,461 543.635,905 | 0.109 |
| 110 | 515.772,461 543.635,905 | 111 | 515.781,037 543.646,359 | 13.522 |
| 111 | 515.781,037 543.646,359 | 112 | 515.788,97 543.655,885 | 12.397 |
| 112 | 515.788,97 543.655,885 | 113 | 515.796,217 543.663,505 | 10.516 |
| 113 | 515.796,217 543.663,505 | 114 | 515.808,378 543.647,524 | 20.082 |
| 114 | 515.808,378 543.647,524 | 115 | 515.827,335 543.621,645 | 32.079 |
| 115 | 515.827,335 543.621,645 | 116 | 515.835,101 543.611,967 | 12.409 |
| 116 | 515.835,101 543.611,967 | 117 | 515.841,444 543.603,104 | 10.899 |
| 117 | 515.841,444 543.603,104 | 118 | 515.849,675 543.591,96 | 13.854 |
| 118 | 515.849,675 543.591,96 | 119 | 515.870,271 543.564,071 | 34.67 |
| 119 | 515.870,271 543.564,071 | 120 | 515.870,441 543.563,886 | 0.251 |
| 120 | 515.870,441 543.563,886 | 121 | 515.876,444 543.567,882 | 7.211 |
| 121 | 515.876,444 543.567,882 | 122 | 515.837,963 543.619,132 | 64.089 |
| 122 | 515.837,963 543.619,132 | 123 | 515.820,825 543.641,922 | 28.515 |
| 123 | 515.820,825 543.641,922 | 124 | 515.807,884 543.659,695 | 21.985 |
| 124 | 515.807,884 543.659,695 | 125 | 515.802,659 543.667,038 | 9.012 |
| 125 | 515.802,659 543.667,038 | 126 | 515.800,085 543.670,917 | 4.655 |
| 126 | 515.800,085 543.670,917 | 127 | 515.800,084 543.670,919 | 0.002 |
| 127 | 515.800,084 543.670,919 | 128 | 515.794,447 543.679,207 | 10.023 |
| 128 | 515.794,447 543.679,207 | 129 | 515.790,624 543.685,971 | 7.77 |
| 129 | 515.790,624 543.685,971 | 130 | 515.790,076 543.686,94 | 1.113 |
| 130 | 515.790,076 543.686,94 | 131 | 515.782,215 543.698,131 | 13.676 |
| 131 | 515.782,215 543.698,131 | 132 | 515.775,489 543.708,951 | 12.74 |
| 132 | 515.775,489 543.708,951 | 133 | 515.772,756 543.711,513 | 3.746 |
| 133 | 515.772,756 543.711,513 | 134 | 515.765,44 543.713,46 | 7.571 |
| 134 | 515.765,44 543.713,46 | 135 | 515.762,882 543.711,708 | 3.1 |
| 135 | 515.762,882 543.711,708 | 136 | 515.762,222 543.708,499 | 3.276 |
| 136 | 515.762,222 543.708,499 | 137 | 515.771,519 543.700,686 | 12.144 |
| 137 | 515.771,519 543.700,686 | 138 | 515.778,618 543.693,85 | 9.855 |
| 138 | 515.778,618 543.693,85 | 139 | 515.785,358 543.684,755 | 11.32 |
| 139 | 515.785,358 543.684,755 | 140 | 515.785,497 543.684,476 | 0.312 |
| 140 | 515.785,497 543.684,476 | 141 | 515.785,692 543.684,084 | 0.438 |
| 141 | 515.785,692 543.684,084 | 142 | 515.785,73 543.684,008 | 0.085 |
| 142 | 515.785,73 543.684,008 | 143 | 515.785,887 543.683,692 | 0.353 |
| 143 | 515.785,887 543.683,692 | 144 | 515.786,166 543.683,389 | 0.412 |
| 144 | 515.786,166 543.683,389 | 145 | 515.787,794 543.680,585 | 3.242 |
| 145 | 515.787,794 543.680,585 | 146 | 515.790,782 543.674,93 | 6.396 |
| 146 | 515.790,782 543.674,93 | 147 | 515.791,929 543.671,986 | 3.16 |
| 147 | 515.791,929 543.671,986 | 148 | 515.792,05 543.669,478 | 2.511 |
| 148 | 515.792,05 543.669,478 | 149 | 515.791,883 543.666,996 | 2.488 |
| 149 | 515.791,883 543.666,996 | 150 | 515.790,127 543.663,658 | 3.772 |
| 150 | 515.790,127 543.663,658 | 151 | 515.788,386 543.661,054 | 3.132 |
| 151 | 515.788,386 543.661,054 | 152 | 515.783,229 543.655,074 | 7.897 |
| 152 | 515.783,229 543.655,074 | 153 | 515.778,165 543.648,922 | 7.968 |
| 153 | 515.778,165 543.648,922 | 154 | 515.774,467 543.644,589 | 5.696 |
| 154 | 515.774,467 543.644,589 | 155 | 515.769,169 543.638,32 | 8.208 |
| 155 | 515.769,169 543.638,32 | 156 | 515.763,903 543.631,961 | 8.256 |
| 156 | 515.763,903 543.631,961 | 157 | 515.761,414 543.629,021 | 3.852 |
| 157 | 515.761,414 543.629,021 | 158 | 515.759,773 543.627,523 | 2.222 |
| 158 | 515.759,773 543.627,523 | 159 | 515.757,715 543.626,109 | 2.497 |
| 159 | 515.757,715 543.626,109 | 160 | 515.751,786 543.621,433 | 7.551 |
| 160 | 515.751,786 543.621,433 | 161 | 515.750,724 543.623,228 | 2.086 |
| 161 | 515.750,724 543.623,228 | 162 | 515.747,901 543.626,92 | 4.648 |
| 162 | 515.747,901 543.626,92 | 163 | 515.743,365 543.634,852 | 9.137 |
| 163 | 515.743,365 543.634,852 | 164 | 515.737,227 543.644,895 | 11.77 |
| 164 | 515.737,227 543.644,895 | 165 | 515.732,242 543.653,437 | 9.89 |
| 165 | 515.732,242 543.653,437 | 166 | 515.728,265 543.661,047 | 8.587 |
| 166 | 515.728,265 543.661,047 | 167 | 515.727,52 543.663,405 | 2.473 |
| 167 | 515.727,52 543.663,405 | 168 | 515.722,139 543.675,46 | 13.201 |
| 168 | 515.722,139 543.675,46 | 169 | 515.720,442 543.678,02 | 3.071 |
| 169 | 515.720,442 543.678,02 | 170 | 515.716,395 543.685,88 | 8.841 |
| 170 | 515.716,395 543.685,88 | 1 | 515.714,411 543.689,58 | 4.198 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuit

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25325

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Elekes, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58176 | 4.682 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38279 / 18/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primara Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2832 din 11.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 8342 din 05.10.2020, emis de Primara Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 11.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

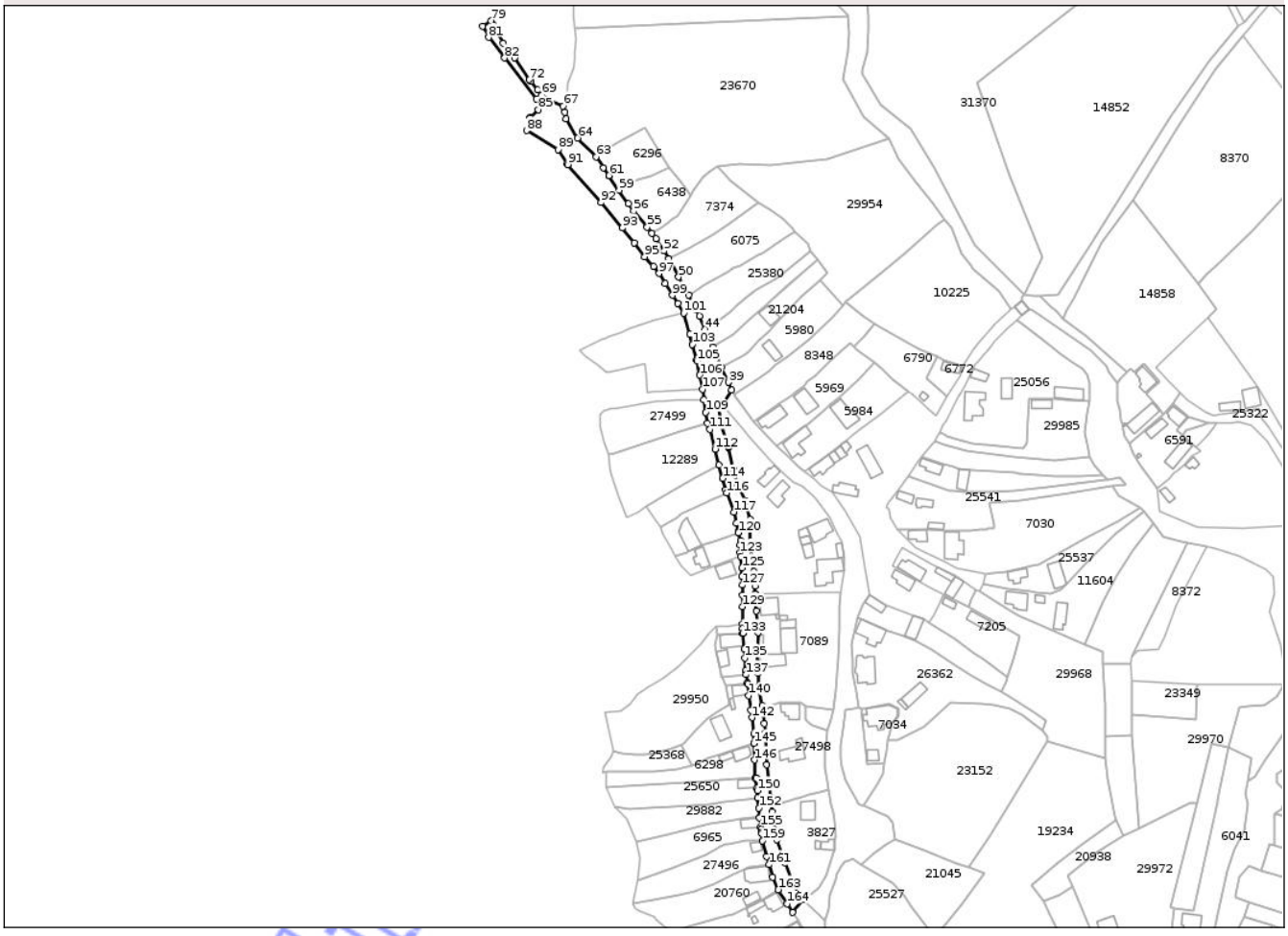
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58176 | 4.682 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 4.682 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.339,014<br>543.583,366 | 2 | 515.345,072<br>543.590,423 | 9.301 |
| 4 | 515.338,73<br>543.600,663 | 5 | 515.334,509<br>543.610,892 | 11.066 |
| 7 | 515.328,581<br>543.633,585 | 8 | 515.327,46<br>543.639,381 | 5.903 |
| 10 | 515.326,582<br>543.647,236 | 11 | 515.324,542<br>543.665,533 | 18.41 |
| 13 | 515.323,942<br>543.683,067 | 14 | 515.323,351<br>543.688,291 | 5.257 |
| 16 | 515.322,222<br>543.698,197 | 17 | 515.320,246<br>543.708,986 | 10.968 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.345,072<br>543.590,423 | 3 | 515.343,256<br>543.591,917 | 2.352 |
| 5 | 515.334,509<br>543.610,892 | 6 | 515.330,225<br>543.623,654 | 13.462 |
| 8 | 515.327,46<br>543.639,381 | 9 | 515.327,473<br>543.643,348 | 3.967 |
| 11 | 515.324,542<br>543.665,533 | 12 | 515.323,906<br>543.682,073 | 16.552 |
| 14 | 515.323,351<br>543.688,291 | 15 | 515.322,257<br>543.697,964 | 9.735 |
| 17 | 515.320,246<br>543.708,986 | 18 | 515.319,712<br>543.716,199 | 7.233 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.343,256<br>543.591,917 | 4 | 515.338,73<br>543.600,663 | 9.848 |
| 6 | 515.330,225<br>543.623,654 | 7 | 515.328,581<br>543.633,585 | 10.066 |
| 9 | 515.327,473<br>543.643,348 | 10 | 515.326,582<br>543.647,236 | 3.989 |
| 12 | 515.323,906<br>543.682,073 | 13 | 515.323,942<br>543.683,067 | 0.995 |
| 15 | 515.322,257<br>543.697,964 | 16 | 515.322,222<br>543.698,197 | 0.236 |
| 18 | 515.319,712<br>543.716,199 | 19 | 515.319,636<br>543.718,333 | 2.135 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.319,636<br>543.718,333 | 20 | 515.319,324<br>543.727,107 | 8.78 |
| 22 | 515.318,882<br>543.750,836 | 23 | 515.318,146<br>543.760,228 | 9.421 |
| 25 | 515.318,182<br>543.764,572 | 26 | 515.318,266<br>543.767,854 | 3.283 |
| 28 | 515.315,481<br>543.788,144 | 29 | 515.315,311<br>543.801,782 | 13.639 |
| 31 | 515.308,418<br>543.821,366 | 32 | 515.306,062<br>543.829,498 | 8.466 |
| 34 | 515.303,219<br>543.842,162 | 35 | 515.299,478<br>543.854,422 | 12.818 |
| 37 | 515.300,106<br>543.865,755 | 38 | 515.305,163<br>543.873,542 | 9.285 |
| 40 | 515.299,394<br>543.886,642 | 41 | 515.296,27<br>543.893,432 | 7.474 |
| 43 | 515.291,966<br>543.902,997 | 44 | 515.290,08<br>543.907,504 | 4.886 |
| 46 | 515.285,55<br>543.918,258 | 47 | 515.284,49<br>543.920,222 | 2.232 |
| 49 | 515.278,289<br>543.931,591 | 50 | 515.275,602<br>543.936,45 | 5.552 |
| 52 | 515.267,47<br>543.951,045 | 53 | 515.262,891<br>543.957,776 | 8.141 |
| 55 | 515.258,012<br>543.964,164 | 56 | 515.250,451<br>543.973,238 | 11.811 |
| 58 | 515.242,313<br>543.984,699 | 59 | 515.242,463<br>543.984,786 | 0.173 |
| 61 | 515.236,771<br>543.992,937 | 62 | 515.233,693<br>543.997,295 | 5.335 |
| 64 | 515.219,415<br>544.013,771 | 65 | 515.212,867<br>544.024,457 | 12.533 |
| 67 | 515.211,348<br>544.031,603 | 68 | 515.200,769<br>544.035,617 | 11.315 |
| 70 | 515.197,086<br>544.040,569 | 71 | 515.193,241<br>544.045,309 | 6.103 |
| 73 | 515.184,395<br>544.058,421 | 74 | 515.182,771<br>544.061,847 | 3.791 |
| 76 | 515.182,858<br>544.063,543 | 77 | 515.177,772<br>544.066,267 | 5.77 |
| 79 | 515.171,25<br>544.078,94 | 80 | 515.166,47<br>544.075,99 | 5.617 |
| 82 | 515.178,74<br>544.058,205 | 83 | 515.196,568<br>544.035,391 | 28.954 |
| 85 | 515.197,439<br>544.029,435 | 86 | 515.192,886<br>544.025,021 | 6.341 |
| 88 | 515.190,96<br>544.017,847 | 89 | 515.208,439<br>544.007,334 | 20.397 |
| 91 | 515.213,923<br>543.998,977 | 92 | 515.232,239<br>543.977,914 | 27.913 |
| 94 | 515.250,804<br>543.955,354 | 95 | 515.256,732<br>543.947,816 | 9.59 |
| 97 | 515.264,658<br>543.938,459 | 98 | 515.268,209<br>543.932,916 | 6.583 |
| 100 | 515.275,144<br>543.921,889 | 101 | 515.278,383<br>543.916,411 | 6.364 |
| 103 | 515.283,238<br>543.899,02 | 104 | 515.285,508<br>543.890,662 | 8.661 |
| 106 | 515.287,26<br>543.881,946 | 107 | 515.288,759<br>543.874,066 | 8.021 |
| 109 | 515.290,619<br>543.861,21 | 110 | 515.291,501<br>543.855,221 | 6.054 |
| 112 | 515.295,814<br>543.840,82 | 113 | 515.298,059<br>543.832,077 | 9.027 |
| 115 | 515.301,778<br>543.818,065 | 116 | 515.302,175<br>543.816,528 | 1.587 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.319,324<br>543.727,107 | 21 | 515.319,755<br>543.738,969 | 11.87 |
| 23 | 515.318,146<br>543.760,228 | 24 | 515.318,137<br>543.760,228 | 0.009 |
| 26 | 515.318,266<br>543.767,854 | 27 | 515.317,571<br>543.772,823 | 5.017 |
| 29 | 515.315,311<br>543.801,782 | 30 | 515.312,76<br>543.811,992 | 10.524 |
| 32 | 515.306,062<br>543.829,498 | 33 | 515.303,387<br>543.841,612 | 12.406 |
| 35 | 515.299,478<br>543.854,422 | 36 | 515.297,623<br>543.865,011 | 10.75 |
| 38 | 515.305,163<br>543.873,542 | 39 | 515.303,18<br>543.877,909 | 4.796 |
| 41 | 515.296,27<br>543.893,432 | 42 | 515.294,509<br>543.897,42 | 4.36 |
| 44 | 515.290,08<br>543.907,504 | 45 | 515.287,092<br>543.914,725 | 7.815 |
| 47 | 515.284,49<br>543.920,222 | 48 | 515.281,188<br>543.926,397 | 7.002 |
| 50 | 515.275,602<br>543.936,45 | 51 | 515.270,047<br>543.946,744 | 11.697 |
| 53 | 515.262,891<br>543.957,776 | 54 | 515.260,805<br>543.960,811 | 3.683 |
| 56 | 515.250,451<br>543.973,238 | 57 | 515.247,684<br>543.977,221 | 4.85 |
| 59 | 515.242,463<br>543.984,786 | 60 | 515.236,862<br>543.992,809 | 9.785 |
| 62 | 515.233,693<br>543.997,295 | 63 | 515.229,643<br>544.003,345 | 7.28 |
| 65 | 515.212,867<br>544.024,457 | 66 | 515.212,107<br>544.028,03 | 3.653 |
| 68 | 515.200,769<br>544.035,617 | 69 | 515.199,332<br>544.037,549 | 2.408 |
| 71 | 515.193,241<br>544.045,309 | 72 | 515.192,54<br>544.046,173 | 1.113 |
| 74 | 515.182,771<br>544.061,847 | 75 | 515.182,665<br>544.062,778 | 0.937 |
| 77 | 515.177,772<br>544.066,267 | 78 | 515.172,13<br>544.076,938 | 12.071 |
| 80 | 515.166,47<br>544.075,99 | 81 | 515.169,85<br>544.069,671 | 7.166 |
| 83 | 515.196,568<br>544.035,391 | 84 | 515.199,722<br>544.031,649 | 4.894 |
| 86 | 515.192,886<br>544.025,021 | 87 | 515.192,671<br>544.024,22 | 0.829 |
| 89 | 515.208,439<br>544.007,334 | 90 | 515.213,444<br>543.999,528 | 9.273 |
| 92 | 515.232,239<br>543.977,914 | 93 | 515.244,324<br>543.963,835 | 18.554 |
| 95 | 515.256,732<br>543.947,816 | 96 | 515.261,512<br>543.942,257 | 7.331 |
| 98 | 515.268,209<br>543.932,916 | 99 | 515.272,121<br>543.926,342 | 7.65 |
| 101 | 515.278,383<br>543.916,411 | 102 | 515.281,704<br>543.904,518 | 12.348 |
| 104 | 515.285,508<br>543.890,662 | 105 | 515.285,723<br>543.889,742 | 0.945 |
| 107 | 515.288,759<br>543.874,066 | 108 | 515.289,481<br>543.868,205 | 5.905 |
| 110 | 515.291,501<br>543.855,221 | 111 | 515.293,062<br>543.851,782 | 3.777 |
| 113 | 515.298,059<br>543.832,077 | 114 | 515.300,061<br>543.824,549 | 7.79 |
| 116 | 515.302,175<br>543.816,528 | 117 | 515.306,223<br>543.805,891 | 11.381 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.319,755<br>543.738,969 | 22 | 515.318,882<br>543.750,836 | 11.899 |
| 24 | 515.318,137<br>543.760,228 | 25 | 515.318,182<br>543.764,572 | 4.344 |
| 27 | 515.317,571<br>543.772,823 | 28 | 515.315,481<br>543.788,144 | 15.463 |
| 30 | 515.312,76<br>543.811,992 | 31 | 515.308,418<br>543.821,366 | 10.331 |
| 33 | 515.303,387<br>543.841,612 | 34 | 515.303,219<br>543.842,162 | 0.575 |
| 36 | 515.297,623<br>543.865,011 | 37 | 515.300,106<br>543.865,755 | 2.592 |
| 39 | 515.303,18<br>543.877,909 | 40 | 515.299,394<br>543.886,642 | 9.518 |
| 42 | 515.294,509<br>543.897,42 | 43 | 515.291,966<br>543.902,997 | 6.129 |
| 45 | 515.287,092<br>543.914,725 | 46 | 515.285,55<br>543.918,258 | 3.855 |
| 48 | 515.281,188<br>543.926,397 | 49 | 515.278,289<br>543.931,591 | 5.948 |
| 51 | 515.270,047<br>543.946,744 | 52 | 515.267,47<br>543.951,045 | 5.014 |
| 54 | 515.260,805<br>543.960,811 | 55 | 515.258,012<br>543.964,164 | 4.364 |
| 57 | 515.247,684<br>543.977,221 | 58 | 515.242,313<br>543.984,699 | 9.207 |
| 60 | 515.236,862<br>543.992,809 | 61 | 515.236,771<br>543.992,937 | 0.157 |
| 63 | 515.229,643<br>544.003,345 | 64 | 515.219,415<br>544.013,771 | 14.605 |
| 66 | 515.212,107<br>544.028,03 | 67 | 515.211,348<br>544.031,603 | 3.653 |
| 69 | 515.199,332<br>544.037,549 | 70 | 515.197,086<br>544.040,569 | 3.764 |
| 72 | 515.192,54<br>544.046,173 | 73 | 515.184,395<br>544.058,421 | 14.709 |
| 75 | 515.182,665<br>544.062,778 | 76 | 515.182,858<br>544.063,543 | 0.789 |
| 78 | 515.172,13<br>544.076,938 | 79 | 515.171,25<br>544.078,94 | 2.187 |
| 81 | 515.169,85<br>544.069,671 | 82 | 515.178,74<br>544.058,205 | 14.509 |
| 84 | 515.199,722<br>544.031,649 | 85 | 515.197,439<br>544.029,435 | 3.18 |
| 87 | 515.192,671<br>544.024,22 | 88 | 515.190,96<br>544.017,847 | 6.599 |
| 90 | 515.213,444<br>543.999,528 | 91 | 515.213,923<br>543.998,977 | 0.73 |
| 93 | 515.244,324<br>543.963,835 | 94 | 515.250,804<br>543.955,354 | 10.673 |
| 96 | 515.261,512<br>543.942,257 | 97 | 515.264,658<br>543.938,459 | 4.932 |
| 99 | 515.272,121<br>543.926,342 | 100 | 515.275,144<br>543.921,889 | 5.382 |
| 102 | 515.281,704<br>543.904,518 | 103 | 515.283,238<br>543.899,02 | 5.708 |
| 105 | 515.285,723<br>543.889,742 | 106 | 515.287,26<br>543.881,946 | 7.946 |
| 108 | 515.289,481<br>543.868,205 | 109 | 515.290,619<br>543.861,21 | 7.087 |
| 111 | 515.293,062<br>543.851,782 | 112 | 515.295,814<br>543.840,82 | 11.302 |
| 114 | 515.300,061<br>543.824,549 | 115 | 515.301,778<br>543.818,065 | 6.707 |
| 117 | 515.306,223<br>543.805,891 | 118 | 515.307,573<br>543.799,666 | 6.37 |

Verificat Primăria Lupeni

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 515.307,573<br>543.799,666 | 119 | 515.308,72<br>543.794,891 | 4.911 |
| 119 | 515.308,72<br>543.794,891 | 120 | 515.308,796<br>543.794,364 | 0.532 |
| 120 | 515.308,796<br>543.794,364 | 121 | 515.309,951<br>543.790,11 | 4.408 |
| 121 | 515.309,951<br>543.790,11 | 122 | 515.309,645<br>543.787,694 | 2.435 |
| 122 | 515.309,645<br>543.787,694 | 123 | 515.309,874<br>543.783,119 | 4.581 |
| 123 | 515.309,874<br>543.783,119 | 124 | 515.310,114<br>543.781,334 | 1.801 |
| 124 | 515.310,114<br>543.781,334 | 125 | 515.310,846<br>543.774,818 | 6.557 |
| 125 | 515.310,846<br>543.774,818 | 126 | 515.310,882<br>543.770,058 | 4.76 |
| 126 | 515.310,882<br>543.770,058 | 127 | 515.310,917<br>543.765,298 | 4.76 |
| 127 | 515.310,917<br>543.765,298 | 128 | 515.310,917<br>543.759,672 | 5.626 |
| 128 | 515.310,917<br>543.759,672 | 129 | 515.310,918<br>543.753,237 | 6.435 |
| 129 | 515.310,918<br>543.753,237 | 130 | 515.310,986<br>543.743,447 | 9.79 |
| 130 | 515.310,986<br>543.743,447 | 131 | 515.310,928<br>543.741,081 | 2.367 |
| 131 | 515.310,928<br>543.741,081 | 132 | 515.310,973<br>543.738,648 | 2.433 |
| 132 | 515.310,973<br>543.738,648 | 133 | 515.311,266<br>543.738,524 | 0.318 |
| 133 | 515.311,266<br>543.738,524 | 134 | 515.312,053<br>543.729,697 | 8.862 |
| 134 | 515.312,053<br>543.729,697 | 135 | 515.312,325<br>543.724,72 | 4.984 |
| 135 | 515.312,325<br>543.724,72 | 136 | 515.312,774<br>543.717,661 | 7.073 |
| 136 | 515.312,774<br>543.717,661 | 137 | 515.312,987<br>543.715,512 | 2.16 |
| 137 | 515.312,987<br>543.715,512 | 138 | 515.313,887<br>543.710,934 | 4.666 |
| 138 | 515.313,887<br>543.710,934 | 139 | 515.313,94<br>543.710,396 | 0.541 |
| 139 | 515.313,94<br>543.710,396 | 140 | 515.314,597<br>543.703,787 | 6.642 |
| 140 | 515.314,597<br>543.703,787 | 141 | 515.315,651<br>543.695,739 | 8.117 |
| 141 | 515.315,651<br>543.695,739 | 142 | 515.316,377<br>543.691,644 | 4.159 |
| 142 | 515.316,377<br>543.691,644 | 143 | 515.317,448<br>543.682,589 | 9.118 |
| 143 | 515.317,448<br>543.682,589 | 144 | 515.317,449<br>543.677,305 | 5.284 |
| 144 | 515.317,449<br>543.677,305 | 145 | 515.317,31<br>543.677,26 | 0.146 |
| 145 | 515.317,31<br>543.677,26 | 146 | 515.317,91<br>543.668,05 | 9.23 |
| 146 | 515.317,91<br>543.668,05 | 147 | 515.318,25<br>543.658,05 | 10.006 |
| 147 | 515.318,25<br>543.658,05 | 148 | 515.318,746<br>543.658,089 | 0.498 |
| 148 | 515.318,746<br>543.658,089 | 149 | 515.319,201<br>543.652,221 | 5.886 |
| 149 | 515.319,201<br>543.652,221 | 150 | 515.319,319<br>543.650,987 | 1.24 |
| 150 | 515.319,319<br>543.650,987 | 151 | 515.319,624<br>543.647,12 | 3.879 |
| 151 | 515.319,624<br>543.647,12 | 152 | 515.320,276<br>543.641,328 | 5.829 |
| 152 | 515.320,276<br>543.641,328 | 153 | 515.320,733<br>543.636,429 | 4.92 |
| 153 | 515.320,733<br>543.636,429 | 154 | 515.320,515<br>543.635,892 | 0.58 |
| 154 | 515.320,515<br>543.635,892 | 155 | 515.321,181<br>543.630,965 | 4.972 |
| 155 | 515.321,181<br>543.630,965 | 156 | 515.321,446<br>543.629,416 | 1.572 |
| 156 | 515.321,446<br>543.629,416 | 157 | 515.321,63<br>543.627,863 | 1.564 |
| 157 | 515.321,63<br>543.627,863 | 158 | 515.321,708<br>543.627,268 | 0.6 |
| 158 | 515.321,708<br>543.627,268 | 159 | 515.322,258<br>543.623,091 | 4.213 |
| 159 | 515.322,258<br>543.623,091 | 160 | 515.324,548<br>543.614,484 | 8.906 |
| 160 | 515.324,548<br>543.614,484 | 161 | 515.325,885<br>543.609,878 | 4.796 |
| 161 | 515.325,885<br>543.609,878 | 162 | 515.327,785<br>543.602,846 | 7.284 |
| 162 | 515.327,785<br>543.602,846 | 163 | 515.330,959<br>543.595,977 | 7.567 |
| 163 | 515.330,959<br>543.595,977 | 164 | 515.335,979<br>543.588,102 | 9.339 |
| 164 | 515.335,979<br>543.588,102 | 1 | 515.339,014<br>543.583,366 | 5.625 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25327

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Árpád, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58174 | 1.310 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38217 / 18/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 8351, din 05/10/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2817 din 06.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act normativ nr Monitorul Oficial nr. 282bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

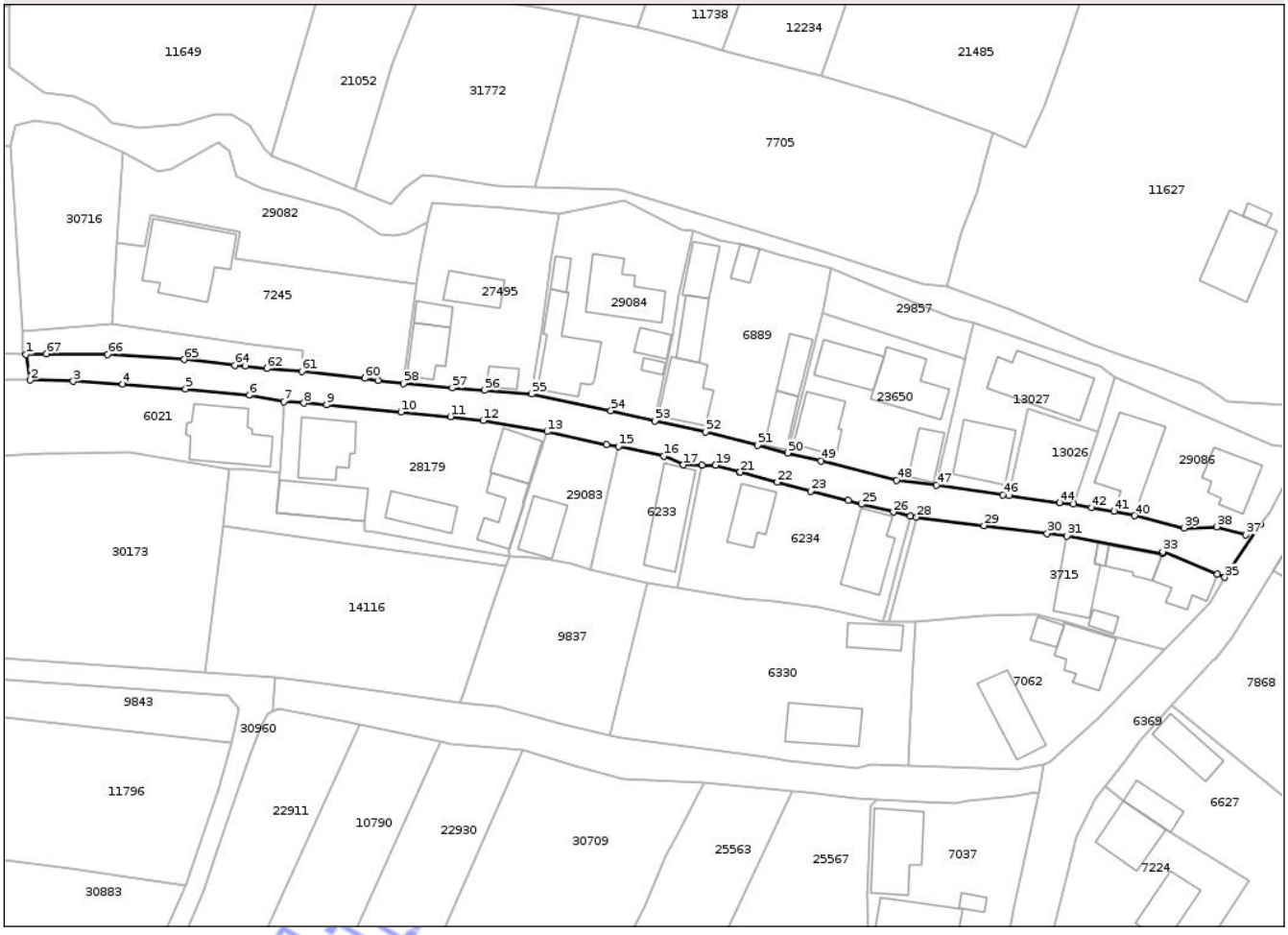
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58174 | 1.310 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.310 | - | - | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.025,163<br>543.098,059 | 2 | 515.025,973<br>543.093,333 | 4.795 |
| 4 | 515.042,955<br>543.092,628 | 5 | 515.054,536<br>543.091,722 | 11.616 |
| 7 | 515.072,591<br>543.089,417 | 8 | 515.076,294<br>543.089,11 | 3.716 |
| 10 | 515.094,108<br>543.087,488 | 11 | 515.103,189<br>543.086,621 | 9.122 |
| 13 | 515.120,977<br>543.083,9 | 14 | 515.131,88<br>543.081,521 | 11.16 |
| 16 | 515.142,435<br>543.079,43 | 17 | 515.146,039<br>543.077,782 | 3.963 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.025,973<br>543.093,333 | 3 | 515.033,859<br>543.093,114 | 7.889 |
| 5 | 515.054,536<br>543.091,722 | 6 | 515.066,281<br>543.090,579 | 11.8 |
| 8 | 515.076,294<br>543.089,11 | 9 | 515.080,428<br>543.088,795 | 4.146 |
| 11 | 515.103,189<br>543.086,621 | 12 | 515.109,194<br>543.085,918 | 6.046 |
| 14 | 515.131,88<br>543.081,521 | 15 | 515.134,06<br>543.081,142 | 2.213 |
| 17 | 515.146,039<br>543.077,782 | 18 | 515.149,446<br>543.077,734 | 3.407 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.033,859<br>543.093,114 | 4 | 515.042,955<br>543.092,628 | 9.109 |
| 6 | 515.066,281<br>543.090,579 | 7 | 515.072,591<br>543.089,417 | 6.416 |
| 9 | 515.080,428<br>543.088,795 | 10 | 515.094,108<br>543.087,488 | 13.742 |
| 12 | 515.109,194<br>543.085,918 | 13 | 515.120,977<br>543.083,9 | 11.955 |
| 15 | 515.134,06<br>543.081,142 | 16 | 515.142,435<br>543.079,43 | 8.548 |
| 18 | 515.149,446<br>543.077,734 | 19 | 515.151,923<br>543.077,695 | 2.477 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.151,923<br>543.077,695 | 20 | 515.156,314<br>543.076,496 | 4.552 |
| 22 | 515.163,295<br>543.074,589 | 23 | 515.169,377<br>543.072,977 | 6.292 |
| 25 | 515.178,779<br>543.070,573 | 26 | 515.184,623<br>543.069,105 | 6.026 |
| 28 | 515.188,884<br>543.068,181 | 29 | 515.201,297<br>543.066,629 | 12.51 |
| 31 | 515.216,492<br>543.064,728 | 32 | 515.234,042<br>543.061,545 | 17.836 |
| 34 | 515.244,152<br>543.057,766 | 35 | 515.245,521<br>543.057,113 | 1.517 |
| 37 | 515.249,332<br>543.064,991 | 38 | 515.244,073<br>543.066,401 | 5.445 |
| 40 | 515.228,96<br>543.068,448 | 41 | 515.225,161<br>543.069,271 | 3.887 |
| 43 | 515.217,755<br>543.070,571 | 44 | 515.215,142<br>543.070,814 | 2.624 |
| 46 | 515.204,718<br>543.072,294 | 47 | 515.192,53<br>543.074,046 | 12.313 |
| 49 | 515.171,339<br>543.078,473 | 50 | 515.165,191<br>543.079,987 | 6.332 |
| 52 | 515.150,108<br>543.083,837 | 53 | 515.140,821<br>543.085,841 | 9.501 |
| 55 | 515.118,108<br>543.090,768 | 56 | 515.109,448<br>543.091,487 | 8.69 |
| 58 | 515.094,574<br>543.092,721 | 59 | 515.089,914<br>543.093,214 | 4.686 |
| 61 | 515.075,887<br>543.094,932 | 62 | 515.069,489<br>543.095,491 | 6.422 |
| 64 | 515.063,627<br>543.096,095 | 65 | 515.054,227<br>543.097,113 | 9.455 |
| 67 | 515.028,965<br>543.098,2 | 1 | 515.025,163<br>543.098,059 | 3.805 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.156,314<br>543.076,496 | 21 | 515.156,464<br>543.076,455 | 0.156 |
| 23 | 515.169,377<br>543.072,977 | 24 | 515.176,326<br>543.071,295 | 7.15 |
| 26 | 515.184,623<br>543.069,105 | 27 | 515.187,723<br>543.068,326 | 3.196 |
| 29 | 515.201,297<br>543.066,629 | 30 | 515.212,888<br>543.065,207 | 11.678 |
| 32 | 515.234,042<br>543.061,545 | 33 | 515.234,146<br>543.061,826 | 0.3 |
| 35 | 515.245,521<br>543.057,113 | 36 | 515.252,051<br>543.066,794 | 11.677 |
| 38 | 515.244,073<br>543.066,401 | 39 | 515.238,107<br>543.066,203 | 5.969 |
| 41 | 515.225,161<br>543.069,271 | 42 | 515.221,043<br>543.069,971 | 4.177 |
| 44 | 515.215,142<br>543.070,814 | 45 | 515.205,833<br>543.072,136 | 9.402 |
| 47 | 515.192,53<br>543.074,046 | 48 | 515.185,154<br>543.074,948 | 7.431 |
| 50 | 515.165,191<br>543.079,987 | 51 | 515.159,675<br>543.081,362 | 5.685 |
| 53 | 515.140,821<br>543.085,841 | 54 | 515.132,691<br>543.087,745 | 8.35 |
| 56 | 515.109,448<br>543.091,487 | 57 | 515.103,539<br>543.091,9 | 5.923 |
| 59 | 515.089,914<br>543.093,214 | 60 | 515.087,446<br>543.093,657 | 2.507 |
| 62 | 515.069,489<br>543.095,491 | 63 | 515.065,439<br>543.095,899 | 4.07 |
| 65 | 515.054,227<br>543.097,113 | 66 | 515.040,203<br>543.098,055 | 14.056 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.156,464<br>543.076,455 | 22 | 515.163,295<br>543.074,589 | 7.081 |
| 24 | 515.176,326<br>543.071,295 | 25 | 515.178,779<br>543.070,573 | 2.557 |
| 27 | 515.187,723<br>543.068,326 | 28 | 515.188,884<br>543.068,181 | 1.17 |
| 30 | 515.212,888<br>543.065,207 | 31 | 515.216,492<br>543.064,728 | 3.636 |
| 33 | 515.234,146<br>543.061,826 | 34 | 515.244,152<br>543.057,766 | 10.798 |
| 36 | 515.252,051<br>543.066,794 | 37 | 515.249,332<br>543.064,991 | 3.262 |
| 39 | 515.238,107<br>543.066,203 | 40 | 515.228,96<br>543.068,448 | 9.418 |
| 42 | 515.221,043<br>543.069,971 | 43 | 515.217,755<br>543.070,571 | 3.342 |
| 45 | 515.205,833<br>543.072,136 | 46 | 515.204,718<br>543.072,294 | 1.126 |
| 48 | 515.185,154<br>543.074,948 | 49 | 515.171,339<br>543.078,473 | 14.258 |
| 51 | 515.159,675<br>543.081,362 | 52 | 515.150,108<br>543.083,837 | 9.882 |
| 54 | 515.132,691<br>543.087,745 | 55 | 515.118,108<br>543.090,768 | 14.893 |
| 57 | 515.103,539<br>543.091,9 | 58 | 515.094,574<br>543.092,721 | 9.003 |
| 60 | 515.087,446<br>543.093,657 | 61 | 515.075,887<br>543.094,932 | 11.629 |
| 63 | 515.065,439<br>543.095,899 | 64 | 515.063,627<br>543.096,095 | 1.823 |
| 66 | 515.040,203<br>543.098,055 | 67 | 515.028,965<br>543.098,2 | 11.239 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25328

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Kiss, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58173 | 2.412 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38199 / 18/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial nr. 282 bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr PAD din 05.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 8349 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr. 2805 din 05.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr.101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca doemniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

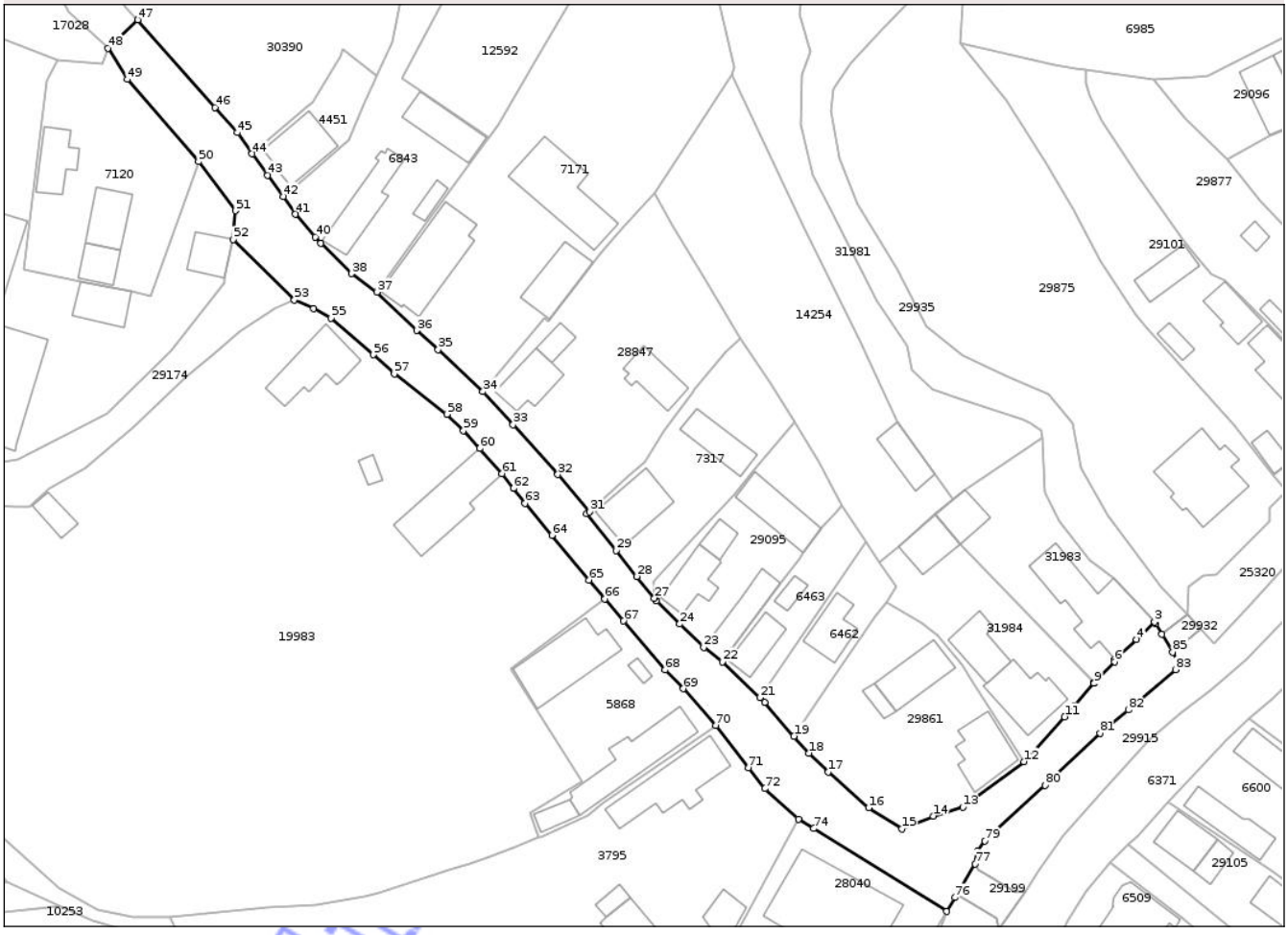
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58173 | 2.412 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 2.412 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.360,885<br>543.358,301 | 2 | 515.359,717<br>543.360,223 | 2.249 |
| 4 | 515.356,153<br>543.357,329 | 5 | 515.352,172<br>543.353,64 | 5.427 |
| 7 | 515.348,463<br>543.349,362 | 8 | 515.348,361<br>543.349,334 | 0.106 |
| 10 | 515.344,61<br>543.344,924 | 11 | 515.342,844<br>543.342,991 | 2.618 |
| 13 | 515.323,948<br>543.326,233 | 14 | 515.318,44<br>543.324,625 | 5.738 |
| 16 | 515.306,482<br>543.326,116 | 17 | 515.298,974<br>543.332,789 | 10.045 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.359,717<br>543.360,223 | 3 | 515.359,518<br>543.360,551 | 0.384 |
| 5 | 515.352,172<br>543.353,64 | 6 | 515.352,158<br>543.353,216 | 0.424 |
| 8 | 515.348,361<br>543.349,334 | 9 | 515.348,305<br>543.349,206 | 0.14 |
| 11 | 515.342,844<br>543.342,991 | 12 | 515.335,266<br>543.334,691 | 11.239 |
| 14 | 515.318,44<br>543.324,625 | 15 | 515.312,625<br>543.322,24 | 6.285 |
| 17 | 515.298,974<br>543.332,789 | 18 | 515.295,397<br>543.336,249 | 4.977 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.359,518<br>543.360,551 | 4 | 515.356,153<br>543.357,329 | 4.659 |
| 6 | 515.352,158<br>543.353,216 | 7 | 515.348,463<br>543.349,362 | 5.339 |
| 9 | 515.348,305<br>543.349,206 | 10 | 515.344,61<br>543.344,924 | 5.656 |
| 12 | 515.335,266<br>543.334,691 | 13 | 515.323,948<br>543.326,233 | 14.129 |
| 15 | 515.312,625<br>543.322,24 | 16 | 515.306,482<br>543.326,116 | 7.264 |
| 18 | 515.295,397<br>543.336,249 | 19 | 515.292,609<br>543.339,411 | 4.216 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.292,609 543.339,411 | 20 | 515.287,194 543.345,69 | 8.291 |
| 22 | 515.279,32 543.353,178 | 23 | 515.275,891 543.355,84 | 4.341 |
| 25 | 515.267,095 543.364,514 | 26 | 515.267,074 543.364,54 | 0.033 |
| 28 | 515.263,483 543.369,0 | 29 | 515.259,624 543.373,789 | 6.15 |
| 31 | 515.254,717 543.381,02 | 32 | 515.248,813 543.387,872 | 9.045 |
| 34 | 515.234,92 543.403,245 | 35 | 515.226,59 543.411,014 | 11.391 |
| 37 | 515.215,286 543.421,704 | 38 | 515.210,585 543.425,114 | 5.808 |
| 40 | 515.203,843 543.431,912 | 41 | 515.200,12 543.436,115 | 5.615 |
| 43 | 515.194,989 543.443,373 | 44 | 515.192,089 543.447,322 | 4.899 |
| 46 | 515.185,205 543.455,907 | 47 | 515.170,901 543.472,161 | 21.652 |
| 49 | 515.168,929 543.461,11 | 50 | 515.182,164 543.445,867 | 20.187 |
| 52 | 515.188,573 543.431,417 | 53 | 515.199,94 543.420,252 | 15.933 |
| 55 | 515.206,71 543.416,869 | 56 | 515.214,606 543.410,09 | 10.407 |
| 58 | 515.228,216 543.399,051 | 59 | 515.231,3 543.396,035 | 4.314 |
| 61 | 515.238,397 543.388,072 | 62 | 515.240,574 543.385,322 | 3.507 |
| 64 | 515.247,72 543.376,649 | 65 | 515.254,562 543.368,345 | 10.76 |
| 67 | 515.261,025 543.360,738 | 68 | 515.268,68 543.351,704 | 11.841 |
| 70 | 515.278,084 543.341,375 | 71 | 515.284,132 543.333,534 | 9.903 |
| 73 | 515.293,45 543.324,053 | 74 | 515.296,296 543.322,29 | 3.348 |
| 76 | 515.322,481 543.309,506 | 77 | 515.326,235 543.315,738 | 7.275 |
| 79 | 515.328,068 543.320,014 | 80 | 515.339,175 543.330,315 | 15.148 |
| 82 | 515.354,66 543.344,278 | 83 | 515.363,39 543.351,754 | 11.494 |
| 85 | 515.362,894 543.354,993 | 1 | 515.360,885 543.358,301 | 3.87 |
| 20 | 515.287,194 543.345,69 | 21 | 515.286,278 543.346,561 | 1.264 |
| 23 | 515.275,891 543.355,84 | 24 | 515.271,414 543.360,202 | 6.251 |
| 26 | 515.267,074 543.364,54 | 27 | 515.266,71 543.364,987 | 0.576 |
| 29 | 515.259,624 543.373,789 | 30 | 515.254,193 543.380,671 | 8.767 |
| 32 | 515.248,813 543.387,872 | 33 | 515.240,51 543.397,098 | 12.412 |
| 35 | 515.226,59 543.411,014 | 36 | 515.222,605 543.414,582 | 5.349 |
| 38 | 515.210,585 543.425,114 | 39 | 515.204,855 543.430,769 | 8.051 |
| 41 | 515.200,12 543.436,115 | 42 | 515.197,89 543.439,424 | 3.99 |
| 44 | 515.192,089 543.447,322 | 45 | 515.189,318 543.451,233 | 4.793 |
| 47 | 515.170,901 543.472,161 | 48 | 515.165,323 543.466,887 | 7.677 |
| 50 | 515.182,164 543.445,867 | 51 | 515.189,034 543.436,779 | 11.392 |
| 53 | 515.199,94 543.420,252 | 54 | 515.203,478 543.418,604 | 3.903 |
| 56 | 515.214,606 543.410,09 | 57 | 515.218,473 543.406,521 | 5.262 |
| 59 | 515.231,3 543.396,035 | 60 | 515.234,327 543.392,728 | 4.483 |
| 62 | 515.240,574 543.385,322 | 63 | 515.242,751 543.382,572 | 3.507 |
| 65 | 515.254,562 543.368,345 | 66 | 515.257,544 543.364,835 | 4.606 |
| 68 | 515.268,68 543.351,704 | 69 | 515.272,061 543.348,177 | 4.886 |
| 71 | 515.284,132 543.333,534 | 72 | 515.287,244 543.329,698 | 4.94 |
| 74 | 515.296,296 543.322,29 | 75 | 515.320,937 543.306,943 | 29.029 |
| 77 | 515.326,235 543.315,738 | 78 | 515.326,617 543.318,042 | 2.335 |
| 80 | 515.339,175 543.330,315 | 81 | 515.349,402 543.339,979 | 14.071 |
| 83 | 515.363,39 543.351,754 | 84 | 515.363,93 543.353,288 | 1.626 |
| 21 | 515.286,278 543.346,561 | 22 | 515.279,32 543.353,178 | 9.602 |
| 24 | 515.271,414 543.360,202 | 25 | 515.267,095 543.364,514 | 6.103 |
| 27 | 515.266,71 543.364,987 | 28 | 515.263,483 543.369,0 | 5.15 |
| 30 | 515.254,193 543.380,671 | 31 | 515.254,717 543.381,02 | 0.63 |
| 33 | 515.240,51 543.397,098 | 34 | 515.234,92 543.403,245 | 8.309 |
| 36 | 515.222,605 543.414,582 | 37 | 515.215,286 543.421,704 | 10.212 |
| 39 | 515.204,855 543.430,769 | 40 | 515.203,843 543.431,912 | 1.527 |
| 42 | 515.197,89 543.439,424 | 43 | 515.194,989 543.443,373 | 4.9 |
| 45 | 515.189,318 543.451,233 | 46 | 515.185,205 543.455,907 | 6.226 |
| 48 | 515.165,323 543.466,887 | 49 | 515.168,929 543.461,11 | 6.81 |
| 51 | 515.189,034 543.436,779 | 52 | 515.188,573 543.431,417 | 5.382 |
| 54 | 515.203,478 543.418,604 | 55 | 515.206,71 543.416,869 | 3.668 |
| 57 | 515.218,473 543.406,521 | 58 | 515.228,216 543.399,051 | 12.277 |
| 60 | 515.234,327 543.392,728 | 61 | 515.238,397 543.388,072 | 6.184 |
| 63 | 515.242,751 543.382,572 | 64 | 515.247,72 543.376,649 | 7.731 |
| 66 | 515.257,544 543.364,835 | 67 | 515.261,025 543.360,738 | 5.376 |
| 69 | 515.272,061 543.348,177 | 70 | 515.278,084 543.341,375 | 9.085 |
| 72 | 515.287,244 543.329,698 | 73 | 515.293,45 543.324,053 | 8.389 |
| 75 | 515.320,937 543.306,943 | 76 | 515.322,481 543.309,506 | 2.992 |
| 78 | 515.326,617 543.318,042 | 79 | 515.328,068 543.320,014 | 2.448 |
| 81 | 515.349,402 543.339,979 | 82 | 515.354,66 543.344,278 | 6.792 |
| 84 | 515.363,93 543.353,288 | 85 | 515.362,894 543.354,993 | 1.995 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscriptionat

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25570

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3339 Satul Mic/Lupeni
Nr. cadastral vechi:183
Nr. topografic:2388/2, 2391, 2388/1/2

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Hosszukert, Nr. 10, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57030 | 4.000 | Sector cadastral:164 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57030-C1 | Loc. Paltinis, Str Hosszukert, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Casă de locuit construită în anul 2007, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din – la parter: 1 antreu, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 centrală termică, 1 baie, 2 camere, la mansardă: 1 hol, 1 baie, 3 camere, 1 debara, 2 terase. |
| A1.2 | 57030-C2 | Loc. Paltinis, Str Hosszukert, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Garaj construit în anul 2008, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu lindab. Compus din 2 garaje. |
| A1.3 | 57030-C3 | Loc. Paltinis, Str Hosszukert, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Depozit de lemn, construit în anul 2008. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4357 / 21/06/2006** | | |
| Act Notarial nr. 1630/2006, din 21/06/2006 emis de BNP Marton Jozsef; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANTAL ISTVÁN**, necasatorit | |
| **12859 / 30/04/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 3557, din 21/04/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3556 din 21.04.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2236 din 28.04.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 28.04.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ANTAL ISTVÁN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalabil în circuitul civil

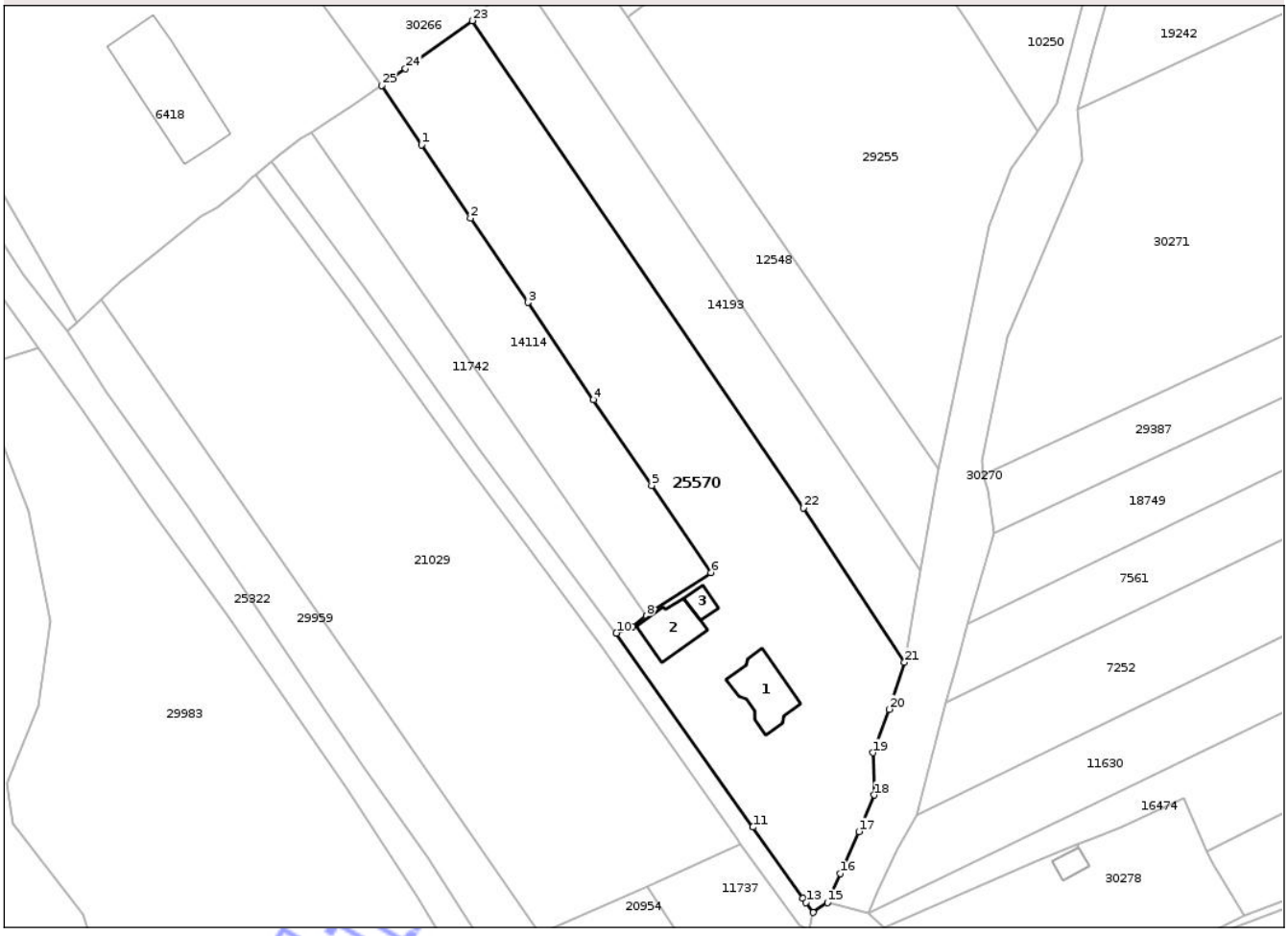
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57030 | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 819 | 59 | 1135/2 | 2388/2, 2391, 2388/1/2 | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T57, P2362, iar corect este T59, P1135/2 |
| 2 | faneata | DA | 1.082 | 59 | 1135/3 | 2388/2, 2391, 2388/1/2 | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T57, P2362, iar corect este T59, P1135/3 |
| 3 | faneata | NU | 2.099 | 59 | 1135/4 | 2388/2, 2391, 2388/1/2 | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T57, P2362, iar corect este T59, P1135/4 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57030-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Casă de locuit construită în anul 2007, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă din – la parter: 1 antreu, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 centrală termică, 1 baie, 2 camere, la mansardă: 1 hol, 1 baie, 3 camere, 1 debara, 2 terase. |
| A1.2 | 57030-C2 | constructii anexa | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Garaj construit în anul 2008, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperit cu lindab. Compus din 2 garaje. |

Neutil

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 57030-C3 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Depozit de lemn, construit în anul 2008. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.693,093<br>543.848,278 | 2 | 515.701,836<br>543.835,264 | 15.678 |
| 3 | 515.712,06<br>543.820,241 | 4 | 515.723,763<br>543.802,936 | 20.891 |
| 5 | 515.734,119<br>543.787,709 | 6 | 515.744,66<br>543.772,18 | 18.769 |
| 7 | 515.734,68<br>543.765,55 | 8 | 515.733,206<br>543.764,451 | 1.839 |
| 9 | 515.730,71<br>543.762,59 | 10 | 515.727,833<br>543.761,418 | 3.107 |
| 11 | 515.752,183<br>543.726,883 | 12 | 515.761,089<br>543.714,25 | 15.457 |
| 13 | 515.761,661<br>543.713,44 | 14 | 515.762,882<br>543.711,708 | 2.119 |
| 15 | 515.765,44<br>543.713,46 | 16 | 515.767,72<br>543.718,6 | 5.623 |
| 17 | 515.771,04<br>543.726,08 | 18 | 515.773,81<br>543.732,58 | 7.066 |
| 19 | 515.773,6<br>543.740,12 | 20 | 515.776,43<br>543.747,85 | 8.232 |
| 21 | 515.779,19<br>543.756,2 | 22 | 515.761,159<br>543.783,704 | 32.887 |
| 23 | 515.702,142<br>543.870,393 | 24 | 515.690,247<br>543.861,903 | 14.614 |
| 25 | 515.686,006<br>543.858,89 | 1 | 515.693,093<br>543.848,278 | 12.761 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.701,836<br>543.835,264 | 3 | 515.712,06<br>543.820,241 | 18.172 |
| 4 | 515.723,763<br>543.802,936 | 5 | 515.734,119<br>543.787,709 | 18.415 |
| 6 | 515.744,66<br>543.772,18 | 7 | 515.734,68<br>543.765,55 | 11.982 |
| 8 | 515.733,206<br>543.764,451 | 9 | 515.730,71<br>543.762,59 | 3.113 |
| 10 | 515.727,833<br>543.761,418 | 11 | 515.752,183<br>543.726,883 | 42.256 |
| 12 | 515.761,089<br>543.714,25 | 13 | 515.761,661<br>543.713,44 | 0.992 |
| 14 | 515.762,882<br>543.711,708 | 15 | 515.765,44<br>543.713,46 | 3.1 |
| 16 | 515.767,72<br>543.718,6 | 17 | 515.771,04<br>543.726,08 | 8.184 |
| 18 | 515.773,81<br>543.732,58 | 19 | 515.773,6<br>543.740,12 | 7.543 |
| 20 | 515.776,43<br>543.747,85 | 21 | 515.779,19<br>543.756,2 | 8.794 |
| 22 | 515.761,159<br>543.783,704 | 23 | 515.702,142<br>543.870,393 | 104.871 |
| 24 | 515.690,247<br>543.861,903 | 25 | 515.686,006<br>543.858,89 | 5.202 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26362

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:112, 113, 114, 115

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 23, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58647 | 2.971 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58647-C1 | Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 23, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casă de rugăciune cu 2 niveluri, construită înainte de anul 2001, pe fundația din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle, compusă din: la subsol din 1 pivniță iar la parter din 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie |
| A1.2 | 58647-C2 | Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 23, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:349 mp; Casă de locuit cu 3 niveluri, construită înainte de anul 2001, pe fundația din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle, compusă din: la subsol din 1 centrală termică, la parter din 1 bucătărie, 3 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 coridor iar la etaj din 4 camere, 1 baie |
| A1.3 | 58647-C3 | Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 23, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Grajd cu șură cu 1 nivel, construită înainte de anul 2001, pereții din cărămidă ți lemn, acoperită cu țigle |
| A1.4 | 58647-C4 | Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 23, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Depozit cu 1 nivel, construită înainte de anul 2001, pereții din cărămidă și lemn, acoperită cu țigle |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18994 / 19/05/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 2675, din 28/03/2022 emis de Primaria Comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 3455 din 24.04.2022, emis de Primăria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentația nr. 22342 din 16.05.2022, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 4017 din 12.05.2022, emis de Primăria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 16.05.2022, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.05.2022, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-incheiere nr.8012/1912 c.f., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAROHIA REFORMATA PALTINIS**, CIF:9562487 | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **PAROHIA REFORMATA PALTINIS**, CIF:9562487 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul public

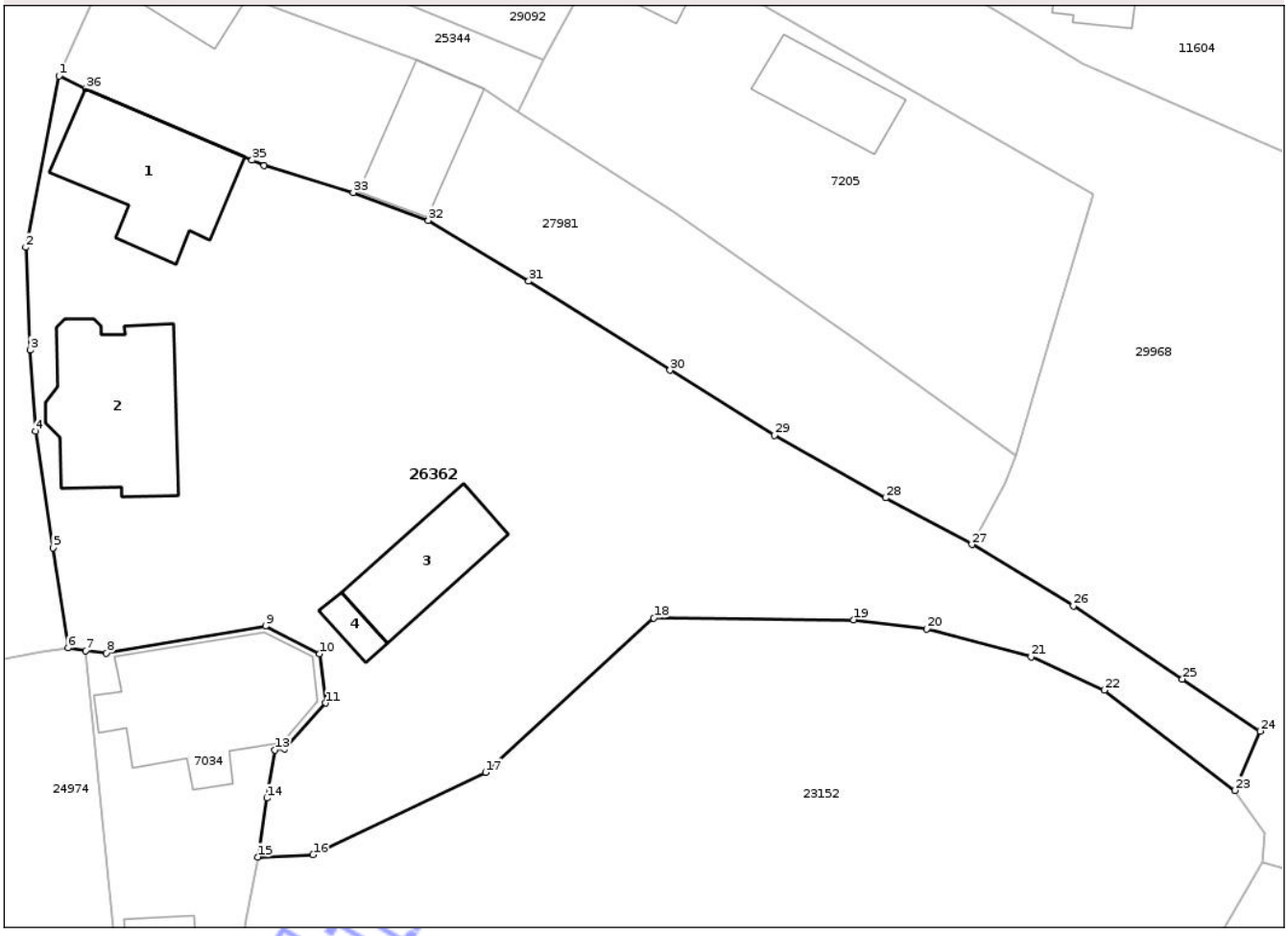
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58647 | 2.971 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 943 | 6 | 158, 159, 160 | 112,113,114, 115 | |
| 2 | faneata | DA | 2.028 | 6 | 154, 161, 162 | 112,113,114, 115 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58647-C1 | constructii de locuinte | 138 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casă de rugăciune cu 2 niveluri, construită înainte de anul 2001, pe fundația din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle, compusă din: la subsol din 1 pivniță iar la parter din 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie |
| A1.2 | 58647-C2 | constructii de locuinte | 154 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:349 mp; Casă de locuit cu 3 niveluri, construită înainte de anul 2001, pe fundația din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle, compusă din: la subsol din 1 centrală termică, la parter din 1 bucătărie, 3 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 coridor iar la etaj din 4 camere, 1 baie |
| A1.3 | 58647-C3 | constructii anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Grajd cu șură cu 1 nivel, construită înainte de anul 2001, pereții din cărămidă ți lemn, acoperită cu țigle |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 58647-C4 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Depozit cu 1 nivel, construită înainte de anul 2001, pereții din cărămidă și lemn, acoperită cu țigle |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.374,834<br>543.747,232 | 2 | 515.371,919<br>543.732,215 | 15.297 |
| 3 | 515.372,297<br>543.723,225 | 4 | 515.372,75<br>543.716,122 | 7.117 |
| 5 | 515.374,287<br>543.705,892 | 6 | 515.375,619<br>543.697,152 | 8.841 |
| 7 | 515.377,157<br>543.696,876 | 8 | 515.378,99<br>543.696,67 | 1.845 |
| 9 | 515.392,931<br>543.699,057 | 10 | 515.397,68<br>543.696,62 | 5.338 |
| 11 | 515.398,229<br>543.692,3 | 12 | 515.394,584<br>543.688,323 | 5.395 |
| 13 | 515.393,76<br>543.688,197 | 14 | 515.393,054<br>543.683,991 | 4.265 |
| 15 | 515.392,242<br>543.678,818 | 16 | 515.397,095<br>543.679,016 | 4.857 |
| 17 | 515.412,222<br>543.686,232 | 18 | 515.426,982<br>543.699,768 | 20.027 |
| 19 | 515.444,526<br>543.699,605 | 20 | 515.450,952<br>543.698,798 | 6.476 |
| 21 | 515.460,069<br>543.696,351 | 22 | 515.466,492<br>543.693,432 | 7.055 |
| 23 | 515.477,945<br>543.684,65 | 24 | 515.480,178<br>543.689,86 | 5.668 |
| 25 | 515.473,36<br>543.694,406 | 26 | 515.463,793<br>543.700,812 | 11.514 |
| 27 | 515.454,889<br>543.706,196 | 28 | 515.447,32<br>543.710,275 | 8.598 |
| 29 | 515.437,568<br>543.715,758 | 30 | 515.428,411<br>543.721,455 | 10.785 |
| 31 | 515.416,025<br>543.729,256 | 32 | 515.407,211<br>543.734,58 | 10.297 |
| 33 | 515.400,617<br>543.737,021 | 34 | 515.392,815<br>543.739,403 | 8.158 |
| 35 | 515.391,752<br>543.739,859 | 36 | 515.377,144<br>543.746,124 | 15.895 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.371,919<br>543.732,215 | 3 | 515.372,297<br>543.723,225 | 8.998 |
| 4 | 515.372,75<br>543.716,122 | 5 | 515.374,287<br>543.705,892 | 10.345 |
| 6 | 515.375,619<br>543.697,152 | 7 | 515.377,157<br>543.696,876 | 1.563 |
| 8 | 515.378,99<br>543.696,67 | 9 | 515.392,931<br>543.699,057 | 14.144 |
| 10 | 515.397,68<br>543.696,62 | 11 | 515.398,229<br>543.692,3 | 4.355 |
| 12 | 515.394,584<br>543.688,323 | 13 | 515.393,76<br>543.688,197 | 0.834 |
| 14 | 515.393,054<br>543.683,991 | 15 | 515.392,242<br>543.678,818 | 5.236 |
| 16 | 515.397,095<br>543.679,016 | 17 | 515.412,222<br>543.686,232 | 16.76 |
| 18 | 515.426,982<br>543.699,768 | 19 | 515.444,526<br>543.699,605 | 17.545 |
| 20 | 515.450,952<br>543.698,798 | 21 | 515.460,069<br>543.696,351 | 9.44 |
| 22 | 515.466,492<br>543.693,432 | 23 | 515.477,945<br>543.684,65 | 14.432 |
| 24 | 515.480,178<br>543.689,86 | 25 | 515.473,36<br>543.694,406 | 8.195 |
| 26 | 515.463,793<br>543.700,812 | 27 | 515.454,889<br>543.706,196 | 10.405 |
| 28 | 515.447,32<br>543.710,275 | 29 | 515.437,568<br>543.715,758 | 11.188 |
| 30 | 515.428,411<br>543.721,455 | 31 | 515.416,025<br>543.729,256 | 14.638 |
| 32 | 515.407,211<br>543.734,58 | 33 | 515.400,617<br>543.737,021 | 7.031 |
| 34 | 515.392,815<br>543.739,403 | 35 | 515.391,752<br>543.739,859 | 1.157 |
| 36 | 515.377,144<br>543.746,124 | 1 | 515.374,834<br>543.747,232 | 2.562 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26369

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2783/a,2783/b

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Hosszúkert, Nr. 7/B, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58638 | 1.074 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B5 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **29801 / 16/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE ACT AUT NR 1995, din 12/08/2022 emis de Lajos Katalin; | | |
| B6 | -se noteaza posesie prin donatie, in favoarea: | A1 |
| | 1) **SZÉLYES LIVIA**, casatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

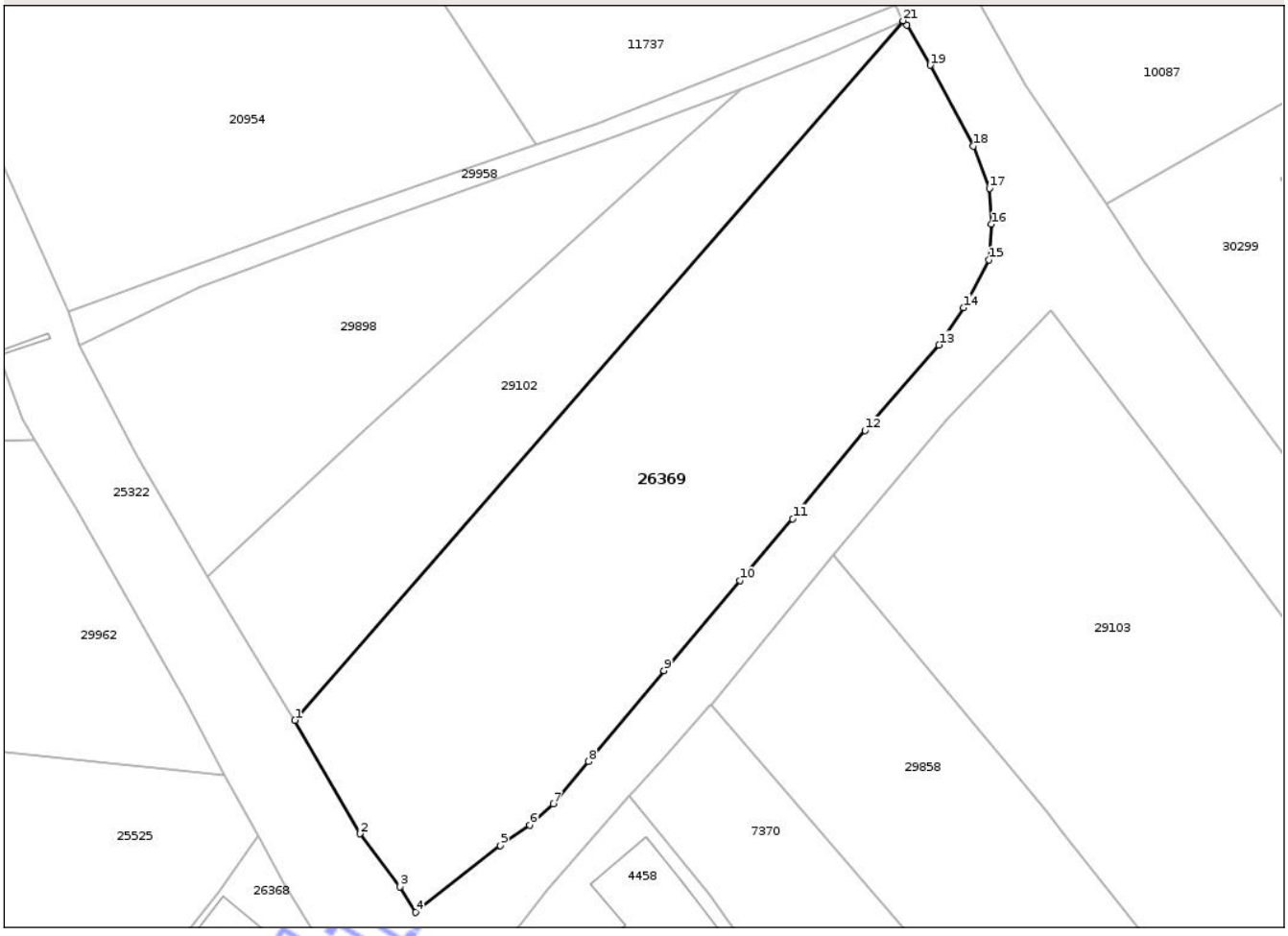
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58638 | 1.074 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.074 | 54 | 1090/5/1 | 2783/a, 2783/b | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.743,365<br>543.634,852 | 2 | 515.747,901<br>543.626,92 | 9.137 |
| 3 | 515.750,724<br>543.623,228 | 4 | 515.751,786<br>543.621,433 | 2.086 |
| 5 | 515.757,715<br>543.626,109 | 6 | 515.759,773<br>543.627,523 | 2.497 |
| 7 | 515.761,414<br>543.629,021 | 8 | 515.763,903<br>543.631,961 | 3.852 |
| 9 | 515.769,169<br>543.638,32 | 10 | 515.774,467<br>543.644,589 | 8.208 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.747,901<br>543.626,92 | 3 | 515.750,724<br>543.623,228 | 4.648 |
| 4 | 515.751,786<br>543.621,433 | 5 | 515.757,715<br>543.626,109 | 7.551 |
| 6 | 515.759,773<br>543.627,523 | 7 | 515.761,414<br>543.629,021 | 2.222 |
| 8 | 515.763,903<br>543.631,961 | 9 | 515.769,169<br>543.638,32 | 8.256 |
| 10 | 515.774,467<br>543.644,589 | 11 | 515.778,165<br>543.648,922 | 5.696 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.778,165<br>543.648,922 | 12 | 515.783,229<br>543.655,074 | 7.968 |
| 13 | 515.788,386<br>543.661,054 | 14 | 515.790,127<br>543.663,658 | 3.132 |
| 15 | 515.791,883<br>543.666,996 | 16 | 515.792,05<br>543.669,478 | 2.488 |
| 17 | 515.791,929<br>543.671,986 | 18 | 515.790,782<br>543.674,93 | 3.16 |
| 19 | 515.787,794<br>543.680,585 | 20 | 515.786,166<br>543.683,389 | 3.242 |
| 21 | 515.785,887<br>543.683,692 | 1 | 515.743,365<br>543.634,852 | 64.757 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.783,229<br>543.655,074 | 13 | 515.788,386<br>543.661,054 | 7.897 |
| 14 | 515.790,127<br>543.663,658 | 15 | 515.791,883<br>543.666,996 | 3.772 |
| 16 | 515.792,05<br>543.669,478 | 17 | 515.791,929<br>543.671,986 | 2.511 |
| 18 | 515.790,782<br>543.674,93 | 19 | 515.787,794<br>543.680,585 | 6.396 |
| 20 | 515.786,166<br>543.683,389 | 21 | 515.785,887<br>543.683,692 | 0.412 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25309

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Drum

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58196 | 1.044 | Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39017 / 24/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea Nr.101, din 31/08/2020 emis de Consiliul Local Com.Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.10238 din 19.11.2020, emis de Primaria Com.Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr.2872 din 20.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 20.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

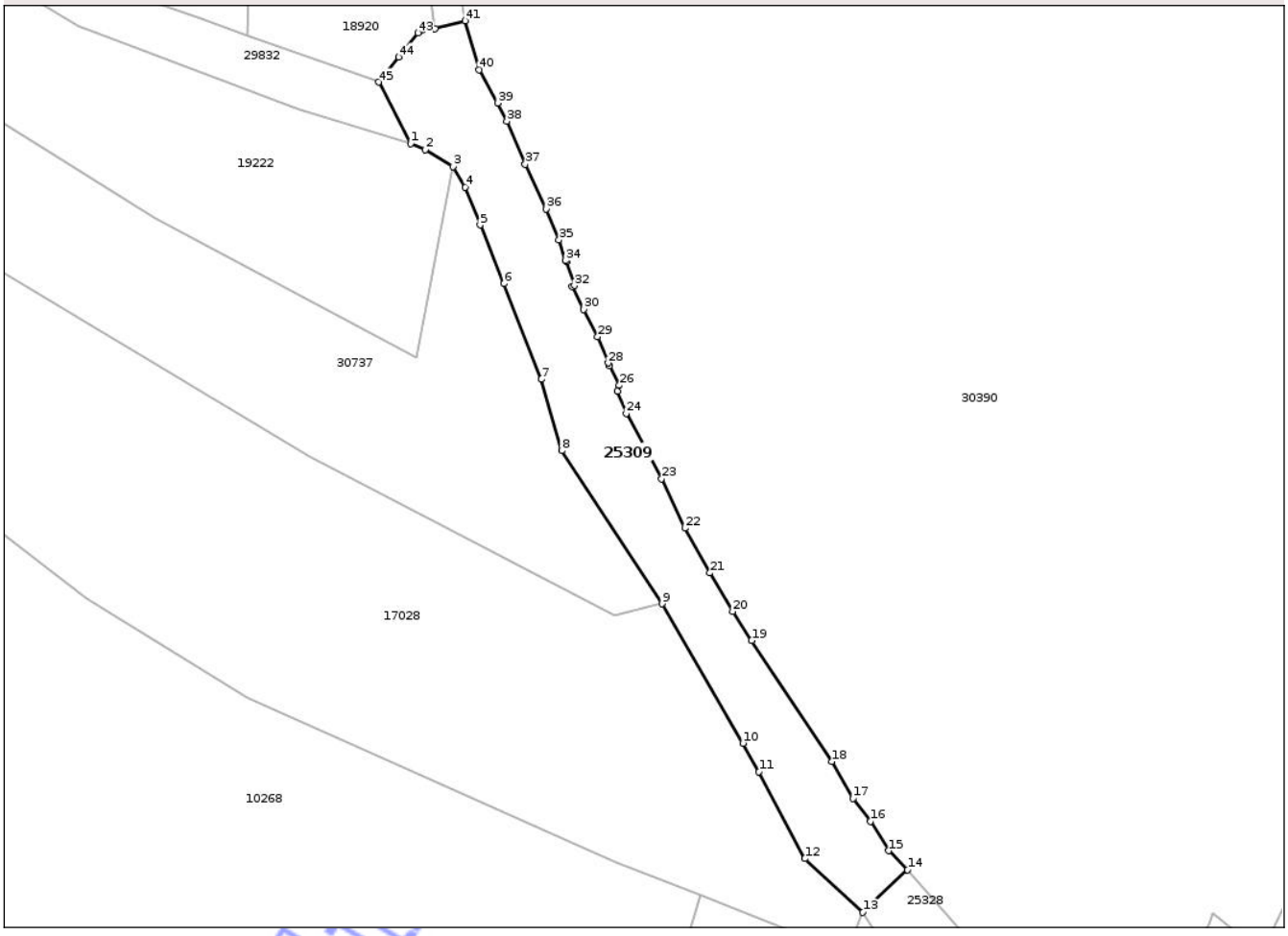
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58196 | 1.044 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.044 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.108,937<br>543.562,633 | 2 | 515.110,756<br>543.561,845 | 1.982 |
| 4 | 515.115,756<br>543.557,183 | 5 | 515.117,587<br>543.552,477 | 5.05 |
| 7 | 515.125,225<br>543.533,267 | 8 | 515.127,753<br>543.524,366 | 9.253 |
| 10 | 515.150,35<br>543.487,953 | 11 | 515.152,356<br>543.484,371 | 4.105 |
| 13 | 515.165,323<br>543.466,887 | 14 | 515.170,901<br>543.472,161 | 7.677 |
| 16 | 515.166,272<br>543.478,234 | 17 | 515.164,086<br>543.481,066 | 3.578 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.110,756<br>543.561,845 | 3 | 515.114,228<br>543.559,743 | 4.059 |
| 5 | 515.117,587<br>543.552,477 | 6 | 515.120,58<br>543.545,183 | 7.884 |
| 8 | 515.127,753<br>543.524,366 | 9 | 515.140,28<br>543.505,304 | 22.81 |
| 11 | 515.152,356<br>543.484,371 | 12 | 515.158,092<br>543.473,591 | 12.211 |
| 14 | 515.170,901<br>543.472,161 | 15 | 515.168,521<br>543.474,559 | 3.379 |
| 17 | 515.164,086<br>543.481,066 | 18 | 515.161,478<br>543.485,665 | 5.287 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.114,228<br>543.559,743 | 4 | 515.115,756<br>543.557,183 | 2.981 |
| 6 | 515.120,58<br>543.545,183 | 7 | 515.125,225<br>543.533,267 | 12.789 |
| 9 | 515.140,28<br>543.505,304 | 10 | 515.150,35<br>543.487,953 | 20.061 |
| 12 | 515.158,092<br>543.473,591 | 13 | 515.165,323<br>543.466,887 | 9.861 |
| 15 | 515.168,521<br>543.474,559 | 16 | 515.166,272<br>543.478,234 | 4.309 |
| 18 | 515.161,478<br>543.485,665 | 19 | 515.151,446<br>543.500,728 | 18.098 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.151,446<br>543.500,728 | 20 | 515.149,098<br>543.504,362 | 4.327 |
| 22 | 515.143,125<br>543.514,733 | 23 | 515.140,214<br>543.520,892 | 6.812 |
| 25 | 515.134,719<br>543.531,751 | 26 | 515.134,945<br>543.532,499 | 0.781 |
| 28 | 515.133,573<br>543.535,289 | 29 | 515.132,237<br>543.538,565 | 3.538 |
| 31 | 515.129,05<br>543.544,831 | 32 | 515.129,326<br>543.544,935 | 0.295 |
| 34 | 515.128,213<br>543.548,063 | 35 | 515.127,422<br>543.550,613 | 2.67 |
| 37 | 515.123,221<br>543.560,025 | 38 | 515.120,923<br>543.565,368 | 5.816 |
| 40 | 515.117,479<br>543.571,804 | 41 | 515.115,746<br>543.577,913 | 6.35 |
| 43 | 515.109,858<br>543.576,384 | 44 | 515.107,44<br>543.573,364 | 3.869 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.149,098<br>543.504,362 | 21 | 515.146,242<br>543.509,151 | 5.576 |
| 23 | 515.140,214<br>543.520,892 | 24 | 515.135,817<br>543.529,03 | 9.25 |
| 26 | 515.134,945<br>543.532,499 | 27 | 515.133,724<br>543.534,943 | 2.732 |
| 29 | 515.132,237<br>543.538,565 | 30 | 515.130,476<br>543.541,961 | 3.825 |
| 32 | 515.129,326<br>543.544,935 | 33 | 515.128,353<br>543.547,919 | 3.139 |
| 35 | 515.127,422<br>543.550,613 | 36 | 515.125,843<br>543.554,476 | 4.173 |
| 38 | 515.120,923<br>543.565,368 | 39 | 515.119,801<br>543.567,676 | 2.566 |
| 41 | 515.115,746<br>543.577,913 | 42 | 515.111,975<br>543.576,934 | 3.896 |
| 44 | 515.107,44<br>543.573,364 | 45 | 515.104,921<br>543.570,266 | 3.993 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.146,242<br>543.509,151 | 22 | 515.143,125<br>543.514,733 | 6.393 |
| 24 | 515.135,817<br>543.529,03 | 25 | 515.134,719<br>543.531,751 | 2.934 |
| 27 | 515.133,724<br>543.534,943 | 28 | 515.133,573<br>543.535,289 | 0.378 |
| 30 | 515.130,476<br>543.541,961 | 31 | 515.129,05<br>543.544,831 | 3.205 |
| 33 | 515.128,353<br>543.547,919 | 34 | 515.128,213<br>543.548,063 | 0.201 |
| 36 | 515.125,843<br>543.554,476 | 37 | 515.123,221<br>543.560,025 | 6.137 |
| 39 | 515.119,801<br>543.567,676 | 40 | 515.117,479<br>543.571,804 | 4.736 |
| 42 | 515.111,975<br>543.576,934 | 43 | 515.109,858<br>543.576,384 | 2.187 |
| 45 | 515.104,921<br>543.570,266 | 1 | 515.108,937<br>543.562,633 | 8.625 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25622

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3455/Lupeni sat.Paltinis
Nr. cadastral vechi:320

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56968 | 6.000 | Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56968-C1 | Loc. Paltinis, Nr. FN, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:450 mp; S. construita desfasurata:450 mp; Adăpost vaci - construit in anul 2010, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă tip BCA, acoperiş şarpantă cu învelitoare tablă zincată cutată. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16547 / 30/11/2007** | | |
| Act Notarial nr. act aut.nr.4434/2007, din 29/11/2007 emis de BNP Marton Jozsef; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ELEKES FERENC**, (al carui sotie este Elekes Ilona) -asupra imobilului se noteaza faptul ca Elekes Ferenc Intreprindere Individuala are calitatea de beneficiar al patrimoniului de afectatiune cu termen pana la data de 31.12.2040., Lipsa CNP | |
| **55589 / 19/12/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.10578, din 13/12/2019 emis de Primaria Comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.10631 din 17.12.2019, emis de Primaria Comunei Lupeni, documentatia cadastrala); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ELEKES FERENC**, -asupra imobilului se noteaza faptul ca Elekes Ferenc Intreprindere Individuala are calitatea de beneficiar al patrimoniului de afectatiune cu termen pana la data de 31.12.2040 | |
| **18050 / 19/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT CONSTITUTIV AL PATRIMONIULUI DE AFECTAȚIUNE NR.AUT.765/2020, din 19/06/2020 emis de SPN LORINCZ; | | |
| B4 | - asupra imobilului se noteaza faptul ca Elekes Ferenc Intreprindere Individuala are calitatea de beneficiar al patrimoniului de afectatiune cu termen pana la data de 31.12.2040. | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat Uz Intern Public

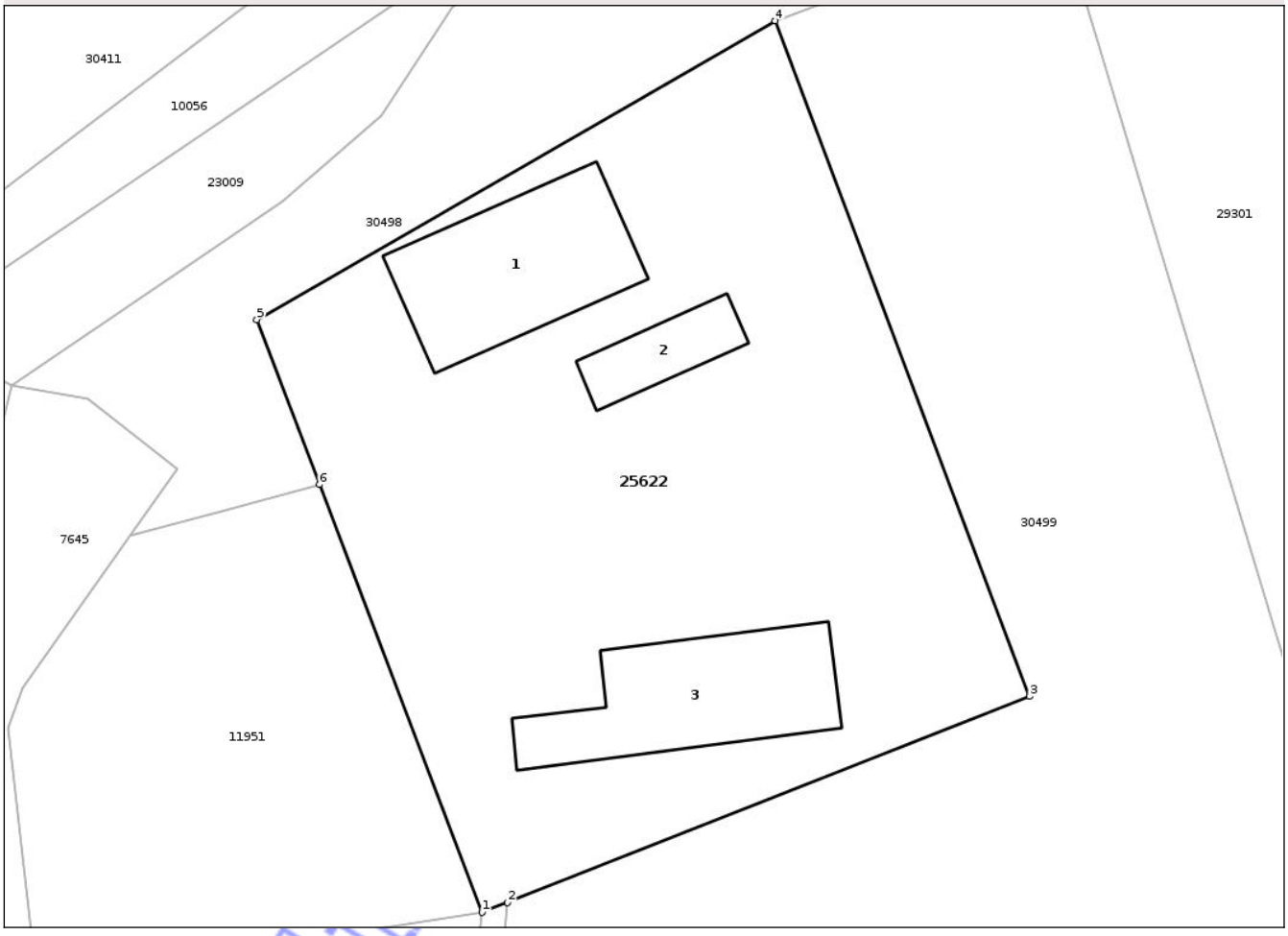
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56968 | 6.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 6.000 | 46 | 26/1 | - | Tanorok eleje |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56968-C1 | constructii anexa | 450 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:450 mp; S. construita desfasurata:450 mp; Adăpost vaci - construit in anul 2010, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă tip BCA, acoperiş şarpantă cu învelitoare tablă zincată cutată. |
| A1.2 | 56968-C2 | constructii anexa | 133 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Fânar |
| A1.3 | 56968-C3 | constructii anexa | 449 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:449 mp; S. construita desfasurata:449 mp; Fânar |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.989,815<br>544.814,263 | 2 | 514.992,941<br>544.815,494 | 3.36 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.992,941<br>544.815,494 | 3 | 515.056,915<br>544.840,693 | 68.758 |
| 3 | 515.056,915<br>544.840,693 | 4 | 515.025,765<br>544.923,433 | 88.409 |
| 4 | 515.025,765<br>544.923,433 | 5 | 514.962,195<br>544.886,853 | 73.343 |
| 5 | 514.962,195<br>544.886,853 | 6 | 514.969,882<br>544.866,65 | 21.616 |
| 6 | 514.969,882<br>544.866,65 | 1 | 514.989,815<br>544.814,263 | 56.051 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26826

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.852 | Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

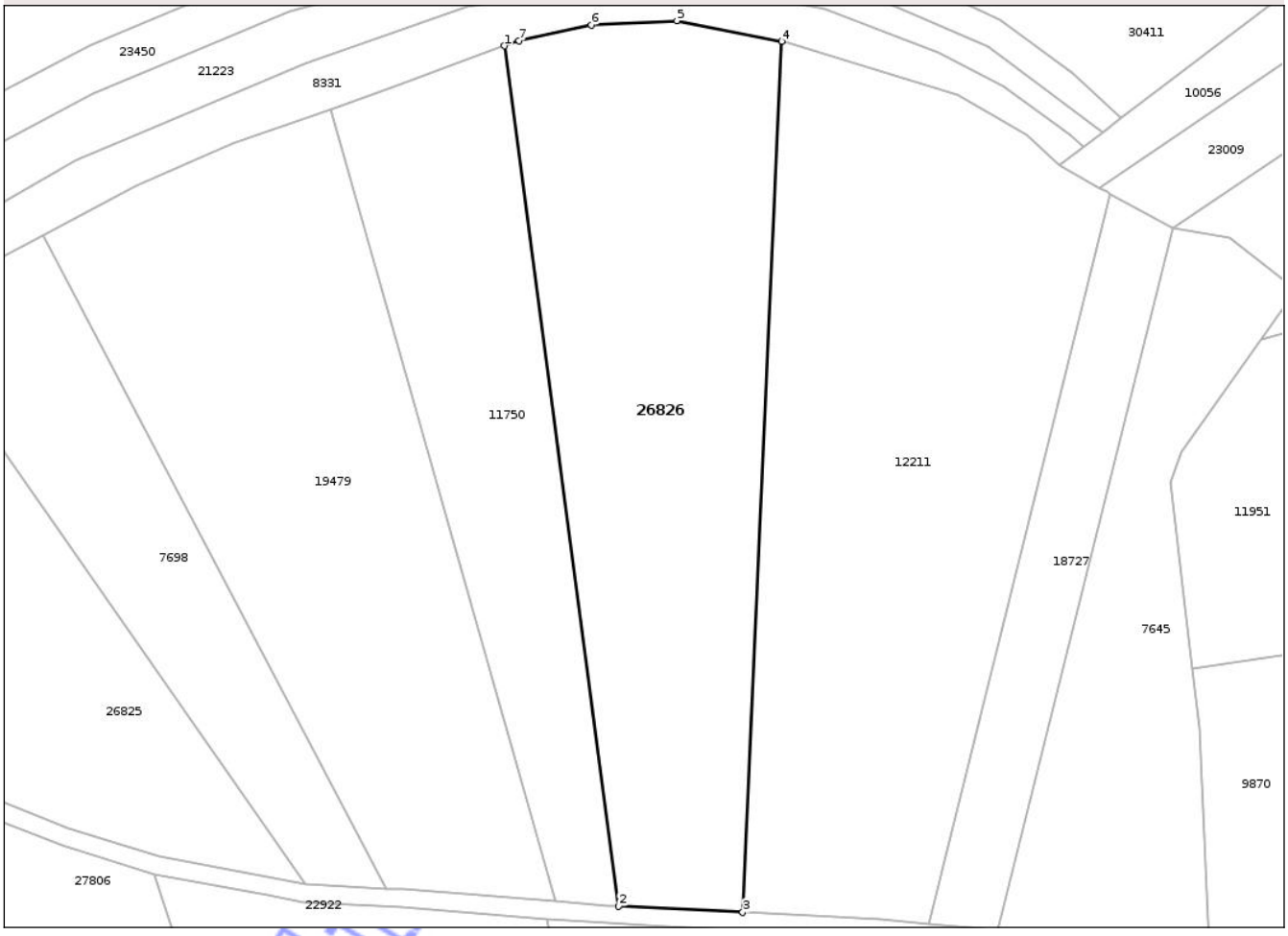
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.852 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 4.852 | 46 | 957/24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.821,476<br>544.908,881 | 2 | 514.840,332<br>544.766,742 | 143.384 |
| 2 | 514.840,332<br>544.766,742 | 3 | 514.860,874<br>544.765,695 | 20.569 |
| 3 | 514.860,874<br>544.765,695 | 4 | 514.867,31<br>544.909,633 | 144.082 |
| 4 | 514.867,31<br>544.909,633 | 5 | 514.850,006<br>544.913,026 | 17.634 |
| 5 | 514.850,006<br>544.913,026 | 6 | 514.835,835<br>544.912,299 | 14.19 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 514.835,835<br>544.912,299 | 7 | 514.823,845<br>544.909,755 | 12.257 |
| 7 | 514.823,845<br>544.909,755 | 1 | 514.821,476<br>544.908,881 | 2.525 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26827

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.173 | Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

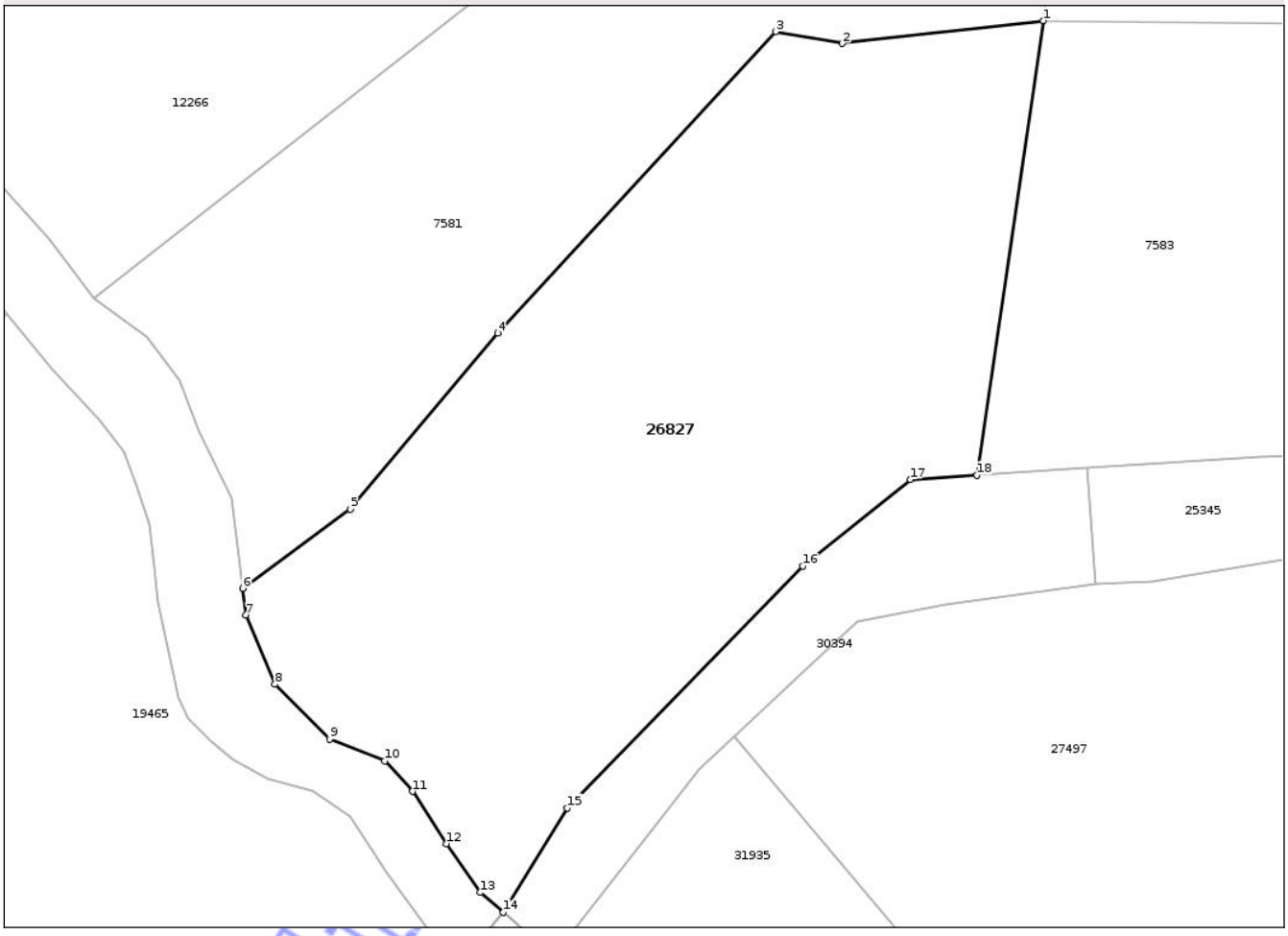
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.173 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.173 | 325 | 5806/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.142,808<br>543.891,006 | 2 | 515.130,989<br>543.889,674 | 11.894 |
| 2 | 515.130,989<br>543.889,674 | 3 | 515.127,101<br>543.890,372 | 3.95 |
| 3 | 515.127,101<br>543.890,372 | 4 | 515.110,784<br>543.872,712 | 24.044 |
| 4 | 515.110,784<br>543.872,712 | 5 | 515.102,143<br>543.862,383 | 13.467 |
| 5 | 515.102,143<br>543.862,383 | 6 | 515.095,812<br>543.857,757 | 7.841 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.095,812<br>543.857,757 | 7 | 515.096,013<br>543.856,191 | 1.579 |
| 7 | 515.096,013<br>543.856,191 | 8 | 515.097,724<br>543.852,128 | 4.409 |
| 8 | 515.097,724<br>543.852,128 | 9 | 515.100,932<br>543.848,919 | 4.538 |
| 9 | 515.100,932<br>543.848,919 | 10 | 515.104,141<br>543.847,636 | 3.456 |
| 10 | 515.104,141<br>543.847,636 | 11 | 515.105,78<br>543.845,854 | 2.421 |
| 11 | 515.105,78<br>543.845,854 | 12 | 515.107,777<br>543.842,788 | 3.659 |
| 12 | 515.107,777<br>543.842,788 | 13 | 515.109,773<br>543.839,936 | 3.481 |
| 13 | 515.109,773<br>543.839,936 | 14 | 515.111,11<br>543.838,767 | 1.776 |
| 14 | 515.111,11<br>543.838,767 | 15 | 515.114,871<br>543.844,881 | 7.178 |
| 15 | 515.114,871<br>543.844,881 | 16 | 515.128,689<br>543.859,049 | 19.791 |
| 16 | 515.128,689<br>543.859,049 | 17 | 515.134,983<br>543.864,123 | 8.085 |
| 17 | 515.134,983<br>543.864,123 | 18 | 515.138,906<br>543.864,384 | 3.932 |
| 18 | 515.138,906<br>543.864,384 | 1 | 515.142,808<br>543.891,006 | 26.906 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25564

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57036 | 6.664 | Sector cadastral:145 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11207 / 19/03/2020** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 103685, din 06/07/2009 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr. 2179 din 13.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 2423 din 09.03.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, ale Legii nr.1/2000 si ale Legii nr.247/2005 cu modif.ult., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY OLGA**, (decedata) DEFUNCT:Da<br>2) **JAKAB AKOS**, (decedat), Lipsa CNP DEFUNCT:Da<br>3) **JAKAB OTTO**, (decedat) DEFUNCT:Da | |
| **19 / 03/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.11456, din 12/12/2023 emis de COMUNA LUPENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.11447 din 12.12.2023, emis de COMUNA LUPENI;act administrativ nr DECLARATIE NR.2745/2023 din 08.12.2023, emis de N.P. LORICZ ILDIKO ILONA); | | |
| B2 | -se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea: | A1 |
| | 1) **TÓFALVI ISTVÁN**<br>2) **TÓFALVI ANNAMÁRIA**, ca bun comun, asupra suprafetei de 3023 mp din imobil | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57036 | 6.664 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 6.664 | 194 | 3494/43 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.255,179<br>544.365,438 | 2 | 517.221,026<br>544.378,095 | 36.423 |
| 2 | 517.221,026<br>544.378,095 | 3 | 517.216,34<br>544.379,831 | 4.997 |
| 3 | 517.216,34<br>544.379,831 | 4 | 517.153,301<br>544.209,726 | 181.41 |
| 4 | 517.153,301<br>544.209,726 | 5 | 517.158,584<br>544.206,427 | 6.228 |
| 5 | 517.158,584<br>544.206,427 | 6 | 517.172,527<br>544.198,429 | 16.074 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.172,527<br>544.198,429 | 7 | 517.176,529<br>544.196,202 | 4.58 |
| 7 | 517.176,529<br>544.196,202 | 8 | 517.180,086<br>544.193,558 | 4.432 |
| 8 | 517.180,086<br>544.193,558 | 9 | 517.185,951<br>544.206,612 | 14.311 |
| 9 | 517.185,951<br>544.206,612 | 10 | 517.186,248<br>544.207,273 | 0.725 |
| 10 | 517.186,248<br>544.207,273 | 11 | 517.186,357<br>544.207,526 | 0.275 |
| 11 | 517.186,357<br>544.207,526 | 12 | 517.186,435<br>544.207,706 | 0.196 |
| 12 | 517.186,435<br>544.207,706 | 13 | 517.213,785<br>544.270,906 | 68.864 |
| 13 | 517.213,785<br>544.270,906 | 14 | 517.213,967<br>544.271,327 | 0.459 |
| 14 | 517.213,967<br>544.271,327 | 15 | 517.214,134<br>544.271,712 | 0.42 |
| 15 | 517.214,134<br>544.271,712 | 16 | 517.214,183<br>544.271,824 | 0.122 |
| 16 | 517.214,183<br>544.271,824 | 17 | 517.234,725<br>544.319,044 | 51.495 |
| 17 | 517.234,725<br>544.319,044 | 18 | 517.235,124<br>544.319,961 | 1.0 |
| 18 | 517.235,124<br>544.319,961 | 19 | 517.252,777<br>544.359,097 | 42.933 |
| 19 | 517.252,777<br>544.359,097 | 1 | 517.255,179<br>544.365,438 | 6.781 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25565

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57035 | 4.606 | Sector cadastral:145 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11203 / 19/03/2020** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 104788, din 18/02/2010 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr. 2173 din 12.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 428 din 09.03.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, ale Legii nr.1/2000 si ale Legii nr.247/2005 cu modif.ult., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB EDE**, (decedat), Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |
| **18 / 03/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.11463, din 12/12/2023 emis de COMUNA LUPENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.11448 din 12.12.2023, emis de COMUNA LUPENI;act administrativ nr DECLARATIE NR.2744/2023 din 08.12.2023, emis de N.P. LORINCZ ILDIKO ILONA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia conf. art 41 alin 8 lit. c. din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare | A1 |
| | 1) **TÓFALVI ANNAMÁRIA**, asupra suprafetei de 2090 mp din imobil<br>2) **TÓFALVI ISTVÁN**, si sotia | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57035 | 4.606 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 4.606 | 194 | 3494/39 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.216,34<br>544.379,831 | 2 | 517.198,542<br>544.386,427 | 18.981 |
| 2 | 517.198,542<br>544.386,427 | 3 | 517.192,175<br>544.388,786 | 6.79 |
| 3 | 517.192,175<br>544.388,786 | 4 | 517.131,187<br>544.224,215 | 175.508 |
| 4 | 517.131,187<br>544.224,215 | 5 | 517.132,955<br>544.222,43 | 2.512 |
| 5 | 517.132,955<br>544.222,43 | 6 | 517.153,301<br>544.209,726 | 23.986 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.153,301<br>544.209,726 | 1 | 517.216,34<br>544.379,831 | 181.41 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25566

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57034 | 2.744 | Sector cadastral:145 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11194 / 19/03/2020** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.103682, din 03/07/2009 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 2427 din 09.03.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr. 2172 din 12.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, ale Legii nr.1/2000 si ale Legii nr.247/2005 cu modif.ult., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALLA ÁRON** DEFUNCT:Da<br>2) **BALLA ARPAD**, (decedat) DEFUNCT:Da<br>3) **BALLA JANOS**<br>4) **FANCSALI MARGIT**<br>5) **BALLA DENES**<br>6) **BALLA ILONA**, (decedata), Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |
| **15 / 03/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.11464, din 12/12/2023 emis de COMUNA LUPENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.11449 din 12.12.2023, emis de COMUNA LUPENI;act administrativ nr DECLARATIE NR.2743/2023 din 08.12.2023, emis de N.P.LORINCZ ILDIKO ILONA); | | |
| B2 | -se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea: | A1 |
| | 1) **TÓFALVI ISTVÁN**, si sotia<br>2) **TÓFALVI ANNAMÁRIA**, asupra suprafetei de 1245 mp din imobil | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57034 | 2.744 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.744 | 194 | 3494/38 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.192,175<br>544.388,786 | 2 | 517.177,252<br>544.394,316 | 15.915 |
| 2 | 517.177,252<br>544.394,316 | 3 | 517.118,111<br>544.234,729 | 170.193 |
| 3 | 517.118,111<br>544.234,729 | 4 | 517.126,125<br>544.229,326 | 9.665 |
| 4 | 517.126,125<br>544.229,326 | 5 | 517.131,187<br>544.224,215 | 7.193 |
| 5 | 517.131,187<br>544.224,215 | 1 | 517.192,175<br>544.388,786 | 175.508 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25132

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58398 | 2.744 | Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19841 / 14/04/2021** | | |
| Act Normativ nr. Titlu de Proprietate nr.101437, din 13/10/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 27.04.2021, emis de Denes Attila II;act administrativ nr Adeverinta nr. 10014 din 12.11.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 241 din 16.11.2020, emis de Denes L Attila II;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. din 26.03.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALBERT GASPAR**, (decedat), Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

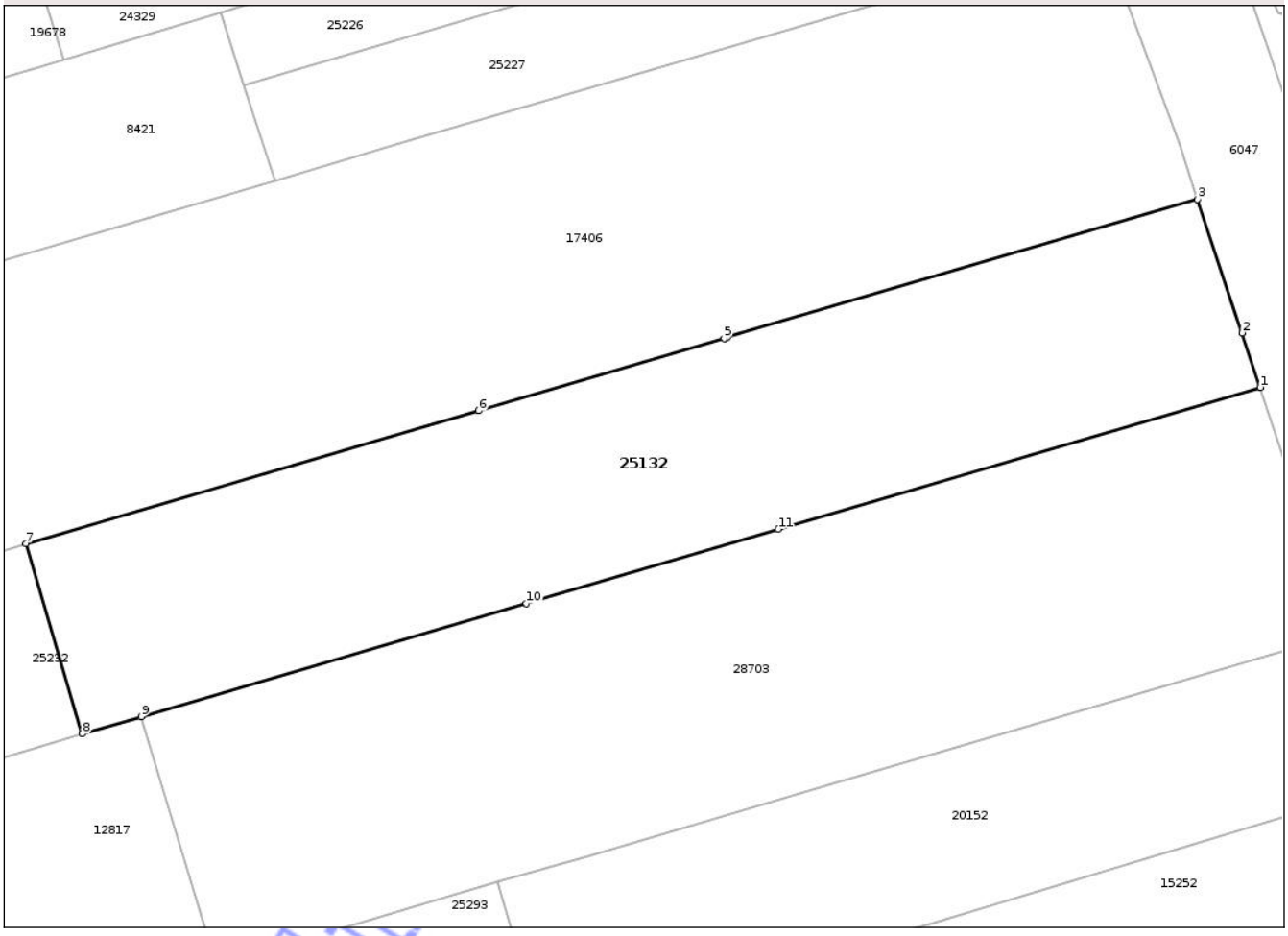
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58398 | 2.744 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.116 | 196 | 3518/59 | - | |
| 2 | livada | NU | 1.628 | 196 | 3518/59 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.060,493<br>543.713,313 | 2 | 517.058,586<br>543.719,117 | 6.109 |
| 2 | 517.058,586<br>543.719,117 | 3 | 517.053,828<br>543.733,315 | 14.974 |
| 3 | 517.053,828<br>543.733,315 | 4 | 517.003,82<br>543.718,623 | 52.122 |
| 4 | 517.003,82<br>543.718,623 | 5 | 517.003,473<br>543.718,521 | 0.362 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.003,473<br>543.718,521 | 6 | 516.977,377<br>543.710,855 | 27.199 |
| 6 | 516.977,377<br>543.710,855 | 7 | 516.929,221<br>543.696,707 | 50.191 |
| 7 | 516.929,221<br>543.696,707 | 8 | 516.935,223<br>543.676,509 | 21.071 |
| 8 | 516.935,223<br>543.676,509 | 9 | 516.941,481<br>543.678,348 | 6.523 |
| 9 | 516.941,481<br>543.678,348 | 10 | 516.982,435<br>543.690,38 | 42.685 |
| 10 | 516.982,435<br>543.690,38 | 11 | 517.009,232<br>543.698,253 | 27.93 |
| 11 | 517.009,232<br>543.698,253 | 1 | 517.060,493<br>543.713,313 | 53.427 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25226

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58281 | 784 | Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39194 / 25/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 95205, din 23/01/2007 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 10139 din 17.11.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 19.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Adeverinta Nr. 9684 din 02.11.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2674 din 19.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAMAS MARIA**<br>2) **ALBERT HAJNAL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

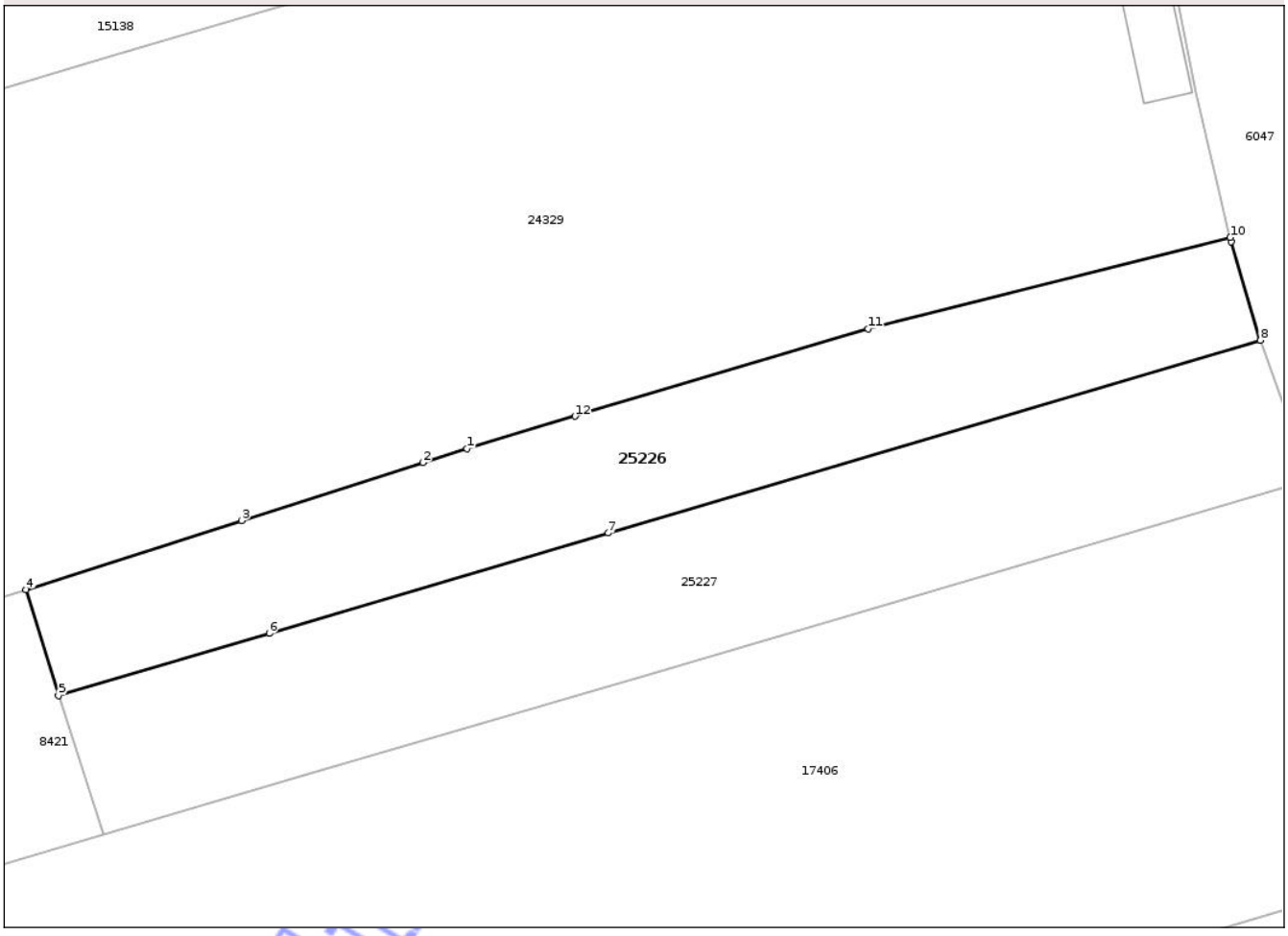
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58281 | 784 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 426 | 196 | 3518/54 | - | |
| 2 | livada | NU | 358 | 196 | 3518/54 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.982,165<br>543.763,417 | 2 | 516.978,938<br>543.762,386 | 3.388 |
| 2 | 516.978,938<br>543.762,386 | 3 | 516.965,692<br>543.758,156 | 13.905 |
| 3 | 516.965,692<br>543.758,156 | 4 | 516.949,972<br>543.753,136 | 16.502 |
| 4 | 516.949,972<br>543.753,136 | 5 | 516.952,345<br>543.745,399 | 8.093 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.952,345<br>543.745,399 | 6 | 516.967,722<br>543.749,94 | 16.033 |
| 6 | 516.967,722<br>543.749,94 | 7 | 516.992,469<br>543.757,249 | 25.804 |
| 7 | 516.992,469<br>543.757,249 | 8 | 517.040,053<br>543.771,302 | 49.616 |
| 8 | 517.040,053<br>543.771,302 | 9 | 517.037,936<br>543.778,495 | 7.498 |
| 9 | 517.037,936<br>543.778,495 | 10 | 517.037,862<br>543.778,799 | 0.313 |
| 10 | 517.037,862<br>543.778,799 | 11 | 517.011,428<br>543.772,135 | 27.261 |
| 11 | 517.011,428<br>543.772,135 | 12 | 516.990,047<br>543.765,768 | 22.309 |
| 12 | 516.990,047<br>543.765,768 | 1 | 516.982,165<br>543.763,417 | 8.225 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25232

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58275 | 1.960 | Sector cadastral:170 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41252 / 14/12/2020** | | |
| Act Normativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 101906, din 16/12/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.9855 din 06.11.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr PAD nr.242 din 22.10.2020, emis de Denes L Attila II;inscris sub semnatura privata nr Doc cad nr.242 din 16.11.2020, emis de Denes L Attila II); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAKOT IREN**<br>2) **PAKOT GASPAR**<br>3) **KOVÁCS ILONA**<br>4) **PAKOT ALBERT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

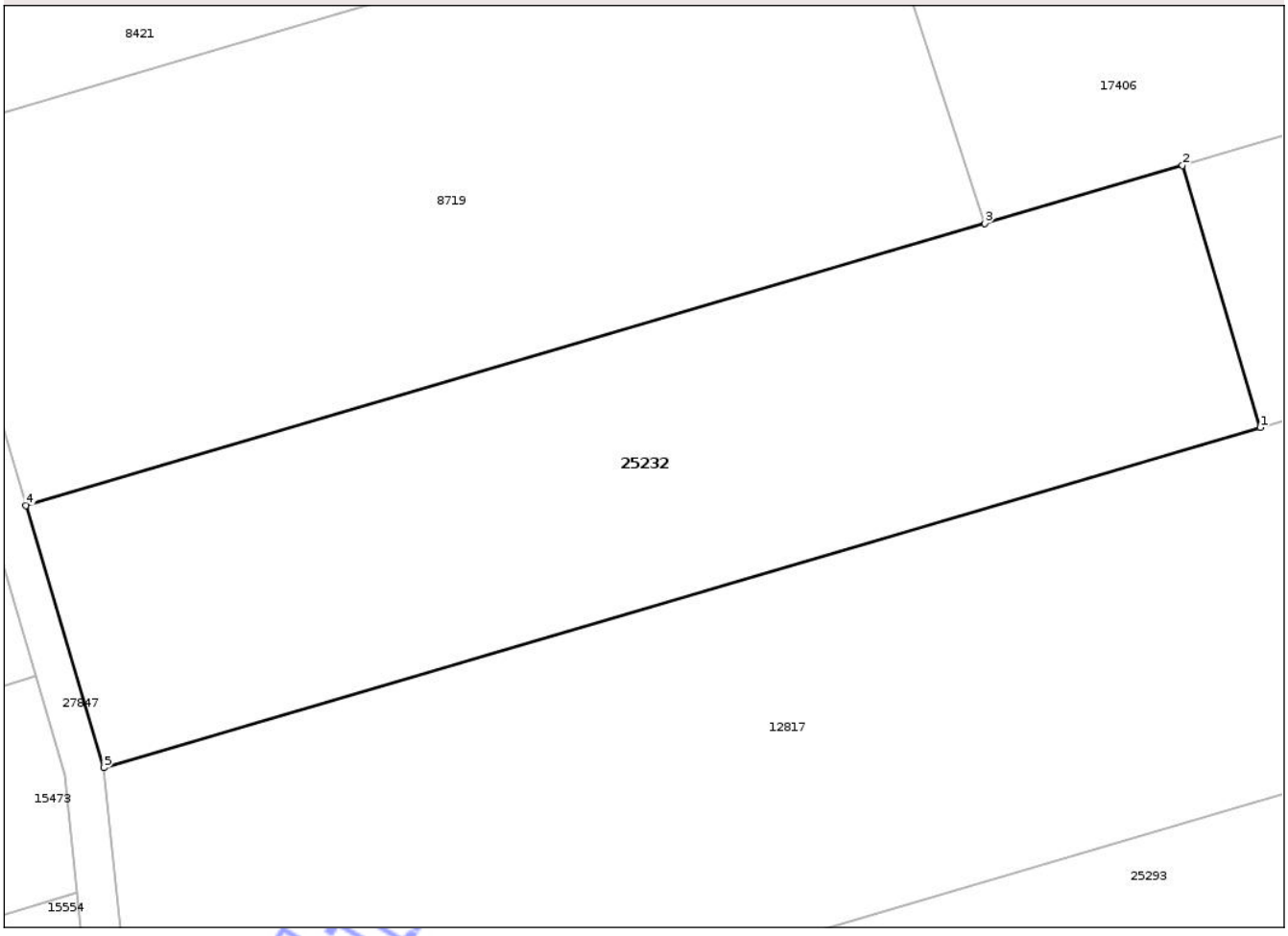
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58275 | 1.960 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.960 | 196 | 3518/58 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.935,223<br>543.676,509 | 2 | 516.929,221<br>543.696,707 | 21.071 |
| 2 | 516.929,221<br>543.696,707 | 3 | 516.913,954<br>543.692,222 | 15.912 |
| 3 | 516.913,954<br>543.692,222 | 4 | 516.839,97<br>543.670,485 | 77.111 |
| 4 | 516.839,97<br>543.670,485 | 5 | 516.845,972<br>543.650,288 | 21.07 |
| 5 | 516.845,972<br>543.650,288 | 1 | 516.935,223<br>543.676,509 | 93.023 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25293

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58212 | 3.430 | Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39300 / 25/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 98741, din 20/11/2007 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 9918 din 17.11.2020, emis de Primaria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2813 din 06.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 06.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIKLÓS GÁBOR**, decedat, Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

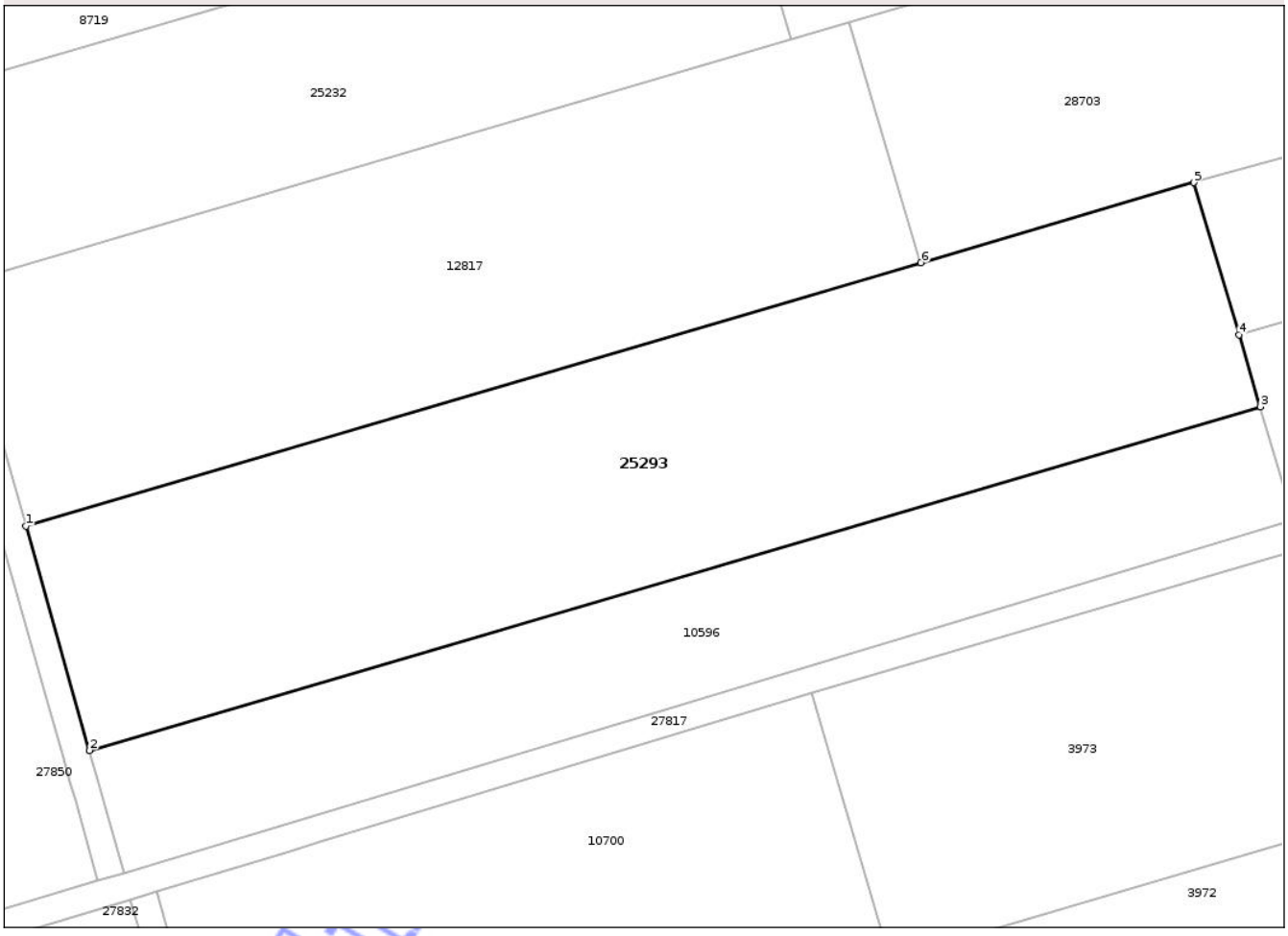
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58212 | 3.430 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 3.430 | 196 | 3518/62 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.851,11<br>543.623,075 | 2 | 516.858,091<br>543.598,452 | 25.593 |
| 2 | 516.858,091<br>543.598,452 | 3 | 516.986,703<br>543.636,174 | 134.03 |
| 3 | 516.986,703<br>543.636,174 | 4 | 516.984,359<br>543.644,059 | 8.226 |
| 4 | 516.984,359<br>543.644,059 | 5 | 516.979,395<br>543.660,765 | 17.428 |
| 5 | 516.979,395<br>543.660,765 | 6 | 516.949,435<br>543.651,962 | 31.227 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.949,435<br>543.651,962 | 1 | 516.851,11<br>543.623,075 | 102.481 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25416

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58081 | 38.414 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP | |
| **26906 / 27/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 6348, din 23/07/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (act notarial nr 1741 din 21.07.2020, emis de NP BUZOGANY SZILVIA;act administrativ nr 6350 din 26.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 10.02.2020, emis de INSCRIS SUB SEMNATURA PRIVATA); | | |
| B2 | - se noteaza posesia in favoarea: | A1 |
| | 1) **GYÖRFI MIHÁLY**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

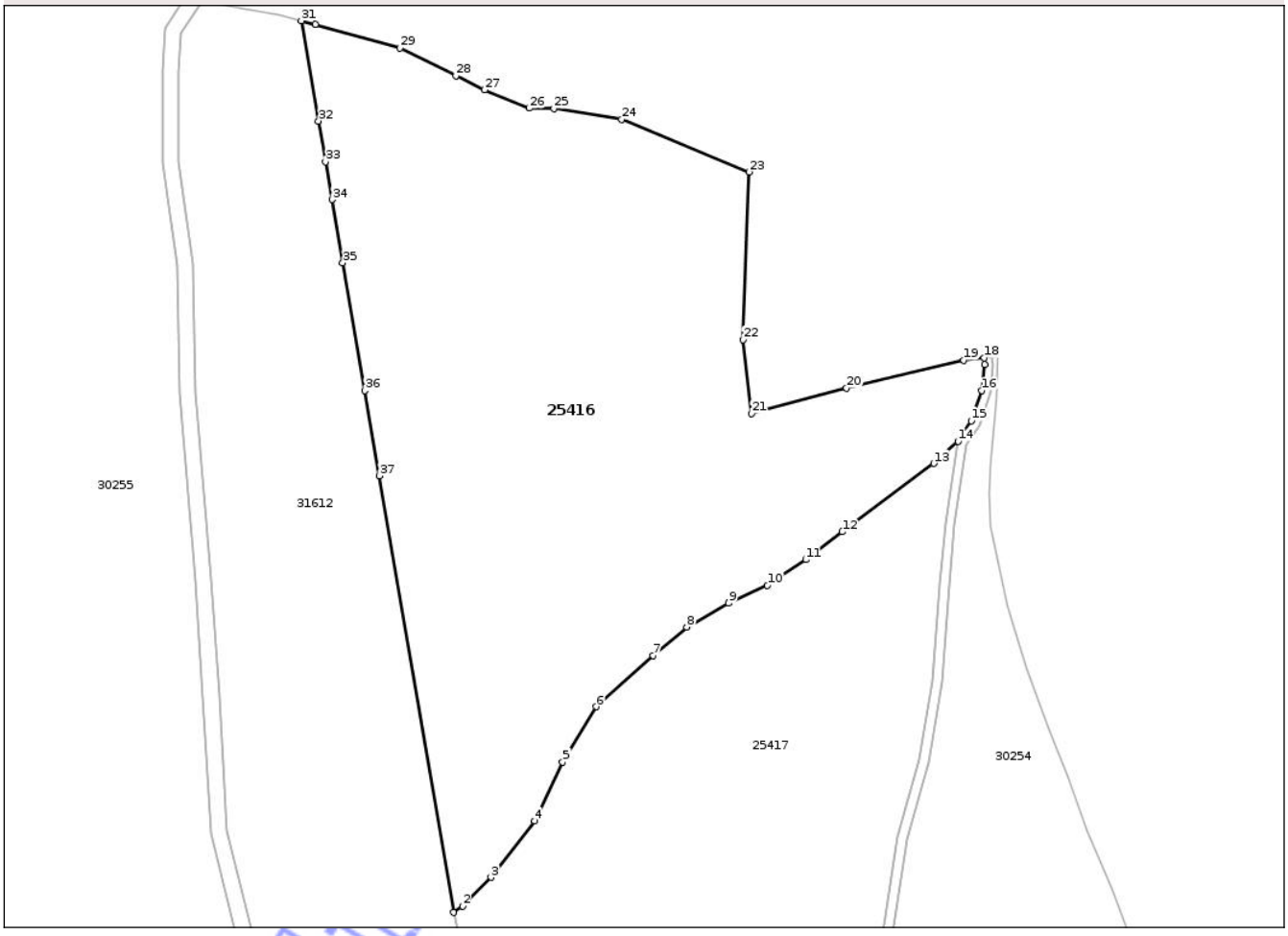
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58081 | 38.414 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 38.414 | 88 | 1813/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.812,093<br>548.730,725 | 2 | 516.815,42<br>548.733,096 | 4.085 |
| 3 | 516.826,068<br>548.743,865 | 4 | 516.842,404<br>548.765,042 | 26.746 |
| 5 | 516.852,932<br>548.787,065 | 6 | 516.865,517<br>548.807,758 | 24.219 |
| 7 | 516.886,989<br>548.826,894 | 8 | 516.899,559<br>548.837,627 | 16.529 |
| 9 | 516.915,3<br>548.846,59 | 10 | 516.929,837<br>548.853,263 | 15.995 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.815,42<br>548.733,096 | 3 | 516.826,068<br>548.743,865 | 15.144 |
| 4 | 516.842,404<br>548.765,042 | 5 | 516.852,932<br>548.787,065 | 24.41 |
| 6 | 516.865,517<br>548.807,758 | 7 | 516.886,989<br>548.826,894 | 28.762 |
| 8 | 516.899,559<br>548.837,627 | 9 | 516.915,3<br>548.846,59 | 18.114 |
| 10 | 516.929,837<br>548.853,263 | 11 | 516.944,25<br>548.862,89 | 17.332 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.944,25<br>548.862,89 | 12 | 516.957,86<br>548.873,34 | 17.159 |
| 13 | 516.992,25<br>548.898,97 | 14 | 517.001,26<br>548.907,3 | 12.271 |
| 15 | 517.006,27<br>548.914,93 | 16 | 517.010,28<br>548.926,2 | 11.962 |
| 17 | 517.011,36<br>548.936,0 | 18 | 517.011,129<br>548.938,452 | 2.463 |
| 19 | 517.003,51<br>548.937,55 | 20 | 516.959,52<br>548.927,13 | 45.207 |
| 21 | 516.923,92<br>548.917,62 | 22 | 516.920,67<br>548.945,313 | 27.883 |
| 23 | 516.922,855<br>549.008,213 | 24 | 516.875,15<br>549.027,93 | 51.619 |
| 25 | 516.849,68<br>549.031,94 | 26 | 516.840,52<br>549.032,1 | 9.161 |
| 27 | 516.823,69<br>549.038,96 | 28 | 516.812,89<br>549.044,28 | 12.039 |
| 29 | 516.791,82<br>549.054,58 | 30 | 516.760,2<br>549.063,5 | 32.854 |
| 31 | 516.754,939<br>549.064,848 | 32 | 516.761,369<br>549.027,259 | 38.135 |
| 33 | 516.763,985<br>549.011,967 | 34 | 516.766,404<br>548.997,823 | 14.349 |
| 35 | 516.770,459<br>548.974,121 | 36 | 516.778,654<br>548.926,213 | 48.604 |
| 37 | 516.784,102<br>548.894,362 | 1 | 516.812,093<br>548.730,725 | 166.014 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.957,86<br>548.873,34 | 13 | 516.992,25<br>548.898,97 | 42.89 |
| 14 | 517.001,26<br>548.907,3 | 15 | 517.006,27<br>548.914,93 | 9.128 |
| 16 | 517.010,28<br>548.926,2 | 17 | 517.011,36<br>548.936,0 | 9.859 |
| 18 | 517.011,129<br>548.938,452 | 19 | 517.003,51<br>548.937,55 | 7.672 |
| 20 | 516.959,52<br>548.927,13 | 21 | 516.923,92<br>548.917,62 | 36.848 |
| 22 | 516.920,67<br>548.945,313 | 23 | 516.922,855<br>549.008,213 | 62.938 |
| 24 | 516.875,15<br>549.027,93 | 25 | 516.849,68<br>549.031,94 | 25.784 |
| 26 | 516.840,52<br>549.032,1 | 27 | 516.823,69<br>549.038,96 | 18.174 |
| 28 | 516.812,89<br>549.044,28 | 29 | 516.791,82<br>549.054,58 | 23.453 |
| 30 | 516.760,2<br>549.063,5 | 31 | 516.754,939<br>549.064,848 | 5.431 |
| 32 | 516.761,369<br>549.027,259 | 33 | 516.763,985<br>549.011,967 | 15.514 |
| 34 | 516.766,404<br>548.997,823 | 35 | 516.770,459<br>548.974,121 | 24.046 |
| 36 | 516.778,654<br>548.926,213 | 37 | 516.784,102<br>548.894,362 | 32.314 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25417

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58080 | Din acte: 35.463<br>Masurata: 25.936 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;<br>DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID30254 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP | |
| **26898 / 27/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. DOCUMENTATIE, din 26/08/2020 emis de SC EUROTOP SRL (inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 10.02.2020, emis de INSCRIS SUB SEMNATURA PRIVATA;act administrativ nr PAD din 26.08.2020, emis de SC EUROTOP SRL;act notarial nr declaratie nr.1741 din 21.07.2020, emis de NP BUZOGANY SZILVIA;act administrativ nr certificat nr.6350 din 26.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr.6349 din 23.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI); | | |
| B2 | se noteaza posesia in favoarea lui; | A1 |
| | 1) **GYÖRFI MIHÁLY** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

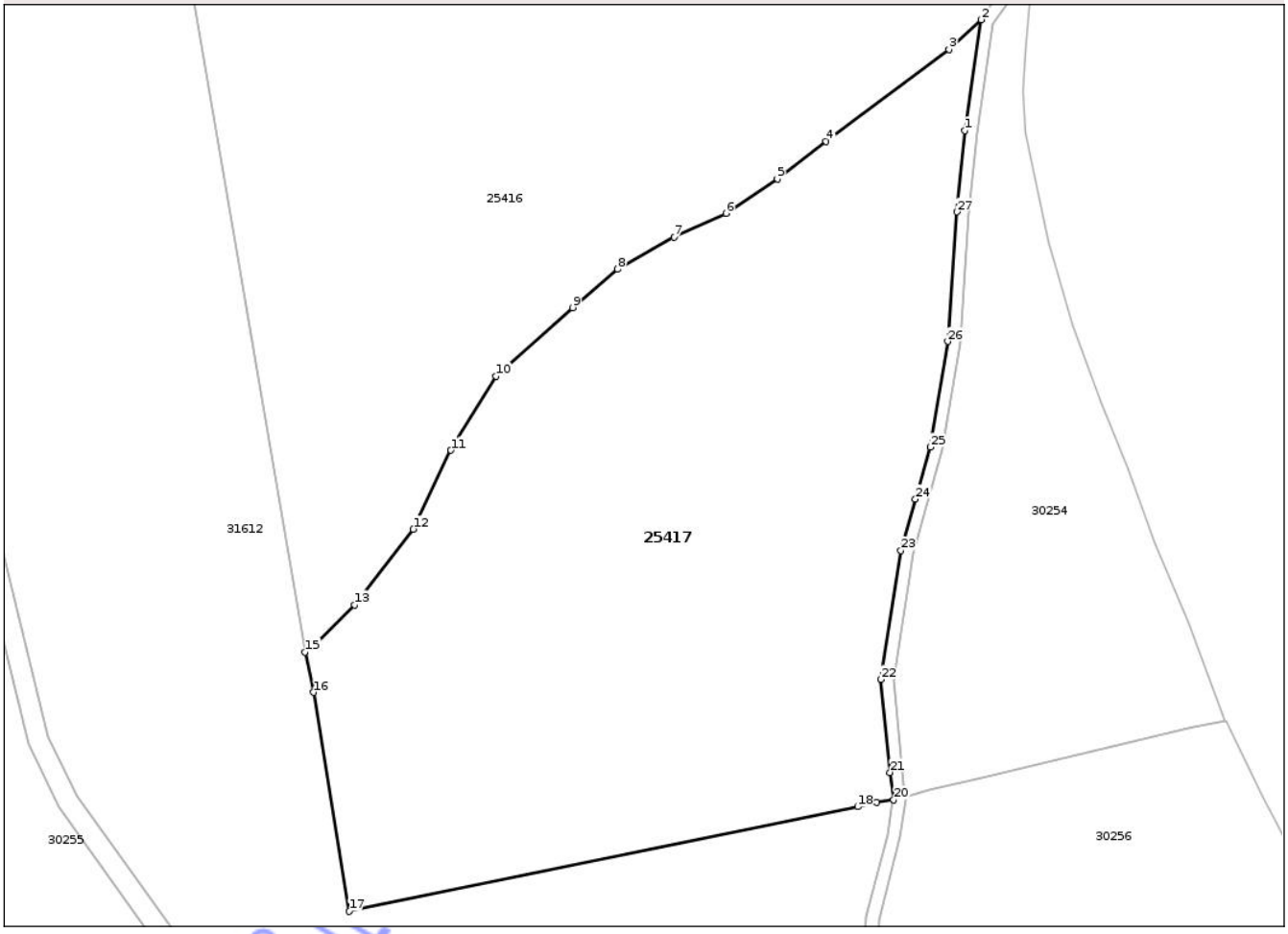
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58080 | Din acte: 35.463<br>Masurata: 25.936 | DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID30254 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 14.515 | 88 | 1813/2 | Pauleni 2610/1, 2611/1, 2615/1, 2616/1, 2617/1, 2618/1, 2619/1, 2620/1, 2621/1, 2622/2/1, 2623/3/1 | |

Neoficial

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | pasune | NU | 11.421 | 88 | 1814/1 | Pauleni 2610/1, 2611/1, 2615/1, 2616/1, 2617/1, 2618/1, 2619/1, 2620/1, 2621/1, 2622/2/1, 2623/3/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.996,603<br>548.876,363 | 2 | 517.001,26<br>548.907,3 | 31.286 |
| 3 | 516.992,25<br>548.898,97 | 4 | 516.957,86<br>548.873,34 | 42.89 |
| 5 | 516.944,25<br>548.862,89 | 6 | 516.929,837<br>548.853,263 | 17.332 |
| 7 | 516.915,3<br>548.846,59 | 8 | 516.899,559<br>548.837,627 | 18.114 |
| 9 | 516.886,989<br>548.826,894 | 10 | 516.865,517<br>548.807,758 | 28.762 |
| 11 | 516.852,932<br>548.787,065 | 12 | 516.842,404<br>548.765,042 | 24.41 |
| 13 | 516.826,068<br>548.743,865 | 14 | 516.815,42<br>548.733,096 | 15.144 |
| 15 | 516.812,093<br>548.730,725 | 16 | 516.814,503<br>548.719,447 | 11.533 |
| 17 | 516.824,494<br>548.658,285 | 18 | 516.966,71<br>548.687,49 | 145.184 |
| 19 | 516.971,96<br>548.688,74 | 20 | 516.976,79<br>548.689,4 | 4.875 |
| 21 | 516.975,77<br>548.697,098 | 22 | 516.973,23<br>548.723,017 | 26.043 |
| 23 | 516.978,758<br>548.759,024 | 24 | 516.982,85<br>548.773,426 | 14.972 |
| 25 | 516.986,97<br>548.787,924 | 26 | 516.991,865<br>548.817,456 | 29.935 |
| 27 | 516.994,392<br>548.853,622 | 1 | 516.996,603<br>548.876,363 | 22.848 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.001,26<br>548.907,3 | 3 | 516.992,25<br>548.898,97 | 12.271 |
| 4 | 516.957,86<br>548.873,34 | 5 | 516.944,25<br>548.862,89 | 17.159 |
| 6 | 516.929,837<br>548.853,263 | 7 | 516.915,3<br>548.846,59 | 15.995 |
| 8 | 516.899,559<br>548.837,627 | 9 | 516.886,989<br>548.826,894 | 16.529 |
| 10 | 516.865,517<br>548.807,758 | 11 | 516.852,932<br>548.787,065 | 24.219 |
| 12 | 516.842,404<br>548.765,042 | 13 | 516.826,068<br>548.743,865 | 26.746 |
| 14 | 516.815,42<br>548.733,096 | 15 | 516.812,093<br>548.730,725 | 4.085 |
| 16 | 516.814,503<br>548.719,447 | 17 | 516.824,494<br>548.658,285 | 61.973 |
| 18 | 516.966,71<br>548.687,49 | 19 | 516.971,96<br>548.688,74 | 5.397 |
| 20 | 516.976,79<br>548.689,4 | 21 | 516.975,77<br>548.697,098 | 7.765 |
| 22 | 516.973,23<br>548.723,017 | 23 | 516.978,758<br>548.759,024 | 36.429 |
| 24 | 516.982,85<br>548.773,426 | 25 | 516.986,97<br>548.787,924 | 15.072 |
| 26 | 516.991,865<br>548.817,456 | 27 | 516.994,392<br>548.853,622 | 36.254 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26162

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.062 | Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

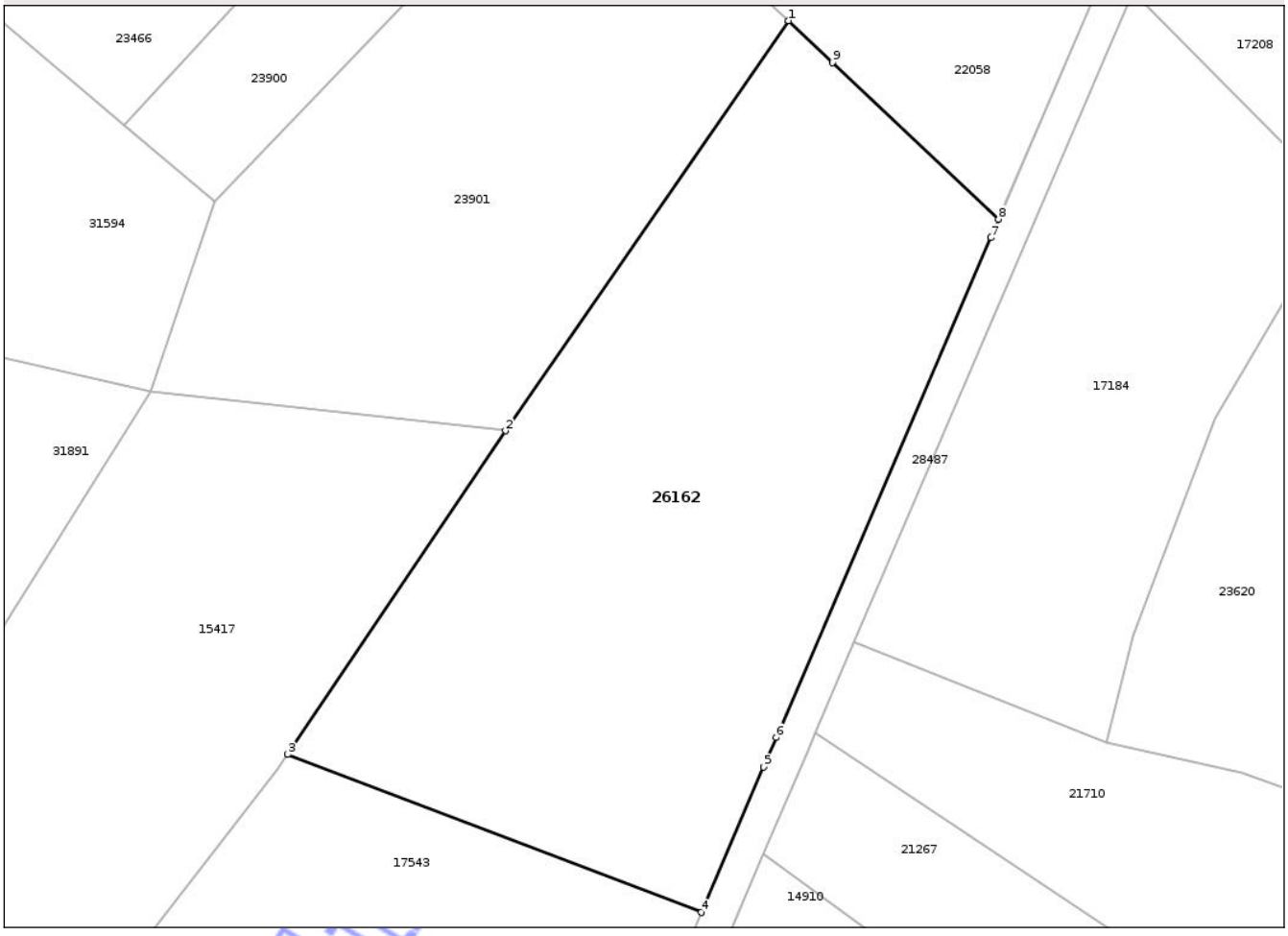
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.062 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.062 | 207 | 3690/130 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.737,189<br>544.188,087 | 2 | 518.703,913<br>544.139,974 | 58.499 |
| 2 | 518.703,913<br>544.139,974 | 3 | 518.678,342<br>544.101,987 | 45.792 |
| 3 | 518.678,342<br>544.101,987 | 4 | 518.726,928<br>544.083,466 | 51.996 |
| 4 | 518.726,928<br>544.083,466 | 5 | 518.734,242<br>544.100,506 | 18.543 |
| 5 | 518.734,242<br>544.100,506 | 6 | 518.735,728<br>544.103,966 | 3.766 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.735,728<br>544.103,966 | 7 | 518.760,911<br>544.162,631 | 63.842 |
| 7 | 518.760,911<br>544.162,631 | 8 | 518.761,838<br>544.164,79 | 2.35 |
| 8 | 518.761,838<br>544.164,79 | 9 | 518.742,362<br>544.183,198 | 26.799 |
| 9 | 518.742,362<br>544.183,198 | 1 | 518.737,189<br>544.188,087 | 7.118 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26168

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 391 | Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

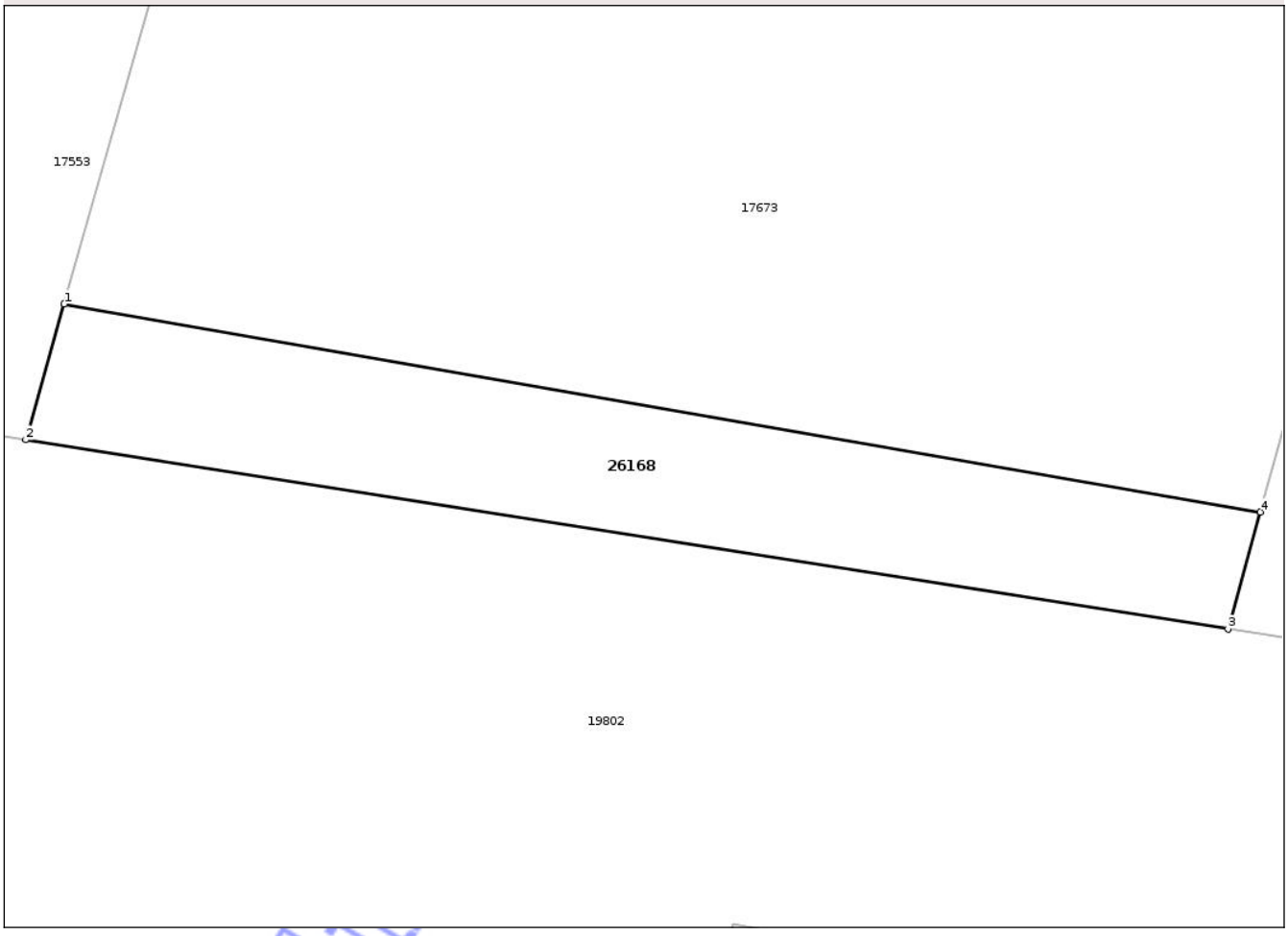
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 391 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 391 | 207 | 3693/117 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.331,362<br>544.342,284 | 2 | 518.329,459<br>544.335,548 | 7.0 |
| 2 | 518.329,459<br>544.335,548 | 3 | 518.389,16<br>544.326,16 | 60.435 |
| 3 | 518.389,16<br>544.326,16 | 4 | 518.390,755<br>544.331,967 | 6.022 |
| 4 | 518.390,755<br>544.331,967 | 1 | 518.331,362<br>544.342,284 | 60.282 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26169

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.931 | Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

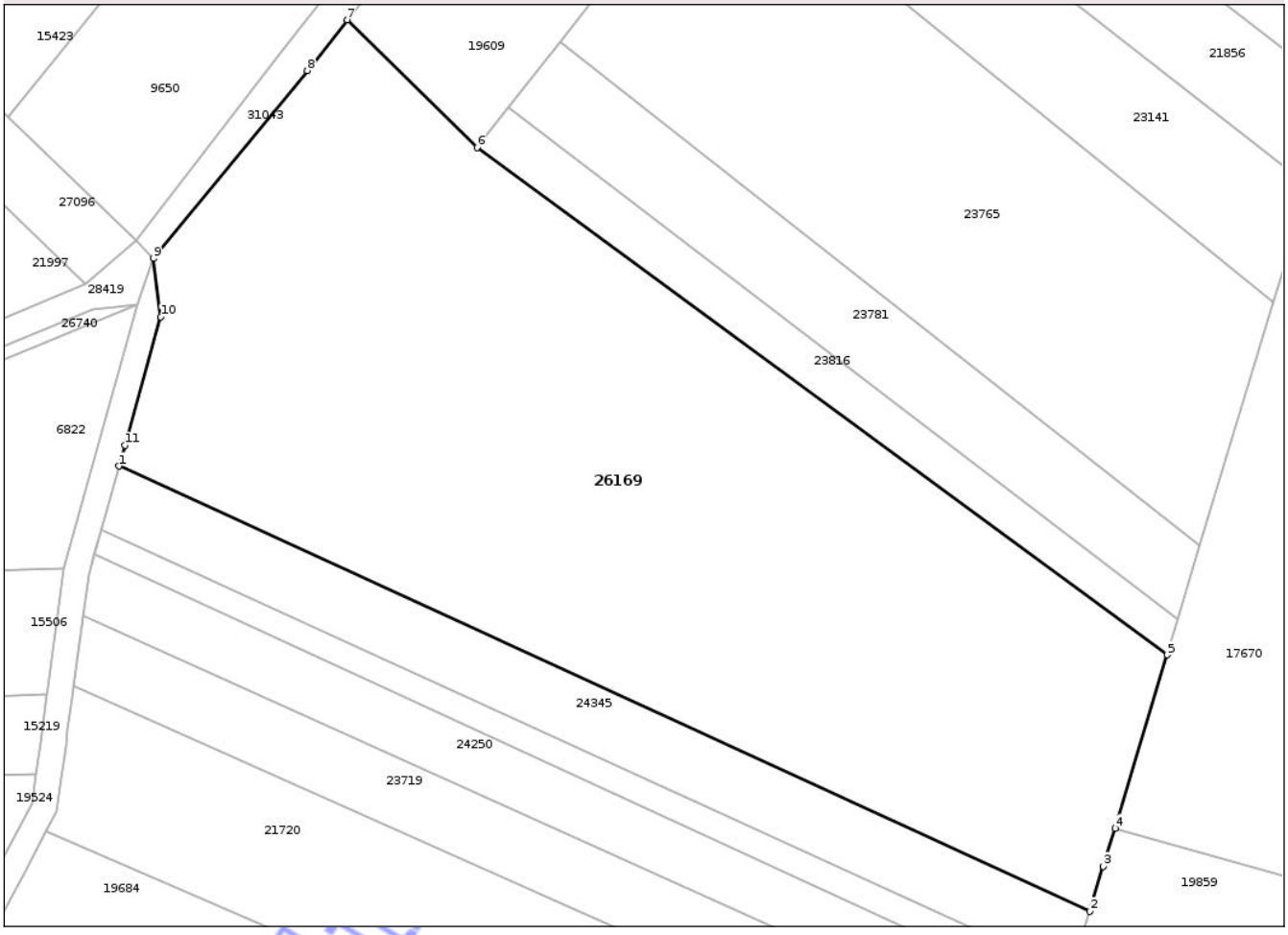
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.931 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.931 | 207 | 3693/118 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.092,777<br>544.314,238 | 2 | 518.245,773<br>544.244,135 | 168.292 |
| 2 | 518.245,773<br>544.244,135 | 3 | 518.247,942<br>544.251,225 | 7.414 |
| 3 | 518.247,942<br>544.251,225 | 4 | 518.249,765<br>544.257,183 | 6.231 |
| 4 | 518.249,765<br>544.257,183 | 5 | 518.257,995<br>544.284,509 | 28.538 |
| 5 | 518.257,995<br>544.284,509 | 6 | 518.149,237<br>544.364,407 | 134.952 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.149,237<br>544.364,407 | 7 | 518.128,733<br>544.384,486 | 28.698 |
| 7 | 518.128,733<br>544.384,486 | 8 | 518.122,461<br>544.376,503 | 10.152 |
| 8 | 518.122,461<br>544.376,503 | 9 | 518.098,209<br>544.346,905 | 38.265 |
| 9 | 518.098,209<br>544.346,905 | 10 | 518.099,362<br>544.337,741 | 9.236 |
| 10 | 518.099,362<br>544.337,741 | 11 | 518.093,689<br>544.317,495 | 21.026 |
| 11 | 518.093,689<br>544.317,495 | 1 | 518.092,777<br>544.314,238 | 3.382 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26194

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 679 | Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

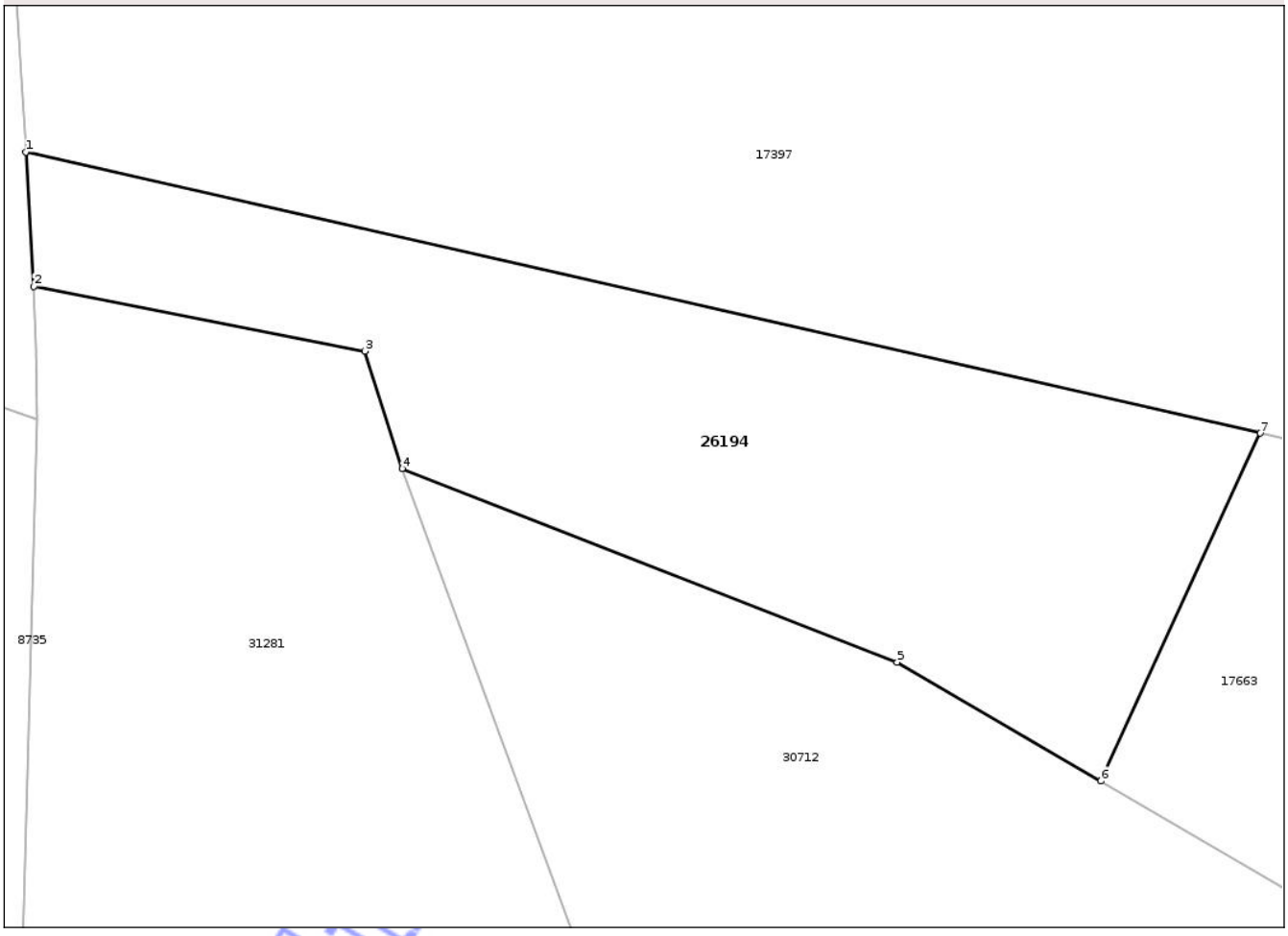
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 679 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 679 | 207 | 3690/44 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.473,045<br>543.426,099 | 2 | 518.473,433<br>543.419,535 | 6.575 |
| 2 | 518.473,433<br>543.419,535 | 3 | 518.489,597<br>543.416,381 | 16.469 |
| 3 | 518.489,597<br>543.416,381 | 4 | 518.491,407<br>543.410,66 | 6.0 |
| 4 | 518.491,407<br>543.410,66 | 5 | 518.515,578<br>543.401,222 | 25.948 |
| 5 | 518.515,578<br>543.401,222 | 6 | 518.525,527<br>543.395,418 | 11.518 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.525,527<br>543.395,418 | 7 | 518.533,301<br>543.412,387 | 18.665 |
| 7 | 518.533,301<br>543.412,387 | 1 | 518.473,045<br>543.426,099 | 61.796 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26198

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.530 | Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

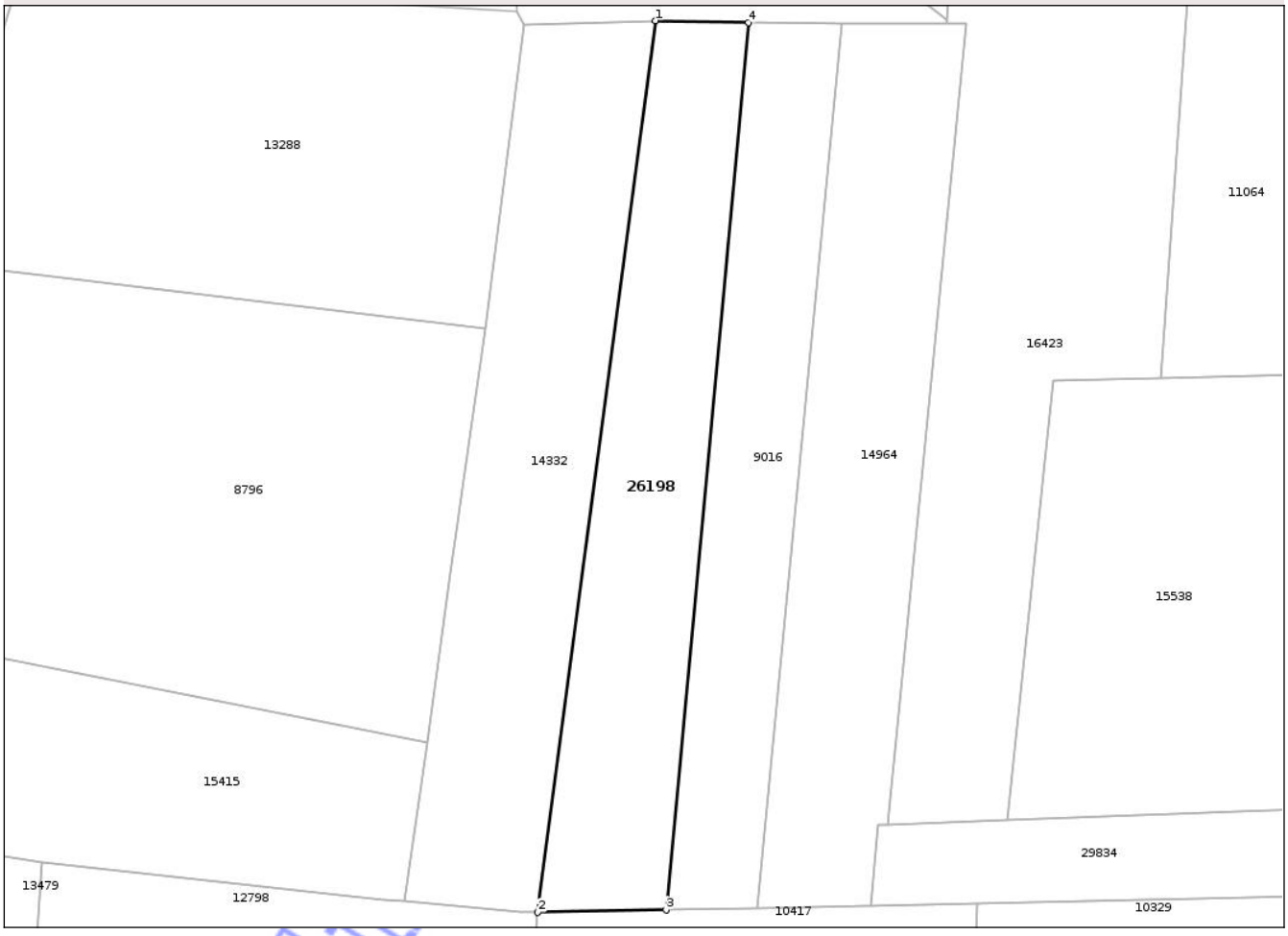
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.530 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.530 | 207 | 3690/129 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.436,589<br>543.807,547 | 2 | 518.417,703<br>543.664,503 | 144.285 |
| 2 | 518.417,703<br>543.664,503 | 3 | 518.438,286<br>543.664,924 | 20.587 |
| 3 | 518.438,286<br>543.664,924 | 4 | 518.451,482<br>543.807,233 | 142.92 |
| 4 | 518.451,482<br>543.807,233 | 1 | 518.436,589<br>543.807,547 | 14.896 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26224

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.676 | Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

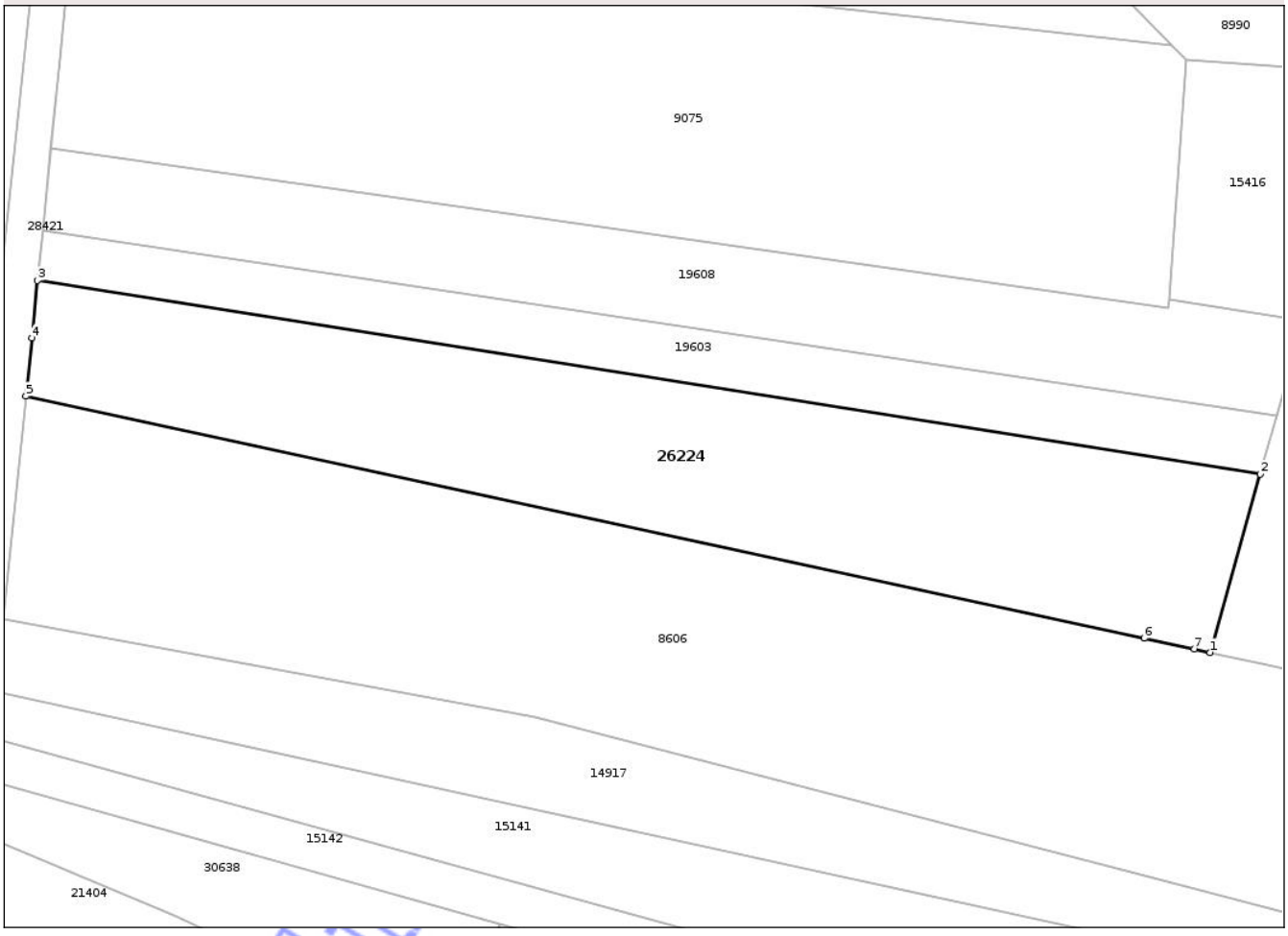
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.676 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.676 | 207 | 3690/128 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.135,726<br>543.662,713 | 2 | 518.141,779<br>543.684,218 | 22.341 |
| 2 | 518.141,779<br>543.684,218 | 3 | 517.994,187<br>543.707,559 | 149.426 |
| 3 | 517.994,187<br>543.707,559 | 4 | 517.993,488<br>543.700,662 | 6.932 |
| 4 | 517.993,488<br>543.700,662 | 5 | 517.992,774<br>543.693,618 | 7.08 |
| 5 | 517.992,774<br>543.693,618 | 6 | 518.127,756<br>543.664,436 | 138.1 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.127,756<br>543.664,436 | 7 | 518.133,814<br>543.663,126 | 6.198 |
| 7 | 518.133,814<br>543.663,126 | 1 | 518.135,726<br>543.662,713 | 1.956 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26732

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.100 | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

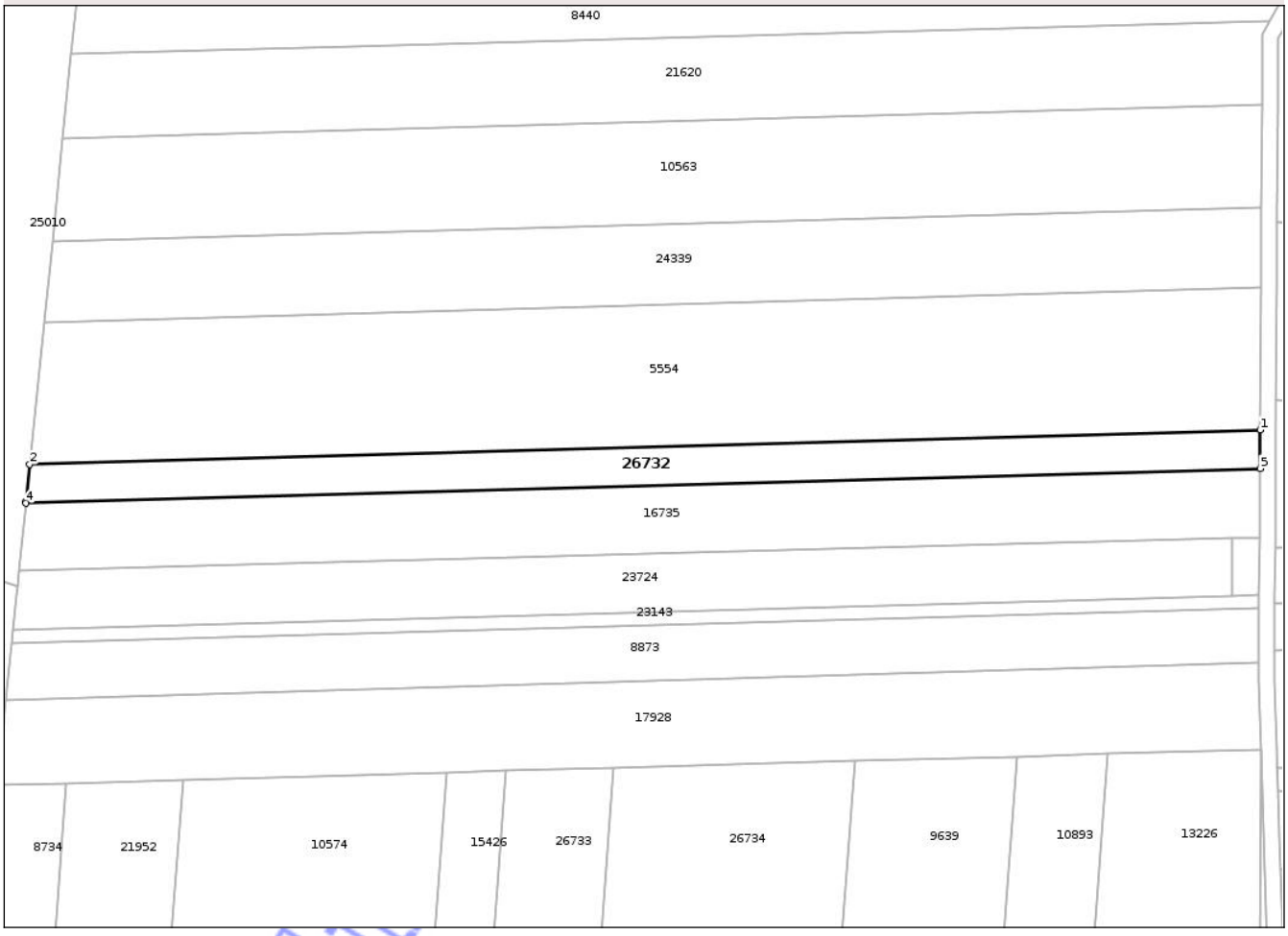
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.100 | 208 | 3705/18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.995,832<br>544.005,844 | 2 | 517.681,901<br>543.997,055 | 314.054 |
| 2 | 517.681,901<br>543.997,055 | 3 | 517.680,954<br>543.987,706 | 9.397 |
| 3 | 517.680,954<br>543.987,706 | 4 | 517.680,899<br>543.987,165 | 0.544 |
| 4 | 517.680,899<br>543.987,165 | 5 | 517.995,77<br>543.995,981 | 314.994 |
| 5 | 517.995,77<br>543.995,981 | 1 | 517.995,832<br>544.005,844 | 9.863 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26733

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.800 | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

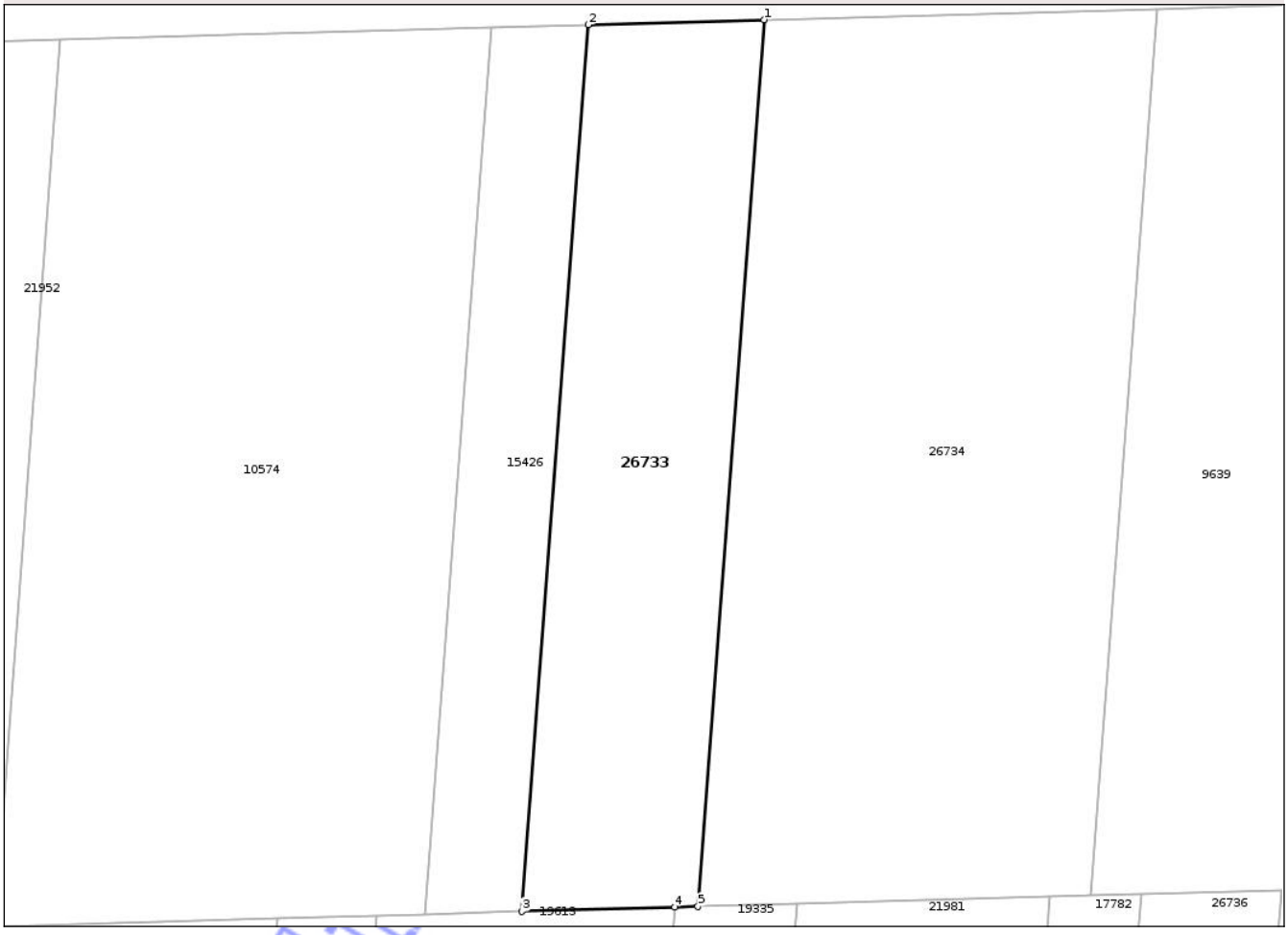
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.800 | 208 | 3705/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.830,944<br>543.919,746 | 2 | 517.803,446<br>543.918,975 | 27.509 |
| 2 | 517.803,446<br>543.918,975 | 3 | 517.793,135<br>543.780,49 | 138.868 |
| 3 | 517.793,135<br>543.780,49 | 4 | 517.816,978<br>543.781,157 | 23.852 |
| 4 | 517.816,978<br>543.781,157 | 5 | 517.820,633<br>543.781,259 | 3.656 |
| 5 | 517.820,633<br>543.781,259 | 1 | 517.830,944<br>543.919,746 | 138.87 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26734

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.500 | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

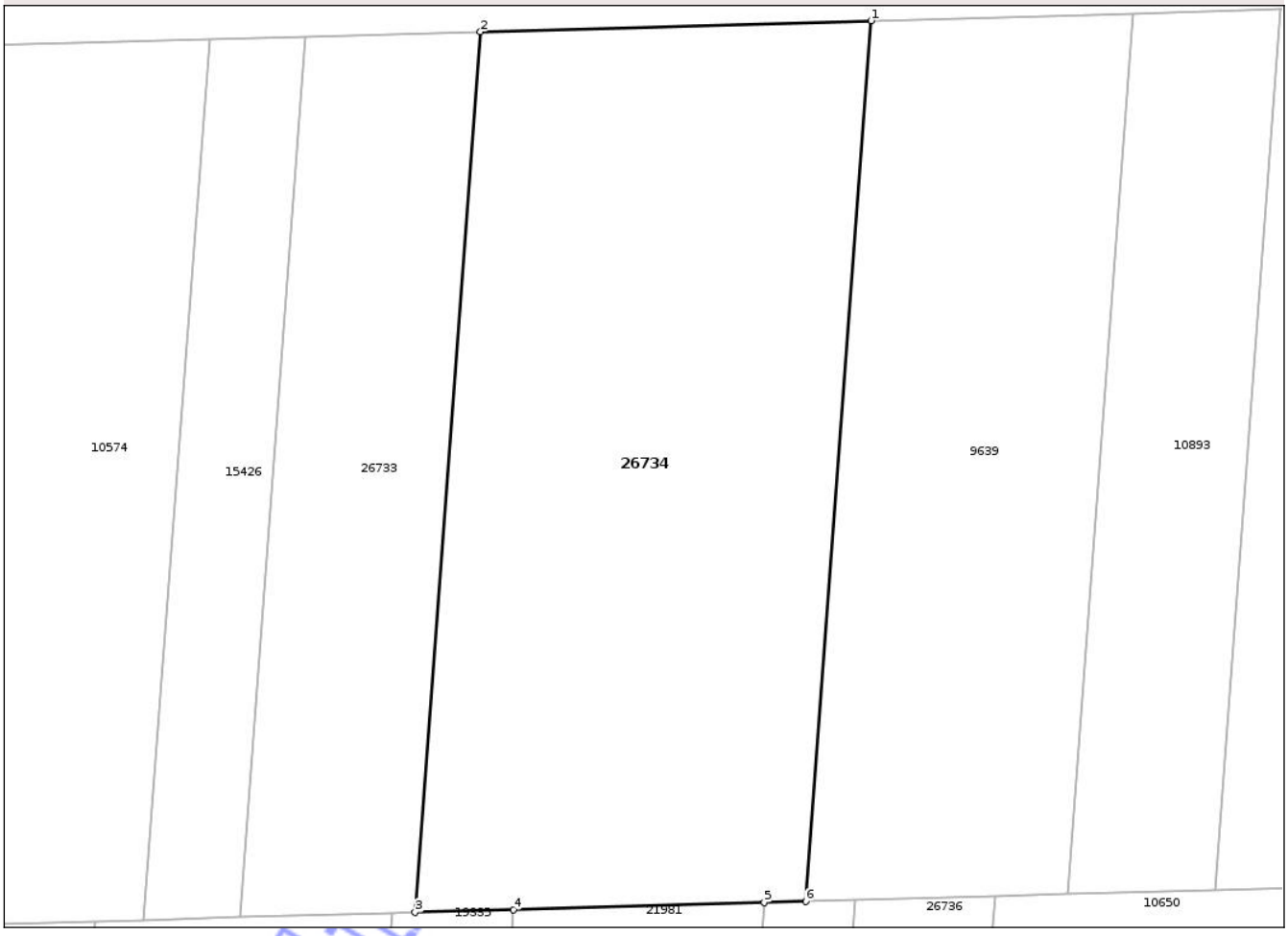
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.500 | 208 | 3705/24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.892,451<br>543.921,468 | 2 | 517.830,944<br>543.919,746 | 61.531 |
| 2 | 517.830,944<br>543.919,746 | 3 | 517.820,633<br>543.781,259 | 138.87 |
| 3 | 517.820,633<br>543.781,259 | 4 | 517.836,106<br>543.781,692 | 15.479 |
| 4 | 517.836,106<br>543.781,692 | 5 | 517.875,626<br>543.782,799 | 39.536 |
| 5 | 517.875,626<br>543.782,799 | 6 | 517.882,14<br>543.782,981 | 6.517 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.882,14<br>543.782,981 | 1 | 517.892,451<br>543.921,468 | 138.87 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26736

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.300 | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

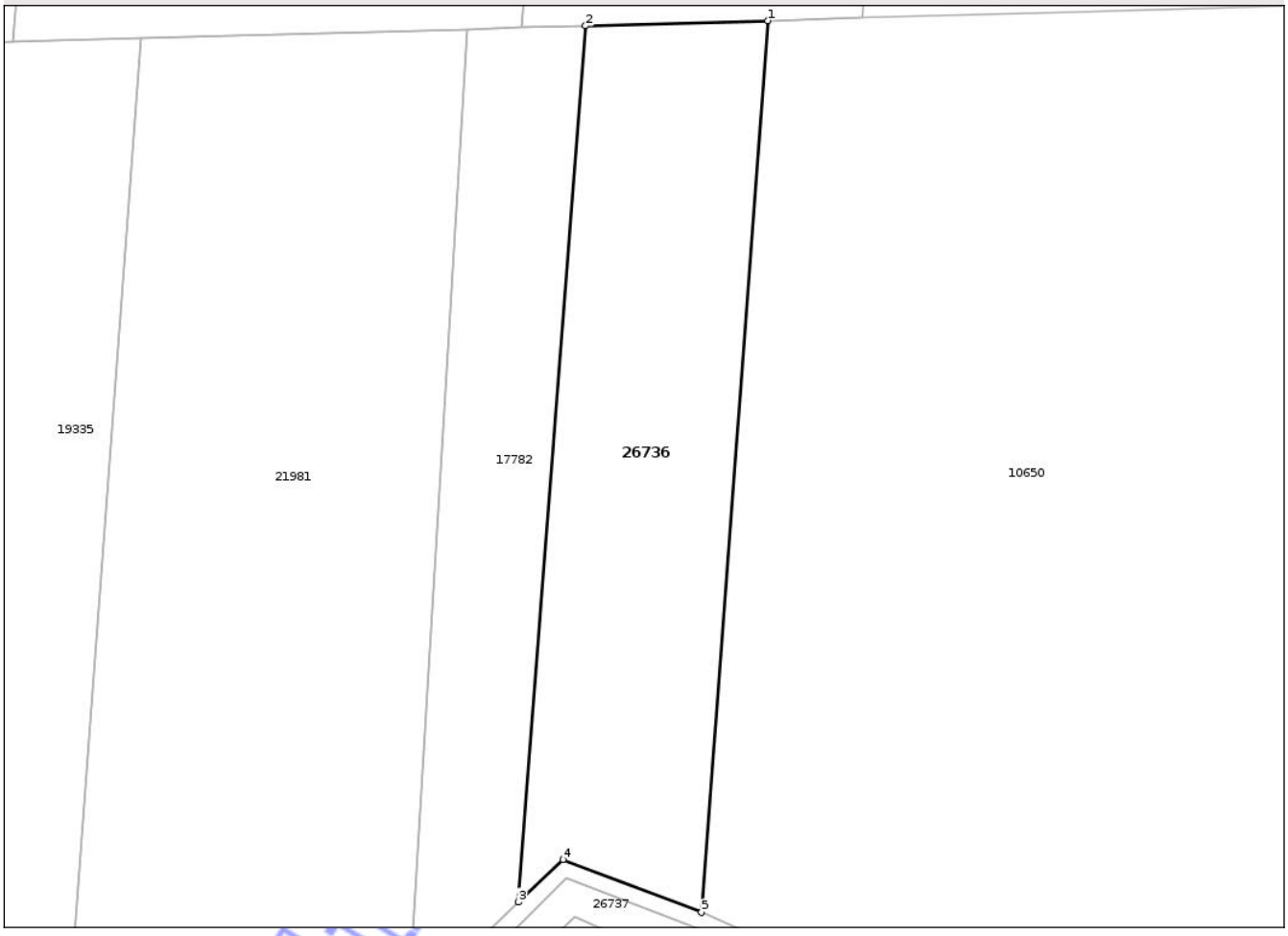
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.300 | 208 | 3710/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.911,943<br>543.783,816 | 2 | 517.889,91<br>543.783,199 | 22.042 |
| 2 | 517.889,91<br>543.783,199 | 3 | 517.881,789<br>543.677,353 | 106.157 |
| 3 | 517.881,789<br>543.677,353 | 4 | 517.887,19<br>543.682,517 | 7.472 |
| 4 | 517.887,19<br>543.682,517 | 5 | 517.903,924<br>543.676,119 | 17.915 |
| 5 | 517.903,924<br>543.676,119 | 1 | 517.911,943<br>543.783,816 | 107.995 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26737

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 3716/23

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.209 | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.209 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.209 | 208 | 3716/23 | - | DE 3716/23 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.825,743<br>543.621,003 | 2 | 517.824,08<br>543.621,192 | 1.674 |
| 4 | 517.759,006<br>543.628,535 | 5 | 517.743,621<br>543.630,271 | 15.483 |
| 7 | 517.695,435<br>543.638,052 | 8 | 517.656,367<br>543.646,379 | 39.946 |
| 10 | 517.594,975<br>543.643,987 | 11 | 517.588,573<br>543.643,737 | 6.407 |
| 13 | 517.537,25<br>543.641,738 | 14 | 517.522,805<br>543.642,941 | 14.495 |
| 16 | 517.499,319<br>543.644,897 | 17 | 517.471,453<br>543.647,734 | 28.01 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.824,08<br>543.621,192 | 3 | 517.805,151<br>543.623,328 | 19.049 |
| 5 | 517.743,621<br>543.630,271 | 6 | 517.718,8<br>543.633,072 | 24.979 |
| 8 | 517.656,367<br>543.646,379 | 9 | 517.633,845<br>543.645,501 | 22.539 |
| 11 | 517.588,573<br>543.643,737 | 12 | 517.547,727<br>543.642,146 | 40.877 |
| 14 | 517.522,805<br>543.642,941 | 15 | 517.508,985<br>543.644,091 | 13.868 |
| 17 | 517.471,453<br>543.647,734 | 18 | 517.469,355<br>543.644,049 | 4.24 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.805,151<br>543.623,328 | 4 | 517.759,006<br>543.628,535 | 46.438 |
| 6 | 517.718,8<br>543.633,072 | 7 | 517.695,435<br>543.638,052 | 23.89 |
| 9 | 517.633,845<br>543.645,501 | 10 | 517.594,975<br>543.643,987 | 38.899 |
| 12 | 517.547,727<br>543.642,146 | 13 | 517.537,25<br>543.641,738 | 10.485 |
| 15 | 517.508,985<br>543.644,091 | 16 | 517.499,319<br>543.644,897 | 9.7 |
| 18 | 517.469,355<br>543.644,049 | 19 | 517.498,941<br>543.640,915 | 29.752 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 517.498,941<br>543.640,915 | 20 | 517.508,653<br>543.640,105 | 9.746 |
| 22 | 517.537,161<br>543.637,731 | 23 | 517.542,522<br>543.637,94 | 5.365 |
| 25 | 517.549,289<br>543.638,204 | 26 | 517.578,331<br>543.639,335 | 29.064 |
| 28 | 517.595,131<br>543.639,99 | 29 | 517.634,001<br>543.641,504 | 38.899 |
| 31 | 517.656,022<br>543.642,362 | 32 | 517.694,601<br>543.634,139 | 39.446 |
| 34 | 517.743,172<br>543.626,296 | 35 | 517.758,557<br>543.624,56 | 15.483 |
| 37 | 517.823,631<br>543.617,217 | 38 | 517.827,154<br>543.616,818 | 3.546 |
| 40 | 517.871,117<br>543.658,849 | 41 | 517.885,05<br>543.672,17 | 19.276 |
| 43 | 517.920,342<br>543.661,82 | 44 | 517.981,318<br>543.635,439 | 66.438 |
| 46 | 517.903,162<br>543.674,268 | 47 | 517.887,658<br>543.680,197 | 16.599 |
| 49 | 517.868,353<br>543.661,74 | 1 | 517.825,743<br>543.621,003 | 58.95 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 517.508,653<br>543.640,105 | 21 | 517.522,473<br>543.638,954 | 13.868 |
| 23 | 517.542,522<br>543.637,94 | 24 | 517.547,883<br>543.638,149 | 5.365 |
| 26 | 517.578,331<br>543.639,335 | 27 | 517.588,729<br>543.639,74 | 10.406 |
| 29 | 517.634,001<br>543.641,504 | 30 | 517.648,856<br>543.642,083 | 14.866 |
| 32 | 517.694,601<br>543.634,139 | 33 | 517.718,157<br>543.629,119 | 24.085 |
| 35 | 517.758,557<br>543.624,56 | 36 | 517.804,702<br>543.619,353 | 46.438 |
| 38 | 517.827,154<br>543.616,818 | 39 | 517.841,977<br>543.630,99 | 20.508 |
| 41 | 517.885,05<br>543.672,17 | 42 | 517.888,593<br>543.675,557 | 4.901 |
| 44 | 517.981,318<br>543.635,439 | 45 | 517.982,073<br>543.639,413 | 4.045 |
| 47 | 517.887,658<br>543.680,197 | 48 | 517.882,286<br>543.675,061 | 7.432 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 517.522,473<br>543.638,954 | 22 | 517.537,161<br>543.637,731 | 14.739 |
| 24 | 517.547,883<br>543.638,149 | 25 | 517.549,289<br>543.638,204 | 1.407 |
| 27 | 517.588,729<br>543.639,74 | 28 | 517.595,131<br>543.639,99 | 6.407 |
| 30 | 517.648,856<br>543.642,083 | 31 | 517.656,022<br>543.642,362 | 7.171 |
| 33 | 517.718,157<br>543.629,119 | 34 | 517.743,172<br>543.626,296 | 25.174 |
| 36 | 517.804,702<br>543.619,353 | 37 | 517.823,631<br>543.617,217 | 19.049 |
| 39 | 517.841,977<br>543.630,99 | 40 | 517.871,117<br>543.658,849 | 40.315 |
| 42 | 517.888,593<br>543.675,557 | 43 | 517.920,342<br>543.661,82 | 34.593 |
| 45 | 517.982,073<br>543.639,413 | 46 | 517.903,162<br>543.674,268 | 86.266 |
| 48 | 517.882,286<br>543.675,061 | 49 | 517.868,353<br>543.661,74 | 19.276 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26739

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Cev 2 - CN

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.093 | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr.1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.093 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 1.093 | 208 | - | - | Construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.825,743<br>543.621,003 | 2 | 517.868,353<br>543.661,74 | 58.95 |
| 4 | 517.887,658<br>543.680,197 | 5 | 517.903,162<br>543.674,268 | 16.599 |
| 7 | 517.982,456<br>543.641,434 | 8 | 517.903,924<br>543.676,119 | 85.851 |
| 10 | 517.881,789<br>543.677,353 | 11 | 517.868,391<br>543.664,544 | 18.536 |
| 13 | 517.824,304<br>543.623,179 | 14 | 517.805,375<br>543.625,315 | 19.049 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.868,353<br>543.661,74 | 3 | 517.882,286<br>543.675,061 | 19.276 |
| 5 | 517.903,162<br>543.674,268 | 6 | 517.982,073<br>543.639,413 | 86.266 |
| 8 | 517.903,924<br>543.676,119 | 9 | 517.887,19<br>543.682,517 | 17.915 |
| 11 | 517.868,391<br>543.664,544 | 12 | 517.825,038<br>543.623,096 | 59.978 |
| 14 | 517.805,375<br>543.625,315 | 15 | 517.759,23<br>543.630,522 | 46.438 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.882,286<br>543.675,061 | 4 | 517.887,658<br>543.680,197 | 7.432 |
| 6 | 517.982,073<br>543.639,413 | 7 | 517.982,456<br>543.641,434 | 2.057 |
| 9 | 517.887,19<br>543.682,517 | 10 | 517.881,789<br>543.677,353 | 7.472 |
| 12 | 517.825,038<br>543.623,096 | 13 | 517.824,304<br>543.623,179 | 0.739 |
| 15 | 517.759,23<br>543.630,522 | 16 | 517.743,845<br>543.632,258 | 15.483 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 517.743,845<br>543.632,258 | 17 | 517.719,121<br>543.635,048 | 24.881 |
| 19 | 517.656,539<br>543.648,387 | 20 | 517.633,767<br>543.647,5 | 22.789 |
| 22 | 517.587,138<br>543.645,683 | 23 | 517.547,649<br>543.644,144 | 39.519 |
| 25 | 517.522,971<br>543.644,934 | 26 | 517.509,151<br>543.646,085 | 13.868 |
| 28 | 517.472,004<br>543.649,479 | 29 | 517.469,644<br>543.650,305 | 2.5 |
| 31 | 517.471,453<br>543.647,734 | 32 | 517.499,319<br>543.644,897 | 28.01 |
| 34 | 517.522,805<br>543.642,941 | 35 | 517.537,25<br>543.641,738 | 14.495 |
| 37 | 517.588,573<br>543.643,737 | 38 | 517.594,975<br>543.643,987 | 6.407 |
| 40 | 517.656,367<br>543.646,379 | 41 | 517.695,435<br>543.638,052 | 39.946 |
| 43 | 517.743,621<br>543.630,271 | 44 | 517.759,006<br>543.628,535 | 15.483 |
| 46 | 517.824,08<br>543.621,192 | 1 | 517.825,743<br>543.621,003 | 1.674 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 517.719,121<br>543.635,048 | 18 | 517.697,364<br>543.639,685 | 22.246 |
| 20 | 517.633,767<br>543.647,5 | 21 | 517.594,897<br>543.645,985 | 38.9 |
| 23 | 517.547,649<br>543.644,144 | 24 | 517.537,294<br>543.643,741 | 10.363 |
| 26 | 517.509,151<br>543.646,085 | 27 | 517.499,485<br>543.646,89 | 9.699 |
| 29 | 517.469,644<br>543.650,305 | 30 | 517.468,699<br>543.647,951 | 2.537 |
| 32 | 517.499,319<br>543.644,897 | 33 | 517.508,985<br>543.644,091 | 9.7 |
| 35 | 517.537,25<br>543.641,738 | 36 | 517.547,727<br>543.642,146 | 10.485 |
| 38 | 517.594,975<br>543.643,987 | 39 | 517.633,845<br>543.645,501 | 38.899 |
| 41 | 517.695,435<br>543.638,052 | 42 | 517.718,8<br>543.633,072 | 23.89 |
| 44 | 517.759,006<br>543.628,535 | 45 | 517.805,151<br>543.623,328 | 46.438 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 517.697,364<br>543.639,685 | 19 | 517.656,539<br>543.648,387 | 41.742 |
| 21 | 517.594,897<br>543.645,985 | 22 | 517.587,138<br>543.645,683 | 7.765 |
| 24 | 517.537,294<br>543.643,741 | 25 | 517.522,971<br>543.644,934 | 14.373 |
| 27 | 517.499,485<br>543.646,89 | 28 | 517.472,004<br>543.649,479 | 27.603 |
| 30 | 517.468,699<br>543.647,951 | 31 | 517.471,453<br>543.647,734 | 2.763 |
| 33 | 517.508,985<br>543.644,091 | 34 | 517.522,805<br>543.642,941 | 13.868 |
| 36 | 517.547,727<br>543.642,146 | 37 | 517.588,573<br>543.643,737 | 40.877 |
| 39 | 517.633,845<br>543.645,501 | 40 | 517.656,367<br>543.646,379 | 22.539 |
| 42 | 517.718,8<br>543.633,072 | 43 | 517.743,621<br>543.630,271 | 24.979 |
| 45 | 517.805,151<br>543.623,328 | 46 | 517.824,08<br>543.621,192 | 19.049 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26740

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, CN-Cm 4.2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.179 | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr.1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

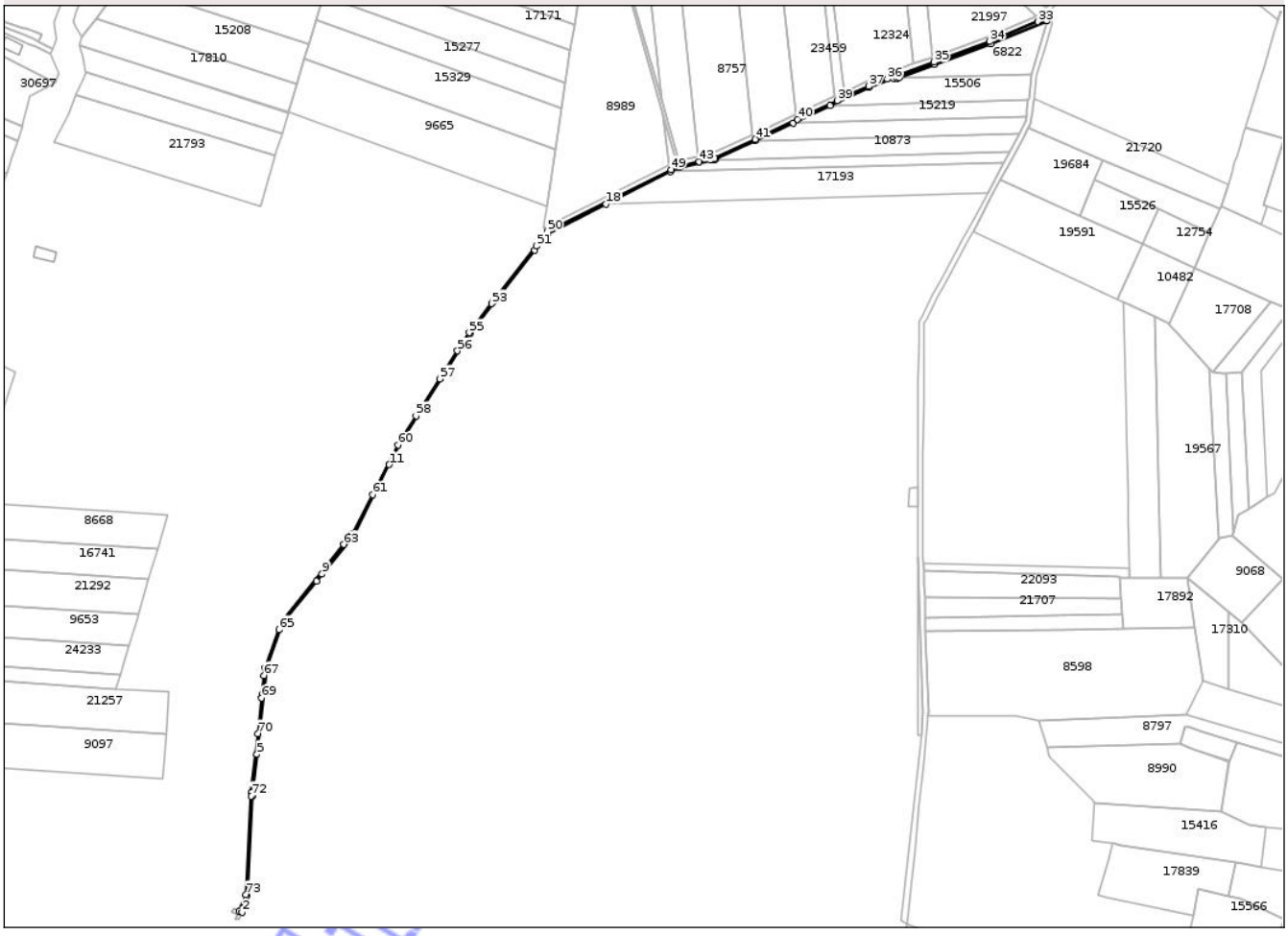
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.179 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 1.179 | 208 | - | - | Construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.469,644<br>543.650,305 | 2 | 517.472,004<br>543.649,479 | 2.5 |
| 4 | 517.479,887<br>543.739,562 | 5 | 517.483,379<br>543.771,817 | 32.443 |
| 7 | 517.503,493<br>543.873,605 | 8 | 517.529,441<br>543.905,969 | 41.482 |
| 10 | 517.558,024<br>543.941,621 | 11 | 517.586,015<br>543.996,061 | 61.214 |
| 13 | 517.595,978<br>544.015,323 | 14 | 517.648,748<br>544.097,578 | 97.727 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.472,004<br>543.649,479 | 3 | 517.475,875<br>543.662,788 | 13.861 |
| 5 | 517.483,379<br>543.771,817 | 6 | 517.490,612<br>543.838,618 | 67.191 |
| 8 | 517.529,441<br>543.905,969 | 9 | 517.533,816<br>543.911,426 | 6.994 |
| 11 | 517.586,015<br>543.996,061 | 12 | 517.595,682<br>544.014,861 | 21.14 |
| 14 | 517.648,748<br>544.097,578 | 15 | 517.698,611<br>544.162,009 | 81.472 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.475,875<br>543.662,788 | 4 | 517.479,887<br>543.739,562 | 76.879 |
| 6 | 517.490,612<br>543.838,618 | 7 | 517.503,493<br>543.873,605 | 37.283 |
| 9 | 517.533,816<br>543.911,426 | 10 | 517.558,024<br>543.941,621 | 38.701 |
| 12 | 517.595,682<br>544.014,861 | 13 | 517.595,978<br>544.015,323 | 0.549 |
| 15 | 517.698,611<br>544.162,009 | 16 | 517.708,561<br>544.174,867 | 16.258 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 517.708,561<br>544.174,867 | 17 | 517.709,106<br>544.175,572 | 0.891 |
| 19 | 517.804,219<br>544.222,747 | 20 | 517.811,023<br>544.226,122 | 7.595 |
| 22 | 517.838,494<br>544.232,454 | 23 | 517.869,462<br>544.246,901 | 34.172 |
| 25 | 517.927,53<br>544.273,991 | 26 | 517.957,791<br>544.288,107 | 33.391 |
| 28 | 517.979,78<br>544.295,138 | 29 | 517.980,996<br>544.295,586 | 1.296 |
| 31 | 518.052,215<br>544.321,806 | 32 | 518.095,753<br>544.339,688 | 47.067 |
| 34 | 518.051,489<br>544.323,67 | 35 | 518.008,103<br>544.307,697 | 46.233 |
| 37 | 517.957,406<br>544.289,031 | 38 | 517.939,949<br>544.280,887 | 19.263 |
| 40 | 517.902,529<br>544.263,431 | 41 | 517.869,404<br>544.247,978 | 36.552 |
| 43 | 517.826,191<br>544.230,644 | 44 | 517.811,862<br>544.227,341 | 14.705 |
| 46 | 517.810,546<br>544.227,038 | 47 | 517.810,284<br>544.226,93 | 0.283 |
| 49 | 517.804,252<br>544.224,447 | 50 | 517.708,461<br>544.176,373 | 107.178 |
| 52 | 517.666,532<br>544.122,194 | 53 | 517.665,328<br>544.120,637 | 1.968 |
| 55 | 517.647,929<br>544.098,156 | 56 | 517.638,91<br>544.084,096 | 16.704 |
| 58 | 517.606,676<br>544.033,851 | 59 | 517.594,814<br>544.015,36 | 21.969 |
| 61 | 517.572,946<br>543.972,831 | 62 | 517.557,181<br>543.942,167 | 34.479 |
| 64 | 517.502,612<br>543.874,103 | 65 | 517.500,474<br>543.868,297 | 6.187 |
| 67 | 517.488,993<br>543.832,953 | 68 | 517.487,413<br>543.818,355 | 14.683 |
| 70 | 517.484,114<br>543.787,886 | 71 | 517.479,183<br>543.742,353 | 45.799 |
| 73 | 517.474,799<br>543.663,158 | 1 | 517.469,644<br>543.650,305 | 13.848 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 517.709,106<br>544.175,572 | 18 | 517.754,064<br>544.197,87 | 50.184 |
| 20 | 517.811,023<br>544.226,122 | 21 | 517.835,18<br>544.231,69 | 24.79 |
| 23 | 517.869,462<br>544.246,901 | 24 | 517.898,915<br>544.260,641 | 32.5 |
| 26 | 517.957,791<br>544.288,107 | 27 | 517.976,65<br>544.295,05 | 20.096 |
| 29 | 517.980,996<br>544.295,586 | 30 | 518.008,794<br>544.305,82 | 29.622 |
| 32 | 518.095,753<br>544.339,688 | 33 | 518.088,66<br>544.338,938 | 7.133 |
| 35 | 518.008,103<br>544.307,697 | 36 | 517.971,984<br>544.294,399 | 38.489 |
| 38 | 517.939,949<br>544.280,887 | 39 | 517.933,123<br>544.277,703 | 7.532 |
| 41 | 517.869,404<br>544.247,978 | 42 | 517.838,167<br>544.233,405 | 34.469 |
| 44 | 517.811,862<br>544.227,341 | 45 | 517.811,755<br>544.227,317 | 0.11 |
| 47 | 517.810,284<br>544.226,93 | 48 | 517.809,926<br>544.226,783 | 0.387 |
| 50 | 517.708,461<br>544.176,373 | 51 | 517.699,916<br>544.165,333 | 13.961 |
| 53 | 517.665,328<br>544.120,637 | 54 | 517.649,191<br>544.099,785 | 26.367 |
| 56 | 517.638,91<br>544.084,096 | 57 | 517.625,012<br>544.062,432 | 25.739 |
| 59 | 517.594,814<br>544.015,36 | 60 | 517.592,643<br>544.011,14 | 4.746 |
| 62 | 517.557,181<br>543.942,167 | 63 | 517.550,801<br>543.934,21 | 10.199 |
| 65 | 517.500,474<br>543.868,297 | 66 | 517.489,632<br>543.838,848 | 31.381 |
| 68 | 517.487,413<br>543.818,355 | 69 | 517.487,088<br>543.815,352 | 3.021 |
| 71 | 517.479,183<br>543.742,353 | 72 | 517.478,889<br>543.739,642 | 2.727 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 517.754,064<br>544.197,87 | 19 | 517.804,219<br>544.222,747 | 55.986 |
| 21 | 517.835,18<br>544.231,69 | 22 | 517.838,494<br>544.232,454 | 3.401 |
| 24 | 517.898,915<br>544.260,641 | 25 | 517.927,53<br>544.273,991 | 31.576 |
| 27 | 517.976,65<br>544.295,05 | 28 | 517.979,78<br>544.295,138 | 3.131 |
| 30 | 518.008,794<br>544.305,82 | 31 | 518.052,215<br>544.321,806 | 46.27 |
| 33 | 518.088,66<br>544.338,938 | 34 | 518.051,489<br>544.323,67 | 40.185 |
| 36 | 517.971,984<br>544.294,399 | 37 | 517.957,406<br>544.289,031 | 15.535 |
| 39 | 517.933,123<br>544.277,703 | 40 | 517.902,529<br>544.263,431 | 33.759 |
| 42 | 517.838,167<br>544.233,405 | 43 | 517.826,191<br>544.230,644 | 12.29 |
| 45 | 517.811,755<br>544.227,317 | 46 | 517.810,546<br>544.227,038 | 1.241 |
| 48 | 517.809,926<br>544.226,783 | 49 | 517.804,252<br>544.224,447 | 6.136 |
| 51 | 517.699,916<br>544.165,333 | 52 | 517.666,532<br>544.122,194 | 54.548 |
| 54 | 517.649,191<br>544.099,785 | 55 | 517.647,929<br>544.098,156 | 2.061 |
| 57 | 517.625,012<br>544.062,432 | 58 | 517.606,676<br>544.033,851 | 33.957 |
| 60 | 517.592,643<br>544.011,14 | 61 | 517.572,946<br>543.972,831 | 43.076 |
| 63 | 517.550,801<br>543.934,21 | 64 | 517.502,612<br>543.874,103 | 77.039 |
| 66 | 517.489,632<br>543.838,848 | 67 | 517.488,993<br>543.832,953 | 5.93 |
| 69 | 517.487,088<br>543.815,352 | 70 | 517.484,114<br>543.787,886 | 27.627 |
| 72 | 517.478,889<br>543.739,642 | 73 | 517.474,799<br>543.663,158 | 76.593 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuitul

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26746

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 100 | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

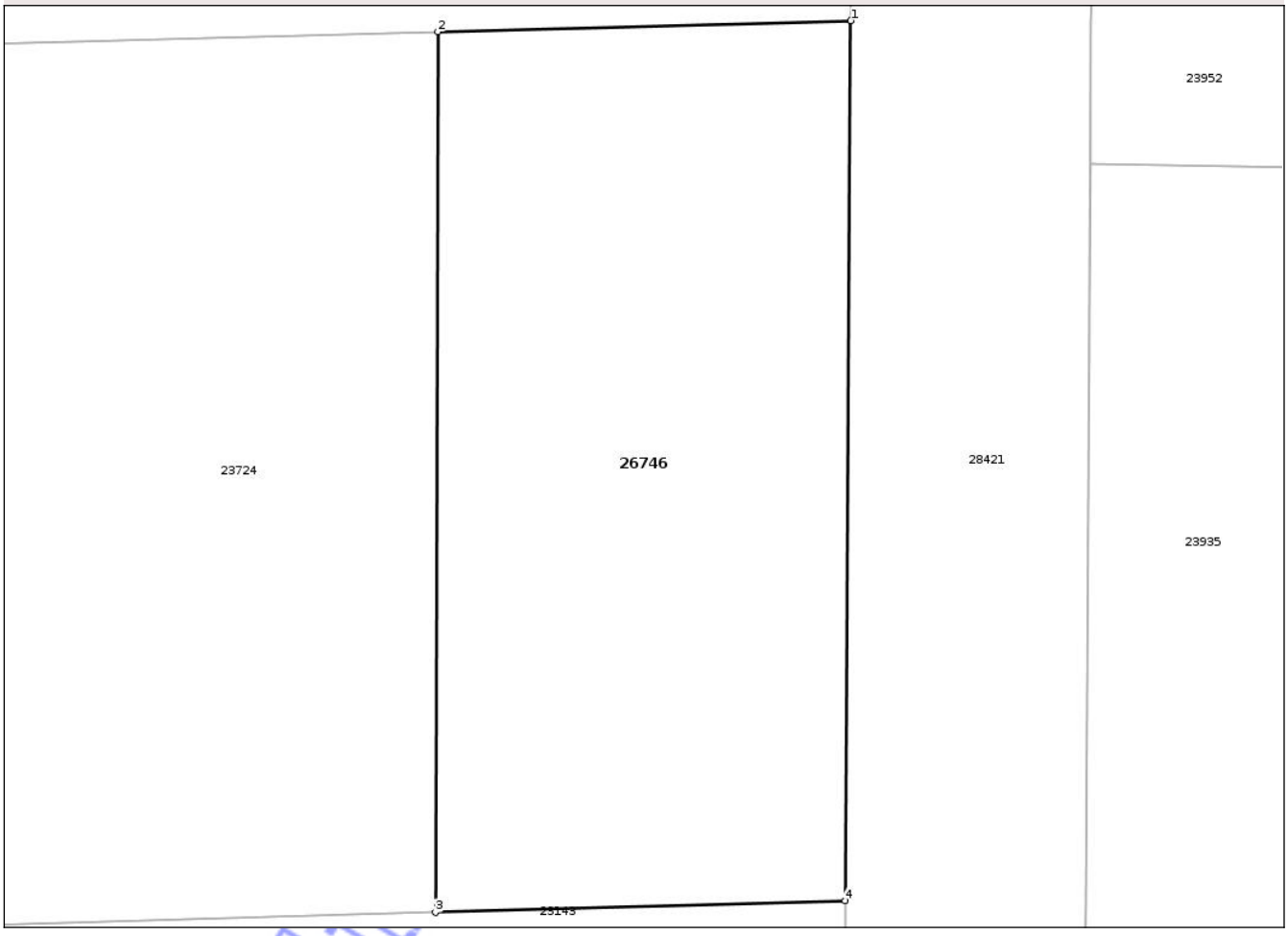
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 100 | 208 | 3705/19/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.995,657<br>543.978,371 | 2 | 517.988,779<br>543.978,186 | 6.88 |
| 2 | 517.988,779<br>543.978,186 | 3 | 517.988,737<br>543.963,545 | 14.641 |
| 3 | 517.988,737<br>543.963,545 | 4 | 517.995,564<br>543.963,736 | 6.83 |
| 4 | 517.995,564<br>543.963,736 | 1 | 517.995,657<br>543.978,371 | 14.635 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26747

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

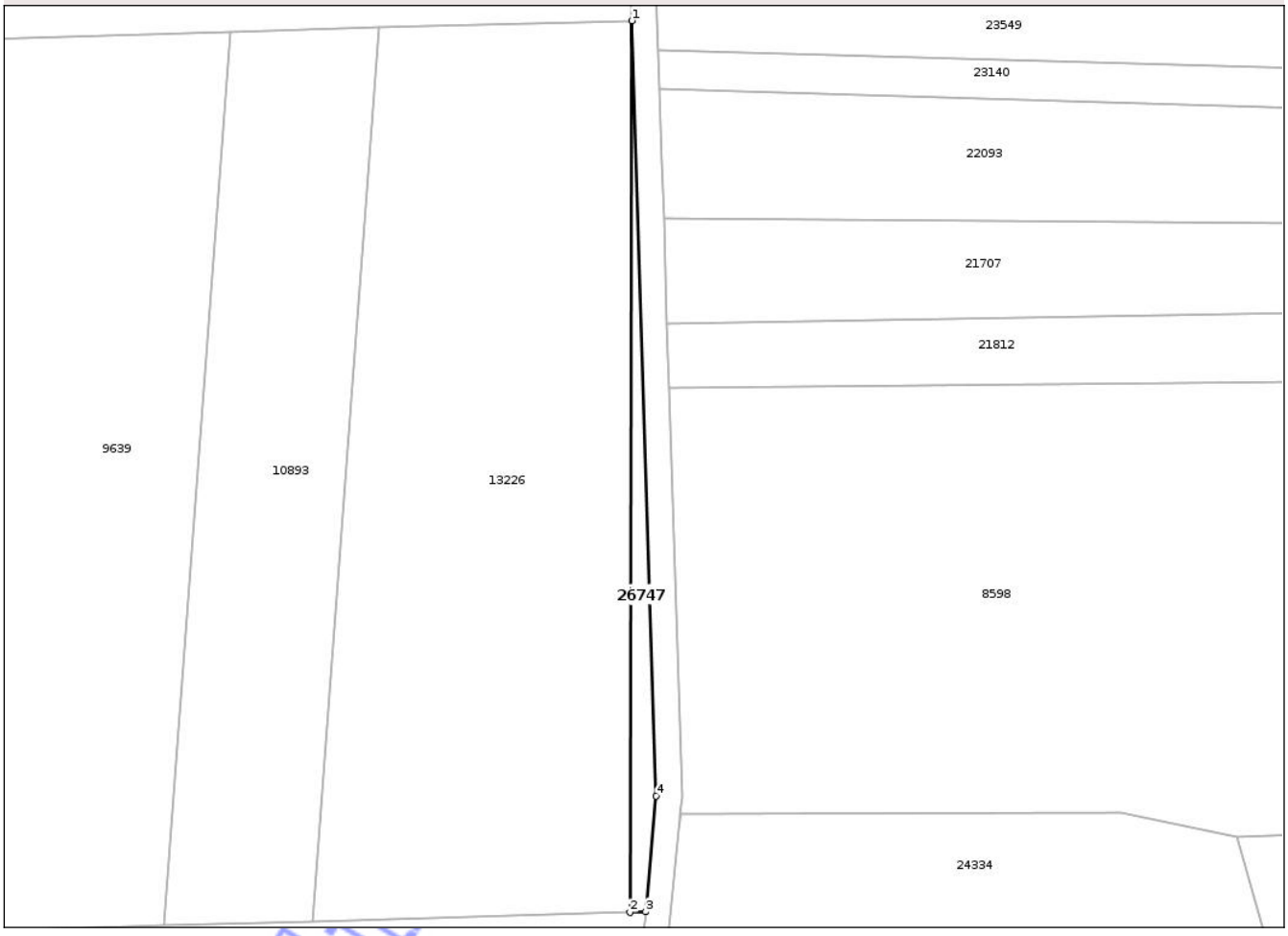
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 300 | 208 | 3705/28 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.995,97<br>543.924,366 | 2 | 517.995,72<br>543.786,2 | 138.166 |
| 2 | 517.995,72<br>543.786,2 | 3 | 517.998,146<br>543.786,27 | 2.427 |
| 3 | 517.998,146<br>543.786,27 | 4 | 517.999,778<br>543.804,237 | 18.041 |
| 4 | 517.999,778<br>543.804,237 | 1 | 517.995,97<br>543.924,366 | 120.189 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25505

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57140 | 33.622 | Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29523 / 10/09/2020** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.436/2018, din 22/02/2018 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (, dosar nr.2254/268/2015, inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.23147 din 24.07.2020, emis de Bencze Jozsef;inscris sub semnatura privata nr Expertiza tehnica judiciara din 12.04.2017, emis de Bencze Jozsef;hotarare judecatoreasca nr Decizia Civila nr.107 din 03.03.2020, emis de Tribunalu Harghita); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin atribuire in natura, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **FANCSALI ATTILA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin atribuire in natura, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **FANCSALI ADEL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29523 / 10/09/2020** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.436/2018, din 22/02/2018 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (, dosar nr.2254/268/2015, inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.23147 din 24.07.2020, emis de Bencze Jozsef;inscris sub semnatura privata nr Expertiza tehnica judiciara din 12.04.2017, emis de Bencze Jozsef;hotarare judecatoreasca nr Decizia Civila nr.107 din 03.03.2020, emis de Tribunalu Harghita); | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTE-de trecere pe jos si cu vehicule asupra imobilului de sub A1 ord.-fond servant in favoarea proprietarilor dintotdeauna al imobilului cu nr.cad.57139-fond dominant; | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.436/2018, dosar nr.2254/268/2015, din 22/02/2018 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.23147 din 24.07.2020, emis de Bencze Jozsef;inscris sub semnatura privata nr Expertiza tehnica judiciara din 12.04.2017, emis de Bencze Jozsef;hotarare judecatoreasca nr Decizia Civila nr.107 din 03.03.2020, emis de Tribunalu Harghita); | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:17325 EUR-asupra cotei de 1/2 parte din imobil,portiunea lui Fancsali Attila de sub pozitia B4,cu titlu de sulta | A1 |
| | 1) **Fancsali Piroska** | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:31237.5 EUR-asupra cotei de 1/2 parte din imobil,portiunea lui Fancsali Attila de sub pozitia B4,cu titlu de sulta | A1 |
| | 1) **FANCSALI ADEL** | |

Document de lucru fără valoare juridică

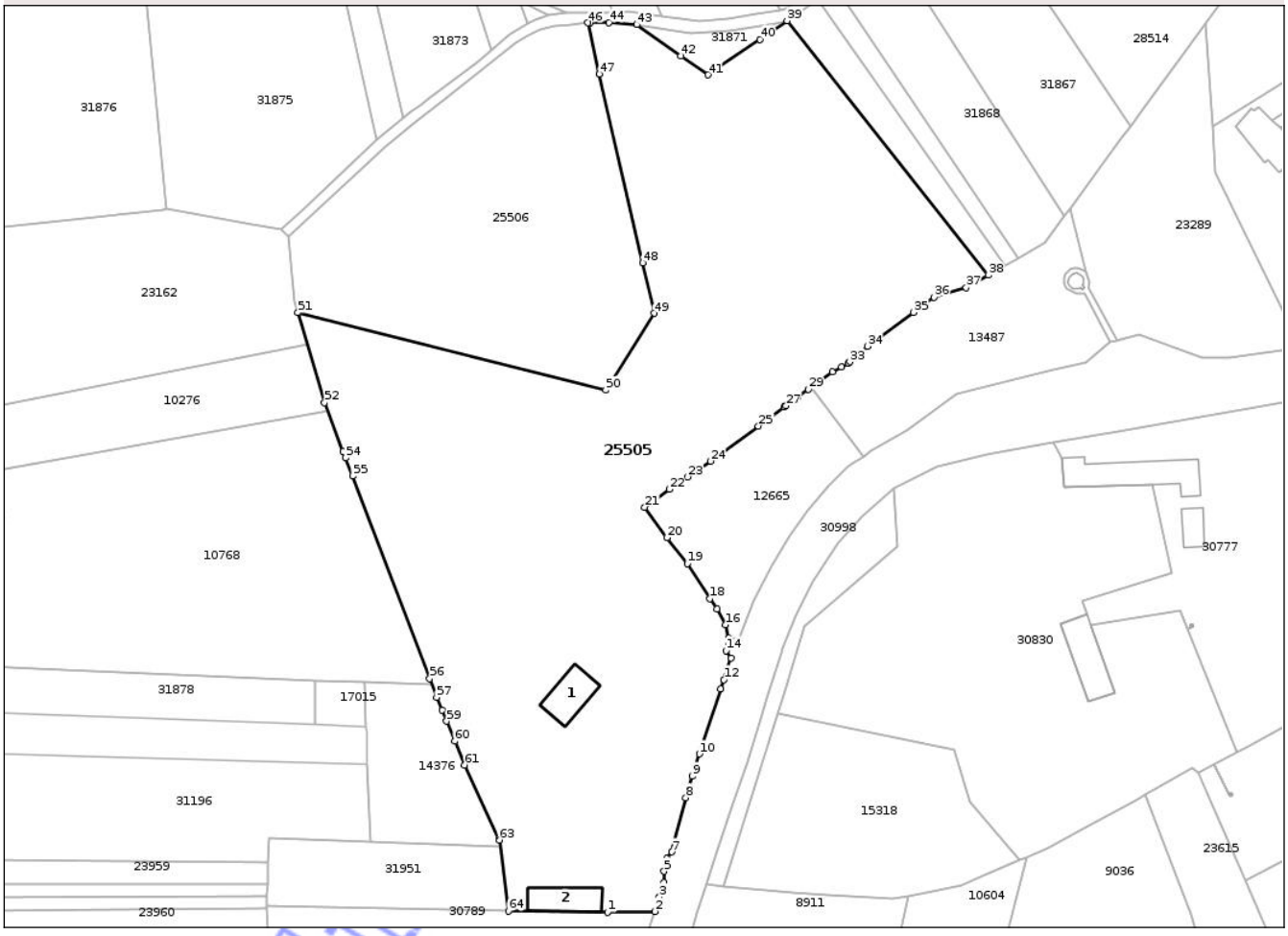
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57140 | 33.622 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 23.562 | 62 | 1235/4, 1235/7, 1235/8, 1235/9, 1235/10 | - | |
| 2 | neproductiv | NU | 10.060 | 62 | 1235/2, 1250/1, 1247/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57140-C1 | constructii anexa | 241 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp; Grajd. |
| A1.2 | 57140-C2 | constructii anexa | 238 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:238 mp; Şopron. |

Neutil

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.905,664<br>545.618,507 | 2 | 516.922,908<br>545.618,814 | 17.247 |
| 4 | 516.926,219<br>545.629,435 | 5 | 516.926,33<br>545.633,536 | 4.103 |
| 7 | 516.929,198<br>545.640,616 | 8 | 516.934,347<br>545.660,421 | 20.463 |
| 10 | 516.939,25<br>545.676,428 | 11 | 516.947,04<br>545.700,119 | 24.939 |
| 13 | 516.950,805<br>545.711,571 | 14 | 516.949,058<br>545.714,188 | 3.147 |
| 16 | 516.948,883<br>545.723,675 | 17 | 516.945,789<br>545.729,505 | 6.6 |
| 19 | 516.934,856<br>545.745,963 | 20 | 516.927,42<br>545.755,496 | 12.09 |
| 22 | 516.928,23<br>545.773,206 | 23 | 516.934,887<br>545.777,679 | 8.02 |
| 25 | 516.960,852<br>545.796,318 | 26 | 516.970,396<br>545.803,294 | 11.822 |
| 28 | 516.975,16<br>545.806,766 | 29 | 516.979,222<br>545.809,726 | 5.026 |
| 31 | 516.991,303<br>545.817,904 | 32 | 516.993,645<br>545.819,248 | 2.7 |
| 34 | 517.000,729<br>545.825,488 | 35 | 517.017,635<br>545.837,878 | 20.96 |
| 37 | 517.036,954<br>545.846,891 | 38 | 517.044,984<br>545.851,465 | 9.241 |
| 40 | 516.961,367<br>545.937,701 | 41 | 516.942,36<br>545.924,73 | 23.011 |
| 43 | 516.916,318<br>545.943,079 | 44 | 516.906,199<br>545.943,885 | 10.151 |
| 46 | 516.898,439<br>545.943,73 | 47 | 516.902,711<br>545.925,041 | 19.171 |
| 49 | 516.922,716<br>545.837,516 | 50 | 516.904,987<br>545.809,466 | 33.183 |
| 52 | 516.802,055<br>545.804,89 | 53 | 516.808,883<br>545.786,995 | 19.153 |
| 55 | 516.812,28<br>545.778,092 | 56 | 516.840,546<br>545.704,011 | 79.29 |
| 58 | 516.845,027<br>545.692,437 | 59 | 516.846,699<br>545.688,39 | 4.379 |
| 61 | 516.853,318<br>545.672,373 | 62 | 516.865,787<br>545.645,423 | 29.695 |
| 64 | 516.869,338<br>545.619,045 | 1 | 516.905,664<br>545.618,507 | 36.33 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.922,908<br>545.618,814 | 3 | 516.924,563<br>545.624,124 | 5.562 |
| 5 | 516.926,33<br>545.633,536 | 6 | 516.927,283<br>545.638,133 | 4.695 |
| 8 | 516.934,347<br>545.660,421 | 9 | 516.936,571<br>545.668,279 | 8.167 |
| 11 | 516.947,04<br>545.700,119 | 12 | 516.948,191<br>545.703,621 | 3.686 |
| 14 | 516.949,058<br>545.714,188 | 15 | 516.949,915<br>545.718,701 | 4.594 |
| 17 | 516.945,789<br>545.729,505 | 18 | 516.943,09<br>545.733,216 | 4.589 |
| 20 | 516.927,42<br>545.755,496 | 21 | 516.919,292<br>545.766,691 | 13.834 |
| 23 | 516.934,887<br>545.777,679 | 24 | 516.943,388<br>545.783,462 | 10.282 |
| 26 | 516.970,396<br>545.803,294 | 27 | 516.971,062<br>545.803,78 | 0.824 |
| 29 | 516.979,222<br>545.809,726 | 30 | 516.987,915<br>545.816,06 | 10.756 |
| 32 | 516.993,645<br>545.819,248 | 33 | 516.994,305<br>545.819,83 | 0.88 |
| 35 | 517.017,635<br>545.837,878 | 36 | 517.025,164<br>545.843,395 | 9.334 |
| 38 | 517.044,984<br>545.851,465 | 39 | 516.971,376<br>545.944,532 | 118.658 |
| 41 | 516.942,36<br>545.924,73 | 42 | 516.932,496<br>545.931,68 | 12.067 |
| 44 | 516.906,199<br>545.943,885 | 45 | 516.899,26<br>545.943,799 | 6.94 |
| 47 | 516.902,711<br>545.925,041 | 48 | 516.918,487<br>545.856,02 | 70.801 |
| 50 | 516.904,987<br>545.809,466 | 51 | 516.792,307<br>545.837,814 | 116.191 |
| 53 | 516.808,883<br>545.786,995 | 54 | 516.809,783<br>545.784,635 | 2.526 |
| 56 | 516.840,546<br>545.704,011 | 57 | 516.843,089<br>545.697,128 | 7.338 |
| 59 | 516.846,699<br>545.688,39 | 60 | 516.849,695<br>545.681,14 | 7.845 |
| 62 | 516.865,787<br>545.645,423 | 63 | 516.866,007<br>545.644,947 | 0.524 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.924,563<br>545.624,124 | 4 | 516.926,219<br>545.629,435 | 5.563 |
| 6 | 516.927,283<br>545.638,133 | 7 | 516.929,198<br>545.640,616 | 3.136 |
| 9 | 516.936,571<br>545.668,279 | 10 | 516.939,25<br>545.676,428 | 8.578 |
| 12 | 516.948,191<br>545.703,621 | 13 | 516.950,805<br>545.711,571 | 8.369 |
| 15 | 516.949,915<br>545.718,701 | 16 | 516.948,883<br>545.723,675 | 5.08 |
| 18 | 516.943,09<br>545.733,216 | 19 | 516.934,856<br>545.745,963 | 15.175 |
| 21 | 516.919,292<br>545.766,691 | 22 | 516.928,23<br>545.773,206 | 11.06 |
| 24 | 516.943,388<br>545.783,462 | 25 | 516.960,852<br>545.796,318 | 21.686 |
| 27 | 516.971,062<br>545.803,78 | 28 | 516.975,16<br>545.806,766 | 5.07 |
| 30 | 516.987,915<br>545.816,06 | 31 | 516.991,303<br>545.817,904 | 3.857 |
| 33 | 516.994,305<br>545.819,83 | 34 | 517.000,729<br>545.825,488 | 8.56 |
| 36 | 517.025,164<br>545.843,395 | 37 | 517.036,954<br>545.846,891 | 12.297 |
| 39 | 516.971,376<br>545.944,532 | 40 | 516.961,367<br>545.937,701 | 12.118 |
| 42 | 516.932,496<br>545.931,68 | 43 | 516.916,318<br>545.943,079 | 19.791 |
| 45 | 516.899,26<br>545.943,799 | 46 | 516.898,439<br>545.943,73 | 0.824 |
| 48 | 516.918,487<br>545.856,02 | 49 | 516.922,716<br>545.837,516 | 18.981 |
| 51 | 516.792,307<br>545.837,814 | 52 | 516.802,055<br>545.804,89 | 34.337 |
| 54 | 516.809,783<br>545.784,635 | 55 | 516.812,28<br>545.778,092 | 7.003 |
| 57 | 516.843,089<br>545.697,128 | 58 | 516.845,027<br>545.692,437 | 5.076 |
| 60 | 516.849,695<br>545.681,14 | 61 | 516.853,318<br>545.672,373 | 9.486 |
| 63 | 516.866,007<br>545.644,947 | 64 | 516.869,338<br>545.619,045 | 26.115 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat - Imobil Direct

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25346

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Külso, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58154 | 3.514 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36830 / 04/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282bis, din 29/04/2020 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr PAD din 30.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2787 din 30.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 8343 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul local Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

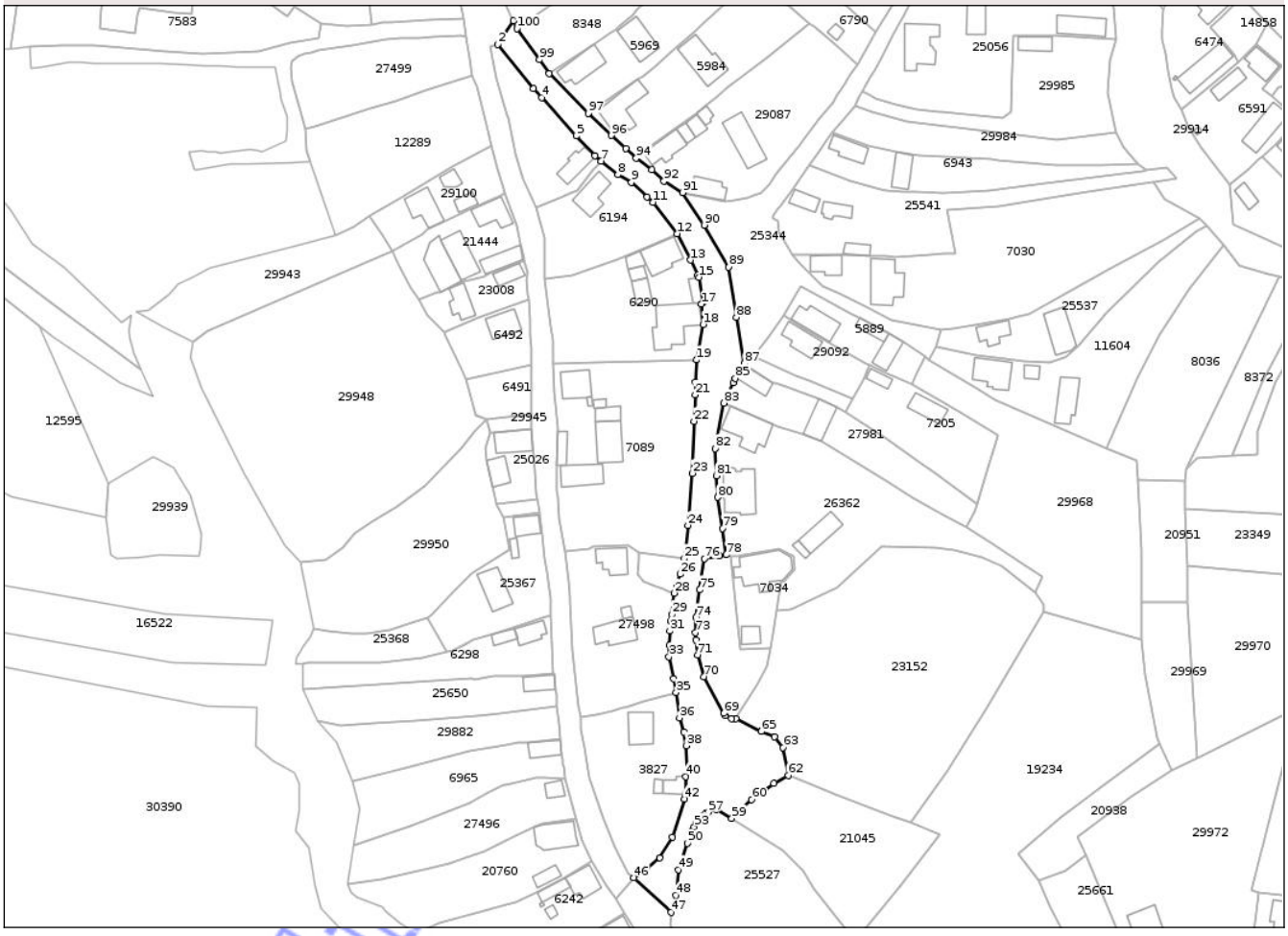
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58154 | 3.514 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 3.514 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.305,163<br>543.873,542 | 2 | 515.300,106<br>543.865,755 | 9.285 |
| 4 | 515.314,565<br>543.848,12 | 5 | 515.326,01<br>543.835,516 | 17.025 |
| 7 | 515.334,162<br>543.827,123 | 8 | 515.339,785<br>543.822,663 | 7.177 |
| 10 | 515.349,442<br>543.815,346 | 11 | 515.351,309<br>543.813,625 | 2.539 |
| 13 | 515.363,782<br>543.794,471 | 14 | 515.366,186<br>543.789,568 | 5.461 |
| 16 | 515.367,873<br>543.780,533 | 17 | 515.367,412<br>543.779,927 | 0.761 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.300,106<br>543.865,755 | 3 | 515.311,817<br>543.851,146 | 18.724 |
| 5 | 515.326,01<br>543.835,516 | 6 | 515.332,117<br>543.828,966 | 8.955 |
| 8 | 515.339,785<br>543.822,663 | 9 | 515.344,238<br>543.820,142 | 5.117 |
| 11 | 515.351,309<br>543.813,625 | 12 | 515.359,341<br>543.803,175 | 13.18 |
| 14 | 515.366,186<br>543.789,568 | 15 | 515.366,573<br>543.788,799 | 0.861 |
| 17 | 515.367,412<br>543.779,927 | 18 | 515.367,954<br>543.773,191 | 6.758 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.311,817<br>543.851,146 | 4 | 515.314,565<br>543.848,12 | 4.088 |
| 6 | 515.332,117<br>543.828,966 | 7 | 515.334,162<br>543.827,123 | 2.753 |
| 9 | 515.344,238<br>543.820,142 | 10 | 515.349,442<br>543.815,346 | 7.077 |
| 12 | 515.359,341<br>543.803,175 | 13 | 515.363,782<br>543.794,471 | 9.771 |
| 15 | 515.366,573<br>543.788,799 | 16 | 515.367,873<br>543.780,533 | 8.368 |
| 18 | 515.367,954<br>543.773,191 | 19 | 515.365,663<br>543.761,516 | 11.898 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.365,663<br>543.761,516 | 20 | 515.365,317<br>543.754,103 | 7.421 |
| 22 | 515.364,959<br>543.741,271 | 23 | 515.364,27<br>543.724,029 | 17.256 |
| 25 | 515.361,686<br>543.695,93 | 26 | 515.360,432<br>543.690,747 | 5.333 |
| 28 | 515.358,425<br>543.684,461 | 29 | 515.357,51<br>543.677,419 | 7.101 |
| 31 | 515.356,907<br>543.671,941 | 32 | 515.356,762<br>543.667,165 | 4.778 |
| 34 | 515.358,109<br>543.656,236 | 35 | 515.358,98<br>543.651,69 | 4.629 |
| 37 | 515.361,651<br>543.638,628 | 38 | 515.362,396<br>543.634,067 | 4.621 |
| 40 | 515.362,158<br>543.623,891 | 41 | 515.362,226<br>543.618,019 | 5.872 |
| 43 | 515.357,826<br>543.603,954 | 44 | 515.353,632<br>543.596,968 | 8.148 |
| 46 | 515.345,072<br>543.590,423 | 47 | 515.357,268<br>543.579,03 | 16.69 |
| 49 | 515.359,731<br>543.593,125 | 50 | 515.362,72<br>543.601,838 | 9.211 |
| 52 | 515.364,301<br>543.606,095 | 53 | 515.365,026<br>543.607,34 | 1.441 |
| 55 | 515.367,746<br>543.610,943 | 56 | 515.368,725<br>543.611,552 | 1.153 |
| 58 | 515.372,238<br>543.613,072 | 59 | 515.377,405<br>543.610,074 | 5.974 |
| 61 | 515.391,373<br>543.621,556 | 62 | 515.396,046<br>543.624,281 | 5.409 |
| 64 | 515.391,634<br>543.636,962 | 65 | 515.387,234<br>543.638,747 | 4.748 |
| 67 | 515.377,255<br>543.642,964 | 68 | 515.375,399<br>543.644,001 | 2.126 |
| 70 | 515.368,142<br>543.656,852 | 71 | 515.366,115<br>543.664,045 | 7.473 |
| 73 | 515.365,396<br>543.671,483 | 74 | 515.365,529<br>543.676,403 | 4.922 |
| 76 | 515.368,335<br>543.695,871 | 77 | 515.373,354<br>543.696,848 | 5.113 |
| 79 | 515.374,287<br>543.705,892 | 80 | 515.372,75<br>543.716,122 | 10.345 |
| 82 | 515.371,919<br>543.732,215 | 83 | 515.374,834<br>543.747,232 | 15.297 |
| 85 | 515.378,5<br>543.755,436 | 86 | 515.381,611<br>543.759,82 | 5.376 |
| 88 | 515.378,936<br>543.775,643 | 89 | 515.376,4<br>543.792,163 | 16.714 |
| 91 | 515.361,148<br>543.816,782 | 92 | 515.354,964<br>543.820,576 | 7.255 |
| 94 | 515.345,784<br>543.828,195 | 95 | 515.342,34<br>543.831,337 | 4.662 |
| 97 | 515.329,988<br>543.842,894 | 98 | 515.317,0<br>543.856,082 | 18.51 |
| 100 | 515.306,337<br>543.870,958 | 1 | 515.305,163<br>543.873,542 | 2.838 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.365,317<br>543.754,103 | 21 | 515.365,261<br>543.749,987 | 4.116 |
| 23 | 515.364,27<br>543.724,029 | 24 | 515.362,966<br>543.706,872 | 17.206 |
| 26 | 515.360,432<br>543.690,747 | 27 | 515.359,257<br>543.686,663 | 4.25 |
| 29 | 515.357,51<br>543.677,419 | 30 | 515.357,266<br>543.675,2 | 2.232 |
| 32 | 515.356,762<br>543.667,165 | 33 | 515.356,65<br>543.663,463 | 3.704 |
| 35 | 515.358,98<br>543.651,69 | 36 | 515.360,118<br>543.643,263 | 8.503 |
| 38 | 515.362,396<br>543.634,067 | 39 | 515.362,719<br>543.625,254 | 8.819 |
| 41 | 515.362,226<br>543.618,019 | 42 | 515.361,754<br>543.616,511 | 1.58 |
| 44 | 515.353,632<br>543.596,968 | 45 | 515.349,438<br>543.593,38 | 5.519 |
| 47 | 515.357,268<br>543.579,03 | 48 | 515.358,871<br>543.584,656 | 5.85 |
| 50 | 515.362,72<br>543.601,838 | 51 | 515.363,883<br>543.604,97 | 3.341 |
| 53 | 515.365,026<br>543.607,34 | 54 | 515.365,751<br>543.608,585 | 1.441 |
| 56 | 515.368,725<br>543.611,552 | 57 | 515.369,704<br>543.612,161 | 1.153 |
| 59 | 515.377,405<br>543.610,074 | 60 | 515.383,999<br>543.616,206 | 9.005 |
| 62 | 515.396,046<br>543.624,281 | 63 | 515.394,39<br>543.633,435 | 9.303 |
| 65 | 515.387,234<br>543.638,747 | 66 | 515.378,775<br>543.642,992 | 9.464 |
| 68 | 515.375,399<br>543.644,001 | 69 | 515.374,802<br>543.644,753 | 0.96 |
| 71 | 515.366,115<br>543.664,045 | 72 | 515.365,495<br>543.669,044 | 5.037 |
| 74 | 515.365,529<br>543.676,403 | 75 | 515.366,837<br>543.685,512 | 9.202 |
| 77 | 515.373,354<br>543.696,848 | 78 | 515.375,619<br>543.697,152 | 2.285 |
| 80 | 515.372,75<br>543.716,122 | 81 | 515.372,297<br>543.723,225 | 7.117 |
| 83 | 515.374,834<br>543.747,232 | 84 | 515.377,876<br>543.754,011 | 7.43 |
| 86 | 515.381,611<br>543.759,82 | 87 | 515.381,528<br>543.760,31 | 0.497 |
| 89 | 515.376,4<br>543.792,163 | 90 | 515.368,299<br>543.806,035 | 16.064 |
| 92 | 515.354,964<br>543.820,576 | 93 | 515.350,997<br>543.824,397 | 5.508 |
| 95 | 515.342,34<br>543.831,337 | 96 | 515.337,614<br>543.835,649 | 6.398 |
| 98 | 515.317,0<br>543.856,082 | 99 | 515.313,857<br>543.860,641 | 5.537 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.365,261<br>543.749,987 | 22 | 515.364,959<br>543.741,271 | 8.721 |
| 24 | 515.362,966<br>543.706,872 | 25 | 515.361,686<br>543.695,93 | 11.017 |
| 27 | 515.359,257<br>543.686,663 | 28 | 515.358,425<br>543.684,461 | 2.354 |
| 30 | 515.357,266<br>543.675,2 | 31 | 515.356,907<br>543.671,941 | 3.279 |
| 33 | 515.356,65<br>543.663,463 | 34 | 515.358,109<br>543.656,236 | 7.373 |
| 36 | 515.360,118<br>543.643,263 | 37 | 515.361,651<br>543.638,628 | 4.882 |
| 39 | 515.362,719<br>543.625,254 | 40 | 515.362,158<br>543.623,891 | 1.474 |
| 42 | 515.361,754<br>543.616,511 | 43 | 515.357,826<br>543.603,954 | 13.157 |
| 45 | 515.349,438<br>543.593,38 | 46 | 515.345,072<br>543.590,423 | 5.273 |
| 48 | 515.358,871<br>543.584,656 | 49 | 515.359,731<br>543.593,125 | 8.513 |
| 51 | 515.363,883<br>543.604,97 | 52 | 515.364,301<br>543.606,095 | 1.2 |
| 54 | 515.365,751<br>543.608,585 | 55 | 515.367,746<br>543.610,943 | 3.089 |
| 57 | 515.369,704<br>543.612,161 | 58 | 515.372,238<br>543.613,072 | 2.693 |
| 60 | 515.383,999<br>543.616,206 | 61 | 515.391,373<br>543.621,556 | 9.11 |
| 63 | 515.394,39<br>543.633,435 | 64 | 515.391,634<br>543.636,962 | 4.476 |
| 66 | 515.378,775<br>543.642,992 | 67 | 515.377,255<br>543.642,964 | 1.52 |
| 69 | 515.374,802<br>543.644,753 | 70 | 515.368,142<br>543.656,852 | 13.811 |
| 72 | 515.365,495<br>543.669,044 | 73 | 515.365,396<br>543.671,483 | 2.441 |
| 75 | 515.366,837<br>543.685,512 | 76 | 515.368,335<br>543.695,871 | 10.467 |
| 78 | 515.375,619<br>543.697,152 | 79 | 515.374,287<br>543.705,892 | 8.841 |
| 81 | 515.372,297<br>543.723,225 | 82 | 515.371,919<br>543.732,215 | 8.998 |
| 84 | 515.377,876<br>543.754,011 | 85 | 515.378,5<br>543.755,436 | 1.556 |
| 87 | 515.381,528<br>543.760,31 | 88 | 515.378,936<br>543.775,643 | 15.551 |
| 90 | 515.368,299<br>543.806,035 | 91 | 515.361,148<br>543.816,782 | 12.909 |
| 93 | 515.350,997<br>543.824,397 | 94 | 515.345,784<br>543.828,195 | 6.45 |
| 96 | 515.337,614<br>543.835,649 | 97 | 515.329,988<br>543.842,894 | 10.519 |
| 99 | 515.313,857<br>543.860,641 | 100 | 515.306,337<br>543.870,958 | 12.767 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea acestui document este permisă doar în scopul informării persoanelor vizate

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25349

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Puszta, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58150 | Din acte: 994<br>Masurata: 1.011 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36639 / 03/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea Nr. 101, din 31/08/2020 emis de Consiliul Local Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 8344 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act normativ nr Monitorul Oficial Nr. 282bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2786 din 29.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58150 | Din acte: 994<br>Masurata: 1.011 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 760 | - | 16 | - | |
| 2 | drum | NU | 251 | - | 16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.200,769<br>544.035,617 | 2 | 515.211,348<br>544.031,603 | 11.315 |
| 4 | 515.213,893<br>544.043,771 | 5 | 515.214,481<br>544.045,954 | 2.261 |
| 7 | 515.217,524<br>544.057,75 | 8 | 515.217,734<br>544.059,888 | 2.148 |
| 10 | 515.218,204<br>544.068,794 | 11 | 515.217,75<br>544.074,628 | 5.852 |
| 13 | 515.216,942<br>544.087,785 | 14 | 515.216,708<br>544.094,118 | 6.337 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.211,348<br>544.031,603 | 3 | 515.213,483<br>544.040,509 | 9.158 |
| 5 | 515.214,481<br>544.045,954 | 6 | 515.216,785<br>544.052,444 | 6.887 |
| 8 | 515.217,734<br>544.059,888 | 9 | 515.217,943<br>544.062,026 | 2.148 |
| 11 | 515.217,75<br>544.074,628 | 12 | 515.217,263<br>544.080,89 | 6.281 |
| 14 | 515.216,708<br>544.094,118 | 15 | 515.216,993<br>544.105,807 | 11.692 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.213,483<br>544.040,509 | 4 | 515.213,893<br>544.043,771 | 3.288 |
| 6 | 515.216,785<br>544.052,444 | 7 | 515.217,524<br>544.057,75 | 5.357 |
| 9 | 515.217,943<br>544.062,026 | 10 | 515.218,204<br>544.068,794 | 6.773 |
| 12 | 515.217,263<br>544.080,89 | 13 | 515.216,942<br>544.087,785 | 6.902 |
| 15 | 515.216,993<br>544.105,807 | 16 | 515.217,404<br>544.113,698 | 7.902 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 515.217,404<br>544.113,698 | 17 | 515.217,549<br>544.115,578 | 1.886 |
| 19 | 515.218,066<br>544.137,566 | 20 | 515.218,079<br>544.138,566 | 1.0 |
| 22 | 515.218,598<br>544.150,404 | 23 | 515.218,673<br>544.151,399 | 0.998 |
| 25 | 515.220,532<br>544.171,181 | 26 | 515.219,069<br>544.171,201 | 1.463 |
| 28 | 515.211,089<br>544.137,685 | 29 | 515.207,629<br>544.134,728 | 4.551 |
| 31 | 515.208,148<br>544.128,796 | 32 | 515.208,152<br>544.128,709 | 0.087 |
| 34 | 515.208,349<br>544.112,042 | 35 | 515.211,305<br>544.079,592 | 32.584 |
| 37 | 515.211,873<br>544.066,726 | 38 | 515.211,767<br>544.058,439 | 8.288 |
| 40 | 515.209,607<br>544.047,316 | 41 | 515.207,887<br>544.042,068 | 5.523 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 515.217,549<br>544.115,578 | 18 | 515.217,816<br>544.119,051 | 3.483 |
| 20 | 515.218,079<br>544.138,566 | 21 | 515.218,492<br>544.147,986 | 9.429 |
| 23 | 515.218,673<br>544.151,399 | 24 | 515.219,132<br>544.157,493 | 6.111 |
| 26 | 515.219,069<br>544.171,201 | 27 | 515.212,58<br>544.171,292 | 6.49 |
| 29 | 515.207,629<br>544.134,728 | 30 | 515.207,936<br>544.133,203 | 1.556 |
| 32 | 515.208,152<br>544.128,709 | 33 | 515.208,581<br>544.125,953 | 2.789 |
| 35 | 515.211,305<br>544.079,592 | 36 | 515.211,661<br>544.075,169 | 4.437 |
| 38 | 515.211,767<br>544.058,439 | 39 | 515.211,193<br>544.054,179 | 4.298 |
| 41 | 515.207,887<br>544.042,068 | 42 | 515.205,501<br>544.038,036 | 4.685 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 515.217,816<br>544.119,051 | 19 | 515.218,066<br>544.137,566 | 18.517 |
| 21 | 515.218,492<br>544.147,986 | 22 | 515.218,598<br>544.150,404 | 2.42 |
| 24 | 515.219,132<br>544.157,493 | 25 | 515.220,532<br>544.171,181 | 13.759 |
| 27 | 515.212,58<br>544.171,292 | 28 | 515.211,089<br>544.137,685 | 33.64 |
| 30 | 515.207,936<br>544.133,203 | 31 | 515.208,148<br>544.128,796 | 4.412 |
| 33 | 515.208,581<br>544.125,953 | 34 | 515.208,349<br>544.112,042 | 13.913 |
| 36 | 515.211,661<br>544.075,169 | 37 | 515.211,873<br>544.066,726 | 8.446 |
| 39 | 515.211,193<br>544.054,179 | 40 | 515.209,607<br>544.047,316 | 7.044 |
| 42 | 515.205,501<br>544.038,036 | 1 | 515.200,769<br>544.035,617 | 5.314 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25355

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Biró, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58144 | 1.581 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36632 / 03/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 8341, din 05/10/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act normativ nr Monitorul Oficial nr. 282bis din 29.04.2020, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Loacal Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2785 din 29.10.2020, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

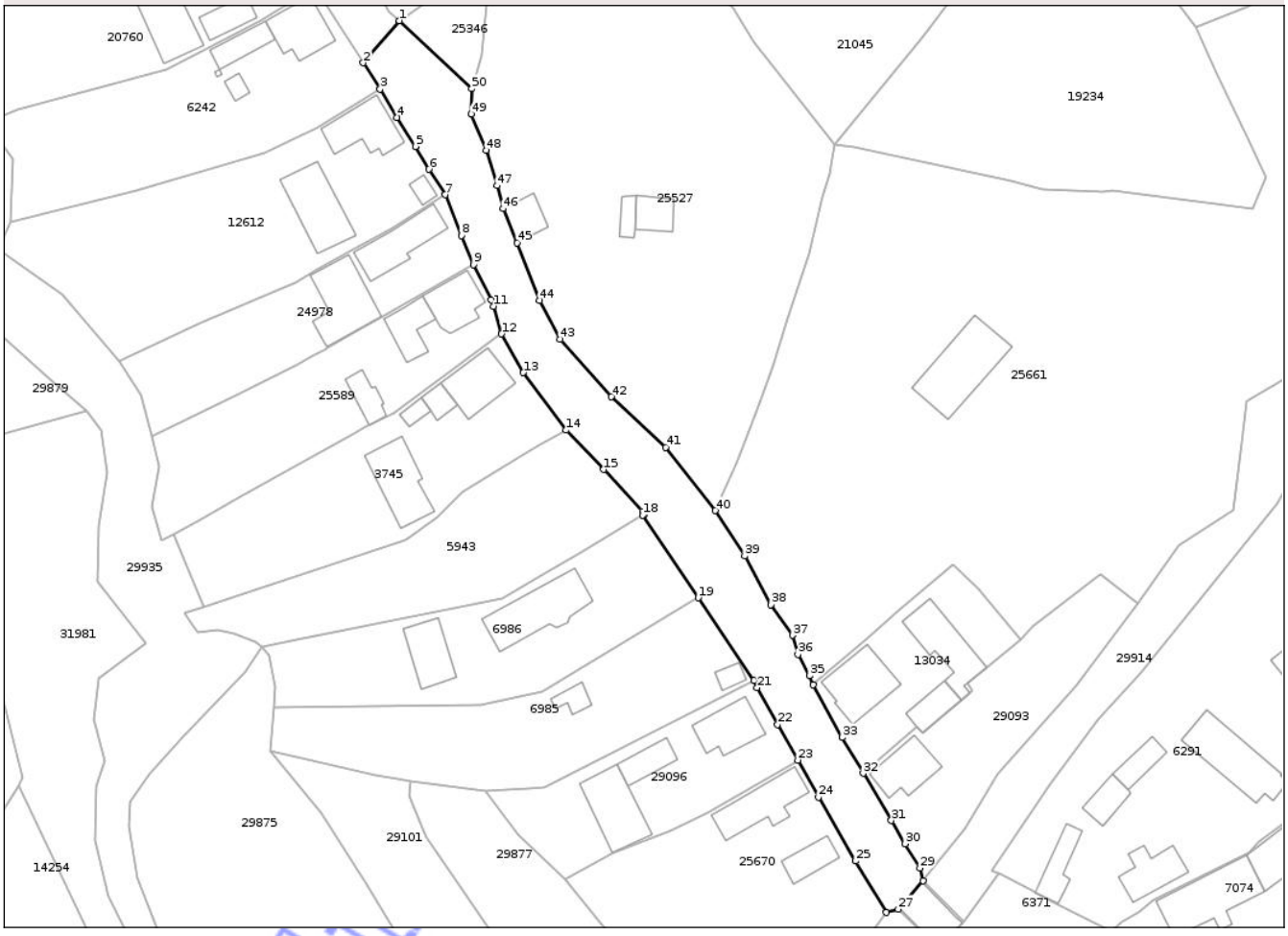
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58144 | 1.581 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.581 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.345,072<br>543.590,423 | 2 | 515.339,014<br>543.583,366 | 9.301 |
| 4 | 515.344,703<br>543.574,188 | 5 | 515.347,785<br>543.569,312 | 5.768 |
| 7 | 515.352,783<br>543.561,192 | 8 | 515.355,512<br>543.554,378 | 7.34 |
| 10 | 515.360,467<br>543.543,572 | 11 | 515.360,905<br>543.542,468 | 1.188 |
| 13 | 515.365,935<br>543.531,346 | 14 | 515.373,12<br>543.521,685 | 12.04 |
| 16 | 515.385,962<br>543.508,043 | 17 | 515.386,338<br>543.507,638 | 0.553 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.339,014<br>543.583,366 | 3 | 515.341,852<br>543.578,937 | 5.26 |
| 5 | 515.347,785<br>543.569,312 | 6 | 515.350,045<br>543.565,481 | 4.448 |
| 8 | 515.355,512<br>543.554,378 | 9 | 515.357,532<br>543.549,472 | 5.306 |
| 11 | 515.360,905<br>543.542,468 | 12 | 515.362,247<br>543.537,83 | 4.828 |
| 14 | 515.373,12<br>543.521,685 | 15 | 515.379,45<br>543.515,063 | 9.161 |
| 17 | 515.386,338<br>543.507,638 | 18 | 515.386,002<br>543.507,435 | 0.393 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.341,852<br>543.578,937 | 4 | 515.344,703<br>543.574,188 | 5.539 |
| 6 | 515.350,045<br>543.565,481 | 7 | 515.352,783<br>543.561,192 | 5.088 |
| 9 | 515.357,532<br>543.549,472 | 10 | 515.360,467<br>543.543,572 | 6.59 |
| 12 | 515.362,247<br>543.537,83 | 13 | 515.365,935<br>543.531,346 | 7.459 |
| 15 | 515.379,45<br>543.515,063 | 16 | 515.385,962<br>543.508,043 | 9.575 |
| 18 | 515.386,002<br>543.507,435 | 19 | 515.395,349<br>543.493,535 | 16.75 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.395,349<br>543.493,535 | 20 | 515.404,696<br>543.479,636 | 16.75 |
| 20 | 515.404,696<br>543.479,636 | 21 | 515.405,223<br>543.478,419 | 1.326 |
| 21 | 515.405,223<br>543.478,419 | 22 | 515.408,676<br>543.472,278 | 7.045 |
| 22 | 515.408,676<br>543.472,278 | 23 | 515.412,083<br>543.466,265 | 6.911 |
| 23 | 515.412,083<br>543.466,265 | 24 | 515.415,516<br>543.460,045 | 7.104 |
| 24 | 515.415,516<br>543.460,045 | 25 | 515.421,81<br>543.449,328 | 12.429 |
| 25 | 515.421,81<br>543.449,328 | 26 | 515.426,947<br>543.440,715 | 10.029 |
| 26 | 515.426,947<br>543.440,715 | 27 | 515.428,939<br>543.441,231 | 2.058 |
| 27 | 515.428,939<br>543.441,231 | 28 | 515.433,103<br>543.446,055 | 6.373 |
| 28 | 515.433,103<br>543.446,055 | 29 | 515.432,588<br>543.448,134 | 2.142 |
| 29 | 515.432,588<br>543.448,134 | 30 | 515.430,131<br>543.452,243 | 4.788 |
| 30 | 515.430,131<br>543.452,243 | 31 | 515.427,803<br>543.456,134 | 4.534 |
| 31 | 515.427,803<br>543.456,134 | 32 | 515.423,056<br>543.464,067 | 9.245 |
| 32 | 515.423,056<br>543.464,067 | 33 | 515.419,477<br>543.470,05 | 6.972 |
| 33 | 515.419,477<br>543.470,05 | 34 | 515.414,671<br>543.478,947 | 10.112 |
| 34 | 515.414,671<br>543.478,947 | 35 | 515.414,027<br>543.480,429 | 1.616 |
| 35 | 515.414,027<br>543.480,429 | 36 | 515.412,105<br>543.484,034 | 4.085 |
| 36 | 515.412,105<br>543.484,034 | 37 | 515.411,175<br>543.487,227 | 3.326 |
| 37 | 515.411,175<br>543.487,227 | 38 | 515.407,579<br>543.492,365 | 6.271 |
| 38 | 515.407,579<br>543.492,365 | 39 | 515.403,143<br>543.500,546 | 9.306 |
| 39 | 515.403,143<br>543.500,546 | 40 | 515.398,214<br>543.508,17 | 9.079 |
| 40 | 515.398,214<br>543.508,17 | 41 | 515.389,904<br>543.518,802 | 13.494 |
| 41 | 515.389,904<br>543.518,802 | 42 | 515.380,726<br>543.527,277 | 12.492 |
| 42 | 515.380,726<br>543.527,277 | 43 | 515.372,137<br>543.536,907 | 12.904 |
| 43 | 515.372,137<br>543.536,907 | 44 | 515.368,689<br>543.543,445 | 7.391 |
| 44 | 515.368,689<br>543.543,445 | 45 | 515.364,927<br>543.553,094 | 10.356 |
| 45 | 515.364,927<br>543.553,094 | 46 | 515.362,5<br>543.558,879 | 6.273 |
| 46 | 515.362,5<br>543.558,879 | 47 | 515.361,48<br>543.562,73 | 3.984 |
| 47 | 515.361,48<br>543.562,73 | 48 | 515.359,673<br>543.568,655 | 6.194 |
| 48 | 515.359,673<br>543.568,655 | 49 | 515.357,186<br>543.574,754 | 6.587 |
| 49 | 515.357,186<br>543.574,754 | 50 | 515.357,268<br>543.579,03 | 4.277 |
| 50 | 515.357,268<br>543.579,03 | 1 | 515.345,072<br>543.590,423 | 16.69 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25367

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50141
Nr. topografic:250,251/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 23, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58132 | 961 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58132-C1 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 23, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1900, pe fundație din piatră, zidăria din lemn, acoperită cu țigle, este compusă din:<br>Demisol: 1 cameră, 1 pivnițe;<br>Parter: 2 camere, 1 baie. |
| A1.2 | 58132-C2 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 23, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Depozit pentru lemne de foc construită în anul 1927, pe fundație din piatră, zidăria din lemn, acoperită cu țigle. |
| A1.3 | 58132-C3 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 23, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Grajd cu șură construită în anul 1927, pe fundație din piatră, zidăria din lemn, acoperită cu țigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36227 / 29/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.319, din 31/01/2019 emis de BNP Ferencz Iosif; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ELEKES GYÖRGY**, ca bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50141/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 2749 din 01/02/2019;* | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.8406, din 06/10/2020 emis de Primaria Comunei Lupeni; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **ELEKES GYÖRGY** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neoficial - fără valoare juridică

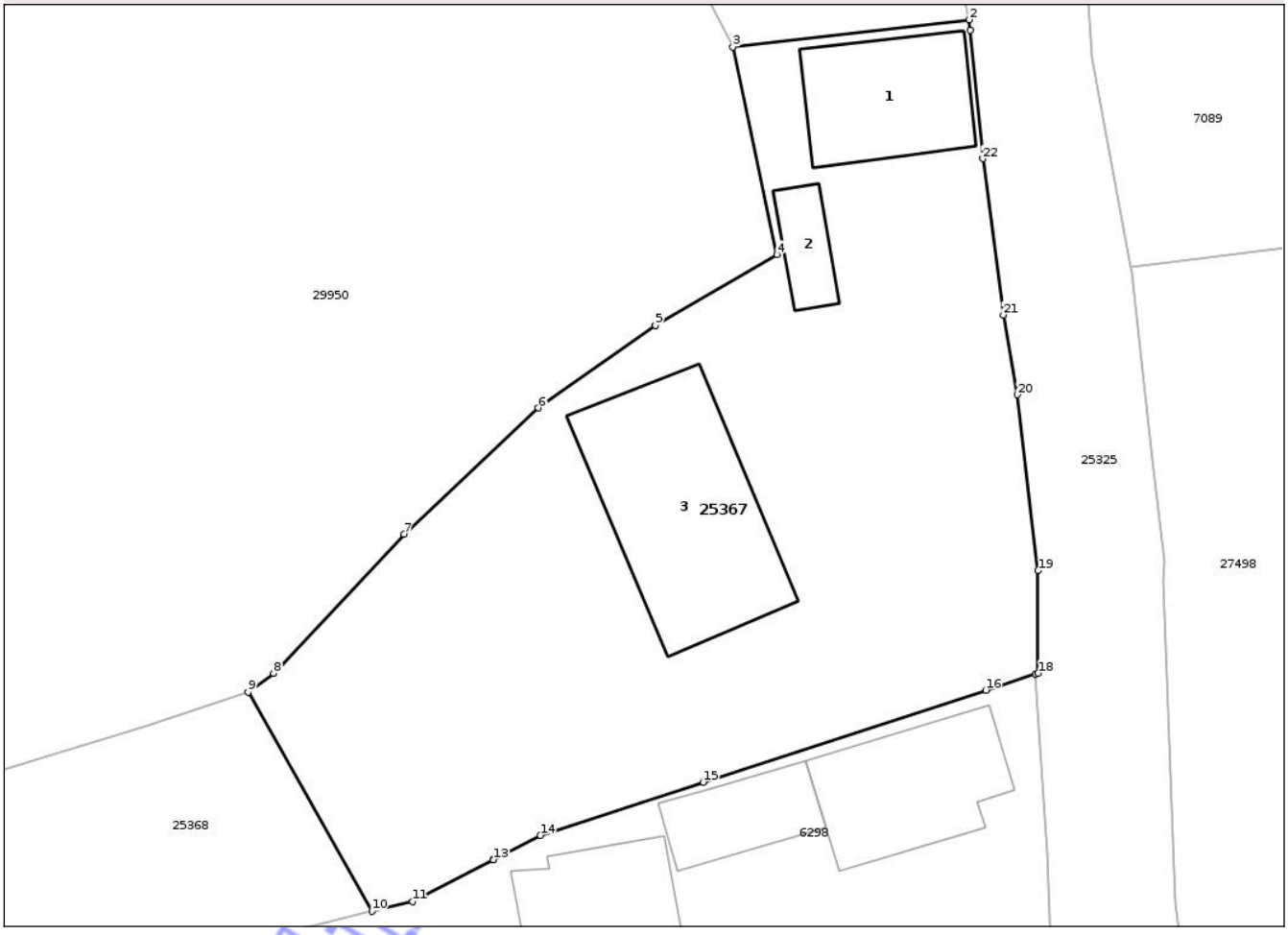
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58132 | 961 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 643 | 26 | 556 | 250,251/1 | |
| 2 | arabil | DA | 318 | 26 | 557 | 250,251/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58132-C1 | constructii de locuinte | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1900, pe fundație din piatră, zidăria din lemn, acoperită cu țigle, este compusă din:<br>Demisol: 1 cameră, 1 pivniță;<br>Parter: 2 camere, 1 baie. |
| A1.2 | 58132-C2 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Depozit pentru lemne de foc construită în anul 1927, pe fundație din piatră, zidăria din lemn, acoperită cu țigle. |
| A1.3 | 58132-C3 | constructii anexa | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Grajd cu șură construită în anul 1927, pe fundație din piatră, zidăria din lemn, acoperită cu țigle. |

Neoficial

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.313,94<br>543.710,396 | 2 | 515.313,887<br>543.710,934 | 0.541 |
| 3 | 515.301,719<br>543.709,526 | 4 | 515.304,0<br>543.698,857 | 10.91 |
| 5 | 515.297,734<br>543.695,211 | 6 | 515.291,692<br>543.690,961 | 7.387 |
| 7 | 515.284,782<br>543.684,473 | 8 | 515.278,056<br>543.677,309 | 9.827 |
| 9 | 515.276,744<br>543.676,335 | 10 | 515.283,124<br>543.665,057 | 12.958 |
| 11 | 515.285,21<br>543.665,57 | 12 | 515.289,351<br>543.667,705 | 4.659 |
| 13 | 515.289,38<br>543.667,72 | 14 | 515.291,8<br>543.668,97 | 2.724 |
| 15 | 515.300,191<br>543.671,701 | 16 | 515.314,75<br>543.676,44 | 15.311 |
| 17 | 515.317,31<br>543.677,26 | 18 | 515.317,449<br>543.677,305 | 0.146 |
| 19 | 515.317,448<br>543.682,589 | 20 | 515.316,377<br>543.691,644 | 9.118 |
| 21 | 515.315,651<br>543.695,739 | 22 | 515.314,597<br>543.703,787 | 8.117 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.313,887<br>543.710,934 | 3 | 515.301,719<br>543.709,526 | 12.249 |
| 4 | 515.304,0<br>543.698,857 | 5 | 515.297,734<br>543.695,211 | 7.25 |
| 6 | 515.291,692<br>543.690,961 | 7 | 515.284,782<br>543.684,473 | 9.479 |
| 8 | 515.278,056<br>543.677,309 | 9 | 515.276,744<br>543.676,335 | 1.634 |
| 10 | 515.283,124<br>543.665,057 | 11 | 515.285,21<br>543.665,57 | 2.148 |
| 12 | 515.289,351<br>543.667,705 | 13 | 515.289,38<br>543.667,72 | 0.033 |
| 14 | 515.291,8<br>543.668,97 | 15 | 515.300,191<br>543.671,701 | 8.824 |
| 16 | 515.314,75<br>543.676,44 | 17 | 515.317,31<br>543.677,26 | 2.688 |
| 18 | 515.317,449<br>543.677,305 | 19 | 515.317,448<br>543.682,589 | 5.284 |
| 20 | 515.316,377<br>543.691,644 | 21 | 515.315,651<br>543.695,739 | 4.159 |
| 22 | 515.314,597<br>543.703,787 | 1 | 515.313,94<br>543.710,396 | 6.642 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25368

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:251/2

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 23, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58131 | 478 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36229 / 29/10/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.8380, din 13/10/2020 emis de Primaria Comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atetsare fiscala nr.8898 din 13.10.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc.cad.nr.230 din 22.10.2020, emis de ing.Bencze Jozsef); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.art 41 alin 10 din L.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ELEKES GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

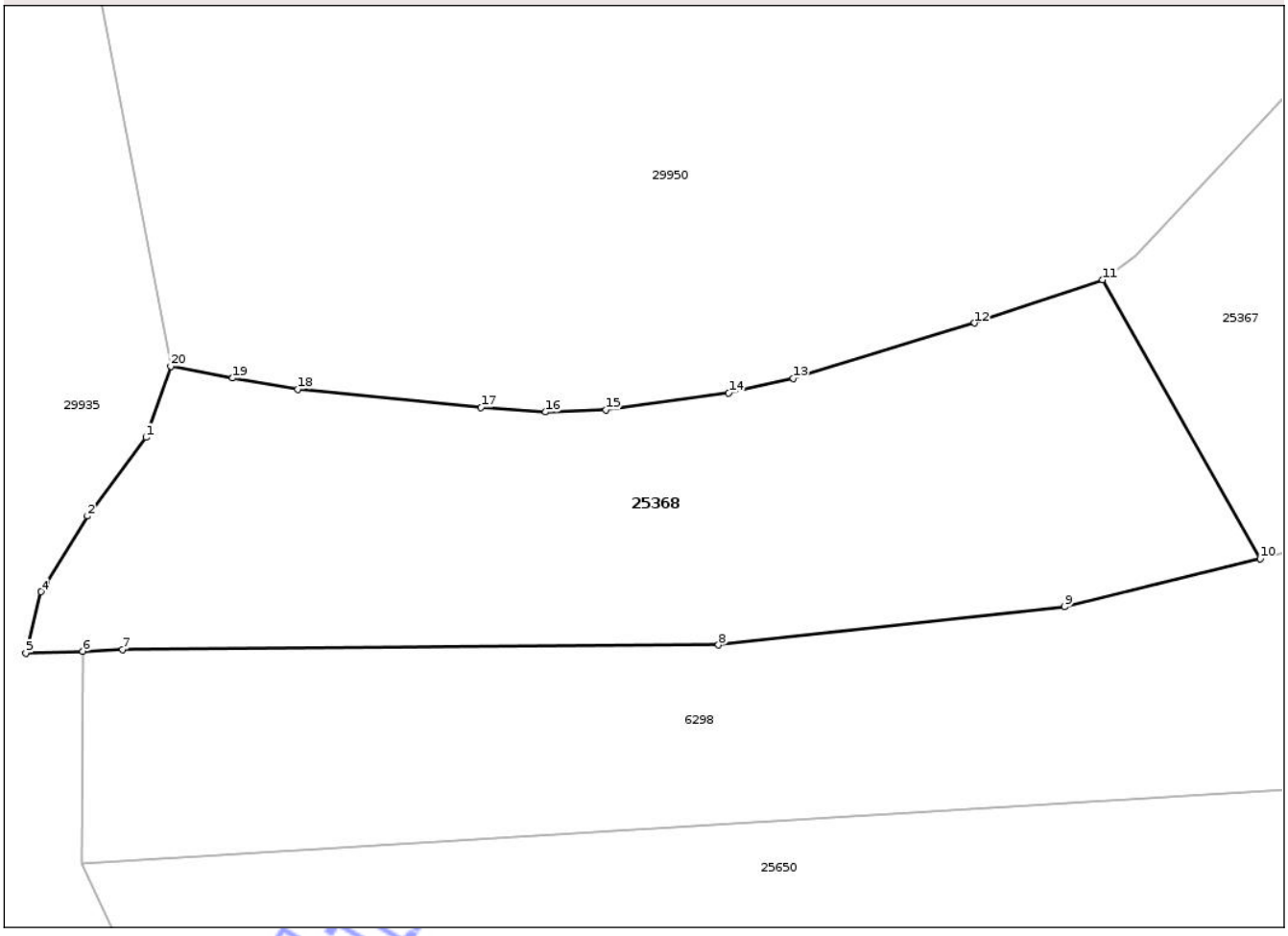
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58131 | 478 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 478 | 26 | 558 | 251/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.237,981<br>543.669,956 | 2 | 515.235,615<br>543.666,775 | 3.964 |
| 2 | 515.235,615<br>543.666,775 | 3 | 515.233,965<br>543.664,083 | 3.157 |
| 3 | 515.233,965<br>543.664,083 | 4 | 515.233,739<br>543.663,715 | 0.432 |
| 4 | 515.233,739<br>543.663,715 | 5 | 515.233,122<br>543.661,225 | 2.565 |
| 5 | 515.233,122<br>543.661,225 | 6 | 515.235,42<br>543.661,31 | 2.3 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.235,42<br>543.661,31 | 7 | 515.237,04<br>543.661,37 | 1.621 |
| 7 | 515.237,04<br>543.661,37 | 8 | 515.261,18<br>543.661,56 | 24.141 |
| 8 | 515.261,18<br>543.661,56 | 9 | 515.275,2<br>543.663,11 | 14.105 |
| 9 | 515.275,2<br>543.663,11 | 10 | 515.283,124<br>543.665,057 | 8.16 |
| 10 | 515.283,124<br>543.665,057 | 11 | 515.276,744<br>543.676,335 | 12.958 |
| 11 | 515.276,744<br>543.676,335 | 12 | 515.271,539<br>543.674,588 | 5.49 |
| 12 | 515.271,539<br>543.674,588 | 13 | 515.264,193<br>543.672,354 | 7.678 |
| 13 | 515.264,193<br>543.672,354 | 14 | 515.261,587<br>543.671,758 | 2.673 |
| 14 | 515.261,587<br>543.671,758 | 15 | 515.256,611<br>543.671,064 | 5.024 |
| 15 | 515.256,611<br>543.671,064 | 16 | 515.254,172<br>543.670,986 | 2.44 |
| 16 | 515.254,172<br>543.670,986 | 17 | 515.251,559<br>543.671,176 | 2.62 |
| 17 | 515.251,559<br>543.671,176 | 18 | 515.244,129<br>543.671,905 | 7.466 |
| 18 | 515.244,129<br>543.671,905 | 19 | 515.241,484<br>543.672,36 | 2.684 |
| 19 | 515.241,484<br>543.672,36 | 20 | 515.238,992<br>543.672,837 | 2.537 |
| 20 | 515.238,992<br>543.672,837 | 1 | 515.237,981<br>543.669,956 | 3.053 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25380

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:452, 452/C Satul Mic
Nr. topografic:153,154

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 10, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58119 | 1.224 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58119-C1 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; O casa de locuit din lemn, acoperita cu sindrila si cu carton asfaltat, compusa dinÉ 1 camera, 1 camara. |
| A1.2 | 58119-C2 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Grajd cu sura. |
| A1.3 | 0 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj |
| A1.4 | 0 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Cameră centrală |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **740 / 21/02/1981** | | |
| Act Notarial nr. 740, din 21/02/1981 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de mostenire conf. inch.nr.593/1954 c.f., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1154/1224, cota initiala 1154/1224 | A1 |
| | 1) **KIS IOSIF**, Lipsa CNP | |
| Act Notarial nr. act aut.256/1981, din 21/02/1981 emis de NSL Odorheiu-Secuiesc; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BAKK ALEXANDRU**, si sotia DEFUNCT:Da<br>2) **BAKK ILONA** DEFUNCT:Da | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B3 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1224 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **BAKK SÁNDOR** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3, A1.4 |
| | 1) **BAKK SÁNDOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără valoare juridică în circuitul civil

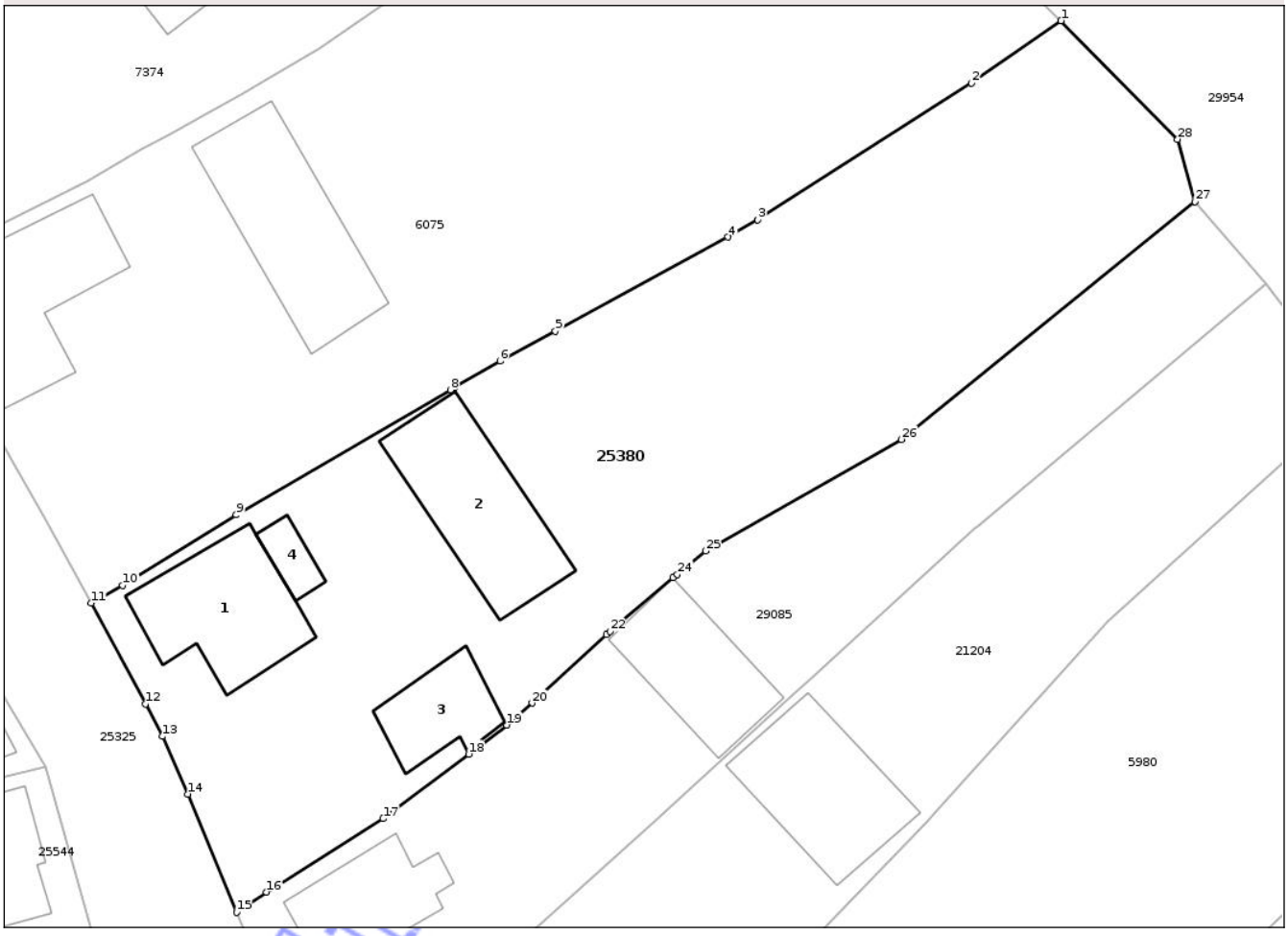
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58119 | 1.224 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 535 | 2 | 39, 40 | 153, 154 | |
| 2 | livada | DA | 689 | 2 | 41,42 | 153, 154 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58119-C1 | constructii de locuinte | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; O casa de locuit din lemn, acoperita cu sindrila si cu carton asfaltat, compusa dinÉ 1 camera, 1 camara. |
| A1.2 | 58119-C2 | constructii anexa | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Grajd cu sura. |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj |
| A1.4 | 0 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Cameră centrală |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.340,489<br>543.961,96 | 2 | 515.335,023<br>543.958,15 | 6.663 |
| 3 | 515.321,946<br>543.949,81 | 4 | 515.320,127<br>543.948,743 | 2.109 |
| 5 | 515.309,57<br>543.943,007 | 6 | 515.306,181<br>543.941,181 | 3.85 |
| 7 | 515.303,438<br>543.939,583 | 8 | 515.303,149<br>543.939,415 | 0.334 |
| 9 | 515.290,05<br>543.931,785 | 10 | 515.283,11<br>543.927,469 | 8.173 |
| 11 | 515.281,188<br>543.926,397 | 12 | 515.284,49<br>543.920,222 | 7.002 |
| 13 | 515.285,55<br>543.918,258 | 14 | 515.287,092<br>543.914,725 | 3.855 |
| 15 | 515.290,08<br>543.907,504 | 16 | 515.291,91<br>543.908,743 | 2.21 |
| 17 | 515.299,038<br>543.913,228 | 18 | 515.304,262<br>543.917,164 | 6.541 |
| 19 | 515.306,587<br>543.918,947 | 20 | 515.308,151<br>543.920,287 | 2.06 |
| 21 | 515.312,695<br>543.924,489 | 22 | 515.312,906<br>543.924,667 | 0.276 |
| 23 | 515.316,768<br>543.927,935 | 24 | 515.317,025<br>543.928,146 | 0.333 |
| 25 | 515.318,771<br>543.929,575 | 26 | 515.330,735<br>543.936,385 | 13.766 |
| 27 | 515.348,679<br>543.950,914 | 28 | 515.347,627<br>543.954,722 | 3.951 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.335,023<br>543.958,15 | 3 | 515.321,946<br>543.949,81 | 15.51 |
| 4 | 515.320,127<br>543.948,743 | 5 | 515.309,57<br>543.943,007 | 12.015 |
| 6 | 515.306,181<br>543.941,181 | 7 | 515.303,438<br>543.939,583 | 3.175 |
| 8 | 515.303,149<br>543.939,415 | 9 | 515.290,05<br>543.931,785 | 15.159 |
| 10 | 515.283,11<br>543.927,469 | 11 | 515.281,188<br>543.926,397 | 2.201 |
| 12 | 515.284,49<br>543.920,222 | 13 | 515.285,55<br>543.918,258 | 2.232 |
| 14 | 515.287,092<br>543.914,725 | 15 | 515.290,08<br>543.907,504 | 7.815 |
| 16 | 515.291,91<br>543.908,743 | 17 | 515.299,038<br>543.913,228 | 8.422 |
| 18 | 515.304,262<br>543.917,164 | 19 | 515.306,587<br>543.918,947 | 2.93 |
| 20 | 515.308,151<br>543.920,287 | 21 | 515.312,695<br>543.924,489 | 6.189 |
| 22 | 515.312,906<br>543.924,667 | 23 | 515.316,768<br>543.927,935 | 5.059 |
| 24 | 515.317,025<br>543.928,146 | 25 | 515.318,771<br>543.929,575 | 2.256 |
| 26 | 515.330,735<br>543.936,385 | 27 | 515.348,679<br>543.950,914 | 23.089 |
| 28 | 515.347,627<br>543.954,722 | 1 | 515.340,489<br>543.961,96 | 10.166 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26735

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 16.600 | Sector cadastral:142 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 86770, din 17/12/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstiruire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZÉLES VERONIKA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 16.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 16.600 | 61 | 1226/17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.515,519<br>544.387,871 | 2 | 516.513,019<br>544.353,191 | 34.77 |
| 2 | 516.513,019<br>544.353,191 | 3 | 516.513,525<br>544.313,499 | 39.695 |
| 3 | 516.513,525<br>544.313,499 | 4 | 516.507,015<br>544.245,68 | 68.131 |
| 4 | 516.507,015<br>544.245,68 | 5 | 516.494,897<br>544.212,256 | 35.553 |
| 5 | 516.494,897<br>544.212,256 | 6 | 516.491,402<br>544.202,411 | 10.447 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.491,402<br>544.202,411 | 7 | 516.490,416<br>544.199,634 | 2.947 |
| 7 | 516.490,416<br>544.199,634 | 8 | 516.596,851<br>544.198,442 | 106.442 |
| 8 | 516.596,851<br>544.198,442 | 9 | 516.596,851<br>544.386,96 | 188.518 |
| 9 | 516.596,851<br>544.386,96 | 1 | 516.515,519<br>544.387,871 | 81.337 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26757

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:142 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

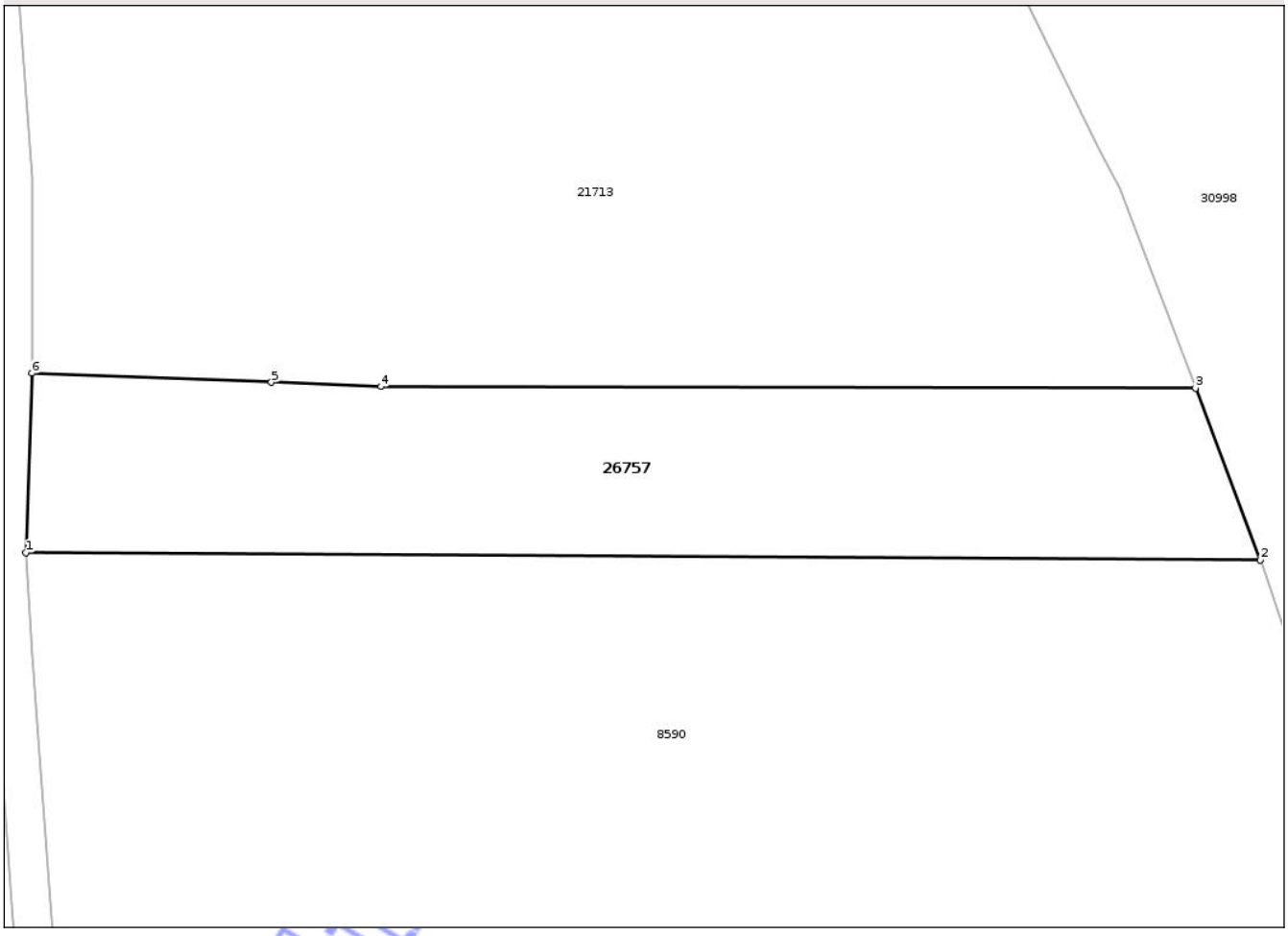
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | 61 | 1266/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.518,153<br>544.840,293 | 2 | 516.646,053<br>544.839,564 | 127.902 |
| 2 | 516.646,053<br>544.839,564 | 3 | 516.639,33<br>544.857,334 | 18.999 |
| 3 | 516.639,33<br>544.857,334 | 4 | 516.554,935<br>544.857,503 | 84.395 |
| 4 | 516.554,935<br>544.857,503 | 5 | 516.543,586<br>544.857,938 | 11.357 |
| 5 | 516.543,586<br>544.857,938 | 6 | 516.518,768<br>544.858,891 | 24.836 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.518,768<br>544.858,891 | 1 | 516.518,153<br>544.840,293 | 18.608 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25413

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58085 | 3.785 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34261 / 13/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 2416, din 12/10/2020 emis de Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de mostenire conf. inch.nr.24438/2020, inch.nr.24591/2020 si de partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAKOT LÁSZLÓ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

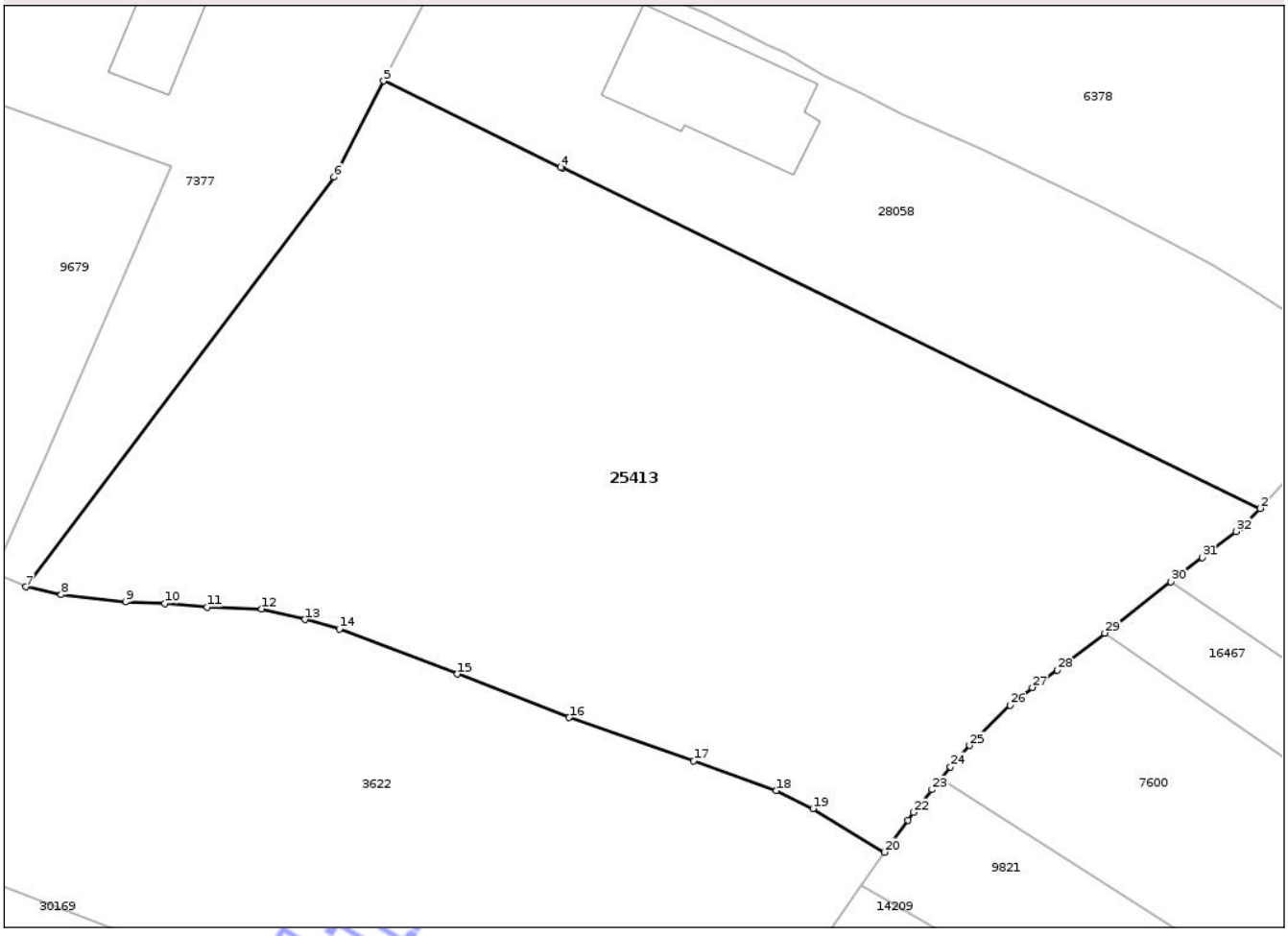
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58085 | 3.785 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.785 | 223 | 4041/2 | - | Imobil partial imprejmuit! |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.430,172<br>543.102,018 | 2 | 515.431,959<br>543.103,77 | 2.503 |
| 3 | 515.368,343<br>543.134,752 | 4 | 515.368,209<br>543.134,817 | 0.149 |
| 5 | 515.352,075<br>543.142,674 | 6 | 515.347,566<br>543.133,918 | 9.849 |
| 7 | 515.319,48<br>543.096,628 | 8 | 515.322,701<br>543.095,909 | 3.3 |
| 9 | 515.328,558<br>543.095,256 | 10 | 515.332,145<br>543.095,127 | 3.589 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.431,959<br>543.103,77 | 3 | 515.368,343<br>543.134,752 | 70.759 |
| 4 | 515.368,209<br>543.134,817 | 5 | 515.352,075<br>543.142,674 | 17.945 |
| 6 | 515.347,566<br>543.133,918 | 7 | 515.319,48<br>543.096,628 | 46.684 |
| 8 | 515.322,701<br>543.095,909 | 9 | 515.328,558<br>543.095,256 | 5.893 |
| 10 | 515.332,145<br>543.095,127 | 11 | 515.335,984<br>543.094,785 | 3.854 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.335,984<br>543.094,785 | 12 | 515.340,951<br>543.094,629 | 4.969 |
| 13 | 515.344,916<br>543.093,656 | 14 | 515.348,048<br>543.092,821 | 3.241 |
| 15 | 515.358,815<br>543.088,706 | 16 | 515.369,002<br>543.084,737 | 10.933 |
| 17 | 515.380,319<br>543.080,811 | 18 | 515.387,857<br>543.078,086 | 8.015 |
| 19 | 515.391,198<br>543.076,448 | 20 | 515.397,696<br>543.072,493 | 7.607 |
| 21 | 515.399,853<br>543.075,402 | 22 | 515.400,368<br>543.076,097 | 0.865 |
| 23 | 515.402,037<br>543.078,174 | 24 | 515.403,737<br>543.080,258 | 2.689 |
| 25 | 515.405,476<br>543.082,197 | 26 | 515.409,15<br>543.085,85 | 5.181 |
| 27 | 515.411,197<br>543.087,472 | 28 | 515.413,457<br>543.089,065 | 2.765 |
| 29 | 515.417,797<br>543.092,429 | 30 | 515.423,823<br>543.097,098 | 7.623 |
| 31 | 515.426,675<br>543.099,308 | 32 | 515.429,732<br>543.101,677 | 3.867 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.340,951<br>543.094,629 | 13 | 515.344,916<br>543.093,656 | 4.083 |
| 14 | 515.348,048<br>543.092,821 | 15 | 515.358,815<br>543.088,706 | 11.527 |
| 16 | 515.369,002<br>543.084,737 | 17 | 515.380,319<br>543.080,811 | 11.979 |
| 18 | 515.387,857<br>543.078,086 | 19 | 515.391,198<br>543.076,448 | 3.721 |
| 20 | 515.397,696<br>543.072,493 | 21 | 515.399,853<br>543.075,402 | 3.621 |
| 22 | 515.400,368<br>543.076,097 | 23 | 515.402,037<br>543.078,174 | 2.664 |
| 24 | 515.403,737<br>543.080,258 | 25 | 515.405,476<br>543.082,197 | 2.605 |
| 26 | 515.409,15<br>543.085,85 | 27 | 515.411,197<br>543.087,472 | 2.612 |
| 28 | 515.413,457<br>543.089,065 | 29 | 515.417,797<br>543.092,429 | 5.491 |
| 30 | 515.423,823<br>543.097,098 | 31 | 515.426,675<br>543.099,308 | 3.608 |
| 32 | 515.429,732<br>543.101,677 | 1 | 515.430,172<br>543.102,018 | 0.557 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25498

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493/a Satul Mic
Nr. topografic:55/1, 56

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 40, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57149 | 1.815 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57149-C1 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 40, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; Casa de piatra si caramida, acoperita cu tigle, compusa din 2 nivele cu 2 camere, bucatarie, baie, camara, antreu, 3 pivnite. |
| A1.2 | 57149-C2 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 40, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Bucatarie de vara. |
| A1.3 | 57149-C3 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 40, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Doua grajduri, sura. |
| A1.4 | 57149-C4 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 40, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Sopron pentru lemne. |
| A1.6 | 57149-C6 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 40, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Sopron pentru unelte agricole. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26987 / 27/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie act autentic nr. 2442, din 26/08/2020 emis de BNP Lorinczi Matefi Tunde; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6 |
| | 1) **FÓRIS MÁTÉ**, minor, ca bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6 |
| | 1) **ELEKES ERIKA**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26987 / 27/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie act autentic nr. 2442, din 26/08/2020 emis de BNP Lorinczi Matefi Tunde; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6 |
| | 1) **BAK ELLA**, si sotul<br>2) **BAK MOZES**, Lipsa CNP | |

Document oficial fără valoare juridică

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57149 | 1.815 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 665 | 7 | 205 | 55/1, 56 | |
| 2 | arabil | DA | 1.150 | 7 | 206, 207 | 55/1, 56 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57149-C1 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; Casa de piatra si caramida, acoperita cu tigle, compusa din 2 nivele cu 2 camere, bucatarie, baie, camara, antreu, 3 pivnite. |
| A1.2 | 57149-C2 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Bucatarie de vara. |
| A1.3 | 57149-C3 | constructii anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Doua grajduri,sura. |
| A1.4 | 57149-C4 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Sopron pentru lemne. |
| A1.6 | 57149-C6 | constructii anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Sopron pentru unelte agricole. |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.553,343<br>543.480,265 | 2 | 515.537,451<br>543.466,591 | 20.965 |
| 2 | 515.537,451<br>543.466,591 | 3 | 515.521,167<br>543.452,618 | 21.457 |
| 3 | 515.521,167<br>543.452,618 | 4 | 515.519,575<br>543.451,252 | 2.098 |
| 4 | 515.519,575<br>543.451,252 | 5 | 515.519,182<br>543.450,915 | 0.518 |
| 5 | 515.519,182<br>543.450,915 | 6 | 515.501,136<br>543.435,234 | 23.907 |
| 6 | 515.501,136<br>543.435,234 | 7 | 515.491,956<br>543.427,251 | 12.166 |
| 7 | 515.491,956<br>543.427,251 | 8 | 515.499,299<br>543.423,767 | 8.128 |
| 8 | 515.499,299<br>543.423,767 | 9 | 515.512,574<br>543.417,481 | 14.688 |
| 9 | 515.512,574<br>543.417,481 | 10 | 515.517,966<br>543.422,544 | 7.396 |
| 10 | 515.517,966<br>543.422,544 | 11 | 515.525,695<br>543.430,144 | 10.84 |
| 11 | 515.525,695<br>543.430,144 | 12 | 515.526,047<br>543.429,789 | 0.5 |
| 12 | 515.526,047<br>543.429,789 | 13 | 515.528,093<br>543.427,724 | 2.907 |
| 13 | 515.528,093<br>543.427,724 | 14 | 515.533,835<br>543.432,175 | 7.265 |
| 14 | 515.533,835<br>543.432,175 | 15 | 515.546,332<br>543.440,163 | 14.832 |
| 15 | 515.546,332<br>543.440,163 | 16 | 515.555,278<br>543.446,863 | 11.177 |
| 16 | 515.555,278<br>543.446,863 | 17 | 515.561,922<br>543.451,283 | 7.98 |
| 17 | 515.561,922<br>543.451,283 | 18 | 515.569,047<br>543.456,631 | 8.909 |
| 18 | 515.569,047<br>543.456,631 | 19 | 515.564,586<br>543.463,439 | 8.139 |
| 19 | 515.564,586<br>543.463,439 | 20 | 515.558,437<br>543.472,685 | 11.104 |
| 20 | 515.558,437<br>543.472,685 | 1 | 515.553,343<br>543.480,265 | 9.133 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25525

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3524
Nr. cadastral vechi:401
Nr. topografic:2776

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Hosszukert, Nr. 7/A, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57115 | 1.140 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38400 / 19/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE ACT AUT NR. 2290, din 19/11/2020 emis de Lajos Agnes; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 963/1140, cota initiala 963/1140 | A1 |
| | 1) **KISS TAMÁS-ROLAND**, (necasatorit) ca bun propriu | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B4 | Se noteaza posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 177 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **KISS TAMÁS-ROLAND** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

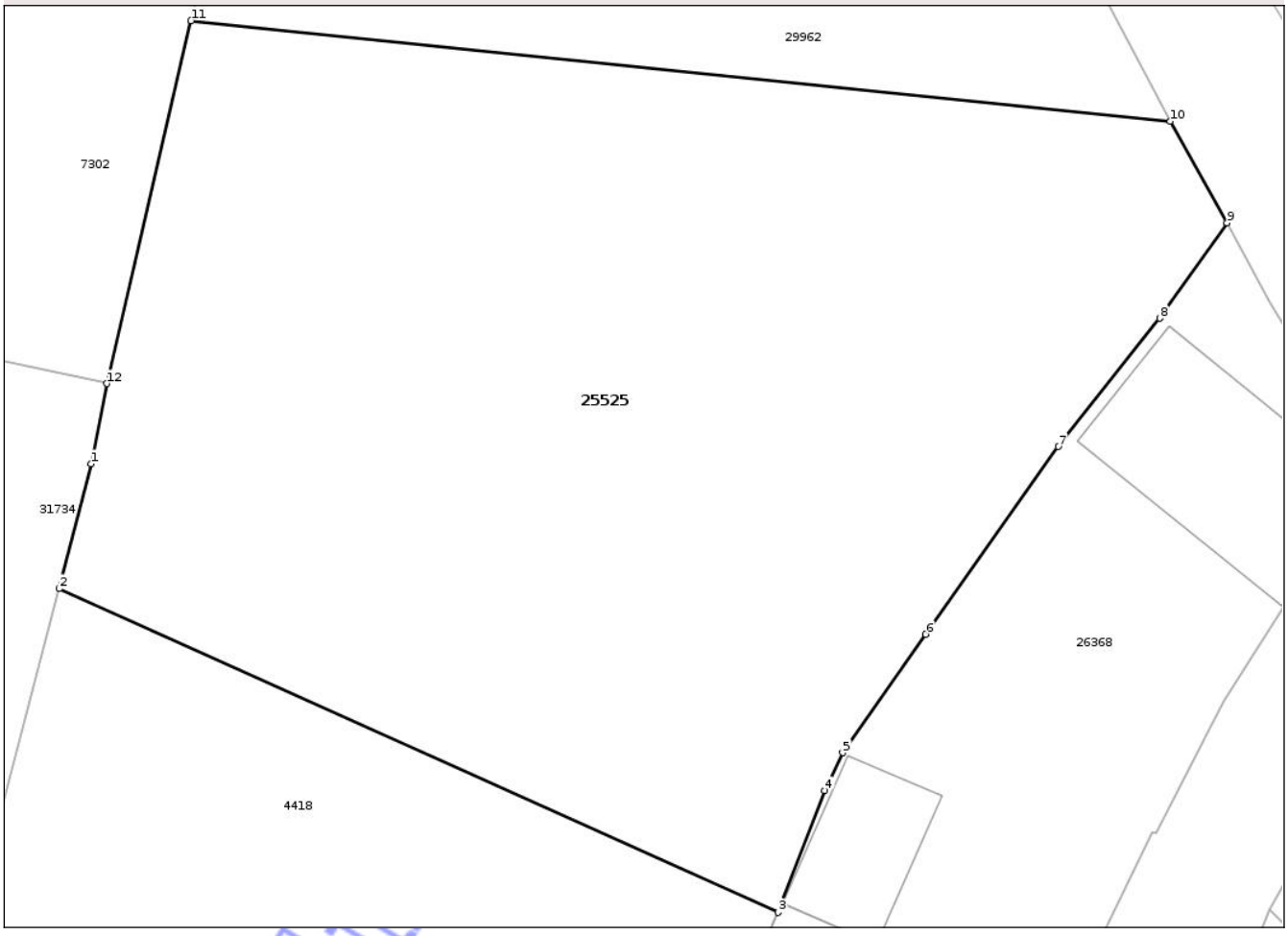
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57115 | 1.140 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.140 | 54 | 1089/4 | 2776 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.693,529<br>543.616,783 | 2 | 515.692,205<br>543.611,597 | 5.352 |
| 2 | 515.692,205<br>543.611,597 | 3 | 515.722,12<br>543.598,153 | 32.797 |
| 3 | 515.722,12<br>543.598,153 | 4 | 515.724,054<br>543.603,213 | 5.417 |
| 4 | 515.724,054<br>543.603,213 | 5 | 515.724,796<br>543.604,789 | 1.742 |
| 5 | 515.724,796<br>543.604,789 | 6 | 515.728,256<br>543.609,706 | 6.012 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.728,256<br>543.609,706 | 7 | 515.733,768<br>543.617,507 | 9.552 |
| 7 | 515.733,768<br>543.617,507 | 8 | 515.737,99<br>543.622,839 | 6.801 |
| 8 | 515.737,99<br>543.622,839 | 9 | 515.740,787<br>543.626,803 | 4.851 |
| 9 | 515.740,787<br>543.626,803 | 10 | 515.738,433<br>543.631,02 | 4.83 |
| 10 | 515.738,433<br>543.631,02 | 11 | 515.697,694<br>543.635,197 | 40.953 |
| 11 | 515.697,694<br>543.635,197 | 12 | 515.694,189<br>543.620,121 | 15.478 |
| 12 | 515.694,189<br>543.620,121 | 1 | 515.693,529<br>543.616,783 | 3.403 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25527

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:45 - Satu Mic
Nr. topografic:67, 68

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 27, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57113 | 3.816 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57113-C1 | Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Casa de lemn |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33409 / 05/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 123, din 01/10/2020 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BAKK CSABA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

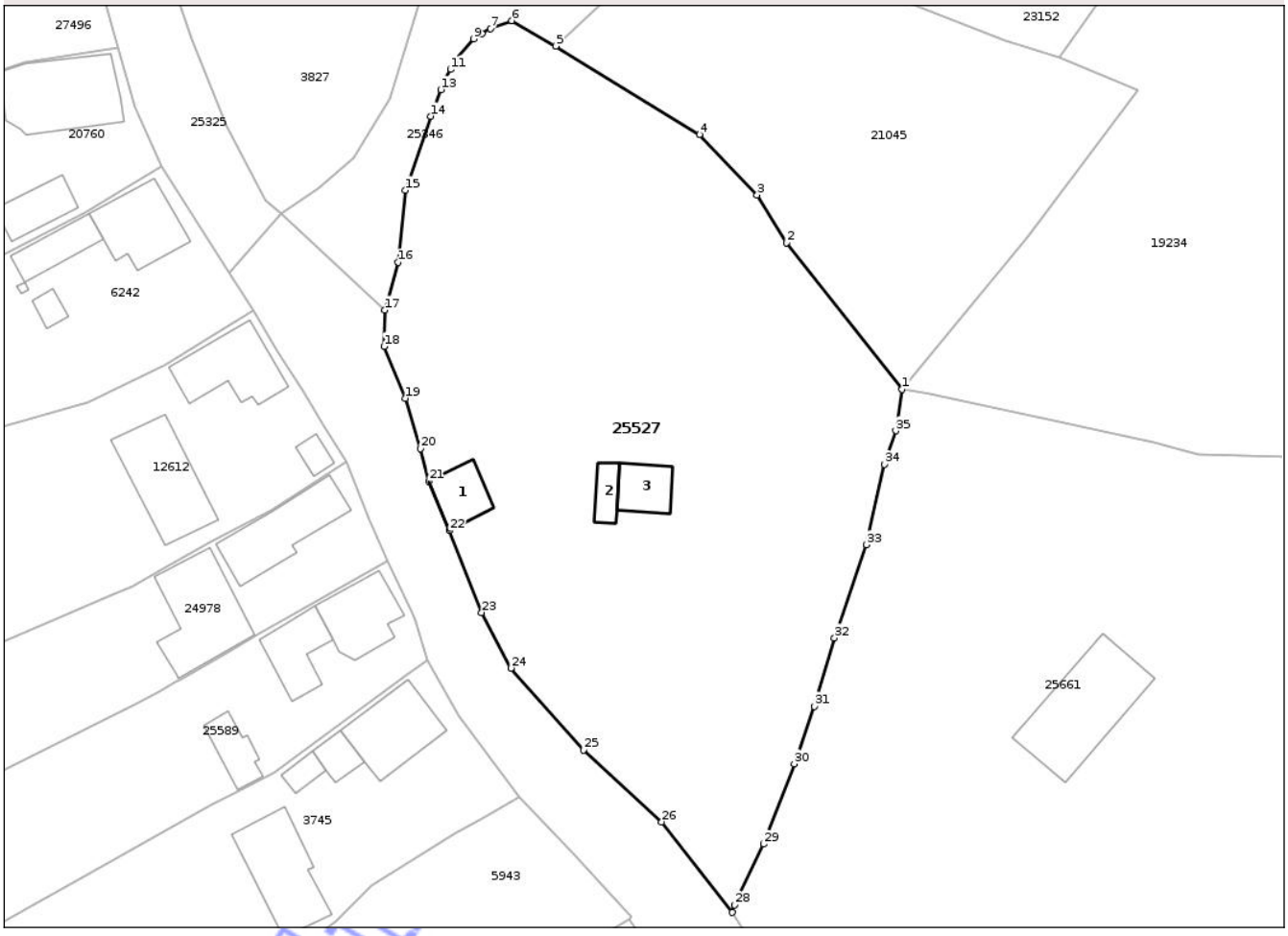
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57113 | 3.816 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.398 | 6 | 186/1, 190 | 67 | |
| 2 | curti constructii | DA | 418 | 6 | 189 | 68 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57113-C1 | constructii de locuinte | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Casa de lemn |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 18 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 35 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.418,222<br>543.569,696 | 2 | 515.404,595<br>543.586,96 | 21.994 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.404,595<br>543.586,96 | 3 | 515.401,14<br>543.592,573 | 6.591 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.401,14<br>543.592,573 | 4 | 515.394,383<br>543.599,691 | 9.814 |
| 5 | 515.377,405<br>543.610,074 | 6 | 515.372,238<br>543.613,072 | 5.974 |
| 7 | 515.369,704<br>543.612,161 | 8 | 515.368,725<br>543.611,552 | 1.153 |
| 9 | 515.367,746<br>543.610,943 | 10 | 515.365,751<br>543.608,585 | 3.089 |
| 11 | 515.365,026<br>543.607,34 | 12 | 515.364,301<br>543.606,095 | 1.441 |
| 13 | 515.363,883<br>543.604,97 | 14 | 515.362,72<br>543.601,838 | 3.341 |
| 15 | 515.359,731<br>543.593,125 | 16 | 515.358,871<br>543.584,656 | 8.513 |
| 17 | 515.357,268<br>543.579,03 | 18 | 515.357,186<br>543.574,754 | 4.277 |
| 19 | 515.359,673<br>543.568,655 | 20 | 515.361,48<br>543.562,73 | 6.194 |
| 21 | 515.362,5<br>543.558,879 | 22 | 515.364,927<br>543.553,094 | 6.273 |
| 23 | 515.368,689<br>543.543,445 | 24 | 515.372,137<br>543.536,907 | 7.391 |
| 25 | 515.380,726<br>543.527,277 | 26 | 515.389,904<br>543.518,802 | 12.492 |
| 27 | 515.398,214<br>543.508,17 | 28 | 515.398,477<br>543.509,056 | 0.924 |
| 29 | 515.401,903<br>543.516,203 | 30 | 515.405,516<br>543.525,646 | 10.111 |
| 31 | 515.407,846<br>543.532,406 | 32 | 515.410,257<br>543.540,459 | 8.406 |
| 33 | 515.414,035<br>543.551,417 | 34 | 515.416,132<br>543.560,865 | 9.678 |
| 35 | 515.417,484<br>543.564,832 | 1 | 515.418,222<br>543.569,696 | 4.92 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 515.394,383<br>543.599,691 | 5 | 515.377,405<br>543.610,074 | 19.901 |
| 6 | 515.372,238<br>543.613,072 | 7 | 515.369,704<br>543.612,161 | 2.693 |
| 8 | 515.368,725<br>543.611,552 | 9 | 515.367,746<br>543.610,943 | 1.153 |
| 10 | 515.365,751<br>543.608,585 | 11 | 515.365,026<br>543.607,34 | 1.441 |
| 12 | 515.364,301<br>543.606,095 | 13 | 515.363,883<br>543.604,97 | 1.2 |
| 14 | 515.362,72<br>543.601,838 | 15 | 515.359,731<br>543.593,125 | 9.211 |
| 16 | 515.358,871<br>543.584,656 | 17 | 515.357,268<br>543.579,03 | 5.85 |
| 18 | 515.357,186<br>543.574,754 | 19 | 515.359,673<br>543.568,655 | 6.587 |
| 20 | 515.361,48<br>543.562,73 | 21 | 515.362,5<br>543.558,879 | 3.984 |
| 22 | 515.364,927<br>543.553,094 | 23 | 515.368,689<br>543.543,445 | 10.356 |
| 24 | 515.372,137<br>543.536,907 | 25 | 515.380,726<br>543.527,277 | 12.904 |
| 26 | 515.389,904<br>543.518,802 | 27 | 515.398,214<br>543.508,17 | 13.494 |
| 28 | 515.398,477<br>543.509,056 | 29 | 515.401,903<br>543.516,203 | 7.926 |
| 30 | 515.405,516<br>543.525,646 | 31 | 515.407,846<br>543.532,406 | 7.15 |
| 32 | 515.410,257<br>543.540,459 | 33 | 515.414,035<br>543.551,417 | 11.591 |
| 34 | 515.416,132<br>543.560,865 | 35 | 515.417,484<br>543.564,832 | 4.191 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25537

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3443 - Lupeni sat. Paltinis
Nr. cadastral vechi:308
Nr. topografic:94/1/2, 95/1/2, 96/1/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 11, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57071 | 1.038 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Louință, D+P, din lemn si piatră, învelită cu țiglă, cu o cameră si dependințe |
| A1.2 | 0 | Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Grajd cu șură de lemn învelită cu țiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15453 / 14/11/2007** | | |
| Act Notarial nr. 3552/2007, din 13/11/2007 emis de BNP FANCSALI LEVENTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu tiltu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FERENCZ JÓZSEF**, si sotia<br>2) **FERENCZ SUZANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57071 | 1.038 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 574 | 4 | 114 | 94/1/2, 95/1/2, 96/1/2 | |
| 2 | livada | DA | 464 | 4 | 113 | 94/1/2, 95/1/2, 96/1/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Louință, D+P, din lemn si piatră, învelită cu țiglă, cu o cameră si dependințe |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Grajd cu șură de lemn învelită cu țiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neutil

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.444,978<br>543.765,87 | 2 | 515.458,197<br>543.762,98 | 13.531 |
| 3 | 515.470,966<br>543.761,546 | 4 | 515.473,888<br>543.761,123 | 2.952 |
| 5 | 515.482,521<br>543.760,769 | 6 | 515.487,252<br>543.762,324 | 4.98 |
| 7 | 515.487,979<br>543.762,727 | 8 | 515.492,028<br>543.766,361 | 5.441 |
| 9 | 515.501,255<br>543.776,994 | 10 | 515.518,429<br>543.793,75 | 23.994 |
| 11 | 515.531,106<br>543.803,859 | 12 | 515.534,668<br>543.805,939 | 4.125 |
| 13 | 515.532,162<br>543.808,168 | 14 | 515.520,092<br>543.801,02 | 14.028 |
| 15 | 515.502,157<br>543.791,617 | 16 | 515.475,693<br>543.776,807 | 30.326 |
| 17 | 515.472,159<br>543.775,801 | 18 | 515.469,319<br>543.775,116 | 2.921 |
| 19 | 515.457,71<br>543.772,89 | 20 | 515.450,57<br>543.771,679 | 7.242 |
| 21 | 515.446,497<br>543.771,4 | 1 | 515.444,978<br>543.765,87 | 5.735 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.458,197<br>543.762,98 | 3 | 515.470,966<br>543.761,546 | 12.849 |
| 4 | 515.473,888<br>543.761,123 | 5 | 515.482,521<br>543.760,769 | 8.64 |
| 6 | 515.487,252<br>543.762,324 | 7 | 515.487,979<br>543.762,727 | 0.831 |
| 8 | 515.492,028<br>543.766,361 | 9 | 515.501,255<br>543.776,994 | 14.078 |
| 10 | 515.518,429<br>543.793,75 | 11 | 515.531,106<br>543.803,859 | 16.214 |
| 12 | 515.534,668<br>543.805,939 | 13 | 515.532,162<br>543.808,168 | 3.354 |
| 14 | 515.520,092<br>543.801,02 | 15 | 515.502,157<br>543.791,617 | 20.25 |
| 16 | 515.475,693<br>543.776,807 | 17 | 515.472,159<br>543.775,801 | 3.674 |
| 18 | 515.469,319<br>543.775,116 | 19 | 515.457,71<br>543.772,89 | 11.82 |
| 20 | 515.450,57<br>543.771,679 | 21 | 515.446,497<br>543.771,4 | 4.083 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25541

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:99/1

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Gatyaszár, Nr. 2, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57063 | 1.668 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57063-C1 | Loc. Paltinis, Str Gatyaszár, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă de locuit S+P, construită în anul 1900, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Are două niveluri. Compusă la subsol din: 1 pivniţă; iar la parter: 2 camere. |
| A1.2 | 57063-C2 | Loc. Paltinis, Str Gatyaszár, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casă de locuit, construită în anul 1900, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Are un nivel. Compusă la parter din: 2 camere, 1 bucătărie. |
| A1.3 | 57063-C3 | Loc. Paltinis, Str Gatyaszár, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă, construită în anul 1900, are un nivel; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35688 / 23/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 2525, din 23/10/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CZEGLÉDI ATTILA**, (casatorit) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

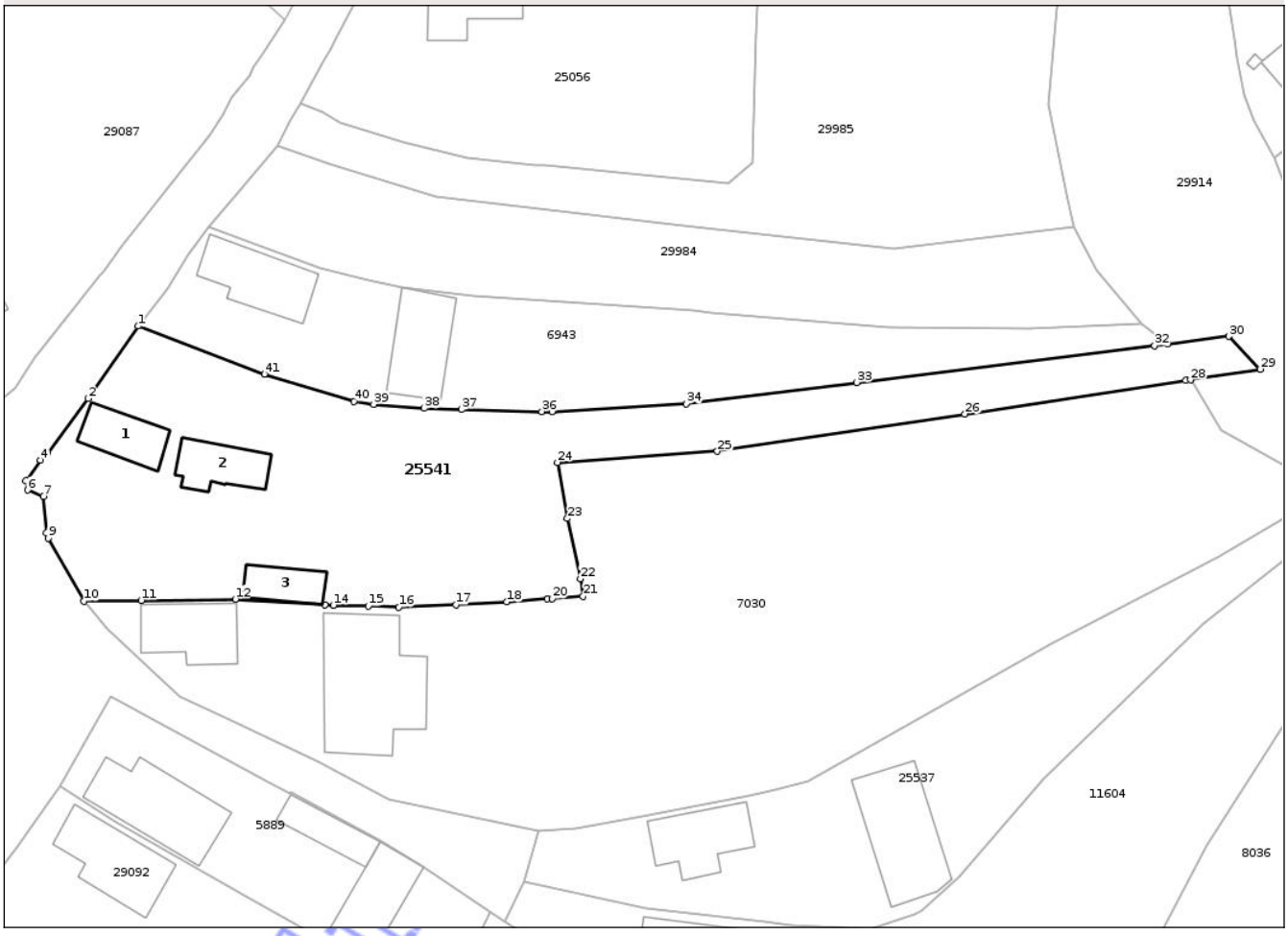
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57063 | 1.668 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 484 | 4 | 109 | 99/1 | |
| 2 | arabil | DA | 773 | 4 | 108 | 99/1 | |
| 3 | faneata | DA | 411 | 4 | 105 | 99/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57063-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă de locuit S+P, construită în anul 1900, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Are două niveluri. Compusă la subsol din: 1 pivniţă; iar la parter: 2 camere. |
| A1.2 | 57063-C2 | constructii de locuinte | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casă de locuit, construită în anul 1900, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Are un nivel. Compusă la parter din: 2 camere, 1 bucătărie. |
| A1.3 | 57063-C3 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă, construită în anul 1900, are un nivel; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.403,116<br>543.825,971 | 2 | 515.397,689<br>543.818,136 | 9.531 |
| 4 | 515.392,55<br>543.811,454 | 5 | 515.390,962<br>543.809,215 | 2.745 |
| 7 | 515.392,835<br>543.807,535 | 8 | 515.393,217<br>543.803,607 | 3.947 |
| 10 | 515.397,261<br>543.796,211 | 11 | 515.403,438<br>543.796,295 | 6.178 |
| 13 | 515.423,338<br>543.795,817 | 14 | 515.424,255<br>543.795,792 | 0.917 |
| 16 | 515.431,348<br>543.795,594 | 17 | 515.437,53<br>543.795,835 | 6.187 |
| 19 | 515.447,422<br>543.796,471 | 20 | 515.447,966<br>543.796,511 | 0.545 |
| 22 | 515.451,007<br>543.798,637 | 23 | 515.449,618<br>543.805,167 | 6.676 |
| 25 | 515.465,855<br>543.812,43 | 26 | 515.492,656<br>543.816,473 | 27.104 |
| 28 | 515.517,095<br>543.820,159 | 29 | 515.524,651<br>543.821,299 | 7.642 |
| 31 | 515.514,656<br>543.824,048 | 32 | 515.513,206<br>543.823,869 | 1.461 |
| 34 | 515.462,455<br>543.817,59 | 35 | 515.447,931<br>543.816,708 | 14.551 |
| 37 | 515.438,153<br>543.816,962 | 38 | 515.434,098<br>543.817,067 | 4.056 |
| 40 | 515.426,479<br>543.817,838 | 41 | 515.416,786<br>543.820,763 | 10.125 |
| 2 | 515.397,689<br>543.818,136 | 3 | 515.393,328<br>543.812,269 | 7.31 |
| 5 | 515.390,962<br>543.809,215 | 6 | 515.391,133<br>543.808,235 | 0.995 |
| 8 | 515.393,217<br>543.803,607 | 9 | 515.393,403<br>543.803,026 | 0.61 |
| 11 | 515.403,438<br>543.796,295 | 12 | 515.413,64<br>543.796,446 | 10.203 |
| 14 | 515.424,255<br>543.795,792 | 15 | 515.428,05<br>543.795,686 | 3.796 |
| 17 | 515.437,53<br>543.795,835 | 18 | 515.443,027<br>543.796,143 | 5.506 |
| 20 | 515.447,966<br>543.796,511 | 21 | 515.451,311<br>543.796,73 | 3.352 |
| 23 | 515.449,618<br>543.805,167 | 24 | 515.448,518<br>543.811,229 | 6.161 |
| 26 | 515.492,656<br>543.816,473 | 27 | 515.516,586<br>543.820,082 | 24.201 |
| 29 | 515.524,651<br>543.821,299 | 30 | 515.521,245<br>543.824,863 | 4.93 |
| 32 | 515.513,206<br>543.823,869 | 33 | 515.480,962<br>543.819,88 | 32.49 |
| 35 | 515.447,931<br>543.816,708 | 36 | 515.446,854<br>543.816,736 | 1.077 |
| 38 | 515.434,098<br>543.817,067 | 39 | 515.428,622<br>543.817,524 | 5.495 |
| 41 | 515.416,786<br>543.820,763 | 1 | 515.403,116<br>543.825,971 | 14.628 |
| 3 | 515.393,328<br>543.812,269 | 4 | 515.392,55<br>543.811,454 | 1.127 |
| 6 | 515.391,133<br>543.808,235 | 7 | 515.392,835<br>543.807,535 | 1.84 |
| 9 | 515.393,403<br>543.803,026 | 10 | 515.397,261<br>543.796,211 | 7.831 |
| 12 | 515.413,64<br>543.796,446 | 13 | 515.423,338<br>543.795,817 | 9.718 |
| 15 | 515.428,05<br>543.795,686 | 16 | 515.431,348<br>543.795,594 | 3.299 |
| 18 | 515.443,027<br>543.796,143 | 19 | 515.447,422<br>543.796,471 | 4.407 |
| 21 | 515.451,311<br>543.796,73 | 22 | 515.451,007<br>543.798,637 | 1.931 |
| 24 | 515.448,518<br>543.811,229 | 25 | 515.465,855<br>543.812,43 | 17.379 |
| 27 | 515.516,586<br>543.820,082 | 28 | 515.517,095<br>543.820,159 | 0.515 |
| 30 | 515.521,245<br>543.824,863 | 31 | 515.514,656<br>543.824,048 | 6.639 |
| 33 | 515.480,962<br>543.819,88 | 34 | 515.462,455<br>543.817,59 | 18.648 |
| 36 | 515.446,854<br>543.816,736 | 37 | 515.438,153<br>543.816,962 | 8.704 |
| 39 | 515.428,622<br>543.817,524 | 40 | 515.426,479<br>543.817,838 | 2.166 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25543

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:47/2/2, 48/2, 49/2

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 17, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57061 | 1.813 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57061-C1 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casă de locuit P+E, construită în anul 1976, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 cameră, 1 antreu, 1 baie, 1 cămară, 1 C.T., 1 pivniță, 1 depozit; iar la etaj: 1 antreu, 3 camere, 1 baie, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 57061-C2 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Grajd cu șură, construit în anul 1976 . |
| A1.3 | 57061-C3 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, construită în anul 1976. |
| A1.4 | 57061-C4 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Garaj, construit în anul 1976. |
| A1.5 | 57061-C5 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Șopron, construit în anul 1976. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43618 / 20/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 195/2021, din 19/10/2021 emis de BNP Fancsali Levente (act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE NR. 2655 din 19.10.2021, emis de Fancsali Levente, DOS. NR. 263); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **CZEGLÉDI ATTILA** | |
| **46029 / 08/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 2795, din 08/11/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **CZEGLÉDI ATTILA**, (casatorit) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46029 / 08/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 2795, din 08/11/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER-, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **CEGLÉDI ILONA** | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57061 | 1.813 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.451 | 11 | 261/2, 262 | 47/2/2, 48/2, 49/2 | |
| 2 | faneata | DA | 362 | 11 | 261/1 | 47/2/2, 48/2, 49/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57061-C1 | constructii de locuinte | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casă de locuit P+E, construită în anul 1976, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 cameră, 1 antreu, 1 baie, 1 cămară, 1 C.T., 1 pivniţă, 1 depozit; iar la etaj: 1 antreu, 3 camere, 1 baie, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 57061-C2 | constructii anexa | 112 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Grajd cu şură, construit în anul 1976 . |
| A1.3 | 57061-C3 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, construită în anul 1976. |
| A1.4 | 57061-C4 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Garaj, construit în anul 1976. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 57061-C5 | constructii anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Șopron, construit în anul 1976. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.451,2<br>543.393,03 | 2 | 515.439,931<br>543.381,528 | 16.102 |
| 3 | 515.439,901<br>543.381,55 | 4 | 515.439,002<br>543.382,187 | 1.102 |
| 5 | 515.430,857<br>543.388,028 | 6 | 515.426,577<br>543.387,763 | 4.288 |
| 7 | 515.426,376<br>543.387,305 | 8 | 515.423,694<br>543.381,197 | 6.671 |
| 9 | 515.419,23<br>543.371,88 | 10 | 515.406,385<br>543.378,138 | 14.288 |
| 11 | 515.402,988<br>543.371,777 | 12 | 515.400,339<br>543.366,787 | 5.65 |
| 13 | 515.402,901<br>543.365,609 | 14 | 515.412,813<br>543.361,682 | 10.662 |
| 15 | 515.418,489<br>543.357,37 | 16 | 515.421,176<br>543.354,998 | 3.584 |
| 17 | 515.427,164<br>543.347,998 | 18 | 515.432,432<br>543.340,21 | 9.402 |
| 19 | 515.436,351<br>543.340,938 | 20 | 515.439,791<br>543.341,847 | 3.558 |
| 21 | 515.443,995<br>543.343,006 | 22 | 515.446,216<br>543.343,887 | 2.389 |
| 23 | 515.447,969<br>543.345,551 | 24 | 515.452,195<br>543.351,092 | 6.969 |
| 25 | 515.456,387<br>543.356,059 | 26 | 515.461,3<br>543.361,968 | 7.685 |
| 27 | 515.462,98<br>543.364,191 | 28 | 515.465,935<br>543.368,827 | 5.498 |
| 29 | 515.464,457<br>543.371,673 | 30 | 515.457,745<br>543.383,335 | 13.456 |
| 31 | 515.453,533<br>543.390,222 | 1 | 515.451,2<br>543.393,03 | 3.651 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.439,931<br>543.381,528 | 3 | 515.439,901<br>543.381,55 | 0.037 |
| 4 | 515.439,002<br>543.382,187 | 5 | 515.430,857<br>543.388,028 | 10.023 |
| 6 | 515.426,577<br>543.387,763 | 7 | 515.426,376<br>543.387,305 | 0.5 |
| 8 | 515.423,694<br>543.381,197 | 9 | 515.419,23<br>543.371,88 | 10.331 |
| 10 | 515.406,385<br>543.378,138 | 11 | 515.402,988<br>543.371,777 | 7.211 |
| 12 | 515.400,339<br>543.366,787 | 13 | 515.402,901<br>543.365,609 | 2.82 |
| 14 | 515.412,813<br>543.361,682 | 15 | 515.418,489<br>543.357,37 | 7.128 |
| 16 | 515.421,176<br>543.354,998 | 17 | 515.427,164<br>543.347,998 | 9.212 |
| 18 | 515.432,432<br>543.340,21 | 19 | 515.436,351<br>543.340,938 | 3.986 |
| 20 | 515.439,791<br>543.341,847 | 21 | 515.443,995<br>543.343,006 | 4.361 |
| 22 | 515.446,216<br>543.343,887 | 23 | 515.447,969<br>543.345,551 | 2.417 |
| 24 | 515.452,195<br>543.351,092 | 25 | 515.456,387<br>543.356,059 | 6.5 |
| 26 | 515.461,3<br>543.361,968 | 27 | 515.462,98<br>543.364,191 | 2.786 |
| 28 | 515.465,935<br>543.368,827 | 29 | 515.464,457<br>543.371,673 | 3.207 |
| 30 | 515.457,745<br>543.383,335 | 31 | 515.453,533<br>543.390,222 | 8.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25054

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:118/1/2, 119/2, 115, 116, 117, 114/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 17, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58482 | 2.642 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58482-C1 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casă de locuit construită în anul 1967, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 2 pivnițe, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 antreu. |
| A1.2 | 58482-C2 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Garaj construit în anul 1970. |
| A1.3 | 58482-C3 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă construită în anul 1967. |
| A1.4 | 58482-C4 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Bucătărie construită în anul 1967. |
| A1.5 | 58482-C5 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Grajd cu șură construit în anul 1970. |
| A1.6 | 58482-C6 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă construită în anul 1967. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33426 / 27/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 5310, din 28/06/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2170 din 11.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 5311 din 29.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5312 din 28.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 4897 din 14.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf. prev.art.41 alin(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDRÁS ÁRPÁD** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **ANDRÁS ÁRPÁD** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33426 / 27/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 5310, din 28/06/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2170 din 11.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 5311 din 29.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5312 din 28.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 4897 din 14.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000 LEI- asupra terenului de 1826 mp. (- inch.initiala nr.1008/04.08.1955) | A1 |
| | 1) **BANCA AGRICOLA ODORHEI**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI | |
| | *OBSERVATII: - Contract de imprumut nr.281/12.06.1955 ( transcris aici din c.f. de pe hartie nr.445 al loc.Firtusu)* | |

Document generat în circuitul cadastral

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58482 | 2.642 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.143 | 13 | 49/4/2/1 | 118/1/2, 119/2, 115, 116, 117, 114/1 | |
| 2 | faneata | DA | 612 | 13 | 49/4/2/2 | 118/1/2, 119/2, 115, 116, 117, 114/1 | |
| 3 | faneata | DA | 887 | 13 | 49/4/2/3 | 118/1/2, 119/2, 115, 116, 117, 114/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|

Neutru

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58482-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casă de locuit construită în anul 1967, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 2 pivnițe, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 antreu. |
| A1.2 | 58482-C2 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Garaj construit în anul 1970. |
| A1.3 | 58482-C3 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă construită în anul 1967. |
| A1.4 | 58482-C4 | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Bucătărie construită în anul 1967. |
| A1.5 | 58482-C5 | constructii anexa | 187 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Grajd cu șură construit în anul 1970. |
| A1.6 | 58482-C6 | constructii anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă construită în anul 1967. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.446,675<br>547.125,968 | 2 | 511.450,377<br>547.112,994 | 13.492 |
| 3 | 511.453,716<br>547.106,89 | 4 | 511.454,838<br>547.104,84 | 2.337 |
| 5 | 511.458,295<br>547.100,254 | 6 | 511.460,849<br>547.100,391 | 2.558 |
| 7 | 511.463,185<br>547.097,411 | 8 | 511.465,498<br>547.093,885 | 4.217 |
| 9 | 511.466,76<br>547.092,555 | 10 | 511.475,307<br>547.085,66 | 10.981 |
| 11 | 511.476,677<br>547.082,976 | 12 | 511.481,114<br>547.078,489 | 6.31 |
| 13 | 511.493,729<br>547.066,661 | 14 | 511.495,965<br>547.064,565 | 3.065 |
| 15 | 511.501,618<br>547.058,348 | 16 | 511.506,729<br>547.062,048 | 6.31 |
| 17 | 511.515,682<br>547.069,211 | 18 | 511.522,493<br>547.073,355 | 7.973 |
| 19 | 511.524,719<br>547.075,435 | 20 | 511.520,429<br>547.080,752 | 6.832 |
| 21 | 511.510,446<br>547.090,523 | 22 | 511.508,627<br>547.092,073 | 2.39 |
| 23 | 511.507,76<br>547.092,812 | 24 | 511.501,263<br>547.099,331 | 9.204 |
| 25 | 511.498,839<br>547.104,76 | 26 | 511.498,749<br>547.104,962 | 0.221 |
| 27 | 511.491,263<br>547.114,973 | 28 | 511.488,586<br>547.127,014 | 12.335 |
| 29 | 511.486,666<br>547.134,673 | 30 | 511.476,762<br>547.132,75 | 10.089 |
| 31 | 511.469,401<br>547.131,81 | 32 | 511.461,564<br>547.129,771 | 8.098 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.450,377<br>547.112,994 | 3 | 511.453,716<br>547.106,89 | 6.958 |
| 4 | 511.454,838<br>547.104,84 | 5 | 511.458,295<br>547.100,254 | 5.743 |
| 6 | 511.460,849<br>547.100,391 | 7 | 511.463,185<br>547.097,411 | 3.786 |
| 8 | 511.465,498<br>547.093,885 | 9 | 511.466,76<br>547.092,555 | 1.833 |
| 10 | 511.475,307<br>547.085,66 | 11 | 511.476,677<br>547.082,976 | 3.013 |
| 12 | 511.481,114<br>547.078,489 | 13 | 511.493,729<br>547.066,661 | 17.293 |
| 14 | 511.495,965<br>547.064,565 | 15 | 511.501,618<br>547.058,348 | 8.403 |
| 16 | 511.506,729<br>547.062,048 | 17 | 511.515,682<br>547.069,211 | 11.466 |
| 18 | 511.522,493<br>547.073,355 | 19 | 511.524,719<br>547.075,435 | 3.047 |
| 20 | 511.520,429<br>547.080,752 | 21 | 511.510,446<br>547.090,523 | 13.969 |
| 22 | 511.508,627<br>547.092,073 | 23 | 511.507,76<br>547.092,812 | 1.139 |
| 24 | 511.501,263<br>547.099,331 | 25 | 511.498,839<br>547.104,76 | 5.946 |
| 26 | 511.498,749<br>547.104,962 | 27 | 511.491,263<br>547.114,973 | 12.5 |
| 28 | 511.488,586<br>547.127,014 | 29 | 511.486,666<br>547.134,673 | 7.896 |
| 30 | 511.476,762<br>547.132,75 | 31 | 511.469,401<br>547.131,81 | 7.421 |
| 32 | 511.461,564<br>547.129,771 | 1 | 511.446,675<br>547.125,968 | 15.367 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Regiunea Sud Est Civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25059

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:195/1, 195/2

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58477 | 1.845 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33108 / 23/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 117953, din 23/03/2021 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Anexa 24 nr. 5525 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 20.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21573 din 20.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 20.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5524 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Demeter Eugen** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

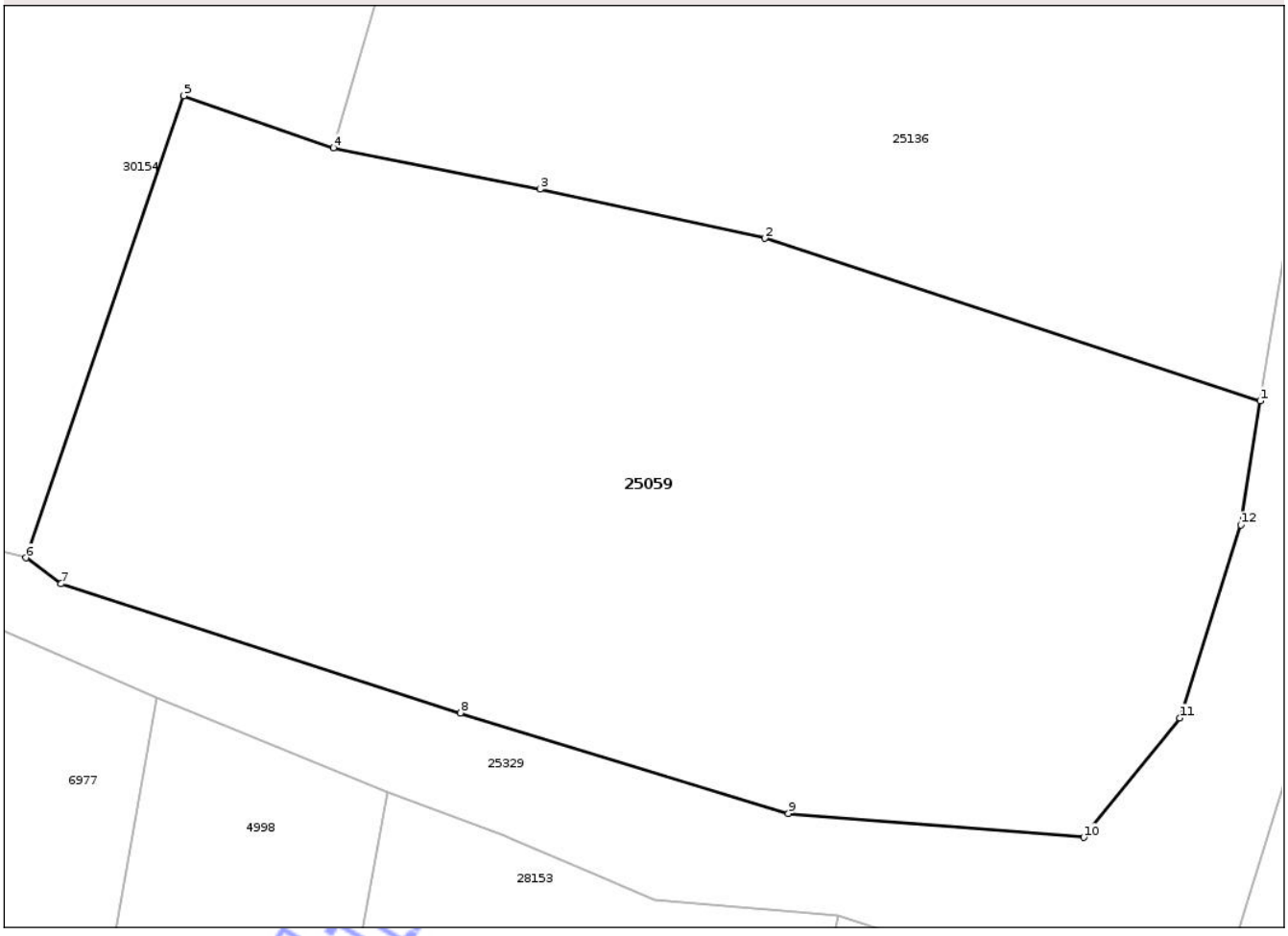
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58477 | 1.845 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.845 | 12 | 176/1 | 195/1, 195/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.801,628<br>547.227,01 | 2 | 511.773,749<br>547.236,145 | 29.337 |
| 2 | 511.773,749<br>547.236,145 | 3 | 511.761,111<br>547.238,906 | 12.936 |
| 3 | 511.761,111<br>547.238,906 | 4 | 511.749,499<br>547.241,232 | 11.843 |
| 4 | 511.749,499<br>547.241,232 | 5 | 511.741,066<br>547.244,154 | 8.925 |
| 5 | 511.741,066<br>547.244,154 | 6 | 511.732,188<br>547.218,193 | 27.437 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 511.732,188<br>547.218,193 | 7 | 511.734,175<br>547.216,728 | 2.469 |
| 7 | 511.734,175<br>547.216,728 | 8 | 511.756,642<br>547.209,475 | 23.609 |
| 8 | 511.756,642<br>547.209,475 | 9 | 511.775,081<br>547.203,826 | 19.285 |
| 9 | 511.775,081<br>547.203,826 | 10 | 511.791,69<br>547.202,488 | 16.663 |
| 10 | 511.791,69<br>547.202,488 | 11 | 511.797,108<br>547.209,187 | 8.616 |
| 11 | 511.797,108<br>547.209,187 | 12 | 511.800,525<br>547.220,036 | 11.374 |
| 12 | 511.800,525<br>547.220,036 | 1 | 511.801,628<br>547.227,01 | 7.061 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25136

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:192, 207-213

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58393 | 4.194 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17723 / 12/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Ttitlu de Proprietate nr. 111949, din 29/10/2018 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Anexa nr.24 din 18.03.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 08.03.2021, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr PAD din 07.04.2021, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr Documentatia nr.21181 din 07.04.2021, emis de SC CONUS-INC SRL;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2355 din 22.03.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf.L.18/1991, L.247/2005 si L. 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Janosi-Marton Gyula** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

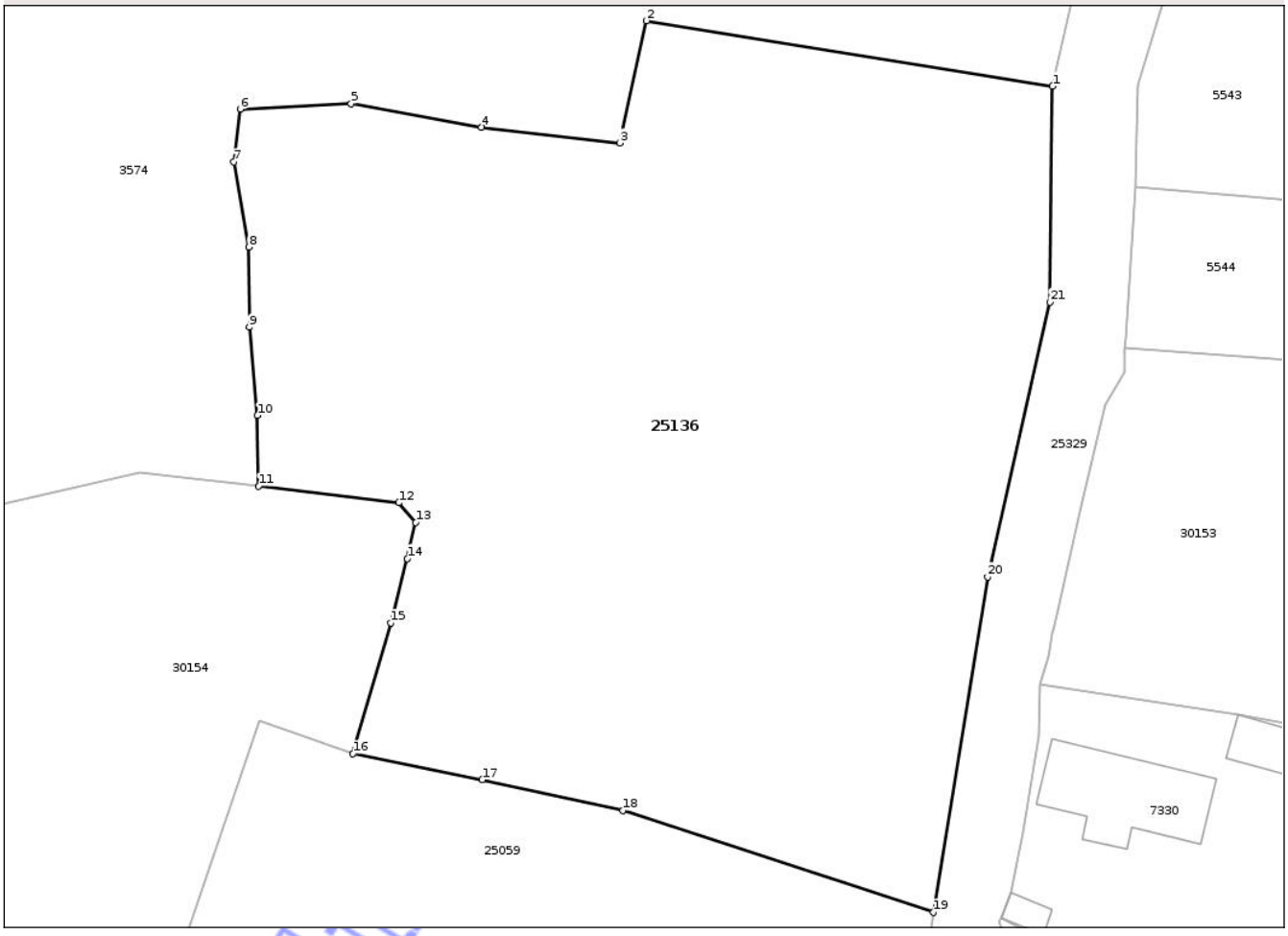
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58393 | 4.194 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 4.194 | 10 | 39/1 | 192, 207-213 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.812,319<br>547.301,104 | 2 | 511.775,866<br>547.306,978 | 36.923 |
| 3 | 511.773,465<br>547.296,012 | 4 | 511.761,049<br>547.297,435 | 12.497 |
| 5 | 511.749,334<br>547.299,525 | 6 | 511.739,381<br>547.299,049 | 9.964 |
| 7 | 511.738,798<br>547.294,313 | 8 | 511.740,156<br>547.286,683 | 7.75 |
| 9 | 511.740,185<br>547.279,498 | 10 | 511.740,92<br>547.271,574 | 7.958 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.775,866<br>547.306,978 | 3 | 511.773,465<br>547.296,012 | 11.226 |
| 4 | 511.761,049<br>547.297,435 | 5 | 511.749,334<br>547.299,525 | 11.9 |
| 6 | 511.739,381<br>547.299,049 | 7 | 511.738,798<br>547.294,313 | 4.772 |
| 8 | 511.740,156<br>547.286,683 | 9 | 511.740,185<br>547.279,498 | 7.185 |
| 10 | 511.740,92<br>547.271,574 | 11 | 511.741,04<br>547.265,222 | 6.353 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 511.741,04<br>547.265,222 | 12 | 511.753,618<br>547.263,74 | 12.665 |
| 13 | 511.755,133<br>547.261,987 | 14 | 511.754,397<br>547.258,743 | 3.326 |
| 15 | 511.752,912<br>547.252,972 | 16 | 511.749,499<br>547.241,232 | 12.226 |
| 17 | 511.761,111<br>547.238,906 | 18 | 511.773,749<br>547.236,145 | 12.936 |
| 19 | 511.801,628<br>547.227,01 | 20 | 511.806,505<br>547.257,106 | 30.489 |
| 21 | 511.812,075<br>547.281,751 | 1 | 511.812,319<br>547.301,104 | 19.355 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 511.753,618<br>547.263,74 | 13 | 511.755,133<br>547.261,987 | 2.317 |
| 14 | 511.754,397<br>547.258,743 | 15 | 511.752,912<br>547.252,972 | 5.959 |
| 16 | 511.749,499<br>547.241,232 | 17 | 511.761,111<br>547.238,906 | 11.843 |
| 18 | 511.773,749<br>547.236,145 | 19 | 511.801,628<br>547.227,01 | 29.337 |
| 20 | 511.806,505<br>547.257,106 | 21 | 511.812,075<br>547.281,751 | 25.267 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25248

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58258 | 1.291 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40103 / 03/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 100421, din 23/05/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 30.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2925 din 30.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5062 din 05.06.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KUTI ERZSÉBET**, decedata DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

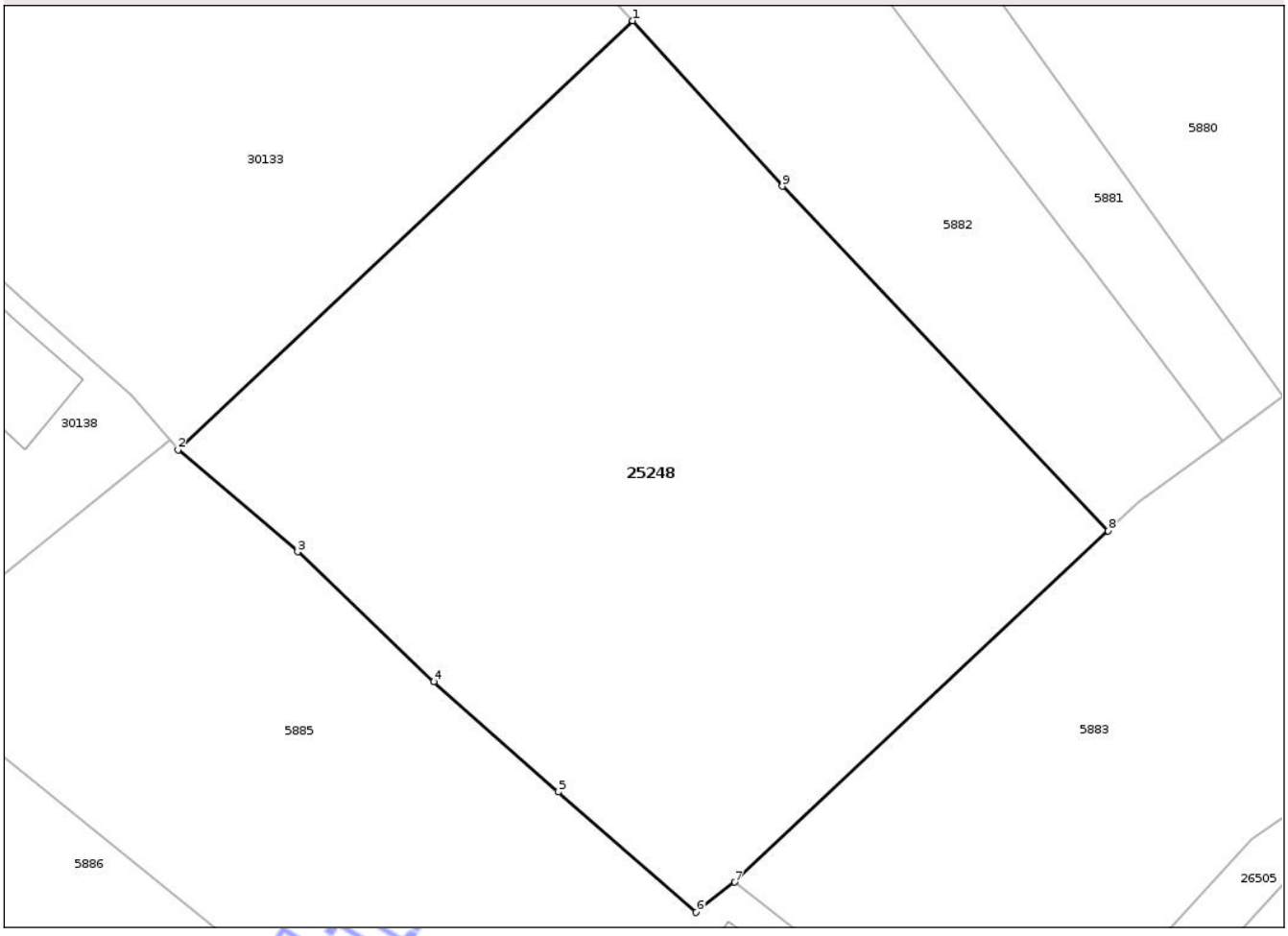
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58258 | 1.291 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.291 | 34 | 709/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.918,507<br>547.615,276 | 2 | 511.893,041<br>547.591,269 | 34.998 |
| 2 | 511.893,041<br>547.591,269 | 3 | 511.899,742<br>547.585,575 | 8.793 |
| 3 | 511.899,742<br>547.585,575 | 4 | 511.907,374<br>547.578,325 | 10.527 |
| 4 | 511.907,374<br>547.578,325 | 5 | 511.914,328<br>547.572,14 | 9.307 |
| 5 | 511.914,328<br>547.572,14 | 6 | 511.922,055<br>547.565,413 | 10.245 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 511.922,055<br>547.565,413 | 7 | 511.924,221<br>547.567,096 | 2.743 |
| 7 | 511.924,221<br>547.567,096 | 8 | 511.945,125<br>547.586,753 | 28.695 |
| 8 | 511.945,125<br>547.586,753 | 9 | 511.926,87<br>547.606,014 | 26.537 |
| 9 | 511.926,87<br>547.606,014 | 1 | 511.918,507<br>547.615,276 | 12.479 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25324

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Deák, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58177 | 4.813 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37996 / 16/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial nr. 282bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 8356 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2823 din 09.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

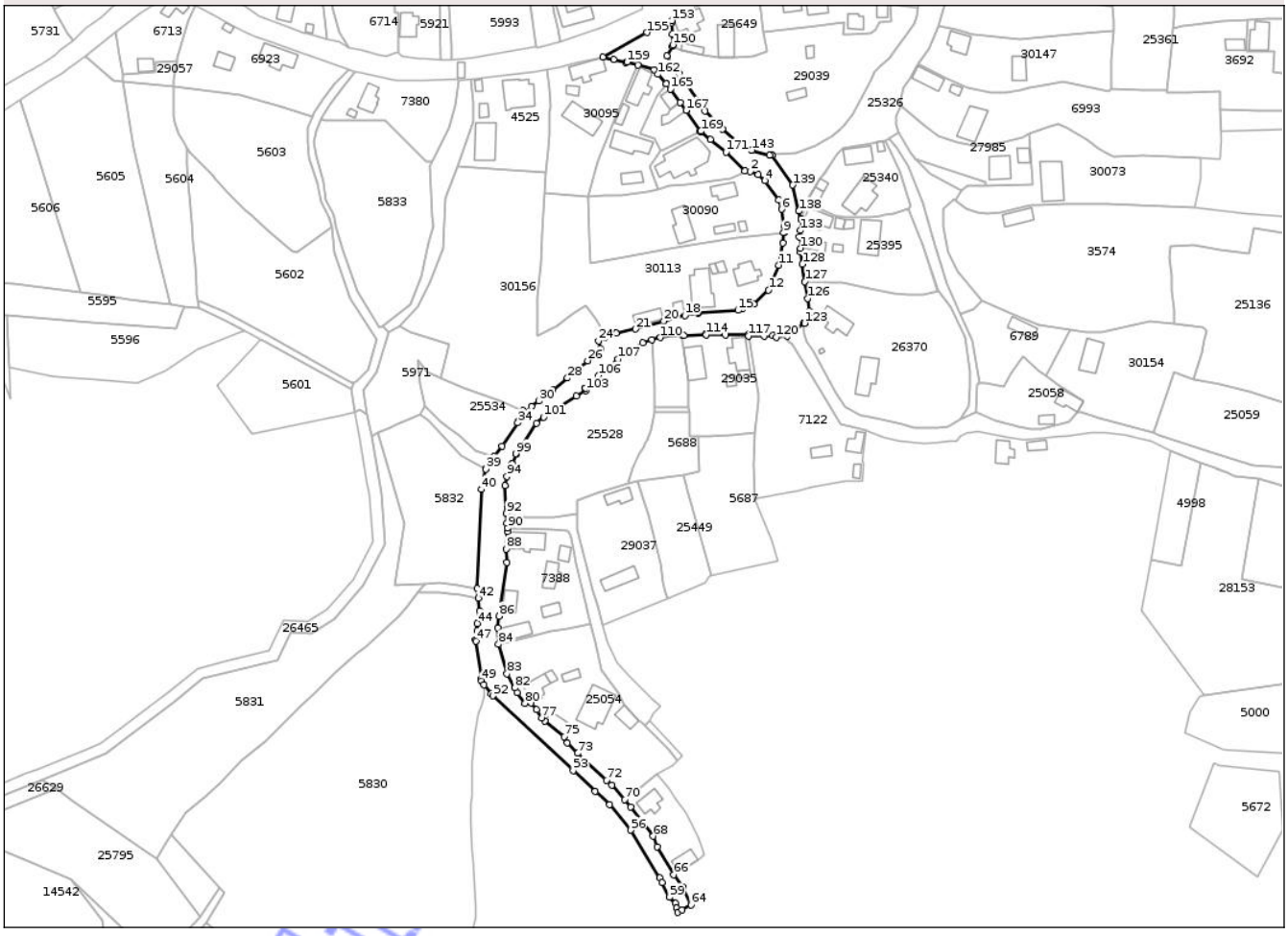
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58177 | 4.813 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 4.408 | - | 199/1, 230,239 | - | Imobilul – Strada este delimitată. |
| 2 | drum | NU | 178 | - | 199/1, 230,239 | - | Imobilul – Strada este delimitată. |
| 3 | drum | NU | 227 | - | 199/1, 230,239 | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.553,878<br>547.331,909 | 2 | 511.556,284<br>547.331,725 | 2.413 |
| 4 | 511.562,741<br>547.327,648 | 5 | 511.568,865<br>547.319,343 | 10.319 |
| 7 | 511.571,218<br>547.307,865 | 8 | 511.571,2<br>547.304,911 | 2.954 |
| 2 | 511.556,284<br>547.331,725 | 3 | 511.559,746<br>547.330,255 | 3.761 |
| 5 | 511.568,865<br>547.319,343 | 6 | 511.569,98<br>547.315,211 | 4.28 |
| 8 | 511.571,2<br>547.304,911 | 9 | 511.570,817<br>547.304,957 | 0.386 |
| 3 | 511.559,746<br>547.330,255 | 4 | 511.562,741<br>547.327,648 | 3.971 |
| 6 | 511.569,98<br>547.315,211 | 7 | 511.571,218<br>547.307,865 | 7.45 |
| 9 | 511.570,817<br>547.304,957 | 10 | 511.570,629<br>547.300,458 | 4.503 |

Model

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 511.570,629 547.300,458 | 11 | 511.568,752 547.290,883 | 9.757 |
| 11 | 511.568,752 547.290,883 | 12 | 511.564,282 547.279,963 | 11.799 |
| 12 | 511.564,282 547.279,963 | 13 | 511.557,844 547.273,953 | 8.807 |
| 13 | 511.557,844 547.273,953 | 14 | 511.553,038 547.271,946 | 5.208 |
| 14 | 511.553,038 547.271,946 | 15 | 511.550,979 547.271,194 | 2.192 |
| 15 | 511.550,979 547.271,194 | 16 | 511.533,63 547.269,943 | 17.394 |
| 16 | 511.533,63 547.269,943 | 17 | 511.533,541 547.270,325 | 0.392 |
| 17 | 511.533,541 547.270,325 | 18 | 511.527,813 547.269,012 | 5.877 |
| 18 | 511.527,813 547.269,012 | 19 | 511.523,691 547.268,118 | 4.218 |
| 19 | 511.523,691 547.268,118 | 20 | 511.518,666 547.266,566 | 5.259 |
| 20 | 511.518,666 547.266,566 | 21 | 511.506,462 547.263,061 | 12.697 |
| 21 | 511.506,462 547.263,061 | 22 | 511.497,857 547.261,218 | 8.8 |
| 22 | 511.497,857 547.261,218 | 23 | 511.492,993 547.259,473 | 5.168 |
| 23 | 511.492,993 547.259,473 | 24 | 511.490,263 547.257,946 | 3.128 |
| 24 | 511.490,263 547.257,946 | 25 | 511.491,054 547.254,351 | 3.681 |
| 25 | 511.491,054 547.254,351 | 26 | 511.485,521 547.249,31 | 7.485 |
| 26 | 511.485,521 547.249,31 | 27 | 511.479,635 547.244,611 | 7.532 |
| 27 | 511.479,635 547.244,611 | 28 | 511.476,645 547.241,745 | 4.142 |
| 28 | 511.476,645 547.241,745 | 29 | 511.470,41 547.236,472 | 8.166 |
| 29 | 511.470,41 547.236,472 | 30 | 511.464,214 547.231,713 | 7.813 |
| 30 | 511.464,214 547.231,713 | 31 | 511.461,092 547.229,345 | 3.918 |
| 31 | 511.461,092 547.229,345 | 32 | 511.455,539 547.223,075 | 8.375 |
| 32 | 511.455,539 547.223,075 | 33 | 511.457,297 547.227,708 | 4.955 |
| 33 | 511.457,297 547.227,708 | 34 | 511.455,09 547.222,273 | 5.866 |
| 34 | 511.455,09 547.222,273 | 35 | 511.448,279 547.212,115 | 12.23 |
| 35 | 511.448,279 547.212,115 | 36 | 511.444,744 547.207,464 | 5.842 |
| 36 | 511.444,744 547.207,464 | 37 | 511.443,365 547.205,248 | 2.61 |
| 37 | 511.443,365 547.205,248 | 38 | 511.441,158 547.202,256 | 3.718 |
| 38 | 511.441,158 547.202,256 | 39 | 511.441,135 547.202,154 | 0.105 |
| 39 | 511.441,135 547.202,154 | 40 | 511.439,139 547.193,29 | 9.086 |
| 40 | 511.439,139 547.193,29 | 41 | 511.437,474 547.150,151 | 43.171 |
| 41 | 511.437,474 547.150,151 | 42 | 511.437,828 547.146,056 | 4.11 |
| 42 | 511.437,828 547.146,056 | 43 | 511.438,319 547.140,379 | 5.698 |
| 43 | 511.438,319 547.140,379 | 44 | 511.437,365 547.134,999 | 5.464 |
| 44 | 511.437,365 547.134,999 | 45 | 511.437,314 547.131,681 | 3.318 |
| 45 | 511.437,314 547.131,681 | 46 | 511.436,693 547.127,885 | 3.846 |
| 46 | 511.436,693 547.127,885 | 47 | 511.436,78 547.127,29 | 0.601 |
| 47 | 511.436,78 547.127,29 | 48 | 511.439,151 547.111,02 | 16.442 |
| 48 | 511.439,151 547.111,02 | 49 | 511.439,311 547.109,922 | 1.11 |
| 49 | 511.439,311 547.109,922 | 50 | 511.440,392 547.108,269 | 1.975 |
| 50 | 511.440,392 547.108,269 | 51 | 511.443,461 547.104,367 | 4.964 |
| 51 | 511.443,461 547.104,367 | 52 | 511.444,153 547.103,487 | 1.119 |
| 52 | 511.444,153 547.103,487 | 53 | 511.479,173 547.070,93 | 47.816 |
| 53 | 511.479,173 547.070,93 | 54 | 511.488,833 547.061,945 | 13.193 |
| 54 | 511.488,833 547.061,945 | 55 | 511.495,082 547.056,134 | 8.533 |
| 55 | 511.495,082 547.056,134 | 56 | 511.504,243 547.045,03 | 14.395 |
| 56 | 511.504,243 547.045,03 | 57 | 511.516,843 547.024,232 | 24.317 |
| 57 | 511.516,843 547.024,232 | 58 | 511.517,838 547.022,255 | 2.213 |
| 58 | 511.517,838 547.022,255 | 59 | 511.521,082 547.015,81 | 7.215 |
| 59 | 511.521,082 547.015,81 | 60 | 511.523,813 547.013,118 | 3.835 |
| 60 | 511.523,813 547.013,118 | 61 | 511.524,174 547.011,113 | 2.037 |
| 61 | 511.524,174 547.011,113 | 62 | 511.524,789 547.009,237 | 1.974 |
| 62 | 511.524,789 547.009,237 | 63 | 511.526,589 547.010,294 | 2.087 |
| 63 | 511.526,589 547.010,294 | 64 | 511.530,478 547.012,578 | 4.51 |
| 64 | 511.530,478 547.012,578 | 65 | 511.526,791 547.020,218 | 8.483 |
| 65 | 511.526,791 547.020,218 | 66 | 511.523,066 547.025,602 | 6.547 |
| 66 | 511.523,066 547.025,602 | 67 | 511.515,786 547.037,85 | 14.248 |
| 67 | 511.515,786 547.037,85 | 68 | 511.514,062 547.042,368 | 4.836 |
| 68 | 511.514,062 547.042,368 | 69 | 511.504,223 547.055,081 | 16.076 |
| 69 | 511.504,223 547.055,081 | 70 | 511.501,618 547.058,348 | 4.178 |
| 70 | 511.501,618 547.058,348 | 71 | 511.495,965 547.064,565 | 8.403 |
| 71 | 511.495,965 547.064,565 | 72 | 511.493,729 547.066,661 | 3.065 |
| 72 | 511.493,729 547.066,661 | 73 | 511.481,114 547.078,489 | 17.293 |
| 73 | 511.481,114 547.078,489 | 74 | 511.476,677 547.082,976 | 6.31 |
| 74 | 511.476,677 547.082,976 | 75 | 511.475,307 547.085,66 | 3.013 |
| 75 | 511.475,307 547.085,66 | 76 | 511.466,76 547.092,555 | 10.981 |
| 76 | 511.466,76 547.092,555 | 77 | 511.465,498 547.093,885 | 1.833 |
| 77 | 511.465,498 547.093,885 | 78 | 511.463,185 547.097,411 | 4.217 |
| 78 | 511.463,185 547.097,411 | 79 | 511.460,849 547.100,391 | 3.786 |
| 79 | 511.460,849 547.100,391 | 80 | 511.458,295 547.100,254 | 2.558 |
| 80 | 511.458,295 547.100,254 | 81 | 511.454,838 547.104,84 | 5.743 |
| 81 | 511.454,838 547.104,84 | 82 | 511.453,716 547.106,89 | 2.337 |
| 82 | 511.453,716 547.106,89 | 83 | 511.450,377 547.112,994 | 6.958 |
| 83 | 511.450,377 547.112,994 | 84 | 511.446,675 547.125,968 | 13.492 |
| 84 | 511.446,675 547.125,968 | 85 | 511.446,416 547.132,944 | 6.981 |
| 85 | 511.446,416 547.132,944 | 86 | 511.446,893 547.138,108 | 5.186 |
| 86 | 511.446,893 547.138,108 | 87 | 511.450,202 547.161,552 | 23.676 |
| 87 | 511.450,202 547.161,552 | 88 | 511.449,934 547.167,372 | 5.826 |
| 88 | 511.449,934 547.167,372 | 89 | 511.450,477 547.175,039 | 7.686 |
| 89 | 511.450,477 547.175,039 | 90 | 511.450,629 547.176,524 | 1.493 |
| 90 | 511.450,629 547.176,524 | 91 | 511.450,282 547.178,633 | 2.137 |
| 91 | 511.450,282 547.178,633 | 92 | 511.450,114 547.182,814 | 4.184 |
| 92 | 511.450,114 547.182,814 | 93 | 511.449,488 547.194,957 | 12.159 |
| 93 | 511.449,488 547.194,957 | 94 | 511.450,333 547.198,877 | 4.01 |
| 94 | 511.450,333 547.198,877 | 95 | 511.452,358 547.204,284 | 5.774 |
| 95 | 511.452,358 547.204,284 | 96 | 511.452,551 547.204,42 | 0.236 |
| 96 | 511.452,551 547.204,42 | 97 | 511.452,684 547.204,513 | 0.162 |
| 97 | 511.452,684 547.204,513 | 98 | 511.454,424 547.208,568 | 4.413 |
| 98 | 511.454,424 547.208,568 | 99 | 511.454,206 547.208,786 | 0.308 |
| 99 | 511.454,206 547.208,786 | 100 | 511.463,26 547.222,015 | 16.031 |
| 100 | 511.463,26 547.222,015 | 101 | 511.466,285 547.224,712 | 4.053 |
| 101 | 511.466,285 547.224,712 | 102 | 511.480,534 547.233,841 | 16.923 |
| 102 | 511.480,534 547.233,841 | 103 | 511.484,664 547.236,259 | 4.786 |
| 103 | 511.484,664 547.236,259 | 104 | 511.484,322 547.237,39 | 1.182 |
| 104 | 511.484,322 547.237,39 | 105 | 511.484,4 547.237,462 | 0.106 |
| 105 | 511.484,4 547.237,462 | 106 | 511.490,215 547.242,836 | 7.918 |
| 106 | 511.490,215 547.242,836 | 107 | 511.498,655 547.250,065 | 11.113 |
| 107 | 511.498,655 547.250,065 | 108 | 511.509,453 547.257,148 | 12.914 |
| 108 | 511.509,453 547.257,148 | 109 | 511.513,444 547.258,38 | 4.177 |

Vizualizare Imagine Civil

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 109 | 511.513,444 547.258,38 | 110 | 511.517,047 547.259,393 | 3.743 |
| 112 | 511.527,519 547.260,357 | 113 | 511.536,815 547.260,695 | 9.302 |
| 115 | 511.545,518 547.260,618 | 116 | 511.555,49 547.260,883 | 9.976 |
| 118 | 511.562,47 547.260,097 | 119 | 511.566,098 547.260,187 | 3.629 |
| 121 | 511.572,429 547.259,937 | 122 | 511.579,637 547.265,46 | 9.081 |
| 124 | 511.582,588 547.270,485 | 125 | 511.582,076 547.270,884 | 0.649 |
| 127 | 511.580,171 547.283,652 | 128 | 511.579,073 547.291,306 | 7.732 |
| 130 | 511.578,137 547.298,273 | 131 | 511.578,524 547.303,038 | 4.781 |
| 133 | 511.578,266 547.305,96 | 134 | 511.579,134 547.310,708 | 4.827 |
| 136 | 511.578,504 547.310,934 | 137 | 511.578,55 547.311,072 | 0.145 |
| 139 | 511.574,919 547.325,749 | 140 | 511.565,972 547.338,798 | 15.822 |
| 142 | 511.564,665 547.338,716 | 143 | 511.556,946 547.340,921 | 8.028 |
| 145 | 511.544,224 547.350,103 | 146 | 511.536,514 547.357,99 | 11.029 |
| 148 | 511.519,958 547.381,978 | 149 | 511.522,525 547.386,037 | 4.803 |
| 151 | 511.522,353 547.391,518 | 152 | 511.522,097 547.396,443 | 4.932 |
| 154 | 511.518,769 547.395,987 | 155 | 511.511,254 547.392,138 | 8.443 |
| 157 | 511.496,774 547.380,472 | 158 | 511.502,152 547.378,913 | 5.599 |
| 160 | 511.507,503 547.378,0 | 161 | 511.514,455 547.375,972 | 7.242 |
| 163 | 511.519,485 547.370,154 | 164 | 511.519,672 547.369,915 | 0.303 |
| 166 | 511.525,789 547.361,728 | 167 | 511.528,385 547.358,219 | 4.365 |
| 169 | 511.534,808 547.349,182 | 170 | 511.538,895 547.345,484 | 5.512 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 110 | 511.517,047 547.259,393 | 111 | 511.526,529 547.260,402 | 9.536 |
| 113 | 511.536,815 547.260,695 | 114 | 511.537,065 547.260,543 | 0.293 |
| 116 | 511.555,49 547.260,883 | 117 | 511.555,68 547.259,969 | 0.934 |
| 119 | 511.566,098 547.260,187 | 120 | 511.567,657 547.259,581 | 1.673 |
| 122 | 511.579,637 547.265,46 | 123 | 511.580,056 547.265,658 | 0.463 |
| 125 | 511.582,076 547.270,884 | 126 | 511.581,258 547.276,366 | 5.543 |
| 128 | 511.579,073 547.291,306 | 129 | 511.578,348 547.296,7 | 5.443 |
| 131 | 511.578,524 547.303,038 | 132 | 511.577,706 547.303,218 | 0.838 |
| 134 | 511.579,134 547.310,708 | 135 | 511.578,573 547.310,909 | 0.596 |
| 137 | 511.578,55 547.311,072 | 138 | 511.577,542 547.314,396 | 3.473 |
| 140 | 511.565,972 547.338,798 | 141 | 511.565,964 547.338,83 | 0.033 |
| 143 | 511.556,946 547.340,921 | 144 | 511.552,808 547.342,954 | 4.61 |
| 146 | 511.536,514 547.357,99 | 147 | 511.525,273 547.374,317 | 19.822 |
| 149 | 511.522,525 547.386,037 | 150 | 511.522,606 547.386,754 | 0.722 |
| 152 | 511.522,097 547.396,443 | 153 | 511.522,127 547.397,256 | 0.814 |
| 155 | 511.511,254 547.392,138 | 156 | 511.492,117 547.381,515 | 21.888 |
| 158 | 511.502,152 547.378,913 | 159 | 511.502,644 547.379,246 | 0.594 |
| 161 | 511.514,455 547.375,972 | 162 | 511.515,973 547.373,917 | 2.555 |
| 164 | 511.519,672 547.369,915 | 165 | 511.521,568 547.367,499 | 3.071 |
| 167 | 511.528,385 547.358,219 | 168 | 511.534,613 547.348,933 | 11.181 |
| 170 | 511.538,895 547.345,484 | 171 | 511.545,749 547.340,06 | 8.741 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 111 | 511.526,529 547.260,402 | 112 | 511.527,519 547.260,357 | 0.991 |
| 114 | 511.537,065 547.260,543 | 115 | 511.545,518 547.260,618 | 8.453 |
| 117 | 511.555,68 547.259,969 | 118 | 511.562,47 547.260,097 | 6.791 |
| 120 | 511.567,657 547.259,581 | 121 | 511.572,429 547.259,937 | 4.785 |
| 123 | 511.580,056 547.265,658 | 124 | 511.582,588 547.270,485 | 5.451 |
| 126 | 511.581,258 547.276,366 | 127 | 511.580,171 547.283,652 | 7.367 |
| 129 | 511.578,348 547.296,7 | 130 | 511.578,137 547.298,273 | 1.587 |
| 132 | 511.577,706 547.303,218 | 133 | 511.578,266 547.305,96 | 2.799 |
| 135 | 511.578,573 547.310,909 | 136 | 511.578,504 547.310,934 | 0.073 |
| 138 | 511.577,542 547.314,396 | 139 | 511.574,919 547.325,749 | 11.652 |
| 141 | 511.565,964 547.338,83 | 142 | 511.564,665 547.338,716 | 1.304 |
| 144 | 511.552,808 547.342,954 | 145 | 511.544,224 547.350,103 | 11.171 |
| 147 | 511.525,273 547.374,317 | 148 | 511.519,958 547.381,978 | 9.324 |
| 150 | 511.522,606 547.386,754 | 151 | 511.522,353 547.391,518 | 4.771 |
| 153 | 511.522,127 547.397,256 | 154 | 511.518,769 547.395,987 | 3.59 |
| 156 | 511.492,117 547.381,515 | 157 | 511.496,774 547.380,472 | 4.772 |
| 159 | 511.502,644 547.379,246 | 160 | 511.507,503 547.378,0 | 5.016 |
| 162 | 511.515,973 547.373,917 | 163 | 511.519,485 547.370,154 | 5.147 |
| 165 | 511.521,568 547.367,499 | 166 | 511.525,789 547.361,728 | 7.15 |
| 168 | 511.534,613 547.348,933 | 169 | 511.534,808 547.349,182 | 0.316 |
| 171 | 511.545,749 547.340,06 | 1 | 511.553,878 547.331,909 | 11.512 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25341

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:236, 234, 235

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 2, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58160 | 3.747 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58160-C1 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de locuit construită în anul 1927, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 2 pivnițe; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 antreu. |
| A1.2 | 58160-C2 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit construită în anul 1927, pe fundație din piatră și beton, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 garaj, 1 cameră, 1 cămară, 1 baie. |
| A1.3 | 58160-C3 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă construită în anul 1935. |
| A1.4 | 58160-C4 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Grajd cu șură construit în anul 1935. |
| A1.5 | 58160-C5 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă construită în anul 1935. |
| A1.6 | 58160-C6 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Grajd construit în anul 1935. |
| A1.7 | 58160-C7 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Șopron construit în anul 1935. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36910 / 05/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat pentru inscrierea in c.f.nr.8315, din 26/10/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 8405 din 06.10.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 11.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2169 din 11.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 8428 din 26.10.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 11.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.prev.art.41 alin.(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDRÁS FERENC** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 |
| | 1) **ANDRÁS FERENC** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul oficial

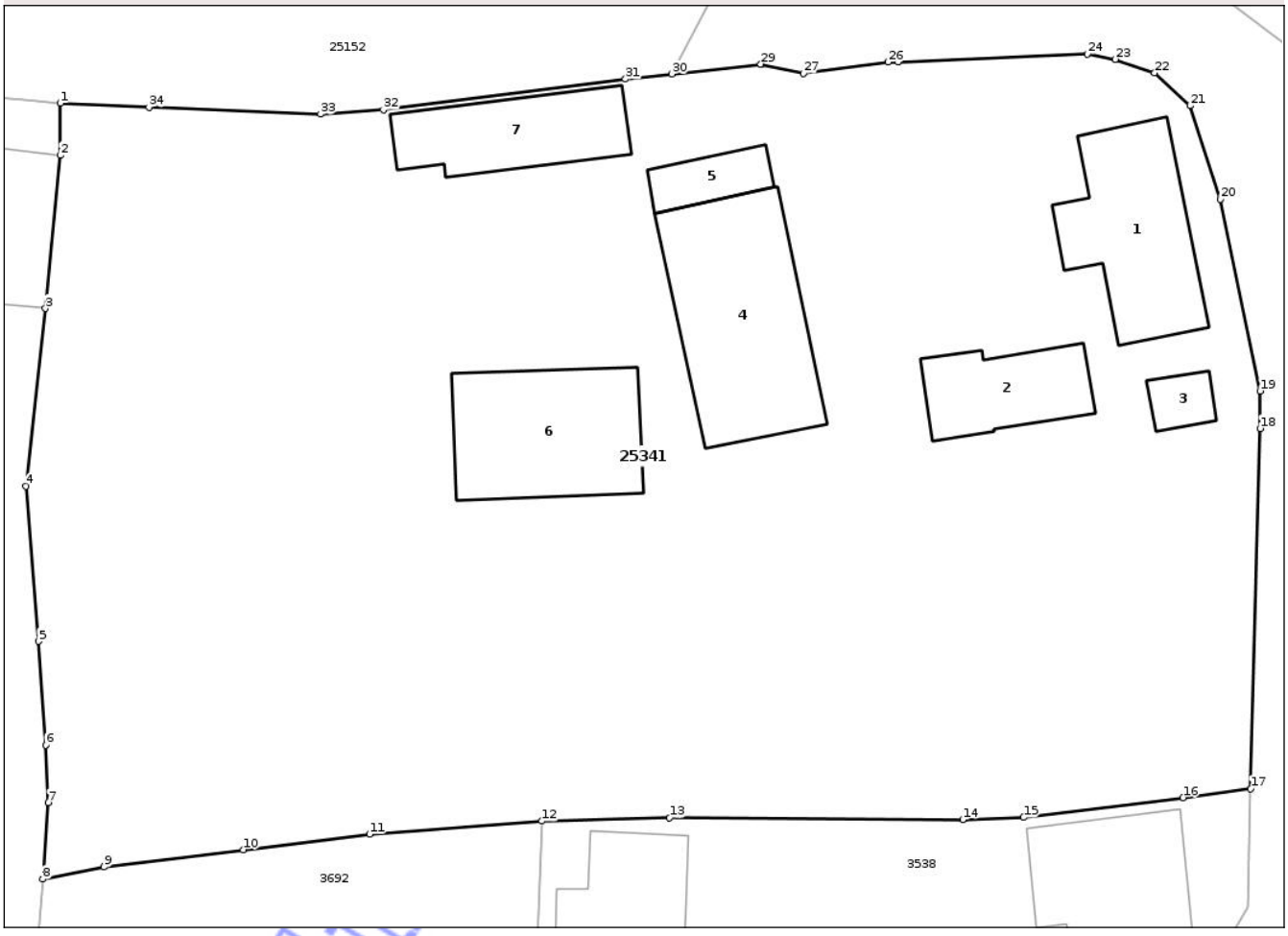
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58160 | 3.747 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.457 | 10 | 38/8 | 236, 234, 235 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn. |
| 2 | faneata | DA | 2.290 | 10 | 38/8 | 236, 234, 235 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58160-C1 | constructii de locuinte | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de locuit construită în anul 1927, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 2 pivnițe; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 antreu. |
| A1.2 | 58160-C2 | constructii de locuinte | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit construită în anul 1927, pe fundație din piatră și beton, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 garaj, 1 cameră, 1 cămară, 1 baie. |
| A1.3 | 58160-C3 | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă construită în anul 1935. |
| A1.4 | 58160-C4 | constructii anexa | 127 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Grajd cu șură construit în anul 1935. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 58160-C5 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă construită în anul 1935. |
| A1.6 | 58160-C6 | constructii anexa | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Grajd construit în anul 1935. |
| A1.7 | 58160-C7 | constructii anexa | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Șopron construit în anul 1935. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.741,819<br>547.444,303 | 2 | 511.741,812<br>547.440,908 | 3.395 |
| 3 | 511.740,849<br>547.430,994 | 4 | 511.739,583<br>547.419,478 | 11.585 |
| 5 | 511.740,392<br>547.409,423 | 6 | 511.740,872<br>547.402,705 | 6.735 |
| 7 | 511.741,026<br>547.398,973 | 8 | 511.740,662<br>547.394,005 | 4.981 |
| 9 | 511.744,654<br>547.394,789 | 10 | 511.753,683<br>547.395,908 | 9.098 |
| 11 | 511.761,884<br>547.396,925 | 12 | 511.773,071<br>547.397,773 | 11.219 |
| 13 | 511.781,349<br>547.397,974 | 14 | 511.800,373<br>547.397,857 | 19.024 |
| 15 | 511.804,326<br>547.398,011 | 16 | 511.814,673<br>547.399,293 | 10.426 |
| 17 | 511.819,053<br>547.399,865 | 18 | 511.819,661<br>547.423,208 | 23.351 |
| 19 | 511.819,679<br>547.425,647 | 20 | 511.817,076<br>547.438,073 | 12.696 |
| 21 | 511.815,125<br>547.444,123 | 22 | 511.812,819<br>547.446,259 | 3.143 |
| 23 | 511.810,259<br>547.447,132 | 24 | 511.808,449<br>547.447,49 | 1.845 |
| 25 | 511.796,176<br>547.446,979 | 26 | 511.795,538<br>547.446,967 | 0.638 |
| 27 | 511.790,027<br>547.446,239 | 28 | 511.787,3<br>547.446,807 | 2.786 |
| 29 | 511.787,263<br>547.446,815 | 30 | 511.781,507<br>547.446,185 | 5.79 |
| 31 | 511.778,493<br>547.445,855 | 32 | 511.762,774<br>547.443,861 | 15.845 |
| 33 | 511.758,697<br>547.443,585 | 34 | 511.747,567<br>547.444,019 | 11.138 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.741,812<br>547.440,908 | 3 | 511.740,849<br>547.430,994 | 9.961 |
| 4 | 511.739,583<br>547.419,478 | 5 | 511.740,392<br>547.409,423 | 10.087 |
| 6 | 511.740,872<br>547.402,705 | 7 | 511.741,026<br>547.398,973 | 3.735 |
| 8 | 511.740,662<br>547.394,005 | 9 | 511.744,654<br>547.394,789 | 4.068 |
| 10 | 511.753,683<br>547.395,908 | 11 | 511.761,884<br>547.396,925 | 8.264 |
| 12 | 511.773,071<br>547.397,773 | 13 | 511.781,349<br>547.397,974 | 8.28 |
| 14 | 511.800,373<br>547.397,857 | 15 | 511.804,326<br>547.398,011 | 3.956 |
| 16 | 511.814,673<br>547.399,293 | 17 | 511.819,053<br>547.399,865 | 4.417 |
| 18 | 511.819,661<br>547.423,208 | 19 | 511.819,679<br>547.425,647 | 2.439 |
| 20 | 511.817,076<br>547.438,073 | 21 | 511.815,125<br>547.444,123 | 6.357 |
| 22 | 511.812,819<br>547.446,259 | 23 | 511.810,259<br>547.447,132 | 2.705 |
| 24 | 511.808,449<br>547.447,49 | 25 | 511.796,176<br>547.446,979 | 12.284 |
| 26 | 511.795,538<br>547.446,967 | 27 | 511.790,027<br>547.446,239 | 5.559 |
| 28 | 511.787,3<br>547.446,807 | 29 | 511.787,263<br>547.446,815 | 0.038 |
| 30 | 511.781,507<br>547.446,185 | 31 | 511.778,493<br>547.445,855 | 3.032 |
| 32 | 511.762,774<br>547.443,861 | 33 | 511.758,697<br>547.443,585 | 4.086 |
| 34 | 511.747,567<br>547.444,019 | 1 | 511.741,819<br>547.444,303 | 5.755 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25544

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:218,219,220

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 39, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57060 | 1.699 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57060-C1 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casă de locuit D+P, construită în anul 1960, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 pivniţe, 1 cameră; iar la parter: 1 antreu, 1 baie, 1 bucătărie, 4 camere. |
| A1.2 | 57060-C2 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Centrală termică, construită în anul 1991. |
| A1.3 | 57060-C3 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Garaj, construit în anul 1982, pe fundaţie din beton, pereţii din lemn, acoperit cu ţigle. |
| A1.4 | 57060-C4 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cuptor, construit în anul 1991. |
| A1.5 | 57060-C5 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Grajd cu şură, construit în anul 1991. |
| A1.6 | 57060-C6 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă, construită în anul 1991. |
| A1.7 | 57060-C7 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Fânar, construit în anul 1991. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13388 / 08/05/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 79729, din 26/04/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD corectat din 29.05.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declaratie nr. 1400 din 06.05.2020, emis de Notar public Ferencz Tamas;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3940 din 06.05.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2211 din 31.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 31.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Declaratie corectata din 29.05.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 3098 din 03.04.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 31.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PÁL ÁRPÁD** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 |
| | 1) **PÁL ÁRPÁD** | |
| **27997 / 12/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de casatorie, din 11/06/2025 emis de Consiliul Popular al Com.Lupeni (act administrativ nr carte de identitate din 11.06.2025, emis de SPCLEP ODORHEI;inscris sub semnatura privata nr cerere din 11.06.2025, emis de Lorincz Ildiko-Ilona); | | |
| B5 | - se noteaza faptul ca proprietarul PÁL ÁRPÁD s-a casatorit cu PÁL BORBÁLA JOLÁN in data de 27.05.1978 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat din oficiu

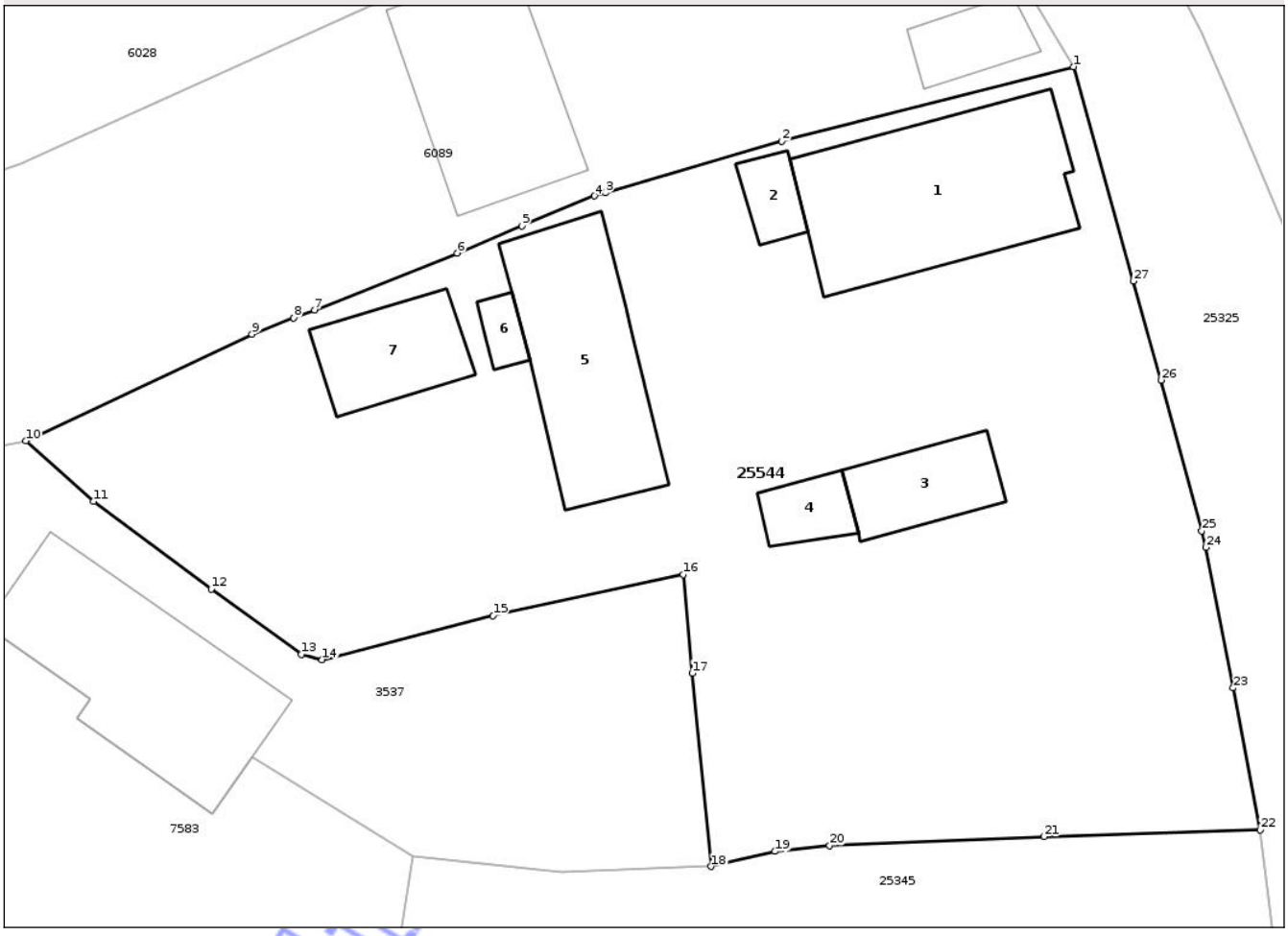
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57060 | 1.699 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 855 | 27 | 596 | 218,219,220 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | arabil | DA | 468 | 27 | 594 | 218,219,220 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |
| 3 | faneata | DA | 376 | 27 | 595, 597 | 218,219,220 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57060-C1 | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casă de locuit D+P, construită în anul 1960, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 pivnițe, 1 cameră; iar la parter: 1 antreu, 1 baie, 1 bucătărie, 4 camere. |
| A1.2 | 57060-C2 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Centrală termică, construită în anul 1991. |
| A1.3 | 57060-C3 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Garaj, construit în anul 1982, pe fundaţie din beton, pereţii din lemn, acoperit cu ţigle. |
| A1.4 | 57060-C4 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cuptor, construit în anul 1991. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 57060-C5 | constructii anexa | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Grajd cu șură, construit în anul 1991. |
| A1.6 | 57060-C6 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă, construită în anul 1991. |
| A1.7 | 57060-C7 | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Fânar, construit în anul 1991. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.278,383<br>543.916,411 | 2 | 515.262,185<br>543.912,286 | 16.715 |
| 3 | 515.252,384<br>543.909,417 | 4 | 515.251,765<br>543.909,236 | 0.645 |
| 5 | 515.247,759<br>543.907,572 | 6 | 515.244,144<br>543.906,071 | 3.914 |
| 7 | 515.236,233<br>543.902,915 | 8 | 515.235,072<br>543.902,466 | 1.245 |
| 9 | 515.232,755<br>543.901,569 | 10 | 515.220,197<br>543.895,649 | 13.883 |
| 11 | 515.223,958<br>543.892,298 | 12 | 515.230,49<br>543.887,43 | 8.146 |
| 13 | 515.235,495<br>543.883,803 | 14 | 515.236,654<br>543.883,515 | 1.194 |
| 15 | 515.246,14<br>543.885,955 | 16 | 515.256,706<br>543.888,231 | 10.808 |
| 17 | 515.257,202<br>543.882,764 | 18 | 515.258,26<br>543.872,04 | 10.776 |
| 19 | 515.261,808<br>543.872,882 | 20 | 515.264,846<br>543.873,188 | 3.053 |
| 21 | 515.276,752<br>543.873,69 | 22 | 515.288,759<br>543.874,066 | 12.013 |
| 23 | 515.287,26<br>543.881,946 | 24 | 515.285,723<br>543.889,742 | 7.946 |
| 25 | 515.285,508<br>543.890,662 | 26 | 515.283,238<br>543.899,02 | 8.661 |
| 27 | 515.281,704<br>543.904,518 | 1 | 515.278,383<br>543.916,411 | 12.348 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.262,185<br>543.912,286 | 3 | 515.252,384<br>543.909,417 | 10.212 |
| 4 | 515.251,765<br>543.909,236 | 5 | 515.247,759<br>543.907,572 | 4.338 |
| 6 | 515.244,144<br>543.906,071 | 7 | 515.236,233<br>543.902,915 | 8.517 |
| 8 | 515.235,072<br>543.902,466 | 9 | 515.232,755<br>543.901,569 | 2.485 |
| 10 | 515.220,197<br>543.895,649 | 11 | 515.223,958<br>543.892,298 | 5.037 |
| 12 | 515.230,49<br>543.887,43 | 13 | 515.235,495<br>543.883,803 | 6.181 |
| 14 | 515.236,654<br>543.883,515 | 15 | 515.246,14<br>543.885,955 | 9.795 |
| 16 | 515.256,706<br>543.888,231 | 17 | 515.257,202<br>543.882,764 | 5.489 |
| 18 | 515.258,26<br>543.872,04 | 19 | 515.261,808<br>543.872,882 | 3.647 |
| 20 | 515.264,846<br>543.873,188 | 21 | 515.276,752<br>543.873,69 | 11.917 |
| 22 | 515.288,759<br>543.874,066 | 23 | 515.287,26<br>543.881,946 | 8.021 |
| 24 | 515.285,723<br>543.889,742 | 25 | 515.285,508<br>543.890,662 | 0.945 |
| 26 | 515.283,238<br>543.899,02 | 27 | 515.281,704<br>543.904,518 | 5.708 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25549

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:214,215

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 45, 47, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57055 | 6.100 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13391 / 08/05/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 79729, din 26/04/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat nr. 3099 din 03.04.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 01.04.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr declaratie din 20.05.2020, emis de Mike Levente Jozsef;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2212 din 01.04.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 01.04.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3941 din 06.05.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, ale Legii nr.169/1997 si ale Legii nr.1/2000 cu modif.ult, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PÁL ÁRPÁD** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

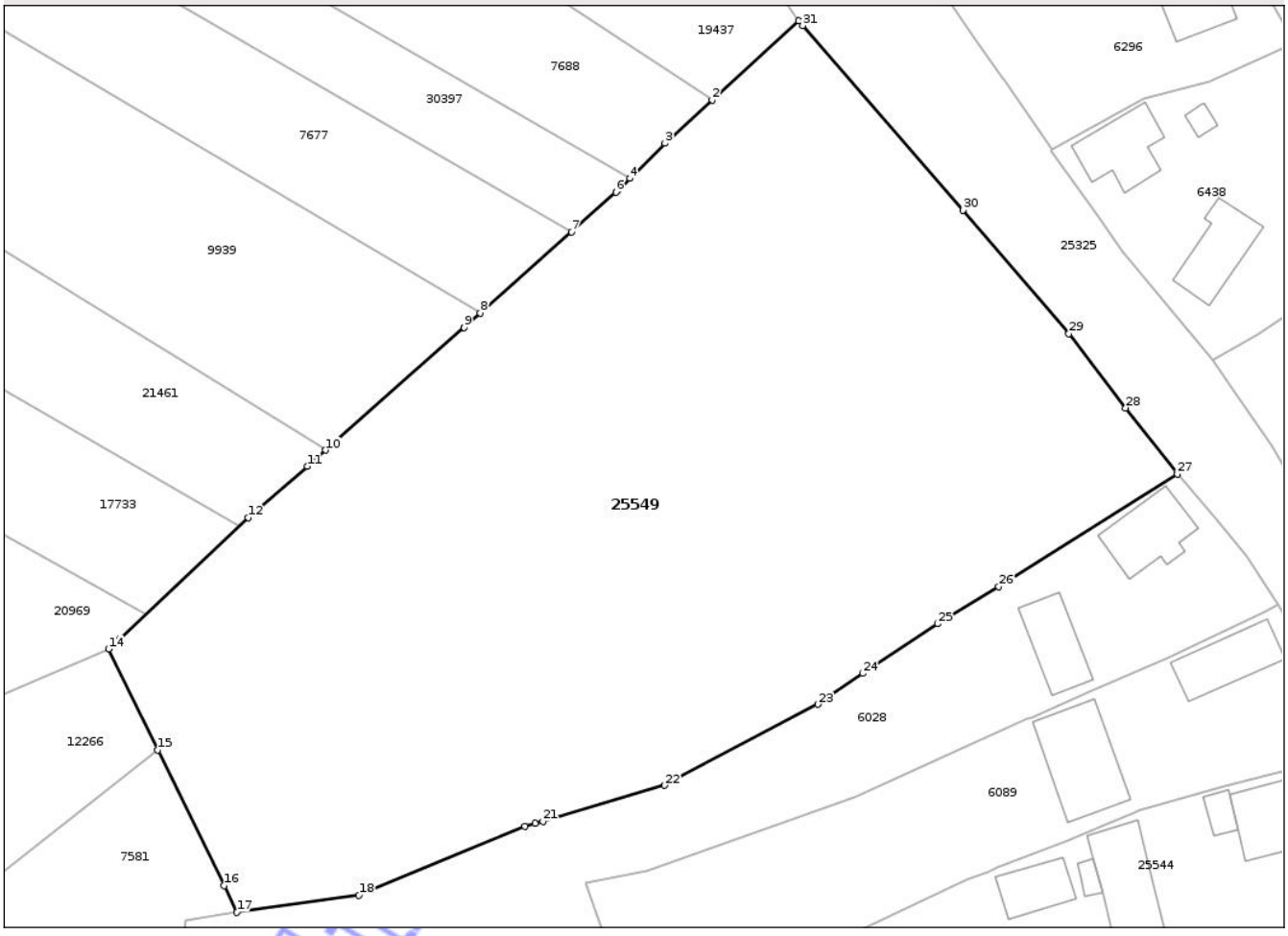
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57055 | 6.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 4.550 | 27 | 602 | 214,215 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă. |
| 2 | faneata | NU | 1.550 | 27 | 602 | 214,215 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.213,444<br>543.999,528 | 2 | 515.203,6<br>543.990,506 | 13.353 |
| 3 | 515.198,196<br>543.985,554 | 4 | 515.194,183<br>543.981,548 | 5.67 |
| 5 | 515.192,841<br>543.980,181 | 6 | 515.192,604<br>543.979,97 | 0.317 |
| 7 | 515.187,526<br>543.975,448 | 8 | 515.177,103<br>543.966,175 | 13.951 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.203,6<br>543.990,506 | 3 | 515.198,196<br>543.985,554 | 7.33 |
| 4 | 515.194,183<br>543.981,548 | 5 | 515.192,841<br>543.980,181 | 1.916 |
| 6 | 515.192,604<br>543.979,97 | 7 | 515.187,526<br>543.975,448 | 6.8 |
| 8 | 515.177,103<br>543.966,175 | 9 | 515.175,262<br>543.964,545 | 2.459 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 515.175,262<br>543.964,545 | 10 | 515.159,413<br>543.950,54 | 21.15 |
| 11 | 515.157,336<br>543.948,704 | 12 | 515.150,569<br>543.942,841 | 8.954 |
| 13 | 515.135,905<br>543.928,964 | 14 | 515.134,662<br>543.927,863 | 1.66 |
| 15 | 515.140,277<br>543.916,353 | 16 | 515.147,837<br>543.900,856 | 17.243 |
| 17 | 515.149,319<br>543.897,819 | 18 | 515.163,263<br>543.899,783 | 14.082 |
| 19 | 515.182,187<br>543.907,644 | 20 | 515.183,349<br>543.907,983 | 1.21 |
| 21 | 515.184,244<br>543.908,178 | 22 | 515.198,18<br>543.912,301 | 14.533 |
| 23 | 515.215,657<br>543.921,556 | 24 | 515.220,808<br>543.925,08 | 6.241 |
| 25 | 515.229,347<br>543.930,739 | 26 | 515.236,325<br>543.934,978 | 8.165 |
| 27 | 515.256,732<br>543.947,816 | 28 | 515.250,804<br>543.955,354 | 9.59 |
| 29 | 515.244,324<br>543.963,835 | 30 | 515.232,239<br>543.977,914 | 18.554 |
| 31 | 515.213,923<br>543.998,977 | 1 | 515.213,444<br>543.999,528 | 0.73 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 515.159,413<br>543.950,54 | 11 | 515.157,336<br>543.948,704 | 2.772 |
| 12 | 515.150,569<br>543.942,841 | 13 | 515.135,905<br>543.928,964 | 20.189 |
| 14 | 515.134,662<br>543.927,863 | 15 | 515.140,277<br>543.916,353 | 12.807 |
| 16 | 515.147,837<br>543.900,856 | 17 | 515.149,319<br>543.897,819 | 3.379 |
| 18 | 515.163,263<br>543.899,783 | 19 | 515.182,187<br>543.907,644 | 20.492 |
| 20 | 515.183,349<br>543.907,983 | 21 | 515.184,244<br>543.908,178 | 0.916 |
| 22 | 515.198,18<br>543.912,301 | 23 | 515.215,657<br>543.921,556 | 19.776 |
| 24 | 515.220,808<br>543.925,08 | 25 | 515.229,347<br>543.930,739 | 10.244 |
| 26 | 515.236,325<br>543.934,978 | 27 | 515.256,732<br>543.947,816 | 24.109 |
| 28 | 515.250,804<br>543.955,354 | 29 | 515.244,324<br>543.963,835 | 10.673 |
| 30 | 515.232,239<br>543.977,914 | 31 | 515.213,923<br>543.998,977 | 27.913 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25563

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:353, 351/1, 352/1, 349, 350, 345/2/2/1

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 58/A, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57037 | 2.716 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57037-C1 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 58/A, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de locuit P+0, construită în anul 1950, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle și plăci ondulate. Parter compus din1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie; |
| A1.2 | 57037-C2 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 58/A, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Garaj, construit construit în anul 1950, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperit cu plăci ondulate. |
| A1.3 | 57037-C3 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 58/A, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Depozit construit în anul 1950; |
| A1.4 | 57037-C4 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 58/A, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd construit în anul 1950; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **11115 / 18/03/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 2251, din 04/03/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (act notarial nr Declaratie nr. 545 din 13.03.2020, emis de NP Lajos Katalin;act administrativ nr Certificat nr. 2289 din 05.03.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 20.02.2020, emis de -;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2184 din 04.03.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **BAKK ILDIKÓ** | |
| B5 | -se noteaza posesie in favoarea ei: | A1 |
| | 1) **BAKK ILDIKÓ**, (divortata) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

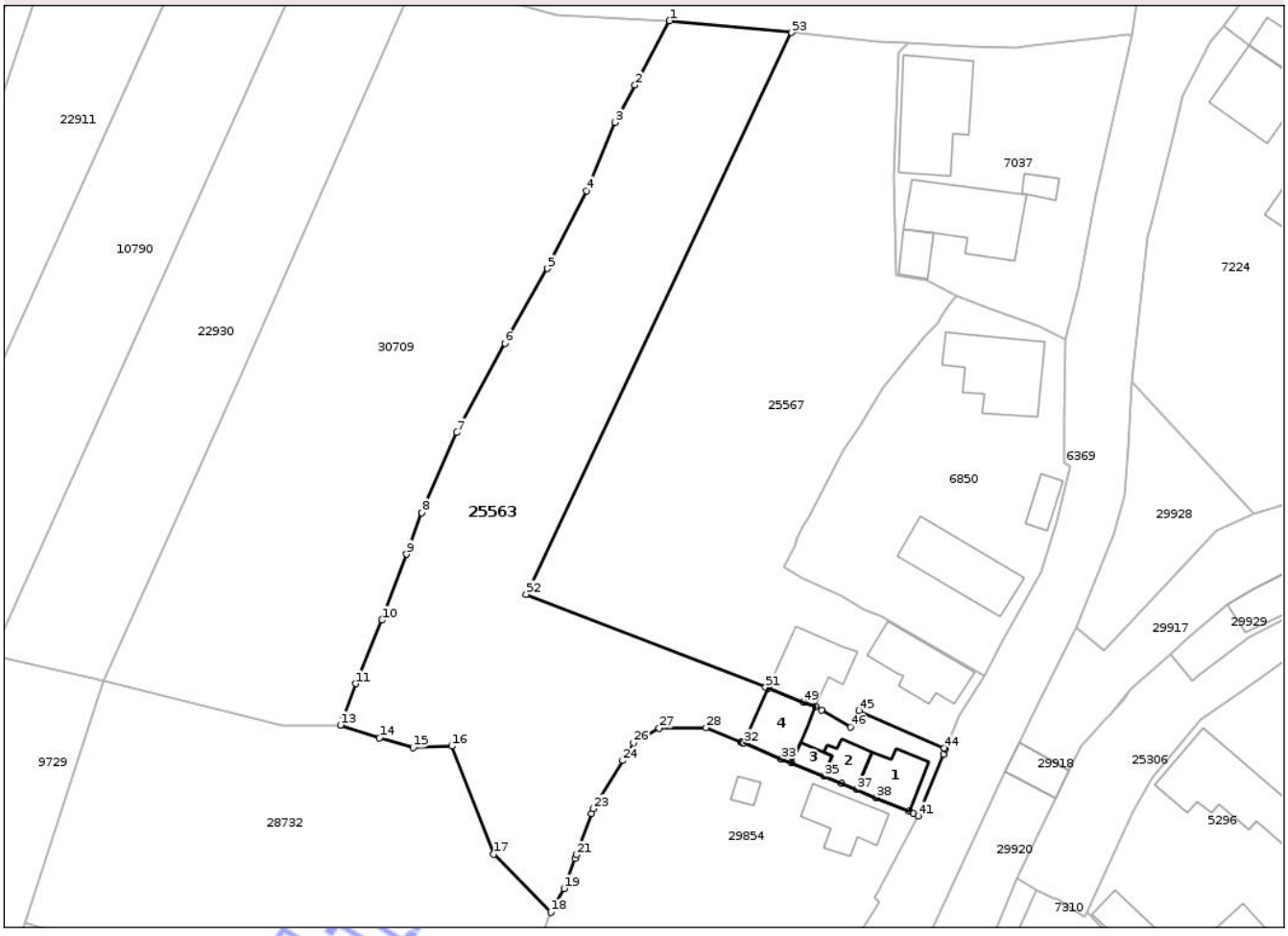
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57037 | 2.716 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 222 | 19 | 393/1 | 353, 351/1, 352/1, 349, 350, 345/2/2/1 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn, sârmă şi fier. |
| 2 | faneata | DA | 2.040 | 19 | 396/1, 401, 402 | 353, 351/1, 352/1, 349, 350, 345/2/2/1 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn, sârmă şi fier. |
| 3 | faneata | NU | 454 | 19 | 397 | 353, 351/1, 352/1, 349, 350, 345/2/2/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57037-C1 | constructii de locuinte | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de locuit P+0, construită în anul 1950, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle şi plăci ondulate. Parter compus din1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie; |

Neutilizat

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 57037-C2 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Garaj, construit construit în anul 1950, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperit cu plăci ondulate. |
| A1.3 | 57037-C3 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Depozit construit în anul 1950; |
| A1.4 | 57037-C4 | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd construit în anul 1950; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.149,933 543.019,391 | 2 | 515.145,337 543.010,843 | 9.705 |
| 4 | 515.138,861 542.996,824 | 5 | 515.133,699 542.986,48 | 11.56 |
| 7 | 515.121,596 542.964,689 | 8 | 515.116,976 542.954,037 | 11.611 |
| 10 | 515.111,663 542.939,764 | 11 | 515.108,162 542.931,326 | 9.135 |
| 13 | 515.106,145 542.925,85 | 14 | 515.111,332 542.924,141 | 5.461 |
| 16 | 515.120,938 542.923,044 | 17 | 515.126,533 542.908,69 | 15.406 |
| 19 | 515.135,877 542.904,137 | 20 | 515.137,333 542.908,095 | 4.217 |
| 22 | 515.139,531 542.914,069 | 23 | 515.139,771 542.914,723 | 0.697 |
| 25 | 515.144,002 542.921,657 | 26 | 515.145,131 542.923,507 | 2.167 |
| 28 | 515.154,792 542.925,478 | 29 | 515.159,488 542.923,581 | 5.065 |
| 31 | 515.159,693 542.923,494 | 32 | 515.159,81 542.923,445 | 0.127 |
| 34 | 515.166,15 542.920,791 | 35 | 515.170,472 542.919,04 | 4.663 |
| 37 | 515.174,785 542.917,275 | 38 | 515.177,377 542.916,202 | 2.805 |
| 40 | 515.182,384 542.914,06 | 41 | 515.183,012 542.913,742 | 0.704 |
| 43 | 515.186,653 542.922,692 | 44 | 515.186,418 542.922,795 | 0.257 |
| 46 | 515.173,961 542.925,56 | 47 | 515.170,14 542.927,854 | 4.457 |
| 49 | 515.167,731 542.928,888 | 50 | 515.163,053 542.930,705 | 5.018 |
| 52 | 515.130,856 542.943,211 | 53 | 515.166,13 543.017,831 | 82.537 |
| 53 | 515.166,13 543.017,831 | 1 | 515.149,933 543.019,391 | 16.272 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.145,337 543.010,843 | 3 | 515.142,672 543.005,886 | 5.628 |
| 5 | 515.133,699 542.986,48 | 6 | 515.128,001 542.976,524 | 11.471 |
| 8 | 515.116,976 542.954,037 | 9 | 515.114,963 542.948,533 | 5.861 |
| 11 | 515.108,162 542.931,326 | 12 | 515.106,588 542.927,052 | 4.555 |
| 14 | 515.111,332 542.924,141 | 15 | 515.115,796 542.922,869 | 4.642 |
| 17 | 515.126,533 542.908,69 | 18 | 515.134,144 542.900,96 | 10.848 |
| 20 | 515.137,333 542.908,095 | 21 | 515.137,517 542.908,597 | 0.535 |
| 23 | 515.139,771 542.914,723 | 24 | 515.143,681 542.921,131 | 7.507 |
| 26 | 515.145,131 542.923,507 | 27 | 515.148,548 542.925,408 | 3.91 |
| 29 | 515.159,488 542.923,581 | 30 | 515.159,576 542.923,544 | 0.095 |
| 32 | 515.159,81 542.923,445 | 33 | 515.164,786 542.921,344 | 5.401 |
| 35 | 515.170,472 542.919,04 | 36 | 515.172,788 542.918,101 | 2.499 |
| 38 | 515.177,377 542.916,202 | 39 | 515.181,757 542.914,378 | 4.745 |
| 41 | 515.183,012 542.913,742 | 42 | 515.186,35 542.921,973 | 8.882 |
| 44 | 515.186,418 542.922,795 | 45 | 515.175,09 542.927,751 | 12.365 |
| 47 | 515.170,14 542.927,854 | 48 | 515.169,304 542.928,277 | 0.937 |
| 50 | 515.163,053 542.930,705 | 51 | 515.162,707 542.930,839 | 0.371 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.142,672 543.005,886 | 4 | 515.138,861 542.996,824 | 9.831 |
| 6 | 515.128,001 542.976,524 | 7 | 515.121,596 542.964,689 | 13.457 |
| 9 | 515.114,963 542.948,533 | 10 | 515.111,663 542.939,764 | 9.369 |
| 12 | 515.106,588 542.927,052 | 13 | 515.106,145 542.925,85 | 1.281 |
| 15 | 515.115,796 542.922,869 | 16 | 515.120,938 542.923,044 | 5.145 |
| 18 | 515.134,144 542.900,96 | 19 | 515.135,877 542.904,137 | 3.619 |
| 21 | 515.137,517 542.908,597 | 22 | 515.139,531 542.914,069 | 5.831 |
| 24 | 515.143,681 542.921,131 | 25 | 515.144,002 542.921,657 | 0.616 |
| 27 | 515.148,548 542.925,408 | 28 | 515.154,792 542.925,478 | 6.244 |
| 30 | 515.159,576 542.923,544 | 31 | 515.159,693 542.923,494 | 0.127 |
| 33 | 515.164,786 542.921,344 | 34 | 515.166,15 542.920,791 | 1.472 |
| 36 | 515.172,788 542.918,101 | 37 | 515.174,785 542.917,275 | 2.161 |
| 39 | 515.181,757 542.914,378 | 40 | 515.182,384 542.914,06 | 0.703 |
| 42 | 515.186,35 542.921,973 | 43 | 515.186,653 542.922,692 | 0.78 |
| 45 | 515.175,09 542.927,751 | 46 | 515.173,961 542.925,56 | 2.465 |
| 48 | 515.169,304 542.928,277 | 49 | 515.167,731 542.928,888 | 1.687 |
| 51 | 515.162,707 542.930,839 | 52 | 515.130,856 542.943,211 | 34.169 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat Digisign

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25567

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:351/2, 352/2, 345/2/2/2

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 58, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57033 | 2.717 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57033-C1 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 58, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casă de locuit P+E, construită în anul 1950, pe fundație din piatră, pereți din cărămidă, acoperită cu țigle. Parter compus din: 1 antreu, 1 pivniță, 1 cameră, iar la etaj compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie. |
| A1.2 | 57033-C2 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 58, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Grajd cu șură construit în anul 1950. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11117 / 18/03/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 2250, din 04/03/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 2288 din 05.03.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 06.02.2020, emis de -;act notarial nr Declaratie nr. 544 din 13.03.2020, emis de NP Lajos Katalin;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2183 din 04.03.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BAKK ÁRPÁD** | |
| **30099 / 15/07/2024** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 7168, din 11/07/2024 emis de Primaria Lupeni (act administrativ nr Cerere din 15.07.2024, emis de Lajos Agnes); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.13 alin.7 lit.a din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BAKK ÁRPÁD**, (vaduv) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Arhiva Circuitul Civil

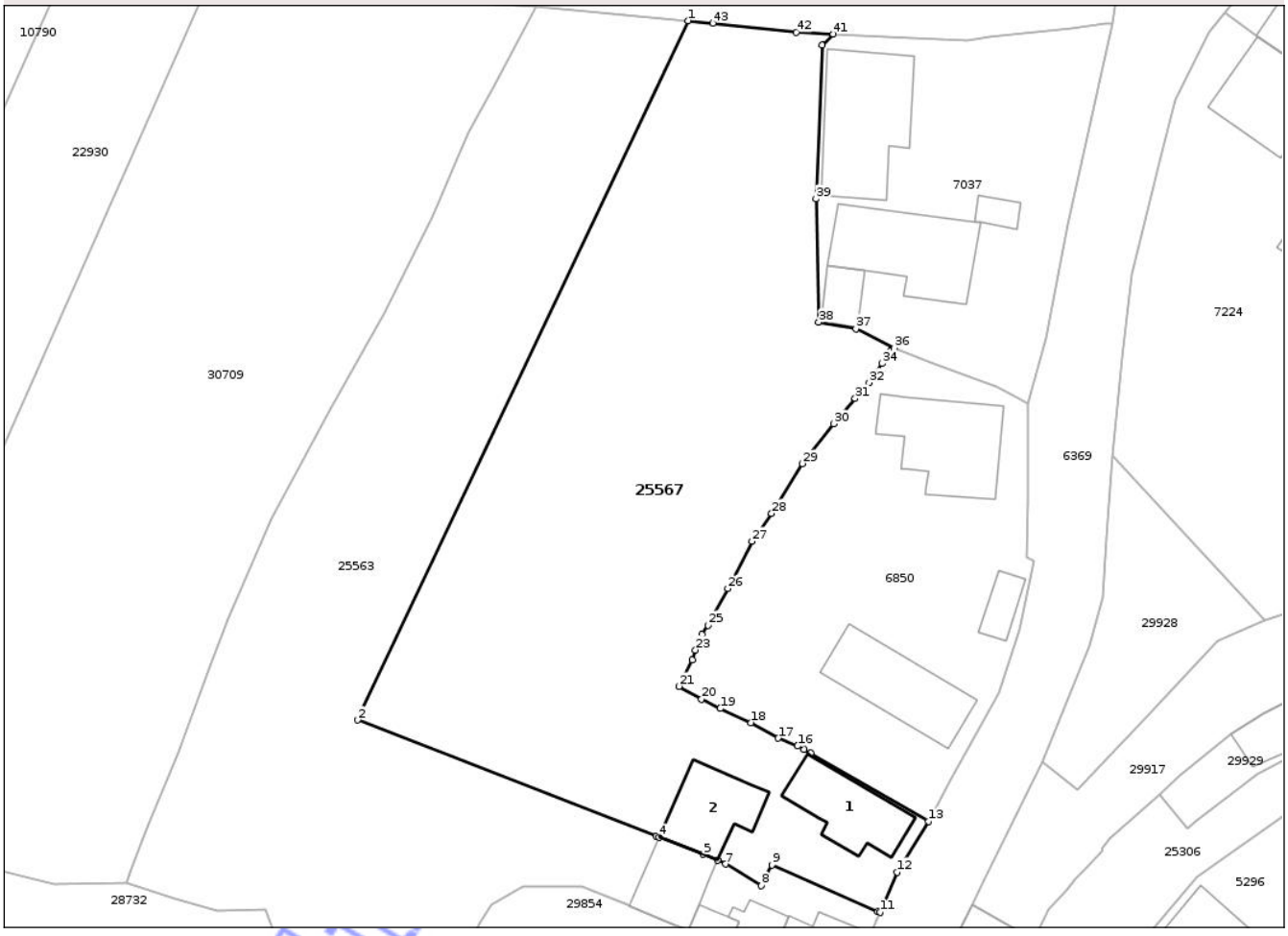
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57033 | 2.717 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 277 | 12 | 268 | Satu Mic 351/2, 352/2, 345/2/2/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și fier. |
| 2 | faneata | DA | 2.440 | 12 | 268 | Satu Mic 351/2, 352/2, 345/2/2/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și fier. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57033-C1 | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casă de locuit P+E, construită în anul 1950, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Parter compus din: 1 antreu, 1 pivniță, 1 cameră, iar la etaj compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie. |
| A1.2 | 57033-C2 | constructii anexa | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Grajd cu șură construit în anul 1950. |

Neutil

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.166,13<br>543.017,831 | 2 | 515.130,856<br>542.943,211 | 82.537 |
| 4 | 515.163,053<br>542.930,705 | 5 | 515.167,731<br>542.928,888 | 5.018 |
| 7 | 515.170,14<br>542.927,854 | 8 | 515.173,961<br>542.925,56 | 4.457 |
| 10 | 515.186,418<br>542.922,795 | 11 | 515.186,653<br>542.922,692 | 0.257 |
| 13 | 515.191,817<br>542.932,404 | 14 | 515.179,25<br>542.939,669 | 14.516 |
| 16 | 515.177,841<br>542.940,435 | 17 | 515.175,781<br>542.941,269 | 2.222 |
| 19 | 515.169,595<br>542.944,443 | 20 | 515.167,578<br>542.945,42 | 2.241 |
| 22 | 515.166,617<br>542.949,606 | 23 | 515.166,947<br>542.950,677 | 1.121 |
| 25 | 515.168,277<br>542.953,331 | 26 | 515.170,383<br>542.957,254 | 4.453 |
| 28 | 515.175,057<br>542.965,257 | 29 | 515.178,374<br>542.970,564 | 6.258 |
| 31 | 515.183,986<br>542.977,525 | 32 | 515.185,48<br>542.979,225 | 2.263 |
| 34 | 515.186,843<br>542.981,252 | 35 | 515.187,785<br>542.982,559 | 1.611 |
| 37 | 515.184,085<br>542.984,975 | 38 | 515.180,091<br>542.985,631 | 4.048 |
| 40 | 515.180,46<br>543.015,205 | 41 | 515.181,666<br>543.016,394 | 1.694 |
| 43 | 515.168,803<br>543.017,574 | 1 | 515.166,13<br>543.017,831 | 2.685 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.130,856<br>542.943,211 | 3 | 515.162,707<br>542.930,839 | 34.169 |
| 5 | 515.167,731<br>542.928,888 | 6 | 515.169,304<br>542.928,277 | 1.687 |
| 8 | 515.173,961<br>542.925,56 | 9 | 515.175,09<br>542.927,751 | 2.465 |
| 11 | 515.186,653<br>542.922,692 | 12 | 515.188,459<br>542.926,984 | 4.656 |
| 14 | 515.179,25<br>542.939,669 | 15 | 515.178,509<br>542.940,072 | 0.843 |
| 17 | 515.175,781<br>542.941,269 | 18 | 515.172,875<br>542.942,933 | 3.349 |
| 20 | 515.167,578<br>542.945,42 | 21 | 515.165,176<br>542.946,811 | 2.776 |
| 23 | 515.166,947<br>542.950,677 | 24 | 515.167,646<br>542.952,341 | 1.805 |
| 26 | 515.170,383<br>542.957,254 | 27 | 515.172,967<br>542.962,288 | 5.658 |
| 29 | 515.178,374<br>542.970,564 | 30 | 515.181,684<br>542.974,819 | 5.391 |
| 32 | 515.185,48<br>542.979,225 | 33 | 515.186,199<br>542.980,224 | 1.231 |
| 35 | 515.187,785<br>542.982,559 | 36 | 515.188,156<br>542.982,9 | 0.504 |
| 38 | 515.180,091<br>542.985,631 | 39 | 515.179,809<br>542.998,821 | 13.193 |
| 41 | 515.181,666<br>543.016,394 | 42 | 515.177,707<br>543.016,608 | 3.965 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.162,707<br>542.930,839 | 4 | 515.163,053<br>542.930,705 | 0.371 |
| 6 | 515.169,304<br>542.928,277 | 7 | 515.170,14<br>542.927,854 | 0.937 |
| 9 | 515.175,09<br>542.927,751 | 10 | 515.186,418<br>542.922,795 | 12.365 |
| 12 | 515.188,459<br>542.926,984 | 13 | 515.191,817<br>542.932,404 | 6.376 |
| 15 | 515.178,509<br>542.940,072 | 16 | 515.177,841<br>542.940,435 | 0.76 |
| 18 | 515.172,875<br>542.942,933 | 19 | 515.169,595<br>542.944,443 | 3.611 |
| 21 | 515.165,176<br>542.946,811 | 22 | 515.166,617<br>542.949,606 | 3.145 |
| 24 | 515.167,646<br>542.952,341 | 25 | 515.168,277<br>542.953,331 | 1.174 |
| 27 | 515.172,967<br>542.962,288 | 28 | 515.175,057<br>542.965,257 | 3.631 |
| 30 | 515.181,684<br>542.974,819 | 31 | 515.183,986<br>542.977,525 | 3.553 |
| 33 | 515.186,199<br>542.980,224 | 34 | 515.186,843<br>542.981,252 | 1.213 |
| 36 | 515.188,156<br>542.982,9 | 37 | 515.184,085<br>542.984,975 | 4.569 |
| 39 | 515.179,809<br>542.998,821 | 40 | 515.180,46<br>543.015,205 | 16.397 |
| 42 | 515.177,707<br>543.016,608 | 43 | 515.168,803<br>543.017,574 | 8.956 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25589

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:265/1/1,265/1/2,265/2

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57009 | 951 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57009-C1 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1959, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 baie, 1 WC, 1 pivniţă; la parter din: 1 antreu, 1 bucătărie, 2 camere. |
| A1.2 | 57009-C2 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă construită în anul 1959. |
| A1.3 | 57009-C3 | Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă gospodărească, construită în anul 1961. Compusă la parter din: 1 grajd, 1 depozit lemne. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4347 / 12/02/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 78826, din 08/03/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA (documentatie cadastrala, act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 643 din 28.01.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 520 din 23.01.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Cerere pentru deschiderea procedurii succesorale nr. 7043 din 03.02.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAL SANDOR**, (decedat) DEFUNCT:Da | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PAL VILHELMINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

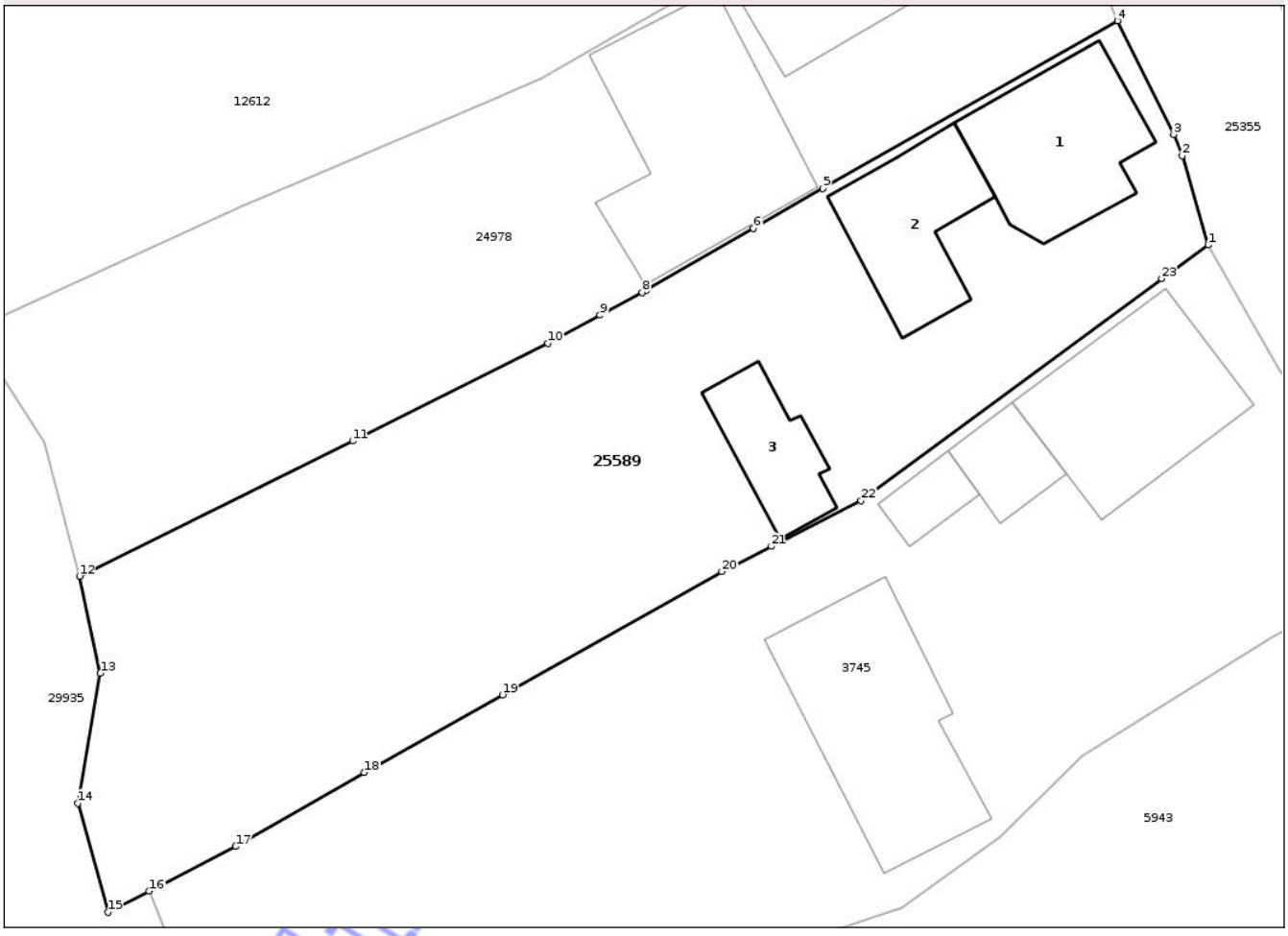
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57009 | 951 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 390 | 26 | 528 | 265/1/1, 265/1/2, 265/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă şi lemn. |
| 2 | faneata | DA | 561 | 26 | 527, 526 | 265/1/1, 265/1/2, 265/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă şi lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57009-C1 | constructii de locuinte | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1959, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 baie, 1 WC, 1 pivniţă; la parter din: 1 antreu, 1 bucătărie, 2 camere. |
| A1.2 | 57009-C2 | constructii anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă construită în anul 1959. |
| A1.3 | 57009-C3 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă gospodărească, construită în anul 1961. Compusă la parter din: 1 grajd, 1 depozit lemne. |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.362,247<br>543.537,83 | 2 | 515.360,905<br>543.542,468 | 4.828 |
| 3 | 515.360,467<br>543.543,572 | 4 | 515.357,532<br>543.549,472 | 6.59 |
| 5 | 515.342,213<br>543.540,767 | 6 | 515.338,614<br>543.538,688 | 4.156 |
| 7 | 515.333,036<br>543.535,485 | 8 | 515.332,828<br>543.535,366 | 0.24 |
| 9 | 515.330,626<br>543.534,181 | 10 | 515.327,921<br>543.532,725 | 3.072 |
| 11 | 515.317,775<br>543.527,644 | 12 | 515.303,565<br>543.520,633 | 15.845 |
| 13 | 515.304,651<br>543.515,593 | 14 | 515.303,498<br>543.508,848 | 6.843 |
| 15 | 515.305,042<br>543.503,173 | 16 | 515.307,196<br>543.504,281 | 2.422 |
| 17 | 515.311,687<br>543.506,591 | 18 | 515.318,387<br>543.510,432 | 7.723 |
| 19 | 515.325,568<br>543.514,473 | 20 | 515.336,959<br>543.520,873 | 13.066 |
| 21 | 515.339,536<br>543.522,182 | 22 | 515.344,21<br>543.524,556 | 5.242 |
| 23 | 515.359,833<br>543.536,078 | 1 | 515.362,247<br>543.537,83 | 2.983 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.360,905<br>543.542,468 | 3 | 515.360,467<br>543.543,572 | 1.188 |
| 4 | 515.357,532<br>543.549,472 | 5 | 515.342,213<br>543.540,767 | 17.62 |
| 6 | 515.338,614<br>543.538,688 | 7 | 515.333,036<br>543.535,485 | 6.432 |
| 8 | 515.332,828<br>543.535,366 | 9 | 515.330,626<br>543.534,181 | 2.501 |
| 10 | 515.327,921<br>543.532,725 | 11 | 515.317,775<br>543.527,644 | 11.347 |
| 12 | 515.303,565<br>543.520,633 | 13 | 515.304,651<br>543.515,593 | 5.156 |
| 14 | 515.303,498<br>543.508,848 | 15 | 515.305,042<br>543.503,173 | 5.881 |
| 16 | 515.307,196<br>543.504,281 | 17 | 515.311,687<br>543.506,591 | 5.05 |
| 18 | 515.318,387<br>543.510,432 | 19 | 515.325,568<br>543.514,473 | 8.24 |
| 20 | 515.336,959<br>543.520,873 | 21 | 515.339,536<br>543.522,182 | 2.89 |
| 22 | 515.344,21<br>543.524,556 | 23 | 515.359,833<br>543.536,078 | 19.412 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25152

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 15+153 => Km 18+776

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58377 | 45.497 | Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58377-C1 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 15+153 => Km 18+776 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 7 mp, km 15+154 |
| A1.2 | 58377-C2 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 15+153 => Km 18+776 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 4 mp, km 15+389 |
| A1.3 | 58377-C3 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 15+153 => Km 18+776 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 11mp, km 15+889 |
| A1.4 | 58377-C4 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 15+153 => Km 18+776 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 13mp, km 15+964 |
| A1.5 | 58377-C5 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 15+153 => Km 18+776 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 23 mp, km 16+527 , Firtusu |
| A1.6 | 58377-C6 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 15+153 => Km 18+776 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 22 mp, km 17+348 , Firtusu |
| A1.7 | 58377-C7 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 15+153 => Km 18+776 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 11mp, km 17+621 |
| A1.8 | 58377-C8 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 15+153 => Km 18+776 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 6 mp, km 17+710 |
| A1.9 | 58377-C9 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 15+153 => Km 18+776 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 8 mp, km 17+450 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13420 / 25/03/2021** | | |
| Act Normativ nr. MONITOR OFICIAL NR. 379-bis, din 18/05/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (INVENARUL BUNURILOR, act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.319 din 18.01.2021, emis de COMUNA LUPENI;inscris sub semnatura privata nr CORESPONDENTA INTRAVILAN/EXTRAVILAN din 25.03.2021, emis de Iamandi Dorel;act normativ nr HG 782 din 10.09.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr HCJ 60 din 28.02.2018, emis de CJ HARGHITA;act administrativ nr CONFIRMARE din 04.12.2020, emis de CJ HARGHITA;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 26.01.2021, emis de Iamandi Dorel;inscris sub semnatura privata nr CENTRALIZATOR din 25.03.2021, emis de Iamandi Dorel); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9 |
| | 1) **JUDEŢUL HARGHITA**, CIF:4245763, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în sistem informatizat

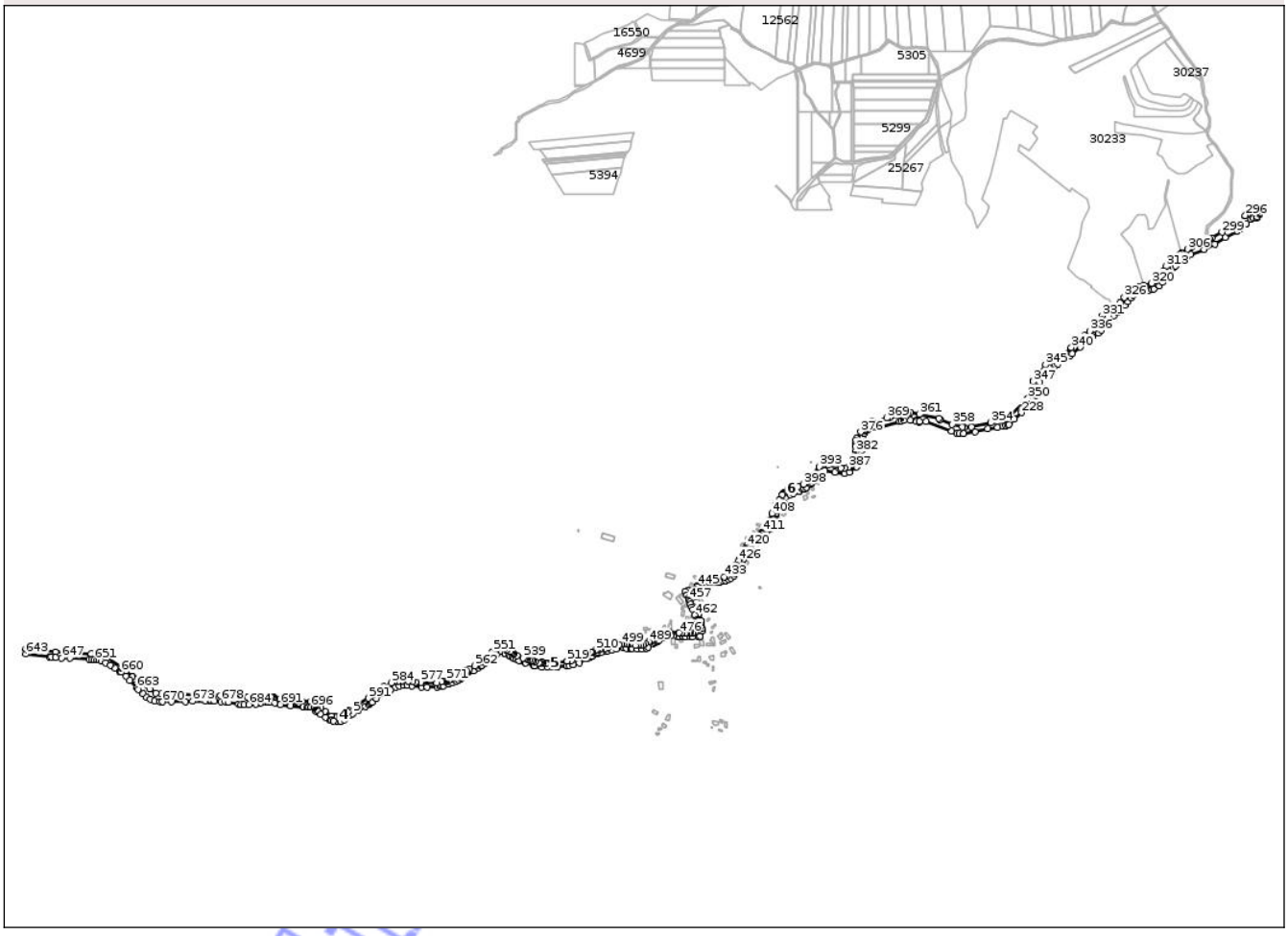
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58377 | 45.497 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 14.918 | - | - | - | |
| 2 | drum | DA | 11.209 | - | - | - | Firtusu |
| 3 | drum | NU | 19.370 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58377-C1 | constructii industriale si edilitare | 7 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 7 mp, km 15+154 |
| A1.2 | 58377-C2 | constructii industriale si edilitare | 4 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 4 mp, km 15+389 |
| A1.3 | 58377-C3 | constructii industriale si edilitare | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 11mp, km 15+889 |
| A1.4 | 58377-C4 | constructii industriale si edilitare | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 13mp, km 15+964 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 58377-C5 | constructii industriale si edilitare | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 23 mp, km 16+527 , Firtusu |
| A1.6 | 58377-C6 | constructii industriale si edilitare | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 22 mp, km 17+348 , Firtusu |
| A1.7 | 58377-C7 | constructii industriale si edilitare | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 11mp, km 17+621 |
| A1.8 | 58377-C8 | constructii industriale si edilitare | 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 6 mp, km 17+710 |
| A1.9 | 58377-C9 | constructii industriale si edilitare | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 8 mp, km 17+450 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 510.910,559 547.240,623 | 2 | 510.919,458 547.241,605 | 8.953 |
| 4 | 510.943,154 547.256,712 | 5 | 510.947,877 547.260,472 | 6.037 |
| 7 | 510.979,398 547.277,129 | 8 | 510.987,823 547.282,376 | 9.925 |
| 10 | 510.993,686 547.286,868 | 11 | 510.995,022 547.287,891 | 1.683 |
| 13 | 511.021,091 547.307,307 | 14 | 511.036,066 547.316,644 | 17.647 |
| 16 | 511.051,434 547.324,323 | 17 | 511.059,762 547.327,0 | 8.748 |
| 19 | 511.079,17 547.327,895 | 20 | 511.090,444 547.326,466 | 11.364 |
| 22 | 511.127,404 547.323,223 | 23 | 511.151,231 547.324,362 | 23.854 |
| 25 | 511.162,111 547.326,239 | 26 | 511.166,035 547.326,916 | 3.982 |
| 28 | 511.187,955 547.333,918 | 29 | 511.196,439 547.337,765 | 9.315 |
| 31 | 511.207,724 547.343,348 | 32 | 511.211,231 547.345,063 | 3.904 |
| 34 | 511.238,331 547.363,064 | 35 | 511.250,544 547.370,77 | 14.441 |
| 37 | 511.256,402 547.374,271 | 38 | 511.259,402 547.376,575 | 3.783 |
| 40 | 511.279,771 547.392,217 | 41 | 511.290,839 547.400,686 | 13.936 |
| 43 | 511.304,52 547.409,482 | 44 | 511.314,082 547.404,106 | 10.97 |
| 46 | 511.323,548 547.399,1 | 47 | 511.326,374 547.397,623 | 3.189 |
| 49 | 511.336,3 547.392,293 | 50 | 511.340,853 547.390,357 | 4.948 |
| 52 | 511.361,822 547.382,869 | 53 | 511.363,654 547.382,232 | 1.94 |
| 55 | 511.384,243 547.375,164 | 56 | 511.385,336 547.374,866 | 1.133 |
| 58 | 511.414,748 547.371,476 | 59 | 511.428,133 547.371,572 | 13.385 |
| 61 | 511.434,394 547.371,578 | 62 | 511.435,784 547.371,579 | 1.39 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 510.919,458 547.241,605 | 3 | 510.928,511 547.245,052 | 9.687 |
| 5 | 510.947,877 547.260,472 | 6 | 510.960,978 547.266,882 | 14.585 |
| 8 | 510.987,823 547.282,376 | 9 | 510.991,111 547.284,895 | 4.142 |
| 11 | 510.995,022 547.287,891 | 12 | 511.005,016 547.296,088 | 12.926 |
| 14 | 511.036,066 547.316,644 | 15 | 511.039,728 547.318,473 | 4.093 |
| 17 | 511.059,762 547.327,0 | 18 | 511.070,154 547.328,208 | 10.462 |
| 20 | 511.090,444 547.326,466 | 21 | 511.113,619 547.323,486 | 23.366 |
| 23 | 511.151,231 547.324,362 | 24 | 511.158,133 547.325,553 | 7.004 |
| 26 | 511.166,035 547.326,916 | 27 | 511.178,892 547.330,386 | 13.317 |
| 29 | 511.196,439 547.337,765 | 30 | 511.202,126 547.340,419 | 6.276 |
| 32 | 511.211,231 547.345,063 | 33 | 511.216,272 547.348,709 | 6.221 |
| 35 | 511.250,544 547.370,77 | 36 | 511.256,011 547.373,971 | 6.335 |
| 38 | 511.259,402 547.376,575 | 39 | 511.266,529 547.382,048 | 8.986 |
| 41 | 511.290,839 547.400,686 | 42 | 511.295,27 547.403,18 | 5.085 |
| 44 | 511.314,082 547.404,106 | 45 | 511.314,532 547.403,891 | 0.499 |
| 47 | 511.326,374 547.397,623 | 48 | 511.332,091 547.394,635 | 6.451 |
| 50 | 511.340,853 547.390,357 | 51 | 511.347,06 547.387,999 | 6.64 |
| 53 | 511.363,654 547.382,232 | 54 | 511.381,507 547.375,911 | 18.939 |
| 56 | 511.385,336 547.374,866 | 57 | 511.402,066 547.371,413 | 17.083 |
| 59 | 511.428,133 547.371,572 | 60 | 511.429,552 547.371,496 | 1.421 |
| 62 | 511.435,784 547.371,579 | 63 | 511.439,584 547.372,407 | 3.889 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 510.928,511 547.245,052 | 4 | 510.943,154 547.256,712 | 18.718 |
| 6 | 510.960,978 547.266,882 | 7 | 510.979,398 547.277,129 | 21.078 |
| 9 | 510.991,111 547.284,895 | 10 | 510.993,686 547.286,868 | 3.244 |
| 12 | 511.005,016 547.296,088 | 13 | 511.021,091 547.307,307 | 19.603 |
| 15 | 511.039,728 547.318,473 | 16 | 511.051,434 547.324,323 | 13.086 |
| 18 | 511.070,154 547.328,208 | 19 | 511.079,17 547.327,895 | 9.021 |
| 21 | 511.113,619 547.323,486 | 22 | 511.127,404 547.323,223 | 13.788 |
| 24 | 511.158,133 547.325,553 | 25 | 511.162,111 547.326,239 | 4.037 |
| 27 | 511.178,892 547.330,386 | 28 | 511.187,955 547.333,918 | 9.727 |
| 30 | 511.202,126 547.340,419 | 31 | 511.207,724 547.343,348 | 6.318 |
| 33 | 511.216,272 547.348,709 | 34 | 511.238,331 547.363,064 | 26.319 |
| 36 | 511.256,011 547.373,971 | 37 | 511.256,402 547.374,271 | 0.493 |
| 39 | 511.266,529 547.382,048 | 40 | 511.279,771 547.392,217 | 16.696 |
| 42 | 511.295,27 547.403,18 | 43 | 511.304,52 547.409,482 | 11.193 |
| 45 | 511.314,532 547.403,891 | 46 | 511.323,548 547.399,1 | 10.21 |
| 48 | 511.332,091 547.394,635 | 49 | 511.336,3 547.392,293 | 4.817 |
| 51 | 511.347,06 547.387,999 | 52 | 511.361,822 547.382,869 | 15.628 |
| 54 | 511.381,507 547.375,911 | 55 | 511.384,243 547.375,164 | 2.836 |
| 57 | 511.402,066 547.371,413 | 58 | 511.414,748 547.371,476 | 12.682 |
| 60 | 511.429,552 547.371,496 | 61 | 511.434,394 547.371,578 | 4.843 |
| 63 | 511.439,584 547.372,407 | 64 | 511.462,143 547.375,044 | 22.713 |

Verificat si certificat GNSS

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 64 | 511.462,143<br>547.375,044 | 65 | 511.467,902<br>547.375,881 | 5.82 |
| 67 | 511.492,109<br>547.381,511 | 68 | 511.511,254<br>547.392,138 | 21.897 |
| 70 | 511.522,127<br>547.397,256 | 71 | 511.522,301<br>547.398,147 | 0.908 |
| 73 | 511.533,623<br>547.403,994 | 74 | 511.537,589<br>547.405,663 | 4.303 |
| 76 | 511.545,668<br>547.408,163 | 77 | 511.556,815<br>547.410,256 | 11.342 |
| 79 | 511.570,585<br>547.412,413 | 80 | 511.581,117<br>547.414,936 | 10.83 |
| 82 | 511.605,541<br>547.418,676 | 83 | 511.604,873<br>547.416,247 | 2.519 |
| 85 | 511.614,932<br>547.415,55 | 86 | 511.617,455<br>547.415,655 | 2.525 |
| 88 | 511.618,684<br>547.415,86 | 89 | 511.631,017<br>547.415,016 | 12.362 |
| 91 | 511.653,823<br>547.417,115 | 92 | 511.657,375<br>547.420,018 | 4.587 |
| 94 | 511.672,986<br>547.429,693 | 95 | 511.677,488<br>547.431,775 | 4.96 |
| 97 | 511.683,233<br>547.435,453 | 98 | 511.695,389<br>547.441,301 | 13.49 |
| 100 | 511.726,736<br>547.445,416 | 101 | 511.732,058<br>547.445,116 | 5.33 |
| 103 | 511.741,819<br>547.444,303 | 104 | 511.747,567<br>547.444,019 | 5.755 |
| 106 | 511.762,774<br>547.443,861 | 107 | 511.778,493<br>547.445,855 | 15.845 |
| 109 | 511.788,366<br>547.459,235 | 110 | 511.786,204<br>547.464,527 | 5.717 |
| 112 | 511.784,28<br>547.477,604 | 113 | 511.783,914<br>547.479,094 | 1.534 |
| 115 | 511.779,421<br>547.498,01 | 116 | 511.779,029<br>547.499,351 | 1.397 |
| 118 | 511.770,773<br>547.525,158 | 119 | 511.771,004<br>547.525,469 | 0.387 |
| 121 | 511.774,281<br>547.541,309 | 122 | 511.775,004<br>547.545,313 | 4.069 |
| 124 | 511.783,127<br>547.559,427 | 125 | 511.787,109<br>547.565,919 | 7.616 |
| 127 | 511.797,316<br>547.573,27 | 128 | 511.803,598<br>547.574,819 | 6.47 |
| 130 | 511.821,748<br>547.575,698 | 131 | 511.827,97<br>547.576,312 | 6.252 |
| 133 | 511.837,141<br>547.577,013 | 134 | 511.843,5<br>547.578,766 | 6.596 |
| 136 | 511.856,036<br>547.584,463 | 137 | 511.863,923<br>547.590,798 | 10.116 |
| 139 | 511.872,313<br>547.605,556 | 140 | 511.874,017<br>547.608,516 | 3.415 |
| 142 | 511.883,729<br>547.625,333 | 143 | 511.886,978<br>547.630,723 | 6.293 |
| 145 | 511.892,948<br>547.640,631 | 146 | 511.902,702<br>547.653,898 | 16.467 |
| 148 | 511.915,28<br>547.664,102 | 149 | 511.925,787<br>547.671,666 | 12.946 |
| 151 | 511.937,762<br>547.682,404 | 152 | 511.939,717<br>547.685,579 | 3.729 |
| 154 | 511.941,794<br>547.688,948 | 155 | 511.941,339<br>547.689,688 | 0.869 |
| 157 | 511.952,0<br>547.704,165 | 158 | 511.953,981<br>547.708,281 | 4.568 |
| 160 | 511.957,548<br>547.720,122 | 161 | 511.959,597<br>547.728,123 | 8.259 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 65 | 511.467,902<br>547.375,881 | 66 | 511.477,243<br>547.378,104 | 9.602 |
| 68 | 511.511,254<br>547.392,138 | 69 | 511.518,769<br>547.395,987 | 8.443 |
| 71 | 511.522,301<br>547.398,147 | 72 | 511.533,416<br>547.403,907 | 12.519 |
| 74 | 511.537,589<br>547.405,663 | 75 | 511.538,862<br>547.406,5 | 1.524 |
| 77 | 511.556,815<br>547.410,256 | 78 | 511.559,733<br>547.410,248 | 2.918 |
| 80 | 511.581,117<br>547.414,936 | 81 | 511.597,426<br>547.418,021 | 16.598 |
| 83 | 511.604,873<br>547.416,247 | 84 | 511.614,945<br>547.415,994 | 10.075 |
| 86 | 511.617,455<br>547.415,655 | 87 | 511.617,458<br>547.416,02 | 0.365 |
| 89 | 511.631,017<br>547.415,016 | 90 | 511.642,133<br>547.415,761 | 11.141 |
| 92 | 511.657,375<br>547.420,018 | 93 | 511.668,484<br>547.427,611 | 13.456 |
| 95 | 511.677,488<br>547.431,775 | 96 | 511.680,216<br>547.433,529 | 3.243 |
| 98 | 511.695,389<br>547.441,301 | 99 | 511.712,58<br>547.446,557 | 17.977 |
| 101 | 511.732,058<br>547.445,116 | 102 | 511.739,469<br>547.444,492 | 7.437 |
| 104 | 511.747,567<br>547.444,019 | 105 | 511.758,697<br>547.443,585 | 11.138 |
| 107 | 511.778,493<br>547.445,855 | 108 | 511.781,507<br>547.446,185 | 3.032 |
| 110 | 511.786,204<br>547.464,527 | 111 | 511.784,811<br>547.470,673 | 6.302 |
| 113 | 511.783,914<br>547.479,094 | 114 | 511.783,09<br>547.482,602 | 3.603 |
| 116 | 511.779,029<br>547.499,351 | 117 | 511.774,713<br>547.514,114 | 15.381 |
| 119 | 511.771,004<br>547.525,469 | 120 | 511.773,032<br>547.528,201 | 3.402 |
| 122 | 511.775,004<br>547.545,313 | 123 | 511.775,62<br>547.549,299 | 4.033 |
| 125 | 511.787,109<br>547.565,919 | 126 | 511.792,346<br>547.570,621 | 7.038 |
| 128 | 511.803,598<br>547.574,819 | 129 | 511.811,646<br>547.575,432 | 8.071 |
| 131 | 511.827,97<br>547.576,312 | 132 | 511.829,725<br>547.576,392 | 1.757 |
| 134 | 511.843,5<br>547.578,766 | 135 | 511.849,685<br>547.582,089 | 7.021 |
| 137 | 511.863,923<br>547.590,798 | 138 | 511.865,887<br>547.594,797 | 4.455 |
| 140 | 511.874,017<br>547.608,516 | 141 | 511.879,086<br>547.617,323 | 10.162 |
| 143 | 511.886,978<br>547.630,723 | 144 | 511.887,077<br>547.630,888 | 0.192 |
| 146 | 511.902,702<br>547.653,898 | 147 | 511.906,585<br>547.657,692 | 5.429 |
| 149 | 511.925,787<br>547.671,666 | 150 | 511.930,666<br>547.675,441 | 6.169 |
| 152 | 511.939,717<br>547.685,579 | 153 | 511.941,346<br>547.688,221 | 3.104 |
| 155 | 511.941,339<br>547.689,688 | 156 | 511.950,948<br>547.701,979 | 15.601 |
| 158 | 511.953,981<br>547.708,281 | 159 | 511.956,265<br>547.715,113 | 7.204 |
| 161 | 511.959,597<br>547.728,123 | 162 | 511.959,965<br>547.728,841 | 0.807 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 66 | 511.477,243<br>547.378,104 | 67 | 511.492,109<br>547.381,511 | 15.251 |
| 69 | 511.518,769<br>547.395,987 | 70 | 511.522,127<br>547.397,256 | 3.59 |
| 72 | 511.533,416<br>547.403,907 | 73 | 511.533,623<br>547.403,994 | 0.225 |
| 75 | 511.538,862<br>547.406,5 | 76 | 511.545,668<br>547.408,163 | 7.006 |
| 78 | 511.559,733<br>547.410,248 | 79 | 511.570,585<br>547.412,413 | 11.066 |
| 81 | 511.597,426<br>547.418,021 | 82 | 511.605,541<br>547.418,676 | 8.141 |
| 84 | 511.614,945<br>547.415,994 | 85 | 511.614,932<br>547.415,55 | 0.444 |
| 87 | 511.617,458<br>547.416,02 | 88 | 511.618,684<br>547.415,86 | 1.236 |
| 90 | 511.642,133<br>547.415,761 | 91 | 511.653,823<br>547.417,115 | 11.768 |
| 93 | 511.668,484<br>547.427,611 | 94 | 511.672,986<br>547.429,693 | 4.96 |
| 96 | 511.680,216<br>547.433,529 | 97 | 511.683,233<br>547.435,453 | 3.578 |
| 99 | 511.712,58<br>547.446,557 | 100 | 511.726,736<br>547.445,416 | 14.202 |
| 102 | 511.739,469<br>547.444,492 | 103 | 511.741,819<br>547.444,303 | 2.358 |
| 105 | 511.758,697<br>547.443,585 | 106 | 511.762,774<br>547.443,861 | 4.086 |
| 108 | 511.781,507<br>547.446,185 | 109 | 511.788,366<br>547.459,235 | 14.743 |
| 111 | 511.784,811<br>547.470,673 | 112 | 511.784,28<br>547.477,604 | 6.951 |
| 114 | 511.783,09<br>547.482,602 | 115 | 511.779,421<br>547.498,01 | 15.839 |
| 117 | 511.774,713<br>547.514,114 | 118 | 511.770,773<br>547.525,158 | 11.726 |
| 120 | 511.773,032<br>547.528,201 | 121 | 511.774,281<br>547.541,309 | 13.167 |
| 123 | 511.775,62<br>547.549,299 | 124 | 511.783,127<br>547.559,427 | 12.607 |
| 126 | 511.792,346<br>547.570,621 | 127 | 511.797,316<br>547.573,27 | 5.632 |
| 129 | 511.811,646<br>547.575,432 | 130 | 511.821,748<br>547.575,698 | 10.106 |
| 132 | 511.829,725<br>547.576,392 | 133 | 511.837,141<br>547.577,013 | 7.442 |
| 135 | 511.849,685<br>547.582,089 | 136 | 511.856,036<br>547.584,463 | 6.78 |
| 138 | 511.865,887<br>547.594,797 | 139 | 511.872,313<br>547.605,556 | 12.532 |
| 141 | 511.879,086<br>547.617,323 | 142 | 511.883,729<br>547.625,333 | 9.258 |
| 144 | 511.887,077<br>547.630,888 | 145 | 511.892,948<br>547.640,631 | 11.375 |
| 147 | 511.906,585<br>547.657,692 | 148 | 511.915,28<br>547.664,102 | 10.802 |
| 150 | 511.930,666<br>547.675,441 | 151 | 511.937,762<br>547.682,404 | 9.942 |
| 153 | 511.941,346<br>547.688,221 | 154 | 511.941,794<br>547.688,948 | 0.854 |
| 156 | 511.950,948<br>547.701,979 | 157 | 511.952,0<br>547.704,165 | 2.426 |
| 159 | 511.956,265<br>547.715,113 | 160 | 511.957,548<br>547.720,122 | 5.171 |
| 162 | 511.959,965<br>547.728,841 | 163 | 511.962,749<br>547.736,257 | 7.921 |

Vizualizare Imagine CF

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 163 | 511.962,749<br>547.736,257 | 164 | 511.963,767<br>547.738,272 | 2.258 |
| 166 | 511.967,852<br>547.746,284 | 167 | 511.971,077<br>547.751,942 | 6.513 |
| 169 | 511.977,988<br>547.764,045 | 170 | 511.981,111<br>547.768,654 | 5.567 |
| 172 | 511.983,516<br>547.772,034 | 173 | 511.988,094<br>547.778,459 | 7.889 |
| 175 | 512.005,689<br>547.787,442 | 176 | 512.018,742<br>547.792,527 | 14.008 |
| 178 | 512.020,345<br>547.793,152 | 179 | 512.028,325<br>547.797,294 | 8.991 |
| 181 | 512.037,199<br>547.802,652 | 182 | 512.037,373<br>547.802,807 | 0.233 |
| 184 | 512.047,323<br>547.811,638 | 185 | 512.050,125<br>547.814,566 | 4.053 |
| 187 | 512.060,859<br>547.825,389 | 188 | 512.075,317<br>547.838,893 | 19.784 |
| 190 | 512.079,623<br>547.842,996 | 191 | 512.080,435<br>547.843,239 | 0.848 |
| 193 | 512.128,595<br>547.835,586 | 194 | 512.140,775<br>547.838,847 | 12.609 |
| 196 | 512.163,469<br>547.862,084 | 197 | 512.168,291<br>547.879,486 | 18.058 |
| 199 | 512.170,877<br>547.914,6 | 200 | 512.171,468<br>547.918,386 | 3.832 |
| 202 | 512.175,174<br>547.930,911 | 203 | 512.180,979<br>547.938,074 | 9.22 |
| 205 | 512.185,465<br>547.942,835 | 206 | 512.208,525<br>547.945,594 | 23.224 |
| 208 | 512.265,144<br>547.961,228 | 209 | 512.270,401<br>547.962,68 | 5.454 |
| 211 | 512.300,516<br>547.963,408 | 212 | 512.301,587<br>547.959,761 | 3.801 |
| 214 | 512.309,157<br>547.960,906 | 215 | 512.324,461<br>547.960,51 | 15.309 |
| 217 | 512.398,826<br>547.931,352 | 218 | 512.403,536<br>547.930,802 | 4.742 |
| 220 | 512.441,554<br>547.935,659 | 221 | 512.472,476<br>547.942,506 | 31.671 |
| 223 | 512.508,565<br>547.949,096 | 224 | 512.515,899<br>547.950,526 | 7.472 |
| 226 | 512.523,256<br>547.953,684 | 227 | 512.536,275<br>547.965,632 | 17.671 |
| 229 | 512.576,011<br>548.003,204 | 230 | 512.580,688<br>548.007,432 | 6.305 |
| 232 | 512.585,158<br>548.015,72 | 233 | 512.587,355<br>548.019,448 | 4.327 |
| 235 | 512.590,82<br>548.030,311 | 236 | 512.592,509<br>548.041,426 | 11.243 |
| 238 | 512.611,498<br>548.077,977 | 239 | 512.620,141<br>548.087,716 | 13.021 |
| 241 | 512.641,153<br>548.098,824 | 242 | 512.654,87<br>548.106,201 | 15.575 |
| 244 | 512.674,905<br>548.122,275 | 245 | 512.694,45<br>548.139,209 | 25.861 |
| 247 | 512.737,171<br>548.172,536 | 248 | 512.744,441<br>548.179,311 | 9.937 |
| 250 | 512.758,843<br>548.201,907 | 251 | 512.774,765<br>548.214,629 | 20.38 |
| 253 | 512.786,971<br>548.224,006 | 254 | 512.789,84<br>548.226,981 | 4.133 |
| 256 | 512.808,207<br>548.248,123 | 257 | 512.816,399<br>548.257,023 | 12.096 |
| 259 | 512.828,857<br>548.267,979 | 260 | 512.834,94<br>548.270,533 | 6.597 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 164 | 511.963,767<br>547.738,272 | 165 | 511.964,912<br>547.740,54 | 2.541 |
| 167 | 511.971,077<br>547.751,942 | 168 | 511.976,535<br>547.761,9 | 11.356 |
| 170 | 511.981,111<br>547.768,654 | 171 | 511.982,537<br>547.770,658 | 2.46 |
| 173 | 511.988,094<br>547.778,459 | 174 | 511.997,968<br>547.785,645 | 12.212 |
| 176 | 512.018,742<br>547.792,527 | 177 | 512.018,973<br>547.792,617 | 0.248 |
| 179 | 512.028,325<br>547.797,294 | 180 | 512.032,068<br>547.799,237 | 4.217 |
| 182 | 512.037,373<br>547.802,807 | 183 | 512.046,965<br>547.811,32 | 12.825 |
| 185 | 512.050,125<br>547.814,566 | 186 | 512.055,468<br>547.819,909 | 7.556 |
| 188 | 512.075,317<br>547.838,893 | 189 | 512.076,692<br>547.840,246 | 1.929 |
| 191 | 512.080,435<br>547.843,239 | 192 | 512.105,949<br>547.838,578 | 25.936 |
| 194 | 512.140,775<br>547.838,847 | 195 | 512.157,512<br>547.851,898 | 21.224 |
| 197 | 512.168,291<br>547.879,486 | 198 | 512.168,937<br>547.891,141 | 11.673 |
| 200 | 512.171,468<br>547.918,386 | 201 | 512.172,258<br>547.923,445 | 5.12 |
| 203 | 512.180,979<br>547.938,074 | 204 | 512.184,183<br>547.940,551 | 4.05 |
| 206 | 512.208,525<br>547.945,594 | 207 | 512.261,275<br>547.960,16 | 54.724 |
| 209 | 512.270,401<br>547.962,68 | 210 | 512.286,62<br>547.963,072 | 16.224 |
| 212 | 512.301,587<br>547.959,761 | 213 | 512.307,89<br>547.959,391 | 6.314 |
| 215 | 512.324,461<br>547.960,51 | 216 | 512.385,588<br>547.937,649 | 65.262 |
| 218 | 512.403,536<br>547.930,802 | 219 | 512.414,115<br>547.930,797 | 10.579 |
| 221 | 512.472,476<br>547.942,506 | 222 | 512.495,535<br>547.946,554 | 23.412 |
| 224 | 512.515,899<br>547.950,526 | 225 | 512.521,627<br>547.952,189 | 5.965 |
| 227 | 512.536,275<br>547.965,632 | 228 | 512.553,086<br>547.981,727 | 23.274 |
| 230 | 512.580,688<br>548.007,432 | 231 | 512.583,343<br>548.012,355 | 5.593 |
| 233 | 512.587,355<br>548.019,448 | 234 | 512.589,374<br>548.022,874 | 3.977 |
| 236 | 512.592,509<br>548.041,426 | 237 | 512.597,311<br>548.054,504 | 13.932 |
| 239 | 512.620,141<br>548.087,716 | 240 | 512.634,009<br>548.095,048 | 15.687 |
| 242 | 512.654,87<br>548.106,201 | 243 | 512.669,178<br>548.117,314 | 18.117 |
| 245 | 512.694,45<br>548.139,209 | 246 | 512.722,854<br>548.163,798 | 37.569 |
| 248 | 512.744,441<br>548.179,311 | 249 | 512.751,439<br>548.188,978 | 11.934 |
| 251 | 512.774,765<br>548.214,629 | 252 | 512.783,312<br>548.221,195 | 10.778 |
| 254 | 512.789,84<br>548.226,981 | 255 | 512.800,701<br>548.238,243 | 15.646 |
| 257 | 512.816,399<br>548.257,023 | 258 | 512.821,848<br>548.262,886 | 8.004 |
| 260 | 512.834,94<br>548.270,533 | 261 | 512.846,024<br>548.273,413 | 11.452 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 165 | 511.964,912<br>547.740,54 | 166 | 511.967,852<br>547.746,284 | 6.453 |
| 168 | 511.976,535<br>547.761,9 | 169 | 511.977,988<br>547.764,045 | 2.591 |
| 171 | 511.982,537<br>547.770,658 | 172 | 511.983,516<br>547.772,034 | 1.689 |
| 174 | 511.997,968<br>547.785,645 | 175 | 512.005,689<br>547.787,442 | 7.927 |
| 177 | 512.018,973<br>547.792,617 | 178 | 512.020,345<br>547.793,152 | 1.473 |
| 180 | 512.032,068<br>547.799,237 | 181 | 512.037,199<br>547.802,652 | 6.164 |
| 183 | 512.046,965<br>547.811,32 | 184 | 512.047,323<br>547.811,638 | 0.479 |
| 186 | 512.055,468<br>547.819,909 | 187 | 512.060,859<br>547.825,389 | 7.687 |
| 189 | 512.076,692<br>547.840,246 | 190 | 512.079,623<br>547.842,996 | 4.019 |
| 192 | 512.105,949<br>547.838,578 | 193 | 512.128,595<br>547.835,586 | 22.843 |
| 195 | 512.157,512<br>547.851,898 | 196 | 512.163,469<br>547.862,084 | 11.8 |
| 198 | 512.168,937<br>547.891,141 | 199 | 512.170,877<br>547.914,6 | 23.539 |
| 201 | 512.172,258<br>547.923,445 | 202 | 512.175,174<br>547.930,911 | 8.015 |
| 204 | 512.184,183<br>547.940,551 | 205 | 512.185,465<br>547.942,835 | 2.619 |
| 207 | 512.261,275<br>547.960,16 | 208 | 512.265,144<br>547.961,228 | 4.014 |
| 210 | 512.286,62<br>547.963,072 | 211 | 512.300,516<br>547.963,408 | 13.9 |
| 213 | 512.307,89<br>547.959,391 | 214 | 512.309,157<br>547.960,906 | 1.975 |
| 216 | 512.385,588<br>547.937,649 | 217 | 512.398,826<br>547.931,352 | 14.659 |
| 219 | 512.414,115<br>547.930,797 | 220 | 512.441,554<br>547.935,659 | 27.866 |
| 222 | 512.495,535<br>547.946,554 | 223 | 512.508,565<br>547.949,096 | 13.276 |
| 225 | 512.521,627<br>547.952,189 | 226 | 512.523,256<br>547.953,684 | 2.211 |
| 228 | 512.553,086<br>547.981,727 | 229 | 512.576,011<br>548.003,204 | 31.414 |
| 231 | 512.583,343<br>548.012,355 | 232 | 512.585,158<br>548.015,72 | 3.823 |
| 234 | 512.589,374<br>548.022,874 | 235 | 512.590,82<br>548.030,311 | 7.576 |
| 237 | 512.597,311<br>548.054,504 | 238 | 512.611,498<br>548.077,977 | 27.427 |
| 240 | 512.634,009<br>548.095,048 | 241 | 512.641,153<br>548.098,824 | 8.081 |
| 243 | 512.669,178<br>548.117,314 | 244 | 512.674,905<br>548.122,275 | 7.577 |
| 246 | 512.722,854<br>548.163,798 | 247 | 512.737,171<br>548.172,536 | 16.773 |
| 249 | 512.751,439<br>548.188,978 | 250 | 512.758,843<br>548.201,907 | 14.899 |
| 252 | 512.783,312<br>548.221,195 | 253 | 512.786,971<br>548.224,006 | 4.614 |
| 255 | 512.800,701<br>548.238,243 | 256 | 512.808,207<br>548.248,123 | 12.408 |
| 258 | 512.821,848<br>548.262,886 | 259 | 512.828,857<br>548.267,979 | 8.664 |
| 261 | 512.846,024<br>548.273,413 | 262 | 512.857,626<br>548.277,063 | 12.163 |

Vizualizare Imagine CF

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 262 | 512.857,626<br>548.277,063 | 263 | 512.858,9<br>548.274,622 | 2.753 |
| 263 | 512.858,9<br>548.274,622 | 264 | 512.866,415<br>548.277,135 | 7.924 |
| 264 | 512.866,415<br>548.277,135 | 265 | 512.870,311<br>548.278,438 | 4.108 |
| 265 | 512.870,311<br>548.278,438 | 266 | 512.883,768<br>548.285,956 | 15.415 |
| 266 | 512.883,768<br>548.285,956 | 267 | 512.891,474<br>548.294,079 | 11.197 |
| 267 | 512.891,474<br>548.294,079 | 268 | 512.903,269<br>548.309,639 | 19.525 |
| 268 | 512.903,269<br>548.309,639 | 269 | 512.910,261<br>548.321,396 | 13.679 |
| 269 | 512.910,261<br>548.321,396 | 270 | 512.917,326<br>548.328,873 | 10.287 |
| 270 | 512.917,326<br>548.328,873 | 271 | 512.922,773<br>548.333,051 | 6.865 |
| 271 | 512.922,773<br>548.333,051 | 272 | 512.936,92<br>548.344,007 | 17.893 |
| 272 | 512.936,92<br>548.344,007 | 273 | 512.943,141<br>548.348,825 | 7.869 |
| 273 | 512.943,141<br>548.348,825 | 274 | 512.947,097<br>548.351,888 | 5.003 |
| 274 | 512.947,097<br>548.351,888 | 275 | 512.951,316<br>548.354,831 | 5.144 |
| 275 | 512.951,316<br>548.354,831 | 276 | 512.959,658<br>548.360,648 | 10.17 |
| 276 | 512.959,658<br>548.360,648 | 277 | 512.991,943<br>548.372,994 | 34.565 |
| 277 | 512.991,943<br>548.372,994 | 278 | 513.018,125<br>548.384,732 | 28.693 |
| 278 | 513.018,125<br>548.384,732 | 279 | 513.042,34<br>548.400,854 | 29.091 |
| 279 | 513.042,34<br>548.400,854 | 280 | 513.069,618<br>548.416,362 | 31.378 |
| 280 | 513.069,618<br>548.416,362 | 281 | 513.071,172<br>548.417,246 | 1.788 |
| 281 | 513.071,172<br>548.417,246 | 282 | 513.078,664<br>548.422,012 | 8.879 |
| 282 | 513.078,664<br>548.422,012 | 283 | 513.091,479<br>548.433,547 | 17.242 |
| 283 | 513.091,479<br>548.433,547 | 284 | 513.093,31<br>548.435,235 | 2.49 |
| 284 | 513.093,31<br>548.435,235 | 285 | 513.103,954<br>548.445,04 | 14.472 |
| 285 | 513.103,954<br>548.445,04 | 286 | 513.109,59<br>548.447,858 | 6.301 |
| 286 | 513.109,59<br>548.447,858 | 287 | 513.117,72<br>548.448,309 | 8.142 |
| 287 | 513.117,72<br>548.448,309 | 288 | 513.119,112<br>548.450,353 | 2.473 |
| 288 | 513.119,112<br>548.450,353 | 289 | 513.124,687<br>548.458,542 | 9.907 |
| 289 | 513.124,687<br>548.458,542 | 290 | 513.126,207<br>548.460,775 | 2.701 |
| 290 | 513.126,207<br>548.460,775 | 291 | 513.120,261<br>548.463,346 | 6.478 |
| 291 | 513.120,261<br>548.463,346 | 292 | 513.112,357<br>548.464,129 | 7.943 |
| 292 | 513.112,357<br>548.464,129 | 293 | 513.106,355<br>548.463,387 | 6.048 |
| 293 | 513.106,355<br>548.463,387 | 294 | 513.099,152<br>548.460,31 | 7.833 |
| 294 | 513.099,152<br>548.460,31 | 295 | 513.095,457<br>548.457,883 | 4.421 |
| 295 | 513.095,457<br>548.457,883 | 296 | 513.090,237<br>548.453,91 | 6.56 |
| 296 | 513.090,237<br>548.453,91 | 297 | 513.074,434<br>548.437,485 | 22.793 |
| 297 | 513.074,434<br>548.437,485 | 298 | 513.063,653<br>548.429,396 | 13.478 |
| 298 | 513.063,653<br>548.429,396 | 299 | 513.034,58<br>548.413,711 | 33.034 |
| 299 | 513.034,58<br>548.413,711 | 300 | 513.010,364<br>548.399,284 | 28.188 |
| 300 | 513.010,364<br>548.399,284 | 301 | 513.005,503<br>548.397,233 | 5.276 |
| 301 | 513.005,503<br>548.397,233 | 302 | 513.001,786<br>548.395,664 | 4.035 |
| 302 | 513.001,786<br>548.395,664 | 303 | 512.986,528<br>548.389,225 | 16.561 |
| 303 | 512.986,528<br>548.389,225 | 304 | 512.979,272<br>548.386,104 | 7.899 |
| 304 | 512.979,272<br>548.386,104 | 305 | 512.961,493<br>548.378,455 | 19.355 |
| 305 | 512.961,493<br>548.378,455 | 306 | 512.952,173<br>548.373,202 | 10.698 |
| 306 | 512.952,173<br>548.373,202 | 307 | 512.937,559<br>548.363,693 | 17.435 |
| 307 | 512.937,559<br>548.363,693 | 308 | 512.933,799<br>548.361,155 | 4.536 |
| 308 | 512.933,799<br>548.361,155 | 309 | 512.927,237<br>548.356,725 | 7.917 |
| 309 | 512.927,237<br>548.356,725 | 310 | 512.917,673<br>548.348,565 | 12.572 |
| 310 | 512.917,673<br>548.348,565 | 311 | 512.912,708<br>548.344,329 | 6.526 |
| 311 | 512.912,708<br>548.344,329 | 312 | 512.905,312<br>548.337,826 | 9.848 |
| 312 | 512.905,312<br>548.337,826 | 313 | 512.900,246<br>548.331,677 | 7.967 |
| 313 | 512.900,246<br>548.331,677 | 314 | 512.894,683<br>548.321,458 | 11.635 |
| 314 | 512.894,683<br>548.321,458 | 315 | 512.887,664<br>548.311,105 | 12.508 |
| 315 | 512.887,664<br>548.311,105 | 316 | 512.886,515<br>548.309,411 | 2.047 |
| 316 | 512.886,515<br>548.309,411 | 317 | 512.884,676<br>548.307,282 | 2.813 |
| 317 | 512.884,676<br>548.307,282 | 318 | 512.881,89<br>548.304,055 | 4.263 |
| 318 | 512.881,89<br>548.304,055 | 319 | 512.875,466<br>548.297,25 | 9.358 |
| 319 | 512.875,466<br>548.297,25 | 320 | 512.865,78<br>548.291,684 | 11.171 |
| 320 | 512.865,78<br>548.291,684 | 321 | 512.845,901<br>548.286,09 | 20.651 |
| 321 | 512.845,901<br>548.286,09 | 322 | 512.833,83<br>548.282,693 | 12.54 |
| 322 | 512.833,83<br>548.282,693 | 323 | 512.825,15<br>548.279,361 | 9.298 |
| 323 | 512.825,15<br>548.279,361 | 324 | 512.817,096<br>548.274,922 | 9.196 |
| 324 | 512.817,096<br>548.274,922 | 325 | 512.810,212<br>548.268,924 | 9.13 |
| 325 | 512.810,212<br>548.268,924 | 326 | 512.799,945<br>548.257,542 | 15.328 |
| 326 | 512.799,945<br>548.257,542 | 327 | 512.789,755<br>548.244,717 | 16.38 |
| 327 | 512.789,755<br>548.244,717 | 328 | 512.779,757<br>548.233,953 | 14.691 |
| 328 | 512.779,757<br>548.233,953 | 329 | 512.777,286<br>548.231,689 | 3.351 |
| 329 | 512.777,286<br>548.231,689 | 330 | 512.759,164<br>548.223,82 | 19.757 |
| 330 | 512.759,164<br>548.223,82 | 331 | 512.747,434<br>548.213,776 | 15.443 |
| 331 | 512.747,434<br>548.213,776 | 332 | 512.745,666<br>548.204,709 | 9.238 |
| 332 | 512.745,666<br>548.204,709 | 333 | 512.733,833<br>548.187,86 | 20.589 |
| 333 | 512.733,833<br>548.187,86 | 334 | 512.726,827<br>548.180,88 | 9.89 |
| 334 | 512.726,827<br>548.180,88 | 335 | 512.726,135<br>548.180,19 | 0.977 |
| 335 | 512.726,135<br>548.180,19 | 336 | 512.716,843<br>548.176,909 | 9.854 |
| 336 | 512.716,843<br>548.176,909 | 337 | 512.704,343<br>548.166,916 | 16.003 |
| 337 | 512.704,343<br>548.166,916 | 338 | 512.687,064<br>548.149,122 | 24.803 |
| 338 | 512.687,064<br>548.149,122 | 339 | 512.683,577<br>548.146,34 | 4.461 |
| 339 | 512.683,577<br>548.146,34 | 340 | 512.672,718<br>548.137,676 | 13.892 |
| 340 | 512.672,718<br>548.137,676 | 341 | 512.654,349<br>548.122,049 | 24.117 |
| 341 | 512.654,349<br>548.122,049 | 342 | 512.637,234<br>548.111,89 | 19.903 |
| 342 | 512.637,234<br>548.111,89 | 343 | 512.634,252<br>548.110,12 | 3.468 |
| 343 | 512.634,252<br>548.110,12 | 344 | 512.624,987<br>548.108,661 | 9.379 |
| 344 | 512.624,987<br>548.108,661 | 345 | 512.610,809<br>548.096,256 | 18.839 |
| 345 | 512.610,809<br>548.096,256 | 346 | 512.581,363<br>548.057,18 | 48.929 |
| 346 | 512.581,363<br>548.057,18 | 347 | 512.581,133<br>548.055,627 | 1.57 |
| 347 | 512.581,133<br>548.055,627 | 348 | 512.578,199<br>548.035,822 | 20.021 |
| 348 | 512.578,199<br>548.035,822 | 349 | 512.575,515<br>548.024,852 | 11.294 |
| 349 | 512.575,515<br>548.024,852 | 350 | 512.568,636<br>548.016,113 | 11.122 |
| 350 | 512.568,636<br>548.016,113 | 351 | 512.519,265<br>547.968,665 | 68.475 |
| 351 | 512.519,265<br>547.968,665 | 352 | 512.515,45<br>547.966,558 | 4.358 |
| 352 | 512.515,45<br>547.966,558 | 353 | 512.495,747<br>547.959,995 | 20.767 |
| 353 | 512.495,747<br>547.959,995 | 354 | 512.480,252<br>547.957,286 | 15.73 |
| 354 | 512.480,252<br>547.957,286 | 355 | 512.433,193<br>547.947,483 | 48.069 |
| 355 | 512.433,193<br>547.947,483 | 356 | 512.415,719<br>547.945,566 | 17.579 |
| 356 | 512.415,719<br>547.945,566 | 357 | 512.411,135<br>547.946,743 | 4.733 |
| 357 | 512.411,135<br>547.946,743 | 358 | 512.387,253<br>547.953,719 | 24.88 |
| 358 | 512.387,253<br>547.953,719 | 359 | 512.357,827<br>547.964,751 | 31.426 |
| 359 | 512.357,827<br>547.964,751 | 360 | 512.355,233<br>547.967,646 | 3.887 |
| 360 | 512.355,233<br>547.967,646 | 361 | 512.308,22<br>547.977,581 | 48.051 |

Verificat cu privire la conformitate

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 361 | 512.308,22 547.977,581 | 362 | 512.286,045 547.982,217 | 22.654 |
| 362 | 512.286,045 547.982,217 | 363 | 512.279,99 547.979,518 | 6.629 |
| 363 | 512.279,99 547.979,518 | 364 | 512.269,241 547.974,24 | 11.975 |
| 364 | 512.269,241 547.974,24 | 365 | 512.265,194 547.974,351 | 4.049 |
| 365 | 512.265,194 547.974,351 | 366 | 512.263,17 547.974,407 | 2.025 |
| 366 | 512.263,17 547.974,407 | 367 | 512.257,515 547.975,02 | 5.688 |
| 367 | 512.257,515 547.975,02 | 368 | 512.236,134 547.968,754 | 22.28 |
| 368 | 512.236,134 547.968,754 | 369 | 512.229,779 547.968,496 | 6.36 |
| 369 | 512.229,779 547.968,496 | 370 | 512.195,677 547.960,533 | 35.019 |
| 370 | 512.195,677 547.960,533 | 371 | 512.180,898 547.950,981 | 17.597 |
| 371 | 512.180,898 547.950,981 | 372 | 512.176,609 547.950,058 | 4.387 |
| 372 | 512.176,609 547.950,058 | 373 | 512.174,672 547.946,908 | 3.698 |
| 373 | 512.174,672 547.946,908 | 374 | 512.171,501 547.942,044 | 5.806 |
| 374 | 512.171,501 547.942,044 | 375 | 512.168,77 547.937,855 | 5.001 |
| 375 | 512.168,77 547.937,855 | 376 | 512.167,16 547.935,386 | 2.948 |
| 376 | 512.167,16 547.935,386 | 377 | 512.157,727 547.919,483 | 18.49 |
| 377 | 512.157,727 547.919,483 | 378 | 512.156,183 547.916,165 | 3.66 |
| 378 | 512.156,183 547.916,165 | 379 | 512.155,292 547.906,916 | 9.292 |
| 379 | 512.155,292 547.906,916 | 380 | 512.155,157 547.905,513 | 1.409 |
| 380 | 512.155,157 547.905,513 | 381 | 512.155,178 547.901,551 | 3.962 |
| 381 | 512.155,178 547.901,551 | 382 | 512.155,253 547.887,82 | 13.731 |
| 382 | 512.155,253 547.887,82 | 383 | 512.154,167 547.879,501 | 8.39 |
| 383 | 512.154,167 547.879,501 | 384 | 512.153,84 547.876,994 | 2.528 |
| 384 | 512.153,84 547.876,994 | 385 | 512.148,835 547.860,7 | 17.045 |
| 385 | 512.148,835 547.860,7 | 386 | 512.144,776 547.855,387 | 6.686 |
| 386 | 512.144,776 547.855,387 | 387 | 512.137,826 547.850,675 | 8.397 |
| 387 | 512.137,826 547.850,675 | 388 | 512.128,627 547.848,678 | 9.413 |
| 388 | 512.128,627 547.848,678 | 389 | 512.120,709 547.848,84 | 7.92 |
| 389 | 512.120,709 547.848,84 | 390 | 512.089,05 547.856,717 | 32.624 |
| 390 | 512.089,05 547.856,717 | 391 | 512.077,7 547.857,743 | 11.396 |
| 391 | 512.077,7 547.857,743 | 392 | 512.072,479 547.856,622 | 5.34 |
| 392 | 512.072,479 547.856,622 | 393 | 512.068,341 547.851,728 | 6.409 |
| 393 | 512.068,341 547.851,728 | 394 | 512.048,397 547.828,142 | 30.888 |
| 394 | 512.048,397 547.828,142 | 395 | 512.045,193 547.820,84 | 7.974 |
| 395 | 512.045,193 547.820,84 | 396 | 512.044,605 547.821,627 | 0.982 |
| 396 | 512.044,605 547.821,627 | 397 | 512.038,205 547.816,513 | 8.192 |
| 397 | 512.038,205 547.816,513 | 398 | 512.029,885 547.809,961 | 10.59 |
| 398 | 512.029,885 547.809,961 | 399 | 512.016,381 547.804,341 | 14.627 |
| 399 | 512.016,381 547.804,341 | 400 | 512.002,562 547.801,246 | 14.161 |
| 400 | 512.002,562 547.801,246 | 401 | 511.994,494 547.798,6 | 8.491 |
| 401 | 511.994,494 547.798,6 | 402 | 511.983,139 547.789,76 | 14.39 |
| 402 | 511.983,139 547.789,76 | 403 | 511.980,645 547.787,408 | 3.428 |
| 403 | 511.980,645 547.787,408 | 404 | 511.979,006 547.784,71 | 3.157 |
| 404 | 511.979,006 547.784,71 | 405 | 511.971,582 547.772,482 | 14.305 |
| 405 | 511.971,582 547.772,482 | 406 | 511.964,699 547.761,149 | 13.259 |
| 406 | 511.964,699 547.761,149 | 407 | 511.960,802 547.754,731 | 7.508 |
| 407 | 511.960,802 547.754,731 | 408 | 511.954,415 547.739,617 | 16.408 |
| 408 | 511.954,415 547.739,617 | 409 | 511.947,395 547.723,003 | 18.036 |
| 409 | 511.947,395 547.723,003 | 410 | 511.940,396 547.706,441 | 17.98 |
| 410 | 511.940,396 547.706,441 | 411 | 511.931,737 547.695,511 | 13.944 |
| 411 | 511.931,737 547.695,511 | 412 | 511.929,154 547.692,406 | 4.039 |
| 412 | 511.929,154 547.692,406 | 413 | 511.928,695 547.691,988 | 0.621 |
| 413 | 511.928,695 547.691,988 | 414 | 511.924,919 547.688,251 | 5.313 |
| 414 | 511.924,919 547.688,251 | 415 | 511.916,93 547.681,614 | 10.386 |
| 415 | 511.916,93 547.681,614 | 416 | 511.916,761 547.681,474 | 0.219 |
| 416 | 511.916,761 547.681,474 | 417 | 511.909,144 547.675,704 | 9.556 |
| 417 | 511.909,144 547.675,704 | 418 | 511.905,993 547.672,887 | 4.227 |
| 418 | 511.905,993 547.672,887 | 419 | 511.900,69 547.668,146 | 7.113 |
| 419 | 511.900,69 547.668,146 | 420 | 511.894,436 547.661,179 | 9.362 |
| 420 | 511.894,436 547.661,179 | 421 | 511.891,317 547.656,01 | 6.037 |
| 421 | 511.891,317 547.656,01 | 422 | 511.891,074 547.655,6 | 0.477 |
| 422 | 511.891,074 547.655,6 | 423 | 511.891,402 547.654,825 | 0.842 |
| 423 | 511.891,402 547.654,825 | 424 | 511.885,908 547.645,925 | 10.459 |
| 424 | 511.885,908 547.645,925 | 425 | 511.876,958 547.631,036 | 17.372 |
| 425 | 511.876,958 547.631,036 | 426 | 511.874,631 547.627,173 | 4.51 |
| 426 | 511.874,631 547.627,173 | 427 | 511.868,344 547.616,734 | 12.186 |
| 427 | 511.868,344 547.616,734 | 428 | 511.861,174 547.605,144 | 13.629 |
| 428 | 511.861,174 547.605,144 | 429 | 511.860,101 547.603,532 | 1.936 |
| 429 | 511.860,101 547.603,532 | 430 | 511.855,102 547.597,093 | 8.152 |
| 430 | 511.855,102 547.597,093 | 431 | 511.848,127 547.591,358 | 9.03 |
| 431 | 511.848,127 547.591,358 | 432 | 511.846,348 547.590,543 | 1.957 |
| 432 | 511.846,348 547.590,543 | 433 | 511.839,95 547.587,885 | 6.928 |
| 433 | 511.839,95 547.587,885 | 434 | 511.825,938 547.586,642 | 14.067 |
| 434 | 511.825,938 547.586,642 | 435 | 511.811,337 547.586,691 | 14.601 |
| 435 | 511.811,337 547.586,691 | 436 | 511.807,731 547.586,459 | 3.613 |
| 436 | 511.807,731 547.586,459 | 437 | 511.803,898 547.586,137 | 3.847 |
| 437 | 511.803,898 547.586,137 | 438 | 511.800,468 547.585,656 | 3.464 |
| 438 | 511.800,468 547.585,656 | 439 | 511.792,946 547.584,369 | 7.631 |
| 439 | 511.792,946 547.584,369 | 440 | 511.788,944 547.583,055 | 4.212 |
| 440 | 511.788,944 547.583,055 | 441 | 511.788,288 547.582,549 | 0.828 |
| 441 | 511.788,288 547.582,549 | 442 | 511.785,364 547.580,295 | 3.692 |
| 442 | 511.785,364 547.580,295 | 443 | 511.781,625 547.575,586 | 6.013 |
| 443 | 511.781,625 547.575,586 | 444 | 511.780,598 547.574,094 | 1.811 |
| 444 | 511.780,598 547.574,094 | 445 | 511.776,111 547.567,063 | 8.341 |
| 445 | 511.776,111 547.567,063 | 446 | 511.774,349 547.563,958 | 3.57 |
| 446 | 511.774,349 547.563,958 | 447 | 511.769,616 547.556,717 | 8.651 |
| 447 | 511.769,616 547.556,717 | 448 | 511.765,539 547.556,461 | 4.085 |
| 448 | 511.765,539 547.556,461 | 449 | 511.762,504 547.556,421 | 3.035 |
| 449 | 511.762,504 547.556,421 | 450 | 511.756,945 547.555,95 | 5.579 |
| 450 | 511.756,945 547.555,95 | 451 | 511.753,306 547.555,917 | 3.639 |
| 451 | 511.753,306 547.555,917 | 452 | 511.745,23 547.552,461 | 8.784 |
| 452 | 511.745,23 547.552,461 | 453 | 511.750,008 547.543,858 | 9.841 |
| 453 | 511.750,008 547.543,858 | 454 | 511.750,203 547.543,497 | 0.41 |
| 454 | 511.750,203 547.543,497 | 455 | 511.753,953 547.536,55 | 7.895 |
| 455 | 511.753,953 547.536,55 | 456 | 511.755,676 547.532,456 | 4.442 |
| 456 | 511.755,676 547.532,456 | 457 | 511.755,692 547.532,417 | 0.042 |
| 457 | 511.755,692 547.532,417 | 458 | 511.757,257 547.528,664 | 4.066 |
| 458 | 511.757,257 547.528,664 | 459 | 511.759,545 547.522,705 | 6.383 |
| 459 | 511.759,545 547.522,705 | 460 | 511.762,182 547.515,788 | 7.403 |

Versiune de prezentare a imobilului

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 460 | 511.762,182 547.515,788 | 461 | 511.764,486 547.509,771 | 6.443 |
| 463 | 511.773,224 547.484,012 | 464 | 511.773,973 547.481,534 | 2.589 |
| 466 | 511.775,419 547.469,596 | 467 | 511.775,504 547.468,726 | 0.874 |
| 469 | 511.770,517 547.456,444 | 470 | 511.764,918 547.454,014 | 6.104 |
| 472 | 511.756,647 547.453,089 | 473 | 511.750,133 547.452,697 | 6.526 |
| 475 | 511.737,124 547.453,047 | 476 | 511.731,658 547.453,917 | 5.535 |
| 478 | 511.703,302 547.454,259 | 479 | 511.692,163 547.449,41 | 12.149 |
| 481 | 511.682,277 547.444,53 | 482 | 511.678,104 547.443,406 | 4.322 |
| 484 | 511.673,974 547.440,859 | 485 | 511.669,503 547.438,365 | 5.12 |
| 487 | 511.666,429 547.436,412 | 488 | 511.665,0 547.435,706 | 1.594 |
| 490 | 511.650,956 547.428,092 | 491 | 511.646,459 547.425,588 | 5.147 |
| 493 | 511.633,325 547.423,986 | 494 | 511.626,34 547.423,804 | 6.987 |
| 496 | 511.608,004 547.427,285 | 497 | 511.605,792 547.427,392 | 2.215 |
| 499 | 511.593,895 547.426,617 | 500 | 511.587,612 547.425,324 | 6.415 |
| 502 | 511.574,905 547.422,179 | 503 | 511.568,525 547.421,15 | 6.462 |
| 505 | 511.558,102 547.419,47 | 506 | 511.554,614 547.417,203 | 4.16 |
| 508 | 511.540,75 547.414,301 | 509 | 511.535,106 547.412,795 | 5.841 |
| 511 | 511.522,216 547.408,389 | 512 | 511.519,178 547.407,654 | 3.126 |
| 514 | 511.508,759 547.408,911 | 515 | 511.509,134 547.402,235 | 6.687 |
| 517 | 511.473,728 547.387,9 | 518 | 511.463,61 547.385,728 | 10.349 |
| 520 | 511.436,118 547.381,344 | 521 | 511.432,092 547.380,842 | 4.057 |
| 523 | 511.426,406 547.380,132 | 524 | 511.421,237 547.380,433 | 5.178 |
| 526 | 511.411,867 547.380,965 | 527 | 511.404,611 547.381,98 | 7.327 |
| 529 | 511.401,906 547.383,309 | 530 | 511.397,694 547.381,98 | 4.417 |
| 532 | 511.386,987 547.384,171 | 533 | 511.381,683 547.385,596 | 5.492 |
| 535 | 511.371,769 547.389,429 | 536 | 511.366,938 547.390,703 | 4.996 |
| 538 | 511.361,876 547.391,977 | 539 | 511.356,92 547.393,756 | 5.266 |
| 541 | 511.335,693 547.403,909 | 542 | 511.332,604 547.405,58 | 3.512 |
| 544 | 511.326,215 547.409,8 | 545 | 511.317,342 547.412,672 | 9.326 |
| 547 | 511.308,267 547.420,887 | 548 | 511.294,359 547.418,04 | 14.196 |
| 550 | 511.290,686 547.413,748 | 551 | 511.285,926 547.409,384 | 6.458 |
| 553 | 511.273,268 547.398,814 | 554 | 511.266,83 547.393,816 | 8.15 |
| 556 | 511.261,371 547.388,729 | 557 | 511.257,719 547.385,798 | 4.683 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 461 | 511.764,486 547.509,771 | 462 | 511.769,339 547.496,851 | 13.801 |
| 464 | 511.773,973 547.481,534 | 465 | 511.774,37 547.480,223 | 1.37 |
| 467 | 511.775,504 547.468,726 | 468 | 511.773,635 547.459,986 | 8.938 |
| 470 | 511.764,918 547.454,014 | 471 | 511.759,119 547.453,566 | 5.816 |
| 473 | 511.750,133 547.452,697 | 474 | 511.745,813 547.452,437 | 4.328 |
| 476 | 511.731,658 547.453,917 | 477 | 511.708,934 547.455,473 | 22.777 |
| 479 | 511.692,163 547.449,41 | 480 | 511.686,977 547.446,506 | 5.944 |
| 482 | 511.678,104 547.443,406 | 483 | 511.674,63 547.441,248 | 4.09 |
| 485 | 511.669,503 547.438,365 | 486 | 511.667,858 547.437,119 | 2.064 |
| 488 | 511.665,0 547.435,706 | 489 | 511.658,41 547.432,964 | 7.138 |
| 491 | 511.646,459 547.425,588 | 492 | 511.640,744 547.424,277 | 5.863 |
| 494 | 511.626,34 547.423,804 | 495 | 511.612,932 547.426,529 | 13.682 |
| 497 | 511.605,792 547.427,392 | 498 | 511.597,967 547.426,812 | 7.846 |
| 500 | 511.587,612 547.425,324 | 501 | 511.587,462 547.425,293 | 0.153 |
| 503 | 511.568,525 547.421,15 | 504 | 511.561,72 547.420,053 | 6.893 |
| 506 | 511.554,614 547.417,203 | 507 | 511.543,493 547.414,875 | 11.362 |
| 509 | 511.535,106 547.412,795 | 510 | 511.531,901 547.411,94 | 3.317 |
| 512 | 511.519,178 547.407,654 | 513 | 511.510,523 547.408,312 | 8.68 |
| 515 | 511.509,134 547.402,235 | 516 | 511.491,913 547.394,281 | 18.969 |
| 518 | 511.463,61 547.385,728 | 519 | 511.462,98 547.386,22 | 0.799 |
| 521 | 511.432,092 547.380,842 | 522 | 511.432,051 547.380,837 | 0.041 |
| 524 | 511.421,237 547.380,433 | 525 | 511.414,577 547.380,811 | 6.671 |
| 527 | 511.404,611 547.381,98 | 528 | 511.402,974 547.383,185 | 2.033 |
| 530 | 511.397,694 547.381,98 | 531 | 511.394,775 547.382,078 | 2.921 |
| 533 | 511.381,683 547.385,596 | 534 | 511.377,376 547.387,952 | 4.909 |
| 536 | 511.366,938 547.390,703 | 537 | 511.362,985 547.391,698 | 4.076 |
| 539 | 511.356,92 547.393,756 | 540 | 511.342,339 547.398,99 | 15.492 |
| 542 | 511.332,604 547.405,58 | 543 | 511.329,95 547.407,016 | 3.018 |
| 545 | 511.317,342 547.412,672 | 546 | 511.312,802 547.416,038 | 5.652 |
| 548 | 511.294,359 547.418,04 | 549 | 511.291,122 547.414,359 | 4.902 |
| 551 | 511.285,926 547.409,384 | 552 | 511.282,584 547.406,968 | 4.124 |
| 554 | 511.266,83 547.393,816 | 555 | 511.261,847 547.389,055 | 6.892 |
| 557 | 511.257,719 547.385,798 | 558 | 511.255,824 547.384,277 | 2.43 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 462 | 511.769,339 547.496,851 | 463 | 511.773,224 547.484,012 | 13.414 |
| 465 | 511.774,37 547.480,223 | 466 | 511.775,419 547.469,596 | 10.679 |
| 468 | 511.773,635 547.459,986 | 469 | 511.770,517 547.456,444 | 4.719 |
| 471 | 511.759,119 547.453,566 | 472 | 511.756,647 547.453,089 | 2.518 |
| 474 | 511.745,813 547.452,437 | 475 | 511.737,124 547.453,047 | 8.71 |
| 477 | 511.708,934 547.455,473 | 478 | 511.703,302 547.454,259 | 5.761 |
| 480 | 511.686,977 547.446,506 | 481 | 511.682,277 547.444,53 | 5.098 |
| 483 | 511.674,63 547.441,248 | 484 | 511.673,974 547.440,859 | 0.763 |
| 486 | 511.667,858 547.437,119 | 487 | 511.666,429 547.436,412 | 1.594 |
| 489 | 511.658,41 547.432,964 | 490 | 511.650,956 547.428,092 | 8.905 |
| 492 | 511.640,744 547.424,277 | 493 | 511.633,325 547.423,986 | 7.425 |
| 495 | 511.612,932 547.426,529 | 496 | 511.608,004 547.427,285 | 4.986 |
| 498 | 511.597,967 547.426,812 | 499 | 511.593,895 547.426,617 | 4.077 |
| 501 | 511.587,462 547.425,293 | 502 | 511.574,905 547.422,179 | 12.937 |
| 504 | 511.561,72 547.420,053 | 505 | 511.558,102 547.419,47 | 3.665 |
| 507 | 511.543,493 547.414,875 | 508 | 511.540,75 547.414,301 | 2.802 |
| 510 | 511.531,901 547.411,94 | 511 | 511.522,216 547.408,389 | 10.315 |
| 513 | 511.510,523 547.408,312 | 514 | 511.508,759 547.408,911 | 1.863 |
| 516 | 511.491,913 547.394,281 | 517 | 511.473,728 547.387,9 | 19.272 |
| 519 | 511.462,98 547.386,22 | 520 | 511.436,118 547.381,344 | 27.301 |
| 522 | 511.432,051 547.380,837 | 523 | 511.426,406 547.380,132 | 5.689 |
| 525 | 511.414,577 547.380,811 | 526 | 511.411,867 547.380,965 | 2.714 |
| 528 | 511.402,974 547.383,185 | 529 | 511.401,906 547.383,309 | 1.075 |
| 531 | 511.394,775 547.382,078 | 532 | 511.386,987 547.384,171 | 8.064 |
| 534 | 511.377,376 547.387,952 | 535 | 511.371,769 547.389,429 | 5.798 |
| 537 | 511.362,985 547.391,698 | 538 | 511.361,876 547.391,977 | 1.144 |
| 540 | 511.342,339 547.398,99 | 541 | 511.335,693 547.403,909 | 8.268 |
| 543 | 511.329,95 547.407,016 | 544 | 511.326,215 547.409,8 | 4.658 |
| 546 | 511.312,802 547.416,038 | 547 | 511.308,267 547.420,887 | 6.639 |
| 549 | 511.291,122 547.414,359 | 550 | 511.290,686 547.413,748 | 0.751 |
| 552 | 511.282,584 547.406,968 | 553 | 511.273,268 547.398,814 | 12.38 |
| 555 | 511.261,847 547.389,055 | 556 | 511.261,371 547.388,729 | 0.577 |
| 558 | 511.255,824 547.384,277 | 559 | 511.253,324 547.382,537 | 3.046 |

Verificat de pe site-ul oficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 559 | 511.253,324<br>547.382,537 | 560 | 511.247,314<br>547.378,352 | 7.324 |
| 562 | 511.241,425<br>547.374,758 | 563 | 511.228,504<br>547.367,555 | 14.793 |
| 565 | 511.215,388<br>547.359,432 | 566 | 511.212,523<br>547.357,161 | 3.656 |
| 568 | 511.196,523<br>547.347,655 | 569 | 511.186,568<br>547.342,7 | 11.12 |
| 571 | 511.173,627<br>547.338,039 | 572 | 511.170,638<br>547.337,197 | 3.105 |
| 574 | 511.165,127<br>547.337,159 | 575 | 511.160,977<br>547.336,182 | 4.263 |
| 577 | 511.111,788<br>547.335,024 | 578 | 511.099,775<br>547.335,805 | 12.038 |
| 580 | 511.081,54<br>547.337,921 | 581 | 511.066,611<br>547.338,92 | 14.962 |
| 583 | 511.047,996<br>547.337,208 | 584 | 511.040,753<br>547.334,207 | 7.84 |
| 586 | 511.013,895<br>547.319,844 | 587 | 511.007,304<br>547.314,517 | 8.475 |
| 589 | 510.993,585<br>547.303,402 | 590 | 510.991,094<br>547.301,326 | 3.243 |
| 592 | 510.939,728<br>547.266,877 | 593 | 510.936,813<br>547.264,962 | 3.488 |
| 595 | 510.906,308<br>547.252,194 | 596 | 510.903,354<br>547.252,229 | 2.954 |
| 598 | 510.881,234<br>547.265,085 | 599 | 510.872,231<br>547.272,755 | 11.827 |
| 601 | 510.864,993<br>547.281,811 | 602 | 510.857,225<br>547.286,396 | 9.02 |
| 604 | 510.826,126<br>547.288,958 | 605 | 510.811,443<br>547.289,243 | 14.686 |
| 607 | 510.800,458<br>547.290,517 | 608 | 510.791,001<br>547.291,613 | 9.52 |
| 610 | 510.761,822<br>547.298,066 | 611 | 510.758,607<br>547.298,878 | 3.316 |
| 613 | 510.750,891<br>547.299,944 | 614 | 510.735,315<br>547.300,251 | 15.579 |
| 616 | 510.703,429<br>547.298,726 | 617 | 510.696,448<br>547.298,94 | 6.984 |
| 619 | 510.631,021<br>547.302,956 | 620 | 510.612,525<br>547.305,005 | 18.609 |
| 622 | 510.529,927<br>547.305,839 | 623 | 510.514,566<br>547.305,986 | 15.362 |
| 625 | 510.476,189<br>547.309,463 | 626 | 510.461,508<br>547.318,993 | 17.503 |
| 628 | 510.425,346<br>547.343,372 | 629 | 510.425,505<br>547.343,962 | 0.611 |
| 631 | 510.420,037<br>547.348,546 | 632 | 510.404,993<br>547.363,251 | 21.037 |
| 634 | 510.357,98<br>547.393,837 | 635 | 510.343,791<br>547.400,33 | 15.604 |
| 637 | 510.320,027<br>547.403,127 | 638 | 510.276,64<br>547.404,824 | 43.42 |
| 640 | 510.170,169<br>547.414,298 | 641 | 510.166,205<br>547.415,116 | 4.048 |
| 643 | 510.164,123<br>547.402,786 | 644 | 510.220,601<br>547.396,592 | 56.817 |
| 646 | 510.235,374<br>547.394,972 | 647 | 510.249,639<br>547.393,572 | 14.334 |
| 649 | 510.316,56<br>547.390,804 | 650 | 510.322,892<br>547.390,149 | 6.366 |
| 652 | 510.335,71<br>547.388,824 | 653 | 510.340,042<br>547.388,688 | 4.334 |
| 655 | 510.355,223<br>547.382,257 | 656 | 510.366,407<br>547.375,326 | 13.158 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 560 | 511.247,314<br>547.378,352 | 561 | 511.245,088<br>547.376,994 | 2.608 |
| 563 | 511.228,504<br>547.367,555 | 564 | 511.221,454<br>547.363,201 | 8.286 |
| 566 | 511.212,523<br>547.357,161 | 567 | 511.203,05<br>547.350,651 | 11.494 |
| 569 | 511.186,568<br>547.342,7 | 570 | 511.180,354<br>547.340,662 | 6.54 |
| 572 | 511.170,638<br>547.337,197 | 573 | 511.167,833<br>547.337,061 | 2.808 |
| 575 | 511.160,977<br>547.336,182 | 576 | 511.149,782<br>547.333,546 | 11.501 |
| 578 | 511.099,775<br>547.335,805 | 579 | 511.092,526<br>547.337,035 | 7.353 |
| 581 | 511.066,611<br>547.338,92 | 582 | 511.058,659<br>547.338,938 | 7.952 |
| 584 | 511.040,753<br>547.334,207 | 585 | 511.023,004<br>547.324,612 | 20.176 |
| 587 | 511.007,304<br>547.314,517 | 588 | 510.995,752<br>547.305,181 | 14.853 |
| 590 | 510.991,094<br>547.301,326 | 591 | 510.986,79<br>547.297,028 | 6.083 |
| 593 | 510.936,813<br>547.264,962 | 594 | 510.916,663<br>547.252,072 | 23.92 |
| 596 | 510.903,354<br>547.252,229 | 597 | 510.897,879<br>547.254,643 | 5.984 |
| 599 | 510.872,231<br>547.272,755 | 600 | 510.871,12<br>547.273,702 | 1.46 |
| 602 | 510.857,225<br>547.286,396 | 603 | 510.847,241<br>547.288,549 | 10.214 |
| 605 | 510.811,443<br>547.289,243 | 606 | 510.807,653<br>547.289,682 | 3.815 |
| 608 | 510.791,001<br>547.291,613 | 609 | 510.773,672<br>547.295,075 | 17.671 |
| 611 | 510.758,607<br>547.298,878 | 612 | 510.754,784<br>547.299,843 | 3.943 |
| 614 | 510.735,315<br>547.300,251 | 615 | 510.714,101<br>547.298,398 | 21.295 |
| 617 | 510.696,448<br>547.298,94 | 618 | 510.650,244<br>547.300,359 | 46.226 |
| 620 | 510.612,525<br>547.305,005 | 621 | 510.586,031<br>547.305,272 | 26.495 |
| 623 | 510.514,566<br>547.305,986 | 624 | 510.488,424<br>547.307,274 | 26.174 |
| 626 | 510.461,508<br>547.318,993 | 627 | 510.442,858<br>547.330,66 | 21.999 |
| 629 | 510.425,505<br>547.343,962 | 630 | 510.420,063<br>547.348,521 | 7.099 |
| 632 | 510.404,993<br>547.363,251 | 633 | 510.398,727<br>547.369,304 | 8.712 |
| 635 | 510.343,791<br>547.400,33 | 636 | 510.333,211<br>547.401,967 | 10.706 |
| 638 | 510.276,64<br>547.404,824 | 639 | 510.234,646<br>547.407,531 | 42.081 |
| 641 | 510.166,205<br>547.415,116 | 642 | 510.164,643<br>547.415,439 | 1.595 |
| 644 | 510.220,601<br>547.396,592 | 645 | 510.224,609<br>547.396,153 | 4.032 |
| 647 | 510.249,639<br>547.393,572 | 648 | 510.269,449<br>547.392,7 | 19.829 |
| 650 | 510.322,892<br>547.390,149 | 651 | 510.328,363<br>547.389,584 | 5.5 |
| 653 | 510.340,042<br>547.388,688 | 654 | 510.345,211<br>547.386,498 | 5.614 |
| 656 | 510.366,407<br>547.375,326 | 657 | 510.378,97<br>547.368,407 | 14.342 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 561 | 511.245,088<br>547.376,994 | 562 | 511.241,425<br>547.374,758 | 4.292 |
| 564 | 511.221,454<br>547.363,201 | 565 | 511.215,388<br>547.359,432 | 7.142 |
| 567 | 511.203,05<br>547.350,651 | 568 | 511.196,523<br>547.347,655 | 7.182 |
| 570 | 511.180,354<br>547.340,662 | 571 | 511.173,627<br>547.338,039 | 7.22 |
| 573 | 511.167,833<br>547.337,061 | 574 | 511.165,127<br>547.337,159 | 2.708 |
| 576 | 511.149,782<br>547.333,546 | 577 | 511.111,788<br>547.335,024 | 38.023 |
| 579 | 511.092,526<br>547.337,035 | 580 | 511.081,54<br>547.337,921 | 11.022 |
| 582 | 511.058,659<br>547.338,938 | 583 | 511.047,996<br>547.337,208 | 10.802 |
| 585 | 511.023,004<br>547.324,612 | 586 | 511.013,895<br>547.319,844 | 10.281 |
| 588 | 510.995,752<br>547.305,181 | 589 | 510.993,585<br>547.303,402 | 2.804 |
| 591 | 510.986,79<br>547.297,028 | 592 | 510.939,728<br>547.266,877 | 55.892 |
| 594 | 510.916,663<br>547.252,072 | 595 | 510.906,308<br>547.252,194 | 10.356 |
| 597 | 510.897,879<br>547.254,643 | 598 | 510.881,234<br>547.265,085 | 19.649 |
| 600 | 510.871,12<br>547.273,702 | 601 | 510.864,993<br>547.281,811 | 10.163 |
| 603 | 510.847,241<br>547.288,549 | 604 | 510.826,126<br>547.288,958 | 21.119 |
| 606 | 510.807,653<br>547.289,682 | 607 | 510.800,458<br>547.290,517 | 7.243 |
| 609 | 510.773,672<br>547.295,075 | 610 | 510.761,822<br>547.298,066 | 12.222 |
| 612 | 510.754,784<br>547.299,843 | 613 | 510.750,891<br>547.299,944 | 3.894 |
| 615 | 510.714,101<br>547.298,398 | 616 | 510.703,429<br>547.298,726 | 10.677 |
| 618 | 510.650,244<br>547.300,359 | 619 | 510.631,021<br>547.302,956 | 19.398 |
| 621 | 510.586,031<br>547.305,272 | 622 | 510.529,927<br>547.305,839 | 56.107 |
| 624 | 510.488,424<br>547.307,274 | 625 | 510.476,189<br>547.309,463 | 12.429 |
| 627 | 510.442,858<br>547.330,66 | 628 | 510.425,346<br>547.343,372 | 21.639 |
| 630 | 510.420,063<br>547.348,521 | 631 | 510.420,037<br>547.348,546 | 0.036 |
| 633 | 510.398,727<br>547.369,304 | 634 | 510.357,98<br>547.393,837 | 47.562 |
| 636 | 510.333,211<br>547.401,967 | 637 | 510.320,027<br>547.403,127 | 13.235 |
| 639 | 510.234,646<br>547.407,531 | 640 | 510.170,169<br>547.414,298 | 64.831 |
| 642 | 510.164,643<br>547.415,439 | 643 | 510.164,123<br>547.402,786 | 12.664 |
| 645 | 510.224,609<br>547.396,153 | 646 | 510.235,374<br>547.394,972 | 10.83 |
| 648 | 510.269,449<br>547.392,7 | 649 | 510.316,56<br>547.390,804 | 47.149 |
| 651 | 510.328,363<br>547.389,584 | 652 | 510.335,71<br>547.388,824 | 7.386 |
| 654 | 510.345,211<br>547.386,498 | 655 | 510.355,223<br>547.382,257 | 10.873 |
| 657 | 510.378,97<br>547.368,407 | 658 | 510.389,447<br>547.361,849 | 12.36 |

Verificat de ANCPI

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 658 | 510.389,447 547.361,849 | 659 | 510.391,143 547.360,788 | 2.001 |
| 661 | 510.404,34 547.349,594 | 662 | 510.413,322 547.339,662 | 13.391 |
| 664 | 510.433,812 547.318,431 | 665 | 510.445,038 547.307,248 | 15.846 |
| 667 | 510.462,804 547.294,276 | 668 | 510.473,201 547.290,251 | 11.149 |
| 670 | 510.491,17 547.288,452 | 671 | 510.513,516 547.288,413 | 22.346 |
| 673 | 510.563,868 547.289,741 | 674 | 510.594,654 547.290,711 | 30.801 |
| 676 | 510.611,267 547.290,578 | 677 | 510.616,831 547.290,534 | 5.564 |
| 679 | 510.642,313 547.288,787 | 680 | 510.650,407 547.287,646 | 8.174 |
| 682 | 510.679,791 547.282,324 | 683 | 510.687,088 547.281,987 | 7.305 |
| 685 | 510.715,828 547.283,806 | 686 | 510.727,851 547.286,57 | 12.337 |
| 688 | 510.744,235 547.289,55 | 689 | 510.751,086 547.288,693 | 6.904 |
| 691 | 510.774,735 547.282,122 | 692 | 510.799,555 547.278,632 | 25.064 |
| 694 | 510.839,188 547.276,348 | 695 | 510.842,499 547.276,297 | 3.311 |
| 697 | 510.855,045 547.273,915 | 698 | 510.858,808 547.268,305 | 6.755 |
| 700 | 510.860,898 547.270,381 | 701 | 510.864,088 547.266,566 | 4.973 |
| 703 | 510.882,906 547.250,84 | 704 | 510.895,193 547.244,52 | 13.817 |
| 706 | 510.902,342 547.241,919 | 1 | 510.910,559 547.240,623 | 8.319 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 659 | 510.391,143 547.360,788 | 660 | 510.393,047 547.359,596 | 2.246 |
| 662 | 510.413,322 547.339,662 | 663 | 510.430,196 547.322,179 | 24.298 |
| 665 | 510.445,038 547.307,248 | 666 | 510.454,208 547.299,431 | 12.05 |
| 668 | 510.473,201 547.290,251 | 669 | 510.485,96 547.288,461 | 12.884 |
| 671 | 510.513,516 547.288,413 | 672 | 510.547,31 547.289,219 | 33.804 |
| 674 | 510.594,654 547.290,711 | 675 | 510.605,818 547.290,622 | 11.164 |
| 677 | 510.616,831 547.290,534 | 678 | 510.633,041 547.289,422 | 16.248 |
| 680 | 510.650,407 547.287,646 | 681 | 510.674,628 547.282,563 | 24.749 |
| 683 | 510.687,088 547.281,987 | 684 | 510.699,549 547.281,963 | 12.461 |
| 686 | 510.727,851 547.286,57 | 687 | 510.738,287 547.288,969 | 10.708 |
| 689 | 510.751,086 547.288,693 | 690 | 510.761,019 547.285,933 | 10.309 |
| 692 | 510.799,555 547.278,632 | 693 | 510.830,267 547.276,484 | 30.787 |
| 695 | 510.842,499 547.276,297 | 696 | 510.847,814 547.276,216 | 5.316 |
| 698 | 510.858,808 547.268,305 | 699 | 510.860,688 547.265,501 | 3.376 |
| 701 | 510.864,088 547.266,566 | 702 | 510.872,357 547.257,933 | 11.954 |
| 704 | 510.895,193 547.244,52 | 705 | 510.897,407 547.243,714 | 2.356 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 660 | 510.393,047 547.359,596 | 661 | 510.404,34 547.349,594 | 15.085 |
| 663 | 510.430,196 547.322,179 | 664 | 510.433,812 547.318,431 | 5.208 |
| 666 | 510.454,208 547.299,431 | 667 | 510.462,804 547.294,276 | 10.023 |
| 669 | 510.485,96 547.288,461 | 670 | 510.491,17 547.288,452 | 5.21 |
| 672 | 510.547,31 547.289,219 | 673 | 510.563,868 547.289,741 | 16.566 |
| 675 | 510.605,818 547.290,622 | 676 | 510.611,267 547.290,578 | 5.449 |
| 678 | 510.633,041 547.289,422 | 679 | 510.642,313 547.288,787 | 9.294 |
| 681 | 510.674,628 547.282,563 | 682 | 510.679,791 547.282,324 | 5.169 |
| 684 | 510.699,549 547.281,963 | 685 | 510.715,828 547.283,806 | 16.383 |
| 687 | 510.738,287 547.288,969 | 688 | 510.744,235 547.289,55 | 5.976 |
| 690 | 510.761,019 547.285,933 | 691 | 510.774,735 547.282,122 | 14.236 |
| 693 | 510.830,267 547.276,484 | 694 | 510.839,188 547.276,348 | 8.922 |
| 696 | 510.847,814 547.276,216 | 697 | 510.855,045 547.273,915 | 7.588 |
| 699 | 510.860,688 547.265,501 | 700 | 510.860,898 547.270,381 | 4.885 |
| 702 | 510.872,357 547.257,933 | 703 | 510.882,906 547.250,84 | 12.712 |
| 705 | 510.897,407 547.243,714 | 706 | 510.902,342 547.241,919 | 5.251 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25361

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:227/1/1/2, 232, 233

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 25, 27, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58138 | Din acte: 2.088<br>Masurata: 2.089 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58138-C1 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 25, 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casă de locuit construită în anul 1972, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 antreu, 1 pivniță, 1 bucătărie, 1 cămară, iar la parter: 1 antreu, 3 camere, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58138-C2 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 25, 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Grajd cu șură construit în anul 1981. |
| A1.3 | 58138-C3 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 25, 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj construit în anul 1981. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24995 / 02/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 2284 + contract de donatie nr. 2285, din 30/05/2025 emis de Ferencz Iosif; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KULCSAR HUNOR**, casatorit cu<br>2) **KULCSAR BEATA-KATALIN**, ca bun comun | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KULCSAR HUNOR**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

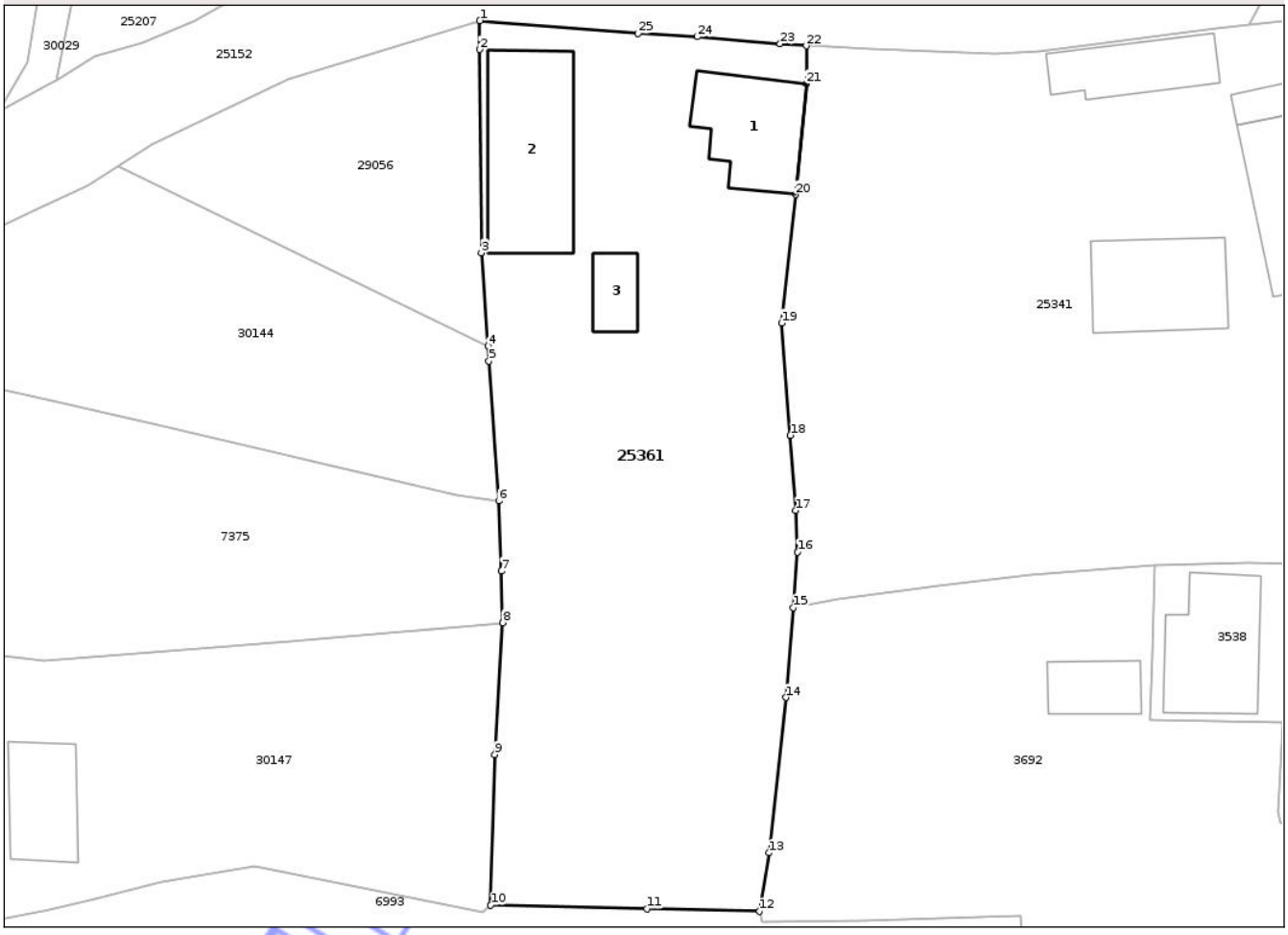
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58138 | Din acte: 2.088<br>Masurata: 2.089 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 786 | 10 | 39 | 227/1/1/2, 232, 233 | |
| 2 | faneata | DA | 1.303 | 10 | 39/1 | 227/1/1/2, 232, 233 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58138-C1 | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casă de locuit construită în anul 1972, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 antreu, 1 pivniţă, 1 bucătărie, 1 cămară, iar la parter: 1 antreu, 3 camere, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58138-C2 | constructii anexa | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Grajd cu şură construit în anul 1981. |
| A1.3 | 58138-C3 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj construit în anul 1981. |

Negrill

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.712,58<br>547.446,557 | 2 | 511.712,562<br>547.443,986 | 2.571 |
| 3 | 511.712,709<br>547.425,774 | 4 | 511.713,294<br>547.417,43 | 8.364 |
| 5 | 511.713,388<br>547.416,095 | 6 | 511.714,266<br>547.403,563 | 12.563 |
| 7 | 511.714,477<br>547.397,265 | 8 | 511.714,635<br>547.392,636 | 4.632 |
| 9 | 511.713,915<br>547.380,837 | 10 | 511.713,547<br>547.367,361 | 13.481 |
| 11 | 511.727,522<br>547.367,035 | 12 | 511.737,629<br>547.366,8 | 10.11 |
| 13 | 511.738,487<br>547.372,035 | 14 | 511.739,991<br>547.385,947 | 13.993 |
| 15 | 511.740,662<br>547.394,005 | 16 | 511.741,026<br>547.398,973 | 4.981 |
| 17 | 511.740,872<br>547.402,705 | 18 | 511.740,392<br>547.409,423 | 6.735 |
| 19 | 511.739,583<br>547.419,478 | 20 | 511.740,849<br>547.430,994 | 11.585 |
| 21 | 511.741,812<br>547.440,908 | 22 | 511.741,819<br>547.444,303 | 3.395 |
| 23 | 511.739,469<br>547.444,492 | 24 | 511.732,058<br>547.445,116 | 7.437 |
| 25 | 511.726,736<br>547.445,416 | 1 | 511.712,58<br>547.446,557 | 14.202 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.712,562<br>547.443,986 | 3 | 511.712,709<br>547.425,774 | 18.213 |
| 4 | 511.713,294<br>547.417,43 | 5 | 511.713,388<br>547.416,095 | 1.338 |
| 6 | 511.714,266<br>547.403,563 | 7 | 511.714,477<br>547.397,265 | 6.302 |
| 8 | 511.714,635<br>547.392,636 | 9 | 511.713,915<br>547.380,837 | 11.821 |
| 10 | 511.713,547<br>547.367,361 | 11 | 511.727,522<br>547.367,035 | 13.979 |
| 12 | 511.737,629<br>547.366,8 | 13 | 511.738,487<br>547.372,035 | 5.305 |
| 14 | 511.739,991<br>547.385,947 | 15 | 511.740,662<br>547.394,005 | 8.086 |
| 16 | 511.741,026<br>547.398,973 | 17 | 511.740,872<br>547.402,705 | 3.735 |
| 18 | 511.740,392<br>547.409,423 | 19 | 511.739,583<br>547.419,478 | 10.087 |
| 20 | 511.740,849<br>547.430,994 | 21 | 511.741,812<br>547.440,908 | 9.961 |
| 22 | 511.741,819<br>547.444,303 | 23 | 511.739,469<br>547.444,492 | 2.358 |
| 24 | 511.732,058<br>547.445,116 | 25 | 511.726,736<br>547.445,416 | 5.33 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25395

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:73/2, 74/1, 71, 72

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58103 | 1.739 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58103-C1 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă de locuit construită în anul 1907, pe fundație din piatră, pereții din piatră și lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță, iar la parter: 2 camere, 1 cămară, 1 antreu. |
| A1.2 | 58103-C2 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1907. |
| A1.3 | 58103-C3 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Grajd cu șură construit în anul 1907. |
| A1.4 | 58103-C4 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă construită în anul 1907. |
| A1.5 | 58103-C5 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă construită în anul 1907. |
| A1.6 | 58103-C6 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă construită în anul 1907. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **30535 / 17/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 7122, din 20/08/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2168 din 11.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 7180 din 21.08.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 7123 din 20.08.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **MARTON CAROL** | |
| B5 | - se noteaza posesia in favoarea; | A1 |
| | 1) **MARTON CAROL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Verificat în circuitul ANCPI

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58103 | 1.739 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 660 | 11 | 118/5/1 | 73/2, 74/1, 71, 72 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 1.079 | 11 | 118/5/2 | 73/2, 74/1, 71, 72 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58103-C1 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă de locuit construită în anul 1907, pe fundație din piatră, pereții din piatră și lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță, iar la parter: 2 camere, 1 cămară, 1 antreu. |
| A1.2 | 58103-C2 | constructii anexa | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1907. |
| A1.3 | 58103-C3 | constructii anexa | 134 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Grajd cu șură construit în anul 1907. |
| A1.4 | 58103-C4 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă construită în anul 1907. |
| A1.5 | 58103-C5 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă construită în anul 1907. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.6 | 58103-C6 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă construită în anul 1907. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.580,86<br>547.317,937 | 2 | 511.578,55<br>547.311,072 | 7.243 |
| 3 | 511.578,504<br>547.310,934 | 4 | 511.578,573<br>547.310,909 | 0.073 |
| 5 | 511.579,134<br>547.310,708 | 6 | 511.578,266<br>547.305,96 | 4.827 |
| 7 | 511.577,706<br>547.303,218 | 8 | 511.578,524<br>547.303,038 | 0.838 |
| 9 | 511.578,137<br>547.298,273 | 10 | 511.578,348<br>547.296,7 | 1.587 |
| 11 | 511.579,073<br>547.291,306 | 12 | 511.580,171<br>547.283,652 | 7.732 |
| 13 | 511.590,437<br>547.283,563 | 14 | 511.596,253<br>547.283,16 | 5.83 |
| 15 | 511.598,66<br>547.282,9 | 16 | 511.608,546<br>547.280,858 | 10.095 |
| 17 | 511.619,126<br>547.278,602 | 18 | 511.625,101<br>547.277,972 | 6.008 |
| 19 | 511.631,478<br>547.277,864 | 20 | 511.638,212<br>547.279,405 | 6.908 |
| 21 | 511.638,098<br>547.279,558 | 22 | 511.631,63<br>547.299,596 | 21.056 |
| 23 | 511.625,075<br>547.315,512 | 24 | 511.618,833<br>547.313,575 | 6.536 |
| 25 | 511.614,801<br>547.312,66 | 26 | 511.612,86<br>547.312,22 | 1.99 |
| 27 | 511.608,153<br>547.312,005 | 28 | 511.605,786<br>547.311,933 | 2.368 |
| 29 | 511.602,565<br>547.311,834 | 30 | 511.597,419<br>547.311,8 | 5.146 |
| 31 | 511.594,504<br>547.312,239 | 32 | 511.593,806<br>547.312,424 | 0.722 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.578,55<br>547.311,072 | 3 | 511.578,504<br>547.310,934 | 0.145 |
| 4 | 511.578,573<br>547.310,909 | 5 | 511.579,134<br>547.310,708 | 0.596 |
| 6 | 511.578,266<br>547.305,96 | 7 | 511.577,706<br>547.303,218 | 2.799 |
| 8 | 511.578,524<br>547.303,038 | 9 | 511.578,137<br>547.298,273 | 4.781 |
| 10 | 511.578,348<br>547.296,7 | 11 | 511.579,073<br>547.291,306 | 5.443 |
| 12 | 511.580,171<br>547.283,652 | 13 | 511.590,437<br>547.283,563 | 10.266 |
| 14 | 511.596,253<br>547.283,16 | 15 | 511.598,66<br>547.282,9 | 2.421 |
| 16 | 511.608,546<br>547.280,858 | 17 | 511.619,126<br>547.278,602 | 10.818 |
| 18 | 511.625,101<br>547.277,972 | 19 | 511.631,478<br>547.277,864 | 6.378 |
| 20 | 511.638,212<br>547.279,405 | 21 | 511.638,098<br>547.279,558 | 0.191 |
| 22 | 511.631,63<br>547.299,596 | 23 | 511.625,075<br>547.315,512 | 17.213 |
| 24 | 511.618,833<br>547.313,575 | 25 | 511.614,801<br>547.312,66 | 4.135 |
| 26 | 511.612,86<br>547.312,22 | 27 | 511.608,153<br>547.312,005 | 4.712 |
| 28 | 511.605,786<br>547.311,933 | 29 | 511.602,565<br>547.311,834 | 3.223 |
| 30 | 511.597,419<br>547.311,8 | 31 | 511.594,504<br>547.312,239 | 2.948 |
| 32 | 511.593,806<br>547.312,424 | 1 | 511.580,86<br>547.317,937 | 14.071 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25528

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:97,99,98,94/2,95,96

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 11, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57112 | 2.890 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57112-C1 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casă de locuit, construită în anul 1935, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: la demisol - 1 pivniță, la parter – 1 bucătărie, 2 camere, 1 cămară, 1 baie. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **17262 / 16/06/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 4647, din 28/05/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 09.06.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 4582 din 28.05.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2321 din 09.06.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declaratie nr. 1152 din 26.05.2020, emis de Notar public Fancsali Levente;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 4558 din 26.05.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.06.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BÁLINT MÁRTON**, (necasatorit) | |
| B5 | -se noteaza posesie in favoarea lui: | A1 |
| | 1) **BÁLINT MÁRTON**, (necasatorit) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57112 | 2.890 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 648 | 13 | 49/5/1 | 97,99,98,94 /2,95,96 | |
| 2 | faneata | DA | 1.181 | 13 | 49/5/2 | 97,99,98,94 /2,95,96 | |
| 3 | arabil | DA | 1.061 | 13 | 49/5/3 | 97,99,98,94 /2,95,96 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57112-C1 | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casă de locuit, construită în anul 1935, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă din: la demisol - 1 pivniţă, la parter – 1 bucătărie, 2 camere, 1 cămară, 1 baie. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.450,114<br>547.182,814 | 2 | 511.458,157<br>547.181,205 | 8.202 |
| 3 | 511.470,594<br>547.181,108 | 4 | 511.480,711<br>547.182,684 | 10.239 |
| 5 | 511.480,949<br>547.188,268 | 6 | 511.480,958<br>547.188,473 | 0.205 |
| 7 | 511.489,607<br>547.191,763 | 8 | 511.503,078<br>547.195,729 | 14.043 |
| 9 | 511.505,394<br>547.202,976 | 10 | 511.508,018<br>547.208,387 | 6.014 |
| 11 | 511.509,93<br>547.211,801 | 12 | 511.510,427<br>547.213,001 | 1.299 |
| 13 | 511.511,281<br>547.215,062 | 14 | 511.512,953<br>547.219,096 | 4.367 |
| 15 | 511.514,422<br>547.226,942 | 16 | 511.514,846<br>547.229,216 | 2.313 |
| 17 | 511.514,393<br>547.238,271 | 18 | 511.514,16<br>547.248,625 | 10.357 |
| 19 | 511.513,444<br>547.258,38 | 20 | 511.509,453<br>547.257,148 | 4.177 |
| 21 | 511.498,655<br>547.250,065 | 22 | 511.490,215<br>547.242,836 | 11.113 |
| 23 | 511.484,4<br>547.237,462 | 24 | 511.484,322<br>547.237,39 | 0.106 |
| 25 | 511.484,664<br>547.236,259 | 26 | 511.480,534<br>547.233,841 | 4.786 |
| 27 | 511.466,285<br>547.224,712 | 28 | 511.463,26<br>547.222,015 | 4.053 |
| 29 | 511.454,206<br>547.208,786 | 30 | 511.454,424<br>547.208,568 | 0.308 |
| 31 | 511.452,684<br>547.204,513 | 32 | 511.452,551<br>547.204,42 | 0.162 |
| 33 | 511.452,358<br>547.204,284 | 34 | 511.450,333<br>547.198,877 | 5.774 |
| 35 | 511.449,488<br>547.194,957 | 1 | 511.450,114<br>547.182,814 | 12.159 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.458,157<br>547.181,205 | 3 | 511.470,594<br>547.181,108 | 12.437 |
| 4 | 511.480,711<br>547.182,684 | 5 | 511.480,949<br>547.188,268 | 5.589 |
| 6 | 511.480,958<br>547.188,473 | 7 | 511.489,607<br>547.191,763 | 9.254 |
| 8 | 511.503,078<br>547.195,729 | 9 | 511.505,394<br>547.202,976 | 7.608 |
| 10 | 511.508,018<br>547.208,387 | 11 | 511.509,93<br>547.211,801 | 3.913 |
| 12 | 511.510,427<br>547.213,001 | 13 | 511.511,281<br>547.215,062 | 2.231 |
| 14 | 511.512,953<br>547.219,096 | 15 | 511.514,422<br>547.226,942 | 7.982 |
| 16 | 511.514,846<br>547.229,216 | 17 | 511.514,393<br>547.238,271 | 9.066 |
| 18 | 511.514,16<br>547.248,625 | 19 | 511.513,444<br>547.258,38 | 9.781 |
| 20 | 511.509,453<br>547.257,148 | 21 | 511.498,655<br>547.250,065 | 12.914 |
| 22 | 511.490,215<br>547.242,836 | 23 | 511.484,4<br>547.237,462 | 7.918 |
| 24 | 511.484,322<br>547.237,39 | 25 | 511.484,664<br>547.236,259 | 1.182 |
| 26 | 511.480,534<br>547.233,841 | 27 | 511.466,285<br>547.224,712 | 16.923 |
| 28 | 511.463,26<br>547.222,015 | 29 | 511.454,206<br>547.208,786 | 16.031 |
| 30 | 511.454,424<br>547.208,568 | 31 | 511.452,684<br>547.204,513 | 4.413 |
| 32 | 511.452,551<br>547.204,42 | 33 | 511.452,358<br>547.204,284 | 0.236 |
| 34 | 511.450,333<br>547.198,877 | 35 | 511.449,488<br>547.194,957 | 4.01 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26243

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.318 | Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

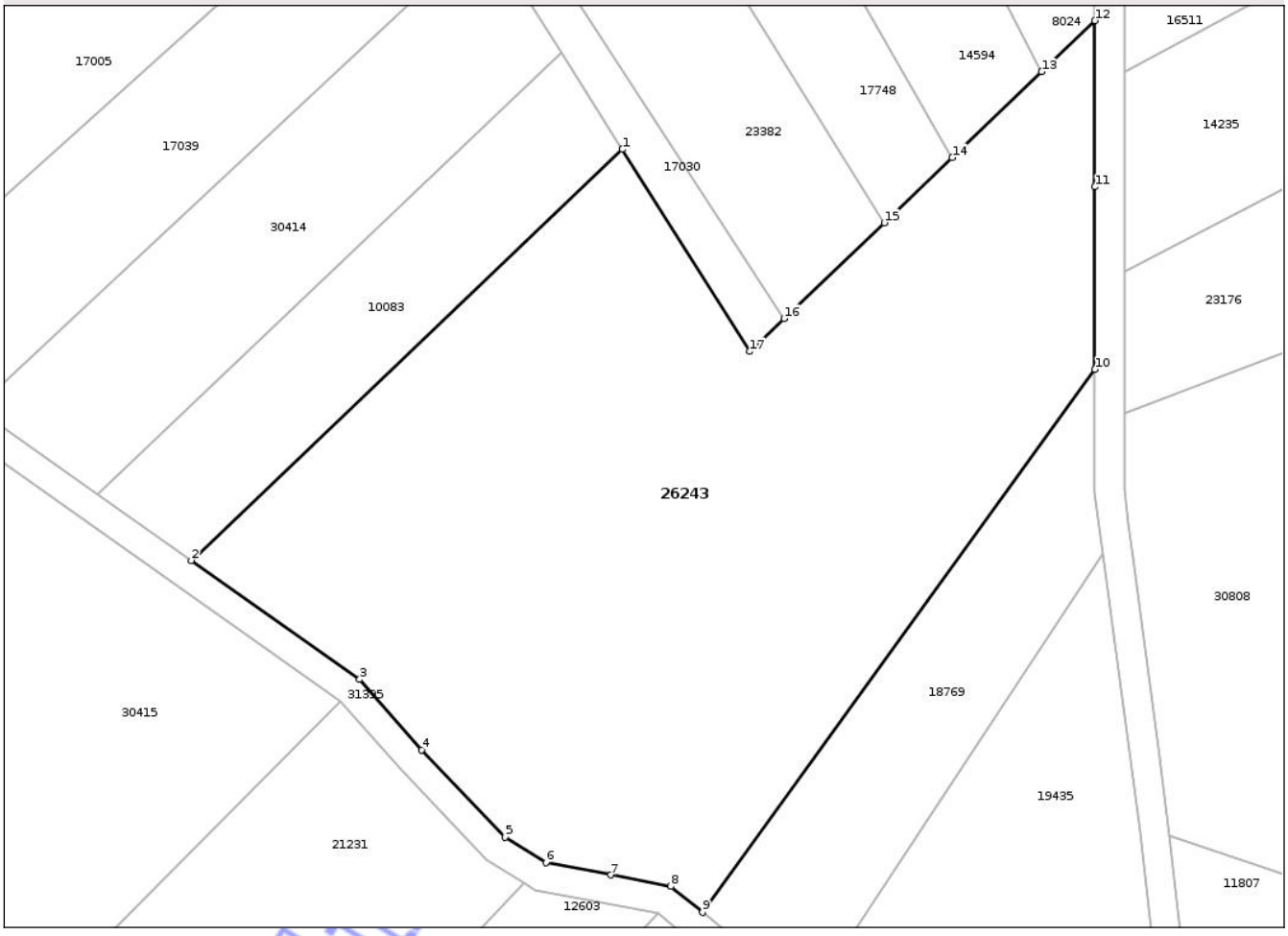
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.318 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.318 | 58/2 | 1158/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.931,693<br>544.920,967 | 2 | 515.872,546<br>544.864,668 | 81.657 |
| 2 | 515.872,546<br>544.864,668 | 3 | 515.895,643<br>544.848,379 | 28.263 |
| 3 | 515.895,643<br>544.848,379 | 4 | 515.904,165<br>544.838,735 | 12.87 |
| 4 | 515.904,165<br>544.838,735 | 5 | 515.915,615<br>544.826,76 | 16.568 |
| 5 | 515.915,615<br>544.826,76 | 6 | 515.921,189<br>544.823,288 | 6.567 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.921,189<br>544.823,288 | 7 | 515.930,111<br>544.821,583 | 9.083 |
| 7 | 515.930,111<br>544.821,583 | 8 | 515.938,326<br>544.820,013 | 8.364 |
| 8 | 515.938,326<br>544.820,013 | 9 | 515.942,645<br>544.816,466 | 5.589 |
| 9 | 515.942,645<br>544.816,466 | 10 | 515.996,485<br>544.890,82 | 91.8 |
| 10 | 515.996,485<br>544.890,82 | 11 | 515.996,485<br>544.915,83 | 25.01 |
| 11 | 515.996,485<br>544.915,83 | 12 | 515.996,485<br>544.938,586 | 22.756 |
| 12 | 515.996,485<br>544.938,586 | 13 | 515.989,191<br>544.931,602 | 10.098 |
| 13 | 515.989,191<br>544.931,602 | 14 | 515.976,902<br>544.919,837 | 17.013 |
| 14 | 515.976,902<br>544.919,837 | 15 | 515.967,576<br>544.910,908 | 12.911 |
| 15 | 515.967,576<br>544.910,908 | 16 | 515.953,862<br>544.897,777 | 18.987 |
| 16 | 515.953,862<br>544.897,777 | 17 | 515.949,16<br>544.893,275 | 6.51 |
| 17 | 515.949,16<br>544.893,275 | 1 | 515.931,693<br>544.920,967 | 32.741 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26335

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.400 | Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 12.400 | 58/2 | 1144/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.059,917<br>544.298,882 | 2 | 516.068,263<br>544.295,083 | 9.17 |
| 2 | 516.068,263<br>544.295,083 | 3 | 516.105,703<br>544.279,414 | 40.587 |
| 3 | 516.105,703<br>544.279,414 | 4 | 516.119,986<br>544.273,451 | 15.478 |
| 4 | 516.119,986<br>544.273,451 | 5 | 516.131,079<br>544.269,846 | 11.664 |
| 5 | 516.131,079<br>544.269,846 | 6 | 516.185,437<br>544.254,315 | 56.533 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.185,437<br>544.254,315 | 7 | 516.187,982<br>544.251,759 | 3.607 |
| 7 | 516.187,982<br>544.251,759 | 8 | 516.195,746<br>544.252,565 | 7.806 |
| 8 | 516.195,746<br>544.252,565 | 9 | 516.188,303<br>544.258,354 | 9.429 |
| 9 | 516.188,303<br>544.258,354 | 10 | 516.176,453<br>544.271,344 | 17.583 |
| 10 | 516.176,453<br>544.271,344 | 11 | 516.168,242<br>544.289,403 | 19.838 |
| 11 | 516.168,242<br>544.289,403 | 12 | 516.120,478<br>544.368,966 | 92.799 |
| 12 | 516.120,478<br>544.368,966 | 13 | 516.107,488<br>544.393,706 | 27.943 |
| 13 | 516.107,488<br>544.393,706 | 14 | 516.104,116<br>544.406,795 | 13.516 |
| 14 | 516.104,116<br>544.406,795 | 15 | 516.103,72<br>544.417,653 | 10.865 |
| 15 | 516.103,72<br>544.417,653 | 16 | 516.109,818<br>544.436,543 | 19.85 |
| 16 | 516.109,818<br>544.436,543 | 17 | 516.111,813<br>544.440,195 | 4.161 |
| 17 | 516.111,813<br>544.440,195 | 18 | 516.084,813<br>544.448,396 | 28.218 |
| 18 | 516.084,813<br>544.448,396 | 19 | 516.058,172<br>544.456,487 | 27.843 |
| 19 | 516.058,172<br>544.456,487 | 1 | 516.059,917<br>544.298,882 | 157.615 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26551

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 259 | Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

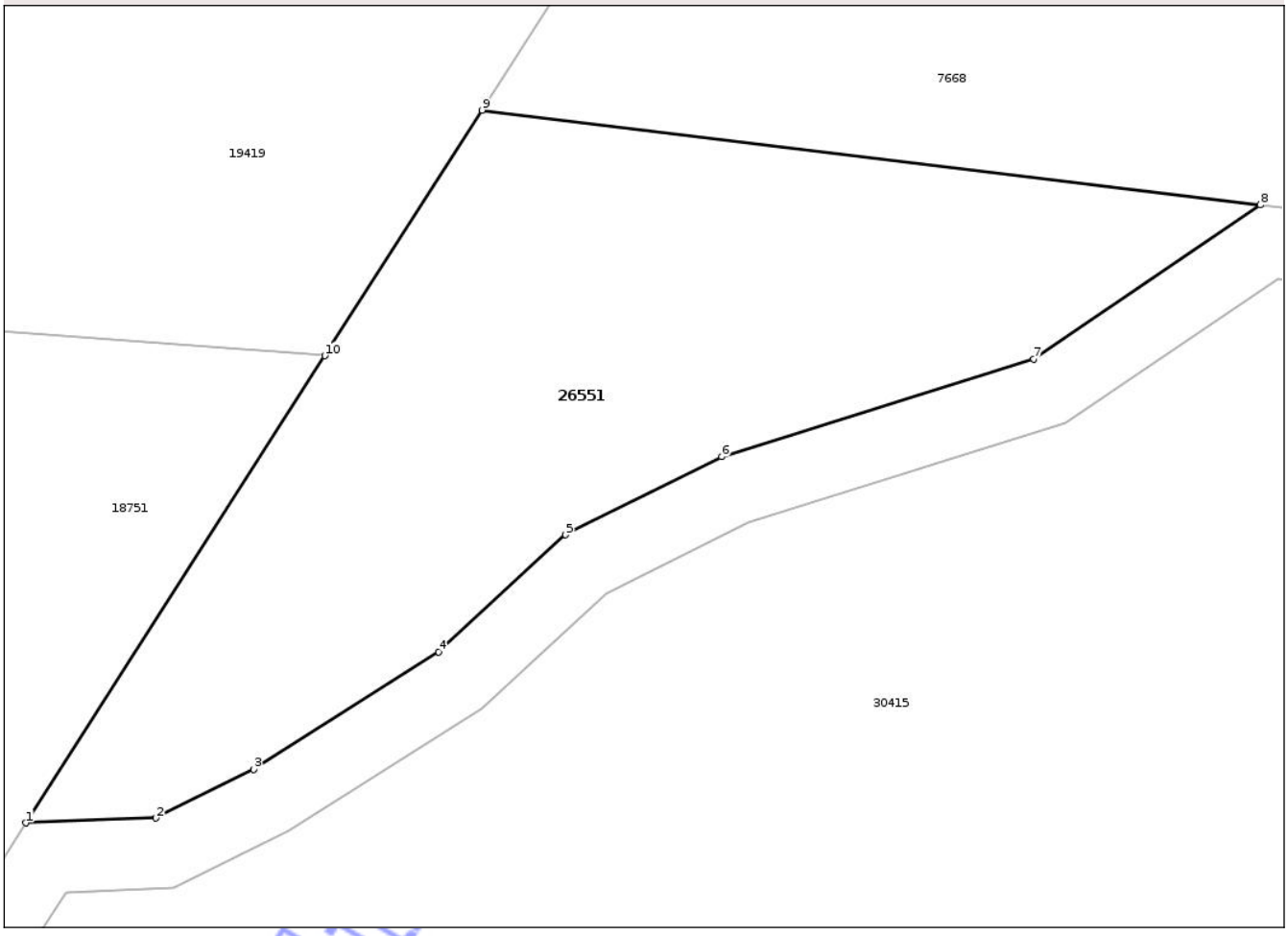
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 259 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 259 | 58/1 | 1163/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.626,521<br>544.847,804 | 2 | 515.630,2<br>544.847,943 | 3.682 |
| 2 | 515.630,2<br>544.847,943 | 3 | 515.632,959<br>544.849,322 | 3.084 |
| 3 | 515.632,959<br>544.849,322 | 4 | 515.638,2<br>544.852,633 | 6.199 |
| 4 | 515.638,2<br>544.852,633 | 5 | 515.641,786<br>544.855,943 | 4.88 |
| 5 | 515.641,786<br>544.855,943 | 6 | 515.646,2<br>544.858,15 | 4.935 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.646,2<br>544.858,15 | 7 | 515.655,027<br>544.860,908 | 9.248 |
| 7 | 515.655,027<br>544.860,908 | 8 | 515.661,432<br>544.865,26 | 7.744 |
| 8 | 515.661,432<br>544.865,26 | 9 | 515.639,426<br>544.867,94 | 22.169 |
| 9 | 515.639,426<br>544.867,94 | 10 | 515.634,98<br>544.861,002 | 8.24 |
| 10 | 515.634,98<br>544.861,002 | 1 | 515.626,521<br>544.847,804 | 15.676 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26568

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 265 | Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

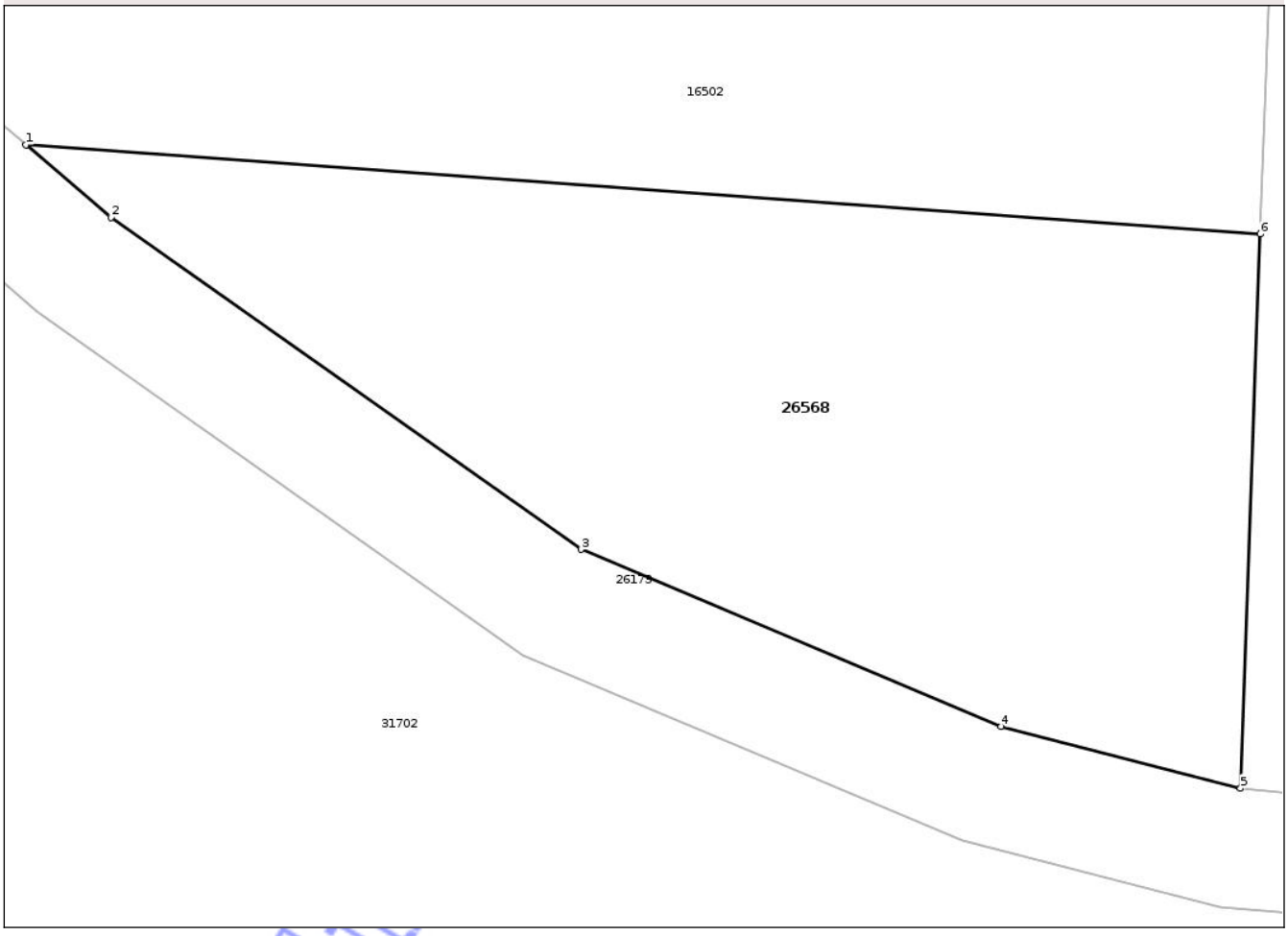
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 265 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 265 | 58/2 | 1140/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.888,361<br>544.366,09 | 2 | 515.890,493<br>544.364,278 | 2.798 |
| 2 | 515.890,493<br>544.364,278 | 3 | 515.902,279<br>544.355,958 | 14.427 |
| 3 | 515.902,279<br>544.355,958 | 4 | 515.912,818<br>544.351,521 | 11.435 |
| 4 | 515.912,818<br>544.351,521 | 5 | 515.918,819<br>544.349,978 | 6.196 |
| 5 | 515.918,819<br>544.349,978 | 6 | 515.919,315<br>544.363,859 | 13.89 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.919,315<br>544.363,859 | 1 | 515.888,361<br>544.366,09 | 31.034 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26744

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 856 | Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

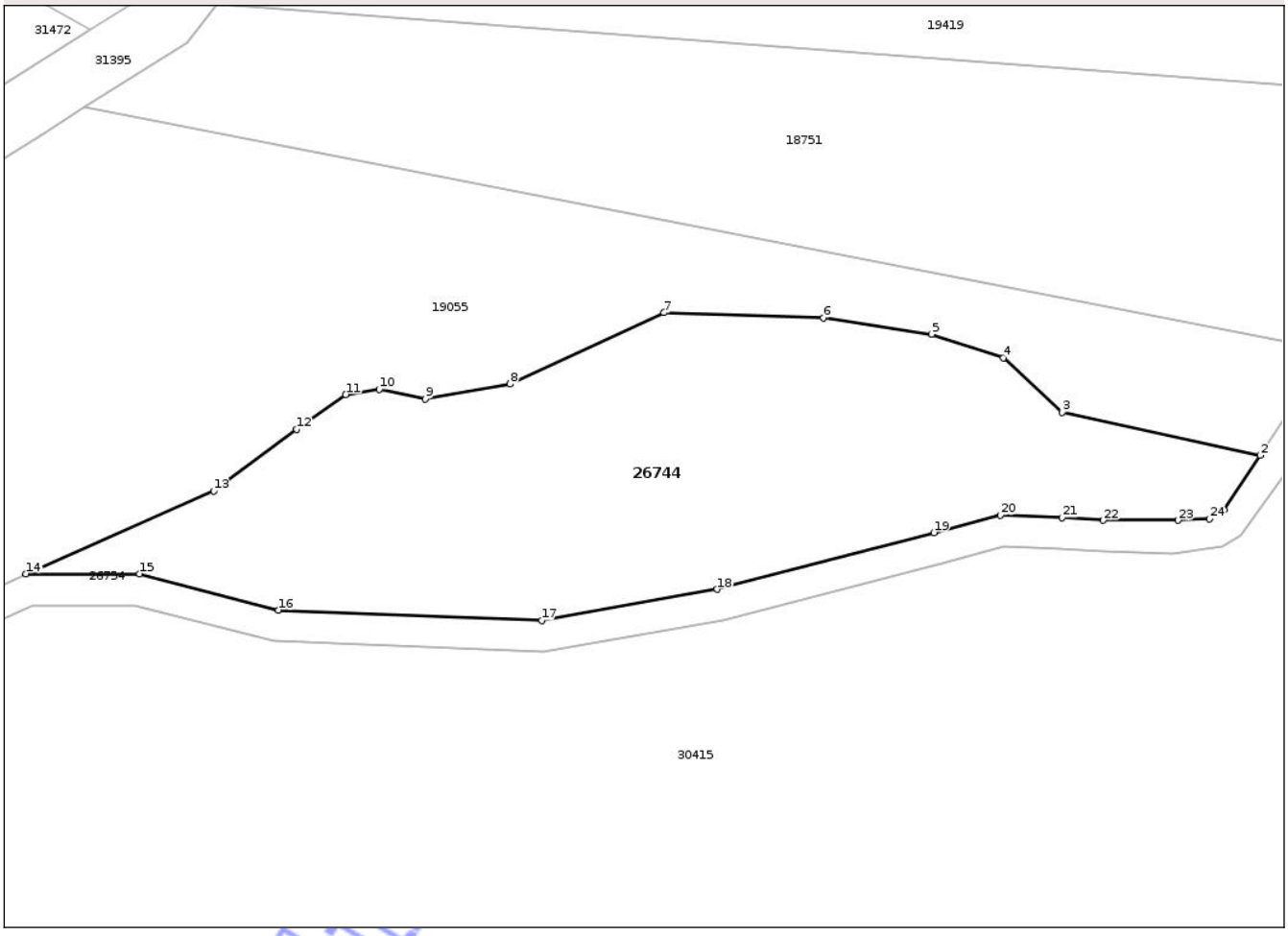
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 856 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 856 | 58/2 | 1158/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.618,154<br>544.834,895 | 2 | 515.620,473<br>544.838,367 | 4.175 |
| 3 | 515.607,819<br>544.841,112 | 4 | 515.604,049<br>544.844,583 | 5.125 |
| 5 | 515.599,473<br>544.846,109 | 6 | 515.592,554<br>544.847,138 | 6.995 |
| 7 | 515.582,378<br>544.847,472 | 8 | 515.572,536<br>544.842,92 | 10.844 |
| 9 | 515.567,113<br>544.841,982 | 10 | 515.564,167<br>544.842,585 | 3.007 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.620,473<br>544.838,367 | 3 | 515.607,819<br>544.841,112 | 12.948 |
| 4 | 515.604,049<br>544.844,583 | 5 | 515.599,473<br>544.846,109 | 4.824 |
| 6 | 515.592,554<br>544.847,138 | 7 | 515.582,378<br>544.847,472 | 10.181 |
| 8 | 515.572,536<br>544.842,92 | 9 | 515.567,113<br>544.841,982 | 5.504 |
| 10 | 515.564,167<br>544.842,585 | 11 | 515.562,024<br>544.842,25 | 2.169 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.562,024<br>544.842,25 | 12 | 515.558,878<br>544.840,041 | 3.844 |
| 13 | 515.553,588<br>544.836,09 | 14 | 515.541,594<br>544.830,807 | 13.106 |
| 15 | 515.548,846<br>544.830,807 | 16 | 515.557,746<br>544.828,5 | 9.194 |
| 17 | 515.574,558<br>544.827,841 | 18 | 515.585,766<br>544.829,819 | 11.381 |
| 19 | 515.599,61<br>544.833,445 | 20 | 515.603,855<br>544.834,557 | 4.388 |
| 21 | 515.607,81<br>544.834,392 | 22 | 515.610,447<br>544.834,227 | 2.642 |
| 23 | 515.615,227<br>544.834,227 | 24 | 515.617,24<br>544.834,328 | 2.016 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.558,878<br>544.840,041 | 13 | 515.553,588<br>544.836,09 | 6.603 |
| 14 | 515.541,594<br>544.830,807 | 15 | 515.548,846<br>544.830,807 | 7.252 |
| 16 | 515.557,746<br>544.828,5 | 17 | 515.574,558<br>544.827,841 | 16.825 |
| 18 | 515.585,766<br>544.829,819 | 19 | 515.599,61<br>544.833,445 | 14.311 |
| 20 | 515.603,855<br>544.834,557 | 21 | 515.607,81<br>544.834,392 | 3.958 |
| 22 | 515.610,447<br>544.834,227 | 23 | 515.615,227<br>544.834,227 | 4.78 |
| 24 | 515.617,24<br>544.834,328 | 1 | 515.618,154<br>544.834,895 | 1.076 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25650

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:386 Satu Mic
Nr. topografic:254

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Elekes, Nr. 19, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56933 | 995 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56933-C1 | Loc. Satu Mic, Str Elekes, Nr. 19, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; casa de lemn învelită cu ţiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33 / 02/02/1970** | | |
| Act Notarial nr. 33, din 02/02/1970 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin inch. initiala nr. 2340/1944 cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 543/1043, cota initiala 543/1043 | A1, A1.1 |
| | 1) **FERENCZ ANNA**, sotia lui Bak Iosif, Lipsa CNP | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 124/1970, din 02/02/1970 emis de Notariatul de Stat local Odorheiu Secuiesc; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/1043, cota initiala 500/1043 | A1, A1.1 |
| | 1) **BAK PETRU**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

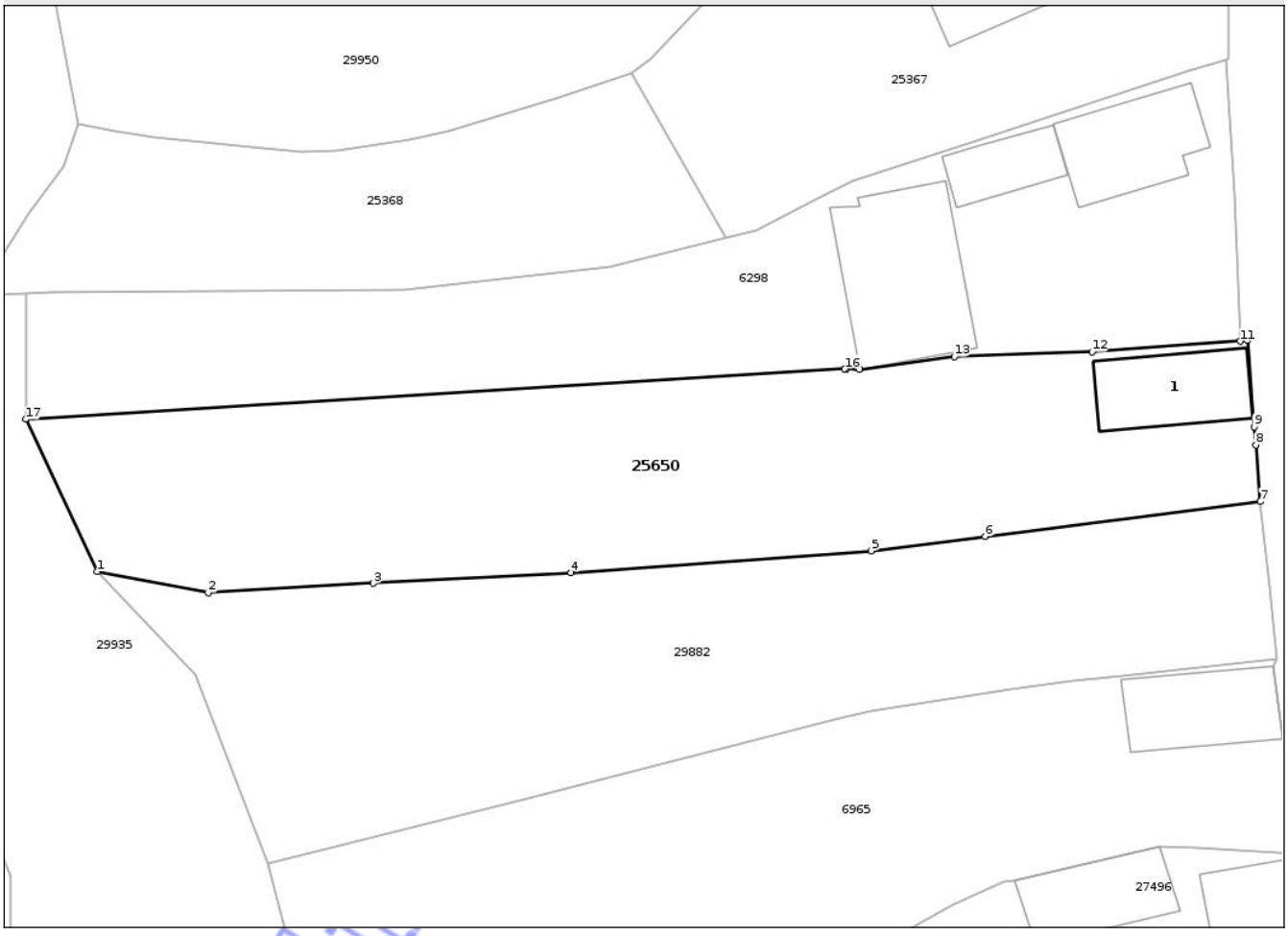
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56933 | 995 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 995 | 26 | 546 | 254 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56933-C1 | constructii de locuinte | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; casa de lemn învelită cu ţiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.240,239<br>543.642,345 | 2 | 515.247,836<br>543.640,925 | 7.729 |
| 2 | 515.247,836<br>543.640,925 | 3 | 515.259,111<br>543.641,55 | 11.292 |
| 3 | 515.259,111<br>543.641,55 | 4 | 515.272,579<br>543.642,269 | 13.487 |
| 4 | 515.272,579<br>543.642,269 | 5 | 515.293,072<br>543.643,766 | 20.548 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.293,072<br>543.643,766 | 6 | 515.300,848<br>543.644,748 | 7.838 |
| 6 | 515.300,848<br>543.644,748 | 7 | 515.319,624<br>543.647,12 | 18.925 |
| 7 | 515.319,624<br>543.647,12 | 8 | 515.319,319<br>543.650,987 | 3.879 |
| 8 | 515.319,319<br>543.650,987 | 9 | 515.319,201<br>543.652,221 | 1.24 |
| 9 | 515.319,201<br>543.652,221 | 10 | 515.318,746<br>543.658,089 | 5.886 |
| 10 | 515.318,746<br>543.658,089 | 11 | 515.318,25<br>543.658,05 | 0.498 |
| 11 | 515.318,25<br>543.658,05 | 12 | 515.308,15<br>543.657,32 | 10.126 |
| 12 | 515.308,15<br>543.657,32 | 13 | 515.298,75<br>543.657,0 | 9.405 |
| 13 | 515.298,75<br>543.657,0 | 14 | 515.292,29<br>543.656,11 | 6.521 |
| 14 | 515.292,29<br>543.656,11 | 15 | 515.291,39<br>543.656,16 | 0.901 |
| 15 | 515.291,39<br>543.656,16 | 16 | 515.291,276<br>543.656,153 | 0.114 |
| 16 | 515.291,276<br>543.656,153 | 17 | 515.235,39<br>543.652,73 | 55.991 |
| 17 | 515.235,39<br>543.652,73 | 1 | 515.240,239<br>543.642,345 | 11.461 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25661

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:64, 65/1, 65/2

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Biró, Nr. 6, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56922 | 6.905 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37500 / 01/08/2023** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE NR 6859, din 01/08/2023 emis de COMUNA LUPENI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.13 alin.7 lit.a din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANTAL ISTVÁN**, (necasatorit) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

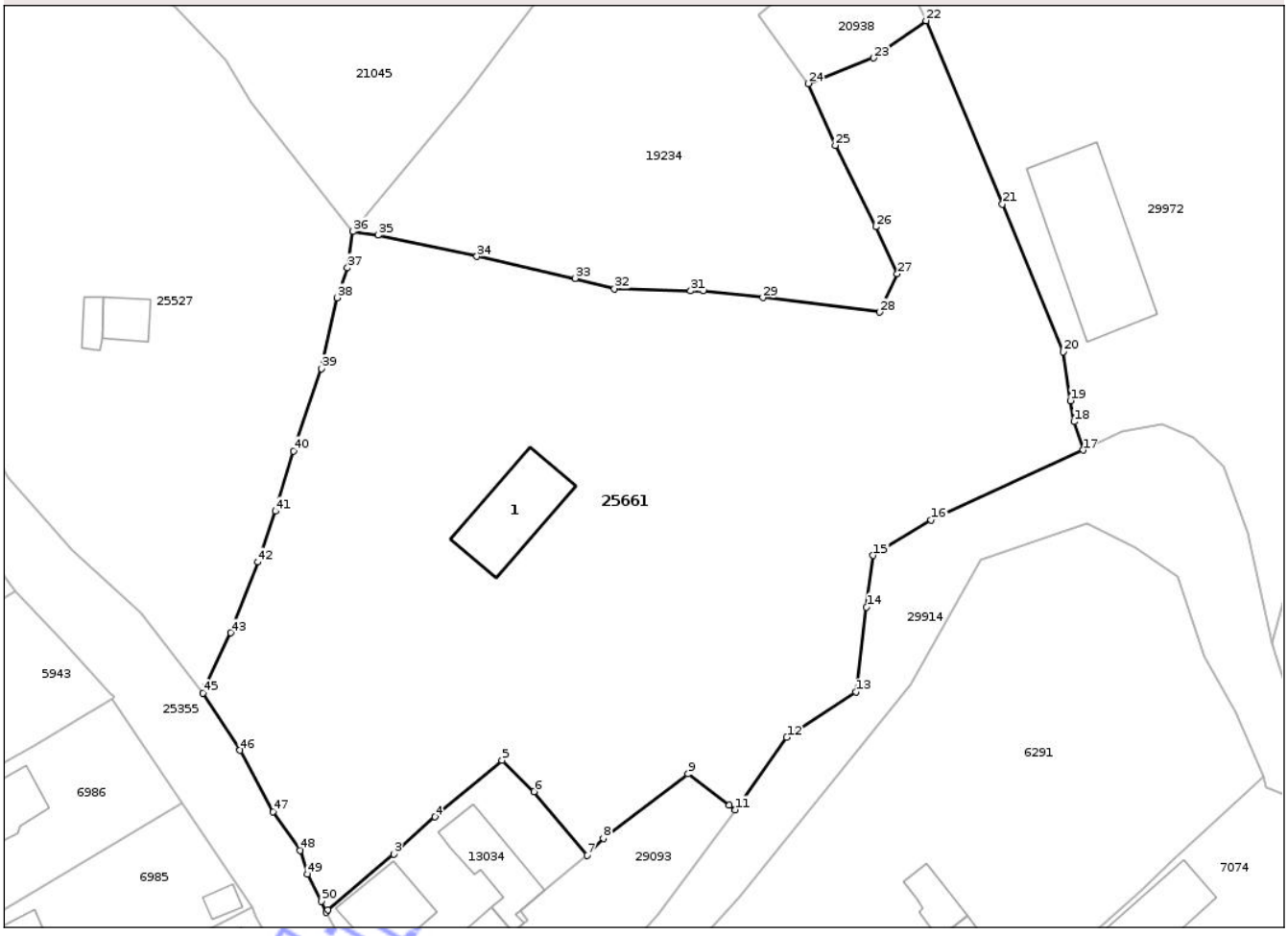
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56922 | 6.905 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 6.905 | 6 | 187/1 | 64, 65/1, 65/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56922-C1 | constructii anexa | 132 | Fara acte | Nr. niveluri:132; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexă gospodărească din lemn |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.414,671<br>543.478,947 | 2 | 515.414,857<br>543.479,263 | 0.367 |
| 4 | 515.429,137<br>543.491,677 | 5 | 515.438,104<br>543.499,198 | 11.704 |
| 7 | 515.449,452<br>543.486,556 | 8 | 515.451,617<br>543.488,786 | 3.108 |
| 10 | 515.468,452<br>543.493,219 | 11 | 515.469,25<br>543.492,615 | 1.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.414,857<br>543.479,263 | 3 | 515.423,661<br>543.486,731 | 11.545 |
| 5 | 515.438,104<br>543.499,198 | 6 | 515.442,38<br>543.495,032 | 5.97 |
| 8 | 515.451,617<br>543.488,786 | 9 | 515.462,938<br>543.497,397 | 14.224 |
| 11 | 515.469,25<br>543.492,615 | 12 | 515.476,088<br>543.502,274 | 11.834 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.423,661<br>543.486,731 | 4 | 515.429,137<br>543.491,677 | 7.379 |
| 6 | 515.442,38<br>543.495,032 | 7 | 515.449,452<br>543.486,556 | 11.039 |
| 9 | 515.462,938<br>543.497,397 | 10 | 515.468,452<br>543.493,219 | 6.918 |
| 12 | 515.476,088<br>543.502,274 | 13 | 515.485,316<br>543.508,319 | 11.032 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 13 | 515.485,316<br>543.508,319 | 14 | 515.486,752<br>543.519,645 | 11.417 |
| 14 | 515.486,752<br>543.519,645 | 15 | 515.487,623<br>543.526,512 | 6.922 |
| 15 | 515.487,623<br>543.526,512 | 16 | 515.495,374<br>543.531,262 | 9.091 |
| 16 | 515.495,374<br>543.531,262 | 17 | 515.515,649<br>543.540,547 | 22.3 |
| 17 | 515.515,649<br>543.540,547 | 18 | 515.514,455<br>543.544,339 | 3.976 |
| 18 | 515.514,455<br>543.544,339 | 19 | 515.513,941<br>543.547,149 | 2.857 |
| 19 | 515.513,941<br>543.547,149 | 20 | 515.512,978<br>543.553,657 | 6.579 |
| 20 | 515.512,978<br>543.553,657 | 21 | 515.504,891<br>543.573,339 | 21.279 |
| 21 | 515.504,891<br>543.573,339 | 22 | 515.494,704<br>543.597,788 | 26.486 |
| 22 | 515.494,704<br>543.597,788 | 23 | 515.487,681<br>543.592,835 | 8.594 |
| 23 | 515.487,681<br>543.592,835 | 24 | 515.478,957<br>543.589,404 | 9.374 |
| 24 | 515.478,957<br>543.589,404 | 25 | 515.482,577<br>543.581,187 | 8.979 |
| 25 | 515.482,577<br>543.581,187 | 26 | 515.488,0<br>543.570,331 | 12.135 |
| 26 | 515.488,0<br>543.570,331 | 27 | 515.490,875<br>543.564,04 | 6.917 |
| 27 | 515.490,875<br>543.564,04 | 28 | 515.488,52<br>543.558,937 | 5.62 |
| 28 | 515.488,52<br>543.558,937 | 29 | 515.472,926<br>543.560,893 | 15.716 |
| 29 | 515.472,926<br>543.560,893 | 30 | 515.464,925<br>543.561,812 | 8.054 |
| 30 | 515.464,925<br>543.561,812 | 31 | 515.463,29<br>543.561,76 | 1.636 |
| 31 | 515.463,29<br>543.561,76 | 32 | 515.453,101<br>543.562,076 | 10.194 |
| 32 | 515.453,101<br>543.562,076 | 33 | 515.447,868<br>543.563,446 | 5.409 |
| 33 | 515.447,868<br>543.563,446 | 34 | 515.434,754<br>543.566,361 | 13.434 |
| 34 | 515.434,754<br>543.566,361 | 35 | 515.421,553<br>543.569,206 | 13.504 |
| 35 | 515.421,553<br>543.569,206 | 36 | 515.418,222<br>543.569,696 | 3.367 |
| 36 | 515.418,222<br>543.569,696 | 37 | 515.417,484<br>543.564,832 | 4.92 |
| 37 | 515.417,484<br>543.564,832 | 38 | 515.416,132<br>543.560,865 | 4.191 |
| 38 | 515.416,132<br>543.560,865 | 39 | 515.414,035<br>543.551,417 | 9.678 |
| 39 | 515.414,035<br>543.551,417 | 40 | 515.410,257<br>543.540,459 | 11.591 |
| 40 | 515.410,257<br>543.540,459 | 41 | 515.407,846<br>543.532,406 | 8.406 |
| 41 | 515.407,846<br>543.532,406 | 42 | 515.405,516<br>543.525,646 | 7.15 |
| 42 | 515.405,516<br>543.525,646 | 43 | 515.401,903<br>543.516,203 | 10.111 |
| 43 | 515.401,903<br>543.516,203 | 44 | 515.398,477<br>543.509,056 | 7.926 |
| 44 | 515.398,477<br>543.509,056 | 45 | 515.398,214<br>543.508,17 | 0.924 |
| 45 | 515.398,214<br>543.508,17 | 46 | 515.403,143<br>543.500,546 | 9.079 |
| 46 | 515.403,143<br>543.500,546 | 47 | 515.407,579<br>543.492,365 | 9.306 |
| 47 | 515.407,579<br>543.492,365 | 48 | 515.411,175<br>543.487,227 | 6.271 |
| 48 | 515.411,175<br>543.487,227 | 49 | 515.412,105<br>543.484,034 | 3.326 |
| 49 | 515.412,105<br>543.484,034 | 50 | 515.414,027<br>543.480,429 | 4.085 |
| 50 | 515.414,027<br>543.480,429 | 1 | 515.414,671<br>543.478,947 | 1.616 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25669

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:3884/1

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 67, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56914 | 1.812 | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56914-C1 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 67, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casă de locuit construită în 1973, pe fundație din piatră, zidăria din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: la parter 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 1 pivniță; la etaj: 1 scară, 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie. |
| A1.2 | 56914-C2 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 67, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucătărie de vară. Anul construirii 1985. |
| A1.3 | 56914-C3 | Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 67, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Grajd cu șură. Anul construirii 1984. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38479 / 30/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 77779, din 06/01/2004 emis de CJSDPAT (act administrativ nr Certificat Nr. 5981 din 24.07.2019, emis de Primaria Com. Lupeni, documentatia cadastrala;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 5915 din 22.07.2019, emis de Primaria Com. Lupeni;act notarial nr Declaratie Nr. 1481 din 24.07.2019, emis de Notar Public Lajos Katalin); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GÁL ÁRPÁD** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **GÁL ÁRPÁD** | |
| **51802 / 19/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 188, din 04/11/2019 emis de BNP Lajos Agnes (act notarial nr DECLARATIE ACT AUT NR. 3050 din 04.11.2019, emis de Lajos Agnes, DIN DOS NR. 242); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **GÁL ÁRPÁD** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **GÁL ÁRPÁD** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1.2 |
| | 1) **GÁL ÁRPÁD** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **GÁL ÁRPÁD** | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 | A1.1 |
| | 1) **GÁL ÁRPÁD** | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 | A1.2 |
| | 1) **GÁL ÁRPÁD** | |
| **3396 / 05/02/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB ACT AUT NR. 145, din 04/02/2020 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B19 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| | 1) **GÁL ÁRPÁD**, ca bun propriu | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 | A1.1 |
| | 1) **GÁL ÁRPÁD**, ca bun propriu | |
| B21 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 | A1.2 |
| | 1) **GÁL ÁRPÁD**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

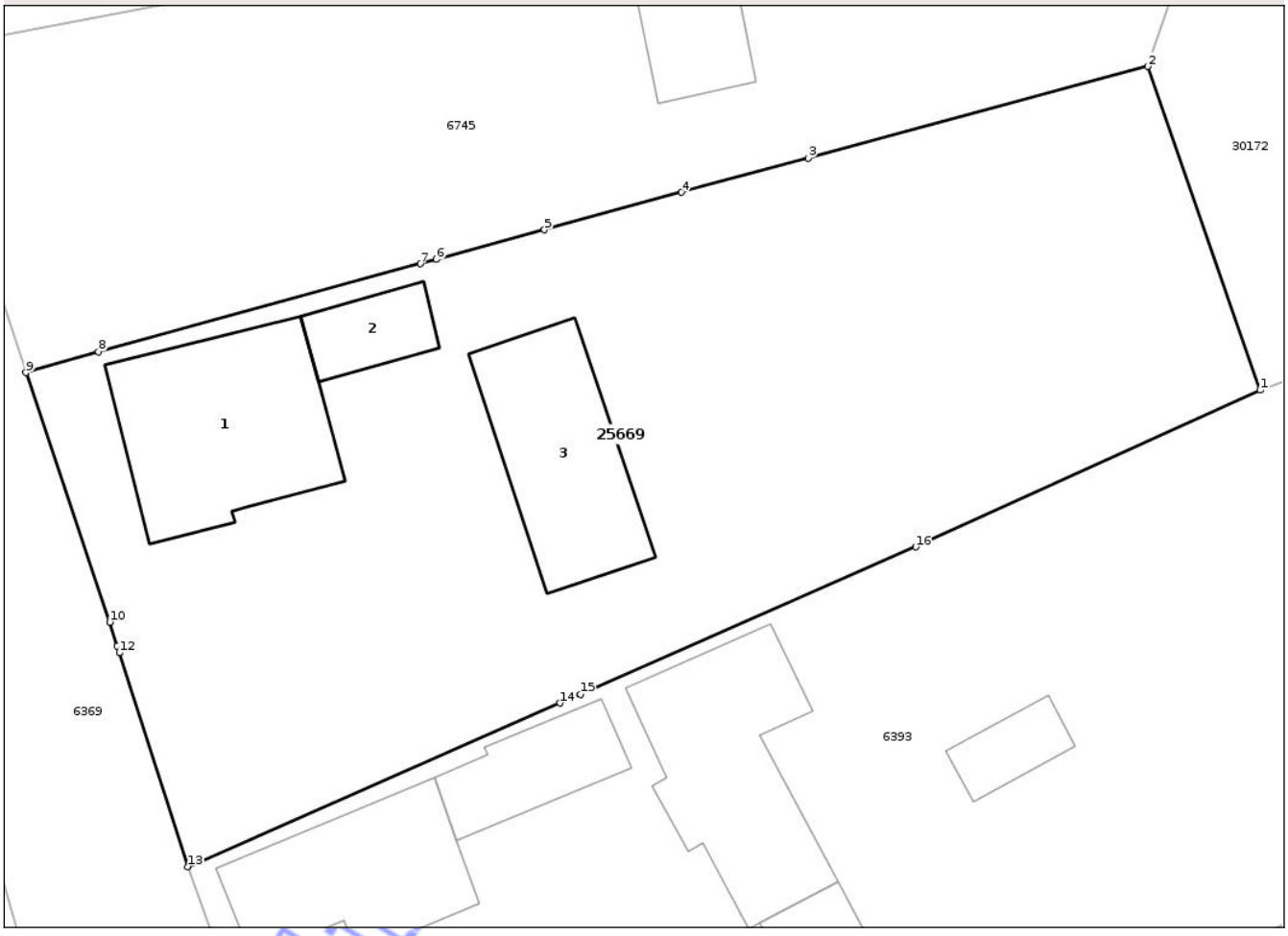
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56914 | 1.812 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 575 | 16 | 352 | 3884/1 | |
| 2 | arabil | DA | 314 | 16 | 353 | 3884/1 | |
| 3 | faneata | DA | 923 | 16 | 351 | 3884/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56914-C1 | constructii de locuinte | 129 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casă de locuit construită în 1973, pe fundație din piatră, zidăria din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: la parter 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 1 pivniță; la etaj: 1 scară, 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie. |
| A1.2 | 56914-C2 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucătătrie de vară. Anul construirii 1985. |
| A1.3 | 56914-C3 | constructii anexa | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Grajd cu șură. Anul construirii 1984. |

Neautentic

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.097,624<br>542.458,881 | 2 | 515.090,882<br>542.478,265 | 20.523 |
| 2 | 515.090,882<br>542.478,265 | 3 | 515.070,537<br>542.472,78 | 21.071 |
| 3 | 515.070,537<br>542.472,78 | 4 | 515.062,937<br>542.470,735 | 7.87 |
| 4 | 515.062,937<br>542.470,735 | 5 | 515.054,711<br>542.468,484 | 8.528 |
| 5 | 515.054,711<br>542.468,484 | 6 | 515.048,236<br>542.466,724 | 6.71 |
| 6 | 515.048,236<br>542.466,724 | 7 | 515.047,267<br>542.466,46 | 1.004 |
| 7 | 515.047,267<br>542.466,46 | 8 | 515.027,979<br>542.461,193 | 19.994 |
| 8 | 515.027,979<br>542.461,193 | 9 | 515.023,627<br>542.459,938 | 4.529 |
| 9 | 515.023,627<br>542.459,938 | 10 | 515.028,647<br>542.444,994 | 15.765 |
| 10 | 515.028,647<br>542.444,994 | 11 | 515.029,099<br>542.443,582 | 1.483 |
| 11 | 515.029,099<br>542.443,582 | 12 | 515.029,235<br>542.443,158 | 0.445 |
| 12 | 515.029,235<br>542.443,158 | 13 | 515.033,336<br>542.430,366 | 13.433 |
| 13 | 515.033,336<br>542.430,366 | 14 | 515.055,655<br>542.440,153 | 24.371 |
| 14 | 515.055,655<br>542.440,153 | 15 | 515.056,864<br>542.440,683 | 1.32 |
| 15 | 515.056,864<br>542.440,683 | 16 | 515.076,965<br>542.449,497 | 21.949 |
| 16 | 515.076,965<br>542.449,497 | 1 | 515.097,624<br>542.458,881 | 22.69 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25672

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:418/a Satu Mic
Nr. topografic:4057/2/2,4058/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 55, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56911 | 1.647 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56911-C1 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 55, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; casa de locuit din caramida si piatra, acoperita cu tigle, compusa din: 3camere, 2 bucatarii, o camara, un antreu, o baie, doua pivnite |
| A1.2 | 56911-C2 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 55, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; grajd cu sura |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40751 / 16/09/2019** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 4141, din 11/09/2019 emis de Ferencz Iosif; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CZINCZIRI MIHÁLY**, si sotia<br>2) **CZINCZIRI-KIS ANGELLA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

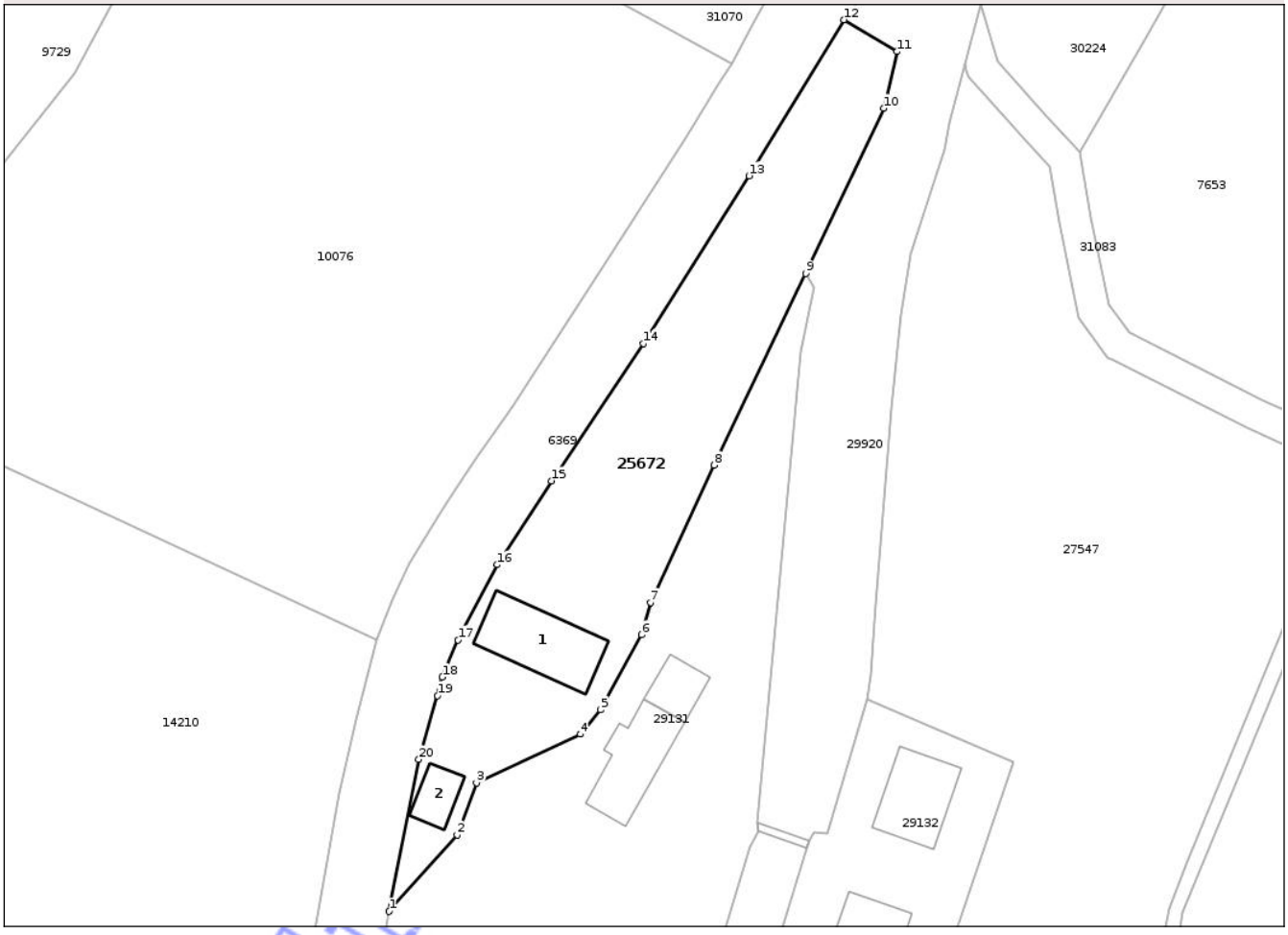
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56911 | 1.647 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.647 | 12 | 313 | 4057/2/2, 4058/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56911-C1 | constructii de locuinte | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; casa de locuit din caramida si piatra, acoperita cu tigle, compusa din: 3camere, 2 bucatarii, o camara, un antreu, o baie, doua pivnite |
| A1.2 | 56911-C2 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; grajd cu sura |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.068,159<br>542.708,79 | 2 | 515.076,69<br>542.718,358 | 12.819 |
| 2 | 515.076,69<br>542.718,358 | 3 | 515.079,115<br>542.724,873 | 6.952 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.079,115<br>542.724,873 | 4 | 515.092,124<br>542.730,979 | 14.371 |
| 4 | 515.092,124<br>542.730,979 | 5 | 515.094,669<br>542.734,016 | 3.962 |
| 5 | 515.094,669<br>542.734,016 | 6 | 515.099,815<br>542.743,425 | 10.724 |
| 6 | 515.099,815<br>542.743,425 | 7 | 515.100,936<br>542.747,491 | 4.218 |
| 7 | 515.100,936<br>542.747,491 | 8 | 515.108,902<br>542.764,683 | 18.948 |
| 8 | 515.108,902<br>542.764,683 | 9 | 515.120,411<br>542.788,692 | 26.625 |
| 9 | 515.120,411<br>542.788,692 | 10 | 515.130,179<br>542.809,4 | 22.896 |
| 10 | 515.130,179<br>542.809,4 | 11 | 515.131,843<br>542.816,497 | 7.289 |
| 11 | 515.131,843<br>542.816,497 | 12 | 515.125,19<br>542.820,479 | 7.754 |
| 12 | 515.125,19<br>542.820,479 | 13 | 515.113,271<br>542.800,939 | 22.888 |
| 13 | 515.113,271<br>542.800,939 | 14 | 515.100,026<br>542.779,933 | 24.833 |
| 14 | 515.100,026<br>542.779,933 | 15 | 515.088,488<br>542.762,726 | 20.717 |
| 15 | 515.088,488<br>542.762,726 | 16 | 515.081,719<br>542.752,224 | 12.494 |
| 16 | 515.081,719<br>542.752,224 | 17 | 515.076,791<br>542.742,78 | 10.652 |
| 17 | 515.076,791<br>542.742,78 | 18 | 515.074,812<br>542.738,125 | 5.058 |
| 18 | 515.074,812<br>542.738,125 | 19 | 515.074,205<br>542.735,825 | 2.379 |
| 19 | 515.074,205<br>542.735,825 | 20 | 515.071,856<br>542.727,815 | 8.347 |
| 20 | 515.071,856<br>542.727,815 | 1 | 515.068,159<br>542.708,79 | 19.381 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25161

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 18+804 => Km 24+456

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58366 | Din acte: 74.596<br>Masurata: 74.822 | Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58366-C1 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 18+804 => Km 24+456 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 6mp, km 19+084 |
| A1.2 | 58366-C2 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 18+804 => Km 24+456 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 5 mp, km 19+341 |
| A1.3 | 58366-C3 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 18+804 => Km 24+456 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 5 mp, km 19+501 |
| A1.4 | 58366-C4 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 18+804 => Km 24+456 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 37 mp, km 20+558 |
| A1.5 | 58366-C5 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 18+804 => Km 24+456 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 10 mp, km 20+945 |
| A1.6 | 58366-C6 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 18+804 => Km 24+456 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 30 mp, km 23+665 |
| A1.7 | 58366-C7 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 136B, Km 18+804 => Km 24+456 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 17 mp, km 24+160 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13446 / 25/03/2021** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial al Romaniei nr.379 bis, din 31/05/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr PAD 2 din 26.01.2021, emis de Iamandi Dorel;act administrativ nr CONFIRMARE din 04.12.2020, emis de CJ HARGHITA;inscris sub semnatura privata nr PAD 3 din 26.01.2021, emis de Iamandi Dorel;act administrativ nr HCJ 60 din 28.02.2018, emis de CJ HARGHITA;inscris sub semnatura privata nr PAD 1 din 26.01.2021, emis de Iamandi Dorel;inscris sub semnatura privata nr CENTRALIZATOR din 25.03.2021, emis de Iamandi Dorel;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.319 din 18.01.2021, emis de COMUNA LUPENI;act normativ nr Monitorul Oficial al Romaniei nr. 707 bis din 29.09.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexele nr.1-4 la HG nr.782/2014 ptr.modif.si compl. HG nr.540/2000;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 26.01.2021, emis de Iamandi Dorel, -Anexele nr. 1-13 la HG nr.533/2011 ptr.modif.si compl.HG nr.1351/2001); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 |
| | 1) **JUDEŢUL HARGHITA**, CIF:4245763, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat prin OCPI Online

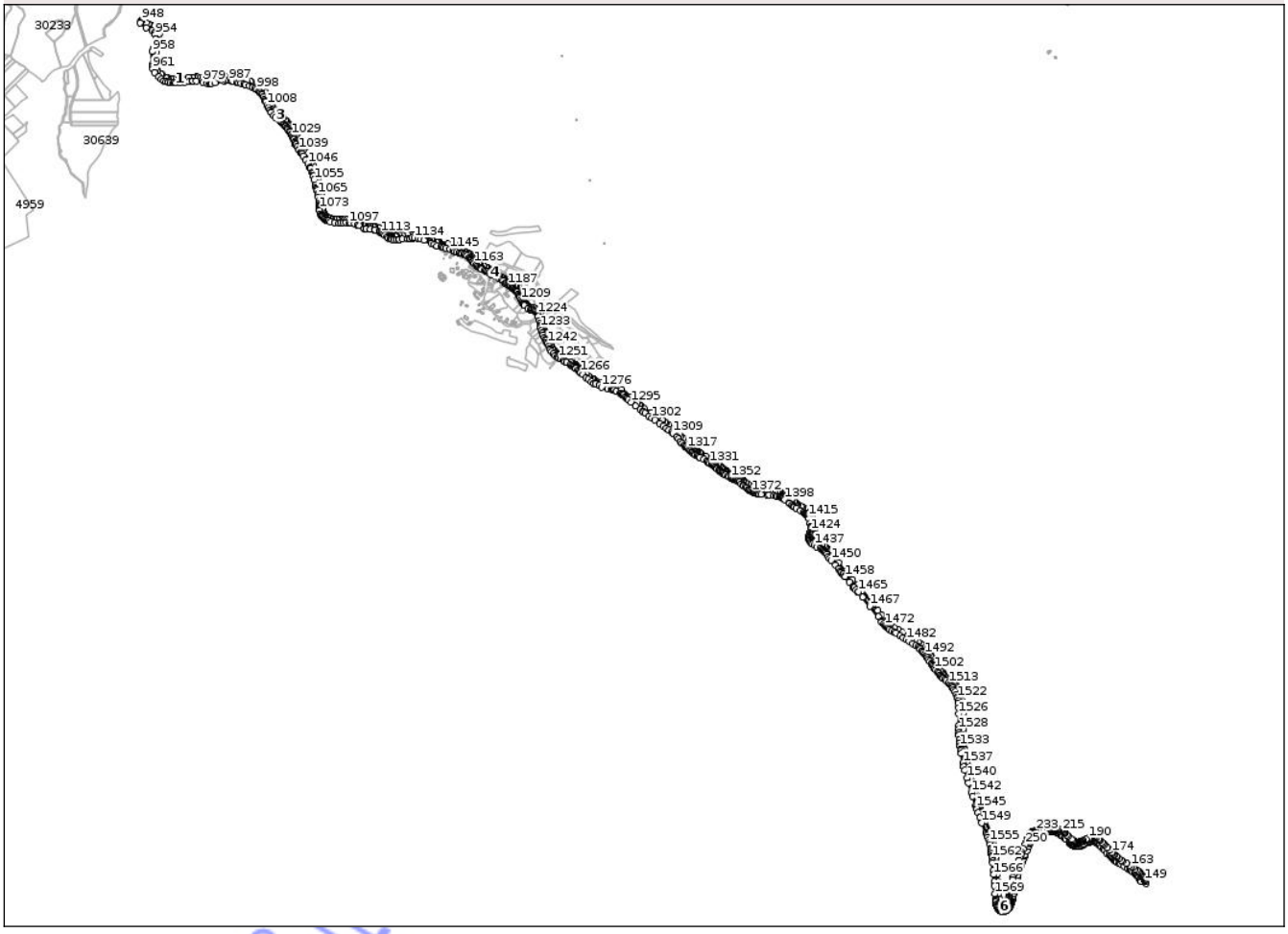
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58366 | Din acte: 74.596<br>Masurata:<br>74.822 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 17.559 | - | - | - | |
| 2 | drum | DA | 11.099 | - | - | - | |
| 3 | drum | NU | 1.026 | - | - | - | |
| 4 | drum | NU | 45.138 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58366-C1 | constructii industriale si edilitare | 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 6mp, km 19+084 |
| A1.2 | 58366-C2 | constructii industriale si edilitare | 5 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 5 mp, km 19+341 |
| A1.3 | 58366-C3 | constructii industriale si edilitare | 5 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 5 mp, km 19+501 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 58366-C4 | constructii industriale si edilitare | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 37 mp, km 20+558 |
| A1.5 | 58366-C5 | constructii industriale si edilitare | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 10 mp, km 20+945 |
| A1.6 | 58366-C6 | constructii industriale si edilitare | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 30 mp, km 23+665 |
| A1.7 | 58366-C7 | constructii industriale si edilitare | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 17 mp, km 24+160 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.185,217 545.297,488 | 2 | 516.189,671 545.297,922 | 4.475 |
| 4 | 516.194,366 545.299,33 | 5 | 516.197,632 545.300,985 | 3.661 |
| 7 | 516.202,727 545.304,072 | 8 | 516.207,766 545.309,341 | 7.291 |
| 10 | 516.209,94 545.312,183 | 11 | 516.211,235 545.314,233 | 2.425 |
| 13 | 516.213,871 545.319,387 | 14 | 516.214,937 545.321,767 | 2.608 |
| 16 | 516.217,246 545.328,718 | 17 | 516.218,109 545.331,748 | 3.151 |
| 19 | 516.220,066 545.339,346 | 20 | 516.220,876 545.343,009 | 3.751 |
| 22 | 516.222,479 545.351,095 | 23 | 516.223,997 545.359,421 | 8.463 |
| 25 | 516.227,333 545.376,012 | 26 | 516.228,754 545.381,806 | 5.966 |
| 28 | 516.230,689 545.389,782 | 29 | 516.231,964 545.394,787 | 5.165 |
| 31 | 516.236,836 545.413,314 | 32 | 516.240,845 545.426,486 | 13.769 |
| 34 | 516.250,819 545.455,699 | 35 | 516.256,703 545.473,711 | 18.949 |
| 37 | 516.263,242 545.493,93 | 38 | 516.265,531 545.499,99 | 6.478 |
| 40 | 516.278,469 545.528,308 | 41 | 516.282,589 545.537,865 | 10.407 |
| 43 | 516.285,881 545.546,037 | 44 | 516.287,825 545.551,269 | 5.581 |
| 46 | 516.290,764 545.558,325 | 47 | 516.291,801 545.560,258 | 2.194 |
| 49 | 516.293,205 545.562,368 | 50 | 516.294,191 545.563,51 | 1.509 |
| 52 | 516.297,345 545.565,956 | 53 | 516.298,773 545.566,756 | 1.637 |
| 55 | 516.304,353 545.568,984 | 56 | 516.308,059 545.570,007 | 3.845 |
| 58 | 516.329,133 545.574,253 | 59 | 516.337,274 545.575,721 | 8.272 |
| 61 | 516.355,778 545.578,956 | 62 | 516.357,853 545.579,275 | 2.099 |
| 64 | 516.364,352 545.579,861 | 65 | 516.364,721 545.579,858 | 0.369 |
| 67 | 516.369,799 545.579,543 | 68 | 516.371,948 545.579,121 | 2.19 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.189,671 545.297,922 | 3 | 516.192,132 545.298,376 | 2.503 |
| 5 | 516.197,632 545.300,985 | 6 | 516.200,425 545.302,595 | 3.224 |
| 8 | 516.207,766 545.309,341 | 9 | 516.209,001 545.310,866 | 1.962 |
| 11 | 516.211,235 545.314,233 | 12 | 516.212,757 545.317,056 | 3.207 |
| 14 | 516.214,937 545.321,767 | 15 | 516.216,236 545.325,575 | 4.023 |
| 17 | 516.218,109 545.331,748 | 18 | 516.219,074 545.335,219 | 3.603 |
| 20 | 516.220,876 545.343,009 | 21 | 516.221,715 545.347,046 | 4.123 |
| 23 | 516.223,997 545.359,421 | 24 | 516.225,73 545.368,734 | 9.473 |
| 26 | 516.228,754 545.381,806 | 27 | 516.230,57 545.389,289 | 7.7 |
| 29 | 516.231,964 545.394,787 | 30 | 516.234,793 545.405,894 | 11.462 |
| 32 | 516.240,845 545.426,486 | 33 | 516.244,444 545.437,662 | 11.741 |
| 35 | 516.256,703 545.473,711 | 36 | 516.259,605 545.482,997 | 9.729 |
| 38 | 516.265,531 545.499,99 | 39 | 516.271,369 545.512,755 | 14.037 |
| 41 | 516.282,589 545.537,865 | 42 | 516.284,66 545.542,844 | 5.393 |
| 44 | 516.287,825 545.551,269 | 45 | 516.289,157 545.554,743 | 3.721 |
| 47 | 516.291,801 545.560,258 | 48 | 516.292,846 545.561,921 | 1.964 |
| 50 | 516.294,191 545.563,51 | 51 | 516.295,593 545.564,743 | 1.867 |
| 53 | 516.298,773 545.566,756 | 54 | 516.301,389 545.567,942 | 2.872 |
| 56 | 516.308,059 545.570,007 | 57 | 516.314,439 545.571,398 | 6.53 |
| 59 | 516.337,274 545.575,721 | 60 | 516.349,315 545.577,888 | 12.234 |
| 62 | 516.357,853 545.579,275 | 63 | 516.362,179 545.579,744 | 4.351 |
| 65 | 516.364,721 545.579,858 | 66 | 516.366,924 545.579,838 | 2.203 |
| 68 | 516.371,948 545.579,121 | 69 | 516.375,633 545.578,084 | 3.828 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.192,132 545.298,376 | 4 | 516.194,366 545.299,33 | 2.429 |
| 6 | 516.200,425 545.302,595 | 7 | 516.202,727 545.304,072 | 2.735 |
| 9 | 516.209,001 545.310,866 | 10 | 516.209,94 545.312,183 | 1.617 |
| 12 | 516.212,757 545.317,056 | 13 | 516.213,871 545.319,387 | 2.584 |
| 15 | 516.216,236 545.325,575 | 16 | 516.217,246 545.328,718 | 3.301 |
| 18 | 516.219,074 545.335,219 | 19 | 516.220,066 545.339,346 | 4.245 |
| 21 | 516.221,715 545.347,046 | 22 | 516.222,479 545.351,095 | 4.12 |
| 24 | 516.225,73 545.368,734 | 25 | 516.227,333 545.376,012 | 7.452 |
| 27 | 516.230,57 545.389,289 | 28 | 516.230,689 545.389,782 | 0.507 |
| 30 | 516.234,793 545.405,894 | 31 | 516.236,836 545.413,314 | 7.696 |
| 33 | 516.244,444 545.437,662 | 34 | 516.250,819 545.455,699 | 19.13 |
| 36 | 516.259,605 545.482,997 | 37 | 516.263,242 545.493,93 | 11.522 |
| 39 | 516.271,369 545.512,755 | 40 | 516.278,469 545.528,308 | 17.097 |
| 42 | 516.284,66 545.542,844 | 43 | 516.285,881 545.546,037 | 3.418 |
| 45 | 516.289,157 545.554,743 | 46 | 516.290,764 545.558,325 | 3.926 |
| 48 | 516.292,846 545.561,921 | 49 | 516.293,205 545.562,368 | 0.573 |
| 51 | 516.295,593 545.564,743 | 52 | 516.297,345 545.565,956 | 2.131 |
| 54 | 516.301,389 545.567,942 | 55 | 516.304,353 545.568,984 | 3.142 |
| 57 | 516.314,439 545.571,398 | 58 | 516.329,133 545.574,253 | 14.969 |
| 60 | 516.349,315 545.577,888 | 61 | 516.355,778 545.578,956 | 6.551 |
| 63 | 516.362,179 545.579,744 | 64 | 516.364,352 545.579,861 | 2.176 |
| 66 | 516.366,924 545.579,838 | 67 | 516.369,799 545.579,543 | 2.89 |
| 69 | 516.375,633 545.578,084 | 70 | 516.377,921 545.577,315 | 2.414 |

Vizualizat în format electronic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 70 | 516.377,921 545.577,315 | 71 | 516.379,718 545.576,628 | 1.924 |
| 73 | 516.383,507 545.574,758 | 74 | 516.384,153 545.574,418 | 0.73 |
| 76 | 516.388,984 545.571,277 | 77 | 516.392,565 545.568,542 | 4.506 |
| 79 | 516.398,513 545.563,446 | 80 | 516.404,057 545.558,27 | 7.585 |
| 82 | 516.420,892 545.541,821 | 83 | 516.422,052 545.540,731 | 1.592 |
| 85 | 516.426,037 545.537,126 | 86 | 516.428,101 545.535,446 | 2.661 |
| 88 | 516.432,208 545.532,625 | 89 | 516.435,236 545.531,037 | 3.419 |
| 91 | 516.441,142 545.528,962 | 92 | 516.444,833 545.528,23 | 3.763 |
| 94 | 516.451,53 545.527,834 | 95 | 516.455,547 545.528,135 | 4.028 |
| 97 | 516.464,067 545.530,199 | 98 | 516.468,582 545.531,853 | 4.808 |
| 100 | 516.476,188 545.535,143 | 101 | 516.486,752 545.539,827 | 11.556 |
| 103 | 516.495,732 545.543,883 | 104 | 516.500,332 545.545,489 | 4.872 |
| 106 | 516.507,543 545.546,903 | 107 | 516.508,822 545.546,768 | 1.286 |
| 109 | 516.510,425 545.546,318 | 110 | 516.512,531 545.544,909 | 2.534 |
| 112 | 516.518,995 545.540,429 | 113 | 516.522,194 545.537,781 | 4.153 |
| 115 | 516.529,601 545.530,958 | 116 | 516.535,917 545.524,844 | 8.79 |
| 118 | 516.546,336 545.513,968 | 119 | 516.555,446 545.504,465 | 13.164 |
| 121 | 516.566,638 545.493,055 | 122 | 516.571,232 545.488,481 | 6.483 |
| 124 | 516.579,316 545.481,415 | 125 | 516.582,614 545.478,802 | 4.208 |
| 127 | 516.584,145 545.477,625 | 128 | 516.589,468 545.473,69 | 6.62 |
| 130 | 516.603,91 545.464,044 | 131 | 516.617,539 545.455,832 | 15.912 |
| 133 | 516.635,298 545.445,125 | 134 | 516.640,142 545.441,941 | 5.797 |
| 136 | 516.653,171 545.432,342 | 137 | 516.657,186 545.428,988 | 5.232 |
| 139 | 516.662,89 545.423,725 | 140 | 516.665,736 545.420,706 | 4.149 |
| 142 | 516.671,848 545.412,544 | 143 | 516.673,321 545.410,01 | 2.931 |
| 145 | 516.676,169 545.404,051 | 146 | 516.676,781 545.402,31 | 1.845 |
| 148 | 516.692,095 545.402,255 | 149 | 516.690,202 545.406,346 | 4.508 |
| 151 | 516.688,873 545.409,94 | 152 | 516.687,096 545.413,964 | 4.399 |
| 154 | 516.683,659 545.420,083 | 155 | 516.679,192 545.426,481 | 7.803 |
| 157 | 516.672,886 545.433,531 | 158 | 516.670,013 545.436,346 | 4.022 |
| 160 | 516.661,894 545.443,298 | 161 | 516.655,961 545.447,797 | 7.446 |
| 163 | 516.642,823 545.456,932 | 164 | 516.637,291 545.460,349 | 6.502 |
| 166 | 516.611,272 545.475,954 | 167 | 516.606,436 545.479,019 | 5.725 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 71 | 516.379,718 545.576,628 | 72 | 516.381,213 545.575,964 | 1.636 |
| 74 | 516.384,153 545.574,418 | 75 | 516.386,113 545.573,224 | 2.295 |
| 77 | 516.392,565 545.568,542 | 78 | 516.395,248 545.566,347 | 3.466 |
| 80 | 516.404,057 545.558,27 | 81 | 516.408,543 545.553,844 | 6.302 |
| 83 | 516.422,052 545.540,731 | 84 | 516.424,394 545.538,532 | 3.213 |
| 86 | 516.428,101 545.535,446 | 87 | 516.430,545 545.533,669 | 3.022 |
| 89 | 516.435,236 545.531,037 | 90 | 516.438,239 545.529,822 | 3.239 |
| 92 | 516.444,833 545.528,23 | 93 | 516.447,944 545.527,941 | 3.124 |
| 95 | 516.455,547 545.528,135 | 96 | 516.459,756 545.528,904 | 4.279 |
| 98 | 516.468,582 545.531,853 | 99 | 516.472,486 545.533,482 | 4.23 |
| 101 | 516.486,752 545.539,827 | 102 | 516.492,302 545.542,334 | 6.09 |
| 104 | 516.500,332 545.545,489 | 105 | 516.503,935 545.546,259 | 3.684 |
| 107 | 516.508,822 545.546,768 | 108 | 516.509,988 545.546,532 | 1.19 |
| 110 | 516.512,531 545.544,909 | 111 | 516.516,812 545.542,046 | 5.15 |
| 113 | 516.522,194 545.537,781 | 114 | 516.527,582 545.532,867 | 7.292 |
| 116 | 516.535,917 545.524,844 | 117 | 516.541,126 545.519,406 | 7.53 |
| 119 | 516.555,446 545.504,465 | 120 | 516.562,817 545.496,875 | 10.58 |
| 122 | 516.571,232 545.488,481 | 123 | 516.573,227 545.486,659 | 2.702 |
| 125 | 516.582,614 545.478,802 | 126 | 516.583,346 545.478,216 | 0.938 |
| 128 | 516.589,468 545.473,69 | 129 | 516.598,722 545.467,334 | 11.227 |
| 131 | 516.617,539 545.455,832 | 132 | 516.630,025 545.448,382 | 14.54 |
| 134 | 516.640,142 545.441,941 | 135 | 516.647,637 545.436,539 | 9.239 |
| 137 | 516.657,186 545.428,988 | 138 | 516.660,48 545.426,086 | 4.39 |
| 140 | 516.665,736 545.420,706 | 141 | 516.668,087 545.417,931 | 3.637 |
| 143 | 516.673,321 545.410,01 | 144 | 516.674,512 545.407,803 | 2.508 |
| 146 | 516.676,781 545.402,31 | 147 | 516.694,79 545.396,452 | 18.938 |
| 149 | 516.690,202 545.406,346 | 150 | 516.689,197 545.409,206 | 3.031 |
| 152 | 516.687,096 545.413,964 | 153 | 516.685,536 545.416,855 | 3.285 |
| 155 | 516.679,192 545.426,481 | 156 | 516.676,178 545.430,04 | 4.664 |
| 158 | 516.670,013 545.436,346 | 159 | 516.666,303 545.439,614 | 4.944 |
| 161 | 516.655,961 545.447,797 | 162 | 516.648,084 545.453,474 | 9.71 |
| 164 | 516.637,291 545.460,349 | 165 | 516.624,738 545.467,839 | 14.618 |
| 167 | 516.606,436 545.479,019 | 168 | 516.597,595 545.485,092 | 10.726 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 72 | 516.381,213 545.575,964 | 73 | 516.383,507 545.574,758 | 2.592 |
| 75 | 516.386,113 545.573,224 | 76 | 516.388,984 545.571,277 | 3.469 |
| 78 | 516.395,248 545.566,347 | 79 | 516.398,513 545.563,446 | 4.368 |
| 81 | 516.408,543 545.553,844 | 82 | 516.420,892 545.541,821 | 17.235 |
| 84 | 516.424,394 545.538,532 | 85 | 516.426,037 545.537,126 | 2.162 |
| 87 | 516.430,545 545.533,669 | 88 | 516.432,208 545.532,625 | 1.964 |
| 90 | 516.438,239 545.529,822 | 91 | 516.441,142 545.528,962 | 3.028 |
| 93 | 516.447,944 545.527,941 | 94 | 516.451,53 545.527,834 | 3.588 |
| 96 | 516.459,756 545.528,904 | 97 | 516.464,067 545.530,199 | 4.501 |
| 99 | 516.472,486 545.533,482 | 100 | 516.476,188 545.535,143 | 4.058 |
| 102 | 516.492,302 545.542,334 | 103 | 516.495,732 545.543,883 | 3.764 |
| 105 | 516.503,935 545.546,259 | 106 | 516.507,543 545.546,903 | 3.665 |
| 108 | 516.509,988 545.546,532 | 109 | 516.510,425 545.546,318 | 0.487 |
| 111 | 516.516,812 545.542,046 | 112 | 516.518,995 545.540,429 | 2.717 |
| 114 | 516.527,582 545.532,867 | 115 | 516.529,601 545.530,958 | 2.779 |
| 117 | 516.541,126 545.519,406 | 118 | 516.546,336 545.513,968 | 7.531 |
| 120 | 516.562,817 545.496,875 | 121 | 516.566,638 545.493,055 | 5.403 |
| 123 | 516.573,227 545.486,659 | 124 | 516.579,316 545.481,415 | 8.036 |
| 126 | 516.583,346 545.478,216 | 127 | 516.584,145 545.477,625 | 0.994 |
| 129 | 516.598,722 545.467,334 | 130 | 516.603,91 545.464,044 | 6.143 |
| 132 | 516.630,025 545.448,382 | 133 | 516.635,298 545.445,125 | 6.198 |
| 135 | 516.647,637 545.436,539 | 136 | 516.653,171 545.432,342 | 6.945 |
| 138 | 516.660,48 545.426,086 | 139 | 516.662,89 545.423,725 | 3.374 |
| 141 | 516.668,087 545.417,931 | 142 | 516.671,848 545.412,544 | 6.57 |
| 144 | 516.674,512 545.407,803 | 145 | 516.676,169 545.404,051 | 4.102 |
| 147 | 516.694,79 545.396,452 | 148 | 516.692,095 545.402,255 | 6.398 |
| 150 | 516.689,197 545.409,206 | 151 | 516.688,873 545.409,94 | 0.802 |
| 153 | 516.685,536 545.416,855 | 154 | 516.683,659 545.420,083 | 3.734 |
| 156 | 516.676,178 545.430,04 | 157 | 516.672,886 545.433,531 | 4.798 |
| 159 | 516.666,303 545.439,614 | 160 | 516.661,894 545.443,298 | 5.746 |
| 162 | 516.648,084 545.453,474 | 163 | 516.642,823 545.456,932 | 6.296 |
| 165 | 516.624,738 545.467,839 | 166 | 516.611,272 545.475,954 | 15.722 |
| 168 | 516.597,595 545.485,092 | 169 | 516.591,862 545.489,33 | 7.129 |

Verificat de pe site-ul ANCPI

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 169 | 516.591,862 545.489,33 | 170 | 516.588,24 545.492,206 | 4.625 |
| 172 | 516.580,898 545.498,614 | 173 | 516.576,526 545.502,966 | 6.169 |
| 175 | 516.565,521 545.514,186 | 176 | 516.556,442 545.523,656 | 13.119 |
| 178 | 516.541,881 545.538,616 | 179 | 516.537,109 545.543,127 | 6.567 |
| 181 | 516.527,632 545.551,454 | 182 | 516.524,875 545.553,496 | 3.431 |
| 184 | 516.514,533 545.559,896 | 185 | 516.510,947 545.560,622 | 3.659 |
| 187 | 516.501,241 545.559,999 | 188 | 516.496,547 545.558,996 | 4.8 |
| 190 | 516.490,534 545.556,897 | 191 | 516.481,033 545.552,606 | 10.425 |
| 193 | 516.466,923 545.546,33 | 194 | 516.463,476 545.544,892 | 3.735 |
| 196 | 516.456,474 545.542,536 | 197 | 516.453,762 545.542,041 | 2.757 |
| 199 | 516.448,801 545.541,922 | 200 | 516.446,848 545.542,103 | 1.961 |
| 202 | 516.442,863 545.543,053 | 203 | 516.441,127 545.543,756 | 1.873 |
| 205 | 516.438,393 545.545,272 | 206 | 516.436,642 545.546,545 | 2.165 |
| 208 | 516.433,742 545.548,959 | 209 | 516.430,568 545.551,94 | 4.354 |
| 211 | 516.413,752 545.568,372 | 212 | 516.407,941 545.573,797 | 7.95 |
| 214 | 516.401,248 545.579,526 | 215 | 516.397,168 545.582,643 | 5.134 |
| 217 | 516.391,061 545.586,603 | 218 | 516.387,317 545.588,572 | 4.23 |
| 220 | 516.382,653 545.590,495 | 221 | 516.379,76 545.591,466 | 3.052 |
| 223 | 516.371,866 545.593,405 | 224 | 516.367,703 545.593,831 | 4.185 |
| 226 | 516.361,047 545.593,703 | 227 | 516.356,032 545.593,16 | 5.044 |
| 229 | 516.346,934 545.591,684 | 230 | 516.334,795 545.589,5 | 12.334 |
| 232 | 516.311,612 545.585,11 | 233 | 516.304,703 545.583,604 | 7.071 |
| 235 | 516.296,168 545.580,946 | 236 | 516.292,45 545.579,261 | 4.082 |
| 238 | 516.288,907 545.577,142 | 239 | 516.286,958 545.575,792 | 2.371 |
| 241 | 516.282,451 545.571,334 | 242 | 516.281,426 545.570,063 | 1.633 |
| 244 | 516.278,194 545.564,507 | 245 | 516.276,224 545.560,119 | 4.81 |
| 247 | 516.272,781 545.550,976 | 248 | 516.271,656 545.548,034 | 3.15 |
| 250 | 516.265,671 545.533,987 | 251 | 516.258,633 545.518,569 | 16.948 |
| 253 | 516.250,047 545.498,615 | 254 | 516.246,281 545.487,295 | 11.93 |
| 256 | 516.237,563 545.460,206 | 257 | 516.231,179 545.442,141 | 19.16 |
| 259 | 516.223,388 545.417,211 | 260 | 516.221,26 545.409,48 | 8.019 |
| 262 | 516.215,152 545.385,124 | 263 | 516.213,696 545.379,184 | 6.116 |
| 265 | 516.210,229 545.361,957 | 266 | 516.208,714 545.353,648 | 8.446 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 170 | 516.588,24 545.492,206 | 171 | 516.582,518 545.497,133 | 7.551 |
| 173 | 516.576,526 545.502,966 | 174 | 516.572,789 545.506,703 | 5.285 |
| 176 | 516.556,442 545.523,656 | 177 | 516.545,883 545.534,679 | 15.264 |
| 179 | 516.537,109 545.543,127 | 180 | 516.531,379 545.548,352 | 7.755 |
| 182 | 516.524,875 545.553,496 | 183 | 516.517,429 545.558,476 | 8.958 |
| 185 | 516.510,947 545.560,622 | 186 | 516.507,034 545.561,033 | 3.935 |
| 188 | 516.496,547 545.558,996 | 189 | 516.493,858 545.558,058 | 2.848 |
| 191 | 516.481,033 545.552,606 | 192 | 516.470,484 545.547,929 | 11.539 |
| 194 | 516.463,476 545.544,892 | 195 | 516.459,642 545.543,487 | 4.083 |
| 197 | 516.453,762 545.542,041 | 198 | 516.451,215 545.541,85 | 2.554 |
| 200 | 516.446,848 545.542,103 | 201 | 516.444,498 545.542,569 | 2.396 |
| 203 | 516.441,127 545.543,756 | 204 | 516.439,193 545.544,77 | 2.184 |
| 206 | 516.436,642 545.546,545 | 207 | 516.435,009 545.547,875 | 2.106 |
| 209 | 516.430,568 545.551,94 | 210 | 516.418,343 545.563,843 | 17.063 |
| 212 | 516.407,941 545.573,797 | 213 | 516.404,334 545.577,002 | 4.825 |
| 215 | 516.397,168 545.582,643 | 216 | 516.393,689 545.585,001 | 4.203 |
| 218 | 516.387,317 545.588,572 | 219 | 516.385,065 545.589,572 | 2.464 |
| 221 | 516.379,76 545.591,466 | 222 | 516.375,199 545.592,75 | 4.738 |
| 224 | 516.367,703 545.593,831 | 225 | 516.364,039 545.593,865 | 3.664 |
| 227 | 516.356,032 545.593,16 | 228 | 516.353,571 545.592,781 | 2.49 |
| 230 | 516.334,795 545.589,5 | 231 | 516.326,555 545.588,013 | 8.373 |
| 233 | 516.304,703 545.583,604 | 234 | 516.300,165 545.582,351 | 4.708 |
| 236 | 516.292,45 545.579,261 | 237 | 516.289,921 545.577,844 | 2.899 |
| 239 | 516.286,958 545.575,792 | 240 | 516.284,222 545.573,387 | 3.643 |
| 242 | 516.281,426 545.570,063 | 243 | 516.279,69 545.567,297 | 3.266 |
| 245 | 516.276,224 545.560,119 | 246 | 516.274,727 545.556,213 | 4.183 |
| 248 | 516.271,656 545.548,034 | 249 | 516.269,697 545.543,325 | 5.1 |
| 251 | 516.258,633 545.518,569 | 252 | 516.252,602 545.505,38 | 14.503 |
| 254 | 516.246,281 545.487,295 | 255 | 516.243,367 545.477,973 | 9.767 |
| 257 | 516.231,179 545.442,141 | 258 | 516.227,485 545.430,67 | 12.051 |
| 260 | 516.221,26 545.409,48 | 261 | 516.217,103 545.393,161 | 16.84 |
| 263 | 516.213,696 545.379,184 | 264 | 516.212,009 545.371,521 | 7.846 |
| 266 | 516.208,714 545.353,648 | 267 | 516.207,982 545.349,769 | 3.947 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 171 | 516.582,518 545.497,133 | 172 | 516.580,898 545.498,614 | 2.195 |
| 174 | 516.572,789 545.506,703 | 175 | 516.565,521 545.514,186 | 10.432 |
| 177 | 516.545,883 545.534,679 | 178 | 516.541,881 545.538,616 | 5.614 |
| 180 | 516.531,379 545.548,352 | 181 | 516.527,632 545.551,454 | 4.864 |
| 183 | 516.517,429 545.558,476 | 184 | 516.514,533 545.559,896 | 3.225 |
| 186 | 516.507,034 545.561,033 | 187 | 516.501,241 545.559,999 | 5.885 |
| 189 | 516.493,858 545.558,058 | 190 | 516.490,534 545.556,897 | 3.521 |
| 192 | 516.470,484 545.547,929 | 193 | 516.466,923 545.546,33 | 3.904 |
| 195 | 516.459,642 545.543,487 | 196 | 516.456,474 545.542,536 | 3.308 |
| 198 | 516.451,215 545.541,85 | 199 | 516.448,801 545.541,922 | 2.415 |
| 201 | 516.444,498 545.542,569 | 202 | 516.442,863 545.543,053 | 1.705 |
| 204 | 516.439,193 545.544,77 | 205 | 516.438,393 545.545,272 | 0.944 |
| 207 | 516.435,009 545.547,875 | 208 | 516.433,742 545.548,959 | 1.667 |
| 210 | 516.418,343 545.563,843 | 211 | 516.413,752 545.568,372 | 6.449 |
| 213 | 516.404,334 545.577,002 | 214 | 516.401,248 545.579,526 | 3.987 |
| 216 | 516.393,689 545.585,001 | 217 | 516.391,061 545.586,603 | 3.078 |
| 219 | 516.385,065 545.589,572 | 220 | 516.382,653 545.590,495 | 2.583 |
| 222 | 516.375,199 545.592,75 | 223 | 516.371,866 545.593,405 | 3.397 |
| 225 | 516.364,039 545.593,865 | 226 | 516.361,047 545.593,703 | 2.996 |
| 228 | 516.353,571 545.592,781 | 229 | 516.346,934 545.591,684 | 6.727 |
| 231 | 516.326,555 545.588,013 | 232 | 516.311,612 545.585,11 | 15.222 |
| 234 | 516.300,165 545.582,351 | 235 | 516.296,168 545.580,946 | 4.237 |
| 237 | 516.289,921 545.577,844 | 238 | 516.288,907 545.577,142 | 1.233 |
| 240 | 516.284,222 545.573,387 | 241 | 516.282,451 545.571,334 | 2.711 |
| 243 | 516.279,69 545.567,297 | 244 | 516.278,194 545.564,507 | 3.166 |
| 246 | 516.274,727 545.556,213 | 247 | 516.272,781 545.550,976 | 5.587 |
| 249 | 516.269,697 545.543,325 | 250 | 516.265,671 545.533,987 | 10.169 |
| 252 | 516.252,602 545.505,38 | 253 | 516.250,047 545.498,615 | 7.231 |
| 255 | 516.243,367 545.477,973 | 256 | 516.237,563 545.460,206 | 18.691 |
| 258 | 516.227,485 545.430,67 | 259 | 516.223,388 545.417,211 | 14.069 |
| 261 | 516.217,103 545.393,161 | 262 | 516.215,152 545.385,124 | 8.27 |
| 264 | 516.212,009 545.371,521 | 265 | 516.210,229 545.361,957 | 9.728 |
| 267 | 516.207,982 545.349,769 | 268 | 516.207,187 545.345,947 | 3.904 |

Verificat în baza de date a Cadastrului

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 268 | 516.207,187<br>545.345,947 | 269 | 516.206,423<br>545.342,494 | 3.537 |
| 271 | 516.204,632<br>545.335,54 | 272 | 516.203,846<br>545.332,778 | 2.872 |
| 274 | 516.201,896<br>545.326,898 | 275 | 516.201,165<br>545.325,268 | 1.786 |
| 277 | 516.199,142<br>545.321,302 | 278 | 516.198,315<br>545.319,994 | 1.548 |
| 280 | 516.197,249<br>545.318,6 | 281 | 516.193,763<br>545.314,955 | 5.044 |
| 283 | 516.190,966<br>545.313,302 | 284 | 516.188,447<br>545.312,025 | 2.824 |
| 286 | 516.187,718<br>545.311,798 | 287 | 516.185,461<br>545.311,578 | 2.268 |
| 289 | 516.183,673<br>545.311,986 | 290 | 516.182,692<br>545.312,666 | 1.194 |
| 292 | 516.180,025<br>545.315,837 | 293 | 516.179,098<br>545.317,706 | 2.086 |
| 295 | 516.177,554<br>545.321,677 | 296 | 516.176,791<br>545.324,405 | 2.833 |
| 298 | 516.174,155<br>545.338,032 | 299 | 516.173,573<br>545.342,637 | 4.642 |
| 301 | 516.170,497<br>545.388,999 | 302 | 516.169,461<br>545.403,335 | 14.373 |
| 304 | 516.165,929<br>545.443,349 | 305 | 516.162,931<br>545.477,845 | 34.626 |
| 307 | 516.160,468<br>545.503,048 | 308 | 516.159,34<br>545.511,584 | 8.61 |
| 310 | 516.154,675<br>545.536,8 | 311 | 516.152,305<br>545.546,388 | 9.877 |
| 313 | 516.145,293<br>545.564,546 | 314 | 516.140,387<br>545.577,087 | 13.466 |
| 316 | 516.117,836<br>545.634,316 | 317 | 516.111,324<br>545.651,402 | 18.285 |
| 319 | 516.104,755<br>545.669,867 | 320 | 516.104,089<br>545.671,739 | 1.987 |
| 322 | 516.103,555<br>545.673,24 | 323 | 516.103,026<br>545.674,726 | 1.577 |
| 325 | 516.091,864<br>545.709,718 | 326 | 516.088,21<br>545.721,918 | 12.735 |
| 328 | 516.072,596<br>545.773,952 | 329 | 516.064,47<br>545.801,288 | 28.518 |
| 331 | 516.061,161<br>545.813,72 | 332 | 516.058,582<br>545.826,372 | 12.912 |
| 334 | 516.051,277<br>545.863,651 | 335 | 516.050,254<br>545.869,217 | 5.659 |
| 337 | 516.047,929<br>545.885,01 | 338 | 516.046,866<br>545.893,56 | 8.616 |
| 340 | 516.044,445<br>545.921,473 | 341 | 516.044,29<br>545.929,616 | 8.144 |
| 343 | 516.044,314<br>545.956,414 | 344 | 516.044,111<br>545.998,15 | 41.736 |
| 346 | 516.041,868<br>546.036,146 | 347 | 516.040,572<br>546.045,962 | 9.901 |
| 349 | 516.037,167<br>546.061,339 | 350 | 516.035,891<br>546.065,131 | 4.001 |
| 352 | 516.028,799<br>546.082,537 | 353 | 516.025,508<br>546.088,666 | 6.957 |
| 355 | 516.017,312<br>546.101,715 | 356 | 516.013,937<br>546.105,844 | 5.333 |
| 358 | 516.002,728<br>546.117,467 | 359 | 515.992,792<br>546.125,485 | 12.768 |
| 361 | 515.984,074<br>546.132,796 | 362 | 515.980,735<br>546.135,795 | 4.488 |
| 364 | 515.973,641<br>546.143,109 | 365 | 515.968,7<br>546.148,745 | 7.495 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 269 | 516.206,423<br>545.342,494 | 270 | 516.205,52<br>545.338,731 | 3.87 |
| 272 | 516.203,846<br>545.332,778 | 273 | 516.202,945<br>545.329,977 | 2.942 |
| 275 | 516.201,165<br>545.325,268 | 276 | 516.200,272<br>545.323,399 | 2.071 |
| 278 | 516.198,315<br>545.319,994 | 279 | 516.197,852<br>545.319,345 | 0.797 |
| 281 | 516.193,763<br>545.314,955 | 282 | 516.193,145<br>545.314,558 | 0.735 |
| 284 | 516.188,447<br>545.312,025 | 285 | 516.188,064<br>545.311,862 | 0.416 |
| 287 | 516.185,461<br>545.311,578 | 288 | 516.184,473<br>545.311,709 | 0.997 |
| 290 | 516.182,692<br>545.312,666 | 291 | 516.181,835<br>545.313,395 | 1.125 |
| 293 | 516.179,098<br>545.317,706 | 294 | 516.178,152<br>545.319,918 | 2.406 |
| 296 | 516.176,791<br>545.324,405 | 297 | 516.175,234<br>545.331,959 | 7.713 |
| 299 | 516.173,573<br>545.342,637 | 300 | 516.172,265<br>545.360,382 | 17.793 |
| 302 | 516.169,461<br>545.403,335 | 303 | 516.167,246<br>545.429,092 | 25.852 |
| 305 | 516.162,931<br>545.477,845 | 306 | 516.161,825<br>545.489,81 | 12.016 |
| 308 | 516.159,34<br>545.511,584 | 309 | 516.157,317<br>545.524,259 | 12.835 |
| 311 | 516.152,305<br>545.546,388 | 312 | 516.148,928<br>545.555,478 | 9.697 |
| 314 | 516.140,387<br>545.577,087 | 315 | 516.124,769<br>545.616,514 | 42.408 |
| 317 | 516.111,324<br>545.651,402 | 318 | 516.105,426<br>545.667,98 | 17.596 |
| 320 | 516.104,089<br>545.671,739 | 321 | 516.104,084<br>545.671,754 | 0.016 |
| 323 | 516.103,026<br>545.674,726 | 324 | 516.099,059<br>545.687,163 | 13.054 |
| 326 | 516.088,21<br>545.721,918 | 327 | 516.078,07<br>545.756,204 | 35.754 |
| 329 | 516.064,47<br>545.801,288 | 330 | 516.064,216<br>545.802,142 | 0.891 |
| 332 | 516.058,582<br>545.826,372 | 333 | 516.052,122<br>545.859,053 | 33.313 |
| 335 | 516.050,254<br>545.869,217 | 336 | 516.049,271<br>545.875,095 | 5.96 |
| 338 | 516.046,866<br>545.893,56 | 339 | 516.045,466<br>545.906,335 | 12.851 |
| 341 | 516.044,29<br>545.929,616 | 342 | 516.044,378<br>545.943,353 | 13.737 |
| 344 | 516.044,111<br>545.998,15 | 345 | 516.043,147<br>546.019,961 | 21.832 |
| 347 | 516.040,572<br>546.045,962 | 348 | 516.038,742<br>546.056,201 | 10.401 |
| 350 | 516.035,891<br>546.065,131 | 351 | 516.034,058<br>546.070,575 | 5.744 |
| 353 | 516.025,508<br>546.088,666 | 354 | 516.020,471<br>546.096,785 | 9.555 |
| 356 | 516.013,937<br>546.105,844 | 357 | 516.009,885<br>546.110,495 | 6.169 |
| 359 | 515.992,792<br>546.125,485 | 360 | 515.988,439<br>546.129,015 | 5.604 |
| 362 | 515.980,735<br>546.135,795 | 363 | 515.976,826<br>546.139,682 | 5.513 |
| 365 | 515.968,7<br>546.148,745 | 366 | 515.965,764<br>546.152,313 | 4.621 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 270 | 516.205,52<br>545.338,731 | 271 | 516.204,632<br>545.335,54 | 3.312 |
| 273 | 516.202,945<br>545.329,977 | 274 | 516.201,896<br>545.326,898 | 3.253 |
| 276 | 516.200,272<br>545.323,399 | 277 | 516.199,142<br>545.321,302 | 2.382 |
| 279 | 516.197,852<br>545.319,345 | 280 | 516.197,249<br>545.318,6 | 0.958 |
| 282 | 516.193,145<br>545.314,558 | 283 | 516.190,966<br>545.313,302 | 2.515 |
| 285 | 516.188,064<br>545.311,862 | 286 | 516.187,718<br>545.311,798 | 0.352 |
| 288 | 516.184,473<br>545.311,709 | 289 | 516.183,673<br>545.311,986 | 0.847 |
| 291 | 516.181,835<br>545.313,395 | 292 | 516.180,025<br>545.315,837 | 3.04 |
| 294 | 516.178,152<br>545.319,918 | 295 | 516.177,554<br>545.321,677 | 1.858 |
| 297 | 516.175,234<br>545.331,959 | 298 | 516.174,155<br>545.338,032 | 6.168 |
| 300 | 516.172,265<br>545.360,382 | 301 | 516.170,497<br>545.388,999 | 28.672 |
| 303 | 516.167,246<br>545.429,092 | 304 | 516.165,929<br>545.443,349 | 14.318 |
| 306 | 516.161,825<br>545.489,81 | 307 | 516.160,468<br>545.503,048 | 13.307 |
| 309 | 516.157,317<br>545.524,259 | 310 | 516.154,675<br>545.536,8 | 12.816 |
| 312 | 516.148,928<br>545.555,478 | 313 | 516.145,293<br>545.564,546 | 9.769 |
| 315 | 516.124,769<br>545.616,514 | 316 | 516.117,836<br>545.634,316 | 19.104 |
| 318 | 516.105,426<br>545.667,98 | 319 | 516.104,755<br>545.669,867 | 2.003 |
| 321 | 516.104,084<br>545.671,754 | 322 | 516.103,555<br>545.673,24 | 1.577 |
| 324 | 516.099,059<br>545.687,163 | 325 | 516.091,864<br>545.709,718 | 23.675 |
| 327 | 516.078,07<br>545.756,204 | 328 | 516.072,596<br>545.773,952 | 18.573 |
| 330 | 516.064,216<br>545.802,142 | 331 | 516.061,161<br>545.813,72 | 11.974 |
| 333 | 516.052,122<br>545.859,053 | 334 | 516.051,277<br>545.863,651 | 4.675 |
| 336 | 516.049,271<br>545.875,095 | 337 | 516.047,929<br>545.885,01 | 10.005 |
| 339 | 516.045,466<br>545.906,335 | 340 | 516.044,445<br>545.921,473 | 15.172 |
| 342 | 516.044,378<br>545.943,353 | 343 | 516.044,314<br>545.956,414 | 13.061 |
| 345 | 516.043,147<br>546.019,961 | 346 | 516.041,868<br>546.036,146 | 16.235 |
| 348 | 516.038,742<br>546.056,201 | 349 | 516.037,167<br>546.061,339 | 5.374 |
| 351 | 516.034,058<br>546.070,575 | 352 | 516.028,799<br>546.082,537 | 13.067 |
| 354 | 516.020,471<br>546.096,785 | 355 | 516.017,312<br>546.101,715 | 5.855 |
| 357 | 516.009,885<br>546.110,495 | 358 | 516.002,728<br>546.117,467 | 9.992 |
| 360 | 515.988,439<br>546.129,015 | 361 | 515.984,074<br>546.132,796 | 5.775 |
| 363 | 515.976,826<br>546.139,682 | 364 | 515.973,641<br>546.143,109 | 4.679 |
| 366 | 515.965,764<br>546.152,313 | 367 | 515.959,015<br>546.161,233 | 11.185 |

Document generat din sistemul GIS

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 367 | 515.959,015<br>546.161,233 | 368 | 515.953,53<br>546.169,153 | 9.634 |
| 370 | 515.934,019<br>546.198,389 | 371 | 515.930,401<br>546.203,661 | 6.394 |
| 373 | 515.920,169<br>546.217,247 | 374 | 515.914,205<br>546.224,725 | 9.565 |
| 376 | 515.900,871<br>546.239,511 | 377 | 515.893,839<br>546.245,321 | 9.122 |
| 379 | 515.874,2<br>546.257,882 | 380 | 515.861,725<br>546.265,224 | 14.475 |
| 382 | 515.840,015<br>546.279,679 | 383 | 515.829,474<br>546.287,044 | 12.859 |
| 385 | 515.800,513<br>546.303,623 | 386 | 515.787,638<br>546.313,613 | 16.296 |
| 388 | 515.781,76<br>546.318,624 | 389 | 515.780,348<br>546.320,427 | 2.29 |
| 391 | 515.771,443<br>546.328,661 | 392 | 515.763,989<br>546.337,019 | 11.199 |
| 394 | 515.754,693<br>546.348,596 | 395 | 515.743,418<br>546.362,759 | 18.103 |
| 397 | 515.686,523<br>546.433,398 | 398 | 515.669,447<br>546.453,059 | 26.041 |
| 400 | 515.629,959<br>546.500,587 | 401 | 515.602,408<br>546.532,517 | 42.173 |
| 403 | 515.583,388<br>546.555,252 | 404 | 515.578,268<br>546.562,751 | 9.08 |
| 406 | 515.569,858<br>546.574,743 | 407 | 515.567,592<br>546.577,641 | 3.679 |
| 409 | 515.562,16<br>546.583,901 | 410 | 515.558,862<br>546.586,891 | 4.452 |
| 412 | 515.551,729<br>546.591,777 | 413 | 515.544,634<br>546.595,73 | 8.122 |
| 415 | 515.524,237<br>546.606,592 | 416 | 515.519,024<br>546.609,909 | 6.179 |
| 418 | 515.515,095<br>546.613,664 | 419 | 515.513,913<br>546.615,644 | 2.306 |
| 421 | 515.512,769<br>546.619,456 | 422 | 515.512,578<br>546.621,21 | 1.764 |
| 424 | 515.512,787<br>546.625,369 | 425 | 515.513,35<br>546.627,986 | 2.677 |
| 427 | 515.516,606<br>546.636,654 | 428 | 515.518,432<br>546.643,319 | 6.911 |
| 430 | 515.519,104<br>546.655,062 | 431 | 515.518,602<br>546.659,9 | 4.864 |
| 433 | 515.515,216<br>546.675,529 | 434 | 515.511,09<br>546.693,614 | 18.55 |
| 436 | 515.508,922<br>546.700,659 | 437 | 515.507,541<br>546.703,504 | 3.162 |
| 439 | 515.503,979<br>546.709,259 | 440 | 515.501,875<br>546.711,596 | 3.145 |
| 442 | 515.498,08<br>546.714,996 | 443 | 515.496,824<br>546.716,002 | 1.609 |
| 445 | 515.493,061<br>546.718,617 | 446 | 515.490,169<br>546.720,326 | 3.359 |
| 448 | 515.476,185<br>546.728,209 | 449 | 515.470,819<br>546.731,583 | 6.339 |
| 451 | 515.455,703<br>546.741,274 | 452 | 515.451,351<br>546.744,321 | 5.313 |
| 454 | 515.439,145<br>546.753,401 | 455 | 515.435,871<br>546.755,986 | 4.171 |
| 457 | 515.418,565<br>546.769,64 | 458 | 515.415,589<br>546.771,76 | 3.654 |
| 460 | 515.411,733<br>546.774,477 | 461 | 515.408,892<br>546.776,104 | 3.274 |
| 463 | 515.402,916<br>546.778,768 | 464 | 515.400,85<br>546.779,47 | 2.182 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 368 | 515.953,53<br>546.169,153 | 369 | 515.942,265<br>546.185,888 | 20.173 |
| 371 | 515.930,401<br>546.203,661 | 372 | 515.925,066<br>546.211,028 | 9.096 |
| 374 | 515.914,205<br>546.224,725 | 375 | 515.910,981<br>546.228,284 | 4.802 |
| 377 | 515.893,839<br>546.245,321 | 378 | 515.885,688<br>546.251,103 | 9.994 |
| 380 | 515.861,725<br>546.265,224 | 381 | 515.851,064<br>546.271,66 | 12.453 |
| 383 | 515.829,474<br>546.287,044 | 384 | 515.814,337<br>546.296,03 | 17.603 |
| 386 | 515.787,638<br>546.313,613 | 387 | 515.784,648<br>546.316,246 | 3.984 |
| 389 | 515.780,348<br>546.320,427 | 390 | 515.775,566<br>546.324,499 | 6.281 |
| 392 | 515.763,989<br>546.337,019 | 393 | 515.759,875<br>546.342,103 | 6.54 |
| 395 | 515.743,418<br>546.362,759 | 396 | 515.725,226<br>546.385,093 | 28.805 |
| 398 | 515.669,447<br>546.453,059 | 399 | 515.652,627<br>546.472,101 | 25.407 |
| 401 | 515.602,408<br>546.532,517 | 402 | 515.587,426<br>546.550,075 | 23.081 |
| 404 | 515.578,268<br>546.562,751 | 405 | 515.573,206<br>546.570,238 | 9.038 |
| 407 | 515.567,592<br>546.577,641 | 408 | 515.564,905<br>546.580,714 | 4.082 |
| 410 | 515.558,862<br>546.586,891 | 411 | 515.555,796<br>546.589,187 | 3.83 |
| 413 | 515.544,634<br>546.595,73 | 414 | 515.532,9<br>546.601,641 | 13.139 |
| 416 | 515.519,024<br>546.609,909 | 417 | 515.517,05<br>546.611,533 | 2.556 |
| 419 | 515.513,913<br>546.615,644 | 420 | 515.513,243<br>546.617,357 | 1.839 |
| 422 | 515.512,578<br>546.621,21 | 423 | 515.512,578<br>546.623,039 | 1.829 |
| 425 | 515.513,35<br>546.627,986 | 426 | 515.514,777<br>546.631,597 | 3.883 |
| 428 | 515.518,432<br>546.643,319 | 429 | 515.519,263<br>546.648,66 | 5.405 |
| 431 | 515.518,602<br>546.659,9 | 432 | 515.517,567<br>546.664,963 | 5.168 |
| 434 | 515.511,09<br>546.693,614 | 435 | 515.509,732<br>546.698,08 | 4.668 |
| 437 | 515.507,541<br>546.703,504 | 438 | 515.505,961<br>546.706,218 | 3.14 |
| 440 | 515.501,875<br>546.711,596 | 441 | 515.499,756<br>546.713,655 | 2.955 |
| 443 | 515.496,824<br>546.716,002 | 444 | 515.494,046<br>546.717,932 | 3.383 |
| 446 | 515.490,169<br>546.720,326 | 447 | 515.485,122<br>546.723,202 | 5.809 |
| 449 | 515.470,819<br>546.731,583 | 450 | 515.460,551<br>546.738,039 | 12.129 |
| 452 | 515.451,351<br>546.744,321 | 453 | 515.445,74<br>546.748,438 | 6.959 |
| 455 | 515.435,871<br>546.755,986 | 456 | 515.421,553<br>546.767,28 | 18.236 |
| 458 | 515.415,589<br>546.771,76 | 459 | 515.414,209<br>546.772,742 | 1.694 |
| 461 | 515.408,892<br>546.776,104 | 462 | 515.405,883<br>546.777,621 | 3.37 |
| 464 | 515.400,85<br>546.779,47 | 465 | 515.397,667<br>546.780,314 | 3.293 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 369 | 515.942,265<br>546.185,888 | 370 | 515.934,019<br>546.198,389 | 14.976 |
| 372 | 515.925,066<br>546.211,028 | 373 | 515.920,169<br>546.217,247 | 7.916 |
| 375 | 515.910,981<br>546.228,284 | 376 | 515.900,871<br>546.239,511 | 15.108 |
| 378 | 515.885,688<br>546.251,103 | 379 | 515.874,2<br>546.257,882 | 13.339 |
| 381 | 515.851,064<br>546.271,66 | 382 | 515.840,015<br>546.279,679 | 13.652 |
| 384 | 515.814,337<br>546.296,03 | 385 | 515.800,513<br>546.303,623 | 15.772 |
| 387 | 515.784,648<br>546.316,246 | 388 | 515.781,76<br>546.318,624 | 3.741 |
| 390 | 515.775,566<br>546.324,499 | 391 | 515.771,443<br>546.328,661 | 5.858 |
| 393 | 515.759,875<br>546.342,103 | 394 | 515.754,693<br>546.348,596 | 8.307 |
| 396 | 515.725,226<br>546.385,093 | 397 | 515.686,523<br>546.433,398 | 61.897 |
| 399 | 515.652,627<br>546.472,101 | 400 | 515.629,959<br>546.500,587 | 36.405 |
| 402 | 515.587,426<br>546.550,075 | 403 | 515.583,388<br>546.555,252 | 6.566 |
| 405 | 515.573,206<br>546.570,238 | 406 | 515.569,858<br>546.574,743 | 5.613 |
| 408 | 515.564,905<br>546.580,714 | 409 | 515.562,16<br>546.583,901 | 4.206 |
| 411 | 515.555,796<br>546.589,187 | 412 | 515.551,729<br>546.591,777 | 4.822 |
| 414 | 515.532,9<br>546.601,641 | 415 | 515.524,237<br>546.606,592 | 9.978 |
| 417 | 515.517,05<br>546.611,533 | 418 | 515.515,095<br>546.613,664 | 2.892 |
| 420 | 515.513,243<br>546.617,357 | 421 | 515.512,769<br>546.619,456 | 2.152 |
| 423 | 515.512,578<br>546.623,039 | 424 | 515.512,787<br>546.625,369 | 2.339 |
| 426 | 515.514,777<br>546.631,597 | 427 | 515.516,606<br>546.636,654 | 5.378 |
| 429 | 515.519,263<br>546.648,66 | 430 | 515.519,104<br>546.655,062 | 6.404 |
| 432 | 515.517,567<br>546.664,963 | 433 | 515.515,216<br>546.675,529 | 10.824 |
| 435 | 515.509,732<br>546.698,08 | 436 | 515.508,922<br>546.700,659 | 2.703 |
| 438 | 515.505,961<br>546.706,218 | 439 | 515.503,979<br>546.709,259 | 3.63 |
| 441 | 515.499,756<br>546.713,655 | 442 | 515.498,08<br>546.714,996 | 2.146 |
| 444 | 515.494,046<br>546.717,932 | 445 | 515.493,061<br>546.718,617 | 1.2 |
| 447 | 515.485,122<br>546.723,202 | 448 | 515.476,185<br>546.728,209 | 10.244 |
| 450 | 515.460,551<br>546.738,039 | 451 | 515.455,703<br>546.741,274 | 5.828 |
| 453 | 515.445,74<br>546.748,438 | 454 | 515.439,145<br>546.753,401 | 8.254 |
| 456 | 515.421,553<br>546.767,28 | 457 | 515.418,565<br>546.769,64 | 3.808 |
| 459 | 515.414,209<br>546.772,742 | 460 | 515.411,733<br>546.774,477 | 3.023 |
| 462 | 515.405,883<br>546.777,621 | 463 | 515.402,916<br>546.778,768 | 3.181 |
| 465 | 515.397,667<br>546.780,314 | 466 | 515.395,459<br>546.780,744 | 2.249 |

Verificat Primăria Lupeni

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 466 | 515.395,459 546.780,744 | 467 | 515.387,972 546.782,171 | 7.622 |
| 469 | 515.375,522 546.783,997 | 470 | 515.359,323 546.786,025 | 16.325 |
| 472 | 515.329,439 546.789,09 | 473 | 515.324,505 546.789,521 | 4.953 |
| 475 | 515.320,71 546.790,09 | 476 | 515.317,487 546.790,953 | 3.337 |
| 478 | 515.309,801 546.793,315 | 479 | 515.308,582 546.793,907 | 1.355 |
| 481 | 515.299,41 546.798,942 | 482 | 515.295,003 546.801,737 | 5.219 |
| 484 | 515.281,331 546.811,881 | 485 | 515.275,782 546.816,216 | 7.042 |
| 487 | 515.260,32 546.828,621 | 488 | 515.256,902 546.831,174 | 4.266 |
| 490 | 515.249,87 546.835,641 | 491 | 515.247,563 546.836,948 | 2.652 |
| 493 | 515.242,444 546.839,623 | 494 | 515.237,384 546.842,006 | 5.593 |
| 496 | 515.227,2 546.846,679 | 497 | 515.221,524 546.849,304 | 6.254 |
| 499 | 515.215,407 546.852,2 | 500 | 515.208,395 546.855,681 | 7.829 |
| 502 | 515.202,311 546.859,007 | 503 | 515.199,398 546.860,832 | 3.437 |
| 505 | 515.194,023 546.864,906 | 506 | 515.192,442 546.866,407 | 2.18 |
| 508 | 515.182,584 546.875,987 | 509 | 515.178,703 546.879,479 | 5.221 |
| 511 | 515.169,346 546.887,146 | 512 | 515.165,868 546.889,679 | 4.303 |
| 514 | 515.160,89 546.893,009 | 515 | 515.155,074 546.896,608 | 6.839 |
| 517 | 515.143,408 546.903,81 | 518 | 515.131,623 546.910,677 | 13.64 |
| 520 | 515.112,637 546.921,448 | 521 | 515.109,781 546.923,196 | 3.348 |
| 523 | 515.101,517 546.928,785 | 524 | 515.098,837 546.930,62 | 3.248 |
| 526 | 515.091,267 546.936,035 | 527 | 515.087,403 546.939,151 | 4.964 |
| 529 | 515.076,428 546.948,769 | 530 | 515.068,926 546.955,554 | 10.115 |
| 532 | 515.059,425 546.965,07 | 533 | 515.052,99 546.972,055 | 9.497 |
| 535 | 515.038,344 546.987,879 | 536 | 515.024,912 547.001,686 | 19.263 |
| 538 | 515.010,674 547.013,36 | 539 | 515.000,268 547.020,809 | 12.797 |
| 541 | 514.988,511 547.029,422 | 542 | 514.979,759 547.035,737 | 10.792 |
| 544 | 514.959,801 547.049,891 | 545 | 514.948,743 547.057,355 | 13.341 |
| 547 | 514.912,846 547.080,365 | 548 | 514.901,018 547.089,142 | 14.729 |
| 550 | 514.896,548 547.092,952 | 551 | 514.888,851 547.099,512 | 10.113 |
| 553 | 514.833,681 547.146,31 | 554 | 514.811,24 547.157,0 | 24.857 |
| 556 | 514.794,219 547.157,623 | 557 | 514.792,798 547.158,247 | 1.552 |
| 559 | 514.783,628 547.161,323 | 560 | 514.782,7 547.161,63 | 0.977 |
| 562 | 514.774,06 547.165,28 | 563 | 514.761,423 547.170,057 | 13.51 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 467 | 515.387,972 546.782,171 | 468 | 515.385,194 546.782,663 | 2.821 |
| 470 | 515.359,323 546.786,025 | 471 | 515.351,369 546.786,921 | 8.004 |
| 473 | 515.324,505 546.789,521 | 474 | 515.322,598 546.789,753 | 1.921 |
| 476 | 515.317,487 546.790,953 | 477 | 515.313,735 546.791,897 | 3.869 |
| 479 | 515.308,582 546.793,907 | 480 | 515.303,673 546.796,484 | 5.544 |
| 482 | 515.295,003 546.801,737 | 483 | 515.291,778 546.804,04 | 3.963 |
| 485 | 515.275,782 546.816,216 | 486 | 515.266,984 546.823,372 | 11.341 |
| 488 | 515.256,902 546.831,174 | 489 | 515.253,17 546.833,617 | 4.461 |
| 491 | 515.247,563 546.836,948 | 492 | 515.244,736 546.838,522 | 3.236 |
| 494 | 515.237,384 546.842,006 | 495 | 515.233,918 546.843,674 | 3.846 |
| 497 | 515.221,524 546.849,304 | 498 | 515.216,998 546.851,41 | 4.992 |
| 500 | 515.208,395 546.855,681 | 501 | 515.206,707 546.856,563 | 1.905 |
| 503 | 515.199,398 546.860,832 | 504 | 515.197,208 546.862,414 | 2.702 |
| 506 | 515.192,442 546.866,407 | 507 | 515.188,52 546.870,257 | 5.496 |
| 509 | 515.178,703 546.879,479 | 510 | 515.175,432 546.882,4 | 4.385 |
| 512 | 515.165,868 546.889,679 | 513 | 515.162,957 546.891,615 | 3.496 |
| 515 | 515.155,074 546.896,608 | 516 | 515.148,014 546.900,917 | 8.271 |
| 518 | 515.131,623 546.910,677 | 519 | 515.117,227 546.918,713 | 16.487 |
| 521 | 515.109,781 546.923,196 | 522 | 515.104,197 546.926,95 | 6.729 |
| 524 | 515.098,837 546.930,62 | 525 | 515.093,882 546.934,094 | 6.052 |
| 527 | 515.087,403 546.939,151 | 528 | 515.083,063 546.942,885 | 5.725 |
| 530 | 515.068,926 546.955,554 | 531 | 515.066,359 546.958,03 | 3.567 |
| 533 | 515.052,99 546.972,055 | 534 | 515.044,752 546.980,911 | 12.095 |
| 536 | 515.024,912 547.001,686 | 537 | 515.019,662 547.005,951 | 6.764 |
| 539 | 515.000,268 547.020,809 | 540 | 514.990,64 547.027,885 | 11.949 |
| 542 | 514.979,759 547.035,737 | 543 | 514.976,546 547.038,056 | 3.962 |
| 545 | 514.948,743 547.057,355 | 546 | 514.938,661 547.063,85 | 11.993 |
| 548 | 514.901,018 547.089,142 | 549 | 514.896,556 547.092,945 | 5.863 |
| 551 | 514.888,851 547.099,512 | 552 | 514.865,771 547.121,117 | 31.614 |
| 554 | 514.811,24 547.157,0 | 555 | 514.796,467 547.156,968 | 14.773 |
| 557 | 514.792,798 547.158,247 | 558 | 514.791,441 547.158,739 | 1.443 |
| 560 | 514.782,7 547.161,63 | 561 | 514.781,377 547.162,189 | 1.436 |
| 563 | 514.761,423 547.170,057 | 564 | 514.743,76 547.176,78 | 18.899 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 468 | 515.385,194 546.782,663 | 469 | 515.375,522 546.783,997 | 9.764 |
| 471 | 515.351,369 546.786,921 | 472 | 515.329,439 546.789,09 | 22.037 |
| 474 | 515.322,598 546.789,753 | 475 | 515.320,71 546.790,09 | 1.918 |
| 477 | 515.313,735 546.791,897 | 478 | 515.309,801 546.793,315 | 4.182 |
| 480 | 515.303,673 546.796,484 | 481 | 515.299,41 546.798,942 | 4.921 |
| 483 | 515.291,778 546.804,04 | 484 | 515.281,331 546.811,881 | 13.062 |
| 486 | 515.266,984 546.823,372 | 487 | 515.260,32 546.828,621 | 8.483 |
| 489 | 515.253,17 546.833,617 | 490 | 515.249,87 546.835,641 | 3.871 |
| 492 | 515.244,736 546.838,522 | 493 | 515.242,444 546.839,623 | 2.543 |
| 495 | 515.233,918 546.843,674 | 496 | 515.227,2 546.846,679 | 7.359 |
| 498 | 515.216,998 546.851,41 | 499 | 515.215,407 546.852,2 | 1.776 |
| 501 | 515.206,707 546.856,563 | 502 | 515.202,311 546.859,007 | 5.03 |
| 504 | 515.197,208 546.862,414 | 505 | 515.194,023 546.864,906 | 4.044 |
| 507 | 515.188,52 546.870,257 | 508 | 515.182,584 546.875,987 | 8.25 |
| 510 | 515.175,432 546.882,4 | 511 | 515.169,346 546.887,146 | 7.718 |
| 513 | 515.162,957 546.891,615 | 514 | 515.160,89 546.893,009 | 2.493 |
| 516 | 515.148,014 546.900,917 | 517 | 515.143,408 546.903,81 | 5.439 |
| 519 | 515.117,227 546.918,713 | 520 | 515.112,637 546.921,448 | 5.343 |
| 522 | 515.104,197 546.926,95 | 523 | 515.101,517 546.928,785 | 3.248 |
| 525 | 515.093,882 546.934,094 | 526 | 515.091,267 546.936,035 | 3.257 |
| 528 | 515.083,063 546.942,885 | 529 | 515.076,428 546.948,769 | 8.868 |
| 531 | 515.066,359 546.958,03 | 532 | 515.059,425 546.965,07 | 9.881 |
| 534 | 515.044,752 546.980,911 | 535 | 515.038,344 546.987,879 | 9.467 |
| 537 | 515.019,662 547.005,951 | 538 | 515.010,674 547.013,36 | 11.648 |
| 540 | 514.990,64 547.027,885 | 541 | 514.988,511 547.029,422 | 2.626 |
| 543 | 514.976,546 547.038,056 | 544 | 514.959,801 547.049,891 | 20.505 |
| 546 | 514.938,661 547.063,85 | 547 | 514.912,846 547.080,365 | 30.646 |
| 549 | 514.896,556 547.092,945 | 550 | 514.896,548 547.092,952 | 0.011 |
| 552 | 514.865,771 547.121,117 | 553 | 514.833,681 547.146,31 | 40.798 |
| 555 | 514.796,467 547.156,968 | 556 | 514.794,219 547.157,623 | 2.341 |
| 558 | 514.791,441 547.158,739 | 559 | 514.783,628 547.161,323 | 8.229 |
| 561 | 514.781,377 547.162,189 | 562 | 514.774,06 547.165,28 | 7.943 |
| 564 | 514.743,76 547.176,78 | 565 | 514.738,5 547.178,94 | 5.686 |

Vizualizare Document

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 565 | 514.738,5 547.178,94 | 566 | 514.735,084 547.181,276 | 4.138 |
| 568 | 514.730,211 547.183,858 | 569 | 514.722,485 547.189,555 | 9.599 |
| 571 | 514.707,302 547.202,26 | 572 | 514.696,648 547.211,815 | 14.311 |
| 574 | 514.691,527 547.216,76 | 575 | 514.689,215 547.218,541 | 2.918 |
| 577 | 514.681,74 547.224,408 | 578 | 514.679,441 547.226,241 | 2.94 |
| 580 | 514.676,653 547.228,093 | 581 | 514.673,876 547.230,156 | 3.459 |
| 583 | 514.670,165 547.232,784 | 584 | 514.666,917 547.235,186 | 4.04 |
| 586 | 514.662,642 547.238,219 | 587 | 514.659,286 547.240,326 | 3.963 |
| 589 | 514.654,732 547.243,371 | 590 | 514.625,23 547.261,918 | 34.848 |
| 592 | 514.621,499 547.263,884 | 593 | 514.617,491 547.265,747 | 4.42 |
| 595 | 514.612,988 547.268,42 | 596 | 514.609,298 547.271,006 | 4.506 |
| 598 | 514.604,614 547.274,745 | 599 | 514.602,434 547.276,91 | 3.072 |
| 601 | 514.598,307 547.281,601 | 602 | 514.594,445 547.285,946 | 5.813 |
| 604 | 514.584,531 547.302,753 | 605 | 514.583,774 547.304,25 | 1.678 |
| 607 | 514.578,209 547.315,168 | 608 | 514.575,545 547.320,531 | 5.988 |
| 610 | 514.569,199 547.332,395 | 611 | 514.566,597 547.337,192 | 5.457 |
| 613 | 514.562,817 547.345,381 | 614 | 514.562,367 547.348,441 | 3.093 |
| 616 | 514.559,919 547.353,892 | 617 | 514.558,825 547.355,676 | 2.093 |
| 619 | 514.556,37 547.364,642 | 620 | 514.556,167 547.365,516 | 0.897 |
| 622 | 514.555,225 547.371,823 | 623 | 514.555,644 547.371,957 | 0.44 |
| 625 | 514.554,584 547.376,88 | 626 | 514.553,338 547.387,042 | 10.238 |
| 628 | 514.552,515 547.393,263 | 629 | 514.551,832 547.402,293 | 9.056 |
| 631 | 514.548,455 547.413,567 | 632 | 514.546,96 547.418,728 | 5.373 |
| 634 | 514.539,699 547.428,411 | 635 | 514.535,844 547.429,52 | 4.011 |
| 637 | 514.522,219 547.434,215 | 638 | 514.510,009 547.436,942 | 12.511 |
| 640 | 514.503,601 547.440,159 | 641 | 514.498,257 547.446,156 | 8.033 |
| 643 | 514.491,4 547.456,008 | 644 | 514.486,751 547.465,65 | 10.704 |
| 646 | 514.483,085 547.474,393 | 647 | 514.483,03 547.474,551 | 0.167 |
| 649 | 514.479,329 547.485,204 | 650 | 514.479,679 547.486,979 | 1.809 |
| 652 | 514.458,83 547.511,285 | 653 | 514.456,328 547.513,861 | 3.591 |
| 655 | 514.442,857 547.523,728 | 656 | 514.436,574 547.527,323 | 7.239 |
| 658 | 514.413,782 547.540,493 | 659 | 514.412,381 547.540,517 | 1.401 |
| 661 | 514.406,483 547.544,575 | 662 | 514.401,6 547.546,531 | 5.26 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 566 | 514.735,084 547.181,276 | 567 | 514.732,518 547.182,346 | 2.78 |
| 569 | 514.722,485 547.189,555 | 570 | 514.717,832 547.193,389 | 6.029 |
| 572 | 514.696,648 547.211,815 | 573 | 514.694,374 547.213,951 | 3.12 |
| 575 | 514.689,215 547.218,541 | 576 | 514.686,194 547.220,953 | 3.866 |
| 578 | 514.679,441 547.226,241 | 579 | 514.678,988 547.226,603 | 0.58 |
| 581 | 514.673,876 547.230,156 | 582 | 514.671,957 547.231,427 | 2.302 |
| 584 | 514.666,917 547.235,186 | 585 | 514.664,908 547.236,835 | 2.599 |
| 587 | 514.659,286 547.240,326 | 588 | 514.658,343 547.240,871 | 1.089 |
| 590 | 514.625,23 547.261,918 | 591 | 514.624,801 547.262,144 | 0.485 |
| 593 | 514.617,491 547.265,747 | 594 | 514.613,214 547.268,262 | 4.962 |
| 596 | 514.609,298 547.271,006 | 597 | 514.607,586 547.272,116 | 2.04 |
| 599 | 514.602,434 547.276,91 | 600 | 514.600,947 547.278,66 | 2.296 |
| 602 | 514.594,445 547.285,946 | 603 | 514.590,208 547.292,31 | 7.645 |
| 605 | 514.583,774 547.304,25 | 606 | 514.580,045 547.311,622 | 8.261 |
| 608 | 514.575,545 547.320,531 | 609 | 514.571,869 547.326,038 | 6.621 |
| 611 | 514.566,597 547.337,192 | 612 | 514.566,595 547.337,197 | 0.005 |
| 614 | 514.562,367 547.348,441 | 615 | 514.561,116 547.351,035 | 2.88 |
| 617 | 514.558,825 547.355,676 | 618 | 514.557,23 547.361,931 | 6.455 |
| 620 | 514.556,167 547.365,516 | 621 | 514.555,699 547.368,271 | 2.794 |
| 623 | 514.555,644 547.371,957 | 624 | 514.554,995 547.375,584 | 3.685 |
| 626 | 514.553,338 547.387,042 | 627 | 514.552,768 547.391,344 | 4.34 |
| 629 | 514.551,832 547.402,293 | 630 | 514.550,255 547.407,338 | 5.286 |
| 632 | 514.546,96 547.418,728 | 633 | 514.546,849 547.419,863 | 1.14 |
| 635 | 514.535,844 547.429,52 | 636 | 514.530,036 547.431,858 | 6.261 |
| 638 | 514.510,009 547.436,942 | 639 | 514.503,799 547.439,937 | 6.894 |
| 641 | 514.498,257 547.446,156 | 642 | 514.495,193 547.449,936 | 4.866 |
| 644 | 514.486,751 547.465,65 | 645 | 514.485,216 547.470,095 | 4.703 |
| 647 | 514.483,03 547.474,551 | 648 | 514.479,43 547.483,467 | 9.615 |
| 650 | 514.479,679 547.486,979 | 651 | 514.477,107 547.489,528 | 3.621 |
| 653 | 514.456,328 547.513,861 | 654 | 514.448,338 547.520,312 | 10.269 |
| 656 | 514.436,574 547.527,323 | 657 | 514.419,212 547.537,258 | 20.004 |
| 659 | 514.412,381 547.540,517 | 660 | 514.407,085 547.544,077 | 6.381 |
| 662 | 514.401,6 547.546,531 | 663 | 514.398,347 547.548,992 | 4.079 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 567 | 514.732,518 547.182,346 | 568 | 514.730,211 547.183,858 | 2.758 |
| 570 | 514.717,832 547.193,389 | 571 | 514.707,302 547.202,26 | 13.769 |
| 573 | 514.694,374 547.213,951 | 574 | 514.691,527 547.216,76 | 3.999 |
| 576 | 514.686,194 547.220,953 | 577 | 514.681,74 547.224,408 | 5.637 |
| 579 | 514.678,988 547.226,603 | 580 | 514.676,653 547.228,093 | 2.77 |
| 582 | 514.671,957 547.231,427 | 583 | 514.670,165 547.232,784 | 2.248 |
| 585 | 514.664,908 547.236,835 | 586 | 514.662,642 547.238,219 | 2.655 |
| 588 | 514.658,343 547.240,871 | 589 | 514.654,732 547.243,371 | 4.392 |
| 591 | 514.624,801 547.262,144 | 592 | 514.621,499 547.263,884 | 3.732 |
| 594 | 514.613,214 547.268,262 | 595 | 514.612,988 547.268,42 | 0.276 |
| 597 | 514.607,586 547.272,116 | 598 | 514.604,614 547.274,745 | 3.968 |
| 600 | 514.600,947 547.278,66 | 601 | 514.598,307 547.281,601 | 3.952 |
| 603 | 514.590,208 547.292,31 | 604 | 514.584,531 547.302,753 | 11.886 |
| 606 | 514.580,045 547.311,622 | 607 | 514.578,209 547.315,168 | 3.993 |
| 609 | 514.571,869 547.326,038 | 610 | 514.569,199 547.332,395 | 6.895 |
| 612 | 514.566,595 547.337,197 | 613 | 514.562,817 547.345,381 | 9.014 |
| 615 | 514.561,116 547.351,035 | 616 | 514.559,919 547.353,892 | 3.098 |
| 618 | 514.557,23 547.361,931 | 619 | 514.556,37 547.364,642 | 2.844 |
| 621 | 514.555,699 547.368,271 | 622 | 514.555,225 547.371,823 | 3.583 |
| 624 | 514.554,995 547.375,584 | 625 | 514.554,584 547.376,88 | 1.36 |
| 627 | 514.552,768 547.391,344 | 628 | 514.552,515 547.393,263 | 1.936 |
| 630 | 514.550,255 547.407,338 | 631 | 514.548,455 547.413,567 | 6.484 |
| 633 | 514.546,849 547.419,863 | 634 | 514.539,699 547.428,411 | 11.144 |
| 636 | 514.530,036 547.431,858 | 637 | 514.522,219 547.434,215 | 8.165 |
| 639 | 514.503,799 547.439,937 | 640 | 514.503,601 547.440,159 | 0.297 |
| 642 | 514.495,193 547.449,936 | 643 | 514.491,4 547.456,008 | 7.159 |
| 645 | 514.485,216 547.470,095 | 646 | 514.483,085 547.474,393 | 4.797 |
| 648 | 514.479,43 547.483,467 | 649 | 514.479,329 547.485,204 | 1.74 |
| 651 | 514.477,107 547.489,528 | 652 | 514.458,83 547.511,285 | 28.415 |
| 654 | 514.448,338 547.520,312 | 655 | 514.442,857 547.523,728 | 6.458 |
| 657 | 514.419,212 547.537,258 | 658 | 514.413,782 547.540,493 | 6.321 |
| 660 | 514.407,085 547.544,077 | 661 | 514.406,483 547.544,575 | 0.781 |
| 663 | 514.398,347 547.548,992 | 664 | 514.393,975 547.553,284 | 6.127 |

Verificat în Biroul de Cadastru

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 664 | 514.393,975<br>547.553,284 | 665 | 514.393,163<br>547.553,958 | 1.055 |
| 667 | 514.390,679<br>547.555,765 | 668 | 514.384,213<br>547.560,144 | 7.809 |
| 670 | 514.377,581<br>547.562,955 | 671 | 514.375,269<br>547.564,335 | 2.693 |
| 673 | 514.369,726<br>547.567,984 | 674 | 514.363,983<br>547.572,762 | 7.471 |
| 676 | 514.360,601<br>547.575,109 | 677 | 514.360,553<br>547.575,136 | 0.055 |
| 679 | 514.353,958<br>547.578,375 | 680 | 514.353,056<br>547.578,794 | 0.995 |
| 682 | 514.343,45<br>547.585,142 | 683 | 514.331,694<br>547.590,407 | 12.881 |
| 685 | 514.320,182<br>547.599,934 | 686 | 514.317,547<br>547.602,249 | 3.507 |
| 688 | 514.309,906<br>547.612,8 | 689 | 514.306,155<br>547.617,178 | 5.765 |
| 691 | 514.295,49<br>547.626,077 | 692 | 514.291,408<br>547.629,15 | 5.109 |
| 694 | 514.281,637<br>547.632,343 | 695 | 514.274,552<br>547.635,466 | 7.743 |
| 697 | 514.258,344<br>547.641,672 | 698 | 514.254,97<br>547.643,866 | 4.025 |
| 700 | 514.252,752<br>547.648,07 | 701 | 514.253,46<br>547.650,331 | 2.369 |
| 703 | 514.241,043<br>547.657,397 | 704 | 514.236,418<br>547.659,4 | 5.04 |
| 706 | 514.225,494<br>547.659,768 | 707 | 514.219,433<br>547.661,61 | 6.335 |
| 709 | 514.187,013<br>547.667,937 | 710 | 514.185,364<br>547.668,259 | 1.68 |
| 712 | 514.176,021<br>547.669,883 | 713 | 514.163,877<br>547.673,389 | 12.64 |
| 715 | 514.161,632<br>547.674,217 | 716 | 514.161,286<br>547.673,279 | 1.0 |
| 718 | 514.160,694<br>547.674,563 | 719 | 514.150,285<br>547.678,403 | 11.095 |
| 721 | 514.149,085<br>547.678,954 | 722 | 514.146,126<br>547.680,313 | 3.256 |
| 724 | 514.139,513<br>547.683,351 | 725 | 514.137,821<br>547.684,129 | 1.862 |
| 727 | 514.134,15<br>547.685,799 | 728 | 514.133,278<br>547.686,196 | 0.958 |
| 730 | 514.124,94<br>547.689,987 | 731 | 514.120,594<br>547.691,525 | 4.61 |
| 733 | 514.113,373<br>547.693,349 | 734 | 514.108,15<br>547.694,041 | 5.269 |
| 736 | 514.098,785<br>547.694,614 | 737 | 514.091,475<br>547.694,736 | 7.311 |
| 739 | 514.074,686<br>547.694,112 | 740 | 514.055,983<br>547.692,912 | 18.741 |
| 742 | 514.034,849<br>547.691,894 | 743 | 514.031,898<br>547.690,511 | 3.259 |
| 745 | 514.031,251<br>547.689,63 | 746 | 514.031,032<br>547.690,121 | 0.538 |
| 748 | 514.029,33<br>547.689,45 | 749 | 514.019,506<br>547.690,501 | 9.88 |
| 751 | 514.014,319<br>547.693,846 | 752 | 514.013,777<br>547.694,599 | 0.928 |
| 754 | 514.007,068<br>547.698,459 | 755 | 514.004,06<br>547.699,977 | 3.369 |
| 757 | 513.999,365<br>547.704,037 | 758 | 513.997,349<br>547.705,834 | 2.701 |
| 760 | 513.995,677<br>547.707,223 | 761 | 513.994,396<br>547.708,147 | 1.579 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 665 | 514.393,163<br>547.553,958 | 666 | 514.392,351<br>547.554,633 | 1.056 |
| 668 | 514.384,213<br>547.560,144 | 669 | 514.383,707<br>547.560,487 | 0.611 |
| 671 | 514.375,269<br>547.564,335 | 672 | 514.370,393<br>547.567,429 | 5.775 |
| 674 | 514.363,983<br>547.572,762 | 675 | 514.361,225<br>547.574,439 | 3.228 |
| 677 | 514.360,553<br>547.575,136 | 678 | 514.357,571<br>547.576,783 | 3.407 |
| 680 | 514.353,056<br>547.578,794 | 681 | 514.343,998<br>547.584,78 | 10.857 |
| 683 | 514.331,694<br>547.590,407 | 684 | 514.326,743<br>547.594,13 | 6.195 |
| 686 | 514.317,547<br>547.602,249 | 687 | 514.314,897<br>547.605,164 | 3.94 |
| 689 | 514.306,155<br>547.617,178 | 690 | 514.301,191<br>547.621,224 | 6.404 |
| 692 | 514.291,408<br>547.629,15 | 693 | 514.286,891<br>547.629,233 | 4.518 |
| 695 | 514.274,552<br>547.635,466 | 696 | 514.267,275<br>547.638,222 | 7.781 |
| 698 | 514.254,97<br>547.643,866 | 699 | 514.252,551<br>547.647,048 | 3.997 |
| 701 | 514.253,46<br>547.650,331 | 702 | 514.245,138<br>547.655,002 | 9.543 |
| 704 | 514.236,418<br>547.659,4 | 705 | 514.231,361<br>547.660,771 | 5.24 |
| 707 | 514.219,433<br>547.661,61 | 708 | 514.187,042<br>547.667,931 | 33.002 |
| 710 | 514.185,364<br>547.668,259 | 711 | 514.181,652<br>547.668,904 | 3.768 |
| 713 | 514.163,877<br>547.673,389 | 714 | 514.162,08<br>547.674,052 | 1.915 |
| 716 | 514.161,286<br>547.673,279 | 717 | 514.160,348<br>547.673,625 | 1.0 |
| 719 | 514.150,285<br>547.678,403 | 720 | 514.149,103<br>547.678,946 | 1.301 |
| 722 | 514.146,126<br>547.680,313 | 723 | 514.141,548<br>547.682,417 | 5.038 |
| 725 | 514.137,821<br>547.684,129 | 726 | 514.134,188<br>547.685,782 | 3.991 |
| 728 | 514.133,278<br>547.686,196 | 729 | 514.129,962<br>547.687,705 | 3.643 |
| 731 | 514.120,594<br>547.691,525 | 732 | 514.116,887<br>547.692,6 | 3.86 |
| 734 | 514.108,15<br>547.694,041 | 735 | 514.103,761<br>547.694,267 | 4.395 |
| 737 | 514.091,475<br>547.694,736 | 738 | 514.083,954<br>547.694,696 | 7.521 |
| 740 | 514.055,983<br>547.692,912 | 741 | 514.044,553<br>547.691,86 | 11.478 |
| 743 | 514.031,898<br>547.690,511 | 744 | 514.032,118<br>547.690,017 | 0.541 |
| 746 | 514.031,032<br>547.690,121 | 747 | 514.029,56<br>547.689,425 | 1.628 |
| 749 | 514.019,506<br>547.690,501 | 750 | 514.016,05<br>547.692,097 | 3.807 |
| 752 | 514.013,777<br>547.694,599 | 753 | 514.010,213<br>547.696,527 | 4.052 |
| 755 | 514.004,06<br>547.699,977 | 756 | 514.001,729<br>547.701,985 | 3.077 |
| 758 | 513.997,349<br>547.705,834 | 759 | 513.996,814<br>547.706,398 | 0.777 |
| 761 | 513.994,396<br>547.708,147 | 762 | 513.993,364<br>547.708,525 | 1.099 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 666 | 514.392,351<br>547.554,633 | 667 | 514.390,679<br>547.555,765 | 2.019 |
| 669 | 514.383,707<br>547.560,487 | 670 | 514.377,581<br>547.562,955 | 6.604 |
| 672 | 514.370,393<br>547.567,429 | 673 | 514.369,726<br>547.567,984 | 0.868 |
| 675 | 514.361,225<br>547.574,439 | 676 | 514.360,601<br>547.575,109 | 0.916 |
| 678 | 514.357,571<br>547.576,783 | 679 | 514.353,958<br>547.578,375 | 3.948 |
| 681 | 514.343,998<br>547.584,78 | 682 | 514.343,45<br>547.585,142 | 0.657 |
| 684 | 514.326,743<br>547.594,13 | 685 | 514.320,182<br>547.599,934 | 8.76 |
| 687 | 514.314,897<br>547.605,164 | 688 | 514.309,906<br>547.612,8 | 9.122 |
| 690 | 514.301,191<br>547.621,224 | 691 | 514.295,49<br>547.626,077 | 7.487 |
| 693 | 514.286,891<br>547.629,233 | 694 | 514.281,637<br>547.632,343 | 6.105 |
| 696 | 514.267,275<br>547.638,222 | 697 | 514.258,344<br>547.641,672 | 9.574 |
| 699 | 514.252,551<br>547.647,048 | 700 | 514.252,752<br>547.648,07 | 1.042 |
| 702 | 514.245,138<br>547.655,002 | 703 | 514.241,043<br>547.657,397 | 4.744 |
| 705 | 514.231,361<br>547.660,771 | 706 | 514.225,494<br>547.659,768 | 5.952 |
| 708 | 514.187,042<br>547.667,931 | 709 | 514.187,013<br>547.667,937 | 0.03 |
| 711 | 514.181,652<br>547.668,904 | 712 | 514.176,021<br>547.669,883 | 5.715 |
| 714 | 514.162,08<br>547.674,052 | 715 | 514.161,632<br>547.674,217 | 0.477 |
| 717 | 514.160,348<br>547.673,625 | 718 | 514.160,694<br>547.674,563 | 1.0 |
| 720 | 514.149,103<br>547.678,946 | 721 | 514.149,085<br>547.678,954 | 0.02 |
| 723 | 514.141,548<br>547.682,417 | 724 | 514.139,513<br>547.683,351 | 2.239 |
| 726 | 514.134,188<br>547.685,782 | 727 | 514.134,15<br>547.685,799 | 0.042 |
| 729 | 514.129,962<br>547.687,705 | 730 | 514.124,94<br>547.689,987 | 5.516 |
| 732 | 514.116,887<br>547.692,6 | 733 | 514.113,373<br>547.693,349 | 3.593 |
| 735 | 514.103,761<br>547.694,267 | 736 | 514.098,785<br>547.694,614 | 4.988 |
| 738 | 514.083,954<br>547.694,696 | 739 | 514.074,686<br>547.694,112 | 9.286 |
| 741 | 514.044,553<br>547.691,86 | 742 | 514.034,849<br>547.691,894 | 9.704 |
| 744 | 514.032,118<br>547.690,017 | 745 | 514.031,251<br>547.689,63 | 0.949 |
| 747 | 514.029,56<br>547.689,425 | 748 | 514.029,33<br>547.689,45 | 0.231 |
| 750 | 514.016,05<br>547.692,097 | 751 | 514.014,319<br>547.693,846 | 2.461 |
| 753 | 514.010,213<br>547.696,527 | 754 | 514.007,068<br>547.698,459 | 3.691 |
| 756 | 514.001,729<br>547.701,985 | 757 | 513.999,365<br>547.704,037 | 3.13 |
| 759 | 513.996,814<br>547.706,398 | 760 | 513.995,677<br>547.707,223 | 1.405 |
| 762 | 513.993,364<br>547.708,525 | 763 | 513.990,364<br>547.710,174 | 3.423 |

Verificat de primăria comunei

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 763 | 513.990,364<br>547.710,174 | 764 | 513.989,241<br>547.711,267 | 1.567 |
| 766 | 513.984,414<br>547.714,561 | 767 | 513.981,97<br>547.716,815 | 3.325 |
| 769 | 513.970,711<br>547.720,777 | 770 | 513.959,084<br>547.725,375 | 12.503 |
| 772 | 513.954,12<br>547.722,14 | 773 | 513.953,127<br>547.722,256 | 1.0 |
| 775 | 513.953,212<br>547.723,253 | 776 | 513.942,901<br>547.724,455 | 10.381 |
| 778 | 513.940,205<br>547.724,746 | 779 | 513.931,903<br>547.725,641 | 8.35 |
| 781 | 513.921,286<br>547.728,724 | 782 | 513.917,769<br>547.730,505 | 3.942 |
| 784 | 513.907,296<br>547.736,395 | 785 | 513.902,237<br>547.739,349 | 5.858 |
| 787 | 513.894,608<br>547.742,528 | 788 | 513.891,969<br>547.743,339 | 2.761 |
| 790 | 513.883,299<br>547.745,263 | 791 | 513.880,79<br>547.745,699 | 2.547 |
| 793 | 513.867,074<br>547.746,86 | 794 | 513.866,937<br>547.744,271 | 2.593 |
| 796 | 513.867,814<br>547.743,188 | 797 | 513.866,818<br>547.743,277 | 1.0 |
| 799 | 513.867,044<br>547.746,862 | 800 | 513.865,163<br>547.746,961 | 1.884 |
| 802 | 513.857,077<br>547.747,417 | 803 | 513.846,27<br>547.747,901 | 10.818 |
| 805 | 513.831,001<br>547.748,44 | 806 | 513.827,166<br>547.748,49 | 3.835 |
| 808 | 513.813,377<br>547.749,599 | 809 | 513.804,201<br>547.751,248 | 9.323 |
| 811 | 513.798,811<br>547.753,006 | 812 | 513.793,369<br>547.755,553 | 6.009 |
| 814 | 513.790,883<br>547.757,286 | 815 | 513.784,713<br>547.761,246 | 7.331 |
| 817 | 513.779,781<br>547.767,145 | 818 | 513.777,06<br>547.771,038 | 4.75 |
| 820 | 513.774,729<br>547.777,384 | 821 | 513.773,493<br>547.783,062 | 5.811 |
| 823 | 513.772,756<br>547.806,13 | 824 | 513.772,756<br>547.815,493 | 9.363 |
| 826 | 513.771,176<br>547.826,792 | 827 | 513.770,553<br>547.830,099 | 3.365 |
| 829 | 513.766,246<br>547.845,289 | 830 | 513.762,225<br>547.859,792 | 15.05 |
| 832 | 513.759,281<br>547.879,585 | 833 | 513.758,936<br>547.880,972 | 1.429 |
| 835 | 513.755,865<br>547.892,957 | 836 | 513.753,598<br>547.901,107 | 8.459 |
| 838 | 513.747,564<br>547.921,077 | 839 | 513.746,664<br>547.923,424 | 2.514 |
| 841 | 513.741,457<br>547.937,822 | 842 | 513.740,862<br>547.939,046 | 1.361 |
| 844 | 513.725,649<br>547.965,904 | 845 | 513.723,805<br>547.969,301 | 3.865 |
| 847 | 513.717,366<br>547.981,165 | 848 | 513.715,031<br>547.985,049 | 4.532 |
| 850 | 513.707,751<br>547.995,743 | 851 | 513.703,329<br>548.000,736 | 6.67 |
| 853 | 513.694,842<br>548.012,097 | 854 | 513.692,83<br>548.015,72 | 4.144 |
| 856 | 513.689,794<br>548.021,732 | 857 | 513.686,998<br>548.028,254 | 7.096 |
| 859 | 513.682,685<br>548.041,492 | 860 | 513.681,242<br>548.044,711 | 3.528 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 764 | 513.989,241<br>547.711,267 | 765 | 513.986,984<br>547.712,997 | 2.844 |
| 767 | 513.981,97<br>547.716,815 | 768 | 513.974,963<br>547.719,072 | 7.362 |
| 770 | 513.959,084<br>547.725,375 | 771 | 513.954,236<br>547.723,133 | 5.341 |
| 773 | 513.953,127<br>547.722,256 | 774 | 513.953,243<br>547.723,249 | 1.0 |
| 776 | 513.942,901<br>547.724,455 | 777 | 513.942,055<br>547.724,546 | 0.851 |
| 779 | 513.931,903<br>547.725,641 | 780 | 513.926,048<br>547.726,774 | 5.964 |
| 782 | 513.917,769<br>547.730,505 | 783 | 513.914,839<br>547.731,989 | 3.284 |
| 785 | 513.902,237<br>547.739,349 | 786 | 513.897,246<br>547.741,718 | 5.525 |
| 788 | 513.891,969<br>547.743,339 | 789 | 513.885,385<br>547.744,899 | 6.766 |
| 791 | 513.880,79<br>547.745,699 | 792 | 513.873,525<br>547.746,518 | 7.311 |
| 794 | 513.866,937<br>547.744,271 | 795 | 513.867,903<br>547.744,184 | 0.97 |
| 797 | 513.866,818<br>547.743,277 | 798 | 513.866,907<br>547.744,273 | 1.0 |
| 800 | 513.865,163<br>547.746,961 | 801 | 513.862,915<br>547.747,088 | 2.252 |
| 803 | 513.846,27<br>547.747,901 | 804 | 513.836,422<br>547.748,37 | 9.859 |
| 806 | 513.827,166<br>547.748,49 | 807 | 513.825,58<br>547.748,51 | 1.586 |
| 809 | 513.804,201<br>547.751,248 | 810 | 513.802,175<br>547.751,916 | 2.133 |
| 812 | 513.793,369<br>547.755,553 | 813 | 513.791,176<br>547.757,098 | 2.683 |
| 815 | 513.784,713<br>547.761,246 | 816 | 513.782,332<br>547.763,638 | 3.375 |
| 818 | 513.777,06<br>547.771,038 | 819 | 513.775,507<br>547.774,302 | 3.615 |
| 821 | 513.773,493<br>547.783,062 | 822 | 513.772,723<br>547.789,915 | 6.896 |
| 824 | 513.772,756<br>547.815,493 | 825 | 513.772,3<br>547.821,09 | 5.616 |
| 827 | 513.770,553<br>547.830,099 | 828 | 513.770,072<br>547.832,654 | 2.6 |
| 830 | 513.762,225<br>547.859,792 | 831 | 513.760,604<br>547.869,254 | 9.6 |
| 833 | 513.758,936<br>547.880,972 | 834 | 513.756,727<br>547.889,856 | 9.155 |
| 836 | 513.753,598<br>547.901,107 | 837 | 513.750,936<br>547.908,759 | 8.102 |
| 839 | 513.746,664<br>547.923,424 | 840 | 513.744,761<br>547.931,021 | 7.832 |
| 842 | 513.740,862<br>547.939,046 | 843 | 513.733,658<br>547.952,881 | 15.598 |
| 845 | 513.723,805<br>547.969,301 | 846 | 513.718,473<br>547.979,125 | 11.178 |
| 848 | 513.715,031<br>547.985,049 | 849 | 513.712,696<br>547.988,933 | 4.532 |
| 851 | 513.703,329<br>548.000,736 | 852 | 513.700,567<br>548.003,855 | 4.166 |
| 854 | 513.692,83<br>548.015,72 | 855 | 513.690,819<br>548.019,342 | 4.143 |
| 857 | 513.686,998<br>548.028,254 | 858 | 513.684,572<br>548.035,538 | 7.677 |
| 860 | 513.681,242<br>548.044,711 | 861 | 513.679,212<br>548.048,769 | 4.537 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 765 | 513.986,984<br>547.712,997 | 766 | 513.984,414<br>547.714,561 | 3.008 |
| 768 | 513.974,963<br>547.719,072 | 769 | 513.970,711<br>547.720,777 | 4.581 |
| 771 | 513.954,236<br>547.723,133 | 772 | 513.954,12<br>547.722,14 | 1.0 |
| 774 | 513.953,243<br>547.723,249 | 775 | 513.953,212<br>547.723,253 | 0.031 |
| 777 | 513.942,055<br>547.724,546 | 778 | 513.940,205<br>547.724,746 | 1.861 |
| 780 | 513.926,048<br>547.726,774 | 781 | 513.921,286<br>547.728,724 | 5.146 |
| 783 | 513.914,839<br>547.731,989 | 784 | 513.907,296<br>547.736,395 | 8.736 |
| 786 | 513.897,246<br>547.741,718 | 787 | 513.894,608<br>547.742,528 | 2.76 |
| 789 | 513.885,385<br>547.744,899 | 790 | 513.883,299<br>547.745,263 | 2.118 |
| 792 | 513.873,525<br>547.746,518 | 793 | 513.867,074<br>547.746,86 | 6.46 |
| 795 | 513.867,903<br>547.744,184 | 796 | 513.867,814<br>547.743,188 | 1.0 |
| 798 | 513.866,907<br>547.744,273 | 799 | 513.867,044<br>547.746,862 | 2.593 |
| 801 | 513.862,915<br>547.747,088 | 802 | 513.857,077<br>547.747,417 | 5.847 |
| 804 | 513.836,422<br>547.748,37 | 805 | 513.831,001<br>547.748,44 | 5.421 |
| 807 | 513.825,58<br>547.748,51 | 808 | 513.813,377<br>547.749,599 | 12.251 |
| 810 | 513.802,175<br>547.751,916 | 811 | 513.798,811<br>547.753,006 | 3.536 |
| 813 | 513.791,176<br>547.757,098 | 814 | 513.790,883<br>547.757,286 | 0.348 |
| 816 | 513.782,332<br>547.763,638 | 817 | 513.779,781<br>547.767,145 | 4.337 |
| 819 | 513.775,507<br>547.774,302 | 820 | 513.774,729<br>547.777,384 | 3.179 |
| 822 | 513.772,723<br>547.789,915 | 823 | 513.772,756<br>547.806,13 | 16.215 |
| 825 | 513.772,3<br>547.821,09 | 826 | 513.771,176<br>547.826,792 | 5.812 |
| 828 | 513.770,072<br>547.832,654 | 829 | 513.766,246<br>547.845,289 | 13.202 |
| 831 | 513.760,604<br>547.869,254 | 832 | 513.759,281<br>547.879,585 | 10.415 |
| 834 | 513.756,727<br>547.889,856 | 835 | 513.755,865<br>547.892,957 | 3.219 |
| 837 | 513.750,936<br>547.908,759 | 838 | 513.747,564<br>547.921,077 | 12.771 |
| 840 | 513.744,761<br>547.931,021 | 841 | 513.741,457<br>547.937,822 | 7.561 |
| 843 | 513.733,658<br>547.952,881 | 844 | 513.725,649<br>547.965,904 | 15.289 |
| 846 | 513.718,473<br>547.979,125 | 847 | 513.717,366<br>547.981,165 | 2.321 |
| 849 | 513.712,696<br>547.988,933 | 850 | 513.707,751<br>547.995,743 | 8.416 |
| 852 | 513.700,567<br>548.003,855 | 853 | 513.694,842<br>548.012,097 | 10.035 |
| 855 | 513.690,819<br>548.019,342 | 856 | 513.689,794<br>548.021,732 | 2.601 |
| 858 | 513.684,572<br>548.035,538 | 859 | 513.682,685<br>548.041,492 | 6.246 |
| 861 | 513.679,212<br>548.048,769 | 862 | 513.675,965<br>548.054,428 | 6.524 |

Verificat de specialist

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 862 | 513.675,965<br>548.054,428 | 863 | 513.674,686<br>548.056,599 | 2.52 |
| 865 | 513.670,797<br>548.063,019 | 866 | 513.669,556<br>548.065,039 | 2.371 |
| 868 | 513.663,343<br>548.074,232 | 869 | 513.660,526<br>548.077,95 | 4.665 |
| 871 | 513.653,387<br>548.087,197 | 872 | 513.651,606<br>548.089,465 | 2.884 |
| 874 | 513.640,933<br>548.099,812 | 875 | 513.639,799<br>548.100,832 | 1.525 |
| 877 | 513.625,984<br>548.113,267 | 878 | 513.623,363<br>548.115,43 | 3.398 |
| 880 | 513.612,739<br>548.124,275 | 881 | 513.610,427<br>548.126,695 | 3.347 |
| 883 | 513.601,315<br>548.138,279 | 884 | 513.598,318<br>548.142,829 | 5.448 |
| 886 | 513.593,494<br>548.153,122 | 887 | 513.590,25<br>548.160,39 | 7.959 |
| 889 | 513.585,159<br>548.171,52 | 890 | 513.580,001<br>548.181,719 | 11.429 |
| 892 | 513.572,377<br>548.197,857 | 893 | 513.567,728<br>548.203,251 | 7.121 |
| 895 | 513.548,909<br>548.221,011 | 896 | 513.539,492<br>548.226,021 | 10.667 |
| 898 | 513.530,075<br>548.231,03 | 899 | 513.523,797<br>548.233,519 | 6.753 |
| 901 | 513.517,52<br>548.236,008 | 902 | 513.503,22<br>548.239,88 | 14.815 |
| 904 | 513.479,895<br>548.246,397 | 905 | 513.462,146<br>548.251,043 | 18.347 |
| 907 | 513.439,544<br>548.254,66 | 908 | 513.437,414<br>548.254,94 | 2.148 |
| 910 | 513.420,598<br>548.253,805 | 911 | 513.410,716<br>548.251,503 | 10.147 |
| 913 | 513.389,11<br>548.246,861 | 914 | 513.377,56<br>548.245,486 | 11.632 |
| 916 | 513.366,155<br>548.245,492 | 917 | 513.360,322<br>548.246,653 | 5.947 |
| 919 | 513.342,984<br>548.250,404 | 920 | 513.327,308<br>548.253,165 | 15.917 |
| 922 | 513.309,739<br>548.252,874 | 923 | 513.296,83<br>548.251,403 | 12.993 |
| 925 | 513.246,671<br>548.246,226 | 926 | 513.234,281<br>548.247,334 | 12.439 |
| 928 | 513.220,174<br>548.251,121 | 929 | 513.216,613<br>548.252,595 | 3.854 |
| 931 | 513.200,738<br>548.263,634 | 932 | 513.188,916<br>548.276,338 | 17.354 |
| 934 | 513.183,577<br>548.296,106 | 935 | 513.185,107<br>548.317,887 | 21.835 |
| 937 | 513.191,018<br>548.364,212 | 938 | 513.193,721<br>548.376,135 | 12.226 |
| 940 | 513.194,731<br>548.406,91 | 941 | 513.189,582<br>548.418,346 | 12.542 |
| 943 | 513.166,008<br>548.434,519 | 944 | 513.158,89<br>548.438,95 | 8.384 |
| 946 | 513.147,562<br>548.446,002 | 947 | 513.133,237<br>548.456,105 | 17.529 |
| 949 | 513.126,327<br>548.446,058 | 950 | 513.125,303<br>548.444,569 | 1.807 |
| 952 | 513.168,12<br>548.417,096 | 953 | 513.177,217<br>548.409,678 | 11.738 |
| 955 | 513.180,923<br>548.388,076 | 956 | 513.177,596<br>548.368,327 | 20.027 |
| 958 | 513.169,596<br>548.343,346 | 959 | 513.169,577<br>548.296,614 | 46.732 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 863 | 513.674,686<br>548.056,599 | 864 | 513.673,407<br>548.058,77 | 2.52 |
| 866 | 513.669,556<br>548.065,039 | 867 | 513.666,468<br>548.069,614 | 5.52 |
| 869 | 513.660,526<br>548.077,95 | 870 | 513.657,193<br>548.082,35 | 5.52 |
| 872 | 513.651,606<br>548.089,465 | 873 | 513.645,777<br>548.095,457 | 8.36 |
| 875 | 513.639,799<br>548.100,832 | 876 | 513.632,853<br>548.107,596 | 9.695 |
| 878 | 513.623,363<br>548.115,43 | 879 | 513.615,052<br>548.121,854 | 10.504 |
| 881 | 513.610,427<br>548.126,695 | 882 | 513.602,978<br>548.135,754 | 11.728 |
| 884 | 513.598,318<br>548.142,829 | 885 | 513.594,015<br>548.151,953 | 10.088 |
| 887 | 513.590,25<br>548.160,39 | 888 | 513.586,509<br>548.168,57 | 8.995 |
| 890 | 513.580,001<br>548.181,719 | 891 | 513.575,77<br>548.189,563 | 8.912 |
| 893 | 513.567,728<br>548.203,251 | 894 | 513.558,394<br>548.212,484 | 13.129 |
| 896 | 513.539,492<br>548.226,021 | 897 | 513.530,643<br>548.230,728 | 10.023 |
| 899 | 513.523,797<br>548.233,519 | 900 | 513.520,542<br>548.234,81 | 3.502 |
| 902 | 513.503,22<br>548.239,88 | 903 | 513.484,507<br>548.245,109 | 19.43 |
| 905 | 513.462,146<br>548.251,043 | 906 | 513.450,004<br>548.253,286 | 12.347 |
| 908 | 513.437,414<br>548.254,94 | 909 | 513.431,304<br>548.254,87 | 6.11 |
| 911 | 513.410,716<br>548.251,503 | 912 | 513.397,192<br>548.248,597 | 13.833 |
| 914 | 513.377,56<br>548.245,486 | 915 | 513.370,611<br>548.245,49 | 6.949 |
| 917 | 513.360,322<br>548.246,653 | 918 | 513.345,694<br>548.249,818 | 14.966 |
| 920 | 513.327,308<br>548.253,165 | 921 | 513.320,231<br>548.253,048 | 7.078 |
| 923 | 513.296,83<br>548.251,403 | 924 | 513.267,959<br>548.248,423 | 29.024 |
| 926 | 513.234,281<br>548.247,334 | 927 | 513.223,734<br>548.249,648 | 10.798 |
| 929 | 513.216,613<br>548.252,595 | 930 | 513.203,191<br>548.261,928 | 16.348 |
| 932 | 513.188,916<br>548.276,338 | 933 | 513.184,053<br>548.286,191 | 10.988 |
| 935 | 513.185,107<br>548.317,887 | 936 | 513.183,596<br>548.341,695 | 23.856 |
| 938 | 513.193,721<br>548.376,135 | 939 | 513.194,923<br>548.387,326 | 11.255 |
| 941 | 513.189,582<br>548.418,346 | 942 | 513.183,595<br>548.423,462 | 7.875 |
| 944 | 513.158,89<br>548.438,95 | 945 | 513.155,951<br>548.440,779 | 3.462 |
| 947 | 513.133,237<br>548.456,105 | 948 | 513.131,945<br>548.454,227 | 2.28 |
| 950 | 513.125,303<br>548.444,569 | 951 | 513.148,389<br>548.428,364 | 28.206 |
| 953 | 513.177,217<br>548.409,678 | 954 | 513.179,96<br>548.403,44 | 6.814 |
| 956 | 513.177,596<br>548.368,327 | 957 | 513.172,367<br>548.354,927 | 14.384 |
| 959 | 513.169,577<br>548.296,614 | 960 | 513.169,577<br>548.289,717 | 6.897 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 864 | 513.673,407<br>548.058,77 | 865 | 513.670,797<br>548.063,019 | 4.987 |
| 867 | 513.666,468<br>548.069,614 | 868 | 513.663,343<br>548.074,232 | 5.576 |
| 870 | 513.657,193<br>548.082,35 | 871 | 513.653,387<br>548.087,197 | 6.163 |
| 873 | 513.645,777<br>548.095,457 | 874 | 513.640,933<br>548.099,812 | 6.514 |
| 876 | 513.632,853<br>548.107,596 | 877 | 513.625,984<br>548.113,267 | 8.907 |
| 879 | 513.615,052<br>548.121,854 | 880 | 513.612,739<br>548.124,275 | 3.348 |
| 882 | 513.602,978<br>548.135,754 | 883 | 513.601,315<br>548.138,279 | 3.023 |
| 885 | 513.594,015<br>548.151,953 | 886 | 513.593,494<br>548.153,122 | 1.28 |
| 888 | 513.586,509<br>548.168,57 | 889 | 513.585,159<br>548.171,52 | 3.244 |
| 891 | 513.575,77<br>548.189,563 | 892 | 513.572,377<br>548.197,857 | 8.961 |
| 894 | 513.558,394<br>548.212,484 | 895 | 513.548,909<br>548.221,011 | 12.754 |
| 897 | 513.530,643<br>548.230,728 | 898 | 513.530,075<br>548.231,03 | 0.643 |
| 900 | 513.520,542<br>548.234,81 | 901 | 513.517,52<br>548.236,008 | 3.251 |
| 903 | 513.484,507<br>548.245,109 | 904 | 513.479,895<br>548.246,397 | 4.788 |
| 906 | 513.450,004<br>548.253,286 | 907 | 513.439,544<br>548.254,66 | 10.55 |
| 909 | 513.431,304<br>548.254,87 | 910 | 513.420,598<br>548.253,805 | 10.759 |
| 912 | 513.397,192<br>548.248,597 | 913 | 513.389,11<br>548.246,861 | 8.266 |
| 915 | 513.370,611<br>548.245,49 | 916 | 513.366,155<br>548.245,492 | 4.456 |
| 918 | 513.345,694<br>548.249,818 | 919 | 513.342,984<br>548.250,404 | 2.773 |
| 921 | 513.320,231<br>548.253,048 | 922 | 513.309,739<br>548.252,874 | 10.493 |
| 924 | 513.267,959<br>548.248,423 | 925 | 513.246,671<br>548.246,226 | 21.401 |
| 927 | 513.223,734<br>548.249,648 | 928 | 513.220,174<br>548.251,121 | 3.853 |
| 930 | 513.203,191<br>548.261,928 | 931 | 513.200,738<br>548.263,634 | 2.988 |
| 933 | 513.184,053<br>548.286,191 | 934 | 513.183,577<br>548.296,106 | 9.926 |
| 936 | 513.183,596<br>548.341,695 | 937 | 513.191,018<br>548.364,212 | 23.709 |
| 939 | 513.194,923<br>548.387,326 | 940 | 513.194,731<br>548.406,91 | 19.585 |
| 942 | 513.183,595<br>548.423,462 | 943 | 513.166,008<br>548.434,519 | 20.774 |
| 945 | 513.155,951<br>548.440,779 | 946 | 513.147,562<br>548.446,002 | 9.882 |
| 948 | 513.131,945<br>548.454,227 | 949 | 513.126,327<br>548.446,058 | 9.914 |
| 951 | 513.148,389<br>548.428,364 | 952 | 513.168,12<br>548.417,096 | 22.722 |
| 954 | 513.179,96<br>548.403,44 | 955 | 513.180,923<br>548.388,076 | 15.394 |
| 957 | 513.172,367<br>548.354,927 | 958 | 513.169,596<br>548.343,346 | 11.908 |
| 960 | 513.169,577<br>548.289,717 | 961 | 513.170,423<br>548.282,074 | 7.69 |

Verificat în SIPOL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 961 | 513.170,423<br>548.282,074 | 962 | 513.176,994<br>548.268,801 | 14.81 |
| 964 | 513.201,67<br>548.245,181 | 965 | 513.210,333<br>548.240,042 | 10.073 |
| 967 | 513.226,165<br>548.234,421 | 968 | 513.227,353<br>548.234,238 | 1.202 |
| 970 | 513.242,956<br>548.232,643 | 971 | 513.245,153<br>548.232,476 | 2.203 |
| 973 | 513.267,103<br>548.233,566 | 974 | 513.284,075<br>548.235,693 | 17.105 |
| 976 | 513.310,763<br>548.238,9 | 977 | 513.313,103<br>548.238,942 | 2.34 |
| 979 | 513.349,823<br>548.234,547 | 980 | 513.364,44<br>548.231,559 | 14.919 |
| 982 | 513.374,682<br>548.231,288 | 983 | 513.378,647<br>548.231,526 | 3.972 |
| 985 | 513.422,888<br>548.239,964 | 986 | 513.432,078<br>548.240,878 | 9.235 |
| 988 | 513.450,208<br>548.239,138 | 989 | 513.453,808<br>548.238,597 | 3.64 |
| 991 | 513.476,14<br>548.232,91 | 992 | 513.482,801<br>548.231,05 | 6.916 |
| 994 | 513.499,738<br>548.226,32 | 995 | 513.512,883<br>548.222,784 | 13.612 |
| 997 | 513.532,995<br>548.213,495 | 998 | 513.540,085<br>548.208,914 | 8.441 |
| 1000 | 513.551,093<br>548.199,201 | 1001 | 513.551,898<br>548.198,355 | 1.168 |
| 1003 | 513.559,555<br>548.189,344 | 1004 | 513.563,608<br>548.182,621 | 7.85 |
| 1006 | 513.570,418<br>548.167,861 | 1007 | 513.571,189<br>548.165,906 | 2.102 |
| 1009 | 513.580,71<br>548.145,175 | 1010 | 513.586,427<br>548.135,431 | 11.297 |
| 1012 | 513.591,694<br>548.127,435 | 1013 | 513.599,944<br>548.117,4 | 12.991 |
| 1015 | 513.614,624<br>548.104,491 | 1016 | 513.623,497<br>548.097,166 | 11.506 |
| 1018 | 513.630,231<br>548.090,608 | 1019 | 513.634,211<br>548.087,029 | 5.353 |
| 1021 | 513.641,054<br>548.080,235 | 1022 | 513.642,679<br>548.078,166 | 2.631 |
| 1024 | 513.649,607<br>548.069,18 | 1025 | 513.651,468<br>548.066,723 | 3.082 |
| 1027 | 513.657,785<br>548.057,454 | 1028 | 513.661,41<br>548.051,553 | 6.925 |
| 1030 | 513.666,87<br>548.042,148 | 1031 | 513.668,589<br>548.038,713 | 3.841 |
| 1033 | 513.671,257<br>548.031,211 | 1034 | 513.673,901<br>548.023,274 | 8.366 |
| 1036 | 513.677,724<br>548.014,356 | 1037 | 513.678,233<br>548.013,169 | 1.292 |
| 1039 | 513.688,819<br>547.996,229 | 1040 | 513.689,539<br>547.995,191 | 1.263 |
| 1042 | 513.698,153<br>547.985,134 | 1043 | 513.701,011<br>547.981,199 | 4.863 |
| 1045 | 513.713,525<br>547.958,893 | 1046 | 513.721,471<br>547.945,972 | 15.169 |
| 1048 | 513.729,491<br>547.930,413 | 1049 | 513.731,121<br>547.930,993 | 1.73 |
| 1051 | 513.738,403<br>547.911,48 | 1052 | 513.740,392<br>547.904,821 | 6.95 |
| 1054 | 513.740,918<br>547.902,148 | 1055 | 513.743,818<br>547.889,6 | 12.879 |
| 1057 | 513.746,807<br>547.870,947 | 1058 | 513.747,171<br>547.869,977 | 1.036 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 962 | 513.176,994<br>548.268,801 | 963 | 513.191,441<br>548.253,128 | 21.316 |
| 965 | 513.210,333<br>548.240,042 | 966 | 513.219,146<br>548.236,395 | 9.538 |
| 968 | 513.227,353<br>548.234,238 | 969 | 513.232,588<br>548.233,43 | 5.297 |
| 971 | 513.245,153<br>548.232,476 | 972 | 513.253,402<br>548.231,849 | 8.273 |
| 974 | 513.284,075<br>548.235,693 | 975 | 513.298,704<br>548.237,526 | 14.743 |
| 977 | 513.313,103<br>548.238,942 | 978 | 513.326,23<br>548.239,175 | 13.129 |
| 980 | 513.364,44<br>548.231,559 | 981 | 513.372,601<br>548.231,163 | 8.171 |
| 983 | 513.378,647<br>548.231,526 | 984 | 513.391,445<br>548.233,048 | 12.888 |
| 986 | 513.432,078<br>548.240,878 | 987 | 513.441,475<br>548.240,45 | 9.407 |
| 989 | 513.453,808<br>548.238,597 | 990 | 513.469,682<br>548.234,554 | 16.381 |
| 992 | 513.482,801<br>548.231,05 | 993 | 513.495,078<br>548.227,621 | 12.747 |
| 995 | 513.512,883<br>548.222,784 | 996 | 513.524,337<br>548.218,241 | 12.322 |
| 998 | 513.540,085<br>548.208,914 | 999 | 513.548,612<br>548.201,81 | 11.098 |
| 1001 | 513.551,898<br>548.198,355 | 1002 | 513.556,073<br>548.193,692 | 6.259 |
| 1004 | 513.563,608<br>548.182,621 | 1005 | 513.567,284<br>548.175,806 | 7.743 |
| 1007 | 513.571,189<br>548.165,906 | 1008 | 513.575,859<br>548.154,495 | 12.33 |
| 1010 | 513.586,427<br>548.135,431 | 1011 | 513.590,253<br>548.129,621 | 6.957 |
| 1013 | 513.599,944<br>548.117,4 | 1014 | 513.606,986<br>548.110,394 | 9.933 |
| 1016 | 513.623,497<br>548.097,166 | 1017 | 513.625,785<br>548.094,938 | 3.194 |
| 1019 | 513.634,211<br>548.087,029 | 1020 | 513.636,069<br>548.085,359 | 2.498 |
| 1022 | 513.642,679<br>548.078,166 | 1023 | 513.646,106<br>548.073,8 | 5.55 |
| 1025 | 513.651,468<br>548.066,723 | 1026 | 513.654,868<br>548.061,775 | 6.004 |
| 1028 | 513.661,41<br>548.051,553 | 1029 | 513.663,861<br>548.047,392 | 4.829 |
| 1031 | 513.668,589<br>548.038,713 | 1032 | 513.669,582<br>548.036,498 | 2.427 |
| 1034 | 513.673,901<br>548.023,274 | 1035 | 513.675,097<br>548.020,484 | 3.036 |
| 1037 | 513.678,233<br>548.013,169 | 1038 | 513.682,943<br>548.004,687 | 9.702 |
| 1040 | 513.689,539<br>547.995,191 | 1041 | 513.696,821<br>547.986,968 | 10.984 |
| 1043 | 513.701,011<br>547.981,199 | 1044 | 513.705,208<br>547.974,216 | 8.147 |
| 1046 | 513.721,471<br>547.945,972 | 1047 | 513.728,355<br>547.932,753 | 14.904 |
| 1049 | 513.731,121<br>547.930,993 | 1050 | 513.736,898<br>547.915,513 | 16.523 |
| 1052 | 513.740,392<br>547.904,821 | 1053 | 513.740,76<br>547.902,831 | 2.024 |
| 1055 | 513.743,818<br>547.889,6 | 1056 | 513.748,179<br>547.871,397 | 18.718 |
| 1058 | 513.747,171<br>547.869,977 | 1059 | 513.749,989<br>547.862,461 | 8.027 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 963 | 513.191,441<br>548.253,128 | 964 | 513.201,67<br>548.245,181 | 12.953 |
| 966 | 513.219,146<br>548.236,395 | 967 | 513.226,165<br>548.234,421 | 7.291 |
| 969 | 513.232,588<br>548.233,43 | 970 | 513.242,956<br>548.232,643 | 10.398 |
| 972 | 513.253,402<br>548.231,849 | 973 | 513.267,103<br>548.233,566 | 13.808 |
| 975 | 513.298,704<br>548.237,526 | 976 | 513.310,763<br>548.238,9 | 12.137 |
| 978 | 513.326,23<br>548.239,175 | 979 | 513.349,823<br>548.234,547 | 24.043 |
| 981 | 513.372,601<br>548.231,163 | 982 | 513.374,682<br>548.231,288 | 2.085 |
| 984 | 513.391,445<br>548.233,048 | 985 | 513.422,888<br>548.239,964 | 32.195 |
| 987 | 513.441,475<br>548.240,45 | 988 | 513.450,208<br>548.239,138 | 8.831 |
| 990 | 513.469,682<br>548.234,554 | 991 | 513.476,14<br>548.232,91 | 6.664 |
| 993 | 513.495,078<br>548.227,621 | 994 | 513.499,738<br>548.226,32 | 4.838 |
| 996 | 513.524,337<br>548.218,241 | 997 | 513.532,995<br>548.213,495 | 9.873 |
| 999 | 513.548,612<br>548.201,81 | 1000 | 513.551,093<br>548.199,201 | 3.6 |
| 1002 | 513.556,073<br>548.193,692 | 1003 | 513.559,555<br>548.189,344 | 5.57 |
| 1005 | 513.567,284<br>548.175,806 | 1006 | 513.570,418<br>548.167,861 | 8.541 |
| 1008 | 513.575,859<br>548.154,495 | 1009 | 513.580,71<br>548.145,175 | 10.507 |
| 1011 | 513.590,253<br>548.129,621 | 1012 | 513.591,694<br>548.127,435 | 2.618 |
| 1014 | 513.606,986<br>548.110,394 | 1015 | 513.614,624<br>548.104,491 | 9.653 |
| 1017 | 513.625,785<br>548.094,938 | 1018 | 513.630,231<br>548.090,608 | 6.206 |
| 1020 | 513.636,069<br>548.085,359 | 1021 | 513.641,054<br>548.080,235 | 7.149 |
| 1023 | 513.646,106<br>548.073,8 | 1024 | 513.649,607<br>548.069,18 | 5.797 |
| 1026 | 513.654,868<br>548.061,775 | 1027 | 513.657,785<br>548.057,454 | 5.213 |
| 1029 | 513.663,861<br>548.047,392 | 1030 | 513.666,87<br>548.042,148 | 6.046 |
| 1032 | 513.669,582<br>548.036,498 | 1033 | 513.671,257<br>548.031,211 | 5.546 |
| 1035 | 513.675,097<br>548.020,484 | 1036 | 513.677,724<br>548.014,356 | 6.667 |
| 1038 | 513.682,943<br>548.004,687 | 1039 | 513.688,819<br>547.996,229 | 10.299 |
| 1041 | 513.696,821<br>547.986,968 | 1042 | 513.698,153<br>547.985,134 | 2.267 |
| 1044 | 513.705,208<br>547.974,216 | 1045 | 513.713,525<br>547.958,893 | 17.435 |
| 1047 | 513.728,355<br>547.932,753 | 1048 | 513.729,491<br>547.930,413 | 2.601 |
| 1050 | 513.736,898<br>547.915,513 | 1051 | 513.738,403<br>547.911,48 | 4.305 |
| 1053 | 513.740,76<br>547.902,831 | 1054 | 513.740,918<br>547.902,148 | 0.701 |
| 1056 | 513.748,179<br>547.871,397 | 1057 | 513.746,807<br>547.870,947 | 1.444 |
| 1059 | 513.749,989<br>547.862,461 | 1060 | 513.750,841<br>547.857,384 | 5.148 |

Verificat de Primăria Lupeni

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1060 | 513.750,841 547.857,384 | 1061 | 513.751,678 547.854,853 | 2.666 |
| 1063 | 513.753,073 547.851,373 | 1064 | 513.755,251 547.840,475 | 11.114 |
| 1066 | 513.756,171 547.833,329 | 1067 | 513.757,333 547.827,264 | 6.175 |
| 1069 | 513.761,855 547.805,772 | 1070 | 513.761,442 547.800,594 | 5.194 |
| 1072 | 513.759,614 547.792,888 | 1073 | 513.760,673 547.787,094 | 5.89 |
| 1075 | 513.761,619 547.782,515 | 1076 | 513.762,161 547.780,695 | 1.899 |
| 1078 | 513.768,321 547.763,229 | 1079 | 513.768,669 547.762,772 | 0.574 |
| 1081 | 513.770,863 547.761,541 | 1082 | 513.771,482 547.760,756 | 1.0 |
| 1084 | 513.773,794 547.756,305 | 1085 | 513.777,054 547.753,172 | 4.521 |
| 1087 | 513.782,154 547.748,908 | 1088 | 513.786,388 547.746,692 | 4.779 |
| 1090 | 513.793,552 547.743,146 | 1091 | 513.800,867 547.739,4 | 8.218 |
| 1093 | 513.830,96 547.736,394 | 1094 | 513.837,163 547.736,885 | 6.222 |
| 1096 | 513.855,982 547.736,579 | 1097 | 513.866,545 547.735,791 | 10.592 |
| 1099 | 513.885,993 547.733,222 | 1100 | 513.896,518 547.729,137 | 11.29 |
| 1102 | 513.902,922 547.726,215 | 1103 | 513.921,911 547.717,024 | 21.096 |
| 1105 | 513.927,801 547.715,67 | 1106 | 513.927,959 547.715,634 | 0.162 |
| 1108 | 513.958,194 547.711,266 | 1109 | 513.960,15 547.710,912 | 1.988 |
| 1111 | 513.974,487 547.705,635 | 1112 | 513.977,528 547.703,502 | 3.714 |
| 1114 | 513.986,276 547.699,265 | 1115 | 513.989,1 547.697,047 | 3.591 |
| 1117 | 514.002,164 547.685,465 | 1118 | 514.007,803 547.681,869 | 6.688 |
| 1120 | 514.016,627 547.678,651 | 1121 | 514.016,899 547.679,733 | 1.116 |
| 1123 | 514.018,967 547.678,182 | 1124 | 514.025,328 547.677,337 | 6.417 |
| 1126 | 514.044,04 547.677,862 | 1127 | 514.045,172 547.677,858 | 1.132 |
| 1129 | 514.075,575 547.680,14 | 1130 | 514.081,584 547.680,519 | 6.021 |
| 1132 | 514.091,866 547.680,754 | 1133 | 514.090,035 547.684,198 | 3.9 |
| 1135 | 514.112,474 547.682,222 | 1136 | 514.121,583 547.679,709 | 9.449 |
| 1138 | 514.158,067 547.664,728 | 1139 | 514.168,867 547.660,037 | 11.775 |
| 1141 | 514.195,054 547.650,913 | 1142 | 514.196,434 547.650,557 | 1.425 |
| 1144 | 514.210,204 547.646,465 | 1145 | 514.224,925 547.643,381 | 15.041 |
| 1147 | 514.242,973 547.635,489 | 1148 | 514.249,297 547.632,768 | 6.885 |
| 1150 | 514.264,618 547.628,612 | 1151 | 514.268,551 547.628,029 | 3.976 |
| 1153 | 514.281,624 547.623,562 | 1154 | 514.286,235 547.620,51 | 5.53 |
| 1156 | 514.296,049 547.611,772 | 1157 | 514.298,092 547.609,791 | 2.846 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1061 | 513.751,678 547.854,853 | 1062 | 513.752,398 547.855,027 | 0.741 |
| 1064 | 513.755,251 547.840,475 | 1065 | 513.755,505 547.838,497 | 1.994 |
| 1067 | 513.757,333 547.827,264 | 1068 | 513.762,019 547.816,165 | 12.048 |
| 1070 | 513.761,442 547.800,594 | 1071 | 513.760,3 547.796,932 | 3.836 |
| 1073 | 513.760,673 547.787,094 | 1074 | 513.761,121 547.784,599 | 2.535 |
| 1076 | 513.762,161 547.780,695 | 1077 | 513.765,109 547.767,448 | 13.571 |
| 1079 | 513.768,669 547.762,772 | 1080 | 513.770,078 547.760,921 | 2.326 |
| 1082 | 513.771,482 547.760,756 | 1083 | 513.770,697 547.760,136 | 1.0 |
| 1085 | 513.777,054 547.753,172 | 1086 | 513.779,283 547.751,325 | 2.895 |
| 1088 | 513.786,388 547.746,692 | 1089 | 513.790,118 547.744,482 | 4.336 |
| 1091 | 513.800,867 547.739,4 | 1092 | 513.815,198 547.737,812 | 14.419 |
| 1094 | 513.837,163 547.736,885 | 1095 | 513.845,266 547.737,526 | 8.128 |
| 1097 | 513.866,545 547.735,791 | 1098 | 513.874,346 547.735,209 | 7.823 |
| 1100 | 513.896,518 547.729,137 | 1101 | 513.897,744 547.728,348 | 1.458 |
| 1103 | 513.921,911 547.717,024 | 1104 | 513.921,983 547.717,008 | 0.074 |
| 1106 | 513.927,959 547.715,634 | 1107 | 513.942,88 547.713,738 | 15.041 |
| 1109 | 513.960,15 547.710,912 | 1110 | 513.976,296 547.708,159 | 16.379 |
| 1112 | 513.977,528 547.703,502 | 1113 | 513.981,749 547.701,755 | 4.568 |
| 1115 | 513.989,1 547.697,047 | 1116 | 513.994,749 547.692,186 | 7.453 |
| 1118 | 514.007,803 547.681,869 | 1119 | 514.012,712 547.679,732 | 5.354 |
| 1121 | 514.016,899 547.679,733 | 1122 | 514.019,482 547.680,825 | 2.804 |
| 1124 | 514.025,328 547.677,337 | 1125 | 514.035,217 547.677,892 | 9.905 |
| 1127 | 514.045,172 547.677,858 | 1128 | 514.057,073 547.678,954 | 11.951 |
| 1130 | 514.081,584 547.680,519 | 1131 | 514.084,432 547.680,699 | 2.854 |
| 1133 | 514.090,035 547.684,198 | 1134 | 514.098,251 547.683,787 | 8.226 |
| 1136 | 514.121,583 547.679,709 | 1137 | 514.132,352 547.675,078 | 11.723 |
| 1139 | 514.168,867 547.660,037 | 1140 | 514.179,131 547.654,863 | 11.494 |
| 1142 | 514.196,434 547.650,557 | 1143 | 514.203,229 547.648,806 | 7.017 |
| 1145 | 514.224,925 547.643,381 | 1146 | 514.235,614 547.639,218 | 11.471 |
| 1148 | 514.249,297 547.632,768 | 1149 | 514.257,358 547.629,688 | 8.629 |
| 1151 | 514.268,551 547.628,029 | 1152 | 514.274,698 547.627,118 | 6.214 |
| 1154 | 514.286,235 547.620,51 | 1155 | 514.293,239 547.614,02 | 9.549 |
| 1157 | 514.298,092 547.609,791 | 1158 | 514.299,987 547.608,215 | 2.465 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1062 | 513.752,398 547.855,027 | 1063 | 513.753,073 547.851,373 | 3.716 |
| 1065 | 513.755,505 547.838,497 | 1066 | 513.756,171 547.833,329 | 5.211 |
| 1068 | 513.762,019 547.816,165 | 1069 | 513.761,855 547.805,772 | 10.394 |
| 1071 | 513.760,3 547.796,932 | 1072 | 513.759,614 547.792,888 | 4.102 |
| 1074 | 513.761,121 547.784,599 | 1075 | 513.761,619 547.782,515 | 2.143 |
| 1077 | 513.765,109 547.767,448 | 1078 | 513.768,321 547.763,229 | 5.303 |
| 1080 | 513.770,078 547.760,921 | 1081 | 513.770,863 547.761,541 | 1.0 |
| 1083 | 513.770,697 547.760,136 | 1084 | 513.773,794 547.756,305 | 4.926 |
| 1086 | 513.779,283 547.751,325 | 1087 | 513.782,154 547.748,908 | 3.753 |
| 1089 | 513.790,118 547.744,482 | 1090 | 513.793,552 547.743,146 | 3.685 |
| 1092 | 513.815,198 547.737,812 | 1093 | 513.830,96 547.736,394 | 15.826 |
| 1095 | 513.845,266 547.737,526 | 1096 | 513.855,982 547.736,579 | 10.758 |
| 1098 | 513.874,346 547.735,209 | 1099 | 513.885,993 547.733,222 | 11.815 |
| 1101 | 513.897,744 547.728,348 | 1102 | 513.902,922 547.726,215 | 5.6 |
| 1104 | 513.921,983 547.717,008 | 1105 | 513.927,801 547.715,67 | 5.97 |
| 1107 | 513.942,88 547.713,738 | 1108 | 513.958,194 547.711,266 | 15.512 |
| 1110 | 513.976,296 547.708,159 | 1111 | 513.974,487 547.705,635 | 3.105 |
| 1113 | 513.981,749 547.701,755 | 1114 | 513.986,276 547.699,265 | 5.167 |
| 1116 | 513.994,749 547.692,186 | 1117 | 514.002,164 547.685,465 | 10.008 |
| 1119 | 514.012,712 547.679,732 | 1120 | 514.016,627 547.678,651 | 4.062 |
| 1122 | 514.019,482 547.680,825 | 1123 | 514.018,967 547.678,182 | 2.693 |
| 1125 | 514.035,217 547.677,892 | 1126 | 514.044,04 547.677,862 | 8.823 |
| 1128 | 514.057,073 547.678,954 | 1129 | 514.075,575 547.680,14 | 18.54 |
| 1131 | 514.084,432 547.680,699 | 1132 | 514.091,866 547.680,754 | 7.434 |
| 1134 | 514.098,251 547.683,787 | 1135 | 514.112,474 547.682,222 | 14.309 |
| 1137 | 514.132,352 547.675,078 | 1138 | 514.158,067 547.664,728 | 27.72 |
| 1140 | 514.179,131 547.654,863 | 1141 | 514.195,054 547.650,913 | 16.406 |
| 1143 | 514.203,229 547.648,806 | 1144 | 514.210,204 547.646,465 | 7.357 |
| 1146 | 514.235,614 547.639,218 | 1147 | 514.242,973 547.635,489 | 8.25 |
| 1149 | 514.257,358 547.629,688 | 1150 | 514.264,618 547.628,612 | 7.339 |
| 1152 | 514.274,698 547.627,118 | 1153 | 514.281,624 547.623,562 | 7.786 |
| 1155 | 514.293,239 547.614,02 | 1156 | 514.296,049 547.611,772 | 3.599 |
| 1158 | 514.299,987 547.608,215 | 1159 | 514.299,764 547.604,298 | 3.923 |

Vizualizat pe platforma eTerra

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1159 | 514.299,764 547.604,298 | 1160 | 514.303,787 547.600,909 | 5.26 |
| 1162 | 514.311,283 547.594,126 | 1163 | 514.311,891 547.593,506 | 0.868 |
| 1165 | 514.322,353 547.584,247 | 1166 | 514.328,658 547.579,594 | 7.836 |
| 1168 | 514.336,32 547.576,313 | 1169 | 514.336,344 547.575,82 | 0.494 |
| 1171 | 514.336,073 547.572,772 | 1172 | 514.346,839 547.568,698 | 11.511 |
| 1174 | 514.357,721 547.563,378 | 1175 | 514.362,11 547.560,653 | 5.166 |
| 1177 | 514.371,923 547.553,013 | 1178 | 514.376,855 547.551,127 | 5.28 |
| 1180 | 514.386,936 547.546,438 | 1181 | 514.398,34 547.540,121 | 13.037 |
| 1183 | 514.413,216 547.531,973 | 1184 | 514.422,13 547.522,227 | 13.208 |
| 1186 | 514.425,883 547.519,895 | 1187 | 514.430,947 547.516,892 | 5.887 |
| 1189 | 514.438,016 547.512,669 | 1190 | 514.439,958 547.511,429 | 2.304 |
| 1192 | 514.445,853 547.507,521 | 1193 | 514.447,362 547.506,498 | 1.823 |
| 1195 | 514.452,505 547.502,118 | 1196 | 514.455,269 547.499,53 | 3.786 |
| 1198 | 514.458,358 547.496,723 | 1199 | 514.459,952 547.495,221 | 2.19 |
| 1201 | 514.462,775 547.492,239 | 1202 | 514.463,64 547.490,541 | 1.906 |
| 1204 | 514.467,987 547.482,559 | 1205 | 514.469,128 547.481,225 | 1.755 |
| 1207 | 514.472,395 547.475,215 | 1208 | 514.474,142 547.471,84 | 3.8 |
| 1210 | 514.481,122 547.457,223 | 1211 | 514.482,4 547.455,318 | 2.294 |
| 1213 | 514.486,054 547.449,424 | 1214 | 514.486,077 547.447,993 | 1.431 |
| 1216 | 514.489,538 547.443,336 | 1217 | 514.501,379 547.433,586 | 15.339 |
| 1219 | 514.515,52 547.427,024 | 1220 | 514.520,753 547.426,98 | 5.233 |
| 1222 | 514.528,248 547.422,06 | 1223 | 514.532,826 547.418,258 | 5.951 |
| 1225 | 514.536,87 547.413,622 | 1226 | 514.538,818 547.409,606 | 4.464 |
| 1228 | 514.538,879 547.404,757 | 1229 | 514.541,572 547.389,212 | 15.777 |
| 1231 | 514.545,009 547.373,696 | 1232 | 514.545,564 547.368,527 | 5.199 |
| 1234 | 514.549,481 547.353,91 | 1235 | 514.553,443 547.344,625 | 10.095 |
| 1237 | 514.560,659 547.331,109 | 1238 | 514.564,418 547.323,647 | 8.355 |
| 1240 | 514.568,401 547.313,99 | 1241 | 514.568,407 547.313,978 | 0.013 |
| 1243 | 514.575,802 547.299,636 | 1244 | 514.579,897 547.290,971 | 9.584 |
| 1246 | 514.585,953 547.280,83 | 1247 | 514.592,164 547.272,117 | 10.7 |
| 1249 | 514.605,756 547.261,385 | 1250 | 514.608,213 547.260,407 | 2.644 |
| 1252 | 514.617,474 547.254,549 | 1253 | 514.628,892 547.247,704 | 13.313 |
| 1255 | 514.633,048 547.245,129 | 1256 | 514.638,429 547.241,801 | 6.327 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1160 | 514.303,787 547.600,909 | 1161 | 514.306,488 547.599,015 | 3.299 |
| 1163 | 514.311,891 547.593,506 | 1164 | 514.317,695 547.588,16 | 7.891 |
| 1166 | 514.328,658 547.579,594 | 1167 | 514.332,661 547.577,571 | 4.485 |
| 1169 | 514.336,344 547.575,82 | 1170 | 514.336,271 547.574,788 | 1.035 |
| 1172 | 514.346,839 547.568,698 | 1173 | 514.351,344 547.566,492 | 5.016 |
| 1175 | 514.362,11 547.560,653 | 1176 | 514.366,248 547.557,93 | 4.954 |
| 1178 | 514.376,855 547.551,127 | 1179 | 514.379,621 547.549,992 | 2.99 |
| 1181 | 514.398,34 547.540,121 | 1182 | 514.406,921 547.535,498 | 9.747 |
| 1184 | 514.422,13 547.522,227 | 1185 | 514.422,729 547.521,855 | 0.705 |
| 1187 | 514.430,947 547.516,892 | 1188 | 514.436,075 547.513,909 | 5.933 |
| 1190 | 514.439,958 547.511,429 | 1191 | 514.443,655 547.509,004 | 4.421 |
| 1193 | 514.447,362 547.506,498 | 1194 | 514.449,253 547.504,876 | 2.491 |
| 1196 | 514.455,269 547.499,53 | 1197 | 514.456,868 547.498,161 | 2.105 |
| 1199 | 514.459,952 547.495,221 | 1200 | 514.461,132 547.493,989 | 1.706 |
| 1202 | 514.463,64 547.490,541 | 1203 | 514.467,434 547.483,099 | 8.353 |
| 1205 | 514.469,128 547.481,225 | 1206 | 514.470,767 547.478,678 | 3.029 |
| 1208 | 514.474,142 547.471,84 | 1209 | 514.477,732 547.464,521 | 8.152 |
| 1211 | 514.482,4 547.455,318 | 1212 | 514.483,741 547.453,084 | 2.606 |
| 1214 | 514.486,077 547.447,993 | 1215 | 514.488,593 547.444,898 | 3.989 |
| 1217 | 514.501,379 547.433,586 | 1218 | 514.510,862 547.427,98 | 11.016 |
| 1220 | 514.520,753 547.426,98 | 1221 | 514.524,882 547.424,434 | 4.851 |
| 1223 | 514.532,826 547.418,258 | 1224 | 514.535,727 547.414,838 | 4.485 |
| 1226 | 514.538,818 547.409,606 | 1227 | 514.539,219 547.407,547 | 2.098 |
| 1229 | 514.541,572 547.389,212 | 1230 | 514.544,707 547.378,966 | 10.715 |
| 1232 | 514.545,564 547.368,527 | 1233 | 514.546,8 547.364,673 | 4.047 |
| 1235 | 514.553,443 547.344,625 | 1236 | 514.556,353 547.338,244 | 7.013 |
| 1238 | 514.564,418 547.323,647 | 1239 | 514.565,76 547.319,22 | 4.626 |
| 1241 | 514.568,407 547.313,978 | 1242 | 514.570,705 547.309,346 | 5.171 |
| 1244 | 514.579,897 547.290,971 | 1245 | 514.581,151 547.288,318 | 2.934 |
| 1247 | 514.592,164 547.272,117 | 1248 | 514.598,329 547.266,959 | 8.038 |
| 1250 | 514.608,213 547.260,407 | 1251 | 514.611,789 547.258,184 | 4.211 |
| 1253 | 514.628,892 547.247,704 | 1254 | 514.629,409 547.247,337 | 0.634 |
| 1256 | 514.638,429 547.241,801 | 1257 | 514.651,15 547.233,883 | 14.984 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1161 | 514.306,488 547.599,015 | 1162 | 514.311,283 547.594,126 | 6.848 |
| 1164 | 514.317,695 547.588,16 | 1165 | 514.322,353 547.584,247 | 6.083 |
| 1167 | 514.332,661 547.577,571 | 1168 | 514.336,32 547.576,313 | 3.869 |
| 1170 | 514.336,271 547.574,788 | 1171 | 514.336,073 547.572,772 | 2.026 |
| 1173 | 514.351,344 547.566,492 | 1174 | 514.357,721 547.563,378 | 7.097 |
| 1176 | 514.366,248 547.557,93 | 1177 | 514.371,923 547.553,013 | 7.509 |
| 1179 | 514.379,621 547.549,992 | 1180 | 514.386,936 547.546,438 | 8.133 |
| 1182 | 514.406,921 547.535,498 | 1183 | 514.413,216 547.531,973 | 7.215 |
| 1185 | 514.422,729 547.521,855 | 1186 | 514.425,883 547.519,895 | 3.713 |
| 1188 | 514.436,075 547.513,909 | 1189 | 514.438,016 547.512,669 | 2.303 |
| 1191 | 514.443,655 547.509,004 | 1192 | 514.445,853 547.507,521 | 2.652 |
| 1194 | 514.449,253 547.504,876 | 1195 | 514.452,505 547.502,118 | 4.264 |
| 1197 | 514.456,868 547.498,161 | 1198 | 514.458,358 547.496,723 | 2.071 |
| 1200 | 514.461,132 547.493,989 | 1201 | 514.462,775 547.492,239 | 2.4 |
| 1203 | 514.467,434 547.483,099 | 1204 | 514.467,987 547.482,559 | 0.773 |
| 1206 | 514.470,767 547.478,678 | 1207 | 514.472,395 547.475,215 | 3.827 |
| 1209 | 514.477,732 547.464,521 | 1210 | 514.481,122 547.457,223 | 8.047 |
| 1212 | 514.483,741 547.453,084 | 1213 | 514.486,054 547.449,424 | 4.33 |
| 1215 | 514.488,593 547.444,898 | 1216 | 514.489,538 547.443,336 | 1.826 |
| 1218 | 514.510,862 547.427,98 | 1219 | 514.515,52 547.427,024 | 4.755 |
| 1221 | 514.524,882 547.424,434 | 1222 | 514.528,248 547.422,06 | 4.119 |
| 1224 | 514.535,727 547.414,838 | 1225 | 514.536,87 547.413,622 | 1.669 |
| 1227 | 514.539,219 547.407,547 | 1228 | 514.538,879 547.404,757 | 2.811 |
| 1230 | 514.544,707 547.378,966 | 1231 | 514.545,009 547.373,696 | 5.279 |
| 1233 | 514.546,8 547.364,673 | 1234 | 514.549,481 547.353,91 | 11.092 |
| 1236 | 514.556,353 547.338,244 | 1237 | 514.560,659 547.331,109 | 8.334 |
| 1239 | 514.565,76 547.319,22 | 1240 | 514.568,401 547.313,99 | 5.859 |
| 1242 | 514.570,705 547.309,346 | 1243 | 514.575,802 547.299,636 | 10.966 |
| 1245 | 514.581,151 547.288,318 | 1246 | 514.585,953 547.280,83 | 8.895 |
| 1248 | 514.598,329 547.266,959 | 1249 | 514.605,756 547.261,385 | 9.286 |
| 1251 | 514.611,789 547.258,184 | 1252 | 514.617,474 547.254,549 | 6.748 |
| 1254 | 514.629,409 547.247,337 | 1255 | 514.633,048 547.245,129 | 4.256 |
| 1257 | 514.651,15 547.233,883 | 1258 | 514.657,097 547.230,395 | 6.894 |

Document generat prin SIPOCA

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1258 | 514.657,097 547.230,395 | 1259 | 514.663,482 547.226,465 | 7.498 |
| 1261 | 514.669,449 547.222,138 | 1262 | 514.672,12 547.219,967 | 3.442 |
| 1264 | 514.684,741 547.209,421 | 1265 | 514.688,059 547.206,391 | 4.493 |
| 1267 | 514.696,634 547.198,96 | 1268 | 514.708,151 547.188,577 | 15.506 |
| 1270 | 514.727,006 547.173,793 | 1271 | 514.735,212 547.167,586 | 10.289 |
| 1273 | 514.741,695 547.166,507 | 1274 | 514.754,333 547.160,369 | 14.05 |
| 1276 | 514.762,906 547.155,42 | 1277 | 514.785,522 547.148,999 | 23.51 |
| 1279 | 514.800,049 547.146,909 | 1280 | 514.804,327 547.145,112 | 4.64 |
| 1282 | 514.809,216 547.144,816 | 1283 | 514.815,278 547.140,005 | 7.739 |
| 1285 | 514.831,212 547.132,222 | 1286 | 514.832,883 547.131,057 | 2.037 |
| 1288 | 514.836,337 547.128,269 | 1289 | 514.839,372 547.126,012 | 3.782 |
| 1291 | 514.846,059 547.120,351 | 1292 | 514.852,001 547.115,138 | 7.905 |
| 1294 | 514.856,896 547.110,323 | 1295 | 514.867,616 547.101,157 | 14.104 |
| 1297 | 514.900,55 547.074,821 | 1298 | 514.908,795 547.068,801 | 10.209 |
| 1300 | 514.917,156 547.062,567 | 1301 | 514.931,098 547.052,069 | 17.452 |
| 1303 | 514.951,843 547.038,371 | 1304 | 514.968,409 547.026,663 | 20.286 |
| 1306 | 514.992,048 547.009,476 | 1307 | 515.002,137 547.002,254 | 12.407 |
| 1309 | 515.015,448 546.991,336 | 1310 | 515.028,172 546.978,257 | 18.247 |
| 1312 | 515.042,717 546.962,545 | 1313 | 515.049,287 546.955,413 | 9.697 |
| 1315 | 515.059,369 546.945,321 | 1316 | 515.062,262 546.942,705 | 3.9 |
| 1318 | 515.073,853 546.932,341 | 1319 | 515.078,441 546.928,393 | 6.053 |
| 1321 | 515.085,691 546.922,739 | 1322 | 515.090,863 546.919,113 | 6.316 |
| 1324 | 515.096,336 546.915,365 | 1325 | 515.102,218 546.911,41 | 7.088 |
| 1327 | 515.110,231 546.906,585 | 1328 | 515.124,686 546.898,515 | 16.555 |
| 1330 | 515.140,643 546.889,014 | 1331 | 515.147,744 546.884,68 | 8.319 |
| 1333 | 515.155,167 546.879,982 | 1334 | 515.157,867 546.878,187 | 3.242 |
| 1336 | 515.166,455 546.871,647 | 1337 | 515.169,358 546.869,054 | 3.892 |
| 1339 | 515.173,038 546.865,744 | 1340 | 515.178,755 546.860,225 | 7.946 |
| 1342 | 515.181,369 546.857,659 | 1343 | 515.182,719 546.856,334 | 1.892 |
| 1345 | 515.188,792 546.851,223 | 1346 | 515.191,574 546.849,213 | 3.432 |
| 1348 | 515.200,061 546.844,24 | 1349 | 515.202,039 546.843,206 | 2.232 |
| 1351 | 515.215,632 546.836,604 | 1352 | 515.221,403 546.833,935 | 6.358 |
| 1354 | 515.228,022 546.830,974 | 1355 | 515.231,366 546.829,365 | 3.711 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1259 | 514.663,482 547.226,465 | 1260 | 514.664,198 547.226,406 | 0.718 |
| 1262 | 514.672,12 547.219,967 | 1263 | 514.679,163 547.214,224 | 9.088 |
| 1265 | 514.688,059 547.206,391 | 1266 | 514.688,836 547.206,167 | 0.809 |
| 1268 | 514.708,151 547.188,577 | 1269 | 514.716,907 547.181,683 | 11.144 |
| 1271 | 514.735,212 547.167,586 | 1272 | 514.736,436 547.166,435 | 1.68 |
| 1274 | 514.754,333 547.160,369 | 1275 | 514.754,663 547.160,178 | 0.381 |
| 1277 | 514.785,522 547.148,999 | 1278 | 514.799,156 547.147,037 | 13.774 |
| 1280 | 514.804,327 547.145,112 | 1281 | 514.809,185 547.144,818 | 4.867 |
| 1283 | 514.815,278 547.140,005 | 1284 | 514.829,071 547.133,609 | 15.204 |
| 1286 | 514.832,883 547.131,057 | 1287 | 514.835,07 547.129,376 | 2.758 |
| 1289 | 514.839,372 547.126,012 | 1290 | 514.839,925 547.125,601 | 0.689 |
| 1292 | 514.852,001 547.115,138 | 1293 | 514.854,121 547.113,231 | 2.851 |
| 1295 | 514.867,616 547.101,157 | 1296 | 514.884,254 547.086,934 | 21.889 |
| 1298 | 514.908,795 547.068,801 | 1299 | 514.911,809 547.066,595 | 3.735 |
| 1301 | 514.931,098 547.052,069 | 1302 | 514.941,034 547.045,667 | 11.82 |
| 1304 | 514.968,409 547.026,663 | 1305 | 514.982,398 547.016,568 | 17.251 |
| 1307 | 515.002,137 547.002,254 | 1308 | 515.010,795 546.995,117 | 11.22 |
| 1310 | 515.028,172 546.978,257 | 1311 | 515.034,475 546.971,405 | 9.31 |
| 1313 | 515.049,287 546.955,413 | 1314 | 515.056,511 546.948,077 | 10.296 |
| 1316 | 515.062,262 546.942,705 | 1317 | 515.067,088 546.938,34 | 6.507 |
| 1319 | 515.078,441 546.928,393 | 1320 | 515.082,697 546.924,96 | 5.468 |
| 1322 | 515.090,863 546.919,113 | 1323 | 515.094,459 546.916,65 | 4.359 |
| 1325 | 515.102,218 546.911,41 | 1326 | 515.105,401 546.909,463 | 3.731 |
| 1328 | 515.124,686 546.898,515 | 1329 | 515.136,159 546.891,831 | 13.278 |
| 1331 | 515.147,744 546.884,68 | 1332 | 515.153,29 546.881,248 | 6.522 |
| 1334 | 515.157,867 546.878,187 | 1335 | 515.160,918 546.875,964 | 3.775 |
| 1337 | 515.169,358 546.869,054 | 1338 | 515.171,551 546.867,081 | 2.95 |
| 1340 | 515.178,755 546.860,225 | 1341 | 515.180,272 546.858,736 | 2.126 |
| 1343 | 515.182,719 546.856,334 | 1344 | 515.184,869 546.854,292 | 2.965 |
| 1346 | 515.191,574 546.849,213 | 1347 | 515.195,188 546.846,948 | 4.265 |
| 1349 | 515.202,039 546.843,206 | 1350 | 515.210,931 546.838,792 | 9.927 |
| 1352 | 515.221,403 546.833,935 | 1353 | 515.222,095 546.833,626 | 0.758 |
| 1355 | 515.231,366 546.829,365 | 1356 | 515.236,431 546.826,979 | 5.599 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1260 | 514.664,198 547.226,406 | 1261 | 514.669,449 547.222,138 | 6.767 |
| 1263 | 514.679,163 547.214,224 | 1264 | 514.684,741 547.209,421 | 7.361 |
| 1266 | 514.688,836 547.206,167 | 1267 | 514.696,634 547.198,96 | 10.618 |
| 1269 | 514.716,907 547.181,683 | 1270 | 514.727,006 547.173,793 | 12.816 |
| 1272 | 514.736,436 547.166,435 | 1273 | 514.741,695 547.166,507 | 5.259 |
| 1275 | 514.754,663 547.160,178 | 1276 | 514.762,906 547.155,42 | 9.518 |
| 1278 | 514.799,156 547.147,037 | 1279 | 514.800,049 547.146,909 | 0.902 |
| 1281 | 514.809,185 547.144,818 | 1282 | 514.809,216 547.144,816 | 0.031 |
| 1284 | 514.829,071 547.133,609 | 1285 | 514.831,212 547.132,222 | 2.551 |
| 1287 | 514.835,07 547.129,376 | 1288 | 514.836,337 547.128,269 | 1.682 |
| 1290 | 514.839,925 547.125,601 | 1291 | 514.846,059 547.120,351 | 8.074 |
| 1293 | 514.854,121 547.113,231 | 1294 | 514.856,896 547.110,323 | 4.02 |
| 1296 | 514.884,254 547.086,934 | 1297 | 514.900,55 547.074,821 | 20.305 |
| 1299 | 514.911,809 547.066,595 | 1300 | 514.917,156 547.062,567 | 6.694 |
| 1302 | 514.941,034 547.045,667 | 1303 | 514.951,843 547.038,371 | 13.041 |
| 1305 | 514.982,398 547.016,568 | 1306 | 514.992,048 547.009,476 | 11.976 |
| 1308 | 515.010,795 546.995,117 | 1309 | 515.015,448 546.991,336 | 5.996 |
| 1311 | 515.034,475 546.971,405 | 1312 | 515.042,717 546.962,545 | 12.101 |
| 1314 | 515.056,511 546.948,077 | 1315 | 515.059,369 546.945,321 | 3.97 |
| 1317 | 515.067,088 546.938,34 | 1318 | 515.073,853 546.932,341 | 9.042 |
| 1320 | 515.082,697 546.924,96 | 1321 | 515.085,691 546.922,739 | 3.728 |
| 1323 | 515.094,459 546.916,65 | 1324 | 515.096,336 546.915,365 | 2.275 |
| 1326 | 515.105,401 546.909,463 | 1327 | 515.110,231 546.906,585 | 5.622 |
| 1329 | 515.136,159 546.891,831 | 1330 | 515.140,643 546.889,014 | 5.295 |
| 1332 | 515.153,29 546.881,248 | 1333 | 515.155,167 546.879,982 | 2.264 |
| 1335 | 515.160,918 546.875,964 | 1336 | 515.166,455 546.871,647 | 7.021 |
| 1338 | 515.171,551 546.867,081 | 1339 | 515.173,038 546.865,744 | 2.0 |
| 1341 | 515.180,272 546.858,736 | 1342 | 515.181,369 546.857,659 | 1.537 |
| 1344 | 515.184,869 546.854,292 | 1345 | 515.188,792 546.851,223 | 4.981 |
| 1347 | 515.195,188 546.846,948 | 1348 | 515.200,061 546.844,24 | 5.575 |
| 1350 | 515.210,931 546.838,792 | 1351 | 515.215,632 546.836,604 | 5.185 |
| 1353 | 515.222,095 546.833,626 | 1354 | 515.228,022 546.830,974 | 6.493 |
| 1356 | 515.236,431 546.826,979 | 1357 | 515.238,295 546.826,085 | 2.067 |

Vizualizare Publică

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1357 | 515.238,295 546.826,085 | 1358 | 515.240,707 546.824,741 | 2.761 |
| 1360 | 515.245,674 546.821,791 | 1361 | 515.248,871 546.819,697 | 3.822 |
| 1363 | 515.258,236 546.812,442 | 1364 | 515.265,641 546.806,418 | 9.546 |
| 1366 | 515.272,818 546.800,766 | 1367 | 515.276,761 546.797,806 | 4.93 |
| 1369 | 515.287,179 546.790,121 | 1370 | 515.288,019 546.789,588 | 0.995 |
| 1372 | 515.296,92 546.784,217 | 1373 | 515.300,232 546.782,479 | 3.74 |
| 1375 | 515.304,354 546.780,397 | 1376 | 515.306,098 546.779,768 | 1.854 |
| 1378 | 515.313,967 546.777,402 | 1379 | 515.317,665 546.776,412 | 3.828 |
| 1381 | 515.323,05 546.775,595 | 1382 | 515.328,141 546.775,15 | 5.11 |
| 1384 | 515.357,67 546.772,123 | 1385 | 515.373,696 546.770,117 | 16.151 |
| 1387 | 515.385,44 546.768,402 | 1388 | 515.392,812 546.766,996 | 7.505 |
| 1390 | 515.396,799 546.766,06 | 1391 | 515.398,138 546.765,606 | 1.414 |
| 1393 | 515.402,259 546.763,769 | 1394 | 515.404,222 546.762,646 | 2.262 |
| 1396 | 515.407,467 546.760,357 | 1397 | 515.410,159 546.758,439 | 3.305 |
| 1399 | 515.427,196 546.744,997 | 1400 | 515.430,597 546.742,312 | 4.333 |
| 1402 | 515.443,194 546.732,941 | 1403 | 515.444,919 546.731,734 | 2.105 |
| 1405 | 515.452,938 546.726,288 | 1406 | 515.469,034 546.716,168 | 19.013 |
| 1408 | 515.483,141 546.708,218 | 1409 | 515.485,493 546.706,827 | 2.733 |
| 1411 | 515.490,482 546.703,145 | 1412 | 515.491,784 546.701,88 | 1.815 |
| 1414 | 515.494,04 546.698,869 | 1415 | 515.495,177 546.696,916 | 2.26 |
| 1417 | 515.496,356 546.693,947 | 1418 | 515.497,551 546.690,016 | 4.109 |
| 1420 | 515.503,875 546.662,041 | 1421 | 515.504,748 546.657,771 | 4.358 |
| 1423 | 515.505,236 546.649,569 | 1424 | 515.504,721 546.646,255 | 3.354 |
| 1426 | 515.501,681 546.636,551 | 1427 | 515.499,906 546.632,058 | 4.831 |
| 1429 | 515.498,578 546.623,664 | 1430 | 515.498,578 546.620,451 | 3.213 |
| 1432 | 515.499,82 546.613,242 | 1433 | 515.501,297 546.609,464 | 4.056 |
| 1435 | 515.507,398 546.601,346 | 1436 | 515.510,787 546.598,556 | 4.39 |
| 1438 | 515.526,273 546.589,303 | 1439 | 515.538,075 546.583,358 | 13.215 |
| 1441 | 515.547,829 546.577,663 | 1442 | 515.549,946 546.576,077 | 2.645 |
| 1444 | 515.554,331 546.571,538 | 1445 | 515.556,799 546.568,715 | 3.75 |
| 1447 | 515.561,783 546.562,138 | 1448 | 515.566,688 546.554,883 | 8.758 |
| 1450 | 515.576,576 546.541,222 | 1451 | 515.591,783 546.523,4 | 23.428 |
| 1453 | 515.608,866 546.503,602 | 1454 | 515.612,637 546.499,232 | 5.772 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1358 | 515.240,707 546.824,741 | 1359 | 515.242,757 546.823,58 | 2.356 |
| 1361 | 515.248,871 546.819,697 | 1362 | 515.251,799 546.817,511 | 3.654 |
| 1364 | 515.265,641 546.806,418 | 1365 | 515.267,055 546.805,269 | 1.822 |
| 1367 | 515.276,761 546.797,806 | 1368 | 515.283,507 546.792,744 | 8.434 |
| 1370 | 515.288,019 546.789,588 | 1371 | 515.292,161 546.786,961 | 4.905 |
| 1373 | 515.300,232 546.782,479 | 1374 | 515.302,27 546.781,409 | 2.302 |
| 1376 | 515.306,098 546.779,768 | 1377 | 515.309,642 546.778,49 | 3.767 |
| 1379 | 515.317,665 546.776,412 | 1380 | 515.320,523 546.775,902 | 2.903 |
| 1382 | 515.328,141 546.775,15 | 1383 | 515.349,897 546.772,998 | 21.862 |
| 1385 | 515.373,696 546.770,117 | 1386 | 515.383,016 546.768,831 | 9.408 |
| 1388 | 515.392,812 546.766,996 | 1389 | 515.394,533 546.766,661 | 1.753 |
| 1391 | 515.398,138 546.765,606 | 1392 | 515.400,193 546.764,811 | 2.203 |
| 1394 | 515.404,222 546.762,646 | 1395 | 515.406,132 546.761,307 | 2.333 |
| 1397 | 515.410,159 546.758,439 | 1398 | 515.412,883 546.756,288 | 3.471 |
| 1400 | 515.430,597 546.742,312 | 1401 | 515.437,39 546.737,2 | 8.502 |
| 1403 | 515.444,919 546.731,734 | 1404 | 515.447,802 546.729,715 | 3.52 |
| 1406 | 515.469,034 546.716,168 | 1407 | 515.478,236 546.711,013 | 10.548 |
| 1409 | 515.485,493 546.706,827 | 1410 | 515.488,445 546.704,776 | 3.595 |
| 1412 | 515.491,784 546.701,88 | 1413 | 515.492,846 546.700,701 | 1.587 |
| 1415 | 515.495,177 546.696,916 | 1416 | 515.495,875 546.695,478 | 1.598 |
| 1418 | 515.497,551 546.690,016 | 1419 | 515.501,558 546.672,451 | 18.016 |
| 1421 | 515.504,748 546.657,771 | 1422 | 515.505,122 546.654,164 | 3.626 |
| 1424 | 515.504,721 546.646,255 | 1425 | 515.503,251 546.640,891 | 5.562 |
| 1427 | 515.499,906 546.632,058 | 1428 | 515.498,919 546.627,473 | 4.69 |
| 1430 | 515.498,578 546.620,451 | 1431 | 515.498,937 546.617,151 | 3.319 |
| 1433 | 515.501,297 546.609,464 | 1434 | 515.503,81 546.605,255 | 4.902 |
| 1436 | 515.510,787 546.598,556 | 1437 | 515.517,001 546.594,602 | 7.365 |
| 1439 | 515.538,075 546.583,358 | 1440 | 515.544,556 546.579,747 | 7.419 |
| 1442 | 515.549,946 546.576,077 | 1443 | 515.552,117 546.574,109 | 2.93 |
| 1445 | 515.556,799 546.568,715 | 1446 | 515.558,723 546.566,255 | 3.123 |
| 1448 | 515.566,688 546.554,883 | 1449 | 515.572,076 546.546,991 | 9.556 |
| 1451 | 515.591,783 546.523,4 | 1452 | 515.602,335 546.511,171 | 16.152 |
| 1454 | 515.612,637 546.499,232 | 1455 | 515.619,178 546.491,651 | 10.013 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1359 | 515.242,757 546.823,58 | 1360 | 515.245,674 546.821,791 | 3.422 |
| 1362 | 515.251,799 546.817,511 | 1363 | 515.258,236 546.812,442 | 8.193 |
| 1365 | 515.267,055 546.805,269 | 1366 | 515.272,818 546.800,766 | 7.314 |
| 1368 | 515.283,507 546.792,744 | 1369 | 515.287,179 546.790,121 | 4.513 |
| 1371 | 515.292,161 546.786,961 | 1372 | 515.296,92 546.784,217 | 5.493 |
| 1374 | 515.302,27 546.781,409 | 1375 | 515.304,354 546.780,397 | 2.317 |
| 1377 | 515.309,642 546.778,49 | 1378 | 515.313,967 546.777,402 | 4.46 |
| 1380 | 515.320,523 546.775,902 | 1381 | 515.323,05 546.775,595 | 2.546 |
| 1383 | 515.349,897 546.772,998 | 1384 | 515.357,67 546.772,123 | 7.822 |
| 1386 | 515.383,016 546.768,831 | 1387 | 515.385,44 546.768,402 | 2.462 |
| 1389 | 515.394,533 546.766,661 | 1390 | 515.396,799 546.766,06 | 2.344 |
| 1392 | 515.400,193 546.764,811 | 1393 | 515.402,259 546.763,769 | 2.314 |
| 1395 | 515.406,132 546.761,307 | 1396 | 515.407,467 546.760,357 | 1.639 |
| 1398 | 515.412,883 546.756,288 | 1399 | 515.427,196 546.744,997 | 18.23 |
| 1401 | 515.437,39 546.737,2 | 1402 | 515.443,194 546.732,941 | 7.199 |
| 1404 | 515.447,802 546.729,715 | 1405 | 515.452,938 546.726,288 | 6.174 |
| 1407 | 515.478,236 546.711,013 | 1408 | 515.483,141 546.708,218 | 5.645 |
| 1410 | 515.488,445 546.704,776 | 1411 | 515.490,482 546.703,145 | 2.61 |
| 1413 | 515.492,846 546.700,701 | 1414 | 515.494,04 546.698,869 | 2.187 |
| 1416 | 515.495,875 546.695,478 | 1417 | 515.496,356 546.693,947 | 1.605 |
| 1419 | 515.501,558 546.672,451 | 1420 | 515.503,875 546.662,041 | 10.665 |
| 1422 | 515.505,122 546.654,164 | 1423 | 515.505,236 546.649,569 | 4.596 |
| 1425 | 515.503,251 546.640,891 | 1426 | 515.501,681 546.636,551 | 4.615 |
| 1428 | 515.498,919 546.627,473 | 1429 | 515.498,578 546.623,664 | 3.824 |
| 1431 | 515.498,937 546.617,151 | 1432 | 515.499,82 546.613,242 | 4.007 |
| 1434 | 515.503,81 546.605,255 | 1435 | 515.507,398 546.601,346 | 5.306 |
| 1437 | 515.517,001 546.594,602 | 1438 | 515.526,273 546.589,303 | 10.679 |
| 1440 | 515.544,556 546.579,747 | 1441 | 515.547,829 546.577,663 | 3.88 |
| 1443 | 515.552,117 546.574,109 | 1444 | 515.554,331 546.571,538 | 3.393 |
| 1446 | 515.558,723 546.566,255 | 1447 | 515.561,783 546.562,138 | 5.13 |
| 1449 | 515.572,076 546.546,991 | 1450 | 515.576,576 546.541,222 | 7.317 |
| 1452 | 515.602,335 546.511,171 | 1453 | 515.608,866 546.503,602 | 9.997 |
| 1455 | 515.619,178 546.491,651 | 1456 | 515.619,612 546.491,105 | 0.697 |

Document generat de pe site-ul ANCPI

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1456 | 515.619,612 546.491,105 | 1457 | 515.624,889 546.484,474 | 8.474 |
| 1459 | 515.641,897 546.463,102 | 1460 | 515.655,328 546.447,896 | 20.288 |
| 1462 | 515.658,915 546.443,834 | 1463 | 515.665,556 546.436,189 | 10.127 |
| 1465 | 515.673,358 546.429,826 | 1466 | 515.688,45 546.411,165 | 24.0 |
| 1468 | 515.745,153 546.341,577 | 1469 | 515.756,728 546.325,896 | 19.49 |
| 1471 | 515.763,198 546.315,687 | 1472 | 515.768,564 546.309,67 | 8.062 |
| 1474 | 515.774,37 546.304,257 | 1475 | 515.778,037 546.301,391 | 4.654 |
| 1477 | 515.792,578 546.291,456 | 1478 | 515.800,552 546.286,668 | 9.301 |
| 1480 | 515.821,178 546.274,024 | 1481 | 515.832,123 546.267,084 | 12.96 |
| 1483 | 515.854,556 546.253,198 | 1484 | 515.867,092 546.245,82 | 14.546 |
| 1486 | 515.885,318 546.234,2 | 1487 | 515.891,158 546.229,375 | 7.575 |
| 1489 | 515.899,248 546.220,392 | 1490 | 515.900,591 546.218,9 | 2.007 |
| 1492 | 515.909,197 546.208,552 | 1493 | 515.913,892 546.202,589 | 7.589 |
| 1495 | 515.918,948 546.195,626 | 1496 | 515.922,403 546.190,572 | 6.122 |
| 1498 | 515.932,459 546.175,385 | 1499 | 515.934,302 546.172,646 | 3.301 |
| 1501 | 515.941,968 546.161,258 | 1502 | 515.944,821 546.157,139 | 5.011 |
| 1504 | 515.954,772 546.143,638 | 1505 | 515.958,028 546.139,681 | 5.124 |
| 1507 | 515.963,247 546.133,727 | 1508 | 515.966,759 546.129,949 | 5.158 |
| 1510 | 515.974,813 546.122,296 | 1511 | 515.979,444 546.118,285 | 6.127 |
| 1513 | 515.993,427 546.106,982 | 1514 | 515.999,705 546.100,866 | 8.765 |
| 1516 | 516.005,961 546.093,481 | 1517 | 516.008,627 546.089,319 | 4.943 |
| 1519 | 516.016,205 546.076,398 | 1520 | 516.020,99 546.065,515 | 11.888 |
| 1522 | 516.025,109 546.052,906 | 1523 | 516.026,735 546.043,812 | 9.238 |
| 1525 | 516.029,171 546.019,101 | 1526 | 516.030,112 545.997,807 | 21.315 |
| 1528 | 516.030,378 545.943,364 | 1529 | 516.030,289 545.929,528 | 13.836 |
| 1531 | 516.031,517 545.905,101 | 1532 | 516.032,96 545.891,934 | 13.246 |
| 1534 | 516.035,427 545.873,001 | 1535 | 516.036,464 545.866,797 | 6.29 |
| 1537 | 516.044,856 545.823,616 | 1538 | 516.047,523 545.810,534 | 13.351 |
| 1540 | 516.059,197 545.769,894 | 1541 | 516.064,668 545.752,155 | 18.564 |
| 1543 | 516.078,489 545.705,582 | 1544 | 516.089,758 545.670,252 | 37.084 |
| 1546 | 516.093,215 545.660,535 | 1547 | 516.098,186 545.646,562 | 14.831 |
| 1549 | 516.111,738 545.611,395 | 1550 | 516.125,396 545.576,916 | 37.086 |
| 1552 | 516.129,818 545.565,675 | 1553 | 516.132,276 545.559,391 | 6.748 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1457 | 515.624,889 546.484,474 | 1458 | 515.625,985 546.483,096 | 1.761 |
| 1460 | 515.655,328 546.447,896 | 1461 | 515.657,823 546.445,071 | 3.769 |
| 1463 | 515.665,556 546.436,189 | 1464 | 515.672,372 546.428,341 | 10.395 |
| 1466 | 515.688,45 546.411,165 | 1467 | 515.714,127 546.378,362 | 41.657 |
| 1469 | 515.756,728 546.325,896 | 1470 | 515.756,519 546.322,378 | 3.524 |
| 1472 | 515.768,564 546.309,67 | 1473 | 515.770,88 546.307,302 | 3.312 |
| 1475 | 515.778,037 546.301,391 | 1476 | 515.783,59 546.297,597 | 6.725 |
| 1478 | 515.800,552 546.286,668 | 1479 | 515.806,321 546.283,203 | 6.73 |
| 1481 | 515.832,123 546.267,084 | 1482 | 515.843,7 546.259,752 | 13.703 |
| 1484 | 515.867,092 546.245,82 | 1485 | 515.878,067 546.239,345 | 12.743 |
| 1487 | 515.891,158 546.229,375 | 1488 | 515.893,446 546.226,834 | 3.419 |
| 1490 | 515.900,591 546.218,9 | 1491 | 515.903,534 546.215,651 | 4.384 |
| 1493 | 515.913,892 546.202,589 | 1494 | 515.915,626 546.200,195 | 2.956 |
| 1496 | 515.922,403 546.190,572 | 1497 | 515.927,904 546.182,234 | 9.989 |
| 1499 | 515.934,302 546.172,646 | 1500 | 515.937,808 546.167,438 | 6.278 |
| 1502 | 515.944,821 546.157,139 | 1503 | 515.947,673 546.153,02 | 5.01 |
| 1505 | 515.958,028 546.139,681 | 1506 | 515.963,138 546.133,851 | 7.752 |
| 1508 | 515.966,759 546.129,949 | 1509 | 515.971,116 546.125,617 | 6.144 |
| 1511 | 515.979,444 546.118,285 | 1512 | 515.983,986 546.114,601 | 5.848 |
| 1514 | 515.999,705 546.100,866 | 1515 | 516.003,237 546.096,813 | 5.376 |
| 1517 | 516.008,627 546.089,319 | 1518 | 516.013,38 546.081,657 | 9.016 |
| 1520 | 516.020,99 546.065,515 | 1521 | 516.023,838 546.057,054 | 8.927 |
| 1523 | 516.026,735 546.043,812 | 1524 | 516.027,941 546.034,678 | 9.213 |
| 1526 | 516.030,112 545.997,807 | 1527 | 516.030,312 545.956,891 | 40.916 |
| 1529 | 516.030,289 545.929,528 | 1530 | 516.030,454 545.920,869 | 8.661 |
| 1532 | 516.032,96 545.891,934 | 1533 | 516.034,046 545.883,207 | 8.794 |
| 1535 | 516.036,464 545.866,797 | 1536 | 516.038,37 545.856,43 | 10.541 |
| 1538 | 516.047,523 545.810,534 | 1539 | 516.050,735 545.798,36 | 12.591 |
| 1541 | 516.064,668 545.752,155 | 1542 | 516.074,792 545.717,924 | 35.697 |
| 1544 | 516.089,758 545.670,252 | 1545 | 516.091,396 545.665,648 | 4.887 |
| 1547 | 516.098,186 545.646,562 | 1548 | 516.104,771 545.629,283 | 18.491 |
| 1550 | 516.125,396 545.576,916 | 1551 | 516.127,36 545.571,959 | 5.332 |
| 1553 | 516.132,276 545.559,391 | 1554 | 516.135,867 545.550,435 | 9.649 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1458 | 515.625,985 546.483,096 | 1459 | 515.641,897 546.463,102 | 25.553 |
| 1461 | 515.657,823 546.445,071 | 1462 | 515.658,915 546.443,834 | 1.65 |
| 1464 | 515.672,372 546.428,341 | 1465 | 515.673,358 546.429,826 | 1.783 |
| 1467 | 515.714,127 546.378,362 | 1468 | 515.745,153 546.341,577 | 48.122 |
| 1470 | 515.756,519 546.322,378 | 1471 | 515.763,198 546.315,687 | 9.454 |
| 1473 | 515.770,88 546.307,302 | 1474 | 515.774,37 546.304,257 | 4.632 |
| 1476 | 515.783,59 546.297,597 | 1477 | 515.792,578 546.291,456 | 10.886 |
| 1479 | 515.806,321 546.283,203 | 1480 | 515.821,178 546.274,024 | 17.464 |
| 1482 | 515.843,7 546.259,752 | 1483 | 515.854,556 546.253,198 | 12.681 |
| 1485 | 515.878,067 546.239,345 | 1486 | 515.885,318 546.234,2 | 8.891 |
| 1488 | 515.893,446 546.226,834 | 1489 | 515.899,248 546.220,392 | 8.67 |
| 1491 | 515.903,534 546.215,651 | 1492 | 515.909,197 546.208,552 | 9.081 |
| 1494 | 515.915,626 546.200,195 | 1495 | 515.918,948 546.195,626 | 5.649 |
| 1497 | 515.927,904 546.182,234 | 1498 | 515.932,459 546.175,385 | 8.225 |
| 1500 | 515.937,808 546.167,438 | 1501 | 515.941,968 546.161,258 | 7.45 |
| 1503 | 515.947,673 546.153,02 | 1504 | 515.954,772 546.143,638 | 11.765 |
| 1506 | 515.963,138 546.133,851 | 1507 | 515.963,247 546.133,727 | 0.165 |
| 1509 | 515.971,116 546.125,617 | 1510 | 515.974,813 546.122,296 | 4.97 |
| 1512 | 515.983,986 546.114,601 | 1513 | 515.993,427 546.106,982 | 12.132 |
| 1515 | 516.003,237 546.096,813 | 1516 | 516.005,961 546.093,481 | 4.304 |
| 1518 | 516.013,38 546.081,657 | 1519 | 516.016,205 546.076,398 | 5.97 |
| 1521 | 516.023,838 546.057,054 | 1522 | 516.025,109 546.052,906 | 4.338 |
| 1524 | 516.027,941 546.034,678 | 1525 | 516.029,171 546.019,101 | 15.625 |
| 1527 | 516.030,312 545.956,891 | 1528 | 516.030,378 545.943,364 | 13.527 |
| 1530 | 516.030,454 545.920,869 | 1531 | 516.031,517 545.905,101 | 15.804 |
| 1533 | 516.034,046 545.883,207 | 1534 | 516.035,427 545.873,001 | 10.299 |
| 1536 | 516.038,37 545.856,43 | 1537 | 516.044,856 545.823,616 | 33.449 |
| 1539 | 516.050,735 545.798,36 | 1540 | 516.059,197 545.769,894 | 29.697 |
| 1542 | 516.074,792 545.717,924 | 1543 | 516.078,489 545.705,582 | 12.884 |
| 1545 | 516.091,396 545.665,648 | 1546 | 516.093,215 545.660,535 | 5.427 |
| 1548 | 516.104,771 545.629,283 | 1549 | 516.111,738 545.611,395 | 19.197 |
| 1551 | 516.127,36 545.571,959 | 1552 | 516.129,818 545.565,675 | 6.748 |
| 1554 | 516.135,867 545.550,435 | 1555 | 516.138,905 545.542,257 | 8.724 |

Vizualizare Inscrisuri

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1555 | 516.138,905<br>545.542,257 | 1556 | 516.141,026<br>545.533,676 | 8.839 |
| 1558 | 516.144,305<br>545.516,961 | 1559 | 516.145,485<br>545.509,564 | 7.491 |
| 1561 | 516.147,226<br>545.494,935 | 1562 | 516.147,891<br>545.488,452 | 6.517 |
| 1564 | 516.149,53<br>545.470,346 | 1565 | 516.151,985<br>545.442,099 | 28.353 |
| 1567 | 516.155,504<br>545.402,231 | 1568 | 516.156,528<br>545.388,062 | 14.206 |
| 1570 | 516.159,638<br>545.341,244 | 1571 | 516.160,31<br>545.335,929 | 5.357 |
| 1573 | 516.163,178<br>545.321,104 | 1574 | 516.164,174<br>545.317,536 | 3.704 |
| 1576 | 516.166,381<br>545.311,839 | 1577 | 516.168,035<br>545.308,502 | 3.724 |
| 1579 | 516.174,147<br>545.301,555 | 1580 | 516.177,275<br>545.299,384 | 3.808 |
| 1582 | 516.181,234<br>545.298,016 | 1 | 516.185,217<br>545.297,488 | 4.018 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1556 | 516.141,026<br>545.533,676 | 1557 | 516.143,546<br>545.521,711 | 12.227 |
| 1559 | 516.145,485<br>545.509,564 | 1560 | 516.146,561<br>545.501,417 | 8.218 |
| 1562 | 516.147,891<br>545.488,452 | 1563 | 516.148,987<br>545.476,594 | 11.909 |
| 1565 | 516.151,985<br>545.442,099 | 1566 | 516.153,301<br>545.427,849 | 14.311 |
| 1568 | 516.156,528<br>545.388,062 | 1569 | 516.158,297<br>545.359,436 | 28.681 |
| 1571 | 516.160,31<br>545.335,929 | 1572 | 516.161,484<br>545.329,321 | 6.711 |
| 1574 | 516.164,174<br>545.317,536 | 1575 | 516.165,07<br>545.314,903 | 2.781 |
| 1577 | 516.168,035<br>545.308,502 | 1578 | 516.171,545<br>545.303,767 | 5.894 |
| 1580 | 516.177,275<br>545.299,384 | 1581 | 516.179,254<br>545.298,7 | 2.094 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1557 | 516.143,546<br>545.521,711 | 1558 | 516.144,305<br>545.516,961 | 4.81 |
| 1560 | 516.146,561<br>545.501,417 | 1561 | 516.147,226<br>545.494,935 | 6.516 |
| 1563 | 516.148,987<br>545.476,594 | 1564 | 516.149,53<br>545.470,346 | 6.272 |
| 1566 | 516.153,301<br>545.427,849 | 1567 | 516.155,504<br>545.402,231 | 25.713 |
| 1569 | 516.158,297<br>545.359,436 | 1570 | 516.159,638<br>545.341,244 | 18.241 |
| 1572 | 516.161,484<br>545.329,321 | 1573 | 516.163,178<br>545.321,104 | 8.39 |
| 1575 | 516.165,07<br>545.314,903 | 1576 | 516.166,381<br>545.311,839 | 3.333 |
| 1578 | 516.171,545<br>545.303,767 | 1579 | 516.174,147<br>545.301,555 | 3.415 |
| 1581 | 516.179,254<br>545.298,7 | 1582 | 516.181,234<br>545.298,016 | 2.095 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25202

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DJ 136B, Km 18+776 => Km 18+804

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58317 | 122 | Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58317-C1 | Jud. Harghita, DJ 136B, Km 18+776 => Km 18+804 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Pod la Km 18+780 cu suprafata desfasurata de 83 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3457 / 28/01/2021** | | |
| Act Normativ nr. HG 533, din 18/05/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCJ 60 din 28.02.2018, emis de CJ HARGHITA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 28.01.2021, emis de Iamandi Dorel;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 28.01.2021, emis de Iamandi Dorel;act normativ nr HG 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 319 din 18.01.2021, emis de COMUNA LUPENI;act administrativ nr 32323 din 04.01.2021, emis de CJ HARGHITA;act administrativ nr 1415 din 18.01.2021, emis de ANAR ABA MURES;act normativ nr HG 782 din 10.09.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, ca domeniu public, in administratia Ministerului Mediului, Apelor si Padurilor prin Administratia Nationala Apele Romane, Lipsa CUI | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **JUDEŢUL HARGHITA**, CIF:4245763, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

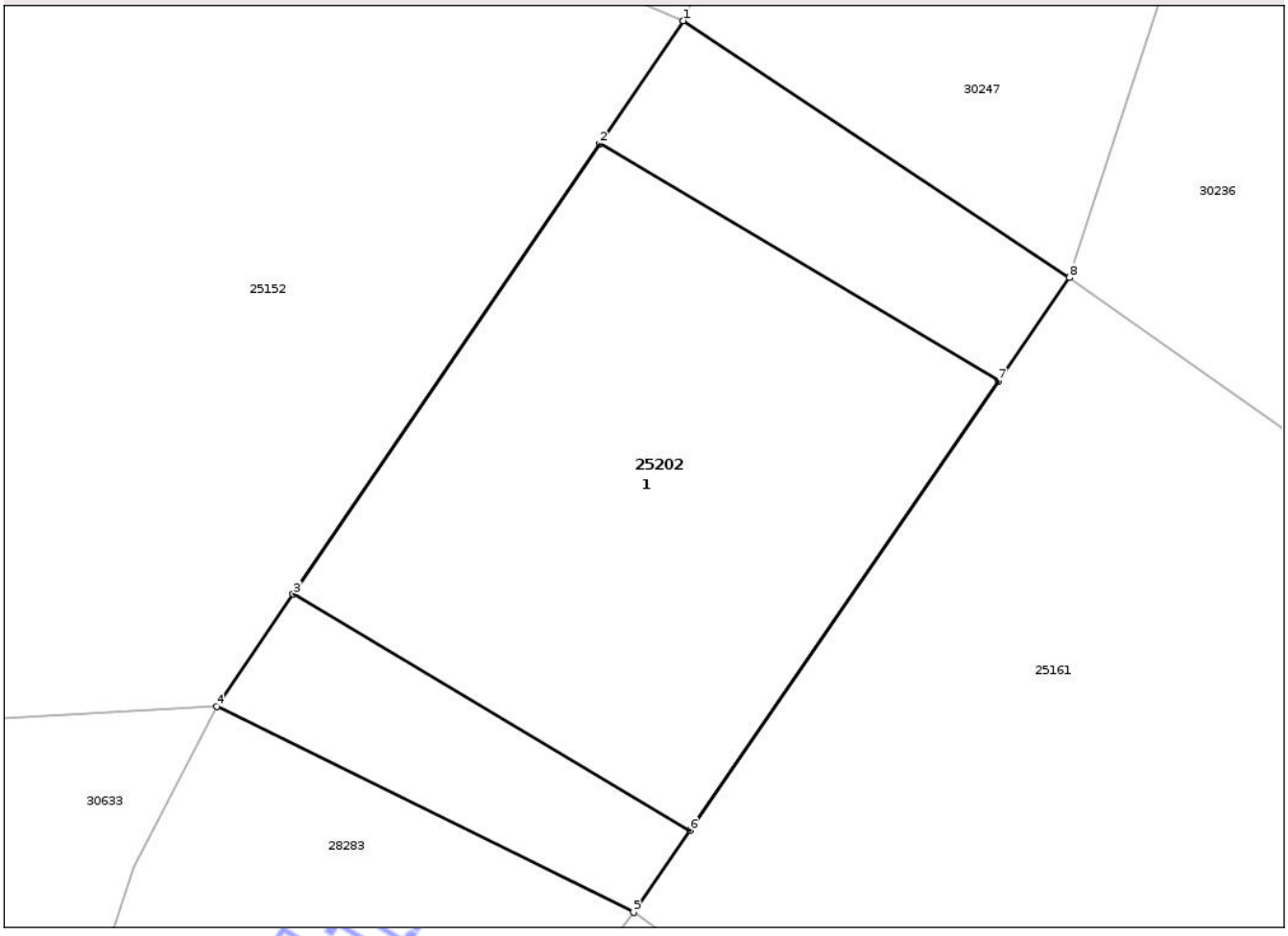
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58317 | 122 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 122 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58317-C1 | constructii industriale si edilitare | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Pod la Km 18+780 cu suprafata desfasurata de 83 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.126,207<br>548.460,775 | 2 | 513.124,687<br>548.458,542 | 2.701 |
| 2 | 513.124,687<br>548.458,542 | 3 | 513.119,112<br>548.450,353 | 9.907 |
| 3 | 513.119,112<br>548.450,353 | 4 | 513.117,72<br>548.448,309 | 2.473 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 513.117,72<br>548.448,309 | 5 | 513.125,303<br>548.444,569 | 8.455 |
| 5 | 513.125,303<br>548.444,569 | 6 | 513.126,327<br>548.446,058 | 1.807 |
| 6 | 513.126,327<br>548.446,058 | 7 | 513.131,945<br>548.454,227 | 9.914 |
| 7 | 513.131,945<br>548.454,227 | 8 | 513.133,237<br>548.456,105 | 2.28 |
| 8 | 513.133,237<br>548.456,105 | 1 | 513.126,207<br>548.460,775 | 8.44 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26465

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, HC 543/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.398 | Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

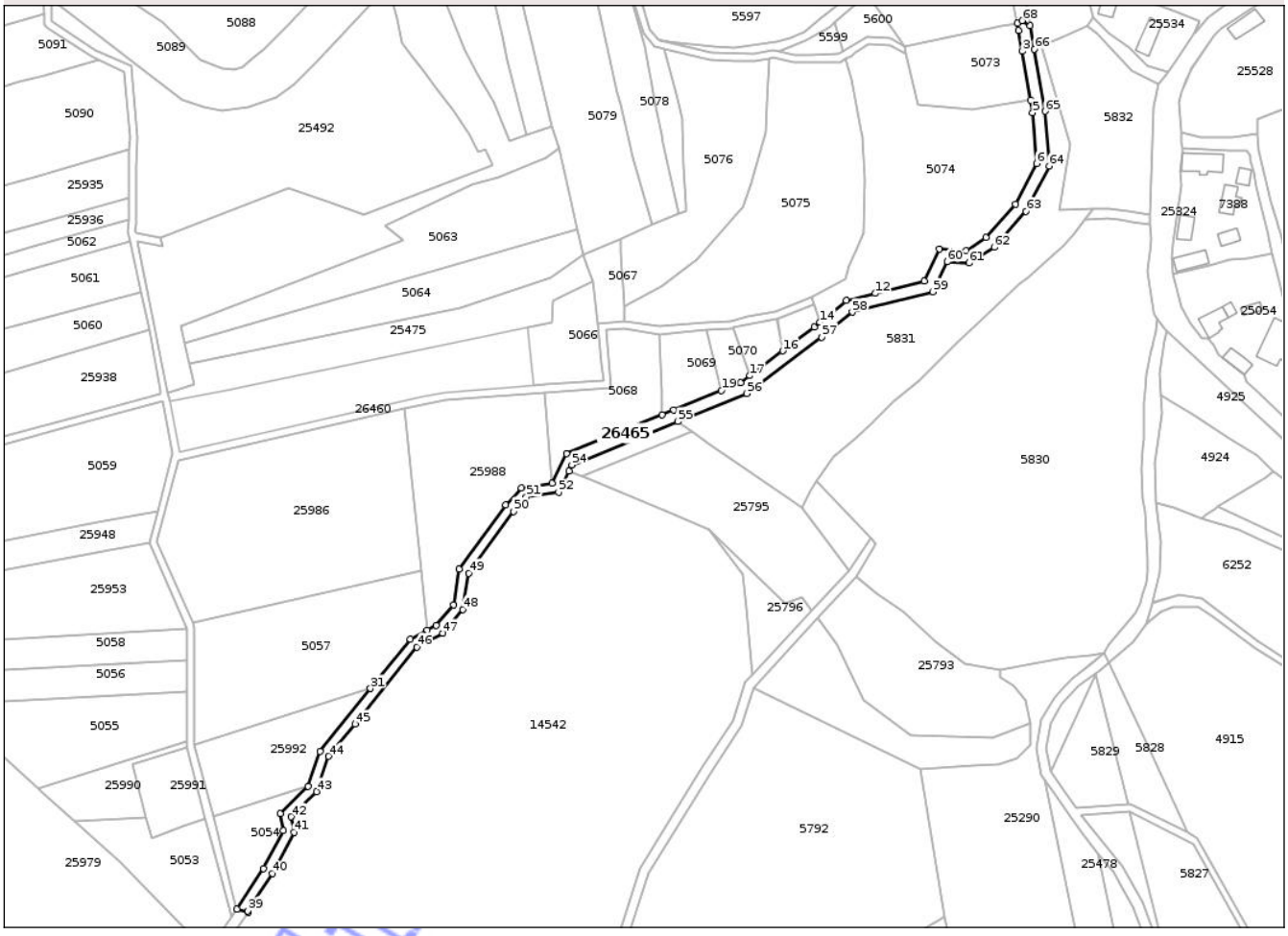
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.398 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 2.398 | - | 543/1 | - | HC 543/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.384,253<br>547.226,88 | 2 | 511.384,791<br>547.223,927 | 3.002 |
| 4 | 511.389,58<br>547.196,111 | 5 | 511.390,45<br>547.190,934 | 5.25 |
| 7 | 511.383,658<br>547.154,232 | 8 | 511.371,72<br>547.140,863 | 17.923 |
| 10 | 511.353,05<br>547.136,275 | 11 | 511.346,837<br>547.123,384 | 14.31 |
| 13 | 511.315,647<br>547.115,543 | 14 | 511.305,025<br>547.106,826 | 13.741 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.384,791<br>547.223,927 | 3 | 511.386,303<br>547.215,612 | 8.451 |
| 5 | 511.390,45<br>547.190,934 | 6 | 511.391,991<br>547.170,595 | 20.397 |
| 8 | 511.371,72<br>547.140,863 | 9 | 511.363,568<br>547.135,667 | 9.667 |
| 11 | 511.346,837<br>547.123,384 | 12 | 511.327,266<br>547.118,464 | 20.18 |
| 14 | 511.305,025<br>547.106,826 | 15 | 511.302,637<br>547.104,867 | 3.089 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 511.386,303<br>547.215,612 | 4 | 511.389,58<br>547.196,111 | 19.774 |
| 6 | 511.391,991<br>547.170,595 | 7 | 511.383,658<br>547.154,232 | 18.363 |
| 9 | 511.363,568<br>547.135,667 | 10 | 511.353,05<br>547.136,275 | 10.536 |
| 12 | 511.327,266<br>547.118,464 | 13 | 511.315,647<br>547.115,543 | 11.981 |
| 15 | 511.302,637<br>547.104,867 | 16 | 511.290,032<br>547.095,372 | 15.781 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 511.290,032 547.095,372 | 17 | 511.276,889 547.085,473 | 16.454 |
| 19 | 511.265,43 547.079,516 | 20 | 511.246,296 547.071,723 | 20.66 |
| 22 | 511.203,117 547.054,138 | 23 | 511.197,307 547.042,267 | 13.217 |
| 25 | 511.178,809 547.033,509 | 26 | 511.160,077 547.007,821 | 31.792 |
| 28 | 511.150,901 546.985,266 | 29 | 511.147,228 546.983,34 | 4.147 |
| 31 | 511.124,409 546.959,882 | 32 | 511.104,134 546.934,699 | 32.33 |
| 34 | 511.088,155 546.909,779 | 35 | 511.089,506 546.902,815 | 7.094 |
| 37 | 511.070,793 546.871,411 | 38 | 511.075,304 546.870,094 | 4.699 |
| 40 | 511.084,911 546.885,648 | 41 | 511.093,702 546.902,187 | 18.73 |
| 43 | 511.102,773 546.918,564 | 44 | 511.107,682 546.932,723 | 14.986 |
| 46 | 511.143,019 546.976,616 | 47 | 511.153,457 546.982,09 | 11.786 |
| 49 | 511.163,873 547.006,237 | 50 | 511.181,923 547.030,989 | 30.634 |
| 52 | 511.199,977 547.038,625 | 53 | 511.204,112 547.047,072 | 9.405 |
| 55 | 511.247,871 547.066,966 | 56 | 511.275,647 547.078,278 | 29.991 |
| 58 | 511.317,953 547.110,967 | 59 | 511.350,325 547.119,106 | 33.379 |
| 61 | 511.364,892 547.130,583 | 62 | 511.374,99 547.137,017 | 11.974 |
| 64 | 511.397,083 547.169,575 | 65 | 511.395,418 547.191,538 | 22.026 |
| 67 | 511.389,514 547.225,899 | 68 | 511.386,253 547.227,87 | 3.81 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 511.276,889 547.085,473 | 18 | 511.273,159 547.082,664 | 4.669 |
| 20 | 511.246,296 547.071,723 | 21 | 511.241,594 547.069,808 | 5.077 |
| 23 | 511.197,307 547.042,267 | 24 | 511.184,992 547.040,408 | 12.455 |
| 26 | 511.160,077 547.007,821 | 27 | 511.157,737 546.993,399 | 14.611 |
| 29 | 511.147,228 546.983,34 | 30 | 511.140,421 546.979,77 | 7.686 |
| 32 | 511.104,134 546.934,699 | 33 | 511.099,299 546.920,758 | 14.756 |
| 35 | 511.089,506 546.902,815 | 36 | 511.081,465 546.887,688 | 17.131 |
| 38 | 511.075,304 546.870,094 | 39 | 511.075,129 546.870,729 | 0.659 |
| 41 | 511.093,702 546.902,187 | 42 | 511.092,491 546.908,435 | 6.364 |
| 44 | 511.107,682 546.932,723 | 45 | 511.118,202 546.945,67 | 16.682 |
| 47 | 511.153,457 546.982,09 | 48 | 511.161,509 546.991,669 | 12.514 |
| 50 | 511.181,923 547.030,989 | 51 | 511.187,012 547.036,668 | 7.626 |
| 53 | 511.204,112 547.047,072 | 54 | 511.205,379 547.049,66 | 2.881 |
| 56 | 511.275,647 547.078,278 | 57 | 511.305,729 547.100,935 | 37.66 |
| 59 | 511.350,325 547.119,106 | 60 | 511.356,102 547.131,091 | 13.305 |
| 62 | 511.374,99 547.137,017 | 63 | 511.387,82 547.151,386 | 19.263 |
| 65 | 511.395,418 547.191,538 | 66 | 511.391,229 547.216,474 | 25.285 |
| 68 | 511.386,253 547.227,87 | 1 | 511.384,253 547.226,88 | 2.232 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 511.273,159 547.082,664 | 19 | 511.265,43 547.079,516 | 8.345 |
| 21 | 511.241,594 547.069,808 | 22 | 511.203,117 547.054,138 | 41.545 |
| 24 | 511.184,992 547.040,408 | 25 | 511.178,809 547.033,509 | 9.264 |
| 27 | 511.157,737 546.993,399 | 28 | 511.150,901 546.985,266 | 10.624 |
| 30 | 511.140,421 546.979,77 | 31 | 511.124,409 546.959,882 | 25.533 |
| 33 | 511.099,299 546.920,758 | 34 | 511.088,155 546.909,779 | 15.644 |
| 36 | 511.081,465 546.887,688 | 37 | 511.070,793 546.871,411 | 19.464 |
| 39 | 511.075,129 546.870,729 | 40 | 511.084,911 546.885,648 | 17.84 |
| 42 | 511.092,491 546.908,435 | 43 | 511.102,773 546.918,564 | 14.433 |
| 45 | 511.118,202 546.945,67 | 46 | 511.143,019 546.976,616 | 39.668 |
| 48 | 511.161,509 546.991,669 | 49 | 511.163,873 547.006,237 | 14.759 |
| 51 | 511.187,012 547.036,668 | 52 | 511.199,977 547.038,625 | 13.112 |
| 54 | 511.205,379 547.049,66 | 55 | 511.247,871 547.066,966 | 45.881 |
| 57 | 511.305,729 547.100,935 | 58 | 511.317,953 547.110,967 | 15.814 |
| 60 | 511.356,102 547.131,091 | 61 | 511.364,892 547.130,583 | 8.805 |
| 63 | 511.387,82 547.151,386 | 64 | 511.397,083 547.169,575 | 20.412 |
| 66 | 511.391,229 547.216,474 | 67 | 511.389,514 547.225,899 | 9.58 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26473

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, HC 543/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.571 | Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

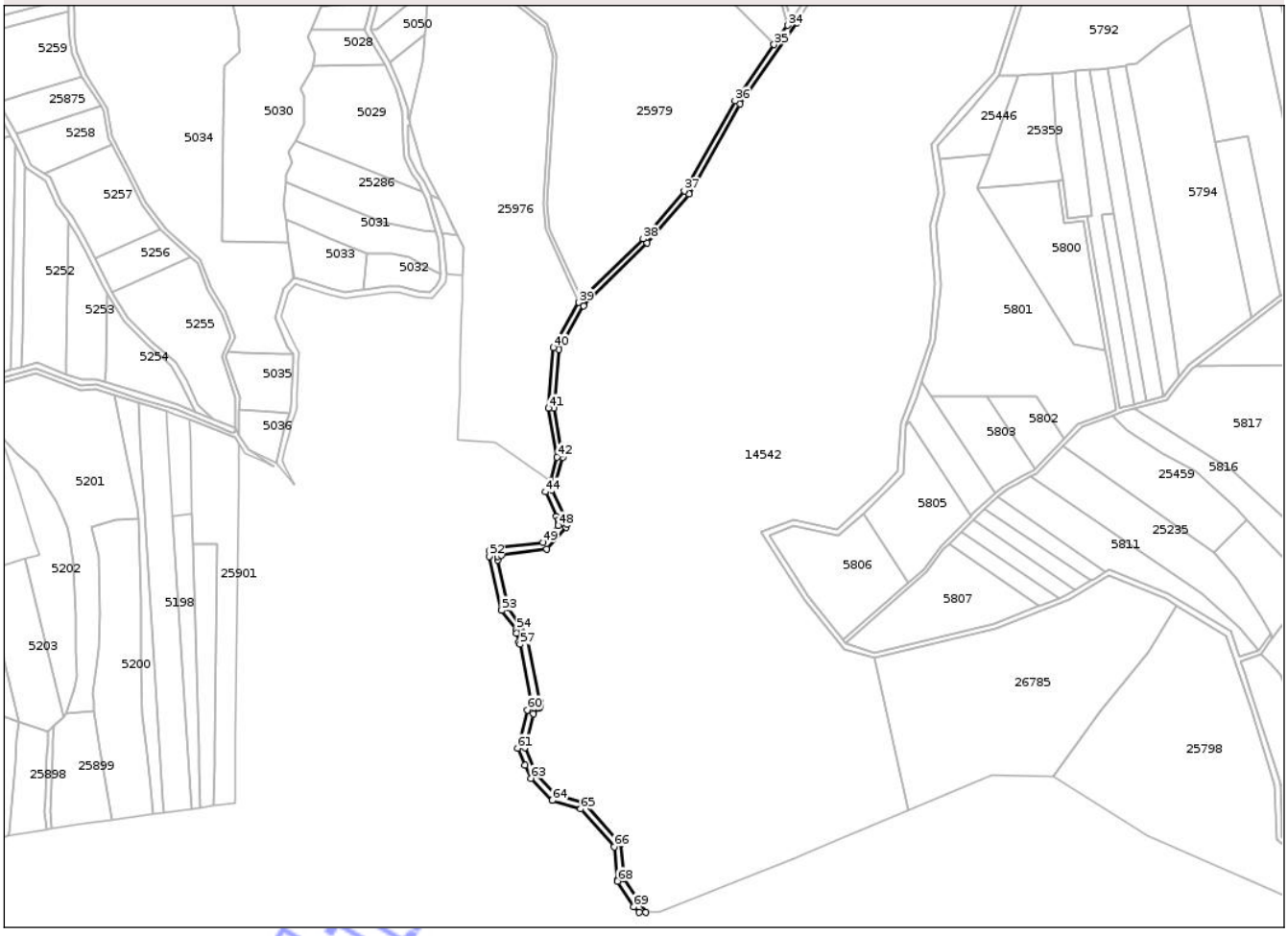
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.571 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 3.571 | - | 543/2 | - | HC 543/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 510.963,386<br>546.239,315 | 2 | 510.967,958<br>546.239,366 | 4.572 |
| 4 | 510.950,345<br>546.287,887 | 5 | 510.924,503<br>546.316,935 | 38.879 |
| 7 | 510.890,457<br>546.337,115 | 8 | 510.882,115<br>546.356,129 | 20.763 |
| 10 | 510.892,062<br>546.383,81 | 11 | 510.892,772<br>546.385,157 | 1.523 |
| 13 | 510.883,372<br>546.436,025 | 14 | 510.870,238<br>546.455,296 | 23.321 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 510.967,958<br>546.239,366 | 3 | 510.952,671<br>546.263,019 | 28.163 |
| 5 | 510.924,503<br>546.316,935 | 6 | 510.904,153<br>546.323,045 | 21.247 |
| 8 | 510.882,115<br>546.356,129 | 9 | 510.888,201<br>546.380,015 | 24.649 |
| 11 | 510.892,772<br>546.385,157 | 12 | 510.892,997<br>546.388,554 | 3.404 |
| 14 | 510.870,238<br>546.455,296 | 15 | 510.862,853<br>546.489,014 | 34.517 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 510.952,671<br>546.263,019 | 4 | 510.950,345<br>546.287,887 | 24.977 |
| 6 | 510.904,153<br>546.323,045 | 7 | 510.890,457<br>546.337,115 | 19.635 |
| 9 | 510.888,201<br>546.380,015 | 10 | 510.892,062<br>546.383,81 | 5.414 |
| 12 | 510.892,997<br>546.388,554 | 13 | 510.883,372<br>546.436,025 | 48.437 |
| 15 | 510.862,853<br>546.489,014 | 16 | 510.862,914<br>546.491,553 | 2.54 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 510.862,914<br>546.491,553 | 17 | 510.865,29<br>546.492,635 | 2.611 |
| 17 | 510.865,29<br>546.492,635 | 18 | 510.897,632<br>546.496,948 | 32.628 |
| 18 | 510.897,632<br>546.496,948 | 19 | 510.911,374<br>546.512,188 | 20.521 |
| 19 | 510.911,374<br>546.512,188 | 20 | 510.911,947<br>546.514,255 | 2.145 |
| 20 | 510.911,947<br>546.514,255 | 21 | 510.911,441<br>546.517,38 | 3.166 |
| 21 | 510.911,441<br>546.517,38 | 22 | 510.901,473<br>546.538,695 | 23.531 |
| 22 | 510.901,473<br>546.538,695 | 23 | 510.903,761<br>546.543,909 | 5.694 |
| 23 | 510.903,761<br>546.543,909 | 24 | 510.908,948<br>546.561,911 | 18.734 |
| 24 | 510.908,948<br>546.561,911 | 25 | 510.908,481<br>546.564,623 | 2.752 |
| 25 | 510.908,481<br>546.564,623 | 26 | 510.902,92<br>546.596,96 | 32.812 |
| 26 | 510.902,92<br>546.596,96 | 27 | 510.906,284<br>546.638,445 | 41.621 |
| 27 | 510.906,284<br>546.638,445 | 28 | 510.923,722<br>546.669,222 | 35.374 |
| 28 | 510.923,722<br>546.669,222 | 29 | 510.968,969<br>546.713,993 | 63.653 |
| 29 | 510.968,969<br>546.713,993 | 30 | 510.998,629<br>546.748,481 | 45.488 |
| 30 | 510.998,629<br>546.748,481 | 31 | 511.034,608<br>546.812,358 | 73.313 |
| 31 | 511.034,608<br>546.812,358 | 32 | 511.075,304<br>546.870,094 | 70.637 |
| 32 | 511.075,304<br>546.870,094 | 33 | 511.070,793<br>546.871,411 | 4.699 |
| 33 | 511.070,793<br>546.871,411 | 34 | 511.068,52<br>546.868,141 | 3.982 |
| 34 | 511.068,52<br>546.868,141 | 35 | 511.059,014<br>546.854,469 | 16.652 |
| 35 | 511.059,014<br>546.854,469 | 36 | 511.031,216<br>546.814,486 | 48.697 |
| 36 | 511.031,216<br>546.814,486 | 37 | 510.995,338<br>546.750,789 | 73.106 |
| 37 | 510.995,338<br>546.750,789 | 38 | 510.966,041<br>546.716,723 | 44.931 |
| 38 | 510.966,041<br>546.716,723 | 39 | 510.920,515<br>546.671,676 | 64.046 |
| 39 | 510.920,515<br>546.671,676 | 40 | 510.902,368<br>546.639,649 | 36.811 |
| 40 | 510.902,368<br>546.639,649 | 41 | 510.898,892<br>546.596,78 | 43.01 |
| 41 | 510.898,892<br>546.596,78 | 42 | 510.904,85<br>546.562,137 | 35.152 |
| 42 | 510.904,85<br>546.562,137 | 43 | 510.899,99<br>546.545,27 | 17.553 |
| 43 | 510.899,99<br>546.545,27 | 44 | 510.896,535<br>546.537,396 | 8.599 |
| 44 | 510.896,535<br>546.537,396 | 45 | 510.904,397<br>546.519,926 | 19.158 |
| 45 | 510.904,397<br>546.519,926 | 46 | 510.905,603<br>546.517,246 | 2.939 |
| 46 | 510.905,603<br>546.517,246 | 47 | 510.906,147<br>546.515,088 | 2.226 |
| 47 | 510.906,147<br>546.515,088 | 48 | 510.905,692<br>546.513,681 | 1.479 |
| 48 | 510.905,692<br>546.513,681 | 49 | 510.894,988<br>546.501,598 | 16.142 |
| 49 | 510.894,988<br>546.501,598 | 50 | 510.860,833<br>546.497,719 | 34.375 |
| 50 | 510.860,833<br>546.497,719 | 51 | 510.856,978<br>546.495,691 | 4.356 |
| 51 | 510.856,978<br>546.495,691 | 52 | 510.856,655<br>546.491,695 | 4.009 |
| 52 | 510.856,655<br>546.491,695 | 53 | 510.865,538<br>546.453,316 | 39.394 |
| 53 | 510.865,538<br>546.453,316 | 54 | 510.875,963<br>546.439,479 | 17.325 |
| 54 | 510.875,963<br>546.439,479 | 55 | 510.876,275<br>546.437,342 | 2.16 |
| 55 | 510.876,275<br>546.437,342 | 56 | 510.877,895<br>546.430,781 | 6.758 |
| 56 | 510.877,895<br>546.430,781 | 57 | 510.878,619<br>546.429,341 | 1.612 |
| 57 | 510.878,619<br>546.429,341 | 58 | 510.887,036<br>546.387,869 | 42.318 |
| 58 | 510.887,036<br>546.387,869 | 59 | 510.886,774<br>546.385,324 | 2.558 |
| 59 | 510.886,774<br>546.385,324 | 60 | 510.883,759<br>546.382,827 | 3.915 |
| 60 | 510.883,759<br>546.382,827 | 61 | 510.876,845<br>546.355,695 | 27.999 |
| 61 | 510.876,845<br>546.355,695 | 62 | 510.882,14<br>546.343,628 | 13.178 |
| 62 | 510.882,14<br>546.343,628 | 63 | 510.886,243<br>546.334,277 | 10.212 |
| 63 | 510.886,243<br>546.334,277 | 64 | 510.901,475<br>546.318,629 | 21.837 |
| 64 | 510.901,475<br>546.318,629 | 65 | 510.921,709<br>546.312,553 | 21.127 |
| 65 | 510.921,709<br>546.312,553 | 66 | 510.945,519<br>546.285,789 | 35.822 |
| 66 | 510.945,519<br>546.285,789 | 67 | 510.947,723<br>546.262,232 | 23.66 |
| 67 | 510.947,723<br>546.262,232 | 68 | 510.947,807<br>546.261,333 | 0.903 |
| 68 | 510.947,807<br>546.261,333 | 69 | 510.959,506<br>546.243,232 | 21.553 |
| 69 | 510.959,506<br>546.243,232 | 1 | 510.963,386<br>546.239,315 | 5.513 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25559

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2275/2

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57042 | 700 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13460 / 08/05/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACTUL DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NR.1155, din 08/05/2020 emis de BNP Buzogany Szilvia; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZOCS DENES**, si sotia<br>2) **SZOCS ERZSEBET**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

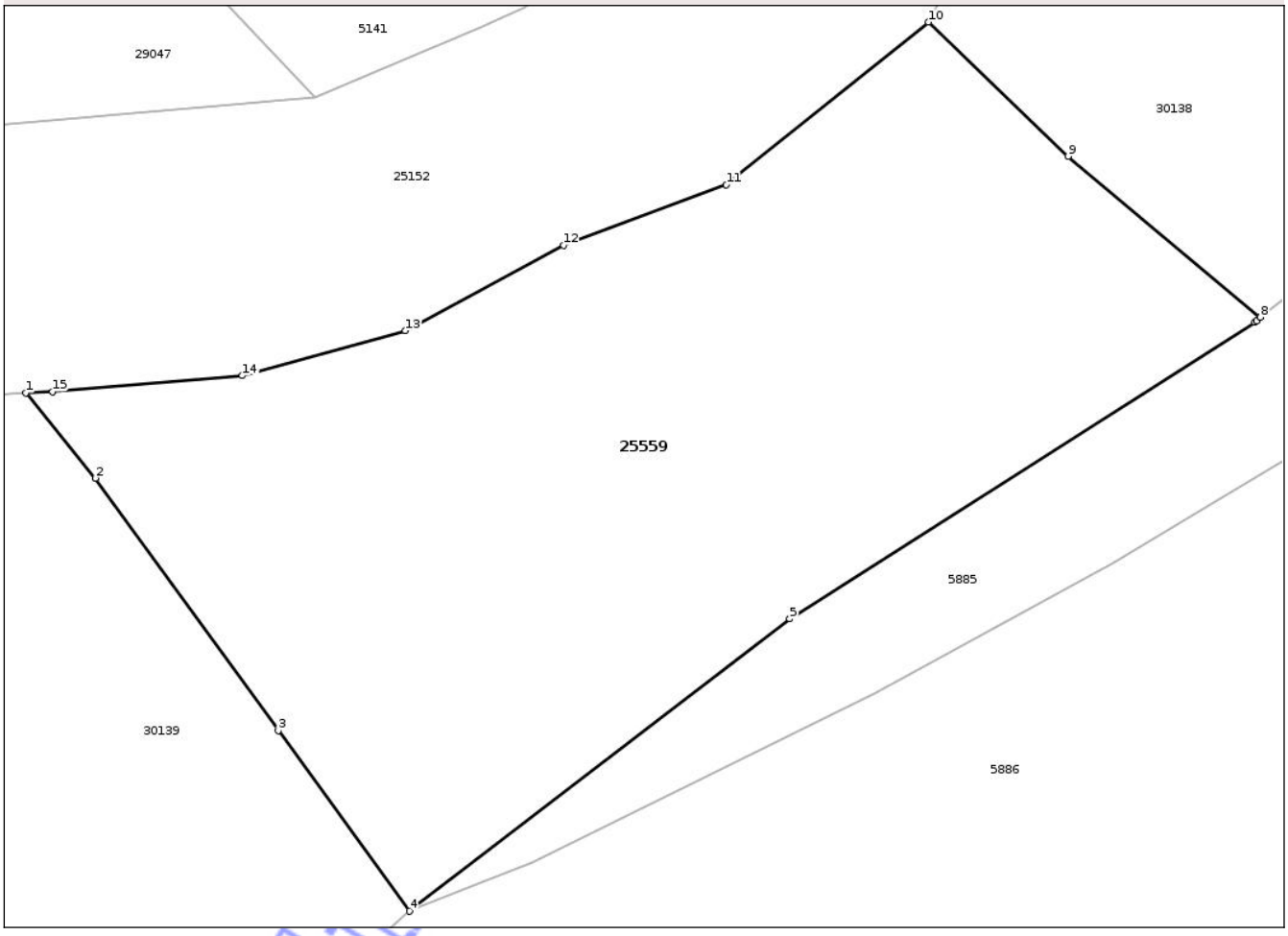
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57042 | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 700 | 8 | 33/1 | 2275/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.828,684<br>547.576,344 | 2 | 511.831,409<br>547.573,017 | 4.301 |
| 2 | 511.831,409<br>547.573,017 | 3 | 511.838,536<br>547.563,174 | 12.152 |
| 3 | 511.838,536<br>547.563,174 | 4 | 511.843,659<br>547.556,138 | 8.703 |
| 4 | 511.843,659<br>547.556,138 | 5 | 511.858,503<br>547.567,534 | 18.714 |
| 5 | 511.858,503<br>547.567,534 | 6 | 511.876,658<br>547.579,095 | 21.523 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 511.876,658<br>547.579,095 | 7 | 511.876,73<br>547.579,152 | 0.092 |
| 7 | 511.876,73<br>547.579,152 | 8 | 511.876,88<br>547.579,291 | 0.205 |
| 8 | 511.876,88<br>547.579,291 | 9 | 511.869,385<br>547.585,565 | 9.774 |
| 9 | 511.869,385<br>547.585,565 | 10 | 511.863,923<br>547.590,798 | 7.564 |
| 10 | 511.863,923<br>547.590,798 | 11 | 511.856,036<br>547.584,463 | 10.116 |
| 11 | 511.856,036<br>547.584,463 | 12 | 511.849,685<br>547.582,089 | 6.78 |
| 12 | 511.849,685<br>547.582,089 | 13 | 511.843,5<br>547.578,766 | 7.021 |
| 13 | 511.843,5<br>547.578,766 | 14 | 511.837,141<br>547.577,013 | 6.596 |
| 14 | 511.837,141<br>547.577,013 | 15 | 511.829,725<br>547.576,392 | 7.442 |
| 15 | 511.829,725<br>547.576,392 | 1 | 511.828,684<br>547.576,344 | 1.042 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25923

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 334 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

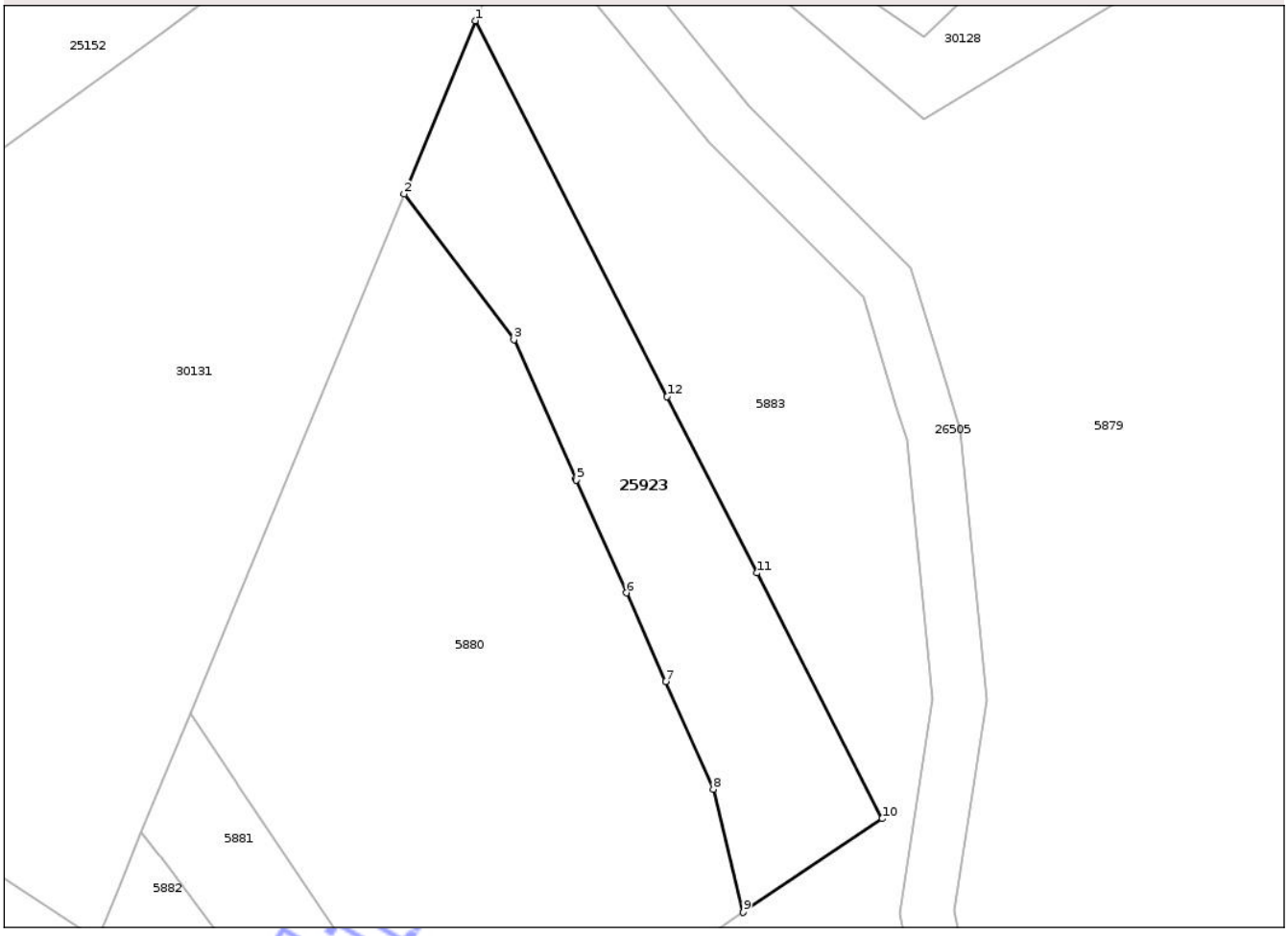
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 334 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 144 | 34 | 710/5 | - | |
| 2 | faneata | NU | 190 | 34 | 710/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.942,947<br>547.672,253 | 2 | 511.939,002<br>547.662,671 | 10.362 |
| 2 | 511.939,002<br>547.662,671 | 3 | 511.945,09<br>547.654,623 | 10.091 |
| 3 | 511.945,09<br>547.654,623 | 4 | 511.948,508<br>547.646,927 | 8.421 |
| 4 | 511.948,508<br>547.646,927 | 5 | 511.948,539<br>547.646,856 | 0.077 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 511.948,539<br>547.646,856 | 6 | 511.951,313<br>547.640,61 | 6.834 |
| 6 | 511.951,313<br>547.640,61 | 7 | 511.953,489<br>547.635,71 | 5.361 |
| 7 | 511.953,489<br>547.635,71 | 8 | 511.956,129<br>547.629,765 | 6.505 |
| 8 | 511.956,129<br>547.629,765 | 9 | 511.957,795<br>547.622,949 | 7.017 |
| 9 | 511.957,795<br>547.622,949 | 10 | 511.965,485<br>547.628,134 | 9.275 |
| 10 | 511.965,485<br>547.628,134 | 11 | 511.958,548<br>547.641,714 | 15.249 |
| 11 | 511.958,548<br>547.641,714 | 12 | 511.953,566<br>547.651,466 | 10.951 |
| 12 | 511.953,566<br>547.651,466 | 1 | 511.942,947<br>547.672,253 | 23.342 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25508

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57137 | 21.354 | Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22547 / 05/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie nr.1569, din 04/05/2021 emis de NP POP MIORITA-NICOLETA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILLÉS LORÁNT**, (casatorit) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

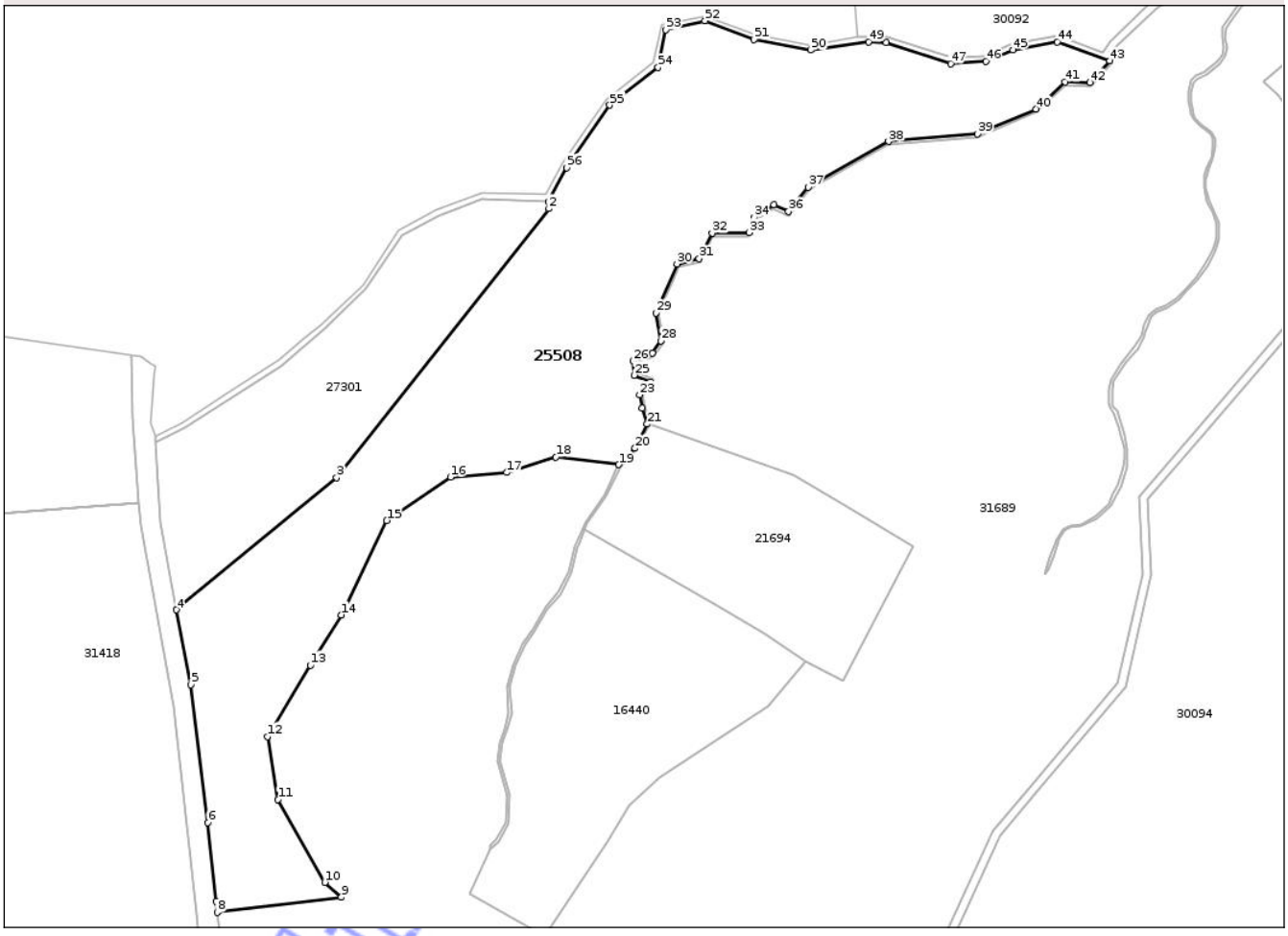
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57137 | 21.354 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 21.354 | 76 | 1555/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.666,058<br>549.292,358 | 2 | 514.666,203<br>549.289,893 | 2.469 |
| 4 | 514.531,157<br>549.144,583 | 5 | 514.536,438<br>549.117,485 | 27.608 |
| 7 | 514.545,491<br>549.039,067 | 8 | 514.545,921<br>549.035,066 | 4.024 |
| 10 | 514.584,915<br>549.045,94 | 11 | 514.567,94<br>549.075,979 | 34.504 |
| 13 | 514.579,649<br>549.124,618 | 14 | 514.590,885<br>549.142,758 | 21.338 |
| 16 | 514.630,48<br>549.192,708 | 17 | 514.650,988<br>549.194,333 | 20.572 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.666,203<br>549.289,893 | 3 | 514.589,247<br>549.192,489 | 124.136 |
| 5 | 514.536,438<br>549.117,485 | 6 | 514.542,54<br>549.067,547 | 50.309 |
| 8 | 514.545,921<br>549.035,066 | 9 | 514.590,925<br>549.040,578 | 45.34 |
| 11 | 514.567,94<br>549.075,979 | 12 | 514.564,14<br>549.098,762 | 23.098 |
| 14 | 514.590,885<br>549.142,758 | 15 | 514.607,4<br>549.177,006 | 38.022 |
| 17 | 514.650,988<br>549.194,333 | 18 | 514.668,72<br>549.199,913 | 18.589 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.589,247<br>549.192,489 | 4 | 514.531,157<br>549.144,583 | 75.296 |
| 6 | 514.542,54<br>549.067,547 | 7 | 514.545,491<br>549.039,067 | 28.632 |
| 9 | 514.590,925<br>549.040,578 | 10 | 514.584,915<br>549.045,94 | 8.054 |
| 12 | 514.564,14<br>549.098,762 | 13 | 514.579,649<br>549.124,618 | 30.151 |
| 15 | 514.607,4<br>549.177,006 | 16 | 514.630,48<br>549.192,708 | 27.915 |
| 18 | 514.668,72<br>549.199,913 | 19 | 514.691,514<br>549.197,19 | 22.956 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 514.691,514 549.197,19 | 20 | 514.697,425 549.203,135 | 8.383 |
| 22 | 514.700,112 549.217,782 | 23 | 514.699,141 549.222,496 | 4.813 |
| 25 | 514.697,078 549.229,551 | 26 | 514.696,68 549.234,734 | 5.198 |
| 28 | 514.706,837 549.242,031 | 29 | 514.705,086 549.252,119 | 10.239 |
| 31 | 514.720,655 549.271,826 | 32 | 514.725,399 549.281,109 | 10.425 |
| 34 | 514.740,651 549.286,771 | 35 | 514.747,757 549.291,352 | 8.455 |
| 37 | 514.760,169 549.297,698 | 38 | 514.789,359 549.314,254 | 33.558 |
| 40 | 514.842,756 549.326,046 | 41 | 514.853,341 549.335,76 | 14.367 |
| 43 | 514.869,531 549.343,481 | 44 | 514.850,616 549.350,332 | 20.117 |
| 46 | 514.824,713 549.343,259 | 47 | 514.811,861 549.342,462 | 12.877 |
| 49 | 514.782,074 549.350,31 | 50 | 514.761,233 549.347,341 | 21.051 |
| 52 | 514.722,797 549.357,982 | 53 | 514.708,624 549.354,679 | 14.553 |
| 55 | 514.688,292 549.327,398 | 56 | 514.672,593 549.304,77 | 27.541 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 514.697,425 549.203,135 | 21 | 514.701,776 549.211,888 | 9.775 |
| 23 | 514.699,141 549.222,496 | 24 | 514.703,076 549.227,038 | 6.009 |
| 26 | 514.696,68 549.234,734 | 27 | 514.703,804 549.237,559 | 7.664 |
| 29 | 514.705,086 549.252,119 | 30 | 514.712,687 549.269,931 | 19.366 |
| 32 | 514.725,399 549.281,109 | 33 | 514.738,866 549.281,262 | 13.468 |
| 35 | 514.747,757 549.291,352 | 36 | 514.753,102 549.288,945 | 5.862 |
| 38 | 514.789,359 549.314,254 | 39 | 514.821,586 549.316,991 | 32.343 |
| 41 | 514.853,341 549.335,76 | 42 | 514.862,432 549.335,635 | 9.092 |
| 44 | 514.850,616 549.350,332 | 45 | 514.834,476 549.347,443 | 16.397 |
| 47 | 514.811,861 549.342,462 | 48 | 514.788,449 549.349,942 | 24.578 |
| 50 | 514.761,233 549.347,341 | 51 | 514.740,593 549.351,194 | 20.997 |
| 53 | 514.708,624 549.354,679 | 54 | 514.705,783 549.341,095 | 13.878 |
| 56 | 514.672,593 549.304,77 | 1 | 514.666,058 549.292,358 | 14.027 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 514.701,776 549.211,888 | 22 | 514.700,112 549.217,782 | 6.124 |
| 24 | 514.703,076 549.227,038 | 25 | 514.697,078 549.229,551 | 6.503 |
| 27 | 514.703,804 549.237,559 | 28 | 514.706,837 549.242,031 | 5.404 |
| 30 | 514.712,687 549.269,931 | 31 | 514.720,655 549.271,826 | 8.19 |
| 33 | 514.738,866 549.281,262 | 34 | 514.740,651 549.286,771 | 5.791 |
| 36 | 514.753,102 549.288,945 | 37 | 514.760,169 549.297,698 | 11.25 |
| 39 | 514.821,586 549.316,991 | 40 | 514.842,756 549.326,046 | 23.025 |
| 42 | 514.862,432 549.335,635 | 43 | 514.869,531 549.343,481 | 10.581 |
| 45 | 514.834,476 549.347,443 | 46 | 514.824,713 549.343,259 | 10.622 |
| 48 | 514.788,449 549.349,942 | 49 | 514.782,074 549.350,31 | 6.386 |
| 51 | 514.740,593 549.351,194 | 52 | 514.722,797 549.357,982 | 19.047 |
| 54 | 514.705,783 549.341,095 | 55 | 514.688,292 549.327,398 | 22.216 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27301

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.900 | Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 6.900 | 76 | 1555/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.531,157<br>549.144,583 | 2 | 514.589,247<br>549.192,489 | 75.296 |
| 2 | 514.589,247<br>549.192,489 | 3 | 514.666,203<br>549.289,893 | 124.136 |
| 3 | 514.666,203<br>549.289,893 | 4 | 514.666,058<br>549.292,358 | 2.469 |
| 4 | 514.666,058<br>549.292,358 | 5 | 514.641,99<br>549.293,589 | 24.099 |
| 5 | 514.641,99<br>549.293,589 | 6 | 514.626,143<br>549.287,145 | 17.107 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 514.626,143<br>549.287,145 | 7 | 514.612,868<br>549.280,229 | 14.969 |
| 7 | 514.612,868<br>549.280,229 | 8 | 514.599,838<br>549.260,978 | 23.246 |
| 8 | 514.599,838<br>549.260,978 | 9 | 514.584,794<br>549.246,438 | 20.922 |
| 9 | 514.584,794<br>549.246,438 | 10 | 514.568,924<br>549.232,954 | 20.825 |
| 10 | 514.568,924<br>549.232,954 | 11 | 514.534,111<br>549.210,525 | 41.413 |
| 11 | 514.534,111<br>549.210,525 | 12 | 514.523,619<br>549.205,155 | 11.786 |
| 12 | 514.523,619<br>549.205,155 | 13 | 514.525,175<br>549.176,333 | 28.864 |
| 13 | 514.525,175<br>549.176,333 | 1 | 514.531,157<br>549.144,583 | 32.309 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25023

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909 Pauleni
Nr. topografic:241

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 19, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58516 | 470 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7592 / 10/08/1911** | | |
| Act Administrativ nr. -, din 10/08/1911 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 432/470, cota initiala 432/470 | A1 |
| | 1) **JAKAB VÉRI**, sotia lui Nagy Ákos, Lipsa CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B2 | Se noteaza posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 470 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **LŐRINCZ ILONA**<br>2) **LÖRINCZ IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

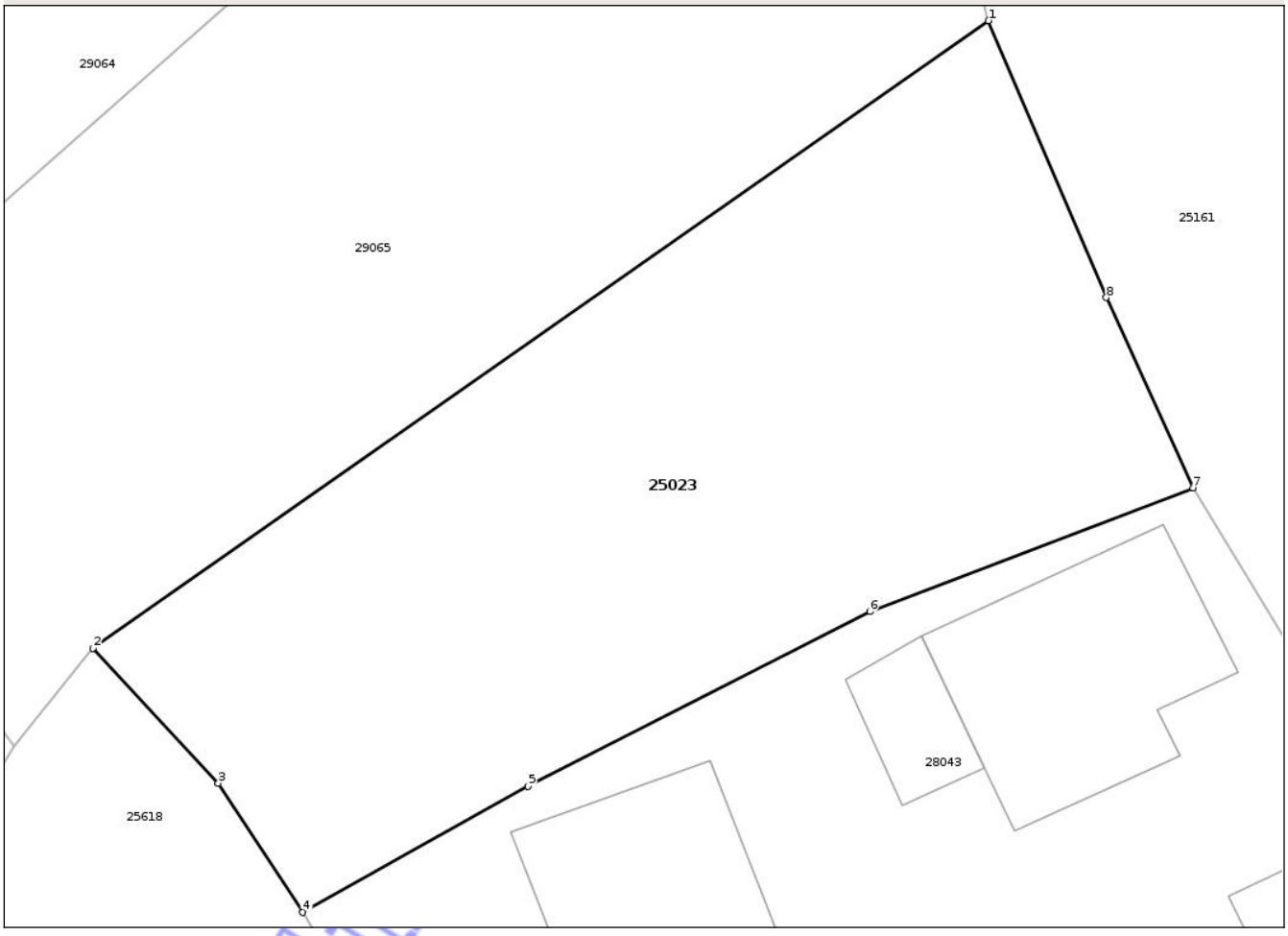
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58516 | 470 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 470 | 11 | 276, 277 | 241 Pauleni | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T44 P75/4, iar corect este T 11, P276, 277 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.549,481<br>547.353,91 | 2 | 514.519,416<br>547.332,867 | 36.698 |
| 2 | 514.519,416<br>547.332,867 | 3 | 514.523,62<br>547.328,338 | 6.179 |
| 3 | 514.523,62<br>547.328,338 | 4 | 514.526,457<br>547.324,007 | 5.177 |
| 4 | 514.526,457<br>547.324,007 | 5 | 514.534,024<br>547.328,228 | 8.665 |
| 5 | 514.534,024<br>547.328,228 | 6 | 514.545,496<br>547.334,095 | 12.885 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 514.545,496<br>547.334,095 | 7 | 514.556,353<br>547.338,244 | 11.623 |
| 7 | 514.556,353<br>547.338,244 | 8 | 514.553,443<br>547.344,625 | 7.013 |
| 8 | 514.553,443<br>547.344,625 | 1 | 514.549,481<br>547.353,91 | 10.095 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25033

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:755/2, 756/2

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 39, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58504 | 619 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43354 / 19/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE UNIFICARE (ALIPIRE) NR.2797, din 09/07/2014 emis de BNP FANCSALI LEVENTE (INCHEIERE DE INDREPTARE NR.37/10.07.2014 SI DOCUMENTATIE CADASTRALA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de mostenire conf. inch.nr.13390/2012 c.f., dobandit prin Succesiune, cota actuala 276/787, cota initiala 1380/3935 | A1 |
| | 1) **GAGIU ANNAMARIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51693/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 18192 din 05/08/2014;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de cumparare conf. inch.nr.13591/2014 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 511/787, cota initiala 2555/3935 | A1 |
| | 1) **GAGIU ANNAMARIA**, si sotul<br>2) **GAGIU MARIAN - LEVENTE**, casat.in regimul comunitatii legale, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51693/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 18192 din 05/08/2014;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

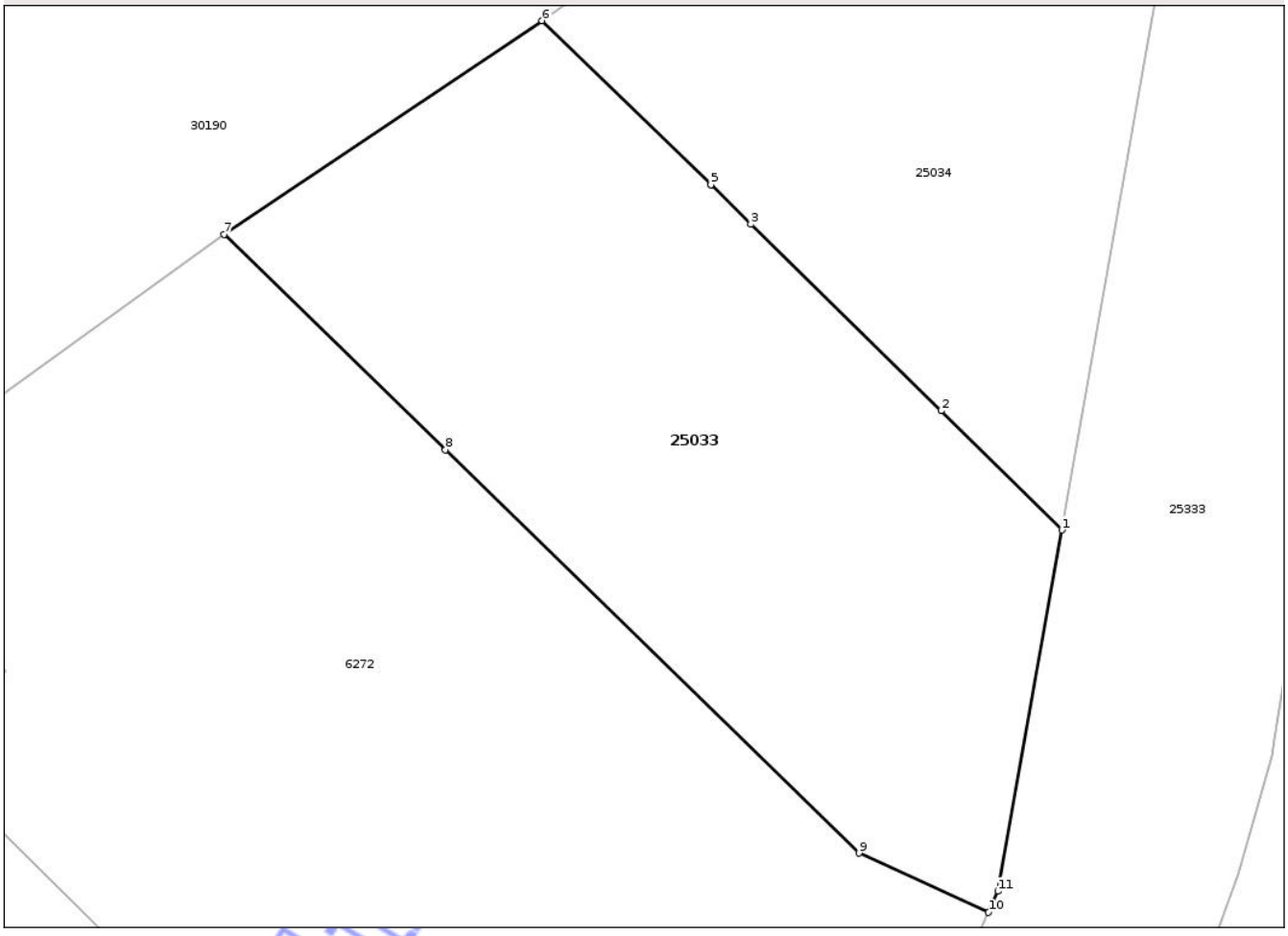
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58504 | 619 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 427 | 18 | 443/2/1 | 755/2, 756/2 | |
| 2 | faneata | DA | 192 | 18 | 443/2/1 | 755/2, 756/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.723,43<br>547.707,103 | 2 | 513.718,207<br>547.712,26 | 7.34 |
| 2 | 513.718,207<br>547.712,26 | 3 | 513.709,953<br>547.720,333 | 11.546 |
| 3 | 513.709,953<br>547.720,333 | 4 | 513.708,219<br>547.722,036 | 2.43 |
| 4 | 513.708,219<br>547.722,036 | 5 | 513.708,218<br>547.722,037 | 0.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 513.708,218<br>547.722,037 | 6 | 513.700,908<br>547.729,14 | 10.193 |
| 6 | 513.700,908<br>547.729,14 | 7 | 513.687,14<br>547.719,899 | 16.582 |
| 7 | 513.687,14<br>547.719,899 | 8 | 513.696,719<br>547.710,568 | 13.373 |
| 8 | 513.696,719<br>547.710,568 | 9 | 513.714,639<br>547.693,112 | 25.017 |
| 9 | 513.714,639<br>547.693,112 | 10 | 513.720,254<br>547.690,553 | 6.171 |
| 10 | 513.720,254<br>547.690,553 | 11 | 513.720,659<br>547.691,467 | 1.0 |
| 11 | 513.720,659<br>547.691,467 | 1 | 513.723,43<br>547.707,103 | 15.88 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25082

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:380/2, 382, 383/2

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 39, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58449 | 1.750 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58449-C1 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit (D+P), construit in anul 1906, fundatia din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigle. Compus din:<br>- la demisol: 1 pivnita<br>- la parter: 1 camera, 1 bucatarie |
| A1.2 | 58449-C2 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Grajd cu sura, construit in anul 1906, fundatia din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30666 / 06/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 117115, din 19/11/2020 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat fiscal 3990 din 13.05.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc Cad 314 din 30.06.2021, emis de Gothard Torok Szilard;act administrativ nr Certificat 4876 din 14.06.2021, emis de Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat 3991 din 13.05.2021, emis de Com. Lupeni; act administrativ nr PV de vecinatate din 30.03.2021, emis de Persoana autorizata Ing Gothard-Torok Szilard; inscris sub semnatura privata nr PAD 314 din 30.06.2021, emis de Gothard Torok Szilard); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VAJDA F FRANCISC** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VAJDA F FRANCISC** | |
| **25127 / 12/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUTENTIFICAT SUB NR. 1429, din 11/05/2023 emis de BNP Buzogany Szilvia (act administrativ nr Certificat fiscal 3990 din 13.05.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc Cad 314 din 30.06.2021, emis de Gothard Torok Szilard;act administrativ nr Certificat 4876 din 14.06.2021, emis de Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat 3991 din 13.05.2021, emis de Com. Lupeni;act administrativ nr PV de vecinatate din 30.03.2021, emis de Persoana autorizata Ing Gothard-Torok Szilard;inscris sub semnatura privata nr PAD 314 din 30.06.2021, emis de Gothard Torok Szilard); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **VAJDA F FRANCISC**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document circulație civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58449 | 1.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 525 | 1 | 15 | 382/2, 382, 383/2 | |
| 2 | faneata | DA | 855 | 1 | 14 | 382/2, 382, 383/2 | |
| 3 | faneata | DA | 370 | 1 | 16 | 382/2, 382, 383/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58449-C1 | constructii de locuinte | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit (D+P), construit in anul 1906, fundatia din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigle. Compus din:<br>- la demisol: 1 pivnita<br>- la parter: 1 camera, 1 bucatarie |
| A1.2 | 58449-C2 | constructii anexa | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Grajd cu sura, construit in anul 1906, fundatia din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigle. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.803,621<br>547.717,975 | 2 | 513.816,643<br>547.720,712 | 13.307 |
| 3 | 513.822,036<br>547.721,57 | 4 | 513.823,614<br>547.721,251 | 1.61 |
| 5 | 513.826,316<br>547.720,706 | 6 | 513.828,993<br>547.719,199 | 3.072 |
| 7 | 513.832,443<br>547.716,39 | 8 | 513.834,771<br>547.712,5 | 4.533 |
| 9 | 513.836,868<br>547.712,33 | 10 | 513.840,66<br>547.712,327 | 3.792 |
| 11 | 513.845,417<br>547.712,428 | 12 | 513.853,182<br>547.712,725 | 7.771 |
| 13 | 513.853,389<br>547.712,749 | 14 | 513.858,094<br>547.713,307 | 4.738 |
| 15 | 513.865,867<br>547.715,573 | 16 | 513.866,91<br>547.715,877 | 1.086 |
| 17 | 513.866,968<br>547.715,894 | 18 | 513.870,692<br>547.716,981 | 3.879 |
| 19 | 513.879,094<br>547.719,352 | 20 | 513.884,624<br>547.721,151 | 5.815 |
| 21 | 513.890,403<br>547.724,753 | 22 | 513.894,207<br>547.727,427 | 4.65 |
| 23 | 513.896,373<br>547.729,03 | 24 | 513.896,518<br>547.729,137 | 0.18 |
| 25 | 513.885,993<br>547.733,222 | 26 | 513.874,346<br>547.735,209 | 11.815 |
| 27 | 513.866,545<br>547.735,791 | 28 | 513.855,982<br>547.736,579 | 10.592 |
| 29 | 513.845,266<br>547.737,526 | 30 | 513.837,163<br>547.736,885 | 8.128 |
| 31 | 513.830,96<br>547.736,394 | 32 | 513.815,198<br>547.737,812 | 15.826 |
| 33 | 513.800,867<br>547.739,4 | 34 | 513.800,058<br>547.739,219 | 0.829 |
| 35 | 513.799,566<br>547.735,845 | 36 | 513.799,469<br>547.732,598 | 3.248 |
| 37 | 513.800,469<br>547.727,235 | 38 | 513.802,483<br>547.721,848 | 5.751 |
| 39 | 513.802,955<br>547.720,587 | 1 | 513.803,621<br>547.717,975 | 2.696 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.816,643<br>547.720,712 | 3 | 513.822,036<br>547.721,57 | 5.461 |
| 4 | 513.823,614<br>547.721,251 | 5 | 513.826,316<br>547.720,706 | 2.756 |
| 6 | 513.828,993<br>547.719,199 | 7 | 513.832,443<br>547.716,39 | 4.449 |
| 8 | 513.834,771<br>547.712,5 | 9 | 513.836,868<br>547.712,33 | 2.104 |
| 10 | 513.840,66<br>547.712,327 | 11 | 513.845,417<br>547.712,428 | 4.758 |
| 12 | 513.853,182<br>547.712,725 | 13 | 513.853,389<br>547.712,749 | 0.208 |
| 14 | 513.858,094<br>547.713,307 | 15 | 513.865,867<br>547.715,573 | 8.097 |
| 16 | 513.866,91<br>547.715,877 | 17 | 513.866,968<br>547.715,894 | 0.06 |
| 18 | 513.870,692<br>547.716,981 | 19 | 513.879,094<br>547.719,352 | 8.73 |
| 20 | 513.884,624<br>547.721,151 | 21 | 513.890,403<br>547.724,753 | 6.81 |
| 22 | 513.894,207<br>547.727,427 | 23 | 513.896,373<br>547.729,03 | 2.695 |
| 24 | 513.896,518<br>547.729,137 | 25 | 513.885,993<br>547.733,222 | 11.29 |
| 26 | 513.874,346<br>547.735,209 | 27 | 513.866,545<br>547.735,791 | 7.823 |
| 28 | 513.855,982<br>547.736,579 | 29 | 513.845,266<br>547.737,526 | 10.758 |
| 30 | 513.837,163<br>547.736,885 | 31 | 513.830,96<br>547.736,394 | 6.222 |
| 32 | 513.815,198<br>547.737,812 | 33 | 513.800,867<br>547.739,4 | 14.419 |
| 34 | 513.800,058<br>547.739,219 | 35 | 513.799,566<br>547.735,845 | 3.41 |
| 36 | 513.799,469<br>547.732,598 | 37 | 513.800,469<br>547.727,235 | 5.455 |
| 38 | 513.802,483<br>547.721,848 | 39 | 513.802,955<br>547.720,587 | 1.346 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25135

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:156,159,160/1,160/2,162

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 2, 4, Jud. Harghita, respectiv Str. Ilyésszeg, nr. 1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58395 | 3.763 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19786 / 14/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 2543, din 26/03/2021 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 2065 din 26.03.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 21292 din 08.04.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2549 din 26.03.2021, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf. prev.art.41 alin(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VAJDA COLOMAN**, si<br>2) **VAJDA JULIANNA-EDIT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

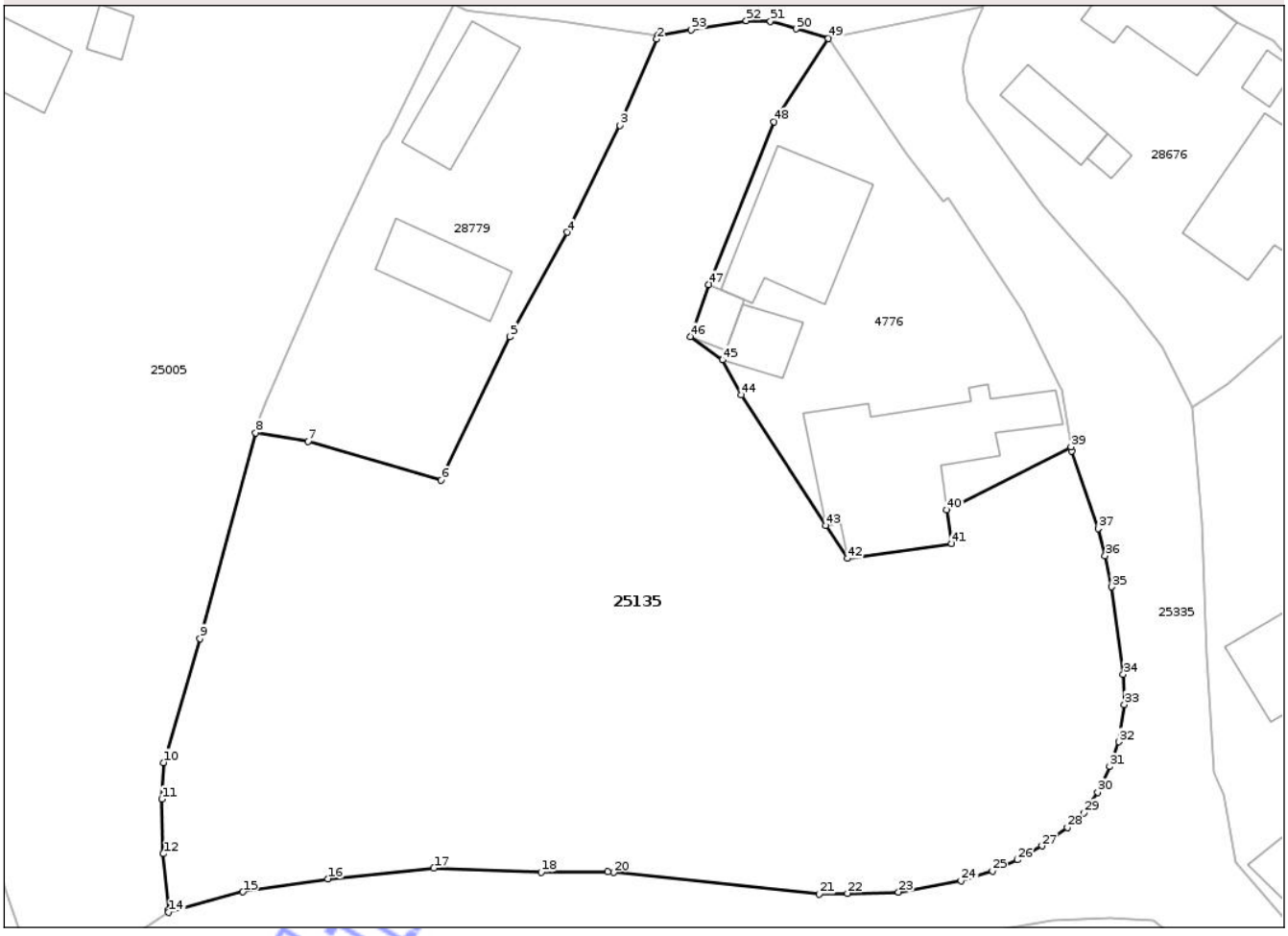
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58395 | 3.763 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 449 | 17 | 29 | 156,159,160 /1,160/2,162 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 3.314 | 17 | 29 | 156,159,160 /1,160/2,162 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.088,31 547.508,544 | 2 | 514.088,22 547.508,186 | 0.369 |
| 4 | 514.080,012 547.490,531 | 5 | 514.074,761 547.480,951 | 10.925 |
| 7 | 514.056,293 547.471,399 | 8 | 514.051,511 547.472,183 | 4.846 |
| 10 | 514.043,083 547.442,055 | 11 | 514.042,915 547.438,717 | 3.342 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.088,22 547.508,186 | 3 | 514.084,838 547.500,291 | 8.589 |
| 5 | 514.074,761 547.480,951 | 6 | 514.068,461 547.467,868 | 14.521 |
| 8 | 514.051,511 547.472,183 | 9 | 514.046,429 547.453,397 | 19.461 |
| 11 | 514.042,915 547.438,717 | 12 | 514.043,057 547.433,734 | 4.985 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.084,838 547.500,291 | 4 | 514.080,012 547.490,531 | 10.888 |
| 6 | 514.068,461 547.467,868 | 7 | 514.056,293 547.471,399 | 12.67 |
| 9 | 514.046,429 547.453,397 | 10 | 514.043,083 547.442,055 | 11.825 |
| 12 | 514.043,057 547.433,734 | 13 | 514.043,549 547.428,576 | 5.181 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 13 | 514.043,549 547.428,576 | 14 | 514.043,551 547.428,371 | 0.205 |
| 16 | 514.058,11 547.431,433 | 17 | 514.067,801 547.432,407 | 9.74 |
| 19 | 514.083,737 547.432,067 | 20 | 514.084,293 547.432,009 | 0.559 |
| 22 | 514.105,665 547.430,116 | 23 | 514.110,328 547.430,225 | 4.664 |
| 25 | 514.118,92 547.432,142 | 26 | 514.121,203 547.433,168 | 2.503 |
| 28 | 514.125,774 547.436,123 | 29 | 514.127,309 547.437,475 | 2.046 |
| 31 | 514.129,637 547.441,693 | 32 | 514.130,467 547.443,95 | 2.405 |
| 34 | 514.130,904 547.450,121 | 35 | 514.129,813 547.458,119 | 8.072 |
| 37 | 514.128,587 547.463,434 | 38 | 514.126,178 547.470,532 | 7.496 |
| 40 | 514.114,752 547.465,143 | 41 | 514.115,189 547.462,074 | 3.1 |
| 43 | 514.103,656 547.463,723 | 44 | 514.095,95 547.475,64 | 14.191 |
| 46 | 514.091,289 547.481,0 | 47 | 514.092,978 547.485,756 | 5.047 |
| 49 | 514.103,896 547.508,231 | 50 | 514.100,947 547.509,102 | 3.075 |
| 52 | 514.096,408 547.509,855 | 53 | 514.091,366 547.509,031 | 5.109 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 14 | 514.043,551 547.428,371 | 15 | 514.050,331 547.430,237 | 7.032 |
| 17 | 514.067,801 547.432,407 | 18 | 514.077,634 547.432,034 | 9.84 |
| 20 | 514.084,293 547.432,009 | 21 | 514.103,089 547.430,056 | 18.897 |
| 23 | 514.110,328 547.430,225 | 24 | 514.116,063 547.431,264 | 5.828 |
| 26 | 514.121,203 547.433,168 | 27 | 514.123,455 547.434,448 | 2.59 |
| 29 | 514.127,309 547.437,475 | 30 | 514.128,56 547.439,339 | 2.245 |
| 32 | 514.130,467 547.443,95 | 33 | 514.130,994 547.447,361 | 3.451 |
| 35 | 514.129,813 547.458,119 | 36 | 514.129,244 547.460,964 | 2.901 |
| 38 | 514.126,178 547.470,532 | 39 | 514.126,114 547.470,917 | 0.39 |
| 41 | 514.115,189 547.462,074 | 42 | 514.105,664 547.460,718 | 9.621 |
| 44 | 514.095,95 547.475,64 | 45 | 514.094,223 547.478,85 | 3.645 |
| 47 | 514.092,978 547.485,756 | 48 | 514.098,921 547.500,633 | 16.02 |
| 50 | 514.100,947 547.509,102 | 51 | 514.098,617 547.509,812 | 2.436 |
| 53 | 514.091,366 547.509,031 | 1 | 514.088,31 547.508,544 | 3.095 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 15 | 514.050,331 547.430,237 | 16 | 514.058,11 547.431,433 | 7.87 |
| 18 | 514.077,634 547.432,034 | 19 | 514.083,737 547.432,067 | 6.103 |
| 21 | 514.103,089 547.430,056 | 22 | 514.105,665 547.430,116 | 2.577 |
| 24 | 514.116,063 547.431,264 | 25 | 514.118,92 547.432,142 | 2.989 |
| 27 | 514.123,455 547.434,448 | 28 | 514.125,774 547.436,123 | 2.861 |
| 30 | 514.128,56 547.439,339 | 31 | 514.129,637 547.441,693 | 2.589 |
| 33 | 514.130,994 547.447,361 | 34 | 514.130,904 547.450,121 | 2.761 |
| 36 | 514.129,244 547.460,964 | 37 | 514.128,587 547.463,434 | 2.556 |
| 39 | 514.126,114 547.470,917 | 40 | 514.114,752 547.465,143 | 12.745 |
| 42 | 514.105,664 547.460,718 | 43 | 514.103,656 547.463,723 | 3.614 |
| 45 | 514.094,223 547.478,85 | 46 | 514.091,289 547.481,0 | 3.637 |
| 48 | 514.098,921 547.500,633 | 49 | 514.103,896 547.508,231 | 9.082 |
| 51 | 514.098,617 547.509,812 | 52 | 514.096,408 547.509,855 | 2.209 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25143

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:107/2, 108/1/2, 109/2

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 1, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58386 | 823 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58386-C1 | Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casă de locuit P+E construit în anul 1950 pe fundaţie din piatră şibeton, pereţi din piatră şi cărămidă, acoperit cu ţiglă. |
| A1.2 | 58386-C2 | Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Grajd cu sură construit în anul 1950 fără fundaţie, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |
| A1.3 | 58386-C3 | Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Sopron construit în anul 1950 fără fundaţie, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16745 / 08/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.2634, din 12/05/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat nr.2595 din 29.03.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2628 din 12.05.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatia cadastrala nr.32 din 07.04.2021, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de dobandire conf. prev. art.36 din L.18/1991 -republ.si modif., prin inch.nr.15356/2018, dobandit prin Lege, cota actuala 250/825, cota initiala 250/825 | A1 |
| | 1) **VAJDA FERENCZ** DEFUNCT:Da | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf. prev.art.41 alin(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 575/825, cota initiala 575/825 | A1 |
| | 1) **VAJDA FERENCZ**, si DEFUNCT:Da<br>2) **VAJDA ILONA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu tiltu initial de cumparare conf. inch.nr.448/1980, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **VAJDA FERENCZ**, (necasatort) DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Verificat în circuitul public

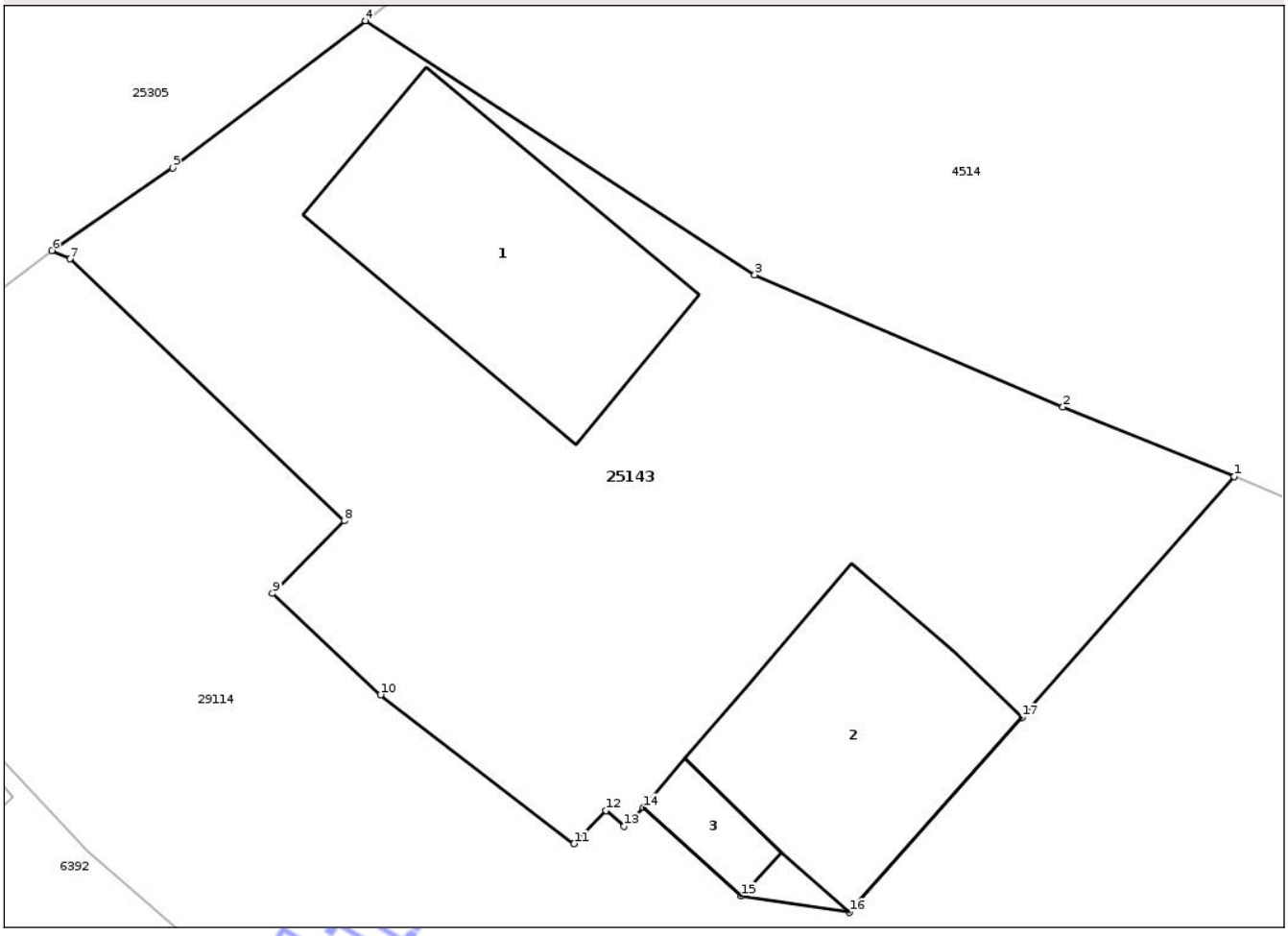
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58386 | 823 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 823 | 12 | 305 | 107/2, 108/1/2, 109/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58386-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casă de locuit P+E construit în anul 1950 pe fundaţie din piatră şibeton, pereţi din piatră şi cărămidă, acoperit cu ţiglă. |
| A1.2 | 58386-C2 | constructii anexa | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Grajd cu sură construit în anul 1950 fără fundaţie, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |
| A1.3 | 58386-C3 | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Sopron construit în anul 1950 fără fundaţie, pereţi din lemn, acoperit cu ţiglă. |

Neutru

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.310,97<br>547.391,246 | 2 | 514.304,11<br>547.394,03 | 7.403 |
| 2 | 514.304,11<br>547.394,03 | 3 | 514.291,767<br>547.399,316 | 13.427 |
| 3 | 514.291,767<br>547.399,316 | 4 | 514.276,168<br>547.409,48 | 18.618 |
| 4 | 514.276,168<br>547.409,48 | 5 | 514.268,463<br>547.403,596 | 9.695 |
| 5 | 514.268,463<br>547.403,596 | 6 | 514.263,62<br>547.400,281 | 5.869 |
| 6 | 514.263,62<br>547.400,281 | 7 | 514.264,352<br>547.399,956 | 0.801 |
| 7 | 514.264,352<br>547.399,956 | 8 | 514.275,324<br>547.389,474 | 15.174 |
| 8 | 514.275,324<br>547.389,474 | 9 | 514.272,458<br>547.386,57 | 4.08 |
| 9 | 514.272,458<br>547.386,57 | 10 | 514.276,78<br>547.382,517 | 5.925 |
| 10 | 514.276,78<br>547.382,517 | 11 | 514.284,534<br>547.376,566 | 9.774 |
| 11 | 514.284,534<br>547.376,566 | 12 | 514.285,803<br>547.377,896 | 1.838 |
| 12 | 514.285,803<br>547.377,896 | 13 | 514.286,536<br>547.377,255 | 0.974 |
| 13 | 514.286,536<br>547.377,255 | 14 | 514.287,302<br>547.378,006 | 1.073 |
| 14 | 514.287,302<br>547.378,006 | 15 | 514.291,215<br>547.374,476 | 5.27 |
| 15 | 514.291,215<br>547.374,476 | 16 | 514.295,568<br>547.373,818 | 4.402 |
| 16 | 514.295,568<br>547.373,818 | 17 | 514.302,475<br>547.381,617 | 10.418 |
| 17 | 514.302,475<br>547.381,617 | 1 | 514.310,97<br>547.391,246 | 12.841 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25208

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:33

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58310 | 2.390 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58310-C1 | Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă de locuit DS+P construită în anul 1952 pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperit cu țigle. Compus din: la demisol din 2 pivnițe, iar la parter din 1 antreu, 1 bucătărie, 1 cămară, 2 camere. |
| A1.2 | 58310-C2 | Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Depozit pentru lemne construit în anul 1984. |
| A1.3 | 58310-C3 | Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Grajd cu șură construit în anul 1952. |
| A1.4 | 58310-C4 | Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casă de locuit P+M, construită în anul 1984, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă la parter și lemn la mansardă, acoperit cu șindrilă canadiană. Compus din: la parter din 1 bucătărie, 1 cameră, 1 centrală termică, iar la mansardă din 3 camere, 1 baie. |
| A1.5 | 58310-C5 | Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Garaj din lemn construit în anul 1984. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43857 / 23/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat pentru inscrierea in c.f.Nr.10658, din 22/12/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.250 din 15.01.2021, emis de COMUNA LUPENI;act administrativ nr Certificat Nr. 10477 din 02.12.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2999 din 22.12.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.12.2020, emis de SC CONUS-INC SRL); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.prev.art.41 alin.(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PALKO LAJOS** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **PALKO LAJOS**, si<br>2) **PALKO KRISZTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil fără semnătură și ștampilă

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58310 | 2.390 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 881 | 15 | 400 | 33 | |
| 2 | faneata | DA | 337 | 15 | 401 | 33 | |
| 3 | faneata | NU | 163 | 15 | 402 | 33 | |
| 4 | arabil | NU | 1.009 | 15 | 402/1 | 33 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58310-C1 | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă de locuit DS+P construită în anul 1952 pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperit cu țigle. Compus din: la demisol din 2 pivnițe, iar la parter din 1 antreu, 1 bucătărie, 1 cămară, 2 camere. |
| A1.2 | 58310-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Depozit pentru lemne construit în anul 1984. |
| A1.3 | 58310-C3 | constructii anexa | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Grajd cu șură construit în anul 1952. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 58310-C4 | constructii de locuinte | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casă de locuit P+M, construită în anul 1984, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă la parter și lemn la mansardă, acoperit cu șindrilă canadiană. Compus din: la parter din 1 bucătărie, 1 cameră, 1 centrală termică, iar la mansardă din 3 camere, 1 baie. |
| A1.5 | 58310-C5 | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Garaj din lemn construit în anul 1984. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.005,035<br>547.377,779 | 2 | 514.001,673<br>547.386,384 | 9.238 |
| 3 | 513.996,2<br>547.382,16 | 4 | 513.984,719<br>547.373,688 | 14.268 |
| 5 | 513.976,95<br>547.367,301 | 6 | 513.971,993<br>547.361,315 | 7.772 |
| 7 | 513.970,511<br>547.359,533 | 8 | 513.968,713<br>547.357,373 | 2.81 |
| 9 | 513.962,496<br>547.350,936 | 10 | 513.960,575<br>547.348,948 | 2.764 |
| 11 | 513.957,97<br>547.346,348 | 12 | 513.950,274<br>547.338,666 | 10.874 |
| 13 | 513.943,256<br>547.331,632 | 14 | 513.938,047<br>547.326,175 | 7.544 |
| 15 | 513.935,901<br>547.323,956 | 16 | 513.934,638<br>547.322,65 | 1.817 |
| 17 | 513.925,731<br>547.313,181 | 18 | 513.926,443<br>547.310,744 | 2.539 |
| 19 | 513.936,297<br>547.311,965 | 20 | 513.943,721<br>547.311,109 | 7.473 |
| 21 | 513.951,025<br>547.310,192 | 22 | 513.953,57<br>547.309,873 | 2.565 |
| 23 | 513.958,464<br>547.309,398 | 24 | 513.960,844<br>547.309,876 | 2.428 |
| 25 | 513.963,128<br>547.311,003 | 26 | 513.965,223<br>547.312,437 | 2.539 |
| 27 | 513.968,575<br>547.316,156 | 28 | 513.976,584<br>547.326,118 | 12.782 |
| 29 | 513.980,674<br>547.331,294 | 30 | 513.984,265<br>547.335,839 | 5.792 |
| 31 | 513.988,633<br>547.342,015 | 32 | 513.989,537<br>547.342,615 | 1.085 |
| 33 | 513.998,959<br>547.348,869 | 34 | 514.006,854<br>547.358,515 | 12.465 |
| 35 | 514.006,47<br>547.358,902 | 36 | 514.004,105<br>547.361,08 | 3.215 |
| 37 | 514.003,603<br>547.361,485 | 38 | 514.007,219<br>547.369,544 | 8.833 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.001,673<br>547.386,384 | 3 | 513.996,2<br>547.382,16 | 6.913 |
| 4 | 513.984,719<br>547.373,688 | 5 | 513.976,95<br>547.367,301 | 10.057 |
| 6 | 513.971,993<br>547.361,315 | 7 | 513.970,511<br>547.359,533 | 2.318 |
| 8 | 513.968,713<br>547.357,373 | 9 | 513.962,496<br>547.350,936 | 8.949 |
| 10 | 513.960,575<br>547.348,948 | 11 | 513.957,97<br>547.346,348 | 3.68 |
| 12 | 513.950,274<br>547.338,666 | 13 | 513.943,256<br>547.331,632 | 9.936 |
| 14 | 513.938,047<br>547.326,175 | 15 | 513.935,901<br>547.323,956 | 3.087 |
| 16 | 513.934,638<br>547.322,65 | 17 | 513.925,731<br>547.313,181 | 13.0 |
| 18 | 513.926,443<br>547.310,744 | 19 | 513.936,297<br>547.311,965 | 9.929 |
| 20 | 513.943,721<br>547.311,109 | 21 | 513.951,025<br>547.310,192 | 7.361 |
| 22 | 513.953,57<br>547.309,873 | 23 | 513.958,464<br>547.309,398 | 4.917 |
| 24 | 513.960,844<br>547.309,876 | 25 | 513.963,128<br>547.311,003 | 2.547 |
| 26 | 513.965,223<br>547.312,437 | 27 | 513.968,575<br>547.316,156 | 5.007 |
| 28 | 513.976,584<br>547.326,118 | 29 | 513.980,674<br>547.331,294 | 6.597 |
| 30 | 513.984,265<br>547.335,839 | 31 | 513.988,633<br>547.342,015 | 7.565 |
| 32 | 513.989,537<br>547.342,615 | 33 | 513.998,959<br>547.348,869 | 11.309 |
| 34 | 514.006,854<br>547.358,515 | 35 | 514.006,47<br>547.358,902 | 0.545 |
| 36 | 514.004,105<br>547.361,08 | 37 | 514.003,603<br>547.361,485 | 0.645 |
| 38 | 514.007,219<br>547.369,544 | 1 | 514.005,035<br>547.377,779 | 8.52 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuit civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25210

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:236

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Szekely, Nr. 7, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58301 | 576 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58301-C1 | Loc. Pauleni, Str Szekely, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit construită în anul 1962, pe fundație din piatră, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu lindab. Compusă din: la demisol 1 pivniță, la parter 1 cameră, 1 cameră de zi. |
| A1.2 | 58301-C2 | Loc. Pauleni, Str Szekely, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă construită în anul 1962. Compusă din: 1 garaj, 1 depozit de lemn, 1 grajd. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43858 / 23/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat pentru inscrierea in c.f.nr.10773, din 21/12/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.12.2020, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2997 din 22.12.2020, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr.10986 din 21.12.2020, emis de Primaria Com.Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.10778 din 10.12.2020, emis de Primaria Com.Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.prev.art.41 alin.(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISTOJKA LAJOS** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ISTOJKA LAJOS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Arhiva Privatului

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58301 | 576 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 576 | 6 | 161 | 236 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58301-C1 | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit construită în anul 1962, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn şi cărămidă, acoperită cu lindab. Compusă din: la demisol 1 pivniţă, la parter 1 cameră, 1 cameră de zi. |
| A1.2 | 58301-C2 | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă construită în anul 1962. Compusă din: 1 garaj, 1 depozit de lemn, 1 grajd. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.478,57<br>547.384,921 | 2 | 514.471,135<br>547.393,323 | 11.219 |
| 2 | 514.471,135<br>547.393,323 | 3 | 514.465,165<br>547.399,183 | 8.365 |
| 3 | 514.465,165<br>547.399,183 | 4 | 514.460,132<br>547.404,223 | 7.123 |
| 4 | 514.460,132<br>547.404,223 | 5 | 514.459,627<br>547.403,087 | 1.243 |
| 5 | 514.459,627<br>547.403,087 | 6 | 514.458,007<br>547.399,48 | 3.954 |
| 6 | 514.458,007<br>547.399,48 | 7 | 514.455,487<br>547.394,166 | 5.881 |
| 7 | 514.455,487<br>547.394,166 | 8 | 514.452,395<br>547.388,16 | 6.755 |
| 8 | 514.452,395<br>547.388,16 | 9 | 514.451,251<br>547.385,937 | 2.5 |
| 9 | 514.451,251<br>547.385,937 | 10 | 514.444,231<br>547.373,242 | 14.507 |
| 10 | 514.444,231<br>547.373,242 | 11 | 514.449,059<br>547.372,923 | 4.839 |
| 11 | 514.449,059<br>547.372,923 | 12 | 514.455,253<br>547.372,062 | 6.254 |
| 12 | 514.455,253<br>547.372,062 | 13 | 514.457,212<br>547.372,165 | 1.962 |
| 13 | 514.457,212<br>547.372,165 | 14 | 514.460,523<br>547.371,965 | 3.317 |
| 14 | 514.460,523<br>547.371,965 | 15 | 514.461,289<br>547.372,924 | 1.227 |
| 15 | 514.461,289<br>547.372,924 | 16 | 514.462,851<br>547.374,117 | 1.965 |
| 16 | 514.462,851<br>547.374,117 | 17 | 514.464,651<br>547.374,358 | 1.816 |
| 17 | 514.464,651<br>547.374,358 | 18 | 514.468,47<br>547.375,808 | 4.085 |
| 18 | 514.468,47<br>547.375,808 | 19 | 514.471,866<br>547.377,611 | 3.845 |
| 19 | 514.471,866<br>547.377,611 | 20 | 514.475,271<br>547.380,102 | 4.219 |
| 20 | 514.475,271<br>547.380,102 | 1 | 514.478,57<br>547.384,921 | 5.84 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25304

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Hosszú, Jud. Harghita, Str. Hosszú

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58201 | 2.916 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38094 / 17/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr.282 bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat Nr.8361 din 05.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 10.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr. 2827 din 10.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

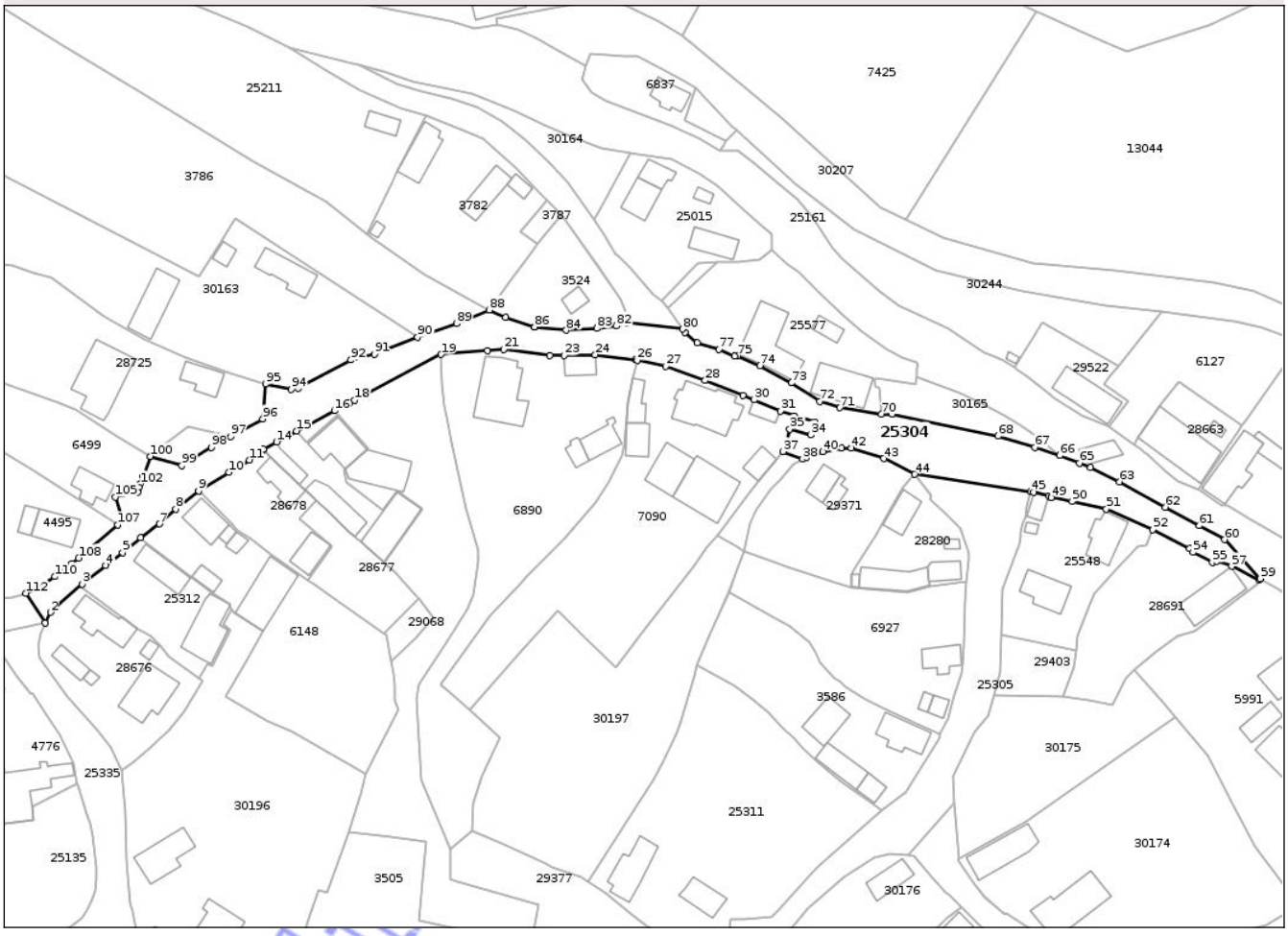
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58201 | 2.916 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 2.916 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.118,071<br>547.511,156 | 2 | 514.119,378<br>547.513,852 | 2.996 |
| 4 | 514.133,211<br>547.525,566 | 5 | 514.137,45<br>547.528,763 | 5.309 |
| 7 | 514.146,687<br>547.535,9 | 8 | 514.150,754<br>547.539,619 | 5.511 |
| 10 | 514.164,018<br>547.548,814 | 11 | 514.169,138<br>547.551,919 | 5.988 |
| 13 | 514.172,735<br>547.554,515 | 14 | 514.175,965<br>547.556,413 | 3.746 |
| 16 | 514.190,465<br>547.564,214 | 17 | 514.194,213<br>547.566,204 | 4.244 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.119,378<br>547.513,852 | 3 | 514.127,332<br>547.520,905 | 10.631 |
| 5 | 514.137,45<br>547.528,763 | 6 | 514.141,971<br>547.532,44 | 5.828 |
| 8 | 514.150,754<br>547.539,619 | 9 | 514.156,44<br>547.544,168 | 7.282 |
| 11 | 514.169,138<br>547.551,919 | 12 | 514.172,652<br>547.554,455 | 4.334 |
| 14 | 514.175,965<br>547.556,413 | 15 | 514.180,964<br>547.559,187 | 5.717 |
| 17 | 514.194,213<br>547.566,204 | 18 | 514.195,459<br>547.566,866 | 1.411 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.127,332<br>547.520,905 | 4 | 514.133,211<br>547.525,566 | 7.503 |
| 6 | 514.141,971<br>547.532,44 | 7 | 514.146,687<br>547.535,9 | 5.849 |
| 9 | 514.156,44<br>547.544,168 | 10 | 514.164,018<br>547.548,814 | 8.889 |
| 12 | 514.172,652<br>547.554,455 | 13 | 514.172,735<br>547.554,515 | 0.102 |
| 15 | 514.180,964<br>547.559,187 | 16 | 514.190,465<br>547.564,214 | 10.749 |
| 18 | 514.195,459<br>547.566,866 | 19 | 514.217,139<br>547.578,273 | 24.498 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 514.217,139<br>547.578,273 | 20 | 514.228,705<br>547.579,301 | 11.612 |
| 22 | 514.244,389<br>547.578,071 | 23 | 514.247,938<br>547.578,001 | 3.55 |
| 25 | 514.265,839<br>547.576,886 | 26 | 514.266,201<br>547.576,79 | 0.375 |
| 28 | 514.283,193<br>547.571,785 | 29 | 514.292,652<br>547.568,069 | 10.163 |
| 31 | 514.302,028<br>547.564,178 | 32 | 514.305,54<br>547.562,843 | 3.757 |
| 34 | 514.309,653<br>547.558,157 | 35 | 514.304,414<br>547.559,586 | 5.43 |
| 37 | 514.302,713<br>547.553,999 | 38 | 514.307,65<br>547.552,115 | 5.284 |
| 40 | 514.312,682<br>547.553,965 | 41 | 514.317,397<br>547.554,937 | 4.814 |
| 43 | 514.327,896<br>547.552,243 | 44 | 514.335,69<br>547.548,338 | 8.718 |
| 46 | 514.365,392<br>547.543,813 | 47 | 514.369,138<br>547.542,875 | 3.862 |
| 49 | 514.369,821<br>547.542,526 | 50 | 514.375,057<br>547.541,579 | 5.321 |
| 52 | 514.395,174<br>547.534,532 | 53 | 514.404,5<br>547.529,843 | 10.438 |
| 55 | 514.410,159<br>547.526,294 | 56 | 514.411,277<br>547.526,594 | 1.158 |
| 58 | 514.421,795<br>547.521,901 | 59 | 514.422,13<br>547.522,227 | 0.467 |
| 61 | 514.406,921<br>547.535,498 | 62 | 514.398,34<br>547.540,121 | 9.747 |
| 64 | 514.379,621<br>547.549,992 | 65 | 514.376,855<br>547.551,127 | 2.99 |
| 67 | 514.365,717<br>547.555,105 | 68 | 514.356,527<br>547.557,846 | 9.59 |
| 70 | 514.327,404<br>547.563,336 | 71 | 514.316,97<br>547.564,958 | 10.559 |
| 73 | 514.304,758<br>547.571,14 | 74 | 514.296,936<br>547.575,492 | 8.951 |
| 76 | 514.290,59<br>547.577,82 | 77 | 514.286,72<br>547.579,554 | 4.241 |
| 79 | 514.278,148<br>547.583,8 | 80 | 514.277,584<br>547.584,626 | 1.0 |
| 82 | 514.260,997<br>547.585,387 | 83 | 514.256,131<br>547.584,823 | 4.899 |
| 85 | 514.240,538<br>547.585,18 | 86 | 514.240,505<br>547.585,184 | 0.033 |
| 88 | 514.229,173<br>547.589,376 | 89 | 514.221,022<br>547.586,031 | 8.811 |
| 91 | 514.200,45<br>547.578,3 | 92 | 514.194,572<br>547.576,896 | 6.043 |
| 94 | 514.179,673<br>547.569,523 | 95 | 514.173,198<br>547.570,868 | 6.613 |
| 97 | 514.164,506<br>547.557,741 | 98 | 514.159,669<br>547.555,035 | 5.542 |
| 100 | 514.144,332<br>547.552,836 | 101 | 514.142,512<br>547.547,695 | 5.454 |
| 103 | 514.141,59<br>547.545,111 | 104 | 514.141,158<br>547.543,899 | 1.287 |
| 106 | 514.137,446<br>547.536,688 | 107 | 514.136,233<br>547.535,663 | 1.588 |
| 109 | 514.124,749<br>547.525,96 | 110 | 514.120,438<br>547.522,774 | 5.361 |
| 112 | 514.113,248<br>547.518,638 | 1 | 514.118,071<br>547.511,156 | 8.902 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 514.228,705<br>547.579,301 | 21 | 514.232,788<br>547.579,54 | 4.09 |
| 23 | 514.247,938<br>547.578,001 | 24 | 514.255,713<br>547.578,212 | 7.778 |
| 26 | 514.266,201<br>547.576,79 | 27 | 514.273,371<br>547.575,352 | 7.313 |
| 29 | 514.292,652<br>547.568,069 | 30 | 514.295,463<br>547.566,911 | 3.04 |
| 32 | 514.305,54<br>547.562,843 | 33 | 514.310,669<br>547.561,384 | 5.332 |
| 35 | 514.304,414<br>547.559,586 | 36 | 514.303,234<br>547.554,703 | 5.024 |
| 38 | 514.307,65<br>547.552,115 | 39 | 514.308,599<br>547.552,643 | 1.086 |
| 41 | 514.317,397<br>547.554,937 | 42 | 514.319,804<br>547.554,849 | 2.409 |
| 44 | 514.335,69<br>547.548,338 | 45 | 514.364,722<br>547.544,015 | 29.352 |
| 47 | 514.369,138<br>547.542,875 | 48 | 514.369,853<br>547.542,614 | 0.761 |
| 50 | 514.375,057<br>547.541,579 | 51 | 514.383,628<br>547.539,671 | 8.781 |
| 53 | 514.404,5<br>547.529,843 | 54 | 514.405,282<br>547.528,834 | 1.277 |
| 56 | 514.411,277<br>547.526,594 | 57 | 514.414,966<br>547.525,346 | 3.894 |
| 59 | 514.422,13<br>547.522,227 | 60 | 514.413,216<br>547.531,973 | 13.208 |
| 62 | 514.398,34<br>547.540,121 | 63 | 514.386,936<br>547.546,438 | 13.037 |
| 65 | 514.376,855<br>547.551,127 | 66 | 514.371,923<br>547.553,013 | 5.28 |
| 68 | 514.356,527<br>547.557,846 | 69 | 514.330,093<br>547.563,423 | 27.016 |
| 71 | 514.316,97<br>547.564,958 | 72 | 514.311,888<br>547.566,527 | 5.319 |
| 74 | 514.296,936<br>547.575,492 | 75 | 514.291,34<br>547.577,864 | 6.078 |
| 77 | 514.286,72<br>547.579,554 | 78 | 514.281,212<br>547.581,178 | 5.742 |
| 80 | 514.277,584<br>547.584,626 | 81 | 514.263,467<br>547.586,237 | 14.209 |
| 83 | 514.256,131<br>547.584,823 | 84 | 514.248,476<br>547.584,312 | 7.672 |
| 86 | 514.240,505<br>547.585,184 | 87 | 514.233,262<br>547.587,525 | 7.612 |
| 89 | 514.221,022<br>547.586,031 | 90 | 514.211,286<br>547.582,566 | 10.334 |
| 92 | 514.194,572<br>547.576,896 | 93 | 514.181,436<br>547.569,831 | 14.915 |
| 95 | 514.173,198<br>547.570,868 | 96 | 514.172,49<br>547.562,207 | 8.69 |
| 98 | 514.159,669<br>547.555,035 | 99 | 514.152,234<br>547.550,485 | 8.717 |
| 101 | 514.142,512<br>547.547,695 | 102 | 514.141,873<br>547.545,903 | 1.903 |
| 104 | 514.141,158<br>547.543,899 | 105 | 514.135,668<br>547.542,682 | 5.623 |
| 107 | 514.136,233<br>547.535,663 | 108 | 514.126,451<br>547.527,398 | 12.806 |
| 110 | 514.120,438<br>547.522,774 | 111 | 514.116,143<br>547.519,935 | 5.148 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 514.232,788<br>547.579,54 | 22 | 514.244,389<br>547.578,071 | 11.694 |
| 24 | 514.255,713<br>547.578,212 | 25 | 514.265,839<br>547.576,886 | 10.212 |
| 27 | 514.273,371<br>547.575,352 | 28 | 514.283,193<br>547.571,785 | 10.45 |
| 30 | 514.295,463<br>547.566,911 | 31 | 514.302,028<br>547.564,178 | 7.111 |
| 33 | 514.310,669<br>547.561,384 | 34 | 514.309,653<br>547.558,157 | 3.383 |
| 36 | 514.303,234<br>547.554,703 | 37 | 514.302,713<br>547.553,999 | 0.876 |
| 39 | 514.308,599<br>547.552,643 | 40 | 514.312,682<br>547.553,965 | 4.292 |
| 42 | 514.319,804<br>547.554,849 | 43 | 514.327,896<br>547.552,243 | 8.501 |
| 45 | 514.364,722<br>547.544,015 | 46 | 514.365,392<br>547.543,813 | 0.7 |
| 48 | 514.369,853<br>547.542,614 | 49 | 514.369,821<br>547.542,526 | 0.094 |
| 51 | 514.383,628<br>547.539,671 | 52 | 514.395,174<br>547.534,532 | 12.638 |
| 54 | 514.405,282<br>547.528,834 | 55 | 514.410,159<br>547.526,294 | 5.499 |
| 57 | 514.414,966<br>547.525,346 | 58 | 514.421,795<br>547.521,901 | 7.649 |
| 60 | 514.413,216<br>547.531,973 | 61 | 514.406,921<br>547.535,498 | 7.215 |
| 63 | 514.386,936<br>547.546,438 | 64 | 514.379,621<br>547.549,992 | 8.133 |
| 66 | 514.371,923<br>547.553,013 | 67 | 514.365,717<br>547.555,105 | 6.549 |
| 69 | 514.330,093<br>547.563,423 | 70 | 514.327,404<br>547.563,336 | 2.69 |
| 72 | 514.311,888<br>547.566,527 | 73 | 514.304,758<br>547.571,14 | 8.492 |
| 75 | 514.291,34<br>547.577,864 | 76 | 514.290,59<br>547.577,82 | 0.751 |
| 78 | 514.281,212<br>547.581,178 | 79 | 514.278,148<br>547.583,8 | 4.033 |
| 81 | 514.263,467<br>547.586,237 | 82 | 514.260,997<br>547.585,387 | 2.612 |
| 84 | 514.248,476<br>547.584,312 | 85 | 514.240,538<br>547.585,18 | 7.985 |
| 87 | 514.233,262<br>547.587,525 | 88 | 514.229,173<br>547.589,376 | 4.488 |
| 90 | 514.211,286<br>547.582,566 | 91 | 514.200,45<br>547.578,3 | 11.645 |
| 93 | 514.181,436<br>547.569,831 | 94 | 514.179,673<br>547.569,523 | 1.79 |
| 96 | 514.172,49<br>547.562,207 | 97 | 514.164,506<br>547.557,741 | 9.148 |
| 99 | 514.152,234<br>547.550,485 | 100 | 514.144,332<br>547.552,836 | 8.244 |
| 102 | 514.141,873<br>547.545,903 | 103 | 514.141,59<br>547.545,111 | 0.841 |
| 105 | 514.135,668<br>547.542,682 | 106 | 514.137,446<br>547.536,688 | 6.252 |
| 108 | 514.126,451<br>547.527,398 | 109 | 514.124,749<br>547.525,96 | 2.228 |
| 111 | 514.116,143<br>547.519,935 | 112 | 514.113,248<br>547.518,638 | 3.172 |

Vizualizat Primăria Lupeni

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25305

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Györfi, Jud. Harghita, Str. Györfi

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58200 | 2.117 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38051 / 17/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282 bis, din 29/04/2020 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr PAD din 12.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr.2837 din 12.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr.8364 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr.101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Pauleni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

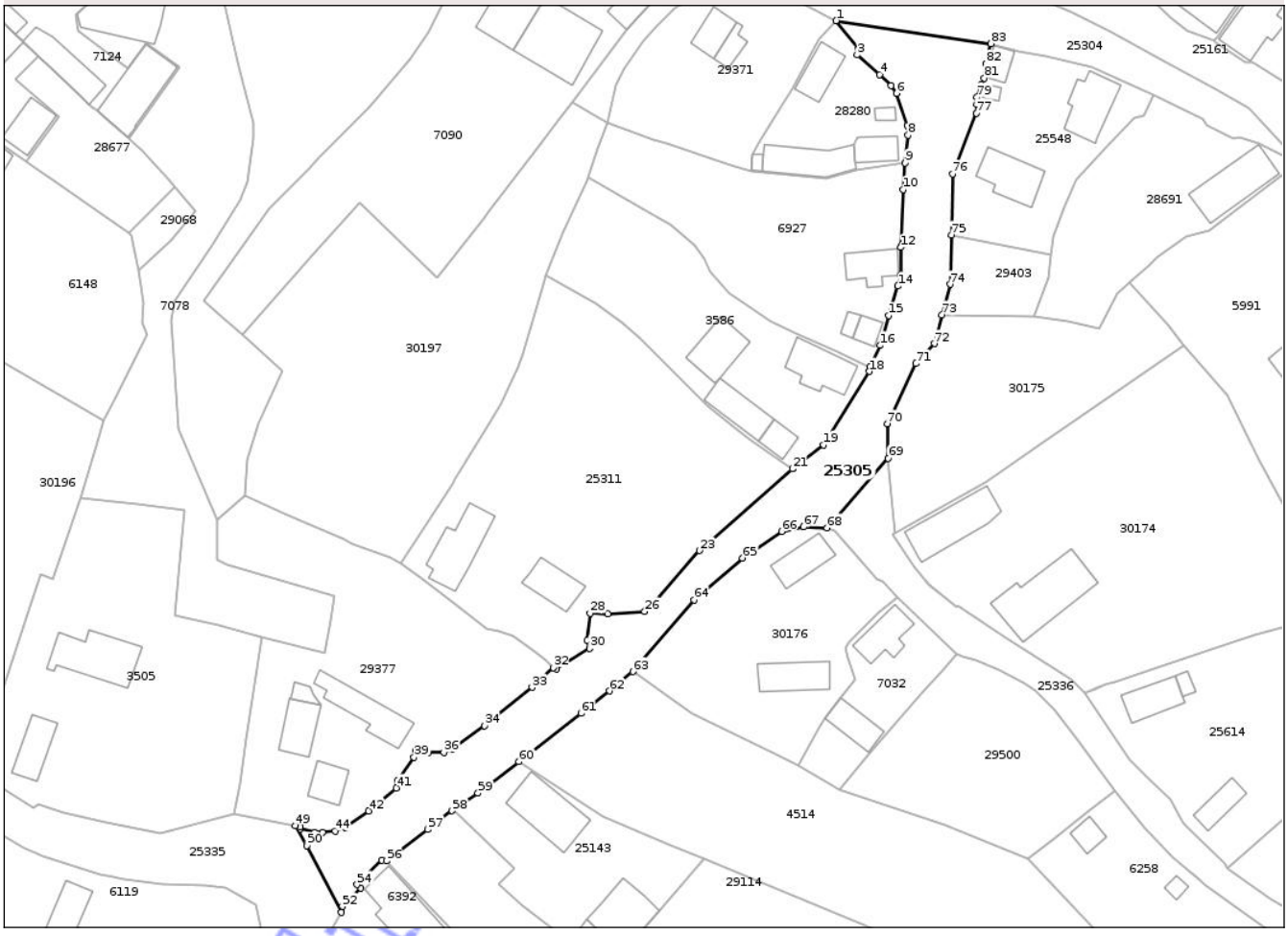
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58200 | 2.117 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 2.117 | - | 97/2 | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.335,69 547.548,338 | 2 | 514.339,834 547.543,025 | 6.738 |
| 4 | 514.343,815 547.538,2 | 5 | 514.345,971 547.536,193 | 2.946 |
| 7 | 514.349,053 547.528,712 | 8 | 514.349,209 547.526,86 | 1.859 |
| 10 | 514.348,24 547.516,72 | 11 | 514.347,864 547.506,112 | 10.615 |
| 13 | 514.347,781 547.500,691 | 14 | 514.347,276 547.498,59 | 2.161 |
| 16 | 514.343,91 547.487,487 | 17 | 514.342,043 547.483,397 | 4.496 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.339,834 547.543,025 | 3 | 514.339,597 547.541,952 | 1.099 |
| 5 | 514.345,971 547.536,193 | 6 | 514.346,992 547.534,74 | 1.776 |
| 8 | 514.349,209 547.526,86 | 9 | 514.348,655 547.521,681 | 5.209 |
| 11 | 514.347,864 547.506,112 | 12 | 514.347,86 547.505,847 | 0.265 |
| 14 | 514.347,276 547.498,59 | 15 | 514.345,537 547.493,059 | 5.798 |
| 17 | 514.342,043 547.483,397 | 18 | 514.341,898 547.482,597 | 0.813 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.339,597 547.541,952 | 4 | 514.343,815 547.538,2 | 5.645 |
| 6 | 514.346,992 547.534,74 | 7 | 514.349,053 547.528,712 | 6.371 |
| 9 | 514.348,655 547.521,681 | 10 | 514.348,24 547.516,72 | 4.978 |
| 12 | 514.347,86 547.505,847 | 13 | 514.347,781 547.500,691 | 5.157 |
| 15 | 514.345,537 547.493,059 | 16 | 514.343,91 547.487,487 | 5.805 |
| 18 | 514.341,898 547.482,597 | 19 | 514.333,35 547.468,862 | 16.178 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 514.333,35 547.468,862 | 20 | 514.327,52 547.464,392 | 7.346 |
| 22 | 514.311,999 547.450,788 | 23 | 514.310,065 547.449,032 | 2.612 |
| 25 | 514.301,508 547.439,274 | 26 | 514.299,766 547.437,635 | 2.392 |
| 28 | 514.289,518 547.437,262 | 29 | 514.288,916 547.432,189 | 5.109 |
| 31 | 514.283,199 547.426,832 | 32 | 514.282,598 547.427,068 | 0.646 |
| 34 | 514.269,646 547.416,233 | 35 | 514.263,65 547.411,904 | 7.395 |
| 37 | 514.259,107 547.411,184 | 38 | 514.256,729 547.411,528 | 2.403 |
| 40 | 514.253,345 547.405,821 | 41 | 514.253,142 547.404,546 | 1.291 |
| 43 | 514.243,669 547.397,078 | 44 | 514.241,663 547.396,504 | 2.087 |
| 46 | 514.237,839 547.396,209 | 47 | 514.235,114 547.396,855 | 2.801 |
| 49 | 514.234,184 547.397,513 | 50 | 514.236,347 547.393,714 | 4.372 |
| 52 | 514.243,003 547.382,336 | 53 | 514.246,425 547.385,777 | 4.853 |
| 55 | 514.250,401 547.391,051 | 56 | 514.251,273 547.390,852 | 0.894 |
| 58 | 514.263,62 547.400,281 | 59 | 514.268,463 547.403,596 | 5.869 |
| 61 | 514.287,788 547.418,559 | 62 | 514.293,133 547.422,735 | 6.783 |
| 64 | 514.308,99 547.439,807 | 65 | 514.318,12 547.447,634 | 12.026 |
| 67 | 514.329,591 547.453,481 | 68 | 514.334,004 547.453,289 | 4.417 |
| 70 | 514.345,259 547.472,813 | 71 | 514.350,643 547.484,079 | 12.486 |
| 73 | 514.355,532 547.493,176 | 74 | 514.357,073 547.498,948 | 5.974 |
| 76 | 514.357,534 547.519,636 | 77 | 514.362,025 547.531,017 | 12.235 |
| 79 | 514.362,11 547.533,979 | 80 | 514.362,839 547.536,345 | 2.476 |
| 82 | 514.363,778 547.540,247 | 83 | 514.364,722 547.544,015 | 3.884 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 514.327,52 547.464,392 | 21 | 514.327,488 547.464,364 | 0.043 |
| 23 | 514.310,065 547.449,032 | 24 | 514.301,513 547.439,279 | 12.971 |
| 26 | 514.299,766 547.437,635 | 27 | 514.292,874 547.437,21 | 6.905 |
| 29 | 514.288,916 547.432,189 | 30 | 514.289,404 547.430,686 | 1.58 |
| 32 | 514.282,598 547.427,068 | 33 | 514.278,617 547.423,41 | 5.406 |
| 35 | 514.263,65 547.411,904 | 36 | 514.262,088 547.411,208 | 1.71 |
| 38 | 514.256,729 547.411,528 | 39 | 514.256,477 547.410,286 | 1.267 |
| 41 | 514.253,142 547.404,546 | 42 | 514.247,969 547.400,251 | 6.724 |
| 44 | 514.241,663 547.396,504 | 45 | 514.239,281 547.396,202 | 2.401 |
| 47 | 514.235,114 547.396,855 | 48 | 514.235,122 547.397,256 | 0.401 |
| 50 | 514.236,347 547.393,714 | 51 | 514.242,826 547.381,235 | 14.061 |
| 53 | 514.246,425 547.385,777 | 54 | 514.245,774 547.386,438 | 0.928 |
| 56 | 514.251,273 547.390,852 | 57 | 514.258,992 547.396,793 | 9.741 |
| 59 | 514.268,463 547.403,596 | 60 | 514.276,168 547.409,48 | 9.695 |
| 62 | 514.293,133 547.422,735 | 63 | 514.297,534 547.426,359 | 5.701 |
| 65 | 514.318,12 547.447,634 | 66 | 514.325,452 547.452,63 | 8.872 |
| 68 | 514.334,004 547.453,289 | 69 | 514.345,455 547.466,32 | 17.347 |
| 71 | 514.350,643 547.484,079 | 72 | 514.354,1 547.487,816 | 5.091 |
| 74 | 514.357,073 547.498,948 | 75 | 514.357,278 547.508,152 | 9.206 |
| 77 | 514.362,025 547.531,017 | 78 | 514.362,072 547.532,648 | 1.632 |
| 80 | 514.362,839 547.536,345 | 81 | 514.363,503 547.537,578 | 1.4 |
| 83 | 514.364,722 547.544,015 | 1 | 514.335,69 547.548,338 | 29.352 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 514.327,488 547.464,364 | 22 | 514.311,999 547.450,788 | 20.597 |
| 24 | 514.301,513 547.439,279 | 25 | 514.301,508 547.439,274 | 0.007 |
| 27 | 514.292,874 547.437,21 | 28 | 514.289,518 547.437,262 | 3.356 |
| 30 | 514.289,404 547.430,686 | 31 | 514.283,199 547.426,832 | 7.304 |
| 33 | 514.278,617 547.423,41 | 34 | 514.269,646 547.416,233 | 11.489 |
| 36 | 514.262,088 547.411,208 | 37 | 514.259,107 547.411,184 | 2.981 |
| 39 | 514.256,477 547.410,286 | 40 | 514.253,345 547.405,821 | 5.454 |
| 42 | 514.247,969 547.400,251 | 43 | 514.243,669 547.397,078 | 5.344 |
| 45 | 514.239,281 547.396,202 | 46 | 514.237,839 547.396,209 | 1.442 |
| 48 | 514.235,122 547.397,256 | 49 | 514.234,184 547.397,513 | 0.973 |
| 51 | 514.242,826 547.381,235 | 52 | 514.243,003 547.382,336 | 1.115 |
| 54 | 514.245,774 547.386,438 | 55 | 514.250,401 547.391,051 | 6.534 |
| 57 | 514.258,992 547.396,793 | 58 | 514.263,62 547.400,281 | 5.795 |
| 60 | 514.276,168 547.409,48 | 61 | 514.287,788 547.418,559 | 14.746 |
| 63 | 514.297,534 547.426,359 | 64 | 514.308,99 547.439,807 | 17.666 |
| 66 | 514.325,452 547.452,63 | 67 | 514.329,591 547.453,481 | 4.226 |
| 69 | 514.345,455 547.466,32 | 70 | 514.345,259 547.472,813 | 6.496 |
| 72 | 514.354,1 547.487,816 | 73 | 514.355,532 547.493,176 | 5.548 |
| 75 | 514.357,278 547.508,152 | 76 | 514.357,534 547.519,636 | 11.487 |
| 78 | 514.362,072 547.532,648 | 79 | 514.362,11 547.533,979 | 1.332 |
| 81 | 514.363,503 547.537,578 | 82 | 514.363,778 547.540,247 | 2.683 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25312

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:164/2, 167/1, 167/2

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Hosszú, Nr. 21, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58193 | 637 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58193-C1 | Loc. Pauleni, Str Hosszú, Nr. 21, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă de locuit construită în anul 1957, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 pivniţă, 1 baie, 1 bucătărie, 1 atelier; iar la etaj: 3 camere, 1 cămară; |
| A1.2 | 58193-C2 | Loc. Pauleni, Str Hosszú, Nr. 21, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Grajd cu şură construit în anul 1957 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **38827 / 23/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 10131, din 17/11/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2355 din 26.06.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 10132 din 17.11.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 6230 din 17.11.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act notarial nr Declaratie nr. 2193 din 13.07.2020, emis de Notar public Ferencz Iosif); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VAJDA ANA** | |
| **23330 / 11/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. contract de donatie nr. 1730, din 06/05/2021 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PÁLFI SARA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BENCZE ILEANA** | |
| **38827 / 23/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 10131, din 17/11/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2355 din 26.06.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 10132 din 17.11.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 6230 din 17.11.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act notarial nr Declaratie nr. 2193 din 13.07.2020, emis de Notar public Ferencz Iosif); | | |
| B8 | Se noteaza posesia | A1 |
| | 1) **VAJDA ANA**, (necasatorita) in cota de 1/3 parte<br>2) **BENCZE ILEANA**, (casatorita cu) in cota de 1/3 parte<br>3) **PÁLFI SARA**, (casatorita cu) in cota de 1/3 parte<br>4) **BENCZE EUGEN**, Lipsa CNP<br>5) **PÁLFI ALBERT**, Lipsa CNP | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

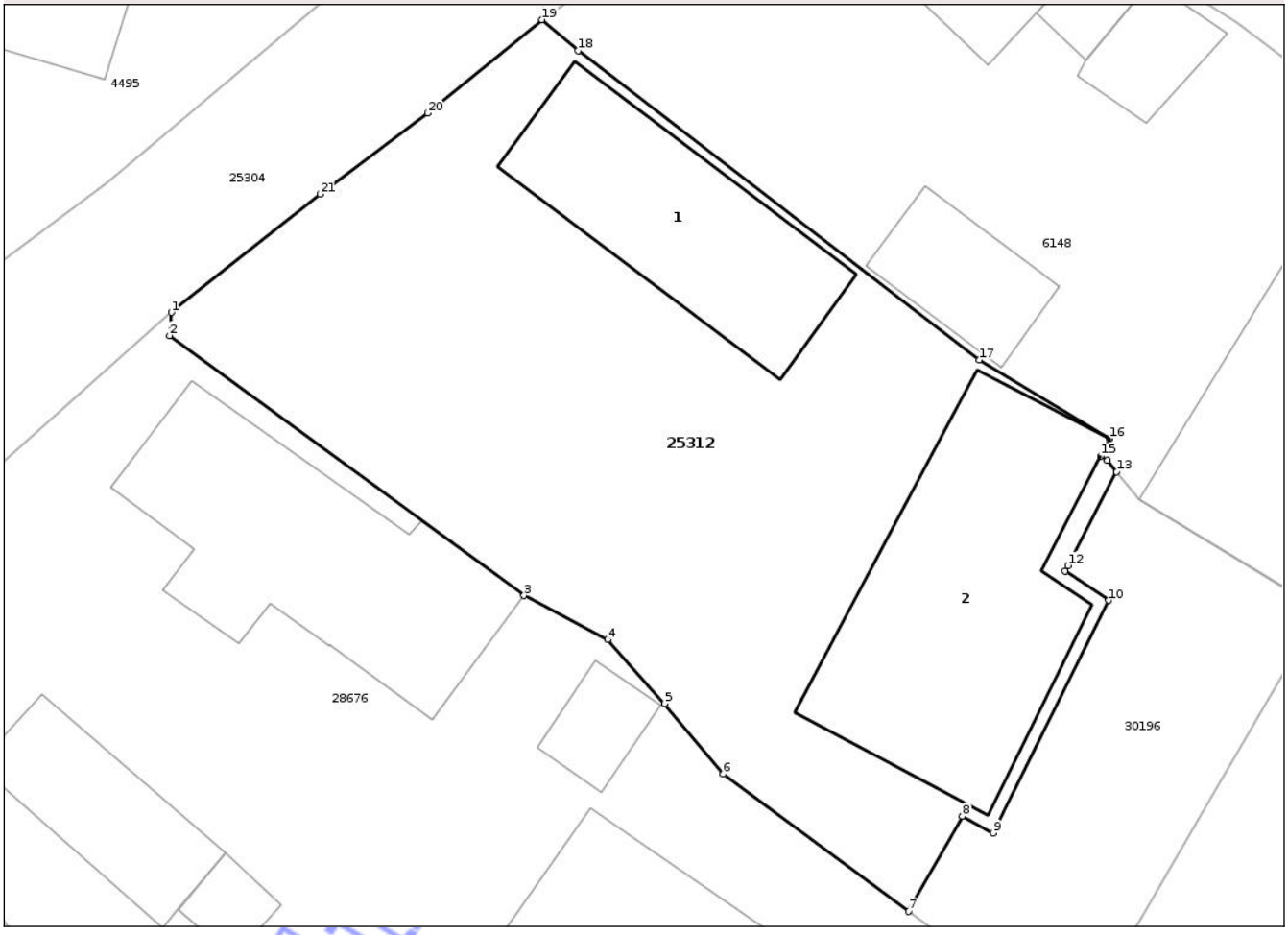
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58193 | 637 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 637 | 5 | 118, 117 | 164/2, 167/1, 167/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58193-C1 | constructii de locuinte | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă de locuit construită în anul 1957, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 pivniţă, 1 baie, 1 bucătărie, 1 atelier; iar la etaj: 3 camere, 1 cămară; |
| A1.2 | 58193-C2 | constructii anexa | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Grajd cu şură construit în anul 1957 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.127,332<br>547.520,905 | 2 | 514.127,261<br>547.519,986 | 0.922 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.127,261<br>547.519,986 | 3 | 514.141,258<br>547.509,734 | 17.35 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.141,258<br>547.509,734 | 4 | 514.144,562<br>547.507,993 | 3.735 |
| 5 | 514.146,804<br>547.505,476 | 6 | 514.149,13<br>547.502,699 | 3.622 |
| 7 | 514.156,441<br>547.497,285 | 8 | 514.158,562<br>547.501,029 | 4.303 |
| 9 | 514.159,779<br>547.500,376 | 10 | 514.164,34<br>547.509,548 | 10.243 |
| 11 | 514.162,614<br>547.510,691 | 12 | 514.162,732<br>547.510,917 | 0.255 |
| 13 | 514.164,657<br>547.514,608 | 14 | 514.164,28<br>547.515,069 | 0.596 |
| 15 | 514.164,015<br>547.515,234 | 16 | 514.164,374<br>547.515,925 | 0.779 |
| 17 | 514.159,233<br>547.519,023 | 18 | 514.143,389<br>547.531,217 | 19.993 |
| 19 | 514.141,971<br>547.532,44 | 20 | 514.137,45<br>547.528,763 | 5.828 |
| 21 | 514.133,211<br>547.525,566 | 1 | 514.127,332<br>547.520,905 | 7.503 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 514.144,562<br>547.507,993 | 5 | 514.146,804<br>547.505,476 | 3.371 |
| 6 | 514.149,13<br>547.502,699 | 7 | 514.156,441<br>547.497,285 | 9.097 |
| 8 | 514.158,562<br>547.501,029 | 9 | 514.159,779<br>547.500,376 | 1.381 |
| 10 | 514.164,34<br>547.509,548 | 11 | 514.162,614<br>547.510,691 | 2.07 |
| 12 | 514.162,732<br>547.510,917 | 13 | 514.164,657<br>547.514,608 | 4.163 |
| 14 | 514.164,28<br>547.515,069 | 15 | 514.164,015<br>547.515,234 | 0.312 |
| 16 | 514.164,374<br>547.515,925 | 17 | 514.159,233<br>547.519,023 | 6.002 |
| 18 | 514.143,389<br>547.531,217 | 19 | 514.141,971<br>547.532,44 | 1.873 |
| 20 | 514.137,45<br>547.528,763 | 21 | 514.133,211<br>547.525,566 | 5.309 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25334

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:51

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 22,24, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58167 | 5.705 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58167-C1 | Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 22,24, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă de locuit construită în anul 1951 pe fundaţie din piatră, pereții din cărămidă, acoperiș din țiglă. Compusă din: la parter din: 1 bucătărie, 1 pivniță, 1 baie, la etaj din: 1 bucătărie, 2 camere, 1 verandă. |
| A1.2 | 58167-C2 | Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 22,24, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Grajd cu șură construit în anul 1951. |
| A1.3 | 58167-C3 | Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 22,24, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucătărie de vară construită pe fundaţie din beton, pereții din lemn, acoperiș din plăci ondulate din azbociment, compus din 2 camere. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7493 / 24/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR.377/2022, din 23/02/2022 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3231/5705, cota initiala 3231/5705 | A1 |
| | 1) **SALZMANN TAMÁS**, minor, ca bun propriu | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2474/5705, cota initiala 2474/5705 | A1 |
| | 1) **SALZMANN TAMÁS**, minor, ca bun propriu | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SALZMANN TAMÁS**, minor, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

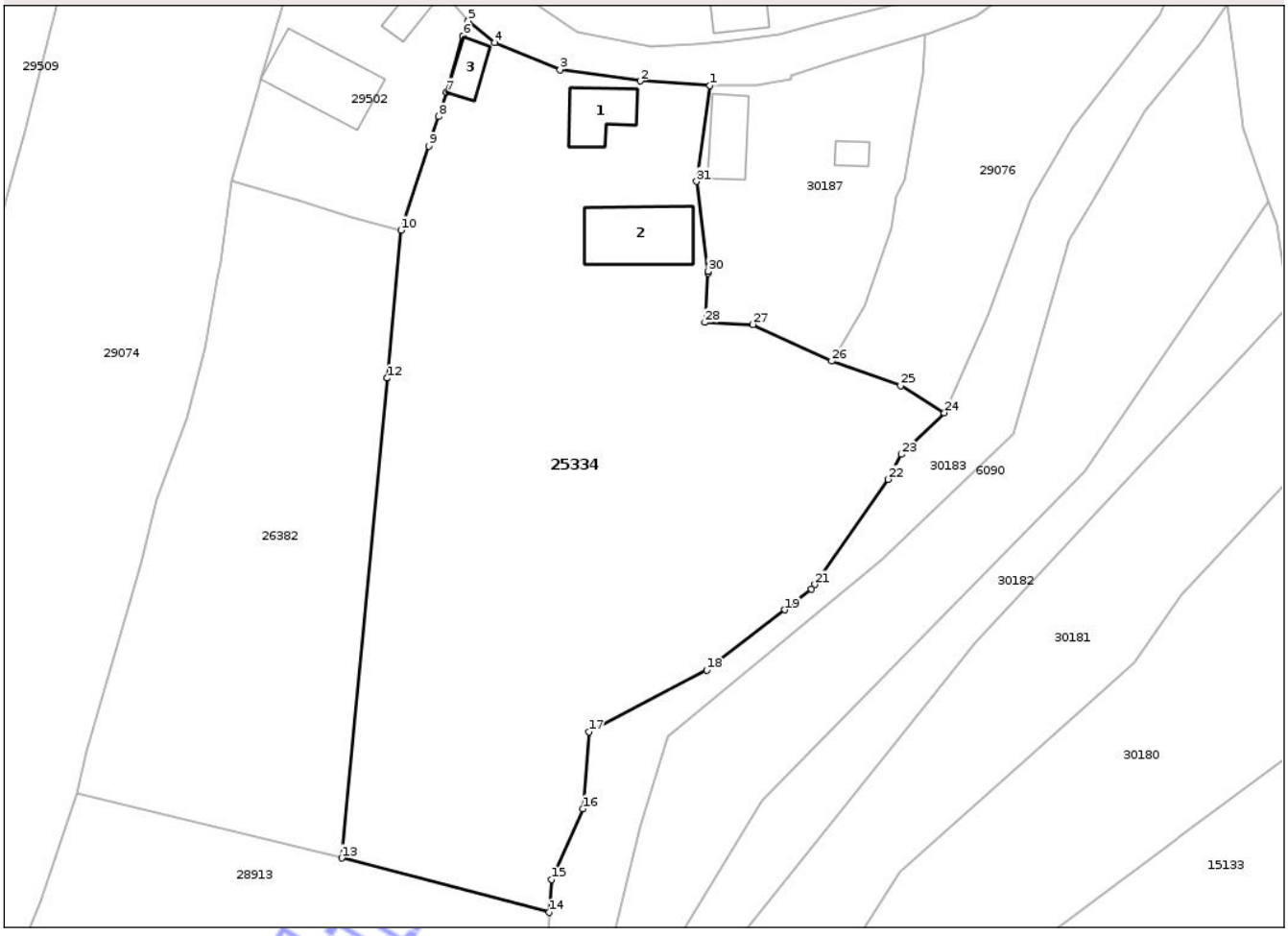
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58167 | 5.705 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | 15 | 332 | 51 | |
| 2 | faneata | DA | 2.534 | 15 | 328/1 | 51 | |
| 3 | faneata | NU | 2.471 | 15 | 328/2 | 51 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58167-C1 | constructii de locuinte | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă de locuit construită în anul 1951 pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperiș din țiglă. Compusă din: la parter din: 1 bucătărie, 1 pivniță, 1 baie, la etaj din: 1 bucătărie, 2 camere, 1 verandă. |
| A1.2 | 58167-C2 | constructii anexa | 123 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Grajd cu șură construit în anul 1951. |
| A1.3 | 58167-C3 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucătărie de vară construită pe fundaţie din beton, pereţii din lemn, acoperiș din plăci ondulate din azbociment, compus din 2 camere. |

Neutilizat

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.163,029<br>547.274,98 | 2 | 514.153,201<br>547.275,613 | 9.848 |
| 3 | 514.141,928<br>547.277,171 | 4 | 514.132,754<br>547.280,979 | 9.933 |
| 5 | 514.129,005<br>547.284,081 | 6 | 514.128,268<br>547.281,933 | 2.271 |
| 7 | 514.125,953<br>547.274,027 | 8 | 514.124,833<br>547.270,603 | 3.603 |
| 9 | 514.123,473<br>547.266,447 | 10 | 514.119,554<br>547.254,623 | 12.457 |
| 11 | 514.117,592<br>547.233,851 | 12 | 514.117,592<br>547.233,85 | 0.001 |
| 13 | 514.111,217<br>547.166,374 | 14 | 514.140,421<br>547.158,732 | 30.187 |
| 15 | 514.140,721<br>547.163,336 | 16 | 514.145,126<br>547.173,281 | 10.877 |
| 17 | 514.146,037<br>547.184,112 | 18 | 514.162,596<br>547.192,802 | 18.701 |
| 19 | 514.173,539<br>547.201,248 | 20 | 514.177,333<br>547.204,176 | 4.792 |
| 21 | 514.177,782<br>547.204,82 | 22 | 514.188,088<br>547.219,613 | 18.029 |
| 23 | 514.189,956<br>547.223,131 | 24 | 514.196,031<br>547.228,959 | 8.419 |
| 25 | 514.189,87<br>547.232,757 | 26 | 514.180,18<br>547.236,214 | 10.288 |
| 27 | 514.169,096<br>547.241,385 | 28 | 514.162,328<br>547.241,668 | 6.774 |
| 29 | 514.162,774<br>547.248,627 | 30 | 514.162,749<br>547.248,822 | 0.197 |
| 31 | 514.161,149<br>547.261,49 | 1 | 514.163,029<br>547.274,98 | 13.62 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.153,201<br>547.275,613 | 3 | 514.141,928<br>547.277,171 | 11.38 |
| 4 | 514.132,754<br>547.280,979 | 5 | 514.129,005<br>547.284,081 | 4.866 |
| 6 | 514.128,268<br>547.281,933 | 7 | 514.125,953<br>547.274,027 | 8.238 |
| 8 | 514.124,833<br>547.270,603 | 9 | 514.123,473<br>547.266,447 | 4.373 |
| 10 | 514.119,554<br>547.254,623 | 11 | 514.117,592<br>547.233,851 | 20.864 |
| 12 | 514.117,592<br>547.233,85 | 13 | 514.111,217<br>547.166,374 | 67.776 |
| 14 | 514.140,421<br>547.158,732 | 15 | 514.140,721<br>547.163,336 | 4.614 |
| 16 | 514.145,126<br>547.173,281 | 17 | 514.146,037<br>547.184,112 | 10.869 |
| 18 | 514.162,596<br>547.192,802 | 19 | 514.173,539<br>547.201,248 | 13.823 |
| 20 | 514.177,333<br>547.204,176 | 21 | 514.177,782<br>547.204,82 | 0.785 |
| 22 | 514.188,088<br>547.219,613 | 23 | 514.189,956<br>547.223,131 | 3.983 |
| 24 | 514.196,031<br>547.228,959 | 25 | 514.189,87<br>547.232,757 | 7.238 |
| 26 | 514.180,18<br>547.236,214 | 27 | 514.169,096<br>547.241,385 | 12.231 |
| 28 | 514.162,328<br>547.241,668 | 29 | 514.162,774<br>547.248,627 | 6.973 |
| 30 | 514.162,749<br>547.248,822 | 31 | 514.161,149<br>547.261,49 | 12.769 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25336

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Székely, Jud. Harghita, Str. Székely

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58165 | Din acte: 1.725<br>Masurata: 1.748 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38071 / 17/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul oficial nr. 282bis, din 29/04/2020 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2829 din 10.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 8365 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

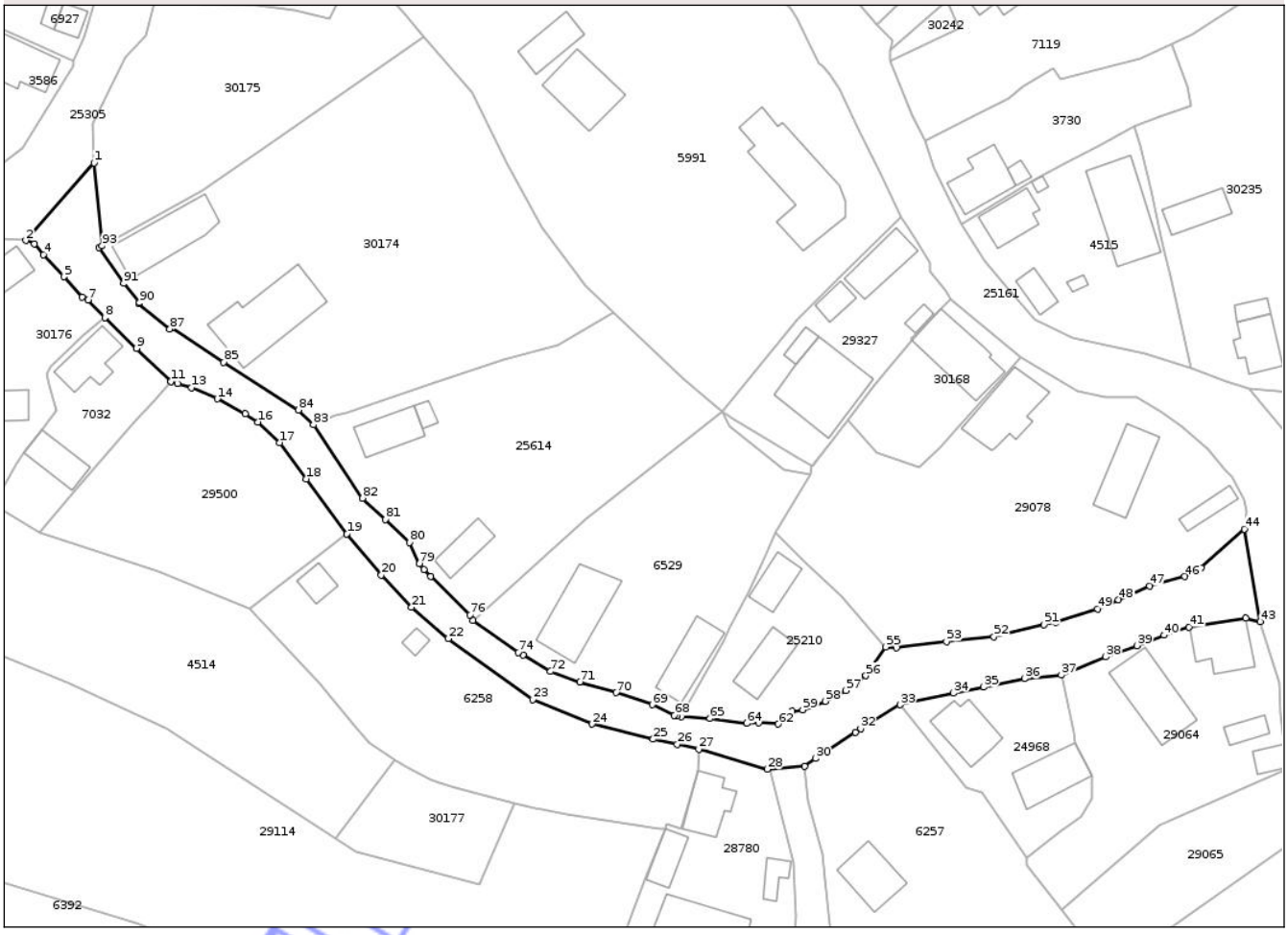
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58165 | Din acte: 1.725<br>Masurata: 1.748 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.748 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.345,455<br>547.466,32 | 2 | 514.334,004<br>547.453,289 | 17.347 |
| 4 | 514.337,001<br>547.450,913 | 5 | 514.340,419<br>547.447,163 | 5.074 |
| 7 | 514.344,466<br>547.443,292 | 8 | 514.347,268<br>547.440,292 | 4.105 |
| 10 | 514.358,401<br>547.429,584 | 11 | 514.358,417<br>547.429,569 | 0.022 |
| 13 | 514.361,854<br>547.428,533 | 14 | 514.366,183<br>547.426,651 | 4.72 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.334,004<br>547.453,289 | 3 | 514.335,444<br>547.452,721 | 1.548 |
| 5 | 514.340,419<br>547.447,163 | 6 | 514.343,418<br>547.443,708 | 4.575 |
| 8 | 514.347,268<br>547.440,292 | 9 | 514.352,626<br>547.435,134 | 7.437 |
| 11 | 514.358,417<br>547.429,569 | 12 | 514.359,541<br>547.429,254 | 1.167 |
| 14 | 514.366,183<br>547.426,651 | 15 | 514.370,886<br>547.424,115 | 5.343 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.335,444<br>547.452,721 | 4 | 514.337,001<br>547.450,913 | 2.386 |
| 6 | 514.343,418<br>547.443,708 | 7 | 514.344,466<br>547.443,292 | 1.128 |
| 9 | 514.352,626<br>547.435,134 | 10 | 514.358,401<br>547.429,584 | 8.01 |
| 12 | 514.359,541<br>547.429,254 | 13 | 514.361,854<br>547.428,533 | 2.423 |
| 15 | 514.370,886<br>547.424,115 | 16 | 514.373,024<br>547.422,744 | 2.54 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 514.373,024 547.422,744 | 17 | 514.376,651 547.419,278 | 5.017 |
| 17 | 514.376,651 547.419,278 | 18 | 514.381,15 547.413,194 | 7.567 |
| 18 | 514.381,15 547.413,194 | 19 | 514.387,977 547.403,96 | 11.484 |
| 19 | 514.387,977 547.403,96 | 20 | 514.393,753 547.397,042 | 9.012 |
| 20 | 514.393,753 547.397,042 | 21 | 514.398,872 547.391,624 | 7.454 |
| 21 | 514.398,872 547.391,624 | 22 | 514.405,016 547.386,323 | 8.115 |
| 22 | 514.405,016 547.386,323 | 23 | 514.419,21 547.376,087 | 17.5 |
| 23 | 514.419,21 547.376,087 | 24 | 514.429,17 547.371,958 | 10.782 |
| 24 | 514.429,17 547.371,958 | 25 | 514.439,499 547.369,423 | 10.636 |
| 25 | 514.439,499 547.369,423 | 26 | 514.443,54 547.368,561 | 4.132 |
| 26 | 514.443,54 547.368,561 | 27 | 514.447,164 547.367,755 | 3.713 |
| 27 | 514.447,164 547.367,755 | 28 | 514.458,693 547.364,382 | 12.012 |
| 28 | 514.458,693 547.364,382 | 29 | 514.464,927 547.364,913 | 6.257 |
| 29 | 514.464,927 547.364,913 | 30 | 514.466,771 547.366,162 | 2.227 |
| 30 | 514.466,771 547.366,162 | 31 | 514.473,47 547.370,581 | 8.025 |
| 31 | 514.473,47 547.370,581 | 32 | 514.474,382 547.371,183 | 1.093 |
| 32 | 514.474,382 547.371,183 | 33 | 514.481,032 547.375,216 | 7.777 |
| 33 | 514.481,032 547.375,216 | 34 | 514.489,991 547.377,172 | 9.17 |
| 34 | 514.489,991 547.377,172 | 35 | 514.495,082 547.378,203 | 5.194 |
| 35 | 514.495,082 547.378,203 | 36 | 514.501,982 547.379,6 | 7.04 |
| 36 | 514.501,982 547.379,6 | 37 | 514.508,123 547.380,213 | 6.172 |
| 37 | 514.508,123 547.380,213 | 38 | 514.515,566 547.383,238 | 8.034 |
| 38 | 514.515,566 547.383,238 | 39 | 514.520,817 547.385,163 | 5.593 |
| 39 | 514.520,817 547.385,163 | 40 | 514.525,391 547.386,898 | 4.892 |
| 40 | 514.525,391 547.386,898 | 41 | 514.529,547 547.388,278 | 4.379 |
| 41 | 514.529,547 547.388,278 | 42 | 514.539,134 547.389,79 | 9.705 |
| 42 | 514.539,134 547.389,79 | 43 | 514.541,572 547.389,212 | 2.506 |
| 43 | 514.541,572 547.389,212 | 44 | 514.538,879 547.404,757 | 15.777 |
| 44 | 514.538,879 547.404,757 | 45 | 514.531,658 547.398,241 | 9.726 |
| 45 | 514.531,658 547.398,241 | 46 | 514.528,887 547.396,774 | 3.135 |
| 46 | 514.528,887 547.396,774 | 47 | 514.522,977 547.395,173 | 6.123 |
| 47 | 514.522,977 547.395,173 | 48 | 514.517,736 547.392,887 | 5.718 |
| 48 | 514.517,736 547.392,887 | 49 | 514.514,191 547.391,342 | 3.867 |
| 49 | 514.514,191 547.391,342 | 50 | 514.507,261 547.389,084 | 7.289 |
| 50 | 514.507,261 547.389,084 | 51 | 514.505,216 547.388,679 | 2.085 |
| 51 | 514.505,216 547.388,679 | 52 | 514.496,786 547.386,651 | 8.671 |
| 52 | 514.496,786 547.386,651 | 53 | 514.488,793 547.385,828 | 8.035 |
| 53 | 514.488,793 547.385,828 | 54 | 514.480,43 547.384,857 | 8.419 |
| 54 | 514.480,43 547.384,857 | 55 | 514.478,57 547.384,921 | 1.861 |
| 55 | 514.478,57 547.384,921 | 56 | 514.475,271 547.380,102 | 5.84 |
| 56 | 514.475,271 547.380,102 | 57 | 514.471,866 547.377,611 | 4.219 |
| 57 | 514.471,866 547.377,611 | 58 | 514.468,47 547.375,808 | 3.845 |
| 58 | 514.468,47 547.375,808 | 59 | 514.464,651 547.374,358 | 4.085 |
| 59 | 514.464,651 547.374,358 | 60 | 514.462,851 547.374,117 | 1.816 |
| 60 | 514.462,851 547.374,117 | 61 | 514.461,289 547.372,924 | 1.965 |
| 61 | 514.461,289 547.372,924 | 62 | 514.460,523 547.371,965 | 1.227 |
| 62 | 514.460,523 547.371,965 | 63 | 514.457,212 547.372,165 | 3.317 |
| 63 | 514.457,212 547.372,165 | 64 | 514.455,253 547.372,062 | 1.962 |
| 64 | 514.455,253 547.372,062 | 65 | 514.449,059 547.372,923 | 6.254 |
| 65 | 514.449,059 547.372,923 | 66 | 514.444,231 547.373,242 | 4.839 |
| 66 | 514.444,231 547.373,242 | 67 | 514.443,431 547.373,286 | 0.801 |
| 67 | 514.443,431 547.373,286 | 68 | 514.443,032 547.373,419 | 0.421 |
| 68 | 514.443,032 547.373,419 | 69 | 514.439,317 547.375,225 | 4.131 |
| 69 | 514.439,317 547.375,225 | 70 | 514.433,267 547.377,258 | 6.382 |
| 70 | 514.433,267 547.377,258 | 71 | 514.427,128 547.379,067 | 6.4 |
| 71 | 514.427,128 547.379,067 | 72 | 514.422,235 547.380,811 | 5.195 |
| 72 | 514.422,235 547.380,811 | 73 | 514.417,589 547.383,559 | 5.398 |
| 73 | 514.417,589 547.383,559 | 74 | 514.416,792 547.384,031 | 0.926 |
| 74 | 514.416,792 547.384,031 | 75 | 514.409,175 547.389,414 | 9.327 |
| 75 | 514.409,175 547.389,414 | 76 | 514.408,688 547.390,34 | 1.046 |
| 76 | 514.408,688 547.390,34 | 77 | 514.402,06 547.396,763 | 9.23 |
| 77 | 514.402,06 547.396,763 | 78 | 514.400,916 547.397,957 | 1.654 |
| 78 | 514.400,916 547.397,957 | 79 | 514.400,191 547.398,932 | 1.215 |
| 79 | 514.400,191 547.398,932 | 80 | 514.398,486 547.402,502 | 3.956 |
| 80 | 514.398,486 547.402,502 | 81 | 514.394,452 547.406,372 | 5.59 |
| 81 | 514.394,452 547.406,372 | 82 | 514.390,628 547.409,941 | 5.231 |
| 82 | 514.390,628 547.409,941 | 83 | 514.382,375 547.422,269 | 14.835 |
| 83 | 514.382,375 547.422,269 | 84 | 514.379,838 547.424,76 | 3.555 |
| 84 | 514.379,838 547.424,76 | 85 | 514.367,278 547.432,776 | 14.9 |
| 85 | 514.367,278 547.432,776 | 86 | 514.358,569 547.438,614 | 10.485 |
| 86 | 514.358,569 547.438,614 | 87 | 514.358,235 547.438,421 | 0.386 |
| 87 | 514.358,235 547.438,421 | 88 | 514.352,987 547.442,656 | 6.744 |
| 88 | 514.352,987 547.442,656 | 89 | 514.353,115 547.442,799 | 0.192 |
| 89 | 514.353,115 547.442,799 | 90 | 514.353,093 547.442,826 | 0.035 |
| 90 | 514.353,093 547.442,826 | 91 | 514.350,44 547.446,061 | 4.184 |
| 91 | 514.350,44 547.446,061 | 92 | 514.346,345 547.452,093 | 7.291 |
| 92 | 514.346,345 547.452,093 | 93 | 514.346,84 547.452,379 | 0.572 |
| 93 | 514.346,84 547.452,379 | 1 | 514.345,455 547.466,32 | 14.01 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat de Primăria Comunei

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25545

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:370/2,371/2

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 34, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57059 | 2.000 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57059-C1 | Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 34, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă de locuit, construită în anul 1943, pe fundaţie din piatră, pereţii din piatră, acoperită cu ţigle. Numar nivele:1, parter,compusă din: 2 camere, 1 cămară. |
| A1.2 | 57059-C2 | Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 34, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă construită în anul 1943, numar nivele :1 |
| A1.3 | 57059-C3 | Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 34, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1943, numar nivele:1 |
| A1.4 | 57059-C4 | Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 34, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1943, numar nivele:1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14150 / 18/05/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 113622, din 04/12/2019 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr. 2237 din 14.05.2020, emis de S.C.CONUS-INC S.R.L.; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 3889 din 04.05.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 3887 din 04.05.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLNÁR ILEANA**<br>2) **PÁL LENKE**<br>3) **ILYÉS EMA-ILEANA**, Lipsa CNP<br>4) **FOALTIN IRINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **MOLNÁR ILEANA**<br>2) **PÁL LENKE**<br>3) **ILYÉS EMA-ILEANA**, Lipsa CNP<br>4) **FOALTIN IRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57059 | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 428 | 1 | 6 | 370/2,371/2 | |
| 2 | faneata | DA | 1.139 | 1 | 5/2 | 370/2,371/2 | |
| 3 | arabil | DA | 433 | 1 | 4/1 | 370/2,371/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57059-C1 | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă de locuit, construită în anul 1943, pe fundaţie din piatră, pereţii din piatră, acoperită cu ţigle. Numar nivele:1, parter,compusă din: 2 camere, 1 cămară. |
| A1.2 | 57059-C2 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă construită în anul 1943, numar nivele :1 |
| A1.3 | 57059-C3 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1943, numar nivele:1 |
| A1.4 | 57059-C4 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1943, numar nivele:1 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.741,623<br>547.752,488 | 2 | 513.737,582<br>547.736,969 | 16.036 |
| 3 | 513.735,61<br>547.730,071 | 4 | 513.735,427<br>547.729,237 | 0.854 |
| 5 | 513.735,288<br>547.728,602 | 6 | 513.735,351<br>547.726,257 | 2.346 |
| 7 | 513.734,803<br>547.714,483 | 8 | 513.734,768<br>547.710,681 | 3.802 |
| 9 | 513.733,611<br>547.704,033 | 10 | 513.733,475<br>547.703,254 | 0.791 |
| 11 | 513.732,636<br>547.698,082 | 12 | 513.732,517<br>547.697,35 | 0.742 |
| 13 | 513.731,072<br>547.692,194 | 14 | 513.730,042<br>547.689,309 | 3.063 |
| 15 | 513.728,698<br>547.685,895 | 16 | 513.728,059<br>547.684,181 | 1.829 |
| 17 | 513.727,305<br>547.682,159 | 18 | 513.726,31<br>547.678,307 | 3.978 |
| 19 | 513.726,408<br>547.674,26 | 20 | 513.726,331<br>547.670,417 | 3.844 |
| 21 | 513.755,787<br>547.667,135 | 22 | 513.755,855<br>547.667,933 | 0.801 |
| 23 | 513.756,424<br>547.674,608 | 24 | 513.756,475<br>547.678,577 | 3.969 |
| 25 | 513.757,081<br>547.686,501 | 26 | 513.758,204<br>547.710,197 | 23.723 |
| 27 | 513.758,171<br>547.715,165 | 28 | 513.758,123<br>547.722,236 | 7.071 |
| 29 | 513.758,075<br>547.729,338 | 30 | 513.758,075<br>547.729,358 | 0.02 |
| 31 | 513.758,029<br>547.732,951 | 32 | 513.757,94<br>547.739,867 | 6.917 |
| 33 | 513.757,877<br>547.744,741 | 34 | 513.757,8<br>547.750,685 | 5.944 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.737,582<br>547.736,969 | 3 | 513.735,61<br>547.730,071 | 7.174 |
| 4 | 513.735,427<br>547.729,237 | 5 | 513.735,288<br>547.728,602 | 0.65 |
| 6 | 513.735,351<br>547.726,257 | 7 | 513.734,803<br>547.714,483 | 11.787 |
| 8 | 513.734,768<br>547.710,681 | 9 | 513.733,611<br>547.704,033 | 6.748 |
| 10 | 513.733,475<br>547.703,254 | 11 | 513.732,636<br>547.698,082 | 5.24 |
| 12 | 513.732,517<br>547.697,35 | 13 | 513.731,072<br>547.692,194 | 5.355 |
| 14 | 513.730,042<br>547.689,309 | 15 | 513.728,698<br>547.685,895 | 3.669 |
| 16 | 513.728,059<br>547.684,181 | 17 | 513.727,305<br>547.682,159 | 2.158 |
| 18 | 513.726,31<br>547.678,307 | 19 | 513.726,408<br>547.674,26 | 4.048 |
| 20 | 513.726,331<br>547.670,417 | 21 | 513.755,787<br>547.667,135 | 29.638 |
| 22 | 513.755,855<br>547.667,933 | 23 | 513.756,424<br>547.674,608 | 6.699 |
| 24 | 513.756,475<br>547.678,577 | 25 | 513.757,081<br>547.686,501 | 7.947 |
| 26 | 513.758,204<br>547.710,197 | 27 | 513.758,171<br>547.715,165 | 4.968 |
| 28 | 513.758,123<br>547.722,236 | 29 | 513.758,075<br>547.729,338 | 7.102 |
| 30 | 513.758,075<br>547.729,358 | 31 | 513.758,029<br>547.732,951 | 3.593 |
| 32 | 513.757,94<br>547.739,867 | 33 | 513.757,877<br>547.744,741 | 4.874 |
| 34 | 513.757,8<br>547.750,685 | 1 | 513.741,623<br>547.752,488 | 16.277 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25577

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:294, 295

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57023 | 1.233 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 57023-C2 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Grajd cu sura. |
| A1.3 | 57023-C3 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Bucatarie de vara. |
| A1.4 | 57023-C4 | Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime DS+P+M. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6704 / 02/03/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr.820, din 03/02/2020 emis de Primaria Comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat nr.817 din 03.02.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 839 din 04.02.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de cumprare inch. nr. 37857/2018,37859/2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KOLOZSI ISTVÁN**, necasatorit, ca bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de cumprare inch. nr. 37857/2018,37859/2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KOLOZSI HENRIETTA**, necasatorita, ca bun propriu | |
| **44844 / 22/10/2024** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr 9368, din 23/09/2024 emis de Primaria Comuna Lupeni (act administrativ nr Asig. oblig. a loc. nr 00222267225 din 17.10.2024, emis de Signal Iduna Asigurari SA;act administrativ nr CF nr 57023 din 10.09.2024, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc;inscris sub semnatura privata nr Masuratori nr 399 din 21.10.2024, emis de Denes L. Attila II;act administrativ nr Certificat fiscal nr 9438 din 25.09.2024, emis de Primaria Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cad nr 399 din 30.09.2024, emis de Denes L. Attila II;inscris sub semnatura privata nr Pad nr 399 din 30.08.2024, emis de Denes L. Attila II); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.4 |
| | 1) **KOLOZSI ISTVÁN**<br>2) **KOLOZSI HENRIETTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document civil fără valoare circulației

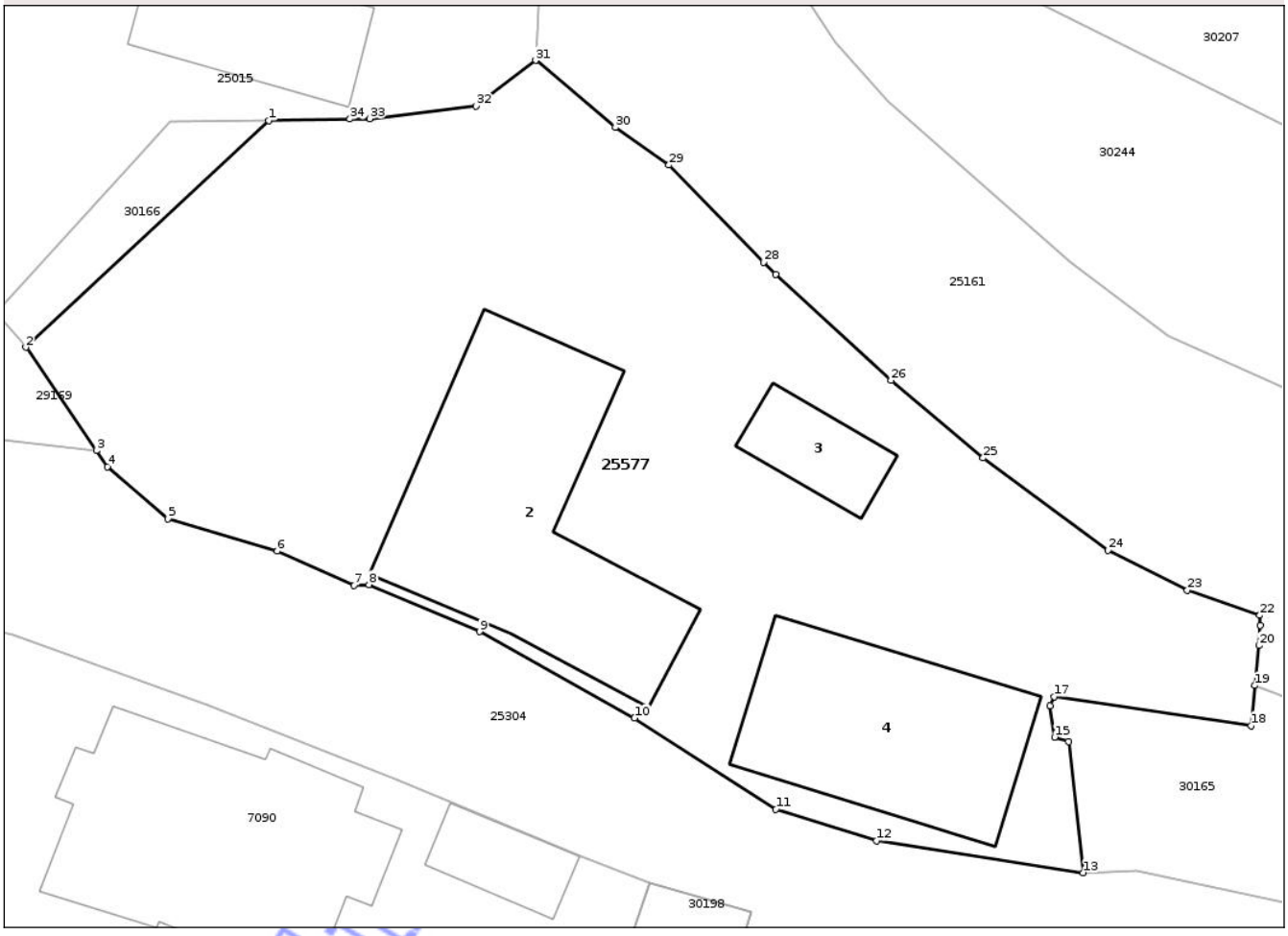
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57023 | 1.233 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 747 | 4 | 91 | 294, 295 | |
| 2 | livada | DA | 486 | 4 | 90 | 294, 295 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 57023-C2 | constructii anexa | 157 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Grajd cu sura. |
| A1.3 | 57023-C3 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Bucatarie de vara. |
| A1.4 | 57023-C4 | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime DS+P+M. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.286,277<br>547.601,268 | 2 | 514.274,029<br>547.589,829 | 16.759 |
| 3 | 514.277,584<br>547.584,626 | 4 | 514.278,148<br>547.583,8 | 1.0 |
| 5 | 514.281,212<br>547.581,178 | 6 | 514.286,72<br>547.579,554 | 5.742 |
| 7 | 514.290,59<br>547.577,82 | 8 | 514.291,34<br>547.577,864 | 0.751 |
| 9 | 514.296,936<br>547.575,492 | 10 | 514.304,758<br>547.571,14 | 8.951 |
| 11 | 514.311,888<br>547.566,527 | 12 | 514.316,97<br>547.564,958 | 5.319 |
| 13 | 514.327,404<br>547.563,336 | 14 | 514.326,673<br>547.569,95 | 6.654 |
| 15 | 514.325,966<br>547.570,176 | 16 | 514.325,718<br>547.571,761 | 1.604 |
| 17 | 514.325,931<br>547.572,221 | 18 | 514.335,876<br>547.570,757 | 10.052 |
| 19 | 514.336,073<br>547.572,772 | 20 | 514.336,271<br>547.574,788 | 2.026 |
| 21 | 514.336,344<br>547.575,82 | 22 | 514.336,32<br>547.576,313 | 0.494 |
| 23 | 514.332,661<br>547.577,571 | 24 | 514.328,658<br>547.579,594 | 4.485 |
| 25 | 514.322,353<br>547.584,247 | 26 | 514.317,695<br>547.588,16 | 6.083 |
| 27 | 514.311,891<br>547.593,506 | 28 | 514.311,283<br>547.594,126 | 0.868 |
| 29 | 514.306,488<br>547.599,015 | 30 | 514.303,787<br>547.600,909 | 3.299 |
| 31 | 514.299,764<br>547.604,298 | 32 | 514.296,753<br>547.601,997 | 3.79 |
| 33 | 514.291,388<br>547.601,351 | 34 | 514.290,388<br>547.601,335 | 1.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.274,029<br>547.589,829 | 3 | 514.277,584<br>547.584,626 | 6.302 |
| 4 | 514.278,148<br>547.583,8 | 5 | 514.281,212<br>547.581,178 | 4.033 |
| 6 | 514.286,72<br>547.579,554 | 7 | 514.290,59<br>547.577,82 | 4.241 |
| 8 | 514.291,34<br>547.577,864 | 9 | 514.296,936<br>547.575,492 | 6.078 |
| 10 | 514.304,758<br>547.571,14 | 11 | 514.311,888<br>547.566,527 | 8.492 |
| 12 | 514.316,97<br>547.564,958 | 13 | 514.327,404<br>547.563,336 | 10.559 |
| 14 | 514.326,673<br>547.569,95 | 15 | 514.325,966<br>547.570,176 | 0.742 |
| 16 | 514.325,718<br>547.571,761 | 17 | 514.325,931<br>547.572,221 | 0.507 |
| 18 | 514.335,876<br>547.570,757 | 19 | 514.336,073<br>547.572,772 | 2.025 |
| 20 | 514.336,271<br>547.574,788 | 21 | 514.336,344<br>547.575,82 | 1.035 |
| 22 | 514.336,32<br>547.576,313 | 23 | 514.332,661<br>547.577,571 | 3.869 |
| 24 | 514.328,658<br>547.579,594 | 25 | 514.322,353<br>547.584,247 | 7.836 |
| 26 | 514.317,695<br>547.588,16 | 27 | 514.311,891<br>547.593,506 | 7.891 |
| 28 | 514.311,283<br>547.594,126 | 29 | 514.306,488<br>547.599,015 | 6.848 |
| 30 | 514.303,787<br>547.600,909 | 31 | 514.299,764<br>547.604,298 | 5.26 |
| 32 | 514.296,753<br>547.601,997 | 33 | 514.291,388<br>547.601,351 | 5.404 |
| 34 | 514.290,388<br>547.601,335 | 1 | 514.286,277<br>547.601,268 | 4.112 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25614

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:217, 218

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Szekely, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56980 | 1.713 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56980-C1 | Loc. Pauleni, Str Szekely, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de locuit construită în anul 1864 pe fundaţie de piatră, zidăria din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă iar la parter din: 1 cameră, 1 bucătărie. |
| A1.2 | 56980-C2 | Loc. Pauleni, Str Szekely, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1900. |
| A1.3 | 56980-C3 | Loc. Pauleni, Str Szekely, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd cu şură construită în anul 1900. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41216 / 04/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE ACT AUT NR 2377, din 01/09/2023 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PALKO CSABA**, si sotia<br>2) **PALKO KATALIN**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

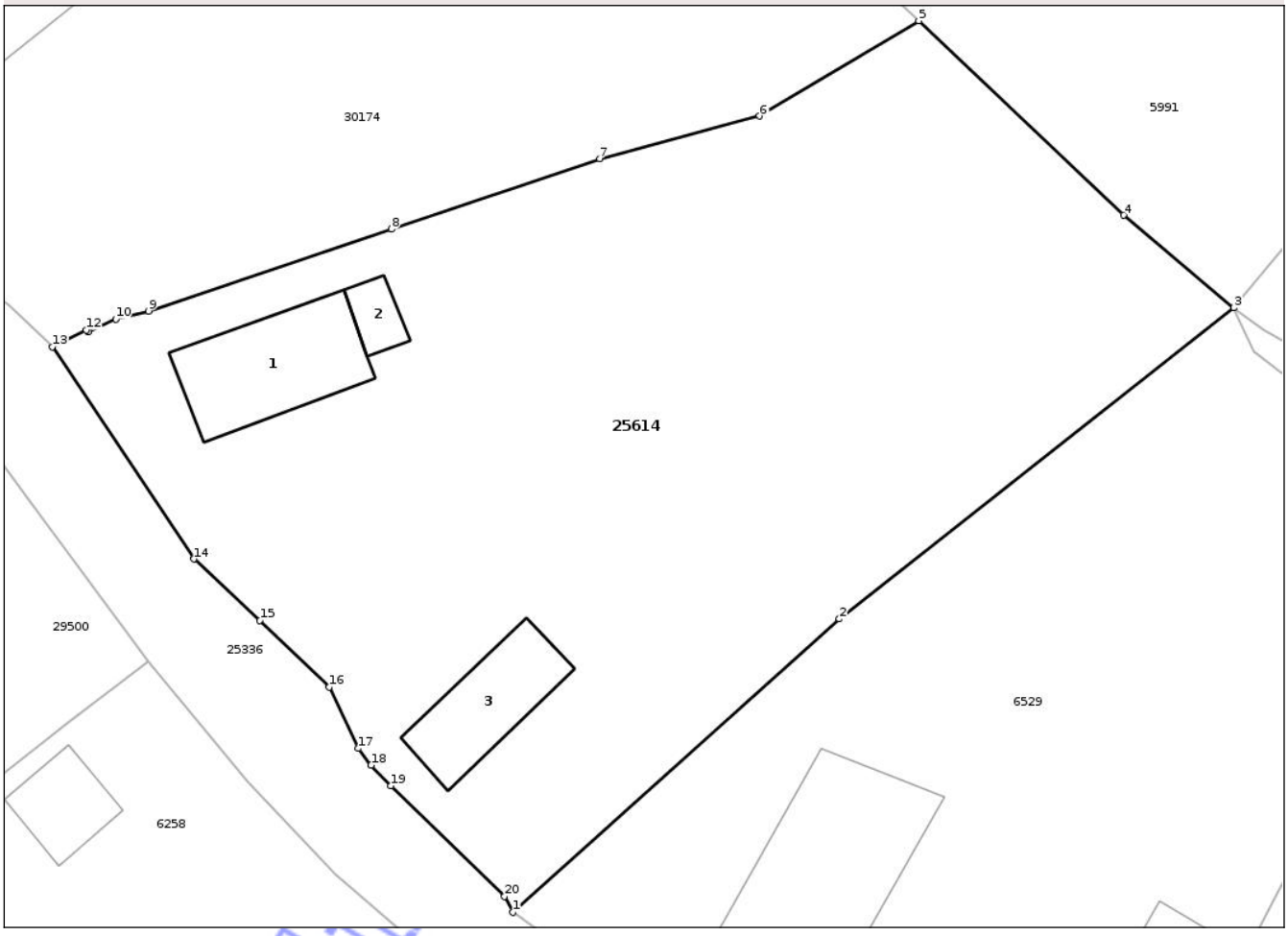
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56980 | 1.713 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 627 | 6 | 169 | 217, 218 | |
| 2 | faneata | DA | 1.086 | 6 | 1678, 168 | 217, 218 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56980-C1 | constructii de locuinte | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de locuit construită în anul 1864 pe fundaţie de piatră, zidăria din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă iar la parter din: 1 cameră, 1 bucătărie. |
| A1.2 | 56980-C2 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1900. |
| A1.3 | 56980-C3 | constructii anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd cu şură construită în anul 1900. |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.409,175<br>547.389,414 | 2 | 514.428,158<br>547.406,455 | 25.51 |
| 2 | 514.428,158<br>547.406,455 | 3 | 514.451,112<br>547.424,539 | 29.222 |
| 3 | 514.451,112<br>547.424,539 | 4 | 514.444,688<br>547.429,911 | 8.374 |
| 4 | 514.444,688<br>547.429,911 | 5 | 514.432,781<br>547.441,21 | 16.415 |
| 5 | 514.432,781<br>547.441,21 | 6 | 514.423,515<br>547.435,67 | 10.796 |
| 6 | 514.423,515<br>547.435,67 | 7 | 514.414,219<br>547.433,197 | 9.619 |
| 7 | 514.414,219<br>547.433,197 | 8 | 514.402,102<br>547.429,11 | 12.788 |
| 8 | 514.402,102<br>547.429,11 | 9 | 514.387,973<br>547.424,345 | 14.911 |
| 9 | 514.387,973<br>547.424,345 | 10 | 514.386,076<br>547.423,874 | 1.955 |
| 10 | 514.386,076<br>547.423,874 | 11 | 514.384,471<br>547.423,127 | 1.77 |
| 11 | 514.384,471<br>547.423,127 | 12 | 514.384,347<br>547.423,251 | 0.175 |
| 12 | 514.384,347<br>547.423,251 | 13 | 514.382,375<br>547.422,269 | 2.203 |
| 13 | 514.382,375<br>547.422,269 | 14 | 514.390,628<br>547.409,941 | 14.835 |
| 14 | 514.390,628<br>547.409,941 | 15 | 514.394,452<br>547.406,372 | 5.231 |
| 15 | 514.394,452<br>547.406,372 | 16 | 514.398,486<br>547.402,502 | 5.59 |
| 16 | 514.398,486<br>547.402,502 | 17 | 514.400,191<br>547.398,932 | 3.956 |
| 17 | 514.400,191<br>547.398,932 | 18 | 514.400,916<br>547.397,957 | 1.215 |
| 18 | 514.400,916<br>547.397,957 | 19 | 514.402,06<br>547.396,763 | 1.654 |
| 19 | 514.402,06<br>547.396,763 | 20 | 514.408,688<br>547.390,34 | 9.23 |
| 20 | 514.408,688<br>547.390,34 | 1 | 514.409,175<br>547.389,414 | 1.046 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26674

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.200 | Sector cadastral:164 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

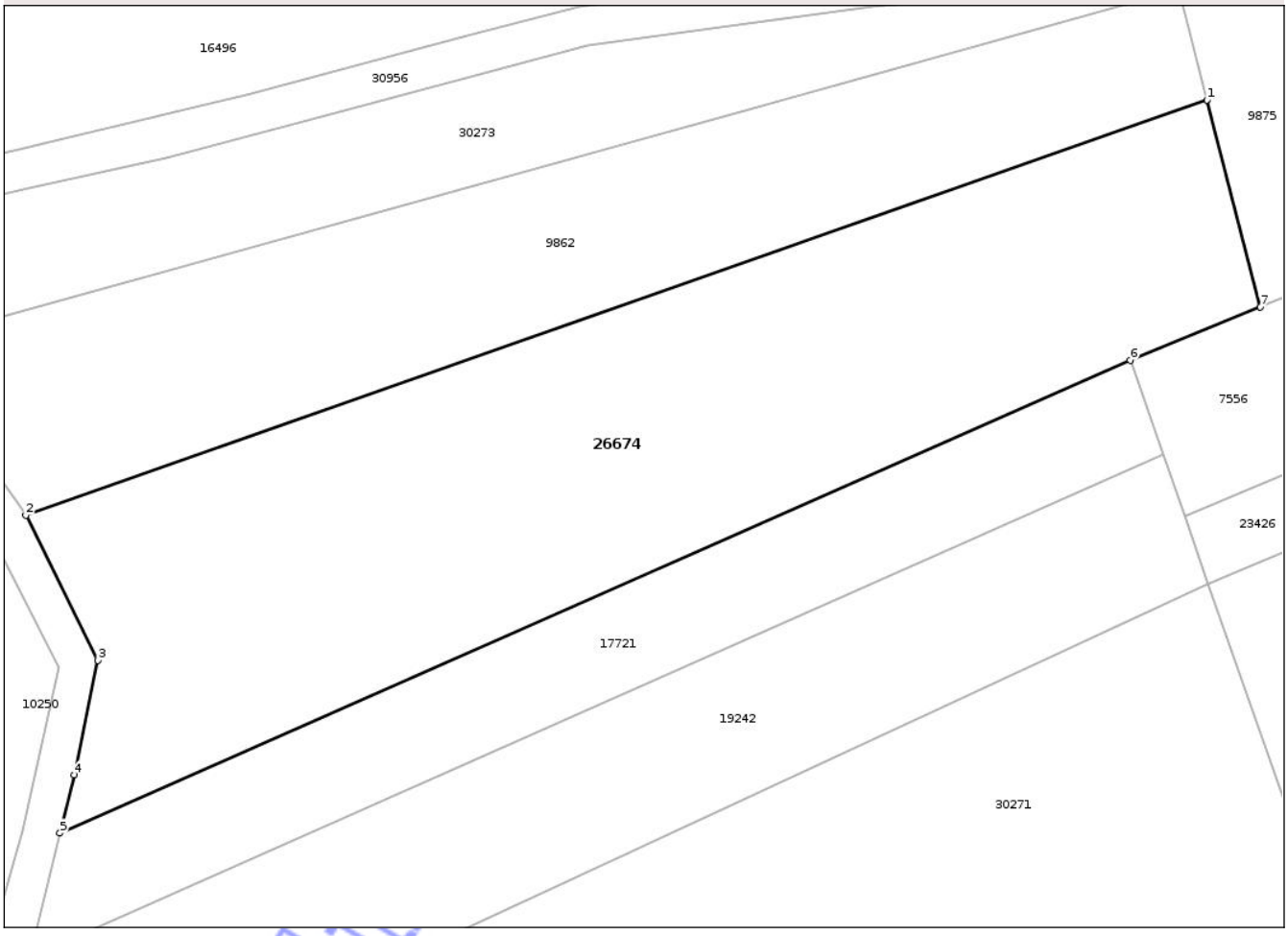
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.200 | 57 | 1122/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.932,789<br>543.959,787 | 2 | 515.814,971<br>543.918,392 | 124.878 |
| 2 | 515.814,971<br>543.918,392 | 3 | 515.822,161<br>543.903,923 | 16.157 |
| 3 | 515.822,161<br>543.903,923 | 4 | 515.819,823<br>543.892,534 | 11.627 |
| 4 | 515.819,823<br>543.892,534 | 5 | 515.818,368<br>543.886,714 | 5.999 |
| 5 | 515.818,368<br>543.886,714 | 6 | 515.925,148<br>543.933,823 | 116.71 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.925,148<br>543.933,823 | 7 | 515.938,11<br>543.939,158 | 14.017 |
| 7 | 515.938,11<br>543.939,158 | 1 | 515.932,789<br>543.959,787 | 21.304 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25659

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Sat Lupeni

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56924 | 2.071 | Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47517 / 22/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 3833, din 21/10/2019 emis de Fancsali Levente; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI KRISZTINA**, (necasatorita) | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56908/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 47516 din 22/10/2019;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

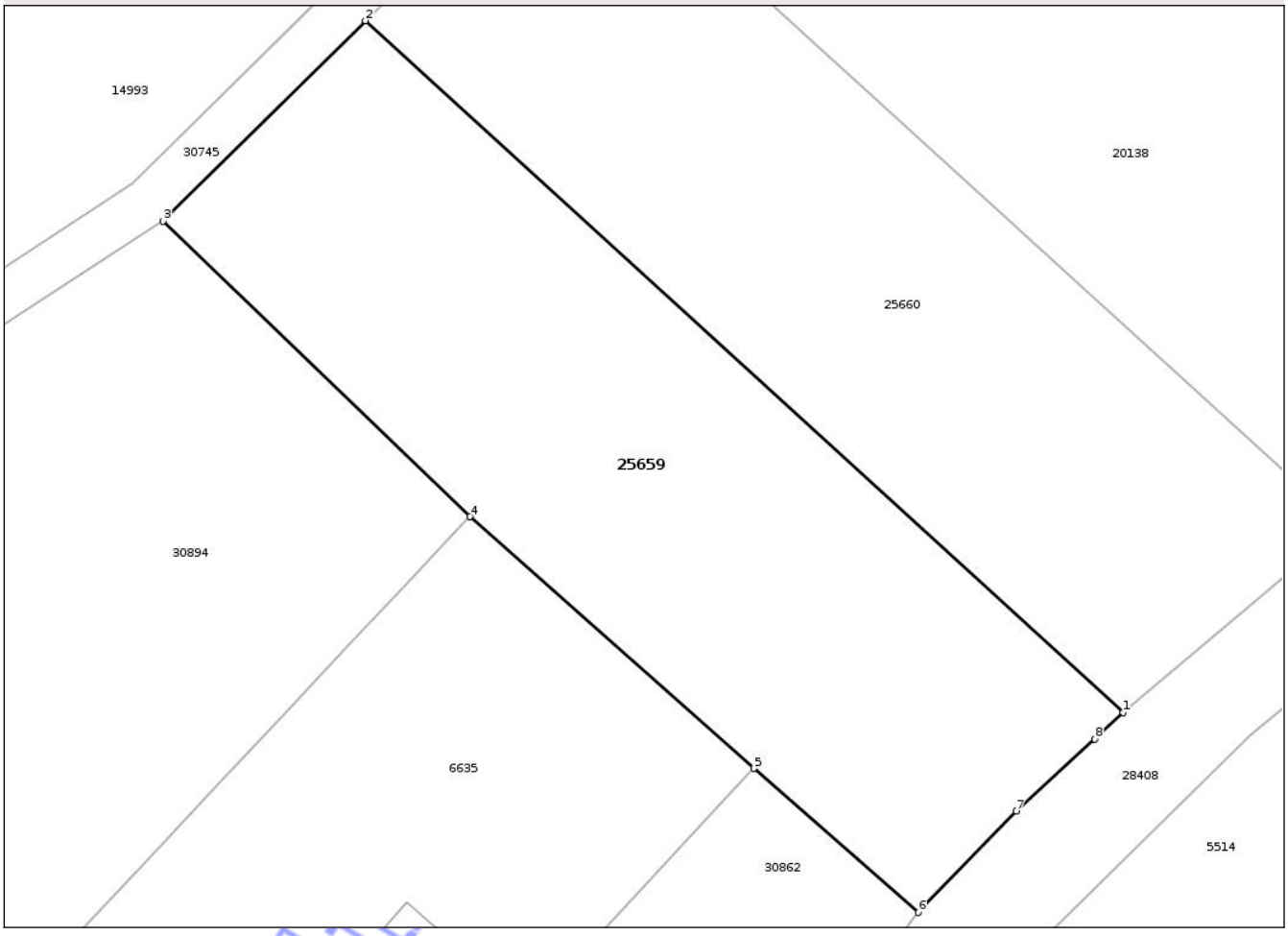
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56924 | 2.071 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.071 | 187 | 3415/2 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 5774, corect 3415/2 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.379,599<br>545.775,89 | 2 | 518.316,319<br>545.833,598 | 85.642 |
| 2 | 518.316,319<br>545.833,598 | 3 | 518.299,444<br>545.816,882 | 23.753 |
| 3 | 518.299,444<br>545.816,882 | 4 | 518.325,067<br>545.792,227 | 35.559 |
| 4 | 518.325,067<br>545.792,227 | 5 | 518.348,798<br>545.771,221 | 31.692 |
| 5 | 518.348,798<br>545.771,221 | 6 | 518.362,498<br>545.759,218 | 18.214 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.362,498<br>545.759,218 | 7 | 518.370,707<br>545.767,67 | 11.782 |
| 7 | 518.370,707<br>545.767,67 | 8 | 518.377,254<br>545.773,68 | 8.887 |
| 8 | 518.377,254<br>545.773,68 | 1 | 518.379,599<br>545.775,89 | 3.222 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25099

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:50839

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Györfiszeg, Nr. 1, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58431 | 2.009 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58431-C1 | Loc. Firtusu, Str Györfiszeg, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casă de locuit construită în anul 1947, din lemn, cărămidă și piatră, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: din 2 pivnițe și 1 bucătărie; iar la etaj: 3 camere, 1 cămară, 1 verandă, 1 terasă. |
| A1.2 | 58431-C2 | Loc. Firtusu, Str Györfiszeg, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Grajd cu șură construit în anul 1980. |
| A1.3 | 58431-C3 | Loc. Firtusu, Str Györfiszeg, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1947. |
| A1.4 | 58431-C4 | Loc. Firtusu, Str Györfiszeg, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cuptor construit în anul 1947. |
| A1.5 | 58431-C5 | Loc. Firtusu, Str Györfiszeg, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă construită în anul 1947. |
| A1.6 | 58431-C6 | Loc. Firtusu, Str Györfiszeg, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Fânar construit în anul 1947. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25835 / 27/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.288/1993, din 01/01/1993 emis de Notariat de Stat Local Odorheiu-Secuiesc; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GYORFI FRANCISC**, Lipsa CNP | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50839/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 22 din 05/01/1994; (provenita din conversia CF 419/a/Firtusu)* | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 4054, din 14/05/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21397 din 19.05.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.05.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 4127 din 18.05.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 | A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **GYÖRFI FRANCISC** | |
| **39721 / 22/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. SUB NR. 1409, din 21/09/2021 emis de Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **GYÖRFI FRANCISC**, casatorit cu<br>2) **GYÖRFI MANCI**, ca bun comun | |
| **20198 / 27/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR.1290/2022, din 26/05/2022 emis de Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **GYÖRFI FRANCISC**, si sotia<br>2) **GYÖRFI MANCI**, ca bun comun | |
| **27644 / 26/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.111/2022, din 25/07/2022 emis de Lorincz Ildiko-Ilona | | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 25.07.2022, emis de Lorincz Ildiko-Ilona); | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36, cota initiala 3/36 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **GYÖRFI FRANCISC** | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR.1963/2022, din 25/07/2022 emis de Lorincz Ildiko-Ilona (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 26.07.2022, emis de Lorincz Ildiko-Ilona); | | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/36, cota initiala 6/36 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **GYÖRFI FRANCISC**, si sotia<br>2) **GYÖRFI MANCI**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

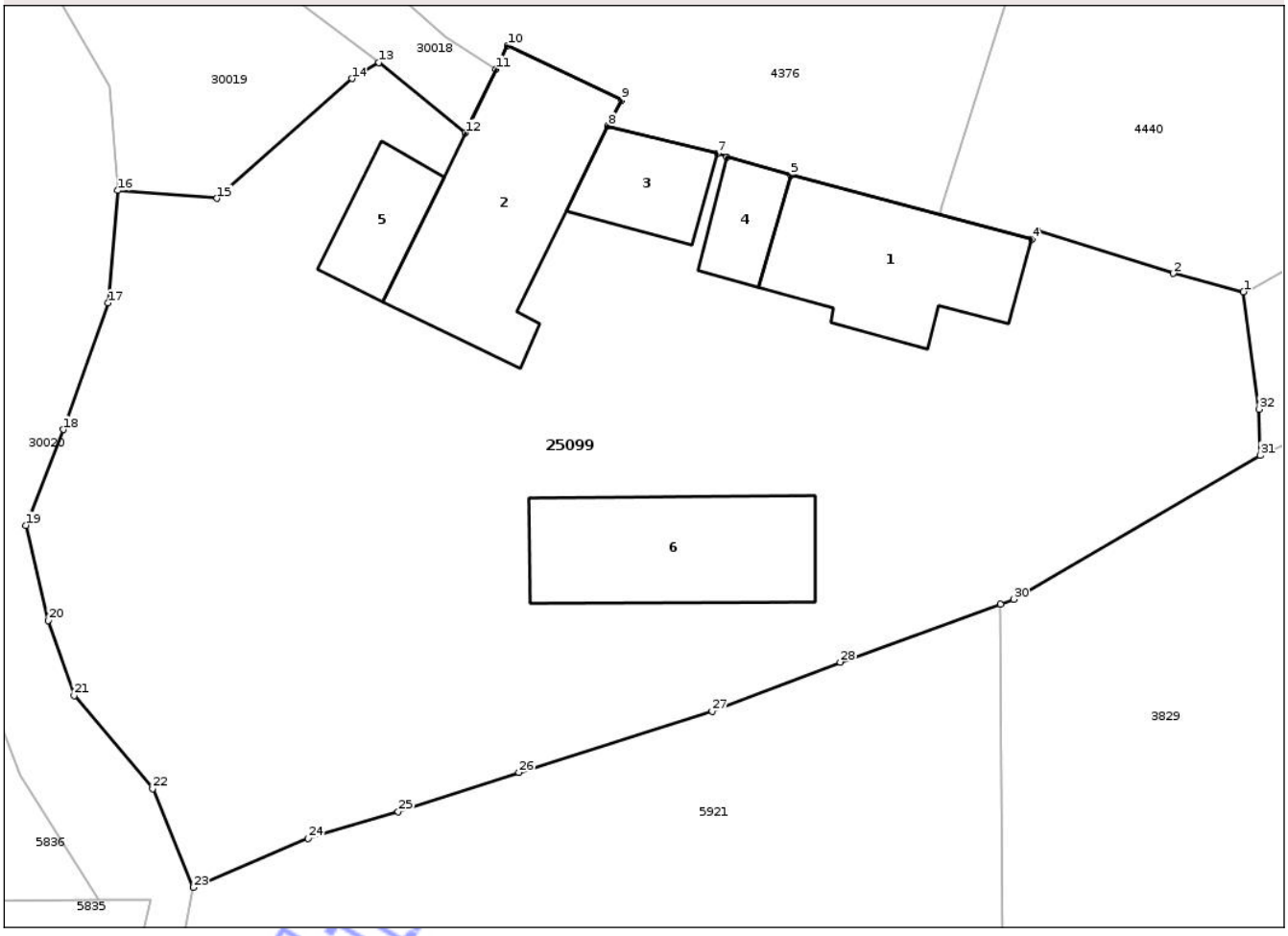
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58431 | 2.009 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.208 | - | - | - | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din fier și sârmă. |
| 2 | arabil | DA | 801 | - | - | - | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din fier și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58431-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casă de locuit construită în anul 1947, din lemn, cărămidă și piatră, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: din 2 pivnițe și 1 bucătărie; iar la etaj: 3 camere, 1 cămară, 1 verandă, 1 terasă. |
| A1.2 | 58431-C2 | constructii anexa | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Grajd cu șură construit în anul 1980. |
| A1.3 | 58431-C3 | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1947. |
| A1.4 | 58431-C4 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cuptor construit în anul 1947. |
| A1.5 | 58431-C5 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă construită în anul 1947. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.6 | 58431-C6 | constructii anexa | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Fânar construit în anul 1947. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.434,303<br>547.522,109 | 2 | 511.430,328<br>547.523,149 | 4.109 |
| 3 | 511.422,628<br>547.525,592 | 4 | 511.422,311<br>547.525,089 | 0.595 |
| 5 | 511.408,668<br>547.528,719 | 6 | 511.405,067<br>547.529,716 | 3.736 |
| 7 | 511.404,534<br>547.529,928 | 8 | 511.398,332<br>547.531,483 | 6.394 |
| 9 | 511.399,097<br>547.532,954 | 10 | 511.392,652<br>547.536,032 | 7.142 |
| 11 | 511.391,997<br>547.534,683 | 12 | 511.390,25<br>547.531,084 | 4.001 |
| 13 | 511.385,372<br>547.535,078 | 14 | 511.383,846<br>547.534,165 | 1.778 |
| 15 | 511.376,206<br>547.527,39 | 16 | 511.370,574<br>547.527,834 | 5.649 |
| 17 | 511.370,044<br>547.521,478 | 18 | 511.367,496<br>547.514,324 | 7.594 |
| 19 | 511.365,381<br>547.508,902 | 20 | 511.366,642<br>547.503,518 | 5.53 |
| 21 | 511.368,112<br>547.499,28 | 22 | 511.372,559<br>547.494,025 | 6.884 |
| 23 | 511.374,85<br>547.488,426 | 24 | 511.381,354<br>547.491,199 | 7.07 |
| 25 | 511.386,46<br>547.492,715 | 26 | 511.393,279<br>547.494,931 | 7.17 |
| 27 | 511.404,233<br>547.498,399 | 28 | 511.411,485<br>547.501,17 | 7.763 |
| 29 | 511.420,546<br>547.504,46 | 30 | 511.421,299<br>547.504,733 | 0.801 |
| 31 | 511.435,256<br>547.512,862 | 32 | 511.435,171<br>547.515,478 | 2.617 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.430,328<br>547.523,149 | 3 | 511.422,628<br>547.525,592 | 8.078 |
| 4 | 511.422,311<br>547.525,089 | 5 | 511.408,668<br>547.528,719 | 14.118 |
| 6 | 511.405,067<br>547.529,716 | 7 | 511.404,534<br>547.529,928 | 0.574 |
| 8 | 511.398,332<br>547.531,483 | 9 | 511.399,097<br>547.532,954 | 1.658 |
| 10 | 511.392,652<br>547.536,032 | 11 | 511.391,997<br>547.534,683 | 1.5 |
| 12 | 511.390,25<br>547.531,084 | 13 | 511.385,372<br>547.535,078 | 6.305 |
| 14 | 511.383,846<br>547.534,165 | 15 | 511.376,206<br>547.527,39 | 10.211 |
| 16 | 511.370,574<br>547.527,834 | 17 | 511.370,044<br>547.521,478 | 6.378 |
| 18 | 511.367,496<br>547.514,324 | 19 | 511.365,381<br>547.508,902 | 5.82 |
| 20 | 511.366,642<br>547.503,518 | 21 | 511.368,112<br>547.499,28 | 4.486 |
| 22 | 511.372,559<br>547.494,025 | 23 | 511.374,85<br>547.488,426 | 6.05 |
| 24 | 511.381,354<br>547.491,199 | 25 | 511.386,46<br>547.492,715 | 5.326 |
| 26 | 511.393,279<br>547.494,931 | 27 | 511.404,233<br>547.498,399 | 11.49 |
| 28 | 511.411,485<br>547.501,17 | 29 | 511.420,546<br>547.504,46 | 9.64 |
| 30 | 511.421,299<br>547.504,733 | 31 | 511.435,256<br>547.512,862 | 16.152 |
| 32 | 511.435,171<br>547.515,478 | 1 | 511.434,303<br>547.522,109 | 6.688 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25206

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:248/2

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 20, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58313 | 2.007 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58313-C1 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casă de locuit (S+P) - construită în anul 1958 pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: la subsol din 2 pivnițe, la parter din 1 sufragerie cu bucătărie, 3 camere, 1 baie. |
| A1.2 | 58313-C2 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Depozit pentru lemne construită în anul 1987. |
| A1.3 | 58313-C3 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casă de locuit (P) - construită în anul 1958 pe fundația din piatră, pereții din lemne, acoperită cu țigle, compusă din 2 încăperi. |
| A1.4 | 58313-C4 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Garaj - construită în anul 1987, pe fundația din beton, pereții din lemne, acoperită cu plăci ondulate. |
| A1.5 | 58313-C5 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexă - construită în anul 1987. |
| A1.6 | 58313-C6 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Grajd cu șură – construită în anul 1987, pe fundație din piatră și beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. |
| A1.7 | 58313-C7 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Construcție anexă construită în anul 1987. |
| A1.8 | 58313-C8 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție anexă construită în anul 1987. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1399 / 18/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 100423, din 23/05/2008 emis de CJSDPAT (act notarial nr Declaratie Nr. 390 din 10.03.2020, emis de NP Lorincz Ildiko Ilona;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2953 din 11.01.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 10903 din 17.12.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 10903 din 18.12.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 11.01.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8 |
| | 1) **SOMAI ANNA** | |
| **10545 / 05/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICATUL DE MOSTENITOR NR.14/2020, din 10/02/2021 emis de Lorincz Ildiko-Ilona (act notarial nr DECLARATIE AUT. SUB NR. 313/2021 din 04.03.2021, emis de Lorincz Ildiko-Ilona;act notarial nr DECLARATIE AUT. SUB NR. 390/2020 din 10.03.2020, emis de Lorincz Ildiko-Ilona); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **SOMAI ANNA** | |
| **10548 / 05/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL AUT. SUB NR. 391/2020, din 10/03/2020 emis de Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de mostenire si | A1 |

Document generat din Registrul Electronic de Cadastru

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B7 | partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) **SOMAI ANNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

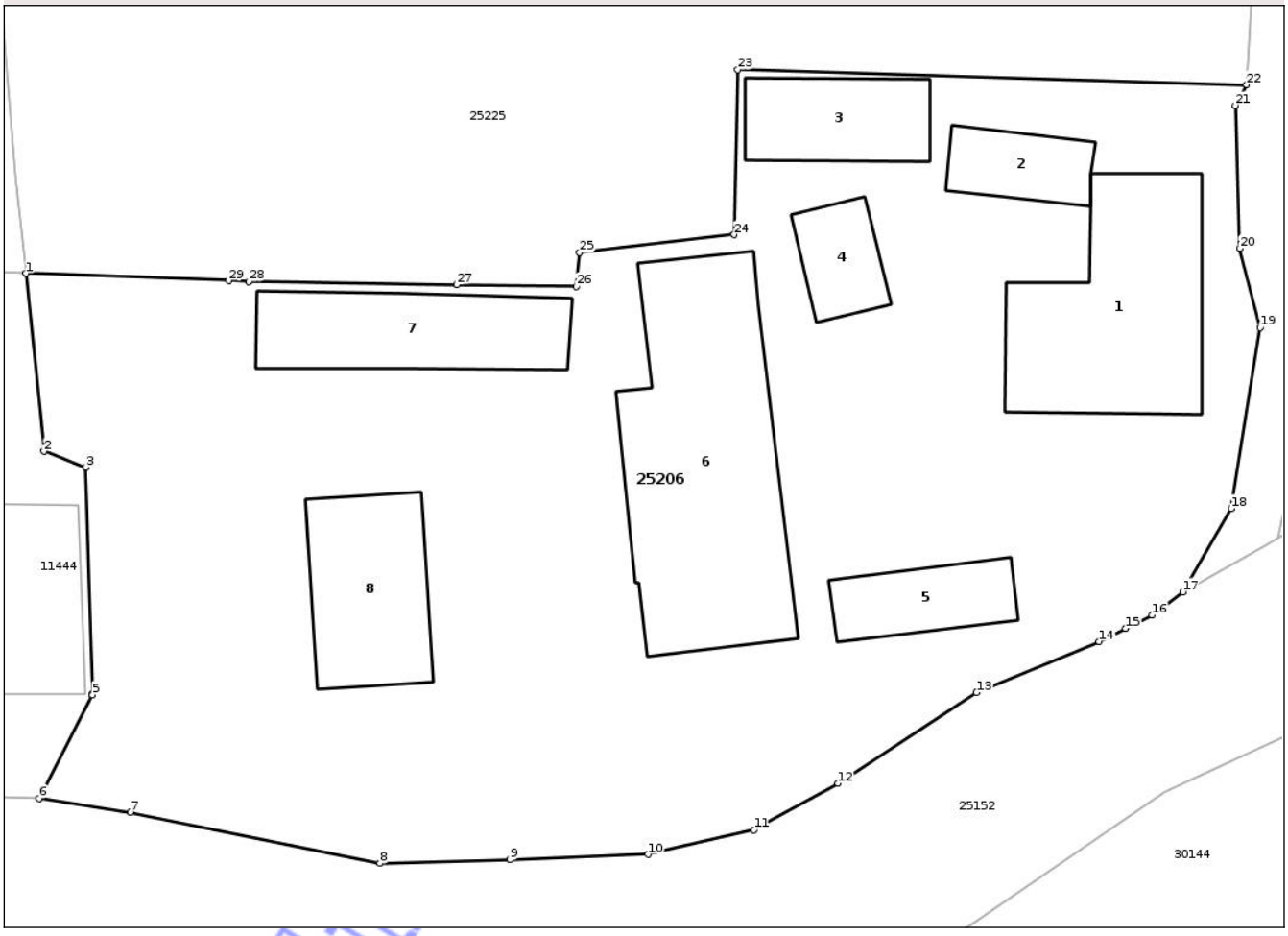
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58313 | 2.007 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.367 | 4 | 12/1 | 248/2 | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 640 | 4 | 12/1 | 248/2 | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58313-C1 | constructii de locuinte | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casă de locuit (S+P) - construită în anul 1958 pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: la subsol din 2 pivnițe, la parter din 1 sufragerie cu bucătărie, 3 camere, 1 baie. |
| A1.2 | 58313-C2 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Depozit pentru lemne construită în anul 1987. |
| A1.3 | 58313-C3 | constructii de locuinte | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casă de locuit (P) - construită în anul 1958 pe fundația din piatră, pereții din lemne, acoperită cu țigle, compusă din 2 încăperi. |
| A1.4 | 58313-C4 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Garaj - construită în anul 1987, pe fundația din beton, pereții din lemne, acoperită cu plăci ondulate. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 58313-C5 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexă - construită în anul 1987. |
| A1.6 | 58313-C6 | constructii anexa | 159 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Grajd cu șură – construită în anul 1987, pe fundație din piatră și beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. |
| A1.7 | 58313-C7 | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Construcție anexă construită în anul 1987. |
| A1.8 | 58313-C8 | constructii anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție anexă construită în anul 1987. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.607,303<br>547.455,472 | 2 | 511.608,278<br>547.445,915 | 9.607 |
| 3 | 511.610,51<br>547.445,063 | 4 | 511.610,886<br>547.432,888 | 12.181 |
| 5 | 511.610,887<br>547.432,849 | 6 | 511.608,004<br>547.427,285 | 6.267 |
| 7 | 511.612,932<br>547.426,529 | 8 | 511.626,34<br>547.423,804 | 13.682 |
| 9 | 511.633,325<br>547.423,986 | 10 | 511.640,744<br>547.424,277 | 7.425 |
| 11 | 511.646,459<br>547.425,588 | 12 | 511.650,956<br>547.428,092 | 5.147 |
| 13 | 511.658,41<br>547.432,964 | 14 | 511.665,0<br>547.435,706 | 7.138 |
| 15 | 511.666,429<br>547.436,412 | 16 | 511.667,858<br>547.437,119 | 1.594 |
| 17 | 511.669,503<br>547.438,365 | 18 | 511.672,089<br>547.442,846 | 5.174 |
| 19 | 511.673,663<br>547.452,56 | 20 | 511.672,545<br>547.456,809 | 4.394 |
| 21 | 511.672,322<br>547.464,492 | 22 | 511.672,931<br>547.465,602 | 1.266 |
| 23 | 511.645,573<br>547.466,4 | 24 | 511.645,384<br>547.457,555 | 8.847 |
| 25 | 511.637,06<br>547.456,6 | 26 | 511.636,884<br>547.454,762 | 1.846 |
| 27 | 511.630,468<br>547.454,863 | 28 | 511.619,283<br>547.455,039 | 11.186 |
| 29 | 511.618,213<br>547.455,078 | 1 | 511.607,303<br>547.455,472 | 10.917 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.608,278<br>547.445,915 | 3 | 511.610,51<br>547.445,063 | 2.389 |
| 4 | 511.610,886<br>547.432,888 | 5 | 511.610,887<br>547.432,849 | 0.039 |
| 6 | 511.608,004<br>547.427,285 | 7 | 511.612,932<br>547.426,529 | 4.986 |
| 8 | 511.626,34<br>547.423,804 | 9 | 511.633,325<br>547.423,986 | 6.987 |
| 10 | 511.640,744<br>547.424,277 | 11 | 511.646,459<br>547.425,588 | 5.863 |
| 12 | 511.650,956<br>547.428,092 | 13 | 511.658,41<br>547.432,964 | 8.905 |
| 14 | 511.665,0<br>547.435,706 | 15 | 511.666,429<br>547.436,412 | 1.594 |
| 16 | 511.667,858<br>547.437,119 | 17 | 511.669,503<br>547.438,365 | 2.064 |
| 18 | 511.672,089<br>547.442,846 | 19 | 511.673,663<br>547.452,56 | 9.841 |
| 20 | 511.672,545<br>547.456,809 | 21 | 511.672,322<br>547.464,492 | 7.686 |
| 22 | 511.672,931<br>547.465,602 | 23 | 511.645,573<br>547.466,4 | 27.37 |
| 24 | 511.645,384<br>547.457,555 | 25 | 511.637,06<br>547.456,6 | 8.379 |
| 26 | 511.636,884<br>547.454,762 | 27 | 511.630,468<br>547.454,863 | 6.417 |
| 28 | 511.619,283<br>547.455,039 | 29 | 511.618,213<br>547.455,078 | 1.071 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Notificări în cmcon.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25330

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Györfiszeg, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58171 | 1.327 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37988 / 16/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 8355, din 05/10/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2821 din 09.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul local Com. Lupeni;act normativ nr Monitoril Oficial Nr. 282bis din 29.04.2020, emis de Guvernul Romaniei); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58171 | 1.327 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.327 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.463,61<br>547.385,728 | 2 | 511.473,728<br>547.387,9 | 10.349 |
| 3 | 511.472,481<br>547.394,01 | 4 | 511.470,805<br>547.400,108 | 6.324 |
| 5 | 511.469,063<br>547.413,367 | 6 | 511.468,526<br>547.421,577 | 8.228 |
| 7 | 511.468,5<br>547.432,604 | 8 | 511.468,846<br>547.439,926 | 7.33 |
| 9 | 511.470,446<br>547.445,794 | 10 | 511.474,228<br>547.449,744 | 5.469 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.473,728<br>547.387,9 | 3 | 511.472,481<br>547.394,01 | 6.236 |
| 4 | 511.470,805<br>547.400,108 | 5 | 511.469,063<br>547.413,367 | 13.373 |
| 6 | 511.468,526<br>547.421,577 | 7 | 511.468,5<br>547.432,604 | 11.027 |
| 8 | 511.468,846<br>547.439,926 | 9 | 511.470,446<br>547.445,794 | 6.082 |
| 10 | 511.474,228<br>547.449,744 | 11 | 511.477,538<br>547.452,087 | 4.055 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 511.477,538<br>547.452,087 | 12 | 511.479,877<br>547.453,46 | 2.712 |
| 13 | 511.484,235<br>547.455,555 | 14 | 511.485,835<br>547.456,196 | 1.724 |
| 15 | 511.485,377<br>547.460,969 | 16 | 511.480,183<br>547.460,047 | 5.275 |
| 17 | 511.477,823<br>547.459,295 | 18 | 511.477,172<br>547.459,734 | 0.785 |
| 19 | 511.476,521<br>547.460,173 | 20 | 511.471,501<br>547.469,375 | 10.482 |
| 21 | 511.465,86<br>547.485,025 | 22 | 511.463,848<br>547.490,606 | 5.933 |
| 23 | 511.462,7<br>547.497,337 | 24 | 511.462,503<br>547.499,89 | 2.561 |
| 25 | 511.461,95<br>547.507,041 | 26 | 511.461,287<br>547.514,411 | 7.4 |
| 27 | 511.459,471<br>547.527,826 | 28 | 511.459,041<br>547.529,936 | 2.153 |
| 29 | 511.458,578<br>547.529,466 | 30 | 511.458,114<br>547.528,995 | 0.661 |
| 31 | 511.454,352<br>547.525,189 | 32 | 511.453,698<br>547.524,528 | 0.93 |
| 33 | 511.456,727<br>547.505,354 | 34 | 511.458,925<br>547.483,797 | 21.669 |
| 35 | 511.460,753<br>547.466,616 | 36 | 511.459,989<br>547.419,188 | 47.434 |
| 37 | 511.459,823<br>547.408,893 | 38 | 511.462,98<br>547.386,22 | 22.892 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 511.479,877<br>547.453,46 | 13 | 511.484,235<br>547.455,555 | 4.835 |
| 14 | 511.485,835<br>547.456,196 | 15 | 511.485,377<br>547.460,969 | 4.795 |
| 16 | 511.480,183<br>547.460,047 | 17 | 511.477,823<br>547.459,295 | 2.477 |
| 18 | 511.477,172<br>547.459,734 | 19 | 511.476,521<br>547.460,173 | 0.785 |
| 20 | 511.471,501<br>547.469,375 | 21 | 511.465,86<br>547.485,025 | 16.636 |
| 22 | 511.463,848<br>547.490,606 | 23 | 511.462,7<br>547.497,337 | 6.828 |
| 24 | 511.462,503<br>547.499,89 | 25 | 511.461,95<br>547.507,041 | 7.172 |
| 26 | 511.461,287<br>547.514,411 | 27 | 511.459,471<br>547.527,826 | 13.537 |
| 28 | 511.459,041<br>547.529,936 | 29 | 511.458,578<br>547.529,466 | 0.66 |
| 30 | 511.458,114<br>547.528,995 | 31 | 511.454,352<br>547.525,189 | 5.351 |
| 32 | 511.453,698<br>547.524,528 | 33 | 511.456,727<br>547.505,354 | 19.412 |
| 34 | 511.458,925<br>547.483,797 | 35 | 511.460,753<br>547.466,616 | 17.278 |
| 36 | 511.459,989<br>547.419,188 | 37 | 511.459,823<br>547.408,893 | 10.296 |
| 38 | 511.462,98<br>547.386,22 | 1 | 511.463,61<br>547.385,728 | 0.799 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25533

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3430 - Lupeni sat. Firtusu
Nr. cadastral vechi:255
Nr. topografic:250, 251/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 12, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57075 | 2.140 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5872 / 11/05/2007** | | |
| Act Notarial nr. 1265/2007, din 11/05/2007 emis de BNP MARTON JOZSEF; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu tiltu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DEAK JENO**, (necasatorit), Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

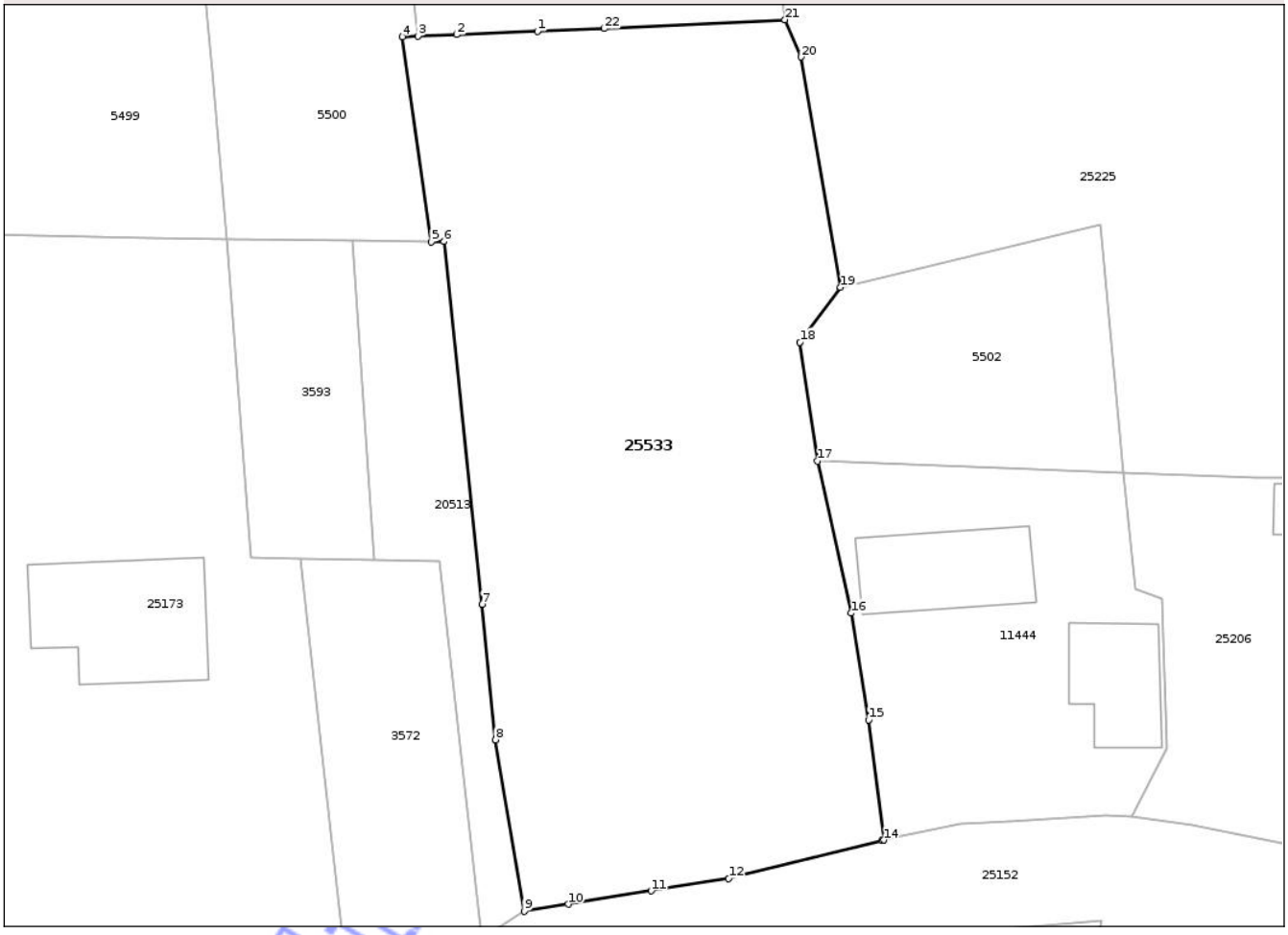
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57075 | 2.140 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.140 | 4 | 11 | 250, 251/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.559,195<br>547.491,645 | 2 | 511.552,58<br>547.491,377 | 6.62 |
| 3 | 511.549,376<br>547.491,247 | 4 | 511.548,12<br>547.491,191 | 1.257 |
| 5 | 511.550,47<br>547.474,358 | 6 | 511.551,543<br>547.474,396 | 1.074 |
| 7 | 511.554,669<br>547.444,652 | 8 | 511.555,753<br>547.433,547 | 11.158 |
| 9 | 511.558,102<br>547.419,47 | 10 | 511.561,72<br>547.420,053 | 3.665 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.552,58<br>547.491,377 | 3 | 511.549,376<br>547.491,247 | 3.207 |
| 4 | 511.548,12<br>547.491,191 | 5 | 511.550,47<br>547.474,358 | 16.996 |
| 6 | 511.551,543<br>547.474,396 | 7 | 511.554,669<br>547.444,652 | 29.908 |
| 8 | 511.555,753<br>547.433,547 | 9 | 511.558,102<br>547.419,47 | 14.272 |
| 10 | 511.561,72<br>547.420,053 | 11 | 511.568,525<br>547.421,15 | 6.893 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 511.568,525<br>547.421,15 | 12 | 511.574,905<br>547.422,179 | 6.462 |
| 13 | 511.587,462<br>547.425,293 | 14 | 511.587,612<br>547.425,324 | 0.153 |
| 15 | 511.586,375<br>547.435,174 | 16 | 511.584,939<br>547.443,923 | 8.866 |
| 17 | 511.582,196<br>547.456,393 | 18 | 511.580,761<br>547.466,143 | 9.855 |
| 19 | 511.584,072<br>547.470,641 | 20 | 511.580,856<br>547.489,54 | 19.171 |
| 21 | 511.579,524<br>547.492,589 | 22 | 511.564,687<br>547.491,868 | 14.855 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 511.574,905<br>547.422,179 | 13 | 511.587,462<br>547.425,293 | 12.937 |
| 14 | 511.587,612<br>547.425,324 | 15 | 511.586,375<br>547.435,174 | 9.927 |
| 16 | 511.584,939<br>547.443,923 | 17 | 511.582,196<br>547.456,393 | 12.768 |
| 18 | 511.580,761<br>547.466,143 | 19 | 511.584,072<br>547.470,641 | 5.585 |
| 20 | 511.580,856<br>547.489,54 | 21 | 511.579,524<br>547.492,589 | 3.327 |
| 22 | 511.564,687<br>547.491,868 | 1 | 511.559,195<br>547.491,645 | 5.497 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25018

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58521 | 4.400 | Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42502 / 12/10/2021** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 81154, din 21/05/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 7879 din 28.09.2021, emis de Primaria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21736 din 30.09.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KISS SZ ARPAD**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

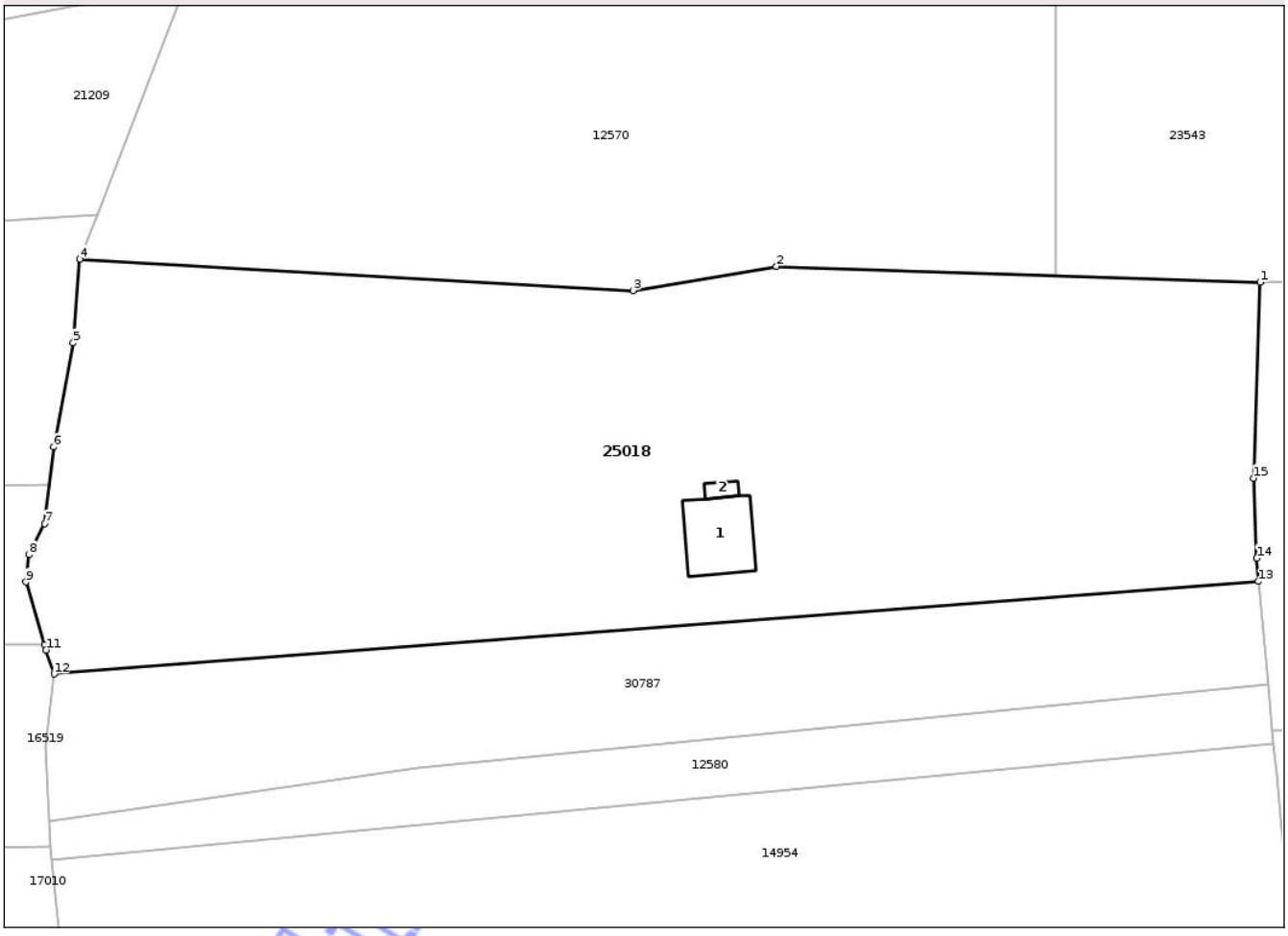
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58521 | 4.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.400 | 62 | 1235/2 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 2407, corect 1235/2. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58521-C1 | constructii de locuinte | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă de vacanță construită după anul 2001, pe fundaţie din beton, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 cameră de zi, 2 camere, 1 baie; iar la mansardă: 1 antreu, 3 camere. |
| A1.2 | 58521-C2 | constructii anexa | 5 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă construită după anul 2001. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.609,55<br>545.694,281 | 2 | 516.560,276<br>545.695,889 | 49.3 |
| 2 | 516.560,276<br>545.695,889 | 3 | 516.545,647<br>545.693,443 | 14.832 |
| 3 | 516.545,647<br>545.693,443 | 4 | 516.489,305<br>545.696,634 | 56.432 |
| 4 | 516.489,305<br>545.696,634 | 5 | 516.488,641<br>545.688,102 | 8.558 |
| 5 | 516.488,641<br>545.688,102 | 6 | 516.486,667<br>545.677,52 | 10.765 |
| 6 | 516.486,667<br>545.677,52 | 7 | 516.485,713<br>545.669,725 | 7.853 |
| 7 | 516.485,713<br>545.669,725 | 8 | 516.484,109<br>545.666,573 | 3.537 |
| 8 | 516.484,109<br>545.666,573 | 9 | 516.483,821<br>545.663,774 | 2.814 |
| 9 | 516.483,821<br>545.663,774 | 10 | 516.485,711<br>545.657,398 | 6.65 |
| 10 | 516.485,711<br>545.657,398 | 11 | 516.485,868<br>545.656,867 | 0.554 |
| 11 | 516.485,868<br>545.656,867 | 12 | 516.486,688<br>545.654,428 | 2.573 |
| 12 | 516.486,688<br>545.654,428 | 13 | 516.609,38<br>545.663,85 | 123.053 |
| 13 | 516.609,38<br>545.663,85 | 14 | 516.609,187<br>545.666,204 | 2.362 |
| 14 | 516.609,187<br>545.666,204 | 15 | 516.608,85<br>545.674,343 | 8.146 |
| 15 | 516.608,85<br>545.674,343 | 1 | 516.609,55<br>545.694,281 | 19.95 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25501

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:1417/3, 1418/3,1419/3, 1420/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57146 | 749 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57146-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casă de locuit construită în anul 1938, din lemn, pe fundație din piatră, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: pivniță, iar la etaj: 2 camere. |
| A1.2 | 57146-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1938. |
| A1.3 | 57146-C3 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Grajd cu șură construit în anul 1938. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26531 / 19/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. certificat de mostenitor suplimentar nr. 26, din 18/07/2022 emis de Marin Lucica Rodica; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BIRO KINGA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BIRO MELINDA** | |
| **28763 / 04/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 3589, din 29/07/2022 emis de Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BIRO KINGA**, casatorita cu<br>2) **BIRO EUGEN**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57146 | 749 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 450 | 1 | 225 | 1417/3, 1418/3, 1419/3, 1420/3 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn. |
| 2 | faneata | DA | 299 | 1 | 226,227 | 1417/3, 1418/3, 1419/3, 1420/3 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57146-C1 | constructii de locuinte | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casă de locuit construită în anul 1938, din lemn, pe fundație din piatră, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: pivniță, iar la etaj: 2 camere. |
| A1.2 | 57146-C2 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1938. |
| A1.3 | 57146-C3 | constructii anexa | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Grajd cu șură construit în anul 1938. |

Neutil

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.355,679<br>540.646,287 | 2 | 519.355,348<br>540.646,07 | 0.396 |
| 2 | 519.355,348<br>540.646,07 | 3 | 519.341,251<br>540.636,241 | 17.185 |
| 3 | 519.341,251<br>540.636,241 | 4 | 519.341,626<br>540.635,654 | 0.697 |
| 4 | 519.341,626<br>540.635,654 | 5 | 519.347,815<br>540.625,972 | 11.491 |
| 5 | 519.347,815<br>540.625,972 | 6 | 519.351,758<br>540.619,963 | 7.187 |
| 6 | 519.351,758<br>540.619,963 | 7 | 519.356,148<br>540.613,825 | 7.546 |
| 7 | 519.356,148<br>540.613,825 | 8 | 519.356,326<br>540.613,536 | 0.339 |
| 8 | 519.356,326<br>540.613,536 | 9 | 519.356,936<br>540.612,549 | 1.16 |
| 9 | 519.356,936<br>540.612,549 | 10 | 519.367,963<br>540.594,679 | 20.998 |
| 10 | 519.367,963<br>540.594,679 | 11 | 519.369,72<br>540.599,764 | 5.38 |
| 11 | 519.369,72<br>540.599,764 | 12 | 519.374,737<br>540.604,357 | 6.802 |
| 12 | 519.374,737<br>540.604,357 | 13 | 519.378,273<br>540.607,422 | 4.679 |
| 13 | 519.378,273<br>540.607,422 | 14 | 519.371,786<br>540.618,298 | 12.664 |
| 14 | 519.371,786<br>540.618,298 | 15 | 519.371,37<br>540.618,996 | 0.813 |
| 15 | 519.371,37<br>540.618,996 | 16 | 519.369,054<br>540.622,88 | 4.522 |
| 16 | 519.369,054<br>540.622,88 | 17 | 519.369,027<br>540.622,925 | 0.052 |
| 17 | 519.369,027<br>540.622,925 | 18 | 519.367,958<br>540.624,717 | 2.087 |
| 18 | 519.367,958<br>540.624,717 | 19 | 519.364,708<br>540.630,033 | 6.231 |
| 19 | 519.364,708<br>540.630,033 | 20 | 519.356,08<br>540.645,564 | 17.767 |
| 20 | 519.356,08<br>540.645,564 | 1 | 519.355,679<br>540.646,287 | 0.827 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25502

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:1417/4, 1418/4

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 4, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57145 | 486 | Sector cadastral:225 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57145-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 4, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă de locuit construită în anul 1972, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: antreu, camera, cămară, pivniță, iar la etaj: antreu, 2 camere, cămară. |
| A1.2 | 57145-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 4, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie de vară, construită în anul 1972. |
| A1.3 | 57145-C3 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 4, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Grajd cu șură construit în anul 1940. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24130 / 31/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70041, din 10/06/2003 emis de CJSDPAT (act administrativ nr Anexa nr.24 nr. 7239 din 24.07.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 6331 din 23.07.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 5340 din 16.06.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act notarial nr Declaratie nr. 2253 din 14.07.2020, emis de Notar public Ferencz Tamas;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2451 din 20.07.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALINT FERENC**, Lipsa CNP | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BALINT FERENC**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat online

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57145 | 486 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 486 | 13 | 176 | 1417/4, 1418/4 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57145-C1 | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă de locuit construită în anul 1972, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: antreu, camera, cămară, pivniţă, iar la etaj: antreu, 2 camere, cămară. |
| A1.2 | 57145-C2 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie de vară, construită în anul 1972. |
| A1.3 | 57145-C3 | constructii anexa | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Grajd cu şură construit în anul 1940. |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.356,148<br>540.613,825 | 2 | 519.351,758<br>540.619,963 | 7.546 |
| 2 | 519.351,758<br>540.619,963 | 3 | 519.347,815<br>540.625,972 | 7.187 |
| 3 | 519.347,815<br>540.625,972 | 4 | 519.341,626<br>540.635,654 | 11.491 |
| 4 | 519.341,626<br>540.635,654 | 5 | 519.341,251<br>540.636,241 | 0.697 |
| 5 | 519.341,251<br>540.636,241 | 6 | 519.340,927<br>540.636,015 | 0.395 |
| 6 | 519.340,927<br>540.636,015 | 7 | 519.327,007<br>540.626,512 | 16.854 |
| 7 | 519.327,007<br>540.626,512 | 8 | 519.333,315<br>540.617,41 | 11.074 |
| 8 | 519.333,315<br>540.617,41 | 9 | 519.337,73<br>540.610,612 | 8.106 |
| 9 | 519.337,73<br>540.610,612 | 10 | 519.341,692<br>540.604,399 | 7.369 |
| 10 | 519.341,692<br>540.604,399 | 11 | 519.342,768<br>540.602,478 | 2.202 |
| 11 | 519.342,768<br>540.602,478 | 12 | 519.356,936<br>540.612,549 | 17.383 |
| 12 | 519.356,936<br>540.612,549 | 13 | 519.356,326<br>540.613,536 | 1.16 |
| 13 | 519.356,326<br>540.613,536 | 1 | 519.356,148<br>540.613,825 | 0.339 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25560

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1321 Bisericani
Nr. topografic:1419/1, 1420/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57041 | 526 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **982 / 31/12/1957** | | |
| Act Notarial nr. 43/1957, din 31/12/1957 emis de NSL Odorheiu Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 | A1 |
| | 1) **BALINT FRANCISC**, Lipsa CNP | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 | A1 |
| | 1) **BALINT GAVRIL**, Lipsa CNP | |
| **6283 / 17/07/1996** | | |
| Act Notarial 137/1996, din 17/06/1996 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 | A1 |
| | 1) **BALINT GEZA**, Lipsa CNP | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1 |
| | 1) **BALINT IOSIF**, Lipsa CNP | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1 |
| | 1) **BALINT GASPAR**, Lipsa CNP | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1 |
| | 1) **TAMAS EVA**, Lipsa CNP | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1 |
| | 1) **BALINT IULIU**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

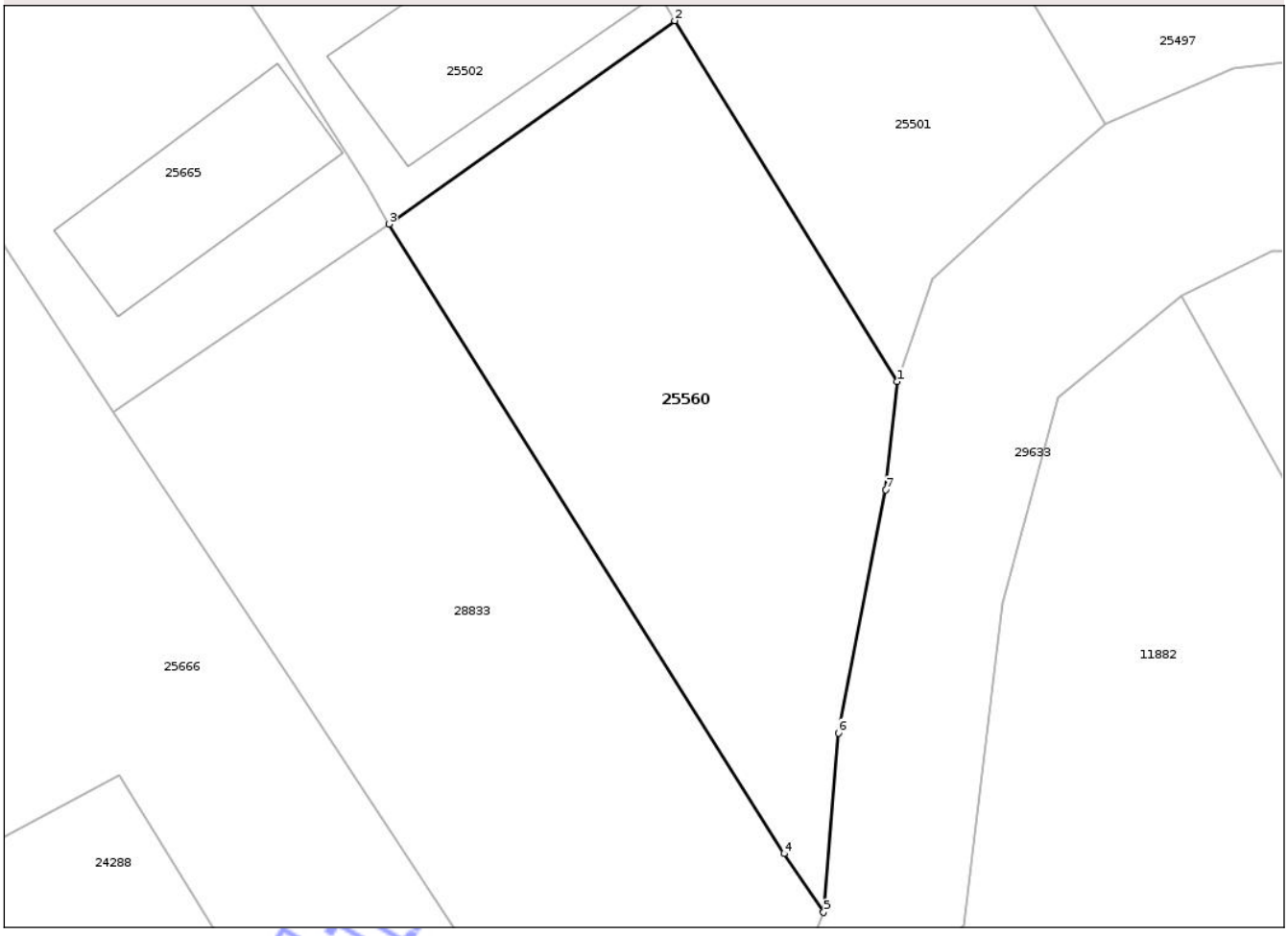
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57041 | 526 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 526 | 13 | 177 | 1419/1, 1420/1 | Agyagos |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.367,963<br>540.594,679 | 2 | 519.356,936<br>540.612,549 | 20.998 |
| 2 | 519.356,936<br>540.612,549 | 3 | 519.342,768<br>540.602,478 | 17.383 |
| 3 | 519.342,768<br>540.602,478 | 4 | 519.362,35<br>540.571,288 | 36.828 |
| 4 | 519.362,35<br>540.571,288 | 5 | 519.364,324<br>540.568,385 | 3.511 |
| 5 | 519.364,324<br>540.568,385 | 6 | 519.365,047<br>540.577,269 | 8.913 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.365,047<br>540.577,269 | 7 | 519.367,4<br>540.589,316 | 12.275 |
| 7 | 519.367,4<br>540.589,316 | 1 | 519.367,963<br>540.594,679 | 5.392 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25568

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:210/1,210/2

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 54, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57032 | 326 | Sector cadastral:225 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48255 / 18/09/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donație nr. 2818, din 08/07/2025 emis de Ferencz Tamas; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JANCSÓ ERNŐ-ZSOLT**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

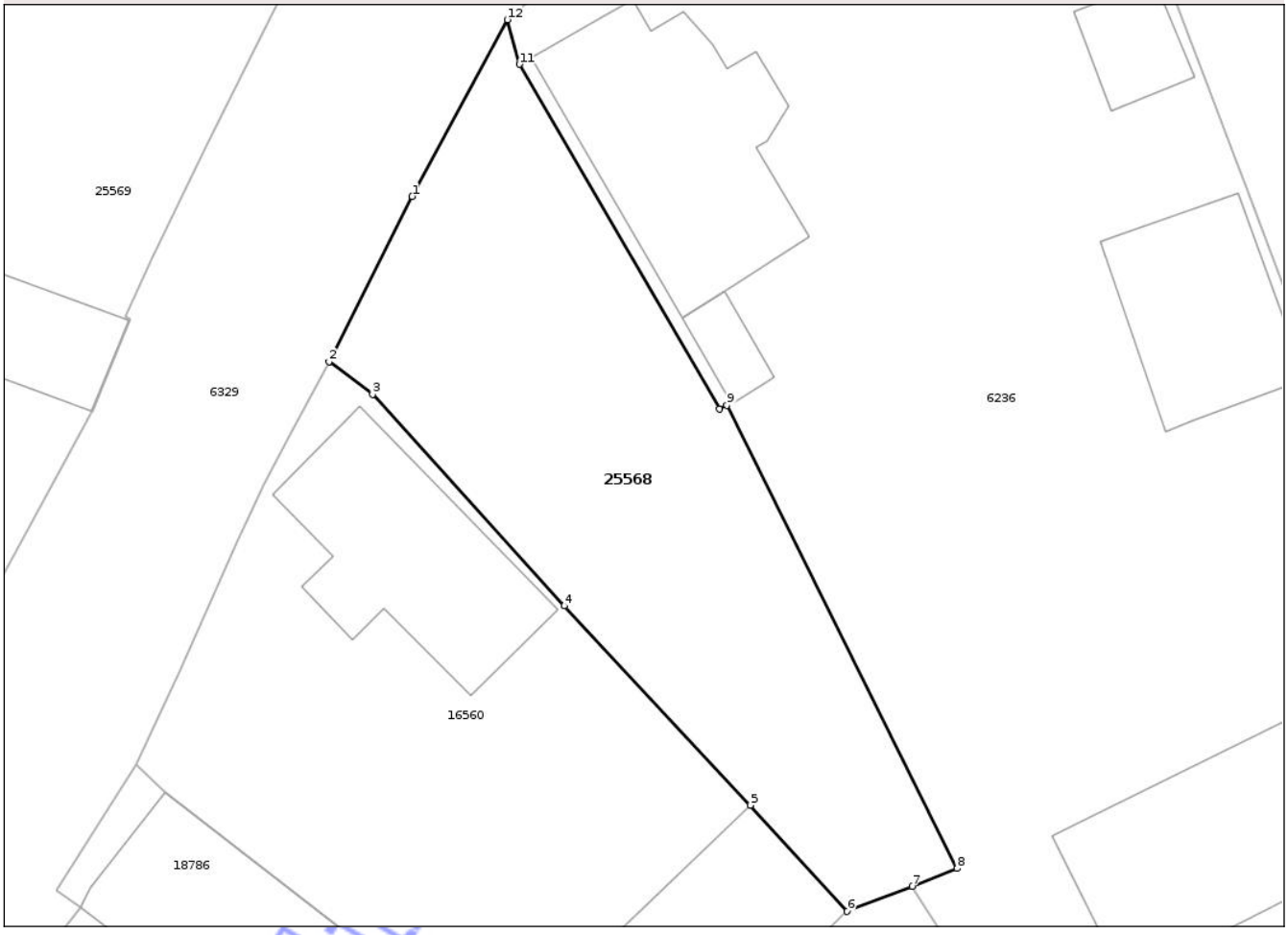
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57032 | 326 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 326 | 1 | 76 | 210/1,210/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.736,459<br>541.048,317 | 2 | 519.733,047<br>541.041,541 | 7.587 |
| 2 | 519.733,047<br>541.041,541 | 3 | 519.734,829<br>541.040,189 | 2.237 |
| 3 | 519.734,829<br>541.040,189 | 4 | 519.742,703<br>541.031,519 | 11.712 |
| 4 | 519.742,703<br>541.031,519 | 5 | 519.750,352<br>541.023,351 | 11.19 |
| 5 | 519.750,352<br>541.023,351 | 6 | 519.754,323<br>541.018,994 | 5.895 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.754,323<br>541.018,994 | 7 | 519.756,982<br>541.020,028 | 2.853 |
| 7 | 519.756,982<br>541.020,028 | 8 | 519.758,837<br>541.020,749 | 1.99 |
| 8 | 519.758,837<br>541.020,749 | 9 | 519.749,385<br>541.039,755 | 21.227 |
| 9 | 519.749,385<br>541.039,755 | 10 | 519.749,077<br>541.039,599 | 0.345 |
| 10 | 519.749,077<br>541.039,599 | 11 | 519.740,865<br>541.053,729 | 16.343 |
| 11 | 519.740,865<br>541.053,729 | 12 | 519.740,367<br>541.055,556 | 1.894 |
| 12 | 519.740,367<br>541.055,556 | 1 | 519.736,459<br>541.048,317 | 8.227 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25569

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:74/1, 75/1, 76/1, 77/1

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 61, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57031 | 4.871 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;<br>IE 51534 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57031-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 61, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Una casa de locuit D+P din lemn, acoperita cu tigle.<br>Compusa din: 2 camere, bucatarie, camara, veranda, pivnita<br>Supr. constr. desf.: 108 mp. Anul construirii: 1940. |
| A1.2 | 57031-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 61, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Bucatarie de vara.<br>Anul construirii:1940. |
| A1.3 | 57031-C3 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 61, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Grajd cu sura.<br>Anul construirii: 2000. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48260 / 18/09/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donație nr.2818, din 08/07/2025 emis de BNP Ferencz Tamas; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **JANCSÓ ERNÖ-ZSOLT**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

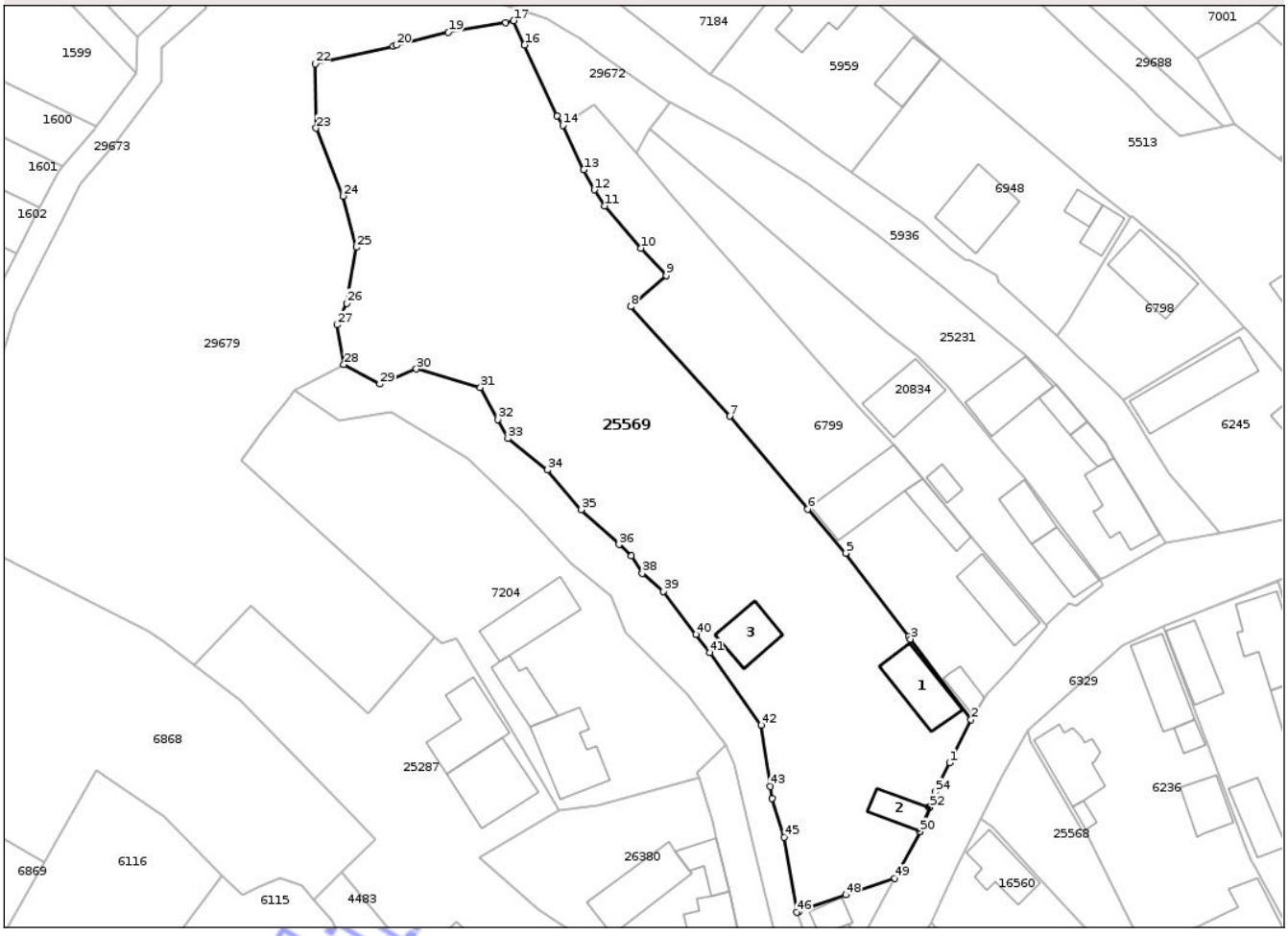
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57031 | 4.871 | IE 51534 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 353 | 18 | - | 74/1, 75/1, 76/1, 77/1 | |
| 2 | curti constructii | DA | 881 | 18 | 282 | 74/1, 75/1, 76/1, 77/1 | |
| 3 | arabil | DA | 296 | 18 | 280, 283 | 74/1, 75/1, 76/1, 77/1 | |
| 4 | livada | DA | 3.341 | 18 | 279 | 74/1, 75/1, 76/1, 77/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57031-C1 | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Una casa de locuit D+P din lemn, acoperita cu tigle. Compusa din: 2 camere, bucatarie, camara, veranda, pivnita Supr. constr. desf.: 108 mp. Anul construirii: 1940. |
| A1.2 | 57031-C2 | constructii anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Bucatarie de vara. Anul construirii:1940. |
| A1.3 | 57031-C3 | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Grajd cu sura. Anul construirii: 2000. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.728,015 541.050,372 | 2 | 519.731,408 541.057,223 | 7.645 |
| 2 | 519.731,408 541.057,223 | 3 | 519.721,817 541.069,979 | 15.959 |
| 3 | 519.721,817 541.069,979 | 4 | 519.721,471 541.070,439 | 0.576 |
| 4 | 519.721,471 541.070,439 | 5 | 519.711,563 541.083,603 | 16.476 |
| 5 | 519.711,563 541.083,603 | 6 | 519.705,502 541.090,553 | 9.222 |
| 6 | 519.705,502 541.090,553 | 7 | 519.693,152 541.105,306 | 19.24 |
| 7 | 519.693,152 541.105,306 | 8 | 519.677,382 541.122,699 | 23.478 |
| 8 | 519.677,382 541.122,699 | 9 | 519.683,012 541.127,582 | 7.453 |
| 9 | 519.683,012 541.127,582 | 10 | 519.678,99 541.131,959 | 5.944 |
| 10 | 519.678,99 541.131,959 | 11 | 519.673,242 541.138,664 | 8.832 |
| 11 | 519.673,242 541.138,664 | 12 | 519.671,59 541.141,182 | 3.012 |
| 12 | 519.671,59 541.141,182 | 13 | 519.669,929 541.144,385 | 3.608 |
| 13 | 519.669,929 541.144,385 | 14 | 519.666,612 541.151,431 | 7.788 |
| 14 | 519.666,612 541.151,431 | 15 | 519.665,727 541.152,926 | 1.737 |
| 15 | 519.665,727 541.152,926 | 16 | 519.660,548 541.164,188 | 12.396 |
| 16 | 519.660,548 541.164,188 | 17 | 519.658,794 541.168,003 | 4.199 |
| 17 | 519.658,794 541.168,003 | 18 | 519.657,514 541.167,735 | 1.308 |
| 18 | 519.657,514 541.167,735 | 19 | 519.648,457 541.166,158 | 9.193 |
| 19 | 519.648,457 541.166,158 | 20 | 519.640,195 541.164,106 | 8.513 |
| 20 | 519.640,195 541.164,106 | 21 | 519.639,673 541.163,987 | 0.535 |
| 21 | 519.639,673 541.163,987 | 22 | 519.627,307 541.161,162 | 12.685 |
| 22 | 519.627,307 541.161,162 | 23 | 519.627,455 541.150,977 | 10.186 |
| 23 | 519.627,455 541.150,977 | 24 | 519.631,744 541.140,199 | 11.6 |
| 24 | 519.631,744 541.140,199 | 25 | 519.633,837 541.132,06 | 8.404 |
| 25 | 519.633,837 541.132,06 | 26 | 519.632,275 541.123,203 | 8.994 |
| 26 | 519.632,275 541.123,203 | 27 | 519.630,797 541.119,783 | 3.726 |
| 27 | 519.630,797 541.119,783 | 28 | 519.631,85 541.113,494 | 6.377 |
| 28 | 519.631,85 541.113,494 | 29 | 519.637,582 541.110,394 | 6.517 |
| 29 | 519.637,582 541.110,394 | 30 | 519.643,392 541.112,775 | 6.279 |
| 30 | 519.643,392 541.112,775 | 31 | 519.653,539 541.109,853 | 10.559 |
| 31 | 519.653,539 541.109,853 | 32 | 519.656,294 541.104,759 | 5.791 |
| 32 | 519.656,294 541.104,759 | 33 | 519.657,913 541.101,766 | 3.403 |
| 33 | 519.657,913 541.101,766 | 34 | 519.664,172 541.096,777 | 8.004 |
| 34 | 519.664,172 541.096,777 | 35 | 519.669,547 541.090,48 | 8.279 |
| 35 | 519.669,547 541.090,48 | 36 | 519.675,539 541.084,956 | 8.15 |
| 36 | 519.675,539 541.084,956 | 37 | 519.677,503 541.083,145 | 2.672 |
| 37 | 519.677,503 541.083,145 | 38 | 519.679,227 541.080,387 | 3.252 |
| 38 | 519.679,227 541.080,387 | 39 | 519.682,594 541.077,555 | 4.4 |
| 39 | 519.682,594 541.077,555 | 40 | 519.687,751 541.070,698 | 8.58 |
| 40 | 519.687,751 541.070,698 | 41 | 519.689,914 541.067,822 | 3.599 |
| 41 | 519.689,914 541.067,822 | 42 | 519.698,106 541.056,337 | 14.107 |
| 42 | 519.698,106 541.056,337 | 43 | 519.699,569 541.046,647 | 9.8 |
| 43 | 519.699,569 541.046,647 | 44 | 519.699,867 541.044,67 | 1.999 |
| 44 | 519.699,867 541.044,67 | 45 | 519.701,759 541.038,582 | 6.375 |
| 45 | 519.701,759 541.038,582 | 46 | 519.703,751 541.026,649 | 12.098 |
| 46 | 519.703,751 541.026,649 | 47 | 519.704,185 541.026,897 | 0.5 |
| 47 | 519.704,185 541.026,897 | 48 | 519.711,539 541.029,427 | 7.777 |
| 48 | 519.711,539 541.029,427 | 49 | 519.719,287 541.032,08 | 8.19 |
| 49 | 519.719,287 541.032,08 | 50 | 519.723,312 541.039,467 | 8.412 |
| 50 | 519.723,312 541.039,467 | 51 | 519.723,342 541.039,522 | 0.063 |
| 51 | 519.723,342 541.039,522 | 52 | 519.724,905 541.043,278 | 4.068 |
| 52 | 519.724,905 541.043,278 | 53 | 519.724,679 541.043,372 | 0.245 |
| 53 | 519.724,679 541.043,372 | 54 | 519.725,769 541.045,741 | 2.608 |
| 54 | 519.725,769 541.045,741 | 1 | 519.728,015 541.050,372 | 5.147 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat sincesecuri.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25591

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:38/2/1, 39/1

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 47, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57007 | 335 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4228 / 11/02/2020** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Certificat Nr. 575, din 27/01/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (documentatie cadastrala, act notarial nr Declaratie. Nr. 104 din 28.01.2020, emis de Notar Public Lorincz Ildiko Ilona;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 572 din 27.01.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de cumparare conf. inch.nr.27922/2019, inch.nr.314/2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY GEZA**, casat. cu<br>2) **HADNAGY ROZALIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

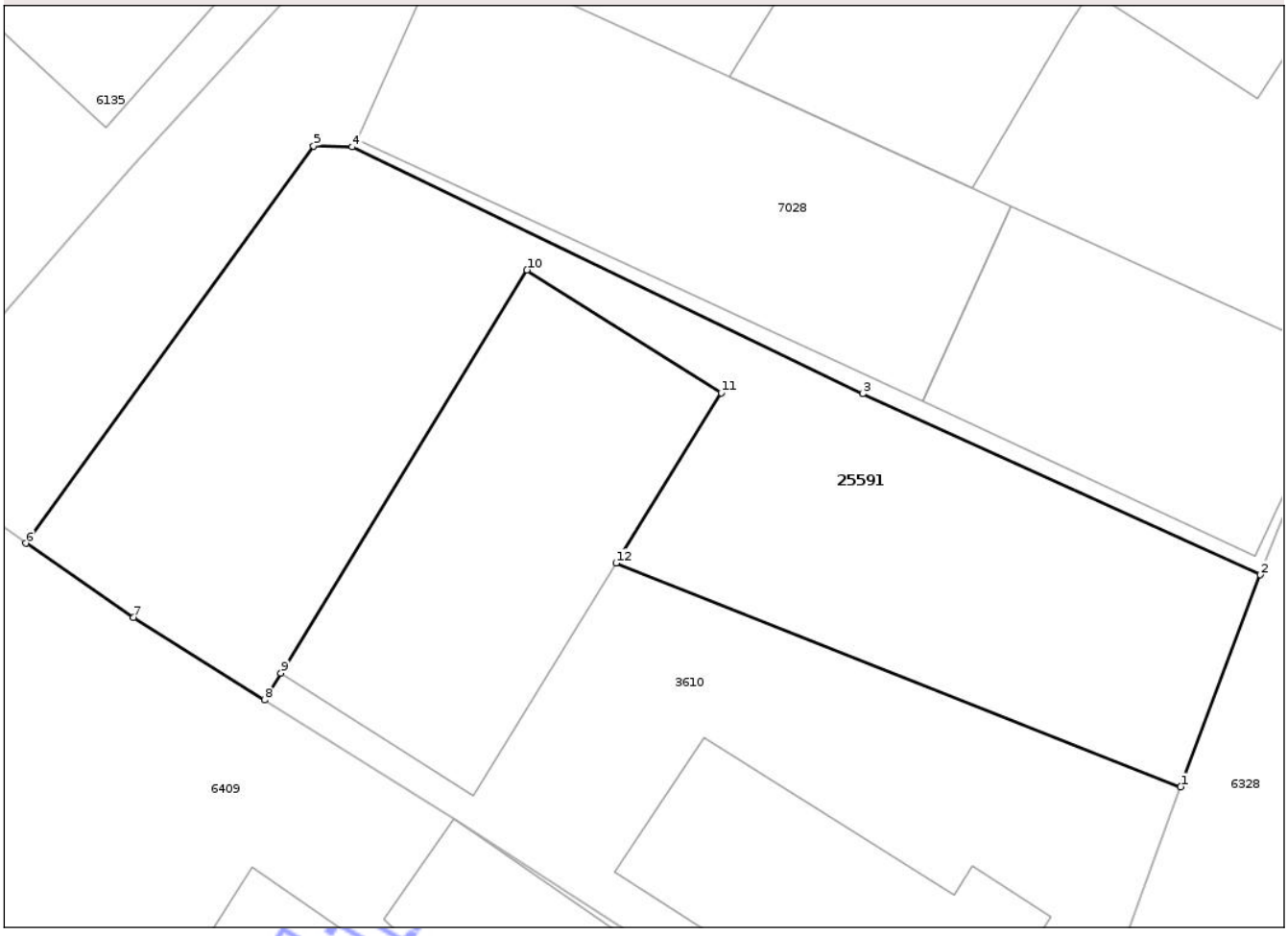
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57007 | 335 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 335 | 16 | 250, 248 | 38/2/1, 39/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.649,822<br>540.896,333 | 2 | 519.652,527<br>540.903,538 | 7.696 |
| 2 | 519.652,527<br>540.903,538 | 3 | 519.639,006<br>540.909,683 | 14.852 |
| 3 | 519.639,006<br>540.909,683 | 4 | 519.621,648<br>540.918,063 | 19.275 |
| 4 | 519.621,648<br>540.918,063 | 5 | 519.620,338<br>540.918,09 | 1.31 |
| 5 | 519.620,338<br>540.918,09 | 6 | 519.610,556<br>540.904,605 | 16.659 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.610,556<br>540.904,605 | 7 | 519.614,212<br>540.902,081 | 4.443 |
| 7 | 519.614,212<br>540.902,081 | 8 | 519.618,668<br>540.899,284 | 5.261 |
| 8 | 519.618,668<br>540.899,284 | 9 | 519.619,225<br>540.900,195 | 1.068 |
| 9 | 519.619,225<br>540.900,195 | 10 | 519.627,594<br>540.913,884 | 16.045 |
| 10 | 519.627,594<br>540.913,884 | 11 | 519.634,195<br>540.909,718 | 7.806 |
| 11 | 519.634,195<br>540.909,718 | 12 | 519.630,623<br>540.903,932 | 6.8 |
| 12 | 519.630,623<br>540.903,932 | 1 | 519.649,822<br>540.896,333 | 20.648 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25031

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kokó, Nr. 4, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58506 | 501 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39712 / 22/09/2021** | | |
| Act Normativ nr. Titlu de proprietate Nr. 85417, din 06/10/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 26.07.2021, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr tabel de identificare din 18.10.2021, emis de Mike Levente Jozsef;act administrativ nr Certificat Nr. 5837 din 15.07.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 21582 din 26.07.2021, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 5569 din 06.07.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 26.07.2021, emis de S.C. CONUS INC S. R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7694 din 20.09.2021, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI GY SIMON**, decedat, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58506 | 501 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 501 | 14 | 523,524 | - | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și beton. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58506-C1 | constructii de locuinte | 47 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.433,051<br>542.538,419 | 2 | 517.431,658<br>542.539,704 | 1.895 |
| 2 | 517.431,658<br>542.539,704 | 3 | 517.430,265<br>542.540,988 | 1.894 |
| 3 | 517.430,265<br>542.540,988 | 4 | 517.427,709<br>542.543,172 | 3.362 |
| 4 | 517.427,709<br>542.543,172 | 5 | 517.422,779<br>542.542,636 | 4.959 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.422,779<br>542.542,636 | 6 | 517.424,515<br>542.533,404 | 9.394 |
| 6 | 517.424,515<br>542.533,404 | 7 | 517.426,088<br>542.525,174 | 8.379 |
| 7 | 517.426,088<br>542.525,174 | 8 | 517.427,836<br>542.516,03 | 9.31 |
| 8 | 517.427,836<br>542.516,03 | 9 | 517.429,251<br>542.510,142 | 6.056 |
| 9 | 517.429,251<br>542.510,142 | 10 | 517.430,797<br>542.504,381 | 5.965 |
| 10 | 517.430,797<br>542.504,381 | 11 | 517.449,483<br>542.516,814 | 22.444 |
| 11 | 517.449,483<br>542.516,814 | 12 | 517.447,438<br>542.519,173 | 3.122 |
| 12 | 517.447,438<br>542.519,173 | 13 | 517.446,313<br>542.520,719 | 1.912 |
| 13 | 517.446,313<br>542.520,719 | 14 | 517.440,999<br>542.527,447 | 8.573 |
| 14 | 517.440,999<br>542.527,447 | 15 | 517.439,185<br>542.529,77 | 2.947 |
| 15 | 517.439,185<br>542.529,77 | 16 | 517.437,359<br>542.531,992 | 2.876 |
| 16 | 517.437,359<br>542.531,992 | 17 | 517.436,648<br>542.533,012 | 1.243 |
| 17 | 517.436,648<br>542.533,012 | 1 | 517.433,051<br>542.538,419 | 6.494 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25032

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1033/a Lupeni
Nr. topografic:7075/1, 7076/1/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58505 | 2.117 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2100 / 30/05/1994** | | |
| Act Notarial nr. 2100, din 30/05/1994 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin incheiere initiala nr. 8742/1943 mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **FÁBIÁN KÁROLY**, Lipsa CNP | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **FÁBIÁN KÁROLY**, Lipsa CNP | |
| **5275 / 16/12/1994** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 6939/1994, din 16/12/1994 emis de NSL Odorheiu Secuiesc; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ISTVÁN MÁRIA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58505 | 2.117 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.117 | 36 | 1477,1478 | 7075/1, 7076/1/1 | Hadnagypataka |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.996,381<br>542.155,289 | 2 | 516.998,638<br>542.154,616 | 2.355 |
| 3 | 517.009,113<br>542.153,138 | 4 | 517.033,271<br>542.149,73 | 24.397 |
| 5 | 517.068,313<br>542.135,507 | 6 | 517.090,57<br>542.121,636 | 26.226 |
| 7 | 517.097,125<br>542.117,105 | 8 | 517.104,356<br>542.110,086 | 10.077 |
| 9 | 517.113,878<br>542.099,757 | 10 | 517.119,186<br>542.106,638 | 8.69 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.998,638<br>542.154,616 | 3 | 517.009,113<br>542.153,138 | 10.579 |
| 4 | 517.033,271<br>542.149,73 | 5 | 517.068,313<br>542.135,507 | 37.818 |
| 6 | 517.090,57<br>542.121,636 | 7 | 517.097,125<br>542.117,105 | 7.969 |
| 8 | 517.104,356<br>542.110,086 | 9 | 517.113,878<br>542.099,757 | 14.048 |
| 10 | 517.119,186<br>542.106,638 | 11 | 517.131,175<br>542.120,129 | 18.048 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 517.131,175<br>542.120,129 | 12 | 517.135,317<br>542.123,986 | 5.66 |
| 13 | 517.135,776<br>542.124,38 | 14 | 517.127,818<br>542.129,146 | 9.276 |
| 15 | 517.133,054<br>542.134,321 | 16 | 517.126,887<br>542.137,567 | 6.969 |
| 17 | 517.112,756<br>542.144,675 | 18 | 517.112,226<br>542.148,063 | 3.429 |
| 19 | 517.085,435<br>542.146,052 | 20 | 517.061,092<br>542.149,462 | 24.581 |
| 21 | 517.044,484<br>542.152,785 | 22 | 517.031,326<br>542.152,508 | 13.161 |
| 23 | 517.013,473<br>542.154,328 | 1 | 516.996,381<br>542.155,289 | 17.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 517.135,317<br>542.123,986 | 13 | 517.135,776<br>542.124,38 | 0.605 |
| 14 | 517.127,818<br>542.129,146 | 15 | 517.133,054<br>542.134,321 | 7.362 |
| 16 | 517.126,887<br>542.137,567 | 17 | 517.112,756<br>542.144,675 | 15.818 |
| 18 | 517.112,226<br>542.148,063 | 19 | 517.085,435<br>542.146,052 | 26.866 |
| 20 | 517.061,092<br>542.149,462 | 21 | 517.044,484<br>542.152,785 | 16.937 |
| 22 | 517.031,326<br>542.152,508 | 23 | 517.013,473<br>542.154,328 | 17.946 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25040

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:54897

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 54, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58497 | 780 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58497-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 54, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă de locuit construită în anul 1970, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 2 camere, 1 cămară; iar la parter: 1 antreu, 2 camere, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58497-C2 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 54, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1970. |
| A1.3 | 58497-C3 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 54, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Depozit pentru lemne construit în anul 1970. |
| A1.4 | 58497-C4 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 54, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Grajd cu șură construit în anul 1970. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46138 / 09/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 2127/2021, din 08/11/2021 emis de BIN Lajos Agnes (AUTENTIFICAT DE BIN LAJOS AGNES); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **NAGY ISTVAN**, si sotia<br>2) **SIMON KINCSŐ**, casat. Nagy, ca bun comun sub regimul comunitatii legale | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58497 | 780 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 454 | 5 | 86 | - | |
| 2 | faneata | DA | 326 | 5 | 85 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58497-C1 | constructii de locuinte | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă de locuit construită în anul 1970, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 camere, 1 cămară; iar la parter: 1 antreu, 2 camere, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58497-C2 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1970. |
| A1.3 | 58497-C3 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Depozit pentru lemne construit în anul 1970. |
| A1.4 | 58497-C4 | constructii anexa | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Grajd cu şură construit în anul 1970. |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.275,954<br>542.770,504 | 2 | 517.266,206<br>542.762,915 | 12.354 |
| 2 | 517.266,206<br>542.762,915 | 3 | 517.265,924<br>542.762,695 | 0.358 |
| 3 | 517.265,924<br>542.762,695 | 4 | 517.265,806<br>542.762,603 | 0.15 |
| 4 | 517.265,806<br>542.762,603 | 5 | 517.265,238<br>542.762,161 | 0.72 |
| 5 | 517.265,238<br>542.762,161 | 6 | 517.259,361<br>542.757,616 | 7.429 |
| 6 | 517.259,361<br>542.757,616 | 7 | 517.259,333<br>542.757,597 | 0.034 |
| 7 | 517.259,333<br>542.757,597 | 8 | 517.258,347<br>542.756,942 | 1.184 |
| 8 | 517.258,347<br>542.756,942 | 9 | 517.257,361<br>542.756,287 | 1.184 |
| 9 | 517.257,361<br>542.756,287 | 10 | 517.252,549<br>542.753,169 | 5.734 |
| 10 | 517.252,549<br>542.753,169 | 11 | 517.245,367<br>542.747,289 | 9.282 |
| 11 | 517.245,367<br>542.747,289 | 12 | 517.235,391<br>542.738,898 | 13.036 |
| 12 | 517.235,391<br>542.738,898 | 13 | 517.245,128<br>542.730,271 | 13.009 |
| 13 | 517.245,128<br>542.730,271 | 14 | 517.248,527<br>542.727,158 | 4.609 |
| 14 | 517.248,527<br>542.727,158 | 15 | 517.260,577<br>542.738,109 | 16.283 |
| 15 | 517.260,577<br>542.738,109 | 16 | 517.266,272<br>542.742,449 | 7.16 |
| 16 | 517.266,272<br>542.742,449 | 17 | 517.267,034<br>542.743,013 | 0.948 |
| 17 | 517.267,034<br>542.743,013 | 18 | 517.268,599<br>542.744,171 | 1.947 |
| 18 | 517.268,599<br>542.744,171 | 19 | 517.270,988<br>542.747,112 | 3.789 |
| 19 | 517.270,988<br>542.747,112 | 20 | 517.283,535<br>542.762,561 | 19.902 |
| 20 | 517.283,535<br>542.762,561 | 1 | 517.275,954<br>542.770,504 | 10.98 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25678

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3211, 1879 Lupeni
Nr. topografic:597/1/1, 1858/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56900 | 307 | Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP | |
| **33800 / 06/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr.5926, din 22/07/2019 emis de Primaria Comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5925 din 22.07.2019, emis de Primaria Comunei Lupeni si documentatie cadastrala;act notarial nr Declaratie Nr.3110 din 18.07.2019, emis de Societate Profesionala Notariala Ferencz;inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 03.07.2019, emis de -); | | |
| B3 | -se noteaza posesia in favoarea | A1 |
| | 1) **PAKOT GYÖRGY-BARNA**, casat.cu<br>2) **PAKOT ZITA**, sub regimul comunitatii legale | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

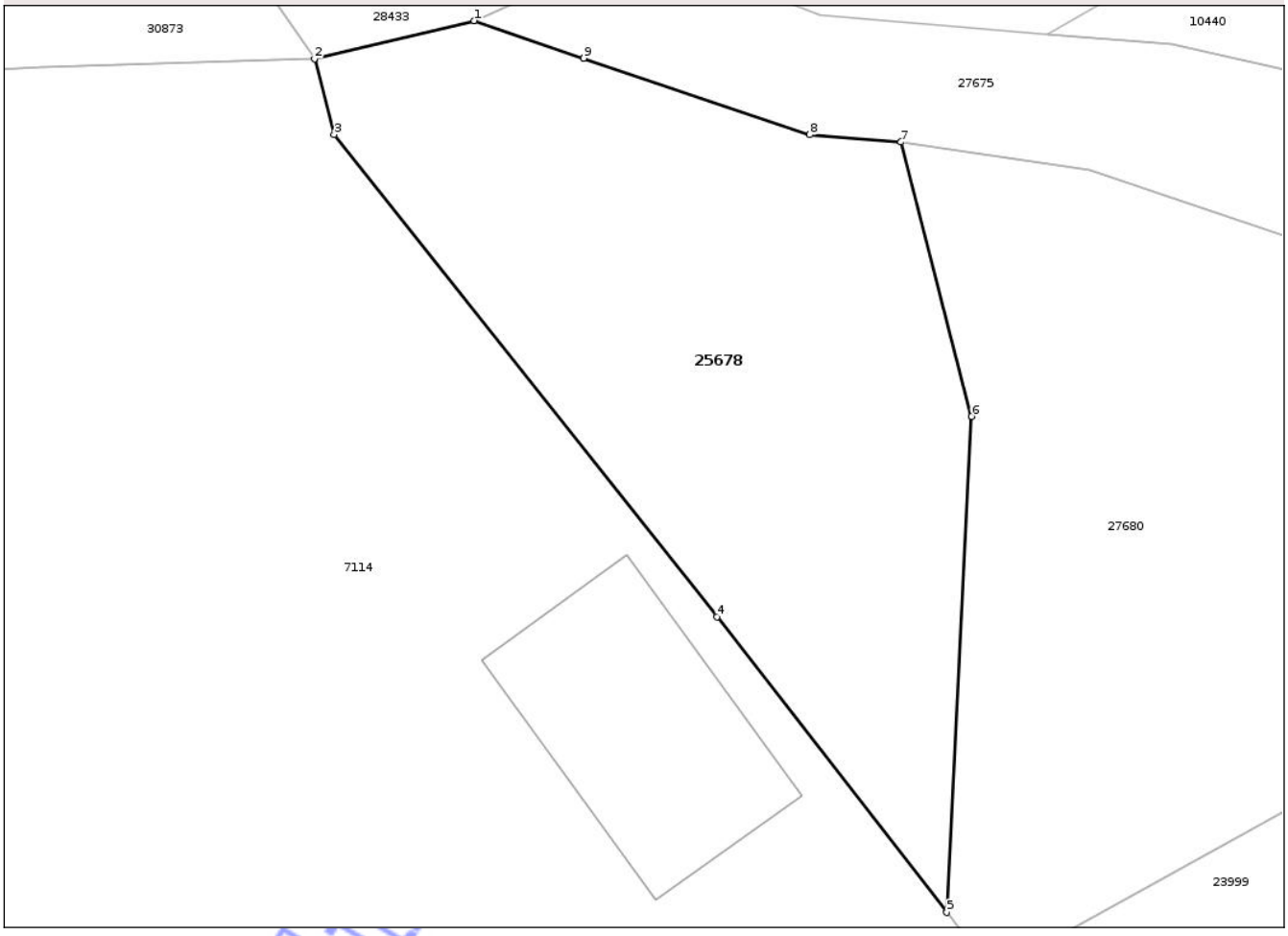
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56900 | 307 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 307 | 209 | 3761/4 | 597/1/1, 1858/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.624,902<br>542.591,161 | 2 | 517.619,55<br>542.589,89 | 5.501 |
| 2 | 517.619,55<br>542.589,89 | 3 | 517.620,21<br>542.587,35 | 2.624 |
| 3 | 517.620,21<br>542.587,35 | 4 | 517.633,05<br>542.571,2 | 20.632 |
| 4 | 517.633,05<br>542.571,2 | 5 | 517.640,753<br>542.561,301 | 12.543 |
| 5 | 517.640,753<br>542.561,301 | 6 | 517.641,591<br>542.577,913 | 16.633 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.641,591<br>542.577,913 | 7 | 517.639,219<br>542.587,096 | 9.484 |
| 7 | 517.639,219<br>542.587,096 | 8 | 517.636,161<br>542.587,347 | 3.068 |
| 8 | 517.636,161<br>542.587,347 | 9 | 517.628,582<br>542.589,908 | 8.0 |
| 9 | 517.628,582<br>542.589,908 | 1 | 517.624,902<br>542.591,161 | 3.887 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25041

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Koko, Nr. 2, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58496 | 1.055 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58496-C1 | Loc. Lupeni, Str Koko, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casă de locuit construită în anul 1969 pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol 2 pivnițe, la parter 1 antreu, 3 camere. |
| A1.2 | 58496-C2 | Loc. Lupeni, Str Koko, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grajd cu șură construit în anul 1969. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **50563 / 09/12/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 224/2021, din 07/12/2021 emis de BNP Fancsali Levente (, DOS. NR. 304); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FANCSALI LUJZA** | |
| **25991 / 14/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.147/2022, din 13/07/2022 emis de BNP Fancsali Levente (, DOS. NR. 191); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FANCSALI LUJZA**, nascuta Nagy | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58496 | 1.055 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 624 | 14 | 522 | - | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă, lemn şi beton. |
| 2 | faneata | DA | 431 | 14 | 525,526,527 | - | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă, lemn şi beton. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58496-C1 | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casă de locuit construită în anul 1969 pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol 2 pivniţe, la parter 1 antreu, 3 camere. |
| A1.2 | 58496-C2 | constructii anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grajd cu şură construit în anul 1969. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.429,879<br>542.565,889 | 2 | 517.425,268<br>542.565,607 | 4.62 |
| 3 | 517.420,658<br>542.565,325 | 4 | 517.420,813<br>542.562,651 | 2.678 |
| 5 | 517.421,669<br>542.553,939 | 6 | 517.422,133<br>542.549,212 | 4.75 |
| 7 | 517.422,779<br>542.542,636 | 8 | 517.427,709<br>542.543,172 | 4.959 |
| 9 | 517.430,265<br>542.540,988 | 10 | 517.431,658<br>542.539,704 | 1.894 |
| 11 | 517.433,051<br>542.538,419 | 12 | 517.436,648<br>542.533,012 | 6.494 |
| 13 | 517.437,359<br>542.531,992 | 14 | 517.439,185<br>542.529,77 | 2.876 |
| 15 | 517.440,999<br>542.527,447 | 16 | 517.446,313<br>542.520,719 | 8.573 |
| 17 | 517.447,438<br>542.519,173 | 18 | 517.449,483<br>542.516,814 | 3.122 |
| 19 | 517.450,823<br>542.516,864 | 20 | 517.455,84<br>542.518,696 | 5.341 |
| 21 | 517.457,027<br>542.519,159 | 22 | 517.458,21<br>542.517,738 | 1.849 |
| 23 | 517.467,968<br>542.521,523 | 24 | 517.465,615<br>542.526,334 | 5.356 |
| 25 | 517.453,426<br>542.541,106 | 26 | 517.450,233<br>542.545,499 | 5.431 |
| 27 | 517.447,711<br>542.548,872 | 28 | 517.445,281<br>542.552,123 | 4.059 |
| 29 | 517.445,069<br>542.552,406 | 30 | 517.443,765<br>542.553,846 | 1.943 |
| 31 | 517.440,867<br>542.557,492 | 32 | 517.437,342<br>542.562,648 | 6.246 |
| 33 | 517.435,554<br>542.565,203 | 34 | 517.434,401<br>542.565,568 | 1.209 |
| 35 | 517.433,539<br>542.565,728 | 36 | 517.431,713<br>542.565,828 | 1.829 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.425,268<br>542.565,607 | 3 | 517.420,658<br>542.565,325 | 4.619 |
| 4 | 517.420,813<br>542.562,651 | 5 | 517.421,669<br>542.553,939 | 8.754 |
| 6 | 517.422,133<br>542.549,212 | 7 | 517.422,779<br>542.542,636 | 6.608 |
| 8 | 517.427,709<br>542.543,172 | 9 | 517.430,265<br>542.540,988 | 3.362 |
| 10 | 517.431,658<br>542.539,704 | 11 | 517.433,051<br>542.538,419 | 1.895 |
| 12 | 517.436,648<br>542.533,012 | 13 | 517.437,359<br>542.531,992 | 1.243 |
| 14 | 517.439,185<br>542.529,77 | 15 | 517.440,999<br>542.527,447 | 2.947 |
| 16 | 517.446,313<br>542.520,719 | 17 | 517.447,438<br>542.519,173 | 1.912 |
| 18 | 517.449,483<br>542.516,814 | 19 | 517.450,823<br>542.516,864 | 1.341 |
| 20 | 517.455,84<br>542.518,696 | 21 | 517.457,027<br>542.519,159 | 1.274 |
| 22 | 517.458,21<br>542.517,738 | 23 | 517.467,968<br>542.521,523 | 10.466 |
| 24 | 517.465,615<br>542.526,334 | 25 | 517.453,426<br>542.541,106 | 19.152 |
| 26 | 517.450,233<br>542.545,499 | 27 | 517.447,711<br>542.548,872 | 4.212 |
| 28 | 517.445,281<br>542.552,123 | 29 | 517.445,069<br>542.552,406 | 0.354 |
| 30 | 517.443,765<br>542.553,846 | 31 | 517.440,867<br>542.557,492 | 4.657 |
| 32 | 517.437,342<br>542.562,648 | 33 | 517.435,554<br>542.565,203 | 3.118 |
| 34 | 517.434,401<br>542.565,568 | 35 | 517.433,539<br>542.565,728 | 0.877 |
| 36 | 517.431,713<br>542.565,828 | 1 | 517.429,879<br>542.565,889 | 1.835 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25051

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:939
Nr. topografic:108

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 97, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58486 | 1.893 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58486-C1 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 97(594), Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; casa de lemne, acoperita cu tigle, compusa din 1 camera, 1 bucatarie |
| A1.3 | 58486-C3 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 97(594), Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Grajd cu sura |
| A1.4 | 0 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 97(594), Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Locuință cu etaj, compusă din parter, două camere, bucătărie, antreu, cămară, etaj, două camere, bucătărie, baie, cămară, antreu, fundație din piatră, pereții din cărămidă, învelită cu țiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **744 / 05/05/1977** | | |
| Act Notarial nr. 421, din 05/05/1977 emis de Notariatul de stat local Odorheiu-Sec.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.3 |
| | 1) **SIMO STEFAN**, necasatorit DEFUNCT:Da | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Titlu de proprietate nr. 86765, din 16/12/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NAGY ZSUZSÁNA** DEFUNCT:Da<br>2) **SIMÓ ILONA**, Lipsa CNP<br>3) **JAKAB GIZELLA**, Lipsa CNP | |
| Act Administrativ nr. Autorizație pentru executare de lucrări nr. 25, din 18/05/1977 emis de CONSILIUL POPULAR LUPENI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.4 |
| | 1) **SIMÓ ISTVÁN**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat circuitul civil

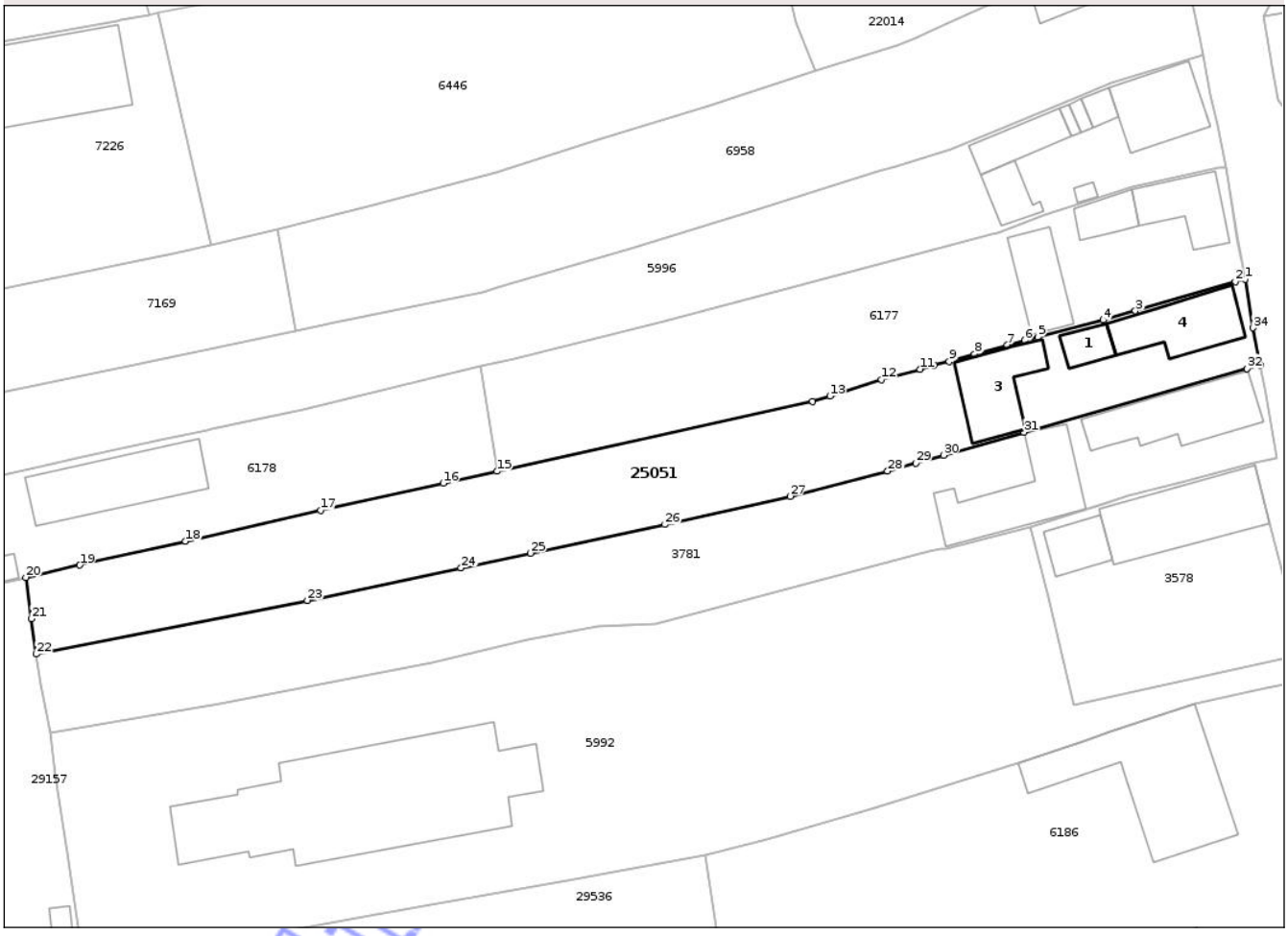
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58486 | 1.893 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 509 | 36 | 1444 | 108 | |
| 2 | livada | DA | 756 | 36 | 1445/2 | 108 | |
| 3 | faneata | DA | 628 | 36 | 1446/2, 1447/2 | 108 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58486-C1 | constructii de locuinte | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; casa de lemne, acoperita cu tigle, compusa din 1 camera, 1 bucatarie |
| A1.3 | 58486-C3 | constructii anexa | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Grajd cu sura |
| A1.4 | 0 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Locuință cu etaj, compusă din parter, două camere, bucătărie, antreu, cămară, etaj, două camere, bucătărie, baie, cămară, antreu, fundație din piatră, pereții din cărămidă, învelită cu țiglă |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.253,867<br>541.960,893 | 2 | 517.252,535<br>541.960,539 | 1.378 |
| 3 | 517.239,303<br>541.956,667 | 4 | 517.235,016<br>541.955,465 | 4.452 |
| 5 | 517.226,381<br>541.953,189 | 6 | 517.224,645<br>541.952,75 | 1.791 |
| 7 | 517.222,339<br>541.952,166 | 8 | 517.218,013<br>541.950,947 | 4.494 |
| 9 | 517.214,619<br>541.949,99 | 10 | 517.212,623<br>541.949,453 | 2.067 |
| 11 | 517.210,791<br>541.948,959 | 12 | 517.205,651<br>541.947,575 | 5.323 |
| 13 | 517.198,841<br>541.945,415 | 14 | 517.196,524<br>541.944,68 | 2.431 |
| 15 | 517.154,708<br>541.935,452 | 16 | 517.147,587<br>541.933,881 | 7.292 |
| 17 | 517.131,364<br>541.930,301 | 18 | 517.113,46<br>541.926,189 | 18.37 |
| 19 | 517.099,452<br>541.923,03 | 20 | 517.092,317<br>541.921,421 | 7.314 |
| 21 | 517.093,022<br>541.915,938 | 22 | 517.093,701<br>541.911,266 | 4.721 |
| 23 | 517.129,607<br>541.918,372 | 24 | 517.149,957<br>541.922,677 | 20.8 |
| 25 | 517.159,181<br>541.924,628 | 26 | 517.176,964<br>541.928,396 | 18.178 |
| 27 | 517.193,583<br>541.932,146 | 28 | 517.206,484<br>541.935,467 | 13.322 |
| 29 | 517.210,21<br>541.936,531 | 30 | 517.213,857<br>541.937,572 | 3.793 |
| 31 | 517.224,543<br>541.940,622 | 32 | 517.254,058<br>541.949,039 | 30.692 |
| 33 | 517.255,837<br>541.949,481 | 34 | 517.254,891<br>541.954,434 | 5.043 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.252,535<br>541.960,539 | 3 | 517.239,303<br>541.956,667 | 13.787 |
| 4 | 517.235,016<br>541.955,465 | 5 | 517.226,381<br>541.953,189 | 8.93 |
| 6 | 517.224,645<br>541.952,75 | 7 | 517.222,339<br>541.952,166 | 2.379 |
| 8 | 517.218,013<br>541.950,947 | 9 | 517.214,619<br>541.949,99 | 3.526 |
| 10 | 517.212,623<br>541.949,453 | 11 | 517.210,791<br>541.948,959 | 1.897 |
| 12 | 517.205,651<br>541.947,575 | 13 | 517.198,841<br>541.945,415 | 7.144 |
| 14 | 517.196,524<br>541.944,68 | 15 | 517.154,708<br>541.935,452 | 42.822 |
| 16 | 517.147,587<br>541.933,881 | 17 | 517.131,364<br>541.930,301 | 16.613 |
| 18 | 517.113,46<br>541.926,189 | 19 | 517.099,452<br>541.923,03 | 14.36 |
| 20 | 517.092,317<br>541.921,421 | 21 | 517.093,022<br>541.915,938 | 5.528 |
| 22 | 517.093,701<br>541.911,266 | 23 | 517.129,607<br>541.918,372 | 36.602 |
| 24 | 517.149,957<br>541.922,677 | 25 | 517.159,181<br>541.924,628 | 9.428 |
| 26 | 517.176,964<br>541.928,396 | 27 | 517.193,583<br>541.932,146 | 17.037 |
| 28 | 517.206,484<br>541.935,467 | 29 | 517.210,21<br>541.936,531 | 3.875 |
| 30 | 517.213,857<br>541.937,572 | 31 | 517.224,543<br>541.940,622 | 11.113 |
| 32 | 517.254,058<br>541.949,039 | 33 | 517.255,837<br>541.949,481 | 1.833 |
| 34 | 517.254,891<br>541.954,434 | 1 | 517.253,867<br>541.960,893 | 6.54 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25055

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:569, 570

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 48, 50, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58481 | 1.439 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58481-C1 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 48, 50, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casă de locuit construită în anul 1958, pe fundaţie din beton şi piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă, 1 centrală termică; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 2 băi, 1 cameră de zi, 1 verandă. |
| A1.2 | 58481-C2 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 48, 50, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă construită în anul 1958. |
| A1.3 | 58481-C3 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 48, 50, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Grajd cu şură construit în anul 1958. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33333 / 27/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 2625, din 30/03/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 2620 din 30.03.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 2204 din 17.03.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5472 din 02.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21558 din 15.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Tabel identificare cu certificate de deces nr 383/1 din 29.09.2021, emis de Mike Levente Jozsef); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf. prev.art.41 alin(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI ERNŐ**, si<br>2) **FANCSALI IZABELLA- NOÉMI** | |
| **20805 / 03/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR.1376, din 02/06/2022 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **FANCSALI ERNŐ**, si sotia<br>2) **FANCSALI IZABELLA- NOÉMI**, ca bun comun | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR.1376, din 02/06/2022 emis de Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **FANCSALI ERNŐ**, si sotia<br>2) **FANCSALI IZABELLA- NOÉMI**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare juridică

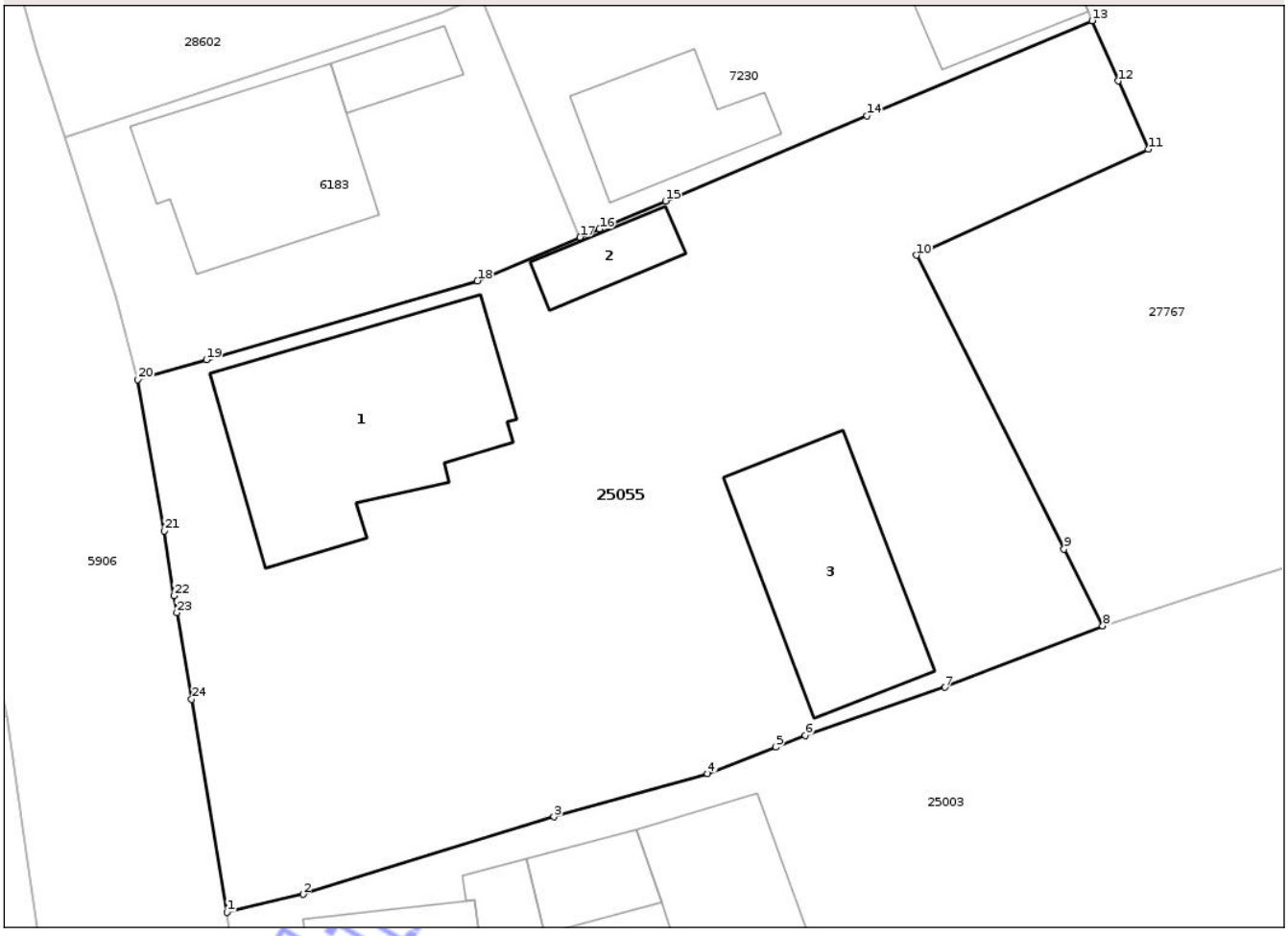
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58481 | 1.439 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 395 | 18 | 681 | 569, 570 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn, fier şi sârmă. |
| 2 | arabil | DA | 1.044 | 18 | 683, 684 | 569, 570 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58481-C1 | constructii de locuinte | 144 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casă de locuit construită în anul 1958, pe fundaţie din beton şi piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă, 1 centrală termică; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 2 băi, 1 cameră de zi, 1 verandă. |
| A1.2 | 58481-C2 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă construită în anul 1958. |
| A1.3 | 58481-C3 | constructii anexa | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Grajd cu şură construit în anul 1958. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.480,783<br>542.684,379 | 2 | 517.484,894<br>542.685,349 | 4.224 |
| 3 | 517.498,432<br>542.689,528 | 4 | 517.506,717<br>542.691,848 | 8.604 |
| 5 | 517.510,391<br>542.693,284 | 6 | 517.511,982<br>542.693,906 | 1.708 |
| 7 | 517.519,52<br>542.696,506 | 8 | 517.528,047<br>542.699,814 | 9.146 |
| 9 | 517.525,961<br>542.703,953 | 10 | 517.517,981<br>542.719,786 | 17.73 |
| 11 | 517.530,495<br>542.725,511 | 12 | 517.528,886<br>542.729,182 | 4.008 |
| 13 | 517.527,464<br>542.732,428 | 14 | 517.515,314<br>542.727,299 | 13.188 |
| 15 | 517.504,453<br>542.722,713 | 16 | 517.500,887<br>542.721,207 | 3.871 |
| 17 | 517.499,837<br>542.720,761 | 18 | 517.494,294<br>542.718,409 | 6.021 |
| 19 | 517.479,676<br>542.714,156 | 20 | 517.475,983<br>542.713,089 | 3.844 |
| 21 | 517.477,411<br>542.704,931 | 22 | 517.477,922<br>542.701,438 | 3.53 |
| 23 | 517.478,08<br>542.700,526 | 24 | 517.478,886<br>542.695,867 | 4.728 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.484,894<br>542.685,349 | 3 | 517.498,432<br>542.689,528 | 14.168 |
| 4 | 517.506,717<br>542.691,848 | 5 | 517.510,391<br>542.693,284 | 3.945 |
| 6 | 517.511,982<br>542.693,906 | 7 | 517.519,52<br>542.696,506 | 7.974 |
| 8 | 517.528,047<br>542.699,814 | 9 | 517.525,961<br>542.703,953 | 4.635 |
| 10 | 517.517,981<br>542.719,786 | 11 | 517.530,495<br>542.725,511 | 13.761 |
| 12 | 517.528,886<br>542.729,182 | 13 | 517.527,464<br>542.732,428 | 3.544 |
| 14 | 517.515,314<br>542.727,299 | 15 | 517.504,453<br>542.722,713 | 11.79 |
| 16 | 517.500,887<br>542.721,207 | 17 | 517.499,837<br>542.720,761 | 1.141 |
| 18 | 517.494,294<br>542.718,409 | 19 | 517.479,676<br>542.714,156 | 15.224 |
| 20 | 517.475,983<br>542.713,089 | 21 | 517.477,411<br>542.704,931 | 8.282 |
| 22 | 517.477,922<br>542.701,438 | 23 | 517.478,08<br>542.700,526 | 0.926 |
| 24 | 517.478,886<br>542.695,867 | 1 | 517.480,783<br>542.684,379 | 11.644 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25060

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Uj, Nr. 5, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58476 | Din acte: 1.324<br>Masurata: 1.328 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;<br>IE 54636 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32562 / 21/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 52, din 07/06/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 13.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21549 din 13.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 5507 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 13.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act normativ nr Monitorul Oficial nr. 282bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5748 din 14.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

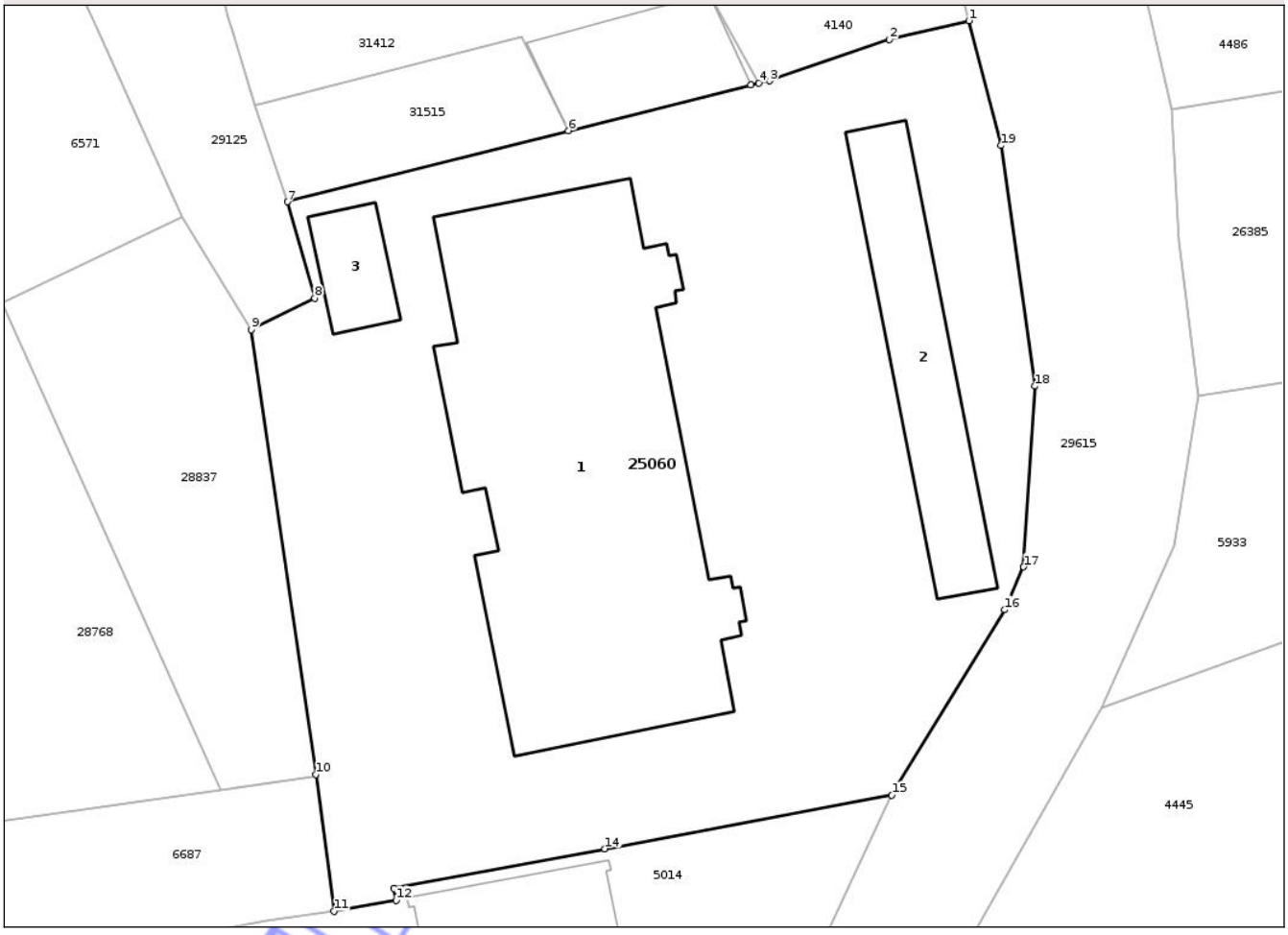
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58476 | Din acte: 1.324<br>Masurata: 1.328 | IE 54636 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.328 | 29 | 1023 | - | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58476-C1 | constructii de locuinte | 310 | Fara acte | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:1240 mp; Bloc de locuințe cu 12 apartamente construit înainte de anul 2001, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu țigle. Compus din 1 parter cu 3 etaje. |
| A1.2 | 58476-C2 | constructii anexa | 75 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă construită înainte de anul 2001. |
| A1.3 | 58476-C3 | constructii anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă construită înainte de anul 2001. |

Neautorizat

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.382,434<br>541.983,768 | 2 | 517.378,408<br>541.982,813 | 4.138 |
| 2 | 517.378,408<br>541.982,813 | 3 | 517.372,356<br>541.980,725 | 6.402 |
| 3 | 517.372,356<br>541.980,725 | 4 | 517.371,784<br>541.980,608 | 0.584 |
| 4 | 517.371,784<br>541.980,608 | 5 | 517.371,381<br>541.980,507 | 0.415 |
| 5 | 517.371,381<br>541.980,507 | 6 | 517.362,145<br>541.978,197 | 9.52 |
| 6 | 517.362,145<br>541.978,197 | 7 | 517.347,93<br>541.974,598 | 14.664 |
| 7 | 517.347,93<br>541.974,598 | 8 | 517.349,293<br>541.969,73 | 5.055 |
| 8 | 517.349,293<br>541.969,73 | 9 | 517.346,097<br>541.968,128 | 3.575 |
| 9 | 517.346,097<br>541.968,128 | 10 | 517.349,355<br>541.945,607 | 22.755 |
| 10 | 517.349,355<br>541.945,607 | 11 | 517.350,277<br>541.938,676 | 6.992 |
| 11 | 517.350,277<br>541.938,676 | 12 | 517.353,43<br>541.939,246 | 3.204 |
| 12 | 517.353,43<br>541.939,246 | 13 | 517.353,32<br>541.939,836 | 0.6 |
| 13 | 517.353,32<br>541.939,836 | 14 | 517.364,003<br>541.941,839 | 10.869 |
| 14 | 517.364,003<br>541.941,839 | 15 | 517.378,523<br>541.944,56 | 14.773 |
| 15 | 517.378,523<br>541.944,56 | 16 | 517.384,25<br>541.953,94 | 10.99 |
| 16 | 517.384,25<br>541.953,94 | 17 | 517.385,205<br>541.956,113 | 2.374 |
| 17 | 517.385,205<br>541.956,113 | 18 | 517.385,767<br>541.965,265 | 9.169 |
| 18 | 517.385,767<br>541.965,265 | 19 | 517.384,061<br>541.977,445 | 12.299 |
| 19 | 517.384,061<br>541.977,445 | 1 | 517.382,434<br>541.983,768 | 6.529 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25062

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:169,172,178

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Új, Nr. 1, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58474 | 828 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58474-C1 | Loc. Lupeni, Str Új, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:657 mp; Dispensar Medical construit în anul 1978, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu țigle.<br>Compus din:<br>-la demisol: 5 garaj;<br>-la parter: 1 farmacie, 1 depozit, 1 antreu, 1 labor, 1 vestiar, 1 spălătorie, 1 WC, 1 casa scării, 1 sală de așteptare, 2 cabinete medicale, 1 sală de tratament, 1 stomatologie, 2 WC, 1 antreu.<br>-la etaj: 1 casa scării,<br>-apartament 1: 2 camere, 1 antreu, 1 baie, 1 bucătărie;<br>-apartament 2: 1 cameră, 1 antreu, 1 baie, 1 bucătărie;<br>-apartament 3: 3 camere, 1 antreu, 1 cămară, 1 baie. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32561 / 21/07/2021** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial nr. 282bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (Inventarul bunurilor, act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5750 din 14.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 5506 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21550 din 13.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 4788 din 10.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Hotararea nr. 25 din 15.04.2021, emis de Primaria comunei Lupeni, anexa nr.1 la HCL nr. 25/2021); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neoficial, în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58474 | 828 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 828 | 29 | 1023 | 169,172,178 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58474-C1 | constructii administrative si social culturale | 223 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:657 mp; Dispensar Medical construit în anul 1978, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu țigle. Compus din:<br>-la demisol: 5 garaj;<br>-la parter: 1 farmacie, 1 depozit, 1 antreu, 1 labor, 1 vestiar, 1 spălătorie, 1 WC, 1 casa scării, 1 sală de așteptare, 2 cabinete medicale, 1 sală de tratament, 1 stomatologie, 2 WC, 1 antreu.<br>-la etaj: 1 casa scării,<br>-apartament 1: 2 camere, 1 antreu, 1 baie, 1 bucătărie;<br>-apartament 2: 1 cameră, 1 antreu, 1 baie, 1 bucătărie;<br>-apartament 3: 3 camere, 1 antreu, 1 cămară, 1 baie. |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.347,55<br>541.919,035 | 2 | 517.331,056<br>541.915,622 | 16.843 |
| 2 | 517.331,056<br>541.915,622 | 3 | 517.319,366<br>541.913,168 | 11.945 |
| 3 | 517.319,366<br>541.913,168 | 4 | 517.319,951<br>541.909,786 | 3.432 |
| 4 | 517.319,951<br>541.909,786 | 5 | 517.321,133<br>541.904,321 | 5.591 |
| 5 | 517.321,133<br>541.904,321 | 6 | 517.324,33<br>541.889,873 | 14.797 |
| 6 | 517.324,33<br>541.889,873 | 7 | 517.326,968<br>541.880,107 | 10.116 |
| 7 | 517.326,968<br>541.880,107 | 8 | 517.327,138<br>541.879,025 | 1.095 |
| 8 | 517.327,138<br>541.879,025 | 9 | 517.328,617<br>541.872,669 | 6.526 |
| 9 | 517.328,617<br>541.872,669 | 10 | 517.350,649<br>541.903,091 | 37.562 |
| 10 | 517.350,649<br>541.903,091 | 1 | 517.347,55<br>541.919,035 | 16.242 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25063

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3441 Lupeni
Nr. cadastral vechi:305
Nr. topografic:7602/2/2, 7603/a/1/1/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Belsolok, Nr. 10, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58473 | 1.013 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58473-C1 | Loc. Lupeni, Str Belsolok, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; casa de locuit P+M compusa din: la parter: 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie si un antreu, la mansarda: 2 camere, 1 baie, 1 antreu, construita pe fundatie din beton, zidarie caramida, acoperita cu tigle |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40056 / 24/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 2335, din 22/09/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **LŐRINCZ ÁDÁM**, (necesatorit) ca bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **MÁRTON MELÁNIA**, (necasatorita) ca bun propriu | |
| **52260 / 20/12/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 3153, din 16/12/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **LŐRINCZ ÁDÁM**, necasatorit, ca bun propriu | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **MÁRTON MELÁNIA**, necasatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

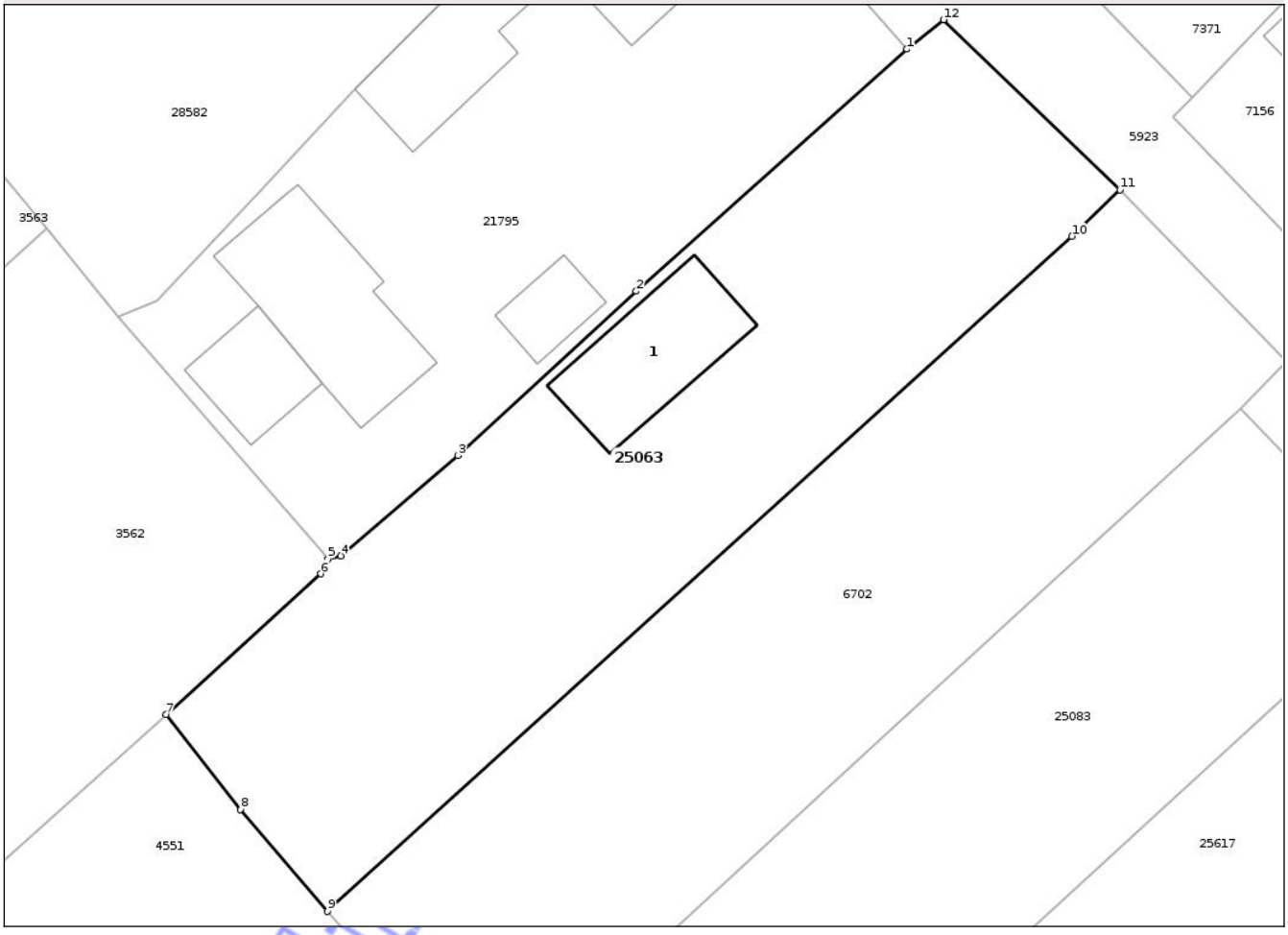
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58473 | 1.013 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.013 | 216 | 3883/1 | 7602/2/2, 7603/a/1/1/2 Lupeni | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58473-C1 | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; casa de locuit P+M compusa din: la parter: 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie si un antreu, la mansarda: 2 camere, 1 baie, 1 antreu, construita pe fundatie din beton, zidarie caramida, acoperita cu tigle |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.013,365<br>541.165,116 | 2 | 517.996,664<br>541.150,196 | 22.395 |

Neutru

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.996,664<br>541.150,196 | 3 | 517.985,666<br>541.140,08 | 14.943 |
| 3 | 517.985,666<br>541.140,08 | 4 | 517.978,427<br>541.133,895 | 9.521 |
| 4 | 517.978,427<br>541.133,895 | 5 | 517.977,648<br>541.133,707 | 0.801 |
| 5 | 517.977,648<br>541.133,707 | 6 | 517.977,203<br>541.132,782 | 1.026 |
| 6 | 517.977,203<br>541.132,782 | 7 | 517.967,669<br>541.124,107 | 12.89 |
| 7 | 517.967,669<br>541.124,107 | 8 | 517.972,251<br>541.118,268 | 7.422 |
| 8 | 517.972,251<br>541.118,268 | 9 | 517.977,626<br>541.111,984 | 8.269 |
| 9 | 517.977,626<br>541.111,984 | 10 | 518.023,538<br>541.153,58 | 61.953 |
| 10 | 518.023,538<br>541.153,58 | 11 | 518.026,508<br>541.156,455 | 4.134 |
| 11 | 518.026,508<br>541.156,455 | 12 | 518.015,619<br>541.166,926 | 15.107 |
| 12 | 518.015,619<br>541.166,926 | 1 | 518.013,365<br>541.165,116 | 2.891 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25075

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 188, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58458 | 1.325 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58458-C1 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 188, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casă de locuit construită în anul 1967 pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol 1 pivniță, la parter 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu și 1 cămară. |
| A1.2 | 58458-C2 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 188, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1967 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: 1 bucătărie de vară, 1 depozit de lemn și 1 grajd. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13425 / 05/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 38/2022, din 05/04/2022 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona (act notarial nr ACT DE LICHIDAR AUT SUB NR.722/2022 din 05.04.2022, emis de Lorincz Ildiko-Ilona); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MAGYARI IOLANDA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MAGYARI GYULA**, junior | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BALÁZS ZITA-NOÉMI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

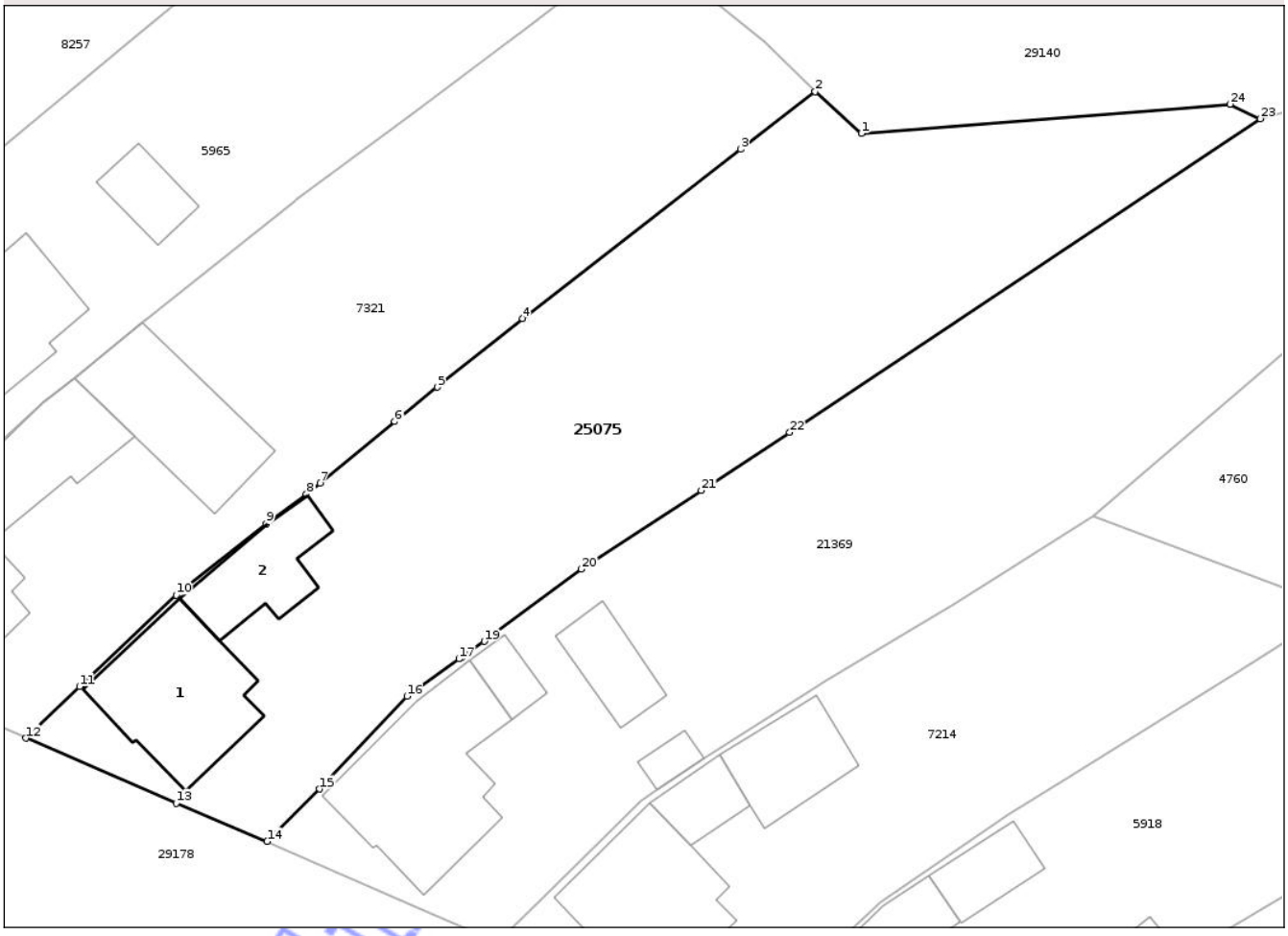
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58458 | 1.325 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 375 | 7 | 279 | - | |
| 2 | faneata | DA | 950 | 7 | 278 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58458-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casă de locuit construită în anul 1967 pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol 1 pivniță, la parter 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu și 1 cămară. |
| A1.2 | 58458-C2 | constructii anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1967 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: 1 bucătărie de vară, 1 depozit de lemn și 1 grajd. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.163,469<br>542.385,316 | 2 | 517.160,249<br>542.388,237 | 4.347 |
| 3 | 517.155,034<br>542.384,206 | 4 | 517.139,782<br>542.372,417 | 19.277 |
| 5 | 517.133,831<br>542.367,613 | 6 | 517.130,86<br>542.365,214 | 3.819 |
| 7 | 517.125,631<br>542.360,921 | 8 | 517.124,689<br>542.360,146 | 1.22 |
| 9 | 517.121,879<br>542.358,07 | 10 | 517.115,591<br>542.353,092 | 8.02 |
| 11 | 517.108,828<br>542.346,711 | 12 | 517.105,081<br>542.343,112 | 5.195 |
| 13 | 517.115,58<br>542.338,566 | 14 | 517.121,937<br>542.335,903 | 6.892 |
| 15 | 517.125,606<br>542.339,556 | 16 | 517.131,722<br>542.346,036 | 8.91 |
| 17 | 517.135,354<br>542.348,646 | 18 | 517.135,522<br>542.348,762 | 0.204 |
| 19 | 517.137,125<br>542.349,873 | 20 | 517.143,907<br>542.354,906 | 8.446 |
| 21 | 517.152,287<br>542.360,405 | 22 | 517.158,46<br>542.364,456 | 7.384 |
| 23 | 517.191,355<br>542.386,358 | 24 | 517.189,253<br>542.387,371 | 2.333 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.160,249<br>542.388,237 | 3 | 517.155,034<br>542.384,206 | 6.591 |
| 4 | 517.139,782<br>542.372,417 | 5 | 517.133,831<br>542.367,613 | 7.648 |
| 6 | 517.130,86<br>542.365,214 | 7 | 517.125,631<br>542.360,921 | 6.766 |
| 8 | 517.124,689<br>542.360,146 | 9 | 517.121,879<br>542.358,07 | 3.494 |
| 10 | 517.115,591<br>542.353,092 | 11 | 517.108,828<br>542.346,711 | 9.298 |
| 12 | 517.105,081<br>542.343,112 | 13 | 517.115,58<br>542.338,566 | 11.441 |
| 14 | 517.121,937<br>542.335,903 | 15 | 517.125,606<br>542.339,556 | 5.177 |
| 16 | 517.131,722<br>542.346,036 | 17 | 517.135,354<br>542.348,646 | 4.473 |
| 18 | 517.135,522<br>542.348,762 | 19 | 517.137,125<br>542.349,873 | 1.95 |
| 20 | 517.143,907<br>542.354,906 | 21 | 517.152,287<br>542.360,405 | 10.023 |
| 22 | 517.158,46<br>542.364,456 | 23 | 517.191,355<br>542.386,358 | 39.519 |
| 24 | 517.189,253<br>542.387,371 | 1 | 517.163,469<br>542.385,316 | 25.866 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25058

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:199, 200, 201/2

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58478 | 859 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58478-C1 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă de locuit din lemn construită în anul 1840, pe fundație din piatră, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 pivniță; iar la etaj: 2 camere, 1 terasă. |
| A1.2 | 58478-C2 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1929, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă și lemn, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 2 încăperi. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33114 / 23/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 117954, din 23/03/2021 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat nr. 5527 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5523 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 5261 din 25.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21572 din 20.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Demeter Eugen** DEFUNCT:Da | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **Demeter Eugen** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

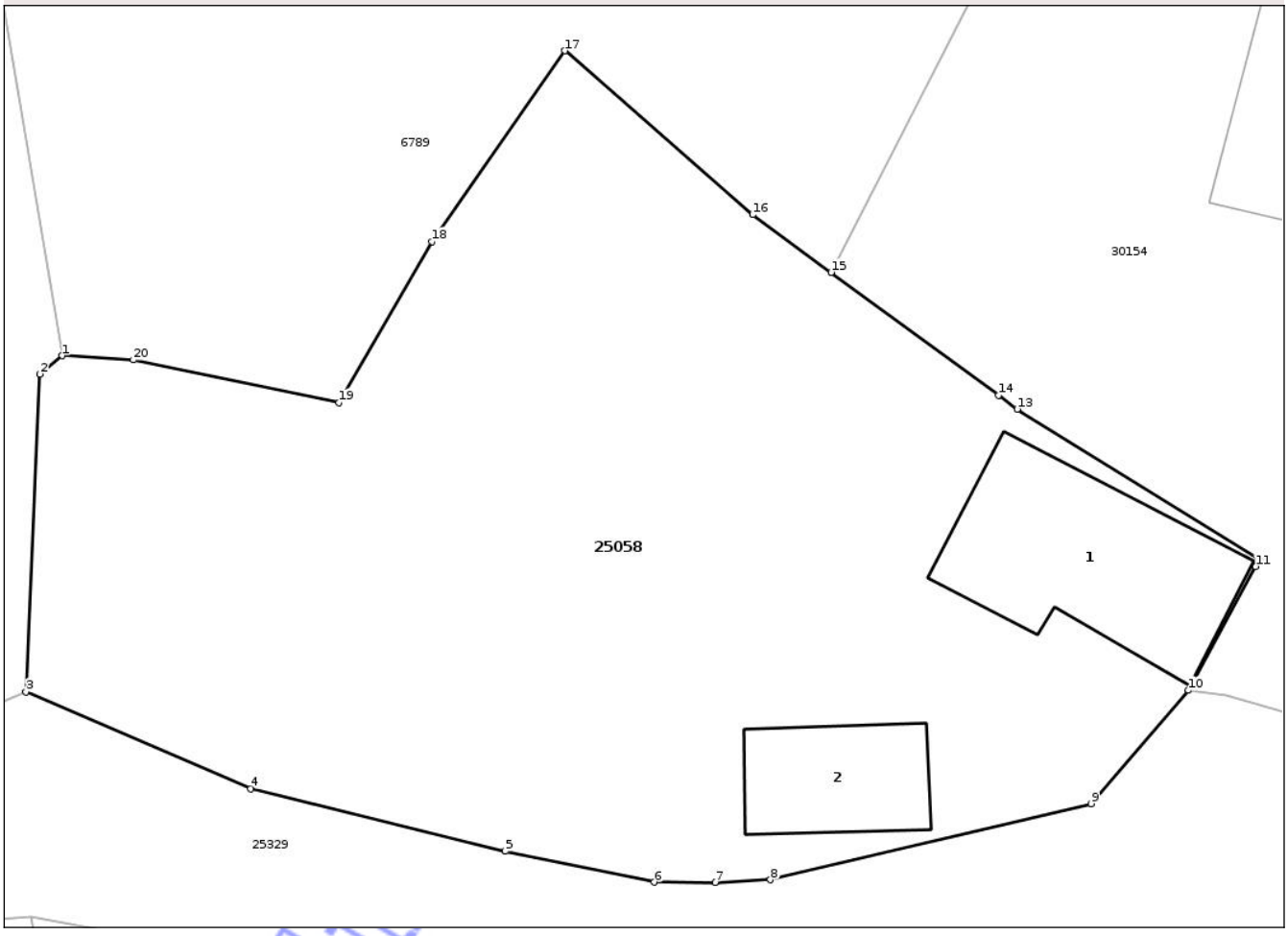
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58478 | 859 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | 12 | 182/3 | 199, 200, 201/2 | |
| 2 | arabil | DA | 659 | 12 | 181/2 | 199, 200, 201/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58478-C1 | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă de locuit din lemn construită în anul 1840, pe fundaţie din piatră, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 pivniţă; iar la etaj: 2 camere, 1 terasă. |
| A1.2 | 58478-C2 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1929, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă şi lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 2 încăperi. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.656,198<br>547.239,58 | 2 | 511.655,361<br>547.238,89 | 1.085 |
| 2 | 511.655,361<br>547.238,89 | 3 | 511.654,831<br>547.226,869 | 12.033 |
| 3 | 511.654,831<br>547.226,869 | 4 | 511.663,338<br>547.223,216 | 9.258 |
| 4 | 511.663,338<br>547.223,216 | 5 | 511.672,975<br>547.220,853 | 9.922 |
| 5 | 511.672,975<br>547.220,853 | 6 | 511.678,614<br>547.219,681 | 5.76 |
| 6 | 511.678,614<br>547.219,681 | 7 | 511.680,912<br>547.219,677 | 2.298 |
| 7 | 511.680,912<br>547.219,677 | 8 | 511.683,009<br>547.219,775 | 2.099 |
| 8 | 511.683,009<br>547.219,775 | 9 | 511.695,152<br>547.222,65 | 12.479 |
| 9 | 511.695,152<br>547.222,65 | 10 | 511.698,834<br>547.226,932 | 5.647 |
| 10 | 511.698,834<br>547.226,932 | 11 | 511.701,371<br>547.231,617 | 5.328 |
| 11 | 511.701,371<br>547.231,617 | 12 | 511.701,548<br>547.231,877 | 0.315 |
| 12 | 511.701,548<br>547.231,877 | 13 | 511.692,348<br>547.237,562 | 10.815 |
| 13 | 511.692,348<br>547.237,562 | 14 | 511.691,635<br>547.238,085 | 0.884 |
| 14 | 511.691,635<br>547.238,085 | 15 | 511.685,306<br>547.242,732 | 7.852 |
| 15 | 511.685,306<br>547.242,732 | 16 | 511.682,338<br>547.244,912 | 3.683 |
| 16 | 511.682,338<br>547.244,912 | 17 | 511.675,23<br>547.251,108 | 9.429 |
| 17 | 511.675,23<br>547.251,108 | 18 | 511.670,196<br>547.243,9 | 8.792 |
| 18 | 511.670,196<br>547.243,9 | 19 | 511.666,682<br>547.237,808 | 7.033 |
| 19 | 511.666,682<br>547.237,808 | 20 | 511.658,901<br>547.239,421 | 7.946 |
| 20 | 511.658,901<br>547.239,421 | 1 | 511.656,198<br>547.239,58 | 2.708 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25326

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Bálint, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58175 | 1.590 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37926 / 16/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 8358, din 05/10/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2824 din 10.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act normativ nr Monitorul Oficial Nr. 282bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

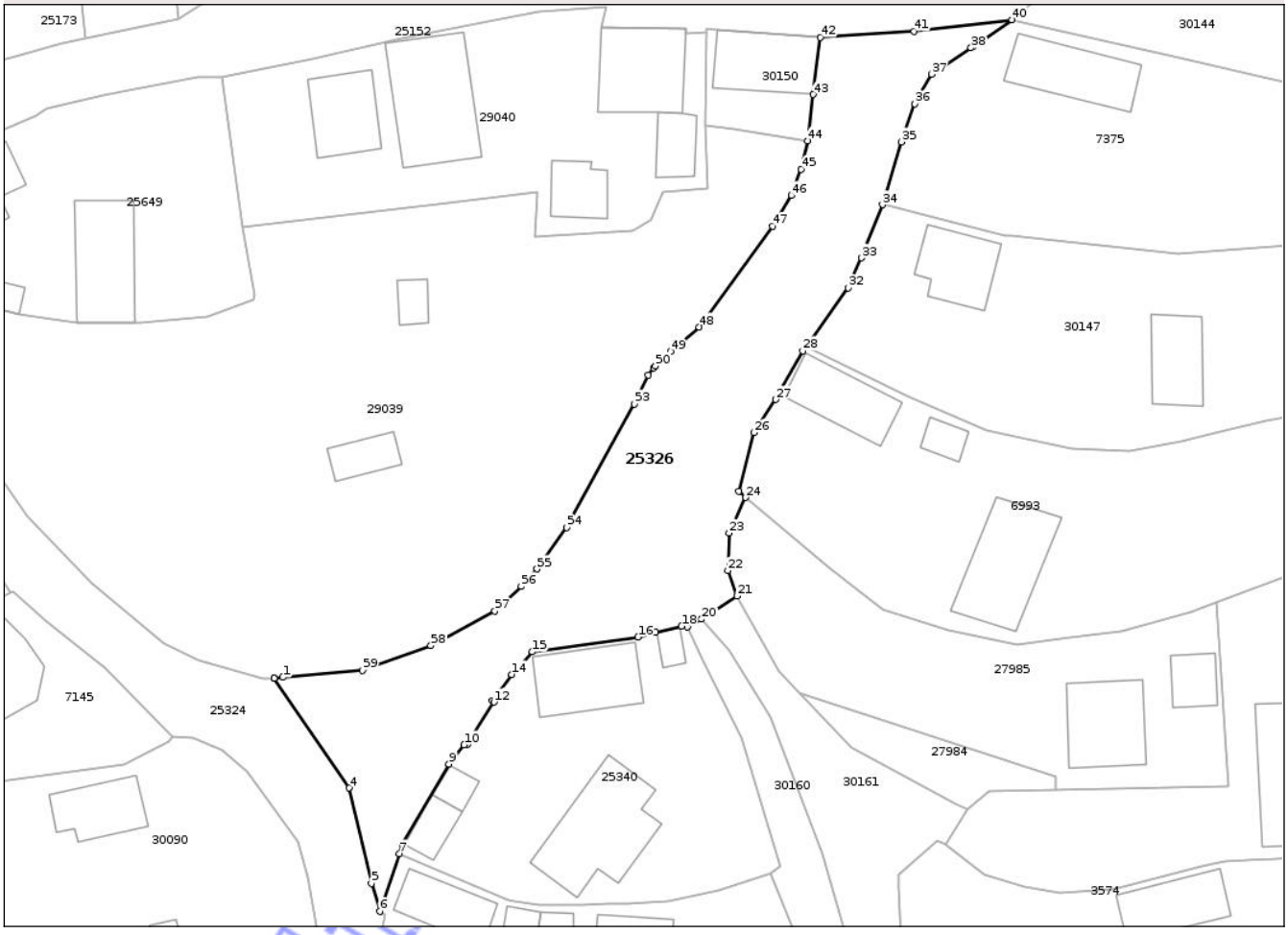
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58175 | 1.590 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.590 | - | 199/2,200 | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.566,982 547.338,919 | 2 | 511.565,964 547.338,83 | 1.022 |
| 4 | 511.574,919 547.325,749 | 5 | 511.577,542 547.314,396 | 11.652 |
| 7 | 511.580,86 547.317,937 | 8 | 511.581,24 547.319,065 | 1.19 |
| 10 | 511.588,592 547.330,882 | 11 | 511.588,958 547.330,915 | 0.367 |
| 13 | 511.591,925 547.336,146 | 14 | 511.594,267 547.339,25 | 3.888 |
| 16 | 511.609,297 547.343,693 | 17 | 511.611,395 547.344,293 | 2.182 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.565,964 547.338,83 | 3 | 511.565,972 547.338,798 | 0.033 |
| 5 | 511.577,542 547.314,396 | 6 | 511.578,55 547.311,072 | 3.473 |
| 8 | 511.581,24 547.319,065 | 9 | 511.586,774 547.328,596 | 11.021 |
| 11 | 511.588,958 547.330,915 | 12 | 511.592,152 547.335,957 | 5.969 |
| 14 | 511.594,267 547.339,25 | 15 | 511.596,722 547.341,929 | 3.634 |
| 17 | 511.611,395 547.344,293 | 18 | 511.614,469 547.344,977 | 3.149 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 511.565,972 547.338,798 | 4 | 511.574,919 547.325,749 | 15.822 |
| 6 | 511.578,55 547.311,072 | 7 | 511.580,86 547.317,937 | 7.243 |
| 9 | 511.586,774 547.328,596 | 10 | 511.588,592 547.330,882 | 2.921 |
| 12 | 511.592,152 547.335,957 | 13 | 511.591,925 547.336,146 | 0.295 |
| 15 | 511.596,722 547.341,929 | 16 | 511.609,297 547.343,693 | 12.698 |
| 18 | 511.614,469 547.344,977 | 19 | 511.615,162 547.344,912 | 0.696 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 511.615,162 547.344,912 | 20 | 511.616,852 547.345,815 | 1.916 |
| 22 | 511.619,995 547.351,591 | 23 | 511.620,141 547.356,076 | 4.487 |
| 25 | 511.621,302 547.361,038 | 26 | 511.623,083 547.368,011 | 7.197 |
| 28 | 511.628,915 547.377,728 | 29 | 511.629,404 547.378,25 | 0.715 |
| 31 | 511.629,59 547.378,514 | 32 | 511.634,311 547.385,211 | 8.194 |
| 34 | 511.638,417 547.395,114 | 35 | 511.640,618 547.402,591 | 7.794 |
| 37 | 511.644,241 547.410,638 | 38 | 511.648,95 547.413,775 | 5.658 |
| 40 | 511.653,823 547.417,115 | 41 | 511.642,133 547.415,761 | 11.768 |
| 43 | 511.630,16 547.408,224 | 44 | 511.629,531 547.402,7 | 5.56 |
| 46 | 511.627,59 547.396,203 | 47 | 511.625,307 547.392,566 | 4.294 |
| 49 | 511.613,167 547.377,646 | 50 | 511.611,375 547.375,919 | 2.489 |
| 52 | 511.610,498 547.374,82 | 53 | 511.608,828 547.371,415 | 3.792 |
| 55 | 511.597,271 547.351,789 | 56 | 511.595,391 547.349,735 | 2.784 |
| 58 | 511.584,625 547.342,677 | 59 | 511.576,494 547.339,754 | 8.64 |
| 20 | 511.616,852 547.345,815 | 21 | 511.621,055 547.348,59 | 5.036 |
| 23 | 511.620,141 547.356,076 | 24 | 511.622,118 547.360,289 | 4.654 |
| 26 | 511.623,083 547.368,011 | 27 | 511.625,652 547.371,956 | 4.708 |
| 29 | 511.629,404 547.378,25 | 30 | 511.629,582 547.378,503 | 0.309 |
| 32 | 511.634,311 547.385,211 | 33 | 511.635,923 547.388,79 | 3.925 |
| 35 | 511.640,618 547.402,591 | 36 | 511.642,249 547.407,131 | 4.824 |
| 38 | 511.648,95 547.413,775 | 39 | 511.649,229 547.413,966 | 0.338 |
| 41 | 511.642,133 547.415,761 | 42 | 511.631,017 547.415,016 | 11.141 |
| 44 | 511.629,531 547.402,7 | 45 | 511.628,743 547.399,329 | 3.462 |
| 47 | 511.625,307 547.392,566 | 48 | 511.616,56 547.380,573 | 14.844 |
| 50 | 511.611,375 547.375,919 | 51 | 511.611,139 547.375,692 | 0.327 |
| 53 | 511.608,828 547.371,415 | 54 | 511.600,814 547.356,713 | 16.744 |
| 56 | 511.595,391 547.349,735 | 57 | 511.592,241 547.346,78 | 4.319 |
| 59 | 511.576,494 547.339,754 | 1 | 511.566,982 547.338,919 | 9.549 |
| 21 | 511.621,055 547.348,59 | 22 | 511.619,995 547.351,591 | 3.183 |
| 24 | 511.622,118 547.360,289 | 25 | 511.621,302 547.361,038 | 1.108 |
| 27 | 511.625,652 547.371,956 | 28 | 511.628,915 547.377,728 | 6.63 |
| 30 | 511.629,582 547.378,503 | 31 | 511.629,59 547.378,514 | 0.014 |
| 33 | 511.635,923 547.388,79 | 34 | 511.638,417 547.395,114 | 6.798 |
| 36 | 511.642,249 547.407,131 | 37 | 511.644,241 547.410,638 | 4.033 |
| 39 | 511.649,229 547.413,966 | 40 | 511.653,823 547.417,115 | 5.57 |
| 42 | 511.631,017 547.415,016 | 43 | 511.630,16 547.408,224 | 6.846 |
| 45 | 511.628,743 547.399,329 | 46 | 511.627,59 547.396,203 | 3.332 |
| 48 | 511.616,56 547.380,573 | 49 | 511.613,167 547.377,646 | 4.481 |
| 51 | 511.611,139 547.375,692 | 52 | 511.610,498 547.374,82 | 1.082 |
| 54 | 511.600,814 547.356,713 | 55 | 511.597,271 547.351,789 | 6.066 |
| 57 | 511.592,241 547.346,78 | 58 | 511.584,625 547.342,677 | 8.651 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25340

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:70

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 5, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58161 | 1.038 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58161-C1 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 5, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de locuit construită în anul 1949, pe fundație din piatră, pereții din piatră și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 bucătărie, 1 pivniță, 1 cămară, 1 baie; iar la parter: 2 camere, 1 antreu, 1 cămară. |
| A1.2 | 58161-C2 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 5, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Grajd cu șură construit în anul 1949. |
| A1.3 | 58161-C3 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 5, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1949. |
| A1.4 | 58161-C4 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 5, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă construită în anul 1949. |
| A1.5 | 58161-C5 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 5, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă construită în anul 1949. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37151 / 06/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 8316, din 28/10/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 9121 din 20.10.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2167 din 11.03.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 9587 din 28.10.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf.art 41 alin 10 din L.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDRÁS ÁRON** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **ANDRÁS ÁRON** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58161 | 1.038 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 720 | 11 | 118/6/1 | 70 | |
| 2 | faneata | DA | 318 | 11 | 118/6/2 | 70 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58161-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de locuit construită în anul 1949, pe fundație din piatră, pereții din piatră și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 bucătărie, 1 pivniță, 1 cămară, 1 baie; iar la parter: 2 camere, 1 antreu, 1 cămară. |
| A1.2 | 58161-C2 | constructii anexa | 137 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Grajd cu șură construit în anul 1949. |
| A1.3 | 58161-C3 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1949. |
| A1.4 | 58161-C4 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă construită în anul 1949. |
| A1.5 | 58161-C5 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă construită în anul 1949. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.580,86<br>547.317,937 | 2 | 511.593,806<br>547.312,424 | 14.071 |
| 3 | 511.594,504<br>547.312,239 | 4 | 511.597,419<br>547.311,8 | 2.948 |
| 5 | 511.602,565<br>547.311,834 | 6 | 511.605,786<br>547.311,933 | 3.223 |
| 7 | 511.608,153<br>547.312,005 | 8 | 511.612,86<br>547.312,22 | 4.712 |
| 9 | 511.614,801<br>547.312,66 | 10 | 511.618,833<br>547.313,575 | 4.135 |
| 11 | 511.625,075<br>547.315,512 | 12 | 511.626,267<br>547.316,453 | 1.519 |
| 13 | 511.621,644<br>547.331,704 | 14 | 511.617,053<br>547.340,968 | 10.339 |
| 15 | 511.615,162<br>547.344,912 | 16 | 511.614,469<br>547.344,977 | 0.696 |
| 17 | 511.611,395<br>547.344,293 | 18 | 511.609,297<br>547.343,693 | 2.182 |
| 19 | 511.596,722<br>547.341,929 | 20 | 511.594,267<br>547.339,25 | 3.634 |
| 21 | 511.591,925<br>547.336,146 | 22 | 511.592,152<br>547.335,957 | 0.295 |
| 23 | 511.588,958<br>547.330,915 | 24 | 511.588,592<br>547.330,882 | 0.367 |
| 25 | 511.586,774<br>547.328,596 | 26 | 511.581,24<br>547.319,065 | 11.021 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.593,806<br>547.312,424 | 3 | 511.594,504<br>547.312,239 | 0.722 |
| 4 | 511.597,419<br>547.311,8 | 5 | 511.602,565<br>547.311,834 | 5.146 |
| 6 | 511.605,786<br>547.311,933 | 7 | 511.608,153<br>547.312,005 | 2.368 |
| 8 | 511.612,86<br>547.312,22 | 9 | 511.614,801<br>547.312,66 | 1.99 |
| 10 | 511.618,833<br>547.313,575 | 11 | 511.625,075<br>547.315,512 | 6.536 |
| 12 | 511.626,267<br>547.316,453 | 13 | 511.621,644<br>547.331,704 | 15.936 |
| 14 | 511.617,053<br>547.340,968 | 15 | 511.615,162<br>547.344,912 | 4.374 |
| 16 | 511.614,469<br>547.344,977 | 17 | 511.611,395<br>547.344,293 | 3.149 |
| 18 | 511.609,297<br>547.343,693 | 19 | 511.596,722<br>547.341,929 | 12.698 |
| 20 | 511.594,267<br>547.339,25 | 21 | 511.591,925<br>547.336,146 | 3.888 |
| 22 | 511.592,152<br>547.335,957 | 23 | 511.588,958<br>547.330,915 | 5.969 |
| 24 | 511.588,592<br>547.330,882 | 25 | 511.586,774<br>547.328,596 | 2.921 |
| 26 | 511.581,24<br>547.319,065 | 1 | 511.580,86<br>547.317,937 | 1.19 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25449

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:93/1, 94/1

**Adresa:** Loc. Firtusu, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57199 | 1.000 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25050 / 11/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 100424, din 26/05/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Adeverinta nr. 5379 din 17.06.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2481 din 27.07.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZEDERJESI LAJOS** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

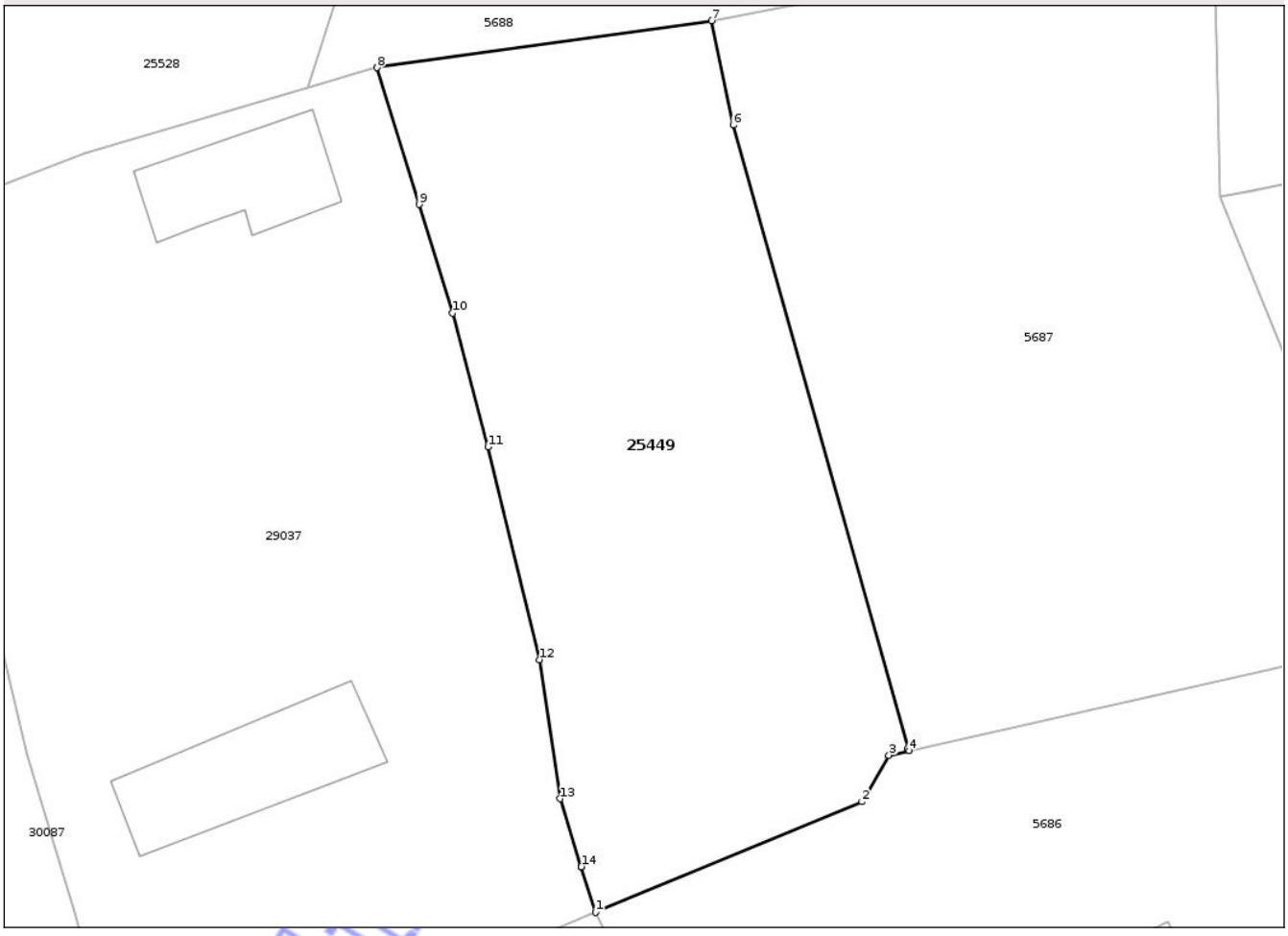
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57199 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 968 | 31 | 597,598/2 | 93/1, 94/1 | |
| 2 | faneata | NU | 32 | 31 | 597,598/2 | 93/1, 94/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.520,505<br>547.145,853 | 2 | 511.536,635<br>547.152,547 | 17.464 |
| 2 | 511.536,635<br>547.152,547 | 3 | 511.538,27<br>547.155,36 | 3.254 |
| 3 | 511.538,27<br>547.155,36 | 4 | 511.539,489<br>547.155,635 | 1.25 |
| 4 | 511.539,489<br>547.155,635 | 5 | 511.539,443<br>547.155,797 | 0.168 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 511.539,443<br>547.155,797 | 6 | 511.528,84<br>547.193,482 | 39.148 |
| 6 | 511.528,84<br>547.193,482 | 7 | 511.527,525<br>547.199,798 | 6.451 |
| 7 | 511.527,525<br>547.199,798 | 8 | 511.507,266<br>547.196,962 | 20.457 |
| 8 | 511.507,266<br>547.196,962 | 9 | 511.509,804<br>547.188,682 | 8.66 |
| 9 | 511.509,804<br>547.188,682 | 10 | 511.511,82<br>547.182,107 | 6.877 |
| 10 | 511.511,82<br>547.182,107 | 11 | 511.513,981<br>547.174,009 | 8.381 |
| 11 | 511.513,981<br>547.174,009 | 12 | 511.517,087<br>547.161,137 | 13.241 |
| 12 | 511.517,087<br>547.161,137 | 13 | 511.518,354<br>547.152,726 | 8.506 |
| 13 | 511.518,354<br>547.152,726 | 14 | 511.519,639<br>547.148,619 | 4.303 |
| 14 | 511.519,639<br>547.148,619 | 15 | 511.519,64<br>547.148,617 | 0.002 |
| 15 | 511.519,64<br>547.148,617 | 1 | 511.520,505<br>547.145,853 | 2.896 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25534

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:44,45,46/2

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 10, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57074 | 863 | Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57074-C1 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă din lemn construită în anul 1960, pe fundație din piatră, acoperită cu țigle. Compus la demisol din 1 pivniță, iar la parter din 1 antreu, 2 camere, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 57074-C2 | Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Grajd cu șură construit în anul 1960. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16283 / 09/06/2020** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie cadastrala nr. 2229, din 05/06/2020 emis de S.C. CONUS-INC S.R.L. (act administrativ nr Certificat Nr. 4183 din 14.05.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 05.06.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr OP 2229 din 09.06.2020, emis de BCR;act administrativ nr Certificat Nr. 4060 din 14.05.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 4058 din 11.05.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act notarial nr Declaratie Nr. 1000 din 05.05.2020, emis de Notar public Fancsali Levente); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DASCĂL-SZABÓ JULIANA**, casatorita cu<br>2) **DASCAL-SZABO LENTIA** | |
| **11886 / 13/03/2024** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.2322, din 13/03/2024 emis de COMUNA LUPENI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.13 alin.7 lit.a din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DASCĂL-SZABÓ JULIANA**, casatorita<br>2) **DASCAL-SZABO LENTIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

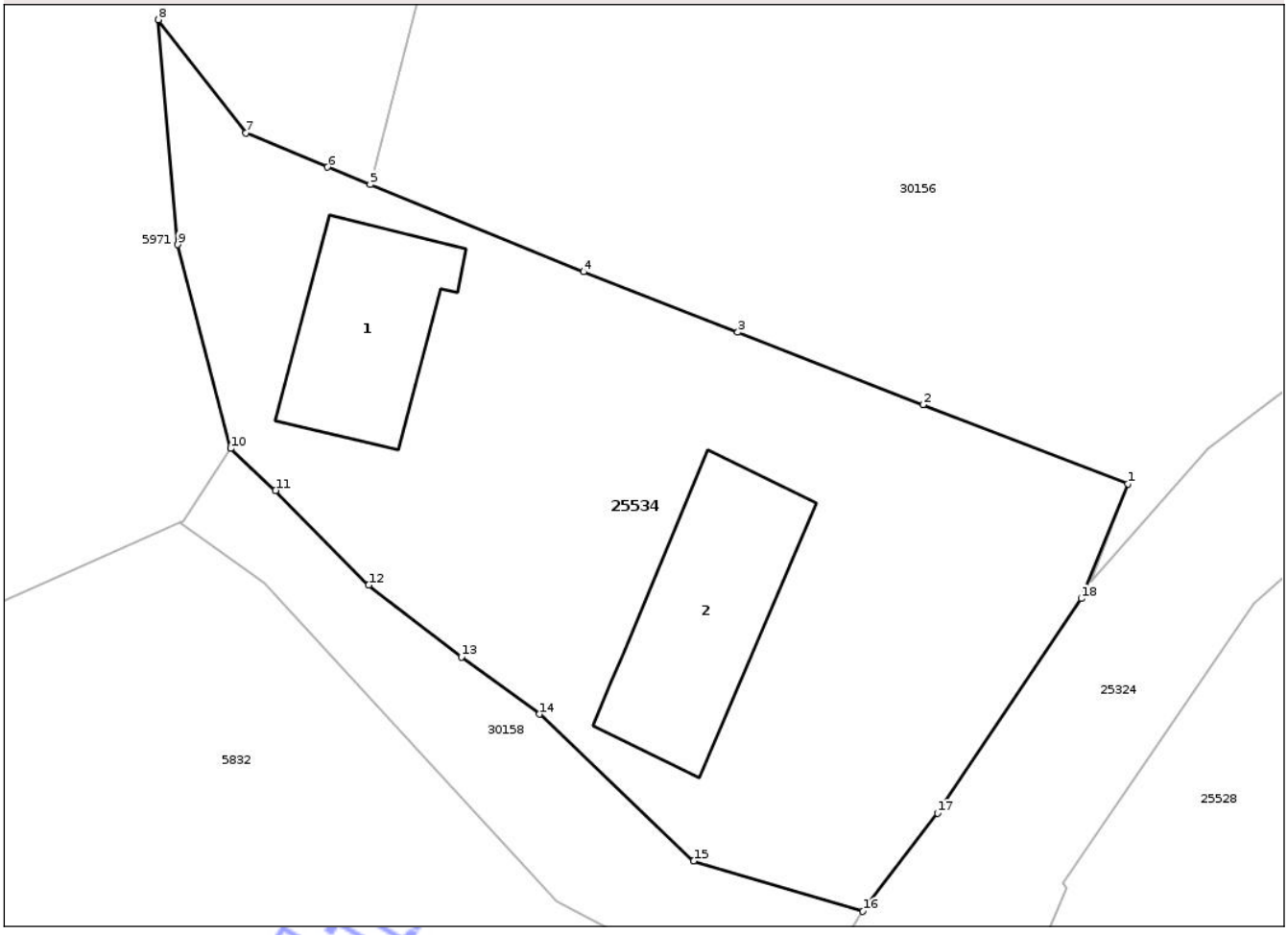
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57074 | 863 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 562 | 17 | 590/1/1 | 44,45,46/2 | |
| 2 | arabil | DA | 301 | 17 | 390/1/2 | 44,45,46/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57074-C1 | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă din lemn construită în anul 1960, pe fundaţie din piatră, acoperită cu ţigle. Compus la demisol din 1 pivniţă, iar la parter din 1 antreu, 2 camere, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 57074-C2 | constructii anexa | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Grajd cu şură construit în anul 1960. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.457,297<br>547.227,708 | 2 | 511.447,589<br>547.231,45 | 10.404 |
| 2 | 511.447,589<br>547.231,45 | 3 | 511.438,81<br>547.234,88 | 9.425 |
| 3 | 511.438,81<br>547.234,88 | 4 | 511.431,495<br>547.237,738 | 7.853 |
| 4 | 511.431,495<br>547.237,738 | 5 | 511.421,39<br>547.241,87 | 10.917 |
| 5 | 511.421,39<br>547.241,87 | 6 | 511.419,366<br>547.242,698 | 2.187 |
| 6 | 511.419,366<br>547.242,698 | 7 | 511.415,506<br>547.244,317 | 4.186 |
| 7 | 511.415,506<br>547.244,317 | 8 | 511.411,348<br>547.249,674 | 6.781 |
| 8 | 511.411,348<br>547.249,674 | 9 | 511.412,268<br>547.239,027 | 10.687 |
| 9 | 511.412,268<br>547.239,027 | 10 | 511.414,771<br>547.229,375 | 9.971 |
| 10 | 511.414,771<br>547.229,375 | 11 | 511.416,906<br>547.227,391 | 2.915 |
| 11 | 511.416,906<br>547.227,391 | 12 | 511.421,313<br>547.222,91 | 6.285 |
| 12 | 511.421,313<br>547.222,91 | 13 | 511.425,717<br>547.219,511 | 5.563 |
| 13 | 511.425,717<br>547.219,511 | 14 | 511.429,415<br>547.216,8 | 4.585 |
| 14 | 511.429,415<br>547.216,8 | 15 | 511.436,715<br>547.209,849 | 10.08 |
| 15 | 511.436,715<br>547.209,849 | 16 | 511.444,744<br>547.207,464 | 8.376 |
| 16 | 511.444,744<br>547.207,464 | 17 | 511.448,279<br>547.212,115 | 5.842 |
| 17 | 511.448,279<br>547.212,115 | 18 | 511.455,09<br>547.222,273 | 12.23 |
| 18 | 511.455,09<br>547.222,273 | 1 | 511.457,297<br>547.227,708 | 5.866 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25649

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:62, 63

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 35, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56936 | 937 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56936-C1 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 35, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă de locuit construită în anul 1906, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperit cu țiglă, compusă din 1 pivniță la demisol, 1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 antreu la parter. |
| A1.2 | 56936-C2 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 35, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Grajd cu șură construită în anul 1910. |
| A1.3 | 56936-C3 | Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 35, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, construită în anul 1910. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22390 / 17/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.2280, din 17/07/2020 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BALINT ISTVAN**, necasatorit,ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

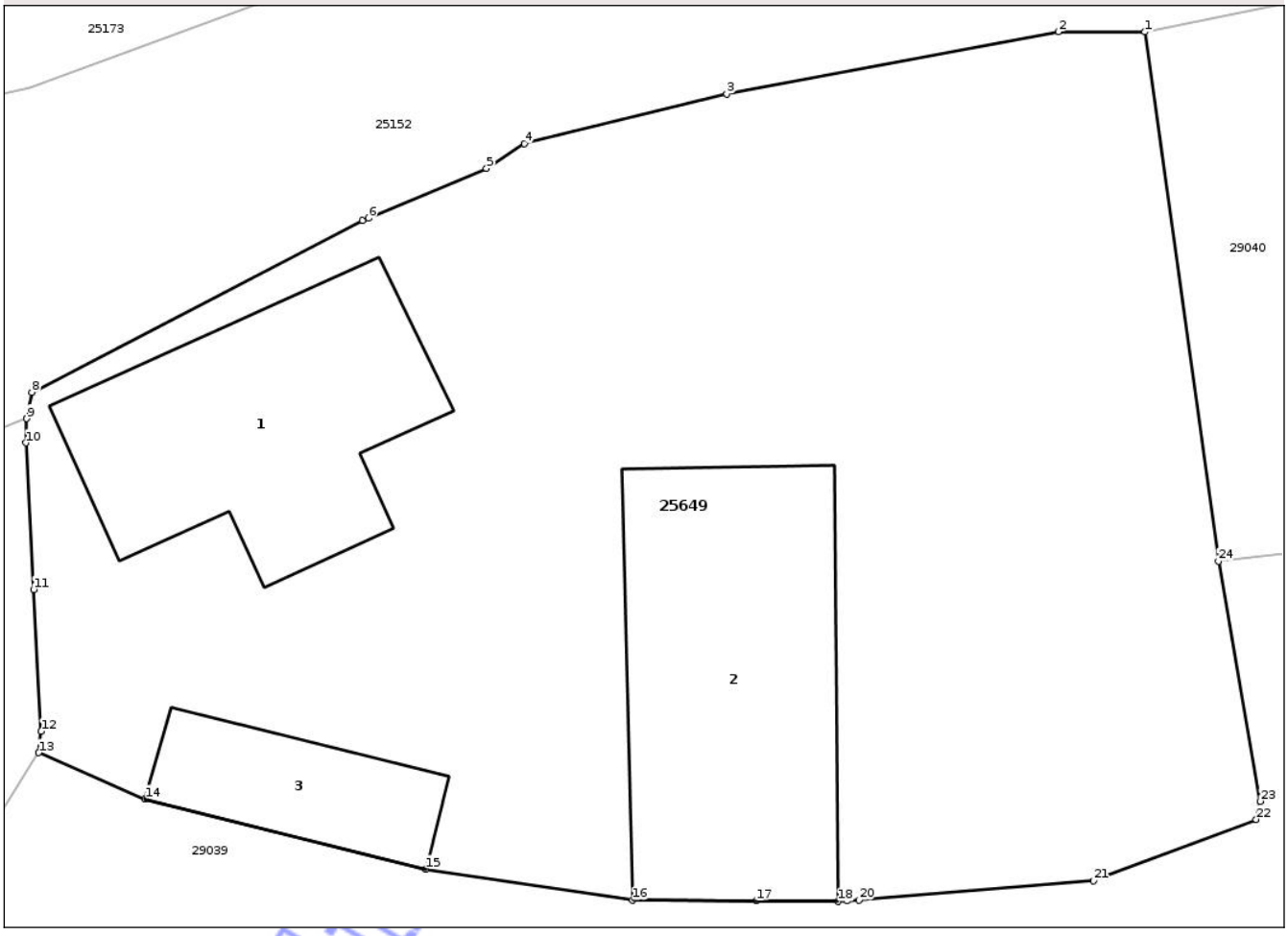
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56936 | 937 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 459 | 15 | 58/1 | 62, 63 | |
| 2 | arabil | DA | 478 | 15 | 58/1/1 | 62, 63 | Nr parcelă greșit, în TP, P 58/1, iar corect este P58/1/1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56936-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă de locuit construită în anul 1906, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperit cu țiglă, compusă din 1 pivniță la demisol, 1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 antreu la parter. |
| A1.2 | 56936-C2 | constructii anexa | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Grajd cu șură construită în anul 1910. |
| A1.3 | 56936-C3 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, construită în anul 1910. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.559,733<br>547.410,248 | 2 | 511.556,815<br>547.410,256 | 2.918 |
| 3 | 511.545,668<br>547.408,163 | 4 | 511.538,862<br>547.406,5 | 7.006 |
| 5 | 511.537,589<br>547.405,663 | 6 | 511.533,623<br>547.403,994 | 4.303 |
| 7 | 511.533,416<br>547.403,907 | 8 | 511.522,301<br>547.398,147 | 12.519 |
| 9 | 511.522,127<br>547.397,256 | 10 | 511.522,097<br>547.396,443 | 0.814 |
| 11 | 511.522,353<br>547.391,518 | 12 | 511.522,606<br>547.386,754 | 4.771 |
| 13 | 511.522,525<br>547.386,037 | 14 | 511.526,102<br>547.384,484 | 3.9 |
| 15 | 511.535,557<br>547.382,13 | 16 | 511.542,503<br>547.381,089 | 7.024 |
| 17 | 511.546,66<br>547.381,062 | 18 | 511.549,405<br>547.381,044 | 2.745 |
| 19 | 511.549,712<br>547.381,056 | 20 | 511.550,116<br>547.381,089 | 0.405 |
| 21 | 511.558,006<br>547.381,736 | 22 | 511.563,476<br>547.383,796 | 5.845 |
| 23 | 511.563,609<br>547.384,408 | 24 | 511.562,202<br>547.392,468 | 8.182 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.556,815<br>547.410,256 | 3 | 511.545,668<br>547.408,163 | 11.342 |
| 4 | 511.538,862<br>547.406,5 | 5 | 511.537,589<br>547.405,663 | 1.524 |
| 6 | 511.533,623<br>547.403,994 | 7 | 511.533,416<br>547.403,907 | 0.225 |
| 8 | 511.522,301<br>547.398,147 | 9 | 511.522,127<br>547.397,256 | 0.908 |
| 10 | 511.522,097<br>547.396,443 | 11 | 511.522,353<br>547.391,518 | 4.932 |
| 12 | 511.522,606<br>547.386,754 | 13 | 511.522,525<br>547.386,037 | 0.722 |
| 14 | 511.526,102<br>547.384,484 | 15 | 511.535,557<br>547.382,13 | 9.744 |
| 16 | 511.542,503<br>547.381,089 | 17 | 511.546,66<br>547.381,062 | 4.157 |
| 18 | 511.549,405<br>547.381,044 | 19 | 511.549,712<br>547.381,056 | 0.307 |
| 20 | 511.550,116<br>547.381,089 | 21 | 511.558,006<br>547.381,736 | 7.916 |
| 22 | 511.563,476<br>547.383,796 | 23 | 511.563,609<br>547.384,408 | 0.626 |
| 24 | 511.562,202<br>547.392,468 | 1 | 511.559,733<br>547.410,248 | 17.951 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26370

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:74/2, 75, 76, 77

**Adresa:** Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 10, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58636 | 3.592 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58636-C1 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casă de locuit cu 2 niveluri, construită în anul 1956, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la subsol din: 1 pivniță, la parter din 2 camere, 1 bucătărie, 1 verandă, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58636-C2 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Grajd cu șură construită în anul 1957 |
| A1.3 | 58636-C3 | Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 10, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Cuptor construită în anul 1957, din cărămidă, acoperită cu țigle |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20196 / 27/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR.1306/2022, din 26/05/2022 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **RĂDUCU HAJNAL**, si sotul<br>2) **RĂDUCU ADRIAN-LEONTIN**, ca bun comun in devalmasie | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

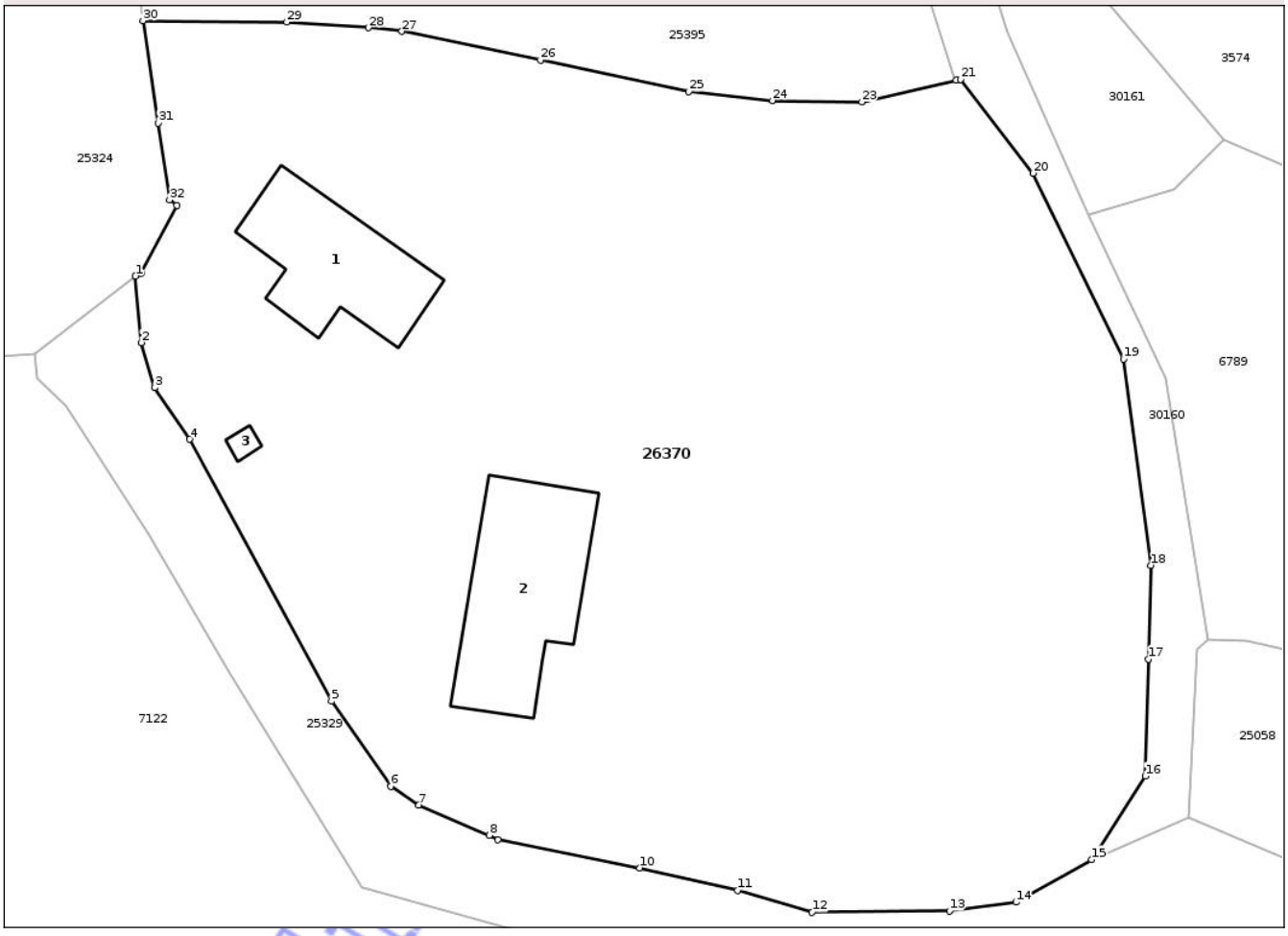
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58636 | 3.592 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 996 | 11 | 118/4/1 | 74/2, 75,76,77 | |
| 2 | faneata | DA | 2.496 | 11 | 118/4/2 | 74/2, 75,76,77 | |
| 3 | arabil | DA | 100 | 11 | 118/4/3 | 74/2, 75,76,77 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58636-C1 | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casă de locuit cu 2 niveluri, construită în anul 1956, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la subsol din: 1 pivniţă, la parter din 2 camere, 1 bucătărie, 1 verandă, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58636-C2 | constructii anexa | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Grajd cu şură construită în anul 1957 |
| A1.3 | 58636-C3 | constructii anexa | 4 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Cuptor construită în anul 1957, din cărămidă, acoperită cu ţigle |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 511.579,637<br>547.265,46 | 2 | 511.580,063<br>547.260,719 | 4.76 |
| 3 | 511.581,018<br>547.257,495 | 4 | 511.583,508<br>547.253,83 | 4.431 |
| 5 | 511.593,639<br>547.235,149 | 6 | 511.597,87<br>547.229,09 | 7.39 |
| 7 | 511.599,867<br>547.227,758 | 8 | 511.604,893<br>547.225,598 | 5.47 |
| 9 | 511.605,505<br>547.225,276 | 10 | 511.615,622<br>547.223,273 | 10.313 |
| 11 | 511.622,594<br>547.221,676 | 12 | 511.627,929<br>547.220,109 | 5.56 |
| 13 | 511.637,731<br>547.220,22 | 14 | 511.642,477<br>547.220,832 | 4.785 |
| 15 | 511.647,861<br>547.223,869 | 16 | 511.651,696<br>547.229,819 | 7.079 |
| 17 | 511.651,917<br>547.238,156 | 18 | 511.652,094<br>547.244,836 | 6.682 |
| 19 | 511.650,154<br>547.259,548 | 20 | 511.643,703<br>547.272,796 | 14.735 |
| 21 | 511.638,521<br>547.279,467 | 22 | 511.638,212<br>547.279,405 | 0.315 |
| 23 | 511.631,478<br>547.277,864 | 24 | 511.625,101<br>547.277,972 | 6.378 |
| 25 | 511.619,126<br>547.278,602 | 26 | 511.608,546<br>547.280,858 | 10.818 |
| 27 | 511.598,66<br>547.282,9 | 28 | 511.596,253<br>547.283,16 | 2.421 |
| 29 | 511.590,437<br>547.283,563 | 30 | 511.580,171<br>547.283,652 | 10.266 |
| 31 | 511.581,258<br>547.276,366 | 32 | 511.582,076<br>547.270,884 | 5.543 |
| 33 | 511.582,588<br>547.270,485 | 34 | 511.580,056<br>547.265,658 | 5.451 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 511.580,063<br>547.260,719 | 3 | 511.581,018<br>547.257,495 | 3.362 |
| 4 | 511.583,508<br>547.253,83 | 5 | 511.593,639<br>547.235,149 | 21.251 |
| 6 | 511.597,87<br>547.229,09 | 7 | 511.599,867<br>547.227,758 | 2.4 |
| 8 | 511.604,893<br>547.225,598 | 9 | 511.605,505<br>547.225,276 | 0.692 |
| 10 | 511.615,622<br>547.223,273 | 11 | 511.622,594<br>547.221,676 | 7.153 |
| 12 | 511.627,929<br>547.220,109 | 13 | 511.637,731<br>547.220,22 | 9.803 |
| 14 | 511.642,477<br>547.220,832 | 15 | 511.647,861<br>547.223,869 | 6.181 |
| 16 | 511.651,696<br>547.229,819 | 17 | 511.651,917<br>547.238,156 | 8.34 |
| 18 | 511.652,094<br>547.244,836 | 19 | 511.650,154<br>547.259,548 | 14.839 |
| 20 | 511.643,703<br>547.272,796 | 21 | 511.638,521<br>547.279,467 | 8.447 |
| 22 | 511.638,212<br>547.279,405 | 23 | 511.631,478<br>547.277,864 | 6.908 |
| 24 | 511.625,101<br>547.277,972 | 25 | 511.619,126<br>547.278,602 | 6.008 |
| 26 | 511.608,546<br>547.280,858 | 27 | 511.598,66<br>547.282,9 | 10.095 |
| 28 | 511.596,253<br>547.283,16 | 29 | 511.590,437<br>547.283,563 | 5.83 |
| 30 | 511.580,171<br>547.283,652 | 31 | 511.581,258<br>547.276,366 | 7.367 |
| 32 | 511.582,076<br>547.270,884 | 33 | 511.582,588<br>547.270,485 | 0.649 |
| 34 | 511.580,056<br>547.265,658 | 1 | 511.579,637<br>547.265,46 | 0.463 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26738

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.308 | Sector cadastral:142 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

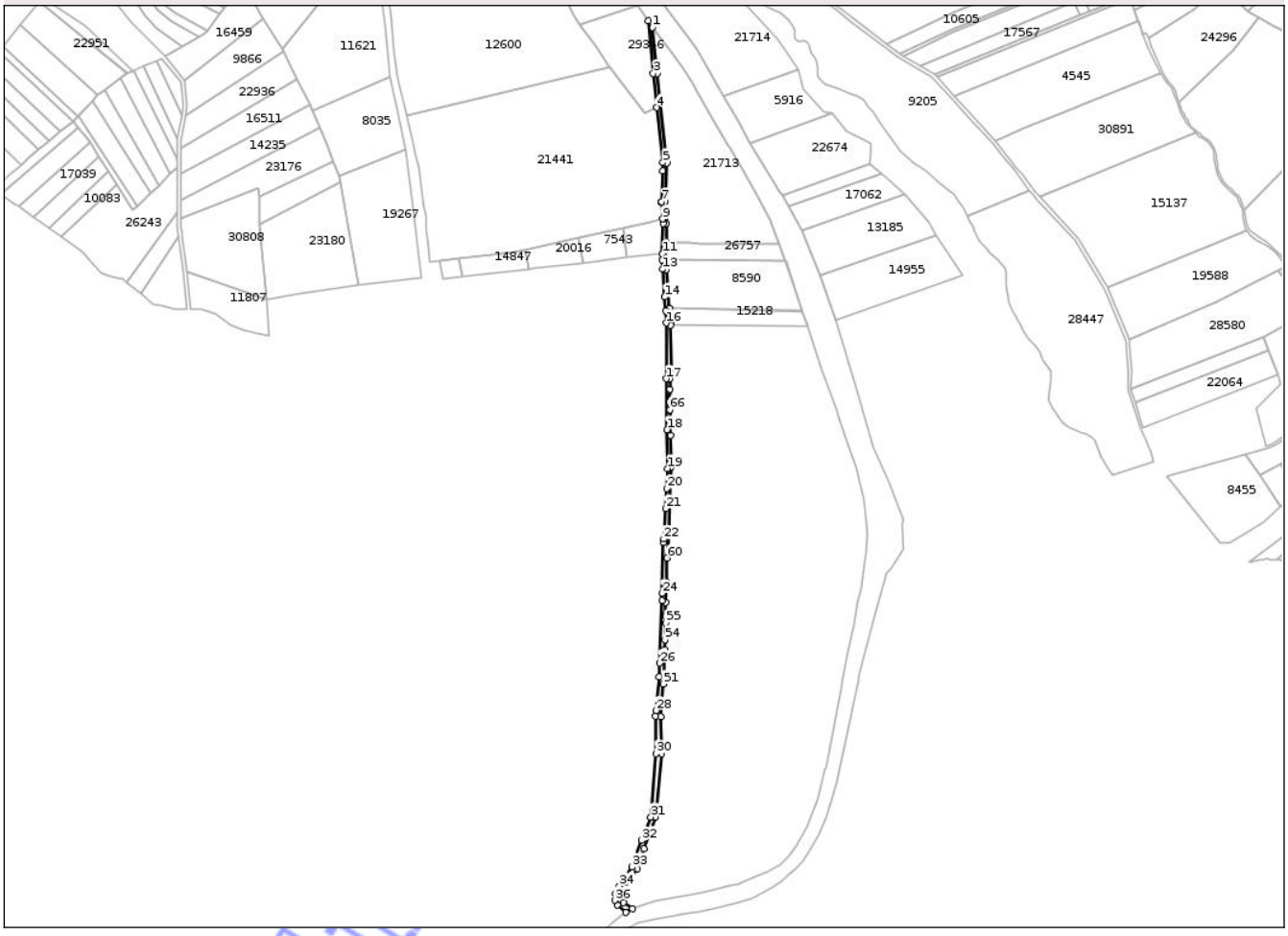
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.308 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 4.308 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.503,837<br>545.087,872 | 2 | 516.499,494<br>545.095,213 | 8.529 |
| 4 | 516.508,662<br>545.002,56 | 5 | 516.514,916<br>544.943,775 | 59.117 |
| 7 | 516.513,652<br>544.902,06 | 8 | 516.513,687<br>544.901,516 | 0.545 |
| 10 | 516.515,168<br>544.879,053 | 11 | 516.514,439<br>544.846,764 | 32.297 |
| 13 | 516.514,747<br>544.830,224 | 14 | 516.516,921<br>544.800,483 | 29.82 |
| 16 | 516.518,944<br>544.772,809 | 17 | 516.518,555<br>544.713,498 | 59.312 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.499,494<br>545.095,213 | 3 | 516.504,803<br>545.038,834 | 56.628 |
| 5 | 516.514,916<br>544.943,775 | 6 | 516.514,655<br>544.935,163 | 8.616 |
| 8 | 516.513,687<br>544.901,516 | 9 | 516.514,852<br>544.883,853 | 17.701 |
| 11 | 516.514,439<br>544.846,764 | 12 | 516.514,291<br>544.840,225 | 6.541 |
| 14 | 516.516,921<br>544.800,483 | 15 | 516.517,962<br>544.786,241 | 14.28 |
| 17 | 516.518,555<br>544.713,498 | 18 | 516.519,463<br>544.658,924 | 54.582 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.504,803<br>545.038,834 | 4 | 516.508,662<br>545.002,56 | 36.479 |
| 6 | 516.514,655<br>544.935,163 | 7 | 516.513,652<br>544.902,06 | 33.118 |
| 9 | 516.514,852<br>544.883,853 | 10 | 516.515,168<br>544.879,053 | 4.81 |
| 12 | 516.514,291<br>544.840,225 | 13 | 516.514,747<br>544.830,224 | 10.011 |
| 15 | 516.517,962<br>544.786,241 | 16 | 516.518,944<br>544.772,809 | 13.468 |
| 18 | 516.519,463<br>544.658,924 | 19 | 516.520,303<br>544.617,736 | 41.197 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.520,303 544.617,736 | 20 | 516.519,218 544.596,138 | 21.625 |
| 22 | 516.515,962 544.542,414 | 23 | 516.515,776 544.539,048 | 3.371 |
| 25 | 516.514,193 544.476,754 | 26 | 516.511,73 544.410,123 | 66.677 |
| 28 | 516.507,942 544.359,478 | 29 | 516.507,394 544.353,381 | 6.122 |
| 31 | 516.502,085 544.245,933 | 32 | 516.492,225 544.221,157 | 26.666 |
| 34 | 516.468,46 544.172,363 | 35 | 516.464,289 544.164,273 | 9.102 |
| 37 | 516.466,564 544.151,885 | 38 | 516.475,364 544.144,302 | 11.616 |
| 40 | 516.473,137 544.154,539 | 41 | 516.469,472 544.157,953 | 5.009 |
| 43 | 516.474,022 544.170,088 | 44 | 516.487,422 544.191,198 | 25.004 |
| 46 | 516.491,402 544.202,411 | 47 | 516.494,897 544.212,256 | 10.447 |
| 49 | 516.513,525 544.313,499 | 50 | 516.513,019 544.353,191 | 39.695 |
| 52 | 516.516,053 544.395,286 | 53 | 516.516,984 544.424,668 | 29.397 |
| 55 | 516.517,879 544.452,893 | 56 | 516.518,115 544.460,341 | 7.452 |
| 58 | 516.518,157 544.474,938 | 59 | 516.518,734 544.496,496 | 21.566 |
| 61 | 516.521,356 544.546,313 | 62 | 516.521,425 544.551,859 | 5.546 |
| 64 | 516.524,068 544.619,474 | 65 | 516.523,369 544.653,18 | 33.713 |
| 67 | 516.522,178 544.688,498 | 68 | 516.522,387 544.702,347 | 13.851 |
| 70 | 516.523,856 544.724,354 | 71 | 516.522,927 544.770,34 | 45.995 |
| 73 | 516.521,815 544.788,385 | 74 | 516.518,793 544.829,724 | 41.449 |
| 76 | 516.518,153 544.840,293 | 77 | 516.518,768 544.858,891 | 18.608 |
| 79 | 516.517,128 544.901,996 | 80 | 516.519,15 544.943,459 | 41.512 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.519,218 544.596,138 | 21 | 516.518,146 544.574,799 | 21.366 |
| 23 | 516.515,776 544.539,048 | 24 | 516.514,411 544.484,504 | 54.561 |
| 26 | 516.511,73 544.410,123 | 27 | 516.511,187 544.395,602 | 14.531 |
| 29 | 516.507,394 544.353,381 | 30 | 516.507,647 544.313,436 | 39.946 |
| 32 | 516.492,225 544.221,157 | 33 | 516.481,86 544.192,589 | 30.39 |
| 35 | 516.464,289 544.164,273 | 36 | 516.463,657 544.157,068 | 7.233 |
| 38 | 516.475,364 544.144,302 | 39 | 516.482,34 544.148,492 | 8.138 |
| 41 | 516.469,472 544.157,953 | 42 | 516.470,356 544.163,641 | 5.756 |
| 44 | 516.487,422 544.191,198 | 45 | 516.490,416 544.199,634 | 8.952 |
| 47 | 516.494,897 544.212,256 | 48 | 516.507,015 544.245,68 | 35.553 |
| 50 | 516.513,019 544.353,191 | 51 | 516.515,519 544.387,871 | 34.77 |
| 53 | 516.516,984 544.424,668 | 54 | 516.517,314 544.435,1 | 10.437 |
| 56 | 516.518,115 544.460,341 | 57 | 516.518,185 544.462,56 | 2.22 |
| 59 | 516.518,734 544.496,496 | 60 | 516.519,42 544.522,084 | 25.597 |
| 62 | 516.521,425 544.551,859 | 63 | 516.523,367 544.604,198 | 52.375 |
| 65 | 516.523,369 544.653,18 | 66 | 516.522,455 544.680,308 | 27.143 |
| 68 | 516.522,387 544.702,347 | 69 | 516.522,889 544.713,47 | 11.134 |
| 71 | 516.522,927 544.770,34 | 72 | 516.522,944 544.772,941 | 2.601 |
| 74 | 516.518,793 544.829,724 | 75 | 516.518,143 544.840,006 | 10.303 |
| 77 | 516.518,768 544.858,891 | 78 | 516.518,771 544.879,116 | 20.225 |
| 80 | 516.519,15 544.943,459 | 81 | 516.508,785 545.039,024 | 96.125 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.518,146 544.574,799 | 22 | 516.515,962 544.542,414 | 32.459 |
| 24 | 516.514,411 544.484,504 | 25 | 516.514,193 544.476,754 | 7.753 |
| 27 | 516.511,187 544.395,602 | 28 | 516.507,942 544.359,478 | 36.269 |
| 30 | 516.507,647 544.313,436 | 31 | 516.502,085 544.245,933 | 67.732 |
| 33 | 516.481,86 544.192,589 | 34 | 516.468,46 544.172,363 | 24.262 |
| 36 | 516.463,657 544.157,068 | 37 | 516.466,564 544.151,885 | 5.943 |
| 39 | 516.482,34 544.148,492 | 40 | 516.473,137 544.154,539 | 11.012 |
| 42 | 516.470,356 544.163,641 | 43 | 516.474,022 544.170,088 | 7.416 |
| 45 | 516.490,416 544.199,634 | 46 | 516.491,402 544.202,411 | 2.947 |
| 48 | 516.507,015 544.245,68 | 49 | 516.513,525 544.313,499 | 68.131 |
| 51 | 516.515,519 544.387,871 | 52 | 516.516,053 544.395,286 | 7.434 |
| 54 | 516.517,314 544.435,1 | 55 | 516.517,879 544.452,893 | 17.802 |
| 57 | 516.518,185 544.462,56 | 58 | 516.518,157 544.474,938 | 12.378 |
| 60 | 516.519,42 544.522,084 | 61 | 516.521,356 544.546,313 | 24.306 |
| 63 | 516.523,367 544.604,198 | 64 | 516.524,068 544.619,474 | 15.292 |
| 66 | 516.522,455 544.680,308 | 67 | 516.522,178 544.688,498 | 8.195 |
| 69 | 516.522,889 544.713,47 | 70 | 516.523,856 544.724,354 | 10.927 |
| 72 | 516.522,944 544.772,941 | 73 | 516.521,815 544.788,385 | 15.485 |
| 75 | 516.518,143 544.840,006 | 76 | 516.518,153 544.840,293 | 0.287 |
| 78 | 516.518,771 544.879,116 | 79 | 516.517,128 544.901,996 | 22.939 |
| 81 | 516.508,785 545.039,024 | 1 | 516.503,837 545.087,872 | 49.098 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26775

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:142 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

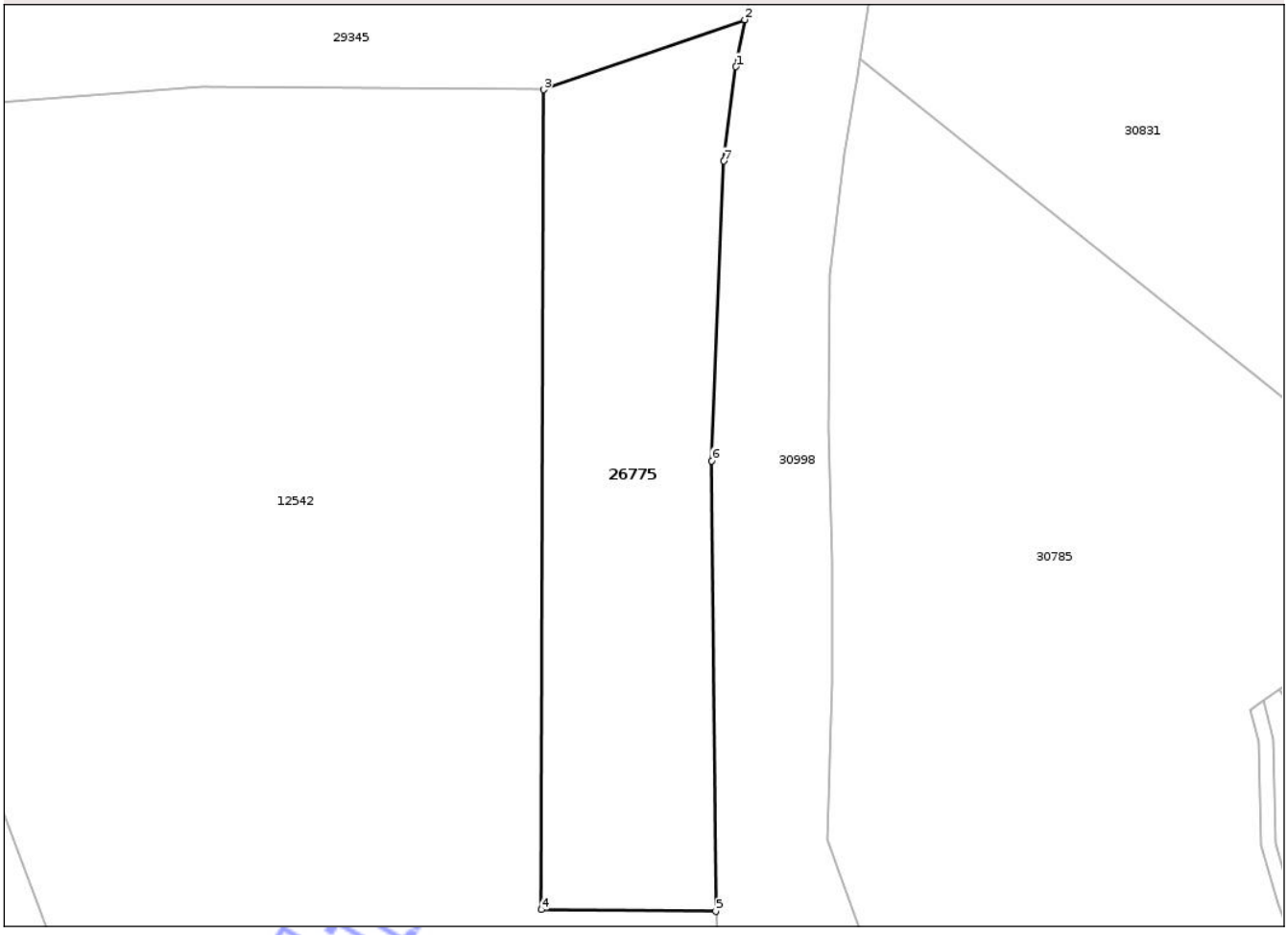
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | 61 | 1230/18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.457,827<br>545.345,828 | 2 | 516.459,035<br>545.352,24 | 6.525 |
| 2 | 516.459,035<br>545.352,24 | 3 | 516.431,491<br>545.342,671 | 29.159 |
| 3 | 516.431,491<br>545.342,671 | 4 | 516.431,196<br>545.230,473 | 112.198 |
| 4 | 516.431,196<br>545.230,473 | 5 | 516.455,075<br>545.230,244 | 23.88 |
| 5 | 516.455,075<br>545.230,244 | 6 | 516.454,524<br>545.291,888 | 61.646 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.454,524<br>545.291,888 | 7 | 516.456,176<br>545.332,893 | 41.038 |
| 7 | 516.456,176<br>545.332,893 | 1 | 516.457,827<br>545.345,828 | 13.04 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25022

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 72, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58517 | 928 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58517-C1 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 72, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P+M, construită în anul 1964, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.2 | 58517-C2 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 72, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1967, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.3 | 58517-C3 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 72, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Grajd cu șură construit în anul 1967, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperit cu ţigle; |
| A1.4 | 58517-C4 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 72, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1967, fără fundaţie, pereţii din lemn, acoperit cu ţigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42512 / 12/10/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.8525, din 11/10/2021 emis de Prim.Com.Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 13.09.2021, emis de II Benzce Andy;inscris sub semnatura privata nr P.A.D. din 13.09.2021, emis de II Benzce Andy;act administrativ nr Certificat nr.7299 din 10.09.2021, emis de Prim. Com.Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cad.nr.275 din 13.09.2021, emis de II Benzce Andy;act administrativ nr Certificat de atest.fiscala nr.8526 din 11.10.2021, emis de Prim.Com.Lupeni;act administrativ nr Certificat nr.8506 din 11.10.2021, emis de Prim.Com.Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.41 alin(10).din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALBERT PIROSKA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **ALBERT PIROSKA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nu constituie act oficial

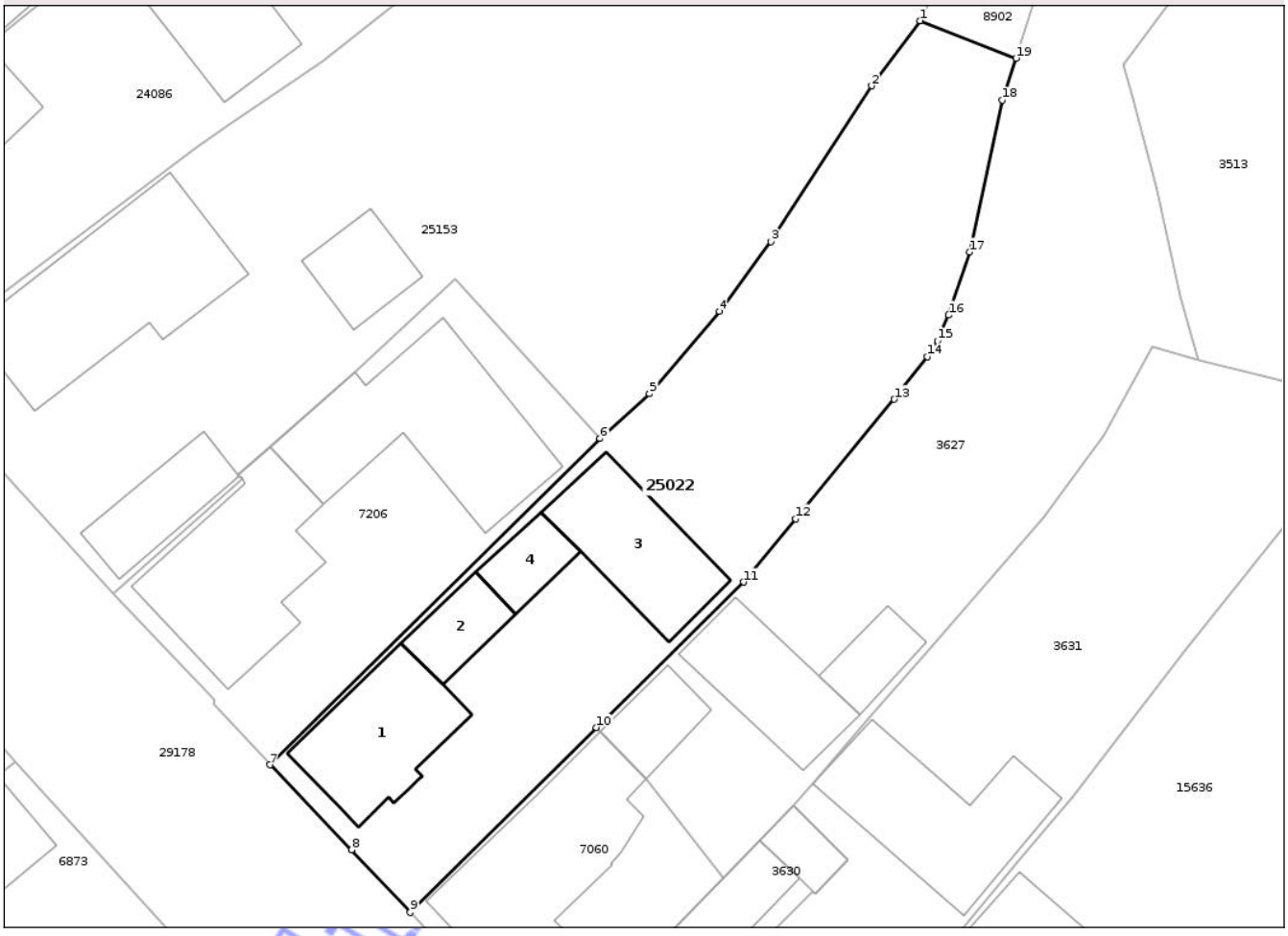
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58517 | 928 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 458 | 32 | 1180 | 9/2/2,9/1/1/1, 9/2/1/1 | Delimitat parțial cu gard și construcții; |
| 2 | arabil | DA | 470 | 32 | 1181 | - | Delimitat parțial cu gard și construcții; |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58517-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P+M, construită în anul 1964, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.2 | 58517-C2 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1967, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.3 | 58517-C3 | constructii anexa | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Grajd cu șură construit în anul 1967, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperit cu ţigle; |
| A1.4 | 58517-C4 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1967, fără fundaţie, pereţii din lemn, acoperit cu ţigle; |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.633,415<br>541.481,718 | 2 | 517.630,056<br>541.477,202 | 5.628 |
| 2 | 517.630,056<br>541.477,202 | 3 | 517.623,042<br>541.466,372 | 12.903 |
| 3 | 517.623,042<br>541.466,372 | 4 | 517.619,465<br>541.461,529 | 6.021 |
| 4 | 517.619,465<br>541.461,529 | 5 | 517.614,607<br>541.455,813 | 7.502 |
| 5 | 517.614,607<br>541.455,813 | 6 | 517.611,172<br>541.452,701 | 4.635 |
| 6 | 517.611,172<br>541.452,701 | 7 | 517.588,223<br>541.430,028 | 32.26 |
| 7 | 517.588,223<br>541.430,028 | 8 | 517.593,885<br>541.424,123 | 8.181 |
| 8 | 517.593,885<br>541.424,123 | 9 | 517.597,962<br>541.419,775 | 5.96 |
| 9 | 517.597,962<br>541.419,775 | 10 | 517.610,921<br>541.432,619 | 18.246 |
| 10 | 517.610,921<br>541.432,619 | 11 | 517.621,158<br>541.442,719 | 14.381 |
| 11 | 517.621,158<br>541.442,719 | 12 | 517.624,785<br>541.447,116 | 5.7 |
| 12 | 517.624,785<br>541.447,116 | 13 | 517.631,633<br>541.455,416 | 10.76 |
| 13 | 517.631,633<br>541.455,416 | 14 | 517.633,938<br>541.458,368 | 3.745 |
| 14 | 517.633,938<br>541.458,368 | 15 | 517.634,636<br>541.459,472 | 1.306 |
| 15 | 517.634,636<br>541.459,472 | 16 | 517.635,415<br>541.461,265 | 1.955 |
| 16 | 517.635,415<br>541.461,265 | 17 | 517.636,886<br>541.465,654 | 4.629 |
| 17 | 517.636,886<br>541.465,654 | 18 | 517.639,129<br>541.476,199 | 10.781 |
| 18 | 517.639,129<br>541.476,199 | 19 | 517.640,101<br>541.479,11 | 3.069 |
| 19 | 517.640,101<br>541.479,11 | 1 | 517.633,415<br>541.481,718 | 7.177 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25027

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58512 | 9.500 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40426 / 28/09/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 95210, din 23/01/2007 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 7668 din 20.09.2021, emis de Primaria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21471 din 17.06.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 5343 din 29.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZAKÁCS ZSUZSÁNNA** DEFUNCT:Da<br>2) **SIMON REGINA**<br>3) **SIMON SÁNDOR**, (decedat) DEFUNCT:Da<br>4) **DÉNES KATALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

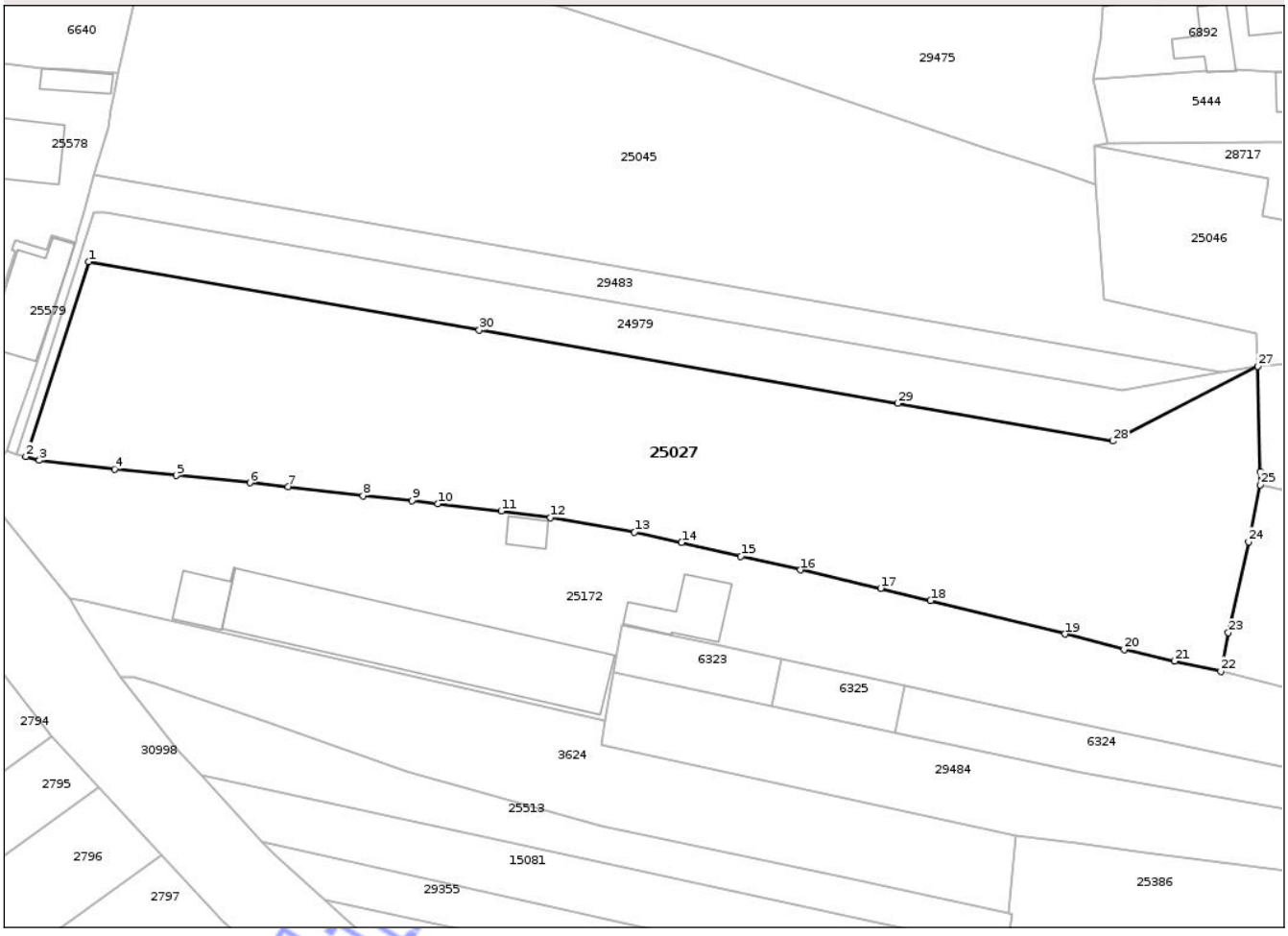
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58512 | 9.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 9.500 | 217 | 7218 | - | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din sârmă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.181,624<br>541.539,611 | 2 | 517.168,977<br>541.500,309 | 41.287 |
| 3 | 517.171,718<br>541.499,548 | 4 | 517.186,871<br>541.497,766 | 15.257 |
| 5 | 517.199,363<br>541.496,478 | 6 | 517.214,223<br>541.495,0 | 14.933 |
| 7 | 517.222,001<br>541.494,227 | 8 | 517.237,117<br>541.492,396 | 15.226 |
| 9 | 517.247,05<br>541.491,391 | 10 | 517.252,198<br>541.490,777 | 5.184 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.168,977<br>541.500,309 | 3 | 517.171,718<br>541.499,548 | 2.845 |
| 4 | 517.186,871<br>541.497,766 | 5 | 517.199,363<br>541.496,478 | 12.558 |
| 6 | 517.214,223<br>541.495,0 | 7 | 517.222,001<br>541.494,227 | 7.816 |
| 8 | 517.237,117<br>541.492,396 | 9 | 517.247,05<br>541.491,391 | 9.984 |
| 10 | 517.252,198<br>541.490,777 | 11 | 517.265,027<br>541.489,311 | 12.912 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 517.265,027<br>541.489,311 | 12 | 517.275,009<br>541.487,956 | 10.074 |
| 13 | 517.291,961<br>541.485,03 | 14 | 517.301,498<br>541.482,966 | 9.758 |
| 15 | 517.313,481<br>541.480,197 | 16 | 517.325,534<br>541.477,411 | 12.371 |
| 17 | 517.341,703<br>541.473,698 | 18 | 517.351,831<br>541.471,232 | 10.424 |
| 19 | 517.378,983<br>541.464,472 | 20 | 517.390,96<br>541.461,394 | 12.366 |
| 21 | 517.401,145<br>541.459,026 | 22 | 517.410,476<br>541.456,955 | 9.558 |
| 23 | 517.412,022<br>541.464,737 | 24 | 517.416,065<br>541.483,096 | 18.799 |
| 25 | 517.418,442<br>541.494,605 | 26 | 517.418,383<br>541.497,246 | 2.642 |
| 27 | 517.417,909<br>541.518,519 | 28 | 517.388,674<br>541.503,42 | 32.904 |
| 29 | 517.345,155<br>541.511,026 | 30 | 517.260,584<br>541.525,809 | 85.853 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 517.275,009<br>541.487,956 | 13 | 517.291,961<br>541.485,03 | 17.203 |
| 14 | 517.301,498<br>541.482,966 | 15 | 517.313,481<br>541.480,197 | 12.299 |
| 16 | 517.325,534<br>541.477,411 | 17 | 517.341,703<br>541.473,698 | 16.59 |
| 18 | 517.351,831<br>541.471,232 | 19 | 517.378,983<br>541.464,472 | 27.981 |
| 20 | 517.390,96<br>541.461,394 | 21 | 517.401,145<br>541.459,026 | 10.457 |
| 22 | 517.410,476<br>541.456,955 | 23 | 517.412,022<br>541.464,737 | 7.934 |
| 24 | 517.416,065<br>541.483,096 | 25 | 517.418,442<br>541.494,605 | 11.752 |
| 26 | 517.418,383<br>541.497,246 | 27 | 517.417,909<br>541.518,519 | 21.278 |
| 28 | 517.388,674<br>541.503,42 | 29 | 517.345,155<br>541.511,026 | 44.179 |
| 30 | 517.260,584<br>541.525,809 | 1 | 517.181,624<br>541.539,611 | 80.157 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25043

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495
Nr. topografic:448/3,448/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 51, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58494 | 446 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58494-C1 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 51, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; Casa de locuit din lemn si piatra, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, o bucatarie, o pivnita si prispa |
| A1.2 | 58494-C2 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 51, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; grajd din lemn si piatra, acoperita cu tigle |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6768 / 20/10/2005** | | |
| Act Notarial nr. 546, din 20/10/2005 emis de BNP Nagy Ladislau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de mostenire incheiere nr.6767/2005 c.f.si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **JAKAB IRINA** | |
| **/** | | |
| Act Notarial nr. Încheiere de rectificare nr. 7, din 09/04/2024 emis de BNP BUZOGANY SZILVIA; | | |
| B2 | Se noteaza modificarea numelui proprietarului de sub B1 din IREN în IRINA conform | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58494 | 446 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 239 | 13 | 530 | 448/3 | |
| 2 | arabil | DA | 207 | 13 | 532 | 448/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58494-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; Casa de locuit din lemn si piatra, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, o bucatarie, o pivnita si prispa |
| A1.2 | 58494-C2 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; grajd din lemn si piatra, acoperita cu tigle |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.499,464<br>542.571,308 | 2 | 517.496,932<br>542.570,353 | 2.706 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.496,932<br>542.570,353 | 3 | 517.488,63<br>542.566,456 | 9.171 |
| 3 | 517.488,63<br>542.566,456 | 4 | 517.484,783<br>542.563,502 | 4.85 |
| 4 | 517.484,783<br>542.563,502 | 5 | 517.479,347<br>542.561,078 | 5.952 |
| 5 | 517.479,347<br>542.561,078 | 6 | 517.477,605<br>542.560,235 | 1.935 |
| 6 | 517.477,605<br>542.560,235 | 7 | 517.474,796<br>542.558,876 | 3.12 |
| 7 | 517.474,796<br>542.558,876 | 8 | 517.466,903<br>542.555,385 | 8.631 |
| 8 | 517.466,903<br>542.555,385 | 9 | 517.469,625<br>542.550,255 | 5.807 |
| 9 | 517.469,625<br>542.550,255 | 10 | 517.472,312<br>542.544,657 | 6.209 |
| 10 | 517.472,312<br>542.544,657 | 11 | 517.477,571<br>542.546,729 | 5.652 |
| 11 | 517.477,571<br>542.546,729 | 12 | 517.487,762<br>542.550,138 | 10.746 |
| 12 | 517.487,762<br>542.550,138 | 13 | 517.489,592<br>542.550,965 | 2.008 |
| 13 | 517.489,592<br>542.550,965 | 14 | 517.489,948<br>542.551,113 | 0.386 |
| 14 | 517.489,948<br>542.551,113 | 15 | 517.498,574<br>542.554,695 | 9.34 |
| 15 | 517.498,574<br>542.554,695 | 16 | 517.500,442<br>542.555,64 | 2.093 |
| 16 | 517.500,442<br>542.555,64 | 17 | 517.500,164<br>542.559,027 | 3.398 |
| 17 | 517.500,164<br>542.559,027 | 18 | 517.499,853<br>542.564,109 | 5.092 |
| 18 | 517.499,853<br>542.564,109 | 1 | 517.499,464<br>542.571,308 | 7.21 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25045

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58492 | 9.500 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35983 / 23/08/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 94782, din 06/12/2006 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in tarla din 29.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6447 din 10.08.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 21469 din 29.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 5438 din 01.07.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 29.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMO ILONA**, decedata, Lipsa CNP<br>2) **SIMÓ ISTVAN**, decedat<br>3) **SIMO DENES**<br>4) **PAKOT ANNA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

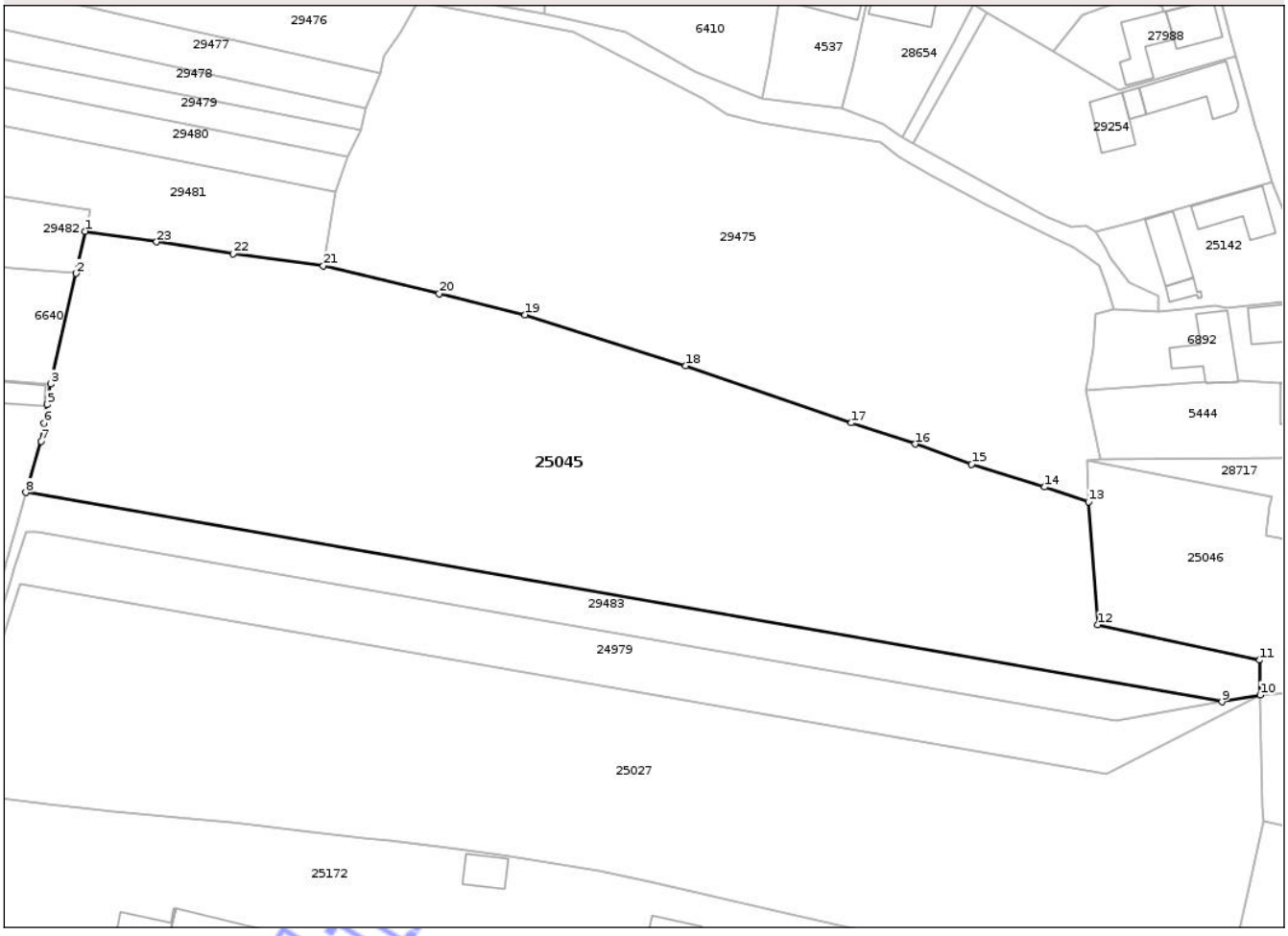
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58492 | 9.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 9.500 | 217 | 7211-7217 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.194,06<br>541.606,762 | 2 | 517.192,371<br>541.598,731 | 8.207 |
| 3 | 517.187,484<br>541.577,693 | 4 | 517.187,006<br>541.575,103 | 2.634 |
| 5 | 517.186,788<br>541.573,769 | 6 | 517.186,209<br>541.570,236 | 3.58 |
| 7 | 517.185,678<br>541.566,793 | 8 | 517.182,767<br>541.557,045 | 10.173 |
| 9 | 517.410,607<br>541.517,22 | 10 | 517.417,909<br>541.518,519 | 7.417 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.192,371<br>541.598,731 | 3 | 517.187,484<br>541.577,693 | 21.598 |
| 4 | 517.187,006<br>541.575,103 | 5 | 517.186,788<br>541.573,769 | 1.352 |
| 6 | 517.186,209<br>541.570,236 | 7 | 517.185,678<br>541.566,793 | 3.484 |
| 8 | 517.182,767<br>541.557,045 | 9 | 517.410,607<br>541.517,22 | 231.294 |
| 10 | 517.417,909<br>541.518,519 | 11 | 517.417,761<br>541.525,173 | 6.656 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 517.417,761<br>541.525,173 | 12 | 517.386,903<br>541.531,877 | 31.578 |
| 13 | 517.385,197<br>541.555,295 | 14 | 517.376,865<br>541.558,081 | 8.785 |
| 15 | 517.362,921<br>541.562,415 | 16 | 517.352,213<br>541.566,253 | 11.375 |
| 17 | 517.339,991<br>541.570,291 | 18 | 517.308,475<br>541.581,143 | 33.332 |
| 19 | 517.277,861<br>541.590,878 | 20 | 517.261,51<br>541.594,919 | 16.843 |
| 21 | 517.239,424<br>541.600,157 | 22 | 517.222,206<br>541.602,453 | 17.37 |
| 23 | 517.207,683<br>541.604,73 | 1 | 517.194,06<br>541.606,762 | 13.774 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 517.386,903<br>541.531,877 | 13 | 517.385,197<br>541.555,295 | 23.48 |
| 14 | 517.376,865<br>541.558,081 | 15 | 517.362,921<br>541.562,415 | 14.602 |
| 16 | 517.352,213<br>541.566,253 | 17 | 517.339,991<br>541.570,291 | 12.872 |
| 18 | 517.308,475<br>541.581,143 | 19 | 517.277,861<br>541.590,878 | 32.125 |
| 20 | 517.261,51<br>541.594,919 | 21 | 517.239,424<br>541.600,157 | 22.699 |
| 22 | 517.222,206<br>541.602,453 | 23 | 517.207,683<br>541.604,73 | 14.7 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25046

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 51, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58491 | 2.575 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58491-C1 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 51, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casă de locuit construită în anul 1962, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu, 1 pivniță, 1 garderobă; iar la parter: 3 camere, 1 antreu, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58491-C2 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 51, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Grajd cu șură construit în anul 1983. |
| A1.3 | 58491-C3 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 51, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj construit în anul 1962. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36072 / 23/08/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 94782, din 06/12/2006 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 29.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 21473 din 29.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6447 din 10.08.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 5439 din 01.07.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 5604 din 07.07.2021, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAKOT ANNA-MARIA**<br>2) **SIMO DENES**<br>3) **SIMÓ ISTVAN**<br>4) **SIMO ILONA**, Lipsa CNP | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de mostenire prin inch. nr. 269/1989, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SIMO DENES** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neoficial în format

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58491 | 2.575 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 889 | 34 | 1375 | - | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 1.686 | 34 | 1374,1376,1377,1378,1379 | - | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58491-C1 | constructii de locuinte | 116 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casă de locuit construită în anul 1962, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu, 1 pivniță, 1 garderobă; iar la parter: 3 camere, 1 antreu, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58491-C2 | constructii anexa | 140 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Grajd cu șură construit în anul 1983. |
| A1.3 | 58491-C3 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj construit în anul 1962. |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.442,469<br>541.517,541 | 2 | 517.446,599<br>541.518,423 | 4.223 |
| 3 | 517.449,743<br>541.519,095 | 4 | 517.459,588<br>541.522,117 | 10.298 |
| 5 | 517.471,672<br>541.525,544 | 6 | 517.481,927<br>541.532,966 | 12.659 |
| 7 | 517.475,951<br>541.541,295 | 8 | 517.469,386<br>541.550,67 | 11.445 |
| 9 | 517.464,927<br>541.548,903 | 10 | 517.457,868<br>541.546,63 | 7.416 |
| 11 | 517.452,88<br>541.546,352 | 12 | 517.445,536<br>541.546,038 | 7.351 |
| 13 | 517.440,474<br>541.546,152 | 14 | 517.436,97<br>541.546,106 | 3.504 |
| 15 | 517.431,841<br>541.546,39 | 16 | 517.418,906<br>541.548,839 | 13.165 |
| 17 | 517.419,754<br>541.554,572 | 18 | 517.420,142<br>541.556,311 | 1.782 |
| 19 | 517.384,91<br>541.563,059 | 20 | 517.385,197<br>541.555,295 | 7.769 |
| 21 | 517.386,903<br>541.531,877 | 22 | 517.417,761<br>541.525,173 | 31.578 |
| 23 | 517.417,909<br>541.518,519 | 24 | 517.432,704<br>541.519,762 | 14.847 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.446,599<br>541.518,423 | 3 | 517.449,743<br>541.519,095 | 3.215 |
| 4 | 517.459,588<br>541.522,117 | 5 | 517.471,672<br>541.525,544 | 12.561 |
| 6 | 517.481,927<br>541.532,966 | 7 | 517.475,951<br>541.541,295 | 10.251 |
| 8 | 517.469,386<br>541.550,67 | 9 | 517.464,927<br>541.548,903 | 4.796 |
| 10 | 517.457,868<br>541.546,63 | 11 | 517.452,88<br>541.546,352 | 4.996 |
| 12 | 517.445,536<br>541.546,038 | 13 | 517.440,474<br>541.546,152 | 5.063 |
| 14 | 517.436,97<br>541.546,106 | 15 | 517.431,841<br>541.546,39 | 5.137 |
| 16 | 517.418,906<br>541.548,839 | 17 | 517.419,754<br>541.554,572 | 5.795 |
| 18 | 517.420,142<br>541.556,311 | 19 | 517.384,91<br>541.563,059 | 35.872 |
| 20 | 517.385,197<br>541.555,295 | 21 | 517.386,903<br>541.531,877 | 23.48 |
| 22 | 517.417,761<br>541.525,173 | 23 | 517.417,909<br>541.518,519 | 6.656 |
| 24 | 517.432,704<br>541.519,762 | 1 | 517.442,469<br>541.517,541 | 10.014 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27073

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

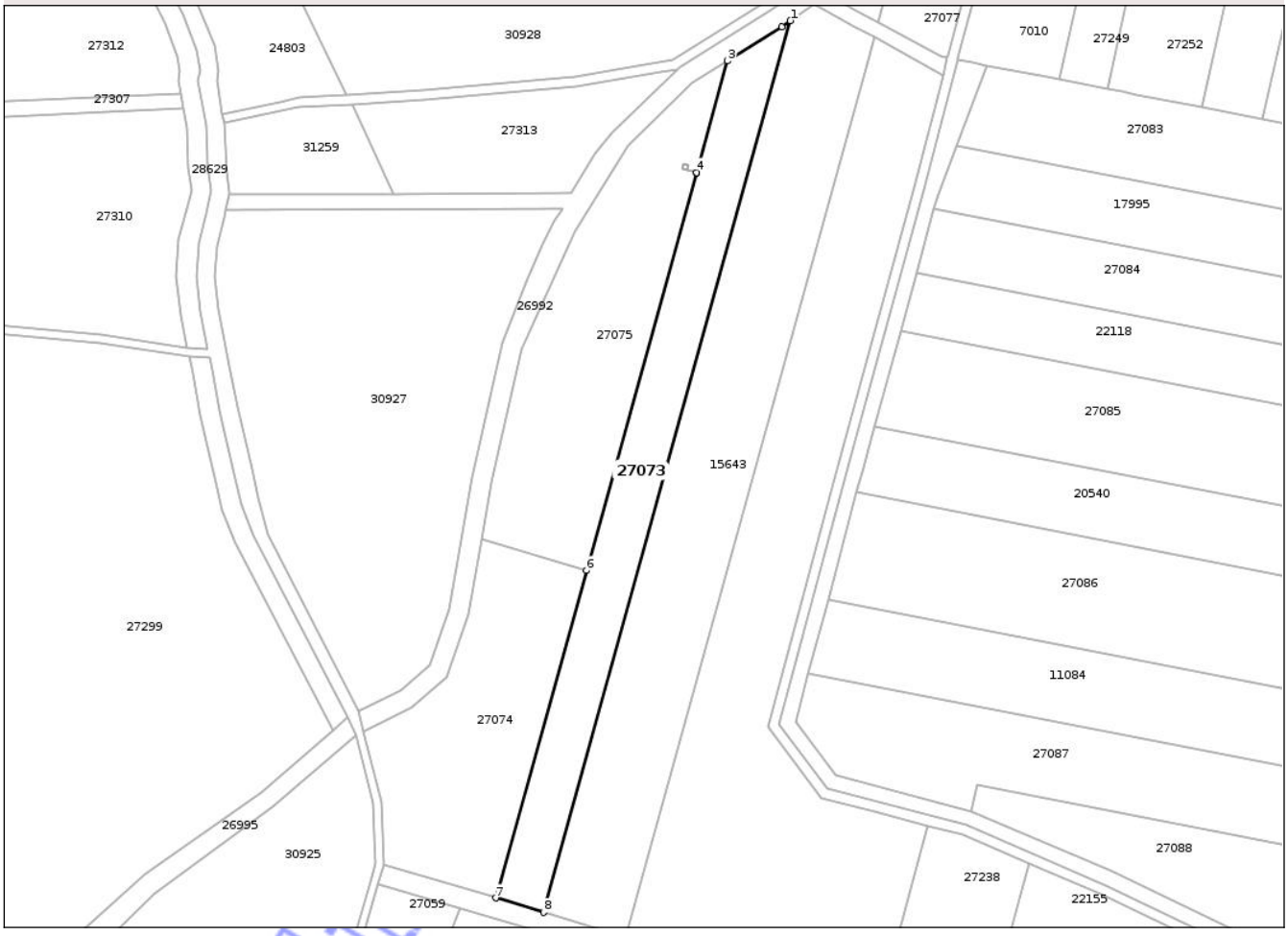
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.800 | 295 | 5107/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.885,45<br>539.569,24 | 2 | 515.883,705<br>539.568,058 | 2.108 |
| 2 | 515.883,705<br>539.568,058 | 3 | 515.872,827<br>539.561,205 | 12.857 |
| 3 | 515.872,827<br>539.561,205 | 4 | 515.866,627<br>539.538,836 | 23.212 |
| 4 | 515.866,627<br>539.538,836 | 5 | 515.866,622<br>539.538,816 | 0.021 |
| 5 | 515.866,622<br>539.538,816 | 6 | 515.844,526<br>539.459,098 | 82.724 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.844,526<br>539.459,098 | 7 | 515.826,337<br>539.393,474 | 68.098 |
| 7 | 515.826,337<br>539.393,474 | 8 | 515.835,937<br>539.390,599 | 10.021 |
| 8 | 515.835,937<br>539.390,599 | 1 | 515.885,45<br>539.569,24 | 185.376 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27072

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.880 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

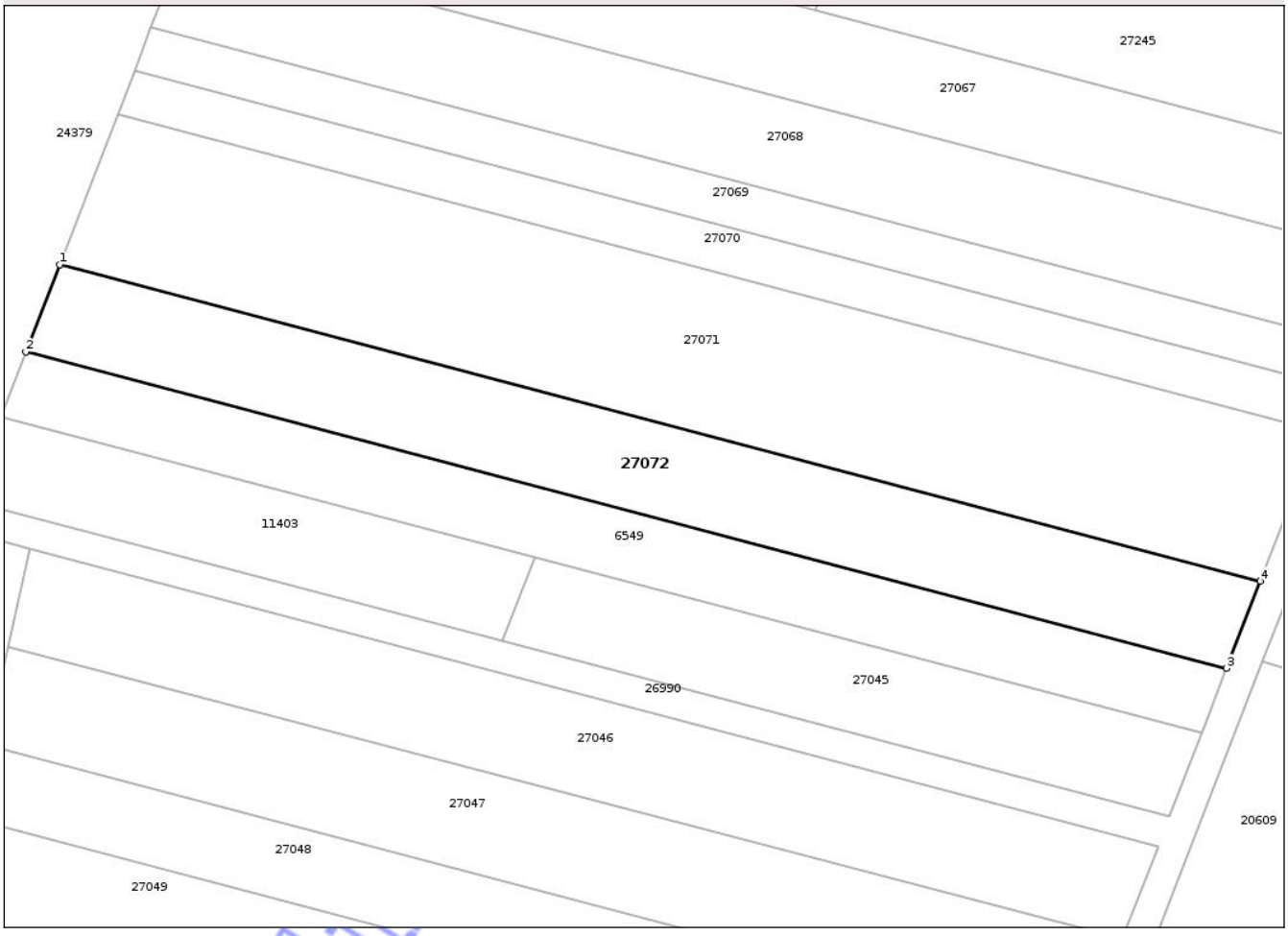
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.880 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.880 | 295 | 5106/21 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.831,17<br>539.197,551 | 2 | 515.826,87<br>539.186,427 | 11.926 |
| 2 | 515.826,87<br>539.186,427 | 3 | 515.980,27<br>539.146,063 | 158.622 |
| 3 | 515.980,27<br>539.146,063 | 4 | 515.984,568<br>539.157,188 | 11.926 |
| 4 | 515.984,568<br>539.157,188 | 1 | 515.831,17<br>539.197,551 | 158.619 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27074

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.700 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

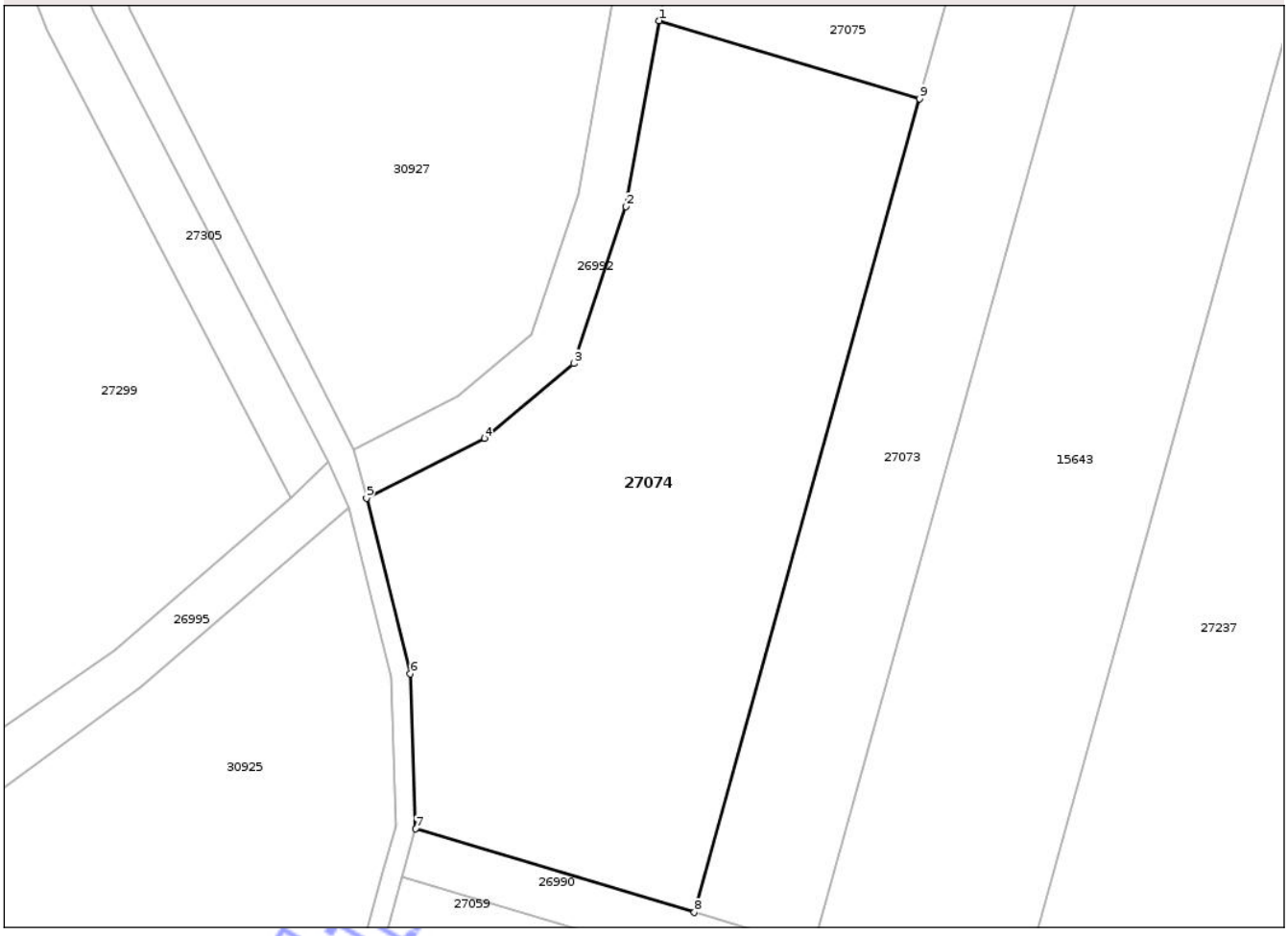
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.700 | 295 | 5107/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.823,49<br>539.465,397 | 2 | 515.820,816<br>539.450,393 | 15.24 |
| 2 | 515.820,816<br>539.450,393 | 3 | 515.816,579<br>539.437,746 | 13.338 |
| 3 | 515.816,579<br>539.437,746 | 4 | 515.809,395<br>539.431,71 | 9.383 |
| 4 | 515.809,395<br>539.431,71 | 5 | 515.799,853<br>539.426,879 | 10.695 |
| 5 | 515.799,853<br>539.426,879 | 6 | 515.803,39<br>539.412,716 | 14.598 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.803,39<br>539.412,716 | 7 | 515.803,841<br>539.400,21 | 12.514 |
| 7 | 515.803,841<br>539.400,21 | 8 | 515.826,337<br>539.393,474 | 23.483 |
| 8 | 515.826,337<br>539.393,474 | 9 | 515.844,526<br>539.459,098 | 68.098 |
| 9 | 515.844,526<br>539.459,098 | 1 | 515.823,49<br>539.465,397 | 21.959 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27075

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

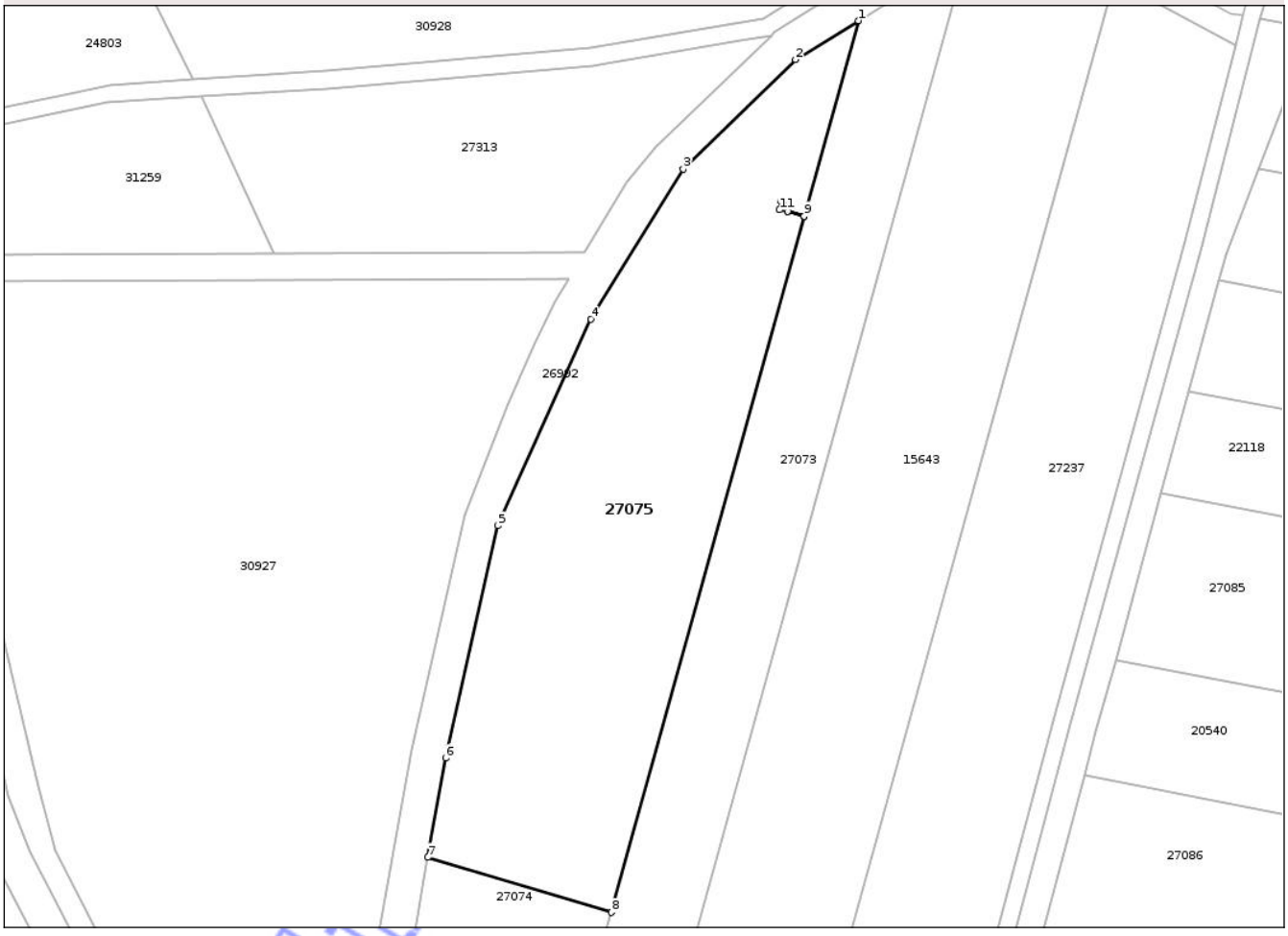
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | 295 | 5107/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.872,827<br>539.561,205 | 2 | 515.865,648<br>539.556,75 | 8.449 |
| 2 | 515.865,648<br>539.556,75 | 3 | 515.852,773<br>539.544,202 | 17.978 |
| 3 | 515.852,773<br>539.544,202 | 4 | 515.842,194<br>539.527,018 | 20.179 |
| 4 | 515.842,194<br>539.527,018 | 5 | 515.831,527<br>539.503,379 | 25.934 |
| 5 | 515.831,527<br>539.503,379 | 6 | 515.825,517<br>539.476,771 | 27.278 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.825,517<br>539.476,771 | 7 | 515.823,49<br>539.465,397 | 11.553 |
| 7 | 515.823,49<br>539.465,397 | 8 | 515.844,526<br>539.459,098 | 21.959 |
| 8 | 515.844,526<br>539.459,098 | 9 | 515.866,622<br>539.538,816 | 82.724 |
| 9 | 515.866,622<br>539.538,816 | 10 | 515.864,772<br>539.539,329 | 1.92 |
| 10 | 515.864,772<br>539.539,329 | 11 | 515.863,794<br>539.539,538 | 1.0 |
| 11 | 515.863,794<br>539.539,538 | 12 | 515.864,002<br>539.540,516 | 1.0 |
| 12 | 515.864,002<br>539.540,516 | 13 | 515.864,98<br>539.540,307 | 1.0 |
| 13 | 515.864,98<br>539.540,307 | 14 | 515.864,776<br>539.539,349 | 0.979 |
| 14 | 515.864,776<br>539.539,349 | 15 | 515.866,627<br>539.538,836 | 1.921 |
| 15 | 515.866,627<br>539.538,836 | 1 | 515.872,827<br>539.561,205 | 23.212 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27076

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.300<br>Masurata: 89 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit;<br>Diferența de suprafață se regăsește la ID 15643 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 104769, din 17/02/2010 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZÁSZ ERZSÉBET**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

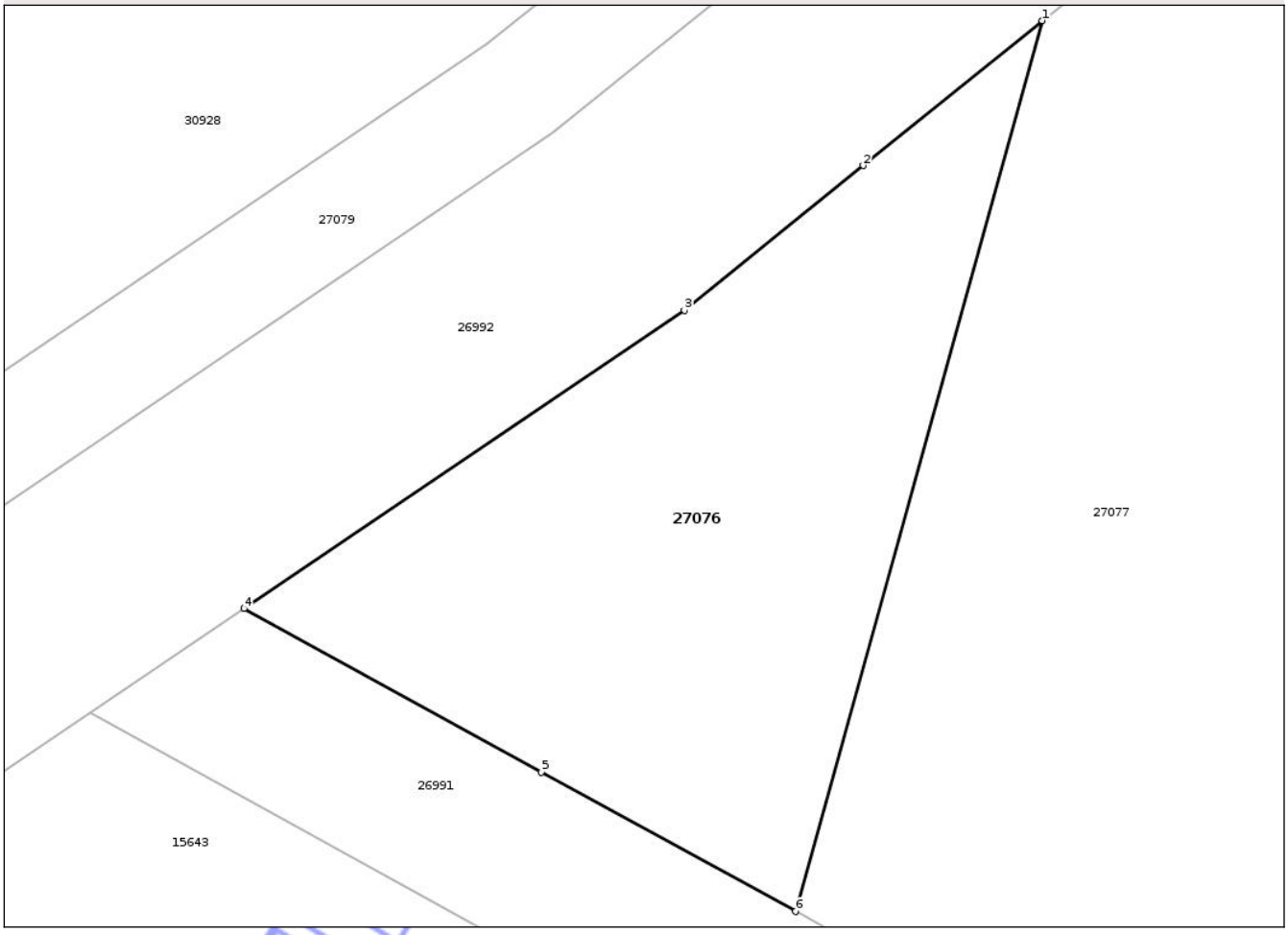
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.300<br>Masurata: 89 | Diferența de suprafață se regăsește la ID 15643 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 89 | 295 | 5107/2 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: P 3044/1, corect P 5107/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.907,526<br>539.585,045 | 2 | 515.904,284<br>539.582,423 | 4.17 |
| 2 | 515.904,284<br>539.582,423 | 3 | 515.901,043<br>539.579,801 | 4.169 |
| 3 | 515.901,043<br>539.579,801 | 4 | 515.893,063<br>539.574,396 | 9.638 |
| 4 | 515.893,063<br>539.574,396 | 5 | 515.898,455<br>539.571,438 | 6.15 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.898,455<br>539.571,438 | 6 | 515.903,055<br>539.568,914 | 5.247 |
| 6 | 515.903,055<br>539.568,914 | 1 | 515.907,526<br>539.585,045 | 16.739 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27077

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 436 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

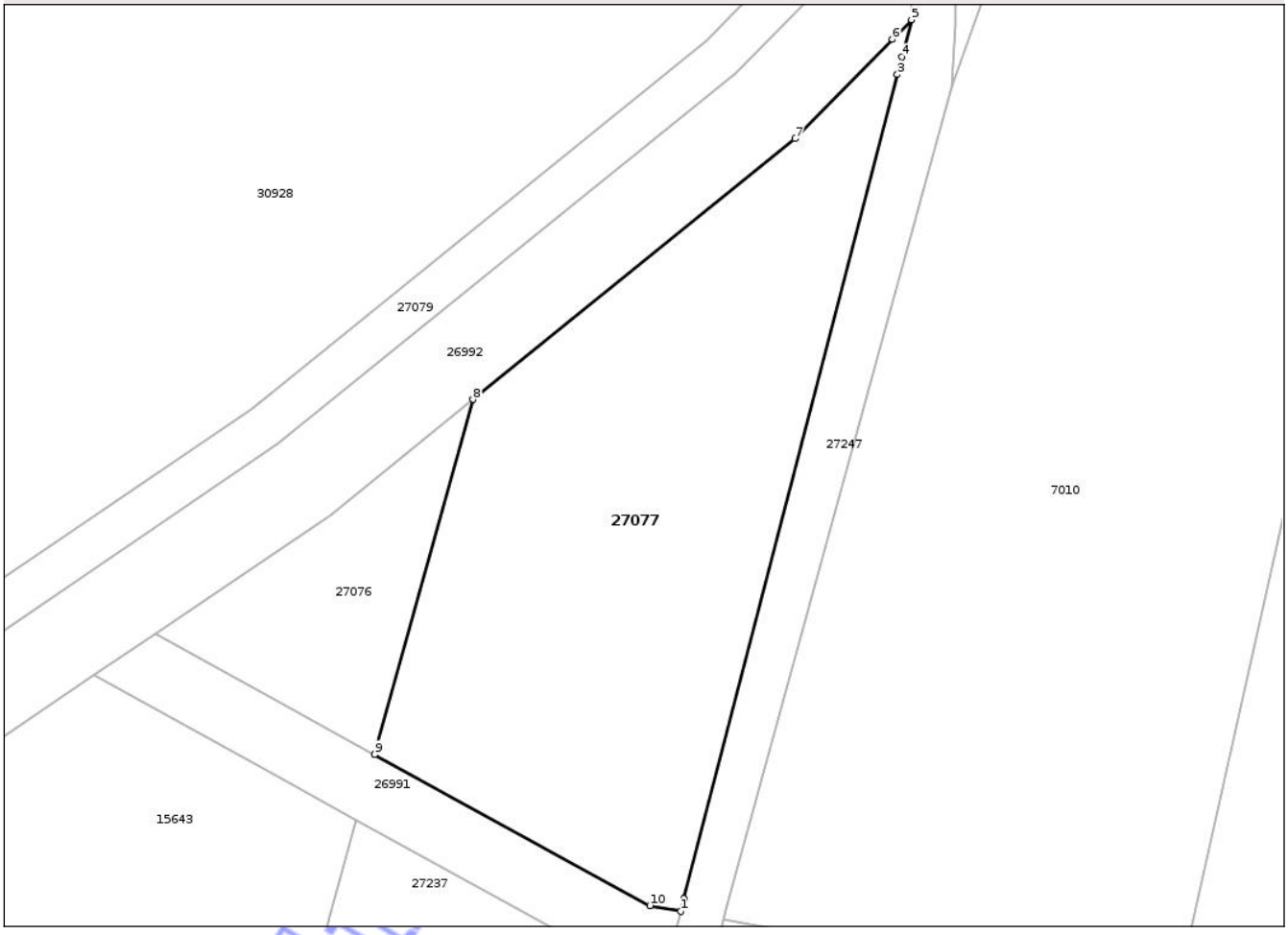
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 436 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 436 | 295 | 5107/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.916,966<br>539.561,788 | 2 | 515.917,114<br>539.562,36 | 0.591 |
| 2 | 515.917,114<br>539.562,36 | 3 | 515.926,823<br>539.599,812 | 38.69 |
| 3 | 515.926,823<br>539.599,812 | 4 | 515.927,029<br>539.600,607 | 0.821 |
| 4 | 515.927,029<br>539.600,607 | 5 | 515.927,467<br>539.602,295 | 1.744 |
| 5 | 515.927,467<br>539.602,295 | 6 | 515.926,598<br>539.601,408 | 1.242 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.926,598<br>539.601,408 | 7 | 515.922,178<br>539.596,895 | 6.317 |
| 7 | 515.922,178<br>539.596,895 | 8 | 515.907,526<br>539.585,045 | 18.844 |
| 8 | 515.907,526<br>539.585,045 | 9 | 515.903,055<br>539.568,914 | 16.739 |
| 9 | 515.903,055<br>539.568,914 | 10 | 515.915,569<br>539.562,048 | 14.274 |
| 10 | 515.915,569<br>539.562,048 | 1 | 515.916,966<br>539.561,788 | 1.421 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27079

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Cm 17.1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 530 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr.1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

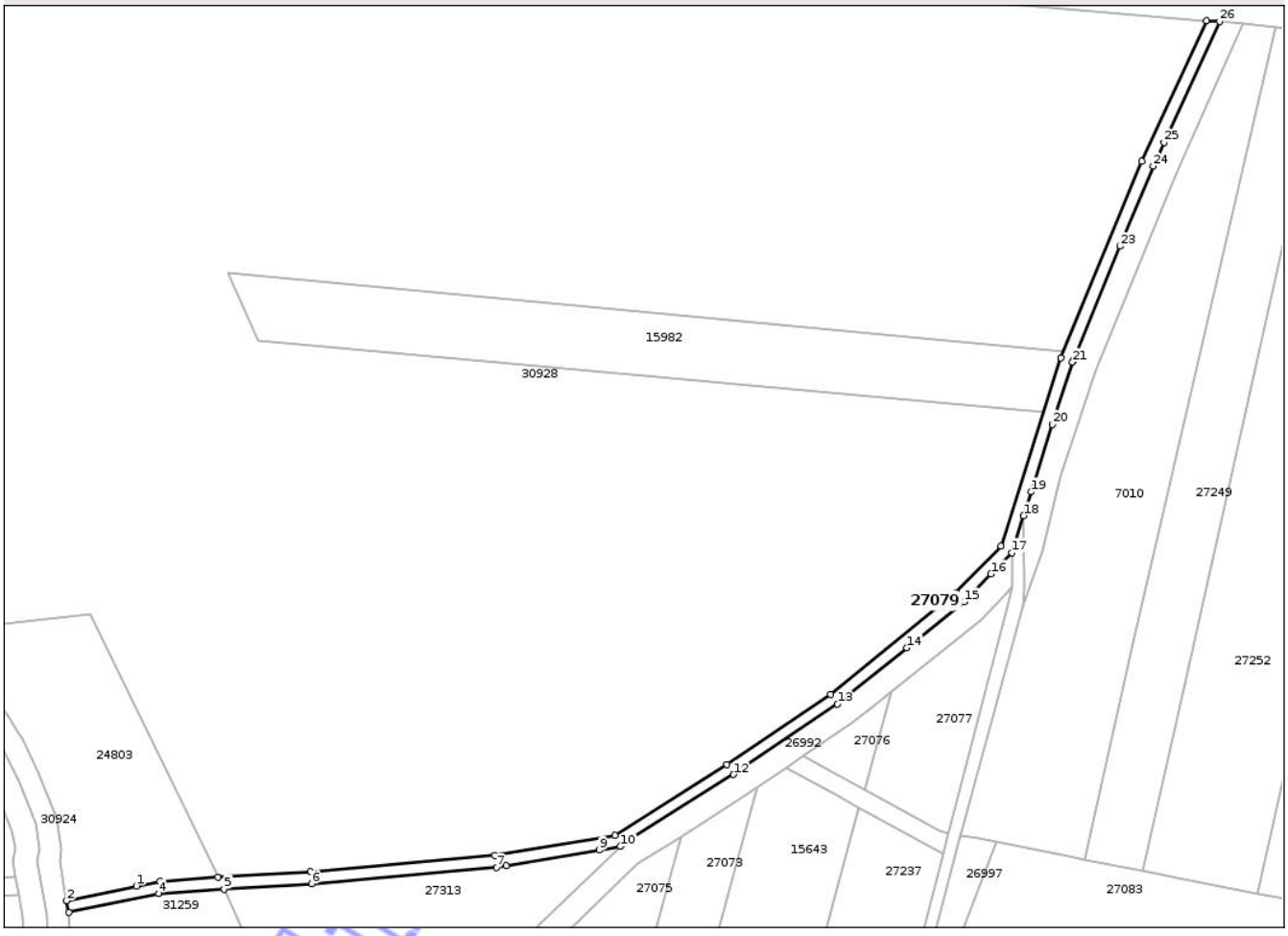
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 530 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 530 | 295 | - | - | Construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.783,039<br>539.553,027 | 2 | 515.771,522<br>539.550,6 | 11.77 |
| 3 | 515.771,862<br>539.548,703 | 4 | 515.786,699<br>539.551,829 | 15.163 |
| 5 | 515.797,493<br>539.552,537 | 6 | 515.811,923<br>539.553,416 | 14.457 |
| 7 | 515.842,416<br>539.556,088 | 8 | 515.843,973<br>539.556,352 | 1.579 |
| 9 | 515.859,374<br>539.558,96 | 10 | 515.862,87<br>539.559,552 | 3.546 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.771,522<br>539.550,6 | 3 | 515.771,862<br>539.548,703 | 1.927 |
| 4 | 515.786,699<br>539.551,829 | 5 | 515.797,493<br>539.552,537 | 10.817 |
| 6 | 515.811,923<br>539.553,416 | 7 | 515.842,416<br>539.556,088 | 30.61 |
| 8 | 515.843,973<br>539.556,352 | 9 | 515.859,374<br>539.558,96 | 15.62 |
| 10 | 515.862,87<br>539.559,552 | 11 | 515.863,189<br>539.559,861 | 0.444 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.863,189<br>539.559,861 | 12 | 515.881,517<br>539.571,407 | 21.662 |
| 13 | 515.898,659<br>539.583,018 | 14 | 515.910,08<br>539.592,255 | 14.689 |
| 15 | 515.919,483<br>539.599,859 | 16 | 515.923,947<br>539.604,418 | 6.381 |
| 17 | 515.927,405<br>539.607,948 | 18 | 515.929,339<br>539.614,033 | 6.385 |
| 19 | 515.930,587<br>539.617,96 | 20 | 515.934,115<br>539.629,059 | 11.646 |
| 21 | 515.937,379<br>539.639,329 | 22 | 515.937,44<br>539.639,477 | 0.16 |
| 23 | 515.945,258<br>539.658,414 | 24 | 515.950,698<br>539.671,591 | 14.256 |
| 25 | 515.952,496<br>539.675,508 | 26 | 515.961,635<br>539.695,424 | 21.913 |
| 27 | 515.959,492<br>539.695,549 | 28 | 515.948,864<br>539.672,39 | 25.481 |
| 29 | 515.935,498<br>539.640,015 | 30 | 515.925,644<br>539.609,007 | 32.536 |
| 31 | 515.918,135<br>539.601,342 | 32 | 515.897,468<br>539.584,626 | 26.581 |
| 33 | 515.880,423<br>539.573,082 | 34 | 515.861,908<br>539.561,418 | 21.883 |
| 35 | 515.842,161<br>539.558,073 | 36 | 515.811,777<br>539.555,411 | 30.5 |
| 37 | 515.796,498<br>539.554,471 | 38 | 515.786,952<br>539.553,851 | 9.566 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.881,517<br>539.571,407 | 13 | 515.898,659<br>539.583,018 | 20.704 |
| 14 | 515.910,08<br>539.592,255 | 15 | 515.919,483<br>539.599,859 | 12.093 |
| 16 | 515.923,947<br>539.604,418 | 17 | 515.927,405<br>539.607,948 | 4.942 |
| 18 | 515.929,339<br>539.614,033 | 19 | 515.930,587<br>539.617,96 | 4.121 |
| 20 | 515.934,115<br>539.629,059 | 21 | 515.937,379<br>539.639,329 | 10.776 |
| 22 | 515.937,44<br>539.639,477 | 23 | 515.945,258<br>539.658,414 | 20.487 |
| 24 | 515.950,698<br>539.671,591 | 25 | 515.952,496<br>539.675,508 | 4.31 |
| 26 | 515.961,635<br>539.695,424 | 27 | 515.959,492<br>539.695,549 | 2.147 |
| 28 | 515.948,864<br>539.672,39 | 29 | 515.935,498<br>539.640,015 | 35.026 |
| 30 | 515.925,644<br>539.609,007 | 31 | 515.918,135<br>539.601,342 | 10.73 |
| 32 | 515.897,468<br>539.584,626 | 33 | 515.880,423<br>539.573,082 | 20.586 |
| 34 | 515.861,908<br>539.561,418 | 35 | 515.842,161<br>539.558,073 | 20.028 |
| 36 | 515.811,777<br>539.555,411 | 37 | 515.796,498<br>539.554,471 | 15.308 |
| 38 | 515.786,952<br>539.553,851 | 1 | 515.783,039<br>539.553,027 | 3.999 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27083

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.600 | 295 | 5175/25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.924,875<br>539.560,289 | 2 | 515.918,773<br>539.544,257 | 17.154 |
| 2 | 515.918,773<br>539.544,257 | 3 | 516.013,126<br>539.525,765 | 96.148 |
| 3 | 516.013,126<br>539.525,765 | 4 | 516.016,277<br>539.542,374 | 16.905 |
| 4 | 516.016,277<br>539.542,374 | 5 | 516.004,386<br>539.544,705 | 12.117 |
| 5 | 516.004,386<br>539.544,705 | 6 | 515.995,013<br>539.546,542 | 9.551 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.995,013<br>539.546,542 | 7 | 515.980,162<br>539.549,453 | 15.134 |
| 7 | 515.980,162<br>539.549,453 | 8 | 515.967,895<br>539.551,857 | 12.5 |
| 8 | 515.967,895<br>539.551,857 | 9 | 515.954,82<br>539.554,42 | 13.324 |
| 9 | 515.954,82<br>539.554,42 | 10 | 515.951,918<br>539.554,988 | 2.957 |
| 10 | 515.951,918<br>539.554,988 | 11 | 515.949,016<br>539.555,557 | 2.957 |
| 11 | 515.949,016<br>539.555,557 | 12 | 515.939,415<br>539.557,439 | 9.784 |
| 12 | 515.939,415<br>539.557,439 | 13 | 515.936,905<br>539.557,931 | 2.558 |
| 13 | 515.936,905<br>539.557,931 | 1 | 515.924,875<br>539.560,289 | 12.259 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27084

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

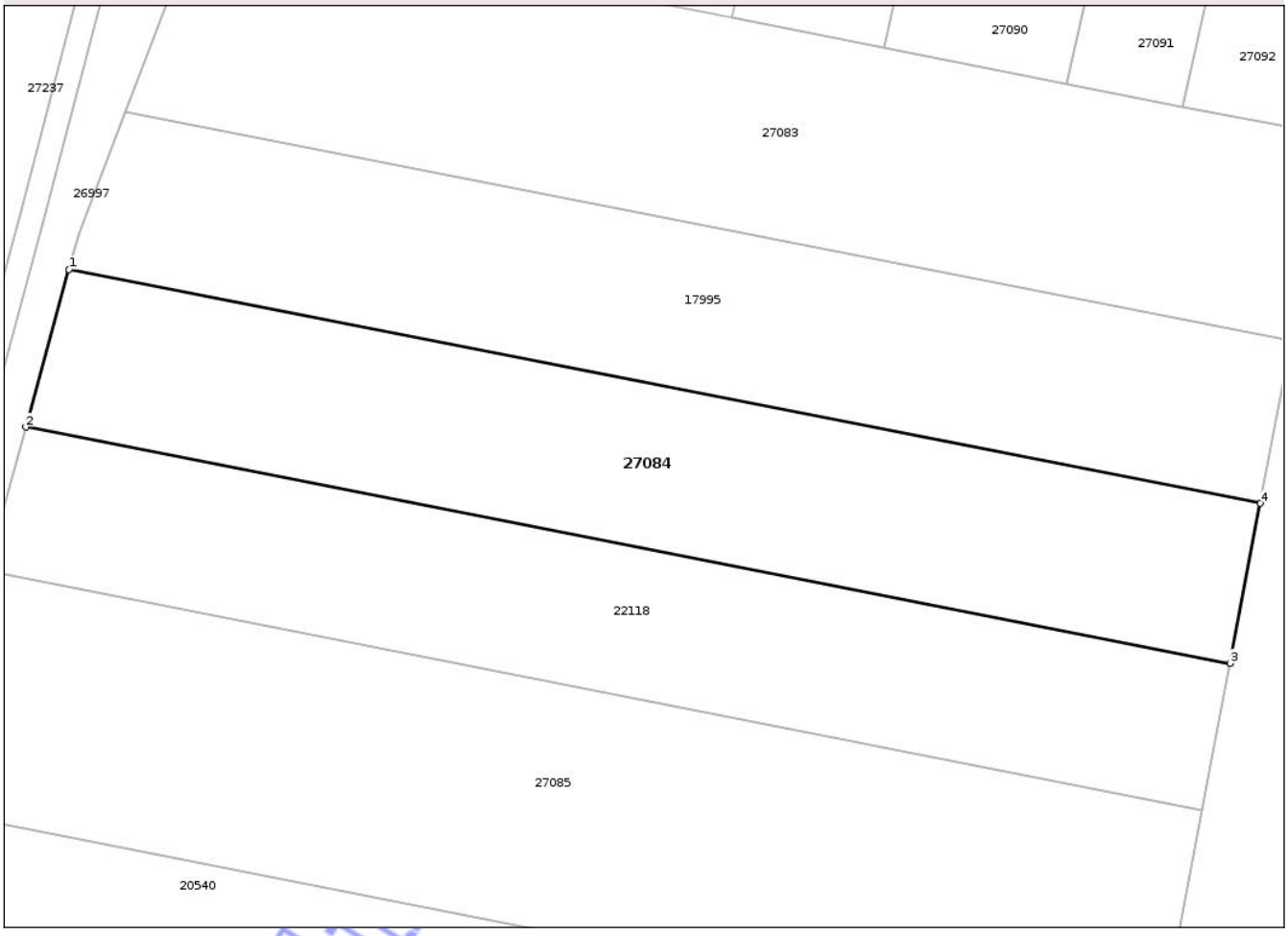
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.300 | 295 | 5175/27 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.914,242<br>539.531,531 | 2 | 515.910,76<br>539.518,799 | 13.2 |
| 2 | 515.910,76<br>539.518,799 | 3 | 516.008,182<br>539.499,704 | 99.276 |
| 3 | 516.008,182<br>539.499,704 | 4 | 516.010,636<br>539.512,638 | 13.165 |
| 4 | 516.010,636<br>539.512,638 | 1 | 515.914,242<br>539.531,531 | 98.228 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27085

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

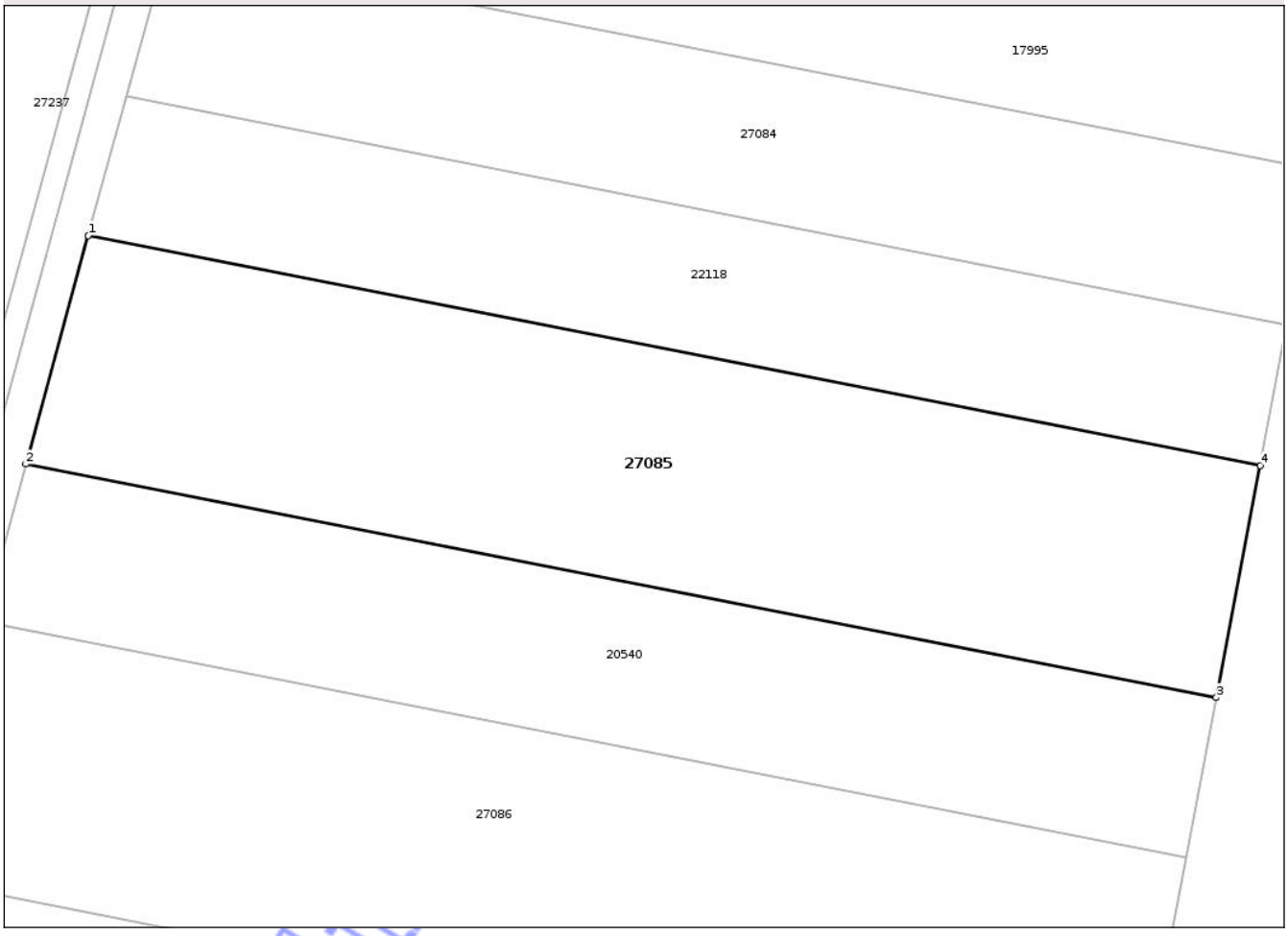
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 295 | 5175/29 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.907,578<br>539.507,164 | 2 | 515.902,341<br>539.488,016 | 19.851 |
| 2 | 515.902,341<br>539.488,016 | 3 | 516.002,25<br>539.468,434 | 101.81 |
| 3 | 516.002,25<br>539.468,434 | 4 | 516.005,94<br>539.487,885 | 19.798 |
| 4 | 516.005,94<br>539.487,885 | 1 | 515.907,578<br>539.507,164 | 100.234 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27086

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.300 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

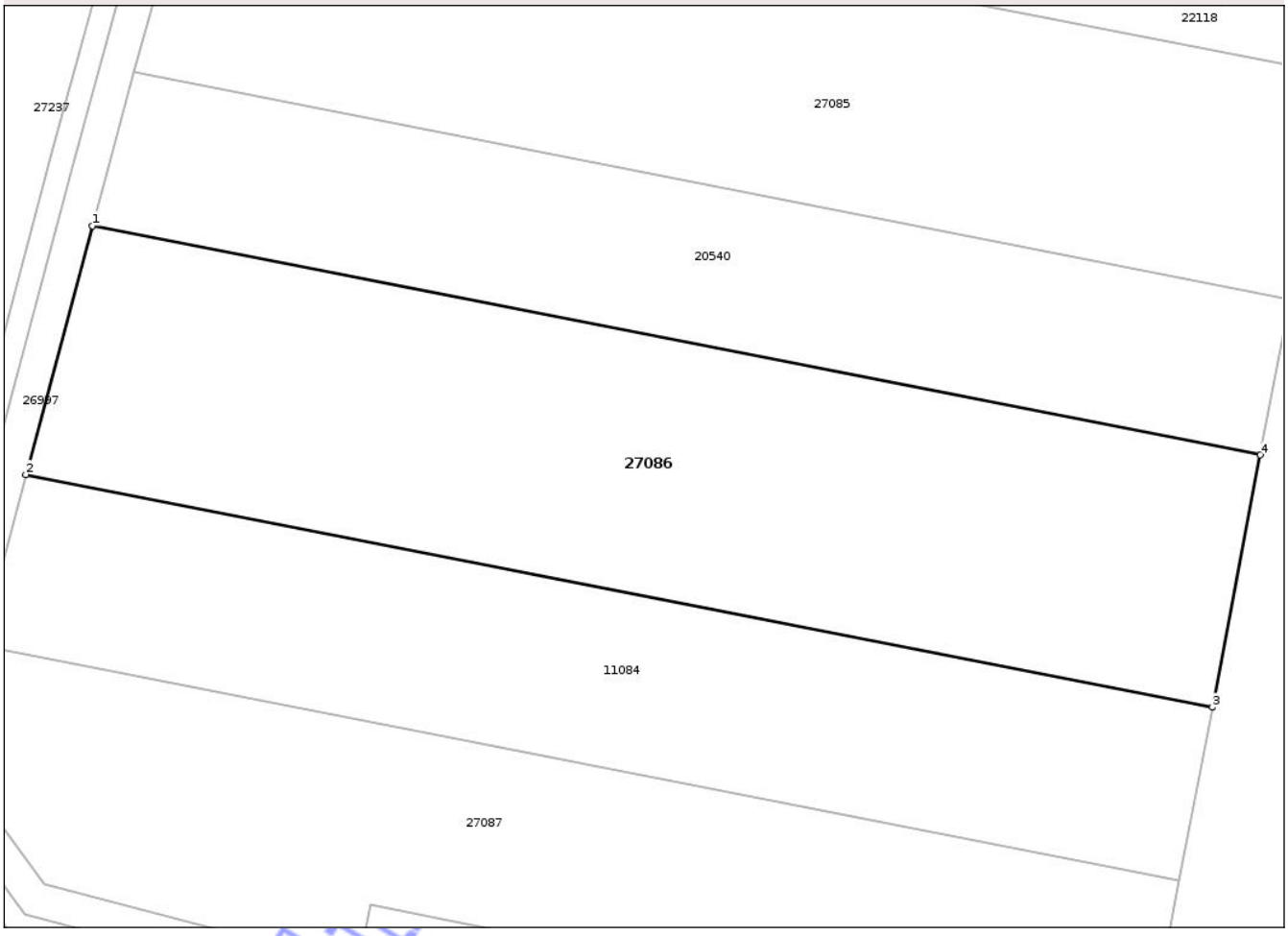
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.300 | 295 | 5175/31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.898,752<br>539.474,781 | 2 | 515.893,008<br>539.453,303 | 22.233 |
| 2 | 515.893,008<br>539.453,303 | 3 | 515.995,566<br>539.433,202 | 104.509 |
| 3 | 515.995,566<br>539.433,202 | 4 | 515.999,7<br>539.454,995 | 22.182 |
| 4 | 515.999,7<br>539.454,995 | 1 | 515.898,752<br>539.474,781 | 102.869 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27087

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.763 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

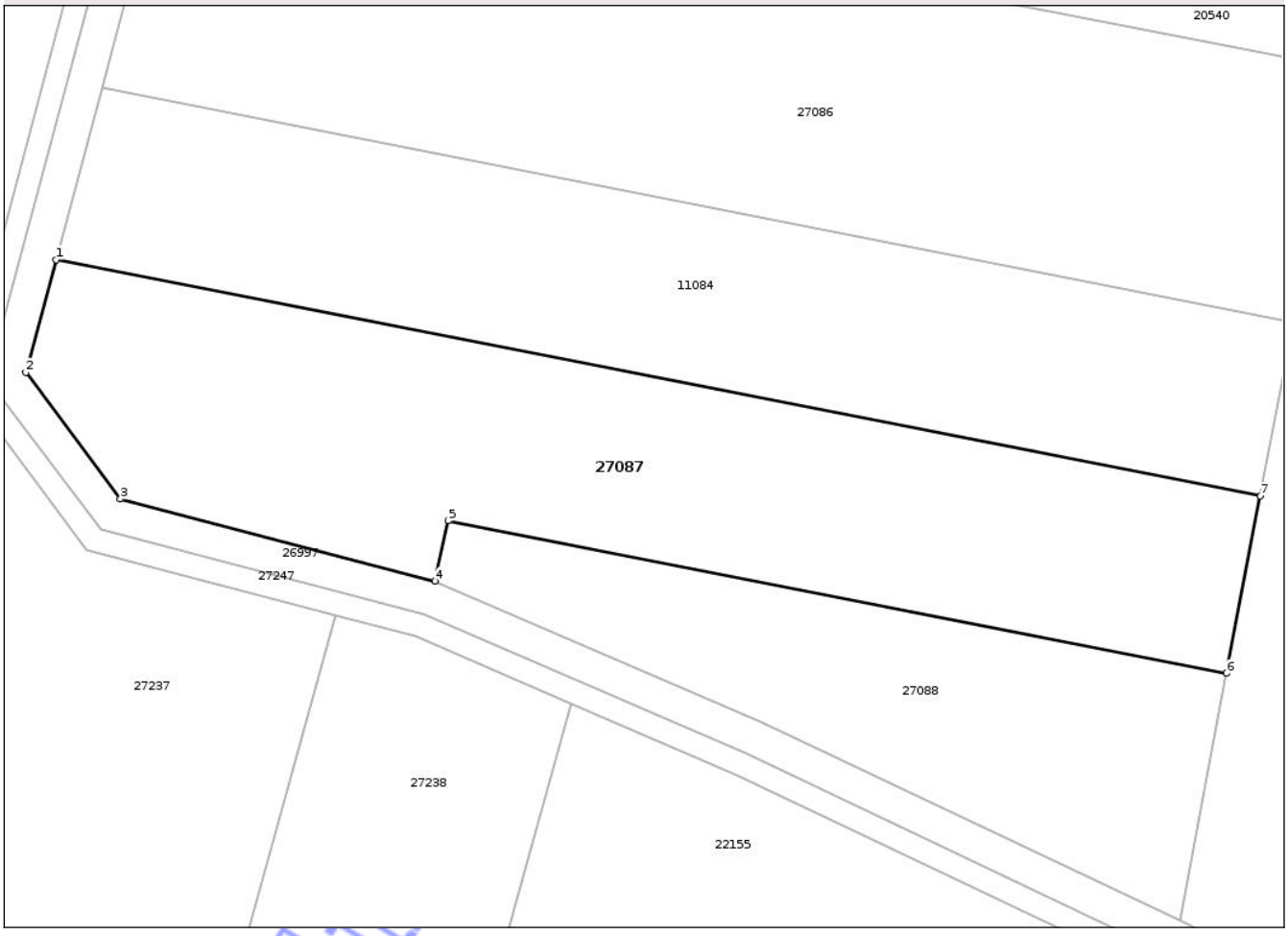
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.763 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.763 | 295 | 5175/33 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.889,066<br>539.438,558 | 2 | 515.886,474<br>539.428,864 | 10.035 |
| 2 | 515.886,474<br>539.428,864 | 3 | 515.894,614<br>539.417,989 | 13.584 |
| 3 | 515.894,614<br>539.417,989 | 4 | 515.921,667<br>539.410,929 | 27.959 |
| 4 | 515.921,667<br>539.410,929 | 5 | 515.922,822<br>539.416,117 | 5.315 |
| 5 | 515.922,822<br>539.416,117 | 6 | 515.989,833<br>539.402,983 | 68.286 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.989,833<br>539.402,983 | 7 | 515.992,727<br>539.418,24 | 15.529 |
| 7 | 515.992,727<br>539.418,24 | 1 | 515.889,066<br>539.438,558 | 105.633 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27088

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

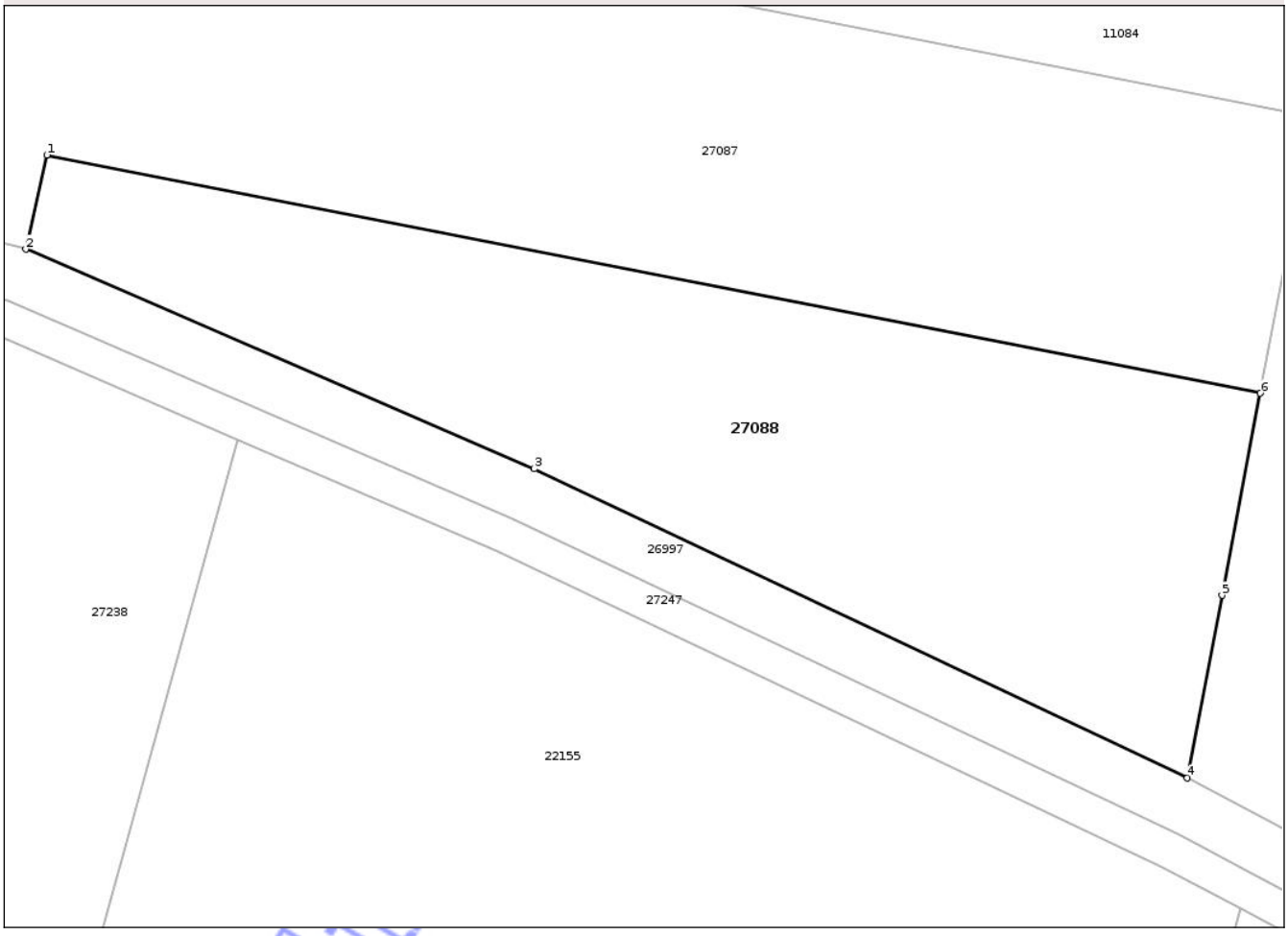
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 900 | 295 | 5175/34 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.922,822<br>539.416,117 | 2 | 515.921,667<br>539.410,929 | 5.315 |
| 2 | 515.921,667<br>539.410,929 | 3 | 515.949,743<br>539.398,808 | 30.581 |
| 3 | 515.949,743<br>539.398,808 | 4 | 515.985,806<br>539.381,759 | 39.89 |
| 4 | 515.985,806<br>539.381,759 | 5 | 515.987,718<br>539.391,838 | 10.259 |
| 5 | 515.987,718<br>539.391,838 | 6 | 515.989,833<br>539.402,983 | 11.344 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.989,833<br>539.402,983 | 1 | 515.922,822<br>539.416,117 | 68.286 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27090

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.500 | 295 | 5175/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.017,877<br>539.690,055 | 2 | 515.993,268<br>539.579,703 | 113.063 |
| 2 | 515.993,268<br>539.579,703 | 3 | 515.987,174<br>539.580,897 | 6.21 |
| 3 | 515.987,174<br>539.580,897 | 4 | 515.980,162<br>539.549,453 | 32.216 |
| 4 | 515.980,162<br>539.549,453 | 5 | 515.995,013<br>539.546,542 | 15.134 |
| 5 | 515.995,013<br>539.546,542 | 6 | 516.026,827<br>539.689,201 | 146.163 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.026,827<br>539.689,201 | 1 | 516.017,877<br>539.690,055 | 8.991 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27091

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5175/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.026,827<br>539.689,201 | 2 | 515.995,013<br>539.546,542 | 146.163 |
| 2 | 515.995,013<br>539.546,542 | 3 | 516.004,386<br>539.544,705 | 9.551 |
| 3 | 516.004,386<br>539.544,705 | 4 | 516.036,408<br>539.688,298 | 147.12 |
| 4 | 516.036,408<br>539.688,298 | 5 | 516.034,592<br>539.688,46 | 1.823 |
| 5 | 516.034,592<br>539.688,46 | 1 | 516.026,827<br>539.689,201 | 7.8 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27092

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 295 | 5175/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.036,408<br>539.688,298 | 2 | 516.004,386<br>539.544,705 | 147.12 |
| 2 | 516.004,386<br>539.544,705 | 3 | 516.016,277<br>539.542,374 | 12.117 |
| 3 | 516.016,277<br>539.542,374 | 4 | 516.018,367<br>539.541,964 | 2.13 |
| 4 | 516.018,367<br>539.541,964 | 5 | 516.050,632<br>539.687,014 | 148.595 |
| 5 | 516.050,632<br>539.687,014 | 6 | 516.047,962<br>539.687,267 | 2.682 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.047,962<br>539.687,267 | 1 | 516.036,408<br>539.688,298 | 11.6 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27094

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 295 | 5175/9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.050,632<br>539.687,014 | 2 | 516.018,367<br>539.541,964 | 148.595 |
| 2 | 516.018,367<br>539.541,964 | 3 | 516.017,071<br>539.535,354 | 6.736 |
| 3 | 516.017,071<br>539.535,354 | 4 | 516.027,917<br>539.533,228 | 11.052 |
| 4 | 516.027,917<br>539.533,228 | 5 | 516.032,064<br>539.532,415 | 4.226 |
| 5 | 516.032,064<br>539.532,415 | 6 | 516.062,166<br>539.685,999 | 156.506 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.062,166<br>539.685,999 | 1 | 516.050,632<br>539.687,014 | 11.579 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27095

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.500 | 295 | 5175/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.062,166<br>539.685,999 | 2 | 516.032,064<br>539.532,415 | 156.506 |
| 2 | 516.032,064<br>539.532,415 | 3 | 516.033,986<br>539.532,039 | 1.958 |
| 3 | 516.033,986<br>539.532,039 | 4 | 516.041,439<br>539.530,578 | 7.595 |
| 4 | 516.041,439<br>539.530,578 | 5 | 516.071,734<br>539.685,145 | 157.508 |
| 5 | 516.071,734<br>539.685,145 | 1 | 516.062,166<br>539.685,999 | 9.606 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27097

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 295 | 5175/11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.071,734<br>539.685,145 | 2 | 516.041,439<br>539.530,578 | 157.508 |
| 2 | 516.041,439<br>539.530,578 | 3 | 516.044,551<br>539.529,968 | 3.171 |
| 3 | 516.044,551<br>539.529,968 | 4 | 516.074,91<br>539.684,861 | 157.84 |
| 4 | 516.074,91<br>539.684,861 | 1 | 516.071,734<br>539.685,145 | 3.189 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27098

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

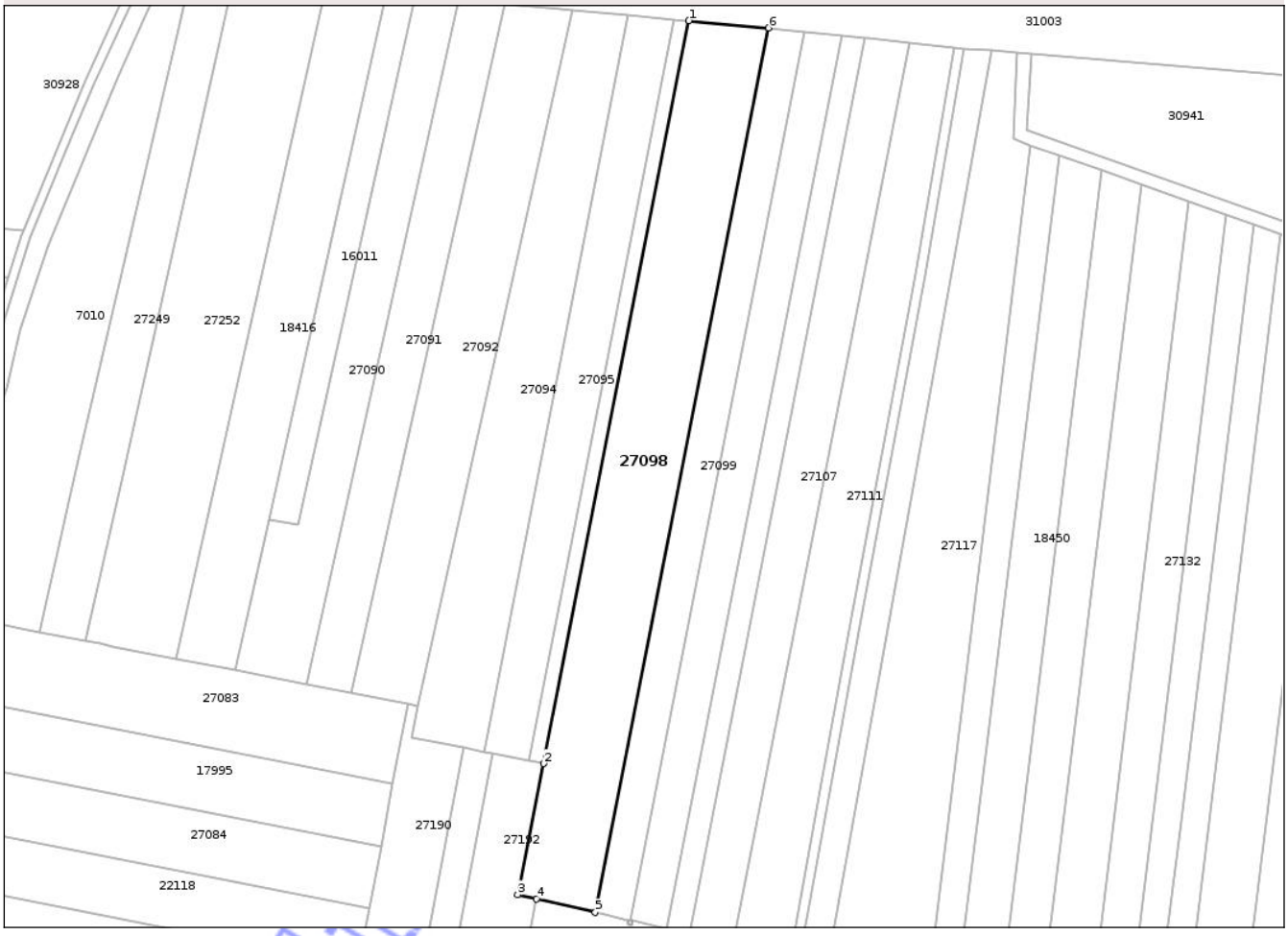
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.100 | 295 | 5175/12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.074,91<br>539.684,861 | 2 | 516.044,551<br>539.529,968 | 157.84 |
| 2 | 516.044,551<br>539.529,968 | 3 | 516.039,187<br>539.502,603 | 27.886 |
| 3 | 516.039,187<br>539.502,603 | 4 | 516.043,104<br>539.501,717 | 4.016 |
| 4 | 516.043,104<br>539.501,717 | 5 | 516.055,377<br>539.498,941 | 12.583 |
| 5 | 516.055,377<br>539.498,941 | 6 | 516.091,527<br>539.683,378 | 187.946 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.091,527<br>539.683,378 | 1 | 516.074,91<br>539.684,861 | 16.683 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27099

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

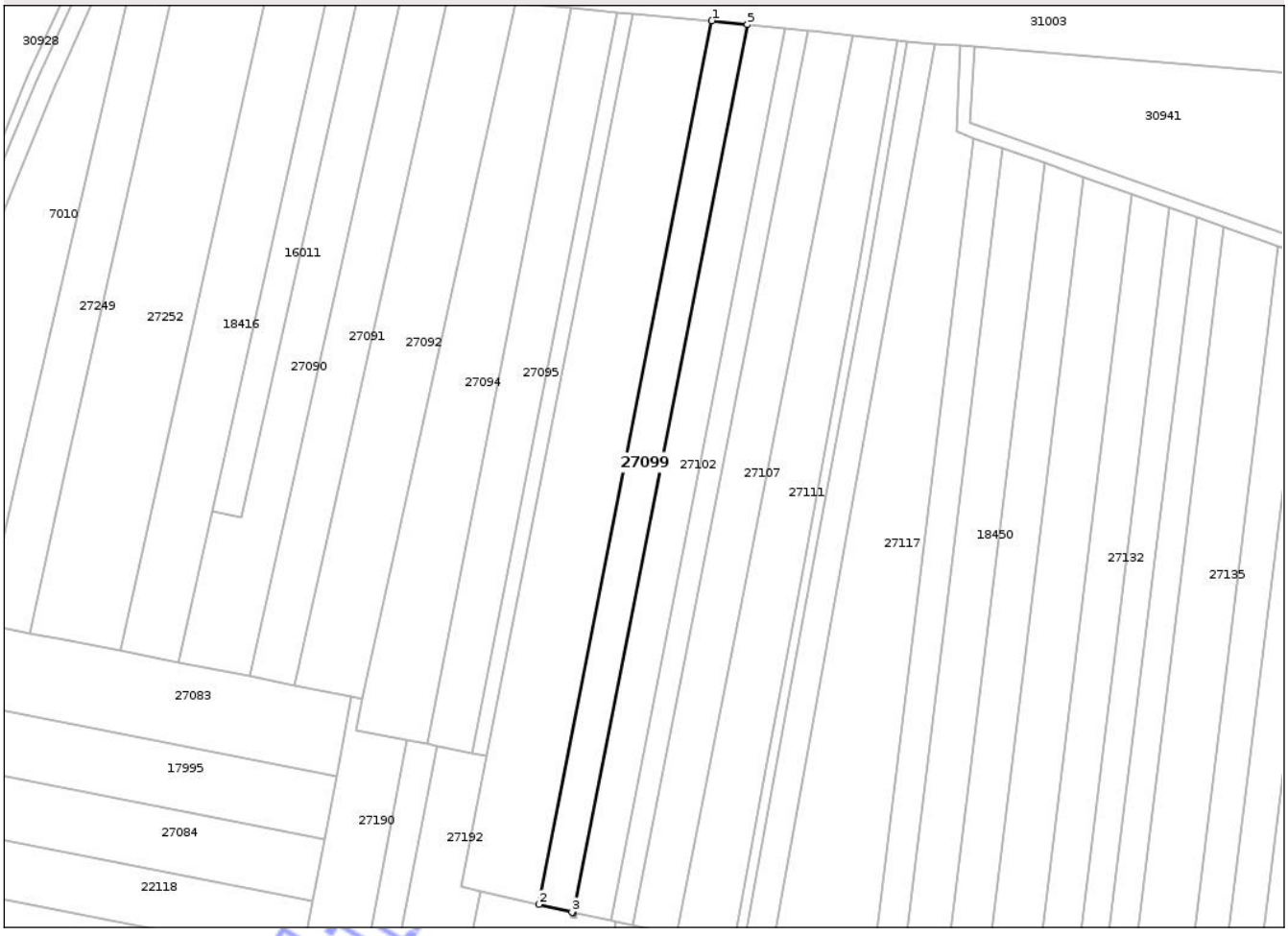
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5175/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.091,527<br>539.683,378 | 2 | 516.055,377<br>539.498,941 | 187.946 |
| 2 | 516.055,377<br>539.498,941 | 3 | 516.062,298<br>539.497,376 | 7.096 |
| 3 | 516.062,298<br>539.497,376 | 4 | 516.062,629<br>539.497,301 | 0.339 |
| 4 | 516.062,629<br>539.497,301 | 5 | 516.098,947<br>539.682,599 | 188.824 |
| 5 | 516.098,947<br>539.682,599 | 1 | 516.091,527<br>539.683,378 | 7.461 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27102

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.500 | 295 | 5175/14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.098,947<br>539.682,599 | 2 | 516.062,629<br>539.497,301 | 188.824 |
| 2 | 516.062,629<br>539.497,301 | 3 | 516.063,253<br>539.497,16 | 0.64 |
| 3 | 516.063,253<br>539.497,16 | 4 | 516.070,361<br>539.495,552 | 7.288 |
| 4 | 516.070,361<br>539.495,552 | 5 | 516.106,859<br>539.681,765 | 189.756 |
| 5 | 516.106,859<br>539.681,765 | 1 | 516.098,947<br>539.682,599 | 7.956 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27104

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 900 | 295 | 5175/15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.106,859<br>539.681,765 | 2 | 516.070,361<br>539.495,552 | 189.756 |
| 2 | 516.070,361<br>539.495,552 | 3 | 516.071,533<br>539.495,287 | 1.202 |
| 3 | 516.071,533<br>539.495,287 | 4 | 516.074,983<br>539.494,507 | 3.537 |
| 4 | 516.074,983<br>539.494,507 | 5 | 516.111,585<br>539.681,258 | 190.304 |
| 5 | 516.111,585<br>539.681,258 | 1 | 516.106,859<br>539.681,765 | 4.753 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27107

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.800 | 295 | 5175/16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.111,585<br>539.681,258 | 2 | 516.074,983<br>539.494,507 | 190.304 |
| 2 | 516.074,983<br>539.494,507 | 3 | 516.080,605<br>539.493,235 | 5.764 |
| 3 | 516.080,605<br>539.493,235 | 4 | 516.084,185<br>539.492,425 | 3.67 |
| 4 | 516.084,185<br>539.492,425 | 5 | 516.121,003<br>539.680,274 | 191.423 |
| 5 | 516.121,003<br>539.680,274 | 6 | 516.112,379<br>539.681,183 | 8.672 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.112,379<br>539.681,183 | 1 | 516.111,585<br>539.681,258 | 0.798 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27111

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.093 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.093 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.093 | 295 | 5175/17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.121,003<br>539.680,274 | 2 | 516.084,185<br>539.492,425 | 191.423 |
| 2 | 516.084,185<br>539.492,425 | 3 | 516.090,752<br>539.490,94 | 6.733 |
| 3 | 516.090,752<br>539.490,94 | 4 | 516.096,017<br>539.489,749 | 5.398 |
| 4 | 516.096,017<br>539.489,749 | 5 | 516.102,808<br>539.527,231 | 38.092 |
| 5 | 516.102,808<br>539.527,231 | 6 | 516.109,253<br>539.561,937 | 35.299 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.109,253<br>539.561,937 | 7 | 516.122,189<br>539.632,03 | 71.277 |
| 7 | 516.122,189<br>539.632,03 | 8 | 516.130,26<br>539.679,298 | 47.952 |
| 8 | 516.130,26<br>539.679,298 | 1 | 516.121,003<br>539.680,274 | 9.308 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27113

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Cm 17.2 - CCN 5174/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 707 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr.1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 707 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 707 | 295 | 5174/2 | - | Construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.130,26<br>539.679,298 | 2 | 516.122,189<br>539.632,03 | 47.952 |
| 3 | 516.109,253<br>539.561,937 | 4 | 516.102,808<br>539.527,231 | 35.299 |
| 5 | 516.096,017<br>539.489,749 | 6 | 516.084,058<br>539.423,745 | 67.079 |
| 7 | 516.078,717<br>539.395,083 | 8 | 516.076,027<br>539.381,68 | 13.67 |
| 9 | 516.075,685<br>539.379,976 | 10 | 516.066,694<br>539.335,185 | 45.684 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.122,189<br>539.632,03 | 3 | 516.109,253<br>539.561,937 | 71.277 |
| 4 | 516.102,808<br>539.527,231 | 5 | 516.096,017<br>539.489,749 | 38.092 |
| 6 | 516.084,058<br>539.423,745 | 7 | 516.078,717<br>539.395,083 | 29.155 |
| 8 | 516.076,027<br>539.381,68 | 9 | 516.075,685<br>539.379,976 | 1.738 |
| 10 | 516.066,694<br>539.335,185 | 11 | 516.066,071<br>539.332,077 | 3.17 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.066,071<br>539.332,077 | 12 | 516.067,897<br>539.331,014 | 2.113 |
| 13 | 516.077,385<br>539.378,283 | 14 | 516.077,565<br>539.379,179 | 0.914 |
| 15 | 516.080,681<br>539.394,703 | 16 | 516.086,026<br>539.423,383 | 29.174 |
| 17 | 516.097,97<br>539.489,307 | 18 | 516.104,776<br>539.526,871 | 38.176 |
| 19 | 516.111,219<br>539.561,573 | 20 | 516.124,159<br>539.631,68 | 71.291 |
| 21 | 516.132,253<br>539.679,088 | 1 | 516.130,26<br>539.679,298 | 2.004 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.067,897<br>539.331,014 | 13 | 516.077,385<br>539.378,283 | 48.212 |
| 14 | 516.077,565<br>539.379,179 | 15 | 516.080,681<br>539.394,703 | 15.834 |
| 16 | 516.086,026<br>539.423,383 | 17 | 516.097,97<br>539.489,307 | 66.997 |
| 18 | 516.104,776<br>539.526,871 | 19 | 516.111,219<br>539.561,573 | 35.295 |
| 20 | 516.124,159<br>539.631,68 | 21 | 516.132,253<br>539.679,088 | 48.094 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27116

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.121 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

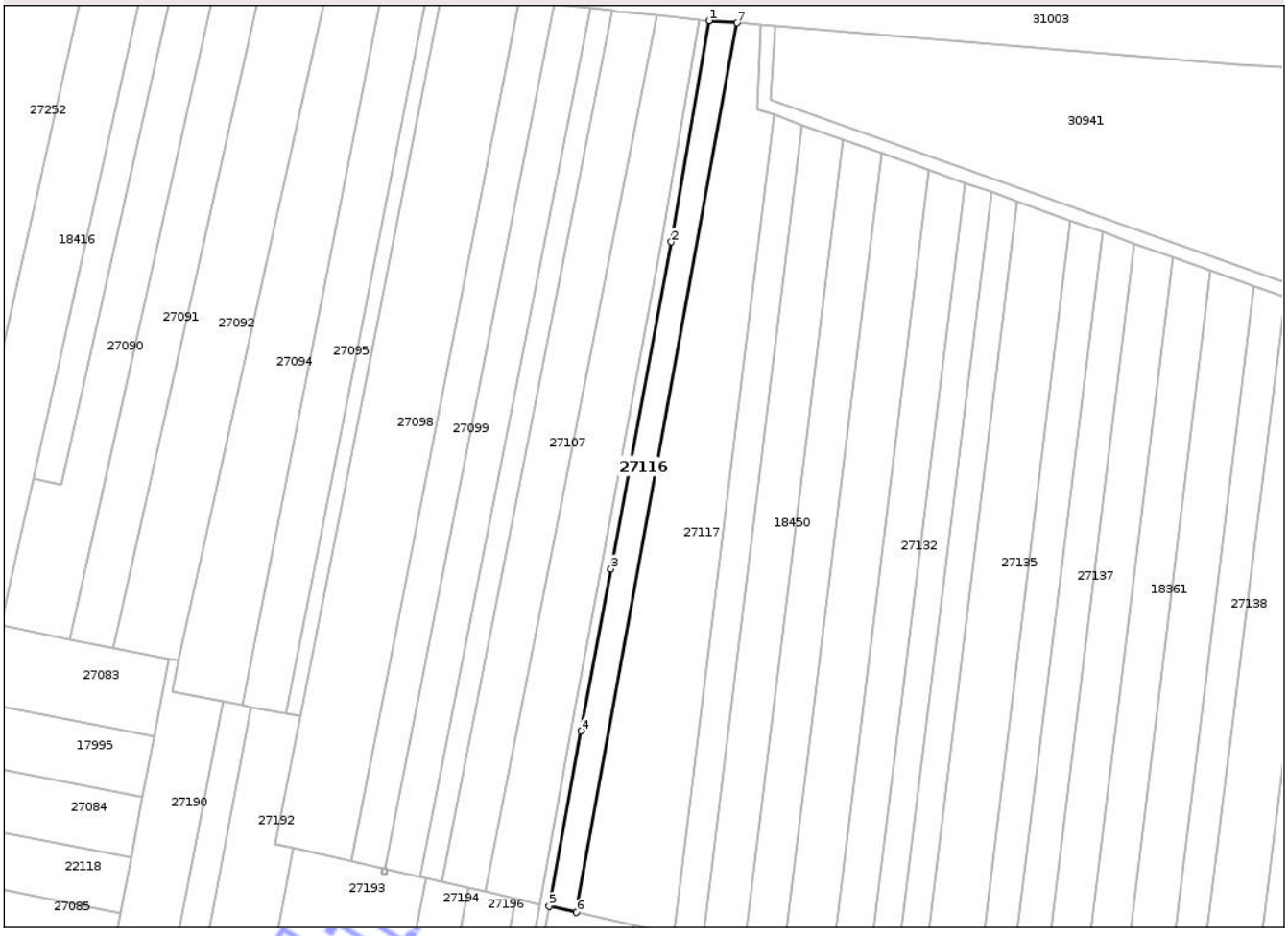
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.121 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.121 | 295 | 5167/35 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.132,253<br>539.679,088 | 2 | 516.124,159<br>539.631,68 | 48.094 |
| 2 | 516.124,159<br>539.631,68 | 3 | 516.111,219<br>539.561,573 | 71.291 |
| 3 | 516.111,219<br>539.561,573 | 4 | 516.104,776<br>539.526,871 | 35.295 |
| 4 | 516.104,776<br>539.526,871 | 5 | 516.097,97<br>539.489,307 | 38.176 |
| 5 | 516.097,97<br>539.489,307 | 6 | 516.103,827<br>539.487,983 | 6.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.103,827<br>539.487,983 | 7 | 516.138,263<br>539.678,61 | 193.712 |
| 7 | 516.138,263<br>539.678,61 | 1 | 516.132,253<br>539.679,088 | 6.029 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27117

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 295 | 5167/36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.138,263<br>539.678,61 | 2 | 516.103,827<br>539.487,983 | 193.712 |
| 2 | 516.103,827<br>539.487,983 | 3 | 516.116,051<br>539.485,218 | 12.533 |
| 3 | 516.116,051<br>539.485,218 | 4 | 516.124,753<br>539.483,25 | 8.922 |
| 4 | 516.124,753<br>539.483,25 | 5 | 516.146,198<br>539.658,896 | 176.95 |
| 5 | 516.146,198<br>539.658,896 | 6 | 516.142,576<br>539.660,184 | 3.844 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.142,576<br>539.660,184 | 7 | 516.143,41<br>539.678,2 | 18.035 |
| 7 | 516.143,41<br>539.678,2 | 1 | 516.138,263<br>539.678,61 | 5.163 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27118

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

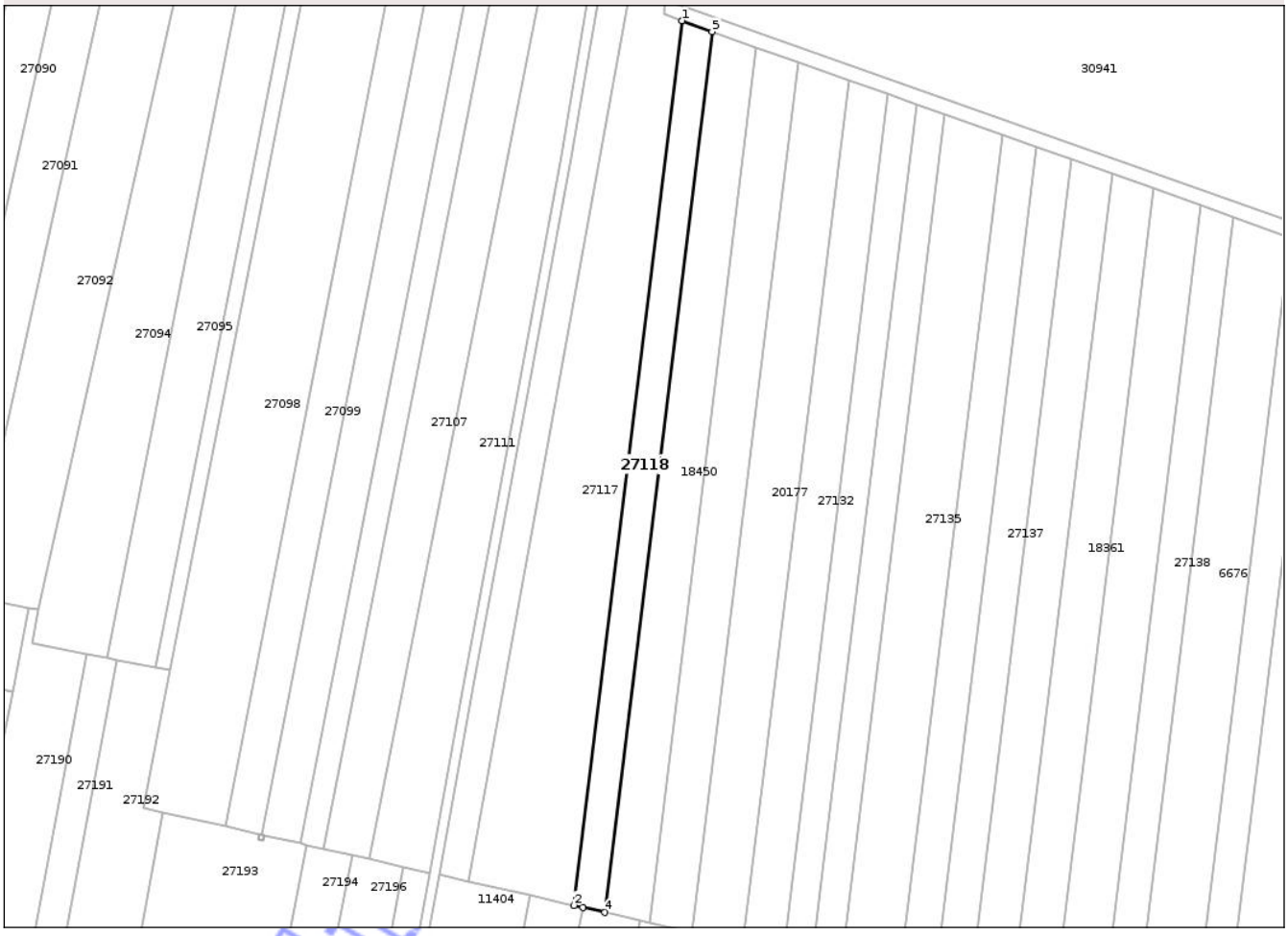
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 295 | 5167/37 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.146,198<br>539.658,896 | 2 | 516.124,753<br>539.483,25 | 176.95 |
| 2 | 516.124,753<br>539.483,25 | 3 | 516.126,482<br>539.482,859 | 1.773 |
| 3 | 516.126,482<br>539.482,859 | 4 | 516.130,861<br>539.481,868 | 4.49 |
| 4 | 516.130,861<br>539.481,868 | 5 | 516.152,213<br>539.656,756 | 176.187 |
| 5 | 516.152,213<br>539.656,756 | 1 | 516.146,198<br>539.658,896 | 6.384 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27122

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.500 | 295 | 5167/39 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.161,009<br>539.653,627 | 2 | 516.139,792<br>539.479,848 | 175.069 |
| 2 | 516.139,792<br>539.479,848 | 3 | 516.148,217<br>539.477,943 | 8.638 |
| 3 | 516.148,217<br>539.477,943 | 4 | 516.169,306<br>539.650,675 | 174.015 |
| 4 | 516.169,306<br>539.650,675 | 1 | 516.161,009<br>539.653,627 | 8.807 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25025

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:437/3, 438

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 29, 31, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58514 | 2.533 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58514-C1 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 29, 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:470 mp; Casă de locuit construită în anul 1970 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol 2 pivniţe, la parter 2 camere, 1 cameră de zi, 1 baie, 1 antreu, 1 garaj, la etaj 2 camere, 1 cameră de zi, 1 baie şi 1 depozit, la mansardă 2 camere, 1 cameră de zi, 1 duş. |
| A1.2 | 58514-C2 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 29, 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casă de locuit construită în anul 1970 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu, 1 cămară şi 1 bucătărie de vară. |
| A1.3 | 58514-C3 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 29, 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Grajd cu şură construită în anul 1975. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40932 / 01/10/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 14335, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 21698 din 20.09.2021, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 20.09.2021, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 7237 din 08.09.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 20.09.2021, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 7268 din 09.09.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 7265 din 09.09.2021, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GYORGYDEAK ANDREI**, si<br>2) **GYÖRGYDEÁK JULIÁNNA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GYORGYDEAK ANDREI**, si<br>2) **GYÖRGYDEÁK JULIÁNNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare juridică

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58514 | 2.533 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 856 | 4 | 126/1,126/2 | 437/3, 438 | |
| 2 | arabil | DA | 377 | 4 | 128 | 437/3, 438 | |
| 3 | faneata | DA | 1.300 | 4 | 127/1,127/2, 127/3 | 437/3, 438 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58514-C1 | constructii de locuinte | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:470 mp; Casă de locuit construită în anul 1970 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol 2 pivnițe, la parter 2 camere, 1 cameră de zi, 1 baie, 1 antreu, 1 garaj, la etaj 2 camere, 1 cameră de zi, 1 baie și 1 depozit, la mansardă 2 camere, 1 cameră de zi, 1 duș. |
| A1.2 | 58514-C2 | constructii de locuinte | 177 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casă de locuit construită în anul 1970 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu, 1 cămară și 1 bucătărie de vară. |

Neautentic

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 58514-C3 | constructii anexa | 153 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Grajd cu șură construită în anul 1975. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.897,953<br>540.410,949 | 2 | 518.884,876<br>540.412,01 | 13.12 |
| 3 | 518.886,779<br>540.402,225 | 4 | 518.897,021<br>540.383,943 | 20.955 |
| 5 | 518.897,036<br>540.373,326 | 6 | 518.902,317<br>540.372,787 | 5.308 |
| 7 | 518.919,437<br>540.371,038 | 8 | 518.921,664<br>540.370,81 | 2.239 |
| 9 | 518.937,888<br>540.369,152 | 10 | 518.949,451<br>540.367,97 | 11.623 |
| 11 | 518.950,614<br>540.367,851 | 12 | 518.951,114<br>540.369,159 | 1.4 |
| 13 | 518.952,516<br>540.372,359 | 14 | 518.952,89<br>540.373,211 | 0.93 |
| 15 | 518.956,687<br>540.382,298 | 16 | 518.960,732<br>540.391,968 | 10.482 |
| 17 | 518.962,139<br>540.394,078 | 18 | 518.966,202<br>540.404,21 | 10.916 |
| 19 | 518.950,95<br>540.405,924 | 20 | 518.944,901<br>540.406,578 | 6.084 |
| 21 | 518.939,058<br>540.407,183 | 22 | 518.934,994<br>540.407,603 | 4.086 |
| 23 | 518.933,434<br>540.407,764 | 24 | 518.920,498<br>540.409,103 | 13.005 |
| 25 | 518.916,284<br>540.409,498 | 1 | 518.897,953<br>540.410,949 | 18.388 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.884,876<br>540.412,01 | 3 | 518.886,779<br>540.402,225 | 9.968 |
| 4 | 518.897,021<br>540.383,943 | 5 | 518.897,036<br>540.373,326 | 10.617 |
| 6 | 518.902,317<br>540.372,787 | 7 | 518.919,437<br>540.371,038 | 17.209 |
| 8 | 518.921,664<br>540.370,81 | 9 | 518.937,888<br>540.369,152 | 16.308 |
| 10 | 518.949,451<br>540.367,97 | 11 | 518.950,614<br>540.367,851 | 1.169 |
| 12 | 518.951,114<br>540.369,159 | 13 | 518.952,516<br>540.372,359 | 3.494 |
| 14 | 518.952,89<br>540.373,211 | 15 | 518.956,687<br>540.382,298 | 9.848 |
| 16 | 518.960,732<br>540.391,968 | 17 | 518.962,139<br>540.394,078 | 2.536 |
| 18 | 518.966,202<br>540.404,21 | 19 | 518.950,95<br>540.405,924 | 15.348 |
| 20 | 518.944,901<br>540.406,578 | 21 | 518.939,058<br>540.407,183 | 5.874 |
| 22 | 518.934,994<br>540.407,603 | 23 | 518.933,434<br>540.407,764 | 1.568 |
| 24 | 518.920,498<br>540.409,103 | 25 | 518.916,284<br>540.409,498 | 4.232 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25039

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58078
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:282,283,284,285

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 28, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58498 | 1.325 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 58498-C2 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 28, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit P+M. Construita in anul 1980. |
| A1.3 | 58498-C3 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 28, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Casă de locuit și garaj cu regim de înălțime P+E, construită în anul 2024; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38040 / 09/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE, ACT AUT.NR.251, din 10/02/2021 emis de Lajos Agnes; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HEGYI RENATA**, (necasatorita) ca bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58078/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 6624 din 11/02/2021;* | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatia cadastrala nr.1979, din 09/08/2021 emis de Szasz Gaspar Attila; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **HEGYI RENATA** | |
| **45553 / 03/09/2025** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr.11452, din 16/09/2025 emis de Prim.Com.Lupeni (act administrativ nr Certificat Nr.10164 din 29.08.2025, emis de Prim.Com.Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc.Cad. Nr. 237 din 29.08.2025, emis de Il Bencze Andy;act administrativ nr Asigurare Nr.00242020151 din 30.08.2025, emis de PAID S.A.;inscris sub semnatura privata nr Raspuns La Referat din 16.09.2025, emis de Il Bencze Andy;act administrativ nr C.F.nr.58498 din 20.08.2025, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc;inscris sub semnatura privata nr Masuratori Nr.237 din 29.08.2025, emis de Il Bencze Andy;act administrativ nr Certificat Fiscal Nr.10174 din 29.08.2025, emis de Prim.Com.Lupeni;inscris sub semnatura privata nr P.A.D. din 02.09.2025, emis de Il Bencze Andy;act administrativ nr Certificat Nr.10010 din 25.08.2025, emis de Prim.Com.Lupeni); | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **HEGYI RENATA**, (necasatorita) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58498 | 1.325 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 786 | 1 | 379 | 282,283,284, 285 | Imprejmuit partial. |
| 2 | arabil | DA | 539 | 1 | 377,378 | 282,283,284, 285 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 58498-C2 | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit P+M. Construita in anul 1980. |
| A1.3 | 58498-C3 | constructii de locuinte | 168 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Casă de locuit și garaj cu regim de înălțime P+E, construită în anul 2024; |
| A1.4 | 58498-C4 | constructii anexa | 27 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Depozit pentru lemne; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.799,115<br>540.149,773 | 2 | 518.807,328<br>540.144,809 | 9.597 |
| 3 | 518.807,82<br>540.144,508 | 4 | 518.812,778<br>540.153,036 | 9.865 |
| 5 | 518.817,14<br>540.163,119 | 6 | 518.820,958<br>540.175,19 | 12.66 |
| 7 | 518.821,396<br>540.176,576 | 8 | 518.823,048<br>540.180,232 | 4.012 |
| 9 | 518.829,479<br>540.194,463 | 10 | 518.835,695<br>540.210,444 | 17.147 |
| 11 | 518.836,168<br>540.211,652 | 12 | 518.823,819<br>540.215,181 | 12.843 |
| 13 | 518.810,218<br>540.217,285 | 14 | 518.810,052<br>540.216,177 | 1.12 |
| 15 | 518.809,533<br>540.216,179 | 16 | 518.808,097<br>540.205,242 | 11.031 |
| 17 | 518.807,895<br>540.203,856 | 18 | 518.805,074<br>540.184,526 | 19.535 |
| 19 | 518.805,002<br>540.184,036 | 20 | 518.803,419<br>540.175,115 | 9.06 |
| 21 | 518.802,47<br>540.169,765 | 1 | 518.799,115<br>540.149,773 | 20.272 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.807,328<br>540.144,809 | 3 | 518.807,82<br>540.144,508 | 0.577 |
| 4 | 518.812,778<br>540.153,036 | 5 | 518.817,14<br>540.163,119 | 10.986 |
| 6 | 518.820,958<br>540.175,19 | 7 | 518.821,396<br>540.176,576 | 1.454 |
| 8 | 518.823,048<br>540.180,232 | 9 | 518.829,479<br>540.194,463 | 15.617 |
| 10 | 518.835,695<br>540.210,444 | 11 | 518.836,168<br>540.211,652 | 1.297 |
| 12 | 518.823,819<br>540.215,181 | 13 | 518.810,218<br>540.217,285 | 13.763 |
| 14 | 518.810,052<br>540.216,177 | 15 | 518.809,533<br>540.216,179 | 0.519 |
| 16 | 518.808,097<br>540.205,242 | 17 | 518.807,895<br>540.203,856 | 1.401 |
| 18 | 518.805,074<br>540.184,526 | 19 | 518.805,002<br>540.184,036 | 0.495 |
| 20 | 518.803,419<br>540.175,115 | 21 | 518.802,47<br>540.169,765 | 5.434 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25047

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:39, 40

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 45, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58490 | 460 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35397 / 16/08/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.99323, din 11/02/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.6281 din 02.08.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatia cadastrala nr.70 din 16.08.2021, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HAJDO ERZSEBET** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

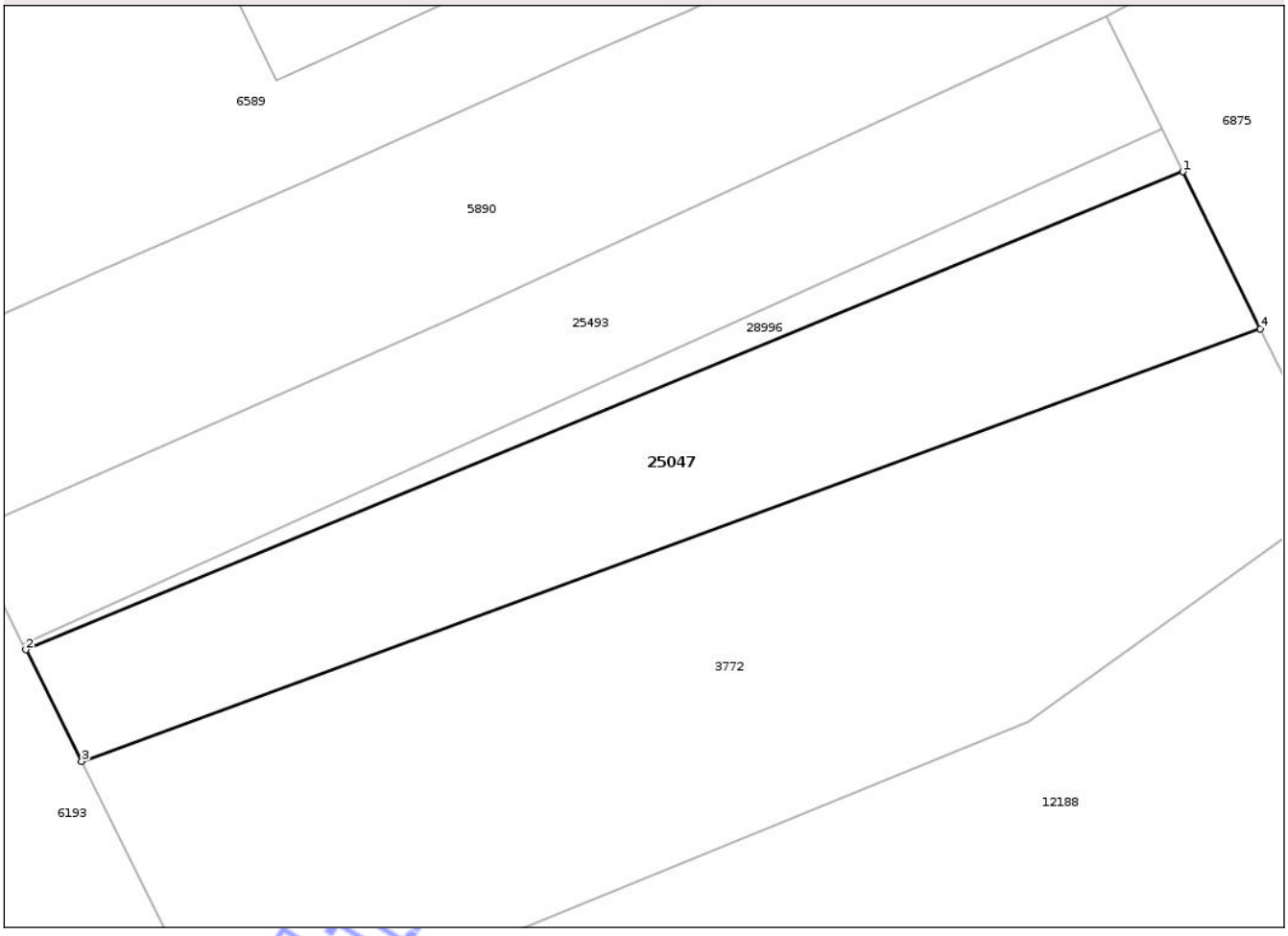
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58490 | 460 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 460 | 23 | 616/2 | 39, 40 | Nr tarla si parcelă gresite în TP, T 1, P 754, iar corect este T 23, P 616/2 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.599,209<br>541.022,267 | 2 | 518.541,818<br>540.998,58 | 62.087 |
| 2 | 518.541,818<br>540.998,58 | 3 | 518.544,581<br>540.993,05 | 6.182 |
| 3 | 518.544,581<br>540.993,05 | 4 | 518.603,06<br>541.014,481 | 62.282 |
| 4 | 518.603,06<br>541.014,481 | 1 | 518.599,209<br>541.022,267 | 8.686 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25181

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:337/a/2,337/b/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58343 | 245 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58343-C1 | Loc. Bisericani, Str Szente, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Casă de locuit S+P+M construit în anul 1998 pe fundaţie din piatră si beton, pereţi din cărămidă , acoperit cu ţigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8179 / 18/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.1101, din 15/02/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (Certificat ; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1097 din 15.02.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr 15 din 18.02.2021, emis de Fancsali Csaba;inscris sub semnatura privata nr PAD din 18.02.2021, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie incheiere nr.714-715/1997 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Gereb Endre** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **Gereb Endre** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

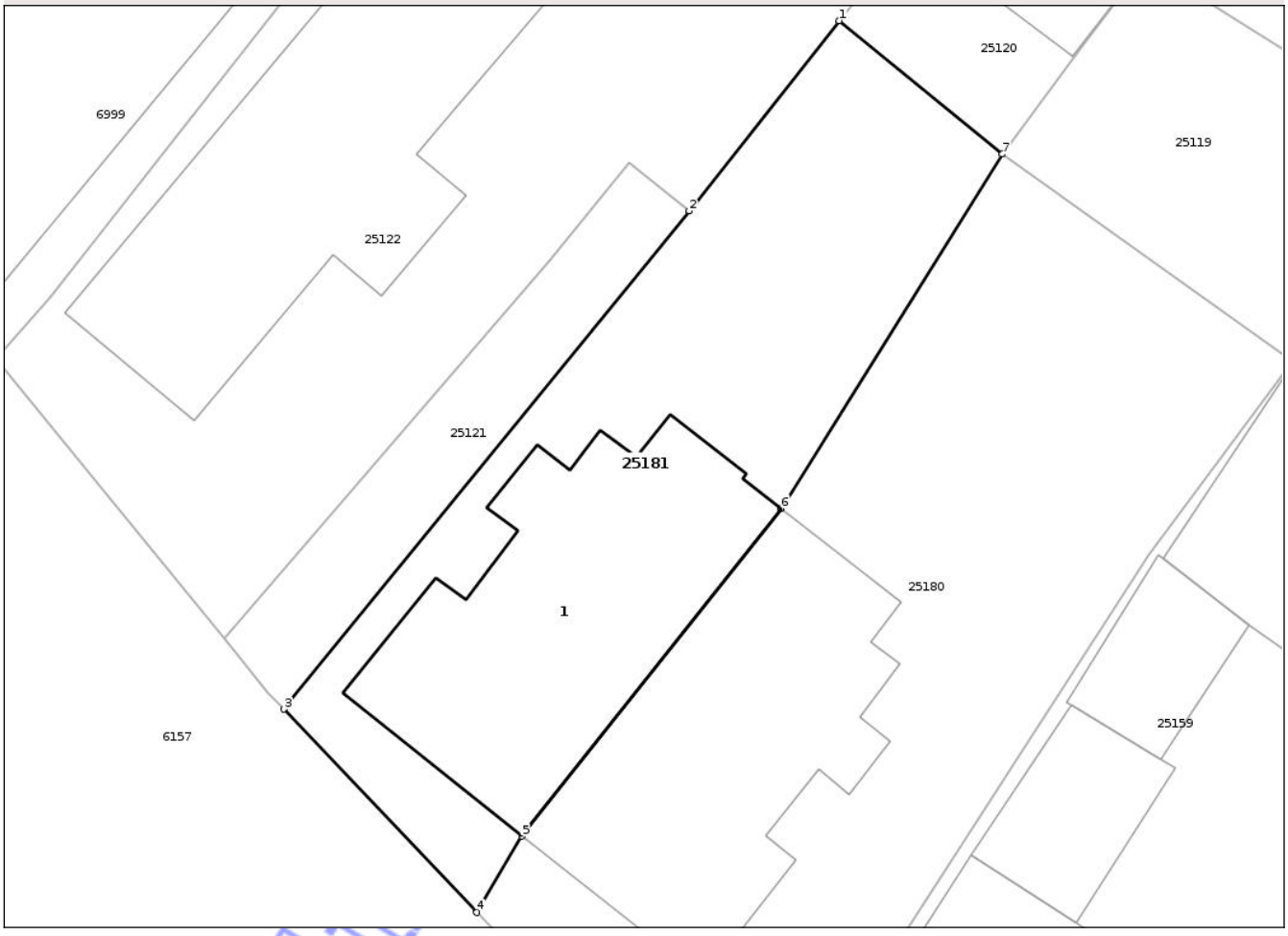
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58343 | 245 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 245 | 6 | 155,156 | 337/a/2, 337/b/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58343-C1 | constructii de locuinte | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Casă de locuit S+P+M construit în anul 1998 pe fundaţie din piatră si beton, pereţi din cărămidă , acoperit cu ţigle. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.895,901<br>540.215,782 | 2 | 518.890,956<br>540.209,523 | 7.977 |
| 2 | 518.890,956<br>540.209,523 | 3 | 518.877,599<br>540.193,119 | 21.154 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.877,599<br>540.193,119 | 4 | 518.883,961<br>540.186,43 | 9.231 |
| 4 | 518.883,961<br>540.186,43 | 5 | 518.885,447<br>540.188,935 | 2.913 |
| 5 | 518.885,447<br>540.188,935 | 6 | 518.894,0<br>540.199,723 | 13.767 |
| 6 | 518.894,0<br>540.199,723 | 7 | 518.901,283<br>540.211,39 | 13.754 |
| 7 | 518.901,283<br>540.211,39 | 1 | 518.895,901<br>540.215,782 | 6.947 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25186

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3423 Lupeni
Nr. cadastral vechi:290
Nr. topografic:537

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 48, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58335 | 1.128 | Sector cadastral:224 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58335-C1 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 48, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; casa de lemn cu fundatia din piatra si beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din : 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 antreu si 1 pivnita |
| A1.2 | 58335-C2 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 48, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; bucatarie de vara cu fundatia din piatra si beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle |
| A1.3 | 58335-C3 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 48, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; magazie pentru cereale fundatie din piatra si beton, zidarie din caramida ,acoperita cu tigle |
| A1.4 | 58335-C4 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 48, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; grajd cu sura cu fundatie din caramida, zidarie din lemn acoperita cu tigle |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9293 / 25/02/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR-LEGATAR NR. 33/2021, din 24/02/2021 emis de BNP Fancsali Levente (act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE NR. 539 din 24.02.2021, emis de Fancsali Levente, DOS. NR. 68); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de construire conf. inch.nr.4781/2007, ca urmare a desf. com. de bunuri dintre soti, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **HAJDO ESTERA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HAJDO ESTERA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **HAJDO ESTERA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neoficial, fără drept civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58335 | 1.128 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 540 | 2 | 30, 31, 32, 33 | 537 | Nr tarla greșit, în TP, T1, iar corect este T2 |
| 2 | faneata | DA | 384 | 2 | 31, 32 | 537 | Nr tarla greșit, în TP, T1, iar corect este T2 |
| 3 | arabil | DA | 204 | 2 | 33 | 537 | Nr tarla greșit, în TP, T1, iar corect este T2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58335-C1 | constructii de locuinte | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; casa de lemn cu fundatia din piatra si beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din : 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 antreu si 1 pivnita |
| A1.2 | 58335-C2 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; bucatarie de vara cu fundatia din piatra si beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle |
| A1.3 | 58335-C3 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; magazie pentru cereale fundatie din piatra si beton, zidarie din caramida ,acoperita cu tigle |
| A1.4 | 58335-C4 | constructii anexa | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; grajd cu sura cu fundatie din caramida, zidarie din lemn acoperita cu tigle |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.698,776<br>541.107,164 | 2 | 518.700,793<br>541.111,828 | 5.081 |
| 3 | 518.698,803<br>541.114,819 | 4 | 518.702,555<br>541.119,71 | 6.164 |
| 5 | 518.707,474<br>541.126,487 | 6 | 518.707,786<br>541.126,8 | 0.442 |
| 7 | 518.707,423<br>541.127,166 | 8 | 518.697,753<br>541.136,914 | 13.731 |
| 9 | 518.695,837<br>541.138,924 | 10 | 518.694,544<br>541.140,403 | 1.965 |
| 11 | 518.690,995<br>541.144,775 | 12 | 518.688,031<br>541.146,767 | 3.571 |
| 13 | 518.682,796<br>541.150,285 | 14 | 518.675,202<br>541.153,273 | 8.161 |
| 15 | 518.670,858<br>541.154,535 | 16 | 518.666,514<br>541.155,797 | 4.524 |
| 17 | 518.660,674<br>541.148,084 | 18 | 518.656,302<br>541.140,894 | 8.415 |
| 19 | 518.669,064<br>541.131,131 | 20 | 518.670,704<br>541.129,863 | 2.073 |
| 21 | 518.677,097<br>541.125,443 | 22 | 518.679,33<br>541.123,897 | 2.716 |
| 23 | 518.689,128<br>541.115,435 | 24 | 518.695,643<br>541.109,614 | 8.737 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.700,793<br>541.111,828 | 3 | 518.698,803<br>541.114,819 | 3.593 |
| 4 | 518.702,555<br>541.119,71 | 5 | 518.707,474<br>541.126,487 | 8.374 |
| 6 | 518.707,786<br>541.126,8 | 7 | 518.707,423<br>541.127,166 | 0.515 |
| 8 | 518.697,753<br>541.136,914 | 9 | 518.695,837<br>541.138,924 | 2.777 |
| 10 | 518.694,544<br>541.140,403 | 11 | 518.690,995<br>541.144,775 | 5.631 |
| 12 | 518.688,031<br>541.146,767 | 13 | 518.682,796<br>541.150,285 | 6.307 |
| 14 | 518.675,202<br>541.153,273 | 15 | 518.670,858<br>541.154,535 | 4.524 |
| 16 | 518.666,514<br>541.155,797 | 17 | 518.660,674<br>541.148,084 | 9.675 |
| 18 | 518.656,302<br>541.140,894 | 19 | 518.669,064<br>541.131,131 | 16.068 |
| 20 | 518.670,704<br>541.129,863 | 21 | 518.677,097<br>541.125,443 | 7.772 |
| 22 | 518.679,33<br>541.123,897 | 23 | 518.689,128<br>541.115,435 | 12.946 |
| 24 | 518.695,643<br>541.109,614 | 1 | 518.698,776<br>541.107,164 | 3.977 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25192

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:685 Bisericani
Nr. topografic:2682/1, 2682/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 31, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58328 | 547 | Sector cadastral:224 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58328-C1 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit din caramida cu 10 incaperi |
| A1.2 | 0 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Magazie de lemn |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **952 / 10/10/1989** | | |
| Act Notarial nr. 427, din 10/10/1989 emis de NSL Odorheiu-Secuiesc (dos.nr.591/1989); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **HADNAGY BEATA**, minora, Lipsa CNP | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 14367, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin constituire în baza L. 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY BEATA**, Lipsa CNP | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **HADNAGY BEATA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

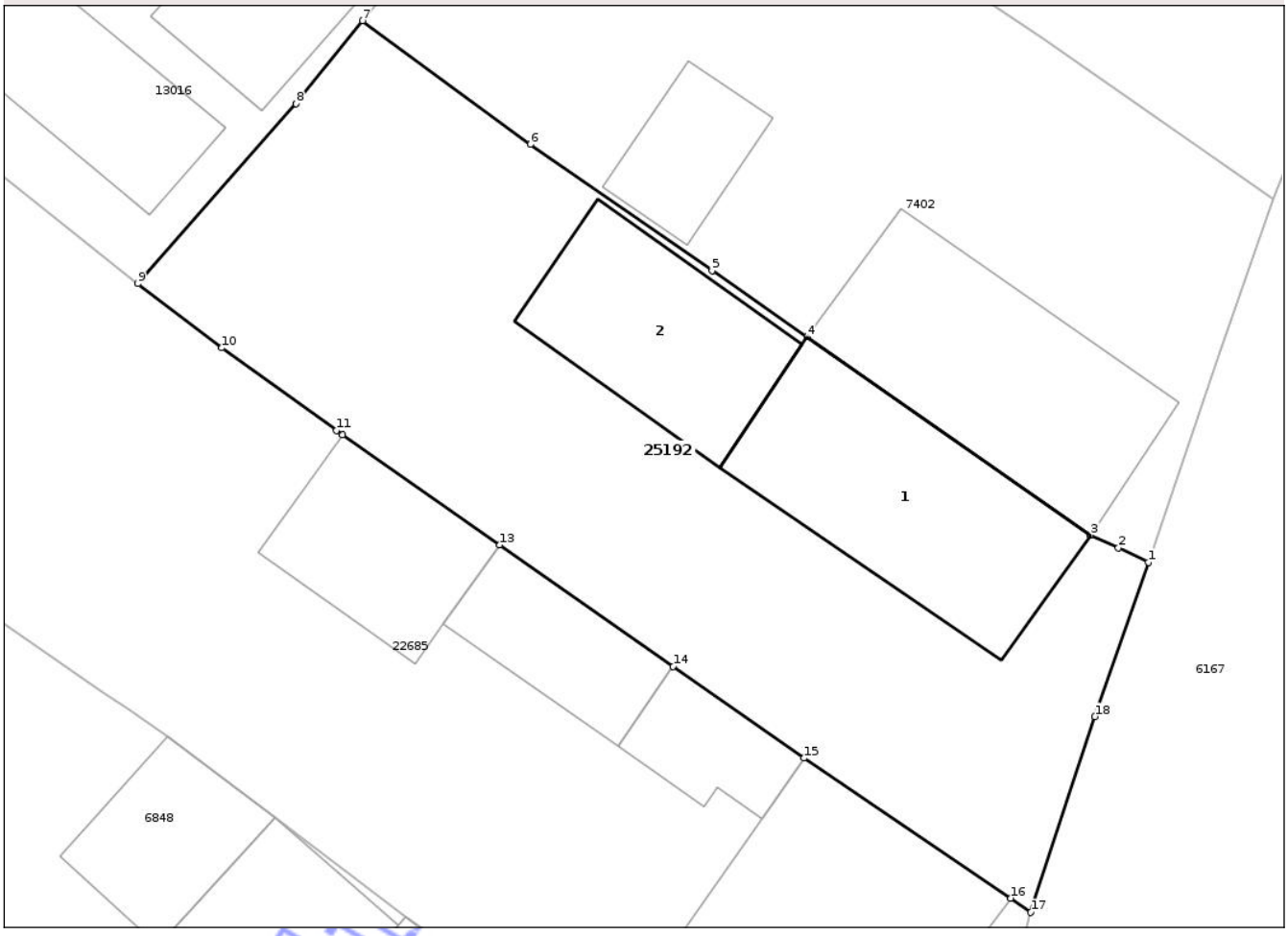
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58328 | 547 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 547 | 19 | 544,545 | 2682/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58328-C1 | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit din caramida cu 10 incaperi |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 57 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Magazie de lemn |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.553,707<br>540.364,541 | 2 | 518.552,523<br>540.365,106 | 1.312 |
| 2 | 518.552,523<br>540.365,106 | 3 | 518.551,432<br>540.365,612 | 1.203 |
| 3 | 518.551,432<br>540.365,612 | 4 | 518.540,284<br>540.373,389 | 13.593 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 518.540,284<br>540.373,389 | 5 | 518.536,55<br>540.375,995 | 4.553 |
| 5 | 518.536,55<br>540.375,995 | 6 | 518.529,409<br>540.380,956 | 8.695 |
| 6 | 518.529,409<br>540.380,956 | 7 | 518.522,818<br>540.385,808 | 8.184 |
| 7 | 518.522,818<br>540.385,808 | 8 | 518.520,198<br>540.382,551 | 4.18 |
| 8 | 518.520,198<br>540.382,551 | 9 | 518.513,974<br>540.375,481 | 9.419 |
| 9 | 518.513,974<br>540.375,481 | 10 | 518.517,284<br>540.372,962 | 4.16 |
| 10 | 518.517,284<br>540.372,962 | 11 | 518.521,794<br>540.369,719 | 5.555 |
| 11 | 518.521,794<br>540.369,719 | 12 | 518.522,032<br>540.369,548 | 0.293 |
| 12 | 518.522,032<br>540.369,548 | 13 | 518.528,209<br>540.365,223 | 7.541 |
| 13 | 518.528,209<br>540.365,223 | 14 | 518.535,025<br>540.360,45 | 8.321 |
| 14 | 518.535,025<br>540.360,45 | 15 | 518.540,161<br>540.356,853 | 6.27 |
| 15 | 518.540,161<br>540.356,853 | 16 | 518.548,305<br>540.351,361 | 9.823 |
| 16 | 518.548,305<br>540.351,361 | 17 | 518.549,087<br>540.350,8 | 0.962 |
| 17 | 518.549,087<br>540.350,8 | 18 | 518.551,604<br>540.358,485 | 8.087 |
| 18 | 518.551,604<br>540.358,485 | 1 | 518.553,707<br>540.364,541 | 6.411 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25052

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:368-373/2/1, 368-373/2/2

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 27, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58485 | 1.015 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;<br>IE 57114 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58485-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă de locuit P construită în anul 1940, cu fundație din piatră, pereții din lemn de construcții, acoperită cu țigle, compusă din: 2 camere, 1 bucătărie și 1 cămară. |
| A1.2 | 58485-C2 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1960, cu fundație din piatră, pereții din lemn de construcții, acoperită cu țigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39125 / 17/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 2276, din 16/09/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BAJA ZITA**, ca bun comun<br>2) **BAJA ZSOLT-PAL**, casatorit cu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58485 | 1.015 | IE 57114 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 271 | 15 | 354 | 368-373/2/1, 368-373/2/2 | Imobilul este delimitat parțial cu gard din lemn, gard din lemn pe beton si streașină. |
| 2 | faneata | DA | 744 | 15 | 353, 352, 351 | 368-373/2/1, 368-373/2/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58485-C1 | constructii de locuinte | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă de locuit P construită în anul 1940, cu fundație din piatră, pereții din lemn de construcții, acoperită cu țigle, compusă din: 2 camere, 1 bucătărie și 1 cămară. |
| A1.2 | 58485-C2 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1960, cu fundație din piatră, pereții din lemn de construcții, acoperită cu țigle. |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.025,51<br>539.901,254 | 2 | 517.020,734<br>539.894,68 | 8.126 |
| 3 | 517.015,899<br>539.888,206 | 4 | 517.009,493<br>539.879,315 | 10.958 |
| 5 | 517.008,957<br>539.878,571 | 6 | 517.005,514<br>539.872,865 | 6.664 |
| 7 | 516.995,582<br>539.856,404 | 8 | 516.997,929<br>539.855,03 | 2.72 |
| 9 | 516.997,419<br>539.854,198 | 10 | 517.002,852<br>539.851,19 | 6.21 |
| 11 | 516.996,276<br>539.840,478 | 12 | 516.990,444<br>539.831,954 | 10.328 |
| 13 | 516.981,81<br>539.819,636 | 14 | 516.968,466<br>539.803,119 | 21.234 |
| 15 | 516.975,312<br>539.796,948 | 16 | 516.999,345<br>539.830,352 | 41.151 |
| 17 | 517.008,211<br>539.844,732 | 18 | 517.004,116<br>539.850,49 | 7.066 |
| 19 | 517.008,439<br>539.859,755 | 20 | 517.009,277<br>539.861,55 | 1.981 |
| 21 | 517.010,122<br>539.862,769 | 22 | 517.014,863<br>539.869,609 | 8.322 |
| 23 | 517.016,124<br>539.872,402 | 24 | 517.016,672<br>539.873,097 | 0.885 |
| 25 | 517.017,352<br>539.873,959 | 26 | 517.034,025<br>539.895,085 | 26.913 |
| 27 | 517.029,624<br>539.898,335 | 1 | 517.025,51<br>539.901,254 | 5.044 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.020,734<br>539.894,68 | 3 | 517.015,899<br>539.888,206 | 8.08 |
| 4 | 517.009,493<br>539.879,315 | 5 | 517.008,957<br>539.878,571 | 0.917 |
| 6 | 517.005,514<br>539.872,865 | 7 | 516.995,582<br>539.856,404 | 19.225 |
| 8 | 516.997,929<br>539.855,03 | 9 | 516.997,419<br>539.854,198 | 0.976 |
| 10 | 517.002,852<br>539.851,19 | 11 | 516.996,276<br>539.840,478 | 12.569 |
| 12 | 516.990,444<br>539.831,954 | 13 | 516.981,81<br>539.819,636 | 15.043 |
| 14 | 516.968,466<br>539.803,119 | 15 | 516.975,312<br>539.796,948 | 9.217 |
| 16 | 516.999,345<br>539.830,352 | 17 | 517.008,211<br>539.844,732 | 16.894 |
| 18 | 517.004,116<br>539.850,49 | 19 | 517.008,439<br>539.859,755 | 10.224 |
| 20 | 517.009,277<br>539.861,55 | 21 | 517.010,122<br>539.862,769 | 1.483 |
| 22 | 517.014,863<br>539.869,609 | 23 | 517.016,124<br>539.872,402 | 3.064 |
| 24 | 517.016,672<br>539.873,097 | 25 | 517.017,352<br>539.873,959 | 1.098 |
| 26 | 517.034,025<br>539.895,085 | 27 | 517.029,624<br>539.898,335 | 5.471 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25087

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:240/1,241/,242/1

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 99, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58444 | 631 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58444-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 99, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă de locuit construită în anul 1968, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 pivniţă; iar la etaj: 2 camere, 1 cămară. |
| A1.2 | 58444-C2 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 99, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Bucătărie de vară cu garaj construită în anul 1968. |
| A1.3 | 58444-C3 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 99, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Depozit pentru lemne construit în anul 1968. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29660 / 28/06/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 20060, din 16/10/1995 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat nr. 5097 din 21.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5096 din 21.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21439 din 02.06.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 4895 din 14.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **JAKAB ÁRPÁD**, si<br>2) **JAKAB MAGDALENA** | |
| **16672 / 03/05/2022** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.391/2022, din 24/02/2022 emis de JUDECATORIA ODORHEIU SECUIESC (DOSAR NR.2931/268/2021); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **JAKAB ÁRPÁD** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de mostenire si atribuire in natura, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **JAKAB ÁRPÁD** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ

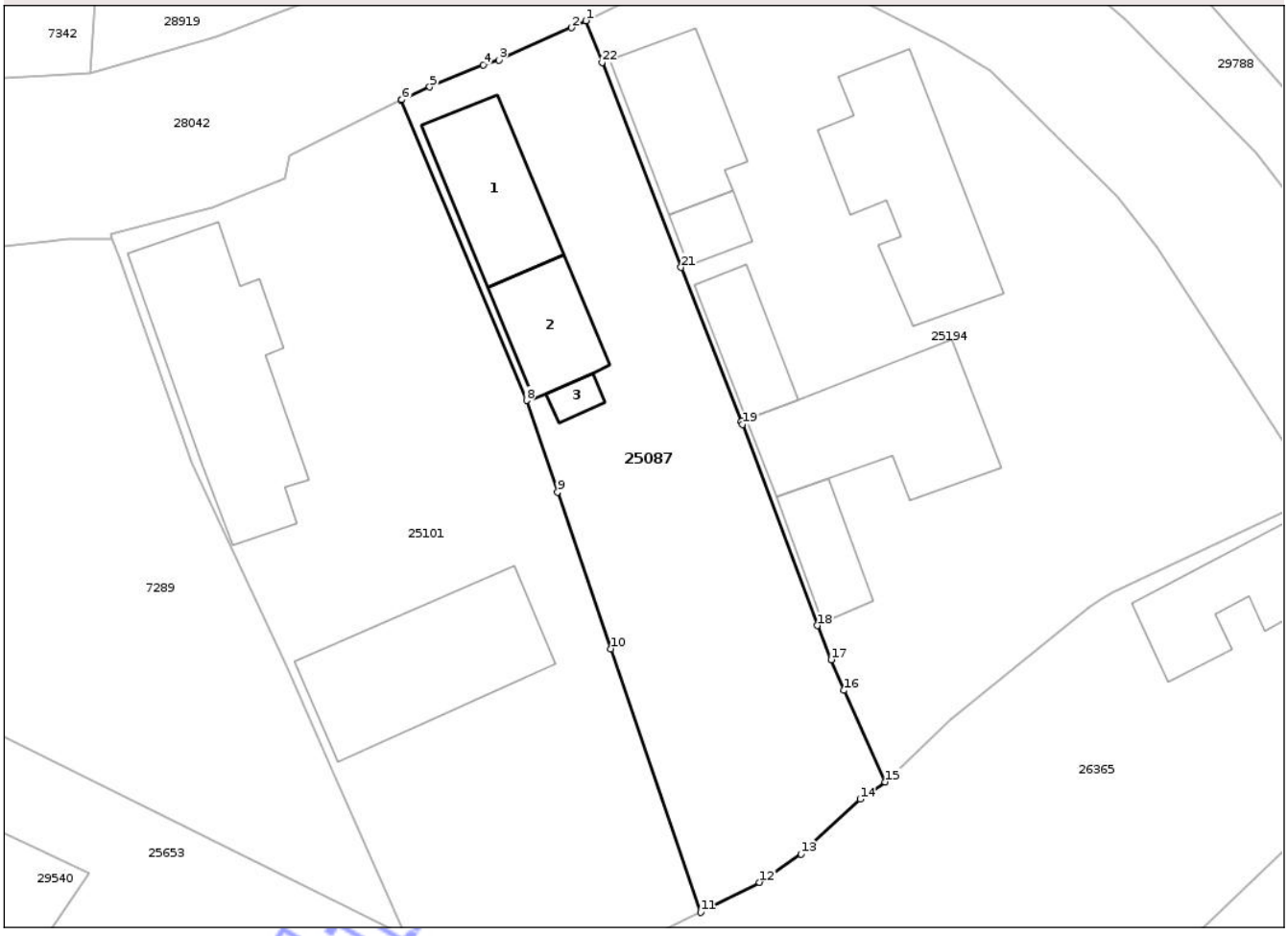
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58444 | 631 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 310 | 7 | 123 | 240/1,241/, 242/1 | Imobilul este împrejmuit cu gard din lemn, sârmă și fier. Nr tarla greșit, in TP, T1, iar corect este T7 |
| 2 | faneata | DA | 321 | 7 | 124 | 240/1,241/, 242/1 | Imobilul este împrejmuit cu gard din lemn, sârmă și fier. Nr tarla greșit, in TP, T1, iar corect este T7 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58444-C1 | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă de locuit construită în anul 1968, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 pivniță; iar la etaj: 2 camere, 1 cămară. |
| A1.2 | 58444-C2 | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Bucătărie de vară cu garaj construită în anul 1968. |
| A1.3 | 58444-C3 | constructii anexa | 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Depozit pentru lemne construit în anul 1968. |

Neoficial

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.666,024<br>540.241,344 | 2 | 516.665,143<br>540.240,915 | 0.98 |
| 3 | 516.660,719<br>540.238,954 | 4 | 516.659,761<br>540.238,665 | 1.001 |
| 5 | 516.656,497<br>540.237,307 | 6 | 516.654,801<br>540.236,538 | 1.862 |
| 7 | 516.654,733<br>540.236,504 | 8 | 516.662,4<br>540.218,22 | 19.826 |
| 9 | 516.664,3<br>540.212,643 | 10 | 516.667,549<br>540.203,1 | 10.081 |
| 11 | 516.673,016<br>540.187,045 | 12 | 516.676,612<br>540.188,864 | 4.03 |
| 13 | 516.679,132<br>540.190,595 | 14 | 516.682,74<br>540.193,944 | 4.923 |
| 15 | 516.684,277<br>540.194,987 | 16 | 516.681,744<br>540.200,563 | 6.124 |
| 17 | 516.680,973<br>540.202,434 | 18 | 516.680,125<br>540.204,509 | 2.242 |
| 19 | 516.675,572<br>540.216,754 | 20 | 516.675,503<br>540.216,929 | 0.188 |
| 21 | 516.671,813<br>540.226,328 | 22 | 516.667,003<br>540.238,805 | 13.372 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.665,143<br>540.240,915 | 3 | 516.660,719<br>540.238,954 | 4.839 |
| 4 | 516.659,761<br>540.238,665 | 5 | 516.656,497<br>540.237,307 | 3.535 |
| 6 | 516.654,801<br>540.236,538 | 7 | 516.654,733<br>540.236,504 | 0.076 |
| 8 | 516.662,4<br>540.218,22 | 9 | 516.664,3<br>540.212,643 | 5.892 |
| 10 | 516.667,549<br>540.203,1 | 11 | 516.673,016<br>540.187,045 | 16.96 |
| 12 | 516.676,612<br>540.188,864 | 13 | 516.679,132<br>540.190,595 | 3.057 |
| 14 | 516.682,74<br>540.193,944 | 15 | 516.684,277<br>540.194,987 | 1.857 |
| 16 | 516.681,744<br>540.200,563 | 17 | 516.680,973<br>540.202,434 | 2.024 |
| 18 | 516.680,125<br>540.204,509 | 19 | 516.675,572<br>540.216,754 | 13.064 |
| 20 | 516.675,503<br>540.216,929 | 21 | 516.671,813<br>540.226,328 | 10.097 |
| 22 | 516.667,003<br>540.238,805 | 1 | 516.666,024<br>540.241,344 | 2.721 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27132

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

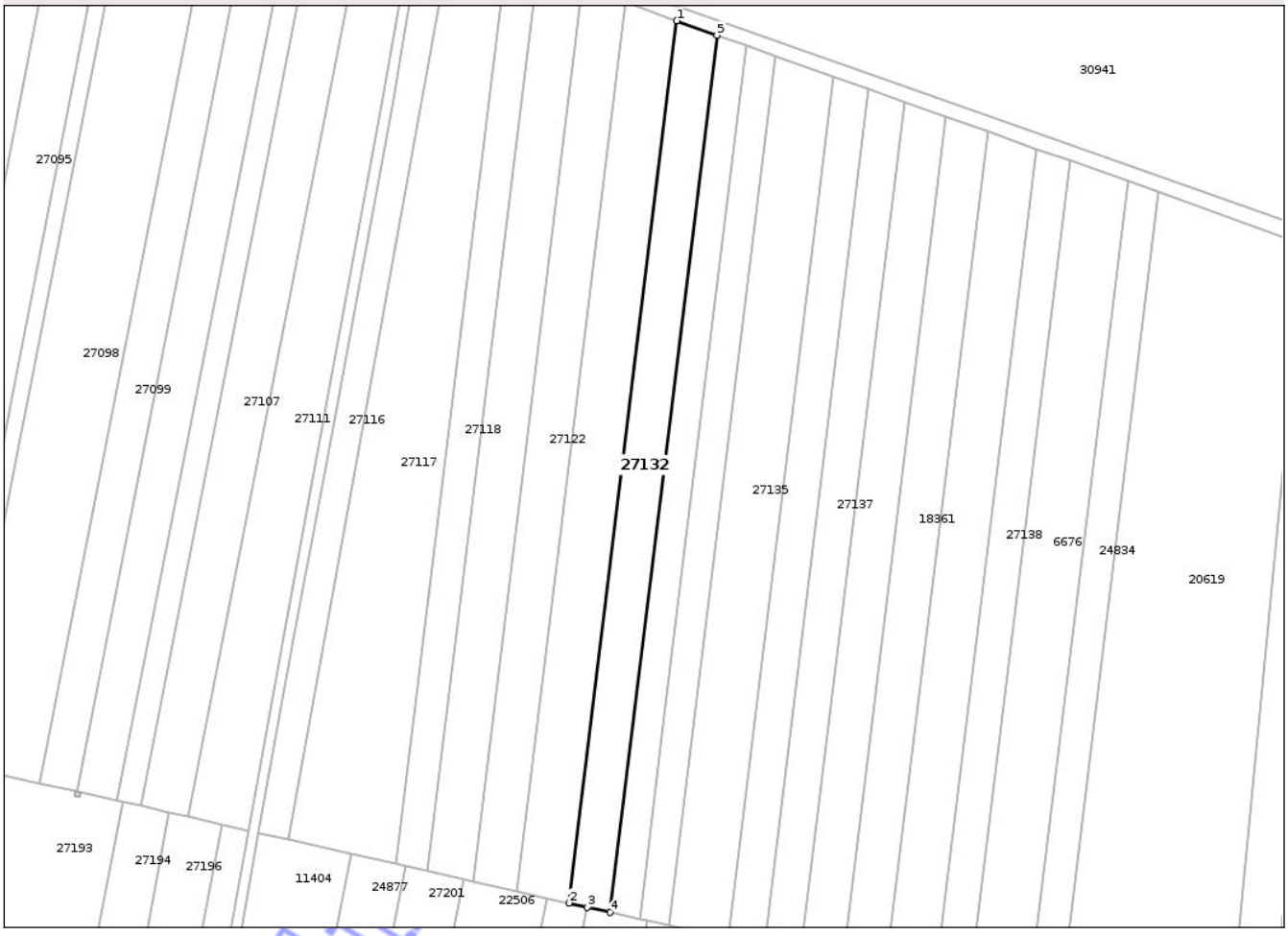
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5167/41 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.179,33<br>539.647,109 | 2 | 516.158,395<br>539.475,641 | 172.741 |
| 2 | 516.158,395<br>539.475,641 | 3 | 516.161,928<br>539.474,842 | 3.622 |
| 3 | 516.161,928<br>539.474,842 | 4 | 516.166,363<br>539.473,838 | 4.547 |
| 4 | 516.166,363<br>539.473,838 | 5 | 516.187,178<br>539.644,318 | 171.746 |
| 5 | 516.187,178<br>539.644,318 | 1 | 516.179,33<br>539.647,109 | 8.33 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27133

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

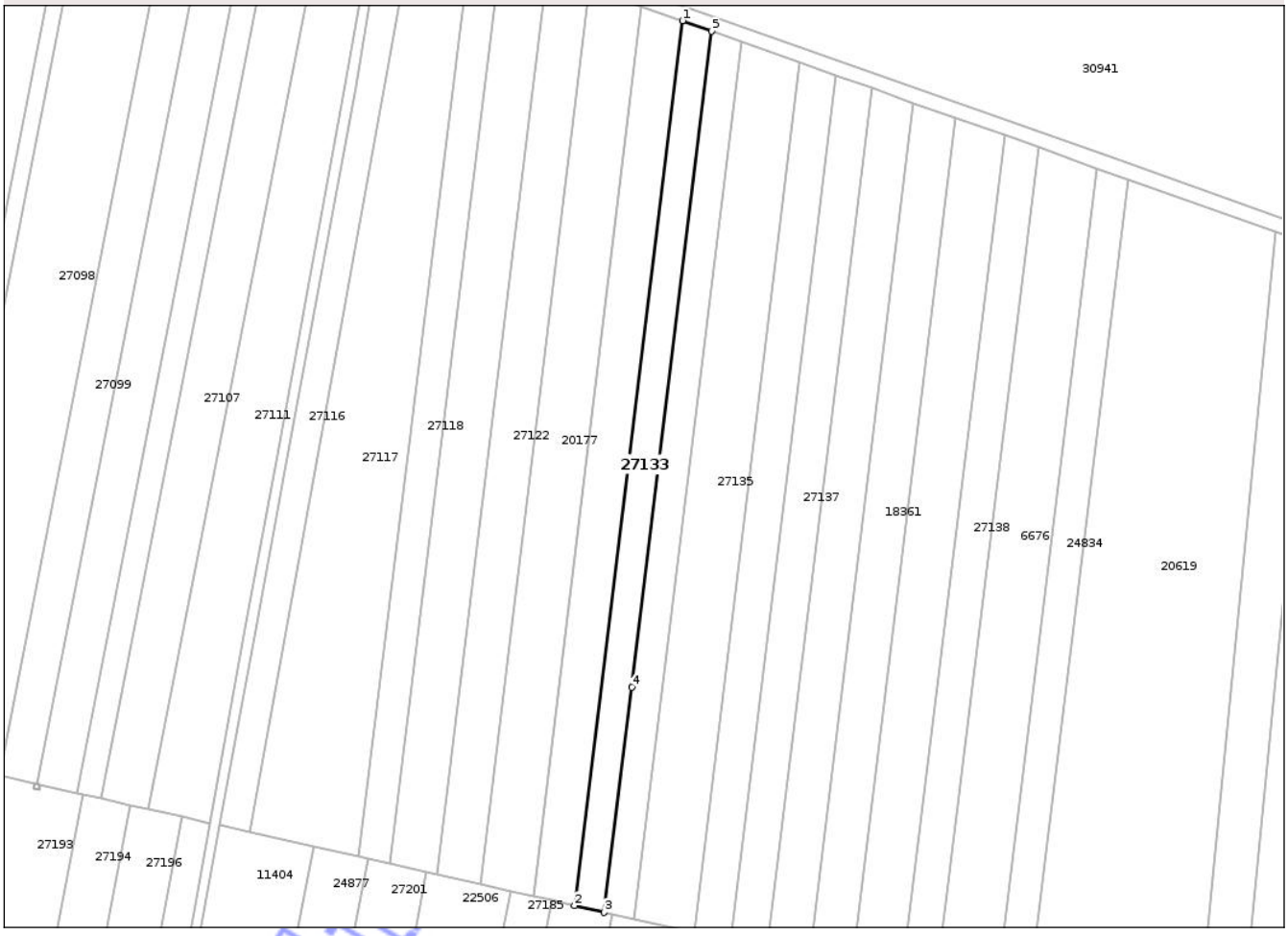
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 295 | 5167/42 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.187,178<br>539.644,318 | 2 | 516.166,363<br>539.473,838 | 171.746 |
| 2 | 516.166,363<br>539.473,838 | 3 | 516.172,083<br>539.472,545 | 5.864 |
| 3 | 516.172,083<br>539.472,545 | 4 | 516.177,381<br>539.515,939 | 43.716 |
| 4 | 516.177,381<br>539.515,939 | 5 | 516.192,811<br>539.642,314 | 127.313 |
| 5 | 516.192,811<br>539.642,314 | 1 | 516.187,178<br>539.644,318 | 5.979 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27134

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 295 | 5167/43 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.192,811<br>539.642,314 | 2 | 516.177,381<br>539.515,939 | 127.313 |
| 2 | 516.177,381<br>539.515,939 | 3 | 516.172,083<br>539.472,545 | 43.716 |
| 3 | 516.172,083<br>539.472,545 | 4 | 516.173,618<br>539.472,198 | 1.574 |
| 4 | 516.173,618<br>539.472,198 | 5 | 516.177,827<br>539.471,245 | 4.316 |
| 5 | 516.177,827<br>539.471,245 | 6 | 516.198,468<br>539.640,301 | 170.311 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.198,468<br>539.640,301 | 1 | 516.192,811<br>539.642,314 | 6.004 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27135

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 295 | 5167/44 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.198,468<br>539.640,301 | 2 | 516.177,827<br>539.471,245 | 170.311 |
| 2 | 516.177,827<br>539.471,245 | 3 | 516.185,254<br>539.469,566 | 7.614 |
| 3 | 516.185,254<br>539.469,566 | 4 | 516.189,389<br>539.468,63 | 4.24 |
| 4 | 516.189,389<br>539.468,63 | 5 | 516.209,854<br>539.636,251 | 168.866 |
| 5 | 516.209,854<br>539.636,251 | 1 | 516.198,468<br>539.640,301 | 12.085 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27136

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.200 | 295 | 5167/45 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.209,854<br>539.636,251 | 2 | 516.189,389<br>539.468,63 | 168.866 |
| 2 | 516.189,389<br>539.468,63 | 3 | 516.196,374<br>539.467,051 | 7.161 |
| 3 | 516.196,374<br>539.467,051 | 4 | 516.216,733<br>539.633,803 | 167.99 |
| 4 | 516.216,733<br>539.633,803 | 1 | 516.209,854<br>539.636,251 | 7.302 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27137

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

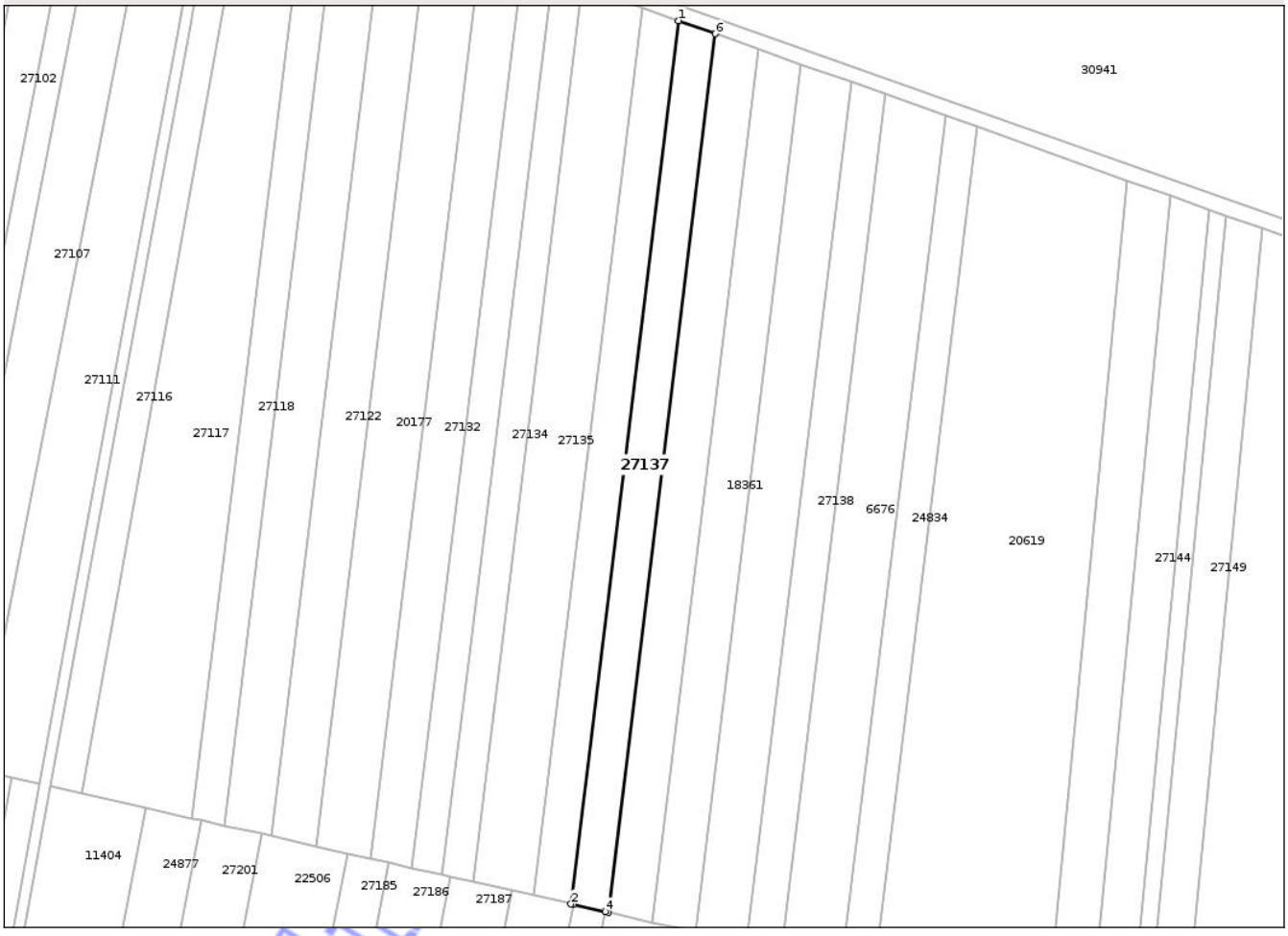
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.200 | 295 | 5167/46 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.216,733<br>539.633,803 | 2 | 516.196,374<br>539.467,051 | 167.99 |
| 2 | 516.196,374<br>539.467,051 | 3 | 516.196,837<br>539.466,946 | 0.475 |
| 3 | 516.196,837<br>539.466,946 | 4 | 516.202,883<br>539.465,579 | 6.199 |
| 4 | 516.202,883<br>539.465,579 | 5 | 516.203,395<br>539.465,463 | 0.525 |
| 5 | 516.203,395<br>539.465,463 | 6 | 516.223,648<br>539.631,344 | 167.113 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.223,648<br>539.631,344 | 1 | 516.216,733<br>539.633,803 | 7.339 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27138

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

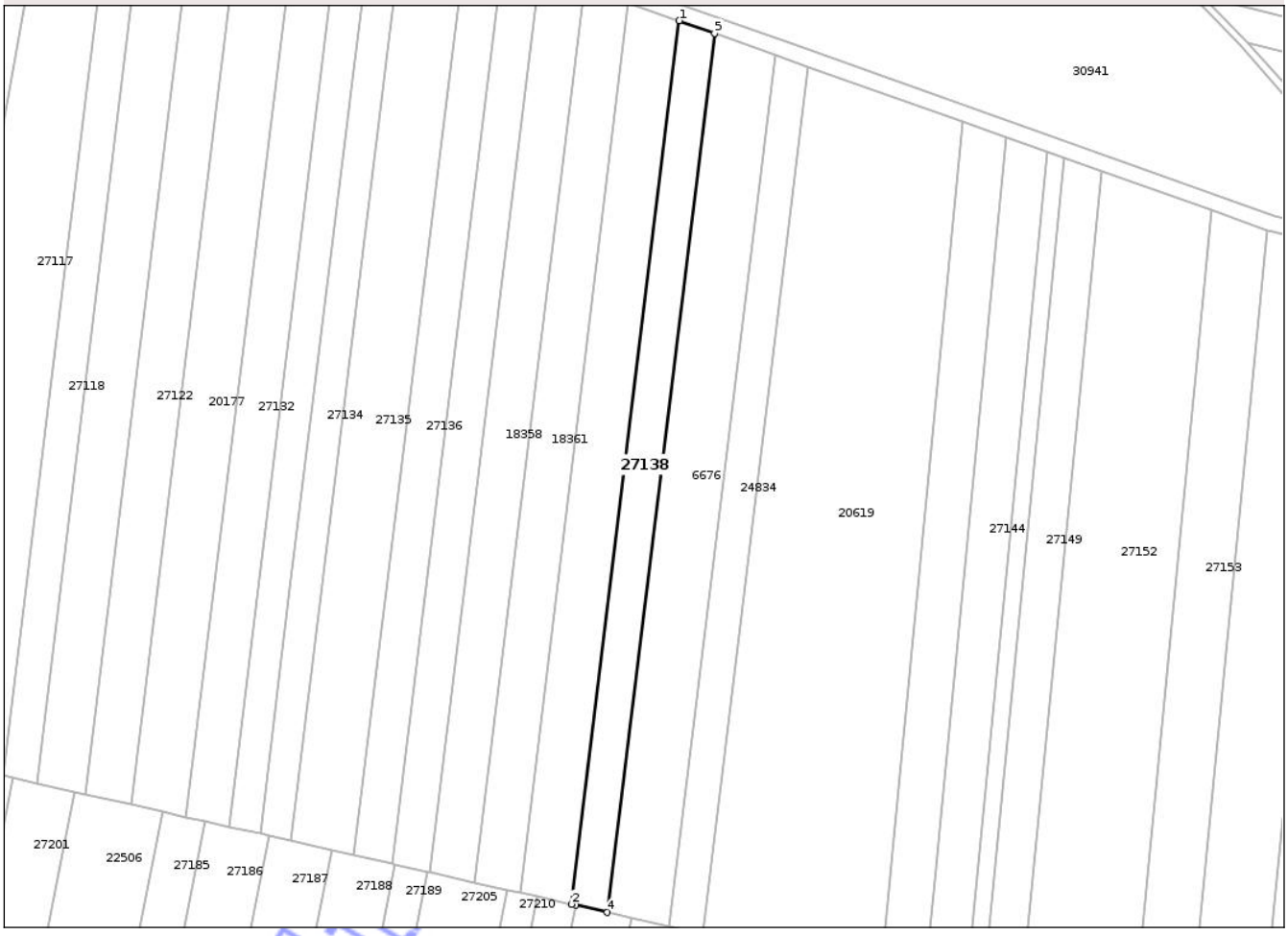
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 295 | 5167/50 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.249,319<br>539.622,211 | 2 | 516.229,462<br>539.459,567 | 163.852 |
| 2 | 516.229,462<br>539.459,567 | 3 | 516.230,186<br>539.459,403 | 0.742 |
| 3 | 516.230,186<br>539.459,403 | 4 | 516.236,06<br>539.458,075 | 6.022 |
| 4 | 516.236,06<br>539.458,075 | 5 | 516.255,818<br>539.619,9 | 163.027 |
| 5 | 516.255,818<br>539.619,9 | 1 | 516.249,319<br>539.622,211 | 6.898 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27140

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.300 | 295 | 5167/54 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.301,579<br>539.603,62 | 2 | 516.286,401<br>539.446,689 | 157.663 |
| 2 | 516.286,401<br>539.446,689 | 3 | 516.288,726<br>539.446,163 | 2.384 |
| 3 | 516.288,726<br>539.446,163 | 4 | 516.294,534<br>539.444,849 | 5.955 |
| 4 | 516.294,534<br>539.444,849 | 5 | 516.296,376<br>539.463,9 | 19.14 |
| 5 | 516.296,376<br>539.463,9 | 6 | 516.309,61<br>539.600,763 | 137.501 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.309,61<br>539.600,763 | 1 | 516.301,579<br>539.603,62 | 8.524 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27144

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.200 | 295 | 5167/55 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.309,61<br>539.600,763 | 2 | 516.296,376<br>539.463,9 | 137.501 |
| 2 | 516.296,376<br>539.463,9 | 3 | 516.294,534<br>539.444,849 | 19.14 |
| 3 | 516.294,534<br>539.444,849 | 4 | 516.298,615<br>539.443,926 | 4.184 |
| 4 | 516.298,615<br>539.443,926 | 5 | 516.298,82<br>539.444,906 | 1.001 |
| 5 | 516.298,82<br>539.444,906 | 6 | 516.299,779<br>539.444,713 | 0.978 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.299,779<br>539.444,713 | 7 | 516.299,571<br>539.443,71 | 1.024 |
| 7 | 516.299,571<br>539.443,71 | 8 | 516.300,913<br>539.443,406 | 1.376 |
| 8 | 516.300,913<br>539.443,406 | 9 | 516.302,088<br>539.443,14 | 1.205 |
| 9 | 516.302,088<br>539.443,14 | 10 | 516.317,082<br>539.598,105 | 155.689 |
| 10 | 516.317,082<br>539.598,105 | 1 | 516.309,61<br>539.600,763 | 7.931 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27147

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 295 | 5167/56 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.317,082<br>539.598,105 | 2 | 516.302,088<br>539.443,14 | 155.689 |
| 2 | 516.302,088<br>539.443,14 | 3 | 516.305,25<br>539.442,425 | 3.242 |
| 3 | 516.305,25<br>539.442,425 | 4 | 516.320,2<br>539.596,996 | 155.292 |
| 4 | 516.320,2<br>539.596,996 | 1 | 516.317,082<br>539.598,105 | 3.309 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27149

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 295 | 5167/57 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.320,2<br>539.596,996 | 2 | 516.305,25<br>539.442,425 | 155.292 |
| 2 | 516.305,25<br>539.442,425 | 3 | 516.312,234<br>539.440,846 | 7.16 |
| 3 | 516.312,234<br>539.440,846 | 4 | 516.327,099<br>539.594,542 | 154.413 |
| 4 | 516.327,099<br>539.594,542 | 1 | 516.320,2<br>539.596,996 | 7.322 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27152

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.200 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

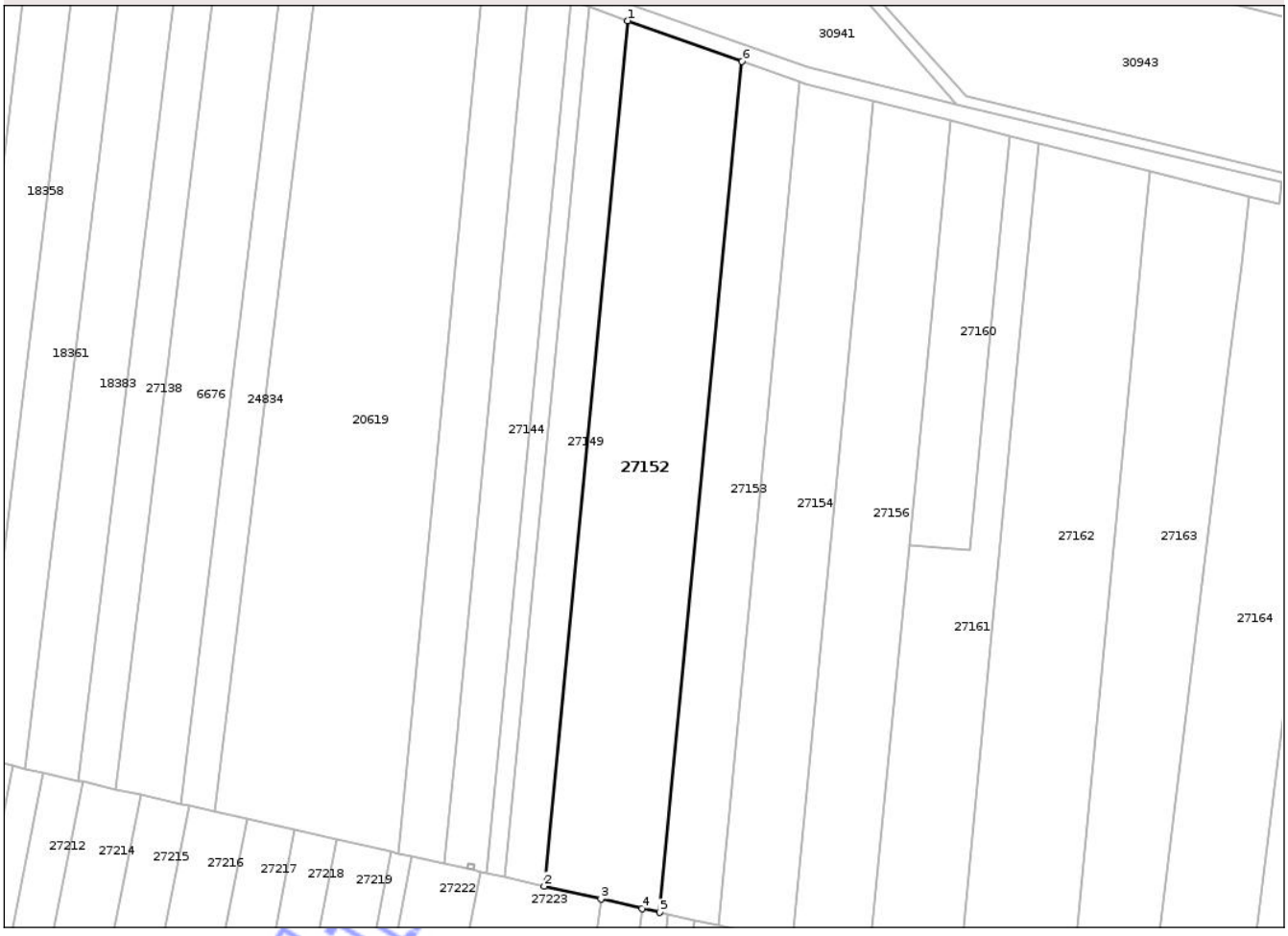
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.200 | 295 | 5167/58 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.327,099<br>539.594,542 | 2 | 516.312,234<br>539.440,846 | 154.413 |
| 2 | 516.312,234<br>539.440,846 | 3 | 516.322,334<br>539.438,561 | 10.355 |
| 3 | 516.322,334<br>539.438,561 | 4 | 516.329,63<br>539.436,911 | 7.48 |
| 4 | 516.329,63<br>539.436,911 | 5 | 516.332,78<br>539.436,198 | 3.23 |
| 5 | 516.332,78<br>539.436,198 | 6 | 516.347,397<br>539.587,321 | 151.828 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.347,397<br>539.587,321 | 1 | 516.327,099<br>539.594,542 | 21.544 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27153

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

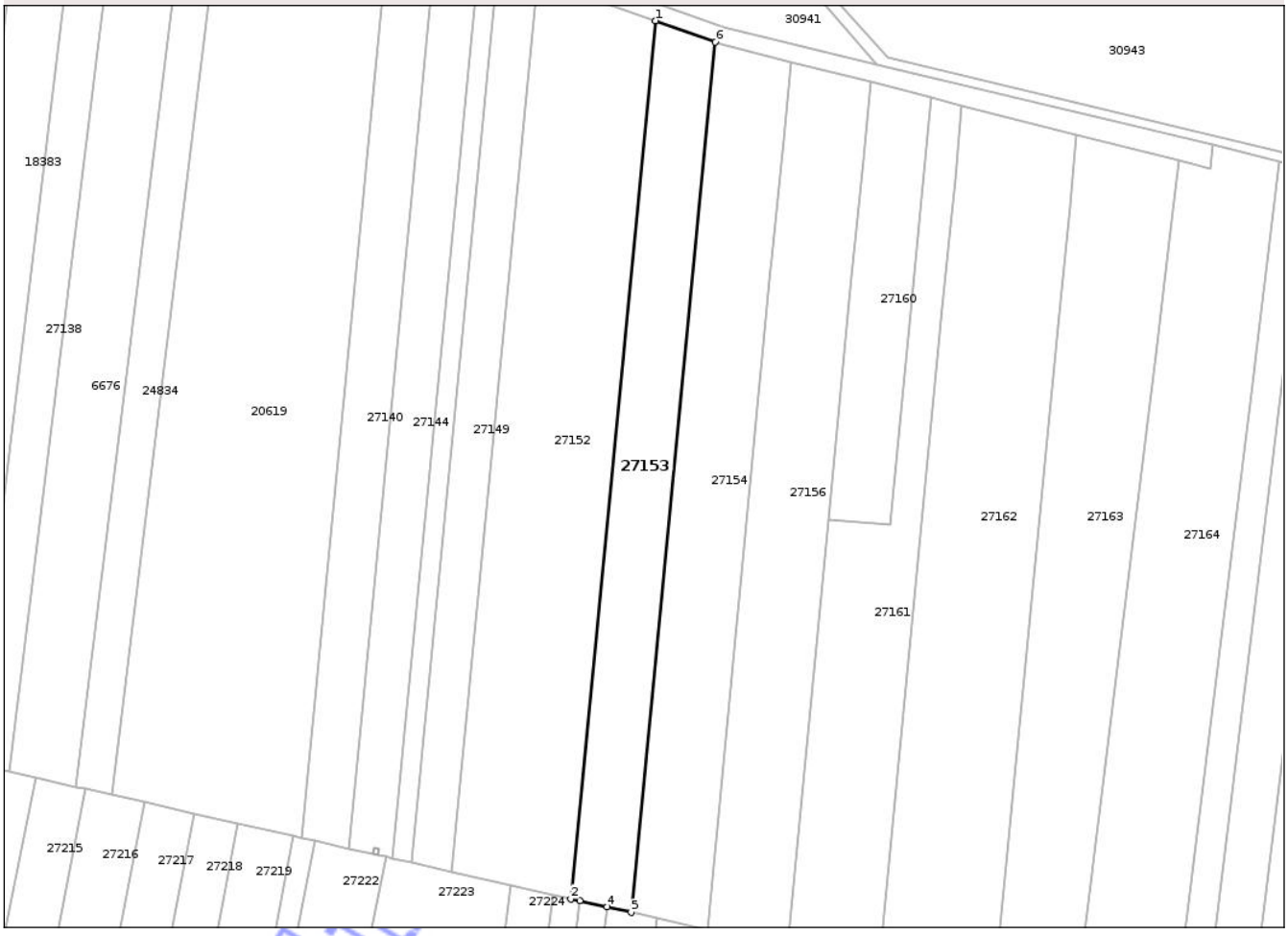
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.600 | 295 | 5167/59 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.347,397<br>539.587,321 | 2 | 516.332,78<br>539.436,198 | 151.828 |
| 2 | 516.332,78<br>539.436,198 | 3 | 516.334,309<br>539.435,853 | 1.567 |
| 3 | 516.334,309<br>539.435,853 | 4 | 516.339,03<br>539.434,785 | 4.84 |
| 4 | 516.339,03<br>539.434,785 | 5 | 516.343,186<br>539.433,845 | 4.261 |
| 5 | 516.343,186<br>539.433,845 | 6 | 516.357,676<br>539.583,664 | 150.518 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.357,676<br>539.583,664 | 1 | 516.347,397<br>539.587,321 | 10.91 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27154

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 295 | 5167/60 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.357,676<br>539.583,664 | 2 | 516.343,186<br>539.433,845 | 150.518 |
| 2 | 516.343,186<br>539.433,845 | 3 | 516.347,661<br>539.432,833 | 4.588 |
| 3 | 516.347,661<br>539.432,833 | 4 | 516.355,506<br>539.431,058 | 8.043 |
| 4 | 516.355,506<br>539.431,058 | 5 | 516.356,274<br>539.430,885 | 0.787 |
| 5 | 516.356,274<br>539.430,885 | 6 | 516.367,282<br>539.544,704 | 114.35 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.367,282<br>539.544,704 | 7 | 516.367,45<br>539.546,437 | 1.741 |
| 7 | 516.367,45<br>539.546,437 | 8 | 516.369,413<br>539.566,735 | 20.393 |
| 8 | 516.369,413<br>539.566,735 | 9 | 516.370,72<br>539.580,247 | 13.575 |
| 9 | 516.370,72<br>539.580,247 | 10 | 516.358,74<br>539.583,286 | 12.359 |
| 10 | 516.358,74<br>539.583,286 | 1 | 516.357,676<br>539.583,664 | 1.129 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27156

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 295 | 5173/11 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.600 | 295 | 5167/61 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.370,05<br>539.427,769 | 2 | 516.377,17<br>539.501,381 | 73.956 |
| 2 | 516.377,17<br>539.501,381 | 3 | 516.381,024<br>539.541,23 | 40.035 |
| 3 | 516.381,024<br>539.541,23 | 4 | 516.383,182<br>539.563,547 | 22.421 |
| 4 | 516.383,182<br>539.563,547 | 5 | 516.384,46<br>539.576,761 | 13.276 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.384,46<br>539.576,761 | 6 | 516.370,72<br>539.580,247 | 14.175 |
| 6 | 516.370,72<br>539.580,247 | 7 | 516.369,413<br>539.566,735 | 13.575 |
| 7 | 516.369,413<br>539.566,735 | 8 | 516.367,45<br>539.546,437 | 20.393 |
| 8 | 516.367,45<br>539.546,437 | 9 | 516.367,282<br>539.544,704 | 1.741 |
| 9 | 516.367,282<br>539.544,704 | 10 | 516.356,274<br>539.430,885 | 114.35 |
| 10 | 516.356,274<br>539.430,885 | 11 | 516.363,728<br>539.429,199 | 7.642 |
| 11 | 516.363,728<br>539.429,199 | 1 | 516.370,05<br>539.427,769 | 6.482 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27160

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 378 | 295 | 5173/10 | - | |
| 2 | arabil | NU | 422 | 295 | 5167/62 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.387,846<br>539.500,629 | 2 | 516.391,581<br>539.539,249 | 38.8 |
| 2 | 516.391,581<br>539.539,249 | 3 | 516.393,696<br>539.561,113 | 21.966 |
| 3 | 516.393,696<br>539.561,113 | 4 | 516.394,952<br>539.574,099 | 13.047 |
| 4 | 516.394,952<br>539.574,099 | 5 | 516.384,46<br>539.576,761 | 10.824 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.384,46<br>539.576,761 | 6 | 516.383,182<br>539.563,547 | 13.276 |
| 6 | 516.383,182<br>539.563,547 | 7 | 516.381,024<br>539.541,23 | 22.421 |
| 7 | 516.381,024<br>539.541,23 | 8 | 516.377,17<br>539.501,381 | 40.035 |
| 8 | 516.377,17<br>539.501,381 | 1 | 516.387,846<br>539.500,629 | 10.702 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27161

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 187 | 295 | 5173/9 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.413 | 295 | 5167/63 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.385,836<br>539.424,199 | 2 | 516.396,84<br>539.537,974 | 114.306 |
| 2 | 516.396,84<br>539.537,974 | 3 | 516.398,96<br>539.559,894 | 22.022 |
| 3 | 516.398,96<br>539.559,894 | 4 | 516.400,205<br>539.572,767 | 12.933 |
| 4 | 516.400,205<br>539.572,767 | 5 | 516.394,952<br>539.574,099 | 5.419 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.394,952<br>539.574,099 | 6 | 516.393,696<br>539.561,113 | 13.047 |
| 6 | 516.393,696<br>539.561,113 | 7 | 516.391,581<br>539.539,249 | 21.966 |
| 7 | 516.391,581<br>539.539,249 | 8 | 516.387,846<br>539.500,629 | 38.8 |
| 8 | 516.387,846<br>539.500,629 | 9 | 516.377,17<br>539.501,381 | 10.702 |
| 9 | 516.377,17<br>539.501,381 | 10 | 516.370,05<br>539.427,769 | 73.956 |
| 10 | 516.370,05<br>539.427,769 | 11 | 516.372,436<br>539.427,229 | 2.446 |
| 11 | 516.372,436<br>539.427,229 | 12 | 516.380,569<br>539.425,39 | 8.338 |
| 12 | 516.380,569<br>539.425,39 | 13 | 516.381,657<br>539.425,144 | 1.115 |
| 13 | 516.381,657<br>539.425,144 | 1 | 516.385,836<br>539.424,199 | 4.285 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27162

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 686 | 295 | 5173/8 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.314 | 295 | 5167/64 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.405,632<br>539.419,721 | 2 | 516.416,753<br>539.534,711 | 115.527 |
| 2 | 516.416,753<br>539.534,711 | 3 | 516.418,746<br>539.555,313 | 20.698 |
| 3 | 516.418,746<br>539.555,313 | 4 | 516.419,95<br>539.567,758 | 12.503 |
| 4 | 516.419,95<br>539.567,758 | 5 | 516.400,205<br>539.572,767 | 20.37 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.400,205<br>539.572,767 | 6 | 516.398,96<br>539.559,894 | 12.933 |
| 6 | 516.398,96<br>539.559,894 | 7 | 516.396,84<br>539.537,974 | 22.022 |
| 7 | 516.396,84<br>539.537,974 | 8 | 516.385,836<br>539.424,199 | 114.306 |
| 8 | 516.385,836<br>539.424,199 | 9 | 516.391,493<br>539.422,919 | 5.8 |
| 9 | 516.391,493<br>539.422,919 | 10 | 516.401,33<br>539.420,694 | 10.085 |
| 10 | 516.401,33<br>539.420,694 | 1 | 516.405,632<br>539.419,721 | 4.411 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27163

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.397 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.397 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 575 | 295 | 5173/7 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.822 | 295 | 5167/65 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.419,617<br>539.416,558 | 2 | 516.433,763<br>539.531,592 | 115.901 |
| 2 | 516.433,763<br>539.531,592 | 3 | 516.436,184<br>539.551,276 | 19.832 |
| 3 | 516.436,184<br>539.551,276 | 4 | 516.437,658<br>539.563,265 | 12.079 |
| 4 | 516.437,658<br>539.563,265 | 5 | 516.419,95<br>539.567,758 | 18.269 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.419,95<br>539.567,758 | 6 | 516.418,746<br>539.555,313 | 12.503 |
| 6 | 516.418,746<br>539.555,313 | 7 | 516.416,753<br>539.534,711 | 20.698 |
| 7 | 516.416,753<br>539.534,711 | 8 | 516.405,632<br>539.419,721 | 115.527 |
| 8 | 516.405,632<br>539.419,721 | 1 | 516.419,617<br>539.416,558 | 14.338 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27164

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.200 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

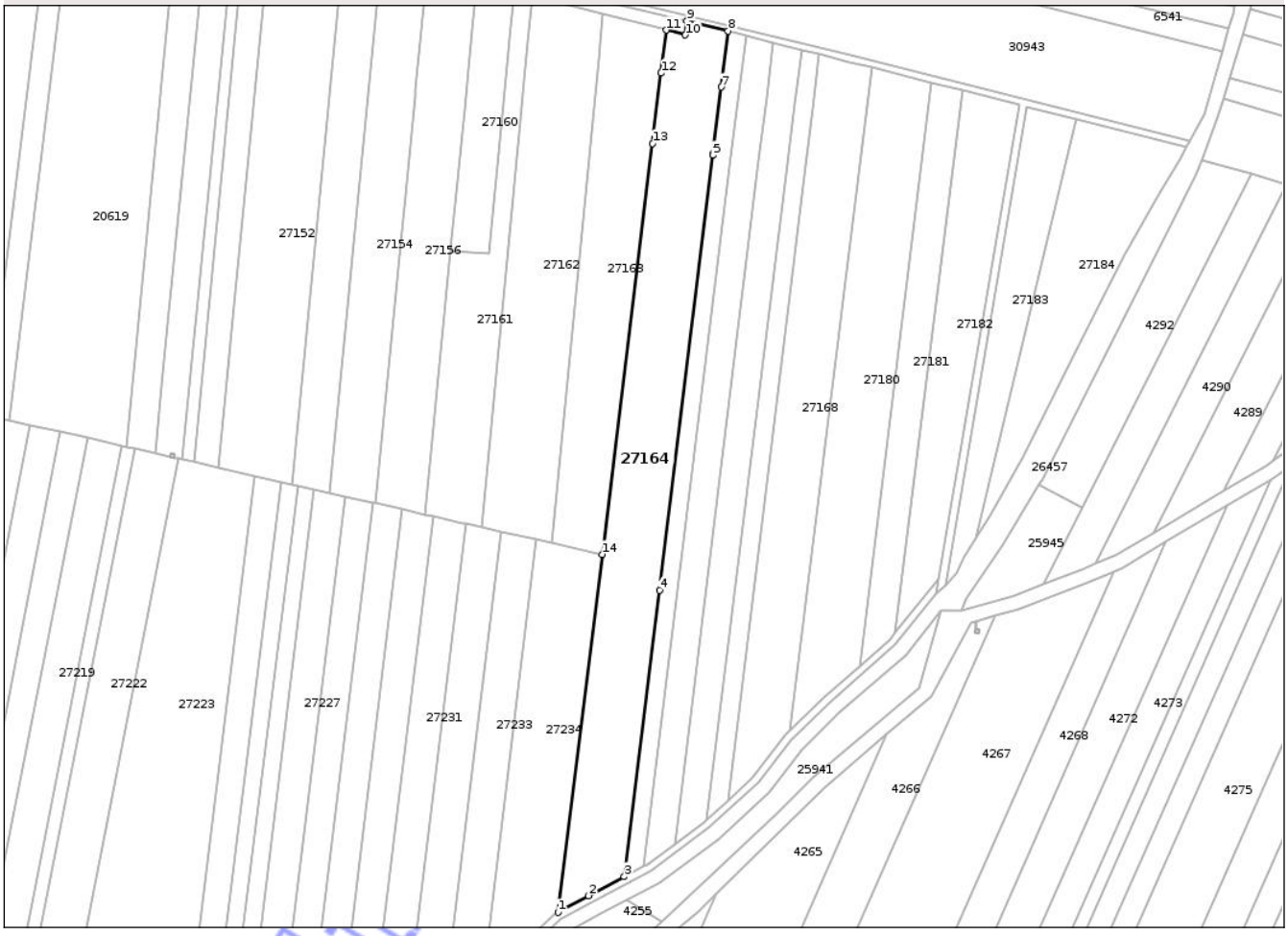
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 586 | 295 | 5173/6 | - | |
| 2 | arabil | NU | 3.614 | 295 | 5167/66 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.407,303<br>539.316,419 | 2 | 516.415,819<br>539.321,076 | 9.706 |
| 2 | 516.415,819<br>539.321,076 | 3 | 516.425,852<br>539.326,378 | 11.348 |
| 3 | 516.425,852<br>539.326,378 | 4 | 516.435,717<br>539.406,599 | 80.825 |
| 4 | 516.435,717<br>539.406,599 | 5 | 516.450,68<br>539.528,274 | 122.592 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.450,68<br>539.528,274 | 6 | 516.450,715<br>539.528,559 | 0.287 |
| 6 | 516.450,715<br>539.528,559 | 7 | 516.453,029<br>539.547,376 | 18.959 |
| 7 | 516.453,029<br>539.547,376 | 8 | 516.454,951<br>539.563,005 | 15.747 |
| 8 | 516.454,951<br>539.563,005 | 9 | 516.443,459<br>539.565,921 | 11.856 |
| 9 | 516.443,459<br>539.565,921 | 10 | 516.442,966<br>539.561,919 | 4.032 |
| 10 | 516.442,966<br>539.561,919 | 11 | 516.437,658<br>539.563,265 | 5.476 |
| 11 | 516.437,658<br>539.563,265 | 12 | 516.436,184<br>539.551,276 | 12.079 |
| 12 | 516.436,184<br>539.551,276 | 13 | 516.433,763<br>539.531,592 | 19.832 |
| 13 | 516.433,763<br>539.531,592 | 14 | 516.419,617<br>539.416,558 | 115.901 |
| 14 | 516.419,617<br>539.416,558 | 1 | 516.407,303<br>539.316,419 | 100.893 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27165

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 263 | 295 | 5173/4 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.537 | 295 | 5167/68 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.431,324<br>539.329,27 | 2 | 516.432,344<br>539.329,809 | 1.154 |
| 2 | 516.432,344<br>539.329,809 | 3 | 516.439,962<br>539.335,459 | 9.485 |
| 3 | 516.439,962<br>539.335,459 | 4 | 516.463,505<br>539.526,9 | 192.883 |
| 4 | 516.463,505<br>539.526,9 | 5 | 516.465,663<br>539.544,451 | 17.683 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.465,663<br>539.544,451 | 6 | 516.467,551<br>539.559,809 | 15.474 |
| 6 | 516.467,551<br>539.559,809 | 7 | 516.459,913<br>539.561,746 | 7.88 |
| 7 | 516.459,913<br>539.561,746 | 8 | 516.458,004<br>539.546,224 | 15.639 |
| 8 | 516.458,004<br>539.546,224 | 9 | 516.455,749<br>539.527,89 | 18.472 |
| 9 | 516.455,749<br>539.527,89 | 1 | 516.431,324<br>539.329,27 | 200.116 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27166

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 265 | 295 | 5173/3 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.535 | 295 | 5167/69 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.439,962<br>539.335,459 | 2 | 516.448,289<br>539.341,635 | 10.367 |
| 2 | 516.448,289<br>539.341,635 | 3 | 516.448,982<br>539.342,274 | 0.943 |
| 3 | 516.448,982<br>539.342,274 | 4 | 516.471,557<br>539.525,85 | 184.959 |
| 4 | 516.471,557<br>539.525,85 | 5 | 516.473,618<br>539.542,609 | 16.885 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.473,618<br>539.542,609 | 6 | 516.475,485<br>539.557,796 | 15.301 |
| 6 | 516.475,485<br>539.557,796 | 7 | 516.467,551<br>539.559,809 | 8.185 |
| 7 | 516.467,551<br>539.559,809 | 8 | 516.465,663<br>539.544,451 | 15.474 |
| 8 | 516.465,663<br>539.544,451 | 9 | 516.463,505<br>539.526,9 | 17.683 |
| 9 | 516.463,505<br>539.526,9 | 1 | 516.439,962<br>539.335,459 | 192.883 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27167

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 164 | 295 | 5173/2 | - | |
| 2 | arabil | NU | 936 | 295 | 5167/70 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.448,982<br>539.342,274 | 2 | 516.454,829<br>539.347,667 | 7.954 |
| 2 | 516.454,829<br>539.347,667 | 3 | 516.476,668<br>539.525,254 | 178.925 |
| 3 | 516.476,668<br>539.525,254 | 4 | 516.476,673<br>539.525,295 | 0.041 |
| 4 | 516.476,673<br>539.525,295 | 5 | 516.476,678<br>539.525,335 | 0.04 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.476,678<br>539.525,335 | 6 | 516.478,659<br>539.541,442 | 16.228 |
| 6 | 516.478,659<br>539.541,442 | 7 | 516.480,513<br>539.556,52 | 15.192 |
| 7 | 516.480,513<br>539.556,52 | 8 | 516.475,485<br>539.557,796 | 5.187 |
| 8 | 516.475,485<br>539.557,796 | 9 | 516.473,618<br>539.542,609 | 15.301 |
| 9 | 516.473,618<br>539.542,609 | 10 | 516.471,557<br>539.525,85 | 16.885 |
| 10 | 516.471,557<br>539.525,85 | 1 | 516.448,982<br>539.342,274 | 184.959 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27168

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

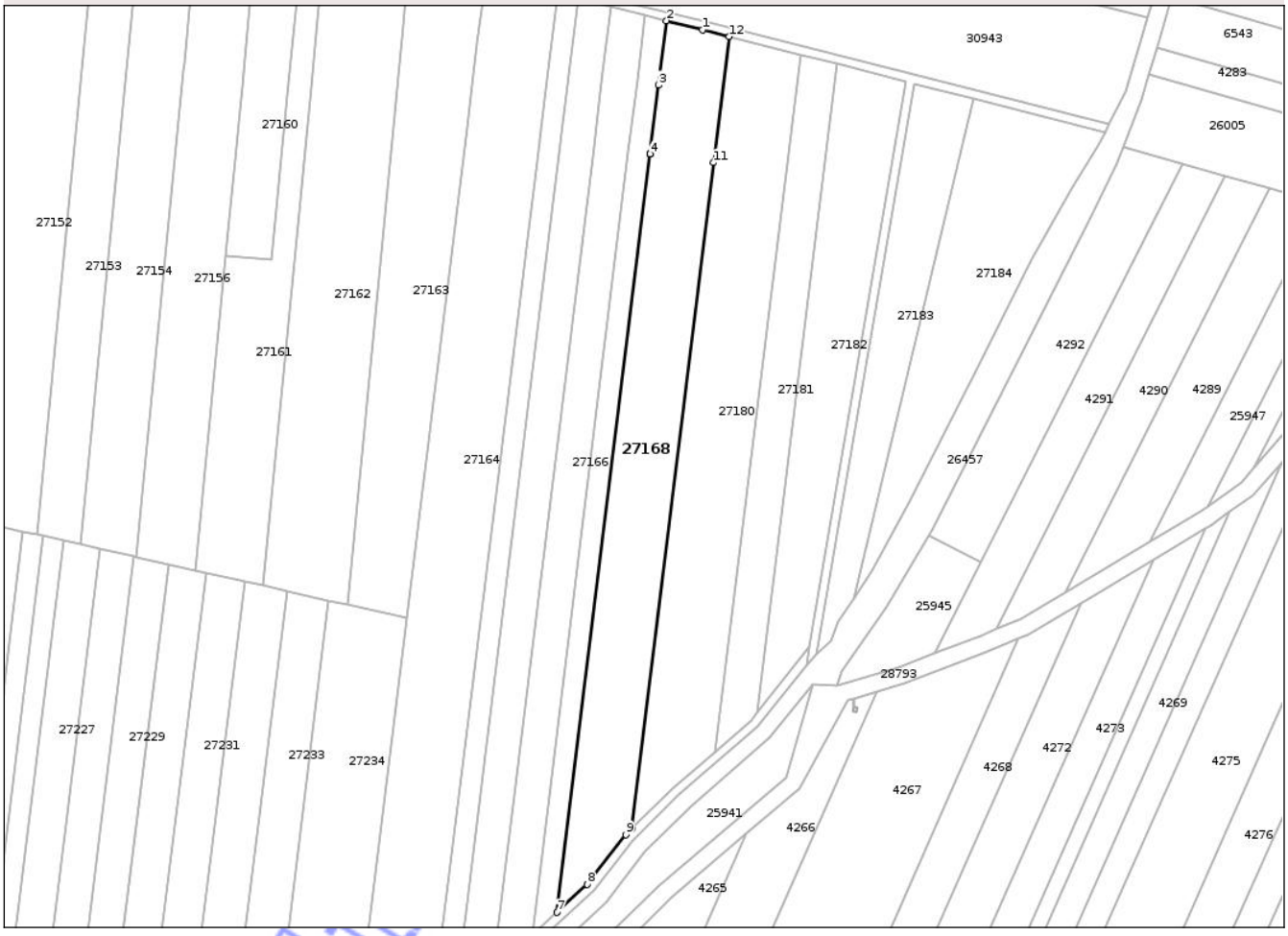
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 461 | 295 | 5173/1 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.539 | 295 | 5167/71 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.488,915<br>539.554,389 | 2 | 516.480,513<br>539.556,52 | 8.668 |
| 2 | 516.480,513<br>539.556,52 | 3 | 516.478,659<br>539.541,442 | 15.192 |
| 3 | 516.478,659<br>539.541,442 | 4 | 516.476,678<br>539.525,335 | 16.228 |
| 4 | 516.476,678<br>539.525,335 | 5 | 516.476,673<br>539.525,295 | 0.04 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.476,673<br>539.525,295 | 6 | 516.476,668<br>539.525,254 | 0.041 |
| 6 | 516.476,668<br>539.525,254 | 7 | 516.454,829<br>539.347,667 | 178.925 |
| 7 | 516.454,829<br>539.347,667 | 8 | 516.461,933<br>539.354,219 | 9.664 |
| 8 | 516.461,933<br>539.354,219 | 9 | 516.471,025<br>539.365,89 | 14.794 |
| 9 | 516.471,025<br>539.365,89 | 10 | 516.472,398<br>539.367,246 | 1.93 |
| 10 | 516.472,398<br>539.367,246 | 11 | 516.491,585<br>539.523,268 | 157.197 |
| 11 | 516.491,585<br>539.523,268 | 12 | 516.495,216<br>539.552,79 | 29.744 |
| 12 | 516.495,216<br>539.552,79 | 1 | 516.488,915<br>539.554,389 | 6.501 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27180

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

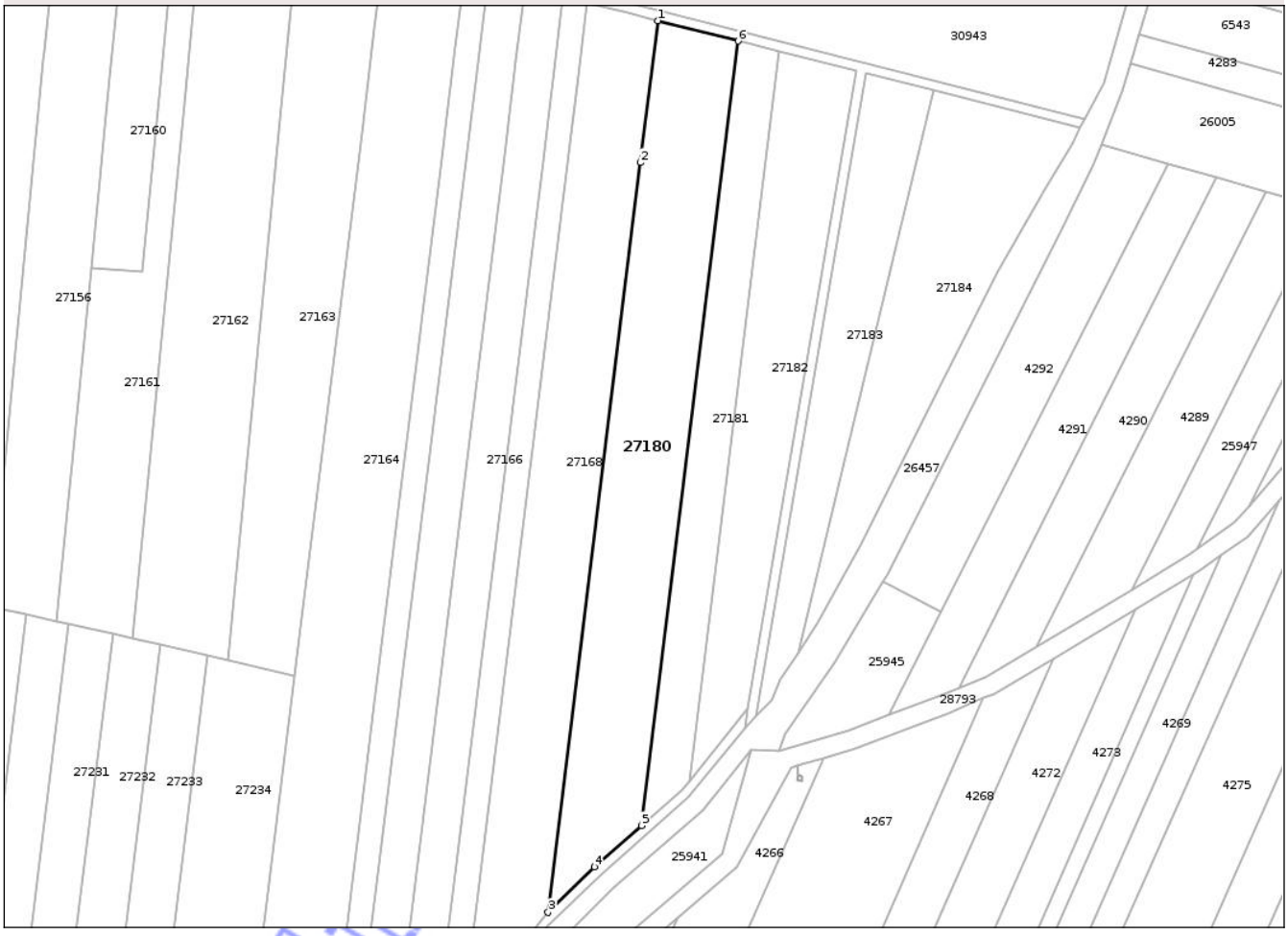
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 295 | 5167/72 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.495,216<br>539.552,79 | 2 | 516.491,585<br>539.523,268 | 29.744 |
| 2 | 516.491,585<br>539.523,268 | 3 | 516.472,398<br>539.367,246 | 157.197 |
| 3 | 516.472,398<br>539.367,246 | 4 | 516.482,002<br>539.376,728 | 13.496 |
| 4 | 516.482,002<br>539.376,728 | 5 | 516.491,855<br>539.385,317 | 13.071 |
| 5 | 516.491,855<br>539.385,317 | 6 | 516.511,929<br>539.548,551 | 164.464 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.511,929<br>539.548,551 | 1 | 516.495,216<br>539.552,79 | 17.242 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27181

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5167/73 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.511,929<br>539.548,551 | 2 | 516.491,855<br>539.385,317 | 164.464 |
| 2 | 516.491,855<br>539.385,317 | 3 | 516.500,261<br>539.392,645 | 11.152 |
| 3 | 516.500,261<br>539.392,645 | 4 | 516.501,877<br>539.394,646 | 2.572 |
| 4 | 516.501,877<br>539.394,646 | 5 | 516.520,535<br>539.546,367 | 152.864 |
| 5 | 516.520,535<br>539.546,367 | 1 | 516.511,929<br>539.548,551 | 8.879 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27182

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

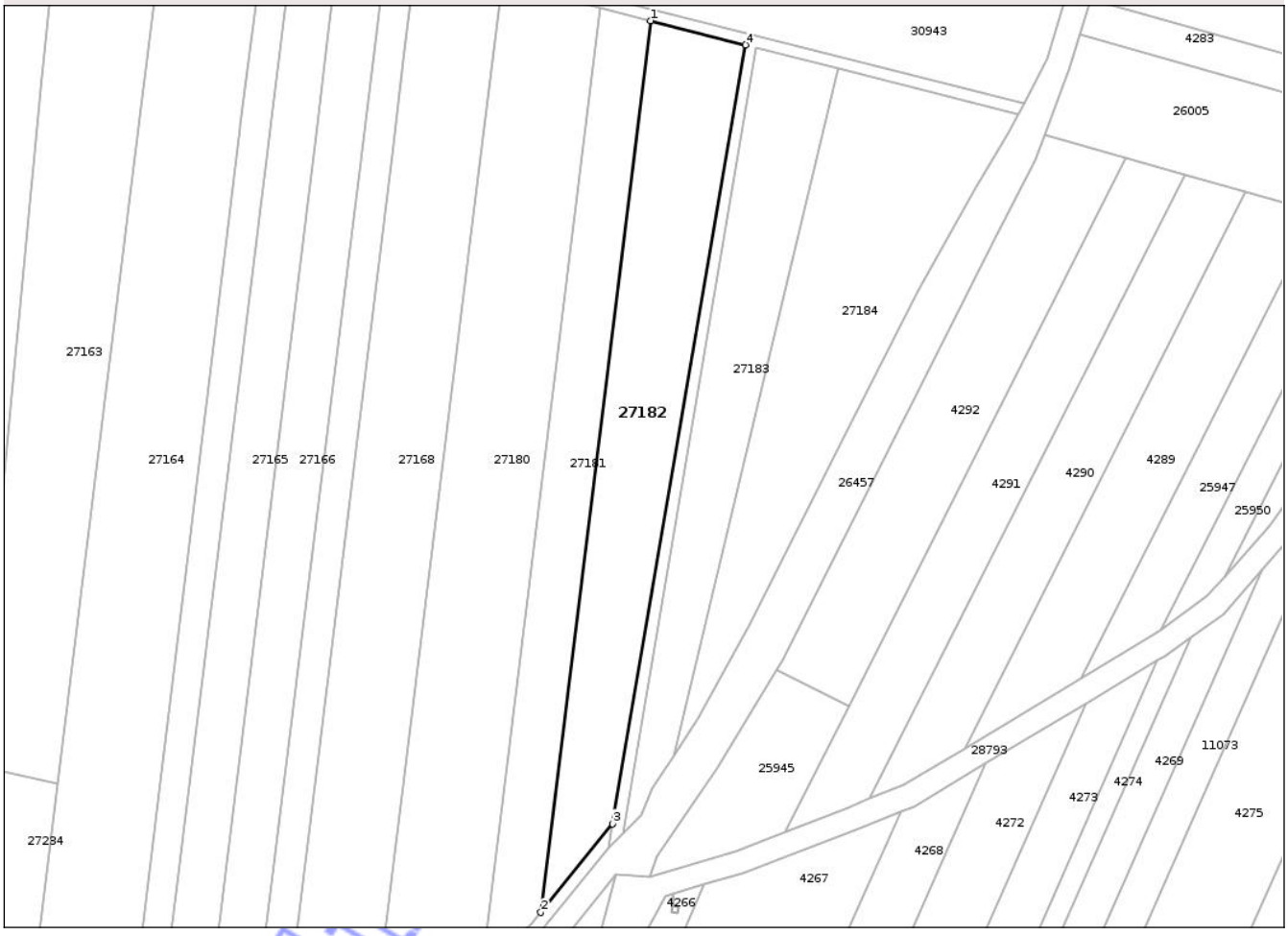
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.900 | 295 | 5167/74 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.520,535<br>539.546,367 | 2 | 516.501,877<br>539.394,646 | 152.864 |
| 2 | 516.501,877<br>539.394,646 | 3 | 516.514,058<br>539.409,733 | 19.391 |
| 3 | 516.514,058<br>539.409,733 | 4 | 516.536,686<br>539.542,27 | 134.455 |
| 4 | 516.536,686<br>539.542,27 | 1 | 516.520,535<br>539.546,367 | 16.663 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27183

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.300 | 295 | 5167/75 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.538,63<br>539.541,777 | 2 | 516.515,815<br>539.408,142 | 135.569 |
| 2 | 516.515,815<br>539.408,142 | 3 | 516.518,967<br>539.411,293 | 4.457 |
| 3 | 516.518,967<br>539.411,293 | 4 | 516.520,86<br>539.415,8 | 4.888 |
| 4 | 516.520,86<br>539.415,8 | 5 | 516.524,442<br>539.421,243 | 6.516 |
| 5 | 516.524,442<br>539.421,243 | 6 | 516.552,63<br>539.538,225 | 120.33 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.552,63<br>539.538,225 | 1 | 516.538,63<br>539.541,777 | 14.444 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27184

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

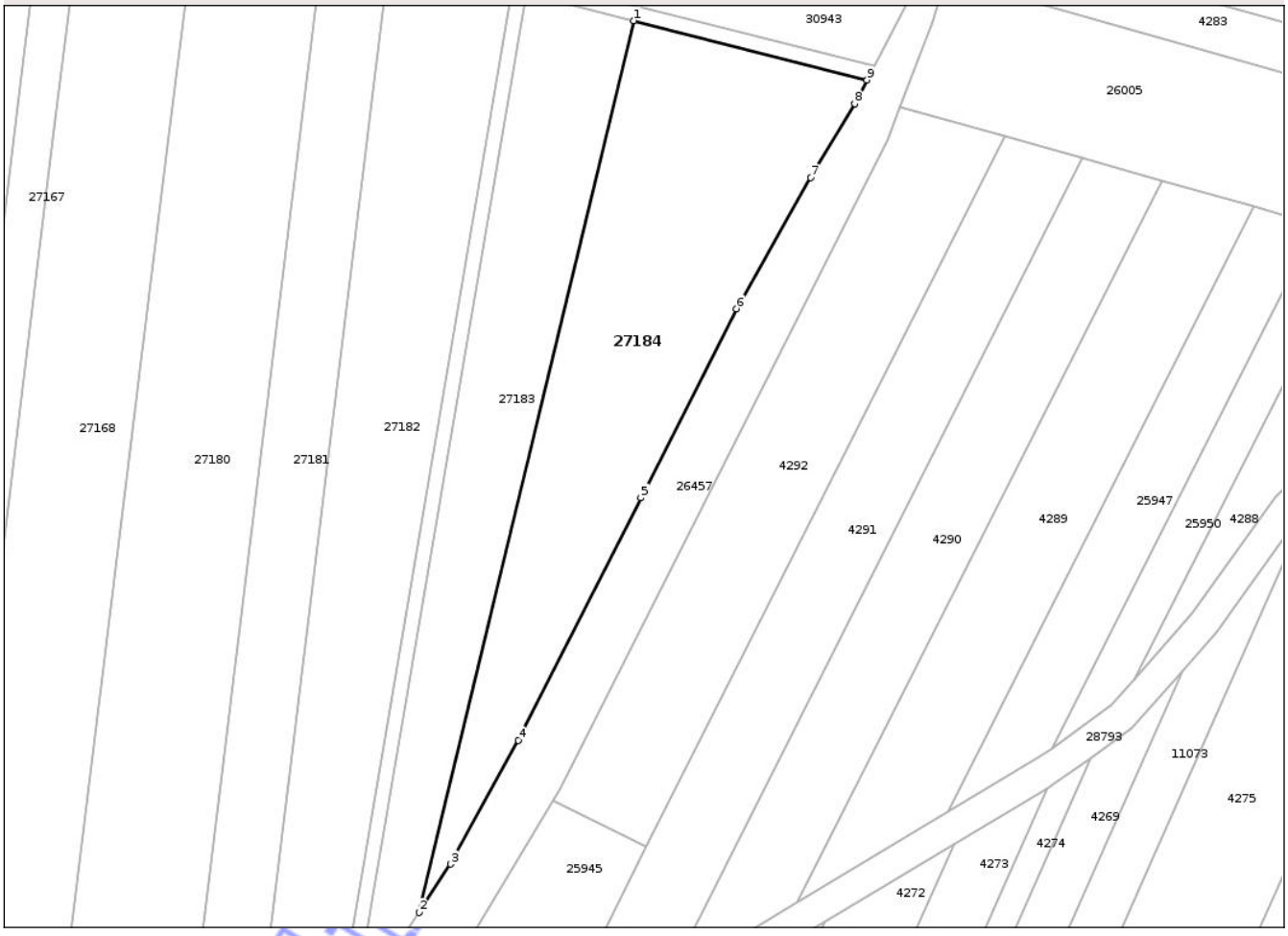
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.900 | 295 | 5167/76 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.552,63<br>539.538,225 | 2 | 516.524,442<br>539.421,243 | 120.33 |
| 2 | 516.524,442<br>539.421,243 | 3 | 516.528,608<br>539.427,574 | 7.579 |
| 3 | 516.528,608<br>539.427,574 | 4 | 516.537,501<br>539.443,81 | 18.512 |
| 4 | 516.537,501<br>539.443,81 | 5 | 516.553,566<br>539.475,618 | 35.635 |
| 5 | 516.553,566<br>539.475,618 | 6 | 516.566,105<br>539.500,443 | 27.812 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.566,105<br>539.500,443 | 7 | 516.575,877<br>539.517,656 | 19.793 |
| 7 | 516.575,877<br>539.517,656 | 8 | 516.581,652<br>539.527,318 | 11.256 |
| 8 | 516.581,652<br>539.527,318 | 9 | 516.583,296<br>539.530,446 | 3.534 |
| 9 | 516.583,296<br>539.530,446 | 1 | 516.552,63<br>539.538,225 | 31.637 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27295

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.000 | Sector cadastral:183 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

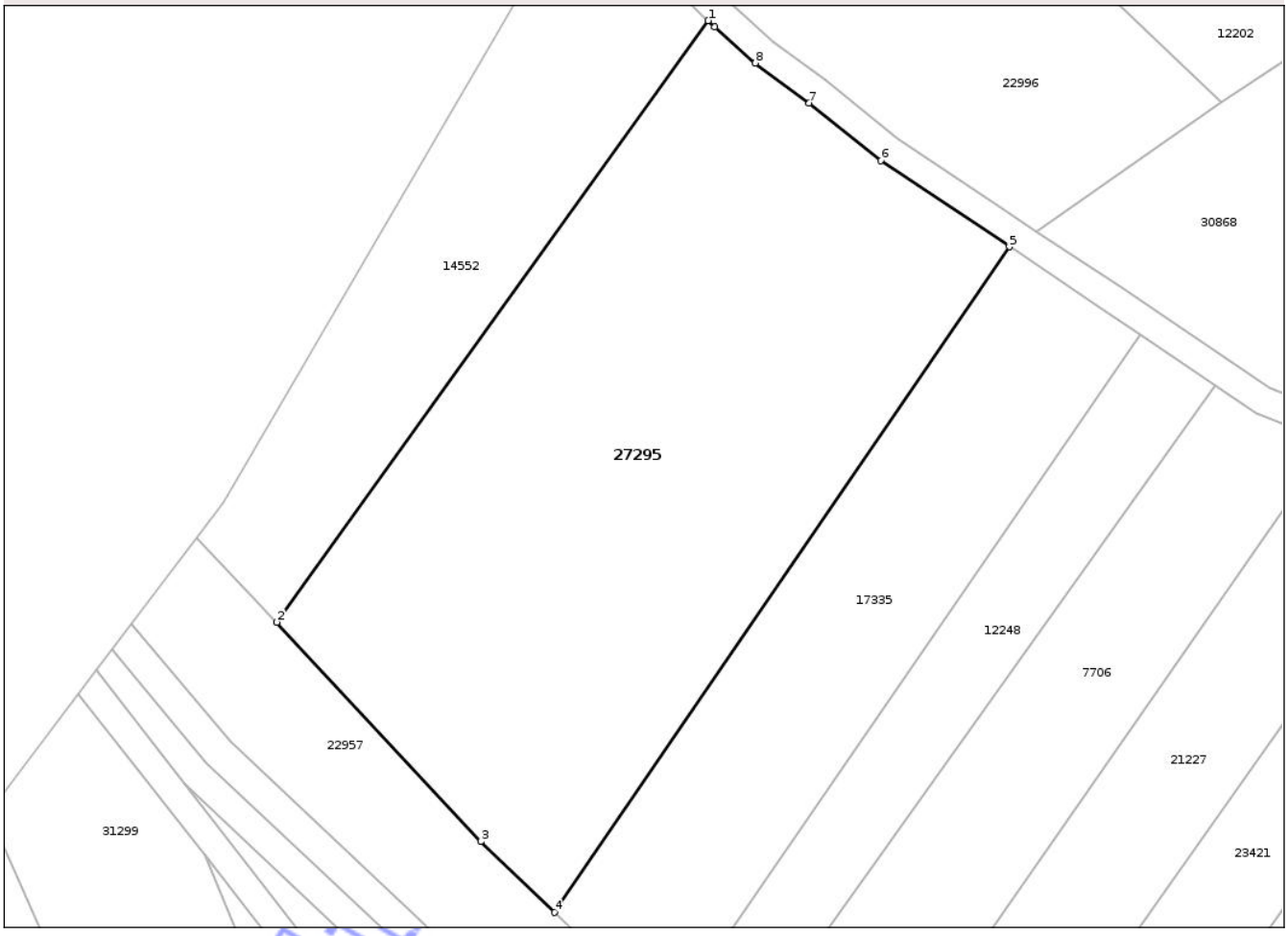
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.000 | 319 | 5669/2, 5632/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.706,754<br>543.458,825 | 2 | 513.645,396<br>543.373,351 | 105.217 |
| 2 | 513.645,396<br>543.373,351 | 3 | 513.674,381<br>543.342,168 | 42.574 |
| 3 | 513.674,381<br>543.342,168 | 4 | 513.684,903<br>543.332,12 | 14.549 |
| 4 | 513.684,903<br>543.332,12 | 5 | 513.749,593<br>543.426,707 | 114.593 |
| 5 | 513.749,593<br>543.426,707 | 6 | 513.731,306<br>543.438,925 | 21.993 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 513.731,306<br>543.438,925 | 7 | 513.721,128<br>543.447,123 | 13.069 |
| 7 | 513.721,128<br>543.447,123 | 8 | 513.713,455<br>543.452,813 | 9.553 |
| 8 | 513.713,455<br>543.452,813 | 9 | 513.707,689<br>543.457,978 | 7.741 |
| 9 | 513.707,689<br>543.457,978 | 1 | 513.706,754<br>543.458,825 | 1.262 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25102

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:318, 319

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58428 | 621 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26103 / 31/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 3367, din 26/04/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (Certificat ; inscris sub semnatura privata nr 53 din 28.05.2021, emis de Fancsali Csaba;act administrativ nr 3488 din 28.04.2021, emis de Comuna Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de cumparare conf. inch.nr.24835/2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAGYARI ISTVAN**, casat. cu<br>2) **MAGYARI BEÁTA**, ca bun comun sub regimul comunitatii legale | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

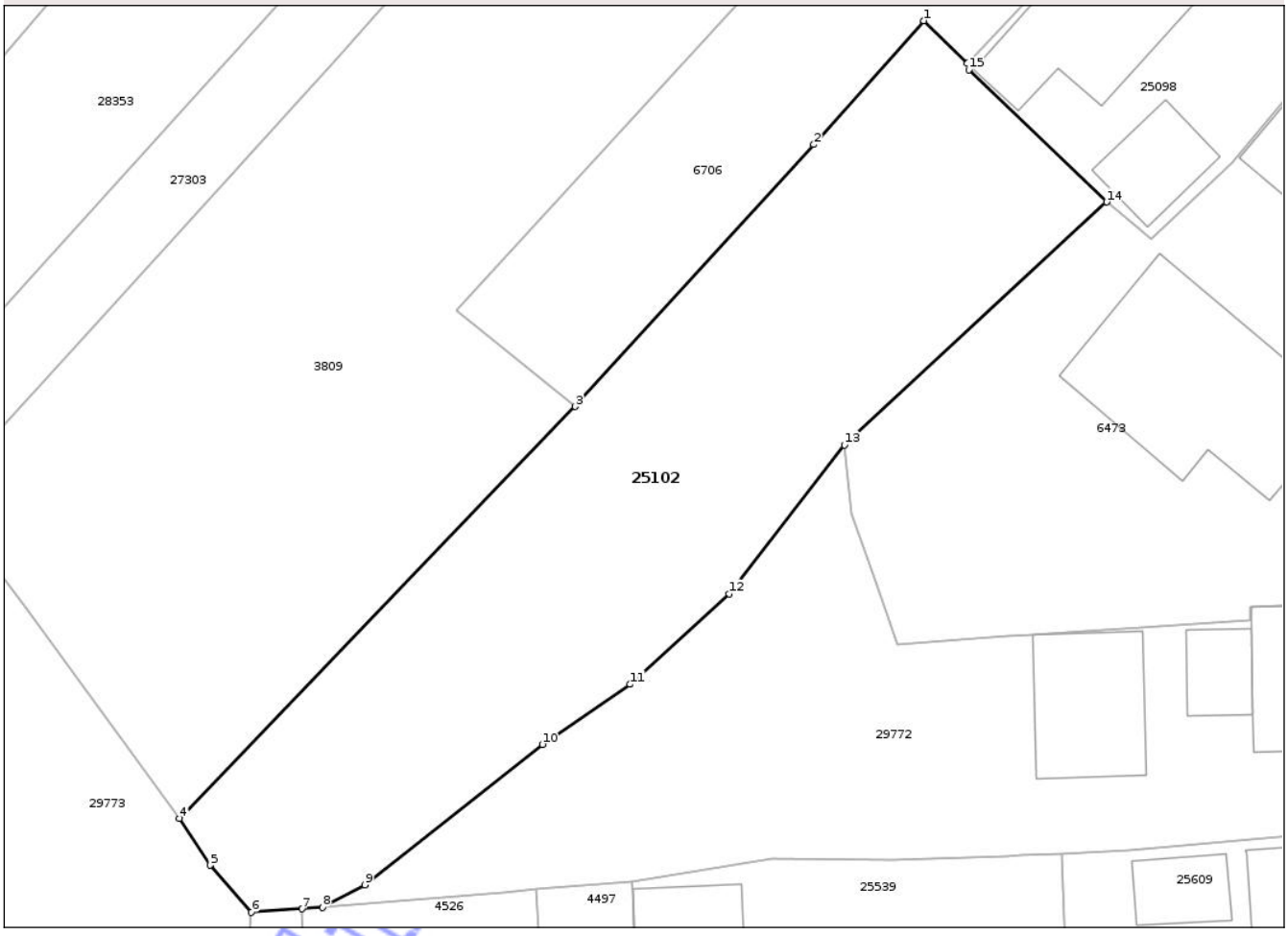
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58428 | 621 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 621 | 10 | 208 | 318, 319 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.779,809<br>539.855,581 | 2 | 516.774,255<br>539.849,32 | 8.369 |
| 2 | 516.774,255<br>539.849,32 | 3 | 516.762,172<br>539.836,063 | 17.937 |
| 3 | 516.762,172<br>539.836,063 | 4 | 516.742,132<br>539.815,228 | 28.908 |
| 4 | 516.742,132<br>539.815,228 | 5 | 516.743,676<br>539.812,86 | 2.827 |
| 5 | 516.743,676<br>539.812,86 | 6 | 516.745,773<br>539.810,481 | 3.171 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.745,773<br>539.810,481 | 7 | 516.748,339<br>539.810,663 | 2.572 |
| 7 | 516.748,339<br>539.810,663 | 8 | 516.749,364<br>539.810,736 | 1.028 |
| 8 | 516.749,364<br>539.810,736 | 9 | 516.751,506<br>539.811,875 | 2.426 |
| 9 | 516.751,506<br>539.811,875 | 10 | 516.760,499<br>539.818,972 | 11.456 |
| 10 | 516.760,499<br>539.818,972 | 11 | 516.764,945<br>539.822,013 | 5.387 |
| 11 | 516.764,945<br>539.822,013 | 12 | 516.769,961<br>539.826,59 | 6.79 |
| 12 | 516.769,961<br>539.826,59 | 13 | 516.775,805<br>539.834,116 | 9.529 |
| 13 | 516.775,805<br>539.834,116 | 14 | 516.789,082<br>539.846,41 | 18.095 |
| 14 | 516.789,082<br>539.846,41 | 15 | 516.782,104<br>539.853,093 | 9.662 |
| 15 | 516.782,104<br>539.853,093 | 16 | 516.782,038<br>539.853,421 | 0.335 |
| 16 | 516.782,038<br>539.853,421 | 1 | 516.779,809<br>539.855,581 | 3.104 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25125

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:144,145,146,147

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 44, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58405 | 1.394 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58405-C1 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 44, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime DS+P., construita in anul 1905 pe fundatie din piatra, peretii din lemn, acoperita cu tigle. Compusa din: Demisol: 1 pivnita. Parter: 2 camere. |
| A1.2 | 58405-C2 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 44, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P., construita in anul 1973 pe fundatie din beton, peretii din lemn, acoperita cu tigle. Compusa din: Parter: 2 camere. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21640 / 27/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 3128, din 27/04/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3123 din 16.04.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 127 din 20.04.2021, emis de Denes L Attila II;act administrativ nr Certificat nr. 2908 din 09.04.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori nr. 127 din 20.04.2021, emis de Denes L Attila II); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf. art. 41 alin 10 din L.7/996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JÁNOS JOLANDA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **JÁNOS JOLANDA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

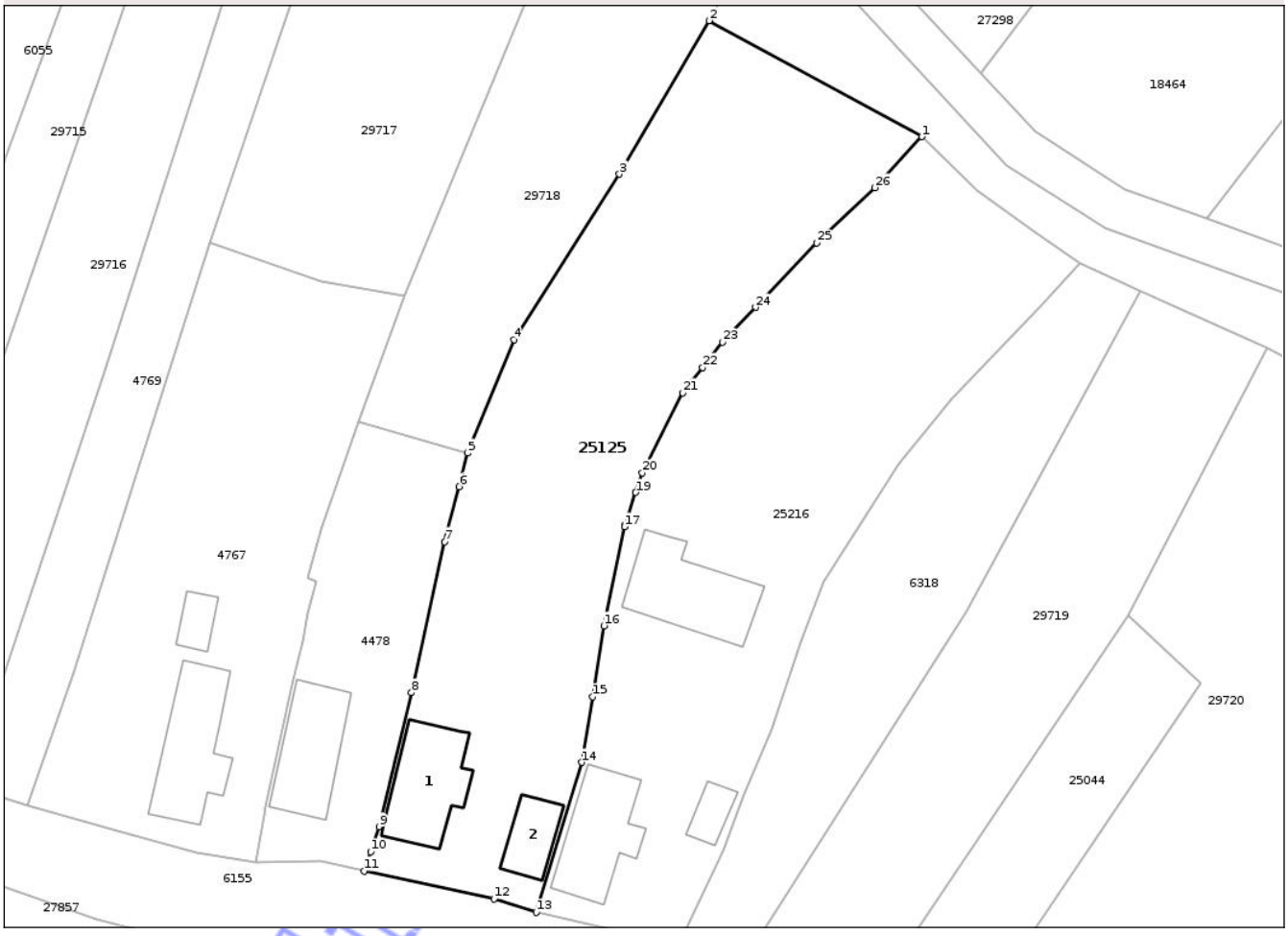
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58405 | 1.394 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 581 | 1 | 8 | 144,145,146, 147 | |
| 2 | livada | DA | 813 | 1 | 7 | 144,145,146, 147 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58405-C1 | constructii de locuinte | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime DS+P., construita in anul 1905 pe fundatie din piatra, peretii din lemn, acoperita cu tigle. Compusa din: Demisol: 1 pivnita. Parter: 2 camere. |
| A1.2 | 58405-C2 | constructii de locuinte | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P., construita in anul 1973 pe fundatie din beton, peretii din lemn, acoperita cu tigle. Compusa din: Parter: 2 camere. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.745,32<br>540.489,328 | 2 | 516.725,871<br>540.499,913 | 22.143 |
| 3 | 516.717,695<br>540.485,903 | 4 | 516.708,035<br>540.470,801 | 17.927 |
| 5 | 516.703,817<br>540.460,448 | 6 | 516.703,033<br>540.457,399 | 3.148 |
| 7 | 516.701,737<br>540.452,361 | 8 | 516.698,701<br>540.438,582 | 14.11 |
| 9 | 516.695,746<br>540.426,349 | 10 | 516.694,967<br>540.424,056 | 2.422 |
| 11 | 516.694,378<br>540.422,322 | 12 | 516.706,235<br>540.419,75 | 12.133 |
| 13 | 516.710,103<br>540.418,534 | 14 | 516.714,254<br>540.432,218 | 14.3 |
| 15 | 516.715,244<br>540.438,207 | 16 | 516.716,27<br>540.444,682 | 6.556 |
| 17 | 516.718,165<br>540.453,729 | 18 | 516.718,213<br>540.453,875 | 0.154 |
| 19 | 516.719,185<br>540.456,857 | 20 | 516.719,768<br>540.458,644 | 1.88 |
| 21 | 516.723,484<br>540.465,957 | 22 | 516.725,301<br>540.468,26 | 2.933 |
| 23 | 516.727,118<br>540.470,564 | 24 | 516.730,121<br>540.473,763 | 4.388 |
| 25 | 516.735,716<br>540.479,625 | 26 | 516.741,022<br>540.484,669 | 7.321 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.725,871<br>540.499,913 | 3 | 516.717,695<br>540.485,903 | 16.221 |
| 4 | 516.708,035<br>540.470,801 | 5 | 516.703,817<br>540.460,448 | 11.179 |
| 6 | 516.703,033<br>540.457,399 | 7 | 516.701,737<br>540.452,361 | 5.202 |
| 8 | 516.698,701<br>540.438,582 | 9 | 516.695,746<br>540.426,349 | 12.585 |
| 10 | 516.694,967<br>540.424,056 | 11 | 516.694,378<br>540.422,322 | 1.831 |
| 12 | 516.706,235<br>540.419,75 | 13 | 516.710,103<br>540.418,534 | 4.055 |
| 14 | 516.714,254<br>540.432,218 | 15 | 516.715,244<br>540.438,207 | 6.07 |
| 16 | 516.716,27<br>540.444,682 | 17 | 516.718,165<br>540.453,729 | 9.243 |
| 18 | 516.718,213<br>540.453,875 | 19 | 516.719,185<br>540.456,857 | 3.136 |
| 20 | 516.719,768<br>540.458,644 | 21 | 516.723,484<br>540.465,957 | 8.203 |
| 22 | 516.725,301<br>540.468,26 | 23 | 516.727,118<br>540.470,564 | 2.934 |
| 24 | 516.730,121<br>540.473,763 | 25 | 516.735,716<br>540.479,625 | 8.104 |
| 26 | 516.741,022<br>540.484,669 | 1 | 516.745,32<br>540.489,328 | 6.339 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25133

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2671/2/1, 2671/1

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 113, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58397 | 667 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25439 / 25/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1766/2021, din 10/05/2021 emis de BNP Ferencz Iosif; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB ZALÁN**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58397 | 667 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 667 | 7 | 105 | 2671/2/1, 2671/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.528,679<br>540.187,568 | 2 | 516.523,37<br>540.174,13 | 14.449 |
| 2 | 516.523,37<br>540.174,13 | 3 | 516.543,047<br>540.164,964 | 21.707 |
| 3 | 516.543,047<br>540.164,964 | 4 | 516.550,62<br>540.161,463 | 8.343 |
| 4 | 516.550,62<br>540.161,463 | 5 | 516.560,903<br>540.182,837 | 23.719 |
| 5 | 516.560,903<br>540.182,837 | 6 | 516.558,507<br>540.182,929 | 2.398 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.558,507<br>540.182,929 | 7 | 516.553,382<br>540.183,008 | 5.126 |
| 7 | 516.553,382<br>540.183,008 | 8 | 516.547,75<br>540.183,283 | 5.639 |
| 8 | 516.547,75<br>540.183,283 | 9 | 516.544,522<br>540.186,086 | 4.275 |
| 9 | 516.544,522<br>540.186,086 | 10 | 516.540,891<br>540.189,602 | 5.054 |
| 10 | 516.540,891<br>540.189,602 | 11 | 516.539,234<br>540.191,626 | 2.616 |
| 11 | 516.539,234<br>540.191,626 | 12 | 516.534,167<br>540.198,501 | 8.54 |
| 12 | 516.534,167<br>540.198,501 | 13 | 516.530,786<br>540.191,826 | 7.482 |
| 13 | 516.530,786<br>540.191,826 | 14 | 516.530,066<br>540.190,371 | 1.623 |
| 14 | 516.530,066<br>540.190,371 | 1 | 516.528,679<br>540.187,568 | 3.127 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25138

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555 Morareni
Nr. topografic:605/2, 606/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 12, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58391 | 258 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6005 / 23/05/1912** | | |
| Act Administrativ nr. 6005, din 28/05/1912 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin posesiune faptica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY ANNA**, sotia lui Benedek Simon, Lipsa CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B2 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 258 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **INCZE ANA-MÁRIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

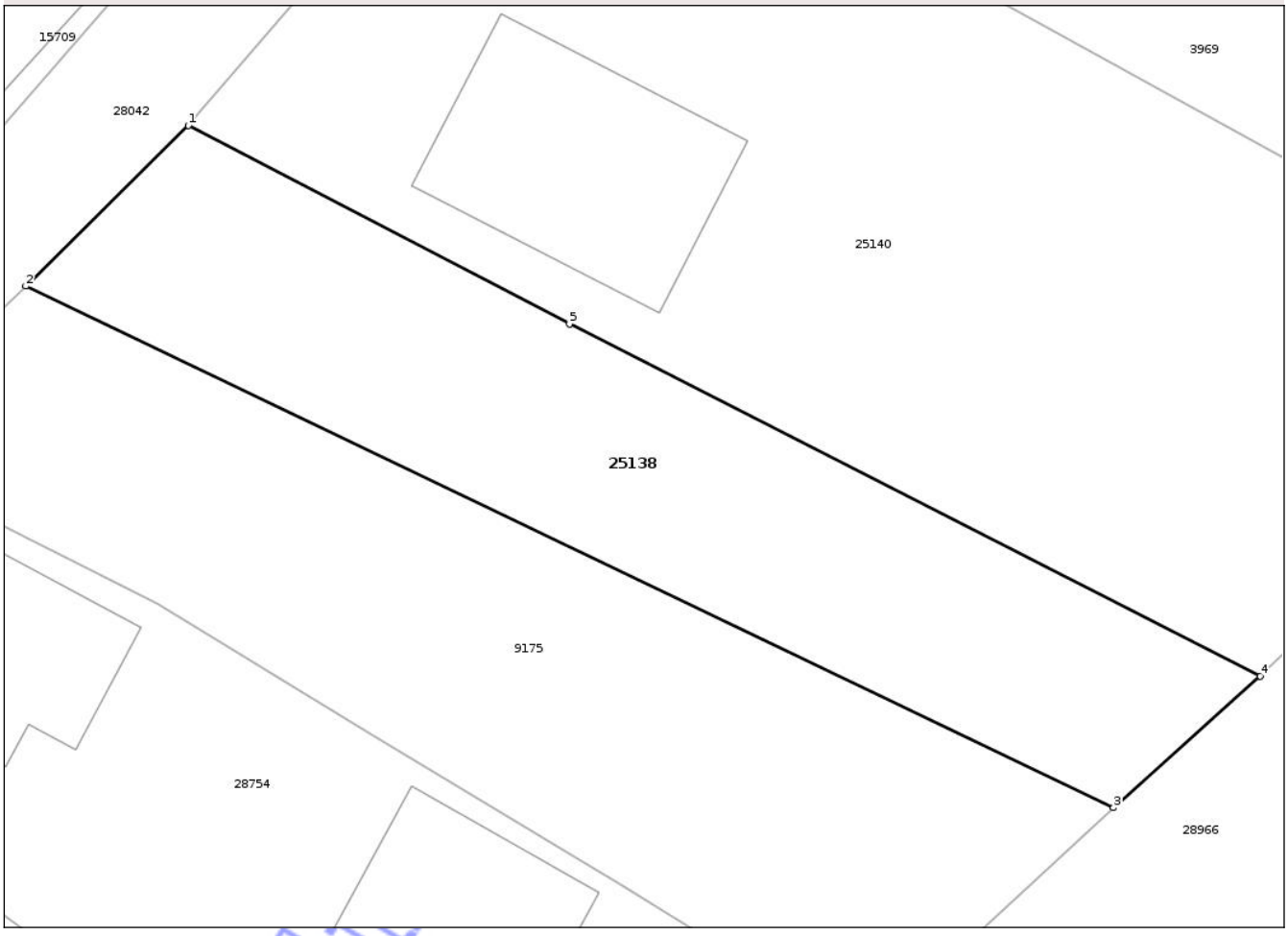
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58391 | 258 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 258 | 18 | 489 | 605/2, 606/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.169,825<br>539.831,371 | 2 | 517.164,497<br>539.826,1 | 7.495 |
| 2 | 517.164,497<br>539.826,1 | 3 | 517.200,2<br>539.809,0 | 39.587 |
| 3 | 517.200,2<br>539.809,0 | 4 | 517.205,017<br>539.813,315 | 6.467 |
| 4 | 517.205,017<br>539.813,315 | 5 | 517.182,343<br>539.824,863 | 25.445 |
| 5 | 517.182,343<br>539.824,863 | 1 | 517.169,825<br>539.831,371 | 14.109 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25140

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1223 Morareni
Nr. topografic:605/1, 606/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 14, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58389 | 636 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 14, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Garaj din cărămidă învelit cu ţiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6005 / 23/05/1912** | | |
| Act Administrativ nr. 6005, din 28/05/1912 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin posesiune faptica, dobandit prin Lege, cota actuala 417/636, cota initiala 417/636 | A1 |
| | 1) **HADNAGY ÁRON**, Lipsa CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B2 | Se notează posesia de fapt asupra imobilui în suprafață de 636 mp în favoarea lui | A1 |
| | 1) **JAKAB SZILÁRD** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobileor); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **JAKAB SZILÁRD** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58389 | 636 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 636 | 18 | 488 | 605/1, 606/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Garaj din cărămidă învelit cu ţiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.180,763<br>539.844,129 | 2 | 517.169,825<br>539.831,371 | 16.805 |
| 2 | 517.169,825<br>539.831,371 | 3 | 517.182,343<br>539.824,863 | 14.109 |
| 3 | 517.182,343<br>539.824,863 | 4 | 517.205,017<br>539.813,315 | 25.445 |
| 4 | 517.205,017<br>539.813,315 | 5 | 517.216,512<br>539.824,351 | 15.935 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.216,512<br>539.824,351 | 1 | 517.180,763<br>539.844,129 | 40.855 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27185

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5167/30 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.154,104<br>539.476,611 | 2 | 516.125,877<br>539.332,593 | 146.758 |
| 2 | 516.125,877<br>539.332,593 | 3 | 516.125,452<br>539.330,425 | 2.209 |
| 3 | 516.125,452<br>539.330,425 | 4 | 516.120,573<br>539.305,533 | 25.366 |
| 4 | 516.120,573<br>539.305,533 | 5 | 516.128,292<br>539.303,227 | 8.056 |
| 5 | 516.128,292<br>539.303,227 | 6 | 516.132,79<br>539.326,179 | 23.389 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.132,79<br>539.326,179 | 7 | 516.161,928<br>539.474,842 | 151.492 |
| 7 | 516.161,928<br>539.474,842 | 8 | 516.158,395<br>539.475,641 | 3.622 |
| 8 | 516.158,395<br>539.475,641 | 1 | 516.154,104<br>539.476,611 | 4.399 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27186

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

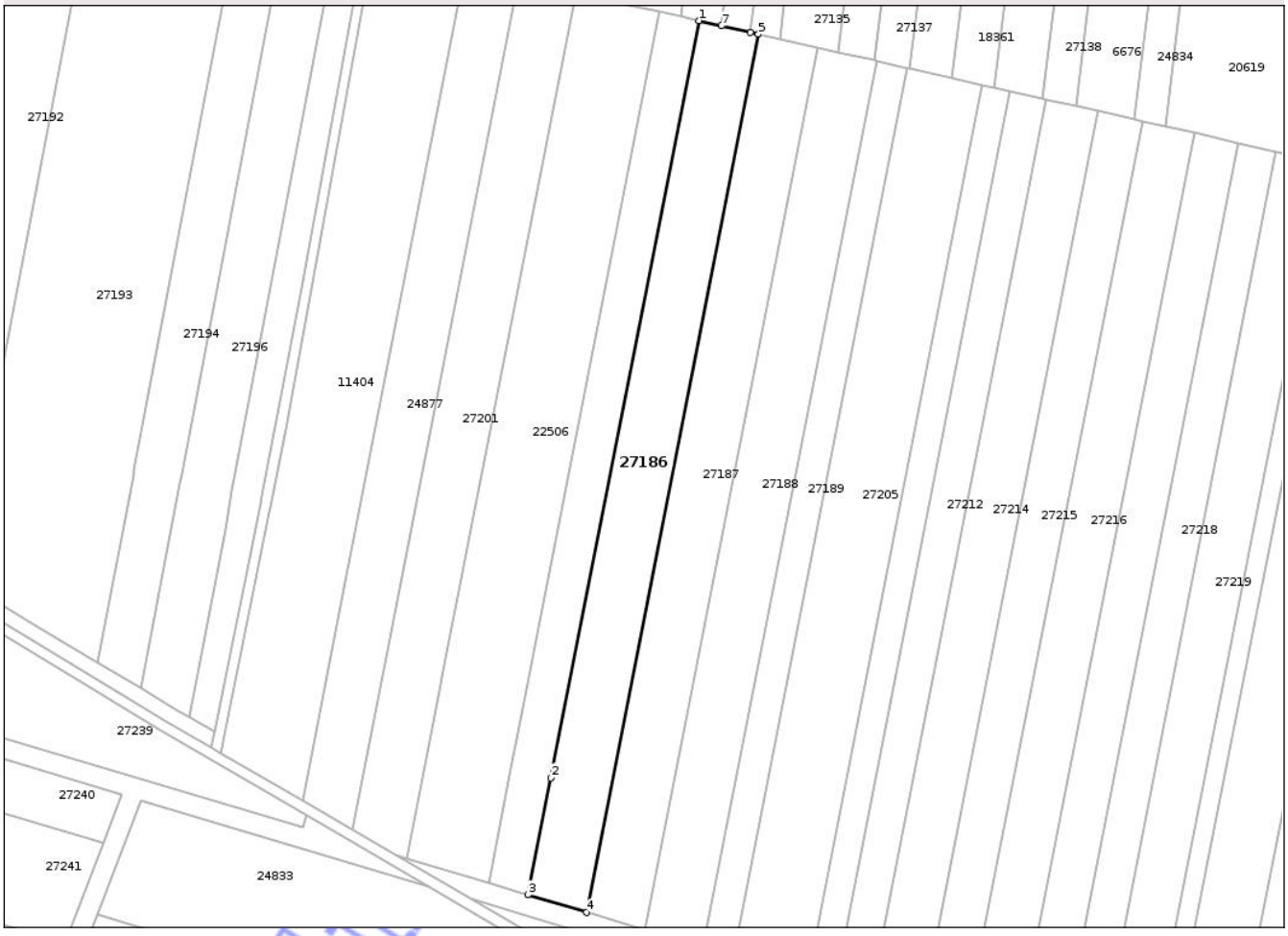
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 295 | 5167/29 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.161,928<br>539.474,842 | 2 | 516.132,79<br>539.326,179 | 151.492 |
| 2 | 516.132,79<br>539.326,179 | 3 | 516.128,292<br>539.303,227 | 23.389 |
| 3 | 516.128,292<br>539.303,227 | 4 | 516.139,825<br>539.299,783 | 12.036 |
| 4 | 516.139,825<br>539.299,783 | 5 | 516.173,618<br>539.472,198 | 175.695 |
| 5 | 516.173,618<br>539.472,198 | 6 | 516.172,083<br>539.472,545 | 1.574 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.172,083<br>539.472,545 | 7 | 516.166,363<br>539.473,838 | 5.864 |
| 7 | 516.166,363<br>539.473,838 | 1 | 516.161,928<br>539.474,842 | 4.547 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27187

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 295 | 5167/28 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.173,618<br>539.472,198 | 2 | 516.139,825<br>539.299,783 | 175.695 |
| 2 | 516.139,825<br>539.299,783 | 3 | 516.151,305<br>539.296,354 | 11.981 |
| 3 | 516.151,305<br>539.296,354 | 4 | 516.185,254<br>539.469,566 | 176.508 |
| 4 | 516.185,254<br>539.469,566 | 5 | 516.177,827<br>539.471,245 | 7.614 |
| 5 | 516.177,827<br>539.471,245 | 1 | 516.173,618<br>539.472,198 | 4.316 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27212

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.300 | 295 | 5167/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.223,115<br>539.461,002 | 2 | 516.188,658<br>539.285,197 | 179.15 |
| 2 | 516.188,658<br>539.285,197 | 3 | 516.195,634<br>539.283,113 | 7.281 |
| 3 | 516.195,634<br>539.283,113 | 4 | 516.230,186<br>539.459,403 | 179.644 |
| 4 | 516.230,186<br>539.459,403 | 5 | 516.229,462<br>539.459,567 | 0.742 |
| 5 | 516.229,462<br>539.459,567 | 1 | 516.223,115<br>539.461,002 | 6.507 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27214

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.900 | 295 | 5167/22 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.230,186<br>539.459,403 | 2 | 516.195,634<br>539.283,113 | 179.644 |
| 2 | 516.195,634<br>539.283,113 | 3 | 516.205,795<br>539.280,078 | 10.605 |
| 3 | 516.205,795<br>539.280,078 | 4 | 516.240,486<br>539.457,074 | 180.364 |
| 4 | 516.240,486<br>539.457,074 | 5 | 516.236,06<br>539.458,075 | 4.538 |
| 5 | 516.236,06<br>539.458,075 | 1 | 516.230,186<br>539.459,403 | 6.022 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27215

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.600 | 295 | 5167/21 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.240,486<br>539.457,074 | 2 | 516.205,795<br>539.280,078 | 180.364 |
| 2 | 516.205,795<br>539.280,078 | 3 | 516.214,321<br>539.277,532 | 8.898 |
| 3 | 516.214,321<br>539.277,532 | 4 | 516.249,127<br>539.455,119 | 180.966 |
| 4 | 516.249,127<br>539.455,119 | 5 | 516.247,536<br>539.455,479 | 1.631 |
| 5 | 516.247,536<br>539.455,479 | 1 | 516.240,486<br>539.457,074 | 7.228 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27216

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.900 | 295 | 5167/20 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.249,127<br>539.455,119 | 2 | 516.214,321<br>539.277,532 | 180.966 |
| 2 | 516.214,321<br>539.277,532 | 3 | 516.224,408<br>539.274,519 | 10.527 |
| 3 | 516.224,408<br>539.274,519 | 4 | 516.259,352<br>539.452,806 | 181.679 |
| 4 | 516.259,352<br>539.452,806 | 5 | 516.253,617<br>539.454,103 | 5.88 |
| 5 | 516.253,617<br>539.454,103 | 1 | 516.249,127<br>539.455,119 | 4.604 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27217

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

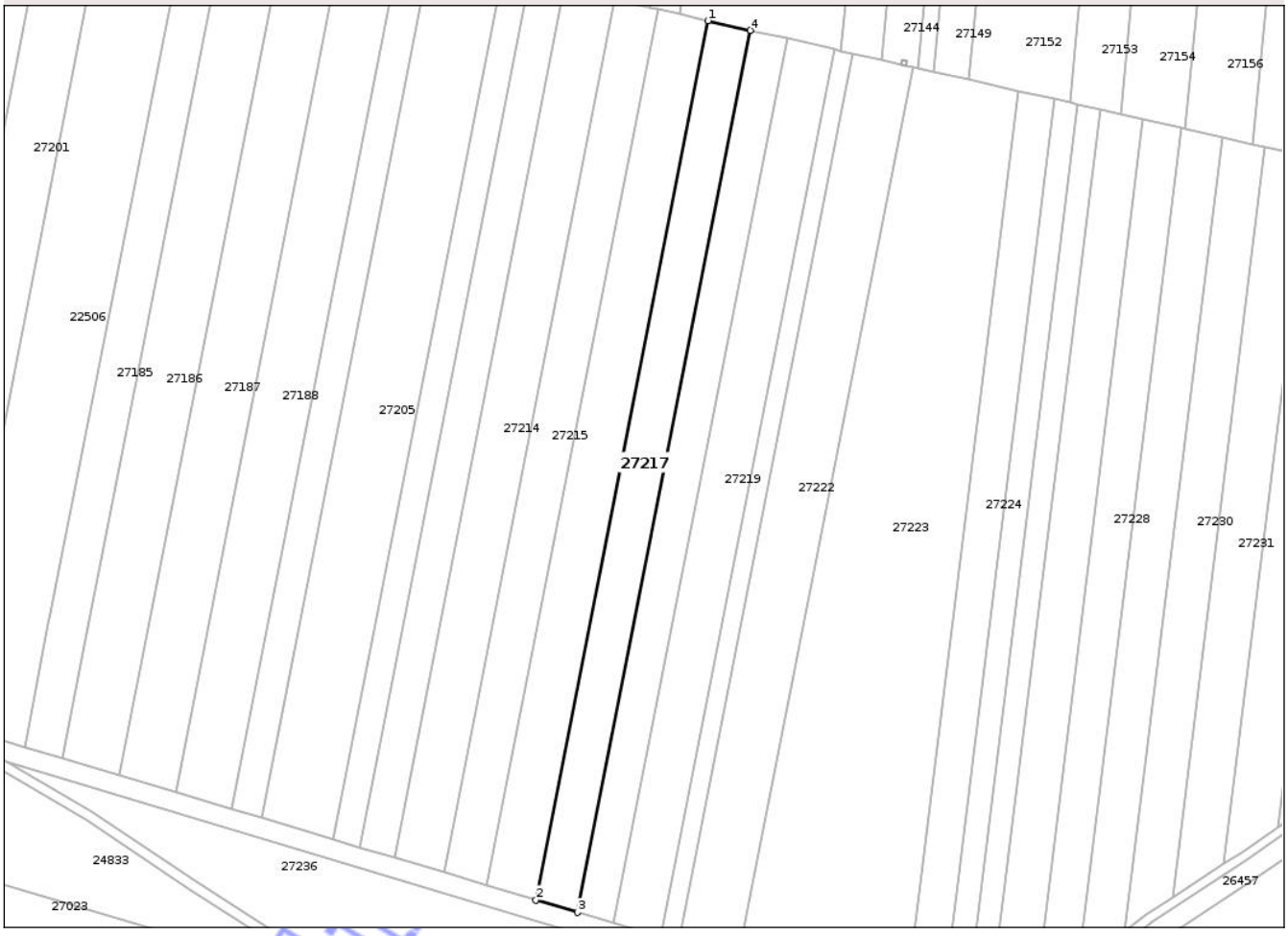
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.600 | 295 | 5167/19 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.259,352<br>539.452,806 | 2 | 516.224,408<br>539.274,519 | 181.679 |
| 2 | 516.224,408<br>539.274,519 | 3 | 516.232,872<br>539.271,991 | 8.833 |
| 3 | 516.232,872<br>539.271,991 | 4 | 516.267,931<br>539.450,866 | 182.278 |
| 4 | 516.267,931<br>539.450,866 | 1 | 516.259,352<br>539.452,806 | 8.796 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27218

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

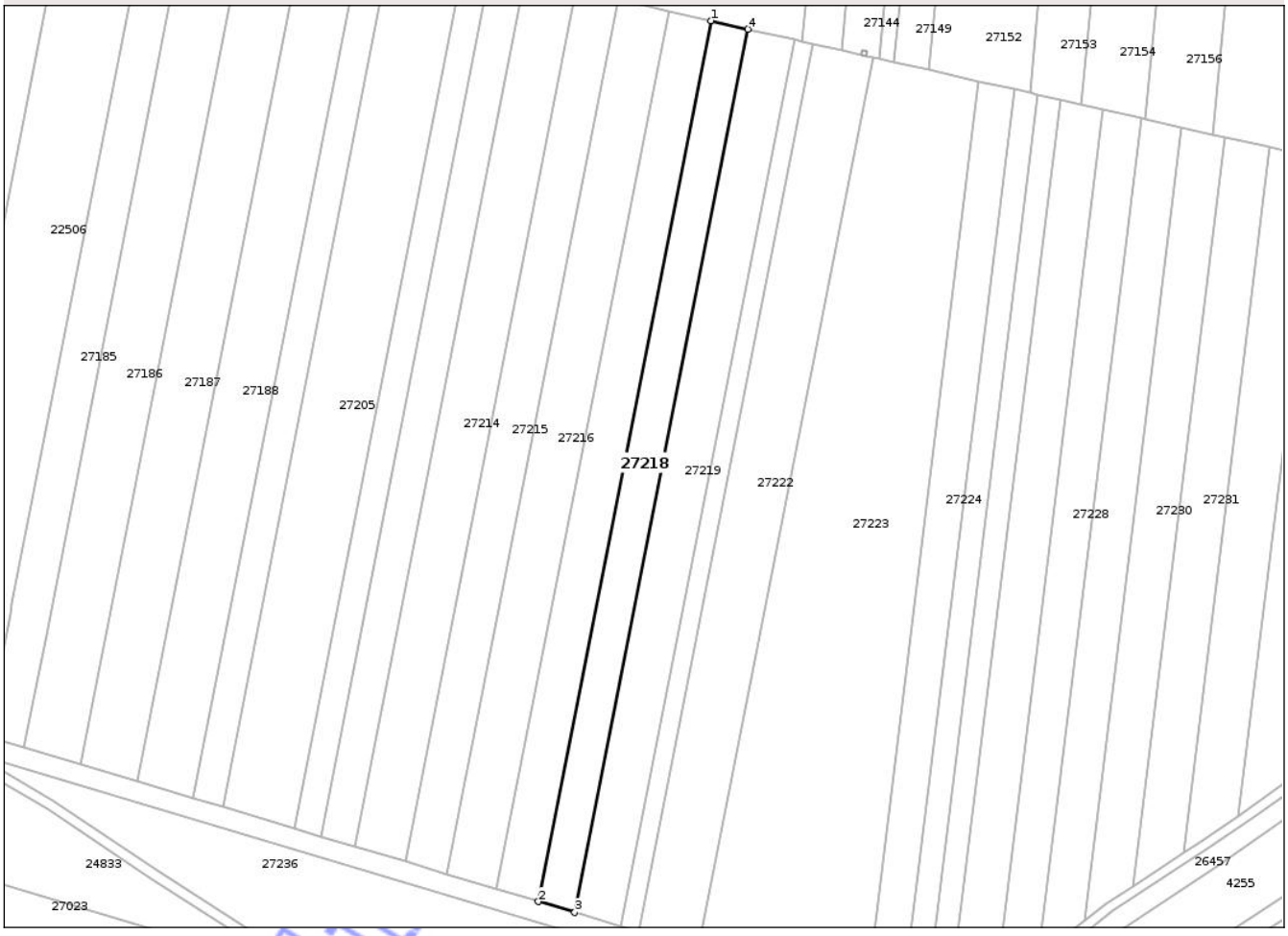
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 295 | 5167/18 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.267,931<br>539.450,866 | 2 | 516.232,872<br>539.271,991 | 182.278 |
| 2 | 516.232,872<br>539.271,991 | 3 | 516.240,255<br>539.269,786 | 7.705 |
| 3 | 516.240,255<br>539.269,786 | 4 | 516.275,415<br>539.449,173 | 182.8 |
| 4 | 516.275,415<br>539.449,173 | 1 | 516.267,931<br>539.450,866 | 7.673 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26803

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 165A, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.429<br>Masurata: 435 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit;<br>Diferența de suprafață se regăsește la ID 18451. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 104398, din 03/12/2009 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZÉKELY FRENC**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

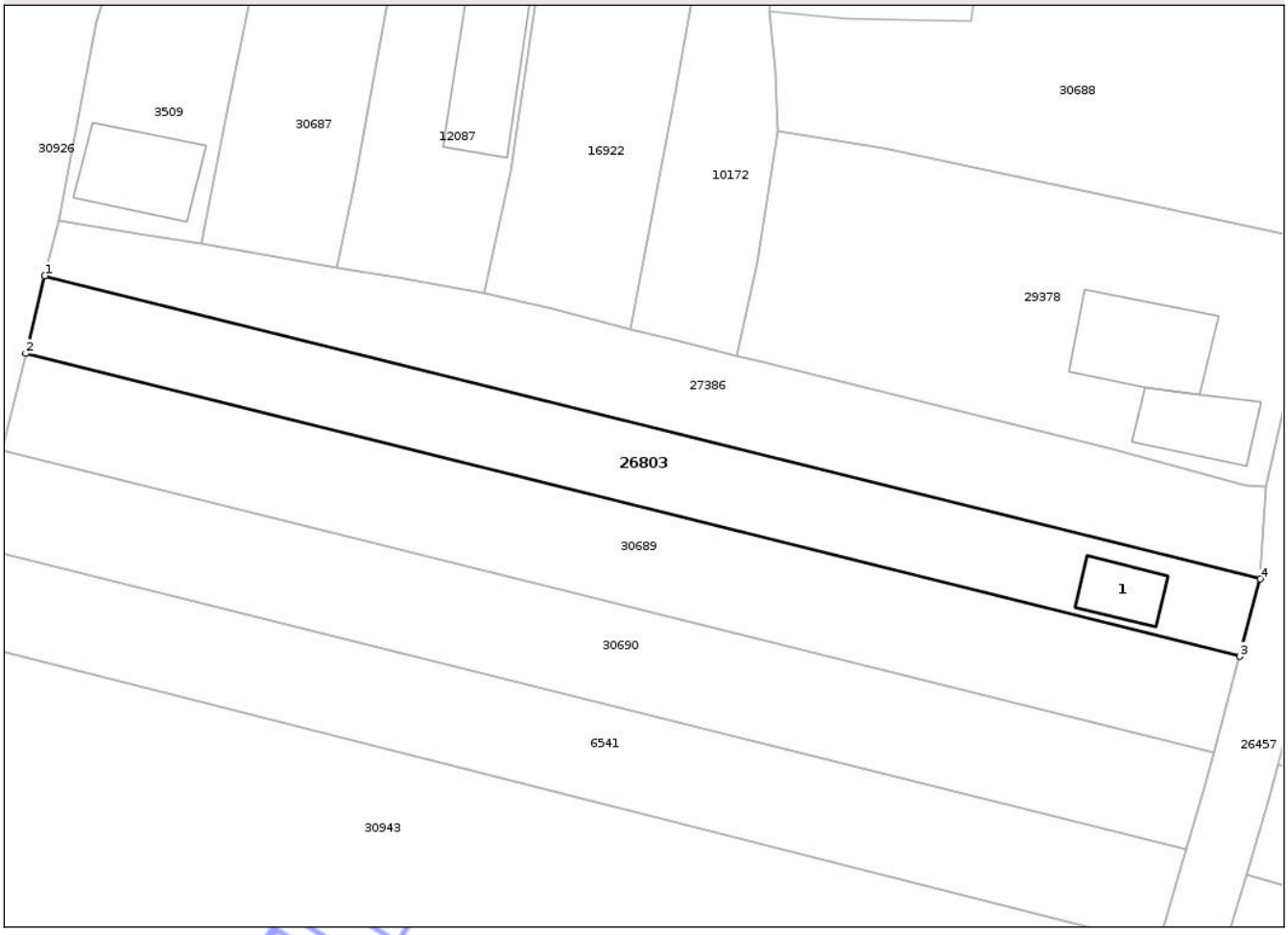
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.429<br>Masurata: 435 | Diferența de suprafață se regăsește la ID 18451. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 435 | 295 | 5167/86 | - | Nr. tarla, parcela gresit pe titlu de proprietate: T 292, P 3259/1, corect T 295, P 5167/86. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 19 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Locuință |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.519,928<br>539.601,45 | 2 | 516.518,681<br>539.596,327 | 5.273 |
| 2 | 516.518,681<br>539.596,327 | 3 | 516.598,675<br>539.576,376 | 82.444 |
| 3 | 516.598,675<br>539.576,376 | 4 | 516.600,031<br>539.581,472 | 5.273 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 516.600,031<br>539.581,472 | 1 | 516.519,928<br>539.601,45 | 82.557 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26989

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5104/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.432 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.432 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.432 | - | 5104/2 | - | DE 5104/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.989,167<br>539.016,416 | 2 | 515.986,546<br>539.012,947 | 4.348 |
| 4 | 515.964,467<br>538.982,03 | 5 | 515.955,12<br>538.968,377 | 16.546 |
| 7 | 515.942,854<br>538.950,703 | 8 | 515.936,476<br>538.941,549 | 11.157 |
| 10 | 515.920,429<br>538.917,979 | 11 | 515.919,025<br>538.915,917 | 2.495 |
| 13 | 515.901,71<br>538.889,195 | 14 | 515.891,103<br>538.874,282 | 18.3 |
| 16 | 515.880,804<br>538.859,95 | 17 | 515.879,572<br>538.858,285 | 2.071 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.986,546<br>539.012,947 | 3 | 515.970,285<br>538.990,527 | 27.696 |
| 5 | 515.955,12<br>538.968,377 | 6 | 515.952,469<br>538.964,506 | 4.692 |
| 8 | 515.936,476<br>538.941,549 | 9 | 515.929,609<br>538.931,463 | 12.202 |
| 11 | 515.919,025<br>538.915,917 | 12 | 515.907,751<br>538.898,518 | 20.732 |
| 14 | 515.891,103<br>538.874,282 | 15 | 515.883,598<br>538.863,73 | 12.949 |
| 17 | 515.879,572<br>538.858,285 | 18 | 515.876,817<br>538.854,559 | 4.634 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.970,285<br>538.990,527 | 4 | 515.964,467<br>538.982,03 | 10.298 |
| 6 | 515.952,469<br>538.964,506 | 7 | 515.942,854<br>538.950,703 | 16.822 |
| 9 | 515.929,609<br>538.931,463 | 10 | 515.920,429<br>538.917,979 | 16.312 |
| 12 | 515.907,751<br>538.898,518 | 13 | 515.901,71<br>538.889,195 | 11.109 |
| 15 | 515.883,598<br>538.863,73 | 16 | 515.880,804<br>538.859,95 | 4.701 |
| 18 | 515.876,817<br>538.854,559 | 19 | 515.871,14<br>538.846,88 | 9.55 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.871,14 538.846,88 | 20 | 515.862,127 538.834,69 | 15.16 |
| 22 | 515.832,858 538.793,515 | 23 | 515.834,652 538.789,135 | 4.733 |
| 25 | 515.843,9 538.802,144 | 26 | 515.865,366 538.832,342 | 37.05 |
| 28 | 515.878,727 538.848,654 | 29 | 515.884,182 538.857,215 | 10.151 |
| 31 | 515.895,221 538.873,17 | 32 | 515.896,8 538.875,39 | 2.724 |
| 34 | 515.912,672 538.898,67 | 35 | 515.925,509 538.918,334 | 23.483 |
| 37 | 515.953,518 538.959,014 | 38 | 515.955,761 538.962,233 | 3.923 |
| 40 | 515.973,555 538.988,223 | 41 | 515.980,9 538.998,349 | 12.509 |
| 43 | 515.998,273 539.021,503 | 44 | 516.005,834 539.031,088 | 12.208 |
| 46 | 516.027,759 539.055,49 | 47 | 516.034,578 539.063,079 | 10.203 |
| 49 | 516.051,147 539.083,602 | 50 | 516.058,045 539.092,146 | 10.981 |
| 52 | 516.068,363 539.104,27 | 53 | 516.074,26 539.108,619 | 7.327 |
| 55 | 516.100,54 539.128,003 | 56 | 516.105,644 539.131,768 | 6.342 |
| 58 | 516.122,154 539.145,723 | 59 | 516.132,609 539.154,56 | 13.689 |
| 61 | 516.144,568 539.163,898 | 62 | 516.156,965 539.173,269 | 15.54 |
| 64 | 516.183,338 539.188,216 | 65 | 516.184,741 539.189,008 | 1.611 |
| 67 | 516.240,879 539.216,818 | 68 | 516.245,143 539.218,93 | 4.758 |
| 70 | 516.230,859 539.216,318 | 71 | 516.221,735 539.211,798 | 10.182 |
| 73 | 516.186,932 539.194,557 | 74 | 516.182,868 539.192,544 | 4.535 |
| 76 | 516.155,089 539.176,865 | 77 | 516.143,953 539.168,447 | 13.96 |
| 79 | 516.116,151 539.145,887 | 80 | 516.106,276 539.137,54 | 12.93 |
| 82 | 516.080,637 539.118,293 | 83 | 516.065,616 539.107,215 | 18.664 |
| 85 | 516.048,632 539.086,855 | 86 | 516.031,532 539.065,674 | 27.222 |
| 88 | 516.002,773 539.033,666 | 1 | 515.989,167 539.016,416 | 21.97 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.862,127 538.834,69 | 21 | 515.859,81 538.831,43 | 4.0 |
| 23 | 515.834,652 538.789,135 | 24 | 515.837,179 538.792,689 | 4.361 |
| 26 | 515.865,366 538.832,342 | 27 | 515.874,871 538.843,946 | 15.0 |
| 29 | 515.884,182 538.857,215 | 30 | 515.886,836 538.861,381 | 4.94 |
| 32 | 515.896,8 538.875,39 | 33 | 515.905,02 538.886,947 | 14.182 |
| 35 | 515.925,509 538.918,334 | 36 | 515.939,771 538.939,28 | 25.34 |
| 38 | 515.955,761 538.962,233 | 39 | 515.969,735 538.982,643 | 24.735 |
| 41 | 515.980,9 538.998,349 | 42 | 515.991,051 539.012,346 | 17.29 |
| 44 | 516.005,834 539.031,088 | 45 | 516.017,346 539.043,901 | 17.225 |
| 47 | 516.034,578 539.063,079 | 48 | 516.040,043 539.069,849 | 8.701 |
| 50 | 516.058,045 539.092,146 | 51 | 516.060,902 539.095,504 | 4.409 |
| 53 | 516.074,26 539.108,619 | 54 | 516.092,966 539.122,417 | 23.244 |
| 56 | 516.105,644 539.131,768 | 57 | 516.110,241 539.135,654 | 6.019 |
| 59 | 516.132,609 539.154,56 | 60 | 516.135,944 539.157,379 | 4.367 |
| 62 | 516.156,965 539.173,269 | 63 | 516.157,288 539.173,513 | 0.405 |
| 65 | 516.184,741 539.189,008 | 66 | 516.216,451 539.204,717 | 35.388 |
| 68 | 516.245,143 539.218,93 | 69 | 516.241,057 539.221,37 | 4.759 |
| 71 | 516.221,735 539.211,798 | 72 | 516.212,968 539.207,455 | 9.784 |
| 74 | 516.182,868 539.192,544 | 75 | 516.171,307 539.186,019 | 13.275 |
| 77 | 516.143,953 539.168,447 | 78 | 516.133,445 539.160,504 | 13.172 |
| 80 | 516.106,276 539.137,54 | 81 | 516.103,163 539.134,909 | 4.076 |
| 83 | 516.065,616 539.107,215 | 84 | 516.054,965 539.094,699 | 16.435 |
| 86 | 516.031,532 539.065,674 | 87 | 516.022,568 539.055,698 | 13.412 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.859,81 538.831,43 | 22 | 515.832,858 538.793,515 | 46.518 |
| 24 | 515.837,179 538.792,689 | 25 | 515.843,9 538.802,144 | 11.6 |
| 27 | 515.874,871 538.843,946 | 28 | 515.878,727 538.848,654 | 6.086 |
| 30 | 515.886,836 538.861,381 | 31 | 515.895,221 538.873,17 | 14.467 |
| 33 | 515.905,02 538.886,947 | 34 | 515.912,672 538.898,67 | 13.999 |
| 36 | 515.939,771 538.939,28 | 37 | 515.953,518 538.959,014 | 24.05 |
| 39 | 515.969,735 538.982,643 | 40 | 515.973,555 538.988,223 | 6.762 |
| 42 | 515.991,051 539.012,346 | 43 | 515.998,273 539.021,503 | 11.662 |
| 45 | 516.017,346 539.043,901 | 46 | 516.027,759 539.055,49 | 15.58 |
| 48 | 516.040,043 539.069,849 | 49 | 516.051,147 539.083,602 | 17.676 |
| 51 | 516.060,902 539.095,504 | 52 | 516.068,363 539.104,27 | 11.511 |
| 54 | 516.092,966 539.122,417 | 55 | 516.100,54 539.128,003 | 9.411 |
| 57 | 516.110,241 539.135,654 | 58 | 516.122,154 539.145,723 | 15.598 |
| 60 | 516.135,944 539.157,379 | 61 | 516.144,568 539.163,898 | 10.811 |
| 63 | 516.157,288 539.173,513 | 64 | 516.183,338 539.188,216 | 29.913 |
| 66 | 516.216,451 539.204,717 | 67 | 516.240,879 539.216,818 | 27.261 |
| 69 | 516.241,057 539.221,37 | 70 | 516.230,859 539.216,318 | 11.381 |
| 72 | 516.212,968 539.207,455 | 73 | 516.186,932 539.194,557 | 29.056 |
| 75 | 516.171,307 539.186,019 | 76 | 516.155,089 539.176,865 | 18.623 |
| 78 | 516.133,445 539.160,504 | 79 | 516.116,151 539.145,887 | 22.644 |
| 81 | 516.103,163 539.134,909 | 82 | 516.080,637 539.118,293 | 27.991 |
| 84 | 516.054,965 539.094,699 | 85 | 516.048,632 539.086,855 | 10.081 |
| 87 | 516.022,568 539.055,698 | 88 | 516.002,773 539.033,666 | 29.618 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26990

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.709 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.709 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 4.709 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.981,143<br>539.148,322 | 2 | 515.980,27<br>539.146,063 | 2.422 |
| 4 | 515.977,068<br>539.137,779 | 5 | 515.972,953<br>539.127,128 | 11.418 |
| 7 | 515.819,552<br>539.167,492 | 8 | 515.790,121<br>539.175,236 | 30.433 |
| 10 | 515.763,43<br>539.182,259 | 11 | 515.754,974<br>539.184,484 | 8.744 |
| 13 | 515.725,517<br>539.192,235 | 14 | 515.724,233<br>539.188,437 | 4.009 |
| 16 | 515.777,425<br>539.174,441 | 17 | 515.812,635<br>539.165,176 | 36.409 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.980,27<br>539.146,063 | 3 | 515.977,981<br>539.140,142 | 6.348 |
| 5 | 515.972,953<br>539.127,128 | 6 | 515.887,73<br>539.149,553 | 88.124 |
| 8 | 515.790,121<br>539.175,236 | 9 | 515.775,826<br>539.178,998 | 14.782 |
| 11 | 515.754,974<br>539.184,484 | 12 | 515.740,66<br>539.188,251 | 14.801 |
| 14 | 515.724,233<br>539.188,437 | 15 | 515.757,396<br>539.179,711 | 34.292 |
| 17 | 515.812,635<br>539.165,176 | 18 | 515.817,162<br>539.163,985 | 4.681 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.977,981<br>539.140,142 | 4 | 515.977,068<br>539.137,779 | 2.533 |
| 6 | 515.887,73<br>539.149,553 | 7 | 515.819,552<br>539.167,492 | 70.499 |
| 9 | 515.775,826<br>539.178,998 | 10 | 515.763,43<br>539.182,259 | 12.818 |
| 12 | 515.740,66<br>539.188,251 | 13 | 515.725,517<br>539.192,235 | 15.658 |
| 15 | 515.757,396<br>539.179,711 | 16 | 515.777,425<br>539.174,441 | 20.711 |
| 18 | 515.817,162<br>539.163,985 | 19 | 515.827,304<br>539.161,316 | 10.487 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.827,304 539.161,316 | 20 | 515.971,504 539.123,373 | 149.108 |
| 22 | 515.962,277 539.099,465 | 23 | 515.958,818 539.090,503 | 9.606 |
| 25 | 515.951,2 539.069,753 | 26 | 515.945,616 539.052,76 | 17.887 |
| 28 | 515.938,066 539.029,784 | 29 | 515.855,174 539.051,502 | 85.69 |
| 31 | 515.805,777 539.064,444 | 32 | 515.795,632 539.067,102 | 10.487 |
| 34 | 515.743,282 539.080,818 | 35 | 515.702,869 539.091,406 | 41.777 |
| 37 | 515.753,313 539.074,055 | 38 | 515.789,173 539.064,659 | 37.071 |
| 40 | 515.812,843 539.058,457 | 41 | 515.822,965 539.055,805 | 10.464 |
| 43 | 515.846,881 539.049,539 | 44 | 515.860,504 539.045,97 | 14.083 |
| 46 | 515.986,546 539.012,947 | 47 | 515.989,167 539.016,416 | 4.348 |
| 49 | 515.957,207 539.075,22 | 50 | 515.970,683 539.110,137 | 37.427 |
| 52 | 515.994,18 539.171,021 | 53 | 515.998,09 539.181,15 | 10.857 |
| 55 | 516.013,03 539.219,863 | 56 | 516.017,678 539.231,906 | 12.909 |
| 58 | 516.029,402 539.262,283 | 59 | 516.034,318 539.275,022 | 13.655 |
| 61 | 516.043,698 539.299,326 | 62 | 516.052,347 539.321,736 | 24.021 |
| 64 | 516.084,741 539.318,892 | 65 | 516.084,061 539.316,438 | 2.546 |
| 67 | 515.923,412 539.364,422 | 68 | 515.902,724 539.370,601 | 21.591 |
| 70 | 515.891,962 539.373,824 | 71 | 515.852,276 539.385,707 | 41.427 |
| 73 | 515.826,337 539.393,474 | 74 | 515.803,841 539.400,21 | 23.483 |
| 76 | 515.819,068 539.391,413 | 77 | 515.833,206 539.387,19 | 14.755 |
| 79 | 515.881,912 539.372,643 | 80 | 515.897,09 539.368,109 | 15.841 |
| 82 | 515.929,507 539.358,427 | 83 | 515.945,639 539.353,608 | 16.836 |
| 85 | 515.972,378 539.345,622 | 86 | 516.048,503 539.322,885 | 79.448 |
| 88 | 516.037,275 539.293,767 | 89 | 516.025,487 539.263,197 | 32.764 |
| 91 | 516.011,094 539.225,868 | 92 | 516.004,873 539.209,737 | 17.289 |
| 94 | 515.996,275 539.187,485 | 95 | 515.994,126 539.181,922 | 5.964 |
| 97 | 515.984,568 539.157,188 | 1 | 515.981,143 539.148,322 | 9.505 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.971,504 539.123,373 | 21 | 515.966,935 539.111,534 | 12.69 |
| 23 | 515.958,818 539.090,503 | 24 | 515.953,439 539.076,566 | 14.939 |
| 26 | 515.945,616 539.052,76 | 27 | 515.941,256 539.039,492 | 13.966 |
| 29 | 515.855,174 539.051,502 | 30 | 515.850,093 539.052,833 | 5.252 |
| 32 | 515.795,632 539.067,102 | 33 | 515.759,552 539.076,555 | 37.298 |
| 35 | 515.702,869 539.091,406 | 36 | 515.704,719 539.086,786 | 4.977 |
| 38 | 515.789,173 539.064,659 | 39 | 515.802,356 539.061,205 | 13.628 |
| 41 | 515.822,965 539.055,805 | 42 | 515.834,07 539.052,896 | 11.48 |
| 44 | 515.860,504 539.045,97 | 45 | 515.919,371 539.030,547 | 60.854 |
| 47 | 515.989,167 539.016,416 | 48 | 515.941,942 539.028,768 | 48.814 |
| 50 | 515.970,683 539.110,137 | 51 | 515.984,87 539.146,897 | 39.403 |
| 53 | 515.998,09 539.181,15 | 54 | 516.008,77 539.208,824 | 29.663 |
| 56 | 516.017,678 539.231,906 | 57 | 516.022,247 539.243,746 | 12.691 |
| 59 | 516.034,318 539.275,022 | 60 | 516.038,487 539.285,823 | 11.578 |
| 62 | 516.052,347 539.321,736 | 63 | 516.108,832 539.304,865 | 58.951 |
| 65 | 516.084,061 539.316,438 | 66 | 515.981,131 539.347,182 | 107.423 |
| 68 | 515.902,724 539.370,601 | 69 | 515.894,543 539.373,051 | 8.54 |
| 71 | 515.852,276 539.385,707 | 72 | 515.835,937 539.390,599 | 17.056 |
| 74 | 515.803,841 539.400,21 | 75 | 515.802,727 539.396,294 | 4.071 |
| 77 | 515.833,206 539.387,19 | 78 | 515.866,69 539.377,189 | 34.946 |
| 80 | 515.897,09 539.368,109 | 81 | 515.913,065 539.363,338 | 16.672 |
| 83 | 515.945,639 539.353,608 | 84 | 515.956,434 539.350,384 | 11.266 |
| 86 | 516.048,503 539.322,885 | 87 | 516.044,869 539.313,461 | 10.1 |
| 89 | 516.025,487 539.263,197 | 90 | 516.017,314 539.242,0 | 22.718 |
| 92 | 516.004,873 539.209,737 | 93 | 516.000,574 539.198,609 | 11.93 |
| 95 | 515.994,126 539.181,922 | 96 | 515.991,976 539.176,36 | 5.963 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.966,935 539.111,534 | 22 | 515.962,277 539.099,465 | 12.937 |
| 24 | 515.953,439 539.076,566 | 25 | 515.951,2 539.069,753 | 7.171 |
| 27 | 515.941,256 539.039,492 | 28 | 515.938,066 539.029,784 | 10.219 |
| 30 | 515.850,093 539.052,833 | 31 | 515.805,777 539.064,444 | 45.812 |
| 33 | 515.759,552 539.076,555 | 34 | 515.743,282 539.080,818 | 16.819 |
| 36 | 515.704,719 539.086,786 | 37 | 515.753,313 539.074,055 | 50.234 |
| 39 | 515.802,356 539.061,205 | 40 | 515.812,843 539.058,457 | 10.841 |
| 42 | 515.834,07 539.052,896 | 43 | 515.846,881 539.049,539 | 13.244 |
| 45 | 515.919,371 539.030,547 | 46 | 515.986,546 539.012,947 | 69.442 |
| 48 | 515.941,942 539.028,768 | 49 | 515.957,207 539.075,22 | 48.896 |
| 51 | 515.984,87 539.146,897 | 52 | 515.994,18 539.171,021 | 25.858 |
| 54 | 516.008,77 539.208,824 | 55 | 516.013,03 539.219,863 | 11.832 |
| 57 | 516.022,247 539.243,746 | 58 | 516.029,402 539.262,283 | 19.87 |
| 60 | 516.038,487 539.285,823 | 61 | 516.043,698 539.299,326 | 14.474 |
| 63 | 516.108,832 539.304,865 | 64 | 516.084,741 539.318,892 | 27.877 |
| 66 | 515.981,131 539.347,182 | 67 | 515.923,412 539.364,422 | 60.239 |
| 69 | 515.894,543 539.373,051 | 70 | 515.891,962 539.373,824 | 2.694 |
| 72 | 515.835,937 539.390,599 | 73 | 515.826,337 539.393,474 | 10.021 |
| 75 | 515.802,727 539.396,294 | 76 | 515.819,068 539.391,413 | 17.054 |
| 78 | 515.866,69 539.377,189 | 79 | 515.881,912 539.372,643 | 15.886 |
| 81 | 515.913,065 539.363,338 | 82 | 515.929,507 539.358,427 | 17.16 |
| 84 | 515.956,434 539.350,384 | 85 | 515.972,378 539.345,622 | 16.64 |
| 87 | 516.044,869 539.313,461 | 88 | 516.037,275 539.293,767 | 21.107 |
| 90 | 516.017,314 539.242,0 | 91 | 516.011,094 539.225,868 | 17.29 |
| 93 | 516.000,574 539.198,609 | 94 | 515.996,275 539.187,485 | 11.926 |
| 96 | 515.991,976 539.176,36 | 97 | 515.984,568 539.157,188 | 20.553 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 30

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26991

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 85 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

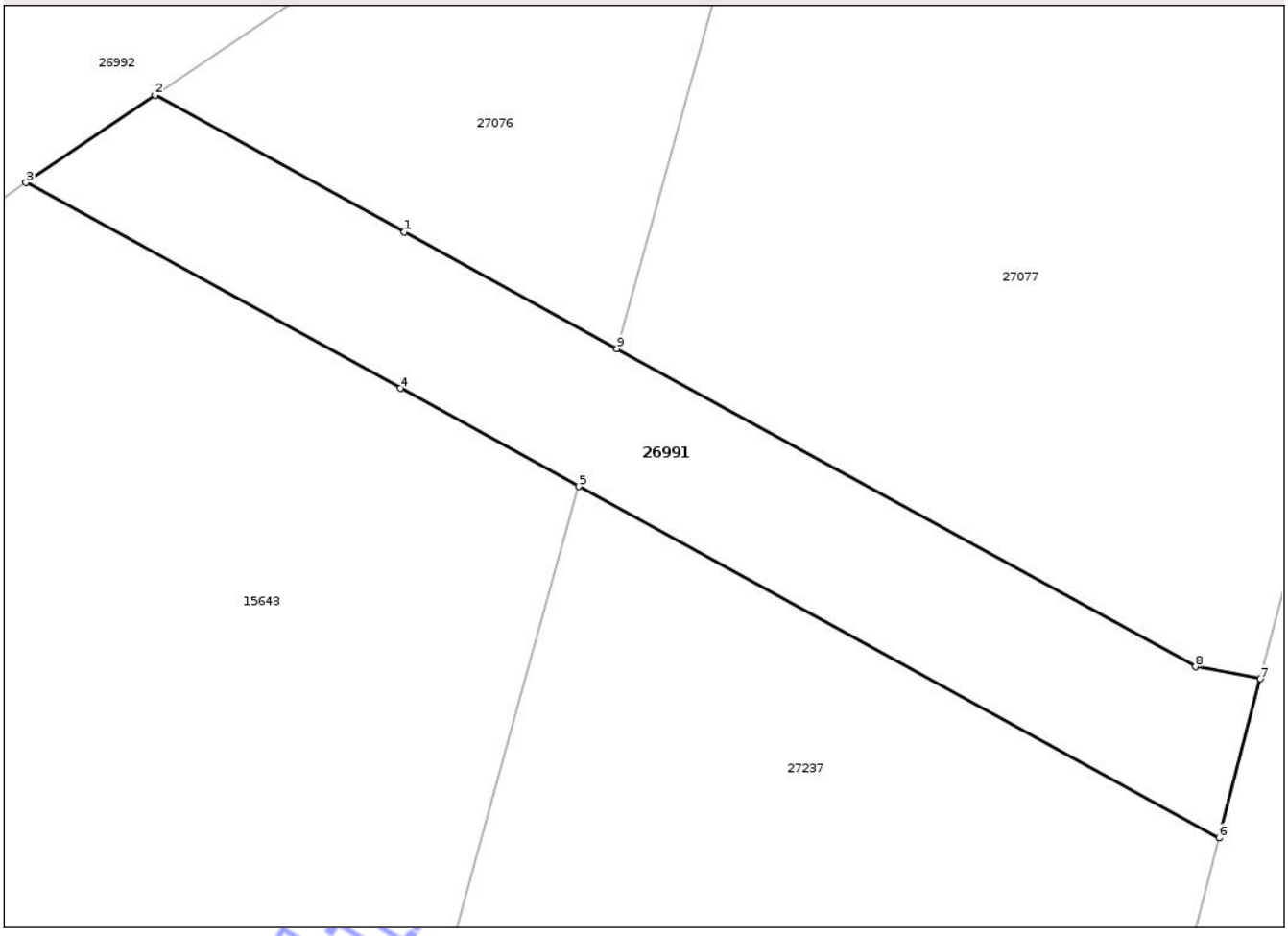
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 85 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 85 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.898,455<br>539.571,438 | 2 | 515.893,063<br>539.574,396 | 6.15 |
| 2 | 515.893,063<br>539.574,396 | 3 | 515.890,271<br>539.572,505 | 3.372 |
| 3 | 515.890,271<br>539.572,505 | 4 | 515.898,371<br>539.568,061 | 9.239 |
| 4 | 515.898,371<br>539.568,061 | 5 | 515.902,232<br>539.565,943 | 4.404 |
| 5 | 515.902,232<br>539.565,943 | 6 | 515.916,074<br>539.558,349 | 15.788 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.916,074<br>539.558,349 | 7 | 515.916,966<br>539.561,788 | 3.553 |
| 7 | 515.916,966<br>539.561,788 | 8 | 515.915,569<br>539.562,048 | 1.421 |
| 8 | 515.915,569<br>539.562,048 | 9 | 515.903,055<br>539.568,914 | 14.274 |
| 9 | 515.903,055<br>539.568,914 | 1 | 515.898,455<br>539.571,438 | 5.247 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26992

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5176/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.146 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.146 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.146 | - | 5176/2 | - | DE 5176/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.841,478<br>539.534,635 | 2 | 515.805,799<br>539.534,51 | 35.679 |
| 4 | 515.772,197<br>539.531,393 | 5 | 515.839,667<br>539.531,628 | 67.47 |
| 7 | 515.835,759<br>539.524,286 | 8 | 515.832,545<br>539.517,016 | 7.949 |
| 10 | 515.821,615<br>539.477,652 | 11 | 515.816,934<br>539.451,384 | 26.682 |
| 13 | 515.807,178<br>539.435,066 | 14 | 515.798,81<br>539.430,834 | 9.377 |
| 16 | 515.809,395<br>539.431,71 | 17 | 515.816,579<br>539.437,746 | 9.383 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.805,799<br>539.534,51 | 3 | 515.772,846<br>539.534,395 | 32.953 |
| 5 | 515.839,667<br>539.531,628 | 6 | 515.838,163<br>539.529,13 | 2.916 |
| 8 | 515.832,545<br>539.517,016 | 9 | 515.827,714<br>539.504,655 | 13.272 |
| 11 | 515.816,934<br>539.451,384 | 12 | 515.813,147<br>539.440,082 | 11.92 |
| 14 | 515.798,81<br>539.430,834 | 15 | 515.799,853<br>539.426,879 | 4.09 |
| 17 | 515.816,579<br>539.437,746 | 18 | 515.820,816<br>539.450,393 | 13.338 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.772,846<br>539.534,395 | 4 | 515.772,197<br>539.531,393 | 3.071 |
| 6 | 515.838,163<br>539.529,13 | 7 | 515.835,759<br>539.524,286 | 5.408 |
| 9 | 515.827,714<br>539.504,655 | 10 | 515.821,615<br>539.477,652 | 27.683 |
| 12 | 515.813,147<br>539.440,082 | 13 | 515.807,178<br>539.435,066 | 7.797 |
| 15 | 515.799,853<br>539.426,879 | 16 | 515.809,395<br>539.431,71 | 10.695 |
| 18 | 515.820,816<br>539.450,393 | 19 | 515.823,49<br>539.465,397 | 15.24 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.823,49 539.465,397 | 20 | 515.825,517 539.476,771 | 11.553 |
| 22 | 515.842,194 539.527,018 | 23 | 515.852,773 539.544,202 | 20.179 |
| 25 | 515.872,827 539.561,205 | 26 | 515.883,705 539.568,058 | 12.857 |
| 28 | 515.890,271 539.572,505 | 29 | 515.893,063 539.574,396 | 3.372 |
| 31 | 515.904,284 539.582,423 | 32 | 515.907,526 539.585,045 | 4.17 |
| 34 | 515.926,598 539.601,408 | 35 | 515.927,467 539.602,295 | 1.242 |
| 37 | 515.923,947 539.604,418 | 38 | 515.919,483 539.599,859 | 6.381 |
| 40 | 515.898,659 539.583,018 | 41 | 515.881,517 539.571,407 | 20.704 |
| 43 | 515.862,87 539.559,552 | 44 | 515.849,63 539.546,726 | 18.434 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.825,517 539.476,771 | 21 | 515.831,527 539.503,379 | 27.278 |
| 23 | 515.852,773 539.544,202 | 24 | 515.865,648 539.556,75 | 17.978 |
| 26 | 515.883,705 539.568,058 | 27 | 515.885,45 539.569,24 | 2.108 |
| 29 | 515.893,063 539.574,396 | 30 | 515.901,043 539.579,801 | 9.638 |
| 32 | 515.907,526 539.585,045 | 33 | 515.922,178 539.596,895 | 18.844 |
| 35 | 515.927,467 539.602,295 | 36 | 515.927,405 539.607,948 | 5.653 |
| 38 | 515.919,483 539.599,859 | 39 | 515.910,08 539.592,255 | 12.093 |
| 41 | 515.881,517 539.571,407 | 42 | 515.863,189 539.559,861 | 21.662 |
| 44 | 515.849,63 539.546,726 | 45 | 515.846,32 539.542,676 | 5.231 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.831,527 539.503,379 | 22 | 515.842,194 539.527,018 | 25.934 |
| 24 | 515.865,648 539.556,75 | 25 | 515.872,827 539.561,205 | 8.449 |
| 27 | 515.885,45 539.569,24 | 28 | 515.890,271 539.572,505 | 5.823 |
| 30 | 515.901,043 539.579,801 | 31 | 515.904,284 539.582,423 | 4.169 |
| 33 | 515.922,178 539.596,895 | 34 | 515.926,598 539.601,408 | 6.317 |
| 36 | 515.927,405 539.607,948 | 37 | 515.923,947 539.604,418 | 4.942 |
| 39 | 515.910,08 539.592,255 | 40 | 515.898,659 539.583,018 | 14.689 |
| 42 | 515.863,189 539.559,861 | 43 | 515.862,87 539.559,552 | 0.444 |
| 45 | 515.846,32 539.542,676 | 1 | 515.841,478 539.534,635 | 9.386 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26993

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5176/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 378 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 378 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 378 | - | 5176/1 | - | DE 5176/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.929,323<br>539.599,26 | 2 | 515.932,483<br>539.608,218 | 9.499 |
| 2 | 515.932,483<br>539.608,218 | 3 | 515.935,345<br>539.620,48 | 12.592 |
| 3 | 515.935,345<br>539.620,48 | 4 | 515.941,131<br>539.637,935 | 18.389 |
| 4 | 515.941,131<br>539.637,935 | 5 | 515.954,377<br>539.670,021 | 34.713 |
| 5 | 515.954,377<br>539.670,021 | 6 | 515.955,767<br>539.673,174 | 3.446 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.955,767<br>539.673,174 | 7 | 515.965,415<br>539.695,063 | 23.921 |
| 7 | 515.965,415<br>539.695,063 | 8 | 515.961,635<br>539.695,424 | 3.797 |
| 8 | 515.961,635<br>539.695,424 | 9 | 515.952,496<br>539.675,508 | 21.913 |
| 9 | 515.952,496<br>539.675,508 | 10 | 515.950,698<br>539.671,591 | 4.31 |
| 10 | 515.950,698<br>539.671,591 | 11 | 515.945,258<br>539.658,414 | 14.256 |
| 11 | 515.945,258<br>539.658,414 | 12 | 515.937,44<br>539.639,477 | 20.487 |
| 12 | 515.937,44<br>539.639,477 | 13 | 515.937,379<br>539.639,329 | 0.16 |
| 13 | 515.937,379<br>539.639,329 | 14 | 515.934,115<br>539.629,059 | 10.776 |
| 14 | 515.934,115<br>539.629,059 | 15 | 515.930,587<br>539.617,96 | 11.646 |
| 15 | 515.930,587<br>539.617,96 | 16 | 515.929,339<br>539.614,033 | 4.121 |
| 16 | 515.929,339<br>539.614,033 | 17 | 515.929,445<br>539.604,314 | 9.72 |
| 17 | 515.929,445<br>539.604,314 | 18 | 515.929,47<br>539.602,05 | 2.264 |
| 18 | 515.929,47<br>539.602,05 | 1 | 515.929,323<br>539.599,26 | 2.794 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27041

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.700 | Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

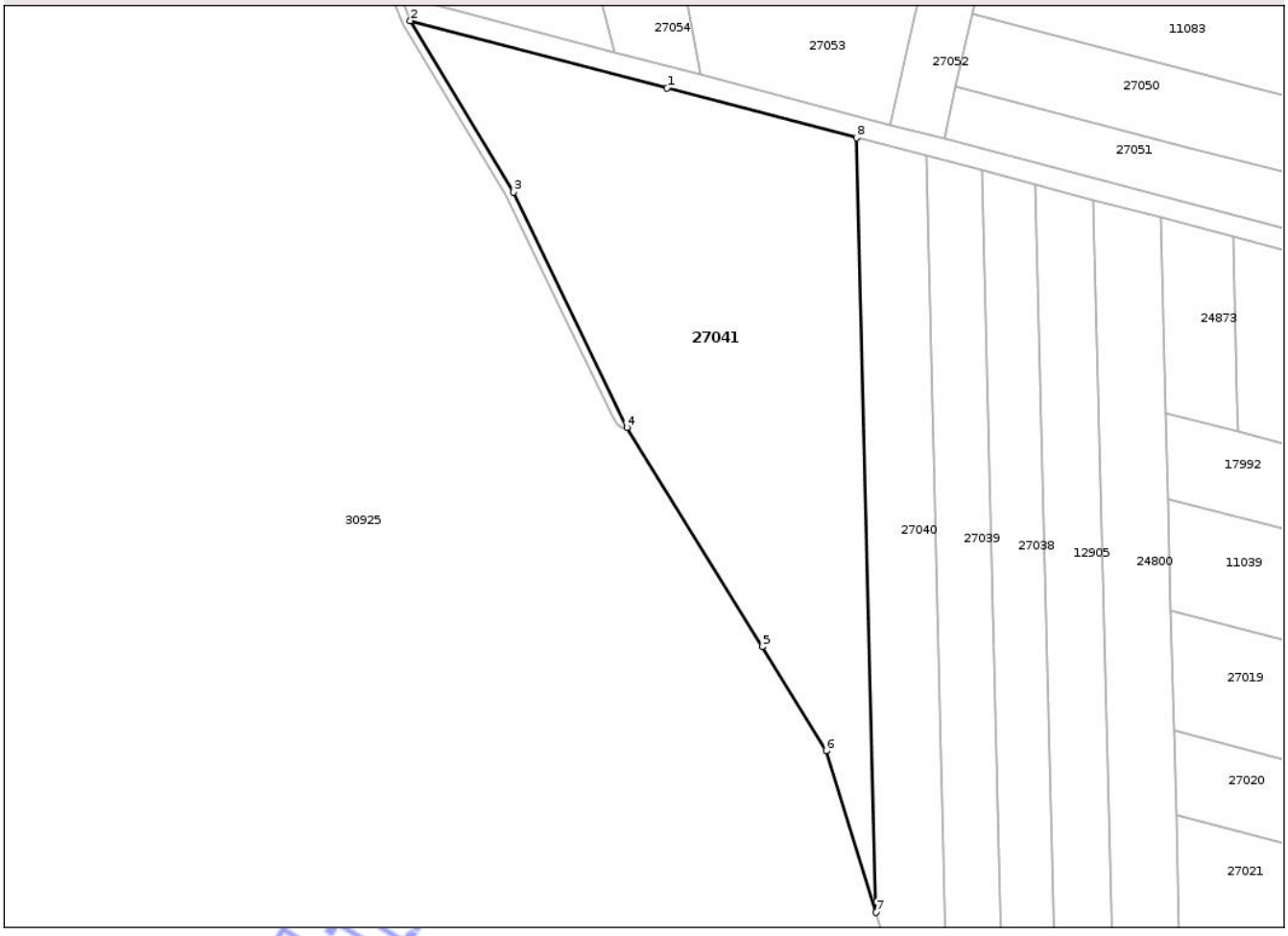
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.700 | 295 | 5107/30 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.753,313<br>539.074,055 | 2 | 515.704,719<br>539.086,786 | 50.234 |
| 2 | 515.704,719<br>539.086,786 | 3 | 515.724,254<br>539.054,419 | 37.805 |
| 3 | 515.724,254<br>539.054,419 | 4 | 515.745,683<br>539.009,873 | 49.432 |
| 4 | 515.745,683<br>539.009,873 | 5 | 515.771,303<br>538.968,425 | 48.727 |
| 5 | 515.771,303<br>538.968,425 | 6 | 515.783,45<br>538.948,772 | 23.104 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.783,45<br>538.948,772 | 7 | 515.792,821<br>538.918,205 | 31.971 |
| 7 | 515.792,821<br>538.918,205 | 8 | 515.789,173<br>539.064,659 | 146.499 |
| 8 | 515.789,173<br>539.064,659 | 1 | 515.753,313<br>539.074,055 | 37.071 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26931

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 3666

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.236 | Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

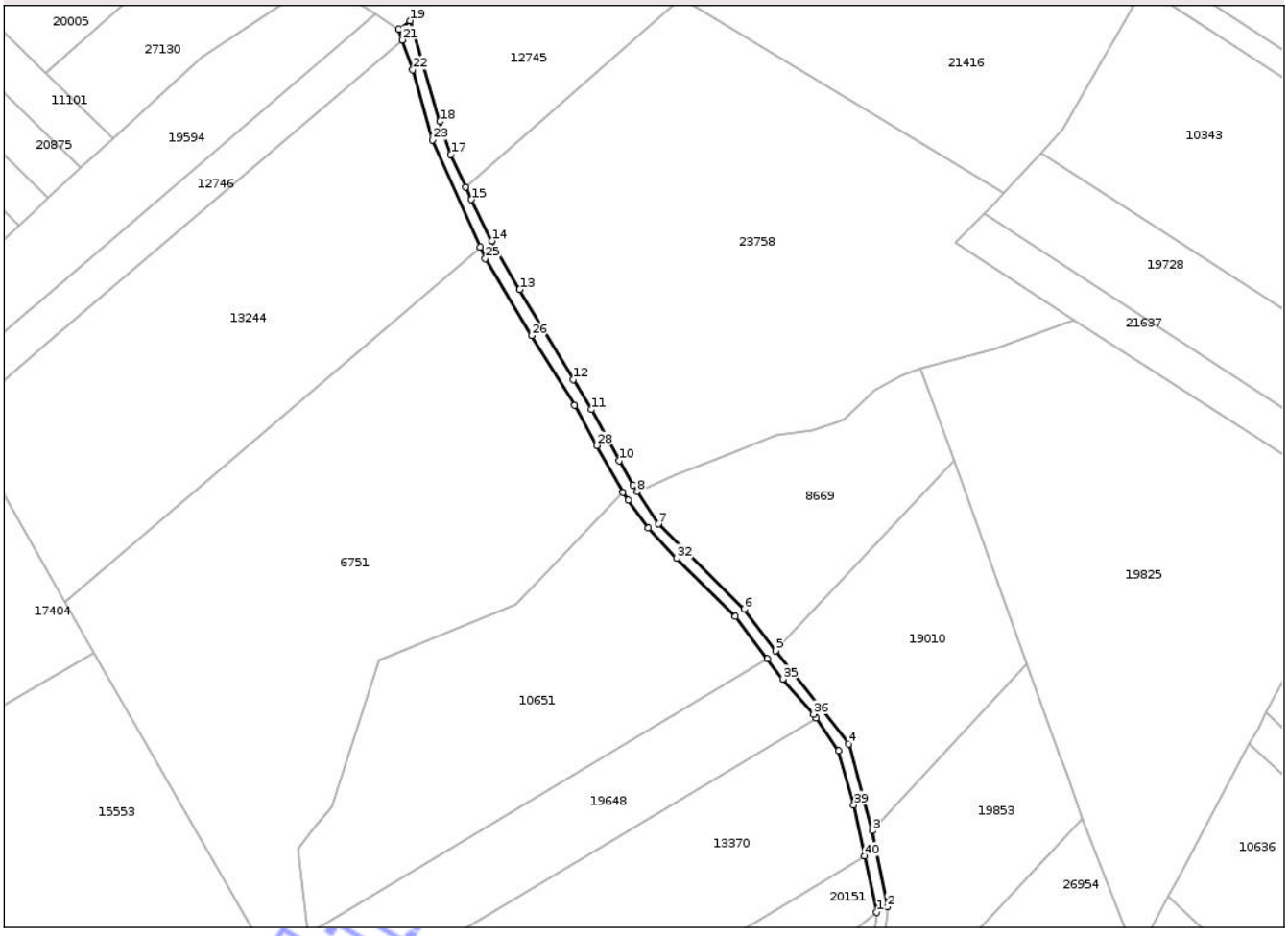
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.236 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.236 | - | - | - | DE 3666 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.111,199<br>542.938,4 | 2 | 519.114,571<br>542.940,159 | 3.803 |
| 3 | 519.109,705<br>542.964,522 | 4 | 519.102,179<br>542.992,183 | 28.667 |
| 5 | 519.078,811<br>543.021,918 | 6 | 519.068,82<br>543.035,286 | 16.689 |
| 7 | 519.041,364<br>543.062,455 | 8 | 519.034,553<br>543.072,824 | 12.406 |
| 9 | 519.033,306<br>543.074,969 | 10 | 519.028,815<br>543.082,694 | 8.936 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.114,571<br>542.940,159 | 3 | 519.109,705<br>542.964,522 | 24.844 |
| 4 | 519.102,179<br>542.992,183 | 5 | 519.078,811<br>543.021,918 | 37.818 |
| 6 | 519.068,82<br>543.035,286 | 7 | 519.041,364<br>543.062,455 | 38.626 |
| 8 | 519.034,553<br>543.072,824 | 9 | 519.033,306<br>543.074,969 | 2.481 |
| 10 | 519.028,815<br>543.082,694 | 11 | 519.019,863<br>543.098,991 | 18.594 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 519.019,863<br>543.098,991 | 12 | 519.014,124<br>543.108,632 | 11.22 |
| 13 | 518.996,955<br>543.137,324 | 14 | 518.988,141<br>543.152,844 | 17.848 |
| 15 | 518.981,489<br>543.166,055 | 16 | 518.979,65<br>543.170,092 | 4.436 |
| 17 | 518.974,919<br>543.180,478 | 18 | 518.971,476<br>543.191,037 | 11.106 |
| 19 | 518.961,913<br>543.223,213 | 20 | 518.958,34<br>543.220,496 | 4.489 |
| 21 | 518.959,506<br>543.217,077 | 22 | 518.962,753<br>543.207,564 | 10.052 |
| 23 | 518.969,18<br>543.185,069 | 24 | 518.984,287<br>543.150,924 | 37.338 |
| 25 | 518.985,937<br>543.147,195 | 26 | 519.000,857<br>543.122,634 | 28.738 |
| 27 | 519.014,61<br>543.100,357 | 28 | 519.021,745<br>543.087,514 | 14.692 |
| 29 | 519.030,009<br>543.072,594 | 30 | 519.031,772<br>543.070,075 | 3.075 |
| 31 | 519.038,043<br>543.061,117 | 32 | 519.047,225<br>543.051,476 | 13.314 |
| 33 | 519.065,997<br>543.032,879 | 34 | 519.076,256<br>543.019,366 | 16.966 |
| 35 | 519.081,15<br>543.012,913 | 36 | 519.091,021<br>543.001,666 | 14.964 |
| 37 | 519.091,773<br>543.000,572 | 38 | 519.099,055<br>542.989,96 | 12.87 |
| 39 | 519.103,875<br>542.972,744 | 40 | 519.107,367<br>542.956,37 | 16.742 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 519.014,124<br>543.108,632 | 13 | 518.996,955<br>543.137,324 | 33.437 |
| 14 | 518.988,141<br>543.152,844 | 15 | 518.981,489<br>543.166,055 | 14.791 |
| 16 | 518.979,65<br>543.170,092 | 17 | 518.974,919<br>543.180,478 | 11.413 |
| 18 | 518.971,476<br>543.191,037 | 19 | 518.961,913<br>543.223,213 | 33.567 |
| 20 | 518.958,34<br>543.220,496 | 21 | 518.959,506<br>543.217,077 | 3.612 |
| 22 | 518.962,753<br>543.207,564 | 23 | 518.969,18<br>543.185,069 | 23.395 |
| 24 | 518.984,287<br>543.150,924 | 25 | 518.985,937<br>543.147,195 | 4.078 |
| 26 | 519.000,857<br>543.122,634 | 27 | 519.014,61<br>543.100,357 | 26.18 |
| 28 | 519.021,745<br>543.087,514 | 29 | 519.030,009<br>543.072,594 | 17.056 |
| 30 | 519.031,772<br>543.070,075 | 31 | 519.038,043<br>543.061,117 | 10.935 |
| 32 | 519.047,225<br>543.051,476 | 33 | 519.065,997<br>543.032,879 | 26.424 |
| 34 | 519.076,256<br>543.019,366 | 35 | 519.081,15<br>543.012,913 | 8.099 |
| 36 | 519.091,021<br>543.001,666 | 37 | 519.091,773<br>543.000,572 | 1.328 |
| 38 | 519.099,055<br>542.989,96 | 39 | 519.103,875<br>542.972,744 | 17.878 |
| 40 | 519.107,367<br>542.956,37 | 1 | 519.111,199<br>542.938,4 | 18.374 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27139

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 14.228 | Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

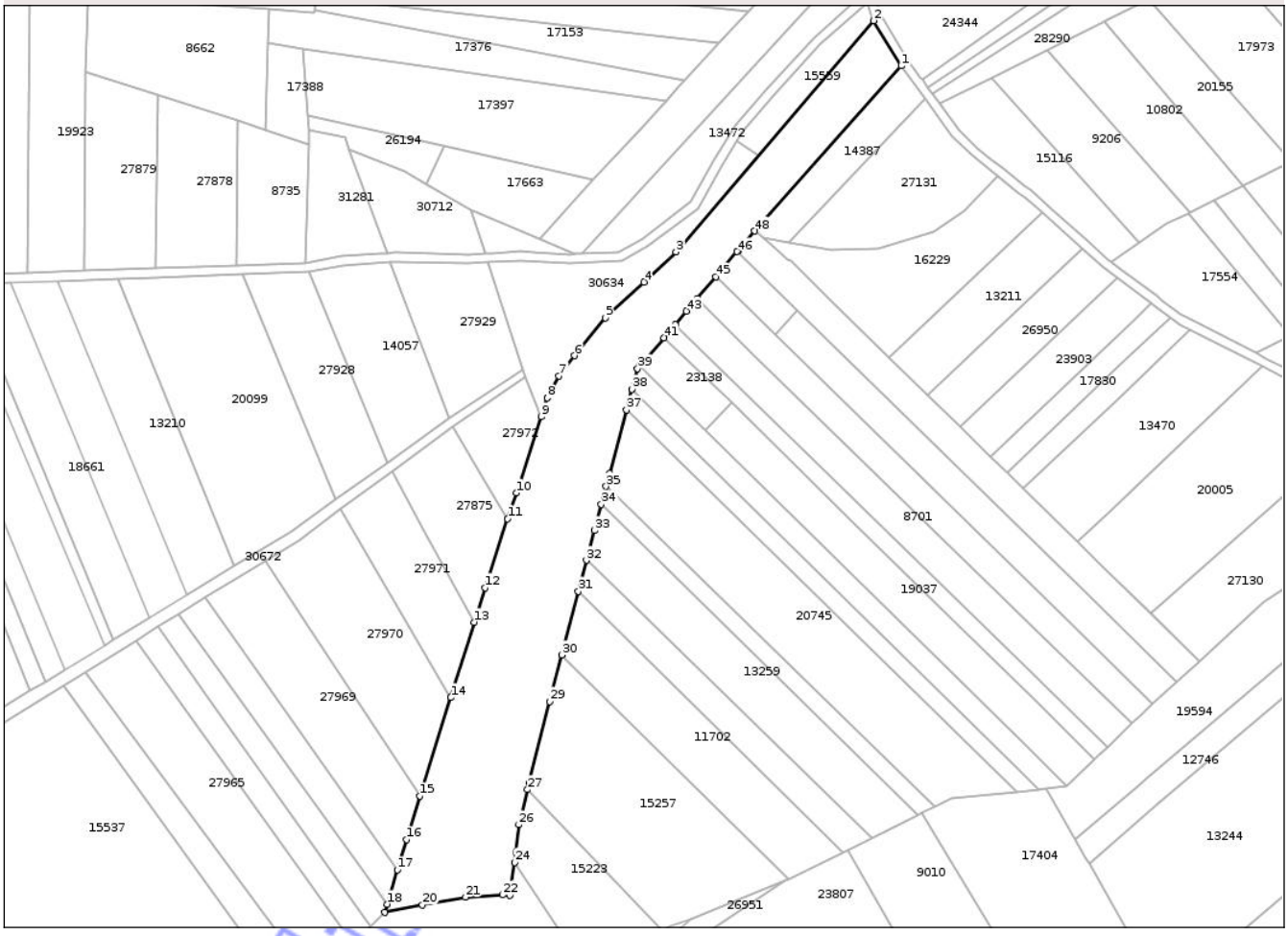
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 14.228 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.916 | 205 | 3684/8 | - | |
| 2 | drum | NU | 5.312 | 205 | 3686/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.735,093<br>543.447,726 | 2 | 518.722,971<br>543.467,638 | 23.312 |
| 4 | 518.621,523<br>543.352,492 | 5 | 518.604,538<br>543.336,658 | 23.221 |
| 7 | 518.584,071<br>543.311,123 | 8 | 518.578,854<br>543.301,361 | 11.069 |
| 10 | 518.565,154<br>543.259,551 | 11 | 518.561,406<br>543.248,112 | 12.037 |
| 13 | 518.546,706<br>543.202,575 | 14 | 518.536,289<br>543.169,307 | 34.861 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.722,971<br>543.467,638 | 3 | 518.635,712<br>543.365,719 | 134.17 |
| 5 | 518.604,538<br>543.336,658 | 6 | 518.590,855<br>543.319,99 | 21.565 |
| 8 | 518.578,854<br>543.301,361 | 9 | 518.576,144<br>543.293,091 | 8.703 |
| 11 | 518.561,406<br>543.248,112 | 12 | 518.551,454<br>543.217,741 | 31.96 |
| 14 | 518.536,289<br>543.169,307 | 15 | 518.522,7<br>543.125,906 | 45.479 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.635,712<br>543.365,719 | 4 | 518.621,523<br>543.352,492 | 19.398 |
| 6 | 518.590,855<br>543.319,99 | 7 | 518.584,071<br>543.311,123 | 11.165 |
| 9 | 518.576,144<br>543.293,091 | 10 | 518.565,154<br>543.259,551 | 35.295 |
| 12 | 518.551,454<br>543.217,741 | 13 | 518.546,706<br>543.202,575 | 15.892 |
| 15 | 518.522,7<br>543.125,906 | 16 | 518.516,673<br>543.106,657 | 20.17 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 518.516,673<br>543.106,657 | 17 | 518.512,726<br>543.093,342 | 13.888 |
| 17 | 518.512,726<br>543.093,342 | 18 | 518.508,242<br>543.078,218 | 15.775 |
| 18 | 518.508,242<br>543.078,218 | 19 | 518.507,184<br>543.074,65 | 3.722 |
| 19 | 518.507,184<br>543.074,65 | 20 | 518.523,763<br>543.077,885 | 16.892 |
| 20 | 518.523,763<br>543.077,885 | 21 | 518.542,768<br>543.081,322 | 19.313 |
| 21 | 518.542,768<br>543.081,322 | 22 | 518.559,145<br>543.082,333 | 16.408 |
| 22 | 518.559,145<br>543.082,333 | 23 | 518.562,438<br>543.082,045 | 3.306 |
| 23 | 518.562,438<br>543.082,045 | 24 | 518.564,522<br>543.096,642 | 14.745 |
| 24 | 518.564,522<br>543.096,642 | 25 | 518.565,146<br>543.101,009 | 4.411 |
| 25 | 518.565,146<br>543.101,009 | 26 | 518.566,215<br>543.113,302 | 12.339 |
| 26 | 518.566,215<br>543.113,302 | 27 | 518.570,09<br>543.128,757 | 15.933 |
| 27 | 518.570,09<br>543.128,757 | 28 | 518.570,861<br>543.131,833 | 3.171 |
| 28 | 518.570,861<br>543.131,833 | 29 | 518.579,825<br>543.167,585 | 36.859 |
| 29 | 518.579,825<br>543.167,585 | 30 | 518.585,225<br>543.188,162 | 21.274 |
| 30 | 518.585,225<br>543.188,162 | 31 | 518.592,575<br>543.216,174 | 28.96 |
| 31 | 518.592,575<br>543.216,174 | 32 | 518.596,154<br>543.229,811 | 14.099 |
| 32 | 518.596,154<br>543.229,811 | 33 | 518.599,588<br>543.242,897 | 13.529 |
| 33 | 518.599,588<br>543.242,897 | 34 | 518.602,708<br>543.254,54 | 12.054 |
| 34 | 518.602,708<br>543.254,54 | 35 | 518.604,806<br>543.262,371 | 8.107 |
| 35 | 518.604,806<br>543.262,371 | 36 | 518.606,353<br>543.268,141 | 5.974 |
| 36 | 518.606,353<br>543.268,141 | 37 | 518.613,839<br>543.296,08 | 28.925 |
| 37 | 518.613,839<br>543.296,08 | 38 | 518.616,292<br>543.305,233 | 9.476 |
| 38 | 518.616,292<br>543.305,233 | 39 | 518.618,707<br>543.314,246 | 9.331 |
| 39 | 518.618,707<br>543.314,246 | 40 | 518.619,711<br>543.315,429 | 1.552 |
| 40 | 518.619,711<br>543.315,429 | 41 | 518.630,33<br>543.327,951 | 16.418 |
| 41 | 518.630,33<br>543.327,951 | 42 | 518.635,293<br>543.333,803 | 7.673 |
| 42 | 518.635,293<br>543.333,803 | 43 | 518.640,256<br>543.339,655 | 7.673 |
| 43 | 518.640,256<br>543.339,655 | 44 | 518.644,919<br>543.345,115 | 7.18 |
| 44 | 518.644,919<br>543.345,115 | 45 | 518.653,152<br>543.354,755 | 12.677 |
| 45 | 518.653,152<br>543.354,755 | 46 | 518.662,619<br>543.365,841 | 14.578 |
| 46 | 518.662,619<br>543.365,841 | 47 | 518.663,293<br>543.366,63 | 1.038 |
| 47 | 518.663,293<br>543.366,63 | 48 | 518.670,387<br>543.374,937 | 10.924 |
| 48 | 518.670,387<br>543.374,937 | 1 | 518.735,093<br>543.447,726 | 97.392 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27413

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.815 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

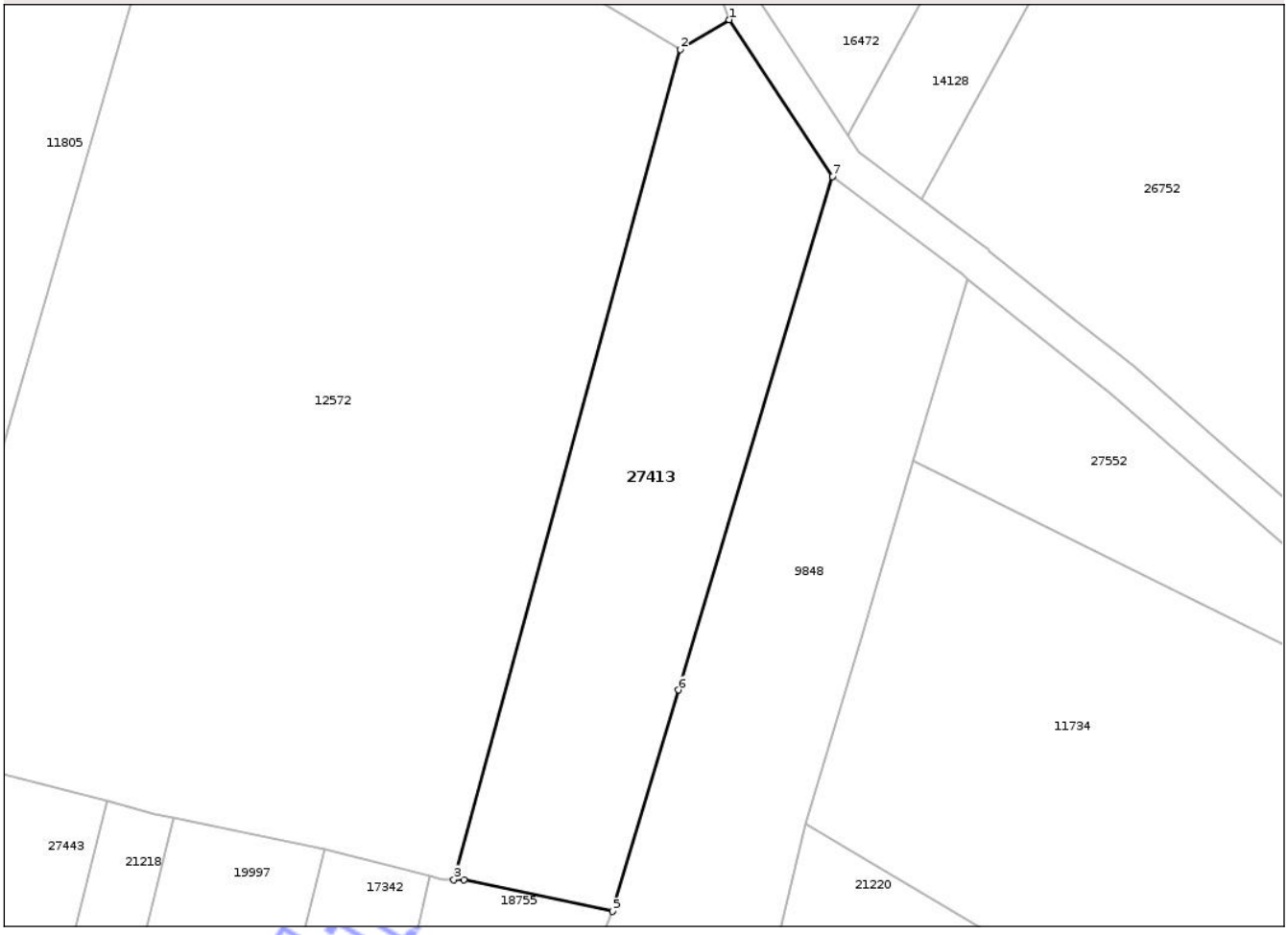
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.815 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.815 | 223 | 4000/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.654,339<br>542.788,604 | 2 | 515.648,863<br>542.785,291 | 6.4 |
| 2 | 515.648,863<br>542.785,291 | 3 | 515.623,448<br>542.692,252 | 96.448 |
| 3 | 515.623,448<br>542.692,252 | 4 | 515.624,581<br>542.692,213 | 1.134 |
| 4 | 515.624,581<br>542.692,213 | 5 | 515.641,234<br>542.688,685 | 17.023 |
| 5 | 515.641,234<br>542.688,685 | 6 | 515.648,658<br>542.713,491 | 25.893 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.648,658<br>542.713,491 | 7 | 515.665,886<br>542.771,051 | 60.083 |
| 7 | 515.665,886<br>542.771,051 | 1 | 515.654,339<br>542.788,604 | 21.01 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27414

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

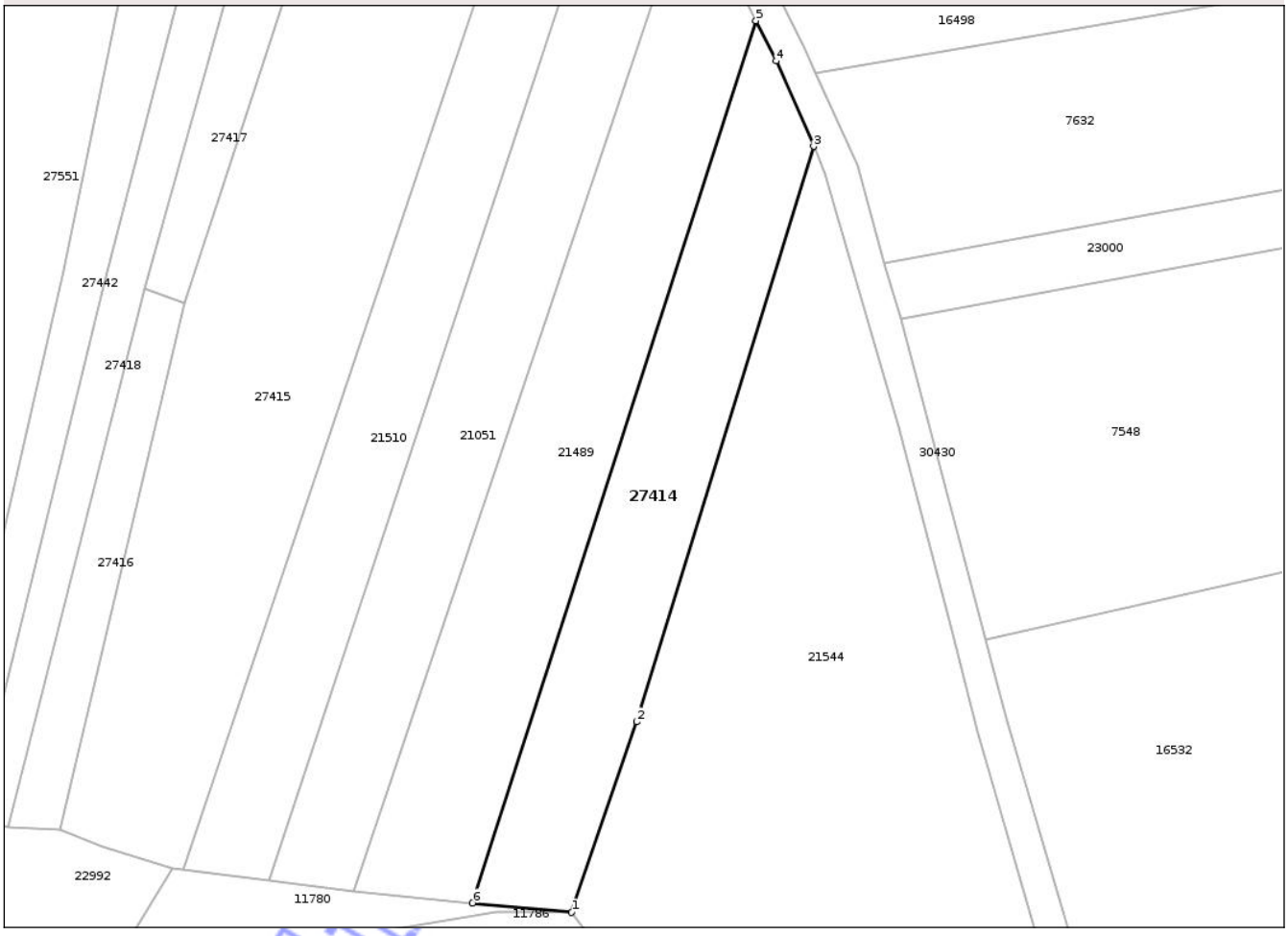
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | 223 | 4061/35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.742,161<br>542.488,424 | 2 | 515.750,519<br>542.512,976 | 25.936 |
| 2 | 515.750,519<br>542.512,976 | 3 | 515.773,358<br>542.587,118 | 77.58 |
| 3 | 515.773,358<br>542.587,118 | 4 | 515.768,516<br>542.598,126 | 12.026 |
| 4 | 515.768,516<br>542.598,126 | 5 | 515.765,934<br>542.603,31 | 5.791 |
| 5 | 515.765,934<br>542.603,31 | 6 | 515.729,361<br>542.489,628 | 119.42 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.729,361<br>542.489,628 | 1 | 515.742,161<br>542.488,424 | 12.857 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27415

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.245 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

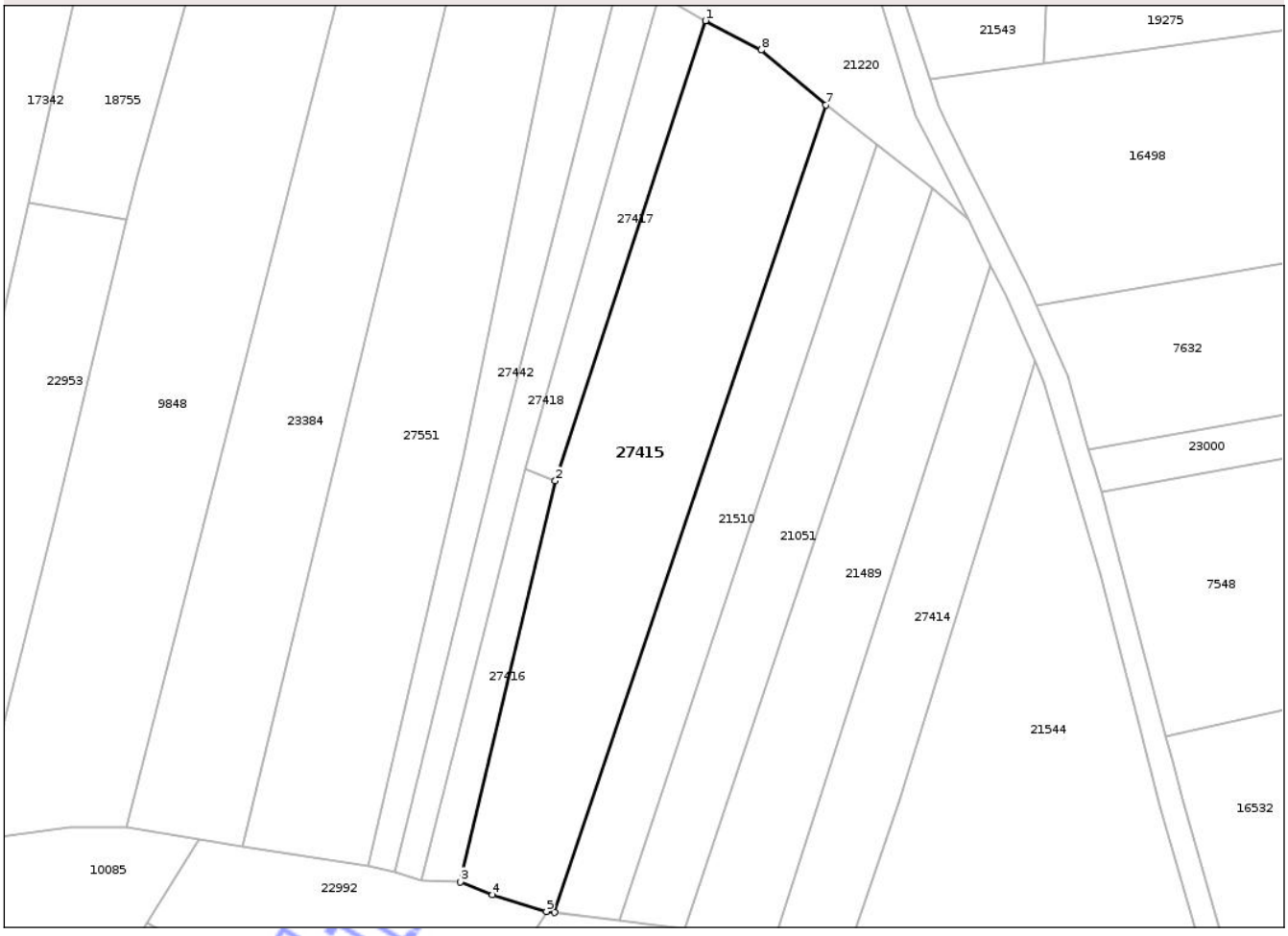
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.245 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.245 | 223 | 4061/33 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.717,598<br>542.644,701 | 2 | 515.692,188<br>542.566,868 | 81.876 |
| 2 | 515.692,188<br>542.566,868 | 3 | 515.676,066<br>542.499,03 | 69.727 |
| 3 | 515.676,066<br>542.499,03 | 4 | 515.681,538<br>542.496,832 | 5.897 |
| 4 | 515.681,538<br>542.496,832 | 5 | 515.690,67<br>542.494,048 | 9.547 |
| 5 | 515.690,67<br>542.494,048 | 6 | 515.692,016<br>542.493,876 | 1.357 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.692,016<br>542.493,876 | 7 | 515.737,99<br>542.630,436 | 144.091 |
| 7 | 515.737,99<br>542.630,436 | 8 | 515.727,036<br>542.639,748 | 14.377 |
| 8 | 515.727,036<br>542.639,748 | 1 | 515.717,598<br>542.644,701 | 10.659 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27416

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 426 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

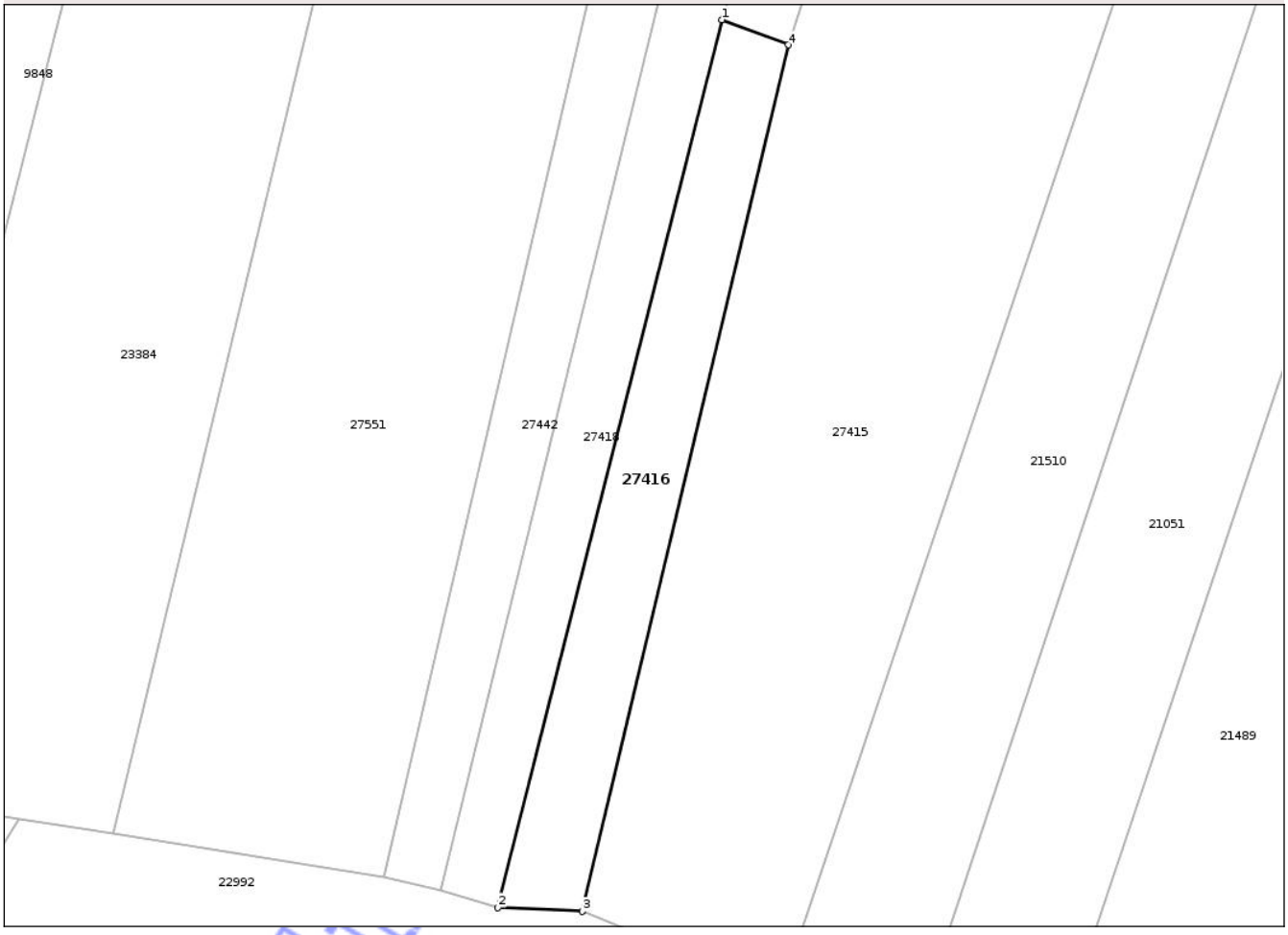
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 426 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 426 | 223 | 4061/32 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.686,979<br>542.568,841 | 2 | 515.669,441<br>542.499,341 | 71.679 |
| 2 | 515.669,441<br>542.499,341 | 3 | 515.676,066<br>542.499,03 | 6.632 |
| 3 | 515.676,066<br>542.499,03 | 4 | 515.692,188<br>542.566,868 | 69.727 |
| 4 | 515.692,188<br>542.566,868 | 1 | 515.686,979<br>542.568,841 | 5.57 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27417

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 592 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

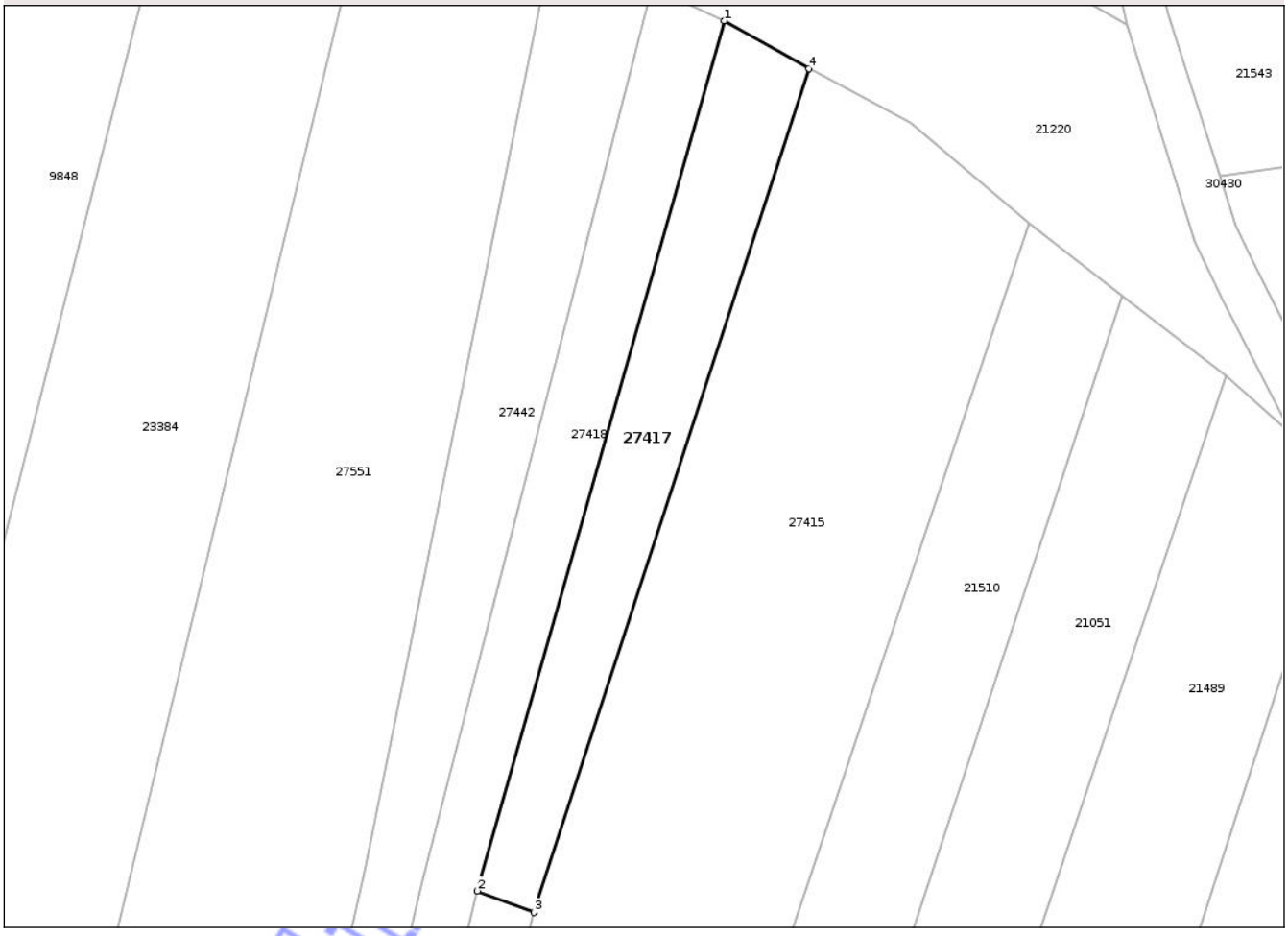
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 592 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 592 | 223 | 4061/31 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.709,776<br>542.649,123 | 2 | 515.686,979<br>542.568,841 | 83.456 |
| 2 | 515.686,979<br>542.568,841 | 3 | 515.692,188<br>542.566,868 | 5.57 |
| 3 | 515.692,188<br>542.566,868 | 4 | 515.717,598<br>542.644,701 | 81.876 |
| 4 | 515.717,598<br>542.644,701 | 1 | 515.709,776<br>542.649,123 | 8.985 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27418

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 872 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

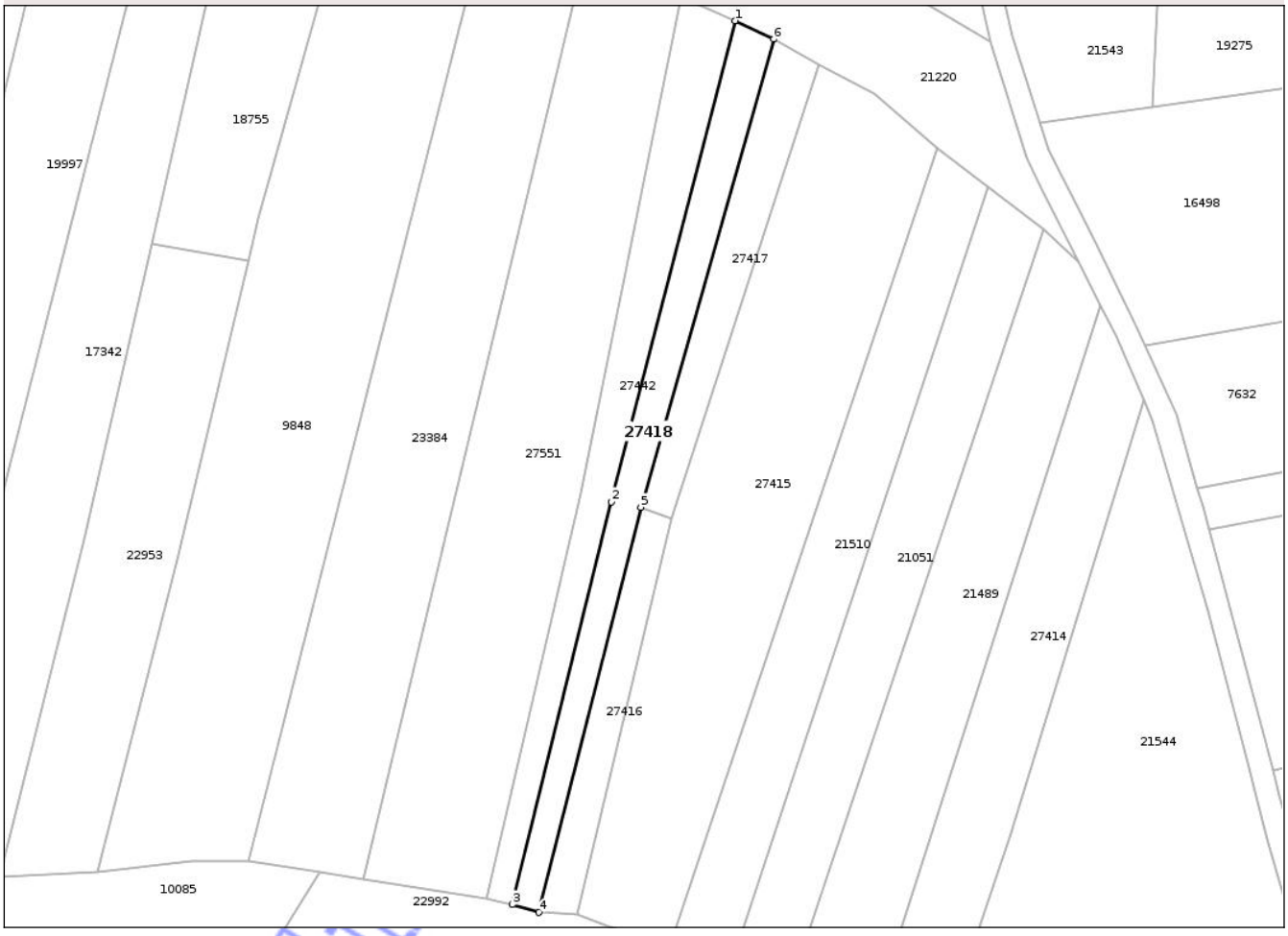
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 872 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 872 | 223 | 4061/30 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.703,139<br>542.652,255 | 2 | 515.681,903<br>542.569,762 | 85.183 |
| 2 | 515.681,903<br>542.569,762 | 3 | 515.664,954<br>542.500,699 | 71.112 |
| 3 | 515.664,954<br>542.500,699 | 4 | 515.669,441<br>542.499,341 | 4.688 |
| 4 | 515.669,441<br>542.499,341 | 5 | 515.686,979<br>542.568,841 | 71.679 |
| 5 | 515.686,979<br>542.568,841 | 6 | 515.709,776<br>542.649,123 | 83.456 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.709,776<br>542.649,123 | 1 | 515.703,139<br>542.652,255 | 7.339 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27421

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.535 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

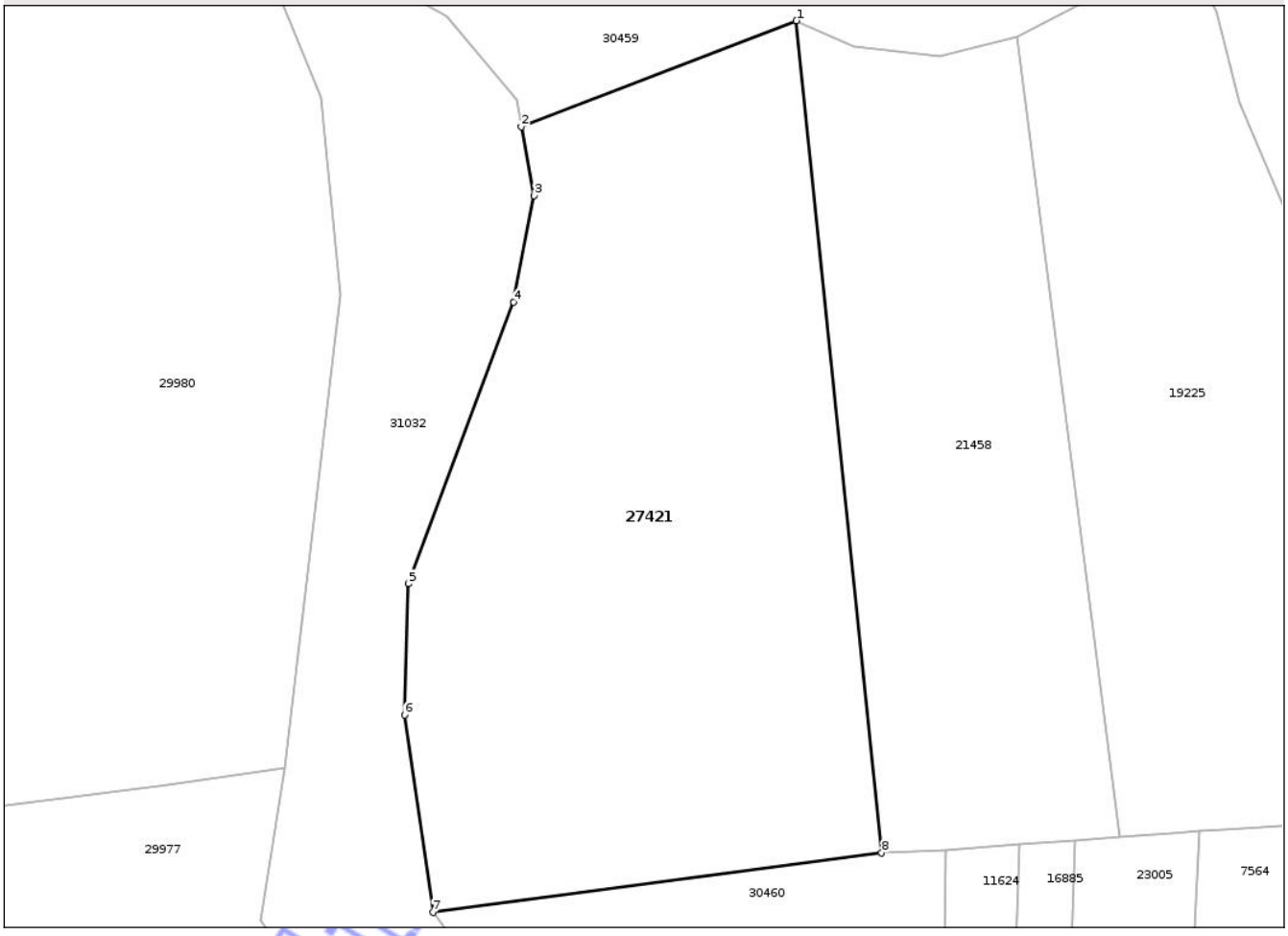
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.535 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.535 | 223 | 4001/19 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.259,416<br>542.308,446 | 2 | 515.230,0<br>542.297,123 | 31.52 |
| 2 | 515.230,0<br>542.297,123 | 3 | 515.231,354<br>542.289,75 | 7.496 |
| 3 | 515.231,354<br>542.289,75 | 4 | 515.229,188<br>542.278,375 | 11.579 |
| 4 | 515.229,188<br>542.278,375 | 5 | 515.217,948<br>542.248,312 | 32.096 |
| 5 | 515.217,948<br>542.248,312 | 6 | 515.217,501<br>542.234,275 | 14.044 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.217,501<br>542.234,275 | 7 | 515.220,552<br>542.213,197 | 21.298 |
| 7 | 515.220,552<br>542.213,197 | 8 | 515.268,547<br>542.219,556 | 48.414 |
| 8 | 515.268,547<br>542.219,556 | 1 | 515.259,416<br>542.308,446 | 89.358 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27427

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 529 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

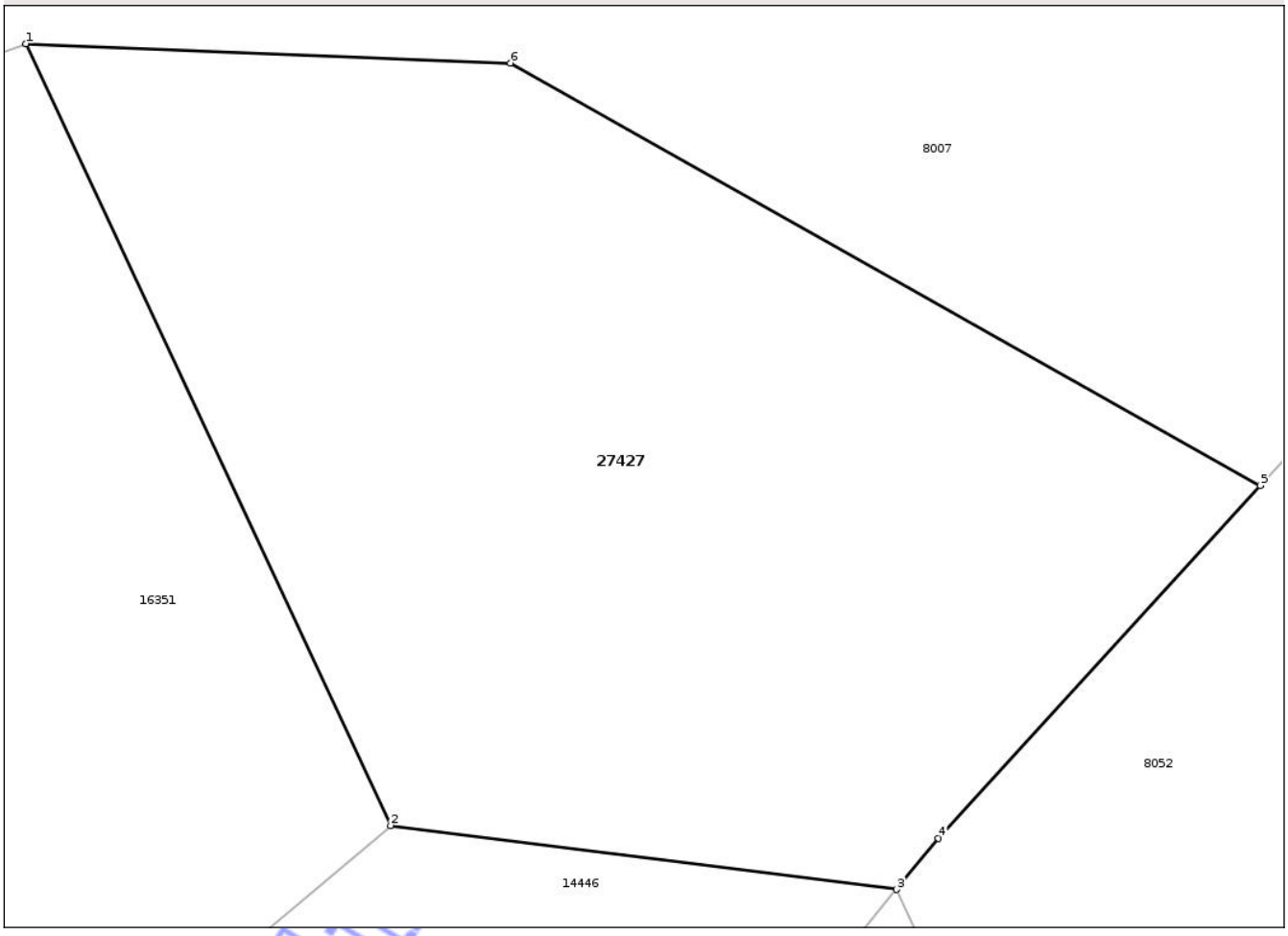
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 529 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 529 | 223 | 4001/22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.447,264<br>542.245,078 | 2 | 515.458,012<br>542.222,066 | 25.398 |
| 2 | 515.458,012<br>542.222,066 | 3 | 515.472,924<br>542.220,183 | 15.03 |
| 3 | 515.472,924<br>542.220,183 | 4 | 515.474,162<br>542.221,689 | 1.95 |
| 4 | 515.474,162<br>542.221,689 | 5 | 515.483,645<br>542.232,071 | 14.061 |
| 5 | 515.483,645<br>542.232,071 | 6 | 515.461,543<br>542.244,508 | 25.361 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.461,543<br>542.244,508 | 1 | 515.447,264<br>542.245,078 | 14.29 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27431

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.521 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

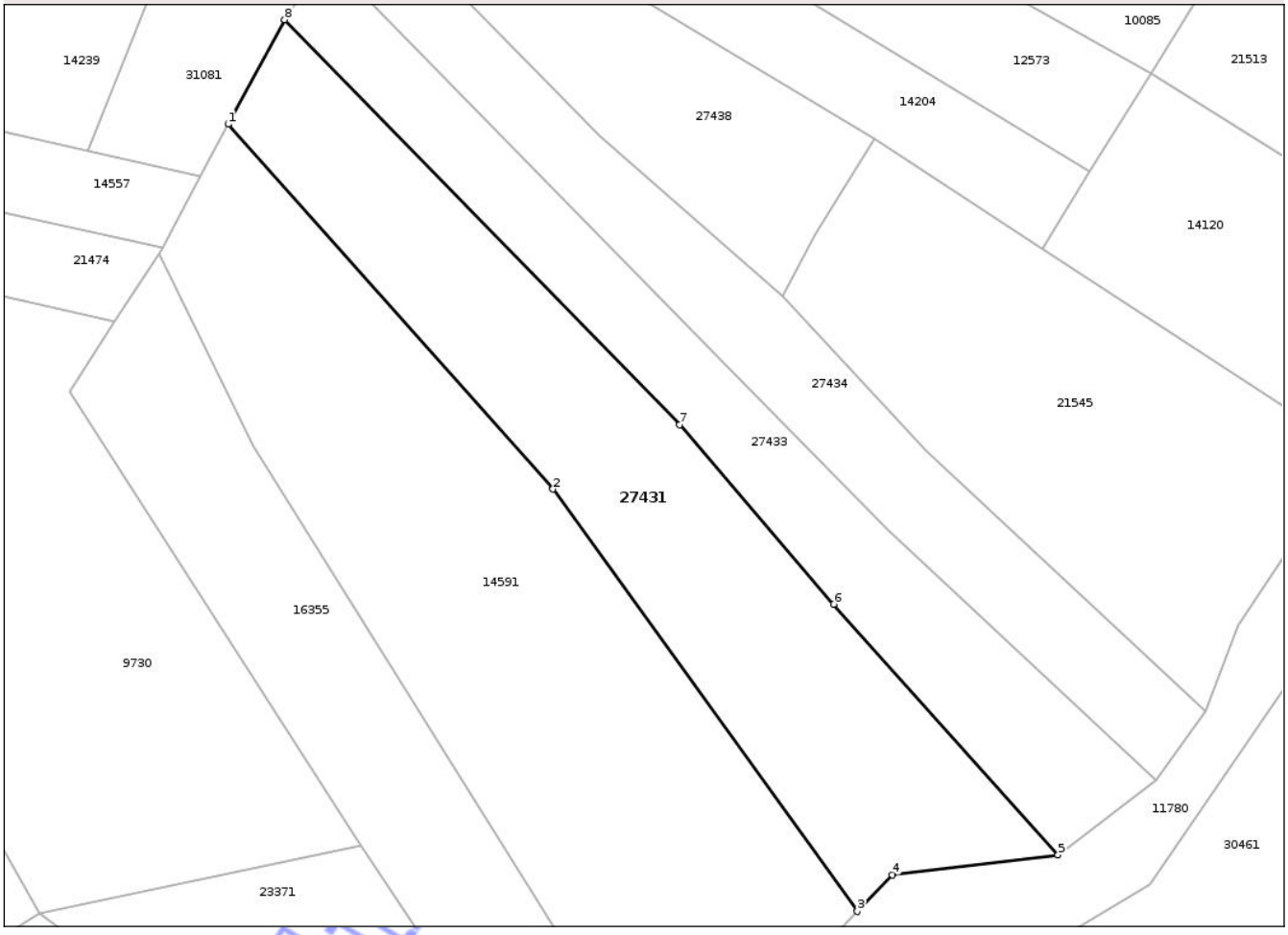
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.521 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.521 | 223 | 4001/27 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.471,374<br>542.466,021 | 2 | 515.520,752<br>542.410,617 | 74.214 |
| 2 | 515.520,752<br>542.410,617 | 3 | 515.567,008<br>542.346,515 | 79.049 |
| 3 | 515.567,008<br>542.346,515 | 4 | 515.572,342<br>542.352,028 | 7.671 |
| 4 | 515.572,342<br>542.352,028 | 5 | 515.597,508<br>542.355,086 | 25.351 |
| 5 | 515.597,508<br>542.355,086 | 6 | 515.563,412<br>542.393,152 | 51.103 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.563,412<br>542.393,152 | 7 | 515.540,008<br>542.420,407 | 35.925 |
| 7 | 515.540,008<br>542.420,407 | 8 | 515.479,955<br>542.481,873 | 85.933 |
| 8 | 515.479,955<br>542.481,873 | 1 | 515.471,374<br>542.466,021 | 18.026 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27433

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.281 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

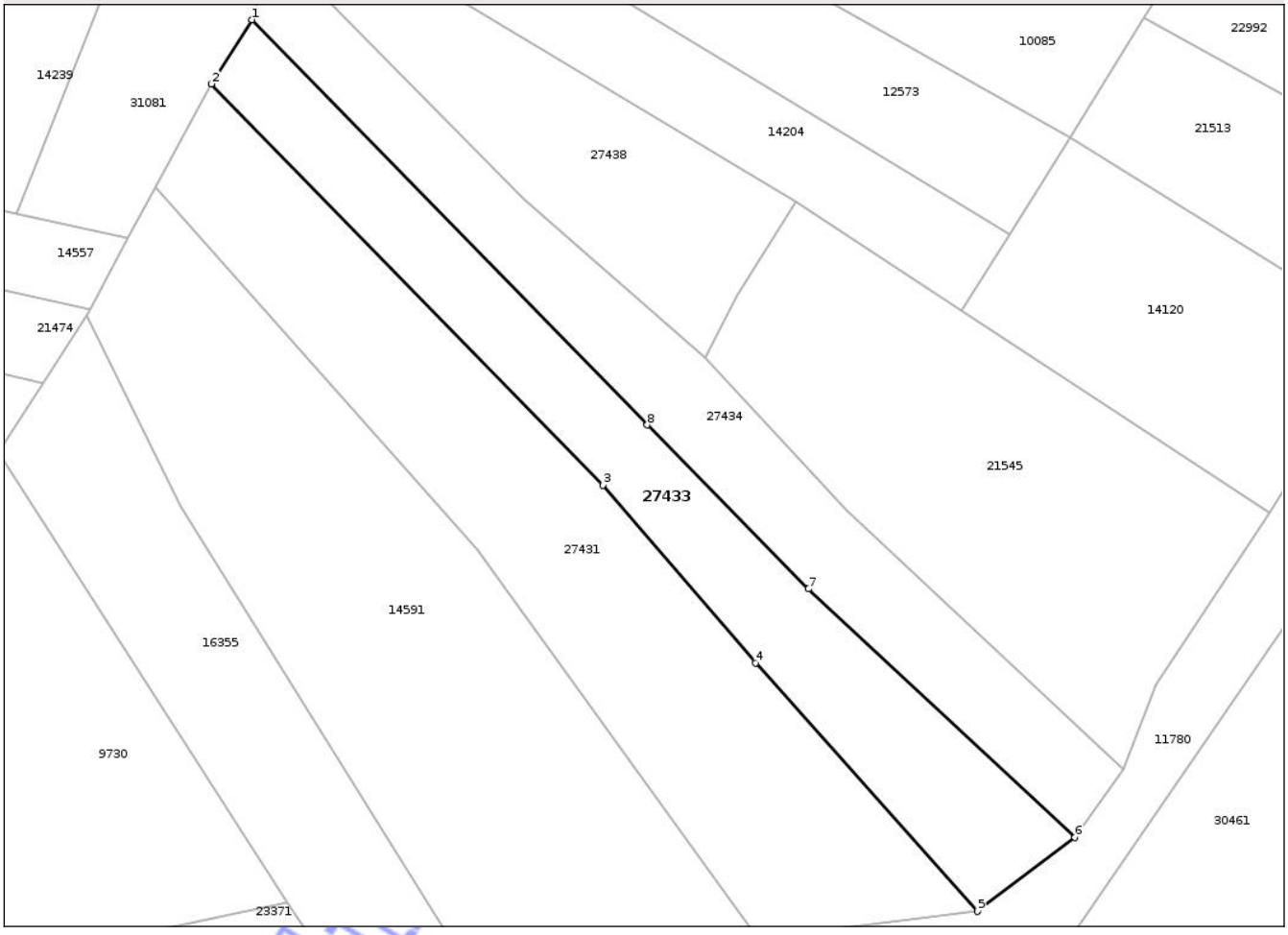
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.281 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.281 | 223 | 4001/28 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.486,152<br>542.491,687 | 2 | 515.479,955<br>542.481,873 | 11.607 |
| 2 | 515.479,955<br>542.481,873 | 3 | 515.540,008<br>542.420,407 | 85.933 |
| 3 | 515.540,008<br>542.420,407 | 4 | 515.563,412<br>542.393,152 | 35.925 |
| 4 | 515.563,412<br>542.393,152 | 5 | 515.597,508<br>542.355,086 | 51.103 |
| 5 | 515.597,508<br>542.355,086 | 6 | 515.612,383<br>542.366,401 | 18.689 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.612,383<br>542.366,401 | 7 | 515.571,561<br>542.404,498 | 55.837 |
| 7 | 515.571,561<br>542.404,498 | 8 | 515.546,81<br>542.429,607 | 35.257 |
| 8 | 515.546,81<br>542.429,607 | 1 | 515.486,152<br>542.491,687 | 86.795 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27434

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.165 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

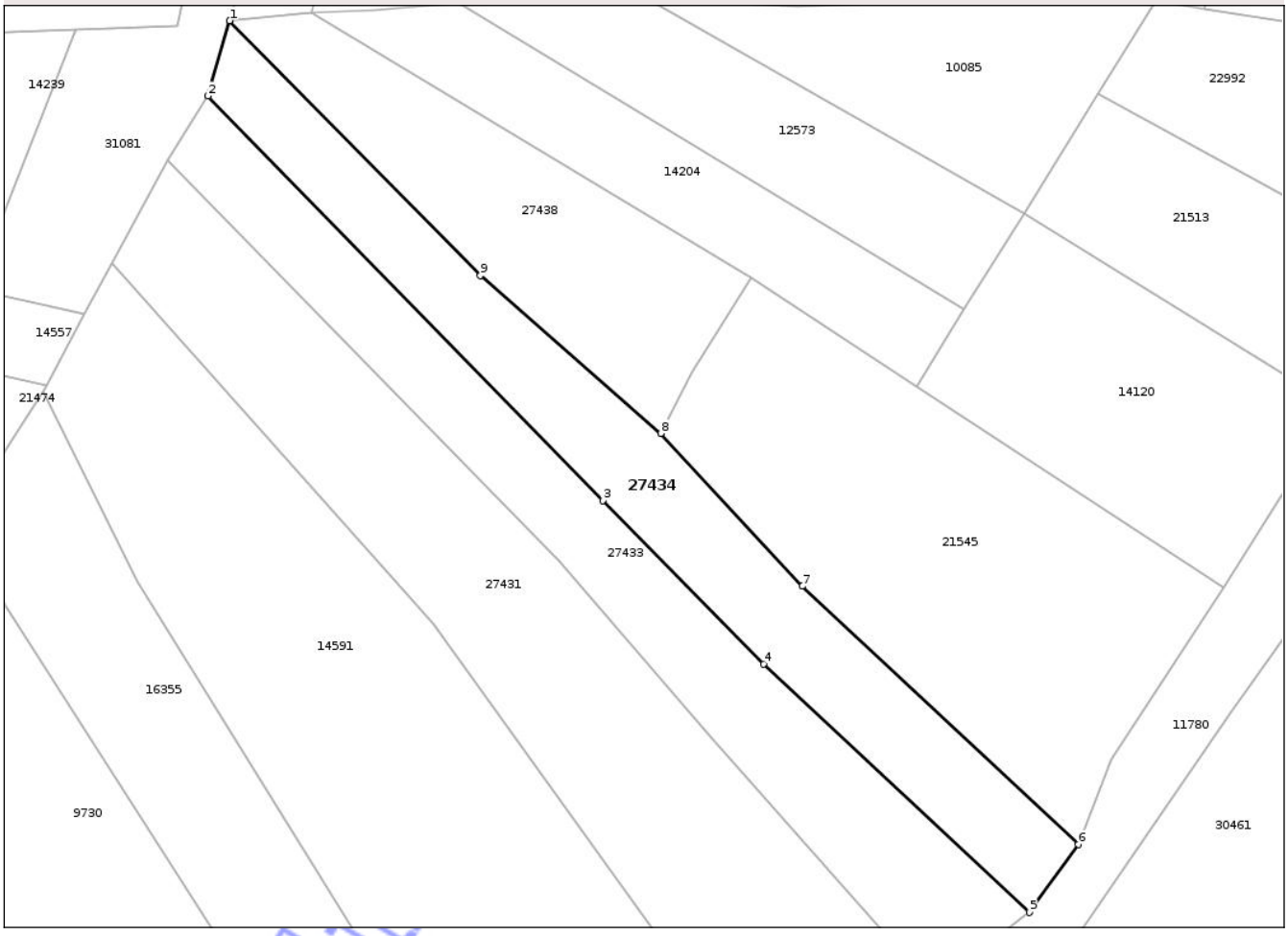
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.165 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.165 | 223 | 4001/29 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.489,484<br>542.503,236 | 2 | 515.486,152<br>542.491,687 | 12.02 |
| 2 | 515.486,152<br>542.491,687 | 3 | 515.546,81<br>542.429,607 | 86.795 |
| 3 | 515.546,81<br>542.429,607 | 4 | 515.571,561<br>542.404,498 | 35.257 |
| 4 | 515.571,561<br>542.404,498 | 5 | 515.612,383<br>542.366,401 | 55.837 |
| 5 | 515.612,383<br>542.366,401 | 6 | 515.619,857<br>542.376,827 | 12.828 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.619,857<br>542.376,827 | 7 | 515.577,437<br>542.416,452 | 58.048 |
| 7 | 515.577,437<br>542.416,452 | 8 | 515.555,73<br>542.439,901 | 31.954 |
| 8 | 515.555,73<br>542.439,901 | 9 | 515.527,997<br>542.464,131 | 36.827 |
| 9 | 515.527,997<br>542.464,131 | 1 | 515.489,484<br>542.503,236 | 54.886 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27437

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.577 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

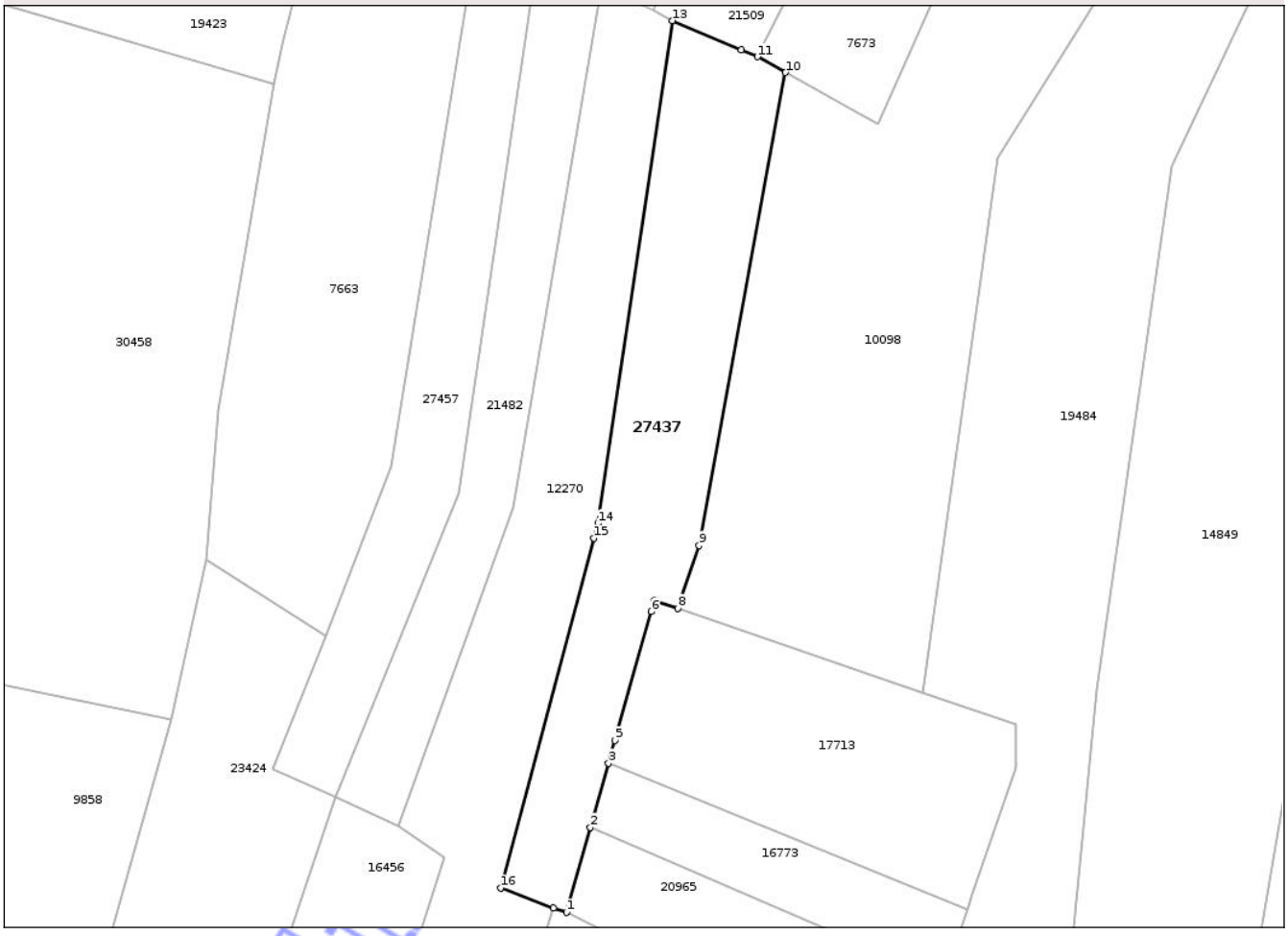
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.577 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.577 | 223 | 4001/30 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.406,026<br>542.752,707 | 2 | 515.409,286<br>542.764,256 | 12.0 |
| 2 | 515.409,286<br>542.764,256 | 3 | 515.411,757<br>542.773,011 | 9.097 |
| 3 | 515.411,757<br>542.773,011 | 4 | 515.412,129<br>542.774,329 | 1.369 |
| 4 | 515.412,129<br>542.774,329 | 5 | 515.412,634<br>542.776,119 | 1.86 |
| 5 | 515.412,634<br>542.776,119 | 6 | 515.417,587<br>542.793,666 | 18.233 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.417,587<br>542.793,666 | 7 | 515.418,004<br>542.795,146 | 1.538 |
| 7 | 515.418,004<br>542.795,146 | 8 | 515.421,16<br>542.794,069 | 3.335 |
| 8 | 515.421,16<br>542.794,069 | 9 | 515.424,083<br>542.802,636 | 9.052 |
| 9 | 515.424,083<br>542.802,636 | 10 | 515.435,888<br>542.867,017 | 65.454 |
| 10 | 515.435,888<br>542.867,017 | 11 | 515.432,044<br>542.869,163 | 4.402 |
| 11 | 515.432,044<br>542.869,163 | 12 | 515.429,841<br>542.870,094 | 2.392 |
| 12 | 515.429,841<br>542.870,094 | 13 | 515.420,425<br>542.874,073 | 10.222 |
| 13 | 515.420,425<br>542.874,073 | 14 | 515.410,304<br>542.805,659 | 69.159 |
| 14 | 515.410,304<br>542.805,659 | 15 | 515.409,759<br>542.803,62 | 2.111 |
| 15 | 515.409,759<br>542.803,62 | 16 | 515.397,023<br>542.756,011 | 49.283 |
| 16 | 515.397,023<br>542.756,011 | 17 | 515.404,243<br>542.753,304 | 7.711 |
| 17 | 515.404,243<br>542.753,304 | 1 | 515.406,026<br>542.752,707 | 1.88 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27438

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.594 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

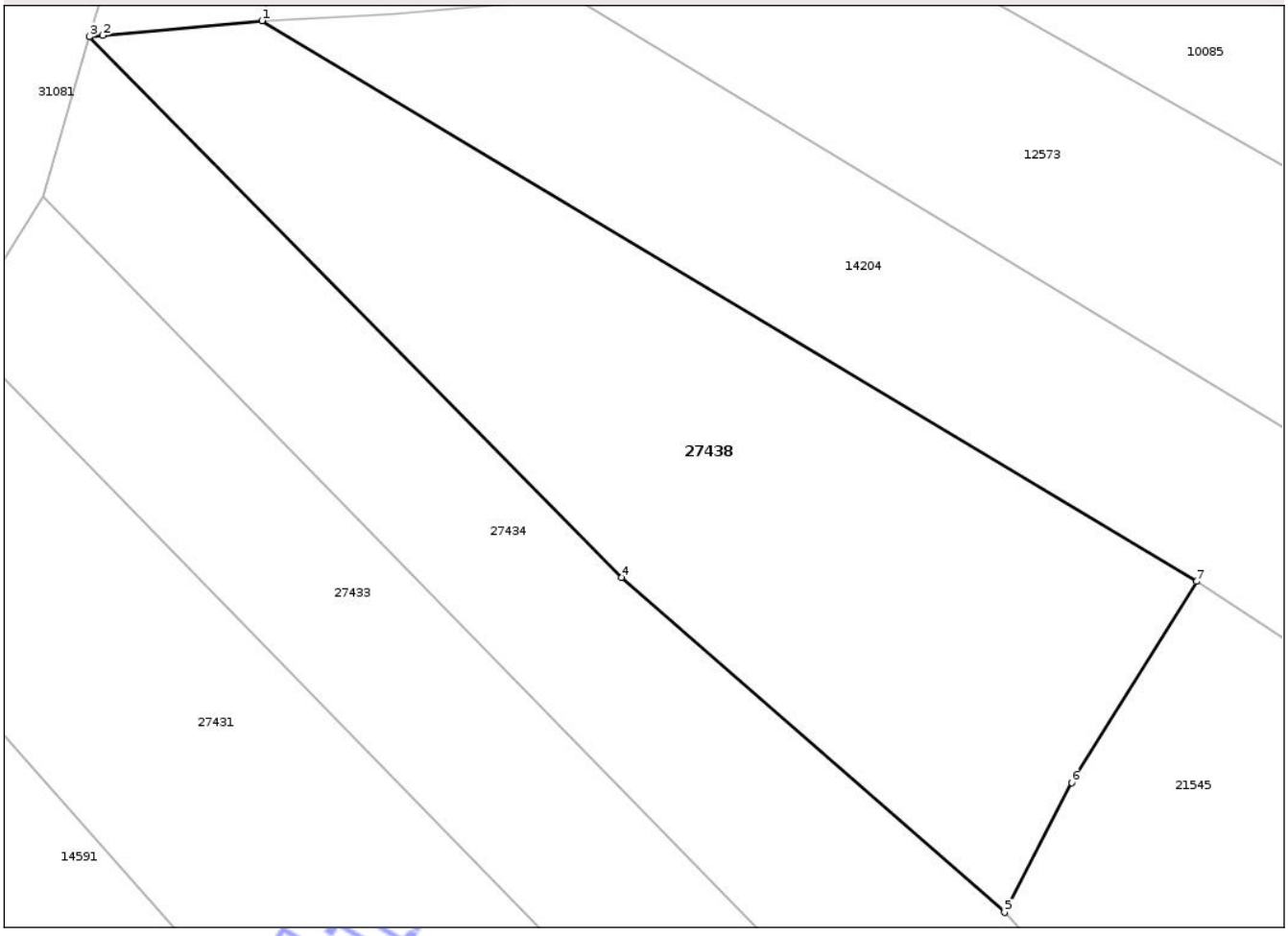
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.594 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.594 | 223 | 4001/31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.501,978<br>542.504,385 | 2 | 515.490,44<br>542.503,324 | 11.587 |
| 2 | 515.490,44<br>542.503,324 | 3 | 515.489,484<br>542.503,236 | 0.96 |
| 3 | 515.489,484<br>542.503,236 | 4 | 515.527,997<br>542.464,131 | 54.886 |
| 4 | 515.527,997<br>542.464,131 | 5 | 515.555,73<br>542.439,901 | 36.827 |
| 5 | 515.555,73<br>542.439,901 | 6 | 515.560,582<br>542.449,296 | 10.574 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.560,582<br>542.449,296 | 7 | 515.569,641<br>542.463,833 | 17.129 |
| 7 | 515.569,641<br>542.463,833 | 1 | 515.501,978<br>542.504,385 | 78.884 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27439

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.211 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.211 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.211 | 223 | 4001/37 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.330,617<br>542.381,55 | 2 | 515.344,104<br>542.383,834 | 13.679 |
| 2 | 515.344,104<br>542.383,834 | 3 | 515.356,446<br>542.388,131 | 13.069 |
| 3 | 515.356,446<br>542.388,131 | 4 | 515.361,707<br>542.389,962 | 5.571 |
| 4 | 515.361,707<br>542.389,962 | 5 | 515.366,796<br>542.391,132 | 5.222 |
| 5 | 515.366,796<br>542.391,132 | 6 | 515.371,806<br>542.390,929 | 5.014 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.371,806<br>542.390,929 | 7 | 515.383,231<br>542.399,981 | 14.576 |
| 7 | 515.383,231<br>542.399,981 | 8 | 515.387,423<br>542.403,302 | 5.348 |
| 8 | 515.387,423<br>542.403,302 | 9 | 515.356,872<br>542.404,581 | 30.578 |
| 9 | 515.356,872<br>542.404,581 | 10 | 515.323,648<br>542.403,813 | 33.233 |
| 10 | 515.323,648<br>542.403,813 | 11 | 515.283,866<br>542.414,335 | 41.15 |
| 11 | 515.283,866<br>542.414,335 | 12 | 515.269,747<br>542.402,716 | 18.285 |
| 12 | 515.269,747<br>542.402,716 | 13 | 515.278,067<br>542.391,9 | 13.646 |
| 13 | 515.278,067<br>542.391,9 | 14 | 515.290,547<br>542.384,689 | 14.413 |
| 14 | 515.290,547<br>542.384,689 | 15 | 515.304,414<br>542.382,471 | 14.043 |
| 15 | 515.304,414<br>542.382,471 | 1 | 515.330,617<br>542.381,55 | 26.219 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27441

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.398 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

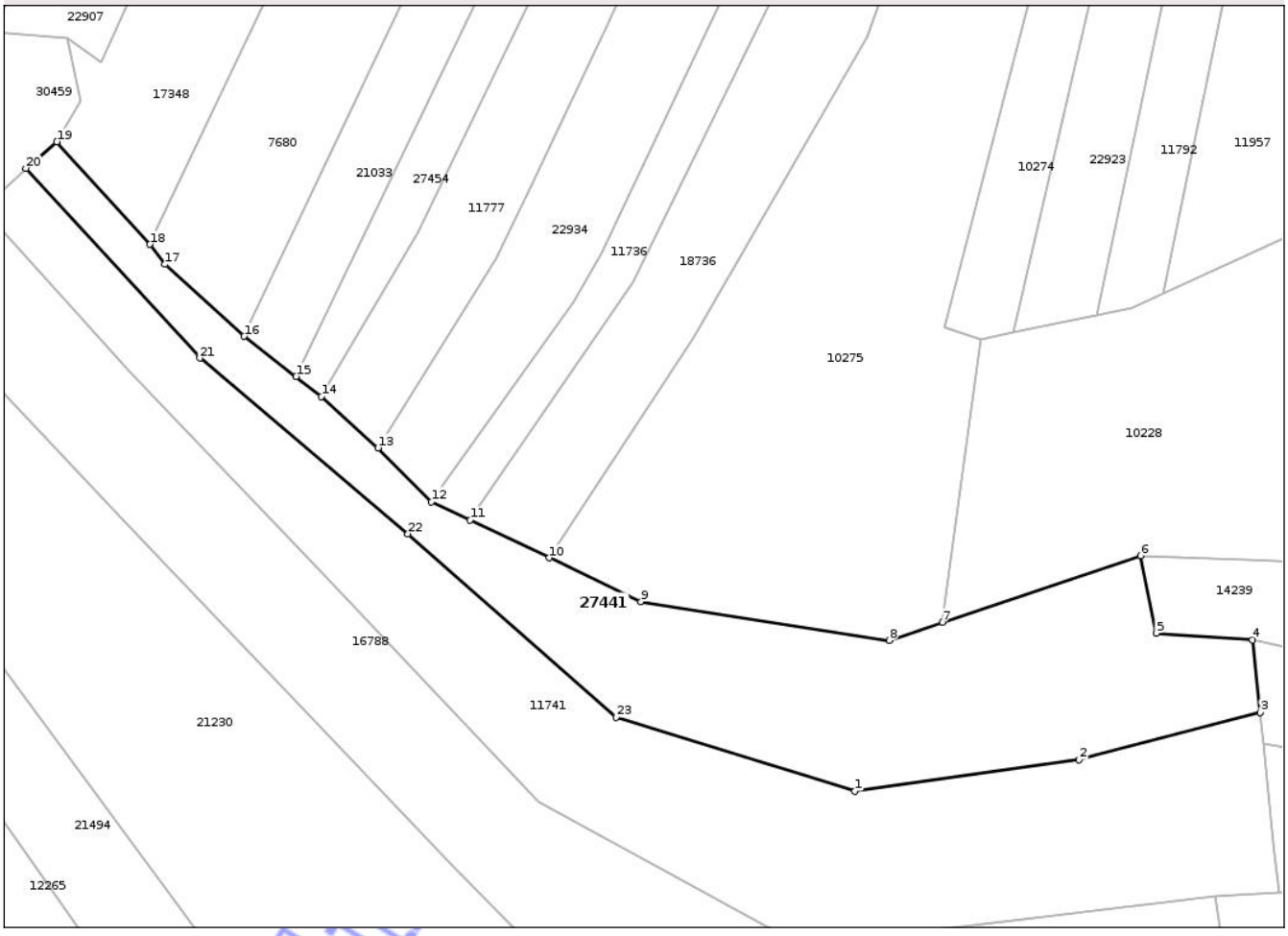
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.398 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.398 | 223 | 4001/42 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.298,899<br>542.463,615 | 2 | 515.329,156<br>542.467,891 | 30.558 |
| 3 | 515.353,536<br>542.474,222 | 4 | 515.352,501<br>542.484,003 | 9.836 |
| 5 | 515.339,535<br>542.484,885 | 6 | 515.337,403<br>542.495,31 | 10.641 |
| 7 | 515.310,719<br>542.486,337 | 8 | 515.303,572<br>542.483,934 | 7.54 |
| 9 | 515.270,11<br>542.489,143 | 10 | 515.257,77<br>542.495,011 | 13.664 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.329,156<br>542.467,891 | 3 | 515.353,536<br>542.474,222 | 25.189 |
| 4 | 515.352,501<br>542.484,003 | 5 | 515.339,535<br>542.484,885 | 12.996 |
| 6 | 515.337,403<br>542.495,31 | 7 | 515.310,719<br>542.486,337 | 28.152 |
| 8 | 515.303,572<br>542.483,934 | 9 | 515.270,11<br>542.489,143 | 33.865 |
| 10 | 515.257,77<br>542.495,011 | 11 | 515.247,098<br>542.500,086 | 11.817 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.247,098<br>542.500,086 | 12 | 515.241,895<br>542.502,56 | 5.761 |
| 13 | 515.234,725<br>542.509,821 | 14 | 515.227,101<br>542.516,711 | 10.276 |
| 15 | 515.223,663<br>542.519,423 | 16 | 515.216,691<br>542.524,815 | 8.814 |
| 17 | 515.206,009<br>542.534,503 | 18 | 515.203,999<br>542.537,201 | 3.364 |
| 19 | 515.191,44<br>542.550,99 | 20 | 515.187,281<br>542.547,432 | 5.473 |
| 21 | 515.210,691<br>542.521,882 | 22 | 515.238,746<br>542.498,259 | 36.676 |
| 23 | 515.266,756<br>542.473,576 | 1 | 515.298,899<br>542.463,615 | 33.651 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.241,895<br>542.502,56 | 13 | 515.234,725<br>542.509,821 | 10.204 |
| 14 | 515.227,101<br>542.516,711 | 15 | 515.223,663<br>542.519,423 | 4.379 |
| 16 | 515.216,691<br>542.524,815 | 17 | 515.206,009<br>542.534,503 | 14.421 |
| 18 | 515.203,999<br>542.537,201 | 19 | 515.191,44<br>542.550,99 | 18.651 |
| 20 | 515.187,281<br>542.547,432 | 21 | 515.210,691<br>542.521,882 | 34.653 |
| 22 | 515.238,746<br>542.498,259 | 23 | 515.266,756<br>542.473,576 | 37.334 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27442

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.012 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.012 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.012 | 223 | 4061/29 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.693,959<br>542.656,411 | 2 | 515.676,673<br>542.571,166 | 86.98 |
| 2 | 515.676,673<br>542.571,166 | 3 | 515.660,529<br>542.501,757 | 71.262 |
| 3 | 515.660,529<br>542.501,757 | 4 | 515.664,954<br>542.500,699 | 4.55 |
| 4 | 515.664,954<br>542.500,699 | 5 | 515.681,903<br>542.569,762 | 71.112 |
| 5 | 515.681,903<br>542.569,762 | 6 | 515.703,139<br>542.652,255 | 85.183 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.703,139<br>542.652,255 | 1 | 515.693,959<br>542.656,411 | 10.077 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27443

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.965 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de -; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.965 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.965 | 223 | 4061/20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.572,333<br>542.704,247 | 2 | 515.567,899<br>542.689,14 | 15.744 |
| 2 | 515.567,899<br>542.689,14 | 3 | 515.567,536<br>542.687,905 | 1.287 |
| 3 | 515.567,536<br>542.687,905 | 4 | 515.565,015<br>542.676,783 | 11.404 |
| 4 | 515.565,015<br>542.676,783 | 5 | 515.561,963<br>542.677,354 | 3.105 |
| 5 | 515.561,963<br>542.677,354 | 6 | 515.511,669<br>542.504,854 | 179.682 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.511,669<br>542.504,854 | 7 | 515.524,631<br>542.505,992 | 13.012 |
| 7 | 515.524,631<br>542.505,992 | 8 | 515.538,735<br>542.507,231 | 14.158 |
| 8 | 515.538,735<br>542.507,231 | 9 | 515.562,156<br>542.610,491 | 105.883 |
| 9 | 515.562,156<br>542.610,491 | 10 | 515.584,493<br>542.701,082 | 93.304 |
| 10 | 515.584,493<br>542.701,082 | 1 | 515.572,333<br>542.704,247 | 12.565 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27449

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 299 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 299 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 299 | 223 | 67/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.168,321<br>542.715,017 | 2 | 515.165,94<br>542.709,214 | 6.272 |
| 2 | 515.165,94<br>542.709,214 | 3 | 515.157,115<br>542.660,375 | 49.63 |
| 3 | 515.157,115<br>542.660,375 | 4 | 515.154,808<br>542.650,851 | 9.799 |
| 4 | 515.154,808<br>542.650,851 | 5 | 515.152,697<br>542.643,785 | 7.375 |
| 5 | 515.152,697<br>542.643,785 | 6 | 515.147,97<br>542.627,964 | 16.512 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.147,97<br>542.627,964 | 7 | 515.144,121<br>542.613,685 | 14.789 |
| 7 | 515.144,121<br>542.613,685 | 8 | 515.147,324<br>542.613,286 | 3.228 |
| 8 | 515.147,324<br>542.613,286 | 9 | 515.158,853<br>542.658,056 | 46.231 |
| 9 | 515.158,853<br>542.658,056 | 10 | 515.167,73<br>542.708,687 | 51.403 |
| 10 | 515.167,73<br>542.708,687 | 11 | 515.182,617<br>542.745,001 | 39.247 |
| 11 | 515.182,617<br>542.745,001 | 12 | 515.180,884<br>542.745,642 | 1.848 |
| 12 | 515.180,884<br>542.745,642 | 1 | 515.168,321<br>542.715,017 | 33.102 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27451

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 773 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

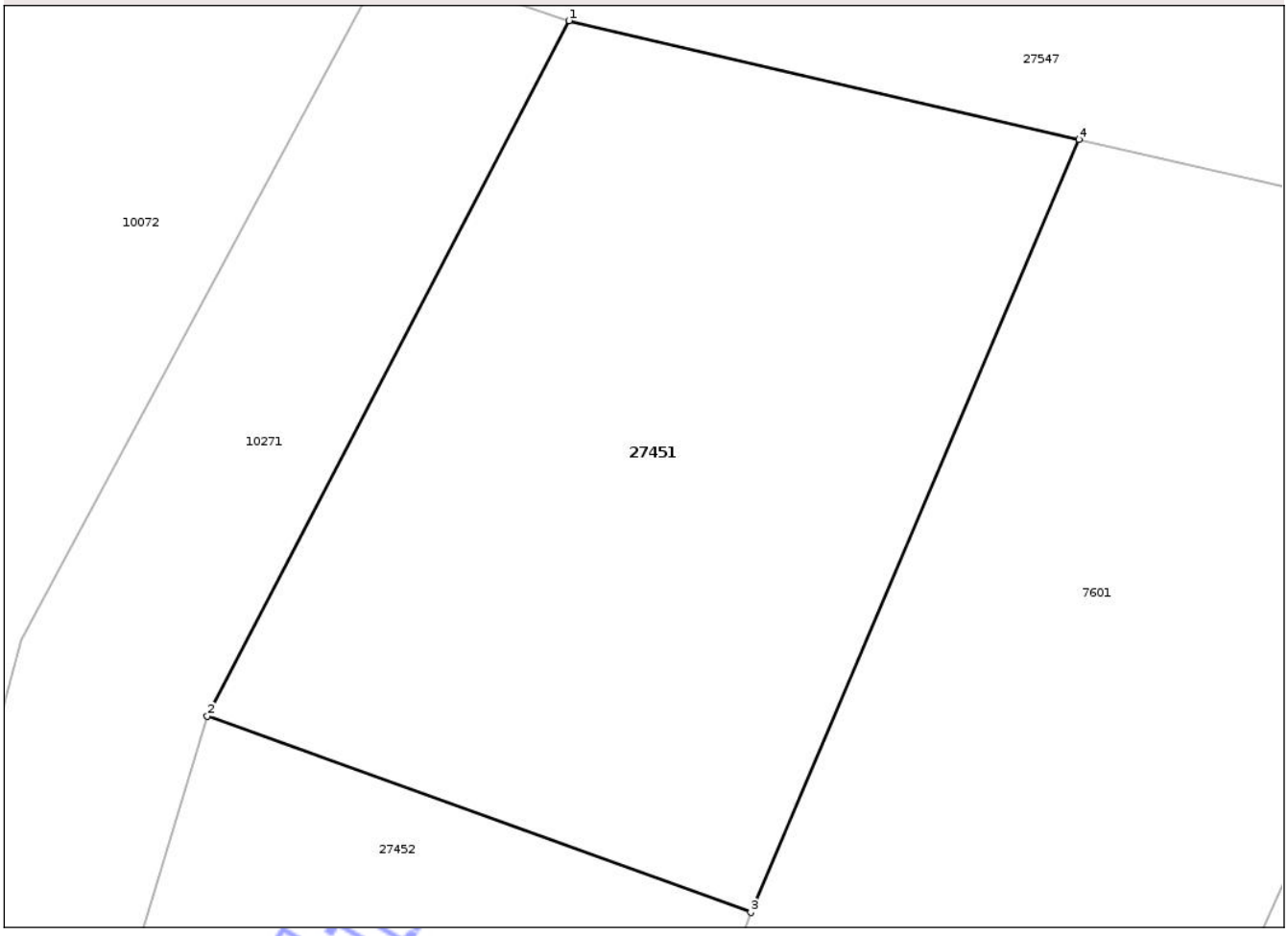
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 773 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 773 | 223 | 66/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.211,83<br>542.733,669 | 2 | 515.196,673<br>542.704,573 | 32.807 |
| 2 | 515.196,673<br>542.704,573 | 3 | 515.219,449<br>542.696,354 | 24.214 |
| 3 | 515.219,449<br>542.696,354 | 4 | 515.233,189<br>542.728,709 | 35.152 |
| 4 | 515.233,189<br>542.728,709 | 1 | 515.211,83<br>542.733,669 | 21.927 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27452

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.897 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

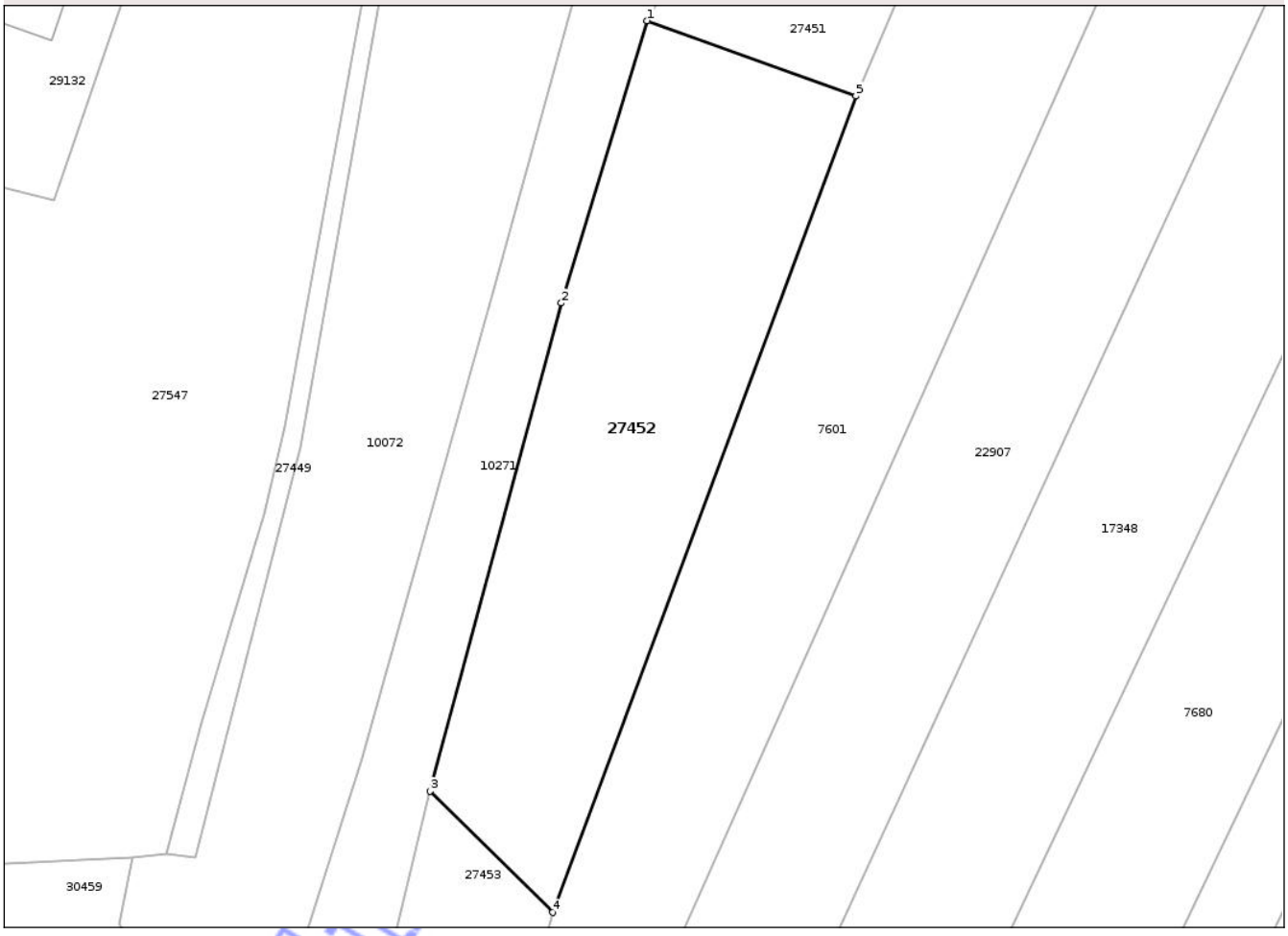
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.897 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.897 | 223 | 65/55 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.196,673<br>542.704,573 | 2 | 515.187,295<br>542.673,789 | 32.181 |
| 2 | 515.187,295<br>542.673,789 | 3 | 515.172,975<br>542.620,543 | 55.138 |
| 3 | 515.172,975<br>542.620,543 | 4 | 515.186,336<br>542.607,347 | 18.779 |
| 4 | 515.186,336<br>542.607,347 | 5 | 515.219,449<br>542.696,354 | 94.967 |
| 5 | 515.219,449<br>542.696,354 | 1 | 515.196,673<br>542.704,573 | 24.214 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27453

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 719 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

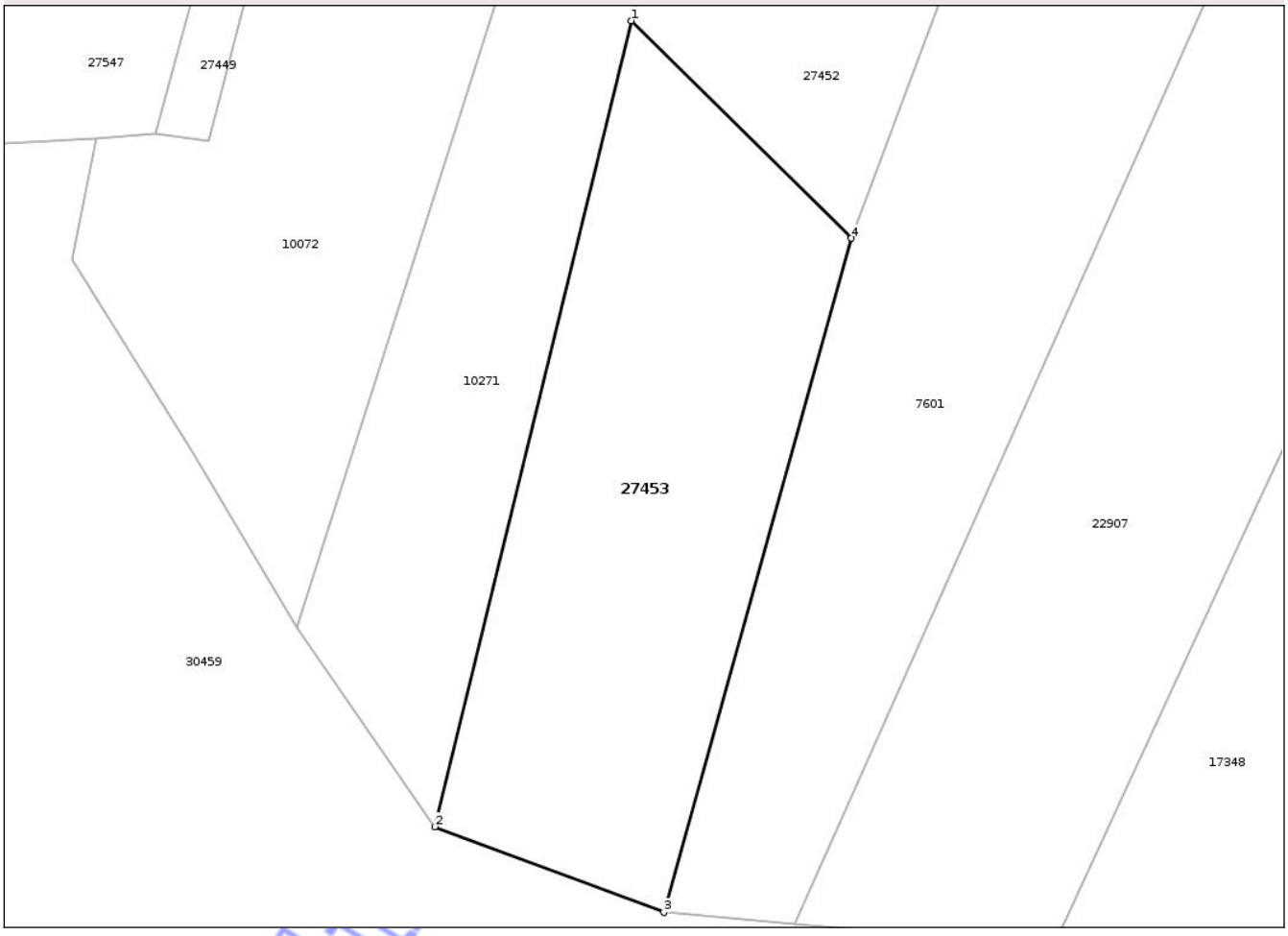
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 719 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 719 | 223 | 4072/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.172,975<br>542.620,543 | 2 | 515.161,048<br>542.571,67 | 50.307 |
| 2 | 515.161,048<br>542.571,67 | 3 | 515.174,956<br>542.566,471 | 14.848 |
| 3 | 515.174,956<br>542.566,471 | 4 | 515.186,336<br>542.607,347 | 42.431 |
| 4 | 515.186,336<br>542.607,347 | 1 | 515.172,975<br>542.620,543 | 18.779 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27454

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.160 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.160 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.160 | 223 | 4012/8, 4061/50, 4062/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.310,529<br>542.699,946 | 2 | 515.293,968<br>542.665,53 | 38.193 |
| 2 | 515.293,968<br>542.665,53 | 3 | 515.249,178<br>542.572,447 | 103.299 |
| 3 | 515.249,178<br>542.572,447 | 4 | 515.223,663<br>542.519,423 | 58.844 |
| 4 | 515.223,663<br>542.519,423 | 5 | 515.227,101<br>542.516,711 | 4.379 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.227,101<br>542.516,711 | 6 | 515.239,998<br>542.538,763 | 25.546 |
| 6 | 515.239,998<br>542.538,763 | 7 | 515.255,368<br>542.570,293 | 35.077 |
| 7 | 515.255,368<br>542.570,293 | 8 | 515.264,885<br>542.589,815 | 21.718 |
| 8 | 515.264,885<br>542.589,815 | 9 | 515.291,505<br>542.647,088 | 63.157 |
| 9 | 515.291,505<br>542.647,088 | 10 | 515.298,83<br>542.663,87 | 18.311 |
| 10 | 515.298,83<br>542.663,87 | 11 | 515.314,39<br>542.699,519 | 38.897 |
| 11 | 515.314,39<br>542.699,519 | 1 | 515.310,529<br>542.699,946 | 3.885 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27457

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.115 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

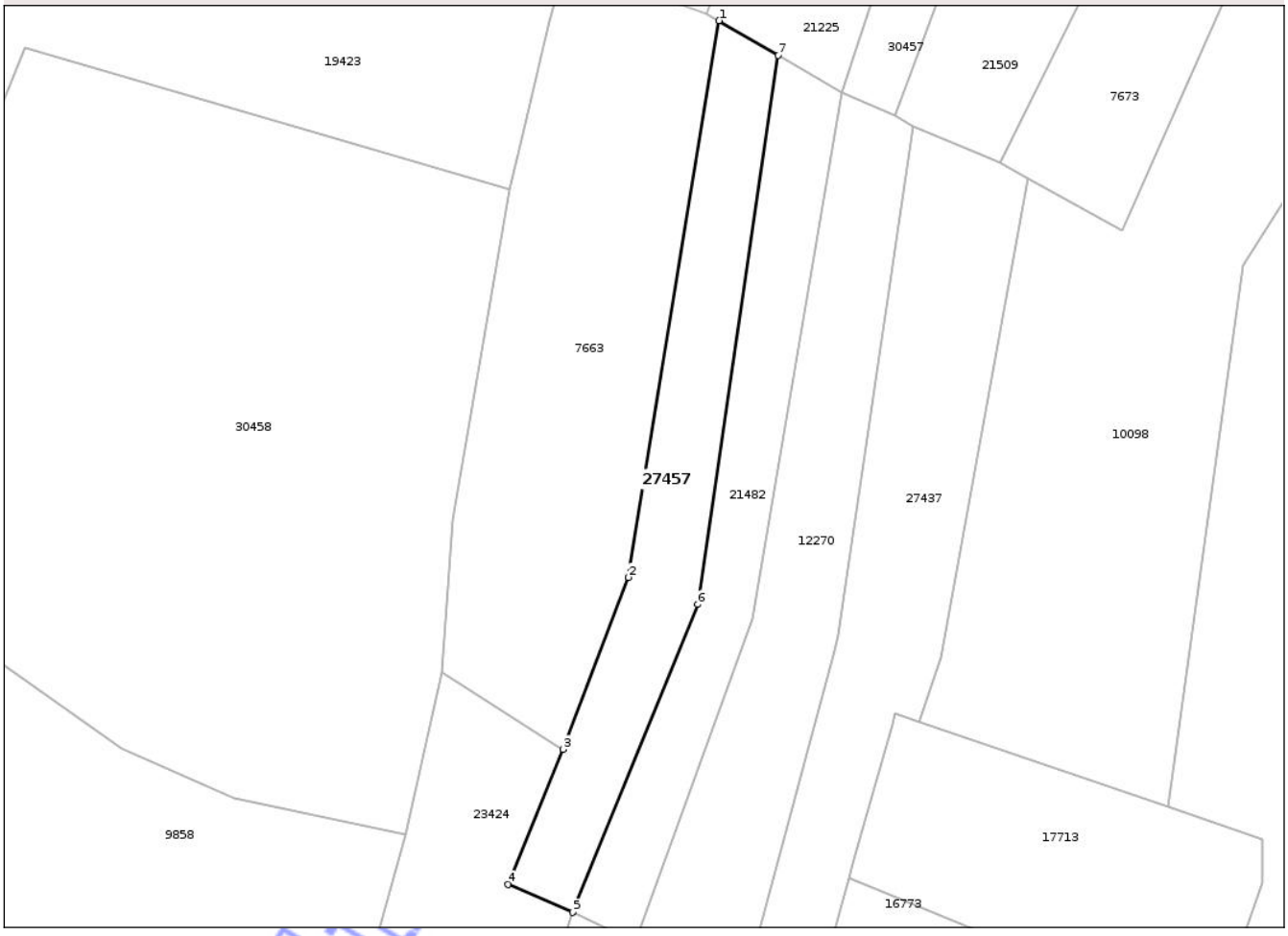
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.115 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.115 | 223 | 4048/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.394,277<br>542.888,193 | 2 | 515.382,066<br>542.813,417 | 75.766 |
| 2 | 515.382,066<br>542.813,417 | 3 | 515.373,285<br>542.790,341 | 24.69 |
| 3 | 515.373,285<br>542.790,341 | 4 | 515.365,897<br>542.772,193 | 19.594 |
| 4 | 515.365,897<br>542.772,193 | 5 | 515.374,612<br>542.768,431 | 9.492 |
| 5 | 515.374,612<br>542.768,431 | 6 | 515.391,372<br>542.809,781 | 44.617 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.391,372<br>542.809,781 | 7 | 515.402,211<br>542.883,549 | 74.56 |
| 7 | 515.402,211<br>542.883,549 | 1 | 515.394,277<br>542.888,193 | 9.193 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25596

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:445 Morareni
Nr. topografic:12

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57000 | 462 | Sector cadastral:247 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 0 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuință, P+1, 2 camere, 2 bucătării, 2 holuri, 2 băi, acoperiș țiglă |
| A1.3 | 0 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Șură |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 20008, din 10/10/1995 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB P BALÁZS**<br>2) **JAKAB ERZSÉBET** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **JAKAB P BALÁZS**<br>2) **JAKAB ERZSÉBET** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

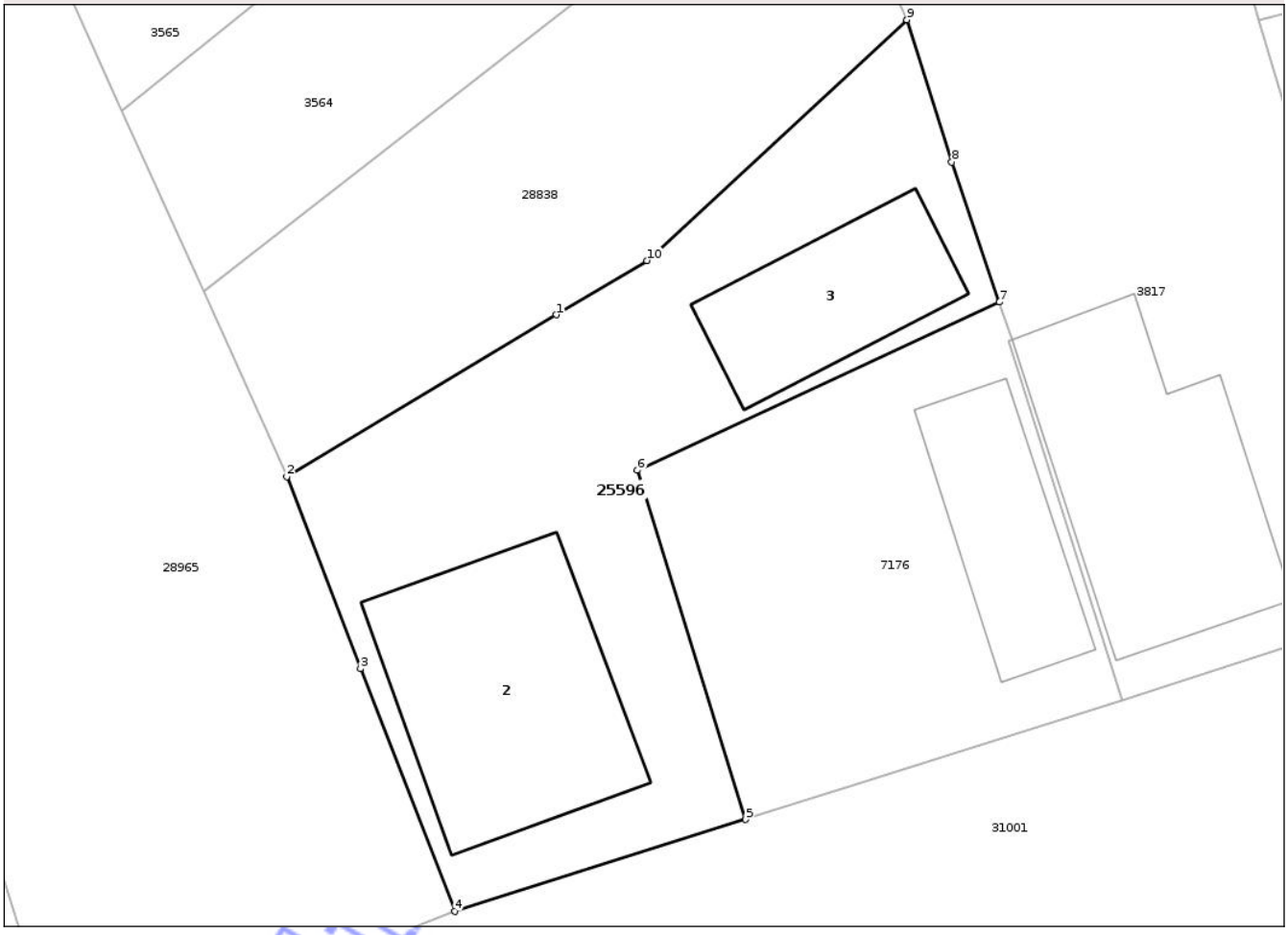
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57000 | 462 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 462 | 21 | 588 | 12 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 0 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinţă, P+1, 2 camere, 2 bucătării, 2 holuri, 2 băi, acoperiş ţiglă |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Şură |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.712,357<br>539.846,18 | 2 | 517.700,862<br>539.839,294 | 13.4 |
| 2 | 517.700,862<br>539.839,294 | 3 | 517.704,007<br>539.831,113 | 8.765 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.704,007<br>539.831,113 | 4 | 517.708,024<br>539.820,774 | 11.092 |
| 4 | 517.708,024<br>539.820,774 | 5 | 517.720,434<br>539.824,685 | 13.012 |
| 5 | 517.720,434<br>539.824,685 | 6 | 517.715,816<br>539.839,561 | 15.576 |
| 6 | 517.715,816<br>539.839,561 | 7 | 517.731,252<br>539.846,722 | 17.016 |
| 7 | 517.731,252<br>539.846,722 | 8 | 517.729,219<br>539.852,686 | 6.301 |
| 8 | 517.729,219<br>539.852,686 | 9 | 517.727,303<br>539.858,749 | 6.359 |
| 9 | 517.727,303<br>539.858,749 | 10 | 517.716,215<br>539.848,492 | 15.105 |
| 10 | 517.716,215<br>539.848,492 | 1 | 517.712,357<br>539.846,18 | 4.498 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25538

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3442

**TEREN** Necunoscut — Nr. cadastral vechi:307 - Lupeni sat. Paltinis

**Adresa:** Loc. Paltinis, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57070 | 5.100 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10088 / 07/08/2007** | | |
| Act Administrativ nr. 81158/2004, din 07/08/2007 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZELES ISTVAN**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57070 | 5.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 965 | 223 | 4028/1 | - | Nagykert |
| 2 | faneata | NU | 4.135 | 223 | 4028/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.411,707<br>543.260,722 | 2 | 515.408,13<br>543.251,89 | 9.529 |
| 2 | 515.408,13<br>543.251,89 | 3 | 515.405,003<br>543.244,972 | 7.592 |
| 3 | 515.405,003<br>543.244,972 | 4 | 515.399,363<br>543.232,798 | 13.417 |
| 4 | 515.399,363<br>543.232,798 | 5 | 515.398,889<br>543.231,357 | 1.517 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.398,889<br>543.231,357 | 6 | 515.411,529<br>543.226,982 | 13.376 |
| 6 | 515.411,529<br>543.226,982 | 7 | 515.415,626<br>543.225,142 | 4.491 |
| 7 | 515.415,626<br>543.225,142 | 8 | 515.426,084<br>543.219,922 | 11.688 |
| 8 | 515.426,084<br>543.219,922 | 9 | 515.430,103<br>543.217,915 | 4.492 |
| 9 | 515.430,103<br>543.217,915 | 10 | 515.439,011<br>543.211,468 | 10.996 |
| 10 | 515.439,011<br>543.211,468 | 11 | 515.436,324<br>543.203,21 | 8.684 |
| 11 | 515.436,324<br>543.203,21 | 12 | 515.441,949<br>543.199,955 | 6.499 |
| 12 | 515.441,949<br>543.199,955 | 13 | 515.436,638<br>543.188,233 | 12.869 |
| 13 | 515.436,638<br>543.188,233 | 14 | 515.438,498<br>543.187,147 | 2.154 |
| 14 | 515.438,498<br>543.187,147 | 15 | 515.459,542<br>543.176,006 | 23.811 |
| 15 | 515.459,542<br>543.176,006 | 16 | 515.496,226<br>543.156,735 | 41.438 |
| 16 | 515.496,226<br>543.156,735 | 17 | 515.517,754<br>543.202,928 | 50.963 |
| 17 | 515.517,754<br>543.202,928 | 18 | 515.438,673<br>543.245,977 | 90.039 |
| 18 | 515.438,673<br>543.245,977 | 1 | 515.411,707<br>543.260,722 | 30.734 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27404

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.438 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

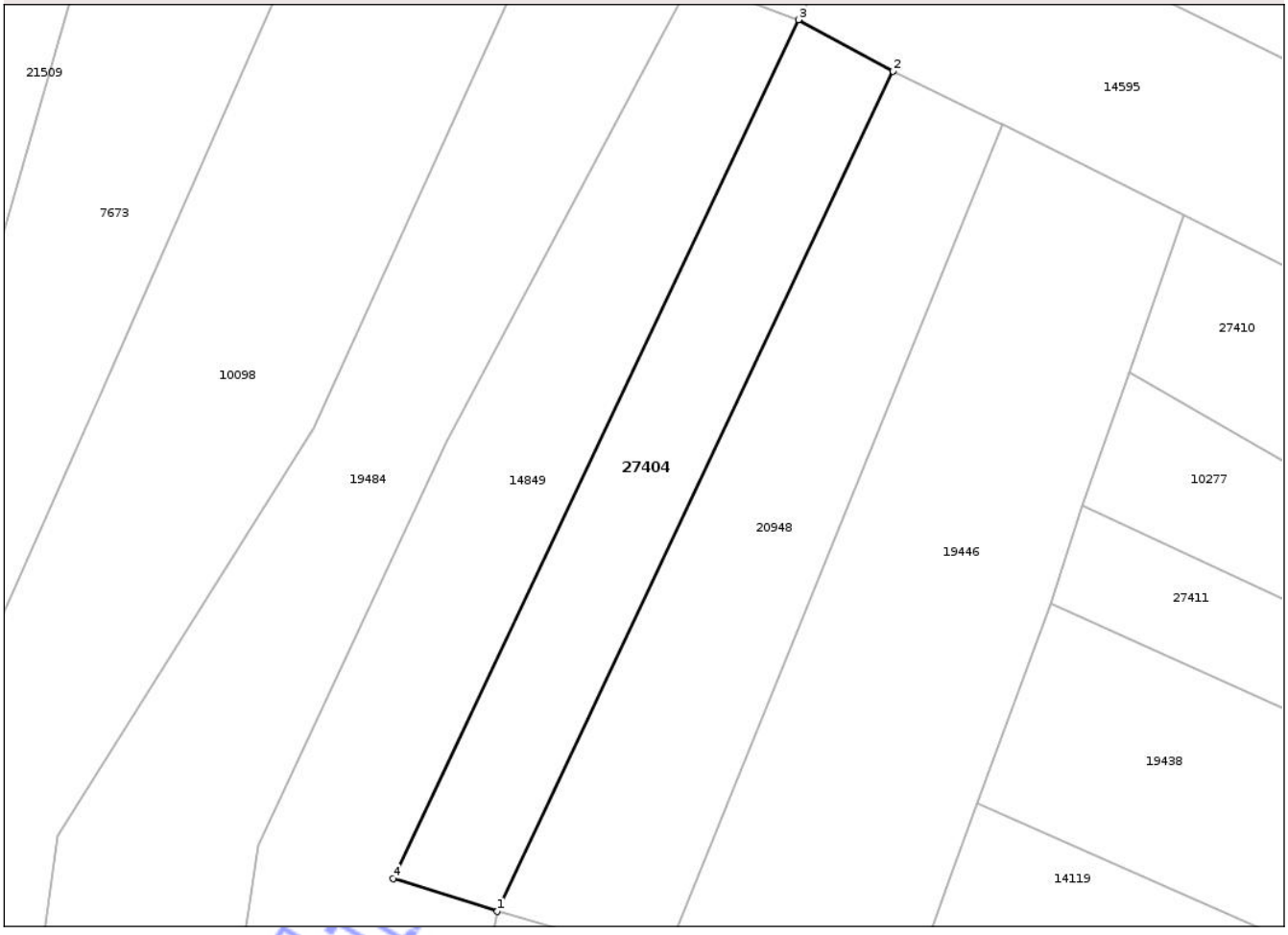
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.438 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.438 | 223 | 4061/46 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.517,059<br>542.846,396 | 2 | 515.564,215<br>542.946,337 | 110.507 |
| 2 | 515.564,215<br>542.946,337 | 3 | 515.552,929<br>542.952,476 | 12.848 |
| 3 | 515.552,929<br>542.952,476 | 4 | 515.504,638<br>542.850,333 | 112.983 |
| 4 | 515.504,638<br>542.850,333 | 1 | 515.517,059<br>542.846,396 | 13.03 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27408

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.230 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

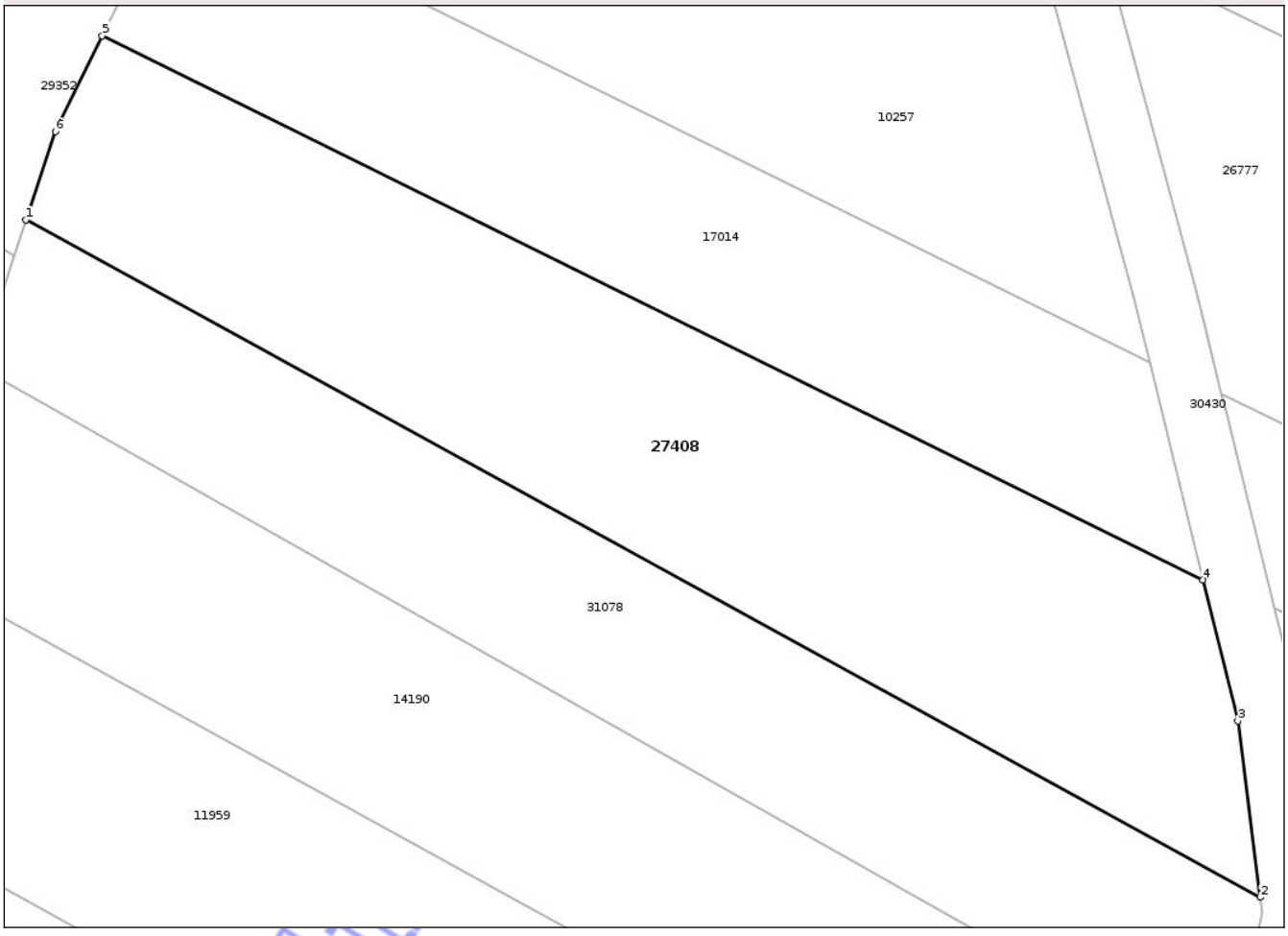
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.230 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.230 | 223 | 4001/17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.586,036<br>543.016,918 | 2 | 515.664,992<br>542.973,635 | 90.041 |
| 2 | 515.664,992<br>542.973,635 | 3 | 515.663,559<br>542.984,903 | 11.359 |
| 3 | 515.663,559<br>542.984,903 | 4 | 515.661,331<br>542.993,928 | 9.296 |
| 4 | 515.661,331<br>542.993,928 | 5 | 515.590,914<br>543.028,683 | 78.527 |
| 5 | 515.590,914<br>543.028,683 | 6 | 515.587,919<br>543.022,555 | 6.821 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.587,919<br>543.022,555 | 1 | 515.586,036<br>543.016,918 | 5.943 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27410

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.269 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

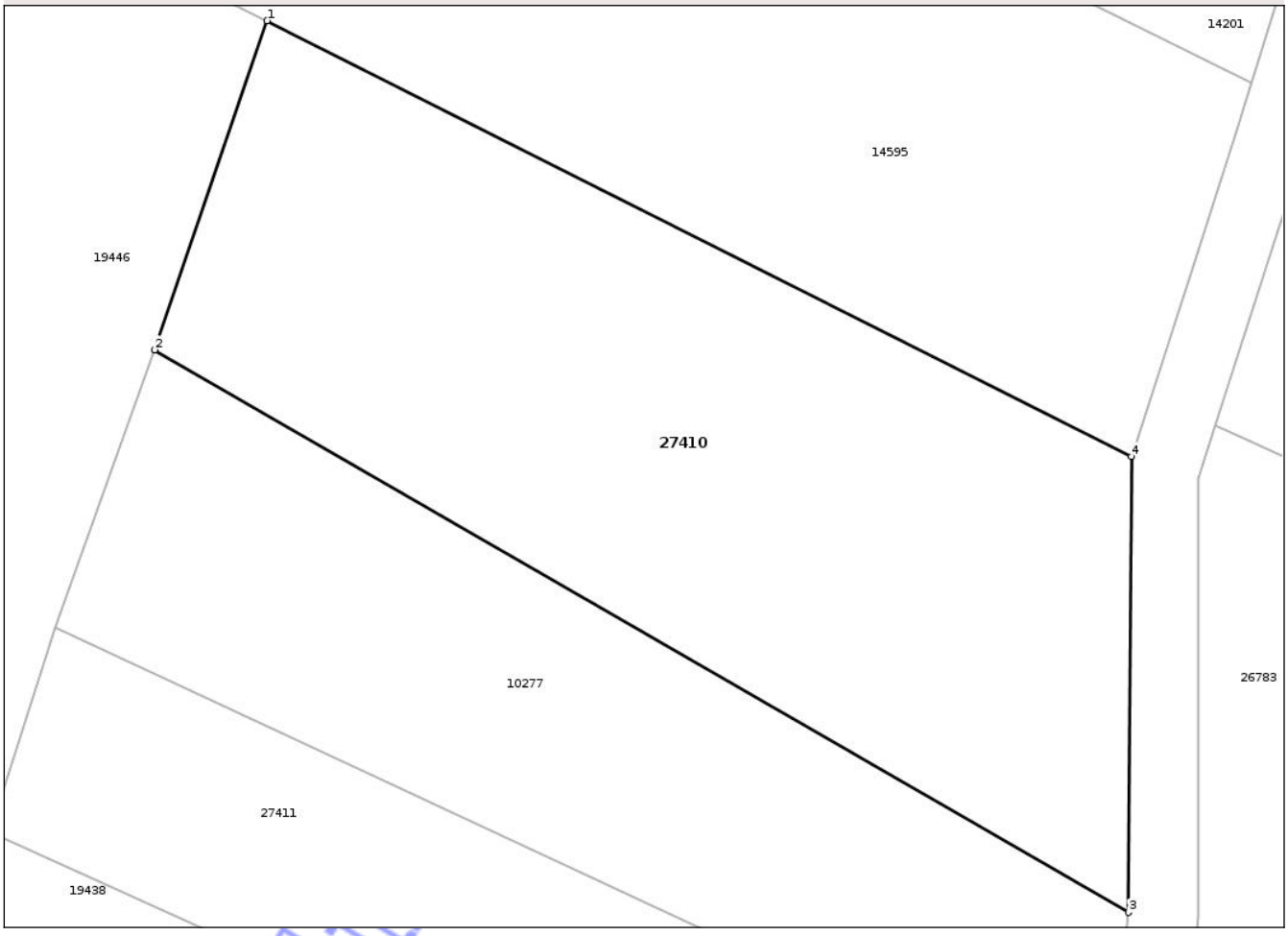
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.269 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.269 | 223 | 4000/16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.598,8<br>542.929,277 | 2 | 515.592,383<br>542.910,496 | 19.847 |
| 2 | 515.592,383<br>542.910,496 | 3 | 515.648,002<br>542.878,403 | 64.214 |
| 3 | 515.648,002<br>542.878,403 | 4 | 515.648,168<br>542.904,407 | 26.005 |
| 4 | 515.648,168<br>542.904,407 | 1 | 515.598,8<br>542.929,277 | 55.279 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25080

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:365/2/2, 366/2/2

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 33, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58451 | 1.210 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58451-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casă de locuit construită în anul 1950, pe fundație din beton, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 2 camere, 2 antreuri, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 cameră de zi, 1 baie. |
| A1.2 | 58451-C2 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Atelier și depozit pentru lemne construit în anul 1950. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33357 / 27/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. SUB NR. 1113/2021, din 26/07/2021 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TOTH ZOLTÁN**, si sotia<br>2) **TOTH CSILLA**, ca bun comun sub regimul comuntiatii legale | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58451 | 1.210 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 436 | 15 | 361 | 365/2/2, 366/2/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și beton. |
| 2 | faneata | DA | 264 | 15 | 360 | 365/2/2, 366/2/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și beton. |
| 3 | arabil | DA | 510 | 15 | 362,368 | 365/2/2, 366/2/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn, sârmă și beton. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58451-C1 | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casă de locuit construită în anul 1950, pe fundație din beton, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 2 camere, 2 antreuri, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 cameră de zi, 1 baie. |
| A1.2 | 58451-C2 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Atelier și depozit pentru lemne construit în anul 1950. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.957,569<br>539.871,409 | 2 | 516.951,868<br>539.861,884 | 11.101 |
| 3 | 516.947,671<br>539.856,583 | 4 | 516.947,541<br>539.856,419 | 0.209 |
| 5 | 516.944,111<br>539.852,085 | 6 | 516.939,969<br>539.846,403 | 7.031 |
| 7 | 516.934,62<br>539.839,064 | 8 | 516.933,107<br>539.835,964 | 3.45 |
| 9 | 516.938,53<br>539.829,714 | 10 | 516.941,358<br>539.826,337 | 4.405 |
| 11 | 516.944,845<br>539.822,174 | 12 | 516.949,325<br>539.818,083 | 6.067 |
| 13 | 516.951,273<br>539.820,519 | 14 | 516.954,152<br>539.823,996 | 4.514 |
| 15 | 516.956,875<br>539.827,272 | 16 | 516.957,85<br>539.828,418 | 1.505 |
| 17 | 516.963,488<br>539.835,315 | 18 | 516.963,719<br>539.835,597 | 0.365 |
| 19 | 516.970,449<br>539.843,881 | 20 | 516.975,698<br>539.850,343 | 8.325 |
| 21 | 516.980,603<br>539.856,483 | 22 | 516.977,818<br>539.858,622 | 3.512 |
| 23 | 516.978,535<br>539.859,619 | 24 | 516.973,566<br>539.862,926 | 5.969 |
| 25 | 516.972,951<br>539.862,871 | 26 | 516.968,39<br>539.865,55 | 5.29 |
| 27 | 516.963,919<br>539.867,86 | 28 | 516.960,416<br>539.869,717 | 3.965 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.951,868<br>539.861,884 | 3 | 516.947,671<br>539.856,583 | 6.761 |
| 4 | 516.947,541<br>539.856,419 | 5 | 516.944,111<br>539.852,085 | 5.527 |
| 6 | 516.939,969<br>539.846,403 | 7 | 516.934,62<br>539.839,064 | 9.081 |
| 8 | 516.933,107<br>539.835,964 | 9 | 516.938,53<br>539.829,714 | 8.275 |
| 10 | 516.941,358<br>539.826,337 | 11 | 516.944,845<br>539.822,174 | 5.43 |
| 12 | 516.949,325<br>539.818,083 | 13 | 516.951,273<br>539.820,519 | 3.119 |
| 14 | 516.954,152<br>539.823,996 | 15 | 516.956,875<br>539.827,272 | 4.26 |
| 16 | 516.957,85<br>539.828,418 | 17 | 516.963,488<br>539.835,315 | 8.908 |
| 18 | 516.963,719<br>539.835,597 | 19 | 516.970,449<br>539.843,881 | 10.673 |
| 20 | 516.975,698<br>539.850,343 | 21 | 516.980,603<br>539.856,483 | 7.859 |
| 22 | 516.977,818<br>539.858,622 | 23 | 516.978,535<br>539.859,619 | 1.228 |
| 24 | 516.973,566<br>539.862,926 | 25 | 516.972,951<br>539.862,871 | 0.617 |
| 26 | 516.968,39<br>539.865,55 | 27 | 516.963,919<br>539.867,86 | 5.032 |
| 28 | 516.960,416<br>539.869,717 | 1 | 516.957,569<br>539.871,409 | 3.312 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25098

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:314/2, 315/2, 316/2

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Belső, Nr. 17, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58432 | 364 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58432-C1 | Loc. Morareni, Str Belső, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit construit in anul 1910 pe fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla compusa din 4 incaperi. |
| A1.3 | 58432-C3 | Loc. Morareni, Str Belső, Nr. 17, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj construit in anul 2024. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26088 / 28/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.3367, din 26/04/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.3488 din 28.05.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 28.05.2021, emis de Fancsali Csaba;inscris sub semnatura privata nr 52 din 28.05.2021, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare incheiere nr. 24836/2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MAGYARI ISTVÁN**, si sotia<br>2) **MAGYARI BEÁTA**, ca bun comun | |
| **31872 / 24/07/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7320 Certificat de atestare a edificarii constructiei, din 17/07/2024 emis de Primaria Comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr PAD din 24.07.2024, emis de Fancsali Csaba;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 24.07.2024, emis de Fancsali Csaba;inscris sub semnatura privata nr 66 Documentatia cadastrala din 24.07.2024, emis de Fancsali Csaba;act administrativ nr 7482 Certificat de atestare fiscala din 22.07.2024, emis de Comuna Lupeni;act administrativ nr 4514 Certificat de nomenclatura stradala si adresa din 23.07.2024, emis de Primaria Comunei Lupeni); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **MAGYARI ISTVAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

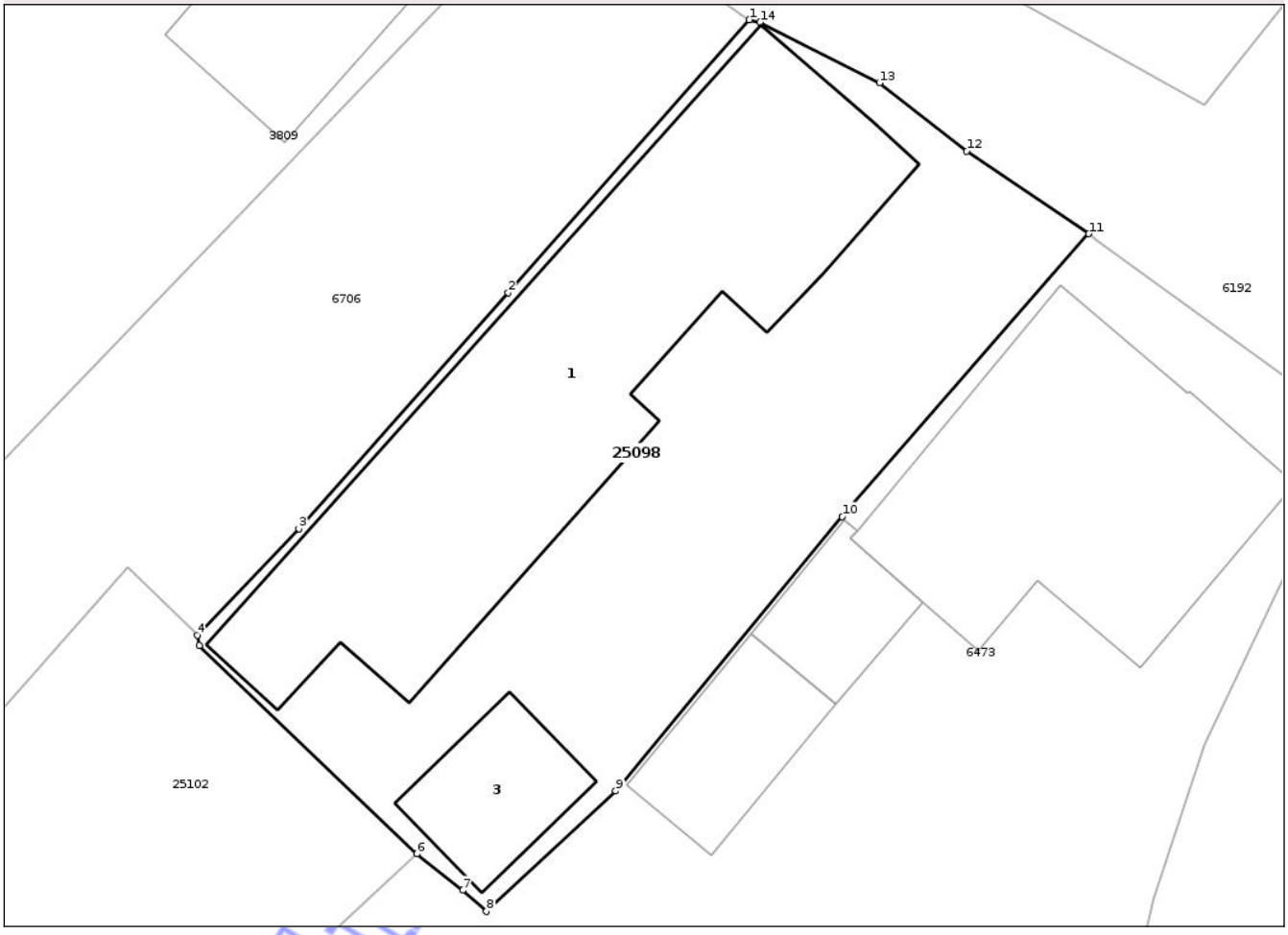
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58432 | 364 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 364 | 10 | 200 | 314/2, 315/2, 316/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58432-C1 | constructii de locuinte | 153 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit construit in anul 1910 pe fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla compusa din 4 incaperi. |
| A1.3 | 58432-C3 | constructii anexa | Din acte: 20 Masurata: 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj construit in anul 2024. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.799,754<br>539.873,144 | 2 | 516.792,013<br>539.864,402 | 11.677 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.792,013<br>539.864,402 | 3 | 516.785,296<br>539.856,831 | 10.121 |
| 3 | 516.785,296<br>539.856,831 | 4 | 516.782,038<br>539.853,421 | 4.716 |
| 4 | 516.782,038<br>539.853,421 | 5 | 516.782,104<br>539.853,093 | 0.335 |
| 5 | 516.782,104<br>539.853,093 | 6 | 516.789,082<br>539.846,41 | 9.662 |
| 6 | 516.789,082<br>539.846,41 | 7 | 516.790,559<br>539.845,242 | 1.883 |
| 7 | 516.790,559<br>539.845,242 | 8 | 516.791,318<br>539.844,565 | 1.017 |
| 8 | 516.791,318<br>539.844,565 | 9 | 516.795,466<br>539.848,42 | 5.663 |
| 9 | 516.795,466<br>539.848,42 | 10 | 516.802,74<br>539.857,216 | 11.414 |
| 10 | 516.802,74<br>539.857,216 | 11 | 516.810,649<br>539.866,284 | 12.032 |
| 11 | 516.810,649<br>539.866,284 | 12 | 516.806,735<br>539.868,937 | 4.728 |
| 12 | 516.806,735<br>539.868,937 | 13 | 516.803,933<br>539.871,122 | 3.553 |
| 13 | 516.803,933<br>539.871,122 | 14 | 516.800,098<br>539.873,064 | 4.299 |
| 14 | 516.800,098<br>539.873,064 | 1 | 516.799,754<br>539.873,144 | 0.353 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27141

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 440 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

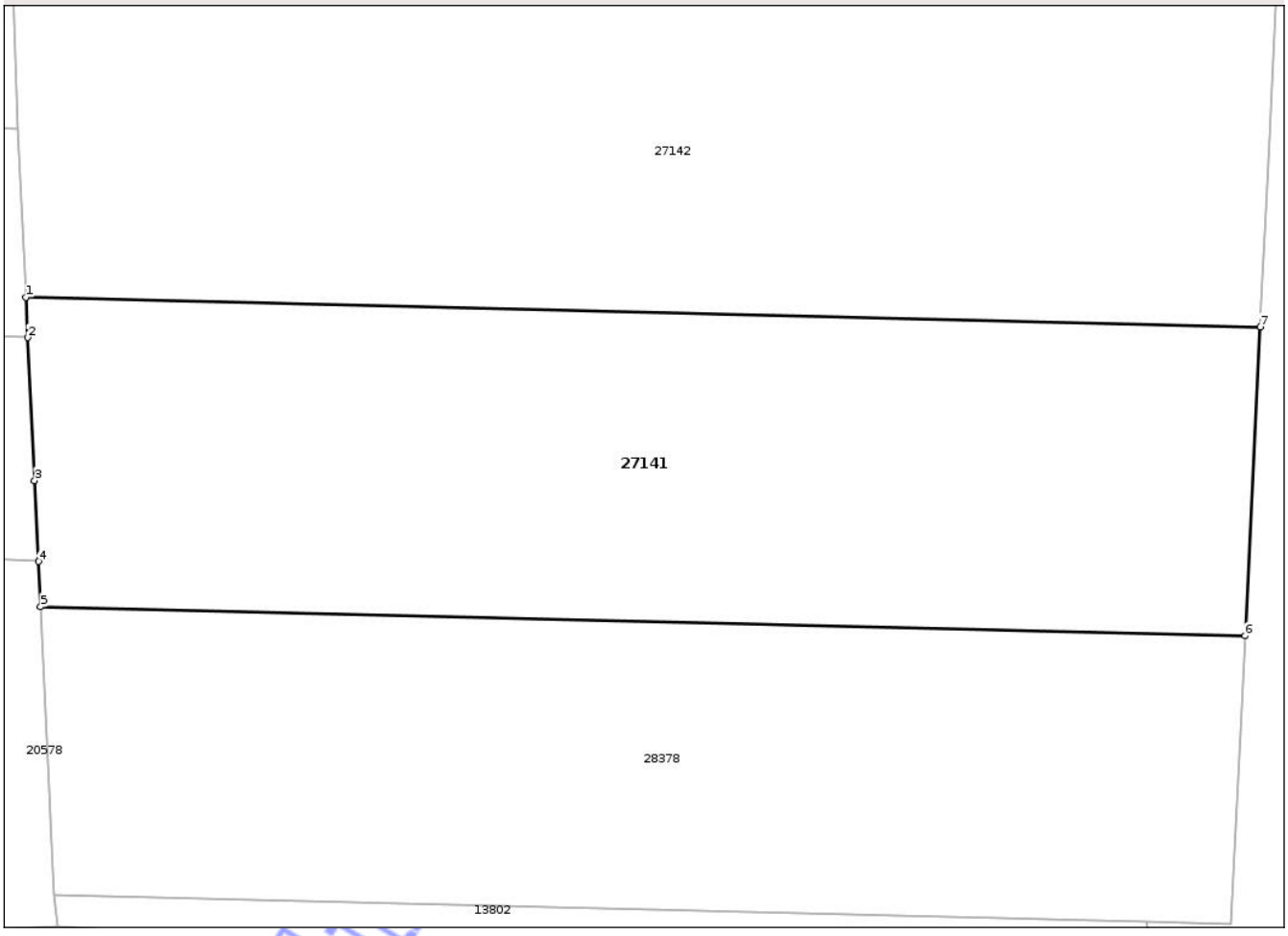
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 440 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 374 | 299 | 5263/5 | - | |
| 2 | faneata | NU | 66 | 299 | 5263/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.678,957<br>539.731,807 | 2 | 516.679,023<br>539.730,427 | 1.382 |
| 2 | 516.679,023<br>539.730,427 | 3 | 516.679,255<br>539.725,547 | 4.886 |
| 3 | 516.679,255<br>539.725,547 | 4 | 516.679,386<br>539.722,783 | 2.767 |
| 4 | 516.679,386<br>539.722,783 | 5 | 516.679,46<br>539.721,237 | 1.548 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.679,46<br>539.721,237 | 6 | 516.720,626<br>539.720,243 | 41.178 |
| 6 | 516.720,626<br>539.720,243 | 7 | 516.721,141<br>539.730,788 | 10.558 |
| 7 | 516.721,141<br>539.730,788 | 1 | 516.678,957<br>539.731,807 | 42.196 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27142

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 550 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

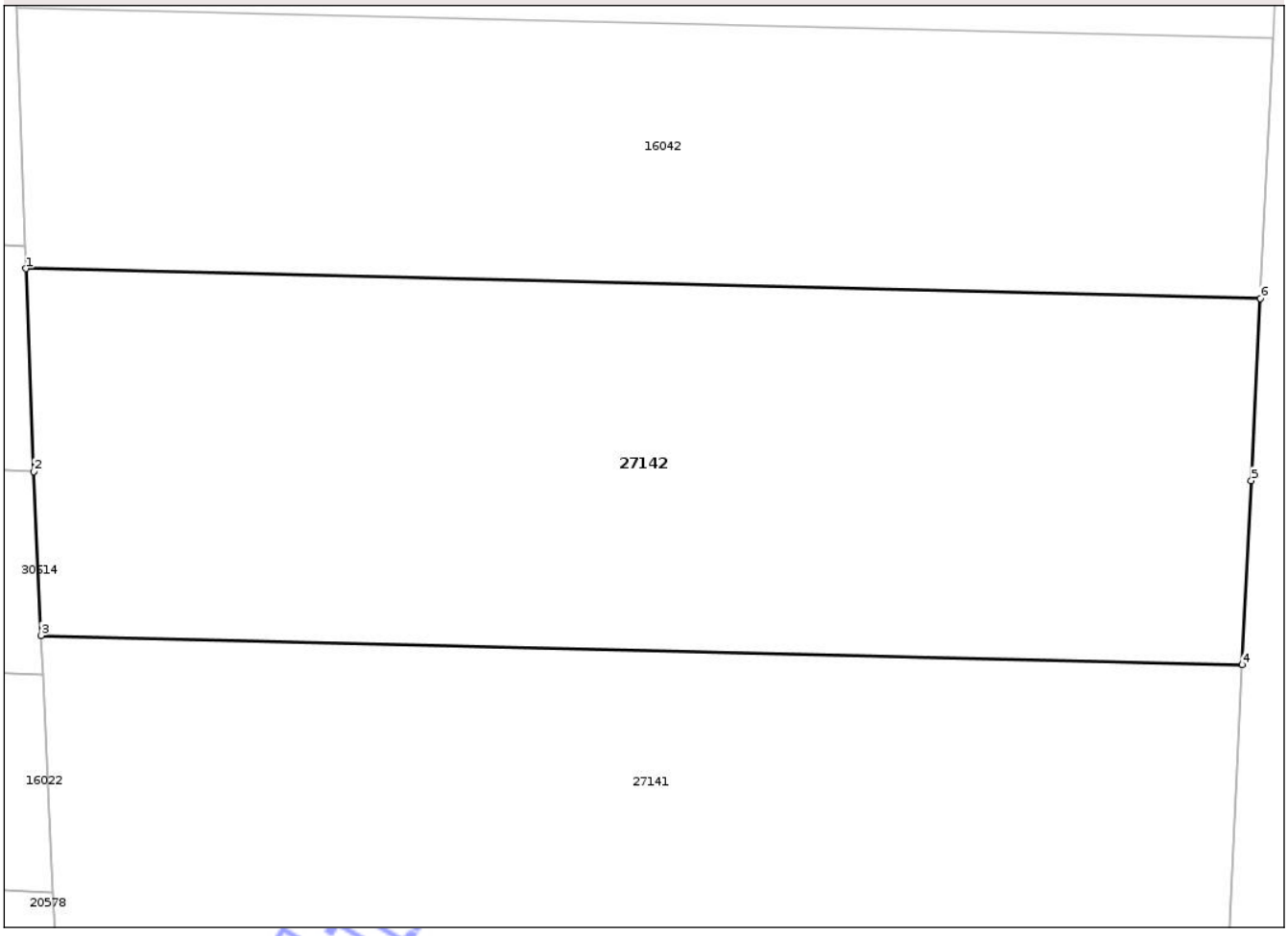
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 482 | 299 | 5263/6 | - | |
| 2 | faneata | DA | 68 | 299 | 5263/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.678,425<br>539.744,677 | 2 | 516.678,698<br>539.737,548 | 7.134 |
| 2 | 516.678,698<br>539.737,548 | 3 | 516.678,957<br>539.731,807 | 5.747 |
| 3 | 516.678,957<br>539.731,807 | 4 | 516.721,141<br>539.730,788 | 42.196 |
| 4 | 516.721,141<br>539.730,788 | 5 | 516.721,456<br>539.737,238 | 6.458 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.721,456<br>539.737,238 | 6 | 516.721,768<br>539.743,63 | 6.4 |
| 6 | 516.721,768<br>539.743,63 | 1 | 516.678,425<br>539.744,677 | 43.356 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27143

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 313 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

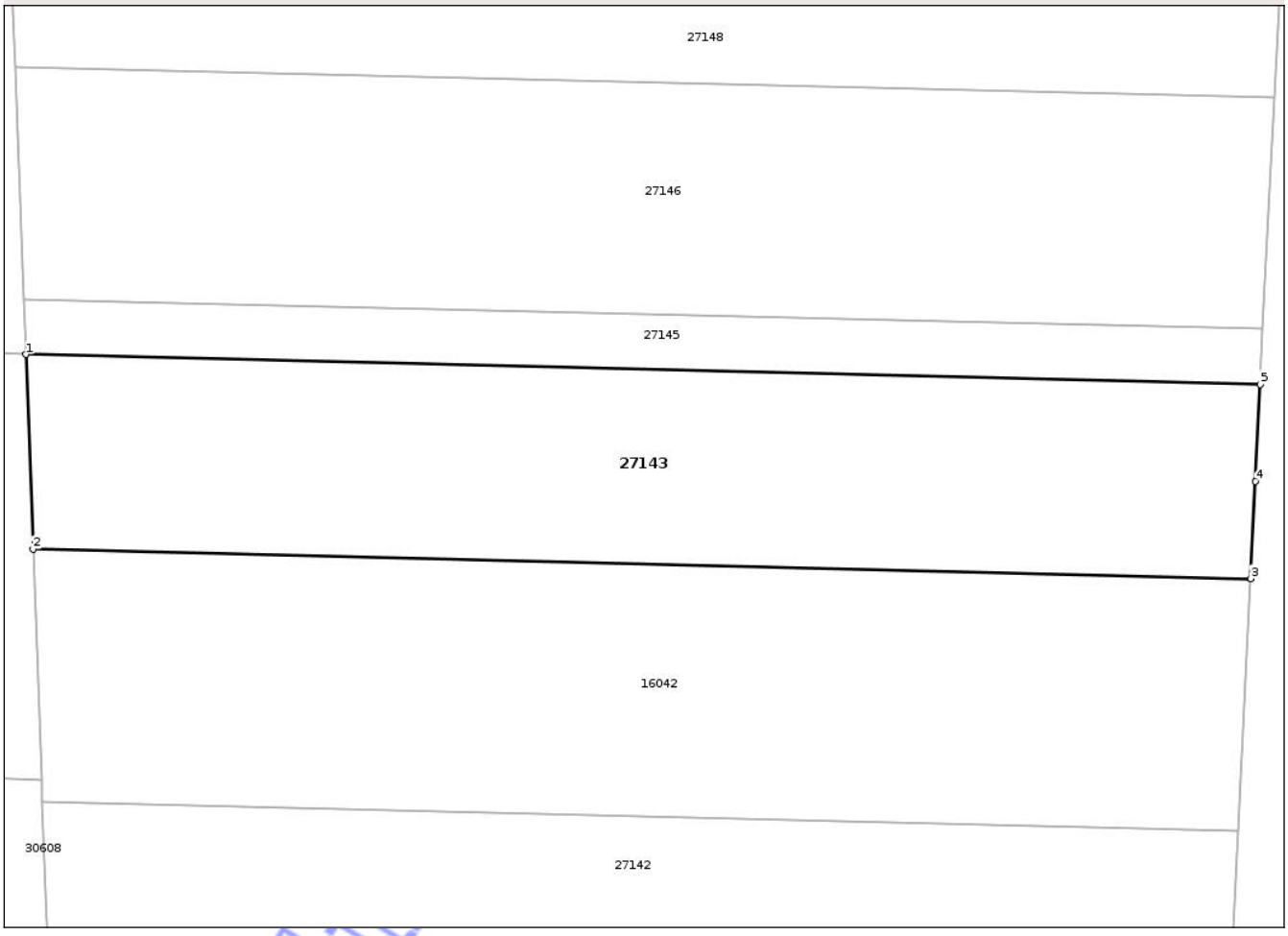
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 313 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 313 | 299 | 5263/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.677,825<br>539.760,875 | 2 | 516.678,086<br>539.753,831 | 7.049 |
| 2 | 516.678,086<br>539.753,831 | 3 | 516.722,215<br>539.752,765 | 44.142 |
| 3 | 516.722,215<br>539.752,765 | 4 | 516.722,386<br>539.756,28 | 3.519 |
| 4 | 516.722,386<br>539.756,28 | 5 | 516.722,558<br>539.759,795 | 3.519 |
| 5 | 516.722,558<br>539.759,795 | 1 | 516.677,825<br>539.760,875 | 44.746 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27145

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 90 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

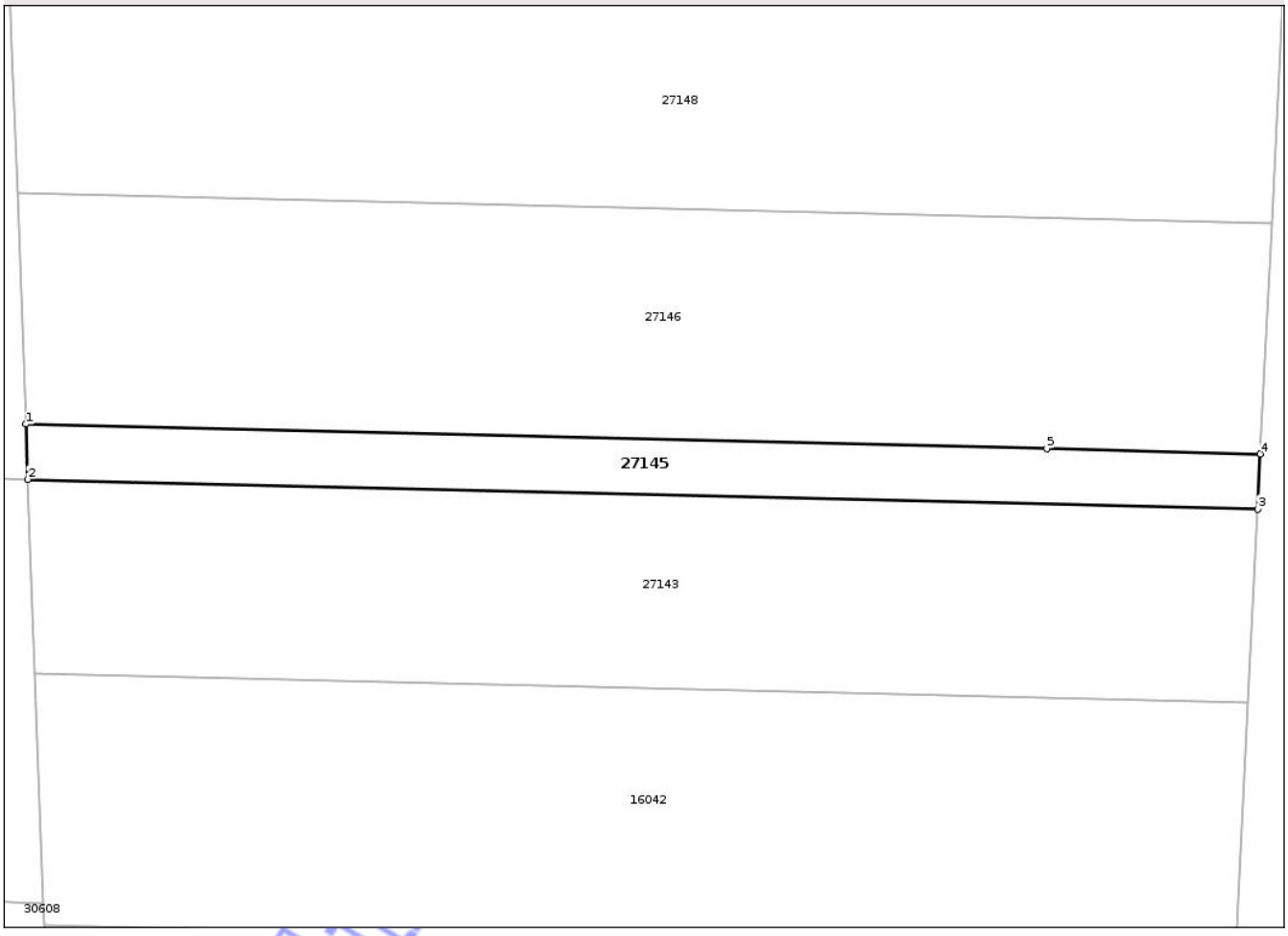
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 90 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 90 | 299 | 5263/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.677,75<br>539.762,885 | 2 | 516.677,825<br>539.760,875 | 2.011 |
| 2 | 516.677,825<br>539.760,875 | 3 | 516.722,558<br>539.759,795 | 44.746 |
| 3 | 516.722,558<br>539.759,795 | 4 | 516.722,656<br>539.761,801 | 2.008 |
| 4 | 516.722,656<br>539.761,801 | 5 | 516.714,892<br>539.761,988 | 7.766 |
| 5 | 516.714,892<br>539.761,988 | 1 | 516.677,75<br>539.762,885 | 37.153 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27146

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 380 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

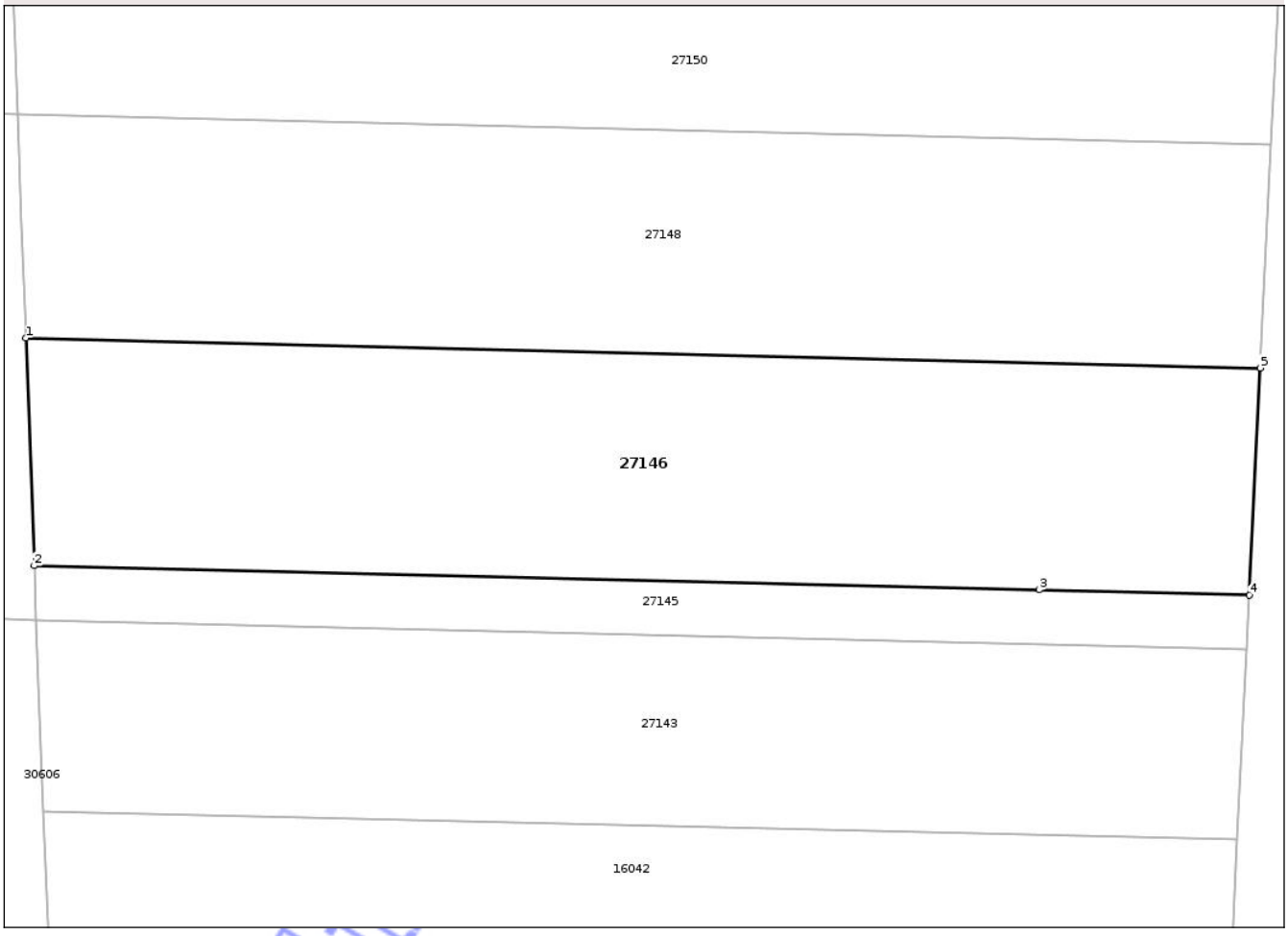
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 380 | 299 | 5262/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.677,439<br>539.771,288 | 2 | 516.677,75<br>539.762,885 | 8.409 |
| 2 | 516.677,75<br>539.762,885 | 3 | 516.714,892<br>539.761,988 | 37.153 |
| 3 | 516.714,892<br>539.761,988 | 4 | 516.722,656<br>539.761,801 | 7.766 |
| 4 | 516.722,656<br>539.761,801 | 5 | 516.723,066<br>539.770,186 | 8.395 |
| 5 | 516.723,066<br>539.770,186 | 1 | 516.677,439<br>539.771,288 | 45.64 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27148

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 380 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

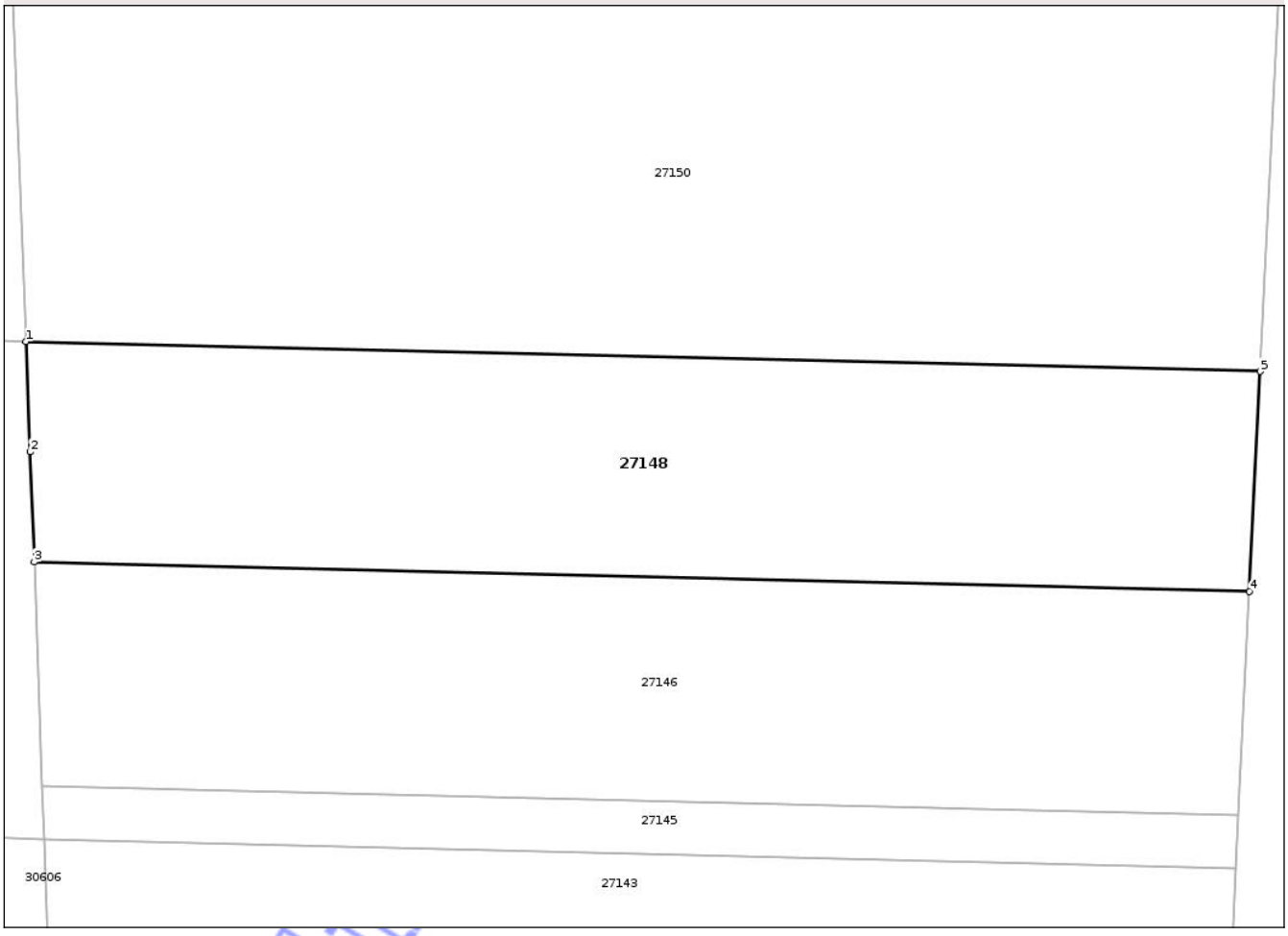
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 380 | 299 | 5262/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.677,132<br>539.779,559 | 2 | 516.677,286<br>539.775,423 | 4.139 |
| 2 | 516.677,286<br>539.775,423 | 3 | 516.677,439<br>539.771,288 | 4.138 |
| 3 | 516.677,439<br>539.771,288 | 4 | 516.723,066<br>539.770,186 | 45.64 |
| 4 | 516.723,066<br>539.770,186 | 5 | 516.723,469<br>539.778,44 | 8.264 |
| 5 | 516.723,469<br>539.778,44 | 1 | 516.677,132<br>539.779,559 | 46.351 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27150

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 930 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

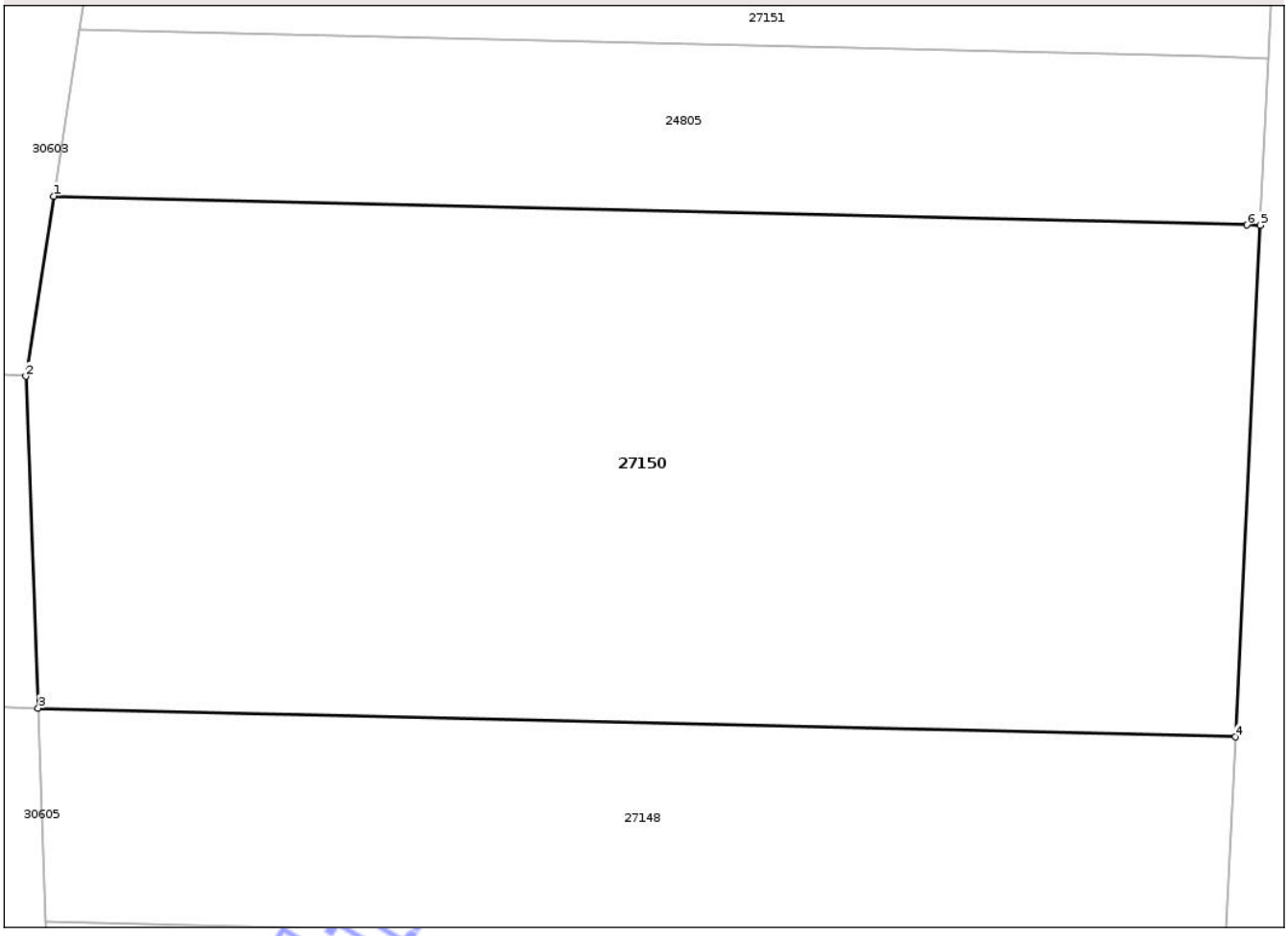
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 930 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 930 | 299 | 5263/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.677,731<br>539.799,352 | 2 | 516.676,657<br>539.792,382 | 7.052 |
| 2 | 516.676,657<br>539.792,382 | 3 | 516.677,132<br>539.779,559 | 12.832 |
| 3 | 516.677,132<br>539.779,559 | 4 | 516.723,469<br>539.778,44 | 46.351 |
| 4 | 516.723,469<br>539.778,44 | 5 | 516.724,436<br>539.798,224 | 19.808 |
| 5 | 516.724,436<br>539.798,224 | 6 | 516.723,916<br>539.798,237 | 0.52 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.723,916<br>539.798,237 | 1 | 516.677,731<br>539.799,352 | 46.198 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27151

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 720 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

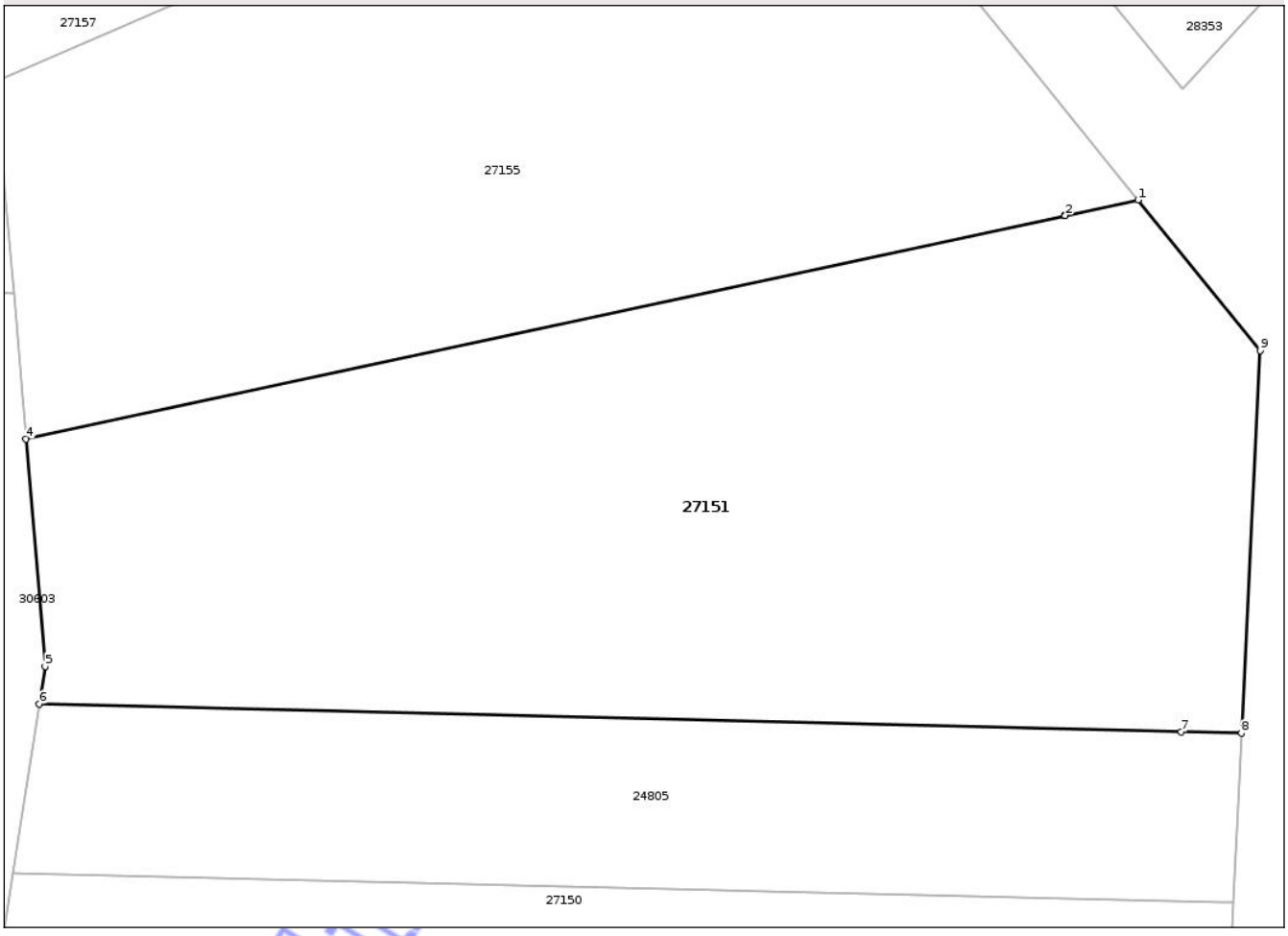
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 720 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 631 | 299 | 5263/12 | - | |
| 2 | faneata | DA | 89 | 299 | 5263/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.720,79<br>539.825,076 | 2 | 516.718,001<br>539.824,477 | 2.853 |
| 2 | 516.718,001<br>539.824,477 | 3 | 516.717,975<br>539.824,472 | 0.026 |
| 3 | 516.717,975<br>539.824,472 | 4 | 516.678,21<br>539.815,937 | 40.671 |
| 4 | 516.678,21<br>539.815,937 | 5 | 516.678,946<br>539.807,239 | 8.729 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.678,946<br>539.807,239 | 6 | 516.678,724<br>539.805,799 | 1.457 |
| 6 | 516.678,724<br>539.805,799 | 7 | 516.722,443<br>539.804,743 | 43.732 |
| 7 | 516.722,443<br>539.804,743 | 8 | 516.724,751<br>539.804,687 | 2.309 |
| 8 | 516.724,751<br>539.804,687 | 9 | 516.725,466<br>539.819,319 | 14.649 |
| 9 | 516.725,466<br>539.819,319 | 1 | 516.720,79<br>539.825,076 | 7.417 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27155

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 645 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

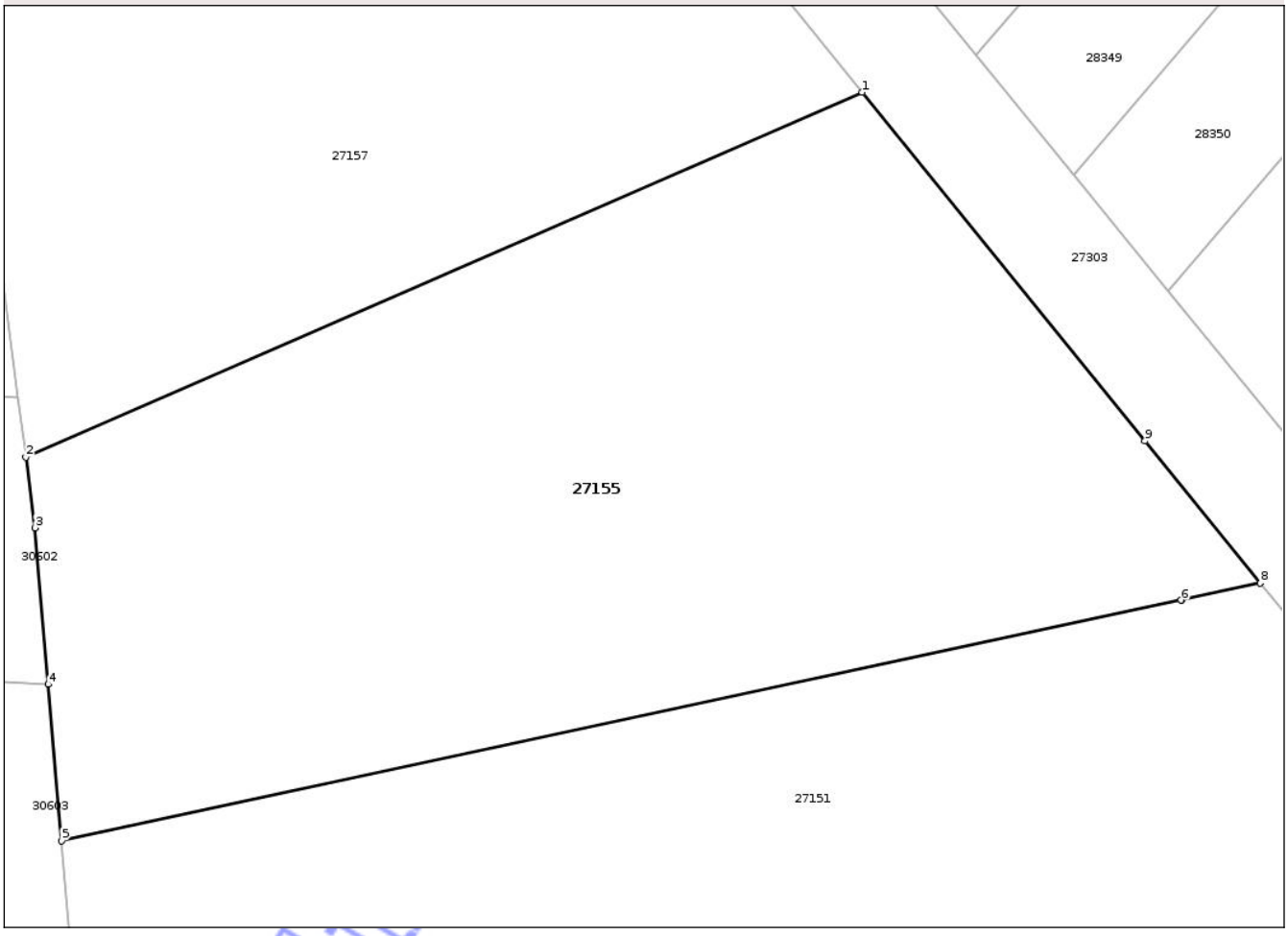
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 645 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 637 | 299 | 5263/13 | - | |
| 2 | faneata | DA | 8 | 299 | 5263/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.706,648<br>539.842,489 | 2 | 516.676,943<br>539.829,546 | 32.402 |
| 2 | 516.676,943<br>539.829,546 | 3 | 516.677,271<br>539.827,041 | 2.526 |
| 3 | 516.677,271<br>539.827,041 | 4 | 516.677,74<br>539.821,489 | 5.572 |
| 4 | 516.677,74<br>539.821,489 | 5 | 516.678,21<br>539.815,937 | 5.572 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.678,21<br>539.815,937 | 6 | 516.717,975<br>539.824,472 | 40.671 |
| 6 | 516.717,975<br>539.824,472 | 7 | 516.718,001<br>539.824,477 | 0.026 |
| 7 | 516.718,001<br>539.824,477 | 8 | 516.720,79<br>539.825,076 | 2.853 |
| 8 | 516.720,79<br>539.825,076 | 9 | 516.716,697<br>539.830,116 | 6.493 |
| 9 | 516.716,697<br>539.830,116 | 1 | 516.706,648<br>539.842,489 | 15.94 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27157

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 650 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

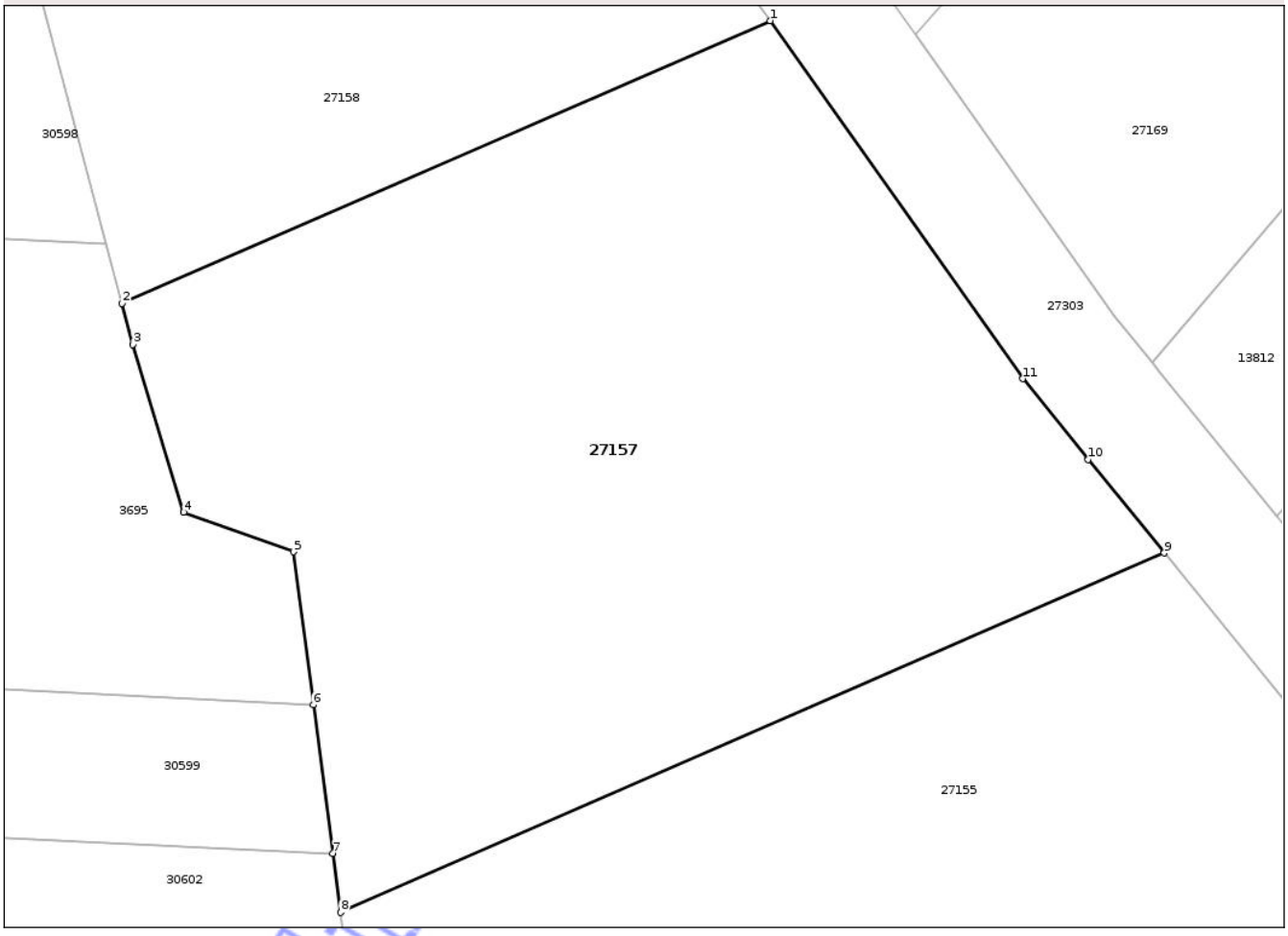
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 650 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 650 | 299 | 5263/14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.692,438<br>539.861,665 | 2 | 516.669,054<br>539.851,476 | 25.507 |
| 2 | 516.669,054<br>539.851,476 | 3 | 516.669,442<br>539.850,001 | 1.525 |
| 3 | 516.669,442<br>539.850,001 | 4 | 516.671,279<br>539.843,965 | 6.309 |
| 4 | 516.671,279<br>539.843,965 | 5 | 516.675,242<br>539.842,535 | 4.213 |
| 5 | 516.675,242<br>539.842,535 | 6 | 516.675,963<br>539.837,026 | 5.556 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.675,963<br>539.837,026 | 7 | 516.676,664<br>539.831,674 | 5.398 |
| 7 | 516.676,664<br>539.831,674 | 8 | 516.676,943<br>539.829,546 | 2.146 |
| 8 | 516.676,943<br>539.829,546 | 9 | 516.706,648<br>539.842,489 | 32.402 |
| 9 | 516.706,648<br>539.842,489 | 10 | 516.703,909<br>539.845,861 | 4.344 |
| 10 | 516.703,909<br>539.845,861 | 11 | 516.701,547<br>539.848,769 | 3.746 |
| 11 | 516.701,547<br>539.848,769 | 1 | 516.692,438<br>539.861,665 | 15.789 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27176

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 632 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

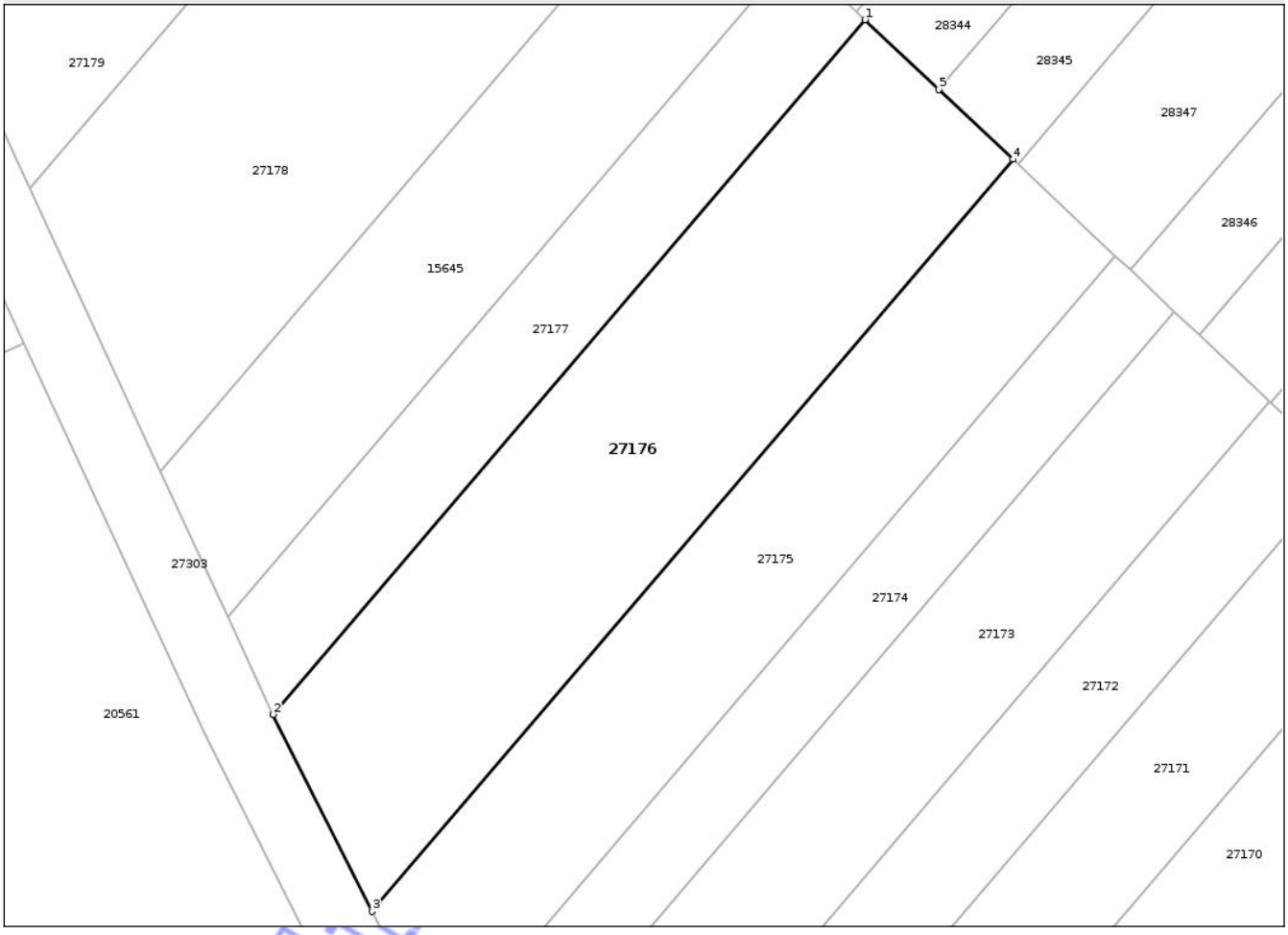
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 632 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 632 | 299 | 5270/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.701,226<br>539.951,19 | 2 | 516.667,339<br>539.911,461 | 52.218 |
| 2 | 516.667,339<br>539.911,461 | 3 | 516.673,005<br>539.900,195 | 12.611 |
| 3 | 516.673,005<br>539.900,195 | 4 | 516.709,696<br>539.943,212 | 56.539 |
| 4 | 516.709,696<br>539.943,212 | 5 | 516.705,465<br>539.947,197 | 5.812 |
| 5 | 516.705,465<br>539.947,197 | 1 | 516.701,226<br>539.951,19 | 5.824 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27177

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 288 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

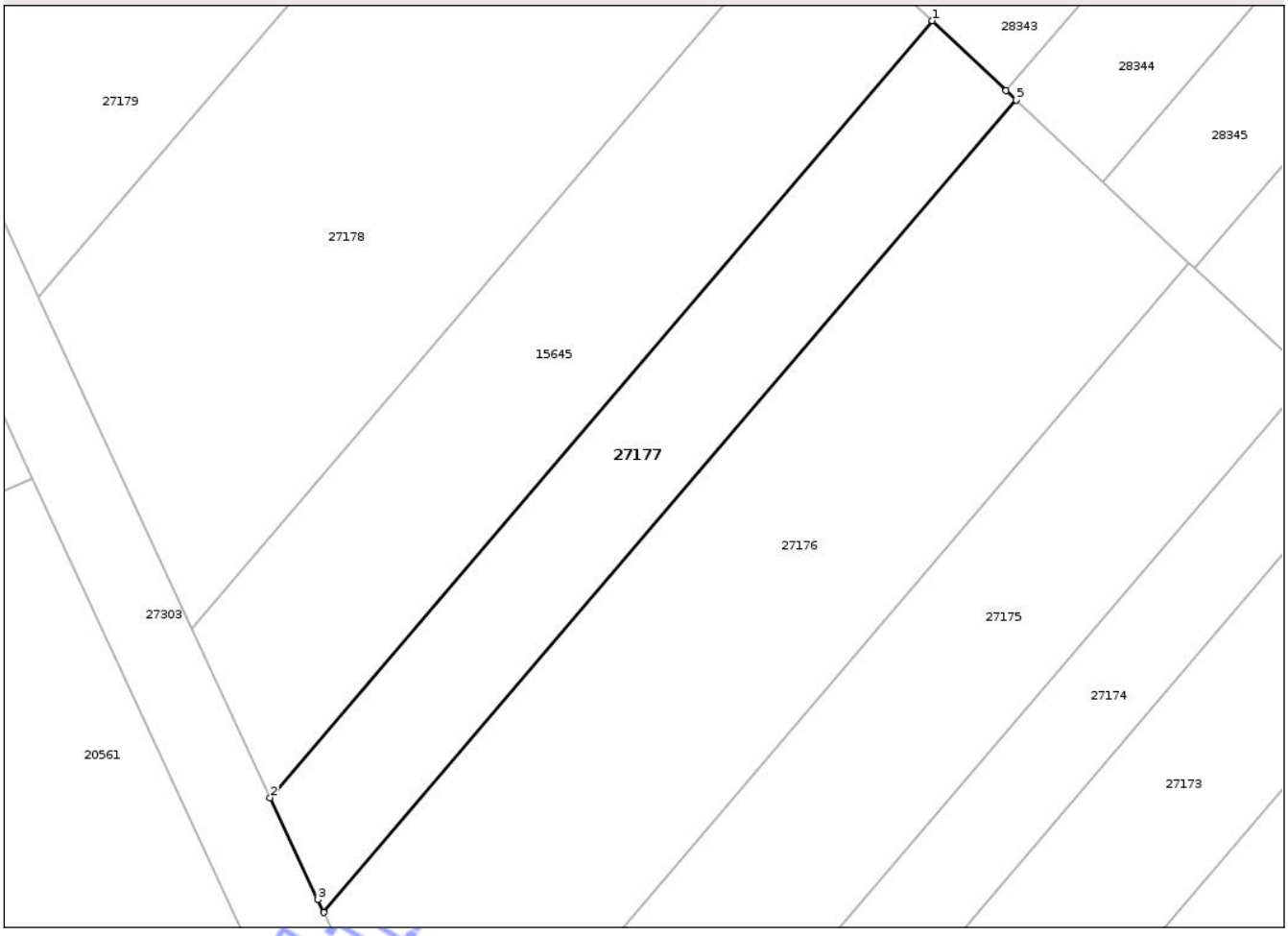
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 288 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 288 | 299 | 5270/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.697,117<br>539.955,06 | 2 | 516.664,715<br>539.917,071 | 49.93 |
| 2 | 516.664,715<br>539.917,071 | 3 | 516.667,03<br>539.912,075 | 5.506 |
| 3 | 516.667,03<br>539.912,075 | 4 | 516.667,339<br>539.911,461 | 0.687 |
| 4 | 516.667,339<br>539.911,461 | 5 | 516.701,226<br>539.951,19 | 52.218 |
| 5 | 516.701,226<br>539.951,19 | 6 | 516.700,748<br>539.951,641 | 0.657 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.700,748<br>539.951,641 | 1 | 516.697,117<br>539.955,06 | 4.987 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27178

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

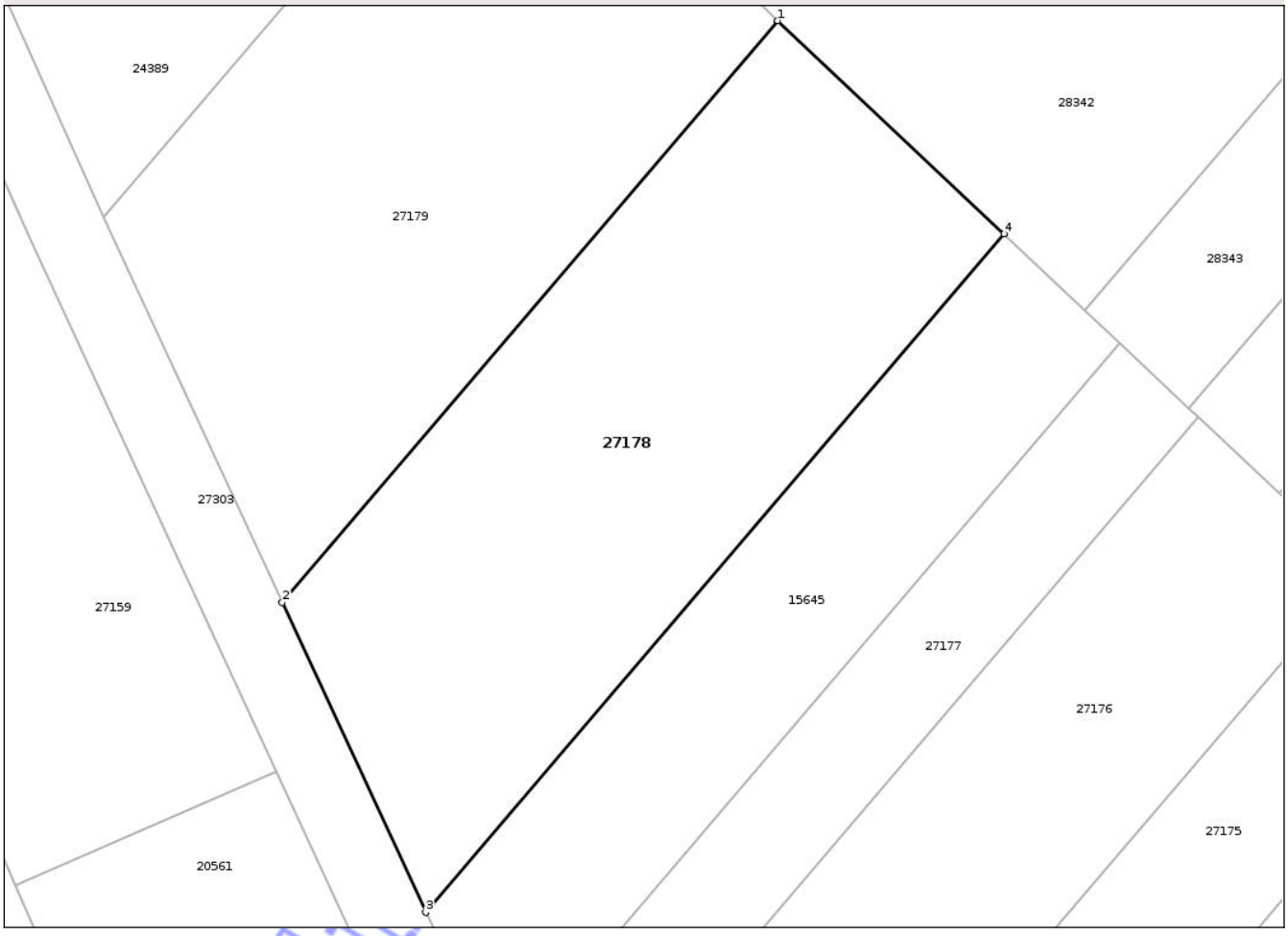
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 700 | 299 | 5270/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.679,265<br>539.971,875 | 2 | 516.653,381<br>539.941,527 | 39.887 |
| 2 | 516.653,381<br>539.941,527 | 3 | 516.660,877<br>539.925,352 | 17.828 |
| 3 | 516.660,877<br>539.925,352 | 4 | 516.691,072<br>539.960,754 | 46.53 |
| 4 | 516.691,072<br>539.960,754 | 1 | 516.679,265<br>539.971,875 | 16.22 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27179

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 720 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

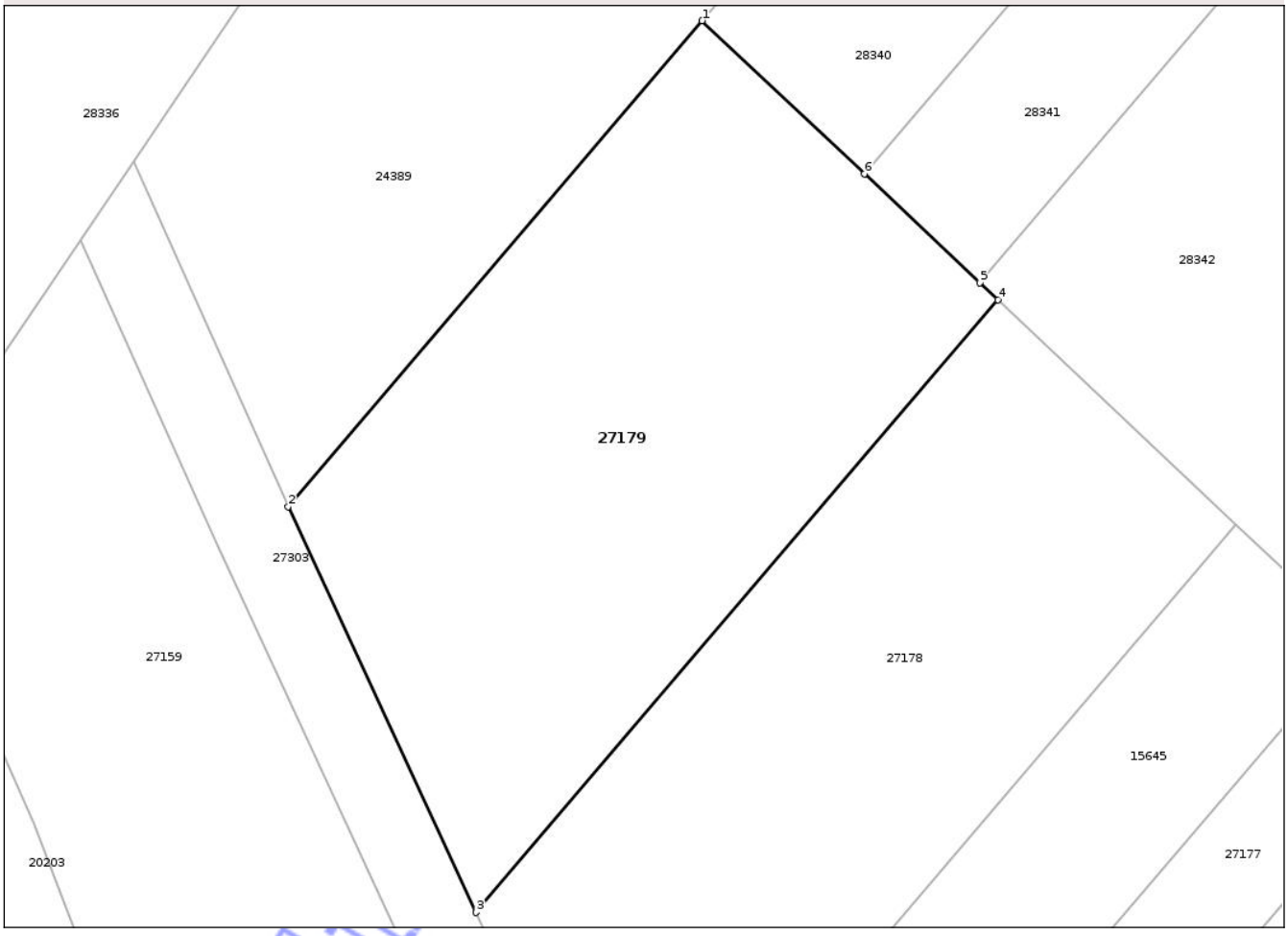
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 720 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 720 | 299 | 5270/14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.664,589<br>539.985,697 | 2 | 516.644,063<br>539.961,631 | 31.631 |
| 2 | 516.644,063<br>539.961,631 | 3 | 516.653,381<br>539.941,527 | 22.158 |
| 3 | 516.653,381<br>539.941,527 | 4 | 516.679,265<br>539.971,875 | 39.887 |
| 4 | 516.679,265<br>539.971,875 | 5 | 516.678,373<br>539.972,715 | 1.225 |
| 5 | 516.678,373<br>539.972,715 | 6 | 516.672,641<br>539.978,113 | 7.874 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.672,641<br>539.978,113 | 1 | 516.664,589<br>539.985,697 | 11.061 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27303

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.471 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; DE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

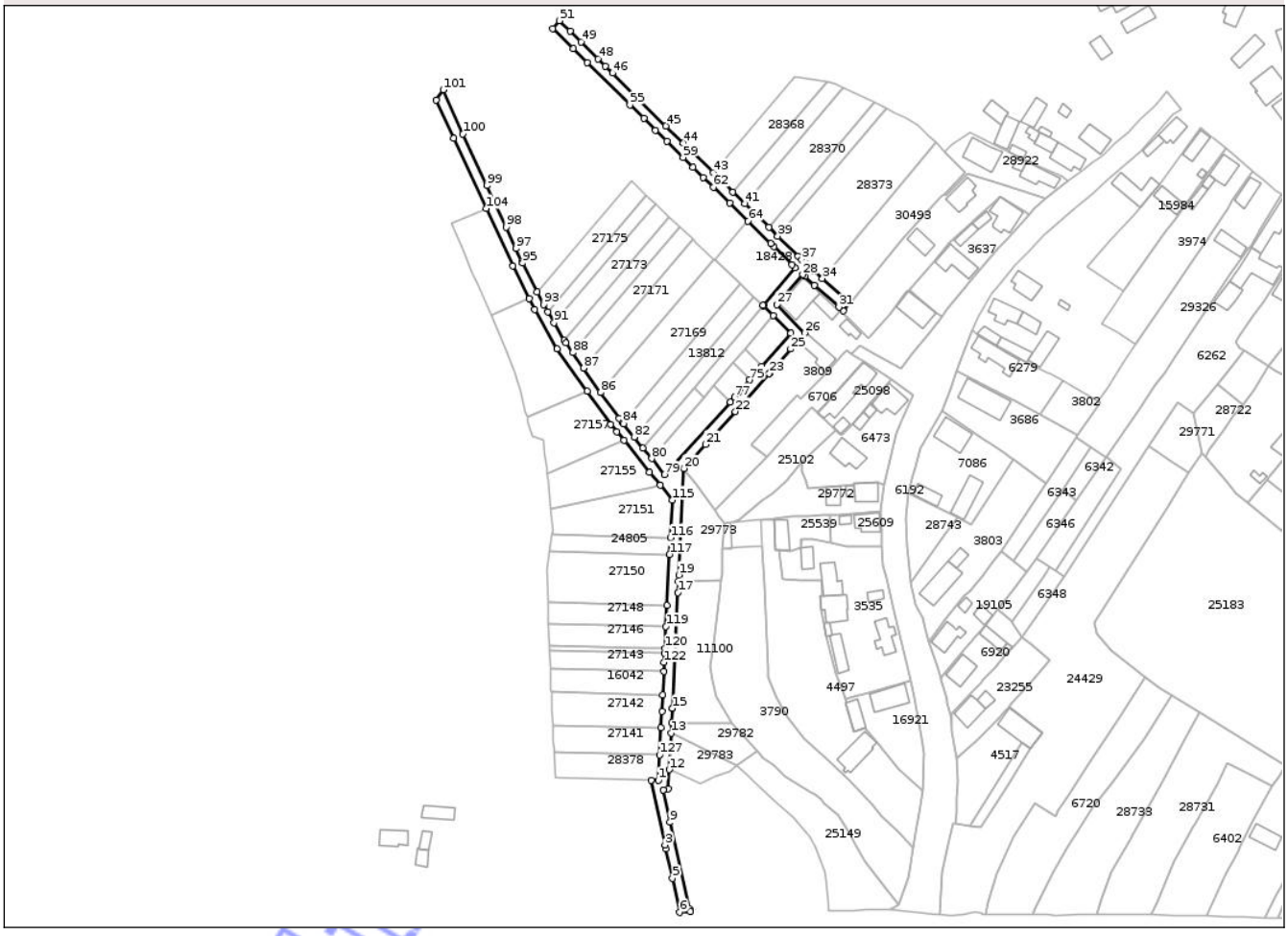
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.471 | DE |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 323 | - | - | - | DE |
| 2 | drum | NU | 1.312 | - | - | - | DE |
| 3 | drum | DA | 315 | - | - | - | DE |
| 4 | drum | NU | 521 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.720,146<br>539.710,425 | 2 | 516.717,249<br>539.710,495 | 2.898 |
| 4 | 516.723,064<br>539.683,792 | 5 | 516.725,592<br>539.672,281 | 11.785 |
| 7 | 516.732,547<br>539.659,327 | 8 | 516.732,321<br>539.660,293 | 0.992 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.717,249<br>539.710,495 | 3 | 516.722,721<br>539.685,353 | 25.731 |
| 5 | 516.725,592<br>539.672,281 | 6 | 516.728,49<br>539.659,089 | 13.507 |
| 8 | 516.732,321<br>539.660,293 | 9 | 516.724,672<br>539.694,12 | 34.681 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.722,721<br>539.685,353 | 4 | 516.723,064<br>539.683,792 | 1.598 |
| 6 | 516.728,49<br>539.659,089 | 7 | 516.732,547<br>539.659,327 | 4.064 |
| 9 | 516.724,672<br>539.694,12 | 10 | 516.722,128<br>539.706,697 | 12.832 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 516.722,128<br>539.706,697 | 11 | 516.723,985<br>539.707,023 | 1.885 |
| 13 | 516.725,091<br>539.728,725 | 14 | 516.725,218<br>539.732,718 | 3.995 |
| 16 | 516.725,502<br>539.738,483 | 17 | 516.727,716<br>539.783,403 | 44.975 |
| 19 | 516.728,051<br>539.790,258 | 20 | 516.730,001<br>539.831,575 | 41.363 |
| 22 | 516.750,125<br>539.853,734 | 23 | 516.763,235<br>539.868,511 | 19.754 |
| 25 | 516.771,653<br>539.878,054 | 26 | 516.777,163<br>539.884,299 | 8.328 |
| 28 | 516.776,28<br>539.906,99 | 29 | 516.777,133<br>539.906,224 | 1.146 |
| 31 | 516.790,395<br>539.894,318 | 32 | 516.792,045<br>539.892,837 | 2.217 |
| 34 | 516.783,965<br>539.905,466 | 35 | 516.780,605<br>539.908,483 | 4.516 |
| 37 | 516.775,899<br>539.912,707 | 38 | 516.774,535<br>539.914,051 | 1.915 |
| 40 | 516.763,072<br>539.925,35 | 41 | 516.753,709<br>539.934,578 | 13.146 |
| 43 | 516.741,482<br>539.946,629 | 44 | 516.729,738<br>539.958,205 | 16.49 |
| 46 | 516.702,292<br>539.985,255 | 47 | 516.699,565<br>539.987,943 | 3.829 |
| 49 | 516.689,986<br>539.997,384 | 50 | 516.685,795<br>540.001,515 | 5.885 |
| 52 | 516.679,004<br>540.002,596 | 53 | 516.686,893<br>539.994,822 | 11.076 |
| 55 | 516.709,101<br>539.972,935 | 56 | 516.714,431<br>539.967,683 | 7.483 |
| 58 | 516.723,467<br>539.958,777 | 59 | 516.729,781<br>539.952,555 | 8.865 |
| 61 | 516.737,665<br>539.944,785 | 62 | 516.741,573<br>539.940,934 | 5.487 |
| 64 | 516.754,992<br>539.927,709 | 65 | 516.763,814<br>539.919,015 | 12.386 |
| 67 | 516.772,116<br>539.910,833 | 68 | 516.773,303<br>539.909,663 | 1.667 |
| 70 | 516.761,179<br>539.894,701 | 71 | 516.764,886<br>539.890,973 | 5.257 |
| 73 | 516.760,362<br>539.871,309 | 74 | 516.758,43<br>539.869,116 | 2.923 |
| 76 | 516.751,578<br>539.861,34 | 77 | 516.749,83<br>539.859,356 | 2.644 |
| 79 | 516.722,506<br>539.829,308 | 80 | 516.717,521<br>539.835,442 | 7.904 |
| 82 | 516.710,71<br>539.843,822 | 83 | 516.706,501<br>539.849,001 | 6.674 |
| 85 | 516.704,814<br>539.851,077 | 86 | 516.697,697<br>539.861,153 | 12.336 |
| 88 | 516.686,79<br>539.876,594 | 89 | 516.684,135<br>539.880,353 | 4.602 |
| 91 | 516.679,544<br>539.888,267 | 92 | 516.677,062<br>539.892,544 | 4.945 |
| 94 | 516.673,005<br>539.900,195 | 95 | 516.667,339<br>539.911,461 | 12.611 |
| 97 | 516.664,715<br>539.917,071 | 98 | 516.660,877<br>539.925,352 | 9.127 |
| 100 | 516.644,063<br>539.961,631 | 101 | 516.636,374<br>539.978,747 | 18.764 |
| 103 | 516.640,415<br>539.959,992 | 104 | 516.653,072<br>539.932,681 | 30.101 |
| 106 | 516.669,869<br>539.897,529 | 107 | 516.671,975<br>539.893,341 | 4.688 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.723,985<br>539.707,023 | 12 | 516.724,355<br>539.714,586 | 7.572 |
| 14 | 516.725,218<br>539.732,718 | 15 | 516.725,496<br>539.738,358 | 5.647 |
| 17 | 516.727,716<br>539.783,403 | 18 | 516.727,932<br>539.787,83 | 4.432 |
| 20 | 516.730,001<br>539.831,575 | 21 | 516.738,501<br>539.840,952 | 12.656 |
| 23 | 516.763,235<br>539.868,511 | 24 | 516.763,412<br>539.868,711 | 0.267 |
| 26 | 516.777,163<br>539.884,299 | 27 | 516.766,27<br>539.895,254 | 15.449 |
| 29 | 516.777,133<br>539.906,224 | 30 | 516.780,886<br>539.902,855 | 5.043 |
| 32 | 516.792,045<br>539.892,837 | 33 | 516.794,59<br>539.895,928 | 4.004 |
| 35 | 516.780,605<br>539.908,483 | 36 | 516.777,51<br>539.911,261 | 4.159 |
| 38 | 516.774,535<br>539.914,051 | 39 | 516.766,545<br>539.921,927 | 11.219 |
| 41 | 516.753,709<br>539.934,578 | 42 | 516.749,156<br>539.939,066 | 6.393 |
| 44 | 516.729,738<br>539.958,205 | 45 | 516.723,087<br>539.964,76 | 9.338 |
| 47 | 516.699,565<br>539.987,943 | 48 | 516.696,708<br>539.990,759 | 4.012 |
| 50 | 516.685,795<br>540.001,515 | 51 | 516.681,604<br>540.005,645 | 5.884 |
| 53 | 516.686,893<br>539.994,822 | 54 | 516.692,508<br>539.989,287 | 7.884 |
| 56 | 516.714,431<br>539.967,683 | 57 | 516.719,053<br>539.963,128 | 6.489 |
| 59 | 516.729,781<br>539.952,555 | 60 | 516.733,641<br>539.948,751 | 5.419 |
| 62 | 516.741,573<br>539.940,934 | 63 | 516.747,819<br>539.934,779 | 8.769 |
| 65 | 516.763,814<br>539.919,015 | 66 | 516.765,065<br>539.917,782 | 1.756 |
| 68 | 516.773,303<br>539.909,663 | 69 | 516.760,836<br>539.895,046 | 19.212 |
| 71 | 516.764,886<br>539.890,973 | 72 | 516.771,673<br>539.884,147 | 9.626 |
| 74 | 516.758,43<br>539.869,116 | 75 | 516.755,729<br>539.866,051 | 4.085 |
| 77 | 516.749,83<br>539.859,356 | 78 | 516.748,09<br>539.857,441 | 2.587 |
| 80 | 516.717,521<br>539.835,442 | 81 | 516.714,161<br>539.839,576 | 5.327 |
| 83 | 516.706,501<br>539.849,001 | 84 | 516.706,211<br>539.849,358 | 0.46 |
| 86 | 516.697,697<br>539.861,153 | 87 | 516.691,003<br>539.870,63 | 11.603 |
| 89 | 516.684,135<br>539.880,353 | 90 | 516.683,5<br>539.881,448 | 1.266 |
| 92 | 516.677,062<br>539.892,544 | 93 | 516.675,495<br>539.895,245 | 3.123 |
| 95 | 516.667,339<br>539.911,461 | 96 | 516.667,03<br>539.912,075 | 0.687 |
| 98 | 516.660,877<br>539.925,352 | 99 | 516.653,381<br>539.941,527 | 17.828 |
| 101 | 516.636,374<br>539.978,747 | 102 | 516.633,738<br>539.974,852 | 4.703 |
| 104 | 516.653,072<br>539.932,681 | 105 | 516.663,428<br>539.910,335 | 24.629 |
| 107 | 516.671,975<br>539.893,341 | 108 | 516.680,764<br>539.878,192 | 17.514 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.724,355<br>539.714,586 | 13 | 516.725,091<br>539.728,725 | 14.158 |
| 15 | 516.725,496<br>539.738,358 | 16 | 516.725,502<br>539.738,483 | 0.125 |
| 18 | 516.727,932<br>539.787,83 | 19 | 516.728,051<br>539.790,258 | 2.431 |
| 21 | 516.738,501<br>539.840,952 | 22 | 516.750,125<br>539.853,734 | 17.277 |
| 24 | 516.763,412<br>539.868,711 | 25 | 516.771,653<br>539.878,054 | 12.458 |
| 27 | 516.766,27<br>539.895,254 | 28 | 516.776,28<br>539.906,99 | 15.425 |
| 30 | 516.780,886<br>539.902,855 | 31 | 516.790,395<br>539.894,318 | 12.779 |
| 33 | 516.794,59<br>539.895,928 | 34 | 516.783,965<br>539.905,466 | 14.278 |
| 36 | 516.777,51<br>539.911,261 | 37 | 516.775,899<br>539.912,707 | 2.165 |
| 39 | 516.766,545<br>539.921,927 | 40 | 516.763,072<br>539.925,35 | 4.876 |
| 42 | 516.749,156<br>539.939,066 | 43 | 516.741,482<br>539.946,629 | 10.774 |
| 45 | 516.723,087<br>539.964,76 | 46 | 516.702,292<br>539.985,255 | 29.197 |
| 48 | 516.696,708<br>539.990,759 | 49 | 516.689,986<br>539.997,384 | 9.438 |
| 51 | 516.681,604<br>540.005,645 | 52 | 516.679,004<br>540.002,596 | 4.007 |
| 54 | 516.692,508<br>539.989,287 | 55 | 516.709,101<br>539.972,935 | 23.296 |
| 57 | 516.719,053<br>539.963,128 | 58 | 516.723,467<br>539.958,777 | 6.198 |
| 60 | 516.733,641<br>539.948,751 | 61 | 516.737,665<br>539.944,785 | 5.65 |
| 63 | 516.747,819<br>539.934,779 | 64 | 516.754,992<br>539.927,709 | 10.072 |
| 66 | 516.765,065<br>539.917,782 | 67 | 516.772,116<br>539.910,833 | 9.9 |
| 69 | 516.760,836<br>539.895,046 | 70 | 516.761,179<br>539.894,701 | 0.486 |
| 72 | 516.771,673<br>539.884,147 | 73 | 516.760,362<br>539.871,309 | 17.11 |
| 75 | 516.755,729<br>539.866,051 | 76 | 516.751,578<br>539.861,34 | 6.279 |
| 78 | 516.748,09<br>539.857,441 | 79 | 516.722,506<br>539.829,308 | 38.026 |
| 81 | 516.714,161<br>539.839,576 | 82 | 516.710,71<br>539.843,822 | 5.472 |
| 84 | 516.706,211<br>539.849,358 | 85 | 516.704,814<br>539.851,077 | 2.215 |
| 87 | 516.691,003<br>539.870,63 | 88 | 516.686,79<br>539.876,594 | 7.302 |
| 90 | 516.683,5<br>539.881,448 | 91 | 516.679,544<br>539.888,267 | 7.883 |
| 93 | 516.675,495<br>539.895,245 | 94 | 516.673,005<br>539.900,195 | 5.541 |
| 96 | 516.667,03<br>539.912,075 | 97 | 516.664,715<br>539.917,071 | 5.506 |
| 99 | 516.653,381<br>539.941,527 | 100 | 516.644,063<br>539.961,631 | 22.158 |
| 102 | 516.633,738<br>539.974,852 | 103 | 516.640,415<br>539.959,992 | 16.291 |
| 105 | 516.663,428<br>539.910,335 | 106 | 516.669,869<br>539.897,529 | 14.335 |
| 108 | 516.680,764<br>539.878,192 | 109 | 516.692,438<br>539.861,665 | 20.234 |

Verificat de imobilul.ro

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 109 | 516.692,438 539.861,665 | 110 | 516.701,547 539.848,769 | 15.789 |
| 112 | 516.706,648 539.842,489 | 113 | 516.716,697 539.830,116 | 15.94 |
| 115 | 516.725,466 539.819,319 | 116 | 516.724,751 539.804,687 | 14.649 |
| 118 | 516.723,469 539.778,44 | 119 | 516.723,066 539.770,186 | 8.264 |
| 121 | 516.722,558 539.759,795 | 122 | 516.722,386 539.756,28 | 3.519 |
| 124 | 516.721,768 539.743,63 | 125 | 516.721,456 539.737,238 | 6.4 |
| 127 | 516.720,626 539.720,243 | 1 | 516.720,146 539.710,425 | 9.83 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 110 | 516.701,547 539.848,769 | 111 | 516.703,909 539.845,861 | 3.746 |
| 113 | 516.716,697 539.830,116 | 114 | 516.720,79 539.825,076 | 6.493 |
| 116 | 516.724,751 539.804,687 | 117 | 516.724,436 539.798,224 | 6.471 |
| 119 | 516.723,066 539.770,186 | 120 | 516.722,656 539.761,801 | 8.395 |
| 122 | 516.722,386 539.756,28 | 123 | 516.722,215 539.752,765 | 3.519 |
| 125 | 516.721,456 539.737,238 | 126 | 516.721,141 539.730,788 | 6.458 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 111 | 516.703,909 539.845,861 | 112 | 516.706,648 539.842,489 | 4.344 |
| 114 | 516.720,79 539.825,076 | 115 | 516.725,466 539.819,319 | 7.417 |
| 117 | 516.724,436 539.798,224 | 118 | 516.723,469 539.778,44 | 19.808 |
| 120 | 516.722,656 539.761,801 | 121 | 516.722,558 539.759,795 | 2.008 |
| 123 | 516.722,215 539.752,765 | 124 | 516.721,768 539.743,63 | 9.146 |
| 126 | 516.721,141 539.730,788 | 127 | 516.720,626 539.720,243 | 10.558 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27306

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita, DE 5261/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 836 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

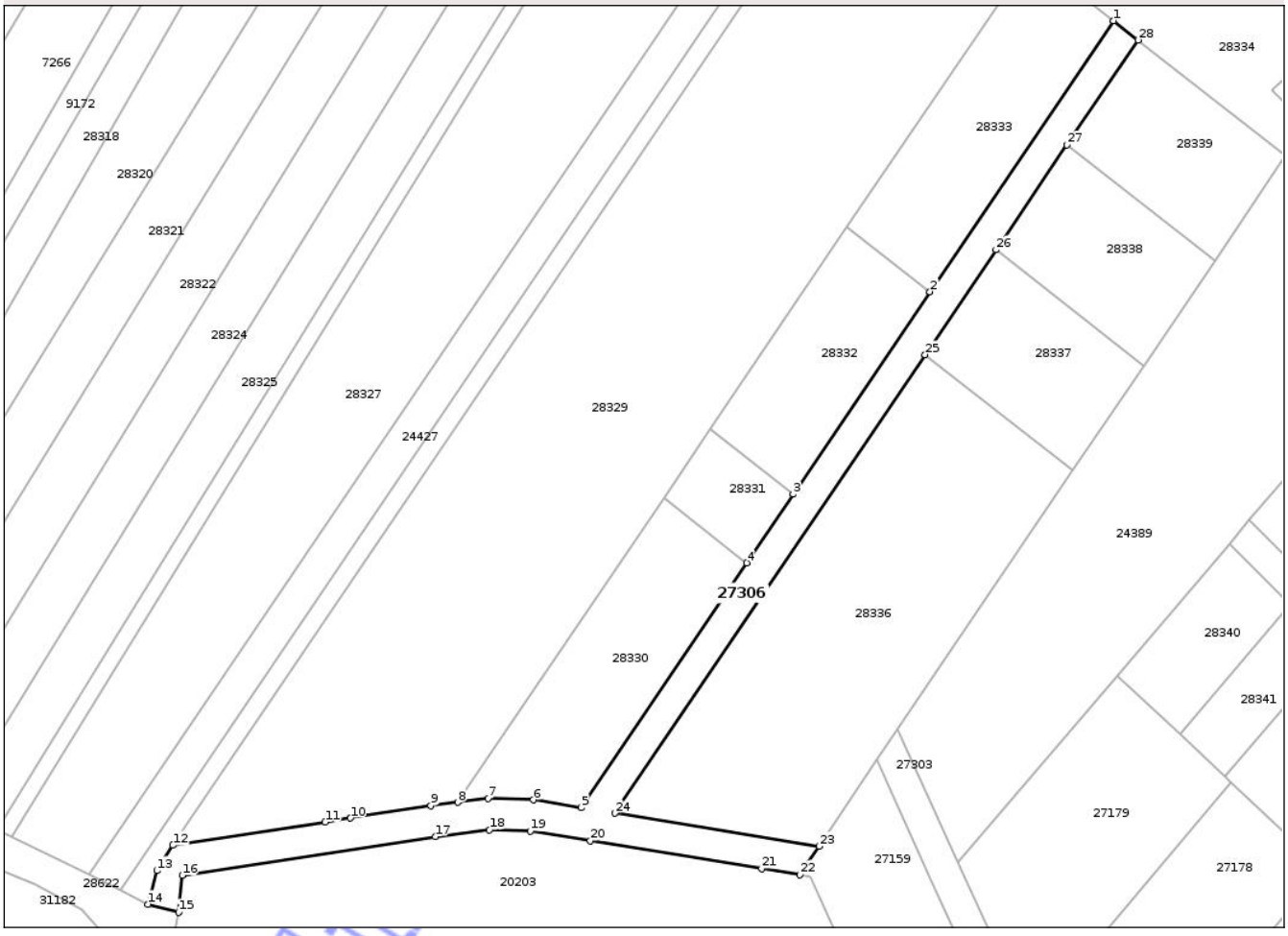
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 836 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 642 | - | 5261/1 | - | DE 5261/1 |
| 2 | drum | DA | 194 | - | 5261/1 | - | DE 5261/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.664,112<br>540.069,8 | 2 | 516.640,518<br>540.034,979 | 42.062 |
| 3 | 516.622,905<br>540.008,987 | 4 | 516.616,924<br>540.000,159 | 10.663 |
| 5 | 516.595,609<br>539.968,702 | 6 | 516.589,487<br>539.969,694 | 6.202 |
| 7 | 516.583,639<br>539.969,89 | 8 | 516.579,762<br>539.969,389 | 3.909 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.640,518<br>540.034,979 | 3 | 516.622,905<br>540.008,987 | 31.397 |
| 4 | 516.616,924<br>540.000,159 | 5 | 516.595,609<br>539.968,702 | 37.998 |
| 6 | 516.589,487<br>539.969,694 | 7 | 516.583,639<br>539.969,89 | 5.851 |
| 8 | 516.579,762<br>539.969,389 | 9 | 516.576,321<br>539.968,944 | 3.47 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 516.576,321<br>539.968,944 | 10 | 516.565,967<br>539.967,361 | 10.474 |
| 11 | 516.562,704<br>539.966,862 | 12 | 516.543,109<br>539.963,867 | 19.823 |
| 13 | 516.541,082<br>539.960,605 | 14 | 516.539,941<br>539.956,317 | 4.437 |
| 15 | 516.543,857<br>539.955,256 | 16 | 516.544,318<br>539.960,005 | 4.771 |
| 17 | 516.576,88<br>539.964,983 | 18 | 516.583,83<br>539.965,881 | 7.008 |
| 19 | 516.589,099<br>539.965,705 | 20 | 516.596,816<br>539.964,455 | 7.818 |
| 21 | 516.618,851<br>539.960,884 | 22 | 516.623,749<br>539.960,09 | 4.962 |
| 23 | 516.626,22<br>539.963,742 | 24 | 516.599,963<br>539.967,997 | 26.6 |
| 25 | 516.639,865<br>540.026,886 | 26 | 516.648,996<br>540.040,361 | 16.277 |
| 27 | 516.658,13<br>540.053,842 | 28 | 516.667,268<br>540.067,328 | 16.29 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 516.565,967<br>539.967,361 | 11 | 516.562,704<br>539.966,862 | 3.301 |
| 12 | 516.543,109<br>539.963,867 | 13 | 516.541,082<br>539.960,605 | 3.84 |
| 14 | 516.539,941<br>539.956,317 | 15 | 516.543,857<br>539.955,256 | 4.057 |
| 16 | 516.544,318<br>539.960,005 | 17 | 516.576,88<br>539.964,983 | 32.94 |
| 18 | 516.583,83<br>539.965,881 | 19 | 516.589,099<br>539.965,705 | 5.272 |
| 20 | 516.596,816<br>539.964,455 | 21 | 516.618,851<br>539.960,884 | 22.322 |
| 22 | 516.623,749<br>539.960,09 | 23 | 516.626,22<br>539.963,742 | 4.409 |
| 24 | 516.599,963<br>539.967,997 | 25 | 516.639,865<br>540.026,886 | 71.134 |
| 26 | 516.648,996<br>540.040,361 | 27 | 516.658,13<br>540.053,842 | 16.284 |
| 28 | 516.667,268<br>540.067,328 | 1 | 516.664,112<br>540.069,8 | 4.009 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27411

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 792 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

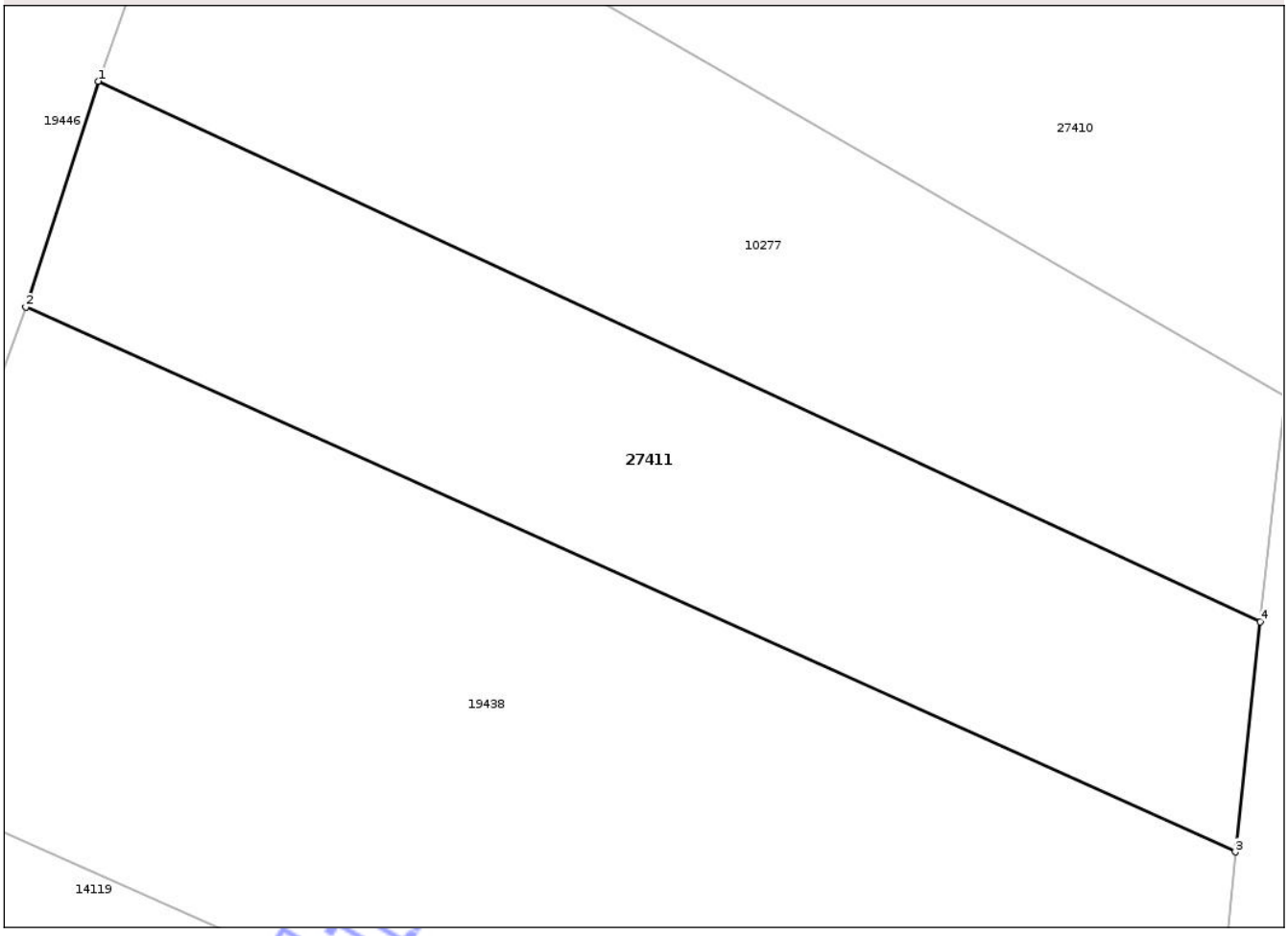
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 792 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 792 | 223 | 4000/14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.586,681<br>542.894,648 | 2 | 515.582,942<br>542.882,987 | 12.246 |
| 2 | 515.582,942<br>542.882,987 | 3 | 515.645,446<br>542.854,87 | 68.537 |
| 3 | 515.645,446<br>542.854,87 | 4 | 515.646,736<br>542.866,745 | 11.945 |
| 4 | 515.646,736<br>542.866,745 | 1 | 515.586,681<br>542.894,648 | 66.221 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27412

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.945 | Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

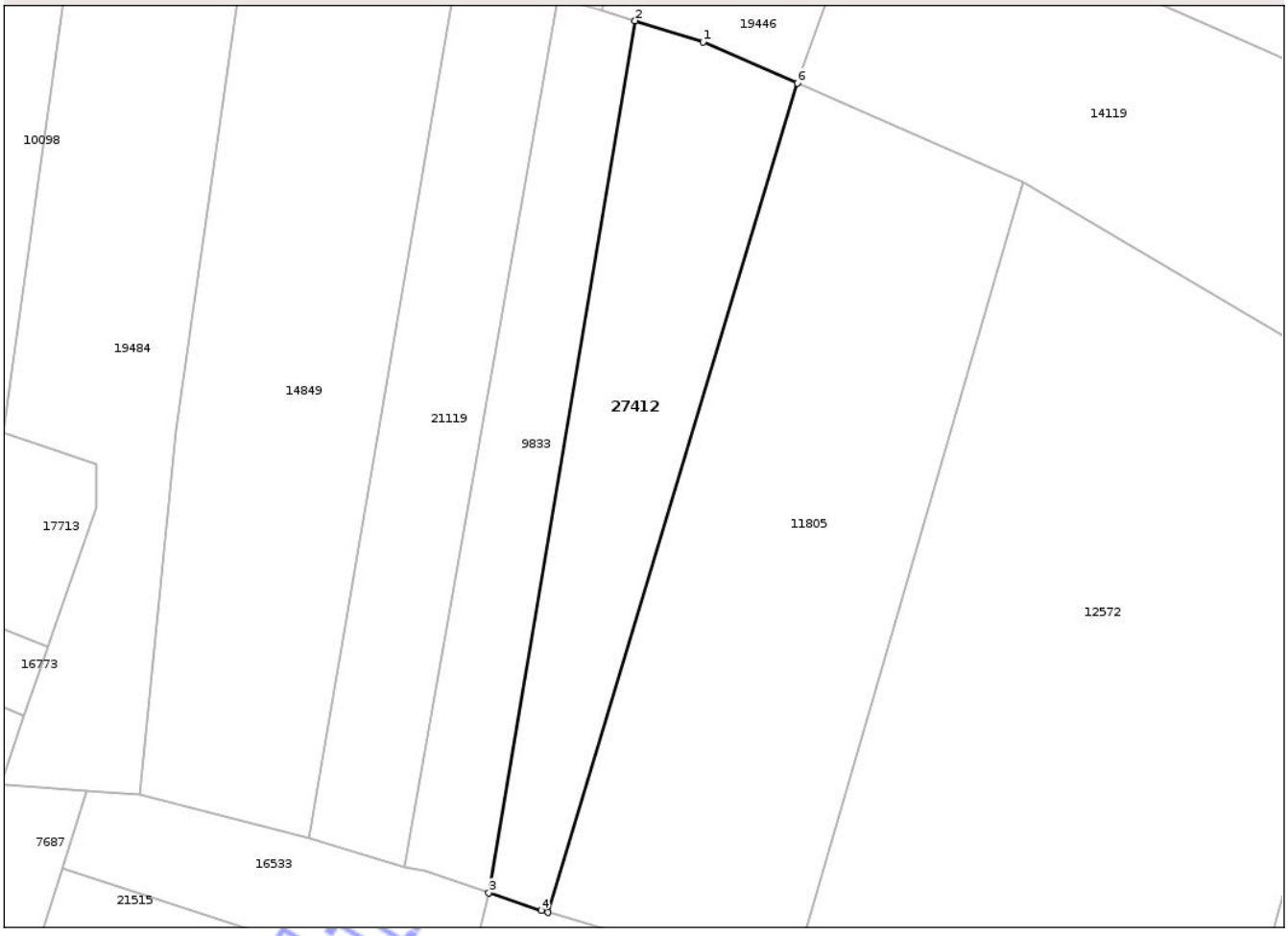
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.945 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.945 | 223 | 4000/20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.550,923<br>542.836,354 | 2 | 515.541,587<br>542.839,299 | 9.789 |
| 2 | 515.541,587<br>542.839,299 | 3 | 515.521,427<br>542.719,411 | 121.571 |
| 3 | 515.521,427<br>542.719,411 | 4 | 515.528,646<br>542.716,974 | 7.619 |
| 4 | 515.528,646<br>542.716,974 | 5 | 515.529,607<br>542.716,692 | 1.002 |
| 5 | 515.529,607<br>542.716,692 | 6 | 515.563,912<br>542.830,729 | 119.085 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.563,912<br>542.830,729 | 1 | 515.550,923<br>542.836,354 | 14.155 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25500

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:407-409

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 21, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57147 | 1.835 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57147-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 21, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit, construită în anul 1936, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 57147-C2 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 21, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casă de locuit, construită în anul 1979, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 antreu, 1 cameră, 1 cameră de zi, 1 baie, 1 cămară, 1 bucătărie de vară. |
| A1.3 | 57147-C3 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 21, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Grajd cu șură, construit în anul 1936. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28547 / 02/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 3198/2020, din 01/09/2020 emis de BNP Ferencz Iosif; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SINKA JENŐ**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57147 | 1.835 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 730 | 15 | 339 | 407-409 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | arabil | DA | 367 | 15 | 339 | 407-409 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |
| 3 | faneata | DA | 738 | 15 | 340,341 | 407-409 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57147-C1 | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit, construită în anul 1936, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 57147-C2 | constructii de locuinte | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casă de locuit, construită în anul 1979, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 antreu, 1 cameră, 1 cameră de zi, 1 baie, 1 cămară, 1 bucătărie de vară. |
| A1.3 | 57147-C3 | constructii anexa | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Grajd cu șură, construit în anul 1936. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 0 | constructii de locuinte | 38 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Locuință, P, o cameră, acoperită cu țiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.061,257<br>539.872,372 | 2 | 517.053,21<br>539.861,192 | 13.775 |
| 3 | 517.044,351<br>539.848,253 | 4 | 517.039,104<br>539.839,616 | 10.106 |
| 5 | 517.038,14<br>539.837,864 | 6 | 517.035,242<br>539.832,593 | 6.015 |
| 7 | 517.035,088<br>539.832,291 | 8 | 517.034,309<br>539.830,762 | 1.716 |
| 9 | 517.029,567<br>539.821,456 | 10 | 517.024,403<br>539.811,823 | 10.93 |
| 11 | 517.024,173<br>539.811,393 | 12 | 517.018,193<br>539.801,53 | 11.534 |
| 13 | 517.003,628<br>539.777,128 | 14 | 517.017,618<br>539.765,909 | 17.933 |
| 15 | 517.033,579<br>539.794,062 | 16 | 517.038,239<br>539.802,496 | 9.636 |
| 17 | 517.039,886<br>539.805,32 | 18 | 517.040,751<br>539.806,805 | 1.719 |
| 19 | 517.041,873<br>539.808,7 | 20 | 517.045,684<br>539.815,134 | 7.478 |
| 21 | 517.049,645<br>539.822,605 | 22 | 517.051,761<br>539.828,261 | 6.039 |
| 23 | 517.051,993<br>539.828,882 | 24 | 517.054,058<br>539.833,358 | 4.929 |
| 25 | 517.058,922<br>539.842,081 | 26 | 517.062,061<br>539.847,359 | 6.141 |
| 27 | 517.064,335<br>539.851,107 | 28 | 517.071,155<br>539.860,465 | 11.579 |
| 29 | 517.072,257<br>539.861,97 | 30 | 517.070,06<br>539.864,134 | 3.084 |
| 31 | 517.066,143<br>539.868,079 | 1 | 517.061,257<br>539.872,372 | 6.504 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.053,21<br>539.861,192 | 3 | 517.044,351<br>539.848,253 | 15.681 |
| 4 | 517.039,104<br>539.839,616 | 5 | 517.038,14<br>539.837,864 | 2.0 |
| 6 | 517.035,242<br>539.832,593 | 7 | 517.035,088<br>539.832,291 | 0.339 |
| 8 | 517.034,309<br>539.830,762 | 9 | 517.029,567<br>539.821,456 | 10.445 |
| 10 | 517.024,403<br>539.811,823 | 11 | 517.024,173<br>539.811,393 | 0.488 |
| 12 | 517.018,193<br>539.801,53 | 13 | 517.003,628<br>539.777,128 | 28.418 |
| 14 | 517.017,618<br>539.765,909 | 15 | 517.033,579<br>539.794,062 | 32.363 |
| 16 | 517.038,239<br>539.802,496 | 17 | 517.039,886<br>539.805,32 | 3.269 |
| 18 | 517.040,751<br>539.806,805 | 19 | 517.041,873<br>539.808,7 | 2.202 |
| 20 | 517.045,684<br>539.815,134 | 21 | 517.049,645<br>539.822,605 | 8.456 |
| 22 | 517.051,761<br>539.828,261 | 23 | 517.051,993<br>539.828,882 | 0.663 |
| 24 | 517.054,058<br>539.833,358 | 25 | 517.058,922<br>539.842,081 | 9.987 |
| 26 | 517.062,061<br>539.847,359 | 27 | 517.064,335<br>539.851,107 | 4.384 |
| 28 | 517.071,155<br>539.860,465 | 29 | 517.072,257<br>539.861,97 | 1.865 |
| 30 | 517.070,06<br>539.864,134 | 31 | 517.066,143<br>539.868,079 | 5.559 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26877

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:212 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

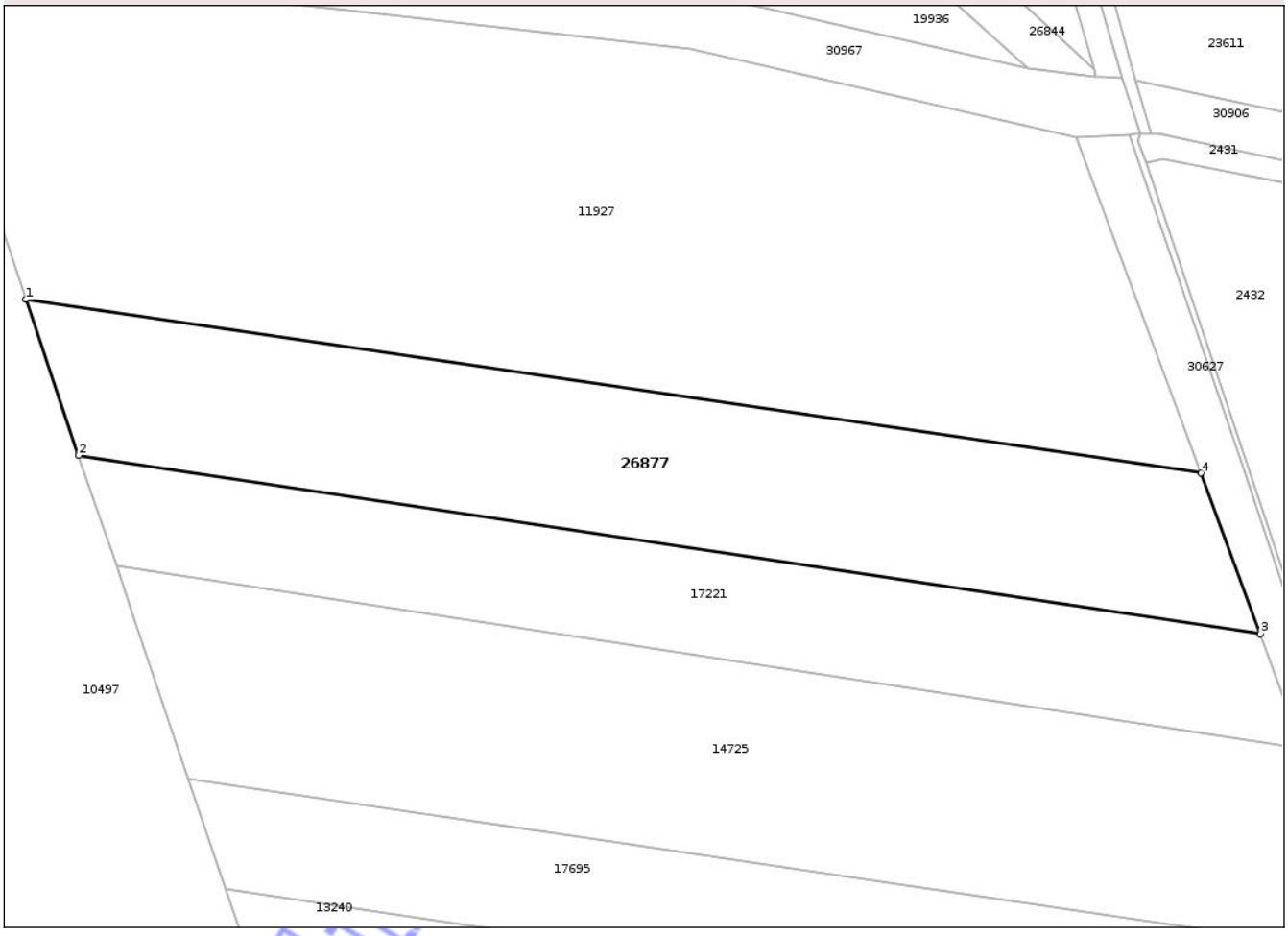
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | 227 | 4127/27 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.510,912<br>541.769,11 | 2 | 516.516,542<br>541.752,522 | 17.517 |
| 2 | 516.516,542<br>541.752,522 | 3 | 516.642,362<br>541.733,57 | 127.239 |
| 3 | 516.642,362<br>541.733,57 | 4 | 516.636,033<br>541.750,645 | 18.21 |
| 4 | 516.636,033<br>541.750,645 | 1 | 516.510,912<br>541.769,11 | 126.476 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26883

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.800 | Sector cadastral:212 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

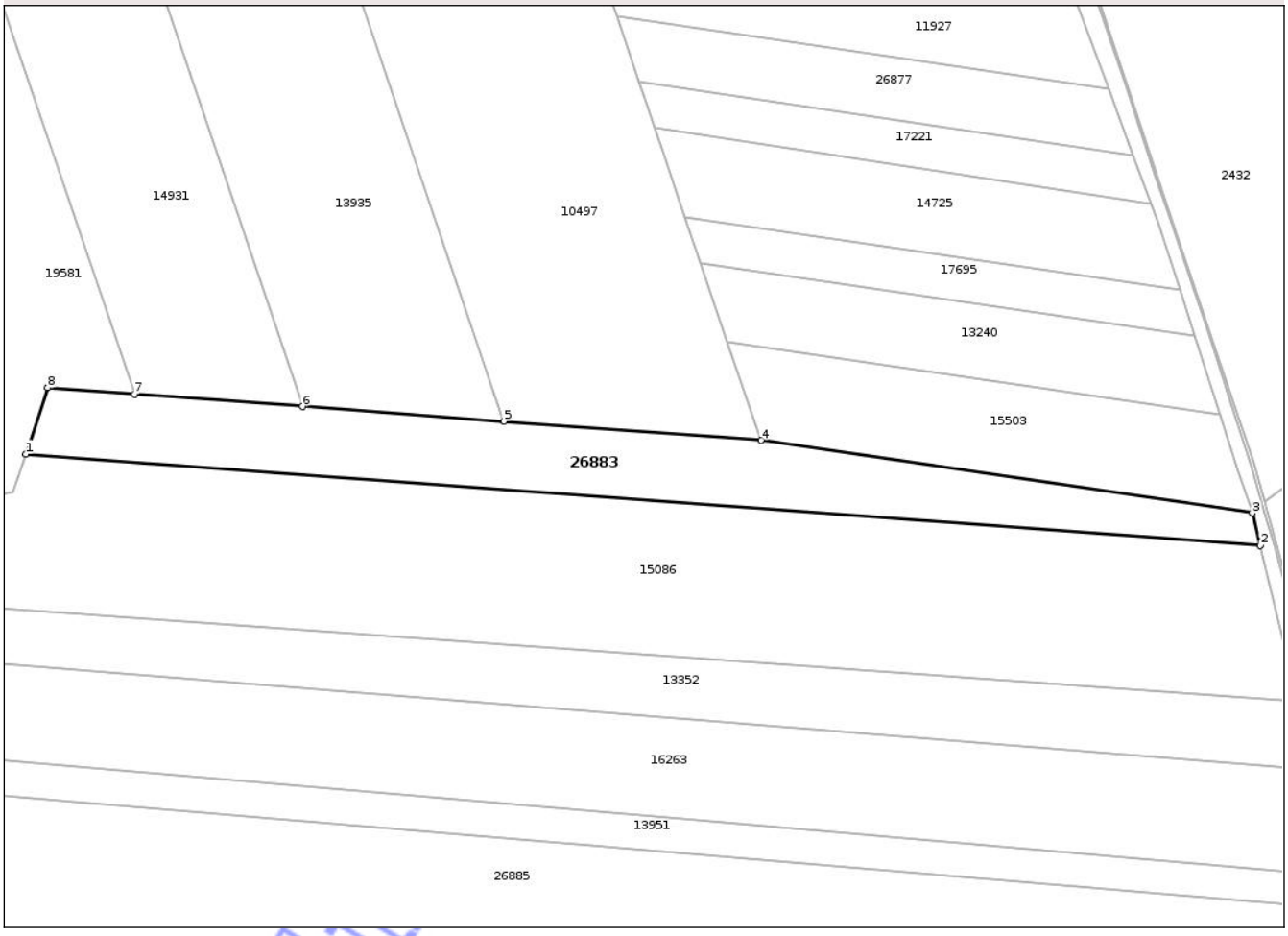
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.800 | 227 | 4127/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.360,282<br>541.657,716 | 2 | 516.674,699<br>541.634,507 | 315.272 |
| 2 | 516.674,699<br>541.634,507 | 3 | 516.672,67<br>541.642,766 | 8.505 |
| 3 | 516.672,67<br>541.642,766 | 4 | 516.547,526<br>541.661,235 | 126.5 |
| 4 | 516.547,526<br>541.661,235 | 5 | 516.482,02<br>541.666,07 | 65.684 |
| 5 | 516.482,02<br>541.666,07 | 6 | 516.430,758<br>541.669,854 | 51.401 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.430,758<br>541.669,854 | 7 | 516.387,952<br>541.673,014 | 42.922 |
| 7 | 516.387,952<br>541.673,014 | 8 | 516.365,771<br>541.674,651 | 22.241 |
| 8 | 516.365,771<br>541.674,651 | 1 | 516.360,282<br>541.657,716 | 17.802 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26885

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 19.000 | Sector cadastral:212 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

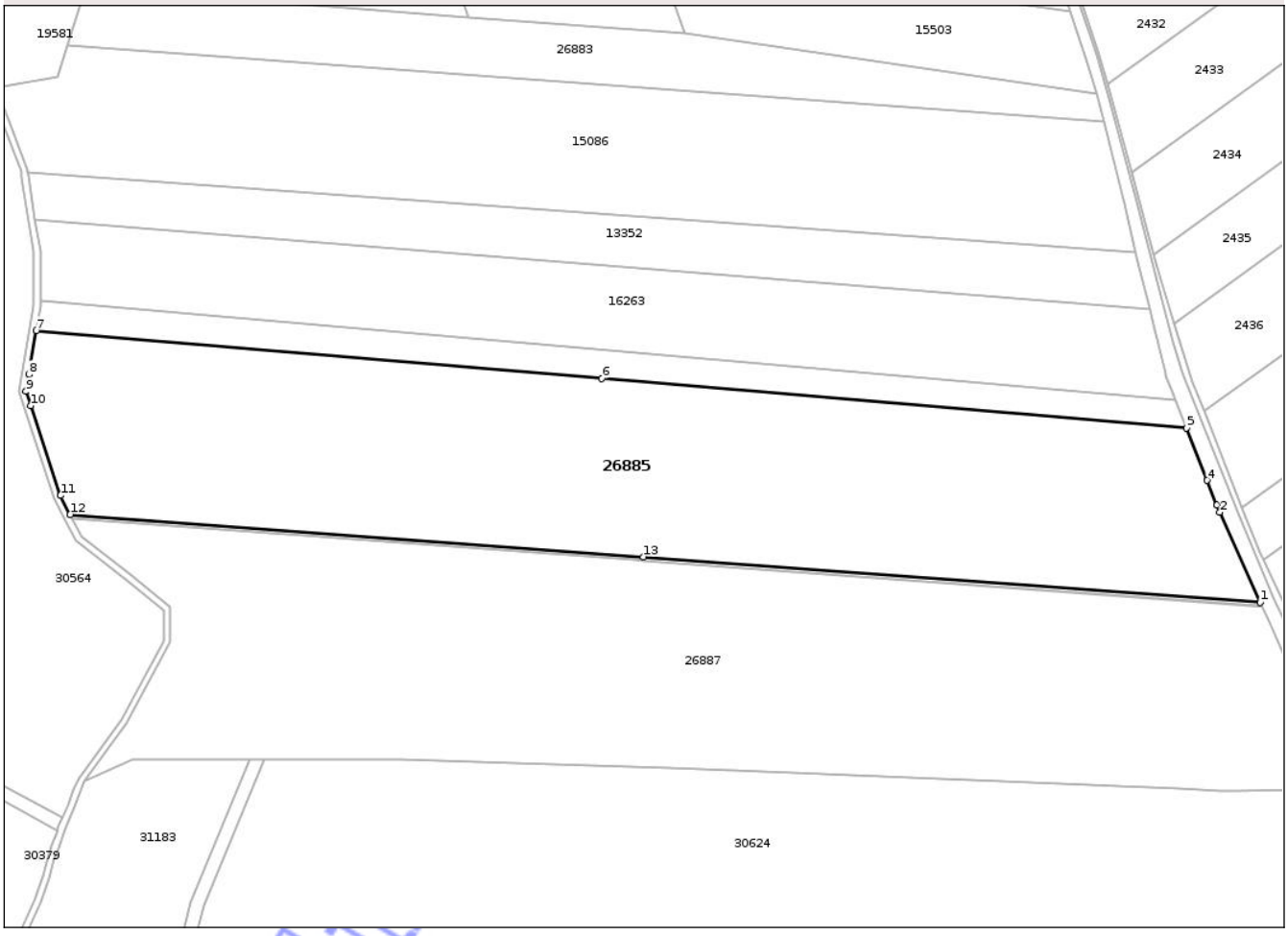
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 19.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.479 | 227 | 4128/1 | - | |
| 2 | faneata | NU | 9.521 | 227 | 4130/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.722,2<br>541.488,741 | 2 | 516.709,922<br>541.516,057 | 29.949 |
| 2 | 516.709,922<br>541.516,057 | 3 | 516.709,083<br>541.518,188 | 2.29 |
| 3 | 516.709,083<br>541.518,188 | 4 | 516.706,122<br>541.525,716 | 8.089 |
| 4 | 516.706,122<br>541.525,716 | 5 | 516.699,854<br>541.541,647 | 17.12 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.699,854<br>541.541,647 | 6 | 516.522,408<br>541.556,609 | 178.076 |
| 6 | 516.522,408<br>541.556,609 | 7 | 516.350,768<br>541.571,08 | 172.249 |
| 7 | 516.350,768<br>541.571,08 | 8 | 516.348,519<br>541.557,795 | 13.474 |
| 8 | 516.348,519<br>541.557,795 | 9 | 516.347,661<br>541.552,724 | 5.143 |
| 9 | 516.347,661<br>541.552,724 | 10 | 516.349,123<br>541.548,321 | 4.639 |
| 10 | 516.349,123<br>541.548,321 | 11 | 516.358,151<br>541.521,139 | 28.642 |
| 11 | 516.358,151<br>541.521,139 | 12 | 516.361,081<br>541.515,397 | 6.446 |
| 12 | 516.361,081<br>541.515,397 | 13 | 516.535,026<br>541.502,557 | 174.418 |
| 13 | 516.535,026<br>541.502,557 | 1 | 516.722,2<br>541.488,741 | 187.683 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26886

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:212 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

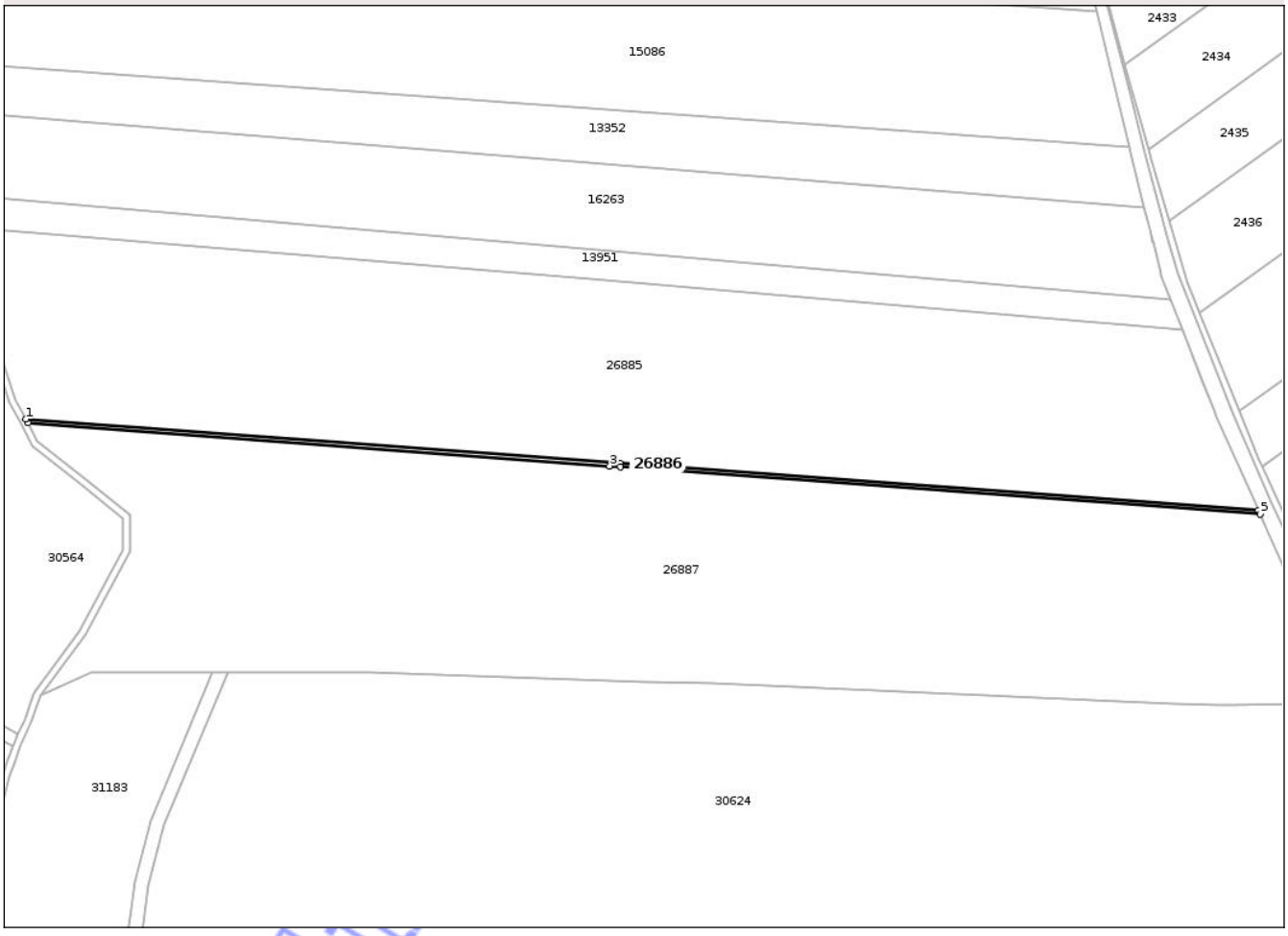
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 400 | 227 | 4127/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.361,081<br>541.515,397 | 2 | 516.361,668<br>541.514,246 | 1.292 |
| 2 | 516.361,668<br>541.514,246 | 3 | 516.532,11<br>541.501,665 | 170.906 |
| 3 | 516.532,11<br>541.501,665 | 4 | 516.535,289<br>541.501,43 | 3.188 |
| 4 | 516.535,289<br>541.501,43 | 5 | 516.722,715<br>541.487,595 | 187.936 |
| 5 | 516.722,715<br>541.487,595 | 6 | 516.722,2<br>541.488,741 | 1.256 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.722,2<br>541.488,741 | 7 | 516.535,026<br>541.502,557 | 187.683 |
| 7 | 516.535,026<br>541.502,557 | 1 | 516.361,081<br>541.515,397 | 174.418 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26887

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 22.100 | Sector cadastral:212 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

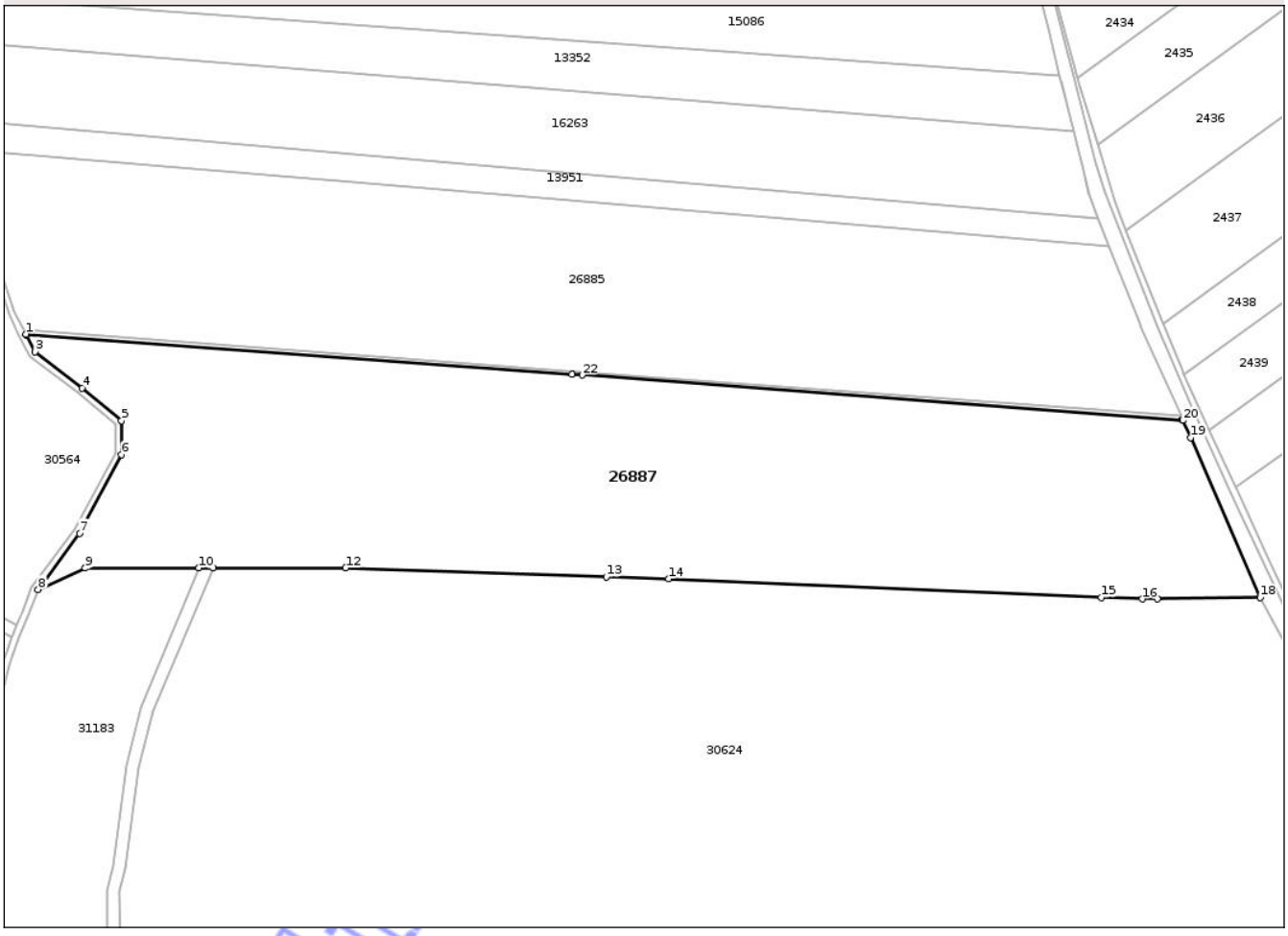
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 22.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 21.283 | 227 | 4128/2, 4130/2 | - | |
| 2 | arabil | NU | 817 | 227 | 4129/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.361,668<br>541.514,246 | 2 | 516.361,815<br>541.513,958 | 0.323 |
| 3 | 516.364,469<br>541.508,756 | 4 | 516.379,127<br>541.497,383 | 18.553 |
| 5 | 516.391,511<br>541.487,274 | 6 | 516.391,511<br>541.476,659 | 10.615 |
| 7 | 516.378,369<br>541.452,144 | 8 | 516.365,494<br>541.434,639 | 21.73 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.361,815<br>541.513,958 | 3 | 516.364,469<br>541.508,756 | 5.84 |
| 4 | 516.379,127<br>541.497,383 | 5 | 516.391,511<br>541.487,274 | 15.986 |
| 6 | 516.391,511<br>541.476,659 | 7 | 516.378,369<br>541.452,144 | 27.815 |
| 8 | 516.365,494<br>541.434,639 | 9 | 516.380,18<br>541.441,314 | 16.132 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 516.380,18<br>541.441,314 | 10 | 516.415,703<br>541.441,314 | 35.523 |
| 11 | 516.420,168<br>541.441,314 | 12 | 516.461,458<br>541.441,314 | 41.29 |
| 13 | 516.542,841<br>541.438,601 | 14 | 516.562,266<br>541.437,954 | 19.436 |
| 15 | 516.697,378<br>541.432,18 | 16 | 516.710,112<br>541.431,636 | 12.746 |
| 17 | 516.714,831<br>541.431,69 | 18 | 516.746,984<br>541.432,055 | 32.155 |
| 19 | 516.725,261<br>541.481,931 | 20 | 516.722,844<br>541.487,309 | 5.896 |
| 21 | 516.722,715<br>541.487,595 | 22 | 516.535,289<br>541.501,43 | 187.936 |
| 23 | 516.532,11<br>541.501,665 | 1 | 516.361,668<br>541.514,246 | 170.906 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 516.415,703<br>541.441,314 | 11 | 516.420,168<br>541.441,314 | 4.465 |
| 12 | 516.461,458<br>541.441,314 | 13 | 516.542,841<br>541.438,601 | 81.428 |
| 14 | 516.562,266<br>541.437,954 | 15 | 516.697,378<br>541.432,18 | 135.235 |
| 16 | 516.710,112<br>541.431,636 | 17 | 516.714,831<br>541.431,69 | 4.719 |
| 18 | 516.746,984<br>541.432,055 | 19 | 516.725,261<br>541.481,931 | 54.401 |
| 20 | 516.722,844<br>541.487,309 | 21 | 516.722,715<br>541.487,595 | 0.314 |
| 22 | 516.535,289<br>541.501,43 | 23 | 516.532,11<br>541.501,665 | 3.188 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25335

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Barakonya, Jud. Harghita, Str. Barakonya

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58166 | 5.627 | Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38067 / 17/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282bis, din 29/04/2020 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2834 din 11.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 8363 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 11.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

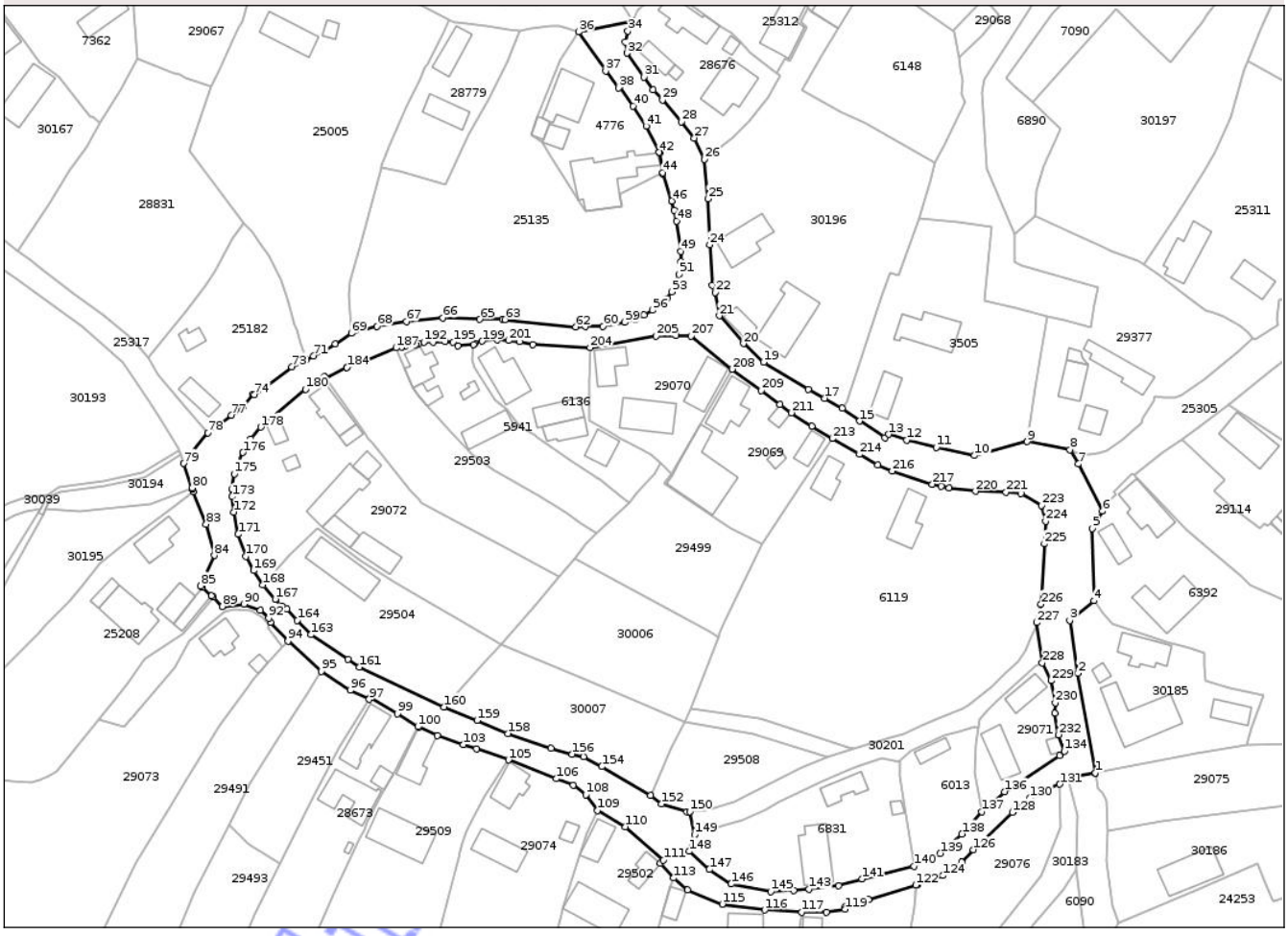
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58166 | 5.627 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 5.627 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.240,845<br>547.311,902 | 2 | 514.236,211<br>547.338,345 | 26.846 |
| 4 | 514.240,496<br>547.357,483 | 5 | 514.240,095<br>547.376,62 | 19.141 |
| 7 | 514.236,347<br>547.393,714 | 8 | 514.234,184<br>547.397,513 | 4.372 |
| 10 | 514.208,828<br>547.395,987 | 11 | 514.198,659<br>547.398,17 | 10.401 |
| 13 | 514.186,074<br>547.401,586 | 14 | 514.185,022<br>547.400,728 | 1.358 |
| 16 | 514.173,723<br>547.408,466 | 17 | 514.169,114<br>547.411,135 | 5.326 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.236,211<br>547.338,345 | 3 | 514.234,063<br>547.352,301 | 14.12 |
| 5 | 514.240,095<br>547.376,62 | 6 | 514.242,826<br>547.381,235 | 5.363 |
| 8 | 514.234,184<br>547.397,513 | 9 | 514.222,808<br>547.399,684 | 11.581 |
| 11 | 514.198,659<br>547.398,17 | 12 | 514.190,827<br>547.400,008 | 8.045 |
| 14 | 514.185,022<br>547.400,728 | 15 | 514.178,338<br>547.405,094 | 7.984 |
| 17 | 514.169,114<br>547.411,135 | 18 | 514.164,797<br>547.413,574 | 4.958 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.234,063<br>547.352,301 | 4 | 514.240,496<br>547.357,483 | 8.261 |
| 6 | 514.242,826<br>547.381,235 | 7 | 514.236,347<br>547.393,714 | 14.061 |
| 9 | 514.222,808<br>547.399,684 | 10 | 514.208,828<br>547.395,987 | 14.461 |
| 12 | 514.190,827<br>547.400,008 | 13 | 514.186,074<br>547.401,586 | 5.008 |
| 15 | 514.178,338<br>547.405,094 | 16 | 514.173,723<br>547.408,466 | 5.716 |
| 18 | 514.164,797<br>547.413,574 | 19 | 514.152,883<br>547.420,686 | 13.875 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 514.152,883 547.420,686 | 20 | 514.147,531 547.425,641 | 7.294 |
| 22 | 514.140,045 547.439,185 | 23 | 514.139,196 547.441,089 | 2.085 |
| 25 | 514.138,127 547.464,012 | 26 | 514.137,224 547.474,48 | 10.507 |
| 28 | 514.131,113 547.484,388 | 29 | 514.126,054 547.490,168 | 7.681 |
| 31 | 514.121,22 547.496,214 | 32 | 514.116,603 547.502,555 | 7.844 |
| 34 | 514.116,904 547.508,384 | 35 | 514.118,071 547.511,156 | 3.008 |
| 37 | 514.110,988 547.497,808 | 38 | 514.114,409 547.493,366 | 5.607 |
| 40 | 514.118,261 547.488,519 | 41 | 514.121,725 547.483,234 | 6.319 |
| 43 | 514.125,265 547.476,155 | 44 | 514.126,114 547.470,917 | 5.306 |
| 46 | 514.128,587 547.463,434 | 47 | 514.129,244 547.460,964 | 2.556 |
| 49 | 514.130,904 547.450,121 | 50 | 514.130,994 547.447,361 | 2.761 |
| 52 | 514.129,637 547.441,693 | 53 | 514.128,56 547.439,339 | 2.589 |
| 55 | 514.125,774 547.436,123 | 56 | 514.123,455 547.434,448 | 2.861 |
| 58 | 514.118,92 547.432,142 | 59 | 514.116,063 547.431,264 | 2.989 |
| 61 | 514.105,665 547.430,116 | 62 | 514.103,089 547.430,056 | 2.577 |
| 64 | 514.083,737 547.432,067 | 65 | 514.077,634 547.432,034 | 6.103 |
| 67 | 514.058,11 547.431,433 | 68 | 514.050,331 547.430,237 | 7.87 |
| 70 | 514.039,29 547.425,568 | 71 | 514.033,504 547.422,34 | 6.626 |
| 73 | 514.027,765 547.419,439 | 74 | 514.017,846 547.412,125 | 12.324 |
| 76 | 514.014,762 547.408,929 | 77 | 514.011,701 547.406,656 | 3.813 |
| 79 | 513.999,014 547.393,87 | 80 | 514.001,293 547.387,454 | 6.809 |
| 82 | 514.001,673 547.386,384 | 83 | 514.005,035 547.377,779 | 9.238 |
| 85 | 514.003,603 547.361,485 | 86 | 514.004,105 547.361,08 | 0.645 |
| 88 | 514.006,854 547.358,515 | 89 | 514.009,345 547.356,005 | 3.536 |
| 91 | 514.019,345 547.354,925 | 92 | 514.021,576 547.352,936 | 2.989 |
| 94 | 514.026,731 547.346,832 | 95 | 514.035,629 547.338,834 | 11.964 |
| 97 | 514.048,25 547.331,38 | 98 | 514.048,592 547.331,886 | 0.611 |
| 100 | 514.061,217 547.324,162 | 101 | 514.061,494 547.324,056 | 0.297 |
| 103 | 514.073,209 547.319,429 | 104 | 514.076,703 547.318,24 | 3.691 |
| 106 | 514.097,974 547.310,386 | 107 | 514.102,385 547.308,616 | 4.753 |
| 109 | 514.108,889 547.301,964 | 110 | 514.116,267 547.297,672 | 8.536 |
| 112 | 514.125,524 547.288,027 | 113 | 514.129,005 547.284,081 | 5.262 |
| 115 | 514.141,928 547.277,171 | 116 | 514.153,201 547.275,613 | 11.38 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 514.147,531 547.425,641 | 21 | 514.141,163 547.432,989 | 9.723 |
| 23 | 514.139,196 547.441,089 | 24 | 514.138,55 547.451,782 | 10.712 |
| 26 | 514.137,224 547.474,48 | 27 | 514.134,467 547.480,051 | 6.216 |
| 29 | 514.126,054 547.490,168 | 30 | 514.123,632 547.492,872 | 3.63 |
| 32 | 514.116,603 547.502,555 | 33 | 514.116,224 547.505,492 | 2.961 |
| 35 | 514.118,071 547.511,156 | 36 | 514.103,896 547.508,231 | 14.474 |
| 38 | 514.114,409 547.493,366 | 39 | 514.114,825 547.493,645 | 0.501 |
| 41 | 514.121,725 547.483,234 | 42 | 514.125,198 547.476,288 | 7.766 |
| 44 | 514.126,114 547.470,917 | 45 | 514.126,178 547.470,532 | 0.39 |
| 47 | 514.129,244 547.460,964 | 48 | 514.129,813 547.458,119 | 2.901 |
| 50 | 514.130,994 547.447,361 | 51 | 514.130,467 547.443,95 | 3.451 |
| 53 | 514.128,56 547.439,339 | 54 | 514.127,309 547.437,475 | 2.245 |
| 56 | 514.123,455 547.434,448 | 57 | 514.121,203 547.433,168 | 2.59 |
| 59 | 514.116,063 547.431,264 | 60 | 514.110,328 547.430,225 | 5.828 |
| 62 | 514.103,089 547.430,056 | 63 | 514.084,293 547.432,009 | 18.897 |
| 65 | 514.077,634 547.432,034 | 66 | 514.067,801 547.432,407 | 9.84 |
| 68 | 514.050,331 547.430,237 | 69 | 514.043,551 547.428,371 | 7.032 |
| 71 | 514.033,504 547.422,34 | 72 | 514.031,511 547.421,401 | 2.203 |
| 74 | 514.017,846 547.412,125 | 75 | 514.017,466 547.412,292 | 0.415 |
| 77 | 514.011,701 547.406,656 | 78 | 514.005,479 547.402,038 | 7.748 |
| 80 | 514.001,293 547.387,454 | 81 | 514.001,444 547.387,03 | 0.45 |
| 83 | 514.005,035 547.377,779 | 84 | 514.007,219 547.369,544 | 8.52 |
| 86 | 514.004,105 547.361,08 | 87 | 514.006,47 547.358,902 | 3.215 |
| 89 | 514.009,345 547.356,005 | 90 | 514.015,064 547.356,628 | 5.753 |
| 92 | 514.021,576 547.352,936 | 93 | 514.022,079 547.351,786 | 1.255 |
| 95 | 514.035,629 547.338,834 | 96 | 514.043,3 547.333,767 | 9.193 |
| 98 | 514.048,592 547.331,886 | 99 | 514.055,73 547.327,633 | 8.309 |
| 101 | 514.061,494 547.324,056 | 102 | 514.066,326 547.321,782 | 5.34 |
| 104 | 514.076,703 547.318,24 | 105 | 514.085,227 547.315,337 | 9.005 |
| 107 | 514.102,385 547.308,616 | 108 | 514.105,768 547.306,131 | 4.198 |
| 110 | 514.116,267 547.297,672 | 111 | 514.126,346 547.288,806 | 13.424 |
| 113 | 514.129,005 547.284,081 | 114 | 514.132,754 547.280,979 | 4.866 |
| 116 | 514.153,201 547.275,613 | 117 | 514.163,029 547.274,98 | 9.848 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 514.141,163 547.432,989 | 22 | 514.140,045 547.439,185 | 6.296 |
| 24 | 514.138,55 547.451,782 | 25 | 514.138,127 547.464,012 | 12.237 |
| 27 | 514.134,467 547.480,051 | 28 | 514.131,113 547.484,388 | 5.483 |
| 30 | 514.123,632 547.492,872 | 31 | 514.121,22 547.496,214 | 4.121 |
| 33 | 514.116,224 547.505,492 | 34 | 514.116,904 547.508,384 | 2.971 |
| 36 | 514.103,896 547.508,231 | 37 | 514.110,988 547.497,808 | 12.607 |
| 39 | 514.114,825 547.493,645 | 40 | 514.118,261 547.488,519 | 6.171 |
| 42 | 514.125,198 547.476,288 | 43 | 514.125,265 547.476,155 | 0.149 |
| 45 | 514.126,178 547.470,532 | 46 | 514.128,587 547.463,434 | 7.496 |
| 48 | 514.129,813 547.458,119 | 49 | 514.130,904 547.450,121 | 8.072 |
| 51 | 514.130,467 547.443,95 | 52 | 514.129,637 547.441,693 | 2.405 |
| 54 | 514.127,309 547.437,475 | 55 | 514.125,774 547.436,123 | 2.046 |
| 57 | 514.121,203 547.433,168 | 58 | 514.118,92 547.432,142 | 2.503 |
| 60 | 514.110,328 547.430,225 | 61 | 514.105,665 547.430,116 | 4.664 |
| 63 | 514.084,293 547.432,009 | 64 | 514.083,737 547.432,067 | 0.559 |
| 66 | 514.067,801 547.432,407 | 67 | 514.058,11 547.431,433 | 9.74 |
| 69 | 514.043,551 547.428,371 | 70 | 514.039,29 547.425,568 | 5.1 |
| 72 | 514.031,511 547.421,401 | 73 | 514.027,765 547.419,439 | 4.229 |
| 75 | 514.017,466 547.412,292 | 76 | 514.014,762 547.408,929 | 4.315 |
| 78 | 514.005,479 547.402,038 | 79 | 513.999,014 547.393,87 | 10.417 |
| 81 | 514.001,444 547.387,03 | 82 | 514.001,673 547.386,384 | 0.685 |
| 84 | 514.007,219 547.369,544 | 85 | 514.003,603 547.361,485 | 8.833 |
| 87 | 514.006,47 547.358,902 | 88 | 514.006,854 547.358,515 | 0.545 |
| 90 | 514.015,064 547.356,628 | 91 | 514.019,345 547.354,925 | 4.607 |
| 93 | 514.022,079 547.351,786 | 94 | 514.026,731 547.346,832 | 6.796 |
| 96 | 514.043,3 547.333,767 | 97 | 514.048,25 547.331,38 | 5.495 |
| 99 | 514.055,73 547.327,633 | 100 | 514.061,217 547.324,162 | 6.493 |
| 102 | 514.066,326 547.321,782 | 103 | 514.073,209 547.319,429 | 7.274 |
| 105 | 514.085,227 547.315,337 | 106 | 514.097,974 547.310,386 | 13.675 |
| 108 | 514.105,768 547.306,131 | 109 | 514.108,889 547.301,964 | 5.206 |
| 111 | 514.126,346 547.288,806 | 112 | 514.125,524 547.288,027 | 1.132 |
| 114 | 514.132,754 547.280,979 | 115 | 514.141,928 547.277,171 | 9.933 |
| 117 | 514.163,029 547.274,98 | 118 | 514.169,549 547.275,07 | 6.521 |

Vizualizare Încheiere CF

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 514.169,549 547.275,07 | 119 | 514.174,45 547.275,811 | 4.957 |
| 121 | 514.180,69 547.278,347 | 122 | 514.193,268 547.282,194 | 13.153 |
| 124 | 514.200,448 547.284,718 | 125 | 514.205,387 547.288,343 | 6.127 |
| 127 | 514.210,055 547.293,022 | 128 | 514.218,869 547.301,475 | 12.212 |
| 130 | 514.223,559 547.305,27 | 131 | 514.231,47 547.308,918 | 8.712 |
| 133 | 514.240,845 547.311,902 | 134 | 514.232,688 547.317,668 | 9.989 |
| 136 | 514.216,795 547.306,97 | 137 | 514.210,766 547.301,612 | 8.066 |
| 139 | 514.199,751 547.290,619 | 140 | 514.192,72 547.287,212 | 7.813 |
| 142 | 514.172,776 547.282,123 | 143 | 514.164,92 547.281,081 | 7.925 |
| 145 | 514.154,741 547.280,488 | 146 | 514.144,287 547.282,489 | 10.644 |
| 148 | 514.133,185 547.291,145 | 149 | 514.134,62 547.295,57 | 4.652 |
| 151 | 514.132,523 547.301,614 | 152 | 514.125,754 547.303,672 | 7.075 |
| 154 | 514.109,97 547.313,598 | 155 | 514.105,157 547.316,198 | 5.47 |
| 157 | 514.096,525 547.318,387 | 158 | 514.085,08 547.322,336 | 12.107 |
| 160 | 514.068,161 547.329,38 | 161 | 514.045,674 547.339,942 | 24.844 |
| 163 | 514.032,845 547.348,547 | 164 | 514.029,201 547.352,34 | 5.26 |
| 166 | 514.025,416 547.356,024 | 167 | 514.023,379 547.357,953 | 2.805 |
| 169 | 514.017,647 547.365,51 | 170 | 514.015,566 547.369,277 | 4.304 |
| 172 | 514.012,386 547.380,998 | 173 | 514.011,89 547.385,054 | 4.086 |
| 175 | 514.012,517 547.391,127 | 176 | 514.014,839 547.396,795 | 6.125 |
| 178 | 514.019,53 547.403,495 | 179 | 514.020,755 547.404,76 | 1.761 |
| 181 | 514.034,26 547.415,491 | 182 | 514.036,327 547.416,901 | 2.502 |
| 184 | 514.042,395 547.419,33 | 185 | 514.042,473 547.419,359 | 0.083 |
| 187 | 514.055,395 547.424,493 | 188 | 514.056,906 547.424,764 | 1.535 |
| 190 | 514.060,626 547.425,447 | 191 | 514.061,41 547.425,648 | 0.809 |
| 193 | 514.065,159 547.426,035 | 194 | 514.068,437 547.426,134 | 3.279 |
| 196 | 514.071,862 547.425,088 | 197 | 514.075,9 547.425,411 | 4.051 |
| 199 | 514.078,262 547.426,278 | 200 | 514.082,263 547.426,715 | 4.025 |
| 202 | 514.088,195 547.426,093 | 203 | 514.091,736 547.425,363 | 3.615 |
| 205 | 514.124,407 547.427,664 | 206 | 514.129,71 547.427,826 | 5.305 |
| 208 | 514.144,522 547.418,866 | 209 | 514.152,318 547.413,169 | 9.656 |
| 211 | 514.160,211 547.407,314 | 212 | 514.165,748 547.403,803 | 6.556 |
| 214 | 514.178,332 547.396,277 | 215 | 514.183,15 547.393,425 | 5.599 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 514.174,45 547.275,811 | 120 | 514.174,503 547.276,444 | 0.635 |
| 122 | 514.193,268 547.282,194 | 123 | 514.193,509 547.282,22 | 0.242 |
| 125 | 514.205,387 547.288,343 | 126 | 514.208,522 547.291,552 | 4.486 |
| 128 | 514.218,869 547.301,475 | 129 | 514.219,286 547.301,875 | 0.578 |
| 131 | 514.231,47 547.308,918 | 132 | 514.233,672 547.310,58 | 2.759 |
| 134 | 514.232,688 547.317,668 | 135 | 514.231,364 547.316,501 | 1.765 |
| 137 | 514.210,766 547.301,612 | 138 | 514.205,48 547.295,717 | 7.918 |
| 140 | 514.192,72 547.287,212 | 141 | 514.179,014 547.283,844 | 14.114 |
| 143 | 514.164,92 547.281,081 | 144 | 514.160,944 547.280,849 | 3.983 |
| 146 | 514.144,287 547.282,489 | 147 | 514.138,516 547.286,337 | 6.936 |
| 149 | 514.134,62 547.295,57 | 150 | 514.133,335 547.301,699 | 6.262 |
| 152 | 514.125,754 547.303,672 | 153 | 514.122,864 547.305,953 | 3.682 |
| 155 | 514.105,157 547.316,198 | 156 | 514.102,109 547.316,876 | 3.122 |
| 158 | 514.085,08 547.322,336 | 159 | 514.076,886 547.325,831 | 8.908 |
| 161 | 514.045,674 547.339,942 | 162 | 514.042,652 547.341,969 | 3.639 |
| 164 | 514.029,201 547.352,34 | 165 | 514.026,393 547.355,311 | 4.088 |
| 167 | 514.023,379 547.357,953 | 168 | 514.020,11 547.361,7 | 4.973 |
| 170 | 514.015,566 547.369,277 | 171 | 514.013,546 547.375,151 | 6.212 |
| 173 | 514.011,89 547.385,054 | 174 | 514.011,917 547.387,07 | 2.016 |
| 176 | 514.014,839 547.396,795 | 177 | 514.016,915 547.400,388 | 4.15 |
| 179 | 514.020,755 547.404,76 | 180 | 514.031,423 547.413,555 | 13.826 |
| 182 | 514.036,327 547.416,901 | 183 | 514.036,75 547.416,483 | 0.595 |
| 185 | 514.042,473 547.419,359 | 186 | 514.047,168 547.421,115 | 5.013 |
| 188 | 514.056,906 547.424,764 | 189 | 514.057,638 547.424,902 | 0.745 |
| 191 | 514.061,41 547.425,648 | 192 | 514.062,832 547.426,024 | 1.471 |
| 194 | 514.068,437 547.426,134 | 195 | 514.070,571 547.426,031 | 2.136 |
| 197 | 514.075,9 547.425,411 | 198 | 514.076,344 547.425,753 | 0.56 |
| 200 | 514.082,263 547.426,715 | 201 | 514.085,236 547.426,449 | 2.985 |
| 203 | 514.091,736 547.425,363 | 204 | 514.106,866 547.424,584 | 15.15 |
| 206 | 514.129,71 547.427,826 | 207 | 514.133,667 547.427,629 | 3.962 |
| 209 | 514.152,318 547.413,169 | 210 | 514.157,271 547.409,551 | 6.134 |
| 212 | 514.165,748 547.403,803 | 213 | 514.171,118 547.400,481 | 6.314 |
| 215 | 514.183,15 547.393,425 | 216 | 514.186,96 547.391,86 | 4.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 514.174,503 547.276,444 | 121 | 514.180,69 547.278,347 | 6.473 |
| 123 | 514.193,509 547.282,22 | 124 | 514.200,448 547.284,718 | 7.375 |
| 126 | 514.208,522 547.291,552 | 127 | 514.210,055 547.293,022 | 2.124 |
| 129 | 514.219,286 547.301,875 | 130 | 514.223,559 547.305,27 | 5.458 |
| 132 | 514.233,672 547.310,58 | 133 | 514.240,845 547.311,902 | 7.294 |
| 135 | 514.231,364 547.316,501 | 136 | 514.216,795 547.306,97 | 17.41 |
| 138 | 514.205,48 547.295,717 | 139 | 514.199,751 547.290,619 | 7.669 |
| 141 | 514.179,014 547.283,844 | 142 | 514.172,776 547.282,123 | 6.471 |
| 144 | 514.160,944 547.280,849 | 145 | 514.154,741 547.280,488 | 6.213 |
| 147 | 514.138,516 547.286,337 | 148 | 514.133,185 547.291,145 | 7.179 |
| 150 | 514.133,335 547.301,699 | 151 | 514.132,523 547.301,614 | 0.816 |
| 153 | 514.122,864 547.305,953 | 154 | 514.109,97 547.313,598 | 14.99 |
| 156 | 514.102,109 547.316,876 | 157 | 514.096,525 547.318,387 | 5.785 |
| 159 | 514.076,886 547.325,831 | 160 | 514.068,161 547.329,38 | 9.419 |
| 162 | 514.042,652 547.341,969 | 163 | 514.032,845 547.348,547 | 11.809 |
| 165 | 514.026,393 547.355,311 | 166 | 514.025,416 547.356,024 | 1.21 |
| 168 | 514.020,11 547.361,7 | 169 | 514.017,647 547.365,51 | 4.537 |
| 171 | 514.013,546 547.375,151 | 172 | 514.012,386 547.380,998 | 5.961 |
| 174 | 514.011,917 547.387,07 | 175 | 514.012,517 547.391,127 | 4.101 |
| 177 | 514.016,915 547.400,388 | 178 | 514.019,53 547.403,495 | 4.061 |
| 180 | 514.031,423 547.413,555 | 181 | 514.034,26 547.415,491 | 3.435 |
| 183 | 514.036,75 547.416,483 | 184 | 514.042,395 547.419,33 | 6.322 |
| 186 | 514.047,168 547.421,115 | 187 | 514.055,395 547.424,493 | 8.894 |
| 189 | 514.057,638 547.424,902 | 190 | 514.060,626 547.425,447 | 3.037 |
| 192 | 514.062,832 547.426,024 | 193 | 514.065,159 547.426,035 | 2.327 |
| 195 | 514.070,571 547.426,031 | 196 | 514.071,862 547.425,088 | 1.599 |
| 198 | 514.076,344 547.425,753 | 199 | 514.078,262 547.426,278 | 1.989 |
| 201 | 514.085,236 547.426,449 | 202 | 514.088,195 547.426,093 | 2.98 |
| 204 | 514.106,866 547.424,584 | 205 | 514.124,407 547.427,664 | 17.809 |
| 207 | 514.133,667 547.427,629 | 208 | 514.144,522 547.418,866 | 13.951 |
| 210 | 514.157,271 547.409,551 | 211 | 514.160,211 547.407,314 | 3.694 |
| 213 | 514.171,118 547.400,481 | 214 | 514.178,332 547.396,277 | 8.35 |
| 216 | 514.186,96 547.391,86 | 217 | 514.197,64 547.388,418 | 11.221 |

Verificat în sistem GIS

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 217 | 514.197,64<br>547.388,418 | 218 | 514.200,027<br>547.387,886 | 2.446 |
| 220 | 514.209,064<br>547.386,519 | 221 | 514.217,198<br>547.386,225 | 8.139 |
| 223 | 514.226,677<br>547.382,767 | 224 | 514.227,648<br>547.378,535 | 4.342 |
| 226 | 514.226,466<br>547.356,602 | 227 | 514.225,285<br>547.351,731 | 5.012 |
| 229 | 514.229,177<br>547.336,327 | 230 | 514.230,241<br>547.330,482 | 5.941 |
| 232 | 514.231,151<br>547.322,005 | 1 | 514.232,688<br>547.317,668 | 4.601 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 218 | 514.200,027<br>547.387,886 | 219 | 514.202,04<br>547.387,438 | 2.062 |
| 221 | 514.217,198<br>547.386,225 | 222 | 514.221,146<br>547.385,857 | 3.965 |
| 224 | 514.227,648<br>547.378,535 | 225 | 514.227,381<br>547.372,585 | 5.956 |
| 227 | 514.225,285<br>547.351,731 | 228 | 514.226,768<br>547.341,019 | 10.814 |
| 230 | 514.230,241<br>547.330,482 | 231 | 514.230,058<br>547.327,717 | 2.771 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 219 | 514.202,04<br>547.387,438 | 220 | 514.209,064<br>547.386,519 | 7.084 |
| 222 | 514.221,146<br>547.385,857 | 223 | 514.226,677<br>547.382,767 | 6.336 |
| 225 | 514.227,381<br>547.372,585 | 226 | 514.226,466<br>547.356,602 | 16.009 |
| 228 | 514.226,768<br>547.341,019 | 229 | 514.229,177<br>547.336,327 | 5.274 |
| 231 | 514.230,058<br>547.327,717 | 232 | 514.231,151<br>547.322,005 | 5.816 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25539

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2525/1/2, 2526/1/2

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Belso, Nr. 11, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57067 | 243 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57067-C1 | Loc. Morareni, Str Belso, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd cu șură, construit din lemn, acoperit cu țigle, în anul 1970. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **15739 / 03/06/2020** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie cadastrala nr. 2066, din 05/02/2020 emis de S.C. CONUS-INC S.R.L. (inscris sub semnatura privata nr PAD din 05.02.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 2379 din 17.02.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act notarial nr Declaratie nr. 430 din 02.03.2020, emis de Notar public Lajos Agnes;act administrativ nr Certificat nr. 1259 din 17.02.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 4774 din 02.06.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 05.02.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LÁSZLÓ TIVADAR**, casatorit cu<br>2) **LASZLO KATALIN** | |
| B5 | - se noteaza posesia in favoarea | A1 |
| | 1) **LÁSZLÓ TIVADAR**, casatorit cu<br>2) **LASZLO KATALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat Oficial

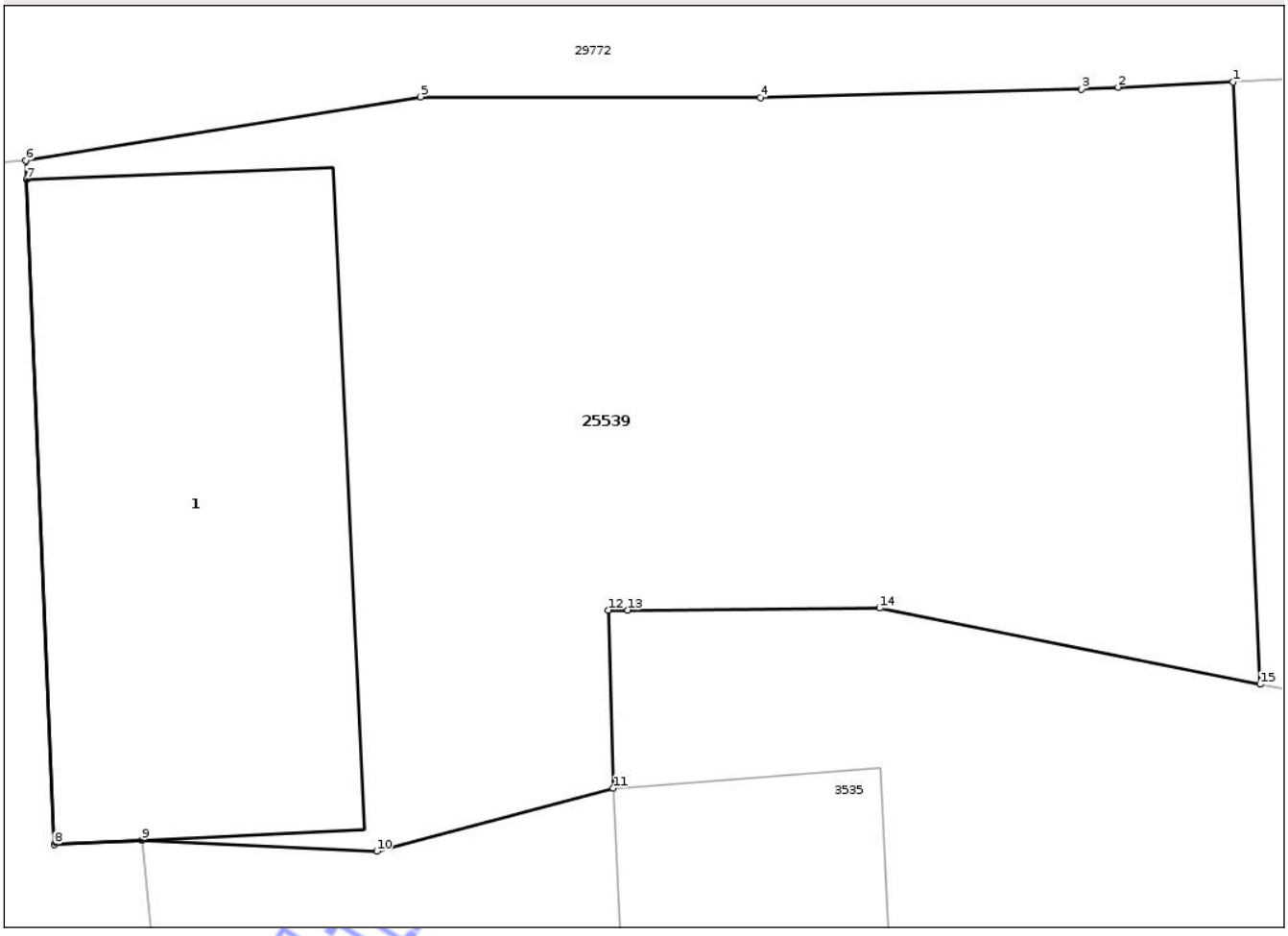
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57067 | 243 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 243 | 10 | 207 | 2525/1/2, 2526/1/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57067-C1 | constructii anexa | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd cu șură, construit din lemn, acoperit cu țigle, în anul 1970. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.786,784<br>539.813,446 | 2 | 516.784,713<br>539.813,349 | 2.073 |
| 2 | 516.784,713<br>539.813,349 | 3 | 516.784,055<br>539.813,318 | 0.659 |
| 3 | 516.784,055<br>539.813,318 | 4 | 516.778,273<br>539.813,16 | 5.784 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 516.778,273<br>539.813,16 | 5 | 516.772,155<br>539.813,177 | 6.118 |
| 5 | 516.772,155<br>539.813,177 | 6 | 516.765,046<br>539.812,034 | 7.2 |
| 6 | 516.765,046<br>539.812,034 | 7 | 516.765,06<br>539.811,692 | 0.342 |
| 7 | 516.765,06<br>539.811,692 | 8 | 516.765,56<br>539.799,736 | 11.966 |
| 8 | 516.765,56<br>539.799,736 | 9 | 516.767,13<br>539.799,81 | 1.572 |
| 9 | 516.767,13<br>539.799,81 | 10 | 516.771,367<br>539.799,609 | 4.242 |
| 10 | 516.771,367<br>539.799,609 | 11 | 516.775,625<br>539.800,742 | 4.406 |
| 11 | 516.775,625<br>539.800,742 | 12 | 516.775,53<br>539.803,945 | 3.204 |
| 12 | 516.775,53<br>539.803,945 | 13 | 516.775,88<br>539.803,948 | 0.35 |
| 13 | 516.775,88<br>539.803,948 | 14 | 516.780,418<br>539.803,982 | 4.538 |
| 14 | 516.780,418<br>539.803,982 | 15 | 516.787,273<br>539.802,61 | 6.991 |
| 15 | 516.787,273<br>539.802,61 | 1 | 516.786,784<br>539.813,446 | 10.847 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25562

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53697
Nr. topografic:566,567

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 30, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57038 | 587 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57038-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casa de locuit. Regim de înălțime P+E. Construită în anul 2021. Suprafață cu teren aferent 135 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11374 / 23/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 48, din 09/01/2019 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PÉTER NORBERT**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53697/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 738 din 14/01/2019;* | |
| **24945 / 11/05/2023** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr 2361, din 24/03/2023 emis de Primaria Comuna Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Doc cad nr 144 din 20.03.2023, emis de Denes L. Attila II;inscris sub semnatura privata nr Masuratori nr 144 din 10.05.2023, emis de Denes L. Attila II;act administrativ nr Certificat fiscal nr 2346 din 21.03.2023, emis de Primaria Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Pad nr 144 din 10.03.2023, emis de Denes L. Attila II;act administrativ nr CF nr 57038 din 16.03.2023, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PÉTER NORBERT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

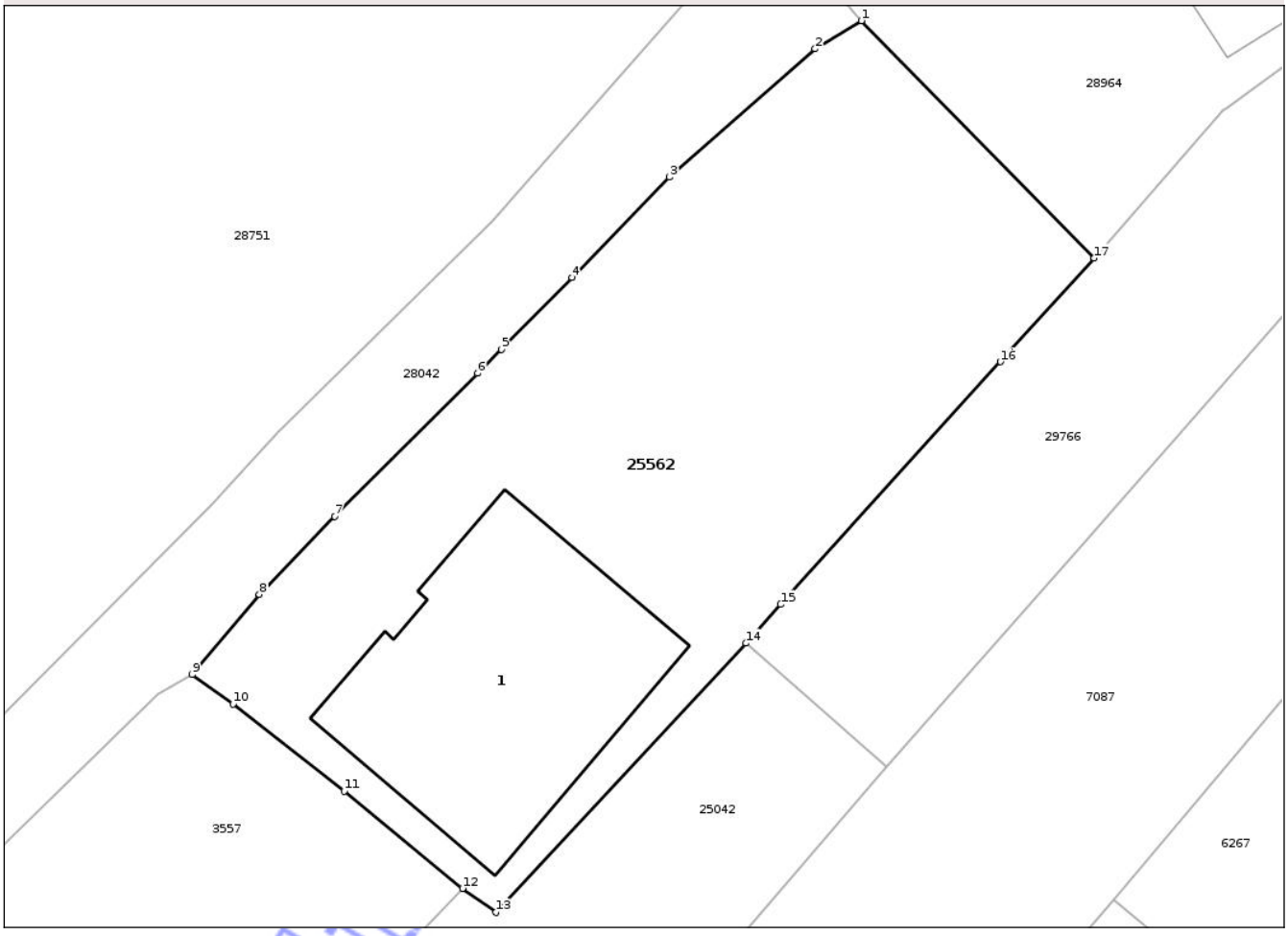
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57038 | 587 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 260 | 17 | 460 | 567 | Imobilul este împrejmuit parțial între punctele 1-10 și 13-1. |
| 2 | faneata | DA | 327 | 17 | 459 | 566 | Imobilul este împrejmuit parțial între punctele 1-10 și 13-1. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57038-C1 | constructii de locuinte | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casa de locuit. Regim de înălțime P+E. Construită în anul 2021. Suprafață cu teren aferent 135 mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.110,755<br>539.940,562 | 2 | 517.108,832<br>539.939,395 | 2.249 |
| 2 | 517.108,832<br>539.939,395 | 3 | 517.102,782<br>539.934,066 | 8.062 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.102,782<br>539.934,066 | 4 | 517.098,721<br>539.929,908 | 5.812 |
| 4 | 517.098,721<br>539.929,908 | 5 | 517.095,788<br>539.926,927 | 4.182 |
| 5 | 517.095,788<br>539.926,927 | 6 | 517.094,806<br>539.925,929 | 1.4 |
| 6 | 517.094,806<br>539.925,929 | 7 | 517.088,872<br>539.919,99 | 8.395 |
| 7 | 517.088,872<br>539.919,99 | 8 | 517.085,737<br>539.916,759 | 4.502 |
| 8 | 517.085,737<br>539.916,759 | 9 | 517.082,938<br>539.913,424 | 4.354 |
| 9 | 517.082,938<br>539.913,424 | 10 | 517.084,647<br>539.912,203 | 2.1 |
| 10 | 517.084,647<br>539.912,203 | 11 | 517.089,265<br>539.908,596 | 5.86 |
| 11 | 517.089,265<br>539.908,596 | 12 | 517.094,175<br>539.904,551 | 6.362 |
| 12 | 517.094,175<br>539.904,551 | 13 | 517.095,559<br>539.903,561 | 1.702 |
| 13 | 517.095,559<br>539.903,561 | 14 | 517.105,949<br>539.914,735 | 15.258 |
| 14 | 517.105,949<br>539.914,735 | 15 | 517.107,399<br>539.916,336 | 2.16 |
| 15 | 517.107,399<br>539.916,336 | 16 | 517.116,527<br>539.926,413 | 13.597 |
| 16 | 517.116,527<br>539.926,413 | 17 | 517.120,421<br>539.930,712 | 5.8 |
| 17 | 517.120,421<br>539.930,712 | 1 | 517.110,755<br>539.940,562 | 13.801 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25572

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:96/1/2/1

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 1, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57028 | 2.526 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57028-C1 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă de locuit din lemn compusă din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cameră, 1 antreu, 2 pivnițe. |
| A1.2 | 57028-C2 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Bucătărie de vară. |
| A1.3 | 57028-C3 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Grajd cu șură. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7484 / 05/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE ACT AUT.NR.1054, din 05/06/2019 emis de BNP Lajos Katalin (act administrativ nr CERTIFICAT NR.4124 din 21.05.2019, emis de Primaria Comunei Lupeni); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GERGELY STEFAN-ATTILA**, casatorit cu<br>2) **GERGELY-HALMAGYI REKA**, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50788/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 20188 din 05/06/2019;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

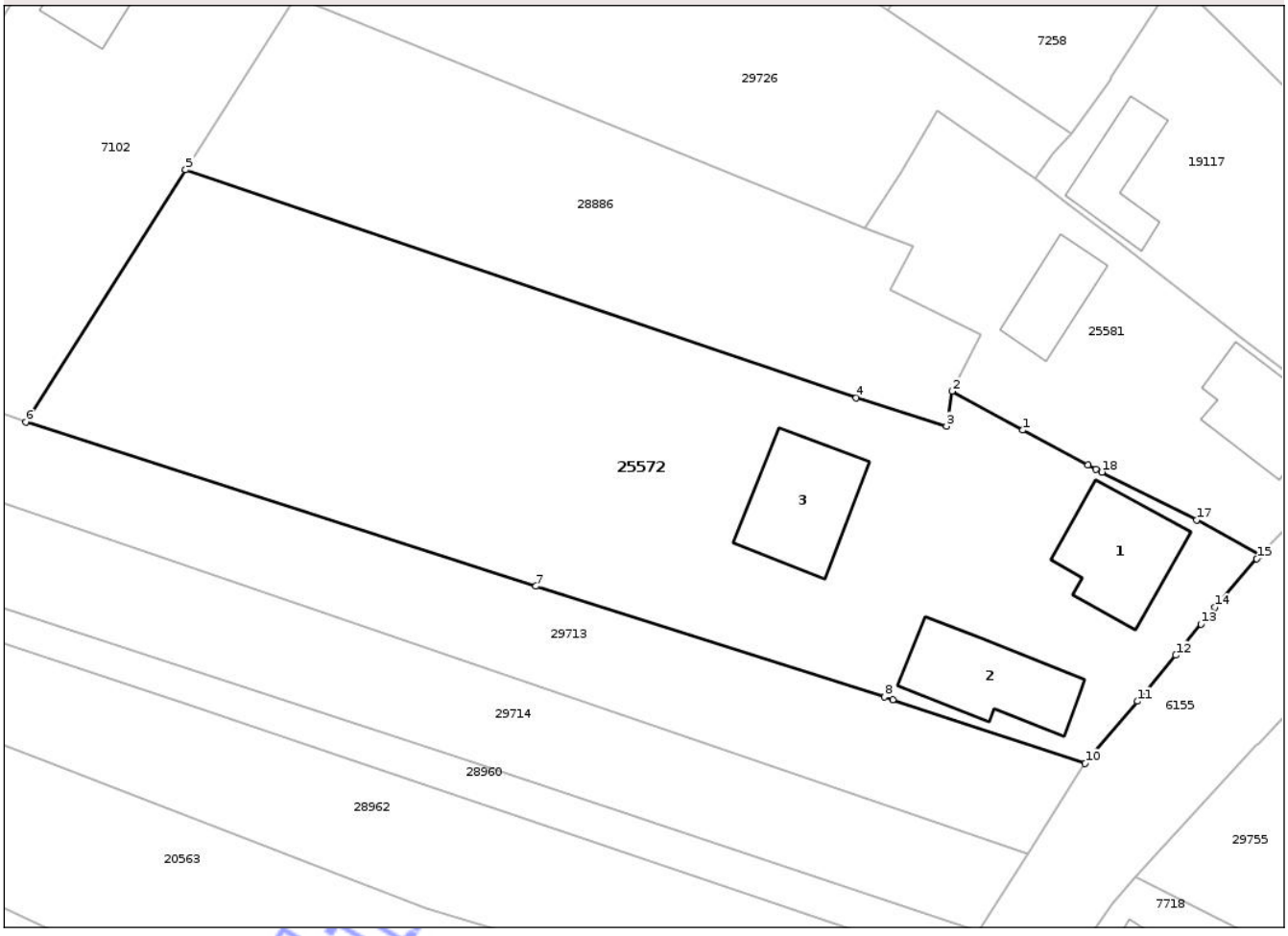
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57028 | 2.526 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 761 | 2 | 48 | 96/1/2/1 | Parcela este împrejmuită parțial. |
| 2 | arabil | DA | 138 | 2 | 49 | 96/1/2/1 | Parcela este împrejmuită parțial. |
| 3 | faneata | DA | 1.627 | 2 | 54 | 96/1/2/1 | Parcela este împrejmuită parțial. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57028-C1 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă de locuit din lemn compusă din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cameră, 1 antreu, 2 pivnițe. |
| A1.2 | 57028-C2 | constructii anexa | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Bucătărie de vară. |
| A1.3 | 57028-C3 | constructii anexa | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Grajd cu șură. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.905,694<br>540.215,148 | 2 | 516.899,426<br>540.218,621 | 7.166 |
| 2 | 516.899,426<br>540.218,621 | 3 | 516.898,914<br>540.215,517 | 3.146 |
| 3 | 516.898,914<br>540.215,517 | 4 | 516.890,9<br>540.218,021 | 8.396 |
| 4 | 516.890,9<br>540.218,021 | 5 | 516.831,24<br>540.238,289 | 63.009 |
| 5 | 516.831,24<br>540.238,289 | 6 | 516.817,025<br>540.215,865 | 26.55 |
| 6 | 516.817,025<br>540.215,865 | 7 | 516.862,394<br>540.201,282 | 47.655 |
| 7 | 516.862,394<br>540.201,282 | 8 | 516.893,408<br>540.191,454 | 32.534 |
| 8 | 516.893,408<br>540.191,454 | 9 | 516.894,166<br>540.191,214 | 0.795 |
| 9 | 516.894,166<br>540.191,214 | 10 | 516.911,251<br>540.185,554 | 17.998 |
| 10 | 516.911,251<br>540.185,554 | 11 | 516.915,903<br>540.191,061 | 7.209 |
| 11 | 516.915,903<br>540.191,061 | 12 | 516.919,327<br>540.195,161 | 5.342 |
| 12 | 516.919,327<br>540.195,161 | 13 | 516.921,55<br>540.197,92 | 3.543 |
| 13 | 516.921,55<br>540.197,92 | 14 | 516.922,793<br>540.199,426 | 1.953 |
| 14 | 516.922,793<br>540.199,426 | 15 | 516.926,527<br>540.203,733 | 5.7 |
| 15 | 516.926,527<br>540.203,733 | 16 | 516.926,833<br>540.204,056 | 0.445 |
| 16 | 516.926,833<br>540.204,056 | 17 | 516.921,176<br>540.207,185 | 6.465 |
| 17 | 516.921,176<br>540.207,185 | 18 | 516.912,744<br>540.211,42 | 9.436 |
| 18 | 516.912,744<br>540.211,42 | 19 | 516.912,221<br>540.211,697 | 0.592 |
| 19 | 516.912,221<br>540.211,697 | 20 | 516.911,515<br>540.212,07 | 0.798 |
| 20 | 516.911,515<br>540.212,07 | 1 | 516.905,694<br>540.215,148 | 6.585 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25581

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1572 - Morareni
Nr. cadastral vechi:34
Nr. topografic:96/2/a/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57019 | 745 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57019-C1 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa de locuit din fundaşie din piatră, pereţii din cărămizi, planşeu din lemn, învelitoare din ţiglă |
| A1.2 | 57019-C2 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Grajd cu şură compus din depozit, şură şi grajd cu fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, tavan din lemn, învelitpare din ţiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10029 / 31/10/2002** | | |
| Act Notarial nr. 149/2002, din 31/10/2002 emis de BNP LAJOS AGNES; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GERGELY JULIANNA**, Lipsa CNP | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. Autorizaţie de construire nr. 36, din 04/05/1970 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GERGELY FERENC** DEFUNCT:Da | |
| Act Administrativ nr. Autorizaţie pentru executare lucrari nr. 6, din 26/03/1977 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **GERGELY FERENC** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57019 | 745 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 553 | 4 | 50 | 96/2/a/1 | |
| 2 | arabil | DA | 192 | 4 | 53/4 | 96/2/a/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57019-C1 | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa de locuit din fundaşie din piatră, pereţii din cărămizi, planşeu din lemn, învelitoare din ţiglă |
| A1.2 | 57019-C2 | constructii anexa | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Grajd cu şură compus din depozit, şură şi grajd cu fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, tavan din lemn, învelitpare din ţiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.891,69<br>540.233,146 | 2 | 516.895,941<br>540.231,546 | 4.542 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.895,941<br>540.231,546 | 3 | 516.893,957<br>540.227,663 | 4.36 |
| 3 | 516.893,957<br>540.227,663 | 4 | 516.901,946<br>540.223,604 | 8.961 |
| 4 | 516.901,946<br>540.223,604 | 5 | 516.899,426<br>540.218,621 | 5.584 |
| 5 | 516.899,426<br>540.218,621 | 6 | 516.905,694<br>540.215,148 | 7.166 |
| 6 | 516.905,694<br>540.215,148 | 7 | 516.911,515<br>540.212,07 | 6.585 |
| 7 | 516.911,515<br>540.212,07 | 8 | 516.912,221<br>540.211,697 | 0.798 |
| 8 | 516.912,221<br>540.211,697 | 9 | 516.912,744<br>540.211,42 | 0.592 |
| 9 | 516.912,744<br>540.211,42 | 10 | 516.921,176<br>540.207,185 | 9.436 |
| 10 | 516.921,176<br>540.207,185 | 11 | 516.926,833<br>540.204,056 | 6.465 |
| 11 | 516.926,833<br>540.204,056 | 12 | 516.936,791<br>540.214,548 | 14.465 |
| 12 | 516.936,791<br>540.214,548 | 13 | 516.933,175<br>540.217,293 | 4.54 |
| 13 | 516.933,175<br>540.217,293 | 14 | 516.925,178<br>540.223,336 | 10.023 |
| 14 | 516.925,178<br>540.223,336 | 15 | 516.914,408<br>540.231,705 | 13.639 |
| 15 | 516.914,408<br>540.231,705 | 16 | 516.909,755<br>540.235,275 | 5.865 |
| 16 | 516.909,755<br>540.235,275 | 17 | 516.906,857<br>540.237,499 | 3.653 |
| 17 | 516.906,857<br>540.237,499 | 18 | 516.898,077<br>540.243,565 | 10.672 |
| 18 | 516.898,077<br>540.243,565 | 19 | 516.894,882<br>540.237,999 | 6.418 |
| 19 | 516.894,882<br>540.237,999 | 1 | 516.891,69<br>540.233,146 | 5.809 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25583

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:92/2/1, 93/2/1, 94/2/1, 92/2/2, 93/2/2, 94/2/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57017 | 906 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; IE 56990 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57017-C1 | Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit D+P (anul edificarii 1954) din lemn, cu fundatie de piatra, acoperita cu tigle, compusa din : 2 pivnite la demisol si camera, bucatarie, camara la parter. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B4 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **15550 / 02/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 1186, din 29/04/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SINKA GÉZA**, casatorit cu<br>2) **SINKA ENIKO**, ca bun comun | |
| B6 | - se noteaza posesia, prin cumparare | A1 |
| | 1) **SINKA GÉZA**, casatorit cu<br>2) **SINKA ENIKO**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

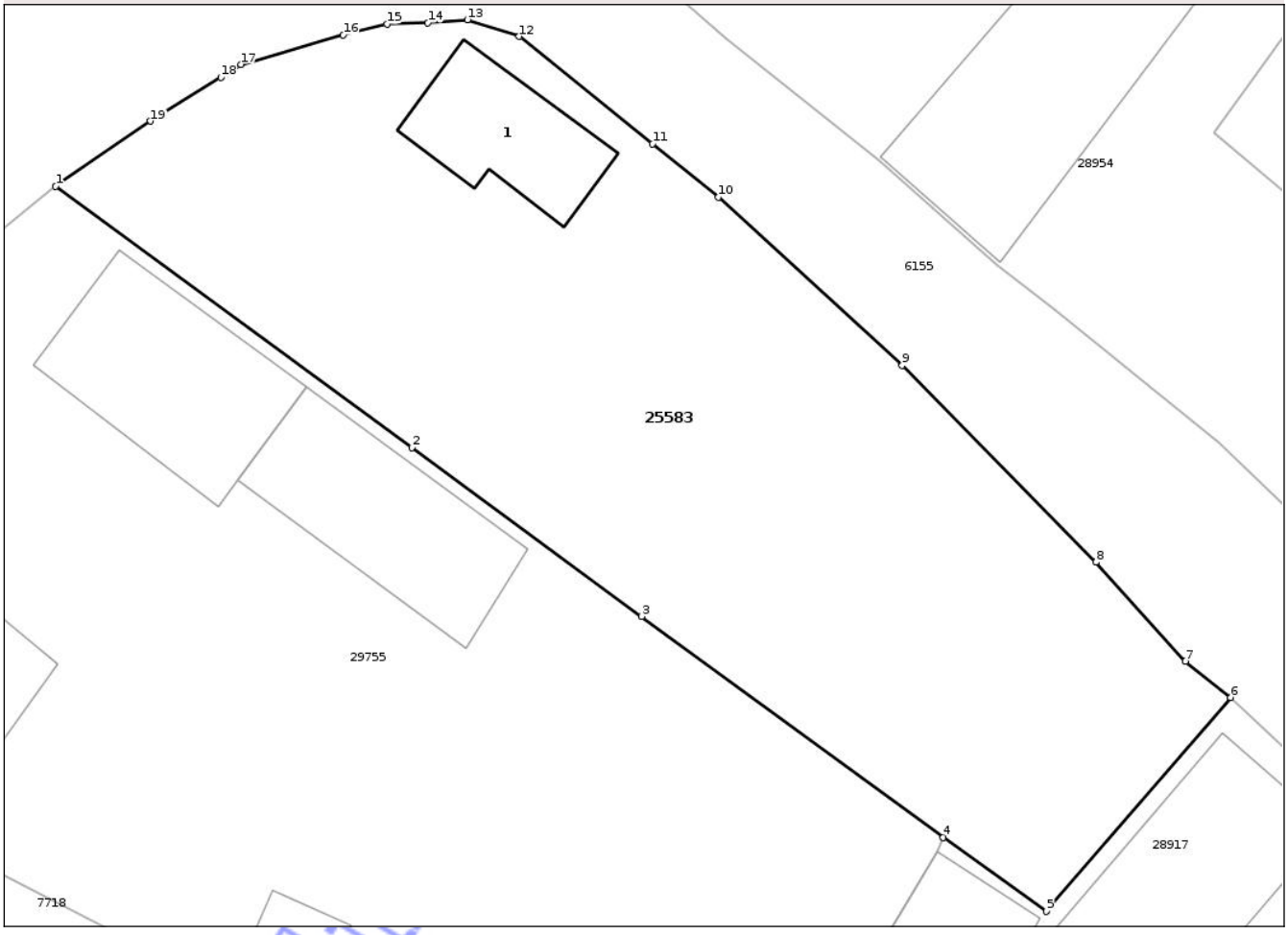
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57017 | 906 | IE 56990 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 308 | 3 | 46 | 92/2/1, 93/2/1, 94/2/1, 92/2/2, 93/2/2, 94/2/2 | Imobil imprejmuit cu gard ! |
| 2 | faneata | DA | 598 | 3 | 45 | 92/2/1, 93/2/1, 94/2/1, 92/2/2, 93/2/2, 94/2/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57017-C1 | constructii de locuinte | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit D+P (anul edificarii 1954) din lemn, cu fundatie de piatra, acoperita cu tigle, compusa din : 2 pivnite la demisol si camera, bucatarie, camara la parter. |

Neutil

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.938,412<br>540.197,643 | 2 | 516.955,165<br>540.185,366 | 20.77 |
| 2 | 516.955,165<br>540.185,366 | 3 | 516.965,972<br>540.177,447 | 13.398 |
| 3 | 516.965,972<br>540.177,447 | 4 | 516.980,153<br>540.167,055 | 17.581 |
| 4 | 516.980,153<br>540.167,055 | 5 | 516.985,003<br>540.163,586 | 5.963 |
| 5 | 516.985,003<br>540.163,586 | 6 | 516.993,667<br>540.173,632 | 13.266 |
| 6 | 516.993,667<br>540.173,632 | 7 | 516.991,553<br>540.175,337 | 2.716 |
| 7 | 516.991,553<br>540.175,337 | 8 | 516.987,345<br>540.179,99 | 6.274 |
| 8 | 516.987,345<br>540.179,99 | 9 | 516.978,221<br>540.189,227 | 12.983 |
| 9 | 516.978,221<br>540.189,227 | 10 | 516.969,59<br>540.197,139 | 11.709 |
| 10 | 516.969,59<br>540.197,139 | 11 | 516.966,485<br>540.199,637 | 3.985 |
| 11 | 516.966,485<br>540.199,637 | 12 | 516.960,211<br>540.204,684 | 8.052 |
| 12 | 516.960,211<br>540.204,684 | 13 | 516.957,775<br>540.205,469 | 2.559 |
| 13 | 516.957,775<br>540.205,469 | 14 | 516.955,914<br>540.205,327 | 1.866 |
| 14 | 516.955,914<br>540.205,327 | 15 | 516.953,994<br>540.205,276 | 1.921 |
| 15 | 516.953,994<br>540.205,276 | 16 | 516.951,932<br>540.204,759 | 2.126 |
| 16 | 516.951,932<br>540.204,759 | 17 | 516.947,134<br>540.203,371 | 4.995 |
| 17 | 516.947,134<br>540.203,371 | 18 | 516.946,178<br>540.202,773 | 1.128 |
| 18 | 516.946,178<br>540.202,773 | 19 | 516.942,878<br>540.200,71 | 3.892 |
| 19 | 516.942,878<br>540.200,71 | 1 | 516.938,412<br>540.197,643 | 5.418 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25600

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:256/2, 257/2

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 81, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56996 | 847 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56996-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 81, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1925, pe fundaţie din piatră , pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă; iar la parter din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu. |
| A1.2 | 56996-C2 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 81, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casă de locuit construită în anul 1925, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle.Compusă la parter din: 2 camere, 1 cămară, 1 bucătărie. |
| A1.3 | 56996-C3 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 81, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd cu şură construit în anul 1935. |
| A1.4 | 56996-C4 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 81, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1935. |
| A1.5 | 56996-C5 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 81, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1935. |
| A1.6 | 56996-C6 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 81, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Şopron construită în anul 1935. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2886 / 31/01/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 170, din 09/01/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act notarial nr Declaratie Nr. 9 din 07.01.2020, emis de Notar Public Simon Zoltan;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 167 din 09.01.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 171 din 09.01.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.3 |
| | 1) **MAGYARI IOSIF** DEFUNCT:Da<br>2) **MAGYARI JOLANDA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MAGYARI JOZSEF**, ca bun propriu | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **MAGYARI JÓZSEF**, si sotia<br>2) **MAGYARI MARGIT**, ca bun comun | |
| B6 | - se noteaza posesia in favoarea: | A1 |
| | 1) **MAGYARI JOLANDA**, vaduva | |
| **35765 / 29/07/2025** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 909 DIN DOSARUL NR 1052/268/2023, din 02/04/2025 emis de JUDECATORIA ODORHEIU SECUIESC (hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR 1577 DIN DOSARUL NR 1052/268/2023 din 28.05.2025, emis de JUDECATORIA ODORHEIU SECUIESC); | | |
| B8 | Conf.art.35 alin.(5) din Legea nr.7/1996-Republicat, se noteaza Sentinta civila nr.909/2025 din dos.nr.1052/268/2023, sentinta civila | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |

Document generat în baza Legii 7/1996 cu modificările ulterioare

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B8 | nr. 1577/2025 dos. nr. 1052/268/2023 pronuntata de Judecatoria Odorheiu-Secuiesc, pana la prezentarea dovezii de achitare a tarifelor legale precum si depunerea unei copii legalizate a Hotararii judecatoresti cu mentiunea ca este definitiva . | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

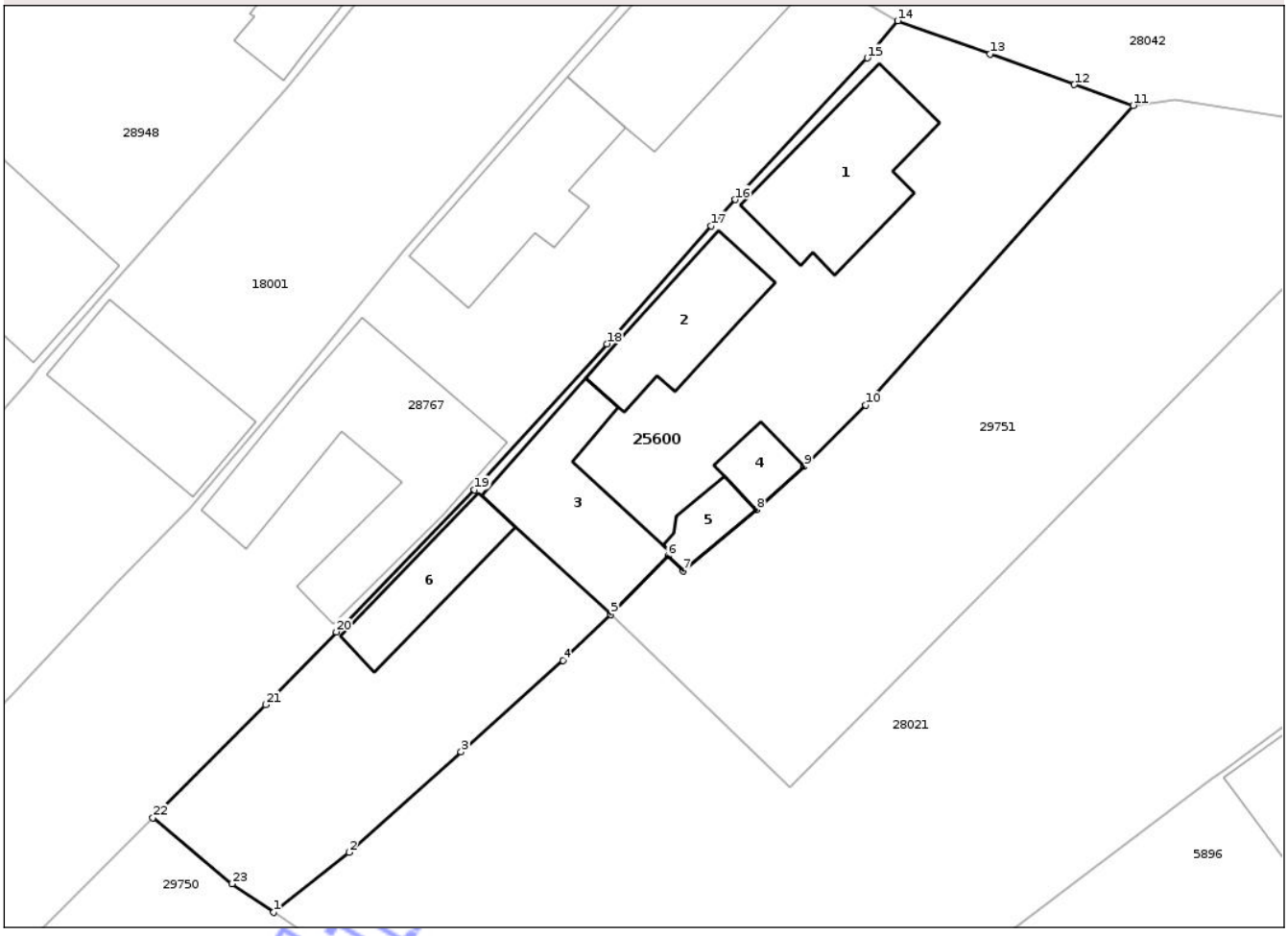
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56996 | 847 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 611 | 9 | 144 | 256/2, 257/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn şi sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 236 | 9 | 145 | 256/2, 257/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn şi sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56996-C1 | constructii de locuinte | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1925, pe fundaţie din piatră , pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă; iar la parter din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu. |
| A1.2 | 56996-C2 | constructii de locuinte | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casă de locuit construită în anul 1925, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 2 camere, 1 cămară, 1 bucătărie. |
| A1.3 | 56996-C3 | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd cu şură construit în anul 1935. |
| A1.4 | 56996-C4 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1935. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 56996-C5 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1935. |
| A1.6 | 56996-C6 | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Şopron construită în anul 1935. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.731,0<br>540.108,904 | 2 | 516.735,568<br>540.112,539 | 5.838 |
| 3 | 516.742,367<br>540.118,635 | 4 | 516.748,557<br>540.124,176 | 8.308 |
| 5 | 516.751,463<br>540.126,973 | 6 | 516.754,931<br>540.130,529 | 4.967 |
| 7 | 516.755,869<br>540.129,614 | 8 | 516.760,315<br>540.133,308 | 5.78 |
| 9 | 516.763,193<br>540.135,956 | 10 | 516.766,952<br>540.139,661 | 5.278 |
| 11 | 516.783,182<br>540.157,844 | 12 | 516.779,606<br>540.159,104 | 3.791 |
| 13 | 516.774,484<br>540.160,946 | 14 | 516.768,882<br>540.162,979 | 5.959 |
| 15 | 516.767,039<br>540.160,721 | 16 | 516.759,016<br>540.152,132 | 11.753 |
| 17 | 516.757,559<br>540.150,545 | 18 | 516.751,224<br>540.143,382 | 9.562 |
| 19 | 516.743,176<br>540.134,534 | 20 | 516.734,797<br>540.125,915 | 12.021 |
| 21 | 516.730,5<br>540.121,495 | 22 | 516.723,661<br>540.114,635 | 9.687 |
| 23 | 516.728,453<br>540.110,634 | 1 | 516.731,0<br>540.108,904 | 3.079 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.735,568<br>540.112,539 | 3 | 516.742,367<br>540.118,635 | 9.132 |
| 4 | 516.748,557<br>540.124,176 | 5 | 516.751,463<br>540.126,973 | 4.033 |
| 6 | 516.754,931<br>540.130,529 | 7 | 516.755,869<br>540.129,614 | 1.31 |
| 8 | 516.760,315<br>540.133,308 | 9 | 516.763,193<br>540.135,956 | 3.911 |
| 10 | 516.766,952<br>540.139,661 | 11 | 516.783,182<br>540.157,844 | 24.373 |
| 12 | 516.779,606<br>540.159,104 | 13 | 516.774,484<br>540.160,946 | 5.443 |
| 14 | 516.768,882<br>540.162,979 | 15 | 516.767,039<br>540.160,721 | 2.915 |
| 16 | 516.759,016<br>540.152,132 | 17 | 516.757,559<br>540.150,545 | 2.154 |
| 18 | 516.751,224<br>540.143,382 | 19 | 516.743,176<br>540.134,534 | 11.961 |
| 20 | 516.734,797<br>540.125,915 | 21 | 516.730,5<br>540.121,495 | 6.164 |
| 22 | 516.723,661<br>540.114,635 | 23 | 516.728,453<br>540.110,634 | 6.243 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25609

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:799 - Morareni
Nr. cadastral vechi:413
Nr. topografic:320/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Belso, Nr. 11, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56985 | 250 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56985-C1 | Loc. Morareni, Str Belso, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit P+1 construit din lemn, fundatia din beton, sarpanta din lemn, acoperit cu tigle, compusa din: I subsol: - 1 bucatarie, 1 camera, 1 camara; - la parte: - 2 camere, 1 baie |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11654 / 08/07/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2085/2008, din 08/07/2008 emis de BNP LAJOS AGNES; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **LASZLO TIVADAR**, si, Lipsa CNP<br>2) **LASZLO KATALIN**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

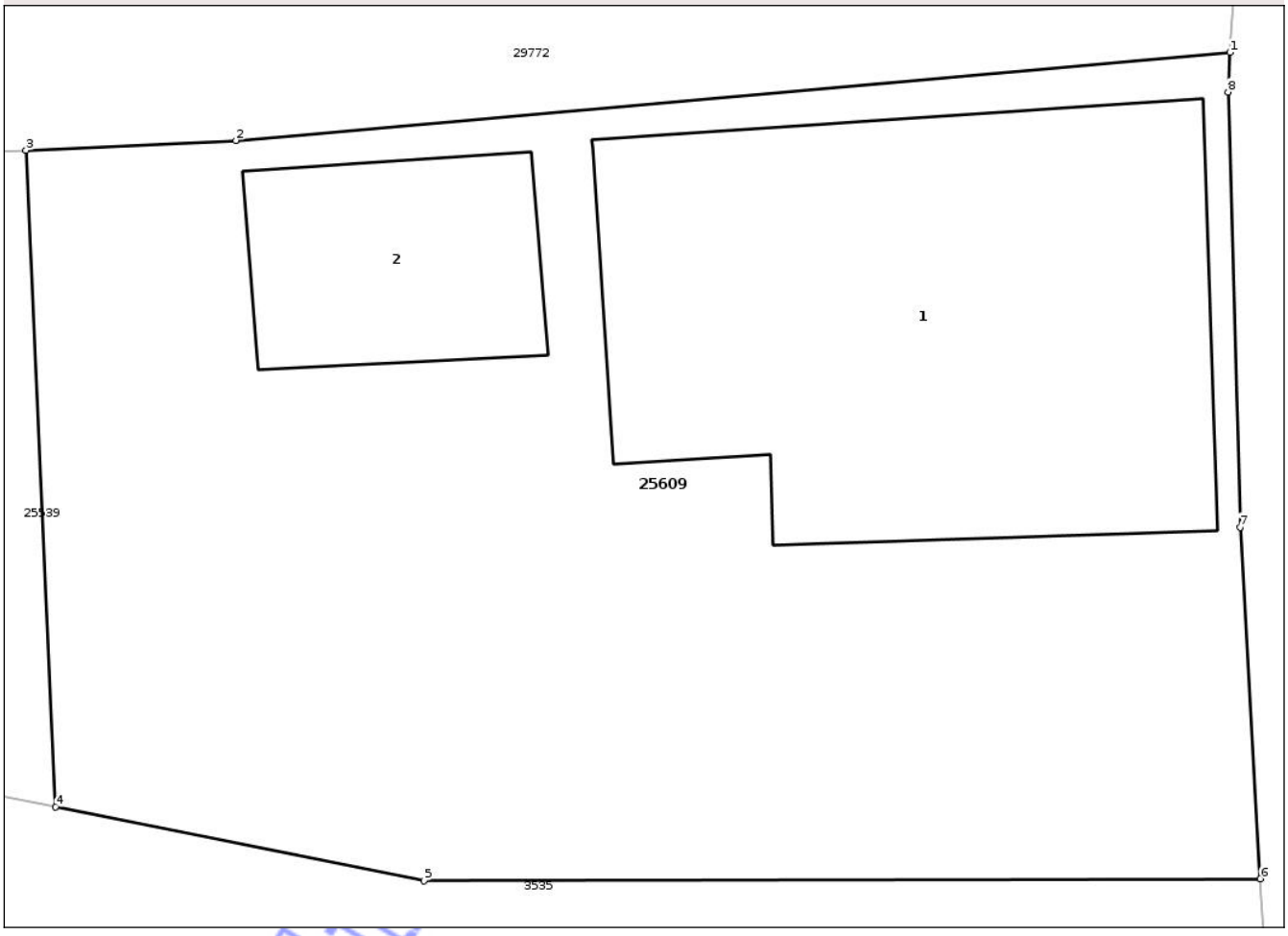
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56985 | 250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 10 | 206 | 320/2 | Împrejmuit parțial cu gard din sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56985-C1 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit P+1 construit din lemn, fundatia din beton, sarpanta din lemn, acoperit cu tigle, compusa din: I subsol: - 1 bucatarie, 1 camera, 1 camara; - la parte: - 2 camere, 1 baie |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 16 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cameră centrală din cărămidă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.806,678<br>539.815,061 | 2 | 516.790,255<br>539.813,609 | 16.487 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.790,255<br>539.813,609 | 3 | 516.786,784<br>539.813,446 | 3.475 |
| 3 | 516.786,784<br>539.813,446 | 4 | 516.787,273<br>539.802,61 | 10.847 |
| 4 | 516.787,273<br>539.802,61 | 5 | 516.793,362<br>539.801,391 | 6.21 |
| 5 | 516.793,362<br>539.801,391 | 6 | 516.807,181<br>539.801,421 | 13.819 |
| 6 | 516.807,181<br>539.801,421 | 7 | 516.806,847<br>539.807,225 | 5.814 |
| 7 | 516.806,847<br>539.807,225 | 8 | 516.806,649<br>539.814,408 | 7.186 |
| 8 | 516.806,649<br>539.814,408 | 1 | 516.806,678<br>539.815,061 | 0.654 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25610

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:852 Morareni
Nr. topografic:365/2, 366/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Nr. 31, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56984 | 204 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4225 / 20/07/1985** | | |
| Act Notarial nr. 4225, din 20/07/1985 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-incheiere nr.1486/1917 c.f., dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 | A1 |
| | 1) **LAKATOS DOMOKOS**, Lipsa CNP | |
| Act Notarial nr. 323, din 20/07/1985 emis de Not de stat local Odorheiu-Sec. (incheiere nr - din 20.07.1985, emis de -); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **LAKATOS IOAN**, junior, Lipsa CNP | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **LAKATOS SIMION**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

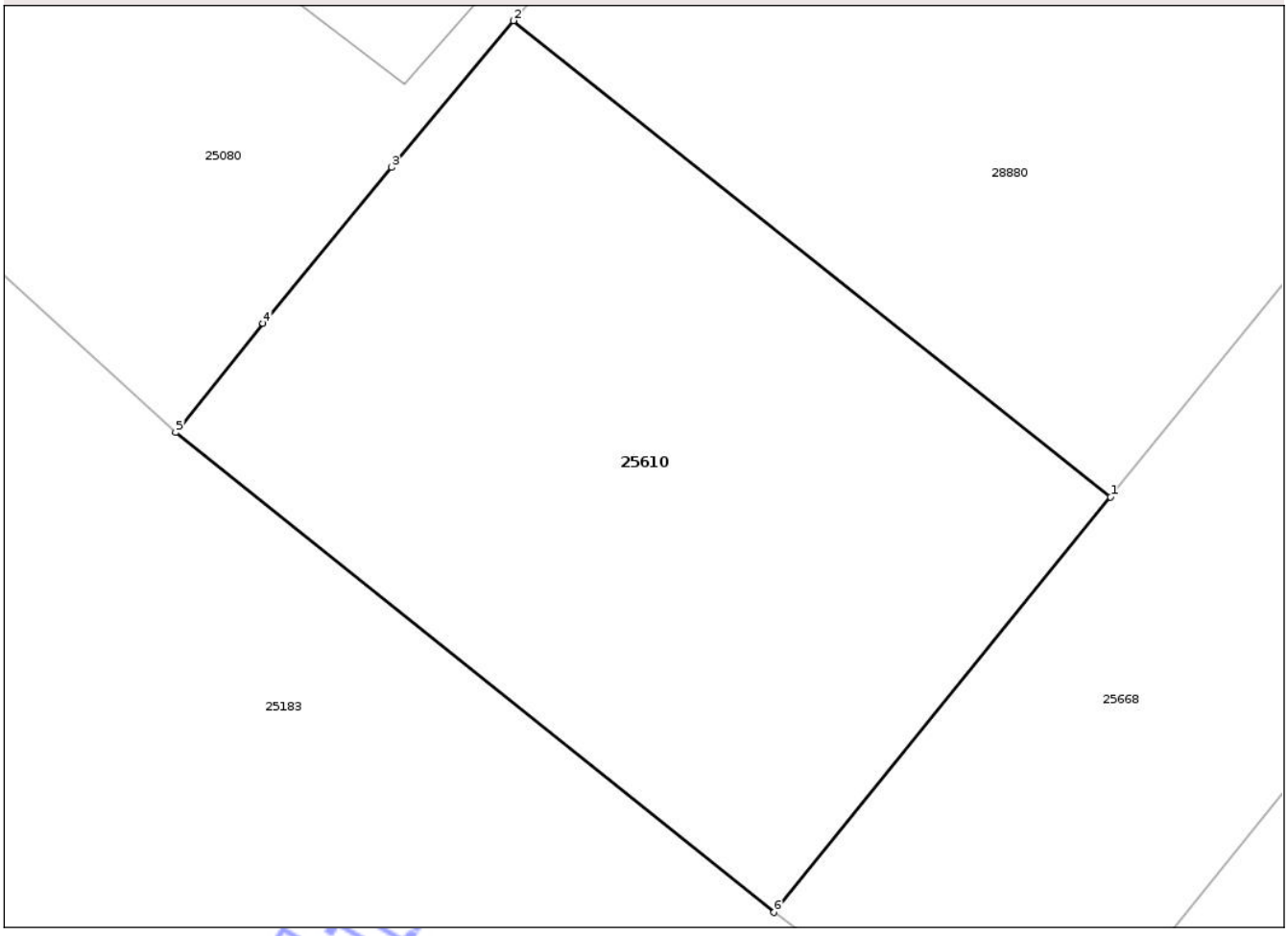
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56984 | 204 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 204 | 15 | 358,359 | 365/2/1, 366/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.970,216<br>539.816,645 | 2 | 516.956,875<br>539.827,272 | 17.056 |
| 2 | 516.956,875<br>539.827,272 | 3 | 516.954,152<br>539.823,996 | 4.26 |
| 3 | 516.954,152<br>539.823,996 | 4 | 516.951,273<br>539.820,519 | 4.514 |
| 4 | 516.951,273<br>539.820,519 | 5 | 516.949,325<br>539.818,083 | 3.119 |
| 5 | 516.949,325<br>539.818,083 | 6 | 516.962,7<br>539.807,37 | 17.136 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.962,7<br>539.807,37 | 1 | 516.970,216<br>539.816,645 | 11.938 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25100

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:3457/1,3458/2

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58430 | 1.219 | Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58430-C1 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Bucătărie de vară cu garaj, construită în anul 1938, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. |
| A1.2 | 58430-C2 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Depozit de lemn construit în anul 1938. |
| A1.3 | 58430-C3 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cuptor construit în anul 1938. |
| A1.4 | 58430-C4 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Atelier construit în anul 1938. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25877 / 27/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 3707, din 05/05/2021 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr PAD din 11.05.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 3602 din 03.05.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 21382 din 11.05.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 3705 din 05.05.2021, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZASZ CSABA**, si<br>2) **SZASZ EMOKE** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SZASZ EMOKE**<br>2) **SZASZ CSABA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58430 | 1.219 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 414 | 8 | 91 | 3457/1, 3458/2 | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | arabil | DA | 344 | 8 | 90 | 3457/1, 3458/2 | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |
| 3 | livada | DA | 461 | 8 | 89 | 3457/1, 3458/2 | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58430-C1 | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Bucătărie de vară cu garaj, construită în anul 1938, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. |
| A1.2 | 58430-C2 | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Depozit de lemn construit în anul 1938. |
| A1.3 | 58430-C3 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cuptor construit în anul 1938. |
| A1.4 | 58430-C4 | constructii anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Atelier construit în anul 1938. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.140,395<br>541.302,483 | 2 | 515.140,349<br>541.292,483 | 10.0 |
| 3 | 515.144,464<br>541.292,018 | 4 | 515.153,572<br>541.290,828 | 9.185 |
| 5 | 515.157,47<br>541.290,076 | 6 | 515.162,447<br>541.289,154 | 5.062 |
| 7 | 515.167,887<br>541.288,159 | 8 | 515.174,091<br>541.287,38 | 6.253 |
| 9 | 515.175,105<br>541.287,253 | 10 | 515.179,164<br>541.286,602 | 4.111 |
| 11 | 515.185,764<br>541.285,42 | 12 | 515.194,138<br>541.283,914 | 8.508 |
| 13 | 515.202,638<br>541.282,322 | 14 | 515.202,847<br>541.282,283 | 0.213 |
| 15 | 515.221,975<br>541.280,013 | 16 | 515.242,258<br>541.278,147 | 20.369 |
| 17 | 515.245,621<br>541.277,977 | 18 | 515.245,547<br>541.279,998 | 2.022 |
| 19 | 515.245,207<br>541.286,95 | 20 | 515.215,384<br>541.292,557 | 30.346 |
| 21 | 515.204,062<br>541.294,686 | 22 | 515.178,088<br>541.299,569 | 26.429 |
| 23 | 515.177,154<br>541.299,745 | 24 | 515.167,709<br>541.300,948 | 9.521 |
| 25 | 515.163,773<br>541.301,17 | 1 | 515.140,395<br>541.302,483 | 23.415 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.140,349<br>541.292,483 | 3 | 515.144,464<br>541.292,018 | 4.141 |
| 4 | 515.153,572<br>541.290,828 | 5 | 515.157,47<br>541.290,076 | 3.97 |
| 6 | 515.162,447<br>541.289,154 | 7 | 515.167,887<br>541.288,159 | 5.53 |
| 8 | 515.174,091<br>541.287,38 | 9 | 515.175,105<br>541.287,253 | 1.022 |
| 10 | 515.179,164<br>541.286,602 | 11 | 515.185,764<br>541.285,42 | 6.705 |
| 12 | 515.194,138<br>541.283,914 | 13 | 515.202,638<br>541.282,322 | 8.648 |
| 14 | 515.202,847<br>541.282,283 | 15 | 515.221,975<br>541.280,013 | 19.262 |
| 16 | 515.242,258<br>541.278,147 | 17 | 515.245,621<br>541.277,977 | 3.367 |
| 18 | 515.245,547<br>541.279,998 | 19 | 515.245,207<br>541.286,95 | 6.96 |
| 20 | 515.215,384<br>541.292,557 | 21 | 515.204,062<br>541.294,686 | 11.52 |
| 22 | 515.178,088<br>541.299,569 | 23 | 515.177,154<br>541.299,745 | 0.95 |
| 24 | 515.167,709<br>541.300,948 | 25 | 515.163,773<br>541.301,17 | 3.942 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25163

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51517
Nr. topografic:6799, 6800

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 59, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58364 | 2.290 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58364-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 59, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P+E, construită în anul 1994 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12234 / 17/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. aut.nr.1502/2003, din 16/07/2003 emis de BNP Ferencz Iosif; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **NAGY JÁNOS**, al carui sotie este<br>2) **NAGY HAJNAL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51517/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 6547 din 16/07/2003; (provenita din conversia CF 1326)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

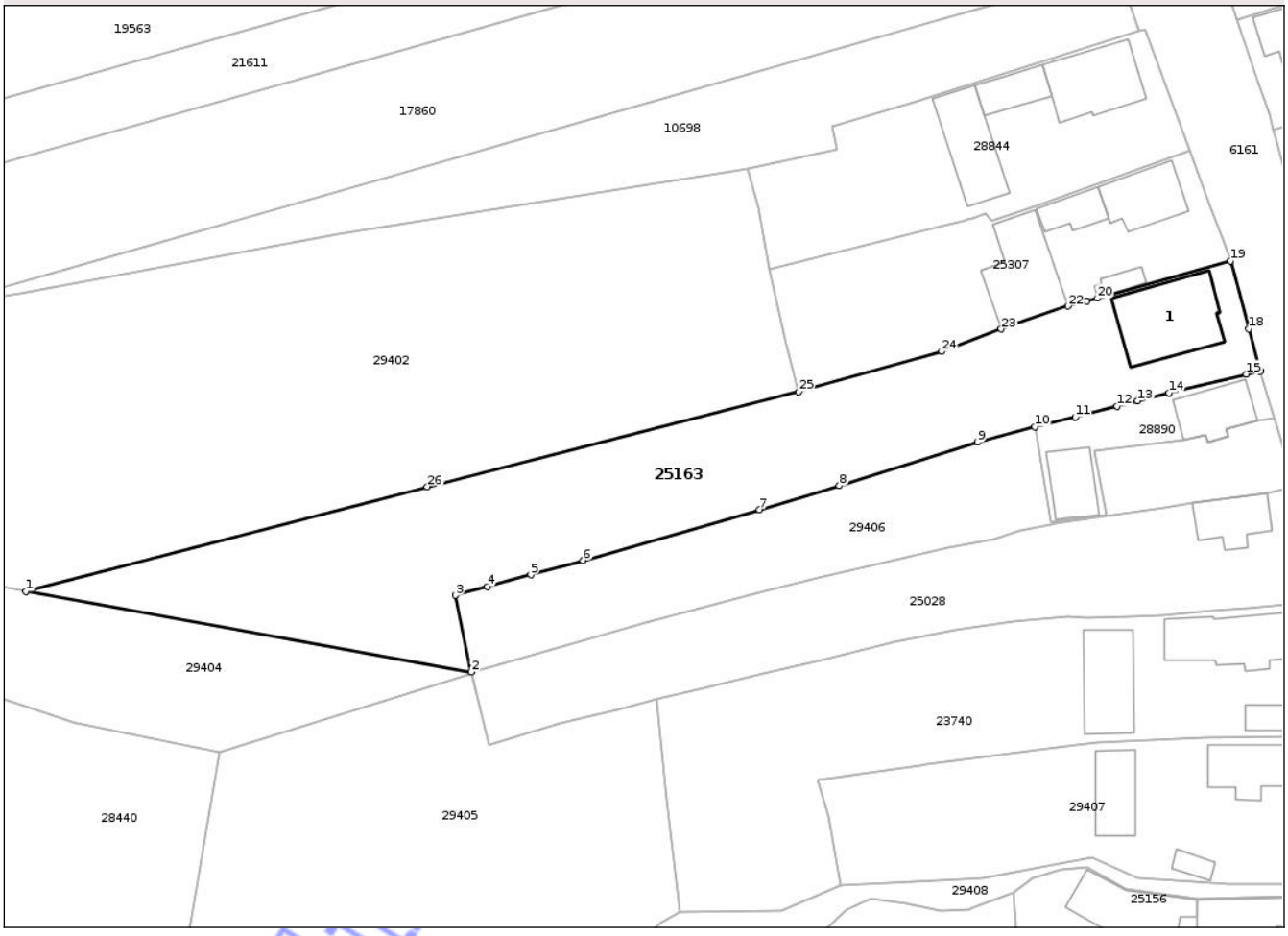
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58364 | 2.290 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 273 | 2 | 49 | 6799, 6800 | |
| 2 | faneata | DA | 547 | 2 | 49/1 | 6799, 6800 | |
| 3 | faneata | NU | 1.470 | 2 | 49/2 | 6799, 6800 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58364-C1 | constructii de locuinte | 128 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P+E, construită în anul 1994 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.033,529<br>542.902,359 | 2 | 517.093,002<br>542.891,587 | 60.441 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.093,002<br>542.891,587 | 3 | 517.090,883<br>542.901,824 | 10.454 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.090,883<br>542.901,824 | 4 | 517.095,151<br>542.902,988 | 4.424 |
| 5 | 517.100,951<br>542.904,571 | 6 | 517.107,924<br>542.906,473 | 7.228 |
| 7 | 517.131,506<br>542.913,217 | 8 | 517.142,134<br>542.916,461 | 11.112 |
| 9 | 517.160,591<br>542.922,267 | 10 | 517.168,23<br>542.924,303 | 7.906 |
| 11 | 517.173,652<br>542.925,598 | 12 | 517.179,244<br>542.927,033 | 5.773 |
| 13 | 517.182,007<br>542.927,748 | 14 | 517.186,154<br>542.928,837 | 4.288 |
| 15 | 517.196,501<br>542.931,342 | 16 | 517.198,349<br>542.931,675 | 1.878 |
| 17 | 517.198,322<br>542.931,766 | 18 | 517.196,841<br>542.937,355 | 5.782 |
| 19 | 517.194,372<br>542.946,418 | 20 | 517.176,635<br>542.941,459 | 18.417 |
| 21 | 517.175,188<br>542.941,069 | 22 | 517.172,683<br>542.940,393 | 2.595 |
| 23 | 517.163,76<br>542.937,335 | 24 | 517.155,811<br>542.934,356 | 8.489 |
| 25 | 517.136,691<br>542.928,984 | 26 | 517.087,127<br>542.916,325 | 51.155 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 517.095,151<br>542.902,988 | 5 | 517.100,951<br>542.904,571 | 6.012 |
| 6 | 517.107,924<br>542.906,473 | 7 | 517.131,506<br>542.913,217 | 24.527 |
| 8 | 517.142,134<br>542.916,461 | 9 | 517.160,591<br>542.922,267 | 19.349 |
| 10 | 517.168,23<br>542.924,303 | 11 | 517.173,652<br>542.925,598 | 5.575 |
| 12 | 517.179,244<br>542.927,033 | 13 | 517.182,007<br>542.927,748 | 2.854 |
| 14 | 517.186,154<br>542.928,837 | 15 | 517.196,501<br>542.931,342 | 10.646 |
| 16 | 517.198,349<br>542.931,675 | 17 | 517.198,322<br>542.931,766 | 0.095 |
| 18 | 517.196,841<br>542.937,355 | 19 | 517.194,372<br>542.946,418 | 9.393 |
| 20 | 517.176,635<br>542.941,459 | 21 | 517.175,188<br>542.941,069 | 1.499 |
| 22 | 517.172,683<br>542.940,393 | 23 | 517.163,76<br>542.937,335 | 9.432 |
| 24 | 517.155,811<br>542.934,356 | 25 | 517.136,691<br>542.928,984 | 19.86 |
| 26 | 517.087,127<br>542.916,325 | 1 | 517.033,529<br>542.902,359 | 55.388 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25164

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 4, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58363 | 396 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58363-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 4, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P, construită în anul 1972 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle; |
| A1.2 | 58363-C2 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 4, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă gospodărească cu regim de înălțime P+E, construită în anul 1996 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle; |
| A1.3 | 58363-C3 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 4, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Depozit lemne de foc, construit în anul 1996 pe fundație din beton, pereții din lemn și cărămidă, acoperit cu tablă țigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12188 / 17/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. T.P.nr.88097, din 29/03/2005 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat nr.2082 din 15.03.2021, emis de Prim.Com.Lupeni;act notarial nr Declaratie nr.758 din 16.03.2021, emis de BNP Fancsali Levente;inscris sub semnatura privata nr P.A.D. din 01.03.2021, emis de II Bencze Andy;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cad.nr.79 din 16.03.2021, emis de II Bencze Andy;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2052 din 15.03.2021, emis de Prim.Com.Lupeni;act administrativ nr Certificat nr.2023 din 11.03.2021, emis de Prim.Com.Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.35 din L.18/1991 incheiere nr.8386/2009, dobandit prin Lege, cota actuala 250/396, cota initiala 250/396 | A1 |
| | 1) **NAGY JÁNOS** | |
| Act Notarial nr. 12188, din 17/03/2021 emis de - (act administrativ nr Certificat nr.2082 din 15.03.2021, emis de Prim.Com.Lupeni;act notarial nr Declaratie nr.758 din 16.03.2021, emis de BNP Fancsali Levente; inscris sub semnatura privata nr P.A.D. din 01.03.2021, emis de II Bencze Andy;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cad.nr.79 din 16.03.2021, emis de II Bencze Andy;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2052 din 15.03.2021, emis de Prim.Com.Lupeni;act administrativ nr Certificat nr.2023 din 11.03.2021, emis de Prim.Com.Lupeni); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare incheiere nr. 540/1988 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NAGY JÁNOS**, necasatorit | |
| Act Administrativ nr. T.P.nr.88097, din 29/03/2005 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat nr.2082 din 15.03.2021, emis de Prim.Com.Lupeni;act notarial nr Declaratie nr.758 din 16.03.2021, emis de BNP Fancsali Levente;inscris sub semnatura privata nr P.A.D. din 01.03.2021, emis de II Bencze Andy;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cad.nr.79 din 16.03.2021, emis de II Bencze Andy;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2052 din 15.03.2021, emis de Prim.Com.Lupeni;act administrativ nr Certificat nr.2023 din 11.03.2021, emis de Prim.Com.Lupeni); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **NAGY JÁNOS** | |
| **29324 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 120/2021, din 23/06/2021 emis de BNP Fancsali Levente (DOS. NR. 172); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 146/396, cota initiala 146/396 | A1 |
| | 1) **NAGY JÁNOS** | |

Document imprimat din circuitul civil

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

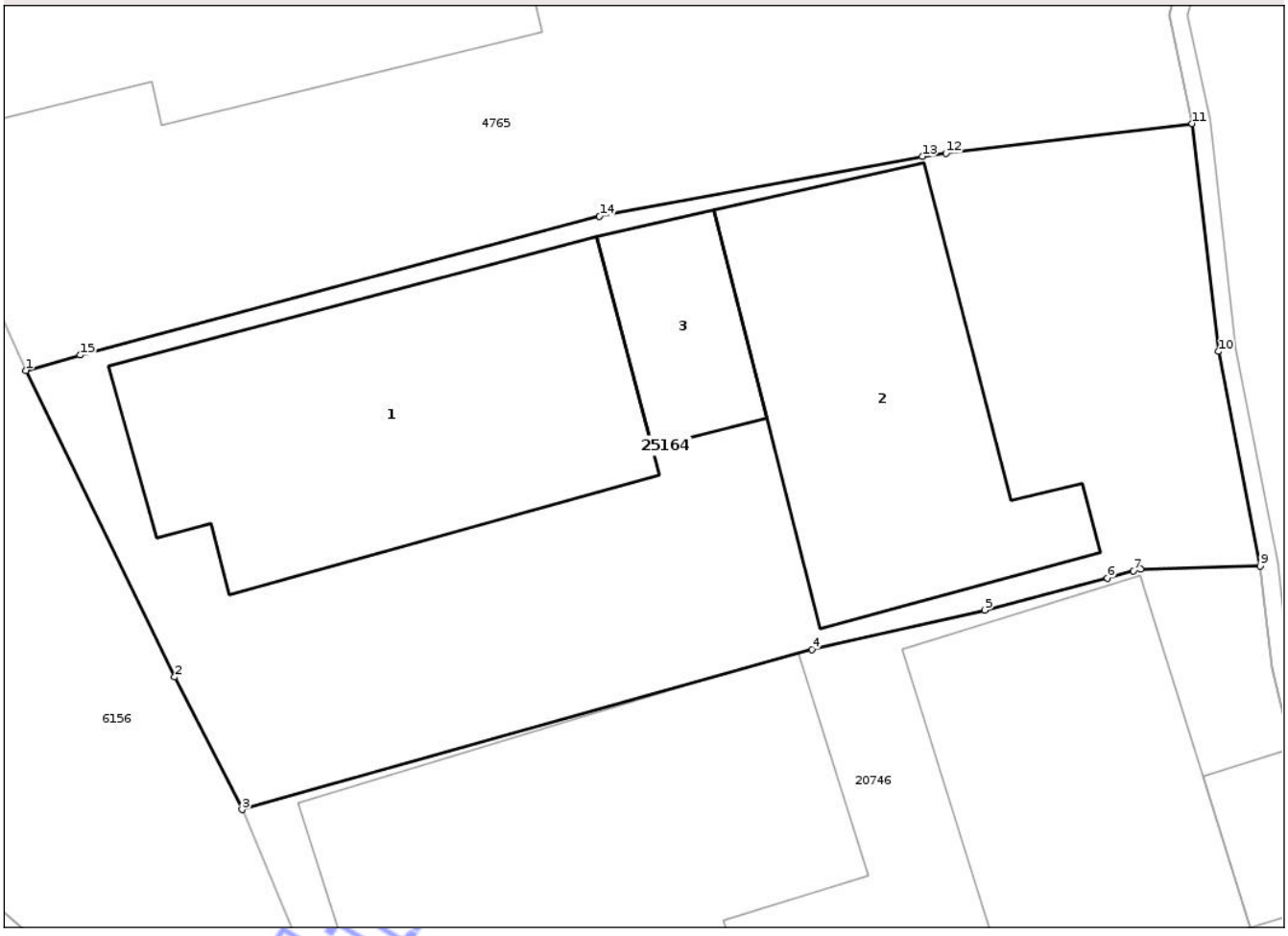
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58363 | 396 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 327 | 5 | 134 | - | |
| 2 | faneata | DA | 69 | 5 | 135 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58363-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P, construită în anul 1972 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle; |
| A1.2 | 58363-C2 | constructii anexa | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă gospodărească cu regim de înălțime P+E, construită în anul 1996 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle; |
| A1.3 | 58363-C3 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Depozit lemne de foc, construit în anul 1996 pe fundație din beton, pereții din lemn și cărămidă, acoperit cu tablă țigle; |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.388,239<br>542.434,066 | 2 | 517.392,344<br>542.425,622 | 9.389 |
| 2 | 517.392,344<br>542.425,622 | 3 | 517.394,201<br>542.421,972 | 4.095 |
| 3 | 517.394,201<br>542.421,972 | 4 | 517.409,905<br>542.426,382 | 16.311 |
| 4 | 517.409,905<br>542.426,382 | 5 | 517.414,678<br>542.427,464 | 4.894 |
| 5 | 517.414,678<br>542.427,464 | 6 | 517.418,053<br>542.428,354 | 3.49 |
| 6 | 517.418,053<br>542.428,354 | 7 | 517.418,783<br>542.428,546 | 0.755 |
| 7 | 517.418,783<br>542.428,546 | 8 | 517.418,977<br>542.428,597 | 0.201 |
| 8 | 517.418,977<br>542.428,597 | 9 | 517.422,274<br>542.428,686 | 3.298 |
| 9 | 517.422,274<br>542.428,686 | 10 | 517.421,118<br>542.434,591 | 6.017 |
| 10 | 517.421,118<br>542.434,591 | 11 | 517.420,398<br>542.440,869 | 6.319 |
| 11 | 517.420,398<br>542.440,869 | 12 | 517.413,609<br>542.440,042 | 6.839 |
| 12 | 517.413,609<br>542.440,042 | 13 | 517.412,955<br>542.439,962 | 0.659 |
| 13 | 517.412,955<br>542.439,962 | 14 | 517.404,051<br>542.438,319 | 9.054 |
| 14 | 517.404,051<br>542.438,319 | 15 | 517.389,742<br>542.434,487 | 14.813 |
| 15 | 517.389,742<br>542.434,487 | 1 | 517.388,239<br>542.434,066 | 1.561 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25167

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:6854, 6856, 6851, 6857, 6858/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 64, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58360 | 1.028 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58360-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 64, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P, construită în anul 1966, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.2 | 58360-C2 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 64, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Centrală termică construită în anul 1970, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.3 | 58360-C3 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 64, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Depozit pentru lemne de foc, construit în anul 1970, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperit cu ţigle; |
| A1.4 | 58360-C4 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 64, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grajd cu șură, construit în anul 1970, pe fundaţie din piatră și beton, pereţii din cărămidă și lemn, acoperit cu ţigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20462 / 19/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 998, din 19/04/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **TOFALVI LEVENTE**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20462 / 19/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 998, din 19/04/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER-, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **TOFALVI ILONA** | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58360 | 1.028 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 509 | 4 | 76 | 6854, 6856, 6851, 6857, 6858/2 | |
| 2 | faneata | DA | 519 | 4 | 74, 75 | 6854, 6856, 6851, 6857, 6858/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58360-C1 | constructii de locuinte | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P, construită în anul 1966, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.2 | 58360-C2 | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Centrală termică construită în anul 1970, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.3 | 58360-C3 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Depozit pentru lemne de foc, construit în anul 1970, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperit cu ţigle; |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 58360-C4 | constructii anexa | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grajd cu șură, construit în anul 1970, pe fundaţie din piatră și beton, pereţii din cărămidă și lemn, acoperit cu ţigle; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.214,193<br>542.827,455 | 2 | 517.214,392<br>542.820,894 | 6.564 |
| 2 | 517.214,392<br>542.820,894 | 3 | 517.214,62<br>542.810,042 | 10.854 |
| 3 | 517.214,62<br>542.810,042 | 4 | 517.237,745<br>542.811,965 | 23.205 |
| 4 | 517.237,745<br>542.811,965 | 5 | 517.240,23<br>542.812,172 | 2.494 |
| 5 | 517.240,23<br>542.812,172 | 6 | 517.244,81<br>542.812,599 | 4.6 |
| 6 | 517.244,81<br>542.812,599 | 7 | 517.255,85<br>542.813,627 | 11.088 |
| 7 | 517.255,85<br>542.813,627 | 8 | 517.256,186<br>542.815,957 | 2.354 |
| 8 | 517.256,186<br>542.815,957 | 9 | 517.267,166<br>542.817,762 | 11.127 |
| 9 | 517.267,166<br>542.817,762 | 10 | 517.270,487<br>542.818,103 | 3.338 |
| 10 | 517.270,487<br>542.818,103 | 11 | 517.277,208<br>542.819,149 | 6.802 |
| 11 | 517.277,208<br>542.819,149 | 12 | 517.276,115<br>542.826,737 | 7.666 |
| 12 | 517.276,115<br>542.826,737 | 13 | 517.275,184<br>542.832,906 | 6.239 |
| 13 | 517.275,184<br>542.832,906 | 14 | 517.267,3<br>542.832,616 | 7.889 |
| 14 | 517.267,3<br>542.832,616 | 15 | 517.255,126<br>542.831,148 | 12.262 |
| 15 | 517.255,126<br>542.831,148 | 16 | 517.244,76<br>542.830,143 | 10.415 |
| 16 | 517.244,76<br>542.830,143 | 17 | 517.243,862<br>542.830,063 | 0.902 |
| 17 | 517.243,862<br>542.830,063 | 18 | 517.242,164<br>542.829,913 | 1.705 |
| 18 | 517.242,164<br>542.829,913 | 19 | 517.214,362<br>542.827,46 | 27.91 |
| 19 | 517.214,362<br>542.827,46 | 1 | 517.214,193<br>542.827,455 | 0.169 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25269

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:3457/2/2, 3458/b/1/2

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58237 | 1.016 | Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58237-C1 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Grajd cu șură construit în anul 1938. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39570 / 27/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat pentru inscriere in c.f.Nr.7459, din 03/09/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr.2898 din 25.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.9910 din 09.11.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 25.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr.9932 din 09.11.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.prev.art.41 alin.(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modf., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZASZ CSABA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SZASZ CSABA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Circuitul Civil

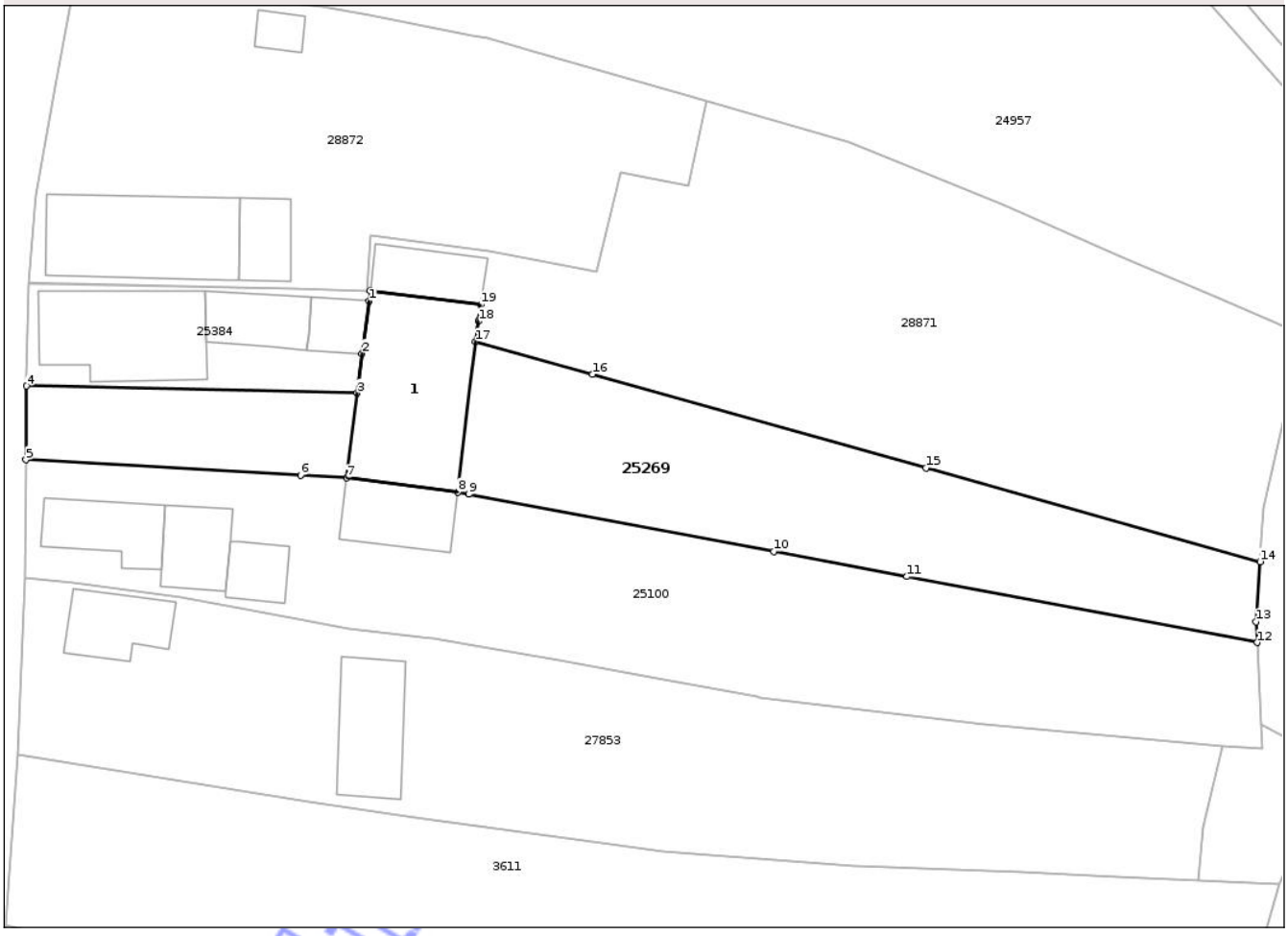
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58237 | 1.016 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 340 | 8 | 88 | 3457/2/2, 3458/b/1/2 | Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din lemn. |
| 2 | arabil | DA | 435 | 8 | 87 | 3457/2/2, 3458/b/1/2 | Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din lemn. |
| 3 | livada | DA | 241 | 8 | 86 | 3457/2/2, 3458/b/1/2 | Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58237-C1 | constructii anexa | 152 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Grajd cu şură construit în anul 1938. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.169,597<br>541.315,971 | 2 | 515.169,006<br>541.311,521 | 4.489 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.169,006<br>541.311,521 | 3 | 515.168,59<br>541.308,146 | 3.401 |
| 3 | 515.168,59<br>541.308,146 | 4 | 515.140,424<br>541.308,757 | 28.173 |
| 4 | 515.140,424<br>541.308,757 | 5 | 515.140,395<br>541.302,483 | 6.274 |
| 5 | 515.140,395<br>541.302,483 | 6 | 515.163,773<br>541.301,17 | 23.415 |
| 6 | 515.163,773<br>541.301,17 | 7 | 515.167,709<br>541.300,948 | 3.942 |
| 7 | 515.167,709<br>541.300,948 | 8 | 515.177,154<br>541.299,745 | 9.521 |
| 8 | 515.177,154<br>541.299,745 | 9 | 515.178,088<br>541.299,569 | 0.95 |
| 9 | 515.178,088<br>541.299,569 | 10 | 515.204,062<br>541.294,686 | 26.429 |
| 10 | 515.204,062<br>541.294,686 | 11 | 515.215,384<br>541.292,557 | 11.52 |
| 11 | 515.215,384<br>541.292,557 | 12 | 515.245,207<br>541.286,95 | 30.346 |
| 12 | 515.245,207<br>541.286,95 | 13 | 515.245,119<br>541.288,704 | 1.756 |
| 13 | 515.245,119<br>541.288,704 | 14 | 515.245,455<br>541.293,829 | 5.136 |
| 14 | 515.245,455<br>541.293,829 | 15 | 515.217,013<br>541.301,791 | 29.535 |
| 15 | 515.217,013<br>541.301,791 | 16 | 515.188,611<br>541.309,742 | 29.494 |
| 16 | 515.188,611<br>541.309,742 | 17 | 515.178,672<br>541.312,524 | 10.321 |
| 17 | 515.178,672<br>541.312,524 | 18 | 515.178,917<br>541.314,257 | 1.75 |
| 18 | 515.178,917<br>541.314,257 | 19 | 515.179,115<br>541.315,66 | 1.417 |
| 19 | 515.179,115<br>541.315,66 | 20 | 515.169,715<br>541.316,864 | 9.477 |
| 20 | 515.169,715<br>541.316,864 | 1 | 515.169,597<br>541.315,971 | 0.901 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25347

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Jud. Harghita, DC 55

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58153 | 1.300 | Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36702 / 03/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 8339 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 28.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2783 din 28.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

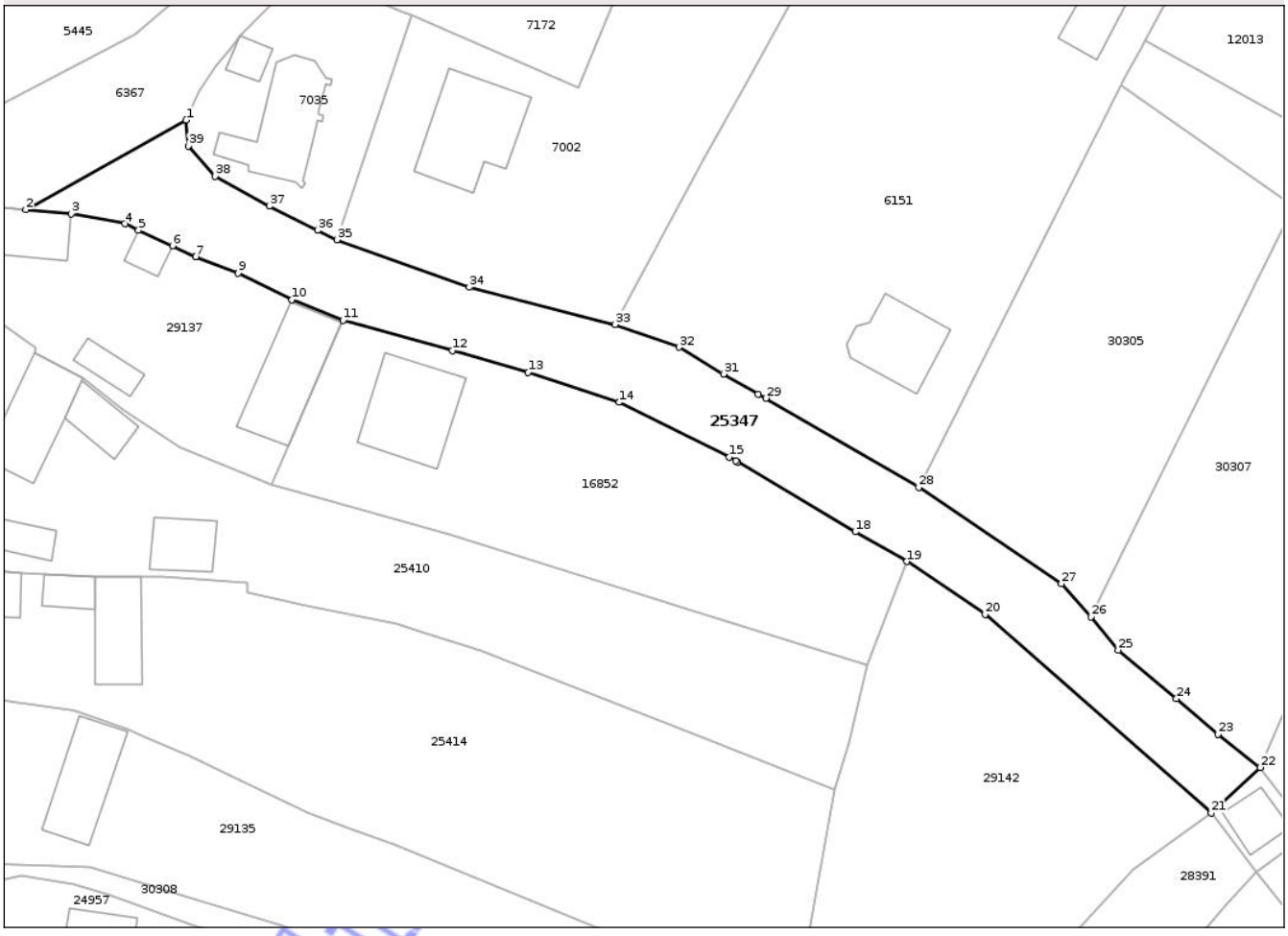
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58153 | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.300 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.188,931<br>541.457,877 | 2 | 515.170,112<br>541.447,377 | 21.55 |
| 3 | 515.175,414<br>541.446,9 | 4 | 515.181,731<br>541.445,717 | 6.427 |
| 5 | 515.183,339<br>541.444,962 | 6 | 515.187,329<br>541.443,128 | 4.391 |
| 7 | 515.190,089<br>541.441,872 | 8 | 515.190,136<br>541.441,883 | 0.048 |
| 9 | 515.195,064<br>541.439,932 | 10 | 515.201,38<br>541.436,826 | 7.038 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.170,112<br>541.447,377 | 3 | 515.175,414<br>541.446,9 | 5.323 |
| 4 | 515.181,731<br>541.445,717 | 5 | 515.183,339<br>541.444,962 | 1.776 |
| 6 | 515.187,329<br>541.443,128 | 7 | 515.190,089<br>541.441,872 | 3.032 |
| 8 | 515.190,136<br>541.441,883 | 9 | 515.195,064<br>541.439,932 | 5.3 |
| 10 | 515.201,38<br>541.436,826 | 11 | 515.207,35<br>541.434,405 | 6.442 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.207,35<br>541.434,405 | 12 | 515.220,208<br>541.430,847 | 13.341 |
| 13 | 515.229,12<br>541.428,307 | 14 | 515.239,815<br>541.424,776 | 11.263 |
| 15 | 515.252,772<br>541.418,347 | 16 | 515.253,506<br>541.417,912 | 0.853 |
| 17 | 515.253,706<br>541.417,794 | 18 | 515.267,579<br>541.409,584 | 16.12 |
| 19 | 515.273,634<br>541.406,096 | 20 | 515.282,821<br>541.399,903 | 11.079 |
| 21 | 515.309,363<br>541.376,598 | 22 | 515.315,139<br>541.381,924 | 7.857 |
| 23 | 515.310,177<br>541.385,817 | 24 | 515.305,305<br>541.390,004 | 6.424 |
| 25 | 515.298,436<br>541.395,701 | 26 | 515.295,24<br>541.399,609 | 5.048 |
| 27 | 515.291,754<br>541.403,49 | 28 | 515.275,006<br>541.414,819 | 20.22 |
| 29 | 515.257,036<br>541.425,238 | 30 | 515.256,169<br>541.425,737 | 1.0 |
| 31 | 515.252,09<br>541.428,099 | 32 | 515.246,879<br>541.431,24 | 6.084 |
| 33 | 515.239,31<br>541.433,896 | 34 | 515.222,191<br>541.438,279 | 17.671 |
| 35 | 515.206,649<br>541.443,853 | 36 | 515.204,4<br>541.444,966 | 2.509 |
| 37 | 515.198,717<br>541.447,794 | 38 | 515.192,365<br>541.451,307 | 7.259 |
| 39 | 515.189,192<br>541.454,851 | 1 | 515.188,931<br>541.457,877 | 3.037 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.220,208<br>541.430,847 | 13 | 515.229,12<br>541.428,307 | 9.267 |
| 14 | 515.239,815<br>541.424,776 | 15 | 515.252,772<br>541.418,347 | 14.464 |
| 16 | 515.253,506<br>541.417,912 | 17 | 515.253,706<br>541.417,794 | 0.232 |
| 18 | 515.267,579<br>541.409,584 | 19 | 515.273,634<br>541.406,096 | 6.988 |
| 20 | 515.282,821<br>541.399,903 | 21 | 515.309,363<br>541.376,598 | 35.321 |
| 22 | 515.315,139<br>541.381,924 | 23 | 515.310,177<br>541.385,817 | 6.307 |
| 24 | 515.305,305<br>541.390,004 | 25 | 515.298,436<br>541.395,701 | 8.924 |
| 26 | 515.295,24<br>541.399,609 | 27 | 515.291,754<br>541.403,49 | 5.217 |
| 28 | 515.275,006<br>541.414,819 | 29 | 515.257,036<br>541.425,238 | 20.772 |
| 30 | 515.256,169<br>541.425,737 | 31 | 515.252,09<br>541.428,099 | 4.714 |
| 32 | 515.246,879<br>541.431,24 | 33 | 515.239,31<br>541.433,896 | 8.021 |
| 34 | 515.222,191<br>541.438,279 | 35 | 515.206,649<br>541.443,853 | 16.511 |
| 36 | 515.204,4<br>541.444,966 | 37 | 515.198,717<br>541.447,794 | 6.348 |
| 38 | 515.192,365<br>541.451,307 | 39 | 515.189,192<br>541.454,851 | 4.757 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25384

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:3457/2/1, 3458/b/1/1

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58114 | 250 | Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58114-C1 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Casă de locuit construită în anul 1938, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle, compus la demisol din 3 pivnițe, 1 cameră cazan, iar la parter din 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie. |
| A1.2 | 58114-C2 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Depozit construit în anul 1938. |
| A1.3 | 58114-C3 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă construită în anul 1938. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31251 / 23/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 7435, din 04/09/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr PAD din 11.09.2020, emis de S.C.CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declaratie Nr. 1184 din 20.08.2020, emis de Notar public Lajos Katalin;act administrativ nr Certificat Nr. 7507 din 04.09.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 7522 din 07.09.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2634 din 11.09.2020, emis de S.C.CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SZASZ EMOKE**<br>2) **SZASZ CSABA**, si | |
| **32182 / 26/07/2024** | | |
| Act Administrativ nr. CERERE, din 26/07/2024 emis de SZASZ EMOKE; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.13 alin.7 lit.a din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZASZ CSABA**, si sotia<br>2) **SZASZ EMOKE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

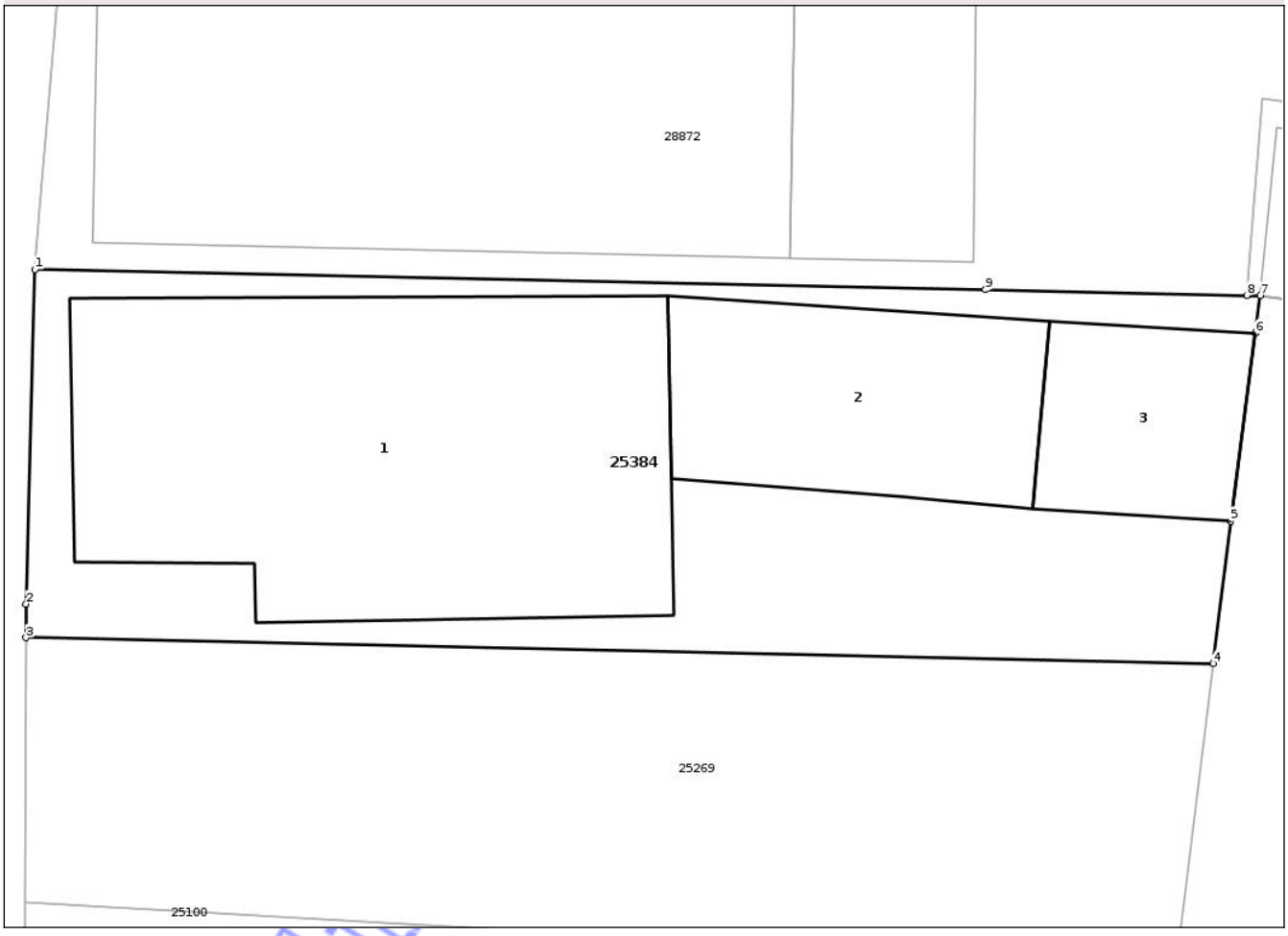
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58114 | 250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 8 | 85 | 3457/2/2, 3458/b/1/2 | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58114-C1 | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Casă de locuit construită în anul 1938, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle, compus la demisol din 3 pivnițe, 1 cameră cazan, iar la parter din 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie. |
| A1.2 | 58114-C2 | constructii anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Depozit construit în anul 1938. |
| A1.3 | 58114-C3 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă construită în anul 1938. |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.140,638<br>541.317,484 | 2 | 515.140,428<br>541.309,555 | 7.932 |
| 2 | 515.140,428<br>541.309,555 | 3 | 515.140,424<br>541.308,757 | 0.798 |
| 3 | 515.140,424<br>541.308,757 | 4 | 515.168,59<br>541.308,146 | 28.173 |
| 4 | 515.168,59<br>541.308,146 | 5 | 515.169,006<br>541.311,521 | 3.401 |
| 5 | 515.169,006<br>541.311,521 | 6 | 515.169,597<br>541.315,971 | 4.489 |
| 6 | 515.169,597<br>541.315,971 | 7 | 515.169,715<br>541.316,864 | 0.901 |
| 7 | 515.169,715<br>541.316,864 | 8 | 515.169,395<br>541.316,871 | 0.32 |
| 8 | 515.169,395<br>541.316,871 | 9 | 515.163,194<br>541.317,003 | 6.202 |
| 9 | 515.163,194<br>541.317,003 | 1 | 515.140,638<br>541.317,484 | 22.561 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25410

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1081 - Satu MIc
Nr. topografic:3464/2, 3465/1, 3466/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58088 | 2.217 | Sector cadastral:211 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Locuință D+P, acoperită cu țiglă, cu 4 camere, bucătărie, baie, hol |
| A1.3 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie din cărămidă, acoperită cu țiglă |
| A1.4 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Șură din lemn, acoperită cu bitum |
| A1.5 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Șură din lemn, acoperită cu țiglă |
| A1.6 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj din lemn, acoperit cu azbociment |
| A1.7 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie din cărămidă, acoperită cu țiglă |
| A1.8 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie din cărămidă, acoperită cu țiglă |
| A1.9 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 31, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Copertină lemn, acoperită cu țiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.69339, din 21/05/2003 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VARGA IFJ ZSIGMOND**, Lipsa CNP | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9 |
| | 1) **VARGA ZSIGMOND**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58088 | 2.217 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.270 | 7 | 62 | 3464/2, 3465/1, 3466/1 | |
| 2 | arabil | DA | 692 | 7 | 63,65 | 3464/2, 3465/1, 3466/1 | |
| 3 | faneata | DA | 255 | 7 | 64 | 3464/2, 3465/1, 3466/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 0 | constructii de locuinte | 133 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Locuință D+P, acoperită cu țiglă, cu 4 camere, bucătărie, baie, hol |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie din cărămidă, acoperită cu țiglă |
| A1.4 | 0 | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Șură din lemn, acoperită cu bitum |
| A1.5 | 0 | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Șură din lemn, acoperită cu țiglă |
| A1.6 | 0 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj din lemn, acoperit cu azbociment |
| A1.7 | 0 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie din cărămidă, acoperită cu țiglă |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.8 | 0 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie din cărămidă, acoperită cu ţiglă |
| A1.9 | 0 | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Copertină lemn, acoperită cu ţiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.147,066<br>541.436,46 | 2 | 515.145,95<br>541.425,295 | 11.221 |
| 3 | 515.147,17<br>541.420,161 | 4 | 515.148,349<br>541.413,941 | 6.331 |
| 5 | 515.150,657<br>541.405,16 | 6 | 515.153,391<br>541.405,66 | 2.779 |
| 7 | 515.166,322<br>541.405,073 | 8 | 515.169,6<br>541.404,712 | 3.298 |
| 9 | 515.172,284<br>541.404,636 | 10 | 515.178,31<br>541.404,348 | 6.033 |
| 11 | 515.183,65<br>541.404,28 | 12 | 515.186,253<br>541.404,266 | 2.603 |
| 13 | 515.196,094<br>541.403,6 | 14 | 515.196,145<br>541.402,451 | 1.15 |
| 15 | 515.203,141<br>541.400,97 | 16 | 515.213,748<br>541.398,726 | 10.842 |
| 17 | 515.216,768<br>541.397,782 | 18 | 515.223,534<br>541.395,667 | 7.089 |
| 19 | 515.248,239<br>541.386,007 | 20 | 515.265,165<br>541.379,378 | 18.178 |
| 21 | 515.266,779<br>541.384,819 | 22 | 515.268,903<br>541.393,91 | 9.336 |
| 23 | 515.252,475<br>541.399,049 | 24 | 515.246,167<br>541.401,021 | 6.609 |
| 25 | 515.245,187<br>541.401,328 | 26 | 515.219,846<br>541.409,272 | 26.557 |
| 27 | 515.203,075<br>541.413,964 | 28 | 515.198,957<br>541.415,055 | 4.26 |
| 29 | 515.188,222<br>541.419,459 | 30 | 515.181,495<br>541.423,937 | 8.081 |
| 31 | 515.176,837<br>541.427,55 | 32 | 515.171,107<br>541.430,576 | 6.48 |
| 33 | 515.171,28<br>541.431,143 | 34 | 515.164,953<br>541.435,716 | 7.807 |
| 35 | 515.152,797<br>541.444,658 | 1 | 515.147,066<br>541.436,46 | 10.003 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.145,95<br>541.425,295 | 3 | 515.147,17<br>541.420,161 | 5.277 |
| 4 | 515.148,349<br>541.413,941 | 5 | 515.150,657<br>541.405,16 | 9.079 |
| 6 | 515.153,391<br>541.405,66 | 7 | 515.166,322<br>541.405,073 | 12.944 |
| 8 | 515.169,6<br>541.404,712 | 9 | 515.172,284<br>541.404,636 | 2.685 |
| 10 | 515.178,31<br>541.404,348 | 11 | 515.183,65<br>541.404,28 | 5.34 |
| 12 | 515.186,253<br>541.404,266 | 13 | 515.196,094<br>541.403,6 | 9.864 |
| 14 | 515.196,145<br>541.402,451 | 15 | 515.203,141<br>541.400,97 | 7.151 |
| 16 | 515.213,748<br>541.398,726 | 17 | 515.216,768<br>541.397,782 | 3.164 |
| 18 | 515.223,534<br>541.395,667 | 19 | 515.248,239<br>541.386,007 | 26.526 |
| 20 | 515.265,165<br>541.379,378 | 21 | 515.266,779<br>541.384,819 | 5.675 |
| 22 | 515.268,903<br>541.393,91 | 23 | 515.252,475<br>541.399,049 | 17.213 |
| 24 | 515.246,167<br>541.401,021 | 25 | 515.245,187<br>541.401,328 | 1.027 |
| 26 | 515.219,846<br>541.409,272 | 27 | 515.203,075<br>541.413,964 | 17.415 |
| 28 | 515.198,957<br>541.415,055 | 29 | 515.188,222<br>541.419,459 | 11.603 |
| 30 | 515.181,495<br>541.423,937 | 31 | 515.176,837<br>541.427,55 | 5.895 |
| 32 | 515.171,107<br>541.430,576 | 33 | 515.171,28<br>541.431,143 | 0.593 |
| 34 | 515.164,953<br>541.435,716 | 35 | 515.152,797<br>541.444,658 | 15.091 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25169

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:6790

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 73, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58357 | 726 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58357-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 73, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă de locuit construită în anul 1973, pe fundație din piatră și beton, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 baie, 1 cămară, 1 cameră, 1 antreu; iar la parter: 1 cameră, 1 antreu, 1 cămară, 1 bucătărie. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10803 / 08/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat pentru inscrierea in c.f.nr. 1336, din 02/03/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 1346 din 23.02.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 01.02.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21074 din 01.02.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1358 din 02.03.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.prev.art.41 alin.(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALÁZS ATTILA**, si<br>2) **BALÁZS ANDREA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BALÁZS ATTILA**, si<br>2) **BALÁZS ANDREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58357 | 726 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 726 | 2 | 41, 42 | 6790 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din fier, sârmă și lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58357-C1 | constructii de locuinte | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă de locuit construită în anul 1973, pe fundație din piatră și beton, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 baie, 1 cămară, 1 cameră, 1 antreu; iar la parter: 1 cameră, 1 antreu, 1 cămară, 1 bucătărie. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.117,35<br>543.041,898 | 2 | 517.124,222<br>543.043,896 | 7.157 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.124,222<br>543.043,896 | 3 | 517.132,294<br>543.046,474 | 8.474 |
| 3 | 517.132,294<br>543.046,474 | 4 | 517.142,277<br>543.049,078 | 10.317 |
| 4 | 517.142,277<br>543.049,078 | 5 | 517.156,343<br>543.053,264 | 14.676 |
| 5 | 517.156,343<br>543.053,264 | 6 | 517.150,239<br>543.069,093 | 16.965 |
| 6 | 517.150,239<br>543.069,093 | 7 | 517.148,285<br>543.068,401 | 2.073 |
| 7 | 517.148,285<br>543.068,401 | 8 | 517.148,234<br>543.068,387 | 0.053 |
| 8 | 517.148,234<br>543.068,387 | 9 | 517.142,029<br>543.066,623 | 6.451 |
| 9 | 517.142,029<br>543.066,623 | 10 | 517.140,453<br>543.066,175 | 1.638 |
| 10 | 517.140,453<br>543.066,175 | 11 | 517.134,098<br>543.064,24 | 6.643 |
| 11 | 517.134,098<br>543.064,24 | 12 | 517.127,801<br>543.062,586 | 6.511 |
| 12 | 517.127,801<br>543.062,586 | 13 | 517.126,537<br>543.062,246 | 1.309 |
| 13 | 517.126,537<br>543.062,246 | 14 | 517.122,513<br>543.061,441 | 4.104 |
| 14 | 517.122,513<br>543.061,441 | 15 | 517.120,95<br>543.061,102 | 1.599 |
| 15 | 517.120,95<br>543.061,102 | 16 | 517.113,03<br>543.058,896 | 8.221 |
| 16 | 517.113,03<br>543.058,896 | 17 | 517.111,706<br>543.058,527 | 1.374 |
| 17 | 517.111,706<br>543.058,527 | 18 | 517.114,342<br>543.038,249 | 20.449 |
| 18 | 517.114,342<br>543.038,249 | 19 | 517.118,011<br>543.039,085 | 3.763 |
| 19 | 517.118,011<br>543.039,085 | 1 | 517.117,35<br>543.041,898 | 2.89 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25170

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58356 | 2.400 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10054 / 03/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 98755, din 20/11/2007 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 1366 din 24.02.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 21160 din 01.03.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 04.02.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORBÁN ERZSÉBET** DEFUNCT:Da<br>2) **ORBÁN ZOLTÁN**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

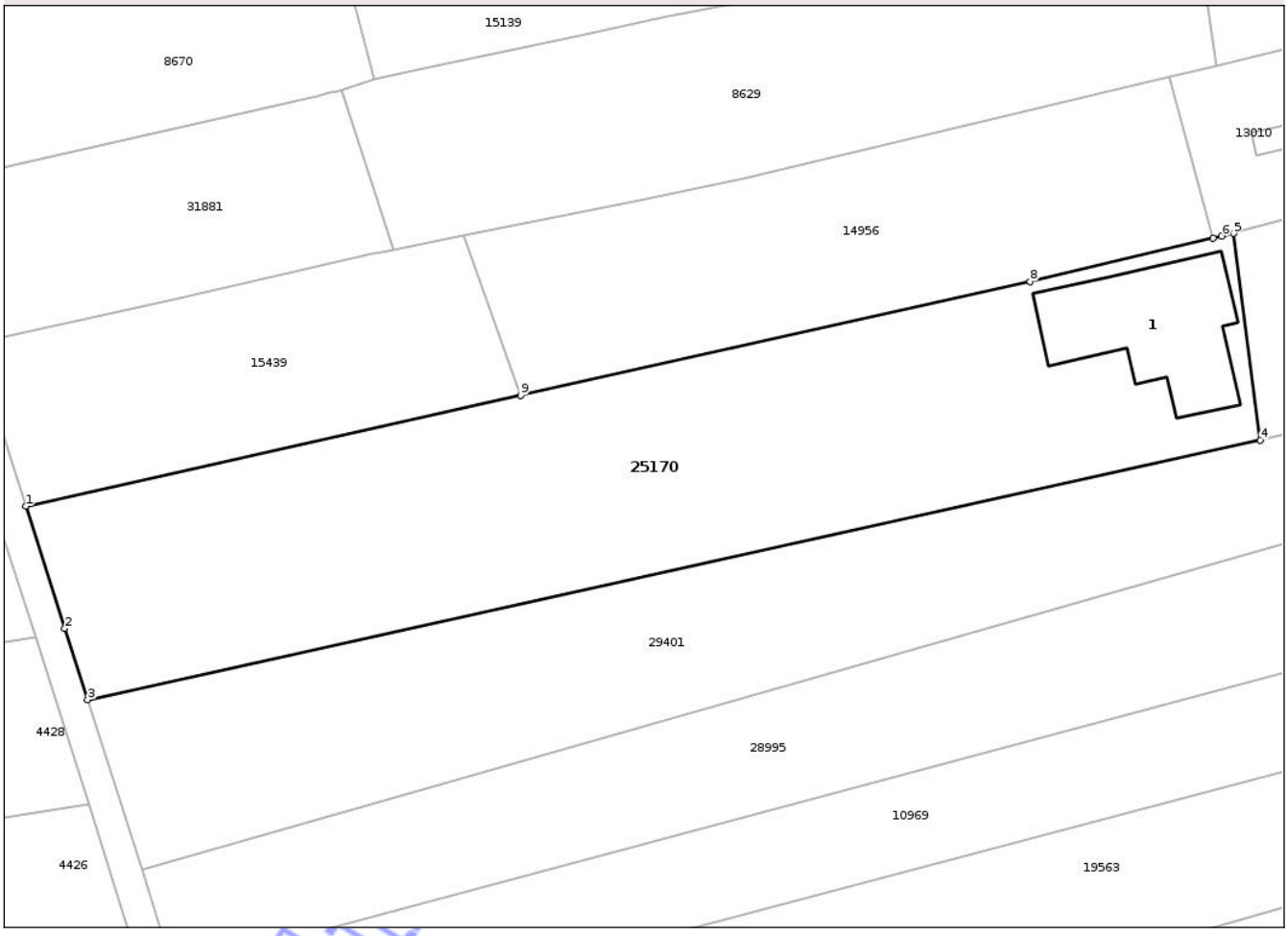
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58356 | 2.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.400 | 196 | 3520/61 | - | Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58356-C1 | constructii de locuinte | 199 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:341 mp; Locuinta |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.992,996<br>543.031,744 | 2 | 516.996,81<br>543.019,742 | 12.593 |
| 2 | 516.996,81<br>543.019,742 | 3 | 516.999,062<br>543.012,744 | 7.351 |
| 3 | 516.999,062<br>543.012,744 | 4 | 517.114,342<br>543.038,249 | 118.068 |
| 4 | 517.114,342<br>543.038,249 | 5 | 517.111,706<br>543.058,527 | 20.449 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.111,706<br>543.058,527 | 6 | 517.110,567<br>543.058,259 | 1.17 |
| 6 | 517.110,567<br>543.058,259 | 7 | 517.109,716<br>543.058,058 | 0.874 |
| 7 | 517.109,716<br>543.058,058 | 8 | 517.091,715<br>543.053,816 | 18.494 |
| 8 | 517.091,715<br>543.053,816 | 9 | 517.041,627<br>543.042,617 | 51.325 |
| 9 | 517.041,627<br>543.042,617 | 1 | 516.992,996<br>543.031,744 | 49.832 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25172

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 30, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58354 | 7.351 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58354-C1 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de locuit P+E, Corp A, construită în anul 2012, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă:<br>- la parter: sală protocol, WC, grup sanitar, 2 holuri, vestiar, birou producție, casa scării;<br>- la etaj: cameră de oaspeți, baie, sală de expoziție; |
| A1.2 | 58354-C2 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:969 mp; S. construita desfasurata:969 mp; Anexă gospodărească, construită în anul 2012, pe fundație din beton, pereții din cărărmidă și tablă profilată. Compusă din Corp B: 1 hală, Corp C: vopsitorie, hala C, magazie rumeguș, magazie produse finite. |
| A1.3 | 58354-C3 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă construită înainte de anul 2001, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu eternic. Compusă din: depozit și sala cazan. |
| A1.4 | 58354-C4 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Grajd cu șură construit înainte de anul 2001, din lemn, acoperit cu eternic. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6957 / 22/02/2022** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 3054, din 23/12/2021 emis de JUDECATORIA ODORHEIU SECUIESC (dos.nr. 1331/268/2021); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIKLÓS KÁROLY** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIKLÓS DÉNES** | |
| **22184 / 15/06/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 3806, din 04/05/2022 emis de Primaria Com. Lupeni (act notarial nr Declaratie nr. 997 din 29.04.2022, emis de Notar public Lorincz Ildiko Ilona;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 22411 din 09.06.2022, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 4287 din 24.05.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 09.06.2022, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.06.2022, emis de S. C. CONUS INC S.R.L.); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **KECER SRL**, CIF:7029454 | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3, A1.4 |
| | 1) **MIKLÓS KÁROLY**<br>2) **MIKLÓS DÉNES** | |

Document generat în OCPI

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

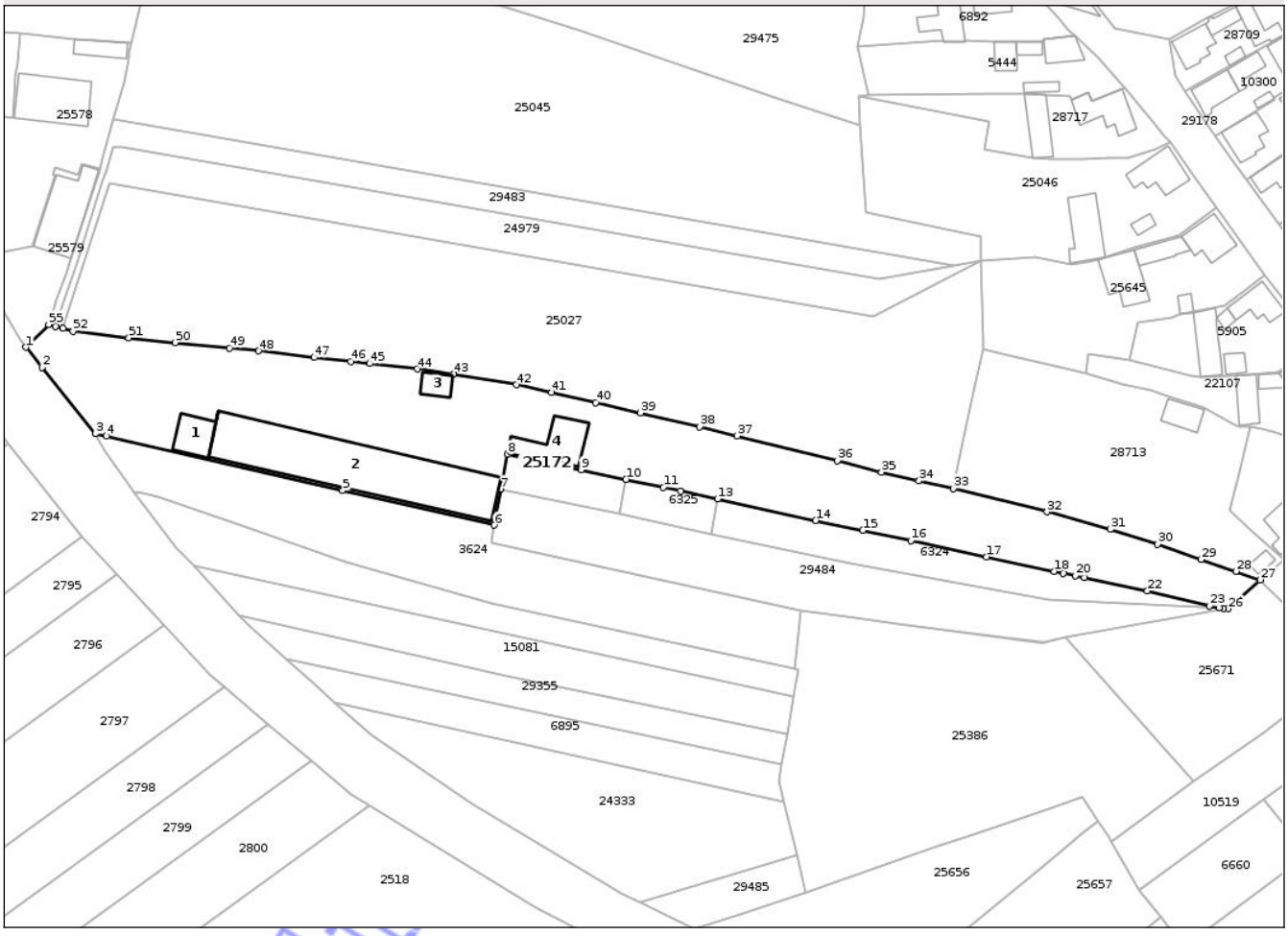
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58354 | 7.351 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 5.303 | 218 | 3908/8, 3908/9 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 2.048 | 218 | 3908/8, 3908/9 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58354-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de locuit P+E, Corp A, construită în anul 2012, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă:<br>- la parter: sală protocol, WC, grup sanitar, 2 holuri, vestiar, birou producție, casa scării;<br>- la etaj: cameră de oaspeți, baie, sală de expoziție; |
| A1.2 | 58354-C2 | constructii anexa | 969 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:969 mp; S. construita desfasurata:969 mp; Anexă gospodărească, construită în anul 2012, pe fundație din beton, pereții din cărărmidă și tablă profilată. Compusă din Corp B: 1 hală, Corp C: vopsitorie, hala C, magazie rumeguș, magazie produse finite. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 58354-C3 | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă construită înainte de anul 2001, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu eternic. Compusă din: depozit și sala cazan. |
| A1.4 | 58354-C4 | constructii anexa | 163 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Grajd cu șură construit înainte de anul 2001, din lemn, acoperit cu eternic. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.158,938 541.495,181 | 2 | 517.163,294 541.489,755 | 6.958 |
| 4 | 517.180,767 541.471,136 | 5 | 517.244,823 541.456,422 | 65.724 |
| 7 | 517.287,798 541.456,784 | 8 | 517.289,538 541.466,232 | 9.607 |
| 10 | 517.321,707 541.459,426 | 11 | 517.331,845 541.457,285 | 10.362 |
| 13 | 517.346,526 541.454,09 | 14 | 517.373,135 541.448,303 | 27.231 |
| 16 | 517.398,937 541.442,828 | 17 | 517.419,459 541.438,452 | 20.983 |
| 19 | 517.440,334 541.433,991 | 20 | 517.443,535 541.433,317 | 3.271 |
| 22 | 517.463,033 541.429,219 | 23 | 517.479,941 541.425,163 | 17.388 |
| 25 | 517.483,745 541.424,5 | 26 | 517.485,046 541.424,403 | 1.305 |
| 28 | 517.487,066 541.434,537 | 29 | 517.477,597 541.437,741 | 9.996 |
| 31 | 517.452,996 541.445,887 | 32 | 517.435,854 541.450,644 | 17.79 |
| 34 | 517.401,145 541.459,026 | 35 | 517.390,96 541.461,394 | 10.457 |
| 37 | 517.351,831 541.471,232 | 38 | 517.341,703 541.473,698 | 10.424 |
| 40 | 517.313,481 541.480,197 | 41 | 517.301,498 541.482,966 | 12.299 |
| 43 | 517.275,009 541.487,956 | 44 | 517.265,027 541.489,311 | 10.074 |
| 46 | 517.247,05 541.491,391 | 47 | 517.237,117 541.492,396 | 9.984 |
| 49 | 517.214,223 541.495,0 | 50 | 517.199,363 541.496,478 | 14.933 |
| 52 | 517.171,718 541.499,548 | 53 | 517.168,977 541.500,309 | 2.845 |
| 55 | 517.165,12 541.501,381 | 1 | 517.158,938 541.495,181 | 8.755 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.163,294 541.489,755 | 3 | 517.177,732 541.471,77 | 23.063 |
| 5 | 517.244,823 541.456,422 | 6 | 517.285,998 541.447,005 | 42.238 |
| 8 | 517.289,538 541.466,232 | 9 | 517.309,429 541.462,019 | 20.332 |
| 11 | 517.331,845 541.457,285 | 12 | 517.336,492 541.456,272 | 4.756 |
| 14 | 517.373,135 541.448,303 | 15 | 517.385,937 541.445,589 | 13.087 |
| 17 | 517.419,459 541.438,452 | 18 | 517.437,807 541.434,531 | 18.762 |
| 20 | 517.443,535 541.433,317 | 21 | 517.445,973 541.432,803 | 2.492 |
| 23 | 517.479,941 541.425,163 | 24 | 517.482,445 541.424,597 | 2.567 |
| 26 | 517.485,046 541.424,403 | 27 | 517.493,668 541.432,218 | 11.637 |
| 29 | 517.477,597 541.437,741 | 30 | 517.465,793 541.441,913 | 12.52 |
| 32 | 517.435,854 541.450,644 | 33 | 517.410,476 541.456,955 | 26.151 |
| 35 | 517.390,96 541.461,394 | 36 | 517.378,983 541.464,472 | 12.366 |
| 38 | 517.341,703 541.473,698 | 39 | 517.325,534 541.477,411 | 16.59 |
| 41 | 517.301,498 541.482,966 | 42 | 517.291,961 541.485,03 | 9.758 |
| 44 | 517.265,027 541.489,311 | 45 | 517.252,198 541.490,777 | 12.912 |
| 47 | 517.237,117 541.492,396 | 48 | 517.222,001 541.494,227 | 15.226 |
| 50 | 517.199,363 541.496,478 | 51 | 517.186,871 541.497,766 | 12.558 |
| 53 | 517.168,977 541.500,309 | 54 | 517.167,049 541.500,845 | 2.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.177,732 541.471,77 | 4 | 517.180,767 541.471,136 | 3.101 |
| 6 | 517.285,998 541.447,005 | 7 | 517.287,798 541.456,784 | 9.943 |
| 9 | 517.309,429 541.462,019 | 10 | 517.321,707 541.459,426 | 12.549 |
| 12 | 517.336,492 541.456,272 | 13 | 517.346,526 541.454,09 | 10.269 |
| 15 | 517.385,937 541.445,589 | 16 | 517.398,937 541.442,828 | 13.29 |
| 18 | 517.437,807 541.434,531 | 19 | 517.440,334 541.433,991 | 2.584 |
| 21 | 517.445,973 541.432,803 | 22 | 517.463,033 541.429,219 | 17.432 |
| 24 | 517.482,445 541.424,597 | 25 | 517.483,745 541.424,5 | 1.304 |
| 27 | 517.493,668 541.432,218 | 28 | 517.487,066 541.434,537 | 6.997 |
| 30 | 517.465,793 541.441,913 | 31 | 517.452,996 541.445,887 | 13.4 |
| 33 | 517.410,476 541.456,955 | 34 | 517.401,145 541.459,026 | 9.558 |
| 36 | 517.378,983 541.464,472 | 37 | 517.351,831 541.471,232 | 27.981 |
| 39 | 517.325,534 541.477,411 | 40 | 517.313,481 541.480,197 | 12.371 |
| 42 | 517.291,961 541.485,03 | 43 | 517.275,009 541.487,956 | 17.203 |
| 45 | 517.252,198 541.490,777 | 46 | 517.247,05 541.491,391 | 5.184 |
| 48 | 517.222,001 541.494,227 | 49 | 517.214,223 541.495,0 | 7.816 |
| 51 | 517.186,871 541.497,766 | 52 | 517.171,718 541.499,548 | 15.257 |
| 54 | 517.167,049 541.500,845 | 55 | 517.165,12 541.501,381 | 2.002 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vânzări Imobiliare

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25174

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 80, 82, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58351 | 1.633 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58351-C1 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 80, 82, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă de locuit construită în anul 1969, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță; iar la parter: 1 sufragerie cu bucătărie, 1 cameră de zi, 1 garderobă, 2 băi, 1 cameră, 1 centrală termică. |
| A1.3 | 58351-C3 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 80, 82, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Grajd cu șură construit în anul 1990. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9744 / 01/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 103667, din 01/07/2009 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat nr. 1143 din 15.02.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act notarial nr Declaratie autentificata nr.871 din 29.03.2021, emis de Notar public Fancsali Levente;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1159 din 23.02.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21047 din 21.02.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Anexa 24 nr. 723 din 01.02.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI GY MIHALY**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.3 |
| | 1) **FANCSALI GY MIHALY**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58351 | 1.633 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.212 | 17 | 640,641,642 | - | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | NU | 421 | 17 | 643 | - | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58351-C1 | constructii de locuinte | 131 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă de locuit construită în anul 1969, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță; iar la parter: 1 sufragerie cu bucătărie, 1 cameră de zi, 1 garderobă, 2 băi, 1 cameră, 1 centrală termică. |
| A1.2 | 58351-C2 | constructii de locuinte | 79 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de locuit construită în anul 2019, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu lindab. Compusă la parter din: 1 garaj, 1 bucătărie; iar la mansardă: 1 cameră, 1 cameră de zi cu bucătărie, 1 baie, 1 terasă. |
| A1.3 | 58351-C3 | constructii anexa | 168 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Grajd cu șură construit în anul 1990. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.395,339<br>542.962,424 | 2 | 517.396,8<br>542.958,972 | 3.748 |
| 3 | 517.398,412<br>542.955,663 | 4 | 517.400,615<br>542.951,001 | 5.156 |
| 5 | 517.400,111<br>542.950,418 | 6 | 517.403,448<br>542.942,975 | 8.157 |
| 7 | 517.405,78<br>542.939,633 | 8 | 517.406,455<br>542.939,172 | 0.817 |
| 9 | 517.410,191<br>542.939,596 | 10 | 517.427,453<br>542.944,786 | 18.025 |
| 11 | 517.427,808<br>542.944,893 | 12 | 517.438,334<br>542.947,828 | 10.928 |
| 13 | 517.444,839<br>542.949,718 | 14 | 517.449,732<br>542.951,14 | 5.095 |
| 15 | 517.459,271<br>542.953,924 | 16 | 517.463,556<br>542.955,593 | 4.599 |
| 17 | 517.472,484<br>542.958,163 | 18 | 517.467,691<br>542.969,174 | 12.009 |
| 19 | 517.465,994<br>542.977,046 | 20 | 517.448,946<br>542.973,593 | 17.394 |
| 21 | 517.441,405<br>542.972,066 | 22 | 517.428,203<br>542.969,8 | 13.395 |
| 23 | 517.425,707<br>542.969,24 | 24 | 517.411,534<br>542.966,059 | 14.526 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.396,8<br>542.958,972 | 3 | 517.398,412<br>542.955,663 | 3.681 |
| 4 | 517.400,615<br>542.951,001 | 5 | 517.400,111<br>542.950,418 | 0.771 |
| 6 | 517.403,448<br>542.942,975 | 7 | 517.405,78<br>542.939,633 | 4.075 |
| 8 | 517.406,455<br>542.939,172 | 9 | 517.410,191<br>542.939,596 | 3.76 |
| 10 | 517.427,453<br>542.944,786 | 11 | 517.427,808<br>542.944,893 | 0.371 |
| 12 | 517.438,334<br>542.947,828 | 13 | 517.444,839<br>542.949,718 | 6.774 |
| 14 | 517.449,732<br>542.951,14 | 15 | 517.459,271<br>542.953,924 | 9.937 |
| 16 | 517.463,556<br>542.955,593 | 17 | 517.472,484<br>542.958,163 | 9.291 |
| 18 | 517.467,691<br>542.969,174 | 19 | 517.465,994<br>542.977,046 | 8.053 |
| 20 | 517.448,946<br>542.973,593 | 21 | 517.441,405<br>542.972,066 | 7.694 |
| 22 | 517.428,203<br>542.969,8 | 23 | 517.425,707<br>542.969,24 | 2.558 |
| 24 | 517.411,534<br>542.966,059 | 1 | 517.395,339<br>542.962,424 | 16.598 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25179

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 227, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58345 | 5.060 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58345-C1 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 227, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:725 mp; Depozit, construit în anul 2011, S. construită desfăşurată = 725 mp |
| A1.2 | 58345-C2 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 227, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:306 mp; Depozit, construit în anul 2011, S. construită desfăşurată = 306 mp |
| A1.3 | 58345-C3 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 227, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:367 mp; Depozit şi vestiar (P+1E), construit în anul 2011, S. construită desfăşurată = 367 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10338 / 04/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE UNIFICARE (ALIPIRE) NR. 628, din 04/03/2021 emis de Fancsali Levente; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de cumparare prin inch. nr. 42249/2020, 42264/2020 si cu titlu initial de schimb inch. nr. 42281/2020, 42287/2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMLINEX-NYKO SRL**, CIF:498984 | |
| **35020 / 28/09/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat_7059, din 05/09/2022 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr PAD_330 din 27.09.2022, emis de FODOR FERENC;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala_7680 din 19.09.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cad_330 din 27.09.2022, emis de FODOR FERENC;act administrativ nr Certificat_7326 din 09.09.2022, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **COMLINEX-NYKO SRL**, CIF:498984 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

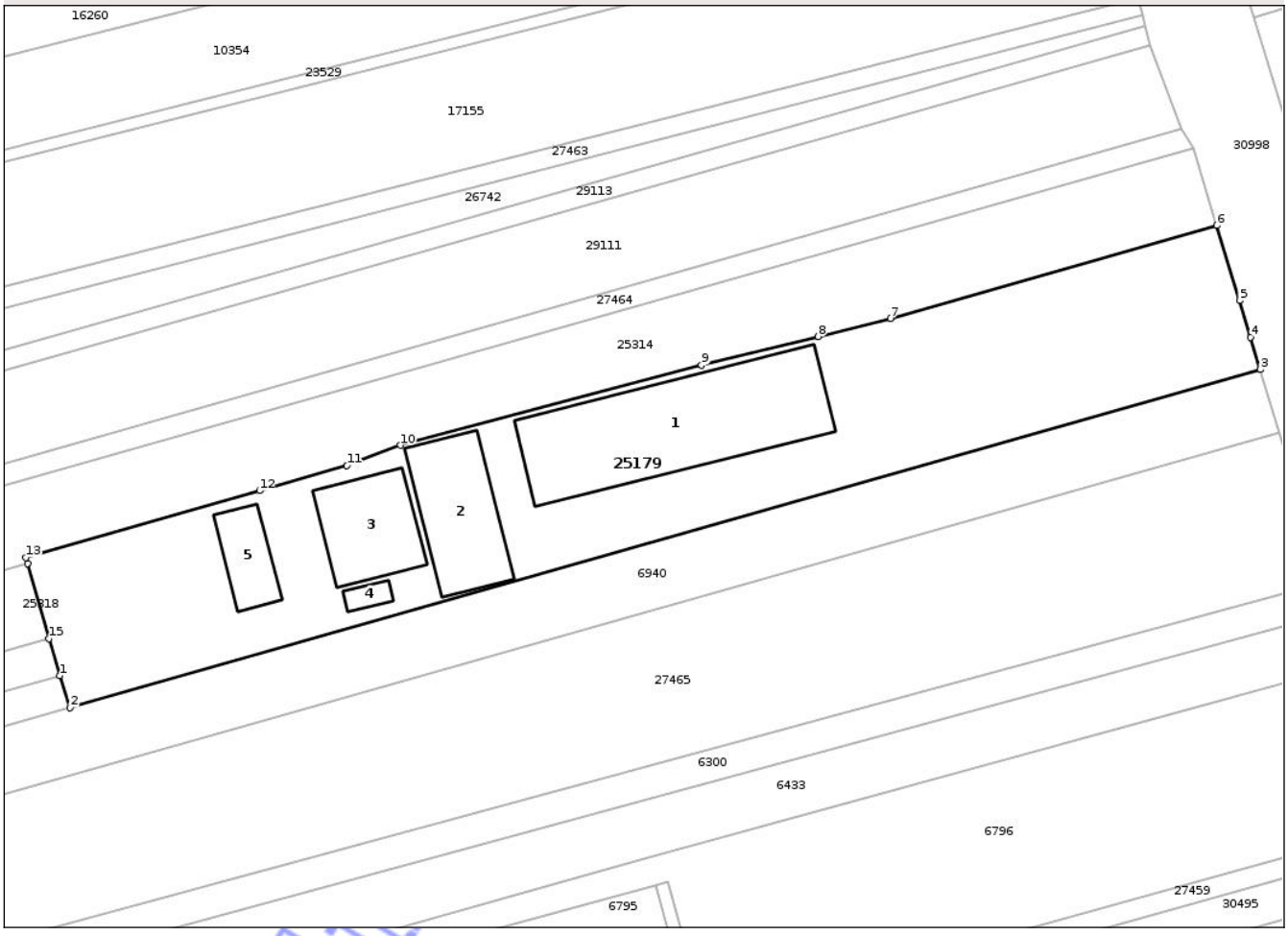
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58345 | 5.060 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.060 | 220 | 3972/19 | - | Imprejmuit partial cu gard |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58345-C1 | constructii anexa | 725 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:725 mp; Depozit, construit în anul 2011, S. construită desfăşurată = 725 mp |
| A1.2 | 58345-C2 | constructii anexa | 306 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:306 mp; Depozit, construit în anul 2011, S. construită desfăşurată = 306 mp |
| A1.3 | 58345-C3 | constructii anexa | 245 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:367 mp; Depozit şi vestiar (P+1E), construit în anul 2011, S. construită desfăşurată = 367 mp |
| A1.4 | 58345-C4 | constructii anexa | 26 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cuptor, S. construită desfăşurată = 26 mp |
| A1.5 | 0 | constructii anexa | 118 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Anexă |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.499,557<br>543.364,26 | 2 | 516.501,214<br>543.359,084 | 5.435 |
| 2 | 516.501,214<br>543.359,084 | 3 | 516.694,602<br>543.413,943 | 201.018 |
| 3 | 516.694,602<br>543.413,943 | 4 | 516.693,029<br>543.419,143 | 5.433 |
| 4 | 516.693,029<br>543.419,143 | 5 | 516.691,228<br>543.425,095 | 6.219 |
| 5 | 516.691,228<br>543.425,095 | 6 | 516.687,543<br>543.437,276 | 12.726 |
| 6 | 516.687,543<br>543.437,276 | 7 | 516.634,51<br>543.422,232 | 55.126 |
| 7 | 516.634,51<br>543.422,232 | 8 | 516.622,79<br>543.419,288 | 12.084 |
| 8 | 516.622,79<br>543.419,288 | 9 | 516.603,8<br>543.414,612 | 19.557 |
| 9 | 516.603,8<br>543.414,612 | 10 | 516.554,879<br>543.401,638 | 50.612 |
| 10 | 516.554,879<br>543.401,638 | 11 | 516.546,234<br>543.398,312 | 9.263 |
| 11 | 516.546,234<br>543.398,312 | 12 | 516.532,011<br>543.394,267 | 14.787 |
| 12 | 516.532,011<br>543.394,267 | 13 | 516.494,064<br>543.383,388 | 39.476 |
| 13 | 516.494,064<br>543.383,388 | 14 | 516.494,329<br>543.382,466 | 0.959 |
| 14 | 516.494,329<br>543.382,466 | 15 | 516.497,841<br>543.370,236 | 12.724 |
| 15 | 516.497,841<br>543.370,236 | 1 | 516.499,557<br>543.364,26 | 6.217 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25218

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3563
Nr. cadastral vechi:451

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 87, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58289 | 1.400 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13645 / 14/08/2008** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE aut. nr. 1310, din 14/08/2008 emis de BNPA "Ferencz"; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY JOZSEF**, al carui sotie este<br>2) **HADNAGY ETELKA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1725 / 19/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de constituire al dreptului de superficie nr. 251, din 19/01/2021 emis de Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIE- asupra terenului, in favoarea: | A1 |
| | 1) **SLLTM ARCHIMETRIC SRL**, CIF:37434807 | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58289 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.400 | 220 | 3954/6 | - | - imprejmuit partial cu gard; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.826,358<br>542.095,861 | 2 | 516.828,614<br>542.082,146 | 13.899 |
| 2 | 516.828,614<br>542.082,146 | 3 | 516.833,159<br>542.054,517 | 28.0 |
| 3 | 516.833,159<br>542.054,517 | 4 | 516.866,262<br>542.059,165 | 33.428 |
| 4 | 516.866,262<br>542.059,165 | 5 | 516.859,46<br>542.100,509 | 41.9 |
| 5 | 516.859,46<br>542.100,509 | 6 | 516.828,428<br>542.096,152 | 31.336 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.828,428<br>542.096,152 | 1 | 516.826,358<br>542.095,861 | 2.09 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27426

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.926 | Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

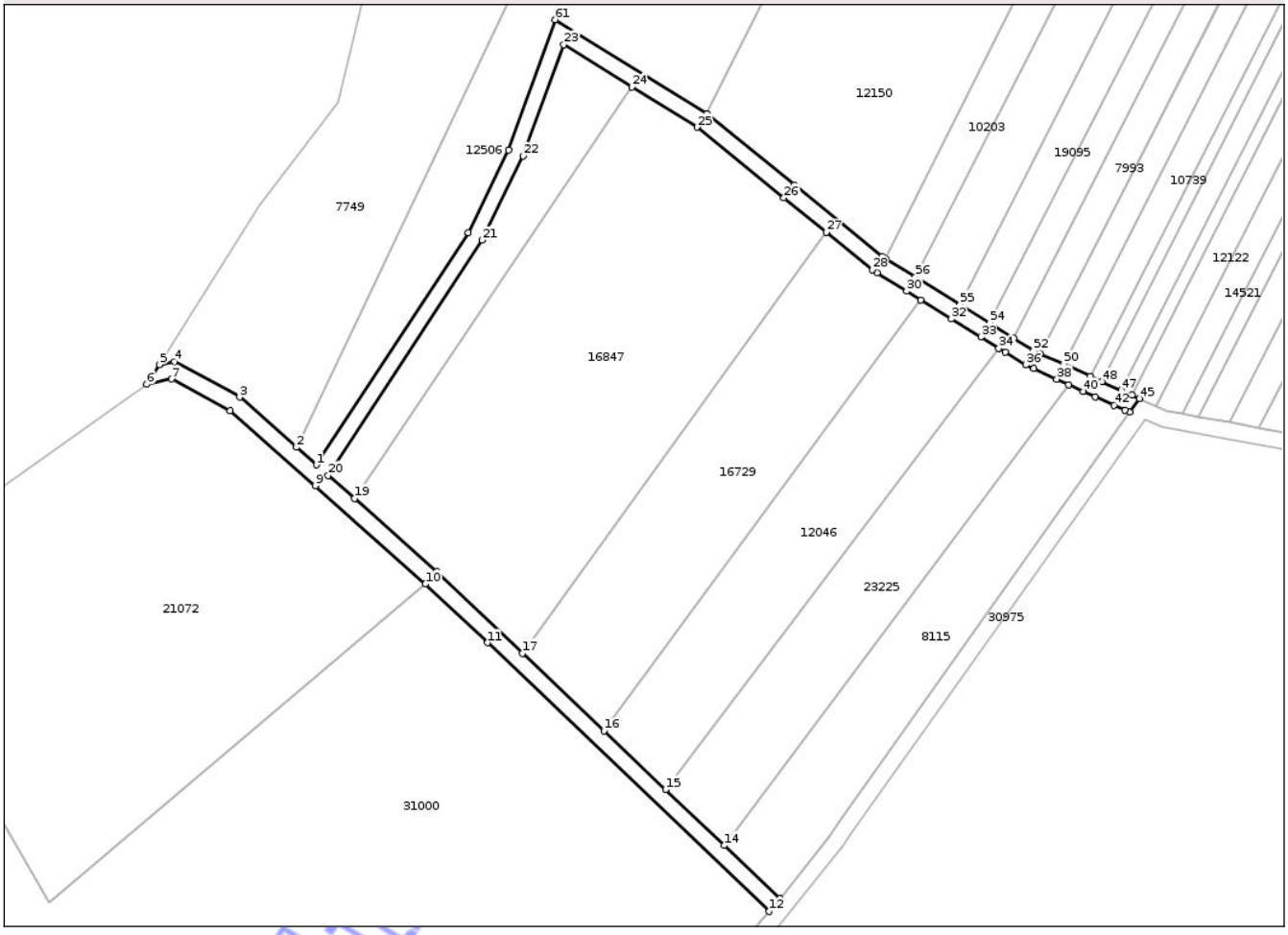
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.926 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.926 | 311 | 5498/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.281,801<br>541.041,948 | 2 | 514.276,985<br>541.046,199 | 6.424 |
| 4 | 514.247,423<br>541.066,91 | 5 | 514.243,803<br>541.066,141 | 3.701 |
| 7 | 514.246,812<br>541.062,691 | 8 | 514.260,94<br>541.055,026 | 16.073 |
| 10 | 514.308,225<br>541.013,138 | 11 | 514.323,167<br>540.998,926 | 20.621 |
| 13 | 514.393,922<br>540.937,146 | 14 | 514.380,463<br>540.949,948 | 18.575 |
| 16 | 514.351,371<br>540.977,619 | 17 | 514.331,632<br>540.996,394 | 27.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.276,985<br>541.046,199 | 3 | 514.263,247<br>541.058,325 | 18.324 |
| 5 | 514.243,803<br>541.066,141 | 6 | 514.240,788<br>541.061,411 | 5.609 |
| 8 | 514.260,94<br>541.055,026 | 9 | 514.281,495<br>541.036,883 | 27.417 |
| 11 | 514.323,167<br>540.998,926 | 12 | 514.391,406<br>540.934,019 | 94.178 |
| 14 | 514.380,463<br>540.949,948 | 15 | 514.366,279<br>540.963,439 | 19.575 |
| 17 | 514.331,632<br>540.996,394 | 18 | 514.310,932<br>541.016,083 | 28.568 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.263,247<br>541.058,325 | 4 | 514.247,423<br>541.066,91 | 18.003 |
| 6 | 514.240,788<br>541.061,411 | 7 | 514.246,812<br>541.062,691 | 6.158 |
| 9 | 514.281,495<br>541.036,883 | 10 | 514.308,225<br>541.013,138 | 35.754 |
| 12 | 514.391,406<br>540.934,019 | 13 | 514.393,922<br>540.937,146 | 4.014 |
| 15 | 514.366,279<br>540.963,439 | 16 | 514.351,371<br>540.977,619 | 20.575 |
| 18 | 514.310,932<br>541.016,083 | 19 | 514.290,991<br>541.033,798 | 26.673 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 514.290,991 541.033,798 | 20 | 514.284,683 541.039,402 | 8.438 |
| 22 | 514.331,905 541.116,555 | 23 | 514.341,679 541.143,514 | 28.676 |
| 25 | 514.373,903 541.123,544 | 26 | 514.394,931 541.106,472 | 27.086 |
| 28 | 514.416,354 541.089,079 | 29 | 514.417,517 541.088,358 | 1.368 |
| 31 | 514.428,081 541.081,808 | 32 | 514.435,46 541.077,233 | 8.682 |
| 34 | 514.446,966 541.070,1 | 35 | 514.448,51 541.069,142 | 1.817 |
| 37 | 514.455,407 541.065,185 | 38 | 514.461,008 541.062,639 | 6.153 |
| 40 | 514.467,45 541.059,711 | 41 | 514.470,263 541.058,432 | 3.09 |
| 43 | 514.477,509 541.055,138 | 44 | 514.478,584 541.054,65 | 1.181 |
| 46 | 514.479,164 541.058,78 | 47 | 514.476,534 541.059,975 | 2.889 |
| 49 | 514.469,105 541.063,352 | 50 | 514.462,663 541.066,28 | 7.076 |
| 52 | 514.455,371 541.069,595 | 53 | 514.450,618 541.072,542 | 5.592 |
| 55 | 514.437,568 541.080,633 | 56 | 514.426,781 541.087,321 | 12.692 |
| 58 | 514.418,677 541.092,345 | 59 | 514.397,452 541.109,577 | 27.339 |
| 61 | 514.339,576 541.149,523 | 62 | 514.328,35 541.118,058 | 33.408 |
| 62 | 514.328,35 541.118,058 | 63 | 514.318,578 541.098,039 | 22.277 |
| 63 | 514.318,578 541.098,039 | 1 | 514.281,801 541.041,948 | 67.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25414

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:445 - Paltinis
Nr. cadastral vechi:99
Nr. topografic:3463, 3464/1, 3465/2, 3466/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 33, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58083 | 2.519 | Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58083-C1 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit cu fundatia din piatra, zidaria din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 2 pivnite |
| A1.2 | 58083-C2 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 58083-C3 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Grajd cu sura |
| A1.4 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie din cărămidă, acoperită cu ţiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2685 / 05/08/1980** | | |
| Act Notarial nr. 2685, din 05/08/1980 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de mostenire conf. inch.nr.113/1961, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **NAGY ILEANA**, Lipsa CNP | |
| **2212 / 12/04/2005** | | |
| Act Notarial nr. 47/2005, dos.nr.85/2005, din 12/04/2005 emis de BNP FERENCZ IOSIF; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **VARGA MÓZES** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/60, cota initiala 12/60 | A1 |
| | 1) **VARGA MÓZES** | |
| **3082 / 11/05/2005** | | |
| Act Notarial nr. 1530/2005, din 11/05/2005 emis de NP FERENCZ IOSIF; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **VARGA MÓZES** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60 | A1 |
| | 1) **VARGA MÓZES** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.4 |
| | 1) **VARGA MÓZES** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim special

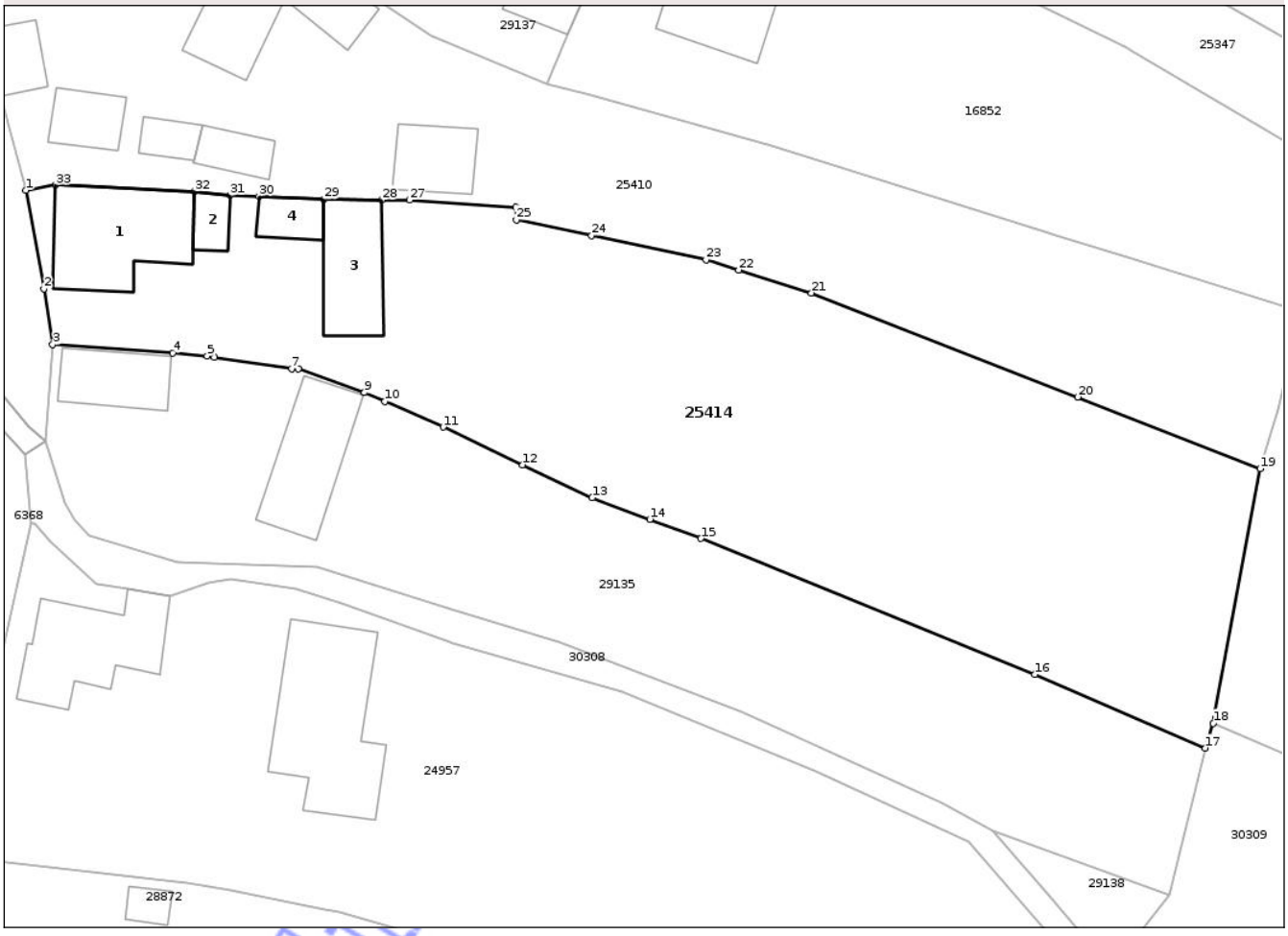
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58083 | 2.519 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 682 | 7 | 66,67,68 | 3463, 3464/1, 3465/2, 3466/2 | |
| 2 | faneata | DA | 1.092 | 7 | 66,67,68 | 3463, 3464/1, 3465/2, 3466/2 | |
| 3 | arabil | DA | 745 | 7 | 66,67,68 | 3463, 3464/1, 3465/2, 3466/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58083-C1 | constructii de locuinte | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit cu fundatia din piatra, zidaria din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 2 pivnite |
| A1.2 | 58083-C2 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 58083-C3 | constructii anexa | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Grajd cu sura |
| A1.4 | 0 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie din cărămidă, acoperită cu ţiglă |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.150,657<br>541.405,16 | 2 | 515.152,336<br>541.396,055 | 9.259 |
| 3 | 515.153,149<br>541.390,864 | 4 | 515.164,298<br>541.390,098 | 11.175 |
| 5 | 515.167,472<br>541.389,83 | 6 | 515.168,127<br>541.389,704 | 0.667 |
| 7 | 515.175,309<br>541.388,659 | 8 | 515.175,909<br>541.388,604 | 0.603 |
| 9 | 515.182,071<br>541.386,435 | 10 | 515.183,967<br>541.385,603 | 2.071 |
| 11 | 515.189,362<br>541.383,236 | 12 | 515.196,75<br>541.379,737 | 8.175 |
| 13 | 515.203,188<br>541.376,687 | 14 | 515.208,533<br>541.374,684 | 5.708 |
| 15 | 515.213,281<br>541.372,905 | 16 | 515.244,238<br>541.360,324 | 33.416 |
| 17 | 515.260,086<br>541.353,493 | 18 | 515.260,808<br>541.355,797 | 2.414 |
| 19 | 515.265,165<br>541.379,378 | 20 | 515.248,238<br>541.386,007 | 18.179 |
| 21 | 515.223,534<br>541.395,667 | 22 | 515.216,768<br>541.397,782 | 7.089 |
| 23 | 515.213,748<br>541.398,726 | 24 | 515.203,141<br>541.400,97 | 10.842 |
| 25 | 515.196,145<br>541.402,451 | 26 | 515.196,094<br>541.403,6 | 1.15 |
| 27 | 515.186,253<br>541.404,266 | 28 | 515.183,65<br>541.404,28 | 2.603 |
| 29 | 515.178,31<br>541.404,348 | 30 | 515.172,284<br>541.404,636 | 6.033 |
| 31 | 515.169,6<br>541.404,712 | 32 | 515.166,322<br>541.405,073 | 3.298 |
| 33 | 515.153,391<br>541.405,66 | 1 | 515.150,657<br>541.405,16 | 2.779 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.152,336<br>541.396,055 | 3 | 515.153,149<br>541.390,864 | 5.254 |
| 4 | 515.164,298<br>541.390,098 | 5 | 515.167,472<br>541.389,83 | 3.185 |
| 6 | 515.168,127<br>541.389,704 | 7 | 515.175,309<br>541.388,659 | 7.258 |
| 8 | 515.175,909<br>541.388,604 | 9 | 515.182,071<br>541.386,435 | 6.533 |
| 10 | 515.183,967<br>541.385,603 | 11 | 515.189,362<br>541.383,236 | 5.891 |
| 12 | 515.196,75<br>541.379,737 | 13 | 515.203,188<br>541.376,687 | 7.124 |
| 14 | 515.208,533<br>541.374,684 | 15 | 515.213,281<br>541.372,905 | 5.07 |
| 16 | 515.244,238<br>541.360,324 | 17 | 515.260,086<br>541.353,493 | 17.258 |
| 18 | 515.260,808<br>541.355,797 | 19 | 515.265,165<br>541.379,378 | 23.98 |
| 20 | 515.248,238<br>541.386,007 | 21 | 515.223,534<br>541.395,667 | 26.526 |
| 22 | 515.216,768<br>541.397,782 | 23 | 515.213,748<br>541.398,726 | 3.164 |
| 24 | 515.203,141<br>541.400,97 | 25 | 515.196,145<br>541.402,451 | 7.151 |
| 26 | 515.196,094<br>541.403,6 | 27 | 515.186,253<br>541.404,266 | 9.864 |
| 28 | 515.183,65<br>541.404,28 | 29 | 515.178,31<br>541.404,348 | 5.34 |
| 30 | 515.172,284<br>541.404,636 | 31 | 515.169,6<br>541.404,712 | 2.685 |
| 32 | 515.166,322<br>541.405,073 | 33 | 515.153,391<br>541.405,66 | 12.944 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25313

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58192 | 1.450 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42284 / 22/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.151, din 20/01/2011 emis de BNPA FERENCZ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ISTVAN VENDEL**, casatorit cu<br>2) **ISTVAN CSILLA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50451/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 1297 din 24/01/2011;* | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 1450, din 29/06/2020 emis de Fancsali Levente; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ISTVAN VENDEL**, si sotia<br>2) **ISTVAN CSILLA**, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50451/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 20259 din 30/06/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

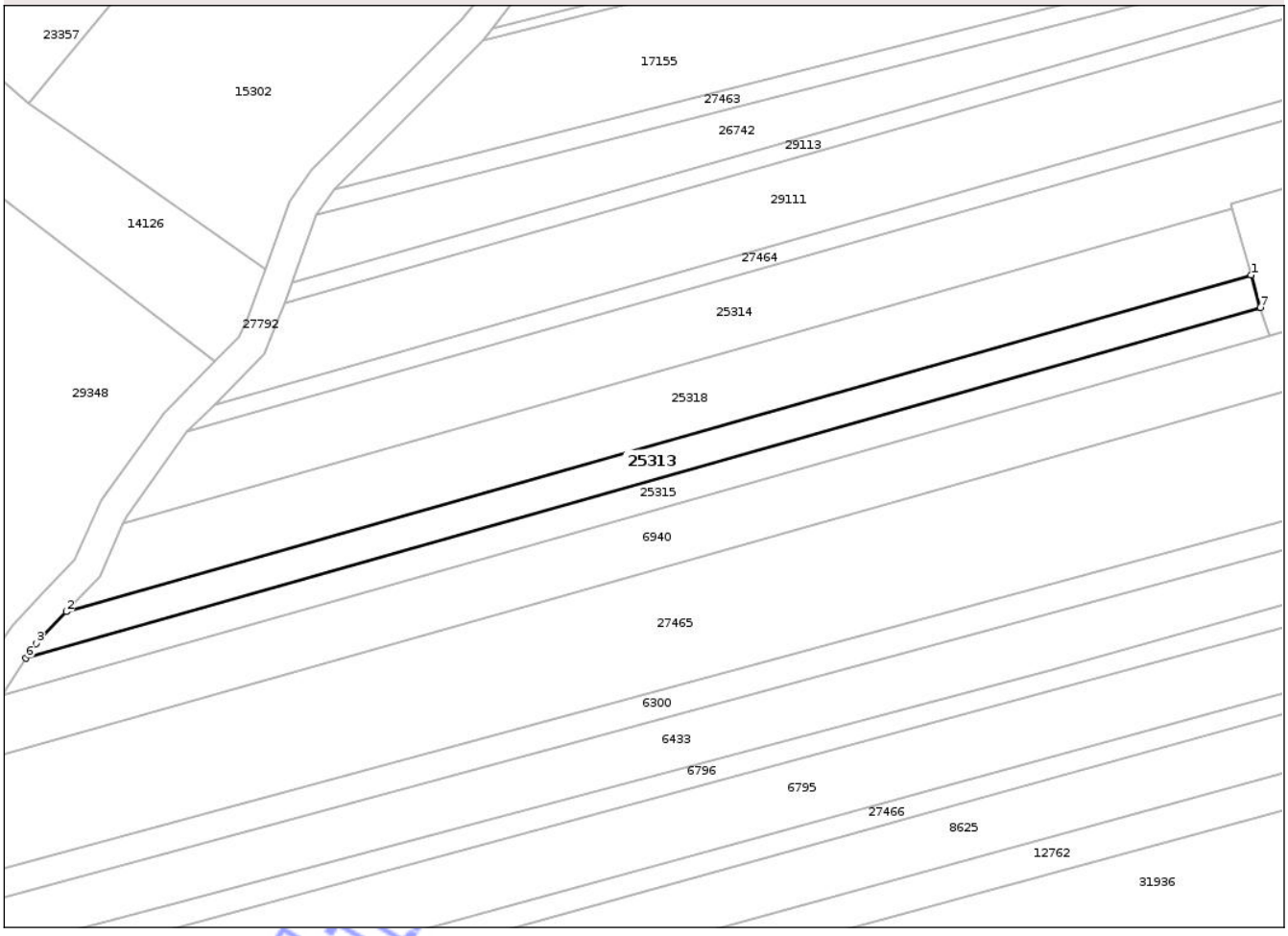
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58192 | 1.450 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.450 | 220 | 3972/20 | - | Imprejmuit partial cu gard. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.497,841<br>543.370,236 | 2 | 516.278,417<br>543.307,991 | 228.082 |
| 2 | 516.278,417<br>543.307,991 | 3 | 516.272,853<br>543.302,076 | 8.121 |
| 3 | 516.272,853<br>543.302,076 | 4 | 516.271,904<br>543.300,743 | 1.636 |
| 4 | 516.271,904<br>543.300,743 | 5 | 516.271,43<br>543.300,077 | 0.817 |
| 5 | 516.271,43<br>543.300,077 | 6 | 516.270,956<br>543.299,411 | 0.817 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.270,956<br>543.299,411 | 7 | 516.499,557<br>543.364,26 | 237.621 |
| 7 | 516.499,557<br>543.364,26 | 1 | 516.497,841<br>543.370,236 | 6.217 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25314

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 229, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58190 | 5.189 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42243 / 22/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. Contract de schimb nr.337, din 30/01/2014 emis de NP. Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB ZOLTAN**, si sotia<br>2) **JAKAB KATALIN**, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50480/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 2367 din 30/01/2014;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

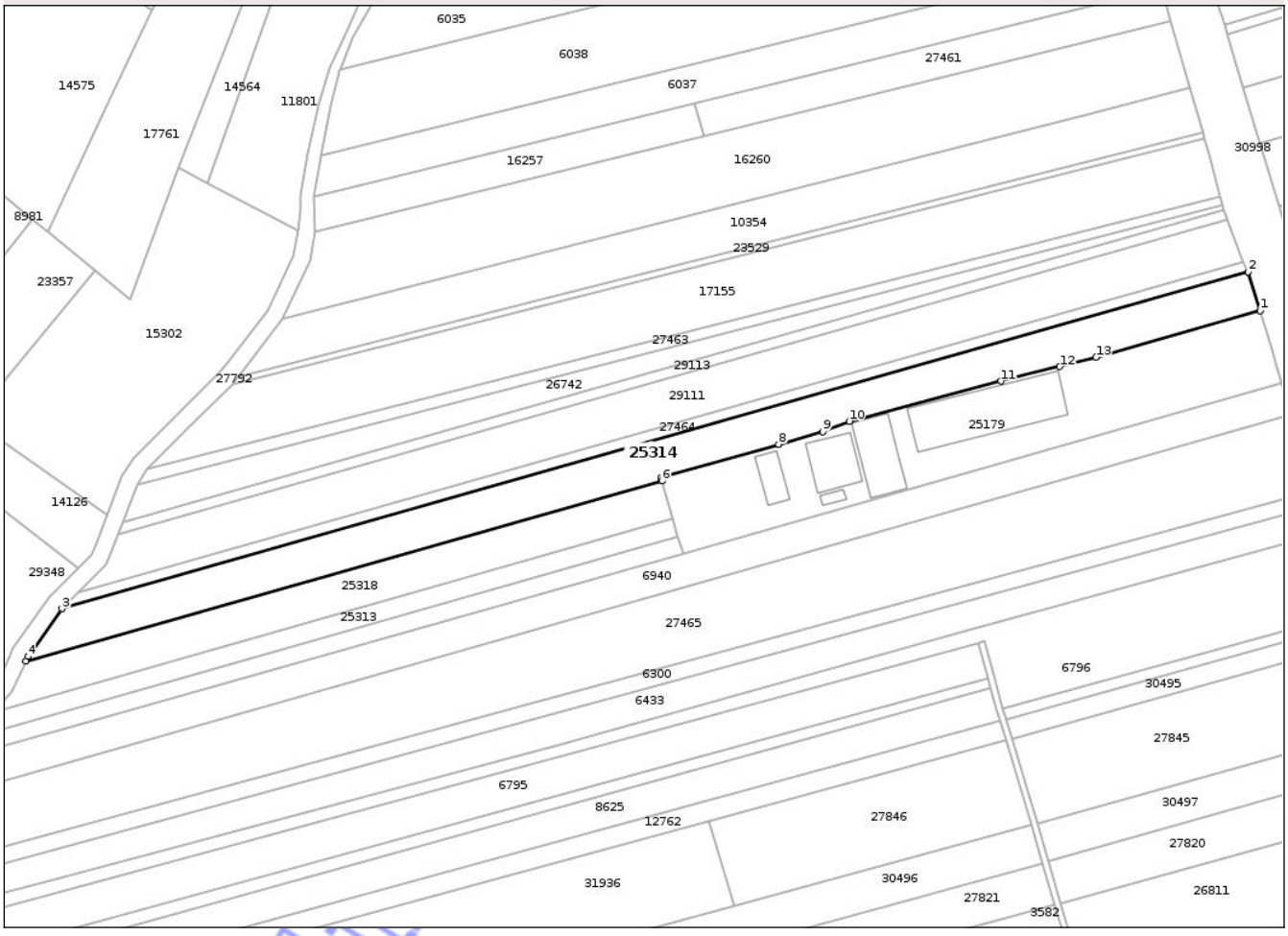
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58190 | 5.189 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 5.189 | 220 | 3972/17 | - | imprejmuit partial cu gard |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.687,543<br>543.437,276 | 2 | 516.683,731<br>543.449,877 | 13.165 |
| 2 | 516.683,731<br>543.449,877 | 3 | 516.300,708<br>543.341,223 | 398.136 |
| 3 | 516.300,708<br>543.341,223 | 4 | 516.289,753<br>543.325,828 | 18.895 |
| 4 | 516.289,753<br>543.325,828 | 5 | 516.289,018<br>543.324,224 | 1.764 |
| 5 | 516.289,018<br>543.324,224 | 6 | 516.494,329<br>543.382,466 | 213.412 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.494,329<br>543.382,466 | 7 | 516.494,064<br>543.383,388 | 0.959 |
| 7 | 516.494,064<br>543.383,388 | 8 | 516.532,011<br>543.394,267 | 39.476 |
| 8 | 516.532,011<br>543.394,267 | 9 | 516.546,234<br>543.398,312 | 14.787 |
| 9 | 516.546,234<br>543.398,312 | 10 | 516.554,879<br>543.401,638 | 9.263 |
| 10 | 516.554,879<br>543.401,638 | 11 | 516.603,8<br>543.414,612 | 50.612 |
| 11 | 516.603,8<br>543.414,612 | 12 | 516.622,79<br>543.419,288 | 19.557 |
| 12 | 516.622,79<br>543.419,288 | 13 | 516.634,51<br>543.422,232 | 12.084 |
| 13 | 516.634,51<br>543.422,232 | 1 | 516.687,543<br>543.437,276 | 55.126 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27459

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 223, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 4.500<br>Masurata: 380 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla la ID 8625. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 94421, din 23/10/2006 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALBERT DÉNES**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

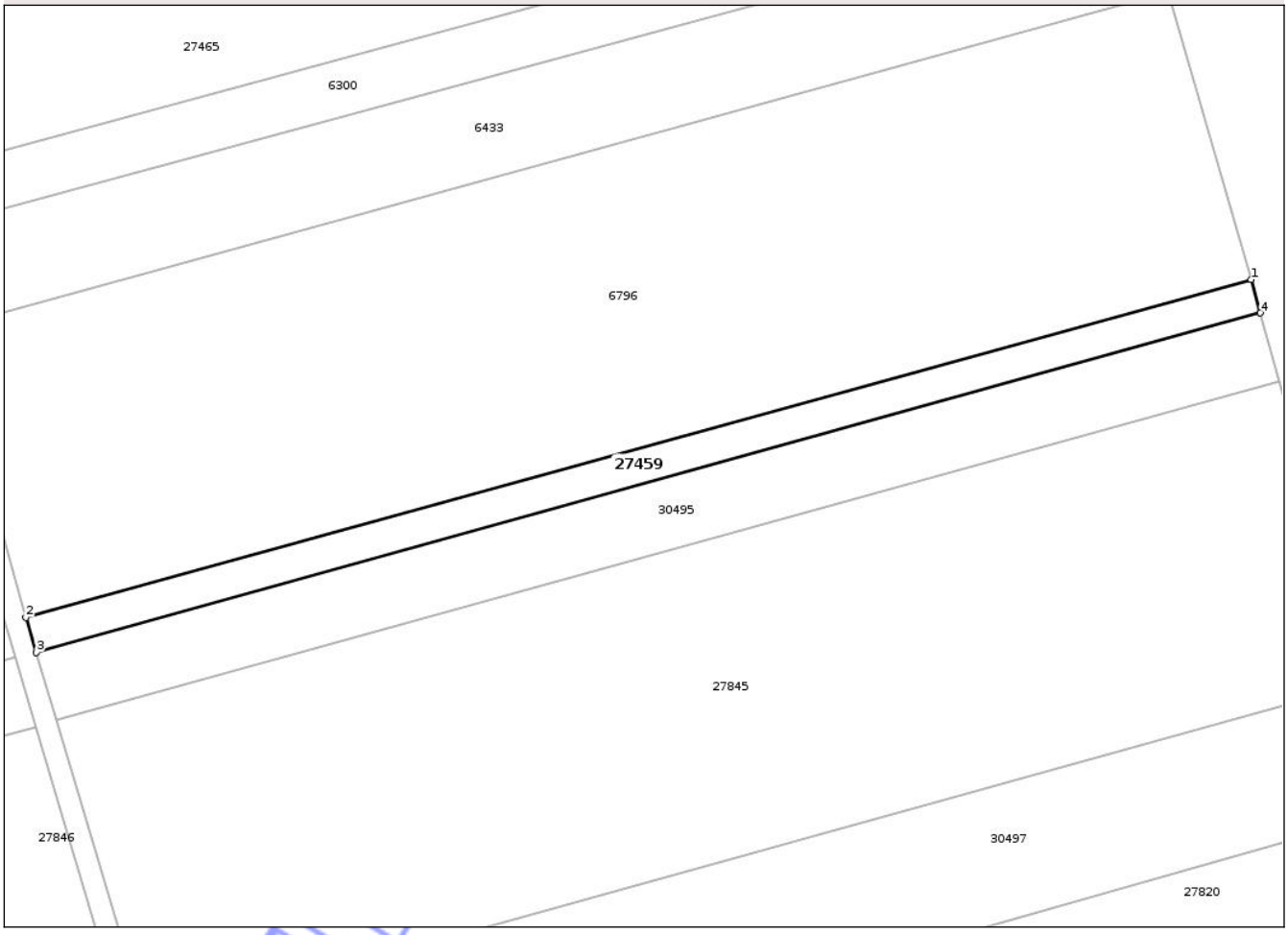
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 4.500<br>Masurata: 380 | Diferenta de suprafata se afla la ID 8625. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 380 | 220 | 3972/27 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.716,562<br>543.339,739 | 2 | 516.604,465<br>543.308,825 | 116.282 |
| 2 | 516.604,465<br>543.308,825 | 3 | 516.605,429<br>543.305,608 | 3.358 |
| 3 | 516.605,429<br>543.305,608 | 4 | 516.717,396<br>543.336,67 | 116.196 |
| 4 | 516.717,396<br>543.336,67 | 1 | 516.716,562<br>543.339,739 | 3.18 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27461

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 237/A, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.700 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

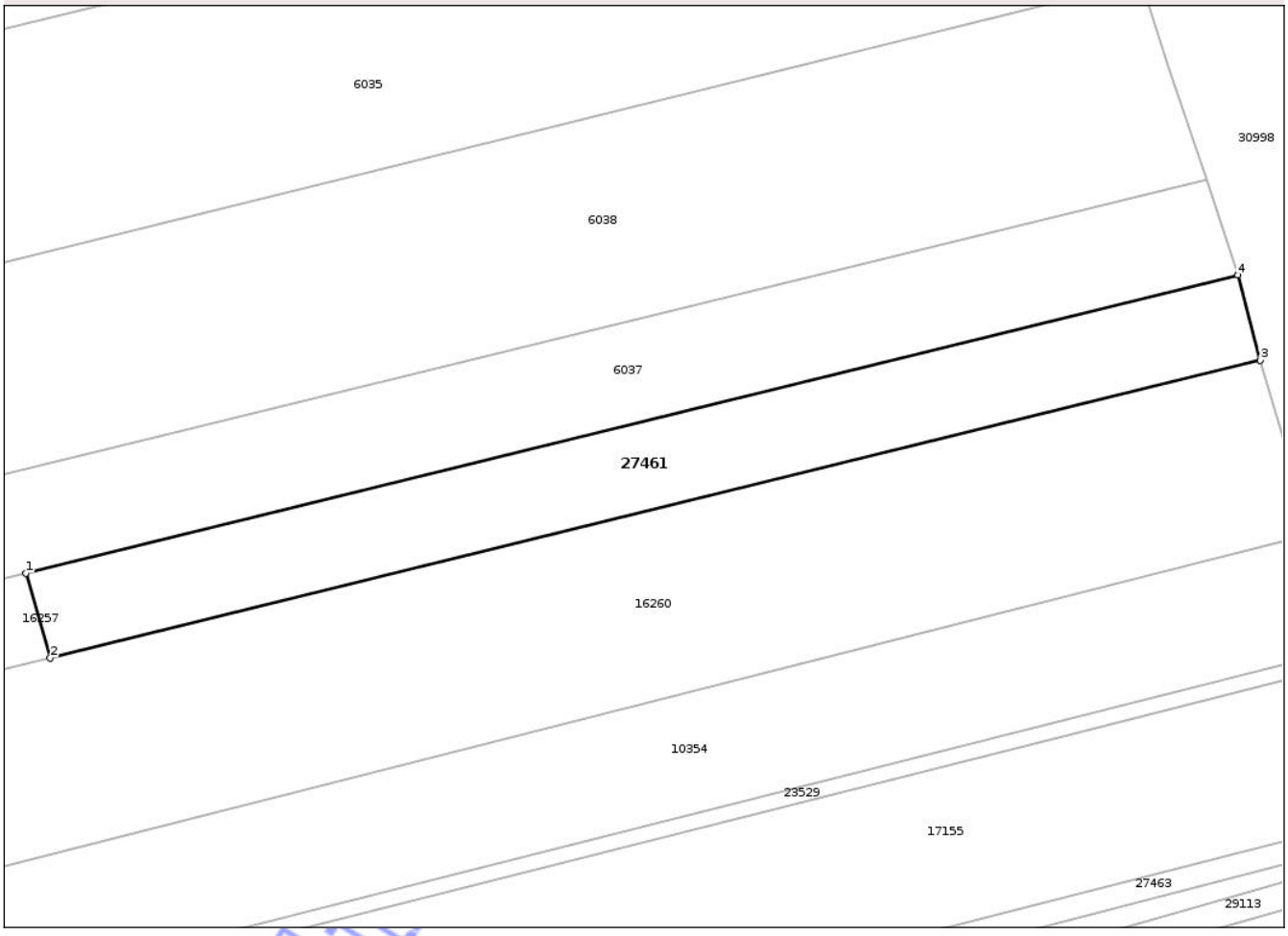
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.700 | 220 | 3972/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.504,812<br>543.504,123 | 2 | 516.507,848<br>543.493,6 | 10.952 |
| 2 | 516.507,848<br>543.493,6 | 3 | 516.658,622<br>543.530,612 | 155.25 |
| 3 | 516.658,622<br>543.530,612 | 4 | 516.655,867<br>543.541,198 | 10.939 |
| 4 | 516.655,867<br>543.541,198 | 1 | 516.504,812<br>543.504,123 | 155.538 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27468

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.747 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

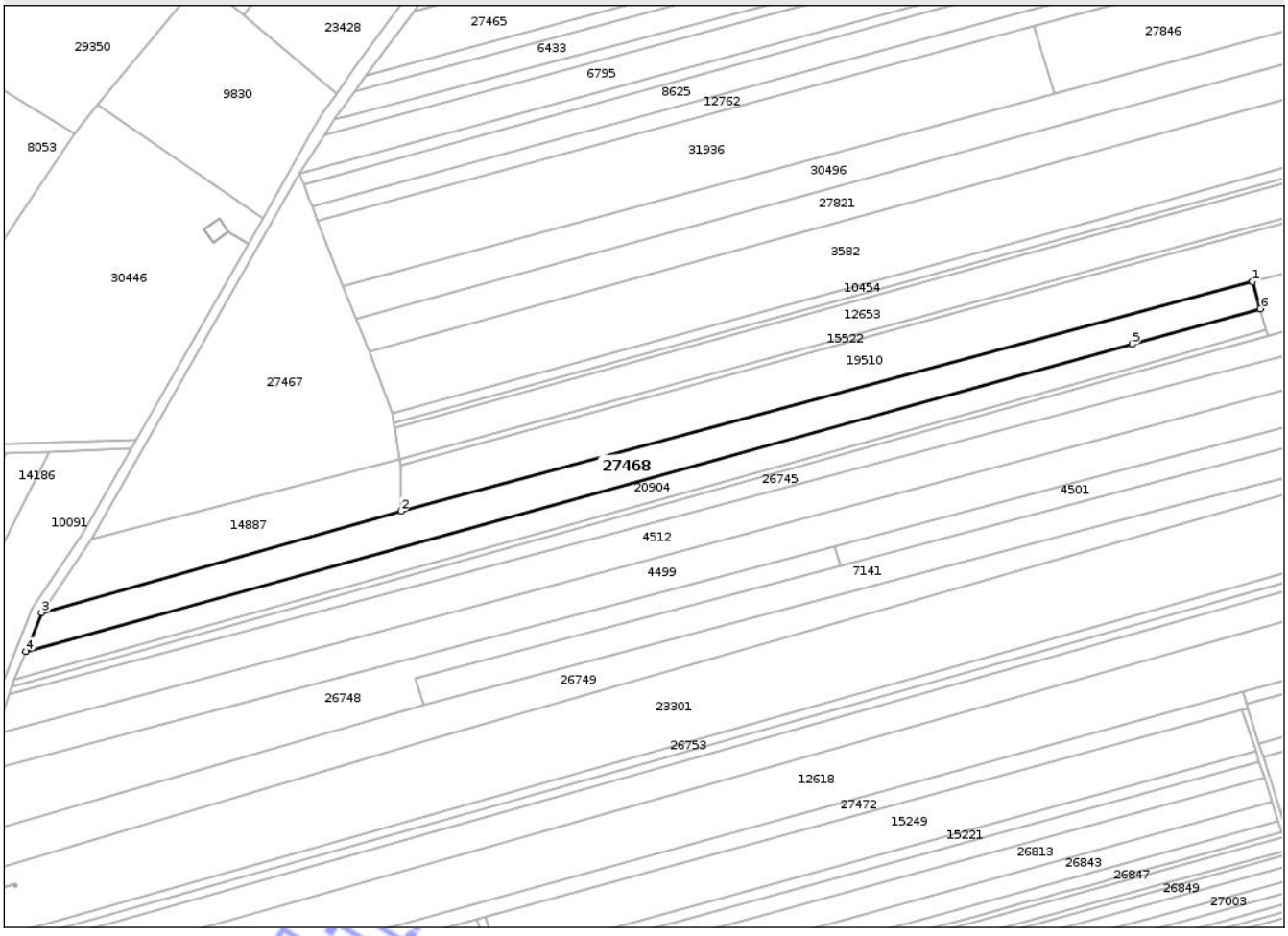
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.747 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 628 | 220 | 3972/40 | - | |
| 2 | arabil | NU | 6.119 | 220 | 3972/40 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.598,276<br>543.169,153 | 2 | 516.252,41<br>543.076,131 | 358.157 |
| 2 | 516.252,41<br>543.076,131 | 3 | 516.106,496<br>543.034,961 | 151.611 |
| 3 | 516.106,496<br>543.034,961 | 4 | 516.100,138<br>543.019,2 | 16.995 |
| 4 | 516.100,138<br>543.019,2 | 5 | 516.549,375<br>543.143,762 | 466.186 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.549,375<br>543.143,762 | 6 | 516.601,347<br>543.158,172 | 53.933 |
| 6 | 516.601,347<br>543.158,172 | 1 | 516.598,276<br>543.169,153 | 11.402 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27469

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.599 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

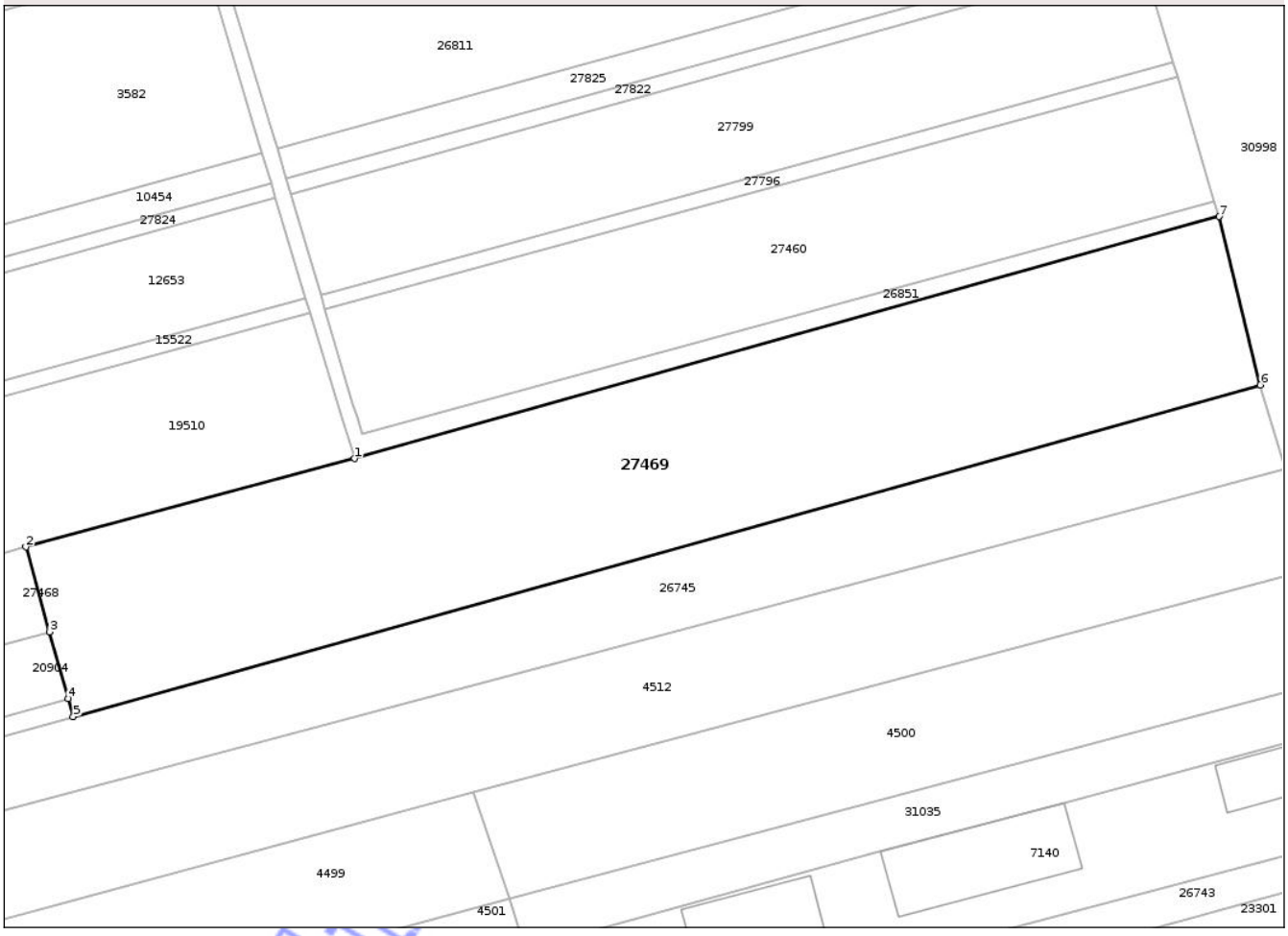
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.599 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.599 | 220 | 3972/43 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.640,907<br>543.180,618 | 2 | 516.598,276<br>543.169,153 | 44.146 |
| 2 | 516.598,276<br>543.169,153 | 3 | 516.601,347<br>543.158,172 | 11.402 |
| 3 | 516.601,347<br>543.158,172 | 4 | 516.603,769<br>543.149,512 | 8.992 |
| 4 | 516.603,769<br>543.149,512 | 5 | 516.604,418<br>543.147,192 | 2.409 |
| 5 | 516.604,418<br>543.147,192 | 6 | 516.758,365<br>543.190,149 | 159.828 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.758,365<br>543.190,149 | 7 | 516.753,018<br>543.211,962 | 22.459 |
| 7 | 516.753,018<br>543.211,962 | 1 | 516.640,907<br>543.180,618 | 116.41 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27471

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

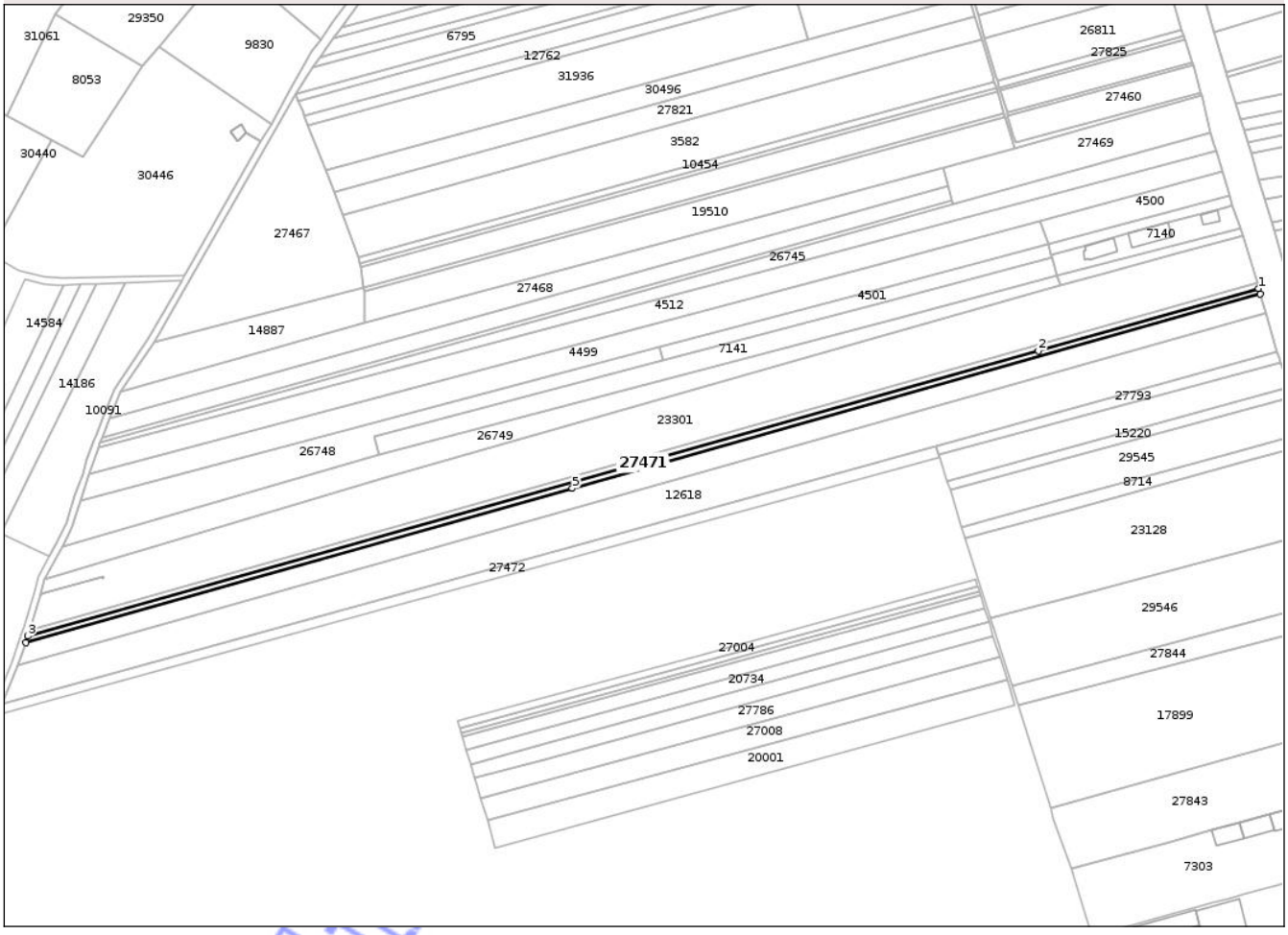
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 723 | 220 | 3972/57 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.877 | 220 | 3972/57 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.786,936<br>543.096,807 | 2 | 516.655,315<br>543.059,685 | 136.756 |
| 2 | 516.655,315<br>543.059,685 | 3 | 516.051,239<br>542.889,313 | 627.642 |
| 3 | 516.051,239<br>542.889,313 | 4 | 516.050,003<br>542.885,427 | 4.078 |
| 4 | 516.050,003<br>542.885,427 | 5 | 516.376,582<br>542.977,542 | 339.321 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.376,582<br>542.977,542 | 6 | 516.787,891<br>543.093,556 | 427.357 |
| 6 | 516.787,891<br>543.093,556 | 1 | 516.786,936<br>543.096,807 | 3.388 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27472

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.641 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

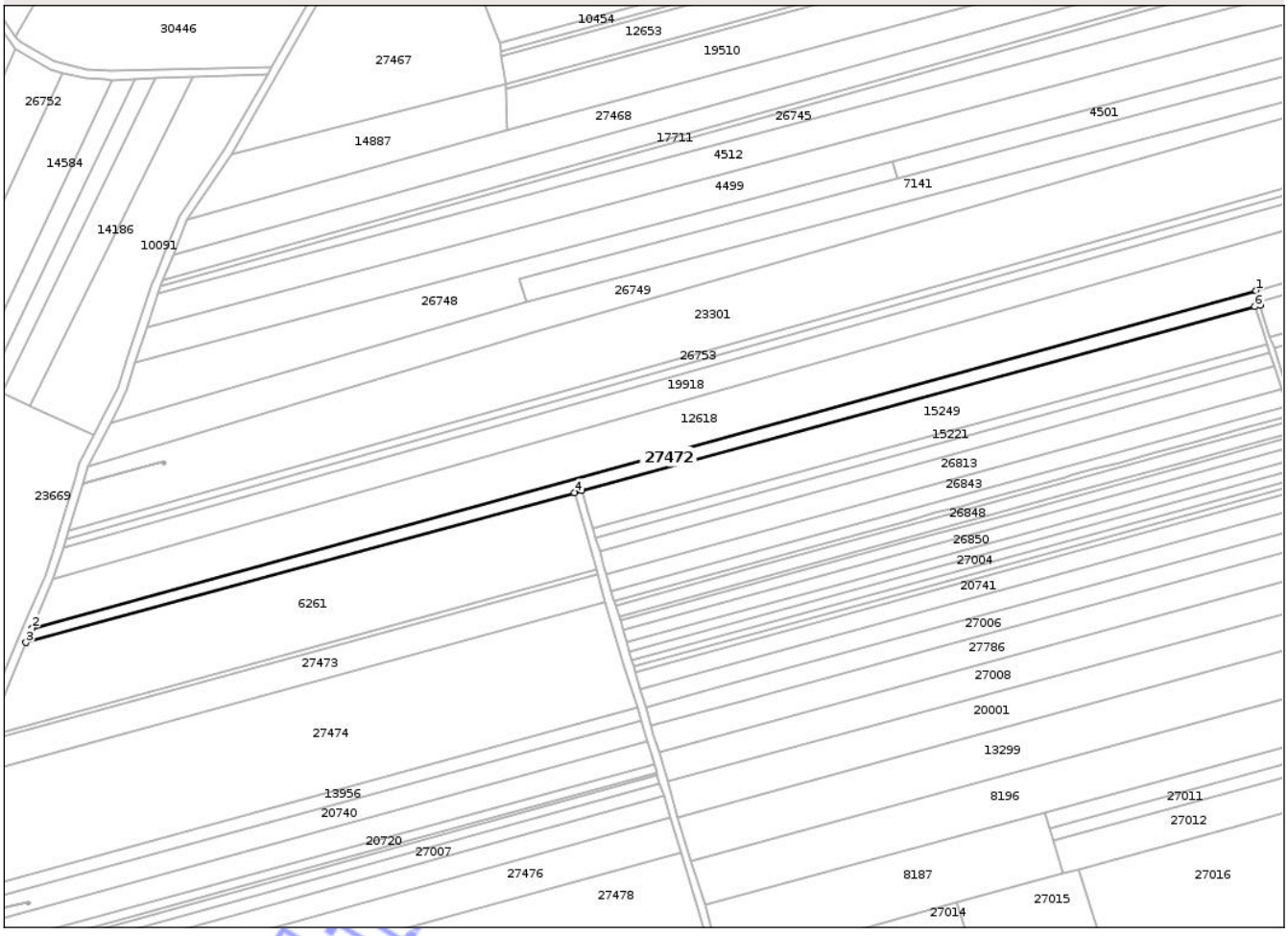
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.641 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 9 | 220 | 3972/61 | - | |
| 2 | arabil | NU | 3.632 | 220 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.594,465<br>543.002,89 | 2 | 516.035,754<br>542.848,95 | 579.53 |
| 2 | 516.035,754<br>542.848,95 | 3 | 516.032,916<br>542.842,444 | 7.098 |
| 3 | 516.032,916<br>542.842,444 | 4 | 516.283,442<br>542.910,774 | 259.677 |
| 4 | 516.283,442<br>542.910,774 | 5 | 516.286,732<br>542.911,671 | 3.41 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.286,732<br>542.911,671 | 6 | 516.593,965<br>542.995,536 | 318.474 |
| 6 | 516.593,965<br>542.995,536 | 7 | 516.596,376<br>542.996,194 | 2.499 |
| 7 | 516.596,376<br>542.996,194 | 8 | 516.595,898<br>542.997,868 | 1.741 |
| 8 | 516.595,898<br>542.997,868 | 1 | 516.594,465<br>543.002,89 | 5.222 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27473

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.900 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

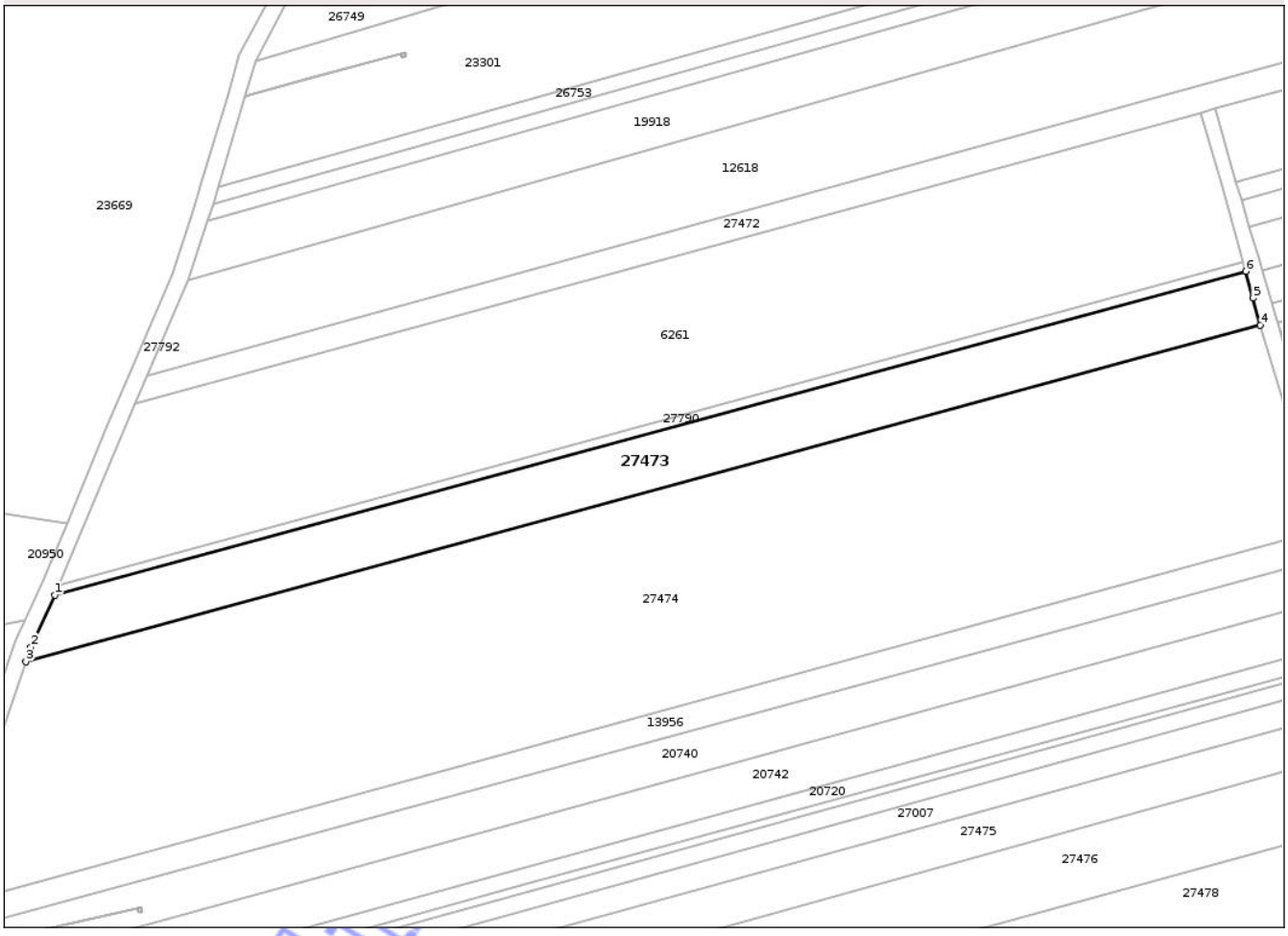
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.900 | 220 | 3972/71 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.014,062<br>542.797,535 | 2 | 516.008,47<br>542.785,327 | 13.428 |
| 2 | 516.008,47<br>542.785,327 | 3 | 516.007,282<br>542.781,853 | 3.672 |
| 3 | 516.007,282<br>542.781,853 | 4 | 516.297,415<br>542.860,915 | 300.712 |
| 4 | 516.297,415<br>542.860,915 | 5 | 516.295,734<br>542.867,211 | 6.517 |
| 5 | 516.295,734<br>542.867,211 | 6 | 516.294,054<br>542.873,507 | 6.516 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.294,054<br>542.873,507 | 1 | 516.014,062<br>542.797,535 | 290.116 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27474

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 16.000 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

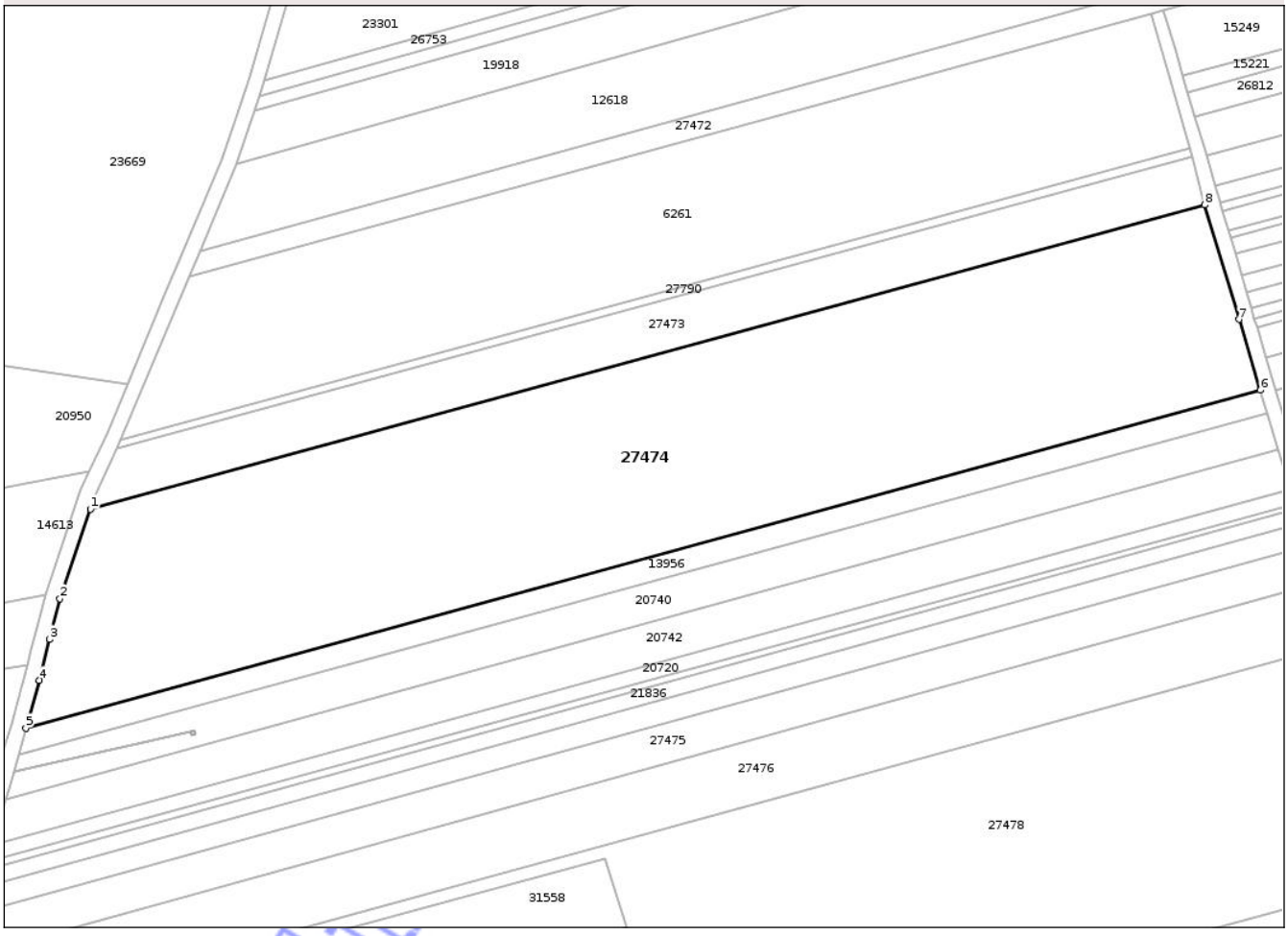
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 16.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 16.000 | 220 | 3972/85, 3972/86, 3972/87, | - | 3972/88, 3972/89, 3972/90, 3972/91 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.007,282<br>542.781,853 | 2 | 515.999,313<br>542.758,541 | 24.636 |
| 2 | 515.999,313<br>542.758,541 | 3 | 515.996,666<br>542.747,939 | 10.927 |
| 3 | 515.996,666<br>542.747,939 | 4 | 515.994,02<br>542.737,337 | 10.927 |
| 4 | 515.994,02<br>542.737,337 | 5 | 515.990,494<br>542.724,907 | 12.92 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.990,494<br>542.724,907 | 6 | 516.311,91<br>542.812,757 | 333.205 |
| 6 | 516.311,91<br>542.812,757 | 7 | 516.306,37<br>542.831,161 | 19.22 |
| 7 | 516.306,37<br>542.831,161 | 8 | 516.297,415<br>542.860,915 | 31.072 |
| 8 | 516.297,415<br>542.860,915 | 1 | 516.007,282<br>542.781,853 | 300.712 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27475

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.700 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

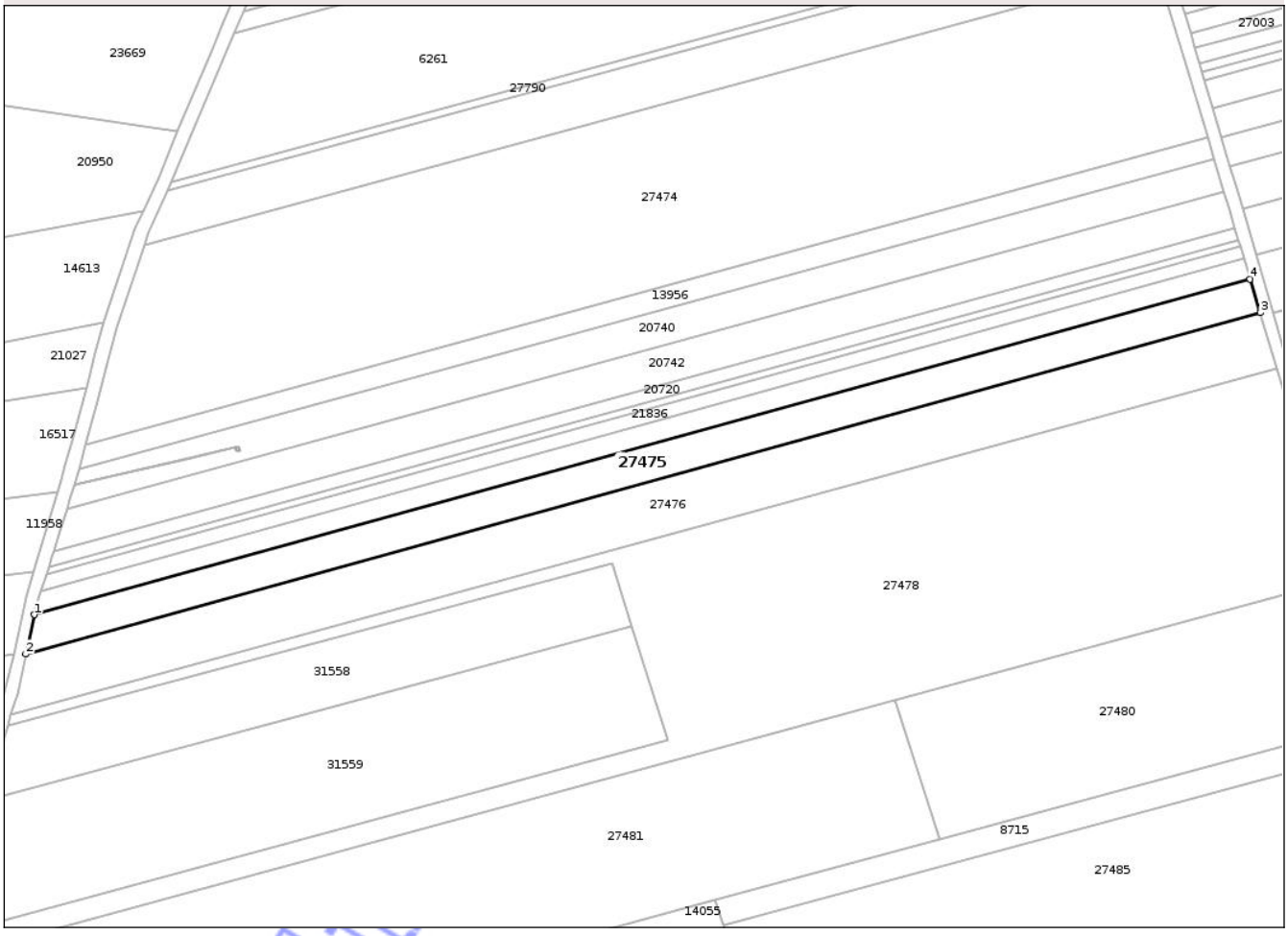
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.700 | 220 | 3972/105 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.975,831<br>542.676,25 | 2 | 515.973,39<br>542.664,968 | 11.543 |
| 2 | 515.973,39<br>542.664,968 | 3 | 516.326,997<br>542.762,632 | 366.846 |
| 3 | 516.326,997<br>542.762,632 | 4 | 516.324,085<br>542.772,306 | 10.103 |
| 4 | 516.324,085<br>542.772,306 | 1 | 515.975,831<br>542.676,25 | 361.258 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27476

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.000 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

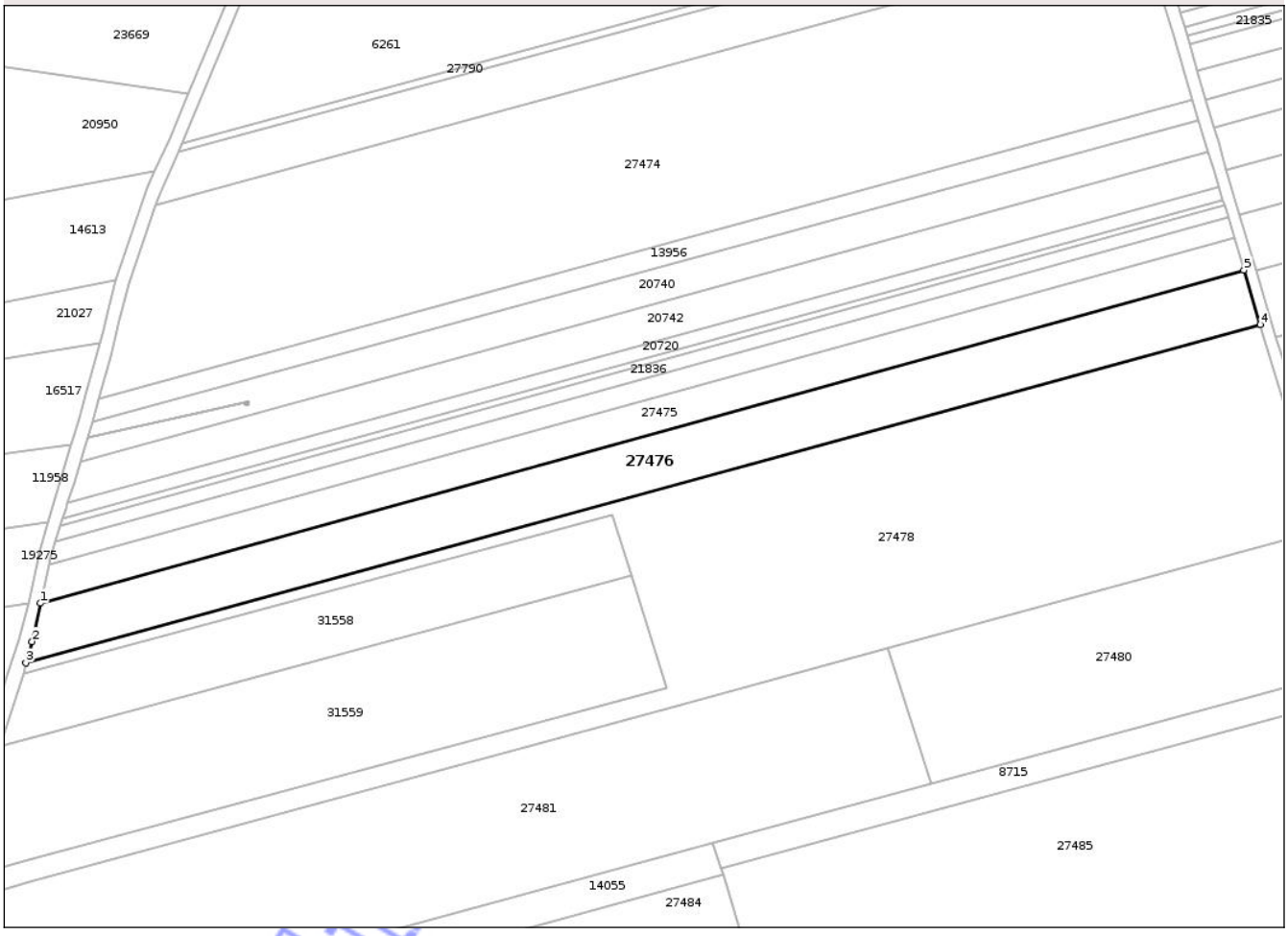
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.000 | 220 | 3972/110, 3972/111, 3972/112 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.973,39<br>542.664,968 | 2 | 515.970,948<br>542.653,685 | 11.544 |
| 2 | 515.970,948<br>542.653,685 | 3 | 515.969,098<br>542.647,499 | 6.457 |
| 3 | 515.969,098<br>542.647,499 | 4 | 516.331,788<br>542.746,714 | 376.015 |
| 4 | 516.331,788<br>542.746,714 | 5 | 516.326,997<br>542.762,632 | 16.623 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.326,997<br>542.762,632 | 1 | 515.973,39<br>542.664,968 | 366.846 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25307

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:6798/1/2, 6797/1/1, 6798/2, 6797/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 61, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58198 | 920 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58198-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 61, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă de locuit construită în anul 1981, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 baie, 1 antreu, 1 cameră, 1 pivniță, 1 coridor; iar la etaj: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu. |
| A1.2 | 58198-C2 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 61, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1981, pe fundație din beton, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 cămară, 1 centrală termică. |
| A1.3 | 58198-C3 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 61, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1981. |
| A1.4 | 58198-C4 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 61, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Grajd cu șură construit în anul 1981. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39139 / 24/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 7850, din 13/11/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 9577 din 13.11.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 04.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 9931 din 09.11.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2519 din 04.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SEBESTYÉN ERZSÉBET** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SEBESTYÉN ERZSÉBET** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalabil în circuitul civil

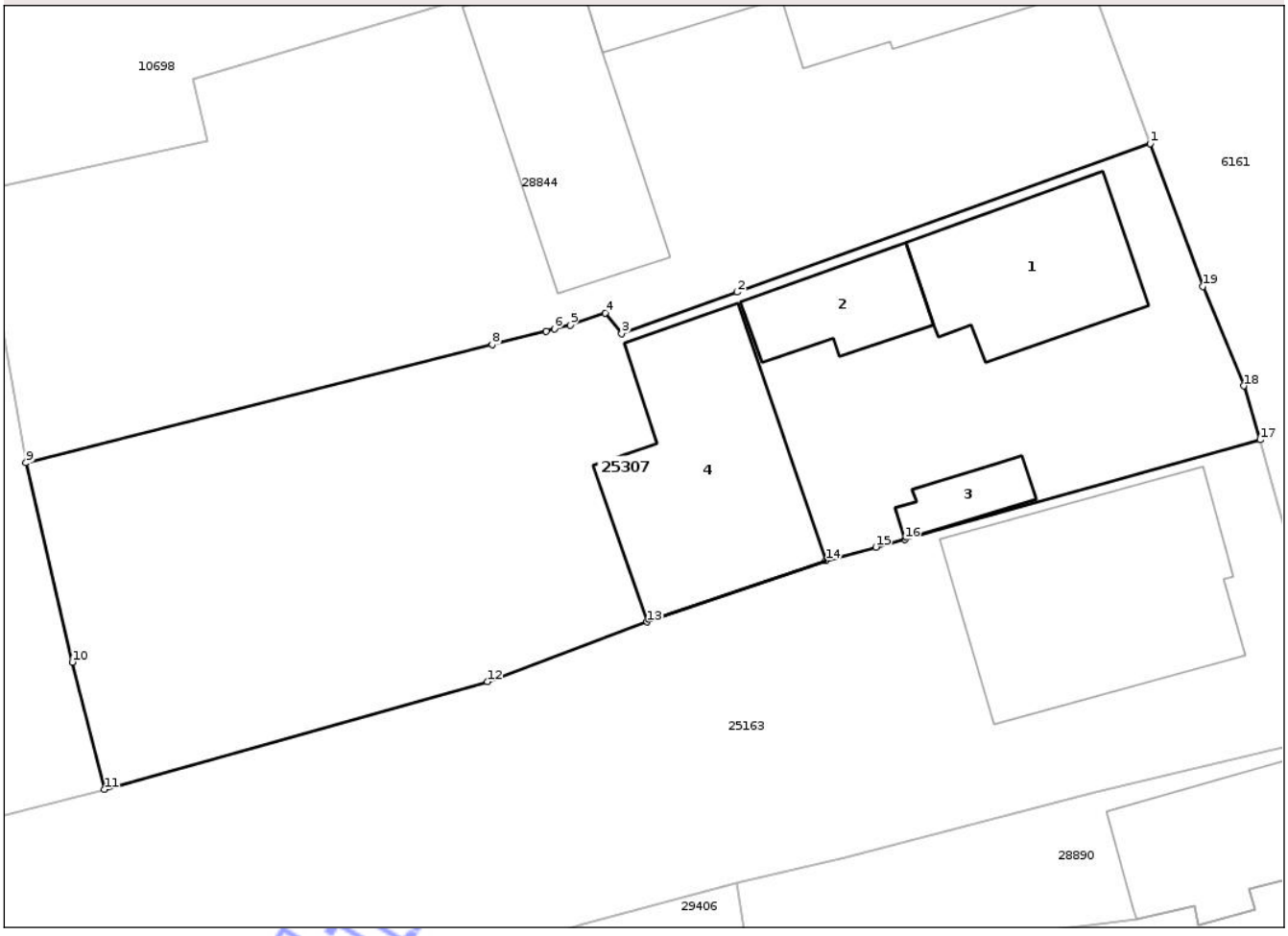
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58198 | 920 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 471 | 2 | 48 | 6798/1/2, 6797/1/1, 6798/2, 6797/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn sârmă și fier. |
| 2 | faneata | DA | 449 | 2 | 48/1 | 6798/1/2, 6797/1/1, 6798/2, 6797/2 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn sârmă și fier. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58198-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă de locuit construită în anul 1981, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 baie, 1 antreu, 1 cameră, 1 pivniță, 1 coridor; iar la etaj: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu. |
| A1.2 | 58198-C2 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1981, pe fundație din beton, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 cămară, 1 centrală termică. |

Neutil

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 58198-C3 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1981. |
| A1.4 | 58198-C4 | constructii anexa | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Grajd cu șură construit în anul 1981. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.188,88<br>542.961,185 | 2 | 517.168,255<br>542.953,779 | 21.914 |
| 2 | 517.168,255<br>542.953,779 | 3 | 517.162,497<br>542.951,712 | 6.118 |
| 3 | 517.162,497<br>542.951,712 | 4 | 517.161,674<br>542.952,744 | 1.32 |
| 4 | 517.161,674<br>542.952,744 | 5 | 517.159,918<br>542.952,142 | 1.856 |
| 5 | 517.159,918<br>542.952,142 | 6 | 517.159,136<br>542.951,944 | 0.807 |
| 6 | 517.159,136<br>542.951,944 | 7 | 517.158,731<br>542.951,841 | 0.418 |
| 7 | 517.158,731<br>542.951,841 | 8 | 517.156,039<br>542.951,157 | 2.778 |
| 8 | 517.156,039<br>542.951,157 | 9 | 517.132,761<br>542.945,272 | 24.01 |
| 9 | 517.132,761<br>542.945,272 | 10 | 517.135,074<br>542.935,339 | 10.199 |
| 10 | 517.135,074<br>542.935,339 | 11 | 517.136,691<br>542.928,984 | 6.557 |
| 11 | 517.136,691<br>542.928,984 | 12 | 517.155,811<br>542.934,356 | 19.86 |
| 12 | 517.155,811<br>542.934,356 | 13 | 517.163,76<br>542.937,335 | 8.489 |
| 13 | 517.163,76<br>542.937,335 | 14 | 517.172,683<br>542.940,393 | 9.432 |
| 14 | 517.172,683<br>542.940,393 | 15 | 517.175,188<br>542.941,069 | 2.595 |
| 15 | 517.175,188<br>542.941,069 | 16 | 517.176,635<br>542.941,459 | 1.499 |
| 16 | 517.176,635<br>542.941,459 | 17 | 517.194,372<br>542.946,418 | 18.417 |
| 17 | 517.194,372<br>542.946,418 | 18 | 517.193,546<br>542.949,099 | 2.805 |
| 18 | 517.193,546<br>542.949,099 | 19 | 517.191,515<br>542.954,074 | 5.374 |
| 19 | 517.191,515<br>542.954,074 | 1 | 517.188,88<br>542.961,185 | 7.584 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizată în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25657

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 18, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56926 | 2.052 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **50640 / 13/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA SI PARTAJ VOLUNTAR ACT AUT NR. 2327, din 12/11/2019 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMO ELISABETA**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

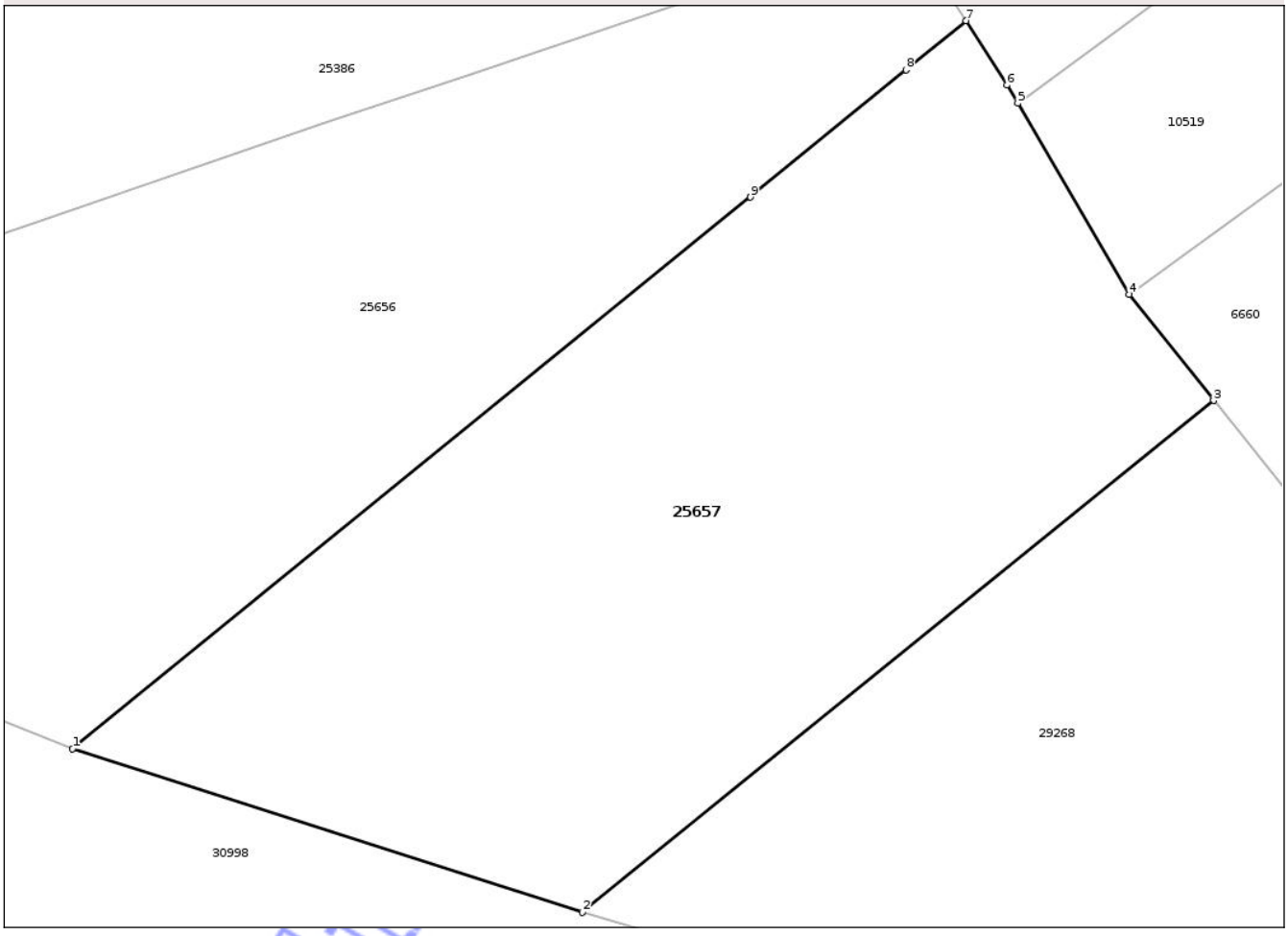
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56926 | 2.052 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.052 | 218 | - | - | LOT2. Imobilul este împrejmuit cu gard din lemn şi sârmă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.388,54<br>541.317,074 | 2 | 517.423,423<br>541.305,897 | 36.63 |
| 2 | 517.423,423<br>541.305,897 | 3 | 517.466,614<br>541.340,872 | 55.576 |
| 3 | 517.466,614<br>541.340,872 | 4 | 517.460,84<br>541.348,112 | 9.26 |
| 4 | 517.460,84<br>541.348,112 | 5 | 517.453,208<br>541.361,168 | 15.123 |
| 5 | 517.453,208<br>541.361,168 | 6 | 517.452,472<br>541.362,428 | 1.459 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.452,472<br>541.362,428 | 7 | 517.449,679<br>541.366,817 | 5.202 |
| 7 | 517.449,679<br>541.366,817 | 8 | 517.445,567<br>541.363,456 | 5.311 |
| 8 | 517.445,567<br>541.363,456 | 9 | 517.434,932<br>541.354,765 | 13.735 |
| 9 | 517.434,932<br>541.354,765 | 1 | 517.388,54<br>541.317,074 | 59.773 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25664

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:682

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 33, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56919 | 722 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56919-C1 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de locuit construită în anul 1971, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compus din: - la demisol 1 cameră, 1 bucătărie, 1 pivniță, -la parter 3 camere, 1 antreu. |
| A1.2 | 56919-C2 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1976, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compus din 1 bucătărie, 1 baie, 1 cameră. |
| A1.3 | 56919-C3 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Grajd cu șură, construit in anul 1976 |
| A1.4 | 56919-C4 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cuptor, construit in anul 1976 |
| A1.5 | 56919-C5 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 33, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, construita in anul 1976 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1432 / 18/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.81, din 15/01/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **FANCSALI VIOLA**, (necasatorita) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1432 / 18/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.81, din 15/01/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate potrivit prev.art.2386, pct.4 din Codul civil (Legea nr.287/2009) in favoarea intretinutilor: | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **FANCSALI TOMA**, si sotia<br>2) **FANCSALI ESTERA** | |

Document generat în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56919 | 722 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 722 | 24 | 828, 829, 831/1, 827/1 | 682 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56919-C1 | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de locuit construită în anul 1971, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compus din: - la demisol 1 cameră, 1 bucătărie, 1 pivniţă, -la parter 3 camere, 1 antreu. |
| A1.2 | 56919-C2 | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1976, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compus din 1 bucătărie, 1 baie, 1 cameră. |
| A1.3 | 56919-C3 | constructii anexa | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Grajd cu şură, construit in anul 1976 |
| A1.4 | 56919-C4 | constructii anexa | 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cuptor, construit in anul 1976 |
| A1.5 | 56919-C5 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, construita in anul 1976 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.452,403<br>542.037,08 | 2 | 517.458,575<br>542.030,211 | 9.235 |
| 3 | 517.462,034<br>542.026,449 | 4 | 517.467,265<br>542.021,343 | 7.31 |
| 5 | 517.469,902<br>542.018,766 | 6 | 517.472,597<br>542.016,183 | 3.733 |
| 7 | 517.473,512<br>542.015,569 | 8 | 517.480,718<br>542.021,642 | 9.424 |
| 9 | 517.476,827<br>542.022,533 | 10 | 517.479,623<br>542.034,882 | 12.662 |
| 11 | 517.479,936<br>542.035,04 | 12 | 517.485,032<br>542.036,03 | 5.191 |
| 13 | 517.487,168<br>542.036,509 | 14 | 517.487,182<br>542.038,707 | 2.198 |
| 15 | 517.487,221<br>542.044,739 | 16 | 517.487,253<br>542.045,739 | 1.001 |
| 17 | 517.487,559<br>542.055,405 | 18 | 517.487,639<br>542.057,904 | 2.5 |
| 19 | 517.480,002<br>542.054,516 | 20 | 517.474,358<br>542.052,013 | 6.174 |
| 21 | 517.474,359<br>542.051,913 | 22 | 517.474,382<br>542.049,513 | 2.4 |
| 23 | 517.464,229<br>542.044,234 | 24 | 517.454,628<br>542.038,968 | 10.95 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.458,575<br>542.030,211 | 3 | 517.462,034<br>542.026,449 | 5.111 |
| 4 | 517.467,265<br>542.021,343 | 5 | 517.469,902<br>542.018,766 | 3.687 |
| 6 | 517.472,597<br>542.016,183 | 7 | 517.473,512<br>542.015,569 | 1.102 |
| 8 | 517.480,718<br>542.021,642 | 9 | 517.476,827<br>542.022,533 | 3.992 |
| 10 | 517.479,623<br>542.034,882 | 11 | 517.479,936<br>542.035,04 | 0.351 |
| 12 | 517.485,032<br>542.036,03 | 13 | 517.487,168<br>542.036,509 | 2.189 |
| 14 | 517.487,182<br>542.038,707 | 15 | 517.487,221<br>542.044,739 | 6.032 |
| 16 | 517.487,253<br>542.045,739 | 17 | 517.487,559<br>542.055,405 | 9.671 |
| 18 | 517.487,639<br>542.057,904 | 19 | 517.480,002<br>542.054,516 | 8.355 |
| 20 | 517.474,358<br>542.052,013 | 21 | 517.474,359<br>542.051,913 | 0.1 |
| 22 | 517.474,382<br>542.049,513 | 23 | 517.464,229<br>542.044,234 | 11.443 |
| 24 | 517.454,628<br>542.038,968 | 1 | 517.452,403<br>542.037,08 | 2.918 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25667

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1060
Nr. topografic:212/1/2/2, 213/2, 209/2/2, 212/2/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Vízmelyéke, Nr. 21, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56916 | 250 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | Loc. Lupeni, Str Vízmelyéke, Nr. 21, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Locuință, P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1044 / 31/03/1980** | | |
| Act Notarial nr. de dare cu plata nr.462, din 31/03/1980 emis de NSL Odorheiu-Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IAKAB ERZSEBET**, casatorita cu, Lipsa CNP<br>2) **IAKAB SANDOR**, Lipsa CNP | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. Autorizație nr. 6, din 16/04/1980 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI LUPENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **JAKAB SÁNDOR** DEFUNCT:Da<br>2) **JAKAB ERZSÉBET** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

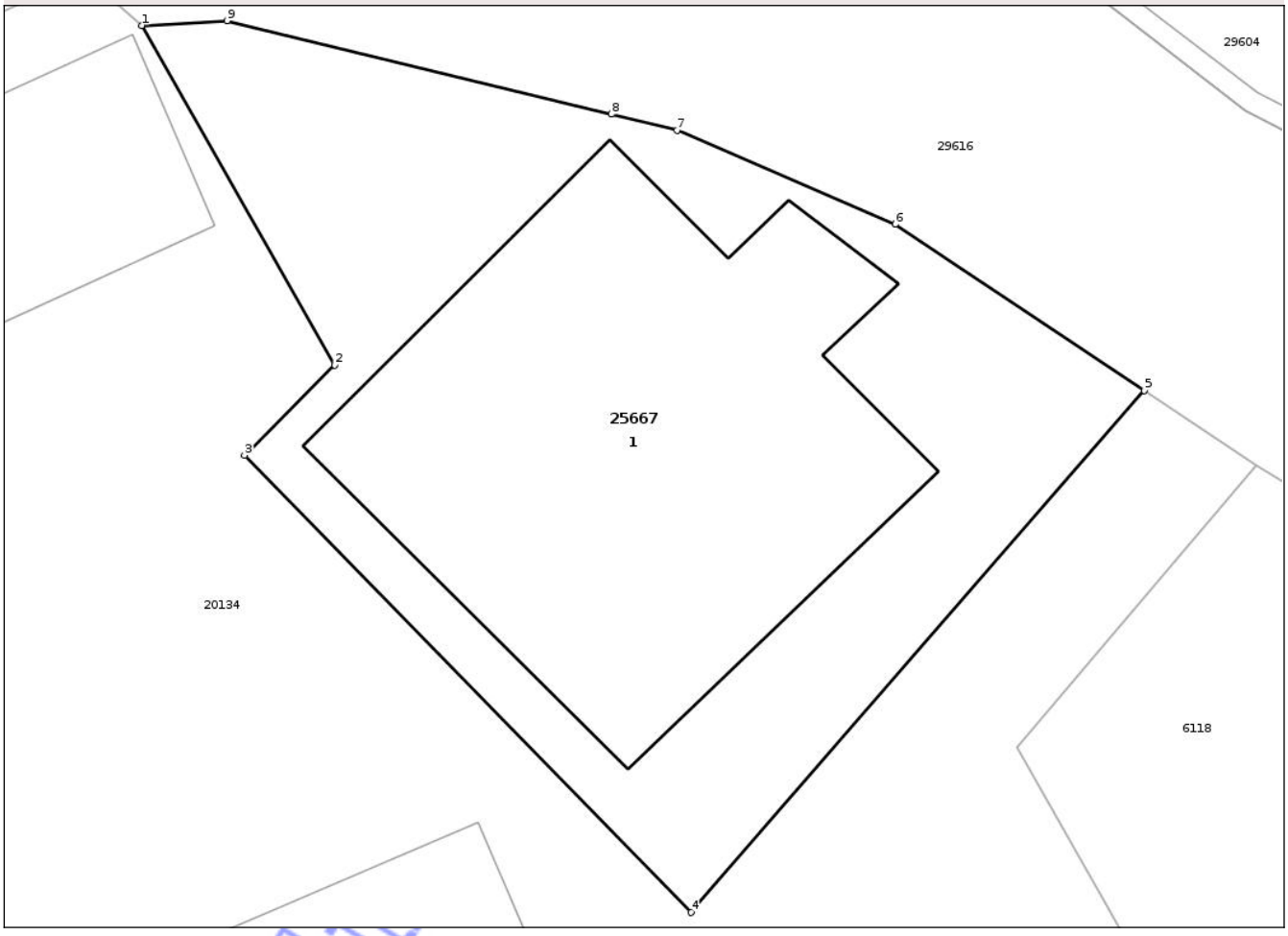
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56916 | 250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 29 | 1000/1 | 212/1/2/2, 213/2, 209/2/2, 212/2/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Locuinţă, P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.393,1<br>542.036,885 | 2 | 517.397,642<br>542.028,893 | 9.192 |
| 2 | 517.397,642<br>542.028,893 | 3 | 517.395,518<br>542.026,769 | 3.004 |
| 3 | 517.395,518<br>542.026,769 | 4 | 517.406,051<br>542.016,007 | 15.059 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 517.406,051<br>542.016,007 | 5 | 517.416,73<br>542.028,289 | 16.275 |
| 5 | 517.416,73<br>542.028,289 | 6 | 517.410,858<br>542.032,204 | 7.057 |
| 6 | 517.410,858<br>542.032,204 | 7 | 517.405,717<br>542.034,416 | 5.597 |
| 7 | 517.405,717<br>542.034,416 | 8 | 517.404,168<br>542.034,793 | 1.594 |
| 8 | 517.404,168<br>542.034,793 | 9 | 517.395,11<br>542.036,995 | 9.322 |
| 9 | 517.395,11<br>542.036,995 | 1 | 517.393,1<br>542.036,885 | 2.013 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25671

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 39, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56912 | 1.990 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18037 / 18/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. cerere, din 18/04/2024 emis de JAKAB KALMAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEConf. Art. 13 alin. (7) lit.a, b din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB KÁLMÁN**, casatorit cu<br>2) **JAKAB JUDIT**, sub regimul comunitatii legale | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil fără ştampila civil

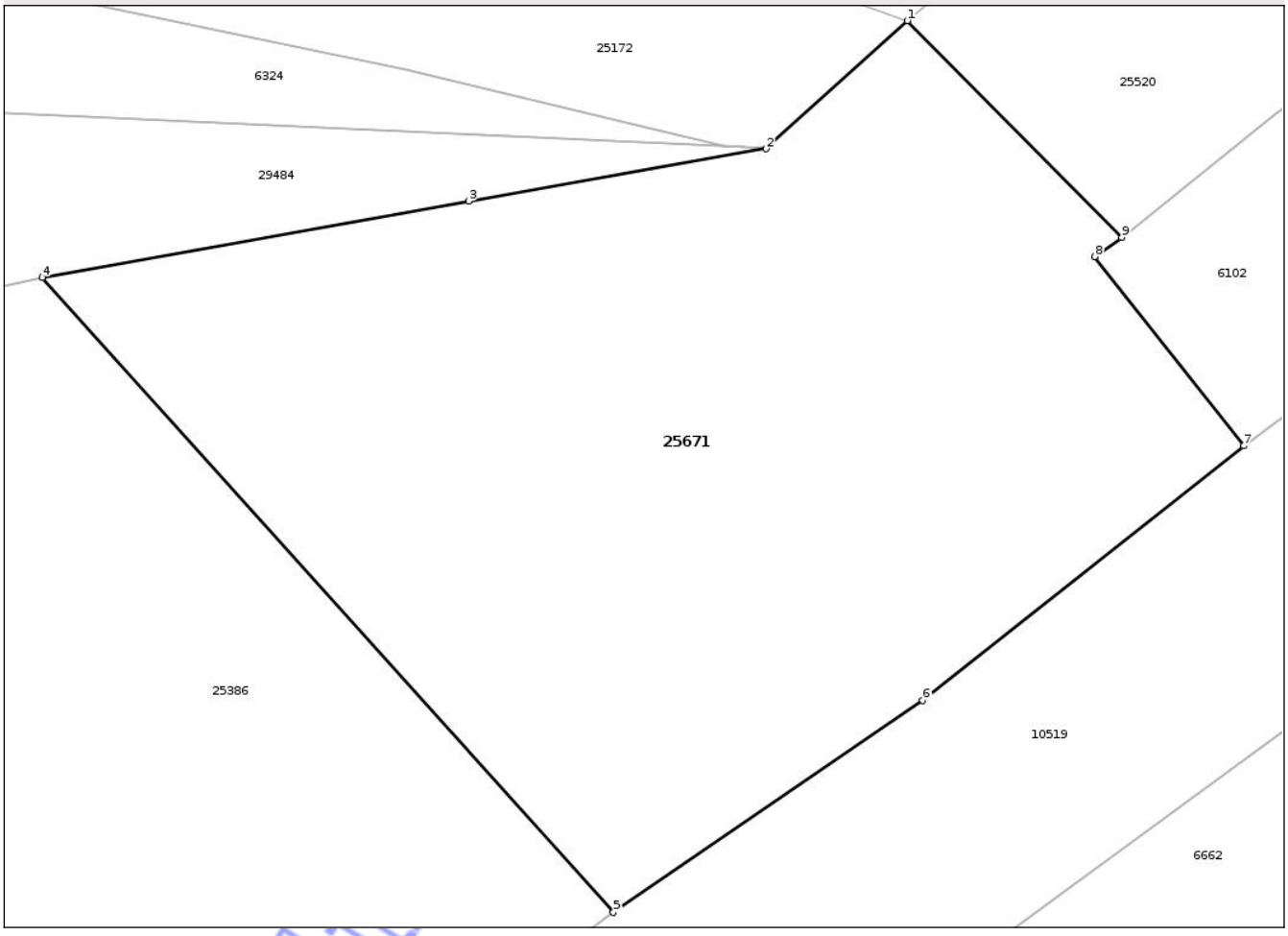
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56912 | 1.990 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.990 | 218 | 3907 | 7448/1/2, 7447/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn şi sârmă. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.493,668<br>541.432,218 | 2 | 517.485,046<br>541.424,403 | 11.637 |
| 2 | 517.485,046<br>541.424,403 | 3 | 517.466,871<br>541.421,215 | 18.452 |
| 3 | 517.466,871<br>541.421,215 | 4 | 517.440,832<br>541.416,548 | 26.454 |
| 4 | 517.440,832<br>541.416,548 | 5 | 517.475,716<br>541.377,806 | 52.133 |
| 5 | 517.475,716<br>541.377,806 | 6 | 517.494,608<br>541.390,744 | 22.898 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.494,608<br>541.390,744 | 7 | 517.514,223<br>541.406,27 | 25.016 |
| 7 | 517.514,223<br>541.406,27 | 8 | 517.505,134<br>541.417,816 | 14.694 |
| 8 | 517.505,134<br>541.417,816 | 9 | 517.506,773<br>541.418,998 | 2.021 |
| 9 | 517.506,773<br>541.418,998 | 1 | 517.493,668<br>541.432,218 | 18.615 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26355

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:89/a
Nr. topografic:7056/3,7057/3,7049/3, 7043/2,7044/1,7040/5

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 143, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58660 | 1.070 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58660-C1 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 143, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casa de locuit compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 pivnita |
| A1.2 | 58660-C2 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 143, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 58660-C3 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 143, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; grajd cu sura |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **449 / 07/02/1996** | | |
| Act Notarial nr. 84, din 07/02/1995 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 661/1070, cota initiala 661/1070 | A1 |
| | 1) **KOVÁCS PAVEL**, casatorit cu<br>2) **KOVÁCS JUDITH**, Lipsa CNP | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KOVÁCS PAVEL**, casatorit cu<br>2) **KOVÁCS JUDITH**, Lipsa CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B4 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 409 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **KOVÁCS PAVEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

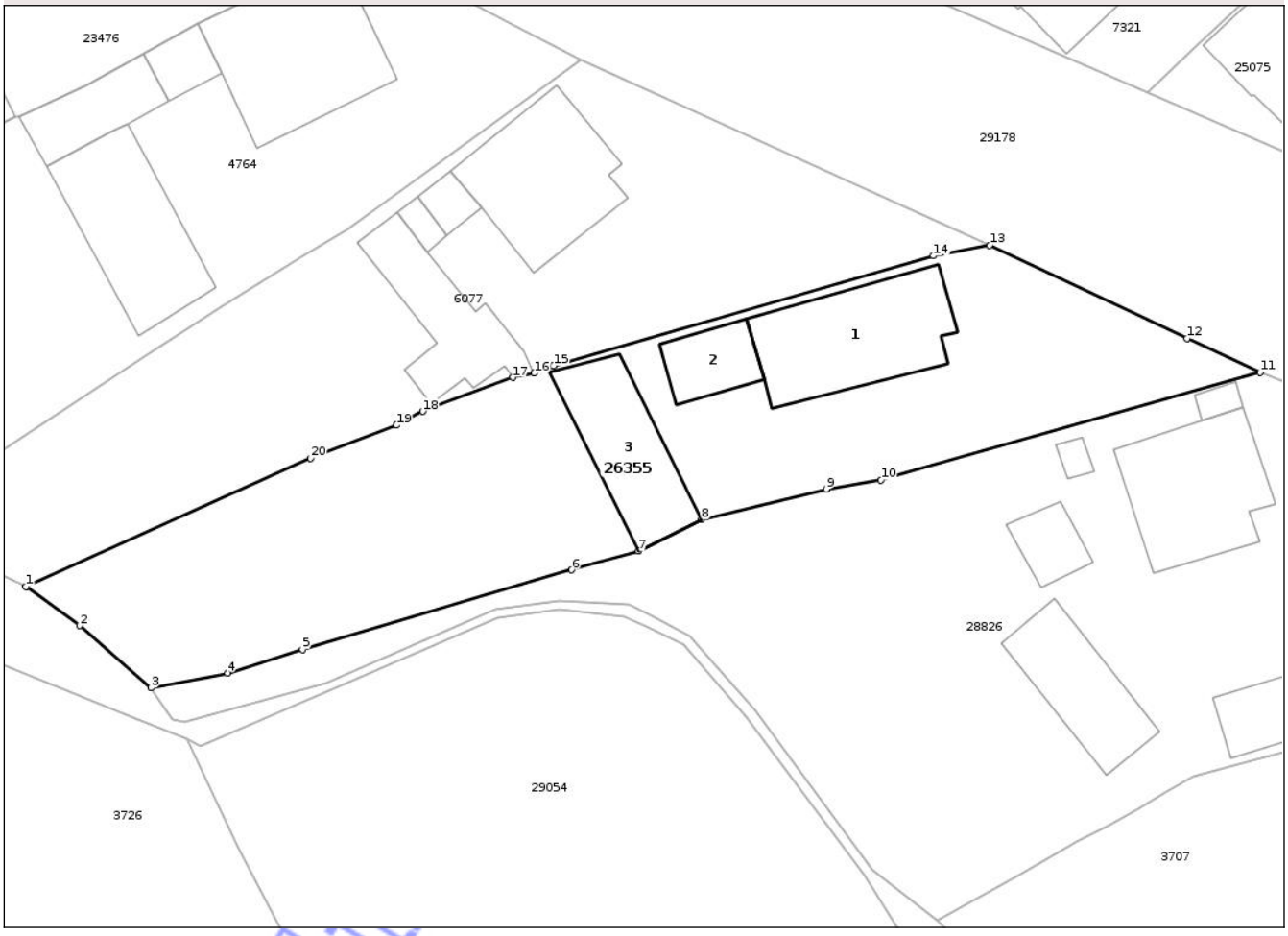
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58660 | 1.070 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.070 | 8 | 303,304 | 7056/3, 7057/3, 7049/3, 7043/2, 7044/1, 7040/5 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58660-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casa de locuit compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 pivnita |
| A1.2 | 58660-C2 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 58660-C3 | constructii anexa | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; grajd cu sura |

Neutil

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.023,646<br>542.307,31 | 2 | 517.027,528<br>542.304,471 | 4.809 |
| 2 | 517.027,528<br>542.304,471 | 3 | 517.032,727<br>542.299,972 | 6.875 |
| 3 | 517.032,727<br>542.299,972 | 4 | 517.038,268<br>542.301,038 | 5.643 |
| 4 | 517.038,268<br>542.301,038 | 5 | 517.043,722<br>542.302,729 | 5.71 |
| 5 | 517.043,722<br>542.302,729 | 6 | 517.063,233<br>542.308,501 | 20.347 |
| 6 | 517.063,233<br>542.308,501 | 7 | 517.068,099<br>542.309,871 | 5.055 |
| 7 | 517.068,099<br>542.309,871 | 8 | 517.072,674<br>542.312,151 | 5.112 |
| 8 | 517.072,674<br>542.312,151 | 9 | 517.081,722<br>542.314,362 | 9.314 |
| 9 | 517.081,722<br>542.314,362 | 10 | 517.085,692<br>542.315,005 | 4.022 |
| 10 | 517.085,692<br>542.315,005 | 11 | 517.113,215<br>542.322,833 | 28.615 |
| 11 | 517.113,215<br>542.322,833 | 12 | 517.107,894<br>542.325,294 | 5.863 |
| 12 | 517.107,894<br>542.325,294 | 13 | 517.093,577<br>542.332,027 | 15.821 |
| 13 | 517.093,577<br>542.332,027 | 14 | 517.089,512<br>542.331,27 | 4.135 |
| 14 | 517.089,512<br>542.331,27 | 15 | 517.061,941<br>542.323,304 | 28.699 |
| 15 | 517.061,941<br>542.323,304 | 16 | 517.060,532<br>542.322,759 | 1.511 |
| 16 | 517.060,532<br>542.322,759 | 17 | 517.058,978<br>542.322,45 | 1.584 |
| 17 | 517.058,978<br>542.322,45 | 18 | 517.052,431<br>542.319,998 | 6.991 |
| 18 | 517.052,431<br>542.319,998 | 19 | 517.050,539<br>542.318,985 | 2.146 |
| 19 | 517.050,539<br>542.318,985 | 20 | 517.044,312<br>542.316,611 | 6.664 |
| 20 | 517.044,312<br>542.316,611 | 1 | 517.023,646<br>542.307,31 | 22.663 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26110

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.300 | 311 | 5498/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.290,991<br>541.033,798 | 2 | 514.358,15<br>541.133,306 | 120.051 |
| 2 | 514.358,15<br>541.133,306 | 3 | 514.341,679<br>541.143,514 | 19.378 |
| 3 | 514.341,679<br>541.143,514 | 4 | 514.331,905<br>541.116,555 | 28.676 |
| 4 | 514.331,905<br>541.116,555 | 5 | 514.321,833<br>541.096,257 | 22.66 |
| 5 | 514.321,833<br>541.096,257 | 6 | 514.284,683<br>541.039,402 | 67.916 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 514.284,683<br>541.039,402 | 1 | 514.290,991<br>541.033,798 | 8.438 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25310

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita, Str. Sala

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58195 | 2.081 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39057 / 24/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea Nr. 101, din 31/08/2020 emis de Consiliul Local Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2870 din 20.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

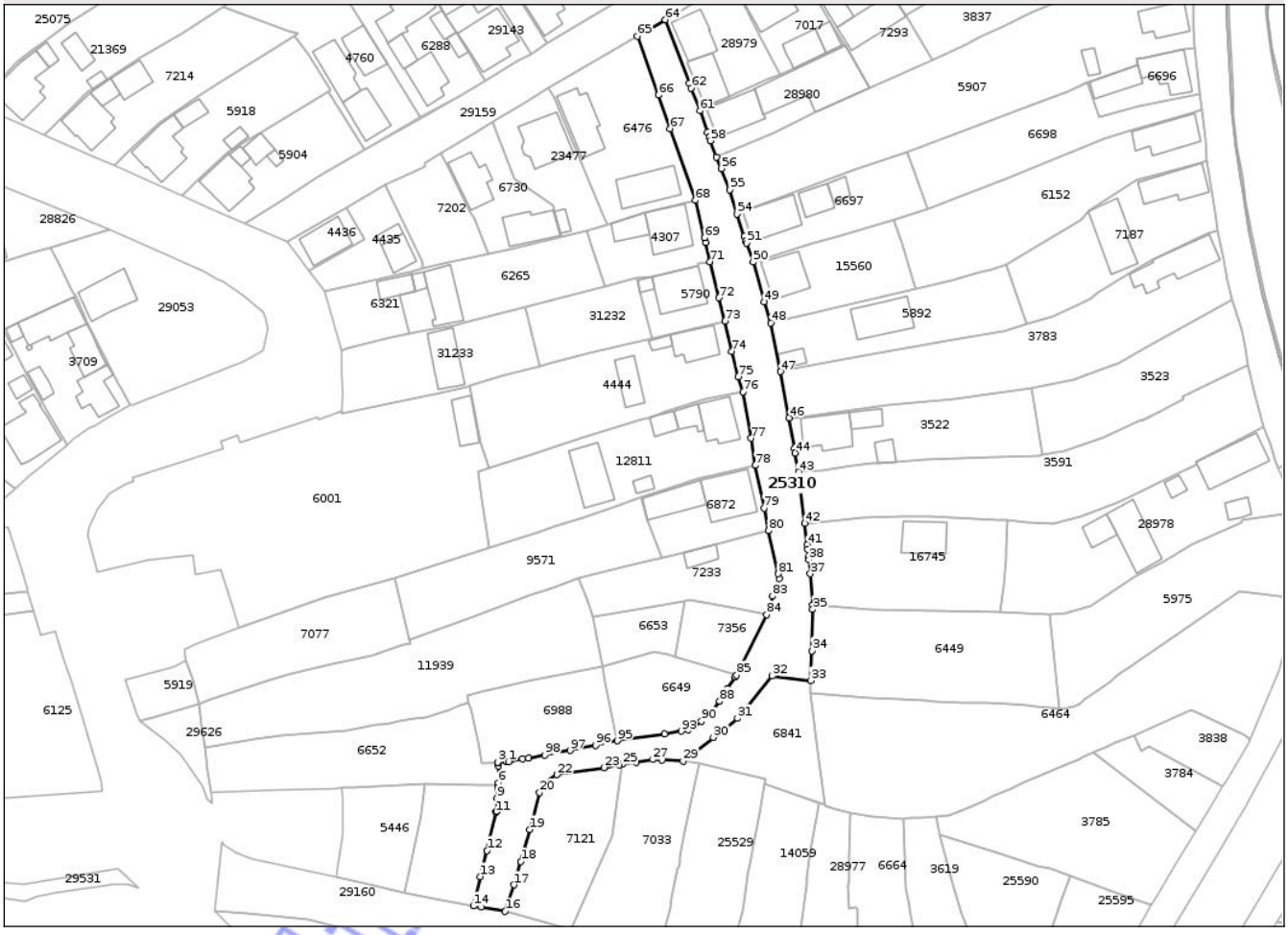
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58195 | 2.081 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 2.081 | - | - | - | STR SALA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.246,035<br>542.183,168 | 2 | 517.245,452<br>542.183,072 | 0.591 |
| 4 | 517.243,603<br>542.182,885 | 5 | 517.243,686<br>542.182,182 | 0.708 |
| 7 | 517.243,579<br>542.177,59 | 8 | 517.243,494<br>542.176,941 | 0.655 |
| 10 | 517.243,192<br>542.171,636 | 11 | 517.243,159<br>542.171,367 | 0.271 |
| 13 | 517.239,493<br>542.156,42 | 14 | 517.237,872<br>542.149,588 | 7.022 |
| 16 | 517.245,296<br>542.148,34 | 17 | 517.247,297<br>542.154,491 | 6.468 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.245,452<br>542.183,072 | 3 | 517.243,581<br>542.182,996 | 1.873 |
| 5 | 517.243,686<br>542.182,182 | 6 | 517.243,654<br>542.178,167 | 4.015 |
| 8 | 517.243,494<br>542.176,941 | 9 | 517.243,372<br>542.174,604 | 2.34 |
| 11 | 517.243,159<br>542.171,367 | 12 | 517.241,025<br>542.162,501 | 9.119 |
| 14 | 517.237,872<br>542.149,588 | 15 | 517.239,774<br>542.149,37 | 1.914 |
| 17 | 517.247,297<br>542.154,491 | 18 | 517.248,915<br>542.159,909 | 5.654 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.243,581<br>542.182,996 | 4 | 517.243,603<br>542.182,885 | 0.113 |
| 6 | 517.243,654<br>542.178,167 | 7 | 517.243,579<br>542.177,59 | 0.582 |
| 9 | 517.243,372<br>542.174,604 | 10 | 517.243,192<br>542.171,636 | 2.973 |
| 12 | 517.241,025<br>542.162,501 | 13 | 517.239,493<br>542.156,42 | 6.271 |
| 15 | 517.239,774<br>542.149,37 | 16 | 517.245,296<br>542.148,34 | 5.617 |
| 18 | 517.248,915<br>542.159,909 | 19 | 517.251,052<br>542.167,348 | 7.74 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 517.251,052 542.167,348 | 20 | 517.253,312 542.175,926 | 8.871 |
| 22 | 517.257,293 542.180,101 | 23 | 517.268,233 542.181,762 | 11.065 |
| 25 | 517.272,562 542.182,489 | 26 | 517.275,778 542.182,992 | 3.255 |
| 28 | 517.281,832 542.183,596 | 29 | 517.286,665 542.183,312 | 4.841 |
| 31 | 517.299,308 542.193,19 | 32 | 517.307,433 542.203,022 | 12.755 |
| 34 | 517.316,644 542.208,907 | 35 | 517.316,829 542.218,533 | 9.628 |
| 37 | 517.316,272 542.226,787 | 38 | 517.315,922 542.230,147 | 3.378 |
| 40 | 517.315,683 542.232,504 | 41 | 517.315,57 542.233,551 | 1.053 |
| 43 | 517.313,5 542.250,45 | 44 | 517.312,769 542.254,897 | 4.507 |
| 46 | 517.311,357 542.263,061 | 47 | 517.309,334 542.273,79 | 10.918 |
| 49 | 517.305,595 542.290,004 | 50 | 517.302,97 542.299,289 | 9.649 |
| 52 | 517.301,26 542.304,124 | 53 | 517.300,923 542.305,168 | 1.097 |
| 55 | 517.297,503 542.316,106 | 56 | 517.295,639 542.321,023 | 5.258 |
| 58 | 517.293,021 542.327,471 | 59 | 517.292,762 542.328,243 | 0.814 |
| 61 | 517.290,583 542.334,469 | 62 | 517.288,561 542.339,661 | 5.572 |
| 64 | 517.282,562 542.355,589 | 65 | 517.276,02 542.351,778 | 7.571 |
| 67 | 517.283,659 542.330,305 | 68 | 517.289,558 542.313,62 | 17.697 |
| 70 | 517.291,973 542.303,808 | 71 | 517.292,956 542.299,301 | 4.613 |
| 73 | 517.296,365 542.285,492 | 74 | 517.297,982 542.278,494 | 7.182 |
| 76 | 517.300,57 542.269,111 | 77 | 517.302,507 542.258,329 | 10.955 |
| 79 | 517.305,498 542.242,085 | 80 | 517.306,601 542.236,808 | 5.391 |
| 82 | 517.309,007 542.225,661 | 83 | 517.307,517 542.221,591 | 4.334 |
| 85 | 517.299,111 542.203,268 | 86 | 517.298,87 542.202,77 | 0.553 |
| 88 | 517.295,196 542.197,153 | 89 | 517.293,293 542.194,854 | 2.984 |
| 91 | 517.289,28 542.191,315 | 92 | 517.287,877 542.190,568 | 1.589 |
| 94 | 517.282,402 542.189,629 | 95 | 517.271,381 542.187,982 | 11.143 |
| 97 | 517.260,408 542.185,747 | 98 | 517.254,513 542.184,656 | 5.995 |
| 100 | 517.249,317 542.183,764 | 1 | 517.246,035 542.183,168 | 3.336 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 517.253,312 542.175,926 | 21 | 517.254,166 542.177,956 | 2.202 |
| 23 | 517.268,233 542.181,762 | 24 | 517.271,793 542.182,369 | 3.611 |
| 26 | 517.275,778 542.182,992 | 27 | 517.279,64 542.183,64 | 3.916 |
| 29 | 517.286,665 542.183,312 | 30 | 517.293,684 542.188,803 | 8.912 |
| 32 | 517.307,433 542.203,022 | 33 | 517.316,4 542.202,001 | 9.025 |
| 35 | 517.316,829 542.218,533 | 36 | 517.316,849 542.219,584 | 1.051 |
| 38 | 517.315,922 542.230,147 | 39 | 517.315,865 542.230,694 | 0.55 |
| 41 | 517.315,57 542.233,551 | 42 | 517.315,017 542.238,547 | 5.027 |
| 44 | 517.312,769 542.254,897 | 45 | 517.312,586 542.256,024 | 1.142 |
| 47 | 517.309,334 542.273,79 | 48 | 517.307,037 542.285,134 | 11.574 |
| 50 | 517.302,97 542.299,289 | 51 | 517.301,428 542.303,685 | 4.659 |
| 53 | 517.300,923 542.305,168 | 54 | 517.299,166 542.310,404 | 5.523 |
| 56 | 517.295,639 542.321,023 | 57 | 517.294,448 542.323,638 | 2.873 |
| 59 | 517.292,762 542.328,243 | 60 | 517.292,388 542.329,452 | 1.266 |
| 62 | 517.288,561 542.339,661 | 63 | 517.288,088 542.340,858 | 1.287 |
| 65 | 517.276,02 542.351,778 | 66 | 517.280,917 542.338,056 | 14.57 |
| 68 | 517.289,558 542.313,62 | 69 | 517.291,683 542.304,904 | 8.971 |
| 71 | 517.292,956 542.299,301 | 72 | 517.295,044 542.290,958 | 8.6 |
| 74 | 517.297,982 542.278,494 | 75 | 517.299,465 542.272,636 | 6.043 |
| 77 | 517.302,507 542.258,329 | 78 | 517.303,478 542.251,992 | 6.411 |
| 80 | 517.306,601 542.236,808 | 81 | 517.308,82 542.226,794 | 10.257 |
| 83 | 517.307,517 542.221,591 | 84 | 517.306,168 542.217,274 | 4.523 |
| 86 | 517.298,87 542.202,77 | 87 | 517.296,995 542.200,132 | 3.236 |
| 89 | 517.293,293 542.194,854 | 90 | 517.290,947 542.192,564 | 3.278 |
| 92 | 517.287,877 542.190,568 | 93 | 517.286,26 542.190,236 | 1.651 |
| 95 | 517.271,381 542.187,982 | 96 | 517.266,353 542.186,905 | 5.142 |
| 98 | 517.254,513 542.184,656 | 99 | 517.250,732 542.184,005 | 3.837 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 517.254,166 542.177,956 | 22 | 517.257,293 542.180,101 | 3.792 |
| 24 | 517.271,793 542.182,369 | 25 | 517.272,562 542.182,489 | 0.778 |
| 27 | 517.279,64 542.183,64 | 28 | 517.281,832 542.183,596 | 2.192 |
| 30 | 517.293,684 542.188,803 | 31 | 517.299,308 542.193,19 | 7.133 |
| 33 | 517.316,4 542.202,001 | 34 | 517.316,644 542.208,907 | 6.91 |
| 36 | 517.316,849 542.219,584 | 37 | 517.316,272 542.226,787 | 7.226 |
| 39 | 517.315,865 542.230,694 | 40 | 517.315,683 542.232,504 | 1.819 |
| 42 | 517.315,017 542.238,547 | 43 | 517.313,5 542.250,45 | 11.999 |
| 45 | 517.312,586 542.256,024 | 46 | 517.311,357 542.263,061 | 7.144 |
| 48 | 517.307,037 542.285,134 | 49 | 517.305,595 542.290,004 | 5.079 |
| 51 | 517.301,428 542.303,685 | 52 | 517.301,26 542.304,124 | 0.47 |
| 54 | 517.299,166 542.310,404 | 55 | 517.297,503 542.316,106 | 5.94 |
| 57 | 517.294,448 542.323,638 | 58 | 517.293,021 542.327,471 | 4.09 |
| 60 | 517.292,388 542.329,452 | 61 | 517.290,583 542.334,469 | 5.332 |
| 63 | 517.288,088 542.340,858 | 64 | 517.282,562 542.355,589 | 15.733 |
| 66 | 517.280,917 542.338,056 | 67 | 517.283,659 542.330,305 | 8.222 |
| 69 | 517.291,683 542.304,904 | 70 | 517.291,973 542.303,808 | 1.134 |
| 72 | 517.295,044 542.290,958 | 73 | 517.296,365 542.285,492 | 5.623 |
| 75 | 517.299,465 542.272,636 | 76 | 517.300,57 542.269,111 | 3.694 |
| 78 | 517.303,478 542.251,992 | 79 | 517.305,498 542.242,085 | 10.111 |
| 81 | 517.308,82 542.226,794 | 82 | 517.309,007 542.225,661 | 1.148 |
| 84 | 517.306,168 542.217,274 | 85 | 517.299,111 542.203,268 | 15.683 |
| 87 | 517.296,995 542.200,132 | 88 | 517.295,196 542.197,153 | 3.48 |
| 90 | 517.290,947 542.192,564 | 91 | 517.289,28 542.191,315 | 2.083 |
| 93 | 517.286,26 542.190,236 | 94 | 517.282,402 542.189,629 | 3.905 |
| 96 | 517.266,353 542.186,905 | 97 | 517.260,408 542.185,747 | 6.057 |
| 99 | 517.250,732 542.184,005 | 100 | 517.249,317 542.183,764 | 1.435 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la primăria Lupeni

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25354

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58145 | 1.340 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36655 / 03/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial nr.282bis, din 29/04/2020 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr PAD din 28.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2781 din 28.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr.8337 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

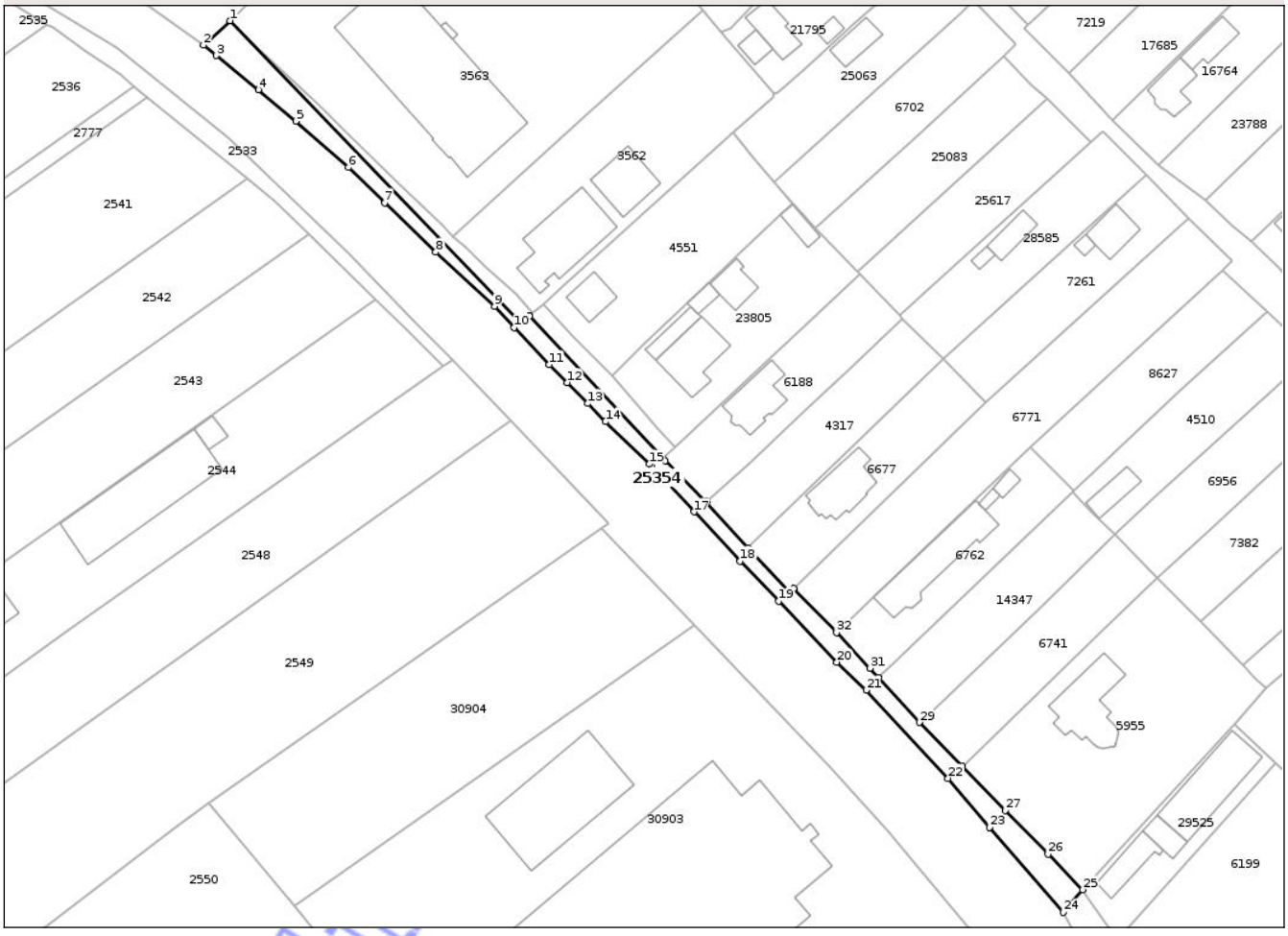
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58145 | 1.340 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.340 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.844,287<br>541.151,502 | 2 | 517.837,786<br>541.145,56 | 8.807 |
| 4 | 517.851,227<br>541.134,565 | 5 | 517.860,415<br>541.126,92 | 11.953 |
| 7 | 517.882,172<br>541.106,939 | 8 | 517.894,714<br>541.094,884 | 17.396 |
| 10 | 517.913,897<br>541.076,444 | 11 | 517.922,544<br>541.067,359 | 12.542 |
| 13 | 517.931,915<br>541.057,827 | 14 | 517.936,304<br>541.053,413 | 6.225 |
| 16 | 517.947,695<br>541.042,393 | 17 | 517.957,985<br>541.031,325 | 15.112 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.837,786<br>541.145,56 | 3 | 517.840,958<br>541.142,965 | 4.098 |
| 5 | 517.860,415<br>541.126,92 | 6 | 517.873,326<br>541.115,623 | 17.156 |
| 8 | 517.894,714<br>541.094,884 | 9 | 517.909,104<br>541.081,639 | 19.558 |
| 11 | 517.922,544<br>541.067,359 | 12 | 517.926,87<br>541.062,947 | 6.179 |
| 14 | 517.936,304<br>541.053,413 | 15 | 517.947,055<br>541.043,012 | 14.959 |
| 17 | 517.957,985<br>541.031,325 | 18 | 517.969,336<br>541.019,299 | 16.537 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.840,958<br>541.142,965 | 4 | 517.851,227<br>541.134,565 | 13.267 |
| 6 | 517.873,326<br>541.115,623 | 7 | 517.882,172<br>541.106,939 | 12.396 |
| 9 | 517.909,104<br>541.081,639 | 10 | 517.913,897<br>541.076,444 | 7.068 |
| 12 | 517.926,87<br>541.062,947 | 13 | 517.931,915<br>541.057,827 | 7.188 |
| 15 | 517.947,055<br>541.043,012 | 16 | 517.947,695<br>541.042,393 | 0.89 |
| 18 | 517.969,336<br>541.019,299 | 19 | 517.978,688<br>541.009,468 | 13.569 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 517.978,688<br>541.009,468 | 20 | 517.992,975<br>540.994,574 | 20.639 |
| 22 | 518.020,262<br>540.966,133 | 23 | 518.030,456<br>540.954,151 | 15.732 |
| 25 | 518.053,24<br>540.938,86 | 26 | 518.044,71<br>540.947,583 | 12.2 |
| 28 | 518.023,689<br>540.968,986 | 29 | 518.013,246<br>540.979,778 | 15.017 |
| 31 | 518.001,075<br>540.993,058 | 32 | 517.992,935<br>541.001,79 | 11.938 |
| 34 | 517.981,457<br>541.011,683 | 35 | 517.971,188<br>541.022,551 | 14.952 |
| 37 | 517.961,14<br>541.033,829 | 38 | 517.950,898<br>541.043,85 | 14.329 |
| 40 | 517.950,377<br>541.044,36 | 41 | 517.950,388<br>541.044,371 | 0.016 |
| 43 | 517.917,668<br>541.079,223 | 44 | 517.916,976<br>541.078,506 | 0.996 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 517.992,975<br>540.994,574 | 21 | 518.000,163<br>540.987,687 | 9.955 |
| 23 | 518.030,456<br>540.954,151 | 24 | 518.048,433<br>540.933,327 | 27.51 |
| 26 | 518.044,71<br>540.947,583 | 27 | 518.034,203<br>540.958,287 | 14.999 |
| 29 | 518.013,246<br>540.979,778 | 30 | 518.003,232<br>540.990,744 | 14.85 |
| 32 | 517.992,935<br>541.001,79 | 33 | 517.982,416<br>541.012,607 | 15.088 |
| 35 | 517.971,188<br>541.022,551 | 36 | 517.960,94<br>541.033,647 | 15.104 |
| 38 | 517.950,898<br>541.043,85 | 39 | 517.950,637<br>541.044,105 | 0.365 |
| 41 | 517.950,388<br>541.044,371 | 42 | 517.917,722<br>541.079,171 | 47.73 |
| 44 | 517.916,976<br>541.078,506 | 45 | 517.914,97<br>541.078,103 | 2.046 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 518.000,163<br>540.987,687 | 22 | 518.020,262<br>540.966,133 | 29.471 |
| 24 | 518.048,433<br>540.933,327 | 25 | 518.053,24<br>540.938,86 | 7.329 |
| 27 | 518.034,203<br>540.958,287 | 28 | 518.023,689<br>540.968,986 | 15.0 |
| 30 | 518.003,232<br>540.990,744 | 31 | 518.001,075<br>540.993,058 | 3.163 |
| 33 | 517.982,416<br>541.012,607 | 34 | 517.981,457<br>541.011,683 | 1.332 |
| 36 | 517.960,94<br>541.033,647 | 37 | 517.961,14<br>541.033,829 | 0.27 |
| 39 | 517.950,637<br>541.044,105 | 40 | 517.950,377<br>541.044,36 | 0.364 |
| 42 | 517.917,722<br>541.079,171 | 43 | 517.917,668<br>541.079,223 | 0.075 |
| 45 | 517.914,97<br>541.078,103 | 1 | 517.844,287<br>541.151,502 | 101.899 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25386

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:7442/b/1/2, 7443/b/2/2, 7443/c/2, 7444/2/1, 7445/2, 7446/2, 7418/2, 7450/2, 7451/2, 7452/1/2, 7448/1/1, 7447/1, 7449

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 39, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58112 | 5.439 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31249 / 23/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 7804, din 17/09/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2669 din 21.09.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 7784 din 17.09.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. art 41 alin 10 din L.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB KÁLMÁN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

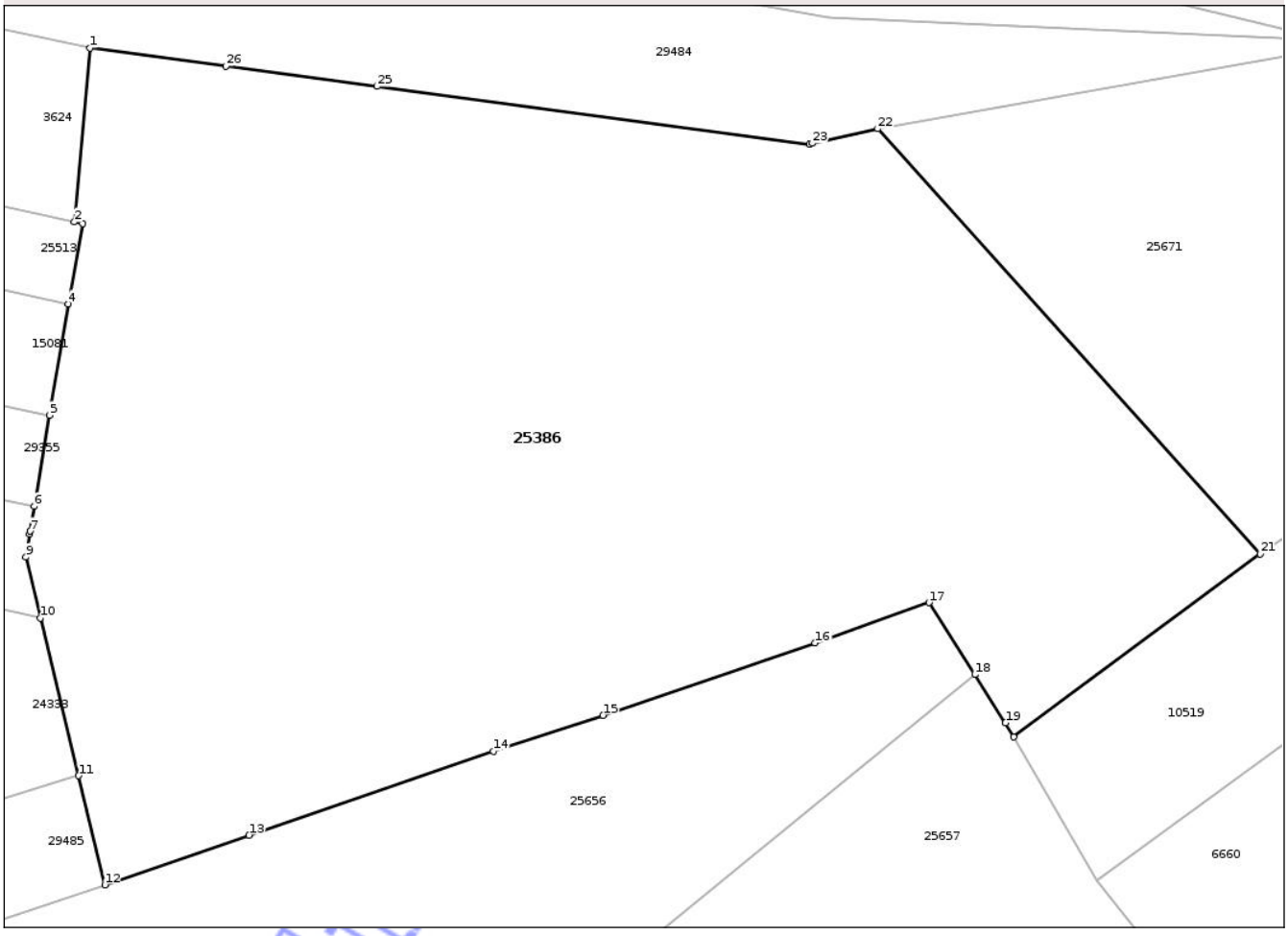
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58112 | 5.439 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 5.439 | 218 | 3906 | 7442/b/1/2, 7443/b/2/2, 7443/c/2, 7444/2/1, 7445/2, 7446/2, 7418/2, 7450/2, 7451/2, 7452/1/2, 7448/1/1, 7447/1, 7449 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neutil

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.368,964<br>541.423,89 | 2 | 517.367,552<br>541.408,053 | 15.9 |
| 3 | 517.368,312<br>541.407,886 | 4 | 517.367,013<br>541.400,597 | 7.404 |
| 5 | 517.365,304<br>541.390,447 | 6 | 517.363,905<br>541.382,143 | 8.421 |
| 7 | 517.363,525<br>541.379,887 | 8 | 517.363,481<br>541.379,628 | 0.263 |
| 9 | 517.363,129<br>541.377,535 | 10 | 517.364,469<br>541.371,977 | 5.717 |
| 11 | 517.367,931<br>541.357,61 | 12 | 517.370,327<br>541.347,667 | 10.228 |
| 13 | 517.383,478<br>541.352,187 | 14 | 517.405,759<br>541.359,833 | 23.556 |
| 15 | 517.415,783<br>541.363,109 | 16 | 517.435,121<br>541.369,71 | 20.434 |
| 17 | 517.445,502<br>541.373,382 | 18 | 517.449,679<br>541.366,817 | 7.781 |
| 19 | 517.452,472<br>541.362,428 | 20 | 517.453,208<br>541.361,168 | 1.459 |
| 21 | 517.475,716<br>541.377,806 | 22 | 517.440,832<br>541.416,548 | 52.133 |
| 23 | 517.434,868<br>541.415,217 | 24 | 517.434,618<br>541.415,161 | 0.256 |
| 25 | 517.395,164<br>541.420,407 | 26 | 517.381,378<br>541.422,24 | 13.907 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.367,552<br>541.408,053 | 3 | 517.368,312<br>541.407,886 | 0.778 |
| 4 | 517.367,013<br>541.400,597 | 5 | 517.365,304<br>541.390,447 | 10.293 |
| 6 | 517.363,905<br>541.382,143 | 7 | 517.363,525<br>541.379,887 | 2.288 |
| 8 | 517.363,481<br>541.379,628 | 9 | 517.363,129<br>541.377,535 | 2.122 |
| 10 | 517.364,469<br>541.371,977 | 11 | 517.367,931<br>541.357,61 | 14.778 |
| 12 | 517.370,327<br>541.347,667 | 13 | 517.383,478<br>541.352,187 | 13.906 |
| 14 | 517.405,759<br>541.359,833 | 15 | 517.415,783<br>541.363,109 | 10.546 |
| 16 | 517.435,121<br>541.369,71 | 17 | 517.445,502<br>541.373,382 | 11.011 |
| 18 | 517.449,679<br>541.366,817 | 19 | 517.452,472<br>541.362,428 | 5.202 |
| 20 | 517.453,208<br>541.361,168 | 21 | 517.475,716<br>541.377,806 | 27.99 |
| 22 | 517.440,832<br>541.416,548 | 23 | 517.434,868<br>541.415,217 | 6.111 |
| 24 | 517.434,618<br>541.415,161 | 25 | 517.395,164<br>541.420,407 | 39.801 |
| 26 | 517.381,378<br>541.422,24 | 1 | 517.368,964<br>541.423,89 | 12.523 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25412

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:798/1/2

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 70, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58086 | 352 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58086-C1 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 70, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Grajd cu șură construit în anul 1984. |
| A1.2 | 58086-C2 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 70, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Cuptor construit în anul 1984. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27898 / 25/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1789, din 23/05/2023 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PAKOT ARON**, junior si sotia<br>2) **PAKOT EMILIA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27898 / 25/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1789, din 23/05/2023 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PAKOT ARON**, si sotia<br>2) **PAKOT ESTERA** | |

Neautorizat în circuitul civil

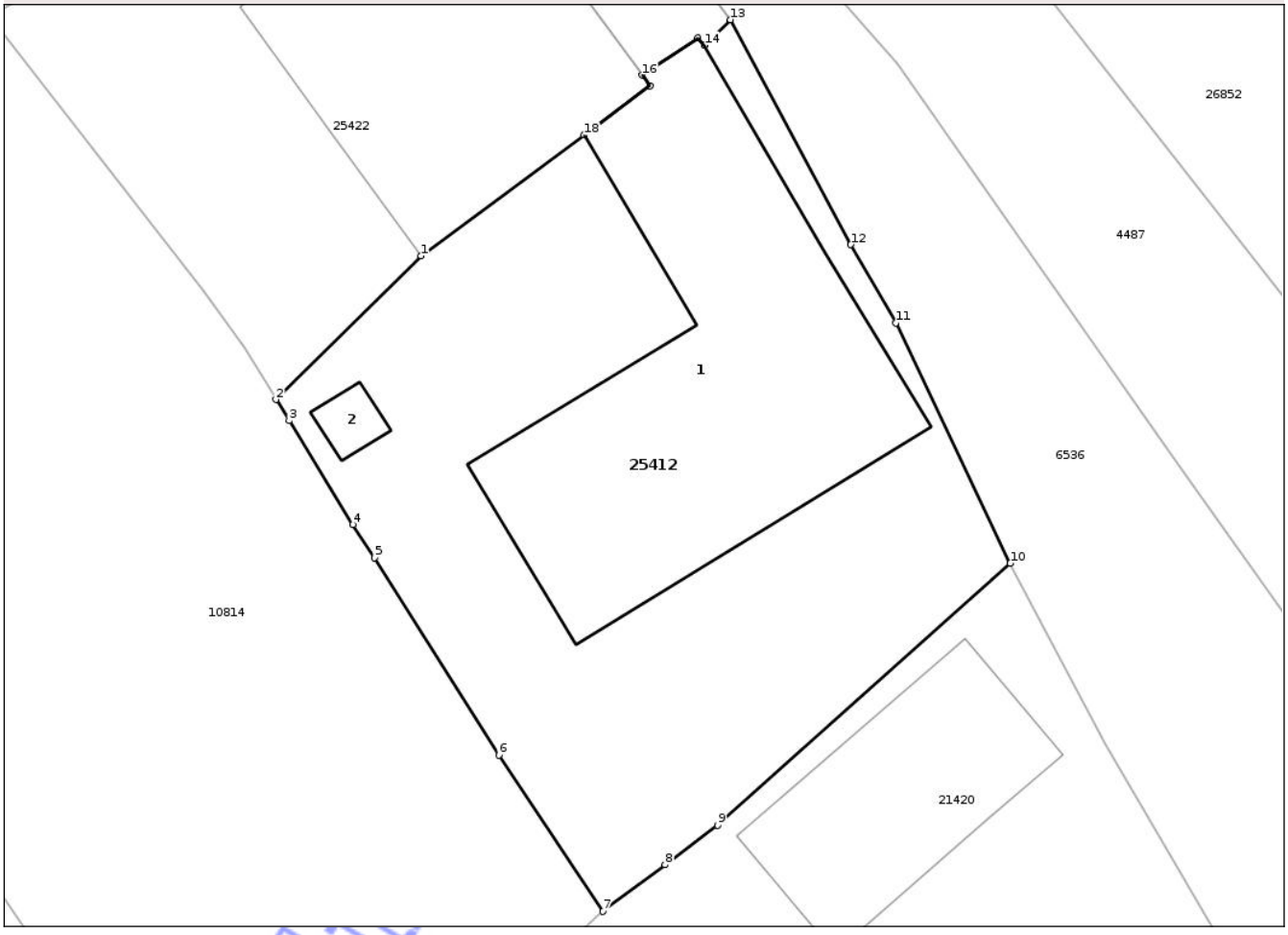
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58086 | 352 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 352 | 26 | 916 | 798/1/2 | Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58086-C1 | constructii anexa | 123 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Grajd cu şură construit în anul 1984. |
| A1.2 | 58086-C2 | constructii anexa | 3 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Cuptor construit în anul 1984. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.755,614<br>541.645,977 | 2 | 517.750,986<br>541.641,414 | 6.499 |
| 2 | 517.750,986<br>541.641,414 | 3 | 517.751,408<br>541.640,744 | 0.792 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.751,408<br>541.640,744 | 4 | 517.753,442<br>541.637,438 | 3.882 |
| 4 | 517.753,442<br>541.637,438 | 5 | 517.754,134<br>541.636,39 | 1.256 |
| 5 | 517.754,134<br>541.636,39 | 6 | 517.758,08<br>541.630,123 | 7.406 |
| 6 | 517.758,08<br>541.630,123 | 7 | 517.761,385<br>541.625,152 | 5.969 |
| 7 | 517.761,385<br>541.625,152 | 8 | 517.763,365<br>541.626,63 | 2.471 |
| 8 | 517.763,365<br>541.626,63 | 9 | 517.765,045<br>541.627,884 | 2.096 |
| 9 | 517.765,045<br>541.627,884 | 10 | 517.774,355<br>541.636,212 | 12.491 |
| 10 | 517.774,355<br>541.636,212 | 11 | 517.770,714<br>541.643,853 | 8.464 |
| 11 | 517.770,714<br>541.643,853 | 12 | 517.769,275<br>541.646,339 | 2.872 |
| 12 | 517.769,275<br>541.646,339 | 13 | 517.765,447<br>541.653,481 | 8.103 |
| 13 | 517.765,447<br>541.653,481 | 14 | 517.764,624<br>541.652,67 | 1.155 |
| 14 | 517.764,624<br>541.652,67 | 15 | 517.764,411<br>541.652,902 | 0.315 |
| 15 | 517.764,411<br>541.652,902 | 16 | 517.762,641<br>541.651,719 | 2.129 |
| 16 | 517.762,641<br>541.651,719 | 17 | 517.762,892<br>541.651,373 | 0.427 |
| 17 | 517.762,892<br>541.651,373 | 18 | 517.760,795<br>541.649,818 | 2.611 |
| 18 | 517.760,795<br>541.649,818 | 1 | 517.755,614<br>541.645,977 | 6.449 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25422

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51873
Nr. topografic:798/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 70, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58074 | 250 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58074-C1 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 70, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de locuit (P+E), construită în anul 1984 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: - la parter din: 1 antreu, 1 cămară, 1 bucătărie, 2 camere, 1 baie, 1 pivniță; - la etaj din: 3 camere, 1 antreu, 1 baie, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58074-C2 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 70, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Garaj construit în anul 1984. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27896 / 25/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1789, din 23/05/2023 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PAKOT ÁRON**, junior | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PAKOT EMILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27896 / 25/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1789, din 23/05/2023 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PAKOT ARON**, si<br>2) **PAKOT ESTERA** | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58074 | 250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 26 | 915 | 798/2 | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58074-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de locuit (P+E), construită în anul 1984 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: - la parter din: 1 antreu, 1 cămară, 1 bucătărie, 2 camere, 1 baie, 1 pivniță; - la etaj din: 3 camere, 1 antreu, 1 baie, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58074-C2 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Garaj construit în anul 1984. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.755,813<br>541.662,023 | 2 | 517.748,62<br>541.657,661 | 8.412 |
| 2 | 517.748,62<br>541.657,661 | 3 | 517.741,886<br>541.653,575 | 7.877 |
| 3 | 517.741,886<br>541.653,575 | 4 | 517.748,701<br>541.644,837 | 11.081 |
| 4 | 517.748,701<br>541.644,837 | 5 | 517.750,002<br>541.643,029 | 2.227 |
| 5 | 517.750,002<br>541.643,029 | 6 | 517.750,986<br>541.641,414 | 1.891 |
| 6 | 517.750,986<br>541.641,414 | 7 | 517.755,614<br>541.645,977 | 6.499 |
| 7 | 517.755,614<br>541.645,977 | 8 | 517.760,795<br>541.649,818 | 6.449 |
| 8 | 517.760,795<br>541.649,818 | 9 | 517.762,892<br>541.651,373 | 2.611 |
| 9 | 517.762,892<br>541.651,373 | 10 | 517.762,641<br>541.651,719 | 0.427 |
| 10 | 517.762,641<br>541.651,719 | 11 | 517.764,411<br>541.652,902 | 2.129 |
| 11 | 517.764,411<br>541.652,902 | 12 | 517.764,624<br>541.652,67 | 0.315 |
| 12 | 517.764,624<br>541.652,67 | 13 | 517.765,447<br>541.653,481 | 1.155 |
| 13 | 517.765,447<br>541.653,481 | 14 | 517.760,52<br>541.660,141 | 8.284 |
| 14 | 517.760,52<br>541.660,141 | 15 | 517.759,124<br>541.661,416 | 1.891 |
| 15 | 517.759,124<br>541.661,416 | 16 | 517.757,764<br>541.662,033 | 1.493 |
| 16 | 517.757,764<br>541.662,033 | 1 | 517.755,813<br>541.662,023 | 1.951 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25429

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:734a1, 734b/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 75, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57219 | 1.459 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57219-C1 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 75, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casă de locuit construită în anul 1977, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 centrală termică, 1 pivniță, 1 cameră, 1 bucătărie, 1 antreu, 1 baie; iar la parter din: 2 camere, 1 baie, 1 antreu, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 57219-C2 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 75, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă gospodărească compusă din: 1 bucătărie de vară și 1 garaj. |
| A1.3 | 57219-C3 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 75, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Depozit pentru lemne |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33548 / 06/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUTENTIFICAT SUB NR.2403, din 05/10/2020 emis de BNP Buzogany Szilvia; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MÁTHÉ KÁLMÁN**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

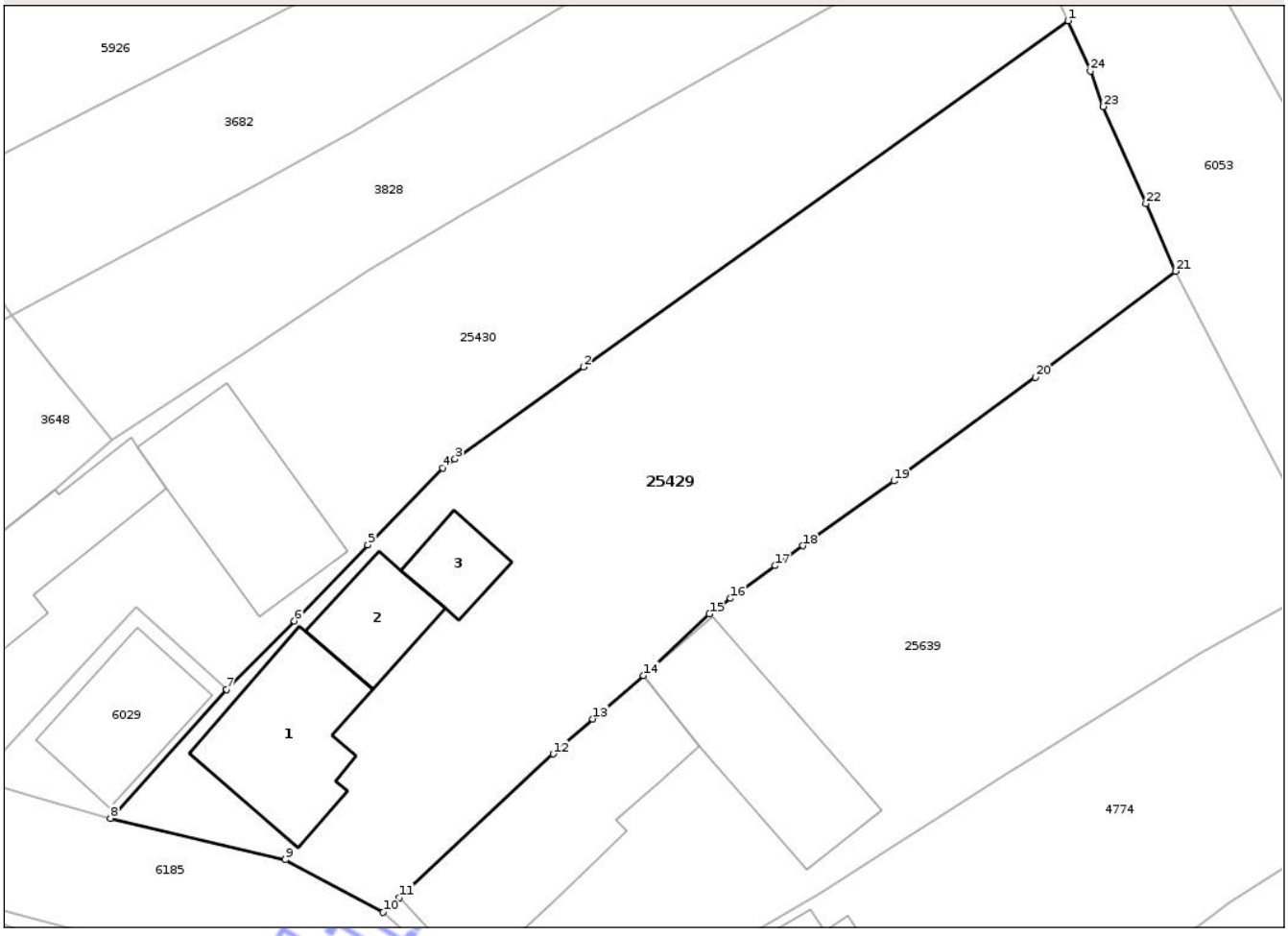
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57219 | 1.459 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 541 | 25 | 896 | 734a1, 734b/1 | Imobilul este împrejmuit parțial prin gard din fier și sârmă. |
| 2 | livada | DA | 217 | 25 | 895/1 | 734a1, 734b/1 | Imobilul este împrejmuit parțial prin gard din fier și sârmă. |
| 3 | arabil | DA | 701 | 25 | 895 | 734a1, 734b/1 | Imobilul este împrejmuit parțial prin gard din fier și sâtmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57219-C1 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casă de locuit construită în anul 1977, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 centrală termică, 1 pivniță, 1 cameră, 1 bucătărie, 1 antreu, 1 baie; iar la parter din: 2 camere, 1 baie, 1 antreu, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 57219-C2 | constructii anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă gospodărească compusă din: 1 bucătărie de vară și 1 garaj. |
| A1.3 | 57219-C3 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Depozit pentru lemne |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.695,766<br>541.796,996 | 2 | 517.662,397<br>541.773,163 | 41.006 |
| 3 | 517.653,541<br>541.766,838 | 4 | 517.652,691<br>541.766,231 | 1.044 |
| 5 | 517.647,541<br>541.760,916 | 6 | 517.642,478<br>541.755,691 | 7.276 |
| 7 | 517.637,815<br>541.750,98 | 8 | 517.629,811<br>541.742,115 | 11.944 |
| 9 | 517.641,852<br>541.739,267 | 10 | 517.648,594<br>541.735,645 | 7.653 |
| 11 | 517.649,709<br>541.736,661 | 12 | 517.660,299<br>541.746,55 | 14.489 |
| 13 | 517.663,043<br>541.748,956 | 14 | 517.666,532<br>541.751,933 | 4.586 |
| 15 | 517.671,061<br>541.756,179 | 16 | 517.672,521<br>541.757,246 | 1.808 |
| 17 | 517.675,609<br>541.759,501 | 18 | 517.677,488<br>541.760,874 | 2.327 |
| 19 | 517.683,776<br>541.765,324 | 20 | 517.693,513<br>541.772,468 | 12.077 |
| 21 | 517.703,185<br>541.779,758 | 22 | 517.701,147<br>541.784,417 | 5.085 |
| 23 | 517.698,207<br>541.791,082 | 24 | 517.697,313<br>541.793,525 | 2.601 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.662,397<br>541.773,163 | 3 | 517.653,541<br>541.766,838 | 10.883 |
| 4 | 517.652,691<br>541.766,231 | 5 | 517.647,541<br>541.760,916 | 7.401 |
| 6 | 517.642,478<br>541.755,691 | 7 | 517.637,815<br>541.750,98 | 6.629 |
| 8 | 517.629,811<br>541.742,115 | 9 | 517.641,852<br>541.739,267 | 12.373 |
| 10 | 517.648,594<br>541.735,645 | 11 | 517.649,709<br>541.736,661 | 1.508 |
| 12 | 517.660,299<br>541.746,55 | 13 | 517.663,043<br>541.748,956 | 3.649 |
| 14 | 517.666,532<br>541.751,933 | 15 | 517.671,061<br>541.756,179 | 6.208 |
| 16 | 517.672,521<br>541.757,246 | 17 | 517.675,609<br>541.759,501 | 3.824 |
| 18 | 517.677,488<br>541.760,874 | 19 | 517.683,776<br>541.765,324 | 7.703 |
| 20 | 517.693,513<br>541.772,468 | 21 | 517.703,185<br>541.779,758 | 12.112 |
| 22 | 517.701,147<br>541.784,417 | 23 | 517.698,207<br>541.791,082 | 7.285 |
| 24 | 517.697,313<br>541.793,525 | 1 | 517.695,766<br>541.796,996 | 3.8 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25430

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:734b/2

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 73, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57218 | Din acte: 1.219<br>Masurata: 1.218 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57218-C1 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 73, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Casă de locuit construită în anul 1965, pe fundație din piatră, pereți din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 pivniță; iar la parter din: 2 camere, 1 baie, 1 cameră de zi cu bucătărie, 1 antreu 1 centrală termică. |
| A1.2 | 57218-C2 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 73, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Grajd cu șură |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33538 / 06/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIFICAT SUB NR.2402, din 05/10/2020 emis de BNP Buzogany Szilvia; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire incheiere nr. 22808/2020 si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAPP MAGDA**, ca bun propriu | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-incheiere nr.5738/2019 si partaj, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PAPP MIHALY**<br>2) **PAPP MAGDA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

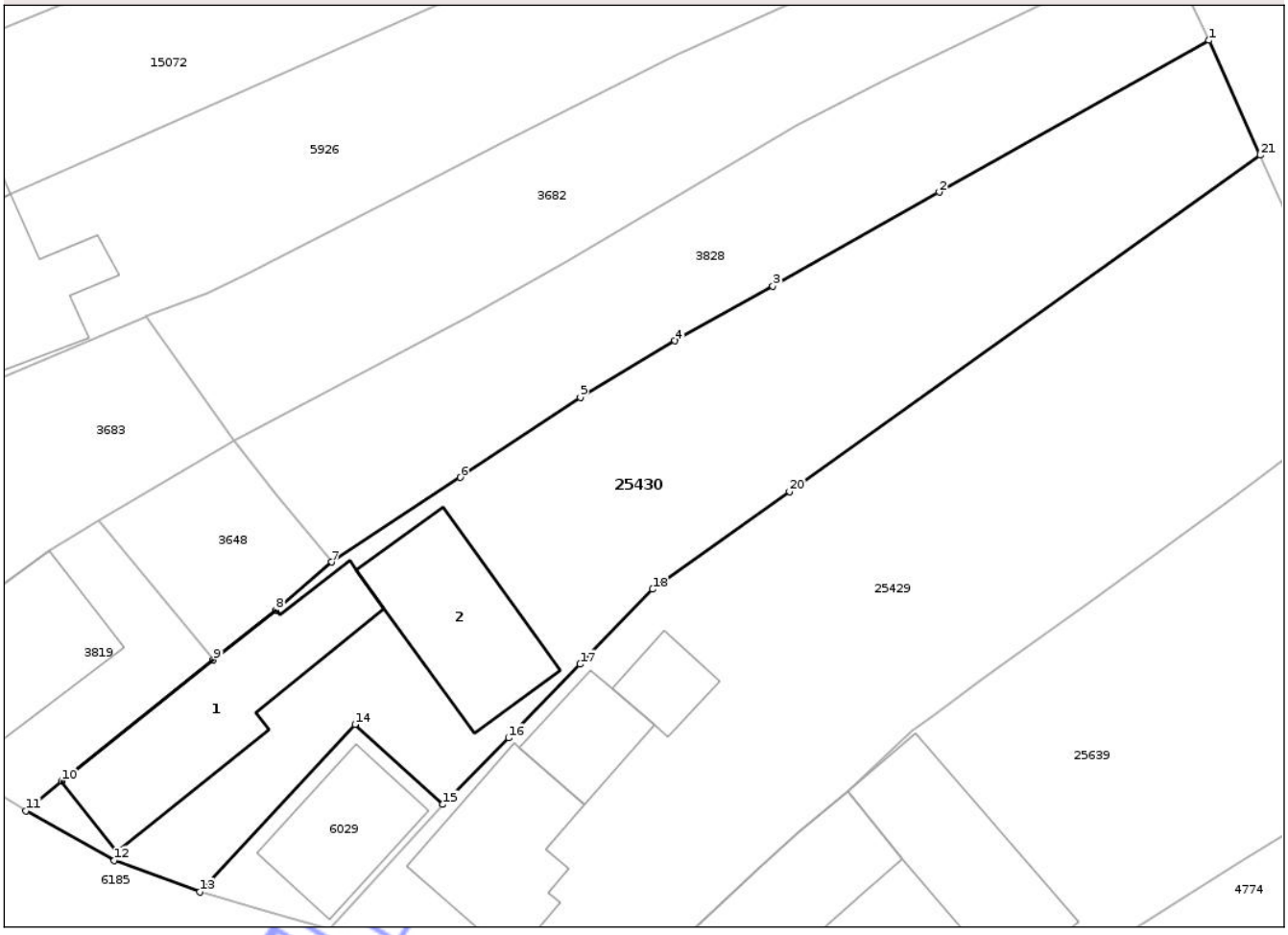
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57218 | Din acte: 1.219<br>Masurata: 1.218 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 516 | 25 | 893 | 734b/2 | Imobilul este împrejmuit parțial prin gard din fier și sârmă. |
| 2 | livada | DA | 702 | 25 | 894 | 734b/2 | Imobilul este împrejmuit parțial prin gard din fier și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57218-C1 | constructii de locuinte | 141 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Casă de locuit construită în anul 1965, pe fundație din piatră, pereți din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 pivniță; iar la parter din: 2 camere, 1 baie, 1 cameră de zi cu bucătărie, 1 antreu 1 centrală termică. |
| A1.2 | 57218-C2 | constructii anexa | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Grajd cu șură |

Negrilă

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.692,135<br>541.805,141 | 2 | 517.673,0<br>541.794,378 | 21.954 |
| 3 | 517.661,217<br>541.787,712 | 4 | 517.654,271<br>541.783,836 | 7.954 |
| 5 | 517.647,568<br>541.779,819 | 6 | 517.639,049<br>541.774,162 | 10.226 |
| 7 | 517.629,943<br>541.768,157 | 8 | 517.625,981<br>541.764,737 | 5.234 |
| 9 | 517.621,552<br>541.761,21 | 10 | 517.610,777<br>541.752,629 | 13.774 |
| 11 | 517.608,253<br>541.750,529 | 12 | 517.614,523<br>541.747,006 | 7.192 |
| 13 | 517.620,58<br>541.744,788 | 14 | 517.631,589<br>541.756,65 | 16.183 |
| 15 | 517.637,815<br>541.750,98 | 16 | 517.642,478<br>541.755,691 | 6.629 |
| 17 | 517.647,541<br>541.760,916 | 18 | 517.652,691<br>541.766,231 | 7.401 |
| 19 | 517.653,541<br>541.766,838 | 20 | 517.662,397<br>541.773,163 | 10.883 |
| 21 | 517.695,766<br>541.796,996 | 1 | 517.692,135<br>541.805,141 | 8.918 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.673,0<br>541.794,378 | 3 | 517.661,217<br>541.787,712 | 13.538 |
| 4 | 517.654,271<br>541.783,836 | 5 | 517.647,568<br>541.779,819 | 7.815 |
| 6 | 517.639,049<br>541.774,162 | 7 | 517.629,943<br>541.768,157 | 10.908 |
| 8 | 517.625,981<br>541.764,737 | 9 | 517.621,552<br>541.761,21 | 5.662 |
| 10 | 517.610,777<br>541.752,629 | 11 | 517.608,253<br>541.750,529 | 3.283 |
| 12 | 517.614,523<br>541.747,006 | 13 | 517.620,58<br>541.744,788 | 6.45 |
| 14 | 517.631,589<br>541.756,65 | 15 | 517.637,815<br>541.750,98 | 8.421 |
| 16 | 517.642,478<br>541.755,691 | 17 | 517.647,541<br>541.760,916 | 7.276 |
| 18 | 517.652,691<br>541.766,231 | 19 | 517.653,541<br>541.766,838 | 1.044 |
| 20 | 517.662,397<br>541.773,163 | 21 | 517.695,766<br>541.796,996 | 41.006 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25499

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3017/a
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:186, 187/1, 187/2/1, 188/2/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 132, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57148 | 659 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57148-C1 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 132, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de lemn cu 1 locuinta. |
| A1.2 | 0 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 132, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Magazie |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6463 / 29/09/1999** | | |
| Act Notarial nr. act aut.nr.2555/1999, din 29/09/1999 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/659, cota initiala 250/659 | A1, A1.1 |
| | 1) **KOVÁCS ANNA**, divortata | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B2 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 409 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **KOVÁCS ANNA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **KOVÁCS ANNA**, divortata | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

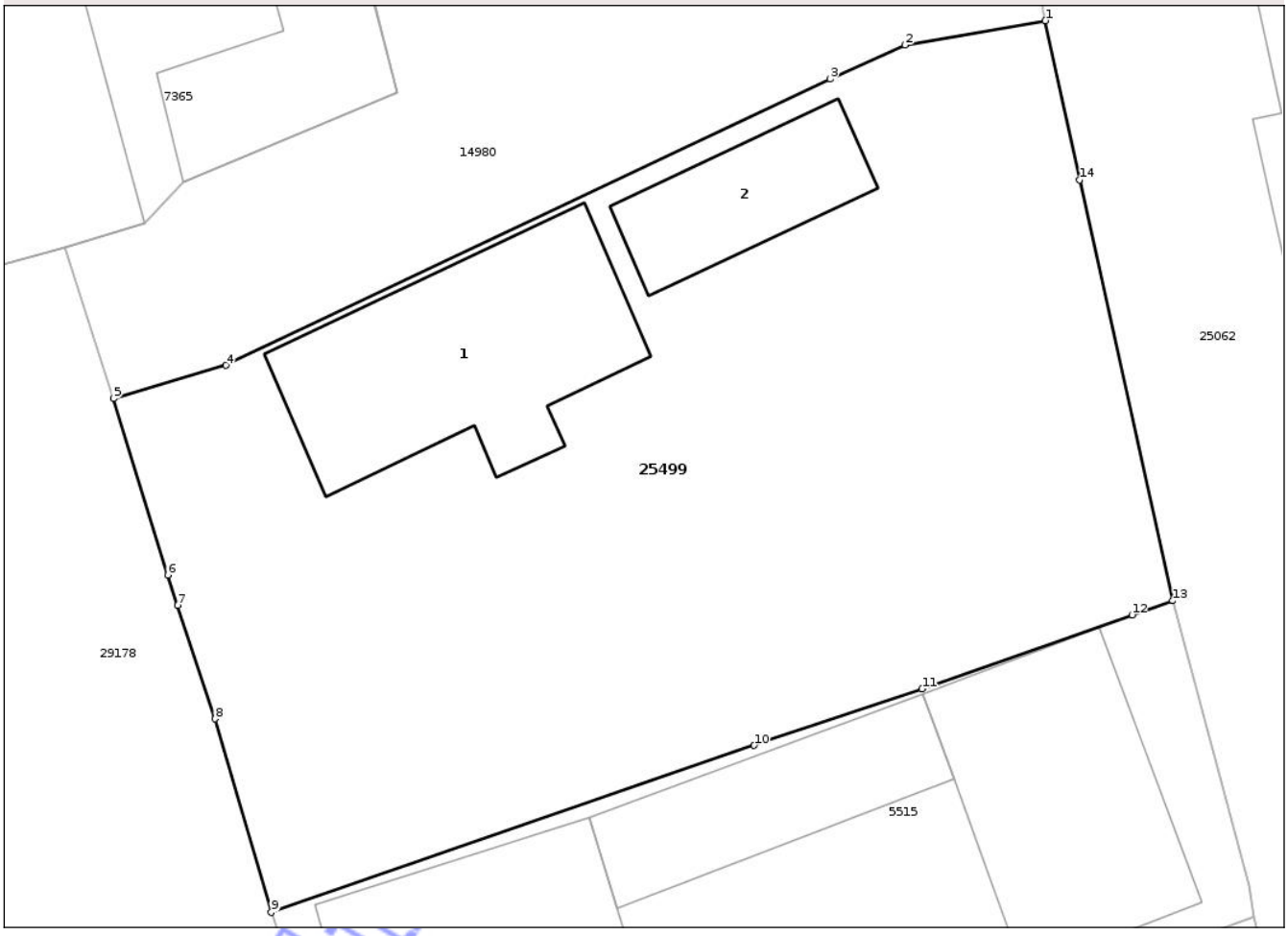
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57148 | 659 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 29 | 1038 | 186, 187/1, 187/2/1, 188/2/1 | |
| 2 | arabil | DA | 409 | 29 | 1037, 1039 | 186, 187/1, 187/2/1, 188/2/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57148-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de lemn cu 1 locuinta. |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Magazie |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.319,951<br>541.909,786 | 2 | 517.315,125<br>541.908,95 | 4.898 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.315,125<br>541.908,95 | 3 | 517.312,562<br>541.907,781 | 2.817 |
| 3 | 517.312,562<br>541.907,781 | 4 | 517.291,793<br>541.897,956 | 22.976 |
| 4 | 517.291,793<br>541.897,956 | 5 | 517.287,919<br>541.896,811 | 4.04 |
| 5 | 517.287,919<br>541.896,811 | 6 | 517.289,784<br>541.890,756 | 6.336 |
| 6 | 517.289,784<br>541.890,756 | 7 | 517.290,127<br>541.889,716 | 1.095 |
| 7 | 517.290,127<br>541.889,716 | 8 | 517.291,413<br>541.885,821 | 4.102 |
| 8 | 517.291,413<br>541.885,821 | 9 | 517.293,342<br>541.879,177 | 6.918 |
| 9 | 517.293,342<br>541.879,177 | 10 | 517.309,943<br>541.884,907 | 17.562 |
| 10 | 517.309,943<br>541.884,907 | 11 | 517.315,715<br>541.886,845 | 6.089 |
| 11 | 517.315,715<br>541.886,845 | 12 | 517.322,929<br>541.889,39 | 7.65 |
| 12 | 517.322,929<br>541.889,39 | 13 | 517.324,33<br>541.889,873 | 1.482 |
| 13 | 517.324,33<br>541.889,873 | 14 | 517.321,133<br>541.904,321 | 14.797 |
| 14 | 517.321,133<br>541.904,321 | 1 | 517.319,951<br>541.909,786 | 5.591 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25615

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:524, 526, 527, 538, 539

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 46, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59015 | 2.464 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 59015-C1 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 46, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de lemn, 2 loc. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11320 / 11/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 114/13.08.2020, din 10/03/2020 emis de BNP Fancsali Levente (DOS. NR. 57); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **KISS EDIT** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56979/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 25598 din 17/08/2020;* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 | A1, A1.1 |
| | 1) **KISS EDIT** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56979/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 25598 din 17/08/2020;* | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 | A1, A1.1 |
| | 1) **KISS EDIT** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56979/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 25598 din 17/08/2020;* | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 14/24, cota initiala 14/24 | A1, A1.1 |
| | 1) **KISS EDIT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59015 | 2.464 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 629 | 2 | 29 | 524, 526, 527, 538, 539 | Nr tarla greșit, în TP, T1, iar corect este T2 |
| 2 | faneata | DA | 717 | 2 | 26 | 524, 526, 527, 538, 539 | Nr tarla greșit, în TP, T1, iar corect este T2 |
| 3 | arabil | DA | 1.118 | 2 | 27, 28 | 524, 526, 527, 538, 539 | Nr tarla greșit, în TP, T1, iar corect este T2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 59015-C1 | constructii de locuinte | 120 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de lemn, 2 loc. |
| A1.2 | 59015-C2 | constructii anexa | 117 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Grajd cu sura |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.659,846<br>541.200,561 | 2 | 518.659,616<br>541.199,959 | 0.644 |
| 3 | 518.658,416<br>541.196,82 | 4 | 518.654,491<br>541.185,713 | 11.78 |
| 5 | 518.647,442<br>541.172,606 | 6 | 518.657,162<br>541.163,286 | 13.466 |
| 7 | 518.661,47<br>541.159,559 | 8 | 518.666,514<br>541.155,797 | 6.292 |
| 9 | 518.670,858<br>541.154,535 | 10 | 518.672,884<br>541.153,947 | 2.11 |
| 11 | 518.675,202<br>541.153,273 | 12 | 518.682,796<br>541.150,285 | 8.161 |
| 13 | 518.688,031<br>541.146,767 | 14 | 518.690,995<br>541.144,775 | 3.571 |
| 15 | 518.694,544<br>541.140,403 | 16 | 518.695,837<br>541.138,924 | 1.965 |
| 17 | 518.697,753<br>541.136,914 | 18 | 518.707,423<br>541.127,166 | 13.731 |
| 19 | 518.707,786<br>541.126,8 | 20 | 518.712,686<br>541.132,616 | 7.605 |
| 21 | 518.712,78<br>541.132,659 | 22 | 518.722,19<br>541.136,707 | 10.244 |
| 23 | 518.722,755<br>541.141,399 | 24 | 518.724,825<br>541.144,484 | 3.715 |
| 25 | 518.729,365<br>541.151,249 | 26 | 518.729,369<br>541.151,254 | 0.006 |
| 27 | 518.697,41<br>541.173,92 | 28 | 518.660,818<br>541.199,872 | 44.861 |
| 29 | 518.660,8<br>541.199,885 | 1 | 518.659,846<br>541.200,561 | 1.169 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.659,616<br>541.199,959 | 3 | 518.658,416<br>541.196,82 | 3.361 |
| 4 | 518.654,491<br>541.185,713 | 5 | 518.647,442<br>541.172,606 | 14.882 |
| 6 | 518.657,162<br>541.163,286 | 7 | 518.661,47<br>541.159,559 | 5.696 |
| 8 | 518.666,514<br>541.155,797 | 9 | 518.670,858<br>541.154,535 | 4.524 |
| 10 | 518.672,884<br>541.153,947 | 11 | 518.675,202<br>541.153,273 | 2.414 |
| 12 | 518.682,796<br>541.150,285 | 13 | 518.688,031<br>541.146,767 | 6.307 |
| 14 | 518.690,995<br>541.144,775 | 15 | 518.694,544<br>541.140,403 | 5.631 |
| 16 | 518.695,837<br>541.138,924 | 17 | 518.697,753<br>541.136,914 | 2.777 |
| 18 | 518.707,423<br>541.127,166 | 19 | 518.707,786<br>541.126,8 | 0.515 |
| 20 | 518.712,686<br>541.132,616 | 21 | 518.712,78<br>541.132,659 | 0.103 |
| 22 | 518.722,19<br>541.136,707 | 23 | 518.722,755<br>541.141,399 | 4.726 |
| 24 | 518.724,825<br>541.144,484 | 25 | 518.729,365<br>541.151,249 | 8.147 |
| 26 | 518.729,369<br>541.151,254 | 27 | 518.697,41<br>541.173,92 | 39.181 |
| 28 | 518.660,818<br>541.199,872 | 29 | 518.660,8<br>541.199,885 | 0.022 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25616

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Nr. topografic:475/1, 476/1, 477/1,478/1, 479/1, 480/1, 481/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 23, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56978 | 4.842 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25603 / 17/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 114/13.08.2020, din 10/03/2020 emis de BNP Fancsali Levente (DOS. NR. 57); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **KOVACS ERZSEBET** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **KISS EDIT** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48 | A1 |
| | 1) **KOVACS ERZSEBET** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48 | A1 |
| | 1) **KISS EDIT** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/48, cota initiala 15/48 | A1 |
| | 1) **KISS EDIT** | |
| **25605 / 17/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 115/2020, din 13/08/2020 emis de BNP Fancsali Levente (DOS. NR. 146); | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/144, cota initiala 11/144 | A1 |
| | 1) **CSÁKI TIMEA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/144, cota initiala 11/144 | A1 |
| | 1) **CSÁKI JÓZSEF-ZSOLT** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/144, cota initiala 11/144 | A1 |
| | 1) **CSÁKI ERVIN-RÓBERT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

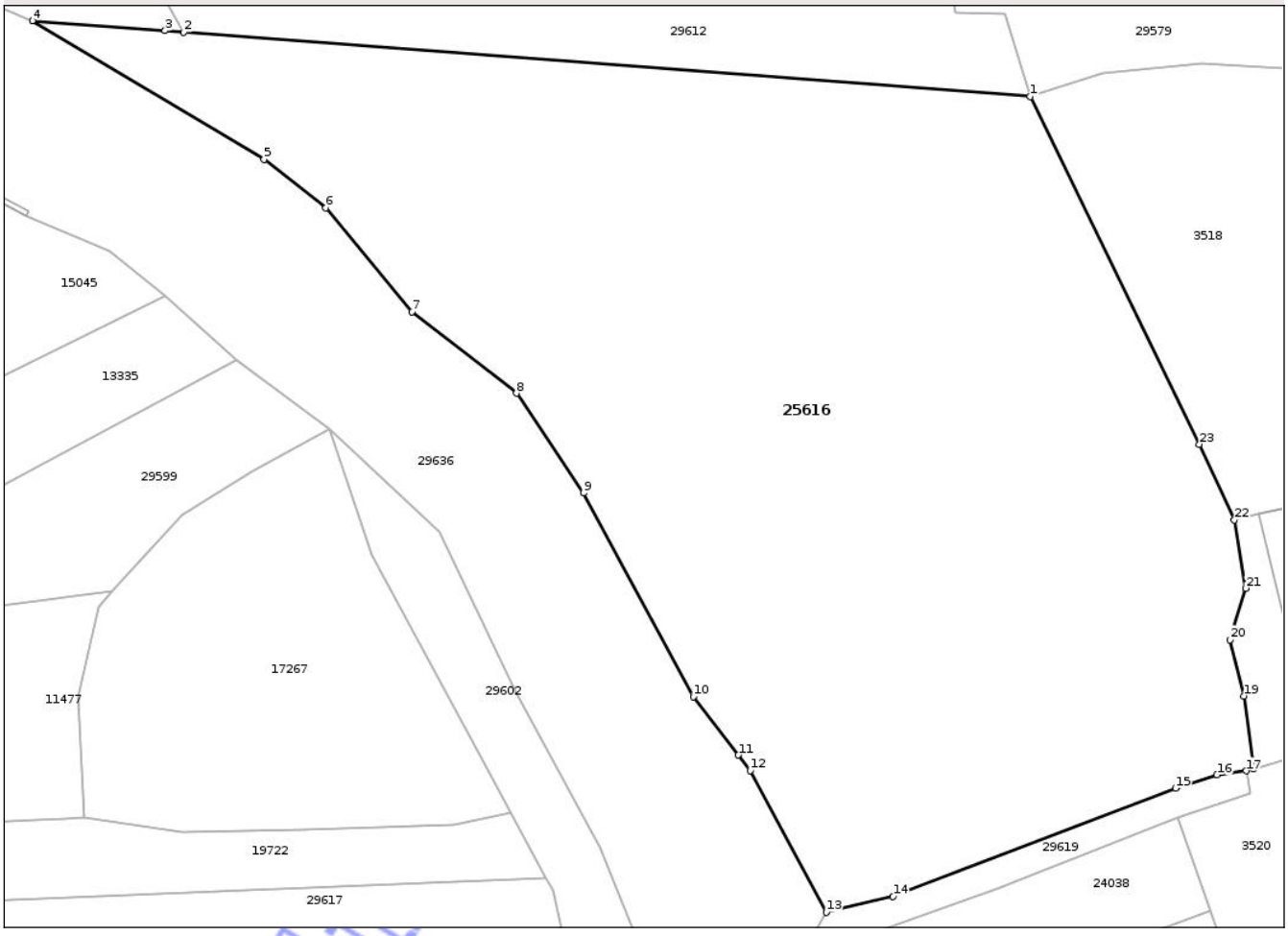
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56978 | 4.842 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.700 | 3 | 95/13 | 475/1, 476/1, 477/1,478/1, 479/1, 480/1, 481/1 | Nr tarla gresit, în TP, T1, iar corect este T3 |
| 2 | arabil | DA | 1.142 | 3 | 95/13/1 | 475/1, 476/1, 477/1,478/1, 479/1, 480/1, 481/1 | Nr tarla si parcelă gresit, în TP, T1, P95/13, iar corect este T3, P 95/13/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.841,06<br>540.752,463 | 2 | 518.759,106<br>540.758,678 | 82.189 |
| 3 | 518.757,29<br>540.758,816 | 4 | 518.744,44<br>540.759,79 | 12.887 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.759,106<br>540.758,678 | 3 | 518.757,29<br>540.758,816 | 1.821 |
| 4 | 518.744,44<br>540.759,79 | 5 | 518.766,859<br>540.746,376 | 26.126 |

Neutil

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 518.766,859<br>540.746,376 | 6 | 518.772,853<br>540.741,687 | 7.61 |
| 7 | 518.781,192<br>540.731,655 | 8 | 518.791,31<br>540.723,765 | 12.831 |
| 9 | 518.797,818<br>540.714,126 | 10 | 518.808,428<br>540.694,434 | 22.368 |
| 11 | 518.812,786<br>540.688,773 | 12 | 518.813,949<br>540.687,262 | 1.907 |
| 13 | 518.821,298<br>540.673,567 | 14 | 518.827,764<br>540.675,106 | 6.647 |
| 15 | 518.855,135<br>540.685,565 | 16 | 518.859,143<br>540.686,859 | 4.212 |
| 17 | 518.861,987<br>540.687,255 | 18 | 518.862,697<br>540.687,459 | 0.739 |
| 19 | 518.861,761<br>540.694,486 | 20 | 518.860,42<br>540.699,918 | 5.595 |
| 21 | 518.861,923<br>540.704,91 | 22 | 518.860,816<br>540.711,514 | 6.696 |
| 23 | 518.857,433<br>540.718,826 | 1 | 518.841,06<br>540.752,463 | 37.41 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.772,853<br>540.741,687 | 7 | 518.781,192<br>540.731,655 | 13.045 |
| 8 | 518.791,31<br>540.723,765 | 9 | 518.797,818<br>540.714,126 | 11.63 |
| 10 | 518.808,428<br>540.694,434 | 11 | 518.812,786<br>540.688,773 | 7.144 |
| 12 | 518.813,949<br>540.687,262 | 13 | 518.821,298<br>540.673,567 | 15.542 |
| 14 | 518.827,764<br>540.675,106 | 15 | 518.855,135<br>540.685,565 | 29.301 |
| 16 | 518.859,143<br>540.686,859 | 17 | 518.861,987<br>540.687,255 | 2.871 |
| 18 | 518.862,697<br>540.687,459 | 19 | 518.861,761<br>540.694,486 | 7.089 |
| 20 | 518.860,42<br>540.699,918 | 21 | 518.861,923<br>540.704,91 | 5.213 |
| 22 | 518.860,816<br>540.711,514 | 23 | 518.857,433<br>540.718,826 | 8.057 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25626

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56963 | 400 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3458 / 05/02/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 355, din 04/02/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GYORGYDEAK GIZELA**, (necasatorita) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

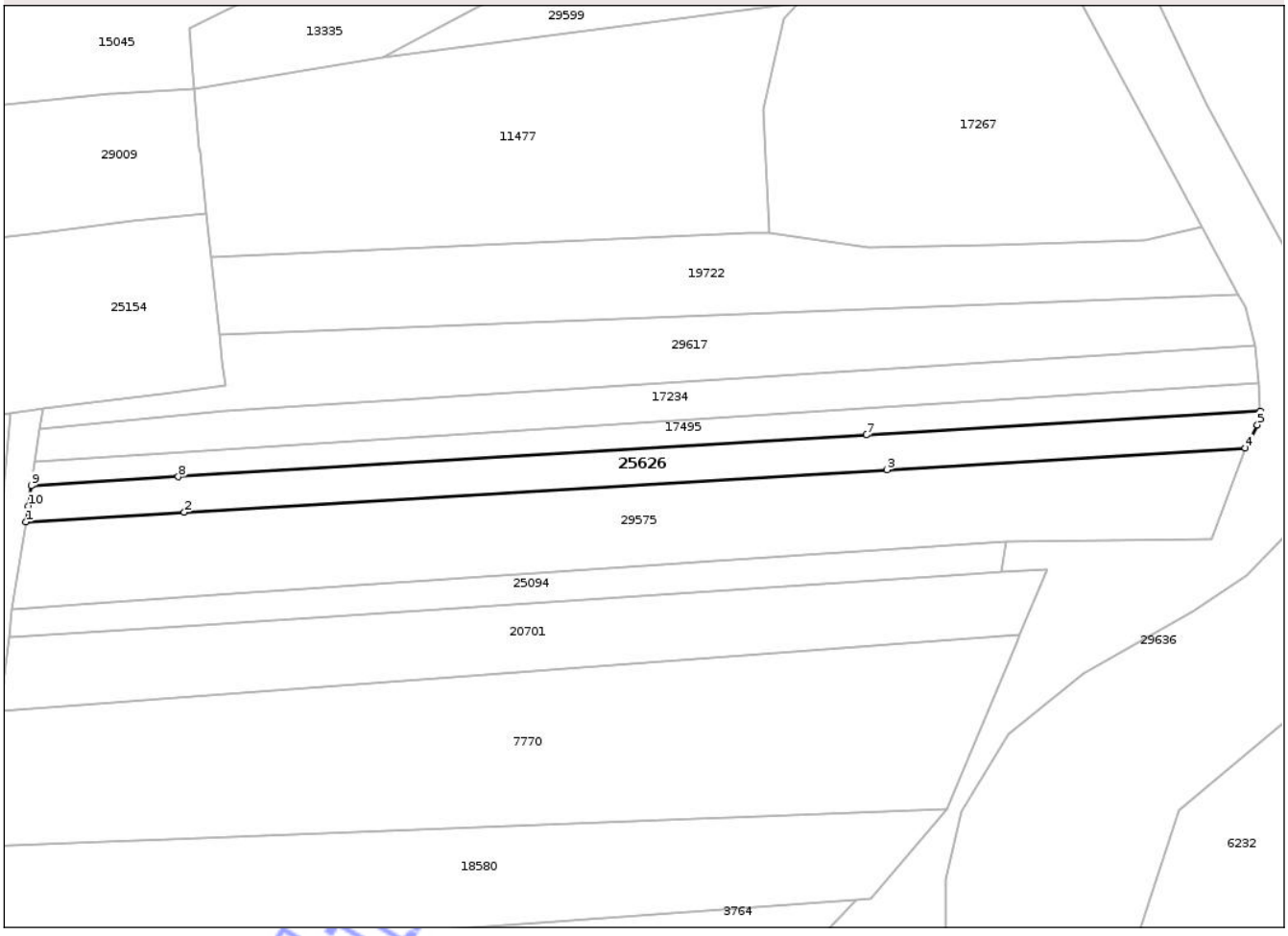
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56963 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 400 | 1 | 665/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.678,671<br>540.655,224 | 2 | 518.693,758<br>540.656,136 | 15.115 |
| 2 | 518.693,758<br>540.656,136 | 3 | 518.760,708<br>540.660,184 | 67.072 |
| 3 | 518.760,708<br>540.660,184 | 4 | 518.794,823<br>540.662,247 | 34.177 |
| 4 | 518.794,823<br>540.662,247 | 5 | 518.795,99<br>540.664,46 | 2.502 |
| 5 | 518.795,99<br>540.664,46 | 6 | 518.796,25<br>540.665,76 | 1.326 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.796,25<br>540.665,76 | 7 | 518.758,715<br>540.663,49 | 37.604 |
| 7 | 518.758,715<br>540.663,49 | 8 | 518.693,197<br>540.659,528 | 65.638 |
| 8 | 518.693,197<br>540.659,528 | 9 | 518.679,17<br>540.658,68 | 14.053 |
| 9 | 518.679,17<br>540.658,68 | 10 | 518.678,91<br>540.656,74 | 1.957 |
| 10 | 518.678,91<br>540.656,74 | 1 | 518.678,671<br>540.655,224 | 1.535 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25633

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:84

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 7, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56953 | 552 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56953-C1 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casă de locuit construită în anul 1957 pe fundaţie din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 pivnițe, iar la parter din: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 56953-C2 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1968. |
| A1.3 | 56953-C3 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă construită în anul 1968. |
| A1.4 | 56953-C4 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Grajd cu şură construită în anul 1988 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22109 / 16/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 1640, din 14/07/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de mostenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **GERÉB BARNA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22109 / 16/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 1640, din 14/07/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **GEREB IRMA** | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56953 | 552 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 552 | 23 | 575 | 84 | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T1, P721, 722, iar corect este T23, P575 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56953-C1 | constructii de locuinte | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casă de locuit construită în anul 1957 pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţe, iar la parter din: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 56953-C2 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă construită în anul 1968. |
| A1.3 | 56953-C3 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă construită în anul 1968. |
| A1.4 | 56953-C4 | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Grajd cu şură construită în anul 1988 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.683,322<br>540.848,148 | 2 | 518.684,802<br>540.849,181 | 1.805 |
| 3 | 518.689,602<br>540.852,78 | 4 | 518.690,565<br>540.853,496 | 1.2 |
| 5 | 518.688,896<br>540.856,798 | 6 | 518.690,078<br>540.857,361 | 1.309 |
| 7 | 518.687,198<br>540.868,495 | 8 | 518.687,052<br>540.869,033 | 0.557 |
| 9 | 518.685,455<br>540.874,928 | 10 | 518.685,343<br>540.875,315 | 0.403 |
| 11 | 518.682,403<br>540.886,192 | 12 | 518.669,748<br>540.882,923 | 13.07 |
| 13 | 518.668,444<br>540.876,66 | 14 | 518.670,887<br>540.868,827 | 8.205 |
| 15 | 518.670,919<br>540.868,698 | 16 | 518.671,908<br>540.864,675 | 4.143 |
| 17 | 518.673,038<br>540.861,192 | 18 | 518.673,839<br>540.858,722 | 2.597 |
| 19 | 518.674,768<br>540.854,77 | 20 | 518.677,62<br>540.846,179 | 9.052 |
| 21 | 518.678,325<br>540.846,526 | 1 | 518.683,322<br>540.848,148 | 5.254 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.684,802<br>540.849,181 | 3 | 518.689,602<br>540.852,78 | 5.999 |
| 4 | 518.690,565<br>540.853,496 | 5 | 518.688,896<br>540.856,798 | 3.7 |
| 6 | 518.690,078<br>540.857,361 | 7 | 518.687,198<br>540.868,495 | 11.5 |
| 8 | 518.687,052<br>540.869,033 | 9 | 518.685,455<br>540.874,928 | 6.107 |
| 10 | 518.685,343<br>540.875,315 | 11 | 518.682,403<br>540.886,192 | 11.267 |
| 12 | 518.669,748<br>540.882,923 | 13 | 518.668,444<br>540.876,66 | 6.397 |
| 14 | 518.670,887<br>540.868,827 | 15 | 518.670,919<br>540.868,698 | 0.133 |
| 16 | 518.671,908<br>540.864,675 | 17 | 518.673,038<br>540.861,192 | 3.662 |
| 18 | 518.673,839<br>540.858,722 | 19 | 518.674,768<br>540.854,77 | 4.06 |
| 20 | 518.677,62<br>540.846,179 | 21 | 518.678,325<br>540.846,526 | 0.786 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25635

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:86

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 9, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56951 | 453 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56951-C1 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 9, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casă de locuit P+E construită în anul 1977 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 casa scării cu antreu, 1 bucătărie, 1 cameră, 1 WC, 1 garaj, iar la etaj din: 1 casa scării cu antreu, 2 camere, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 56951-C2 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 9, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă construită în anul 1988. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22249 / 16/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 1640, din 14/07/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire incheiere nr. 22245/2020 si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GERÉB BARNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56951 | 453 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 453 | 23 | 576 | 86 | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T22, P723, iar corect este T23, P576 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56951-C1 | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casă de locuit P+E construită în anul 1977 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 casa scării cu antreu, 1 bucătărie, 1 cameră, 1 WC, 1 garaj, iar la etaj din: 1 casa scării cu antreu, 2 camere, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 56951-C2 | constructii anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă construită în anul 1988. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.690,565<br>540.853,496 | 2 | 518.695,612<br>540.857,249 | 6.289 |
| 2 | 518.695,612<br>540.857,249 | 3 | 518.701,427<br>540.862,911 | 8.116 |
| 3 | 518.701,427<br>540.862,911 | 4 | 518.704,668<br>540.866,082 | 4.534 |
| 4 | 518.704,668<br>540.866,082 | 5 | 518.695,862<br>540.889,189 | 24.728 |
| 5 | 518.695,862<br>540.889,189 | 6 | 518.695,695<br>540.889,626 | 0.468 |
| 6 | 518.695,695<br>540.889,626 | 7 | 518.682,403<br>540.886,192 | 13.728 |
| 7 | 518.682,403<br>540.886,192 | 8 | 518.685,343<br>540.875,315 | 11.267 |
| 8 | 518.685,343<br>540.875,315 | 9 | 518.685,455<br>540.874,928 | 0.403 |
| 9 | 518.685,455<br>540.874,928 | 10 | 518.687,052<br>540.869,033 | 6.107 |
| 10 | 518.687,052<br>540.869,033 | 11 | 518.687,198<br>540.868,495 | 0.557 |
| 11 | 518.687,198<br>540.868,495 | 12 | 518.690,078<br>540.857,361 | 11.5 |
| 12 | 518.690,078<br>540.857,361 | 13 | 518.688,896<br>540.856,798 | 1.309 |
| 13 | 518.688,896<br>540.856,798 | 1 | 518.690,565<br>540.853,496 | 3.7 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25663

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:217

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 1, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56920 | 625 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56920-C1 | Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casă de locuit S+P – construită în anul 1969 pe fundaţie din piatră, pereţi din lemn, acoperit cu ţigle. |
| A1.2 | 56920-C2 | Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Grajd cu şură - construit în anul 1925 pe fundaţie din piatră, pereţi din lemn, acoperită cu ţigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53917 / 06/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.4430, din 05/12/2019 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TRINFA ISTVAN**, (necasatorit) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53917 / 06/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.4430, din 05/12/2019 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate potrivit art.2386 pct.4 din Codul civil (Legea nr.287/2009) | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BARABAS ISTVAN**, (necasatorit) | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate potrivit art.2386 pct.4 din Codul civil (Legea nr.287/2009) | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TRINFA ESZTER** | |

Neoficial Imagini civil

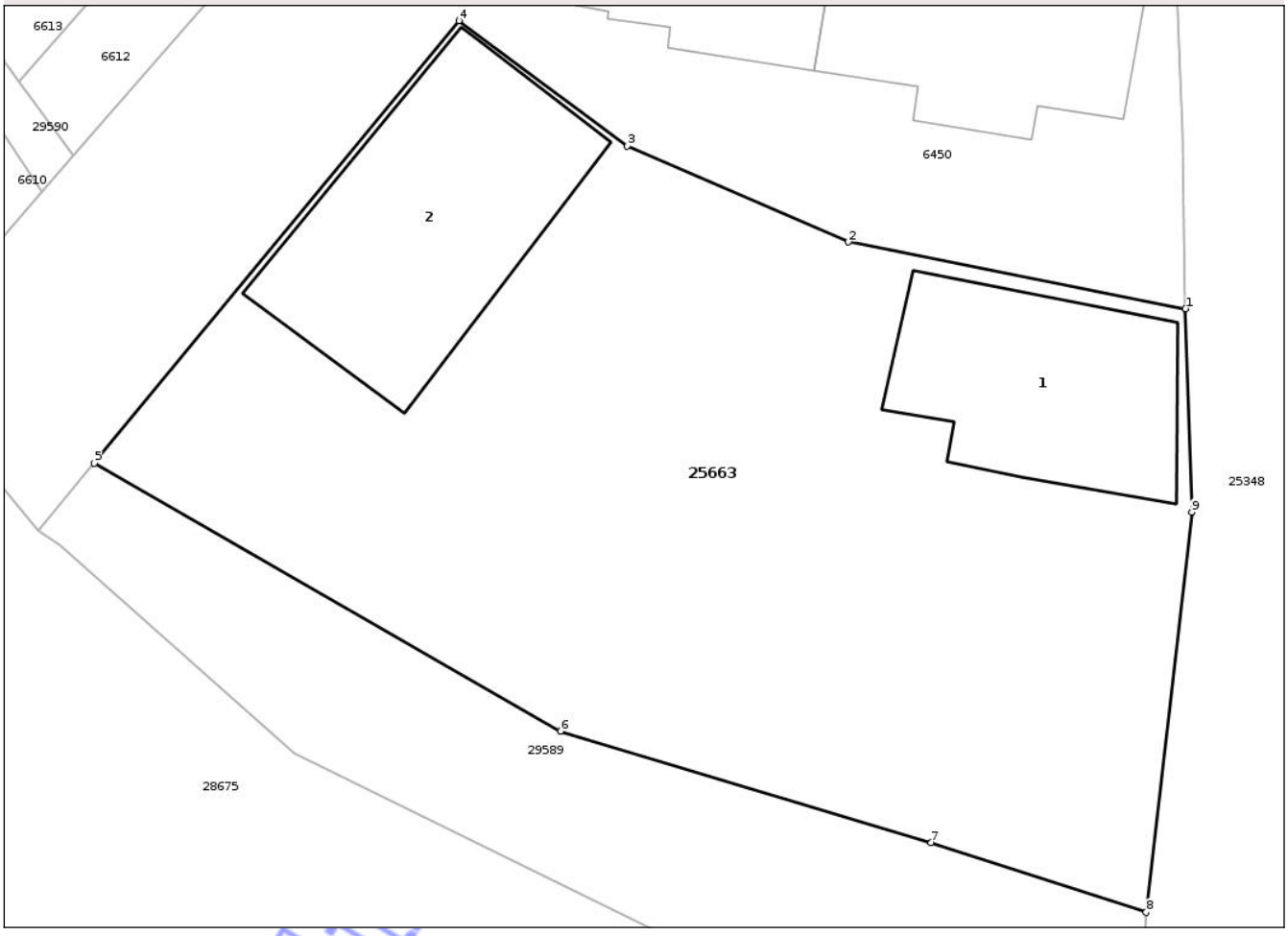
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56920 | 625 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 625 | 16 | 431, 432 | 217 | Nr tarla greșit, în TP, T1, iar corect este T16 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56920-C1 | constructii de locuinte | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casă de locuit S+P – construită în anul 1969 pe fundaţie din piatră, pereţi din lemn, acoperit cu ţigle. |
| A1.2 | 56920-C2 | constructii anexa | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Grajd cu şură - construit în anul 1925 pe fundaţie din piatră, pereţi din lemn, acoperită cu ţigle. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.705,189<br>540.276,687 | 2 | 518.693,823<br>540.278,929 | 11.585 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.693,823<br>540.278,929 | 3 | 518.686,366<br>540.282,168 | 8.13 |
| 3 | 518.686,366<br>540.282,168 | 4 | 518.680,686<br>540.286,381 | 7.072 |
| 4 | 518.680,686<br>540.286,381 | 5 | 518.668,4<br>540.271,482 | 19.311 |
| 5 | 518.668,4<br>540.271,482 | 6 | 518.684,114<br>540.262,461 | 18.119 |
| 6 | 518.684,114<br>540.262,461 | 7 | 518.696,614<br>540.258,704 | 13.052 |
| 7 | 518.696,614<br>540.258,704 | 8 | 518.703,863<br>540.256,356 | 7.62 |
| 8 | 518.703,863<br>540.256,356 | 9 | 518.705,395<br>540.269,834 | 13.565 |
| 9 | 518.705,395<br>540.269,834 | 1 | 518.705,189<br>540.276,687 | 6.856 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26358

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:940 LUPENI
Nr. topografic:694/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58655 | 230 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1324 / 20/10/1988** | | |
| Act Notarial nr. 634/1988, din 20/10/1988 emis de NSL Odorheiu Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **FANCSALI VALENTIN** | |
| **928 / 29/01/2002** | | |
| Act Notarial nr. aut.195/2002, din 29/01/2002 emis de BNP LAJOS AGNES; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **FANCSALI VALENTIN**, -al carui sotie este<br>2) **FANCSALI ESZTER**, Lipsa CNP | |
| **1132 / 30/01/2003** | | |
| Act Administrativ nr. 136/2002, din 30/01/2002 emis de Prefectura Judetului Harghita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-in conf cu prevederile art.36 din Legea nr. 18/1991,asupra supr. de 156mp, dobandit prin Lege, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 | A1 |
| | 1) **FANCSALI VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

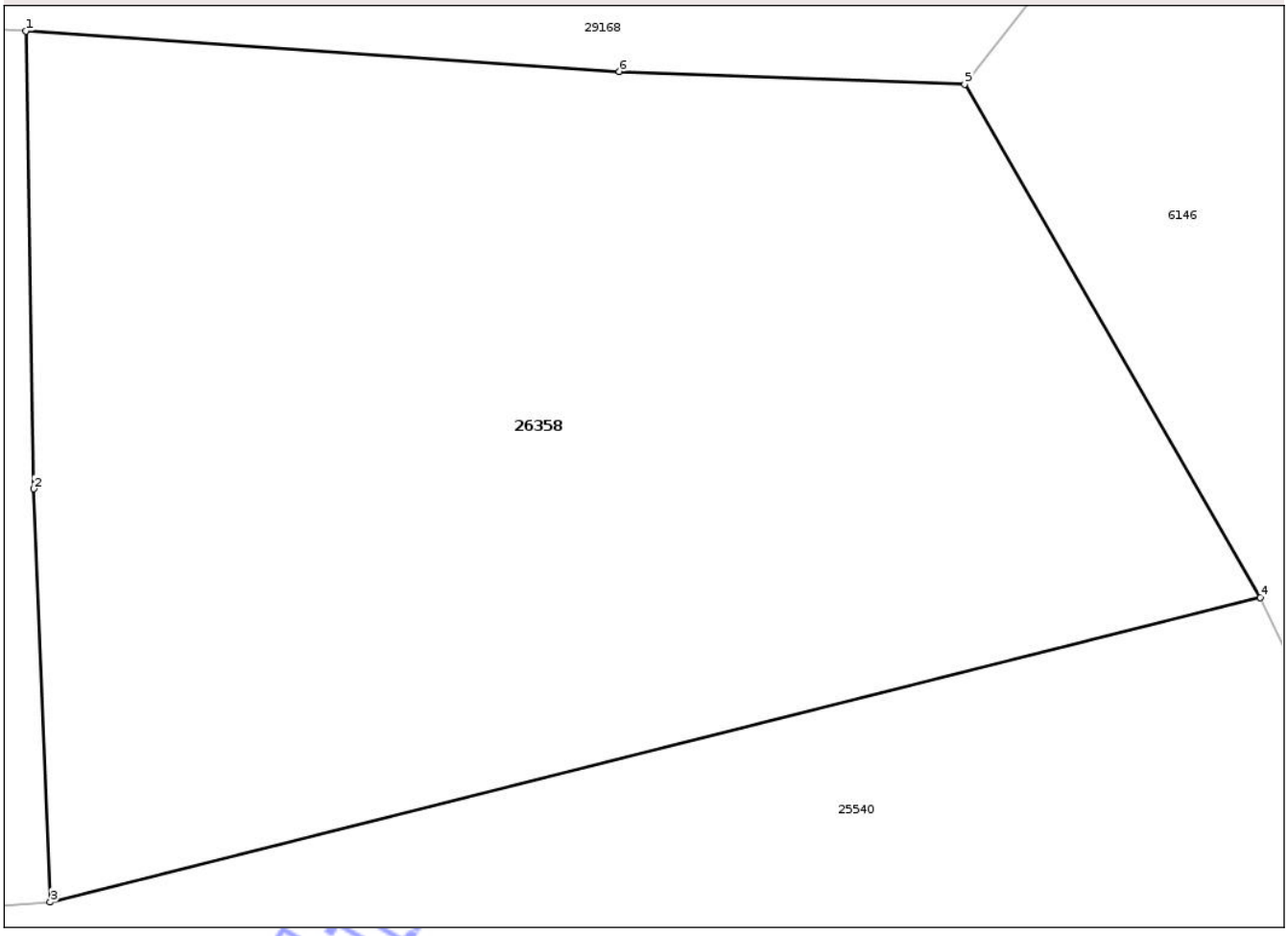
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58655 | 230 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 230 | 25 | 842 | 694/1 LUPENI | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.507,264<br>542.006,86 | 2 | 517.507,399<br>541.998,922 | 7.939 |
| 2 | 517.507,399<br>541.998,922 | 3 | 517.507,685<br>541.991,758 | 7.17 |
| 3 | 517.507,685<br>541.991,758 | 4 | 517.528,689<br>541.997,042 | 21.658 |
| 4 | 517.528,689<br>541.997,042 | 5 | 517.523,559<br>542.005,939 | 10.27 |
| 5 | 517.523,559<br>542.005,939 | 6 | 517.517,564<br>542.006,158 | 5.999 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.517,564<br>542.006,158 | 1 | 517.507,264<br>542.006,86 | 10.324 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26361

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:620 LUPENI
Nr. topografic:322 LUPENI

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 27, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58648 | 619 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58648-C1 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; -casa de lemn, acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, 1 pivnita |
| A1.2 | 58648-C2 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; -1 bucatarie de vara din lemn, acoperita cu tigla |
| A1.3 | 58648-C3 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; -grajd cu sura, din lemn, acoperita cu tigla |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1165 / 25/01/2008** | | |
| Act Notarial nr. 7/2008, dos. 7/2008, din 28/01/2008 emis de BNP MARTON JOZSEF; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CSEKE ELISABETA**, -nasc. Albert | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58648 | 619 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 619 | 6 | 194,195 | 322 LUPENI | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58648-C1 | constructii de locuinte | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; -casa de lemn,acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, 1 pivnita |
| A1.2 | 58648-C2 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; -1 bucatarie de vara din lemn, acoperita cu tigla |
| A1.3 | 58648-C3 | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; -grajd cu sura, din lemn, acoperita cu tigla |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.331,641<br>542.619,366 | 2 | 517.323,805<br>542.637,443 | 19.702 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.323,805<br>542.637,443 | 3 | 517.313,919<br>542.632,998 | 10.839 |
| 3 | 517.313,919<br>542.632,998 | 4 | 517.300,133<br>542.626,706 | 15.154 |
| 4 | 517.300,133<br>542.626,706 | 5 | 517.292,072<br>542.623,151 | 8.81 |
| 5 | 517.292,072<br>542.623,151 | 6 | 517.290,272<br>542.622,586 | 1.887 |
| 6 | 517.290,272<br>542.622,586 | 7 | 517.296,331<br>542.608,885 | 14.981 |
| 7 | 517.296,331<br>542.608,885 | 8 | 517.301,478<br>542.610,716 | 5.463 |
| 8 | 517.301,478<br>542.610,716 | 9 | 517.304,156<br>542.611,52 | 2.796 |
| 9 | 517.304,156<br>542.611,52 | 10 | 517.305,178<br>542.611,827 | 1.067 |
| 10 | 517.305,178<br>542.611,827 | 11 | 517.309,865<br>542.613,447 | 4.959 |
| 11 | 517.309,865<br>542.613,447 | 12 | 517.314,641<br>542.614,742 | 4.948 |
| 12 | 517.314,641<br>542.614,742 | 13 | 517.314,484<br>542.615,321 | 0.6 |
| 13 | 517.314,484<br>542.615,321 | 14 | 517.316,115<br>542.615,741 | 1.684 |
| 14 | 517.316,115<br>542.615,741 | 15 | 517.316,266<br>542.615,183 | 0.578 |
| 15 | 517.316,266<br>542.615,183 | 1 | 517.331,641<br>542.619,366 | 15.934 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26366

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3309 LUPENI
Nr. topografic:6845/1/1/1 LUPENI

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 92, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58641 | 1.605 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58641-C1 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 92, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; -o casa de locuit, compusa din 2 camere, una bucatarie, camara, antreu, baie, pivnita |
| A1.4 | 58641-C4 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 92, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; -anexe gospodaresti |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3812 / 07/05/2003** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1082/2002,dos. nr.921/2002 si documentatia cadastrala, din 07/05/2002 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1000/1605, cota initiala 1000/1605 | A1 |
| | 1) **TOFALVI TEREZIA**<br>2) **TOFALVI ZOLTÁN**, si | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor); | | |
| B2 | Se noteaza posesia de fapt asupra imobilului în suprafata de 605 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **TOFALVI TEREZIA** | |
| **3812 / 07/05/2003** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1082/2002,dos. nr.921/2002 si documentatia cadastrala, din 07/05/2002 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.4 |
| | 1) **TOFALVI TEREZIA**<br>2) **TOFALVI ZOLTAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

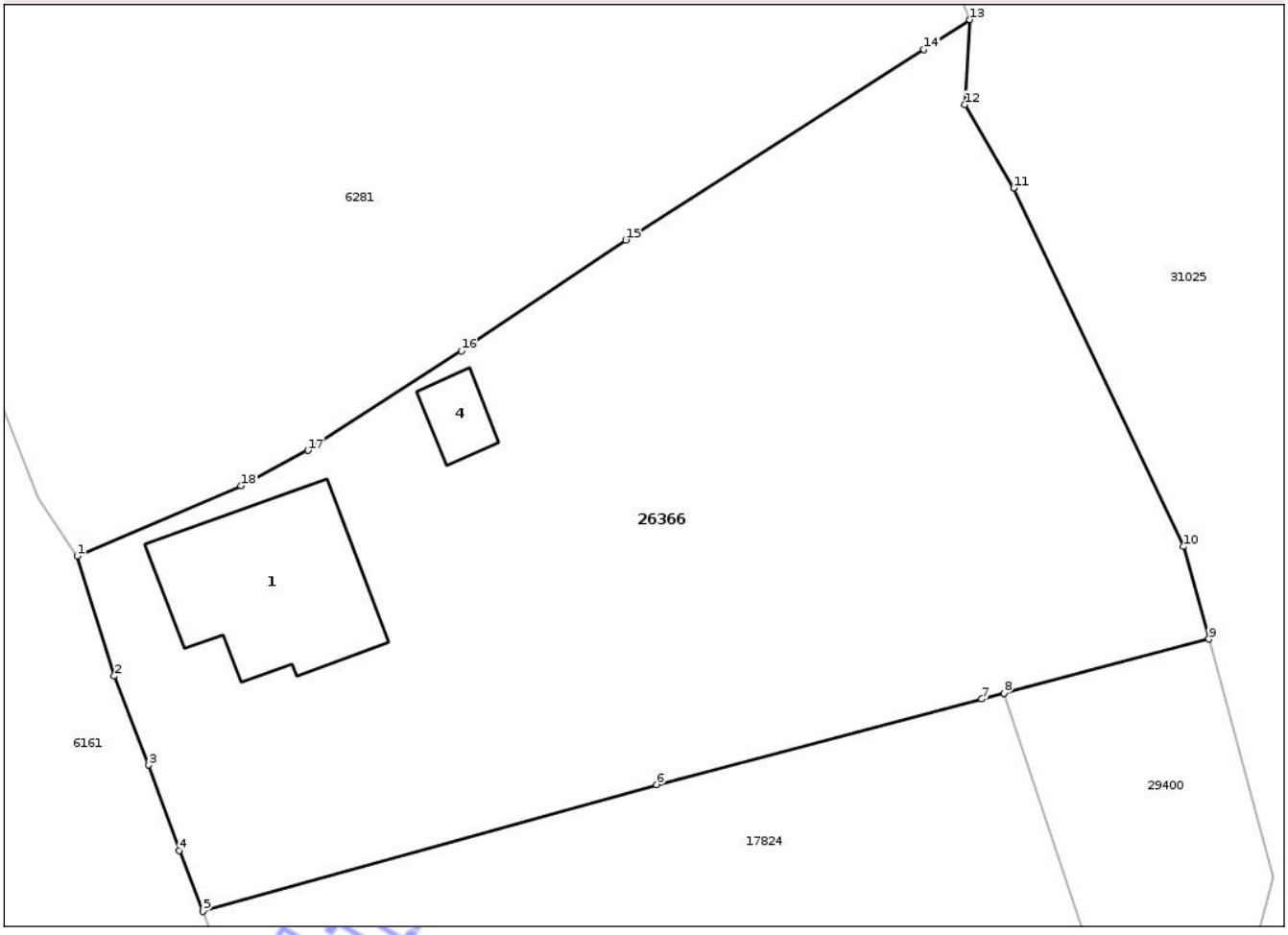
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58641 | 1.605 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.605 | 1 | 11,12 | 6845/1/1/1 LUPENI | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58641-C1 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; -o casa de locuit, compusa din 2 camere, una bucatarie, camara, antreu, baie, pivnita |
| A1.4 | 58641-C4 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; - anexe gospodaresti |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.161,929<br>543.073,817 | 2 | 517.164,002<br>543.067,126 | 7.005 |
| 2 | 517.164,002<br>543.067,126 | 3 | 517.165,913<br>543.062,157 | 5.324 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.165,913<br>543.062,157 | 4 | 517.167,619<br>543.057,395 | 5.058 |
| 4 | 517.167,619<br>543.057,395 | 5 | 517.168,947<br>543.053,999 | 3.646 |
| 5 | 517.168,947<br>543.053,999 | 6 | 517.194,274<br>543.061,066 | 26.294 |
| 6 | 517.194,274<br>543.061,066 | 7 | 517.212,45<br>543.065,844 | 18.794 |
| 7 | 517.212,45<br>543.065,844 | 8 | 517.213,678<br>543.066,167 | 1.27 |
| 8 | 517.213,678<br>543.066,167 | 9 | 517.225,125<br>543.069,177 | 11.836 |
| 9 | 517.225,125<br>543.069,177 | 10 | 517.223,719<br>543.074,348 | 5.359 |
| 10 | 517.223,719<br>543.074,348 | 11 | 517.214,223<br>543.094,333 | 22.126 |
| 11 | 517.214,223<br>543.094,333 | 12 | 517.211,497<br>543.098,999 | 5.404 |
| 12 | 517.211,497<br>543.098,999 | 13 | 517.211,777<br>543.103,727 | 4.736 |
| 13 | 517.211,777<br>543.103,727 | 14 | 517.209,201<br>543.102,081 | 3.057 |
| 14 | 517.209,201<br>543.102,081 | 15 | 517.192,554<br>543.091,443 | 19.756 |
| 15 | 517.192,554<br>543.091,443 | 16 | 517.183,381<br>543.085,254 | 11.066 |
| 16 | 517.183,381<br>543.085,254 | 17 | 517.174,804<br>543.079,713 | 10.211 |
| 17 | 517.174,804<br>543.079,713 | 18 | 517.171,086<br>543.077,726 | 4.216 |
| 18 | 517.171,086<br>543.077,726 | 1 | 517.161,929<br>543.073,817 | 9.956 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26371

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58635 | 2.750 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58635-C1 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Grajd cu șură construit înaintea anului 2001, pe fundație din beton, zidăria din cărămidă, acoperit cu țigle.. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20533 / 31/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE ACT AUT NR 1167, din 30/05/2022 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **HADNAGY LEVENTE-LÁSZLÓ**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58635 | 2.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 139 | 6 | 149 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.611 | 6 | 150, 151 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58635-C1 | constructii anexa | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Grajd cu şură construit înaintea anului 2001, pe fundaţie din beton, zidăria din cărămidă, acoperit cu ţigle.. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.228,748<br>542.463,161 | 2 | 517.228,702<br>542.461,644 | 1.518 |
| 3 | 517.227,926<br>542.435,862 | 4 | 517.235,474<br>542.436,037 | 7.55 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.228,702<br>542.461,644 | 3 | 517.227,926<br>542.435,862 | 25.794 |
| 4 | 517.235,474<br>542.436,037 | 5 | 517.251,705<br>542.437,566 | 16.303 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.251,705<br>542.437,566 | 6 | 517.273,089<br>542.438,428 | 21.401 |
| 7 | 517.286,434<br>542.438,314 | 8 | 517.294,94<br>542.437,985 | 8.512 |
| 9 | 517.306,658<br>542.437,739 | 10 | 517.318,295<br>542.438,386 | 11.655 |
| 11 | 517.320,575<br>542.439,037 | 12 | 517.323,996<br>542.440,154 | 3.599 |
| 13 | 517.331,434<br>542.442,584 | 14 | 517.342,605<br>542.445,556 | 11.56 |
| 15 | 517.343,105<br>542.445,689 | 16 | 517.345,862<br>542.446,423 | 2.853 |
| 17 | 517.350,12<br>542.447,784 | 18 | 517.345,415<br>542.465,378 | 18.212 |
| 19 | 517.338,698<br>542.463,402 | 20 | 517.337,904<br>542.463,198 | 0.82 |
| 21 | 517.337,861<br>542.463,187 | 22 | 517.337,768<br>542.463,163 | 0.096 |
| 23 | 517.335,002<br>542.462,451 | 24 | 517.330,827<br>542.461,228 | 4.35 |
| 25 | 517.327,353<br>542.460,195 | 26 | 517.319,413<br>542.458,081 | 8.217 |
| 27 | 517.316,207<br>542.457,292 | 28 | 517.315,178<br>542.461,157 | 4.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.273,089<br>542.438,428 | 7 | 517.286,434<br>542.438,314 | 13.345 |
| 8 | 517.294,94<br>542.437,985 | 9 | 517.306,658<br>542.437,739 | 11.721 |
| 10 | 517.318,295<br>542.438,386 | 11 | 517.320,575<br>542.439,037 | 2.371 |
| 12 | 517.323,996<br>542.440,154 | 13 | 517.331,434<br>542.442,584 | 7.825 |
| 14 | 517.342,605<br>542.445,556 | 15 | 517.343,105<br>542.445,689 | 0.517 |
| 16 | 517.345,862<br>542.446,423 | 17 | 517.350,12<br>542.447,784 | 4.47 |
| 18 | 517.345,415<br>542.465,378 | 19 | 517.338,698<br>542.463,402 | 7.002 |
| 20 | 517.337,904<br>542.463,198 | 21 | 517.337,861<br>542.463,187 | 0.044 |
| 22 | 517.337,768<br>542.463,163 | 23 | 517.335,002<br>542.462,451 | 2.856 |
| 24 | 517.330,827<br>542.461,228 | 25 | 517.327,353<br>542.460,195 | 3.624 |
| 26 | 517.319,413<br>542.458,081 | 27 | 517.316,207<br>542.457,292 | 3.302 |
| 28 | 517.315,178<br>542.461,157 | 1 | 517.228,748<br>542.463,161 | 86.453 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26372

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58634 | 5.222 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20533 / 31/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR.245, din 06/12/2017 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/27, cota initiala 1/27 | A1 |
| | 1) **KOVÁCS ALBERT** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54831/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 6971 din 07/03/2019; pozitie transcrisa din CF 53822/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 37478 din 12/12/2017;* | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/108, cota initiala 1/108 | A1 |
| | 1) **KOVÁCS ALBERT** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54831/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 6971 din 07/03/2019; pozitie transcrisa din CF 53822/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 37478 din 12/12/2017;* | |
| Act Notarial nr. Certificat supl. de mostnitor nr.13, din 20/02/2018 emis de BNP PAL KATALIN; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/108, cota initiala 5/108 | A1 |
| | 1) **KOVÁCS ALBERT** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54831/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 6971 din 07/03/2019; pozitie transcrisa din CF 53822/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 7322 din 05/03/2018;* | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.914, din 05/03/2019 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas (Incheiere de rectificare nr.1742/2019); | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/54, cota initiala 13/54 | A1 |
| | 1) **KOVÁCS ALBERT**, ca bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54831/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 6972 din 07/03/2019;* | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA SI DE PARTAJ VOLUNTAR ACT AUT NR 1166, din 30/05/2022 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 | A1 |
| | 1) **KOVÁCS ALBERT**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat oficial

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58634 | 5.222 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 5.222 | 6 | 153, 154, 155, 232/1, 233/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.227,926<br>542.435,862 | 2 | 517.228,702<br>542.461,644 | 25.794 |
| 2 | 517.228,702<br>542.461,644 | 3 | 517.228,748<br>542.463,161 | 1.518 |
| 3 | 517.228,748<br>542.463,161 | 4 | 517.203,287<br>542.463,751 | 25.468 |
| 4 | 517.203,287<br>542.463,751 | 5 | 517.203,595<br>542.473,963 | 10.217 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.203,595<br>542.473,963 | 6 | 517.057,911<br>542.488,874 | 146.445 |
| 6 | 517.057,911<br>542.488,874 | 7 | 517.143,277<br>542.433,903 | 101.534 |
| 7 | 517.143,277<br>542.433,903 | 8 | 517.157,796<br>542.434,239 | 14.523 |
| 8 | 517.157,796<br>542.434,239 | 9 | 517.202,429<br>542.435,272 | 44.645 |
| 9 | 517.202,429<br>542.435,272 | 1 | 517.227,926<br>542.435,862 | 25.504 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26373

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1339 LUPENI
Nr. topografic:226/1,227

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Pap, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58633 | Din acte: 1.038<br>Masurata: 1.047 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5716 / 10/06/1907** | | |
| Act Administrativ nr. -, din 10/06/1907 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

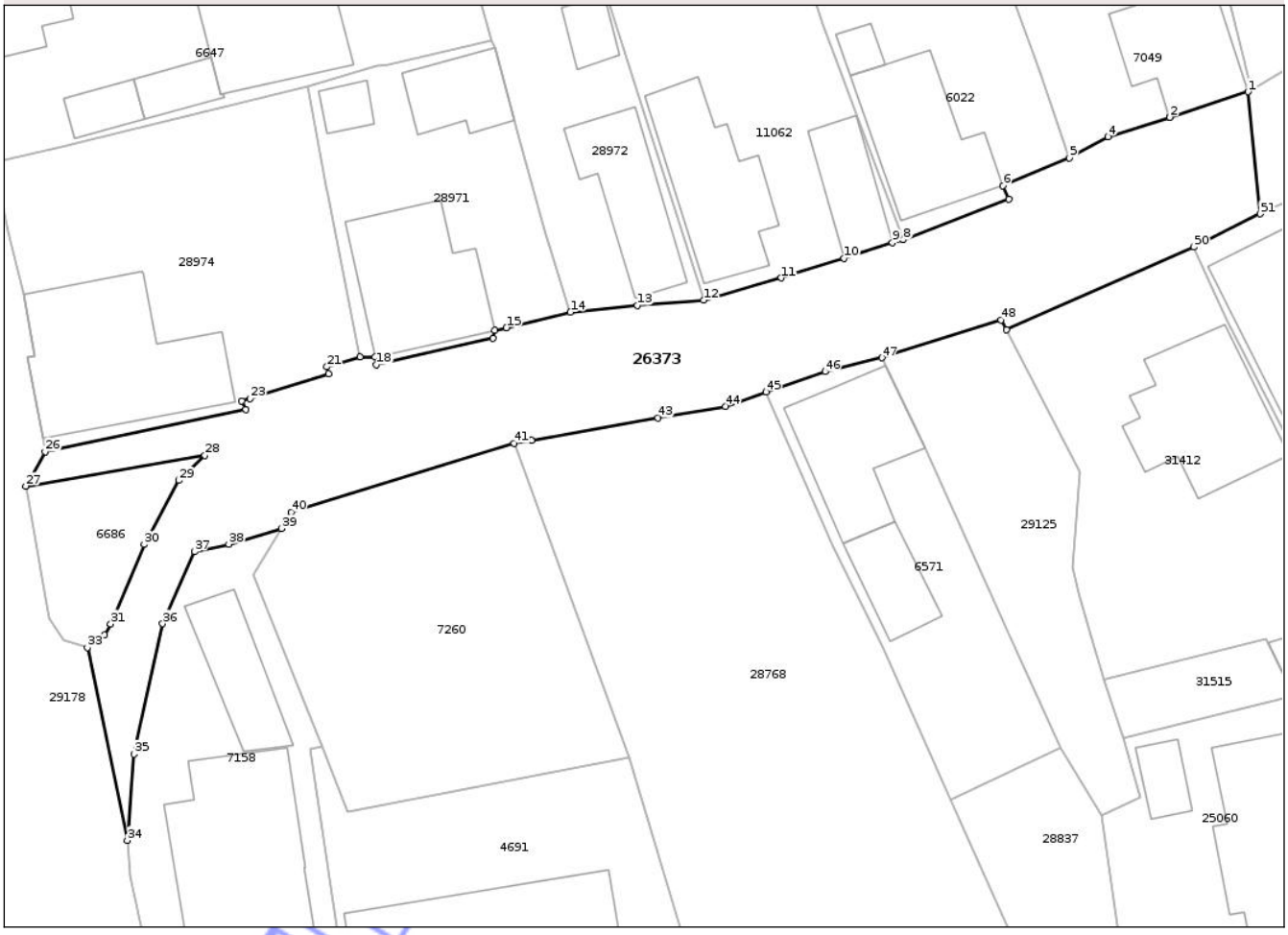
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58633 | Din acte: 1.038<br>Masurata: 1.047 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.047 | - | - | 226/1,227 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.358,274<br>542.028,55 | 2 | 517.351,751<br>542.026,42 | 6.862 |
| 4 | 517.346,614<br>542.024,788 | 5 | 517.343,381<br>542.023,033 | 3.679 |
| 7 | 517.338,303<br>542.019,581 | 8 | 517.329,523<br>542.016,213 | 9.404 |
| 10 | 517.324,567<br>542.014,673 | 11 | 517.319,325<br>542.013,018 | 5.497 |
| 13 | 517.307,333<br>542.010,722 | 14 | 517.301,749<br>542.010,165 | 5.612 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.351,751<br>542.026,42 | 3 | 517.351,738<br>542.026,459 | 0.041 |
| 5 | 517.343,381<br>542.023,033 | 6 | 517.337,829<br>542.020,713 | 6.017 |
| 8 | 517.329,523<br>542.016,213 | 9 | 517.328,594<br>542.015,959 | 0.963 |
| 11 | 517.319,325<br>542.013,018 | 12 | 517.312,852<br>542.011,177 | 6.73 |
| 14 | 517.301,749<br>542.010,165 | 15 | 517.296,39<br>542.008,86 | 5.516 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.351,738<br>542.026,459 | 4 | 517.346,614<br>542.024,788 | 5.39 |
| 6 | 517.337,829<br>542.020,713 | 7 | 517.338,303<br>542.019,581 | 1.227 |
| 9 | 517.328,594<br>542.015,959 | 10 | 517.324,567<br>542.014,673 | 4.227 |
| 12 | 517.312,852<br>542.011,177 | 13 | 517.307,333<br>542.010,722 | 5.538 |
| 15 | 517.296,39<br>542.008,86 | 16 | 517.295,431<br>542.008,627 | 0.987 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 517.295,431 542.008,627 | 17 | 517.295,291 542.007,986 | 0.656 |
| 19 | 517.285,44 542.006,417 | 20 | 517.284,179 542.006,447 | 1.261 |
| 22 | 517.281,537 542.005,023 | 23 | 517.275,014 542.002,942 | 6.847 |
| 25 | 517.274,63 542.002,045 | 26 | 517.257,911 541.998,533 | 17.084 |
| 28 | 517.271,231 541.998,214 | 29 | 517.269,069 541.996,131 | 3.002 |
| 31 | 517.263,381 541.984,156 | 32 | 517.262,863 541.983,244 | 1.049 |
| 34 | 517.264,746 541.966,106 | 35 | 517.265,341 541.973,287 | 7.206 |
| 37 | 517.270,361 541.990,19 | 38 | 517.273,236 541.990,806 | 2.94 |
| 40 | 517.278,416 541.993,481 | 41 | 517.297,019 541.999,215 | 19.467 |
| 43 | 517.309,044 542.001,347 | 44 | 517.314,658 542.002,32 | 5.698 |
| 46 | 517.322,987 542.005,206 | 47 | 517.327,716 542.006,36 | 4.868 |
| 49 | 517.338,109 542.008,725 | 50 | 517.353,751 542.015,594 | 17.084 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 517.295,291 542.007,986 | 18 | 517.285,563 542.005,794 | 9.972 |
| 20 | 517.284,179 542.006,447 | 21 | 517.281,419 542.005,612 | 2.884 |
| 23 | 517.275,014 542.002,942 | 24 | 517.274,318 542.002,771 | 0.717 |
| 26 | 517.257,911 541.998,533 | 27 | 517.256,297 541.995,661 | 3.294 |
| 29 | 517.269,069 541.996,131 | 30 | 517.266,163 541.990,785 | 6.085 |
| 32 | 517.262,863 541.983,244 | 33 | 517.261,419 541.982,189 | 1.788 |
| 35 | 517.265,341 541.973,287 | 36 | 517.267,702 541.984,169 | 11.135 |
| 38 | 517.273,236 541.990,806 | 39 | 517.277,603 541.992,12 | 4.56 |
| 41 | 517.297,019 541.999,215 | 42 | 517.298,486 541.999,447 | 1.485 |
| 44 | 517.314,658 542.002,32 | 45 | 517.318,081 542.003,501 | 3.621 |
| 47 | 517.327,716 542.006,36 | 48 | 517.337,654 542.009,507 | 10.424 |
| 50 | 517.353,751 542.015,594 | 51 | 517.359,302 542.018,372 | 6.207 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 517.285,563 542.005,794 | 19 | 517.285,44 542.006,417 | 0.635 |
| 21 | 517.281,419 542.005,612 | 22 | 517.281,537 542.005,023 | 0.601 |
| 24 | 517.274,318 542.002,771 | 25 | 517.274,63 542.002,045 | 0.79 |
| 27 | 517.256,297 541.995,661 | 28 | 517.271,231 541.998,214 | 15.151 |
| 30 | 517.266,163 541.990,785 | 31 | 517.263,381 541.984,156 | 7.189 |
| 33 | 517.261,419 541.982,189 | 34 | 517.264,746 541.966,106 | 16.424 |
| 36 | 517.267,702 541.984,169 | 37 | 517.270,361 541.990,19 | 6.582 |
| 39 | 517.277,603 541.992,12 | 40 | 517.278,416 541.993,481 | 1.585 |
| 42 | 517.298,486 541.999,447 | 43 | 517.309,044 542.001,347 | 10.728 |
| 45 | 517.318,081 542.003,501 | 46 | 517.322,987 542.005,206 | 5.194 |
| 48 | 517.337,654 542.009,507 | 49 | 517.338,109 542.008,725 | 0.905 |
| 51 | 517.359,302 542.018,372 | 1 | 517.358,274 542.028,55 | 10.23 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26374

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58632 | 1.032 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20524 / 31/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE ACT AUT NR 1167, din 30/05/2022 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY LEVENTE-LÁSZLÓ**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

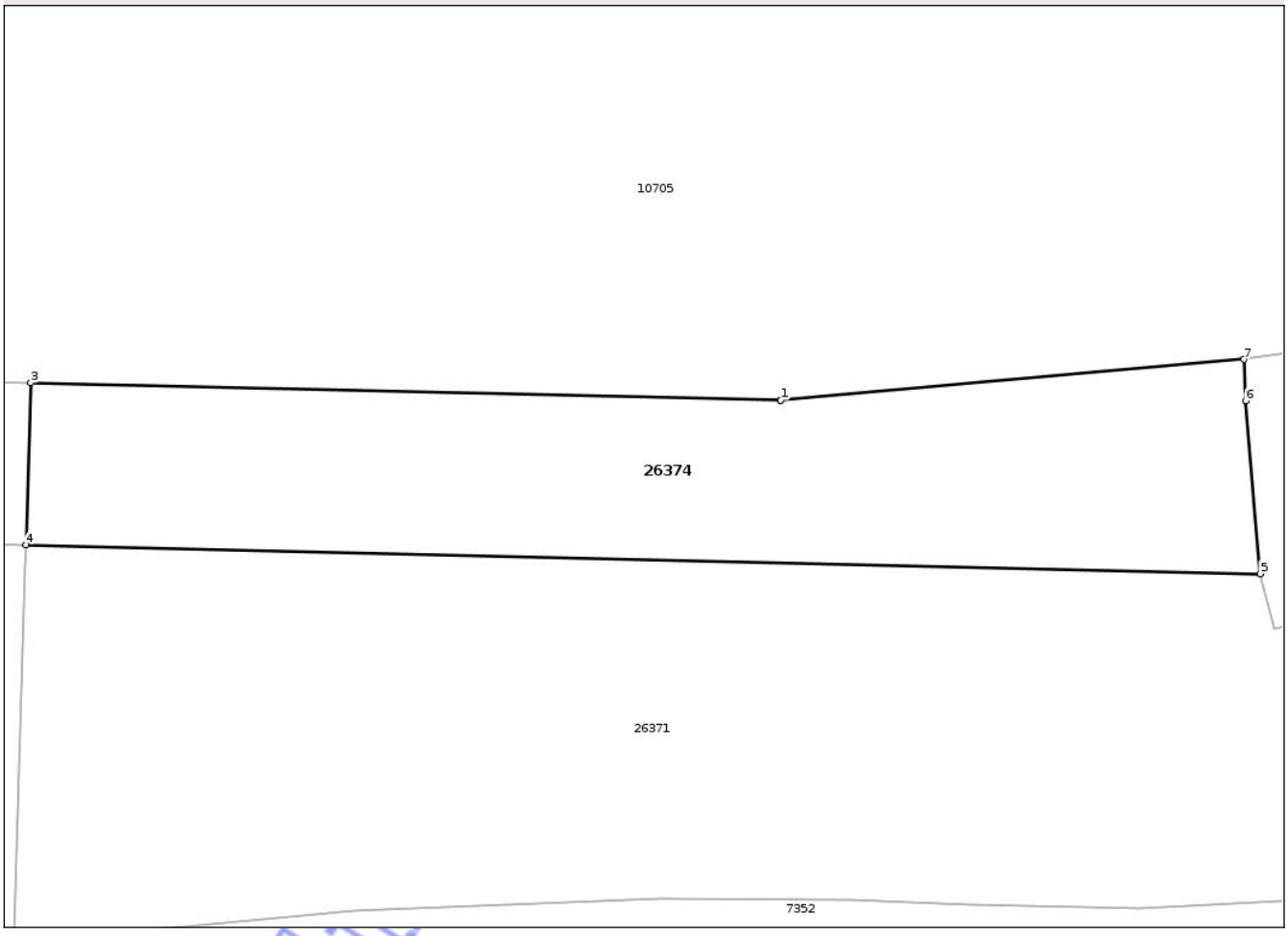
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58632 | 1.032 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.032 | 6 | 157/1, 158, 159 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.281,608<br>542.473,274 | 2 | 517.281,573<br>542.473,275 | 0.035 |
| 2 | 517.281,573<br>542.473,275 | 3 | 517.229,086<br>542.474,492 | 52.501 |
| 3 | 517.229,086<br>542.474,492 | 4 | 517.228,748<br>542.463,161 | 11.336 |
| 4 | 517.228,748<br>542.463,161 | 5 | 517.315,178<br>542.461,157 | 86.453 |
| 5 | 517.315,178<br>542.461,157 | 6 | 517.314,147<br>542.473,243 | 12.13 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.314,147<br>542.473,243 | 7 | 517.314,042<br>542.476,139 | 2.898 |
| 7 | 517.314,042<br>542.476,139 | 1 | 517.281,608<br>542.473,274 | 32.56 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26375

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58631 | 289 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20524 / 31/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA SI DE PARTAJ VOLUNTAR ACT AUT NR 1166, din 30/05/2022 emis de BNP Lajos Katalin (act administrativ nr REFERAT DE ADMITERE din 27.04.2022, emis de OCPI HARGHITA, BCPI ODORHEIU SECUIESC); | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire incheiere nr. 37480/2017;7318/2018;6944/2019;-donatie incheiere nr.6946/2019 si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KOVÁCS ALBERT**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

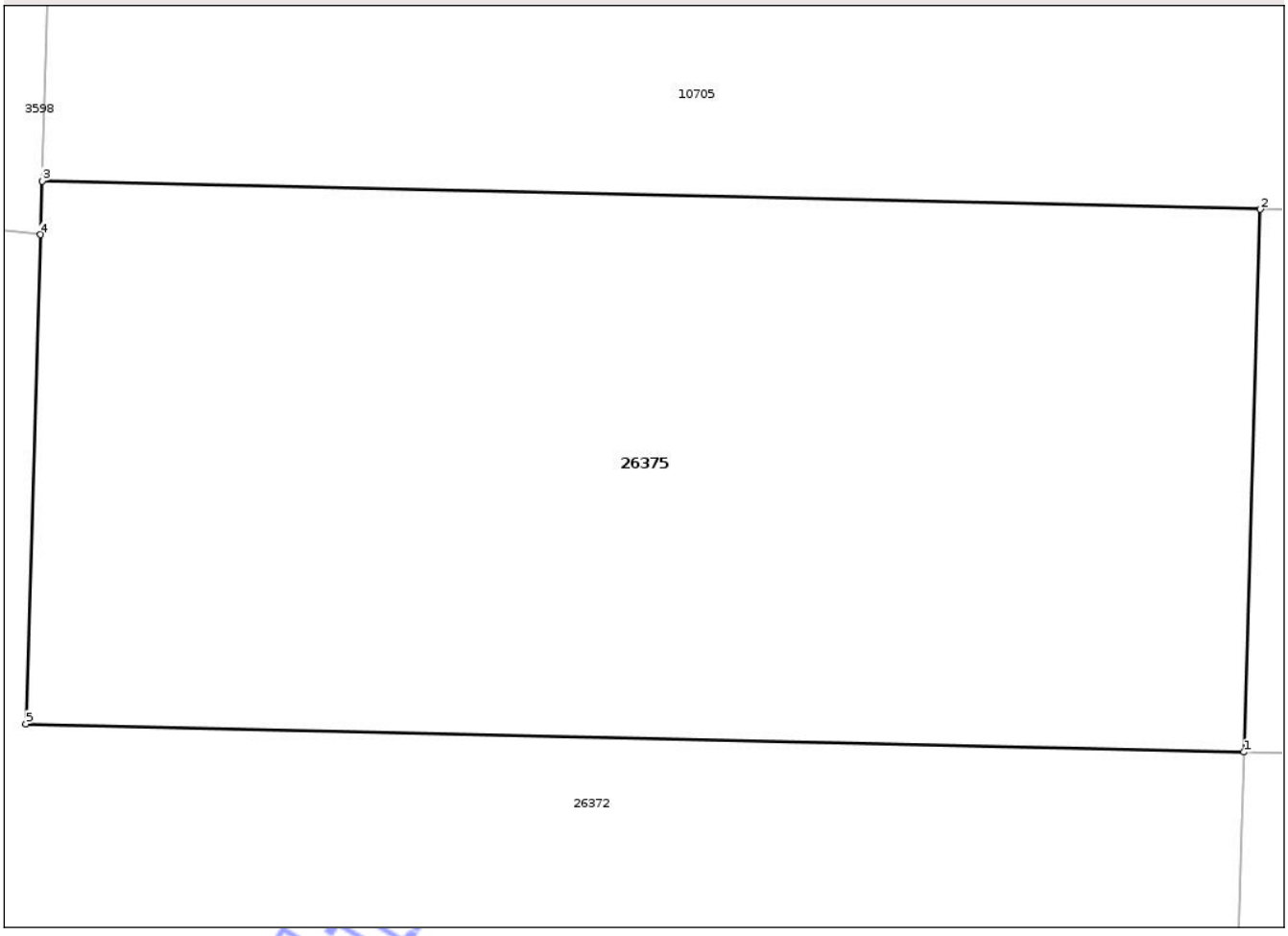
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58631 | 289 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 289 | 6 | 157/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.228,748<br>542.463,161 | 2 | 517.229,086<br>542.474,492 | 11.336 |
| 2 | 517.229,086<br>542.474,492 | 3 | 517.203,629<br>542.475,082 | 25.464 |
| 3 | 517.203,629<br>542.475,082 | 4 | 517.203,595<br>542.473,963 | 1.12 |
| 4 | 517.203,595<br>542.473,963 | 5 | 517.203,287<br>542.463,751 | 10.217 |
| 5 | 517.203,287<br>542.463,751 | 1 | 517.228,748<br>542.463,161 | 25.468 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26376

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1300 LUPENI
Nr. topografic:248/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 160, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58630 | 821 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2270 / 16/02/2009** | | |
| Act Notarial nr. 2/2009, din 16/02/2009 emis de BNP HANDRA-CALUGAR DIANA (dos.2/2009); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **MIKLOS DENES**, Lipsa CNP | |
| **2271 / 16/02/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut.266/2009, din 16/02/2009 emis de BNP HANDRA-CALUGAR DIANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 | A1 |
| | 1) **MIKLOS DENES**, si sotia, Lipsa CNP<br>2) **MIKLOS JUDITH**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

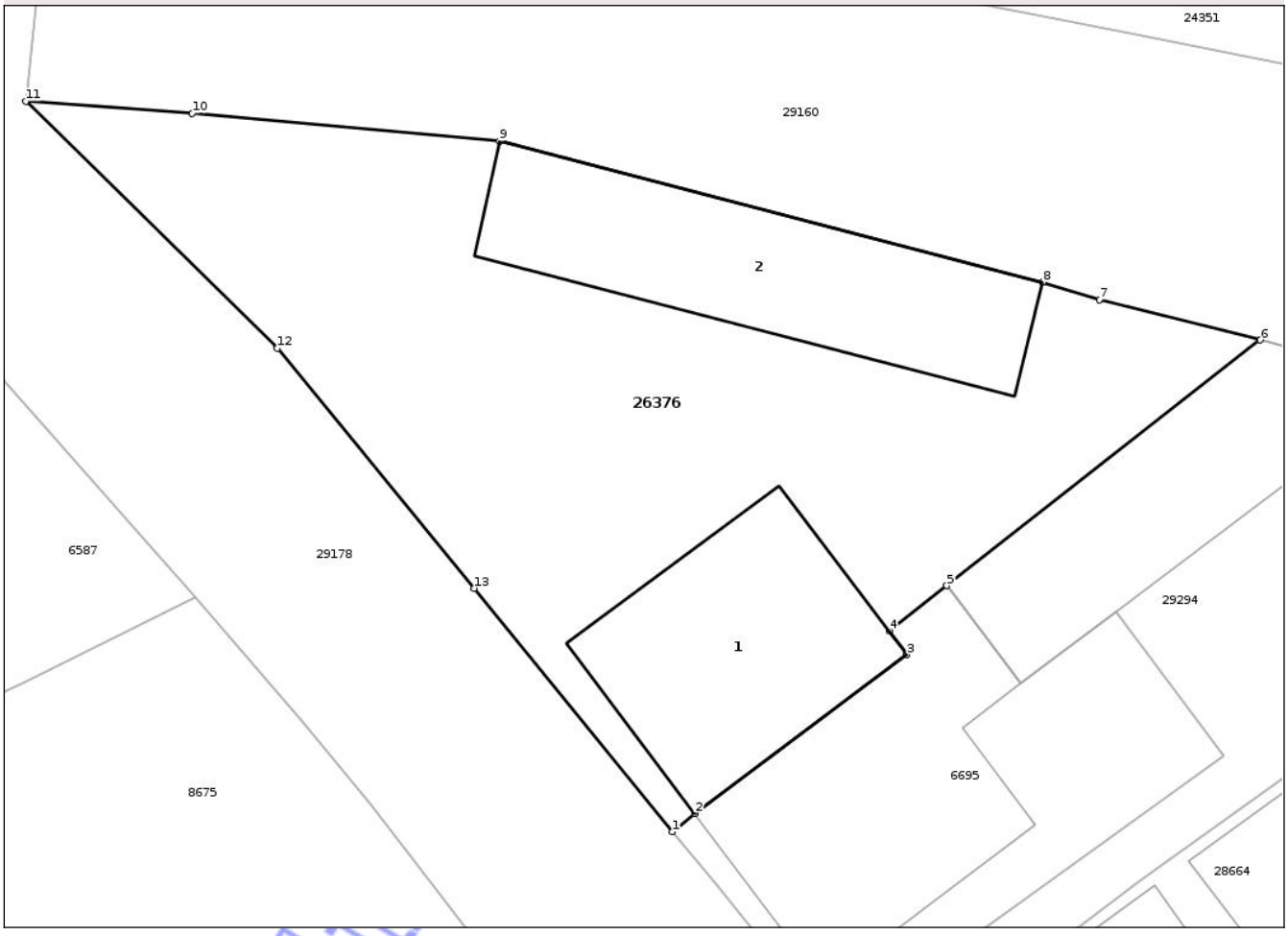
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58630 | 821 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 821 | 10 | 336, 337 | 248/3 LUPENI | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 118 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Locuință, P+1, 3 camere, bucătărie, hol, 2 băi, acoperiș țiglă |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 138 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; Anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.207,15<br>542.115,046 | 2 | 517.208,177<br>542.115,881 | 1.324 |
| 2 | 517.208,177<br>542.115,881 | 3 | 517.217,88<br>542.123,135 | 12.115 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.217,88<br>542.123,135 | 4 | 517.217,057<br>542.124,22 | 1.362 |
| 4 | 517.217,057<br>542.124,22 | 5 | 517.219,695<br>542.126,285 | 3.35 |
| 5 | 517.219,695<br>542.126,285 | 6 | 517.234,036<br>542.137,513 | 18.214 |
| 6 | 517.234,036<br>542.137,513 | 7 | 517.226,67<br>542.139,354 | 7.593 |
| 7 | 517.226,67<br>542.139,354 | 8 | 517.224,083<br>542.140,154 | 2.708 |
| 8 | 517.224,083<br>542.140,154 | 9 | 517.199,227<br>542.146,606 | 25.68 |
| 9 | 517.199,227<br>542.146,606 | 10 | 517.185,182<br>542.147,869 | 14.102 |
| 10 | 517.185,182<br>542.147,869 | 11 | 517.177,568<br>542.148,416 | 7.634 |
| 11 | 517.177,568<br>542.148,416 | 12 | 517.189,063<br>542.137,131 | 16.109 |
| 12 | 517.189,063<br>542.137,131 | 13 | 517.198,071<br>542.126,169 | 14.188 |
| 13 | 517.198,071<br>542.126,169 | 1 | 517.207,15<br>542.115,046 | 14.358 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26384

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:25/2, 26/2

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 90, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58611 | 559 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58611-C1 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 90, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casă de locuit, construită în anul 1976 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle, compusă: la parter din: 1 pivniță, 1 bucătărie, 1 antreu, 1 cameră de zi, 1 baie, 1 cămară; la etaj din: 1 antreu, 2 camere, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58611-C2 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 90, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă gospodărească, construită în anul 1985 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle, compusă din: 2 depozite, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.3 | 58611-C3 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 90, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1985. |
| A1.4 | 58611-C4 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 90, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Grajd cu șură construită în anul 1976. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18978 / 19/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 94, din 11/05/2022 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **MOLNOS ILDIKÓ** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SÁNDOR ERZSÉBET - KINCSŐ** | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 2283, din 18/05/2022 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **MOLNOS ILDIKÓ** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SÁNDOR ERZSÉBET - KINCSŐ** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24394 / 01/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 2283, din 18/05/2022 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **ÁGASTON ELISABETA** | |

Neautentificat în circuitul civil

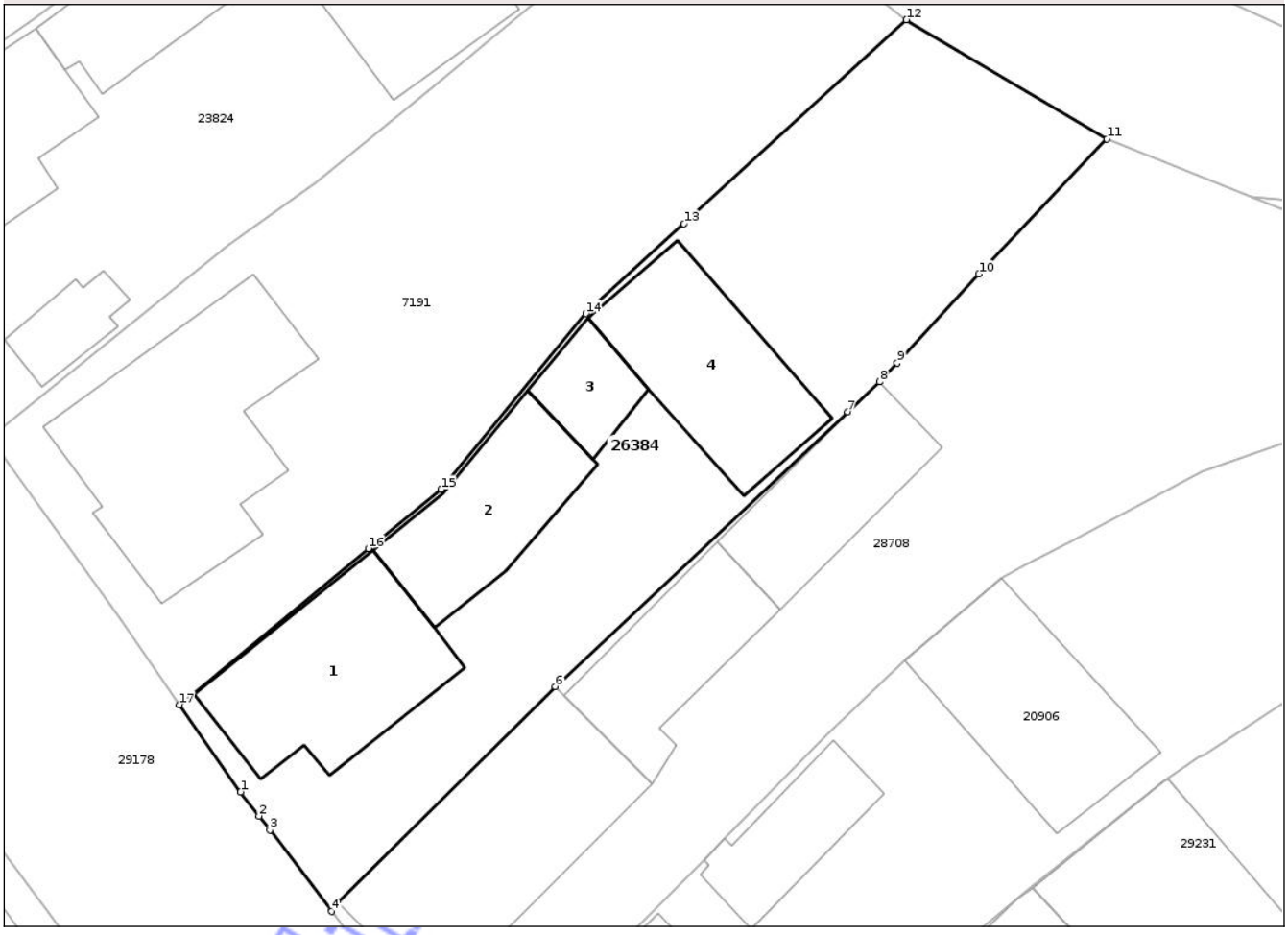
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58611 | 559 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 379 | 32 | 1156 | 25/2, 26/2 | Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din lemn. |
| 2 | arabil | DA | 180 | 32 | 1157 | 25/2, 26/2 | Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58611-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casă de locuit, construită în anul 1976 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle, compusă: la parter din: 1 pivniţă, 1 bucătărie, 1 antreu, 1 cameră de zi, 1 baie, 1 cămară; la etaj din: 1 antreu, 2 camere, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58611-C2 | constructii anexa | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă gospodărească, construită în anul 1985 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle, compusă din: 2 depozite, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.3 | 58611-C3 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1985. |
| A1.4 | 58611-C4 | constructii anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Grajd cu şură construită în anul 1976. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.510,61<br>541.511,731 | 2 | 517.511,478<br>541.510,592 | 1.432 |
| 2 | 517.511,478<br>541.510,592 | 3 | 517.511,987<br>541.509,924 | 0.84 |
| 3 | 517.511,987<br>541.509,924 | 4 | 517.514,91<br>541.506,088 | 4.823 |
| 4 | 517.514,91<br>541.506,088 | 5 | 517.515,202<br>541.506,529 | 0.529 |
| 5 | 517.515,202<br>541.506,529 | 6 | 517.525,485<br>541.516,705 | 14.467 |
| 6 | 517.525,485<br>541.516,705 | 7 | 517.539,322<br>541.529,683 | 18.971 |
| 7 | 517.539,322<br>541.529,683 | 8 | 517.540,825<br>541.531,096 | 2.063 |
| 8 | 517.540,825<br>541.531,096 | 9 | 517.541,658<br>541.531,997 | 1.227 |
| 9 | 517.541,658<br>541.531,997 | 10 | 517.545,522<br>541.536,183 | 5.697 |
| 10 | 517.545,522<br>541.536,183 | 11 | 517.551,572<br>541.542,57 | 8.798 |
| 11 | 517.551,572<br>541.542,57 | 12 | 517.542,09<br>541.548,198 | 11.026 |
| 12 | 517.542,09<br>541.548,198 | 13 | 517.531,573<br>541.538,564 | 14.263 |
| 13 | 517.531,573<br>541.538,564 | 14 | 517.526,939<br>541.534,319 | 6.284 |
| 14 | 517.526,939<br>541.534,319 | 15 | 517.520,091<br>541.526,017 | 10.762 |
| 15 | 517.520,091<br>541.526,017 | 16 | 517.516,655<br>541.523,22 | 4.43 |
| 16 | 517.516,655<br>541.523,22 | 17 | 517.507,709<br>541.515,849 | 11.591 |
| 17 | 517.507,709<br>541.515,849 | 1 | 517.510,61<br>541.511,731 | 5.037 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26385

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Vízmelyéke, Nr. 15, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58600 | 890 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58600-C1 | Loc. Lupeni, Str Vízmelyéke, Nr. 15, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1974, pe fundaţie din piatră, zidăria din cărămidă, acoperită cu ţigle, este compusă din:<br>Demisol: 2 pivnițe, 1 baie, 1 bucătărie, 1 antreu;<br>Parter: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu. |
| A1.2 | 58600-C2 | Loc. Lupeni, Str Vízmelyéke, Nr. 15, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1995 pe fundație din beton, zidăria din cărămidă, acoperită cu țigle, este compusă din 1 bucătărie, 1 baie și 1 șopron. |
| A1.3 | 58600-C3 | Loc. Lupeni, Str Vízmelyéke, Nr. 15, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Grajd cu șură construit în anul 1983, pe fundație din beton, zidăria din cărămidă, acoperit cu țigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8171 / 02/03/2022** | | |
| Act Normativ nr. T.P.nr.103737, din 09/07/2009 emis de CJPSDPAT Harghita (inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament si delimitare din 23.02.2022, emis de ing.Bencze Jozsef;act administrativ nr Certificat nr.1205 din 16.02.2022, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.36 din 23.02.2022, emis de ing.Bencze Jozsef;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 23.02.2022, emis de ing.Bencze Jozsef;inscris sub semnatura privata nr Tabel pentr identificarea imobilului din 10.03.2022, emis de Bencze Jozsef;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1035 din 10.02.2022, emis de Primaria Comunei Zetea;act administrativ nr Certificat nr.1131 din 14.02.2022, emis de Primaria Comunei Lupeni); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HADNAGY MÁRIA** | |
| **20009 / 26/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 106, din 19/05/2022 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **HADNAGY MÁRIA** | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 2403, din 25/05/2022 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 | A1 |
| | 1) **HADNAGY MÁRIA**, ca bun propriu | |
| **21336 / 08/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. Incheiere de rectificare nr. 29, din 08/06/2022 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas (act notarial nr Contract de donatie nr. 2403 din 25.05.2022, emis de Ferencz Palhegyi Tamas); | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **HADNAGY MÁRIA**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare juridică

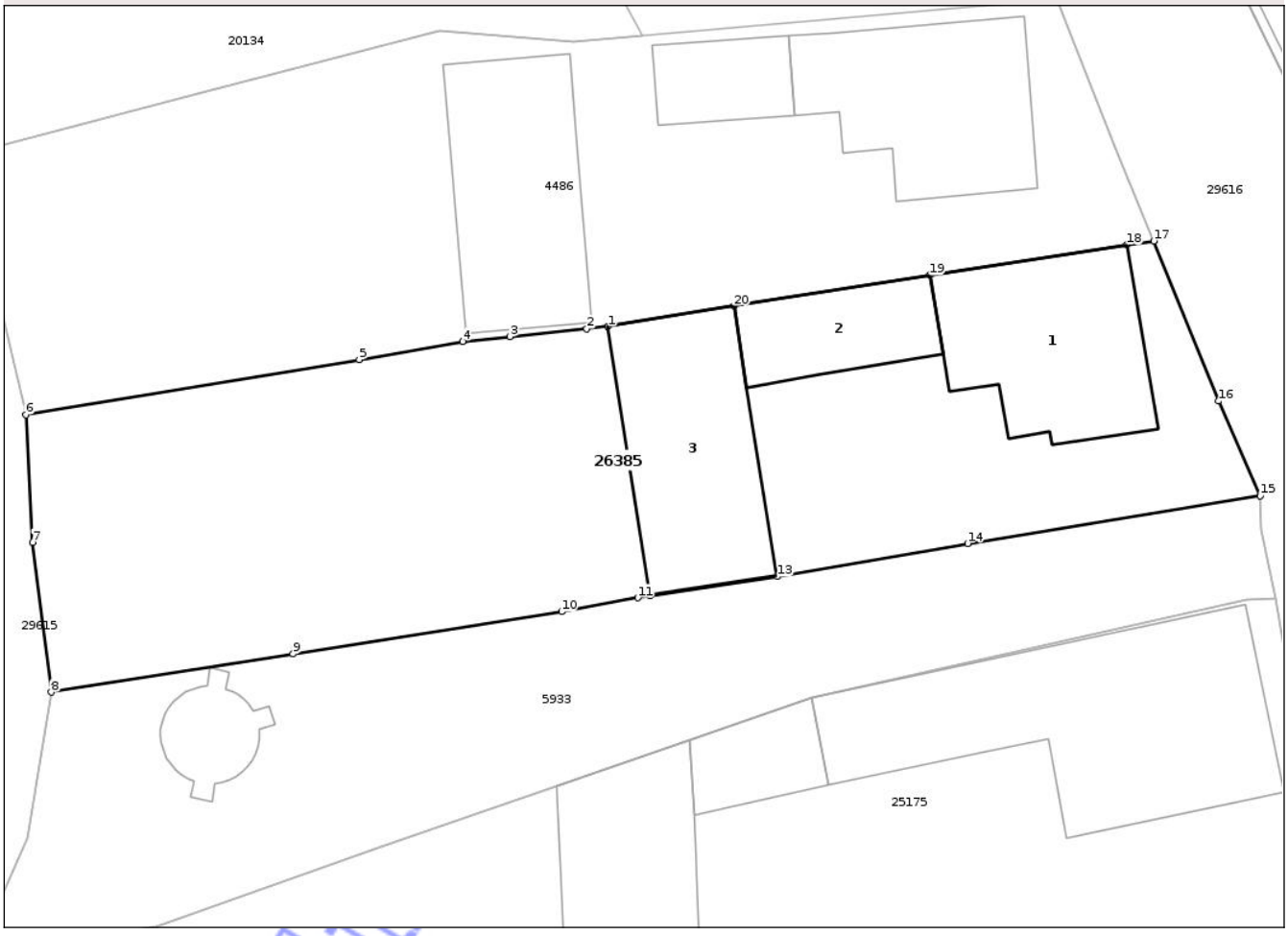
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58600 | 890 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 445 | 29 | 1008 | - | |
| 2 | arabil | DA | 445 | 29 | 1006 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58600-C1 | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1974, pe fundaţie din piatră, zidăria din cărămidă, acoperită cu ţigle, este compusă din:<br>Demisol: 2 pivnițe, 1 baie, 1 bucătărie, 1 antreu;<br>Parter: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu. |
| A1.2 | 58600-C2 | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1995 pe fundație din beton, zidăria din cărămidă, acoperită cu țigle, este compusă din 1 bucătărie, 1 baie și 1 șopron. |
| A1.3 | 58600-C3 | constructii anexa | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Grajd cu șură construit în anul 1983, pe fundaţie din beton, zidăria din cărămidă, acoperit cu țigle. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.423,141<br>541.983,883 | 2 | 517.422,048<br>541.983,767 | 1.099 |
| 2 | 517.422,048<br>541.983,767 | 3 | 517.418,033<br>541.983,365 | 4.035 |
| 3 | 517.418,033<br>541.983,365 | 4 | 517.415,558<br>541.983,117 | 2.487 |
| 4 | 517.415,558<br>541.983,117 | 5 | 517.410,145<br>541.982,163 | 5.496 |
| 5 | 517.410,145<br>541.982,163 | 6 | 517.392,721<br>541.979,282 | 17.661 |
| 6 | 517.392,721<br>541.979,282 | 7 | 517.393,056<br>541.972,626 | 6.664 |
| 7 | 517.393,056<br>541.972,626 | 8 | 517.394,035<br>541.964,799 | 7.888 |
| 8 | 517.394,035<br>541.964,799 | 9 | 517.406,688<br>541.966,805 | 12.811 |
| 9 | 517.406,688<br>541.966,805 | 10 | 517.420,726<br>541.969,005 | 14.209 |
| 10 | 517.420,726<br>541.969,005 | 11 | 517.424,713<br>541.969,732 | 4.053 |
| 11 | 517.424,713<br>541.969,732 | 12 | 517.425,36<br>541.969,849 | 0.657 |
| 12 | 517.425,36<br>541.969,849 | 13 | 517.432,012<br>541.970,838 | 6.725 |
| 13 | 517.432,012<br>541.970,838 | 14 | 517.441,947<br>541.972,569 | 10.085 |
| 14 | 517.441,947<br>541.972,569 | 15 | 517.457,25<br>541.975,059 | 15.504 |
| 15 | 517.457,25<br>541.975,059 | 16 | 517.455,065<br>541.979,999 | 5.402 |
| 16 | 517.455,065<br>541.979,999 | 17 | 517.451,691<br>541.988,365 | 9.021 |
| 17 | 517.451,691<br>541.988,365 | 18 | 517.450,267<br>541.988,164 | 1.438 |
| 18 | 517.450,267<br>541.988,164 | 19 | 517.439,959<br>541.986,571 | 10.43 |
| 19 | 517.439,959<br>541.986,571 | 20 | 517.429,725<br>541.984,955 | 10.361 |
| 20 | 517.429,725<br>541.984,955 | 1 | 517.423,141<br>541.983,883 | 6.671 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25665

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56918 | 482 | Sector cadastral:225 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56918-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă de locuit construită în anul 1940, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 2 pivnițe; la parter din: 1 bucătărie, 1 cameră. |
| A1.2 | 56918-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grajd cu șură construită în anul 1940 |
| A1.3 | 56918-C3 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă construită în anul 1940 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39683 / 06/09/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 69352, din 21/05/2003 emis de CJSDPAT HARGHITA (act notarial nr Declaratie nr.3920 din 30.08.2019, emis de Societate profesionala notariala "FERENCZ";act administrativ nr Certificat nr. 6789 din 30.08.2019, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.169/1997, L. 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALINT GABOR** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BALINT GABOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat.ro

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56918 | 482 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 482 | 13 | 179 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56918-C1 | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă de locuit construită în anul 1940, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 pivniţe; la parter din: 1 bucătărie, 1 cameră. |
| A1.2 | 56918-C2 | constructii anexa | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grajd cu şură construită în anul 1940 |
| A1.3 | 56918-C3 | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă construită în anul 1940 |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.327,007<br>540.626,512 | 2 | 519.313,322<br>540.617,166 | 16.572 |
| 2 | 519.313,322<br>540.617,166 | 3 | 519.315,836<br>540.613,28 | 4.628 |
| 3 | 519.315,836<br>540.613,28 | 4 | 519.317,564<br>540.610,594 | 3.194 |
| 4 | 519.317,564<br>540.610,594 | 5 | 519.329,112<br>540.593,152 | 20.918 |
| 5 | 519.329,112<br>540.593,152 | 6 | 519.342,768<br>540.602,478 | 16.537 |
| 6 | 519.342,768<br>540.602,478 | 7 | 519.341,692<br>540.604,399 | 2.202 |
| 7 | 519.341,692<br>540.604,399 | 8 | 519.337,73<br>540.610,612 | 7.369 |
| 8 | 519.337,73<br>540.610,612 | 9 | 519.333,315<br>540.617,41 | 8.106 |
| 9 | 519.333,315<br>540.617,41 | 1 | 519.327,007<br>540.626,512 | 11.074 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25666

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56917 | 1.300 | Sector cadastral:225 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39655 / 06/09/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.69352, din 21/05/2003 emis de CJSDPAT HARGHITA (si docum. cad. anexata, act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6789 din 30.08.2019, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.169/1997, L. 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALINT GABOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

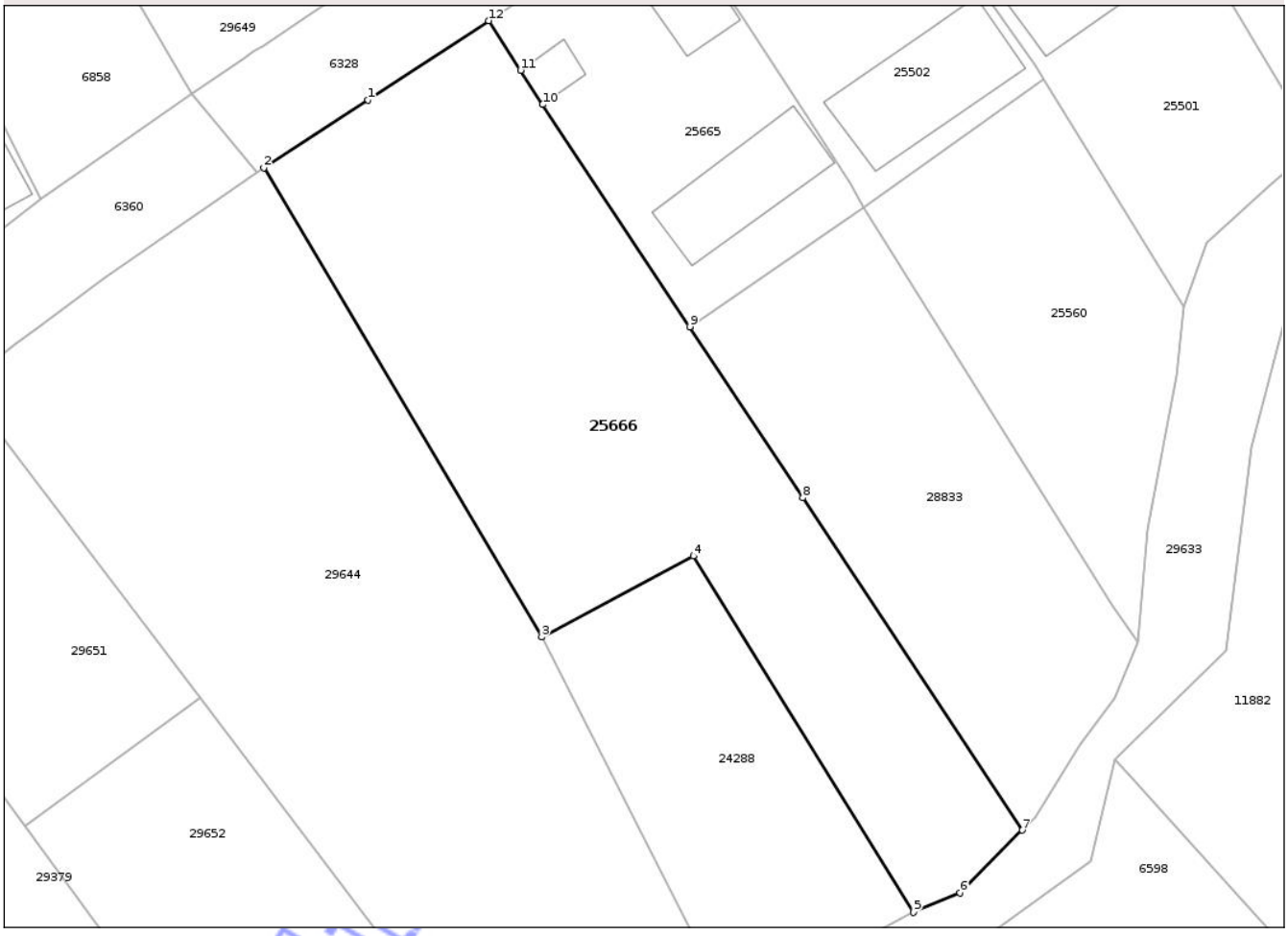
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56917 | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.300 | 13 | 180 | - | . |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.303,847<br>540.610,956 | 2 | 519.295,65<br>540.605,624 | 9.779 |
| 2 | 519.295,65<br>540.605,624 | 3 | 519.317,495<br>540.568,813 | 42.805 |
| 3 | 519.317,495<br>540.568,813 | 4 | 519.329,401<br>540.575,162 | 13.493 |
| 4 | 519.329,401<br>540.575,162 | 5 | 519.346,693<br>540.547,208 | 32.87 |
| 5 | 519.346,693<br>540.547,208 | 6 | 519.350,368<br>540.548,731 | 3.978 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.350,368<br>540.548,731 | 7 | 519.355,263<br>540.553,654 | 6.942 |
| 7 | 519.355,263<br>540.553,654 | 8 | 519.337,991<br>540.579,742 | 31.287 |
| 8 | 519.337,991<br>540.579,742 | 9 | 519.329,112<br>540.593,152 | 16.083 |
| 9 | 519.329,112<br>540.593,152 | 10 | 519.317,564<br>540.610,594 | 20.918 |
| 10 | 519.317,564<br>540.610,594 | 11 | 519.315,836<br>540.613,28 | 3.194 |
| 11 | 519.315,836<br>540.613,28 | 12 | 519.313,322<br>540.617,166 | 4.628 |
| 12 | 519.313,322<br>540.617,166 | 1 | 519.303,847<br>540.610,956 | 11.329 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26360

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:91 BULGARENI
Nr. topografic:11,12/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 30, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58649 | 682 | Sector cadastral:225 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58649-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; -casa de locuit din lemne cu 4 incaperi |
| A1.2 | 58649-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; -grajd cu sura |
| A1.3 | 0 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 30, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Locuință P+M, acoperită cu țiglă, cu 3 camere, bucătărie, baie, hol |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **754 / 28/07/1989** | | |
| Act Notarial nr. 323/1989, din 28/07/1989 emis de Notariat de Stat Local Odorheiu Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE--asupra terenului cu constructii de 250 mp (diferenta de teren constituie aport CAP), prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/620, cota initiala 125/620 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BALINT LENKE**, Lipsa CNP | |
| **7172 / 08/11/2005** | | |
| Act Notarial nr. 95/2005,dos.166/2005, din 08/11/2005 emis de BNP NAGY LADISLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 185/620, cota initiala 185/620 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MÁRTON LENKE**, -nascuta Balint | |
| **7173 / 08/11/2005** | | |
| Act Notarial nr. aut.572/2005, din 08/11/2005 emis de BNP NAGY LADISLAU; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 310/620, cota initiala 310/620 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MÁRTON LENKE**, -al carui sot este<br>2) **MÁRTON LÁSZLÓ** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **MÁRTON LENKE**, -al carui sot este<br>2) **MÁRTON LÁSZLÓ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58649 | 682 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 581 | 1 | 202 | 12/1 BULGARENI | -gradina |
| 2 | curti constructii | DA | 101 | 1 | 202 | 11 BULGARENI | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58649-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; -casa de locuit din lemne cu 4 incaperi |
| A1.2 | 58649-C2 | constructii anexa | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; -grajd cu sura |
| A1.3 | 0 | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Locuinţă P+M, acoperită cu ţiglă, cu 3 camere, bucătărie, baie, hol |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.537,805<br>540.766,011 | 2 | 519.528,302<br>540.758,757 | 11.955 |
| 2 | 519.528,302<br>540.758,757 | 3 | 519.513,949<br>540.751,429 | 16.115 |
| 3 | 519.513,949<br>540.751,429 | 4 | 519.512,144<br>540.750,46 | 2.049 |
| 4 | 519.512,144<br>540.750,46 | 5 | 519.507,431<br>540.747,93 | 5.349 |
| 5 | 519.507,431<br>540.747,93 | 6 | 519.508,778<br>540.745,193 | 3.051 |
| 6 | 519.508,778<br>540.745,193 | 7 | 519.511,657<br>540.739,347 | 6.516 |
| 7 | 519.511,657<br>540.739,347 | 8 | 519.515,351<br>540.732,043 | 8.185 |
| 8 | 519.515,351<br>540.732,043 | 9 | 519.515,558<br>540.732,185 | 0.251 |
| 9 | 519.515,558<br>540.732,185 | 10 | 519.517,595<br>540.733,281 | 2.313 |
| 10 | 519.517,595<br>540.733,281 | 11 | 519.520,636<br>540.734,783 | 3.392 |
| 11 | 519.520,636<br>540.734,783 | 12 | 519.525,713<br>540.737,292 | 5.663 |
| 12 | 519.525,713<br>540.737,292 | 13 | 519.531,584<br>540.740,203 | 6.553 |
| 13 | 519.531,584<br>540.740,203 | 14 | 519.545,309<br>540.745,388 | 14.672 |
| 14 | 519.545,309<br>540.745,388 | 15 | 519.548,093<br>540.746,44 | 2.976 |
| 15 | 519.548,093<br>540.746,44 | 16 | 519.547,554<br>540.750,033 | 3.633 |
| 16 | 519.547,554<br>540.750,033 | 17 | 519.545,485<br>540.753,454 | 3.998 |
| 17 | 519.545,485<br>540.753,454 | 18 | 519.545,505<br>540.753,614 | 0.161 |
| 18 | 519.545,505<br>540.753,614 | 19 | 519.538,998<br>540.764,31 | 12.52 |
| 19 | 519.538,998<br>540.764,31 | 20 | 519.539,057<br>540.764,366 | 0.081 |
| 20 | 519.539,057<br>540.764,366 | 1 | 519.537,805<br>540.766,011 | 2.067 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26380

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:210 BULGARENI
Nr. topografic:59, 60

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 57, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58616 | 919 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58616-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 57, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; -casa de lemn cu 4 incaperi |
| A1.2 | 58616-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 57, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; -grajd cu sura |
| A1.3 | 58616-C3 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 57, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; -cotet pentru porci |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **251 / 27/03/1989** | | |
| Act Notarial nr. 124/1989, din 27/03/1989 emis de NSL Odorheiu Secuiesc; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HADNAGY ESZTER**, Lipsa CNP | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HADNAGY OTTO**, Lipsa CNP | |
| **706 / 12/02/1998** | | |
| Act Notarial nr. 3/1998, dos. 129/1996, din 12/02/1998 emis de BNP LAJOS AGNES; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KOVACS ESZTER**, Lipsa CNP | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HADNAGY OTTO**, Lipsa CNP | |
| **26140 / 17/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAŢIE AUTENTIFICAT SUB NR. 1493, din 17/05/2023 emis de BNP Buzogany Szilvia; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/32, cota initiala 24/32 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KORNIS ISTVÁN**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58616 | 919 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 545 | 17 | 270 | 59 BULGARENI | |
| 2 | arabil | DA | 374 | 17 | 269 | 60 BULGARENI | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58616-C1 | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; -casa de lemn cu 4 incaperi |
| A1.2 | 58616-C2 | constructii anexa | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; -grajd cu sura |
| A1.3 | 58616-C3 | constructii anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; -cotet pentru porci |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.688,344<br>541.047,955 | 2 | 519.680,567<br>541.045,95 | 8.031 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.680,567<br>541.045,95 | 3 | 519.672,24<br>541.043,682 | 8.63 |
| 3 | 519.672,24<br>541.043,682 | 4 | 519.666,051<br>541.042,816 | 6.249 |
| 4 | 519.666,051<br>541.042,816 | 5 | 519.653,438<br>541.035,426 | 14.618 |
| 5 | 519.653,438<br>541.035,426 | 6 | 519.662,754<br>541.027,072 | 12.513 |
| 6 | 519.662,754<br>541.027,072 | 7 | 519.665,647<br>541.025,217 | 3.437 |
| 7 | 519.665,647<br>541.025,217 | 8 | 519.672,498<br>541.020,824 | 8.138 |
| 8 | 519.672,498<br>541.020,824 | 9 | 519.694,849<br>541.006,382 | 26.611 |
| 9 | 519.694,849<br>541.006,382 | 10 | 519.697,112<br>541.011,985 | 6.043 |
| 10 | 519.697,112<br>541.011,985 | 11 | 519.695,892<br>541.017,025 | 5.186 |
| 11 | 519.695,892<br>541.017,025 | 12 | 519.692,99<br>541.029,952 | 13.249 |
| 12 | 519.692,99<br>541.029,952 | 13 | 519.691,0<br>541.038,326 | 8.607 |
| 13 | 519.691,0<br>541.038,326 | 14 | 519.690,371<br>541.041,141 | 2.884 |
| 14 | 519.690,371<br>541.041,141 | 1 | 519.688,344<br>541.047,955 | 7.109 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26381

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:553 BULGARENI
Nr. topografic:239/1 BULGARENI

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 38, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58614 | 800 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58614-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 38, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casa de lemn 1 loc. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21189 / 08/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 113/2022 DIN DOS. NR. 49/2022, din 02/06/2022 emis de Lajos Agnes (act notarial nr ACT DE LICHIDARE NR. 1264/2022 din 02.06.2022, emis de Lajos Agnes); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **CSIKI ATTILA** | |
| **26847 / 20/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1697, din 18/07/2022 emis de Lajos Agnes; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **CSIKI ATTILA**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26847 / 20/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1697, din 18/07/2022 emis de Lajos Agnes; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **CSIKI PARASCHIVA**, vaduva | |

Neautorizat în circuitul civil

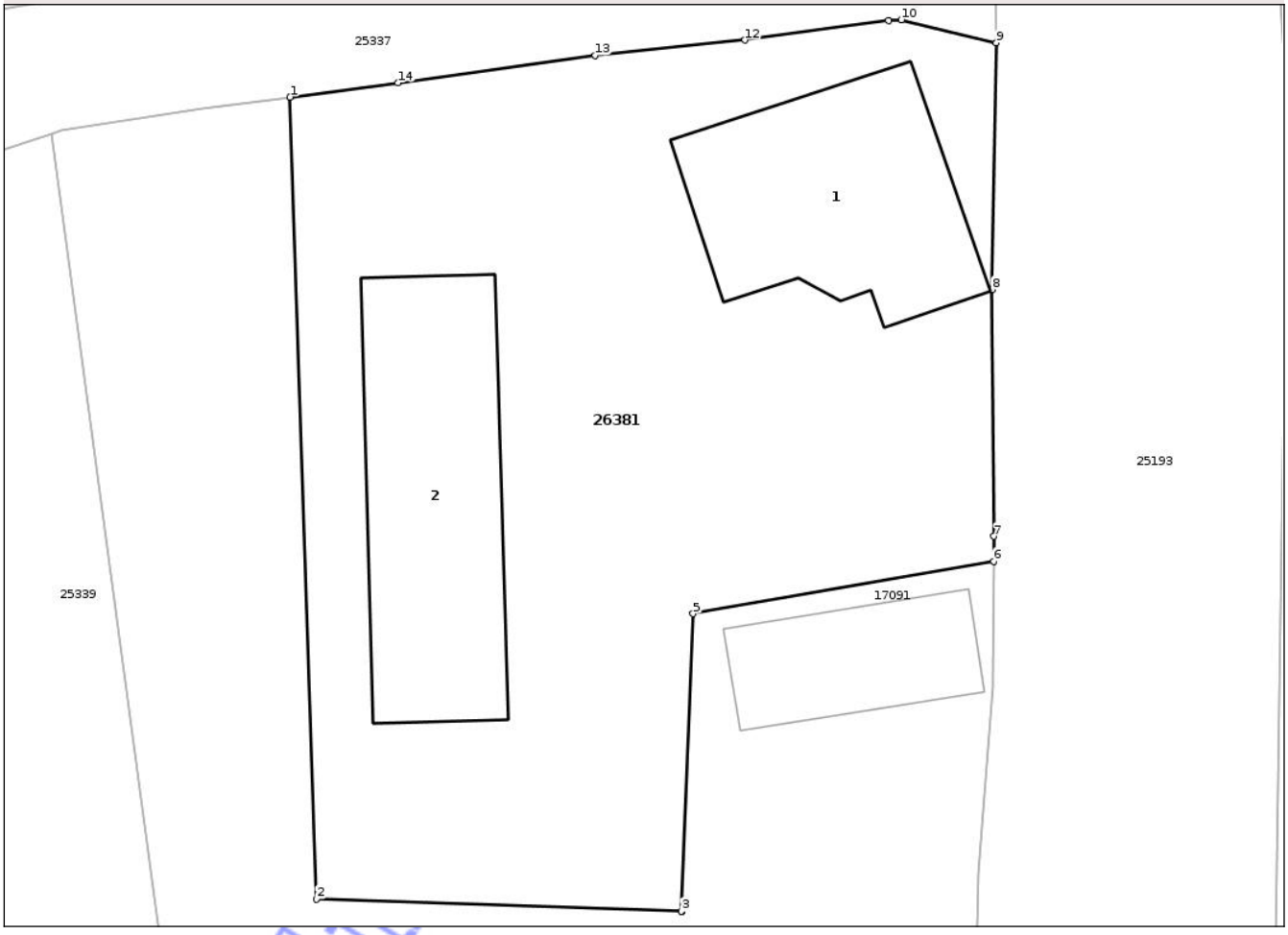
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58614 | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 800 | 1 | 189 | 239/1 BULGARENI | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58614-C1 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casa de lemn 1 loc. |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 98 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.623,489<br>540.768,416 | 2 | 519.624,556<br>540.736,067 | 32.367 |
| 2 | 519.624,556<br>540.736,067 | 3 | 519.639,303<br>540.735,566 | 14.756 |
| 3 | 519.639,303<br>540.735,566 | 4 | 519.639,315<br>540.735,566 | 0.012 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 519.639,315<br>540.735,566 | 5 | 519.639,772<br>540.747,573 | 12.016 |
| 5 | 519.639,772<br>540.747,573 | 6 | 519.651,909<br>540.749,682 | 12.319 |
| 6 | 519.651,909<br>540.749,682 | 7 | 519.651,917<br>540.750,701 | 1.019 |
| 7 | 519.651,917<br>540.750,701 | 8 | 519.651,853<br>540.760,653 | 9.952 |
| 8 | 519.651,853<br>540.760,653 | 9 | 519.652,013<br>540.770,609 | 9.957 |
| 9 | 519.652,013<br>540.770,609 | 10 | 519.648,183<br>540.771,536 | 3.941 |
| 10 | 519.648,183<br>540.771,536 | 11 | 519.647,66<br>540.771,515 | 0.523 |
| 11 | 519.647,66<br>540.771,515 | 12 | 519.641,874<br>540.770,718 | 5.841 |
| 12 | 519.641,874<br>540.770,718 | 13 | 519.635,821<br>540.770,099 | 6.085 |
| 13 | 519.635,821<br>540.770,099 | 14 | 519.627,857<br>540.768,993 | 8.04 |
| 14 | 519.627,857<br>540.768,993 | 1 | 519.623,489<br>540.768,416 | 4.406 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25513

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3419
Nr. cadastral vechi:199

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57132 | 1.630 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23364 / 27/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie nr.2382, din 24/07/2020 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY GÉZA**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

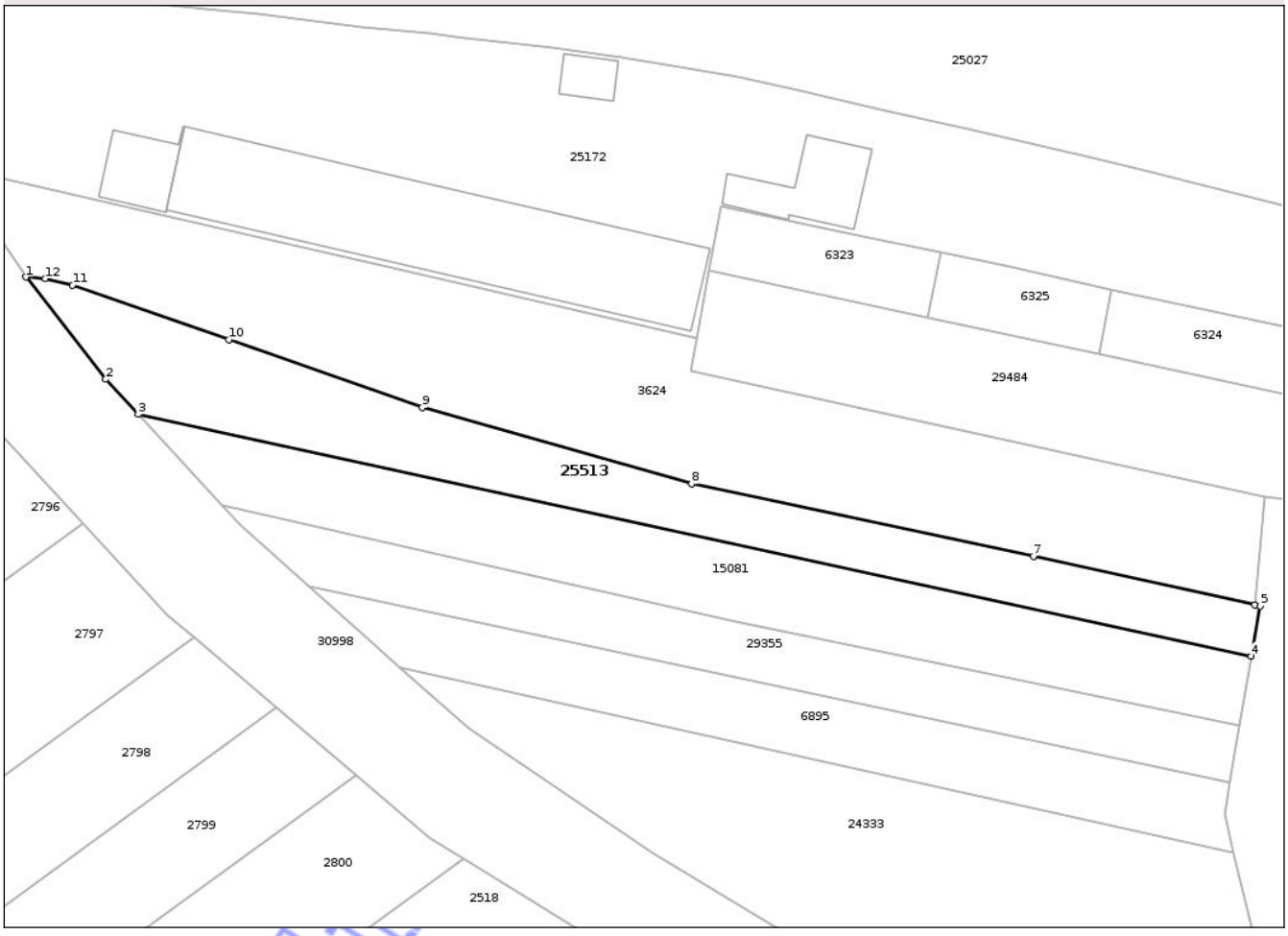
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57132 | 1.630 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.630 | 218 | 3908/10 | 7444/1 | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T217, P7444, iar corect este T218, P3908/10 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.188,057<br>541.455,88 | 2 | 517.199,735<br>541.440,97 | 18.939 |
| 2 | 517.199,735<br>541.440,97 | 3 | 517.204,45<br>541.435,87 | 6.946 |
| 3 | 517.204,45<br>541.435,87 | 4 | 517.367,013<br>541.400,597 | 166.346 |
| 4 | 517.367,013<br>541.400,597 | 5 | 517.368,312<br>541.407,886 | 7.404 |
| 5 | 517.368,312<br>541.407,886 | 6 | 517.367,552<br>541.408,053 | 0.778 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.367,552<br>541.408,053 | 7 | 517.335,199<br>541.415,151 | 33.122 |
| 7 | 517.335,199<br>541.415,151 | 8 | 517.285,269<br>541.425,713 | 51.035 |
| 8 | 517.285,269<br>541.425,713 | 9 | 517.245,936<br>541.436,838 | 40.876 |
| 9 | 517.245,936<br>541.436,838 | 10 | 517.217,674<br>541.446,732 | 29.944 |
| 10 | 517.217,674<br>541.446,732 | 11 | 517.194,859<br>541.454,663 | 24.154 |
| 11 | 517.194,859<br>541.454,663 | 12 | 517.190,882<br>541.455,654 | 4.099 |
| 12 | 517.190,882<br>541.455,654 | 1 | 517.188,057<br>541.455,88 | 2.834 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25520

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51084
Nr. topografic:68

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 41, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57125 | 1.064 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57125-C1 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casă de locuit construită în 1975 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din - la parter: 1 bucătărie, 2 camere, 1 cămară, 1 baie, 1 coridor, la etaj: 1 scară, 1 bucătărie, 2 camere, 1 antreu, 1 baie. |
| A1.2 | 57125-C2 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Centrală termică construită în anul 1986, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compus din – la parter: centrală termică, la etaj: terasă. |
| A1.3 | 57125-C3 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă - construită în anul 1986, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. |
| A1.4 | 57125-C4 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 41, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Grajd cu șură construit în anul 1986, pe fundație din beton, pereții din cărămidă și lemn, acoperit cu țigle. Compus din: garaj, șură și depozit. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21130 / 08/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 161/2013, din 27/09/2013 emis de BNPA FERENCZ; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 45/684, cota initiala 15/228 | A1 |
| | 1) **MARTON ATTILA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51084/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 21864 din 18/10/2013;* | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 25/228, cota initiala 25/225 | A1 |
| | 1) **MARTON ATTILA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51084/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 21864 din 18/10/2013;* | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 3372/2013, din 27/09/2013 emis de BNPA FERENCZ; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 188/228, cota initiala 188/228 | A1 |
| | 1) **MARTON ATTILA**, si sotia<br>2) **MARTON IBOLYA**, ca bun comun, Lipsa CNP | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51084/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 21865 din 18/10/2013;* | |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 5238, din 11/06/2020 emis de Primaria Com. Lupeni; | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **MARTON ATTILA**<br>2) **MARTON IBOLYA**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Verificat în circuitul public

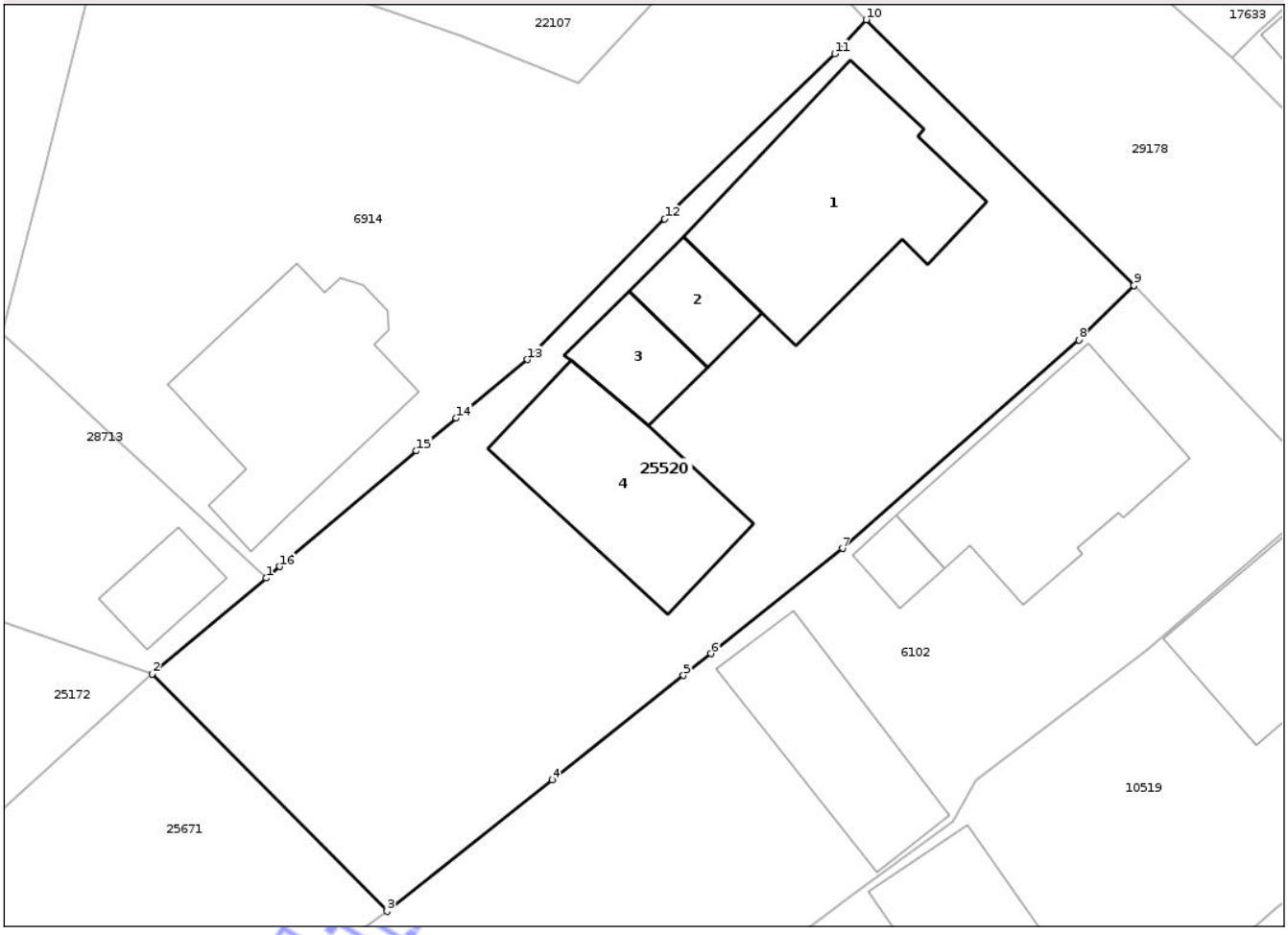
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57125 | 1.064 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 658 | 34 | 1362 | 68 | Imobilul este împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | arabil | DA | 406 | 34 | 1361 | 68 | Imobilul este împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57125-C1 | constructii de locuinte | 129 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casă de locuit construită în 1975 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din - la parter: 1 bucătărie, 2 camere, 1 cămară, 1 baie, 1 coridor, la etaj: 1 scară, 1 bucătărie, 2 camere, 1 antreu, 1 baie. |
| A1.2 | 57125-C2 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Centrală termică construită în anul 1986, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compus din – la parter: centrală termică, - la etaj: terasă. |
| A1.3 | 57125-C3 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă - construită în anul 1986, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 57125-C4 | constructii anexa | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Grajd cu șură construit în anul 1986, pe fundație din beton, pereții din cărămidă și lemn, acoperit cu țigle. Compus din: garaj, șură și depozit. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.500,028<br>541.437,57 | 2 | 517.493,668<br>541.432,218 | 8.312 |
| 2 | 517.493,668<br>541.432,218 | 3 | 517.506,773<br>541.418,998 | 18.615 |
| 3 | 517.506,773<br>541.418,998 | 4 | 517.515,973<br>541.426,328 | 11.763 |
| 4 | 517.515,973<br>541.426,328 | 5 | 517.523,308<br>541.432,141 | 9.359 |
| 5 | 517.523,308<br>541.432,141 | 6 | 517.524,848<br>541.433,362 | 1.965 |
| 6 | 517.524,848<br>541.433,362 | 7 | 517.532,189<br>541.439,228 | 9.397 |
| 7 | 517.532,189<br>541.439,228 | 8 | 517.545,363<br>541.450,838 | 17.56 |
| 8 | 517.545,363<br>541.450,838 | 9 | 517.548,446<br>541.453,876 | 4.328 |
| 9 | 517.548,446<br>541.453,876 | 10 | 517.533,504<br>541.468,685 | 21.037 |
| 10 | 517.533,504<br>541.468,685 | 11 | 517.531,75<br>541.466,788 | 2.584 |
| 11 | 517.531,75<br>541.466,788 | 12 | 517.522,261<br>541.457,594 | 13.213 |
| 12 | 517.522,261<br>541.457,594 | 13 | 517.514,591<br>541.449,745 | 10.974 |
| 13 | 517.514,591<br>541.449,745 | 14 | 517.510,635<br>541.446,487 | 5.125 |
| 14 | 517.510,635<br>541.446,487 | 15 | 517.508,414<br>541.444,658 | 2.877 |
| 15 | 517.508,414<br>541.444,658 | 16 | 517.500,793<br>541.438,214 | 9.98 |
| 16 | 517.500,793<br>541.438,214 | 1 | 517.500,028<br>541.437,57 | 1.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25529

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54362
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:271/1, 271/2, 272
**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Hadnagyok, Nr. 9, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57111 | 822 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57111-C1 | Loc. Lupeni, Str Hadnagyok, Nr. 9, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit (D+P), construit in anul 1964, fundatie din piatra, pereti din piatra caramida, acoperit cu tigle. Compus din:<br>-la demisol: 1 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 pivnita, 1 camara.<br>-la parter: 1 antreu, 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie |
| A1.2 | 57111-C2 | Loc. Lupeni, Str Hadnagyok, Nr. 9, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Grajd cu sura, construit in anul 1974, fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit tigle. |
| A1.3 | 57111-C3 | Loc. Lupeni, Str Hadnagyok, Nr. 9, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Bucatarie, construit in anul 1967, fundatie din piatra, pereti din caramida, acoperit cu tigle. |
| A1.4 | 57111-C4 | Loc. Lupeni, Str Hadnagyok, Nr. 9, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Sopron pentru lemne, construit in anul 1975, fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit tigle |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16318 / 09/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 79, din 27/04/2018 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 40/192, cota initiala 40/192 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SZTOJKA GABOR** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54362/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 15048 din 07/05/2018;* | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 1893, din 02/05/2018 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/24, cota initiala 19/24 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SZTOJKA GABOR**, casatorit cu<br>2) **SZTOJKA MELINDA**, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54362/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 15051 din 07/05/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57111 | 822 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 440 | 11 | 386 | 271/1, 271/2, 272 | |
| 2 | livada | DA | 382 | 11 | 385 | 271/1, 271/2, 272 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57111-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit (D+P), construit in anul 1964, fundatie din piatra, pereti din piatra caramida, acoperit cu tigle. Compus din:<br>-la demisol: 1 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 pivnita, 1 camara.<br>-la parter: 1 antreu, 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie |
| A1.2 | 57111-C2 | constructii anexa | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Grajd cu sura, construit in anul 1974, fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit tigle. |
| A1.3 | 57111-C3 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Bucatarie, construit in anul 1967, fundatie din piatra, pereti din caramida, acoperit cu tigle. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 57111-C4 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Sopron pentru lemne, construit in anul 1975, fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit tigle |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.279,747<br>542.134,63 | 2 | 517.279,584<br>542.134,158 | 0.499 |
| 3 | 517.286,357<br>542.132,173 | 4 | 517.295,293<br>542.129,403 | 9.355 |
| 5 | 517.295,395<br>542.129,881 | 6 | 517.298,264<br>542.140,589 | 11.086 |
| 7 | 517.300,471<br>542.148,502 | 8 | 517.301,717<br>542.156,671 | 8.263 |
| 9 | 517.301,796<br>542.157,03 | 10 | 517.302,033<br>542.158,099 | 1.095 |
| 11 | 517.302,35<br>542.159,528 | 12 | 517.304,591<br>542.171,266 | 11.95 |
| 13 | 517.305,762<br>542.178,059 | 14 | 517.305,949<br>542.179,143 | 1.1 |
| 15 | 517.290,298<br>542.182,76 | 16 | 517.288,174<br>542.172,251 | 10.721 |
| 17 | 517.286,895<br>542.165,665 | 18 | 517.286,052<br>542.161,051 | 4.69 |
| 19 | 517.285,807<br>542.159,707 | 20 | 517.285,549<br>542.158,544 | 1.191 |
| 21 | 517.285,483<br>542.158,244 | 22 | 517.283,968<br>542.151,41 | 7.0 |
| 23 | 517.283,593<br>542.149,11 | 24 | 517.282,771<br>542.145,963 | 3.253 |
| 25 | 517.280,062<br>542.135,544 | 1 | 517.279,747<br>542.134,63 | 0.967 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.279,584<br>542.134,158 | 3 | 517.286,357<br>542.132,173 | 7.058 |
| 4 | 517.295,293<br>542.129,403 | 5 | 517.295,395<br>542.129,881 | 0.489 |
| 6 | 517.298,264<br>542.140,589 | 7 | 517.300,471<br>542.148,502 | 8.215 |
| 8 | 517.301,717<br>542.156,671 | 9 | 517.301,796<br>542.157,03 | 0.368 |
| 10 | 517.302,033<br>542.158,099 | 11 | 517.302,35<br>542.159,528 | 1.464 |
| 12 | 517.304,591<br>542.171,266 | 13 | 517.305,762<br>542.178,059 | 6.893 |
| 14 | 517.305,949<br>542.179,143 | 15 | 517.290,298<br>542.182,76 | 16.064 |
| 16 | 517.288,174<br>542.172,251 | 17 | 517.286,895<br>542.165,665 | 6.709 |
| 18 | 517.286,052<br>542.161,051 | 19 | 517.285,807<br>542.159,707 | 1.366 |
| 20 | 517.285,549<br>542.158,544 | 21 | 517.285,483<br>542.158,244 | 0.307 |
| 22 | 517.283,968<br>542.151,41 | 23 | 517.283,593<br>542.149,11 | 2.33 |
| 24 | 517.282,771<br>542.145,963 | 25 | 517.280,062<br>542.135,544 | 10.765 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25540

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:695

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 39, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57066 | 643 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57066-C1 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 39, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casă de locuit D+P – construită în anul 1966 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9726 / 11/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 559/2022, din 11/03/2022 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BIRÓ ALBERT**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57066 | 643 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 294 | 25 | 844 | 695 | Imprejmuit partial |
| 2 | arabil | DA | 349 | 25 | 845 | 695 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57066-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casă de locuit D+P – construită în anul 1966 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.528,689<br>541.997,042 | 2 | 517.507,685<br>541.991,758 | 21.658 |
| 2 | 517.507,685<br>541.991,758 | 3 | 517.504,603<br>541.991,545 | 3.089 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.504,603<br>541.991,545 | 4 | 517.503,721<br>541.991,484 | 0.884 |
| 4 | 517.503,721<br>541.991,484 | 5 | 517.502,838<br>541.991,423 | 0.885 |
| 5 | 517.502,838<br>541.991,423 | 6 | 517.498,099<br>541.991,097 | 4.75 |
| 6 | 517.498,099<br>541.991,097 | 7 | 517.487,019<br>541.990,536 | 11.094 |
| 7 | 517.487,019<br>541.990,536 | 8 | 517.484,204<br>541.990,646 | 2.817 |
| 8 | 517.484,204<br>541.990,646 | 9 | 517.487,5<br>541.981,929 | 9.319 |
| 9 | 517.487,5<br>541.981,929 | 10 | 517.489,287<br>541.977,186 | 5.068 |
| 10 | 517.489,287<br>541.977,186 | 11 | 517.491,074<br>541.972,933 | 4.613 |
| 11 | 517.491,074<br>541.972,933 | 12 | 517.508,334<br>541.978,012 | 17.992 |
| 12 | 517.508,334<br>541.978,012 | 13 | 517.509,566<br>541.978,375 | 1.284 |
| 13 | 517.509,566<br>541.978,375 | 14 | 517.517,144<br>541.980,609 | 7.9 |
| 14 | 517.517,144<br>541.980,609 | 15 | 517.517,936<br>541.980,843 | 0.826 |
| 15 | 517.517,936<br>541.980,843 | 16 | 517.534,062<br>541.985,596 | 16.812 |
| 16 | 517.534,062<br>541.985,596 | 1 | 517.528,689<br>541.997,042 | 12.644 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25547

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3246/b
Nr. topografic:6865/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Simó Hegye, Nr. 21, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57057 | 529 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57057-C1 | Loc. Lupeni, Str Simó Hegye, Nr. 21, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; Casa de locuit compus din : la parter 2 camere, bucatarie, baie, camara, antreu, pivnita; - la etaj: 3 camere, bucatarie, baie, camara, casa scarii, coridor |
| A1.2 | 57057-C2 | Loc. Lupeni, Str Simó Hegye, Nr. 21, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Grajd cu sura |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15785 / 03/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1223, din 03/06/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ALBERT ISTVAN**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57057 | 529 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 529 | 3 | 64 | 6865/3 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57057-C1 | constructii de locuinte | 134 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; Casa de locuit compus din : la parter 2 camere, bucatarie, baie, camara, antreu, pivnita; - la etaj: 3 camere, bucatarie, baie, camara, casa scarii, coridor |
| A1.2 | 57057-C2 | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Grajd cu sura |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.195,192<br>542.758,053 | 2 | 517.194,359<br>542.761,247 | 3.301 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.194,359<br>542.761,247 | 3 | 517.190,291<br>542.776,038 | 15.34 |
| 3 | 517.190,291<br>542.776,038 | 4 | 517.188,225<br>542.783,553 | 7.794 |
| 4 | 517.188,225<br>542.783,553 | 5 | 517.186,508<br>542.783,437 | 1.721 |
| 5 | 517.186,508<br>542.783,437 | 6 | 517.184,175<br>542.782,809 | 2.416 |
| 6 | 517.184,175<br>542.782,809 | 7 | 517.182,87<br>542.787,422 | 4.794 |
| 7 | 517.182,87<br>542.787,422 | 8 | 517.169,491<br>542.783,579 | 13.92 |
| 8 | 517.169,491<br>542.783,579 | 9 | 517.171,195<br>542.777,382 | 6.427 |
| 9 | 517.171,195<br>542.777,382 | 10 | 517.173,442<br>542.769,359 | 8.332 |
| 10 | 517.173,442<br>542.769,359 | 11 | 517.174,275<br>542.769,524 | 0.849 |
| 11 | 517.174,275<br>542.769,524 | 12 | 517.176,64<br>542.757,637 | 12.12 |
| 12 | 517.176,64<br>542.757,637 | 13 | 517.177,18<br>542.754,921 | 2.769 |
| 13 | 517.177,18<br>542.754,921 | 14 | 517.188,524<br>542.756,746 | 11.49 |
| 14 | 517.188,524<br>542.756,746 | 1 | 517.195,192<br>542.758,053 | 6.795 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25552

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:696, 697/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 41, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57050 | 1.369 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12053 / 14/04/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 88095, din 29/03/2005 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat nr. 1583 din 25.02.2020, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatia nr. 34/2020 din 14.04.2020, emis de Fancsali Csaba;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1572 din 05.03.2020, emis de Comuna Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, ale Legii nr.169/1997 si ale Legii nr.1/2000 cu modif.ult., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI I ARON**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da<br>2) **TAMAS IRMA**<br>3) **FANCSALI U. A ANDRAS** DEFUNCT:Da | |
| **51705 / 14/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10401, din 13/11/2023 emis de Comuna Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1026 din 09.11.2023, emis de Comuna Lupeni;act administrativ nr Declaratie nr.2507/2023 din 13.11.2023, emis de Notar public Lorincz Ildiko Ilona); | | |
| B4 | se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996 in favoarea lui: | A1 |
| | 1) **BIRÓ ALBERT**, si sotia<br>2) **BIRÓ ERZSEBET** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

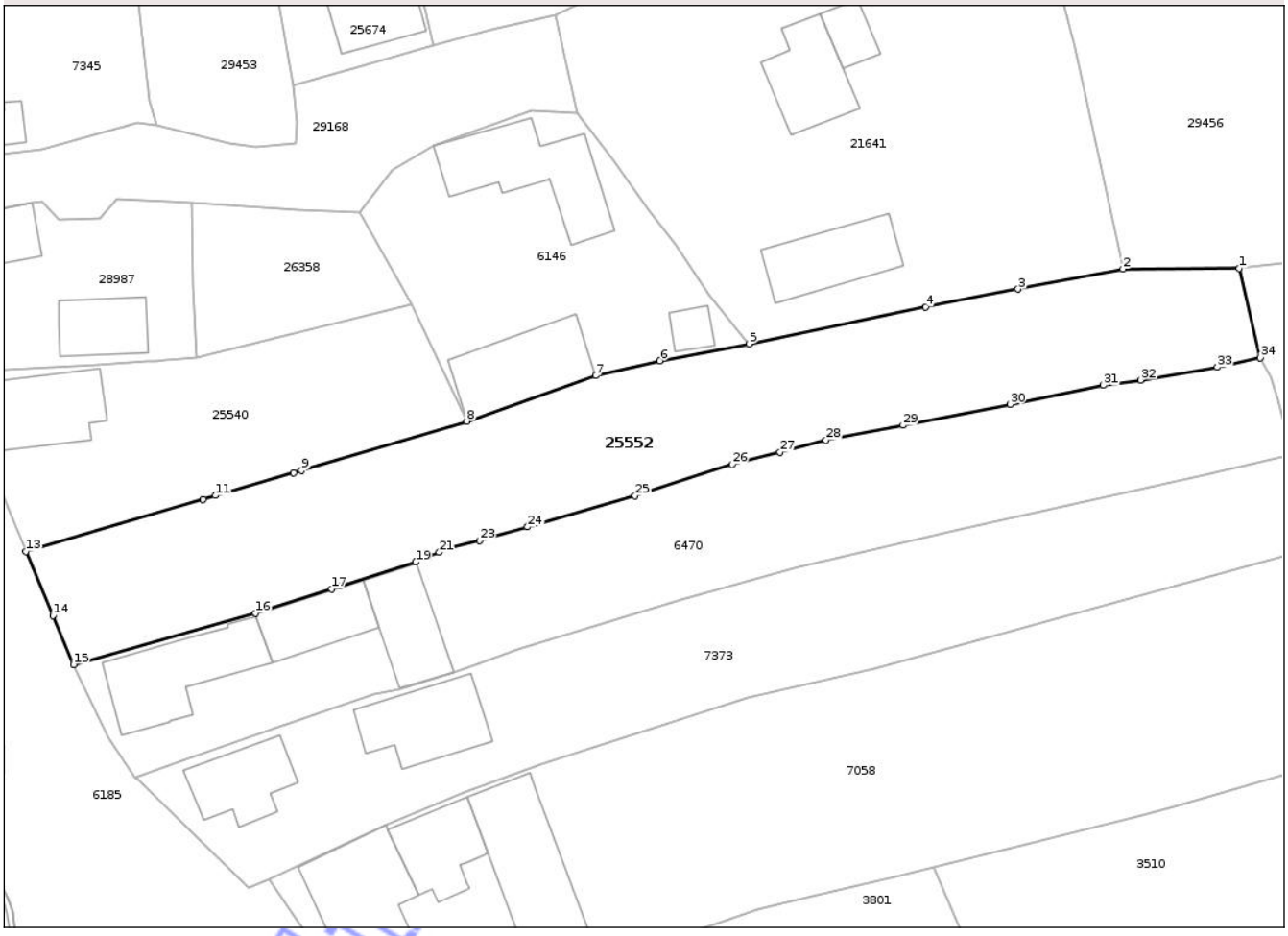
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57050 | 1.369 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 330 | 25 | 848 | 696, 697/1 | |
| 2 | livada | DA | 1.039 | 25 | 846, 847 | 696, 697/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.609,342<br>542.000,482 | 2 | 517.598,005<br>542.000,441 | 11.337 |
| 3 | 517.587,785<br>541.998,466 | 4 | 517.578,776<br>541.996,725 | 9.176 |
| 5 | 517.561,541<br>541.993,145 | 6 | 517.552,871<br>541.991,49 | 8.827 |
| 7 | 517.546,604<br>541.990,053 | 8 | 517.534,062<br>541.985,596 | 13.31 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.598,005<br>542.000,441 | 3 | 517.587,785<br>541.998,466 | 10.409 |
| 4 | 517.578,776<br>541.996,725 | 5 | 517.561,541<br>541.993,145 | 17.603 |
| 6 | 517.552,871<br>541.991,49 | 7 | 517.546,604<br>541.990,053 | 6.43 |
| 8 | 517.534,062<br>541.985,596 | 9 | 517.517,936<br>541.980,843 | 16.812 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 517.517,936<br>541.980,843 | 10 | 517.517,144<br>541.980,609 | 0.826 |
| 11 | 517.509,566<br>541.978,375 | 12 | 517.508,334<br>541.978,012 | 1.284 |
| 13 | 517.491,074<br>541.972,933 | 14 | 517.493,697<br>541.966,693 | 6.769 |
| 15 | 517.495,706<br>541.961,918 | 16 | 517.513,425<br>541.966,911 | 18.409 |
| 17 | 517.520,856<br>541.969,28 | 18 | 517.521,672<br>541.969,54 | 0.856 |
| 19 | 517.529,077<br>541.971,901 | 20 | 517.530,317<br>541.972,451 | 1.357 |
| 21 | 517.531,374<br>541.972,85 | 22 | 517.532,432<br>541.973,25 | 1.131 |
| 23 | 517.535,277<br>541.973,984 | 24 | 517.539,983<br>541.975,314 | 4.89 |
| 25 | 517.550,462<br>541.978,336 | 26 | 517.559,896<br>541.981,407 | 9.921 |
| 27 | 517.564,577<br>541.982,609 | 28 | 517.569,051<br>541.983,758 | 4.619 |
| 29 | 517.576,567<br>541.985,221 | 30 | 517.587,016<br>541.987,257 | 10.646 |
| 31 | 517.596,094<br>541.989,095 | 32 | 517.599,715<br>541.989,62 | 3.659 |
| 33 | 517.607,213<br>541.990,871 | 34 | 517.611,389<br>541.991,769 | 4.271 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 517.517,144<br>541.980,609 | 11 | 517.509,566<br>541.978,375 | 7.9 |
| 12 | 517.508,334<br>541.978,012 | 13 | 517.491,074<br>541.972,933 | 17.992 |
| 14 | 517.493,697<br>541.966,693 | 15 | 517.495,706<br>541.961,918 | 5.18 |
| 16 | 517.513,425<br>541.966,911 | 17 | 517.520,856<br>541.969,28 | 7.799 |
| 18 | 517.521,672<br>541.969,54 | 19 | 517.529,077<br>541.971,901 | 7.772 |
| 20 | 517.530,317<br>541.972,451 | 21 | 517.531,374<br>541.972,85 | 1.13 |
| 22 | 517.532,432<br>541.973,25 | 23 | 517.535,277<br>541.973,984 | 2.938 |
| 24 | 517.539,983<br>541.975,314 | 25 | 517.550,462<br>541.978,336 | 10.906 |
| 26 | 517.559,896<br>541.981,407 | 27 | 517.564,577<br>541.982,609 | 4.833 |
| 28 | 517.569,051<br>541.983,758 | 29 | 517.576,567<br>541.985,221 | 7.657 |
| 30 | 517.587,016<br>541.987,257 | 31 | 517.596,094<br>541.989,095 | 9.262 |
| 32 | 517.599,715<br>541.989,62 | 33 | 517.607,213<br>541.990,871 | 7.602 |
| 34 | 517.611,389<br>541.991,769 | 1 | 517.609,342<br>542.000,482 | 8.95 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25573

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3332
Nr. cadastral vechi:121
Nr. topografic:306/1/4/1/1/1/1, 307/1/1/1/1/1, 309/1/1/1/1/1, 6927/1/1/1/1/1, 6928/1/1/1/1/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 198, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57027 | 1.995 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57027-C1 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 198, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; O locuinta de serviciu construit din fundatie din beton, zidarie de caramida, sarpanta din lemn, acoperit cu tigle, compus din: 2 camere, 1 bucatarie, baie si camara, hol, 1 terasa, pivnita si pod. |
| A1.2 | 57027-C2 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 198, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Un dispensar medical veterinar, fundatia din beton, zidarie de caramida, sarpanta din lemn, acoperit cu tigle, compus din: 2 birouri, 1 sala de consultatie, 4 magazine, 1 garaj, hol, pod. |
| A1.3 | 57027-C3 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 198, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Magazie de lemne, construit din lemn, acoperit cu placi din azbociment. |
| A1.4 | 57027-C4 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 198, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; WC construit din caramida, acoperit cu planson de beton. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1179 / 21/02/2006** | | |
| Act Administrativ nr. 15/2004, din 08/01/2004 emis de - (hotarare nr 661 din 29.04.2004, emis de -;act nr Ordonanta de Urgenta nr.115/2005 din 14.07.2005, emis de -;lege nr 111/2005 din 03.05.2005, emis de -si schita de identificare si dezmembrare;act nr Ordonanta de Urgenta nr.89/2004 din 04.11.2004, emis de -); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, ca domeniu privat-in administrarea AGENTIEI DOMENIILOR STATULUI, Lipsa CUI | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57027 | 1.995 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.995 | 8 | 289,290, 291 | 306/1/4/1/1/1/1, 307/1/1/1/1/1, 309/1/1/1/1/1, 6927/1/1/1/1/1, 6928/1/1/1/1/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57027-C1 | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; O locuinta de serviciu construit din fundatie din beton, zidarie de caramida, sarpanta din lemn, acoperit cu tigle, compus din: 2 camere, 1 bucatarie, baie si camara, hol, 1 terasa, pivnita si pod. |
| A1.2 | 57027-C2 | constructii administrative si social culturale | 163 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Un dispensar medical veterinar, fundatia din beton, zidarie de caramida, sarpanta din lemn, acoperit cu tigle, compus din: 2 birouri, 1 sala de consultatie, 4 magazine, 1 garaj, hol, pod. |

Neutil

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 57027-C3 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Magazie de lemne, construit din lemn, acoperit cu placi din azbociment. |
| A1.4 | 57027-C4 | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; WC construit din caramida, acoperit cu planson de beton. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.043,869<br>542.379,399 | 2 | 517.055,595<br>542.389,373 | 15.394 |
| 3 | 517.066,724<br>542.399,138 | 4 | 517.073,002<br>542.404,646 | 8.352 |
| 5 | 517.076,885<br>542.408,438 | 6 | 517.074,059<br>542.412,025 | 4.566 |
| 7 | 517.071,085<br>542.416,138 | 8 | 517.062,66<br>542.426,07 | 13.024 |
| 9 | 517.057,449<br>542.431,971 | 10 | 517.053,075<br>542.436,962 | 6.636 |
| 11 | 517.052,857<br>542.437,559 | 12 | 517.048,342<br>542.436,503 | 4.637 |
| 13 | 517.043,021<br>542.434,042 | 14 | 517.039,238<br>542.432,264 | 4.18 |
| 15 | 517.028,484<br>542.427,368 | 16 | 517.014,492<br>542.420,911 | 15.41 |
| 17 | 517.014,409<br>542.417,146 | 18 | 517.013,146<br>542.416,688 | 1.343 |
| 19 | 517.025,49<br>542.401,487 | 20 | 517.031,973<br>542.393,51 | 10.279 |
| 21 | 517.039,019<br>542.385,236 | 1 | 517.043,869<br>542.379,399 | 7.589 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.055,595<br>542.389,373 | 3 | 517.066,724<br>542.399,138 | 14.806 |
| 4 | 517.073,002<br>542.404,646 | 5 | 517.076,885<br>542.408,438 | 5.427 |
| 6 | 517.074,059<br>542.412,025 | 7 | 517.071,085<br>542.416,138 | 5.076 |
| 8 | 517.062,66<br>542.426,07 | 9 | 517.057,449<br>542.431,971 | 7.873 |
| 10 | 517.053,075<br>542.436,962 | 11 | 517.052,857<br>542.437,559 | 0.636 |
| 12 | 517.048,342<br>542.436,503 | 13 | 517.043,021<br>542.434,042 | 5.863 |
| 14 | 517.039,238<br>542.432,264 | 15 | 517.028,484<br>542.427,368 | 11.816 |
| 16 | 517.014,492<br>542.420,911 | 17 | 517.014,409<br>542.417,146 | 3.766 |
| 18 | 517.013,146<br>542.416,688 | 19 | 517.025,49<br>542.401,487 | 19.582 |
| 20 | 517.031,973<br>542.393,51 | 21 | 517.039,019<br>542.385,236 | 10.868 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25081

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:402/2

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 25, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58450 | 382 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58450-C1 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 25, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P+E, construită în anul 1986, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu țigle; |
| A1.2 | 58450-C2 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 25, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Grajd cu șură construit în anul 1930, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperit cu țigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14941 / 15/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 74/2022, din 14/04/2022 emis de BNP Fancsali Levente (, DOS. NR. 94); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DEMETER SARA**, nascuta Denes | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

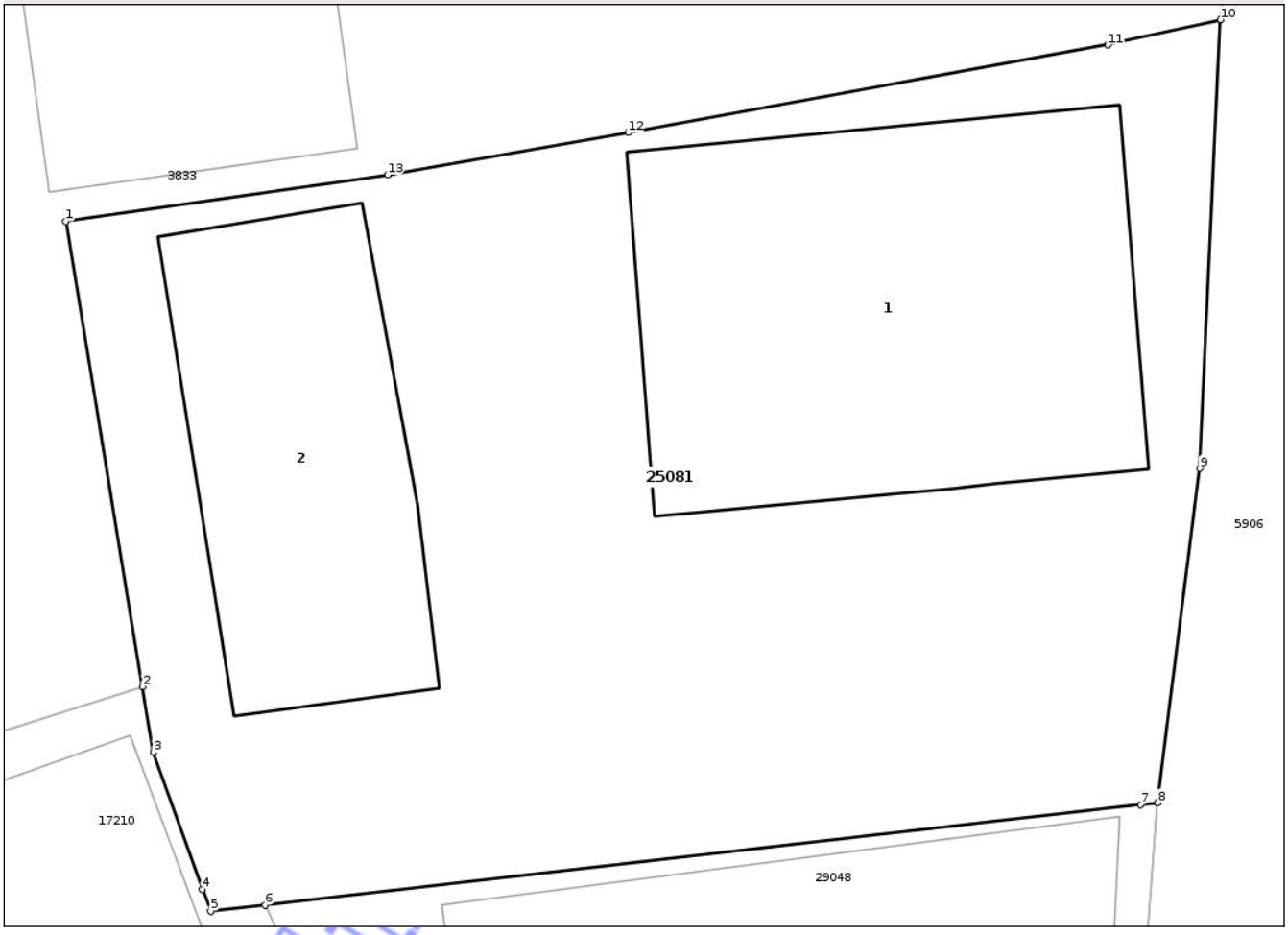
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58450 | 382 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 382 | - | - | 402/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58450-C1 | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P+E, construită în anul 1986, pe fundație din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.2 | 58450-C2 | constructii anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Grajd cu șură construit în anul 1930, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperit cu ţigle; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.491,491<br>542.341,859 | 2 | 517.493,184<br>542.331,607 | 10.391 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.493,184<br>542.331,607 | 3 | 517.493,422<br>542.330,163 | 1.463 |
| 3 | 517.493,422<br>542.330,163 | 4 | 517.494,498<br>542.327,136 | 3.213 |
| 4 | 517.494,498<br>542.327,136 | 5 | 517.494,687<br>542.326,655 | 0.517 |
| 5 | 517.494,687<br>542.326,655 | 6 | 517.495,891<br>542.326,793 | 1.212 |
| 6 | 517.495,891<br>542.326,793 | 7 | 517.515,194<br>542.329,001 | 19.429 |
| 7 | 517.515,194<br>542.329,001 | 8 | 517.515,576<br>542.329,045 | 0.385 |
| 8 | 517.515,576<br>542.329,045 | 9 | 517.516,507<br>542.336,409 | 7.423 |
| 9 | 517.516,507<br>542.336,409 | 10 | 517.516,96<br>542.346,296 | 9.897 |
| 10 | 517.516,96<br>542.346,296 | 11 | 517.514,479<br>542.345,744 | 2.542 |
| 11 | 517.514,479<br>542.345,744 | 12 | 517.503,895<br>542.343,811 | 10.759 |
| 12 | 517.503,895<br>542.343,811 | 13 | 517.498,593<br>542.342,879 | 5.383 |
| 13 | 517.498,593<br>542.342,879 | 1 | 517.491,491<br>542.341,859 | 7.175 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25083

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Lok, Nr. 14, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58448 | 930 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10025 / 23/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 594, din 22/02/2023 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZAKÁCS ZSOLT**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

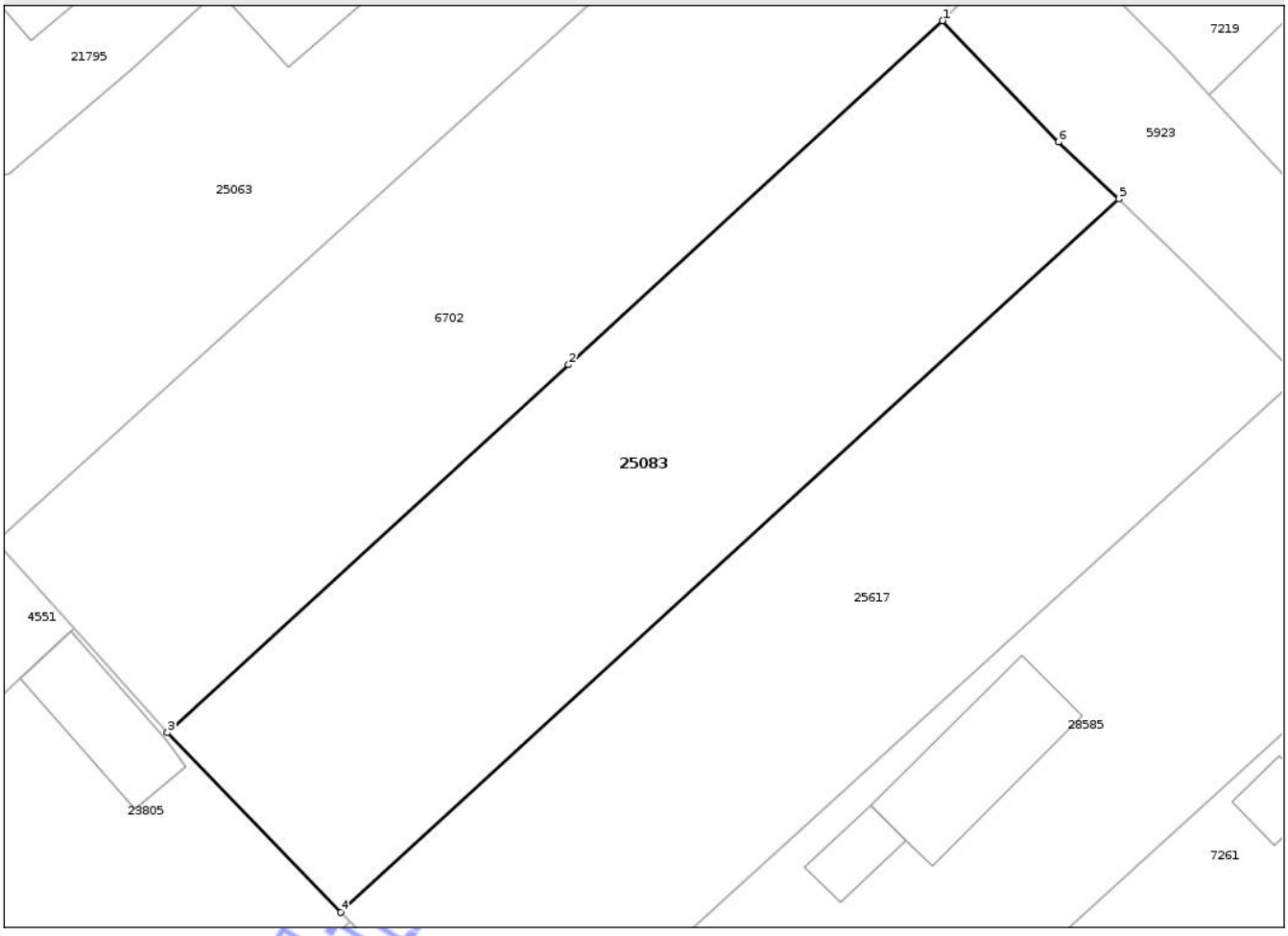
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58448 | 930 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 930 | 216/1 | 25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.033,943<br>541.142,958 | 2 | 518.011,685<br>541.122,506 | 30.228 |
| 2 | 518.011,685<br>541.122,506 | 3 | 517.987,809<br>541.100,631 | 32.382 |
| 3 | 517.987,809<br>541.100,631 | 4 | 517.998,123<br>541.089,957 | 14.843 |
| 4 | 517.998,123<br>541.089,957 | 5 | 518.044,423<br>541.132,367 | 62.788 |
| 5 | 518.044,423<br>541.132,367 | 6 | 518.040,838<br>541.135,758 | 4.935 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.040,838<br>541.135,758 | 1 | 518.033,943<br>541.142,958 | 9.969 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25089

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58442 | 100 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28661 / 18/06/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 726, din 23/03/2021 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (Sentinta Civila ; inscris sub semnatura privata nr 118 din 17.06.2021, emis de ing.Bencze Jozsef;inscris sub semnatura privata nr 118 din 17.06.2021, emis de ing.Bencze Jozsef;act administrativ nr 4167 din 20.05.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr 118 din 17.06.2021, emis de ing.Bencze Jozsef, dos. 1250/268/2019); | | |
| B3 | - imobil dominant asupra corpurilor funciare avand nr. top 6926/5/1, 6925/6/1, 6920/2/7/1, 6921/2/7/1, 6924/7/1, 6921/1/7/1, 6922/7/1, 6920/1/7/1, 6926/5/2, 6925/6/2, 6920/2/7/2, 6921/2/7/2, 6924/7/2, 6921/1/7/2, 6922/7/2, 6920/1/7/2 | A1 |
| **36206 / 31/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 3068, din 30/07/2025 emis de Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHÁLY ZSOLT**, ca bun comun<br>2) **MIHÁLY MAGDOLNA**, casatorita cu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

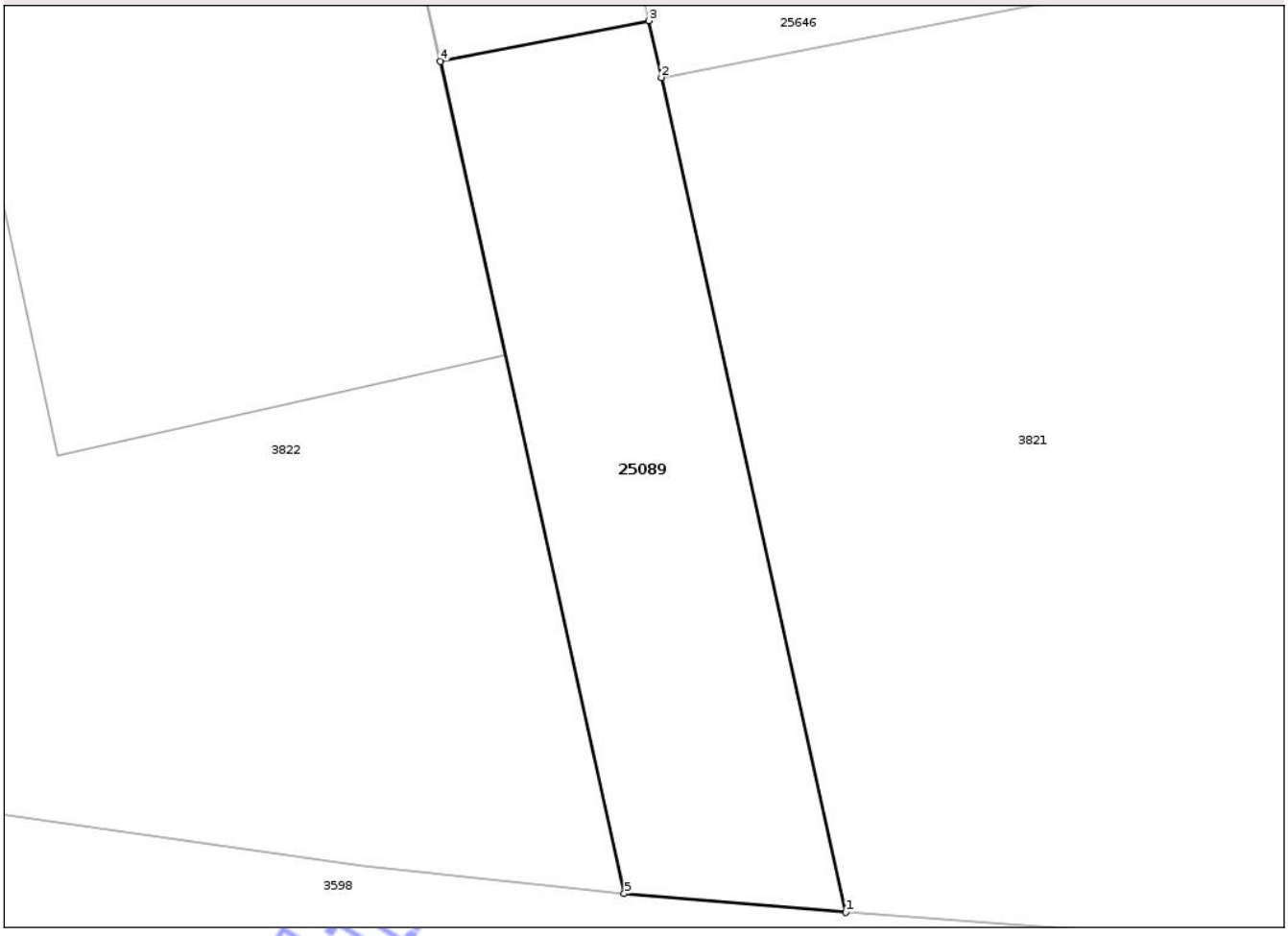
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58442 | 100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 100 | - | - | - | Imobil dominant. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.129,294<br>542.522,213 | 2 | 517.125,031<br>542.541,483 | 19.736 |
| 2 | 517.125,031<br>542.541,483 | 3 | 517.124,741<br>542.542,792 | 1.341 |
| 3 | 517.124,741<br>542.542,792 | 4 | 517.119,927<br>542.541,851 | 4.905 |
| 4 | 517.119,927<br>542.541,851 | 5 | 517.124,174<br>542.522,648 | 19.667 |
| 5 | 517.124,174<br>542.522,648 | 1 | 517.129,294<br>542.522,213 | 5.138 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26387

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Nr. topografic:483/1/2/2, 484/1/2, 485/1/1/a/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vízmelyéke, Nr. 25, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58593 | 1.054 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58593-C1 | Loc. Bisericani, Str Vízmelyéke, Nr. 25, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Siloz - construit înainte de anul 2001 pe fundaţie din beton, pereţi din beton. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12916 / 01/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 1006, din 31/03/2022 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SIMO CSABA**, si sotia<br>2) **SIMO IREN**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12911 / 01/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR. 1004, din 31/03/2022 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTE-de trecere pe jos si cu vehicule in favoarea Comunei Lupeni | A1, A1.1 |
| **56239 / 03/11/2025** | | |
| Act Notarial nr. Convenție de constituire a dreptului de traversare și de acces la utilitățile publice nr. 2656, din 31/10/2025 emis de B.N.P. Lorinczi Matefi Tunde; | | |
| C2 | Se notează dreptul de trecere gratuită cu rețelele electrice atât pentru instalațiile subteranre, supraterane de la nivelul solului cât și subterane aferente fundației postamentului sau alte branșări și dreptul de uz și de acces la utilitățile publice pentru asigurarea funcționării normale, a retehnologizării, reparației, racordării de noi utilizatori, lucrărilor de intervenție ori în caz de avarie la rețelele electrice | A1 |
| | 1) **DISTRIBUŢIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |

Vizualizabil în Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58593 | 1.054 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 812 | 3 | 95/7/1 | 483/1/2/2, 484/1/2, 485/1/1/a/2 | Lot2 |
| 2 | drum | DA | 242 | - | - | 483/1/2/2, 484/1/2, 485/1/1/a/2 | Imobil dominant asupra 2 DR din Lot1. Imobil servant - servitute de trecere pt Comuna Lupeni. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58593-C1 | constructii anexa | 287 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Siloz - construit înainte de anul 2001 pe fundaţie din beton, pereţi din beton. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.877,239<br>540.805,621 | 2 | 518.868,988<br>540.804,728 | 8.299 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.868,988<br>540.804,728 | 3 | 518.833,845<br>540.800,926 | 35.348 |
| 3 | 518.833,845<br>540.800,926 | 4 | 518.835,108<br>540.791,915 | 9.099 |
| 4 | 518.835,108<br>540.791,915 | 5 | 518.836,518<br>540.781,859 | 10.154 |
| 5 | 518.836,518<br>540.781,859 | 6 | 518.840,509<br>540.782,121 | 4.0 |
| 6 | 518.840,509<br>540.782,121 | 7 | 518.848,793<br>540.782,664 | 8.302 |
| 7 | 518.848,793<br>540.782,664 | 8 | 518.875,16<br>540.785,157 | 26.485 |
| 8 | 518.875,16<br>540.785,157 | 9 | 518.875,183<br>540.785,159 | 0.023 |
| 9 | 518.875,183<br>540.785,159 | 10 | 518.879,55<br>540.785,563 | 4.386 |
| 10 | 518.879,55<br>540.785,563 | 11 | 518.892,654<br>540.786,774 | 13.16 |
| 11 | 518.892,654<br>540.786,774 | 12 | 518.896,442<br>540.787,125 | 3.804 |
| 12 | 518.896,442<br>540.787,125 | 13 | 518.896,289<br>540.790,375 | 3.254 |
| 13 | 518.896,289<br>540.790,375 | 14 | 518.895,999<br>540.798,251 | 7.881 |
| 14 | 518.895,999<br>540.798,251 | 15 | 518.892,201<br>540.797,882 | 3.816 |
| 15 | 518.892,201<br>540.797,882 | 16 | 518.878,366<br>540.796,541 | 13.9 |
| 16 | 518.878,366<br>540.796,541 | 1 | 518.877,239<br>540.805,621 | 9.15 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26388

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Nr. topografic:483/1/2/1, 484/1/1, 485/1/1/a/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vízmelyéke, Nr. 25, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58592 | 1.054 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58592-C1 | Loc. Bisericani, Str Vízmelyéke, Nr. 25, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:279 mp; S. construita desfasurata:279 mp; Siloz - construit înainte de anul 2001 pe fundaţie din beton, pereţi din beton. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12914 / 01/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 1005, din 31/03/2022 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BALINT LASZLO**, casatorit cu<br>2) **BALINT MARIA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12911 / 01/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR. 1004, din 31/03/2022 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere pe jos si cu vehicule, in favoarea: Comuna Lupeni si nr. 58593 | A1, A1.1 |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58592 | 1.054 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 867 | 3 | 95/9 | 483/1/2/1, 484/1/1, 485/1/1/a/1 | Lot1 |
| 2 | drum | DA | 187 | - | - | 483/1/2/1, 484/1/1, 485/1/1/a/1 | Imobil servant - servitute de trecere pt Lot 2 si Comuna Lupeni. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58592-C1 | constructii anexa | 279 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:279 mp; S. construita desfasurata:279 mp; Siloz - construit înainte de anul 2001 pe fundaţie din beton, pereţi din beton. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.896,442<br>540.787,125 | 2 | 518.892,654<br>540.786,774 | 3.804 |

Neutil

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.892,654<br>540.786,774 | 3 | 518.879,55<br>540.785,563 | 13.16 |
| 3 | 518.879,55<br>540.785,563 | 4 | 518.875,183<br>540.785,159 | 4.386 |
| 4 | 518.875,183<br>540.785,159 | 5 | 518.875,16<br>540.785,157 | 0.023 |
| 5 | 518.875,16<br>540.785,157 | 6 | 518.848,793<br>540.782,664 | 26.485 |
| 6 | 518.848,793<br>540.782,664 | 7 | 518.840,509<br>540.782,121 | 8.302 |
| 7 | 518.840,509<br>540.782,121 | 8 | 518.836,518<br>540.781,859 | 4.0 |
| 8 | 518.836,518<br>540.781,859 | 9 | 518.838,746<br>540.769,157 | 12.896 |
| 9 | 518.838,746<br>540.769,157 | 10 | 518.839,084<br>540.767,232 | 1.954 |
| 10 | 518.839,084<br>540.767,232 | 11 | 518.867,695<br>540.765,569 | 28.659 |
| 11 | 518.867,695<br>540.765,569 | 12 | 518.893,433<br>540.767,639 | 25.821 |
| 12 | 518.893,433<br>540.767,639 | 13 | 518.894,224<br>540.767,703 | 0.794 |
| 13 | 518.894,224<br>540.767,703 | 14 | 518.897,102<br>540.767,934 | 2.887 |
| 14 | 518.897,102<br>540.767,934 | 15 | 518.897,088<br>540.771,538 | 3.604 |
| 15 | 518.897,088<br>540.771,538 | 16 | 518.896,8<br>540.779,551 | 8.018 |
| 16 | 518.896,8<br>540.779,551 | 1 | 518.896,442<br>540.787,125 | 7.582 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26814

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 95 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

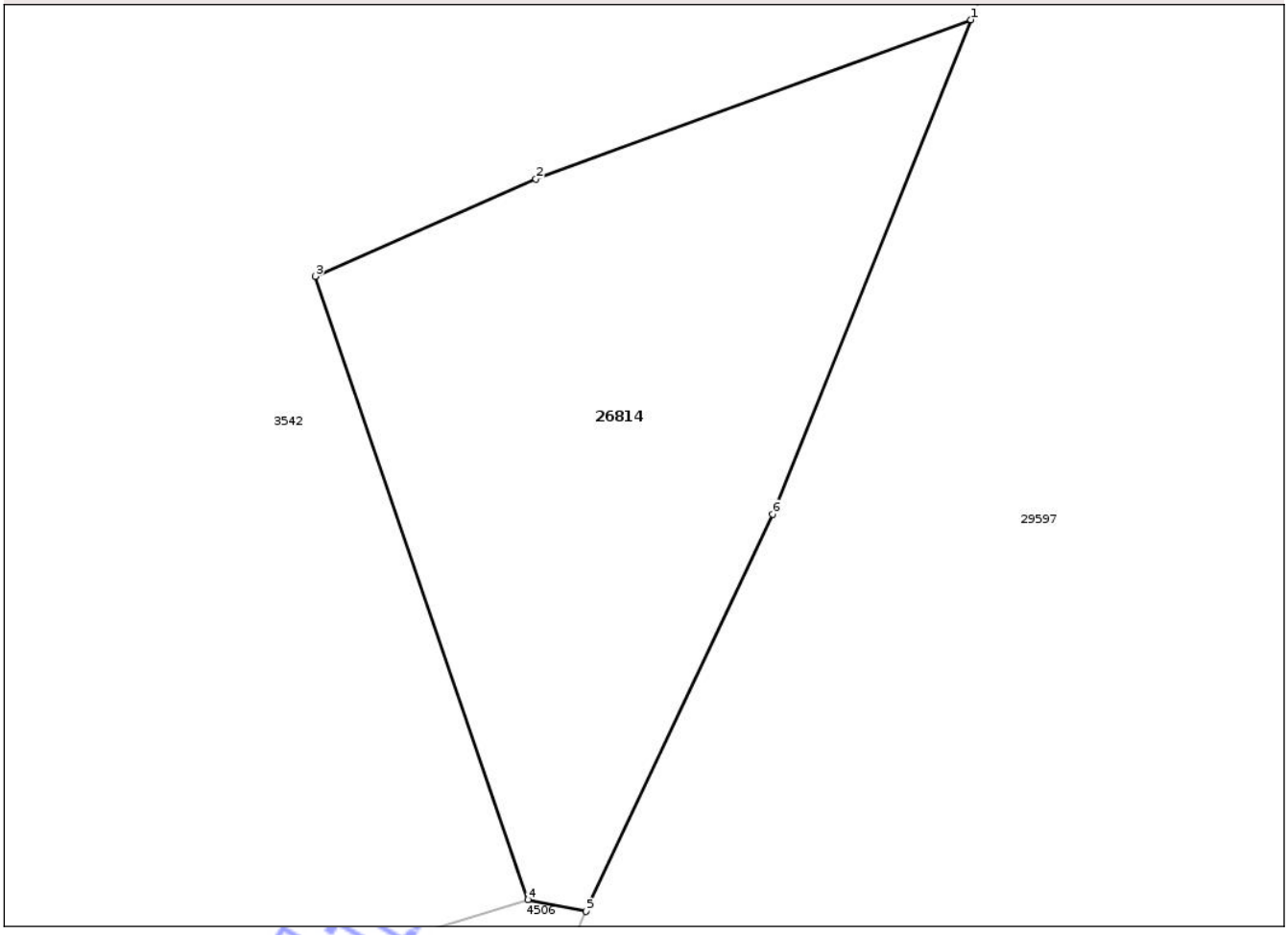
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 95 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 95 | 15 | 403/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.789,71<br>540.330,537 | 2 | 518.781,547<br>540.327,553 | 8.691 |
| 2 | 518.781,547<br>540.327,553 | 3 | 518.777,406<br>540.325,729 | 4.525 |
| 3 | 518.777,406<br>540.325,729 | 4 | 518.781,394<br>540.314,046 | 12.345 |
| 4 | 518.781,394<br>540.314,046 | 5 | 518.782,491<br>540.313,826 | 1.119 |
| 5 | 518.782,491<br>540.313,826 | 6 | 518.785,986<br>540.321,274 | 8.227 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.785,986<br>540.321,274 | 1 | 518.789,71<br>540.330,537 | 9.984 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25574

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7226/5/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 34, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57026 | 965 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (în baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **6978 / 03/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. Declaratie nr.716, din 27/02/2020 emis de BNP Fancsali Levente (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1594 din 25.02.2020, emis de Comuna Lupeni, documentatia cadastrala;act administrativ nr Certificat nr.2034 din 02.03.2020, emis de Comuna Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 2031 din 02.03.2020, emis de Comuna Lupeni); | | |
| B3 | se noteaza posesia in favoarea lui: | A1 |
| | 1) **KOVÁCS ROBERT-SÁNDOR**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

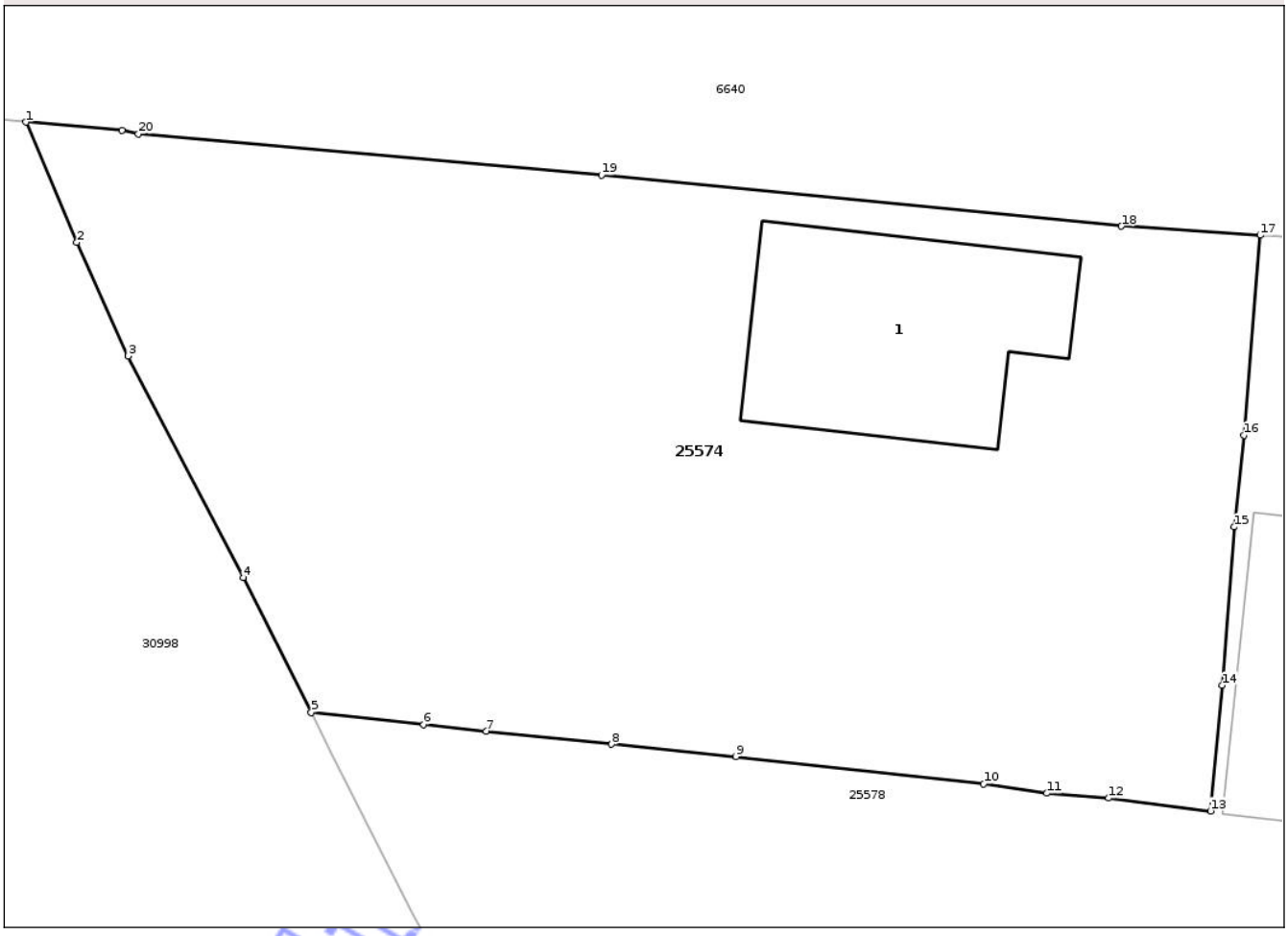
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57026 | 965 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 965 | 218 | 3914/1 | Lupeni - 7226/5/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57026-C1 | constructii de locuinte | 92 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casă de locuit; |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.108,159<br>541.584,78 | 2 | 517.110,19<br>541.580,005 | 5.189 |
| 3 | 517.112,231<br>541.575,489 | 4 | 517.116,807<br>541.566,687 | 9.92 |
| 5 | 517.119,509<br>541.561,321 | 6 | 517.123,985<br>541.560,844 | 4.501 |
| 7 | 517.126,481<br>541.560,578 | 8 | 517.131,457<br>541.560,06 | 5.003 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.110,19<br>541.580,005 | 3 | 517.112,231<br>541.575,489 | 4.956 |
| 4 | 517.116,807<br>541.566,687 | 5 | 517.119,509<br>541.561,321 | 6.008 |
| 6 | 517.123,985<br>541.560,844 | 7 | 517.126,481<br>541.560,578 | 2.51 |
| 8 | 517.131,457<br>541.560,06 | 9 | 517.136,407<br>541.559,574 | 4.974 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 517.136,407<br>541.559,574 | 10 | 517.146,264<br>541.558,487 | 9.917 |
| 11 | 517.148,773<br>541.558,117 | 12 | 517.151,24<br>541.557,921 | 2.475 |
| 13 | 517.155,292<br>541.557,413 | 14 | 517.155,76<br>541.562,402 | 5.011 |
| 15 | 517.156,237<br>541.568,695 | 16 | 517.156,621<br>541.572,345 | 3.67 |
| 17 | 517.157,266<br>541.580,286 | 18 | 517.151,743<br>541.580,643 | 5.535 |
| 19 | 517.131,065<br>541.582,684 | 20 | 517.112,635<br>541.584,316 | 18.502 |
| 21 | 517.111,984<br>541.584,459 | 1 | 517.108,159<br>541.584,78 | 3.838 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 517.146,264<br>541.558,487 | 11 | 517.148,773<br>541.558,117 | 2.536 |
| 12 | 517.151,24<br>541.557,921 | 13 | 517.155,292<br>541.557,413 | 4.084 |
| 14 | 517.155,76<br>541.562,402 | 15 | 517.156,237<br>541.568,695 | 6.311 |
| 16 | 517.156,621<br>541.572,345 | 17 | 517.157,266<br>541.580,286 | 7.967 |
| 18 | 517.151,743<br>541.580,643 | 19 | 517.131,065<br>541.582,684 | 20.778 |
| 20 | 517.112,635<br>541.584,316 | 21 | 517.111,984<br>541.584,459 | 0.667 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25575

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2657
Nr. topografic:313,314/c

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 15, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57025 | 1.134 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57025-C1 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 15, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; O casa de locuit. |
| A1.2 | 57025-C2 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 15, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Grajd cu sura. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6488 / 17/04/2008** | | |
| Act Notarial nr. act aut.nr.111/2008, din 10/04/2008 emis de BNP Nagy Ladislau; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **SZEGEDI GIZELLA** | |
| **15063 / 27/05/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1154, din 26/05/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **SZEGEDI TIBOR**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57025 | 1.134 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 446 | - | - | 313 | |
| 2 | arabil | DA | 688 | - | - | 314/c | gradina |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57025-C1 | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; O casa de locuit. |
| A1.2 | 57025-C2 | constructii anexa | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Grajd cu sura. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.348,433<br>542.558,217 | 2 | 517.335,034<br>542.555,815 | 13.613 |
| 3 | 517.328,027<br>542.554,618 | 4 | 517.317,585<br>542.552,835 | 10.593 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.335,034<br>542.555,815 | 3 | 517.328,027<br>542.554,618 | 7.109 |
| 4 | 517.317,585<br>542.552,835 | 5 | 517.315,641<br>542.552,475 | 1.977 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.315,641<br>542.552,475 | 6 | 517.303,718<br>542.550,265 | 12.126 |
| 7 | 517.258,038<br>542.541,817 | 8 | 517.258,384<br>542.539,124 | 2.715 |
| 9 | 517.258,989<br>542.534,972 | 10 | 517.259,5<br>542.531,226 | 3.781 |
| 11 | 517.263,914<br>542.531,675 | 12 | 517.273,734<br>542.533,252 | 9.946 |
| 13 | 517.290,427<br>542.535,939 | 14 | 517.303,026<br>542.537,867 | 12.746 |
| 15 | 517.315,603<br>542.539,511 | 16 | 517.317,794<br>542.539,79 | 2.209 |
| 17 | 517.319,49<br>542.540,006 | 18 | 517.319,56<br>542.540,015 | 0.071 |
| 19 | 517.328,715<br>542.541,446 | 20 | 517.352,532<br>542.546,166 | 24.28 |
| 21 | 517.351,294<br>542.551,618 | 1 | 517.348,433<br>542.558,217 | 7.193 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.303,718<br>542.550,265 | 7 | 517.258,038<br>542.541,817 | 46.455 |
| 8 | 517.258,384<br>542.539,124 | 9 | 517.258,989<br>542.534,972 | 4.196 |
| 10 | 517.259,5<br>542.531,226 | 11 | 517.263,914<br>542.531,675 | 4.437 |
| 12 | 517.273,734<br>542.533,252 | 13 | 517.290,427<br>542.535,939 | 16.908 |
| 14 | 517.303,026<br>542.537,867 | 15 | 517.315,603<br>542.539,511 | 12.684 |
| 16 | 517.317,794<br>542.539,79 | 17 | 517.319,49<br>542.540,006 | 1.71 |
| 18 | 517.319,56<br>542.540,015 | 19 | 517.328,715<br>542.541,446 | 9.266 |
| 20 | 517.352,532<br>542.546,166 | 21 | 517.351,294<br>542.551,618 | 5.591 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25578

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 32, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57022 | 2.113 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57022-C1 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 32, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Șopron construit în anul 1995 pe fundație din beton, pereții din tablă metalică cutată, acoperit cu membrane PVC; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6979 / 03/03/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.1436, din 20/02/2020 emis de Comuna Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1438 din 20.02.2020, emis de Comuna Lupeni;act notarial nr Declaratie nr. 241 din 18.02.2020, emis de NP Simon Zoltan-Istvan;inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 06.02.2020, emis de -); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **KOVACS ISTVAN**, si sotia<br>2) **KOVACS CECILIA** | |
| **20180 / 19/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. CERERE, din 19/04/2023 emis de Bencze Andy (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1438 din 20.02.2020, emis de Comuna Lupeni;act notarial nr Declaratie nr.241 din 18.02.2020, emis de NP Simon Zoltan-Istvan;inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 06.02.2020, emis de -); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. art.13 alin (7) lit.a, b din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KOVACS ISTVAN**, si sotia<br>2) **KOVACS CECILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat circuitul civil

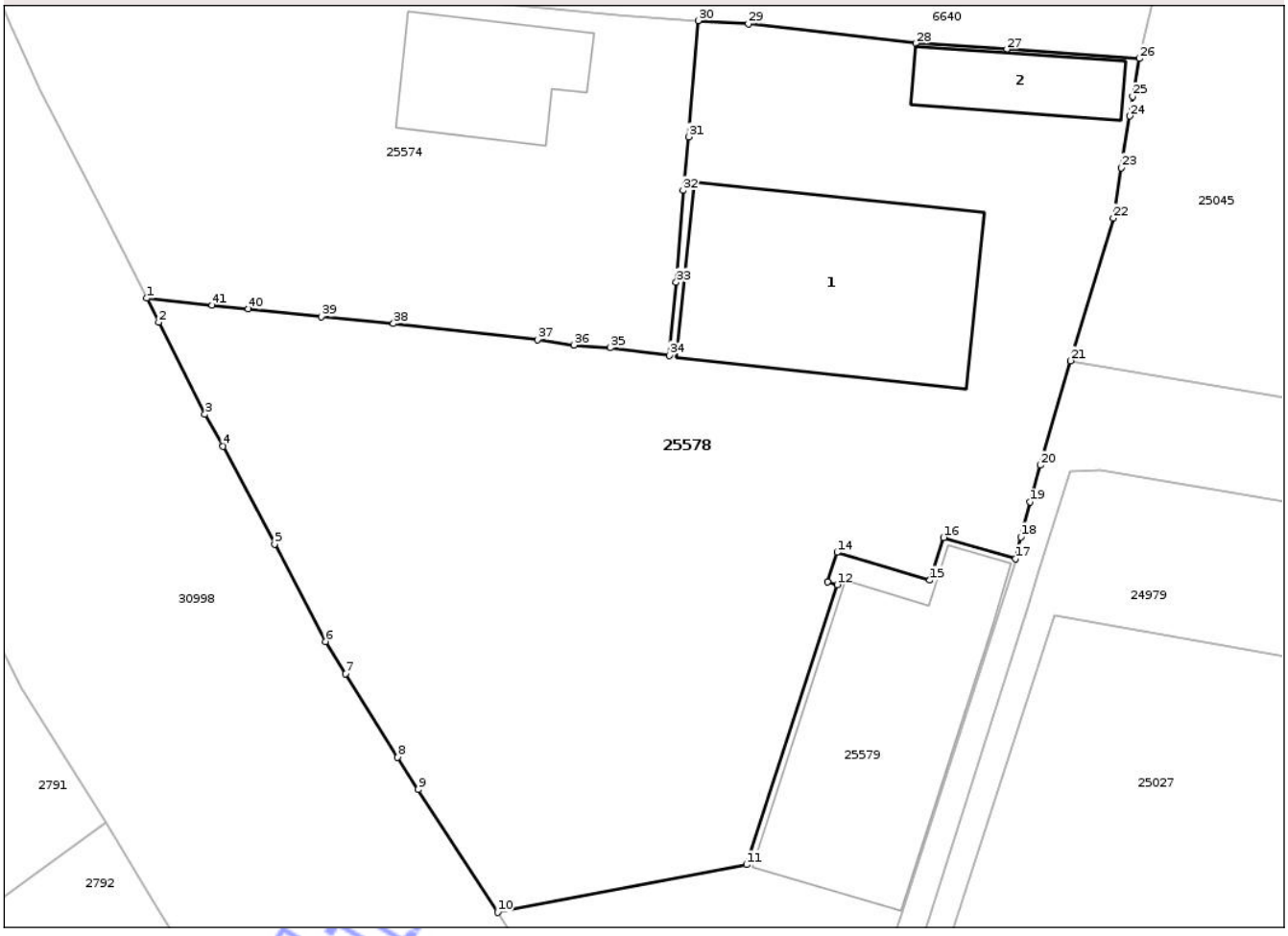
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57022 | 2.113 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.113 | 218 | 3914 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57022-C1 | constructii anexa | 242 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Șopron construit în anul 1995 pe fundație din beton, pereții din tablă metalică cutată, acoperit cu membrane PVC; |
| A1.2 | 57022-C2 | constructii anexa | 59 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Depozit; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.119,509 541.561,321 | 2 | 517.120,34 541.559,669 | 1.849 |
| 4 | 517.124,753 541.551,197 | 5 | 517.128,272 541.544,512 | 7.555 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.120,34 541.559,669 | 3 | 517.123,509 541.553,379 | 7.043 |
| 5 | 517.128,272 541.544,512 | 6 | 517.131,768 541.537,852 | 7.522 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.123,509 541.553,379 | 4 | 517.124,753 541.551,197 | 2.512 |
| 6 | 517.131,768 541.537,852 | 7 | 517.133,126 541.535,644 | 2.592 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 517.133,126<br>541.535,644 | 8 | 517.136,7<br>541.529,938 | 6.733 |
| 8 | 517.136,7<br>541.529,938 | 9 | 517.138,108<br>541.527,724 | 2.624 |
| 9 | 517.138,108<br>541.527,724 | 10 | 517.143,549<br>541.519,332 | 10.002 |
| 10 | 517.143,549<br>541.519,332 | 11 | 517.160,575<br>541.522,588 | 17.335 |
| 11 | 517.160,575<br>541.522,588 | 12 | 517.166,783<br>541.541,741 | 20.134 |
| 12 | 517.166,783<br>541.541,741 | 13 | 517.166,122<br>541.541,94 | 0.69 |
| 13 | 517.166,122<br>541.541,94 | 14 | 517.166,773<br>541.543,944 | 2.107 |
| 14 | 517.166,773<br>541.543,944 | 15 | 517.173,123<br>541.542,043 | 6.628 |
| 15 | 517.173,123<br>541.542,043 | 16 | 517.174,069<br>541.544,955 | 3.062 |
| 16 | 517.174,069<br>541.544,955 | 17 | 517.179,004<br>541.543,51 | 5.142 |
| 17 | 517.179,004<br>541.543,51 | 18 | 517.179,356<br>541.545,004 | 1.535 |
| 18 | 517.179,356<br>541.545,004 | 19 | 517.179,965<br>541.547,386 | 2.459 |
| 19 | 517.179,965<br>541.547,386 | 20 | 517.180,696<br>541.549,9 | 2.618 |
| 20 | 517.180,696<br>541.549,9 | 21 | 517.182,767<br>541.557,045 | 7.439 |
| 21 | 517.182,767<br>541.557,045 | 22 | 517.185,678<br>541.566,793 | 10.173 |
| 22 | 517.185,678<br>541.566,793 | 23 | 517.186,209<br>541.570,236 | 3.484 |
| 23 | 517.186,209<br>541.570,236 | 24 | 517.186,788<br>541.573,769 | 3.58 |
| 24 | 517.186,788<br>541.573,769 | 25 | 517.187,006<br>541.575,103 | 1.352 |
| 25 | 517.187,006<br>541.575,103 | 26 | 517.187,484<br>541.577,693 | 2.634 |
| 26 | 517.187,484<br>541.577,693 | 27 | 517.178,398<br>541.578,323 | 9.108 |
| 27 | 517.178,398<br>541.578,323 | 28 | 517.172,168<br>541.578,732 | 6.243 |
| 28 | 517.172,168<br>541.578,732 | 29 | 517.160,693<br>541.580,065 | 11.552 |
| 29 | 517.160,693<br>541.580,065 | 30 | 517.157,266<br>541.580,286 | 3.434 |
| 30 | 517.157,266<br>541.580,286 | 31 | 517.156,621<br>541.572,345 | 7.967 |
| 31 | 517.156,621<br>541.572,345 | 32 | 517.156,237<br>541.568,695 | 3.67 |
| 32 | 517.156,237<br>541.568,695 | 33 | 517.155,76<br>541.562,402 | 6.311 |
| 33 | 517.155,76<br>541.562,402 | 34 | 517.155,292<br>541.557,413 | 5.011 |
| 34 | 517.155,292<br>541.557,413 | 35 | 517.151,24<br>541.557,921 | 4.084 |
| 35 | 517.151,24<br>541.557,921 | 36 | 517.148,773<br>541.558,117 | 2.475 |
| 36 | 517.148,773<br>541.558,117 | 37 | 517.146,264<br>541.558,487 | 2.536 |
| 37 | 517.146,264<br>541.558,487 | 38 | 517.136,407<br>541.559,574 | 9.917 |
| 38 | 517.136,407<br>541.559,574 | 39 | 517.131,457<br>541.560,06 | 4.974 |
| 39 | 517.131,457<br>541.560,06 | 40 | 517.126,481<br>541.560,578 | 5.003 |
| 40 | 517.126,481<br>541.560,578 | 41 | 517.123,985<br>541.560,844 | 2.51 |
| 41 | 517.123,985<br>541.560,844 | 1 | 517.119,509<br>541.561,321 | 4.501 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara circuitului civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25579

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:50028

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 32, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57021 | 678 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57021-C1 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 32, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:476 mp; Casa de locuit, regim de înălțime P+M, construită în anul 1995 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6977 / 03/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 1497/2016, din 01/11/2016 emis de BNP Lorincz ILDIKO-ILONA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **KOVACS ISTVAN**, casat. cu<br>2) **KOVACS CECILIA**, ca bun comun sub regimul comunitatii legale | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50028/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 26648 din 02/11/2016;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **44475 / 26/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT CU IMPRUMUT DE FOLOSINTA AUT SUB NR.1688/2021, din 26/10/2021 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| C3 | se noteaza Contractul de comodat cu nr.de mai sus, incheiat intre Kovacs Istvan si Kovacs Cecilia-comodanti si BENMAKOV CENTER SRL -comodatara,pe o durata de 12 (doisprezece) ani, pana la data de 25.10.2033. | A1, A1.1 |

Neautentificat în circuitul civil

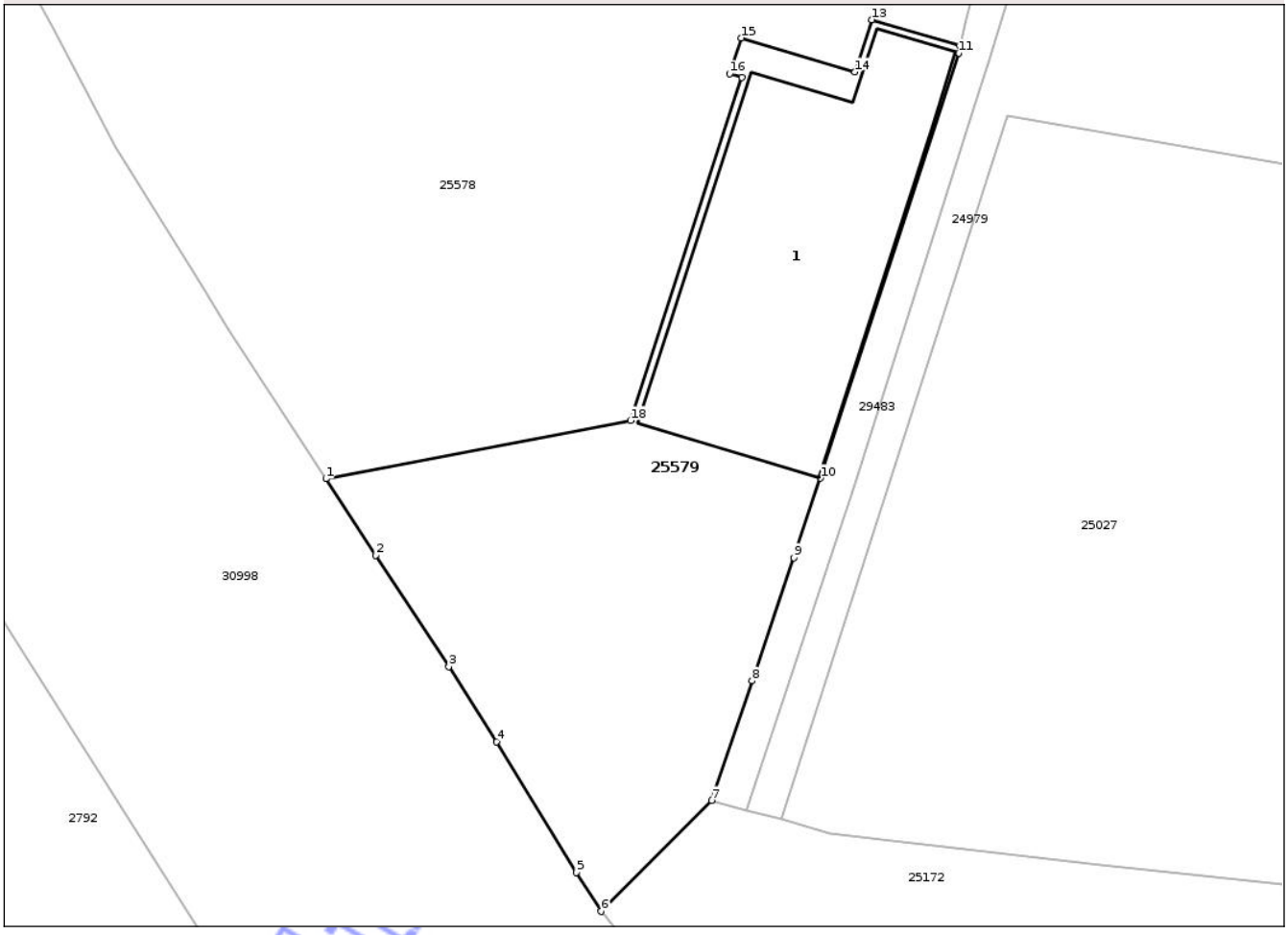
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57021 | 678 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 678 | 218 | 3914 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57021-C1 | constructii de locuinte | 238 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:476 mp; Casa de locuit, regim de înălțime P+M, construită în anul 1995 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.143,549<br>541.519,332 | 2 | 517.146,331<br>541.515,065 | 5.094 |
| 2 | 517.146,331<br>541.515,065 | 3 | 517.150,419<br>541.508,842 | 7.446 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.150,419<br>541.508,842 | 4 | 517.153,09<br>541.504,64 | 4.979 |
| 4 | 517.153,09<br>541.504,64 | 5 | 517.157,539<br>541.497,35 | 8.54 |
| 5 | 517.157,539<br>541.497,35 | 6 | 517.158,938<br>541.495,181 | 2.581 |
| 6 | 517.158,938<br>541.495,181 | 7 | 517.165,12<br>541.501,381 | 8.755 |
| 7 | 517.165,12<br>541.501,381 | 8 | 517.167,362<br>541.508,048 | 7.034 |
| 8 | 517.167,362<br>541.508,048 | 9 | 517.169,705<br>541.514,924 | 7.264 |
| 9 | 517.169,705<br>541.514,924 | 10 | 517.171,197<br>541.519,361 | 4.681 |
| 10 | 517.171,197<br>541.519,361 | 11 | 517.178,905<br>541.543,091 | 24.95 |
| 11 | 517.178,905<br>541.543,091 | 12 | 517.179,004<br>541.543,51 | 0.431 |
| 12 | 517.179,004<br>541.543,51 | 13 | 517.174,069<br>541.544,955 | 5.142 |
| 13 | 517.174,069<br>541.544,955 | 14 | 517.173,123<br>541.542,043 | 3.062 |
| 14 | 517.173,123<br>541.542,043 | 15 | 517.166,773<br>541.543,944 | 6.628 |
| 15 | 517.166,773<br>541.543,944 | 16 | 517.166,122<br>541.541,94 | 2.107 |
| 16 | 517.166,122<br>541.541,94 | 17 | 517.166,783<br>541.541,741 | 0.69 |
| 17 | 517.166,783<br>541.541,741 | 18 | 517.160,575<br>541.522,588 | 20.134 |
| 18 | 517.160,575<br>541.522,588 | 1 | 517.143,549<br>541.519,332 | 17.335 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25580

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1384
Nr. cadastral vechi:155
Nr. topografic:668/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57020 | 761 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57020-C1 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; sopron din lemn, acoperit cu tigle |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15779 / 03/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1212, din 02/06/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de cumparare conf. inch.nr.672/2005 c.f. (-inch.nr.7753/2008 c.f.notare constr.) si de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 748/761, cota initiala 748/761 | A1 |
| | 1) **FANCSALI DALMA**, si sotul<br>2) **FANCSALI ANTAL**, ca bun comun | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B5 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafaţă de 13 mp în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FANCSALI ANTAL** | |
| **15779 / 03/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1212, din 02/06/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de cumparare conf. inch.nr.672/2005 c.f. (-inch.nr.7753/2008 c.f.notare constr.) si de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FANCSALI DALMA**, si sotul<br>2) **FANCSALI ANTAL**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

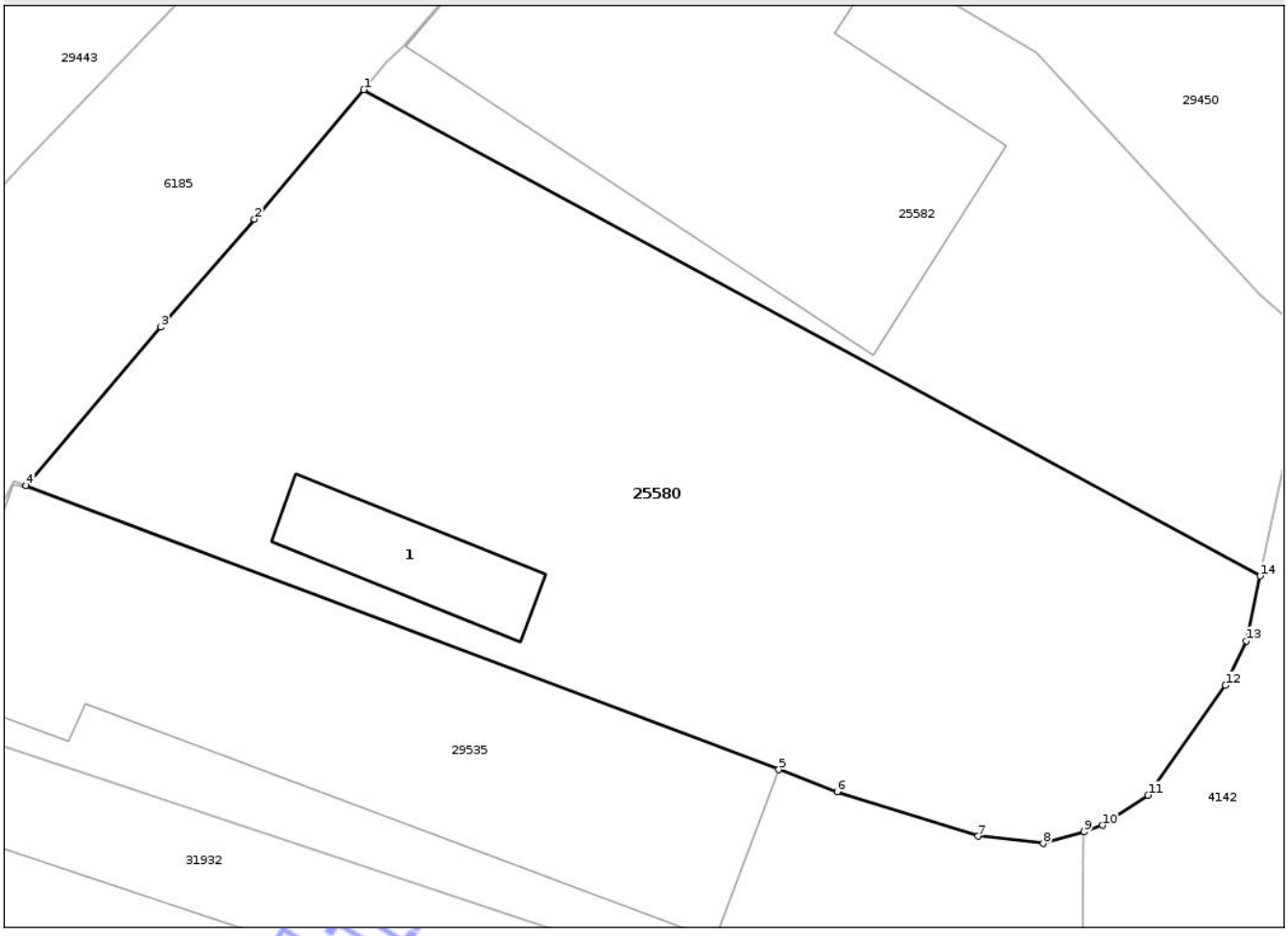
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57020 | 761 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 761 | 24 | 801/2 | 668/3 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57020-C1 | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; sopron din lemn, acoperit cu tigle |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.481,575<br>542.231,448 | 2 | 517.477,116<br>542.226,169 | 6.91 |
| 2 | 517.477,116<br>542.226,169 | 3 | 517.473,301<br>542.221,772 | 5.821 |
| 3 | 517.473,301<br>542.221,772 | 4 | 517.467,79<br>542.215,317 | 8.488 |
| 4 | 517.467,79<br>542.215,317 | 5 | 517.498,523<br>542.203,731 | 32.844 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.498,523<br>542.203,731 | 6 | 517.500,896<br>542.202,83 | 2.538 |
| 6 | 517.500,896<br>542.202,83 | 7 | 517.506,652<br>542.201,018 | 6.034 |
| 7 | 517.506,652<br>542.201,018 | 8 | 517.509,307<br>542.200,724 | 2.671 |
| 8 | 517.509,307<br>542.200,724 | 9 | 517.510,977<br>542.201,199 | 1.736 |
| 9 | 517.510,977<br>542.201,199 | 10 | 517.511,728<br>542.201,463 | 0.796 |
| 10 | 517.511,728<br>542.201,463 | 11 | 517.513,582<br>542.202,687 | 2.222 |
| 11 | 517.513,582<br>542.202,687 | 12 | 517.516,743<br>542.207,17 | 5.485 |
| 12 | 517.516,743<br>542.207,17 | 13 | 517.517,603<br>542.208,977 | 2.001 |
| 13 | 517.517,603<br>542.208,977 | 14 | 517.518,166<br>542.211,624 | 2.706 |
| 14 | 517.518,166<br>542.211,624 | 1 | 517.481,575<br>542.231,448 | 41.616 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25582

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1339/B
Nr. cadastral vechi:154
Nr. topografic:668/4

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57018 | 523 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57018-C1 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 3, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; O constructie din caramida si beton, fundatia beton, sarpanta din lemn, acoperit cu tigle, compusa din: 1 sala de consumatie, 1 sala de dans, 1 magazie, 1 WC, 1 magazin, 1 terasa, 1 atelier; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15778 / 03/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 1212, din 02/06/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de donatie incheiere nr.8801/1998 si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **FANCSALI DALMA**, nascuta Istvan, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

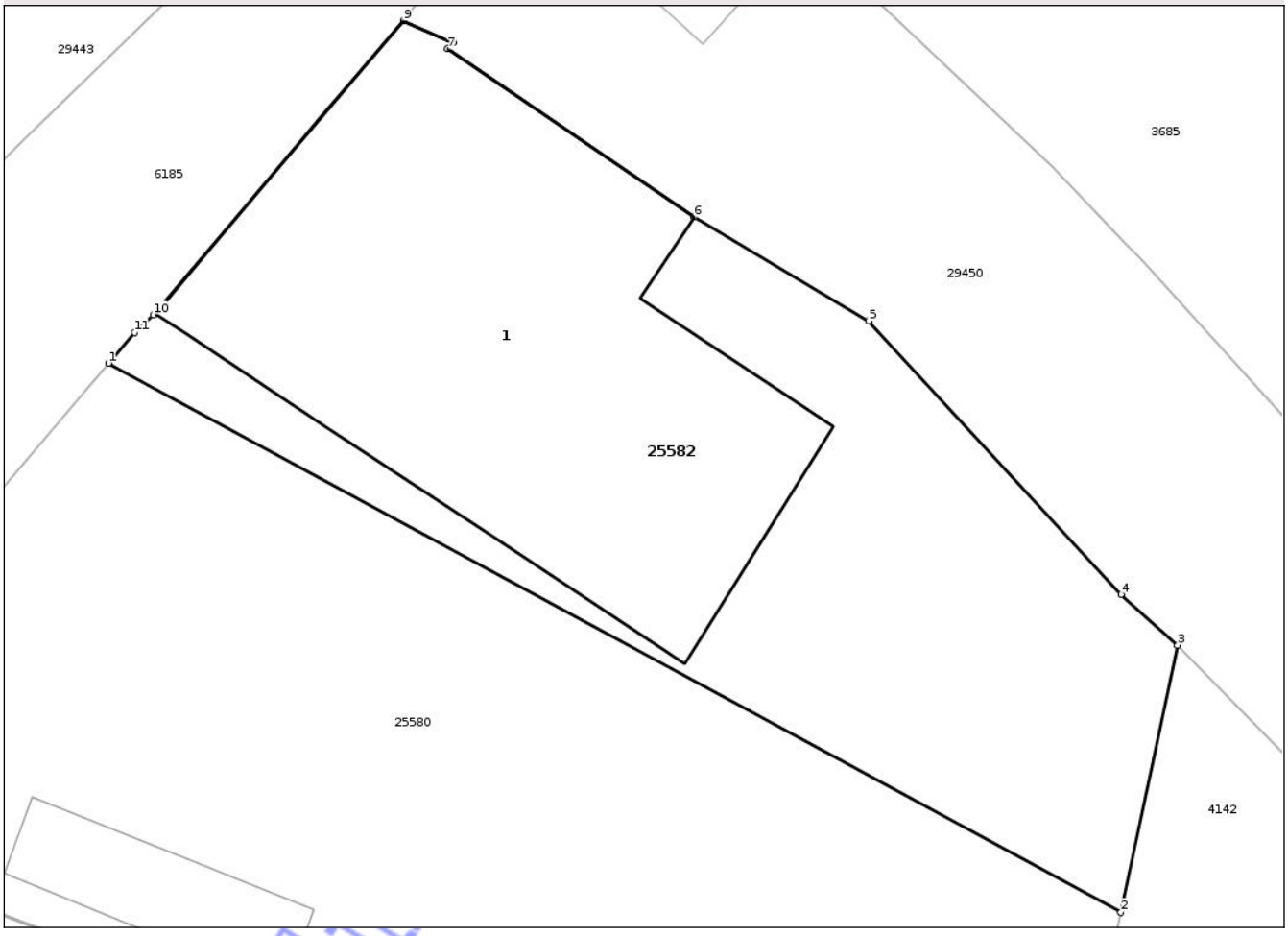
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57018 | 523 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 523 | 24 | 801/1 | 668/4 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57018-C1 | constructii administrative si social culturale | 271 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; O constructie din caramida si beton, fundatia beton, sarpanta din lemn, acoperit cu tigle, compusa din: 1 sala de consumatie, 1 sala de dans, 1 magazie, 1 WC, 1 magazin, 1 terasa, 1 atelier; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.481,575<br>542.231,448 | 2 | 517.518,166<br>542.211,624 | 41.616 |
| 2 | 517.518,166<br>542.211,624 | 3 | 517.520,218<br>542.221,27 | 9.862 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.520,218<br>542.221,27 | 4 | 517.518,169<br>542.223,102 | 2.749 |
| 4 | 517.518,169<br>542.223,102 | 5 | 517.509,045<br>542.232,971 | 13.44 |
| 5 | 517.509,045<br>542.232,971 | 6 | 517.502,75<br>542.236,714 | 7.324 |
| 6 | 517.502,75<br>542.236,714 | 7 | 517.493,839<br>542.242,791 | 10.786 |
| 7 | 517.493,839<br>542.242,791 | 8 | 517.494,032<br>542.243,02 | 0.299 |
| 8 | 517.494,032<br>542.243,02 | 9 | 517.492,245<br>542.243,805 | 1.952 |
| 9 | 517.492,245<br>542.243,805 | 10 | 517.483,197<br>542.233,196 | 13.943 |
| 10 | 517.483,197<br>542.233,196 | 11 | 517.482,514<br>542.232,56 | 0.933 |
| 11 | 517.482,514<br>542.232,56 | 1 | 517.481,575<br>542.231,448 | 1.455 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25590

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51154
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:276/2/2, 278/2
**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Vizmelyéke, Nr. 27, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57008 | 639 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57008-C1 | Loc. Lupeni, Str Vizmelyéke, Nr. 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Garaj construit anul 2011. |
| A1.2 | 57008-C2 | Loc. Lupeni, Str Vizmelyéke, Nr. 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Depozit pentru lemne construit anul 2011. |
| A1.3 | 57008-C3 | Loc. Lupeni, Str Vizmelyéke, Nr. 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Şopron deschis construit anul 2020. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4230 / 11/02/2020** | | |
| Act Notarial nr. 426/1999, din 02/12/1999 emis de BNP Nagy Ladislau; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALBERT CSABA**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51154/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8005 din 02/12/1999; (provenita din conversia CF 834)* | |
| **11204 / 19/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR.AUT.447/2020, din 18/03/2020 emis de SPN LORINCZ; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ALBERT CSABA**, (necasatorit) ca bun propriu | |
| **4580 / 04/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 417, din 20/01/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 21079 din 02.02.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 02.02.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 419 din 20.01.2021, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **ALBERT CSABA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Notificări Imobiliare Civil

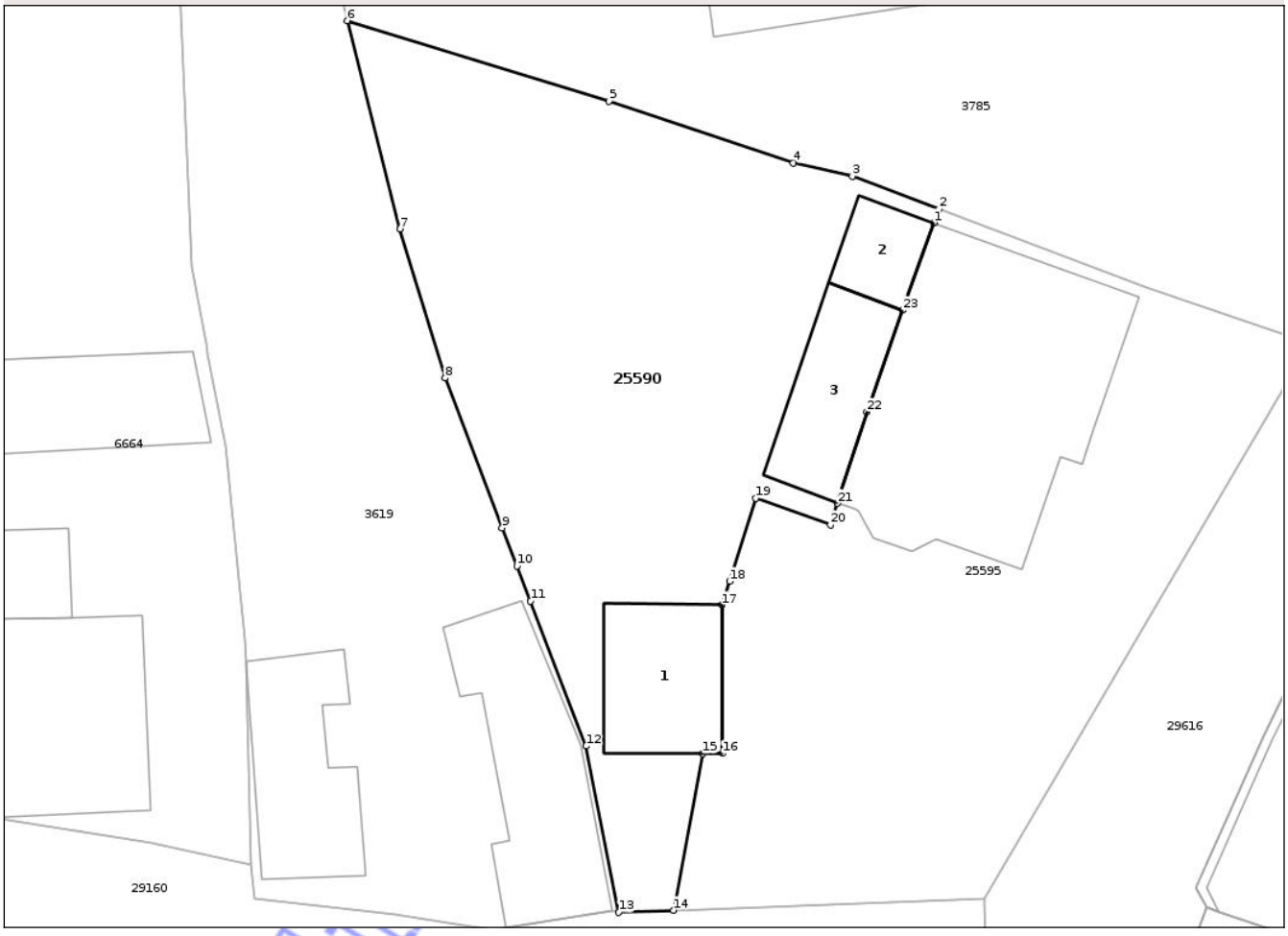
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57008 | 639 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 105 | 11 | 369/1 | 276/2/2, 278/2 | |
| 2 | faneata | DA | 534 | 11 | 370 | 276/2/2, 278/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57008-C1 | constructii anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Garaj construit anul 2011. |
| A1.2 | 57008-C2 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Depozit pentru lemne construit anul 2011. |
| A1.3 | 57008-C3 | constructii anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Șopron deschis construit anul 2020. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.376,494<br>542.155,834 | 2 | 517.376,759<br>542.156,538 | 0.752 |
| 3 | 517.372,313<br>542.158,214 | 4 | 517.369,315<br>542.158,883 | 3.072 |
| 5 | 517.359,887<br>542.162,031 | 6 | 517.346,492<br>542.166,147 | 14.013 |
| 7 | 517.349,204<br>542.155,508 | 8 | 517.351,502<br>542.147,909 | 7.939 |
| 9 | 517.354,418<br>542.140,254 | 10 | 517.355,176<br>542.138,31 | 2.087 |
| 11 | 517.355,874<br>542.136,52 | 12 | 517.358,709<br>542.129,117 | 7.927 |
| 13 | 517.360,379<br>542.120,625 | 14 | 517.363,197<br>542.120,73 | 2.82 |
| 15 | 517.364,676<br>542.128,741 | 16 | 517.365,676<br>542.128,742 | 1.0 |
| 17 | 517.365,668<br>542.136,317 | 18 | 517.366,049<br>542.137,535 | 1.276 |
| 19 | 517.367,371<br>542.141,763 | 20 | 517.371,216<br>542.140,408 | 4.077 |
| 21 | 517.371,567<br>542.141,504 | 22 | 517.373,06<br>542.146,177 | 4.906 |
| 23 | 517.374,905<br>542.151,366 | 1 | 517.376,494<br>542.155,834 | 4.742 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.376,759<br>542.156,538 | 3 | 517.372,313<br>542.158,214 | 4.751 |
| 4 | 517.369,315<br>542.158,883 | 5 | 517.359,887<br>542.162,031 | 9.94 |
| 6 | 517.346,492<br>542.166,147 | 7 | 517.349,204<br>542.155,508 | 10.979 |
| 8 | 517.351,502<br>542.147,909 | 9 | 517.354,418<br>542.140,254 | 8.192 |
| 10 | 517.355,176<br>542.138,31 | 11 | 517.355,874<br>542.136,52 | 1.921 |
| 12 | 517.358,709<br>542.129,117 | 13 | 517.360,379<br>542.120,625 | 8.655 |
| 14 | 517.363,197<br>542.120,73 | 15 | 517.364,676<br>542.128,741 | 8.146 |
| 16 | 517.365,676<br>542.128,742 | 17 | 517.365,668<br>542.136,317 | 7.575 |
| 18 | 517.366,049<br>542.137,535 | 19 | 517.367,371<br>542.141,763 | 4.43 |
| 20 | 517.371,216<br>542.140,408 | 21 | 517.371,567<br>542.141,504 | 1.151 |
| 22 | 517.373,06<br>542.146,177 | 23 | 517.374,905<br>542.151,366 | 5.507 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25594

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:644/1/2, 644/2/2, 645/2

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Virag, Nr. 19, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57003 | 540 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57003-C1 | Loc. Lupeni, Str Virag, Nr. 19, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casă de locuit construită în anul 1967 pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compus la demisol din pivniță, iar la etaj din 1 antreu, 1 bucătărie, 2 camere, 1 baie. |
| A1.2 | 57003-C2 | Loc. Lupeni, Str Virag, Nr. 19, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casă de locuit construită în anul 2000 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compus la demisol din pivniță, cameră cazan, iar la parter din 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie. |
| A1.3 | 57003-C3 | Loc. Lupeni, Str Virag, Nr. 19, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Grajd cu șură construit în anul 1999 |
| A1.4 | 57003-C4 | Loc. Lupeni, Str Virag, Nr. 19, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Depozit construit în anul 1999 |
| A1.5 | 57003-C5 | Loc. Lupeni, Str Virag, Nr. 19, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Garaj construit în anul 1999 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56814 / 13/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 4745, din 13/12/2023 emis de BNP Fancsali Levente (act notarial nr Declaratie Nr. 4141 din 12.11.2019, emis de Notar Public Fancsali Levente;act administrativ nr Certificat Nr. 9626 din 18.11.2019, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Adeverinta Nr. 9630 din 18.11.2019, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 9609 din 18.11.2019, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 481 din 22.01.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **LŐRINCZ LEVENTE**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56814 / 13/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 4745, din 13/12/2023 emis de BNP Fancsali Levente (act notarial nr Declaratie Nr. 4141 din 12.11.2019, emis de Notar Public Fancsali Levente;act administrativ nr Certificat Nr. 9626 din 18.11.2019, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Adeverinta Nr. 9630 din 18.11.2019, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 9609 din 18.11.2019, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 481 din 22.01.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LŐRINCZ ZOLTÁN**, si sotia<br>2) **LŐRINCZ IOLANDA** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **LŐRINCZ ZOLTÁN**, si sotia<br>2) **LŐRINCZ IOLANDA** | |

Document generat în circuitul informatic

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57003 | 540 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 540 | 23 | 777 | 644/1/2, 644/2/2, 645/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57003-C1 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casă de locuit construită în anul 1967 pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compus la demisol din pivniţă, iar la etaj din 1 antreu, 1 bucătărie, 2 camere, 1 baie. |
| A1.2 | 57003-C2 | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casă de locuit construită în anul 2000 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compus la demisol din pivniţă, cameră cazan, iar la parter din 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie. |

Neoficial

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 57003-C3 | constructii anexa | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Grajd cu șură construit în anul 1999 |
| A1.4 | 57003-C4 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Depozit construit în anul 1999 |
| A1.5 | 57003-C5 | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Garaj construit în anul 1999 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.659,992<br>542.349,688 | 2 | 517.661,351<br>542.347,031 | 2.984 |
| 3 | 517.658,835<br>542.345,744 | 4 | 517.662,607<br>542.339,48 | 7.312 |
| 5 | 517.665,044<br>542.335,891 | 6 | 517.665,301<br>542.336,044 | 0.299 |
| 7 | 517.666,402<br>542.336,7 | 8 | 517.670,18<br>542.325,511 | 11.81 |
| 9 | 517.670,006<br>542.324,135 | 10 | 517.675,846<br>542.325,565 | 6.013 |
| 11 | 517.679,473<br>542.326,432 | 12 | 517.688,609<br>542.328,528 | 9.373 |
| 13 | 517.687,914<br>542.330,307 | 14 | 517.682,769<br>542.343,825 | 14.464 |
| 15 | 517.681,162<br>542.348,11 | 16 | 517.680,861<br>542.348,495 | 0.489 |
| 17 | 517.680,678<br>542.348,73 | 18 | 517.679,12<br>542.350,726 | 2.532 |
| 19 | 517.675,78<br>542.354,318 | 20 | 517.671,836<br>542.352,502 | 4.342 |
| 21 | 517.670,634<br>542.355,112 | 1 | 517.659,992<br>542.349,688 | 11.945 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.661,351<br>542.347,031 | 3 | 517.658,835<br>542.345,744 | 2.826 |
| 4 | 517.662,607<br>542.339,48 | 5 | 517.665,044<br>542.335,891 | 4.338 |
| 6 | 517.665,301<br>542.336,044 | 7 | 517.666,402<br>542.336,7 | 1.282 |
| 8 | 517.670,18<br>542.325,511 | 9 | 517.670,006<br>542.324,135 | 1.387 |
| 10 | 517.675,846<br>542.325,565 | 11 | 517.679,473<br>542.326,432 | 3.729 |
| 12 | 517.688,609<br>542.328,528 | 13 | 517.687,914<br>542.330,307 | 1.91 |
| 14 | 517.682,769<br>542.343,825 | 15 | 517.681,162<br>542.348,11 | 4.576 |
| 16 | 517.680,861<br>542.348,495 | 17 | 517.680,678<br>542.348,73 | 0.298 |
| 18 | 517.679,12<br>542.350,726 | 19 | 517.675,78<br>542.354,318 | 4.905 |
| 20 | 517.671,836<br>542.352,502 | 21 | 517.670,634<br>542.355,112 | 2.873 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25595

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51109
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:276/2/1, 278/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Vizmelyéke, Nr. 27, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57001 | 639 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57001-C1 | Loc. Lupeni, Str Vizmelyéke, Nr. 27, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; Casă de locuit P+M construită în anul 2000, pe fundaţie din piatră şi beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Parter compus din: 1 antreu+casa scării, 1 cameră, 1 baie, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 WC, 1 C.T., 1 living. Etaj compus din: 3 camere, 1 birou, 1 baie, 1 WC, 1 garderobă, 1 casa scării. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4229 / 11/02/2020** | | |
| Act Notarial nr. 427/1999, din 02/12/1999 emis de BNP NAGY LADISLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALBERT CSABA**, (necasatorit) | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51109/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8006 din 02/12/1999; (provenita din conversia CF 834/a)* | |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 903, din 05/02/2020 emis de Primaria comunei Lupeni; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ALBERT CSABA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57001 | 639 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 639 | 11 | 369 | 276/2/1, 278/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57001-C1 | constructii de locuinte | 166 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; Casă de locuit P+M construită în anul 2000, pe fundaţie din piatră şi beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Parter compus din: 1 antreu+casa scării, 1 cameră, 1 baie, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 WC, 1 C.T., 1 living. Etaj compus din: 3 camere, 1 birou, 1 baie, 1 WC, 1 garderobă, 1 casa scării. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.376,494<br>542.155,834 | 2 | 517.374,905<br>542.151,366 | 4.742 |

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.374,905<br>542.151,366 | 3 | 517.373,06<br>542.146,177 | 5.507 |
| 3 | 517.373,06<br>542.146,177 | 4 | 517.371,567<br>542.141,504 | 4.906 |
| 4 | 517.371,567<br>542.141,504 | 5 | 517.371,216<br>542.140,408 | 1.151 |
| 5 | 517.371,216<br>542.140,408 | 6 | 517.367,371<br>542.141,763 | 4.077 |
| 6 | 517.367,371<br>542.141,763 | 7 | 517.366,049<br>542.137,535 | 4.43 |
| 7 | 517.366,049<br>542.137,535 | 8 | 517.365,668<br>542.136,317 | 1.276 |
| 8 | 517.365,668<br>542.136,317 | 9 | 517.365,676<br>542.128,742 | 7.575 |
| 9 | 517.365,676<br>542.128,742 | 10 | 517.364,676<br>542.128,741 | 1.0 |
| 10 | 517.364,676<br>542.128,741 | 11 | 517.363,197<br>542.120,73 | 8.146 |
| 11 | 517.363,197<br>542.120,73 | 12 | 517.379,048<br>542.121,322 | 15.862 |
| 12 | 517.379,048<br>542.121,322 | 13 | 517.395,685<br>542.149,705 | 32.9 |
| 13 | 517.395,685<br>542.149,705 | 14 | 517.387,374<br>542.152,535 | 8.78 |
| 14 | 517.387,374<br>542.152,535 | 15 | 517.376,759<br>542.156,538 | 11.345 |
| 15 | 517.376,759<br>542.156,538 | 1 | 517.376,494<br>542.155,834 | 0.752 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25599

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:392/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56997 | 356 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **3195 / 03/02/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 683, din 29/01/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 28.01.2020, emis de -;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.684 din 29.01.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni si documentatie cadastrala;act notarial nr Declaratie Nr.397 din 29.01.2020, emis de NP Ferencz Iosif); | | |
| B3 | -se noteaza posesie in favoarea lui: | A1 |
| | 1) **FANCSALI GÁBOR**, (casatorit) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

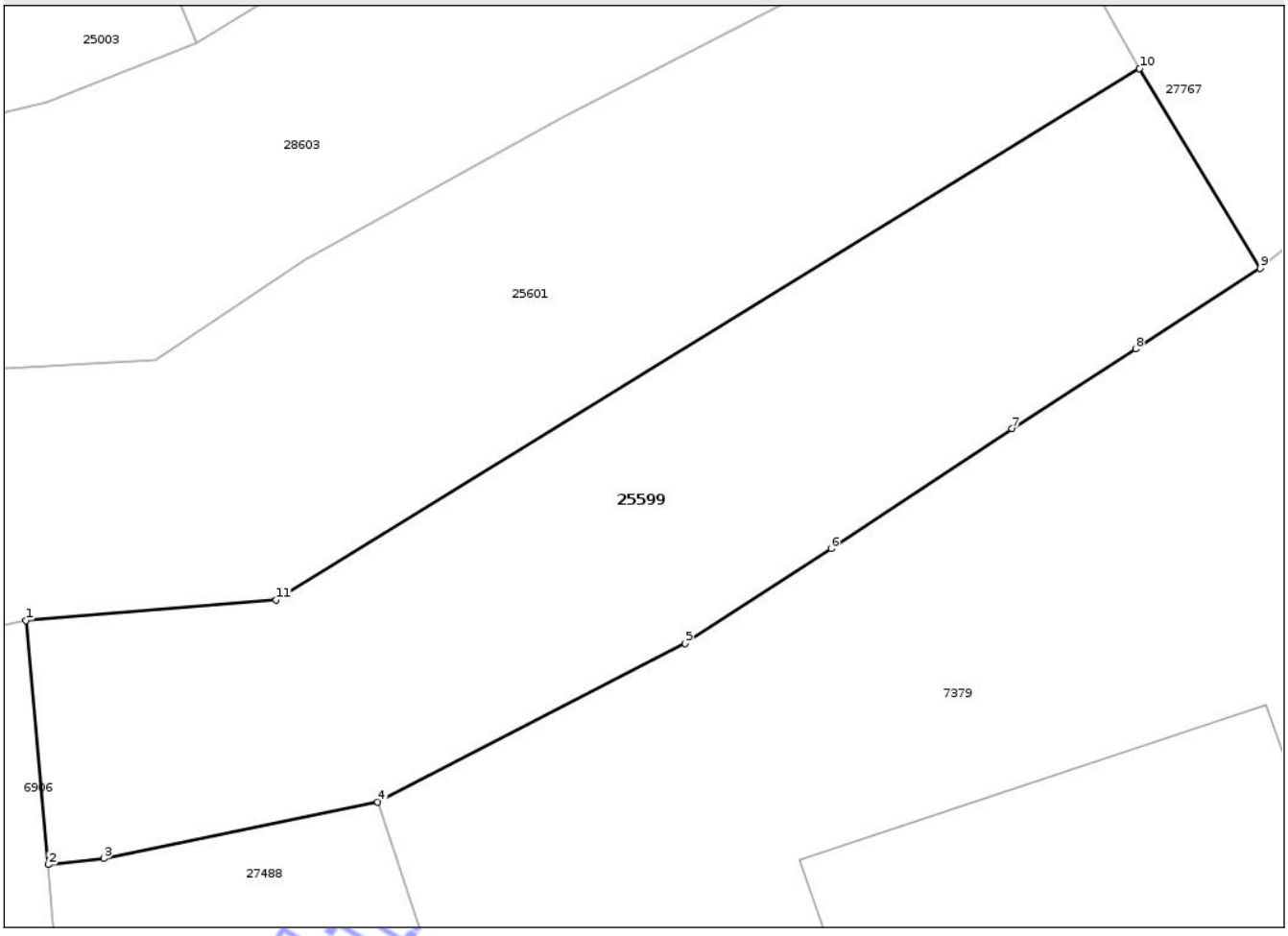
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56997 | 356 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 356 | 208 | 3752/1 | 392/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.580,931<br>542.649,029 | 2 | 517.581,68<br>542.640,822 | 8.241 |
| 2 | 517.581,68<br>542.640,822 | 3 | 517.583,556<br>542.641,029 | 1.887 |
| 3 | 517.583,556<br>542.641,029 | 4 | 517.592,781<br>542.642,927 | 9.418 |
| 4 | 517.592,781<br>542.642,927 | 5 | 517.603,126<br>542.648,258 | 11.638 |
| 5 | 517.603,126<br>542.648,258 | 6 | 517.608,048<br>542.651,448 | 5.865 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.608,048<br>542.651,448 | 7 | 517.614,144<br>542.655,479 | 7.308 |
| 7 | 517.614,144<br>542.655,479 | 8 | 517.618,303<br>542.658,164 | 4.95 |
| 8 | 517.618,303<br>542.658,164 | 9 | 517.622,5<br>542.660,874 | 4.996 |
| 9 | 517.622,5<br>542.660,874 | 10 | 517.618,44<br>542.667,6 | 7.856 |
| 10 | 517.618,44<br>542.667,6 | 11 | 517.589,359<br>542.649,724 | 34.136 |
| 11 | 517.589,359<br>542.649,724 | 1 | 517.580,931<br>542.649,029 | 8.457 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25601

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:589, 590

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 40, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56995 | 1.464 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56995-C1 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 40, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă de locuit construită în anul 1929, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compus din: la demisol 1 pivniță, la parter 2 camere, 1 bucătărie. |
| A1.3 | 56995-C3 | Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 40, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cuptor construit în anul 1950 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3193 / 03/02/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 682, din 29/01/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 686 din 29.01.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de mostenire prin inch. nr. 36447/2018, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **FANCSALI GÁBOR** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **FANCSALI GÁBOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

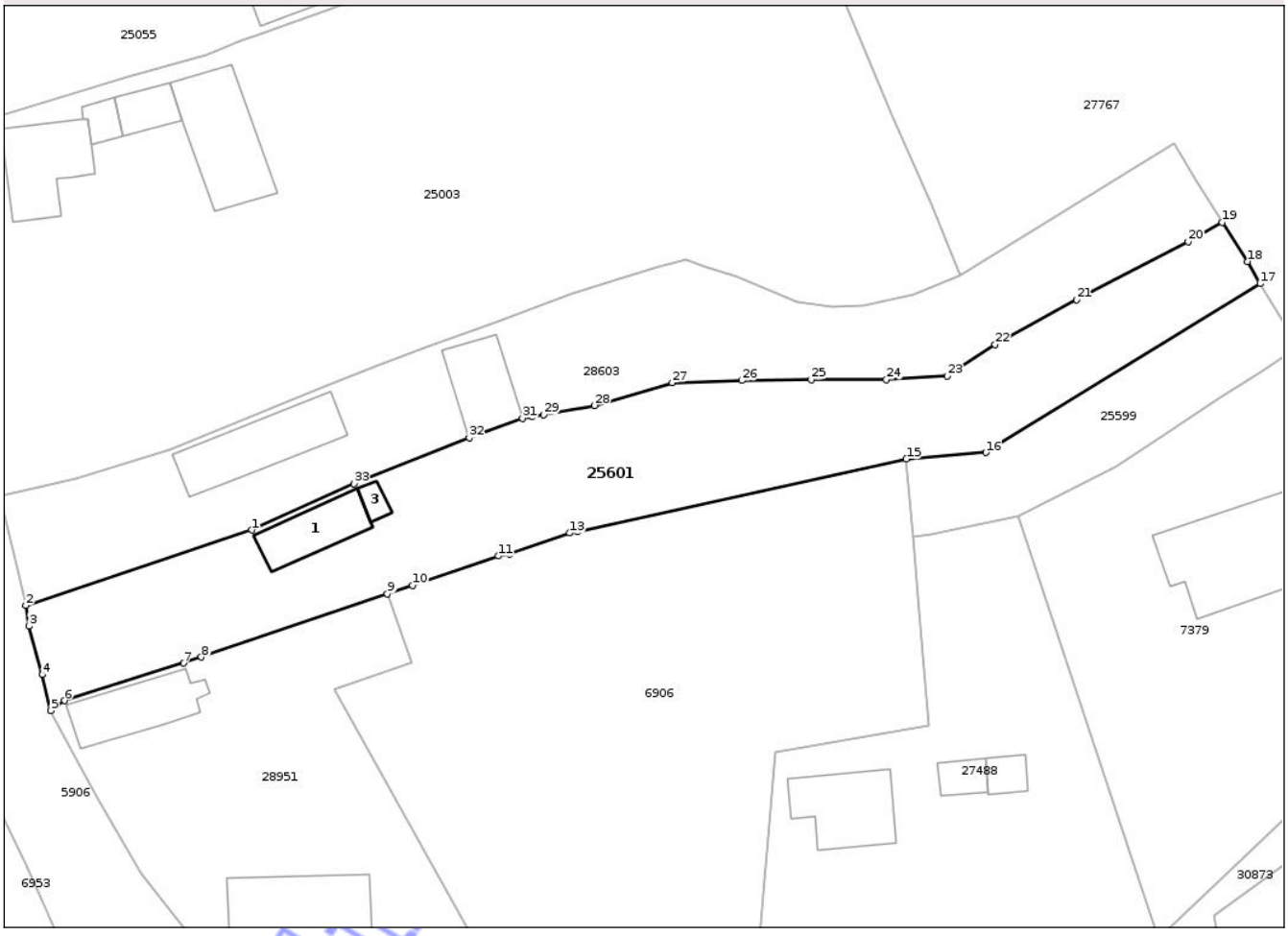
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56995 | 1.464 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 682 | 18 | 692 | 589, 590 | |
| 2 | arabil | DA | 782 | 18 | 691 | 589, 590 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56995-C1 | constructii de locuinte | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă de locuit construită în anul 1929, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compus din: la demisol 1 pivniță, la parter 2 camere, 1 bucătărie. |
| A1.3 | 56995-C3 | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cuptor construit în anul 1950 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.511,541<br>542.641,516 | 2 | 517.487,607<br>542.633,526 | 25.232 |
| 3 | 517.487,936<br>542.631,342 | 4 | 517.489,332<br>542.626,201 | 5.327 |
| 5 | 517.490,261<br>542.622,396 | 6 | 517.491,707<br>542.623,462 | 1.796 |
| 7 | 517.504,327<br>542.627,431 | 8 | 517.506,207<br>542.628,07 | 1.986 |
| 9 | 517.525,921<br>542.634,774 | 10 | 517.528,581<br>542.635,679 | 2.81 |
| 11 | 517.537,715<br>542.638,764 | 12 | 517.538,924<br>542.639,01 | 1.234 |
| 13 | 517.545,253<br>542.641,194 | 14 | 517.546,092<br>542.641,378 | 0.859 |
| 15 | 517.580,931<br>542.649,029 | 16 | 517.589,359<br>542.649,724 | 8.457 |
| 17 | 517.618,44<br>542.667,6 | 18 | 517.617,125<br>542.669,943 | 2.687 |
| 19 | 517.614,415<br>542.674,078 | 20 | 517.610,795<br>542.672,035 | 4.157 |
| 21 | 517.598,973<br>542.665,917 | 22 | 517.590,331<br>542.661,176 | 9.857 |
| 23 | 517.585,287<br>542.657,811 | 24 | 517.578,808<br>542.657,454 | 6.489 |
| 25 | 517.570,845<br>542.657,431 | 26 | 517.563,501<br>542.657,346 | 7.344 |
| 27 | 517.556,118<br>542.657,111 | 28 | 517.547,888<br>542.654,687 | 8.58 |
| 29 | 517.542,513<br>542.653,733 | 30 | 517.541,298<br>542.653,518 | 1.234 |
| 31 | 517.540,246<br>542.653,331 | 32 | 517.534,601<br>542.651,271 | 6.009 |
| 33 | 517.522,375<br>542.646,436 | 1 | 517.511,541<br>542.641,516 | 11.899 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.487,607<br>542.633,526 | 3 | 517.487,936<br>542.631,342 | 2.209 |
| 4 | 517.489,332<br>542.626,201 | 5 | 517.490,261<br>542.622,396 | 3.917 |
| 6 | 517.491,707<br>542.623,462 | 7 | 517.504,327<br>542.627,431 | 13.229 |
| 8 | 517.506,207<br>542.628,07 | 9 | 517.525,921<br>542.634,774 | 20.823 |
| 10 | 517.528,581<br>542.635,679 | 11 | 517.537,715<br>542.638,764 | 9.641 |
| 12 | 517.538,924<br>542.639,01 | 13 | 517.545,253<br>542.641,194 | 6.695 |
| 14 | 517.546,092<br>542.641,378 | 15 | 517.580,931<br>542.649,029 | 35.669 |
| 16 | 517.589,359<br>542.649,724 | 17 | 517.618,44<br>542.667,6 | 34.136 |
| 18 | 517.617,125<br>542.669,943 | 19 | 517.614,415<br>542.674,078 | 4.944 |
| 20 | 517.610,795<br>542.672,035 | 21 | 517.598,973<br>542.665,917 | 13.311 |
| 22 | 517.590,331<br>542.661,176 | 23 | 517.585,287<br>542.657,811 | 6.063 |
| 24 | 517.578,808<br>542.657,454 | 25 | 517.570,845<br>542.657,431 | 7.963 |
| 26 | 517.563,501<br>542.657,346 | 27 | 517.556,118<br>542.657,111 | 7.387 |
| 28 | 517.547,888<br>542.654,687 | 29 | 517.542,513<br>542.653,733 | 5.459 |
| 30 | 517.541,298<br>542.653,518 | 31 | 517.540,246<br>542.653,331 | 1.068 |
| 32 | 517.534,601<br>542.651,271 | 33 | 517.522,375<br>542.646,436 | 13.147 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25090

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58441 | 101 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28632 / 18/06/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.726, din 23/03/2021 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.119 din 17.06.2021, emis de ing.Bencze Jozsef; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.4224 din 25.05.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni, , dos.nr.1250/268/2019); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de cumparare prin inch.nr.2856-2900/1993 si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu privat | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28632 / 18/06/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.726, din 23/03/2021 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.119 din 17.06.2021, emis de ing.Bencze Jozsef; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.4224 din 25.05.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni, , dos.nr.1250/268/2019); | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere pe jos si cu vehicule asupra imobilului sub A1 avand nr. top 6926/5/1, 6925/6/1, 6920/2/7/1, 6921/2/7/1, 6924/7/1, 6921/1/7/1, 6922/7/1, 6920/1/7/1 imobil servant pentru loturile avand nr. top 6926/5/2, 6925/6/2, 6920/2/7/2, 6921/2/7/2, 6924/7/2, 6921/1/7/2, 6922/7/2, 6920/1/7/2 si nr.top 6926/5/3, 6925/6/3, 6920/2/7/3, 6921/2/7/3, 6924/7/3, 6921/1/7/3, 6922/7/3, 6920/1/7/3 - imobile dominante evidentiat in c. f. nr.58439, 58442. | A1 |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58441 | 101 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 101 | - | - | - | Imobil servant. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.113,74<br>542.569,82 | 2 | 517.115,479<br>542.561,958 | 8.052 |
| 2 | 517.115,479<br>542.561,958 | 3 | 517.120,294<br>542.562,899 | 4.906 |
| 3 | 517.120,294<br>542.562,899 | 4 | 517.115,801<br>542.583,212 | 20.804 |
| 4 | 517.115,801<br>542.583,212 | 5 | 517.111,11<br>542.582,07 | 4.828 |
| 5 | 517.111,11<br>542.582,07 | 1 | 517.113,74<br>542.569,82 | 12.529 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25092

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58439 | 101 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28664 / 18/06/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.726, din 23/03/2021 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (inscris sub semnatura privata nr 117 din 17.06.2021, emis de ing.Bencze Jozsef;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.4167 din 20.05.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni, dos.nr. 1250/268/2019); | | |
| B3 | Imobilul sub A1 este imobil dominant asupra parcelei cu nr.top.nou 6926/5/1, 6925/6/1, 6920/2/7/1, 6921/2/7/1, 6924/7/1, 6921/1/7/1, 6922/7/1, 6920/1/7/1 - imobil servant, cuprins in c.f. nr.58441. | A1 |
| **36202 / 31/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 3068, din 30/07/2025 emis de Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHÁLY MAGDOLNA**, casatorita cu<br>2) **MIHÁLY ZSOLT**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28664 / 18/06/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.726, din 23/03/2021 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (inscris sub semnatura privata nr 117 din 17.06.2021, emis de ing.Bencze Jozsef;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.4167 din 20.05.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni, dos.nr. 1250/268/2019); | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere pe jos si cu vehicule asupra imobilului sub A1 fond servant avand nr.top 6926/5/2, 6925/6/2, 6920/2/7/2, 6921/2/7/2, 6924/7/2, 6921/1/7/2, 6922/7/2, 6920/1/7/2 in favoarea corpului dominant avand nr.top 6926/5/3, 6925/6/3, 6920/2/7/3, 6921/2/7/3, 6924/7/3, 6921/1/7/3, 6922/7/3, 6920/1/7/3 evidentiat in c. f.58442. | A1 |

Neautentificat
civil

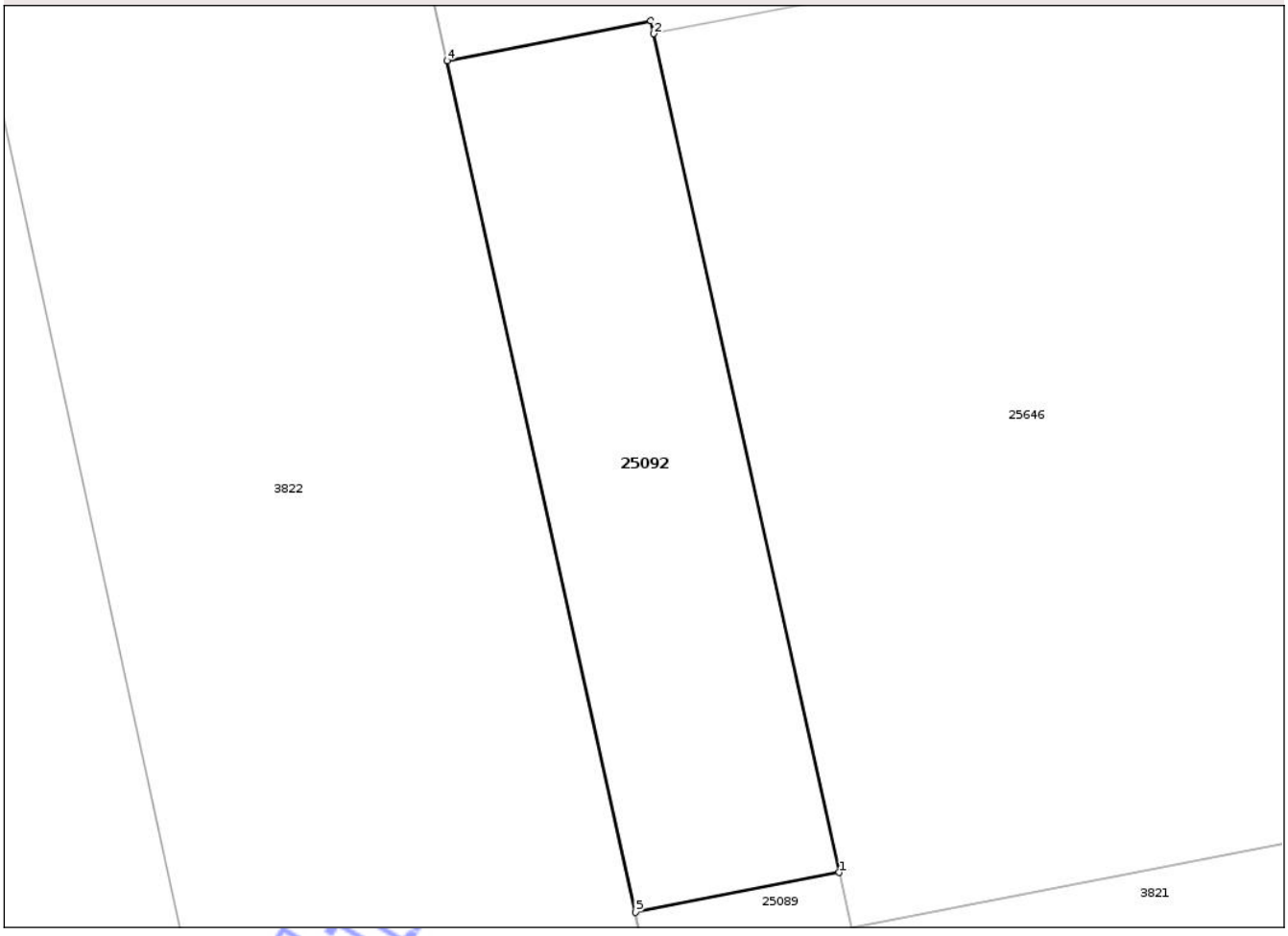
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58439 | 101 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 101 | - | - | - | Imobil servant/dominant. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.124,741<br>542.542,792 | 2 | 517.120,362<br>542.562,591 | 20.277 |
| 2 | 517.120,362<br>542.562,591 | 3 | 517.120,294<br>542.562,899 | 0.315 |
| 3 | 517.120,294<br>542.562,899 | 4 | 517.115,479<br>542.561,958 | 4.906 |
| 4 | 517.115,479<br>542.561,958 | 5 | 517.119,927<br>542.541,851 | 20.593 |
| 5 | 517.119,927<br>542.541,851 | 1 | 517.124,741<br>542.542,792 | 4.905 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25093

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58438 | 36 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28660 / 18/06/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.726, din 23/03/2021 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.4167 din 20.05.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr 120 din 17.06.2021, emis de ing.Bencze Jozsef;inscris sub semnatura privata nr 120 din 17.06.2021, emis de ing.Bencze Jozsef); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare incheiere nr. 2902/1993 c.f.si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC COPRAL SRL**, CIF:499106 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

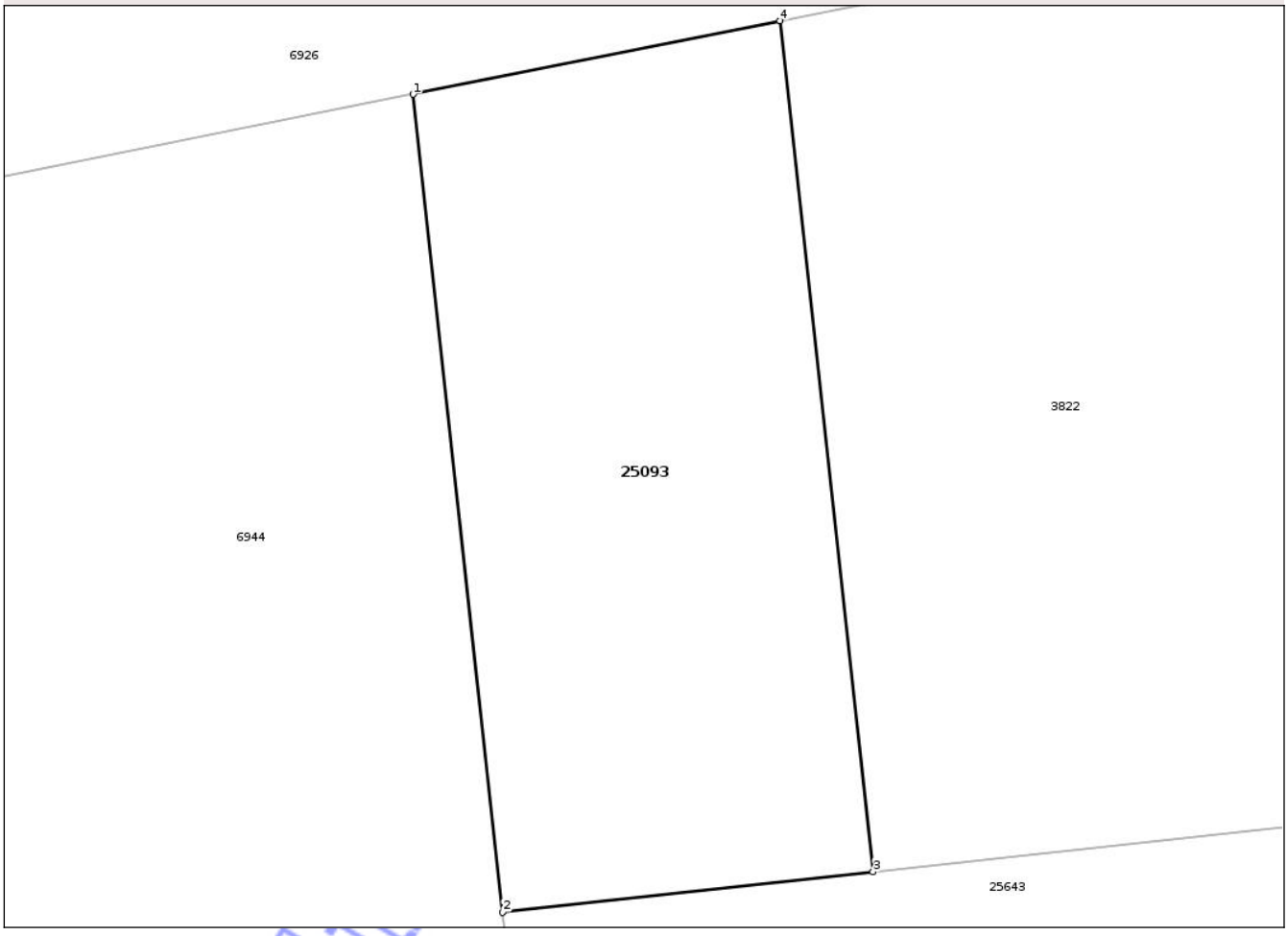
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58438 | 36 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 36 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.066,59<br>542.560,271 | 2 | 517.067,549<br>542.551,502 | 8.821 |
| 2 | 517.067,549<br>542.551,502 | 3 | 517.071,526<br>542.551,937 | 4.001 |
| 3 | 517.071,526<br>542.551,937 | 4 | 517.070,528<br>542.561,06 | 9.177 |
| 4 | 517.070,528<br>542.561,06 | 1 | 517.066,59<br>542.560,271 | 4.016 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25096

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:531/a,531/b

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Felso Fancsaliak, Nr. 13, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58434 | 1.481 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58434-C1 | Loc. Lupeni, Str Felso Fancsaliak, Nr. 13, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă de locuit construită în anul 1968, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă din: la demisol 1 pivniță, la parter 1 antreu, 1 bucătărie, 2 camere și 1 cămară. |
| A1.2 | 58434-C2 | Loc. Lupeni, Str Felso Fancsaliak, Nr. 13, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1968, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: 1 cameră, 1 bucătărie și cuptor. |
| A1.3 | 58434-C3 | Loc. Lupeni, Str Felso Fancsaliak, Nr. 13, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Grajd cu șură construit în anul 1968. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26431 / 02/06/2021** | | |
| Act Normativ nr. Titlu de proprietate Nr. 94775, din 06/12/2006 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 4113 din 18.05.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Certificat Nr. 3823 din 07.05.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 21429 din 01.06.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZTOJKA JOLAN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SZTOJKA JOLAN** | |
| **38662 / 15/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr.152, 153, din 14/09/2021 emis de BNP Buzogany Szilvia (I. Certificat de moştenitor nr.152/14.09.2021, dos. nr.180/2021.<br>II.Certificat de moştenitor nr.153/14.09.2021, dos. nr.181/2021, din dos. nr.180, 181/2021); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SZTOJKA JOLAN** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SZTOJKA JOLAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58434 | 1.481 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 753 | 16 | 632 | 531/a,531/b | |
| 2 | livada | DA | 728 | 16 | 631 | 531/a,531/b | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58434-C1 | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă de locuit construită în anul 1968, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă din: la demisol 1 pivniţă, la parter 1 antreu, 1 bucătărie, 2 camere şi 1 cămară. |
| A1.2 | 58434-C2 | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1968, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă din: 1 cameră, 1 bucătărie şi cuptor. |
| A1.3 | 58434-C3 | constructii anexa | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Grajd cu şură construit în anul 1968. |

Neoficial

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.361,944<br>542.982,514 | 2 | 517.361,792<br>542.983,115 | 0.62 |
| 3 | 517.359,596<br>542.983,108 | 4 | 517.355,75<br>542.983,169 | 3.846 |
| 5 | 517.346,755<br>542.983,996 | 6 | 517.346,856<br>542.983,228 | 0.775 |
| 7 | 517.349,281<br>542.971,265 | 8 | 517.352,908<br>542.957,759 | 13.985 |
| 9 | 517.354,628<br>542.952,08 | 10 | 517.356,784<br>542.945,553 | 6.874 |
| 11 | 517.359,154<br>542.938,379 | 12 | 517.359,87<br>542.936,212 | 2.282 |
| 13 | 517.360,286<br>542.935,157 | 14 | 517.367,756<br>542.916,21 | 20.366 |
| 15 | 517.371,772<br>542.904,853 | 16 | 517.373,492<br>542.899,439 | 5.681 |
| 17 | 517.374,688<br>542.899,472 | 18 | 517.375,473<br>542.899,494 | 0.785 |
| 19 | 517.380,999<br>542.899,282 | 20 | 517.381,21<br>542.899,276 | 0.211 |
| 21 | 517.390,287<br>542.899,015 | 22 | 517.389,606<br>542.901,326 | 2.409 |
| 23 | 517.382,923<br>542.925,647 | 24 | 517.380,087<br>542.935,205 | 9.97 |
| 25 | 517.379,733<br>542.935,075 | 26 | 517.379,56<br>542.935,537 | 0.493 |
| 27 | 517.377,484<br>542.941,095 | 28 | 517.376,883<br>542.942,704 | 1.718 |
| 29 | 517.374,463<br>542.948,415 | 30 | 517.372,92<br>542.952,056 | 3.954 |
| 31 | 517.369,5<br>542.959,728 | 32 | 517.367,94<br>542.963,595 | 4.17 |
| 33 | 517.366,381<br>542.967,463 | 34 | 517.365,034<br>542.972,033 | 4.764 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.361,792<br>542.983,115 | 3 | 517.359,596<br>542.983,108 | 2.196 |
| 4 | 517.355,75<br>542.983,169 | 5 | 517.346,755<br>542.983,996 | 9.033 |
| 6 | 517.346,856<br>542.983,228 | 7 | 517.349,281<br>542.971,265 | 12.206 |
| 8 | 517.352,908<br>542.957,759 | 9 | 517.354,628<br>542.952,08 | 5.934 |
| 10 | 517.356,784<br>542.945,553 | 11 | 517.359,154<br>542.938,379 | 7.555 |
| 12 | 517.359,87<br>542.936,212 | 13 | 517.360,286<br>542.935,157 | 1.134 |
| 14 | 517.367,756<br>542.916,21 | 15 | 517.371,772<br>542.904,853 | 12.046 |
| 16 | 517.373,492<br>542.899,439 | 17 | 517.374,688<br>542.899,472 | 1.196 |
| 18 | 517.375,473<br>542.899,494 | 19 | 517.380,999<br>542.899,282 | 5.53 |
| 20 | 517.381,21<br>542.899,276 | 21 | 517.390,287<br>542.899,015 | 9.081 |
| 22 | 517.389,606<br>542.901,326 | 23 | 517.382,923<br>542.925,647 | 25.222 |
| 24 | 517.380,087<br>542.935,205 | 25 | 517.379,733<br>542.935,075 | 0.377 |
| 26 | 517.379,56<br>542.935,537 | 27 | 517.377,484<br>542.941,095 | 5.933 |
| 28 | 517.376,883<br>542.942,704 | 29 | 517.374,463<br>542.948,415 | 6.203 |
| 30 | 517.372,92<br>542.952,056 | 31 | 517.369,5<br>542.959,728 | 8.4 |
| 32 | 517.367,94<br>542.963,595 | 33 | 517.366,381<br>542.967,463 | 4.17 |
| 34 | 517.365,034<br>542.972,033 | 1 | 517.361,944<br>542.982,514 | 10.927 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25142

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1043
Nr. topografic:79/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 59, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58387 | 669 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58387-C1 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 59, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit din caramida si piatra, acoperita cu tigla, compusa din: trei camere, o bucatarie, o baie, o camara, un antreu, o pivnita |
| A1.2 | 58387-C2 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 59, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; grajd cu sura din lemn |
| A1.3 | 0 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 59, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. Titlu de proprietate nr. 98756, din 20/11/2007 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB H ESZTER**, Lipsa CNP<br>2) **JAKAB H FERENC** | |
| Act Administrativ nr. autorizaţie pentru executare de lucrări nr. 32, din 05/04/1972 emis de CONSILIUL POPULAR LUPENI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **JAKAB H FERENC**<br>2) **JAKAB ESZTER**, Lipsa CNP | |
| Act Administrativ nr. autorizaţie pentru executare lucrări nr. 5, din 04/04/1964 emis de SFATUL POPULAR LUPENI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **JAKAB H FERENC**<br>2) **JAKAB ESZTER**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat ANCPI

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58387 | 669 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 555 | 34 | 1387 | 79/2 | |
| 2 | faneata | DA | 114 | 34 | 1388 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58387-C1 | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit din caramida si piatra, acoperita cu tigla, compusa din: trei camere, o bucatarie, o baie, o camara, un antreu, o pivnita |
| A1.2 | 58387-C2 | constructii anexa | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; grajd cu sura din lemn |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.420,112<br>541.616,128 | 2 | 517.396,02<br>541.609,281 | 25.046 |
| 2 | 517.396,02<br>541.609,281 | 3 | 517.394,503<br>541.608,85 | 1.577 |
| 3 | 517.394,503<br>541.608,85 | 4 | 517.386,646<br>541.606,612 | 8.17 |
| 4 | 517.386,646<br>541.606,612 | 5 | 517.388,298<br>541.603,723 | 3.328 |
| 5 | 517.388,298<br>541.603,723 | 6 | 517.389,332<br>541.601,914 | 2.084 |
| 6 | 517.389,332<br>541.601,914 | 7 | 517.392,905<br>541.596,925 | 6.136 |
| 7 | 517.392,905<br>541.596,925 | 8 | 517.398,539<br>541.594,351 | 6.194 |
| 8 | 517.398,539<br>541.594,351 | 9 | 517.398,513<br>541.591,515 | 2.836 |
| 9 | 517.398,513<br>541.591,515 | 10 | 517.400,836<br>541.591,731 | 2.333 |
| 10 | 517.400,836<br>541.591,731 | 11 | 517.405,169<br>541.592,135 | 4.352 |
| 11 | 517.405,169<br>541.592,135 | 12 | 517.409,444<br>541.592,533 | 4.293 |
| 12 | 517.409,444<br>541.592,533 | 13 | 517.411,364<br>541.592,173 | 1.953 |
| 13 | 517.411,364<br>541.592,173 | 14 | 517.430,154<br>541.594,065 | 18.885 |
| 14 | 517.430,154<br>541.594,065 | 15 | 517.428,94<br>541.595,077 | 1.58 |
| 15 | 517.428,94<br>541.595,077 | 16 | 517.423,906<br>541.606,84 | 12.795 |
| 16 | 517.423,906<br>541.606,84 | 1 | 517.420,112<br>541.616,128 | 10.033 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25153

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:57044

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 76, 78, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58376 | 1.989 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 58376-C2 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 76, 78, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1965. |
| A1.3 | 58376-C3 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 76, 78, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd cu șură construită în anul 1965. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15588 / 29/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. contract de donatie nr. 1398, din 05/05/2020 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DÉNES ISTVÁN**, ca bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57044/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 13215 din 06/05/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

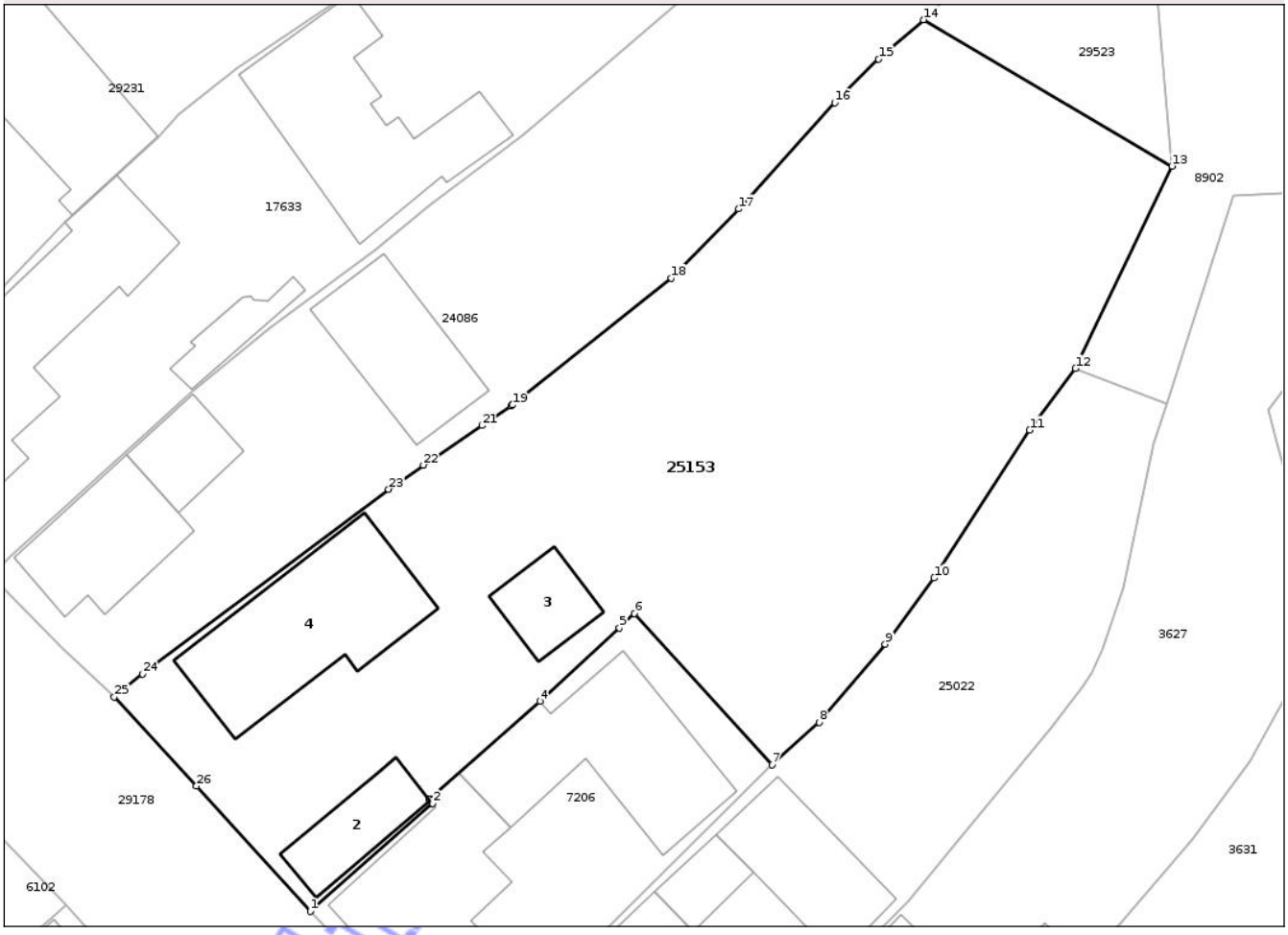
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58376 | 1.989 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 648 | 32 | 1174,1173 | - | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 1.341 | 32 | 1175,1176,1177 | - | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 58376-C2 | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1965. |
| A1.3 | 58376-C3 | constructii anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd cu șură construită în anul 1965. |
| A1.4 | 0 | constructii de locuinte | 140 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Locuință S+P, cu patru camere, bucătărie, hol, baie, acoperită cu țiglă |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.577,304<br>541.441,958 | 2 | 517.586,257<br>541.449,868 | 11.947 |
| 3 | 517.585,987<br>541.450,167 | 4 | 517.594,125<br>541.457,341 | 10.849 |
| 5 | 517.599,955<br>541.462,717 | 6 | 517.601,074<br>541.463,766 | 1.534 |
| 7 | 517.611,172<br>541.452,701 | 8 | 517.614,607<br>541.455,813 | 4.635 |
| 9 | 517.619,465<br>541.461,529 | 10 | 517.623,042<br>541.466,372 | 6.021 |
| 11 | 517.630,056<br>541.477,202 | 12 | 517.633,415<br>541.481,718 | 5.628 |
| 13 | 517.640,489<br>541.496,542 | 14 | 517.622,259<br>541.507,267 | 21.151 |
| 15 | 517.618,971<br>541.504,399 | 16 | 517.615,762<br>541.501,189 | 4.539 |
| 17 | 517.608,704<br>541.493,411 | 18 | 517.603,776<br>541.488,344 | 7.068 |
| 19 | 517.592,115<br>541.479,046 | 20 | 517.592,014<br>541.478,978 | 0.122 |
| 21 | 517.589,88<br>541.477,543 | 22 | 517.585,58<br>541.474,651 | 5.182 |
| 23 | 517.583,029<br>541.472,881 | 24 | 517.564,976<br>541.459,339 | 22.568 |
| 25 | 517.562,906<br>541.457,661 | 26 | 517.568,941<br>541.451,135 | 8.889 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.586,257<br>541.449,868 | 3 | 517.585,987<br>541.450,167 | 0.403 |
| 4 | 517.594,125<br>541.457,341 | 5 | 517.599,955<br>541.462,717 | 7.93 |
| 6 | 517.601,074<br>541.463,766 | 7 | 517.611,172<br>541.452,701 | 14.98 |
| 8 | 517.614,607<br>541.455,813 | 9 | 517.619,465<br>541.461,529 | 7.502 |
| 10 | 517.623,042<br>541.466,372 | 11 | 517.630,056<br>541.477,202 | 12.903 |
| 12 | 517.633,415<br>541.481,718 | 13 | 517.640,489<br>541.496,542 | 16.425 |
| 14 | 517.622,259<br>541.507,267 | 15 | 517.618,971<br>541.504,399 | 4.363 |
| 16 | 517.615,762<br>541.501,189 | 17 | 517.608,704<br>541.493,411 | 10.503 |
| 18 | 517.603,776<br>541.488,344 | 19 | 517.592,115<br>541.479,046 | 14.914 |
| 20 | 517.592,014<br>541.478,978 | 21 | 517.589,88<br>541.477,543 | 2.572 |
| 22 | 517.585,58<br>541.474,651 | 23 | 517.583,029<br>541.472,881 | 3.105 |
| 24 | 517.564,976<br>541.459,339 | 25 | 517.562,906<br>541.457,661 | 2.665 |
| 26 | 517.568,941<br>541.451,135 | 1 | 517.577,304<br>541.441,958 | 12.416 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25156

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:6864/1/1/3, 6864/1/1/1/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 49, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58371 | 717 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58371-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 49, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Casă de locuit construită în anul 1965, pe fundație din piatră, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță, 1 garaj, 1 cămară, 1 cameră; iar la parter: 1 antreu, 1 cameră, 1 cameră de zi cu bucătărie, 1 baie. |
| A1.2 | 58371-C2 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 49, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă construită după anul 2001. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13456 / 25/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat pentru inscrierea in c.f.nr.2131, din 16/03/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.21035 din 19.01.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2091 din 17.03.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 2021 din 11.03.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr.2136 din 16.03.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.01.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf.prev.art.41 alin.(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB LEVENTE** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **JAKAB LEVENTE** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **JAKAB LEVENTE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat

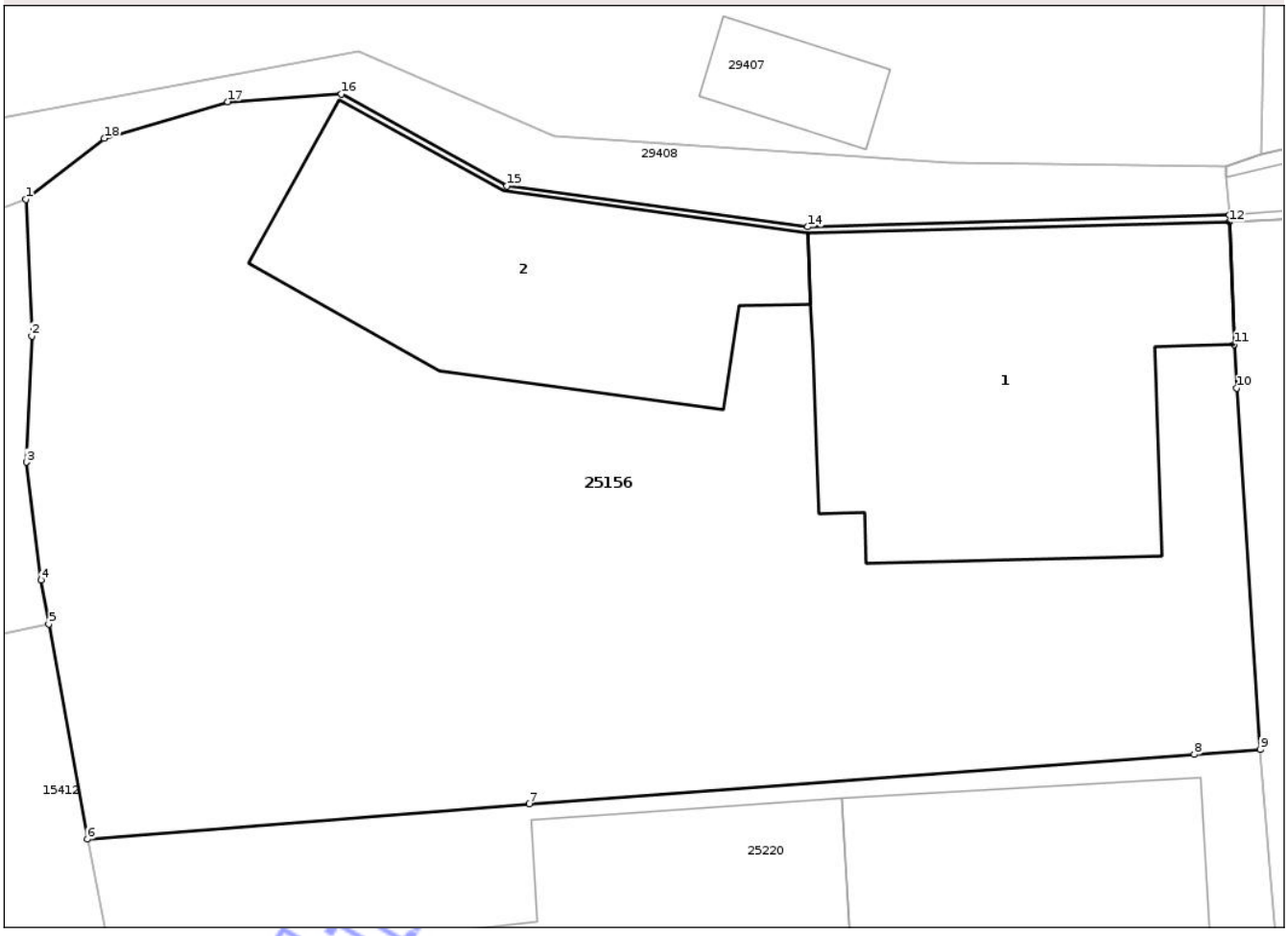
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58371 | 717 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 717 | 3 | 58, 59 | 6864/1/1/3, 6864/1/1/1/1 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din fier, sârmă și lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58371-C1 | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Casă de locuit construită în anul 1965, pe fundație din piatră, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță, 1 garaj, 1 cămară, 1 cameră; iar la parter: 1 antreu, 1 cameră, 1 cameră de zi cu bucătărie, 1 baie. |
| A1.2 | 58371-C2 | constructii anexa | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă construită după anul 2001. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

NEUTRU

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.165,451<br>542.862,216 | 2 | 517.165,638<br>542.857,964 | 4.256 |
| 2 | 517.165,638<br>542.857,964 | 3 | 517.165,466<br>542.854,03 | 3.938 |
| 3 | 517.165,466<br>542.854,03 | 4 | 517.165,917<br>542.850,367 | 3.691 |
| 4 | 517.165,917<br>542.850,367 | 5 | 517.166,164<br>542.848,995 | 1.394 |
| 5 | 517.166,164<br>542.848,995 | 6 | 517.167,368<br>542.842,296 | 6.806 |
| 6 | 517.167,368<br>542.842,296 | 7 | 517.181,155<br>542.843,385 | 13.83 |
| 7 | 517.181,155<br>542.843,385 | 8 | 517.201,891<br>542.844,928 | 20.793 |
| 8 | 517.201,891<br>542.844,928 | 9 | 517.203,948<br>542.845,081 | 2.063 |
| 9 | 517.203,948<br>542.845,081 | 10 | 517.203,22<br>542.856,346 | 11.288 |
| 10 | 517.203,22<br>542.856,346 | 11 | 517.203,132<br>542.857,705 | 1.362 |
| 11 | 517.203,132<br>542.857,705 | 12 | 517.202,994<br>542.861,514 | 3.811 |
| 12 | 517.202,994<br>542.861,514 | 13 | 517.202,986<br>542.861,738 | 0.224 |
| 13 | 517.202,986<br>542.861,738 | 14 | 517.189,84<br>542.861,365 | 13.151 |
| 14 | 517.189,84<br>542.861,365 | 15 | 517.180,459<br>542.862,641 | 9.467 |
| 15 | 517.180,459<br>542.862,641 | 16 | 517.175,295<br>542.865,499 | 5.902 |
| 16 | 517.175,295<br>542.865,499 | 17 | 517.171,748<br>542.865,261 | 3.555 |
| 17 | 517.171,748<br>542.865,261 | 18 | 517.167,898<br>542.864,12 | 4.016 |
| 18 | 517.167,898<br>542.864,12 | 1 | 517.165,451<br>542.862,216 | 3.1 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25617

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Lok, Nr. 16, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56973 | 940 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56108 / 31/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 2263/2025, din 30/10/2025 emis de Lajos Agnes; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BENKŐ ZSOLT**, casatorit cu<br>2) **BENKŐ ILDIKÓ**, ca bun comun în devălmăşie | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

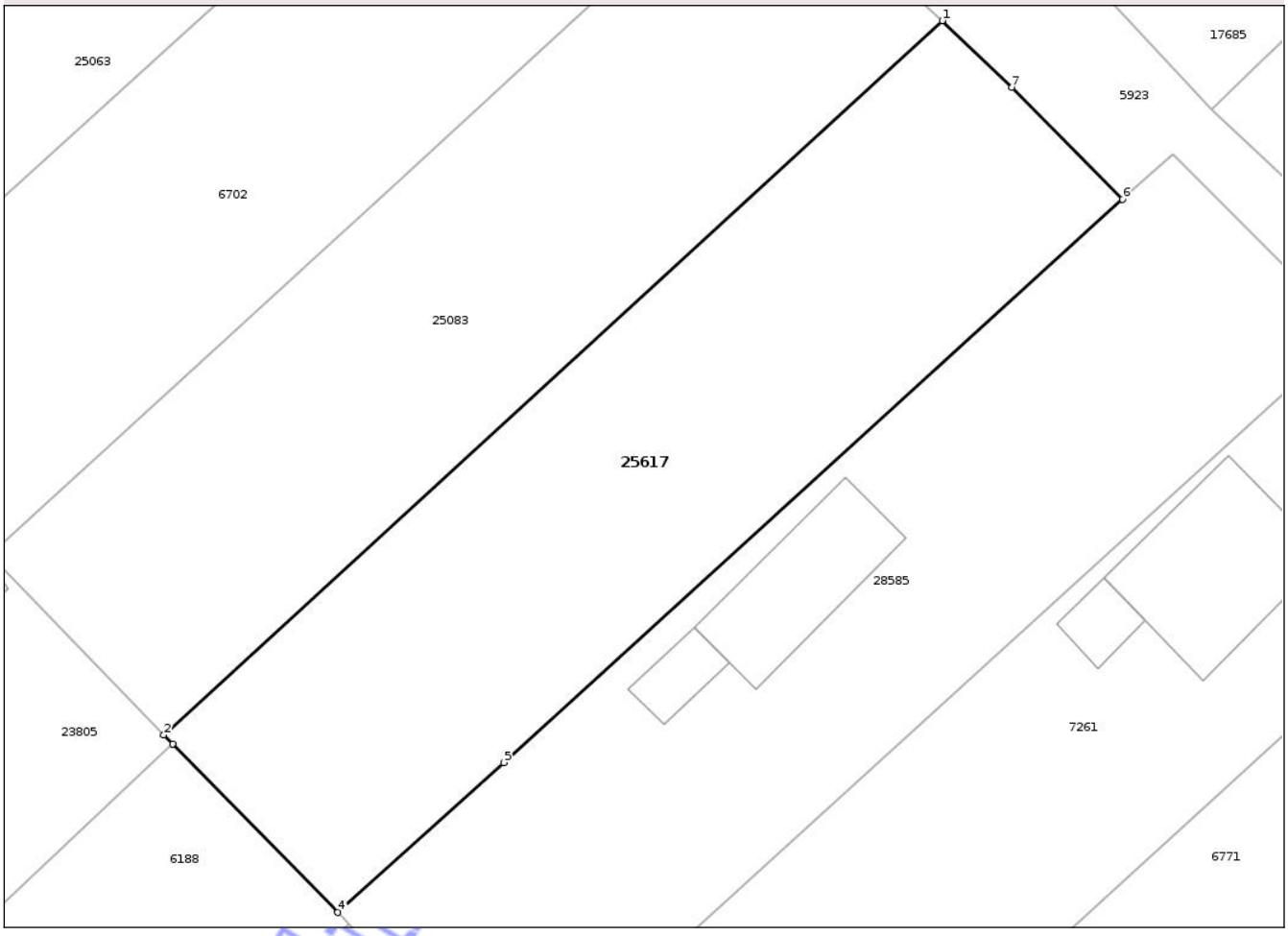
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56973 | 940 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 940 | 216/1 | 24 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.044,423<br>541.132,367 | 2 | 517.998,123<br>541.089,957 | 62.788 |
| 2 | 517.998,123<br>541.089,957 | 3 | 517.998,657<br>541.089,409 | 0.765 |
| 3 | 517.998,657<br>541.089,409 | 4 | 518.008,475<br>541.079,416 | 14.009 |
| 4 | 518.008,475<br>541.079,416 | 5 | 518.018,332<br>541.088,315 | 13.28 |
| 5 | 518.018,332<br>541.088,315 | 6 | 518.055,131<br>541.121,76 | 49.727 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.055,131<br>541.121,76 | 7 | 518.048,542<br>541.128,422 | 9.37 |
| 7 | 518.048,542<br>541.128,422 | 1 | 518.044,423<br>541.132,367 | 5.703 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25619

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 9, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56971 | 581 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56971-C1 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 9, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:227 mp; Casă de locuit construit în anul 1980, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 antreu, 1 pivniță, 1 baie, 1 cămară, 1 bucătărie, 1 cameră; iar la etaj din: 1 casa scării, 1 baie, 1 spălătorie, 1 bucătărie, 3 camere. |
| A1.2 | 56971-C2 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 9, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Grajd construit în anul 1980 |
| A1.3 | 56971-C3 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 9, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Garaj construit în anul 1980 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13181 / 04/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR 35, din 31/03/2022 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **FANCSALI AMÁLIA** | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR 35, din 31/03/2022 emis de Lajos Katalin; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FANCSALI AMÁLIA** | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **FANCSALI BERNÁT**<br>2) **FANCSALI BERNÁT** | |
| **13695 / 25/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 28, din 20/03/2024 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FANCSALI BERNÁT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în circuitul civil

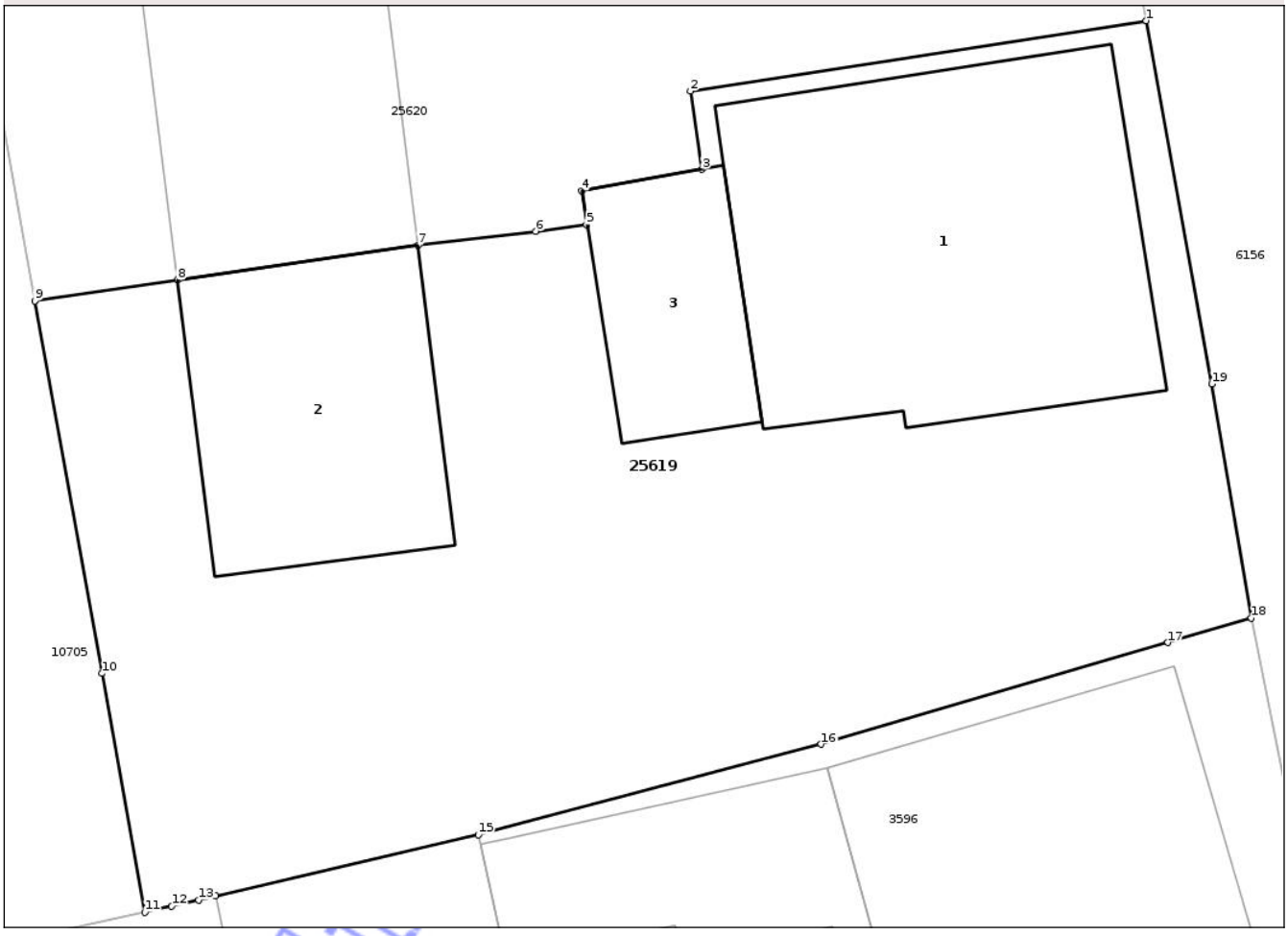
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56971 | 581 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 581 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56971-C1 | constructii de locuinte | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:227 mp; Casă de locuit construit în anul 1980, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 antreu, 1 pivniţă, 1 baie, 1 cămară, 1 bucătărie, 1 cameră; iar la etaj din: 1 casa scării, 1 baie, 1 spălătorie, 1 bucătărie, 3 camere. |
| A1.2 | 56971-C2 | constructii anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Grajd construit în anul 1980 |
| A1.3 | 56971-C3 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Garaj construit în anul 1980 |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.361,18<br>542.505,869 | 2 | 517.348,039<br>542.503,844 | 13.296 |
| 2 | 517.348,039<br>542.503,844 | 3 | 517.348,38<br>542.501,589 | 2.281 |
| 3 | 517.348,38<br>542.501,589 | 4 | 517.344,902<br>542.500,967 | 3.533 |
| 4 | 517.344,902<br>542.500,967 | 5 | 517.345,04<br>542.500,001 | 0.976 |
| 5 | 517.345,04<br>542.500,001 | 6 | 517.343,576<br>542.499,809 | 1.477 |
| 6 | 517.343,576<br>542.499,809 | 7 | 517.340,194<br>542.499,409 | 3.406 |
| 7 | 517.340,194<br>542.499,409 | 8 | 517.333,256<br>542.498,403 | 7.011 |
| 8 | 517.333,256<br>542.498,403 | 9 | 517.329,137<br>542.497,806 | 4.162 |
| 9 | 517.329,137<br>542.497,806 | 10 | 517.331,072<br>542.487,078 | 10.901 |
| 10 | 517.331,072<br>542.487,078 | 11 | 517.332,312<br>542.480,199 | 6.99 |
| 11 | 517.332,312<br>542.480,199 | 12 | 517.333,085<br>542.480,378 | 0.793 |
| 12 | 517.333,085<br>542.480,378 | 13 | 517.333,858<br>542.480,557 | 0.793 |
| 13 | 517.333,858<br>542.480,557 | 14 | 517.334,345<br>542.480,67 | 0.5 |
| 14 | 517.334,345<br>542.480,67 | 15 | 517.341,927<br>542.482,429 | 7.783 |
| 15 | 517.341,927<br>542.482,429 | 16 | 517.351,806<br>542.485,039 | 10.218 |
| 16 | 517.351,806<br>542.485,039 | 17 | 517.361,803<br>542.487,965 | 10.416 |
| 17 | 517.361,803<br>542.487,965 | 18 | 517.364,211<br>542.488,67 | 2.509 |
| 18 | 517.364,211<br>542.488,67 | 19 | 517.363,069<br>542.495,411 | 6.837 |
| 19 | 517.363,069<br>542.495,411 | 1 | 517.361,18<br>542.505,869 | 10.627 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25620

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 11, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56970 | 595 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56970-C1 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casă de locuit construită în anul 1950, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 cămară, 1 pivniță; iar la etaj din: 2 camere. |
| A1.2 | 56970-C2 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1985 |
| A1.3 | 56970-C3 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Grajd construit în anul 1950 |
| A1.4 | 56970-C4 | Loc. Lupeni, Str Kalóz, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Garaj construit în anul 1985, pe fundație din beton, pereți din BCA, acoperit cu plăci ondulate. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13170 / 04/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR 35, din 31/03/2022 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **FANCSALI AMÁLIA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **FANCSALI BERNÁT** | |
| **13694 / 25/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 28, din 20/03/2024 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **FANCSALI BERNÁT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56970 | 595 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 485 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 110 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56970-C1 | constructii de locuinte | 57 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casă de locuit construită în anul 1950, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 cămară, 1 pivniţă; iar la etaj din: 2 camere. |
| A1.2 | 56970-C2 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1985 |
| A1.3 | 56970-C3 | constructii anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Grajd construit în anul 1950 |
| A1.4 | 56970-C4 | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Garaj construit în anul 1985, pe fundaţie din beton, pereţii din BCA, acoperit cu plăci ondulate. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.342,848<br>542.519,721 | 2 | 517.335,177<br>542.517,654 | 7.945 |
| 2 | 517.335,177<br>542.517,654 | 3 | 517.329,5<br>542.516,182 | 5.865 |
| 3 | 517.329,5<br>542.516,182 | 4 | 517.326,664<br>542.515,532 | 2.91 |
| 4 | 517.326,664<br>542.515,532 | 5 | 517.325,967<br>542.515,386 | 0.712 |
| 5 | 517.325,967<br>542.515,386 | 6 | 517.329,137<br>542.497,806 | 17.864 |
| 6 | 517.329,137<br>542.497,806 | 7 | 517.333,256<br>542.498,403 | 4.162 |
| 7 | 517.333,256<br>542.498,403 | 8 | 517.340,194<br>542.499,409 | 7.011 |
| 8 | 517.340,194<br>542.499,409 | 9 | 517.343,576<br>542.499,809 | 3.406 |
| 9 | 517.343,576<br>542.499,809 | 10 | 517.345,04<br>542.500,001 | 1.477 |
| 10 | 517.345,04<br>542.500,001 | 11 | 517.344,902<br>542.500,967 | 0.976 |
| 11 | 517.344,902<br>542.500,967 | 12 | 517.348,38<br>542.501,589 | 3.533 |
| 12 | 517.348,38<br>542.501,589 | 13 | 517.348,039<br>542.503,844 | 2.281 |
| 13 | 517.348,039<br>542.503,844 | 14 | 517.361,18<br>542.505,869 | 13.296 |
| 14 | 517.361,18<br>542.505,869 | 15 | 517.359,241<br>542.516,364 | 10.673 |
| 15 | 517.359,241<br>542.516,364 | 16 | 517.357,983<br>542.523,207 | 6.958 |
| 16 | 517.357,983<br>542.523,207 | 1 | 517.342,848<br>542.519,721 | 15.531 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25639

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:737, 738

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 77, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56946 | 1.329 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56946-C1 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 77, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casă de locuit construită în anul 1970 pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă, 1 antreu; iar la parter din: 3 camere, 1 antreu, 2 baie, 1 chicinetă, 1 cămară, 1 bucătărie, 1 garaj. |
| A1.2 | 56946-C2 | Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 77, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Grajd cu şură construită în anul 1988. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **50690 / 13/11/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 8203, din 03/10/2019 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9500 din 12.11.2019, emis de Primaria Com. Lupeni, documentatia cadastrala); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare incheiere nr. 8935/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MÁRTON GÁBOR**, casatorit cu<br>2) **MÁRTON GIZELLA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MÁRTON GIZELLA**<br>2) **MÁRTON GÁBOR**, si | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56946 | 1.329 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 558 | 25 | 897 | 737, 738 | Imobilul este împrejmuit parţial prin gard din lemn şi sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 771 | 25 | 898 | 737, 738 | Imobilul este împrejmuit parţial prin gard din lemn şi sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56946-C1 | constructii de locuinte | 157 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casă de locuit construită în anul 1970 pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă, 1 antreu; iar la parter din: 3 camere, 1 antreu, 2 baie, 1 chicinetă, 1 cămară, 1 bucătărie, 1 garaj. |
| A1.2 | 56946-C2 | constructii anexa | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Grajd cu şură construită în anul 1988. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.653,195<br>541.731,612 | 2 | 517.659,604<br>541.725,732 | 8.698 |
| 3 | 517.669,854<br>541.731,858 | 4 | 517.678,758<br>541.736,968 | 10.266 |
| 5 | 517.684,623<br>541.740,719 | 6 | 517.686,181<br>541.741,715 | 1.849 |
| 7 | 517.691,55<br>541.745,149 | 8 | 517.694,097<br>541.746,735 | 3.0 |
| 9 | 517.704,89<br>541.753,455 | 10 | 517.714,135<br>541.758,667 | 10.613 |
| 11 | 517.710,41<br>541.765,827 | 12 | 517.707,893<br>541.770,576 | 5.375 |
| 13 | 517.703,185<br>541.779,758 | 14 | 517.693,513<br>541.772,468 | 12.112 |
| 15 | 517.683,776<br>541.765,324 | 16 | 517.677,488<br>541.760,874 | 7.703 |
| 17 | 517.675,609<br>541.759,501 | 18 | 517.672,521<br>541.757,246 | 3.824 |
| 19 | 517.671,061<br>541.756,179 | 20 | 517.666,532<br>541.751,933 | 6.208 |
| 21 | 517.663,043<br>541.748,956 | 22 | 517.660,299<br>541.746,55 | 3.649 |
| 23 | 517.649,709<br>541.736,661 | 24 | 517.648,594<br>541.735,645 | 1.508 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.659,604<br>541.725,732 | 3 | 517.669,854<br>541.731,858 | 11.941 |
| 4 | 517.678,758<br>541.736,968 | 5 | 517.684,623<br>541.740,719 | 6.962 |
| 6 | 517.686,181<br>541.741,715 | 7 | 517.691,55<br>541.745,149 | 6.373 |
| 8 | 517.694,097<br>541.746,735 | 9 | 517.704,89<br>541.753,455 | 12.714 |
| 10 | 517.714,135<br>541.758,667 | 11 | 517.710,41<br>541.765,827 | 8.071 |
| 12 | 517.707,893<br>541.770,576 | 13 | 517.703,185<br>541.779,758 | 10.319 |
| 14 | 517.693,513<br>541.772,468 | 15 | 517.683,776<br>541.765,324 | 12.077 |
| 16 | 517.677,488<br>541.760,874 | 17 | 517.675,609<br>541.759,501 | 2.327 |
| 18 | 517.672,521<br>541.757,246 | 19 | 517.671,061<br>541.756,179 | 1.808 |
| 20 | 517.666,532<br>541.751,933 | 21 | 517.663,043<br>541.748,956 | 4.586 |
| 22 | 517.660,299<br>541.746,55 | 23 | 517.649,709<br>541.736,661 | 14.489 |
| 24 | 517.648,594<br>541.735,645 | 1 | 517.653,195<br>541.731,612 | 6.118 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25643

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:52662

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56942 | 254 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56942-C1 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Depozit construit înaintea anului 2001. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49151 / 04/11/2019** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.3206, din 28/11/2018 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (dos.nr.2464/268/2018); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **KOVACS ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

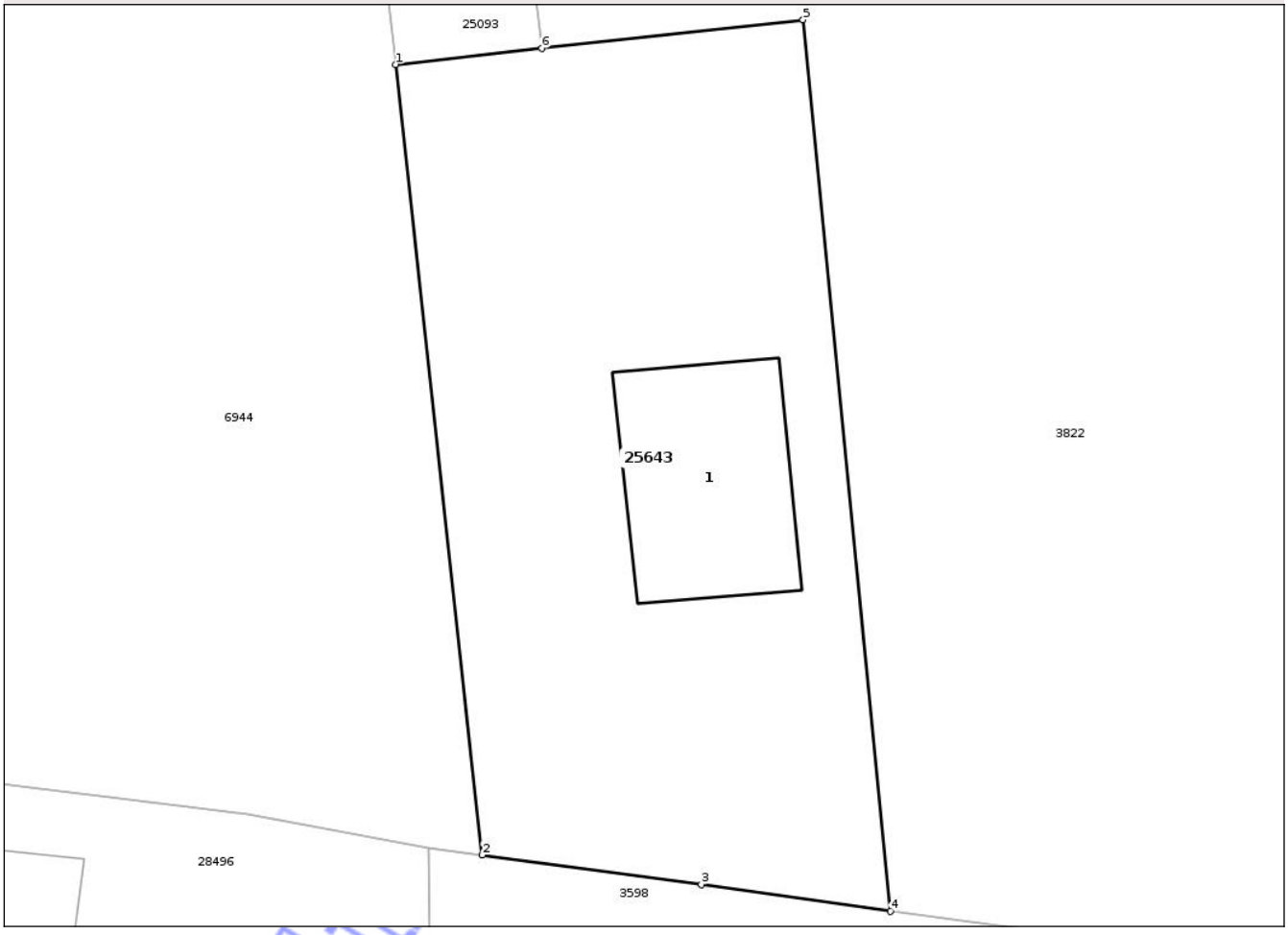
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56942 | 254 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 254 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56942-C1 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Depozit construit înaintea anului 2001. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.067,549<br>542.551,502 | 2 | 517.069,904<br>542.529,98 | 21.65 |
| 2 | 517.069,904<br>542.529,98 | 3 | 517.075,88<br>542.529,173 | 6.03 |
| 3 | 517.075,88<br>542.529,173 | 4 | 517.081,032<br>542.528,444 | 5.203 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 517.081,032<br>542.528,444 | 5 | 517.078,65<br>542.552,716 | 24.389 |
| 5 | 517.078,65<br>542.552,716 | 6 | 517.071,526<br>542.551,937 | 7.166 |
| 6 | 517.071,526<br>542.551,937 | 1 | 517.067,549<br>542.551,502 | 4.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25645

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 49, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56940 | 1.824 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56940-C1 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 49, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casă de locuit construită în anul 1960, pe fundație din piatră, pereții din piatră și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 antreu, 2 pivnițe, 1 cameră, 1 baie; iar la parter din: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie. |
| A1.2 | 56940-C2 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 49, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Grajd cu șură construită în anul 1973. |
| A1.3 | 56940-C3 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 49, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă de locuit construită în anul 1973, pe fundație din piatră și beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din 1 antreu, 1 baie, 2 camere, 1 centrală termică. |
| A1.4 | 56940-C4 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 49, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Garaj construită în anul 1973. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49038 / 01/11/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 95210, din 23/01/2007 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 8816 din 15.10.2019, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 9030 din 23.10.2019, emis de Primaria Com. Lupeni;act notarial nr Declaratie Nr. 4590 din 14.10.2019, emis de Notar Public Ferencz Tamas); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMON SANDOR**<br>2) **DENES KATALIN**<br>3) **SZAKACS ZSUZSANNA**<br>4) **Simon Regina** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SIMON SANDOR**<br>2) **DENES KATALIN**<br>3) **SZAKACS ZSUZSANNA**<br>4) **Simon Regina** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare de circulație civilă

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56940 | 1.824 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 986 | 34 | 1372 | - | Imobilul este împrejmuit parțial prin gard din lemn și sârmă. |
| 2 | livada | DA | 178 | 34 | 1371 | - | Imobilul este împrejmuit parțial prin gard din lemn și sârmă. |
| 3 | arabil | DA | 660 | 34 | 1373, 1370 | - | Imobilul este împrejmuit parțial prin gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56940-C1 | constructii de locuinte | 107 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casă de locuit construită în anul 1960, pe fundație din piatră, pereții din piatră și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 antreu, 2 pivnițe, 1 cameră, 1 baie; iar la parter din: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie. |
| A1.2 | 56940-C2 | constructii anexa | Din acte: 131 Masurata: 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Grajd cu șură construită în anul 1973. |
| A1.3 | 56940-C3 | constructii de locuinte | Din acte: 63 Masurata: 131 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă de locuit construită în anul 1973, pe fundație din piatră și beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din 1 antreu, 1 baie, 2 camere, 1 centrală termică. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 56940-C4 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Garaj construită în anul 1973. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.481,927<br>541.532,966 | 2 | 517.471,672<br>541.525,544 | 12.659 |
| 3 | 517.459,588<br>541.522,117 | 4 | 517.449,743<br>541.519,095 | 10.298 |
| 5 | 517.446,599<br>541.518,423 | 6 | 517.442,469<br>541.517,541 | 4.223 |
| 7 | 517.432,704<br>541.519,762 | 8 | 517.417,909<br>541.518,519 | 14.847 |
| 9 | 517.418,383<br>541.497,246 | 10 | 517.418,442<br>541.494,605 | 2.642 |
| 11 | 517.423,762<br>541.493,421 | 12 | 517.439,567<br>541.489,662 | 16.246 |
| 13 | 517.446,385<br>541.487,979 | 14 | 517.447,201<br>541.493,385 | 5.467 |
| 15 | 517.458,065<br>541.491,73 | 16 | 517.460,345<br>541.501,788 | 10.313 |
| 17 | 517.469,696<br>541.503,33 | 18 | 517.472,096<br>541.504,049 | 2.505 |
| 19 | 517.475,086<br>541.504,659 | 20 | 517.475,495<br>541.504,742 | 0.417 |
| 21 | 517.484,231<br>541.506,553 | 22 | 517.495,036<br>541.514,714 | 13.541 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.471,672<br>541.525,544 | 3 | 517.459,588<br>541.522,117 | 12.561 |
| 4 | 517.449,743<br>541.519,095 | 5 | 517.446,599<br>541.518,423 | 3.215 |
| 6 | 517.442,469<br>541.517,541 | 7 | 517.432,704<br>541.519,762 | 10.014 |
| 8 | 517.417,909<br>541.518,519 | 9 | 517.418,383<br>541.497,246 | 21.278 |
| 10 | 517.418,442<br>541.494,605 | 11 | 517.423,762<br>541.493,421 | 5.45 |
| 12 | 517.439,567<br>541.489,662 | 13 | 517.446,385<br>541.487,979 | 7.023 |
| 14 | 517.447,201<br>541.493,385 | 15 | 517.458,065<br>541.491,73 | 10.989 |
| 16 | 517.460,345<br>541.501,788 | 17 | 517.469,696<br>541.503,33 | 9.477 |
| 18 | 517.472,096<br>541.504,049 | 19 | 517.475,086<br>541.504,659 | 3.052 |
| 20 | 517.475,495<br>541.504,742 | 21 | 517.484,231<br>541.506,553 | 8.922 |
| 22 | 517.495,036<br>541.514,714 | 1 | 517.481,927<br>541.532,966 | 22.472 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25646

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52661
Nr. topografic:6925/8, 6920/2/8, 6921/2/8, 6924/8, 6921/1/9, 6922/9, 6919/4

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56939 | 820 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36196 / 31/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 3067, din 30/07/2025 emis de Fancsali Levente; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHÁLY MAGDOLNA**, casatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

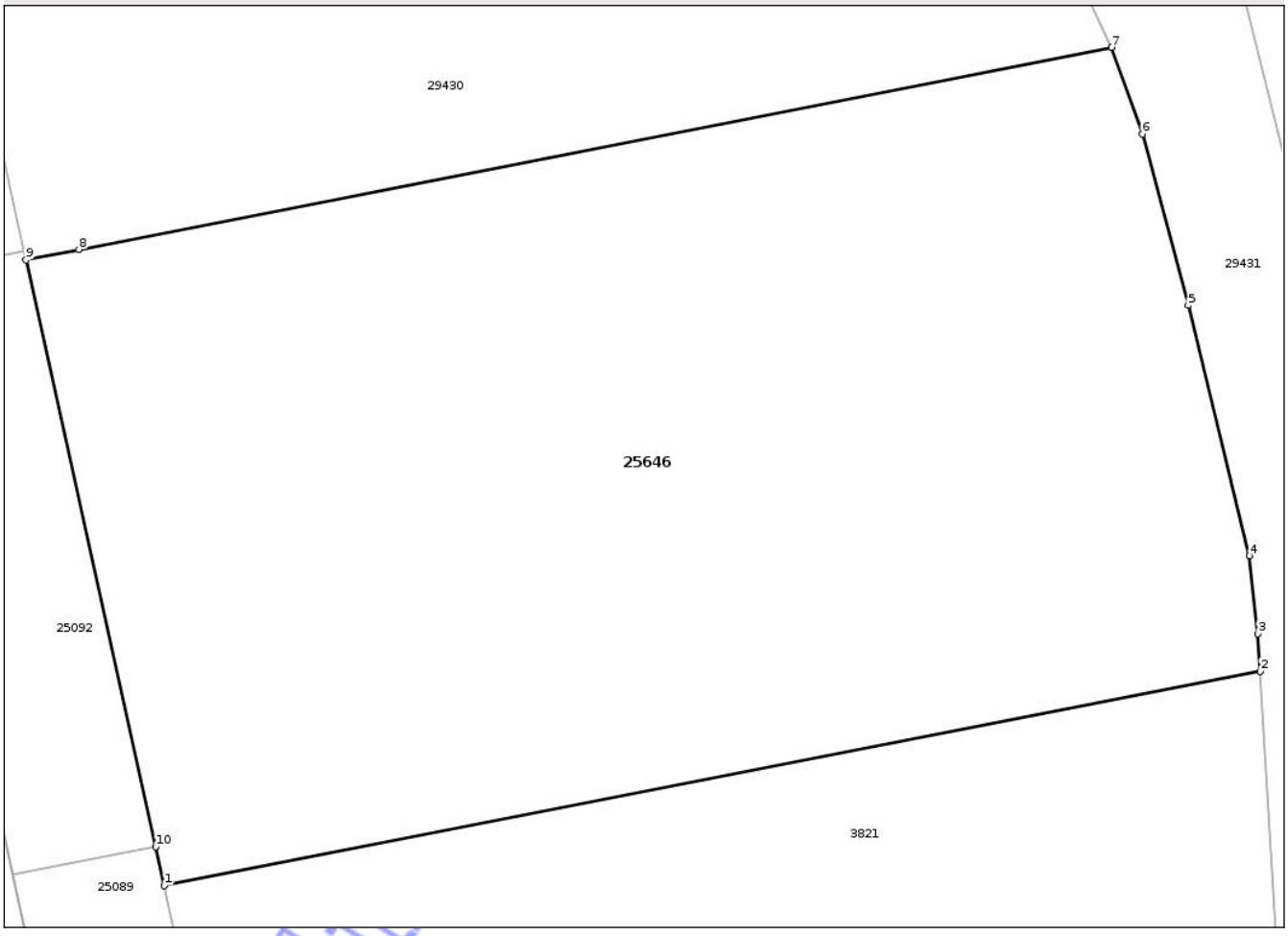
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56939 | 820 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 820 | 6 | 216/3/1 | 6925/8, 6920/2/8, 6921/2/8, 6924/8, 6921/1/9, 6922/9, 6919/4 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.125,031<br>542.541,483 | 2 | 517.162,053<br>542.548,72 | 37.723 |
| 2 | 517.162,053<br>542.548,72 | 3 | 517.161,978<br>542.549,983 | 1.265 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.161,978<br>542.549,983 | 4 | 517.161,685<br>542.552,612 | 2.645 |
| 4 | 517.161,685<br>542.552,612 | 5 | 517.159,617<br>542.561,056 | 8.694 |
| 5 | 517.159,617<br>542.561,056 | 6 | 517.158,068<br>542.566,838 | 5.986 |
| 6 | 517.158,068<br>542.566,838 | 7 | 517.157,03<br>542.569,759 | 3.1 |
| 7 | 517.157,03<br>542.569,759 | 8 | 517.122,154<br>542.562,941 | 35.536 |
| 8 | 517.122,154<br>542.562,941 | 9 | 517.120,362<br>542.562,591 | 1.826 |
| 9 | 517.120,362<br>542.562,591 | 10 | 517.124,741<br>542.542,792 | 20.277 |
| 10 | 517.124,741<br>542.542,792 | 1 | 517.125,031<br>542.541,483 | 1.341 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25651

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1868/b
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7647/2/1/1/4

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 48, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56932 | 850 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 48, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuință S+P, acoperită cu țiglă, cu 4 camere, două bucătării, baie, hol |
| A1.2 | 0 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 48, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Garaj, acoperit cu țiglă, cu o încăpere |
| A1.3 | 0 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 48, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Șură, acoperită cu țiglă |
| A1.4 | 0 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 48, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Cuptor, acoperit cu țiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **395 / 20/01/1995** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 287/1995, din 20/01/1995 emis de Notariatul de Stat Local Odorheiu Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIKLÓS GÁBOR**, al carui sotie este<br>2) **MIKLÓS ANNA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **MIKLÓS GÁBOR**, al carui sotie este<br>2) **MIKLÓS ANNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

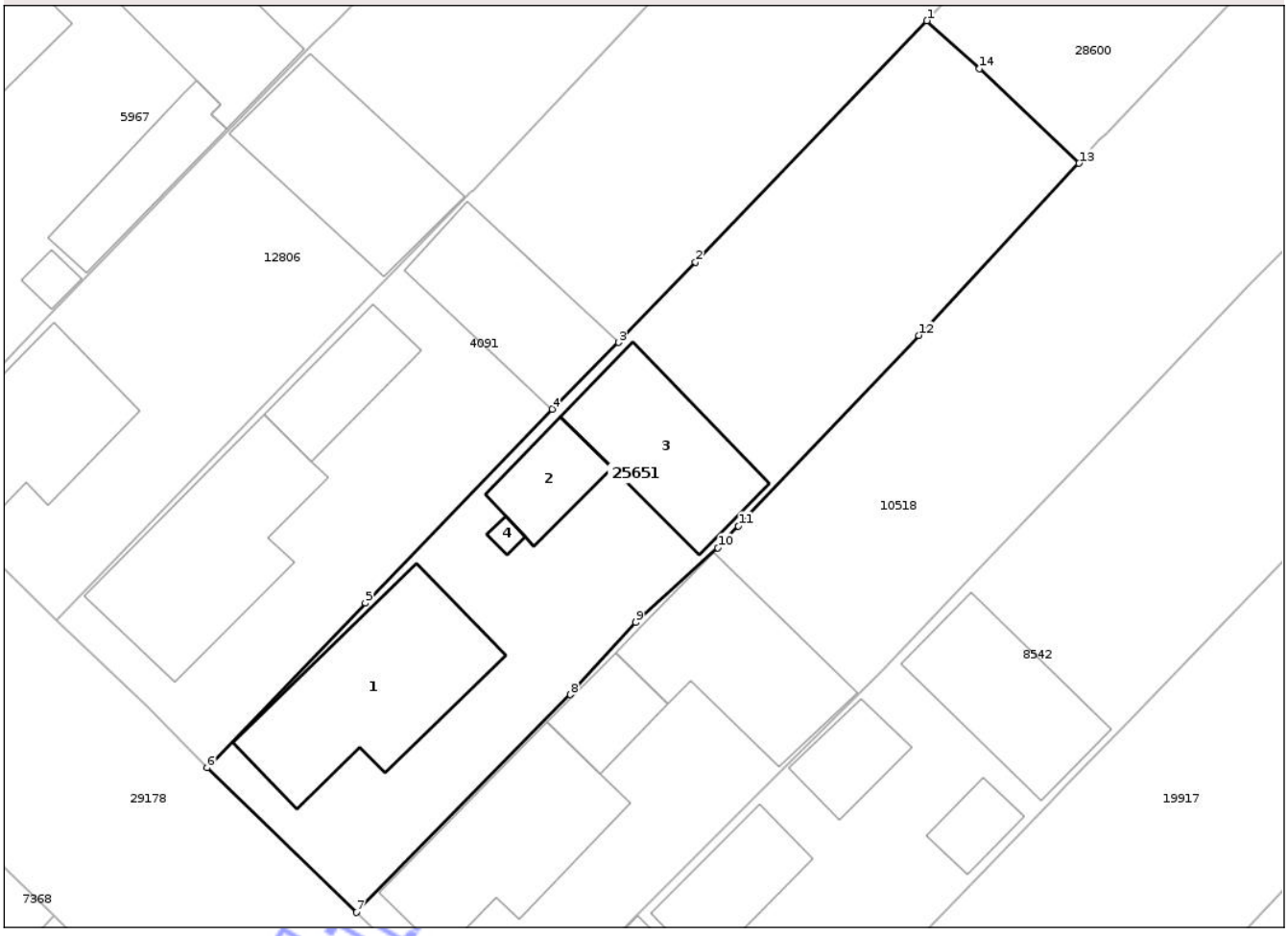
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56932 | 850 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 850 | 32 | 1240,1241 | 7647/2/1/1/4 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuință S+P, acoperită cu țiglă, cu 4 camere, două bucătării, baie, hol |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Garaj, acoperit cu țiglă, cu o încăpere |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Șură, acoperită cu țiglă |
| A1.4 | 0 | constructii anexa | 3 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Cuptor, acoperit cu țiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.770,268<br>541.333,727 | 2 | 517.755,845<br>541.318,712 | 20.82 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.755,845<br>541.318,712 | 3 | 517.751,043<br>541.313,713 | 6.932 |
| 3 | 517.751,043<br>541.313,713 | 4 | 517.746,927<br>541.309,56 | 5.847 |
| 4 | 517.746,927<br>541.309,56 | 5 | 517.735,275<br>541.297,48 | 16.784 |
| 5 | 517.735,275<br>541.297,48 | 6 | 517.725,408<br>541.287,243 | 14.218 |
| 6 | 517.725,408<br>541.287,243 | 7 | 517.734,722<br>541.278,242 | 12.953 |
| 7 | 517.734,722<br>541.278,242 | 8 | 517.748,044<br>541.291,793 | 19.003 |
| 8 | 517.748,044<br>541.291,793 | 9 | 517.752,127<br>541.296,286 | 6.071 |
| 9 | 517.752,127<br>541.296,286 | 10 | 517.757,245<br>541.300,93 | 6.911 |
| 10 | 517.757,245<br>541.300,93 | 11 | 517.758,526<br>541.302,284 | 1.864 |
| 11 | 517.758,526<br>541.302,284 | 12 | 517.769,754<br>541.314,148 | 16.335 |
| 12 | 517.769,754<br>541.314,148 | 13 | 517.779,756<br>541.324,854 | 14.651 |
| 13 | 517.779,756<br>541.324,854 | 14 | 517.773,547<br>541.330,738 | 8.554 |
| 14 | 517.773,547<br>541.330,738 | 1 | 517.770,268<br>541.333,727 | 4.437 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25157

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1118, 1118/C

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 109, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58370 | 1.025 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58370-C1 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 109, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Casa de lemne, acoperita cu tigle, compusa din: 1 camera, 1 bucatarie. |
| A1.2 | 58370-C2 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 109, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Grajd cu sura. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2294 / 29/05/1982** | | |
| Act Notarial nr. act aut.nr.824/1982, din 29/05/1982 emis de Notariatul de Stat Local Odorheiu-Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SIMO MIHALY**, (necasatorit), Lipsa CNP | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. Decizie nr. 203/1991, din 02/08/1991 emis de PREFECTURA JUDEȚULUI HARGHITA (Pozitia nr. 48); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMO MIHALY**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

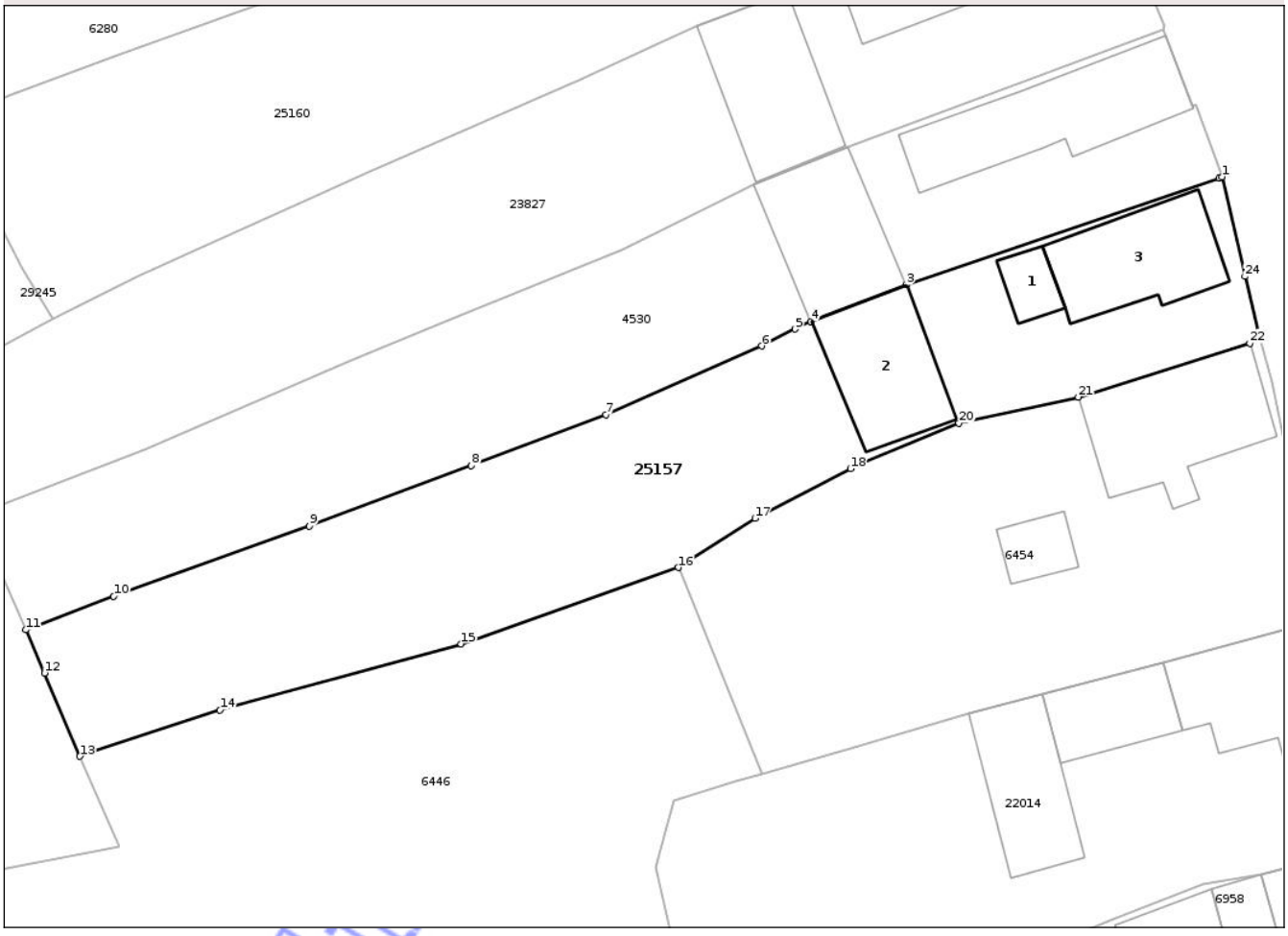
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58370 | 1.025 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 361 | 36 | 1465 | 119/a/1, 119/b/1, 119/c/1, 120/a/1, 120/b/1, 7081/1 | |
| 2 | livada | DA | 664 | 36 | 1466 | 119/a/1, 119/b/1, 119/c/1, 120/a/1, 120/b/1, 7081/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58370-C1 | constructii de locuinte | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Casa de lemne, acoperita cu tigle, compusa din: 1 camera, 1 bucatarie. |
| A1.2 | 58370-C2 | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Grajd cu sura. |
| A1.3 | 0 | constructii de locuinte | 77 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Locuință P+1, cu trei camere, bucătărie, două holuri, baie, acoperită cu țiglă |

Neutru

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.233,167<br>542.052,835 | 2 | 517.232,957<br>542.052,732 | 0.234 |
| 3 | 517.210,383<br>542.045,035 | 4 | 517.203,504<br>542.042,413 | 7.362 |
| 5 | 517.202,388<br>542.041,854 | 6 | 517.199,955<br>542.040,636 | 2.721 |
| 7 | 517.188,753<br>542.035,686 | 8 | 517.179,038<br>542.032,016 | 10.385 |
| 9 | 517.167,359<br>542.027,673 | 10 | 517.153,243<br>542.022,623 | 14.992 |
| 11 | 517.146,904<br>542.020,194 | 12 | 517.148,253<br>542.017,086 | 3.388 |
| 13 | 517.150,798<br>542.011,079 | 14 | 517.160,894<br>542.014,435 | 10.639 |
| 15 | 517.178,296<br>542.019,176 | 16 | 517.193,957<br>542.024,685 | 16.602 |
| 17 | 517.199,476<br>542.028,228 | 18 | 517.206,372<br>542.031,808 | 7.77 |
| 19 | 517.207,199<br>542.032,238 | 20 | 517.214,199<br>542.035,065 | 7.549 |
| 21 | 517.222,802<br>542.036,956 | 22 | 517.235,159<br>542.040,847 | 12.955 |
| 23 | 517.235,922<br>542.041,154 | 24 | 517.234,818<br>542.045,651 | 4.631 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.232,957<br>542.052,732 | 3 | 517.210,383<br>542.045,035 | 23.85 |
| 4 | 517.203,504<br>542.042,413 | 5 | 517.202,388<br>542.041,854 | 1.248 |
| 6 | 517.199,955<br>542.040,636 | 7 | 517.188,753<br>542.035,686 | 12.247 |
| 8 | 517.179,038<br>542.032,016 | 9 | 517.167,359<br>542.027,673 | 12.46 |
| 10 | 517.153,243<br>542.022,623 | 11 | 517.146,904<br>542.020,194 | 6.788 |
| 12 | 517.148,253<br>542.017,086 | 13 | 517.150,798<br>542.011,079 | 6.524 |
| 14 | 517.160,894<br>542.014,435 | 15 | 517.178,296<br>542.019,176 | 18.036 |
| 16 | 517.193,957<br>542.024,685 | 17 | 517.199,476<br>542.028,228 | 6.558 |
| 18 | 517.206,372<br>542.031,808 | 19 | 517.207,199<br>542.032,238 | 0.932 |
| 20 | 517.214,199<br>542.035,065 | 21 | 517.222,802<br>542.036,956 | 8.808 |
| 22 | 517.235,159<br>542.040,847 | 23 | 517.235,922<br>542.041,154 | 0.822 |
| 24 | 517.234,818<br>542.045,651 | 1 | 517.233,167<br>542.052,835 | 7.371 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25158

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 36, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58369 | 639 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58369-C1 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 36, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casă de locuit construită în anul 1966 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: la demisol: 1 pivniță, la parter: 1 bucătărie, 2 camere, 1 cămară, 1 baie. |
| A1.2 | 58369-C2 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 36, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1972. |
| A1.3 | 58369-C3 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 36, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Depozit de lemne, grajd cu șură construit în anul 1972. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12743 / 22/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 1200, din 22/02/2021 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 1284 din 16.03.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 1713 din 17.03.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 1274 din 22.02.2021, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.art 41 alin 10 din L.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NAGY PETER**, al carui sotie este<br>2) **NAGY IRINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **NAGY PETER**, al carui sotie este<br>2) **NAGY IRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

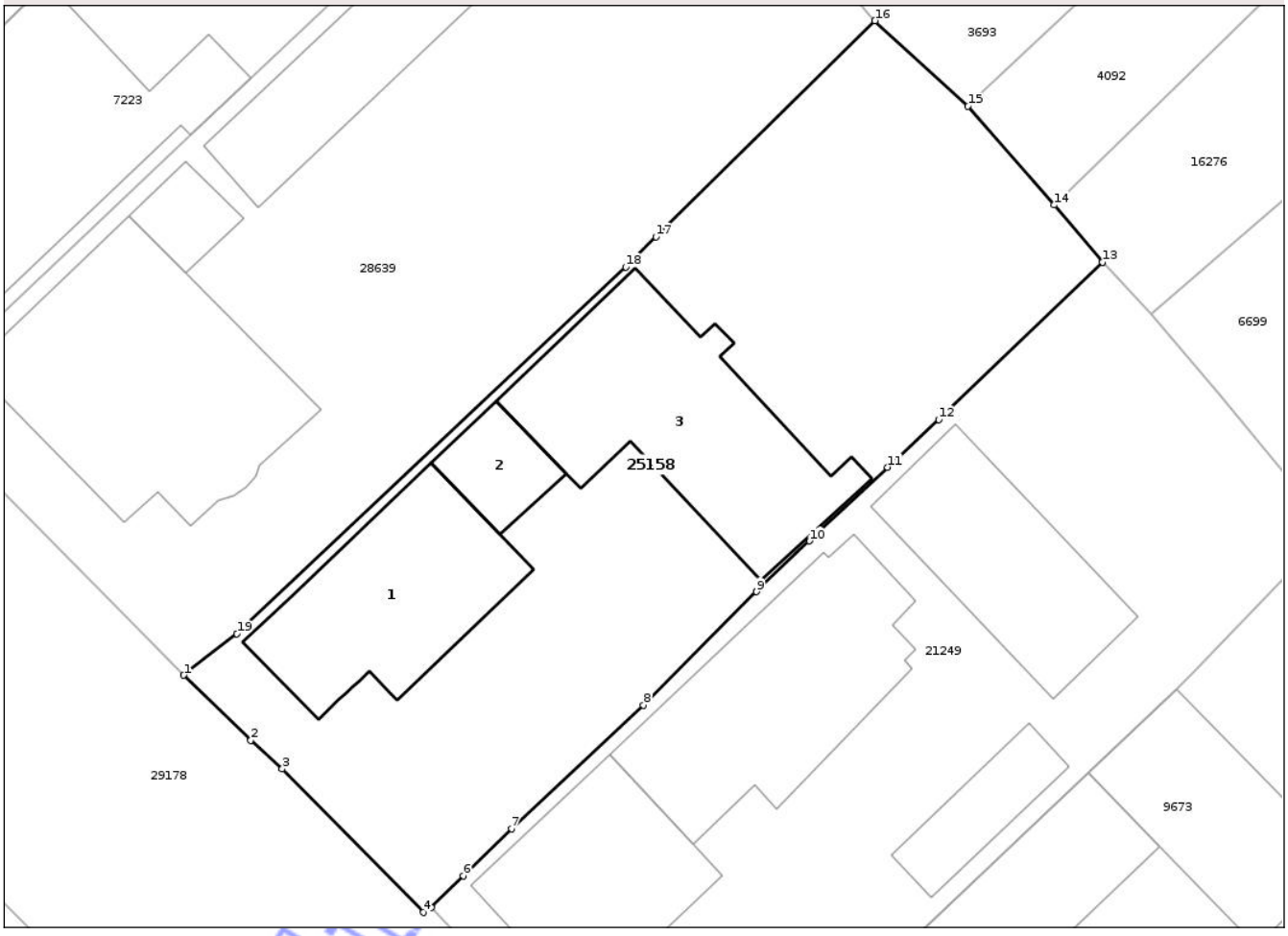
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58369 | 639 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 432 | 32 | 1265 | - | |
| 2 | faneata | DA | 207 | 32 | 1266 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58369-C1 | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casă de locuit construită în anul 1966 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă din: la demisol: 1 pivniţă, la parter: 1 bucătărie, 2 camere, 1 cămară, 1 baie. |
| A1.2 | 58369-C2 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1972. |
| A1.3 | 58369-C3 | constructii anexa | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Depozit de lemne, grajd cu şură construit în anul 1972. |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.782,617<br>541.229,68 | 2 | 517.785,652<br>541.226,752 | 4.217 |
| 2 | 517.785,652<br>541.226,752 | 3 | 517.787,074<br>541.225,456 | 1.924 |
| 3 | 517.787,074<br>541.225,456 | 4 | 517.793,449<br>541.218,971 | 9.094 |
| 4 | 517.793,449<br>541.218,971 | 5 | 517.793,805<br>541.219,202 | 0.424 |
| 5 | 517.793,805<br>541.219,202 | 6 | 517.795,256<br>541.220,628 | 2.034 |
| 6 | 517.795,256<br>541.220,628 | 7 | 517.797,434<br>541.222,746 | 3.038 |
| 7 | 517.797,434<br>541.222,746 | 8 | 517.803,406<br>541.228,327 | 8.174 |
| 8 | 517.803,406<br>541.228,327 | 9 | 517.808,522<br>541.233,456 | 7.244 |
| 9 | 517.808,522<br>541.233,456 | 10 | 517.810,903<br>541.235,751 | 3.307 |
| 10 | 517.810,903<br>541.235,751 | 11 | 517.814,451<br>541.239,071 | 4.859 |
| 11 | 517.814,451<br>541.239,071 | 12 | 517.816,761<br>541.241,234 | 3.165 |
| 12 | 517.816,761<br>541.241,234 | 13 | 517.824,159<br>541.248,335 | 10.254 |
| 13 | 517.824,159<br>541.248,335 | 14 | 517.821,981<br>541.250,92 | 3.38 |
| 14 | 517.821,981<br>541.250,92 | 15 | 517.818,087<br>541.255,379 | 5.92 |
| 15 | 517.818,087<br>541.255,379 | 16 | 517.813,879<br>541.259,244 | 5.714 |
| 16 | 517.813,879<br>541.259,244 | 17 | 517.803,975<br>541.249,478 | 13.909 |
| 17 | 517.803,975<br>541.249,478 | 18 | 517.802,604<br>541.248,126 | 1.925 |
| 18 | 517.802,604<br>541.248,126 | 19 | 517.785,021<br>541.231,547 | 24.167 |
| 19 | 517.785,021<br>541.231,547 | 1 | 517.782,617<br>541.229,68 | 3.044 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25160

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:702

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 115, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58367 | 1.094 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58367-C1 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 115, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casa de locuit din lemn si piatra, acoperita cu tigla, compusa din doua camere, o bucatarie, o camara, un antreu si doua pivnite |
| A1.2 | 58367-C2 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 115, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie pentru lemne de foc |
| A1.3 | 58367-C3 | Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 115, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; grajd cu sura |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2496 / 27/05/1986** | | |
| Act Notarial nr. 847, din 27/05/1986 emis de Notariatul de stat local Odorheiu-Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-incheiere nr.4044-4046/1984 c.f., mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SIMO MATYAS**, Lipsa CNP | |
| **2649 / 11/11/1987** | | |
| Act Notarial nr. 2730, din 11/11/1987 emis de Notariatul de stat local odorheiu-Sec.; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SIMO MATEI**, casatorit cu, Lipsa CNP<br>2) **SIMO ILONA**, Lipsa CNP | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. Decizia nr. 203/1991, din 02/08/1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI HARGHITA (Pozitia nr. 76); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMO MATEI**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

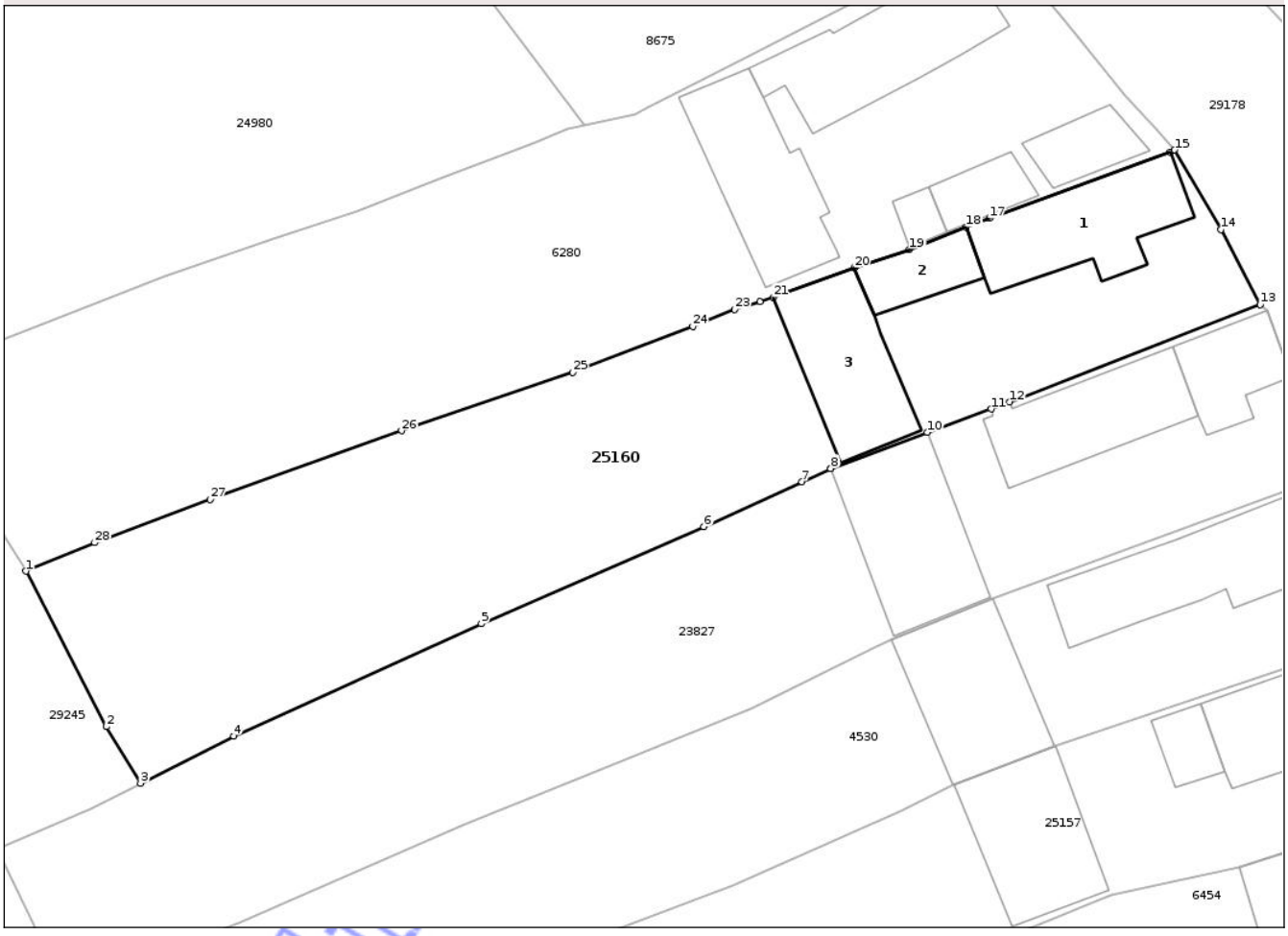
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58367 | 1.094 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 363 | 36 | 1471 | 251,249 | |
| 2 | arabil | DA | 731 | 36 | 1472 | 252 | gradina |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58367-C1 | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casa de locuit din lemn si piatra, acoperita cu tigla, compusa din doua camere, o bucatarie, o camara, un antreu si doua pivnite |
| A1.2 | 58367-C2 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie pentru lemne de foc |
| A1.3 | 58367-C3 | constructii anexa | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; grajd cu sura |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.141,158<br>542.056,8 | 2 | 517.146,574<br>542.046,352 | 11.768 |
| 3 | 517.148,878<br>542.042,561 | 4 | 517.155,127<br>542.045,729 | 7.006 |
| 5 | 517.171,781<br>542.053,263 | 6 | 517.186,764<br>542.059,79 | 16.343 |
| 7 | 517.193,355<br>542.062,812 | 8 | 517.195,296<br>542.063,702 | 2.135 |
| 9 | 517.195,302<br>542.063,705 | 10 | 517.201,787<br>542.066,123 | 6.921 |
| 11 | 517.206,079<br>542.067,697 | 12 | 517.207,337<br>542.068,173 | 1.345 |
| 13 | 517.224,182<br>542.074,71 | 14 | 517.221,53<br>542.079,753 | 5.698 |
| 15 | 517.218,418<br>542.085,103 | 16 | 517.218,125<br>542.084,95 | 0.331 |
| 17 | 517.205,96<br>542.080,509 | 18 | 517.204,403<br>542.079,902 | 1.671 |
| 19 | 517.200,588<br>542.078,414 | 20 | 517.196,874<br>542.077,19 | 3.91 |
| 21 | 517.191,42<br>542.075,201 | 22 | 517.190,523<br>542.074,92 | 0.94 |
| 23 | 517.188,845<br>542.074,395 | 24 | 517.186,008<br>542.073,255 | 3.057 |
| 25 | 517.177,923<br>542.070,167 | 26 | 517.166,436<br>542.066,239 | 12.14 |
| 27 | 517.153,538<br>542.061,612 | 28 | 517.145,789<br>542.058,719 | 8.271 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.146,574<br>542.046,352 | 3 | 517.148,878<br>542.042,561 | 4.436 |
| 4 | 517.155,127<br>542.045,729 | 5 | 517.171,781<br>542.053,263 | 18.279 |
| 6 | 517.186,764<br>542.059,79 | 7 | 517.193,355<br>542.062,812 | 7.251 |
| 8 | 517.195,296<br>542.063,702 | 9 | 517.195,302<br>542.063,705 | 0.007 |
| 10 | 517.201,787<br>542.066,123 | 11 | 517.206,079<br>542.067,697 | 4.572 |
| 12 | 517.207,337<br>542.068,173 | 13 | 517.224,182<br>542.074,71 | 18.069 |
| 14 | 517.221,53<br>542.079,753 | 15 | 517.218,418<br>542.085,103 | 6.189 |
| 16 | 517.218,125<br>542.084,95 | 17 | 517.205,96<br>542.080,509 | 12.95 |
| 18 | 517.204,403<br>542.079,902 | 19 | 517.200,588<br>542.078,414 | 4.095 |
| 20 | 517.196,874<br>542.077,19 | 21 | 517.191,42<br>542.075,201 | 5.805 |
| 22 | 517.190,523<br>542.074,92 | 23 | 517.188,845<br>542.074,395 | 1.758 |
| 24 | 517.186,008<br>542.073,255 | 25 | 517.177,923<br>542.070,167 | 8.655 |
| 26 | 517.166,436<br>542.066,239 | 27 | 517.153,538<br>542.061,612 | 13.703 |
| 28 | 517.145,789<br>542.058,719 | 1 | 517.141,158<br>542.056,8 | 5.013 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25162

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:58329

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 25, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58365 | 450 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58365-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 25, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, nr. niveluri:2 (D+P), construit in anul 1928, fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigle. Compus din: -la demisol: 1 pivnita, 1 camara; -la parter: 2 camere, 1 bucatarie,1 baie, 1 camara,1 antreu |
| A1.2 | 58365-C2 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 25, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Bucatarie de vara, nr. niveluri:1, construit in anul 1979, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperit cu tigle. |
| A1.3 | 58365-C3 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 25, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Grajd cu sura, nr. niveluri: 1, construit in anul 1970, fundatie din beton, pereti din caramida si lemn, acoperit cu tigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21808 / 28/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 74/2021, din 27/04/2021 emis de BNP Fancsali Levente (DOS. NR. 119); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SZTOJKA SÁRA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ÁGOSTON JUDIT** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FANCSALI MELINDA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

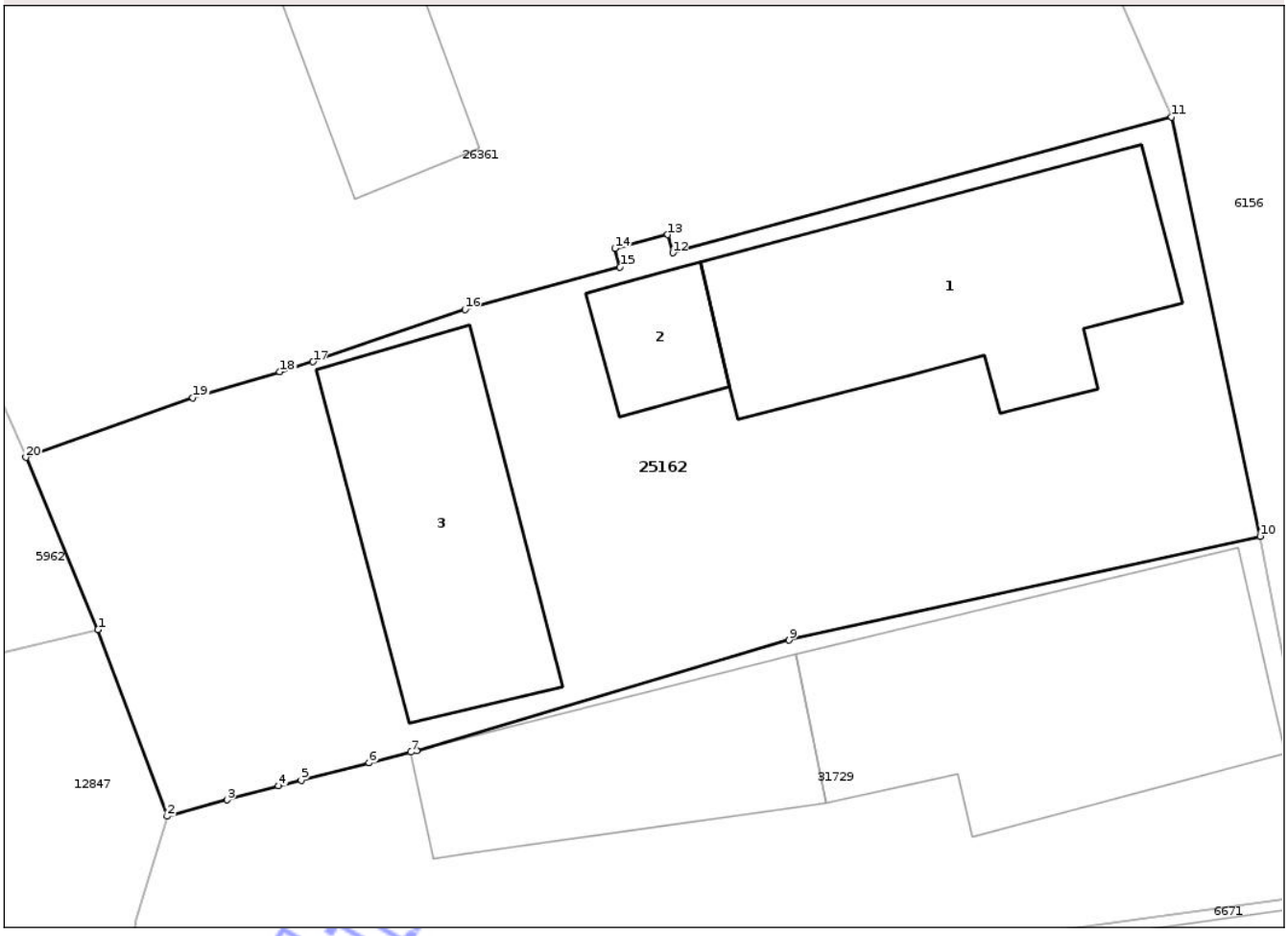
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58365 | 450 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 362 | 6 | 193 | - | |
| 2 | arabil | DA | 88 | 6 | 193/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58365-C1 | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, nr. niveluri:2 (D+P), construit in anul 1928, fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigle. Compus din: -la demisol: 1 pivnita, 1 camara; -la parter: 2 camere, 1 bucatarie,1 baie, 1 camara,1 antreu |
| A1.2 | 58365-C2 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Bucatarie de vara, nr. niveluri:1, construit in anul 1979, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperit cu tigle. |
| A1.3 | 58365-C3 | constructii anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Grajd cu sura, nr. niveluri: 1, construit in anul 1970, fundatie din beton, pereti din caramida si lemn, acoperit cu tigle. |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.298,551<br>542.603,585 | 2 | 517.300,685<br>542.597,842 | 6.127 |
| 2 | 517.300,685<br>542.597,842 | 3 | 517.302,54<br>542.598,342 | 1.921 |
| 3 | 517.302,54<br>542.598,342 | 4 | 517.304,124<br>542.598,769 | 1.641 |
| 4 | 517.304,124<br>542.598,769 | 5 | 517.304,818<br>542.598,947 | 0.716 |
| 5 | 517.304,818<br>542.598,947 | 6 | 517.306,91<br>542.599,484 | 2.16 |
| 6 | 517.306,91<br>542.599,484 | 7 | 517.308,195<br>542.599,814 | 1.327 |
| 7 | 517.308,195<br>542.599,814 | 8 | 517.308,379<br>542.599,861 | 0.19 |
| 8 | 517.308,379<br>542.599,861 | 9 | 517.319,857<br>542.603,258 | 11.97 |
| 9 | 517.319,857<br>542.603,258 | 10 | 517.334,376<br>542.606,459 | 14.868 |
| 10 | 517.334,376<br>542.606,459 | 11 | 517.331,641<br>542.619,366 | 13.194 |
| 11 | 517.331,641<br>542.619,366 | 12 | 517.316,266<br>542.615,183 | 15.934 |
| 12 | 517.316,266<br>542.615,183 | 13 | 517.316,115<br>542.615,741 | 0.578 |
| 13 | 517.316,115<br>542.615,741 | 14 | 517.314,484<br>542.615,321 | 1.684 |
| 14 | 517.314,484<br>542.615,321 | 15 | 517.314,641<br>542.614,742 | 0.6 |
| 15 | 517.314,641<br>542.614,742 | 16 | 517.309,865<br>542.613,447 | 4.948 |
| 16 | 517.309,865<br>542.613,447 | 17 | 517.305,178<br>542.611,827 | 4.959 |
| 17 | 517.305,178<br>542.611,827 | 18 | 517.304,156<br>542.611,52 | 1.067 |
| 18 | 517.304,156<br>542.611,52 | 19 | 517.301,478<br>542.610,716 | 2.796 |
| 19 | 517.301,478<br>542.610,716 | 20 | 517.296,331<br>542.608,885 | 5.463 |
| 20 | 517.296,331<br>542.608,885 | 1 | 517.298,551<br>542.603,585 | 5.746 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25175

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:203/1/1, 204/1/1, 203/2/1, 204/2/1/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Vizmelyéke, Nr. 13, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58349 | 979 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;<br>IE 58238 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58349-C1 | Loc. Lupeni, Str Vizmelyéke, Nr. 13, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Casă de locuit construită în anul 1985, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 4 camere, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 cămară, 3 băi, 1 antreu; iar la etaj: 4 camere, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 cămară, 3 băi, 1 casa scării, 1 terasă. |
| A1.2 | 58349-C2 | Loc. Lupeni, Str Vizmelyéke, Nr. 13, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexă gospodărească construită în anul 1997, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 grajd, 1 garaj, 1 depozit, 1 depozit pentru lemne. |
| A1.3 | 58349-C3 | Loc. Lupeni, Str Vizmelyéke, Nr. 13, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă construită în anul 1997. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9457 / 26/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 103686, din 06/07/2009 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21138 din 22.02.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.02.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declaratie nr. 625 din 18.02.2021, emis de Notar public Buzogany Szilvia;act administrativ nr Certificat nr. 824 din 04.02.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1057 din 12.02.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY SIMON** DEFUNCT:Da<br>2) **VENCEL MARGIT**, decedata<br>3) **JAKAB ILONA**<br>4) **HADNAGY ERZSÉBET** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BALÁZS PAVEL**, si sotia<br>2) **BALÁZS ELLA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

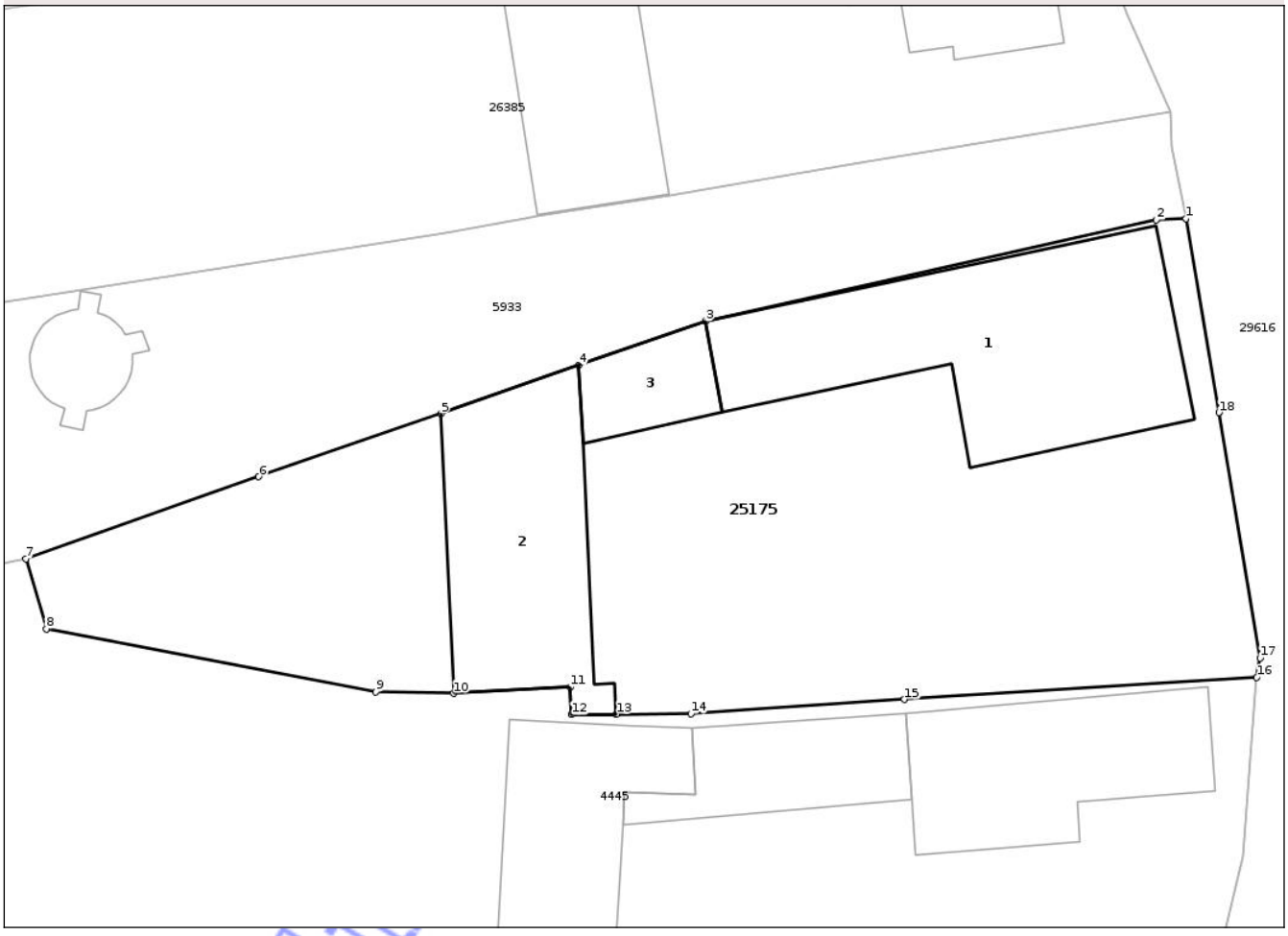
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58349 | 979 | IE 58238 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 797 | 29 | 1010,1009 | 203/1/1, 204/1/1, 203/2/1, 204/2/1/1 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 182 | 29 | 1011,1012 | 203/1/1, 204/1/1, 203/2/1, 204/2/1/1 | Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58349-C1 | constructii de locuinte | 170 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Casă de locuit construită în anul 1985, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 4 camere, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 cămară, 3 băi, 1 antreu; iar la etaj: 4 camere, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 cămară, 3 băi, 1 casa scării, 1 terasă. |
| A1.2 | 58349-C2 | constructii anexa | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexă gospodărească construită în anul 1997, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 grajd, 1 garaj, 1 depozit, 1 depozit pentru lemne. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 58349-C3 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă construită în anul 1997. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.458,028<br>541.969,701 | 2 | 517.456,519<br>541.969,639 | 1.51 |
| 2 | 517.456,519<br>541.969,639 | 3 | 517.433,816<br>541.964,532 | 23.27 |
| 3 | 517.433,816<br>541.964,532 | 4 | 517.427,432<br>541.962,33 | 6.753 |
| 4 | 517.427,432<br>541.962,33 | 5 | 517.420,485<br>541.959,879 | 7.367 |
| 5 | 517.420,485<br>541.959,879 | 6 | 517.411,298<br>541.956,709 | 9.719 |
| 6 | 517.411,298<br>541.956,709 | 7 | 517.399,564<br>541.952,578 | 12.44 |
| 7 | 517.399,564<br>541.952,578 | 8 | 517.400,589<br>541.949,049 | 3.675 |
| 8 | 517.400,589<br>541.949,049 | 9 | 517.417,204<br>541.945,886 | 16.913 |
| 9 | 517.417,204<br>541.945,886 | 10 | 517.421,111<br>541.945,804 | 3.908 |
| 10 | 517.421,111<br>541.945,804 | 11 | 517.426,983<br>541.946,122 | 5.881 |
| 11 | 517.426,983<br>541.946,122 | 12 | 517.427,057<br>541.944,741 | 1.383 |
| 12 | 517.427,057<br>541.944,741 | 13 | 517.429,322<br>541.944,755 | 2.265 |
| 13 | 517.429,322<br>541.944,755 | 14 | 517.433,071<br>541.944,778 | 3.749 |
| 14 | 517.433,071<br>541.944,778 | 15 | 517.443,832<br>541.945,499 | 10.785 |
| 15 | 517.443,832<br>541.945,499 | 16 | 517.461,589<br>541.946,606 | 17.791 |
| 16 | 517.461,589<br>541.946,606 | 17 | 517.461,761<br>541.947,586 | 0.995 |
| 17 | 517.461,761<br>541.947,586 | 18 | 517.459,684<br>541.959,939 | 12.526 |
| 18 | 517.459,684<br>541.959,939 | 1 | 517.458,028<br>541.969,701 | 9.901 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25178

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:413/1,417/2,416/2/1/1, 416/1/2/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 1, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58346 | 762 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8548 / 22/02/2021** | | |
| Act Normativ nr. Titlu de proprietate Nr. 101906, din 16/12/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.02.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 21133 din 19.02.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 865 din 05.02.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 813 din 04.02.2021, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAKOT ALBERT** | |
| **19902 / 14/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. SUB NR. 148/2021, din 14/04/2021 emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **PAKOT ALBERT**, si sotia<br>2) **PAKOT ZITA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

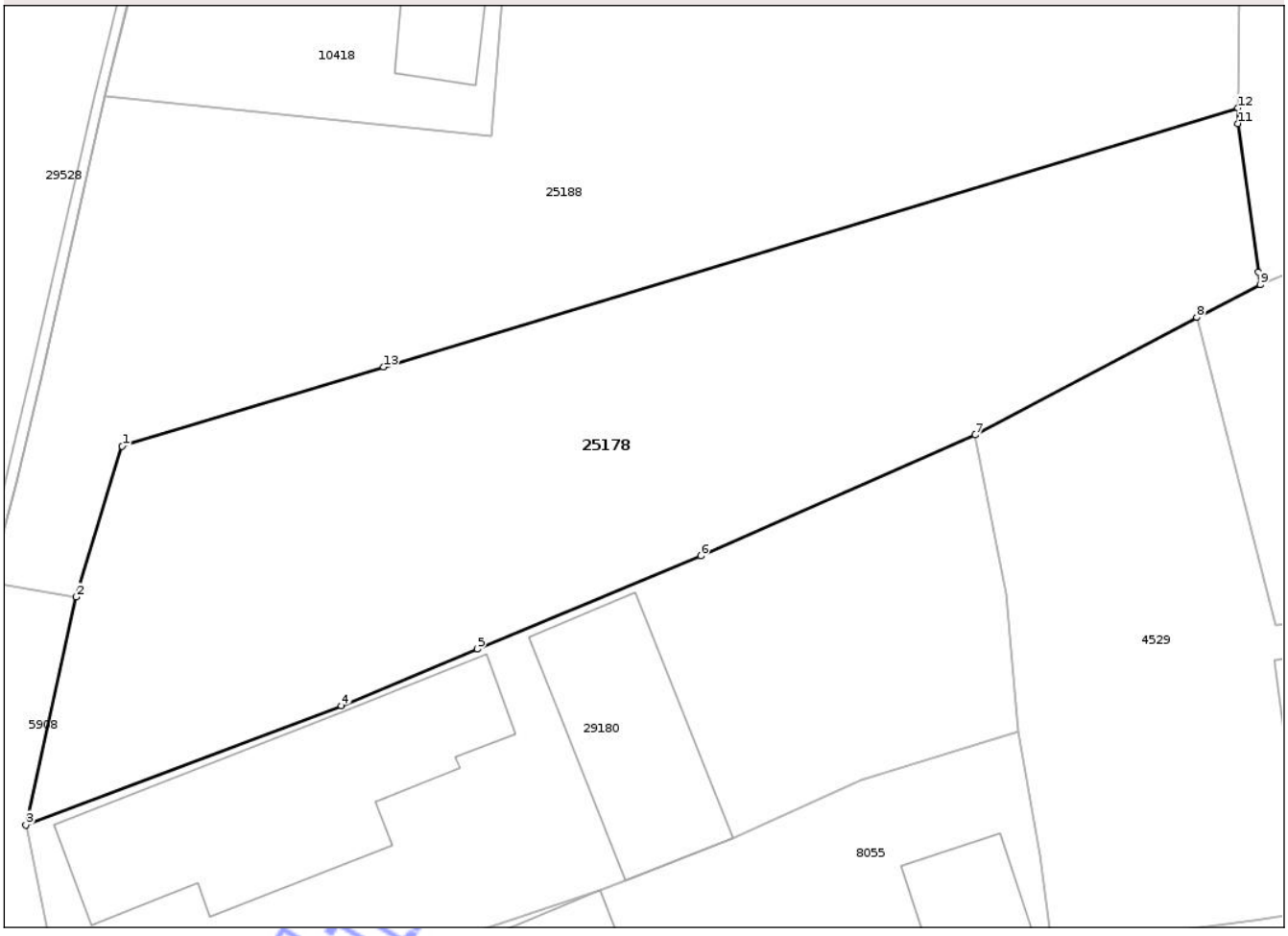
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58346 | 762 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 274 | 12 | 487 | 413/1,417/2, 416/2/1/1, 416/1/2/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 488 | 12 | 486 | 413/1,417/2, 416/2/1/1, 416/1/2/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.431,564<br>542.377,801 | 2 | 517.429,365<br>542.370,599 | 7.53 |
| 2 | 517.429,365<br>542.370,599 | 3 | 517.426,957<br>542.359,694 | 11.168 |
| 3 | 517.426,957<br>542.359,694 | 4 | 517.442,05<br>542.365,395 | 16.134 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 517.442,05<br>542.365,395 | 5 | 517.448,564<br>542.368,106 | 7.056 |
| 5 | 517.448,564<br>542.368,106 | 6 | 517.459,265<br>542.372,558 | 11.59 |
| 6 | 517.459,265<br>542.372,558 | 7 | 517.472,391<br>542.378,343 | 14.344 |
| 7 | 517.472,391<br>542.378,343 | 8 | 517.482,993<br>542.383,963 | 11.999 |
| 8 | 517.482,993<br>542.383,963 | 9 | 517.486,037<br>542.385,516 | 3.417 |
| 9 | 517.486,037<br>542.385,516 | 10 | 517.485,95<br>542.386,142 | 0.632 |
| 10 | 517.485,95<br>542.386,142 | 11 | 517.484,968<br>542.393,233 | 7.159 |
| 11 | 517.484,968<br>542.393,233 | 12 | 517.484,976<br>542.393,969 | 0.736 |
| 12 | 517.484,976<br>542.393,969 | 13 | 517.444,071<br>542.381,587 | 42.738 |
| 13 | 517.444,071<br>542.381,587 | 1 | 517.431,564<br>542.377,801 | 13.067 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25188

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:57153

**Adresa:** Loc. Lupeni, Nr. 3, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58333 | 741 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3468 / 25/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE, ACT AUT. NR. 196, din 24/01/2024 emis de BNP Lajos Agnes (act administrativ nr Cerere din 24.01.2024, emis de Lajos Agnes); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KOVÁCS DÁNIEL**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4177 / 02/02/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4177, din 15/11/2000 emis de -; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTE- de drum asupra parcelei cu nr.top. 417/1 pentru imobilului cu nr.top.417/2 cuprins in c.f. de pe hartie nr. 2755. | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57153/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 6678 din 15/11/2000;* | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58333 | 741 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 741 | 12 | 488, 489 | - | Parcela este împrejmuită parţial. Imobil servant. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.430,758<br>542.394,545 | 2 | 517.427,659<br>542.380,964 | 13.93 |
| 2 | 517.427,659<br>542.380,964 | 3 | 517.426,499<br>542.376,086 | 5.014 |
| 3 | 517.426,499<br>542.376,086 | 4 | 517.425,248<br>542.371,273 | 4.973 |
| 4 | 517.425,248<br>542.371,273 | 5 | 517.425,352<br>542.371,256 | 0.105 |
| 5 | 517.425,352<br>542.371,256 | 6 | 517.429,365<br>542.370,599 | 4.066 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.429,365<br>542.370,599 | 7 | 517.431,564<br>542.377,801 | 7.53 |
| 7 | 517.431,564<br>542.377,801 | 8 | 517.444,071<br>542.381,587 | 13.067 |
| 8 | 517.444,071<br>542.381,587 | 9 | 517.484,976<br>542.393,969 | 42.738 |
| 9 | 517.484,976<br>542.393,969 | 10 | 517.485,055<br>542.400,924 | 6.955 |
| 10 | 517.485,055<br>542.400,924 | 11 | 517.485,063<br>542.401,6 | 0.676 |
| 11 | 517.485,063<br>542.401,6 | 12 | 517.478,201<br>542.400,822 | 6.906 |
| 12 | 517.478,201<br>542.400,822 | 13 | 517.449,872<br>542.400,526 | 28.331 |
| 13 | 517.449,872<br>542.400,526 | 14 | 517.449,267<br>542.392,613 | 7.936 |
| 14 | 517.449,267<br>542.392,613 | 1 | 517.430,758<br>542.394,545 | 18.61 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25209

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:622

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Mandula, Nr. 2, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58309 | 661 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58309-C1 | Loc. Lupeni, Str Mandula, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casă de locuit construită în anul 1968 pe fundație din piatră, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: la demisol 1 pivniță, 1 bucătărie, 1 cameră de zi,1 baie, 1 garderobă, la parter 1 bucătărie, 3 camere, 1 baie, 1 antreu+ scară. |
| A1.2 | 58309-C2 | Loc. Lupeni, Str Mandula, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd cu șură construit în anul 1962. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1183 / 14/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 84192, din 04/08/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 12.01.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 02.12.2020 din 02.12.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr raspuns 43 din 28.01.2021, emis de Mike Levente Jozsef;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala Nr. 21006 din 12.01.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 10901 din 12.01.2021, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, ale Legii nr.169/1997 si ale Legii nr.1/2000 cu modif.ult., dobandit prin Lege, cota actuala 5/6, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIKLOS ILONA** DEFUNCT:Da<br>2) **FANCSALI BENJAMIN** DEFUNCT:Da<br>3) **JAKAB MATILD**<br>4) **KOVACS ROZALIA**<br>5) **FANCSALI MÁRTA** DEFUNCT:Da | |
| **27090 / 21/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donație nr. 2938, din 20/06/2024 emis de BNP Ferencz Tamas; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **PAP ANNA-MARIA**, ca bun propriu | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PAP ANNA-MARIA**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27090 / 21/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donație nr. 2938, din 20/06/2024 emis de BNP Ferencz Tamas; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **FANCSALI BALÁZS** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **FANCSALI BALÁZS** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58309 | 661 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 335 | 21 | 733 | 622 | |
| 2 | arabil | DA | 89 | 21 | 734 | 622 | |
| 3 | faneata | DA | 237 | 21 | 733 | 622 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58309-C1 | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casă de locuit construită în anul 1968 pe fundație din piatră, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din: la demisol 1 pivniță, 1 bucătărie, 1 cameră de zi,1 baie, 1 garderobă, la parter 1 bucătărie, 3 camere, 1 baie, 1 antreu+ scară. |
| A1.2 | 58309-C2 | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd cu șură construit în anul 1962. |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.598,944<br>542.413,972 | 2 | 517.598,736<br>542.397,527 | 16.446 |
| 3 | 517.598,704<br>542.394,963 | 4 | 517.599,657<br>542.393,985 | 1.366 |
| 5 | 517.606,113<br>542.387,665 | 6 | 517.606,299<br>542.387,247 | 0.458 |
| 7 | 517.605,976<br>542.386,918 | 8 | 517.598,746<br>542.379,552 | 10.321 |
| 9 | 517.601,163<br>542.377,698 | 10 | 517.605,173<br>542.375,358 | 4.643 |
| 11 | 517.606,836<br>542.374,828 | 12 | 517.611,6<br>542.372,924 | 5.13 |
| 13 | 517.615,196<br>542.378,332 | 14 | 517.623,645<br>542.380,835 | 8.812 |
| 15 | 517.622,684<br>542.383,119 | 16 | 517.619,799<br>542.389,977 | 7.44 |
| 17 | 517.618,713<br>542.392,559 | 18 | 517.617,562<br>542.397,441 | 5.016 |
| 19 | 517.615,034<br>542.412,222 | 20 | 517.608,383<br>542.412,605 | 6.662 |
| 21 | 517.607,793<br>542.412,642 | 22 | 517.605,183<br>542.412,805 | 2.615 |
| 23 | 517.602,43<br>542.412,977 | 1 | 517.598,944<br>542.413,972 | 3.625 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.598,736<br>542.397,527 | 3 | 517.598,704<br>542.394,963 | 2.564 |
| 4 | 517.599,657<br>542.393,985 | 5 | 517.606,113<br>542.387,665 | 9.035 |
| 6 | 517.606,299<br>542.387,247 | 7 | 517.605,976<br>542.386,918 | 0.461 |
| 8 | 517.598,746<br>542.379,552 | 9 | 517.601,163<br>542.377,698 | 3.046 |
| 10 | 517.605,173<br>542.375,358 | 11 | 517.606,836<br>542.374,828 | 1.745 |
| 12 | 517.611,6<br>542.372,924 | 13 | 517.615,196<br>542.378,332 | 6.494 |
| 14 | 517.623,645<br>542.380,835 | 15 | 517.622,684<br>542.383,119 | 2.478 |
| 16 | 517.619,799<br>542.389,977 | 17 | 517.618,713<br>542.392,559 | 2.801 |
| 18 | 517.617,562<br>542.397,441 | 19 | 517.615,034<br>542.412,222 | 14.996 |
| 20 | 517.608,383<br>542.412,605 | 21 | 517.607,793<br>542.412,642 | 0.591 |
| 22 | 517.605,183<br>542.412,805 | 23 | 517.602,43<br>542.412,977 | 2.758 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26828

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.134 | Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

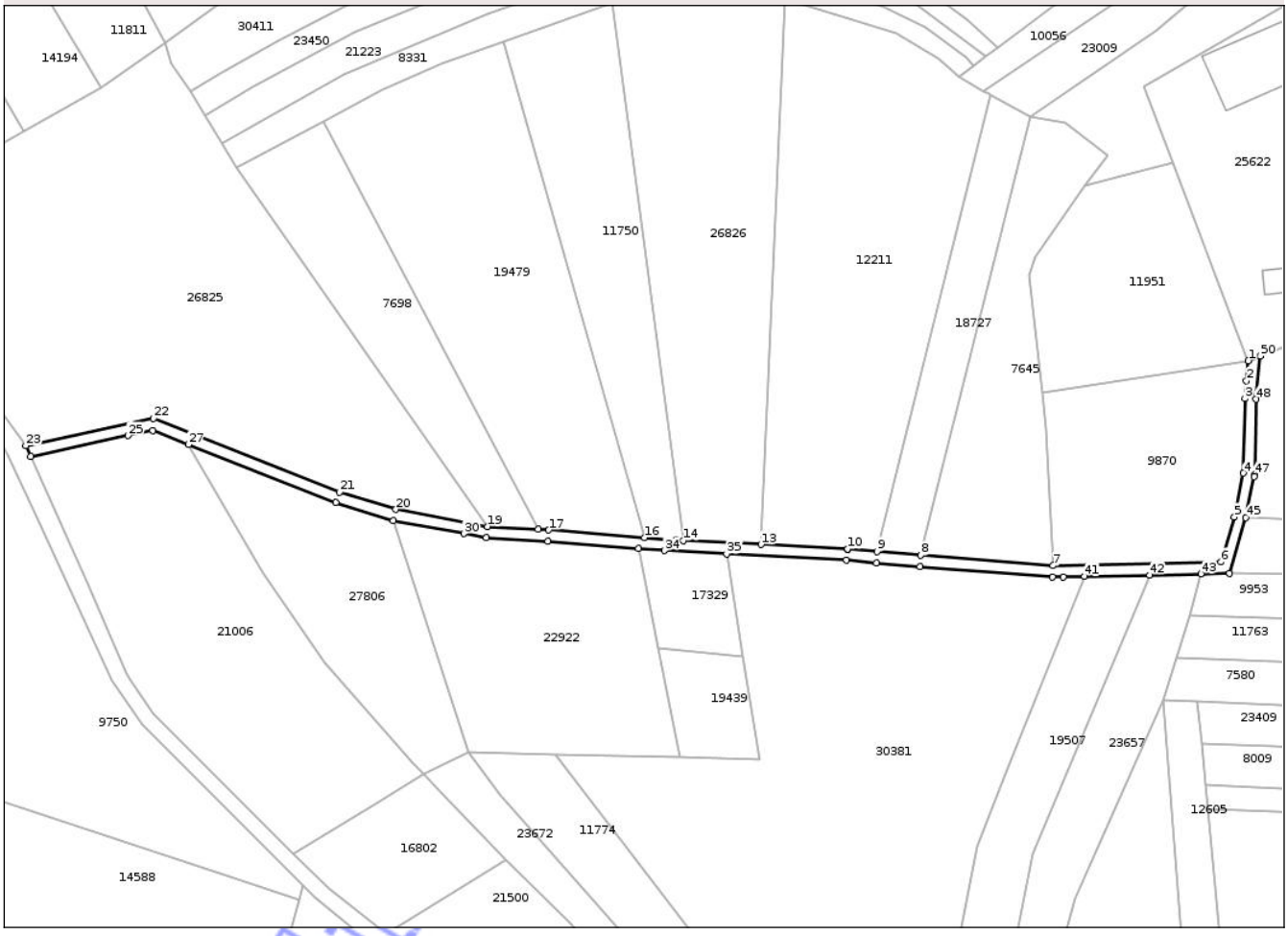
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.134 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.134 | 46 | 957/15/1 | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 514.989,815<br>544.814,263 | 2 | 514.989,322<br>544.808,914 | 5.372 |
| 4 | 514.988,472<br>544.784,527 | 5 | 514.986,114<br>544.772,957 | 11.808 |
| 7 | 514.938,1<br>544.760,072 | 8 | 514.903,162<br>544.762,838 | 35.047 |
| 10 | 514.883,758<br>544.764,529 | 11 | 514.883,721<br>544.764,529 | 0.037 |
| 13 | 514.860,874<br>544.765,695 | 14 | 514.840,332<br>544.766,742 | 20.569 |
| 16 | 514.829,995<br>544.767,505 | 17 | 514.804,692<br>544.769,501 | 25.382 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 514.989,322<br>544.808,914 | 3 | 514.988,888<br>544.804,217 | 4.717 |
| 5 | 514.986,114<br>544.772,957 | 6 | 514.982,599<br>544.761,05 | 12.415 |
| 8 | 514.903,162<br>544.762,838 | 9 | 514.891,642<br>544.763,838 | 11.563 |
| 11 | 514.883,721<br>544.764,529 | 12 | 514.883,72<br>544.764,531 | 0.002 |
| 14 | 514.840,332<br>544.766,742 | 15 | 514.838,433<br>544.766,839 | 1.901 |
| 17 | 514.804,692<br>544.769,501 | 18 | 514.801,943<br>544.769,66 | 2.754 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 514.988,888<br>544.804,217 | 4 | 514.988,472<br>544.784,527 | 19.694 |
| 6 | 514.982,599<br>544.761,05 | 7 | 514.938,1<br>544.760,072 | 44.51 |
| 9 | 514.891,642<br>544.763,838 | 10 | 514.883,758<br>544.764,529 | 7.914 |
| 12 | 514.883,72<br>544.764,531 | 13 | 514.860,874<br>544.765,695 | 22.876 |
| 15 | 514.838,433<br>544.766,839 | 16 | 514.829,995<br>544.767,505 | 8.464 |
| 18 | 514.801,943<br>544.769,66 | 19 | 514.788,512<br>544.770,436 | 13.453 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 514.788,512<br>544.770,436 | 20 | 514.764,275<br>544.774,964 | 24.656 |
| 22 | 514.700,129<br>544.798,961 | 23 | 514.666,372<br>544.791,789 | 34.51 |
| 25 | 514.693,366<br>544.794,457 | 26 | 514.699,869<br>544.795,839 | 6.648 |
| 28 | 514.748,311<br>544.776,744 | 29 | 514.763,555<br>544.772,047 | 15.951 |
| 31 | 514.788,149<br>544.767,452 | 32 | 514.804,487<br>544.766,508 | 16.365 |
| 34 | 514.835,315<br>544.764,075 | 35 | 514.851,751<br>544.763,211 | 16.459 |
| 37 | 514.891,381<br>544.760,849 | 38 | 514.902,914<br>544.759,848 | 11.576 |
| 40 | 514.940,826<br>544.757,131 | 41 | 514.946,406<br>544.757,254 | 5.581 |
| 43 | 514.977,237<br>544.757,931 | 44 | 514.984,83<br>544.758,012 | 7.593 |
| 46 | 514.991,346<br>544.783,604 | 47 | 514.991,466<br>544.784,193 | 0.601 |
| 49 | 514.992,043<br>544.805,76 | 50 | 514.992,941<br>544.815,494 | 9.775 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 514.764,275<br>544.774,964 | 21 | 514.749,411<br>544.779,535 | 15.551 |
| 23 | 514.666,372<br>544.791,789 | 24 | 514.667,626<br>544.788,988 | 3.069 |
| 26 | 514.699,869<br>544.795,839 | 27 | 514.709,377<br>544.792,091 | 10.22 |
| 29 | 514.763,555<br>544.772,047 | 30 | 514.782,264<br>544.768,551 | 19.033 |
| 32 | 514.804,487<br>544.766,508 | 33 | 514.828,423<br>544.764,619 | 24.01 |
| 35 | 514.851,751<br>544.763,211 | 36 | 514.883,496<br>544.761,541 | 31.789 |
| 38 | 514.902,914<br>544.759,848 | 39 | 514.938,014<br>544.757,069 | 35.21 |
| 41 | 514.946,406<br>544.757,254 | 42 | 514.963,645<br>544.757,633 | 17.243 |
| 44 | 514.984,83<br>544.758,012 | 45 | 514.989,131<br>544.772,738 | 15.341 |
| 47 | 514.991,466<br>544.784,193 | 48 | 514.991,885<br>544.804,048 | 19.859 |
| 50 | 514.992,941<br>544.815,494 | 1 | 514.989,815<br>544.814,263 | 3.36 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 514.749,411<br>544.779,535 | 22 | 514.700,129<br>544.798,961 | 52.972 |
| 24 | 514.667,626<br>544.788,988 | 25 | 514.693,366<br>544.794,457 | 26.315 |
| 27 | 514.709,377<br>544.792,091 | 28 | 514.748,311<br>544.776,744 | 41.85 |
| 30 | 514.782,264<br>544.768,551 | 31 | 514.788,149<br>544.767,452 | 5.987 |
| 33 | 514.828,423<br>544.764,619 | 34 | 514.835,315<br>544.764,075 | 6.913 |
| 36 | 514.883,496<br>544.761,541 | 37 | 514.891,381<br>544.760,849 | 7.915 |
| 39 | 514.938,014<br>544.757,069 | 40 | 514.940,826<br>544.757,131 | 2.813 |
| 42 | 514.963,645<br>544.757,633 | 43 | 514.977,237<br>544.757,931 | 13.595 |
| 45 | 514.989,131<br>544.772,738 | 46 | 514.991,346<br>544.783,604 | 11.089 |
| 48 | 514.991,885<br>544.804,048 | 49 | 514.992,043<br>544.805,76 | 1.719 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în executarea civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25020

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 84, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58519 | 1.000 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51026 / 10/12/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR.1954/2021, din 10/12/2021 emis de Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORBAN SANDOR-BARNABAS**<br>2) **ORBAN CSILLA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58519 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 220 | 3969/1 | - | Imobilul este împrejmuit parţial. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.853,332<br>542.528,376 | 2 | 516.840,938<br>542.525,635 | 12.693 |
| 2 | 516.840,938<br>542.525,635 | 3 | 516.841,446<br>542.521,727 | 3.941 |
| 3 | 516.841,446<br>542.521,727 | 4 | 516.843,832<br>542.503,363 | 18.518 |
| 4 | 516.843,832<br>542.503,363 | 5 | 516.846,504<br>542.483,567 | 19.976 |
| 5 | 516.846,504<br>542.483,567 | 6 | 516.846,755<br>542.481,611 | 1.972 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.846,755<br>542.481,611 | 7 | 516.851,246<br>542.446,613 | 35.285 |
| 7 | 516.851,246<br>542.446,613 | 8 | 516.857,211<br>542.447,462 | 6.025 |
| 8 | 516.857,211<br>542.447,462 | 9 | 516.861,052<br>542.447,962 | 3.873 |
| 9 | 516.861,052<br>542.447,962 | 10 | 516.863,436<br>542.448,308 | 2.409 |
| 10 | 516.863,436<br>542.448,308 | 11 | 516.863,086<br>542.450,783 | 2.5 |
| 11 | 516.863,086<br>542.450,783 | 12 | 516.860,364<br>542.472,913 | 22.297 |
| 12 | 516.860,364<br>542.472,913 | 13 | 516.857,87<br>542.492,794 | 20.037 |
| 13 | 516.857,87<br>542.492,794 | 14 | 516.857,265<br>542.497,618 | 4.862 |
| 14 | 516.857,265<br>542.497,618 | 1 | 516.853,332<br>542.528,376 | 31.008 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25064

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Jud. Harghita, Strada Csere

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58472 | 202 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32147 / 16/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 31, din 06/05/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5528 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21539 din 09.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58472 | 202 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 202 | 219 | 3964/2 | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.839,984<br>542.417,224 | 2 | 516.840,176<br>542.412,004 | 5.224 |
| 2 | 516.840,176<br>542.412,004 | 3 | 516.841,947<br>542.386,014 | 26.05 |
| 3 | 516.841,947<br>542.386,014 | 4 | 516.843,908<br>542.386,277 | 1.979 |
| 4 | 516.843,908<br>542.386,277 | 5 | 516.844,305<br>542.386,33 | 0.401 |
| 5 | 516.844,305<br>542.386,33 | 6 | 516.843,109<br>542.400,414 | 14.135 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.843,109<br>542.400,414 | 7 | 516.847,153<br>542.400,978 | 4.083 |
| 7 | 516.847,153<br>542.400,978 | 8 | 516.850,196<br>542.401,411 | 3.074 |
| 8 | 516.850,196<br>542.401,411 | 9 | 516.850,756<br>542.401,491 | 0.566 |
| 9 | 516.850,756<br>542.401,491 | 10 | 516.850,732<br>542.401,662 | 0.173 |
| 10 | 516.850,732<br>542.401,662 | 11 | 516.849,714<br>542.418,793 | 17.161 |
| 11 | 516.849,714<br>542.418,793 | 12 | 516.848,875<br>542.418,658 | 0.85 |
| 12 | 516.848,875<br>542.418,658 | 13 | 516.848,765<br>542.418,64 | 0.111 |
| 13 | 516.848,765<br>542.418,64 | 1 | 516.839,984<br>542.417,224 | 8.894 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25065

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Jud. Harghita, Strada Csere

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58471 | 158 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32143 / 16/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 31, din 06/05/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 09.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5528 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21540 din 09.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

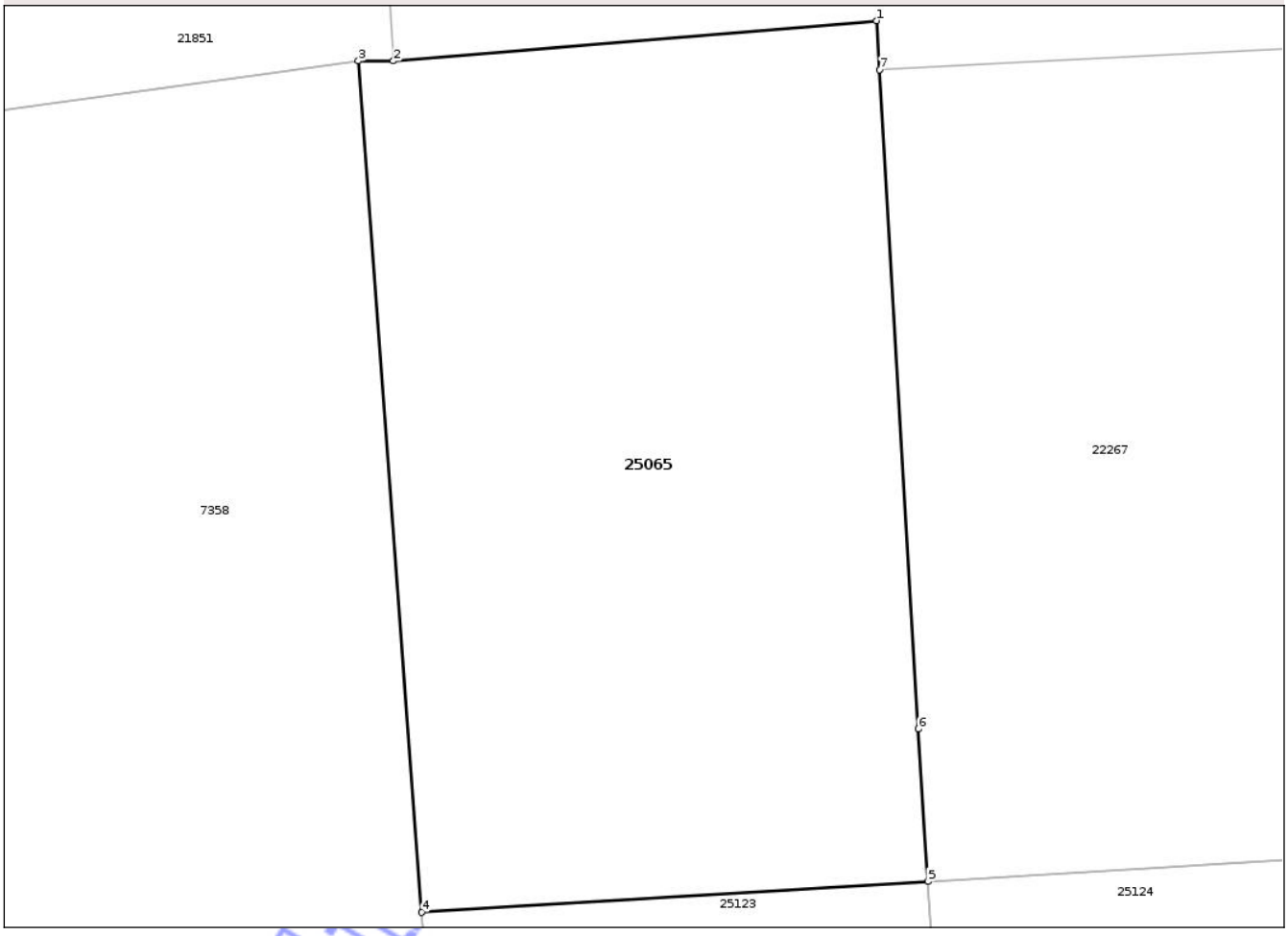
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58471 | 158 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 158 | 219 | 3964/3 | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.854,482<br>542.333,375 | 2 | 516.845,306<br>542.332,61 | 9.208 |
| 2 | 516.845,306<br>542.332,61 | 3 | 516.844,64<br>542.332,61 | 0.666 |
| 3 | 516.844,64<br>542.332,61 | 4 | 516.845,843<br>542.316,46 | 16.195 |
| 4 | 516.845,843<br>542.316,46 | 5 | 516.855,458<br>542.317,047 | 9.633 |
| 5 | 516.855,458<br>542.317,047 | 6 | 516.855,28<br>542.319,94 | 2.898 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.855,28<br>542.319,94 | 7 | 516.854,537<br>542.332,442 | 12.524 |
| 7 | 516.854,537<br>542.332,442 | 1 | 516.854,482<br>542.333,375 | 0.935 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7027/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Jud. Harghita, Strada Csere

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58470 | 166 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32136 / 16/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 31, din 06/05/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 09.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5528 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21541 din 09.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58470 | 166 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 166 | 219 | 3964/4 | 7027/1 | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.847,112<br>542.299,437 | 2 | 516.847,58<br>542.293,15 | 6.304 |
| 2 | 516.847,58<br>542.293,15 | 3 | 516.848,5<br>542.281,76 | 11.427 |
| 3 | 516.848,5<br>542.281,76 | 4 | 516.857,745<br>542.282,131 | 9.252 |
| 4 | 516.857,745<br>542.282,131 | 5 | 516.857,706<br>542.282,754 | 0.624 |
| 5 | 516.857,706<br>542.282,754 | 6 | 516.856,539<br>542.299,886 | 17.172 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.856,539<br>542.299,886 | 7 | 516.856,519<br>542.299,885 | 0.02 |
| 7 | 516.856,519<br>542.299,885 | 1 | 516.847,112<br>542.299,437 | 9.418 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25068

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Jud. Harghita, Strada Csere

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58467 | 11 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32153 / 16/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 31, din 06/05/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 08.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5528 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21537 din 08.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

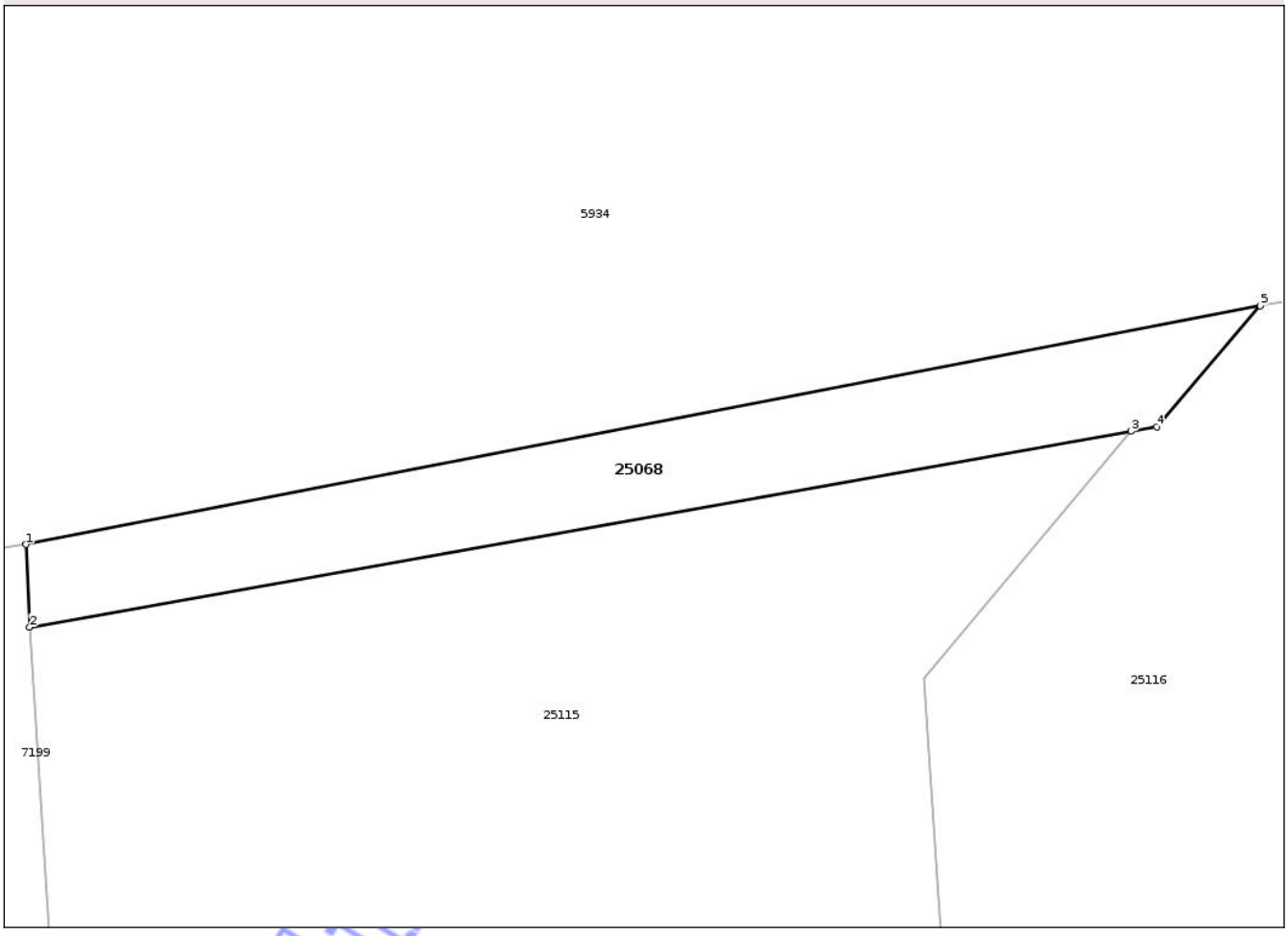
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58467 | 11 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 11 | 219 | 3964/1 | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.838,878<br>542.435,021 | 2 | 516.838,916<br>542.434,206 | 0.816 |
| 2 | 516.838,916<br>542.434,206 | 3 | 516.849,802<br>542.436,14 | 11.056 |
| 3 | 516.849,802<br>542.436,14 | 4 | 516.850,055<br>542.436,185 | 0.257 |
| 4 | 516.850,055<br>542.436,185 | 5 | 516.851,078<br>542.437,377 | 1.571 |
| 5 | 516.851,078<br>542.437,377 | 1 | 516.838,878<br>542.435,021 | 12.425 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25069

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita, Strada Csere

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58466 | 343 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32139 / 16/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 31, din 06/05/2021 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 21542 din 09.07.2021, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5528 din 05.07.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

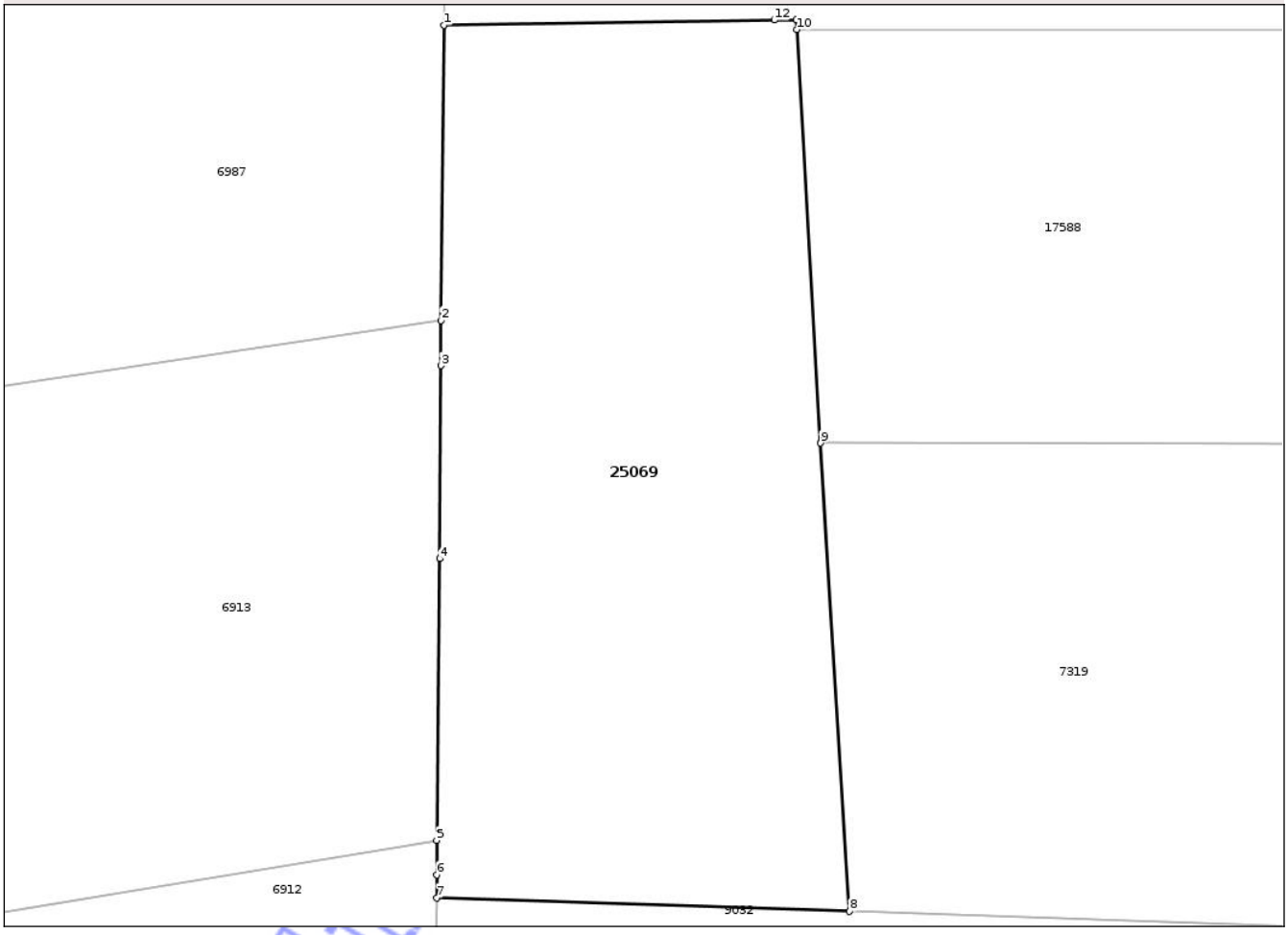
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58466 | 343 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 343 | 219 | 3964/5 | - | Imobilul –Strada- este delimitată. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.849,438<br>542.247,775 | 2 | 516.849,354<br>542.238,364 | 9.411 |
| 2 | 516.849,354<br>542.238,364 | 3 | 516.849,352<br>542.236,927 | 1.437 |
| 3 | 516.849,352<br>542.236,927 | 4 | 516.849,303<br>542.230,775 | 6.152 |
| 4 | 516.849,303<br>542.230,775 | 5 | 516.849,209<br>542.221,796 | 8.979 |
| 5 | 516.849,209<br>542.221,796 | 6 | 516.849,223<br>542.220,699 | 1.097 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.849,223<br>542.220,699 | 7 | 516.849,217<br>542.219,965 | 0.734 |
| 7 | 516.849,217<br>542.219,965 | 8 | 516.862,389<br>542.219,531 | 13.179 |
| 8 | 516.862,389<br>542.219,531 | 9 | 516.861,466<br>542.234,459 | 14.957 |
| 9 | 516.861,466<br>542.234,459 | 10 | 516.860,699<br>542.247,635 | 13.198 |
| 10 | 516.860,699<br>542.247,635 | 11 | 516.860,68<br>542.247,949 | 0.315 |
| 11 | 516.860,68<br>542.247,949 | 12 | 516.859,983<br>542.247,938 | 0.697 |
| 12 | 516.859,983<br>542.247,938 | 1 | 516.849,438<br>542.247,775 | 10.546 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25104

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58426 | 119 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; parte din 7035 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29888 / 29/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3562, din 03/10/2014 emis de FANCSALI LEVENTE; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HAJDO LEVENTE**, casatorit cu<br>2) **HAJDO TUNDE**, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51737/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 22510 din 06/10/2014;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

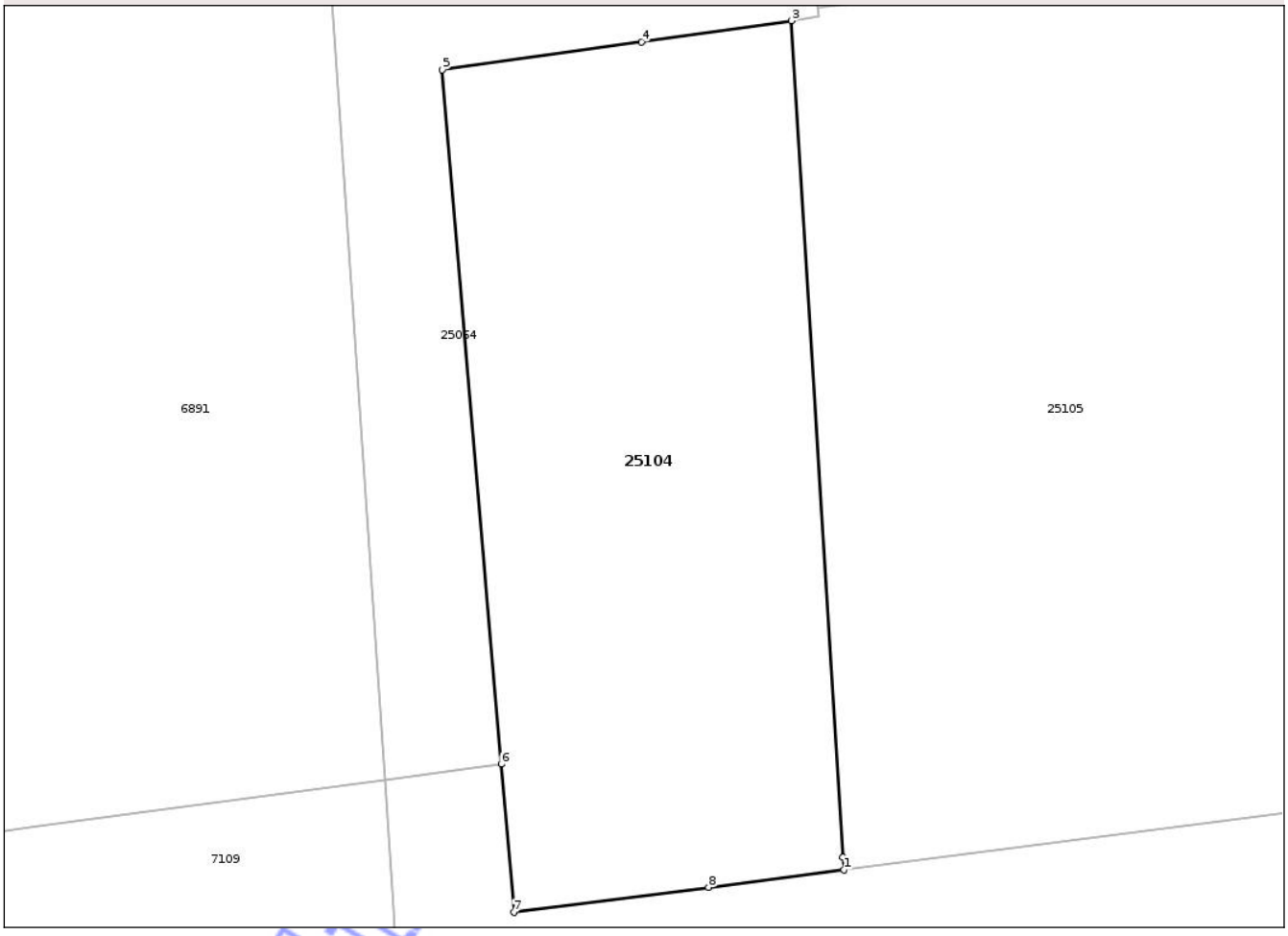
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58426 | 119 | parte din 7035 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 119 | 219 | 26 | - | LOT2. Imobilul nu este împrejmuit. parte din 7035 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.851,265<br>542.384,187 | 2 | 516.851,246<br>542.384,436 | 0.25 |
| 2 | 516.851,246<br>542.384,436 | 3 | 516.850,196<br>542.401,411 | 17.007 |
| 3 | 516.850,196<br>542.401,411 | 4 | 516.847,153<br>542.400,978 | 3.074 |
| 4 | 516.847,153<br>542.400,978 | 5 | 516.843,109<br>542.400,414 | 4.083 |
| 5 | 516.843,109<br>542.400,414 | 6 | 516.844,305<br>542.386,33 | 14.135 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.844,305<br>542.386,33 | 7 | 516.844,561<br>542.383,321 | 3.02 |
| 7 | 516.844,561<br>542.383,321 | 8 | 516.848,514<br>542.383,832 | 3.986 |
| 8 | 516.848,514<br>542.383,832 | 1 | 516.851,265<br>542.384,187 | 2.774 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25105

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:6998/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 127, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58425 | 1.030 | Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;<br>IE 51399 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29888 / 29/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3562, din 03/10/2014 emis de FANCSALI LEVENTE; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HAJDO LEVENTE**, casatorit cu<br>2) **HAJDO TUNDE**, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51737/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 22510 din 06/10/2014;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58425 | 1.030 | IE 51399 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.030 | 219 | 26 | - | LOT1. Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din sârmă. parte din 7035 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.851,265<br>542.384,187 | 2 | 516.851,269<br>542.384,188 | 0.004 |
| 2 | 516.851,269<br>542.384,188 | 3 | 516.909,186<br>542.391,664 | 58.398 |
| 3 | 516.909,186<br>542.391,664 | 4 | 516.908,963<br>542.393,822 | 2.169 |
| 4 | 516.908,963<br>542.393,822 | 5 | 516.908,539<br>542.398,03 | 4.229 |
| 5 | 516.908,539<br>542.398,03 | 6 | 516.907,434<br>542.409,655 | 11.677 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.907,434<br>542.409,655 | 7 | 516.850,732<br>542.401,662 | 57.263 |
| 7 | 516.850,732<br>542.401,662 | 8 | 516.850,756<br>542.401,491 | 0.173 |
| 8 | 516.850,756<br>542.401,491 | 9 | 516.850,196<br>542.401,411 | 0.566 |
| 9 | 516.850,196<br>542.401,411 | 10 | 516.851,246<br>542.384,436 | 17.007 |
| 10 | 516.851,246<br>542.384,436 | 1 | 516.851,265<br>542.384,187 | 0.25 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25112

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7034/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58418 | 158 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29361 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare act aut. nr. 3149, din 25/11/2013 emis de NP Lajos Agnes; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAKOT IOLANDA**, casatorita cu<br>2) **PAKOT VALENTIN**, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51265/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 25080 din 25/11/2013;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58418 | 158 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 158 | 219 | 24 | 7034/1 | LOT2. Imobilul nu este împrejmuit. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.843,176<br>542.366,481 | 2 | 516.843,462<br>542.361,932 | 4.558 |
| 2 | 516.843,462<br>542.361,932 | 3 | 516.844,248<br>542.349,55 | 12.407 |
| 3 | 516.844,248<br>542.349,55 | 4 | 516.853,338<br>542.350,444 | 9.134 |
| 4 | 516.853,338<br>542.350,444 | 5 | 516.852,559<br>542.367,545 | 17.119 |
| 5 | 516.852,559<br>542.367,545 | 1 | 516.843,176<br>542.366,481 | 9.443 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25506

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57139 | 11.207 | Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29523 / 10/09/2020** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.436/2018, din 22/02/2018 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc (, dosar nr.2254/268/2015, inscris sub semnatura privata nr Expertiza tehnica judiciara din 12.04.2017, emis de Bencze Jozsef;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.23147 din 24.07.2020, emis de Bencze Jozsef;hotarare judecatoreasca nr Decizia Civila nr.107 din 03.03.2020, emis de Tribunalu Harghita); | | |
| B4 | -imobilul de sub A1 ord.este fond dominant asupra imobilului cu nr. cad.57140-fond servant; | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin atribuire in natura, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI PIROSKA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

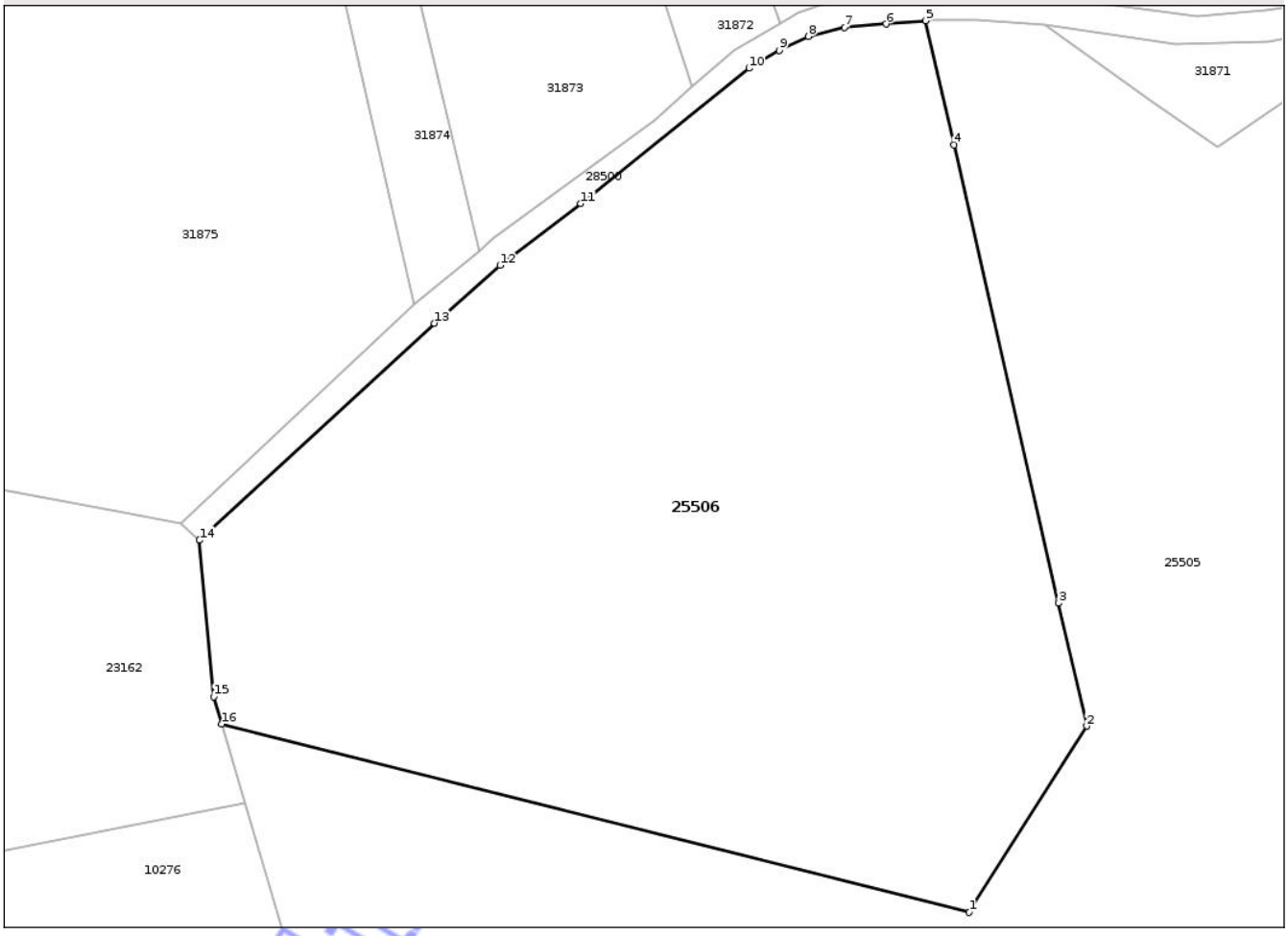
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57139 | 11.207 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.207 | 62 | 1235/1, 1235/3 | - | Imobil dominant. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.904,987<br>545.809,466 | 2 | 516.922,716<br>545.837,516 | 33.183 |
| 2 | 516.922,716<br>545.837,516 | 3 | 516.918,487<br>545.856,02 | 18.981 |
| 3 | 516.918,487<br>545.856,02 | 4 | 516.902,711<br>545.925,041 | 70.801 |
| 4 | 516.902,711<br>545.925,041 | 5 | 516.898,439<br>545.943,73 | 19.171 |
| 5 | 516.898,439<br>545.943,73 | 6 | 516.892,458<br>545.943,231 | 6.002 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.892,458<br>545.943,231 | 7 | 516.886,192<br>545.942,708 | 6.288 |
| 7 | 516.886,192<br>545.942,708 | 8 | 516.880,739<br>545.941,372 | 5.614 |
| 8 | 516.880,739<br>545.941,372 | 9 | 516.876,32<br>545.939,275 | 4.891 |
| 9 | 516.876,32<br>545.939,275 | 10 | 516.871,807<br>545.936,582 | 5.255 |
| 10 | 516.871,807<br>545.936,582 | 11 | 516.846,408<br>545.916,203 | 32.564 |
| 11 | 516.846,408<br>545.916,203 | 12 | 516.834,272<br>545.906,893 | 15.296 |
| 12 | 516.834,272<br>545.906,893 | 13 | 516.824,338<br>545.898,189 | 13.208 |
| 13 | 516.824,338<br>545.898,189 | 14 | 516.788,921<br>545.865,49 | 48.204 |
| 14 | 516.788,921<br>545.865,49 | 15 | 516.791,095<br>545.841,908 | 23.682 |
| 15 | 516.791,095<br>545.841,908 | 16 | 516.792,307<br>545.837,814 | 4.27 |
| 16 | 516.792,307<br>545.837,814 | 1 | 516.904,987<br>545.809,466 | 116.191 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25677

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56902 | 4.500 | Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34975 / 19/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR.2541, din 16/10/2020 emis de Buzogany Szilvia; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB ÁRPÁD**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

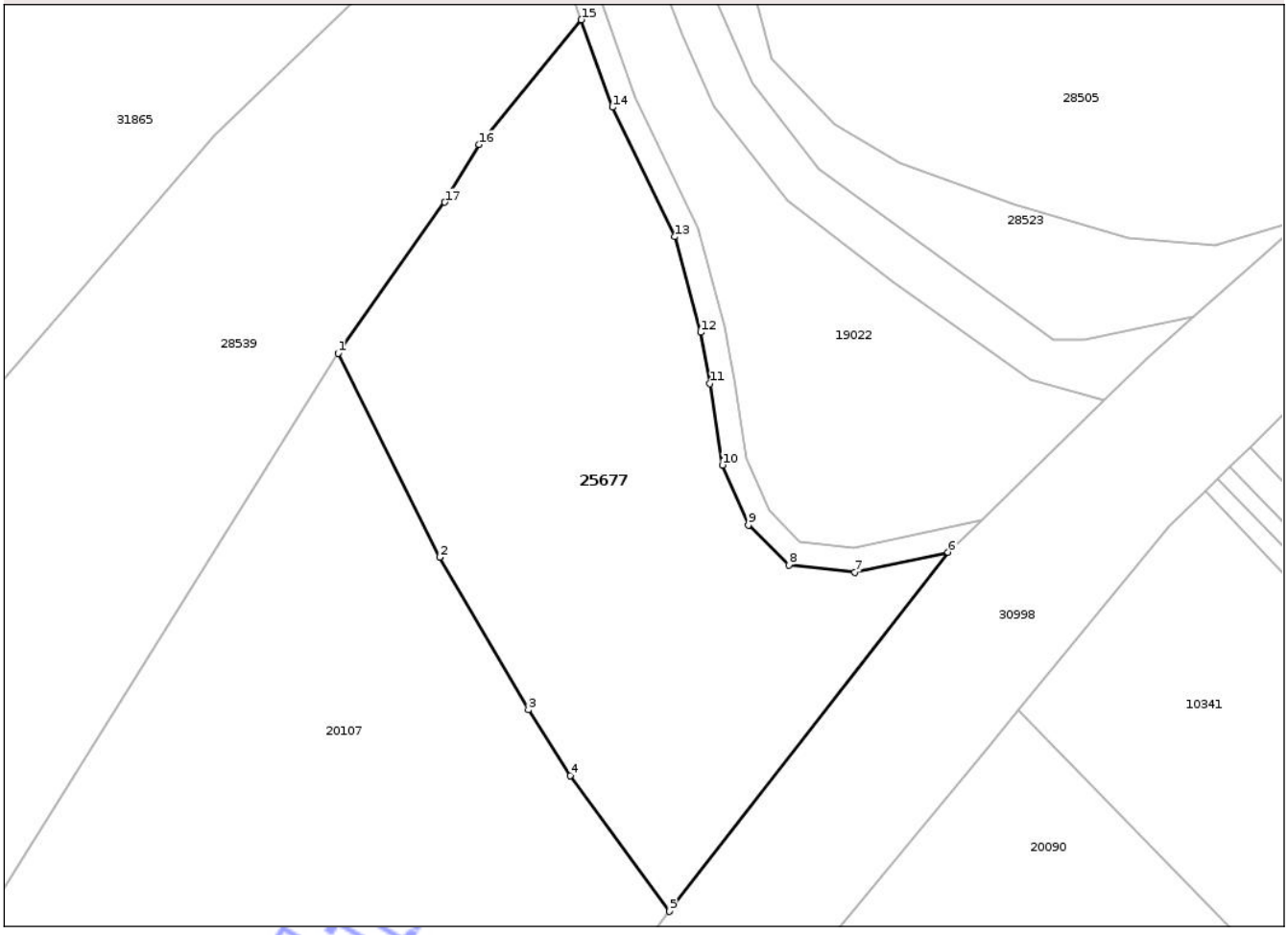
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56902 | 4.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.500 | 62 | 1248/9, 1248/10, 1258/3, 1258/4 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 6099/1, 6099/3, 6100/1, 6100/3, corect 1248/9, 1248/10, 1258/3, 1258/4. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.325,47<br>546.115,21 | 2 | 517.339,87<br>546.086,28 | 32.316 |
| 2 | 517.339,87<br>546.086,28 | 3 | 517.352,49<br>546.064,65 | 25.042 |
| 3 | 517.352,49<br>546.064,65 | 4 | 517.358,41<br>546.055,3 | 11.067 |
| 4 | 517.358,41<br>546.055,3 | 5 | 517.372,53<br>546.036,065 | 23.861 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.372,53<br>546.036,065 | 6 | 517.412,055<br>546.086,989 | 64.463 |
| 6 | 517.412,055<br>546.086,989 | 7 | 517.398,83<br>546.084,12 | 13.533 |
| 7 | 517.398,83<br>546.084,12 | 8 | 517.389,46<br>546.085,18 | 9.43 |
| 8 | 517.389,46<br>546.085,18 | 9 | 517.383,7<br>546.090,84 | 8.075 |
| 9 | 517.383,7<br>546.090,84 | 10 | 517.380,04<br>546.099,33 | 9.245 |
| 10 | 517.380,04<br>546.099,33 | 11 | 517.378,24<br>546.110,9 | 11.709 |
| 11 | 517.378,24<br>546.110,9 | 12 | 517.376,92<br>546.118,15 | 7.369 |
| 12 | 517.376,92<br>546.118,15 | 13 | 517.373,25<br>546.131,7 | 14.038 |
| 13 | 517.373,25<br>546.131,7 | 14 | 517.364,41<br>546.150,08 | 20.395 |
| 14 | 517.364,41<br>546.150,08 | 15 | 517.359,99<br>546.162,469 | 13.154 |
| 15 | 517.359,99<br>546.162,469 | 16 | 517.345,49<br>546.144,79 | 22.865 |
| 16 | 517.345,49<br>546.144,79 | 17 | 517.340,61<br>546.136,6 | 9.534 |
| 17 | 517.340,61<br>546.136,6 | 1 | 517.325,47<br>546.115,21 | 26.206 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26815

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.232 | Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

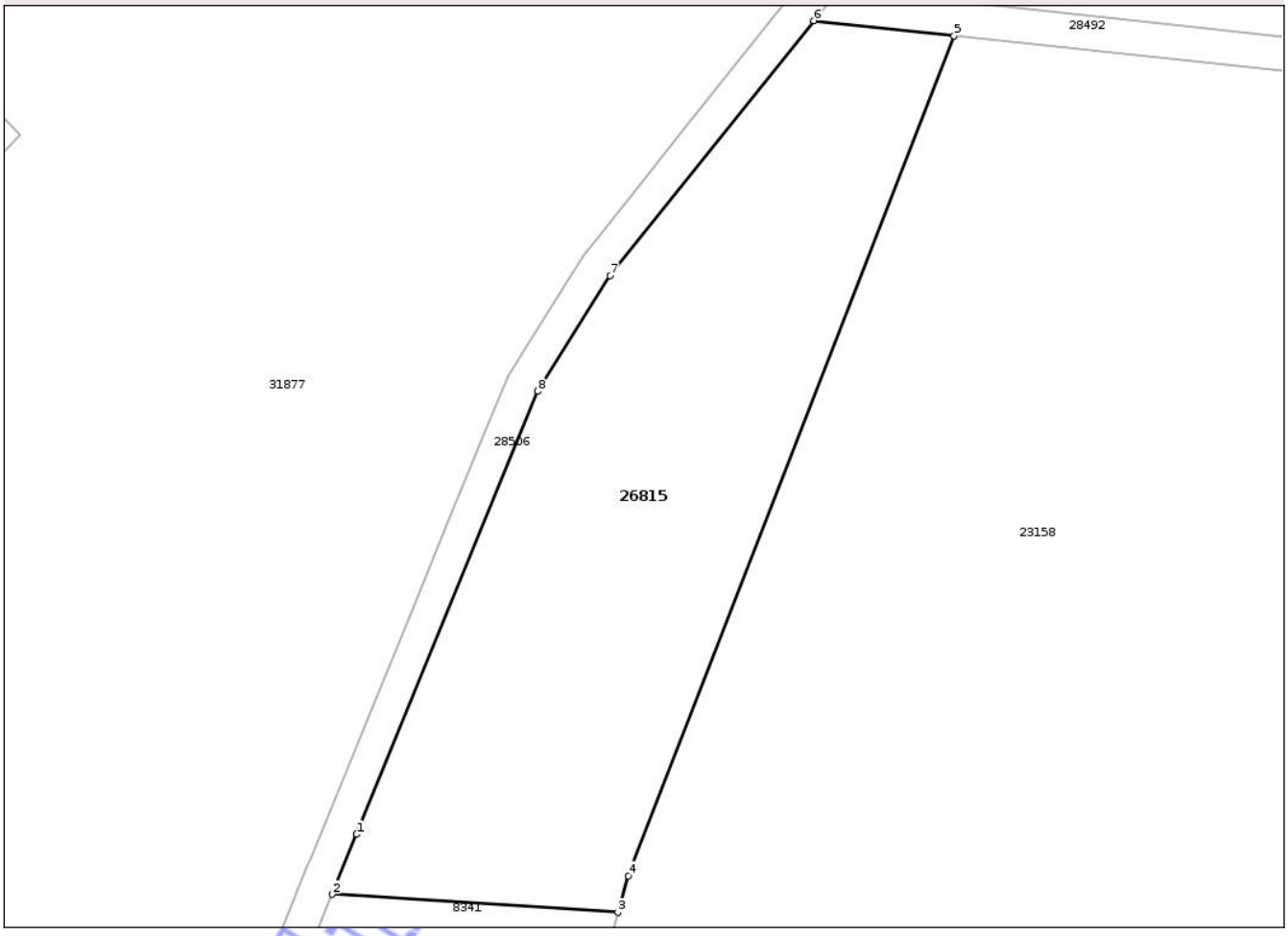
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.232 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.232 | 62 | 1235/69 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.234,855<br>545.851,604 | 2 | 516.231,917<br>545.844,424 | 7.758 |
| 2 | 516.231,917<br>545.844,424 | 3 | 516.266,152<br>545.842,272 | 34.303 |
| 3 | 516.266,152<br>545.842,272 | 4 | 516.267,396<br>545.846,658 | 4.559 |
| 4 | 516.267,396<br>545.846,658 | 5 | 516.306,421<br>545.947,146 | 107.8 |
| 5 | 516.306,421<br>545.947,146 | 6 | 516.289,592<br>545.948,949 | 16.925 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.289,592<br>545.948,949 | 7 | 516.265,202<br>545.918,462 | 39.043 |
| 7 | 516.265,202<br>545.918,462 | 8 | 516.256,548<br>545.904,615 | 16.329 |
| 8 | 516.256,548<br>545.904,615 | 1 | 516.234,855<br>545.851,604 | 57.278 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25212

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58299 | 1.220 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Locuință cu patru camere, bucătărie, hol, baie, acoperită cu țiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39778 / 23/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR. 3850/2021, din 22/09/2021 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 79/2021 din 08.10.2021, emis de Ferencz Palhegyi Tamas); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de cumparare prin inch. nr. 23378/2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 210/1235, cota initiala 210/1235 | A1 |
| | 1) **ORBÁN ISTVÁN**, si sotia<br>2) **ORBAN ANDREA-MELINDA**, ca bun comun | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de cumparare prin inch. nr. 24555/2018, inch. nr. 3571/2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1025/1235, cota initiala 1025/1235 | A1 |
| | 1) **ORBÁN ISTVÁN**, ca bun propriu | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 22, din 10/09/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI (în baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ORBÁN ISTVÁN**, si sotia<br>2) **ORBAN ANDREA-MELINDA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

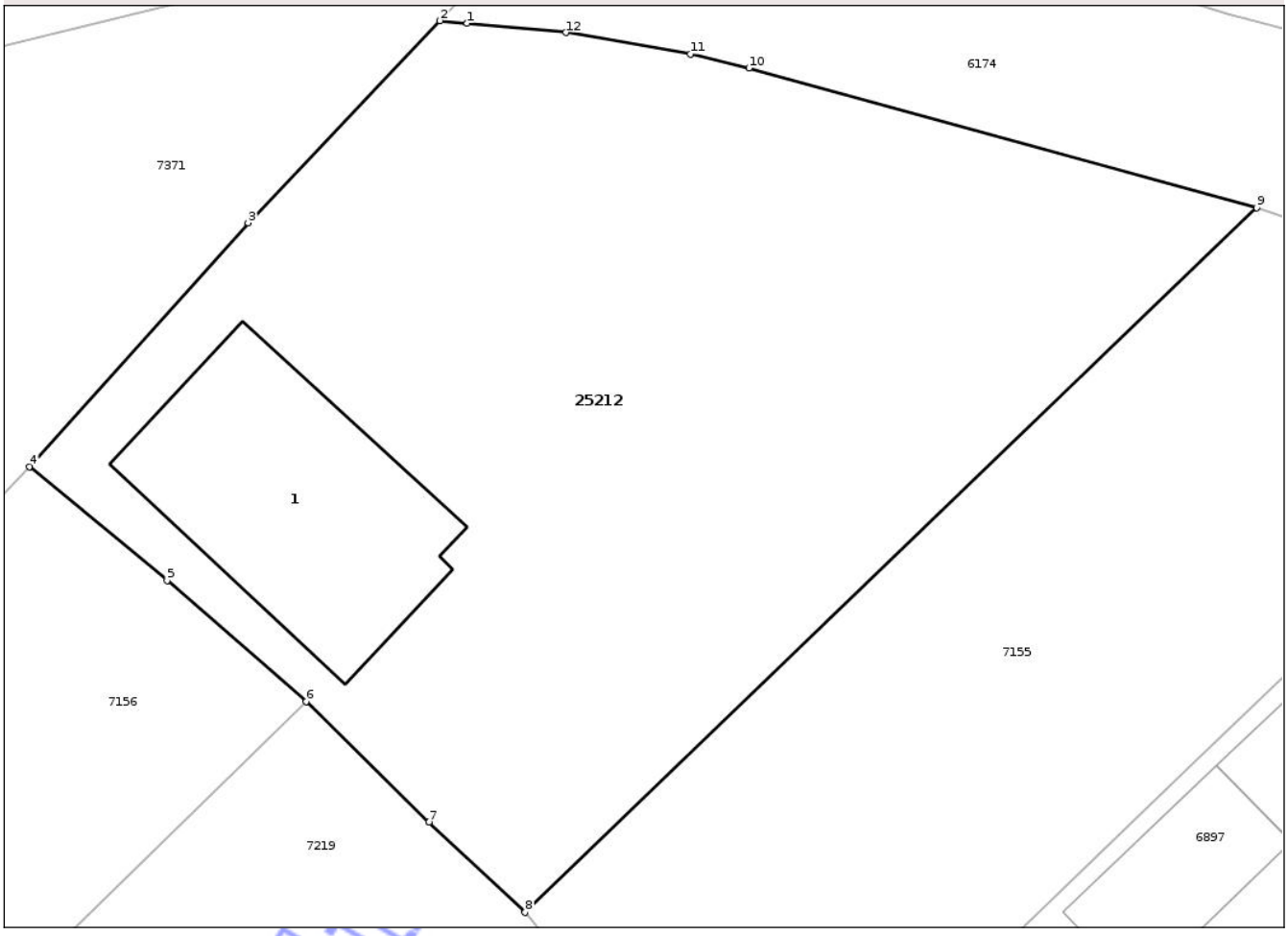
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58299 | 1.220 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.220 | 216/2 | 64 | - | Imobilul este partial imprejmuit cu gard din sarma. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 135 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Locuinţă cu patru camere, bucătărie, hol, baie, acoperită cu ţiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.094,776<br>541.227,943 | 2 | 518.093,506<br>541.228,062 | 1.276 |
| 2 | 518.093,506<br>541.228,062 | 3 | 518.084,605<br>541.218,688 | 12.927 |
| 3 | 518.084,605<br>541.218,688 | 4 | 518.074,453<br>541.207,388 | 15.191 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 518.074,453<br>541.207,388 | 5 | 518.080,84<br>541.202,108 | 8.287 |
| 5 | 518.080,84<br>541.202,108 | 6 | 518.087,29<br>541.196,496 | 8.55 |
| 6 | 518.087,29<br>541.196,496 | 7 | 518.093,007<br>541.190,906 | 7.996 |
| 7 | 518.093,007<br>541.190,906 | 8 | 518.097,466<br>541.186,716 | 6.119 |
| 8 | 518.097,466<br>541.186,716 | 9 | 518.131,426<br>541.219,397 | 47.131 |
| 9 | 518.131,426<br>541.219,397 | 10 | 518.107,856<br>541.225,866 | 24.442 |
| 10 | 518.107,856<br>541.225,866 | 11 | 518.105,131<br>541.226,523 | 2.803 |
| 11 | 518.105,131<br>541.226,523 | 12 | 518.099,358<br>541.227,514 | 5.857 |
| 12 | 518.099,358<br>541.227,514 | 1 | 518.094,776<br>541.227,943 | 4.602 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25220

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:6864/1/1/2

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 47, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58287 | 508 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58287-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 47, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casă de locuit construită în anul 1986, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă din, la parter 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară,1 antreu, 1 casa scării, la etaj 1 bucătărie. 1 baie, 1 antreu, 2 camere. |
| A1.2 | 58287-C2 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 47, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă construită în anul 1986. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41972 / 18/12/2020** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Certificat nr. 9568, din 27/10/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 9854 din 06.11.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2966 din 11.12.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 10128 din 20.11.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- art 41 alin 10 din L.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BALAZS ROZALIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58287 | 508 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 508 | 3 | 60 | 6864/1/1/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58287-C1 | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casă de locuit construită în anul 1986, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă din, la parter 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară,1 antreu, 1 casa scării, la etaj 1 bucătărie. 1 baie, 1 antreu, 2 camere. |
| A1.2 | 58287-C2 | constructii anexa | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă construită în anul 1986. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.181,155<br>542.843,385 | 2 | 517.167,368<br>542.842,296 | 13.83 |
| 2 | 517.167,368<br>542.842,296 | 3 | 517.170,053<br>542.829,105 | 13.461 |
| 3 | 517.170,053<br>542.829,105 | 4 | 517.172,429<br>542.829,129 | 2.376 |
| 4 | 517.172,429<br>542.829,129 | 5 | 517.203,449<br>542.830,213 | 31.039 |
| 5 | 517.203,449<br>542.830,213 | 6 | 517.205,193<br>542.830,274 | 1.745 |
| 6 | 517.205,193<br>542.830,274 | 7 | 517.203,948<br>542.845,081 | 14.859 |
| 7 | 517.203,948<br>542.845,081 | 8 | 517.201,891<br>542.844,928 | 2.063 |
| 8 | 517.201,891<br>542.844,928 | 1 | 517.181,155<br>542.843,385 | 20.793 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25200

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:351/4/3

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 40, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58319 | 2.360 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58319-C1 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 40, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de locuit D+P construit în anul 1970 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2442 / 22/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. T.P.nr.35923, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT HARGHITA (Titlu de Proprietate ; act administrativ nr Certificat nr.386 din 19.01.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.01.2021, emis de Fancsali Csaba;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 321 din 19.01.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr 5 din 22.01.2021, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Tamas Anna** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **Tamas Anna** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

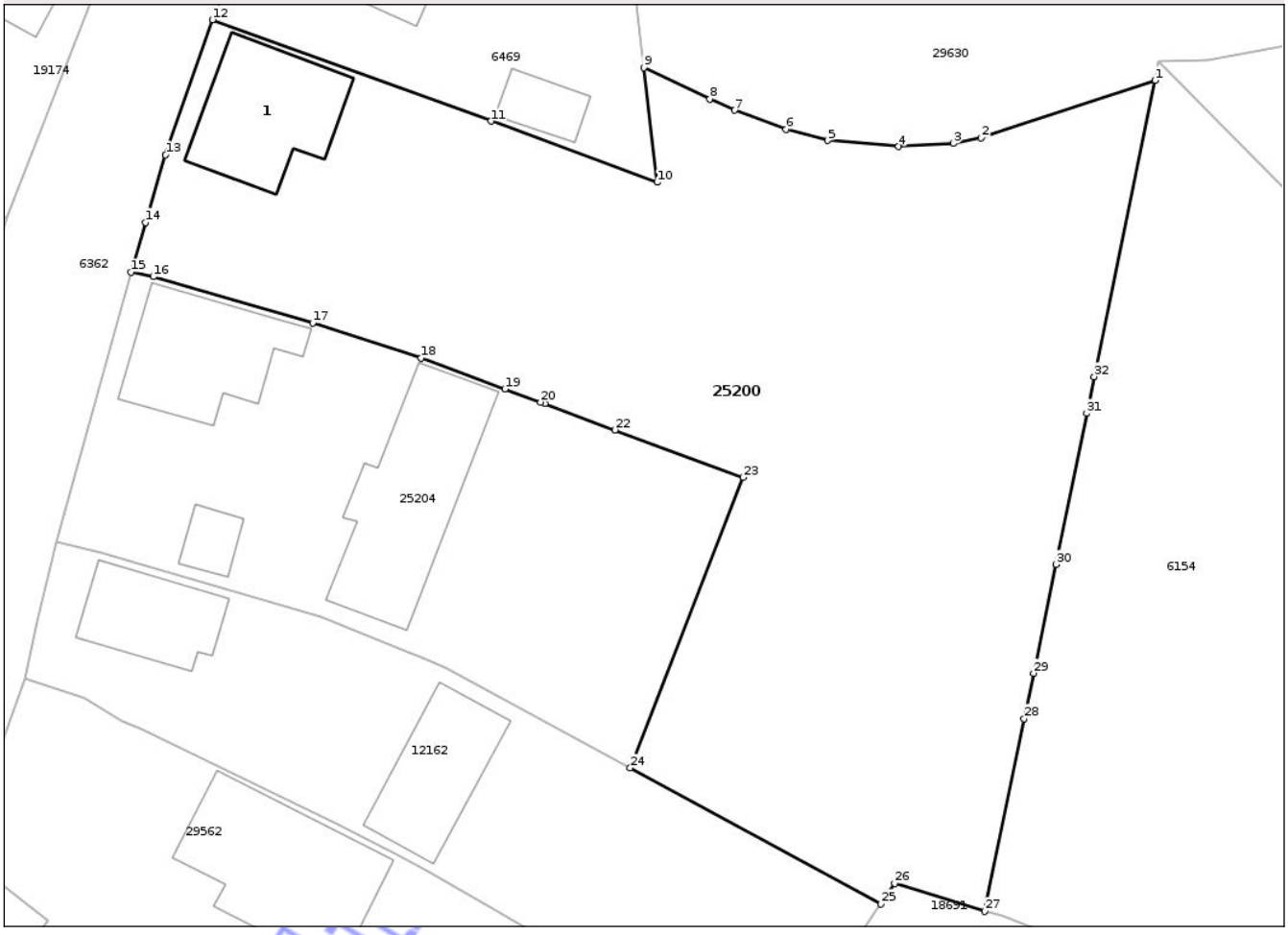
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58319 | 2.360 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 628 | 1 | 144 | 351/4/3 | |
| 2 | faneata | DA | 580 | 1 | 143 | 351/4/3 | |
| 3 | arabil | DA | 477 | 1 | 145 | 351/4/3 | |
| 4 | faneata | DA | 675 | 1 | 145 | 351/4/3 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58319-C1 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de locuit D+P construit în anul 1970 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţigle. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.976,885<br>540.300,623 | 2 | 518.963,955<br>540.296,353 | 13.617 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.963,955<br>540.296,353 | 3 | 518.961,872<br>540.295,944 | 2.123 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.961,872<br>540.295,944 | 4 | 518.957,813<br>540.295,708 | 4.066 |
| 5 | 518.952,534<br>540.296,158 | 6 | 518.949,445<br>540.297,001 | 3.202 |
| 7 | 518.945,601<br>540.298,414 | 8 | 518.943,757<br>540.299,252 | 2.025 |
| 9 | 518.938,836<br>540.301,591 | 10 | 518.939,842<br>540.293,061 | 8.589 |
| 11 | 518.927,466<br>540.297,605 | 12 | 518.906,725<br>540.305,138 | 22.067 |
| 13 | 518.903,249<br>540.295,098 | 14 | 518.901,741<br>540.290,066 | 5.253 |
| 15 | 518.900,694<br>540.286,365 | 16 | 518.902,332<br>540.286,039 | 1.67 |
| 17 | 518.914,209<br>540.282,611 | 18 | 518.922,281<br>540.279,988 | 8.487 |
| 19 | 518.928,496<br>540.277,686 | 20 | 518.931,157<br>540.276,701 | 2.837 |
| 21 | 518.931,475<br>540.276,583 | 22 | 518.936,711<br>540.274,644 | 5.583 |
| 23 | 518.946,239<br>540.271,115 | 24 | 518.937,836<br>540.249,523 | 23.169 |
| 25 | 518.956,5<br>540.239,412 | 26 | 518.957,518<br>540.240,923 | 1.822 |
| 27 | 518.964,221<br>540.238,849 | 28 | 518.967,158<br>540.253,176 | 14.625 |
| 29 | 518.967,851<br>540.256,555 | 30 | 518.969,509<br>540.264,644 | 8.257 |
| 31 | 518.971,81<br>540.275,867 | 32 | 518.972,371<br>540.278,604 | 2.794 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 518.957,813<br>540.295,708 | 5 | 518.952,534<br>540.296,158 | 5.298 |
| 6 | 518.949,445<br>540.297,001 | 7 | 518.945,601<br>540.298,414 | 4.095 |
| 8 | 518.943,757<br>540.299,252 | 9 | 518.938,836<br>540.301,591 | 5.449 |
| 10 | 518.939,842<br>540.293,061 | 11 | 518.927,466<br>540.297,605 | 13.184 |
| 12 | 518.906,725<br>540.305,138 | 13 | 518.903,249<br>540.295,098 | 10.625 |
| 14 | 518.901,741<br>540.290,066 | 15 | 518.900,694<br>540.286,365 | 3.846 |
| 16 | 518.902,332<br>540.286,039 | 17 | 518.914,209<br>540.282,611 | 12.362 |
| 18 | 518.922,281<br>540.279,988 | 19 | 518.928,496<br>540.277,686 | 6.628 |
| 20 | 518.931,157<br>540.276,701 | 21 | 518.931,475<br>540.276,583 | 0.339 |
| 22 | 518.936,711<br>540.274,644 | 23 | 518.946,239<br>540.271,115 | 10.161 |
| 24 | 518.937,836<br>540.249,523 | 25 | 518.956,5<br>540.239,412 | 21.227 |
| 26 | 518.957,518<br>540.240,923 | 27 | 518.964,221<br>540.238,849 | 7.017 |
| 28 | 518.967,158<br>540.253,176 | 29 | 518.967,851<br>540.256,555 | 3.449 |
| 30 | 518.969,509<br>540.264,644 | 31 | 518.971,81<br>540.275,867 | 11.456 |
| 32 | 518.972,371<br>540.278,604 | 1 | 518.976,885<br>540.300,623 | 22.477 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25201

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:75, 76, 77/1/2, 78/1/2, 85/1/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 11, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58318 | 1.640 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58318-C1 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit (P), anul edificarii 1927. |
| A1.2 | 58318-C2 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa (P), anul edificarii 1927. |
| A1.3 | 58318-C3 | Loc. Bisericani, Str Felszeg, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa (P), anul edificarii 1927. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47502 / 16/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR.3084/2022, din 16/12/2022 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GERÉB ZSUZSÁNNA**, casatorita cu<br>2) **GERÉB BARNA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

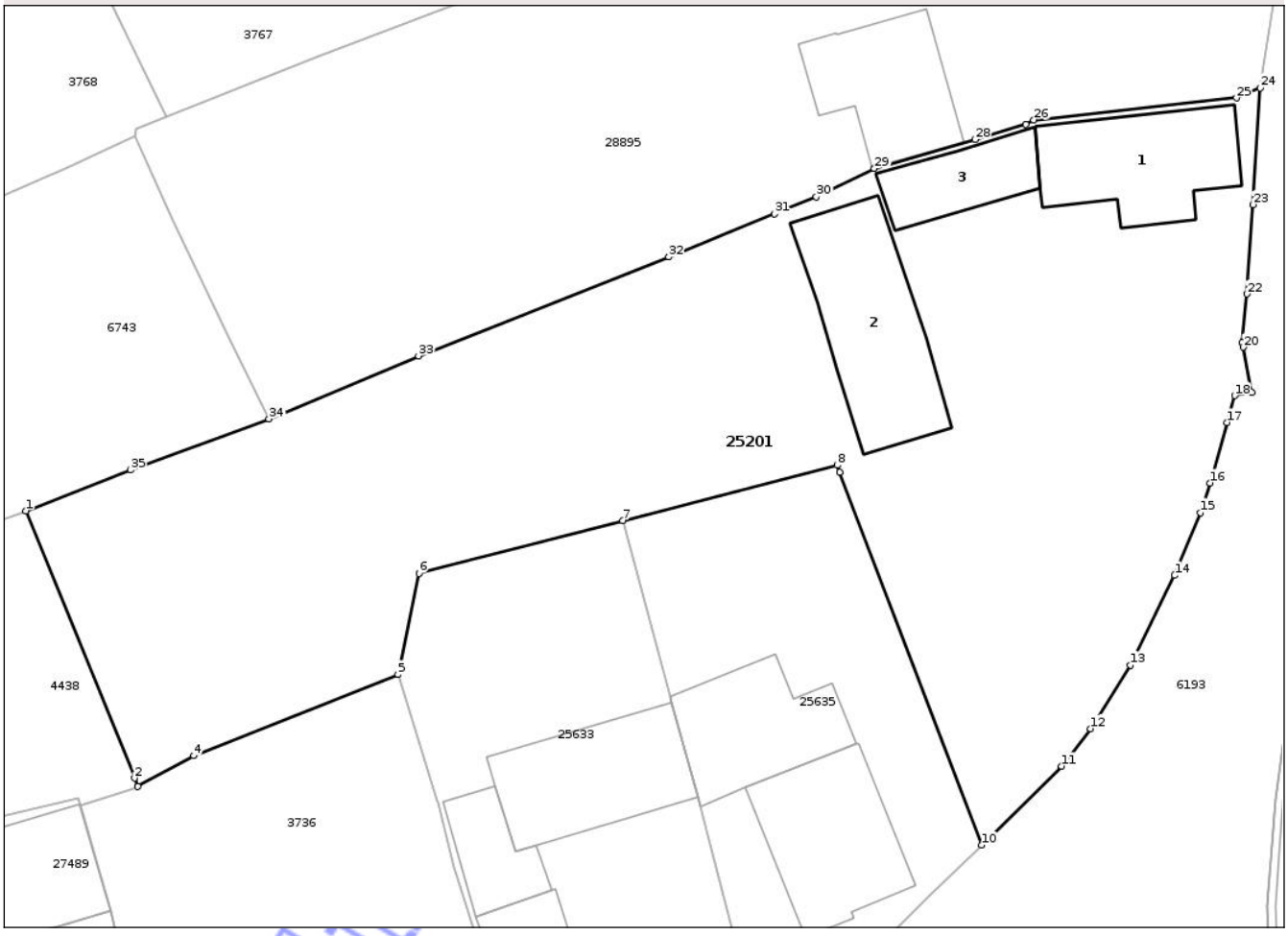
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58318 | 1.640 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 481 | 23 | 579 | 75, 76, 77/1/2, 78/1/2, 85/1/2 | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T1, P726, iar corect este T23, P579 |
| 2 | faneata | DA | 764 | 23 | 580, 581, 582 | 75, 76, 77/1/2, 78/1/2, 85/1/2 | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T1, P727, 728, 729, iar corect este T23, P580, 581, 582 |
| 3 | arabil | DA | 395 | 23 | 578 | 75, 76, 77/1/2, 78/1/2, 85/1/2 | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T1, P724, 725, iar corect este T23, P578 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58318-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit (P), anul edificarii 1927. |
| A1.2 | 58318-C2 | constructii anexa | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa (P), anul edificarii 1927. |
| A1.3 | 58318-C3 | constructii anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa (P), anul edificarii 1927. |

Neutil

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.645,342<br>540.886,809 | 2 | 518.652,083<br>540.870,236 | 17.891 |
| 3 | 518.652,298<br>540.869,706 | 4 | 518.655,756<br>540.871,619 | 3.952 |
| 5 | 518.668,444<br>540.876,66 | 6 | 518.669,748<br>540.882,923 | 6.397 |
| 7 | 518.682,403<br>540.886,192 | 8 | 518.695,695<br>540.889,626 | 13.728 |
| 9 | 518.695,862<br>540.889,189 | 10 | 518.704,668<br>540.866,082 | 24.728 |
| 11 | 518.709,646<br>540.870,967 | 12 | 518.711,434<br>540.873,295 | 2.935 |
| 13 | 518.713,918<br>540.877,239 | 14 | 518.716,656<br>540.882,8 | 6.198 |
| 15 | 518.718,256<br>540.886,689 | 16 | 518.718,869<br>540.888,529 | 1.939 |
| 17 | 518.719,918<br>540.892,274 | 18 | 518.720,387<br>540.893,948 | 1.738 |
| 19 | 518.721,425<br>540.894,139 | 20 | 518.720,91<br>540.896,94 | 2.848 |
| 21 | 518.720,855<br>540.897,239 | 22 | 518.721,136<br>540.900,246 | 3.02 |
| 23 | 518.721,528<br>540.905,794 | 24 | 518.721,968<br>540.913,015 | 7.234 |
| 25 | 518.720,492<br>540.912,407 | 26 | 518.707,904<br>540.911,039 | 12.662 |
| 27 | 518.707,412<br>540.910,763 | 28 | 518.704,262<br>540.909,82 | 3.288 |
| 29 | 518.698,018<br>540.908,022 | 30 | 518.694,416<br>540.906,259 | 4.01 |
| 31 | 518.691,813<br>540.905,206 | 32 | 518.685,25<br>540.902,549 | 7.08 |
| 33 | 518.669,71<br>540.896,414 | 34 | 518.660,425<br>540.892,506 | 10.074 |
| 35 | 518.651,823<br>540.889,343 | 1 | 518.645,342<br>540.886,809 | 6.959 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.652,083<br>540.870,236 | 3 | 518.652,298<br>540.869,706 | 0.572 |
| 4 | 518.655,756<br>540.871,619 | 5 | 518.668,444<br>540.876,66 | 13.653 |
| 6 | 518.669,748<br>540.882,923 | 7 | 518.682,403<br>540.886,192 | 13.07 |
| 8 | 518.695,695<br>540.889,626 | 9 | 518.695,862<br>540.889,189 | 0.468 |
| 10 | 518.704,668<br>540.866,082 | 11 | 518.709,646<br>540.870,967 | 6.975 |
| 12 | 518.711,434<br>540.873,295 | 13 | 518.713,918<br>540.877,239 | 4.661 |
| 14 | 518.716,656<br>540.882,8 | 15 | 518.718,256<br>540.886,689 | 4.205 |
| 16 | 518.718,869<br>540.888,529 | 17 | 518.719,918<br>540.892,274 | 3.889 |
| 18 | 518.720,387<br>540.893,948 | 19 | 518.721,425<br>540.894,139 | 1.055 |
| 20 | 518.720,91<br>540.896,94 | 21 | 518.720,855<br>540.897,239 | 0.304 |
| 22 | 518.721,136<br>540.900,246 | 23 | 518.721,528<br>540.905,794 | 5.562 |
| 24 | 518.721,968<br>540.913,015 | 25 | 518.720,492<br>540.912,407 | 1.596 |
| 26 | 518.707,904<br>540.911,039 | 27 | 518.707,412<br>540.910,763 | 0.564 |
| 28 | 518.704,262<br>540.909,82 | 29 | 518.698,018<br>540.908,022 | 6.498 |
| 30 | 518.694,416<br>540.906,259 | 31 | 518.691,813<br>540.905,206 | 2.808 |
| 32 | 518.685,25<br>540.902,549 | 33 | 518.669,71<br>540.896,414 | 16.707 |
| 34 | 518.660,425<br>540.892,506 | 35 | 518.651,823<br>540.889,343 | 9.165 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25204

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:343,344

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 38, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58315 | 997 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58315-C1 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 38, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casă de locuit P+E construit în anul 1995 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţiglă. |
| A1.2 | 58315-C2 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 38, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Grajd cu şură construit în anul 1996 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |
| A1.3 | 58315-C3 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 38, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie construit în anul 1996 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2480 / 22/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.35923, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT HARGHITA (Titlu de Proprietate ; inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.01.2021, emis de Fancsali Csaba;act administrativ nr Certificat nr.387 din 19.01.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.322 din 19.01.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatia cadastrala nr.6 din 22.01.2021, emis de Fancsali Csaba); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Tamas Anna** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **Tamas Anna** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat imprimatul

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58315 | 997 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 590 | 1 | 147 | 343,344 | |
| 2 | faneata | DA | 407 | 1 | 146 | 343,344 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58315-C1 | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casă de locuit P+E construit în anul 1995 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţiglă. |
| A1.2 | 58315-C2 | constructii anexa | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Grajd cu şură construit în anul 1996 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |
| A1.3 | 58315-C3 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie construit în anul 1996 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă, acoperit cu ţigle. |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.900,694<br>540.286,365 | 2 | 518.895,084<br>540.266,301 | 20.834 |
| 2 | 518.895,084<br>540.266,301 | 3 | 518.898,438<br>540.265,516 | 3.445 |
| 3 | 518.898,438<br>540.265,516 | 4 | 518.914,806<br>540.260,761 | 17.045 |
| 4 | 518.914,806<br>540.260,761 | 5 | 518.921,47<br>540.258,041 | 7.198 |
| 5 | 518.921,47<br>540.258,041 | 6 | 518.922,187<br>540.257,748 | 0.775 |
| 6 | 518.922,187<br>540.257,748 | 7 | 518.924,085<br>540.256,973 | 2.05 |
| 7 | 518.924,085<br>540.256,973 | 8 | 518.937,836<br>540.249,523 | 15.639 |
| 8 | 518.937,836<br>540.249,523 | 9 | 518.946,239<br>540.271,115 | 23.169 |
| 9 | 518.946,239<br>540.271,115 | 10 | 518.936,711<br>540.274,644 | 10.161 |
| 10 | 518.936,711<br>540.274,644 | 11 | 518.931,475<br>540.276,583 | 5.583 |
| 11 | 518.931,475<br>540.276,583 | 12 | 518.931,157<br>540.276,701 | 0.339 |
| 12 | 518.931,157<br>540.276,701 | 13 | 518.928,496<br>540.277,686 | 2.837 |
| 13 | 518.928,496<br>540.277,686 | 14 | 518.922,281<br>540.279,988 | 6.628 |
| 14 | 518.922,281<br>540.279,988 | 15 | 518.914,209<br>540.282,611 | 8.487 |
| 15 | 518.914,209<br>540.282,611 | 16 | 518.902,332<br>540.286,039 | 12.362 |
| 16 | 518.902,332<br>540.286,039 | 1 | 518.900,694<br>540.286,365 | 1.67 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25205

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:429,430

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58314 | 784 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2510 / 22/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.35923, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat nr.388 din 22.01.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr documentatia cad. nr.7 din 22.01.2021, emis de Fancsali Csaba;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.321 din 19.01.2021, emis de Comuna Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Tamas Anna** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

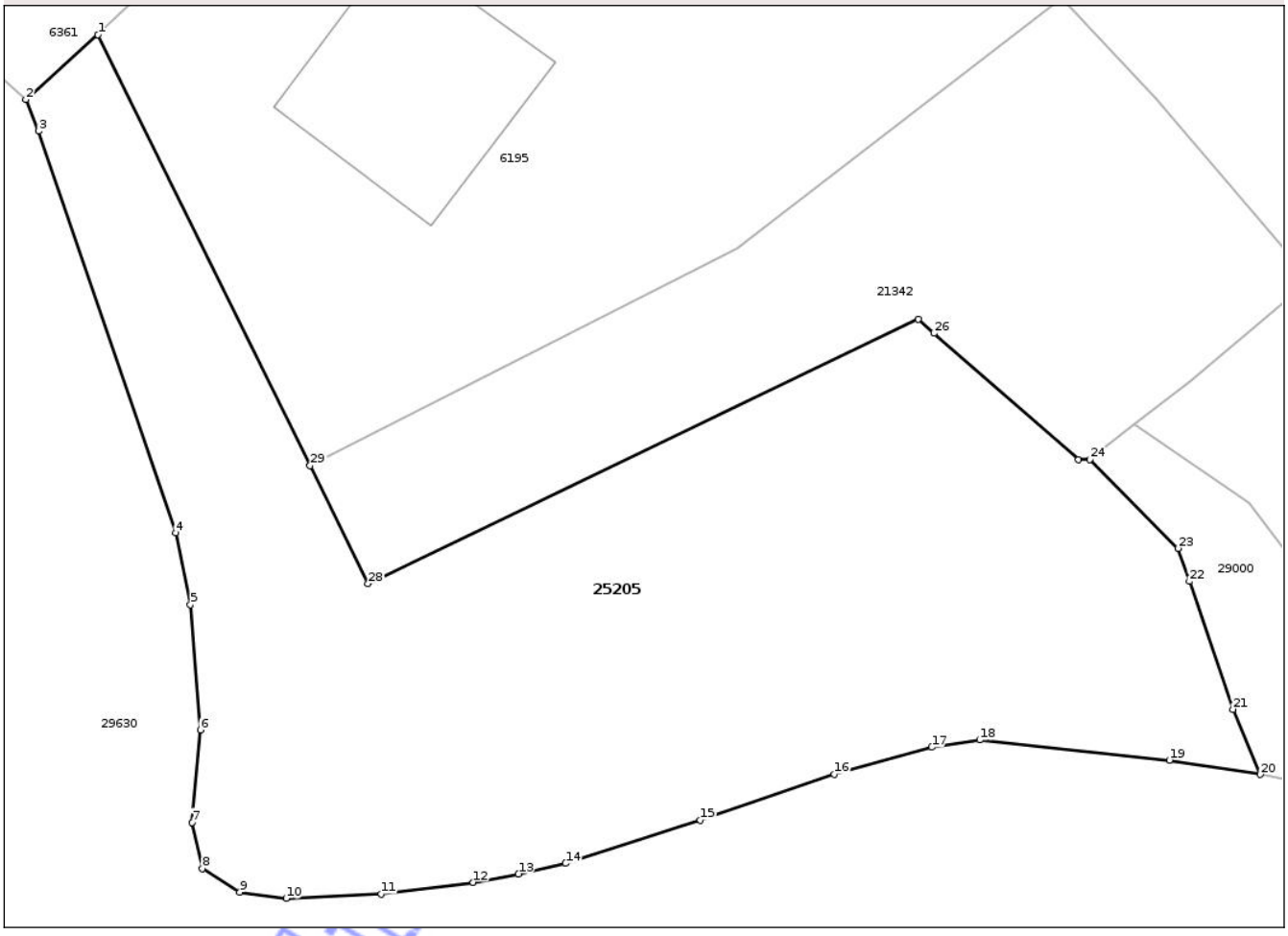
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58314 | 784 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 784 | 1 | 216,217 | 429,430 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.945,783<br>540.344,885 | 2 | 518.942,679<br>540.342,106 | 4.166 |
| 3 | 518.943,226<br>540.340,753 | 4 | 518.949,12<br>540.323,498 | 18.234 |
| 5 | 518.949,755<br>540.320,415 | 6 | 518.950,176<br>540.315,034 | 5.397 |
| 7 | 518.949,836<br>540.311,059 | 8 | 518.950,266<br>540.309,081 | 2.024 |
| 9 | 518.951,876<br>540.308,061 | 10 | 518.953,878<br>540.307,8 | 2.019 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.942,679<br>540.342,106 | 3 | 518.943,226<br>540.340,753 | 1.459 |
| 4 | 518.949,12<br>540.323,498 | 5 | 518.949,755<br>540.320,415 | 3.148 |
| 6 | 518.950,176<br>540.315,034 | 7 | 518.949,836<br>540.311,059 | 3.99 |
| 8 | 518.950,266<br>540.309,081 | 9 | 518.951,876<br>540.308,061 | 1.906 |
| 10 | 518.953,878<br>540.307,8 | 11 | 518.957,947<br>540.307,992 | 4.074 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 518.957,947<br>540.307,992 | 12 | 518.961,916<br>540.308,481 | 3.999 |
| 13 | 518.963,857<br>540.308,848 | 14 | 518.965,886<br>540.309,294 | 2.077 |
| 15 | 518.971,687<br>540.311,154 | 16 | 518.977,435<br>540.313,134 | 6.079 |
| 17 | 518.981,637<br>540.314,286 | 18 | 518.983,696<br>540.314,6 | 2.083 |
| 19 | 518.991,858<br>540.313,735 | 20 | 518.995,759<br>540.313,118 | 3.949 |
| 21 | 518.994,58<br>540.315,92 | 22 | 518.992,717<br>540.321,406 | 5.794 |
| 23 | 518.992,232<br>540.322,833 | 24 | 518.988,444<br>540.326,647 | 5.375 |
| 25 | 518.987,945<br>540.326,629 | 26 | 518.981,731<br>540.332,066 | 8.257 |
| 27 | 518.981,054<br>540.332,659 | 28 | 518.957,393<br>540.321,314 | 26.24 |
| 29 | 518.954,896<br>540.326,384 | 1 | 518.945,783<br>540.344,885 | 20.624 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 518.961,916<br>540.308,481 | 13 | 518.963,857<br>540.308,848 | 1.975 |
| 14 | 518.965,886<br>540.309,294 | 15 | 518.971,687<br>540.311,154 | 6.092 |
| 16 | 518.977,435<br>540.313,134 | 17 | 518.981,637<br>540.314,286 | 4.357 |
| 18 | 518.983,696<br>540.314,6 | 19 | 518.991,858<br>540.313,735 | 8.208 |
| 20 | 518.995,759<br>540.313,118 | 21 | 518.994,58<br>540.315,92 | 3.04 |
| 22 | 518.992,717<br>540.321,406 | 23 | 518.992,232<br>540.322,833 | 1.507 |
| 24 | 518.988,444<br>540.326,647 | 25 | 518.987,945<br>540.326,629 | 0.499 |
| 26 | 518.981,731<br>540.332,066 | 27 | 518.981,054<br>540.332,659 | 0.9 |
| 28 | 518.957,393<br>540.321,314 | 29 | 518.954,896<br>540.326,384 | 5.652 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25215

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1481 - Bisericani
Nr. topografic:225/2, 226/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 7, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58296 | 668 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58296-C1 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casa de locuit din lemn, cu 2 incaperi |
| A1.2 | 58296-C2 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Grajd cu sura |
| A1.3 | 58296-C3 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 7, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Cotet pentru pasari |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35936 / 30/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE ACT AUTENTIC NR.1566/2025, din 30/07/2025 emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 30.07.2025, emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BIRÓ BERNADETT**, casatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58296 | 668 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 668 | 16 | 477/1 | 225/2, 226/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58296-C1 | constructii de locuinte | 122 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casa de locuit din lemn, cu 2 incaperi |
| A1.2 | 58296-C2 | constructii anexa | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Grajd cu sura |
| A1.3 | 58296-C3 | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Cotet pentru pasari |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.567,233<br>540.200,542 | 2 | 518.550,533<br>540.192,598 | 18.493 |
| 2 | 518.550,533<br>540.192,598 | 3 | 518.551,895<br>540.189,991 | 2.941 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 518.551,895<br>540.189,991 | 4 | 518.560,057<br>540.170,569 | 21.067 |
| 4 | 518.560,057<br>540.170,569 | 5 | 518.564,664<br>540.158,895 | 12.55 |
| 5 | 518.564,664<br>540.158,895 | 6 | 518.565,27<br>540.157,303 | 1.703 |
| 6 | 518.565,27<br>540.157,303 | 7 | 518.574,33<br>540.160,931 | 9.759 |
| 7 | 518.574,33<br>540.160,931 | 8 | 518.576,381<br>540.162,026 | 2.325 |
| 8 | 518.576,381<br>540.162,026 | 9 | 518.580,222<br>540.163,68 | 4.182 |
| 9 | 518.580,222<br>540.163,68 | 10 | 518.579,236<br>540.166,45 | 2.94 |
| 10 | 518.579,236<br>540.166,45 | 11 | 518.575,638<br>540.176,352 | 10.535 |
| 11 | 518.575,638<br>540.176,352 | 12 | 518.574,91<br>540.178,356 | 2.132 |
| 12 | 518.574,91<br>540.178,356 | 13 | 518.571,169<br>540.190,765 | 12.961 |
| 13 | 518.571,169<br>540.190,765 | 14 | 518.570,54<br>540.192,852 | 2.18 |
| 14 | 518.570,54<br>540.192,852 | 1 | 518.567,233<br>540.200,542 | 8.371 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25217

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:119/2/1, 119/1/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 84, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58290 | 250 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58290-C1 | Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 84, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Casă de locuit construită în anul 1984, pe fundație din piatră și beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la subsol din: 1 pivniță; la parter: 1 antreu, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 2 camere, iar la mansardă: 1 cameră, 1 baie, 1 terasă. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43829 / 23/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 10958, din 18/12/2020 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 10982 din 21.12.2020, emis de Primaria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 3000 din 22.12.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.12.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-incheiere nr.2703/1983 c.f. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GERÉB JENŐ**, necasatorit | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GERÉB JENŐ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizat în circuitul civil

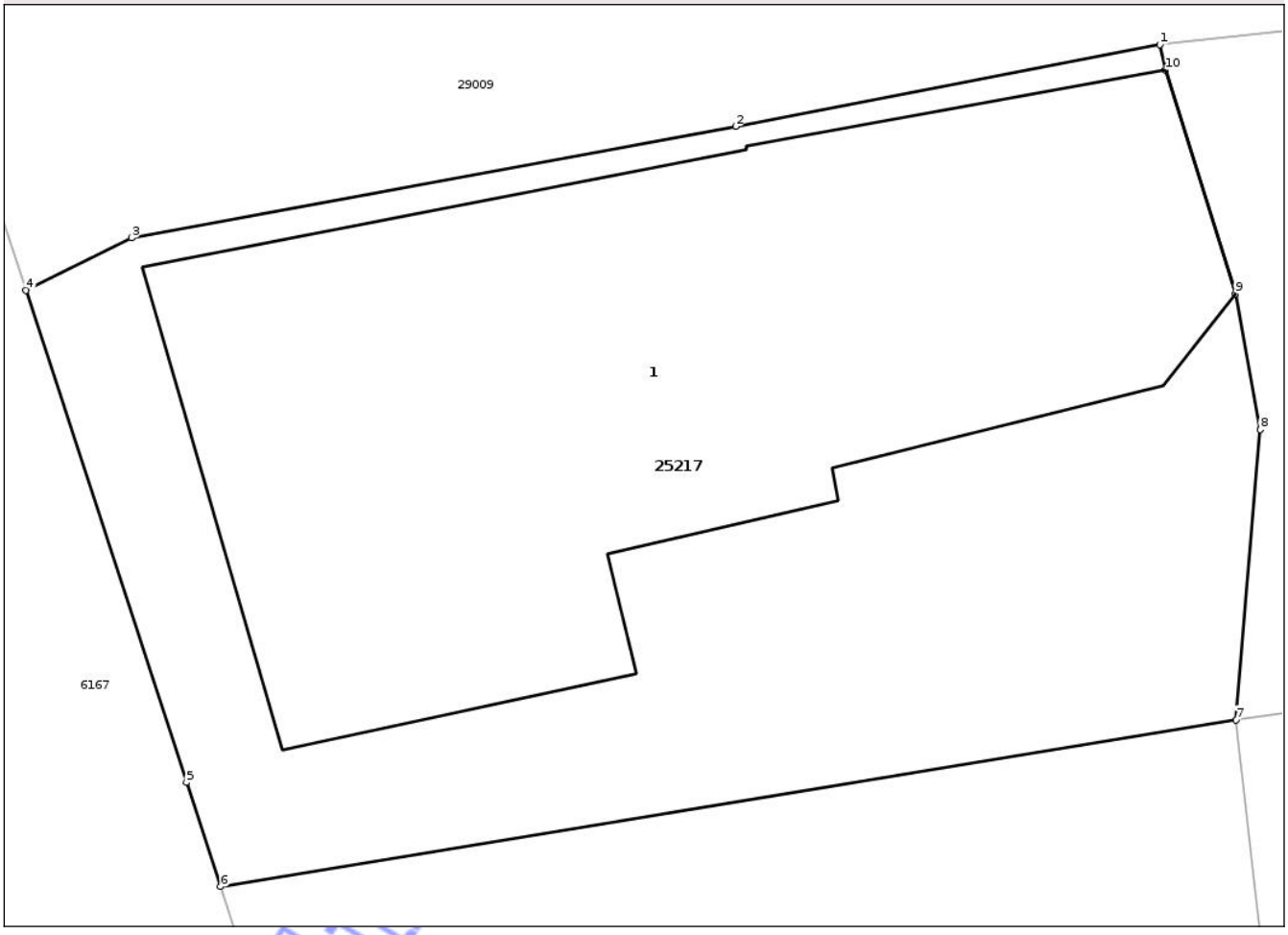
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58290 | 250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 16 | 592/1 | 119/2/1, 119/1/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58290-C1 | constructii de locuinte | 136 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Casă de locuit construită în anul 1984, pe fundaţie din piatră şi beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la subsol din: 1 pivniţă; la parter: 1 antreu, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 2 camere, iar la mansardă: 1 cameră, 1 baie, 1 terasă. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.647,998<br>540.678,604 | 2 | 518.640,236<br>540.677,109 | 7.905 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.640,236<br>540.677,109 | 3 | 518.629,176<br>540.675,072 | 11.246 |
| 3 | 518.629,176<br>540.675,072 | 4 | 518.627,245<br>540.674,111 | 2.157 |
| 4 | 518.627,245<br>540.674,111 | 5 | 518.630,183<br>540.665,113 | 9.466 |
| 5 | 518.630,183<br>540.665,113 | 6 | 518.630,811<br>540.663,214 | 2.0 |
| 6 | 518.630,811<br>540.663,214 | 7 | 518.649,394<br>540.666,26 | 18.831 |
| 7 | 518.649,394<br>540.666,26 | 8 | 518.649,839<br>540.671,565 | 5.324 |
| 8 | 518.649,839<br>540.671,565 | 9 | 518.649,38<br>540.674,045 | 2.522 |
| 9 | 518.649,38<br>540.674,045 | 10 | 518.648,106<br>540.678,14 | 4.289 |
| 10 | 518.648,106<br>540.678,14 | 1 | 518.647,998<br>540.678,604 | 0.476 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25237

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:1151/3/1/2, 556, 546

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58269 | 1.672 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;<br>IE 51780, IE 51779, IE 51778 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **40484 / 08/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 10313, din 23/11/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de vecinatate din 18.11.2020, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 07.12.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declaratie nr. 4284 din 19.11.2020, emis de Notar Public Ferencz Tamas;act administrativ nr Adeverinta Nr. 10316 din 23.11.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.10309 din 23.11.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2952 din 07.12.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B3 | se noteaza posesia in favoarea lui: | A1 |
| | 1) **KATONA ELISABETA**, necasatorita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

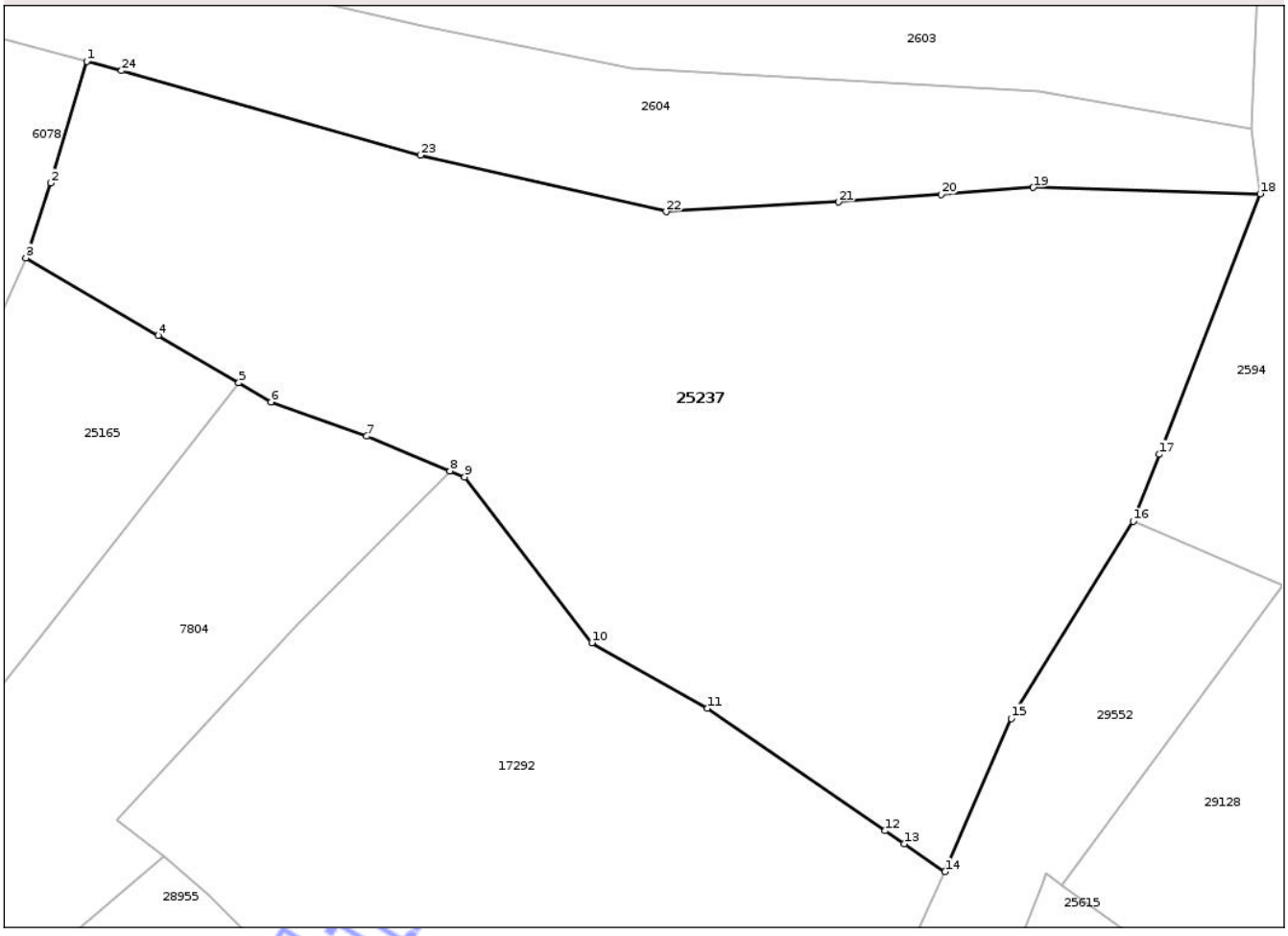
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58269 | 1.672 | IE 51780, IE 51779, IE 51778 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.672 | 1 | 10 | 1151/3/1/2, 556, 546 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.602,505<br>541.249,073 | 2 | 518.600,365<br>541.241,798 | 7.583 |
| 3 | 518.598,874<br>541.237,327 | 4 | 518.606,787<br>541.232,708 | 9.162 |
| 5 | 518.611,595<br>541.229,869 | 6 | 518.613,53<br>541.228,726 | 2.247 |
| 7 | 518.619,249<br>541.226,691 | 8 | 518.624,228<br>541.224,619 | 5.393 |
| 9 | 518.625,115<br>541.224,25 | 10 | 518.632,709<br>541.214,357 | 12.472 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.600,365<br>541.241,798 | 3 | 518.598,874<br>541.237,327 | 4.713 |
| 4 | 518.606,787<br>541.232,708 | 5 | 518.611,595<br>541.229,869 | 5.584 |
| 6 | 518.613,53<br>541.228,726 | 7 | 518.619,249<br>541.226,691 | 6.07 |
| 8 | 518.624,228<br>541.224,619 | 9 | 518.625,115<br>541.224,25 | 0.961 |
| 10 | 518.632,709<br>541.214,357 | 11 | 518.639,611<br>541.210,443 | 7.935 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 518.639,611<br>541.210,443 | 12 | 518.650,252<br>541.203,131 | 12.911 |
| 13 | 518.651,406<br>541.202,338 | 14 | 518.653,824<br>541.200,677 | 2.934 |
| 15 | 518.657,781<br>541.209,835 | 16 | 518.665,07<br>541.221,6 | 13.84 |
| 17 | 518.666,64<br>541.225,6 | 18 | 518.672,67<br>541.241,17 | 16.697 |
| 19 | 518.659,09<br>541.241,54 | 20 | 518.653,61<br>541.241,13 | 5.495 |
| 21 | 518.647,46<br>541.240,67 | 22 | 518.637,16<br>541.240,09 | 10.316 |
| 23 | 518.622,47<br>541.243,46 | 24 | 518.604,59<br>541.248,51 | 18.579 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 518.650,252<br>541.203,131 | 13 | 518.651,406<br>541.202,338 | 1.4 |
| 14 | 518.653,824<br>541.200,677 | 15 | 518.657,781<br>541.209,835 | 9.976 |
| 16 | 518.665,07<br>541.221,6 | 17 | 518.666,64<br>541.225,6 | 4.297 |
| 18 | 518.672,67<br>541.241,17 | 19 | 518.659,09<br>541.241,54 | 13.585 |
| 20 | 518.653,61<br>541.241,13 | 21 | 518.647,46<br>541.240,67 | 6.167 |
| 22 | 518.637,16<br>541.240,09 | 23 | 518.622,47<br>541.243,46 | 15.072 |
| 24 | 518.604,59<br>541.248,51 | 1 | 518.602,505<br>541.249,073 | 2.16 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25278

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Virág, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58227 | 1.408 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36707 / 03/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitor Oficial Nr. 282 bis, din 29/04/2020 emis de Guvernul Romaniei, Inventarul bunurilor (act administrativ nr Certificat Nr. 8335 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr 532 din 23.12.2020, emis de B.C.P.I. Odorheiu Secuiesc;act administrativ nr Doc cadastral Nr. 2770 din 27.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotatrarea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

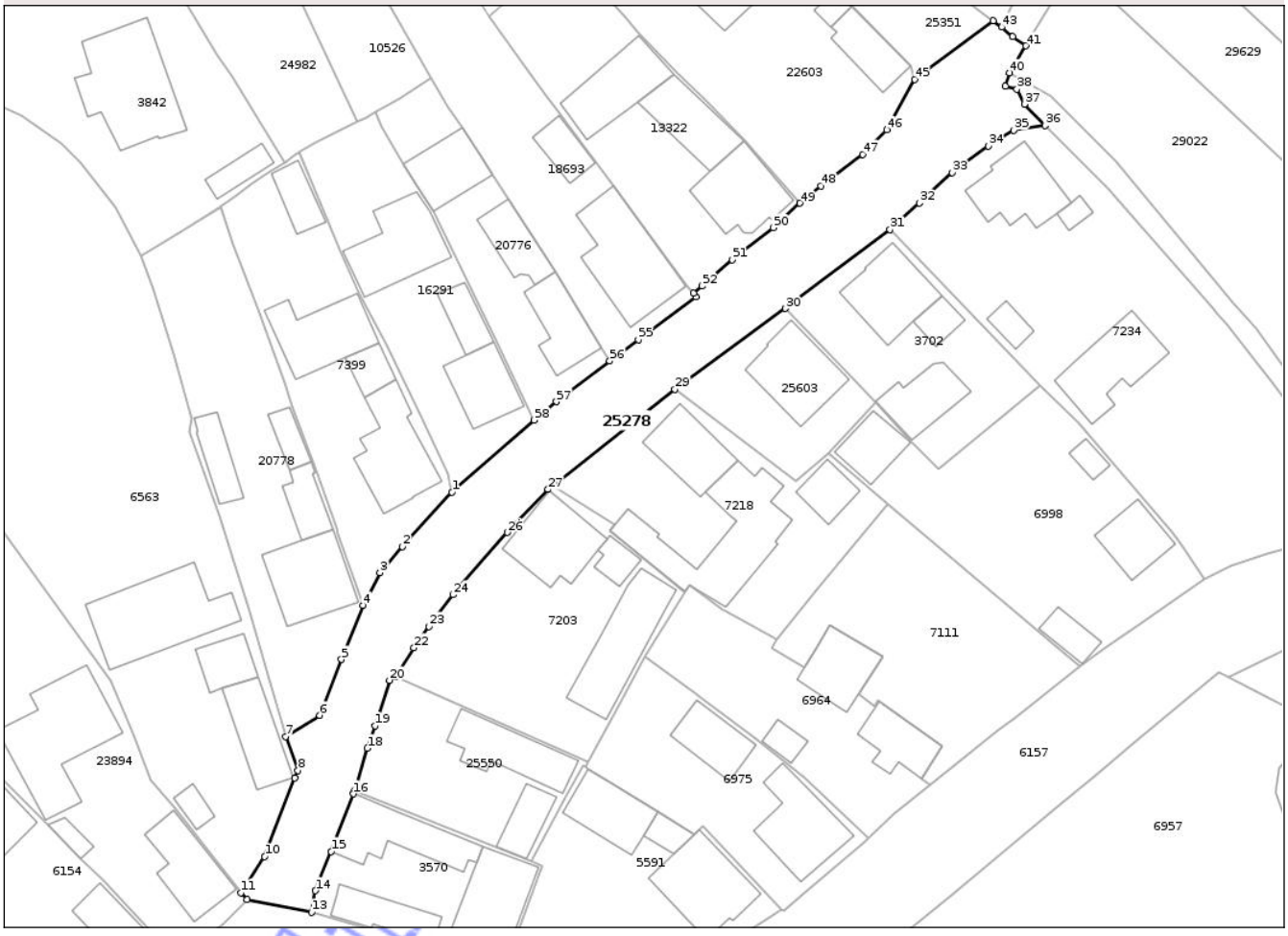
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58227 | 1.408 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.408 | - | 298/2 | - | Imobilul –Strada VIRAG- este delimitat. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.118,146<br>540.257,649 | 2 | 519.111,552<br>540.250,427 | 9.779 |
| 4 | 519.106,358<br>540.242,565 | 5 | 519.103,463<br>540.235,411 | 7.718 |
| 7 | 519.096,027<br>540.225,164 | 8 | 519.097,653<br>540.220,639 | 4.808 |
| 10 | 519.093,233<br>540.209,197 | 11 | 519.090,071<br>540.204,405 | 5.741 |
| 13 | 519.099,478<br>540.201,784 | 14 | 519.099,993<br>540.204,662 | 2.924 |
| 16 | 519.105,006<br>540.217,533 | 17 | 519.105,177<br>540.217,981 | 0.48 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.111,552<br>540.250,427 | 3 | 519.108,581<br>540.246,941 | 4.58 |
| 5 | 519.103,463<br>540.235,411 | 6 | 519.100,565<br>540.227,988 | 7.969 |
| 8 | 519.097,653<br>540.220,639 | 9 | 519.097,252<br>540.219,624 | 1.091 |
| 11 | 519.090,071<br>540.204,405 | 12 | 519.090,847<br>540.203,462 | 1.221 |
| 14 | 519.099,993<br>540.204,662 | 15 | 519.102,077<br>540.209,885 | 5.623 |
| 17 | 519.105,177<br>540.217,981 | 18 | 519.106,912<br>540.223,607 | 5.887 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.108,581<br>540.246,941 | 4 | 519.106,358<br>540.242,565 | 4.908 |
| 6 | 519.100,565<br>540.227,988 | 7 | 519.096,027<br>540.225,164 | 5.345 |
| 9 | 519.097,252<br>540.219,624 | 10 | 519.093,233<br>540.209,197 | 11.175 |
| 12 | 519.090,847<br>540.203,462 | 13 | 519.099,478<br>540.201,784 | 8.793 |
| 15 | 519.102,077<br>540.209,885 | 16 | 519.105,006<br>540.217,533 | 8.19 |
| 18 | 519.106,912<br>540.223,607 | 19 | 519.107,914<br>540.226,587 | 3.144 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 519.107,914 540.226,587 | 20 | 519.109,855 540.232,643 | 6.359 |
| 22 | 519.113,1 540.236,96 | 23 | 519.115,09 540.239,79 | 3.46 |
| 25 | 519.118,795 540.244,62 | 26 | 519.125,51 540.252,3 | 10.202 |
| 28 | 519.131,64 540.258,54 | 29 | 519.147,824 540.271,328 | 20.627 |
| 31 | 519.176,477 540.292,542 | 32 | 519.180,394 540.296,081 | 5.279 |
| 34 | 519.189,531 540.303,688 | 35 | 519.192,964 540.305,754 | 4.007 |
| 37 | 519.194,363 540.309,233 | 38 | 519.193,361 540.311,21 | 2.216 |
| 40 | 519.192,39 540.313,42 | 41 | 519.194,546 540.316,994 | 4.174 |
| 43 | 519.191,364 540.319,49 | 44 | 519.190,213 540.320,328 | 1.424 |
| 46 | 519.176,022 540.305,817 | 47 | 519.172,862 540.302,553 | 4.543 |
| 49 | 519.164,468 540.296,074 | 50 | 519.160,93 540.292,808 | 4.815 |
| 52 | 519.151,423 540.285,073 | 53 | 519.150,29 540.284,096 | 1.496 |
| 55 | 519.142,961 540.277,939 | 56 | 519.139,169 540.275,096 | 4.739 |
| 58 | 519.129,059 540.267,222 | 1 | 519.118,146 540.257,649 | 14.517 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 519.109,855 540.232,643 | 21 | 519.110,69 540.233,19 | 0.998 |
| 23 | 519.115,09 540.239,79 | 24 | 519.118,27 540.244,02 | 5.292 |
| 26 | 519.125,51 540.252,3 | 27 | 519.130,95 540.258,01 | 7.887 |
| 29 | 519.147,824 540.271,328 | 30 | 519.162,52 540.282,067 | 18.202 |
| 32 | 519.180,394 540.296,081 | 33 | 519.184,749 540.300,114 | 5.936 |
| 35 | 519.192,964 540.305,754 | 36 | 519.197,125 540.306,379 | 4.208 |
| 38 | 519.193,361 540.311,21 | 39 | 519.191,834 540.311,632 | 1.584 |
| 41 | 519.194,546 540.316,994 | 42 | 519.192,797 540.318,191 | 2.119 |
| 44 | 519.190,213 540.320,328 | 45 | 519.179,771 540.312,53 | 13.032 |
| 47 | 519.172,862 540.302,553 | 48 | 519.167,266 540.298,338 | 7.006 |
| 50 | 519.160,93 540.292,808 | 51 | 519.155,475 540.288,529 | 6.933 |
| 53 | 519.150,29 540.284,096 | 54 | 519.150,597 540.283,624 | 0.563 |
| 56 | 519.139,169 540.275,096 | 57 | 519.132,058 540.269,665 | 8.948 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 519.110,69 540.233,19 | 22 | 519.113,1 540.236,96 | 4.474 |
| 24 | 519.118,27 540.244,02 | 25 | 519.118,795 540.244,62 | 0.797 |
| 27 | 519.130,95 540.258,01 | 28 | 519.131,64 540.258,54 | 0.87 |
| 30 | 519.162,52 540.282,067 | 31 | 519.176,477 540.292,542 | 17.451 |
| 33 | 519.184,749 540.300,114 | 34 | 519.189,531 540.303,688 | 5.97 |
| 36 | 519.197,125 540.306,379 | 37 | 519.194,363 540.309,233 | 3.972 |
| 39 | 519.191,834 540.311,632 | 40 | 519.192,39 540.313,42 | 1.872 |
| 42 | 519.192,797 540.318,191 | 43 | 519.191,364 540.319,49 | 1.934 |
| 45 | 519.179,771 540.312,53 | 46 | 519.176,022 540.305,817 | 7.689 |
| 48 | 519.167,266 540.298,338 | 49 | 519.164,468 540.296,074 | 3.599 |
| 51 | 519.155,475 540.288,529 | 52 | 519.151,423 540.285,073 | 5.326 |
| 54 | 519.150,597 540.283,624 | 55 | 519.142,961 540.277,939 | 9.52 |
| 57 | 519.132,058 540.269,665 | 58 | 519.129,059 540.267,222 | 3.868 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25319

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:394

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 76, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58182 | 2.212 | Sector cadastral:224 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58182-C1 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 76, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:267 mp; Casă de locuit construită în anul 1929, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 antreu, 2 pivnițe; la parter: 1 garaj, 1 cămară, 1 cuptor, 1 bucătărie, 3 camere, 1 baie, 1 spălare, 2 antrei; iar la etaj: 2 camere, 1 baie. |
| A1.2 | 58182-C2 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 76, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Grajd cu șură construit în anul 1933. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38673 / 20/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 41669, din 27/03/2001 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 10102 din 17.11.2020, emis de Primaria comunei Lupeni;act notarial nr Declaratie nr. 159 din 18.11.2020, emis de Notar public Simon Zoltan- Istvan;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2873 din 19.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 9721 din 02.11.2020, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GERÉB MOISE** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GERÉB MOISE** | |
| **41144 / 11/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.38/2020, din 10/12/2020 emis de Lorincz Ildiko-Ilona (act notarial nr DECLARATIA AUT SUB NR.638/2020 din 10.12.2020, emis de Lorincz Ildiko-Ilona); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/112 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GERÉB MOISE** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GERÉB MOISE** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **GERÉB MOISE** | |
| **41146 / 11/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL AUT SUB NR.647/2020, din 10/12/2020 emis de Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6 | A1 |
| | 1) **GERÉB MOISE** | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GERÉB MOISE** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58182 | 2.212 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 827 | 1 | 281,282 | 394 | |
| 2 | arabil | DA | 379 | 1 | 283 | 394 | |
| 3 | livada | DA | 1.006 | 1 | 284 | 394 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58182-C1 | constructii de locuinte | 147 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:267 mp; Casă de locuit construită în anul 1929, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 antreu, 2 pivniţe; la parter: 1 garaj, 1 cămară, 1 cuptor, 1 bucătărie, 3 camere, 1 baie, 1 spălare, 2 antrei; iar la etaj: 2 camere, 1 baie. |
| A1.2 | 58182-C2 | constructii anexa | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Grajd cu şură construit în anul 1933. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.193,012<br>540.428,679 | 2 | 519.203,112<br>540.430,25 | 10.221 |
| 3 | 519.210,101<br>540.431,337 | 4 | 519.214,816<br>540.432,07 | 4.772 |
| 5 | 519.205,94<br>540.442,112 | 6 | 519.191,515<br>540.458,431 | 21.781 |
| 7 | 519.189,168<br>540.461,087 | 8 | 519.180,025<br>540.471,644 | 13.966 |
| 9 | 519.179,807<br>540.471,896 | 10 | 519.176,591<br>540.475,609 | 4.912 |
| 11 | 519.173,889<br>540.478,771 | 12 | 519.165,845<br>540.488,145 | 12.352 |
| 13 | 519.158,01<br>540.499,421 | 14 | 519.156,405<br>540.498,606 | 1.8 |
| 15 | 519.147,177<br>540.493,077 | 16 | 519.139,075<br>540.489,952 | 8.684 |
| 17 | 519.139,45<br>540.489,003 | 18 | 519.143,418<br>540.477,787 | 11.897 |
| 19 | 519.145,601<br>540.473,563 | 20 | 519.149,415<br>540.465,502 | 8.918 |
| 21 | 519.151,064<br>540.462,017 | 22 | 519.152,682<br>540.458,598 | 3.783 |
| 23 | 519.153,652<br>540.456,925 | 24 | 519.154,145<br>540.456,075 | 0.983 |
| 25 | 519.157,917<br>540.449,567 | 26 | 519.163,853<br>540.438,735 | 12.352 |
| 27 | 519.164,016<br>540.438,327 | 28 | 519.167,357<br>540.440,075 | 3.771 |
| 29 | 519.171,428<br>540.440,051 | 30 | 519.179,494<br>540.436,616 | 8.767 |
| 31 | 519.186,162<br>540.430,536 | 1 | 519.193,012<br>540.428,679 | 7.097 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.203,112<br>540.430,25 | 3 | 519.210,101<br>540.431,337 | 7.073 |
| 4 | 519.214,816<br>540.432,07 | 5 | 519.205,94<br>540.442,112 | 13.402 |
| 6 | 519.191,515<br>540.458,431 | 7 | 519.189,168<br>540.461,087 | 3.544 |
| 8 | 519.180,025<br>540.471,644 | 9 | 519.179,807<br>540.471,896 | 0.333 |
| 10 | 519.176,591<br>540.475,609 | 11 | 519.173,889<br>540.478,771 | 4.159 |
| 12 | 519.165,845<br>540.488,145 | 13 | 519.158,01<br>540.499,421 | 13.731 |
| 14 | 519.156,405<br>540.498,606 | 15 | 519.147,177<br>540.493,077 | 10.758 |
| 16 | 519.139,075<br>540.489,952 | 17 | 519.139,45<br>540.489,003 | 1.02 |
| 18 | 519.143,418<br>540.477,787 | 19 | 519.145,601<br>540.473,563 | 4.755 |
| 20 | 519.149,415<br>540.465,502 | 21 | 519.151,064<br>540.462,017 | 3.855 |
| 22 | 519.152,682<br>540.458,598 | 23 | 519.153,652<br>540.456,925 | 1.934 |
| 24 | 519.154,145<br>540.456,075 | 25 | 519.157,917<br>540.449,567 | 7.522 |
| 26 | 519.163,853<br>540.438,735 | 27 | 519.164,016<br>540.438,327 | 0.439 |
| 28 | 519.167,357<br>540.440,075 | 29 | 519.171,428<br>540.440,051 | 4.071 |
| 30 | 519.179,494<br>540.436,616 | 31 | 519.186,162<br>540.430,536 | 9.024 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25113

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7034/2

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 131, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58417 | 1.035 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51020 / 10/12/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR.1953, din 10/12/2021 emis de Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAKOT SÁNDOR**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

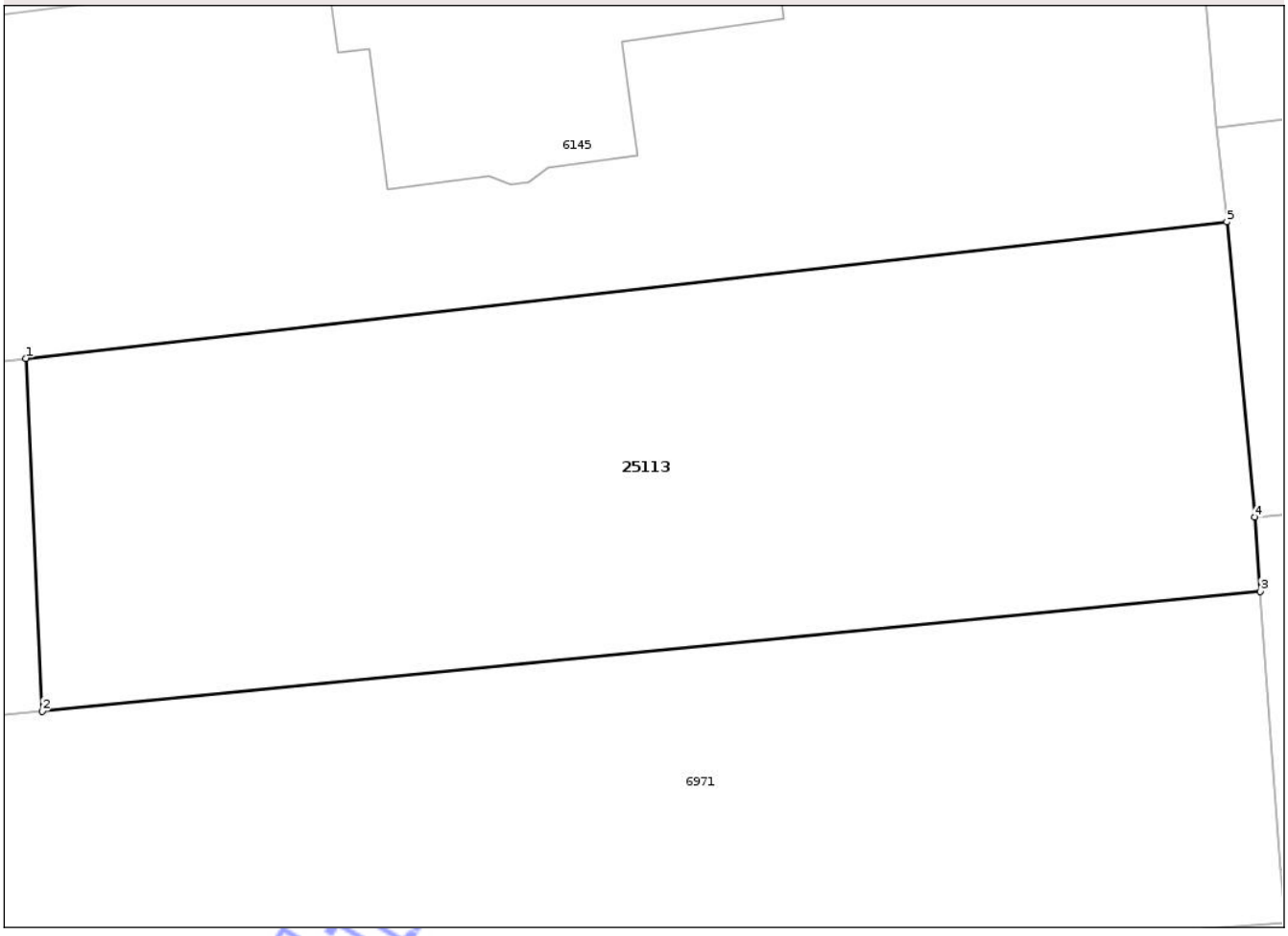
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58417 | 1.035 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.035 | 219 | 24 | 7034/2 | LOT1. Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din sârmă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.852,559<br>542.367,545 | 2 | 516.853,338<br>542.350,444 | 17.119 |
| 2 | 516.853,338<br>542.350,444 | 3 | 516.912,435<br>542.356,251 | 59.382 |
| 3 | 516.912,435<br>542.356,251 | 4 | 516.912,174<br>542.359,836 | 3.594 |
| 4 | 516.912,174<br>542.359,836 | 5 | 516.910,812<br>542.374,153 | 14.382 |
| 5 | 516.910,812<br>542.374,153 | 1 | 516.852,559<br>542.367,545 | 58.627 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25115

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58415 | 153 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; parte din 7036 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16 / 03/01/2023** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 6447, din 28/12/2022 emis de Ferencz Iosif; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORBAN ILONA**, ca bun propriu, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

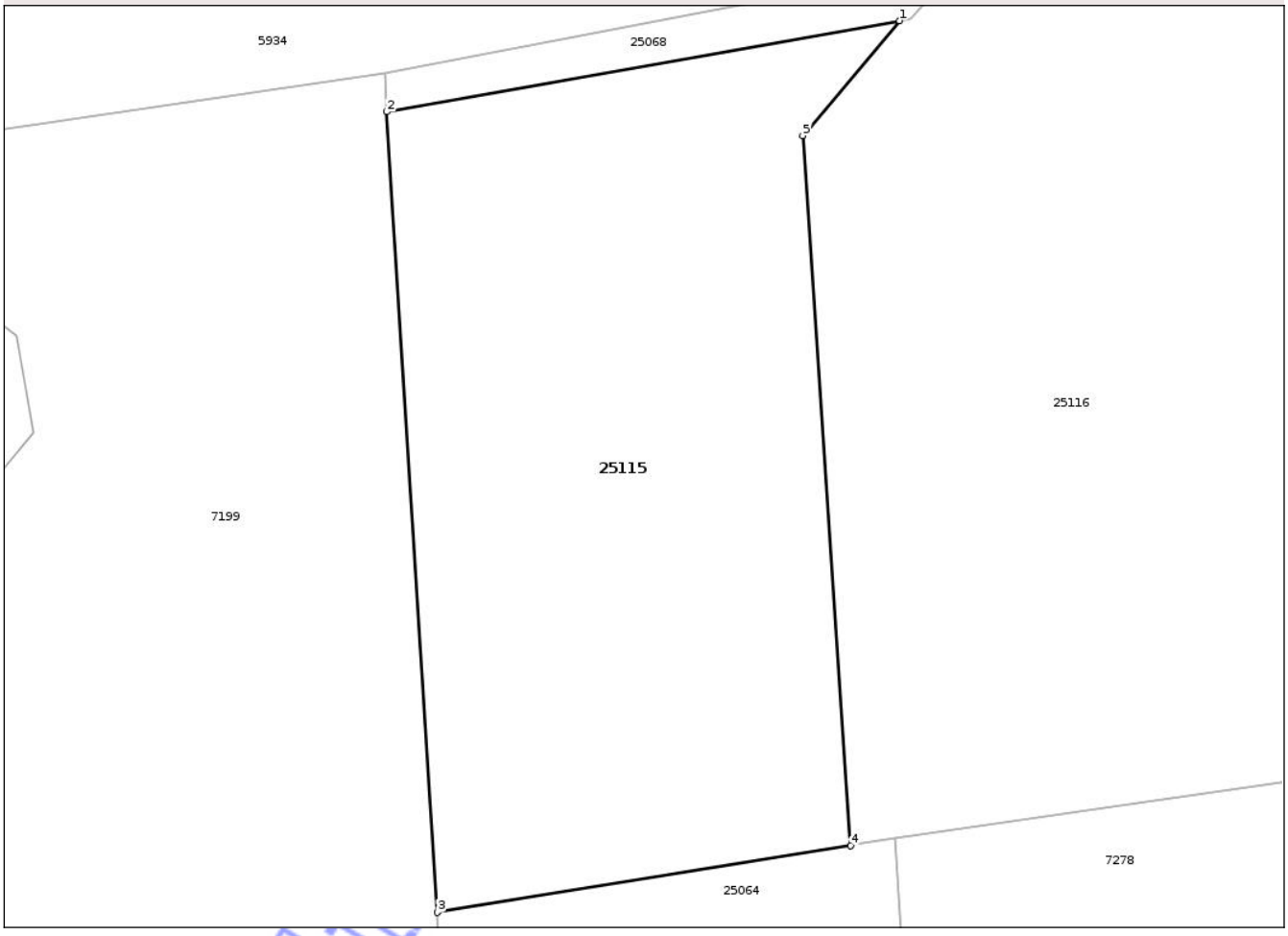
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58415 | 153 | parte din 7036 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 153 | 219 | 28 | - | LOT 2. Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din lemn. parte din 7036 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.849,802<br>542.436,14 | 2 | 516.838,916<br>542.434,206 | 11.056 |
| 2 | 516.838,916<br>542.434,206 | 3 | 516.839,984<br>542.417,224 | 17.016 |
| 3 | 516.839,984<br>542.417,224 | 4 | 516.848,765<br>542.418,64 | 8.894 |
| 4 | 516.848,765<br>542.418,64 | 5 | 516.847,75<br>542.433,704 | 15.098 |
| 5 | 516.847,75<br>542.433,704 | 1 | 516.849,802<br>542.436,14 | 3.185 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25116

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7001

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 123, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58414 | 1.021 | Sector cadastral:186 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58414-C1 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 123, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P+M. Construit in anul 2025. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15 / 03/01/2023** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 6447, din 28/12/2022 emis de Ferencz Iosif; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORBÁN ILONA**, ca bun propriu, Lipsa CNP | |
| **44310 / 25/08/2025** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr 7530, din 21/05/2025 emis de Primaria Comuna Lupeni (act administrativ nr Asig. oblig. a loc. nr. 00241616748 din 19.08.2025, emis de Omniasig Vienna Insurance Group SA;inscris sub semnatura privata nr Masuratori nr 266 din 20.08.2025, emis de Denes L. Attila II;act administrativ nr Certificat nr 7276 din 14.05.2025, emis de Primaria Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Pad nr 266 din 30.08.2024, emis de Denes L. Attila II;act administrativ nr CF nr 58414 din 05.03.2025, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc;inscris sub semnatura privata nr Raspuns nr.63 din 19.09.2025, emis de Denes L. Attila II;act notarial nr Declaratie nr 410 din 14.03.2025, emis de Notar Public Lajos Agnes; inscris sub semnatura privata nr Doc cad nr 266 din 30.07.2025, emis de Denes L. Attila II;act administrativ nr Certificat nr 7275 din 14.05.2025, emis de Primaria Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Raspunsul Szasz Gaspar Attila din 19.09.2025, emis de Szasz Gaspar Attila); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ORBÁN ILONA**, domiciliata in Ungaria, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

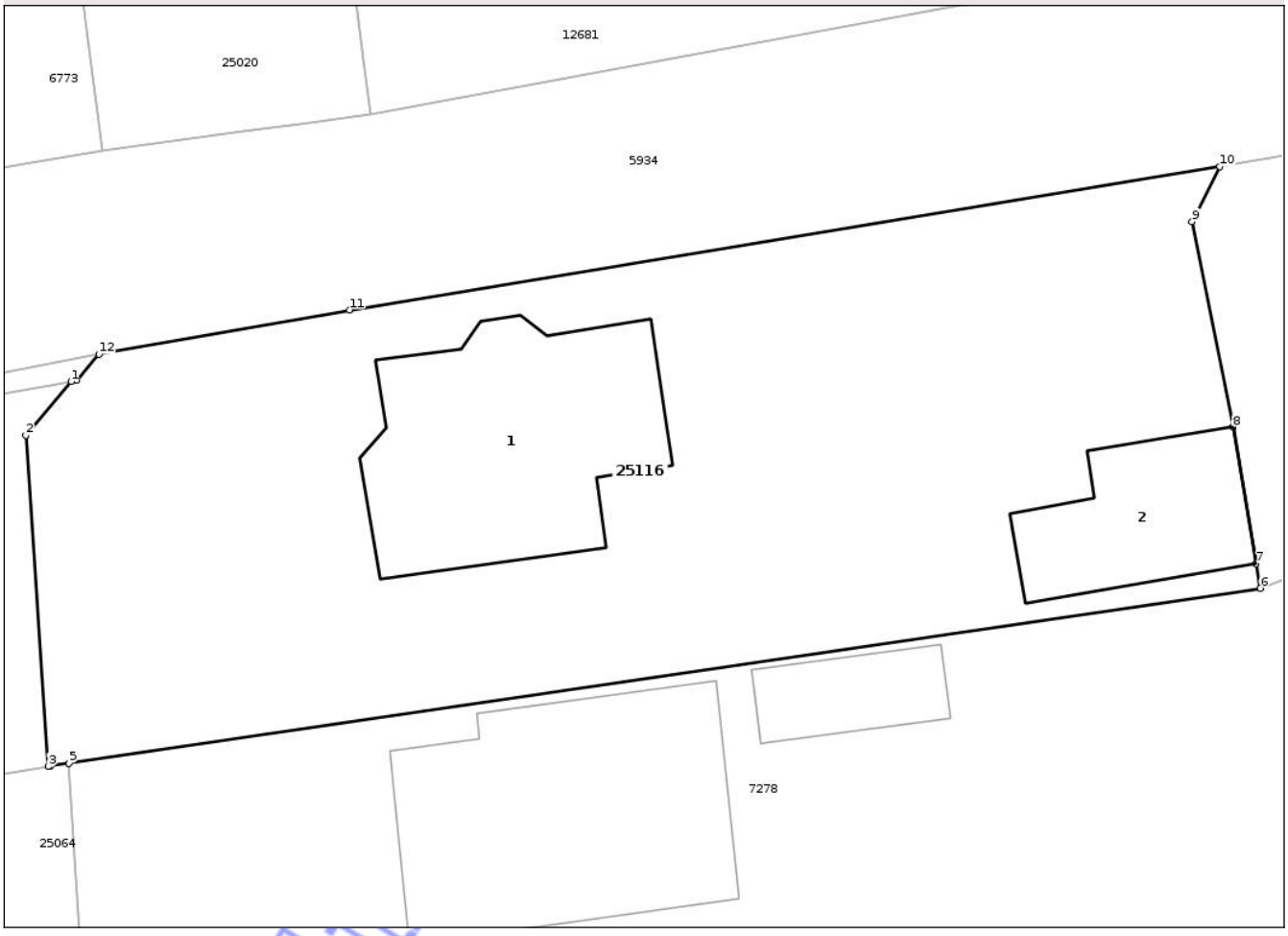
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58414 | 1.021 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.021 | 219 | 28 | 7001 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58414-C1 | constructii de locuinte | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P+M. Construit in anul 2025. |
| A1.2 | 58414-C2 | constructii anexa | 59 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa. Regim de inaltime P.Fara act. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.849,802<br>542.436,14 | 2 | 516.847,75<br>542.433,704 | 3.185 |
| 2 | 516.847,75<br>542.433,704 | 3 | 516.848,765<br>542.418,64 | 15.098 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.848,765<br>542.418,64 | 4 | 516.848,875<br>542.418,658 | 0.111 |
| 4 | 516.848,875<br>542.418,658 | 5 | 516.849,714<br>542.418,793 | 0.85 |
| 5 | 516.849,714<br>542.418,793 | 6 | 516.903,942<br>542.426,736 | 54.807 |
| 6 | 516.903,942<br>542.426,736 | 7 | 516.903,753<br>542.427,859 | 1.139 |
| 7 | 516.903,753<br>542.427,859 | 8 | 516.902,708<br>542.434,07 | 6.298 |
| 8 | 516.902,708<br>542.434,07 | 9 | 516.900,829<br>542.443,418 | 9.535 |
| 9 | 516.900,829<br>542.443,418 | 10 | 516.902,103<br>542.445,911 | 2.8 |
| 10 | 516.902,103<br>542.445,911 | 11 | 516.862,48<br>542.439,398 | 40.155 |
| 11 | 516.862,48<br>542.439,398 | 12 | 516.851,078<br>542.437,377 | 11.58 |
| 12 | 516.851,078<br>542.437,377 | 13 | 516.850,055<br>542.436,185 | 1.571 |
| 13 | 516.850,055<br>542.436,185 | 1 | 516.849,802<br>542.436,14 | 0.257 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25123

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7030/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58407 | 163 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29720 / 28/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1455, din 28/07/2015 emis de BIN Lorinczi Matefi Tunde; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY SANDOR**, si sotia<br>2) **HADNAGY ZSUZSANNA**, casat.sub regimul comunitatii legale | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51903/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 17157 din 05/08/2015;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

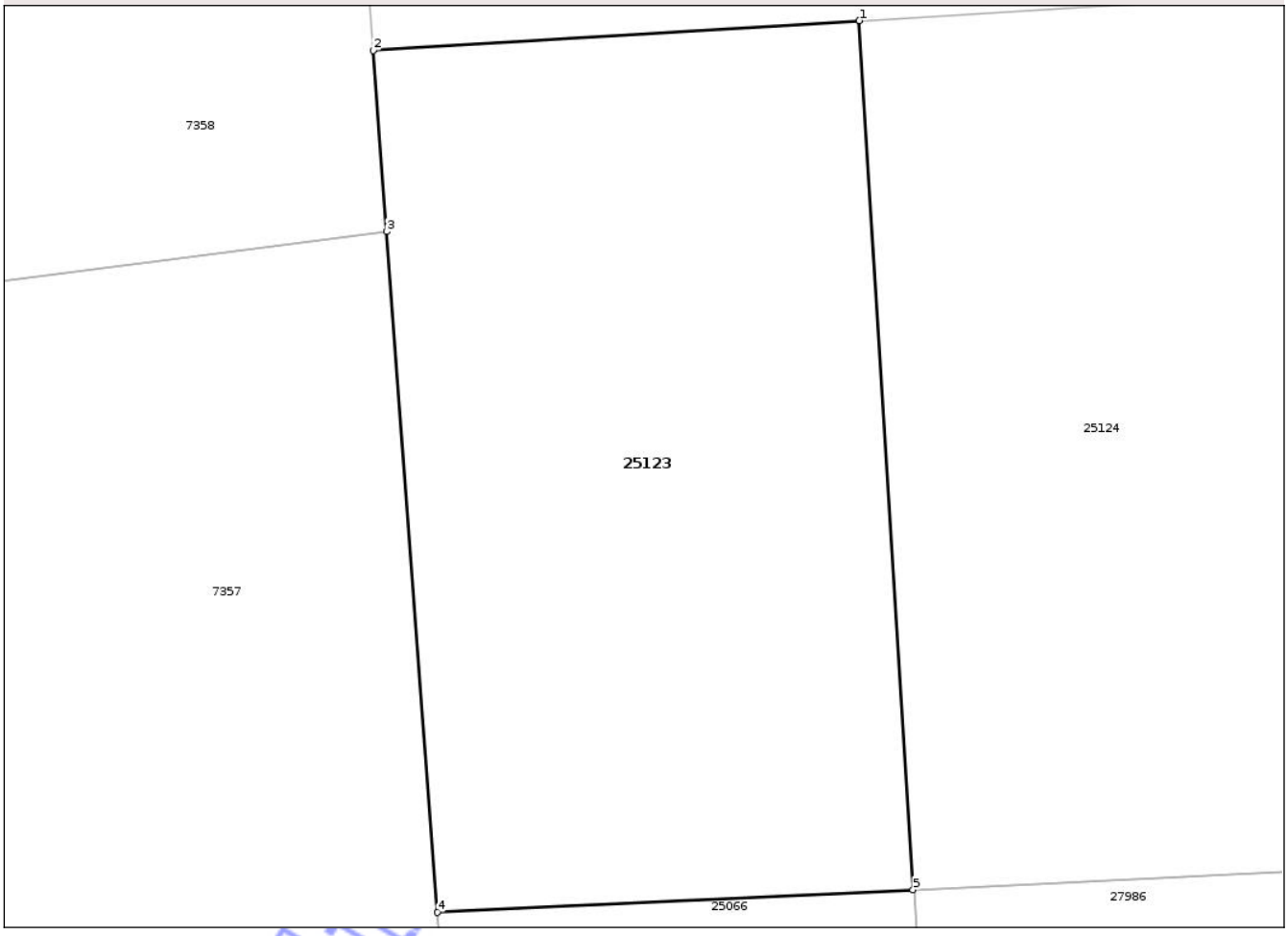
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58407 | 163 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 163 | 219 | 21 | 7030/1 | LOT2. Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din lemn. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.855,458<br>542.317,047 | 2 | 516.845,843<br>542.316,46 | 9.633 |
| 2 | 516.845,843<br>542.316,46 | 3 | 516.846,11<br>542.312,88 | 3.59 |
| 3 | 516.846,11<br>542.312,88 | 4 | 516.847,112<br>542.299,437 | 13.48 |
| 4 | 516.847,112<br>542.299,437 | 5 | 516.856,519<br>542.299,885 | 9.418 |
| 5 | 516.856,519<br>542.299,885 | 1 | 516.855,458<br>542.317,047 | 17.195 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25124

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:6999/2/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 137, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58406 | 1.059 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit;<br>IE 51398 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29720 / 28/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1455, din 28/07/2015 emis de BIN Lorinczi Matefi Tunde; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY SANDOR**, si sotia<br>2) **HADNAGY ZSUZSANNA**, casat.sub regimul comunitatii legale | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51903/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 17157 din 05/08/2015;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

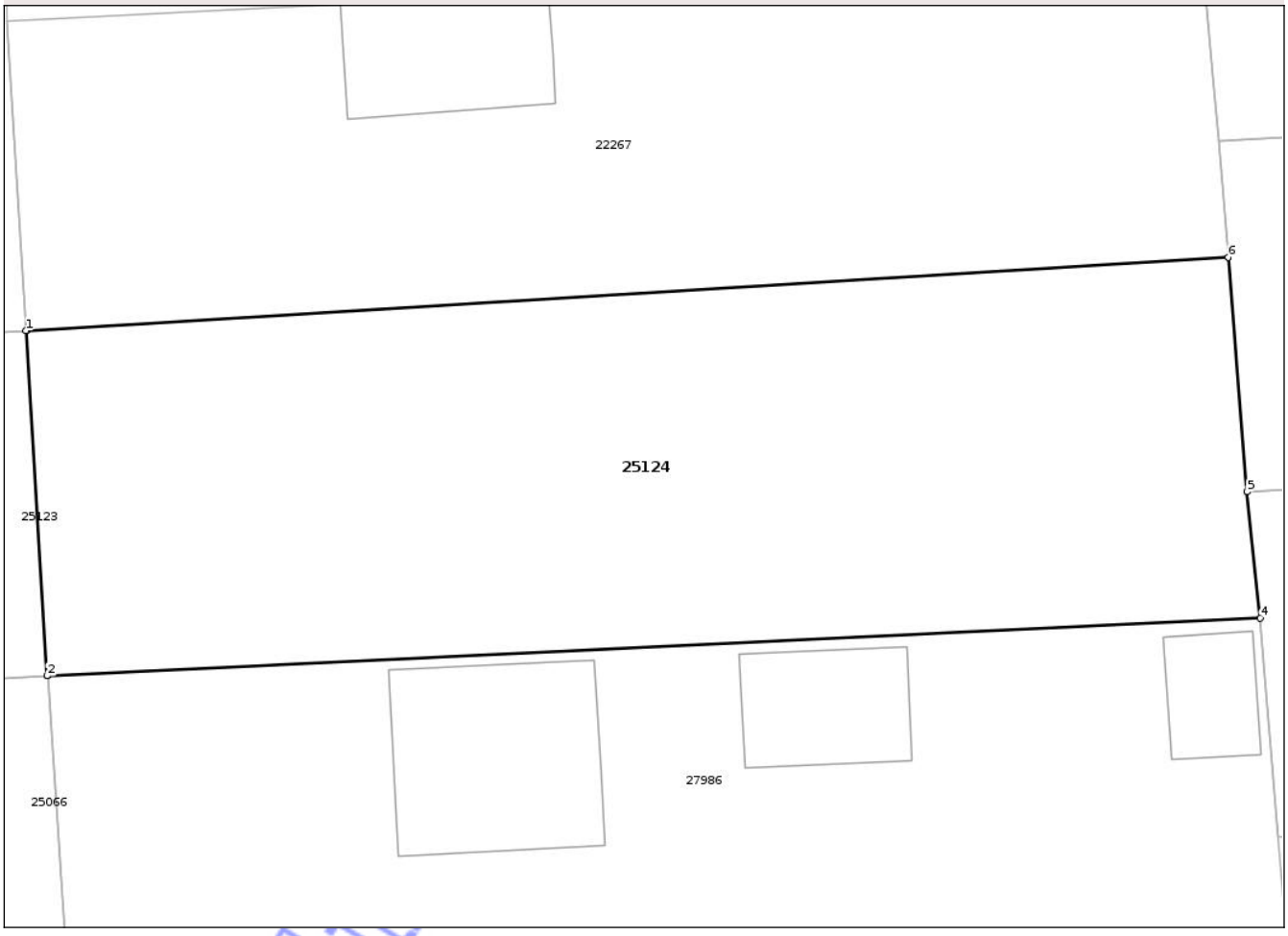
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58406 | 1.059 | IE 51398 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.059 | 219 | 21 | 6999/2/1 | LOT1. Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din sârmă. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.855,458<br>542.317,047 | 2 | 516.856,519<br>542.299,885 | 17.195 |
| 2 | 516.856,519<br>542.299,885 | 3 | 516.856,539<br>542.299,886 | 0.02 |
| 3 | 516.856,539<br>542.299,886 | 4 | 516.916,92<br>542.302,762 | 60.449 |
| 4 | 516.916,92<br>542.302,762 | 5 | 516.916,269<br>542.309,035 | 6.307 |
| 5 | 516.916,269<br>542.309,035 | 6 | 516.915,333<br>542.320,7 | 11.702 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.915,333<br>542.320,7 | 7 | 516.855,483<br>542.317,049 | 59.961 |
| 7 | 516.855,483<br>542.317,049 | 1 | 516.855,458<br>542.317,047 | 0.025 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25127

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7026/1

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58403 | 158 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39214 / 20/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA NR. 1651/16.09.2021 AUTENTIFICAT DE BIN LAJOS AGNES, din 16/09/2021 emis de Lajos Agnes (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 178/16. 09.2021 EMIS DE BIN LAJOS AGNES din 16.09.2021, emis de Lajos Agnes;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 178/16.09.2021 EMIS DE BIN LAJOS AGNES din 16.09.2021, emis de Lajos Agnes;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE CUMPRARE NR. 1652/16.09.2021 AUTENTIFICAT DE BIN LAJOS AGNES din 16.09.2021, emis de Lajos Agnes;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR. 179/16. 09.2021 EMIS DE BIN LAJOS AGNES din 16.09.2021, emis de Lajos Agnes); | | |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB ERNŐ**, casatorit cu<br>2) **JAKAB ANNA-MÁRIA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în scop civil

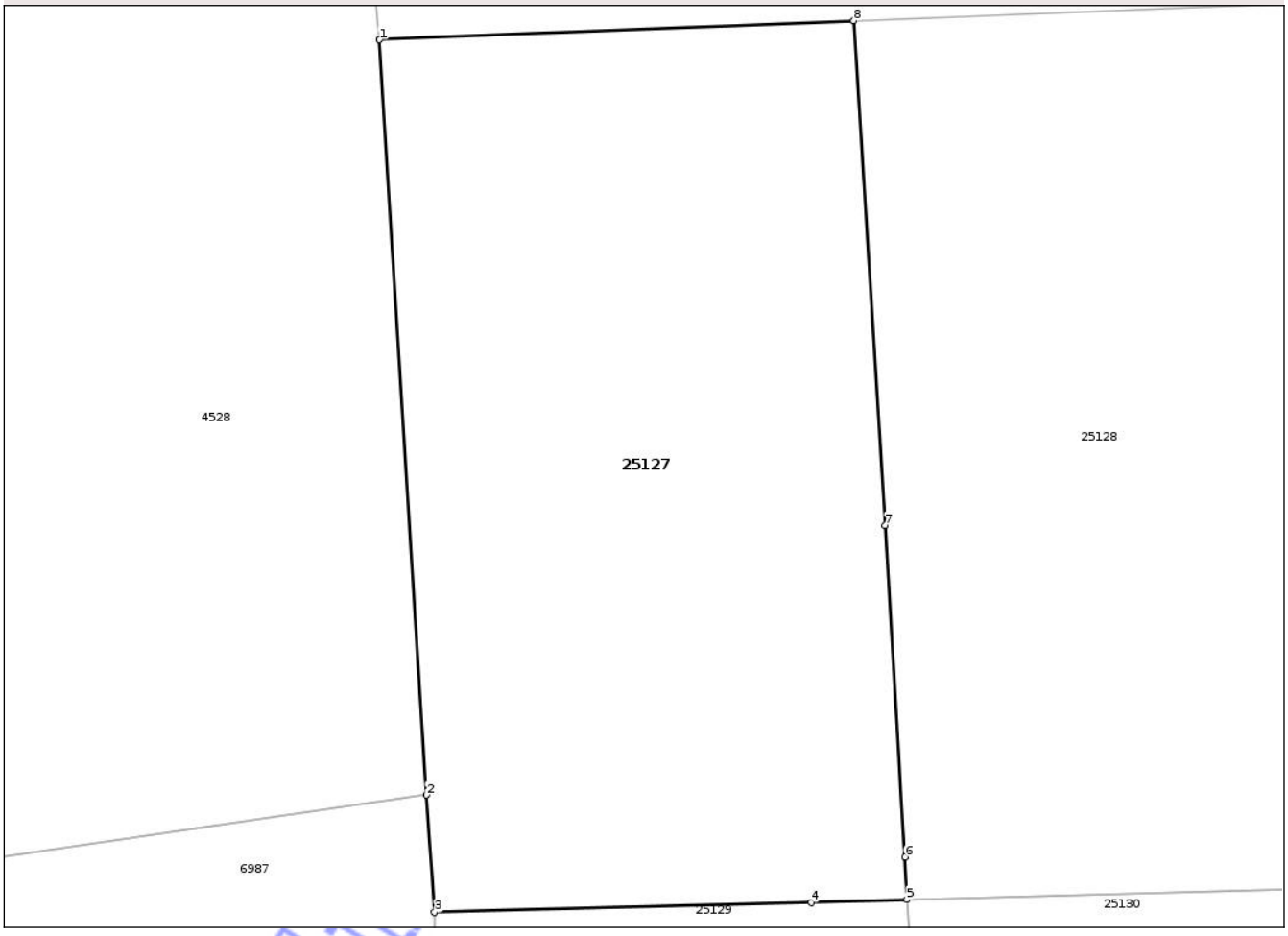
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58403 | 158 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 158 | 219 | 19 | 7026/1 | LOT2. Imobilul este parţial împrejmuit cu gard din lemn. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.848,5<br>542.281,76 | 2 | 516.849,42<br>542.267,058 | 14.731 |
| 2 | 516.849,42<br>542.267,058 | 3 | 516.849,573<br>542.264,774 | 2.289 |
| 3 | 516.849,573<br>542.264,774 | 4 | 516.856,915<br>542.264,969 | 7.345 |
| 4 | 516.856,915<br>542.264,969 | 5 | 516.858,775<br>542.265,019 | 1.861 |
| 5 | 516.858,775<br>542.265,019 | 6 | 516.858,746<br>542.265,852 | 0.834 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.858,746<br>542.265,852 | 7 | 516.858,356<br>542.272,303 | 6.463 |
| 7 | 516.858,356<br>542.272,303 | 8 | 516.857,745<br>542.282,131 | 9.847 |
| 8 | 516.857,745<br>542.282,131 | 1 | 516.848,5<br>542.281,76 | 9.252 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25128

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7026/2

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 141, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58402 | 1.072 | Sector cadastral:186 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58402-C1 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 141, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de locuit construită în anul 2002, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter 1 terasă, 1 antreu, 1 sufragerie, 1 cameră de zi,1 baie,1 cămară, 1 bucătărie, la mansardă 1 casa scării, 1 antreu, 1 dormitor, 2 camere, 1 baie și 1 debara. |
| A1.2 | 58402-C2 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 141, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Garaj construită în anul 2002, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă din garaj și centrală termică. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39214 / 20/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 178/16.09.2021 EMIS DE BIN LAJOS AGNES, din 16/09/2021 emis de Lajos Agnes (act notarial nr CONTRACT DE VANZARE CUMPRARE NR. 1652/16.09.2021 AUTENTIFICAT DE BIN LAJOS AGNES din 16.09.2021, emis de Lajos Agnes;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 178/16.09.2021 EMIS DE BIN LAJOS AGNES din 16.09.2021, emis de Lajos Agnes;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 178/16.09.2021 EMIS DE BIN LAJOS AGNES din 16.09.2021, emis de Lajos Agnes;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR. 179/16.09.2021 EMIS DE BIN LAJOS AGNES din 16.09.2021, emis de Lajos Agnes); | | |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB ERNŐ**, casatorit cu<br>2) **JAKAB ANNA-MÁRIA**, ca bun comun | |
| **21961 / 14/06/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 3807, din 04/05/2022 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 4316 din 25.05.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 22410 din 08.06.2022, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 08.06.2022, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4319 din 25.05.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.06.2022, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.); | | |
| B24 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **JAKAB ERNŐ**, casatorit cu<br>2) **JAKAB ANNA-MÁRIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58402 | 1.072 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.072 | 219 | 19 | 7026/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58402-C1 | constructii de locuinte | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de locuit construită în anul 2002, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter 1 terasă, 1 antreu, 1 sufragerie, 1 cameră de zi,1 baie,1 cămară, 1 bucătărie, la mansardă 1 casa scării, 1 antreu, 1 dormitor, 2 camere, 1 baie şi 1 debara. |
| A1.2 | 58402-C2 | constructii anexa | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Garaj construită în anul 2002, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă din garaj şi centrală termică. |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.857,745<br>542.282,131 | 2 | 516.858,356<br>542.272,303 | 9.847 |
| 2 | 516.858,356<br>542.272,303 | 3 | 516.858,746<br>542.265,852 | 6.463 |
| 3 | 516.858,746<br>542.265,852 | 4 | 516.858,775<br>542.265,019 | 0.834 |
| 4 | 516.858,775<br>542.265,019 | 5 | 516.891,92<br>542.265,901 | 33.157 |
| 5 | 516.891,92<br>542.265,901 | 6 | 516.893,5<br>542.265,943 | 1.581 |
| 6 | 516.893,5<br>542.265,943 | 7 | 516.920,271<br>542.266,656 | 26.78 |
| 7 | 516.920,271<br>542.266,656 | 8 | 516.919,389<br>542.274,87 | 8.261 |
| 8 | 516.919,389<br>542.274,87 | 9 | 516.918,444<br>542.284,564 | 9.74 |
| 9 | 516.918,444<br>542.284,564 | 1 | 516.857,745<br>542.282,131 | 60.748 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25129

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 143, Jud. Harghita, Str. Csere, nr. 143

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58401 | 168 | Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29309 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.107, din 09/06/2011 emis de BNPA FERENCZ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **Marton Attila** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50652/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 13178 din 27/06/2011;* | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1351, din 09/06/2011 emis de BNPA FERENCZ; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **Marton Attila**, casatorit cu<br>2) **Marton Ibolya**, Lipsa CNP | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50652/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 13179 din 27/06/2011;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 | A1 |
| | 1) **Marton Csongor** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50652/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 13179 din 27/06/2011;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

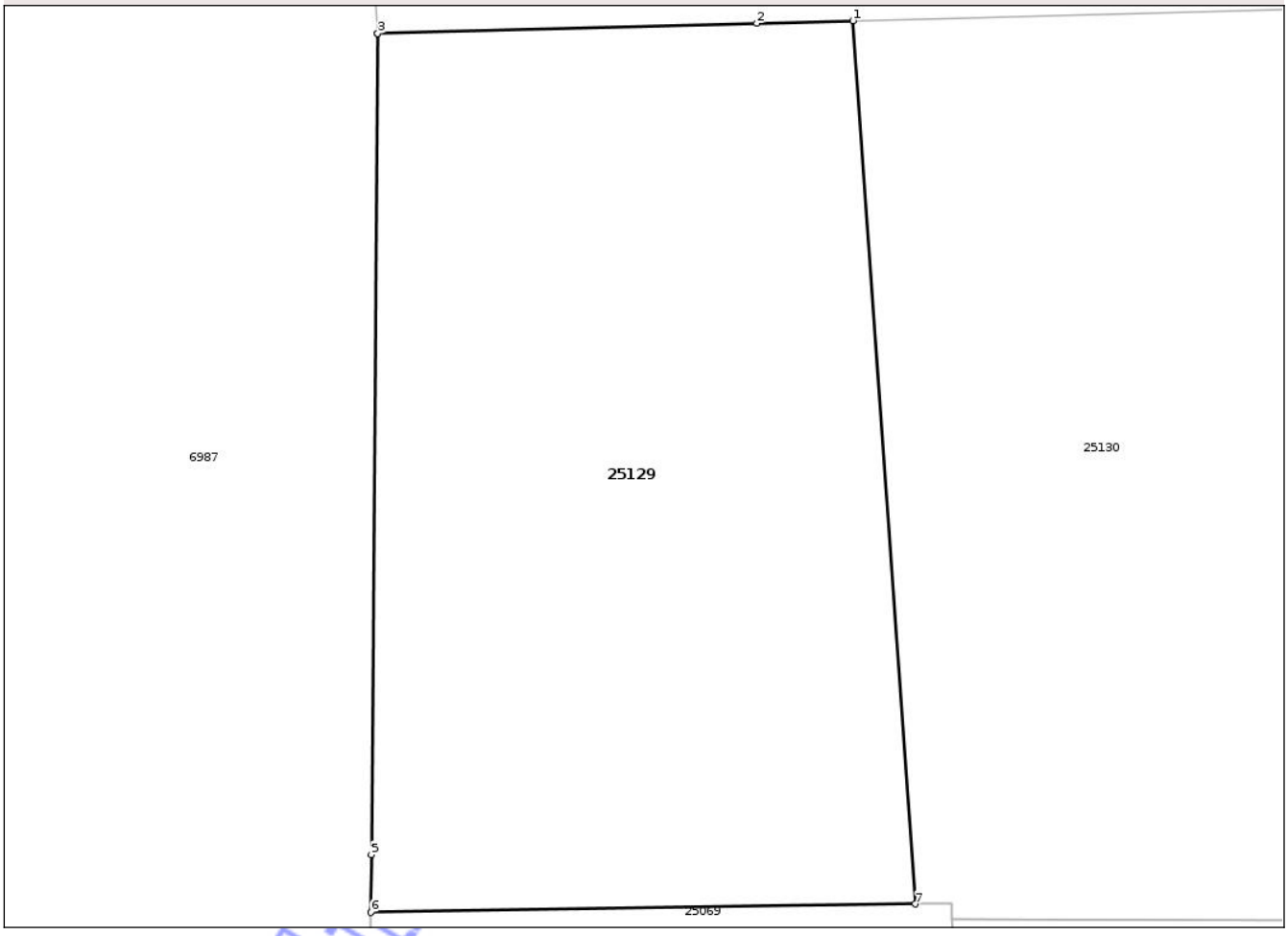
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58401 | 168 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 168 | - | - | - | LOT 2. Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.858,775<br>542.265,019 | 2 | 516.856,915<br>542.264,969 | 1.861 |
| 2 | 516.856,915<br>542.264,969 | 3 | 516.849,573<br>542.264,774 | 7.345 |
| 3 | 516.849,573<br>542.264,774 | 4 | 516.849,573<br>542.264,77 | 0.004 |
| 4 | 516.849,573<br>542.264,77 | 5 | 516.849,447<br>542.248,892 | 15.878 |
| 5 | 516.849,447<br>542.248,892 | 6 | 516.849,438<br>542.247,775 | 1.117 |

Neutil

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.849,438<br>542.247,775 | 7 | 516.859,983<br>542.247,938 | 10.546 |
| 7 | 516.859,983<br>542.247,938 | 1 | 516.858,775<br>542.265,019 | 17.124 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25130

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:7024

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 143, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58400 | 1.121 | Sector cadastral:186 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58400-C1 | Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 143, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de locuit construit în 2019 pe fundație din beton armat, pereții din cărămidă, acoperiș tip șarpantă pe structură din lemn, învelitoare din țigle ceramice de tip solzi. Compusă din: 1 garaj, 1 centrală termică, 1 hol, 1 wc, 1 baie, 3 camere, 1 garderobă, 1 cameră de zi, 1 bucătărie + sufragerie, 1 cămară, 1 antreu, 2 terase. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29309 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.107, din 09/06/2011 emis de BNPA FERENCZ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **Marton Attila** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50652/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 13178 din 27/06/2011;* | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1351, din 09/06/2011 emis de BNPA FERENCZ; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **Marton Attila**, casatorit cu<br>2) **MÁRTON IBOLYA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50652/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 13179 din 27/06/2011;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 | A1 |
| | 1) **Marton Csongor** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50652/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 13179 din 27/06/2011;* | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 18, din 06/01/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 359 din 16.01.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **Marton Attila**<br>2) **Marton Csongor**<br>3) **MÁRTON IBOLYA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50652/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 1864 din 23/01/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document de lucru fără valoare juridică

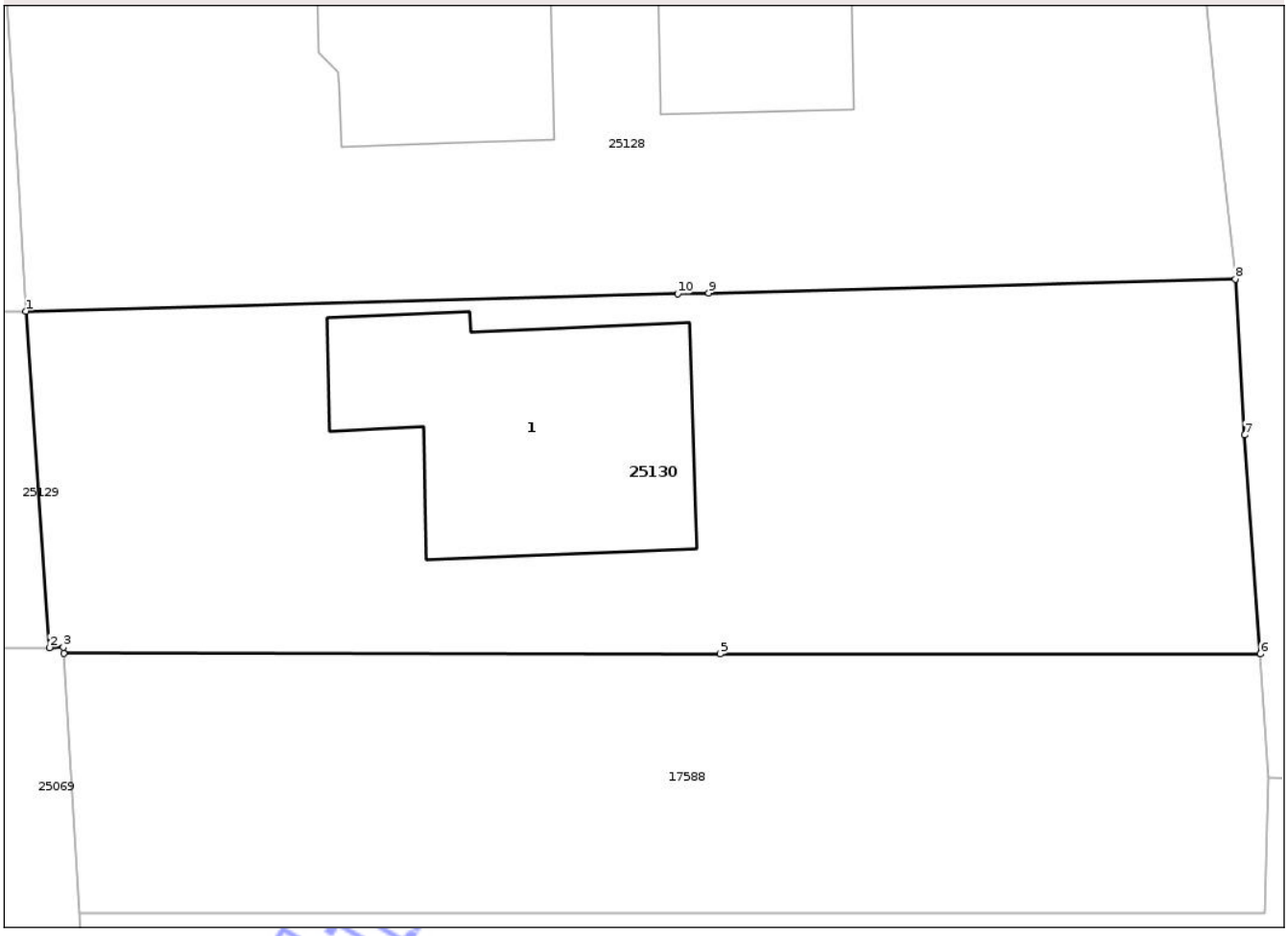
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58400 | 1.121 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 614 | 219 | 18 | 7024 | LOT1. Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | arabil | DA | 507 | 219 | 18 | 7024 | LOT1. Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58400-C1 | constructii de locuinte | 188 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de locuit construit în 2019 pe fundație din beton armat, pereții din cărămidă, acoperiș tip șarpantă pe structură din lemn, învelitoare din țigle ceramice de tip solzi. Compusă din: 1 garaj, 1 centrală termică, 1 hol, 1 wc, 1 baie, 3 camere, 1 garderobă, 1 cameră de zi, 1 bucătărie + sufragerie, 1 cămară, 1 antreu, 2 terase. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.858,775<br>542.265,019 | 2 | 516.859,983<br>542.247,938 | 17.124 |
| 2 | 516.859,983<br>542.247,938 | 3 | 516.860,68<br>542.247,949 | 0.697 |
| 3 | 516.860,68<br>542.247,949 | 4 | 516.860,699<br>542.247,635 | 0.315 |
| 4 | 516.860,699<br>542.247,635 | 5 | 516.894,074<br>542.247,61 | 33.375 |
| 5 | 516.894,074<br>542.247,61 | 6 | 516.921,546<br>542.247,603 | 27.472 |
| 6 | 516.921,546<br>542.247,603 | 7 | 516.920,758<br>542.258,73 | 11.155 |
| 7 | 516.920,758<br>542.258,73 | 8 | 516.920,271<br>542.266,656 | 7.941 |
| 8 | 516.920,271<br>542.266,656 | 9 | 516.893,5<br>542.265,943 | 26.78 |
| 9 | 516.893,5<br>542.265,943 | 10 | 516.891,92<br>542.265,901 | 1.581 |
| 10 | 516.891,92<br>542.265,901 | 1 | 516.858,775<br>542.265,019 | 33.157 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25071

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:32

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 35, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58462 | 489 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58462-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 35, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casă de locuit cu 2 niveluri, construită în anul 1920, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță, la parter din: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58462-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 35, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Grajd cu șură - construit în anul 1920. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6714 / 18/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 358/2022, din 18/02/2022 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FANCSALI ATTILA SZABOLCS**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

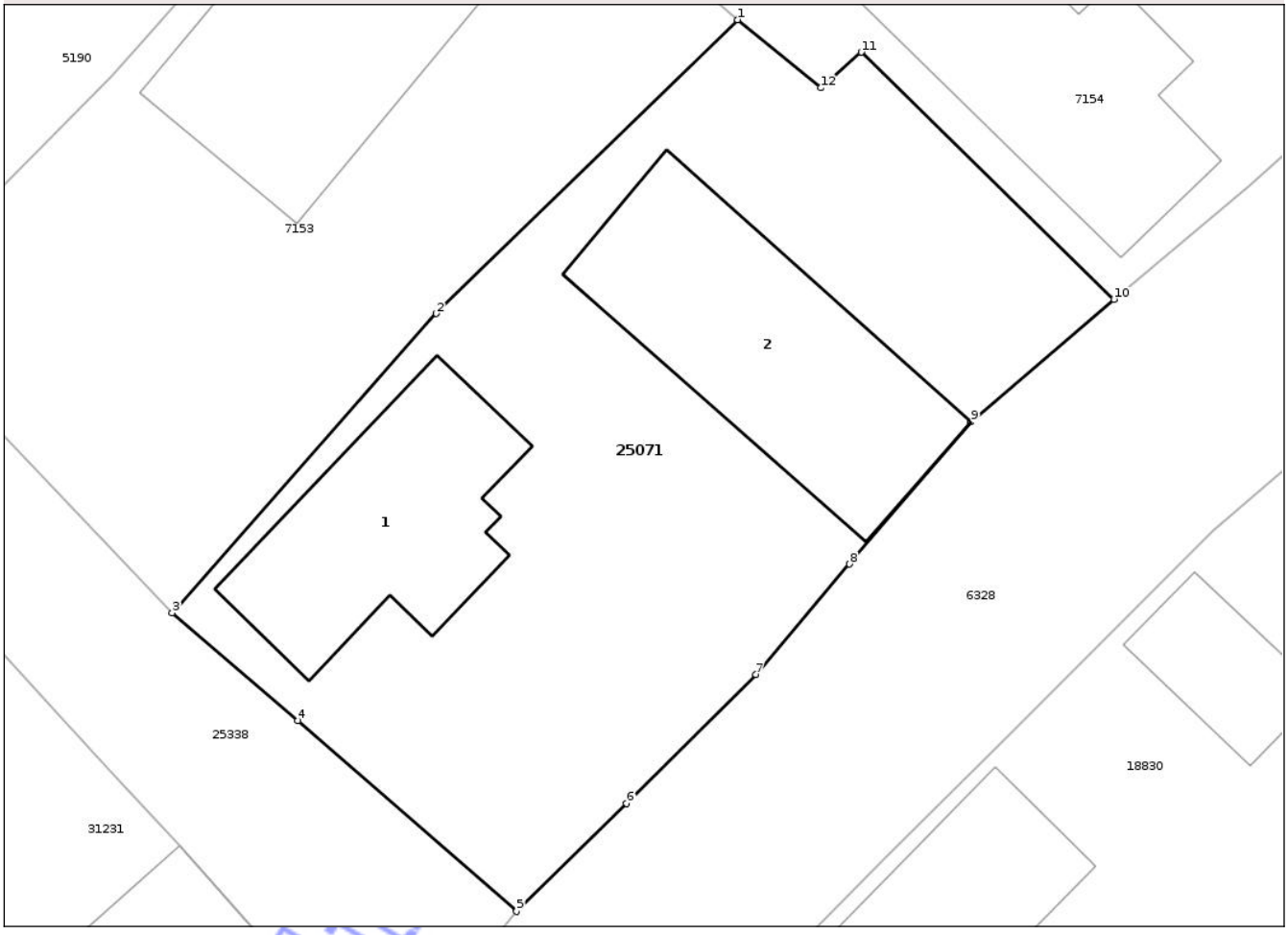
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58462 | 489 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 489 | 16 | 226, 227 | 32 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58462-C1 | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casă de locuit cu 2 niveluri, construită în anul 1920, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă, la parter din: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58462-C2 | constructii anexa | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Grajd cu şură - construit în anul 1920. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.544,113<br>540.810,476 | 2 | 519.533,543<br>540.800,178 | 14.757 |
| 2 | 519.533,543<br>540.800,178 | 3 | 519.524,274<br>540.789,695 | 13.993 |
| 3 | 519.524,274<br>540.789,695 | 4 | 519.528,689<br>540.785,912 | 5.814 |
| 4 | 519.528,689<br>540.785,912 | 5 | 519.536,358<br>540.779,227 | 10.174 |
| 5 | 519.536,358<br>540.779,227 | 6 | 519.540,221<br>540.783,009 | 5.406 |
| 6 | 519.540,221<br>540.783,009 | 7 | 519.544,754<br>540.787,53 | 6.402 |
| 7 | 519.544,754<br>540.787,53 | 8 | 519.548,045<br>540.791,398 | 5.079 |
| 8 | 519.548,045<br>540.791,398 | 9 | 519.552,303<br>540.796,381 | 6.554 |
| 9 | 519.552,303<br>540.796,381 | 10 | 519.557,323<br>540.800,681 | 6.61 |
| 10 | 519.557,323<br>540.800,681 | 11 | 519.548,455<br>540.809,34 | 12.394 |
| 11 | 519.548,455<br>540.809,34 | 12 | 519.547,032<br>540.808,09 | 1.894 |
| 12 | 519.547,032<br>540.808,09 | 1 | 519.544,113<br>540.810,476 | 3.77 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25074

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:9/1,10/1

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Gergely, Nr. 2, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58459 | 569 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58459-C1 | Loc. Bulgareni, Str Gergely, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casă de locuit construită în anul 1970, pe fundaţie din piatră şi beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 cămară, 1 spălătorie, 1 centrală termică, 1 garaj; iar la etaj: 1 bucătărie, 1 baie, 1 cameră de zi, 1 cameră, 1 terasă. |
| A1.2 | 58459-C2 | Loc. Bulgareni, Str Gergely, Nr. 2, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Grajd cu şură construit în anul 1982. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22347 / 16/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 83, din 15/06/2022 emis de Lajos Katalin; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **BAKÓ MARIA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **BAKÓ LÁSZLÓ** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **GYÖRGYDEÁK ERZSÉBET** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **GERÉB ANNA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de Lege, conf. inch. nr.31553/2021, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BAKÓ MARIA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BAKÓ MARIA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BAKÓ LÁSZLÓ** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GYÖRGYDEÁK ERZSÉBET** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GERÉB ANNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document emis din oficiu

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58459 | 569 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 569 | 1 | 201 | 9/1,10/1 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn şi sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58459-C1 | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casă de locuit construită în anul 1970, pe fundaţie din piatră şi beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 cămară, 1 spălătorie, 1 centrală termică, 1 garaj; iar la etaj: 1 bucătărie, 1 baie, 1 cameră de zi, 1 cameră, 1 terasă. |
| A1.2 | 58459-C2 | constructii anexa | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Grajd cu şură construit în anul 1982. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

NEUTRU

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.548,093<br>540.746,44 | 2 | 519.545,309<br>540.745,388 | 2.976 |
| 2 | 519.545,309<br>540.745,388 | 3 | 519.531,584<br>540.740,203 | 14.672 |
| 3 | 519.531,584<br>540.740,203 | 4 | 519.525,713<br>540.737,292 | 6.553 |
| 4 | 519.525,713<br>540.737,292 | 5 | 519.520,636<br>540.734,783 | 5.663 |
| 5 | 519.520,636<br>540.734,783 | 6 | 519.517,595<br>540.733,281 | 3.392 |
| 6 | 519.517,595<br>540.733,281 | 7 | 519.515,558<br>540.732,185 | 2.313 |
| 7 | 519.515,558<br>540.732,185 | 8 | 519.515,351<br>540.732,043 | 0.251 |
| 8 | 519.515,351<br>540.732,043 | 9 | 519.514,351<br>540.731,36 | 1.211 |
| 9 | 519.514,351<br>540.731,36 | 10 | 519.525,609<br>540.714,116 | 20.594 |
| 10 | 519.525,609<br>540.714,116 | 11 | 519.527,204<br>540.714,975 | 1.812 |
| 11 | 519.527,204<br>540.714,975 | 12 | 519.536,671<br>540.723,218 | 12.553 |
| 12 | 519.536,671<br>540.723,218 | 13 | 519.546,917<br>540.728,329 | 11.45 |
| 13 | 519.546,917<br>540.728,329 | 14 | 519.546,954<br>540.728,474 | 0.15 |
| 14 | 519.546,954<br>540.728,474 | 15 | 519.547,807<br>540.732,927 | 4.534 |
| 15 | 519.547,807<br>540.732,927 | 16 | 519.547,257<br>540.732,983 | 0.553 |
| 16 | 519.547,257<br>540.732,983 | 17 | 519.547,762<br>540.738,256 | 5.297 |
| 17 | 519.547,762<br>540.738,256 | 1 | 519.548,093<br>540.746,44 | 8.191 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25079

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Gergely, Nr. 2, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58452 | 283 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22335 / 16/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 83, din 15/06/2022 emis de Lajos Katalin; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **BAKÓ MARIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **BAKÓ LÁSZLÓ** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **GYÖRGYDEÁK ERZSÉBET** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **GERÉB ANNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58452 | 283 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 283 | 1 | 201/1 | 5/1/1/2, 8/2, 9/2, 10/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.503,009<br>540.724,376 | 2 | 519.504,95<br>540.720,74 | 4.122 |
| 2 | 519.504,95<br>540.720,74 | 3 | 519.511,143<br>540.707,881 | 14.273 |
| 3 | 519.511,143<br>540.707,881 | 4 | 519.520,097<br>540.711,327 | 9.594 |
| 4 | 519.520,097<br>540.711,327 | 5 | 519.523,627<br>540.713,048 | 3.927 |
| 5 | 519.523,627<br>540.713,048 | 6 | 519.525,609<br>540.714,116 | 2.251 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.525,609<br>540.714,116 | 7 | 519.514,351<br>540.731,36 | 20.594 |
| 7 | 519.514,351<br>540.731,36 | 8 | 519.513,406<br>540.730,714 | 1.145 |
| 8 | 519.513,406<br>540.730,714 | 9 | 519.511,787<br>540.729,607 | 1.961 |
| 9 | 519.511,787<br>540.729,607 | 10 | 519.510,958<br>540.729,121 | 0.961 |
| 10 | 519.510,958<br>540.729,121 | 11 | 519.510,141<br>540.728,642 | 0.947 |
| 11 | 519.510,141<br>540.728,642 | 1 | 519.503,009<br>540.724,376 | 8.31 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25106

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:163 BULGARENI
Nr. topografic:189,190

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Dergő, Nr. 6, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58424 | 1.068 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58424-C1 | Loc. Bulgareni, Str Dergő, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; o casa de lemn, acoperita cu tigle, compusa din : 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 pivnita |
| A1.2 | 58424-C2 | Loc. Bulgareni, Str Dergő, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; grajd cu sura |
| A1.3 | 0 | Loc. Bulgareni, Str Dergő, Nr. 6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Garaj, acoperit cu țiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2901 / 05/05/2005** | | |
| Act Notarial nr. 62, din 05/05/2005 emis de BNP Ferencz Iosif; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 304/1068, cota initiala 304/1068 | A1 |
| | 1) **MÁRTON ISTVÁN ATTILA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 303/1068, cota initiala 303/1068 | A1 |
| | 1) **MÁRTON LORÁND** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Se noteaza posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 461 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MÁRTON ISTVÁN ATTILA** | |
| **2901 / 05/05/2005** | | |
| Act Notarial nr. 62, din 05/05/2005 emis de BNP Ferencz Iosif; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MÁRTON ISTVÁN ATTILA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MÁRTON LORÁND** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **MÁRTON ISTVÁN ATTILA**<br>2) **MÁRTON LORÁND** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document Oficial fără regim special

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58424 | 1.068 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 747 | 1 | 81/1 | 189 | |
| 2 | arabil | DA | 321 | 1 | 81/1 | 190 | GRADINA |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58424-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; o casa de lemn, acoperita cu tigle, compusa din : 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 pivnita |
| A1.2 | 58424-C2 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; grajd cu sura |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Garaj, acoperit cu ţiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.861,562<br>541.036,436 | 2 | 519.863,211<br>541.031,807 | 4.914 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.863,211<br>541.031,807 | 3 | 519.861,232<br>541.027,832 | 4.44 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.861,232<br>541.027,832 | 4 | 519.855,219<br>541.023,97 | 7.146 |
| 5 | 519.850,541<br>541.020,937 | 6 | 519.848,869<br>541.020,001 | 1.916 |
| 7 | 519.846,786<br>541.018,836 | 8 | 519.839,244<br>541.014,577 | 8.661 |
| 9 | 519.838,648<br>541.011,248 | 10 | 519.838,326<br>541.009,26 | 2.014 |
| 11 | 519.841,363<br>541.007,783 | 12 | 519.848,918<br>541.005,9 | 7.786 |
| 13 | 519.854,94<br>541.005,983 | 14 | 519.872,719<br>541.006,228 | 17.781 |
| 15 | 519.874,533<br>541.006,434 | 16 | 519.884,544<br>541.007,574 | 10.076 |
| 17 | 519.890,293<br>541.008,228 | 18 | 519.886,277<br>541.016,413 | 9.117 |
| 19 | 519.883,579<br>541.021,145 | 20 | 519.877,326<br>541.030,951 | 11.63 |
| 21 | 519.869,697<br>541.043,347 | 22 | 519.863,485<br>541.054,059 | 12.383 |
| 23 | 519.858,243<br>541.052,136 | 24 | 519.862,128<br>541.045,225 | 7.928 |
| 25 | 519.866,045<br>541.038,478 | 1 | 519.861,562<br>541.036,436 | 4.926 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 519.855,219<br>541.023,97 | 5 | 519.850,541<br>541.020,937 | 5.575 |
| 6 | 519.848,869<br>541.020,001 | 7 | 519.846,786<br>541.018,836 | 2.387 |
| 8 | 519.839,244<br>541.014,577 | 9 | 519.838,648<br>541.011,248 | 3.382 |
| 10 | 519.838,326<br>541.009,26 | 11 | 519.841,363<br>541.007,783 | 3.377 |
| 12 | 519.848,918<br>541.005,9 | 13 | 519.854,94<br>541.005,983 | 6.023 |
| 14 | 519.872,719<br>541.006,228 | 15 | 519.874,533<br>541.006,434 | 1.826 |
| 16 | 519.884,544<br>541.007,574 | 17 | 519.890,293<br>541.008,228 | 5.786 |
| 18 | 519.886,277<br>541.016,413 | 19 | 519.883,579<br>541.021,145 | 5.447 |
| 20 | 519.877,326<br>541.030,951 | 21 | 519.869,697<br>541.043,347 | 14.555 |
| 22 | 519.863,485<br>541.054,059 | 23 | 519.858,243<br>541.052,136 | 5.584 |
| 24 | 519.862,128<br>541.045,225 | 25 | 519.866,045<br>541.038,478 | 7.802 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25168

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:1954/1/2, 1955/1/2,1956/1/2, 1958/1/2,1957/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 17, 19, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58359 | 680 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58359-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 17, 19, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casă de locuit D+P construit in anul 1962 pe fundatie din beton si piatră, pereti din cărămidă, acoperit cu tiglă. |
| A1.2 | 58359-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 17, 19, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Garaj construit în anul 1975 pe fundatie din beton, pereti din cărămidă, acoperit cu tiglă. |
| A1.3 | 58359-C3 | Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 17, 19, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd cu sură construit in anul 1950 pe fundatie din beton, pereti din lemn, acoperit cu tiglă |
| A1.4 | 58359-C4 | Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 17, 19, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casă de locuit P+M construit în anul 1997 pe fundatie din beton, pereti din cărămidă, acoperit cu tiglă. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47175 / 15/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.103/2021, din 15/11/2021 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona (act notarial nr DECLARATIE AUT SUB NR.1795/2021 din 15.11.2021, emis de Lorincz Ildiko-Ilona;act notarial nr ACTUL DE LICHIDARE AUT SUB NR.1798/2021 din 15.11.2021, emis de Lorincz Ildiko-Ilona, DOS. NR. 227/2021); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **FANCSALI PÉTER** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1.1, A1.3 |
| | 1) **FANCSALI PÉTER** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1.2, A1.4 |
| | 1) **FANCSALI PÉTER** | |
| **47178 / 15/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL AUT SUB NR.1802/2021, din 15/11/2021 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1, A1.3 |
| | 1) **FANCSALI PÉTER** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1.2, A1.4 |
| | 1) **FANCSALI PÉTER** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47178 / 15/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL AUT SUB NR.1802/2021, din 15/11/2021 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1, A1.3 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| 1) **FANCSALI ELISABETA** | |

Neutilizabil in circuitul civil

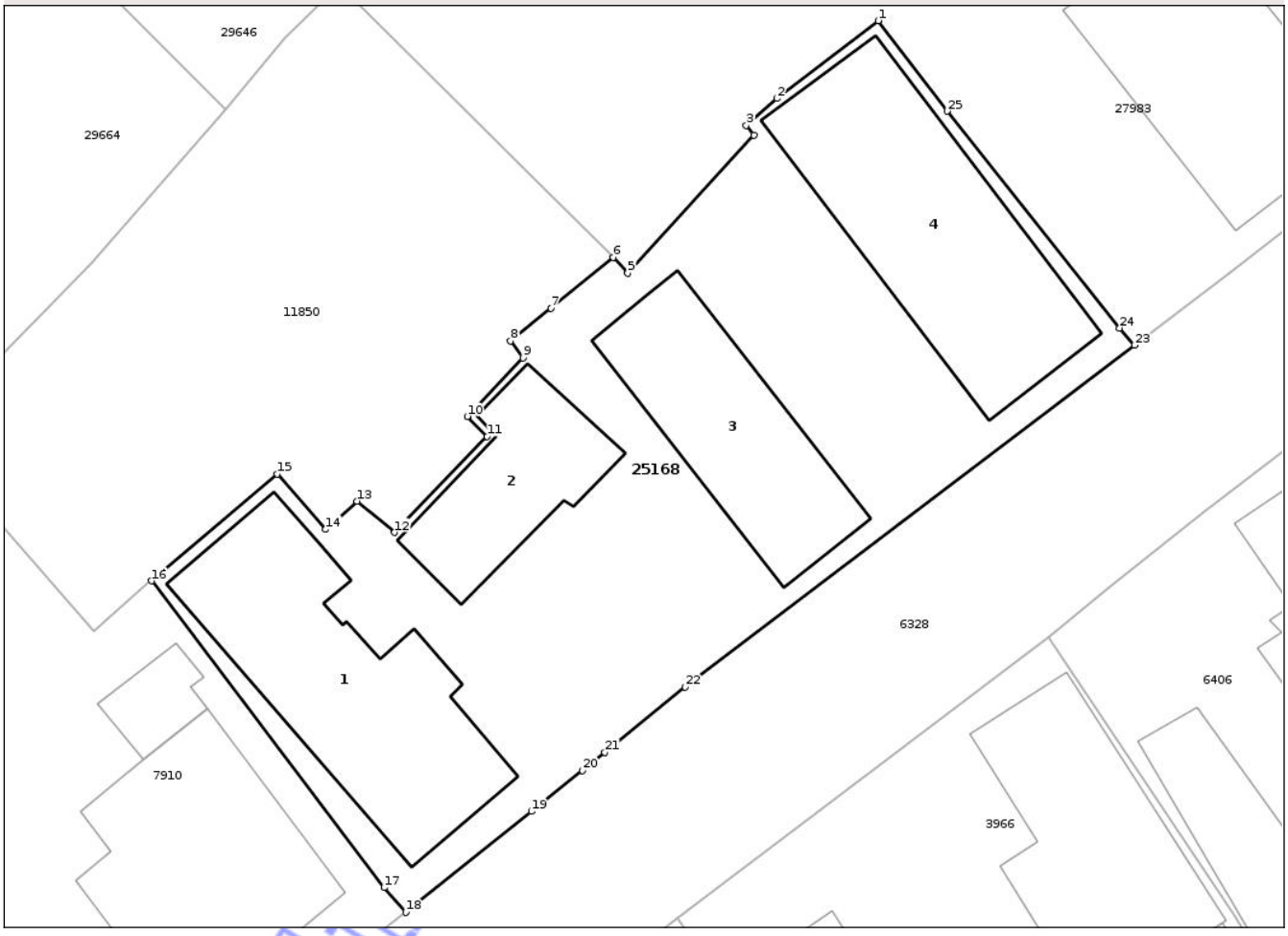
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58359 | 680 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 680 | 15 | 198 | 1954/1/2, 1955/1/2, 1956/1/2, 1958/1/2, 1957/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58359-C1 | constructii de locuinte | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casă de locuit D+P construit in anul 1962 pe fundatie din beton si piatră, pereti din cărămidă, acoperit cu tiglă. |
| A1.2 | 58359-C2 | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Garaj construit în anul 1975 pe fundatie din beton, pereti din cărămidă, acoperit cu tiglă. |
| A1.3 | 58359-C3 | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd cu sură construit in anul 1950 pe fundatie din beton, pereti din lemn, acoperit cu tiglă |
| A1.4 | 58359-C4 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casă de locuit P+M construit în anul 1997 pe fundatie din beton, pereti din cărămidă, acoperit cu tiglă. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.422,367<br>540.726,823 | 2 | 519.417,912<br>540.723,396 | 5.621 |
| 3 | 519.416,547<br>540.722,213 | 4 | 519.416,874<br>540.721,781 | 0.542 |
| 5 | 519.411,312<br>540.715,699 | 6 | 519.410,675<br>540.716,389 | 0.939 |
| 7 | 519.407,923<br>540.714,143 | 8 | 519.406,146<br>540.712,702 | 2.288 |
| 9 | 519.406,693<br>540.711,954 | 10 | 519.404,231<br>540.709,382 | 3.56 |
| 11 | 519.405,109<br>540.708,492 | 12 | 519.401,029<br>540.704,263 | 5.876 |
| 13 | 519.399,362<br>540.705,64 | 14 | 519.397,989<br>540.704,398 | 1.851 |
| 15 | 519.395,833<br>540.706,837 | 16 | 519.390,303<br>540.702,13 | 7.262 |
| 17 | 519.400,562<br>540.688,601 | 18 | 519.401,511<br>540.687,513 | 1.444 |
| 19 | 519.407,064<br>540.691,961 | 20 | 519.409,321<br>540.693,771 | 2.893 |
| 21 | 519.410,307<br>540.694,573 | 22 | 519.413,848<br>540.697,454 | 4.565 |
| 23 | 519.433,68<br>540.712,517 | 24 | 519.433,031<br>540.713,274 | 0.997 |
| 25 | 519.425,409<br>540.722,835 | 1 | 519.422,367<br>540.726,823 | 5.016 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.417,912<br>540.723,396 | 3 | 519.416,547<br>540.722,213 | 1.806 |
| 4 | 519.416,874<br>540.721,781 | 5 | 519.411,312<br>540.715,699 | 8.242 |
| 6 | 519.410,675<br>540.716,389 | 7 | 519.407,923<br>540.714,143 | 3.552 |
| 8 | 519.406,146<br>540.712,702 | 9 | 519.406,693<br>540.711,954 | 0.927 |
| 10 | 519.404,231<br>540.709,382 | 11 | 519.405,109<br>540.708,492 | 1.25 |
| 12 | 519.401,029<br>540.704,263 | 13 | 519.399,362<br>540.705,64 | 2.162 |
| 14 | 519.397,989<br>540.704,398 | 15 | 519.395,833<br>540.706,837 | 3.255 |
| 16 | 519.390,303<br>540.702,13 | 17 | 519.400,562<br>540.688,601 | 16.979 |
| 18 | 519.401,511<br>540.687,513 | 19 | 519.407,064<br>540.691,961 | 7.115 |
| 20 | 519.409,321<br>540.693,771 | 21 | 519.410,307<br>540.694,573 | 1.271 |
| 22 | 519.413,848<br>540.697,454 | 23 | 519.433,68<br>540.712,517 | 24.904 |
| 24 | 519.433,031<br>540.713,274 | 25 | 519.425,409<br>540.722,835 | 12.227 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25193

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 134C, Km 0+014(0+00) => Km 1+138

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58327 | Din acte: 15.736<br>Masurata: 2.363 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;<br>DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 29155 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | 58327-C3 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 134C, Km 0+014(0+00) => Km 1+138 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 8 mp, km 0+892 |
| A1.4 | 58327-C4 | Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 134C, Km 0+014(0+00) => Km 1+138 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 73 mp, km 1+135 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4206 / 02/02/2021** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial al Romaniei nr.379 bis, din 31/05/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (-Anexele nr.1-13 la HG nr.533/2011 si HG nr.1351/2001, act administrativ nr HCJ 61 din 28.02.2018, emis de CJ HARGHITA;act administrativ nr HCJ 60 din 28.02.2018, emis de CJ HARGHITA;act administrativ nr CONFIMARE din 04.12.2020, emis de CJ HARGHITA;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.319 din 18.01.2021, emis de COMUNA LUPENI;act normativ nr Monitorul Oficial al Romaniei nr.707 bis din 29.09.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexele nr.1-4 la HG nr.782/2014 si HG nr.540/2000;inscris sub semnatura privata nr PAD din 02.02.2021, emis de Iamandi Dorel;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 02.02.2021, emis de Iamandi Dorel); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.3, A1.4 |
| | 1) **JUDEŢUL HARGHITA**, CIF:4245763, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizat în circuit

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58327 | Din acte: 15.736<br>Masurata: 2.363 | DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 29155 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 2.363 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 58327-C3 | constructii industriale si edilitare | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Podet tubular, cu suprafata construita desfasurata de 8 mp, km 0+892 |
| A1.4 | 58327-C4 | constructii industriale si edilitare | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 73 mp, km 1+135 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.651,178<br>540.690,393 | 2 | 519.660,539<br>540.690,027 | 9.368 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.660,539<br>540.690,027 | 3 | 519.662,704<br>540.690,104 | 2.166 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.662,704<br>540.690,104 | 4 | 519.662,831<br>540.699,062 | 8.959 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 519.662,831 540.699,062 | 5 | 519.662,835 540.699,34 | 0.278 |
| 7 | 519.663,325 540.774,758 | 8 | 519.663,053 540.780,41 | 5.659 |
| 10 | 519.662,471 540.804,55 | 11 | 519.662,631 540.809,4 | 4.853 |
| 13 | 519.661,722 540.834,484 | 14 | 519.661,862 540.850,925 | 16.442 |
| 16 | 519.662,565 540.862,233 | 17 | 519.665,017 540.869,666 | 7.827 |
| 19 | 519.669,713 540.881,73 | 20 | 519.670,638 540.887,7 | 6.041 |
| 22 | 519.675,468 540.912,449 | 23 | 519.677,775 540.918,308 | 6.297 |
| 25 | 519.681,888 540.928,576 | 26 | 519.684,934 540.937,145 | 9.094 |
| 28 | 519.692,929 540.942,251 | 29 | 519.692,756 540.942,338 | 0.194 |
| 31 | 519.689,451 540.946,327 | 32 | 519.687,052 540.947,763 | 2.796 |
| 34 | 519.675,057 540.936,317 | 35 | 519.676,533 540.932,623 | 3.978 |
| 37 | 519.672,897 540.925,743 | 38 | 519.670,297 540.917,791 | 8.366 |
| 40 | 519.664,886 540.886,508 | 41 | 519.664,744 540.885,322 | 1.194 |
| 43 | 519.656,356 540.866,915 | 44 | 519.655,141 540.859,092 | 7.917 |
| 46 | 519.653,609 540.844,128 | 47 | 519.653,633 540.837,979 | 6.149 |
| 49 | 519.653,368 540.823,283 | 50 | 519.653,362 540.822,624 | 0.659 |
| 52 | 519.653,12 540.810,728 | 53 | 519.652,462 540.783,772 | 26.964 |
| 55 | 519.652,013 540.770,609 | 56 | 519.651,853 540.760,653 | 9.957 |
| 58 | 519.651,909 540.749,682 | 59 | 519.651,868 540.744,846 | 4.836 |
| 61 | 519.651,309 540.737,099 | 62 | 519.651,245 540.734,781 | 2.319 |
| 64 | 519.651,029 540.716,299 | 65 | 519.651,489 540.697,471 | 18.834 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 519.662,835 540.699,34 | 6 | 519.663,799 540.767,532 | 68.199 |
| 8 | 519.663,053 540.780,41 | 9 | 519.662,23 540.797,501 | 17.111 |
| 11 | 519.662,631 540.809,4 | 12 | 519.661,706 540.832,654 | 23.272 |
| 14 | 519.661,862 540.850,925 | 15 | 519.661,343 540.851,541 | 0.805 |
| 17 | 519.665,017 540.869,666 | 18 | 519.669,608 540.881,272 | 12.481 |
| 20 | 519.670,638 540.887,7 | 21 | 519.673,646 540.906,857 | 19.392 |
| 23 | 519.677,775 540.918,308 | 24 | 519.680,833 540.925,942 | 8.224 |
| 26 | 519.684,934 540.937,145 | 27 | 519.689,504 540.940,177 | 5.484 |
| 29 | 519.692,756 540.942,338 | 30 | 519.691,694 540.943,056 | 1.282 |
| 32 | 519.687,052 540.947,763 | 33 | 519.681,698 540.941,476 | 8.258 |
| 35 | 519.676,533 540.932,623 | 36 | 519.675,122 540.929,888 | 3.078 |
| 38 | 519.670,297 540.917,791 | 39 | 519.667,842 540.908,179 | 9.921 |
| 41 | 519.664,744 540.885,322 | 42 | 519.659,255 540.873,064 | 13.431 |
| 44 | 519.655,141 540.859,092 | 45 | 519.654,239 540.850,645 | 8.495 |
| 47 | 519.653,633 540.837,979 | 48 | 519.653,518 540.830,001 | 7.979 |
| 50 | 519.653,362 540.822,624 | 51 | 519.653,334 540.819,598 | 3.026 |
| 53 | 519.652,462 540.783,772 | 54 | 519.651,961 540.779,609 | 4.193 |
| 56 | 519.651,853 540.760,653 | 57 | 519.651,917 540.750,701 | 9.952 |
| 59 | 519.651,868 540.744,846 | 60 | 519.651,866 540.744,6 | 0.246 |
| 62 | 519.651,245 540.734,781 | 63 | 519.650,892 540.721,888 | 12.898 |
| 65 | 519.651,489 540.697,471 | 1 | 519.651,178 540.690,393 | 7.085 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 519.663,799 540.767,532 | 7 | 519.663,325 540.774,758 | 7.242 |
| 9 | 519.662,23 540.797,501 | 10 | 519.662,471 540.804,55 | 7.053 |
| 12 | 519.661,706 540.832,654 | 13 | 519.661,722 540.834,484 | 1.83 |
| 15 | 519.661,343 540.851,541 | 16 | 519.662,565 540.862,233 | 10.762 |
| 18 | 519.669,608 540.881,272 | 19 | 519.669,713 540.881,73 | 0.47 |
| 21 | 519.673,646 540.906,857 | 22 | 519.675,468 540.912,449 | 5.881 |
| 24 | 519.680,833 540.925,942 | 25 | 519.681,888 540.928,576 | 2.837 |
| 27 | 519.689,504 540.940,177 | 28 | 519.692,929 540.942,251 | 4.004 |
| 30 | 519.691,694 540.943,056 | 31 | 519.689,451 540.946,327 | 3.966 |
| 33 | 519.681,698 540.941,476 | 34 | 519.675,057 540.936,317 | 8.409 |
| 36 | 519.675,122 540.929,888 | 37 | 519.672,897 540.925,743 | 4.704 |
| 39 | 519.667,842 540.908,179 | 40 | 519.664,886 540.886,508 | 21.872 |
| 42 | 519.659,255 540.873,064 | 43 | 519.656,356 540.866,915 | 6.798 |
| 45 | 519.654,239 540.850,645 | 46 | 519.653,609 540.844,128 | 6.547 |
| 48 | 519.653,518 540.830,001 | 49 | 519.653,368 540.823,283 | 6.72 |
| 51 | 519.653,334 540.819,598 | 52 | 519.653,12 540.810,728 | 8.873 |
| 54 | 519.651,961 540.779,609 | 55 | 519.652,013 540.770,609 | 9.0 |
| 57 | 519.651,917 540.750,701 | 58 | 519.651,909 540.749,682 | 1.019 |
| 60 | 519.651,866 540.744,6 | 61 | 519.651,309 540.737,099 | 7.522 |
| 63 | 519.650,892 540.721,888 | 64 | 519.651,029 540.716,299 | 5.591 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25199

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:406,407,408/2

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 44, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58320 | 1.231 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4601 / 07/02/2022** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 118332, din 06/08/2021 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TÓTH ELISABETA** | |
| **71 / 03/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.11882, din 27/12/2023 emis de COMUNA LUPENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.11756 din 19.12.2023, emis de COMUNA LUPENI;act administrativ nr DECLARATIE NR.6911/2023 din 21.12.2023, emis de N.P.FERENCZ TAMAS); | | |
| B2 | -se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea: | A1 |
| | 1) **DOMOKOS ATTILA**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

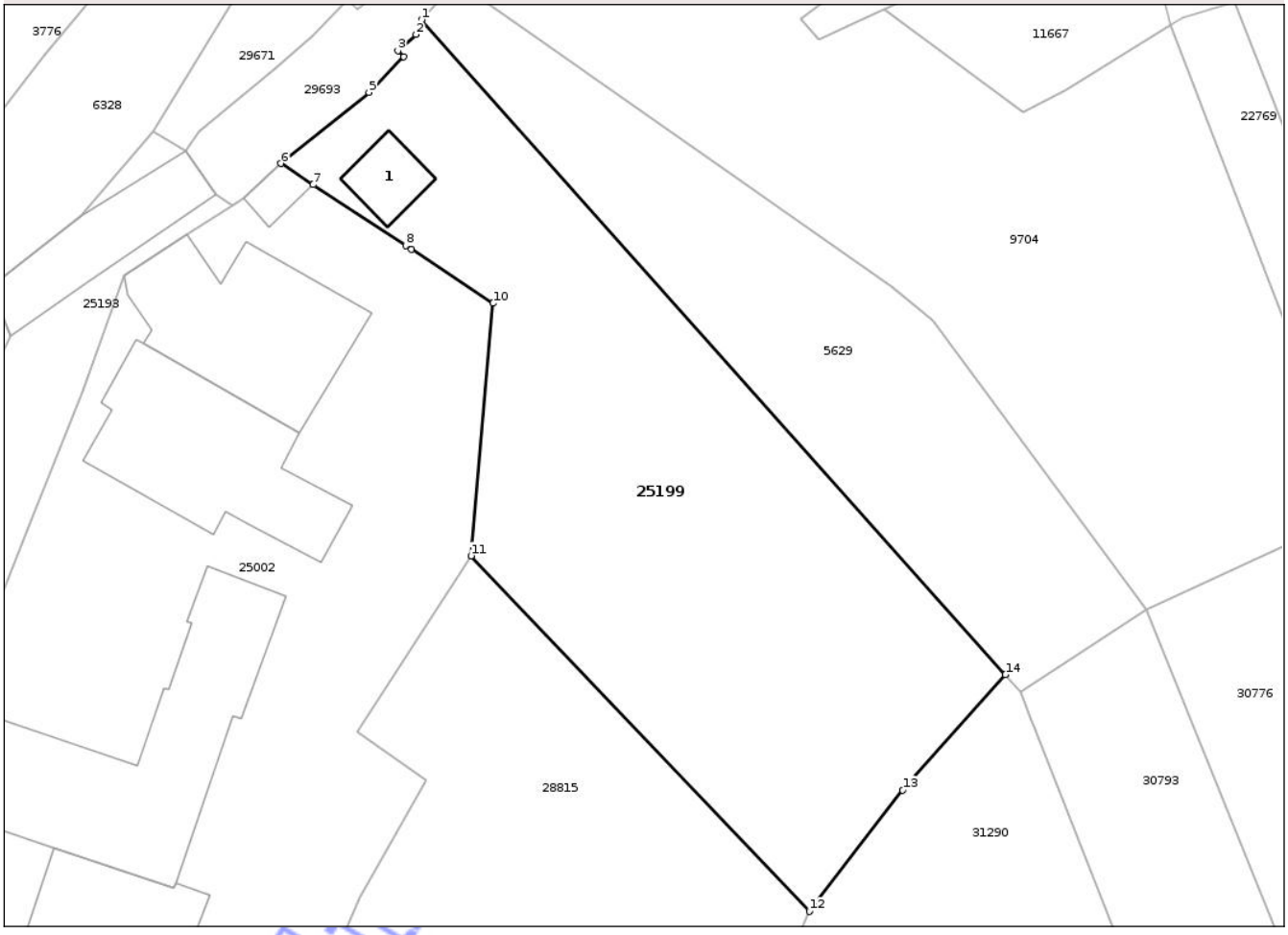
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58320 | 1.231 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.231 | 265 | 4625/2 | 406,407,408 /2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii anexa | 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazin, acoperit cu bitum |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.706,889<br>540.955,99 | 2 | 519.706,472<br>540.954,903 | 1.164 |
| 2 | 519.706,472<br>540.954,903 | 3 | 519.705,143<br>540.953,7 | 1.793 |
| 3 | 519.705,143<br>540.953,7 | 4 | 519.705,571<br>540.953,26 | 0.614 |
| 4 | 519.705,571<br>540.953,26 | 5 | 519.702,993<br>540.950,635 | 3.679 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 519.702,993<br>540.950,635 | 6 | 519.696,485<br>540.945,381 | 8.364 |
| 6 | 519.696,485<br>540.945,381 | 7 | 519.698,873<br>540.943,81 | 2.858 |
| 7 | 519.698,873<br>540.943,81 | 8 | 519.705,713<br>540.939,31 | 8.188 |
| 8 | 519.705,713<br>540.939,31 | 9 | 519.706,132<br>540.939,035 | 0.501 |
| 9 | 519.706,132<br>540.939,035 | 10 | 519.712,175<br>540.935,06 | 7.233 |
| 10 | 519.712,175<br>540.935,06 | 11 | 519.710,551<br>540.916,406 | 18.725 |
| 11 | 519.710,551<br>540.916,406 | 12 | 519.735,545<br>540.890,166 | 36.239 |
| 12 | 519.735,545<br>540.890,166 | 13 | 519.742,447<br>540.899,125 | 11.309 |
| 13 | 519.742,447<br>540.899,125 | 14 | 519.750,036<br>540.907,644 | 11.409 |
| 14 | 519.750,036<br>540.907,644 | 1 | 519.706,889<br>540.955,99 | 64.8 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25231

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143/a Bulgareni
Nr. topografic:81, 82

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 67, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58276 | 1.124 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58276-C1 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 67, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Casa de locuit din lemn, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 antreu, 2 pivnite |
| A1.2 | 58276-C2 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 67, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 58276-C3 | Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. 67, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; grajd cu sura |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1642 / 06/05/1983** | | |
| Act Notarial nr. 195, din 06/05/1983 emis de NSL Odorheiu-Sec.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra constructiilor si asupra terenului de constructii de 250 mp.,cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HAJDO LADISLAU**, Lipsa CNP | |
| | *OBSERVATII: -diferenta de teren constituie aport CAP* | |
| **33588 / 28/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 158/2021 DOSAR SUCCESORAL NR. 223/2021, din 21/07/2021 emis de Ferencz Iosif; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PÉTER IMOLA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

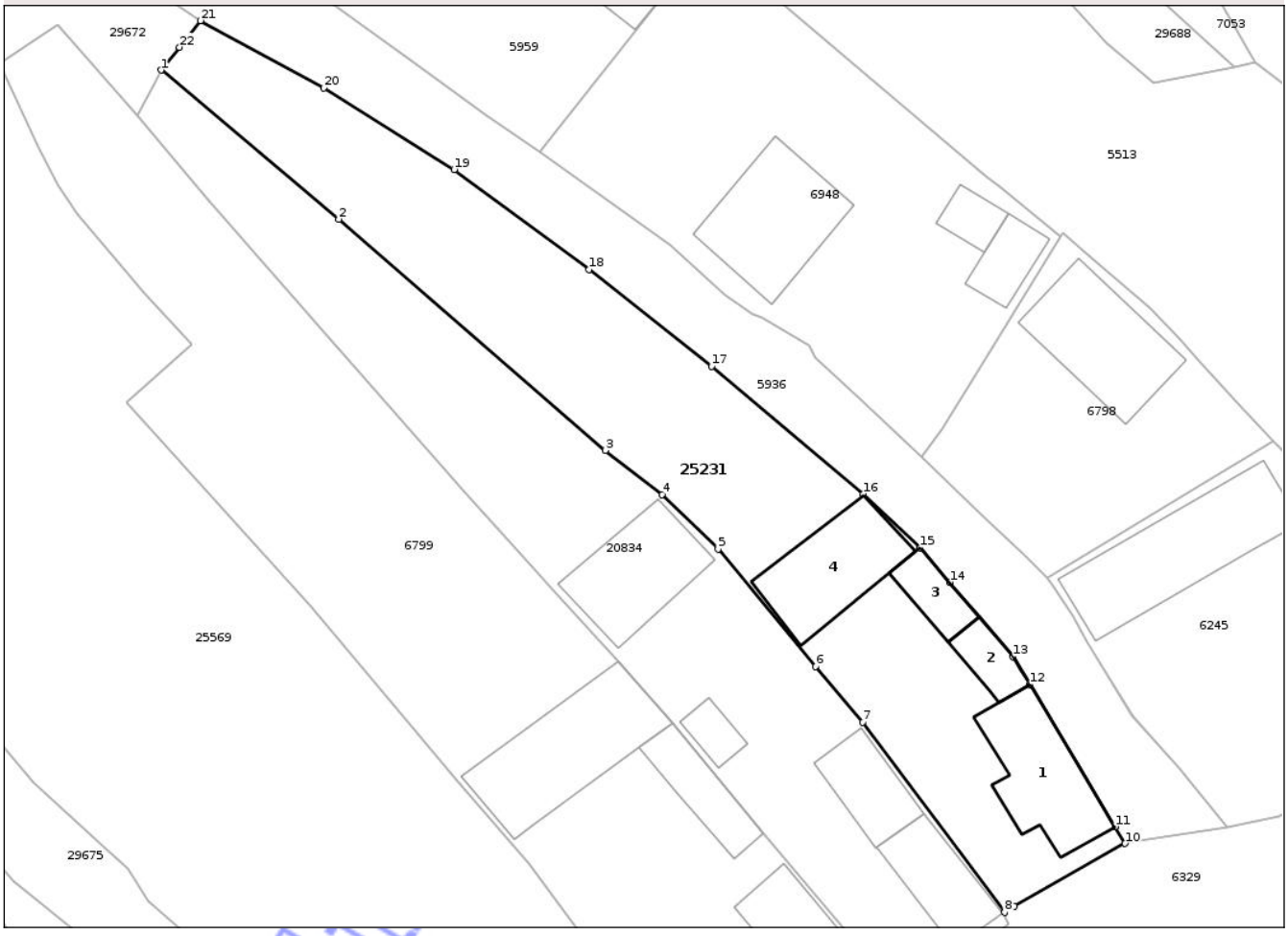
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58276 | 1.124 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 468 | 18 | 289 | 81 | Nr tarla si pacelă greşite, în TP, T1, P 100, iar corect este T18, P 289 |
| 2 | arabil | DA | 656 | 18 | 290, 291 | 82 | Nr tarla si pacelă greşite, în TP, T1, P 101-102, iar corect este T18, P 290, 291 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58276-C1 | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Casa de locuit din lemn, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 antreu, 2 pivnite |
| A1.2 | 58276-C2 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 58276-C3 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; grajd cu sura |
| A1.4 | 0 | constructii anexa | 82 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Magazie |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.680,347<br>541.150,883 | 2 | 519.695,451<br>541.138,244 | 19.695 |
| 3 | 519.718,068<br>541.118,62 | 4 | 519.722,918<br>541.114,877 | 6.126 |
| 5 | 519.727,667<br>541.110,261 | 6 | 519.735,934<br>541.100,29 | 12.952 |
| 7 | 519.739,966<br>541.095,566 | 8 | 519.751,981<br>541.079,439 | 20.111 |
| 9 | 519.752,84<br>541.079,941 | 10 | 519.762,239<br>541.085,284 | 10.812 |
| 11 | 519.761,374<br>541.086,706 | 12 | 519.754,138<br>541.098,764 | 14.063 |
| 13 | 519.752,738<br>541.101,102 | 14 | 519.747,341<br>541.107,449 | 8.331 |
| 15 | 519.744,827<br>541.110,352 | 16 | 519.740,003<br>541.114,941 | 6.658 |
| 17 | 519.727,095<br>541.125,755 | 18 | 519.716,72<br>541.133,959 | 13.227 |
| 19 | 519.705,244<br>541.142,447 | 20 | 519.694,16<br>541.149,367 | 13.067 |
| 21 | 519.683,705<br>541.155,071 | 22 | 519.681,927<br>541.152,815 | 2.872 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.695,451<br>541.138,244 | 3 | 519.718,068<br>541.118,62 | 29.944 |
| 4 | 519.722,918<br>541.114,877 | 5 | 519.727,667<br>541.110,261 | 6.623 |
| 6 | 519.735,934<br>541.100,29 | 7 | 519.739,966<br>541.095,566 | 6.211 |
| 8 | 519.751,981<br>541.079,439 | 9 | 519.752,84<br>541.079,941 | 0.995 |
| 10 | 519.762,239<br>541.085,284 | 11 | 519.761,374<br>541.086,706 | 1.664 |
| 12 | 519.754,138<br>541.098,764 | 13 | 519.752,738<br>541.101,102 | 2.725 |
| 14 | 519.747,341<br>541.107,449 | 15 | 519.744,827<br>541.110,352 | 3.84 |
| 16 | 519.740,003<br>541.114,941 | 17 | 519.727,095<br>541.125,755 | 16.839 |
| 18 | 519.716,72<br>541.133,959 | 19 | 519.705,244<br>541.142,447 | 14.274 |
| 20 | 519.694,16<br>541.149,367 | 21 | 519.683,705<br>541.155,071 | 11.91 |
| 22 | 519.681,927<br>541.152,815 | 1 | 519.680,347<br>541.150,883 | 2.496 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25530

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3426 - Lupeni sat. Satu Mic
Nr. cadastral vechi:160
Nr. topografic:3672/1,3672/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57110 | 2.292 | Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuință D+P, acoperită cu țiglă, cu două camere, bucătărie, baie, hol |
| A1.2 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Magazie, acoperită cu țiglă |
| A1.3 | 0 | Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 8, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Șură, acoperită cu țiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16140 / 26/11/2007** | | |
| Act Notarial nr. 2672/2007, din 26/11/2007 emis de NP FERENCZ IOSIF; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KARÁCSONY ERNŐ**, si sotia<br>2) **KARÁCSONY GYŐNGYVÉR** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KARÁCSONY ERNŐ**, si sotia<br>2) **KARÁCSONY GYŐNGYVÉR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57110 | 2.292 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.083 | 2 | 7 | 3672/1, 3672/2 | |
| 2 | arabil | DA | 488 | 2 | 6 | 3672/1, 3672/2 | Nr tarla si parcela gresit, în TP,T 313, P 98, 99, iar corect este T 2, P 6 |
| 3 | livada | DA | 721 | 2 | 5 | 3672/1, 3672/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuință D+P, acoperită cu țiglă, cu două camere, bucătărie, baie, hol |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Magazie, acoperită cu țiglă |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Șură, acoperită cu țiglă |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.223,515<br>541.751,132 | 2 | 515.224,498<br>541.752,689 | 1.841 |
| 3 | 515.224,799<br>541.753,989 | 4 | 515.224,722<br>541.755,354 | 1.367 |
| 5 | 515.223,7<br>541.765,949 | 6 | 515.222,176<br>541.775,877 | 10.044 |
| 7 | 515.221,689<br>541.778,421 | 8 | 515.218,766<br>541.791,471 | 13.373 |
| 9 | 515.218,249<br>541.793,246 | 10 | 515.216,469<br>541.799,354 | 6.362 |
| 11 | 515.214,696<br>541.805,078 | 12 | 515.211,839<br>541.814,566 | 9.909 |
| 13 | 515.191,545<br>541.808,301 | 14 | 515.187,918<br>541.829,141 | 21.153 |
| 15 | 515.171,574<br>541.826,731 | 16 | 515.172,42<br>541.820,996 | 5.797 |
| 17 | 515.174,506<br>541.797,564 | 18 | 515.175,14<br>541.790,984 | 6.61 |
| 19 | 515.175,517<br>541.786,648 | 20 | 515.175,892<br>541.782,342 | 4.322 |
| 21 | 515.175,938<br>541.781,815 | 22 | 515.182,406<br>541.777,376 | 7.845 |
| 23 | 515.195,71<br>541.768,105 | 24 | 515.205,465<br>541.762,109 | 11.45 |
| 25 | 515.221,743<br>541.751,842 | 1 | 515.223,515<br>541.751,132 | 1.909 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.224,498<br>541.752,689 | 3 | 515.224,799<br>541.753,989 | 1.334 |
| 4 | 515.224,722<br>541.755,354 | 5 | 515.223,7<br>541.765,949 | 10.644 |
| 6 | 515.222,176<br>541.775,877 | 7 | 515.221,689<br>541.778,421 | 2.59 |
| 8 | 515.218,766<br>541.791,471 | 9 | 515.218,249<br>541.793,246 | 1.849 |
| 10 | 515.216,469<br>541.799,354 | 11 | 515.214,696<br>541.805,078 | 5.992 |
| 12 | 515.211,839<br>541.814,566 | 13 | 515.191,545<br>541.808,301 | 21.239 |
| 14 | 515.187,918<br>541.829,141 | 15 | 515.171,574<br>541.826,731 | 16.521 |
| 16 | 515.172,42<br>541.820,996 | 17 | 515.174,506<br>541.797,564 | 23.525 |
| 18 | 515.175,14<br>541.790,984 | 19 | 515.175,517<br>541.786,648 | 4.352 |
| 20 | 515.175,892<br>541.782,342 | 21 | 515.175,938<br>541.781,815 | 0.529 |
| 22 | 515.182,406<br>541.777,376 | 23 | 515.195,71<br>541.768,105 | 16.216 |
| 24 | 515.205,465<br>541.762,109 | 25 | 515.221,743<br>541.751,842 | 19.245 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25631

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. CF vechi:438/Morareni

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56955 | 3.384 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1184 / 18/04/1883** | | |
| Act Notarial nr. 1184, din 15/04/1883 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SINKA ANTAL**, jun., Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

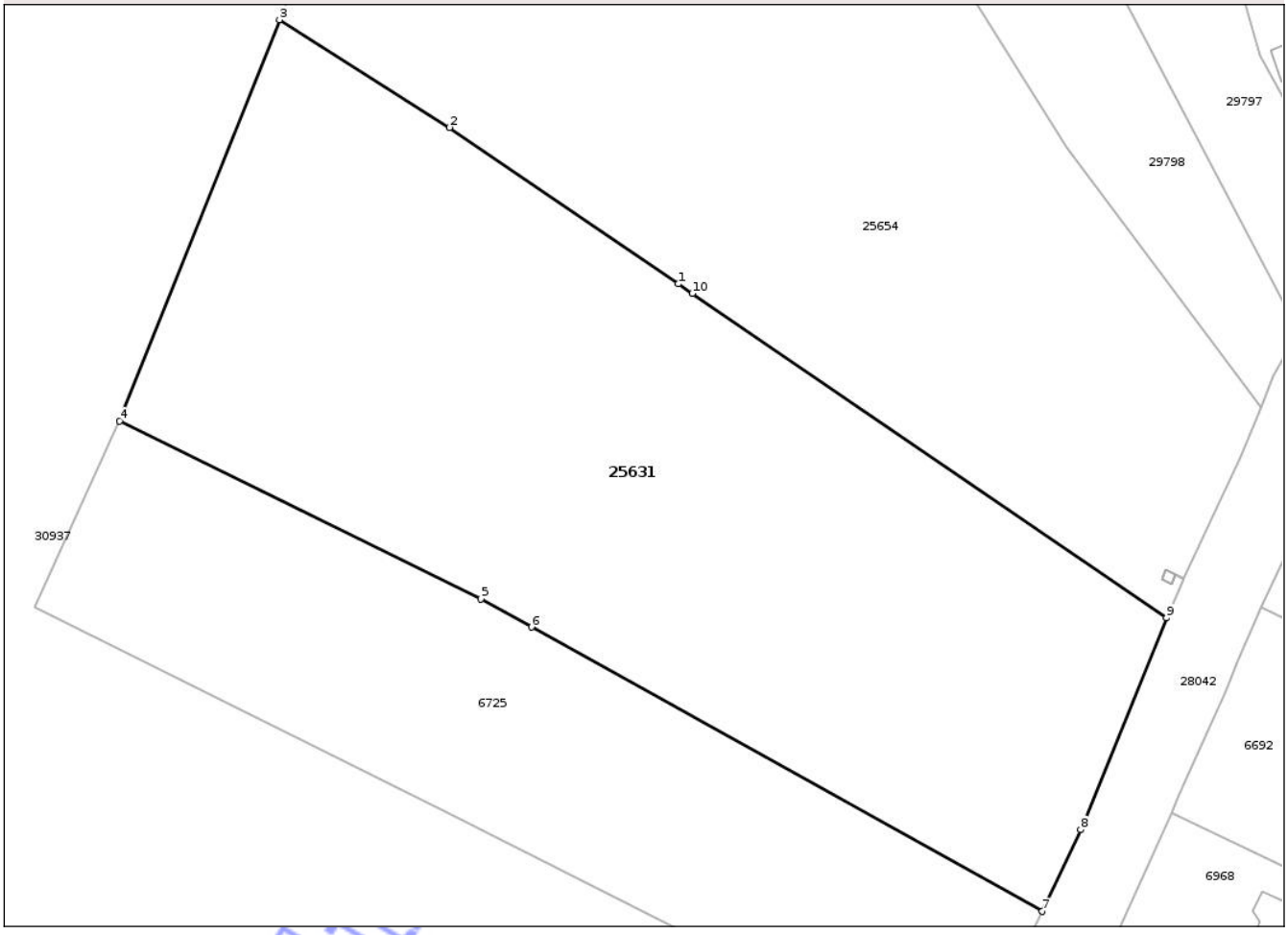
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56955 | 3.384 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.727 | 298 | 5245/3 | 183/1 | |
| 2 | arabil | NU | 1.657 | 298 | 5245/4 | 183/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.463,197<br>540.191,248 | 2 | 516.441,857<br>540.205,831 | 25.847 |
| 2 | 516.441,857<br>540.205,831 | 3 | 516.425,977<br>540.215,877 | 18.791 |
| 3 | 516.425,977<br>540.215,877 | 4 | 516.411,063<br>540.178,462 | 40.278 |
| 4 | 516.411,063<br>540.178,462 | 5 | 516.444,776<br>540.161,875 | 37.573 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.444,776<br>540.161,875 | 6 | 516.449,494<br>540.159,251 | 5.399 |
| 6 | 516.449,494<br>540.159,251 | 7 | 516.497,176<br>540.132,734 | 54.559 |
| 7 | 516.497,176<br>540.132,734 | 8 | 516.500,781<br>540.140,344 | 8.421 |
| 8 | 516.500,781<br>540.140,344 | 9 | 516.508,774<br>540.160,101 | 21.313 |
| 9 | 516.508,774<br>540.160,101 | 10 | 516.464,51<br>540.190,35 | 53.613 |
| 10 | 516.464,51<br>540.190,35 | 1 | 516.463,197<br>540.191,248 | 1.591 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25613

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:858 Morareni
Nr. topografic:181.182

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 78, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56981 | 452 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56981-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 78, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; o casa din lemn, acoperita cu tigle, compusa dintr-o camera, o bucatarie, o camara, apoi o pivnita un cotet pentru porci |
| A1.2 | 0 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 78, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Bucătărie de vară din cărămidă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4219 / 21/06/1985** | | |
| Act Notarial nr. 322, din 21/06/1985 emis de NSL Odorheiu Secuiesc; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra constructiilor si terenul de 250 mp (diferenta de teren constituie aport c.a.p), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ANDRASI FRANCISC** DEFUNCT:Da | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului,registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **ANDRASI FRANCISC** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

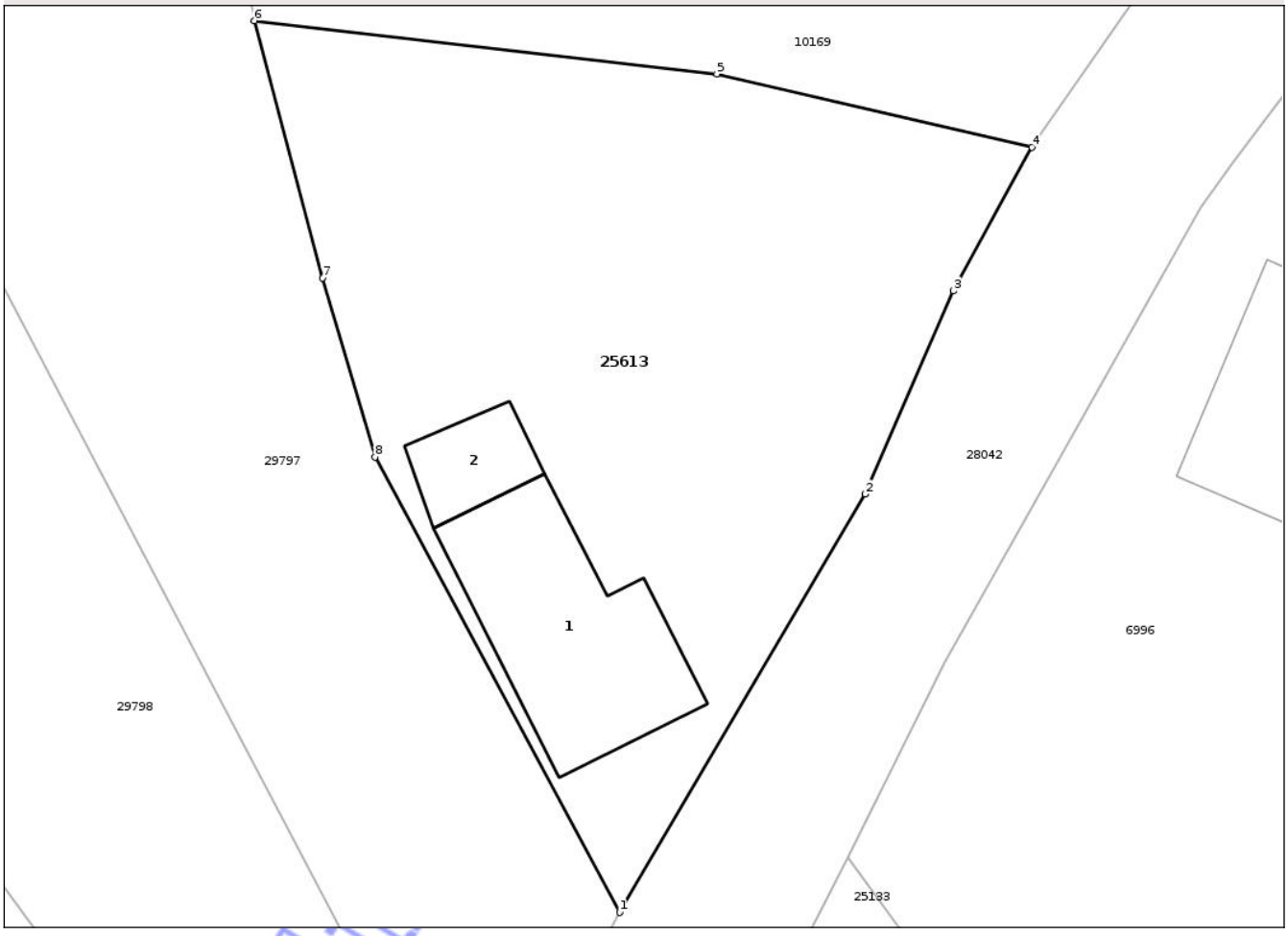
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56981 | 452 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 452 | 6 | 99 | 181,182 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56981-C1 | constructii de locuinte | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; o casa din lemn, acoperita cu tigle, compusa dintr-o camera, o bucatarie, o camara, apoi o pivnita un cotet pentru porci |
| A1.2 | 0 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Bucătărie de vară din cărămidă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.526,142<br>540.196,569 | 2 | 516.534,791<br>540.211,293 | 17.076 |
| 2 | 516.534,791<br>540.211,293 | 3 | 516.537,89<br>540.218,448 | 7.797 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.537,89<br>540.218,448 | 4 | 516.540,666<br>540.223,503 | 5.767 |
| 4 | 516.540,666<br>540.223,503 | 5 | 516.529,562<br>540.226,081 | 11.399 |
| 5 | 516.529,562<br>540.226,081 | 6 | 516.513,262<br>540.227,95 | 16.407 |
| 6 | 516.513,262<br>540.227,95 | 7 | 516.515,668<br>540.218,89 | 9.374 |
| 7 | 516.515,668<br>540.218,89 | 8 | 516.517,513<br>540.212,595 | 6.56 |
| 8 | 516.517,513<br>540.212,595 | 1 | 516.526,142<br>540.196,569 | 18.201 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25625

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:600,601, 612/1/a

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 4, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56965 | 615 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56965-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 4, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casă de locuit - construită în anul 1968, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle; compusă: la parter din 1 hol, 3 camere, 1 cămară, 1 baie; la etaj din: casa scării, 1 hol, 2 camere, 1 baie, 1 cameră de zi cu bucătărie. |
| A1.2 | 56965-C2 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 4, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa - construită în anul 2013, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. |
| A1.3 | 56965-C3 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 4, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, construită în anul 2013. |
| A1.4 | 0 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 4, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **53340 / 02/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. Declaratie autentificata nr.695, din 20/02/2019 emis de BNP Lajos Agnes (act administrativ nr Certificat nr.5814 din 17.07.2019, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestarte fiscala nr.9775 din 22.11.2019, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 5807 din 17.07.2019, emis de Primaria Comunei Lupeni, documentatia cadastrala); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LÁSZLÓ ENIKŐ**<br>2) **LÁSZLÓ LEVENTE**, si | |
| B5 | se noteaza posesia in favoarea: | A1 |
| | 1) **LÁSZLÓ LEVENTE**, si sotia<br>2) **LÁSZLÓ ENIKŐ** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **LÁSZLÓ LEVENTE**, si sotia<br>2) **LÁSZLÓ ENIKŐ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim juridic civil

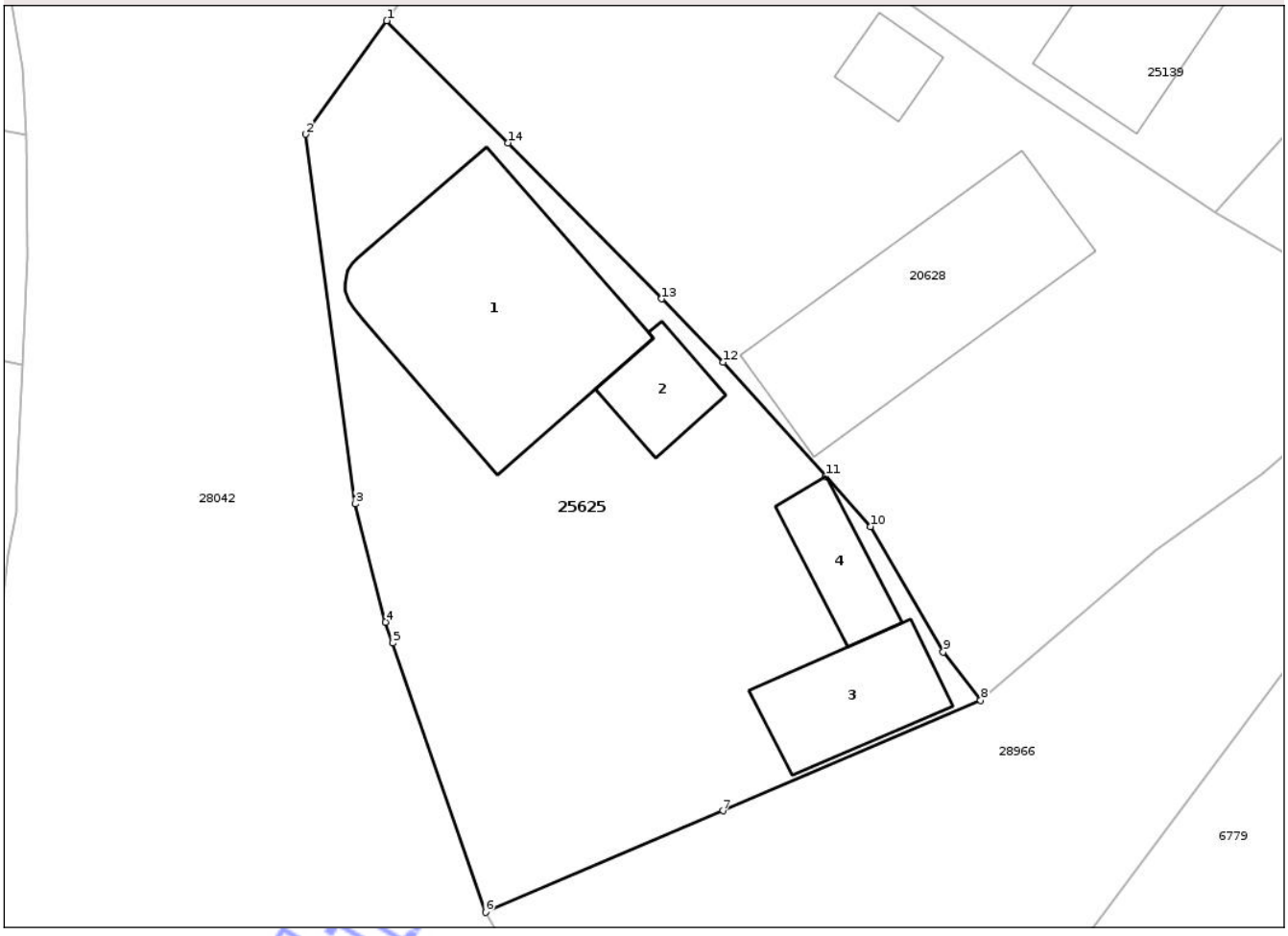
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56965 | 615 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 615 | 18 | 497,498 | 600,601, 612/1/a | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din sârmă și gard din lemn |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56965-C1 | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casă de locuit - construită în anul 1968, pe fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperită cu țigle; compusă: la parter din 1 hol, 3 camere, 1 cămară, 1 baie; la etaj din: casa scării, 1 hol, 2 camere, 1 baie, 1 cameră de zi cu bucătărie. |
| A1.2 | 56965-C2 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa - construită în anul 2013, pe fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperită cu țigle. |
| A1.3 | 56965-C3 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, construită în anul 2013. |
| A1.4 | 0 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.133,539<br>539.784,302 | 2 | 517.129,885<br>539.779,209 | 6.268 |
| 2 | 517.129,885<br>539.779,209 | 3 | 517.132,132<br>539.762,61 | 16.75 |
| 3 | 517.132,132<br>539.762,61 | 4 | 517.133,481<br>539.757,298 | 5.481 |
| 4 | 517.133,481<br>539.757,298 | 5 | 517.133,807<br>539.756,353 | 1.0 |
| 5 | 517.133,807<br>539.756,353 | 6 | 517.137,973<br>539.744,266 | 12.785 |
| 6 | 517.137,973<br>539.744,266 | 7 | 517.148,649<br>539.748,83 | 11.611 |
| 7 | 517.148,649<br>539.748,83 | 8 | 517.160,239<br>539.753,784 | 12.604 |
| 8 | 517.160,239<br>539.753,784 | 9 | 517.158,557<br>539.755,95 | 2.742 |
| 9 | 517.158,557<br>539.755,95 | 10 | 517.155,283<br>539.761,588 | 6.52 |
| 10 | 517.155,283<br>539.761,588 | 11 | 517.153,269<br>539.763,838 | 3.02 |
| 11 | 517.153,269<br>539.763,838 | 12 | 517.148,673<br>539.768,974 | 6.892 |
| 12 | 517.148,673<br>539.768,974 | 13 | 517.145,904<br>539.771,816 | 3.968 |
| 13 | 517.145,904<br>539.771,816 | 14 | 517.138,979<br>539.778,821 | 9.85 |
| 14 | 517.138,979<br>539.778,821 | 1 | 517.133,539<br>539.784,302 | 7.722 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25628

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:21 Morareni
Nr. topografic:607, 608

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 64-66, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56960 | 546 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5164 / 03/05/1912** | | |
| Act Notarial nr. 5164, din 03/05/1912 emis de BNP ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare si posesiune faptica, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LASZLO ZS LORINCZ**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56960 | 546 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 71 | 18 | 523 | 607 | |
| 2 | curti constructii | DA | 475 | 18 | 523 | 608 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 0 | constructii de locuinte | 85 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Locuinţă, P+1, 3 camere, bucătărie, hol, 2 băi, acoperiş ţiglă |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 93 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.296,607<br>539.755,128 | 2 | 517.296,161<br>539.754,132 | 1.091 |
| 2 | 517.296,161<br>539.754,132 | 3 | 517.287,827<br>539.733,062 | 22.658 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.287,827<br>539.733,062 | 4 | 517.295,082<br>539.729,263 | 8.189 |
| 4 | 517.295,082<br>539.729,263 | 5 | 517.300,093<br>539.726,6 | 5.675 |
| 5 | 517.300,093<br>539.726,6 | 6 | 517.303,315<br>539.725,22 | 3.505 |
| 6 | 517.303,315<br>539.725,22 | 7 | 517.309,07<br>539.723,209 | 6.096 |
| 7 | 517.309,07<br>539.723,209 | 8 | 517.313,689<br>539.737,937 | 15.435 |
| 8 | 517.313,689<br>539.737,937 | 9 | 517.313,864<br>539.738,5 | 0.59 |
| 9 | 517.313,864<br>539.738,5 | 10 | 517.316,281<br>539.746,317 | 8.182 |
| 10 | 517.316,281<br>539.746,317 | 11 | 517.308,606<br>539.749,754 | 8.409 |
| 11 | 517.308,606<br>539.749,754 | 1 | 517.296,607<br>539.755,128 | 13.147 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25634

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:21 - Morareni
Nr. topografic:661, 662

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56952 | 637 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6099 / 28/05/1912** | | |
| Act Notarial nr. 6099, din 28/05/1912 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin rectificare si posesiune faptica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LASZLO ZS LORINCZ**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

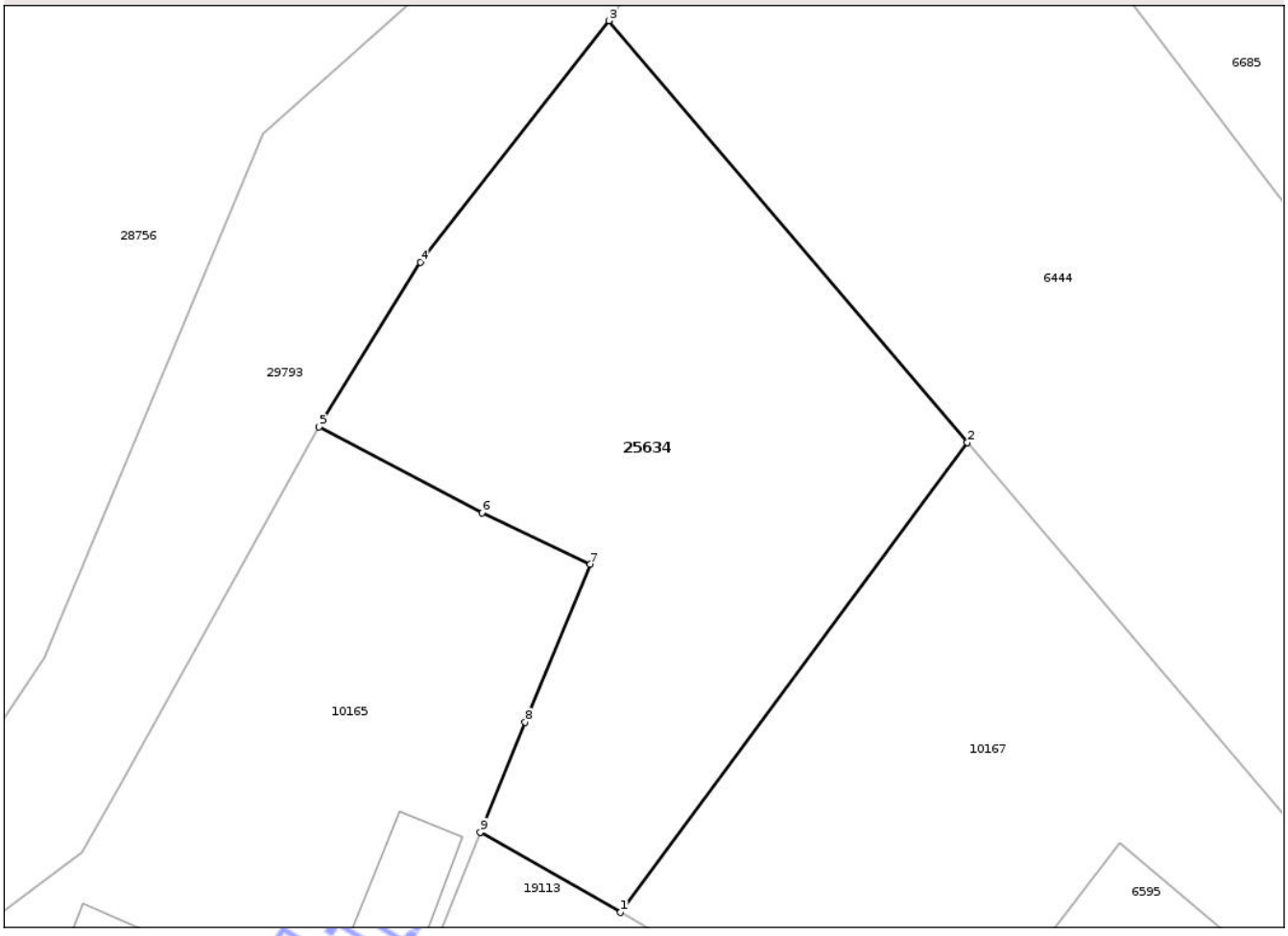
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56952 | 637 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 637 | 19 | 540 | 661, 662 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.373,835<br>539.710,084 | 2 | 517.390,655<br>539.732,861 | 28.314 |
| 2 | 517.390,655<br>539.732,861 | 3 | 517.373,274<br>539.753,298 | 26.829 |
| 3 | 517.373,274<br>539.753,298 | 4 | 517.364,123<br>539.741,597 | 14.854 |
| 4 | 517.364,123<br>539.741,597 | 5 | 517.359,191<br>539.733,61 | 9.387 |
| 5 | 517.359,191<br>539.733,61 | 6 | 517.367,104<br>539.729,451 | 8.939 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.367,104<br>539.729,451 | 7 | 517.372,364<br>539.726,966 | 5.817 |
| 7 | 517.372,364<br>539.726,966 | 8 | 517.369,197<br>539.719,305 | 8.29 |
| 8 | 517.369,197<br>539.719,305 | 9 | 517.367,021<br>539.713,974 | 5.758 |
| 9 | 517.367,021<br>539.713,974 | 1 | 517.373,835<br>539.710,084 | 7.846 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25653

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56930 | 1.407 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **71796 / 20/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR ACT AUT NR. 2804, din 20/12/2024 emis de Lajos Katalin; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.13 alin.7 lit.a din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1 |
| | 1) **DÁNIEL RÓZÁLIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **DÁNIEL RÓZÁLIA**, - ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

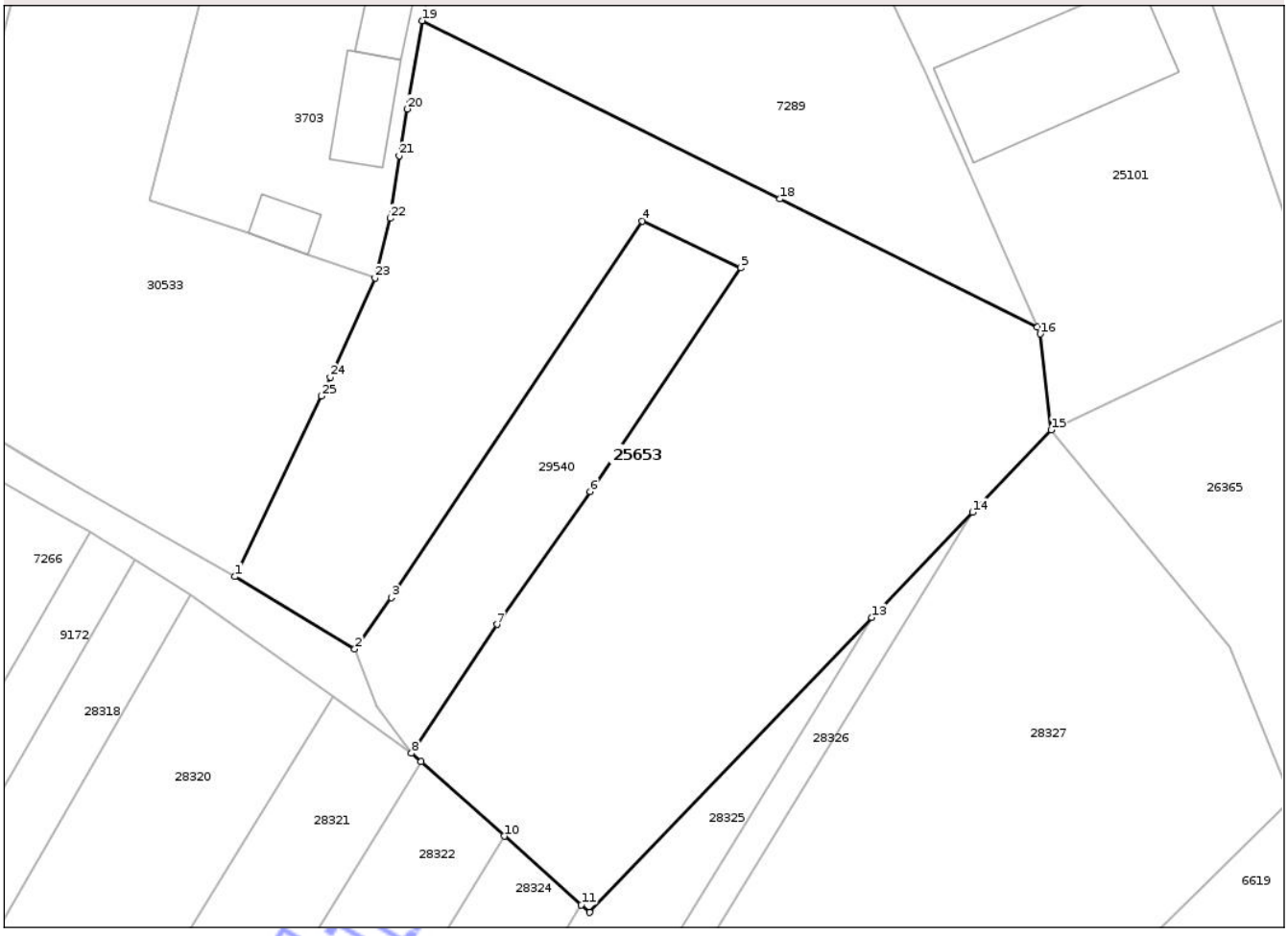
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56930 | 1.407 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 529 | 7 | 119 | - | |
| 2 | arabil | DA | 878 | 7 | 119 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.602,847<br>540.169,374 | 2 | 516.610,631<br>540.164,683 | 9.088 |
| 3 | 516.613,014<br>540.168,01 | 4 | 516.629,329<br>540.192,462 | 29.395 |
| 5 | 516.635,702<br>540.189,431 | 6 | 516.625,948<br>540.174,897 | 17.504 |
| 7 | 516.619,87<br>540.166,271 | 8 | 516.614,327<br>540.157,915 | 10.027 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.610,631<br>540.164,683 | 3 | 516.613,014<br>540.168,01 | 4.092 |
| 4 | 516.629,329<br>540.192,462 | 5 | 516.635,702<br>540.189,431 | 7.057 |
| 6 | 516.625,948<br>540.174,897 | 7 | 516.619,87<br>540.166,271 | 10.552 |
| 8 | 516.614,327<br>540.157,915 | 9 | 516.614,94<br>540.157,368 | 0.822 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 516.614,94<br>540.157,368 | 10 | 516.620,362<br>540.152,53 | 7.267 |
| 11 | 516.625,359<br>540.148,071 | 12 | 516.625,908<br>540.147,581 | 0.736 |
| 13 | 516.644,236<br>540.166,721 | 14 | 516.650,781<br>540.173,557 | 9.464 |
| 15 | 516.655,899<br>540.178,901 | 16 | 516.655,192<br>540.185,128 | 6.267 |
| 17 | 516.654,992<br>540.185,57 | 18 | 516.638,261<br>540.193,897 | 18.689 |
| 19 | 516.615,015<br>540.205,466 | 20 | 516.614,042<br>540.199,732 | 5.816 |
| 21 | 516.613,526<br>540.196,693 | 22 | 516.612,925<br>540.192,642 | 4.095 |
| 23 | 516.611,955<br>540.188,759 | 24 | 516.609,043<br>540.182,33 | 7.058 |
| 25 | 516.608,457<br>540.181,105 | 1 | 516.602,847<br>540.169,374 | 13.003 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 516.620,362<br>540.152,53 | 11 | 516.625,359<br>540.148,071 | 6.697 |
| 12 | 516.625,908<br>540.147,581 | 13 | 516.644,236<br>540.166,721 | 26.5 |
| 14 | 516.650,781<br>540.173,557 | 15 | 516.655,899<br>540.178,901 | 7.399 |
| 16 | 516.655,192<br>540.185,128 | 17 | 516.654,992<br>540.185,57 | 0.485 |
| 18 | 516.638,261<br>540.193,897 | 19 | 516.615,015<br>540.205,466 | 25.966 |
| 20 | 516.614,042<br>540.199,732 | 21 | 516.613,526<br>540.196,693 | 3.082 |
| 22 | 516.612,925<br>540.192,642 | 23 | 516.611,955<br>540.188,759 | 4.002 |
| 24 | 516.609,043<br>540.182,33 | 25 | 516.608,457<br>540.181,105 | 1.358 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25654

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1023
**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:183/2/2/c, 186/c, 187/c
**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56929 | 4.412 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1150 / 09/04/1938** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. de predare nr.G.5744/1932, din 09/04/1938 emis de Judecatoria mixta Odorhei; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB MOISE**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

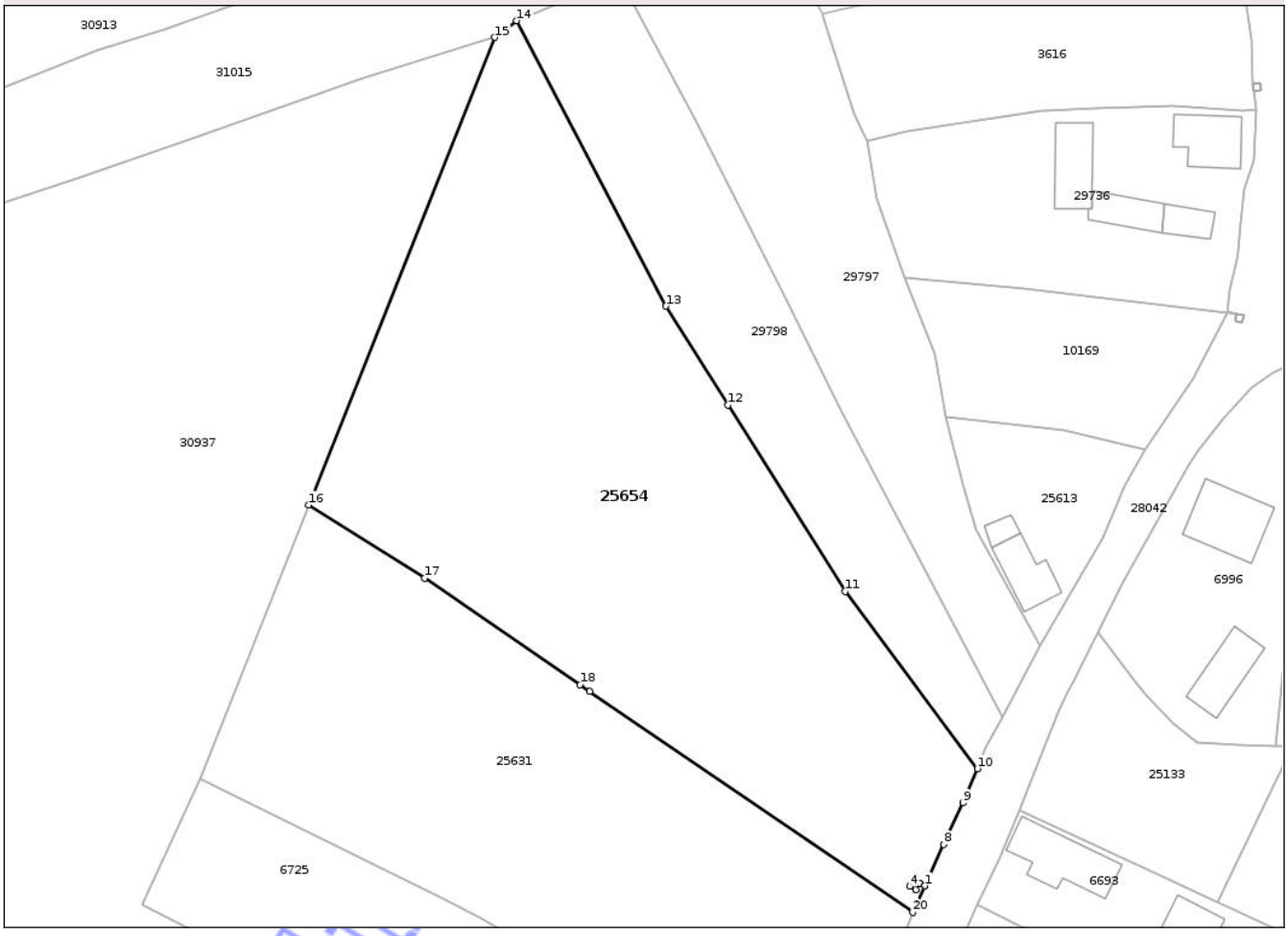
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56929 | 4.412 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.675 | 298 | 5245/1 | 183/2/2/c, 186/c, 187/c | |
| 2 | arabil | NU | 2.737 | 298 | 5245/2 | 183/2/2/c, 186/c, 187/c | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.510,446<br>540.163,743 | 2 | 516.509,66<br>540.164,104 | 0.865 |
| 2 | 516.509,66<br>540.164,104 | 3 | 516.509,239<br>540.163,219 | 0.98 |
| 3 | 516.509,239<br>540.163,219 | 4 | 516.508,336<br>540.163,649 | 1.0 |
| 4 | 516.508,336<br>540.163,649 | 5 | 516.508,766<br>540.164,552 | 1.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.508,766<br>540.164,552 | 6 | 516.509,669<br>540.164,122 | 1.0 |
| 6 | 516.509,669<br>540.164,122 | 7 | 516.510,455<br>540.163,761 | 0.865 |
| 7 | 516.510,455<br>540.163,761 | 8 | 516.513,037<br>540.169,383 | 6.187 |
| 8 | 516.513,037<br>540.169,383 | 9 | 516.515,666<br>540.175,083 | 6.277 |
| 9 | 516.515,666<br>540.175,083 | 10 | 516.517,648<br>540.179,771 | 5.09 |
| 10 | 516.517,648<br>540.179,771 | 11 | 516.499,512<br>540.204,029 | 30.288 |
| 11 | 516.499,512<br>540.204,029 | 12 | 516.483,447<br>540.229,57 | 30.173 |
| 12 | 516.483,447<br>540.229,57 | 13 | 516.474,945<br>540.243,088 | 15.969 |
| 13 | 516.474,945<br>540.243,088 | 14 | 516.454,499<br>540.282,16 | 44.098 |
| 14 | 516.454,499<br>540.282,16 | 15 | 516.451,502<br>540.279,882 | 3.764 |
| 15 | 516.451,502<br>540.279,882 | 16 | 516.425,977<br>540.215,877 | 68.907 |
| 16 | 516.425,977<br>540.215,877 | 17 | 516.441,857<br>540.205,831 | 18.791 |
| 17 | 516.441,857<br>540.205,831 | 18 | 516.463,197<br>540.191,248 | 25.847 |
| 18 | 516.463,197<br>540.191,248 | 19 | 516.464,51<br>540.190,35 | 1.591 |
| 19 | 516.464,51<br>540.190,35 | 20 | 516.508,774<br>540.160,101 | 53.613 |
| 20 | 516.508,774<br>540.160,101 | 1 | 516.510,446<br>540.163,743 | 4.007 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25668

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1189 Morareni
Nr. topografic:368-373/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 29, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56915 | 1.018 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56915-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 29, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; casa de locuit din lemn si piatra, acoperita cu tigle, compusa din: doua camere, o bucatarie, o camara, o pivnita |
| A1.2 | 56915-C2 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 29, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; depozit pentru lemne de foc |
| A1.3 | 56915-C3 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 29, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; grajd cu sura |
| A1.4 | 56915-C4 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 29, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; garaj auto |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13441 / 11/08/2008** | | |
| Act Notarial nr. 3414, din 11/08/2008 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **A.I. BAJA ZSOLT PÁL**, CIF:23559843, cu sediul in mun.Odorheiu-Secuiesc | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56915 | 1.018 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 374 | 15 | 355 | 368-373/1 | |
| 2 | arabil | DA | 644 | 15 | 356,351/1 | 368-373/1 | gradina |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56915-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; casa de locuit din lemn si piatra, acoperita cu tigle, compusa din: doua camere, o bucatarie, o camara, o pivnita |
| A1.2 | 56915-C2 | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; depozit pentru lemne de foc |
| A1.3 | 56915-C3 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; grajd cu sura |
| A1.4 | 56915-C4 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; garaj auto |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.025,51<br>539.901,254 | 2 | 517.021,36<br>539.904,28 | 5.136 |
| 3 | 517.017,13<br>539.907,59 | 4 | 517.015,61<br>539.905,79 | 2.356 |
| 5 | 517.007,65<br>539.895,1 | 6 | 517.001,3<br>539.885,7 | 11.344 |
| 7 | 516.997,7<br>539.880,03 | 8 | 516.996,266<br>539.878,258 | 2.28 |
| 9 | 516.994,21<br>539.875,72 | 10 | 516.986,122<br>539.860,784 | 16.985 |
| 11 | 516.989,495<br>539.858,63 | 12 | 516.996,764<br>539.854,106 | 8.562 |
| 13 | 516.988,663<br>539.842,304 | 14 | 516.987,721<br>539.840,932 | 1.664 |
| 15 | 516.976,14<br>539.823,955 | 16 | 516.970,216<br>539.816,645 | 9.409 |
| 17 | 516.962,7<br>539.807,37 | 18 | 516.968,466<br>539.803,119 | 7.164 |
| 19 | 516.981,81<br>539.819,636 | 20 | 516.990,444<br>539.831,954 | 15.043 |
| 21 | 516.996,276<br>539.840,478 | 22 | 517.002,852<br>539.851,19 | 12.569 |
| 23 | 516.997,419<br>539.854,198 | 24 | 516.997,929<br>539.855,03 | 0.976 |
| 25 | 516.995,582<br>539.856,404 | 26 | 517.005,514<br>539.872,865 | 19.225 |
| 27 | 517.008,957<br>539.878,571 | 28 | 517.009,493<br>539.879,315 | 0.917 |
| 29 | 517.015,899<br>539.888,206 | 30 | 517.020,734<br>539.894,68 | 8.08 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.021,36<br>539.904,28 | 3 | 517.017,13<br>539.907,59 | 5.371 |
| 4 | 517.015,61<br>539.905,79 | 5 | 517.007,65<br>539.895,1 | 13.328 |
| 6 | 517.001,3<br>539.885,7 | 7 | 516.997,7<br>539.880,03 | 6.716 |
| 8 | 516.996,266<br>539.878,258 | 9 | 516.994,21<br>539.875,72 | 3.266 |
| 10 | 516.986,122<br>539.860,784 | 11 | 516.989,495<br>539.858,63 | 4.002 |
| 12 | 516.996,764<br>539.854,106 | 13 | 516.988,663<br>539.842,304 | 14.315 |
| 14 | 516.987,721<br>539.840,932 | 15 | 516.976,14<br>539.823,955 | 20.551 |
| 16 | 516.970,216<br>539.816,645 | 17 | 516.962,7<br>539.807,37 | 11.938 |
| 18 | 516.968,466<br>539.803,119 | 19 | 516.981,81<br>539.819,636 | 21.234 |
| 20 | 516.990,444<br>539.831,954 | 21 | 516.996,276<br>539.840,478 | 10.328 |
| 22 | 517.002,852<br>539.851,19 | 23 | 516.997,419<br>539.854,198 | 6.21 |
| 24 | 516.997,929<br>539.855,03 | 25 | 516.995,582<br>539.856,404 | 2.72 |
| 26 | 517.005,514<br>539.872,865 | 27 | 517.008,957<br>539.878,571 | 6.664 |
| 28 | 517.009,493<br>539.879,315 | 29 | 517.015,899<br>539.888,206 | 10.958 |
| 30 | 517.020,734<br>539.894,68 | 1 | 517.025,51<br>539.901,254 | 8.126 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26364

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:875 MORARENI
Nr. topografic:581,584,586,587-593

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 20, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58643 | 4.102 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 58643-C2 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; -grajd cu sura învelită cu ţiglă |
| A1.3 | 0 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuință, P, învelită cu ţiglă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2278 / 04/05/1995** | | |
| Act Notarial nr. aut.2341/1995, din 04/05/1995 emis de Notariat de Stat Local (Odorehiu Secuiesc); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 997/4102, cota initiala 997/4102 | A1 |
| | 1) **LASZLO MOISE**, Lipsa CNP | |
| **2671 / 25/05/1995** | | |
| Act Notarial nr. 249/1995, dos. 210/1995, din 25/05/1995 emis de Notariat de Stat Local (Odorheiu Secuiesc); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 997/4102, cota initiala 997/4102 | A1 |
| | 1) **SZEKELY GEIZA**, Lipsa CNP | |
| **499 / 15/09/1995** | | |
| Act Notarial nr. 419/1995, din 15/09/1995 emis de Notariat de Stat Local (Odorheiu Secuiesc); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 499/4102, cota initiala 499/4102 | A1 |
| | 1) **LASZLO MOZES**, Lipsa CNP | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 499/4102, cota initiala 499/4102 | A1 |
| | 1) **LASZLO ILONA**, Lipsa CNP | |
| **567 / 21/09/1995** | | |
| Act Notarial nr. aut.5074/1995, din 21/09/1995 emis de Notariat de Stat Local (Odorheiu Secuiesc); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 996/4102, cota initiala 996/4102 | A1 |
| | 1) **LASZLO MOISE**, -al carui sotie este, Lipsa CNP<br>2) **LASZLO ZSUZSANNA**, Lipsa CNP | |
| **18850 / 28/08/2015** | | |
| Act Notarial nr. 18850, din 28/08/2015 emis de -; | | |
| B6 | -cererea numitei Laszlo Jolan prin exp. Bencze Andy, pentru intabularea dreptului de proprietate se noteaza ca respinsa | A1.2 |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B7 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 114 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **LÁSZLÓ-NEUBAUER ZOLTÁN** | |
| **2278 / 04/05/1995** | | |
| Act Notarial nr. aut.2341/1995, din 04/05/1995 emis de Notariat de Stat Local Odorehiu Secuiesc; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1.2 |
| | 1) **LASZLO MOISE**, Lipsa CNP | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2671 / 25/05/1995** | | |
| Act Notarial nr. 249/1995, dos. 210/1995, din 25/05/1995 emis de Notariat de Stat Local Odorheiu Secuiesc; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1.2 |
| | 1) **SZEKELY GEIZA**, Lipsa CNP | |
| **499 / 15/09/1995** | | |
| Act Notarial nr. 419/1995, din 15/09/1995 emis de Notariat de Stat Local Odorheiu Secuiesc; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.2 |
| | 1) **LASZLO MOZES**, Lipsa CNP | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.2 |
| | 1) **LASZLO ILONA**, Lipsa CNP | |
| **567 / 21/09/1995** | | |
| Act Notarial nr. aut.5074/1995, din 21/09/1995 emis de Notariat de Stat Local Odorheiu Secuiesc; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1.2 |
| | 1) **LASZLO MOISE**, -al carui sotie este, Lipsa CNP<br>2) **LASZLO ZSUZSANNA**, Lipsa CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **LÁSZLÓ-NEUBAUER ZOLTÁN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

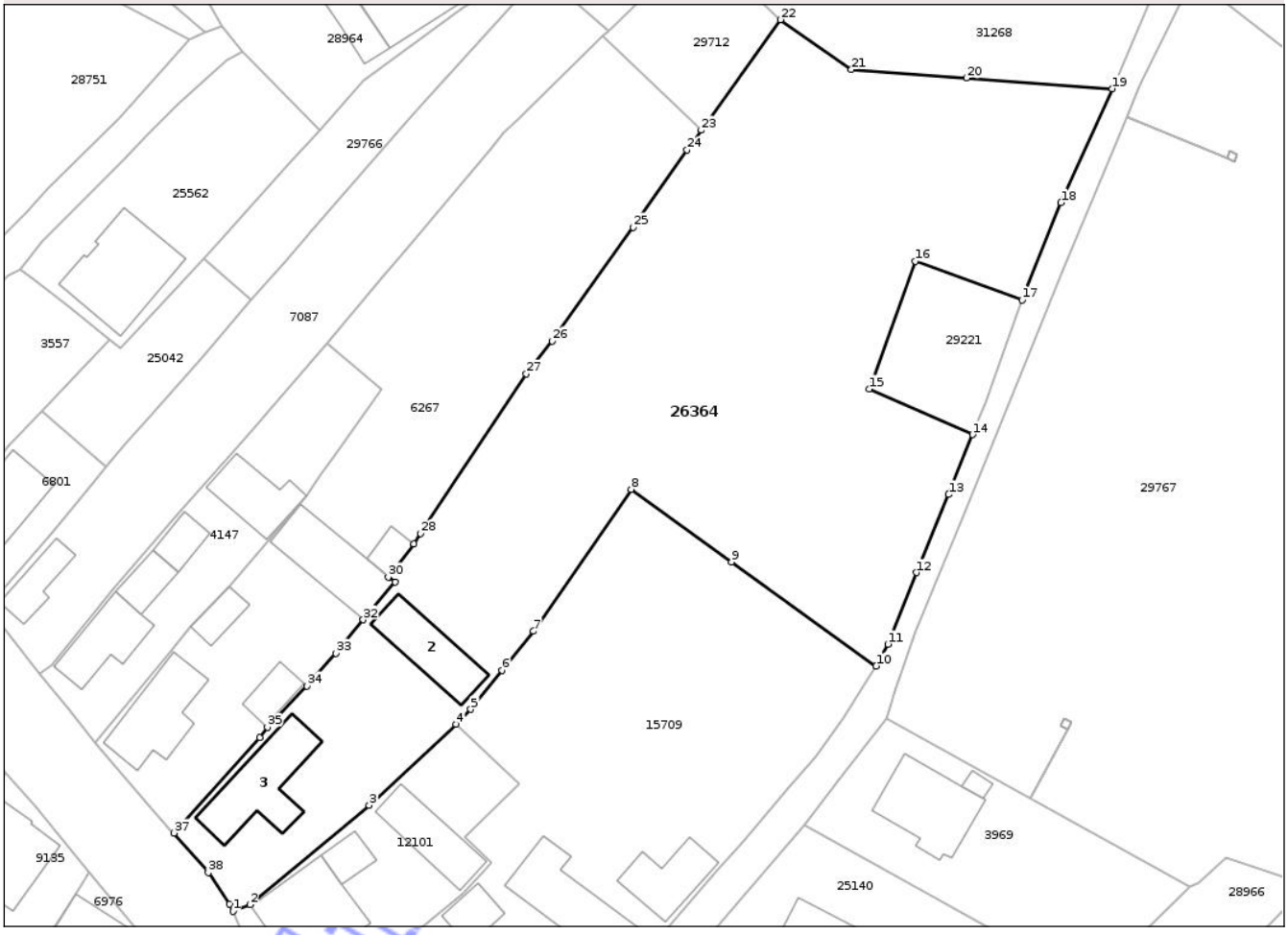
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58643 | 4.102 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 674 | 17 | 472 | 584,586, 588, 591 | -gradina |
| 2 | arabil | DA | 584 | 17 | 473 | 581, 587, 589, 590, 592, 593 | |
| 3 | arabil | NU | 2.844 | 17 | 470 | 581, 587, 589, 590, 592, 593 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 58643-C2 | constructii anexa | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; -grajd cu sura învelită cu ţiglă |
| A1.3 | 0 | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuinţă, P, învelită cu ţiglă |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.109,524<br>539.833,387 | 2 | 517.111,655<br>539.834,221 | 2.288 |
| 3 | 517.126,523<br>539.846,622 | 4 | 517.137,371<br>539.856,675 | 14.79 |
| 5 | 517.139,205<br>539.858,557 | 6 | 517.143,123<br>539.863,414 | 6.24 |
| 7 | 517.147,041<br>539.868,272 | 8 | 517.159,193<br>539.885,956 | 21.457 |
| 9 | 517.171,717<br>539.876,93 | 10 | 517.189,761<br>539.863,969 | 22.217 |
| 11 | 517.191,225<br>539.866,681 | 12 | 517.194,778<br>539.875,603 | 9.603 |
| 13 | 517.198,814<br>539.885,318 | 14 | 517.201,776<br>539.892,785 | 8.033 |
| 15 | 517.188,928<br>539.898,467 | 16 | 517.194,685<br>539.914,378 | 16.92 |
| 17 | 517.207,965<br>539.909,563 | 18 | 517.212,838<br>539.921,678 | 13.058 |
| 19 | 517.219,201<br>539.935,89 | 20 | 517.201,03<br>539.937,217 | 18.219 |
| 21 | 517.186,679<br>539.938,265 | 22 | 517.177,821<br>539.944,471 | 10.816 |
| 23 | 517.167,963<br>539.930,718 | 24 | 517.166,194<br>539.928,237 | 3.047 |
| 25 | 517.159,437<br>539.918,632 | 26 | 517.149,386<br>539.904,446 | 17.386 |
| 27 | 517.146,141<br>539.900,355 | 28 | 517.132,941<br>539.880,459 | 23.877 |
| 29 | 517.132,065<br>539.879,201 | 30 | 517.128,919<br>539.875,049 | 5.209 |
| 31 | 517.129,77<br>539.874,432 | 32 | 517.125,779<br>539.869,722 | 6.174 |
| 33 | 517.122,387<br>539.865,518 | 34 | 517.118,758<br>539.861,474 | 5.434 |
| 35 | 517.113,836<br>539.856,317 | 36 | 517.112,869<br>539.855,018 | 1.619 |
| 37 | 517.102,193<br>539.843,158 | 38 | 517.106,465<br>539.838,215 | 6.533 |
| 39 | 517.109,119<br>539.834,326 | 1 | 517.109,524<br>539.833,387 | 1.023 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.111,655<br>539.834,221 | 3 | 517.126,523<br>539.846,622 | 19.361 |
| 4 | 517.137,371<br>539.856,675 | 5 | 517.139,205<br>539.858,557 | 2.628 |
| 6 | 517.143,123<br>539.863,414 | 7 | 517.147,041<br>539.868,272 | 6.241 |
| 8 | 517.159,193<br>539.885,956 | 9 | 517.171,717<br>539.876,93 | 15.438 |
| 10 | 517.189,761<br>539.863,969 | 11 | 517.191,225<br>539.866,681 | 3.082 |
| 12 | 517.194,778<br>539.875,603 | 13 | 517.198,814<br>539.885,318 | 10.52 |
| 14 | 517.201,776<br>539.892,785 | 15 | 517.188,928<br>539.898,467 | 14.048 |
| 16 | 517.194,685<br>539.914,378 | 17 | 517.207,965<br>539.909,563 | 14.126 |
| 18 | 517.212,838<br>539.921,678 | 19 | 517.219,201<br>539.935,89 | 15.571 |
| 20 | 517.201,03<br>539.937,217 | 21 | 517.186,679<br>539.938,265 | 14.389 |
| 22 | 517.177,821<br>539.944,471 | 23 | 517.167,963<br>539.930,718 | 16.921 |
| 24 | 517.166,194<br>539.928,237 | 25 | 517.159,437<br>539.918,632 | 11.744 |
| 26 | 517.149,386<br>539.904,446 | 27 | 517.146,141<br>539.900,355 | 5.222 |
| 28 | 517.132,941<br>539.880,459 | 29 | 517.132,065<br>539.879,201 | 1.533 |
| 30 | 517.128,919<br>539.875,049 | 31 | 517.129,77<br>539.874,432 | 1.051 |
| 32 | 517.125,779<br>539.869,722 | 33 | 517.122,387<br>539.865,518 | 5.402 |
| 34 | 517.118,758<br>539.861,474 | 35 | 517.113,836<br>539.856,317 | 7.129 |
| 36 | 517.112,869<br>539.855,018 | 37 | 517.102,193<br>539.843,158 | 15.957 |
| 38 | 517.106,465<br>539.838,215 | 39 | 517.109,119<br>539.834,326 | 4.708 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26365

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:246

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 93, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58642 | 1.318 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17905 / 11/05/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 3793, din 04/05/2022 emis de Primaria Comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 09.05.2022, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3595 din 28.04.2022, emis de Primăria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.05.2022, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de Vecinătate din 28.03.2022, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentația nr. 22193 din 09.05.2022, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 3061 din 07.04.2022, emis de Primăria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 3794 din 04.05.2022, emis de Primăria Comunei Lupeni); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SINKA LÁSZLÓ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

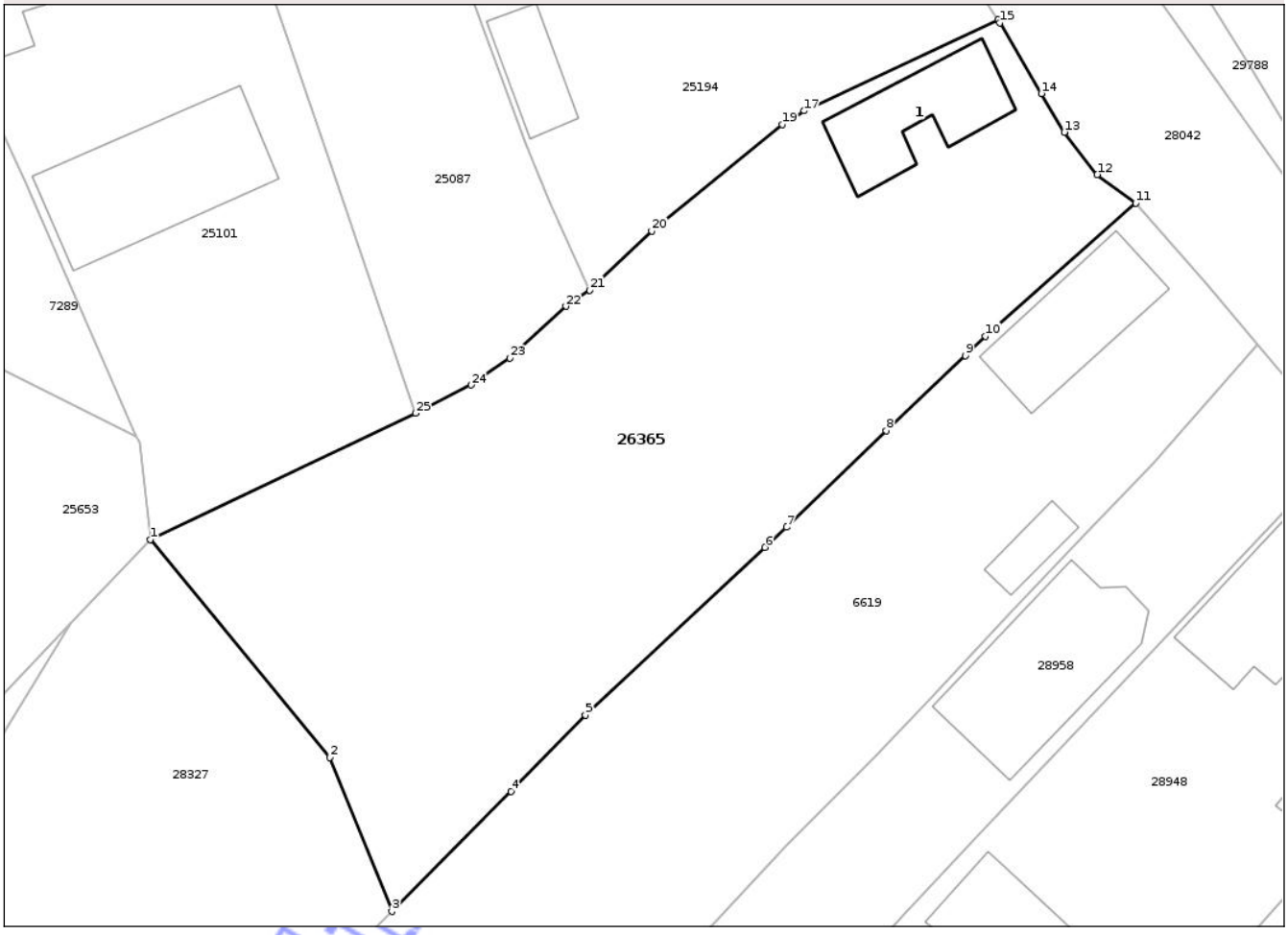
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58642 | 1.318 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 128 | 7 | 128 | 246 | |
| 2 | faneata | DA | 1.190 | 7 | 129,130 | 246 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 0 | constructii de locuinte | 56 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuinţă, P, 2 camere, bucătărie, acoperiş ţiglă |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.655,899<br>540.178,901 | 2 | 516.667,483<br>540.164,84 | 18.218 |
| 3 | 516.671,5<br>540.154,918 | 4 | 516.679,211<br>540.162,648 | 10.918 |
| 5 | 516.683,993<br>540.167,581 | 6 | 516.695,589<br>540.178,402 | 15.861 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.667,483<br>540.164,84 | 3 | 516.671,5<br>540.154,918 | 10.704 |
| 4 | 516.679,211<br>540.162,648 | 5 | 516.683,993<br>540.167,581 | 6.87 |
| 6 | 516.695,589<br>540.178,402 | 7 | 516.696,971<br>540.179,691 | 1.89 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 516.696,971<br>540.179,691 | 8 | 516.703,408<br>540.185,921 | 8.958 |
| 9 | 516.708,522<br>540.190,768 | 10 | 516.709,84<br>540.192,018 | 1.816 |
| 11 | 516.719,536<br>540.200,591 | 12 | 516.717,048<br>540.202,446 | 3.103 |
| 13 | 516.714,92<br>540.205,175 | 14 | 516.713,45<br>540.207,676 | 2.901 |
| 15 | 516.710,774<br>540.212,229 | 16 | 516.710,646<br>540.212,426 | 0.235 |
| 17 | 516.698,127<br>540.206,549 | 18 | 516.697,418<br>540.206,104 | 0.837 |
| 19 | 516.696,709<br>540.205,66 | 20 | 516.688,272<br>540.198,801 | 10.873 |
| 21 | 516.684,277<br>540.194,987 | 22 | 516.682,74<br>540.193,944 | 1.857 |
| 23 | 516.679,132<br>540.190,595 | 24 | 516.676,612<br>540.188,864 | 3.057 |
| 25 | 516.673,016<br>540.187,045 | 1 | 516.655,899<br>540.178,901 | 18.956 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 516.703,408<br>540.185,921 | 9 | 516.708,522<br>540.190,768 | 7.046 |
| 10 | 516.709,84<br>540.192,018 | 11 | 516.719,536<br>540.200,591 | 12.943 |
| 12 | 516.717,048<br>540.202,446 | 13 | 516.714,92<br>540.205,175 | 3.461 |
| 14 | 516.713,45<br>540.207,676 | 15 | 516.710,774<br>540.212,229 | 5.281 |
| 16 | 516.710,646<br>540.212,426 | 17 | 516.698,127<br>540.206,549 | 13.83 |
| 18 | 516.697,418<br>540.206,104 | 19 | 516.696,709<br>540.205,66 | 0.837 |
| 20 | 516.688,272<br>540.198,801 | 21 | 516.684,277<br>540.194,987 | 5.523 |
| 22 | 516.682,74<br>540.193,944 | 23 | 516.679,132<br>540.190,595 | 4.923 |
| 24 | 516.676,612<br>540.188,864 | 25 | 516.673,016<br>540.187,045 | 4.03 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26367

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:325/a/1, 326/1

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Belsö, Nr. 22, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58640 | 610 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26204 / 15/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 2295, din 14/07/2022 emis de BNP Fancsali Levente (act administrativ nr CERERE DE INSCRIERE din 14.07.2022, emis de Fancsali Levente); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LÁSZLÓ ÁRPÁD**, si sotia<br>2) **LÁSZLÓ CLÁRA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58640 | 610 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 610 | 15 | 403,404 | 325/a/1, 326/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.887,123<br>539.910,062 | 2 | 516.870,083<br>539.922,009 | 20.811 |
| 2 | 516.870,083<br>539.922,009 | 3 | 516.864,319<br>539.915,948 | 8.364 |
| 3 | 516.864,319<br>539.915,948 | 4 | 516.861,352<br>539.912,925 | 4.236 |
| 4 | 516.861,352<br>539.912,925 | 5 | 516.858,903<br>539.910,485 | 3.457 |
| 5 | 516.858,903<br>539.910,485 | 6 | 516.860,893<br>539.908,849 | 2.576 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.860,893<br>539.908,849 | 7 | 516.869,653<br>539.902,975 | 10.547 |
| 7 | 516.869,653<br>539.902,975 | 8 | 516.874,948<br>539.899,51 | 6.328 |
| 8 | 516.874,948<br>539.899,51 | 9 | 516.880,301<br>539.896,007 | 6.397 |
| 9 | 516.880,301<br>539.896,007 | 10 | 516.892,847<br>539.887,901 | 14.937 |
| 10 | 516.892,847<br>539.887,901 | 11 | 516.897,708<br>539.895,306 | 8.858 |
| 11 | 516.897,708<br>539.895,306 | 12 | 516.900,985<br>539.900,499 | 6.141 |
| 12 | 516.900,985<br>539.900,499 | 1 | 516.887,123<br>539.910,062 | 16.841 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26855

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5444/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 344 | Sector cadastral:219 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

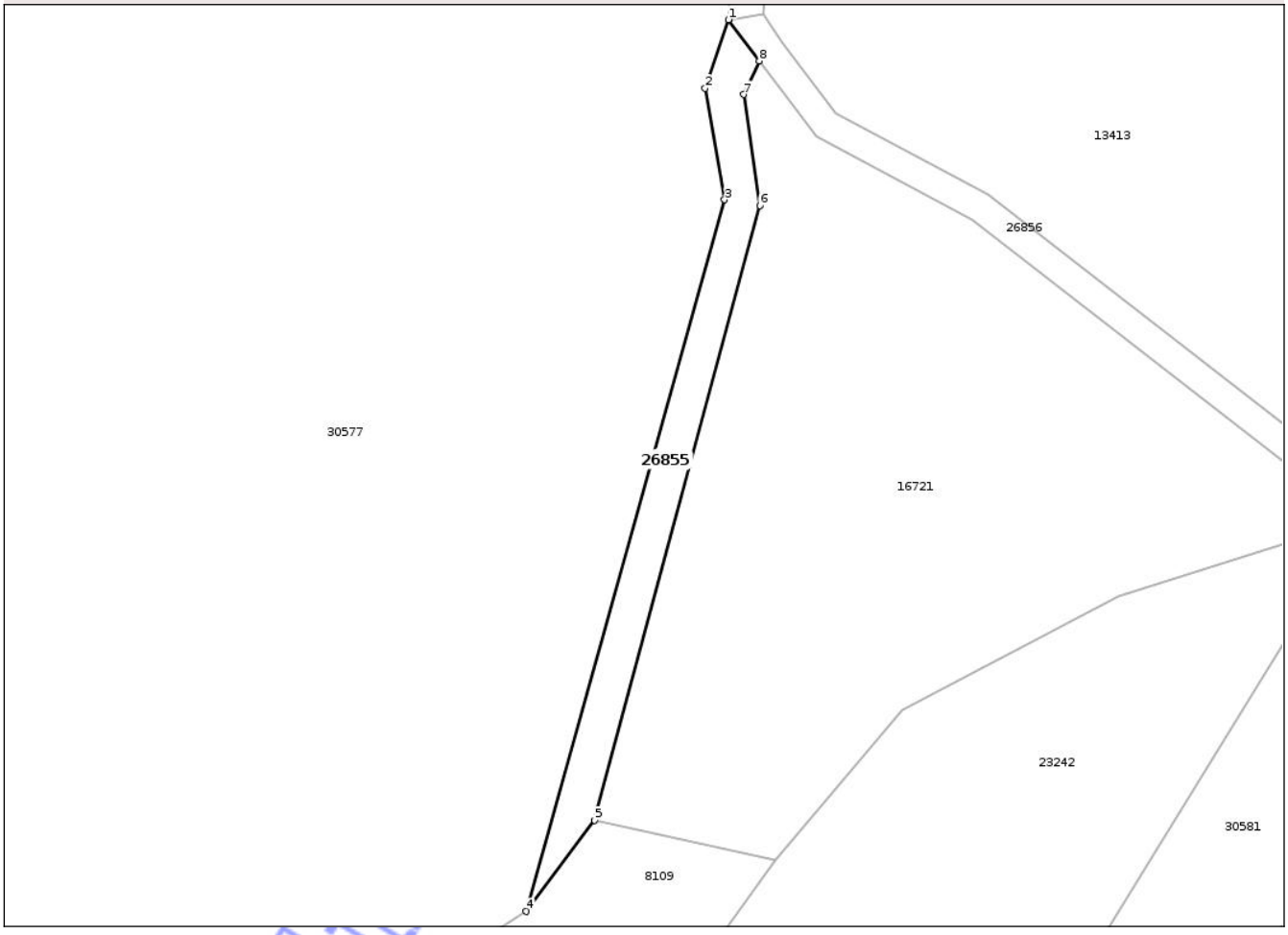
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 344 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 344 | - | 5444/1 | - | DE 5444/1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.376,184<br>541.198,952 | 2 | 515.373,789<br>541.191,933 | 7.416 |
| 2 | 515.373,789<br>541.191,933 | 3 | 515.375,784<br>541.180,519 | 11.587 |
| 3 | 515.375,784<br>541.180,519 | 4 | 515.355,469<br>541.107,689 | 75.61 |
| 4 | 515.355,469<br>541.107,689 | 5 | 515.362,473<br>541.117,003 | 11.654 |
| 5 | 515.362,473<br>541.117,003 | 6 | 515.379,398<br>541.179,955 | 65.187 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.379,398<br>541.179,955 | 7 | 515.377,747<br>541.191,307 | 11.471 |
| 7 | 515.377,747<br>541.191,307 | 8 | 515.379,347<br>541.194,744 | 3.791 |
| 8 | 515.379,347<br>541.194,744 | 1 | 515.376,184<br>541.198,952 | 5.264 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26856

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 5424/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.666 | Sector cadastral:219 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

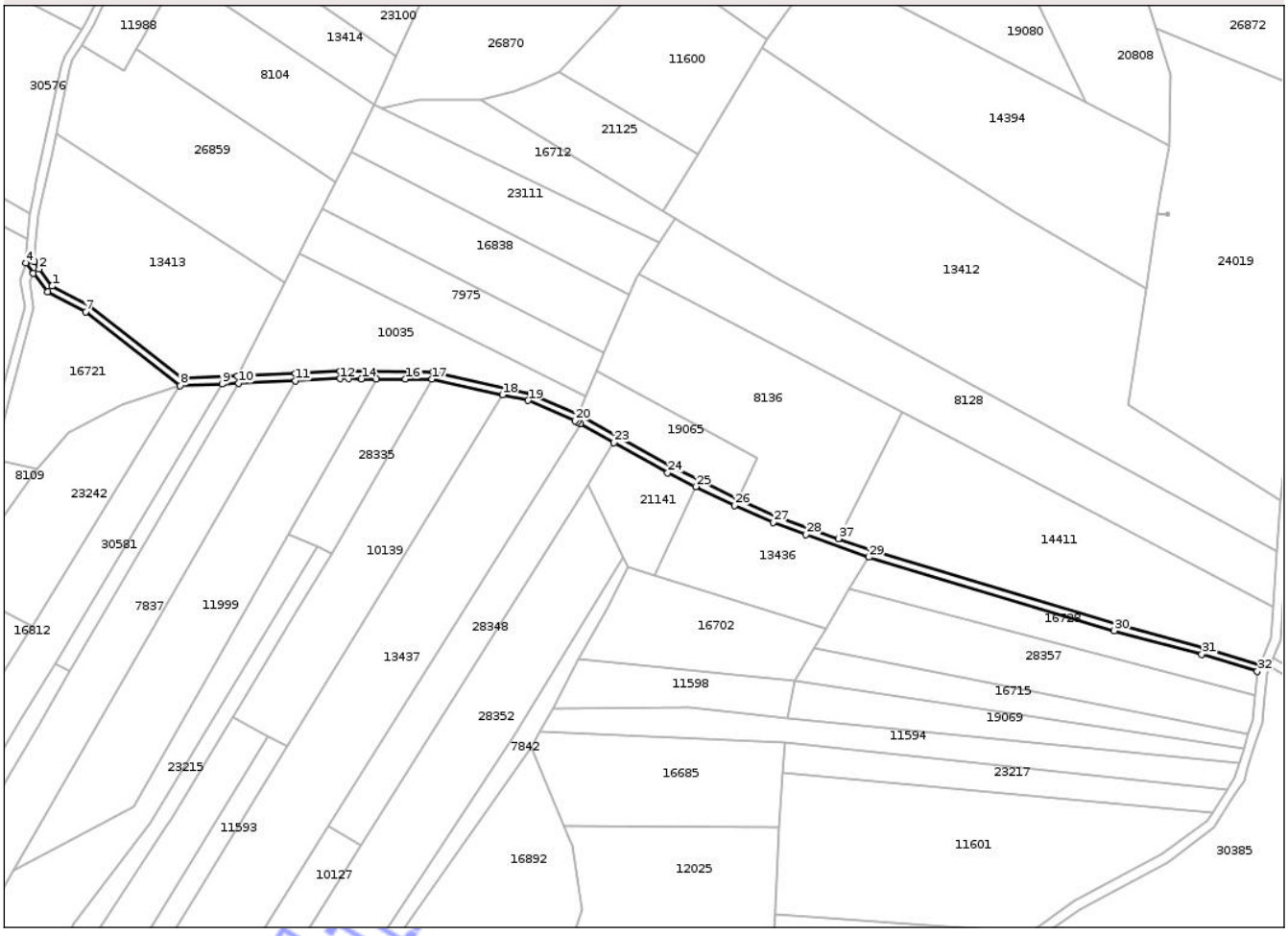
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.666 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.666 | - | 5424/1 | - | DE 5424/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.387,174<br>541.189,31 | 2 | 515.381,747<br>541.196,545 | 9.044 |
| 4 | 515.376,184<br>541.198,952 | 5 | 515.379,348<br>541.194,744 | 5.265 |
| 7 | 515.401,147<br>541.178,518 | 8 | 515.440,789<br>541.147,714 | 50.203 |
| 10 | 515.465,286<br>541.148,692 | 11 | 515.489,028<br>541.149,784 | 23.767 |
| 13 | 515.511,108<br>541.150,628 | 14 | 515.516,61<br>541.150,599 | 5.502 |
| 16 | 515.535,08<br>541.150,499 | 17 | 515.546,169<br>541.150,44 | 11.089 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.381,747<br>541.196,545 | 3 | 515.379,694<br>541.199,493 | 3.592 |
| 5 | 515.379,348<br>541.194,744 | 6 | 515.385,177<br>541.186,973 | 9.714 |
| 8 | 515.440,789<br>541.147,714 | 9 | 515.458,25<br>541.148,369 | 17.473 |
| 11 | 515.489,028<br>541.149,784 | 12 | 515.507,779<br>541.150,646 | 18.771 |
| 14 | 515.516,61<br>541.150,599 | 15 | 515.522,896<br>541.150,565 | 6.286 |
| 17 | 515.546,169<br>541.150,44 | 18 | 515.575,685<br>541.143,931 | 30.225 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.379,694<br>541.199,493 | 4 | 515.376,184<br>541.198,952 | 3.551 |
| 6 | 515.385,177<br>541.186,973 | 7 | 515.401,147<br>541.178,518 | 18.07 |
| 9 | 515.458,25<br>541.148,369 | 10 | 515.465,286<br>541.148,692 | 7.043 |
| 12 | 515.507,779<br>541.150,646 | 13 | 515.511,108<br>541.150,628 | 3.329 |
| 15 | 515.522,896<br>541.150,565 | 16 | 515.535,08<br>541.150,499 | 12.184 |
| 18 | 515.575,685<br>541.143,931 | 19 | 515.586,417<br>541.141,565 | 10.99 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 515.586,417<br>541.141,565 | 20 | 515.605,947<br>541.133,093 | 21.288 |
| 22 | 515.608,247<br>541.131,803 | 23 | 515.622,349<br>541.123,895 | 16.168 |
| 25 | 515.656,524<br>541.105,546 | 26 | 515.672,727<br>541.097,588 | 18.052 |
| 28 | 515.702,658<br>541.085,515 | 29 | 515.728,937<br>541.076,033 | 27.937 |
| 31 | 515.868,36<br>541.035,372 | 32 | 515.891,58<br>541.028,354 | 24.257 |
| 34 | 515.869,185<br>541.038,256 | 35 | 515.832,545<br>541.048,165 | 37.956 |
| 37 | 515.716,226<br>541.083,808 | 38 | 515.690,009<br>541.093,268 | 27.872 |
| 40 | 515.657,847<br>541.108,239 | 41 | 515.646,183<br>541.113,968 | 12.995 |
| 43 | 515.607,281<br>541.135,784 | 44 | 515.587,346<br>541.144,432 | 21.73 |
| 46 | 515.507,718<br>541.153,647 | 47 | 515.488,89<br>541.152,781 | 18.848 |
| 49 | 515.441,768<br>541.150,753 | 50 | 515.402,782<br>541.181,047 | 49.372 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 515.605,947<br>541.133,093 | 21 | 515.607,097<br>541.132,448 | 1.319 |
| 23 | 515.622,349<br>541.123,895 | 24 | 515.644,787<br>541.111,311 | 25.726 |
| 26 | 515.672,727<br>541.097,588 | 27 | 515.688,895<br>541.090,481 | 17.661 |
| 29 | 515.728,937<br>541.076,033 | 30 | 515.831,724<br>541.045,279 | 107.289 |
| 32 | 515.891,58<br>541.028,354 | 33 | 515.892,805<br>541.031,126 | 3.031 |
| 35 | 515.832,545<br>541.048,165 | 36 | 515.729,876<br>541.078,883 | 107.166 |
| 38 | 515.690,009<br>541.093,268 | 39 | 515.673,992<br>541.100,309 | 17.496 |
| 41 | 515.646,183<br>541.113,968 | 42 | 515.623,816<br>541.126,511 | 25.644 |
| 44 | 515.587,346<br>541.144,432 | 45 | 515.546,504<br>541.153,438 | 41.823 |
| 47 | 515.488,89<br>541.152,781 | 48 | 515.464,76<br>541.151,671 | 24.156 |
| 50 | 515.402,782<br>541.181,047 | 1 | 515.387,174<br>541.189,31 | 17.66 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 515.607,097<br>541.132,448 | 22 | 515.608,247<br>541.131,803 | 1.319 |
| 24 | 515.644,787<br>541.111,311 | 25 | 515.656,524<br>541.105,546 | 13.076 |
| 27 | 515.688,895<br>541.090,481 | 28 | 515.702,658<br>541.085,515 | 14.632 |
| 30 | 515.831,724<br>541.045,279 | 31 | 515.868,36<br>541.035,372 | 37.952 |
| 33 | 515.892,805<br>541.031,126 | 34 | 515.869,185<br>541.038,256 | 24.673 |
| 36 | 515.729,876<br>541.078,883 | 37 | 515.716,226<br>541.083,808 | 14.511 |
| 39 | 515.673,992<br>541.100,309 | 40 | 515.657,847<br>541.108,239 | 17.987 |
| 42 | 515.623,816<br>541.126,511 | 43 | 515.607,281<br>541.135,784 | 18.958 |
| 45 | 515.546,504<br>541.153,438 | 46 | 515.507,718<br>541.153,647 | 38.787 |
| 48 | 515.464,76<br>541.151,671 | 49 | 515.441,768<br>541.150,753 | 23.01 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26859

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.422 | Sector cadastral:219 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

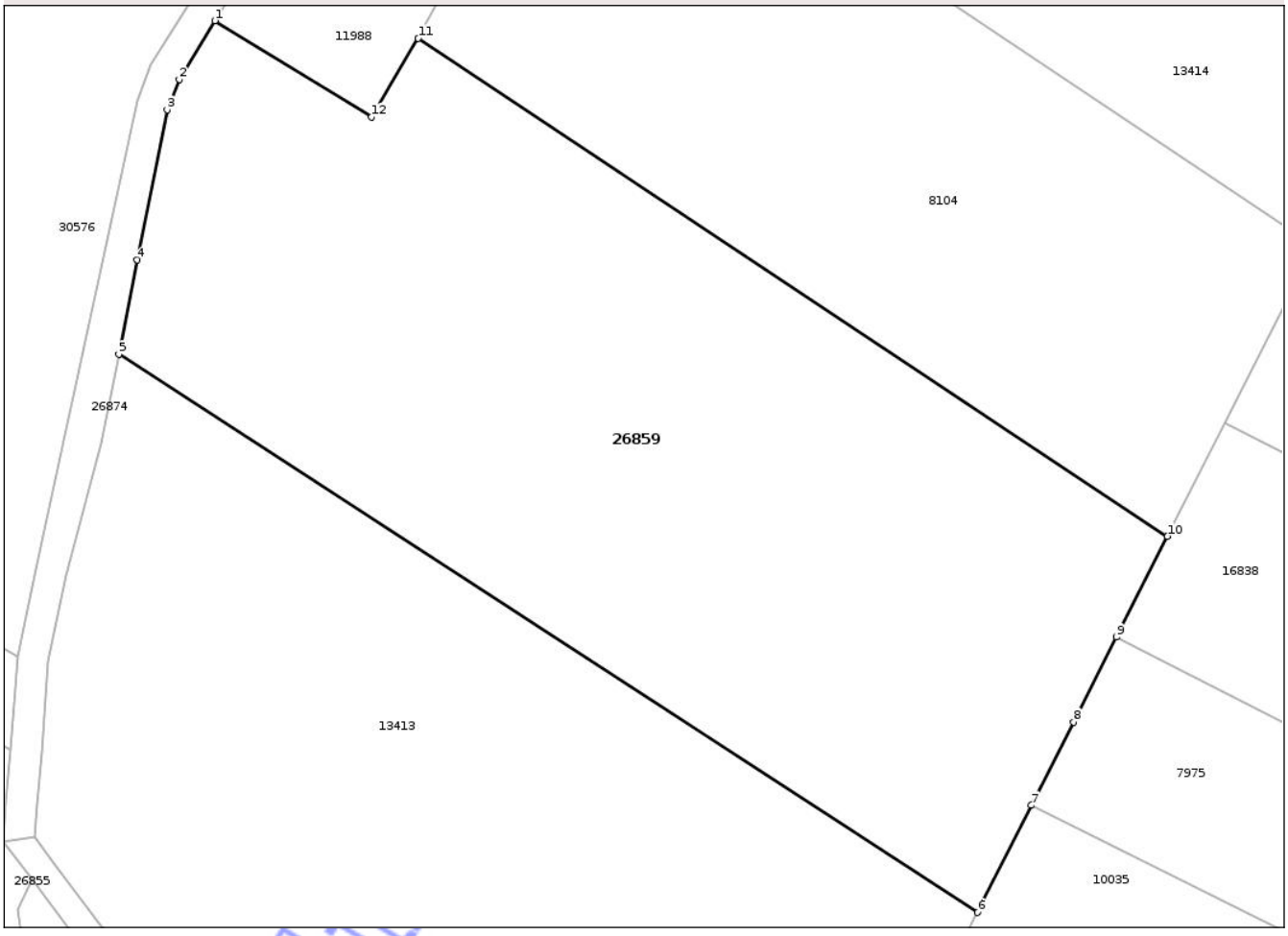
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.422 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 5.422 | 224 | 5433/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.399,717<br>541.290,215 | 2 | 515.395,745<br>541.283,696 | 7.634 |
| 2 | 515.395,745<br>541.283,696 | 3 | 515.394,405<br>541.280,308 | 3.643 |
| 3 | 515.394,405<br>541.280,308 | 4 | 515.391,095<br>541.263,607 | 17.026 |
| 4 | 515.391,095<br>541.263,607 | 5 | 515.389,015<br>541.253,109 | 10.702 |
| 5 | 515.389,015<br>541.253,109 | 6 | 515.484,646<br>541.191,049 | 114.003 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.484,646<br>541.191,049 | 7 | 515.490,66<br>541.202,949 | 13.333 |
| 7 | 515.490,66<br>541.202,949 | 8 | 515.495,347<br>541.212,215 | 10.384 |
| 8 | 515.495,347<br>541.212,215 | 9 | 515.500,121<br>541.221,652 | 10.576 |
| 9 | 515.500,121<br>541.221,652 | 10 | 515.505,805<br>541.232,889 | 12.593 |
| 10 | 515.505,805<br>541.232,889 | 11 | 515.422,361<br>541.288,274 | 100.152 |
| 11 | 515.422,361<br>541.288,274 | 12 | 515.417,158<br>541.279,5 | 10.201 |
| 12 | 515.417,158<br>541.279,5 | 1 | 515.399,717<br>541.290,215 | 20.469 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26870

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.085 | Sector cadastral:219 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

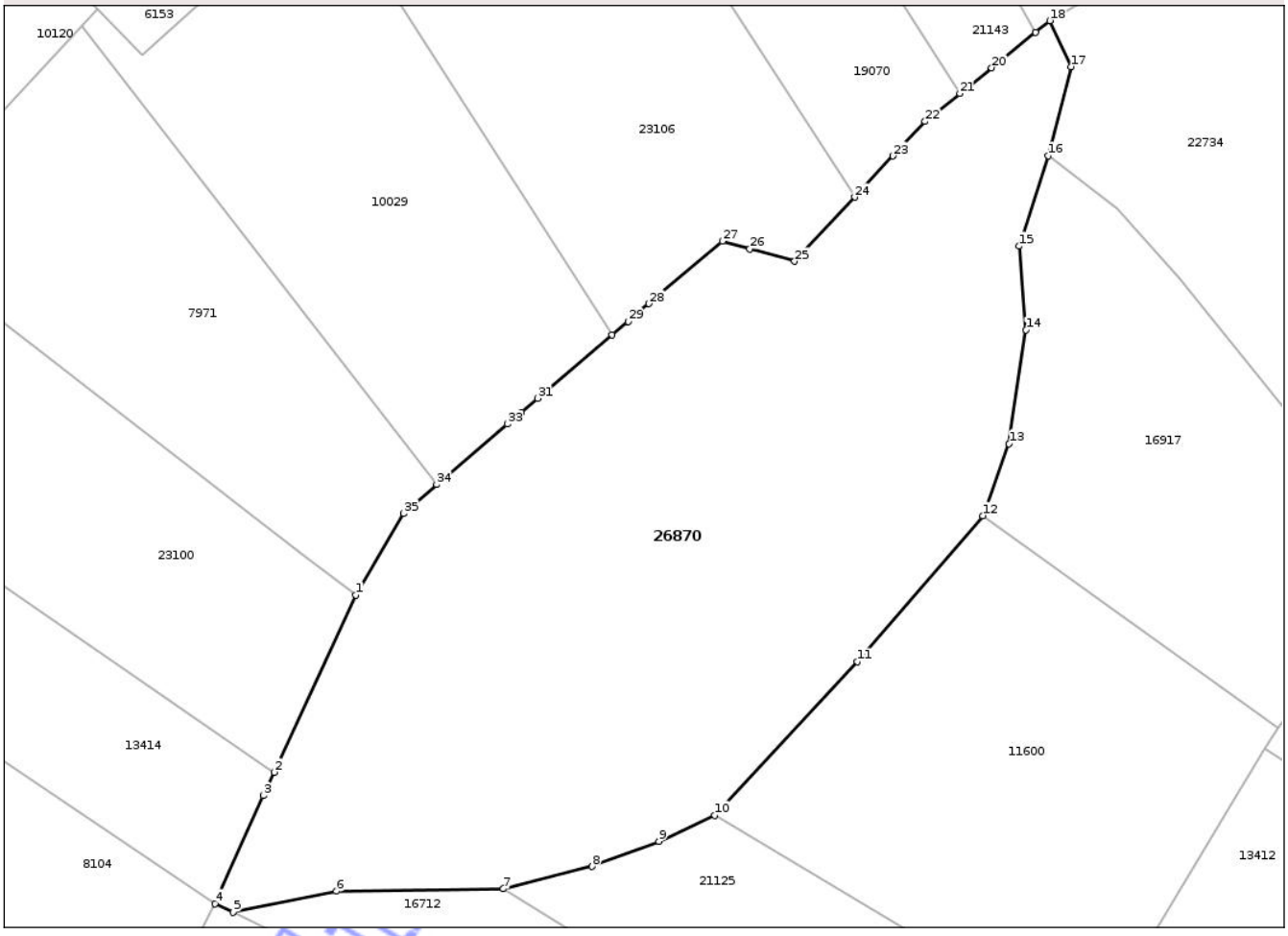
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.085 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 8.085 | 224 | 5432/28 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.543,86<br>541.312,779 | 2 | 515.531,3<br>541.285,46 | 30.068 |
| 3 | 515.529,547<br>541.281,827 | 4 | 515.522,143<br>541.265,187 | 18.213 |
| 5 | 515.524,952<br>541.263,829 | 6 | 515.540,91<br>541.267,078 | 16.285 |
| 7 | 515.566,69<br>541.267,462 | 8 | 515.580,388<br>541.270,913 | 14.126 |
| 9 | 515.590,694<br>541.274,778 | 10 | 515.599,335<br>541.278,812 | 9.536 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.531,3<br>541.285,46 | 3 | 515.529,547<br>541.281,827 | 4.034 |
| 4 | 515.522,143<br>541.265,187 | 5 | 515.524,952<br>541.263,829 | 3.12 |
| 6 | 515.540,91<br>541.267,078 | 7 | 515.566,69<br>541.267,462 | 25.783 |
| 8 | 515.580,388<br>541.270,913 | 9 | 515.590,694<br>541.274,778 | 11.007 |
| 10 | 515.599,335<br>541.278,812 | 11 | 515.621,371<br>541.302,494 | 32.348 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 515.621,371<br>541.302,494 | 12 | 515.640,721<br>541.325,021 | 29.697 |
| 13 | 515.644,797<br>541.336,142 | 14 | 515.647,403<br>541.353,71 | 17.76 |
| 15 | 515.646,357<br>541.366,614 | 16 | 515.650,864<br>541.380,563 | 14.659 |
| 17 | 515.654,364<br>541.394,321 | 18 | 515.651,075<br>541.401,394 | 7.8 |
| 19 | 515.648,881<br>541.399,62 | 20 | 515.642,098<br>541.394,134 | 8.724 |
| 21 | 515.637,185<br>541.390,162 | 22 | 515.631,834<br>541.385,833 | 6.883 |
| 23 | 515.626,864<br>541.380,519 | 24 | 515.620,932<br>541.374,176 | 8.685 |
| 25 | 515.611,664<br>541.364,265 | 26 | 515.604,739<br>541.366,199 | 7.19 |
| 27 | 515.600,523<br>541.367,377 | 28 | 515.589,156<br>541.357,75 | 14.896 |
| 29 | 515.585,922<br>541.355,005 | 30 | 515.583,493<br>541.352,943 | 3.186 |
| 31 | 515.571,939<br>541.343,136 | 32 | 515.569,432<br>541.341,008 | 3.288 |
| 33 | 515.567,26<br>541.339,164 | 34 | 515.556,343<br>541.329,834 | 14.361 |
| 35 | 515.551,244<br>541.325,348 | 1 | 515.543,86<br>541.312,779 | 14.577 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 515.640,721<br>541.325,021 | 13 | 515.644,797<br>541.336,142 | 11.844 |
| 14 | 515.647,403<br>541.353,71 | 15 | 515.646,357<br>541.366,614 | 12.946 |
| 16 | 515.650,864<br>541.380,563 | 17 | 515.654,364<br>541.394,321 | 14.196 |
| 18 | 515.651,075<br>541.401,394 | 19 | 515.648,881<br>541.399,62 | 2.821 |
| 20 | 515.642,098<br>541.394,134 | 21 | 515.637,185<br>541.390,162 | 6.318 |
| 22 | 515.631,834<br>541.385,833 | 23 | 515.626,864<br>541.380,519 | 7.276 |
| 24 | 515.620,932<br>541.374,176 | 25 | 515.611,664<br>541.364,265 | 13.569 |
| 26 | 515.604,739<br>541.366,199 | 27 | 515.600,523<br>541.367,377 | 4.377 |
| 28 | 515.589,156<br>541.357,75 | 29 | 515.585,922<br>541.355,005 | 4.242 |
| 30 | 515.583,493<br>541.352,943 | 31 | 515.571,939<br>541.343,136 | 15.155 |
| 32 | 515.569,432<br>541.341,008 | 33 | 515.567,26<br>541.339,164 | 2.849 |
| 34 | 515.556,343<br>541.329,834 | 35 | 515.551,244<br>541.325,348 | 6.791 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25042

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:572/1/2, 575/2

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 28, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58495 | 250 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37570 / 07/09/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.6144, din 28/07/2021 emis de Primaria Comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatia nr.21521 din 24.08.2021, emis de SC CONUS-INC SRL;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.6147 din 28.07.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 24.08.2021, emis de SC CONUS-INC SRL;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.6920 din 27.08.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 5892 din 16.07.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 6146 din 28.07.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 06.09.2021, emis de SC CONUS-INC SRL); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf. prev.art.41 alin(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LAKATOS GEZA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în scop civil

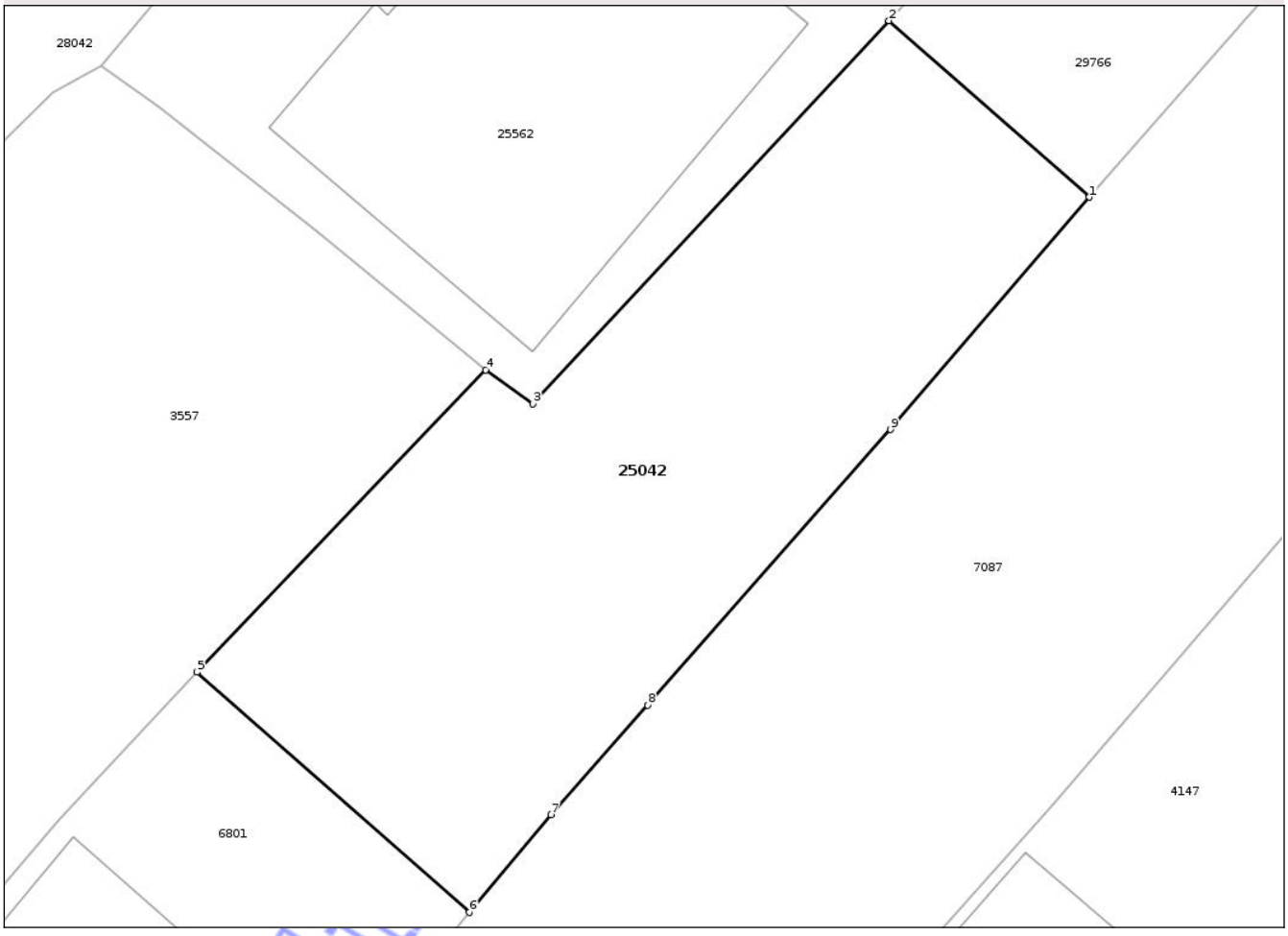
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58495 | 250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 250 | 17 | 464/1 | 572/1/2, 575/2 | Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și gard din sârmă. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.111,798<br>539.909,589 | 2 | 517.105,949<br>539.914,735 | 7.791 |
| 2 | 517.105,949<br>539.914,735 | 3 | 517.095,559<br>539.903,561 | 15.258 |
| 3 | 517.095,559<br>539.903,561 | 4 | 517.094,175<br>539.904,551 | 1.702 |
| 4 | 517.094,175<br>539.904,551 | 5 | 517.085,742<br>539.895,737 | 12.198 |
| 5 | 517.085,742<br>539.895,737 | 6 | 517.093,699<br>539.888,735 | 10.599 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.093,699<br>539.888,735 | 7 | 517.096,086<br>539.891,585 | 3.718 |
| 7 | 517.096,086<br>539.891,585 | 8 | 517.098,906<br>539.894,779 | 4.261 |
| 8 | 517.098,906<br>539.894,779 | 9 | 517.105,995<br>539.902,816 | 10.717 |
| 9 | 517.105,995<br>539.902,816 | 1 | 517.111,798<br>539.909,589 | 8.919 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25044

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:53701

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 40, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58493 | 395 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42298 / 11/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 1828/2021, din 11/10/2021 emis de BNP Lajos Agnes (AUTENTIFICAT DE BIN LAJOS AGNES); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAGYARI SZABOLCS**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil fără cinstitul civil

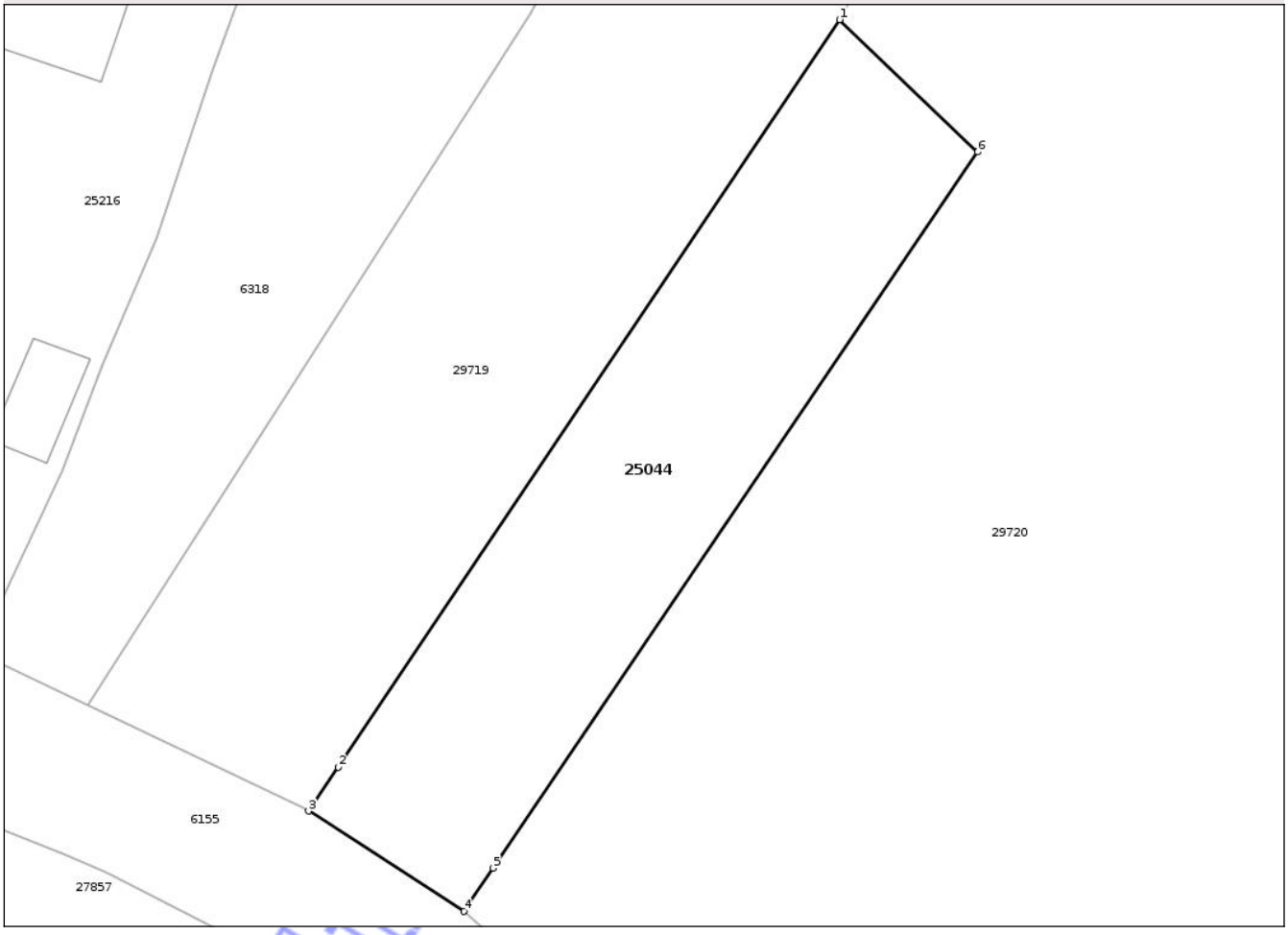
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58493 | 395 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 395 | 1 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.764,196<br>540.445,691 | 2 | 516.740,302<br>540.410,13 | 42.843 |
| 2 | 516.740,302<br>540.410,13 | 3 | 516.738,896<br>540.408,037 | 2.521 |
| 3 | 516.738,896<br>540.408,037 | 4 | 516.746,299<br>540.403,264 | 8.808 |
| 4 | 516.746,299<br>540.403,264 | 5 | 516.747,691<br>540.405,32 | 2.483 |
| 5 | 516.747,691<br>540.405,32 | 6 | 516.770,765<br>540.439,4 | 41.156 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.770,765<br>540.439,4 | 1 | 516.764,196<br>540.445,691 | 9.096 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25101

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:237, 238, 239

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 101, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58429 | 998 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58429-C1 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 101, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casă de locuit S+P construită în anul 1970 |
| A1.2 | 58429-C2 | Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 101, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Grajd cu sura construit în anul 1960 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25751 / 27/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.3711, din 05/05/2021 emis de Comuna Lupeni (act administrativ nr Certificat nr.3601 din 03.05.2021, emis de Comuna Lupeni;act administrativ nr Certificat fiscal nr.3748 din 05.05.2021, emis de Comuna Lupeni;act administrativ nr Certificat nr.3724 din 05.05.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cad din 27.05.2021, emis de L&F SURVEY SRL;inscris sub semnatura privata nr PAD din 06.04.2021, emis de L&F SURVEY SRL); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf. art. 41 alin 10 din L.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIPOS ATTILA**, casatorit cu<br>2) **SIPOS BOGLÁRKA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SIPOS ATTILA**, casatorit cu<br>2) **SIPOS BOGLÁRKA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58429 | 998 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 446 | 7 | 121 | 237, 238, 239 | Teren împrejmuit partial cu gard de lemn, gard de sarma si de picatura stresinii. |
| 2 | faneata | DA | 552 | 7 | 120, 122 | 237, 238, 239 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58429-C1 | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casă de locuit S+P construită în anul 1970 |
| A1.2 | 58429-C2 | constructii anexa | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Grajd cu sura construit în anul 1960 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.654,733<br>540.236,504 | 2 | 516.647,932<br>540.233,113 | 7.6 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.647,932<br>540.233,113 | 3 | 516.647,673<br>540.231,757 | 1.381 |
| 3 | 516.647,673<br>540.231,757 | 4 | 516.643,236<br>540.229,934 | 4.797 |
| 4 | 516.643,236<br>540.229,934 | 5 | 516.637,065<br>540.228,314 | 6.38 |
| 5 | 516.637,065<br>540.228,314 | 6 | 516.637,156<br>540.228,056 | 0.274 |
| 6 | 516.637,156<br>540.228,056 | 7 | 516.637,544<br>540.226,955 | 1.167 |
| 7 | 516.637,544<br>540.226,955 | 8 | 516.641,964<br>540.214,424 | 13.288 |
| 8 | 516.641,964<br>540.214,424 | 9 | 516.647,822<br>540.201,986 | 13.748 |
| 9 | 516.647,822<br>540.201,986 | 10 | 516.650,696<br>540.195,407 | 7.179 |
| 10 | 516.650,696<br>540.195,407 | 11 | 516.654,992<br>540.185,57 | 10.734 |
| 11 | 516.654,992<br>540.185,57 | 12 | 516.655,192<br>540.185,128 | 0.485 |
| 12 | 516.655,192<br>540.185,128 | 13 | 516.655,899<br>540.178,901 | 6.267 |
| 13 | 516.655,899<br>540.178,901 | 14 | 516.673,016<br>540.187,045 | 18.956 |
| 14 | 516.673,016<br>540.187,045 | 15 | 516.667,549<br>540.203,1 | 16.96 |
| 15 | 516.667,549<br>540.203,1 | 16 | 516.664,3<br>540.212,643 | 10.081 |
| 16 | 516.664,3<br>540.212,643 | 17 | 516.662,4<br>540.218,22 | 5.892 |
| 17 | 516.662,4<br>540.218,22 | 1 | 516.654,733<br>540.236,504 | 19.826 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25131

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1455 - Morareni
Nr. topografic:622

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 80, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58399 | 1.043 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58399-C1 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 80, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit din lemn si piatra, acoperita cu tigle, compusa din 2 camere, 1 prispa, 1 camara si 2 pivnite |
| A1.2 | 58399-C2 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 80, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Sura cu doua grajduri |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8713 / 06/11/1996** | | |
| Act Notarial nr. 719/1996, din 06/11/1996 emis de BNP NAGY LADISLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 766/1043, cota initiala 766/1043 | A1 |
| | 1) **JAKAB MARIA**, Lipsa CNP<br>2) **JAKAB GYULA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **JAKAB GYULA**, casat. cu<br>2) **JAKAB MARIA**, Lipsa CNP | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor); | | |
| B3 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 277 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **JAKAB GYULA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58399 | 1.043 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 672 | 18 | 508 | 622 | |
| 2 | arabil | DA | 371 | 18 | 504 | 622 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58399-C1 | constructii de locuinte | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit din lemn si piatra, acoperita cu tigle, compusa din 2 camere, 1 prispa, 1 camara si 2 pivnite |
| A1.2 | 58399-C2 | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Sura cu doua grajduri |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 64 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Atelier din cărămidă învelit cu ţiglă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.229,037<br>539.698,433 | 2 | 517.232,117<br>539.699,056 | 3.142 |
| 2 | 517.232,117<br>539.699,056 | 3 | 517.237,661<br>539.699,494 | 5.561 |
| 3 | 517.237,661<br>539.699,494 | 4 | 517.243,199<br>539.699,928 | 5.555 |
| 4 | 517.243,199<br>539.699,928 | 5 | 517.242,952<br>539.712,143 | 12.217 |
| 5 | 517.242,952<br>539.712,143 | 6 | 517.243,021<br>539.728,727 | 16.584 |
| 6 | 517.243,021<br>539.728,727 | 7 | 517.244,202<br>539.736,802 | 8.161 |
| 7 | 517.244,202<br>539.736,802 | 8 | 517.244,621<br>539.739,677 | 2.905 |
| 8 | 517.244,621<br>539.739,677 | 9 | 517.247,743<br>539.761,121 | 21.67 |
| 9 | 517.247,743<br>539.761,121 | 10 | 517.240,712<br>539.763,92 | 7.568 |
| 10 | 517.240,712<br>539.763,92 | 11 | 517.234,912<br>539.765,978 | 6.154 |
| 11 | 517.234,912<br>539.765,978 | 12 | 517.228,548<br>539.748,104 | 18.973 |
| 12 | 517.228,548<br>539.748,104 | 13 | 517.227,415<br>539.741,91 | 6.297 |
| 13 | 517.227,415<br>539.741,91 | 14 | 517.225,297<br>539.730,333 | 11.769 |
| 14 | 517.225,297<br>539.730,333 | 15 | 517.224,206<br>539.721,13 | 9.267 |
| 15 | 517.224,206<br>539.721,13 | 16 | 517.224,147<br>539.717,701 | 3.43 |
| 16 | 517.224,147<br>539.717,701 | 17 | 517.229,497<br>539.717,32 | 5.364 |
| 17 | 517.229,497<br>539.717,32 | 1 | 517.229,037<br>539.698,433 | 18.893 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25139

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1223 Morareni
Nr. topografic:603

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 8, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58390 | 603 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 104778, din 17/02/2010 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire conform Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAGYARI SIMON**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58390 | 603 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 603 | 18 | 493, 494 | 603 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58390-C1 | constructii de locuinte | 62 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casa de lemn cu 1 loc. |
| A1.2 | 0 | constructii de locuinte | 40 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Locuință,P, 2 camere, bucătărie, acoperiș țiglă |
| A1.3 | 0 | constructii anexa | 14 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Coteț |
| A1.4 | 0 | constructii anexa | 86 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Șură din lemn |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.152,169<br>539.809,049 | 2 | 517.144,869<br>539.799,568 | 11.966 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.144,869<br>539.799,568 | 3 | 517.141,833<br>539.795,859 | 4.793 |
| 3 | 517.141,833<br>539.795,859 | 4 | 517.161,982<br>539.781,563 | 24.705 |
| 4 | 517.161,982<br>539.781,563 | 5 | 517.170,796<br>539.775,716 | 10.577 |
| 5 | 517.170,796<br>539.775,716 | 6 | 517.176,443<br>539.781,962 | 8.42 |
| 6 | 517.176,443<br>539.781,962 | 7 | 517.181,615<br>539.788,636 | 8.443 |
| 7 | 517.181,615<br>539.788,636 | 8 | 517.176,85<br>539.792,328 | 6.028 |
| 8 | 517.176,85<br>539.792,328 | 9 | 517.163,201<br>539.801,256 | 16.31 |
| 9 | 517.163,201<br>539.801,256 | 10 | 517.152,4<br>539.808,89 | 13.226 |
| 10 | 517.152,4<br>539.808,89 | 1 | 517.152,169<br>539.809,049 | 0.28 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25141

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:677

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 28, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58388 | 1.028 | Sector cadastral:242 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58388-C1 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 28, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Casă de locuit construită în anul 1974, pe fundaţie din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă: la parter 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară,1 depozit, 1 spațiu comercial, 2 WC, 1 antreu+scară, 1 centrală termică, la etaj 3 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 antreu. |
| A1.2 | 58388-C2 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 28, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă construită în anul 1974. |
| A1.3 | 58388-C3 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 28, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Depozit de lemn construit în anul 1974. |
| A1.4 | 58388-C4 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 28, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Grajd cu șură construit în anul 1974. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15160 / 19/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 80/2022, din 12/04/2022 emis de BNP Lajos Agnes (DIN DOS. NR. 95/2022); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **FARKAS MARGIT** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **FARKAS MARGIT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58388 | 1.028 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 872 | 19 | 574 | 677 | Imobilul este împrejmuit cu gard din sârmă, lemn, fier și beton. |
| 2 | faneata | DA | 156 | 19 | 575 | 677 | Imobilul este împrejmuit cu gard din sârmă, lemn, fier și beton. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58388-C1 | constructii de locuinte | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Casă de locuit construită în anul 1974, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă: la parter 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară,1 depozit, 1 spaţiu comercial, 2 WC, 1 antreu+scară, 1 centrală termică, la etaj 3 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 antreu. |
| A1.2 | 58388-C2 | constructii anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă construită în anul 1974. |
| A1.3 | 58388-C3 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Depozit de lemn construit în anul 1974. |
| A1.4 | 58388-C4 | constructii anexa | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Grajd cu șură construit în anul 1974. |

NOTARIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.565,061<br>539.784,212 | 2 | 517.563,892<br>539.774,045 | 10.234 |
| 2 | 517.563,892<br>539.774,045 | 3 | 517.563,851<br>539.773,689 | 0.358 |
| 3 | 517.563,851<br>539.773,689 | 4 | 517.563,299<br>539.762,55 | 11.153 |
| 4 | 517.563,299<br>539.762,55 | 5 | 517.562,794<br>539.755,491 | 7.077 |
| 5 | 517.562,794<br>539.755,491 | 6 | 517.562,444<br>539.751,712 | 3.795 |
| 6 | 517.562,444<br>539.751,712 | 7 | 517.562,363<br>539.734,387 | 17.325 |
| 7 | 517.562,363<br>539.734,387 | 8 | 517.563,473<br>539.734,911 | 1.227 |
| 8 | 517.563,473<br>539.734,911 | 9 | 517.572,331<br>539.739,147 | 9.819 |
| 9 | 517.572,331<br>539.739,147 | 10 | 517.577,255<br>539.741,456 | 5.438 |
| 10 | 517.577,255<br>539.741,456 | 11 | 517.582,862<br>539.743,974 | 6.146 |
| 11 | 517.582,862<br>539.743,974 | 12 | 517.592,964<br>539.748,477 | 11.06 |
| 12 | 517.592,964<br>539.748,477 | 13 | 517.588,818<br>539.760,943 | 13.137 |
| 13 | 517.588,818<br>539.760,943 | 14 | 517.585,769<br>539.770,224 | 9.769 |
| 14 | 517.585,769<br>539.770,224 | 15 | 517.584,057<br>539.775,471 | 5.519 |
| 15 | 517.584,057<br>539.775,471 | 16 | 517.583,231<br>539.778,002 | 2.662 |
| 16 | 517.583,231<br>539.778,002 | 17 | 517.582,193<br>539.781,18 | 3.343 |
| 17 | 517.582,193<br>539.781,18 | 1 | 517.565,061<br>539.784,212 | 17.398 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25024

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:699/1/1, 700/1/1 - Morareni

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 55, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58515 | 1.328 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58515-C1 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 55, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casa de locuit (P+E), construit in anul 1972, fundatie din piatra, pereti din caramida, acoperit cu tigle. Compus din:<br>-la parter: 3 camere,<br>-la etaj: 1 antreu, 2 camere, 1 bucatarie 1 baie, 1 camara |
| A1.2 | 58515-C2 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 55, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Garaj construit in anul 1972, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperit cu tigle. |
| A1.3 | 58515-C3 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 55, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Grajd cu sura construit in anul 1972, fara fundatie, pereti din lemn, acoperit cu tigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42716 / 15/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 161, din dos 219/2022, din 15/11/2022 emis de BNP Lajos Katalin (act administrativ nr Certificat fiscal 7911 din 23.09.2021, emis de Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat 7241 din 08.09.2021, emis de Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD 467 din 29.09.2021, emis de Gothard Torok Szilard;act notarial nr Declaratie 3545 M din 02.09.2021, emis de SPN Ferencz;act administrativ nr Certificat nr. 7913 din 23.09.2021, emis de Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc Cad 467 din 29.09.2021, emis de Gothard Torok Szilard;act notarial nr Declaratie 3545 din 02.09.2021, emis de SPN Ferencz;inscris sub semnatura privata nr Raspuns la referat din 26.10.2021, emis de Gothard Torok Szilard;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 29.09.2021, emis de Gothard Torok Szilard); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FARKAS TÜNDE** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **LÁSZLÓ KINGA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neoficial. Document public

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58515 | 1.328 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 672 | 24 | 670,671 | 699/1/1, 700/1/1 - Morareni | Imprejmuit partial |
| 2 | faneata | DA | 656 | 24 | 668/1 | 699/1/1, 700/1/1 - Morareni | Imprejmuit partial |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58515-C1 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casa de locuit (P+E), construit in anul 1972, fundatie din piatra, pereti din caramida, acoperit cu tigle. Compus din:<br>-la parter: 3 camere,<br>-la etaj: 1 antreu, 2 camere, 1 bucatarie 1 baie, 1 camara |
| A1.2 | 58515-C2 | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Garaj construit in anul 1972, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperit cu tigle. |
| A1.3 | 58515-C3 | constructii anexa | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Grajd cu sura construit in anul 1972, fara fundatie, pereti din lemn, acoperit cu tigle. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.407,731<br>539.618,026 | 2 | 517.408,181<br>539.616,433 | 1.655 |
| 3 | 517.408,791<br>539.614,276 | 4 | 517.416,428<br>539.587,264 | 28.071 |
| 5 | 517.420,769<br>539.563,855 | 6 | 517.422,476<br>539.551,771 | 12.204 |
| 7 | 517.429,005<br>539.551,257 | 8 | 517.423,539<br>539.617,264 | 66.233 |
| 9 | 517.423,499<br>539.617,744 | 10 | 517.423,464<br>539.618,166 | 0.423 |
| 11 | 517.423,452<br>539.618,315 | 12 | 517.423,16<br>539.628,43 | 10.119 |
| 13 | 517.422,945<br>539.636,366 | 14 | 517.424,182<br>539.651,769 | 15.453 |
| 15 | 517.424,259<br>539.652,673 | 16 | 517.419,536<br>539.653,347 | 4.771 |
| 17 | 517.414,304<br>539.653,893 | 18 | 517.404,085<br>539.654,886 | 10.267 |
| 19 | 517.404,086<br>539.640,786 | 20 | 517.405,113<br>539.631,883 | 8.962 |
| 21 | 517.406,664<br>539.622,482 | 1 | 517.407,731<br>539.618,026 | 4.582 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.408,181<br>539.616,433 | 3 | 517.408,791<br>539.614,276 | 2.242 |
| 4 | 517.416,428<br>539.587,264 | 5 | 517.420,769<br>539.563,855 | 23.808 |
| 6 | 517.422,476<br>539.551,771 | 7 | 517.429,005<br>539.551,257 | 6.549 |
| 8 | 517.423,539<br>539.617,264 | 9 | 517.423,499<br>539.617,744 | 0.482 |
| 10 | 517.423,464<br>539.618,166 | 11 | 517.423,452<br>539.618,315 | 0.149 |
| 12 | 517.423,16<br>539.628,43 | 13 | 517.422,945<br>539.636,366 | 7.939 |
| 14 | 517.424,182<br>539.651,769 | 15 | 517.424,259<br>539.652,673 | 0.907 |
| 16 | 517.419,536<br>539.653,347 | 17 | 517.414,304<br>539.653,893 | 5.26 |
| 18 | 517.404,085<br>539.654,886 | 19 | 517.404,086<br>539.640,786 | 14.1 |
| 20 | 517.405,113<br>539.631,883 | 21 | 517.406,664<br>539.622,482 | 9.528 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25085

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:690/1/1/1, 691/1/1/1, 691/1/1

**Adresa:** Jud. Harghita, Sat Morareni

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58446 | 825 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28937 / 18/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR. 103/2025 DOS. NR. 164, din 17/06/2025 emis de Fancsali Levente (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 7974 din 03.06.2025, emis de COMUNA LUPENI); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **SZÉKELY MAGDOLNA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **SZÉKELY ANNA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **SZÉKELY EMMA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **TAMÁS DALMA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

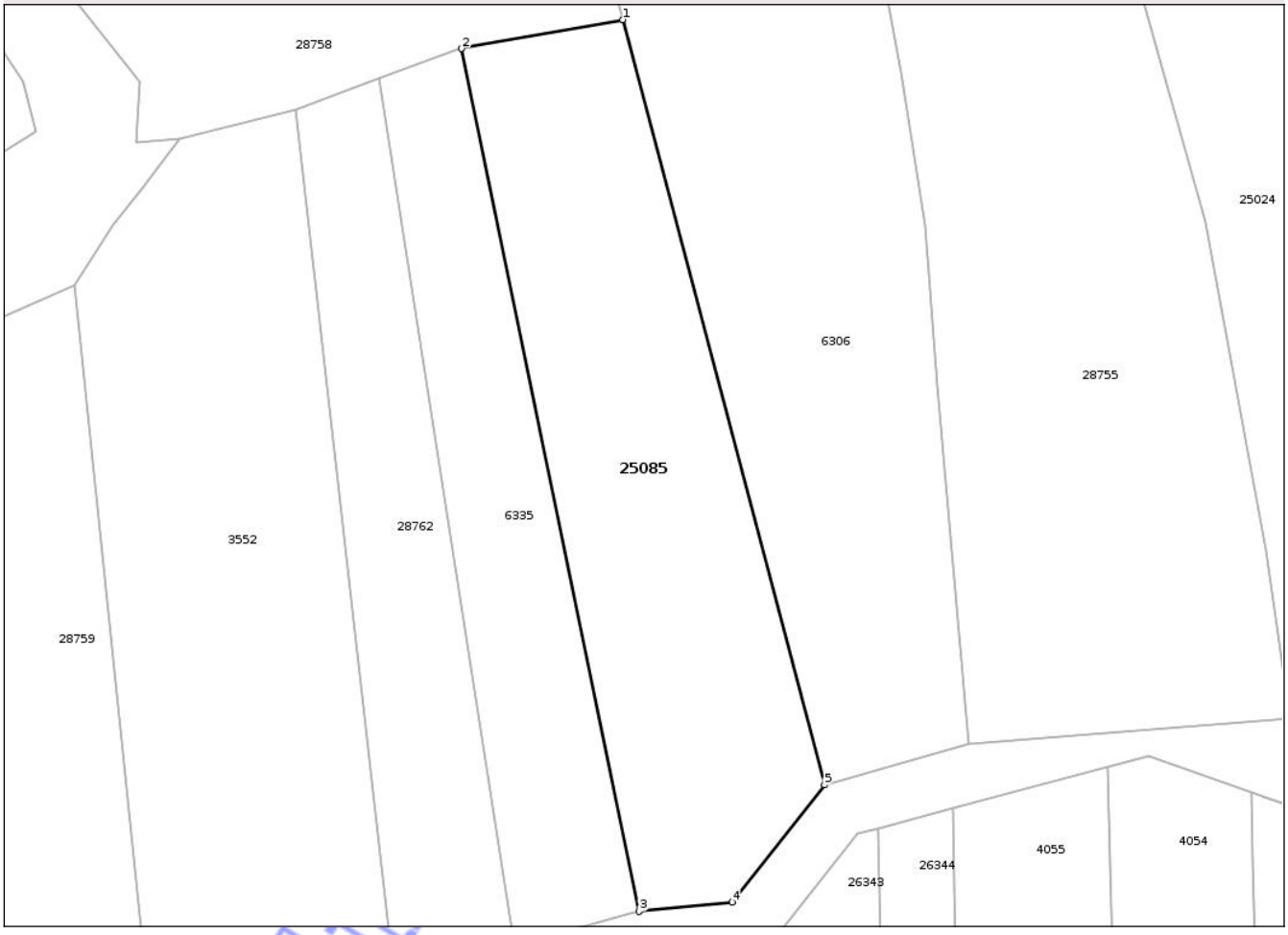
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58446 | 825 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 825 | 24 | 678/1,677/1 | 690/1/1/1, 691/1/1/1, 691/1/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.374,666<br>539.601,782 | 2 | 517.363,109<br>539.599,728 | 11.738 |
| 2 | 517.363,109<br>539.599,728 | 3 | 517.375,814<br>539.537,979 | 63.042 |
| 3 | 517.375,814<br>539.537,979 | 4 | 517.382,48<br>539.538,636 | 6.698 |
| 4 | 517.382,48<br>539.538,636 | 5 | 517.389,102<br>539.547,021 | 10.685 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.389,102<br>539.547,021 | 1 | 517.374,666<br>539.601,782 | 56.632 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25088

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:475,476

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 73, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58443 | 1.622 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58443-C1 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 73, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casă de locuit construită în anul 1936, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la subsol din: 2 pivnițe; iar la parter: 1 antreu, 1 bucătărie, 1 cameră, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58443-C2 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 73, Jud. Harghita | Nr. niveluri:7; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Depozit construit în anul 1936. |
| A1.3 | 58443-C3 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 73, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1936. |
| A1.4 | 58443-C4 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 73, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Coteț construit în anul 1936. |
| A1.5 | 58443-C5 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 73, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Grajd cu șură construit în anul 1936. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29038 / 23/06/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 111950, din 29/10/2018 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 4914 din 16.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 2584 din 26.08.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declaratie nr. 3090 din 26.08.2020, emis de Notar public Ferencz Tamas;act administrativ nr Certificat nr. 4914 din 14.06.2021, emis de Primaria comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **HADNAGY REBEKA**, (decedata) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

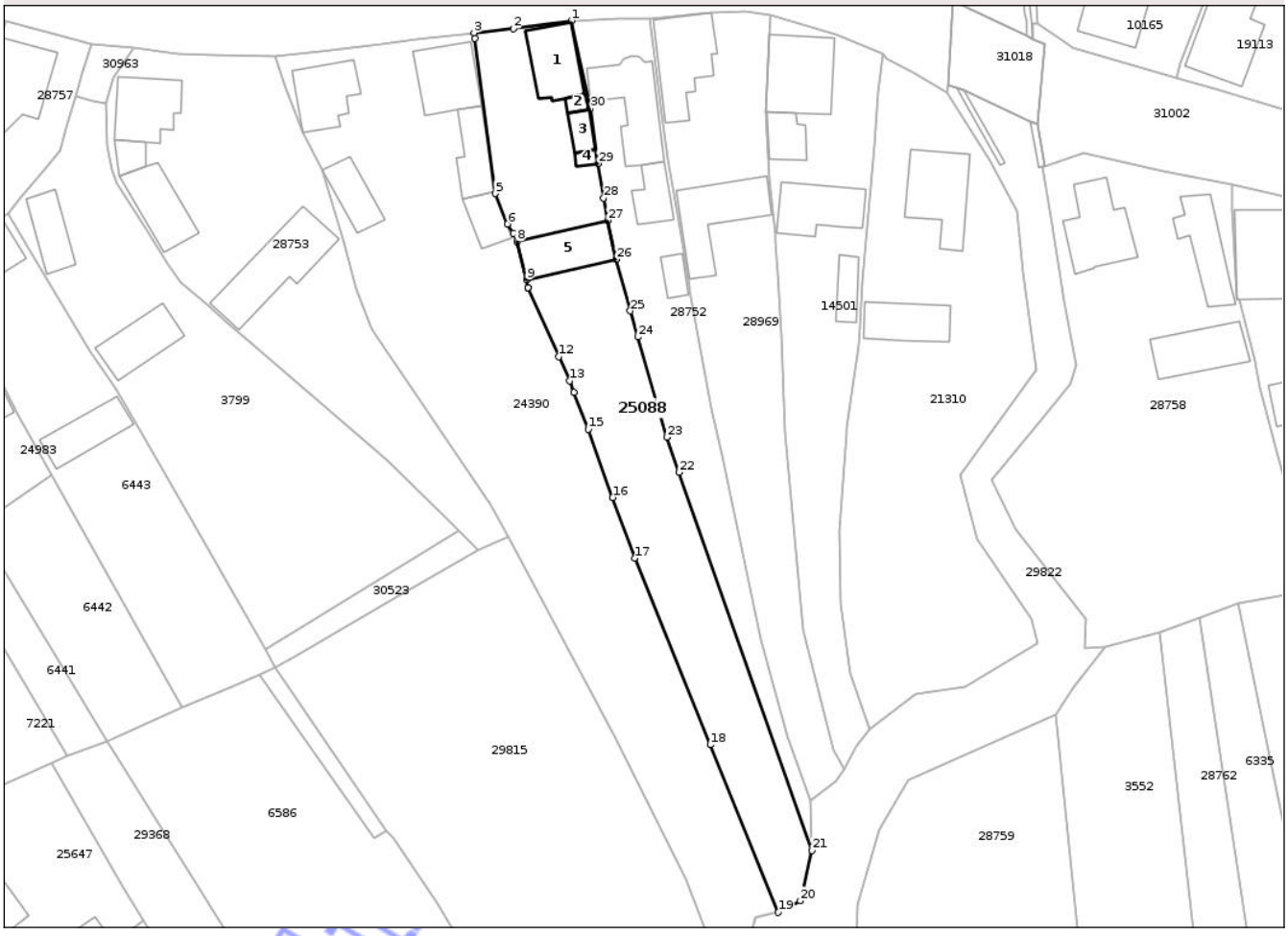
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58443 | 1.622 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 577 | 25 | 698 | 475,476 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |
| 2 | faneata | DA | 164 | 25 | 696/2 | 475,476 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |
| 3 | livada | DA | 250 | 25 | 694/2 | 475,476 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |
| 4 | livada | NU | 631 | 25 | 694/2 | 475,476 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn și sârmă. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58443-C1 | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casă de locuit construită în anul 1936, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la subsol din: 2 pivnițe; iar la parter: 1 antreu, 1 bucătărie, 1 cameră, 1 baie, 1 cămară. |
| A1.2 | 58443-C2 | constructii anexa | 7 | Cu acte | Nr. niveluri:7; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Depozit construit în anul 1936. |
| A1.3 | 58443-C3 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1936. |
| A1.4 | 58443-C4 | constructii anexa | 7 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Coteț construit în anul 1936. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 58443-C5 | constructii anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Grajd cu șură construit în anul 1936. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.261,737<br>539.688,291 | 2 | 517.252,887<br>539.687,069 | 8.934 |
| 3 | 517.246,924<br>539.686,459 | 4 | 517.247,039<br>539.685,597 | 0.87 |
| 5 | 517.250,171<br>539.662,043 | 6 | 517.252,007<br>539.657,419 | 4.975 |
| 7 | 517.252,903<br>539.656,0 | 8 | 517.253,436<br>539.654,754 | 1.355 |
| 9 | 517.254,959<br>539.648,925 | 10 | 517.255,15<br>539.647,76 | 1.181 |
| 11 | 517.255,151<br>539.647,753 | 12 | 517.259,819<br>539.637,276 | 11.47 |
| 13 | 517.261,461<br>539.633,59 | 14 | 517.262,14<br>539.631,818 | 1.898 |
| 15 | 517.264,284<br>539.626,222 | 16 | 517.268,024<br>539.615,855 | 11.021 |
| 17 | 517.271,355<br>539.606,624 | 18 | 517.282,86<br>539.578,262 | 30.607 |
| 19 | 517.293,184<br>539.552,811 | 20 | 517.296,549<br>539.554,557 | 3.791 |
| 21 | 517.298,339<br>539.562,201 | 22 | 517.278,095<br>539.619,677 | 60.937 |
| 23 | 517.276,218<br>539.625,006 | 24 | 517.271,818<br>539.640,253 | 15.869 |
| 25 | 517.270,683<br>539.644,185 | 26 | 517.268,532<br>539.652,045 | 8.149 |
| 27 | 517.267,215<br>539.657,959 | 28 | 517.266,626<br>539.661,362 | 3.454 |
| 29 | 517.265,745<br>539.666,591 | 30 | 517.264,605<br>539.674,985 | 8.471 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.252,887<br>539.687,069 | 3 | 517.246,924<br>539.686,459 | 5.994 |
| 4 | 517.247,039<br>539.685,597 | 5 | 517.250,171<br>539.662,043 | 23.761 |
| 6 | 517.252,007<br>539.657,419 | 7 | 517.252,903<br>539.656,0 | 1.678 |
| 8 | 517.253,436<br>539.654,754 | 9 | 517.254,959<br>539.648,925 | 6.025 |
| 10 | 517.255,15<br>539.647,76 | 11 | 517.255,151<br>539.647,753 | 0.007 |
| 12 | 517.259,819<br>539.637,276 | 13 | 517.261,461<br>539.633,59 | 4.035 |
| 14 | 517.262,14<br>539.631,818 | 15 | 517.264,284<br>539.626,222 | 5.993 |
| 16 | 517.268,024<br>539.615,855 | 17 | 517.271,355<br>539.606,624 | 9.814 |
| 18 | 517.282,86<br>539.578,262 | 19 | 517.293,184<br>539.552,811 | 27.465 |
| 20 | 517.296,549<br>539.554,557 | 21 | 517.298,339<br>539.562,201 | 7.851 |
| 22 | 517.278,095<br>539.619,677 | 23 | 517.276,218<br>539.625,006 | 5.65 |
| 24 | 517.271,818<br>539.640,253 | 25 | 517.270,683<br>539.644,185 | 4.093 |
| 26 | 517.268,532<br>539.652,045 | 27 | 517.267,215<br>539.657,959 | 6.059 |
| 28 | 517.266,626<br>539.661,362 | 29 | 517.265,745<br>539.666,591 | 5.303 |
| 30 | 517.264,605<br>539.674,985 | 1 | 517.261,737<br>539.688,291 | 13.612 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25091

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 137, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58440 | 563 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;<br>Parte din nr. topo 387, IE 50672 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58440-C1 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 137, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casă de locuit construită în anul 1997 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cameră de zi, 1 cămară, mansarda nu este finalizată, nu este în folosinţă. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39454 / 21/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 2306, din 20/09/2021 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **KERCSÓ CSABA**, si sotia<br>2) **KERCSO KATALIN**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

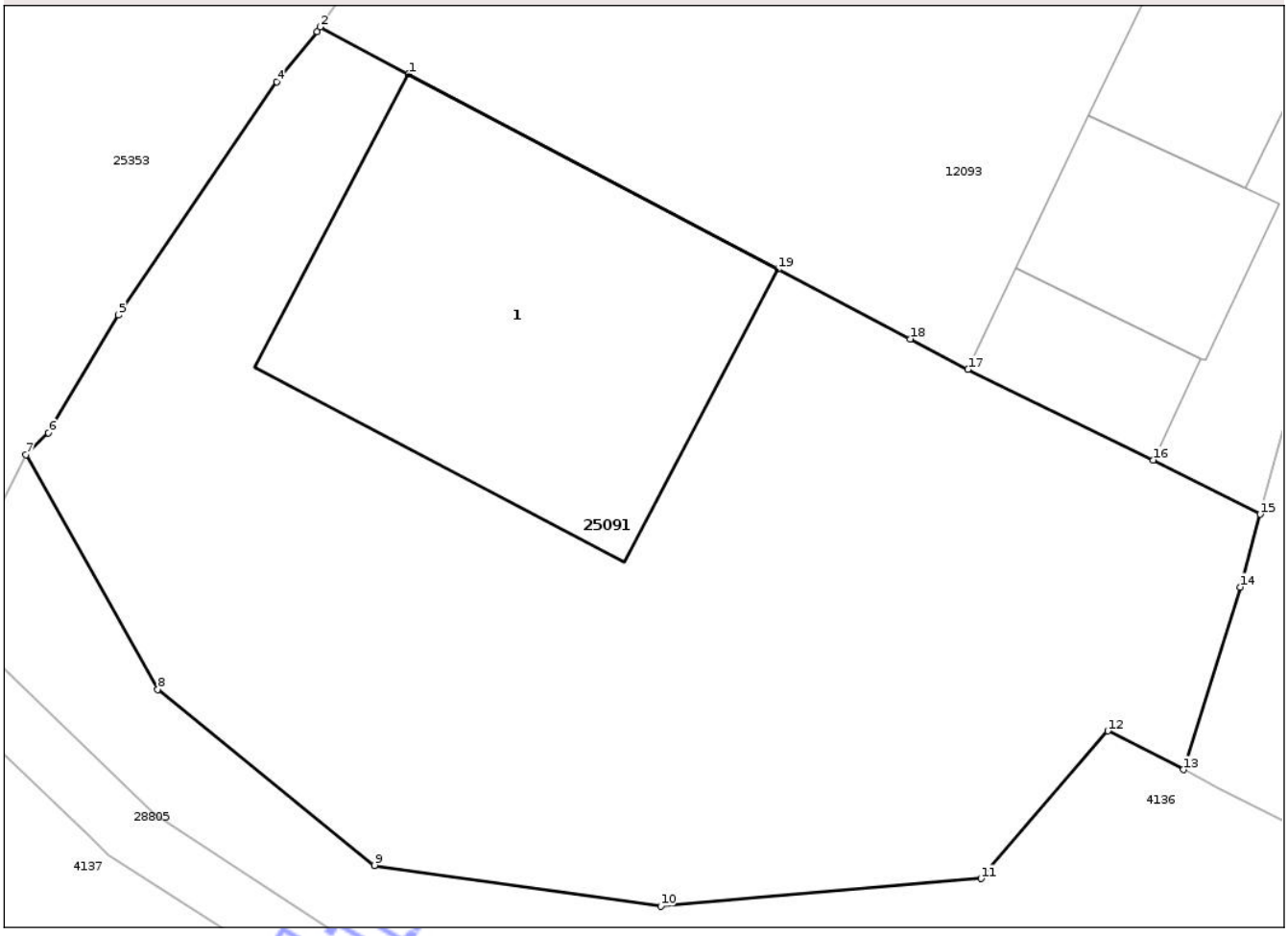
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58440 | 563 | Parte din nr. topo 387, IE 50672 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 563 | 14 | 258/2 | - | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din sârmă, lemn și fier. Parte din nr. topo 387 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58440-C1 | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casă de locuit construită în anul 1997 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cameră de zi, 1 cămară, mansarda nu este finalizată, nu este în folosinţă. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.819,732<br>539.585,165 | 2 | 516.817,151<br>539.586,533 | 2.921 |

Neutilizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.817,151<br>539.586,533 | 3 | 516.817,063<br>539.586,404 | 0.156 |
| 3 | 516.817,063<br>539.586,404 | 4 | 516.815,894<br>539.584,943 | 1.871 |
| 4 | 516.815,894<br>539.584,943 | 5 | 516.811,272<br>539.578,151 | 8.215 |
| 5 | 516.811,272<br>539.578,151 | 6 | 516.809,242<br>539.574,729 | 3.979 |
| 6 | 516.809,242<br>539.574,729 | 7 | 516.808,585<br>539.574,088 | 0.918 |
| 7 | 516.808,585<br>539.574,088 | 8 | 516.812,427<br>539.567,261 | 7.834 |
| 8 | 516.812,427<br>539.567,261 | 9 | 516.818,736<br>539.562,145 | 8.123 |
| 9 | 516.818,736<br>539.562,145 | 10 | 516.827,079<br>539.560,961 | 8.427 |
| 10 | 516.827,079<br>539.560,961 | 11 | 516.836,406<br>539.561,76 | 9.361 |
| 11 | 516.836,406<br>539.561,76 | 12 | 516.840,103<br>539.566,056 | 5.668 |
| 12 | 516.840,103<br>539.566,056 | 13 | 516.842,294<br>539.564,928 | 2.464 |
| 13 | 516.842,294<br>539.564,928 | 14 | 516.843,964<br>539.570,243 | 5.571 |
| 14 | 516.843,964<br>539.570,243 | 15 | 516.844,538<br>539.572,359 | 2.192 |
| 15 | 516.844,538<br>539.572,359 | 16 | 516.841,424<br>539.573,937 | 3.491 |
| 16 | 516.841,424<br>539.573,937 | 17 | 516.836,021<br>539.576,57 | 6.01 |
| 17 | 516.836,021<br>539.576,57 | 18 | 516.834,346<br>539.577,455 | 1.894 |
| 18 | 516.834,346<br>539.577,455 | 19 | 516.830,495<br>539.579,488 | 4.355 |
| 19 | 516.830,495<br>539.579,488 | 1 | 516.819,732<br>539.585,165 | 12.168 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25353

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Csordajáró, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58146 | 3.237 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36495 / 02/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitor Oficial Nr. 282 bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr PAD din 27.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2775 din 27.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr identificare noua din 25.11.2020, emis de Mike Levente Jozsef;act administrativ nr Certificat Nr. 8336 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58146 | 3.237 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 3.237 | - | - | - | Str. Csordajáró |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.780,742<br>539.549,042 | 2 | 516.777,381<br>539.537,515 | 12.007 |
| 4 | 516.770,113<br>539.518,782 | 5 | 516.768,848<br>539.515,524 | 3.495 |
| 7 | 516.758,33<br>539.490,555 | 8 | 516.755,773<br>539.484,485 | 6.587 |
| 10 | 516.736,954<br>539.437,842 | 11 | 516.754,506<br>539.429,237 | 19.548 |
| 13 | 516.762,107<br>539.445,857 | 14 | 516.764,345<br>539.458,8 | 13.135 |
| 16 | 516.764,744<br>539.461,108 | 17 | 516.764,777<br>539.461,301 | 0.196 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.777,381<br>539.537,515 | 3 | 516.773,437<br>539.527,337 | 10.915 |
| 5 | 516.768,848<br>539.515,524 | 6 | 516.760,814<br>539.496,451 | 20.696 |
| 8 | 516.755,773<br>539.484,485 | 9 | 516.747,75<br>539.467,516 | 18.77 |
| 11 | 516.754,506<br>539.429,237 | 12 | 516.764,279<br>539.435,476 | 11.595 |
| 14 | 516.764,345<br>539.458,8 | 15 | 516.764,472<br>539.459,537 | 0.748 |
| 17 | 516.764,777<br>539.461,301 | 18 | 516.764,974<br>539.462,207 | 0.927 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.773,437<br>539.527,337 | 4 | 516.770,113<br>539.518,782 | 9.178 |
| 6 | 516.760,814<br>539.496,451 | 7 | 516.758,33<br>539.490,555 | 6.398 |
| 9 | 516.747,75<br>539.467,516 | 10 | 516.736,954<br>539.437,842 | 31.577 |
| 12 | 516.764,279<br>539.435,476 | 13 | 516.762,107<br>539.445,857 | 10.606 |
| 15 | 516.764,472<br>539.459,537 | 16 | 516.764,744<br>539.461,108 | 1.594 |
| 18 | 516.764,974<br>539.462,207 | 19 | 516.765,385<br>539.464,103 | 1.94 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.765,385 539.464,103 | 20 | 516.766,506 539.469,272 | 5.289 |
| 22 | 516.771,36 539.491,645 | 23 | 516.771,569 539.492,608 | 0.985 |
| 25 | 516.783,711 539.525,982 | 26 | 516.783,845 539.526,24 | 0.291 |
| 28 | 516.793,942 539.545,69 | 29 | 516.801,356 539.559,923 | 16.048 |
| 31 | 516.803,824 539.564,668 | 32 | 516.803,888 539.564,795 | 0.142 |
| 34 | 516.806,238 539.569,503 | 35 | 516.807,947 539.572,842 | 3.751 |
| 37 | 516.809,242 539.574,729 | 38 | 516.811,272 539.578,151 | 3.979 |
| 40 | 516.817,063 539.586,404 | 41 | 516.817,151 539.586,533 | 0.156 |
| 43 | 516.823,527 539.595,754 | 44 | 516.828,002 539.604,334 | 9.677 |
| 46 | 516.831,033 539.610,076 | 47 | 516.831,585 539.611,141 | 1.2 |
| 49 | 516.841,061 539.628,829 | 50 | 516.841,268 539.629,2 | 0.425 |
| 52 | 516.844,604 539.635,25 | 53 | 516.845,09 539.636,103 | 0.982 |
| 55 | 516.848,262 539.641,741 | 56 | 516.852,256 539.645,557 | 5.524 |
| 58 | 516.824,735 539.629,545 | 59 | 516.822,913 539.625,115 | 4.79 |
| 61 | 516.819,47 539.616,237 | 62 | 516.818,383 539.613,964 | 2.52 |
| 64 | 516.814,567 539.600,684 | 65 | 516.806,101 539.586,483 | 16.533 |
| 67 | 516.802,688 539.583,054 | 68 | 516.801,963 539.584,57 | 1.68 |
| 70 | 516.793,696 539.571,613 | 71 | 516.794,493 539.571,018 | 0.995 |
| 73 | 516.789,602 539.564,688 | 74 | 516.779,85 539.552,201 | 15.844 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.766,506 539.469,272 | 21 | 516.770,806 539.489,089 | 20.278 |
| 23 | 516.771,569 539.492,608 | 24 | 516.776,439 539.508,277 | 16.408 |
| 26 | 516.783,845 539.526,24 | 27 | 516.788,942 539.536,092 | 11.092 |
| 29 | 516.801,356 539.559,923 | 30 | 516.802,887 539.562,789 | 3.249 |
| 32 | 516.803,888 539.564,795 | 33 | 516.805,381 539.567,786 | 3.343 |
| 35 | 516.807,947 539.572,842 | 36 | 516.808,585 539.574,088 | 1.4 |
| 38 | 516.811,272 539.578,151 | 39 | 516.815,894 539.584,943 | 8.215 |
| 41 | 516.817,151 539.586,533 | 42 | 516.822,689 539.594,542 | 9.737 |
| 44 | 516.828,002 539.604,334 | 45 | 516.829,223 539.606,695 | 2.658 |
| 47 | 516.831,585 539.611,141 | 48 | 516.832,622 539.613,106 | 2.222 |
| 50 | 516.841,268 539.629,2 | 51 | 516.842,941 539.632,193 | 3.429 |
| 53 | 516.845,09 539.636,103 | 54 | 516.847,206 539.639,864 | 4.315 |
| 56 | 516.852,256 539.645,557 | 57 | 516.826,356 539.645,862 | 25.902 |
| 59 | 516.822,913 539.625,115 | 60 | 516.821,4 539.621,365 | 4.044 |
| 62 | 516.818,383 539.613,964 | 63 | 516.820,603 539.613,203 | 2.347 |
| 65 | 516.806,101 539.586,483 | 66 | 516.803,049 539.582,299 | 5.179 |
| 68 | 516.801,963 539.584,57 | 69 | 516.796,529 539.576,072 | 10.087 |
| 71 | 516.794,493 539.571,018 | 72 | 516.789,613 539.564,703 | 7.981 |
| 74 | 516.779,85 539.552,201 | 75 | 516.781,435 539.551,416 | 1.769 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.770,806 539.489,089 | 22 | 516.771,36 539.491,645 | 2.615 |
| 24 | 516.776,439 539.508,277 | 25 | 516.783,711 539.525,982 | 19.14 |
| 27 | 516.788,942 539.536,092 | 28 | 516.793,942 539.545,69 | 10.822 |
| 30 | 516.802,887 539.562,789 | 31 | 516.803,824 539.564,668 | 2.1 |
| 33 | 516.805,381 539.567,786 | 34 | 516.806,238 539.569,503 | 1.919 |
| 36 | 516.808,585 539.574,088 | 37 | 516.809,242 539.574,729 | 0.918 |
| 39 | 516.815,894 539.584,943 | 40 | 516.817,063 539.586,404 | 1.871 |
| 42 | 516.822,689 539.594,542 | 43 | 516.823,527 539.595,754 | 1.473 |
| 45 | 516.829,223 539.606,695 | 46 | 516.831,033 539.610,076 | 3.835 |
| 48 | 516.832,622 539.613,106 | 49 | 516.841,061 539.628,829 | 17.845 |
| 51 | 516.842,941 539.632,193 | 52 | 516.844,604 539.635,25 | 3.48 |
| 54 | 516.847,206 539.639,864 | 55 | 516.848,262 539.641,741 | 2.154 |
| 57 | 516.826,356 539.645,862 | 58 | 516.824,735 539.629,545 | 16.397 |
| 60 | 516.821,4 539.621,365 | 61 | 516.819,47 539.616,237 | 5.479 |
| 63 | 516.820,603 539.613,203 | 64 | 516.814,567 539.600,684 | 13.898 |
| 66 | 516.803,049 539.582,299 | 67 | 516.802,688 539.583,054 | 0.837 |
| 69 | 516.796,529 539.576,072 | 70 | 516.793,696 539.571,613 | 5.283 |
| 72 | 516.789,613 539.564,703 | 73 | 516.789,602 539.564,688 | 0.019 |
| 75 | 516.781,435 539.551,416 | 1 | 516.780,742 539.549,042 | 2.473 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25378

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 105A, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58121 | 3.437 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37784 / 12/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR. 1750, din 15/06/2015 emis de BIN Fancsali Levente (act administrativ nr. DOCUMENTATIA CADASTRALA DOS. NR. 10502/15-05-2015 emis de exp.aut.BENCZE ANDY;); | | |
| B2 | Imobil dominant asupra corpului cadastral cu nr.51876 - imobil servant. | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51877/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 13467 din 15/06/2015;* | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. ACT CONSTATATOR DOS. NR. 2164/268/2015 DIN, din 08/03/2017 emis de JUDECATORIA ODORHEIU SECUIESC (act notarial nr ACT DE CONSTATARE A TRANSFERULUI DREPTULUI DE PROPRIETATE NR. 1034 din 30.03.2017, emis de Fancsali Levente); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LASZLO ZSOLT** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51877/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8809 din 31/03/2017;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38774 / 23/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE, ACT AUT. NR. 2812, din 23/11/2020 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie | A1 |
| | 1) **LASZLO CONSTR SRL**, CIF:15524011 | |
| **43697 / 19/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. ACT ADITIONAL NR. 1, din 18/09/2023 emis de BNP Fancsali Levente (LA CONTRACTUL DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE NR. 2812/23.11.2020, ACT AUTENTIC NR. 3291); | | |
| C2 | -se noteaza Actul aditional nr. 1 la Contractul de constituire a dreptului de superficie nr. 2812/2020 | A1 |

Neautorizat circuitul civil

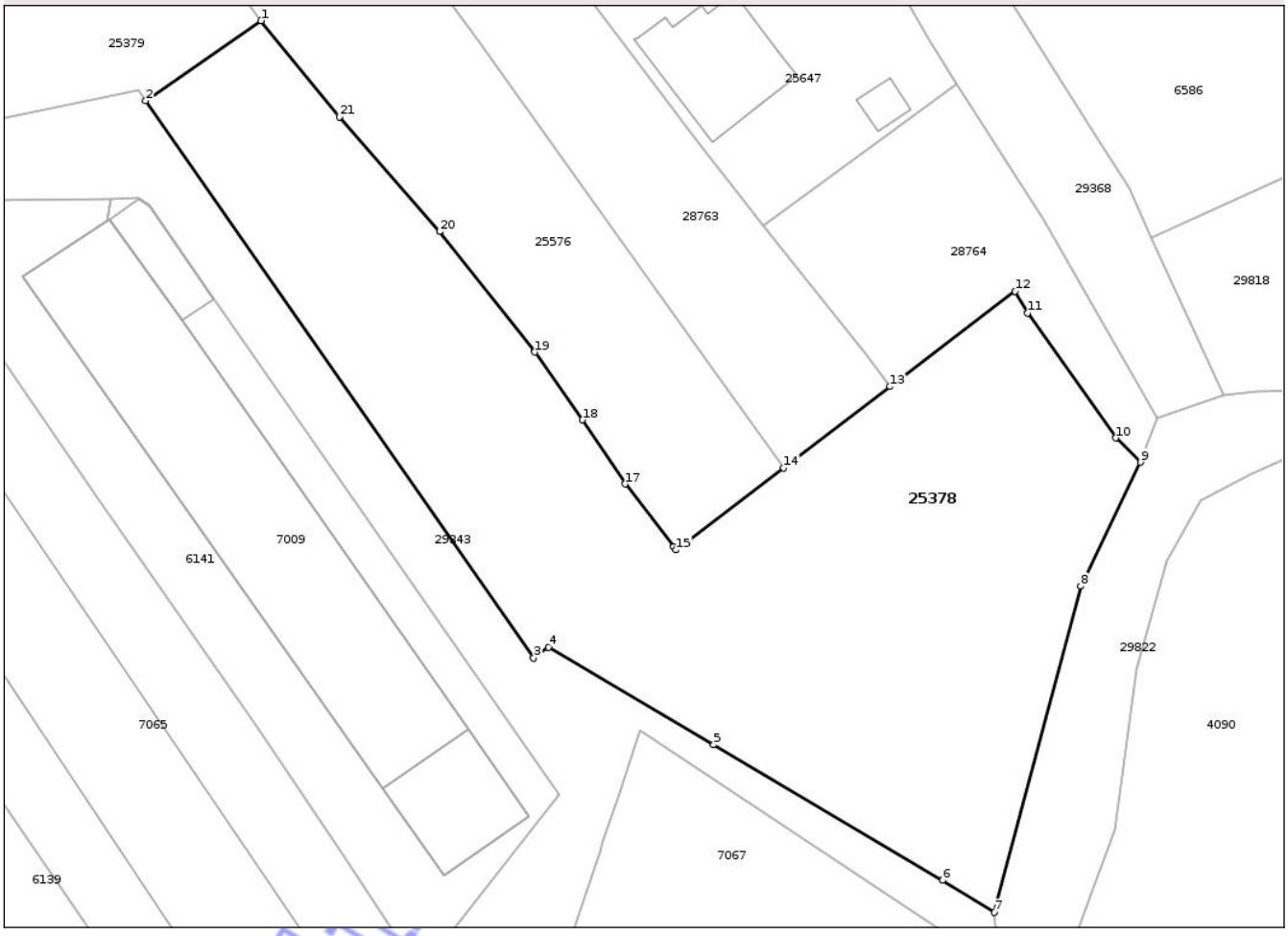
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58121 | 3.437 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.437 | 284 | 4943/9 | - | Imobilul cu suprafaţa de 2677 mp este imobil dominant faţă de imobilul cu nr. cad.51876. Proprietarii din totdeauna al imobilului cu nr.cad.51876 – imobil servant – vor acorda servitute de trecere pe jos şi cu orice mijloc de transport asupra imobilul cu suprafaţă de 2677 mp. Imobilul este împrejmuit parţial cu gard; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.120,577<br>539.558,383 | 2 | 517.107,973<br>539.549,649 | 15.334 |
| 3 | 517.150,367<br>539.488,854 | 4 | 517.152,0<br>539.489,999 | 1.994 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.107,973<br>539.549,649 | 3 | 517.150,367<br>539.488,854 | 74.117 |
| 4 | 517.152,0<br>539.489,999 | 5 | 517.170,039<br>539.479,347 | 20.949 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.170,039<br>539.479,347 | 6 | 517.195,078<br>539.464,562 | 29.078 |
| 7 | 517.200,747<br>539.461,068 | 8 | 517.210,175<br>539.496,667 | 36.826 |
| 9 | 517.216,698<br>539.510,195 | 10 | 517.213,976<br>539.512,833 | 3.791 |
| 11 | 517.204,366<br>539.526,483 | 12 | 517.203,006<br>539.528,873 | 2.75 |
| 13 | 517.189,323<br>539.518,445 | 14 | 517.177,7<br>539.509,586 | 14.614 |
| 15 | 517.165,926<br>539.500,613 | 16 | 517.165,666<br>539.500,983 | 0.452 |
| 17 | 517.160,396<br>539.507,823 | 18 | 517.155,726<br>539.514,823 | 8.415 |
| 19 | 517.150,516<br>539.522,213 | 20 | 517.140,086<br>539.535,363 | 16.784 |
| 21 | 517.129,187<br>539.547,893 | 1 | 517.120,577<br>539.558,383 | 13.571 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.195,078<br>539.464,562 | 7 | 517.200,747<br>539.461,068 | 6.659 |
| 8 | 517.210,175<br>539.496,667 | 9 | 517.216,698<br>539.510,195 | 15.019 |
| 10 | 517.213,976<br>539.512,833 | 11 | 517.204,366<br>539.526,483 | 16.694 |
| 12 | 517.203,006<br>539.528,873 | 13 | 517.189,323<br>539.518,445 | 17.204 |
| 14 | 517.177,7<br>539.509,586 | 15 | 517.165,926<br>539.500,613 | 14.803 |
| 16 | 517.165,666<br>539.500,983 | 17 | 517.160,396<br>539.507,823 | 8.635 |
| 18 | 517.155,726<br>539.514,823 | 19 | 517.150,516<br>539.522,213 | 9.042 |
| 20 | 517.140,086<br>539.535,363 | 21 | 517.129,187<br>539.547,893 | 16.607 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25379

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 105, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58120 | 2.677 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;<br>Parte din nr. topo 434/1, 435/2, 441/1, 442/1, 443/1, 444/1 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58120-C1 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 105, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cabină poartă construită pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |
| A1.2 | 58120-C2 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 105, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:430 mp; S. construita desfasurata:430 mp; Sediu administrativ construit pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu plăci ondulate, compusă din: Parter: 2 ateliere, 9 depozite, 1 coridor, 1 centrală termică, 1 sală pentru compressor, 1 casa scării; Etaj: 4 birouri, 1 bucătărie, 1 baie, 1 hol, 1 casa scării; |
| A1.3 | 58120-C3 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 105, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Atelier construit pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperit cu ţigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37784 / 12/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR. 1750, din 15/06/2015 emis de BIN Fancsali Levente (act administrativ nr. DOCUMENTATIA CADASTRALA DOS. NR. 10502/15-05-2015 emis de exp.aut.BENCZE ANDY;); | | |
| B2 | Imobil dominant asupra corpului cadastral cu nr.51876 - imobil servant. | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51877/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 13467 din 15/06/2015;* | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. ACT CONSTATATOR DOS. NR. 2164/268/2015 DIN, din 08/03/2017 emis de JUDECATORIA ODORHEIU SECUIESC (act notarial nr ACT DE CONSTATARE A TRANSFERULUI DREPTULUI DE PROPRIETATE NR. 1034 din 30.03.2017, emis de Fancsali Levente); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **LASZLO ZSOLT** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51877/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8809 din 31/03/2017;* | |
| **31590 / 31/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA ACT AUTENTIC NR. 2767, din 31/08/2022 emis de BNP Fancsali Levente (act administrativ nr CERERE DE INSCRIERE din 31.08.2022, emis de Fancsali Levente); | | |
| B5 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **OTP BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:7926069 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31590 / 31/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA ACT AUTENTIC NR. 2767, din 31/08/2022 emis de BNP Fancsali Levente (act administrativ nr CERERE DE INSCRIERE din 31.08.2022, emis de Fancsali Levente); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 RON- si celelalte obligatii de plata aferente creditului, in favoarea: | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **OTP BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:7926069 | |

Document generat din oficiul electronic de cadastru

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58120 | 2.677 | Parte din nr. topo 434/1, 435/2, 441/1, 442/1, 443/1, 444/1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.677 | 284 | 4943/8 | - | Imobilul cu suprafaţa de 2677 mp este imobil dominant faţă de imobilul cu nr. cad.51876. Proprietarii din totdeauna al imobilului cu nr.cad.51876 – imobil servant – vor acorda servitute de trecere pe jos şi cu orice mijloc de transport asupra imobilul cu suprafaţă de 2677 mp. Imobilul este împrejmuit parţial cu gard; Parte din nr. topo 434/1, 435/2, 441/1, 442/1, 443/1, 444/1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58120-C1 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cabină poartă construită pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle; |

Neutilizat

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 58120-C2 | constructii anexa | 430 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:430 mp; S. construita desfasurata:430 mp; Sediu administrativ construit pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu plăci ondulate, compusă din: Parter: 2 ateliere, 9 depozite, 1 coridor, 1 centrală termică, 1 sală pentru compressor, 1 casa scării; Etaj: 4 birouri, 1 bucătărie, 1 baie, 1 hol, 1 casa scării; |
| A1.3 | 58120-C3 | constructii anexa | 164 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Atelier construit pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperit cu ţigle; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.054,793<br>539.642,761 | 2 | 517.058,628<br>539.572,952 | 69.914 |
| 2 | 517.058,628<br>539.572,952 | 3 | 517.060,941<br>539.567,111 | 6.282 |
| 3 | 517.060,941<br>539.567,111 | 4 | 517.071,294<br>539.552,4 | 17.989 |
| 4 | 517.071,294<br>539.552,4 | 5 | 517.076,836<br>539.544,487 | 9.661 |
| 5 | 517.076,836<br>539.544,487 | 6 | 517.107,206<br>539.550,748 | 31.009 |
| 6 | 517.107,206<br>539.550,748 | 7 | 517.107,973<br>539.549,649 | 1.34 |
| 7 | 517.107,973<br>539.549,649 | 8 | 517.120,577<br>539.558,383 | 15.334 |
| 8 | 517.120,577<br>539.558,383 | 9 | 517.112,377<br>539.570,223 | 14.402 |
| 9 | 517.112,377<br>539.570,223 | 10 | 517.097,057<br>539.592,473 | 27.014 |
| 10 | 517.097,057<br>539.592,473 | 11 | 517.094,387<br>539.593,403 | 2.827 |
| 11 | 517.094,387<br>539.593,403 | 12 | 517.088,377<br>539.595,903 | 6.509 |
| 12 | 517.088,377<br>539.595,903 | 13 | 517.078,947<br>539.600,243 | 10.381 |
| 13 | 517.078,947<br>539.600,243 | 14 | 517.072,517<br>539.604,293 | 7.599 |
| 14 | 517.072,517<br>539.604,293 | 15 | 517.068,337<br>539.607,203 | 5.093 |
| 15 | 517.068,337<br>539.607,203 | 16 | 517.067,327<br>539.609,053 | 2.108 |
| 16 | 517.067,327<br>539.609,053 | 17 | 517.064,927<br>539.613,783 | 5.304 |
| 17 | 517.064,927<br>539.613,783 | 18 | 517.060,447<br>539.628,453 | 15.339 |
| 18 | 517.060,447<br>539.628,453 | 19 | 517.060,287<br>539.628,953 | 0.525 |
| 19 | 517.060,287<br>539.628,953 | 20 | 517.055,377<br>539.642,813 | 14.704 |
| 20 | 517.055,377<br>539.642,813 | 1 | 517.054,793<br>539.642,761 | 0.586 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Material în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25576

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:756, 756/C - Morareni
Nr. topografic:434/1/2, 435/1/2, 441/1/2, 442/1/2, 443/1/2, 446/1/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 101, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57024 | 3.125 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57024-C1 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 101, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Casa de locuit din lemn cu fundatia din piatra, acoperita cu tigle, compusa din; 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 2 pivnite |
| A1.2 | 57024-C2 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 101, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 57024-C3 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 101, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; Grajd cu sura |
| A1.4 | 57024-C4 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 101, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Cotet pentru porci si pasari |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11296 / 20/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donaţie, act autentic nr.949, din 18/03/2020 emis de BNP Lorinczi Matefi Tunde (act administrativ nr Certificat nr.2831 din 20.03.2020, emis de Primăria Comunei Lupeni); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1122/3125, cota initiala 1122/3125 | A1 |
| | 1) **LÁSZLÓ LEVENTE**, (necasatorit) ca bun propriu | |
| Act Notarial nr. Contract de donaţie, act autentic nr.949, din 18/03/2020 emis de Lorinczi Matefi Tunde (act administrativ nr Certificat nr.2831 din 20.03.2020, emis de Primăria Comunei Lupeni); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **LÁSZLÓ LEVENTE**, (necasatorit) ca bun propriu | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (în baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor); | | |
| B7 | Se noteaza posesia de fapt asupra imobilului în suprafaţa de 2003 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **LÁSZLÓ LEVENTE**, (necasatorit) ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11296 / 20/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donaţie, act autentic nr.949, din 18/03/2020 emis de BNP Lorinczi Matefi Tunde (act administrativ nr Certificat nr.2831 din 20.03.2020, emis de Primăria Comunei Lupeni); | | |
| C5 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **LÁSZLÓ ALBERT** | |

Neautentificat

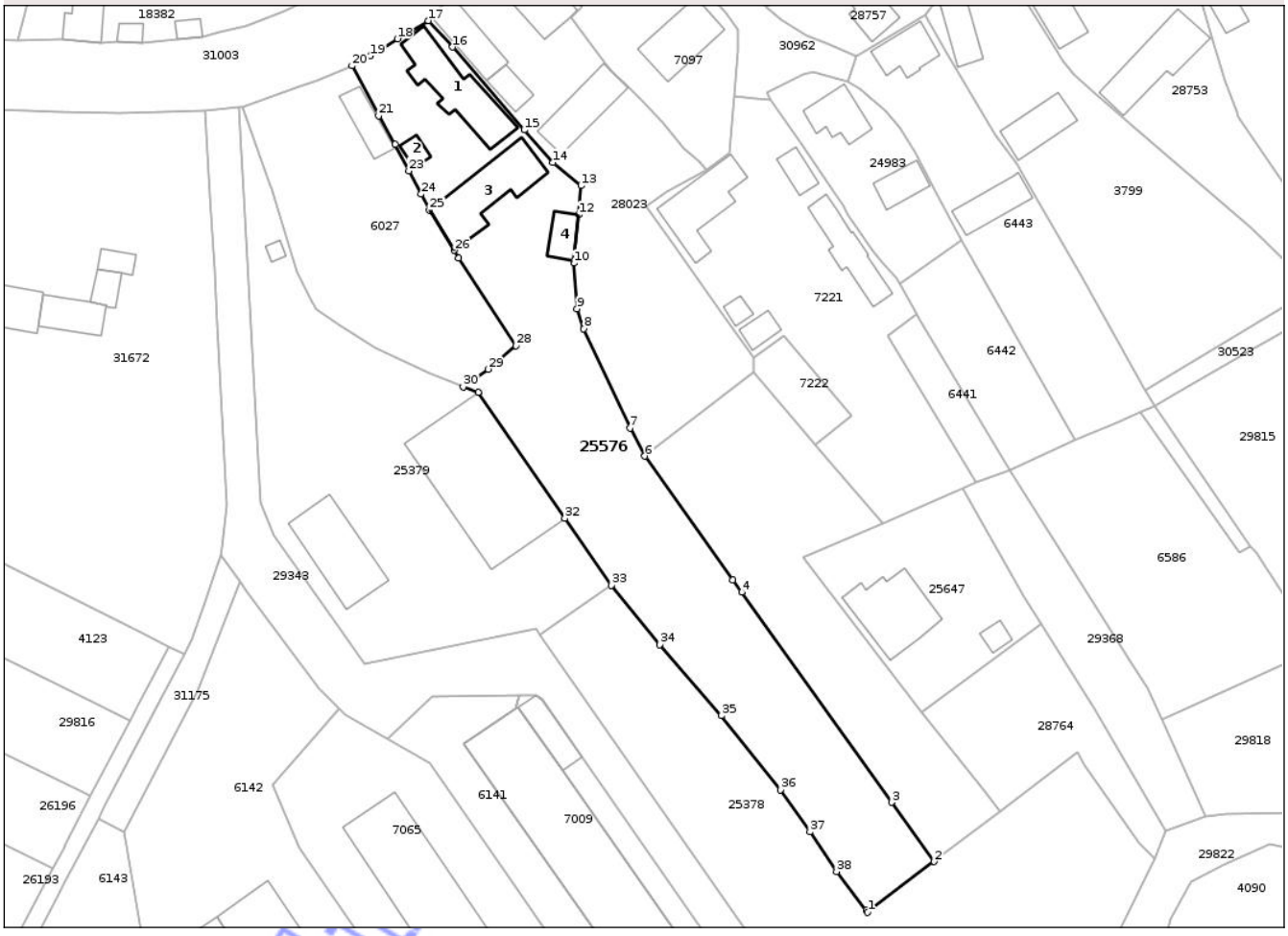
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57024 | 3.125 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 853 | 25 | 732 | 434/1/2, 435/1/2, 441/1/2, 442/1/2, 443/1/2, 446/1/2 | |
| 2 | faneata | DA | 854 | 25 | 734 | 434/1/2, 435/1/2, 441/1/2, 442/1/2, 443/1/2, 446/1/2 | |
| 3 | arabil | DA | 1.418 | 25 | 733, 734/1 | 434/1/2, 435/1/2, 441/1/2, 442/1/2, 443/1/2, 446/1/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|

Neutil

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57024-C1 | constructii de locuinte | 149 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Casa de locuit din lemn cu fundatia din piatra, acoperita cu tigle, compusa din; 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 2 pivnite |
| A1.2 | 57024-C2 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 57024-C3 | constructii anexa | 157 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; Grajd cu sura |
| A1.4 | 57024-C4 | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Cotet pentru porci si pasari |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.165,926<br>539.500,613 | 2 | 517.177,7<br>539.509,586 | 14.803 |
| 3 | 517.170,183<br>539.520,048 | 4 | 517.143,656<br>539.557,142 | 45.603 |
| 5 | 517.142,044<br>539.559,308 | 6 | 517.126,522<br>539.581,177 | 26.818 |
| 7 | 517.123,871<br>539.586,132 | 8 | 517.115,724<br>539.603,699 | 19.364 |
| 9 | 517.114,538<br>539.607,214 | 10 | 517.113,941<br>539.615,283 | 8.091 |
| 11 | 517.113,972<br>539.615,602 | 12 | 517.114,778<br>539.623,85 | 8.287 |
| 13 | 517.115,223<br>539.628,966 | 14 | 517.110,275<br>539.633,051 | 6.416 |
| 15 | 517.105,168<br>539.638,794 | 16 | 517.092,528<br>539.653,46 | 19.361 |
| 17 | 517.088,217<br>539.658,104 | 18 | 517.082,725<br>539.654,908 | 6.354 |
| 19 | 517.077,939<br>539.651,871 | 20 | 517.074,703<br>539.650,133 | 3.673 |
| 21 | 517.079,4<br>539.641,289 | 22 | 517.082,331<br>539.636,258 | 5.823 |
| 23 | 517.084,767<br>539.631,575 | 24 | 517.086,942<br>539.627,474 | 4.642 |
| 25 | 517.088,404<br>539.624,614 | 26 | 517.092,772<br>539.617,538 | 8.316 |
| 27 | 517.093,585<br>539.616,166 | 28 | 517.103,742<br>539.600,68 | 18.52 |
| 29 | 517.098,811<br>539.596,545 | 30 | 517.094,387<br>539.593,403 | 5.426 |
| 31 | 517.097,057<br>539.592,473 | 32 | 517.112,377<br>539.570,223 | 27.014 |
| 33 | 517.120,577<br>539.558,383 | 34 | 517.129,187<br>539.547,893 | 13.571 |
| 35 | 517.140,086<br>539.535,363 | 36 | 517.150,516<br>539.522,213 | 16.784 |
| 37 | 517.155,726<br>539.514,823 | 38 | 517.160,396<br>539.507,823 | 8.415 |
| 39 | 517.165,666<br>539.500,983 | 1 | 517.165,926<br>539.500,613 | 0.452 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.177,7<br>539.509,586 | 3 | 517.170,183<br>539.520,048 | 12.882 |
| 4 | 517.143,656<br>539.557,142 | 5 | 517.142,044<br>539.559,308 | 2.7 |
| 6 | 517.126,522<br>539.581,177 | 7 | 517.123,871<br>539.586,132 | 5.62 |
| 8 | 517.115,724<br>539.603,699 | 9 | 517.114,538<br>539.607,214 | 3.71 |
| 10 | 517.113,941<br>539.615,283 | 11 | 517.113,972<br>539.615,602 | 0.321 |
| 12 | 517.114,778<br>539.623,85 | 13 | 517.115,223<br>539.628,966 | 5.135 |
| 14 | 517.110,275<br>539.633,051 | 15 | 517.105,168<br>539.638,794 | 7.685 |
| 16 | 517.092,528<br>539.653,46 | 17 | 517.088,217<br>539.658,104 | 6.337 |
| 18 | 517.082,725<br>539.654,908 | 19 | 517.077,939<br>539.651,871 | 5.668 |
| 20 | 517.074,703<br>539.650,133 | 21 | 517.079,4<br>539.641,289 | 10.014 |
| 22 | 517.082,331<br>539.636,258 | 23 | 517.084,767<br>539.631,575 | 5.279 |
| 24 | 517.086,942<br>539.627,474 | 25 | 517.088,404<br>539.624,614 | 3.212 |
| 26 | 517.092,772<br>539.617,538 | 27 | 517.093,585<br>539.616,166 | 1.595 |
| 28 | 517.103,742<br>539.600,68 | 29 | 517.098,811<br>539.596,545 | 6.435 |
| 30 | 517.094,387<br>539.593,403 | 31 | 517.097,057<br>539.592,473 | 2.827 |
| 32 | 517.112,377<br>539.570,223 | 33 | 517.120,577<br>539.558,383 | 14.402 |
| 34 | 517.129,187<br>539.547,893 | 35 | 517.140,086<br>539.535,363 | 16.607 |
| 36 | 517.150,516<br>539.522,213 | 37 | 517.155,726<br>539.514,823 | 9.042 |
| 38 | 517.160,396<br>539.507,823 | 39 | 517.165,666<br>539.500,983 | 8.635 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Raport întocmit în circuit civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25602

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:2520, 2521/1, 2516/2, 2519/1/2, 2517/2, 2519/2/2, 2518/2, 2519/3/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principala, Nr. 145, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56994 | 946 | Sector cadastral:258 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56994-C1 | Loc. Morareni, Str Principala, Nr. 145, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de locuit construită în anul 1966, pe fundaţie din piatră şi beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 3 pivniţe; iar la parter din: 2 camere, 1 antreu, 1bucătărie, 1 acces spre pod. |
| A1.2 | 56994-C2 | Loc. Morareni, Str Principala, Nr. 145, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casă de locuit construită în anul 1933, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 cameră. |
| A1.3 | 56994-C3 | Loc. Morareni, Str Principala, Nr. 145, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Grajd cu şură construit în anul 1937. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2888 / 31/01/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr.169, din 09/01/2020 emis de Primaria Comunei Lupeni (act notarial nr Declaratie Nr.10 din 07.01.2020, emis de NP Simon Zoltan-Istvan;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.168 din 09.01.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni si documentatie cadastrala;inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 11.12.2019, emis de -); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GERGELY MARGARETA**, si sotul<br>2) **GERGELY ANDREI**, (decedat) ca bun comun, Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **GERGELY MARGARETA**, ca bun propriu | |
| B6 | -se noteaza posesie in favoarea ei: | A1 |
| | 1) **GERGELY MARGARETA**, (vaduva) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim special

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56994 | 946 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 946 | 13 | 250,251 | 2520, 2521/1, 2516/2, 2519/1/2, 2517/2, 2519/2/2, 2518/2, 2519/3/2 | Imobilul este împrejmuit parţial cu gard din lemn. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56994-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de locuit construită în anul 1966, pe fundaţie din piatră şi beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 3 pivniţe; iar la parter din: 2 camere, 1 antreu, 1bucătărie, 1 acces spre pod. |
| A1.2 | 56994-C2 | constructii de locuinte | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casă de locuit construită în anul 1933, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 cameră. |
| A1.3 | 56994-C3 | constructii anexa | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Grajd cu şură construit în anul 1937. |

Neutru

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.794,652<br>539.616,382 | 2 | 516.802,36<br>539.611,759 | 8.988 |
| 2 | 516.802,36<br>539.611,759 | 3 | 516.809,268<br>539.607,615 | 8.056 |
| 3 | 516.809,268<br>539.607,615 | 4 | 516.816,142<br>539.614,732 | 9.895 |
| 4 | 516.816,142<br>539.614,732 | 5 | 516.818,383<br>539.613,964 | 2.369 |
| 5 | 516.818,383<br>539.613,964 | 6 | 516.819,47<br>539.616,237 | 2.52 |
| 6 | 516.819,47<br>539.616,237 | 7 | 516.821,4<br>539.621,365 | 5.479 |
| 7 | 516.821,4<br>539.621,365 | 8 | 516.822,913<br>539.625,115 | 4.044 |
| 8 | 516.822,913<br>539.625,115 | 9 | 516.824,735<br>539.629,545 | 4.79 |
| 9 | 516.824,735<br>539.629,545 | 10 | 516.826,356<br>539.645,862 | 16.397 |
| 10 | 516.826,356<br>539.645,862 | 11 | 516.820,378<br>539.645,977 | 5.979 |
| 11 | 516.820,378<br>539.645,977 | 12 | 516.796,995<br>539.647,113 | 23.411 |
| 12 | 516.796,995<br>539.647,113 | 13 | 516.796,033<br>539.628,444 | 18.694 |
| 13 | 516.796,033<br>539.628,444 | 14 | 516.795,884<br>539.626,325 | 2.124 |
| 14 | 516.795,884<br>539.626,325 | 1 | 516.794,652<br>539.616,382 | 10.019 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25636

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:729/2/1

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 11, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56950 | 1.185 | Sector cadastral:258 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56950-C1 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casă de locuit pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle, compus la parter din 1 antreu, 3 camere, 1 garderobă, 1 baie, 1 C.T., iar la etaj 1 antreu, 1 casa scării, 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie. An con.1972 |
| A1.2 | 56950-C2 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucătărie de vară din lemn, compus din 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară. An con.1985 |
| A1.3 | 56950-C3 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Garaj si depozit lemne. An con.1985 |
| A1.4 | 56950-C4 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 11, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cuptor. An con.1985 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **51510 / 15/11/2019** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT NR.2358, din 09/10/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (act notarial nr DECLARATIE NR.1715 din 11.10.2019, emis de BIN FERENCZ-PALHEGYI ENIKO;act notarial nr DECLARATIE NR.1684 din 09.10.2019, emis de BIN FERENCZ-PALHEGYI ENIKO;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.9492 din 12.11.2019, emis de COMUNA LUPENI;inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 28.02.2019, emis de -); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FARKAS ÁRPÁD** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **FARKAS MARGIT**<br>2) **FARKAS ÁRPÁD**, casat.cu | |
| B6 | -se noteaza posesie in favoarea: | A1 |
| | 1) **FARKAS ÁRPÁD**, casatorit cu<br>2) **FARKAS MARGIT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document Arhivat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56950 | 1.185 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 741 | 23 | 602 | 729/2/1 | |
| 2 | arabil | DA | 444 | 23 | 603 | 729/2/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56950-C1 | constructii de locuinte | 122 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casă de locuit pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle, compus la parter din 1 antreu, 3 camere, 1 garderobă, 1 baie, 1 C.T., iar la etaj 1 antreu, 1 casa scării, 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie. An con.1972 |
| A1.2 | 56950-C2 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucătărie de vară din lemn, compus din 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară. An con.1985 |
| A1.3 | 56950-C3 | constructii anexa | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Garaj si depozit lemne. An con.1985 |
| A1.4 | 56950-C4 | constructii anexa | 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cuptor. An con. 1985 |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.790,783<br>539.792,49 | 2 | 517.789,752<br>539.800,081 | 7.661 |
| 2 | 517.789,752<br>539.800,081 | 3 | 517.788,76<br>539.808,477 | 8.454 |
| 3 | 517.788,76<br>539.808,477 | 4 | 517.786,002<br>539.831,811 | 23.496 |
| 4 | 517.786,002<br>539.831,811 | 5 | 517.775,605<br>539.828,91 | 10.794 |
| 5 | 517.775,605<br>539.828,91 | 6 | 517.764,991<br>539.825,876 | 11.039 |
| 6 | 517.764,991<br>539.825,876 | 7 | 517.765,891<br>539.821,96 | 4.018 |
| 7 | 517.765,891<br>539.821,96 | 8 | 517.770,624<br>539.804,395 | 18.191 |
| 8 | 517.770,624<br>539.804,395 | 9 | 517.773,005<br>539.793,193 | 11.452 |
| 9 | 517.773,005<br>539.793,193 | 10 | 517.773,394<br>539.789,533 | 3.681 |
| 10 | 517.773,394<br>539.789,533 | 11 | 517.774,207<br>539.783,453 | 6.134 |
| 11 | 517.774,207<br>539.783,453 | 12 | 517.774,37<br>539.782,514 | 0.953 |
| 12 | 517.774,37<br>539.782,514 | 13 | 517.774,511<br>539.781,699 | 0.827 |
| 13 | 517.774,511<br>539.781,699 | 14 | 517.776,228<br>539.771,79 | 10.057 |
| 14 | 517.776,228<br>539.771,79 | 15 | 517.777,323<br>539.764,969 | 6.908 |
| 15 | 517.777,323<br>539.764,969 | 16 | 517.778,446<br>539.764,984 | 1.123 |
| 16 | 517.778,446<br>539.764,984 | 17 | 517.794,014<br>539.765,999 | 15.601 |
| 17 | 517.794,014<br>539.765,999 | 1 | 517.790,783<br>539.792,49 | 26.687 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27297

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 22.729 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

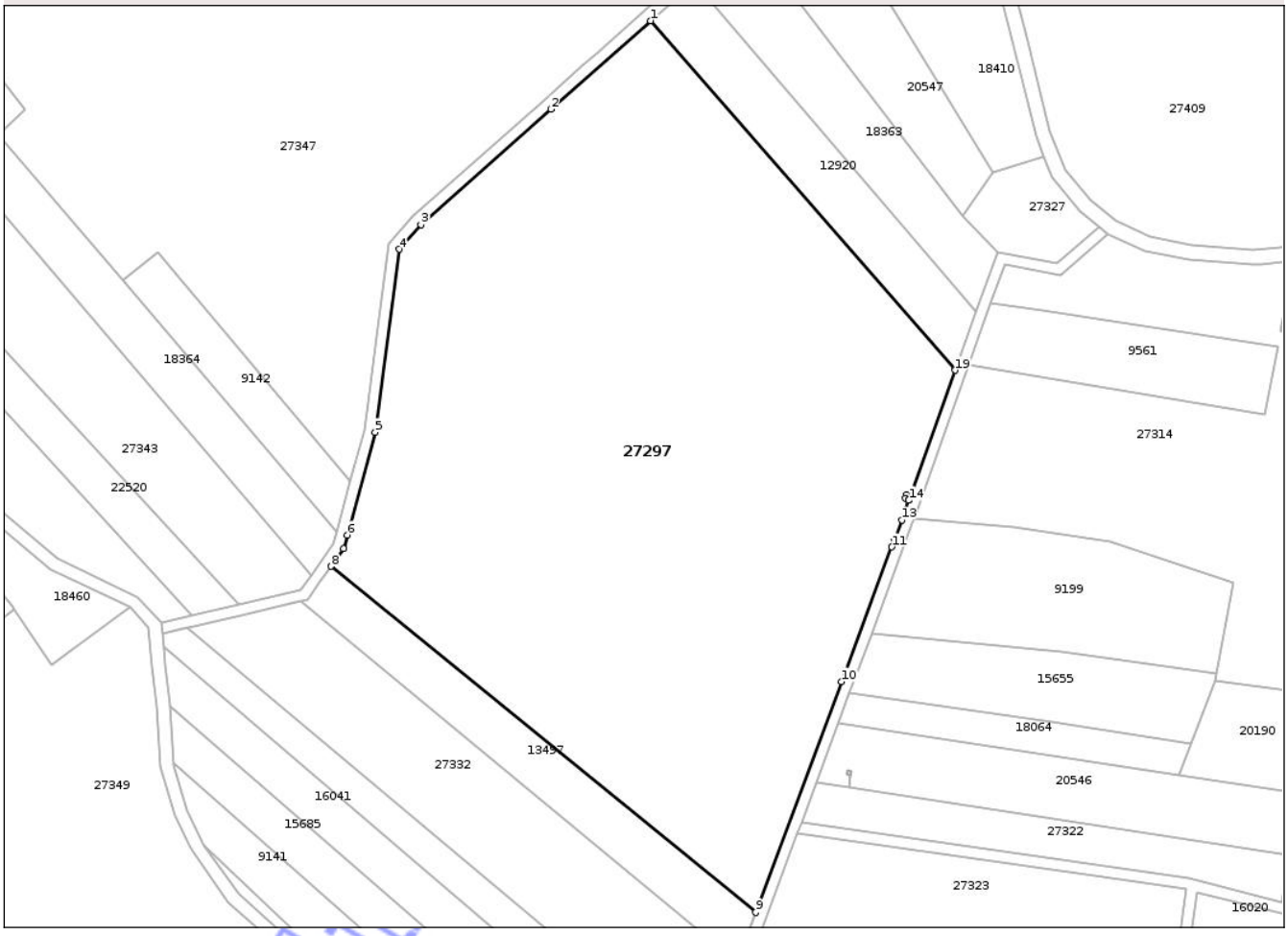
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 22.729 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 22.729 | 231 | 4192/91 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.348,332<br>540.252,084 | 2 | 517.321,698<br>540.228,477 | 35.59 |
| 2 | 517.321,698<br>540.228,477 | 3 | 517.286,98<br>540.197,704 | 46.393 |
| 3 | 517.286,98<br>540.197,704 | 4 | 517.281,188<br>540.191,14 | 8.754 |
| 4 | 517.281,188<br>540.191,14 | 5 | 517.274,763<br>540.142,305 | 49.256 |
| 5 | 517.274,763<br>540.142,305 | 6 | 517.267,305<br>540.114,83 | 28.469 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.267,305<br>540.114,83 | 7 | 517.266,312<br>540.111,17 | 3.792 |
| 7 | 517.266,312<br>540.111,17 | 8 | 517.262,975<br>540.106,498 | 5.741 |
| 8 | 517.262,975<br>540.106,498 | 9 | 517.376,439<br>540.014,172 | 146.281 |
| 9 | 517.376,439<br>540.014,172 | 10 | 517.399,405<br>540.075,73 | 65.703 |
| 10 | 517.399,405<br>540.075,73 | 11 | 517.412,784<br>540.111,672 | 38.351 |
| 11 | 517.412,784<br>540.111,672 | 12 | 517.413,569<br>540.113,779 | 2.248 |
| 12 | 517.413,569<br>540.113,779 | 13 | 517.415,451<br>540.118,835 | 5.395 |
| 13 | 517.415,451<br>540.118,835 | 14 | 517.417,336<br>540.124,118 | 5.609 |
| 14 | 517.417,336<br>540.124,118 | 15 | 517.417,431<br>540.124,384 | 0.282 |
| 15 | 517.417,431<br>540.124,384 | 16 | 517.416,49<br>540.124,72 | 0.999 |
| 16 | 517.416,49<br>540.124,72 | 17 | 517.416,826<br>540.125,662 | 1.0 |
| 17 | 517.416,826<br>540.125,662 | 18 | 517.417,768<br>540.125,325 | 1.0 |
| 18 | 517.417,768<br>540.125,325 | 19 | 517.429,72<br>540.158,81 | 35.554 |
| 19 | 517.429,72<br>540.158,81 | 1 | 517.348,332<br>540.252,084 | 123.79 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27298

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.600 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

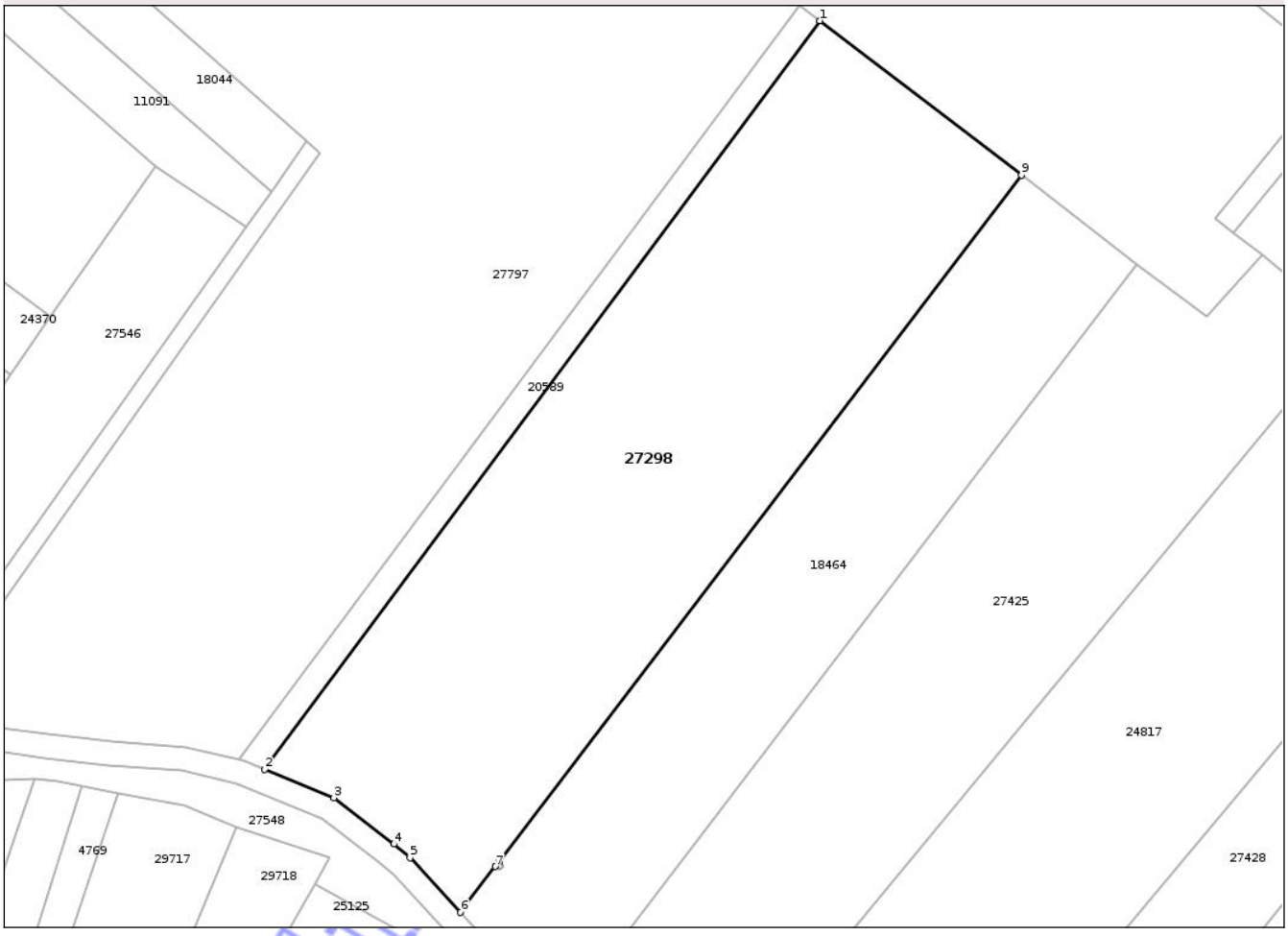
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.600 | 231 | 4171/17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.811,871<br>540.646,841 | 2 | 516.717,352<br>540.519,499 | 158.587 |
| 2 | 516.717,352<br>540.519,499 | 3 | 516.729,135<br>540.514,673 | 12.733 |
| 3 | 516.729,135<br>540.514,673 | 4 | 516.739,358<br>540.506,787 | 12.911 |
| 4 | 516.739,358<br>540.506,787 | 5 | 516.742,077<br>540.504,436 | 3.594 |
| 5 | 516.742,077<br>540.504,436 | 6 | 516.750,697<br>540.495,172 | 12.654 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.750,697<br>540.495,172 | 7 | 516.756,631<br>540.502,966 | 9.796 |
| 7 | 516.756,631<br>540.502,966 | 8 | 516.757,238<br>540.503,76 | 0.999 |
| 8 | 516.757,238<br>540.503,76 | 9 | 516.846,205<br>540.620,574 | 146.835 |
| 9 | 516.846,205<br>540.620,574 | 1 | 516.811,871<br>540.646,841 | 43.229 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27314

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 18.359 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

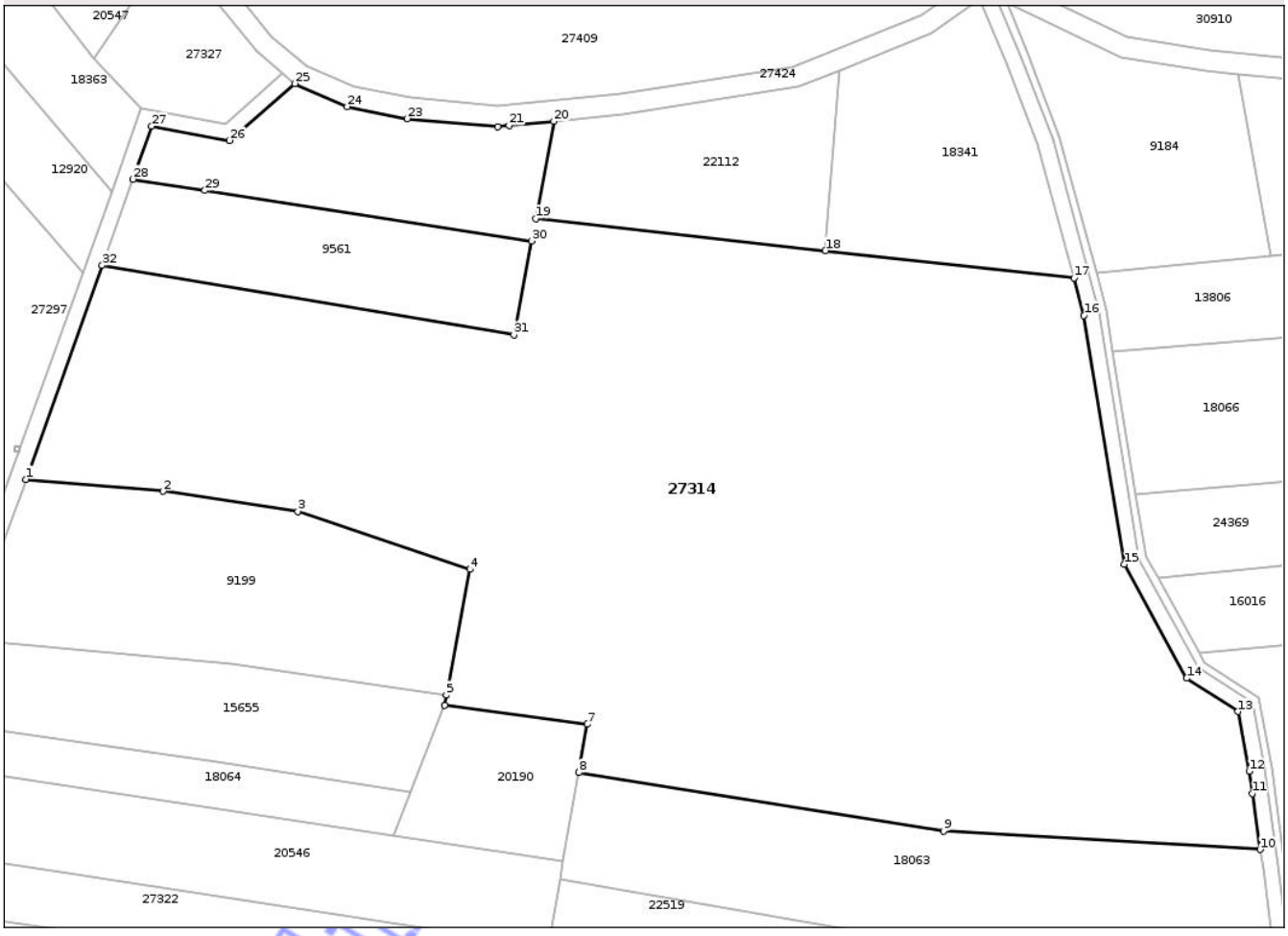
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 18.359 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 18.359 | 231 | 4192/71 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.418,786<br>540.119,255 | 2 | 517.445,165<br>540.116,972 | 26.478 |
| 3 | 517.470,994<br>540.113,108 | 4 | 517.504,002<br>540.101,988 | 34.831 |
| 5 | 517.499,515<br>540.077,839 | 6 | 517.499,16<br>540.075,928 | 1.944 |
| 7 | 517.526,603<br>540.072,295 | 8 | 517.524,967<br>540.063,005 | 9.433 |
| 9 | 517.594,996<br>540.051,799 | 10 | 517.655,798<br>540.048,266 | 60.905 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.445,165<br>540.116,972 | 3 | 517.470,994<br>540.113,108 | 26.116 |
| 4 | 517.504,002<br>540.101,988 | 5 | 517.499,515<br>540.077,839 | 24.562 |
| 6 | 517.499,16<br>540.075,928 | 7 | 517.526,603<br>540.072,295 | 27.682 |
| 8 | 517.524,967<br>540.063,005 | 9 | 517.594,996<br>540.051,799 | 70.92 |
| 10 | 517.655,798<br>540.048,266 | 11 | 517.654,262<br>540.059,02 | 10.863 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 517.654,262<br>540.059,02 | 12 | 517.653,658<br>540.063,248 | 4.271 |
| 13 | 517.651,526<br>540.074,707 | 14 | 517.641,666<br>540.081,104 | 11.753 |
| 15 | 517.629,673<br>540.102,957 | 16 | 517.621,944<br>540.150,661 | 48.326 |
| 17 | 517.620,01<br>540.157,869 | 18 | 517.572,303<br>540.163,117 | 47.995 |
| 19 | 517.516,644<br>540.169,241 | 20 | 517.520,143<br>540.187,909 | 18.993 |
| 21 | 517.511,575<br>540.187,119 | 22 | 517.509,36<br>540.186,914 | 2.224 |
| 23 | 517.492,039<br>540.188,42 | 24 | 517.480,475<br>540.190,733 | 11.793 |
| 25 | 517.470,46<br>540.195,14 | 26 | 517.457,939<br>540.184,215 | 16.617 |
| 27 | 517.442,963<br>540.186,988 | 28 | 517.439,321<br>540.176,784 | 10.834 |
| 29 | 517.453,168<br>540.174,648 | 30 | 517.515,846<br>540.164,98 | 63.419 |
| 31 | 517.512,469<br>540.146,964 | 32 | 517.433,436<br>540.160,296 | 80.15 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 517.653,658<br>540.063,248 | 13 | 517.651,526<br>540.074,707 | 11.656 |
| 14 | 517.641,666<br>540.081,104 | 15 | 517.629,673<br>540.102,957 | 24.928 |
| 16 | 517.621,944<br>540.150,661 | 17 | 517.620,01<br>540.157,869 | 7.463 |
| 18 | 517.572,303<br>540.163,117 | 19 | 517.516,644<br>540.169,241 | 55.995 |
| 20 | 517.520,143<br>540.187,909 | 21 | 517.511,575<br>540.187,119 | 8.604 |
| 22 | 517.509,36<br>540.186,914 | 23 | 517.492,039<br>540.188,42 | 17.386 |
| 24 | 517.480,475<br>540.190,733 | 25 | 517.470,46<br>540.195,14 | 10.942 |
| 26 | 517.457,939<br>540.184,215 | 27 | 517.442,963<br>540.186,988 | 15.231 |
| 28 | 517.439,321<br>540.176,784 | 29 | 517.453,168<br>540.174,648 | 14.011 |
| 30 | 517.515,846<br>540.164,98 | 31 | 517.512,469<br>540.146,964 | 18.33 |
| 32 | 517.433,436<br>540.160,296 | 1 | 517.418,786<br>540.119,255 | 43.577 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27316

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.372 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

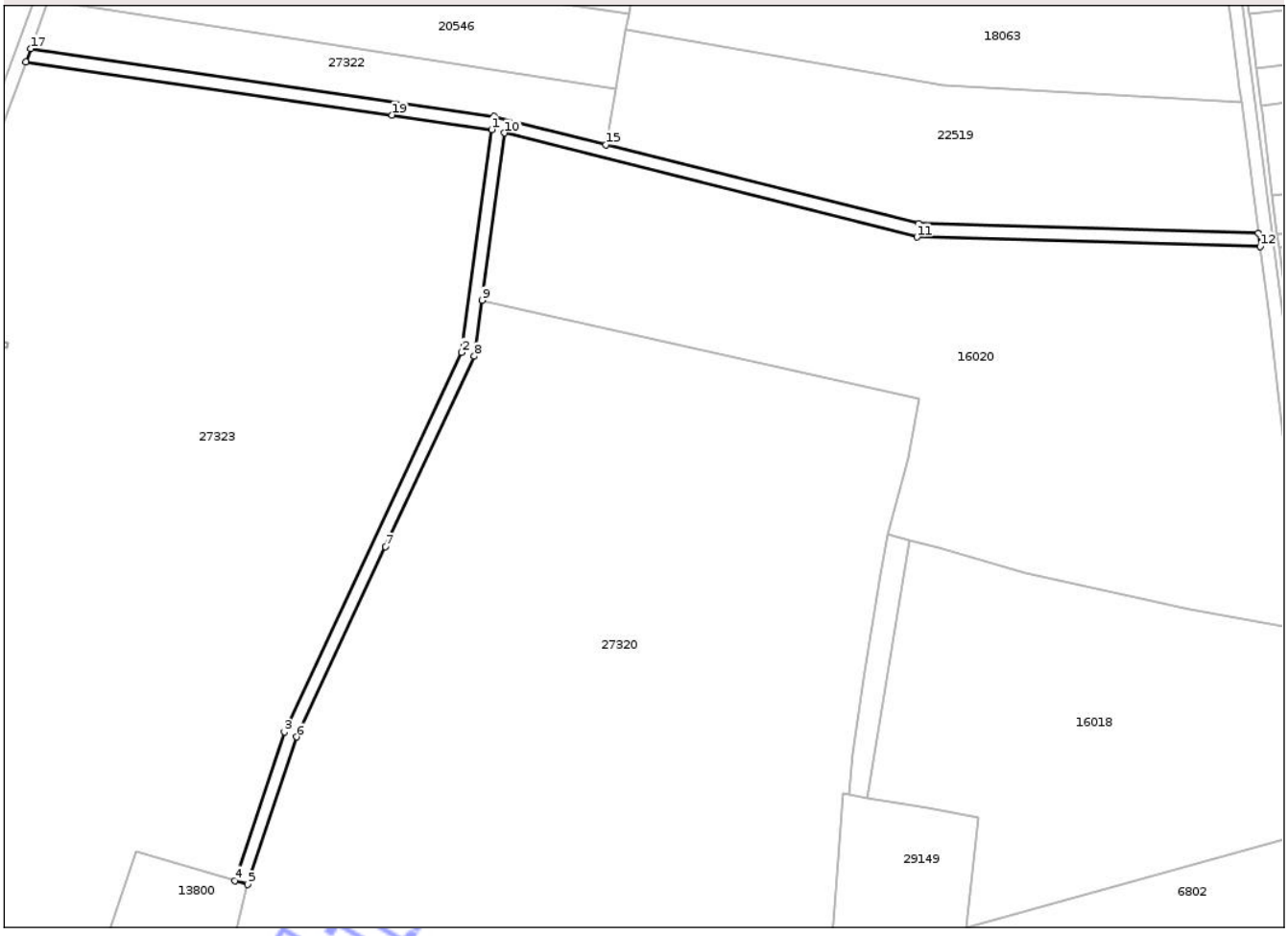
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.372 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.372 | 231 | 4192/64 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.491,401<br>540.020,263 | 2 | 517.484,67<br>539.970,652 | 50.066 |
| 2 | 517.484,67<br>539.970,652 | 3 | 517.445,173<br>539.886,118 | 93.306 |
| 3 | 517.445,173<br>539.886,118 | 4 | 517.434,119<br>539.853,025 | 34.89 |
| 4 | 517.434,119<br>539.853,025 | 5 | 517.436,998<br>539.852,174 | 3.002 |
| 5 | 517.436,998<br>539.852,174 | 6 | 517.447,964<br>539.885,004 | 34.613 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.447,964<br>539.885,004 | 7 | 517.467,772<br>539.927,4 | 46.795 |
| 7 | 517.467,772<br>539.927,4 | 8 | 517.487,581<br>539.969,796 | 46.795 |
| 8 | 517.487,581<br>539.969,796 | 9 | 517.489,272<br>539.982,278 | 12.596 |
| 9 | 517.489,272<br>539.982,278 | 10 | 517.494,318<br>540.019,528 | 37.59 |
| 10 | 517.494,318<br>540.019,528 | 11 | 517.586,281<br>539.996,329 | 94.844 |
| 11 | 517.586,281<br>539.996,329 | 12 | 517.662,819<br>539.994,253 | 76.566 |
| 12 | 517.662,819<br>539.994,253 | 13 | 517.662,43<br>539.997,263 | 3.035 |
| 13 | 517.662,43<br>539.997,263 | 14 | 517.586,694<br>539.999,319 | 75.764 |
| 14 | 517.586,694<br>539.999,319 | 15 | 517.516,855<br>540.016,936 | 72.027 |
| 15 | 517.516,855<br>540.016,936 | 16 | 517.491,986<br>540.023,21 | 25.648 |
| 16 | 517.491,986<br>540.023,21 | 17 | 517.388,646<br>540.038,31 | 104.437 |
| 17 | 517.388,646<br>540.038,31 | 18 | 517.387,563<br>540.035,406 | 3.099 |
| 18 | 517.387,563<br>540.035,406 | 19 | 517.469,172<br>540.023,511 | 82.471 |
| 19 | 517.469,172<br>540.023,511 | 1 | 517.491,401<br>540.020,263 | 22.465 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27322

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

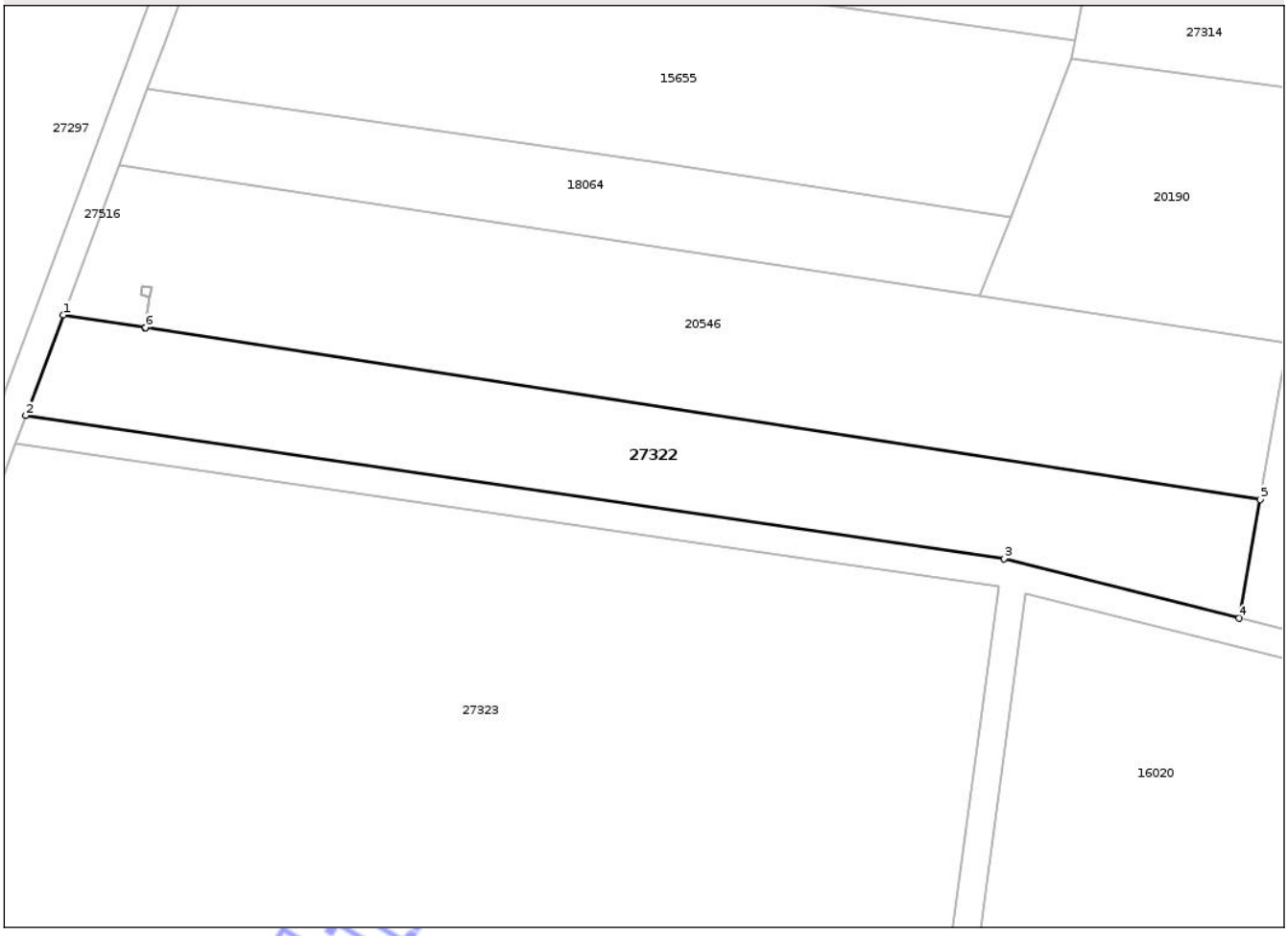
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | 231 | 4192/59 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.392,603<br>540.048,916 | 2 | 517.388,646<br>540.038,31 | 11.32 |
| 2 | 517.388,646<br>540.038,31 | 3 | 517.491,986<br>540.023,21 | 104.437 |
| 3 | 517.491,986<br>540.023,21 | 4 | 517.516,855<br>540.016,936 | 25.648 |
| 4 | 517.516,855<br>540.016,936 | 5 | 517.519,061<br>540.029,468 | 12.725 |
| 5 | 517.519,061<br>540.029,468 | 6 | 517.401,257<br>540.047,586 | 119.189 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.401,257<br>540.047,586 | 7 | 517.401,237<br>540.047,589 | 0.02 |
| 7 | 517.401,237<br>540.047,589 | 1 | 517.392,603<br>540.048,916 | 8.735 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27323

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 23.400 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

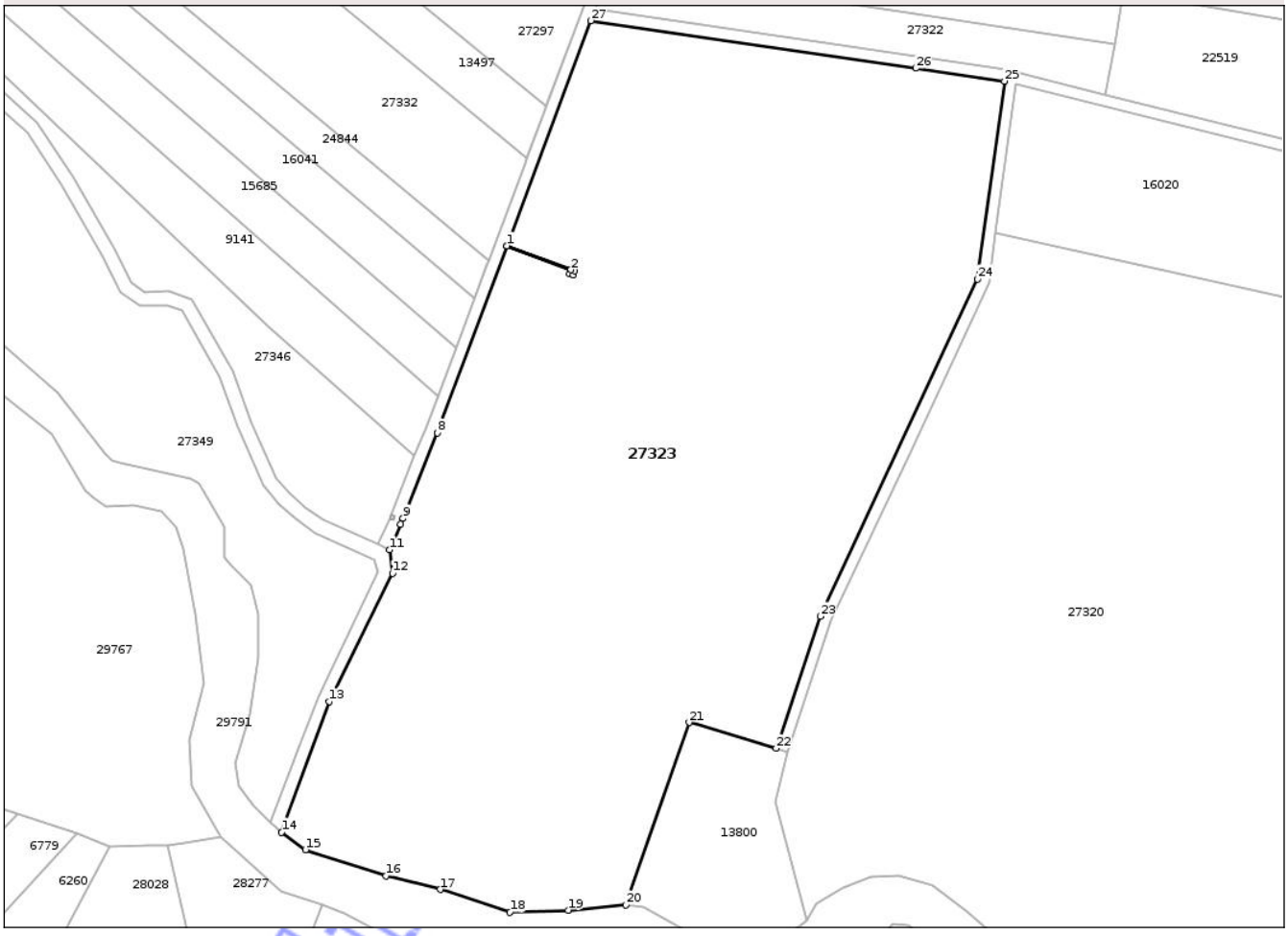
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 23.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 23.400 | 231 | 4192/61 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.366,507<br>539.978,966 | 2 | 517.382,604<br>539.972,96 | 17.181 |
| 3 | 517.383,556<br>539.972,654 | 4 | 517.383,249<br>539.971,702 | 1.0 |
| 5 | 517.382,297<br>539.972,008 | 6 | 517.382,598<br>539.972,941 | 0.98 |
| 7 | 517.366,5<br>539.978,947 | 8 | 517.349,019<br>539.932,09 | 50.012 |
| 9 | 517.340,476<br>539.910,636 | 10 | 517.339,877<br>539.909,228 | 1.53 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.382,604<br>539.972,96 | 3 | 517.383,556<br>539.972,654 | 1.0 |
| 4 | 517.383,249<br>539.971,702 | 5 | 517.382,297<br>539.972,008 | 1.0 |
| 6 | 517.382,598<br>539.972,941 | 7 | 517.366,5<br>539.978,947 | 17.182 |
| 8 | 517.349,019<br>539.932,09 | 9 | 517.340,476<br>539.910,636 | 23.092 |
| 10 | 517.339,877<br>539.909,228 | 11 | 517.337,038<br>539.902,762 | 7.062 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 517.337,038<br>539.902,762 | 12 | 517.337,817<br>539.896,92 | 5.894 |
| 13 | 517.321,955<br>539.864,729 | 14 | 517.310,015<br>539.831,999 | 34.84 |
| 15 | 517.315,967<br>539.827,591 | 16 | 517.336,229<br>539.821,005 | 21.305 |
| 17 | 517.349,822<br>539.817,628 | 18 | 517.367,298<br>539.811,887 | 18.395 |
| 19 | 517.381,904<br>539.812,394 | 20 | 517.396,341<br>539.813,745 | 14.5 |
| 21 | 517.412,256<br>539.859,482 | 22 | 517.434,119<br>539.853,025 | 22.797 |
| 23 | 517.445,173<br>539.886,118 | 24 | 517.484,67<br>539.970,652 | 93.306 |
| 25 | 517.491,401<br>540.020,263 | 26 | 517.469,172<br>540.023,511 | 22.465 |
| 27 | 517.387,563<br>540.035,406 | 1 | 517.366,507<br>539.978,966 | 60.24 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 517.337,817<br>539.896,92 | 13 | 517.321,955<br>539.864,729 | 35.887 |
| 14 | 517.310,015<br>539.831,999 | 15 | 517.315,967<br>539.827,591 | 7.407 |
| 16 | 517.336,229<br>539.821,005 | 17 | 517.349,822<br>539.817,628 | 14.006 |
| 18 | 517.367,298<br>539.811,887 | 19 | 517.381,904<br>539.812,394 | 14.615 |
| 20 | 517.396,341<br>539.813,745 | 21 | 517.412,256<br>539.859,482 | 48.427 |
| 22 | 517.434,119<br>539.853,025 | 23 | 517.445,173<br>539.886,118 | 34.89 |
| 24 | 517.484,67<br>539.970,652 | 25 | 517.491,401<br>540.020,263 | 50.066 |
| 26 | 517.469,172<br>540.023,511 | 27 | 517.387,563<br>540.035,406 | 82.471 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27325

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 965 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

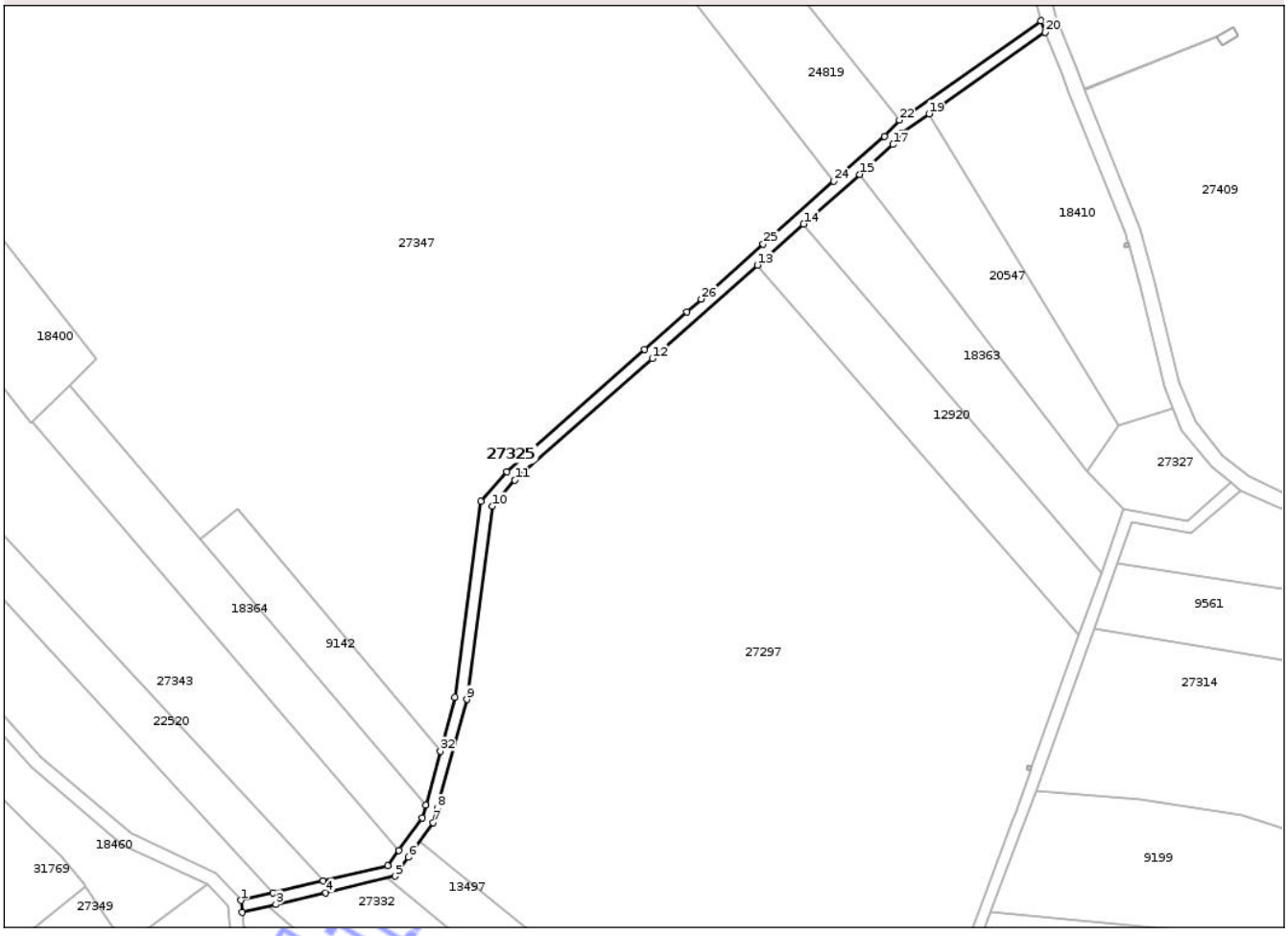
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 965 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 965 | 231 | 4192/62 | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.217,672<br>540.091,535 | 2 | 517.217,949<br>540.088,518 | 3.03 |
| 3 | 517.226,487<br>540.090,531 | 4 | 517.239,14<br>540.093,516 | 13.0 |
| 5 | 517.256,652<br>540.097,646 | 6 | 517.260,081<br>540.102,447 | 5.9 |
| 7 | 517.266,312<br>540.111,17 | 8 | 517.267,305<br>540.114,83 | 3.792 |
| 9 | 517.274,763<br>540.142,305 | 10 | 517.281,188<br>540.191,14 | 49.256 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.217,949<br>540.088,518 | 3 | 517.226,487<br>540.090,531 | 8.772 |
| 4 | 517.239,14<br>540.093,516 | 5 | 517.256,652<br>540.097,646 | 17.992 |
| 6 | 517.260,081<br>540.102,447 | 7 | 517.266,312<br>540.111,17 | 10.72 |
| 8 | 517.267,305<br>540.114,83 | 9 | 517.274,763<br>540.142,305 | 28.469 |
| 10 | 517.281,188<br>540.191,14 | 11 | 517.286,98<br>540.197,704 | 8.754 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 517.286,98<br>540.197,704 | 12 | 517.321,698<br>540.228,477 | 46.393 |
| 13 | 517.348,332<br>540.252,084 | 14 | 517.360,046<br>540.262,467 | 15.653 |
| 15 | 517.374,196<br>540.275,009 | 16 | 517.375,804<br>540.276,434 | 2.149 |
| 17 | 517.382,677<br>540.282,526 | 18 | 517.384,884<br>540.285,465 | 3.675 |
| 19 | 517.391,776<br>540.290,311 | 20 | 517.421,12<br>540.310,94 | 35.87 |
| 21 | 517.420,0<br>540.313,82 | 22 | 517.384,247<br>540.288,685 | 43.704 |
| 23 | 517.380,46<br>540.284,57 | 24 | 517.367,696<br>540.273,256 | 17.057 |
| 25 | 517.349,763<br>540.257,361 | 26 | 517.334,11<br>540.243,487 | 20.917 |
| 27 | 517.330,508<br>540.240,294 | 28 | 517.319,708<br>540.230,722 | 14.431 |
| 29 | 517.284,852<br>540.199,826 | 30 | 517.278,333<br>540.192,439 | 9.852 |
| 31 | 517.271,815<br>540.142,896 | 32 | 517.268,112<br>540.129,256 | 14.134 |
| 33 | 517.264,41<br>540.115,616 | 34 | 517.263,558<br>540.112,475 | 3.255 |
| 35 | 517.257,64<br>540.104,191 | 36 | 517.254,866<br>540.100,307 | 4.773 |
| 37 | 517.238,452<br>540.096,436 | 38 | 517.225,798<br>540.093,451 | 13.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 517.321,698<br>540.228,477 | 13 | 517.348,332<br>540.252,084 | 35.59 |
| 14 | 517.360,046<br>540.262,467 | 15 | 517.374,196<br>540.275,009 | 18.908 |
| 16 | 517.375,804<br>540.276,434 | 17 | 517.382,677<br>540.282,526 | 9.184 |
| 18 | 517.384,884<br>540.285,465 | 19 | 517.391,776<br>540.290,311 | 8.425 |
| 20 | 517.421,12<br>540.310,94 | 21 | 517.420,0<br>540.313,82 | 3.09 |
| 22 | 517.384,247<br>540.288,685 | 23 | 517.380,46<br>540.284,57 | 5.592 |
| 24 | 517.367,696<br>540.273,256 | 25 | 517.349,763<br>540.257,361 | 23.963 |
| 26 | 517.334,11<br>540.243,487 | 27 | 517.330,508<br>540.240,294 | 4.813 |
| 28 | 517.319,708<br>540.230,722 | 29 | 517.284,852<br>540.199,826 | 46.578 |
| 30 | 517.278,333<br>540.192,439 | 31 | 517.271,815<br>540.142,896 | 49.97 |
| 32 | 517.268,112<br>540.129,256 | 33 | 517.264,41<br>540.115,616 | 14.133 |
| 34 | 517.263,558<br>540.112,475 | 35 | 517.257,64<br>540.104,191 | 10.181 |
| 36 | 517.254,866<br>540.100,307 | 37 | 517.238,452<br>540.096,436 | 16.864 |
| 38 | 517.225,798<br>540.093,451 | 1 | 517.217,672<br>540.091,535 | 8.349 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27326

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.659 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

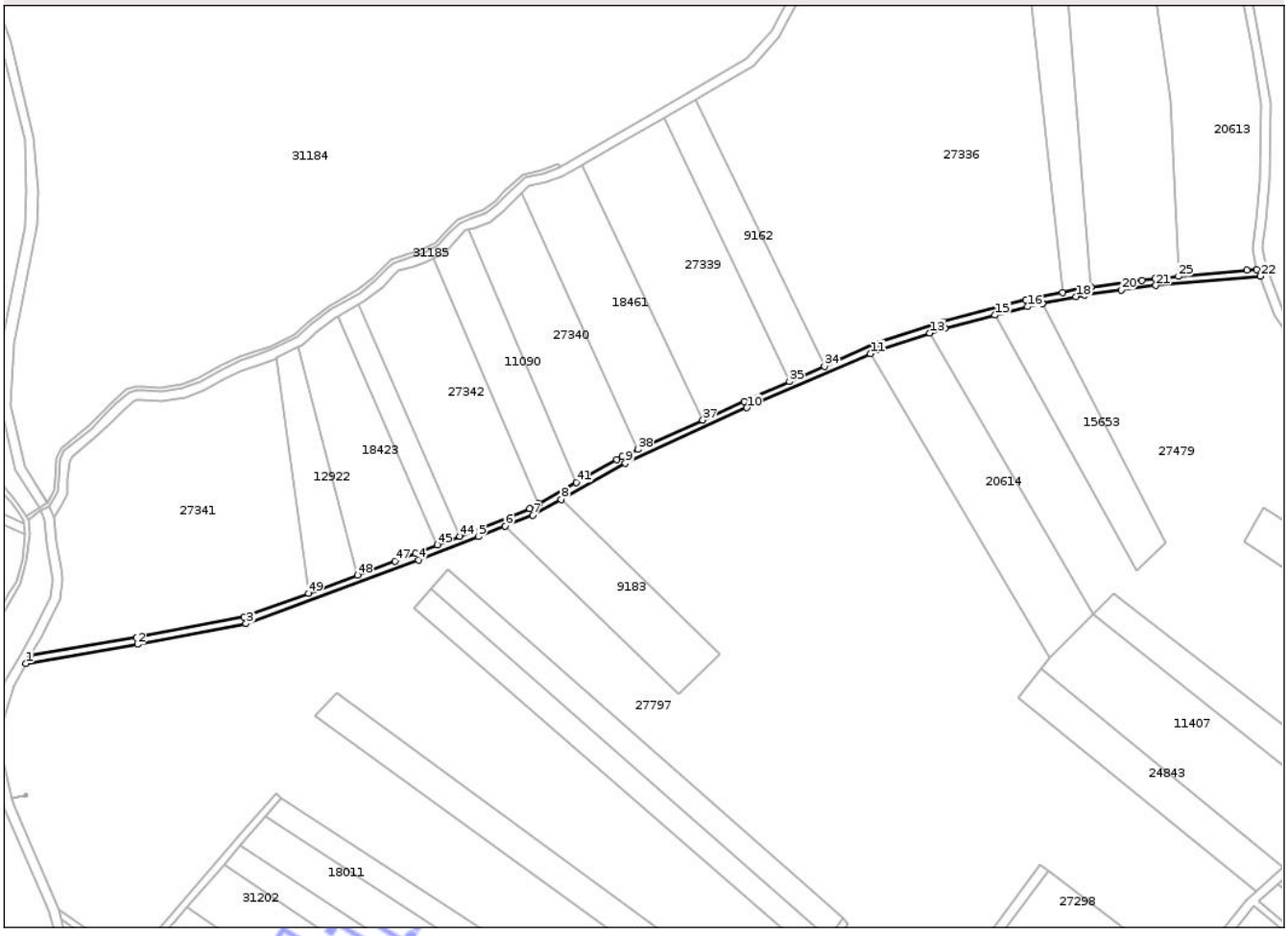
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.659 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.659 | 231 | 4171/10/1 | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.376,78<br>540.734,671 | 2 | 516.424,236<br>540.742,858 | 48.157 |
| 4 | 516.543,782<br>540.778,631 | 5 | 516.569,354<br>540.788,651 | 27.465 |
| 7 | 516.592,422<br>540.797,69 | 8 | 516.604,452<br>540.804,485 | 13.816 |
| 10 | 516.683,557<br>540.843,351 | 11 | 516.736,133<br>540.866,327 | 57.377 |
| 13 | 516.761,39<br>540.875,108 | 14 | 516.767,781<br>540.877,238 | 6.737 |
| 16 | 516.802,918<br>540.886,294 | 17 | 516.809,315<br>540.887,631 | 6.535 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.424,236<br>540.742,858 | 3 | 516.470,474<br>540.751,644 | 47.065 |
| 5 | 516.569,354<br>540.788,651 | 6 | 516.580,732<br>540.793,11 | 12.221 |
| 8 | 516.604,452<br>540.804,485 | 9 | 516.631,799<br>540.819,931 | 31.408 |
| 11 | 516.736,133<br>540.866,327 | 12 | 516.739,618<br>540.867,85 | 3.803 |
| 14 | 516.767,781<br>540.877,238 | 15 | 516.789,125<br>540.882,739 | 22.041 |
| 17 | 516.809,315<br>540.887,631 | 18 | 516.823,62<br>540.890,62 | 14.614 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.470,474<br>540.751,644 | 4 | 516.543,782<br>540.778,631 | 78.118 |
| 6 | 516.580,732<br>540.793,11 | 7 | 516.592,422<br>540.797,69 | 12.555 |
| 9 | 516.631,799<br>540.819,931 | 10 | 516.683,557<br>540.843,351 | 56.81 |
| 12 | 516.739,618<br>540.867,85 | 13 | 516.761,39<br>540.875,108 | 22.95 |
| 15 | 516.789,125<br>540.882,739 | 16 | 516.802,918<br>540.886,294 | 14.244 |
| 18 | 516.823,62<br>540.890,62 | 19 | 516.827,125<br>540.891,352 | 3.581 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.827,125 540.891,352 | 20 | 516.842,768 540.893,4 | 15.776 |
| 22 | 516.901,977 540.899,309 | 23 | 516.900,419 540.902,137 | 3.229 |
| 25 | 516.867,146 540.899,195 | 26 | 516.857,197 540.898,316 | 9.988 |
| 28 | 516.830,014 540.894,756 | 29 | 516.826,623 540.894,312 | 3.42 |
| 31 | 516.802,236 540.889,216 | 32 | 516.766,931 540.880,117 | 36.459 |
| 34 | 516.716,585 540.861,059 | 35 | 516.701,595 540.854,508 | 16.359 |
| 37 | 516.664,75 540.838,134 | 38 | 516.637,125 540.825,634 | 30.321 |
| 40 | 516.628,182 540.821,333 | 41 | 516.610,975 540.811,615 | 19.762 |
| 43 | 516.591,131 540.800,406 | 44 | 516.561,452 540.788,777 | 31.876 |
| 46 | 516.542,717 540.781,435 | 47 | 516.533,975 540.778,217 | 9.315 |
| 49 | 516.496,965 540.764,593 | 50 | 516.469,67 540.754,545 | 29.086 |
| 52 | 516.378,712 540.738,083 | 1 | 516.376,78 540.734,671 | 3.921 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.842,768 540.893,4 | 21 | 516.857,524 540.895,333 | 14.882 |
| 23 | 516.900,419 540.902,137 | 24 | 516.896,41 540.901,783 | 4.025 |
| 26 | 516.857,197 540.898,316 | 27 | 516.851,673 540.897,592 | 5.571 |
| 29 | 516.826,623 540.894,312 | 30 | 516.817,784 540.892,465 | 9.03 |
| 32 | 516.766,931 540.880,117 | 33 | 516.738,541 540.870,653 | 29.926 |
| 35 | 516.701,595 540.854,508 | 36 | 516.682,337 540.846,092 | 21.017 |
| 38 | 516.637,125 540.825,634 | 39 | 516.630,44 540.822,609 | 7.338 |
| 41 | 516.610,975 540.811,615 | 42 | 516.594,994 540.802,588 | 18.354 |
| 44 | 516.561,452 540.788,777 | 45 | 516.551,938 540.785,048 | 10.219 |
| 47 | 516.533,975 540.778,217 | 48 | 516.517,816 540.772,269 | 17.219 |
| 50 | 516.469,67 540.754,545 | 51 | 516.423,702 540.745,81 | 46.791 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.857,524 540.895,333 | 22 | 516.901,977 540.899,309 | 44.63 |
| 24 | 516.896,41 540.901,783 | 25 | 516.867,146 540.899,195 | 29.378 |
| 27 | 516.851,673 540.897,592 | 28 | 516.830,014 540.894,756 | 21.844 |
| 30 | 516.817,784 540.892,465 | 31 | 516.802,236 540.889,216 | 15.884 |
| 33 | 516.738,541 540.870,653 | 34 | 516.716,585 540.861,059 | 23.961 |
| 36 | 516.682,337 540.846,092 | 37 | 516.664,75 540.838,134 | 19.304 |
| 39 | 516.630,44 540.822,609 | 40 | 516.628,182 540.821,333 | 2.594 |
| 42 | 516.594,994 540.802,588 | 43 | 516.591,131 540.800,406 | 4.437 |
| 45 | 516.551,938 540.785,048 | 46 | 516.542,717 540.781,435 | 9.904 |
| 48 | 516.517,816 540.772,269 | 49 | 516.496,965 540.764,593 | 22.219 |
| 51 | 516.423,702 540.745,81 | 52 | 516.378,712 540.738,083 | 45.649 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27327

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 610 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

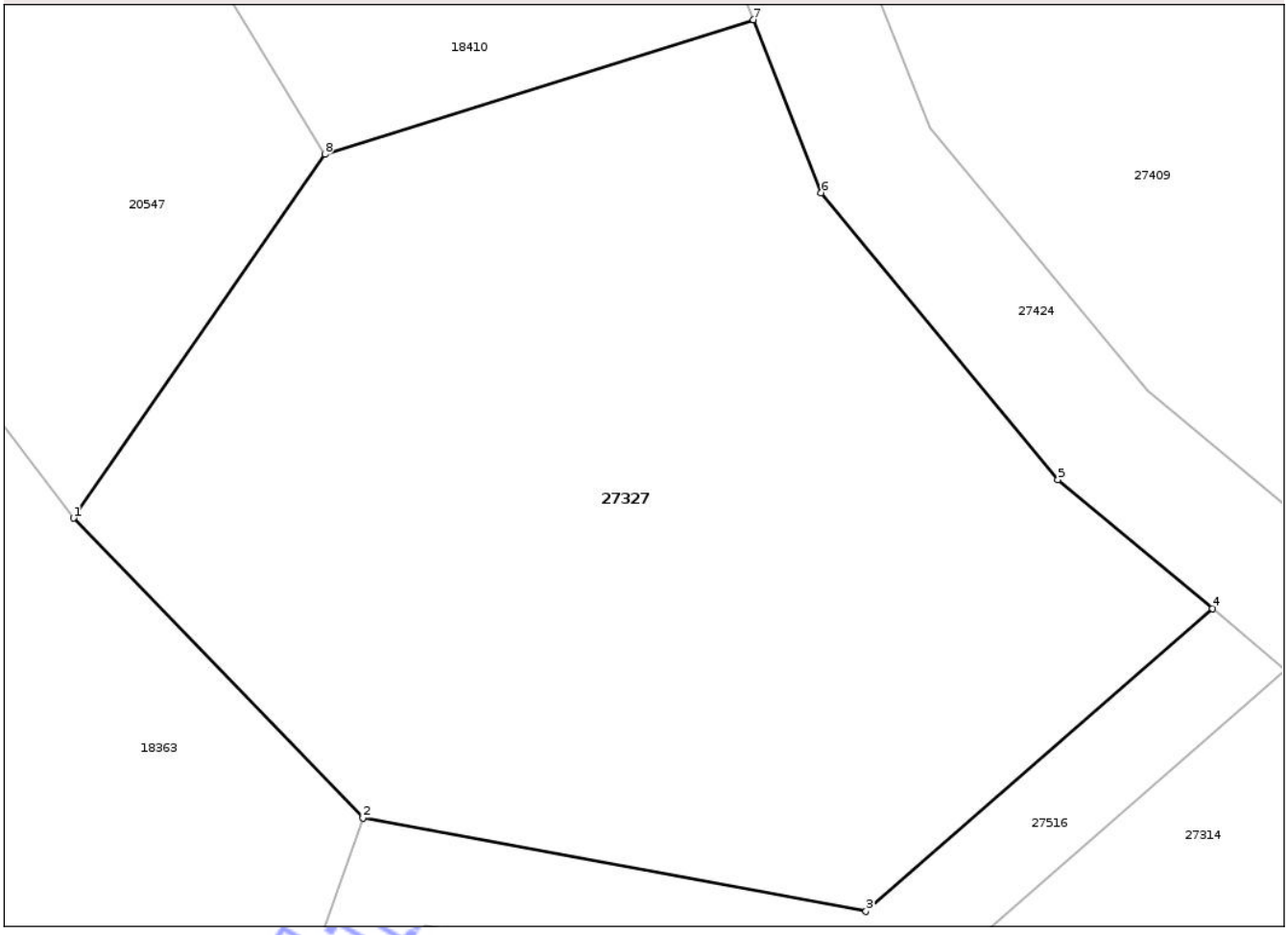
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 610 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 610 | 231 | 4192/58 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.431,758<br>540.199,97 | 2 | 517.440,997<br>540.190,403 | 13.3 |
| 2 | 517.440,997<br>540.190,403 | 3 | 517.457,06<br>540.187,428 | 16.336 |
| 3 | 517.457,06<br>540.187,428 | 4 | 517.468,126<br>540.197,084 | 14.687 |
| 4 | 517.468,126<br>540.197,084 | 5 | 517.463,189<br>540.201,199 | 6.427 |
| 5 | 517.463,189<br>540.201,199 | 6 | 517.455,631<br>540.210,349 | 11.868 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.455,631<br>540.210,349 | 7 | 517.453,463<br>540.215,865 | 5.927 |
| 7 | 517.453,463<br>540.215,865 | 8 | 517.439,779<br>540.211,574 | 14.341 |
| 8 | 517.439,779<br>540.211,574 | 1 | 517.431,758<br>540.199,97 | 14.106 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27328

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 4167

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.716 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.716 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.716 | 227 | 4167 | - | DE 4167 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.382,432<br>540.801,034 | 2 | 516.384,172<br>540.802,02 | 2.0 |
| 4 | 516.385,849<br>540.803,113 | 5 | 516.376,285<br>540.818,335 | 17.977 |
| 7 | 516.371,801<br>540.870,767 | 8 | 516.381,733<br>540.920,5 | 50.715 |
| 10 | 516.380,228<br>540.958,315 | 11 | 516.370,163<br>540.999,274 | 42.178 |
| 13 | 516.358,342<br>541.036,286 | 14 | 516.355,666<br>541.061,98 | 25.833 |
| 16 | 516.360,846<br>541.122,83 | 17 | 516.363,569<br>541.150,06 | 27.366 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.384,172<br>540.802,02 | 3 | 516.385,911<br>540.803,007 | 2.0 |
| 5 | 516.376,285<br>540.818,335 | 6 | 516.370,289<br>540.844,444 | 26.789 |
| 8 | 516.381,733<br>540.920,5 | 9 | 516.381,858<br>540.935,313 | 14.814 |
| 11 | 516.370,163<br>540.999,274 | 12 | 516.363,874<br>541.015,953 | 17.825 |
| 14 | 516.355,666<br>541.061,98 | 15 | 516.357,423<br>541.090,107 | 28.182 |
| 17 | 516.363,569<br>541.150,06 | 18 | 516.372,064<br>541.189,475 | 40.32 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.385,911<br>540.803,007 | 4 | 516.385,849<br>540.803,113 | 0.123 |
| 6 | 516.370,289<br>540.844,444 | 7 | 516.371,801<br>540.870,767 | 26.366 |
| 9 | 516.381,858<br>540.935,313 | 10 | 516.380,228<br>540.958,315 | 23.06 |
| 12 | 516.363,874<br>541.015,953 | 13 | 516.358,342<br>541.036,286 | 21.072 |
| 15 | 516.357,423<br>541.090,107 | 16 | 516.360,846<br>541.122,83 | 32.902 |
| 18 | 516.372,064<br>541.189,475 | 19 | 516.386,877<br>541.238,391 | 51.11 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.386,877<br>541.238,391 | 20 | 516.391,263<br>541.278,913 | 40.759 |
| 22 | 516.391,237<br>541.293,788 | 23 | 516.391,211<br>541.299,957 | 6.169 |
| 25 | 516.391,161<br>541.310,128 | 26 | 516.390,994<br>541.340,455 | 30.327 |
| 28 | 516.396,958<br>541.379,09 | 29 | 516.401,487<br>541.396,602 | 18.088 |
| 31 | 516.415,703<br>541.441,314 | 32 | 516.397,685<br>541.397,876 | 47.027 |
| 34 | 516.388,804<br>541.348,274 | 35 | 516.386,971<br>541.340,848 | 7.649 |
| 37 | 516.387,263<br>541.279,125 | 38 | 516.382,94<br>541.239,193 | 40.165 |
| 40 | 516.359,612<br>541.150,682 | 41 | 516.356,867<br>541.123,237 | 27.582 |
| 43 | 516.351,653<br>541.061,897 | 44 | 516.354,397<br>541.035,55 | 26.49 |
| 46 | 516.366,336<br>540.998,087 | 47 | 516.376,344<br>540.957,36 | 41.939 |
| 49 | 516.376,49<br>540.920,417 | 50 | 516.366,885<br>540.871,427 | 49.923 |
| 52 | 516.372,538<br>540.816,78 | 1 | 516.382,432<br>540.801,034 | 18.596 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.391,263<br>541.278,913 | 21 | 516.391,25<br>541.286,347 | 7.434 |
| 23 | 516.391,211<br>541.299,957 | 24 | 516.391,194<br>541.304,13 | 4.173 |
| 26 | 516.390,994<br>541.340,455 | 27 | 516.392,769<br>541.347,744 | 7.502 |
| 29 | 516.401,487<br>541.396,602 | 30 | 516.420,168<br>541.441,314 | 48.458 |
| 32 | 516.397,685<br>541.397,876 | 33 | 516.393,025<br>541.379,858 | 18.611 |
| 35 | 516.386,971<br>541.340,848 | 36 | 516.387,228<br>541.298,687 | 42.162 |
| 38 | 516.382,94<br>541.239,193 | 39 | 516.368,188<br>541.190,478 | 50.9 |
| 41 | 516.356,867<br>541.123,237 | 42 | 516.353,436<br>541.090,44 | 32.976 |
| 44 | 516.354,397<br>541.035,55 | 45 | 516.360,023<br>541.014,828 | 21.472 |
| 47 | 516.376,344<br>540.957,36 | 48 | 516.376,902<br>540.935,237 | 22.13 |
| 50 | 516.366,885<br>540.871,427 | 51 | 516.366,263<br>540.844,105 | 27.329 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.391,25<br>541.286,347 | 22 | 516.391,237<br>541.293,788 | 7.441 |
| 24 | 516.391,194<br>541.304,13 | 25 | 516.391,161<br>541.310,128 | 5.998 |
| 27 | 516.392,769<br>541.347,744 | 28 | 516.396,958<br>541.379,09 | 31.625 |
| 30 | 516.420,168<br>541.441,314 | 31 | 516.415,703<br>541.441,314 | 4.465 |
| 33 | 516.393,025<br>541.379,858 | 34 | 516.388,804<br>541.348,274 | 31.865 |
| 36 | 516.387,228<br>541.298,687 | 37 | 516.387,263<br>541.279,125 | 19.562 |
| 39 | 516.368,188<br>541.190,478 | 40 | 516.359,612<br>541.150,682 | 40.71 |
| 42 | 516.353,436<br>541.090,44 | 43 | 516.351,653<br>541.061,897 | 28.599 |
| 45 | 516.360,023<br>541.014,828 | 46 | 516.366,336<br>540.998,087 | 17.892 |
| 48 | 516.376,902<br>540.935,237 | 49 | 516.376,49<br>540.920,417 | 14.826 |
| 51 | 516.366,263<br>540.844,105 | 52 | 516.372,538<br>540.816,78 | 28.036 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27332

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.200 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

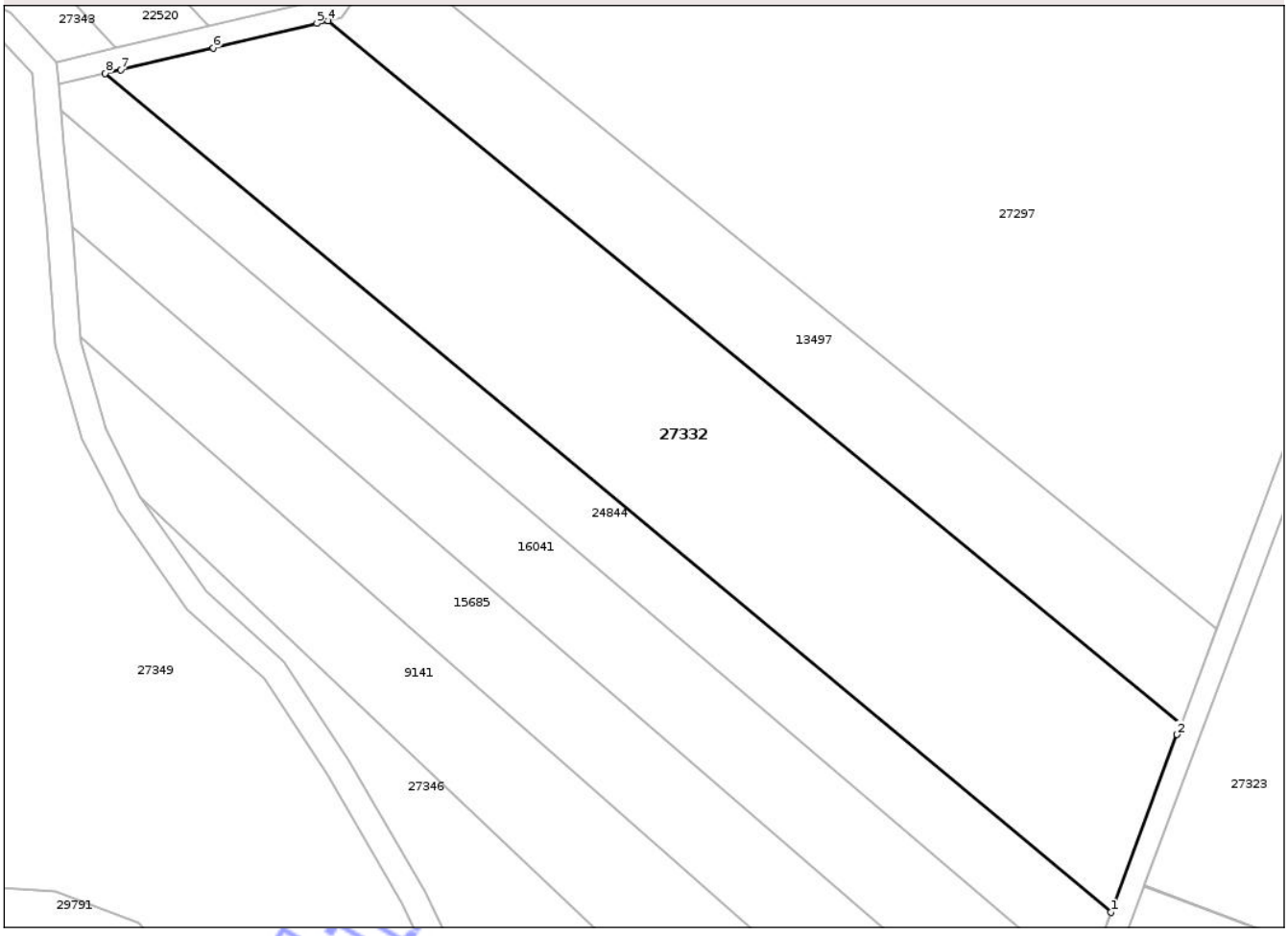
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.200 | 231 | 4192/56 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.361,957<br>539.975,352 | 2 | 517.371,02<br>539.999,647 | 25.93 |
| 2 | 517.371,02<br>539.999,647 | 3 | 517.371,527<br>540.001,006 | 1.45 |
| 3 | 517.371,527<br>540.001,006 | 4 | 517.254,831<br>540.097,216 | 151.243 |
| 4 | 517.254,831<br>540.097,216 | 5 | 517.253,29<br>540.096,853 | 1.583 |
| 5 | 517.253,29<br>540.096,853 | 6 | 517.239,14<br>540.093,516 | 14.538 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.239,14<br>540.093,516 | 7 | 517.226,487<br>540.090,531 | 13.0 |
| 7 | 517.226,487<br>540.090,531 | 8 | 517.224,344<br>540.090,026 | 2.202 |
| 8 | 517.224,344<br>540.090,026 | 1 | 517.361,957<br>539.975,352 | 179.13 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27333

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.135 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

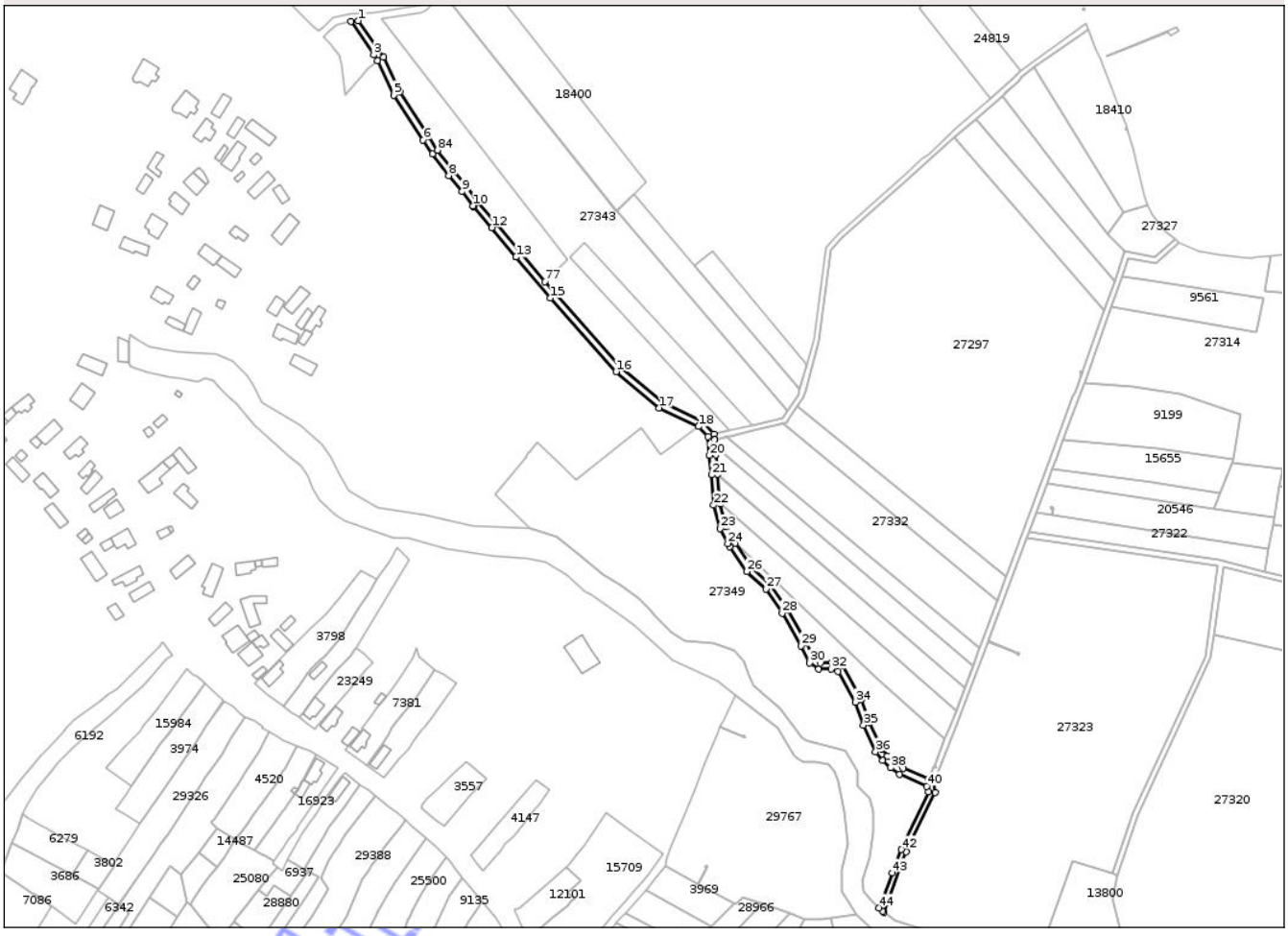
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.135 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.135 | 231 | 4192/36/1 | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.024,508 540.315,666 | 2 | 517.020,493 540.315,342 | 4.028 |
| 4 | 517.035,024 540.294,022 | 5 | 517.043,859 540.275,357 | 20.65 |
| 7 | 517.064,704 540.243,414 | 8 | 517.073,641 540.231,665 | 14.762 |
| 10 | 517.086,771 540.215,231 | 11 | 517.087,056 540.214,897 | 0.439 |
| 13 | 517.110,105 540.187,5 | 14 | 517.110,167 540.187,426 | 0.097 |
| 16 | 517.164,52 540.125,269 | 17 | 517.187,93 540.105,591 | 30.582 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.020,493 540.315,342 | 3 | 517.032,893 540.297,149 | 22.017 |
| 5 | 517.043,859 540.275,357 | 6 | 517.059,672 540.250,89 | 29.132 |
| 8 | 517.073,641 540.231,665 | 9 | 517.080,84 540.223,021 | 11.249 |
| 11 | 517.087,056 540.214,897 | 12 | 517.097,031 540.203,423 | 15.204 |
| 14 | 517.110,167 540.187,426 | 15 | 517.128,634 540.165,289 | 28.828 |
| 17 | 517.187,93 540.105,591 | 18 | 517.209,229 540.095,521 | 23.56 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.032,893 540.297,149 | 4 | 517.035,024 540.294,022 | 3.784 |
| 6 | 517.059,672 540.250,89 | 7 | 517.064,704 540.243,414 | 9.012 |
| 9 | 517.080,84 540.223,021 | 10 | 517.086,771 540.215,231 | 9.791 |
| 12 | 517.097,031 540.203,423 | 13 | 517.110,105 540.187,5 | 20.603 |
| 15 | 517.128,634 540.165,289 | 16 | 517.164,52 540.125,269 | 53.753 |
| 18 | 517.209,229 540.095,521 | 19 | 517.214,295 540.090,033 | 7.469 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 517.214,295 540.090,033 | 20 | 517.215,224 540.079,902 | 10.174 |
| 22 | 517.217,503 540.052,885 | 23 | 517.221,134 540.040,137 | 13.255 |
| 25 | 517.226,115 540.030,343 | 26 | 517.235,571 540.016,835 | 16.489 |
| 28 | 517.254,651 539.994,208 | 29 | 517.264,951 539.976,563 | 20.431 |
| 31 | 517.274,492 539.963,899 | 32 | 517.281,241 539.964,075 | 6.751 |
| 34 | 517.294,501 539.946,085 | 35 | 517.298,891 539.933,589 | 13.245 |
| 37 | 517.309,212 539.914,34 | 38 | 517.313,603 539.910,456 | 5.862 |
| 40 | 517.333,359 539.900,325 | 41 | 517.334,118 539.897,286 | 3.132 |
| 43 | 517.314,447 539.853,468 | 44 | 517.307,225 539.834,507 | 20.29 |
| 46 | 517.310,015 539.831,999 | 47 | 517.321,955 539.864,729 | 34.84 |
| 49 | 517.337,038 539.902,762 | 50 | 517.334,189 539.904,234 | 3.207 |
| 52 | 517.315,895 539.913,263 | 53 | 517.311,861 539.916,85 | 5.398 |
| 55 | 517.302,144 539.934,89 | 56 | 517.297,699 539.947,541 | 13.409 |
| 58 | 517.281,803 539.967,591 | 59 | 517.275,525 539.967,427 | 6.28 |
| 61 | 517.268,038 539.978,218 | 62 | 517.257,629 539.996,049 | 20.647 |
| 64 | 517.238,211 540.019,166 | 65 | 517.229,123 540.032,149 | 15.848 |
| 67 | 517.220,968 540.053,497 | 68 | 517.219,808 540.069,57 | 16.115 |
| 70 | 517.217,962 540.088,37 | 71 | 517.217,949 540.088,518 | 0.149 |
| 73 | 517.211,34 540.098,395 | 74 | 517.189,836 540.108,562 | 23.786 |
| 76 | 517.131,282 540.167,579 | 77 | 517.125,84 540.174,102 | 8.495 |
| 79 | 517.099,705 540.205,682 | 80 | 517.089,708 540.217,181 | 15.237 |
| 82 | 517.083,578 540.225,202 | 83 | 517.076,38 540.233,845 | 11.248 |
| 85 | 517.062,594 540.252,817 | 86 | 517.046,924 540.277,063 | 28.869 |
| 20 | 517.215,224 540.079,902 | 21 | 517.216,321 540.069,264 | 10.694 |
| 23 | 517.221,134 540.040,137 | 24 | 517.225,211 540.032,12 | 8.994 |
| 26 | 517.235,571 540.016,835 | 27 | 517.246,04 540.007,379 | 14.107 |
| 29 | 517.264,951 539.976,563 | 30 | 517.269,51 539.967,276 | 10.346 |
| 32 | 517.281,241 539.964,075 | 33 | 517.285,045 539.962,717 | 4.039 |
| 35 | 517.298,891 539.933,589 | 36 | 517.305,392 539.919,152 | 15.833 |
| 38 | 517.313,603 539.910,456 | 39 | 517.318,499 539.906,91 | 6.045 |
| 41 | 517.334,118 539.897,286 | 42 | 517.319,344 539.866,047 | 34.556 |
| 44 | 517.307,225 539.834,507 | 45 | 517.309,128 539.832,656 | 2.655 |
| 47 | 517.321,955 539.864,729 | 48 | 517.337,817 539.896,92 | 35.887 |
| 50 | 517.334,189 539.904,234 | 51 | 517.320,391 539.910,149 | 15.012 |
| 53 | 517.311,861 539.916,85 | 54 | 517.308,804 539.920,741 | 4.948 |
| 56 | 517.297,699 539.947,541 | 57 | 517.287,446 539.965,576 | 20.746 |
| 59 | 517.275,525 539.967,427 | 60 | 517.272,243 539.969,652 | 3.965 |
| 62 | 517.257,629 539.996,049 | 63 | 517.248,721 540.009,673 | 16.278 |
| 65 | 517.229,123 540.032,149 | 66 | 517.224,407 540.041,421 | 10.402 |
| 68 | 517.219,808 540.069,57 | 69 | 517.218,707 540.080,241 | 10.728 |
| 71 | 517.217,949 540.088,518 | 72 | 517.217,672 540.091,535 | 3.03 |
| 74 | 517.189,836 540.108,562 | 75 | 517.166,961 540.127,79 | 29.883 |
| 77 | 517.125,84 540.174,102 | 78 | 517.112,801 540.189,732 | 20.355 |
| 80 | 517.089,708 540.217,181 | 81 | 517.089,497 540.217,429 | 0.326 |
| 83 | 517.076,38 540.233,845 | 84 | 517.067,551 540.245,452 | 14.583 |
| 86 | 517.046,924 540.277,063 | 87 | 517.038,07 540.295,767 | 20.694 |
| 21 | 517.216,321 540.069,264 | 22 | 517.217,503 540.052,885 | 16.422 |
| 24 | 517.225,211 540.032,12 | 25 | 517.226,115 540.030,343 | 1.994 |
| 27 | 517.246,04 540.007,379 | 28 | 517.254,651 539.994,208 | 15.736 |
| 30 | 517.269,51 539.967,276 | 31 | 517.274,492 539.963,899 | 6.019 |
| 33 | 517.285,045 539.962,717 | 34 | 517.294,501 539.946,085 | 19.132 |
| 36 | 517.305,392 539.919,152 | 37 | 517.309,212 539.914,34 | 6.144 |
| 39 | 517.318,499 539.906,91 | 40 | 517.333,359 539.900,325 | 16.254 |
| 42 | 517.319,344 539.866,047 | 43 | 517.314,447 539.853,468 | 13.499 |
| 45 | 517.309,128 539.832,656 | 46 | 517.310,015 539.831,999 | 1.104 |
| 48 | 517.337,817 539.896,92 | 49 | 517.337,038 539.902,762 | 5.894 |
| 51 | 517.320,391 539.910,149 | 52 | 517.315,895 539.913,263 | 5.469 |
| 54 | 517.308,804 539.920,741 | 55 | 517.302,144 539.934,89 | 15.638 |
| 57 | 517.287,446 539.965,576 | 58 | 517.281,803 539.967,591 | 5.992 |
| 60 | 517.272,243 539.969,652 | 61 | 517.268,038 539.978,218 | 9.542 |
| 63 | 517.248,721 540.009,673 | 64 | 517.238,211 540.019,166 | 14.163 |
| 66 | 517.224,407 540.041,421 | 67 | 517.220,968 540.053,497 | 12.556 |
| 69 | 517.218,707 540.080,241 | 70 | 517.217,962 540.088,37 | 8.163 |
| 72 | 517.217,672 540.091,535 | 73 | 517.211,34 540.098,395 | 9.336 |
| 75 | 517.166,961 540.127,79 | 76 | 517.131,282 540.167,579 | 53.443 |
| 78 | 517.112,801 540.189,732 | 79 | 517.099,705 540.205,682 | 20.638 |
| 81 | 517.089,497 540.217,429 | 82 | 517.083,578 540.225,202 | 9.77 |
| 84 | 517.067,551 540.245,452 | 85 | 517.062,594 540.252,817 | 8.878 |
| 87 | 517.038,07 540.295,767 | 1 | 517.024,508 540.315,666 | 24.081 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27334

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.630 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

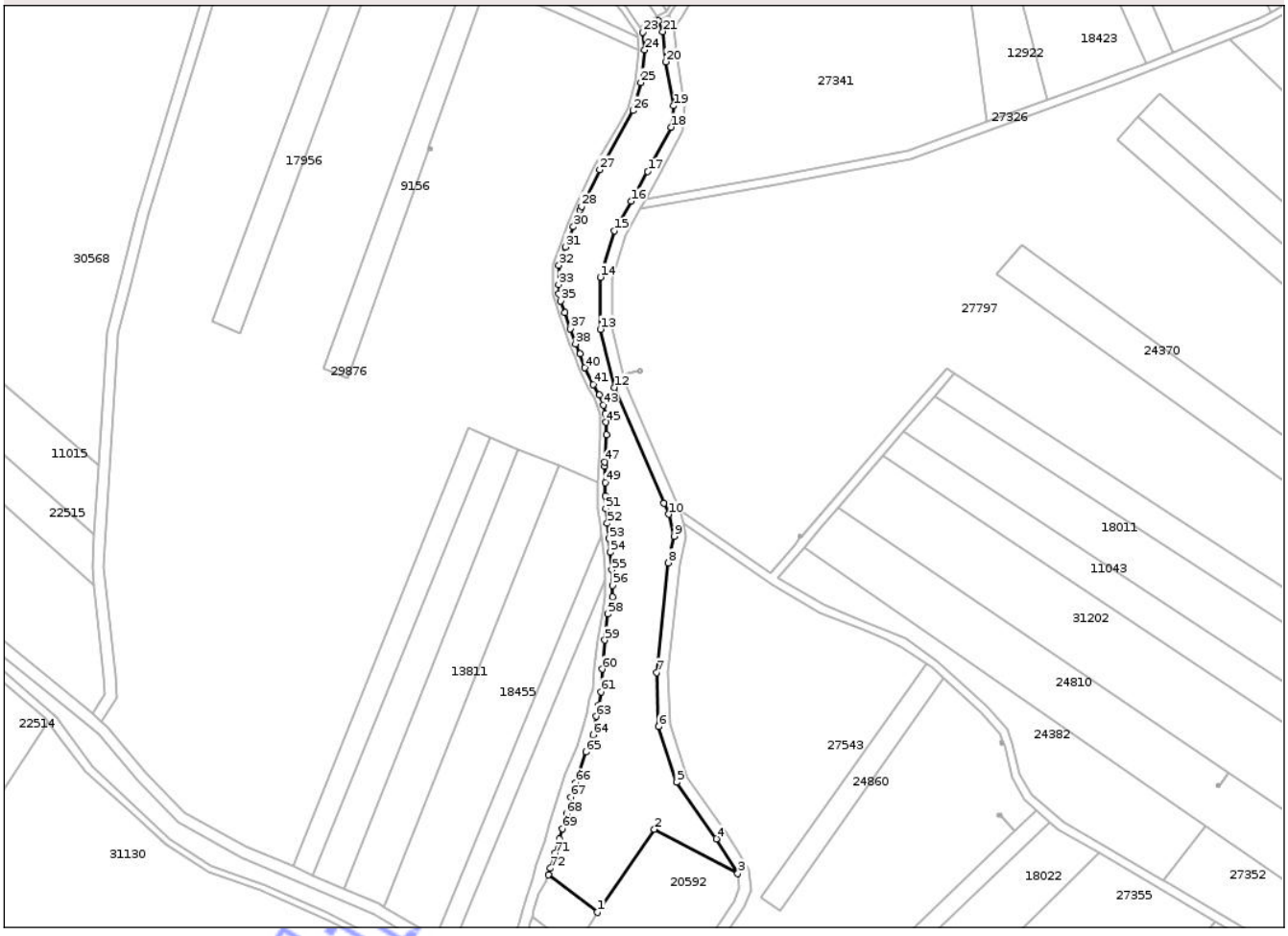
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.630 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.630 | 230 | 4154/9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.361,996<br>540.491,363 | 2 | 516.381,705<br>540.520,046 | 34.802 |
| 4 | 516.403,138<br>540.516,825 | 5 | 516.389,423<br>540.536,324 | 23.839 |
| 7 | 516.382,512<br>540.574,332 | 8 | 516.386,54<br>540.612,185 | 38.067 |
| 10 | 516.386,756<br>540.629,021 | 11 | 516.385,098<br>540.632,854 | 4.176 |
| 13 | 516.362,972<br>540.692,938 | 14 | 516.362,971<br>540.711,002 | 18.064 |
| 16 | 516.373,658<br>540.737,276 | 17 | 516.379,461<br>540.747,523 | 11.776 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.381,705<br>540.520,046 | 3 | 516.410,636<br>540.504,853 | 32.678 |
| 5 | 516.389,423<br>540.536,324 | 6 | 516.383,25<br>540.555,583 | 20.224 |
| 8 | 516.386,54<br>540.612,185 | 9 | 516.388,625<br>540.621,404 | 9.452 |
| 11 | 516.385,098<br>540.632,854 | 12 | 516.367,785<br>540.672,888 | 43.617 |
| 14 | 516.362,971<br>540.711,002 | 15 | 516.367,856<br>540.727,029 | 16.755 |
| 17 | 516.379,461<br>540.747,523 | 18 | 516.387,446<br>540.762,839 | 17.273 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.410,636<br>540.504,853 | 4 | 516.403,138<br>540.516,825 | 14.126 |
| 6 | 516.383,25<br>540.555,583 | 7 | 516.382,512<br>540.574,332 | 18.764 |
| 9 | 516.388,625<br>540.621,404 | 10 | 516.386,756<br>540.629,021 | 7.843 |
| 12 | 516.367,785<br>540.672,888 | 13 | 516.362,972<br>540.692,938 | 20.62 |
| 15 | 516.367,856<br>540.727,029 | 16 | 516.373,658<br>540.737,276 | 11.776 |
| 18 | 516.387,446<br>540.762,839 | 19 | 516.388,381<br>540.770,231 | 7.451 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.388,381 540.770,231 | 20 | 516.385,742 540.785,48 | 15.476 |
| 22 | 516.383,236 540.799,667 | 23 | 516.377,699 540.795,698 | 6.813 |
| 25 | 516.377,09 540.778,265 | 26 | 516.374,414 540.768,563 | 10.064 |
| 28 | 516.356,502 540.735,45 | 29 | 516.355,868 540.734,16 | 1.437 |
| 31 | 516.351,034 540.721,404 | 32 | 516.348,721 540.715,109 | 6.706 |
| 34 | 516.348,719 540.705,223 | 35 | 516.349,321 540.702,813 | 2.484 |
| 37 | 516.352,544 540.693,141 | 38 | 516.354,405 540.687,956 | 5.509 |
| 40 | 516.357,627 540.679,636 | 41 | 516.360,51 540.673,871 | 6.446 |
| 43 | 516.364,048 540.666,745 | 44 | 516.364,804 540.663,875 | 2.968 |
| 46 | 516.365,088 540.656,513 | 47 | 516.364,542 540.647,095 | 9.434 |
| 49 | 516.364,672 540.639,975 | 50 | 516.364,742 540.635,33 | 4.646 |
| 52 | 516.365,435 540.625,9 | 53 | 516.366,094 540.620,666 | 5.275 |
| 55 | 516.367,03 540.609,746 | 56 | 516.367,307 540.604,407 | 5.346 |
| 58 | 516.365,597 540.594,545 | 59 | 516.364,603 540.585,479 | 9.12 |
| 61 | 516.363,205 540.567,608 | 62 | 516.362,476 540.563,039 | 4.627 |
| 64 | 516.360,49 540.552,777 | 65 | 516.358,041 540.546,753 | 6.503 |
| 67 | 516.352,81 540.531,194 | 68 | 516.351,288 540.525,434 | 5.958 |
| 70 | 516.348,879 540.516,786 | 71 | 516.347,357 540.511,82 | 5.194 |
| 73 | 516.345,002 540.504,439 | 1 | 516.361,996 540.491,363 | 21.442 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.385,742 540.785,48 | 21 | 516.384,699 540.795,945 | 10.517 |
| 23 | 516.377,699 540.795,698 | 24 | 516.378,42 540.789,567 | 6.173 |
| 26 | 516.374,414 540.768,563 | 27 | 516.362,76 540.748,169 | 23.489 |
| 29 | 516.355,868 540.734,16 | 30 | 516.353,736 540.728,431 | 6.113 |
| 32 | 516.348,721 540.715,109 | 33 | 516.348,593 540.708,473 | 6.637 |
| 35 | 516.349,321 540.702,813 | 36 | 516.350,787 540.698,681 | 4.384 |
| 38 | 516.354,405 540.687,956 | 39 | 516.355,891 540.684,443 | 3.814 |
| 41 | 516.360,51 540.673,871 | 42 | 516.362,728 540.670,266 | 4.233 |
| 44 | 516.364,804 540.663,875 | 45 | 516.364,95 540.660,81 | 3.068 |
| 47 | 516.364,542 540.647,095 | 48 | 516.364,455 540.645,586 | 1.512 |
| 50 | 516.364,742 540.635,33 | 51 | 516.364,88 540.631,031 | 4.301 |
| 53 | 516.366,094 540.620,666 | 54 | 516.366,475 540.615,847 | 4.834 |
| 56 | 516.367,307 540.604,407 | 57 | 516.367,168 540.600,455 | 3.954 |
| 59 | 516.364,603 540.585,479 | 60 | 516.363,702 540.575,426 | 10.093 |
| 62 | 516.362,476 540.563,039 | 63 | 516.361,55 540.559,133 | 4.014 |
| 65 | 516.358,041 540.546,753 | 66 | 516.354,492 540.536,195 | 11.139 |
| 68 | 516.351,288 540.525,434 | 69 | 516.349,897 540.520,27 | 5.348 |
| 71 | 516.347,357 540.511,82 | 72 | 516.345,801 540.506,59 | 5.457 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.384,699 540.795,945 | 22 | 516.383,236 540.799,667 | 3.999 |
| 24 | 516.378,42 540.789,567 | 25 | 516.377,09 540.778,265 | 11.38 |
| 27 | 516.362,76 540.748,169 | 28 | 516.356,502 540.735,45 | 14.175 |
| 30 | 516.353,736 540.728,431 | 31 | 516.351,034 540.721,404 | 7.529 |
| 33 | 516.348,593 540.708,473 | 34 | 516.348,719 540.705,223 | 3.252 |
| 36 | 516.350,787 540.698,681 | 37 | 516.352,544 540.693,141 | 5.812 |
| 39 | 516.355,891 540.684,443 | 40 | 516.357,627 540.679,636 | 5.111 |
| 42 | 516.362,728 540.670,266 | 43 | 516.364,048 540.666,745 | 3.76 |
| 45 | 516.364,95 540.660,81 | 46 | 516.365,088 540.656,513 | 4.299 |
| 48 | 516.364,455 540.645,586 | 49 | 516.364,672 540.639,975 | 5.615 |
| 51 | 516.364,88 540.631,031 | 52 | 516.365,435 540.625,9 | 5.161 |
| 54 | 516.366,475 540.615,847 | 55 | 516.367,03 540.609,746 | 6.126 |
| 57 | 516.367,168 540.600,455 | 58 | 516.365,597 540.594,545 | 6.115 |
| 60 | 516.363,702 540.575,426 | 61 | 516.363,205 540.567,608 | 7.834 |
| 63 | 516.361,55 540.559,133 | 64 | 516.360,49 540.552,777 | 6.444 |
| 66 | 516.354,492 540.536,195 | 67 | 516.352,81 540.531,194 | 5.276 |
| 69 | 516.349,897 540.520,27 | 70 | 516.348,879 540.516,786 | 3.63 |
| 72 | 516.345,801 540.506,59 | 73 | 516.345,002 540.504,439 | 2.295 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27335

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 4170

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.596 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

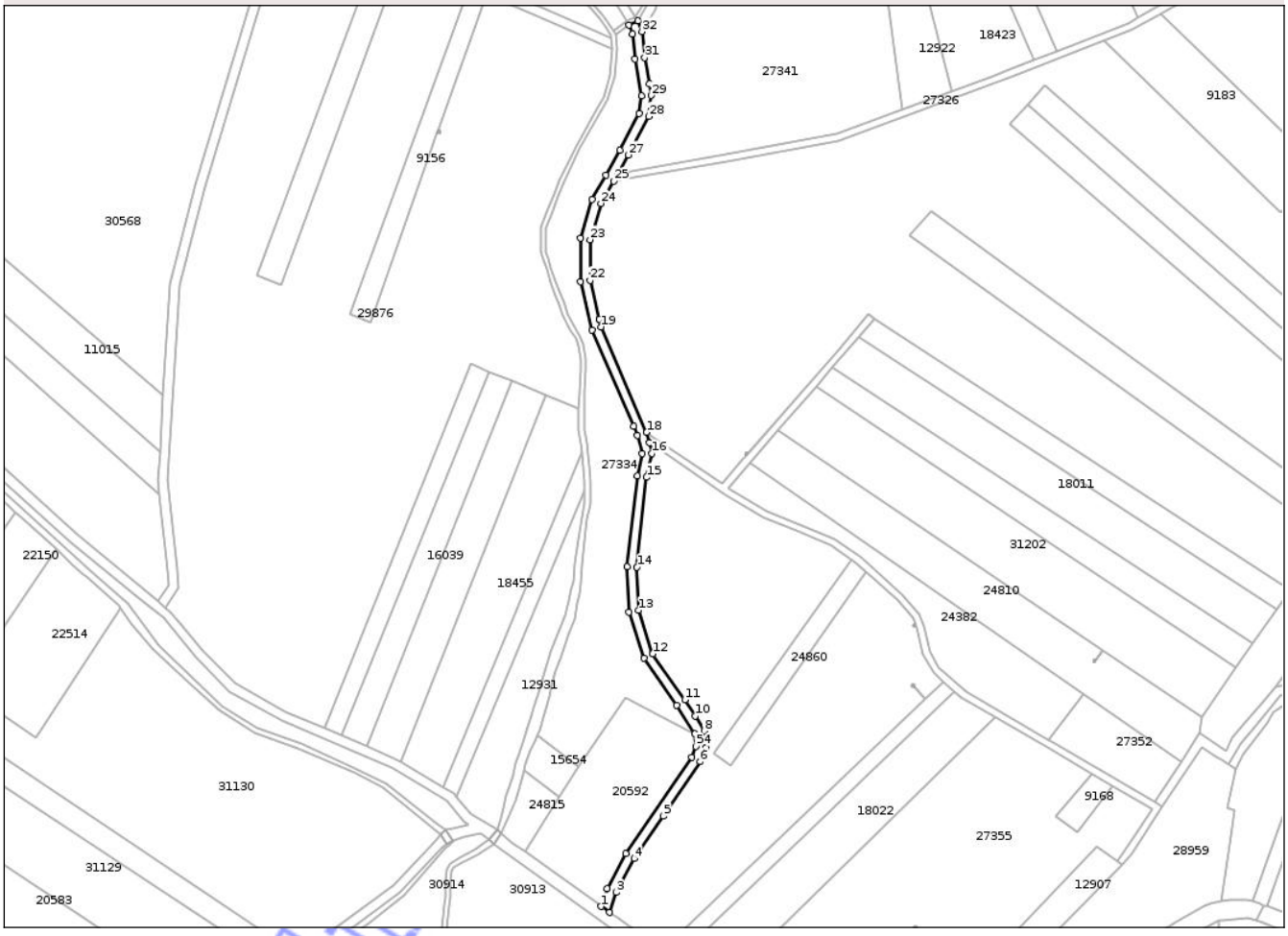
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.596 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.596 | 231 | 4170 | - | DE 4170 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.371,589<br>540.433,122 | 2 | 516.374,98<br>540.430,679 | 4.179 |
| 4 | 516.385,412<br>540.453,018 | 5 | 516.397,418<br>540.470,686 | 21.361 |
| 7 | 516.415,134<br>540.499,053 | 8 | 516.414,542<br>540.506,154 | 7.126 |
| 10 | 516.410,693<br>540.512,298 | 11 | 516.406,471<br>540.519,039 | 7.954 |
| 13 | 516.387,225<br>540.556,285 | 14 | 516.386,521<br>540.574,198 | 17.927 |
| 16 | 516.392,734<br>540.621,441 | 17 | 516.391,635<br>540.625,921 | 4.613 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.374,98<br>540.430,679 | 3 | 516.377,806<br>540.438,964 | 8.754 |
| 5 | 516.397,418<br>540.470,686 | 6 | 516.412,824<br>540.493,357 | 27.41 |
| 8 | 516.414,542<br>540.506,154 | 9 | 516.414,459<br>540.506,286 | 0.156 |
| 11 | 516.406,471<br>540.519,039 | 12 | 516.393,046<br>540.538,126 | 23.335 |
| 14 | 516.386,521<br>540.574,198 | 15 | 516.390,492<br>540.611,53 | 37.543 |
| 17 | 516.391,635<br>540.625,921 | 18 | 516.390,56<br>540.630,3 | 4.509 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.377,806<br>540.438,964 | 4 | 516.385,412<br>540.453,018 | 15.98 |
| 6 | 516.412,824<br>540.493,357 | 7 | 516.415,134<br>540.499,053 | 6.147 |
| 9 | 516.414,459<br>540.506,286 | 10 | 516.410,693<br>540.512,298 | 7.094 |
| 12 | 516.393,046<br>540.538,126 | 13 | 516.387,225<br>540.556,285 | 19.069 |
| 15 | 516.390,492<br>540.611,53 | 16 | 516.392,734<br>540.621,441 | 10.161 |
| 18 | 516.390,56<br>540.630,3 | 19 | 516.371,594<br>540.674,158 | 47.783 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.371,594<br>540.674,158 | 20 | 516.370,81<br>540.677,421 | 3.356 |
| 22 | 516.366,972<br>540.693,412 | 23 | 516.366,971<br>540.710,406 | 16.994 |
| 25 | 516.376,78<br>540.734,671 | 26 | 516.378,712<br>540.738,083 | 3.921 |
| 28 | 516.391,325<br>540.761,626 | 29 | 516.392,424<br>540.770,323 | 8.766 |
| 31 | 516.389,708<br>540.786,021 | 32 | 516.388,624<br>540.796,893 | 10.926 |
| 34 | 516.383,236<br>540.799,667 | 35 | 516.384,699<br>540.795,945 | 3.999 |
| 37 | 516.388,381<br>540.770,231 | 38 | 516.387,446<br>540.762,839 | 7.451 |
| 40 | 516.373,658<br>540.737,276 | 41 | 516.367,856<br>540.727,029 | 11.776 |
| 43 | 516.362,972<br>540.692,938 | 44 | 516.367,785<br>540.672,888 | 20.62 |
| 46 | 516.386,756<br>540.629,021 | 47 | 516.388,625<br>540.621,404 | 7.843 |
| 49 | 516.382,512<br>540.574,332 | 50 | 516.383,25<br>540.555,583 | 18.764 |
| 52 | 516.403,138<br>540.516,825 | 53 | 516.410,636<br>540.504,853 | 14.126 |
| 55 | 516.409,277<br>540.495,254 | 56 | 516.381,99<br>540.455,099 | 48.549 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.370,81<br>540.677,421 | 21 | 516.370,806<br>540.677,44 | 0.019 |
| 23 | 516.366,971<br>540.710,406 | 24 | 516.371,553<br>540.725,441 | 15.718 |
| 26 | 516.378,712<br>540.738,083 | 27 | 516.382,976<br>540.745,613 | 8.653 |
| 29 | 516.392,424<br>540.770,323 | 30 | 516.391,579<br>540.775,211 | 4.961 |
| 32 | 516.388,624<br>540.796,893 | 33 | 516.386,844<br>540.801,425 | 4.869 |
| 35 | 516.384,699<br>540.795,945 | 36 | 516.385,742<br>540.785,48 | 10.517 |
| 38 | 516.387,446<br>540.762,839 | 39 | 516.379,461<br>540.747,523 | 17.273 |
| 41 | 516.367,856<br>540.727,029 | 42 | 516.362,971<br>540.711,002 | 16.755 |
| 44 | 516.367,785<br>540.672,888 | 45 | 516.385,098<br>540.632,854 | 43.617 |
| 47 | 516.388,625<br>540.621,404 | 48 | 516.386,54<br>540.612,185 | 9.452 |
| 50 | 516.383,25<br>540.555,583 | 51 | 516.389,423<br>540.536,324 | 20.224 |
| 53 | 516.410,636<br>540.504,853 | 54 | 516.411,068<br>540.499,671 | 5.2 |
| 56 | 516.381,99<br>540.455,099 | 57 | 516.374,128<br>540.440,573 | 16.517 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.370,806<br>540.677,44 | 22 | 516.366,972<br>540.693,412 | 16.426 |
| 24 | 516.371,553<br>540.725,441 | 25 | 516.376,78<br>540.734,671 | 10.607 |
| 27 | 516.382,976<br>540.745,613 | 28 | 516.391,325<br>540.761,626 | 18.059 |
| 30 | 516.391,579<br>540.775,211 | 31 | 516.389,708<br>540.786,021 | 10.971 |
| 33 | 516.386,844<br>540.801,425 | 34 | 516.383,236<br>540.799,667 | 4.014 |
| 36 | 516.385,742<br>540.785,48 | 37 | 516.388,381<br>540.770,231 | 15.476 |
| 39 | 516.379,461<br>540.747,523 | 40 | 516.373,658<br>540.737,276 | 11.776 |
| 42 | 516.362,971<br>540.711,002 | 43 | 516.362,972<br>540.692,938 | 18.064 |
| 45 | 516.385,098<br>540.632,854 | 46 | 516.386,756<br>540.629,021 | 4.176 |
| 48 | 516.386,54<br>540.612,185 | 49 | 516.382,512<br>540.574,332 | 38.067 |
| 51 | 516.389,423<br>540.536,324 | 52 | 516.403,138<br>540.516,825 | 23.839 |
| 54 | 516.411,068<br>540.499,671 | 55 | 516.409,277<br>540.495,254 | 4.766 |
| 57 | 516.374,128<br>540.440,573 | 1 | 516.371,589<br>540.433,122 | 7.872 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25642

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:715,716

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 5, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56943 | 725 | Sector cadastral:258 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56943-C1 | Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 5, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Casă de locuit, construită în 1956 pe fundaţie din beton și piatră, pereții din cărămidă și lemn, acoperită cu ţigle. Compusă din: -subsol: 1 pivniță - parter: 1 antreu, 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 garaj - mansardă: 1 cameră, 1 baie. |
| A1.2 | 56943-C2 | Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 5, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1957 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu ţigle. |
| A1.3 | 56943-C3 | Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 5, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Depozit de lemn construită în anul 1957. |
| A1.4 | 56943-C4 | Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 5, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Grajd cu șură construită în anul 1957. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48937 / 31/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. Declaratie Nr. 3018, din 15/06/2019 emis de BNP Ferencz Iosif (act administrativ nr Certificat Nr. 5757 din 16.07.2019, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9225 din 30.10.2019, emis de Primaria Comunei Lupeni si documentatie cadastrala); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie conf.inch.init.nr. 2747/2007 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB GÁBOR** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie conf.inch.init.nr. 2747/2007 c.f.dobandit prin conventie,respectiv extindere si mansardare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **JAKAB GÁBOR**, (al carui sotie este Jakab Margareta) | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **JAKAB GÁBOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56943 | 725 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 508 | 23 | 651 | 715,716 | |
| 2 | arabil | DA | 217 | 23 | 652 | 715,716 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56943-C1 | constructii de locuinte | 138 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Casă de locuit, construită în 1956 pe fundaţie din beton şi piatră, pereţii din cărămidă şi lemn, acoperită cu ţigle. Compusă din: -subsol: 1 pivniţă - parter: 1 antreu, 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 garaj -mansardă: 1 cameră, 1 baie. |
| A1.2 | 56943-C2 | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1957 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. |
| A1.3 | 56943-C3 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Depozit de lemn construită în anul 1957. |
| A1.4 | 56943-C4 | constructii anexa | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Grajd cu şură construită în anul 1957. |

Neoficial

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.548,876<br>539.655,554 | 2 | 517.546,952<br>539.657,048 | 2.436 |
| 3 | 517.532,018<br>539.641,849 | 4 | 517.528,869<br>539.638,973 | 4.265 |
| 5 | 517.525,779<br>539.635,742 | 6 | 517.525,69<br>539.635,649 | 0.129 |
| 7 | 517.524,387<br>539.634,287 | 8 | 517.520,862<br>539.629,799 | 5.707 |
| 9 | 517.519,568<br>539.628,558 | 10 | 517.516,333<br>539.625,455 | 4.483 |
| 11 | 517.511,07<br>539.619,72 | 12 | 517.504,169<br>539.611,123 | 11.024 |
| 13 | 517.509,446<br>539.608,247 | 14 | 517.513,454<br>539.606,91 | 4.225 |
| 15 | 517.520,228<br>539.604,989 | 16 | 517.524,14<br>539.604,052 | 4.023 |
| 17 | 517.524,639<br>539.603,946 | 18 | 517.525,36<br>539.605,58 | 1.786 |
| 19 | 517.532,801<br>539.622,917 | 20 | 517.532,342<br>539.623,114 | 0.499 |
| 21 | 517.532,023<br>539.623,251 | 22 | 517.535,576<br>539.628,758 | 6.554 |
| 23 | 517.536,061<br>539.629,51 | 24 | 517.540,453<br>539.636,318 | 8.102 |
| 25 | 517.540,01<br>539.636,604 | 1 | 517.548,876<br>539.655,554 | 20.921 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.546,952<br>539.657,048 | 3 | 517.532,018<br>539.641,849 | 21.308 |
| 4 | 517.528,869<br>539.638,973 | 5 | 517.525,779<br>539.635,742 | 4.471 |
| 6 | 517.525,69<br>539.635,649 | 7 | 517.524,387<br>539.634,287 | 1.885 |
| 8 | 517.520,862<br>539.629,799 | 9 | 517.519,568<br>539.628,558 | 1.793 |
| 10 | 517.516,333<br>539.625,455 | 11 | 517.511,07<br>539.619,72 | 7.784 |
| 12 | 517.504,169<br>539.611,123 | 13 | 517.509,446<br>539.608,247 | 6.01 |
| 14 | 517.513,454<br>539.606,91 | 15 | 517.520,228<br>539.604,989 | 7.041 |
| 16 | 517.524,14<br>539.604,052 | 17 | 517.524,639<br>539.603,946 | 0.51 |
| 18 | 517.525,36<br>539.605,58 | 19 | 517.532,801<br>539.622,917 | 18.866 |
| 20 | 517.532,342<br>539.623,114 | 21 | 517.532,023<br>539.623,251 | 0.347 |
| 22 | 517.535,576<br>539.628,758 | 23 | 517.536,061<br>539.629,51 | 0.895 |
| 24 | 517.540,453<br>539.636,318 | 25 | 517.540,01<br>539.636,604 | 0.527 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25647

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:444/5/1, 445/1

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 93A, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56938 | 872 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 56938-C2 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 93A, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Casă de locuit cu regim de înălţime P+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54258 / 10/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 4461, din 09/12/2019 emis de BNP Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LÁSZLÓ HUNOR**, (necasatorit) DEFUNCT:Da | |
| **9403 / 05/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr.1571, din 25/02/2025 emis de Prim.Com.Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Masuratori Nr.68 din 04.03.2025, emis de II Bencze Andy;act administrativ nr Certificat Nr.1560 din 25.02.2025, emis de Prim.Com.Lupeni;act administrativ nr C.F.nr.56938 din 18.02.2025, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc;inscris sub semnatura privata nr Doc.Cad. Nr.68 din 04.03.2025, emis de II Bencze Andy; act administrativ nr Certificat Fiscal Nr.4411 din 03.03.2025, emis de Prim.Com.Lupeni;inscris sub semnatura privata nr P.A.D. din 04.03.2025, emis de II Bencze Andy;act administrativ nr Asigurare Nr.00230254248 din 23.02.2025, emis de PAID S.A.); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **LÁSZLÓ HUNOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

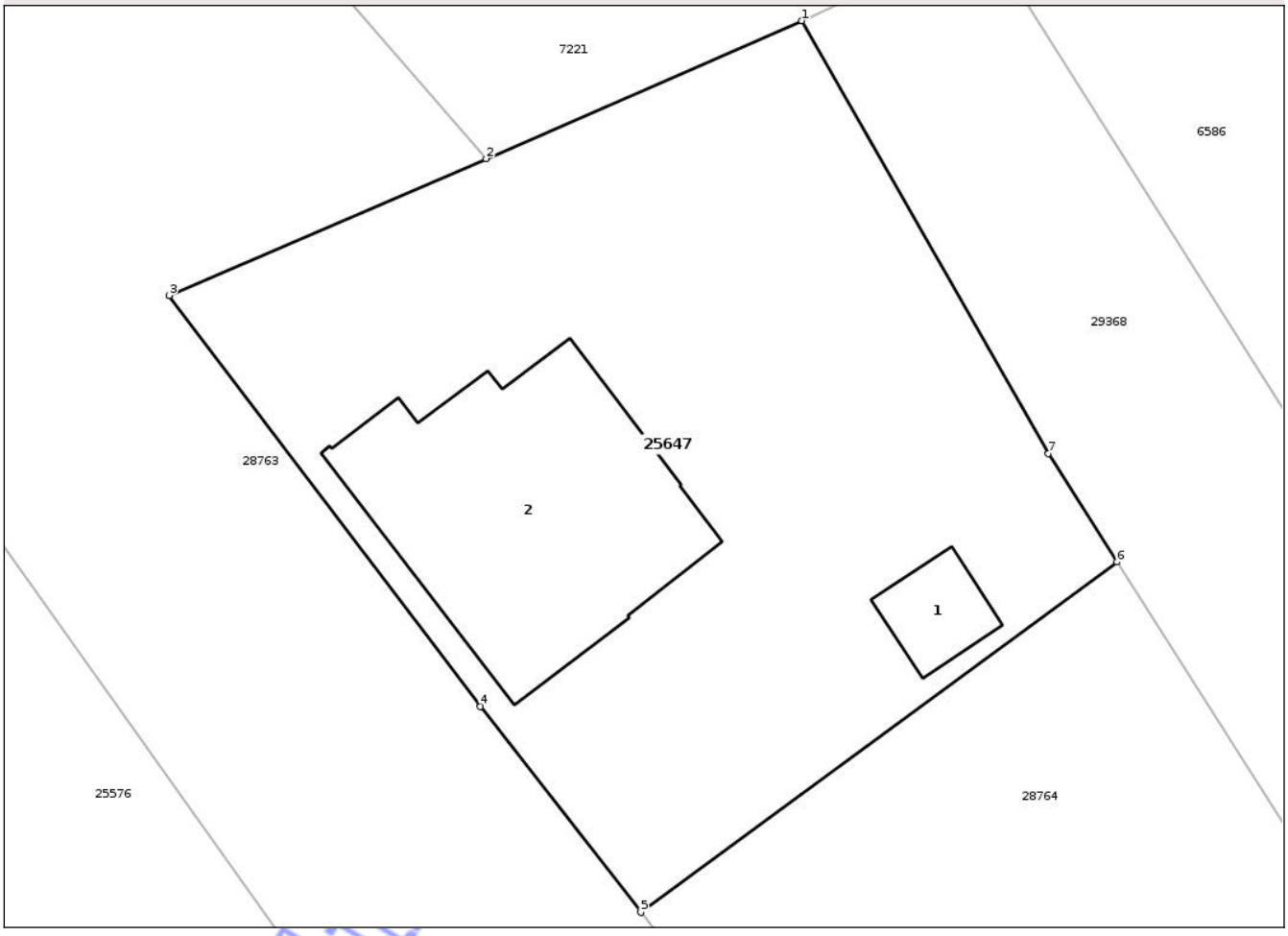
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56938 | 872 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 872 | 25 | 738/3/3 | 444/5/1, 445/1 | Imobilul este dominant asupra imobilului din CF 50291 Lupeni, nr. top. 444/5/2, 445/2. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56938-C1 | constructii anexa | 18 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa |
| A1.2 | 56938-C2 | constructii de locuinte | 149 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P+M |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.182,658<br>539.575,499 | 2 | 517.168,64<br>539.569,382 | 15.295 |
| 2 | 517.168,64<br>539.569,382 | 3 | 517.154,576<br>539.563,318 | 15.316 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.154,576<br>539.563,318 | 4 | 517.168,382<br>539.545,096 | 22.861 |
| 4 | 517.168,382<br>539.545,096 | 5 | 517.175,501<br>539.535,967 | 11.577 |
| 5 | 517.175,501<br>539.535,967 | 6 | 517.196,636<br>539.551,507 | 26.233 |
| 6 | 517.196,636<br>539.551,507 | 7 | 517.193,596<br>539.556,308 | 5.683 |
| 7 | 517.193,596<br>539.556,308 | 1 | 517.182,658<br>539.575,499 | 22.089 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25662

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:709/1, 709/2

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 12, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56921 | 1.000 | Sector cadastral:258 Teren imprejmuit;<br>IE 50156, IE 50140 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49342 / 05/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 4889, din 04/11/2019 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANTAL ZSOLT**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

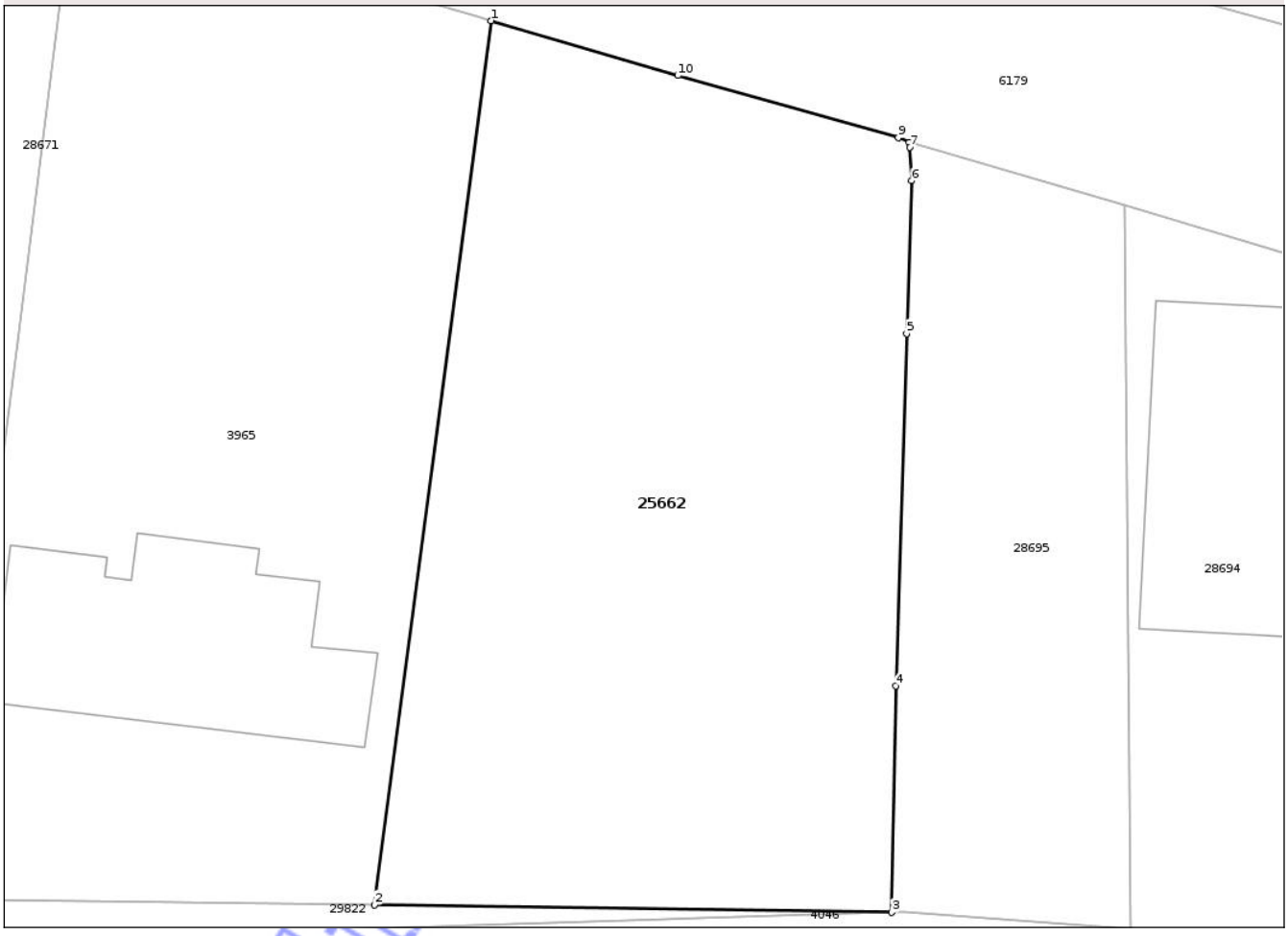
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56921 | 1.000 | IE 50156, IE 50140 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.000 | 24 | 657 | 709/1, 709/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.527,282<br>539.594,17 | 2 | 517.521,387<br>539.549,539 | 45.019 |
| 2 | 517.521,387<br>539.549,539 | 3 | 517.547,534<br>539.549,156 | 26.15 |
| 3 | 517.547,534<br>539.549,156 | 4 | 517.547,749<br>539.560,592 | 11.438 |
| 4 | 517.547,749<br>539.560,592 | 5 | 517.548,293<br>539.578,378 | 17.794 |
| 5 | 517.548,293<br>539.578,378 | 6 | 517.548,56<br>539.586,088 | 7.715 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.548,56<br>539.586,088 | 7 | 517.548,447<br>539.587,778 | 1.694 |
| 7 | 517.548,447<br>539.587,778 | 8 | 517.548,43<br>539.588,034 | 0.257 |
| 8 | 517.548,43<br>539.588,034 | 9 | 517.547,87<br>539.588,262 | 0.605 |
| 9 | 517.547,87<br>539.588,262 | 10 | 517.536,72<br>539.591,401 | 11.583 |
| 10 | 517.536,72<br>539.591,401 | 1 | 517.527,282<br>539.594,17 | 9.836 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26193

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2449

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59265 | 600 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabilă în circuitul civil

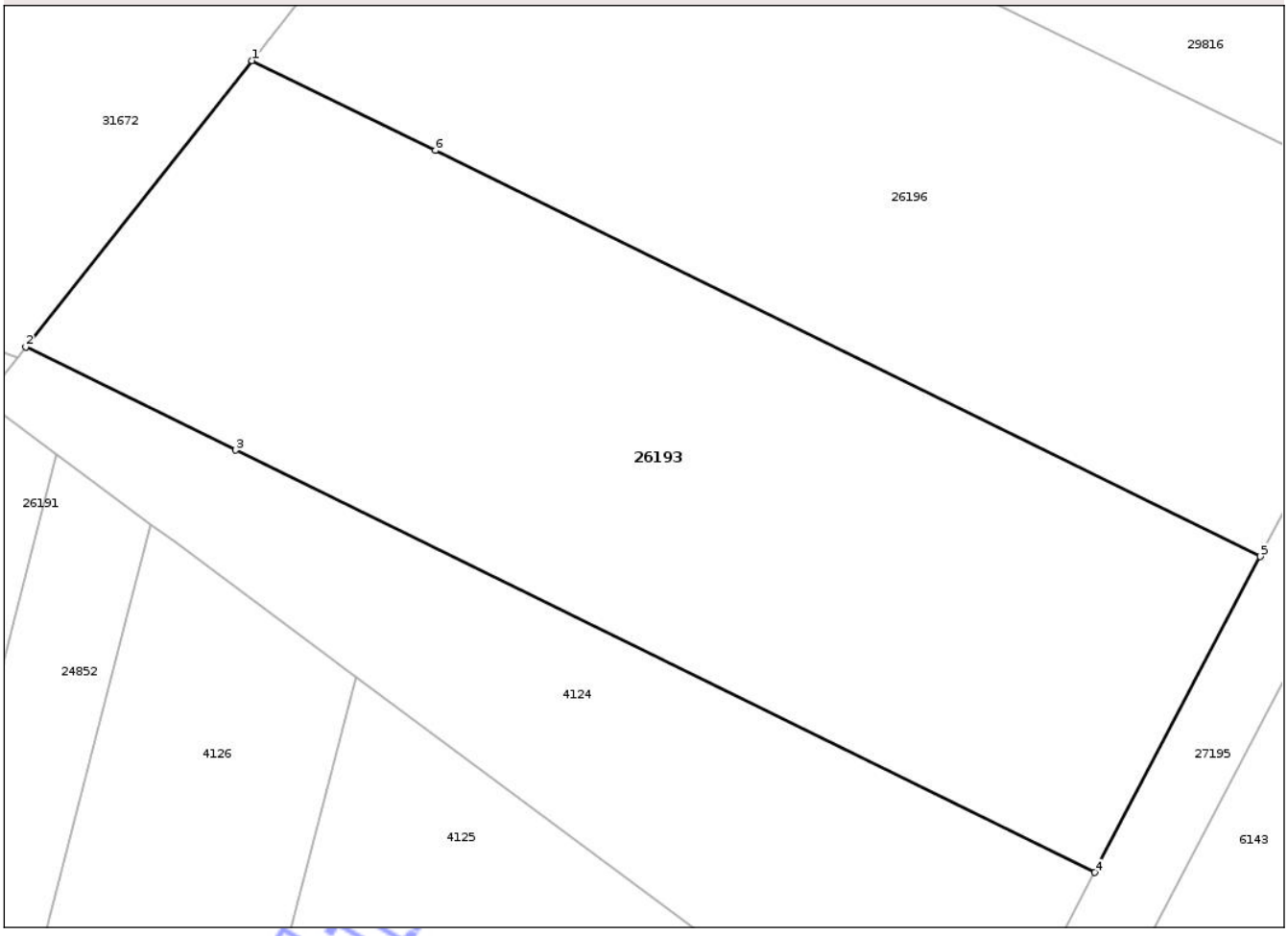
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59265 | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 600 | 284 | 4945/4 | 2449 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.983,316<br>539.527,223 | 2 | 516.974,697<br>539.516,314 | 13.903 |
| 2 | 516.974,697<br>539.516,314 | 3 | 516.982,705<br>539.512,38 | 8.922 |
| 3 | 516.982,705<br>539.512,38 | 4 | 517.015,471<br>539.496,285 | 36.506 |
| 4 | 517.015,471<br>539.496,285 | 5 | 517.021,787<br>539.508,325 | 13.596 |
| 5 | 517.021,787<br>539.508,325 | 6 | 516.990,315<br>539.523,794 | 35.068 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.990,315<br>539.523,794 | 1 | 516.983,316<br>539.527,223 | 7.794 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26196

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2456

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabilă în circuitul civil

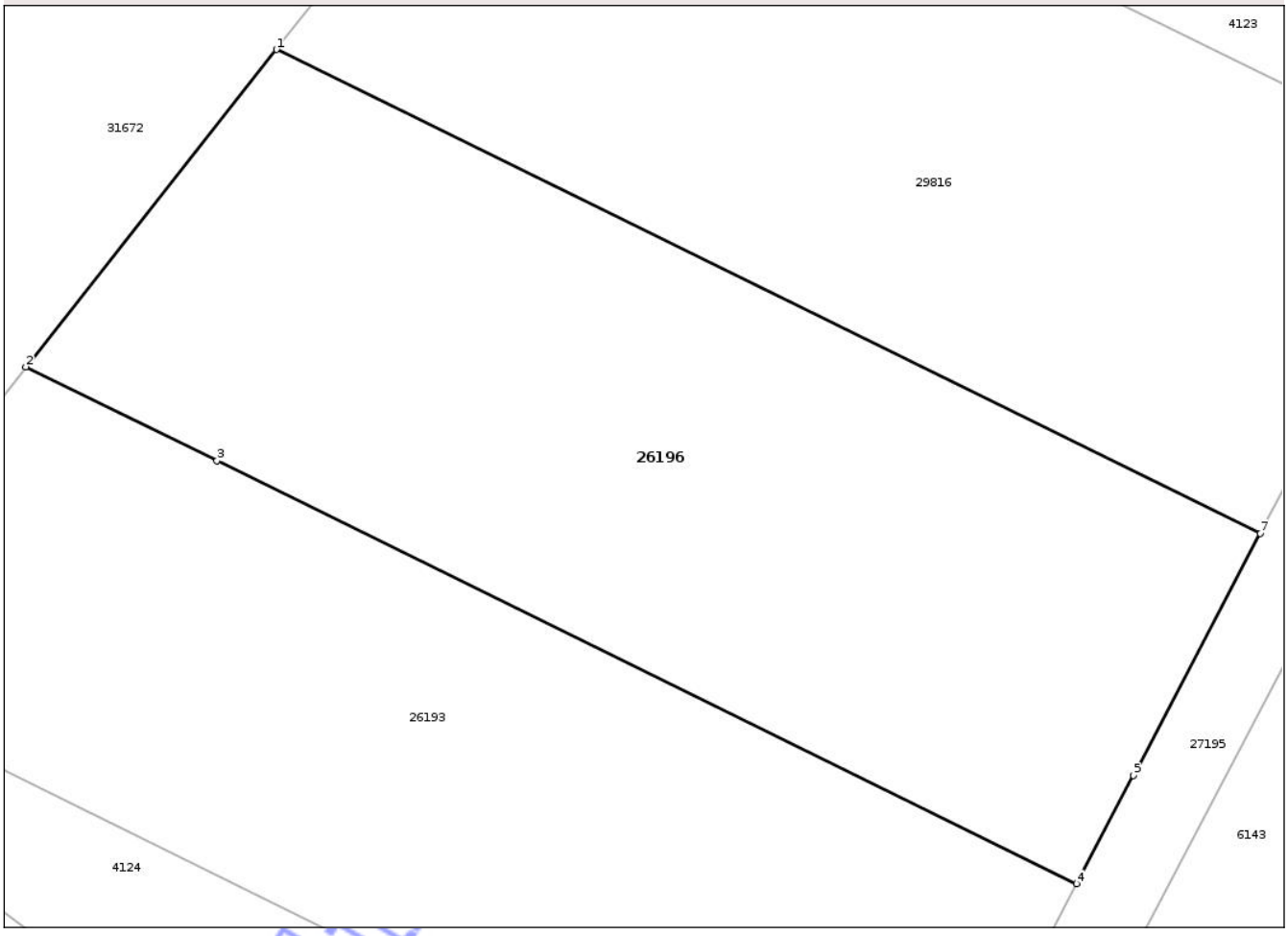
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 600 | 284 | 4945/3 | 2456 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.992,485<br>539.538,828 | 2 | 516.983,316<br>539.527,223 | 14.79 |
| 2 | 516.983,316<br>539.527,223 | 3 | 516.990,315<br>539.523,794 | 7.794 |
| 3 | 516.990,315<br>539.523,794 | 4 | 517.021,787<br>539.508,325 | 35.068 |
| 4 | 517.021,787<br>539.508,325 | 5 | 517.023,86<br>539.512,277 | 4.463 |
| 5 | 517.023,86<br>539.512,277 | 6 | 517.023,972<br>539.512,489 | 0.24 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.023,972<br>539.512,489 | 7 | 517.028,507<br>539.521,133 | 9.761 |
| 7 | 517.028,507<br>539.521,133 | 1 | 516.992,485<br>539.538,828 | 40.133 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26378

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:701/2,702/2

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 4-6, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58628 | 1.916 | Sector cadastral:258 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58628-C1 | Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 4-6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; Casă de locuit construită în anul 2006, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle, compusă din: Demisol: 1 pivniţă, 1 coridor cu casa scării, 1 bucătărie, 1 garaj, 1 centrală termică;<br>Parter: 1 bucătărie cu sufragerie, 1 hol cu casa scării, 1 windfang, 1 cameră de zi, 1 baie, 1 W.C., 1 S.A.S, 1 terasă; Mansardă: 3 camere, 1 balcon, 1 hol, 1 baie, 1 garderobă, 1 balcon; |
| A1.2 | 58628-C2 | Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 4-6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Depozit pentru lemne de foc |
| A1.3 | 58628-C3 | Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 4-6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă de locuit construită în anul 1970 pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle, compusă din: Demisol: 3 pivnițe; Etaj: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară; |
| A1.4 | 58628-C4 | Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 4-6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă de locuit construită în anul 1996 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle, compusă din: Parter: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie; Etaj: 1 hol, 2 camere, 1 baie, 1 cămară; |
| A1.5 | 58628-C5 | Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 4-6, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Grajd cu șură construit pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperit cu țigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17861 / 11/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. act de alipire nr. 2133, din 11/05/2022 emis de BNP Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de cumparare, conf. inch. nr. 36426/2021 si 14503/2022, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.4 |
| | 1) **LASZLO ANDRAS**, si sotia<br>2) **LASZLO JOLAN**, ca bun comun | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de cumparare, conf. inch. nr. 36426/2021 si 14503/2022, dobandit prin Conventie, cota actuala 1447/1916, cota initiala 1447/1916 | A1 |
| | 1) **LASZLO ANDRAS**, si sotia<br>2) **LASZLO JOLAN**, ca bun comun | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire si donatie conf. inch. 36426/2021, dobandit prin Conventie, cota actuala 469/1916, cota initiala 469/1916 | A1 |
| | 1) **LASZLO ANDRAS**, ca bun propriu | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire si donatie conf. inch. 36426/2021, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3, A1.5 |
| | 1) **LASZLO ANDRAS**, ca bun propriu | |

Vizualizat în circuitul Cadastrului

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

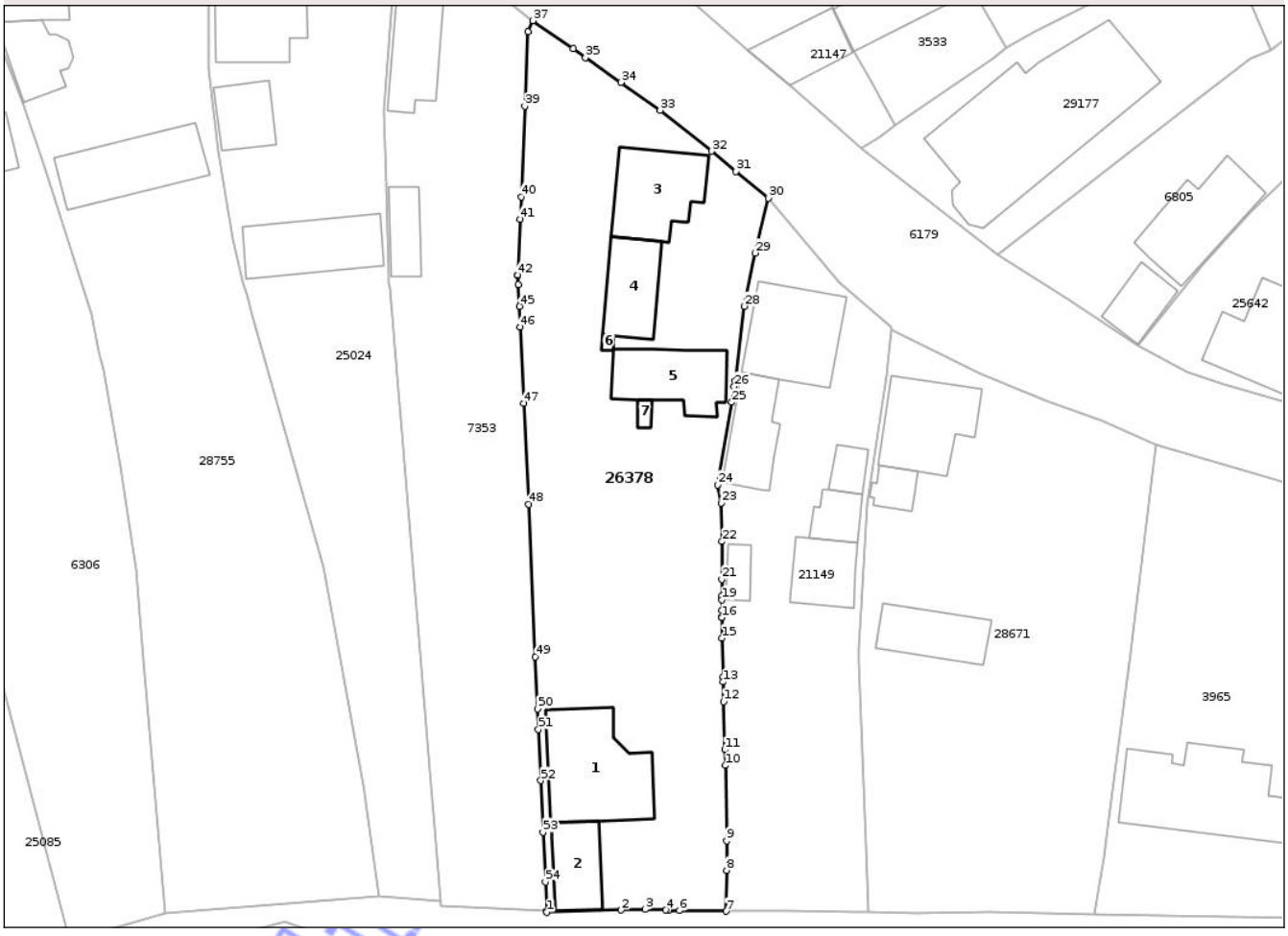
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58628 | 1.916 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.597 | 24 | 668/1,663/1 | 701/2,702/2 | |
| 2 | faneata | DA | 83 | 24 | 668/1,663/1 | 701/2,702/2 | |
| 3 | livada | DA | 236 | 24 | 668/1,663/1 | 701/2,702/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58628-C1 | constructii de locuinte | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; Casă de locuit construită în anul 2006, pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle, compusă din: Demisol: 1 pivniţă, 1 coridor cu casa scării, 1 bucătărie, 1 garaj, 1 centrală termică;<br>Parter: 1 bucătărie cu sufragerie, 1 hol cu casa scării, 1 windfang, 1 cameră de zi, 1 baie, 1 W. C., 1 S.A.S, 1 terasă; Mansardă: 3 camere, 1 balcon, 1 hol, 1 baie, 1 garderobă, 1 balcon; |
| A1.2 | 58628-C2 | constructii anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Depozit pentru lemne de foc |
| A1.3 | 58628-C3 | constructii de locuinte | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă de locuit construită în anul 1970 pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle, compusă din: Demisol: 3 pivnițe; Etaj: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară; |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 58628-C4 | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă de locuit construită în anul 1996 pe fundaţie din beton, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle, compusă din: Parter: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie; Etaj: 1 hol, 2 camere, 1 baie, 1 cămară; |
| A1.5 | 58628-C5 | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Grajd cu șură construit pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperit cu țigle; |
| A1.6 | 58628-C6 | constructii anexa | 2 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Coteț pentru păsări; |
| A1.7 | 58628-C7 | constructii anexa | 4 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Coteț pentru păsări; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.440,515 539.550,093 | 2 | 517.448,518 539.550,339 | 8.007 |
| 2 | 517.448,518 539.550,339 | 3 | 517.451,07 539.550,418 | 2.553 |
| 3 | 517.451,07 539.550,418 | 4 | 517.453,292 539.550,339 | 2.223 |
| 4 | 517.453,292 539.550,339 | 5 | 517.453,617 539.550,327 | 0.325 |
| 5 | 517.453,617 539.550,327 | 6 | 517.454,786 539.550,285 | 1.17 |
| 6 | 517.454,786 539.550,285 | 7 | 517.459,813 539.550,221 | 5.027 |
| 7 | 517.459,813 539.550,221 | 8 | 517.459,863 539.554,621 | 4.4 |
| 8 | 517.459,863 539.554,621 | 9 | 517.459,861 539.557,79 | 3.169 |
| 9 | 517.459,861 539.557,79 | 10 | 517.459,721 539.565,893 | 8.104 |
| 10 | 517.459,721 539.565,893 | 11 | 517.459,676 539.567,584 | 1.692 |
| 11 | 517.459,676 539.567,584 | 12 | 517.459,521 539.572,757 | 5.175 |
| 12 | 517.459,521 539.572,757 | 13 | 517.459,488 539.574,883 | 2.126 |
| 13 | 517.459,488 539.574,883 | 14 | 517.459,479 539.575,453 | 0.57 |
| 14 | 517.459,479 539.575,453 | 15 | 517.459,373 539.579,591 | 4.139 |
| 15 | 517.459,373 539.579,591 | 16 | 517.459,36 539.581,808 | 2.217 |
| 16 | 517.459,36 539.581,808 | 17 | 517.459,36 539.581,865 | 0.057 |
| 17 | 517.459,36 539.581,865 | 18 | 517.459,356 539.582,602 | 0.737 |
| 18 | 517.459,356 539.582,602 | 19 | 517.459,349 539.583,722 | 1.12 |
| 19 | 517.459,349 539.583,722 | 20 | 517.459,347 539.584,139 | 0.417 |
| 20 | 517.459,347 539.584,139 | 21 | 517.459,355 539.585,923 | 1.784 |
| 21 | 517.459,355 539.585,923 | 22 | 517.459,374 539.589,981 | 4.058 |
| 22 | 517.459,374 539.589,981 | 23 | 517.459,272 539.594,139 | 4.159 |
| 23 | 517.459,272 539.594,139 | 24 | 517.458,901 539.596,074 | 1.97 |
| 24 | 517.458,901 539.596,074 | 25 | 517.460,431 539.604,953 | 9.01 |
| 25 | 517.460,431 539.604,953 | 26 | 517.460,691 539.606,679 | 1.745 |
| 26 | 517.460,691 539.606,679 | 27 | 517.460,772 539.607,234 | 0.561 |
| 27 | 517.460,772 539.607,234 | 28 | 517.461,772 539.615,293 | 8.121 |
| 28 | 517.461,772 539.615,293 | 29 | 517.462,942 539.621,012 | 5.837 |
| 29 | 517.462,942 539.621,012 | 30 | 517.464,343 539.626,932 | 6.084 |
| 30 | 517.464,343 539.626,932 | 31 | 517.460,879 539.629,804 | 4.5 |
| 31 | 517.460,879 539.629,804 | 32 | 517.458,262 539.631,971 | 3.398 |
| 32 | 517.458,262 539.631,971 | 33 | 517.452,714 539.636,366 | 7.078 |
| 33 | 517.452,714 539.636,366 | 34 | 517.448,466 539.639,356 | 5.195 |
| 34 | 517.448,466 539.639,356 | 35 | 517.444,661 539.642,037 | 4.655 |
| 35 | 517.444,661 539.642,037 | 36 | 517.443,34 539.642,97 | 1.617 |
| 36 | 517.443,34 539.642,97 | 37 | 517.439,004 539.646,001 | 5.29 |
| 37 | 517.439,004 539.646,001 | 38 | 517.438,489 539.644,83 | 1.279 |
| 38 | 517.438,489 539.644,83 | 39 | 517.438,126 539.636,806 | 8.032 |
| 39 | 517.438,126 539.636,806 | 40 | 517.437,736 539.627,066 | 9.748 |
| 40 | 517.437,736 539.627,066 | 41 | 517.437,631 539.624,626 | 2.442 |
| 41 | 517.437,631 539.624,626 | 42 | 517.437,391 539.618,622 | 6.009 |
| 42 | 517.437,391 539.618,622 | 43 | 517.437,389 539.618,576 | 0.046 |
| 43 | 517.437,389 539.618,576 | 44 | 517.437,433 539.617,634 | 0.943 |
| 44 | 517.437,433 539.617,634 | 45 | 517.437,543 539.615,287 | 2.35 |
| 45 | 517.437,543 539.615,287 | 46 | 517.437,648 539.613,045 | 2.244 |
| 46 | 517.437,648 539.613,045 | 47 | 517.438,041 539.604,867 | 8.187 |
| 47 | 517.438,041 539.604,867 | 48 | 517.438,566 539.594,003 | 10.877 |
| 48 | 517.438,566 539.594,003 | 49 | 517.439,252 539.577,579 | 16.438 |
| 49 | 517.439,252 539.577,579 | 50 | 517.439,511 539.571,975 | 5.61 |
| 50 | 517.439,511 539.571,975 | 51 | 517.439,601 539.569,762 | 2.215 |
| 51 | 517.439,601 539.569,762 | 52 | 517.439,851 539.564,264 | 5.504 |
| 52 | 517.439,851 539.564,264 | 53 | 517.440,086 539.558,719 | 5.55 |
| 53 | 517.440,086 539.558,719 | 54 | 517.440,343 539.553,349 | 5.376 |
| 54 | 517.440,343 539.553,349 | 55 | 517.440,507 539.550,244 | 3.109 |
| 55 | 517.440,507 539.550,244 | 1 | 517.440,515 539.550,093 | 0.151 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Arhitectură Plan Civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27195

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 208 | Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

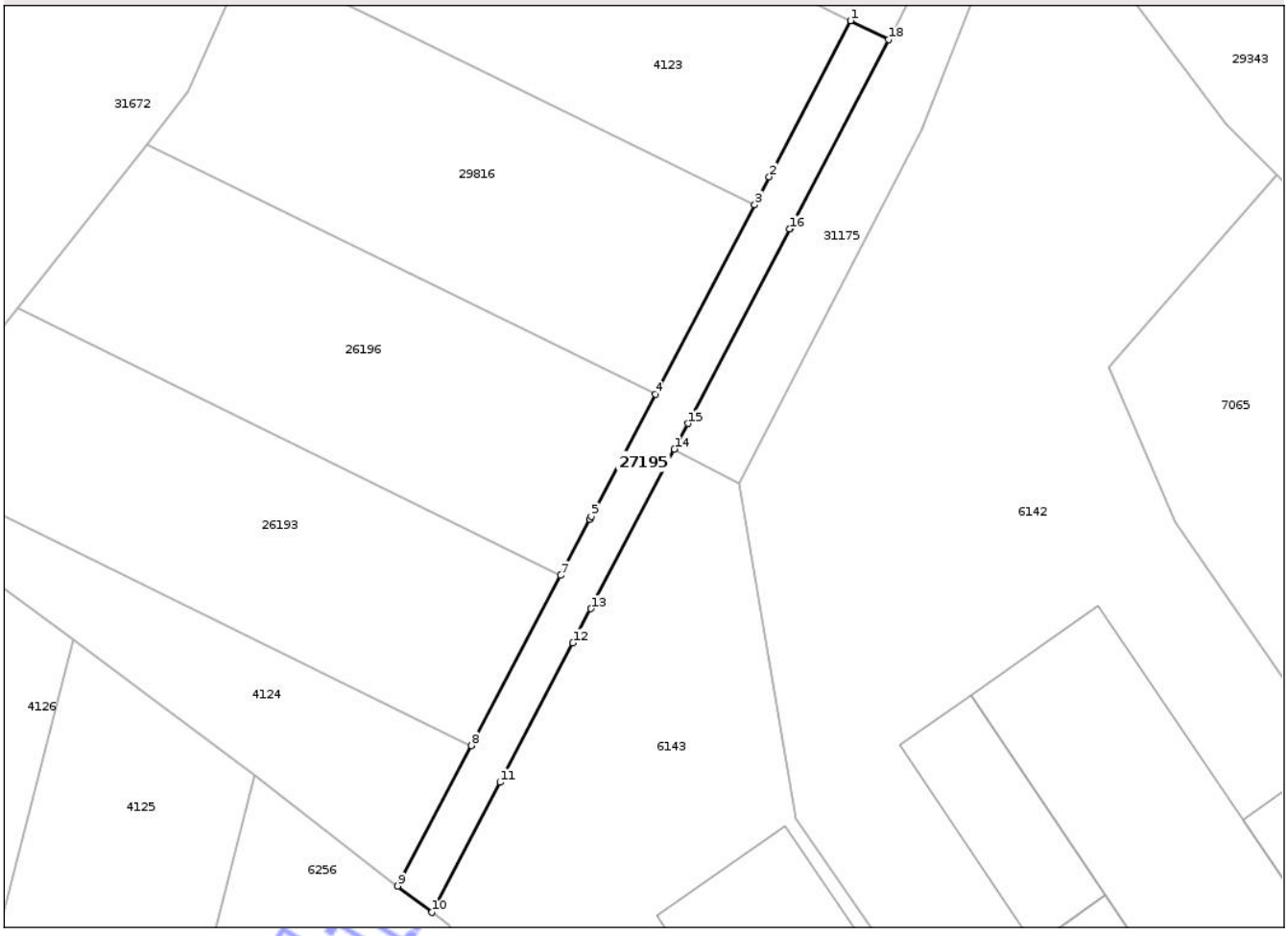
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 208 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 208 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.042,326<br>539.547,555 | 2 | 517.036,57<br>539.536,516 | 12.45 |
| 2 | 517.036,57<br>539.536,516 | 3 | 517.035,537<br>539.534,535 | 2.234 |
| 3 | 517.035,537<br>539.534,535 | 4 | 517.028,507<br>539.521,133 | 15.134 |
| 4 | 517.028,507<br>539.521,133 | 5 | 517.023,972<br>539.512,489 | 9.761 |
| 5 | 517.023,972<br>539.512,489 | 6 | 517.023,86<br>539.512,277 | 0.24 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.023,86<br>539.512,277 | 7 | 517.021,787<br>539.508,325 | 4.463 |
| 7 | 517.021,787<br>539.508,325 | 8 | 517.015,471<br>539.496,285 | 13.596 |
| 8 | 517.015,471<br>539.496,285 | 9 | 517.010,258<br>539.486,35 | 11.22 |
| 9 | 517.010,258<br>539.486,35 | 10 | 517.012,667<br>539.484,484 | 3.047 |
| 10 | 517.012,667<br>539.484,484 | 11 | 517.017,493<br>539.493,682 | 10.387 |
| 11 | 517.017,493<br>539.493,682 | 12 | 517.022,666<br>539.503,543 | 11.135 |
| 12 | 517.022,666<br>539.503,543 | 13 | 517.023,936<br>539.505,964 | 2.734 |
| 13 | 517.023,936<br>539.505,964 | 14 | 517.029,858<br>539.517,252 | 12.747 |
| 14 | 517.029,858<br>539.517,252 | 15 | 517.030,809<br>539.519,064 | 2.046 |
| 15 | 517.030,809<br>539.519,064 | 16 | 517.038,024<br>539.532,818 | 15.532 |
| 16 | 517.038,024<br>539.532,818 | 17 | 517.038,048<br>539.532,863 | 0.051 |
| 17 | 517.038,048<br>539.532,863 | 18 | 517.045,009<br>539.546,211 | 15.054 |
| 18 | 517.045,009<br>539.546,211 | 1 | 517.042,326<br>539.547,555 | 3.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27336

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 47.606 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

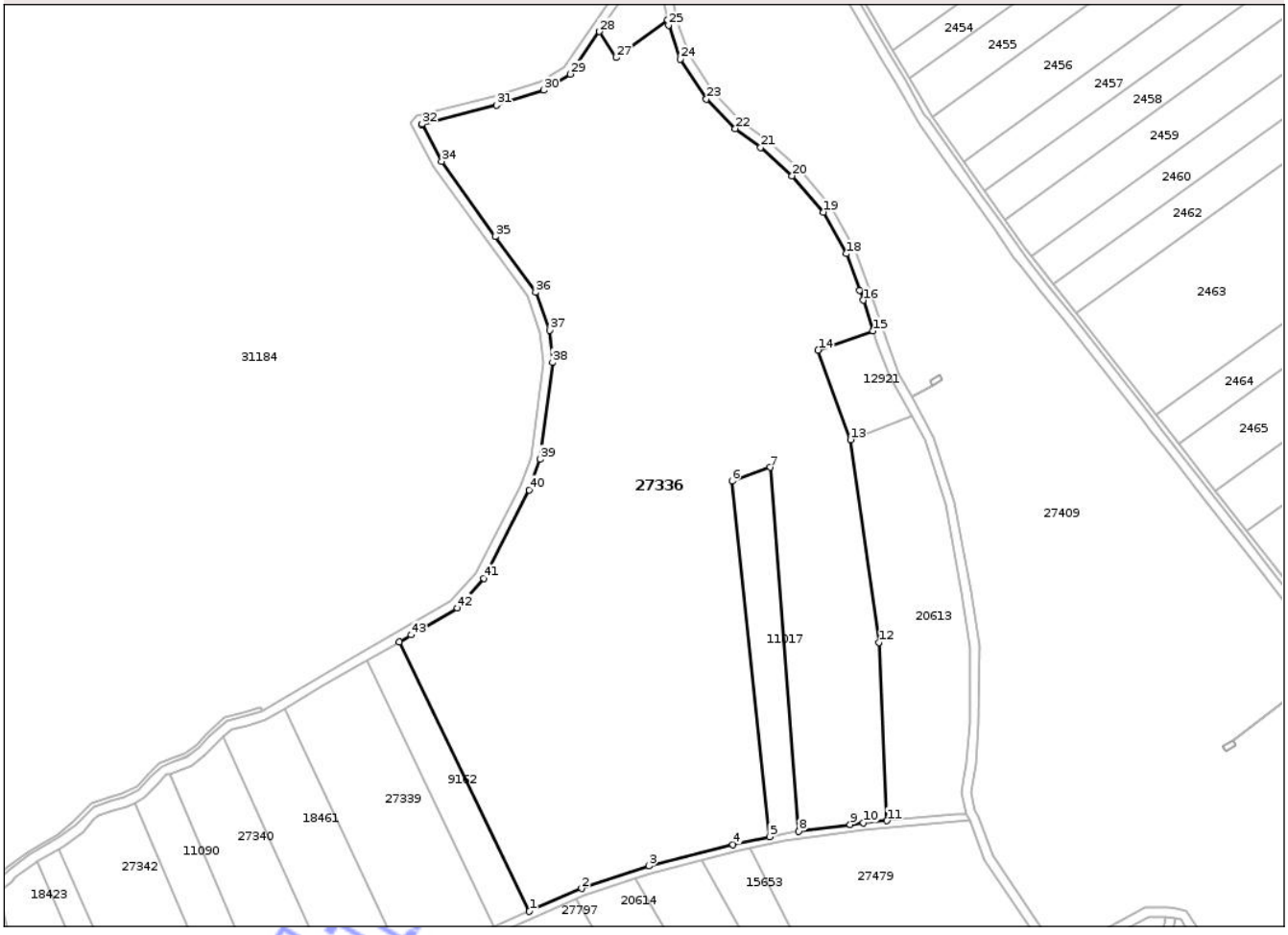
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 47.606 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 47.606 | 231 | 4192/11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.716,585<br>540.861,059 | 2 | 516.738,541<br>540.870,653 | 23.961 |
| 4 | 516.802,236<br>540.889,216 | 5 | 516.817,784<br>540.892,465 | 15.884 |
| 7 | 516.818,0<br>541.047,806 | 8 | 516.830,014<br>540.894,756 | 153.521 |
| 10 | 516.857,197<br>540.898,316 | 11 | 516.867,146<br>540.899,195 | 9.988 |
| 13 | 516.851,754<br>541.059,373 | 14 | 516.838,181<br>541.097,041 | 40.039 |
| 16 | 516.857,117<br>541.117,999 | 17 | 516.855,705<br>541.122,317 | 4.543 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.738,541<br>540.870,653 | 3 | 516.766,931<br>540.880,117 | 29.926 |
| 5 | 516.817,784<br>540.892,465 | 6 | 516.801,88<br>541.041,959 | 150.338 |
| 8 | 516.830,014<br>540.894,756 | 9 | 516.851,673<br>540.897,592 | 21.844 |
| 11 | 516.867,146<br>540.899,195 | 12 | 516.863,703<br>540.974,147 | 75.031 |
| 14 | 516.838,181<br>541.097,041 | 15 | 516.861,324<br>541.105,137 | 24.518 |
| 17 | 516.855,705<br>541.122,317 | 18 | 516.850,109<br>541.137,653 | 16.325 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.766,931<br>540.880,117 | 4 | 516.802,236<br>540.889,216 | 36.459 |
| 6 | 516.801,88<br>541.041,959 | 7 | 516.818,0<br>541.047,806 | 17.148 |
| 9 | 516.851,673<br>540.897,592 | 10 | 516.857,197<br>540.898,316 | 5.571 |
| 12 | 516.863,703<br>540.974,147 | 13 | 516.851,754<br>541.059,373 | 86.06 |
| 15 | 516.861,324<br>541.105,137 | 16 | 516.857,117<br>541.117,999 | 13.533 |
| 18 | 516.850,109<br>541.137,653 | 19 | 516.840,363<br>541.155,1 | 19.985 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.840,363<br>541.155,1 | 20 | 516.827,26<br>541.170,387 | 20.134 |
| 22 | 516.803,271<br>541.190,19 | 23 | 516.791,147<br>541.202,625 | 17.367 |
| 25 | 516.775,211<br>541.233,719 | 26 | 516.774,737<br>541.235,987 | 2.317 |
| 28 | 516.746,136<br>541.230,995 | 29 | 516.733,822<br>541.213,098 | 21.724 |
| 31 | 516.702,7<br>541.200,013 | 32 | 516.671,375<br>541.192,149 | 32.297 |
| 34 | 516.679,639<br>541.176,446 | 35 | 516.702,222<br>541.144,774 | 38.899 |
| 37 | 516.725,058<br>541.105,415 | 38 | 516.726,303<br>541.091,824 | 13.648 |
| 40 | 516.716,514<br>541.038,275 | 41 | 516.697,334<br>541.001,159 | 41.779 |
| 43 | 516.666,782<br>540.977,284 | 44 | 516.661,759<br>540.974,374 | 5.805 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.827,26<br>541.170,387 | 21 | 516.813,945<br>541.182,315 | 17.876 |
| 23 | 516.791,147<br>541.202,625 | 24 | 516.780,189<br>541.219,386 | 20.025 |
| 26 | 516.774,737<br>541.235,987 | 27 | 516.753,084<br>541.220,041 | 26.891 |
| 29 | 516.733,822<br>541.213,098 | 30 | 516.722,693<br>541.206,297 | 13.043 |
| 32 | 516.671,375<br>541.192,149 | 33 | 516.671,264<br>541.192,0 | 0.186 |
| 35 | 516.702,222<br>541.144,774 | 36 | 516.719,241<br>541.121,426 | 28.892 |
| 38 | 516.726,303<br>541.091,824 | 39 | 516.721,159<br>541.051,15 | 40.998 |
| 41 | 516.697,334<br>541.001,159 | 42 | 516.686,211<br>540.988,676 | 16.72 |
| 44 | 516.661,759<br>540.974,374 | 1 | 516.716,585<br>540.861,059 | 125.882 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.813,945<br>541.182,315 | 22 | 516.803,271<br>541.190,19 | 13.265 |
| 24 | 516.780,189<br>541.219,386 | 25 | 516.775,211<br>541.233,719 | 15.173 |
| 27 | 516.753,084<br>541.220,041 | 28 | 516.746,136<br>541.230,995 | 12.972 |
| 30 | 516.722,693<br>541.206,297 | 31 | 516.702,7<br>541.200,013 | 20.957 |
| 33 | 516.671,264<br>541.192,0 | 34 | 516.679,639<br>541.176,446 | 17.665 |
| 36 | 516.719,241<br>541.121,426 | 37 | 516.725,058<br>541.105,415 | 17.035 |
| 39 | 516.721,159<br>541.051,15 | 40 | 516.716,514<br>541.038,275 | 13.687 |
| 42 | 516.686,211<br>540.988,676 | 43 | 516.666,782<br>540.977,284 | 22.523 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27339

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.900 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

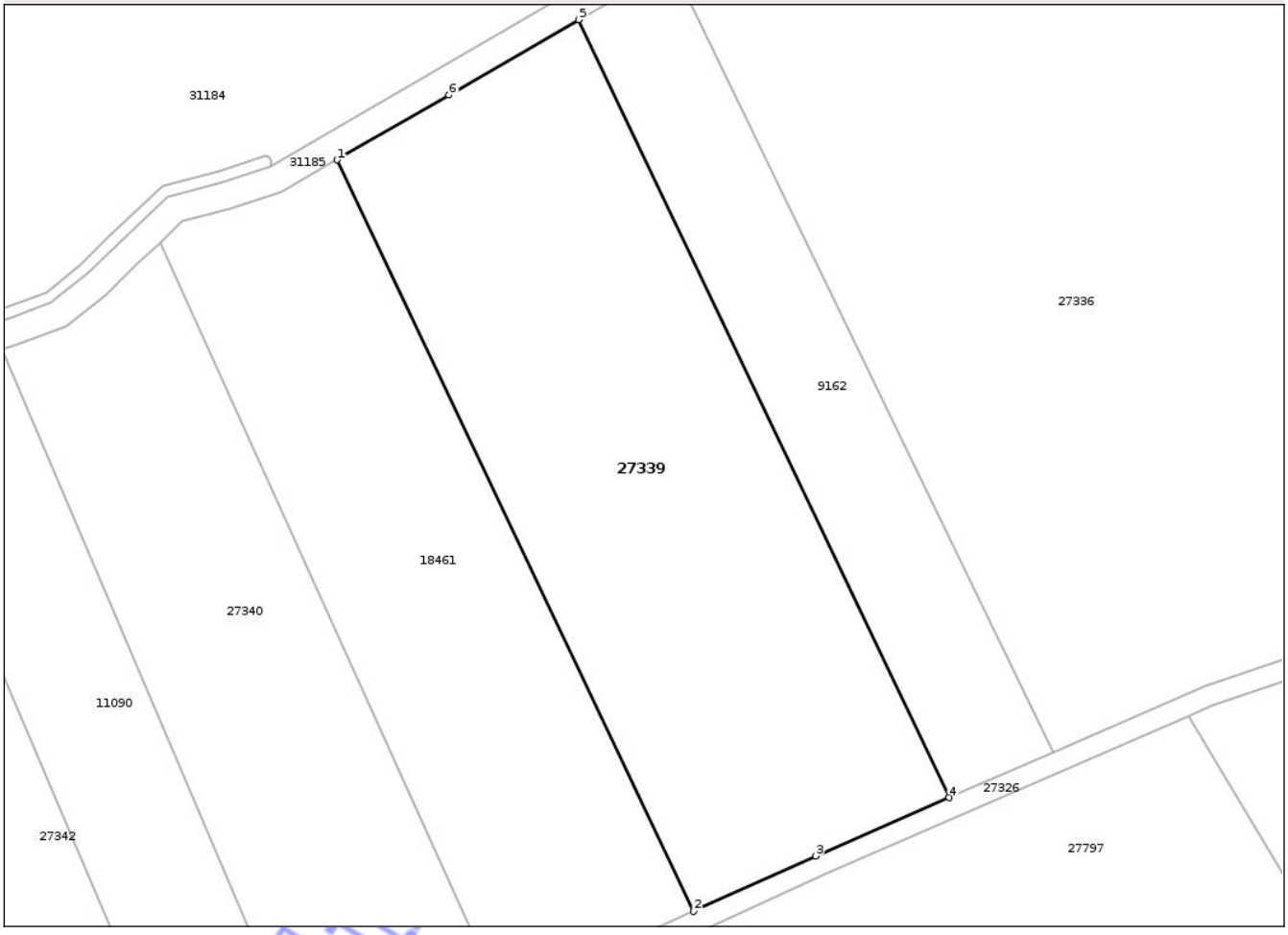
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.900 | 231 | 4192/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.613,354<br>540.946,33 | 2 | 516.664,75<br>540.838,134 | 119.783 |
| 2 | 516.664,75<br>540.838,134 | 3 | 516.682,337<br>540.846,092 | 19.304 |
| 3 | 516.682,337<br>540.846,092 | 4 | 516.701,595<br>540.854,508 | 21.017 |
| 4 | 516.701,595<br>540.854,508 | 5 | 516.648,172<br>540.966,502 | 124.083 |
| 5 | 516.648,172<br>540.966,502 | 6 | 516.629,484<br>540.955,675 | 21.598 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.629,484<br>540.955,675 | 1 | 516.613,354<br>540.946,33 | 18.642 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27340

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.300 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

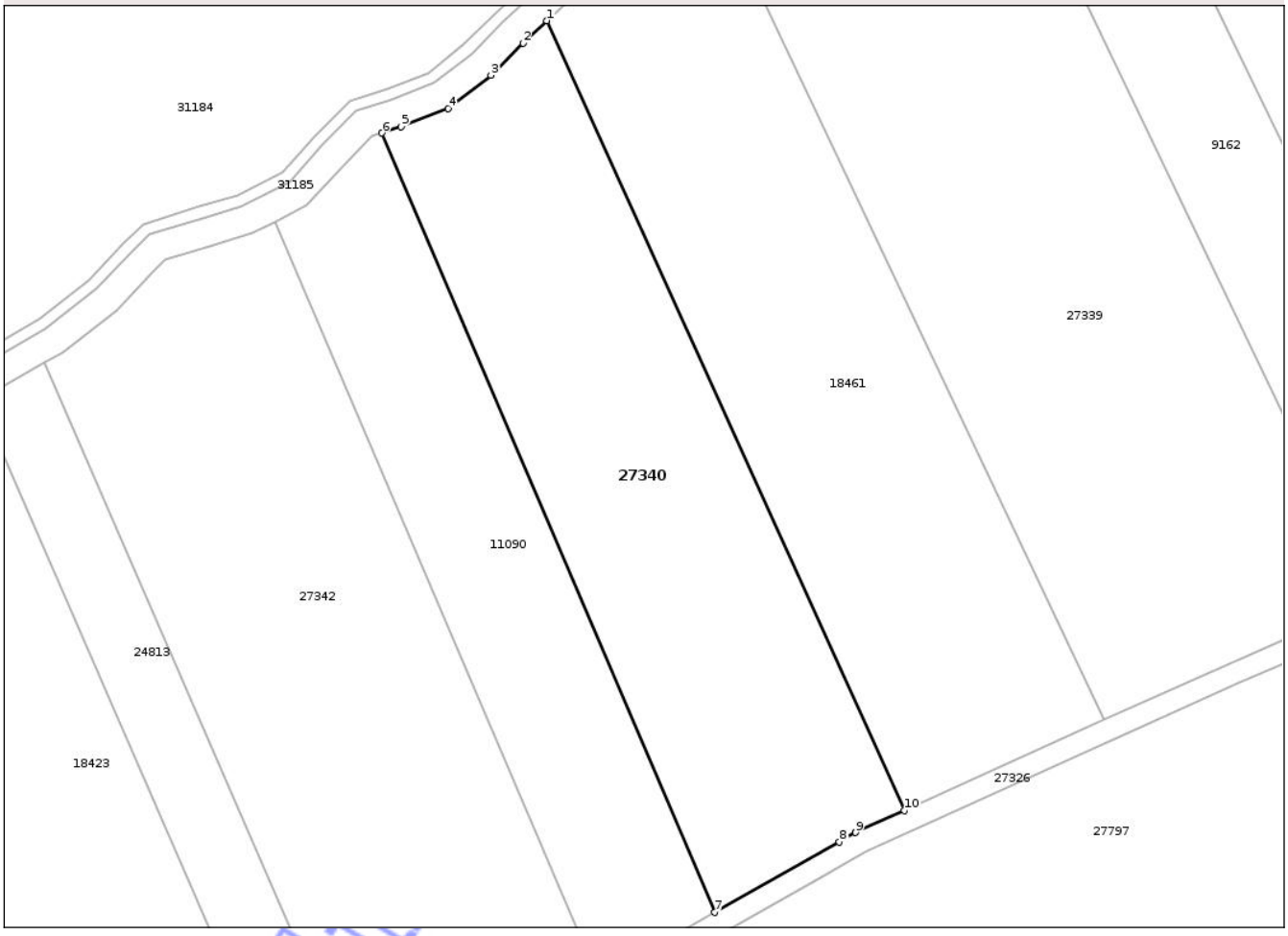
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.300 | 213 | 4192/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.587,806<br>540.934,467 | 2 | 516.584,54<br>540.931,404 | 4.478 |
| 2 | 516.584,54<br>540.931,404 | 3 | 516.580,105<br>540.926,97 | 6.271 |
| 3 | 516.580,105<br>540.926,97 | 4 | 516.574,228<br>540.922,37 | 7.463 |
| 4 | 516.574,228<br>540.922,37 | 5 | 516.567,689<br>540.919,855 | 7.006 |
| 5 | 516.567,689<br>540.919,855 | 6 | 516.565,081<br>540.918,986 | 2.749 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.565,081<br>540.918,986 | 7 | 516.610,975<br>540.811,615 | 116.768 |
| 7 | 516.610,975<br>540.811,615 | 8 | 516.628,182<br>540.821,333 | 19.762 |
| 8 | 516.628,182<br>540.821,333 | 9 | 516.630,44<br>540.822,609 | 2.594 |
| 9 | 516.630,44<br>540.822,609 | 10 | 516.637,125<br>540.825,634 | 7.338 |
| 10 | 516.637,125<br>540.825,634 | 1 | 516.587,806<br>540.934,467 | 119.486 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27341

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.774 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

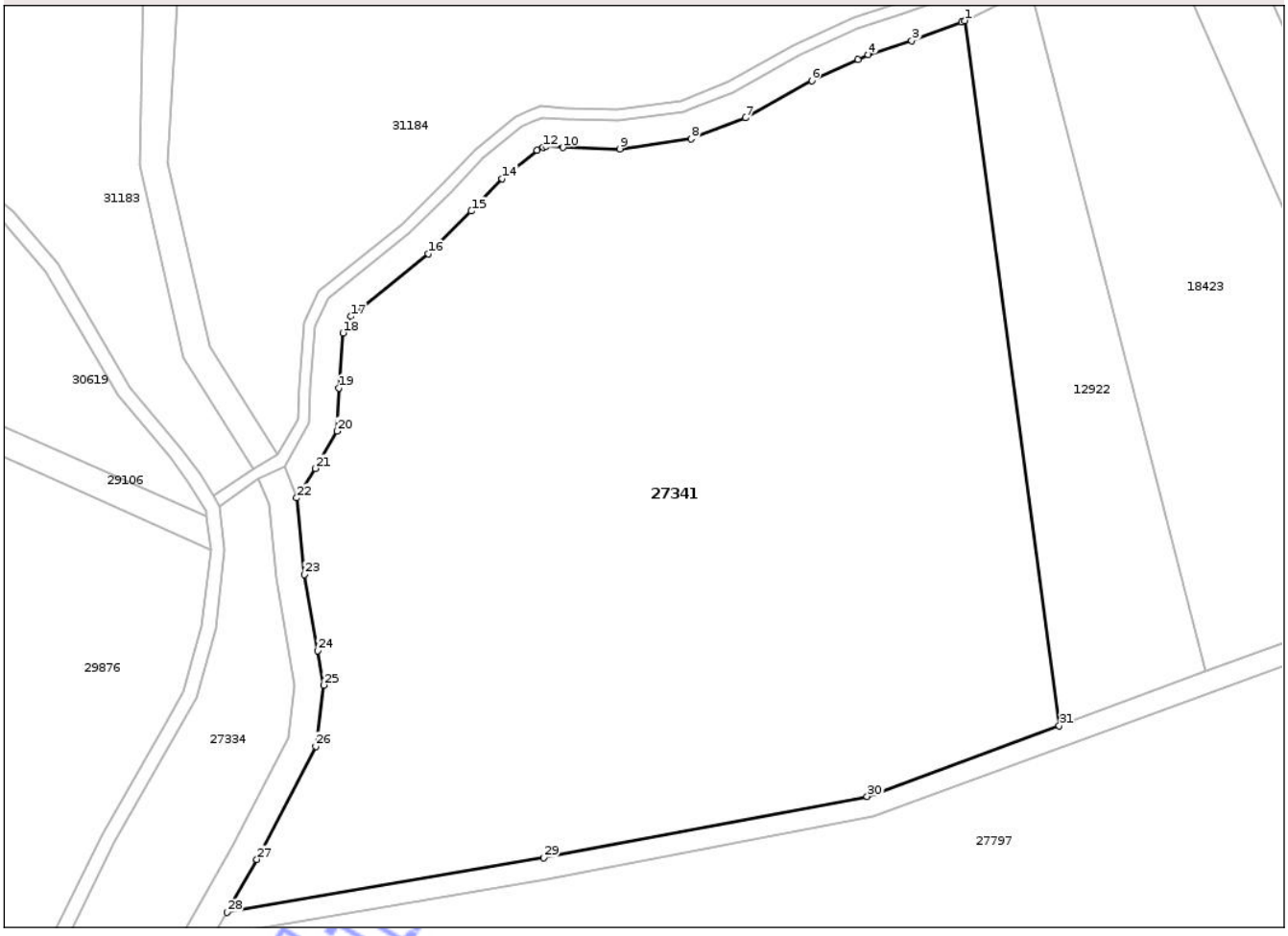
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.774 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.774 | 231 | 4192/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.483,579<br>540.864,618 | 2 | 516.483,121<br>540.864,389 | 0.512 |
| 3 | 516.476,032<br>540.861,79 | 4 | 516.469,834<br>540.859,797 | 6.511 |
| 5 | 516.468,382<br>540.859,13 | 6 | 516.461,808<br>540.856,11 | 7.234 |
| 7 | 516.452,404<br>540.850,835 | 8 | 516.444,677<br>540.847,844 | 8.286 |
| 9 | 516.434,545<br>540.846,431 | 10 | 516.426,459<br>540.846,611 | 8.088 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.483,121<br>540.864,389 | 3 | 516.476,032<br>540.861,79 | 7.55 |
| 4 | 516.469,834<br>540.859,797 | 5 | 516.468,382<br>540.859,13 | 1.598 |
| 6 | 516.461,808<br>540.856,11 | 7 | 516.452,404<br>540.850,835 | 10.782 |
| 8 | 516.444,677<br>540.847,844 | 9 | 516.434,545<br>540.846,431 | 10.23 |
| 10 | 516.426,459<br>540.846,611 | 11 | 516.424,08<br>540.846,797 | 2.386 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.424,08<br>540.846,797 | 12 | 516.423,629<br>540.846,647 | 0.475 |
| 13 | 516.422,765<br>540.846,263 | 14 | 516.417,819<br>540.842,225 | 6.385 |
| 15 | 516.413,423<br>540.837,61 | 16 | 516.407,34<br>540.831,526 | 8.603 |
| 17 | 516.396,326<br>540.822,673 | 18 | 516.395,216<br>540.820,314 | 2.607 |
| 19 | 516.394,599<br>540.812,496 | 20 | 516.394,333<br>540.806,369 | 6.133 |
| 21 | 516.391,273<br>540.801,09 | 22 | 516.388,624<br>540.796,893 | 4.963 |
| 23 | 516.389,708<br>540.786,021 | 24 | 516.391,579<br>540.775,211 | 10.971 |
| 25 | 516.392,424<br>540.770,323 | 26 | 516.391,325<br>540.761,626 | 8.766 |
| 27 | 516.382,976<br>540.745,613 | 28 | 516.378,712<br>540.738,083 | 8.653 |
| 29 | 516.423,702<br>540.745,81 | 30 | 516.469,67<br>540.754,545 | 46.791 |
| 31 | 516.496,965<br>540.764,593 | 1 | 516.483,579<br>540.864,618 | 100.917 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.423,629<br>540.846,647 | 13 | 516.422,765<br>540.846,263 | 0.945 |
| 14 | 516.417,819<br>540.842,225 | 15 | 516.413,423<br>540.837,61 | 6.374 |
| 16 | 516.407,34<br>540.831,526 | 17 | 516.396,326<br>540.822,673 | 14.131 |
| 18 | 516.395,216<br>540.820,314 | 19 | 516.394,599<br>540.812,496 | 7.842 |
| 20 | 516.394,333<br>540.806,369 | 21 | 516.391,273<br>540.801,09 | 6.102 |
| 22 | 516.388,624<br>540.796,893 | 23 | 516.389,708<br>540.786,021 | 10.926 |
| 24 | 516.391,579<br>540.775,211 | 25 | 516.392,424<br>540.770,323 | 4.961 |
| 26 | 516.391,325<br>540.761,626 | 27 | 516.382,976<br>540.745,613 | 18.059 |
| 28 | 516.378,712<br>540.738,083 | 29 | 516.423,702<br>540.745,81 | 45.649 |
| 30 | 516.469,67<br>540.754,545 | 31 | 516.496,965<br>540.764,593 | 29.086 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27342

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.100 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

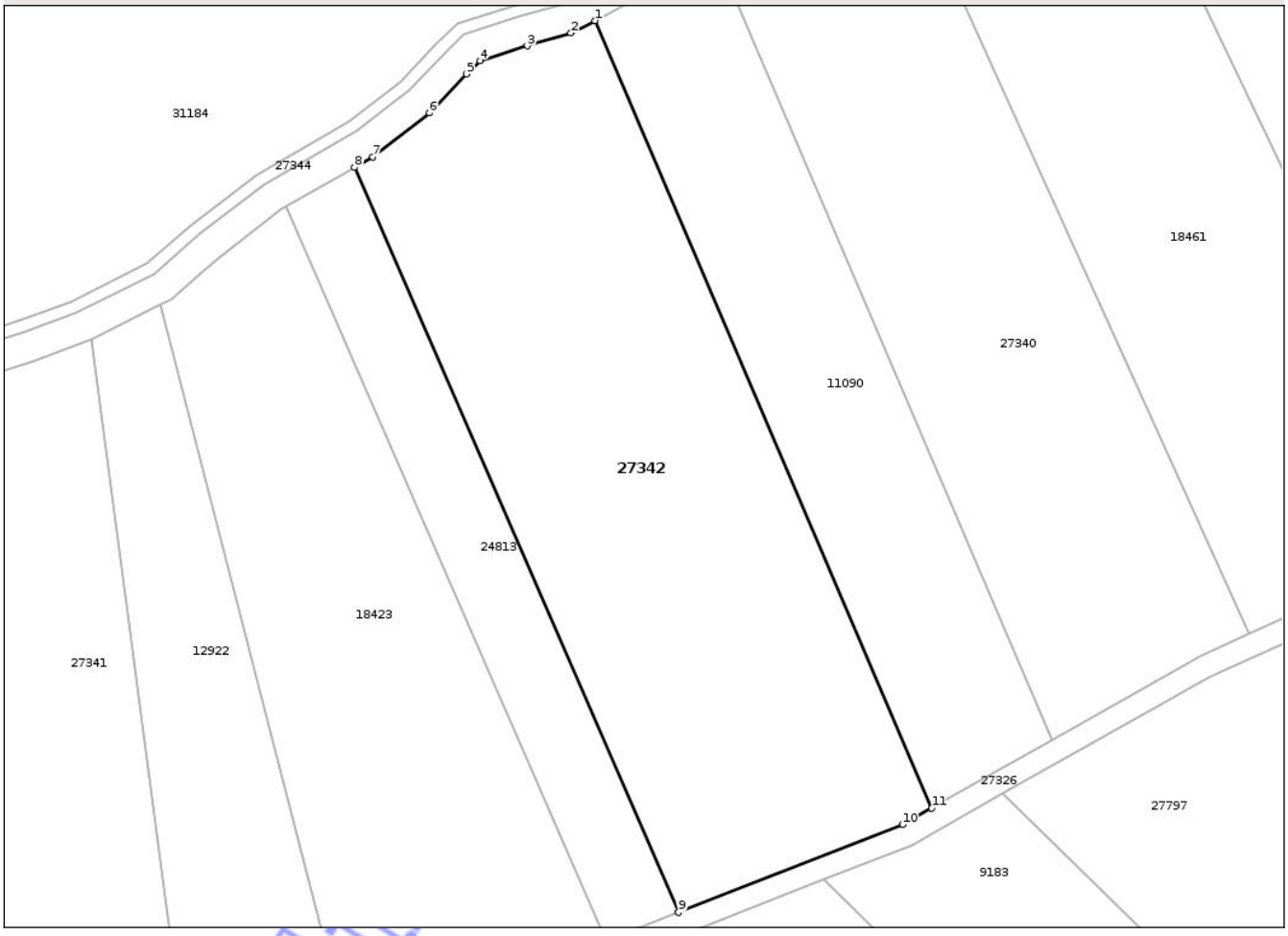
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.100 | 231 | 4192/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.550,353<br>540.906,784 | 2 | 516.547,196<br>540.905,151 | 3.554 |
| 2 | 516.547,196<br>540.905,151 | 3 | 516.541,418<br>540.903,466 | 6.019 |
| 3 | 516.541,418<br>540.903,466 | 4 | 516.535,138<br>540.901,503 | 6.58 |
| 4 | 516.535,138<br>540.901,503 | 5 | 516.533,373<br>540.899,738 | 2.496 |
| 5 | 516.533,373<br>540.899,738 | 6 | 516.528,436<br>540.894,566 | 7.15 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.528,436<br>540.894,566 | 7 | 516.520,951<br>540.888,771 | 9.466 |
| 7 | 516.520,951<br>540.888,771 | 8 | 516.518,513<br>540.887,372 | 2.811 |
| 8 | 516.518,513<br>540.887,372 | 9 | 516.561,452<br>540.788,777 | 107.539 |
| 9 | 516.561,452<br>540.788,777 | 10 | 516.591,131<br>540.800,406 | 31.876 |
| 10 | 516.591,131<br>540.800,406 | 11 | 516.594,994<br>540.802,588 | 4.437 |
| 11 | 516.594,994<br>540.802,588 | 1 | 516.550,353<br>540.906,784 | 113.356 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27343

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.800 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

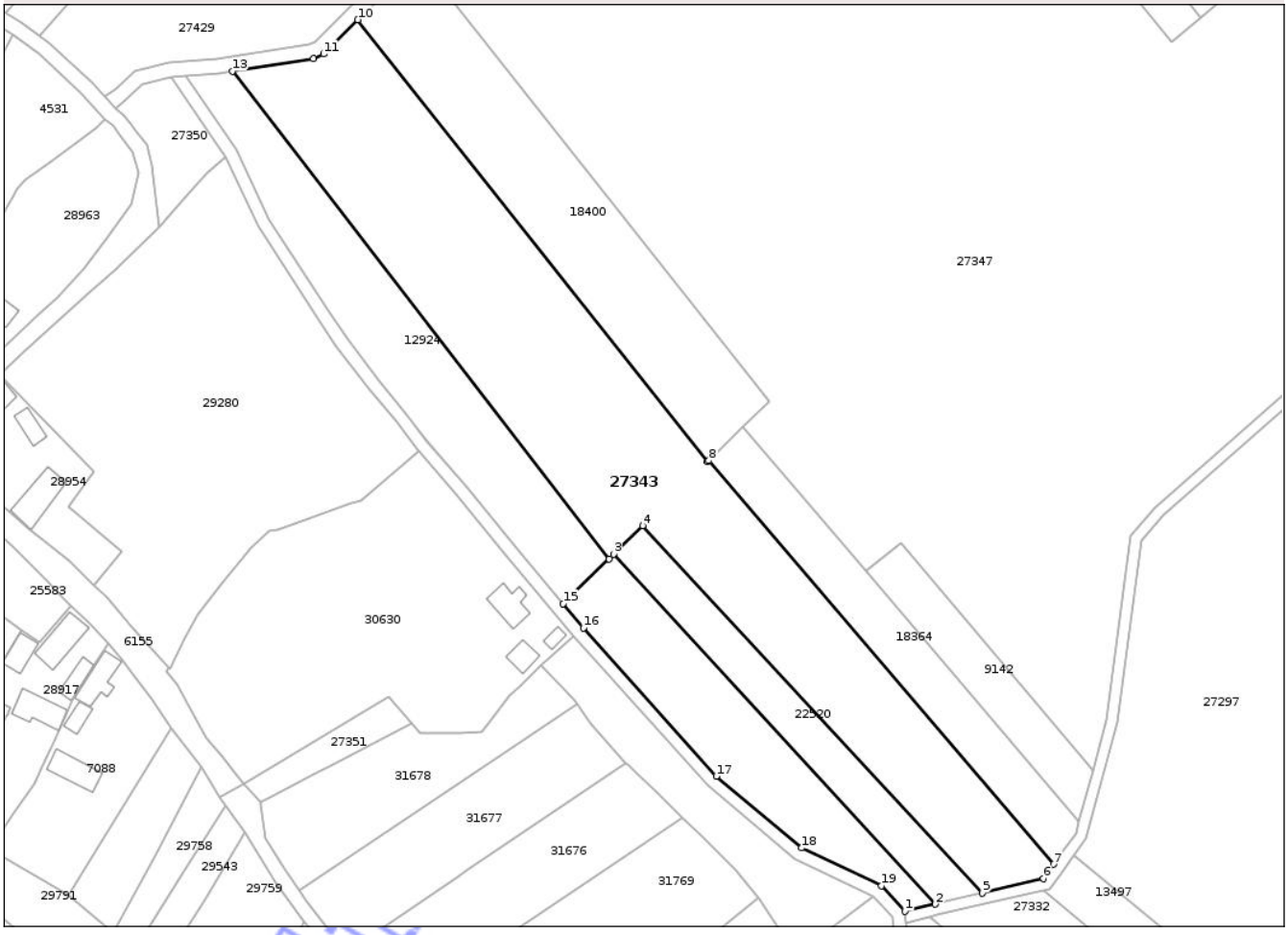
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 10.800 | 231 | 4192/37 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.217,672<br>540.091,535 | 2 | 517.225,798<br>540.093,451 | 8.349 |
| 2 | 517.225,798<br>540.093,451 | 3 | 517.139,358<br>540.187,37 | 127.643 |
| 3 | 517.139,358<br>540.187,37 | 4 | 517.147,166<br>540.195,033 | 10.94 |
| 4 | 517.147,166<br>540.195,033 | 5 | 517.238,452<br>540.096,436 | 134.367 |
| 5 | 517.238,452<br>540.096,436 | 6 | 517.254,866<br>540.100,307 | 16.864 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.254,866<br>540.100,307 | 7 | 517.257,64<br>540.104,191 | 4.773 |
| 7 | 517.257,64<br>540.104,191 | 8 | 517.164,966<br>540.212,504 | 142.549 |
| 8 | 517.164,966<br>540.212,504 | 9 | 517.164,59<br>540.212,135 | 0.527 |
| 9 | 517.164,59<br>540.212,135 | 10 | 517.070,682<br>540.330,784 | 151.315 |
| 10 | 517.070,682<br>540.330,784 | 11 | 517.061,446<br>540.321,579 | 13.04 |
| 11 | 517.061,446<br>540.321,579 | 12 | 517.058,744<br>540.320,332 | 2.976 |
| 12 | 517.058,744<br>540.320,332 | 13 | 517.036,963<br>540.316,939 | 22.044 |
| 13 | 517.036,963<br>540.316,939 | 14 | 517.138,078<br>540.186,114 | 165.346 |
| 14 | 517.138,078<br>540.186,114 | 15 | 517.125,84<br>540.174,102 | 17.148 |
| 15 | 517.125,84<br>540.174,102 | 16 | 517.131,282<br>540.167,579 | 8.495 |
| 16 | 517.131,282<br>540.167,579 | 17 | 517.166,961<br>540.127,79 | 53.443 |
| 17 | 517.166,961<br>540.127,79 | 18 | 517.189,836<br>540.108,562 | 29.883 |
| 18 | 517.189,836<br>540.108,562 | 19 | 517.211,34<br>540.098,395 | 23.786 |
| 19 | 517.211,34<br>540.098,395 | 1 | 517.217,672<br>540.091,535 | 9.336 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27344

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, HC 4168

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 458 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

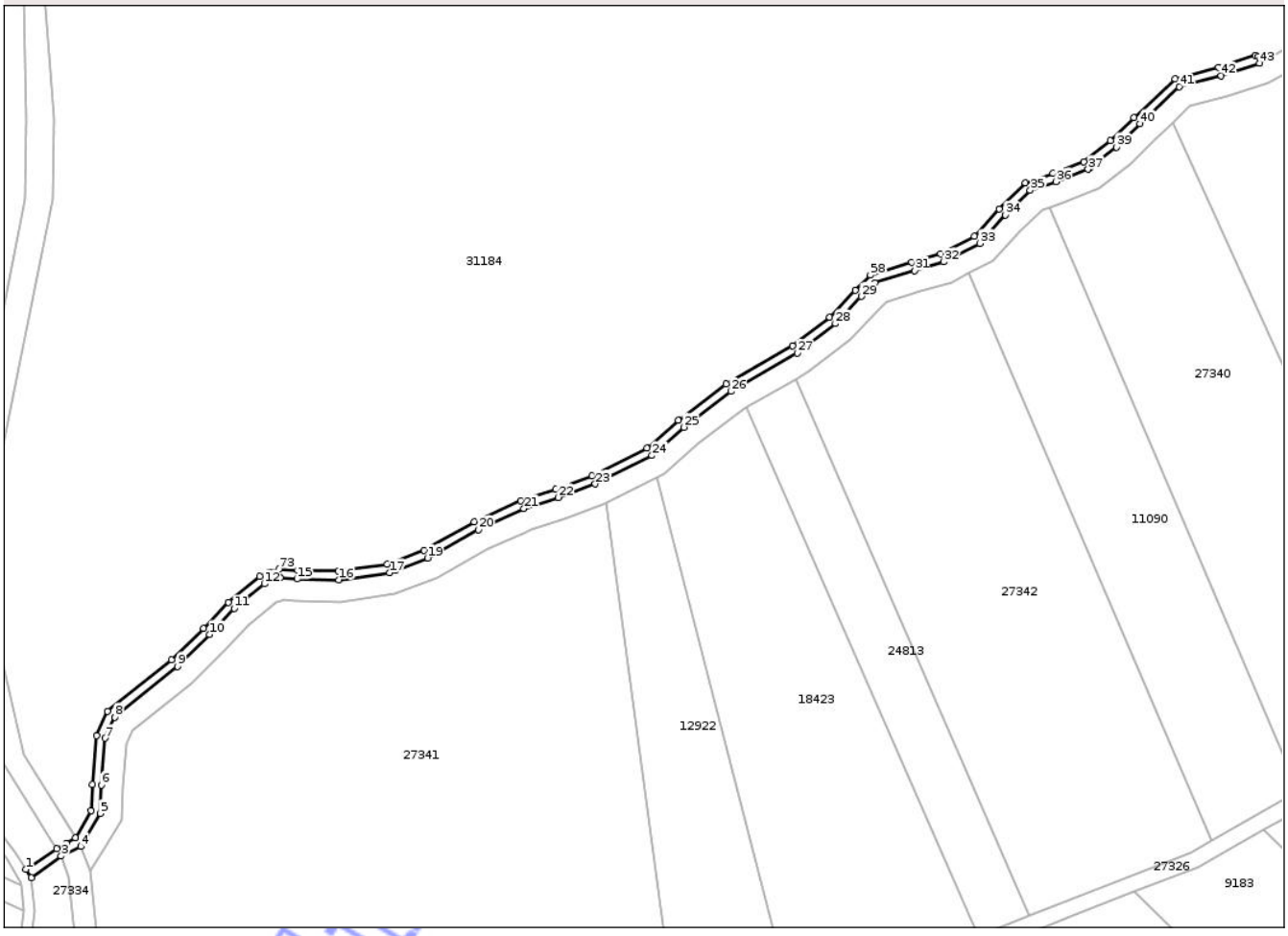
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 458 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | NU | 458 | 231 | 4168 | - | HC 4168 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.376,749<br>540.797,241 | 2 | 516.377,699<br>540.795,698 | 1.812 |
| 4 | 516.386,844<br>540.801,425 | 5 | 516.390,379<br>540.807,525 | 7.05 |
| 7 | 516.391,286<br>540.821,357 | 8 | 516.393,1<br>540.825,211 | 4.26 |
| 10 | 516.410,56<br>540.840,404 | 11 | 516.415,095<br>540.845,165 | 6.575 |
| 13 | 516.422,181<br>540.850,381 | 14 | 516.423,584<br>540.850,848 | 1.479 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.377,699<br>540.795,698 | 3 | 516.383,236<br>540.799,667 | 6.813 |
| 5 | 516.390,379<br>540.807,525 | 6 | 516.390,606<br>540.812,74 | 5.22 |
| 8 | 516.393,1<br>540.825,211 | 9 | 516.404,664<br>540.834,508 | 14.838 |
| 11 | 516.415,095<br>540.845,165 | 12 | 516.420,65<br>540.849,7 | 7.171 |
| 14 | 516.423,584<br>540.850,848 | 15 | 516.426,659<br>540.850,607 | 3.084 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.383,236<br>540.799,667 | 4 | 516.386,844<br>540.801,425 | 4.014 |
| 6 | 516.390,606<br>540.812,74 | 7 | 516.391,286<br>540.821,357 | 8.644 |
| 9 | 516.404,664<br>540.834,508 | 10 | 516.410,56<br>540.840,404 | 8.338 |
| 12 | 516.420,65<br>540.849,7 | 13 | 516.422,181<br>540.850,381 | 1.676 |
| 15 | 516.426,659<br>540.850,607 | 16 | 516.434,312<br>540.850,437 | 7.655 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 516.434,312 540.850,437 | 17 | 516.443,666 540.851,741 | 9.444 |
| 17 | 516.443,666 540.851,741 | 18 | 516.444,747 540.852,16 | 1.159 |
| 18 | 516.444,747 540.852,16 | 19 | 516.450,695 540.854,462 | 6.378 |
| 19 | 516.450,695 540.854,462 | 20 | 516.459,992 540.859,677 | 10.66 |
| 20 | 516.459,992 540.859,677 | 21 | 516.468,381 540.863,532 | 9.232 |
| 21 | 516.468,381 540.863,532 | 22 | 516.474,73 540.865,573 | 6.669 |
| 22 | 516.474,73 540.865,573 | 23 | 516.481,533 540.868,067 | 7.246 |
| 23 | 516.481,533 540.868,067 | 24 | 516.491,964 540.873,283 | 11.662 |
| 24 | 516.491,964 540.873,283 | 25 | 516.497,859 540.878,498 | 7.871 |
| 25 | 516.497,859 540.878,498 | 26 | 516.506,476 540.885,074 | 10.84 |
| 26 | 516.506,476 540.885,074 | 27 | 516.518,72 540.892,103 | 14.118 |
| 27 | 516.518,72 540.892,103 | 28 | 516.525,749 540.897,545 | 8.889 |
| 28 | 516.525,749 540.897,545 | 29 | 516.530,511 540.902,533 | 6.896 |
| 29 | 516.530,511 540.902,533 | 30 | 516.533,005 540.905,028 | 3.528 |
| 30 | 516.533,005 540.905,028 | 31 | 516.540,261 540.907,295 | 7.602 |
| 31 | 516.540,261 540.907,295 | 32 | 516.545,704 540.908,882 | 5.67 |
| 32 | 516.545,704 540.908,882 | 33 | 516.552,279 540.912,284 | 7.403 |
| 33 | 516.552,279 540.912,284 | 34 | 516.557,041 540.917,499 | 7.062 |
| 34 | 516.557,041 540.917,499 | 35 | 516.561,576 540.922,034 | 6.413 |
| 35 | 516.561,576 540.922,034 | 36 | 516.566,338 540.923,621 | 5.019 |
| 36 | 516.566,338 540.923,621 | 37 | 516.572,233 540.925,889 | 6.316 |
| 37 | 516.572,233 540.925,889 | 38 | 516.572,603 540.926,178 | 0.469 |
| 38 | 516.572,603 540.926,178 | 39 | 516.577,449 540.929,97 | 6.153 |
| 39 | 516.577,449 540.929,97 | 40 | 516.581,757 540.934,279 | 6.093 |
| 40 | 516.581,757 540.934,279 | 41 | 516.589,013 540.941,081 | 9.946 |
| 41 | 516.589,013 540.941,081 | 42 | 516.596,722 540.943,122 | 7.975 |
| 42 | 516.596,722 540.943,122 | 43 | 516.603,752 540.945,389 | 7.386 |
| 43 | 516.603,752 540.945,389 | 44 | 516.603,915 540.946,055 | 0.686 |
| 44 | 516.603,915 540.946,055 | 45 | 516.603,613 540.946,683 | 0.697 |
| 45 | 516.603,613 540.946,683 | 46 | 516.603,049 540.946,844 | 0.587 |
| 46 | 516.603,049 540.946,844 | 47 | 516.596,272 540.944,658 | 7.121 |
| 47 | 516.596,272 540.944,658 | 48 | 516.588,213 540.942,524 | 8.337 |
| 48 | 516.588,213 540.942,524 | 49 | 516.580,644 540.935,428 | 10.375 |
| 49 | 516.580,644 540.935,428 | 50 | 516.576,386 540.931,17 | 6.022 |
| 50 | 516.576,386 540.931,17 | 51 | 516.571,436 540.927,296 | 6.286 |
| 51 | 516.571,436 540.927,296 | 52 | 516.565,797 540.925,128 | 6.041 |
| 52 | 516.565,797 540.925,128 | 53 | 516.560,712 540.923,432 | 5.36 |
| 53 | 516.560,712 540.923,432 | 54 | 516.555,884 540.918,605 | 6.827 |
| 54 | 516.555,884 540.918,605 | 55 | 516.551,29 540.913,574 | 6.813 |
| 55 | 516.551,29 540.913,574 | 56 | 516.545,106 540.910,375 | 6.962 |
| 56 | 516.545,106 540.910,375 | 57 | 516.539,799 540.908,827 | 5.528 |
| 57 | 516.539,799 540.908,827 | 58 | 516.532,152 540.906,437 | 8.012 |
| 58 | 516.532,152 540.906,437 | 59 | 516.529,367 540.903,652 | 3.939 |
| 59 | 516.529,367 540.903,652 | 60 | 516.524,675 540.898,737 | 6.795 |
| 60 | 516.524,675 540.898,737 | 61 | 516.517,828 540.893,436 | 8.659 |
| 61 | 516.517,828 540.893,436 | 62 | 516.505,588 540.886,409 | 14.114 |
| 62 | 516.505,588 540.886,409 | 63 | 516.496,842 540.879,735 | 11.002 |
| 63 | 516.496,842 540.879,735 | 64 | 516.491,06 540.874,62 | 7.72 |
| 64 | 516.491,06 540.874,62 | 65 | 516.480,898 540.869,539 | 11.361 |
| 65 | 516.480,898 540.869,539 | 66 | 516.474,21 540.867,086 | 7.124 |
| 66 | 516.474,21 540.867,086 | 67 | 516.467,801 540.865,026 | 6.732 |
| 67 | 516.467,801 540.865,026 | 68 | 516.459,265 540.861,104 | 9.394 |
| 68 | 516.459,265 540.861,104 | 69 | 516.450,011 540.855,913 | 10.611 |
| 69 | 516.450,011 540.855,913 | 70 | 516.443,261 540.853,3 | 7.238 |
| 70 | 516.443,261 540.853,3 | 71 | 516.434,219 540.852,04 | 9.129 |
| 71 | 516.434,219 540.852,04 | 72 | 516.426,74 540.852,206 | 7.481 |
| 72 | 516.426,74 540.852,206 | 73 | 516.423,386 540.852,469 | 3.364 |
| 73 | 516.423,386 540.852,469 | 74 | 516.421,602 540.851,874 | 1.881 |
| 74 | 516.421,602 540.851,874 | 75 | 516.419,805 540.851,075 | 1.967 |
| 75 | 516.419,805 540.851,075 | 76 | 516.414,006 540.846,341 | 7.486 |
| 76 | 516.414,006 540.846,341 | 77 | 516.409,415 540.841,521 | 6.657 |
| 77 | 516.409,415 540.841,521 | 78 | 516.403,594 540.835,701 | 8.231 |
| 78 | 516.403,594 540.835,701 | 79 | 516.391,81 540.826,227 | 15.12 |
| 79 | 516.391,81 540.826,227 | 80 | 516.389,714 540.821,774 | 4.922 |
| 80 | 516.389,714 540.821,774 | 81 | 516.389,009 540.812,838 | 8.964 |
| 81 | 516.389,009 540.812,838 | 82 | 516.388,798 540.807,987 | 4.856 |
| 82 | 516.388,798 540.807,987 | 83 | 516.385,911 540.803,007 | 5.756 |
| 83 | 516.385,911 540.803,007 | 84 | 516.384,172 540.802,02 | 2.0 |
| 84 | 516.384,172 540.802,02 | 85 | 516.382,432 540.801,034 | 2.0 |
| 85 | 516.382,432 540.801,034 | 1 | 516.376,749 540.797,241 | 6.833 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Uz Personal

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27346

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

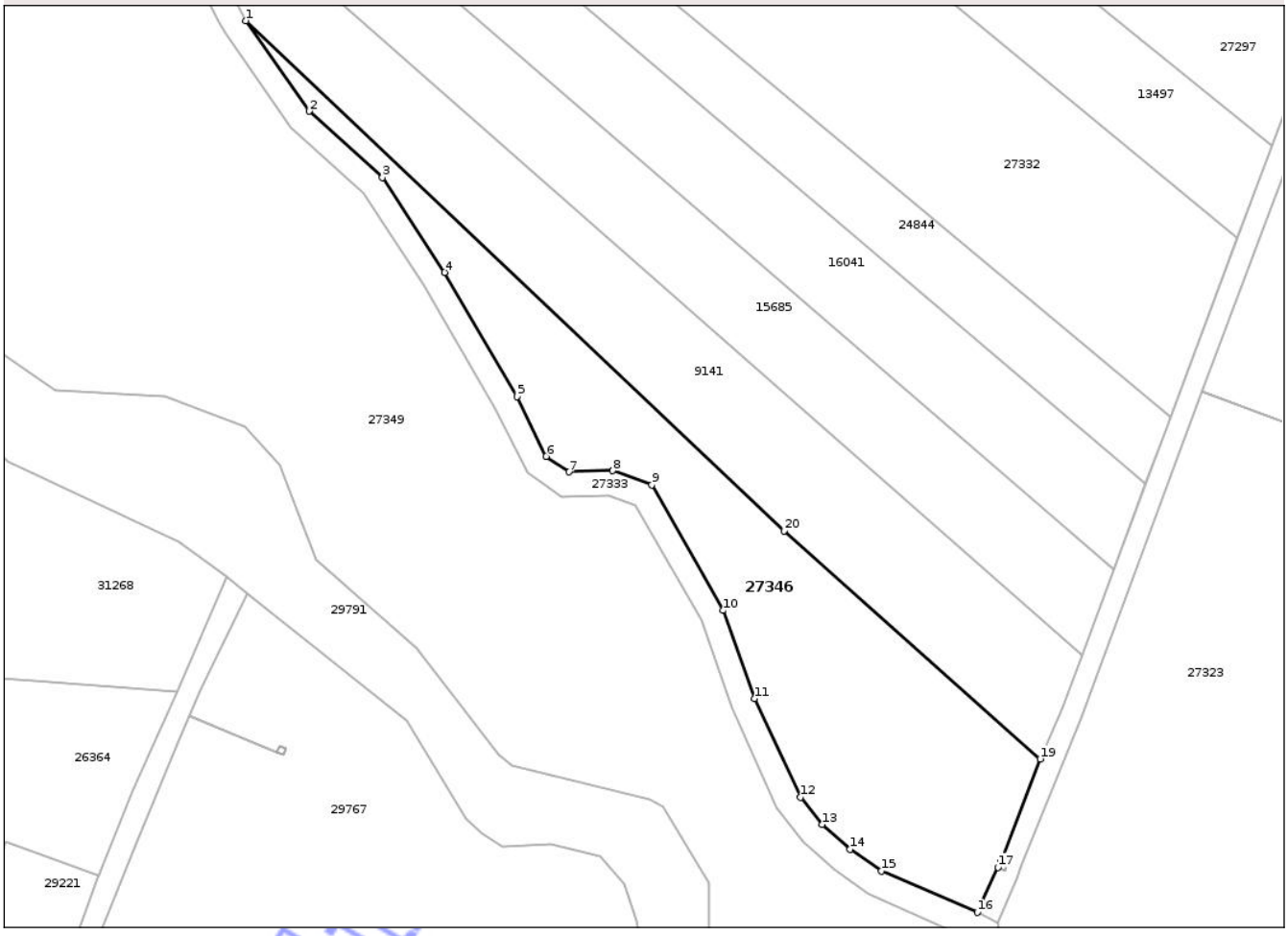
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.100 | 231 | 4192/51 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.229,123<br>540.032,149 | 2 | 517.238,211<br>540.019,166 | 15.848 |
| 2 | 517.238,211<br>540.019,166 | 3 | 517.248,721<br>540.009,673 | 14.163 |
| 3 | 517.248,721<br>540.009,673 | 4 | 517.257,629<br>539.996,049 | 16.278 |
| 4 | 517.257,629<br>539.996,049 | 5 | 517.268,038<br>539.978,218 | 20.647 |
| 5 | 517.268,038<br>539.978,218 | 6 | 517.272,243<br>539.969,652 | 9.542 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.272,243<br>539.969,652 | 7 | 517.275,525<br>539.967,427 | 3.965 |
| 7 | 517.275,525<br>539.967,427 | 8 | 517.281,803<br>539.967,591 | 6.28 |
| 8 | 517.281,803<br>539.967,591 | 9 | 517.287,446<br>539.965,576 | 5.992 |
| 9 | 517.287,446<br>539.965,576 | 10 | 517.297,699<br>539.947,541 | 20.746 |
| 10 | 517.297,699<br>539.947,541 | 11 | 517.302,144<br>539.934,89 | 13.409 |
| 11 | 517.302,144<br>539.934,89 | 12 | 517.308,804<br>539.920,741 | 15.638 |
| 12 | 517.308,804<br>539.920,741 | 13 | 517.311,861<br>539.916,85 | 4.948 |
| 13 | 517.311,861<br>539.916,85 | 14 | 517.315,895<br>539.913,263 | 5.398 |
| 14 | 517.315,895<br>539.913,263 | 15 | 517.320,391<br>539.910,149 | 5.469 |
| 15 | 517.320,391<br>539.910,149 | 16 | 517.334,189<br>539.904,234 | 15.012 |
| 16 | 517.334,189<br>539.904,234 | 17 | 517.337,158<br>539.910,695 | 7.111 |
| 17 | 517.337,158<br>539.910,695 | 18 | 517.337,572<br>539.911,606 | 1.001 |
| 18 | 517.337,572<br>539.911,606 | 19 | 517.343,214<br>539.926,241 | 15.685 |
| 19 | 517.343,214<br>539.926,241 | 20 | 517.306,445<br>539.958,963 | 49.221 |
| 20 | 517.306,445<br>539.958,963 | 1 | 517.229,123<br>540.032,149 | 106.465 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27347

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 49.210 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

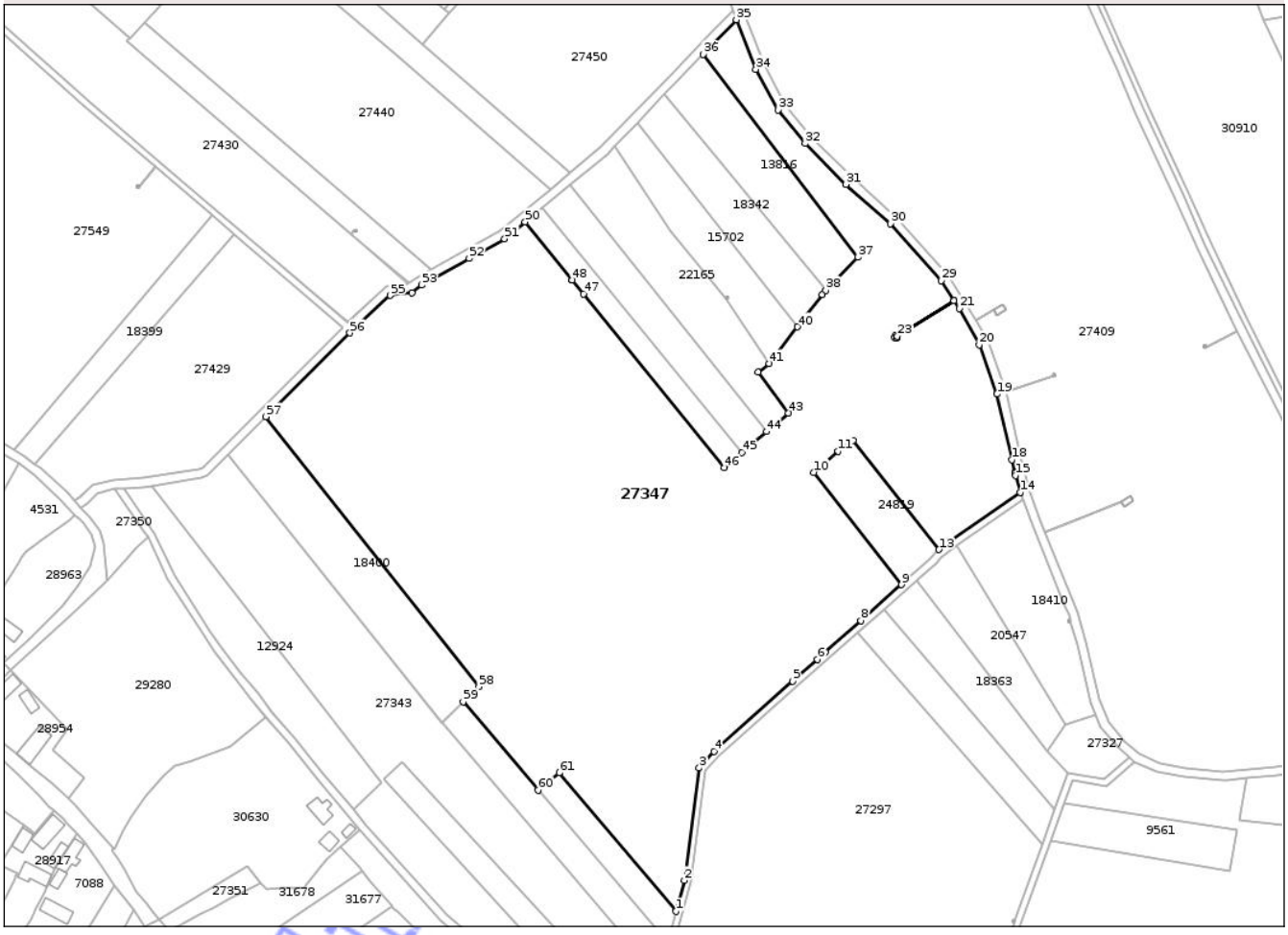
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 49.210 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 49.210 | 231 | 4192/39 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.268,112<br>540.129,256 | 2 | 517.271,815<br>540.142,896 | 14.134 |
| 4 | 517.284,852<br>540.199,826 | 5 | 517.319,708<br>540.230,722 | 46.578 |
| 7 | 517.334,11<br>540.243,487 | 8 | 517.349,763<br>540.257,361 | 20.917 |
| 10 | 517.329,042<br>540.322,786 | 11 | 517.339,714<br>540.332,067 | 14.143 |
| 13 | 517.384,247<br>540.288,685 | 14 | 517.420,0<br>540.313,82 | 43.704 |
| 16 | 517.417,823<br>540.322,31 | 17 | 517.417,727<br>540.322,685 | 0.387 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.271,815<br>540.142,896 | 3 | 517.278,333<br>540.192,439 | 49.97 |
| 5 | 517.319,708<br>540.230,722 | 6 | 517.330,508<br>540.240,294 | 14.431 |
| 8 | 517.349,763<br>540.257,361 | 9 | 517.367,696<br>540.273,256 | 23.963 |
| 11 | 517.339,714<br>540.332,067 | 12 | 517.346,304<br>540.336,836 | 8.135 |
| 14 | 517.420,0<br>540.313,82 | 15 | 517.418,071<br>540.321,341 | 7.764 |
| 17 | 517.417,727<br>540.322,685 | 18 | 517.416,286<br>540.328,305 | 5.802 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.278,333<br>540.192,439 | 4 | 517.284,852<br>540.199,826 | 9.852 |
| 6 | 517.330,508<br>540.240,294 | 7 | 517.334,11<br>540.243,487 | 4.813 |
| 9 | 517.367,696<br>540.273,256 | 10 | 517.329,042<br>540.322,786 | 62.828 |
| 12 | 517.346,304<br>540.336,836 | 13 | 517.384,247<br>540.288,685 | 61.304 |
| 15 | 517.418,071<br>540.321,341 | 16 | 517.417,823<br>540.322,31 | 1.0 |
| 18 | 517.416,286<br>540.328,305 | 19 | 517.409,776<br>540.357,237 | 29.655 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 517.409,776<br>540.357,237 | 20 | 517.401,963<br>540.378,901 | 23.03 |
| 22 | 517.390,843<br>540.398,45 | 23 | 517.365,859<br>540.382,746 | 29.51 |
| 25 | 517.364,619<br>540.382,066 | 26 | 517.364,899<br>540.383,026 | 1.0 |
| 28 | 517.390,836<br>540.398,461 | 29 | 517.385,306<br>540.407,259 | 10.392 |
| 31 | 517.343,179<br>540.449,717 | 32 | 517.325,122<br>540.467,774 | 25.536 |
| 34 | 517.303,345<br>540.500,439 | 35 | 517.294,789<br>540.522,227 | 23.408 |
| 37 | 517.348,514<br>540.417,638 | 38 | 517.334,273<br>540.402,961 | 20.45 |
| 40 | 517.321,651<br>540.386,89 | 41 | 517.309,247<br>540.370,631 | 20.45 |
| 43 | 517.317,738<br>540.348,941 | 44 | 517.308,042<br>540.340,735 | 12.702 |
| 46 | 517.289,468<br>540.324,773 | 47 | 517.227,363<br>540.401,399 | 98.634 |
| 49 | 517.222,35<br>540.407,585 | 50 | 517.201,587<br>540.433,202 | 32.975 |
| 52 | 517.176,871<br>540.417,007 | 53 | 517.155,869<br>540.405,339 | 24.026 |
| 55 | 517.142,128<br>540.400,759 | 56 | 517.124,228<br>540.384,153 | 24.417 |
| 58 | 517.181,11<br>540.228,35 | 59 | 517.174,202<br>540.221,569 | 9.68 |
| 61 | 517.216,72<br>540.190,386 | 1 | 517.268,112<br>540.129,256 | 79.862 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 517.401,963<br>540.378,901 | 21 | 517.393,073<br>540.394,903 | 18.306 |
| 23 | 517.365,859<br>540.382,746 | 24 | 517.365,579<br>540.381,786 | 1.0 |
| 26 | 517.364,899<br>540.383,026 | 27 | 517.365,843<br>540.382,751 | 0.983 |
| 29 | 517.385,306<br>540.407,259 | 30 | 517.362,755<br>540.432,316 | 33.711 |
| 32 | 517.325,122<br>540.467,774 | 33 | 517.313,107<br>540.482,416 | 18.941 |
| 35 | 517.294,789<br>540.522,227 | 36 | 517.280,079<br>540.506,95 | 21.208 |
| 38 | 517.334,273<br>540.402,961 | 39 | 517.332,579<br>540.401,215 | 2.433 |
| 41 | 517.309,247<br>540.370,631 | 42 | 517.304,339<br>540.366,858 | 6.191 |
| 44 | 517.308,042<br>540.340,735 | 45 | 517.297,238<br>540.331,45 | 14.246 |
| 47 | 517.227,363<br>540.401,399 | 48 | 517.222,362<br>540.407,569 | 7.942 |
| 50 | 517.201,587<br>540.433,202 | 51 | 517.192,51<br>540.425,695 | 11.779 |
| 53 | 517.155,869<br>540.405,339 | 54 | 517.151,628<br>540.401,946 | 5.431 |
| 56 | 517.124,228<br>540.384,153 | 57 | 517.087,234<br>540.347,282 | 52.231 |
| 59 | 517.174,202<br>540.221,569 | 60 | 517.207,238<br>540.182,767 | 50.96 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 517.393,073<br>540.394,903 | 22 | 517.390,843<br>540.398,45 | 4.19 |
| 24 | 517.365,579<br>540.381,786 | 25 | 517.364,619<br>540.382,066 | 1.0 |
| 27 | 517.365,843<br>540.382,751 | 28 | 517.390,836<br>540.398,461 | 29.52 |
| 30 | 517.362,755<br>540.432,316 | 31 | 517.343,179<br>540.449,717 | 26.192 |
| 33 | 517.313,107<br>540.482,416 | 34 | 517.303,345<br>540.500,439 | 20.497 |
| 36 | 517.280,079<br>540.506,95 | 37 | 517.348,514<br>540.417,638 | 112.517 |
| 39 | 517.332,579<br>540.401,215 | 40 | 517.321,651<br>540.386,89 | 18.017 |
| 42 | 517.304,339<br>540.366,858 | 43 | 517.317,738<br>540.348,941 | 22.373 |
| 45 | 517.297,238<br>540.331,45 | 46 | 517.289,468<br>540.324,773 | 10.245 |
| 48 | 517.222,362<br>540.407,569 | 49 | 517.222,35<br>540.407,585 | 0.02 |
| 51 | 517.192,51<br>540.425,695 | 52 | 517.176,871<br>540.417,007 | 17.89 |
| 54 | 517.151,628<br>540.401,946 | 55 | 517.142,128<br>540.400,759 | 9.574 |
| 57 | 517.087,234<br>540.347,282 | 58 | 517.181,11<br>540.228,35 | 151.517 |
| 60 | 517.207,238<br>540.182,767 | 61 | 517.216,72<br>540.190,386 | 12.164 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CNIL

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27349

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 13.475 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

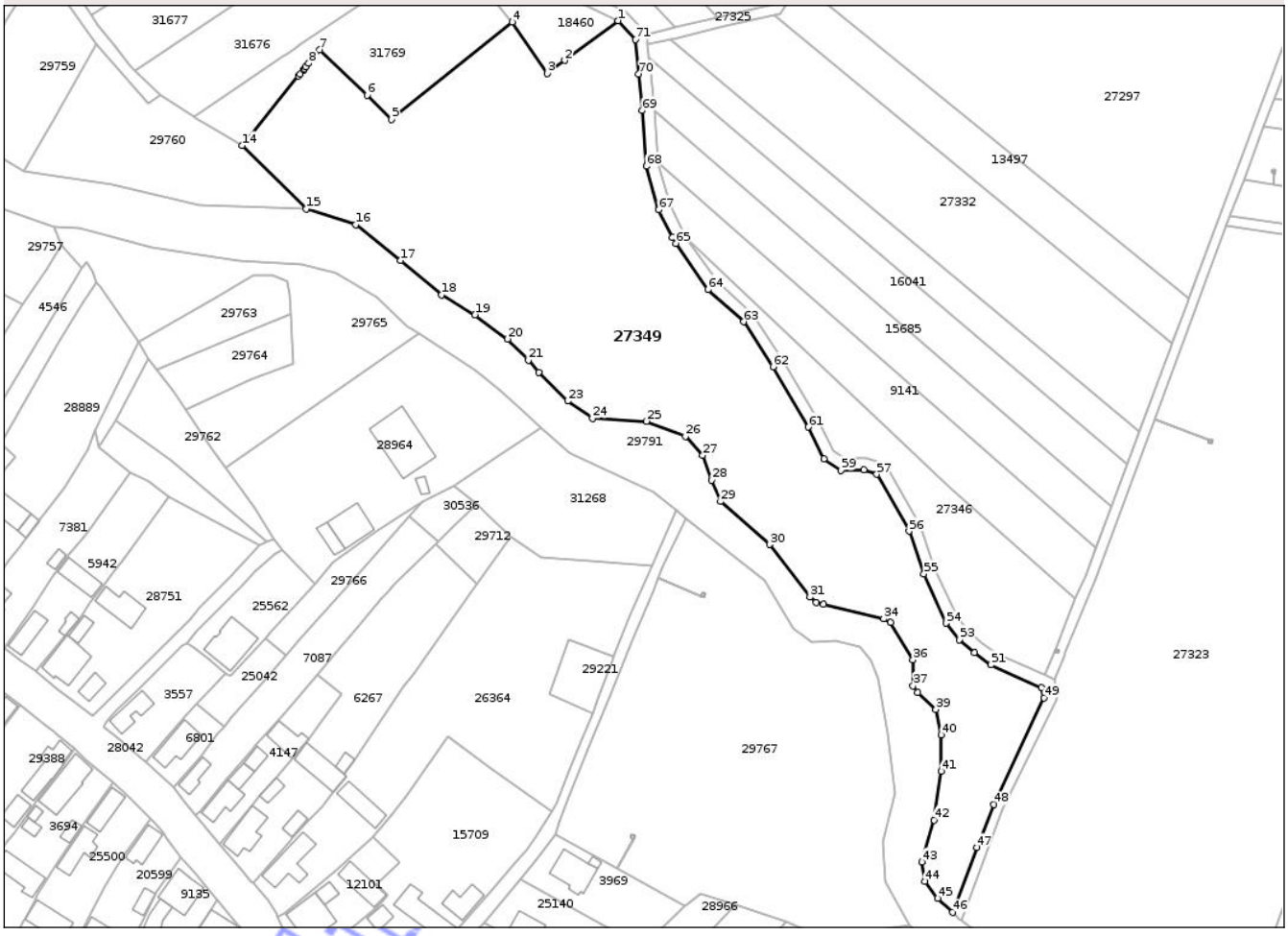
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 13.475 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 13.475 | 231 | 4192/43 | - | împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.209,229<br>540.095,521 | 2 | 517.193,534<br>540.083,897 | 19.531 |
| 4 | 517.178,19<br>540.095,15 | 5 | 517.142,86<br>540.066,63 | 45.405 |
| 7 | 517.121,75<br>540.086,95 | 8 | 517.118,563<br>540.083,04 | 5.044 |
| 10 | 517.117,25<br>540.081,43 | 11 | 517.117,038<br>540.081,169 | 0.336 |
| 13 | 517.115,54<br>540.079,33 | 14 | 517.098,98<br>540.059,01 | 26.213 |
| 16 | 517.132,296<br>540.035,784 | 17 | 517.145,469<br>540.025,355 | 16.802 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.193,534<br>540.083,897 | 3 | 517.188,397<br>540.080,092 | 6.393 |
| 5 | 517.142,86<br>540.066,63 | 6 | 517.135,66<br>540.073,69 | 10.084 |
| 8 | 517.118,563<br>540.083,04 | 9 | 517.117,69<br>540.081,97 | 1.381 |
| 11 | 517.117,038<br>540.081,169 | 12 | 517.115,992<br>540.079,885 | 1.656 |
| 14 | 517.098,98<br>540.059,01 | 15 | 517.117,75<br>540.040,45 | 26.397 |
| 17 | 517.145,469<br>540.025,355 | 18 | 517.157,412<br>540.015,273 | 15.63 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.188,397<br>540.080,092 | 4 | 517.178,19<br>540.095,15 | 18.191 |
| 6 | 517.135,66<br>540.073,69 | 7 | 517.121,75<br>540.086,95 | 19.218 |
| 9 | 517.117,69<br>540.081,97 | 10 | 517.117,25<br>540.081,43 | 0.697 |
| 12 | 517.115,992<br>540.079,885 | 13 | 517.115,54<br>540.079,33 | 0.716 |
| 15 | 517.117,75<br>540.040,45 | 16 | 517.132,296<br>540.035,784 | 15.276 |
| 18 | 517.157,412<br>540.015,273 | 19 | 517.167,29<br>540.009,447 | 11.468 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 517.167,29 540.009,447 | 20 | 517.176,83 540.002,355 | 11.887 |
| 22 | 517.185,929 539.992,509 | 23 | 517.194,459 539.984,187 | 11.917 |
| 25 | 517.217,513 539.978,287 | 26 | 517.228,964 539.973,861 | 12.277 |
| 28 | 517.236,732 539.961,028 | 29 | 517.239,264 539.954,781 | 6.741 |
| 31 | 517.265,437 539.926,835 | 32 | 517.267,294 539.925,231 | 2.454 |
| 34 | 517.287,072 539.920,461 | 35 | 517.289,119 539.919,405 | 2.303 |
| 37 | 517.295,704 539.900,789 | 38 | 517.297,055 539.898,932 | 2.296 |
| 40 | 517.303,965 539.886,483 | 41 | 517.303,965 539.875,779 | 10.704 |
| 43 | 517.298,338 539.849,295 | 44 | 517.299,166 539.843,632 | 5.723 |
| 46 | 517.307,225 539.834,507 | 47 | 517.314,447 539.853,468 | 20.29 |
| 49 | 517.334,118 539.897,286 | 50 | 517.333,359 539.900,325 | 3.132 |
| 52 | 517.313,603 539.910,456 | 53 | 517.309,212 539.914,34 | 5.862 |
| 55 | 517.298,891 539.933,589 | 56 | 517.294,501 539.946,085 | 13.245 |
| 58 | 517.281,241 539.964,075 | 59 | 517.274,492 539.963,899 | 6.751 |
| 61 | 517.264,951 539.976,563 | 62 | 517.254,651 539.994,208 | 20.431 |
| 64 | 517.235,571 540.016,835 | 65 | 517.226,115 540.030,343 | 16.489 |
| 67 | 517.221,134 540.040,137 | 68 | 517.217,503 540.052,885 | 13.255 |
| 70 | 517.215,224 540.079,902 | 71 | 517.214,295 540.090,033 | 10.174 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 517.176,83 540.002,355 | 21 | 517.182,993 539.996,192 | 8.716 |
| 23 | 517.194,459 539.984,187 | 24 | 517.201,732 539.979,11 | 8.87 |
| 26 | 517.228,964 539.973,861 | 27 | 517.234,03 539.968,289 | 7.531 |
| 29 | 517.239,264 539.954,781 | 30 | 517.253,701 539.942,201 | 19.149 |
| 32 | 517.267,294 539.925,231 | 33 | 517.269,484 539.924,703 | 2.253 |
| 35 | 517.289,119 539.919,405 | 36 | 517.295,62 539.908,472 | 12.72 |
| 38 | 517.297,055 539.898,932 | 39 | 517.302,365 539.893,949 | 7.282 |
| 41 | 517.303,965 539.875,779 | 42 | 517.301,906 539.861,508 | 14.419 |
| 44 | 517.299,166 539.843,632 | 45 | 517.302,965 539.838,651 | 6.264 |
| 47 | 517.314,447 539.853,468 | 48 | 517.319,344 539.866,047 | 13.499 |
| 50 | 517.333,359 539.900,325 | 51 | 517.318,499 539.906,91 | 16.254 |
| 53 | 517.309,212 539.914,34 | 54 | 517.305,392 539.919,152 | 6.144 |
| 56 | 517.294,501 539.946,085 | 57 | 517.285,045 539.962,717 | 19.132 |
| 59 | 517.274,492 539.963,899 | 60 | 517.269,51 539.967,276 | 6.019 |
| 62 | 517.254,651 539.994,208 | 63 | 517.246,04 540.007,379 | 15.736 |
| 65 | 517.226,115 540.030,343 | 66 | 517.225,211 540.032,12 | 1.994 |
| 68 | 517.217,503 540.052,885 | 69 | 517.216,321 540.069,264 | 16.422 |
| 71 | 517.214,295 540.090,033 | 1 | 517.209,229 540.095,521 | 7.469 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 517.182,993 539.996,192 | 22 | 517.185,929 539.992,509 | 4.71 |
| 24 | 517.201,732 539.979,11 | 25 | 517.217,513 539.978,287 | 15.802 |
| 27 | 517.234,03 539.968,289 | 28 | 517.236,732 539.961,028 | 7.747 |
| 30 | 517.253,701 539.942,201 | 31 | 517.265,437 539.926,835 | 19.335 |
| 33 | 517.269,484 539.924,703 | 34 | 517.287,072 539.920,461 | 18.092 |
| 36 | 517.295,62 539.908,472 | 37 | 517.295,704 539.900,789 | 7.683 |
| 39 | 517.302,365 539.893,949 | 40 | 517.303,965 539.886,483 | 7.636 |
| 42 | 517.301,906 539.861,508 | 43 | 517.298,338 539.849,295 | 12.724 |
| 45 | 517.302,965 539.838,651 | 46 | 517.307,225 539.834,507 | 5.943 |
| 48 | 517.319,344 539.866,047 | 49 | 517.334,118 539.897,286 | 34.556 |
| 51 | 517.318,499 539.906,91 | 52 | 517.313,603 539.910,456 | 6.045 |
| 54 | 517.305,392 539.919,152 | 55 | 517.298,891 539.933,589 | 15.833 |
| 57 | 517.285,045 539.962,717 | 58 | 517.281,241 539.964,075 | 4.039 |
| 60 | 517.269,51 539.967,276 | 61 | 517.264,951 539.976,563 | 10.346 |
| 63 | 517.246,04 540.007,379 | 64 | 517.235,571 540.016,835 | 14.107 |
| 66 | 517.225,211 540.032,12 | 67 | 517.221,134 540.040,137 | 8.994 |
| 69 | 517.216,321 540.069,264 | 70 | 517.215,224 540.079,902 | 10.694 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil fără semnătură

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27350

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 539 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

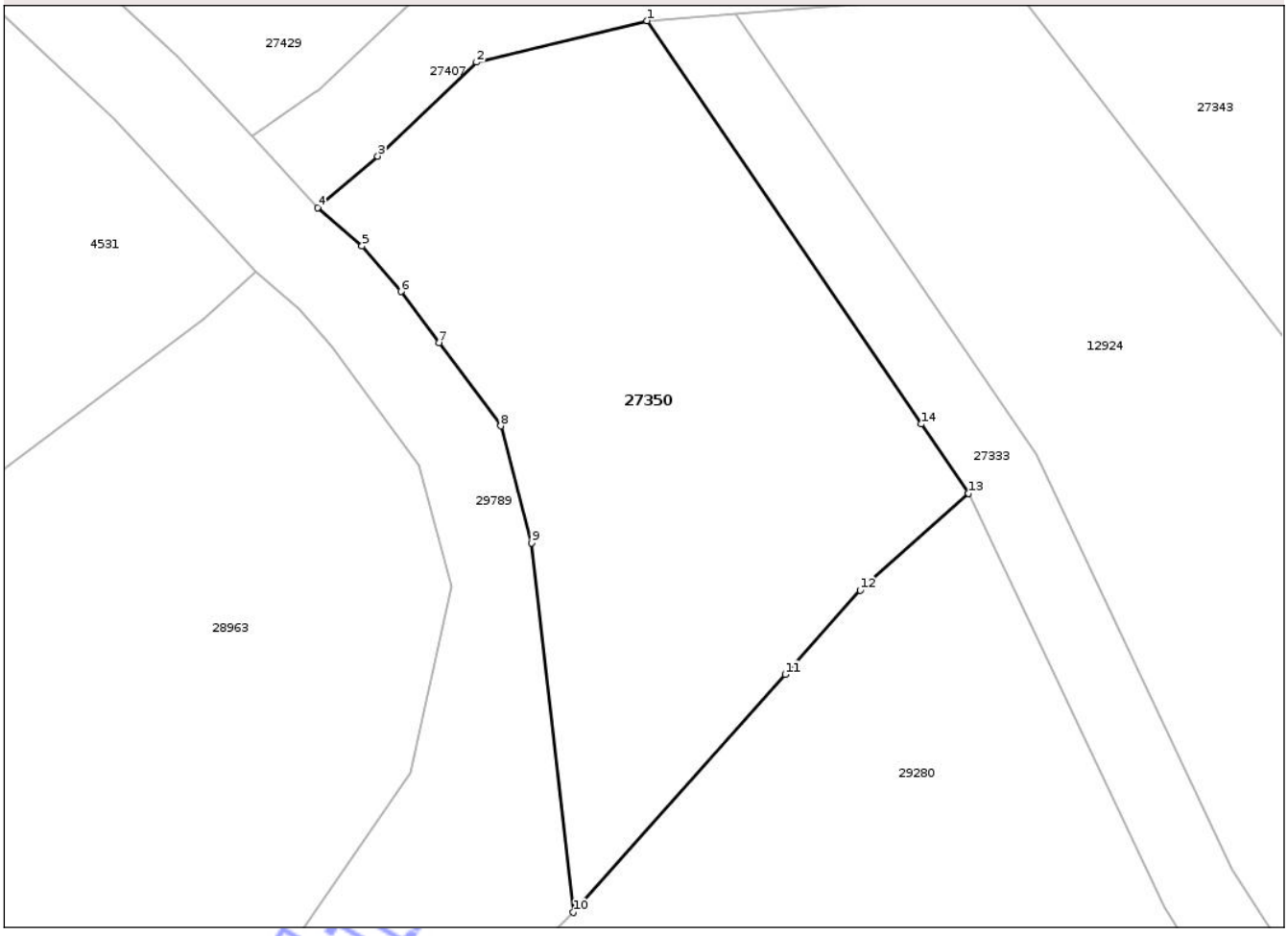
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 539 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 279 | 231 | 4192/61/1 | - | |
| 2 | faneata | NU | 260 | 231 | 4192/61/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.020,493<br>540.315,342 | 2 | 517.012,801<br>540.313,471 | 7.916 |
| 2 | 517.012,801<br>540.313,471 | 3 | 517.008,332<br>540.309,236 | 6.157 |
| 3 | 517.008,332<br>540.309,236 | 4 | 517.005,613<br>540.306,91 | 3.578 |
| 4 | 517.005,613<br>540.306,91 | 5 | 517.007,625<br>540.305,181 | 2.653 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.007,625<br>540.305,181 | 6 | 517.009,383<br>540.303,127 | 2.704 |
| 6 | 517.009,383<br>540.303,127 | 7 | 517.011,1<br>540.300,818 | 2.877 |
| 7 | 517.011,1<br>540.300,818 | 8 | 517.013,893<br>540.297,064 | 4.679 |
| 8 | 517.013,893<br>540.297,064 | 9 | 517.015,284<br>540.291,79 | 5.454 |
| 9 | 517.015,284<br>540.291,79 | 10 | 517.017,17<br>540.275,126 | 16.77 |
| 10 | 517.017,17<br>540.275,126 | 11 | 517.026,74<br>540.285,858 | 14.379 |
| 11 | 517.026,74<br>540.285,858 | 12 | 517.030,125<br>540.289,653 | 5.085 |
| 12 | 517.030,125<br>540.289,653 | 13 | 517.035,024<br>540.294,022 | 6.564 |
| 13 | 517.035,024<br>540.294,022 | 14 | 517.032,893<br>540.297,149 | 3.784 |
| 14 | 517.032,893<br>540.297,149 | 1 | 517.020,493<br>540.315,342 | 22.017 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27351

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 359 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

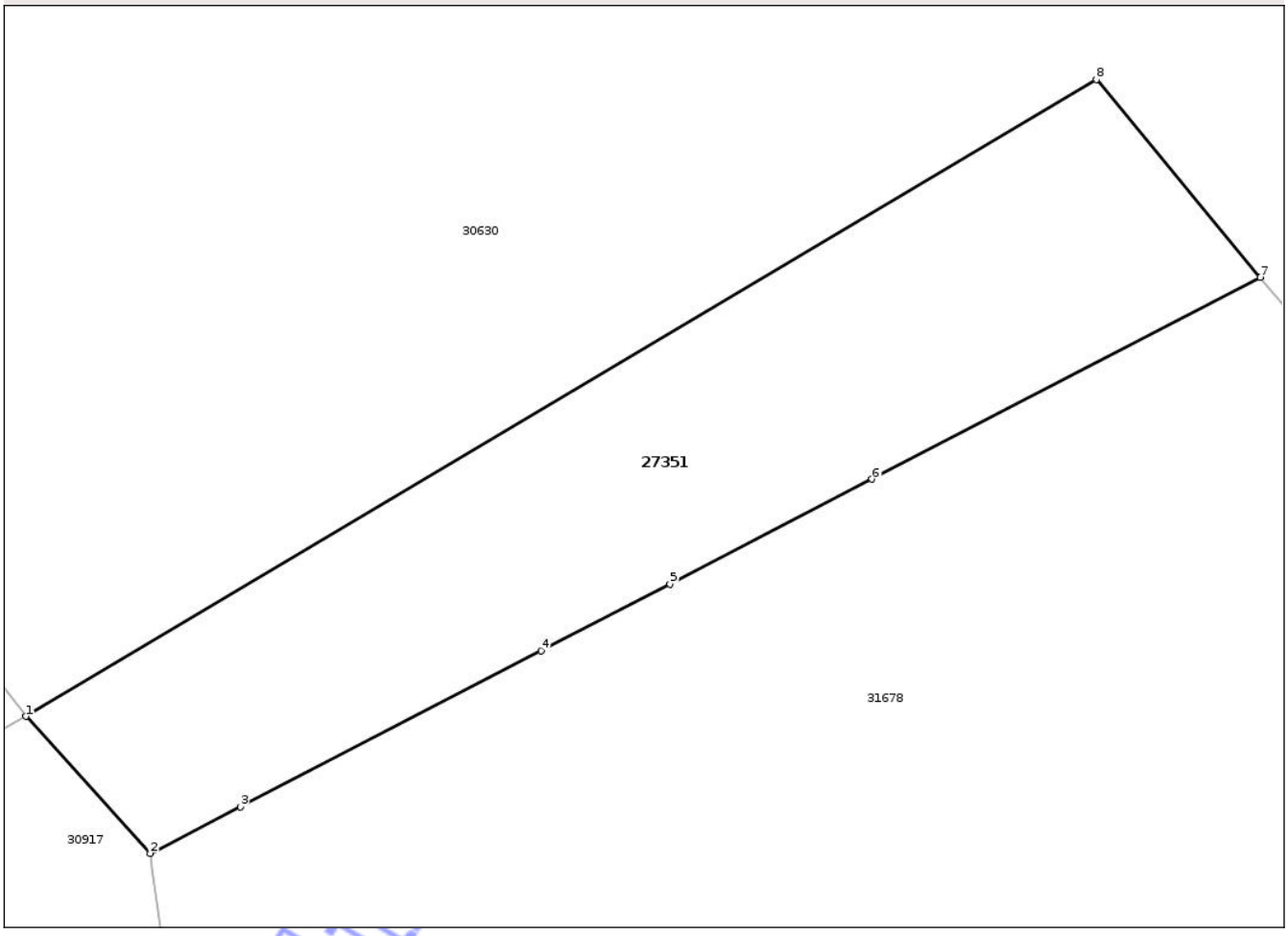
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 359 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 359 | 231 | 4205/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.039,982<br>540.125,906 | 2 | 517.044,52<br>540.120,91 | 6.749 |
| 2 | 517.044,52<br>540.120,91 | 3 | 517.047,81<br>540.122,61 | 3.703 |
| 3 | 517.047,81<br>540.122,61 | 4 | 517.058,78<br>540.128,29 | 12.353 |
| 4 | 517.058,78<br>540.128,29 | 5 | 517.063,489<br>540.130,73 | 5.304 |
| 5 | 517.063,489<br>540.130,73 | 6 | 517.070,86<br>540.134,55 | 8.302 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.070,86<br>540.134,55 | 7 | 517.085,03<br>540.141,9 | 15.963 |
| 7 | 517.085,03<br>540.141,9 | 8 | 517.079,046<br>540.149,112 | 9.371 |
| 8 | 517.079,046<br>540.149,112 | 1 | 517.039,982<br>540.125,906 | 45.437 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27352

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

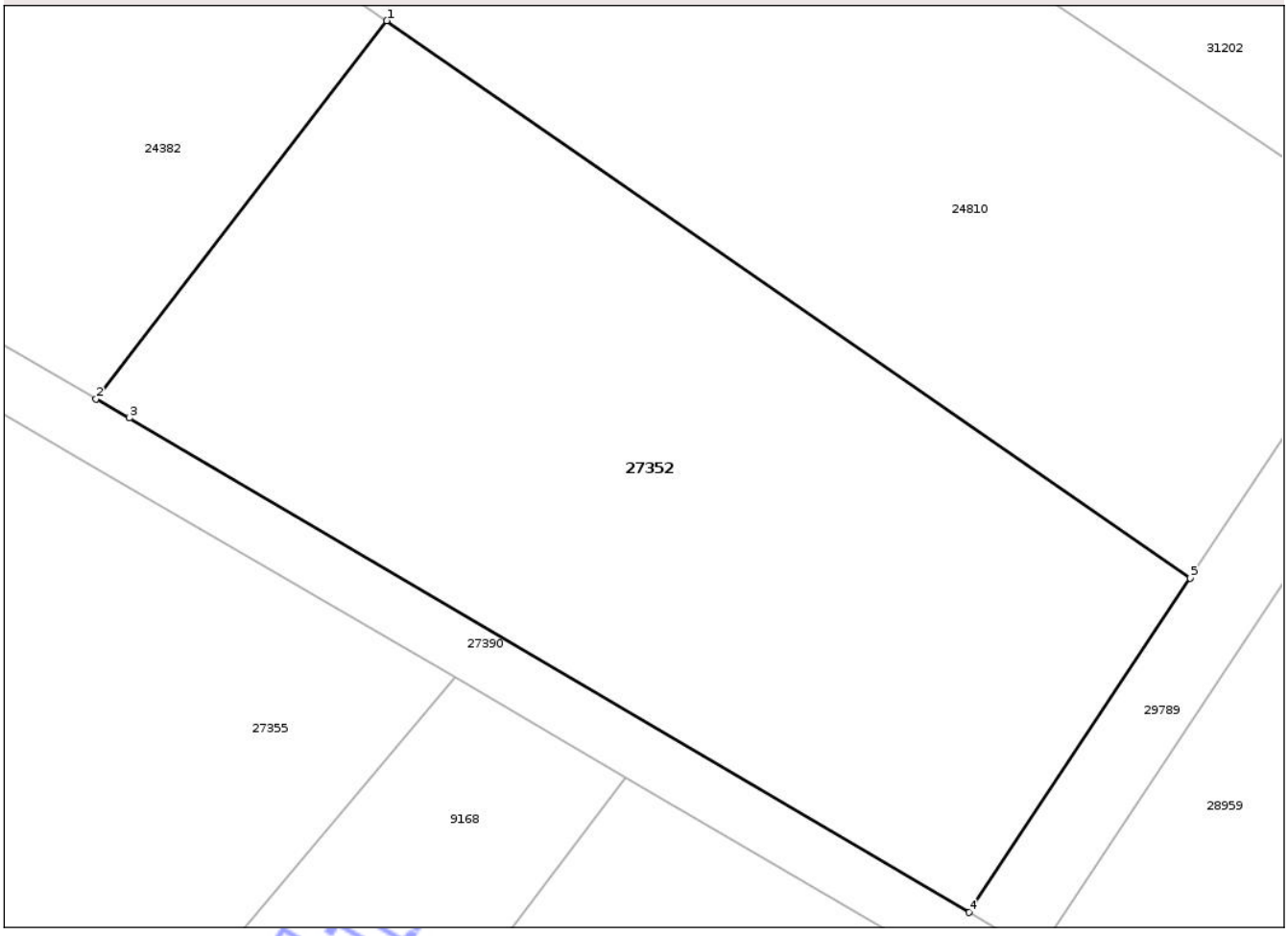
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | 231 | 4172/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.572,635<br>540.521,305 | 2 | 516.558,01<br>540.502,311 | 23.972 |
| 2 | 516.558,01<br>540.502,311 | 3 | 516.559,676<br>540.501,345 | 1.926 |
| 3 | 516.559,676<br>540.501,345 | 4 | 516.601,914<br>540.476,521 | 48.993 |
| 4 | 516.601,914<br>540.476,521 | 5 | 516.613,032<br>540.493,309 | 20.136 |
| 5 | 516.613,032<br>540.493,309 | 1 | 516.572,635<br>540.521,305 | 49.15 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27355

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.702 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

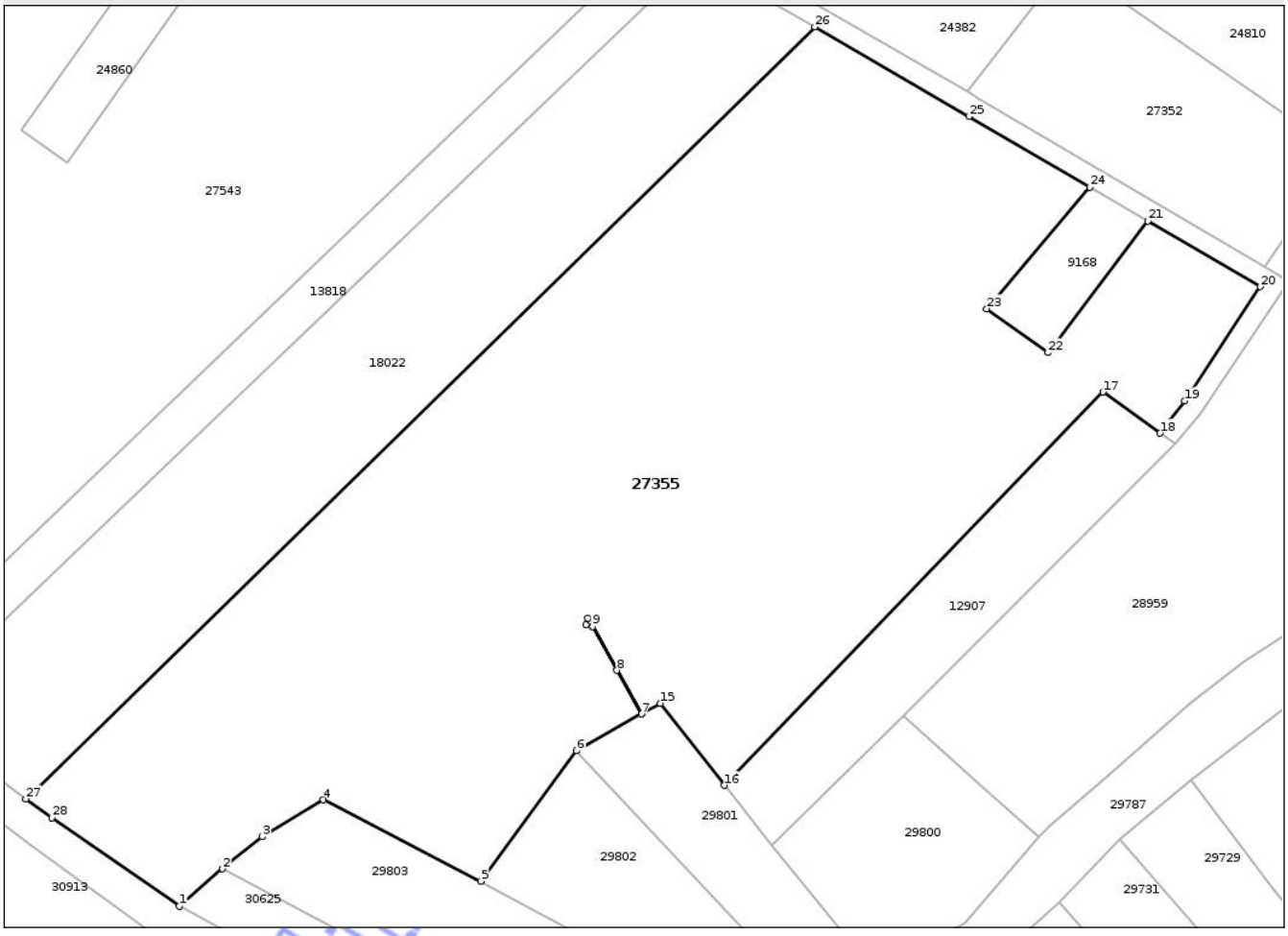
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.702 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.702 | 231 | 4177/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.442,008<br>540.382,513 | 2 | 516.448,346<br>540.387,983 | 8.372 |
| 3 | 516.454,145<br>540.392,703 | 4 | 516.463,167<br>540.398,141 | 10.534 |
| 5 | 516.486,367<br>540.386,167 | 6 | 516.500,492<br>540.405,352 | 23.824 |
| 7 | 516.510,083<br>540.410,771 | 8 | 516.506,454<br>540.417,195 | 7.378 |
| 9 | 516.502,824<br>540.423,619 | 10 | 516.501,871<br>540.423,92 | 0.999 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.448,346<br>540.387,983 | 3 | 516.454,145<br>540.392,703 | 7.477 |
| 4 | 516.463,167<br>540.398,141 | 5 | 516.486,367<br>540.386,167 | 26.108 |
| 6 | 516.500,492<br>540.405,352 | 7 | 516.510,083<br>540.410,771 | 11.016 |
| 8 | 516.506,454<br>540.417,195 | 9 | 516.502,824<br>540.423,619 | 7.379 |
| 10 | 516.501,871<br>540.423,92 | 11 | 516.502,172<br>540.424,874 | 1.0 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.502,172<br>540.424,874 | 12 | 516.503,125<br>540.424,573 | 0.999 |
| 13 | 516.502,831<br>540.423,639 | 14 | 516.510,096<br>540.410,778 | 14.771 |
| 15 | 516.512,868<br>540.412,344 | 16 | 516.522,273<br>540.400,275 | 15.301 |
| 17 | 516.578,039<br>540.458,137 | 18 | 516.586,466<br>540.452,095 | 10.369 |
| 19 | 516.590,06<br>540.456,825 | 20 | 516.601,21<br>540.473,646 | 20.181 |
| 21 | 516.584,667<br>540.483,295 | 22 | 516.569,964<br>540.463,926 | 24.317 |
| 23 | 516.560,927<br>540.470,405 | 24 | 516.576,074<br>540.488,307 | 23.45 |
| 25 | 516.558,278<br>540.498,688 | 26 | 516.535,588<br>540.511,846 | 26.229 |
| 27 | 516.419,379<br>540.398,276 | 28 | 516.423,171<br>540.395,507 | 4.695 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.503,125<br>540.424,573 | 13 | 516.502,831<br>540.423,639 | 0.979 |
| 14 | 516.510,096<br>540.410,778 | 15 | 516.512,868<br>540.412,344 | 3.184 |
| 16 | 516.522,273<br>540.400,275 | 17 | 516.578,039<br>540.458,137 | 80.361 |
| 18 | 516.586,466<br>540.452,095 | 19 | 516.590,06<br>540.456,825 | 5.941 |
| 20 | 516.601,21<br>540.473,646 | 21 | 516.584,667<br>540.483,295 | 19.151 |
| 22 | 516.569,964<br>540.463,926 | 23 | 516.560,927<br>540.470,405 | 11.12 |
| 24 | 516.576,074<br>540.488,307 | 25 | 516.558,278<br>540.498,688 | 20.602 |
| 26 | 516.535,588<br>540.511,846 | 27 | 516.419,379<br>540.398,276 | 162.489 |
| 28 | 516.423,171<br>540.395,507 | 1 | 516.442,008<br>540.382,513 | 22.884 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27390

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.163 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

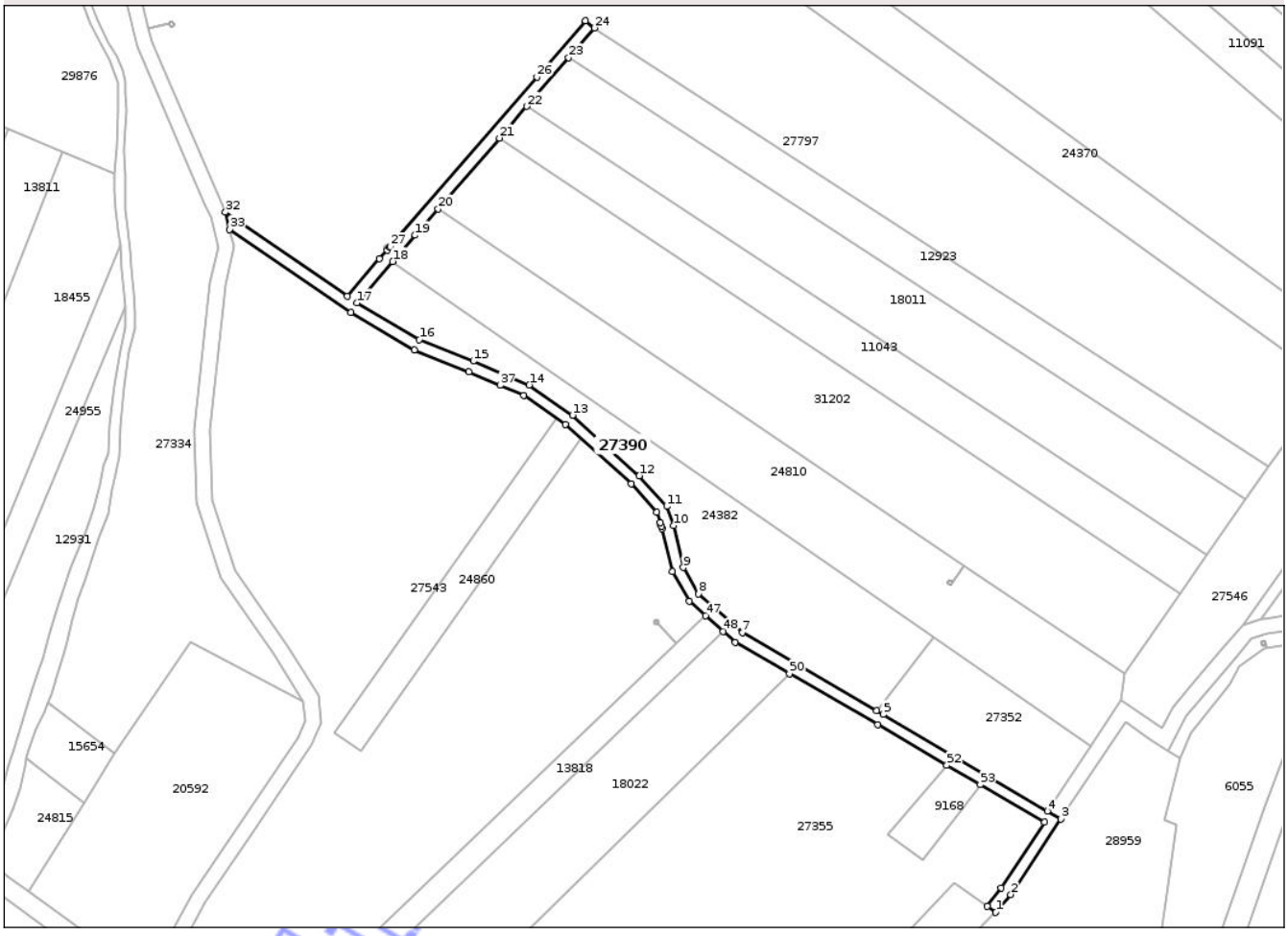
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.163 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.163 | 231 | 4173/7 | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.588,636<br>540.450,509 | 2 | 516.592,514<br>540.455,083 | 5.997 |
| 4 | 516.601,914<br>540.476,521 | 5 | 516.559,676<br>540.501,345 | 48.993 |
| 7 | 516.523,47<br>540.522,336 | 8 | 516.512,172<br>540.532,305 | 15.067 |
| 10 | 516.505,792<br>540.549,849 | 11 | 516.504,064<br>540.554,767 | 5.213 |
| 13 | 516.479,827<br>540.578,201 | 14 | 516.468,734<br>540.585,967 | 13.541 |
| 16 | 516.440,446<br>540.597,615 | 17 | 516.424,382<br>540.607,048 | 18.629 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.592,514<br>540.455,083 | 3 | 516.605,367<br>540.474,491 | 23.278 |
| 5 | 516.559,676<br>540.501,345 | 6 | 516.558,01<br>540.502,311 | 1.926 |
| 8 | 516.512,172<br>540.532,305 | 9 | 516.508,317<br>540.539,083 | 7.798 |
| 11 | 516.504,064<br>540.554,767 | 12 | 516.497,022<br>540.562,671 | 10.586 |
| 14 | 516.468,734<br>540.585,967 | 15 | 516.454,313<br>540.592,068 | 15.658 |
| 17 | 516.424,382<br>540.607,048 | 18 | 516.433,574<br>540.617,675 | 14.051 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.605,367<br>540.474,491 | 4 | 516.601,914<br>540.476,521 | 4.006 |
| 6 | 516.558,01<br>540.502,311 | 7 | 516.523,47<br>540.522,336 | 39.925 |
| 9 | 516.508,317<br>540.539,083 | 10 | 516.505,792<br>540.549,849 | 11.058 |
| 12 | 516.497,022<br>540.562,671 | 13 | 516.479,827<br>540.578,201 | 23.17 |
| 15 | 516.454,313<br>540.592,068 | 16 | 516.440,446<br>540.597,615 | 14.935 |
| 18 | 516.433,574<br>540.617,675 | 19 | 516.439,385<br>540.624,393 | 8.883 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.439,385<br>540.624,393 | 20 | 516.445,279<br>540.631,207 | 9.009 |
| 22 | 516.468,032<br>540.657,512 | 23 | 516.478,827<br>540.669,992 | 16.501 |
| 25 | 516.483,082<br>540.679,497 | 26 | 516.470,621<br>540.665,091 | 19.048 |
| 28 | 516.432,807<br>540.621,374 | 29 | 516.432,153<br>540.620,617 | 1.0 |
| 31 | 516.421,895<br>540.608,758 | 32 | 516.390,56<br>540.630,3 | 38.026 |
| 34 | 516.422,77<br>540.604,515 | 35 | 516.439,122<br>540.594,913 | 18.963 |
| 37 | 516.461,203<br>540.585,895 | 38 | 516.467,273<br>540.583,327 | 6.591 |
| 40 | 516.494,89<br>540.560,553 | 41 | 516.501,43<br>540.553,214 | 9.83 |
| 43 | 516.502,659<br>540.549,717 | 44 | 516.502,908<br>540.549,007 | 0.752 |
| 46 | 516.509,812<br>540.530,386 | 47 | 516.514,015<br>540.526,677 | 5.606 |
| 49 | 516.521,711<br>540.519,893 | 50 | 516.535,588<br>540.511,846 | 16.041 |
| 52 | 516.576,074<br>540.488,307 | 53 | 516.584,667<br>540.483,295 | 9.948 |
| 55 | 516.590,06<br>540.456,825 | 56 | 516.586,466<br>540.452,095 | 5.941 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.445,279<br>540.631,207 | 21 | 516.461,006<br>540.649,389 | 24.04 |
| 23 | 516.478,827<br>540.669,992 | 24 | 516.485,47<br>540.677,673 | 10.155 |
| 26 | 516.470,621<br>540.665,091 | 27 | 516.432,928<br>540.621,513 | 57.618 |
| 29 | 516.432,153<br>540.620,617 | 30 | 516.430,198<br>540.618,357 | 2.988 |
| 32 | 516.390,56<br>540.630,3 | 33 | 516.391,635<br>540.625,921 | 4.509 |
| 35 | 516.439,122<br>540.594,913 | 36 | 516.453,171<br>540.589,294 | 15.131 |
| 38 | 516.467,273<br>540.583,327 | 39 | 516.477,955<br>540.575,85 | 13.039 |
| 41 | 516.501,43<br>540.553,214 | 42 | 516.502,341<br>540.550,665 | 2.707 |
| 44 | 516.502,908<br>540.549,007 | 45 | 516.505,495<br>540.537,977 | 11.329 |
| 47 | 516.514,015<br>540.526,677 | 48 | 516.518,573<br>540.522,656 | 6.078 |
| 50 | 516.535,588<br>540.511,846 | 51 | 516.558,278<br>540.498,688 | 26.229 |
| 53 | 516.584,667<br>540.483,295 | 54 | 516.601,21<br>540.473,646 | 19.151 |
| 56 | 516.586,466<br>540.452,095 | 1 | 516.588,636<br>540.450,509 | 2.688 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.461,006<br>540.649,389 | 22 | 516.468,032<br>540.657,512 | 10.74 |
| 24 | 516.485,47<br>540.677,673 | 25 | 516.483,082<br>540.679,497 | 3.005 |
| 27 | 516.432,928<br>540.621,513 | 28 | 516.432,807<br>540.621,374 | 0.184 |
| 30 | 516.430,198<br>540.618,357 | 31 | 516.421,895<br>540.608,758 | 12.692 |
| 33 | 516.391,635<br>540.625,921 | 34 | 516.422,77<br>540.604,515 | 37.784 |
| 36 | 516.453,171<br>540.589,294 | 37 | 516.461,203<br>540.585,895 | 8.722 |
| 39 | 516.477,955<br>540.575,85 | 40 | 516.494,89<br>540.560,553 | 22.821 |
| 42 | 516.502,341<br>540.550,665 | 43 | 516.502,659<br>540.549,717 | 1.0 |
| 45 | 516.505,495<br>540.537,977 | 46 | 516.509,812<br>540.530,386 | 8.733 |
| 48 | 516.518,573<br>540.522,656 | 49 | 516.521,711<br>540.519,893 | 4.181 |
| 51 | 516.558,278<br>540.498,688 | 52 | 516.576,074<br>540.488,307 | 20.602 |
| 54 | 516.601,21<br>540.473,646 | 55 | 516.590,06<br>540.456,825 | 20.181 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27406

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 350 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

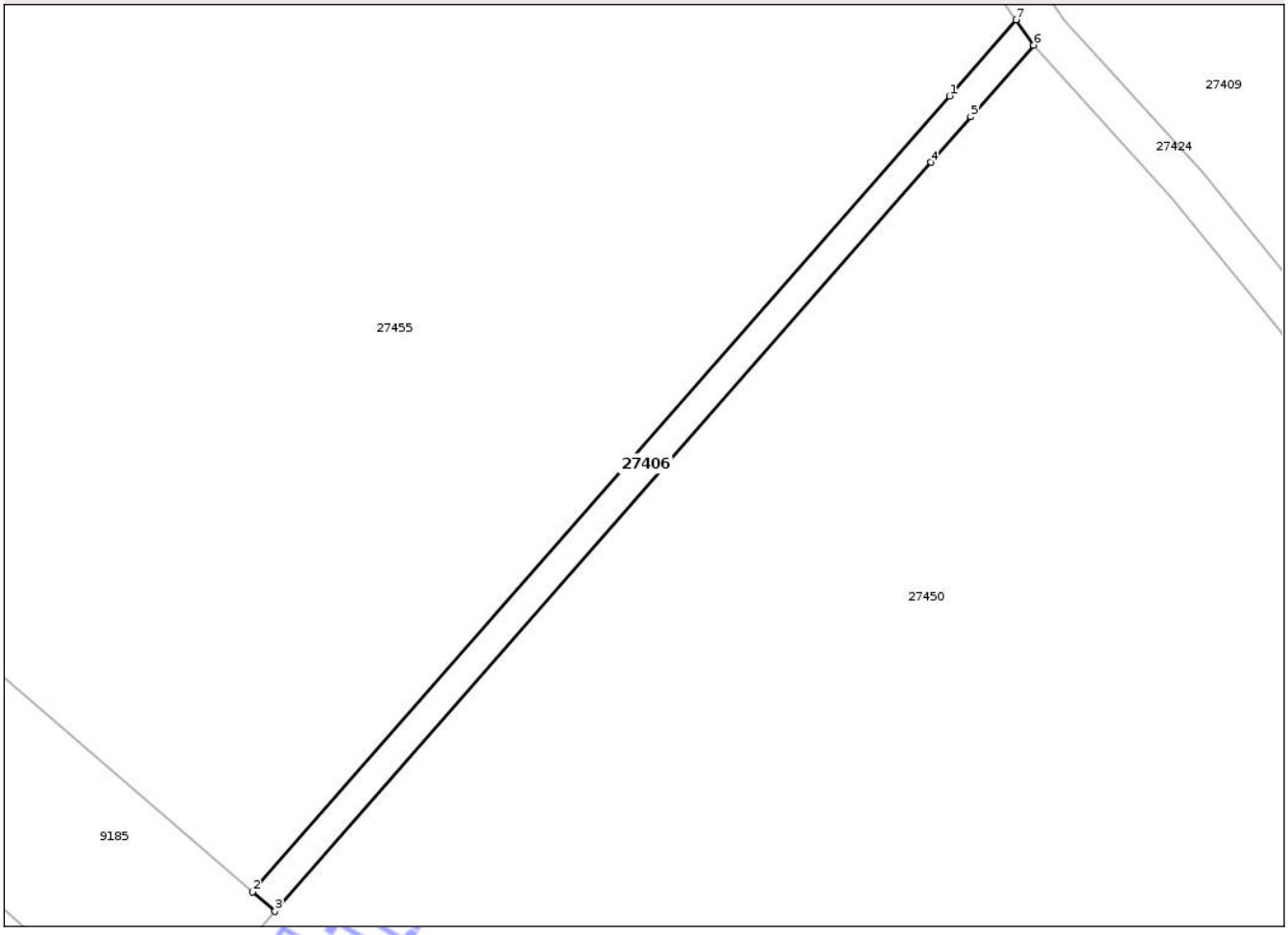
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 350 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 350 | 231 | 4192/35 | - | DE |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.236,378<br>540.607,342 | 2 | 517.165,988<br>540.527,043 | 106.783 |
| 2 | 517.165,988<br>540.527,043 | 3 | 517.168,262<br>540.525,085 | 3.001 |
| 3 | 517.168,262<br>540.525,085 | 4 | 517.234,498<br>540.600,647 | 100.483 |
| 4 | 517.234,498<br>540.600,647 | 5 | 517.238,531<br>540.605,247 | 6.118 |
| 5 | 517.238,531<br>540.605,247 | 6 | 517.244,868<br>540.612,477 | 9.614 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.244,868<br>540.612,477 | 7 | 517.243,117<br>540.615,031 | 3.097 |
| 7 | 517.243,117<br>540.615,031 | 1 | 517.236,378<br>540.607,342 | 10.224 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27407

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 4190

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.712 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

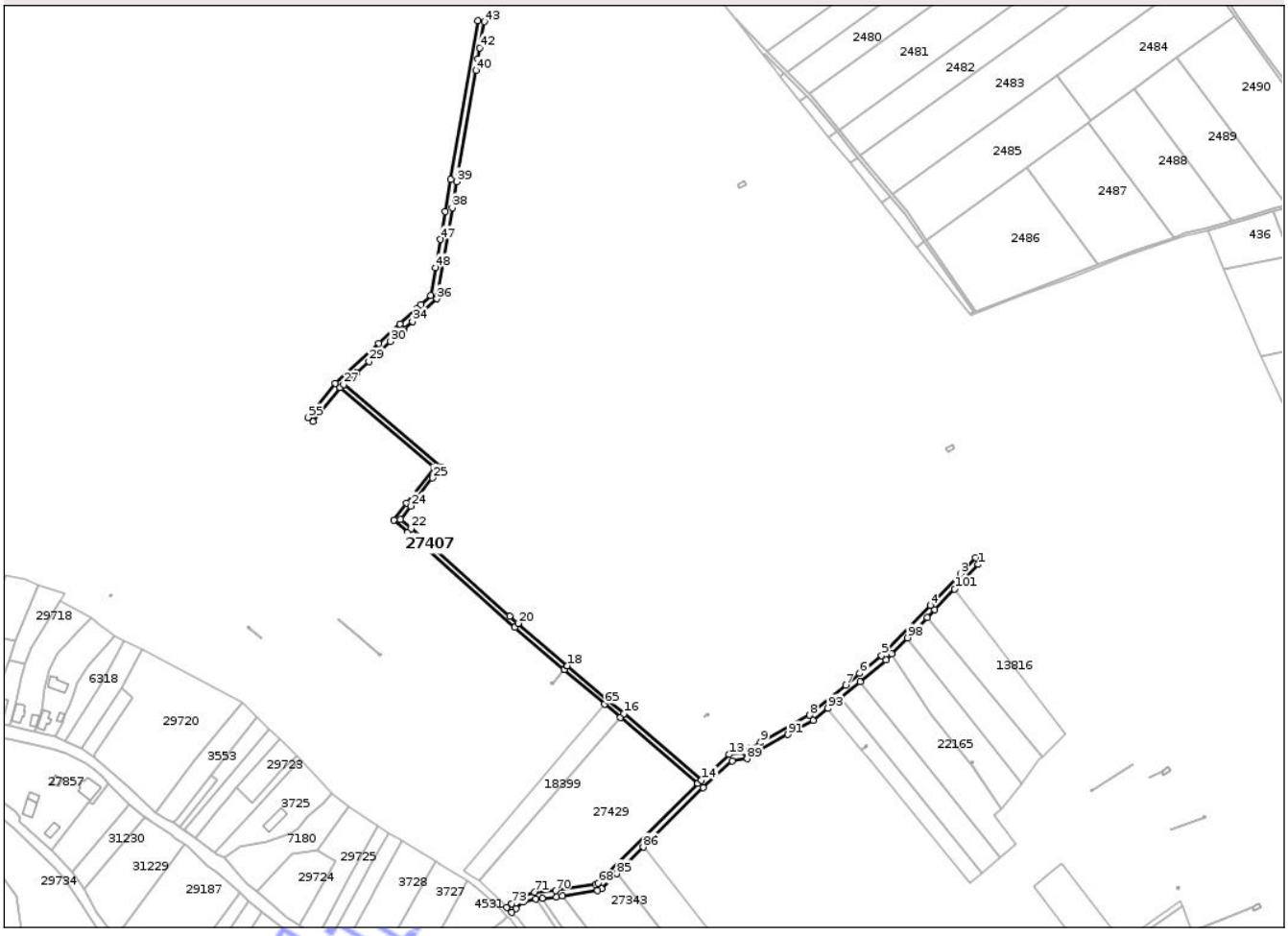
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.712 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 3.712 | 231 | 4190 | - | DE 4190 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.294,789<br>540.522,227 | 2 | 517.293,18<br>540.526,323 | 4.401 |
| 4 | 517.264,951<br>540.497,006 | 5 | 517.234,913<br>540.465,956 | 43.202 |
| 7 | 517.212,691<br>540.447,577 | 8 | 517.190,256<br>540.428,998 | 29.129 |
| 10 | 517.153,632<br>540.408,672 | 11 | 517.150,403<br>540.406,089 | 4.135 |
| 13 | 517.140,353<br>540.404,568 | 14 | 517.123,249<br>540.388,776 | 23.279 |
| 16 | 517.075,037<br>540.429,874 | 17 | 517.065,287<br>540.438,185 | 12.812 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.293,18<br>540.526,323 | 3 | 517.283,665<br>540.516,443 | 13.717 |
| 5 | 517.234,913<br>540.465,956 | 6 | 517.221,368<br>540.454,753 | 17.578 |
| 8 | 517.190,256<br>540.428,998 | 9 | 517.159,841<br>540.412,121 | 34.784 |
| 11 | 517.150,403<br>540.406,089 | 12 | 517.150,011<br>540.405,775 | 0.502 |
| 14 | 517.123,249<br>540.388,776 | 15 | 517.122,977<br>540.389,011 | 0.359 |
| 17 | 517.065,287<br>540.438,185 | 18 | 517.040,197<br>540.459,571 | 32.968 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.283,665<br>540.516,443 | 4 | 517.264,951<br>540.497,006 | 26.982 |
| 6 | 517.221,368<br>540.454,753 | 7 | 517.212,691<br>540.447,577 | 11.26 |
| 9 | 517.159,841<br>540.412,121 | 10 | 517.153,632<br>540.408,672 | 7.103 |
| 12 | 517.150,011<br>540.405,775 | 13 | 517.140,353<br>540.404,568 | 9.733 |
| 15 | 517.122,977<br>540.389,011 | 16 | 517.075,037<br>540.429,874 | 62.992 |
| 18 | 517.040,197<br>540.459,571 | 19 | 517.040,182<br>540.459,584 | 0.02 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 517.040,182<br>540.459,584 | 20 | 517.009,523<br>540.485,717 | 40.285 |
| 20 | 517.009,523<br>540.485,717 | 21 | 517.004,36<br>540.490,306 | 6.908 |
| 21 | 517.004,36<br>540.490,306 | 22 | 516.943,316<br>540.544,558 | 81.668 |
| 22 | 516.943,316<br>540.544,558 | 23 | 516.936,793<br>540.550,156 | 8.596 |
| 23 | 516.936,793<br>540.550,156 | 24 | 516.942,919<br>540.558,432 | 10.297 |
| 24 | 516.942,919<br>540.558,432 | 25 | 516.956,44<br>540.575,759 | 21.978 |
| 25 | 516.956,44<br>540.575,759 | 26 | 516.961,812<br>540.582,643 | 8.732 |
| 26 | 516.961,812<br>540.582,643 | 27 | 516.901,47<br>540.633,59 | 78.973 |
| 27 | 516.901,47<br>540.633,59 | 28 | 516.909,322<br>540.640,808 | 10.666 |
| 28 | 516.909,322<br>540.640,808 | 29 | 516.917,135<br>540.647,99 | 10.612 |
| 29 | 516.917,135<br>540.647,99 | 30 | 516.930,467<br>540.660,246 | 18.109 |
| 30 | 516.930,467<br>540.660,246 | 31 | 516.936,439<br>540.665,735 | 8.111 |
| 31 | 516.936,439<br>540.665,735 | 32 | 516.937,993<br>540.667,164 | 2.111 |
| 32 | 516.937,993<br>540.667,164 | 33 | 516.938,799<br>540.667,905 | 1.095 |
| 33 | 516.938,799<br>540.667,905 | 34 | 516.944,047<br>540.672,729 | 7.128 |
| 34 | 516.944,047<br>540.672,729 | 35 | 516.948,792<br>540.677,091 | 6.445 |
| 35 | 516.948,792<br>540.677,091 | 36 | 516.959,178<br>540.686,638 | 14.107 |
| 36 | 516.959,178<br>540.686,638 | 37 | 516.959,405<br>540.687,968 | 1.349 |
| 37 | 516.959,405<br>540.687,968 | 38 | 516.968,834<br>540.743,019 | 55.853 |
| 38 | 516.968,834<br>540.743,019 | 39 | 516.971,6<br>540.759,167 | 16.383 |
| 39 | 516.971,6<br>540.759,167 | 40 | 516.983,395<br>540.828,04 | 69.876 |
| 40 | 516.983,395<br>540.828,04 | 41 | 516.984,592<br>540.835,03 | 7.092 |
| 41 | 516.984,592<br>540.835,03 | 42 | 516.985,79<br>540.842,02 | 7.092 |
| 42 | 516.985,79<br>540.842,02 | 43 | 516.988,55<br>540.858,139 | 16.354 |
| 43 | 516.988,55<br>540.858,139 | 44 | 516.984,6<br>540.858,77 | 4.0 |
| 44 | 516.984,6<br>540.858,77 | 45 | 516.967,776<br>540.760,536 | 99.664 |
| 45 | 516.967,776<br>540.760,536 | 46 | 516.964,359<br>540.740,586 | 20.241 |
| 46 | 516.964,359<br>540.740,586 | 47 | 516.961,409<br>540.723,362 | 17.475 |
| 47 | 516.961,409<br>540.723,362 | 48 | 516.958,437<br>540.706,01 | 17.605 |
| 48 | 516.958,437<br>540.706,01 | 49 | 516.955,465<br>540.688,658 | 17.605 |
| 49 | 516.955,465<br>540.688,658 | 50 | 516.949,351<br>540.683,037 | 8.305 |
| 50 | 516.949,351<br>540.683,037 | 51 | 516.947,097<br>540.680,965 | 3.062 |
| 51 | 516.947,097<br>540.680,965 | 52 | 516.936,482<br>540.671,208 | 14.418 |
| 52 | 516.936,482<br>540.671,208 | 53 | 516.923,294<br>540.659,085 | 17.913 |
| 53 | 516.923,294<br>540.659,085 | 54 | 516.896,319<br>540.634,288 | 36.641 |
| 54 | 516.896,319<br>540.634,288 | 55 | 516.879,247<br>540.613,159 | 27.164 |
| 55 | 516.879,247<br>540.613,159 | 56 | 516.882,358<br>540.610,645 | 4.0 |
| 56 | 516.882,358<br>540.610,645 | 57 | 516.899,244<br>540.631,544 | 26.868 |
| 57 | 516.899,244<br>540.631,544 | 58 | 516.957,671<br>540.582,213 | 76.467 |
| 58 | 516.957,671<br>540.582,213 | 59 | 516.940,531<br>540.560,248 | 27.861 |
| 59 | 516.940,531<br>540.560,248 | 60 | 516.932,721<br>540.549,697 | 13.127 |
| 60 | 516.932,721<br>540.549,697 | 61 | 516.941,343<br>540.542,298 | 11.362 |
| 61 | 516.941,343<br>540.542,298 | 62 | 517.007,554<br>540.483,454 | 88.581 |
| 62 | 517.007,554<br>540.483,454 | 63 | 517.038,236<br>540.457,301 | 40.316 |
| 63 | 517.038,236<br>540.457,301 | 64 | 517.038,251<br>540.457,288 | 0.02 |
| 64 | 517.038,251<br>540.457,288 | 65 | 517.063,341<br>540.435,902 | 32.968 |
| 65 | 517.063,341<br>540.435,902 | 66 | 517.073,091<br>540.427,591 | 12.812 |
| 66 | 517.073,091<br>540.427,591 | 67 | 517.121,031<br>540.386,728 | 62.992 |
| 67 | 517.121,031<br>540.386,728 | 68 | 517.059,126<br>540.324,913 | 87.483 |
| 68 | 517.059,126<br>540.324,913 | 69 | 517.057,576<br>540.324,198 | 1.707 |
| 69 | 517.057,576<br>540.324,198 | 70 | 517.032,913<br>540.320,357 | 24.96 |
| 70 | 517.032,913<br>540.320,357 | 71 | 517.019,855<br>540.319,304 | 13.1 |
| 71 | 517.019,855<br>540.319,304 | 72 | 517.010,822<br>540.317,107 | 9.296 |
| 72 | 517.010,822<br>540.317,107 | 73 | 517.005,628<br>540.312,184 | 7.156 |
| 73 | 517.005,628<br>540.312,184 | 74 | 517.005,581<br>540.312,139 | 0.065 |
| 74 | 517.005,581<br>540.312,139 | 75 | 517.002,652<br>540.310,12 | 3.557 |
| 75 | 517.002,652<br>540.310,12 | 76 | 517.005,613<br>540.306,91 | 4.367 |
| 76 | 517.005,613<br>540.306,91 | 77 | 517.008,332<br>540.309,236 | 3.578 |
| 77 | 517.008,332<br>540.309,236 | 78 | 517.012,801<br>540.313,471 | 6.157 |
| 78 | 517.012,801<br>540.313,471 | 79 | 517.020,493<br>540.315,342 | 7.916 |
| 79 | 517.020,493<br>540.315,342 | 80 | 517.024,508<br>540.315,666 | 4.028 |
| 80 | 517.024,508<br>540.315,666 | 81 | 517.033,382<br>540.316,382 | 8.903 |
| 81 | 517.033,382<br>540.316,382 | 82 | 517.036,963<br>540.316,939 | 3.624 |
| 82 | 517.036,963<br>540.316,939 | 83 | 517.058,744<br>540.320,332 | 22.044 |
| 83 | 517.058,744<br>540.320,332 | 84 | 517.061,446<br>540.321,579 | 2.976 |
| 84 | 517.061,446<br>540.321,579 | 85 | 517.070,682<br>540.330,784 | 13.04 |
| 85 | 517.070,682<br>540.330,784 | 86 | 517.087,234<br>540.347,282 | 23.37 |
| 86 | 517.087,234<br>540.347,282 | 87 | 517.124,228<br>540.384,153 | 52.231 |
| 87 | 517.124,228<br>540.384,153 | 88 | 517.142,128<br>540.400,759 | 24.417 |
| 88 | 517.142,128<br>540.400,759 | 89 | 517.151,628<br>540.401,946 | 9.574 |
| 89 | 517.151,628<br>540.401,946 | 90 | 517.155,869<br>540.405,339 | 5.431 |
| 90 | 517.155,869<br>540.405,339 | 91 | 517.176,871<br>540.417,007 | 24.026 |
| 91 | 517.176,871<br>540.417,007 | 92 | 517.192,51<br>540.425,695 | 17.89 |
| 92 | 517.192,51<br>540.425,695 | 93 | 517.201,587<br>540.433,202 | 11.779 |
| 93 | 517.201,587<br>540.433,202 | 94 | 517.209,174<br>540.439,478 | 9.846 |
| 94 | 517.209,174<br>540.439,478 | 95 | 517.221,444<br>540.449,625 | 15.922 |
| 95 | 517.221,444<br>540.449,625 | 96 | 517.237,634<br>540.463,015 | 21.01 |
| 96 | 517.237,634<br>540.463,015 | 97 | 517.241,23<br>540.466,733 | 5.172 |
| 97 | 517.241,23<br>540.466,733 | 98 | 517.250,981<br>540.476,813 | 14.025 |
| 98 | 517.250,981<br>540.476,813 | 99 | 517.263,075<br>540.489,314 | 17.394 |
| 99 | 517.263,075<br>540.489,314 | 100 | 517.267,829<br>540.494,228 | 6.837 |
| 100 | 517.267,829<br>540.494,228 | 101 | 517.280,079<br>540.506,95 | 17.661 |
| 101 | 517.280,079<br>540.506,95 | 1 | 517.294,789<br>540.522,227 | 21.208 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 109

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27409

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 138.507 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

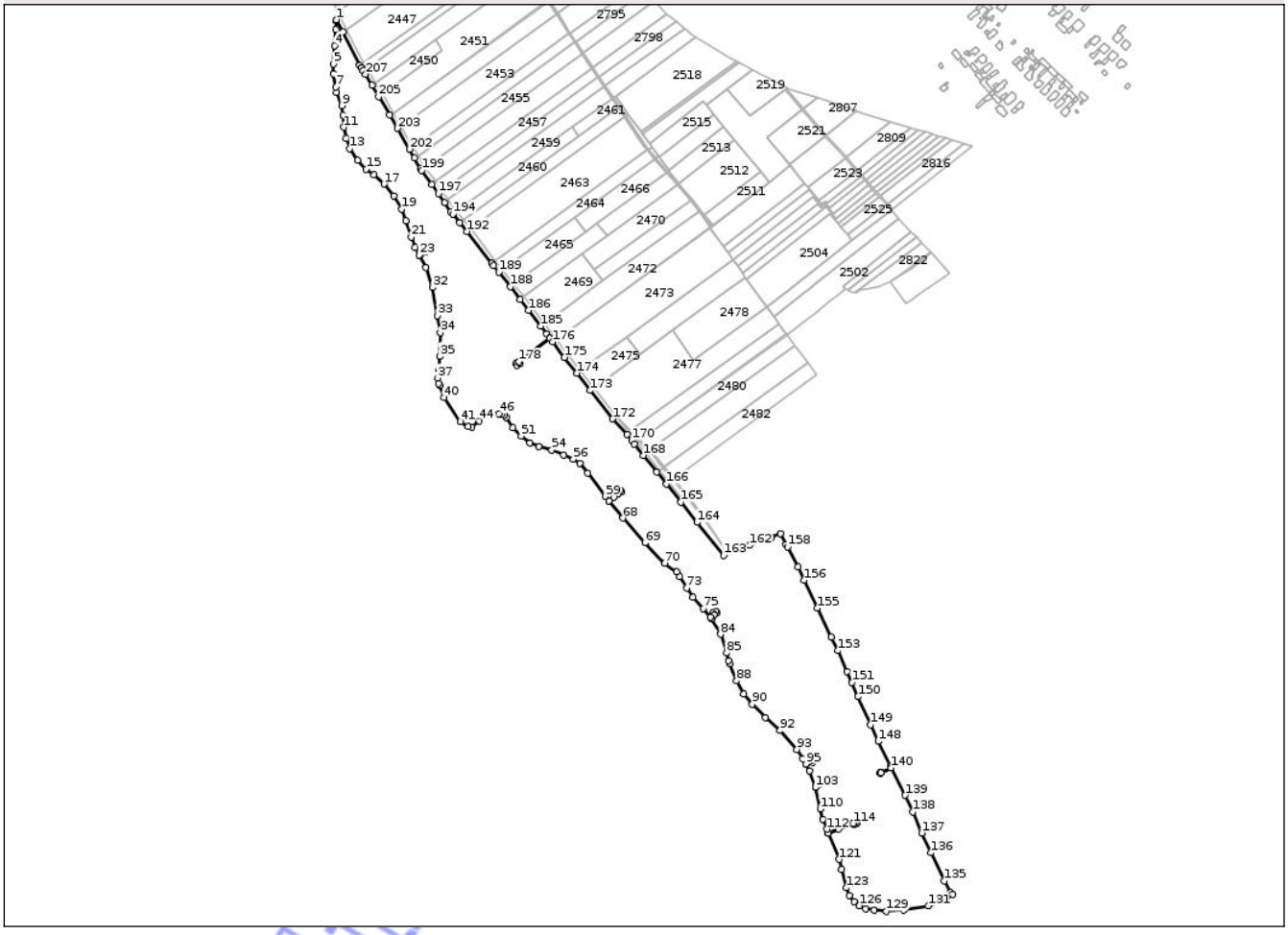
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 138.507 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 138.507 | 231 | 4191/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.766,203<br>541.395,002 | 2 | 516.765,686<br>541.393,539 | 1.552 |
| 4 | 516.763,564<br>541.360,018 | 5 | 516.762,108<br>541.335,268 | 24.793 |
| 7 | 516.764,656<br>541.304,33 | 8 | 516.765,868<br>541.296,921 | 7.507 |
| 10 | 516.774,823<br>541.265,825 | 11 | 516.775,907<br>541.249,918 | 15.944 |
| 13 | 516.783,806<br>541.221,163 | 14 | 516.794,283<br>541.205,139 | 19.145 |
| 16 | 516.816,472<br>541.185,421 | 17 | 516.830,125<br>541.173,19 | 18.33 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.765,686<br>541.393,539 | 3 | 516.765,384<br>541.381,856 | 11.687 |
| 5 | 516.762,108<br>541.335,268 | 6 | 516.762,108<br>541.322,165 | 13.103 |
| 8 | 516.765,868<br>541.296,921 | 9 | 516.772,815<br>541.278,875 | 19.337 |
| 11 | 516.775,907<br>541.249,918 | 12 | 516.779,074<br>541.234,789 | 15.457 |
| 14 | 516.794,283<br>541.205,139 | 15 | 516.805,908<br>541.193,216 | 16.652 |
| 17 | 516.830,125<br>541.173,19 | 18 | 516.843,66<br>541.157,4 | 20.797 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.765,384<br>541.381,856 | 4 | 516.763,564<br>541.360,018 | 21.914 |
| 6 | 516.762,108<br>541.322,165 | 7 | 516.764,656<br>541.304,33 | 18.016 |
| 9 | 516.772,815<br>541.278,875 | 10 | 516.774,823<br>541.265,825 | 13.204 |
| 12 | 516.779,074<br>541.234,789 | 13 | 516.783,806<br>541.221,163 | 14.424 |
| 15 | 516.805,908<br>541.193,216 | 16 | 516.816,472<br>541.185,421 | 13.129 |
| 18 | 516.843,66<br>541.157,4 | 19 | 516.853,757<br>541.139,325 | 20.704 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.853,757<br>541.139,325 | 20 | 516.859,486<br>541.123,625 | 16.713 |
| 22 | 516.872,192<br>541.087,217 | 23 | 516.877,638<br>541.077,301 | 11.313 |
| 25 | 516.886,338<br>541.082,08 | 26 | 516.885,031<br>541.084,28 | 2.559 |
| 28 | 516.890,481<br>541.084,523 | 29 | 516.886,345<br>541.082,067 | 4.81 |
| 31 | 516.886,909<br>541.060,422 | 32 | 516.895,662<br>541.033,42 | 28.385 |
| 34 | 516.906,242<br>540.972,682 | 35 | 516.905,873<br>540.940,162 | 32.522 |
| 37 | 516.902,659<br>540.911,332 | 38 | 516.904,22<br>540.903,527 | 7.96 |
| 40 | 516.911,538<br>540.884,517 | 41 | 516.933,234<br>540.852,39 | 38.767 |
| 43 | 516.949,007<br>540.845,133 | 44 | 516.958,943<br>540.853,413 | 12.934 |
| 46 | 516.985,286<br>540.862,775 | 47 | 516.989,229<br>540.862,1 | 4.0 |
| 49 | 516.995,416<br>540.858,096 | 50 | 517.004,516<br>540.844,265 | 16.556 |
| 52 | 517.027,446<br>540.823,883 | 53 | 517.039,093<br>540.818,787 | 12.713 |
| 55 | 517.073,307<br>540.807,504 | 56 | 517.086,046<br>540.801,316 | 14.162 |
| 58 | 517.105,337<br>540.782,754 | 59 | 517.129,723<br>540.751,452 | 39.68 |
| 61 | 517.140,75<br>540.750,056 | 62 | 517.146,86<br>540.754,884 | 7.787 |
| 64 | 517.149,69<br>540.759,539 | 65 | 517.151,004<br>540.757,326 | 2.574 |
| 67 | 517.134,649<br>540.745,217 | 68 | 517.153,017<br>540.721,97 | 29.628 |
| 70 | 517.209,798<br>540.660,822 | 71 | 517.225,812<br>540.649,175 | 19.802 |
| 73 | 517.239,279<br>540.627,7 | 74 | 517.248,015<br>540.614,961 | 15.447 |
| 76 | 517.271,471<br>540.587,875 | 77 | 517.276,043<br>540.591,605 | 5.901 |
| 79 | 517.278,873<br>540.596,26 | 80 | 517.280,187<br>540.594,048 | 2.573 |
| 82 | 517.271,481<br>540.587,863 | 83 | 517.273,129<br>540.585,843 | 2.607 |
| 85 | 517.293,148<br>540.539,982 | 86 | 517.296,232<br>540.529,496 | 10.93 |
| 88 | 517.306,979<br>540.502,129 | 89 | 517.316,442<br>540.484,658 | 19.869 |
| 91 | 517.345,924<br>540.452,628 | 92 | 517.365,579<br>540.435,157 | 26.297 |
| 94 | 517.396,517<br>540.396,94 | 95 | 517.400,391<br>540.389,966 | 7.978 |
| 97 | 517.412,413<br>540.396,803 | 98 | 517.413,727<br>540.394,59 | 2.574 |
| 100 | 517.408,285<br>540.394,334 | 101 | 517.400,399<br>540.389,953 | 9.021 |
| 103 | 517.413,618<br>540.358,373 | 104 | 517.434,515<br>540.365,241 | 21.997 |
| 106 | 517.435,437<br>540.366,299 | 107 | 517.435,514<br>540.365,302 | 1.0 |
| 109 | 517.413,624<br>540.358,359 | 110 | 517.420,175<br>540.329,241 | 29.846 |
| 112 | 517.428,91<br>540.301,942 | 113 | 517.431,121<br>540.296,441 | 5.929 |
| 115 | 517.468,671<br>540.312,322 | 116 | 517.469,985<br>540.310,109 | 2.574 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.859,486<br>541.123,625 | 21 | 516.866,729<br>541.101,479 | 23.3 |
| 23 | 516.877,638<br>541.077,301 | 24 | 516.880,452<br>541.078,847 | 3.211 |
| 26 | 516.885,031<br>541.084,28 | 27 | 516.889,168<br>541.086,736 | 4.811 |
| 29 | 516.886,345<br>541.082,067 | 30 | 516.877,645<br>541.077,288 | 9.926 |
| 32 | 516.895,662<br>541.033,42 | 33 | 516.902,541<br>540.995,628 | 38.413 |
| 35 | 516.905,873<br>540.940,162 | 36 | 516.904,393<br>540.922,778 | 17.447 |
| 38 | 516.904,22<br>540.903,527 | 39 | 516.905,634<br>540.900,961 | 2.93 |
| 41 | 516.933,234<br>540.852,39 | 42 | 516.943,908<br>540.845,275 | 12.828 |
| 44 | 516.958,943<br>540.853,413 | 45 | 516.975,713<br>540.862,56 | 19.102 |
| 47 | 516.989,229<br>540.862,1 | 48 | 516.993,232<br>540.861,008 | 4.149 |
| 50 | 517.004,516<br>540.844,265 | 51 | 517.015,435<br>540.832,982 | 15.701 |
| 53 | 517.039,093<br>540.818,787 | 54 | 517.056,928<br>540.813,691 | 18.549 |
| 56 | 517.086,046<br>540.801,316 | 57 | 517.094,781<br>540.795,857 | 10.301 |
| 59 | 517.129,723<br>540.751,452 | 60 | 517.134,64<br>540.745,228 | 7.932 |
| 62 | 517.146,86<br>540.754,884 | 63 | 517.145,554<br>540.757,083 | 2.558 |
| 65 | 517.151,004<br>540.757,326 | 66 | 517.146,867<br>540.754,871 | 4.811 |
| 68 | 517.153,017<br>540.721,97 | 69 | 517.182,863<br>540.688,484 | 44.856 |
| 71 | 517.225,812<br>540.649,175 | 72 | 517.230,18<br>540.642,987 | 7.574 |
| 74 | 517.248,015<br>540.614,961 | 75 | 517.261,846<br>540.599,674 | 20.615 |
| 77 | 517.276,043<br>540.591,605 | 78 | 517.274,737<br>540.593,805 | 2.558 |
| 80 | 517.280,187<br>540.594,048 | 81 | 517.276,051<br>540.591,592 | 4.81 |
| 83 | 517.273,129<br>540.585,843 | 84 | 517.285,14<br>540.565,096 | 23.973 |
| 86 | 517.296,232<br>540.529,496 | 87 | 517.297,88<br>540.525,297 | 4.511 |
| 89 | 517.316,442<br>540.484,658 | 90 | 517.328,089<br>540.470,463 | 18.362 |
| 92 | 517.365,579<br>540.435,157 | 93 | 517.388,509<br>540.409,679 | 34.277 |
| 95 | 517.400,391<br>540.389,966 | 96 | 517.408,277<br>540.394,347 | 9.021 |
| 98 | 517.413,727<br>540.394,59 | 99 | 517.409,591<br>540.392,134 | 4.81 |
| 101 | 517.400,399<br>540.389,953 | 102 | 517.405,616<br>540.380,561 | 10.744 |
| 104 | 517.434,515<br>540.365,241 | 105 | 517.434,44<br>540.366,223 | 0.985 |
| 107 | 517.435,514<br>540.365,302 | 108 | 517.434,517<br>540.365,226 | 1.0 |
| 110 | 517.420,175<br>540.329,241 | 111 | 517.423,815<br>540.315,046 | 14.654 |
| 113 | 517.431,121<br>540.296,441 | 114 | 517.464,535<br>540.309,866 | 36.01 |
| 116 | 517.469,985<br>540.310,109 | 117 | 517.465,849<br>540.307,653 | 4.81 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.866,729<br>541.101,479 | 22 | 516.872,192<br>541.087,217 | 15.272 |
| 24 | 516.880,452<br>541.078,847 | 25 | 516.886,338<br>541.082,08 | 6.715 |
| 27 | 516.889,168<br>541.086,736 | 28 | 516.890,481<br>541.084,523 | 2.573 |
| 30 | 516.877,645<br>541.077,288 | 31 | 516.886,909<br>541.060,422 | 19.243 |
| 33 | 516.902,541<br>540.995,628 | 34 | 516.906,242<br>540.972,682 | 23.243 |
| 36 | 516.904,393<br>540.922,778 | 37 | 516.902,659<br>540.911,332 | 11.577 |
| 39 | 516.905,634<br>540.900,961 | 40 | 516.911,538<br>540.884,517 | 17.472 |
| 42 | 516.943,908<br>540.845,275 | 43 | 516.949,007<br>540.845,133 | 5.101 |
| 45 | 516.975,713<br>540.862,56 | 46 | 516.985,286<br>540.862,775 | 9.575 |
| 48 | 516.993,232<br>540.861,008 | 49 | 516.995,416<br>540.858,096 | 3.64 |
| 51 | 517.015,435<br>540.832,982 | 52 | 517.027,446<br>540.823,883 | 15.068 |
| 54 | 517.056,928<br>540.813,691 | 55 | 517.073,307<br>540.807,504 | 17.509 |
| 57 | 517.094,781<br>540.795,857 | 58 | 517.105,337<br>540.782,754 | 16.826 |
| 60 | 517.134,64<br>540.745,228 | 61 | 517.140,75<br>540.750,056 | 7.787 |
| 63 | 517.145,554<br>540.757,083 | 64 | 517.149,69<br>540.759,539 | 4.81 |
| 66 | 517.146,867<br>540.754,871 | 67 | 517.134,649<br>540.745,217 | 15.572 |
| 69 | 517.182,863<br>540.688,484 | 70 | 517.209,798<br>540.660,822 | 38.609 |
| 72 | 517.230,18<br>540.642,987 | 73 | 517.239,279<br>540.627,7 | 17.79 |
| 75 | 517.261,846<br>540.599,674 | 76 | 517.271,471<br>540.587,875 | 15.227 |
| 78 | 517.274,737<br>540.593,805 | 79 | 517.278,873<br>540.596,26 | 4.81 |
| 81 | 517.276,051<br>540.591,592 | 82 | 517.271,481<br>540.587,863 | 5.898 |
| 84 | 517.285,14<br>540.565,096 | 85 | 517.293,148<br>540.539,982 | 26.36 |
| 87 | 517.297,88<br>540.525,297 | 88 | 517.306,979<br>540.502,129 | 24.891 |
| 90 | 517.328,089<br>540.470,463 | 91 | 517.345,924<br>540.452,628 | 25.222 |
| 93 | 517.388,509<br>540.409,679 | 94 | 517.396,517<br>540.396,94 | 15.047 |
| 96 | 517.408,277<br>540.394,347 | 97 | 517.412,413<br>540.396,803 | 4.81 |
| 99 | 517.409,591<br>540.392,134 | 100 | 517.408,285<br>540.394,334 | 2.558 |
| 102 | 517.405,616<br>540.380,561 | 103 | 517.413,618<br>540.358,373 | 23.587 |
| 105 | 517.434,44<br>540.366,223 | 106 | 517.435,437<br>540.366,299 | 1.0 |
| 108 | 517.434,517<br>540.365,226 | 109 | 517.413,624<br>540.358,359 | 21.993 |
| 111 | 517.423,815<br>540.315,046 | 112 | 517.428,91<br>540.301,942 | 14.06 |
| 114 | 517.464,535<br>540.309,866 | 115 | 517.468,671<br>540.312,322 | 4.81 |
| 117 | 517.465,849<br>540.307,653 | 118 | 517.464,542<br>540.309,853 | 2.559 |

Verificat Primăria Lupeni

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 517.464,542 540.309,853 | 119 | 517.444,732 540.301,893 | 21.349 |
| 121 | 517.445,289 540.261,177 | 122 | 517.448,929 540.247,71 | 13.95 |
| 124 | 517.459,12 540.212,405 | 125 | 517.466,036 540.204,033 | 10.859 |
| 127 | 517.481,687 540.194,57 | 128 | 517.492,606 540.192,386 | 11.135 |
| 130 | 517.533,007 540.193,114 | 131 | 517.566,06 540.198,392 | 33.472 |
| 133 | 517.598,689 540.213,821 | 134 | 517.595,565 540.216,309 | 3.994 |
| 136 | 517.569,838 540.270,008 | 137 | 517.557,242 540.296,821 | 29.624 |
| 139 | 517.534,673 540.347,668 | 140 | 517.515,738 540.384,838 | 41.715 |
| 142 | 517.501,346 540.377,489 | 143 | 517.500,878 540.378,373 | 1.0 |
| 145 | 517.502,223 540.377,97 | 146 | 517.515,731 540.384,852 | 15.16 |
| 148 | 517.498,45 540.420,494 | 149 | 517.488,352 540.443,184 | 24.836 |
| 151 | 517.462,723 540.500,004 | 152 | 517.456,24 540.514,876 | 16.224 |
| 154 | 517.434,47 540.561,005 | 155 | 517.416,261 540.600,416 | 43.414 |
| 157 | 517.389,978 540.655,959 | 158 | 517.375,862 540.682,878 | 30.396 |
| 160 | 517.366,413 540.700,936 | 161 | 517.354,087 540.696,193 | 13.207 |
| 163 | 517.289,286 540.671,702 | 164 | 517.253,459 540.716,274 | 57.186 |
| 166 | 517.212,012 540.768,043 | 167 | 517.199,109 540.784,16 | 20.646 |
| 169 | 517.168,912 540.821,875 | 170 | 517.164,888 540.826,902 | 6.439 |
| 172 | 517.139,373 540.856,049 | 173 | 517.109,054 540.894,523 | 48.985 |
| 175 | 517.073,917 540.939,014 | 176 | 517.058,037 540.959,945 | 26.273 |
| 178 | 517.012,749 540.933,035 | 179 | 517.014,054 540.930,834 | 2.559 |
| 181 | 517.008,604 540.930,591 | 182 | 517.012,74 540.933,047 | 4.81 |
| 184 | 517.049,967 540.970,582 | 185 | 517.041,896 540.981,218 | 13.352 |
| 187 | 517.014,0 541.017,476 | 188 | 517.000,778 541.034,327 | 21.419 |
| 190 | 516.978,344 541.062,92 | 191 | 516.975,759 541.066,198 | 4.175 |
| 193 | 516.932,591 541.120,934 | 194 | 516.923,374 541.132,62 | 14.883 |
| 196 | 516.911,997 541.148,314 | 197 | 516.903,502 541.160,34 | 14.724 |
| 199 | 516.881,329 541.191,725 | 200 | 516.879,608 541.194,162 | 2.983 |
| 202 | 516.864,494 541.220,083 | 203 | 516.848,111 541.248,18 | 32.525 |
| 205 | 516.823,014 541.291,222 | 206 | 516.813,947 541.306,772 | 18.0 |
| 208 | 516.802,102 541.325,914 | 209 | 516.798,895 541.330,238 | 5.383 |
| 211 | 516.774,457 541.378,651 | 1 | 516.766,203 541.395,002 | 18.316 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 517.444,732 540.301,893 | 120 | 517.431,127 540.296,427 | 14.662 |
| 122 | 517.448,929 540.247,71 | 123 | 517.455,117 540.222,596 | 25.865 |
| 125 | 517.466,036 540.204,033 | 126 | 517.472,587 540.198,574 | 8.527 |
| 128 | 517.492,606 540.192,386 | 129 | 517.509,349 540.190,93 | 16.806 |
| 131 | 517.566,06 540.198,392 | 132 | 517.590,743 540.208,238 | 26.574 |
| 134 | 517.595,565 540.216,309 | 135 | 517.587,533 540.232,25 | 17.85 |
| 137 | 517.557,242 540.296,821 | 138 | 517.544,915 540.325,087 | 30.837 |
| 140 | 517.515,738 540.384,838 | 141 | 517.502,23 540.377,957 | 15.16 |
| 143 | 517.500,878 540.378,373 | 144 | 517.501,762 540.378,841 | 1.0 |
| 146 | 517.515,731 540.384,852 | 147 | 517.514,564 540.387,142 | 2.57 |
| 149 | 517.488,352 540.443,184 | 150 | 517.471,057 540.480,884 | 41.478 |
| 152 | 517.456,24 540.514,876 | 153 | 517.443,894 540.542,901 | 30.624 |
| 155 | 517.416,261 540.600,416 | 156 | 517.398,499 540.638,178 | 41.731 |
| 158 | 517.375,862 540.682,878 | 159 | 517.373,99 540.686,448 | 4.031 |
| 161 | 517.354,087 540.696,193 | 162 | 517.324,21 540.685,114 | 31.865 |
| 164 | 517.253,459 540.716,274 | 165 | 517.231,574 540.743,609 | 35.017 |
| 167 | 517.199,109 540.784,16 | 168 | 517.180,963 540.806,823 | 29.033 |
| 170 | 517.164,888 540.826,902 | 171 | 517.158,384 540.835,155 | 10.508 |
| 173 | 517.109,054 540.894,523 | 174 | 517.090,558 540.917,996 | 29.885 |
| 176 | 517.058,037 540.959,945 | 177 | 517.054,449 540.964,675 | 5.937 |
| 179 | 517.014,054 540.930,834 | 180 | 517.009,918 540.928,378 | 4.81 |
| 182 | 517.012,74 540.933,047 | 183 | 517.054,44 540.964,687 | 52.345 |
| 185 | 517.041,896 540.981,218 | 186 | 517.025,769 541.002,475 | 26.682 |
| 188 | 517.000,778 541.034,327 | 189 | 516.985,397 541.053,93 | 24.917 |
| 191 | 516.975,759 541.066,198 | 192 | 516.942,049 541.108,941 | 54.436 |
| 194 | 516.923,374 541.132,62 | 195 | 516.920,591 541.136,149 | 4.494 |
| 197 | 516.903,502 541.160,34 | 198 | 516.894,638 541.172,887 | 15.362 |
| 200 | 516.879,608 541.194,162 | 201 | 516.871,465 541.208,128 | 16.167 |
| 203 | 516.848,111 541.248,18 | 204 | 516.837,58 541.266,24 | 20.906 |
| 206 | 516.813,947 541.306,772 | 207 | 516.805,294 541.321,611 | 17.178 |
| 209 | 516.798,895 541.330,238 | 210 | 516.797,086 541.333,822 | 4.015 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 517.431,127 540.296,427 | 121 | 517.445,289 540.261,177 | 37.988 |
| 123 | 517.455,117 540.222,596 | 124 | 517.459,12 540.212,405 | 10.949 |
| 126 | 517.472,587 540.198,574 | 127 | 517.481,687 540.194,57 | 9.942 |
| 129 | 517.509,349 540.190,93 | 130 | 517.533,007 540.193,114 | 23.759 |
| 132 | 517.590,743 540.208,238 | 133 | 517.598,689 540.213,821 | 9.711 |
| 135 | 517.587,533 540.232,25 | 136 | 517.569,838 540.270,008 | 41.699 |
| 138 | 517.544,915 540.325,087 | 139 | 517.534,673 540.347,668 | 24.795 |
| 141 | 517.502,23 540.377,957 | 142 | 517.501,346 540.377,489 | 1.0 |
| 144 | 517.501,762 540.378,841 | 145 | 517.502,223 540.377,97 | 0.985 |
| 147 | 517.514,564 540.387,142 | 148 | 517.498,45 540.420,494 | 37.041 |
| 150 | 517.471,057 540.480,884 | 151 | 517.462,723 540.500,004 | 20.857 |
| 153 | 517.443,894 540.542,901 | 154 | 517.434,47 540.561,005 | 20.41 |
| 156 | 517.398,499 540.638,178 | 157 | 517.389,978 540.655,959 | 19.717 |
| 159 | 517.373,99 540.686,448 | 160 | 517.366,413 540.700,936 | 16.35 |
| 162 | 517.324,21 540.685,114 | 163 | 517.289,286 540.671,702 | 37.411 |
| 165 | 517.231,574 540.743,609 | 166 | 517.212,012 540.768,043 | 31.3 |
| 168 | 517.180,963 540.806,823 | 169 | 517.168,912 540.821,875 | 19.282 |
| 171 | 517.158,384 540.835,155 | 172 | 517.139,373 540.856,049 | 28.248 |
| 174 | 517.090,558 540.917,996 | 175 | 517.073,917 540.939,014 | 26.808 |
| 177 | 517.054,449 540.964,675 | 178 | 517.012,749 540.933,035 | 52.345 |
| 180 | 517.009,918 540.928,378 | 181 | 517.008,604 540.930,591 | 2.574 |
| 183 | 517.054,44 540.964,687 | 184 | 517.049,967 540.970,582 | 7.4 |
| 186 | 517.025,769 541.002,475 | 187 | 517.014,0 541.017,476 | 19.067 |
| 189 | 516.985,397 541.053,93 | 190 | 516.978,344 541.062,92 | 11.427 |
| 192 | 516.942,049 541.108,941 | 193 | 516.932,591 541.120,934 | 15.274 |
| 195 | 516.920,591 541.136,149 | 196 | 516.911,997 541.148,314 | 14.894 |
| 198 | 516.894,638 541.172,887 | 199 | 516.881,329 541.191,725 | 23.065 |
| 201 | 516.871,465 541.208,128 | 202 | 516.864,494 541.220,083 | 13.839 |
| 204 | 516.837,58 541.266,24 | 205 | 516.823,014 541.291,222 | 28.918 |
| 207 | 516.805,294 541.321,611 | 208 | 516.802,102 541.325,914 | 5.358 |
| 210 | 516.797,086 541.333,822 | 211 | 516.774,457 541.378,651 | 50.217 |

Vizualizare Încheiere CF

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27424

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.116 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

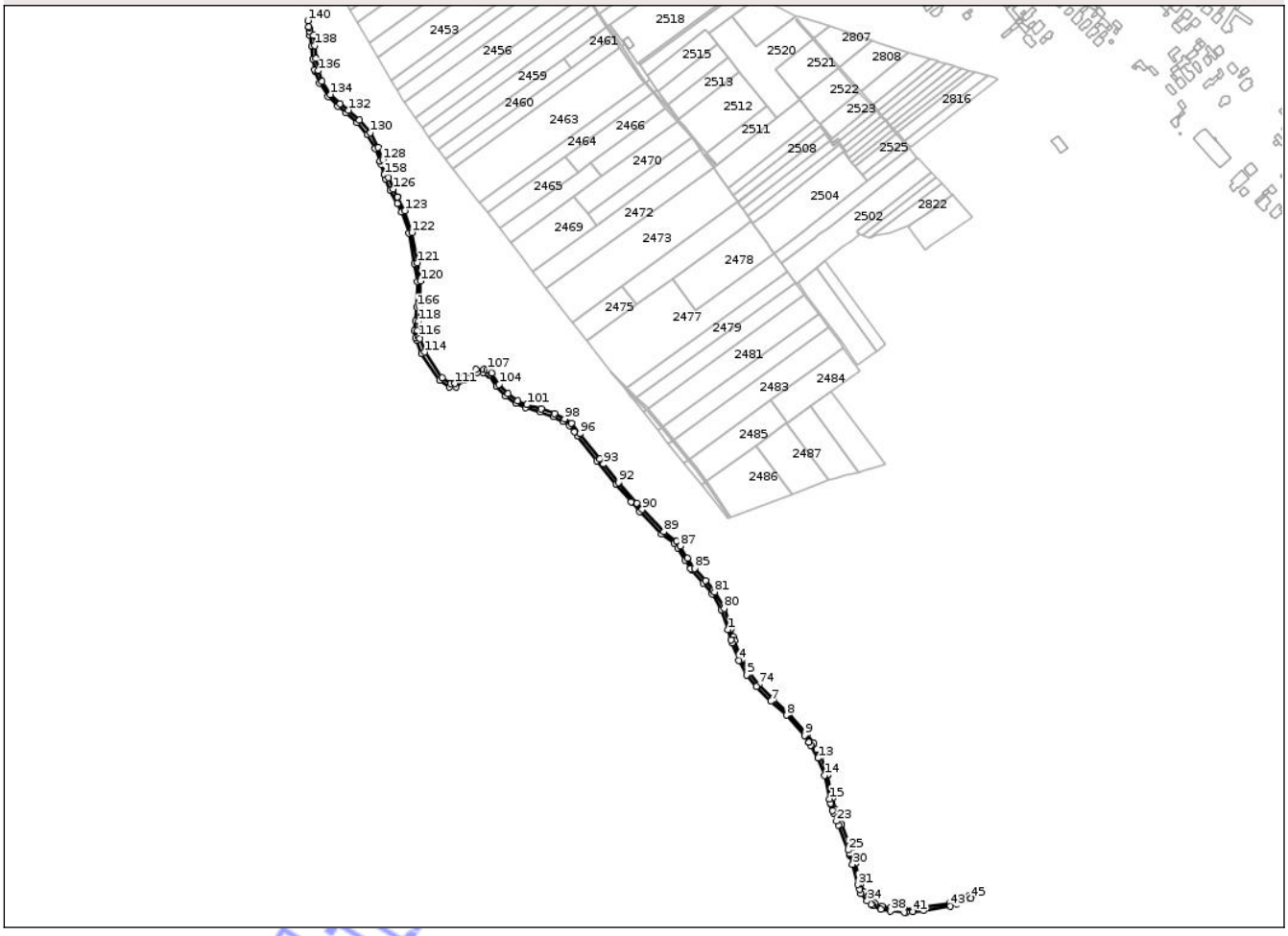
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.116 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 6.116 | 231 | 4191/10 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.289,323 540.538,81 | 2 | 517.293,18 540.526,323 | 13.069 |
| 4 | 517.303,345 540.500,439 | 5 | 517.313,107 540.482,416 | 20.497 |
| 7 | 517.343,179 540.449,717 | 8 | 517.362,755 540.432,316 | 26.192 |
| 10 | 517.390,836 540.398,461 | 11 | 517.390,843 540.398,45 | 0.013 |
| 13 | 517.401,963 540.378,901 | 14 | 517.409,776 540.357,237 | 23.03 |
| 16 | 517.417,727 540.322,685 | 17 | 517.417,823 540.322,31 | 0.387 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.293,18 540.526,323 | 3 | 517.294,789 540.522,227 | 4.401 |
| 5 | 517.313,107 540.482,416 | 6 | 517.325,122 540.467,774 | 18.941 |
| 8 | 517.362,755 540.432,316 | 9 | 517.385,306 540.407,259 | 33.711 |
| 11 | 517.390,843 540.398,45 | 12 | 517.393,073 540.394,903 | 4.19 |
| 14 | 517.409,776 540.357,237 | 15 | 517.416,286 540.328,305 | 29.655 |
| 17 | 517.417,823 540.322,31 | 18 | 517.418,792 540.322,558 | 1.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 517.294,789 540.522,227 | 4 | 517.303,345 540.500,439 | 23.408 |
| 6 | 517.325,122 540.467,774 | 7 | 517.343,179 540.449,717 | 25.536 |
| 9 | 517.385,306 540.407,259 | 10 | 517.390,836 540.398,461 | 10.392 |
| 12 | 517.393,073 540.394,903 | 13 | 517.401,963 540.378,901 | 18.306 |
| 15 | 517.416,286 540.328,305 | 16 | 517.417,727 540.322,685 | 5.802 |
| 18 | 517.418,792 540.322,558 | 19 | 517.419,04 540.321,589 | 1.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 517.419,04 540.321,589 | 20 | 517.418,071 540.321,341 | 1.0 |
| 22 | 517.421,12 540.310,94 | 23 | 517.425,191 540.300,472 | 11.232 |
| 25 | 517.439,693 540.264,378 | 26 | 517.441,577 540.259,943 | 4.819 |
| 28 | 517.442,068 540.257,764 | 29 | 517.442,329 540.256,799 | 1.0 |
| 31 | 517.451,296 540.221,381 | 32 | 517.453,463 540.215,865 | 5.926 |
| 34 | 517.463,189 540.201,199 | 35 | 517.468,126 540.197,084 | 6.427 |
| 37 | 517.480,475 540.190,733 | 38 | 517.492,039 540.188,42 | 11.793 |
| 40 | 517.511,575 540.187,119 | 41 | 517.520,143 540.187,909 | 8.604 |
| 43 | 517.567,13 540.194,512 | 44 | 517.574,916 540.197,618 | 8.383 |
| 46 | 517.601,812 540.211,334 | 47 | 517.598,689 540.213,821 | 3.992 |
| 49 | 517.566,06 540.198,392 | 50 | 517.533,007 540.193,114 | 33.472 |
| 52 | 517.492,606 540.192,386 | 53 | 517.481,687 540.194,57 | 11.135 |
| 55 | 517.466,036 540.204,033 | 56 | 517.459,12 540.212,405 | 10.859 |
| 58 | 517.448,929 540.247,71 | 59 | 517.445,289 540.261,177 | 13.95 |
| 61 | 517.431,121 540.296,441 | 62 | 517.428,91 540.301,942 | 5.929 |
| 64 | 517.420,175 540.329,241 | 65 | 517.413,624 540.358,359 | 29.846 |
| 67 | 517.405,616 540.380,561 | 68 | 517.400,399 540.389,953 | 10.744 |
| 70 | 517.396,517 540.396,94 | 71 | 517.388,509 540.409,679 | 15.047 |
| 73 | 517.345,924 540.452,628 | 74 | 517.328,089 540.470,463 | 25.222 |
| 76 | 517.306,979 540.502,129 | 77 | 517.297,88 540.525,297 | 24.891 |
| 79 | 517.293,148 540.539,982 | 80 | 517.285,14 540.565,096 | 26.36 |
| 82 | 517.271,481 540.587,863 | 83 | 517.271,471 540.587,875 | 0.016 |
| 85 | 517.248,015 540.614,961 | 86 | 517.239,279 540.627,7 | 15.447 |
| 88 | 517.225,812 540.649,175 | 89 | 517.209,798 540.660,822 | 19.802 |
| 91 | 517.176,152 540.696,014 | 92 | 517.153,017 540.721,97 | 34.77 |
| 94 | 517.134,64 540.745,228 | 95 | 517.129,723 540.751,452 | 7.932 |
| 97 | 517.094,781 540.795,857 | 98 | 517.086,046 540.801,316 | 10.301 |
| 100 | 517.056,928 540.813,691 | 101 | 517.039,093 540.818,787 | 18.549 |
| 103 | 517.015,435 540.832,982 | 104 | 517.004,516 540.844,265 | 15.701 |
| 106 | 516.993,232 540.861,008 | 107 | 516.989,229 540.862,1 | 4.149 |
| 109 | 516.975,713 540.862,56 | 110 | 516.958,943 540.853,413 | 19.102 |
| 112 | 516.943,908 540.845,275 | 113 | 516.933,234 540.852,39 | 12.828 |
| 115 | 516.905,634 540.900,961 | 116 | 516.904,22 540.903,527 | 2.93 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 517.418,071 540.321,341 | 21 | 517.420,0 540.313,82 | 7.764 |
| 23 | 517.425,191 540.300,472 | 24 | 517.427,315 540.295,309 | 5.583 |
| 26 | 517.441,577 540.259,943 | 27 | 517.441,868 540.258,507 | 1.465 |
| 29 | 517.442,329 540.256,799 | 30 | 517.445,056 540.246,71 | 10.451 |
| 32 | 517.453,463 540.215,865 | 33 | 517.455,631 540.210,349 | 5.927 |
| 35 | 517.468,126 540.197,084 | 36 | 517.470,46 540.195,14 | 3.038 |
| 38 | 517.492,039 540.188,42 | 39 | 517.509,36 540.186,914 | 17.386 |
| 41 | 517.520,143 540.187,909 | 42 | 517.533,507 540.189,143 | 13.421 |
| 44 | 517.574,916 540.197,618 | 45 | 517.592,66 540.204,696 | 19.104 |
| 47 | 517.598,689 540.213,821 | 48 | 517.590,743 540.208,238 | 9.711 |
| 50 | 517.533,007 540.193,114 | 51 | 517.509,349 540.190,93 | 23.759 |
| 53 | 517.481,687 540.194,57 | 54 | 517.472,587 540.198,574 | 9.942 |
| 56 | 517.459,12 540.212,405 | 57 | 517.455,117 540.222,596 | 10.949 |
| 59 | 517.445,289 540.261,177 | 60 | 517.431,127 540.296,427 | 37.988 |
| 62 | 517.428,91 540.301,942 | 63 | 517.423,815 540.315,046 | 14.06 |
| 65 | 517.413,624 540.358,359 | 66 | 517.413,618 540.358,373 | 0.015 |
| 68 | 517.400,399 540.389,953 | 69 | 517.400,391 540.389,966 | 0.015 |
| 71 | 517.388,509 540.409,679 | 72 | 517.365,579 540.435,157 | 34.277 |
| 74 | 517.328,089 540.470,463 | 75 | 517.316,442 540.484,658 | 18.362 |
| 77 | 517.297,88 540.525,297 | 78 | 517.296,232 540.529,496 | 4.511 |
| 80 | 517.285,14 540.565,096 | 81 | 517.273,129 540.585,843 | 23.973 |
| 83 | 517.271,471 540.587,875 | 84 | 517.261,846 540.599,674 | 15.227 |
| 86 | 517.239,279 540.627,7 | 87 | 517.230,18 540.642,987 | 17.79 |
| 89 | 517.209,798 540.660,822 | 90 | 517.182,863 540.688,484 | 38.609 |
| 92 | 517.153,017 540.721,97 | 93 | 517.134,649 540.745,217 | 29.628 |
| 95 | 517.129,723 540.751,452 | 96 | 517.105,337 540.782,754 | 39.68 |
| 98 | 517.086,046 540.801,316 | 99 | 517.073,307 540.807,504 | 14.162 |
| 101 | 517.039,093 540.818,787 | 102 | 517.027,446 540.823,883 | 12.713 |
| 104 | 517.004,516 540.844,265 | 105 | 516.995,416 540.858,096 | 16.556 |
| 107 | 516.989,229 540.862,1 | 108 | 516.985,286 540.862,775 | 4.0 |
| 110 | 516.958,943 540.853,413 | 111 | 516.949,007 540.845,133 | 12.934 |
| 113 | 516.933,234 540.852,39 | 114 | 516.911,538 540.884,517 | 38.767 |
| 116 | 516.904,22 540.903,527 | 117 | 516.902,659 540.911,332 | 7.96 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 517.420,0 540.313,82 | 22 | 517.421,12 540.310,94 | 3.09 |
| 24 | 517.427,315 540.295,309 | 25 | 517.439,693 540.264,378 | 33.316 |
| 27 | 517.441,868 540.258,507 | 28 | 517.442,068 540.257,764 | 0.769 |
| 30 | 517.445,056 540.246,71 | 31 | 517.451,296 540.221,381 | 26.086 |
| 33 | 517.455,631 540.210,349 | 34 | 517.463,189 540.201,199 | 11.868 |
| 36 | 517.470,46 540.195,14 | 37 | 517.480,475 540.190,733 | 10.942 |
| 39 | 517.509,36 540.186,914 | 40 | 517.511,575 540.187,119 | 2.224 |
| 42 | 517.533,507 540.189,143 | 43 | 517.567,13 540.194,512 | 34.049 |
| 45 | 517.592,66 540.204,696 | 46 | 517.601,812 540.211,334 | 11.306 |
| 48 | 517.590,743 540.208,238 | 49 | 517.566,06 540.198,392 | 26.574 |
| 51 | 517.509,349 540.190,93 | 52 | 517.492,606 540.192,386 | 16.806 |
| 54 | 517.472,587 540.198,574 | 55 | 517.466,036 540.204,033 | 8.527 |
| 57 | 517.455,117 540.222,596 | 58 | 517.448,929 540.247,71 | 25.865 |
| 60 | 517.431,127 540.296,427 | 61 | 517.431,121 540.296,441 | 0.015 |
| 63 | 517.423,815 540.315,046 | 64 | 517.420,175 540.329,241 | 14.654 |
| 66 | 517.413,618 540.358,373 | 67 | 517.405,616 540.380,561 | 23.587 |
| 69 | 517.400,391 540.389,966 | 70 | 517.396,517 540.396,94 | 7.978 |
| 72 | 517.365,579 540.435,157 | 73 | 517.345,924 540.452,628 | 26.297 |
| 75 | 517.316,442 540.484,658 | 76 | 517.306,979 540.502,129 | 19.869 |
| 78 | 517.296,232 540.529,496 | 79 | 517.293,148 540.539,982 | 10.93 |
| 81 | 517.273,129 540.585,843 | 82 | 517.271,481 540.587,863 | 2.607 |
| 84 | 517.261,846 540.599,674 | 85 | 517.248,015 540.614,961 | 20.615 |
| 87 | 517.230,18 540.642,987 | 88 | 517.225,812 540.649,175 | 7.574 |
| 90 | 517.182,863 540.688,484 | 91 | 517.176,152 540.696,014 | 10.087 |
| 93 | 517.134,649 540.745,217 | 94 | 517.134,64 540.745,228 | 0.014 |
| 96 | 517.105,337 540.782,754 | 97 | 517.094,781 540.795,857 | 16.826 |
| 99 | 517.073,307 540.807,504 | 100 | 517.056,928 540.813,691 | 17.509 |
| 102 | 517.027,446 540.823,883 | 103 | 517.015,435 540.832,982 | 15.068 |
| 105 | 516.995,416 540.858,096 | 106 | 516.993,232 540.861,008 | 3.64 |
| 108 | 516.985,286 540.862,775 | 109 | 516.975,713 540.862,56 | 9.575 |
| 111 | 516.949,007 540.845,133 | 112 | 516.943,908 540.845,275 | 5.101 |
| 114 | 516.911,538 540.884,517 | 115 | 516.905,634 540.900,961 | 17.472 |
| 117 | 516.902,659 540.911,332 | 118 | 516.904,393 540.922,778 | 11.577 |

Verificat Inscripţii OCPI

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 516.904,393 540.922,778 | 119 | 516.905,873 540.940,162 | 17.447 |
| 121 | 516.902,541 540.995,628 | 122 | 516.895,662 541.033,42 | 38.413 |
| 124 | 516.877,645 541.077,288 | 125 | 516.877,638 541.077,301 | 0.015 |
| 127 | 516.866,729 541.101,479 | 128 | 516.859,486 541.123,625 | 23.3 |
| 130 | 516.843,66 541.157,4 | 131 | 516.830,125 541.173,19 | 20.797 |
| 133 | 516.805,908 541.193,216 | 134 | 516.794,283 541.205,139 | 16.652 |
| 136 | 516.779,074 541.234,789 | 137 | 516.775,907 541.249,918 | 15.457 |
| 139 | 516.772,815 541.278,875 | 140 | 516.765,868 541.296,921 | 19.337 |
| 142 | 516.767,413 541.287,484 | 143 | 516.767,932 541.284,311 | 3.215 |
| 145 | 516.770,844 541.265,384 | 146 | 516.771,936 541.249,37 | 16.051 |
| 148 | 516.775,211 541.233,719 | 149 | 516.780,189 541.219,386 | 15.173 |
| 151 | 516.803,271 541.190,19 | 152 | 516.813,945 541.182,315 | 13.265 |
| 154 | 516.840,363 541.155,1 | 155 | 516.850,109 541.137,653 | 19.985 |
| 157 | 516.857,117 541.117,999 | 158 | 516.861,324 541.105,137 | 13.533 |
| 160 | 516.868,554 541.085,531 | 161 | 516.877,435 541.069,363 | 18.447 |
| 163 | 516.891,774 541.032,44 | 164 | 516.898,599 540.994,951 | 38.105 |
| 166 | 516.901,875 540.940,355 | 167 | 516.900,419 540.923,248 | 17.169 |
| 169 | 516.900,419 540.902,137 | 170 | 516.901,977 540.899,309 | 3.229 |
| 172 | 516.930,36 540.849,499 | 173 | 516.942,646 540.841,308 | 14.766 |
| 175 | 516.961,203 540.850,089 | 176 | 516.977,217 540.858,824 | 18.241 |
| 178 | 516.988,55 540.858,139 | 179 | 516.990,856 540.857,51 | 2.39 |
| 181 | 517.001,38 540.841,753 | 182 | 517.012,774 540.829,979 | 16.384 |
| 184 | 517.037,736 540.815,015 | 185 | 517.055,67 540.809,891 | 18.652 |
| 187 | 517.084,107 540.797,811 | 188 | 517.092,089 540.792,822 | 9.413 |
| 190 | 517.102,201 540.780,27 | 191 | 517.126,576 540.748,983 | 39.661 |
| 193 | 517.168,863 540.698,18 | 194 | 517.179,936 540.685,757 | 16.642 |
| 196 | 517.222,925 540.646,328 | 197 | 517.226,823 540.640,807 | 6.758 |
| 199 | 517.243,117 540.615,031 | 200 | 517.244,868 540.612,477 | 3.097 |
| 202 | 517.269,828 540.583,562 | 203 | 517.281,461 540.563,468 | 23.218 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 516.905,873 540.940,162 | 120 | 516.906,242 540.972,682 | 32.522 |
| 122 | 516.895,662 541.033,42 | 123 | 516.886,909 541.060,422 | 28.385 |
| 125 | 516.877,638 541.077,301 | 126 | 516.872,192 541.087,217 | 11.313 |
| 128 | 516.859,486 541.123,625 | 129 | 516.853,757 541.139,325 | 16.713 |
| 131 | 516.830,125 541.173,19 | 132 | 516.816,472 541.185,421 | 18.33 |
| 134 | 516.794,283 541.205,139 | 135 | 516.783,806 541.221,163 | 19.145 |
| 137 | 516.775,907 541.249,918 | 138 | 516.774,823 541.265,825 | 15.944 |
| 140 | 516.765,868 541.296,921 | 141 | 516.767,081 541.289,513 | 7.507 |
| 143 | 516.767,932 541.284,311 | 144 | 516.768,747 541.279,014 | 5.359 |
| 146 | 516.771,936 541.249,37 | 147 | 516.774,737 541.235,987 | 13.673 |
| 149 | 516.780,189 541.219,386 | 150 | 516.791,147 541.202,625 | 20.025 |
| 152 | 516.813,945 541.182,315 | 153 | 516.827,26 541.170,387 | 17.876 |
| 155 | 516.850,109 541.137,653 | 156 | 516.855,705 541.122,317 | 16.325 |
| 158 | 516.861,324 541.105,137 | 159 | 516.862,958 541.100,141 | 5.256 |
| 161 | 516.877,435 541.069,363 | 162 | 516.883,322 541.058,994 | 11.924 |
| 164 | 516.898,599 540.994,951 | 165 | 516.902,239 540.972,385 | 22.858 |
| 167 | 516.900,419 540.923,248 | 168 | 516.898,599 540.911,237 | 12.148 |
| 170 | 516.901,977 540.899,309 | 171 | 516.907,943 540.882,694 | 17.654 |
| 173 | 516.942,646 540.841,308 | 174 | 516.950,406 540.841,093 | 7.763 |
| 176 | 516.977,217 540.858,824 | 177 | 516.984,6 540.858,77 | 7.383 |
| 179 | 516.990,856 540.857,51 | 180 | 516.992,142 540.855,795 | 2.144 |
| 182 | 517.012,774 540.829,979 | 183 | 517.025,408 540.820,408 | 15.85 |
| 185 | 517.055,67 540.809,891 | 186 | 517.071,723 540.803,826 | 17.161 |
| 188 | 517.092,089 540.792,822 | 189 | 517.098,417 540.784,968 | 10.086 |
| 191 | 517.126,576 540.748,983 | 192 | 517.149,952 540.719,397 | 37.706 |
| 194 | 517.179,936 540.685,757 | 195 | 517.207,169 540.657,787 | 39.038 |
| 197 | 517.226,823 540.640,807 | 198 | 517.235,908 540.625,544 | 17.762 |
| 200 | 517.244,868 540.612,477 | 201 | 517.258,811 540.597,066 | 20.782 |
| 203 | 517.281,461 540.563,468 | 1 | 517.289,323 540.538,81 | 25.881 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 516.906,242 540.972,682 | 121 | 516.902,541 540.995,628 | 23.243 |
| 123 | 516.886,909 541.060,422 | 124 | 516.877,645 541.077,288 | 19.243 |
| 126 | 516.872,192 541.087,217 | 127 | 516.866,729 541.101,479 | 15.272 |
| 129 | 516.853,757 541.139,325 | 130 | 516.843,66 541.157,4 | 20.704 |
| 132 | 516.816,472 541.185,421 | 133 | 516.805,908 541.193,216 | 13.129 |
| 135 | 516.783,806 541.221,163 | 136 | 516.779,074 541.234,789 | 14.424 |
| 138 | 516.774,823 541.265,825 | 139 | 516.772,815 541.278,875 | 13.204 |
| 141 | 516.767,081 541.289,513 | 142 | 516.767,413 541.287,484 | 2.056 |
| 144 | 516.768,747 541.279,014 | 145 | 516.770,844 541.265,384 | 13.79 |
| 147 | 516.774,737 541.235,987 | 148 | 516.775,211 541.233,719 | 2.317 |
| 150 | 516.791,147 541.202,625 | 151 | 516.803,271 541.190,19 | 17.367 |
| 153 | 516.827,26 541.170,387 | 154 | 516.840,363 541.155,1 | 20.134 |
| 156 | 516.855,705 541.122,317 | 157 | 516.857,117 541.117,999 | 4.543 |
| 159 | 516.862,958 541.100,141 | 160 | 516.868,554 541.085,531 | 15.645 |
| 162 | 516.883,322 541.058,994 | 163 | 516.891,774 541.032,44 | 27.867 |
| 165 | 516.902,239 540.972,385 | 166 | 516.901,875 540.940,355 | 32.032 |
| 168 | 516.898,599 540.911,237 | 169 | 516.900,419 540.902,137 | 9.28 |
| 171 | 516.907,943 540.882,694 | 172 | 516.930,36 540.849,499 | 40.055 |
| 174 | 516.950,406 540.841,093 | 175 | 516.961,203 540.850,089 | 14.054 |
| 177 | 516.984,6 540.858,77 | 178 | 516.988,55 540.858,139 | 4.0 |
| 180 | 516.992,142 540.855,795 | 181 | 517.001,38 540.841,753 | 16.808 |
| 183 | 517.025,408 540.820,408 | 184 | 517.037,736 540.815,015 | 13.456 |
| 186 | 517.071,723 540.803,826 | 187 | 517.084,107 540.797,811 | 13.767 |
| 189 | 517.098,417 540.784,968 | 190 | 517.102,201 540.780,27 | 6.032 |
| 192 | 517.149,952 540.719,397 | 193 | 517.168,863 540.698,18 | 28.422 |
| 195 | 517.207,169 540.657,787 | 196 | 517.222,925 540.646,328 | 19.482 |
| 198 | 517.235,908 540.625,544 | 199 | 517.243,117 540.615,031 | 12.747 |
| 201 | 517.258,811 540.597,066 | 202 | 517.269,828 540.583,562 | 17.428 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizare Imobil Civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27425

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.100 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

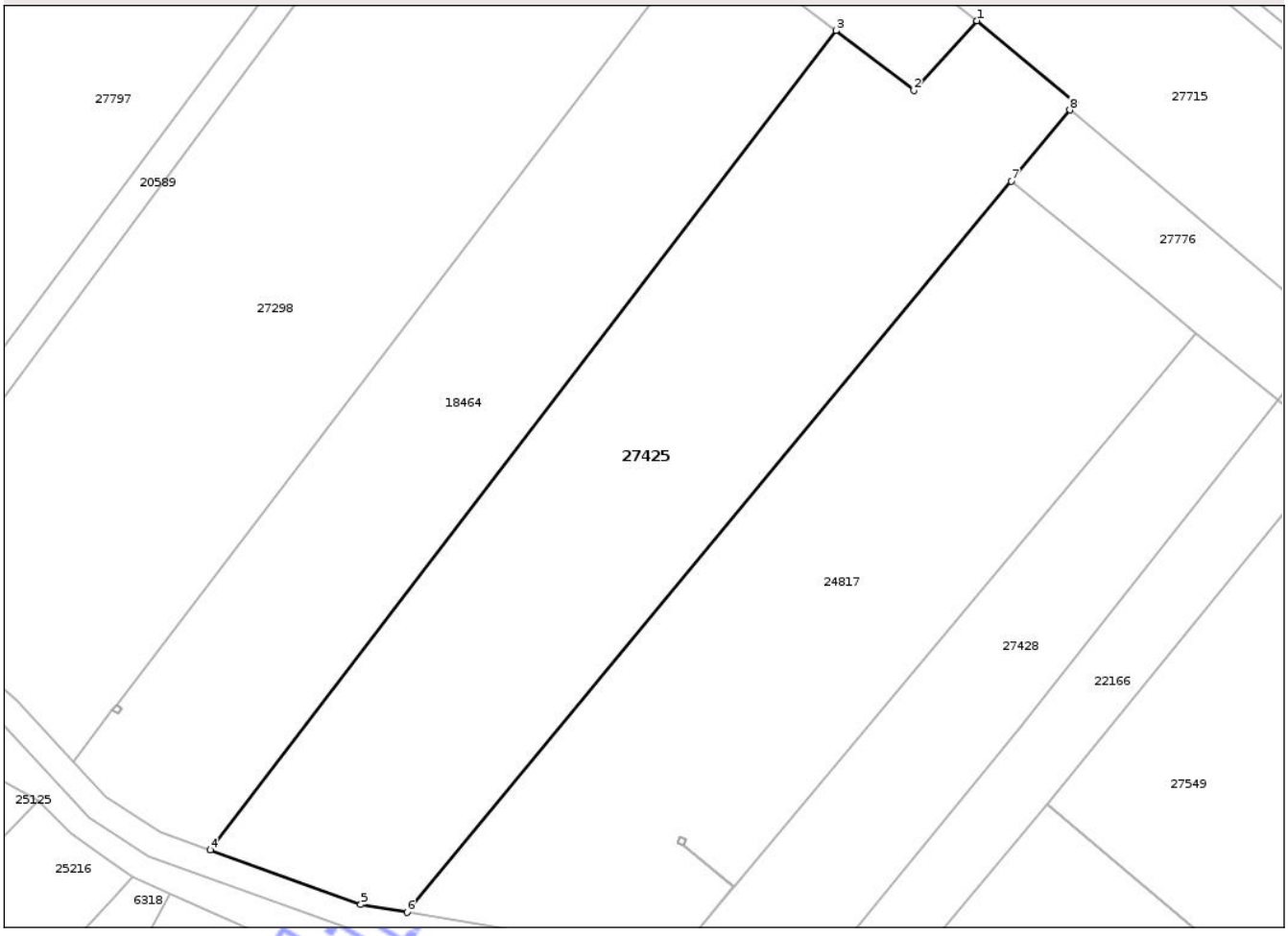
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.100 | 231 | 4182/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.887,235<br>540.606,963 | 2 | 516.877,727<br>540.596,458 | 14.169 |
| 2 | 516.877,727<br>540.596,458 | 3 | 516.865,938<br>540.605,477 | 14.843 |
| 3 | 516.865,938<br>540.605,477 | 4 | 516.771,414<br>540.481,819 | 155.647 |
| 4 | 516.771,414<br>540.481,819 | 5 | 516.794,15<br>540.473,598 | 24.177 |
| 5 | 516.794,15<br>540.473,598 | 6 | 516.801,112<br>540.472,408 | 7.063 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.801,112<br>540.472,408 | 7 | 516.892,42<br>540.582,747 | 143.22 |
| 7 | 516.892,42<br>540.582,747 | 8 | 516.901,301<br>540.593,479 | 13.93 |
| 8 | 516.901,301<br>540.593,479 | 9 | 516.902,166<br>540.594,524 | 1.357 |
| 9 | 516.902,166<br>540.594,524 | 1 | 516.887,235<br>540.606,963 | 19.434 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27428

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.240 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

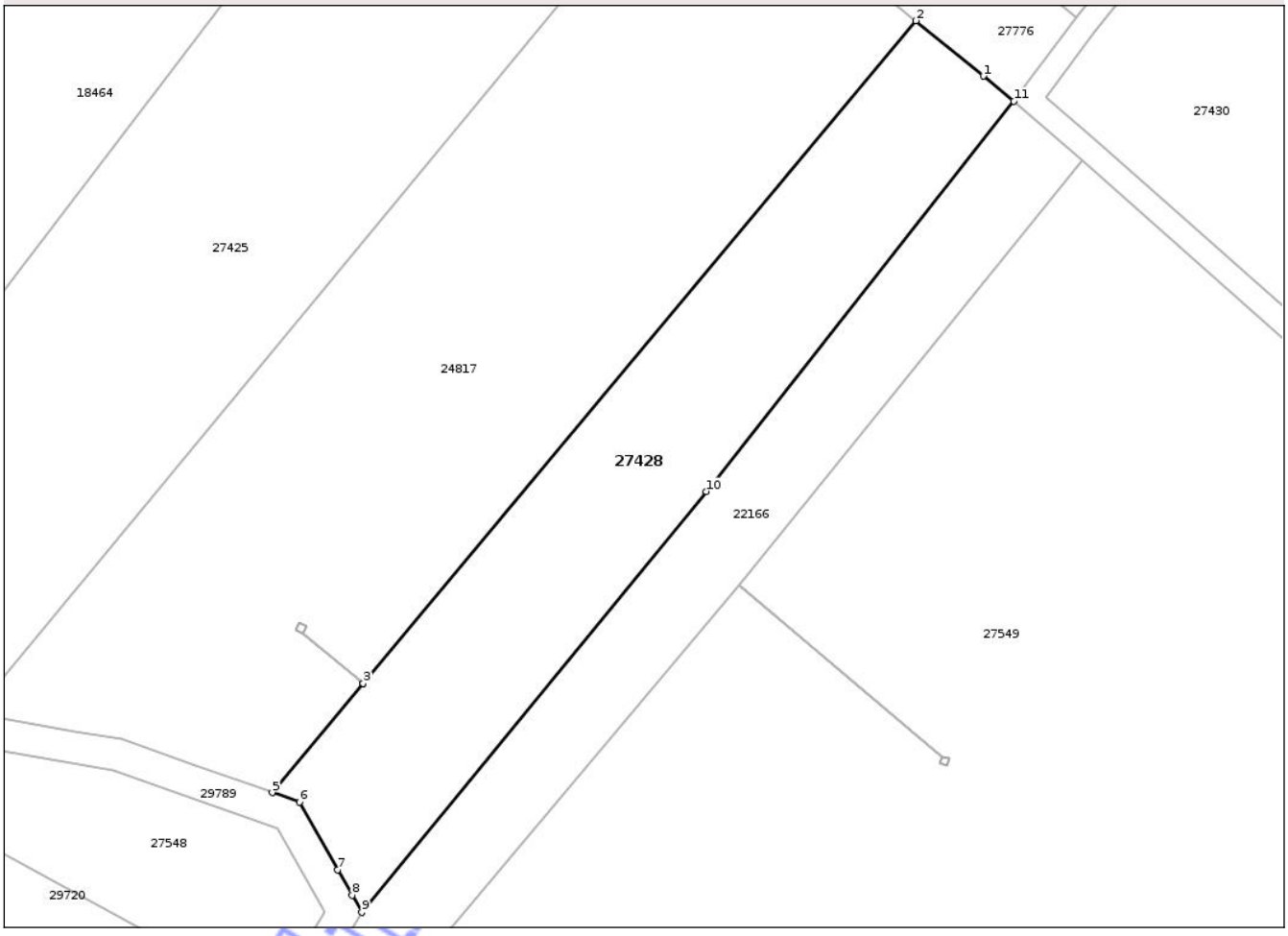
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.240 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.240 | 231 | 4182/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.928,843<br>540.552,877 | 2 | 516.920,326<br>540.559,862 | 11.015 |
| 2 | 516.920,326<br>540.559,862 | 3 | 516.850,484<br>540.476,233 | 108.957 |
| 3 | 516.850,484<br>540.476,233 | 4 | 516.850,472<br>540.476,217 | 0.02 |
| 4 | 516.850,472<br>540.476,217 | 5 | 516.838,978<br>540.462,454 | 17.931 |
| 5 | 516.838,978<br>540.462,454 | 6 | 516.842,427<br>540.461,236 | 3.658 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.842,427<br>540.461,236 | 7 | 516.847,259<br>540.452,695 | 9.813 |
| 7 | 516.847,259<br>540.452,695 | 8 | 516.849,065<br>540.449,503 | 3.667 |
| 8 | 516.849,065<br>540.449,503 | 9 | 516.850,291<br>540.447,335 | 2.491 |
| 9 | 516.850,291<br>540.447,335 | 10 | 516.893,851<br>540.500,45 | 68.693 |
| 10 | 516.893,851<br>540.500,45 | 11 | 516.932,721<br>540.549,697 | 62.739 |
| 11 | 516.932,721<br>540.549,697 | 1 | 516.928,843<br>540.552,877 | 5.015 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27429

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.000 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

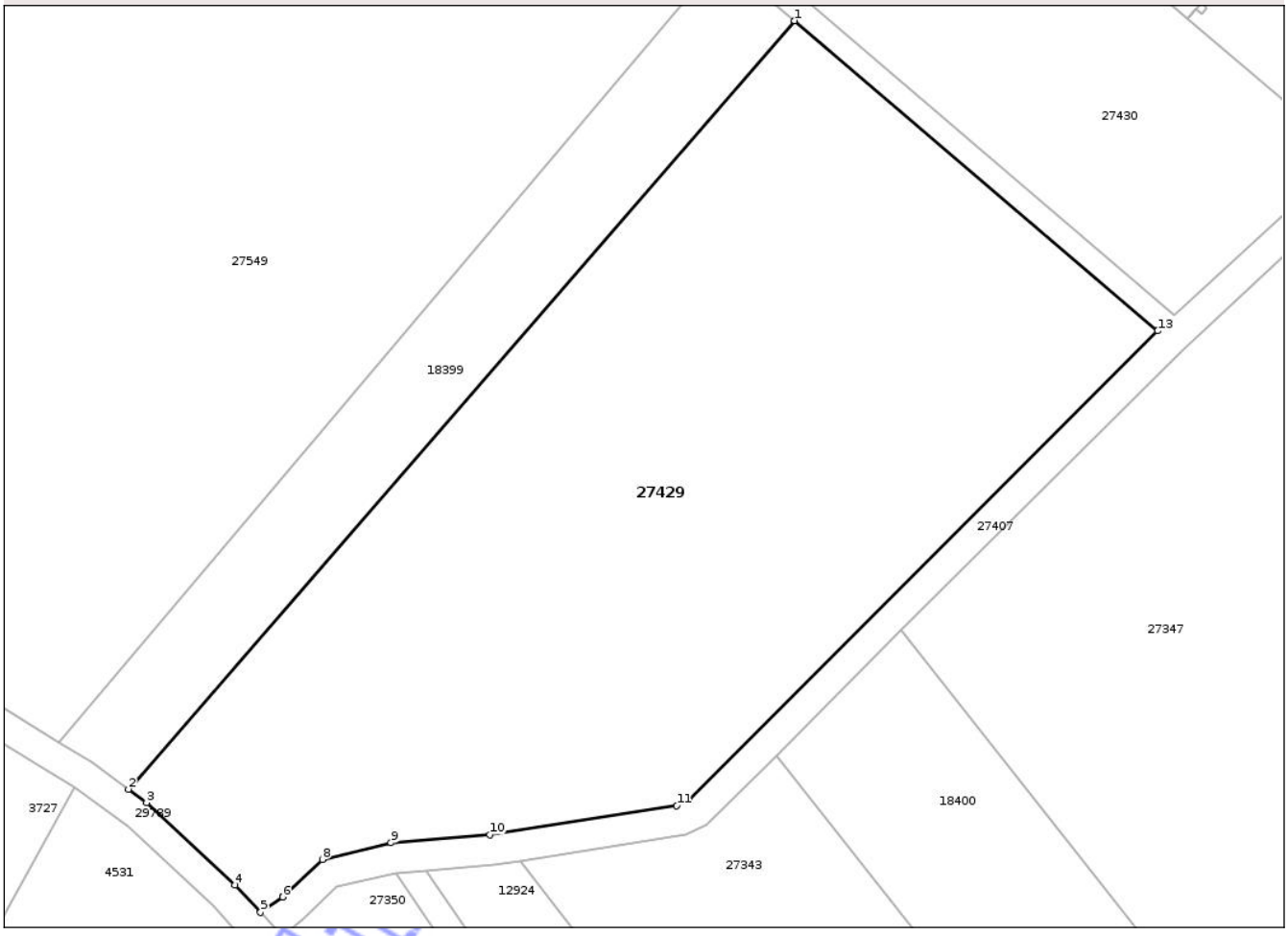
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.000 | 231 | 4192/33 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.073,091<br>540.427,591 | 2 | 516.985,23<br>540.326,359 | 134.043 |
| 2 | 516.985,23<br>540.326,359 | 3 | 516.987,647<br>540.324,575 | 3.004 |
| 3 | 516.987,647<br>540.324,575 | 4 | 516.999,306<br>540.313,748 | 15.911 |
| 4 | 516.999,306<br>540.313,748 | 5 | 517.002,652<br>540.310,12 | 4.935 |
| 5 | 517.002,652<br>540.310,12 | 6 | 517.005,581<br>540.312,139 | 3.557 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.005,581<br>540.312,139 | 7 | 517.005,628<br>540.312,184 | 0.065 |
| 7 | 517.005,628<br>540.312,184 | 8 | 517.010,822<br>540.317,107 | 7.156 |
| 8 | 517.010,822<br>540.317,107 | 9 | 517.019,855<br>540.319,304 | 9.296 |
| 9 | 517.019,855<br>540.319,304 | 10 | 517.032,913<br>540.320,357 | 13.1 |
| 10 | 517.032,913<br>540.320,357 | 11 | 517.057,576<br>540.324,198 | 24.96 |
| 11 | 517.057,576<br>540.324,198 | 12 | 517.059,126<br>540.324,913 | 1.707 |
| 12 | 517.059,126<br>540.324,913 | 13 | 517.121,031<br>540.386,728 | 87.483 |
| 13 | 517.121,031<br>540.386,728 | 1 | 517.073,091<br>540.427,591 | 62.992 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27430

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.900 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

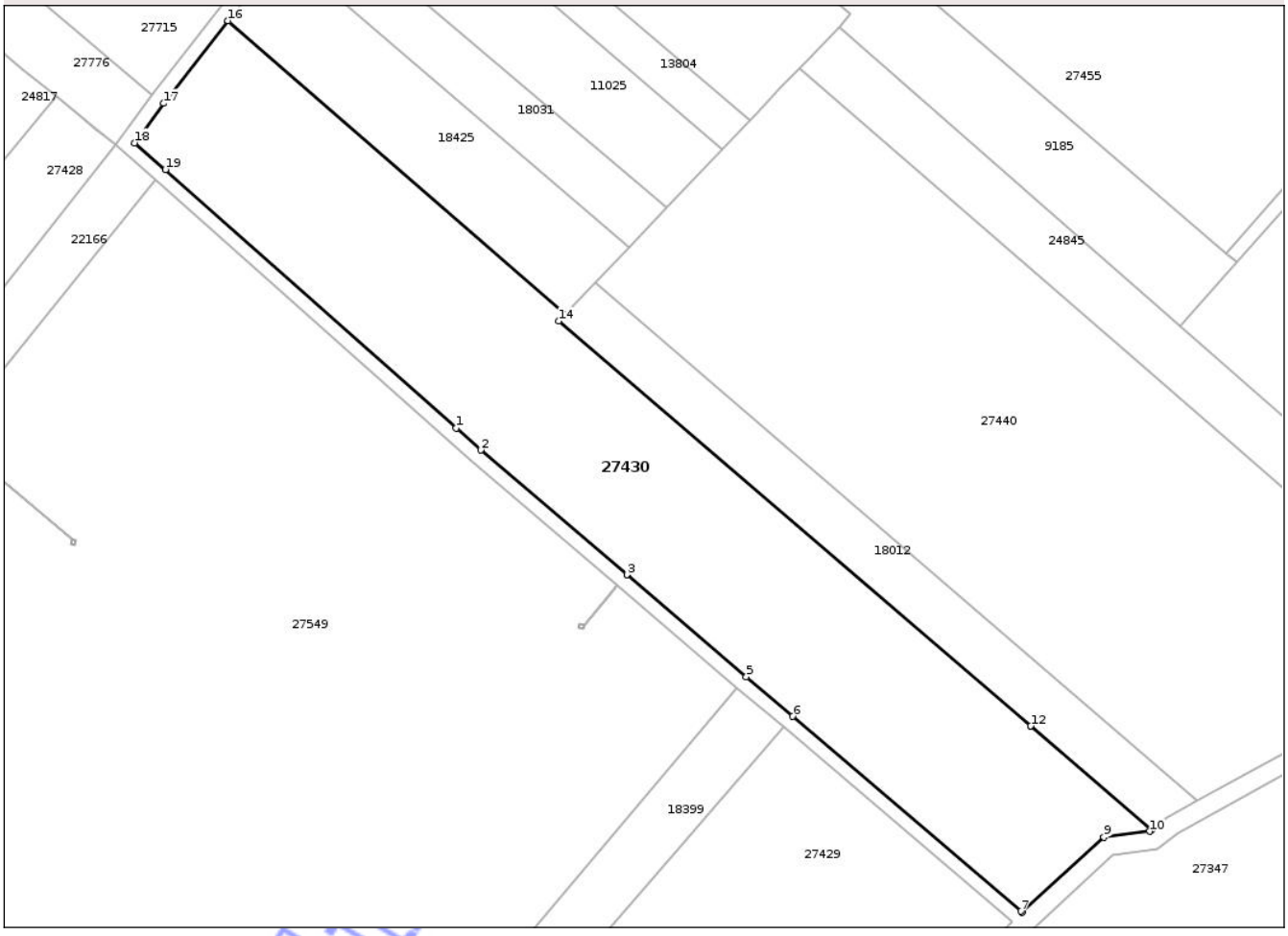
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.900 | 231 | 4192/27 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.004,36<br>540.490,306 | 2 | 517.009,523<br>540.485,717 | 6.908 |
| 2 | 517.009,523<br>540.485,717 | 3 | 517.040,182<br>540.459,584 | 40.285 |
| 3 | 517.040,182<br>540.459,584 | 4 | 517.040,197<br>540.459,571 | 0.02 |
| 4 | 517.040,197<br>540.459,571 | 5 | 517.065,287<br>540.438,185 | 32.968 |
| 5 | 517.065,287<br>540.438,185 | 6 | 517.075,037<br>540.429,874 | 12.812 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.075,037<br>540.429,874 | 7 | 517.122,977<br>540.389,011 | 62.992 |
| 7 | 517.122,977<br>540.389,011 | 8 | 517.123,249<br>540.388,776 | 0.359 |
| 8 | 517.123,249<br>540.388,776 | 9 | 517.140,353<br>540.404,568 | 23.279 |
| 9 | 517.140,353<br>540.404,568 | 10 | 517.150,011<br>540.405,775 | 9.733 |
| 10 | 517.150,011<br>540.405,775 | 11 | 517.150,403<br>540.406,089 | 0.502 |
| 11 | 517.150,403<br>540.406,089 | 12 | 517.124,992<br>540.427,858 | 33.461 |
| 12 | 517.124,992<br>540.427,858 | 13 | 517.124,977<br>540.427,871 | 0.02 |
| 13 | 517.124,977<br>540.427,871 | 14 | 517.025,844<br>540.512,796 | 130.536 |
| 14 | 517.025,844<br>540.512,796 | 15 | 517.027,223<br>540.514,24 | 1.997 |
| 15 | 517.027,223<br>540.514,24 | 16 | 516.956,44<br>540.575,759 | 93.781 |
| 16 | 516.956,44<br>540.575,759 | 17 | 516.942,919<br>540.558,432 | 21.978 |
| 17 | 516.942,919<br>540.558,432 | 18 | 516.936,793<br>540.550,156 | 10.297 |
| 18 | 516.936,793<br>540.550,156 | 19 | 516.943,316<br>540.544,558 | 8.596 |
| 19 | 516.943,316<br>540.544,558 | 1 | 517.004,36<br>540.490,306 | 81.668 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27440

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.800 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

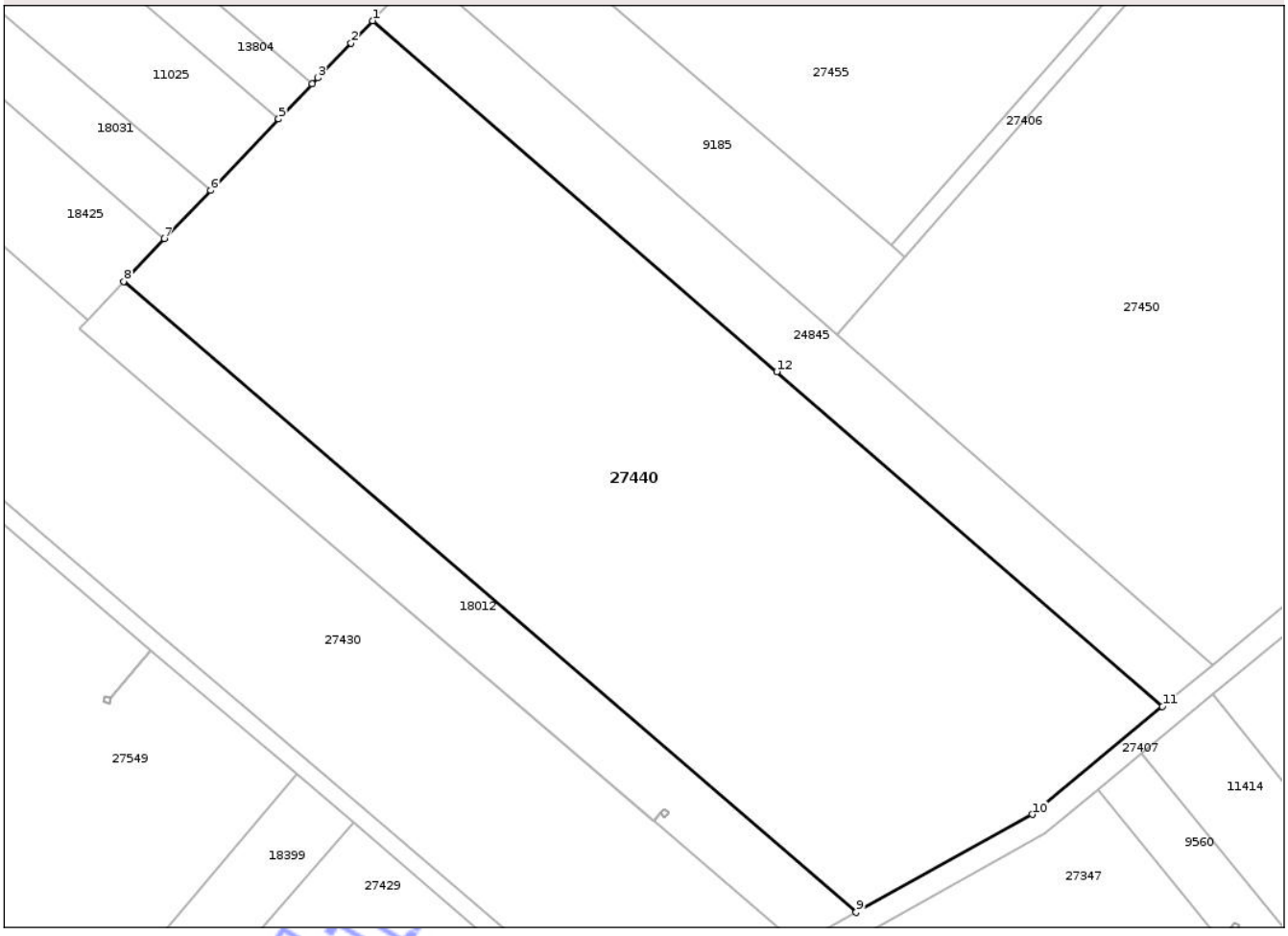
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 10.800 | 231 | 4192/25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.076,413<br>540.565,734 | 2 | 517.072,727<br>540.561,875 | 5.337 |
| 2 | 517.072,727<br>540.561,875 | 3 | 517.066,991<br>540.555,871 | 8.304 |
| 3 | 517.066,991<br>540.555,871 | 4 | 517.066,007<br>540.554,841 | 1.424 |
| 4 | 517.066,007<br>540.554,841 | 5 | 517.060,239<br>540.548,802 | 8.351 |
| 5 | 517.060,239<br>540.548,802 | 6 | 517.048,497<br>540.536,51 | 16.999 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.048,497<br>540.536,51 | 7 | 517.040,554<br>540.528,195 | 11.499 |
| 7 | 517.040,554<br>540.528,195 | 8 | 517.033,515<br>540.520,826 | 10.191 |
| 8 | 517.033,515<br>540.520,826 | 9 | 517.159,841<br>540.412,121 | 166.658 |
| 9 | 517.159,841<br>540.412,121 | 10 | 517.190,256<br>540.428,998 | 34.784 |
| 10 | 517.190,256<br>540.428,998 | 11 | 517.212,691<br>540.447,577 | 29.129 |
| 11 | 517.212,691<br>540.447,577 | 12 | 517.146,164<br>540.505,258 | 88.051 |
| 12 | 517.146,164<br>540.505,258 | 1 | 517.076,413<br>540.565,734 | 92.318 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27450

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.179 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

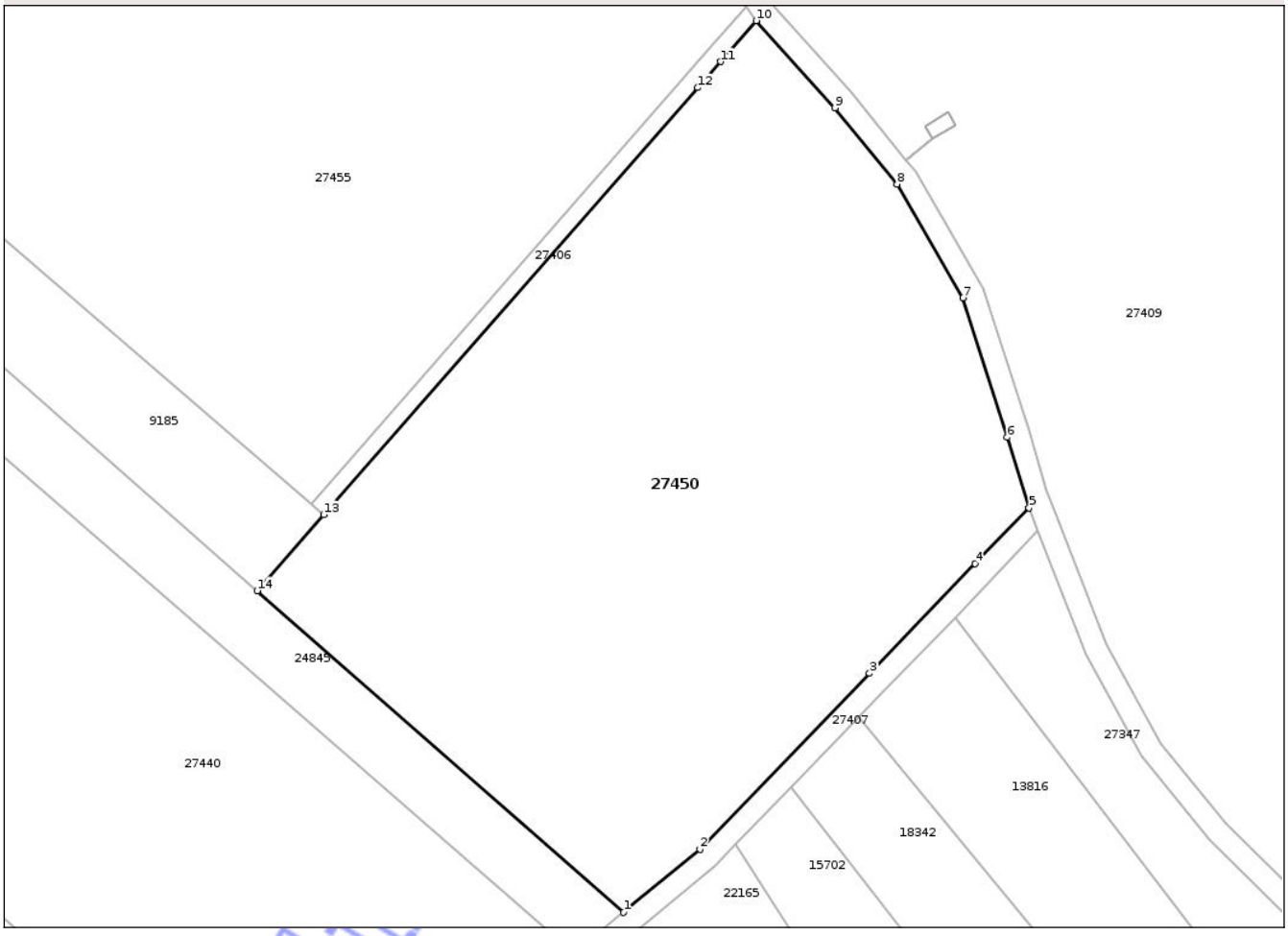
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.179 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.179 | 231 | 4192/24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.221,368<br>540.454,753 | 2 | 517.234,913<br>540.465,956 | 17.578 |
| 2 | 517.234,913<br>540.465,956 | 3 | 517.264,951<br>540.497,006 | 43.202 |
| 3 | 517.264,951<br>540.497,006 | 4 | 517.283,665<br>540.516,443 | 26.982 |
| 4 | 517.283,665<br>540.516,443 | 5 | 517.293,18<br>540.526,323 | 13.717 |
| 5 | 517.293,18<br>540.526,323 | 6 | 517.289,323<br>540.538,81 | 13.069 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.289,323<br>540.538,81 | 7 | 517.281,461<br>540.563,468 | 25.881 |
| 7 | 517.281,461<br>540.563,468 | 8 | 517.269,828<br>540.583,562 | 23.218 |
| 8 | 517.269,828<br>540.583,562 | 9 | 517.258,811<br>540.597,066 | 17.428 |
| 9 | 517.258,811<br>540.597,066 | 10 | 517.244,868<br>540.612,477 | 20.782 |
| 10 | 517.244,868<br>540.612,477 | 11 | 517.238,531<br>540.605,247 | 9.614 |
| 11 | 517.238,531<br>540.605,247 | 12 | 517.234,498<br>540.600,647 | 6.118 |
| 12 | 517.234,498<br>540.600,647 | 13 | 517.168,262<br>540.525,085 | 100.483 |
| 13 | 517.168,262<br>540.525,085 | 14 | 517.156,474<br>540.511,637 | 17.883 |
| 14 | 517.156,474<br>540.511,637 | 1 | 517.221,368<br>540.454,753 | 86.296 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27455

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 40.857 | Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

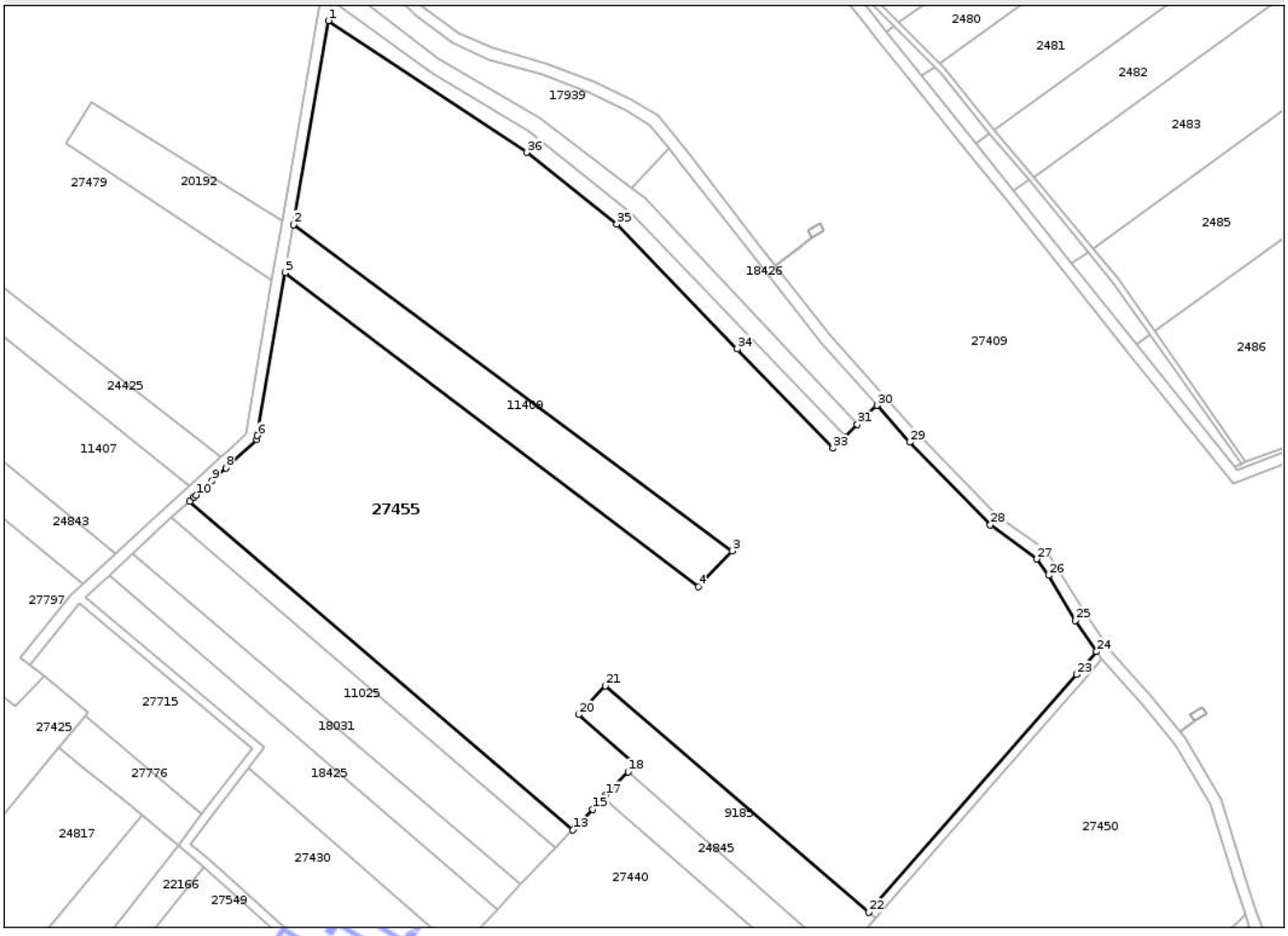
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 40.857 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 40.857 | 231 | 4192/21 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.983,395<br>540.828,04 | 2 | 516.971,6<br>540.759,167 | 69.876 |
| 3 | 517.119,918<br>540.649,122 | 4 | 517.108,534<br>540.636,999 | 16.63 |
| 5 | 516.968,834<br>540.743,019 | 6 | 516.959,405<br>540.687,968 | 55.853 |
| 7 | 516.959,178<br>540.686,638 | 8 | 516.948,792<br>540.677,091 | 14.107 |
| 9 | 516.944,047<br>540.672,729 | 10 | 516.938,799<br>540.667,905 | 7.128 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.971,6<br>540.759,167 | 3 | 517.119,918<br>540.649,122 | 184.684 |
| 4 | 517.108,534<br>540.636,999 | 5 | 516.968,834<br>540.743,019 | 175.375 |
| 6 | 516.959,405<br>540.687,968 | 7 | 516.959,178<br>540.686,638 | 1.349 |
| 8 | 516.948,792<br>540.677,091 | 9 | 516.944,047<br>540.672,729 | 6.445 |
| 10 | 516.938,799<br>540.667,905 | 11 | 516.937,993<br>540.667,164 | 1.095 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.937,993<br>540.667,164 | 12 | 516.936,439<br>540.665,735 | 2.111 |
| 13 | 517.066,007<br>540.554,841 | 14 | 517.066,991<br>540.555,871 | 1.424 |
| 15 | 517.072,727<br>540.561,875 | 16 | 517.076,413<br>540.565,734 | 5.337 |
| 17 | 517.077,27<br>540.566,631 | 18 | 517.084,775<br>540.574,488 | 10.865 |
| 19 | 517.087,223<br>540.577,099 | 20 | 517.067,968<br>540.593,8 | 25.489 |
| 21 | 517.077,106<br>540.603,532 | 22 | 517.165,988<br>540.527,043 | 117.263 |
| 23 | 517.236,378<br>540.607,342 | 24 | 517.243,117<br>540.615,031 | 10.224 |
| 25 | 517.235,908<br>540.625,544 | 26 | 517.226,823<br>540.640,807 | 17.762 |
| 27 | 517.222,925<br>540.646,328 | 28 | 517.207,169<br>540.657,787 | 19.482 |
| 29 | 517.179,936<br>540.685,757 | 30 | 517.168,863<br>540.698,18 | 16.642 |
| 31 | 517.162,239<br>540.691,736 | 32 | 517.158,106<br>540.687,715 | 5.766 |
| 33 | 517.153,973<br>540.683,695 | 34 | 517.121,624<br>540.717,205 | 46.577 |
| 35 | 517.080,921<br>540.759,369 | 36 | 517.050,564<br>540.783,596 | 38.839 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.936,439<br>540.665,735 | 13 | 517.066,007<br>540.554,841 | 170.544 |
| 14 | 517.066,991<br>540.555,871 | 15 | 517.072,727<br>540.561,875 | 8.304 |
| 16 | 517.076,413<br>540.565,734 | 17 | 517.077,27<br>540.566,631 | 1.241 |
| 18 | 517.084,775<br>540.574,488 | 19 | 517.087,223<br>540.577,099 | 3.579 |
| 20 | 517.067,968<br>540.593,8 | 21 | 517.077,106<br>540.603,532 | 13.35 |
| 22 | 517.165,988<br>540.527,043 | 23 | 517.236,378<br>540.607,342 | 106.783 |
| 24 | 517.243,117<br>540.615,031 | 25 | 517.235,908<br>540.625,544 | 12.747 |
| 26 | 517.226,823<br>540.640,807 | 27 | 517.222,925<br>540.646,328 | 6.758 |
| 28 | 517.207,169<br>540.657,787 | 29 | 517.179,936<br>540.685,757 | 39.038 |
| 30 | 517.168,863<br>540.698,18 | 31 | 517.162,239<br>540.691,736 | 9.241 |
| 32 | 517.158,106<br>540.687,715 | 33 | 517.153,973<br>540.683,695 | 5.766 |
| 34 | 517.121,624<br>540.717,205 | 35 | 517.080,921<br>540.759,369 | 58.605 |
| 36 | 517.050,564<br>540.783,596 | 1 | 516.983,395<br>540.828,04 | 80.542 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25147

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58382 | 6.000 | Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15404 / 29/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 84804, din 07/09/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat Fiscal Nr.1893 din 08.03.2021, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc Cad. Nr.8 din 25.03.2021, emis de Sztojka Istvan); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.169/1997 si L. 1/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMÓ JÁNOS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

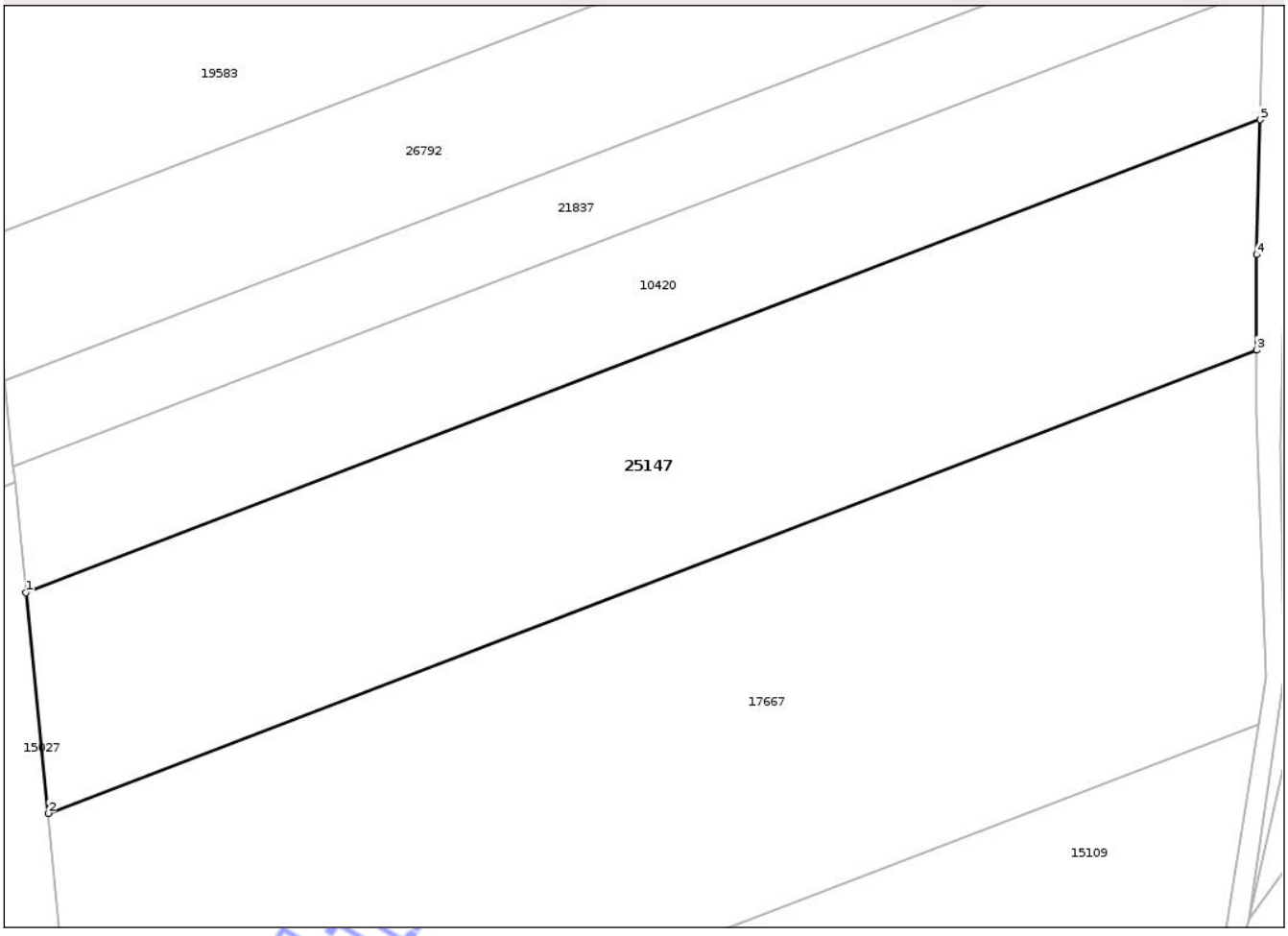
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58382 | 6.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.000 | 204 | 3668/28 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.971,47<br>542.652,993 | 2 | 518.974,709<br>542.620,692 | 32.463 |
| 2 | 518.974,709<br>542.620,692 | 3 | 519.151,829<br>542.688,463 | 189.643 |
| 3 | 519.151,829<br>542.688,463 | 4 | 519.151,829<br>542.702,445 | 13.982 |
| 4 | 519.151,829<br>542.702,445 | 5 | 519.152,344<br>542.722,201 | 19.763 |
| 5 | 519.152,344<br>542.722,201 | 1 | 518.971,47<br>542.652,993 | 193.662 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26792

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

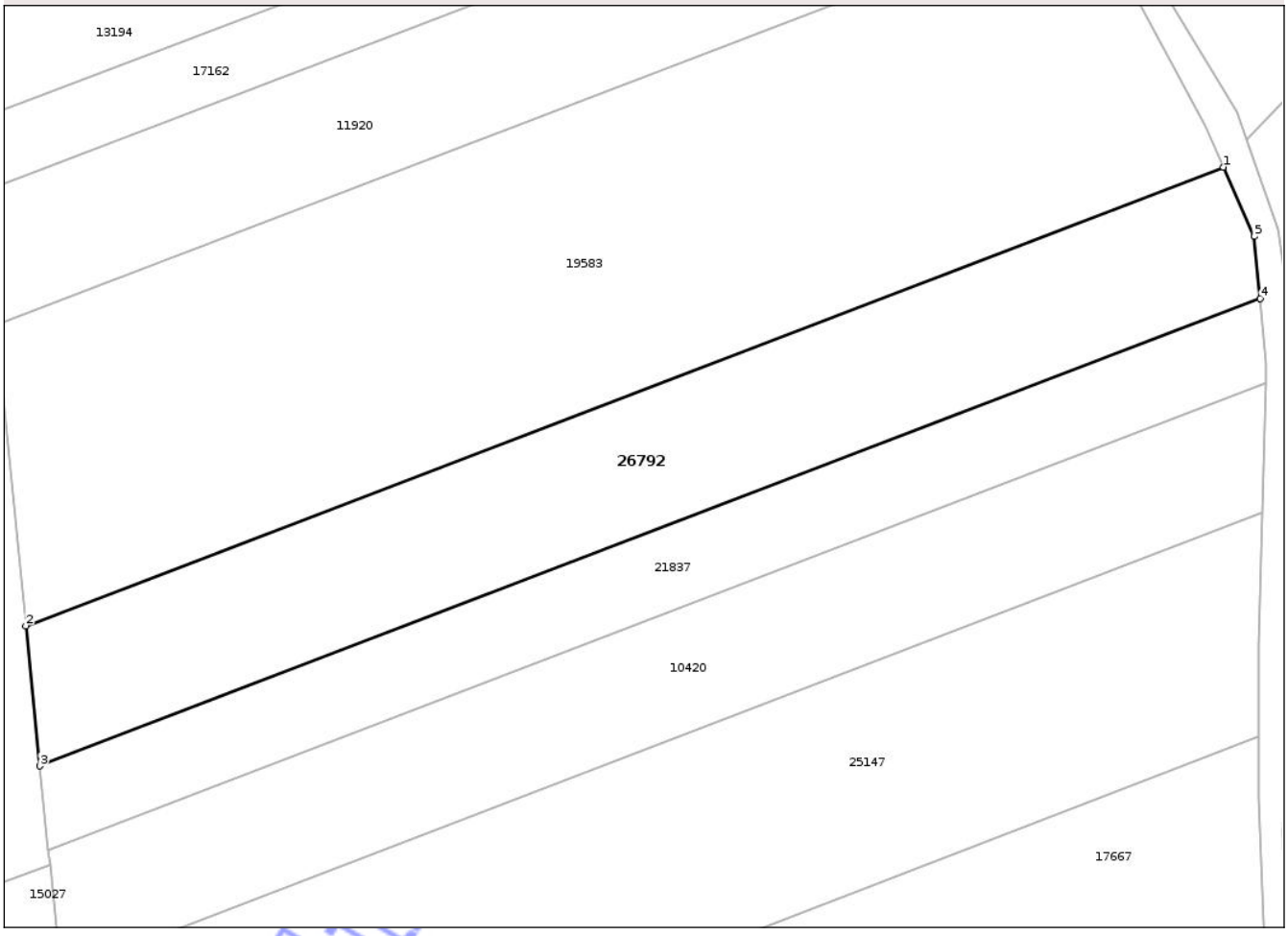
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 204 | 3668/25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.146,454<br>542.774,14 | 2 | 518.966,235<br>542.705,183 | 192.961 |
| 2 | 518.966,235<br>542.705,183 | 3 | 518.968,349<br>542.684,099 | 21.19 |
| 3 | 518.968,349<br>542.684,099 | 4 | 519.151,992<br>542.754,367 | 196.627 |
| 4 | 519.151,992<br>542.754,367 | 5 | 519.151,095<br>542.763,699 | 9.375 |
| 5 | 519.151,095<br>542.763,699 | 1 | 519.146,454<br>542.774,14 | 11.426 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26793

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

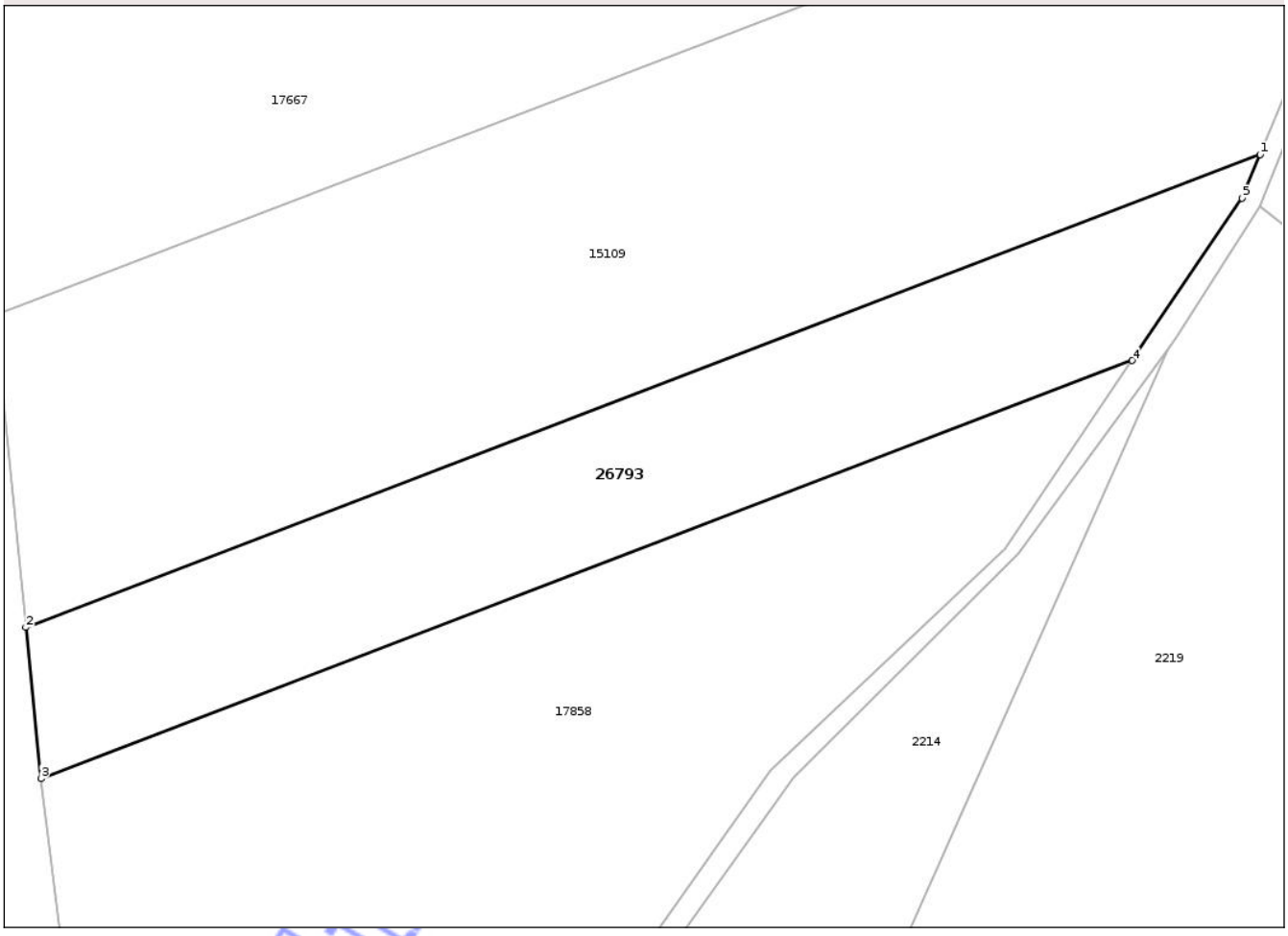
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 204 | 3668/31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.142,069<br>542.588,386 | 2 | 518.984,012<br>542.527,909 | 169.232 |
| 2 | 518.984,012<br>542.527,909 | 3 | 518.985,949<br>542.508,602 | 19.404 |
| 3 | 518.985,949<br>542.508,602 | 4 | 519.125,645<br>542.562,054 | 149.573 |
| 4 | 519.125,645<br>542.562,054 | 5 | 519.139,75<br>542.582,804 | 25.09 |
| 5 | 519.139,75<br>542.582,804 | 1 | 519.142,069<br>542.588,386 | 6.045 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25315

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58188 | 1.308 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42265 / 22/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB NR. 3114, din 21/12/2020 emis de Fancsali Levente; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISTVAN VENDEL**, si sotia<br>2) **ISTVAN CSILLA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

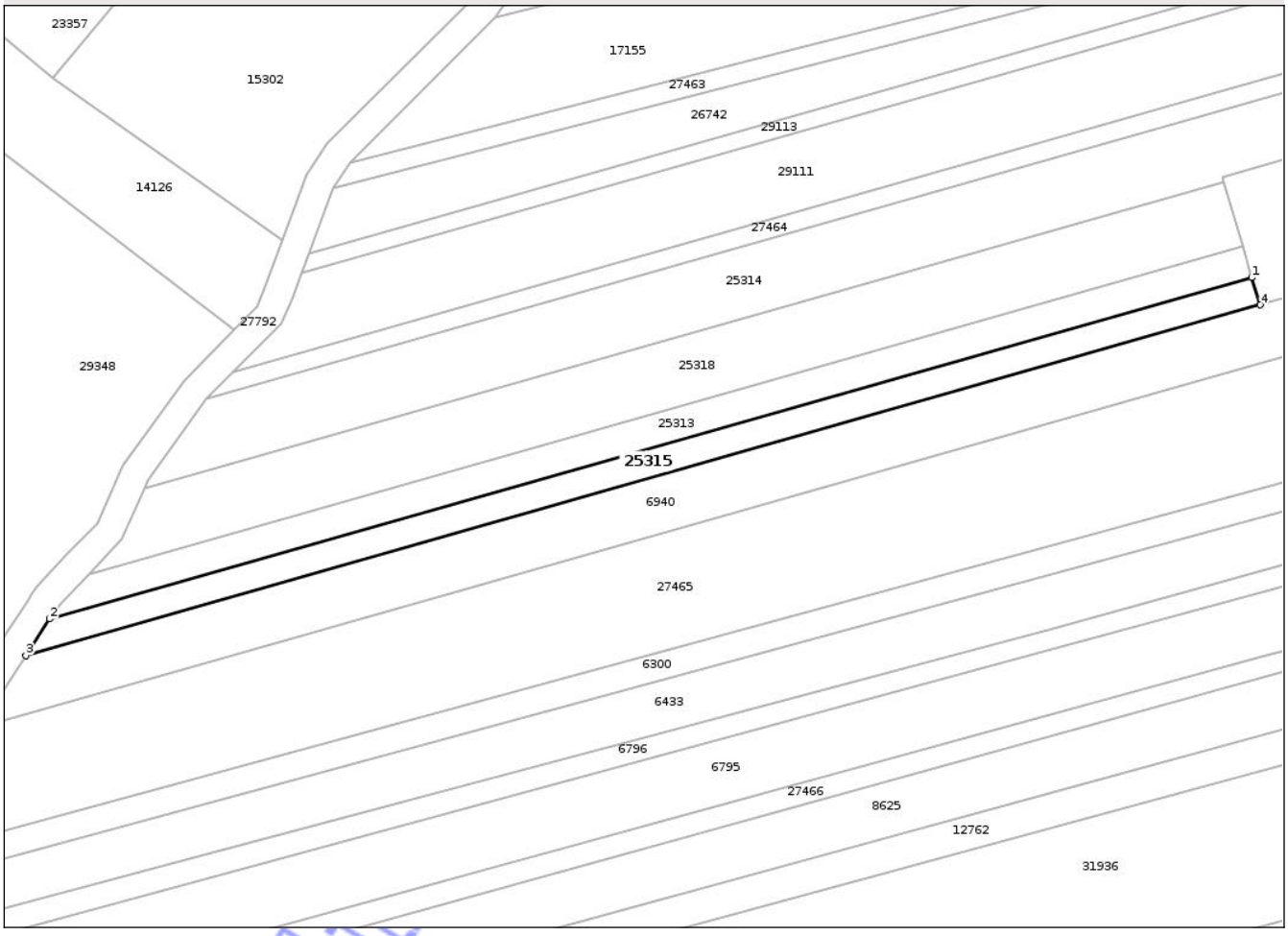
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58188 | 1.308 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.308 | 220 | 3972/21 | - | Parcela nu este imprejmuita. Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 9, corect 3972/21. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.499,557<br>543.364,26 | 2 | 516.270,956<br>543.299,411 | 237.621 |
| 2 | 516.270,956<br>543.299,411 | 3 | 516.266,432<br>543.292,482 | 8.275 |
| 3 | 516.266,432<br>543.292,482 | 4 | 516.501,214<br>543.359,084 | 244.046 |
| 4 | 516.501,214<br>543.359,084 | 1 | 516.499,557<br>543.364,26 | 5.435 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25318

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58184 | 2.793 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42273 / 22/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 2057, din 04/06/2019 emis de Fancsali Levente; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de schimb conf. inch. nr.2369/2014 si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISTVAN VENDEL**, si sotia<br>2) **ISTVAN CSILLA**, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50481/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 20025 din 05/06/2019;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

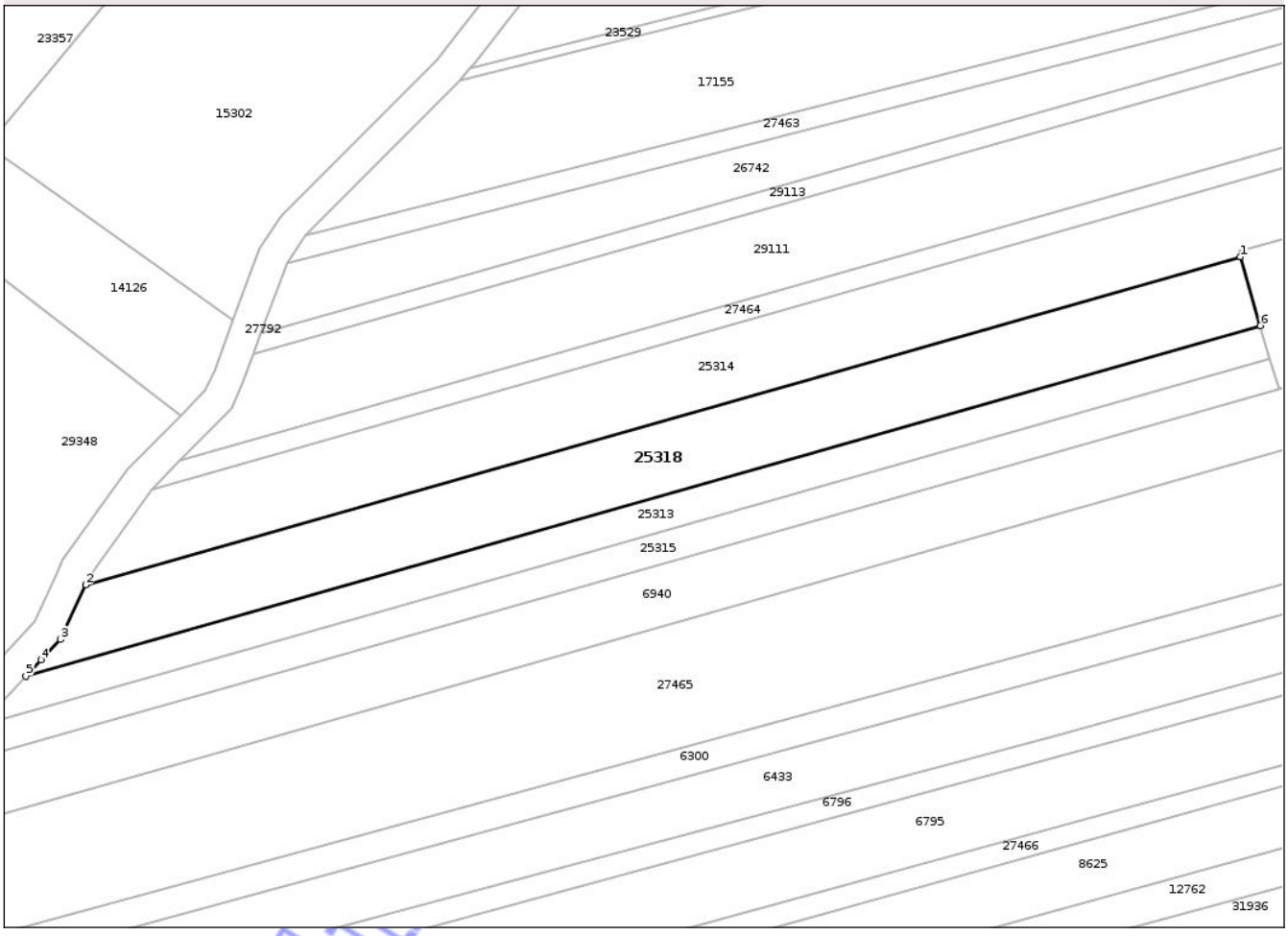
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58184 | 2.793 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.793 | 220 | 3972/18 | - | Imprejmuit partial cu gard. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.494,329<br>543.382,466 | 2 | 516.289,018<br>543.324,224 | 213.412 |
| 2 | 516.289,018<br>543.324,224 | 3 | 516.284,581<br>543.314,543 | 10.649 |
| 3 | 516.284,581<br>543.314,543 | 4 | 516.281,136<br>543.310,881 | 5.028 |
| 4 | 516.281,136<br>543.310,881 | 5 | 516.278,417<br>543.307,991 | 3.968 |
| 5 | 516.278,417<br>543.307,991 | 6 | 516.497,841<br>543.370,236 | 228.082 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.497,841<br>543.370,236 | 1 | 516.494,329<br>543.382,466 | 12.724 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26742

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.293 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

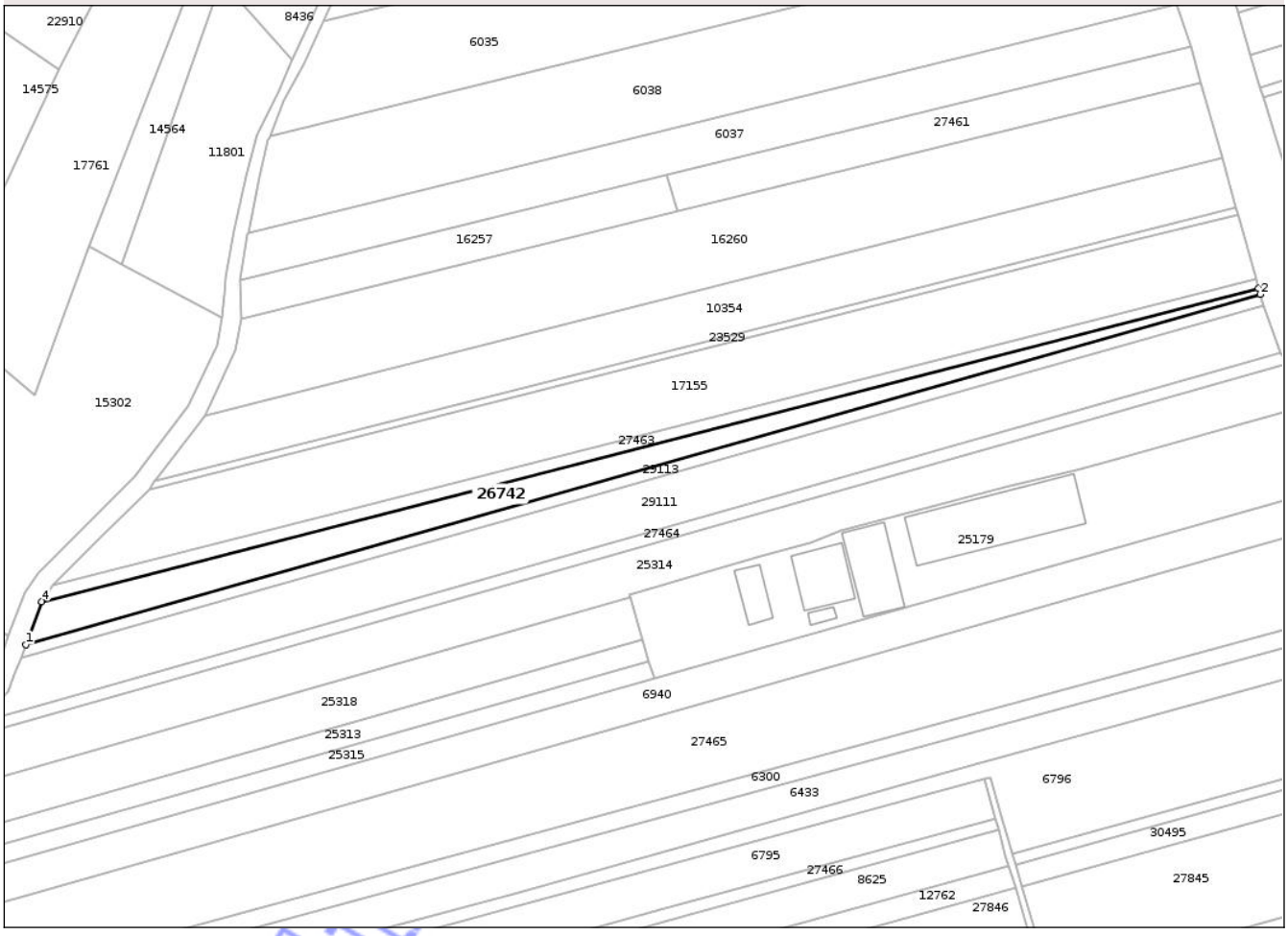
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.293 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.293 | 220 | 3972/16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.320,236<br>543.368,915 | 2 | 516.675,921<br>543.469,737 | 369.698 |
| 2 | 516.675,921<br>543.469,737 | 3 | 516.675,473<br>543.471,429 | 1.75 |
| 3 | 516.675,473<br>543.471,429 | 4 | 516.324,821<br>543.381,327 | 362.043 |
| 4 | 516.324,821<br>543.381,327 | 1 | 516.320,236<br>543.368,915 | 13.232 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26743

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 569 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

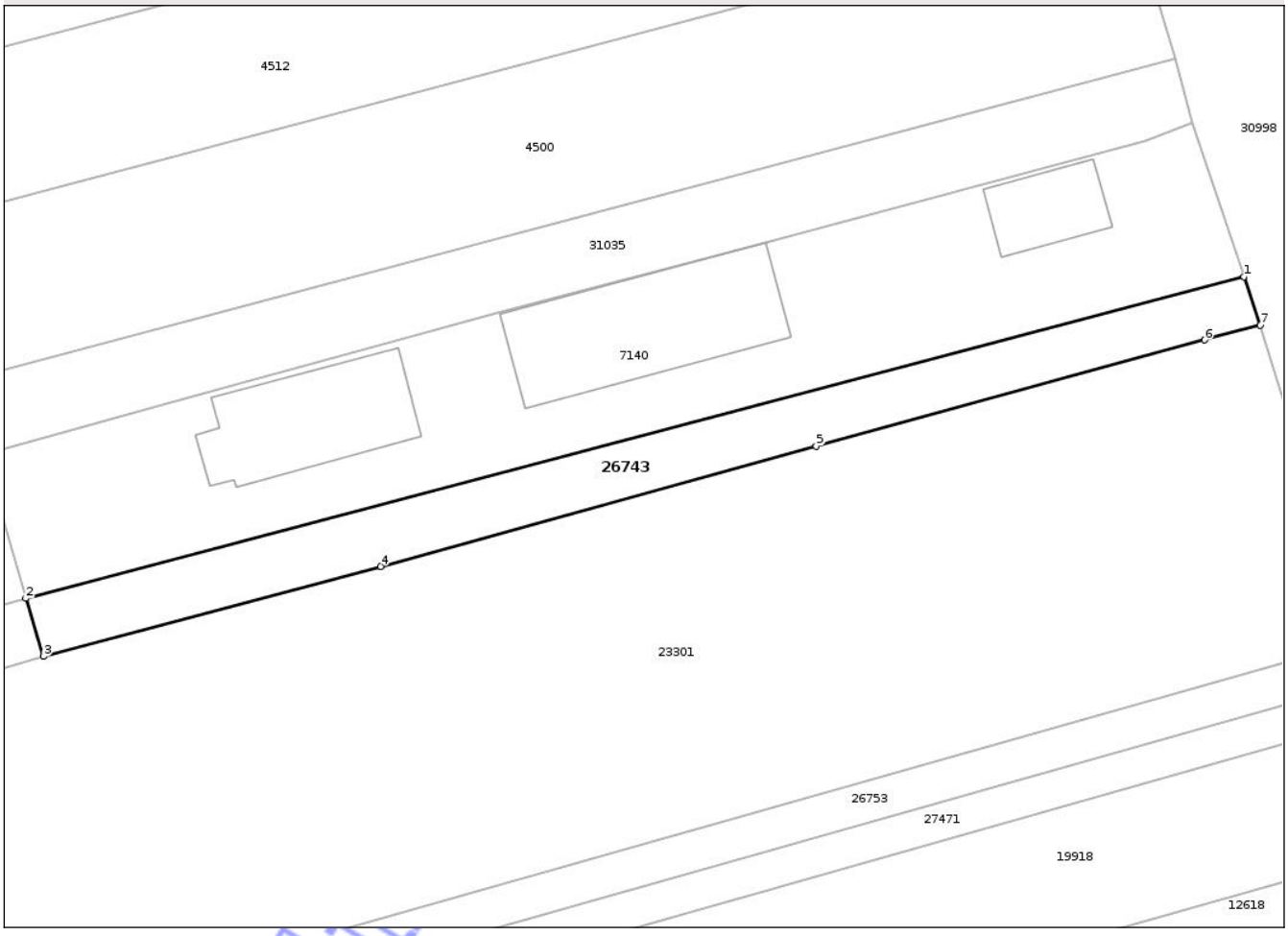
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 569 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 569 | 220 | 3972/44 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.775,806<br>543.132,977 | 2 | 516.666,697<br>543.104,207 | 112.838 |
| 2 | 516.666,697<br>543.104,207 | 3 | 516.668,263<br>543.099,02 | 5.418 |
| 3 | 516.668,263<br>543.099,02 | 4 | 516.698,483<br>543.107,066 | 31.273 |
| 4 | 516.698,483<br>543.107,066 | 5 | 516.737,483<br>543.117,806 | 40.452 |
| 5 | 516.737,483<br>543.117,806 | 6 | 516.772,265<br>543.127,323 | 36.061 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.772,265<br>543.127,323 | 7 | 516.777,255<br>543.128,638 | 5.16 |
| 7 | 516.777,255<br>543.128,638 | 1 | 516.775,806<br>543.132,977 | 4.575 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26745

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.901 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

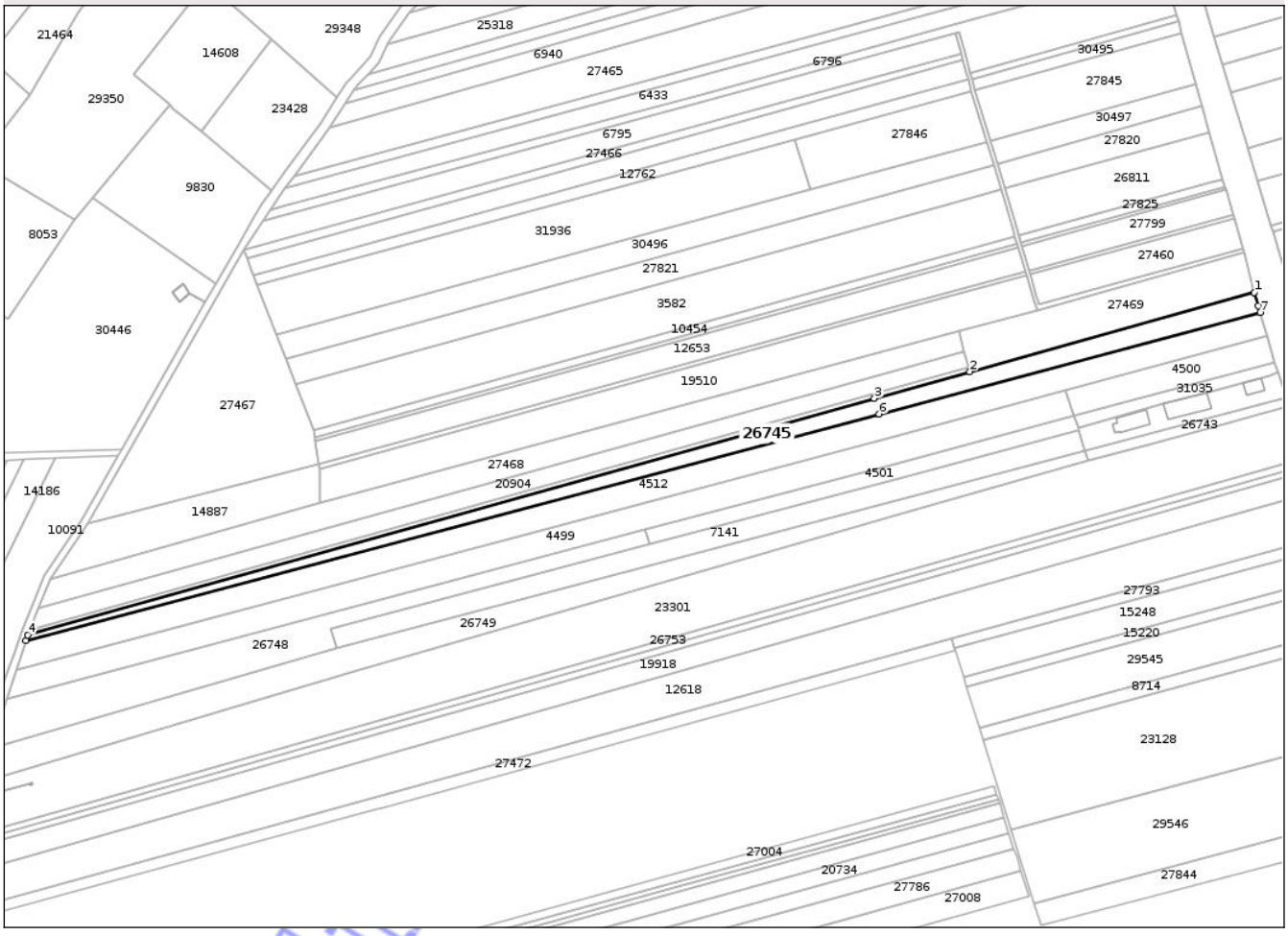
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.901 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.142 | 220 | 3972/45 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.759 | 220 | 3972/45 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.758,365<br>543.190,149 | 2 | 516.604,418<br>543.147,192 | 159.828 |
| 2 | 516.604,418<br>543.147,192 | 3 | 516.552,737<br>543.132,771 | 53.655 |
| 3 | 516.552,737<br>543.132,771 | 4 | 516.094,356<br>543.004,867 | 475.891 |
| 4 | 516.094,356<br>543.004,867 | 5 | 516.093,29<br>543.001,691 | 3.35 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.093,29<br>543.001,691 | 6 | 516.555,338<br>543.124,375 | 478.058 |
| 6 | 516.555,338<br>543.124,375 | 7 | 516.761,616<br>543.179,337 | 213.475 |
| 7 | 516.761,616<br>543.179,337 | 8 | 516.760,532<br>543.182,941 | 3.763 |
| 8 | 516.760,532<br>543.182,941 | 1 | 516.758,365<br>543.190,149 | 7.527 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26748

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.496 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

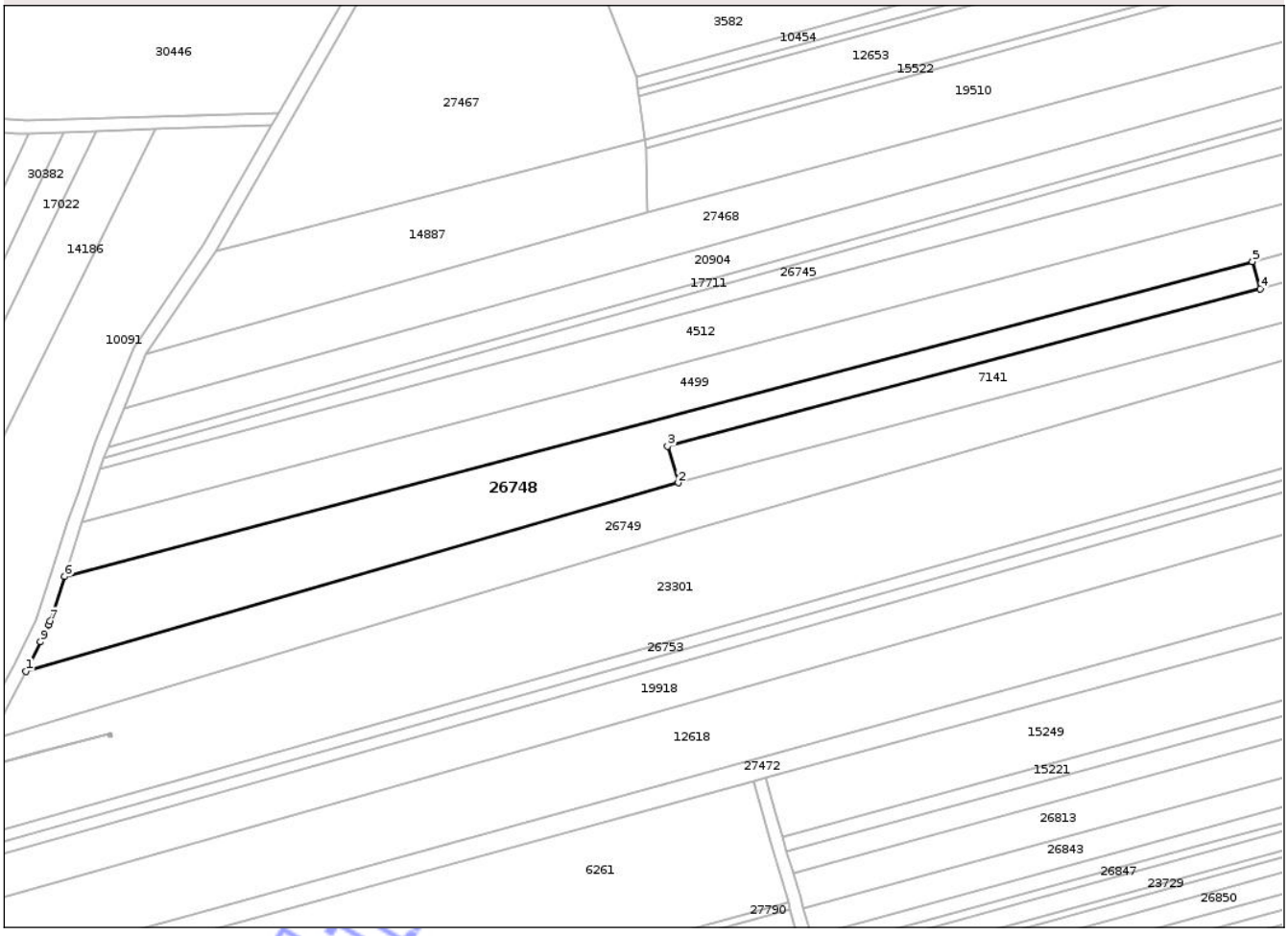
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.496 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.496 | 220 | 3972/54 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.071,604<br>542.942,729 | 2 | 516.261,453<br>542.997,53 | 197.6 |
| 2 | 516.261,453<br>542.997,53 | 3 | 516.258,34<br>543.008,106 | 11.025 |
| 3 | 516.258,34<br>543.008,106 | 4 | 516.430,805<br>543.053,871 | 178.434 |
| 4 | 516.430,805<br>543.053,871 | 5 | 516.428,531<br>543.061,756 | 8.206 |
| 5 | 516.428,531<br>543.061,756 | 6 | 516.082,902<br>542.970,285 | 357.528 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.082,902<br>542.970,285 | 7 | 516.078,652<br>542.957,3 | 13.663 |
| 7 | 516.078,652<br>542.957,3 | 8 | 516.078,309<br>542.956,2 | 1.152 |
| 8 | 516.078,309<br>542.956,2 | 9 | 516.075,872<br>542.951,306 | 5.467 |
| 9 | 516.075,872<br>542.951,306 | 1 | 516.071,604<br>542.942,729 | 9.58 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27158

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 820 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

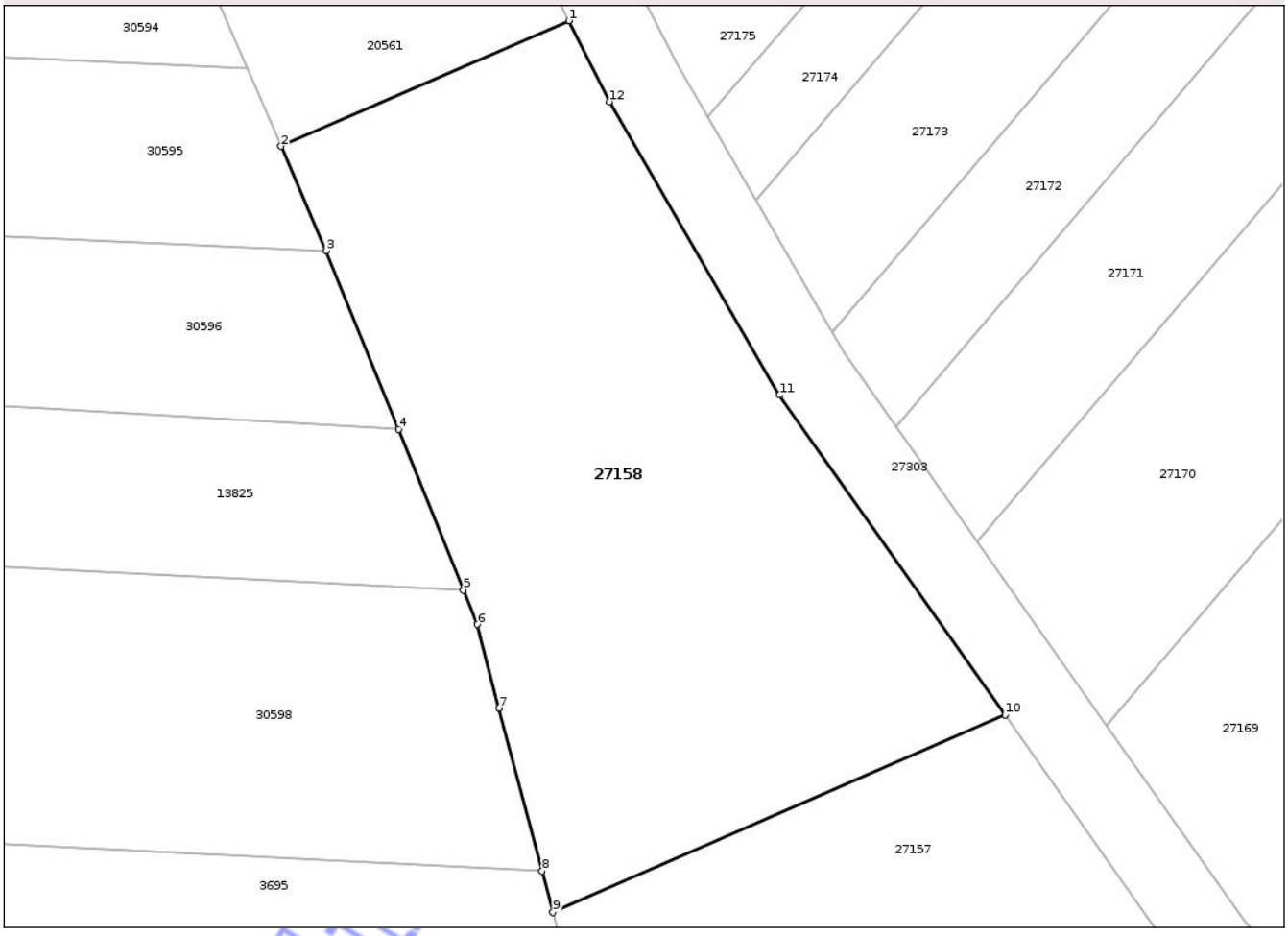
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 820 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 820 | 299 | 5263/15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.669,869<br>539.897,529 | 2 | 516.654,986<br>539.891,044 | 16.234 |
| 2 | 516.654,986<br>539.891,044 | 3 | 516.657,334<br>539.885,656 | 5.877 |
| 3 | 516.657,334<br>539.885,656 | 4 | 516.661,064<br>539.876,428 | 9.953 |
| 4 | 516.661,064<br>539.876,428 | 5 | 516.664,42<br>539.868,125 | 8.956 |
| 5 | 516.664,42<br>539.868,125 | 6 | 516.665,139<br>539.866,346 | 1.919 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.665,139<br>539.866,346 | 7 | 516.666,275<br>539.862,03 | 4.463 |
| 7 | 516.666,275<br>539.862,03 | 8 | 516.668,491<br>539.853,614 | 8.703 |
| 8 | 516.668,491<br>539.853,614 | 9 | 516.669,054<br>539.851,476 | 2.211 |
| 9 | 516.669,054<br>539.851,476 | 10 | 516.692,438<br>539.861,665 | 25.507 |
| 10 | 516.692,438<br>539.861,665 | 11 | 516.680,764<br>539.878,192 | 20.234 |
| 11 | 516.680,764<br>539.878,192 | 12 | 516.671,975<br>539.893,341 | 17.514 |
| 12 | 516.671,975<br>539.893,341 | 1 | 516.669,869<br>539.897,529 | 4.688 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27159

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

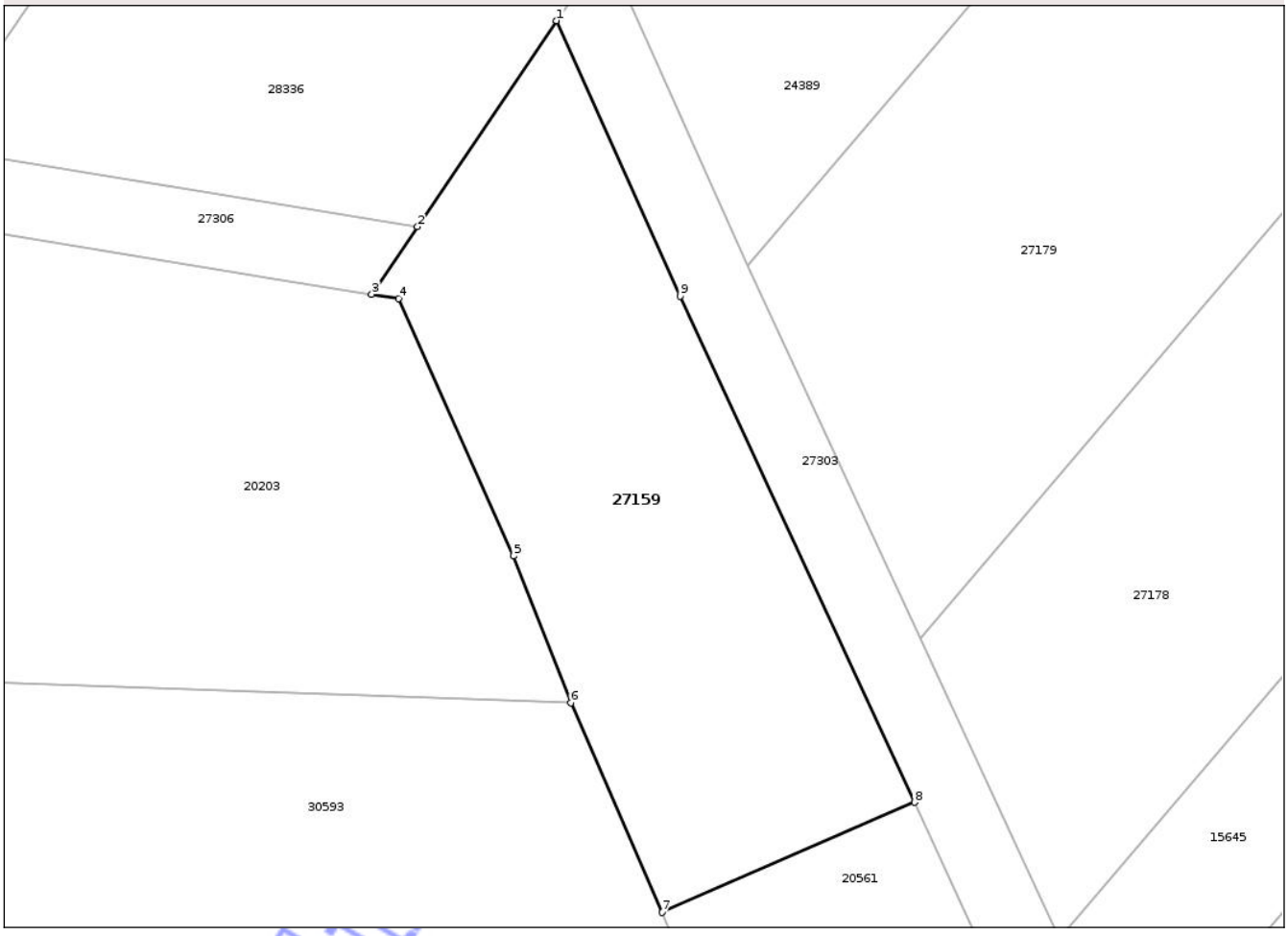
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | 299 | 5263/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.633,738<br>539.974,852 | 2 | 516.626,22<br>539.963,742 | 13.415 |
| 2 | 516.626,22<br>539.963,742 | 3 | 516.623,749<br>539.960,09 | 4.409 |
| 3 | 516.623,749<br>539.960,09 | 4 | 516.625,206<br>539.959,854 | 1.476 |
| 4 | 516.625,206<br>539.959,854 | 5 | 516.631,416<br>539.945,976 | 15.204 |
| 5 | 516.631,416<br>539.945,976 | 6 | 516.634,51<br>539.938,039 | 8.519 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.634,51<br>539.938,039 | 7 | 516.639,434<br>539.926,739 | 12.326 |
| 7 | 516.639,434<br>539.926,739 | 8 | 516.653,072<br>539.932,681 | 14.876 |
| 8 | 516.653,072<br>539.932,681 | 9 | 516.640,415<br>539.959,992 | 30.101 |
| 9 | 516.640,415<br>539.959,992 | 1 | 516.633,738<br>539.974,852 | 16.291 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27169

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 982 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

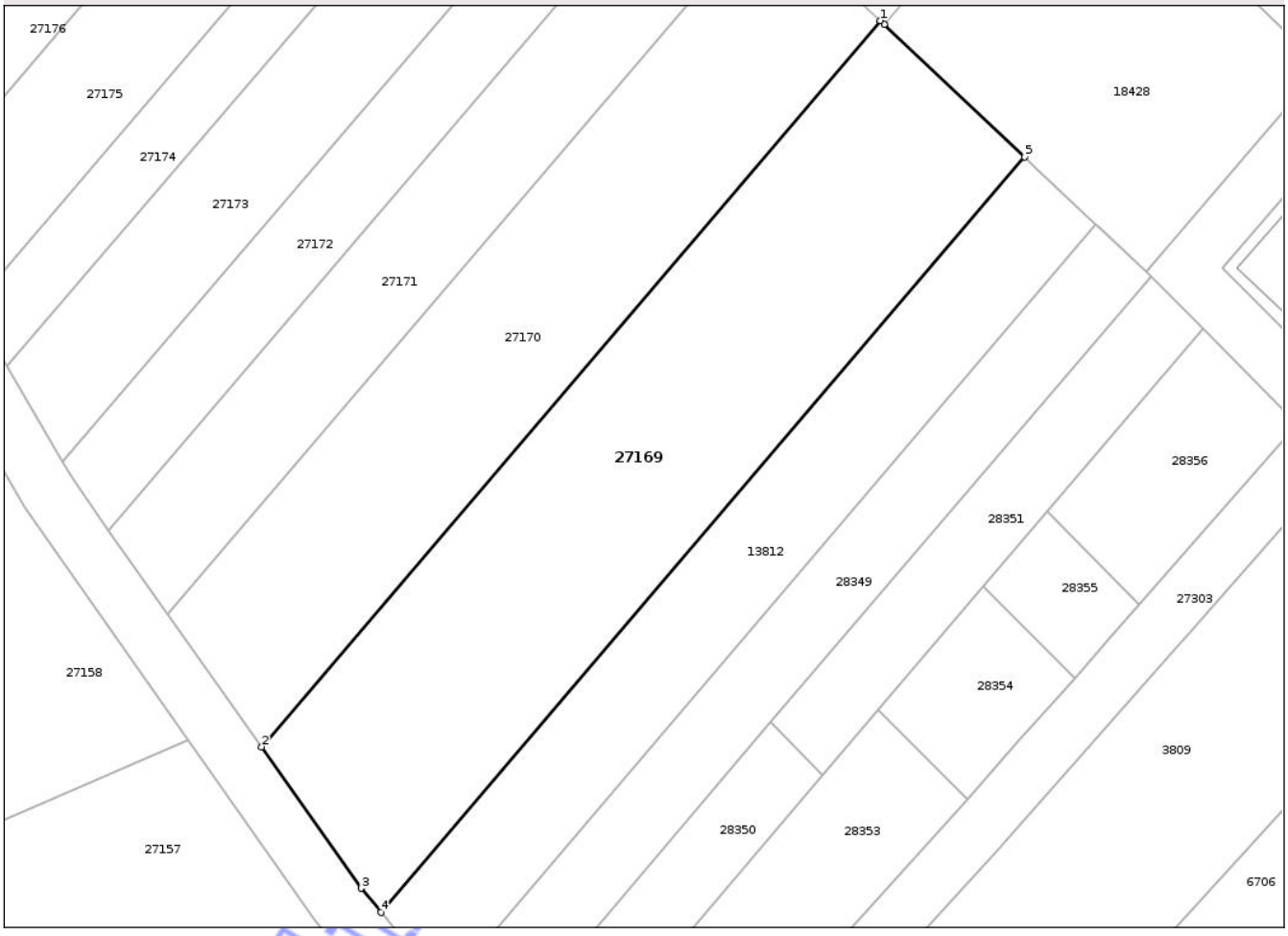
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 982 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 982 | 299 | 5270/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.741,854<br>539.912,924 | 2 | 516.697,697<br>539.861,153 | 68.045 |
| 2 | 516.697,697<br>539.861,153 | 3 | 516.704,814<br>539.851,077 | 12.336 |
| 3 | 516.704,814<br>539.851,077 | 4 | 516.706,211<br>539.849,358 | 2.215 |
| 4 | 516.706,211<br>539.849,358 | 5 | 516.752,154<br>539.903,223 | 70.797 |
| 5 | 516.752,154<br>539.903,223 | 6 | 516.742,147<br>539.912,649 | 13.747 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.742,147<br>539.912,649 | 1 | 516.741,854<br>539.912,924 | 0.402 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27170

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 752 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

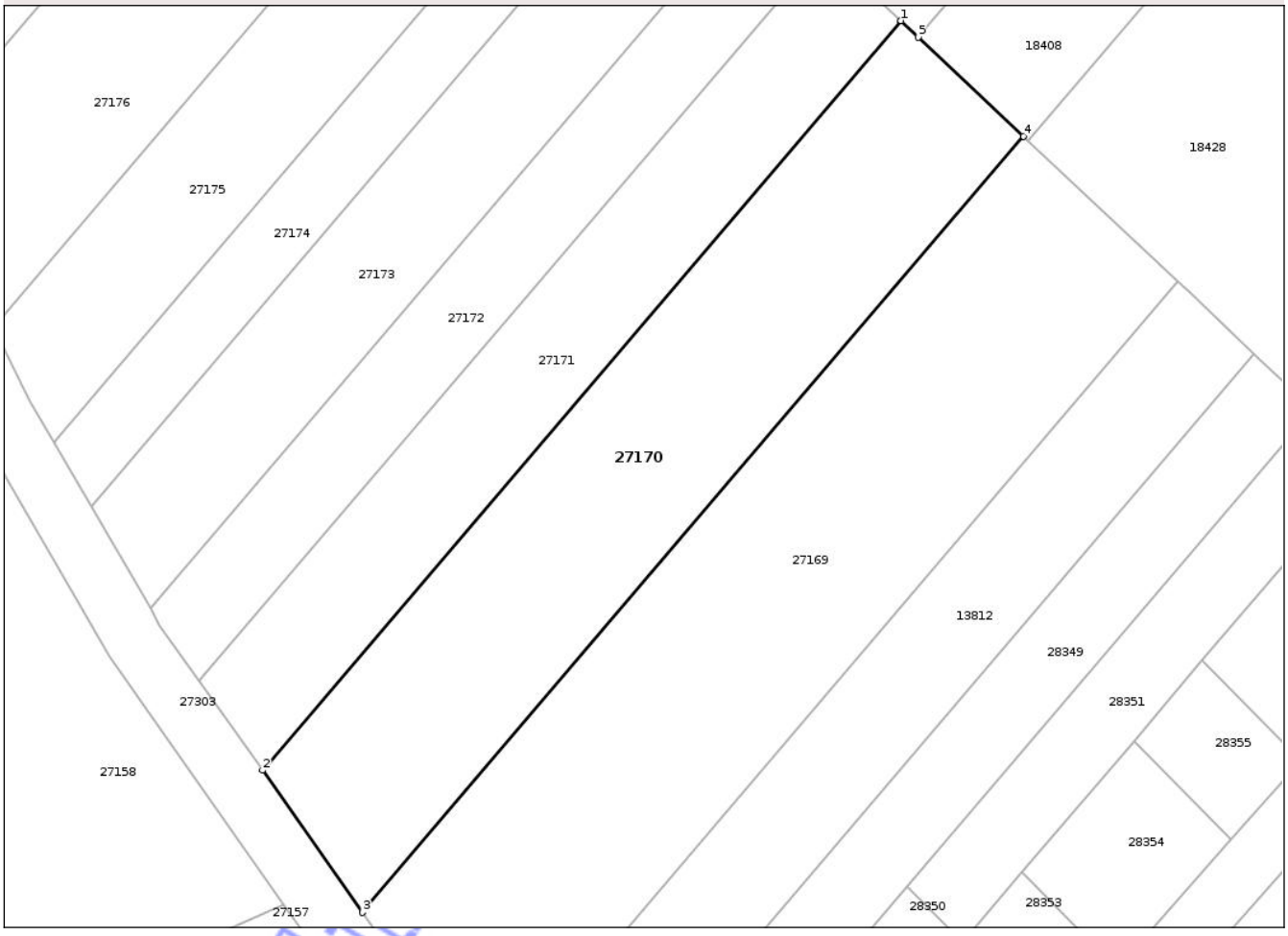
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 752 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 752 | 299 | 5270/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.733,66<br>539.920,642 | 2 | 516.691,003<br>539.870,63 | 65.733 |
| 2 | 516.691,003<br>539.870,63 | 3 | 516.697,697<br>539.861,153 | 11.603 |
| 3 | 516.697,697<br>539.861,153 | 4 | 516.741,854<br>539.912,924 | 68.045 |
| 4 | 516.741,854<br>539.912,924 | 5 | 516.734,825<br>539.919,545 | 9.656 |
| 5 | 516.734,825<br>539.919,545 | 1 | 516.733,66<br>539.920,642 | 1.6 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27171

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 460 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

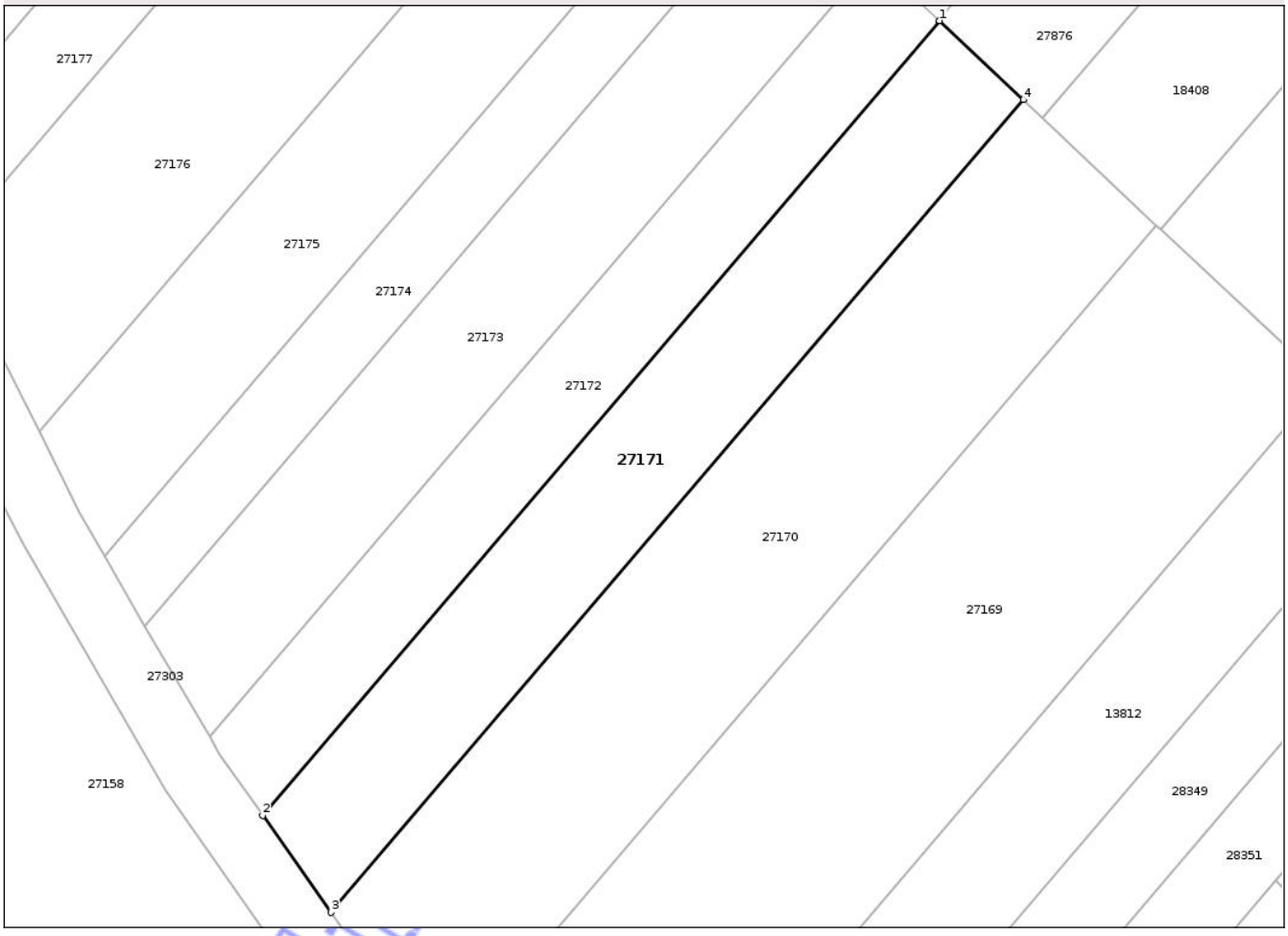
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 460 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 460 | 299 | 5270/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.728,503<br>539.925,5 | 2 | 516.686,79<br>539.876,594 | 64.279 |
| 2 | 516.686,79<br>539.876,594 | 3 | 516.691,003<br>539.870,63 | 7.302 |
| 3 | 516.691,003<br>539.870,63 | 4 | 516.733,66<br>539.920,642 | 65.733 |
| 4 | 516.733,66<br>539.920,642 | 1 | 516.728,503<br>539.925,5 | 7.085 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27172

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 360 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

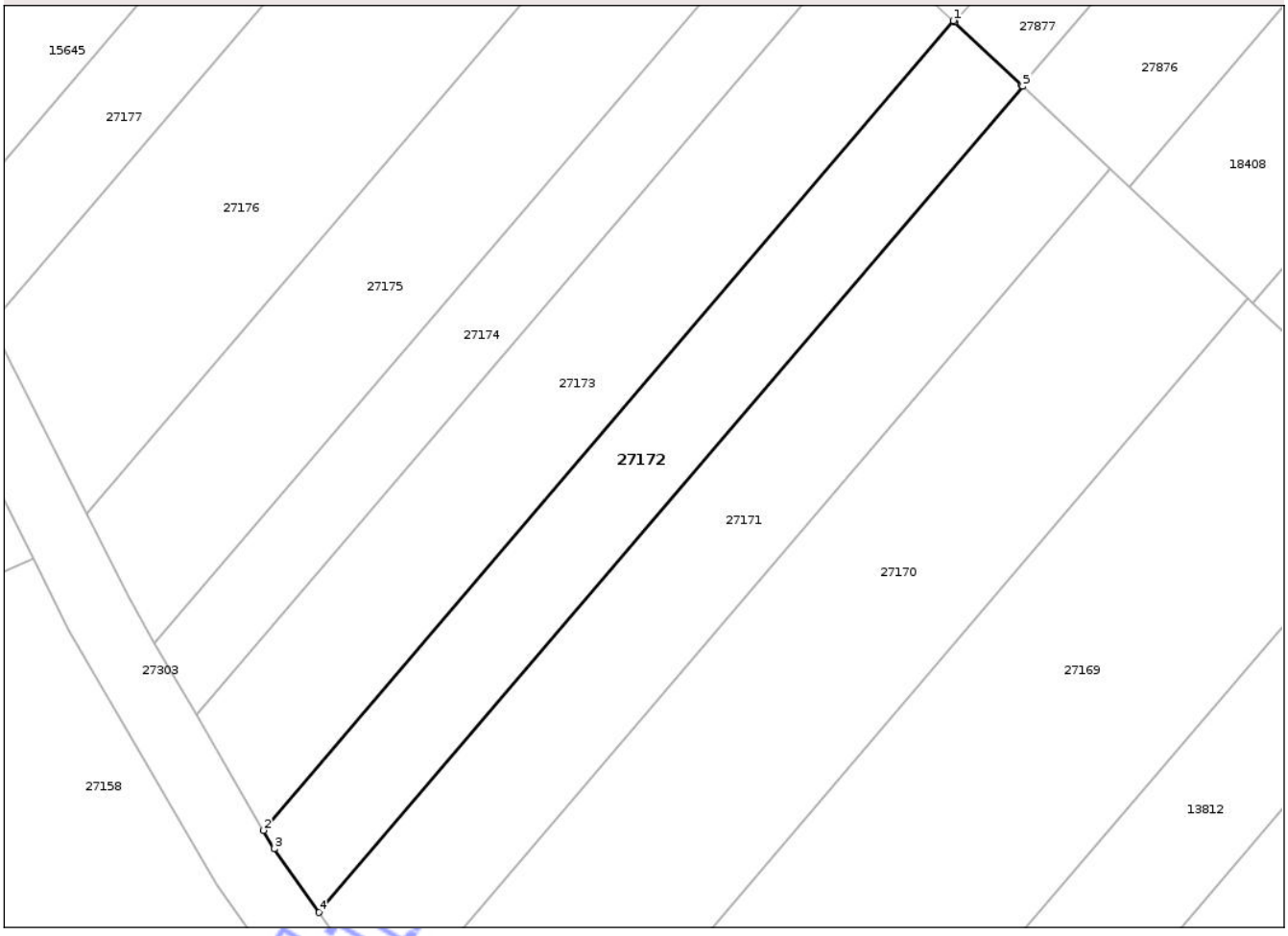
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 360 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 360 | 299 | 5270/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.724,383<br>539.929,38 | 2 | 516.683,5<br>539.881,448 | 62.999 |
| 2 | 516.683,5<br>539.881,448 | 3 | 516.684,135<br>539.880,353 | 1.266 |
| 3 | 516.684,135<br>539.880,353 | 4 | 516.686,79<br>539.876,594 | 4.602 |
| 4 | 516.686,79<br>539.876,594 | 5 | 516.728,503<br>539.925,5 | 64.279 |
| 5 | 516.728,503<br>539.925,5 | 6 | 516.728,45<br>539.925,549 | 0.072 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.728,45<br>539.925,549 | 7 | 516.724,462<br>539.929,305 | 5.478 |
| 7 | 516.724,462<br>539.929,305 | 1 | 516.724,383<br>539.929,38 | 0.109 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27173

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 460 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

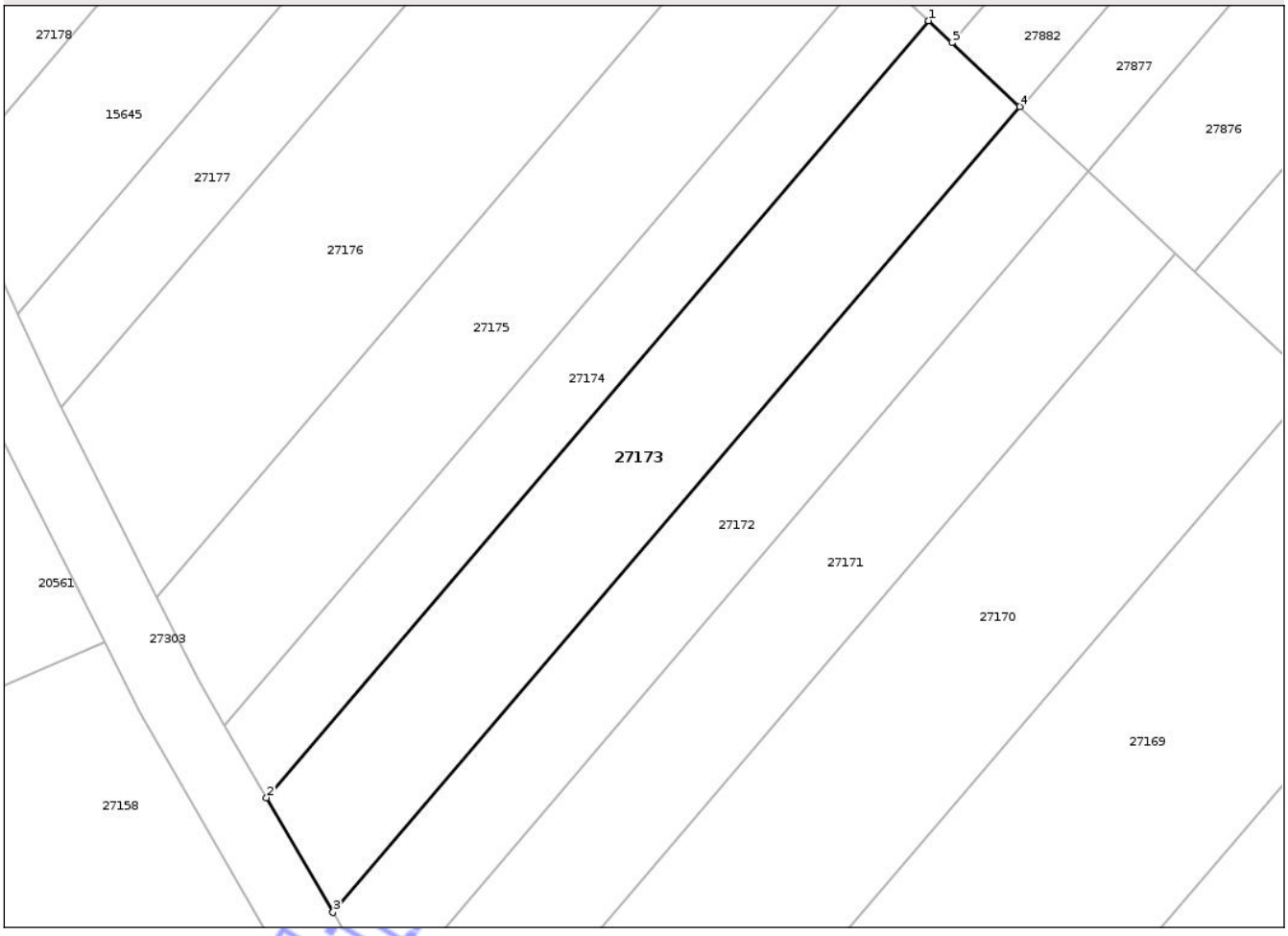
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 460 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 460 | 299 | 5270/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.718,964<br>539.934,484 | 2 | 516.679,544<br>539.888,267 | 60.745 |
| 2 | 516.679,544<br>539.888,267 | 3 | 516.683,5<br>539.881,448 | 7.883 |
| 3 | 516.683,5<br>539.881,448 | 4 | 516.724,383<br>539.929,38 | 62.999 |
| 4 | 516.724,383<br>539.929,38 | 5 | 516.720,355<br>539.933,173 | 5.533 |
| 5 | 516.720,355<br>539.933,173 | 1 | 516.718,964<br>539.934,484 | 1.911 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27174

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 280 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

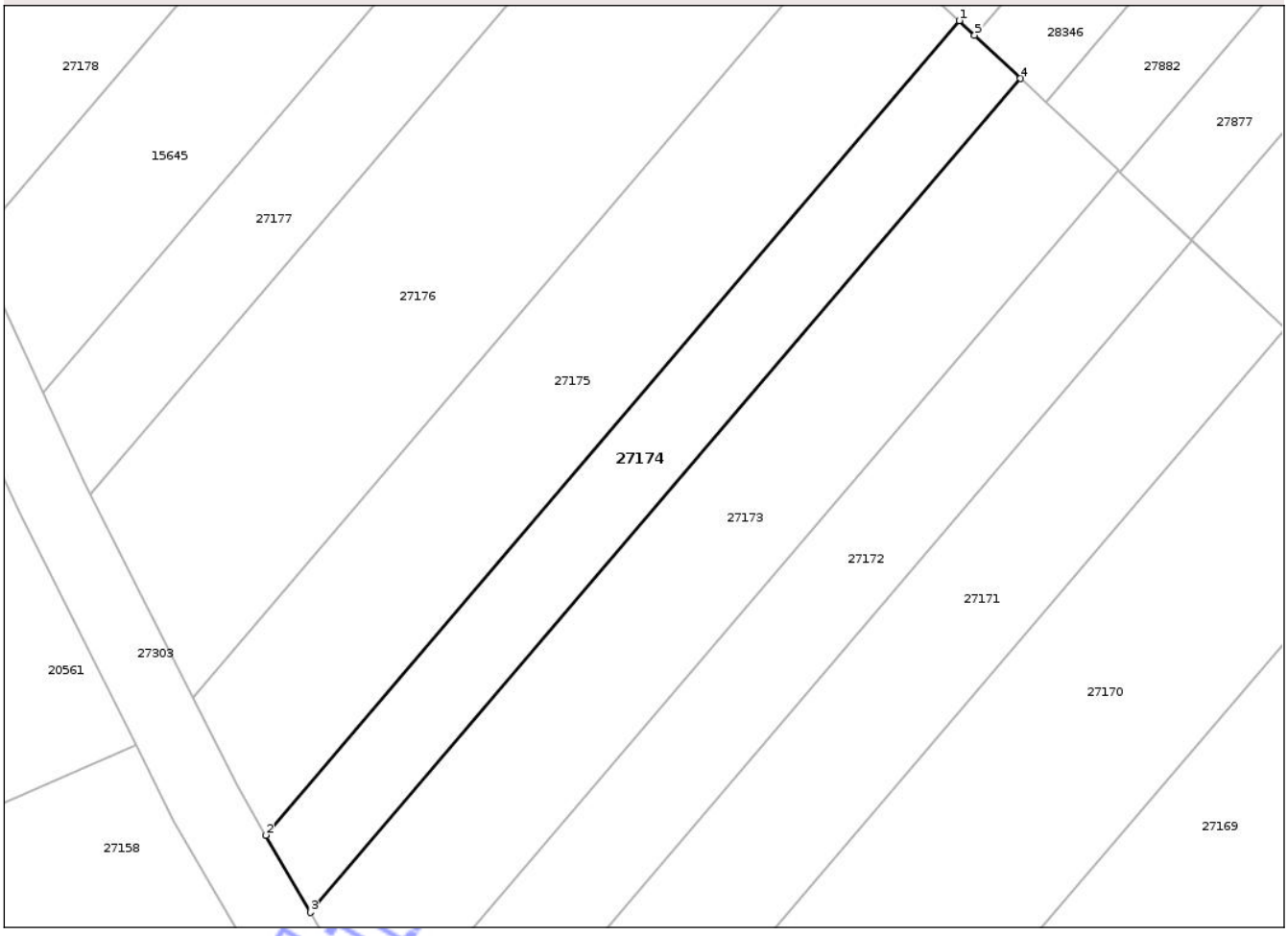
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 280 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 280 | 299 | 5270/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.715,565<br>539.937,685 | 2 | 516.677,062<br>539.892,544 | 59.331 |
| 2 | 516.677,062<br>539.892,544 | 3 | 516.679,544<br>539.888,267 | 4.945 |
| 3 | 516.679,544<br>539.888,267 | 4 | 516.718,964<br>539.934,484 | 60.745 |
| 4 | 516.718,964<br>539.934,484 | 5 | 516.716,415<br>539.936,884 | 3.501 |
| 5 | 516.716,415<br>539.936,884 | 1 | 516.715,565<br>539.937,685 | 1.168 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27175

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 467 | Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

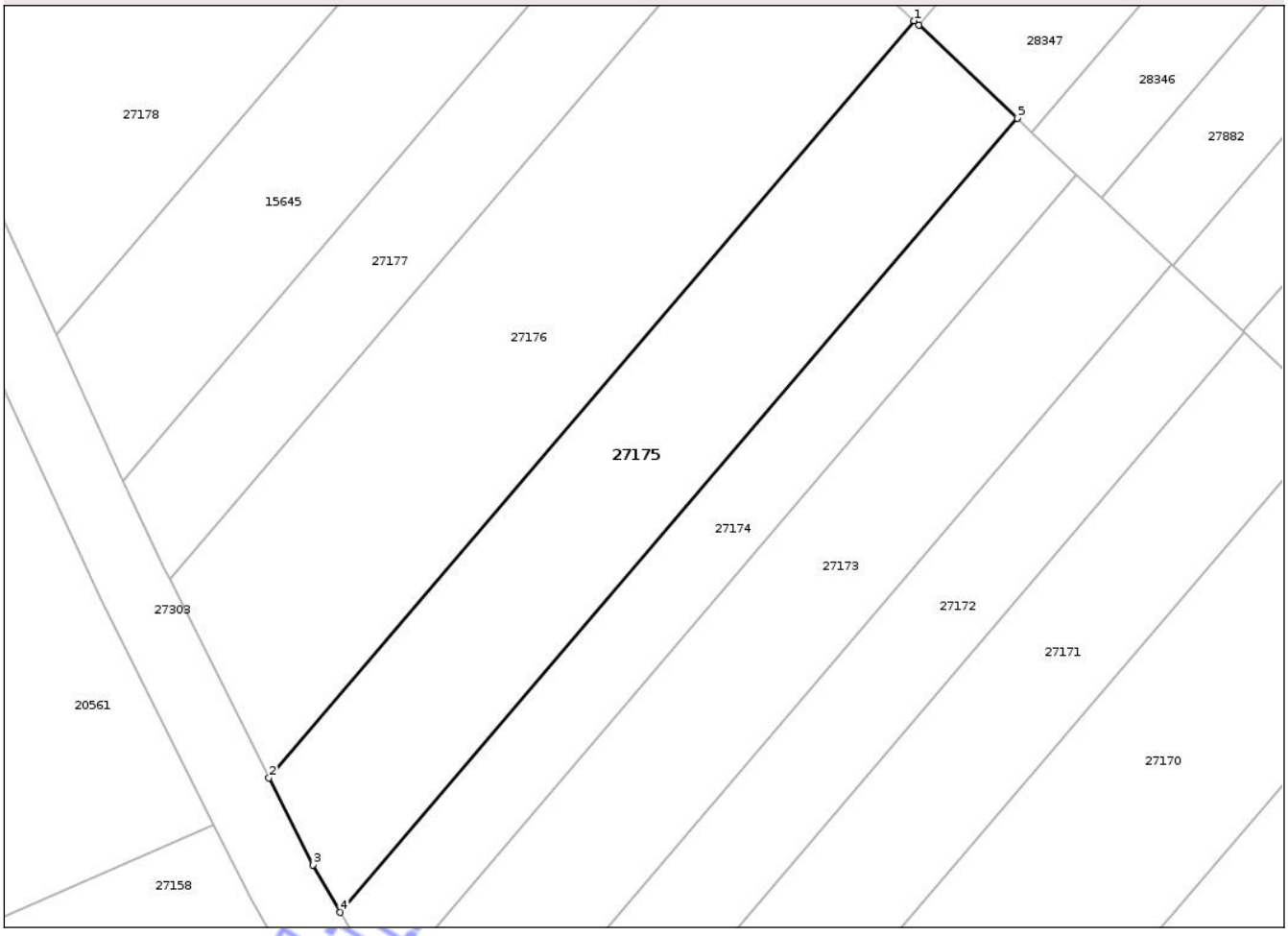
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 467 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 467 | 299 | 5270/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.709,696<br>539.943,212 | 2 | 516.673,005<br>539.900,195 | 56.539 |
| 2 | 516.673,005<br>539.900,195 | 3 | 516.675,495<br>539.895,245 | 5.541 |
| 3 | 516.675,495<br>539.895,245 | 4 | 516.677,062<br>539.892,544 | 3.123 |
| 4 | 516.677,062<br>539.892,544 | 5 | 516.715,565<br>539.937,685 | 59.331 |
| 5 | 516.715,565<br>539.937,685 | 6 | 516.709,971<br>539.942,954 | 7.685 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.709,971<br>539.942,954 | 1 | 516.709,696<br>539.943,212 | 0.377 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26749

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.308 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

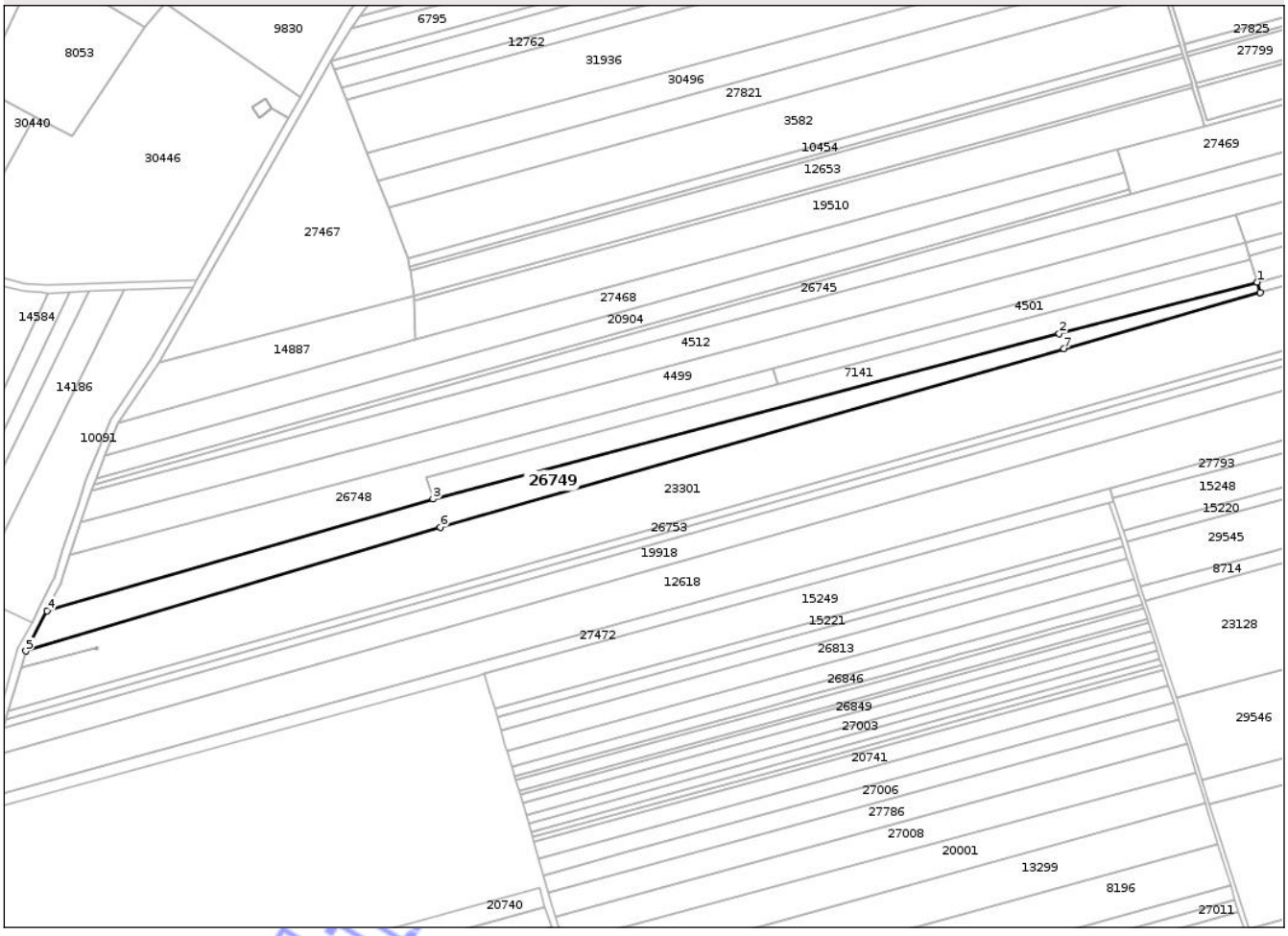
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.308 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 665 | 220 | 3972/60 | - | |
| 2 | arabil | NU | 6.643 | 220 | 3972/60/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.666,697<br>543.104,207 | 2 | 516.569,428<br>543.078,901 | 100.507 |
| 2 | 516.569,428<br>543.078,901 | 3 | 516.261,453<br>542.997,53 | 318.543 |
| 3 | 516.261,453<br>542.997,53 | 4 | 516.071,604<br>542.942,729 | 197.6 |
| 4 | 516.071,604<br>542.942,729 | 5 | 516.061,194<br>542.922,898 | 22.397 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.061,194<br>542.922,898 | 6 | 516.264,914<br>542.983,658 | 212.588 |
| 6 | 516.264,914<br>542.983,658 | 7 | 516.571,747<br>543.071,415 | 319.136 |
| 7 | 516.571,747<br>543.071,415 | 8 | 516.668,263<br>543.099,02 | 100.386 |
| 8 | 516.668,263<br>543.099,02 | 1 | 516.666,697<br>543.104,207 | 5.418 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26753

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.688 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

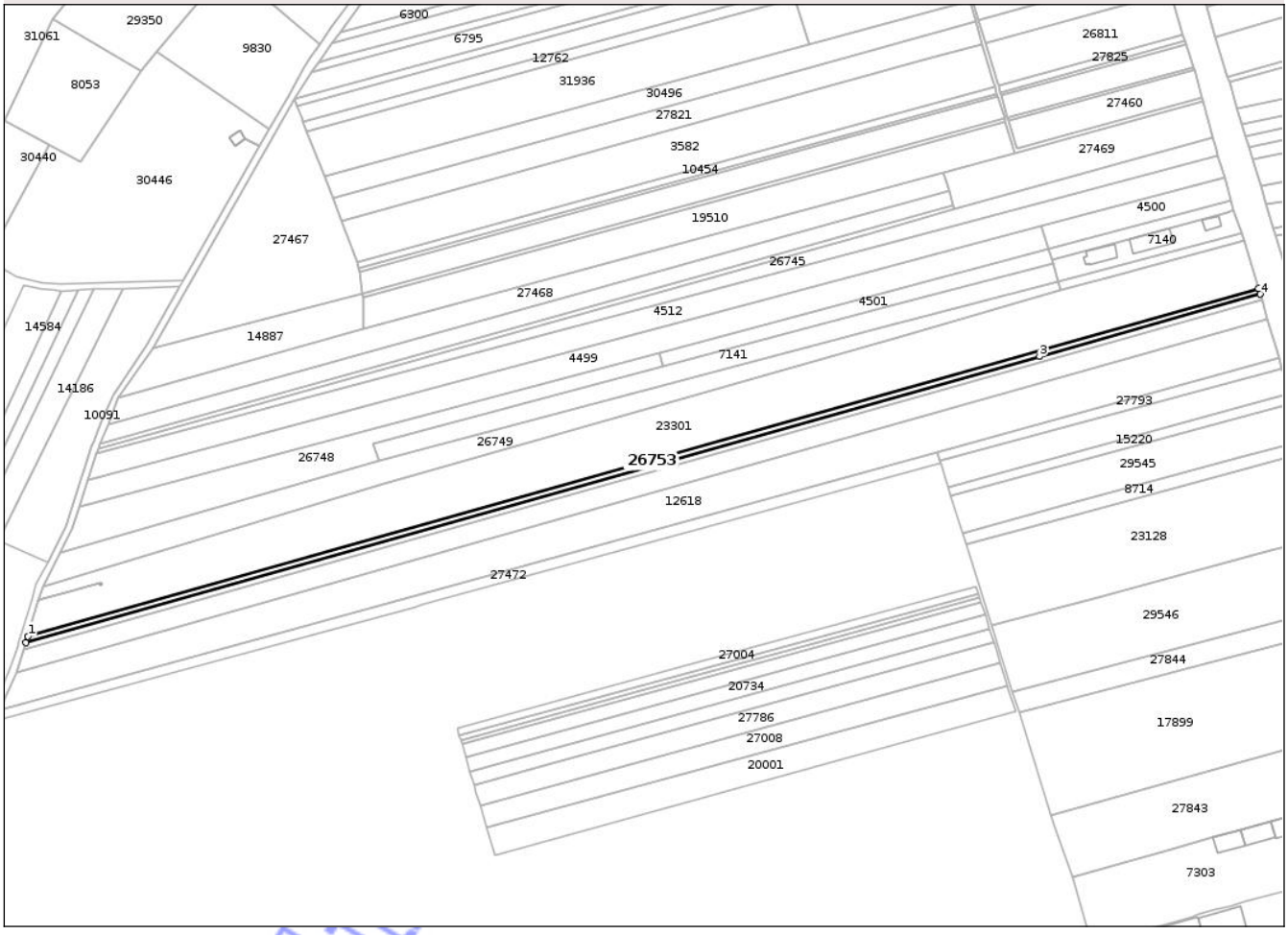
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.688 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 769 | 220 | 3972/56 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.919 | 220 | 3972/56 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.052,476<br>542.893,199 | 2 | 516.051,239<br>542.889,313 | 4.078 |
| 2 | 516.051,239<br>542.889,313 | 3 | 516.655,315<br>543.059,685 | 627.642 |
| 3 | 516.655,315<br>543.059,685 | 4 | 516.786,936<br>543.096,807 | 136.756 |
| 4 | 516.786,936<br>543.096,807 | 5 | 516.785,909<br>543.100,3 | 3.641 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.785,909<br>543.100,3 | 1 | 516.052,476<br>542.893,199 | 762.112 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26755

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 83, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.401 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 4401 mp, în favoarea lui | A1 |
| | 1) **PAKOT ARCADIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

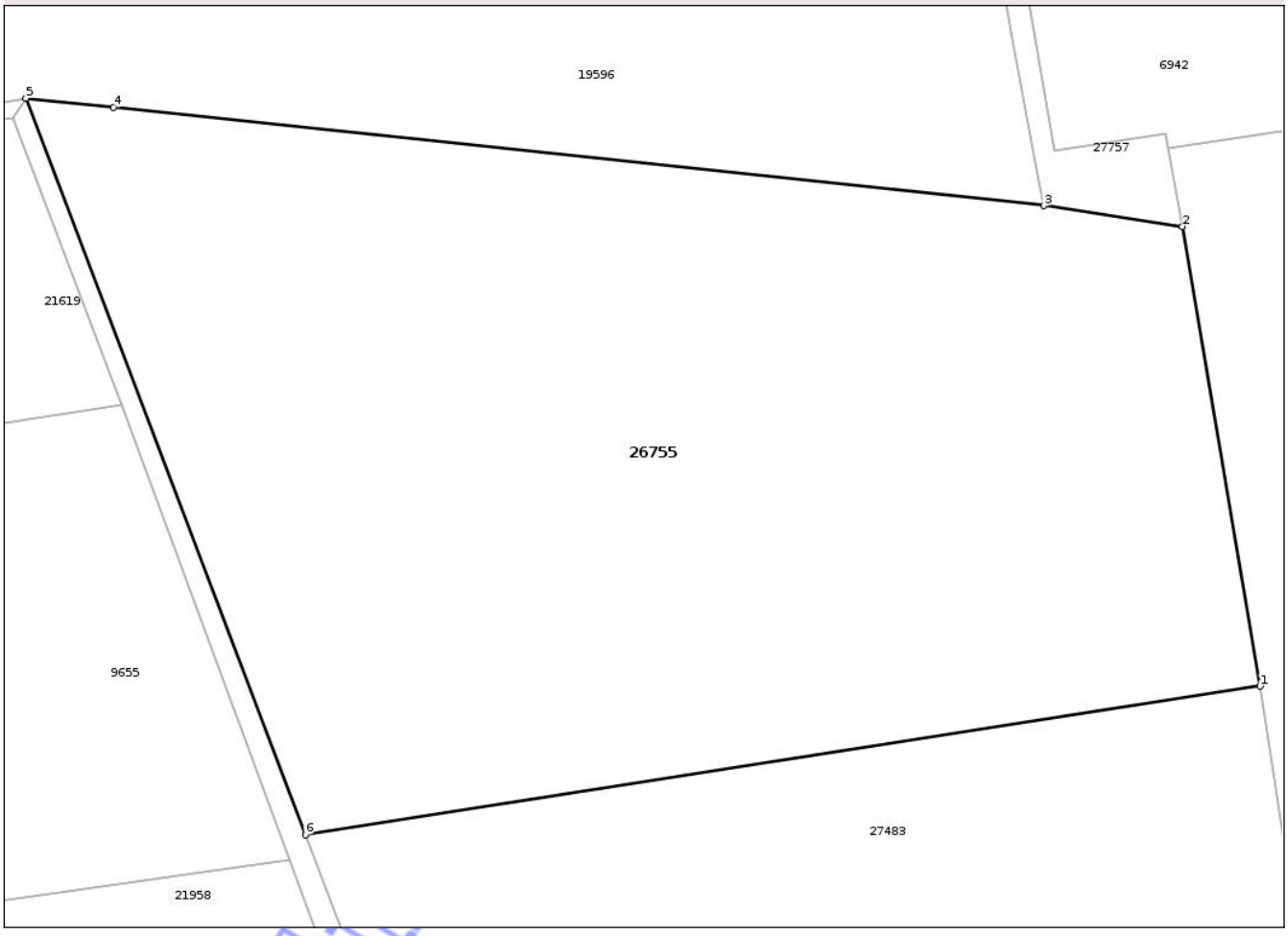
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.401 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.401 | 220 | 3954/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.820,893<br>542.130,851 | 2 | 516.814,426<br>542.169,058 | 38.75 |
| 2 | 516.814,426<br>542.169,058 | 3 | 516.802,88<br>542.170,785 | 11.674 |
| 3 | 516.802,88<br>542.170,785 | 4 | 516.725,455<br>542.178,943 | 77.854 |
| 4 | 516.725,455<br>542.178,943 | 5 | 516.718,185<br>542.179,709 | 7.31 |
| 5 | 516.718,185<br>542.179,709 | 6 | 516.741,448<br>542.118,494 | 65.486 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.741,448<br>542.118,494 | 1 | 516.820,893<br>542.130,851 | 80.4 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26758

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 19.347 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

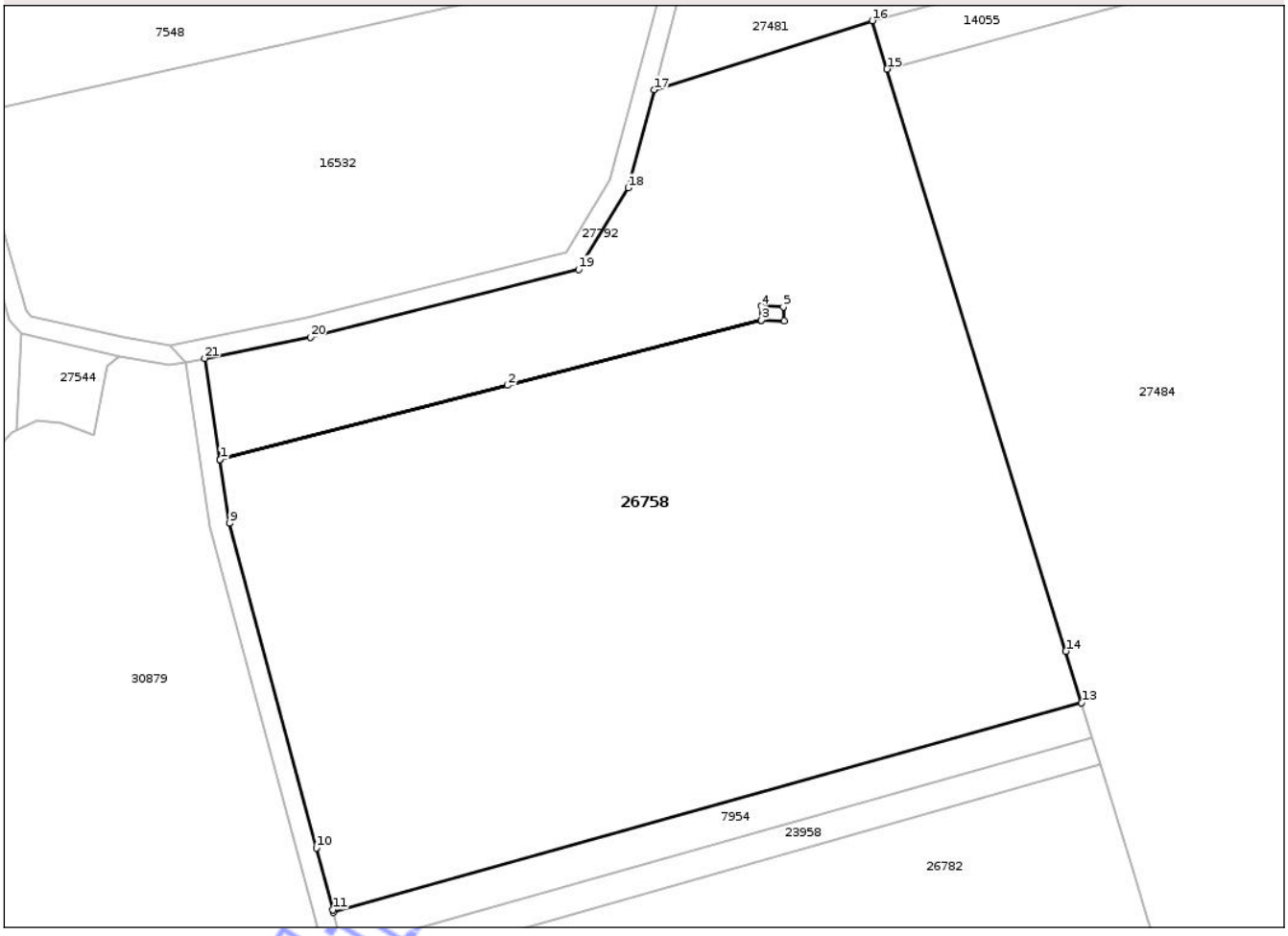
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 19.347 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 19.347 | 220 | 3972/194, 3972/195, 3972/196 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.846,126<br>542.453,571 | 2 | 515.904,623<br>542.468,59 | 60.394 |
| 3 | 515.956,238<br>542.481,843 | 4 | 515.956,148<br>542.484,69 | 2.848 |
| 5 | 515.960,718<br>542.484,544 | 6 | 515.960,795<br>542.481,716 | 2.829 |
| 7 | 515.956,239<br>542.481,835 | 8 | 515.846,127<br>542.453,565 | 113.683 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.904,623<br>542.468,59 | 3 | 515.956,238<br>542.481,843 | 53.289 |
| 4 | 515.956,148<br>542.484,69 | 5 | 515.960,718<br>542.484,544 | 4.572 |
| 6 | 515.960,795<br>542.481,716 | 7 | 515.956,239<br>542.481,835 | 4.558 |
| 8 | 515.846,127<br>542.453,565 | 9 | 515.848,113<br>542.440,57 | 13.146 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 515.848,113<br>542.440,57 | 10 | 515.865,713<br>542.374,692 | 68.188 |
| 11 | 515.869,071<br>542.362,12 | 12 | 515.869,213<br>542.361,581 | 0.557 |
| 13 | 516.021,349<br>542.404,131 | 14 | 516.018,119<br>542.414,633 | 10.987 |
| 15 | 515.981,746<br>542.532,859 | 16 | 515.978,732<br>542.542,655 | 10.249 |
| 17 | 515.934,451<br>542.528,617 | 18 | 515.929,103<br>542.508,696 | 20.626 |
| 19 | 515.919,028<br>542.492,153 | 20 | 515.864,52<br>542.478,363 | 56.225 |
| 21 | 515.842,991<br>542.474,077 | 1 | 515.846,126<br>542.453,571 | 20.744 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 515.865,713<br>542.374,692 | 11 | 515.869,071<br>542.362,12 | 13.013 |
| 12 | 515.869,213<br>542.361,581 | 13 | 516.021,349<br>542.404,131 | 157.974 |
| 14 | 516.018,119<br>542.414,633 | 15 | 515.981,746<br>542.532,859 | 123.695 |
| 16 | 515.978,732<br>542.542,655 | 17 | 515.934,451<br>542.528,617 | 46.453 |
| 18 | 515.929,103<br>542.508,696 | 19 | 515.919,028<br>542.492,153 | 19.369 |
| 20 | 515.864,52<br>542.478,363 | 21 | 515.842,991<br>542.474,077 | 21.951 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26782

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 24.287 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

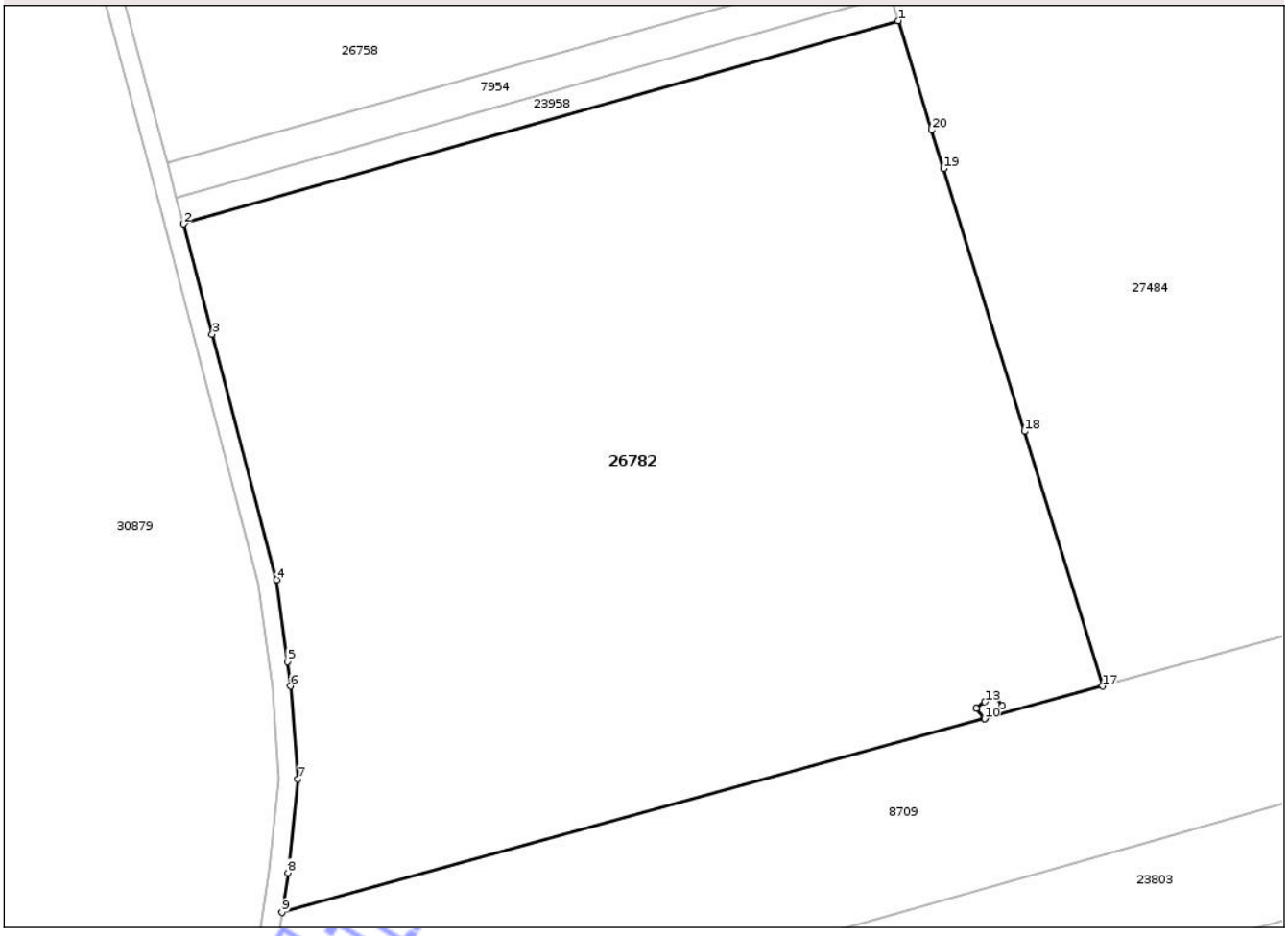
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 24.287 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 24.287 | 222 | 3972/199, 3972/200, 3972/201 | - | , 3972/202, 3972/203, 3972/204, 3972/205 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.025,165<br>542.391,728 | 2 | 515.872,656<br>542.348,453 | 158.53 |
| 2 | 515.872,656<br>542.348,453 | 3 | 515.878,813<br>542.324,947 | 24.299 |
| 3 | 515.878,813<br>542.324,947 | 4 | 515.892,527<br>542.272,597 | 54.117 |
| 4 | 515.892,527<br>542.272,597 | 5 | 515.894,873<br>542.255,107 | 17.647 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.894,873<br>542.255,107 | 6 | 515.895,568<br>542.249,928 | 5.225 |
| 6 | 515.895,568<br>542.249,928 | 7 | 515.897,089<br>542.230,162 | 19.824 |
| 7 | 515.897,089<br>542.230,162 | 8 | 515.894,945<br>542.210,169 | 20.108 |
| 8 | 515.894,945<br>542.210,169 | 9 | 515.893,669<br>542.201,717 | 8.548 |
| 9 | 515.893,669<br>542.201,717 | 10 | 516.043,6<br>542.242,976 | 155.504 |
| 10 | 516.043,6<br>542.242,976 | 11 | 516.043,572<br>542.243,085 | 0.113 |
| 11 | 516.043,572<br>542.243,085 | 12 | 516.041,82<br>542.245,215 | 2.758 |
| 12 | 516.041,82<br>542.245,215 | 13 | 516.043,666<br>542.246,564 | 2.286 |
| 13 | 516.043,666<br>542.246,564 | 14 | 516.045,512<br>542.247,913 | 2.286 |
| 14 | 516.045,512<br>542.247,913 | 15 | 516.047,313<br>542.245,73 | 2.83 |
| 15 | 516.047,313<br>542.245,73 | 16 | 516.043,65<br>542.242,99 | 4.574 |
| 16 | 516.043,65<br>542.242,99 | 17 | 516.068,815<br>542.249,915 | 26.1 |
| 17 | 516.068,815<br>542.249,915 | 18 | 516.052,1<br>542.304,218 | 56.817 |
| 18 | 516.052,1<br>542.304,218 | 19 | 516.034,862<br>542.360,224 | 58.599 |
| 19 | 516.034,862<br>542.360,224 | 20 | 516.032,332<br>542.368,444 | 8.601 |
| 20 | 516.032,332<br>542.368,444 | 1 | 516.025,165<br>542.391,728 | 24.362 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26811

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 215, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54846 | Din acte: 13.600<br>Masurata: 3.055 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit;<br>Diferența de suprafață se află la ID 3582. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5695 / 26/02/2019** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 88114, din 05/04/2005 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.10231 din 07.12.2018, emis de Primaria Comunei Lupeni, documentatia cadastrala); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DÉNES ANDRAS**, decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

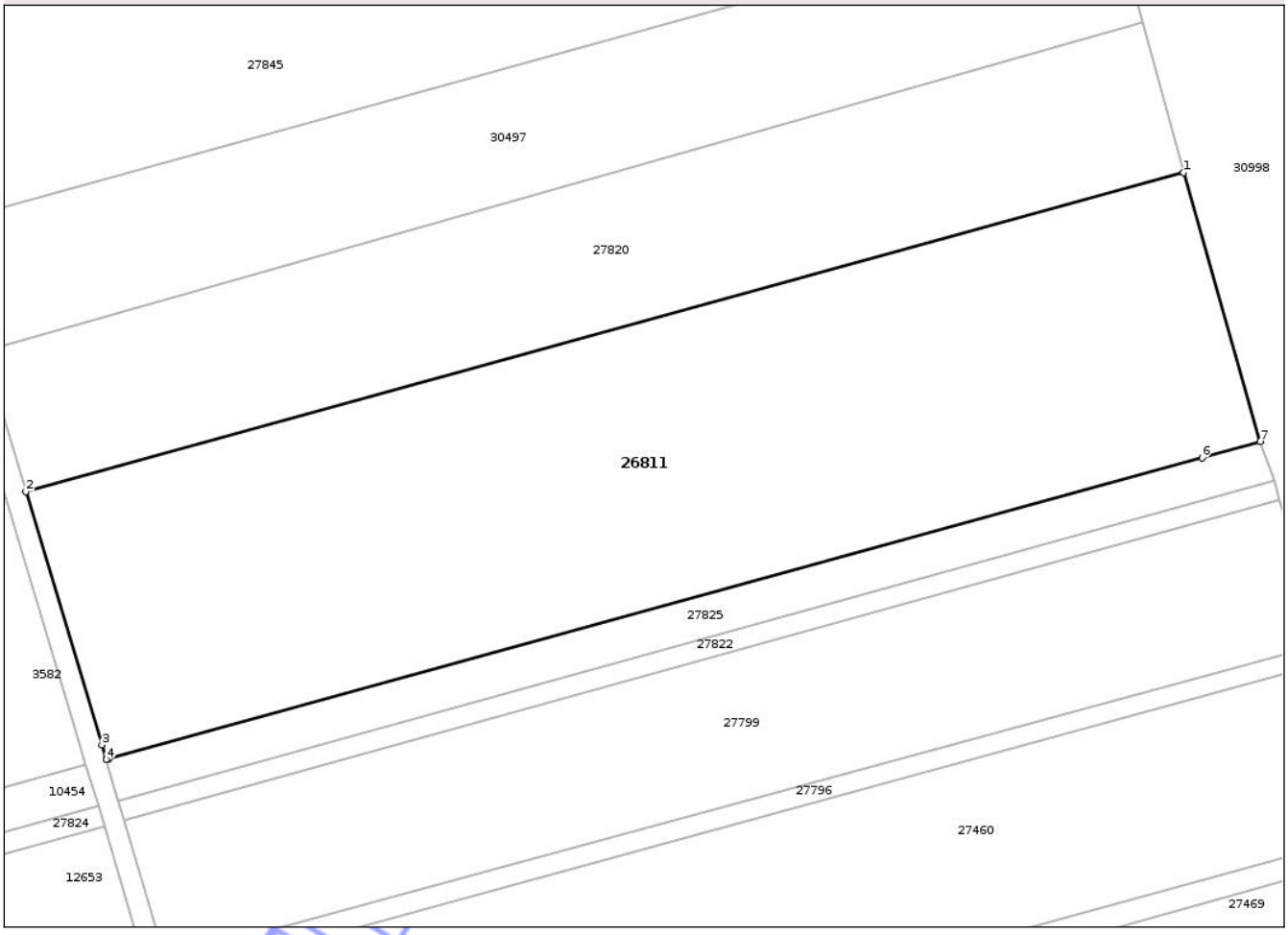
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54846 | Din acte: 13.600<br>Masurata: 3.055 | Diferența de suprafață se află la ID 3582. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.055 | 220 | 3972/31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.733,665<br>543.276,78 | 2 | 516.623,178<br>543.246,344 | 114.602 |
| 2 | 516.623,178<br>543.246,344 | 3 | 516.630,43<br>543.222,167 | 25.241 |
| 3 | 516.630,43<br>543.222,167 | 4 | 516.630,841<br>543.220,759 | 1.467 |
| 4 | 516.630,841<br>543.220,759 | 5 | 516.631,078<br>543.220,824 | 0.246 |
| 5 | 516.631,078<br>543.220,824 | 6 | 516.735,432<br>543.249,569 | 108.241 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.735,432<br>543.249,569 | 7 | 516.740,993<br>543.251,101 | 5.768 |
| 7 | 516.740,993<br>543.251,101 | 1 | 516.733,665<br>543.276,78 | 26.704 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26812

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

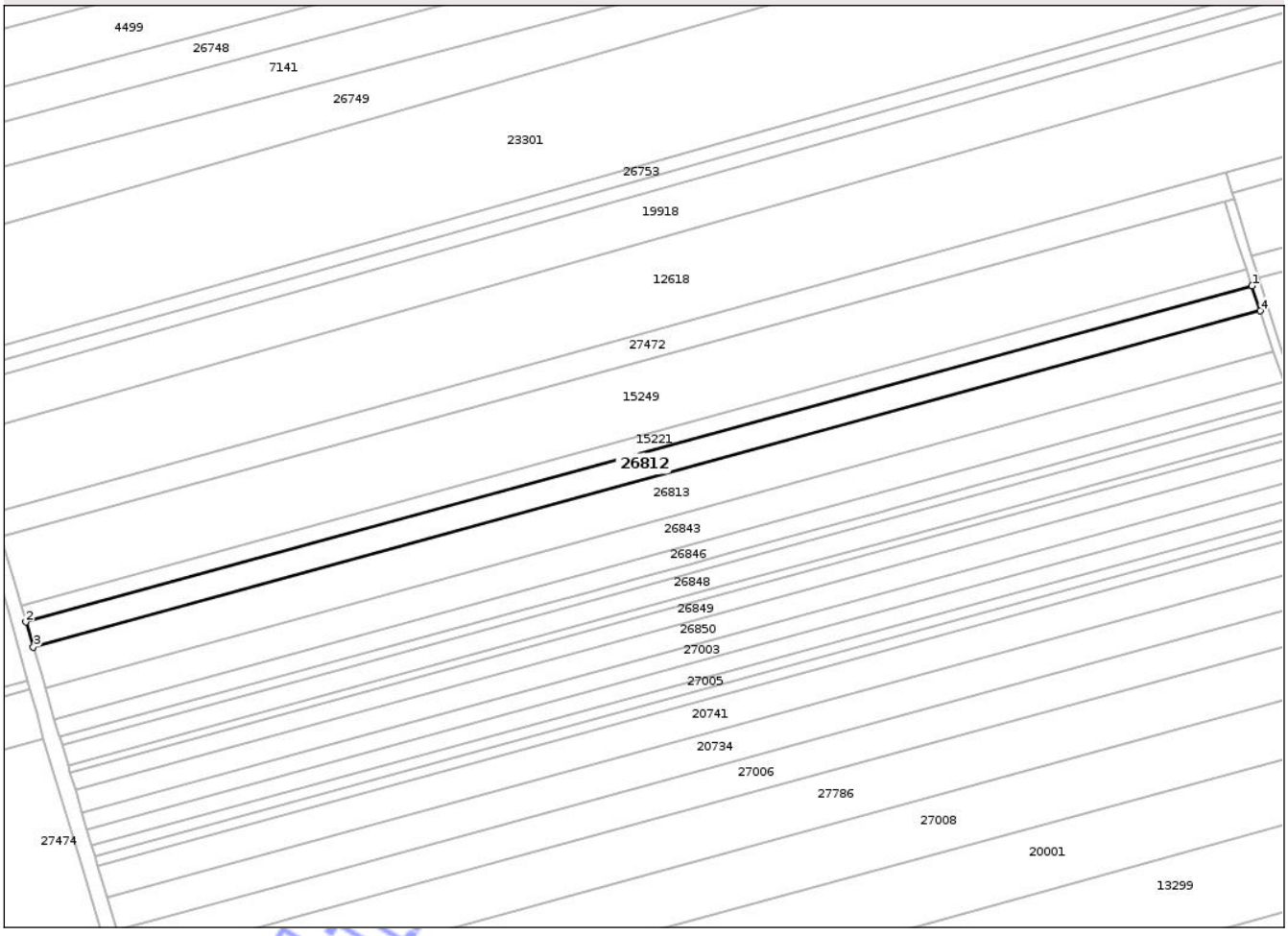
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 220 | 3972/68 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.600,885<br>542.974,467 | 2 | 516.293,043<br>542.890,235 | 319.158 |
| 2 | 516.293,043<br>542.890,235 | 3 | 516.294,901<br>542.883,924 | 6.579 |
| 3 | 516.294,901<br>542.883,924 | 4 | 516.602,94<br>542.968,211 | 319.362 |
| 4 | 516.602,94<br>542.968,211 | 1 | 516.600,885<br>542.974,467 | 6.585 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26813

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.400 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

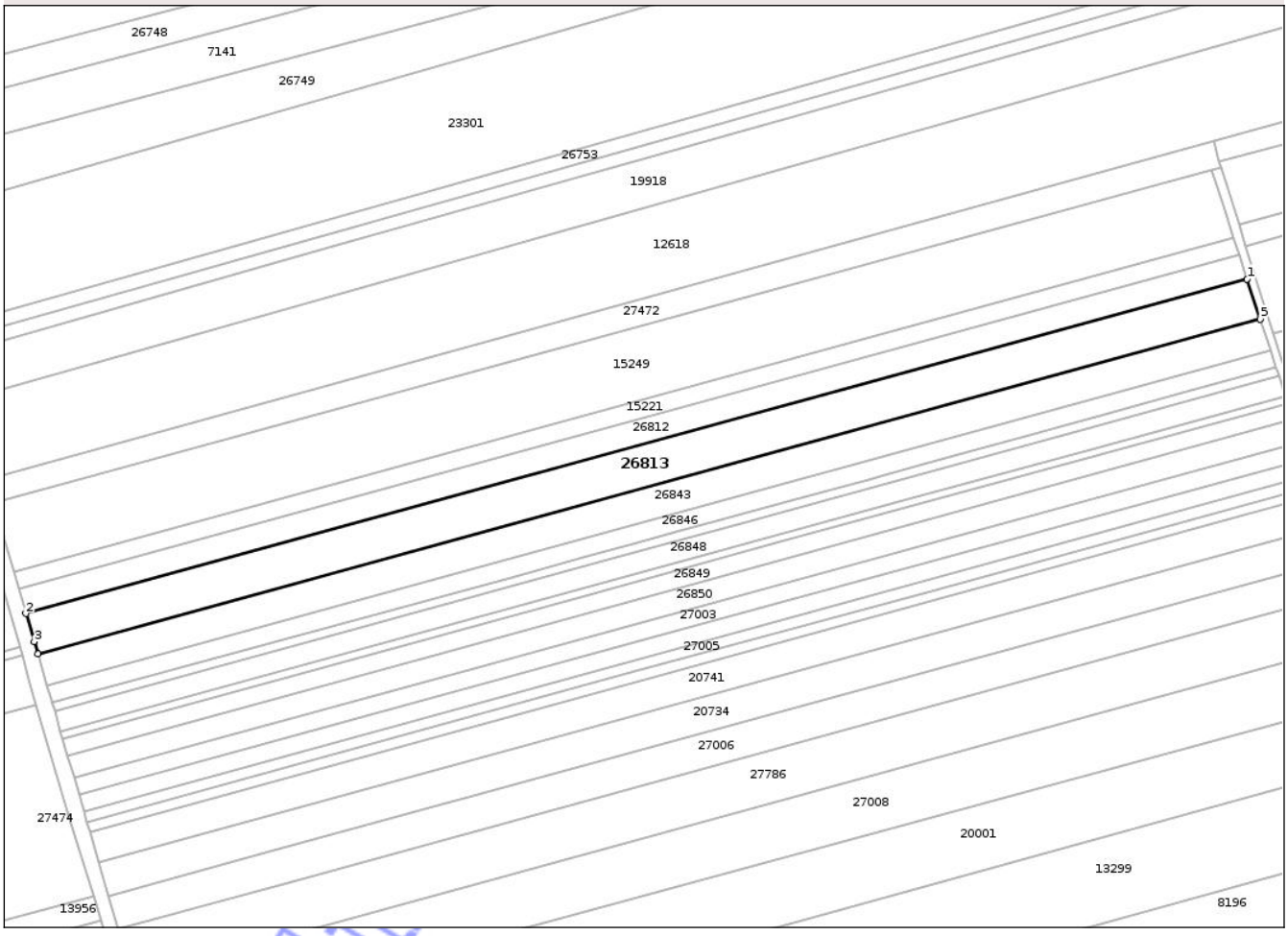
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.400 | 220 | 3972/72 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.602,94<br>542.968,211 | 2 | 516.294,901<br>542.883,924 | 319.362 |
| 2 | 516.294,901<br>542.883,924 | 3 | 516.296,968<br>542.876,901 | 7.321 |
| 3 | 516.296,968<br>542.876,901 | 4 | 516.297,907<br>542.873,714 | 3.322 |
| 4 | 516.297,907<br>542.873,714 | 5 | 516.606,265<br>542.958,089 | 319.693 |
| 5 | 516.606,265<br>542.958,089 | 1 | 516.602,94<br>542.968,211 | 10.654 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26843

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

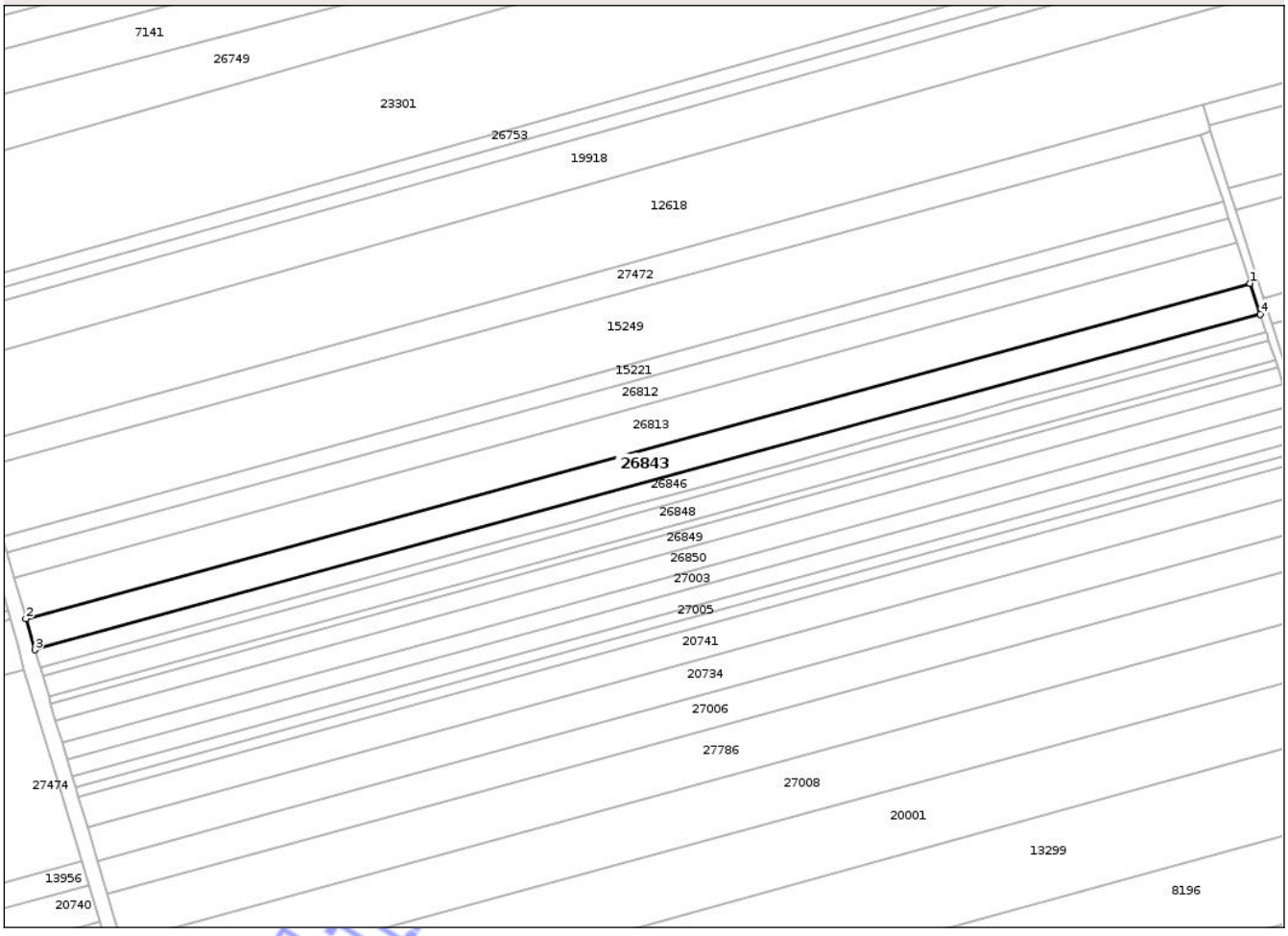
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.600 | 220 | 3972/76 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.606,265<br>542.958,089 | 2 | 516.297,907<br>542.873,714 | 319.693 |
| 2 | 516.297,907<br>542.873,714 | 3 | 516.300,203<br>542.865,914 | 8.131 |
| 3 | 516.300,203<br>542.865,914 | 4 | 516.608,806<br>542.950,355 | 319.947 |
| 4 | 516.608,806<br>542.950,355 | 1 | 516.606,265<br>542.958,089 | 8.141 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26846

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

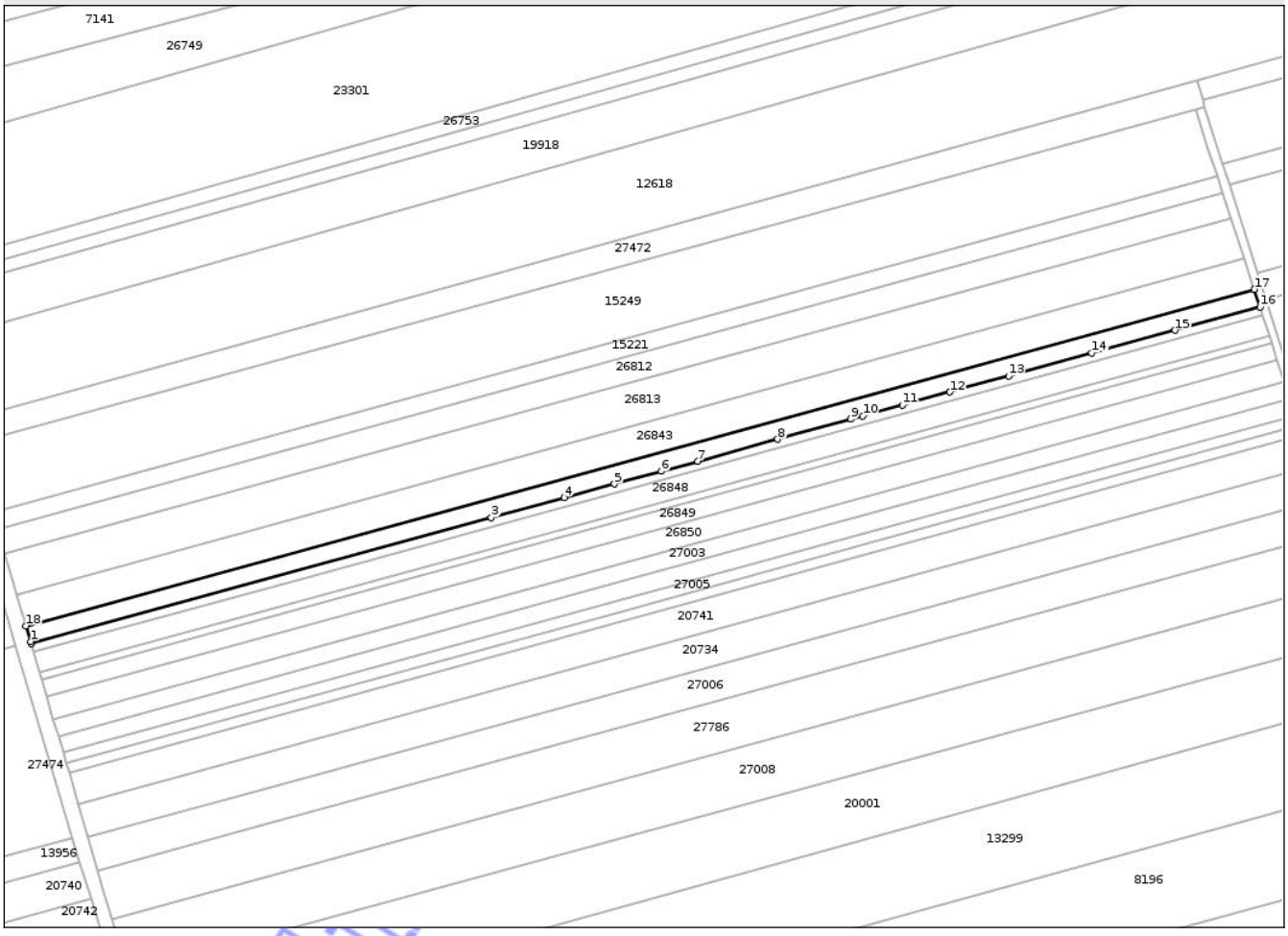
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.500 | 220 | 3972/77 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.301,365<br>542.861,968 | 2 | 516.301,527<br>542.861,417 | 0.574 |
| 2 | 516.301,527<br>542.861,417 | 3 | 516.417,133<br>542.893,05 | 119.856 |
| 3 | 516.417,133<br>542.893,05 | 4 | 516.435,5<br>542.898,076 | 19.042 |
| 4 | 516.435,5<br>542.898,076 | 5 | 516.448,041<br>542.901,507 | 13.002 |
| 5 | 516.448,041<br>542.901,507 | 6 | 516.459,807<br>542.904,726 | 12.198 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.459,807<br>542.904,726 | 7 | 516.468,963<br>542.907,232 | 9.493 |
| 7 | 516.468,963<br>542.907,232 | 8 | 516.489,067<br>542.912,733 | 20.843 |
| 8 | 516.489,067<br>542.912,733 | 9 | 516.507,422<br>542.917,755 | 19.03 |
| 9 | 516.507,422<br>542.917,755 | 10 | 516.510,424<br>542.918,576 | 3.112 |
| 10 | 516.510,424<br>542.918,576 | 11 | 516.520,368<br>542.921,297 | 10.31 |
| 11 | 516.520,368<br>542.921,297 | 12 | 516.532,312<br>542.924,565 | 12.383 |
| 12 | 516.532,312<br>542.924,565 | 13 | 516.547,073<br>542.928,604 | 15.304 |
| 13 | 516.547,073<br>542.928,604 | 14 | 516.567,972<br>542.934,323 | 21.667 |
| 14 | 516.567,972<br>542.934,323 | 15 | 516.588,943<br>542.940,061 | 21.742 |
| 15 | 516.588,943<br>542.940,061 | 16 | 516.610,27<br>542.945,897 | 22.111 |
| 16 | 516.610,27<br>542.945,897 | 17 | 516.608,806<br>542.950,355 | 4.692 |
| 17 | 516.608,806<br>542.950,355 | 18 | 516.300,203<br>542.865,914 | 319.947 |
| 18 | 516.300,203<br>542.865,914 | 1 | 516.301,365<br>542.861,968 | 4.114 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26847

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 705 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

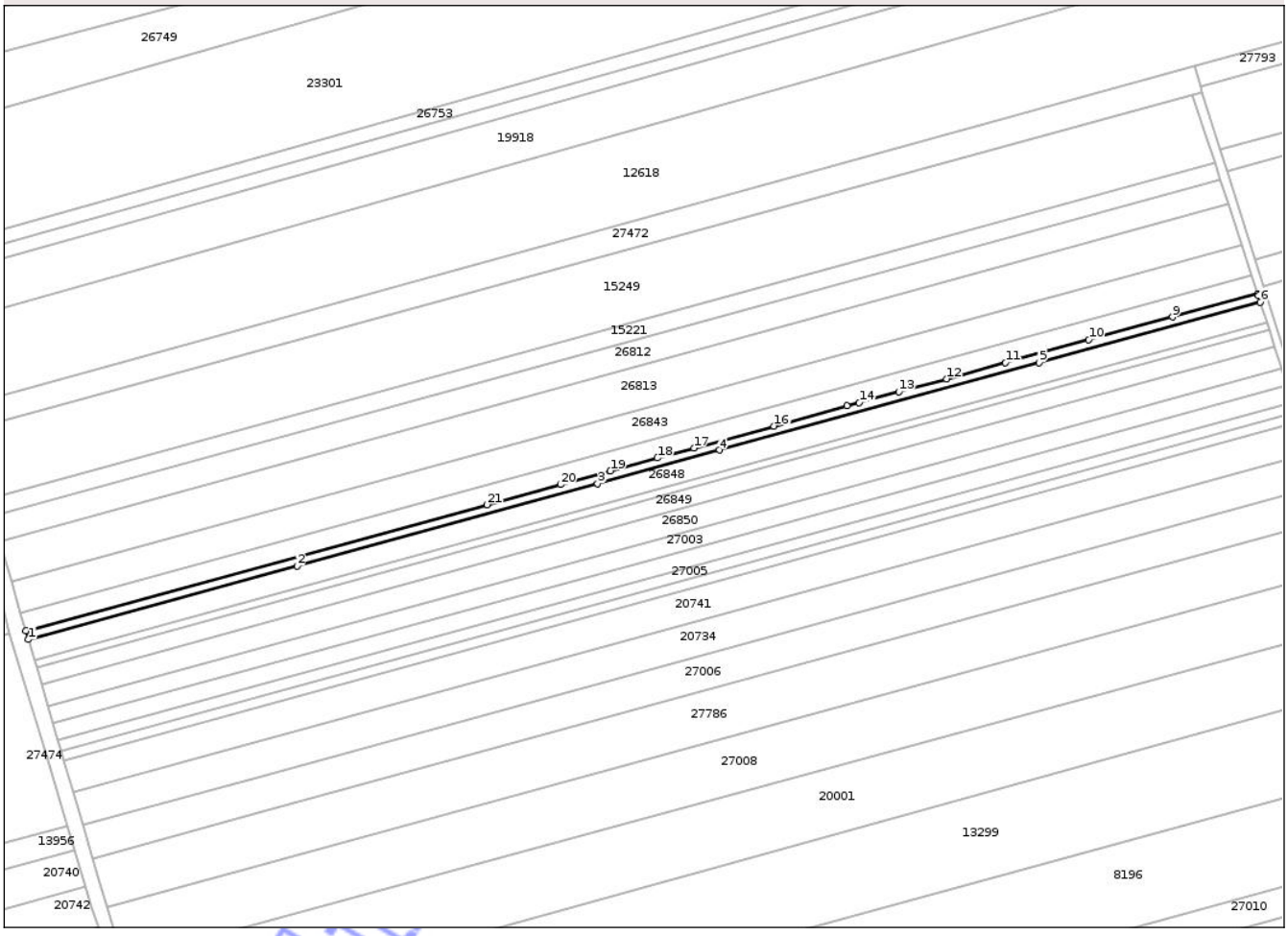
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 705 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 705 | 220 | 3972/78 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.302,149<br>542.859,304 | 2 | 516.369,483<br>542.877,728 | 69.809 |
| 3 | 516.444,825<br>542.898,343 | 4 | 516.475,366<br>542.906,7 | 31.664 |
| 5 | 516.555,468<br>542.928,618 | 6 | 516.610,947<br>542.943,798 | 57.518 |
| 7 | 516.610,45<br>542.945,349 | 8 | 516.610,27<br>542.945,897 | 0.577 |
| 9 | 516.588,943<br>542.940,061 | 10 | 516.567,972<br>542.934,323 | 21.742 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.369,483<br>542.877,728 | 3 | 516.444,825<br>542.898,343 | 78.111 |
| 4 | 516.475,366<br>542.906,7 | 5 | 516.555,468<br>542.928,618 | 83.047 |
| 6 | 516.610,947<br>542.943,798 | 7 | 516.610,45<br>542.945,349 | 1.629 |
| 8 | 516.610,27<br>542.945,897 | 9 | 516.588,943<br>542.940,061 | 22.111 |
| 10 | 516.567,972<br>542.934,323 | 11 | 516.547,073<br>542.928,604 | 21.667 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.547,073<br>542.928,604 | 12 | 516.532,312<br>542.924,565 | 15.304 |
| 13 | 516.520,368<br>542.921,297 | 14 | 516.510,424<br>542.918,576 | 10.31 |
| 15 | 516.507,422<br>542.917,755 | 16 | 516.489,067<br>542.912,733 | 19.03 |
| 17 | 516.468,963<br>542.907,232 | 18 | 516.459,807<br>542.904,726 | 9.493 |
| 19 | 516.448,041<br>542.901,507 | 20 | 516.435,5<br>542.898,076 | 13.002 |
| 21 | 516.417,133<br>542.893,05 | 22 | 516.301,527<br>542.861,417 | 119.856 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.532,312<br>542.924,565 | 13 | 516.520,368<br>542.921,297 | 12.383 |
| 14 | 516.510,424<br>542.918,576 | 15 | 516.507,422<br>542.917,755 | 3.112 |
| 16 | 516.489,067<br>542.912,733 | 17 | 516.468,963<br>542.907,232 | 20.843 |
| 18 | 516.459,807<br>542.904,726 | 19 | 516.448,041<br>542.901,507 | 12.198 |
| 20 | 516.435,5<br>542.898,076 | 21 | 516.417,133<br>542.893,05 | 19.042 |
| 22 | 516.301,527<br>542.861,417 | 1 | 516.302,149<br>542.859,304 | 2.203 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26848

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.700 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

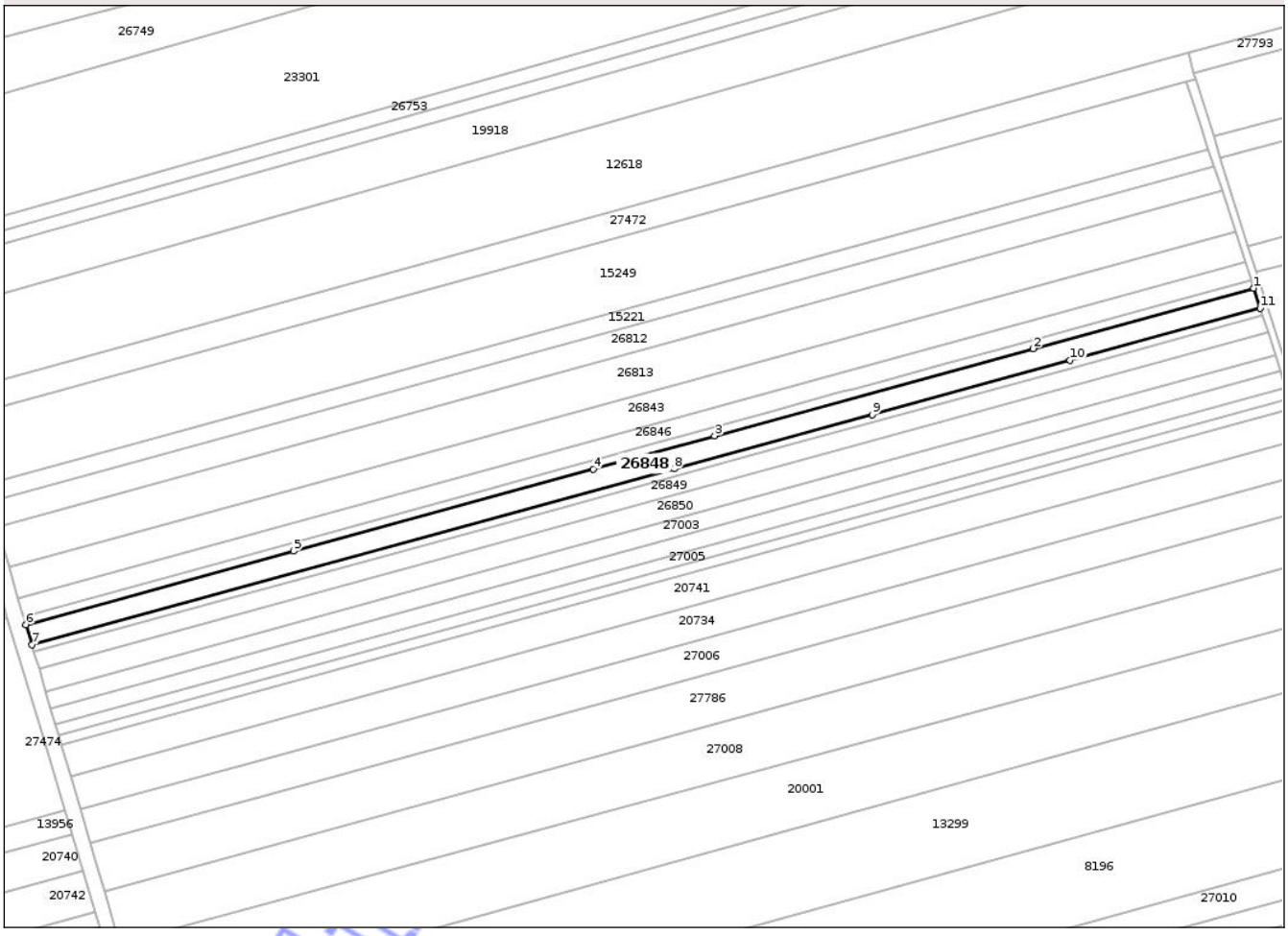
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.700 | 220 | 3972/79 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.610,947<br>542.943,798 | 2 | 516.555,468<br>542.928,618 | 57.518 |
| 2 | 516.555,468<br>542.928,618 | 3 | 516.475,366<br>542.906,7 | 83.047 |
| 3 | 516.475,366<br>542.906,7 | 4 | 516.444,825<br>542.898,343 | 31.664 |
| 4 | 516.444,825<br>542.898,343 | 5 | 516.369,483<br>542.877,728 | 78.111 |
| 5 | 516.369,483<br>542.877,728 | 6 | 516.302,149<br>542.859,304 | 69.809 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.302,149<br>542.859,304 | 7 | 516.303,649<br>542.854,21 | 5.31 |
| 7 | 516.303,649<br>542.854,21 | 8 | 516.465,191<br>542.898,412 | 167.48 |
| 8 | 516.465,191<br>542.898,412 | 9 | 516.514,971<br>542.912,033 | 51.61 |
| 9 | 516.514,971<br>542.912,033 | 10 | 516.564,75<br>542.925,654 | 51.609 |
| 10 | 516.564,75<br>542.925,654 | 11 | 516.612,569<br>542.938,738 | 49.577 |
| 11 | 516.612,569<br>542.938,738 | 1 | 516.610,947<br>542.943,798 | 5.314 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26849

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.405 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de -; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

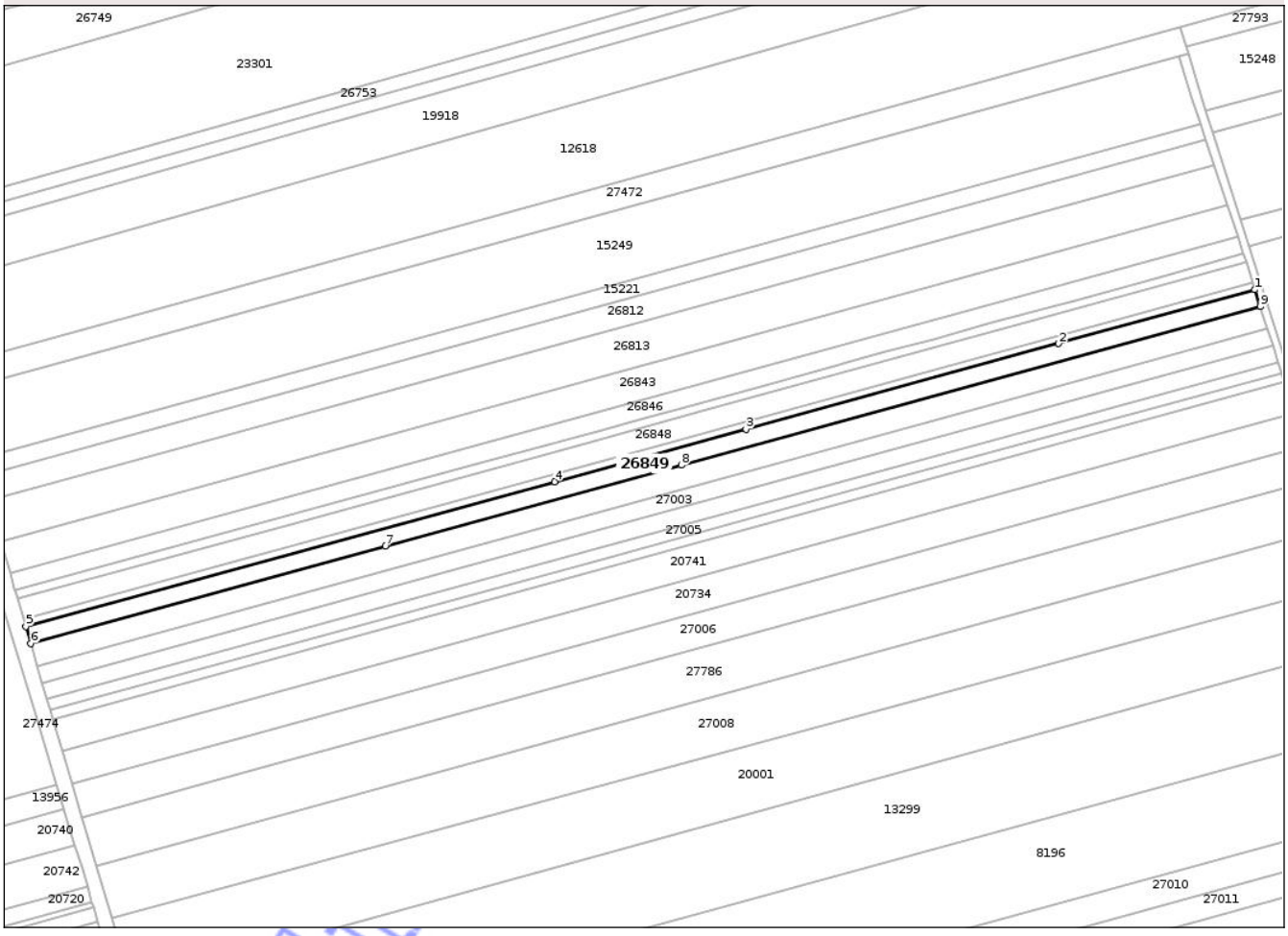
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.405 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.405 | 220 | 3972/81 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.613,151<br>542.936,923 | 2 | 516.563,81<br>542.923,422 | 51.155 |
| 2 | 516.563,81<br>542.923,422 | 3 | 516.485,196<br>542.901,911 | 81.504 |
| 3 | 516.485,196<br>542.901,911 | 4 | 516.437,084<br>542.888,747 | 49.88 |
| 4 | 516.437,084<br>542.888,747 | 5 | 516.304,187<br>542.852,383 | 137.782 |
| 5 | 516.304,187<br>542.852,383 | 6 | 516.305,426<br>542.848,175 | 4.387 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.305,426<br>542.848,175 | 7 | 516.394,524<br>542.872,555 | 92.373 |
| 7 | 516.394,524<br>542.872,555 | 8 | 516.468,923<br>542.892,912 | 77.134 |
| 8 | 516.468,923<br>542.892,912 | 9 | 516.614,491<br>542.932,743 | 150.919 |
| 9 | 516.614,491<br>542.932,743 | 1 | 516.613,151<br>542.936,923 | 4.39 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26850

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

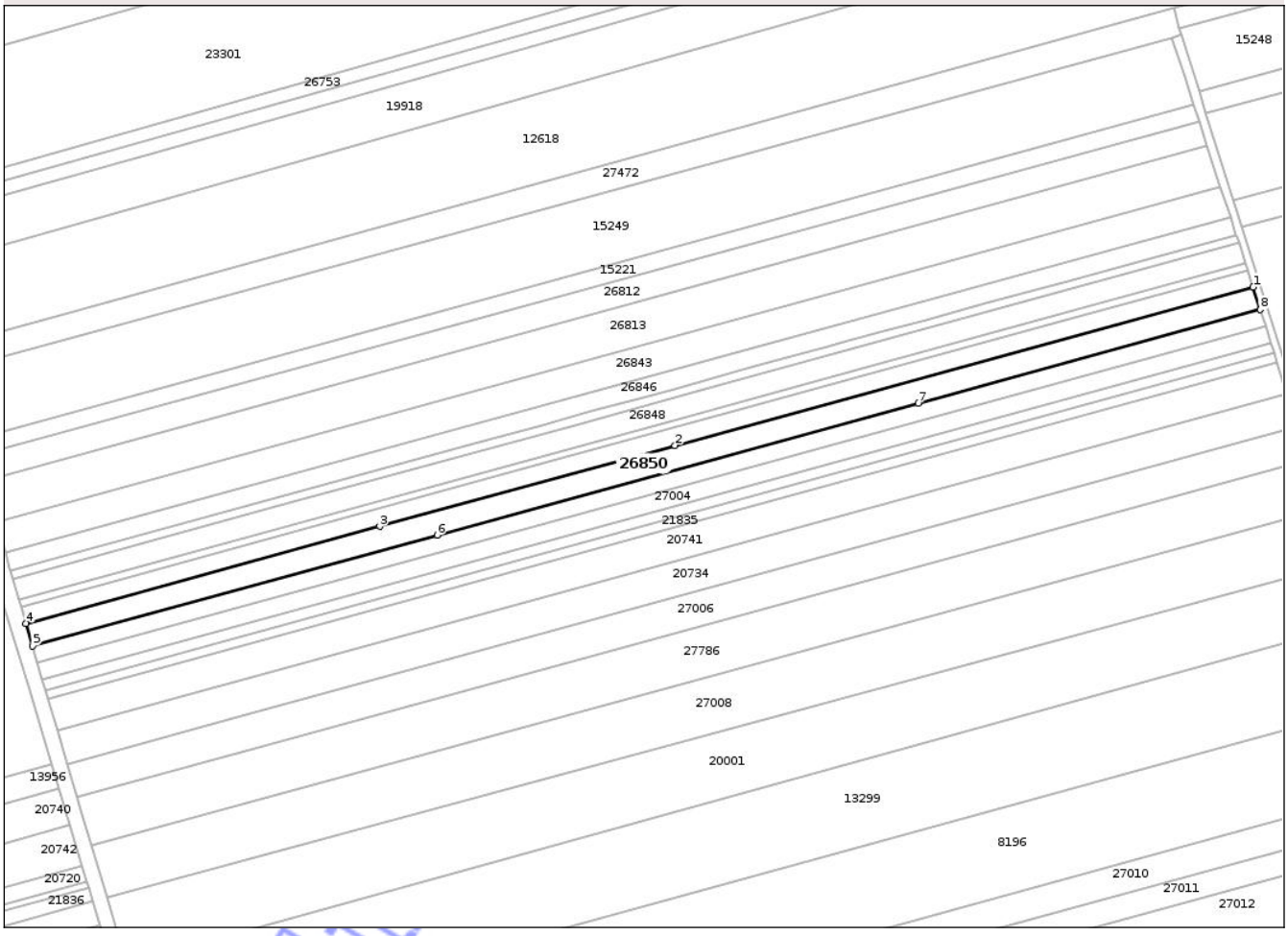
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.900 | 220 | 3972/82 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.614,491<br>542.932,743 | 2 | 516.468,923<br>542.892,912 | 150.919 |
| 2 | 516.468,923<br>542.892,912 | 3 | 516.394,524<br>542.872,555 | 77.134 |
| 3 | 516.394,524<br>542.872,555 | 4 | 516.305,426<br>542.848,175 | 92.373 |
| 4 | 516.305,426<br>542.848,175 | 5 | 516.307,1<br>542.842,487 | 5.929 |
| 5 | 516.307,1<br>542.842,487 | 6 | 516.408,992<br>542.870,367 | 105.637 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.408,992<br>542.870,367 | 7 | 516.530,184<br>542.903,528 | 125.647 |
| 7 | 516.530,184<br>542.903,528 | 8 | 516.616,303<br>542.927,092 | 89.285 |
| 8 | 516.616,303<br>542.927,092 | 1 | 516.614,491<br>542.932,743 | 5.934 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26851

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita, Cn 62-CCN 3973/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 584 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr. 1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

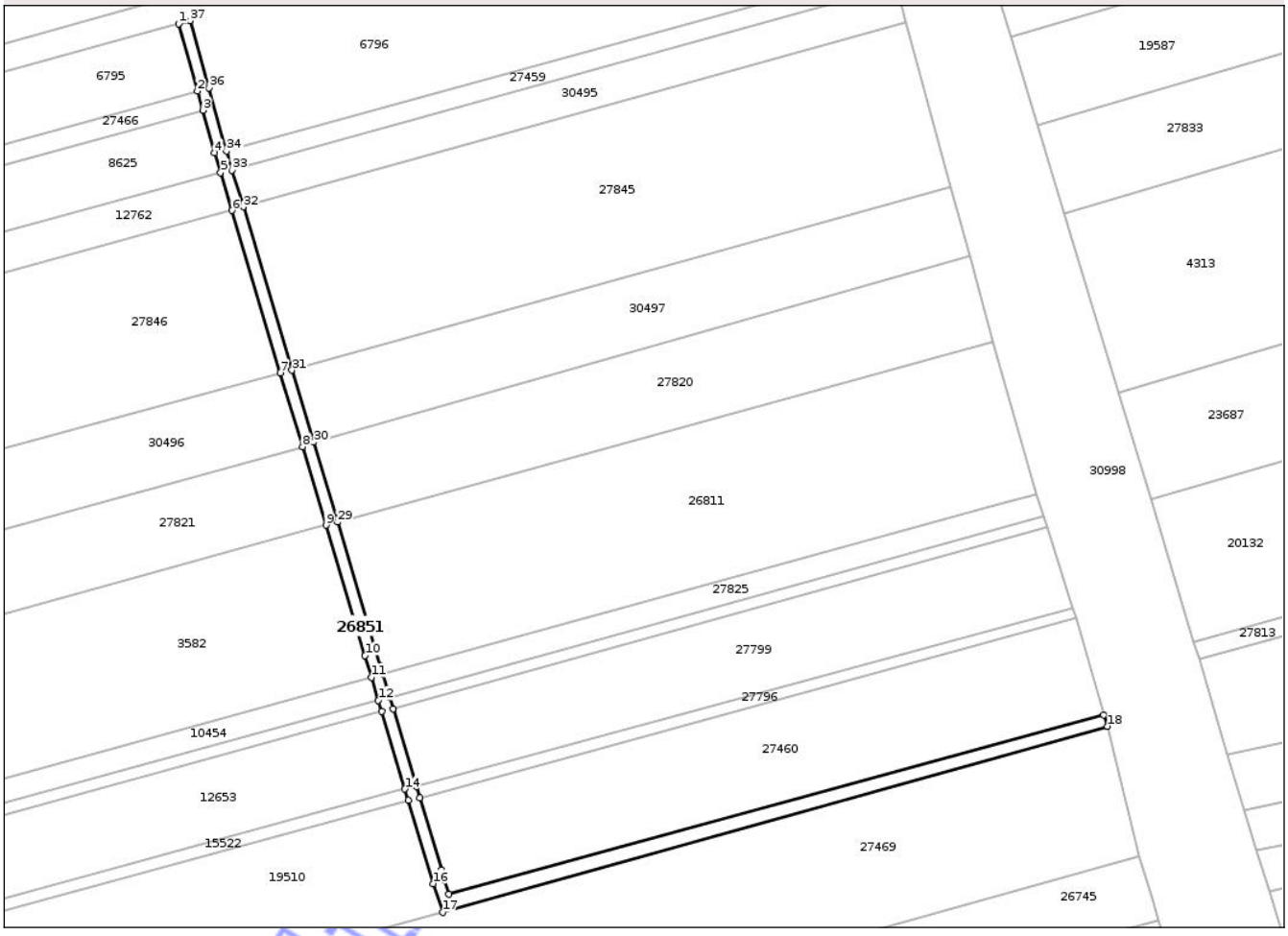
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 584 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 584 | - | 3973/1 | - | Construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.596,402<br>543.330,253 | 2 | 516.599,56<br>543.318,94 | 11.746 |
| 3 | 516.600,467<br>543.315,692 | 4 | 516.602,468<br>543.308,523 | 7.443 |
| 5 | 516.603,463<br>543.305,199 | 6 | 516.605,375<br>543.298,816 | 6.663 |
| 7 | 516.613,563<br>543.271,478 | 8 | 516.617,293<br>543.259,022 | 13.002 |
| 9 | 516.621,25<br>543.245,812 | 10 | 516.627,824<br>543.223,862 | 22.913 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.599,56<br>543.318,94 | 3 | 516.600,467<br>543.315,692 | 3.372 |
| 4 | 516.602,468<br>543.308,523 | 5 | 516.603,463<br>543.305,199 | 3.47 |
| 6 | 516.605,375<br>543.298,816 | 7 | 516.613,563<br>543.271,478 | 28.538 |
| 8 | 516.617,293<br>543.259,022 | 9 | 516.621,25<br>543.245,812 | 13.79 |
| 10 | 516.627,824<br>543.223,862 | 11 | 516.628,912<br>543.220,228 | 3.793 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 516.628,912<br>543.220,228 | 12 | 516.630,084<br>543.216,314 | 4.086 |
| 13 | 516.630,647<br>543.214,432 | 14 | 516.634,549<br>543.201,396 | 13.607 |
| 15 | 516.635,121<br>543.199,484 | 16 | 516.639,318<br>543.185,461 | 14.638 |
| 17 | 516.640,907<br>543.180,618 | 18 | 516.753,018<br>543.211,962 | 116.41 |
| 19 | 516.752,344<br>543.213,879 | 20 | 516.641,948<br>543.183,741 | 114.436 |
| 21 | 516.641,257<br>543.186,015 | 22 | 516.640,696<br>543.187,783 | 1.855 |
| 23 | 516.637,072<br>543.199,907 | 24 | 516.636,498<br>543.201,828 | 2.005 |
| 25 | 516.632,583<br>543.214,928 | 26 | 516.632,012<br>543.216,841 | 1.996 |
| 27 | 516.630,841<br>543.220,759 | 28 | 516.630,43<br>543.222,167 | 1.467 |
| 29 | 516.623,178<br>543.246,344 | 30 | 516.619,154<br>543.259,78 | 14.026 |
| 31 | 516.615,519<br>543.271,916 | 32 | 516.607,282<br>543.299,421 | 28.712 |
| 33 | 516.605,429<br>543.305,608 | 34 | 516.604,465<br>543.308,825 | 3.358 |
| 35 | 516.604,397<br>543.309,052 | 36 | 516.601,486<br>543.319,478 | 10.825 |
| 37 | 516.598,328<br>543.330,775 | 1 | 516.596,402<br>543.330,253 | 1.995 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 516.630,084<br>543.216,314 | 13 | 516.630,647<br>543.214,432 | 1.964 |
| 14 | 516.634,549<br>543.201,396 | 15 | 516.635,121<br>543.199,484 | 1.996 |
| 16 | 516.639,318<br>543.185,461 | 17 | 516.640,907<br>543.180,618 | 5.097 |
| 18 | 516.753,018<br>543.211,962 | 19 | 516.752,344<br>543.213,879 | 2.032 |
| 20 | 516.641,948<br>543.183,741 | 21 | 516.641,257<br>543.186,015 | 2.377 |
| 22 | 516.640,696<br>543.187,783 | 23 | 516.637,072<br>543.199,907 | 12.654 |
| 24 | 516.636,498<br>543.201,828 | 25 | 516.632,583<br>543.214,928 | 13.672 |
| 26 | 516.632,012<br>543.216,841 | 27 | 516.630,841<br>543.220,759 | 4.089 |
| 28 | 516.630,43<br>543.222,167 | 29 | 516.623,178<br>543.246,344 | 25.241 |
| 30 | 516.619,154<br>543.259,78 | 31 | 516.615,519<br>543.271,916 | 12.669 |
| 32 | 516.607,282<br>543.299,421 | 33 | 516.605,429<br>543.305,608 | 6.459 |
| 34 | 516.604,465<br>543.308,825 | 35 | 516.604,397<br>543.309,052 | 0.237 |
| 36 | 516.601,486<br>543.319,478 | 37 | 516.598,328<br>543.330,775 | 11.73 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27002

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.501 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

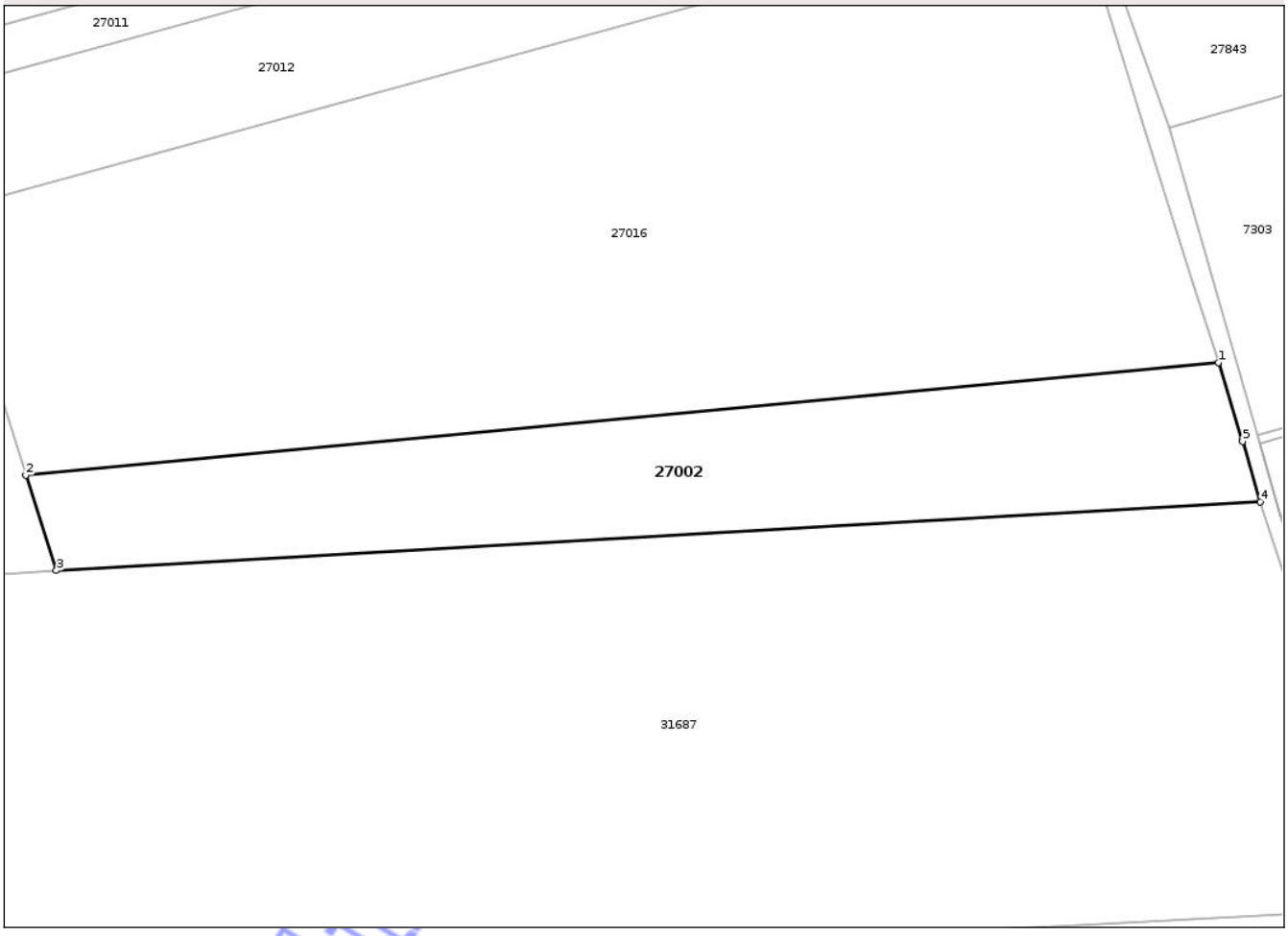
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.501 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.501 | 220 | 3972/173 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.681,749<br>542.719,185 | 2 | 516.524,505<br>542.704,361 | 157.941 |
| 2 | 516.524,505<br>542.704,361 | 3 | 516.528,516<br>542.691,78 | 13.205 |
| 3 | 516.528,516<br>542.691,78 | 4 | 516.687,277<br>542.700,842 | 159.019 |
| 4 | 516.687,277<br>542.700,842 | 5 | 516.684,949<br>542.708,781 | 8.273 |
| 5 | 516.684,949<br>542.708,781 | 6 | 516.684,885<br>542.708,988 | 0.217 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.684,885<br>542.708,988 | 1 | 516.681,749<br>542.719,185 | 10.668 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27003

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

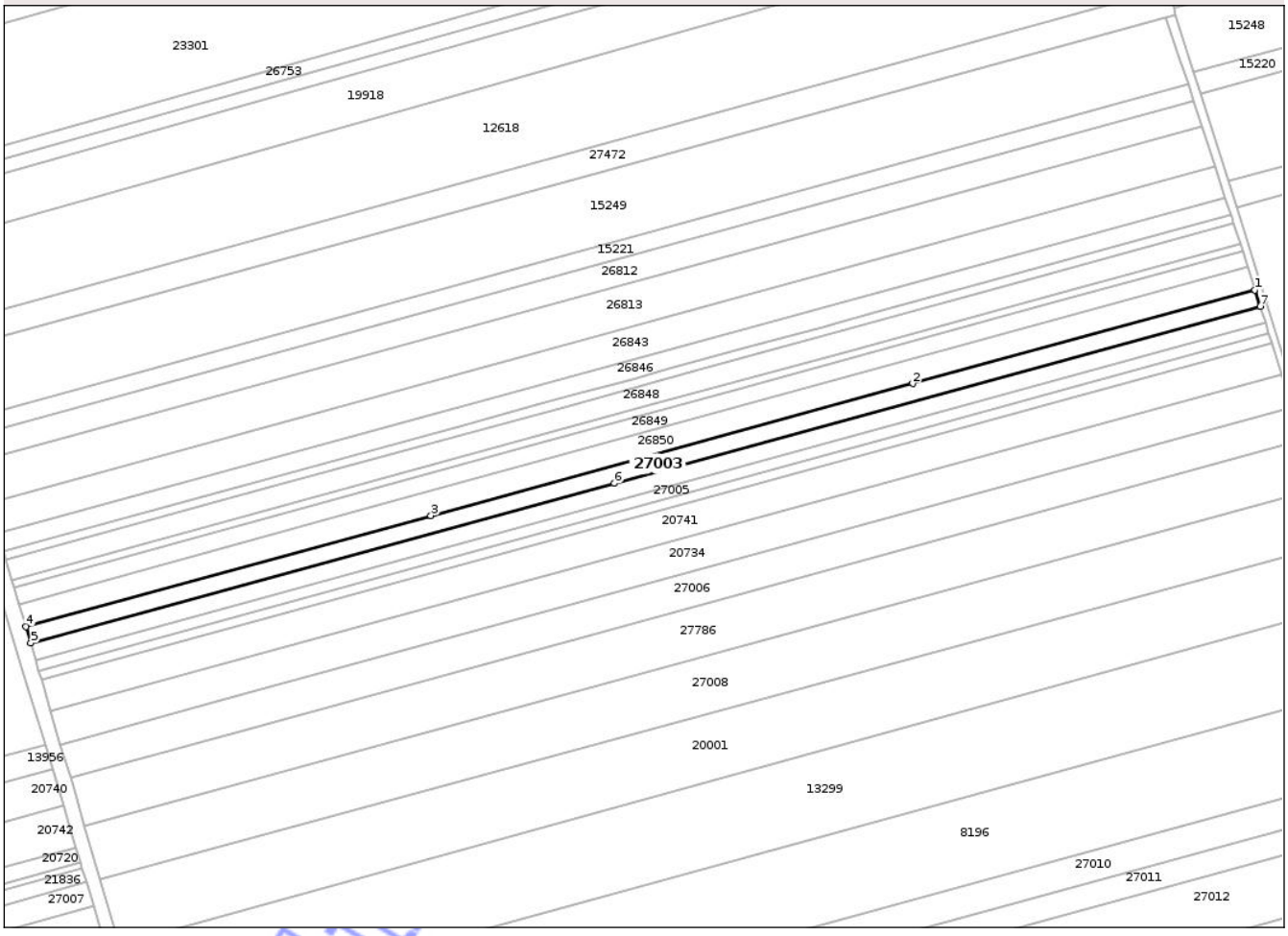
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 220 | 3972/83 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.616,303<br>542.927,092 | 2 | 516.530,184<br>542.903,528 | 89.285 |
| 2 | 516.530,184<br>542.903,528 | 3 | 516.408,992<br>542.870,367 | 125.647 |
| 3 | 516.408,992<br>542.870,367 | 4 | 516.307,1<br>542.842,487 | 105.637 |
| 4 | 516.307,1<br>542.842,487 | 5 | 516.308,334<br>542.838,297 | 4.368 |
| 5 | 516.308,334<br>542.838,297 | 6 | 516.455,181<br>542.878,478 | 152.245 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.455,181<br>542.878,478 | 7 | 516.617,637<br>542.922,93 | 168.428 |
| 7 | 516.617,637<br>542.922,93 | 1 | 516.616,303<br>542.927,092 | 4.371 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27004

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

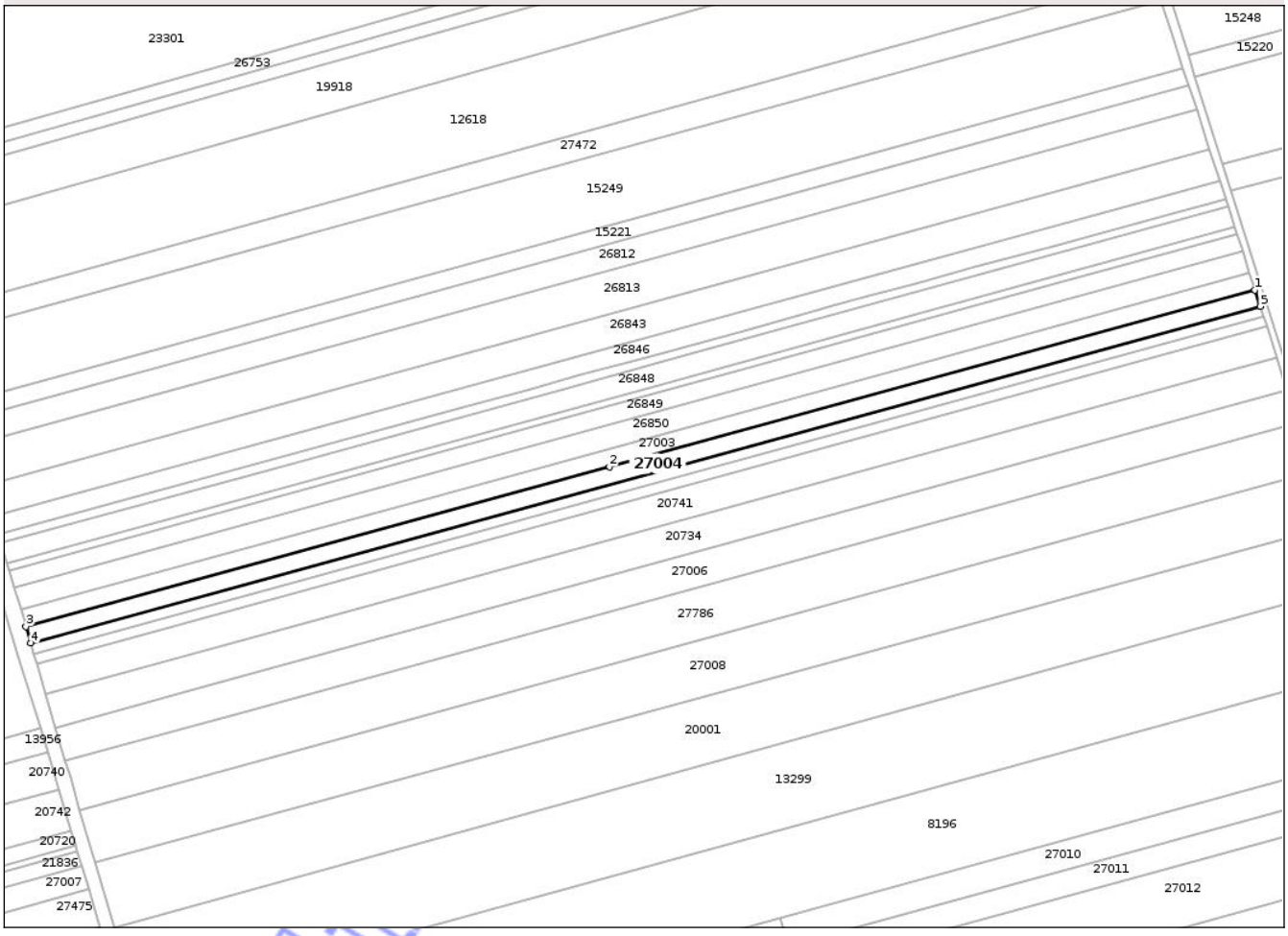
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 220 | 3972/84 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.617,637<br>542.922,93 | 2 | 516.455,181<br>542.878,478 | 168.428 |
| 2 | 516.455,181<br>542.878,478 | 3 | 516.308,334<br>542.838,297 | 152.245 |
| 3 | 516.308,334<br>542.838,297 | 4 | 516.309,567<br>542.834,109 | 4.366 |
| 4 | 516.309,567<br>542.834,109 | 5 | 516.618,971<br>542.918,769 | 320.777 |
| 5 | 516.618,971<br>542.918,769 | 1 | 516.617,637<br>542.922,93 | 4.37 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27005

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

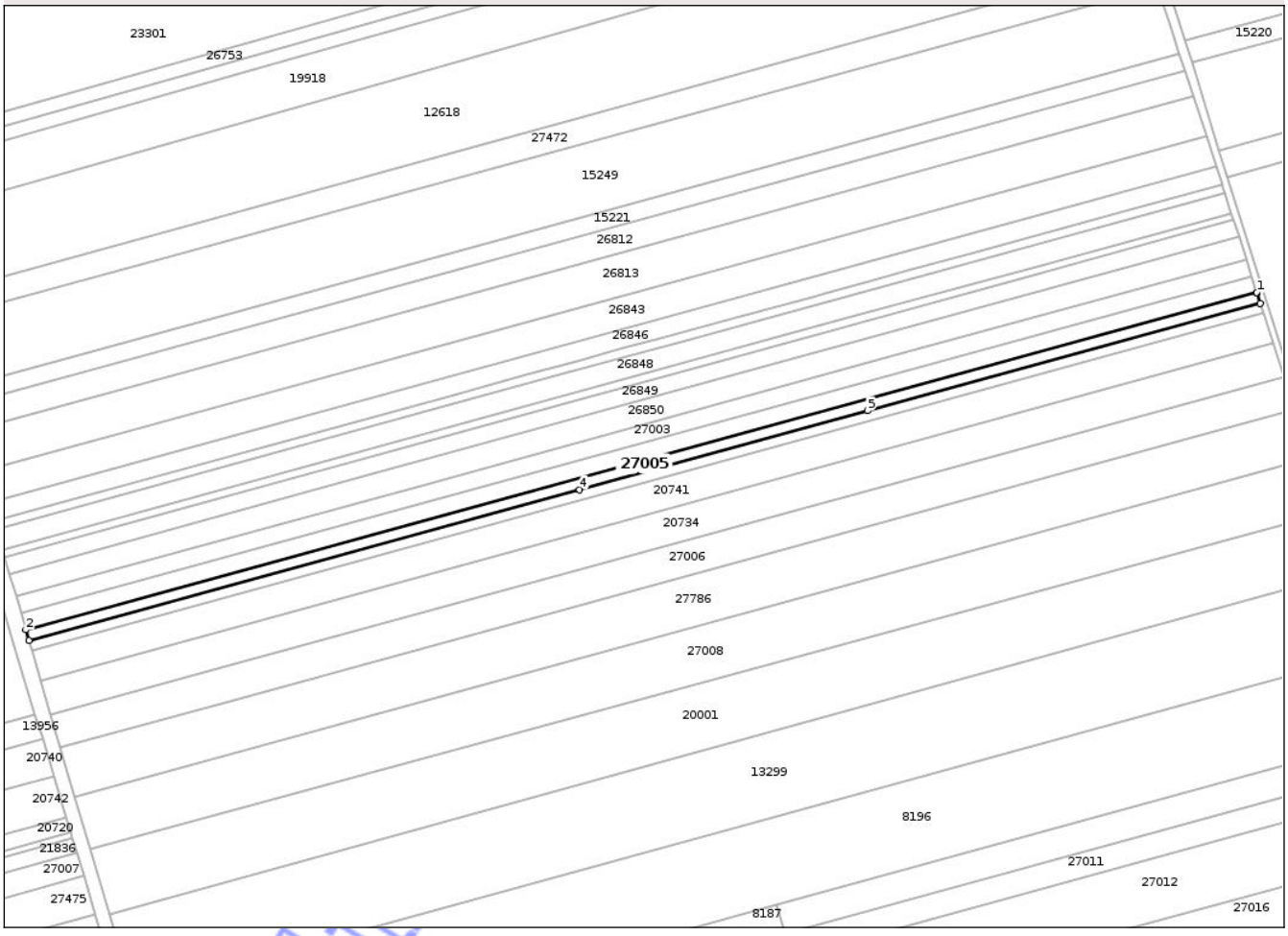
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 900 | 220 | 3972/93 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.618,971<br>542.918,769 | 2 | 516.309,567<br>542.834,109 | 320.777 |
| 2 | 516.309,567<br>542.834,109 | 3 | 516.310,36<br>542.831,417 | 2.806 |
| 3 | 516.310,36<br>542.831,417 | 4 | 516.448,733<br>542.869,28 | 143.46 |
| 4 | 516.448,733<br>542.869,28 | 5 | 516.521,057<br>542.889,069 | 74.982 |
| 5 | 516.521,057<br>542.889,069 | 6 | 516.619,819<br>542.916,093 | 102.393 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.619,819<br>542.916,093 | 7 | 516.619,044<br>542.918,541 | 2.568 |
| 7 | 516.619,044<br>542.918,541 | 1 | 516.618,971<br>542.918,769 | 0.239 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27006

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

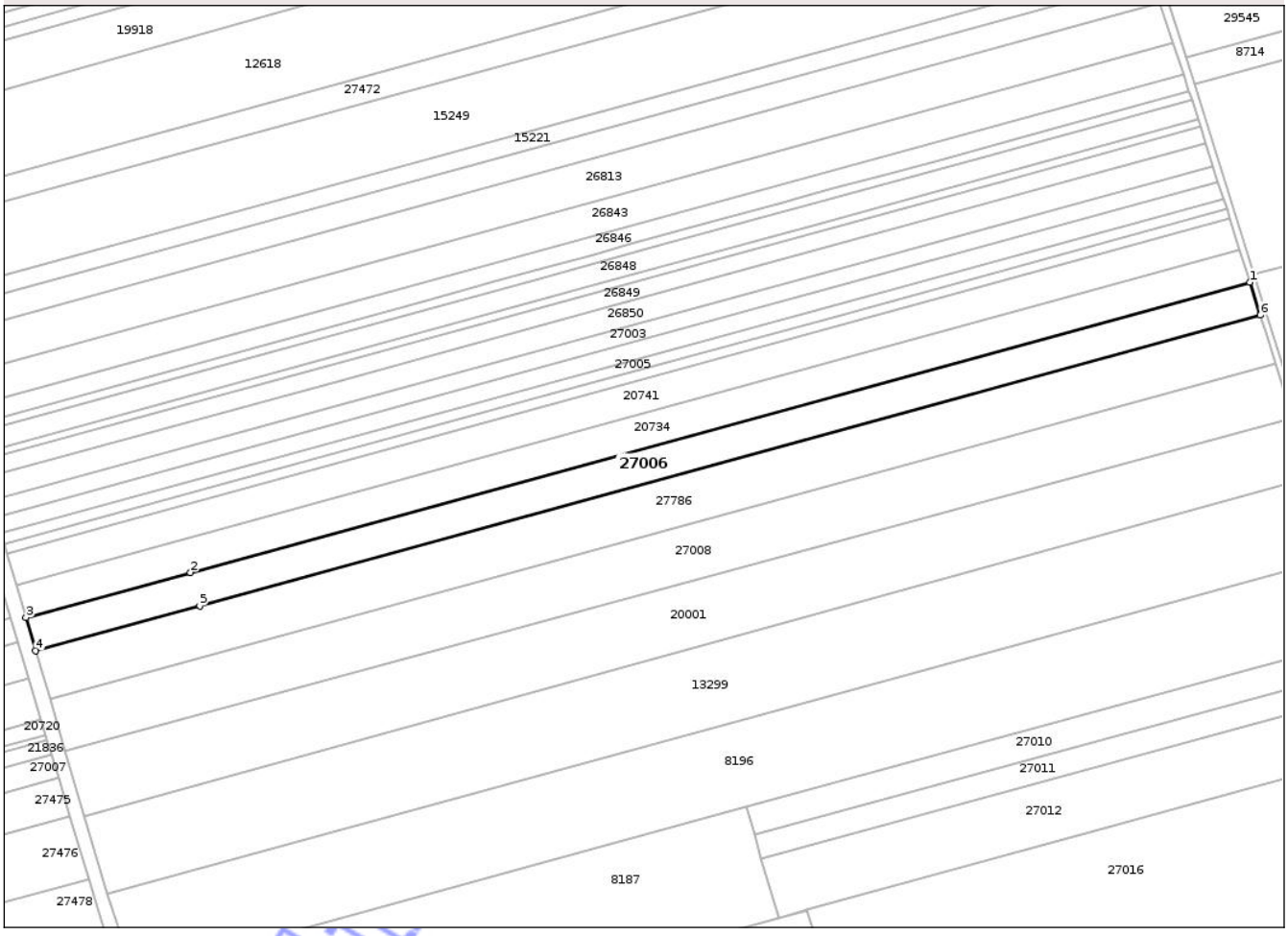
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 220 | 3972/99, 3972/100 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.625,666<br>542.897,637 | 2 | 516.357,488<br>542.824,257 | 278.036 |
| 2 | 516.357,488<br>542.824,257 | 3 | 516.315,824<br>542.812,857 | 43.195 |
| 3 | 516.315,824<br>542.812,857 | 4 | 516.318,286<br>542.804,496 | 8.716 |
| 4 | 516.318,286<br>542.804,496 | 5 | 516.359,826<br>542.815,862 | 43.067 |
| 5 | 516.359,826<br>542.815,862 | 6 | 516.628,299<br>542.889,323 | 278.342 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.628,299<br>542.889,323 | 1 | 516.625,666<br>542.897,637 | 8.721 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27007

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

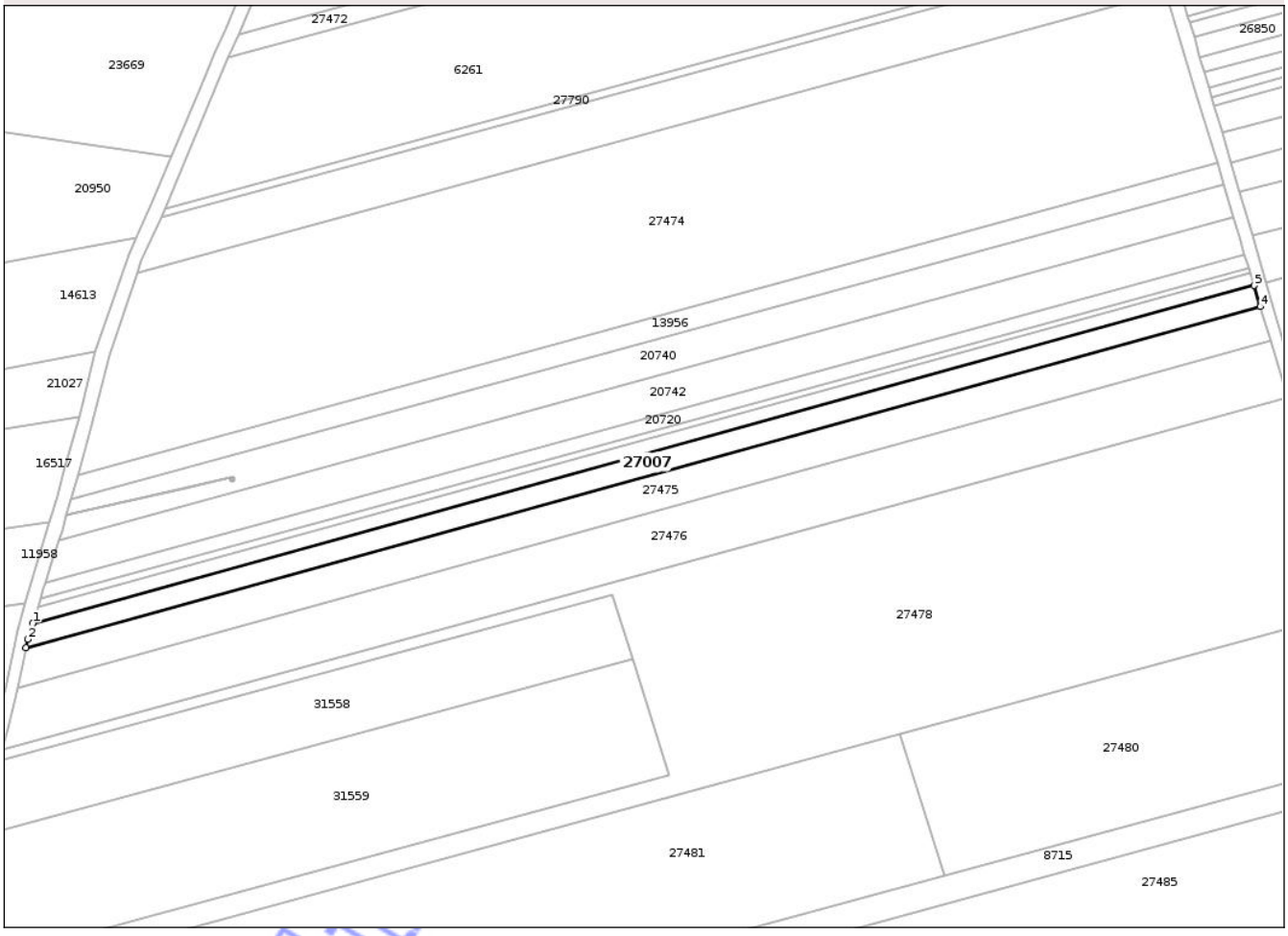
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.200 | 220 | 3972/104 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.977,754<br>542.683,041 | 2 | 515.976,326<br>542.678,535 | 4.727 |
| 2 | 515.976,326<br>542.678,535 | 3 | 515.975,831<br>542.676,25 | 2.338 |
| 3 | 515.975,831<br>542.676,25 | 4 | 516.324,085<br>542.772,306 | 361.258 |
| 4 | 516.324,085<br>542.772,306 | 5 | 516.322,296<br>542.778,25 | 6.207 |
| 5 | 516.322,296<br>542.778,25 | 1 | 515.977,754<br>542.683,041 | 357.455 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27008

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.530 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

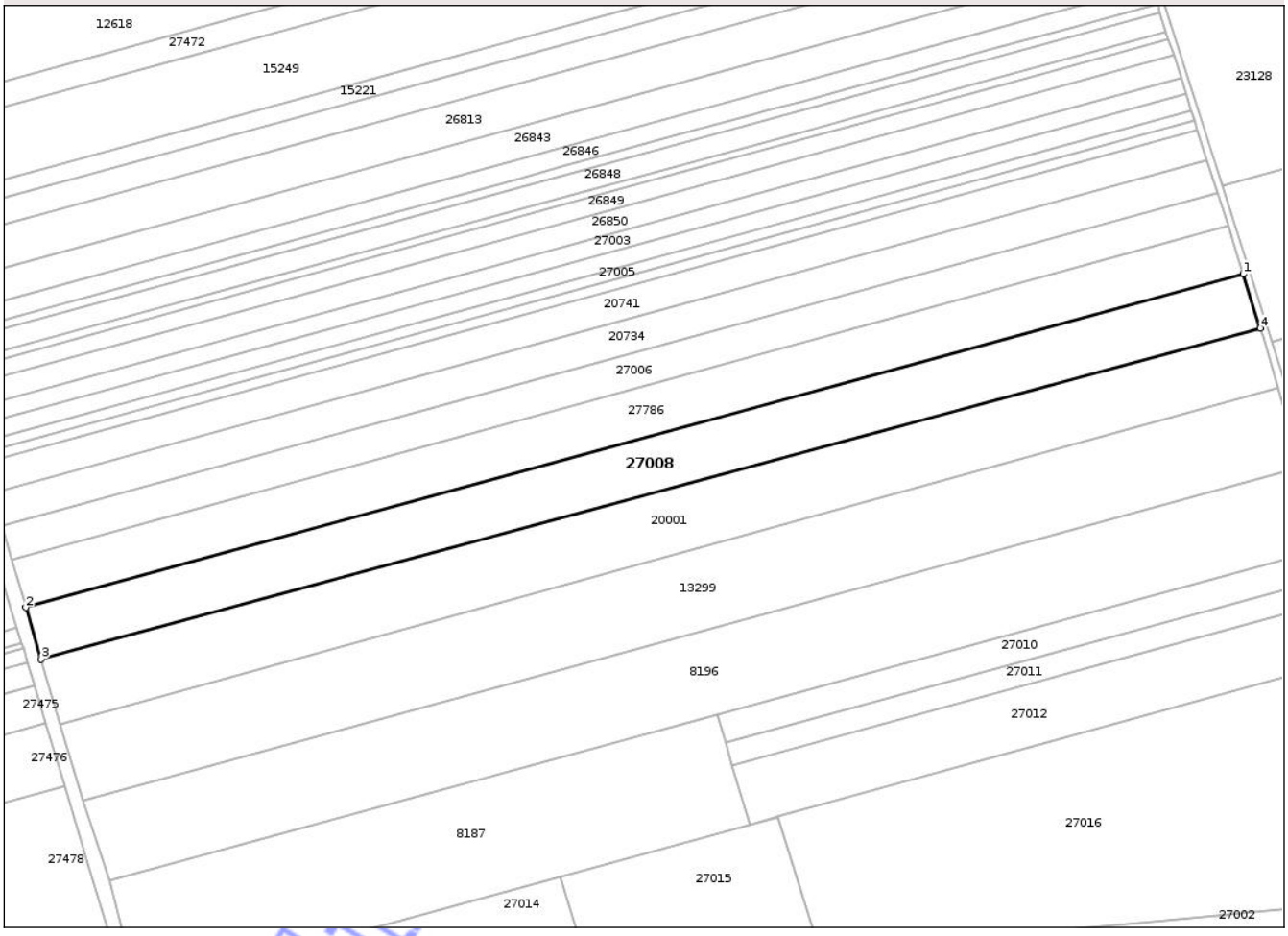
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.530 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.530 | 220 | 3972/112, 3972/113, 3972/114 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.632,162<br>542.877,128 | 2 | 516.321,897<br>542.792,232 | 321.67 |
| 2 | 516.321,897<br>542.792,232 | 3 | 516.325,768<br>542.779,084 | 13.706 |
| 3 | 516.325,768<br>542.779,084 | 4 | 516.636,529<br>542.863,342 | 321.981 |
| 4 | 516.636,529<br>542.863,342 | 1 | 516.632,162<br>542.877,128 | 14.461 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27010

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

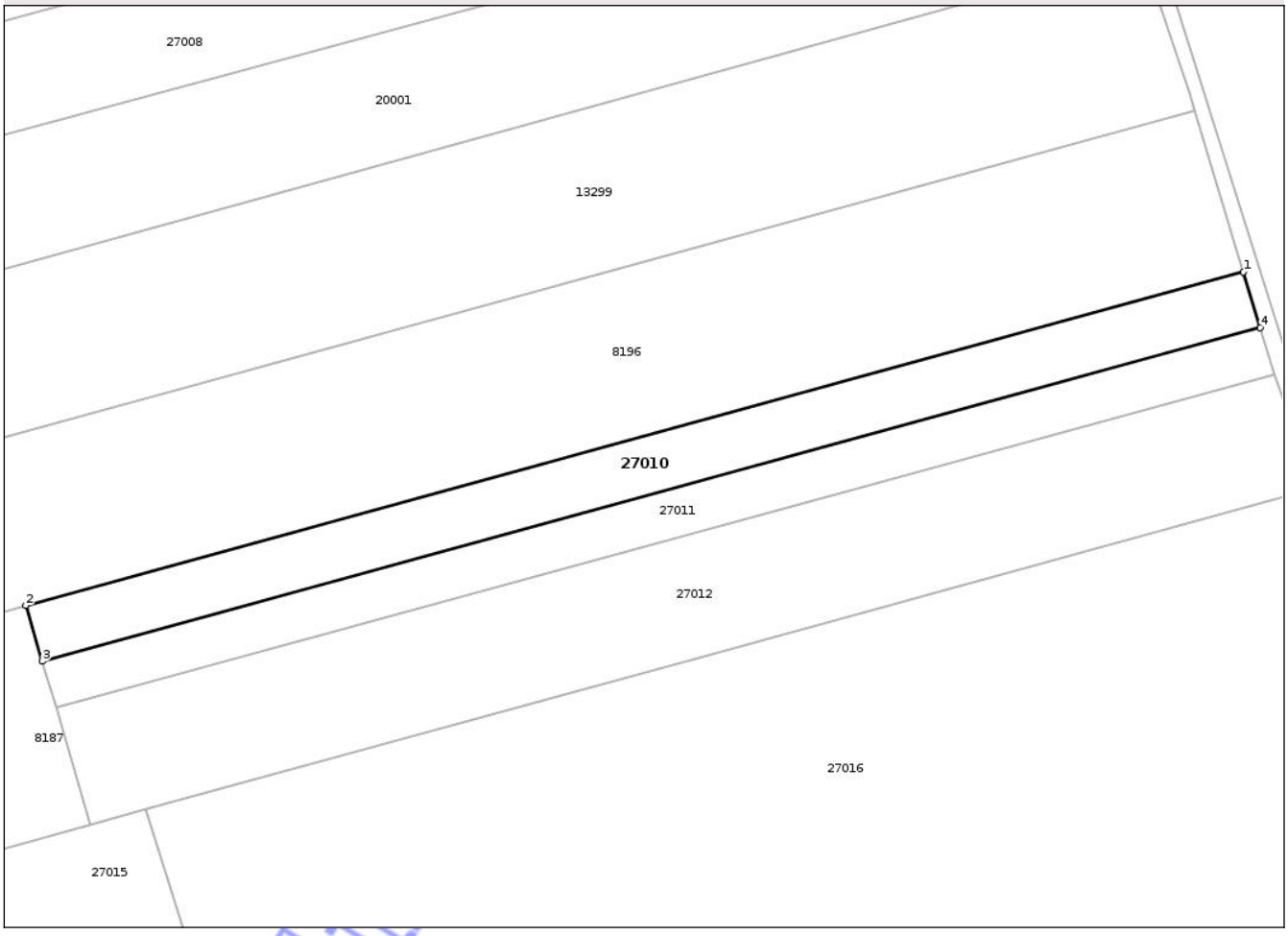
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.200 | 220 | 3972/137 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.653,745<br>542.807,625 | 2 | 516.498,133<br>542.765,046 | 161.332 |
| 2 | 516.498,133<br>542.765,046 | 3 | 516.500,234<br>542.757,911 | 7.438 |
| 3 | 516.500,234<br>542.757,911 | 4 | 516.655,885<br>542.800,501 | 161.373 |
| 4 | 516.655,885<br>542.800,501 | 1 | 516.653,745<br>542.807,625 | 7.438 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27011

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

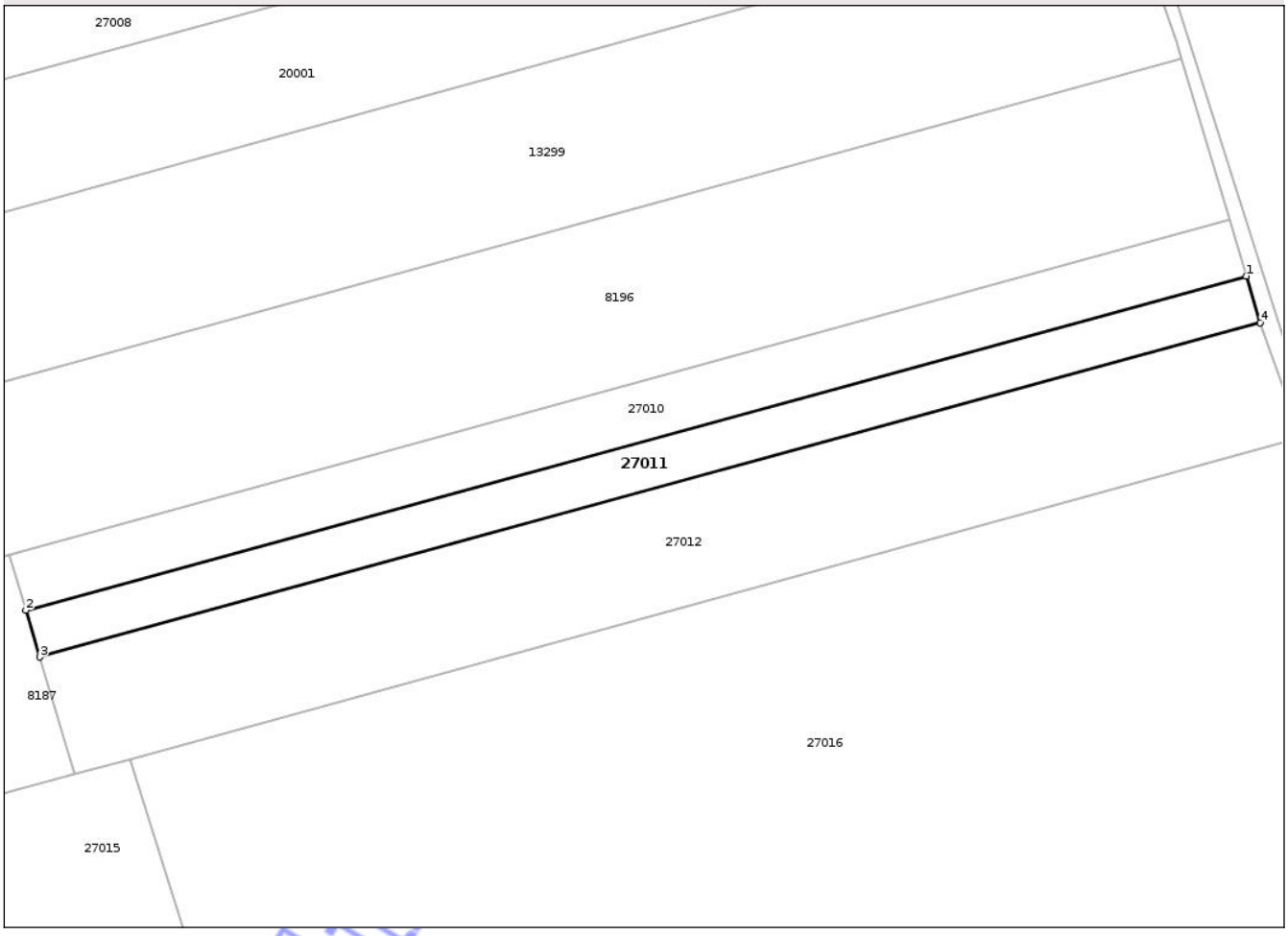
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 220 | 3972/138 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.655,885<br>542.800,501 | 2 | 516.500,234<br>542.757,911 | 161.373 |
| 2 | 516.500,234<br>542.757,911 | 3 | 516.501,984<br>542.751,966 | 6.197 |
| 3 | 516.501,984<br>542.751,966 | 4 | 516.657,669<br>542.794,565 | 161.408 |
| 4 | 516.657,669<br>542.794,565 | 1 | 516.655,885<br>542.800,501 | 6.198 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27012

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.510 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

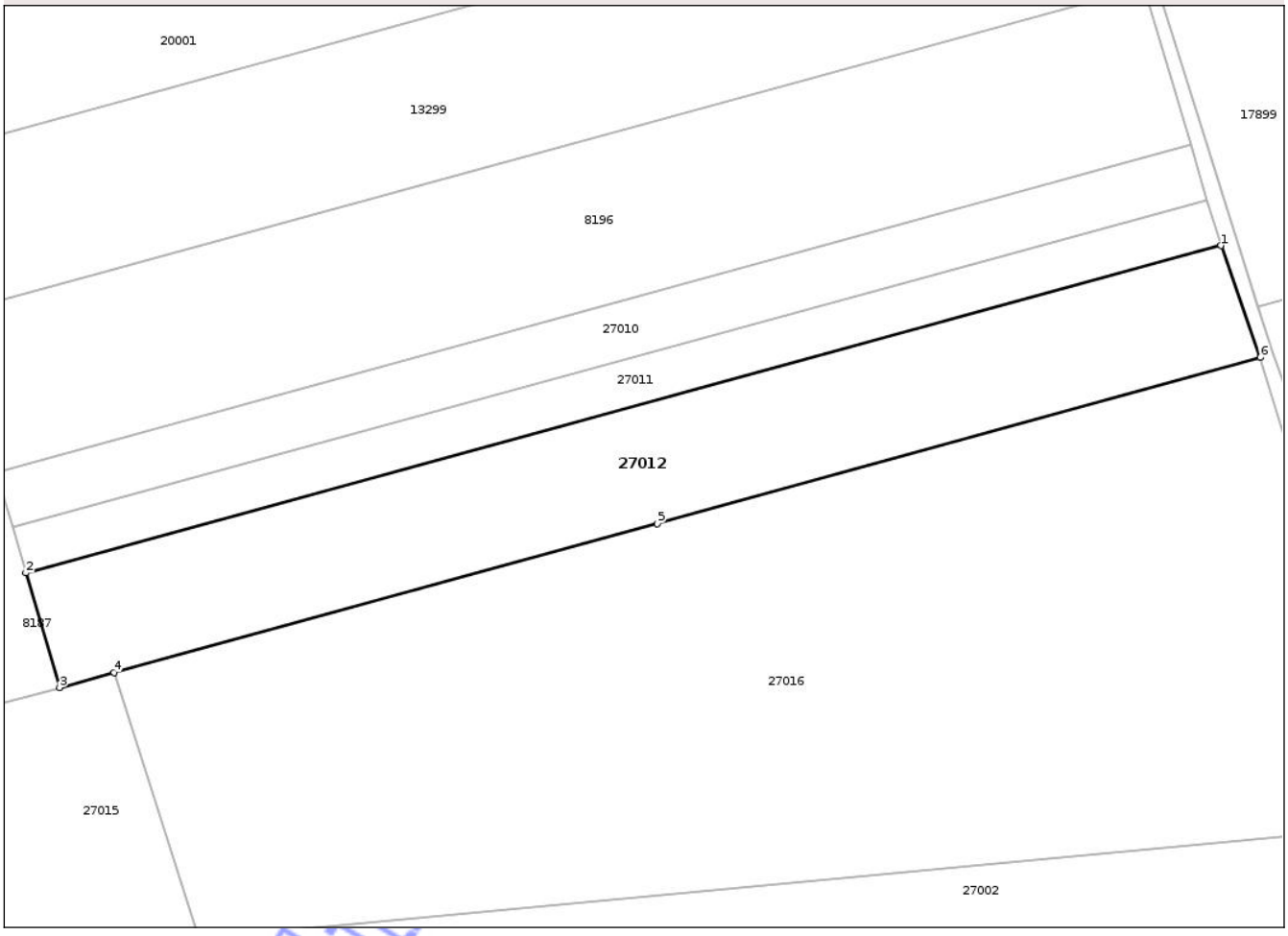
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.510 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.510 | 220 | 3972/139 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.657,669<br>542.794,565 | 2 | 516.501,984<br>542.751,966 | 161.408 |
| 2 | 516.501,984<br>542.751,966 | 3 | 516.506,376<br>542.737,049 | 15.55 |
| 3 | 516.506,376<br>542.737,049 | 4 | 516.513,464<br>542.738,989 | 7.349 |
| 4 | 516.513,464<br>542.738,989 | 5 | 516.584,252<br>542.758,358 | 73.39 |
| 5 | 516.584,252<br>542.758,358 | 6 | 516.662,814<br>542.780,008 | 81.491 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.662,814<br>542.780,008 | 1 | 516.657,669<br>542.794,565 | 15.439 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27014

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.768 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

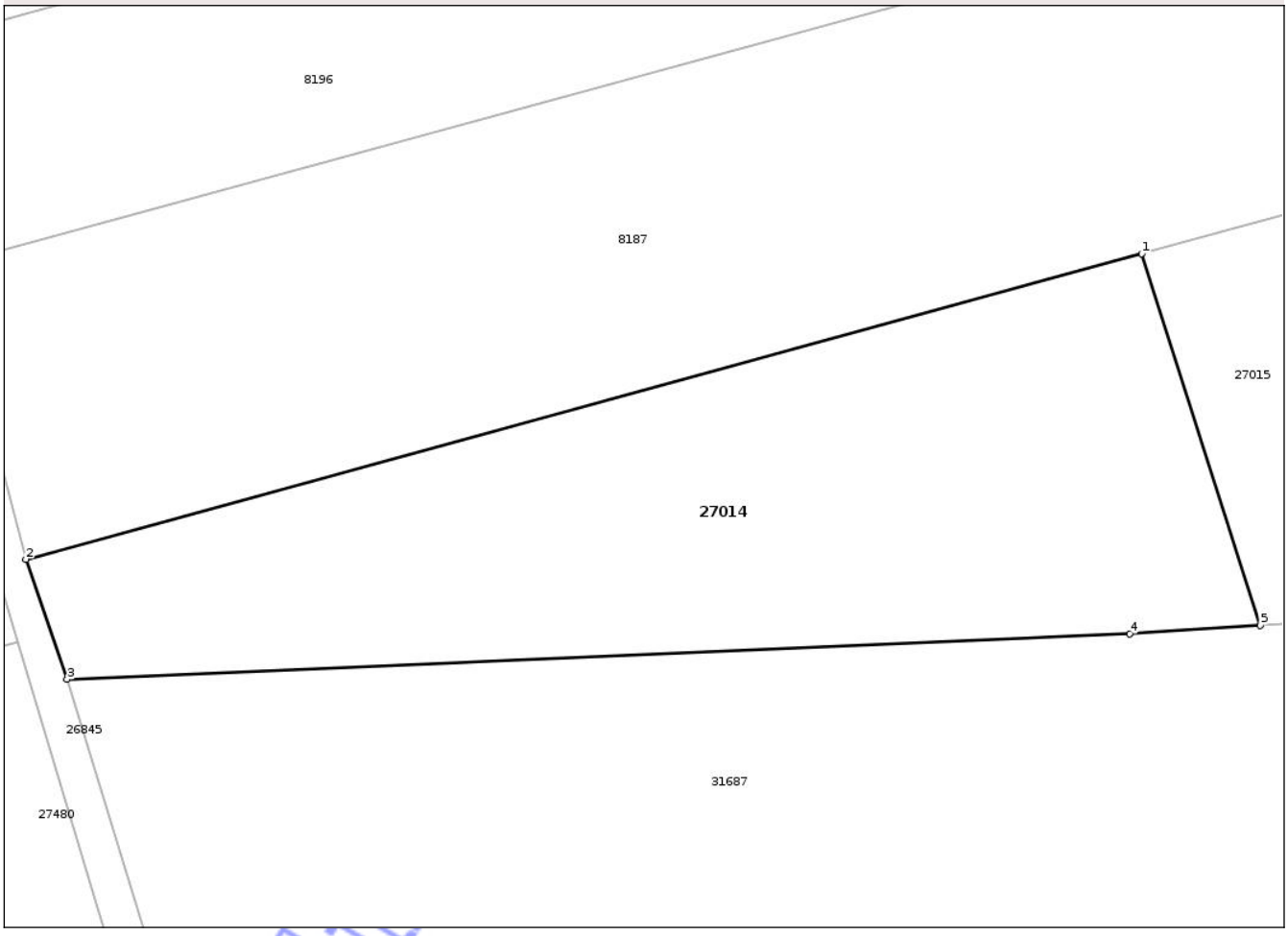
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.768 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.768 | 220 | 3972/175, 3972/176 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.457,979<br>542.723,807 | 2 | 516.350,686<br>542.694,449 | 111.237 |
| 2 | 516.350,686<br>542.694,449 | 3 | 516.354,64<br>542.682,908 | 12.2 |
| 3 | 516.354,64<br>542.682,908 | 4 | 516.456,829<br>542.687,306 | 102.284 |
| 4 | 516.456,829<br>542.687,306 | 5 | 516.469,365<br>542.688,096 | 12.561 |
| 5 | 516.469,365<br>542.688,096 | 1 | 516.457,979<br>542.723,807 | 37.482 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27015

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

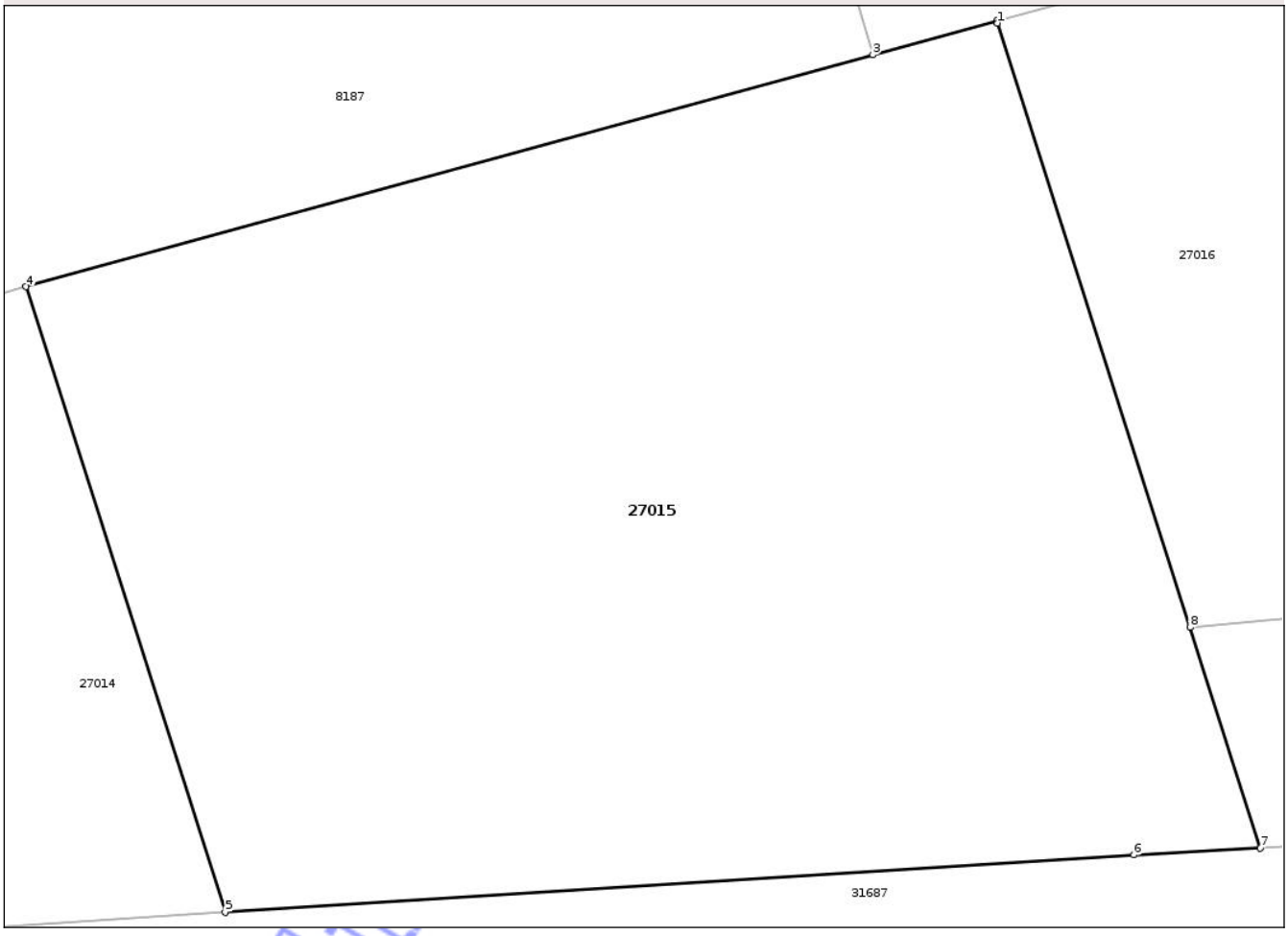
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 220 | 3972/174 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.513,505<br>542.738,861 | 2 | 516.513,464<br>542.738,989 | 0.134 |
| 2 | 516.513,464<br>542.738,989 | 3 | 516.506,376<br>542.737,049 | 7.349 |
| 3 | 516.506,376<br>542.737,049 | 4 | 516.457,979<br>542.723,807 | 50.176 |
| 4 | 516.457,979<br>542.723,807 | 5 | 516.469,365<br>542.688,096 | 37.482 |
| 5 | 516.469,365<br>542.688,096 | 6 | 516.521,286<br>542.691,367 | 52.024 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.521,286<br>542.691,367 | 7 | 516.528,516<br>542.691,78 | 7.242 |
| 7 | 516.528,516<br>542.691,78 | 8 | 516.524,505<br>542.704,361 | 13.205 |
| 8 | 516.524,505<br>542.704,361 | 1 | 516.513,505<br>542.738,861 | 36.211 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27016

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.722 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

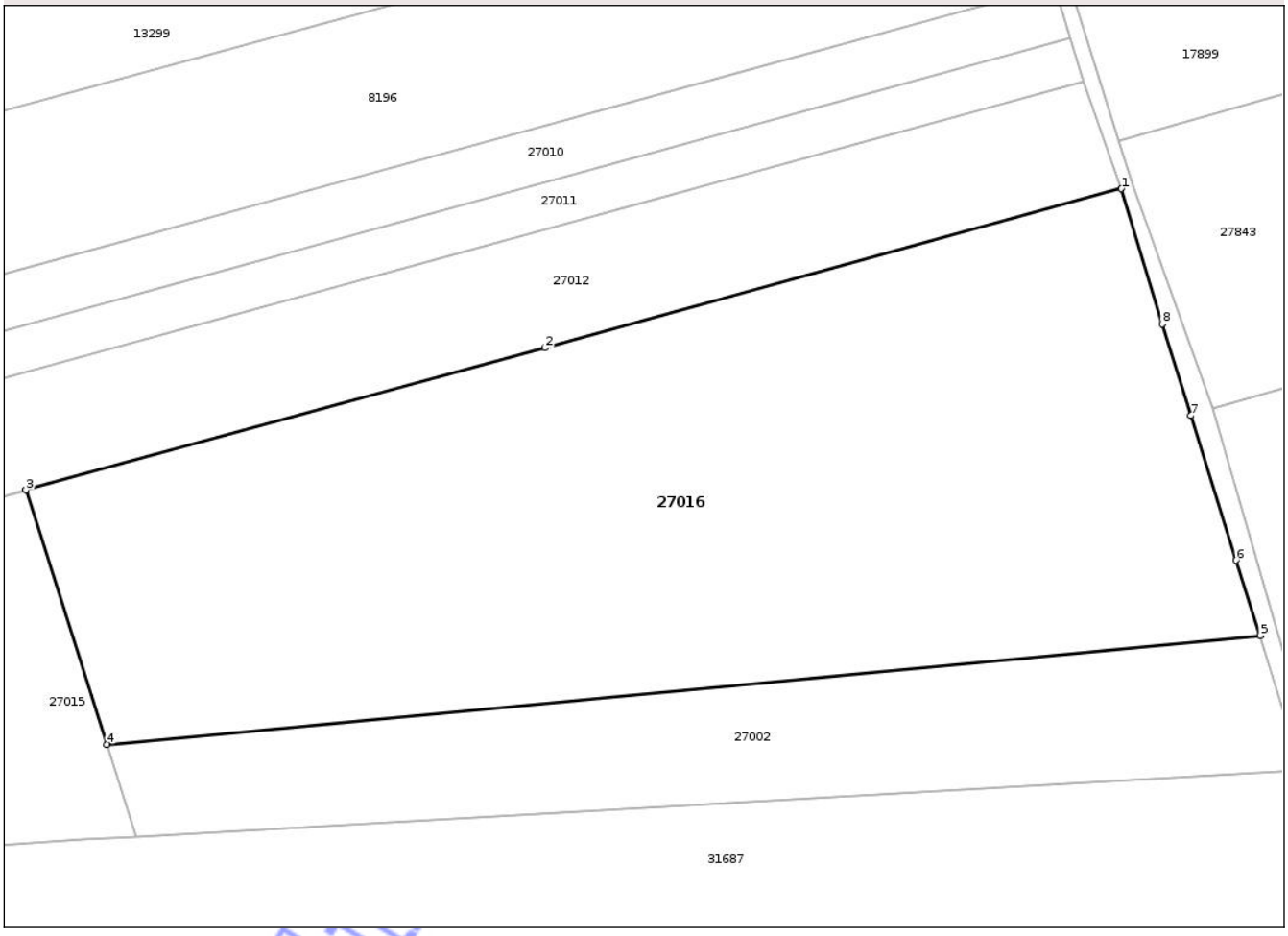
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.722 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.722 | 220 | 3972/172 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.662,814<br>542.780,008 | 2 | 516.584,252<br>542.758,358 | 81.491 |
| 2 | 516.584,252<br>542.758,358 | 3 | 516.513,464<br>542.738,989 | 73.39 |
| 3 | 516.513,464<br>542.738,989 | 4 | 516.524,505<br>542.704,361 | 36.346 |
| 4 | 516.524,505<br>542.704,361 | 5 | 516.681,749<br>542.719,185 | 157.941 |
| 5 | 516.681,749<br>542.719,185 | 6 | 516.678,438<br>542.729,421 | 10.758 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.678,438<br>542.729,421 | 7 | 516.672,295<br>542.749,108 | 20.623 |
| 7 | 516.672,295<br>542.749,108 | 8 | 516.668,363<br>542.761,573 | 13.07 |
| 8 | 516.668,363<br>542.761,573 | 1 | 516.662,814<br>542.780,008 | 19.252 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27017

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.425 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

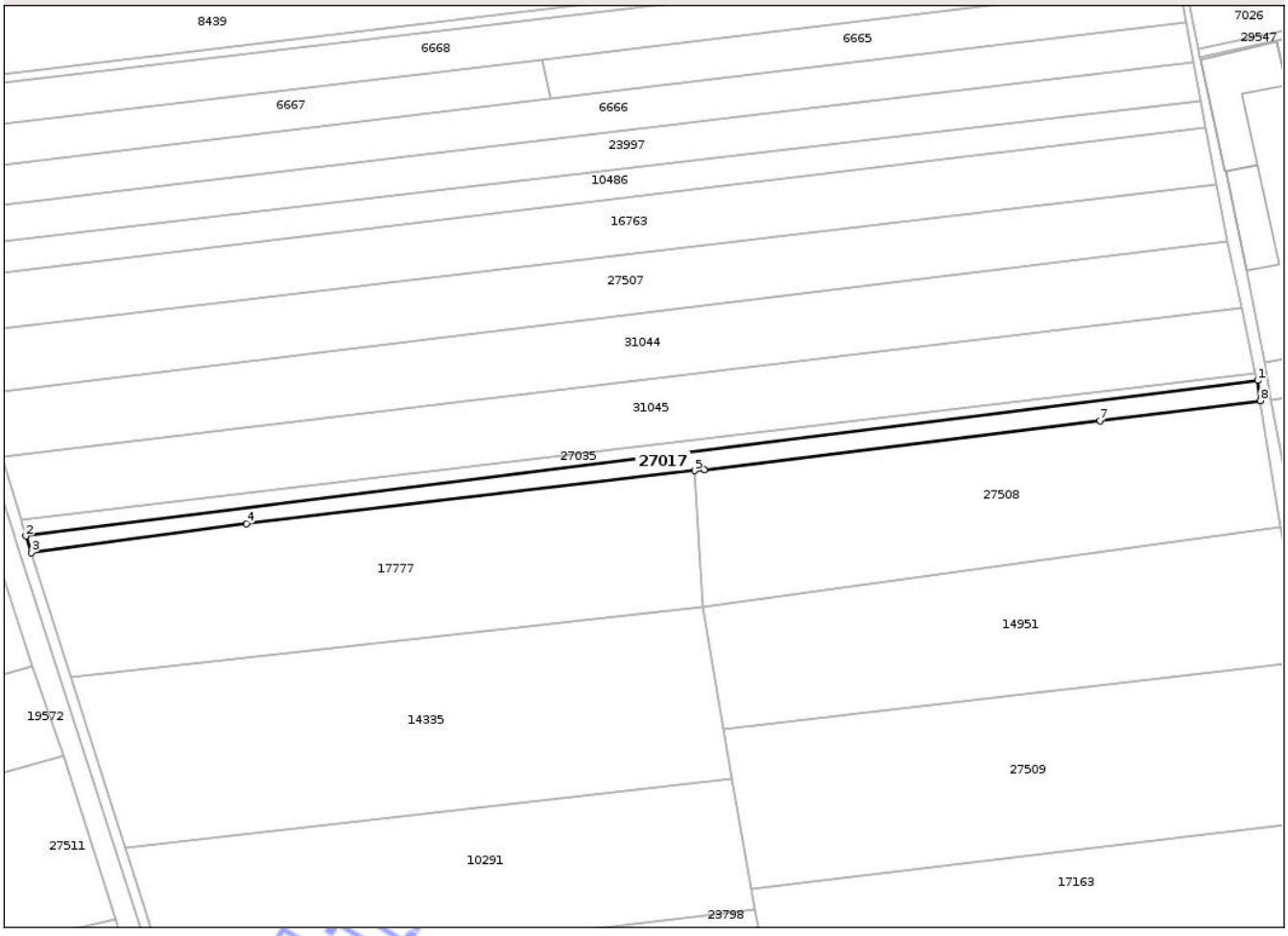
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.425 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.425 | - | - | - | DE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.754,251<br>542.428,067 | 2 | 516.445,104<br>542.389,072 | 311.597 |
| 2 | 516.445,104<br>542.389,072 | 3 | 516.446,417<br>542.384,957 | 4.319 |
| 3 | 516.446,417<br>542.384,957 | 4 | 516.500,4<br>542.392,153 | 54.461 |
| 4 | 516.500,4<br>542.392,153 | 5 | 516.612,934<br>542.405,469 | 113.319 |
| 5 | 516.612,934<br>542.405,469 | 6 | 516.615,367<br>542.405,606 | 2.437 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.615,367<br>542.405,606 | 7 | 516.714,669<br>542.417,987 | 100.071 |
| 7 | 516.714,669<br>542.417,987 | 8 | 516.754,905<br>542.423,004 | 40.548 |
| 8 | 516.754,905<br>542.423,004 | 1 | 516.754,251<br>542.428,067 | 5.105 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27018

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.900 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

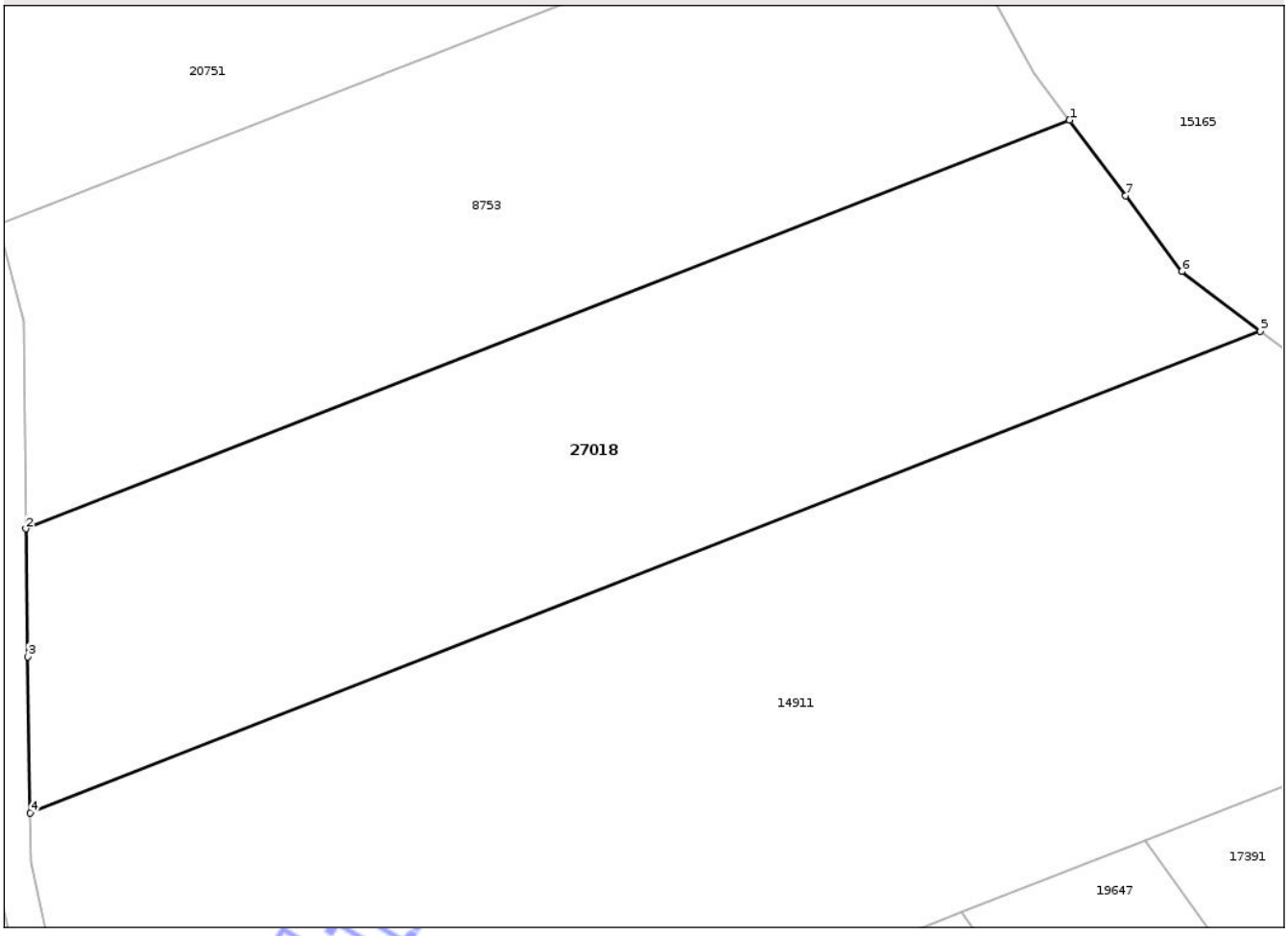
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.900 | 226 | 4119/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.073,409<br>541.935,103 | 2 | 515.958,563<br>541.890,192 | 123.315 |
| 2 | 515.958,563<br>541.890,192 | 3 | 515.958,78<br>541.876,104 | 14.09 |
| 3 | 515.958,78<br>541.876,104 | 4 | 515.959,045<br>541.858,96 | 17.146 |
| 4 | 515.959,045<br>541.858,96 | 5 | 516.094,412<br>541.911,896 | 145.349 |
| 5 | 516.094,412<br>541.911,896 | 6 | 516.085,797<br>541.918,47 | 10.837 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.085,797<br>541.918,47 | 7 | 516.079,603<br>541.926,786 | 10.369 |
| 7 | 516.079,603<br>541.926,786 | 1 | 516.073,409<br>541.935,103 | 10.37 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27027

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.360 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.360 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.360 | 226 | 4120/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.099,068<br>542.027,819 | 2 | 516.072,366<br>542.017,977 | 28.458 |
| 2 | 516.072,366<br>542.017,977 | 3 | 516.167,345<br>541.889,403 | 159.851 |
| 3 | 516.167,345<br>541.889,403 | 4 | 516.179,956<br>541.894,335 | 13.541 |
| 4 | 516.179,956<br>541.894,335 | 5 | 516.193,703<br>541.899,71 | 14.76 |
| 5 | 516.193,703<br>541.899,71 | 1 | 516.099,068<br>542.027,819 | 159.272 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27028

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.266 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

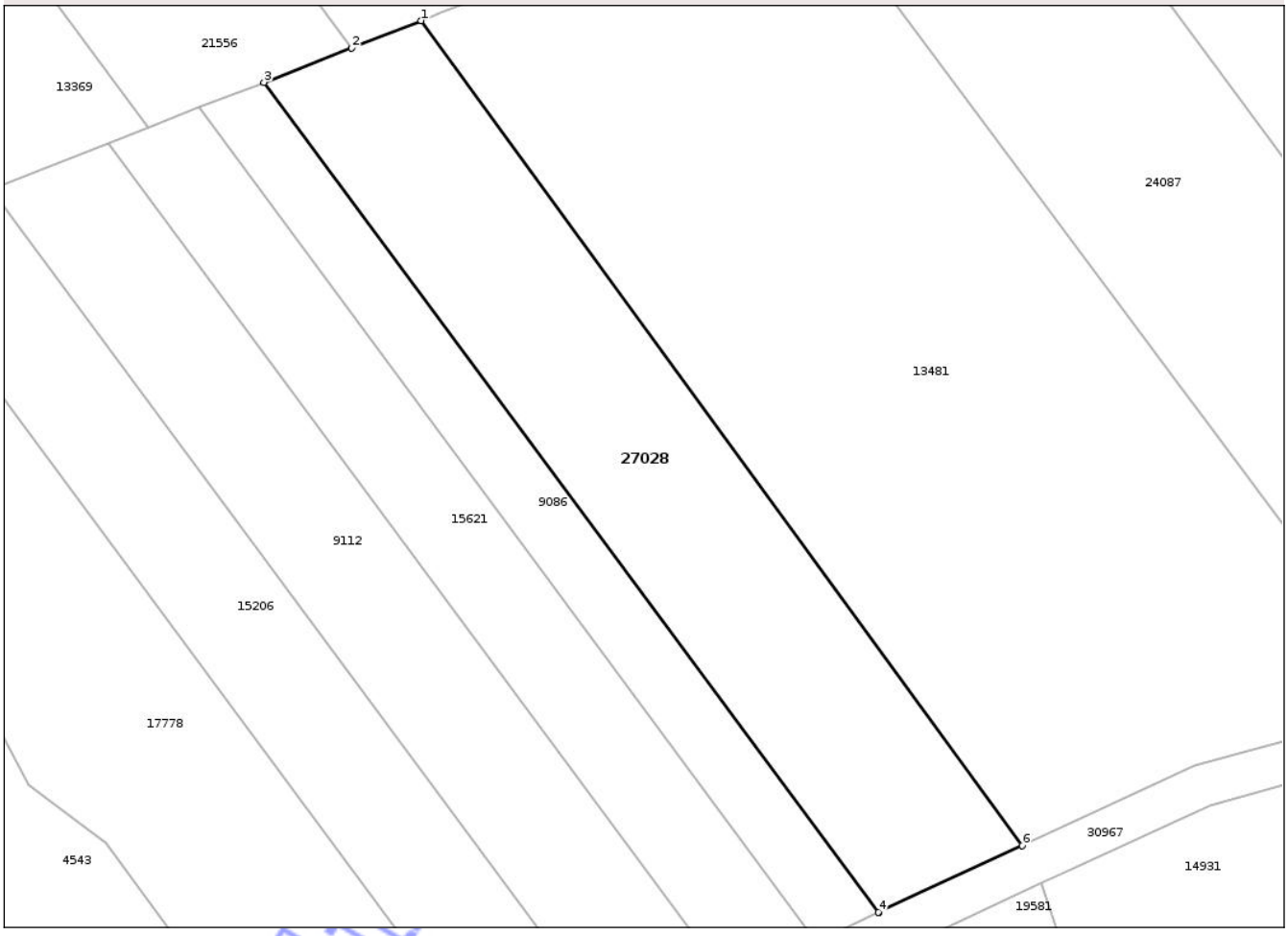
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.266 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.266 | 226 | 4124/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.256,386<br>541.924,223 | 2 | 516.246,565<br>541.920,382 | 10.545 |
| 2 | 516.246,565<br>541.920,382 | 3 | 516.234,163<br>541.915,532 | 13.317 |
| 3 | 516.234,163<br>541.915,532 | 4 | 516.321,013<br>541.798,322 | 145.88 |
| 4 | 516.321,013<br>541.798,322 | 5 | 516.321,125<br>541.798,374 | 0.123 |
| 5 | 516.321,125<br>541.798,374 | 6 | 516.341,361<br>541.807,774 | 22.313 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.341,361<br>541.807,774 | 1 | 516.256,386<br>541.924,223 | 144.157 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27035

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Cn 67 CCN 3970/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 929 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr.MF 78340, Cod clasificare 8.16.05); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public | |
| Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr. 1574, din 04/12/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Nr. crt. 67, Cod amenajare 595-1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **ANIF - FTIF HARGHITA**, CIF:29496132 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

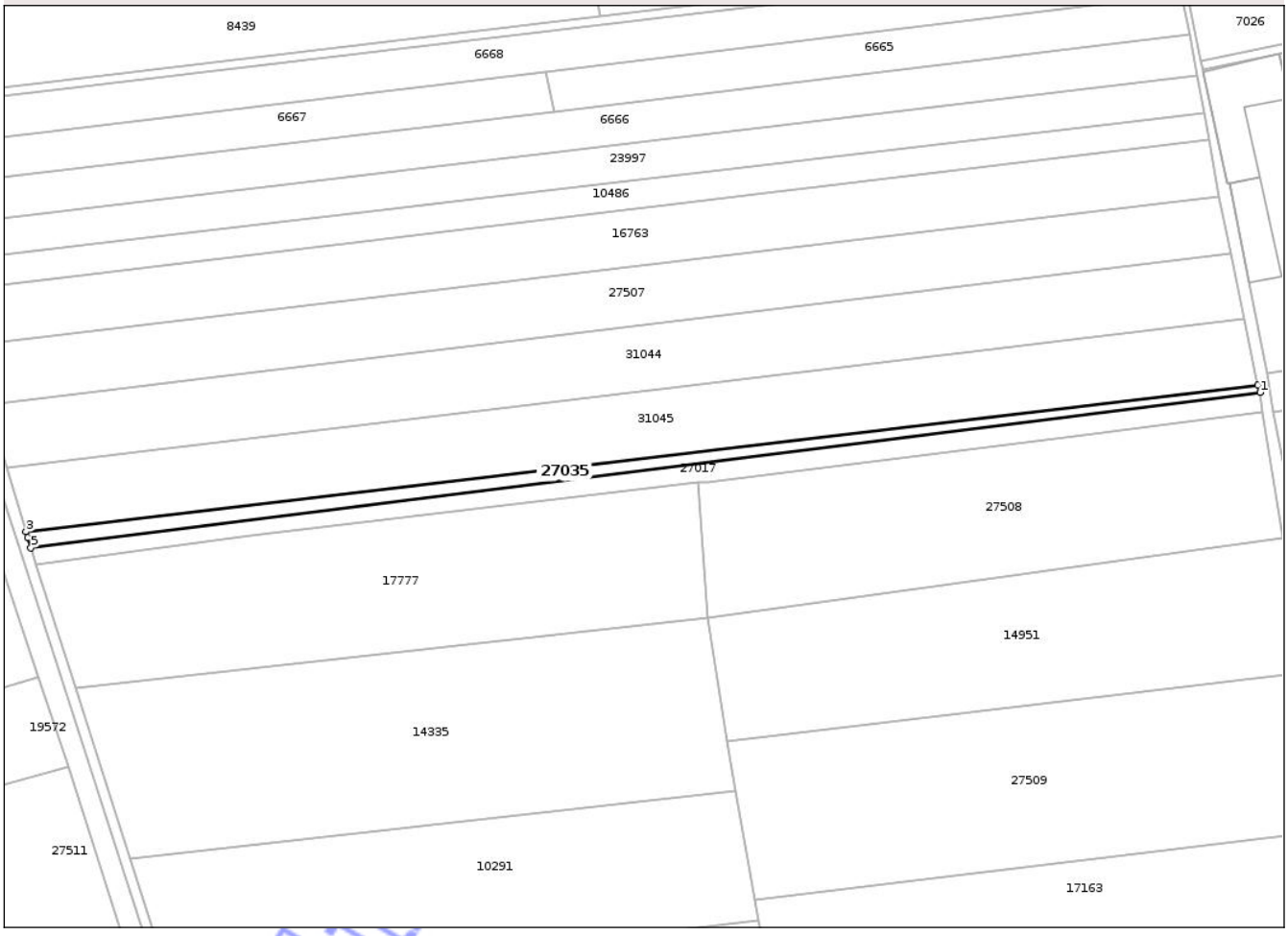
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 929 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 929 | - | 3970/1 | - | construcţie hidrotehnică - canal |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.754,251<br>542.428,067 | 2 | 516.753,682<br>542.429,826 | 1.849 |
| 2 | 516.753,682<br>542.429,826 | 3 | 516.443,85<br>542.393,092 | 312.002 |
| 3 | 516.443,85<br>542.393,092 | 4 | 516.444,309<br>542.391,561 | 1.598 |
| 4 | 516.444,309<br>542.391,561 | 5 | 516.445,104<br>542.389,072 | 2.613 |
| 5 | 516.445,104<br>542.389,072 | 1 | 516.754,251<br>542.428,067 | 311.597 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27458

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 220 | 3976/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.511,023<br>543.752,304 | 2 | 516.582,586<br>543.767,964 | 73.256 |
| 2 | 516.582,586<br>543.767,964 | 3 | 516.570,982<br>543.804,414 | 38.253 |
| 3 | 516.570,982<br>543.804,414 | 4 | 516.555,865<br>543.852,164 | 50.086 |
| 4 | 516.555,865<br>543.852,164 | 5 | 516.555,602<br>543.848,956 | 3.219 |
| 5 | 516.555,602<br>543.848,956 | 6 | 516.555,562<br>543.844,976 | 3.98 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.555,562<br>543.844,976 | 7 | 516.554,677<br>543.839,776 | 5.275 |
| 7 | 516.554,677<br>543.839,776 | 8 | 516.549,167<br>543.819,007 | 21.487 |
| 8 | 516.549,167<br>543.819,007 | 9 | 516.534,266<br>543.791,917 | 30.918 |
| 9 | 516.534,266<br>543.791,917 | 10 | 516.512,698<br>543.757,916 | 40.265 |
| 10 | 516.512,698<br>543.757,916 | 1 | 516.511,023<br>543.752,304 | 5.857 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27462

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.300 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

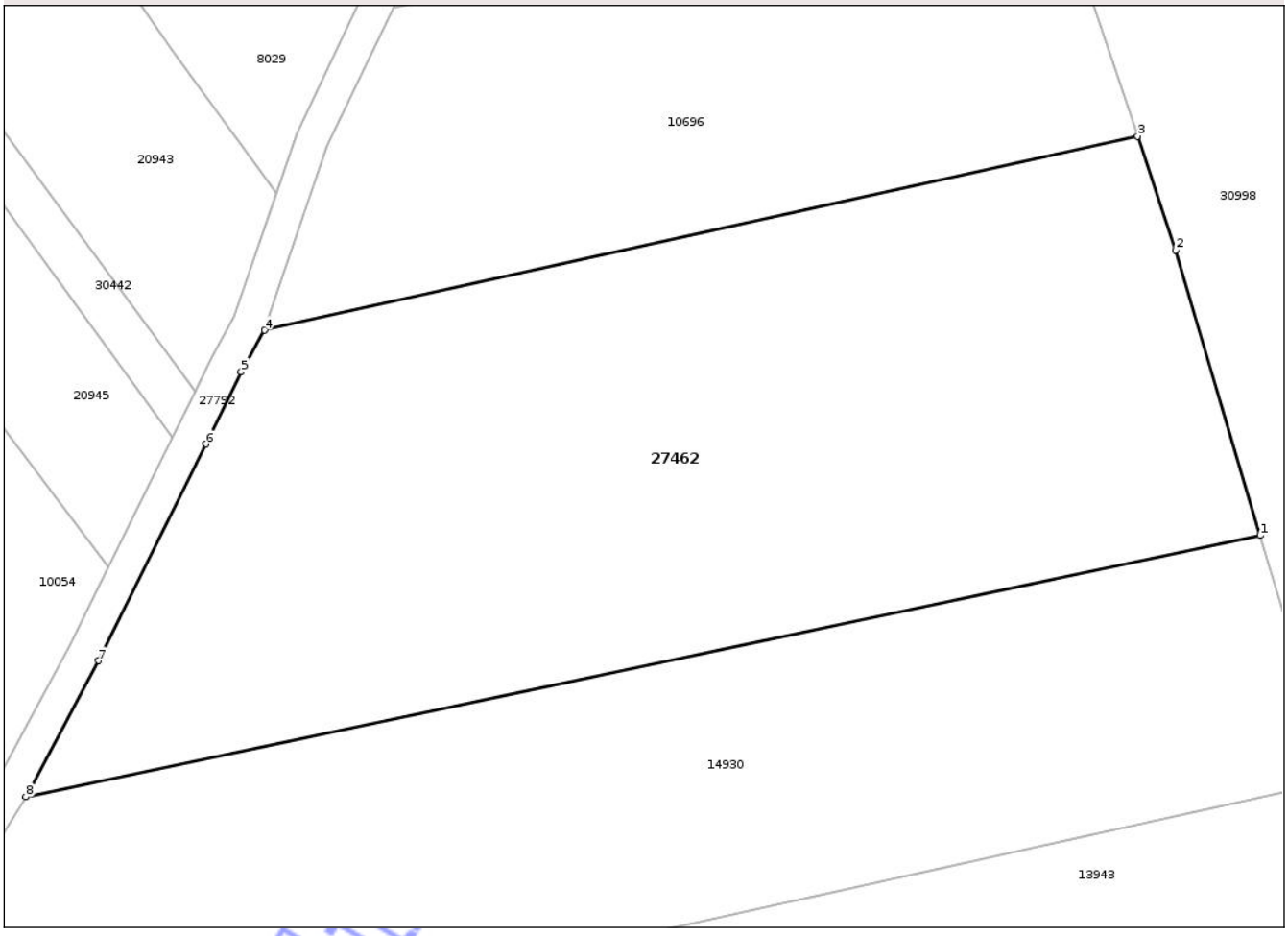
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.300 | 220 | 3972/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.605,913<br>543.694,59 | 2 | 516.596,641<br>543.725,777 | 32.536 |
| 2 | 516.596,641<br>543.725,777 | 3 | 516.592,495<br>543.738,222 | 13.117 |
| 3 | 516.592,495<br>543.738,222 | 4 | 516.496,96<br>543.717,012 | 97.861 |
| 4 | 516.496,96<br>543.717,012 | 5 | 516.494,417<br>543.712,441 | 5.231 |
| 5 | 516.494,417<br>543.712,441 | 6 | 516.490,524<br>543.704,571 | 8.78 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.490,524<br>543.704,571 | 7 | 516.478,81<br>543.680,893 | 26.417 |
| 7 | 516.478,81<br>543.680,893 | 8 | 516.470,856<br>543.666,011 | 16.874 |
| 8 | 516.470,856<br>543.666,011 | 1 | 516.605,913<br>543.694,59 | 138.048 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27463

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

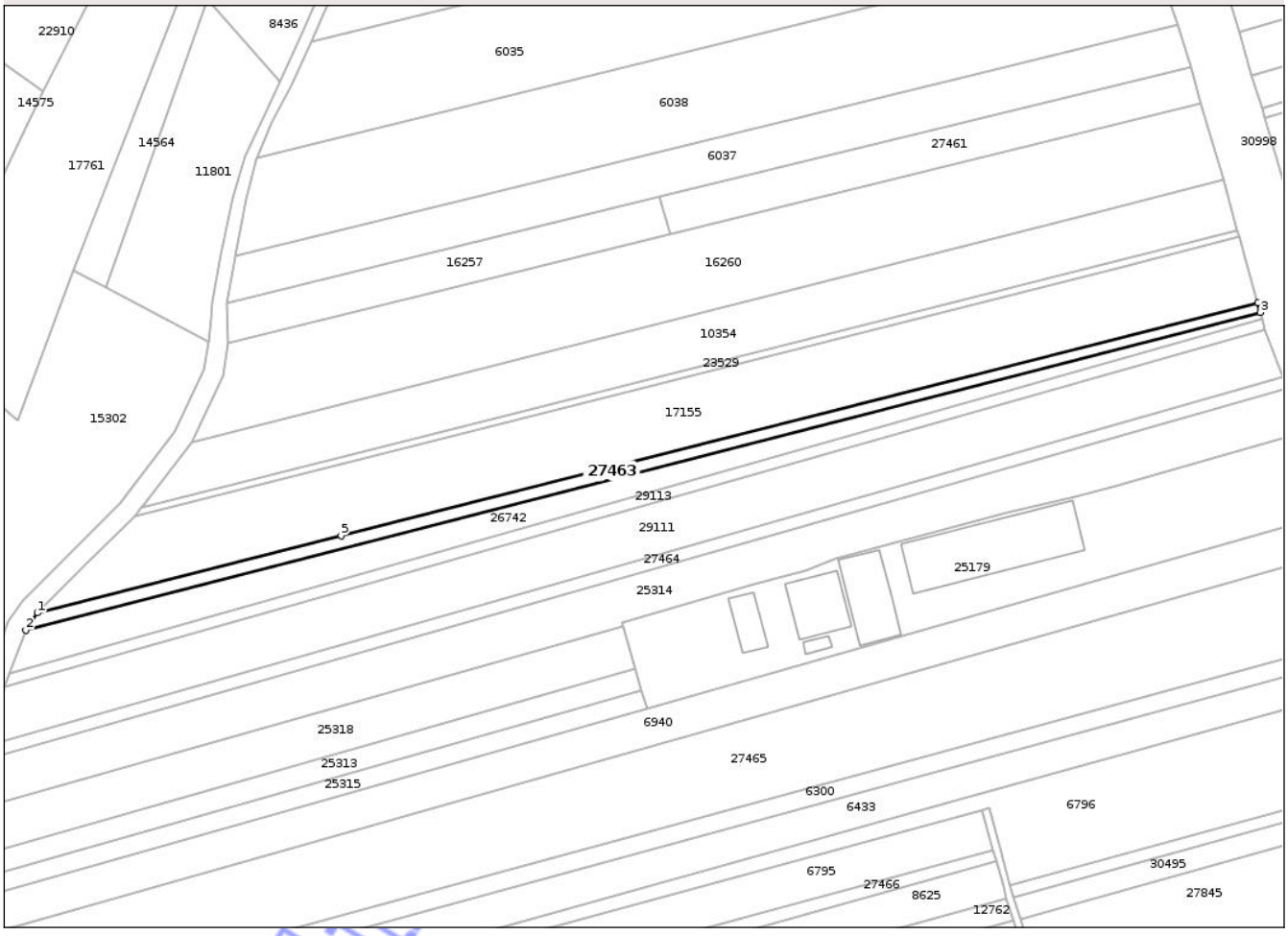
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.200 | 220 | 3972/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.328,046<br>543.386,18 | 2 | 516.324,821<br>543.381,327 | 5.827 |
| 2 | 516.324,821<br>543.381,327 | 3 | 516.675,473<br>543.471,429 | 362.043 |
| 3 | 516.675,473<br>543.471,429 | 4 | 516.674,754<br>543.474,098 | 2.764 |
| 4 | 516.674,754<br>543.474,098 | 5 | 516.414,399<br>543.408,077 | 268.595 |
| 5 | 516.414,399<br>543.408,077 | 1 | 516.328,046<br>543.386,18 | 89.086 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27464

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr. 3029, din 28/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI; | | |
| B2 | Se notează posesia de fapt în suprafață de 1400 mp în favoarea lui | A1 |
| | 1) **KOVÁCS ALEXANDRU**<br>2) **KOVÁCS CAROLINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

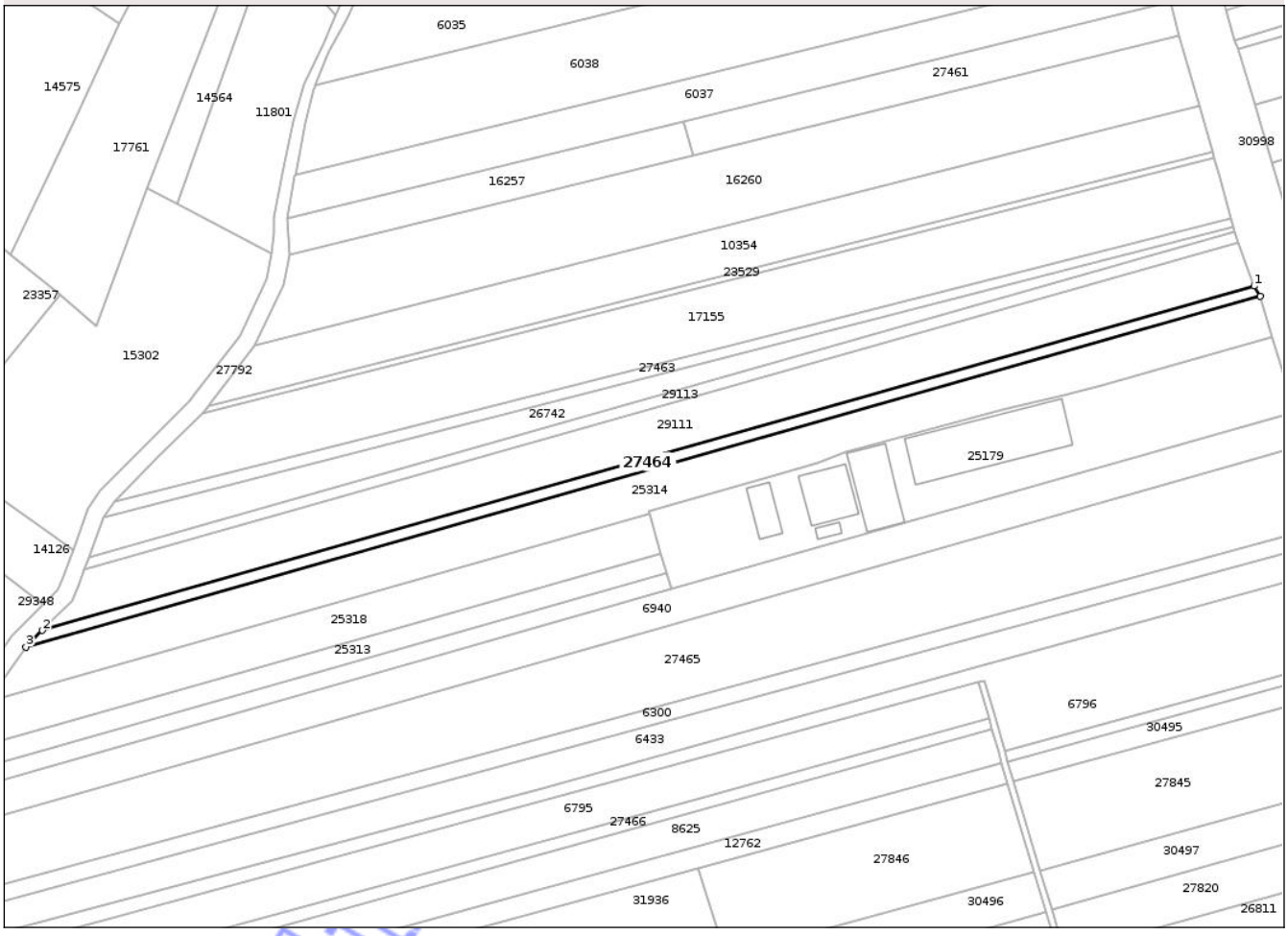
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.400 | 220 | 3972/15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.681,827<br>543.453,037 | 2 | 516.305,826<br>543.346,352 | 390.843 |
| 2 | 516.305,826<br>543.346,352 | 3 | 516.300,708<br>543.341,223 | 7.246 |
| 3 | 516.300,708<br>543.341,223 | 4 | 516.683,731<br>543.449,877 | 398.136 |
| 4 | 516.683,731<br>543.449,877 | 1 | 516.681,827<br>543.453,037 | 3.689 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27465

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59266 | 10.699 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7465 / 19/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. contract de dare in plata, din 19/02/2025 emis de BNP Lorinczi Matefi Tunde (act notarial nr cerere din 19.02.2025, emis de Lorinczi Matefi Tunde); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LÁSZLÓ ZOLTÁN-RICHARD**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

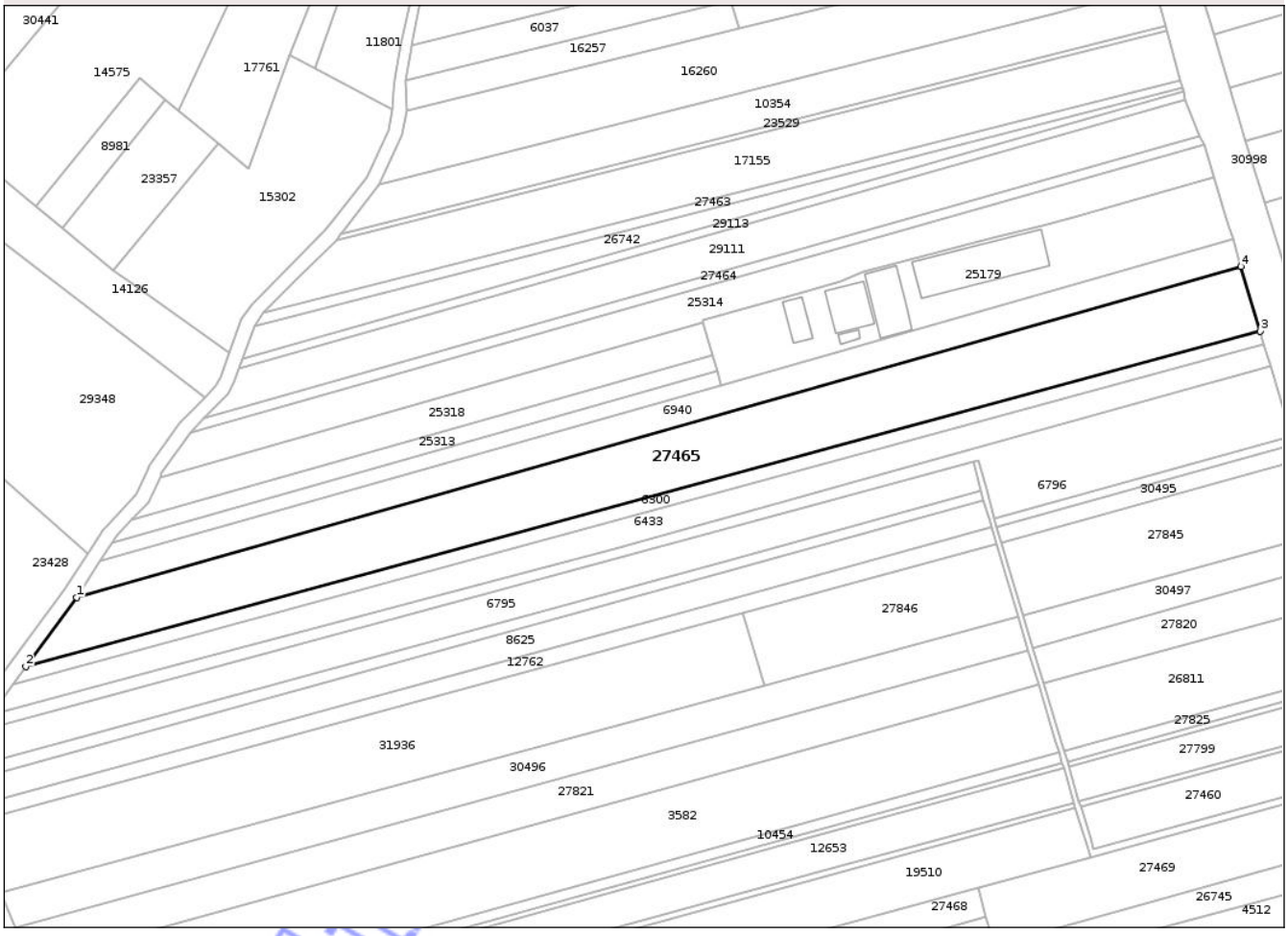
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59266 | 10.699 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 10.699 | 220 | 3972/130. 3972/136 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.257,572<br>543.278,912 | 2 | 516.238,38<br>543.252,77 | 32.43 |
| 2 | 516.238,38<br>543.252,77 | 3 | 516.704,976<br>543.379,404 | 483.475 |
| 3 | 516.704,976<br>543.379,404 | 4 | 516.697,683<br>543.403,761 | 25.425 |
| 4 | 516.697,683<br>543.403,761 | 1 | 516.257,572<br>543.278,912 | 457.477 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27466

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

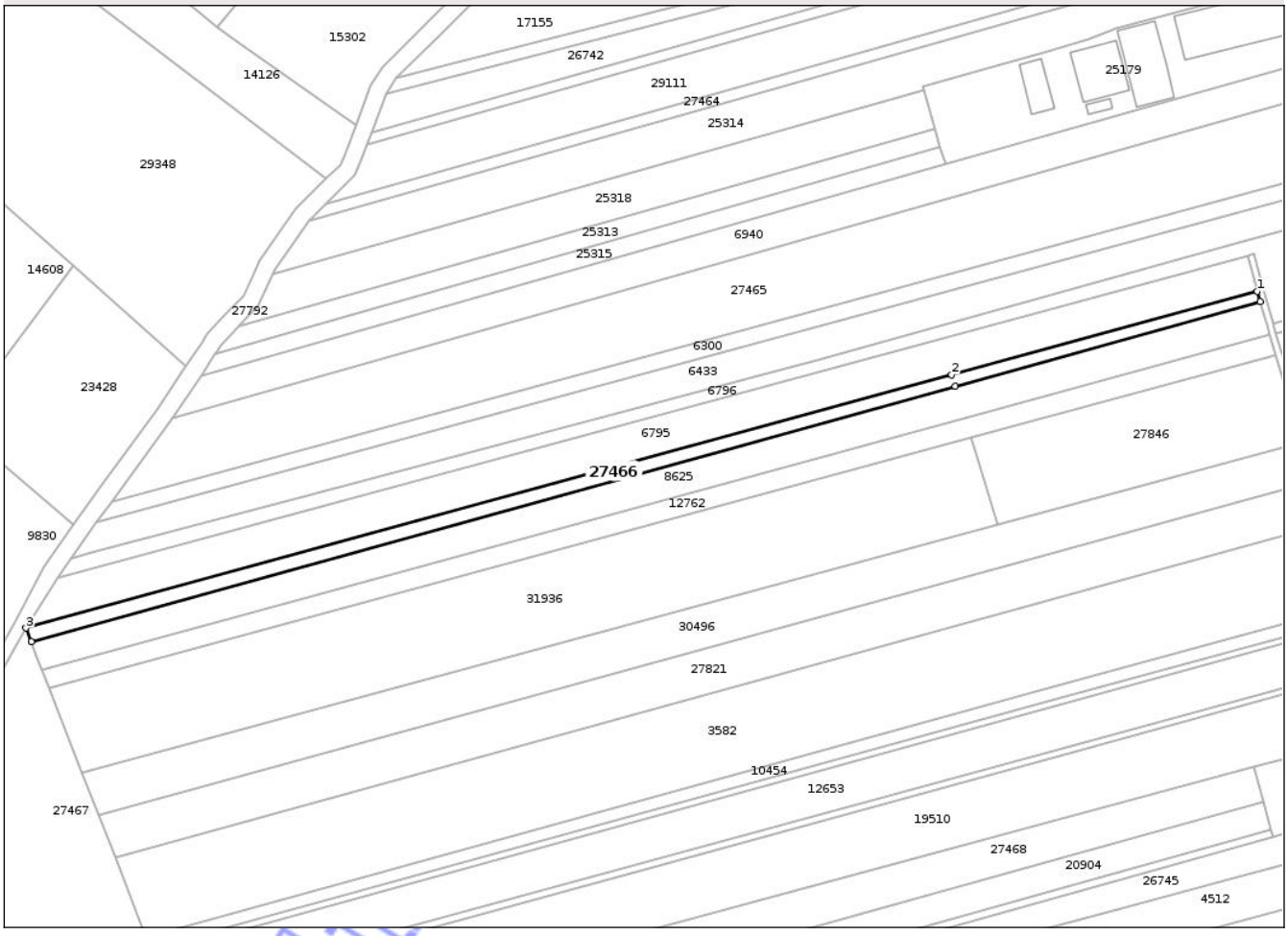
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 351 | 220 | 3972/26 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.249 | 220 | 3972/26 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.599,56<br>543.318,94 | 2 | 516.503,207<br>543.292,629 | 99.881 |
| 2 | 516.503,207<br>543.292,629 | 3 | 516.211,266<br>543.212,907 | 302.63 |
| 3 | 516.211,266<br>543.212,907 | 4 | 516.212,939<br>543.208,613 | 4.608 |
| 4 | 516.212,939<br>543.208,613 | 5 | 516.504,295<br>543.289,118 | 302.274 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 516.504,295<br>543.289,118 | 6 | 516.600,467<br>543.315,692 | 99.776 |
| 6 | 516.600,467<br>543.315,692 | 1 | 516.599,56<br>543.318,94 | 3.372 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27467

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.100 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

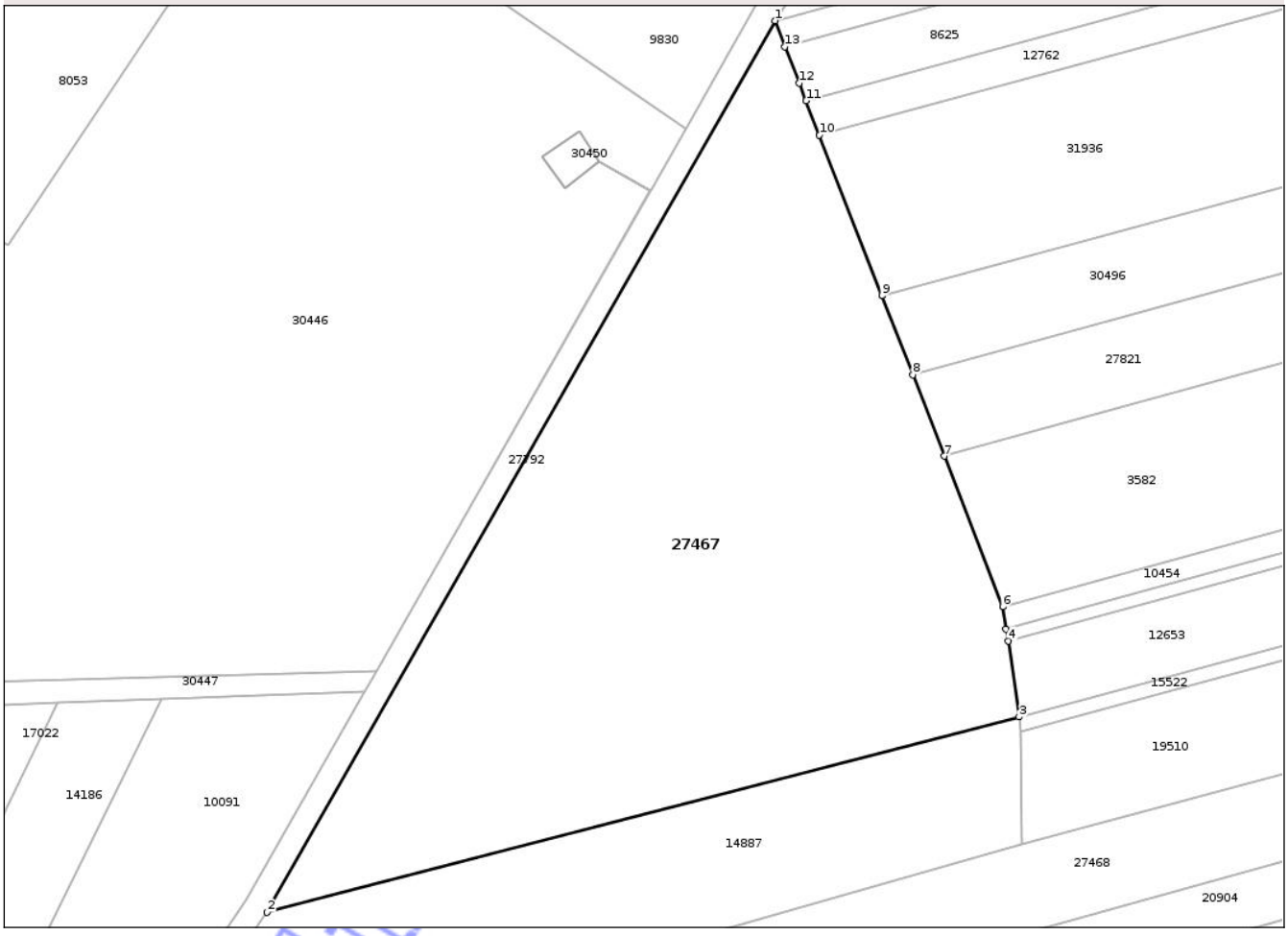
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.100 | 220 | 3972/37 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.211,266<br>543.212,907 | 2 | 516.126,836<br>543.064,885 | 170.408 |
| 2 | 516.126,836<br>543.064,885 | 3 | 516.251,852<br>543.097,307 | 129.152 |
| 3 | 516.251,852<br>543.097,307 | 4 | 516.250,053<br>543.109,962 | 12.782 |
| 4 | 516.250,053<br>543.109,962 | 5 | 516.249,625<br>543.111,884 | 1.969 |
| 5 | 516.249,625<br>543.111,884 | 6 | 516.249,117<br>543.115,611 | 3.761 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.249,117<br>543.115,611 | 7 | 516.239,429<br>543.140,628 | 26.827 |
| 7 | 516.239,429<br>543.140,628 | 8 | 516.234,173<br>543.154,117 | 14.477 |
| 8 | 516.234,173<br>543.154,117 | 9 | 516.229,043<br>543.167,282 | 14.129 |
| 9 | 516.229,043<br>543.167,282 | 10 | 516.218,658<br>543.193,936 | 28.606 |
| 10 | 516.218,658<br>543.193,936 | 11 | 516.216,446<br>543.199,613 | 6.093 |
| 11 | 516.216,446<br>543.199,613 | 12 | 516.215,293<br>543.202,571 | 3.175 |
| 12 | 516.215,293<br>543.202,571 | 13 | 516.212,939<br>543.208,613 | 6.484 |
| 13 | 516.212,939<br>543.208,613 | 1 | 516.211,266<br>543.212,907 | 4.608 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26844

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, DE 3946/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.384 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

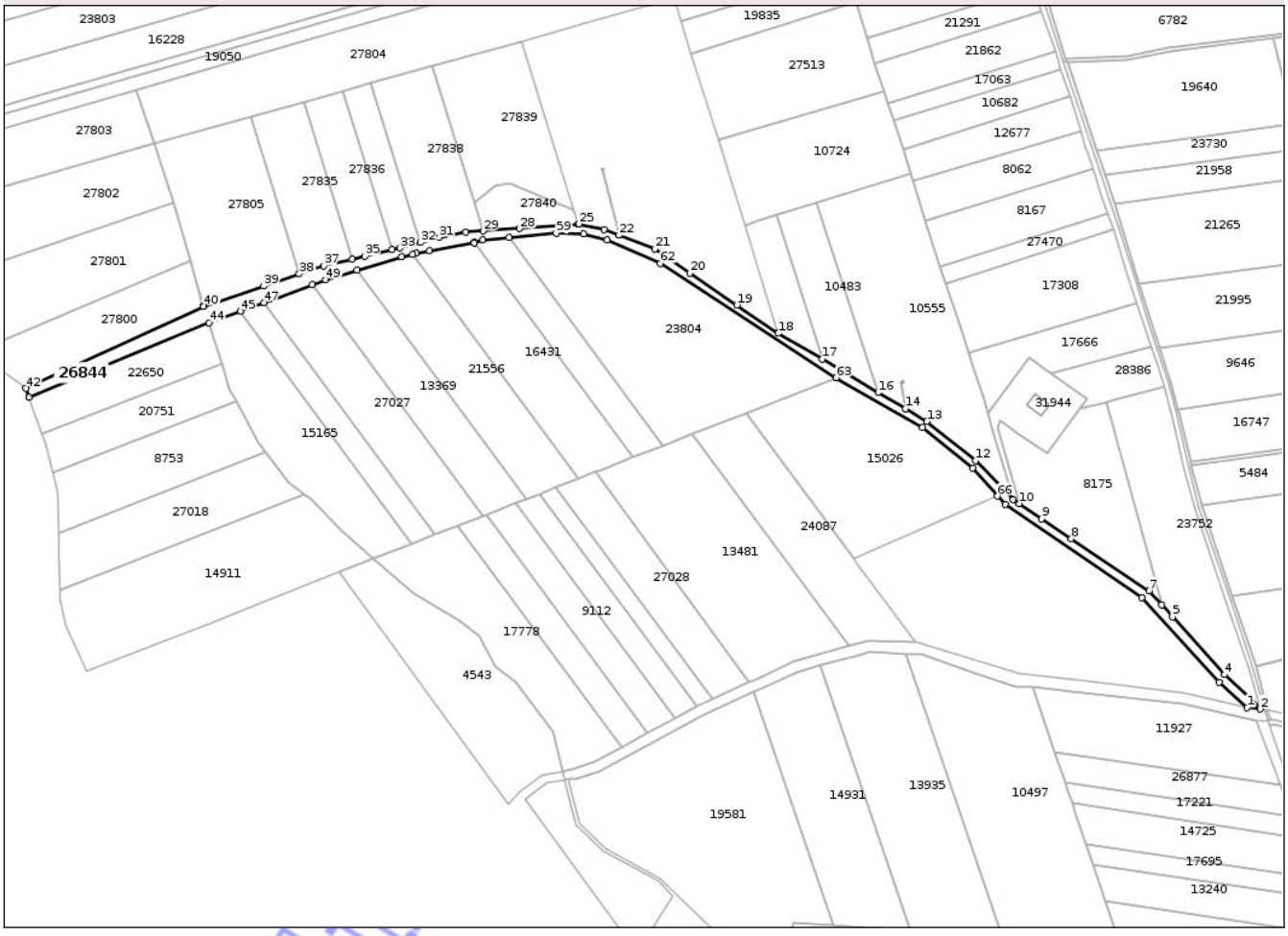
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.384 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 4.384 | - | 3946/2 | - | DE 3946/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.617,592<br>541.793,712 | 2 | 516.624,876<br>541.792,83 | 7.337 |
| 4 | 516.605,03<br>541.811,92 | 5 | 516.576,184<br>541.843,908 | 43.073 |
| 7 | 516.563,275<br>541.858,224 | 8 | 516.520,069<br>541.887,188 | 52.016 |
| 10 | 516.491,232<br>541.906,598 | 11 | 516.487,87<br>541.908,86 | 4.052 |
| 13 | 516.440,01<br>541.952,102 | 14 | 516.428,08<br>541.959,181 | 13.872 |
| 16 | 516.413,006<br>541.968,124 | 17 | 516.381,907<br>541.986,576 | 36.161 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 516.624,876<br>541.792,83 | 3 | 516.624,67<br>541.793,544 | 0.743 |
| 5 | 516.576,184<br>541.843,908 | 6 | 516.570,269<br>541.850,468 | 8.833 |
| 8 | 516.520,069<br>541.887,188 | 9 | 516.503,714<br>541.898,196 | 19.715 |
| 11 | 516.487,87<br>541.908,86 | 12 | 516.467,06<br>541.930,502 | 30.024 |
| 14 | 516.428,08<br>541.959,181 | 15 | 516.428,074<br>541.959,184 | 0.007 |
| 17 | 516.381,907<br>541.986,576 | 18 | 516.357,655<br>542.000,966 | 28.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 516.624,67<br>541.793,544 | 4 | 516.605,03<br>541.811,92 | 26.896 |
| 6 | 516.570,269<br>541.850,468 | 7 | 516.563,275<br>541.858,224 | 10.444 |
| 9 | 516.503,714<br>541.898,196 | 10 | 516.491,232<br>541.906,598 | 15.046 |
| 12 | 516.467,06<br>541.930,502 | 13 | 516.440,01<br>541.952,102 | 34.616 |
| 15 | 516.428,074<br>541.959,184 | 16 | 516.413,006<br>541.968,124 | 17.521 |
| 18 | 516.357,655<br>542.000,966 | 19 | 516.334,727<br>542.016,588 | 27.744 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 516.334,727 542.016,588 | 20 | 516.308,588 542.034,398 | 31.63 |
| 22 | 516.269,319 542.055,192 | 23 | 516.269,309 542.055,196 | 0.011 |
| 25 | 516.247,1 542.061,48 | 26 | 516.246,83 542.061,459 | 0.271 |
| 28 | 516.214,28 542.058,95 | 29 | 516.193,962 542.057,542 | 20.367 |
| 31 | 516.169,57 542.054,05 | 32 | 516.159,203 542.051,25 | 10.738 |
| 34 | 516.143,548 542.047,188 | 35 | 516.128,182 542.043,621 | 15.775 |
| 37 | 516.105,56 542.038,37 | 38 | 516.091,907 542.033,771 | 14.407 |
| 40 | 516.038,97 542.015,94 | 41 | 516.038,659 542.015,796 | 0.343 |
| 43 | 515.942,13 541.965,366 | 44 | 516.042,04 542.006,8 | 108.161 |
| 46 | 516.065,52 542.015,367 | 47 | 516.072,366 542.017,977 | 7.327 |
| 49 | 516.106,667 542.030,568 | 50 | 516.124,122 542.035,937 | 18.262 |
| 52 | 516.154,689 542.044,755 | 53 | 516.156,921 542.045,146 | 2.266 |
| 55 | 516.189,081 542.051,162 | 56 | 516.189,095 542.051,166 | 0.015 |
| 58 | 516.208,324 542.053,943 | 59 | 516.234,46 542.056,46 | 26.257 |
| 61 | 516.262,84 542.052,56 | 62 | 516.292,19 542.039,59 | 32.088 |
| 64 | 516.437,529 541.948,699 | 65 | 516.465,452 541.926,251 | 35.827 |
| 67 | 516.483,345 541.906,132 | 68 | 516.559,204 541.854,443 | 91.795 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 516.308,588 542.034,398 | 21 | 516.289,134 542.047,653 | 23.54 |
| 23 | 516.269,309 542.055,196 | 24 | 516.260,94 542.058,38 | 8.954 |
| 26 | 516.246,83 542.061,459 | 27 | 516.246,56 542.061,438 | 0.271 |
| 29 | 516.193,962 542.057,542 | 30 | 516.184,41 542.056,88 | 9.575 |
| 32 | 516.159,203 542.051,25 | 33 | 516.147,91 542.048,2 | 11.698 |
| 35 | 516.128,182 542.043,621 | 36 | 516.121,454 542.042,059 | 6.907 |
| 38 | 516.091,907 542.033,771 | 39 | 516.072,265 542.027,155 | 20.726 |
| 41 | 516.038,659 542.015,796 | 42 | 515.940,384 541.970,405 | 108.251 |
| 44 | 516.042,04 542.006,8 | 45 | 516.059,173 542.013,115 | 18.26 |
| 47 | 516.072,366 542.017,977 | 48 | 516.099,068 542.027,819 | 28.458 |
| 50 | 516.124,122 542.035,937 | 51 | 516.148,68 542.043,42 | 25.673 |
| 53 | 516.156,921 542.045,146 | 54 | 516.164,303 542.046,8 | 7.565 |
| 56 | 516.189,095 542.051,166 | 57 | 516.193,844 542.052,743 | 5.004 |
| 59 | 516.234,46 542.056,46 | 60 | 516.249,71 542.055,88 | 15.261 |
| 62 | 516.292,19 542.039,59 | 63 | 516.389,61 541.976,321 | 116.162 |
| 65 | 516.465,452 541.926,251 | 66 | 516.479,181 541.910,814 | 20.659 |
| 68 | 516.559,204 541.854,443 | 69 | 516.602,059 541.807,797 | 63.344 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 516.289,134 542.047,653 | 22 | 516.269,319 542.055,192 | 21.201 |
| 24 | 516.260,94 542.058,38 | 25 | 516.247,1 542.061,48 | 14.183 |
| 27 | 516.246,56 542.061,438 | 28 | 516.214,28 542.058,95 | 32.376 |
| 30 | 516.184,41 542.056,88 | 31 | 516.169,57 542.054,05 | 15.107 |
| 33 | 516.147,91 542.048,2 | 34 | 516.143,548 542.047,188 | 4.478 |
| 36 | 516.121,454 542.042,059 | 37 | 516.105,56 542.038,37 | 16.316 |
| 39 | 516.072,265 542.027,155 | 40 | 516.038,97 542.015,94 | 35.133 |
| 42 | 515.940,384 541.970,405 | 43 | 515.942,13 541.965,366 | 5.333 |
| 45 | 516.059,173 542.013,115 | 46 | 516.065,52 542.015,367 | 6.735 |
| 48 | 516.099,068 542.027,819 | 49 | 516.106,667 542.030,568 | 8.081 |
| 51 | 516.148,68 542.043,42 | 52 | 516.154,689 542.044,755 | 6.156 |
| 54 | 516.164,303 542.046,8 | 55 | 516.189,081 542.051,162 | 25.159 |
| 57 | 516.193,844 542.052,743 | 58 | 516.208,324 542.053,943 | 14.53 |
| 60 | 516.249,71 542.055,88 | 61 | 516.262,84 542.052,56 | 13.543 |
| 63 | 516.389,61 541.976,321 | 64 | 516.437,529 541.948,699 | 55.31 |
| 66 | 516.479,181 541.910,814 | 67 | 516.483,345 541.906,132 | 6.266 |
| 69 | 516.602,059 541.807,797 | 1 | 516.617,592 541.793,712 | 20.968 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26774

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3460/Lupeni sat.Bisericani
Nr. cadastral vechi:267

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51758 | Din acte: 9.462<br>Masurata: 661 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;<br>DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6232 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54 / 05/01/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1562, din 22/12/2014 emis de BIN LORINCZ ILDIKO-ILONA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51758 | Din acte: 9.462<br>Masurata: 661 | DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6232 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 661 | 239 | 4303/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.790,237<br>540.541,337 | 2 | 518.790,506<br>540.539,848 | 1.513 |
| 3 | 518.791,598<br>540.533,819 | 4 | 518.792,383<br>540.529,485 | 4.405 |
| 5 | 518.793,264<br>540.524,62 | 6 | 518.794,502<br>540.517,782 | 6.949 |
| 7 | 518.794,654<br>540.516,283 | 8 | 518.795,106<br>540.511,832 | 4.474 |
| 9 | 518.795,409<br>540.508,853 | 10 | 518.795,492<br>540.502,972 | 5.882 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 518.790,506<br>540.539,848 | 3 | 518.791,598<br>540.533,819 | 6.127 |
| 4 | 518.792,383<br>540.529,485 | 5 | 518.793,264<br>540.524,62 | 4.944 |
| 6 | 518.794,502<br>540.517,782 | 7 | 518.794,654<br>540.516,283 | 1.507 |
| 8 | 518.795,106<br>540.511,832 | 9 | 518.795,409<br>540.508,853 | 2.994 |
| 10 | 518.795,492<br>540.502,972 | 11 | 518.795,539<br>540.499,644 | 3.328 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 518.795,539<br>540.499,644 | 12 | 518.795,434<br>540.495,991 | 3.655 |
| 13 | 518.795,277<br>540.490,478 | 14 | 518.795,18<br>540.487,094 | 3.385 |
| 15 | 518.795,432<br>540.483,559 | 16 | 518.796,614<br>540.467,679 | 15.924 |
| 17 | 518.796,844<br>540.464,587 | 18 | 518.796,89<br>540.463,976 | 0.613 |
| 19 | 518.797,117<br>540.460,931 | 20 | 518.797,203<br>540.459,776 | 1.158 |
| 21 | 518.797,458<br>540.456,346 | 22 | 518.799,017<br>540.437,906 | 18.506 |
| 23 | 518.802,006<br>540.388,647 | 24 | 518.803,06<br>540.372,29 | 16.391 |
| 25 | 518.805,07<br>540.386,001 | 26 | 518.805,579<br>540.413,248 | 27.252 |
| 27 | 518.804,051<br>540.432,984 | 28 | 518.801,759<br>540.457,557 | 24.68 |
| 29 | 518.799,609<br>540.495,563 | 30 | 518.799,135<br>540.509,646 | 14.091 |
| 31 | 518.798,323<br>540.519,193 | 32 | 518.795,174<br>540.530,161 | 11.411 |
| 33 | 518.792,161<br>540.537,812 | 1 | 518.790,237<br>540.541,337 | 4.016 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 518.795,434<br>540.495,991 | 13 | 518.795,277<br>540.490,478 | 5.515 |
| 14 | 518.795,18<br>540.487,094 | 15 | 518.795,432<br>540.483,559 | 3.544 |
| 16 | 518.796,614<br>540.467,679 | 17 | 518.796,844<br>540.464,587 | 3.101 |
| 18 | 518.796,89<br>540.463,976 | 19 | 518.797,117<br>540.460,931 | 3.053 |
| 20 | 518.797,203<br>540.459,776 | 21 | 518.797,458<br>540.456,346 | 3.439 |
| 22 | 518.799,017<br>540.437,906 | 23 | 518.802,006<br>540.388,647 | 49.35 |
| 24 | 518.803,06<br>540.372,29 | 25 | 518.805,07<br>540.386,001 | 13.858 |
| 26 | 518.805,579<br>540.413,248 | 27 | 518.804,051<br>540.432,984 | 19.795 |
| 28 | 518.801,759<br>540.457,557 | 29 | 518.799,609<br>540.495,563 | 38.067 |
| 30 | 518.799,135<br>540.509,646 | 31 | 518.798,323<br>540.519,193 | 9.581 |
| 32 | 518.795,174<br>540.530,161 | 33 | 518.792,161<br>540.537,812 | 8.223 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25345

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Pál, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58155 | Din acte: 1.122<br>Masurata: 1.130 | Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36844 / 04/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea Nr. 101, din 31/08/2020 emis de Consiliul Local Com. Lupeni (act normativ nr Monitorul Oficial nr. 282bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Certificat Nr. 8347 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2791 din 30.10.2020, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

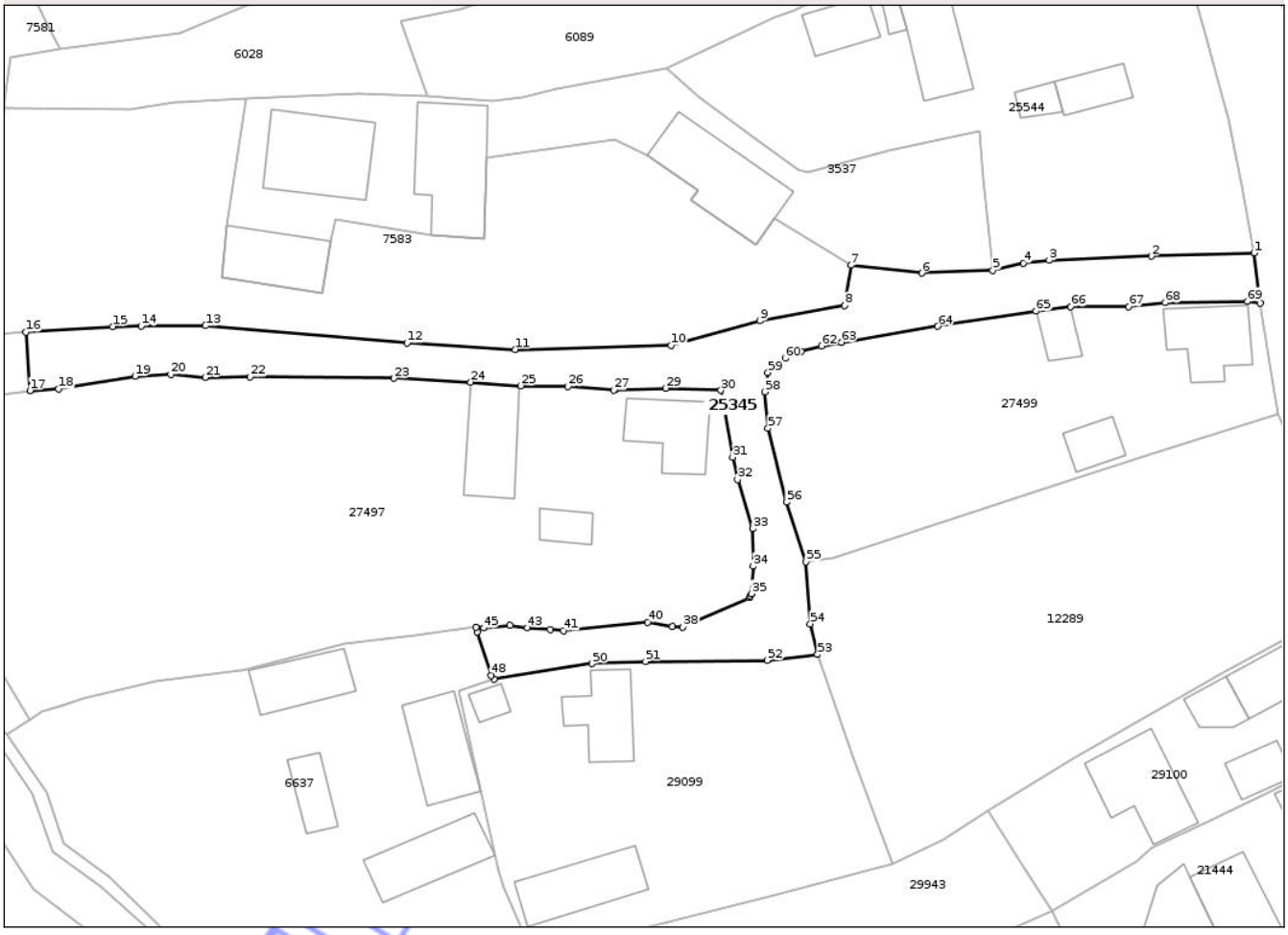
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58155 | Din acte: 1.122<br>Masurata: 1.130 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.130 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.288,759<br>543.874,066 | 2 | 515.276,752<br>543.873,69 | 12.013 |
| 4 | 515.261,808<br>543.872,882 | 5 | 515.258,26<br>543.872,04 | 3.647 |
| 7 | 515.241,702<br>543.872,627 | 8 | 515.240,972<br>543.867,914 | 4.769 |
| 10 | 515.220,693<br>543.863,253 | 11 | 515.202,481<br>543.862,793 | 18.218 |
| 13 | 515.166,313<br>543.865,565 | 14 | 515.158,804<br>543.865,511 | 7.509 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 515.276,752<br>543.873,69 | 3 | 515.264,846<br>543.873,188 | 11.917 |
| 5 | 515.258,26<br>543.872,04 | 6 | 515.249,96<br>543.871,713 | 8.306 |
| 8 | 515.240,972<br>543.867,914 | 9 | 515.231,05<br>543.866,134 | 10.08 |
| 11 | 515.202,481<br>543.862,793 | 12 | 515.189,867<br>543.863,563 | 12.637 |
| 14 | 515.158,804<br>543.865,511 | 15 | 515.155,515<br>543.865,487 | 3.289 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 515.264,846<br>543.873,188 | 4 | 515.261,808<br>543.872,882 | 3.053 |
| 6 | 515.249,96<br>543.871,713 | 7 | 515.241,702<br>543.872,627 | 8.308 |
| 9 | 515.231,05<br>543.866,134 | 10 | 515.220,693<br>543.863,253 | 10.75 |
| 12 | 515.189,867<br>543.863,563 | 13 | 515.166,313<br>543.865,565 | 23.639 |
| 15 | 515.155,515<br>543.865,487 | 16 | 515.145,358<br>543.864,812 | 10.179 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 515.145,358<br>543.864,812 | 17 | 515.145,853<br>543.858,001 | 6.829 |
| 19 | 515.158,12<br>543.859,672 | 20 | 515.162,257<br>543.859,87 | 4.142 |
| 22 | 515.171,529<br>543.859,597 | 23 | 515.188,316<br>543.859,435 | 16.788 |
| 25 | 515.203,147<br>543.858,558 | 26 | 515.208,66<br>543.858,467 | 5.514 |
| 28 | 515.214,217<br>543.858,103 | 29 | 515.220,045<br>543.858,284 | 5.831 |
| 31 | 515.227,892<br>543.850,228 | 32 | 515.228,448<br>543.847,604 | 2.682 |
| 34 | 515.230,281<br>543.837,5 | 35 | 515.230,091<br>543.834,277 | 3.229 |
| 37 | 515.229,842<br>543.833,817 | 38 | 515.222,072<br>543.830,406 | 8.486 |
| 40 | 515.217,951<br>543.830,933 | 41 | 515.208,122<br>543.829,99 | 9.874 |
| 43 | 515.203,887<br>543.830,33 | 44 | 515.201,878<br>543.830,605 | 2.028 |
| 46 | 515.197,918<br>543.830,349 | 47 | 515.198,038<br>543.829,829 | 0.534 |
| 49 | 515.200,019<br>543.824,308 | 50 | 515.211,487<br>543.826,121 | 11.61 |
| 52 | 515.231,908<br>543.826,506 | 53 | 515.237,798<br>543.827,189 | 5.929 |
| 55 | 515.236,462<br>543.837,998 | 56 | 515.234,19<br>543.844,968 | 7.331 |
| 58 | 515.231,623<br>543.857,845 | 59 | 515.232,014<br>543.860,099 | 2.288 |
| 61 | 515.235,891<br>543.862,56 | 62 | 515.238,252<br>543.863,208 | 2.448 |
| 64 | 515.251,838<br>543.865,491 | 65 | 515.263,308<br>543.867,291 | 11.61 |
| 67 | 515.274,135<br>543.867,816 | 68 | 515.278,385<br>543.868,28 | 4.275 |
| 70 | 515.289,481<br>543.868,205 | 1 | 515.288,759<br>543.874,066 | 5.905 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 515.145,853<br>543.858,001 | 18 | 515.149,166<br>543.858,171 | 3.317 |
| 20 | 515.162,257<br>543.859,87 | 21 | 515.166,277<br>543.859,53 | 4.034 |
| 23 | 515.188,316<br>543.859,435 | 24 | 515.197,301<br>543.858,996 | 8.996 |
| 26 | 515.208,66<br>543.858,467 | 27 | 515.214,029<br>543.858,063 | 5.384 |
| 29 | 515.220,045<br>543.858,284 | 30 | 515.226,502<br>543.858,027 | 6.462 |
| 32 | 515.228,448<br>543.847,604 | 33 | 515.230,257<br>543.841,868 | 6.014 |
| 35 | 515.230,091<br>543.834,277 | 36 | 515.229,966<br>543.834,047 | 0.262 |
| 38 | 515.222,072<br>543.830,406 | 39 | 515.220,835<br>543.830,46 | 1.238 |
| 41 | 515.208,122<br>543.829,99 | 42 | 515.206,615<br>543.830,125 | 1.513 |
| 44 | 515.201,878<br>543.830,605 | 45 | 515.198,819<br>543.830,277 | 3.077 |
| 47 | 515.198,038<br>543.829,829 | 48 | 515.199,685<br>543.824,721 | 5.367 |
| 50 | 515.211,487<br>543.826,121 | 51 | 515.217,703<br>543.826,367 | 6.221 |
| 53 | 515.237,798<br>543.827,189 | 54 | 515.236,96<br>543.830,768 | 3.676 |
| 56 | 515.234,19<br>543.844,968 | 57 | 515.232,0<br>543.853,597 | 8.903 |
| 59 | 515.232,014<br>543.860,099 | 60 | 515.234,002<br>543.861,773 | 2.599 |
| 62 | 515.238,252<br>543.863,208 | 63 | 515.240,58<br>543.863,639 | 2.368 |
| 65 | 515.263,308<br>543.867,291 | 66 | 515.267,357<br>543.867,807 | 4.082 |
| 68 | 515.278,385<br>543.868,28 | 69 | 515.287,972<br>543.868,412 | 9.588 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 515.149,166<br>543.858,171 | 19 | 515.158,12<br>543.859,672 | 9.079 |
| 21 | 515.166,277<br>543.859,53 | 22 | 515.171,529<br>543.859,597 | 5.252 |
| 24 | 515.197,301<br>543.858,996 | 25 | 515.203,147<br>543.858,558 | 5.862 |
| 27 | 515.214,029<br>543.858,063 | 28 | 515.214,217<br>543.858,103 | 0.192 |
| 30 | 515.226,502<br>543.858,027 | 31 | 515.227,892<br>543.850,228 | 7.922 |
| 33 | 515.230,257<br>543.841,868 | 34 | 515.230,281<br>543.837,5 | 4.368 |
| 36 | 515.229,966<br>543.834,047 | 37 | 515.229,842<br>543.833,817 | 0.261 |
| 39 | 515.220,835<br>543.830,46 | 40 | 515.217,951<br>543.830,933 | 2.923 |
| 42 | 515.206,615<br>543.830,125 | 43 | 515.203,887<br>543.830,33 | 2.736 |
| 45 | 515.198,819<br>543.830,277 | 46 | 515.197,918<br>543.830,349 | 0.904 |
| 48 | 515.199,685<br>543.824,721 | 49 | 515.200,019<br>543.824,308 | 0.531 |
| 51 | 515.217,703<br>543.826,367 | 52 | 515.231,908<br>543.826,506 | 14.206 |
| 54 | 515.236,96<br>543.830,768 | 55 | 515.236,462<br>543.837,998 | 7.247 |
| 57 | 515.232,0<br>543.853,597 | 58 | 515.231,623<br>543.857,845 | 4.265 |
| 60 | 515.234,002<br>543.861,773 | 61 | 515.235,891<br>543.862,56 | 2.046 |
| 63 | 515.240,58<br>543.863,639 | 64 | 515.251,838<br>543.865,491 | 11.409 |
| 66 | 515.267,357<br>543.867,807 | 67 | 515.274,135<br>543.867,816 | 6.778 |
| 69 | 515.287,972<br>543.868,412 | 70 | 515.289,481<br>543.868,205 | 1.523 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25021

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Satu Mic, Str Principala, Nr. 55, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58518 | 2.500 | Sector cadastral:229 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40474 / 28/09/2021** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 69340, din 21/05/2003 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Identificare din 21.10.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Memoriu din 21.10.2021, emis de S.C CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 21707 din 23.09.2021, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 8724 din 15.10.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 8646 din 13.10.2021, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 7349 din 14.09.2021, emis de Primaria Com. Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISTVÁN ZSUZSA**<br>2) **KUTI ILONA** DEFUNCT:Da<br>3) **VARGA SANDOR** DEFUNCT:Da<br>4) **VARGA LAJOS**, ifj DEFUNCT:Da | |
| **22059 / 15/05/2025** | | |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.7262, din 14/05/2025 emis de COMUNA LUPENI (act notarial nr DECLARATIE NR.1018 din 14.05.2025, emis de N.P.LORINCZ ILDIKO ILONA;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.7201 din 13.05.2025, emis de COMUNA LUPENI); | | |
| B3 | se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996 in favoarea lor: | A1 |
| | 1) **VARGA MOZES**, si sotia<br>2) **VARGA IZABELLA-JULIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

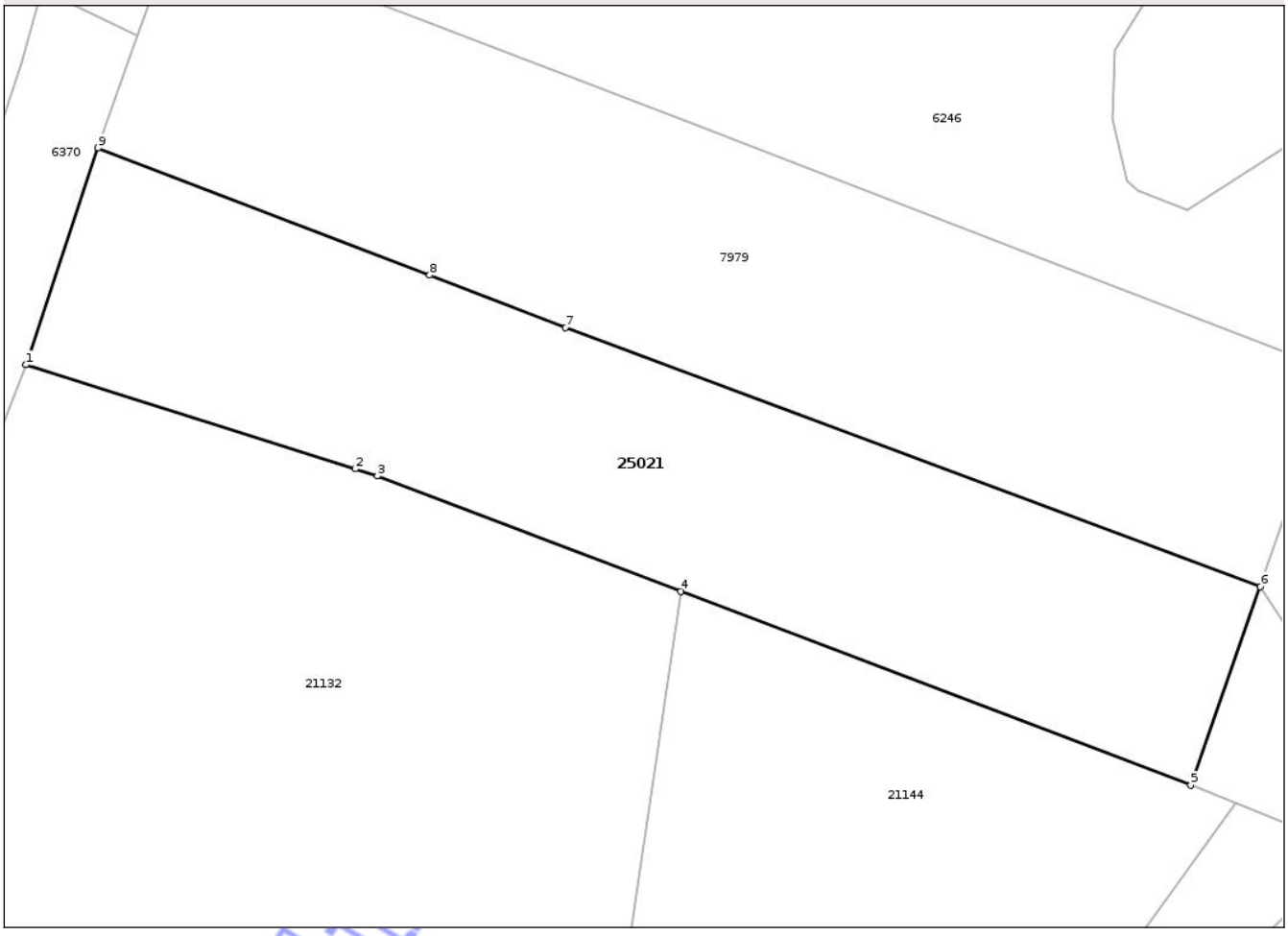
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58518 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 731 | 307 | 5455/2 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: P4, iar corect P 5455/2 |
| 2 | arabil | NU | 1.769 | 307 | 5451/1 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: P 4, iar corect P 5451/1. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.057,63<br>541.032,51 | 2 | 515.089,885<br>541.022,335 | 33.822 |
| 2 | 515.089,885<br>541.022,335 | 3 | 515.092,058<br>541.021,65 | 2.278 |
| 3 | 515.092,058<br>541.021,65 | 4 | 515.121,773<br>541.010,365 | 31.786 |
| 4 | 515.121,773<br>541.010,365 | 5 | 515.171,688<br>540.991,408 | 53.394 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.171,688<br>540.991,408 | 6 | 515.178,488<br>541.010,833 | 20.581 |
| 6 | 515.178,488<br>541.010,833 | 7 | 515.110,462<br>541.036,166 | 72.59 |
| 7 | 515.110,462<br>541.036,166 | 8 | 515.097,169<br>541.041,265 | 14.237 |
| 8 | 515.097,169<br>541.041,265 | 9 | 515.064,697<br>541.053,72 | 34.779 |
| 9 | 515.064,697<br>541.053,72 | 1 | 515.057,63<br>541.032,51 | 22.356 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25067

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58468 | 7.930 | Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33184 / 26/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea Consiliul Local nr.64, din 14/07/2021 emis de Consiliul Local Comuna Lupeni, Anexa nr.1 (act administrativ nr Certificat nr.5930 din 19.07.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5925 din 19.07.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Documentatia nr. 21568 din 20.07.2021, emis de SC CONUS-INC SRL); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, - ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

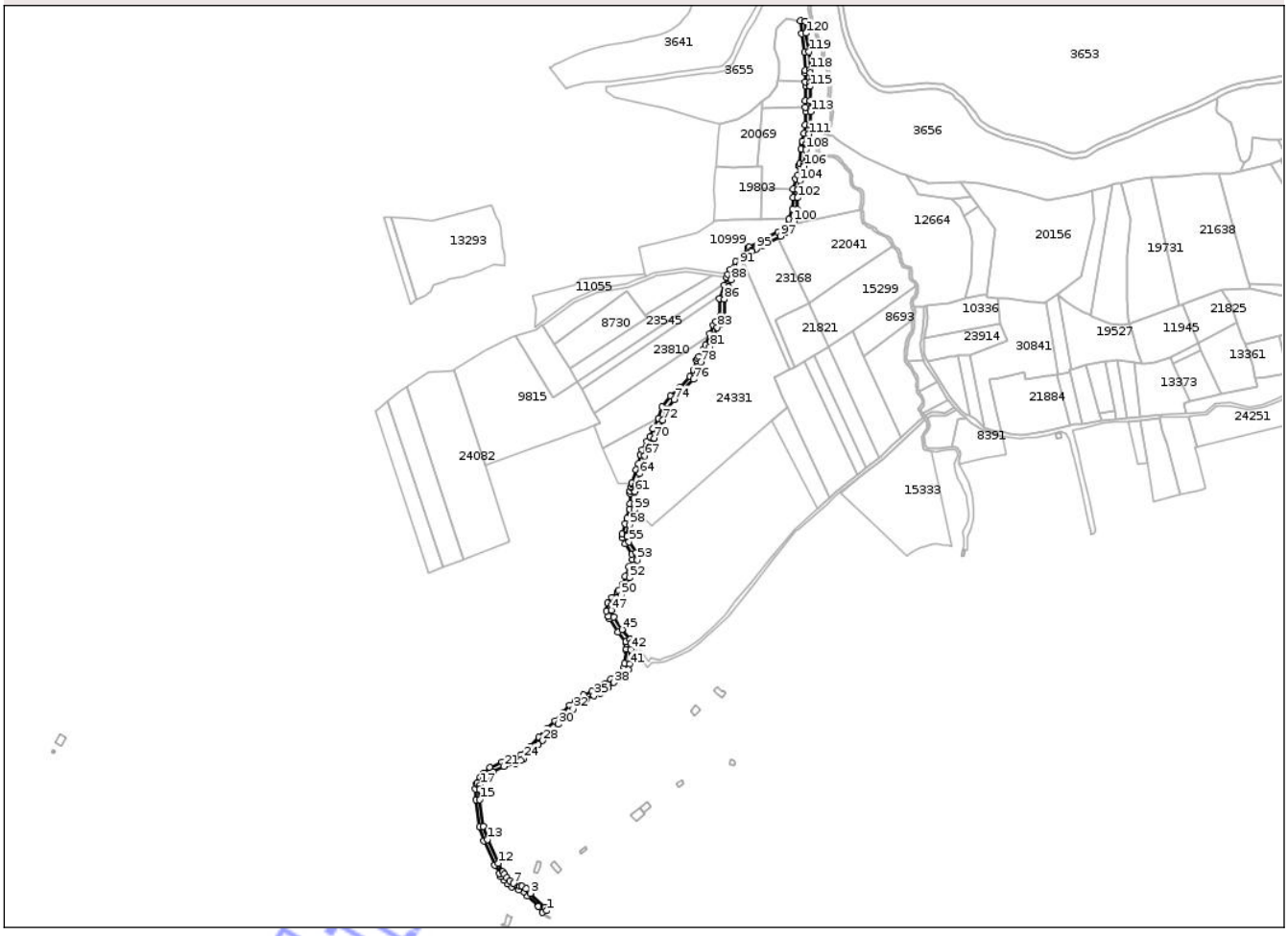
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58468 | 7.930 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 7.930 | 187 | 3407/2, 3411/1/2 | - | 3405/12/2,3414/8/2,3415/6/2, 3415/7/2,3416/2/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.103,072 545.476,263 | 2 | 518.100,71 545.480,356 | 4.726 |
| 2 | 518.100,71 545.480,356 | 3 | 518.082,311 545.498,162 | 25.604 |
| 3 | 518.082,311 545.498,162 | 4 | 518.077,094 545.504,278 | 8.039 |
| 4 | 518.077,094 545.504,278 | 5 | 518.071,483 545.507,261 | 6.355 |
| 5 | 518.071,483 545.507,261 | 6 | 518.069,148 545.507,22 | 2.335 |
| 6 | 518.069,148 545.507,22 | 7 | 518.060,702 545.510,951 | 9.233 |
| 7 | 518.060,702 545.510,951 | 8 | 518.056,473 545.513,939 | 5.178 |
| 8 | 518.056,473 545.513,939 | 9 | 518.051,959 545.518,069 | 6.118 |
| 9 | 518.051,959 545.518,069 | 10 | 518.049,087 545.522,442 | 5.232 |
| 10 | 518.049,087 545.522,442 | 11 | 518.047,068 545.525,911 | 4.014 |
| 11 | 518.047,068 545.525,911 | 12 | 518.041,469 545.536,391 | 11.882 |
| 12 | 518.041,469 545.536,391 | 13 | 518.027,373 545.566,781 | 33.5 |
| 13 | 518.027,373 545.566,781 | 14 | 518.022,214 545.583,701 | 17.689 |
| 14 | 518.022,214 545.583,701 | 15 | 518.017,714 545.617,321 | 33.92 |
| 15 | 518.017,714 545.617,321 | 16 | 518.017,634 545.630,391 | 13.07 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 518.017,634<br>545.630,391 | 17 | 518.018,473<br>545.635,877 | 5.55 |
| 19 | 518.026,566<br>545.646,685 | 20 | 518.034,29<br>545.652,827 | 9.868 |
| 22 | 518.062,802<br>545.663,722 | 23 | 518.070,073<br>545.667,246 | 8.08 |
| 25 | 518.083,17<br>545.678,321 | 26 | 518.086,141<br>545.680,952 | 3.969 |
| 28 | 518.097,63<br>545.692,312 | 29 | 518.107,788<br>545.703,627 | 15.206 |
| 31 | 518.128,009<br>545.724,103 | 32 | 518.136,594<br>545.732,601 | 12.08 |
| 34 | 518.152,89<br>545.745,091 | 35 | 518.162,722<br>545.749,463 | 10.76 |
| 37 | 518.180,845<br>545.759,337 | 38 | 518.188,374<br>545.766,172 | 10.169 |
| 40 | 518.207,141<br>545.782,628 | 41 | 518.208,367<br>545.789,359 | 6.842 |
| 43 | 518.210,714<br>545.816,657 | 44 | 518.209,334<br>545.821,211 | 4.758 |
| 46 | 518.188,144<br>545.849,564 | 47 | 518.185,477<br>545.858,057 | 8.902 |
| 49 | 518.190,627<br>545.870,398 | 50 | 518.197,452<br>545.877,196 | 9.633 |
| 52 | 518.208,381<br>545.899,335 | 53 | 518.218,353<br>545.921,887 | 24.658 |
| 55 | 518.207,917<br>545.945,29 | 56 | 518.205,116<br>545.951,677 | 6.974 |
| 58 | 518.208,658<br>545.966,342 | 59 | 518.214,54<br>545.985,633 | 20.168 |
| 61 | 518.215,441<br>546.008,852 | 62 | 518.215,891<br>546.011,282 | 2.471 |
| 64 | 518.221,721<br>546.031,89 | 65 | 518.222,654<br>546.034,752 | 3.01 |
| 67 | 518.227,943<br>546.054,214 | 68 | 518.229,886<br>546.059,555 | 5.683 |
| 70 | 518.239,77<br>546.076,372 | 71 | 518.243,754<br>546.085,952 | 10.375 |
| 73 | 518.255,316<br>546.113,472 | 74 | 518.265,172<br>546.125,97 | 15.917 |
| 76 | 518.290,22<br>546.151,577 | 77 | 518.295,468<br>546.161,054 | 10.833 |
| 79 | 518.306,073<br>546.184,114 | 80 | 518.307,539<br>546.186,354 | 2.677 |
| 82 | 518.315,877<br>546.207,344 | 83 | 518.320,213<br>546.217,251 | 10.814 |
| 85 | 518.329,459<br>546.230,374 | 86 | 518.329,107<br>546.253,349 | 22.978 |
| 88 | 518.337,875<br>546.278,229 | 89 | 518.339,287<br>546.282,448 | 4.449 |
| 91 | 518.348,096<br>546.297,073 | 92 | 518.356,352<br>546.306,248 | 12.343 |
| 94 | 518.364,035<br>546.314,8 | 95 | 518.369,512<br>546.317,494 | 6.104 |
| 97 | 518.400,471<br>546.333,484 | 98 | 518.406,399<br>546.338,093 | 7.509 |
| 100 | 518.417,127<br>546.352,333 | 101 | 518.421,815<br>546.367,142 | 15.533 |
| 103 | 518.422,876<br>546.392,97 | 104 | 518.425,19<br>546.403,895 | 11.167 |
| 106 | 518.430,528<br>546.422,503 | 107 | 518.430,923<br>546.425,878 | 3.398 |
| 109 | 518.434,033<br>546.451,049 | 110 | 518.434,423<br>546.452,737 | 1.732 |
| 112 | 518.438,487<br>546.474,586 | 113 | 518.438,701<br>546.491,789 | 17.204 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 518.018,473<br>545.635,877 | 18 | 518.022,744<br>545.643,314 | 8.576 |
| 20 | 518.034,29<br>545.652,827 | 21 | 518.048,246<br>545.659,669 | 15.543 |
| 23 | 518.070,073<br>545.667,246 | 24 | 518.073,504<br>545.669,761 | 4.254 |
| 26 | 518.086,141<br>545.680,952 | 27 | 518.092,562<br>545.687,301 | 9.03 |
| 29 | 518.107,788<br>545.703,627 | 30 | 518.117,927<br>545.713,181 | 13.931 |
| 32 | 518.136,594<br>545.732,601 | 33 | 518.142,932<br>545.738,002 | 8.327 |
| 35 | 518.162,722<br>545.749,463 | 36 | 518.171,442<br>545.752,873 | 9.363 |
| 38 | 518.188,374<br>545.766,172 | 39 | 518.197,684<br>545.773,924 | 12.115 |
| 41 | 518.208,367<br>545.789,359 | 42 | 518.210,148<br>545.808,262 | 18.987 |
| 44 | 518.209,334<br>545.821,211 | 45 | 518.198,775<br>545.833,735 | 16.381 |
| 47 | 518.185,477<br>545.858,057 | 48 | 518.186,431<br>545.864,579 | 6.591 |
| 50 | 518.197,452<br>545.877,196 | 51 | 518.205,234<br>545.888,763 | 13.941 |
| 53 | 518.218,353<br>545.921,887 | 54 | 518.216,793<br>545.931,484 | 9.723 |
| 56 | 518.205,116<br>545.951,677 | 57 | 518.205,202<br>545.953,802 | 2.127 |
| 59 | 518.214,54<br>545.985,633 | 60 | 518.215,325<br>545.993,213 | 7.621 |
| 62 | 518.215,891<br>546.011,282 | 63 | 518.217,052<br>546.017,56 | 6.384 |
| 65 | 518.222,654<br>546.034,752 | 66 | 518.225,379<br>546.042,624 | 8.33 |
| 68 | 518.229,886<br>546.059,555 | 69 | 518.236,022<br>546.069,835 | 11.972 |
| 71 | 518.243,754<br>546.085,952 | 72 | 518.250,785<br>546.099,897 | 15.617 |
| 74 | 518.265,172<br>546.125,97 | 75 | 518.276,374<br>546.137,231 | 15.884 |
| 77 | 518.295,468<br>546.161,054 | 78 | 518.298,953<br>546.173,239 | 12.674 |
| 80 | 518.307,539<br>546.186,354 | 81 | 518.310,973<br>546.192,692 | 7.209 |
| 83 | 518.320,213<br>546.217,251 | 84 | 518.323,389<br>546.221,178 | 5.051 |
| 86 | 518.329,107<br>546.253,349 | 87 | 518.334,734<br>546.268,845 | 16.486 |
| 89 | 518.339,287<br>546.282,448 | 90 | 518.341,892<br>546.288,035 | 6.164 |
| 92 | 518.356,352<br>546.306,248 | 93 | 518.363,697<br>546.314,451 | 11.011 |
| 95 | 518.369,512<br>546.317,494 | 96 | 518.377,538<br>546.321,441 | 8.944 |
| 98 | 518.406,399<br>546.338,093 | 99 | 518.409,316<br>546.340,361 | 3.695 |
| 101 | 518.421,815<br>546.367,142 | 102 | 518.422,378<br>546.382,344 | 15.212 |
| 104 | 518.425,19<br>546.403,895 | 105 | 518.428,591<br>546.408,362 | 5.614 |
| 107 | 518.430,923<br>546.425,878 | 108 | 518.432,988<br>546.443,516 | 17.758 |
| 110 | 518.434,423<br>546.452,737 | 111 | 518.436,832<br>546.463,176 | 10.713 |
| 113 | 518.438,701<br>546.491,789 | 114 | 518.438,049<br>546.505,763 | 13.989 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 518.022,744<br>545.643,314 | 19 | 518.026,566<br>545.646,685 | 5.096 |
| 21 | 518.048,246<br>545.659,669 | 22 | 518.062,802<br>545.663,722 | 15.11 |
| 24 | 518.073,504<br>545.669,761 | 25 | 518.083,17<br>545.678,321 | 12.911 |
| 27 | 518.092,562<br>545.687,301 | 28 | 518.097,63<br>545.692,312 | 7.127 |
| 30 | 518.117,927<br>545.713,181 | 31 | 518.128,009<br>545.724,103 | 14.864 |
| 33 | 518.142,932<br>545.738,002 | 34 | 518.152,89<br>545.745,091 | 12.224 |
| 36 | 518.171,442<br>545.752,873 | 37 | 518.180,845<br>545.759,337 | 11.411 |
| 39 | 518.197,684<br>545.773,924 | 40 | 518.207,141<br>545.782,628 | 12.853 |
| 42 | 518.210,148<br>545.808,262 | 43 | 518.210,714<br>545.816,657 | 8.414 |
| 45 | 518.198,775<br>545.833,735 | 46 | 518.188,144<br>545.849,564 | 19.068 |
| 48 | 518.186,431<br>545.864,579 | 49 | 518.190,627<br>545.870,398 | 7.174 |
| 51 | 518.205,234<br>545.888,763 | 52 | 518.208,381<br>545.899,335 | 11.03 |
| 54 | 518.216,793<br>545.931,484 | 55 | 518.207,917<br>545.945,29 | 16.413 |
| 57 | 518.205,202<br>545.953,802 | 58 | 518.208,658<br>545.966,342 | 13.008 |
| 60 | 518.215,325<br>545.993,213 | 61 | 518.215,441<br>546.008,852 | 15.639 |
| 63 | 518.217,052<br>546.017,56 | 64 | 518.221,721<br>546.031,89 | 15.071 |
| 66 | 518.225,379<br>546.042,624 | 67 | 518.227,943<br>546.054,214 | 11.87 |
| 69 | 518.236,022<br>546.069,835 | 70 | 518.239,77<br>546.076,372 | 7.535 |
| 72 | 518.250,785<br>546.099,897 | 73 | 518.255,316<br>546.113,472 | 14.311 |
| 75 | 518.276,374<br>546.137,231 | 76 | 518.290,22<br>546.151,577 | 19.938 |
| 78 | 518.298,953<br>546.173,239 | 79 | 518.306,073<br>546.184,114 | 12.998 |
| 81 | 518.310,973<br>546.192,692 | 82 | 518.315,877<br>546.207,344 | 15.451 |
| 84 | 518.323,389<br>546.221,178 | 85 | 518.329,459<br>546.230,374 | 11.019 |
| 87 | 518.334,734<br>546.268,845 | 88 | 518.337,875<br>546.278,229 | 9.896 |
| 90 | 518.341,892<br>546.288,035 | 91 | 518.348,096<br>546.297,073 | 10.962 |
| 93 | 518.363,697<br>546.314,451 | 94 | 518.364,035<br>546.314,8 | 0.486 |
| 96 | 518.377,538<br>546.321,441 | 97 | 518.400,471<br>546.333,484 | 25.903 |
| 99 | 518.409,316<br>546.340,361 | 100 | 518.417,127<br>546.352,333 | 14.295 |
| 102 | 518.422,378<br>546.382,344 | 103 | 518.422,876<br>546.392,97 | 10.638 |
| 105 | 518.428,591<br>546.408,362 | 106 | 518.430,528<br>546.422,503 | 14.273 |
| 108 | 518.432,988<br>546.443,516 | 109 | 518.434,033<br>546.451,049 | 7.605 |
| 111 | 518.436,832<br>546.463,176 | 112 | 518.438,487<br>546.474,586 | 11.529 |
| 114 | 518.438,049<br>546.505,763 | 115 | 518.438,564<br>546.523,819 | 18.063 |

Verificat cu aplicația eTerra

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 115 | 518.438,564<br>546.523,819 | 116 | 518.438,505<br>546.528,973 | 5.154 |
| 116 | 518.438,505<br>546.528,973 | 117 | 518.438,364<br>546.541,16 | 12.188 |
| 117 | 518.438,364<br>546.541,16 | 118 | 518.438,128<br>546.544,788 | 3.636 |
| 118 | 518.438,128<br>546.544,788 | 119 | 518.436,977<br>546.567,865 | 23.106 |
| 119 | 518.436,977<br>546.567,865 | 120 | 518.433,136<br>546.591,647 | 24.09 |
| 120 | 518.433,136<br>546.591,647 | 121 | 518.432,142<br>546.606,715 | 15.101 |
| 121 | 518.432,142<br>546.606,715 | 122 | 518.426,082<br>546.607,362 | 6.094 |
| 122 | 518.426,082<br>546.607,362 | 123 | 518.427,168<br>546.590,969 | 16.429 |
| 123 | 518.427,168<br>546.590,969 | 124 | 518.431,001<br>546.567,235 | 24.042 |
| 124 | 518.431,001<br>546.567,235 | 125 | 518.432,138<br>546.544,444 | 22.819 |
| 125 | 518.432,138<br>546.544,444 | 126 | 518.432,366<br>546.540,93 | 3.521 |
| 126 | 518.432,366<br>546.540,93 | 127 | 518.432,498<br>546.529,532 | 11.399 |
| 127 | 518.432,498<br>546.529,532 | 128 | 518.432,564<br>546.523,869 | 5.663 |
| 128 | 518.432,564<br>546.523,869 | 129 | 518.432,045<br>546.505,709 | 18.167 |
| 129 | 518.432,045<br>546.505,709 | 130 | 518.432,426<br>546.497,548 | 8.17 |
| 130 | 518.432,426<br>546.497,548 | 131 | 518.432,699<br>546.491,687 | 5.867 |
| 131 | 518.432,699<br>546.491,687 | 132 | 518.432,493<br>546.475,056 | 16.632 |
| 132 | 518.432,493<br>546.475,056 | 133 | 518.430,93<br>546.464,284 | 10.885 |
| 133 | 518.430,93<br>546.464,284 | 134 | 518.428,565<br>546.454,036 | 10.517 |
| 134 | 518.428,565<br>546.454,036 | 135 | 518.428,127<br>546.452,139 | 1.947 |
| 135 | 518.428,127<br>546.452,139 | 136 | 518.427,036<br>546.444,278 | 7.936 |
| 136 | 518.427,036<br>546.444,278 | 137 | 518.424,823<br>546.425,37 | 19.037 |
| 137 | 518.424,823<br>546.425,37 | 138 | 518.424,576<br>546.423,259 | 2.125 |
| 138 | 518.424,576<br>546.423,259 | 139 | 518.424,489<br>546.422,625 | 0.64 |
| 139 | 518.424,489<br>546.422,625 | 140 | 518.422,861<br>546.410,74 | 11.996 |
| 140 | 518.422,861<br>546.410,74 | 141 | 518.419,6<br>546.406,457 | 5.383 |
| 141 | 518.419,6<br>546.406,457 | 142 | 518.416,906<br>546.393,738 | 13.001 |
| 142 | 518.416,906<br>546.393,738 | 143 | 518.416,384<br>546.382,596 | 11.154 |
| 143 | 518.416,384<br>546.382,596 | 144 | 518.415,849<br>546.368,178 | 14.428 |
| 144 | 518.415,849<br>546.368,178 | 145 | 518.411,655<br>546.354,925 | 13.901 |
| 145 | 518.411,655<br>546.354,925 | 146 | 518.404,84<br>546.344,481 | 12.471 |
| 146 | 518.404,84<br>546.344,481 | 147 | 518.397,209<br>546.338,548 | 9.666 |
| 147 | 518.397,209<br>546.338,548 | 148 | 518.374,818<br>546.326,791 | 25.29 |
| 148 | 518.374,818<br>546.326,791 | 149 | 518.360,451<br>546.319,724 | 16.011 |
| 149 | 518.360,451<br>546.319,724 | 150 | 518.359,305<br>546.318,541 | 1.647 |
| 150 | 518.359,305<br>546.318,541 | 151 | 518.351,886<br>546.310,256 | 11.121 |
| 151 | 518.351,886<br>546.310,256 | 152 | 518.343,372<br>546.300,793 | 12.729 |
| 152 | 518.343,372<br>546.300,793 | 153 | 518.336,664<br>546.291,021 | 11.853 |
| 153 | 518.336,664<br>546.291,021 | 154 | 518.333,705<br>546.284,676 | 7.001 |
| 154 | 518.333,705<br>546.284,676 | 155 | 518.332,416<br>546.280,825 | 4.061 |
| 155 | 518.332,416<br>546.280,825 | 156 | 518.329,068<br>546.270,821 | 10.549 |
| 156 | 518.329,068<br>546.270,821 | 157 | 518.323,091<br>546.254,361 | 17.512 |
| 157 | 518.323,091<br>546.254,361 | 158 | 518.323,431<br>546.232,134 | 22.23 |
| 158 | 518.323,431<br>546.232,134 | 159 | 518.318,541<br>546.224,726 | 8.876 |
| 159 | 518.318,541<br>546.224,726 | 160 | 518.315,041<br>546.220,397 | 5.567 |
| 160 | 518.315,041<br>546.220,397 | 161 | 518.310,273<br>546.209,504 | 11.891 |
| 161 | 518.310,273<br>546.209,504 | 162 | 518.305,449<br>546.195,092 | 15.198 |
| 162 | 518.305,449<br>546.195,092 | 163 | 518.302,383<br>546.189,432 | 6.437 |
| 163 | 518.302,383<br>546.189,432 | 164 | 518.296,522<br>546.180,478 | 10.702 |
| 164 | 518.296,522<br>546.180,478 | 165 | 518.295,008<br>546.178,166 | 2.764 |
| 165 | 518.295,008<br>546.178,166 | 166 | 518.293,435<br>546.175,763 | 2.872 |
| 166 | 518.293,435<br>546.175,763 | 167 | 518.289,888<br>546.163,362 | 12.898 |
| 167 | 518.289,888<br>546.163,362 | 168 | 518.285,354<br>546.155,175 | 9.359 |
| 168 | 518.285,354<br>546.155,175 | 169 | 518.272,088<br>546.141,431 | 19.102 |
| 169 | 518.272,088<br>546.141,431 | 170 | 518.260,674<br>546.129,956 | 16.185 |
| 170 | 518.260,674<br>546.129,956 | 171 | 518.249,956<br>546.116,366 | 17.308 |
| 171 | 518.249,956<br>546.116,366 | 172 | 518.245,231<br>546.102,209 | 14.925 |
| 172 | 518.245,231<br>546.102,209 | 173 | 518.238,298<br>546.088,458 | 15.4 |
| 173 | 518.238,298<br>546.088,458 | 174 | 518.234,376<br>546.079,026 | 10.215 |
| 174 | 518.234,376<br>546.079,026 | 175 | 518.230,844<br>546.072,865 | 7.102 |
| 175 | 518.230,844<br>546.072,865 | 176 | 518.224,442<br>546.062,141 | 12.49 |
| 176 | 518.224,442<br>546.062,141 | 177 | 518.222,169<br>546.055,894 | 6.648 |
| 177 | 518.222,169<br>546.055,894 | 178 | 518.219,595<br>546.044,258 | 11.917 |
| 178 | 518.219,595<br>546.044,258 | 179 | 518.216,966<br>546.036,662 | 8.038 |
| 179 | 518.216,966<br>546.036,662 | 180 | 518.211,419<br>546.019,639 | 17.904 |
| 180 | 518.211,419<br>546.019,639 | 181 | 518.211,224<br>546.019,042 | 0.628 |
| 181 | 518.211,224<br>546.019,042 | 182 | 518.210,482<br>546.015,03 | 4.08 |
| 182 | 518.210,482<br>546.015,03 | 183 | 518.210,334<br>546.014,233 | 0.811 |
| 183 | 518.210,334<br>546.014,233 | 184 | 518.209,445<br>546.009,424 | 4.89 |
| 184 | 518.209,445<br>546.009,424 | 185 | 518.209,422<br>546.006,283 | 3.141 |
| 185 | 518.209,422<br>546.006,283 | 186 | 518.209,327<br>545.993,545 | 12.738 |
| 186 | 518.209,327<br>545.993,545 | 187 | 518.208,632<br>545.986,827 | 6.754 |
| 187 | 518.208,632<br>545.986,827 | 188 | 518.204,984<br>545.974,862 | 12.509 |
| 188 | 518.204,984<br>545.974,862 | 189 | 518.202,896<br>545.968,014 | 7.159 |
| 189 | 518.202,896<br>545.968,014 | 190 | 518.199,234<br>545.954,732 | 13.778 |
| 190 | 518.199,234<br>545.954,732 | 191 | 518.199,064<br>545.950,535 | 4.2 |
| 191 | 518.199,064<br>545.950,535 | 192 | 518.202,613<br>545.942,444 | 8.835 |
| 192 | 518.202,613<br>545.942,444 | 193 | 518.211,071<br>545.929,29 | 15.639 |
| 193 | 518.211,071<br>545.929,29 | 194 | 518.212,145<br>545.922,683 | 6.694 |
| 194 | 518.212,145<br>545.922,683 | 195 | 518.207,937<br>545.913,168 | 10.404 |
| 195 | 518.207,937<br>545.913,168 | 196 | 518.202,739<br>545.901,413 | 12.853 |
| 196 | 518.202,739<br>545.901,413 | 197 | 518.199,744<br>545.891,353 | 10.496 |
| 197 | 518.199,744<br>545.891,353 | 198 | 518.194,33<br>545.883,303 | 9.701 |
| 198 | 518.194,33<br>545.883,303 | 199 | 518.192,802<br>545.881,032 | 2.737 |
| 199 | 518.192,802<br>545.881,032 | 200 | 518.186,047<br>545.874,304 | 9.534 |
| 200 | 518.186,047<br>545.874,304 | 201 | 518.180,707<br>545.866,899 | 9.13 |
| 201 | 518.180,707<br>545.866,899 | 202 | 518.179,341<br>545.857,569 | 9.429 |
| 202 | 518.179,341<br>545.857,569 | 203 | 518.181,671<br>545.850,149 | 7.777 |
| 203 | 518.181,671<br>545.850,149 | 204 | 518.182,68<br>545.846,938 | 3.366 |
| 204 | 518.182,68<br>545.846,938 | 205 | 518.193,977<br>545.830,117 | 20.262 |
| 205 | 518.193,977<br>545.830,117 | 206 | 518.203,95<br>545.818,289 | 15.471 |
| 206 | 518.203,95<br>545.818,289 | 207 | 518.204,654<br>545.815,967 | 2.426 |
| 207 | 518.204,654<br>545.815,967 | 208 | 518.204,166<br>545.808,746 | 7.237 |
| 208 | 518.204,166<br>545.808,746 | 209 | 518.204,085<br>545.807,886 | 0.864 |
| 209 | 518.204,085<br>545.807,886 | 210 | 518.202,417<br>545.790,179 | 17.785 |
| 210 | 518.202,417<br>545.790,179 | 211 | 518.201,598<br>545.785,681 | 4.572 |
| 211 | 518.201,598<br>545.785,681 | 212 | 518.193,73<br>545.778,44 | 10.693 |
| 212 | 518.193,73<br>545.778,44 | 213 | 518.184,436<br>545.770,701 | 12.094 |
| 213 | 518.184,436<br>545.770,701 | 214 | 518.177,112<br>545.764,052 | 9.892 |

Vizualizare Imobil Simplificată

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 214 | 518.177,112 545.764,052 | 215 | 518.168,613 545.758,21 | 10.313 |
| 217 | 518.149,902 545.750,328 | 218 | 518.139,239 545.742,738 | 13.088 |
| 220 | 518.123,692 545.728,272 | 221 | 518.113,66 545.717,404 | 14.79 |
| 223 | 518.093,285 545.696,453 | 224 | 518.082,039 545.685,335 | 15.814 |
| 226 | 518.066,966 545.672,408 | 227 | 518.060,672 545.669,357 | 6.995 |
| 229 | 518.031,065 545.657,928 | 230 | 518.022,831 545.651,381 | 10.52 |
| 232 | 518.014,505 545.639,009 | 233 | 518.013,671 545.637,557 | 1.674 |
| 235 | 518.012,716 545.616,972 | 236 | 518.017,312 545.582,633 | 34.645 |
| 238 | 518.036,992 545.534,159 | 239 | 518.042,701 545.523,474 | 12.115 |
| 241 | 518.048,123 545.514,802 | 242 | 518.053,33 545.510,038 | 7.058 |
| 244 | 518.067,379 545.503,024 | 245 | 518.074,045 545.500,148 | 7.26 |
| 247 | 518.092,638 545.481,566 | 248 | 518.092,983 545.481,086 | 0.591 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 215 | 518.168,613 545.758,21 | 216 | 518.160,409 545.755,001 | 8.809 |
| 218 | 518.139,239 545.742,738 | 219 | 518.132,532 545.737,023 | 8.812 |
| 221 | 518.113,66 545.717,404 | 222 | 518.103,491 545.707,821 | 13.973 |
| 224 | 518.082,039 545.685,335 | 225 | 518.069,733 545.674,437 | 16.438 |
| 227 | 518.060,672 545.669,357 | 228 | 518.046,103 545.665,3 | 15.123 |
| 230 | 518.022,831 545.651,381 | 231 | 518.018,408 545.645,804 | 7.118 |
| 233 | 518.013,671 545.637,557 | 234 | 518.012,631 545.630,756 | 6.88 |
| 236 | 518.017,312 545.582,633 | 237 | 518.022,691 545.564,991 | 18.444 |
| 239 | 518.042,701 545.523,474 | 240 | 518.044,834 545.519,81 | 4.24 |
| 242 | 518.053,33 545.510,038 | 243 | 518.058,325 545.506,508 | 6.116 |
| 245 | 518.074,045 545.500,148 | 246 | 518.078,507 545.494,917 | 6.876 |
| 248 | 518.092,983 545.481,086 | 249 | 518.098,026 545.474,061 | 8.648 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 216 | 518.160,409 545.755,001 | 217 | 518.149,902 545.750,328 | 11.499 |
| 219 | 518.132,532 545.737,023 | 220 | 518.123,692 545.728,272 | 12.439 |
| 222 | 518.103,491 545.707,821 | 223 | 518.093,285 545.696,453 | 15.277 |
| 225 | 518.069,733 545.674,437 | 226 | 518.066,966 545.672,408 | 3.431 |
| 228 | 518.046,103 545.665,3 | 229 | 518.031,065 545.657,928 | 16.748 |
| 231 | 518.018,408 545.645,804 | 232 | 518.014,505 545.639,009 | 7.836 |
| 234 | 518.012,631 545.630,756 | 235 | 518.012,716 545.616,972 | 13.784 |
| 237 | 518.022,691 545.564,991 | 238 | 518.036,992 545.534,159 | 33.987 |
| 240 | 518.044,834 545.519,81 | 241 | 518.048,123 545.514,802 | 5.991 |
| 243 | 518.058,325 545.506,508 | 244 | 518.067,379 545.503,024 | 9.701 |
| 246 | 518.078,507 545.494,917 | 247 | 518.092,638 545.481,566 | 19.441 |
| 249 | 518.098,026 545.474,061 | 1 | 518.103,072 545.476,263 | 5.506 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25076

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Loc. Lupeni

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58455 | 900 | Sector cadastral:161 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10304 / 16/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 1175, din 16/03/2022 emis de Ferencz Palhegyi Tamas; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI ANNA MARIA**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

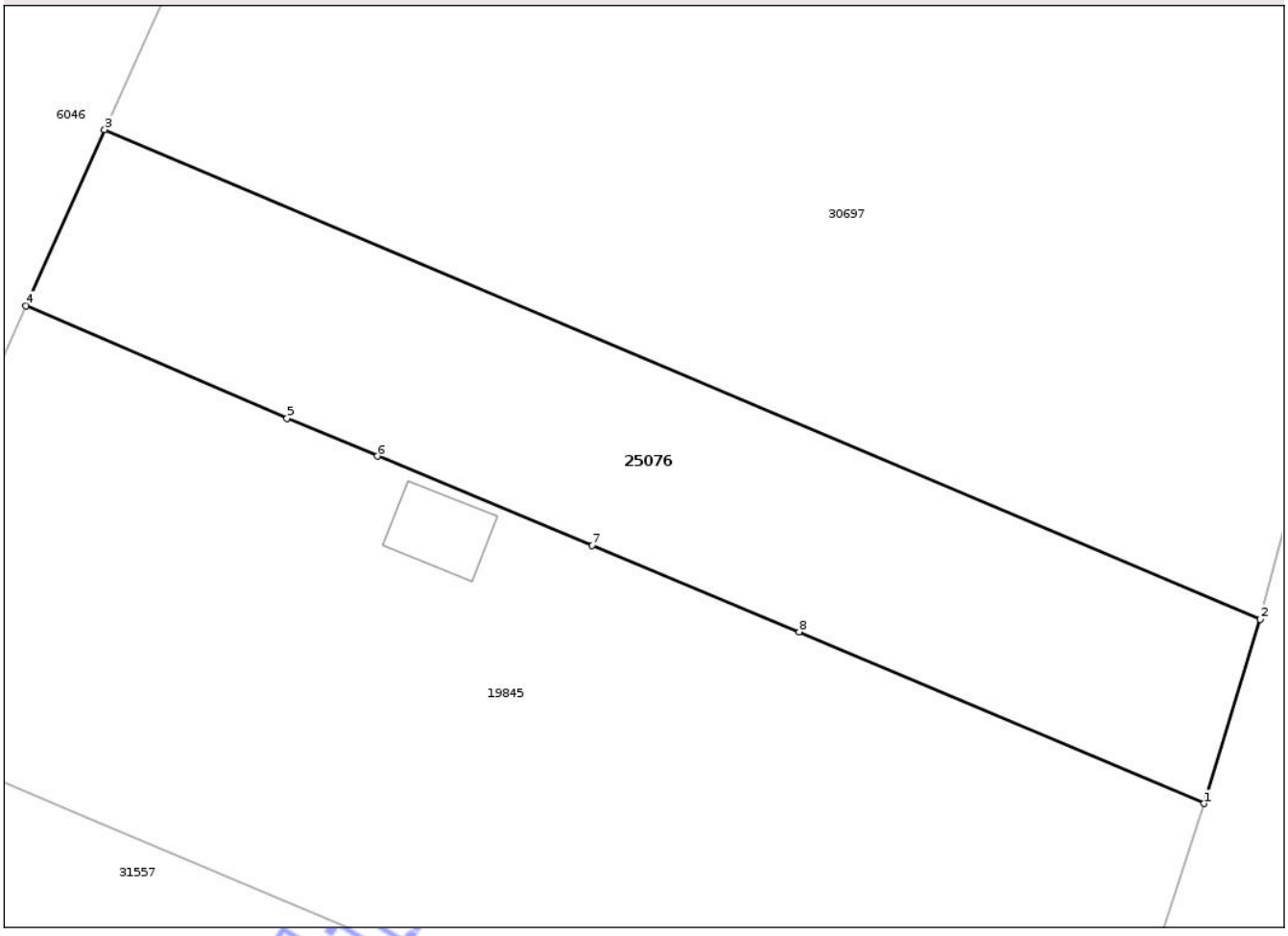
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58455 | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 900 | 193 | 3484/3 | - | Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: P 6559, corect P 3484/3 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.298,124<br>544.246,443 | 2 | 517.301,52<br>544.257,617 | 11.679 |
| 2 | 517.301,52<br>544.257,617 | 3 | 517.231,312<br>544.287,328 | 76.236 |
| 3 | 517.231,312<br>544.287,328 | 4 | 517.226,529<br>544.276,642 | 11.708 |
| 4 | 517.226,529<br>544.276,642 | 5 | 517.242,393<br>544.269,801 | 17.276 |
| 5 | 517.242,393<br>544.269,801 | 6 | 517.247,889<br>544.267,515 | 5.952 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.247,889<br>544.267,515 | 7 | 517.260,937<br>544.262,086 | 14.132 |
| 7 | 517.260,937<br>544.262,086 | 8 | 517.273,517<br>544.256,852 | 13.625 |
| 8 | 517.273,517<br>544.256,852 | 1 | 517.298,124<br>544.246,443 | 26.718 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25094

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita, Sat. Bisericani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58437 | 267 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **65654 / 29/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contrat de schimb nr. 2922, din 29/12/2025 emis de B.I.N. Simon Zoltan - Istvan; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FANCSALI SÁNDOR**, și soția<br>2) **FANCSALI ORSOLYA** | |
| | *OBSERVATII: bun comun* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

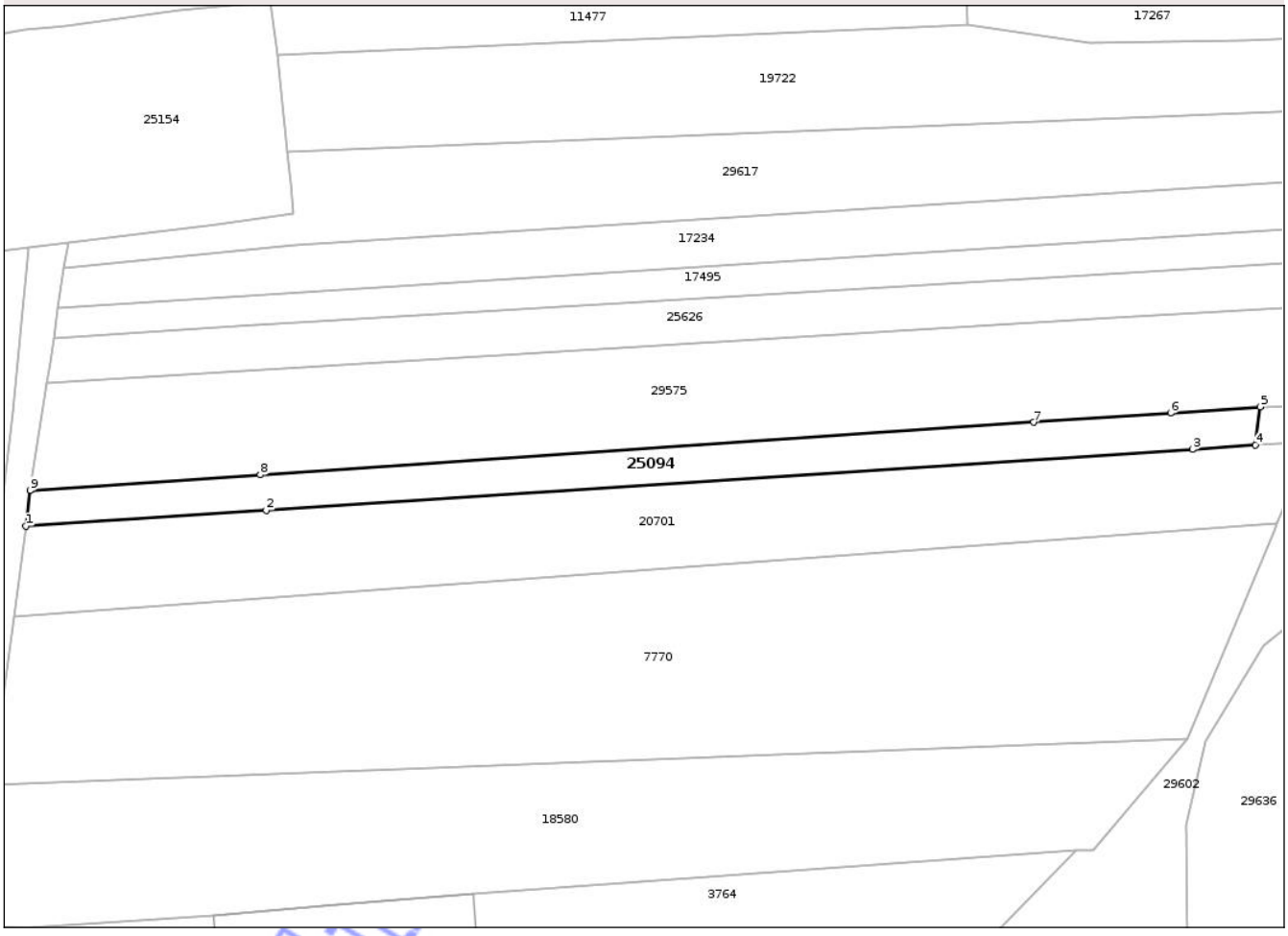
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58437 | 267 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 267 | 1 | 664 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.677,04<br>540.644,2 | 2 | 518.695,533<br>540.645,418 | 18.533 |
| 2 | 518.695,533<br>540.645,418 | 3 | 518.766,78<br>540.650,109 | 71.401 |
| 3 | 518.766,78<br>540.650,109 | 4 | 518.771,645<br>540.650,429 | 4.876 |
| 4 | 518.771,645<br>540.650,429 | 5 | 518.771,997<br>540.653,368 | 2.96 |
| 5 | 518.771,997<br>540.653,368 | 6 | 518.765,098<br>540.652,9 | 6.915 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.765,098<br>540.652,9 | 7 | 518.754,575<br>540.652,186 | 10.547 |
| 7 | 518.754,575<br>540.652,186 | 8 | 518.695,08<br>540.648,151 | 59.632 |
| 8 | 518.695,08<br>540.648,151 | 9 | 518.677,37<br>540.646,95 | 17.751 |
| 9 | 518.677,37<br>540.646,95 | 1 | 518.677,04<br>540.644,2 | 2.77 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25134

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. CF vechi:3293,2343

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58396 | 2.842 | Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19830 / 14/04/2021** | | |
| Act Normativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 101447, din 14/10/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Adeverinta nr. 10013 din 12.11.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD nr. 243 din 11.11.2020, emis de Denes L Attila II;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 243 din 16.11.2020, emis de Denes L Attila II;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2557 din 26.03.2021, emis de Primaria Comunei Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALBERT ANDRÁS** DEFUNCT:Da<br>2) **ALBERT GÁSPÁR**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

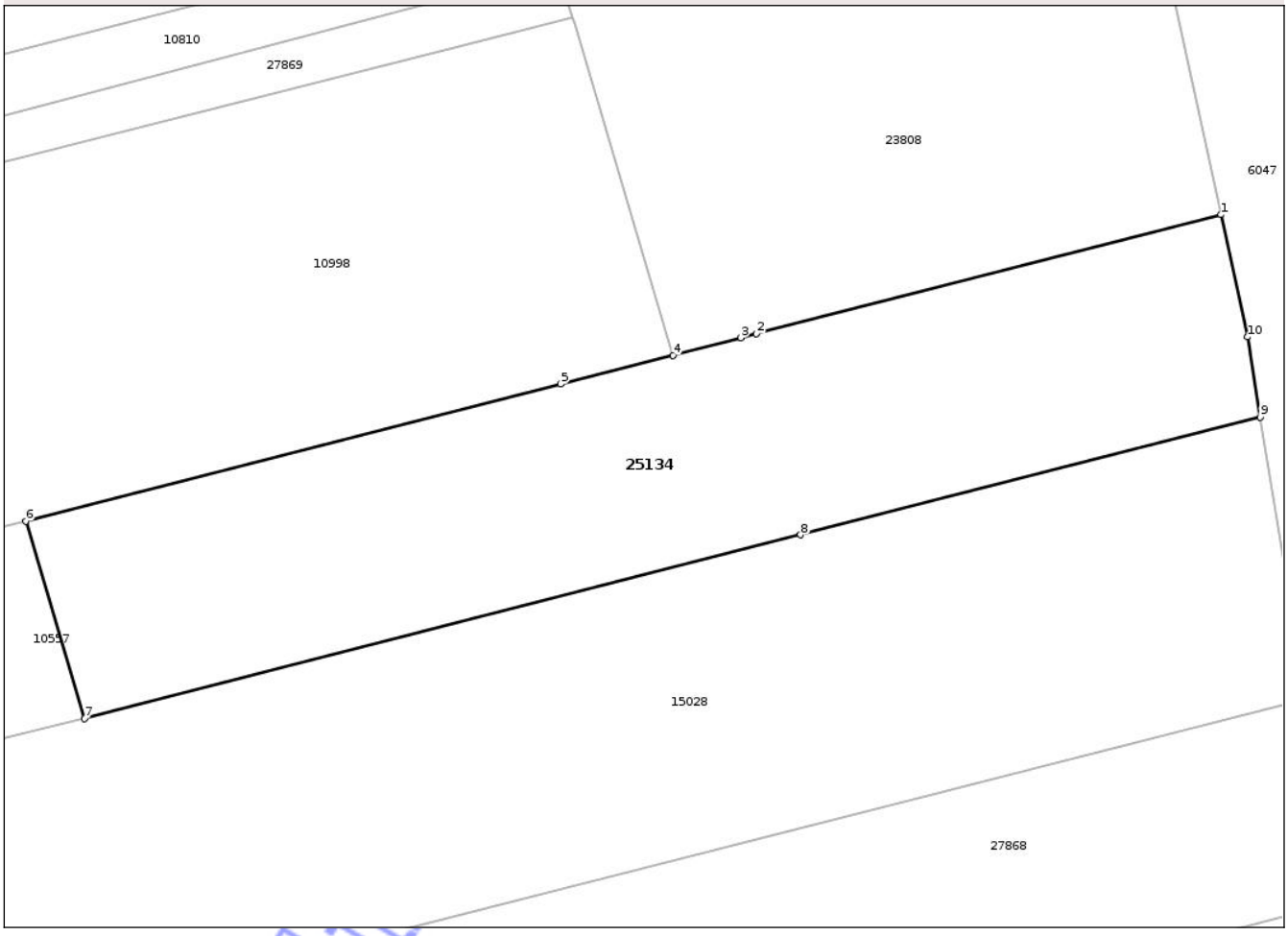
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58396 | 2.842 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.110 | 196 | 3518/99 | - | |
| 2 | livada | NU | 1.732 | 196 | 3518/99 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.114,513<br>543.503,89 | 2 | 517.065,153<br>543.491,255 | 50.951 |
| 2 | 517.065,153<br>543.491,255 | 3 | 517.063,47<br>543.490,824 | 1.737 |
| 3 | 517.063,47<br>543.490,824 | 4 | 517.056,264<br>543.488,98 | 7.438 |
| 4 | 517.056,264<br>543.488,98 | 5 | 517.044,324<br>543.485,924 | 12.325 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.044,324<br>543.485,924 | 6 | 516.987,502<br>543.471,381 | 58.654 |
| 6 | 516.987,502<br>543.471,381 | 7 | 516.993,725<br>543.450,44 | 21.846 |
| 7 | 516.993,725<br>543.450,44 | 8 | 517.069,832<br>543.469,92 | 78.56 |
| 8 | 517.069,832<br>543.469,92 | 9 | 517.118,68<br>543.482,423 | 50.423 |
| 9 | 517.118,68<br>543.482,423 | 10 | 517.117,32<br>543.490,926 | 8.611 |
| 10 | 517.117,32<br>543.490,926 | 1 | 517.114,513<br>543.503,89 | 13.264 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25219

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic: 96/1, 97/1, 7185/1, 96/2, 97/2, 7185/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 85, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58288 | 1.306 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; IE 53815 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58288-C1 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 85, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P construită în anul 1963, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu şindrilă canadiană; |
| A1.2 | 58288-C2 | Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 85, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1999 pe fundație din beton, pereții din lemn, acoperit cu plăci ondulate; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42223 / 22/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr.10389, din 26/11/2020 emis de Comuna Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.377 din 17.12.2020, emis de II Bencze Andy;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.10363 din 25.11.2020, emis de Comuna Lupeni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de intretinere inch. initiala nr. 8550 / 21/05/1997, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1 |
| | 1) **BALINT PÉTER**, si sotia<br>2) **BÁLINT ROZÁLIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de donatie inch. initiala nr. 6916 / 18/07/2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **BALINT PÉTER** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de donatie inch. initiala nr. 6916 / 18/07/2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **BÁLINT ROZÁLIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BALINT PÉTER**, si sotia<br>2) **BÁLINT ROZÁLIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

NEVALIDAT pt. circulație civilă

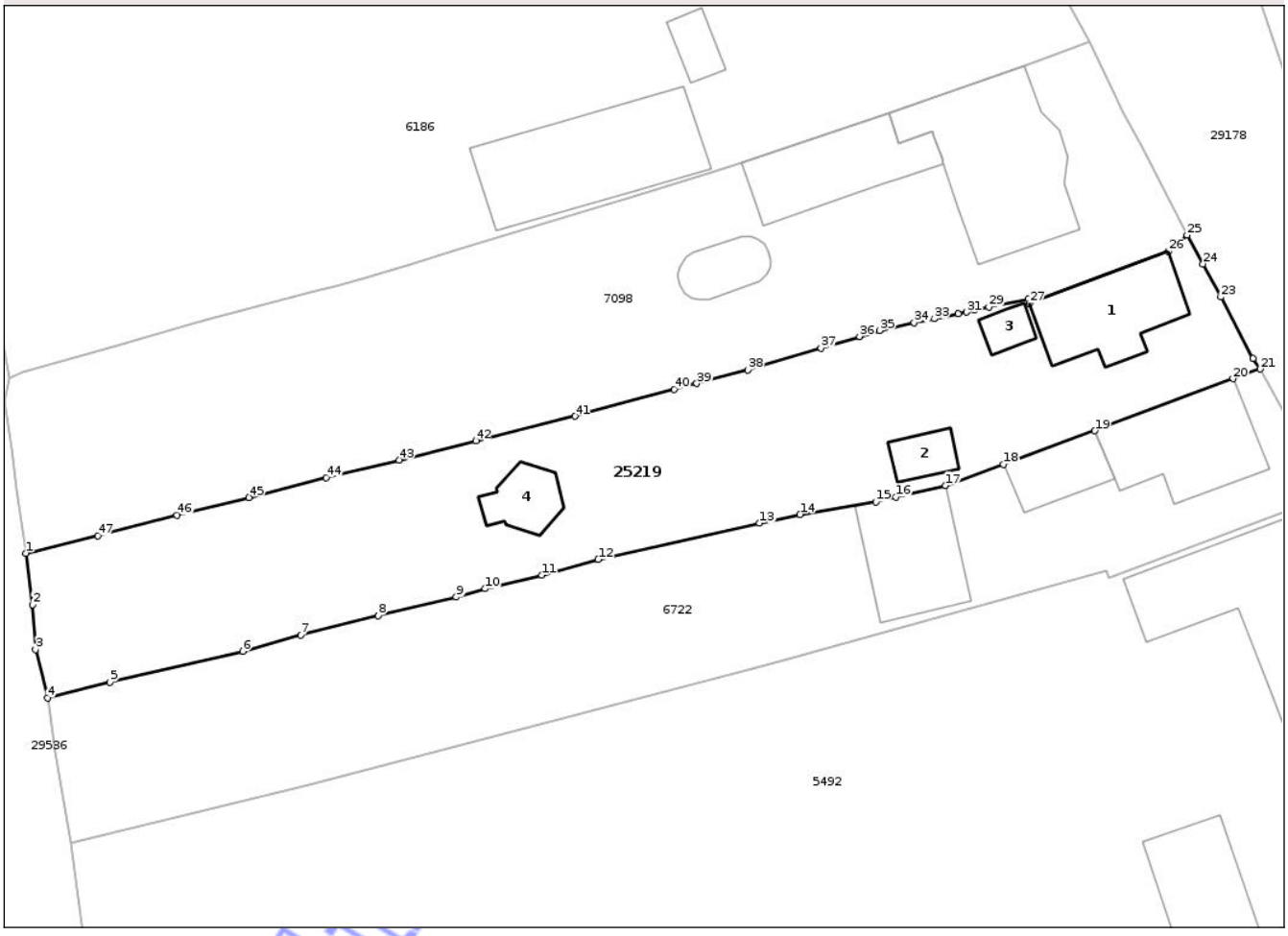
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58288 | 1.306 | IE 53815 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 391 | 36 | 1418 | 96/1, 97/1, 7185/1, 96/2, 97/2, 7185/2 | - delimitat cu gard si constructii; |
| 2 | faneata | DA | 915 | 36 | 1419,1414 | 96/1, 97/1, 7185/1, 96/2, 97/2, 7185/2 | - delimitat cu gard si constructii; |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58288-C1 | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casă de locuit cu regim de înălţime D+P construită în anul 1963, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu şindrilă canadiană; |
| A1.2 | 58288-C2 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1999 pe fundaţie din beton, pereţii din lemn, acoperit cu plăci ondulate; |
| A1.3 | 58288-C3 | constructii anexa | 13 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Bucatarie de vara; |
| A1.4 | 58288-C4 | constructii anexa | 29 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Filegorie; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.190,437<br>541.829,208 | 2 | 517.191,01<br>541.824,881 | 4.365 |
| 2 | 517.191,01<br>541.824,881 | 3 | 517.191,244<br>541.821,112 | 3.776 |
| 3 | 517.191,244<br>541.821,112 | 4 | 517.192,258<br>541.817,019 | 4.217 |
| 4 | 517.192,258<br>541.817,019 | 5 | 517.197,53<br>541.818,332 | 5.433 |
| 5 | 517.197,53<br>541.818,332 | 6 | 517.208,746<br>541.820,947 | 11.517 |
| 6 | 517.208,746<br>541.820,947 | 7 | 517.213,624<br>541.822,327 | 5.069 |
| 7 | 517.213,624<br>541.822,327 | 8 | 517.220,136<br>541.823,953 | 6.712 |
| 8 | 517.220,136<br>541.823,953 | 9 | 517.226,739<br>541.825,51 | 6.784 |
| 9 | 517.226,739<br>541.825,51 | 10 | 517.229,159<br>541.826,221 | 2.522 |
| 10 | 517.229,159<br>541.826,221 | 11 | 517.233,949<br>541.827,364 | 4.924 |
| 11 | 517.233,949<br>541.827,364 | 12 | 517.238,704<br>541.828,683 | 4.935 |
| 12 | 517.238,704<br>541.828,683 | 13 | 517.252,311<br>541.831,749 | 13.948 |
| 13 | 517.252,311<br>541.831,749 | 14 | 517.255,707<br>541.832,484 | 3.475 |
| 14 | 517.255,707<br>541.832,484 | 15 | 517.262,109<br>541.833,538 | 6.488 |
| 15 | 517.262,109<br>541.833,538 | 16 | 517.263,806<br>541.833,937 | 1.743 |
| 16 | 517.263,806<br>541.833,937 | 17 | 517.268,008<br>541.834,907 | 4.313 |
| 17 | 517.268,008<br>541.834,907 | 18 | 517.272,876<br>541.836,689 | 5.184 |
| 18 | 517.272,876<br>541.836,689 | 19 | 517.280,588<br>541.839,521 | 8.216 |
| 19 | 517.280,588<br>541.839,521 | 20 | 517.292,233<br>541.843,906 | 12.443 |
| 20 | 517.292,233<br>541.843,906 | 21 | 517.294,529<br>541.844,724 | 2.437 |
| 21 | 517.294,529<br>541.844,724 | 22 | 517.293,936<br>541.845,631 | 1.084 |
| 22 | 517.293,936<br>541.845,631 | 23 | 517.291,201<br>541.850,791 | 5.84 |
| 23 | 517.291,201<br>541.850,791 | 24 | 517.289,693<br>541.853,582 | 3.172 |
| 24 | 517.289,693<br>541.853,582 | 25 | 517.288,357<br>541.856,005 | 2.767 |
| 25 | 517.288,357<br>541.856,005 | 26 | 517.286,759<br>541.854,622 | 2.113 |
| 26 | 517.286,759<br>541.854,622 | 27 | 517.275,06<br>541.850,26 | 12.486 |
| 27 | 517.275,06<br>541.850,26 | 28 | 517.274,98<br>541.850,625 | 0.374 |
| 28 | 517.274,98<br>541.850,625 | 29 | 517.271,639<br>541.849,939 | 3.411 |
| 29 | 517.271,639<br>541.849,939 | 30 | 517.270,454<br>541.849,669 | 1.215 |
| 30 | 517.270,454<br>541.849,669 | 31 | 517.269,756<br>541.849,522 | 0.713 |
| 31 | 517.269,756<br>541.849,522 | 32 | 517.269,078<br>541.849,395 | 0.69 |
| 32 | 517.269,078<br>541.849,395 | 33 | 517.267,058<br>541.848,96 | 2.066 |
| 33 | 517.267,058<br>541.848,96 | 34 | 517.265,339<br>541.848,639 | 1.749 |
| 34 | 517.265,339<br>541.848,639 | 35 | 517.262,416<br>541.847,969 | 2.999 |
| 35 | 517.262,416<br>541.847,969 | 36 | 517.260,743<br>541.847,467 | 1.747 |
| 36 | 517.260,743<br>541.847,467 | 37 | 517.257,492<br>541.846,493 | 3.394 |
| 37 | 517.257,492<br>541.846,493 | 38 | 517.251,323<br>541.844,643 | 6.44 |
| 38 | 517.251,323<br>541.844,643 | 39 | 517.247,001<br>541.843,498 | 4.471 |
| 39 | 517.247,001<br>541.843,498 | 40 | 517.245,13<br>541.843,002 | 1.936 |
| 40 | 517.245,13<br>541.843,002 | 41 | 517.236,731<br>541.840,747 | 8.696 |
| 41 | 517.236,731<br>541.840,747 | 42 | 517.228,381<br>541.838,678 | 8.603 |
| 42 | 517.228,381<br>541.838,678 | 43 | 517.221,916<br>541.837,067 | 6.663 |
| 43 | 517.221,916<br>541.837,067 | 44 | 517.215,742<br>541.835,584 | 6.35 |
| 44 | 517.215,742<br>541.835,584 | 45 | 517.209,22<br>541.833,908 | 6.734 |
| 45 | 517.209,22<br>541.833,908 | 46 | 517.203,187<br>541.832,427 | 6.212 |
| 46 | 517.203,187<br>541.832,427 | 47 | 517.196,501<br>541.830,68 | 6.91 |
| 47 | 517.196,501<br>541.830,68 | 1 | 517.190,437<br>541.829,208 | 6.24 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25227

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58280 | 980 | Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39221 / 25/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 103675, din 02/07/2009 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr identificare din 07.01.2021, emis de Mike Levente Jozsef;inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 19.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Adeverinta Nr. 9122 din 20.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 10017 din 12.11.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2675 din 19.11.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAMAS MARIA** DEFUNCT:Da<br>2) **TAMAS IMRE**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da<br>3) **TAMAS LAJOS**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

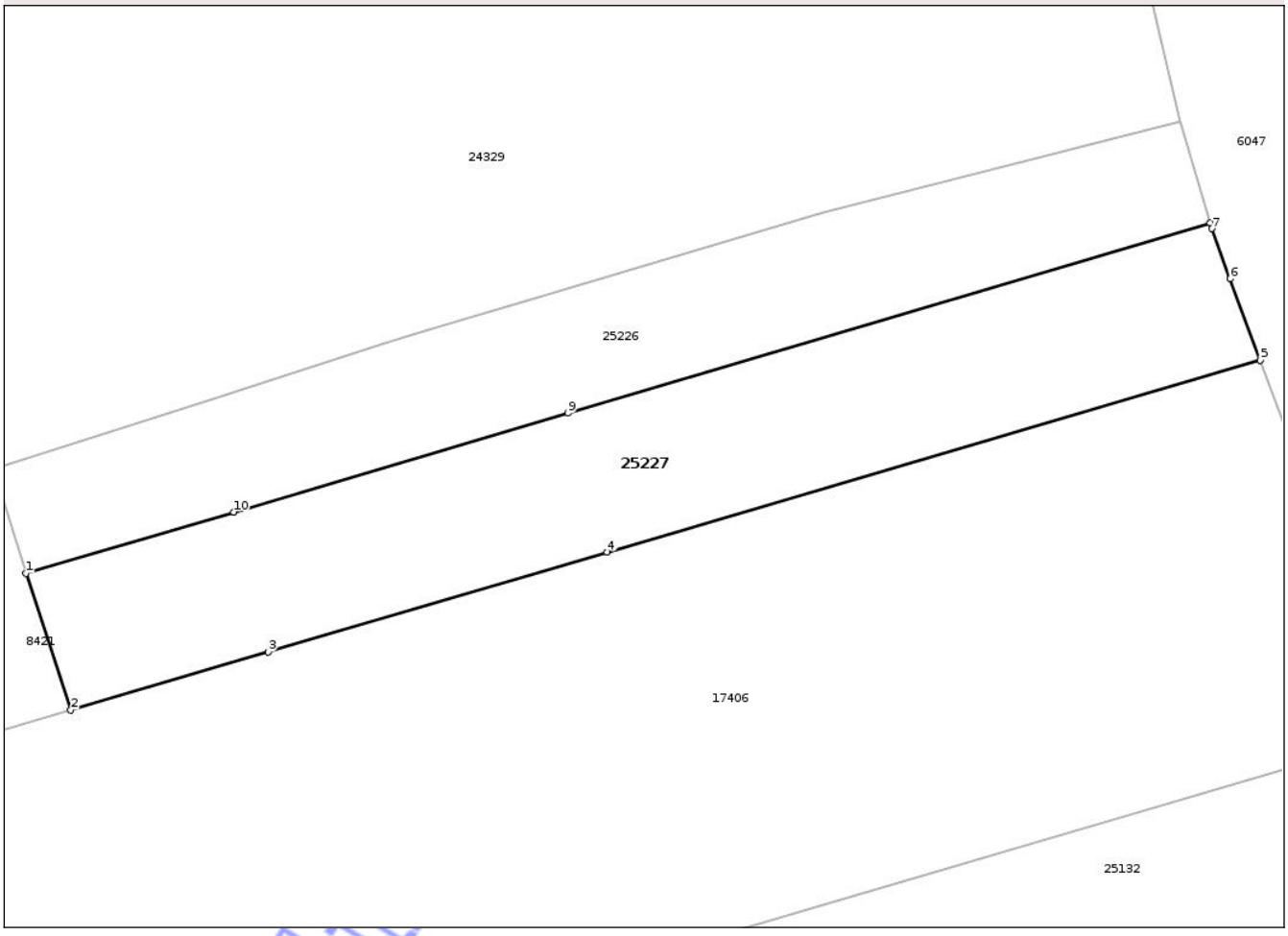
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58280 | 980 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 536 | 196 | 3518/55 | - | |
| 2 | livada | NU | 444 | 196 | 3518/55 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.952,345<br>543.745,399 | 2 | 516.955,678<br>543.735,292 | 10.642 |
| 2 | 516.955,678<br>543.735,292 | 3 | 516.970,28<br>543.739,582 | 15.219 |
| 3 | 516.970,28<br>543.739,582 | 4 | 516.995,392<br>543.746,96 | 26.173 |
| 4 | 516.995,392<br>543.746,96 | 5 | 517.043,746<br>543.761,166 | 50.398 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 517.043,746<br>543.761,166 | 6 | 517.041,526<br>543.767,184 | 6.414 |
| 6 | 517.041,526<br>543.767,184 | 7 | 517.040,174<br>543.770,892 | 3.947 |
| 7 | 517.040,174<br>543.770,892 | 8 | 517.040,053<br>543.771,302 | 0.427 |
| 8 | 517.040,053<br>543.771,302 | 9 | 516.992,469<br>543.757,249 | 49.616 |
| 9 | 516.992,469<br>543.757,249 | 10 | 516.967,722<br>543.749,94 | 25.804 |
| 10 | 516.967,722<br>543.749,94 | 1 | 516.952,345<br>543.745,399 | 16.033 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25331

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Noua(Ballak), Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58170 | 669 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37297 / 09/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat Nr. 8338, din 05/10/2020 emis de Primaria Com. Lupeni (act administrativ nr Certifcat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 31.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral Nr. 2782 din 28.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act normativ nr Monitorul Oficial Nr. 282bis din 29.04.2020, emis de Guvernul Romaniei); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

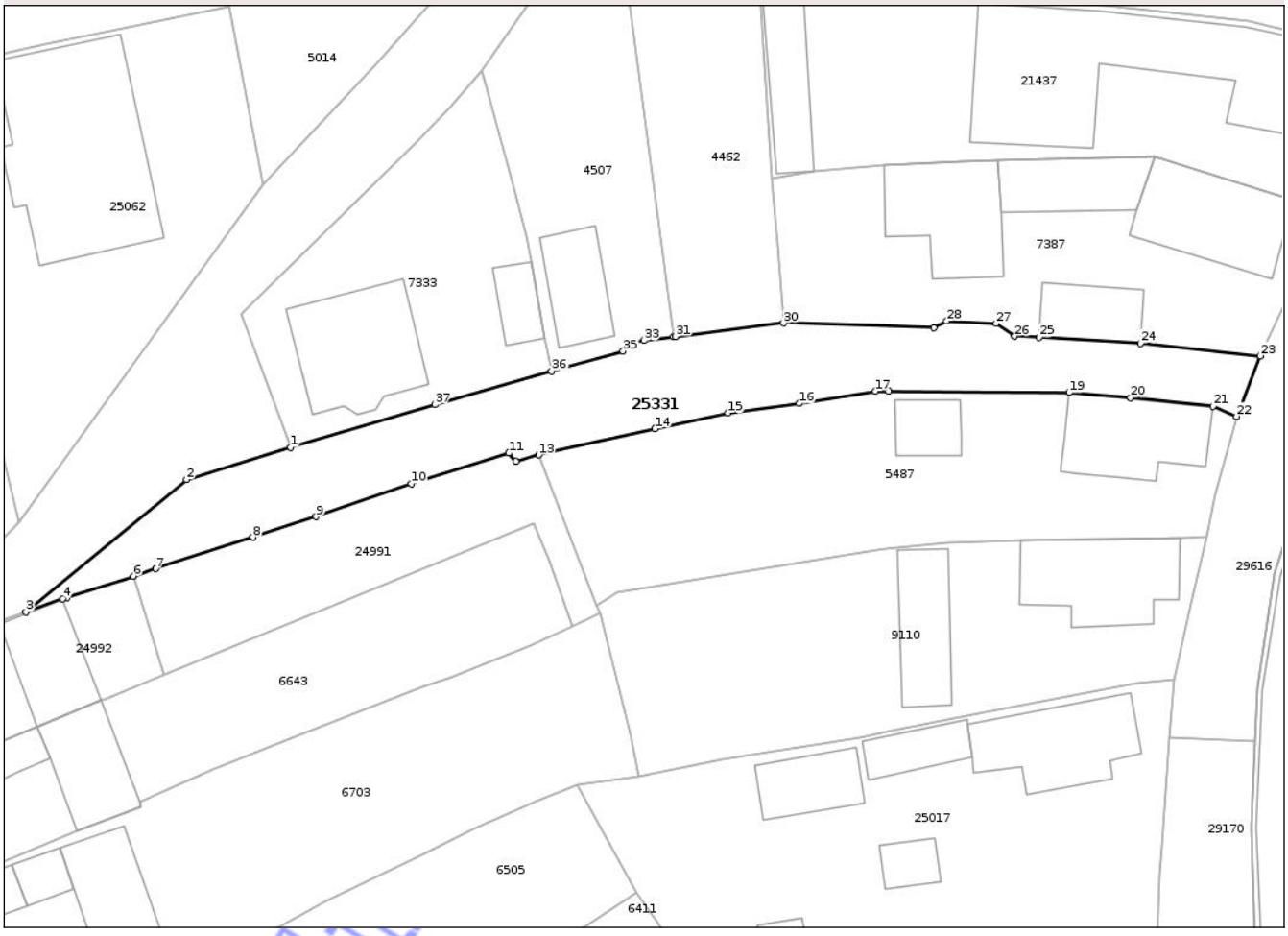
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58170 | 669 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 669 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată.STR NOUA(BALLAK) |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.353,125<br>541.879,412 | 2 | 517.343,747<br>541.876,499 | 9.82 |
| 3 | 517.329,285<br>541.864,585 | 4 | 517.332,591<br>541.865,788 | 3.518 |
| 5 | 517.332,974<br>541.865,911 | 6 | 517.338,953<br>541.867,827 | 6.278 |
| 7 | 517.340,996<br>541.868,482 | 8 | 517.349,734<br>541.871,321 | 9.188 |
| 9 | 517.355,41<br>541.873,164 | 10 | 517.363,994<br>541.876,131 | 9.082 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.343,747<br>541.876,499 | 3 | 517.329,285<br>541.864,585 | 18.737 |
| 4 | 517.332,591<br>541.865,788 | 5 | 517.332,974<br>541.865,911 | 0.402 |
| 6 | 517.338,953<br>541.867,827 | 7 | 517.340,996<br>541.868,482 | 2.145 |
| 8 | 517.349,734<br>541.871,321 | 9 | 517.355,41<br>541.873,164 | 5.968 |
| 10 | 517.363,994<br>541.876,131 | 11 | 517.372,781<br>541.878,885 | 9.208 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 517.372,781<br>541.878,885 | 12 | 517.373,409<br>541.878,124 | 0.987 |
| 13 | 517.375,464<br>541.878,725 | 14 | 517.385,939<br>541.881,07 | 10.734 |
| 15 | 517.392,512<br>541.882,494 | 16 | 517.398,903<br>541.883,348 | 6.448 |
| 17 | 517.405,804<br>541.884,453 | 18 | 517.406,969<br>541.884,461 | 1.165 |
| 19 | 517.423,242<br>541.884,32 | 20 | 517.428,763<br>541.883,856 | 5.54 |
| 21 | 517.436,185<br>541.883,086 | 22 | 517.438,309<br>541.882,177 | 2.31 |
| 23 | 517.440,436<br>541.887,63 | 24 | 517.429,638<br>541.888,769 | 10.858 |
| 25 | 517.420,534<br>541.889,298 | 26 | 517.418,31<br>541.889,385 | 2.226 |
| 27 | 517.416,643<br>541.890,539 | 28 | 517.412,202<br>541.890,773 | 4.447 |
| 29 | 517.411,041<br>541.890,145 | 30 | 517.397,507<br>541.890,586 | 13.541 |
| 31 | 517.387,754<br>541.889,371 | 32 | 517.387,6<br>541.889,352 | 0.155 |
| 33 | 517.384,969<br>541.889,024 | 34 | 517.383,919<br>541.888,893 | 1.058 |
| 35 | 517.383,049<br>541.888,058 | 36 | 517.376,62<br>541.886,246 | 6.679 |
| 37 | 517.366,091<br>541.883,256 | 1 | 517.353,125<br>541.879,412 | 13.524 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 517.373,409<br>541.878,124 | 13 | 517.375,464<br>541.878,725 | 2.141 |
| 14 | 517.385,939<br>541.881,07 | 15 | 517.392,512<br>541.882,494 | 6.725 |
| 16 | 517.398,903<br>541.883,348 | 17 | 517.405,804<br>541.884,453 | 6.989 |
| 18 | 517.406,969<br>541.884,461 | 19 | 517.423,242<br>541.884,32 | 16.274 |
| 20 | 517.428,763<br>541.883,856 | 21 | 517.436,185<br>541.883,086 | 7.462 |
| 22 | 517.438,309<br>541.882,177 | 23 | 517.440,436<br>541.887,63 | 5.853 |
| 24 | 517.429,638<br>541.888,769 | 25 | 517.420,534<br>541.889,298 | 9.119 |
| 26 | 517.418,31<br>541.889,385 | 27 | 517.416,643<br>541.890,539 | 2.027 |
| 28 | 517.412,202<br>541.890,773 | 29 | 517.411,041<br>541.890,145 | 1.32 |
| 30 | 517.397,507<br>541.890,586 | 31 | 517.387,754<br>541.889,371 | 9.828 |
| 32 | 517.387,6<br>541.889,352 | 33 | 517.384,969<br>541.889,024 | 2.651 |
| 34 | 517.383,919<br>541.888,893 | 35 | 517.383,049<br>541.888,058 | 1.206 |
| 36 | 517.376,62<br>541.886,246 | 37 | 517.366,091<br>541.883,256 | 10.945 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25338

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bulgareni, Str Fancsali, Jud. Harghita, Str. Fancsali

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58163 | Din acte: 451<br>Masurata: 449 | Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36550 / 02/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial nr.282 bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 23.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 23.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Hotararea Nr.101 din 31.08.2020, emis de Consiliul local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat nr.8323 din 05.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr.2759 din 23.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în procesul civil

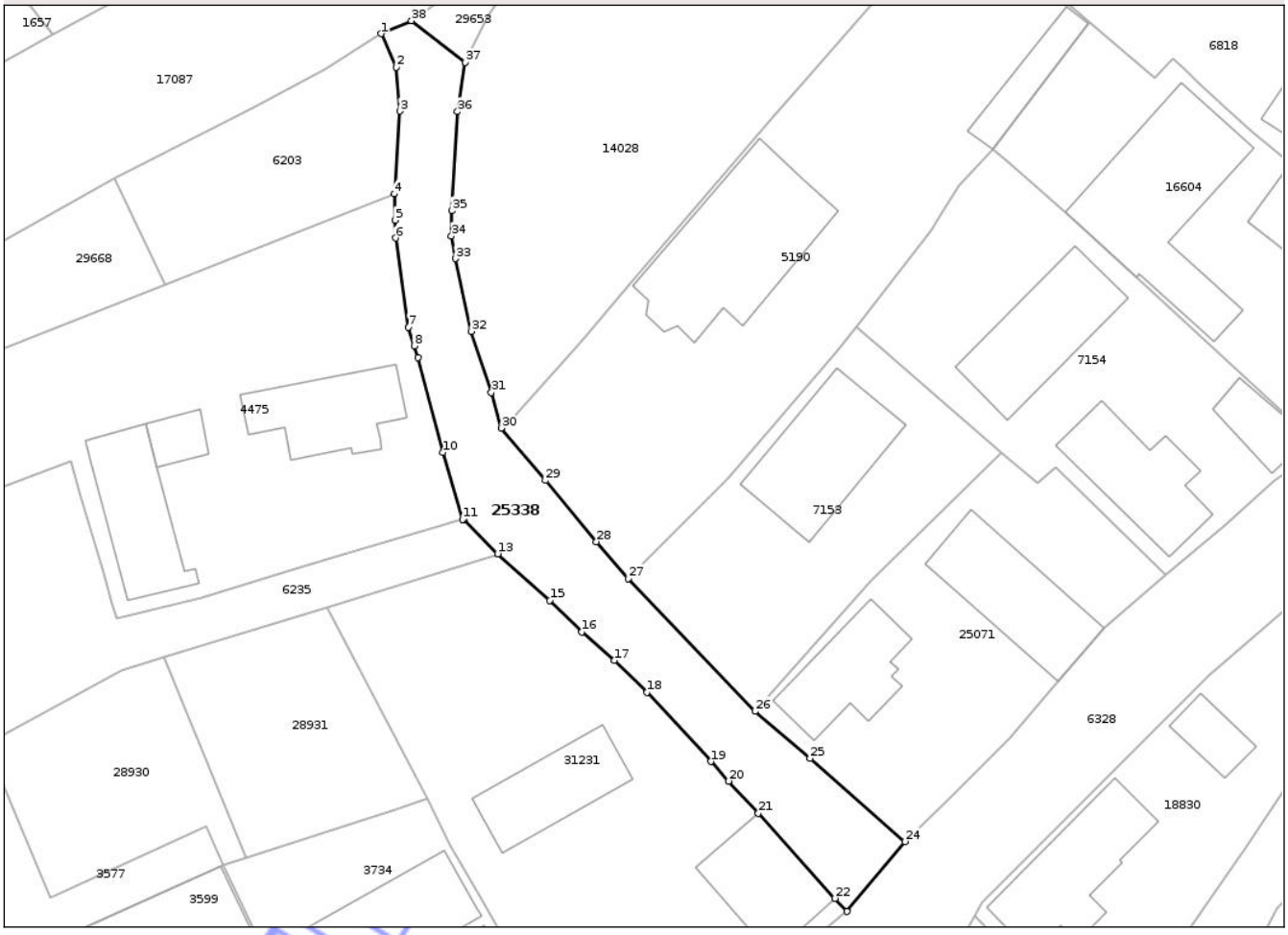
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58163 | Din acte: 451<br>Masurata: 449 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 449 | - | - | - | Imobilul – Strada este delimitată. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 519.494,181<br>540.844,185 | 2 | 519.495,411<br>540.841,505 | 2.949 |
| 3 | 519.495,703<br>540.837,961 | 4 | 519.495,258<br>540.831,304 | 6.672 |
| 5 | 519.495,321<br>540.829,192 | 6 | 519.495,365<br>540.827,75 | 1.443 |
| 7 | 519.496,41<br>540.820,591 | 8 | 519.496,865<br>540.819,085 | 1.573 |
| 9 | 519.497,155<br>540.818,126 | 10 | 519.499,183<br>540.810,516 | 7.876 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.495,411<br>540.841,505 | 3 | 519.495,703<br>540.837,961 | 3.556 |
| 4 | 519.495,258<br>540.831,304 | 5 | 519.495,321<br>540.829,192 | 2.113 |
| 6 | 519.495,365<br>540.827,75 | 7 | 519.496,41<br>540.820,591 | 7.235 |
| 8 | 519.496,865<br>540.819,085 | 9 | 519.497,155<br>540.818,126 | 1.002 |
| 10 | 519.499,183<br>540.810,516 | 11 | 519.500,761<br>540.805,126 | 5.616 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 519.500,761<br>540.805,126 | 12 | 519.500,851<br>540.805,108 | 0.092 |
| 13 | 519.503,56<br>540.802,369 | 14 | 519.503,621<br>540.802,335 | 0.07 |
| 15 | 519.507,764<br>540.798,624 | 16 | 519.510,33<br>540.796,076 | 3.616 |
| 17 | 519.512,949<br>540.793,797 | 18 | 519.515,583<br>540.791,239 | 3.672 |
| 19 | 519.520,714<br>540.785,663 | 20 | 519.522,161<br>540.784,091 | 2.137 |
| 21 | 519.524,532<br>540.781,515 | 22 | 519.530,705<br>540.774,659 | 9.226 |
| 23 | 519.531,655<br>540.773,612 | 24 | 519.536,358<br>540.779,227 | 7.324 |
| 25 | 519.528,689<br>540.785,912 | 26 | 519.524,274<br>540.789,695 | 5.814 |
| 27 | 519.514,082<br>540.800,378 | 28 | 519.511,516<br>540.803,342 | 3.92 |
| 29 | 519.507,415<br>540.808,262 | 30 | 519.503,855<br>540.812,478 | 5.518 |
| 31 | 519.503,057<br>540.815,328 | 32 | 519.501,439<br>540.820,252 | 5.183 |
| 33 | 519.500,171<br>540.826,1 | 34 | 519.499,863<br>540.827,921 | 1.847 |
| 35 | 519.499,884<br>540.829,958 | 36 | 519.500,345<br>540.837,909 | 7.964 |
| 37 | 519.500,97<br>540.841,89 | 38 | 519.496,633<br>540.845,233 | 5.476 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 519.500,851<br>540.805,108 | 13 | 519.503,56<br>540.802,369 | 3.852 |
| 14 | 519.503,621<br>540.802,335 | 15 | 519.507,764<br>540.798,624 | 5.562 |
| 16 | 519.510,33<br>540.796,076 | 17 | 519.512,949<br>540.793,797 | 3.472 |
| 18 | 519.515,583<br>540.791,239 | 19 | 519.520,714<br>540.785,663 | 7.578 |
| 20 | 519.522,161<br>540.784,091 | 21 | 519.524,532<br>540.781,515 | 3.501 |
| 22 | 519.530,705<br>540.774,659 | 23 | 519.531,655<br>540.773,612 | 1.414 |
| 24 | 519.536,358<br>540.779,227 | 25 | 519.528,689<br>540.785,912 | 10.174 |
| 26 | 519.524,274<br>540.789,695 | 27 | 519.514,082<br>540.800,378 | 14.765 |
| 28 | 519.511,516<br>540.803,342 | 29 | 519.507,415<br>540.808,262 | 6.405 |
| 30 | 519.503,855<br>540.812,478 | 31 | 519.503,057<br>540.815,328 | 2.96 |
| 32 | 519.501,439<br>540.820,252 | 33 | 519.500,171<br>540.826,1 | 5.984 |
| 34 | 519.499,863<br>540.827,921 | 35 | 519.499,884<br>540.829,958 | 2.037 |
| 36 | 519.500,345<br>540.837,909 | 37 | 519.500,97<br>540.841,89 | 4.03 |
| 38 | 519.496,633<br>540.845,233 | 1 | 519.494,181<br>540.844,185 | 2.667 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25342

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 20, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58159 | 2.501 | Sector cadastral:164 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4609 / 07/02/2022** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.118331, din 06/08/2021 emis de CJSPDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZÉKELY RÓZÁLIA**<br>2) **BAK MÁRTA**, Lipsa CNP | |
| **14510 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT NR 1472, din 28/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (act notarial nr DECLARATIE NR 764 din 16.03.2023, emis de NP BUZOGANY SZILVIA); | | |
| B2 | -se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea: | A1 |
| | 1) **MOLNÁR JÓZSEF**, si sotia<br>2) **MOLNÁR ILDIKÓ**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58159 | 2.501 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.381 | 59 | 1142/1 | - | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T57, P1122/1, iar corect este T59, P1142/1 |
| 2 | faneata | NU | 1.120 | 59 | 1142/2 | - | Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T57, P1122/1, iar corect este T59, P1142/2 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.942,261<br>543.685,685 | 2 | 515.981,619<br>543.633,673 | 65.225 |
| 2 | 515.981,619<br>543.633,673 | 3 | 515.984,781<br>543.635,673 | 3.741 |
| 3 | 515.984,781<br>543.635,673 | 4 | 515.989,082<br>543.639,006 | 5.441 |
| 4 | 515.989,082<br>543.639,006 | 5 | 515.999,119<br>543.646,783 | 12.697 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 515.999,119<br>543.646,783 | 6 | 515.960,891<br>543.696,335 | 62.584 |
| 6 | 515.960,891<br>543.696,335 | 7 | 515.945,402<br>543.716,413 | 25.358 |
| 7 | 515.945,402<br>543.716,413 | 8 | 515.928,39<br>543.738,464 | 27.851 |
| 8 | 515.928,39<br>543.738,464 | 9 | 515.917,464<br>543.732,364 | 12.513 |
| 9 | 515.917,464<br>543.732,364 | 10 | 515.914,836<br>543.730,819 | 3.049 |
| 10 | 515.914,836<br>543.730,819 | 11 | 515.910,098<br>543.728,188 | 5.419 |
| 11 | 515.910,098<br>543.728,188 | 1 | 515.942,261<br>543.685,685 | 53.301 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25343

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Cigány, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58158 | 1.053 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36582 / 02/11/2020** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Oficial Nr. 282bis, din 28/04/2020 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Hotararea Nr. 101 din 30.08.2020, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 8331 din 04.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 2766 din 25.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr. 9459 din 22.10.2020, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 25.10.2020, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58158 | 1.053 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.053 | - | - | - | Imobilul –Strada- este delimitată.Str. Cigany |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.999,537 539.988,95 | 2 | 519.000,37 539.988,41 | 0.993 |
| 4 | 519.001,639 539.988,339 | 5 | 519.003,191 539.992,511 | 4.451 |
| 7 | 519.013,727 540.022,768 | 8 | 519.018,585 540.036,826 | 14.874 |
| 10 | 519.023,527 540.054,734 | 11 | 519.024,457 540.060,48 | 5.821 |
| 13 | 519.025,535 540.082,171 | 14 | 519.025,493 540.088,506 | 6.335 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 519.000,37 539.988,41 | 3 | 519.001,362 539.987,808 | 1.16 |
| 5 | 519.003,191 539.992,511 | 6 | 519.005,47 540.000,092 | 7.916 |
| 8 | 519.018,585 540.036,826 | 9 | 519.021,661 540.045,53 | 9.232 |
| 11 | 519.024,457 540.060,48 | 12 | 519.024,937 540.070,02 | 9.552 |
| 14 | 519.025,493 540.088,506 | 15 | 519.024,433 540.091,814 | 3.474 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 519.001,362 539.987,808 | 4 | 519.001,639 539.988,339 | 0.599 |
| 6 | 519.005,47 540.000,092 | 7 | 519.013,727 540.022,768 | 24.133 |
| 9 | 519.021,661 540.045,53 | 10 | 519.023,527 540.054,734 | 9.391 |
| 12 | 519.024,937 540.070,02 | 13 | 519.025,535 540.082,171 | 12.166 |
| 15 | 519.024,433 540.091,814 | 16 | 519.023,743 540.094,139 | 2.425 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 519.023,743<br>540.094,139 | 17 | 519.023,412<br>540.094,411 | 0.428 |
| 19 | 519.017,656<br>540.109,021 | 20 | 519.017,273<br>540.110,025 | 1.075 |
| 22 | 519.015,456<br>540.114,396 | 23 | 519.006,673<br>540.135,332 | 22.704 |
| 25 | 518.998,838<br>540.129,908 | 26 | 519.002,597<br>540.123,596 | 7.347 |
| 28 | 519.007,767<br>540.115,365 | 29 | 519.008,956<br>540.113,17 | 2.496 |
| 31 | 519.013,415<br>540.101,866 | 32 | 519.013,475<br>540.101,66 | 0.215 |
| 34 | 519.017,225<br>540.088,724 | 35 | 519.017,247<br>540.088,626 | 0.1 |
| 37 | 519.018,462<br>540.074,742 | 38 | 519.018,477<br>540.067,769 | 6.973 |
| 40 | 519.017,263<br>540.058,783 | 41 | 519.016,003<br>540.052,266 | 6.638 |
| 43 | 519.011,033<br>540.033,293 | 44 | 519.006,686<br>540.020,922 | 13.113 |
| 46 | 518.998,852<br>540.000,216 | 47 | 518.995,163<br>539.992,354 | 8.684 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 519.023,412<br>540.094,411 | 18 | 519.020,224<br>540.102,298 | 8.507 |
| 20 | 519.017,273<br>540.110,025 | 21 | 519.016,567<br>540.111,724 | 1.84 |
| 23 | 519.006,673<br>540.135,332 | 24 | 518.995,562<br>540.135,118 | 11.113 |
| 26 | 519.002,597<br>540.123,596 | 27 | 519.005,328<br>540.119,486 | 4.935 |
| 29 | 519.008,956<br>540.113,17 | 30 | 519.011,695<br>540.106,531 | 7.182 |
| 32 | 519.013,475<br>540.101,66 | 33 | 519.014,818<br>540.096,984 | 4.865 |
| 35 | 519.017,247<br>540.088,626 | 36 | 519.017,996<br>540.083,081 | 5.595 |
| 38 | 519.018,477<br>540.067,769 | 39 | 519.017,997<br>540.062,822 | 4.97 |
| 41 | 519.016,003<br>540.052,266 | 42 | 519.014,172<br>540.044,755 | 7.731 |
| 44 | 519.006,686<br>540.020,922 | 45 | 519.000,139<br>540.002,96 | 19.118 |
| 47 | 518.995,163<br>539.992,354 | 1 | 518.999,537<br>539.988,95 | 5.542 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 519.020,224<br>540.102,298 | 19 | 519.017,656<br>540.109,021 | 7.197 |
| 21 | 519.016,567<br>540.111,724 | 22 | 519.015,456<br>540.114,396 | 2.894 |
| 24 | 518.995,562<br>540.135,118 | 25 | 518.998,838<br>540.129,908 | 6.154 |
| 27 | 519.005,328<br>540.119,486 | 28 | 519.007,767<br>540.115,365 | 4.789 |
| 30 | 519.011,695<br>540.106,531 | 31 | 519.013,415<br>540.101,866 | 4.972 |
| 33 | 519.014,818<br>540.096,984 | 34 | 519.017,225<br>540.088,724 | 8.604 |
| 36 | 519.017,996<br>540.083,081 | 37 | 519.018,462<br>540.074,742 | 8.352 |
| 39 | 519.017,997<br>540.062,822 | 40 | 519.017,263<br>540.058,783 | 4.105 |
| 42 | 519.014,172<br>540.044,755 | 43 | 519.011,033<br>540.033,293 | 11.884 |
| 45 | 519.000,139<br>540.002,96 | 46 | 518.998,852<br>540.000,216 | 3.031 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25356

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1165
Nr. topografic:7606/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58143 | 1.230 | Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3118 / 22/09/1983** | | |
| Act Administrativ nr. 567/1983, din 22/09/1983 emis de Cooperativa Agricola de Productie al com. Lupeni (Actele anexate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cooperativizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COOPERATIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE**, CIF:9999999999999, al com. Lupeni, Lipsa CUI | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

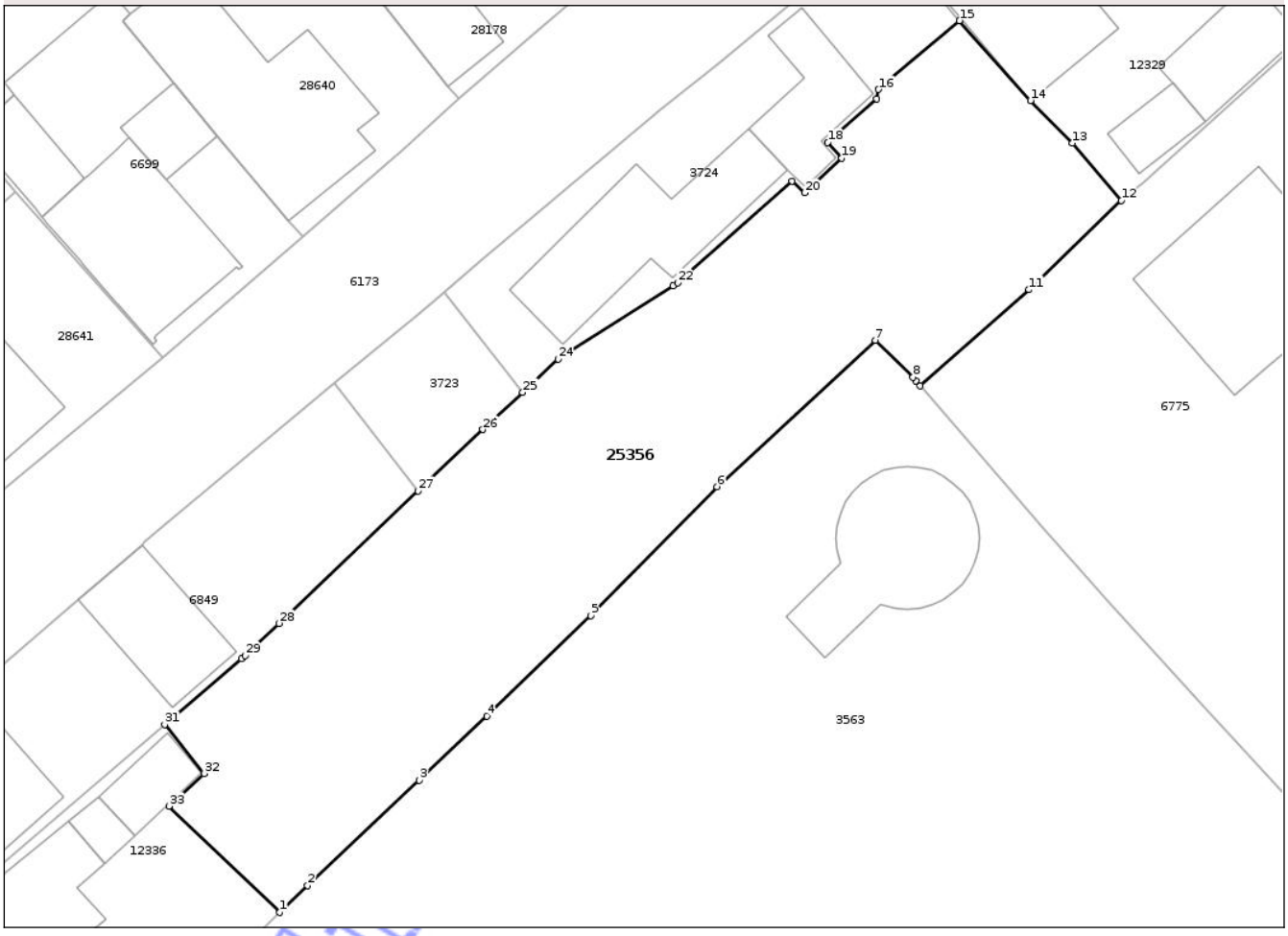
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58143 | 1.230 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.230 | 33 | 1307 | 7606/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.864,634<br>541.171,064 | 2 | 517.866,651<br>541.173,025 | 2.813 |
| 3 | 517.874,796<br>541.180,704 | 4 | 517.879,735<br>541.185,36 | 6.788 |
| 5 | 517.887,314<br>541.192,695 | 6 | 517.896,521<br>541.202,092 | 13.156 |
| 7 | 517.908,071<br>541.212,768 | 8 | 517.910,836<br>541.210,065 | 3.867 |
| 9 | 517.911,064<br>541.209,801 | 10 | 517.911,371<br>541.209,446 | 0.469 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 517.866,651<br>541.173,025 | 3 | 517.874,796<br>541.180,704 | 11.194 |
| 4 | 517.879,735<br>541.185,36 | 5 | 517.887,314<br>541.192,695 | 10.547 |
| 6 | 517.896,521<br>541.202,092 | 7 | 517.908,071<br>541.212,768 | 15.728 |
| 8 | 517.910,836<br>541.210,065 | 9 | 517.911,064<br>541.209,801 | 0.349 |
| 10 | 517.911,371<br>541.209,446 | 11 | 517.919,311<br>541.216,441 | 10.582 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 517.919,311<br>541.216,441 | 12 | 517.926,042<br>541.222,941 | 9.357 |
| 13 | 517.922,449<br>541.227,139 | 14 | 517.919,412<br>541.230,233 | 4.335 |
| 15 | 517.914,228<br>541.236,052 | 16 | 517.908,313<br>541.231,04 | 7.753 |
| 17 | 517.908,175<br>541.230,362 | 18 | 517.904,612<br>541.227,194 | 4.768 |
| 19 | 517.905,642<br>541.226,036 | 20 | 517.902,929<br>541.223,52 | 3.7 |
| 21 | 517.902,014<br>541.224,377 | 22 | 517.893,66<br>541.216,944 | 11.182 |
| 23 | 517.893,312<br>541.216,722 | 24 | 517.884,958<br>541.211,392 | 9.91 |
| 25 | 517.882,353<br>541.208,963 | 26 | 517.879,448<br>541.206,254 | 3.972 |
| 27 | 517.874,727<br>541.201,784 | 28 | 517.864,554<br>541.192,122 | 14.03 |
| 29 | 517.862,085<br>541.189,777 | 30 | 517.861,847<br>541.189,551 | 0.328 |
| 31 | 517.856,231<br>541.184,754 | 32 | 517.859,125<br>541.181,195 | 4.587 |
| 33 | 517.856,529<br>541.178,803 | 1 | 517.864,634<br>541.171,064 | 11.206 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 517.926,042<br>541.222,941 | 13 | 517.922,449<br>541.227,139 | 5.526 |
| 14 | 517.919,412<br>541.230,233 | 15 | 517.914,228<br>541.236,052 | 7.793 |
| 16 | 517.908,313<br>541.231,04 | 17 | 517.908,175<br>541.230,362 | 0.692 |
| 18 | 517.904,612<br>541.227,194 | 19 | 517.905,642<br>541.226,036 | 1.55 |
| 20 | 517.902,929<br>541.223,52 | 21 | 517.902,014<br>541.224,377 | 1.254 |
| 22 | 517.893,66<br>541.216,944 | 23 | 517.893,312<br>541.216,722 | 0.413 |
| 24 | 517.884,958<br>541.211,392 | 25 | 517.882,353<br>541.208,963 | 3.562 |
| 26 | 517.879,448<br>541.206,254 | 27 | 517.874,727<br>541.201,784 | 6.501 |
| 28 | 517.864,554<br>541.192,122 | 29 | 517.862,085<br>541.189,777 | 3.405 |
| 30 | 517.861,847<br>541.189,551 | 31 | 517.856,231<br>541.184,754 | 7.386 |
| 32 | 517.859,125<br>541.181,195 | 33 | 517.856,529<br>541.178,803 | 3.53 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25415

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:617

**Adresa:** Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 86, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58082 | 1.226 | Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 58082-C1 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 86, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă de locuit construită în anul 1924, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn și cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniță; iar la parter: 2 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 cameră de zi, 1 bucătărie, 1 antreu. |
| A1.2 | 58082-C2 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 86, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Șopron construit în anul 1924. |
| A1.3 | 58082-C3 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 86, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Grajd cu șură construit în anul 1924. |
| A1.6 | 58082-C6 | Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 86, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Casă de locuit regim de înălțime P construită în anul 2024; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36011 / 27/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE ACT AUT. NR. 2203, din 27/10/2020 emis de BNP Lajos Agnes; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PIROS DENES-LEVENTE**, casatorit cu<br>2) **PIROS ZITA**, ca bun comun | |
| **30640 / 19/07/2024** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Certificat nr.7162, din 11/07/2024 emis de Comuna Lupeni (act administrativ nr C.F. nr.58082 din 28.06.2024, emis de B.C.P.I. Odorheiu Secuiesc;inscris sub semnatura privata nr PAD din 10.07.2024, emis de II Bencze Andy;inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr.189 din 07.07.2024, emis de II Bencze Andy;inscris sub semnatura privata nr Măsurători nr.189 din 10.07.2024, emis de II Bencze Andy;inscris sub semnatura privata nr Certificat nr.6952 din 04.07.2024, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Asigurare PAD nr.00215924020 din 10.07.2024, emis de Omnisig Vianna Insurance Group S.A.;inscris sub semnatura privata nr Certificat fiscal nr.7003 din 15.07.2024, emis de Comuna Lupeni); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.6 |
| | 1) **PIROS DENES-LEVENTE**<br>2) **PIROS ZITA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document Preliminar fără valoare circulației civile

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58082 | 1.226 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 636 | 18 | 501 | 617 | |
| 2 | arabil | DA | 590 | 18 | 502 | 617 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 58082-C1 | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă de locuit construită în anul 1924, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn şi cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 1 pivniţă; iar la parter: 2 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 cameră de zi, 1 bucătărie, 1 antreu. |
| A1.2 | 58082-C2 | constructii anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Șopron construit în anul 1924. |
| A1.3 | 58082-C3 | constructii anexa | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Grajd cu șură construit în anul 1924. |
| A1.6 | 58082-C6 | constructii de locuinte | 197 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Casă de locuit regim de înălțime P construită în anul 2024; |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.208,918<br>539.778,121 | 2 | 517.193,746<br>539.738,97 | 41.988 |
| 2 | 517.193,746<br>539.738,97 | 3 | 517.193,58<br>539.738,541 | 0.46 |
| 3 | 517.193,58<br>539.738,541 | 4 | 517.182,353<br>539.711,557 | 29.226 |
| 4 | 517.182,353<br>539.711,557 | 5 | 517.178,38<br>539.701,55 | 10.767 |
| 5 | 517.178,38<br>539.701,55 | 6 | 517.189,252<br>539.698,973 | 11.173 |
| 6 | 517.189,252<br>539.698,973 | 7 | 517.194,51<br>539.697,341 | 5.505 |
| 7 | 517.194,51<br>539.697,341 | 8 | 517.195,225<br>539.697,902 | 0.909 |
| 8 | 517.195,225<br>539.697,902 | 9 | 517.200,909<br>539.714,396 | 17.446 |
| 9 | 517.200,909<br>539.714,396 | 10 | 517.204,626<br>539.724,734 | 10.986 |
| 10 | 517.204,626<br>539.724,734 | 11 | 517.205,04<br>539.725,887 | 1.225 |
| 11 | 517.205,04<br>539.725,887 | 12 | 517.207,384<br>539.733,935 | 8.382 |
| 12 | 517.207,384<br>539.733,935 | 13 | 517.207,598<br>539.734,513 | 0.616 |
| 13 | 517.207,598<br>539.734,513 | 14 | 517.221,813<br>539.772,802 | 40.843 |
| 14 | 517.221,813<br>539.772,802 | 15 | 517.215,734<br>539.775,357 | 6.594 |
| 15 | 517.215,734<br>539.775,357 | 1 | 517.208,918<br>539.778,121 | 7.355 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25510

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:374/b, 375/a, 375/b

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 20, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57135 | 643 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57135-C1 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casă de locuit regim de înălțime D+P, construită în anul 1969 pe fundație din beton și piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle; |
| A1.2 | 57135-C2 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1910 pe fundație din piatră, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle; |
| A1.3 | 57135-C3 | Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 20, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Grajd cu șură construit în anul 1966 fără fundație, pereții din cărămidă și lemn, acoperit cu țigle; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **243 / 09/01/2026** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE, ACT AUT. NR. 29, din 09/01/2026 emis de Lajos Agnes; | | |
| B19 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare / bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MIKLOS GYŐZŐ**, divorțat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Imagine Civil

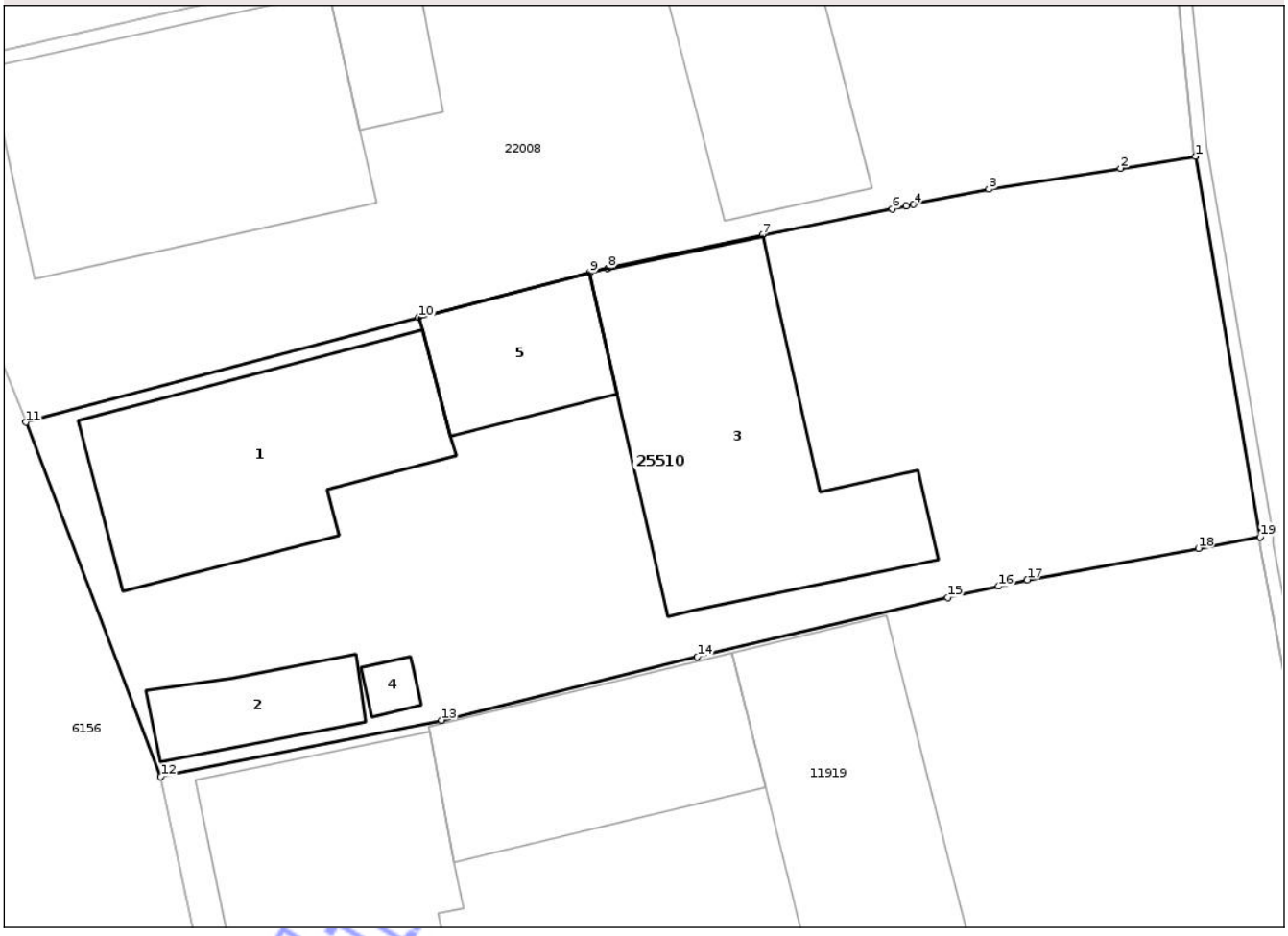
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57135 | 643 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 491 | 5 | 121 | 374/b, 375/a, 375/b | |
| 2 | faneata | DA | 152 | 5 | 120 | 2374/b, 375/a, 375/b | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57135-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casă de locuit regim de înălțime D+P, construită în anul 1969 pe fundație din beton și piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle; |
| A1.2 | 57135-C2 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie de vară construită în anul 1910 pe fundație din piatră, pereții din lemn și cărămidă, acoperită cu țigle; |
| A1.3 | 57135-C3 | constructii anexa | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Grajd cu șură construit în anul 1966 fără fundație, pereții din cărămidă și lemn, acoperit cu țigle; |
| A1.4 | 57135-C4 | constructii anexa | 4 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Cuptor; |
| A1.5 | 57135-C5 | constructii anexa | 30 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Depozit pentru lemne de foc; |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.403,334<br>542.562,881 | 2 | 517.400,524<br>542.562,435 | 2.845 |
| 2 | 517.400,524<br>542.562,435 | 3 | 517.395,577<br>542.561,65 | 5.009 |
| 3 | 517.395,577<br>542.561,65 | 4 | 517.392,744<br>542.561,076 | 2.891 |
| 4 | 517.392,744<br>542.561,076 | 5 | 517.392,466<br>542.561,019 | 0.284 |
| 5 | 517.392,466<br>542.561,019 | 6 | 517.391,937<br>542.560,912 | 0.54 |
| 6 | 517.391,937<br>542.560,912 | 7 | 517.387,058<br>542.559,923 | 4.978 |
| 7 | 517.387,058<br>542.559,923 | 8 | 517.381,245<br>542.558,682 | 5.944 |
| 8 | 517.381,245<br>542.558,682 | 9 | 517.380,567<br>542.558,506 | 0.7 |
| 9 | 517.380,567<br>542.558,506 | 10 | 517.374,141<br>542.556,837 | 6.639 |
| 10 | 517.374,141<br>542.556,837 | 11 | 517.359,367<br>542.552,899 | 15.29 |
| 11 | 517.359,367<br>542.552,899 | 12 | 517.364,443<br>542.539,587 | 14.247 |
| 12 | 517.364,443<br>542.539,587 | 13 | 517.374,997<br>542.541,711 | 10.766 |
| 13 | 517.374,997<br>542.541,711 | 14 | 517.384,609<br>542.544,091 | 9.902 |
| 14 | 517.384,609<br>542.544,091 | 15 | 517.394,027<br>542.546,313 | 9.677 |
| 15 | 517.394,027<br>542.546,313 | 16 | 517.395,941<br>542.546,739 | 1.961 |
| 16 | 517.395,941<br>542.546,739 | 17 | 517.397,013<br>542.546,977 | 1.098 |
| 17 | 517.397,013<br>542.546,977 | 18 | 517.403,453<br>542.548,161 | 6.548 |
| 18 | 517.403,453<br>542.548,161 | 19 | 517.405,775<br>542.548,588 | 2.361 |
| 19 | 517.405,775<br>542.548,588 | 1 | 517.403,334<br>542.562,881 | 14.5 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25558

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:503, 504/1

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 37, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59009 | 1.009 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 59009-C1 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 37, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă de locuit construită în anul 1966 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţigle. |
| A1.2 | 59009-C2 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 37, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1978 pe fundaţie din beton, pereţi din lemn, acoperit cu ţigle. |
| A1.3 | 59009-C3 | Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 37, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Grajd cu şură construit în anul 1978 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi lemn, acoperit cu ţigle. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61875 / 05/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 5108, din 04/12/2025 emis de Ferencz Tamas; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **LÁZÁR LILLA-NOÉMI**, ca bun comun<br>2) **LÁZÁR LEVENTE**, si sotia | |
| Act Notarial nr. Contract de ipoteca nr. 5109, din 04/12/2025 emis de Ferencz Tamas; | | |
| B6 | -se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea: BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61875 / 05/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contract de ipoteca nr. 5109, din 04/12/2025 emis de Ferencz Tamas; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:305133 RON-si celelalte obligatii aferente creditului, in favoarea: | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579 | |

Document generat din Registrul Electronic de Cadastru

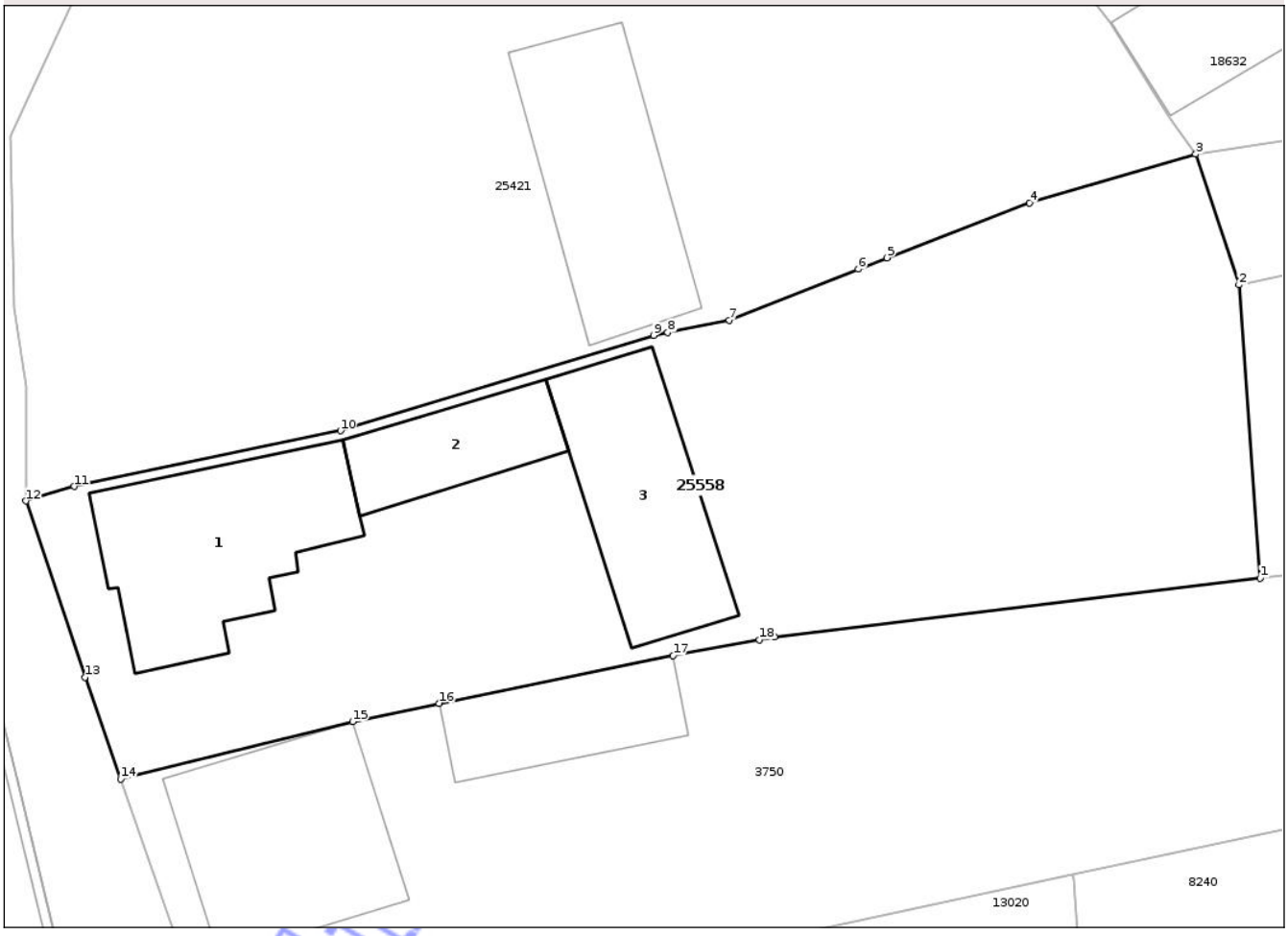
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59009 | 1.009 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 496 | 3 | 63 | 503,504/1 | Nr tarla gresit în TP, T1, iar corect este T3 |
| 2 | arabil | DA | 513 | 3 | 62, 61/3 | 503, 504/1 | Nr tarla gresit în TP, T1, iar corect este T3 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 59009-C1 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă de locuit construită în anul 1966 pe fundaţie din piatră, pereţi din cărămidă şi acoperită cu ţigle. |
| A1.2 | 59009-C2 | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Depozit pentru lemne de foc construit în anul 1978 pe fundaţie din beton, pereţi din lemn, acoperit cu ţigle. |
| A1.3 | 59009-C3 | constructii anexa | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Grajd cu şură construit în anul 1978 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi lemn, acoperit cu ţigle. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.803,633<br>540.994,099 | 2 | 518.802,565<br>541.008,842 | 14.782 |
| 2 | 518.802,565<br>541.008,842 | 3 | 518.800,388<br>541.015,41 | 6.919 |
| 3 | 518.800,388<br>541.015,41 | 4 | 518.792,023<br>541.012,968 | 8.714 |
| 4 | 518.792,023<br>541.012,968 | 5 | 518.784,84<br>541.010,202 | 7.697 |
| 5 | 518.784,84<br>541.010,202 | 6 | 518.783,389<br>541.009,629 | 1.56 |
| 6 | 518.783,389<br>541.009,629 | 7 | 518.776,902<br>541.007,068 | 6.974 |
| 7 | 518.776,902<br>541.007,068 | 8 | 518.773,795<br>541.006,442 | 3.169 |
| 8 | 518.773,795<br>541.006,442 | 9 | 518.773,097<br>541.006,301 | 0.712 |
| 9 | 518.773,097<br>541.006,301 | 10 | 518.757,32<br>541.001,506 | 16.49 |
| 10 | 518.757,32<br>541.001,506 | 11 | 518.743,903<br>540.998,705 | 13.706 |
| 11 | 518.743,903<br>540.998,705 | 12 | 518.741,482<br>540.997,976 | 2.528 |
| 12 | 518.741,482<br>540.997,976 | 13 | 518.744,459<br>540.989,112 | 9.351 |
| 13 | 518.744,459<br>540.989,112 | 14 | 518.746,253<br>540.983,999 | 5.419 |
| 14 | 518.746,253<br>540.983,999 | 15 | 518.757,938<br>540.986,881 | 12.035 |
| 15 | 518.757,938<br>540.986,881 | 16 | 518.762,276<br>540.987,801 | 4.434 |
| 16 | 518.762,276<br>540.987,801 | 17 | 518.774,076<br>540.990,194 | 12.04 |
| 17 | 518.774,076<br>540.990,194 | 18 | 518.778,405<br>540.990,998 | 4.403 |
| 18 | 518.778,405<br>540.990,998 | 19 | 518.779,188<br>540.991,144 | 0.796 |
| 19 | 518.779,188<br>540.991,144 | 1 | 518.803,633<br>540.994,099 | 24.623 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25674

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1028
Nr. topografic:686/2/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Tőkmag, Nr. 1, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56907 | 354 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56907-C1 | Loc. Lupeni, Str Tőkmag, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; casa de locuit din caramida, fundatia din piatra, acoperita cu tigle, compusa din : la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara si antreu, la etaj: 2 camere, 1 bucatarie, baie, camara si casa scarii |
| A1.2 | 56907-C2 | Loc. Lupeni, Str Tőkmag, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; depozit pentru lemne de foc, construit din lemn si scanduri |
| A1.3 | 56907-C3 | Loc. Lupeni, Str Tőkmag, Nr. 1, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; grajd cu sura, construita din caramizi si lemn |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1663 / 19/02/2007** | | |
| Act Notarial nr. 44/2007, din 19/02/2007 emis de BNP Ferencz Iosif (dos. nr. 64/2007); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FANCSALI ANTAL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56907 | 354 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 354 | 25 | 832/2 | 686/2/3 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56907-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; casa de locuit din caramida, fundatia din piatra, acoperita cu tigle, compusa din : la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara si antreu, la etaj: 2 camere, 1 bucatarie, baie, camara si casa scarii |
| A1.2 | 56907-C2 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; depozit pentru lemne de foc, construit din lemn si scanduri |
| A1.3 | 56907-C3 | constructii anexa | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; grajd cu sura, construita din caramizi si lemn |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.517,121<br>542.018,308 | 2 | 517.523,02<br>542.019,92 | 6.115 |
| 2 | 517.523,02<br>542.019,92 | 3 | 517.530,828<br>542.022,189 | 8.131 |
| 3 | 517.530,828<br>542.022,189 | 4 | 517.527,184<br>542.038,096 | 16.319 |
| 4 | 517.527,184<br>542.038,096 | 5 | 517.525,313<br>542.044,207 | 6.391 |
| 5 | 517.525,313<br>542.044,207 | 6 | 517.524,384<br>542.047,423 | 3.347 |
| 6 | 517.524,384<br>542.047,423 | 7 | 517.518,908<br>542.046,278 | 5.594 |
| 7 | 517.518,908<br>542.046,278 | 8 | 517.512,543<br>542.044,914 | 6.51 |
| 8 | 517.512,543<br>542.044,914 | 1 | 517.517,121<br>542.018,308 | 26.997 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25571

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:16/2

**Adresa:** Loc. Pauleni, Str Hegedüs, Nr. 4, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57029 | 1.773 | Sector cadastral:88 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEart 13 (alin7), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BÁLINT HUNOR**, si sotia<br>2) **BÁLINT TIMEA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

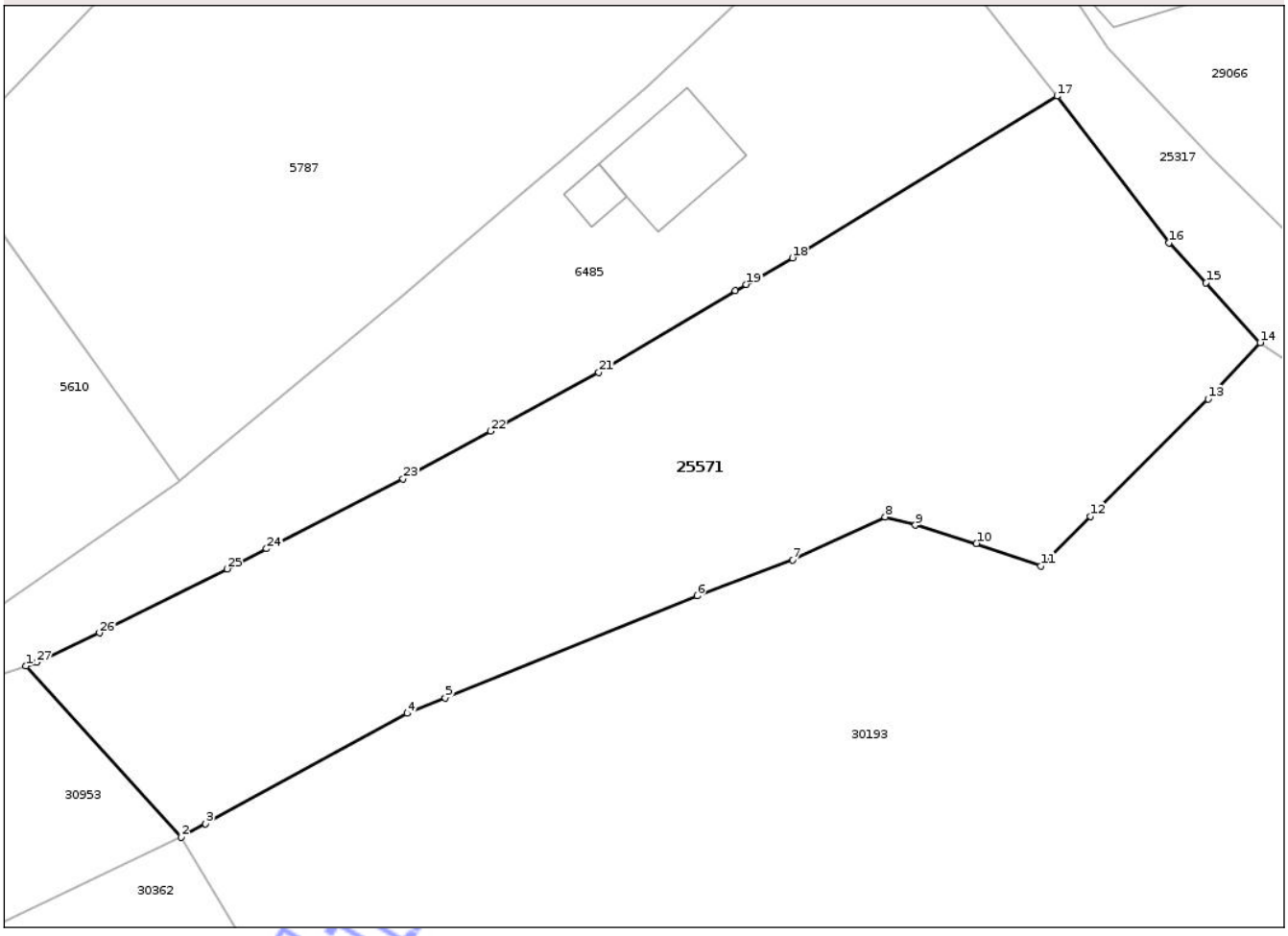
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57029 | 1.773 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.433 | 18 | 406 | 16/2 | |
| 2 | faneata | NU | 340 | 18 | 407 | 16/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 513.847,445<br>547.428,862 | 2 | 513.859,059<br>547.416,086 | 17.266 |
| 3 | 513.860,877<br>547.417,088 | 4 | 513.875,947<br>547.425,324 | 17.174 |
| 5 | 513.878,81<br>547.426,483 | 6 | 513.897,655<br>547.434,11 | 20.33 |
| 7 | 513.904,804<br>547.436,784 | 8 | 513.911,711<br>547.439,988 | 7.614 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 513.859,059<br>547.416,086 | 3 | 513.860,877<br>547.417,088 | 2.076 |
| 4 | 513.875,947<br>547.425,324 | 5 | 513.878,81<br>547.426,483 | 3.089 |
| 6 | 513.897,655<br>547.434,11 | 7 | 513.904,804<br>547.436,784 | 7.633 |
| 8 | 513.911,711<br>547.439,988 | 9 | 513.913,97<br>547.439,375 | 2.341 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 513.913,97<br>547.439,375 | 10 | 513.918,531<br>547.438,014 | 4.76 |
| 11 | 513.923,352<br>547.436,338 | 12 | 513.927,06<br>547.440,045 | 5.243 |
| 13 | 513.935,858<br>547.448,813 | 14 | 513.939,764<br>547.453,009 | 5.733 |
| 15 | 513.935,716<br>547.457,469 | 16 | 513.932,945<br>547.460,469 | 4.084 |
| 17 | 513.924,567<br>547.471,431 | 18 | 513.904,771<br>547.459,341 | 23.196 |
| 19 | 513.901,329<br>547.457,356 | 20 | 513.900,496<br>547.456,876 | 0.961 |
| 21 | 513.890,294<br>547.450,787 | 22 | 513.882,198<br>547.446,399 | 9.209 |
| 23 | 513.875,654<br>547.442,852 | 24 | 513.865,443<br>547.437,618 | 11.474 |
| 25 | 513.862,502<br>547.436,11 | 26 | 513.852,953<br>547.431,338 | 10.675 |
| 27 | 513.848,26<br>547.429,132 | 1 | 513.847,445<br>547.428,862 | 0.859 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 513.918,531<br>547.438,014 | 11 | 513.923,352<br>547.436,338 | 5.104 |
| 12 | 513.927,06<br>547.440,045 | 13 | 513.935,858<br>547.448,813 | 12.421 |
| 14 | 513.939,764<br>547.453,009 | 15 | 513.935,716<br>547.457,469 | 6.023 |
| 16 | 513.932,945<br>547.460,469 | 17 | 513.924,567<br>547.471,431 | 13.797 |
| 18 | 513.904,771<br>547.459,341 | 19 | 513.901,329<br>547.457,356 | 3.973 |
| 20 | 513.900,496<br>547.456,876 | 21 | 513.890,294<br>547.450,787 | 11.881 |
| 22 | 513.882,198<br>547.446,399 | 23 | 513.875,654<br>547.442,852 | 7.443 |
| 24 | 513.865,443<br>547.437,618 | 25 | 513.862,502<br>547.436,11 | 3.305 |
| 26 | 513.852,953<br>547.431,338 | 27 | 513.848,26<br>547.429,132 | 5.186 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25597

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:422/2

**Adresa:** Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 58, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56999 | 530 | Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 56999-C1 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 58, Jud. Harghita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1957 şi extinsă în anul 1981 pe fundaţie din piatră, pereţi din piatră, cărămidă şi lemn, acoperită cu ţigle. |
| A1.2 | 56999-C2 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 58, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Şopron construit în anul 1986 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi lemn, acoperit cu ţigle. |
| A1.3 | 56999-C3 | Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 58, Jud. Harghita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Grajd cu şură construit în anul 1986 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi lemn, acoperit cu azbociment. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3426 / 05/02/2020** | | |
| Act Notarial nr. Declaratie nr. 4208, din 17/12/2019 emis de BIN Buzogany Szilvia (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 570 din 27.01.2020, emis de Comuna Lupeni, documentatia cadastrala;act administrativ nr Certificat nr. 522 din 03.02.2020, emis de Primaria Comunei Lupeni); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TAMÁS MAGDA-MARGIT** | |
| **12110 / 09/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.1737, din 07/03/2023 emis de COMUNA LUPENI (act administrativ nr CERERE din 09.03.2023, emis de TAMÁS MAGDA-MARGIT); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. art. 13 alin.(7) lit.a,b din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAMÁS MAGDA-MARGIT**, vaduva | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Imagoanuul

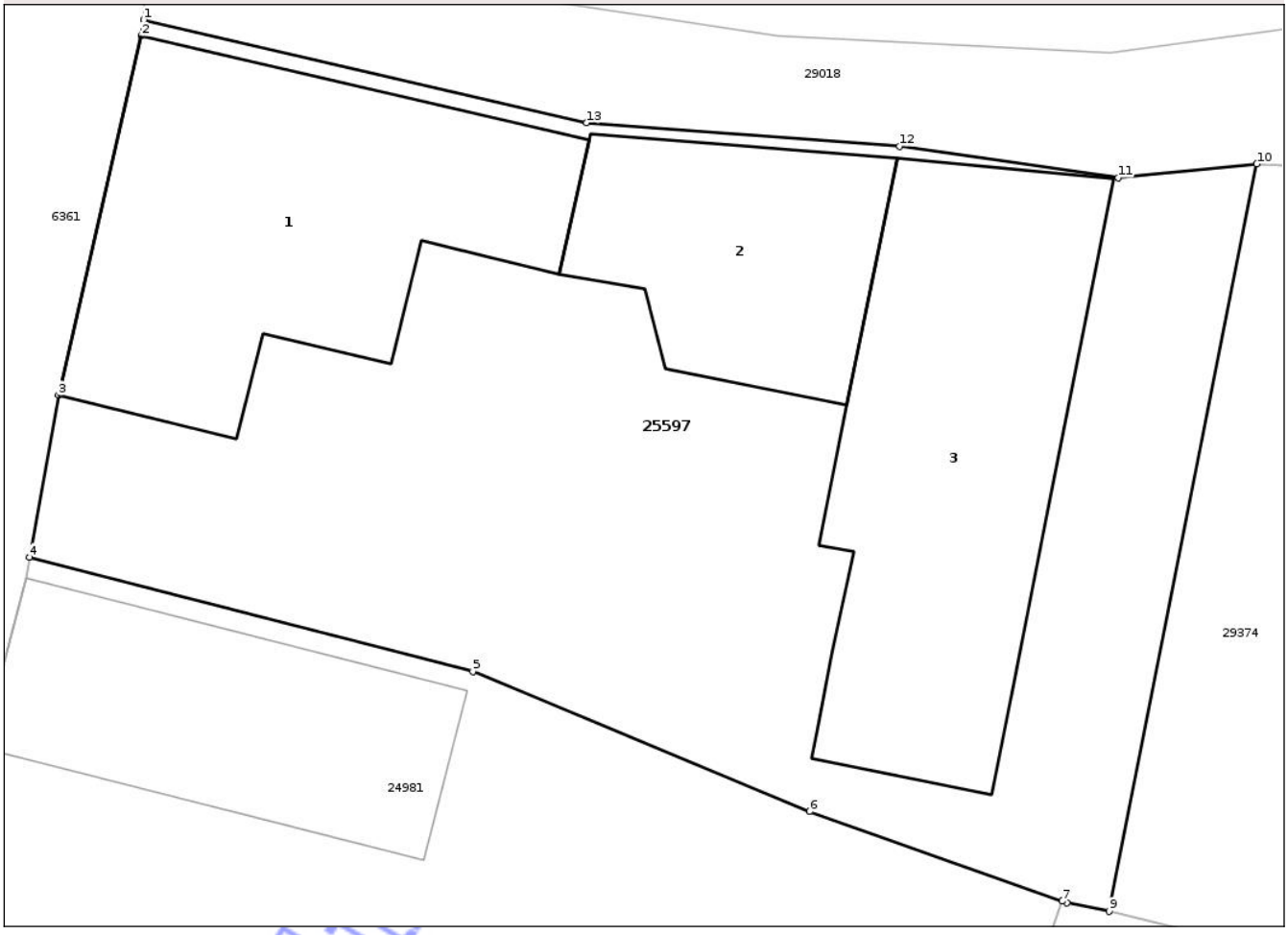
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56999 | 530 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 530 | 1 | 230/1 | 422/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 56999-C1 | constructii de locuinte | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1957 şi extinsă în anul 1981 pe fundaţie din piatră, pereţi din piatră, cărămidă şi lemn, acoperită cu ţigle. |
| A1.2 | 56999-C2 | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Şopron construit în anul 1986 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi lemn, acoperit cu ţigle. |
| A1.3 | 56999-C3 | constructii anexa | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Grajd cu şură construit în anul 1986 pe fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi lemn, acoperit cu azbociment. |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.992,563<br>540.458,516 | 2 | 518.992,504<br>540.458,075 | 0.445 |
| 2 | 518.992,504<br>540.458,075 | 3 | 518.990,206<br>540.448,16 | 10.178 |
| 3 | 518.990,206<br>540.448,16 | 4 | 518.989,403<br>540.443,692 | 4.54 |
| 4 | 518.989,403<br>540.443,692 | 5 | 519.001,657<br>540.440,531 | 12.655 |
| 5 | 519.001,657<br>540.440,531 | 6 | 519.010,96<br>540.436,676 | 10.07 |
| 6 | 519.010,96<br>540.436,676 | 7 | 519.017,93<br>540.434,198 | 7.397 |
| 7 | 519.017,93<br>540.434,198 | 8 | 519.018,071<br>540.434,148 | 0.15 |
| 8 | 519.018,071<br>540.434,148 | 9 | 519.019,226<br>540.433,918 | 1.178 |
| 9 | 519.019,226<br>540.433,918 | 10 | 519.023,313<br>540.454,538 | 21.021 |
| 10 | 519.023,313<br>540.454,538 | 11 | 519.019,485<br>540.454,159 | 3.847 |
| 11 | 519.019,485<br>540.454,159 | 12 | 519.013,435<br>540.455,031 | 6.113 |
| 12 | 519.013,435<br>540.455,031 | 13 | 519.004,803<br>540.455,673 | 8.656 |
| 13 | 519.004,803<br>540.455,673 | 1 | 518.992,563<br>540.458,516 | 12.566 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25656

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 20, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56927 | 2.248 | Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **50640 / 13/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA SI PARTAJ VOLUNTAR ACT AUT NR. 2327, din 12/11/2019 emis de BNP Lajos Katalin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JAKAB MARIA-SAROLTA**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

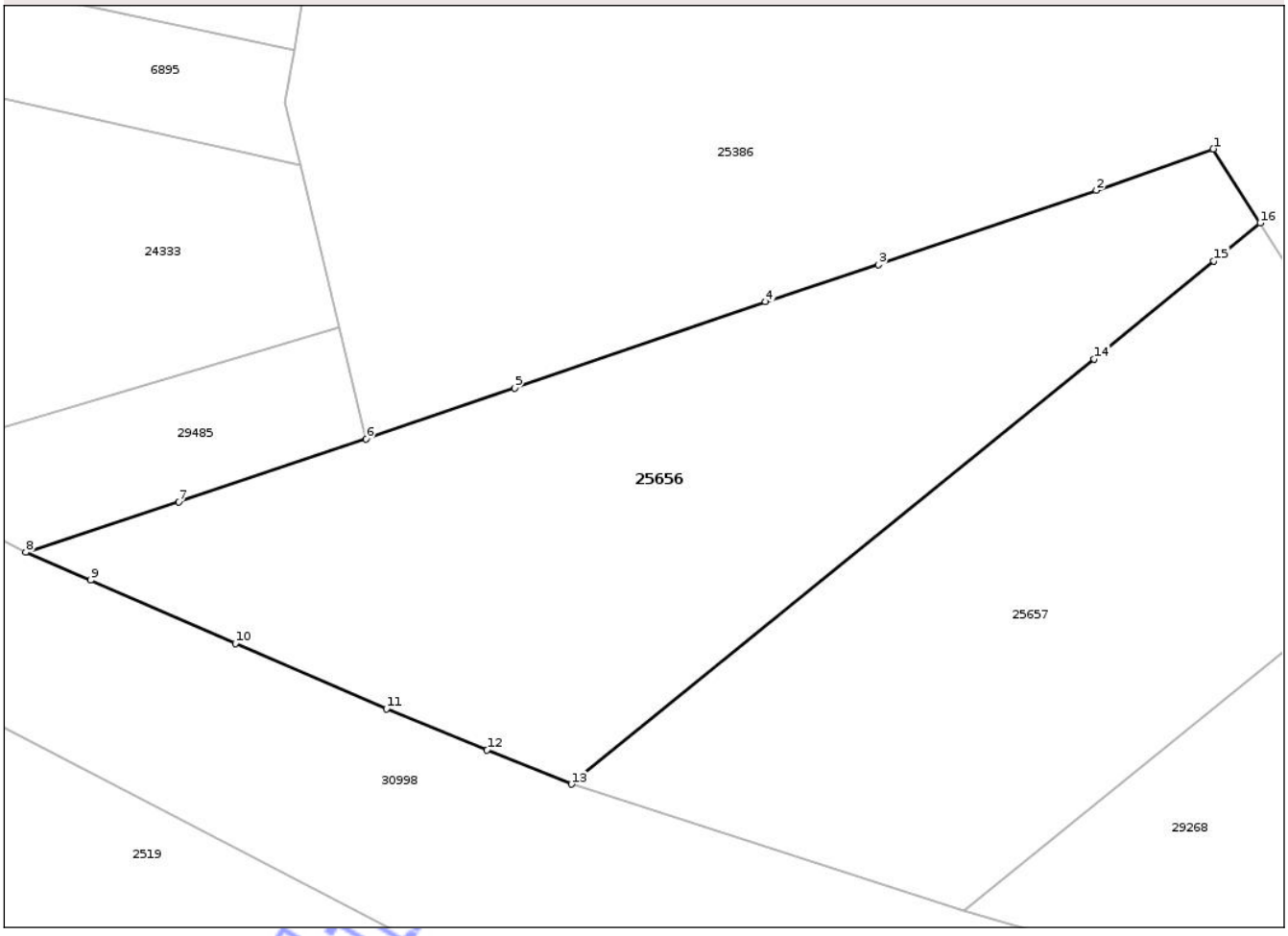
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56927 | 2.248 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.248 | 218 | 3908 | - | LOT3 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.445,502<br>541.373,382 | 2 | 517.435,121<br>541.369,71 | 11.011 |
| 2 | 517.435,121<br>541.369,71 | 3 | 517.415,783<br>541.363,109 | 20.434 |
| 3 | 517.415,783<br>541.363,109 | 4 | 517.405,759<br>541.359,833 | 10.546 |
| 4 | 517.405,759<br>541.359,833 | 5 | 517.383,478<br>541.352,187 | 23.556 |
| 5 | 517.383,478<br>541.352,187 | 6 | 517.370,327<br>541.347,667 | 13.906 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 517.370,327<br>541.347,667 | 7 | 517.353,697<br>541.342,093 | 17.539 |
| 7 | 517.353,697<br>541.342,093 | 8 | 517.340,116<br>541.337,634 | 14.294 |
| 8 | 517.340,116<br>541.337,634 | 9 | 517.345,865<br>541.335,156 | 6.26 |
| 9 | 517.345,865<br>541.335,156 | 10 | 517.358,702<br>541.329,558 | 14.005 |
| 10 | 517.358,702<br>541.329,558 | 11 | 517.372,13<br>541.323,732 | 14.637 |
| 11 | 517.372,13<br>541.323,732 | 12 | 517.381,053<br>541.320,087 | 9.639 |
| 12 | 517.381,053<br>541.320,087 | 13 | 517.388,54<br>541.317,074 | 8.071 |
| 13 | 517.388,54<br>541.317,074 | 14 | 517.434,932<br>541.354,765 | 59.773 |
| 14 | 517.434,932<br>541.354,765 | 15 | 517.445,567<br>541.363,456 | 13.735 |
| 15 | 517.445,567<br>541.363,456 | 16 | 517.449,679<br>541.366,817 | 5.311 |
| 16 | 517.449,679<br>541.366,817 | 1 | 517.445,502<br>541.373,382 | 7.781 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26820

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.372 | Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

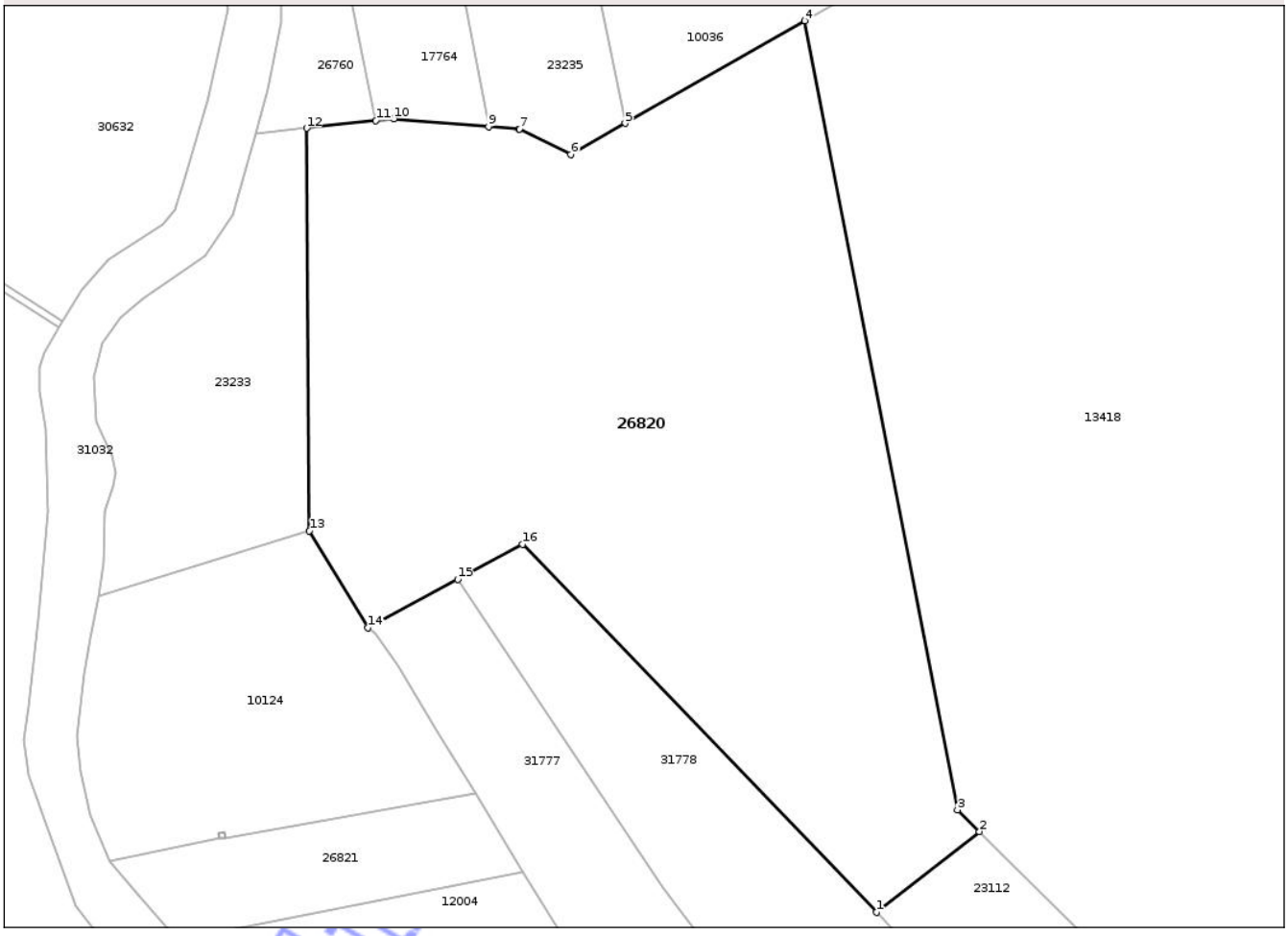
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.372 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 11.372 | 224 | 4082/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.459,049<br>541.732,703 | 2 | 515.478,016<br>541.747,518 | 24.067 |
| 2 | 515.478,016<br>541.747,518 | 3 | 515.473,954<br>541.751,525 | 5.706 |
| 3 | 515.473,954<br>541.751,525 | 4 | 515.445,876<br>541.896,281 | 147.454 |
| 4 | 515.445,876<br>541.896,281 | 5 | 515.412,909<br>541.877,444 | 37.969 |
| 5 | 515.412,909<br>541.877,444 | 6 | 515.402,943<br>541.871,749 | 11.478 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.402,943<br>541.871,749 | 7 | 515.393,464<br>541.876,421 | 10.568 |
| 7 | 515.393,464<br>541.876,421 | 8 | 515.393,431<br>541.876,424 | 0.033 |
| 8 | 515.393,431<br>541.876,424 | 9 | 515.387,809<br>541.876,883 | 5.641 |
| 9 | 515.387,809<br>541.876,883 | 10 | 515.370,412<br>541.878,304 | 17.455 |
| 10 | 515.370,412<br>541.878,304 | 11 | 515.367,1<br>541.877,944 | 3.332 |
| 11 | 515.367,1<br>541.877,944 | 12 | 515.354,394<br>541.876,562 | 12.781 |
| 12 | 515.354,394<br>541.876,562 | 13 | 515.354,932<br>541.802,666 | 73.898 |
| 13 | 515.354,932<br>541.802,666 | 14 | 515.365,647<br>541.784,912 | 20.737 |
| 14 | 515.365,647<br>541.784,912 | 15 | 515.382,155<br>541.793,793 | 18.745 |
| 15 | 515.382,155<br>541.793,793 | 16 | 515.394,067<br>541.800,202 | 13.527 |
| 16 | 515.394,067<br>541.800,202 | 1 | 515.459,049<br>541.732,703 | 93.695 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26821

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.083 | Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

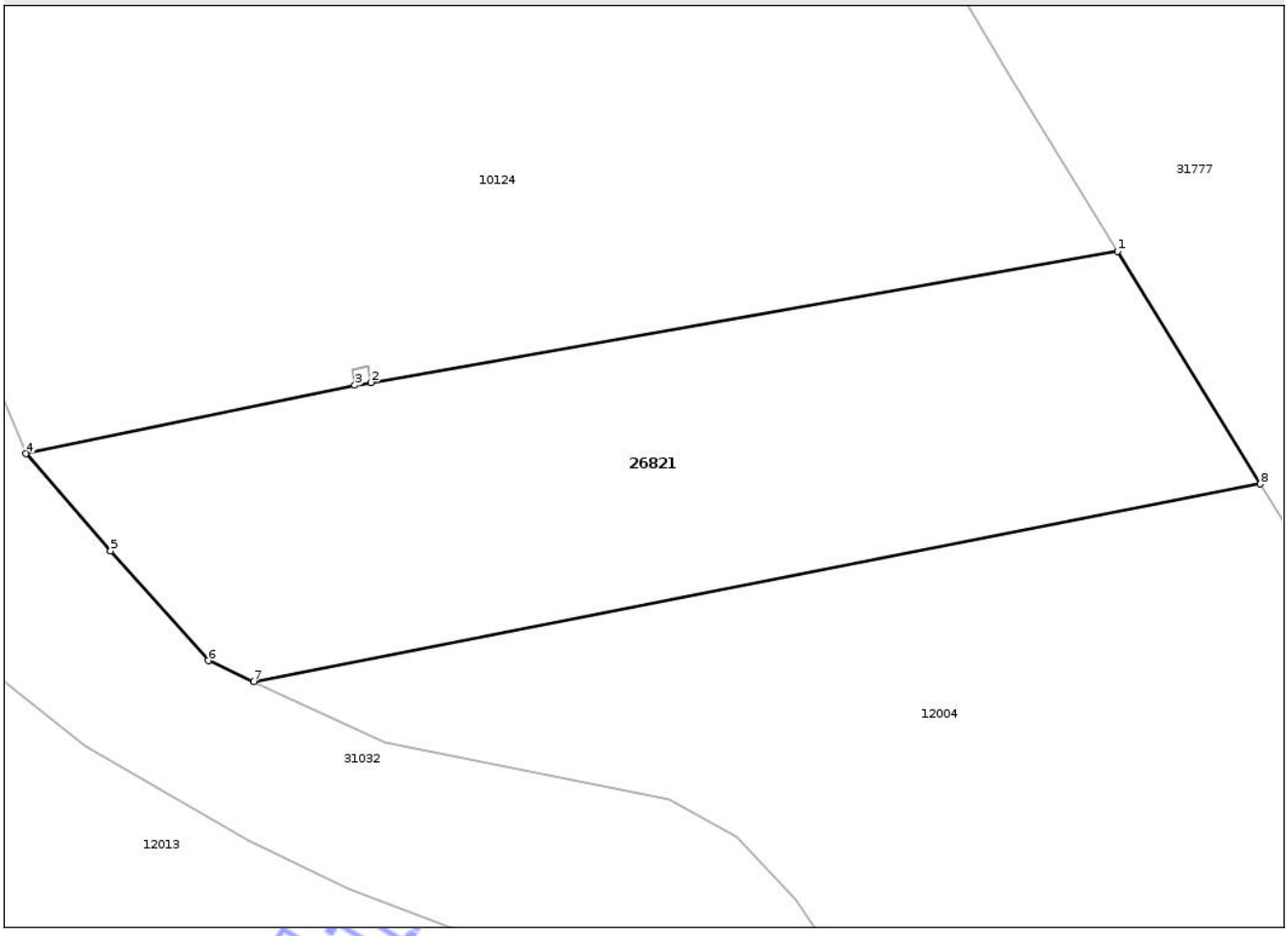
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.083 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.083 | 224 | 4087/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 515.385,438<br>541.754,461 | 2 | 515.339,432<br>541.746,392 | 46.708 |
| 2 | 515.339,432<br>541.746,392 | 3 | 515.338,447<br>541.746,22 | 1.0 |
| 3 | 515.338,447<br>541.746,22 | 4 | 515.318,182<br>541.742,01 | 20.698 |
| 4 | 515.318,182<br>541.742,01 | 5 | 515.323,396<br>541.736,018 | 7.943 |
| 5 | 515.323,396<br>541.736,018 | 6 | 515.329,413<br>541.729,273 | 9.039 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 515.329,413<br>541.729,273 | 7 | 515.332,212<br>541.727,98 | 3.083 |
| 7 | 515.332,212<br>541.727,98 | 8 | 515.394,222<br>541.740,148 | 63.193 |
| 8 | 515.394,222<br>541.740,148 | 1 | 515.385,438<br>541.754,461 | 16.793 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26863

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

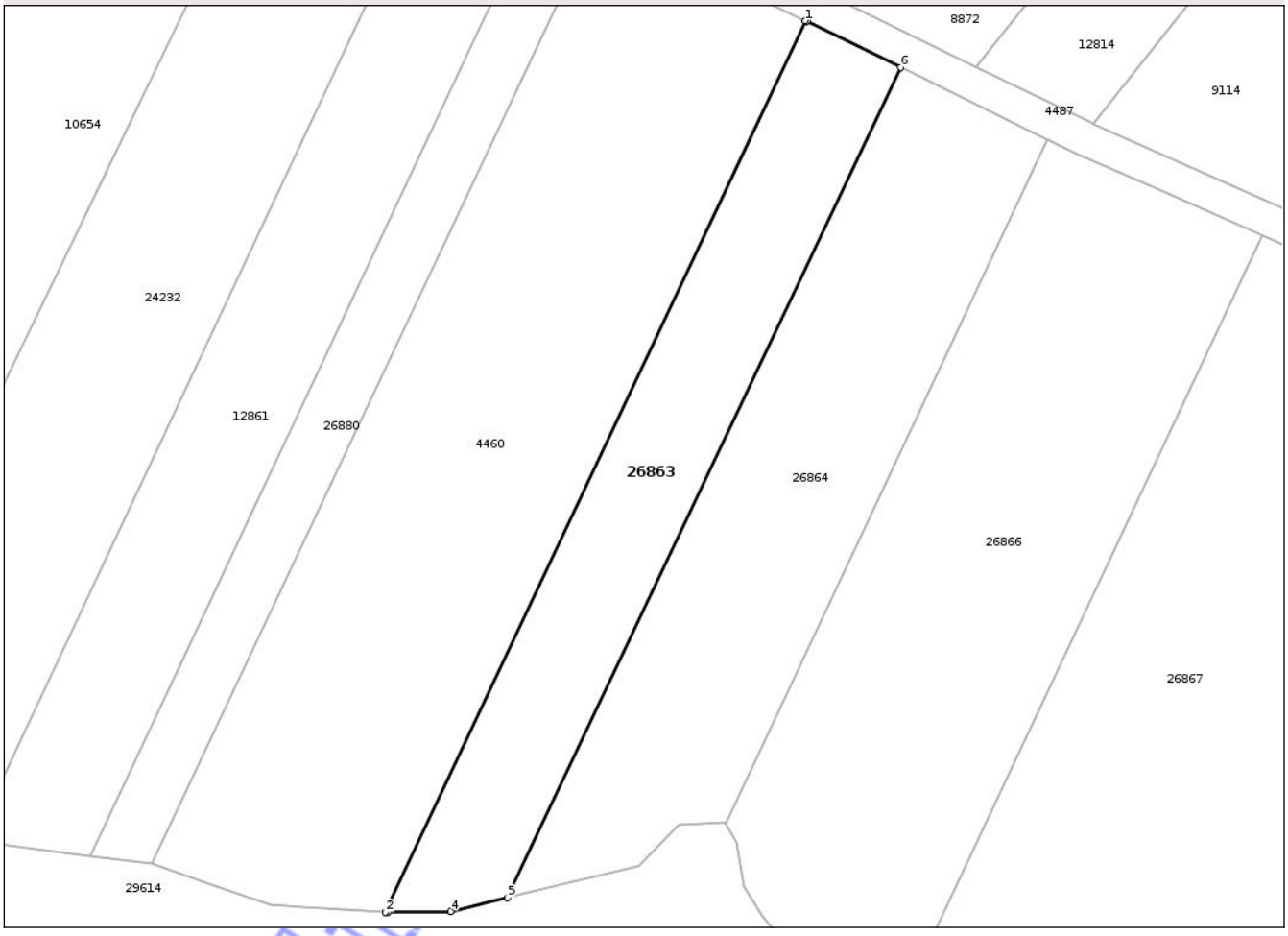
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 214 | 4871/22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.018,014<br>541.484,073 | 2 | 517.968,49<br>541.378,958 | 116.197 |
| 2 | 517.968,49<br>541.378,958 | 3 | 517.968,74<br>541.378,962 | 0.25 |
| 3 | 517.968,74<br>541.378,962 | 4 | 517.976,188<br>541.379,073 | 7.449 |
| 4 | 517.976,188<br>541.379,073 | 5 | 517.982,906<br>541.380,683 | 6.908 |
| 5 | 517.982,906<br>541.380,683 | 6 | 518.029,285<br>541.478,57 | 108.318 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.029,285<br>541.478,57 | 7 | 518.018,215<br>541.483,975 | 12.319 |
| 7 | 518.018,215<br>541.483,975 | 1 | 518.018,014<br>541.484,073 | 0.224 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26864

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.926 | Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.926 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.926 | 214 | 4871/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 518.029,285<br>541.478,57 | 2 | 517.982,906<br>541.380,683 | 108.318 |
| 2 | 517.982,906<br>541.380,683 | 3 | 517.998,402<br>541.384,396 | 15.935 |
| 3 | 517.998,402<br>541.384,396 | 4 | 518.003,086<br>541.389,34 | 6.811 |
| 4 | 518.003,086<br>541.389,34 | 5 | 518.008,551<br>541.389,6 | 5.471 |
| 5 | 518.008,551<br>541.389,6 | 6 | 518.008,659<br>541.389,413 | 0.216 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 518.008,659<br>541.389,413 | 7 | 518.046,666<br>541.470,084 | 89.176 |
| 7 | 518.046,666<br>541.470,084 | 1 | 518.029,285<br>541.478,57 | 19.342 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26896

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Lupeni, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.500<br>Masurata: 864 | Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit;<br>Diferența de suprafață se află la ID 22135. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 104766, din 17/02/2010 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADNAGY ALBERT**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

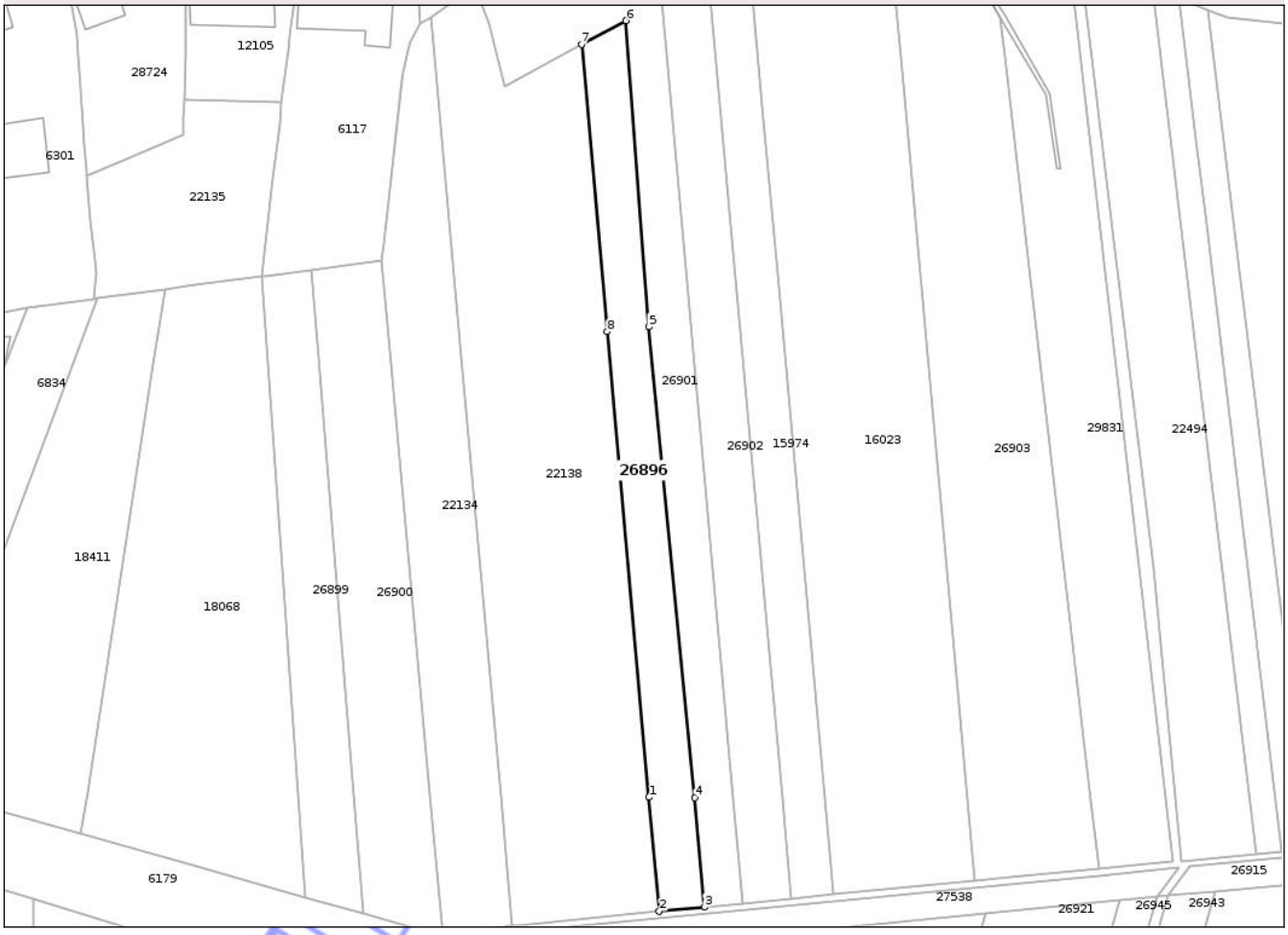
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.500<br>Masurata: 864 | Diferența de suprafață se află la ID 22135. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 772 | 278 | 4818/1/9, 4821/2, 4818/2/14 | - | Nr. tarla, parcela gresit pe titlu de proprietate: T 280, P 723, corect T 278, P 4818/1/9,4821/2,4818/2/14. |
| 2 | arabil | DA | 92 | 280 | 4818/1/9, 4821/2, 4818/2/14 | - | Nr. tarla, parcela gresit pe titlu de proprietate: T 280, P 723, corect T 278, P 4818/1/9,4821/2,4818/2/14. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 517.666,734<br>539.595,358 | 2 | 517.668,263<br>539.578,317 | 17.109 |
| 2 | 517.668,263<br>539.578,317 | 3 | 517.675,031<br>539.578,971 | 6.8 |
| 3 | 517.675,031<br>539.578,971 | 4 | 517.673,568<br>539.595,277 | 16.371 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 517.673,568<br>539.595,277 | 5 | 517.666,717<br>539.665,545 | 70.601 |
| 5 | 517.666,717<br>539.665,545 | 6 | 517.663,28<br>539.711,215 | 45.799 |
| 6 | 517.663,28<br>539.711,215 | 7 | 517.656,658<br>539.707,67 | 7.511 |
| 7 | 517.656,658<br>539.707,67 | 8 | 517.660,504<br>539.664,799 | 43.043 |
| 8 | 517.660,504<br>539.664,799 | 1 | 517.666,734<br>539.595,358 | 69.72 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27460

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 209, Jud. Harghita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 9.500<br>Masurata: 1.935 | Sector cadastral:173 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se afla la ID 19510. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 93884, din 29/08/2006 emis de CJSDPAT HARGHITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORBÁN MENYHÁRT**, Lipsa CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

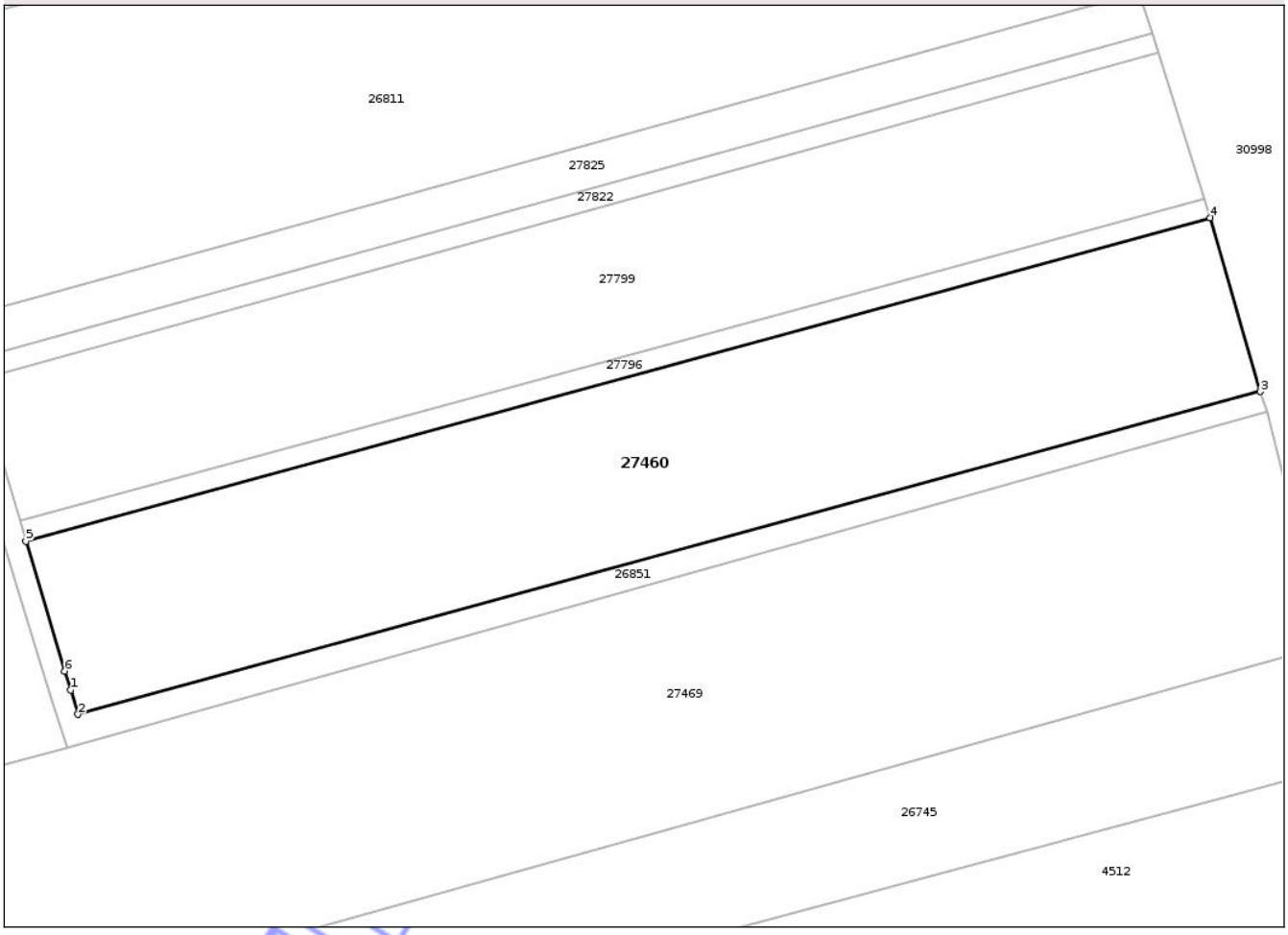
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 9.500<br>Masurata: 1.935 | Diferenta de suprafata se afla la ID 19510. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.935 | 220 | 3972/36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 516.641,257<br>543.186,015 | 2 | 516.641,948<br>543.183,741 | 2.377 |
| 2 | 516.641,948<br>543.183,741 | 3 | 516.752,344<br>543.213,879 | 114.436 |
| 3 | 516.752,344<br>543.213,879 | 4 | 516.747,663<br>543.230,124 | 16.906 |
| 4 | 516.747,663<br>543.230,124 | 5 | 516.637,072<br>543.199,907 | 114.645 |
| 5 | 516.637,072<br>543.199,907 | 6 | 516.640,696<br>543.187,783 | 12.654 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 516.640,696<br>543.187,783 | 1 | 516.641,257<br>543.186,015 | 1.855 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil