DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.000 Masurata: 12.518	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 20066

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.84803, din 07/09/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA ANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.000 Masurata: 12.518	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 20066

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.518	94	1819	-	nr tarla 100 si parcela 2768 gresit in tp, iar corect tarla 94, parcela 1819

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.997,89 548.249,75	2	516.986,47 548.239,005	15.68
2	516.986,47 548.239,005	3	516.979,406 548.234,631	8.309
3	516.979,406 548.234,631	4	516.975,231 548.231,342	5.315
4	516.975,231 548.231,342	5	516.958,045 548.192,745	42.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.958,045 548.192,745	6	516.951,641 548.184,003	10.837
6	516.951,641 548.184,003	7	516.947,113 548.180,868	5.507
7	516.947,113 548.180,868	8	516.902,653 548.120,132	75.27
8	516.902,653 548.120,132	9	516.858,761 548.083,045	57.463
9	516.858,761 548.083,045	10	516.818,612 548.037,792	60.496
10	516.818,612 548.037,792	11	516.777,102 547.997,303	57.987
11	516.777,102 547.997,303	12	516.773,374 547.995,02	4.372
12	516.773,374 547.995,02	13	516.810,004 547.967,664	45.718
13	516.810,004 547.967,664	14	516.874,424 548.048,81	103.608
14	516.874,424 548.048,81	15	516.938,93 548.116,85	93.757
15	516.938,93 548.116,85	16	516.950,109 548.128,642	16.249
16	516.950,109 548.128,642	17	517.001,276 548.186,858	77.506
17	517.001,276 548.186,858	18	517.031,499 548.221,856	46.242
18	517.031,499 548.221,856	1	516.997,89 548.249,75	43.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 806	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 20067

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.84803, din 07/09/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA ANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

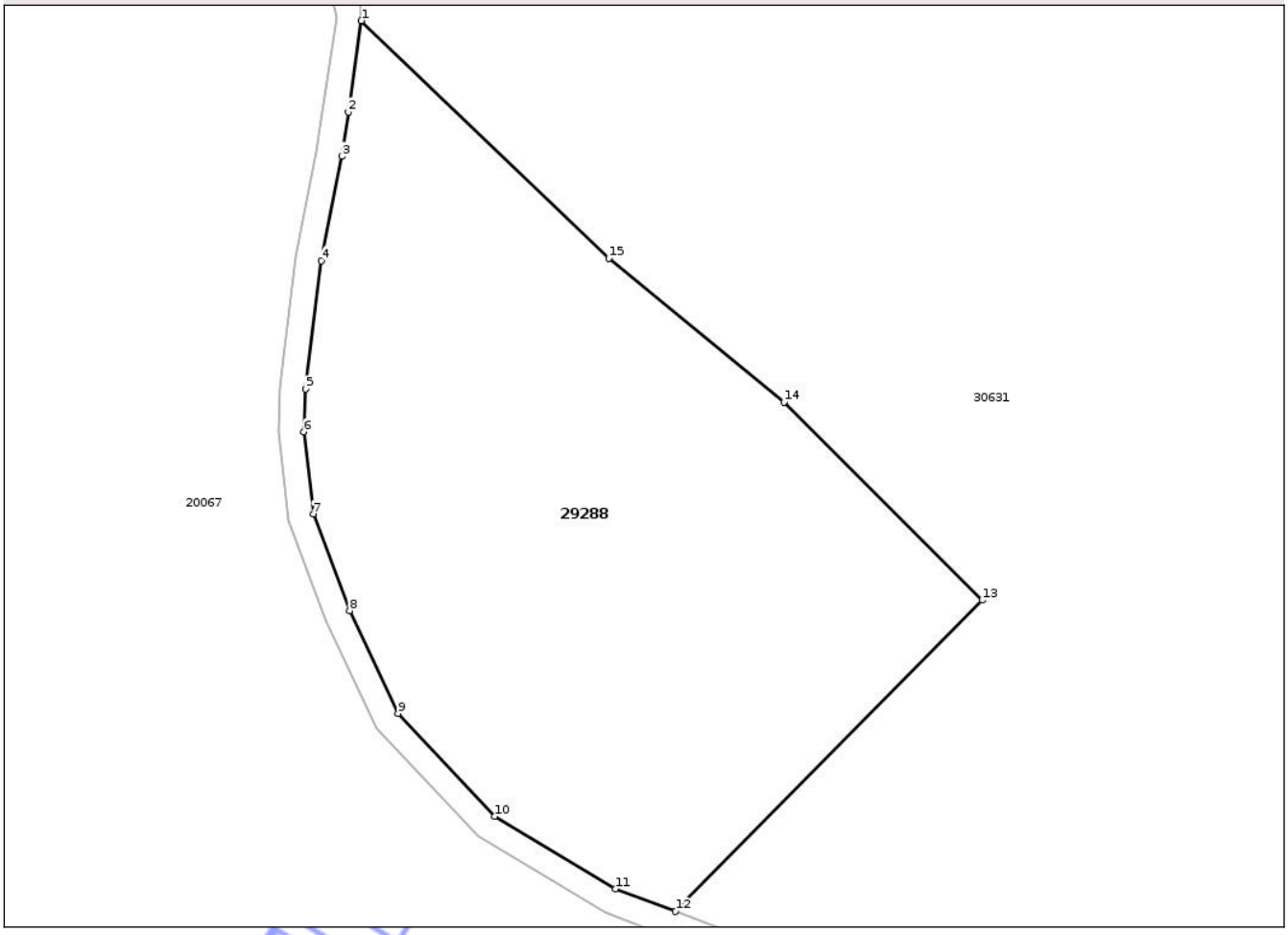
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 806	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 20067

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	806	89	1820/3	-	nr tarla si parcela gresit in TP,T100 P2781 ,iar corect T89 P1820/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.711,664 547.625,069	2	516.711,001 547.620,456	4.66
2	516.711,001 547.620,456	3	516.710,665 547.618,224	2.257
3	516.710,665 547.618,224	4	516.709,628 547.612,952	5.373
4	516.709,628 547.612,952	5	516.708,85 547.606,47	6.529
5	516.708,85 547.606,47	6	516.708,764 547.604,31	2.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.708,764 547.604,31	7	516.709,231 547.600,163	4.173
7	516.709,231 547.600,163	8	516.711,06 547.595,285	5.21
8	516.711,06 547.595,285	9	516.713,504 547.590,092	5.739
9	516.713,504 547.590,092	10	516.718,392 547.584,899	7.132
10	516.718,392 547.584,899	11	516.724,501 547.581,233	7.125
11	516.724,501 547.581,233	12	516.727,528 547.580,098	3.233
12	516.727,528 547.580,098	13	516.743,009 547.595,809	22.057
13	516.743,009 547.595,809	14	516.733,011 547.605,81	14.141
14	516.733,011 547.605,81	15	516.724,149 547.613,077	11.461
15	516.724,149 547.613,077	1	516.711,664 547.625,069	17.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 740	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 22890

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.84200, din 04/08/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000 , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILYÉS SÁNDOR**, Lipsa CNP 2) **MÁTYÁS ANNA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

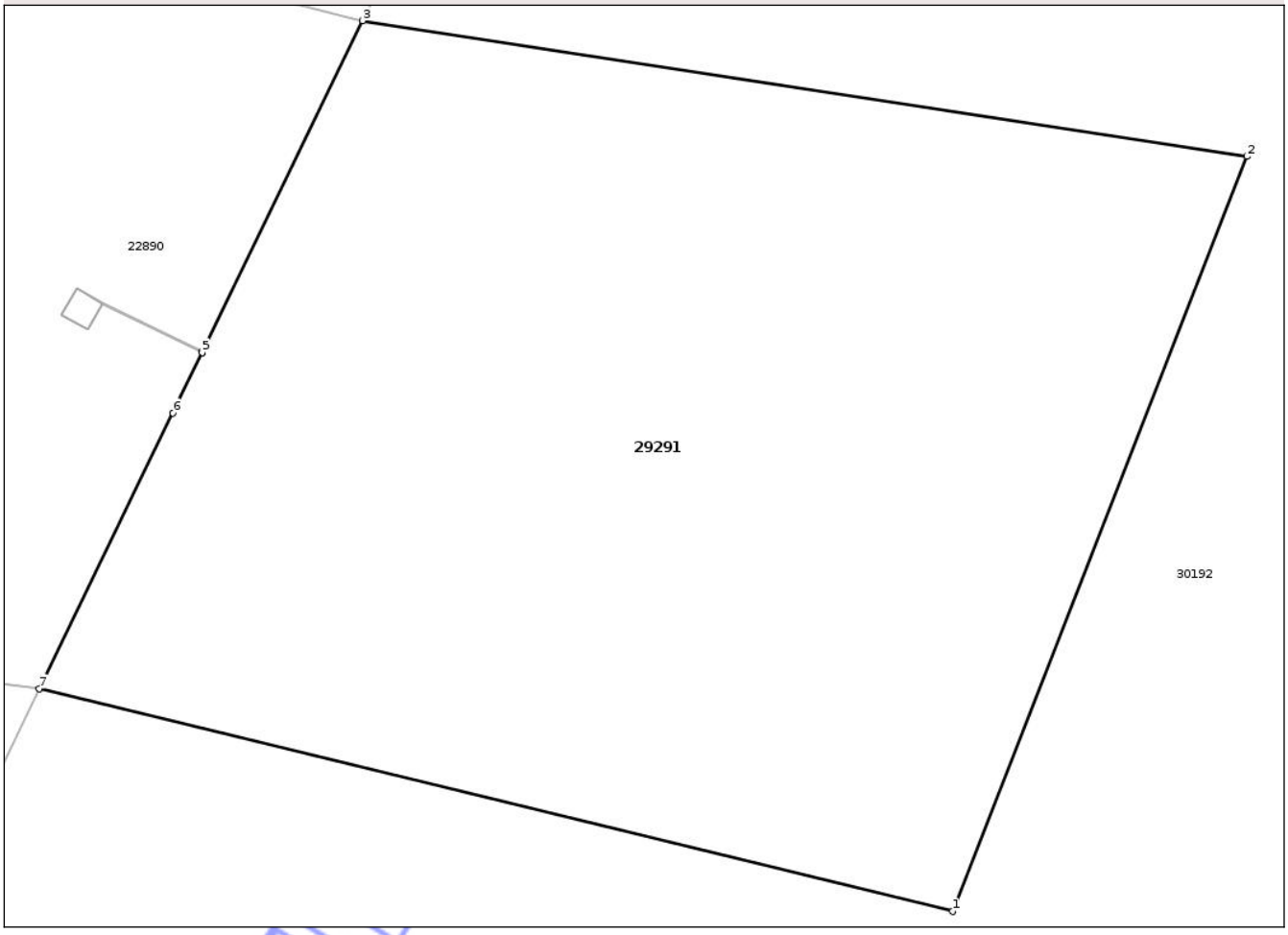
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 740	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 22890

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	740	41	4561/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.569,449 547.533,295	2	513.579,054 547.557,931	26.442
2	513.579,054 547.557,931	3	513.550,199 547.562,358	29.193
3	513.550,199 547.562,358	4	513.544,968 547.551,558	12.0
4	513.544,968 547.551,558	5	513.544,955 547.551,531	0.03
5	513.544,955 547.551,531	6	513.544,001 547.549,561	2.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.544,001 547.549,561	7	513.539,644 547.540,567	9.994
7	513.539,644 547.540,567	1	513.569,449 547.533,295	30.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 776	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 19896

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.91999, din 02/03/2006 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000 , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JÁNOS GÉZA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.700 Masurata: 776	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 19896

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	776	41	4480	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.162,094 546.977,644	2	513.181,961 546.970,571	21.089
2	513.181,961 546.970,571	3	513.199,453 547.018,729	51.236
3	513.199,453 547.018,729	4	513.174,437 547.002,283	29.938
4	513.174,437 547.002,283	5	513.168,323 546.994,325	10.035
5	513.168,323 546.994,325	6	513.166,211 546.989,619	5.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.166,211 546.989,619	1	513.162,094 546.977,644	12.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		91.592	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

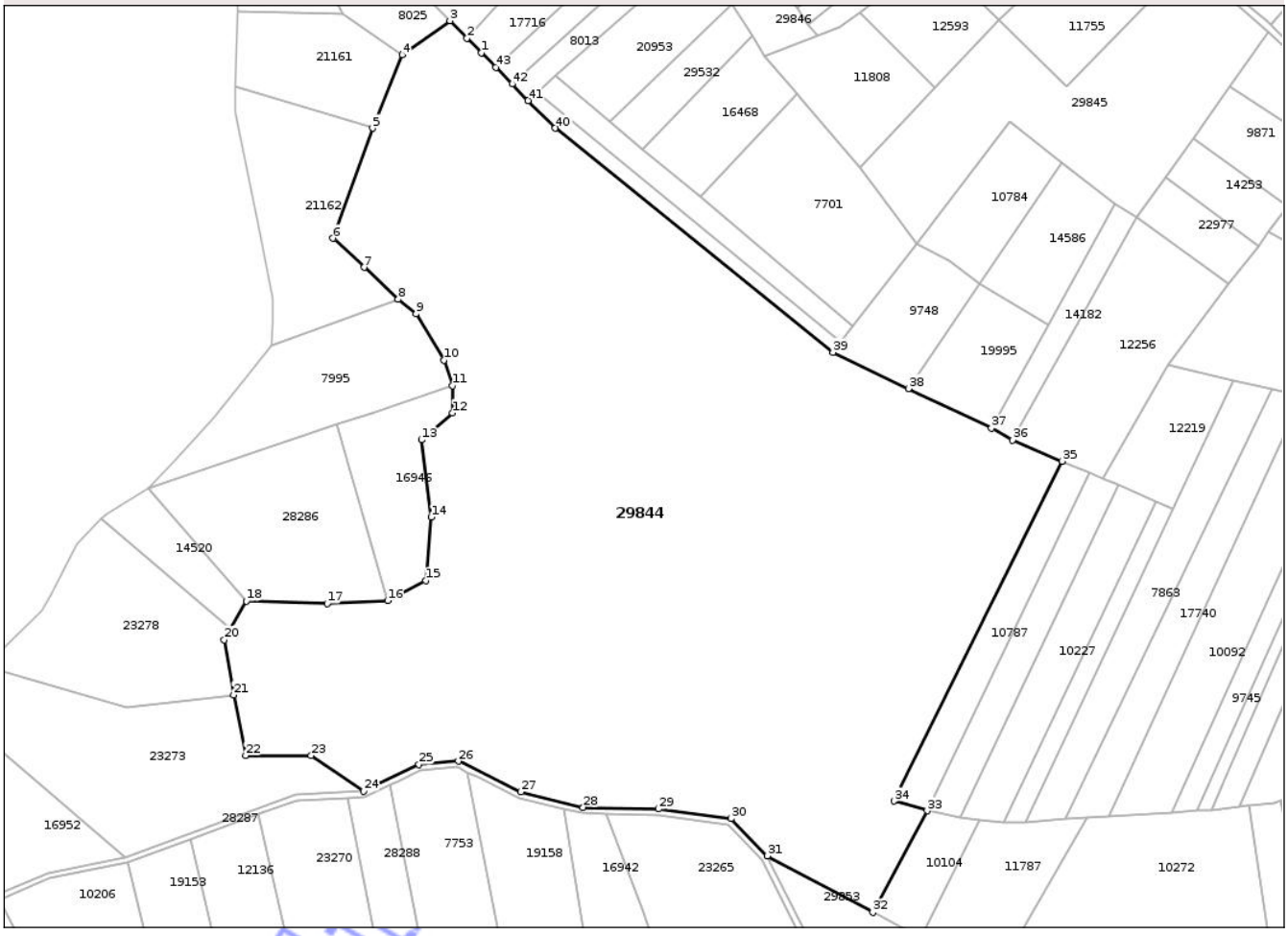
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	91.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	91.592	321	5733,5741	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.287,273 544.834,613	2	513.280,089 544.841,931	10.255
4	513.247,718 544.833,52	5	513.233,019 544.797,101	39.273
7	513.228,773 544.727,82	8	513.245,812 544.711,881	23.332
10	513.268,491 544.681,629	11	513.272,805 544.668,888	13.452
13	513.257,452 544.641,998	14	513.262,236 544.603,501	38.793
16	513.240,477 544.561,997	17	513.210,407 544.560,525	30.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.280,089 544.841,931	3	513.271,595 544.850,583	12.125
5	513.233,019 544.797,101	6	513.213,353 544.742,245	58.275
8	513.245,812 544.711,881	9	513.254,616 544.704,681	11.373
11	513.272,805 544.668,888	12	513.272,883 544.655,37	13.518
14	513.262,236 544.603,501	15	513.259,463 544.571,885	31.737
17	513.210,407 544.560,525	18	513.170,095 544.561,775	40.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.271,595 544.850,583	4	513.247,718 544.833,52	29.347
6	513.213,353 544.742,245	7	513.228,773 544.727,82	21.115
9	513.254,616 544.704,681	10	513.268,491 544.681,629	26.906
12	513.272,883 544.655,37	13	513.257,452 544.641,998	20.419
15	513.259,463 544.571,885	16	513.240,477 544.561,997	21.407
18	513.170,095 544.561,775	19	513.162,17 544.547,843	16.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.162,17 544.547,843	20	513.159,153 544.542,538	6.103
22	513.169,79 544.484,903	23	513.202,398 544.484,903	32.608
25	513.256,098 544.480,466	26	513.275,851 544.482,078	19.819
28	513.337,933 544.459,1	29	513.375,423 544.458,294	37.499
31	513.429,845 544.434,912	32	513.482,31 544.406,798	59.523
34	513.493,009 544.462,207	35	513.576,502 544.631,393	188.666
37	513.541,421 544.647,775	38	513.500,113 544.667,507	45.779
40	513.324,095 544.797,107	41	513.310,581 544.810,872	19.29
43	513.294,457 544.827,296	1	513.287,273 544.834,613	10.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.159,153 544.542,538	21	513.163,691 544.514,984	27.925
23	513.202,398 544.484,903	24	513.228,501 544.467,181	31.551
26	513.275,851 544.482,078	27	513.306,892 544.466,759	34.615
29	513.375,423 544.458,294	30	513.411,704 544.453,456	36.602
32	513.482,31 544.406,798	33	513.509,458 544.457,345	57.376
35	513.576,502 544.631,393	36	513.551,983 544.641,929	26.687
38	513.500,113 544.667,507	39	513.462,413 544.685,515	41.78
41	513.310,581 544.810,872	42	513.302,519 544.819,084	11.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.163,691 544.514,984	22	513.169,79 544.484,903	30.693
24	513.228,501 544.467,181	25	513.256,098 544.480,466	30.628
27	513.306,892 544.466,759	28	513.337,933 544.459,1	31.972
30	513.411,704 544.453,456	31	513.429,845 544.434,912	25.942
33	513.509,458 544.457,345	34	513.493,009 544.462,207	17.153
36	513.551,983 544.641,929	37	513.541,421 544.647,775	12.072
39	513.462,413 544.685,515	40	513.324,095 544.797,107	177.721
42	513.302,519 544.819,084	43	513.294,457 544.827,296	11.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.791	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

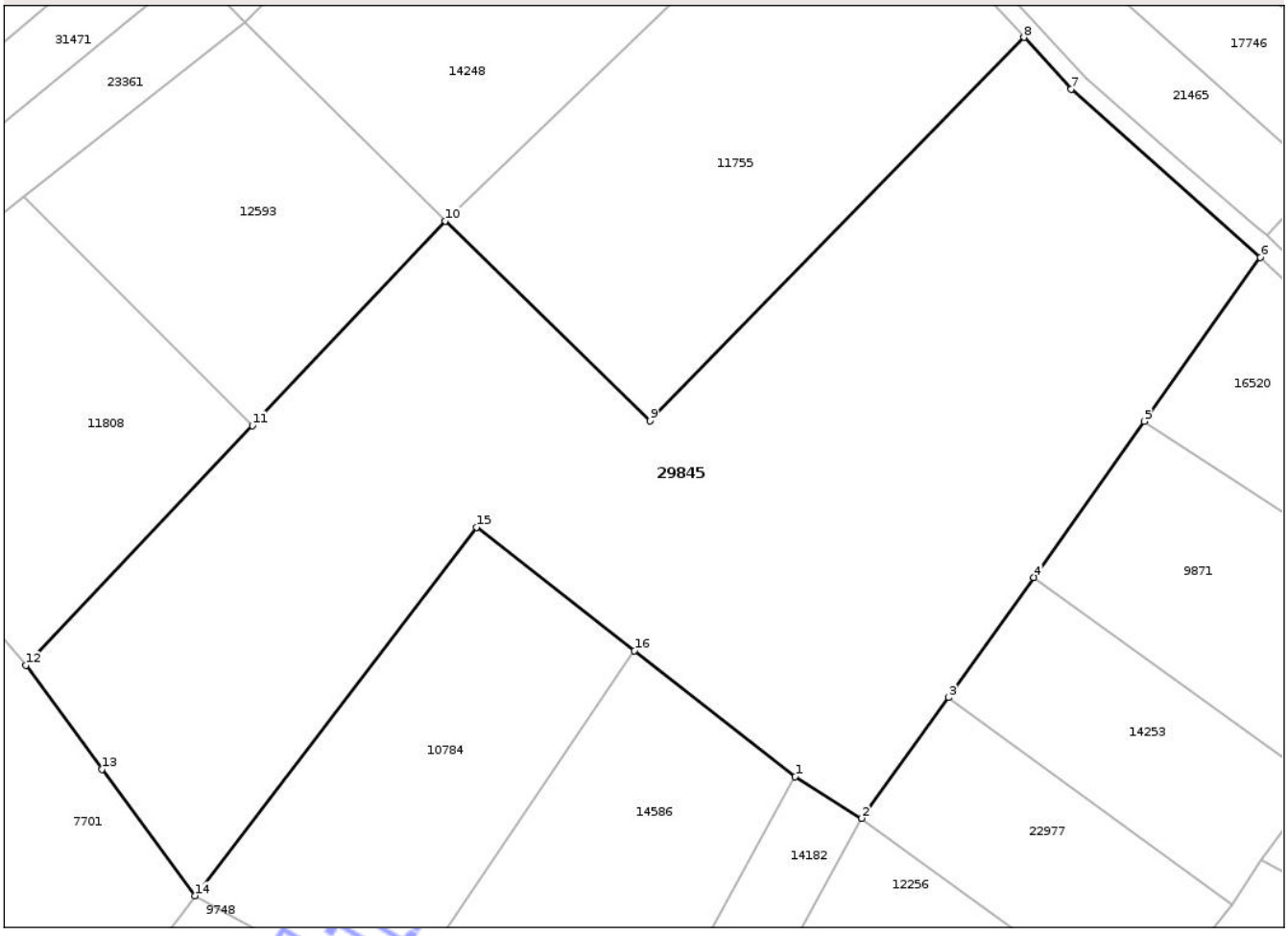
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.791	321	5737/21, 5733/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.602,806 544.759,379	2	513.613,787 544.752,542	12.935
2	513.613,787 544.752,542	3	513.628,112 544.772,43	24.51
3	513.628,112 544.772,43	4	513.642,127 544.792,195	24.23
4	513.642,127 544.792,195	5	513.660,334 544.817,872	31.477
5	513.660,334 544.817,872	6	513.679,462 544.844,849	33.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.679,462 544.844,849	7	513.648,32 544.872,552	41.681
7	513.648,32 544.872,552	8	513.640,545 544.881,039	11.51
8	513.640,545 544.881,039	9	513.578,93 544.817,99	88.157
9	513.578,93 544.817,99	10	513.545,16 544.850,822	47.099
10	513.545,16 544.850,822	11	513.513,354 544.817,18	46.297
11	513.513,354 544.817,18	12	513.476,053 544.777,725	54.296
12	513.476,053 544.777,725	13	513.488,63 544.760,621	21.23
13	513.488,63 544.760,621	14	513.503,934 544.739,806	25.836
14	513.503,934 544.739,806	15	513.550,314 544.800,45	76.347
15	513.550,314 544.800,45	16	513.576,349 544.780,079	33.058
16	513.576,349 544.780,079	1	513.602,806 544.759,379	33.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE955

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.629	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.629	321	DE955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.608,586 543.782,27	2	513.604,289 543.782,963	4.353
4	513.585,752 543.773,143	5	513.561,406 543.764,717	25.763
7	513.526,813 543.743,891	8	513.522,958 543.735,336	9.383
10	513.523,776 543.728,093	11	513.526,24 543.732,721	5.243
13	513.543,917 543.751,542	14	513.563,45 543.760,884	21.652
16	513.584,585 543.767,945	17	513.586,839 543.768,764	2.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.604,289 543.782,963	3	513.603,016 543.781,255	2.13
5	513.561,406 543.764,717	6	513.542,142 543.755,255	21.462
8	513.522,958 543.735,336	9	513.520,622 543.730,532	5.342
11	513.526,24 543.732,721	12	513.530,102 543.741,181	9.3
14	513.563,45 543.760,884	15	513.568,738 543.762,579	5.553
17	513.586,839 543.768,764	18	513.599,025 543.772,328	12.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.603,016 543.781,255	4	513.585,752 543.773,143	19.075
6	513.542,142 543.755,255	7	513.526,813 543.743,891	19.082
9	513.520,622 543.730,532	10	513.523,776 543.728,093	3.987
12	513.530,102 543.741,181	13	513.543,917 543.751,542	17.269
15	513.568,738 543.762,579	16	513.584,585 543.767,945	16.731
18	513.599,025 543.772,328	19	513.605,25 543.774,256	6.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.605,25 543.774,256	20	513.611,619 543.780,767	9.108
20	513.611,619 543.780,767	21	513.615,554 543.789,787	9.841
21	513.615,554 543.789,787	22	513.625,753 543.835,164	46.509
22	513.625,753 543.835,164	23	513.630,435 543.849,401	14.987
23	513.630,435 543.849,401	24	513.636,724 543.868,524	20.131
24	513.636,724 543.868,524	25	513.651,8 543.912,98	46.943
25	513.651,8 543.912,98	26	513.662,875 543.945,638	34.485
26	513.662,875 543.945,638	27	513.663,836 543.949,822	4.293
27	513.663,836 543.949,822	28	513.668,582 543.970,493	21.209
28	513.668,582 543.970,493	29	513.673,409 543.986,034	16.273
29	513.673,409 543.986,034	30	513.678,558 544.002,609	17.356
30	513.678,558 544.002,609	31	513.685,135 544.020,177	18.759
31	513.685,135 544.020,177	32	513.698,097 544.046,908	29.708
32	513.698,097 544.046,908	33	513.711,06 544.073,639	29.708
33	513.711,06 544.073,639	34	513.726,687 544.095,488	26.862
34	513.726,687 544.095,488	35	513.737,546 544.104,067	13.839
35	513.737,546 544.104,067	36	513.747,702 544.105,997	10.338
36	513.747,702 544.105,997	37	513.760,673 544.117,437	17.295
37	513.760,673 544.117,437	38	513.789,957 544.140,052	37.0
38	513.789,957 544.140,052	39	513.828,129 544.178,264	54.012
39	513.828,129 544.178,264	40	513.833,583 544.185,628	9.164
40	513.833,583 544.185,628	41	513.838,122 544.191,756	7.626
41	513.838,122 544.191,756	42	513.840,951 544.196,362	5.405
42	513.840,951 544.196,362	43	513.868,118 544.223,343	38.289
43	513.868,118 544.223,343	44	513.887,727 544.250,258	33.301
44	513.887,727 544.250,258	45	513.925,01 544.323,29	81.998
45	513.925,01 544.323,29	46	513.936,215 544.360,147	38.523
46	513.936,215 544.360,147	47	513.938,289 544.366,969	7.13
47	513.938,289 544.366,969	48	513.959,359 544.420,651	57.669
48	513.959,359 544.420,651	49	513.962,434 544.428,615	8.537
49	513.962,434 544.428,615	50	513.992,167 544.505,62	82.546
50	513.992,167 544.505,62	51	514.000,248 544.536,484	31.904
51	514.000,248 544.536,484	52	513.999,408 544.554,963	18.498
52	513.999,408 544.554,963	53	513.996,465 544.570,818	16.126
53	513.996,465 544.570,818	54	513.991,762 544.586,772	16.633
54	513.991,762 544.586,772	55	513.992,481 544.570,363	16.425
55	513.992,481 544.570,363	56	513.995,425 544.554,505	16.129
56	513.995,425 544.554,505	57	513.996,225 544.536,909	17.614
57	513.996,225 544.536,909	58	513.988,354 544.506,851	31.071
58	513.988,354 544.506,851	59	513.958,702 544.430,056	82.321
59	513.958,702 544.430,056	60	513.955,631 544.422,102	8.526
60	513.955,631 544.422,102	61	513.934,508 544.368,283	57.816
61	513.934,508 544.368,283	62	513.921,286 544.324,793	45.455
62	513.921,286 544.324,793	63	513.884,308 544.252,358	81.328
63	513.884,308 544.252,358	64	513.865,073 544.225,956	32.666
64	513.865,073 544.225,956	65	513.837,861 544.198,931	38.352
65	513.837,861 544.198,931	66	513.834,178 544.193,526	6.541
66	513.834,178 544.193,526	67	513.825,371 544.180,601	15.64
67	513.825,371 544.180,601	68	513.787,772 544.142,753	53.349
68	513.787,772 544.142,753	69	513.759,42 544.121,049	35.706
69	513.759,42 544.121,049	70	513.746,05 544.109,756	17.501
70	513.746,05 544.109,756	71	513.735,859 544.106,539	10.687
71	513.735,859 544.106,539	72	513.726,861 544.099,314	11.54
72	513.726,861 544.099,314	73	513.724,483 544.097,405	3.049
73	513.724,483 544.097,405	74	513.719,817 544.090,578	8.269
74	513.719,817 544.090,578	75	513.717,363 544.086,988	4.349
75	513.717,363 544.086,988	76	513.709,085 544.074,878	14.669
76	513.709,085 544.074,878	77	513.695,179 544.046,179	31.891
77	513.695,179 544.046,179	78	513.683,062 544.021,174	27.786
78	513.683,062 544.021,174	79	513.675,824 544.003,0	19.562
79	513.675,824 544.003,0	80	513.670,855 543.986,46	17.27
80	513.670,855 543.986,46	81	513.666,213 543.971,01	16.132
81	513.666,213 543.971,01	82	513.661,339 543.950,188	21.385
82	513.661,339 543.950,188	83	513.660,42 543.946,264	4.03
83	513.660,42 543.946,264	84	513.649,04 543.913,529	34.657
84	513.649,04 543.913,529	85	513.633,896 543.869,965	46.121
85	513.633,896 543.869,965	86	513.627,404 543.849,971	21.022
86	513.627,404 543.849,971	87	513.622,824 543.835,865	14.831
87	513.622,824 543.835,865	88	513.613,109 543.790,967	45.937
88	513.613,109 543.790,967	1	513.608,586 543.782,27	9.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad SRL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.805	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

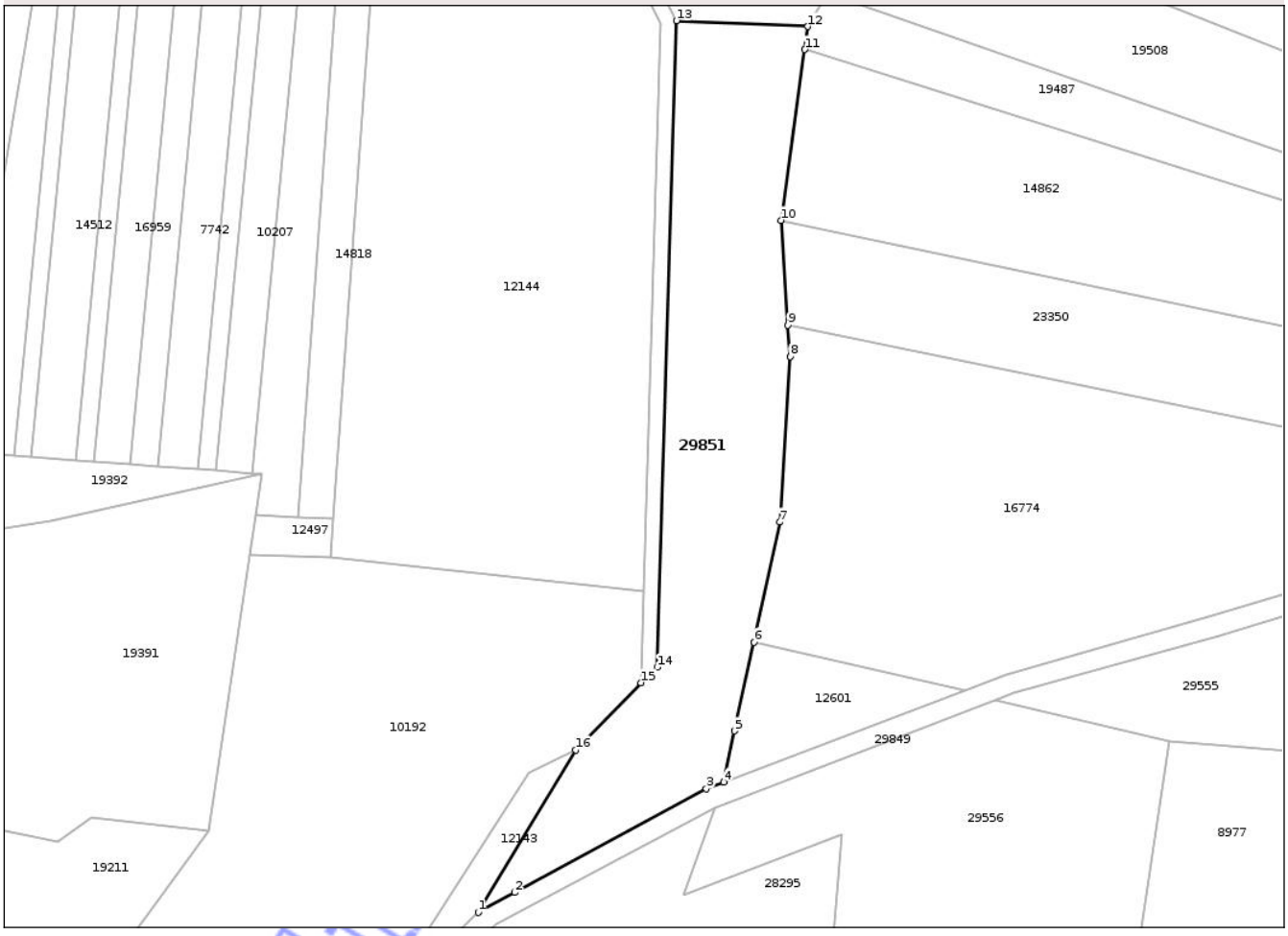
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.805	321	5744	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.512,671 544.016,915	2	513.519,77 544.020,758	8.072
2	513.519,77 544.020,758	3	513.556,979 544.040,902	42.312
3	513.556,979 544.040,902	4	513.560,372 544.042,188	3.629
4	513.560,372 544.042,188	5	513.562,501 544.052,088	10.126
5	513.562,501 544.052,088	6	513.566,208 544.069,324	17.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.566,208 544.069,324	7	513.571,209 544.092,572	23.78
7	513.571,209 544.092,572	8	513.573,246 544.124,706	32.198
8	513.573,246 544.124,706	9	513.572,838 544.130,766	6.074
9	513.572,838 544.130,766	10	513.571,471 544.151,112	20.392
10	513.571,471 544.151,112	11	513.576,094 544.184,232	33.441
11	513.576,094 544.184,232	12	513.576,715 544.188,68	4.491
12	513.576,715 544.188,68	13	513.551,186 544.189,812	25.554
13	513.551,186 544.189,812	14	513.547,398 544.064,442	125.427
14	513.547,398 544.064,442	15	513.544,306 544.061,434	4.314
15	513.544,306 544.061,434	16	513.531,576 544.048,418	18.206
16	513.531,576 544.048,418	1	513.512,671 544.016,915	36.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.492	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

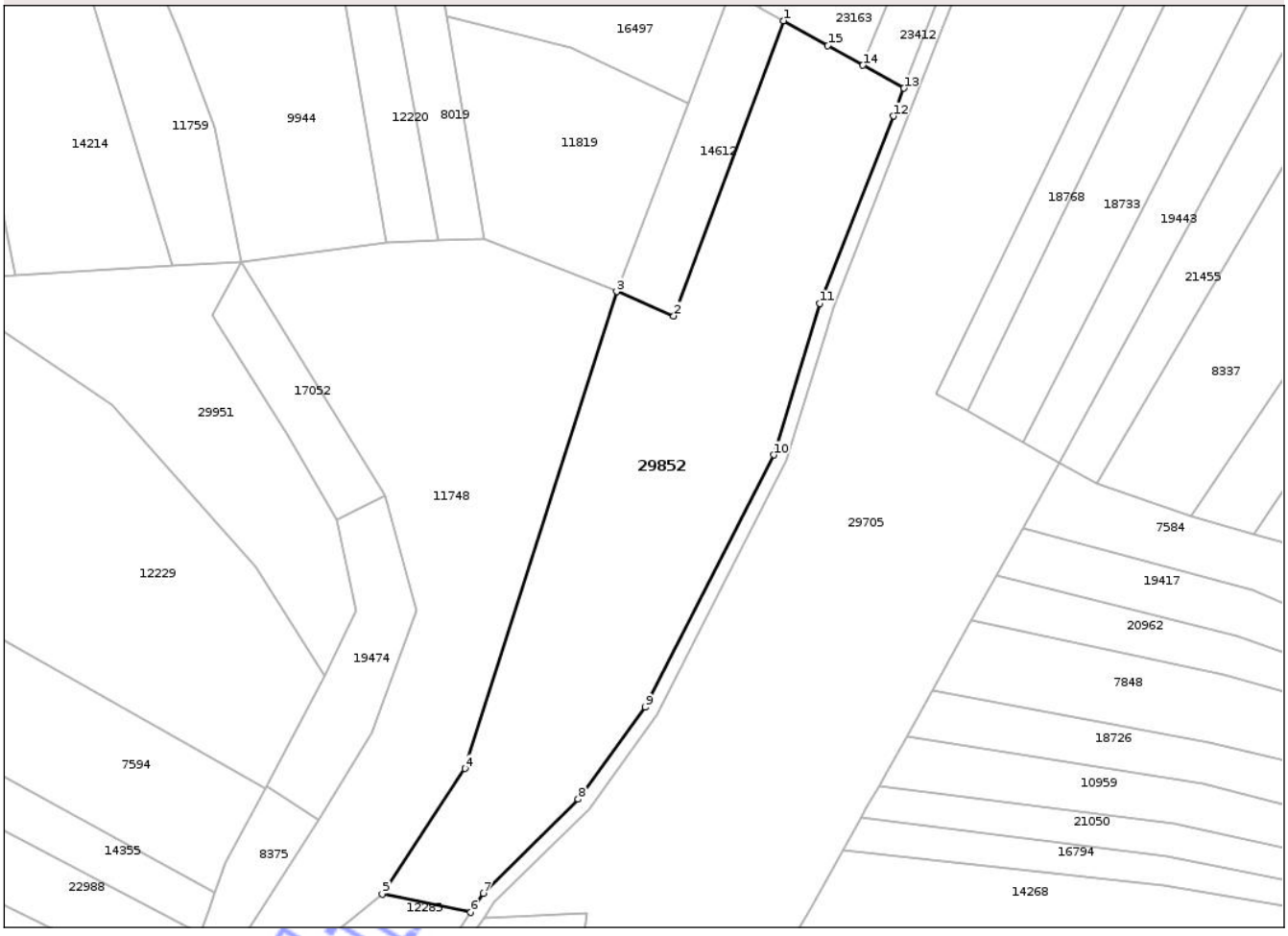
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.492	321	5744/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.924,095 544.449,455	2	513.892,561 544.364,713	90.419
2	513.892,561 544.364,713	3	513.876,078 544.371,705	17.905
3	513.876,078 544.371,705	4	513.832,484 544.234,843	143.637
4	513.832,484 544.234,843	5	513.808,711 544.198,74	43.227
5	513.808,711 544.198,74	6	513.834,178 544.193,526	25.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.834,178 544.193,526	7	513.837,861 544.198,931	6.541
7	513.837,861 544.198,931	8	513.865,073 544.225,956	38.352
8	513.865,073 544.225,956	9	513.884,308 544.252,358	32.666
9	513.884,308 544.252,358	10	513.921,286 544.324,793	81.328
10	513.921,286 544.324,793	11	513.934,508 544.368,283	45.455
11	513.934,508 544.368,283	12	513.955,631 544.422,102	57.816
12	513.955,631 544.422,102	13	513.958,702 544.430,056	8.526
13	513.958,702 544.430,056	14	513.946,908 544.436,667	13.52
14	513.946,908 544.436,667	15	513.936,796 544.442,335	11.592
15	513.936,796 544.442,335	1	513.924,095 544.449,455	14.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.408	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

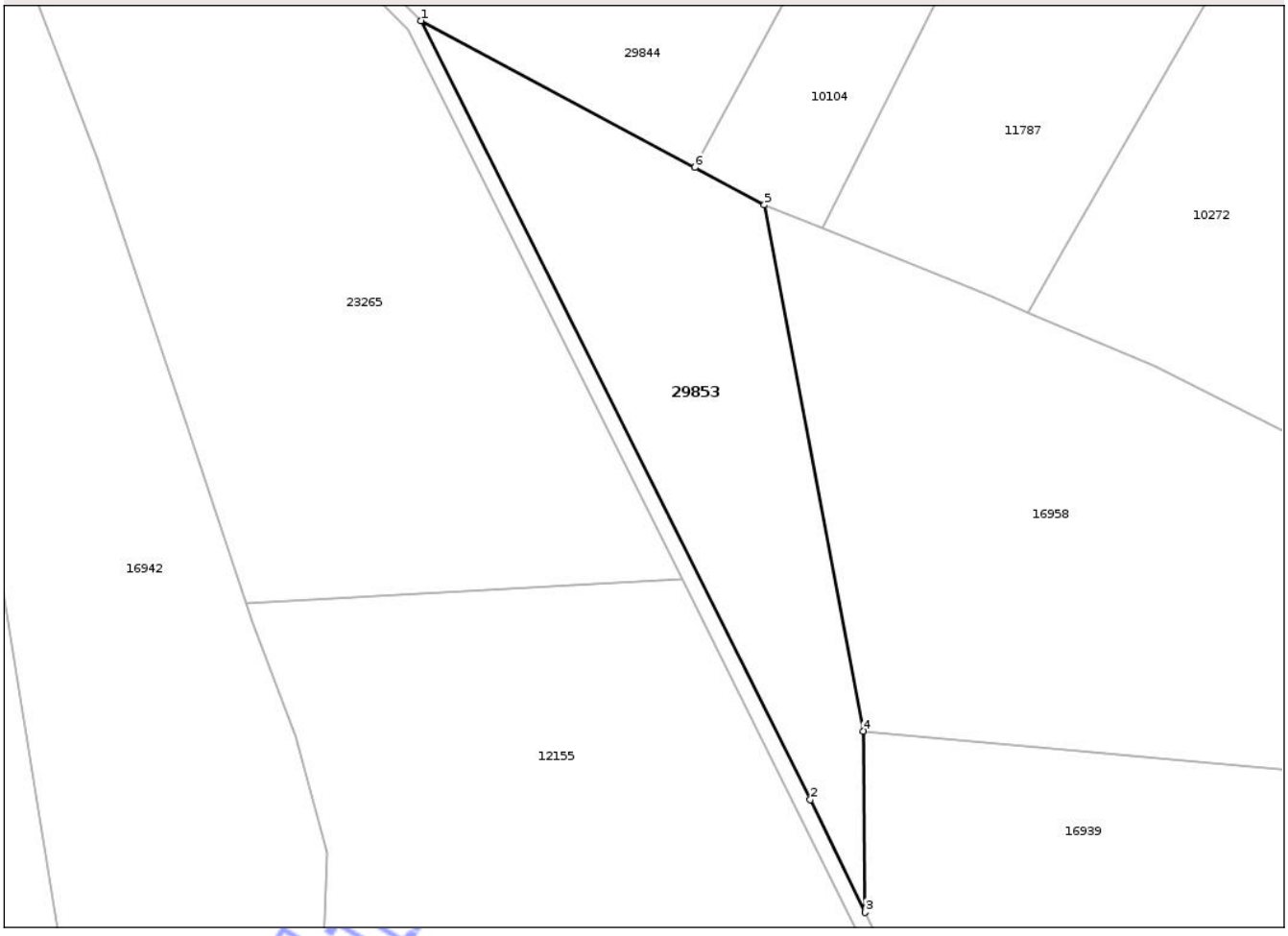
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.408	321	5743	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.429,845 544.434,912	2	513.504,423 544.285,756	166.761
2	513.504,423 544.285,756	3	513.514,928 544.264,203	23.977
3	513.514,928 544.264,203	4	513.514,599 544.298,925	34.724
4	513.514,599 544.298,925	5	513.495,642 544.399,654	102.497
5	513.495,642 544.399,654	6	513.482,31 544.406,798	15.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.482,31 544.406,798	1	513.429,845 544.434,912	59.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.690	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

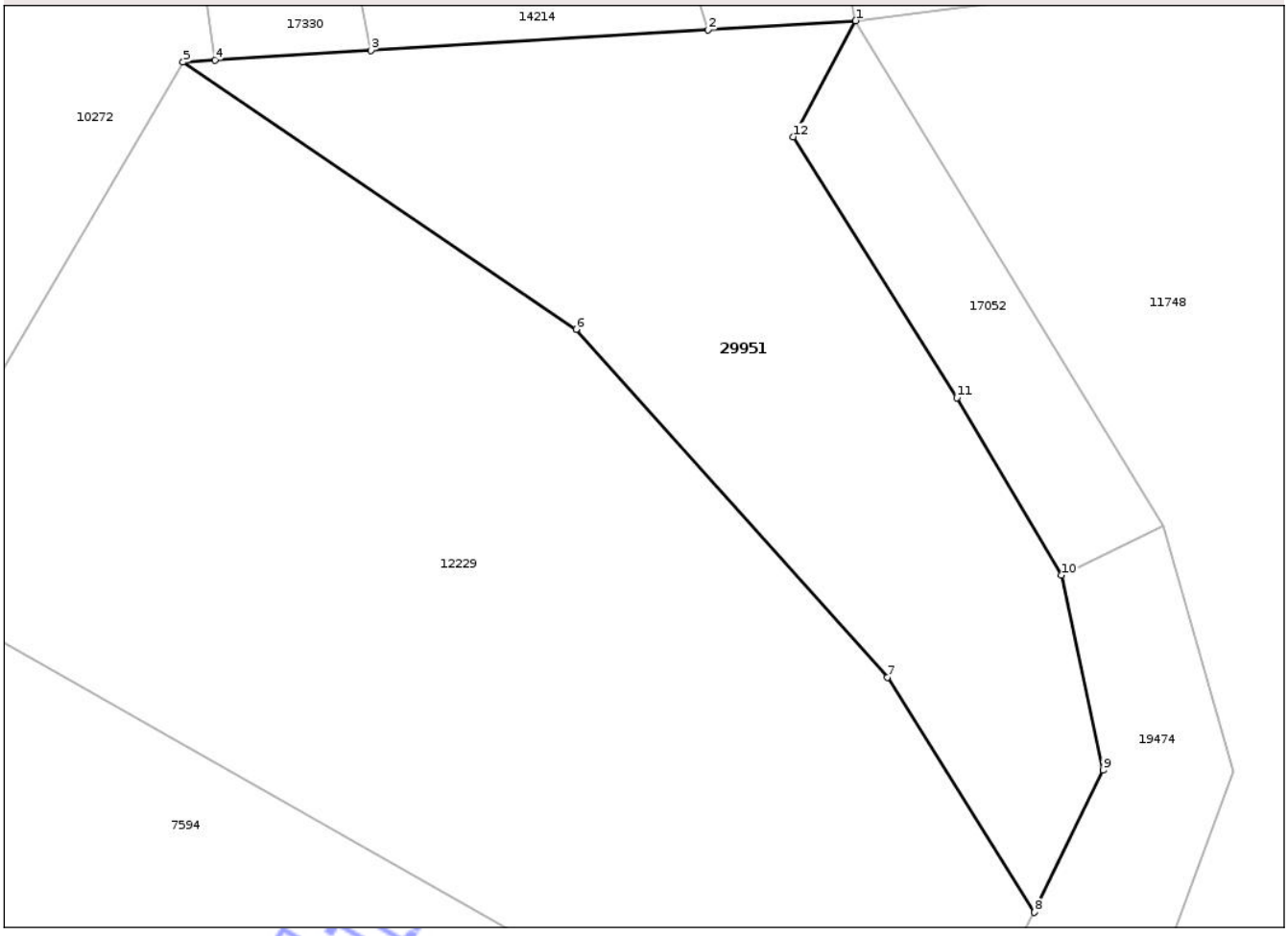
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.690	321	5744/33	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.768,26 544.380,374	2	513.748,562 544.379,164	19.735
2	513.748,562 544.379,164	3	513.703,466 544.376,393	45.181
3	513.703,466 544.376,393	4	513.682,649 544.375,114	20.856
4	513.682,649 544.375,114	5	513.678,354 544.374,851	4.303
5	513.678,354 544.374,851	6	513.730,909 544.339,166	63.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.730,909 544.339,166	7	513.772,528 544.292,685	62.391
7	513.772,528 544.292,685	8	513.792,197 544.261,299	37.04
8	513.792,197 544.261,299	9	513.801,346 544.280,268	21.06
9	513.801,346 544.280,268	10	513.795,799 544.306,337	26.653
10	513.795,799 544.306,337	11	513.781,821 544.330,024	27.504
11	513.781,821 544.330,024	12	513.759,954 544.364,872	41.141
12	513.759,954 544.364,872	1	513.768,26 544.380,374	17.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.266	Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

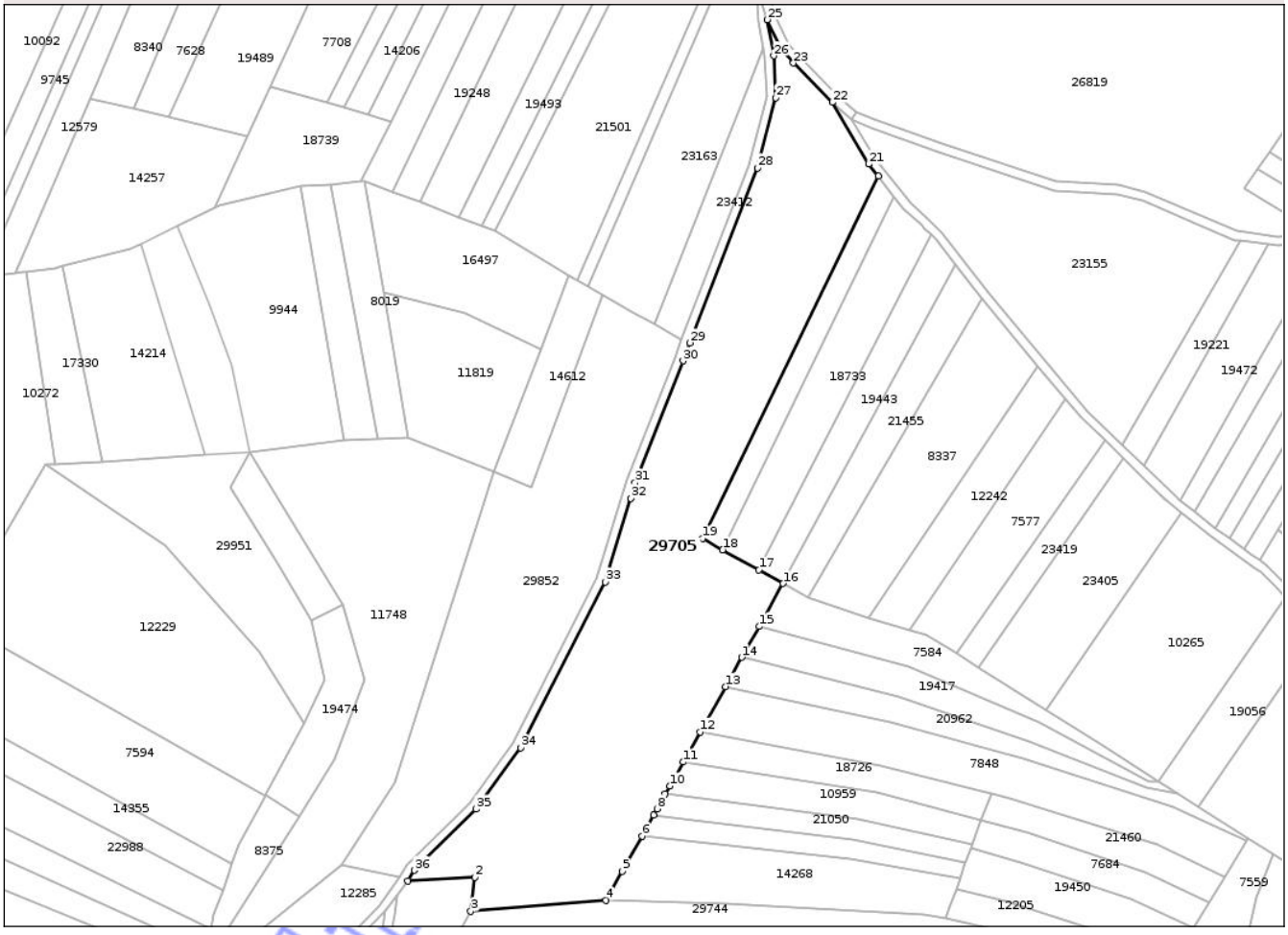
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21.266	322	5754/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.838,122 544.191,756	2	513.867,62 544.193,277	29.537
3	513.865,806 544.178,255	4	513.925,379 544.183,123	59.772
5	513.932,507 544.195,874	6	513.941,238 544.211,456	17.861
7	513.946,395 544.220,661	8	513.947,952 544.223,44	3.185
9	513.951,564 544.229,888	10	513.953,577 544.233,481	4.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.867,62 544.193,277	3	513.865,806 544.178,255	15.131
4	513.925,379 544.183,123	5	513.932,507 544.195,874	14.608
6	513.941,238 544.211,456	7	513.946,395 544.220,661	10.551
8	513.947,952 544.223,44	9	513.951,564 544.229,888	7.391
10	513.953,577 544.233,481	11	513.959,487 544.244,031	12.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.959,487 544.244,031	12	513.966,908 544.257,278	15.184
13	513.978,072 544.277,204	14	513.985,308 544.290,12	14.805
15	513.992,907 544.303,684	16	514.003,511 544.322,612	21.696
17	513.992,805 544.328,573	18	513.976,856 544.337,452	18.254
19	513.967,898 544.342,44	20	514.045,391 544.501,979	177.364
21	514.041,213 544.507,278	22	514.025,189 544.534,416	31.516
23	514.008,009 544.551,733	24	514.002,776 544.558,025	8.184
25	513.996,465 544.570,818	26	513.999,408 544.554,963	16.126
27	514.000,248 544.536,484	28	513.992,167 544.505,62	31.904
29	513.962,434 544.428,615	30	513.959,359 544.420,651	8.537
31	513.938,289 544.366,969	32	513.936,215 544.360,147	7.13
33	513.925,01 544.323,29	34	513.887,727 544.250,258	81.998
35	513.868,118 544.223,343	36	513.840,951 544.196,362	38.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.966,908 544.257,278	13	513.978,072 544.277,204	22.84
14	513.985,308 544.290,12	15	513.992,907 544.303,684	15.548
16	514.003,511 544.322,612	17	513.992,805 544.328,573	12.254
18	513.976,856 544.337,452	19	513.967,898 544.342,44	10.253
20	514.045,391 544.501,979	21	514.041,213 544.507,278	6.748
22	514.025,189 544.534,416	23	514.008,009 544.551,733	24.393
24	514.002,776 544.558,025	25	513.996,465 544.570,818	14.265
26	513.999,408 544.554,963	27	514.000,248 544.536,484	18.498
28	513.992,167 544.505,62	29	513.962,434 544.428,615	82.546
30	513.959,359 544.420,651	31	513.938,289 544.366,969	57.669
32	513.936,215 544.360,147	33	513.925,01 544.323,29	38.523
34	513.887,727 544.250,258	35	513.868,118 544.223,343	33.301
36	513.840,951 544.196,362	1	513.838,122 544.191,756	5.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

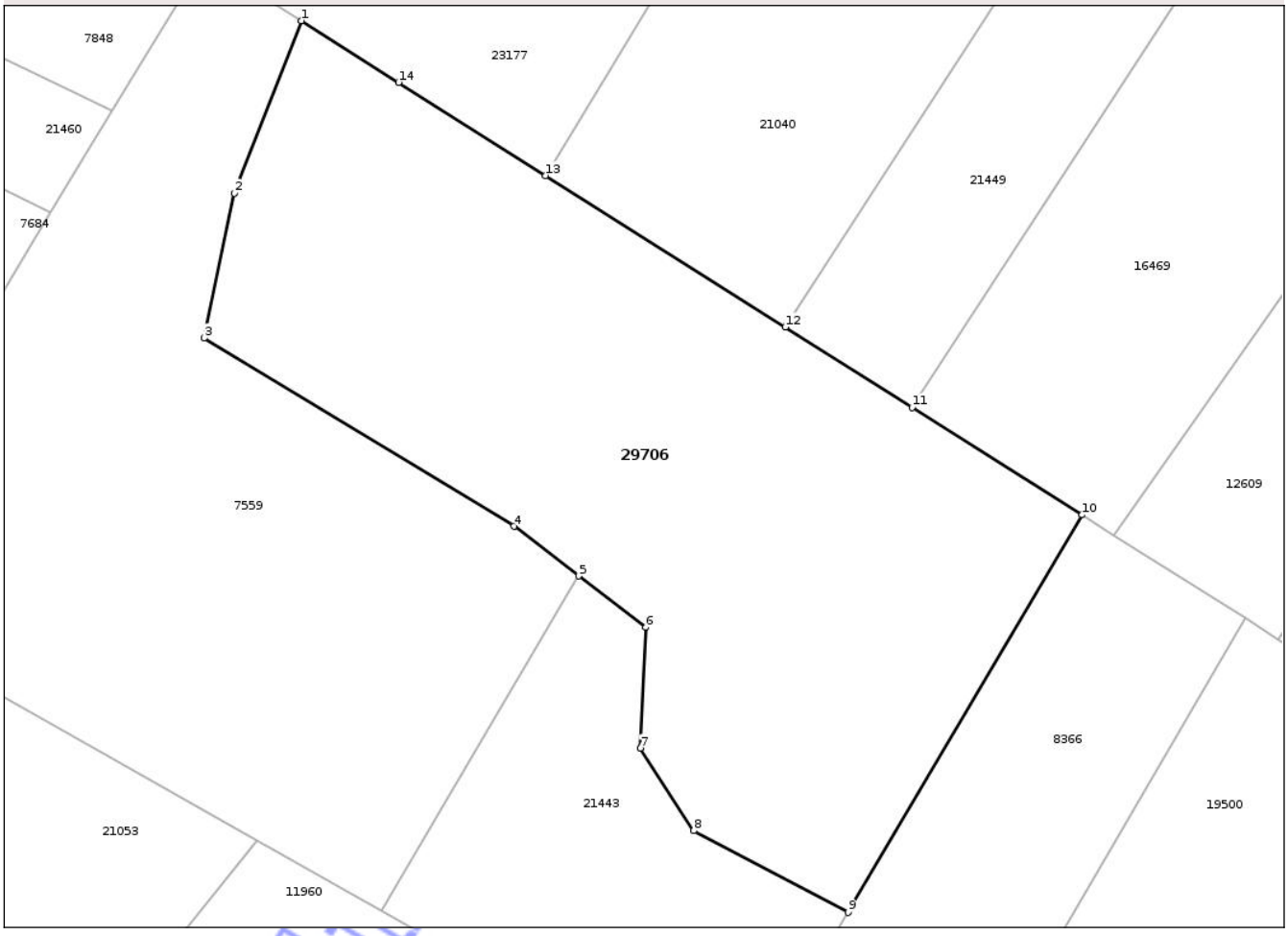
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	322	5754/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.219,462 544.203,589	2	514.211,943 544.184,268	20.732
2	514.211,943 544.184,268	3	514.208,557 544.168,018	16.599
3	514.208,557 544.168,018	4	514.243,359 544.146,893	40.712
4	514.243,359 544.146,893	5	514.250,621 544.141,328	9.149
5	514.250,621 544.141,328	6	514.258,149 544.135,558	9.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.258,149 544.135,558	7	514.257,568 544.122,035	13.535
7	514.257,568 544.122,035	8	514.263,536 544.112,768	11.022
8	514.263,536 544.112,768	9	514.280,9 544.103,607	19.632
9	514.280,9 544.103,607	10	514.307,15 544.148,181	51.729
10	514.307,15 544.148,181	11	514.288,058 544.160,245	22.584
11	514.288,058 544.160,245	12	514.273,821 544.169,241	16.841
12	514.273,821 544.169,241	13	514.246,927 544.186,235	31.813
13	514.246,927 544.186,235	14	514.230,399 544.196,678	19.551
14	514.230,399 544.196,678	1	514.219,462 544.203,589	12.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

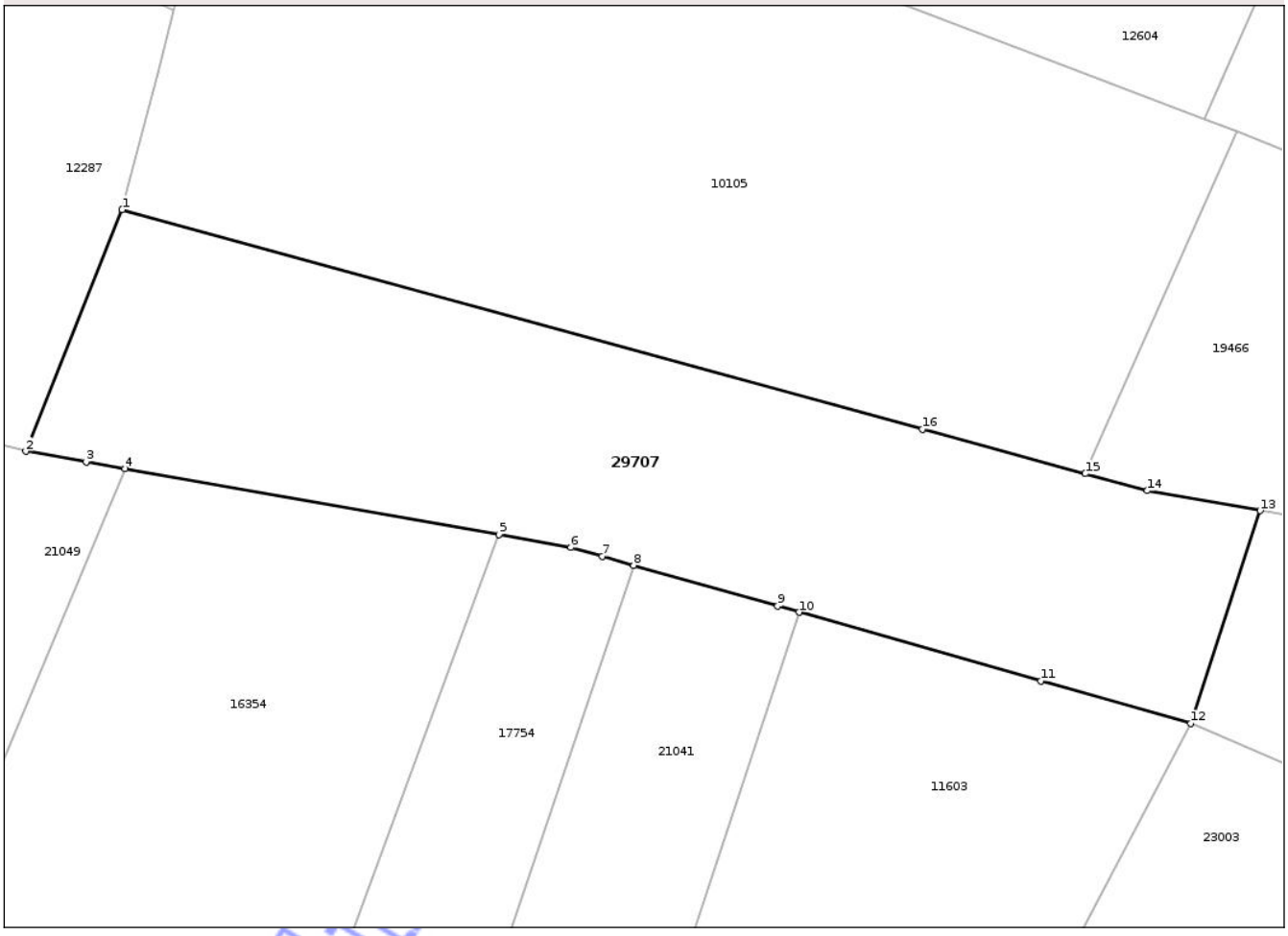
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	322	5756/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.457,507 544.074,587	2	514.450,983 544.058,232	17.608
2	514.450,983 544.058,232	3	514.455,064 544.057,512	4.144
3	514.455,064 544.057,512	4	514.457,699 544.057,048	2.676
4	514.457,699 544.057,048	5	514.483,032 544.052,582	25.724
5	514.483,032 544.052,582	6	514.487,91 544.051,722	4.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.487,91 544.051,722	7	514.490,041 544.051,118	2.215
7	514.490,041 544.051,118	8	514.492,164 544.050,516	2.207
8	514.492,164 544.050,516	9	514.501,916 544.047,751	10.136
9	514.501,916 544.047,751	10	514.503,386 544.047,335	1.528
10	514.503,386 544.047,335	11	514.519,771 544.042,69	17.031
11	514.519,771 544.042,69	12	514.529,93 544.039,81	10.559
12	514.529,93 544.039,81	13	514.534,638 544.054,217	15.157
13	514.534,638 544.054,217	14	514.526,978 544.055,562	7.777
14	514.526,978 544.055,562	15	514.522,783 544.056,711	4.35
15	514.522,783 544.056,711	16	514.511,732 544.059,737	11.458
16	514.511,732 544.059,737	1	514.457,507 544.074,587	56.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		692	Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	692	322	5756/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.536,269 544.093,023	2	514.618,762 544.061,975	88.142
2	514.618,762 544.061,975	3	514.622,271 544.069,264	8.09
3	514.622,271 544.069,264	4	514.614,588 544.073,979	9.014
4	514.614,588 544.073,979	5	514.583,1 544.086,074	33.731
5	514.583,1 544.086,074	6	514.554,37 544.092,53	29.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.554,37 544.092,53	1	514.536,269 544.093,023	18.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.408	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

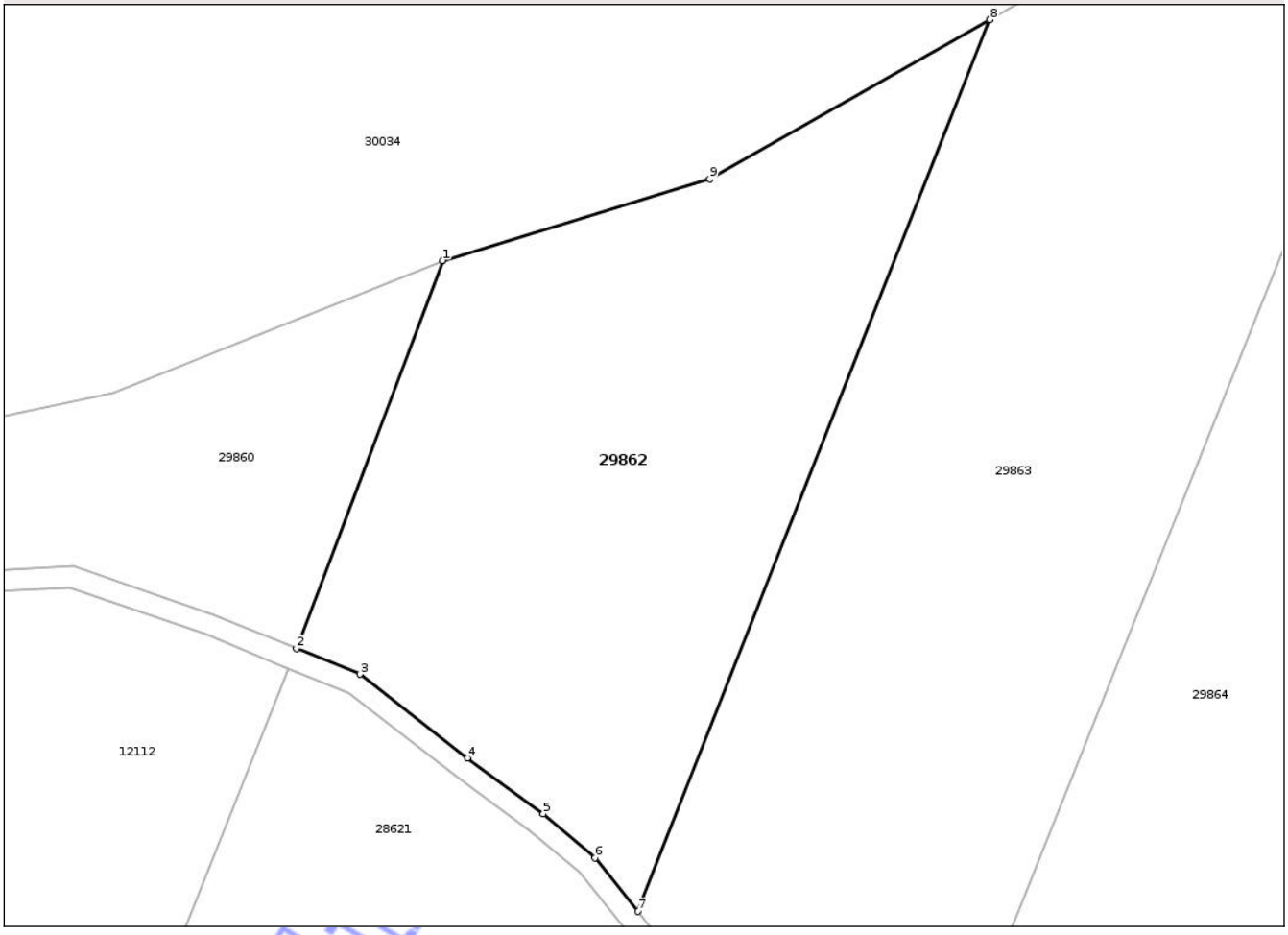
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.408	45	906/93/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.839,436 546.798,998	2	512.825,657 546.762,398	39.108
2	512.825,657 546.762,398	3	512.831,622 546.759,979	6.437
3	512.831,622 546.759,979	4	512.841,785 546.752,075	12.875
4	512.841,785 546.752,075	5	512.848,937 546.746,805	8.884
5	512.848,937 546.746,805	6	512.853,83 546.742,665	6.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.853,83 546.742,665	7	512.857,862 546.737,625	6.454
7	512.857,862 546.737,625	8	512.891,089 546.821,705	90.407
8	512.891,089 546.821,705	9	512.864,664 546.806,689	30.393
9	512.864,664 546.806,689	1	512.839,436 546.798,998	26.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.671	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID12115

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 861, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABÓ ALBERT**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

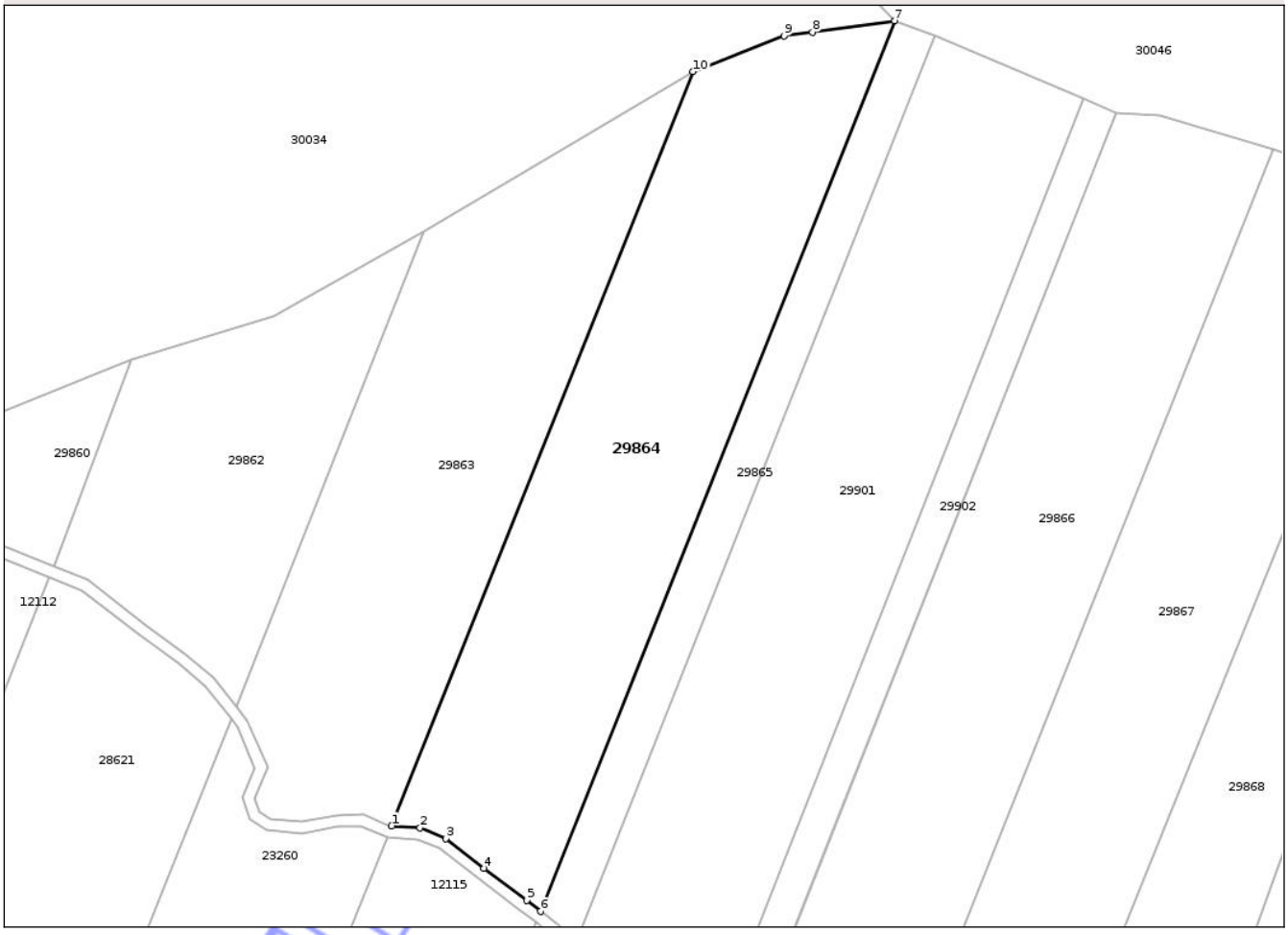
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.671	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID12115

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.671	45	906/93/48	-	UP II, UA 33A,B, 35A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.885,388 546.716,56	2	512.890,434 546.716,2	5.059
2	512.890,434 546.716,2	3	512.894,951 546.714,318	4.893
3	512.894,951 546.714,318	4	512.901,726 546.709,048	8.583
4	512.901,726 546.709,048	5	512.909,254 546.703,403	9.409
5	512.909,254 546.703,403	6	512.911,695 546.701,449	3.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.911,695 546.701,449	7	512.974,315 546.858,893	169.44
7	512.974,315 546.858,893	8	512.959,794 546.856,894	14.658
8	512.959,794 546.856,894	9	512.954,749 546.856,199	5.093
9	512.954,749 546.856,199	10	512.938,716 546.849,906	17.224
10	512.938,716 546.849,906	1	512.885,388 546.716,56	143.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.010	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

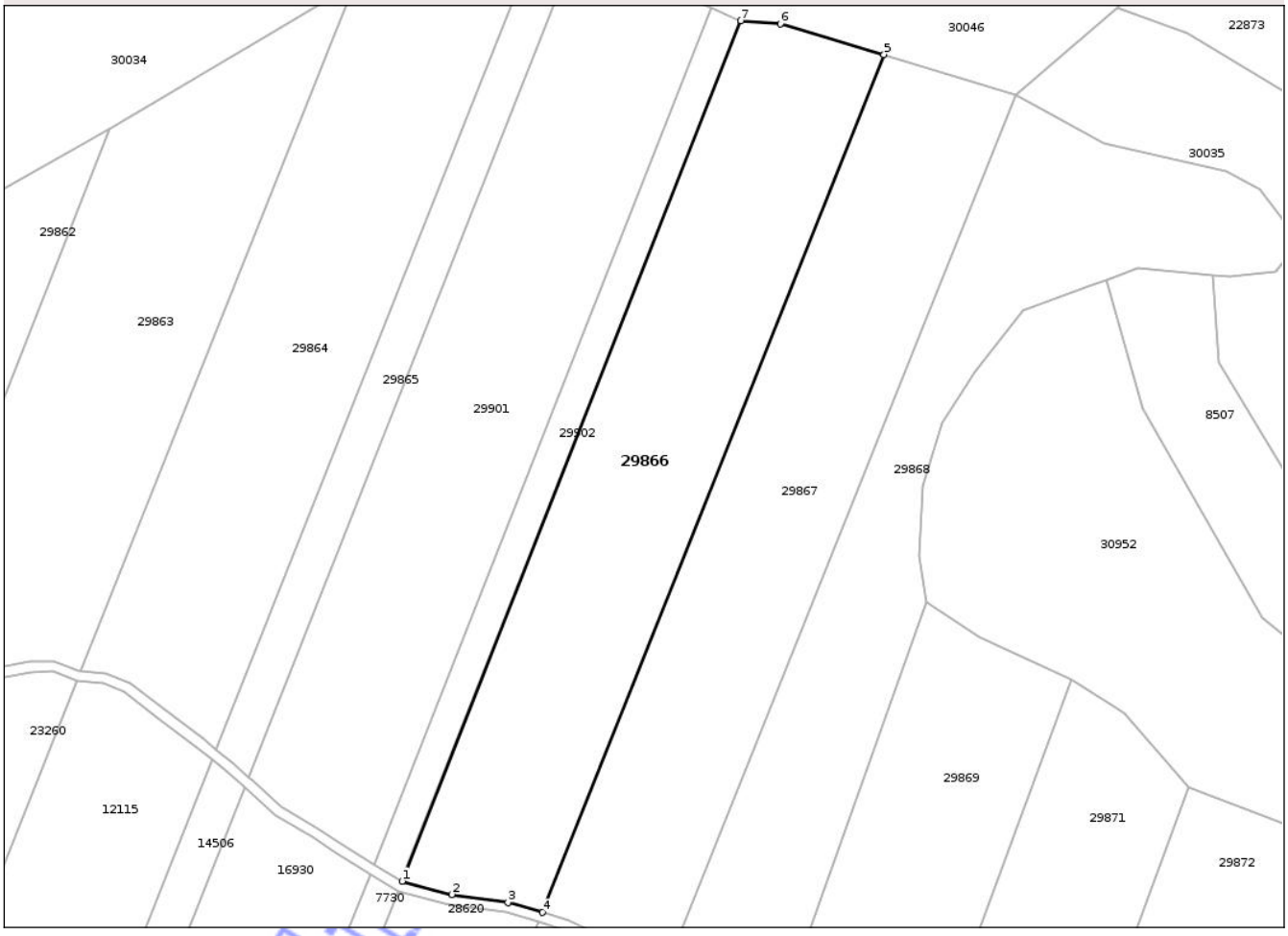
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.010	45	906/93/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.947,792 546.675,886	2	512.957,432 546.673,291	9.983
2	512.957,432 546.673,291	3	512.968,348 546.671,785	11.019
3	512.968,348 546.671,785	4	512.975,013 546.669,85	6.94
4	512.975,013 546.669,85	5	513.041,298 546.836,083	178.961
5	513.041,298 546.836,083	6	513.021,171 546.842,059	20.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.021,171 546.842,059	7	513.013,532 546.842,622	7.66
7	513.013,532 546.842,622	1	512.947,792 546.675,886	179.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 2.158	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID7725

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 849, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABÓ ILONA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

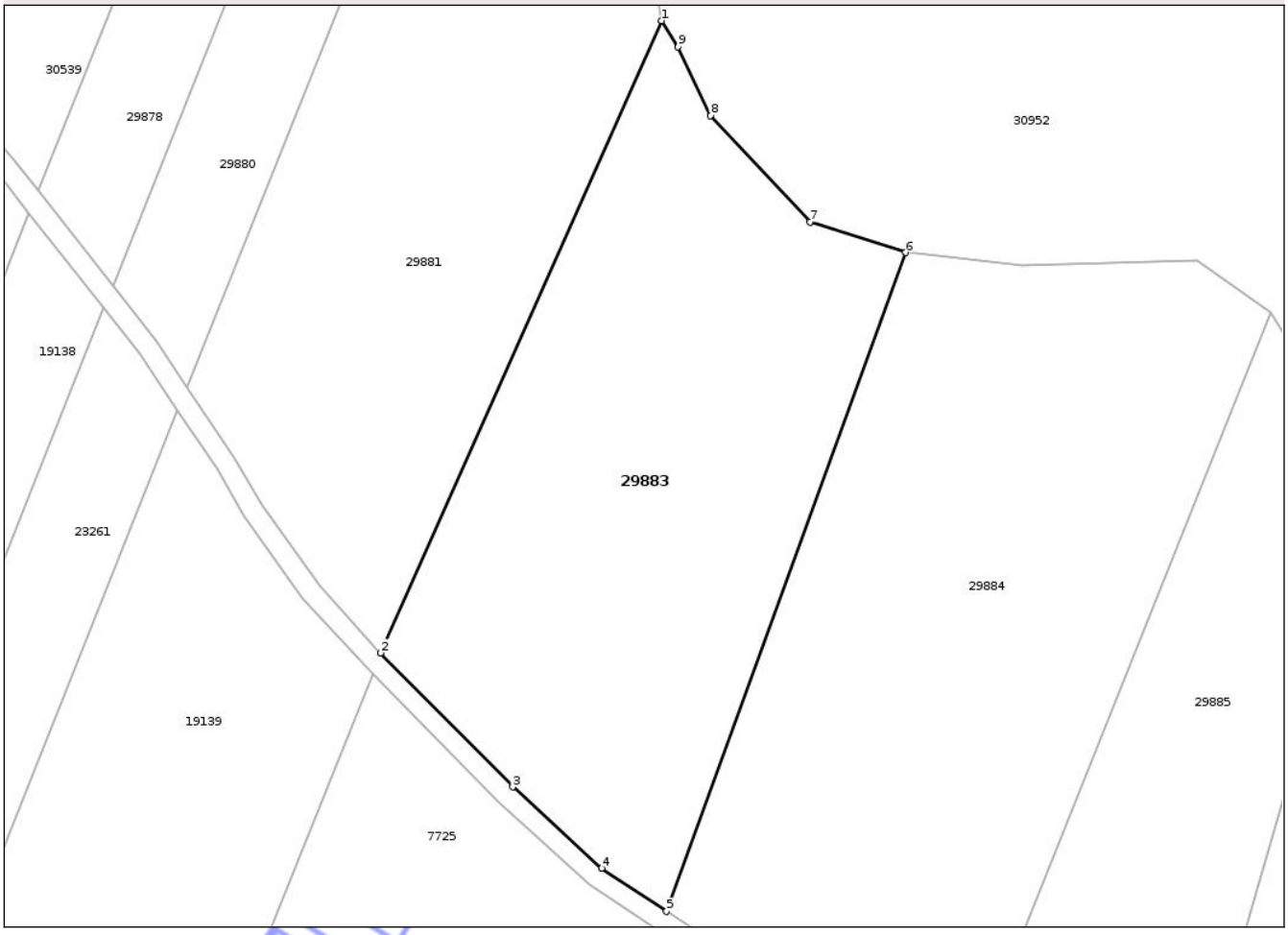
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 2.158	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID7725

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.158	45	906/93/32	-	UP II, UA 33A, 35C,D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.181,574 546.599,512	2	513.154,238 546.538,032	67.283
2	513.154,238 546.538,032	3	513.167,084 546.524,992	18.305
3	513.167,084 546.524,992	4	513.175,741 546.517,087	11.723
4	513.175,741 546.517,087	5	513.182,036 546.512,891	7.565
5	513.182,036 546.512,891	6	513.205,27 546.576,955	68.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.205,27 546.576,955	7	513.196,011 546.579,952	9.732
7	513.196,011 546.579,952	8	513.186,331 546.590,268	14.146
8	513.186,331 546.590,268	9	513.183,156 546.596,962	7.409
9	513.183,156 546.596,962	1	513.181,574 546.599,512	3.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.101	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

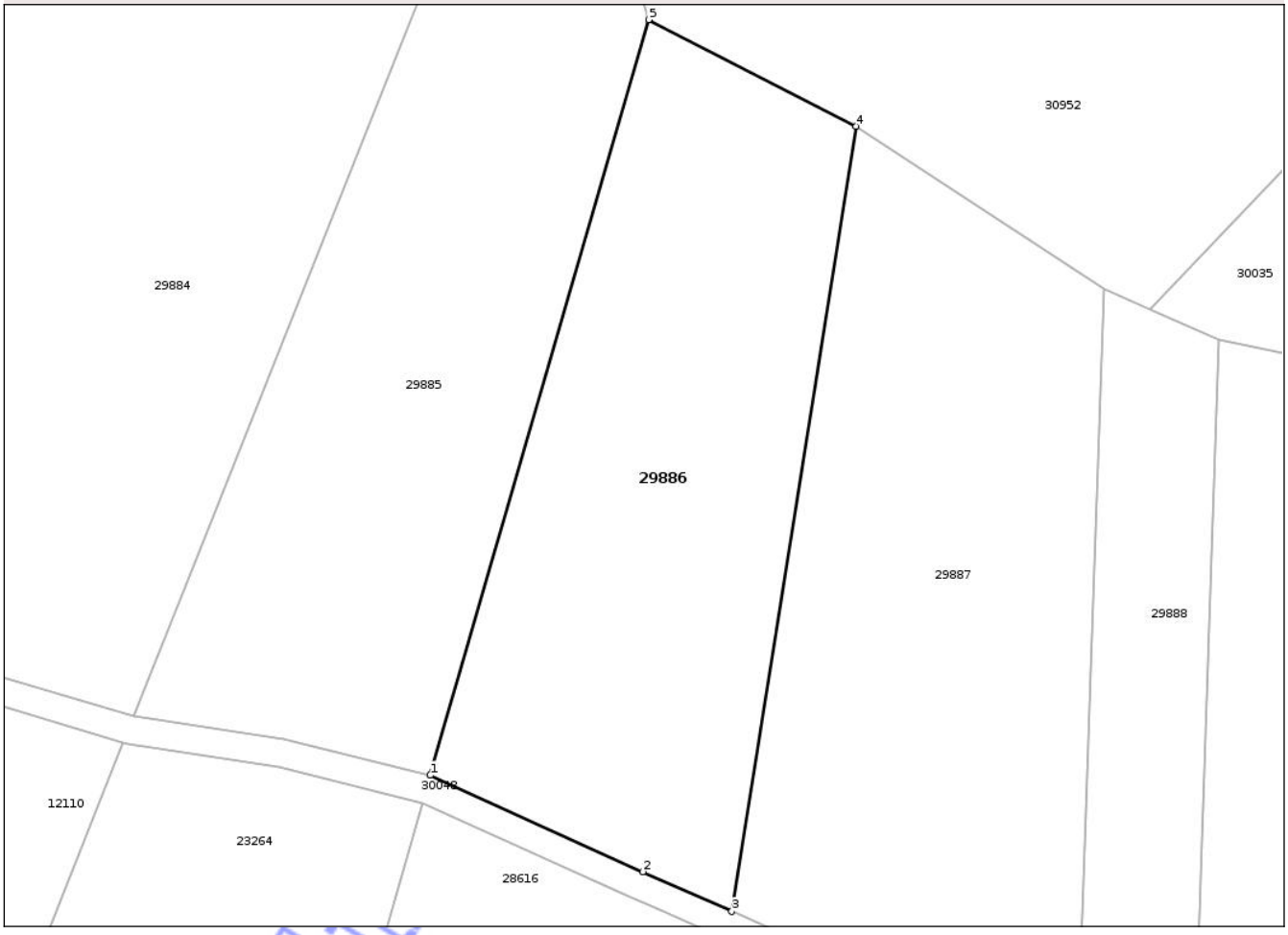
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.101	45	906/93/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.234,725 546.498,734	2	513.249,891 546.491,869	16.647
2	513.249,891 546.491,869	3	513.256,231 546.489,051	6.938
3	513.256,231 546.489,051	4	513.265,074 546.544,961	56.605
4	513.265,074 546.544,961	5	513.250,299 546.552,535	16.603
5	513.250,299 546.552,535	1	513.234,725 546.498,734	56.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		836	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

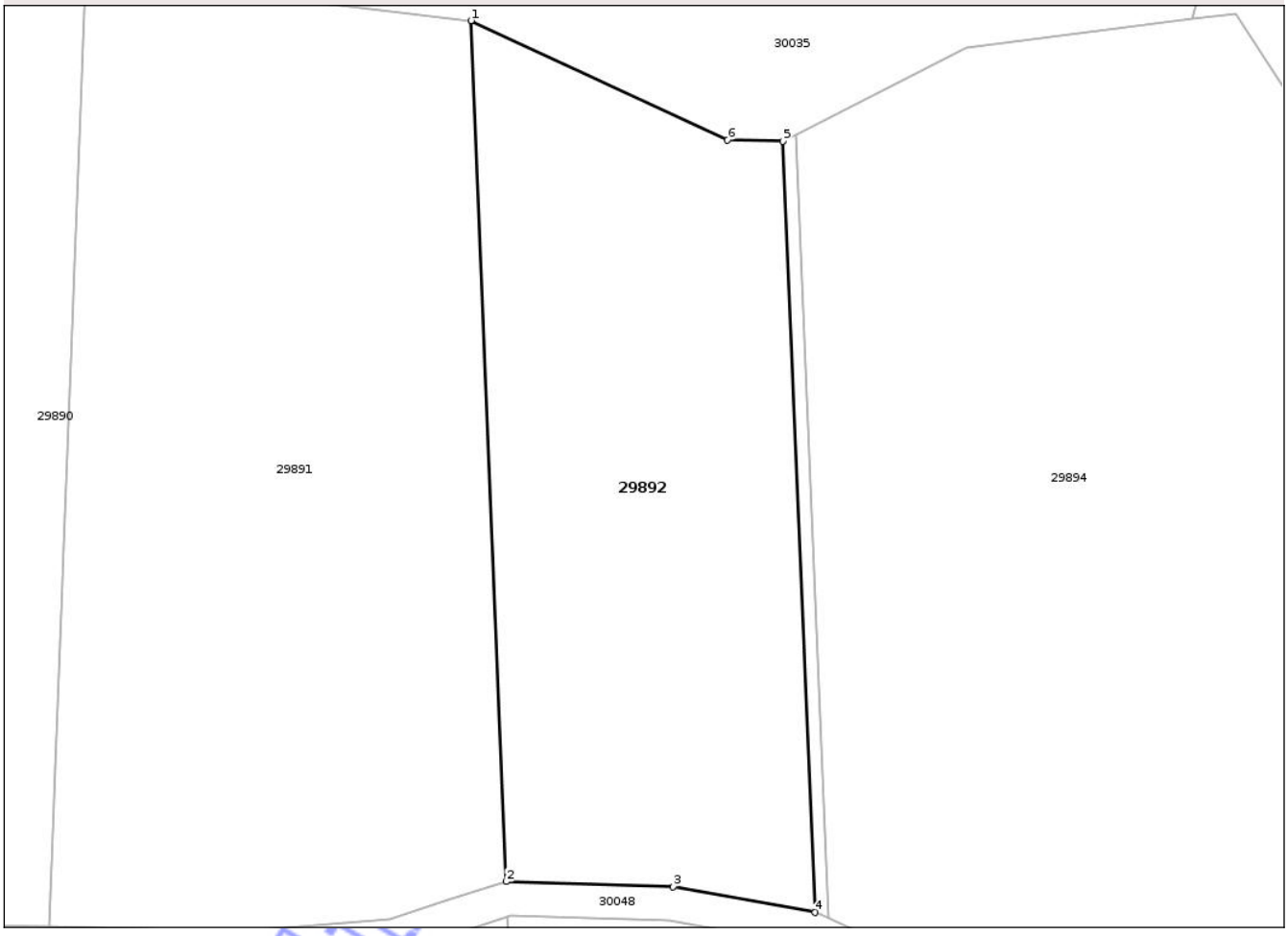
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	836	45	906/93/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.367,564 546.511,835	2	513.369,616 546.461,664	50.213
2	513.369,616 546.461,664	3	513.379,37 546.461,381	9.758
3	513.379,37 546.461,381	4	513.387,657 546.459,876	8.423
4	513.387,657 546.459,876	5	513.385,758 546.504,813	44.977
5	513.385,758 546.504,813	6	513.382,543 546.504,88	3.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.382,543 546.504,88	1	513.367,564 546.511,835	16.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.017	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

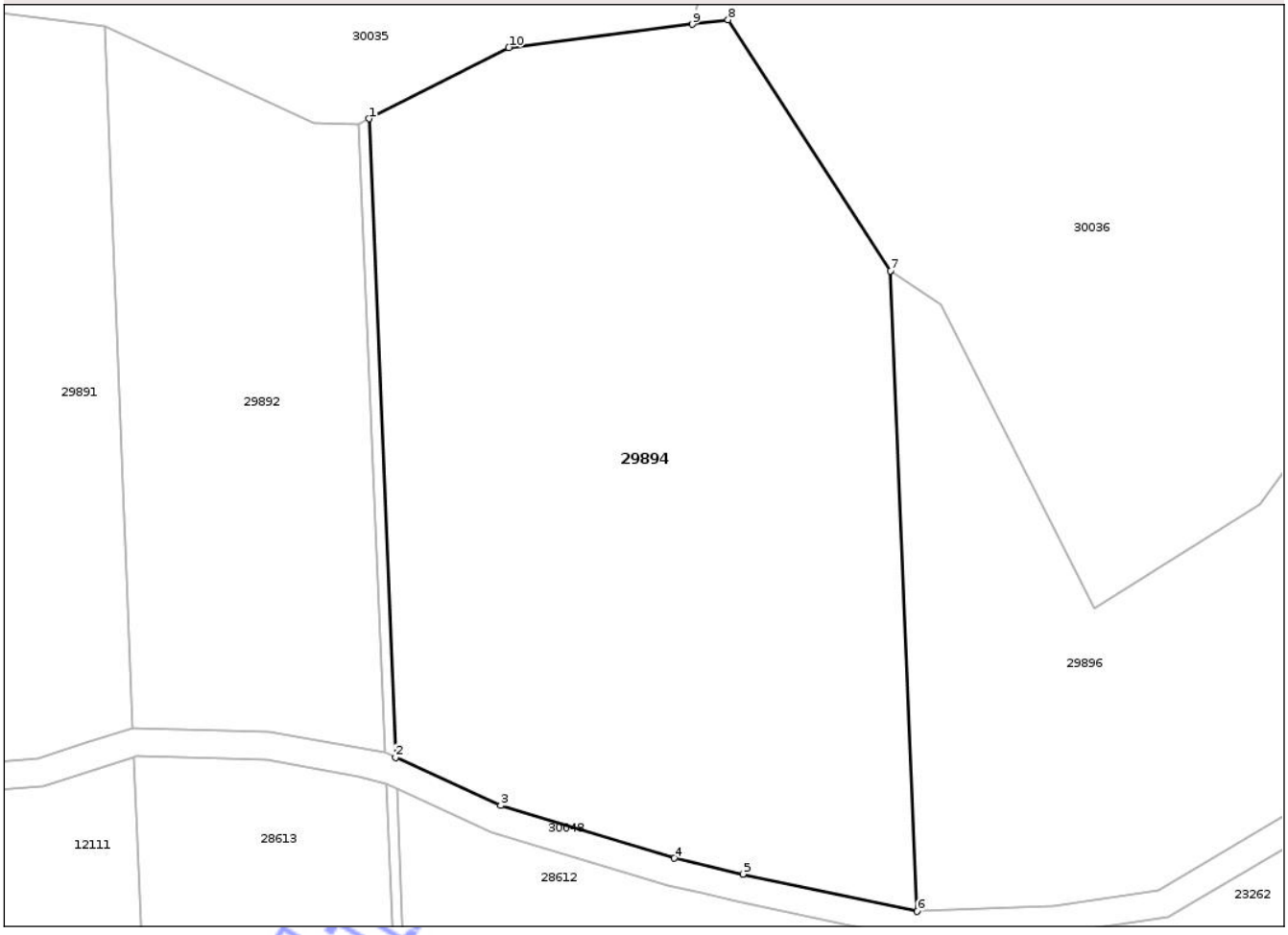
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.017	45	906/93/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.386,505 546.505,186	2	513.388,401 546.459,537	45.688
2	513.388,401 546.459,537	3	513.395,931 546.456,112	8.272
3	513.395,931 546.456,112	4	513.408,352 546.452,348	12.979
4	513.408,352 546.452,348	5	513.413,246 546.451,218	5.023
5	513.413,246 546.451,218	6	513.425,706 546.448,551	12.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.425,706 546.448,551	7	513.423,785 546.494,324	45.813
7	513.423,785 546.494,324	8	513.412,19 546.512,257	21.355
8	513.412,19 546.512,257	9	513.409,637 546.511,935	2.573
9	513.409,637 546.511,935	10	513.396,499 546.510,276	13.242
10	513.396,499 546.510,276	1	513.386,505 546.505,186	11.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 654	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID7729

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 841, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÓFALVI ANDREI**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

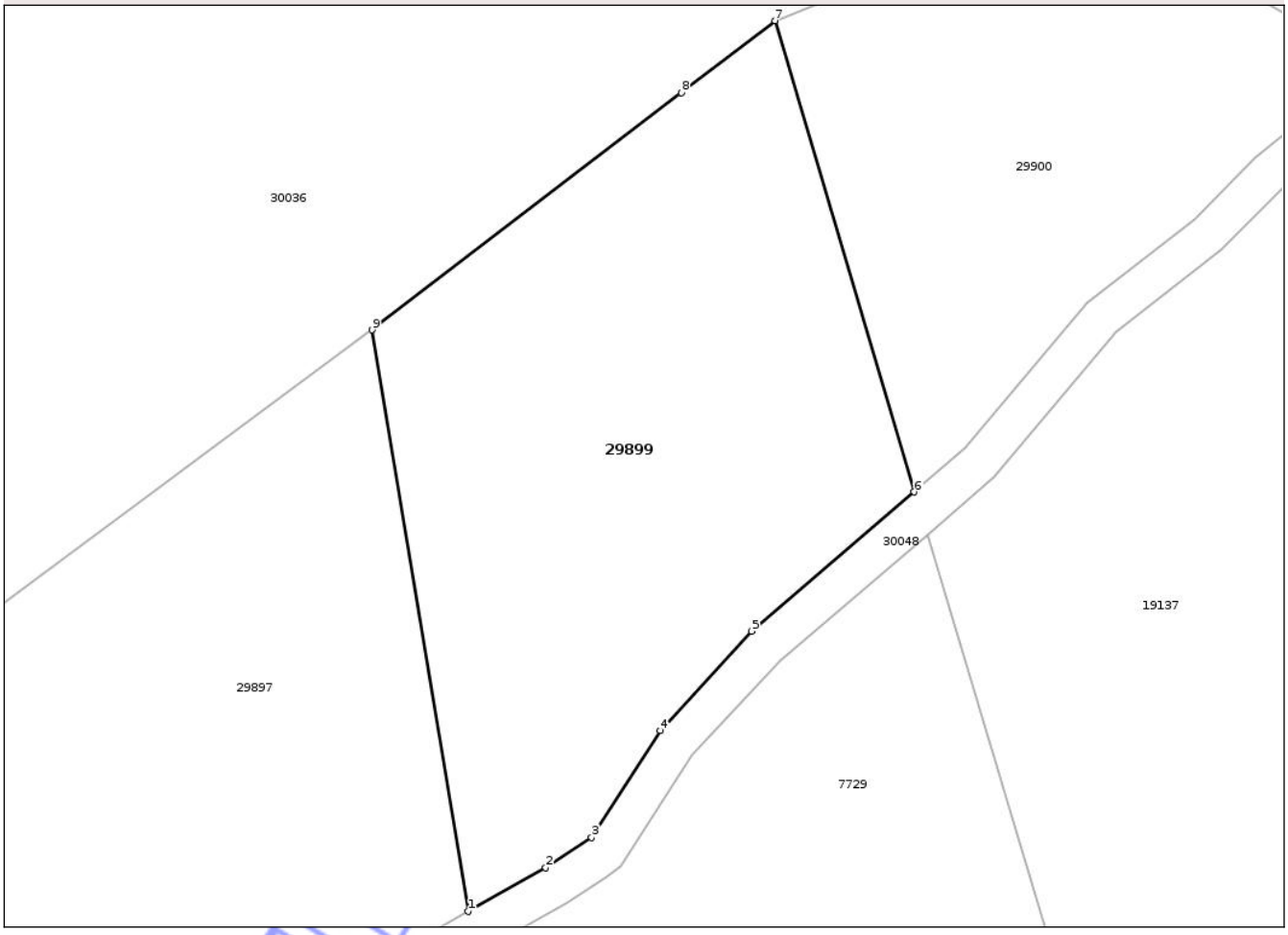
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 654	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID7729

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	654	45	906/93/18	-	Nr. parcela gresit pe titlu de proprietate: 906/93/19, corect 906/93/18.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.494,495 546.484,453	2	513.498,311 546.486,599	4.378
2	513.498,311 546.486,599	3	513.500,569 546.488,105	2.714
3	513.500,569 546.488,105	4	513.503,957 546.493,375	6.265
4	513.503,957 546.493,375	5	513.508,473 546.498,268	6.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	513.508,473 546.498,268	6	513.516,488 546.505,137	10.556
6	513.516,488 546.505,137	7	513.509,611 546.528,374	24.233
7	513.509,611 546.528,374	8	513.504,989 546.524,828	5.826
8	513.504,989 546.524,828	9	513.489,732 546.513,125	19.229
9	513.489,732 546.513,125	1	513.494,495 546.484,453	29.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.798	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

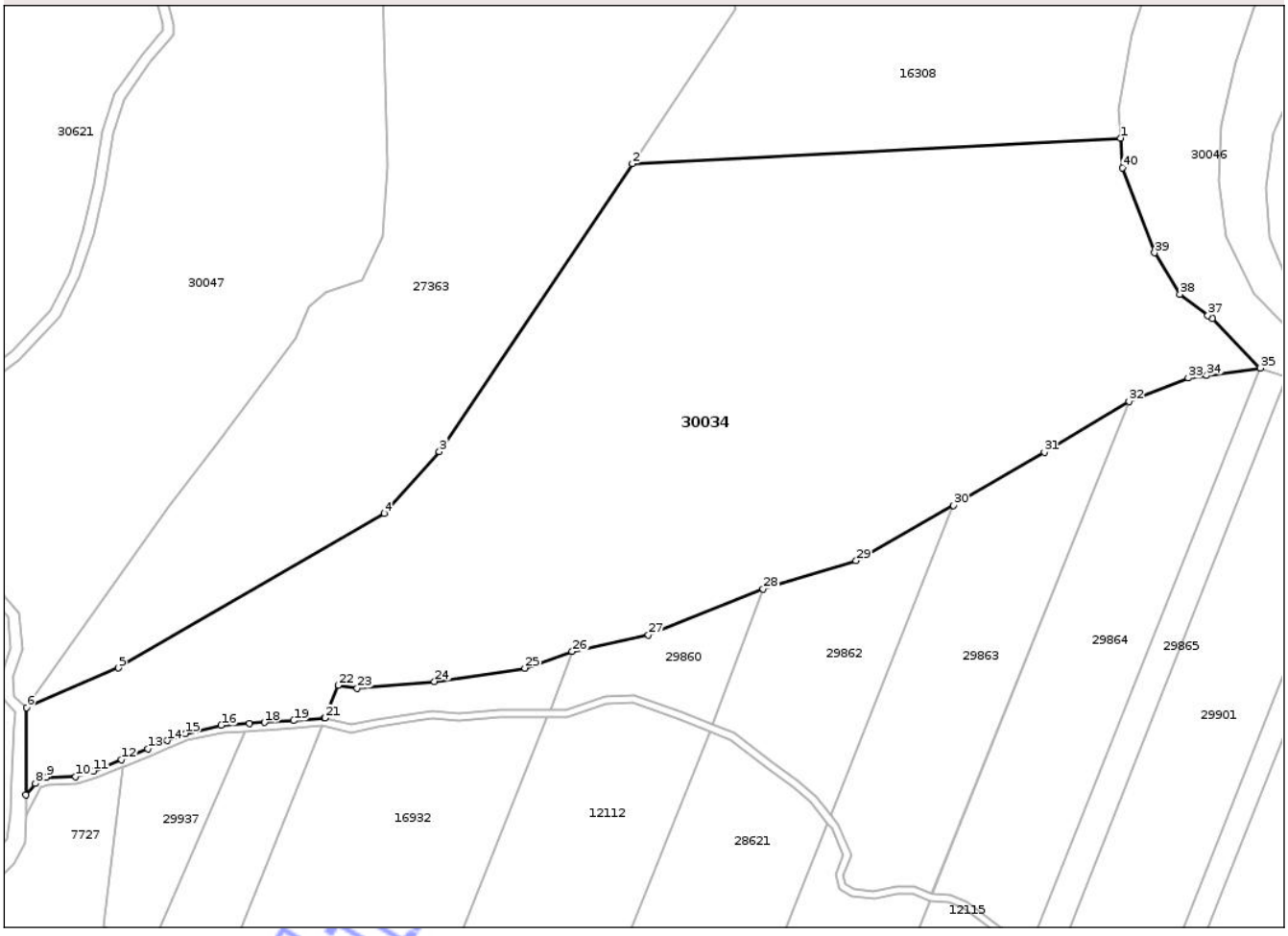
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	23.798	41	845	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.936,37 546.921,212	2	512.803,98 546.914,295	132.571
3	512.751,63 546.836,249	4	512.736,687 546.819,507	22.441
5	512.664,532 546.777,656	6	512.639,61 546.766,907	27.141
7	512.639,441 546.743,212	8	512.641,987 546.746,311	4.011
9	512.645,045 546.748,094	10	512.652,929 546.748,193	7.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	512.803,98 546.914,295	3	512.751,63 546.836,249	93.977
4	512.736,687 546.819,507	5	512.664,532 546.777,656	83.414
6	512.639,61 546.766,907	7	512.639,441 546.743,212	23.696
8	512.641,987 546.746,311	9	512.645,045 546.748,094	3.54
10	512.652,929 546.748,193	11	512.657,822 546.749,699	5.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	512.657,822 546.749,699	12	512.665,421 546.752,816	8.213
13	512.672,502 546.755,721	14	512.677,771 546.757,98	5.733
15	512.682,664 546.759,862	16	512.692,451 546.762,12	10.044
17	512.700,11 546.762,614	18	512.704,119 546.762,873	4.017
19	512.712,117 546.763,367	20	512.720,398 546.764,12	8.315
21	512.720,622 546.764,062	22	512.724,162 546.772,939	9.557
23	512.729,337 546.772,189	24	512.750,276 546.773,969	21.015
25	512.774,834 546.777,599	26	512.787,631 546.782,116	13.571
27	512.808,342 546.786,548	28	512.839,436 546.798,998	33.494
29	512.864,664 546.806,689	30	512.891,089 546.821,705	30.393
31	512.915,745 546.836,115	32	512.938,716 546.849,906	26.793
33	512.954,749 546.856,199	34	512.959,794 546.856,894	5.093
35	512.974,315 546.858,893	36	512.961,366 546.872,383	18.699
37	512.960,124 546.873,137	38	512.952,513 546.878,916	9.556
39	512.945,646 546.890,097	40	512.936,988 546.913,177	24.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	512.665,421 546.752,816	13	512.672,502 546.755,721	7.654
14	512.677,771 546.757,98	15	512.682,664 546.759,862	5.242
16	512.692,451 546.762,12	17	512.700,11 546.762,614	7.675
18	512.704,119 546.762,873	19	512.712,117 546.763,367	8.013
20	512.720,398 546.764,12	21	512.720,622 546.764,062	0.231
22	512.724,162 546.772,939	23	512.729,337 546.772,189	5.229
24	512.750,276 546.773,969	25	512.774,834 546.777,599	24.825
26	512.787,631 546.782,116	27	512.808,342 546.786,548	21.18
28	512.839,436 546.798,998	29	512.864,664 546.806,689	26.374
30	512.891,089 546.821,705	31	512.915,745 546.836,115	28.558
32	512.938,716 546.849,906	33	512.954,749 546.856,199	17.224
34	512.959,794 546.856,894	35	512.974,315 546.858,893	14.658
36	512.961,366 546.872,383	37	512.960,124 546.873,137	1.453
38	512.952,513 546.878,916	39	512.945,646 546.890,097	13.121
40	512.936,988 546.913,177	1	512.936,37 546.921,212	8.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		73.824	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

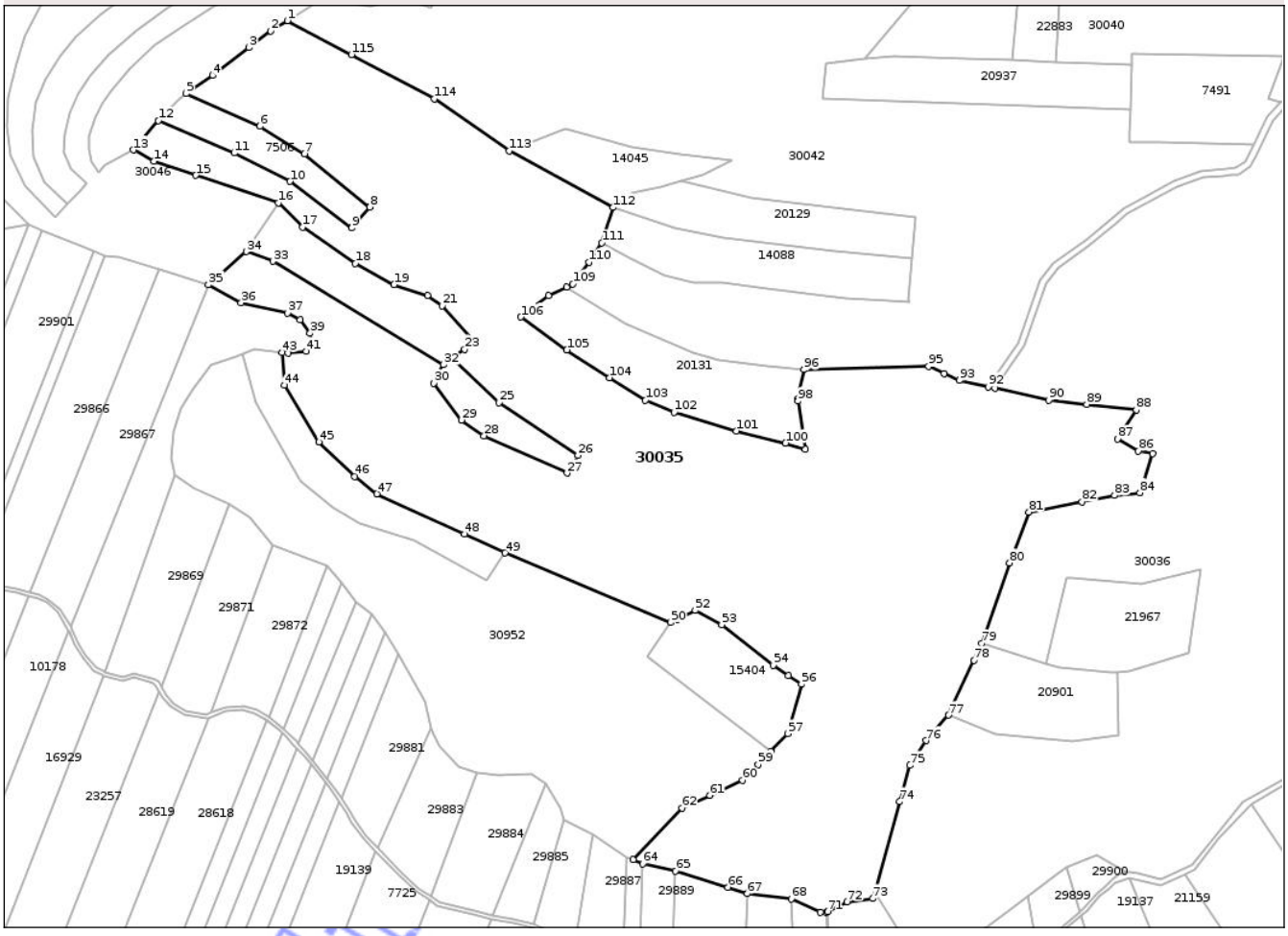
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	73.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	73.824	41	860	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.107,737 546.964,088	2	513.099,213 546.958,808	10.027
4	513.069,15 546.935,875	5	513.055,538 546.926,497	16.53
7	513.116,514 546.895,446	8	513.150,31 546.868,129	43.456
10	513.109,119 546.881,329	11	513.080,367 546.895,996	32.277
13	513.028,33 546.897,539	14	513.038,899 546.891,716	12.067
16	513.102,989 546.870,234	17	513.115,482 546.857,741	17.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.099,213 546.958,808	3	513.087,935 546.950,249	14.158
5	513.055,538 546.926,497	6	513.093,513 546.909,659	41.541
8	513.150,31 546.868,129	9	513.140,977 546.857,308	14.29
11	513.080,367 546.895,996	12	513.041,246 546.912,65	42.518
14	513.038,899 546.891,716	15	513.060,504 546.884,433	22.8
17	513.115,482 546.857,741	18	513.142,73 546.839,021	33.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.087,935 546.950,249	4	513.069,15 546.935,875	23.654
6	513.093,513 546.909,659	7	513.116,514 546.895,446	27.038
9	513.140,977 546.857,308	10	513.109,119 546.881,329	39.899
12	513.041,246 546.912,65	13	513.028,33 546.897,539	19.879
15	513.060,504 546.884,433	16	513.102,989 546.870,234	44.795
18	513.142,73 546.839,021	19	513.162,698 546.828,136	22.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.162,698 546.828,136	20	513.179,962 546.822,589	18.133
22	513.204,852 546.797,745	23	513.199,15 546.794,923	6.362
25	513.216,993 546.767,36	26	513.257,544 546.740,187	48.813
28	513.209,151 546.750,251	29	513.197,532 546.758,367	14.173
31	513.185,19 546.781,94	32	513.188,318 546.786,905	5.868
34	513.086,551 546.845,133	35	513.066,973 546.828,14	25.924
37	513.107,766 546.813,495	38	513.114,272 546.809,988	7.391
40	513.120,179 546.797,525	41	513.117,379 546.793,927	4.559
43	513.105,118 546.793,264	44	513.106,182 546.776,42	16.878
46	513.142,513 546.729,273	47	513.153,884 546.720,399	14.424
49	513.219,98 546.689,957	50	513.305,358 546.654,048	92.622
52	513.318,102 546.660,274	53	513.331,714 546.652,961	15.452
55	513.366,155 546.626,88	56	513.372,84 546.622,334	8.084
58	513.356,96 546.587,664	59	513.350,564 546.581,039	9.209
61	513.325,755 546.565,062	62	513.311,37 546.558,477	15.821
64	513.290,947 546.529,755	65	513.307,979 546.526,157	17.408
67	513.345,075 546.514,541	68	513.367,564 546.511,835	22.651
70	513.385,758 546.504,813	71	513.386,505 546.505,186	0.835
73	513.409,637 546.511,935	74	513.423,537 546.561,803	51.769
76	513.437,173 546.593,307	77	513.448,774 546.606,372	17.472
79	513.465,835 546.643,255	80	513.480,244 546.684,872	44.041
82	513.517,444 546.716,281	83	513.534,346 546.719,597	17.224
85	513.554,032 546.741,058	86	513.546,695 546.742,454	7.469
88	513.545,634 546.763,556	89	513.519,956 546.766,429	25.838
91	513.472,805 546.774,683	92	513.469,119 546.775,477	3.771
94	513.446,436 546.782,445	95	513.438,462 546.786,055	8.753
97	513.370,813 546.769,245	98	513.370,977 546.768,196	1.062
100	513.364,648 546.746,563	101	513.339,342 546.752,803	26.064
103	513.292,412 546.768,516	104	513.273,891 546.780,19	21.893
106	513.228,206 546.811,478	107	513.242,332 546.822,399	17.855
109	513.255,016 546.828,549	110	513.263,193 546.839,677	13.809
112	513.275,743 546.867,895	113	513.222,142 546.897,122	61.051
115	513.140,826 546.946,622	1	513.107,737 546.964,088	37.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.179,962 546.822,589	21	513.187,727 546.817,32	9.384
23	513.199,15 546.794,923	24	513.192,313 546.790,289	8.259
26	513.257,544 546.740,187	27	513.251,994 546.731,068	10.675
29	513.197,532 546.758,367	30	513.183,116 546.777,424	23.895
32	513.188,318 546.786,905	33	513.100,188 546.840,18	102.981
35	513.066,973 546.828,14	36	513.083,918 546.818,88	19.31
38	513.114,272 546.809,988	39	513.119,417 546.803,141	8.565
41	513.117,379 546.793,927	42	513.108,257 546.792,971	9.172
44	513.106,182 546.776,42	45	513.123,932 546.747,023	34.34
47	513.153,884 546.720,399	48	513.198,984 546.699,627	49.654
50	513.305,358 546.654,048	51	513.309,041 546.655,847	4.099
53	513.331,714 546.652,961	54	513.358,359 546.632,181	33.79
56	513.372,84 546.622,334	57	513.365,866 546.596,888	26.384
59	513.350,564 546.581,039	60	513.342,57 546.572,76	11.509
62	513.311,37 546.558,477	63	513.286,051 546.531,898	36.708
65	513.307,979 546.526,157	66	513.334,854 546.517,742	28.162
68	513.367,564 546.511,835	69	513.382,543 546.504,88	16.515
71	513.386,505 546.505,186	72	513.396,499 546.510,276	11.216
74	513.423,537 546.561,803	75	513.428,719 546.580,476	19.379
77	513.448,774 546.606,372	78	513.461,859 546.634,676	31.182
80	513.480,244 546.684,872	81	513.490,218 546.710,941	27.912
83	513.534,346 546.719,597	84	513.547,321 546.720,914	13.042
86	513.546,695 546.742,454	87	513.535,843 546.748,63	12.486
89	513.519,956 546.766,429	90	513.500,481 546.768,609	19.597
92	513.469,119 546.775,477	93	513.454,409 546.778,835	15.088
95	513.438,462 546.786,055	96	513.374,151 546.784,392	64.332
98	513.370,977 546.768,196	99	513.374,849 546.743,417	25.08
101	513.339,342 546.752,803	102	513.307,171 546.762,371	33.564
104	513.273,891 546.780,19	105	513.251,912 546.794,611	26.288
107	513.242,332 546.822,399	108	513.251,662 546.826,923	10.369
110	513.263,193 546.839,677	111	513.269,969 546.849,615	12.028
113	513.222,142 546.897,122	114	513.183,535 546.923,881	46.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.187,727 546.817,32	22	513.204,852 546.797,745	26.009
24	513.192,313 546.790,289	25	513.216,993 546.767,36	33.687
27	513.251,994 546.731,068	28	513.209,151 546.750,251	46.942
30	513.183,116 546.777,424	31	513.185,19 546.781,94	4.969
33	513.100,188 546.840,18	34	513.086,551 546.845,133	14.509
36	513.083,918 546.818,88	37	513.107,766 546.813,495	24.448
39	513.119,417 546.803,141	40	513.120,179 546.797,525	5.667
42	513.108,257 546.792,971	43	513.105,118 546.793,264	3.153
45	513.123,932 546.747,023	46	513.142,513 546.729,273	25.697
48	513.198,984 546.699,627	49	513.219,98 546.689,957	23.116
51	513.309,041 546.655,847	52	513.318,102 546.660,274	10.085
54	513.358,359 546.632,181	55	513.366,155 546.626,88	9.428
57	513.365,866 546.596,888	58	513.356,96 546.587,664	12.822
60	513.342,57 546.572,76	61	513.325,755 546.565,062	18.493
63	513.286,051 546.531,898	64	513.290,947 546.529,755	5.344
66	513.334,854 546.517,742	67	513.345,075 546.514,541	10.711
69	513.382,543 546.504,88	70	513.385,758 546.504,813	3.216
72	513.396,499 546.510,276	73	513.409,637 546.511,935	13.242
75	513.428,719 546.580,476	76	513.437,173 546.593,307	15.366
78	513.461,859 546.634,676	79	513.465,835 546.643,255	9.456
81	513.490,218 546.710,941	82	513.517,444 546.716,281	27.745
84	513.547,321 546.720,914	85	513.554,032 546.741,058	21.232
87	513.535,843 546.748,63	88	513.545,634 546.763,556	17.851
90	513.500,481 546.768,609	91	513.472,805 546.774,683	28.335
93	513.454,409 546.778,835	94	513.446,436 546.782,445	8.752
96	513.374,151 546.784,392	97	513.370,813 546.769,245	15.51
99	513.374,849 546.743,417	100	513.364,648 546.746,563	10.675
102	513.307,171 546.762,371	103	513.292,412 546.768,516	15.987
105	513.251,912 546.794,611	106	513.228,206 546.811,478	29.094
108	513.251,662 546.826,923	109	513.255,016 546.828,549	3.727
111	513.269,969 546.849,615	112	513.275,743 546.867,895	19.17
114	513.183,535 546.923,881	115	513.140,826 546.946,622	48.386

Verificat în SIPOCA 38 cod 111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103.683	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

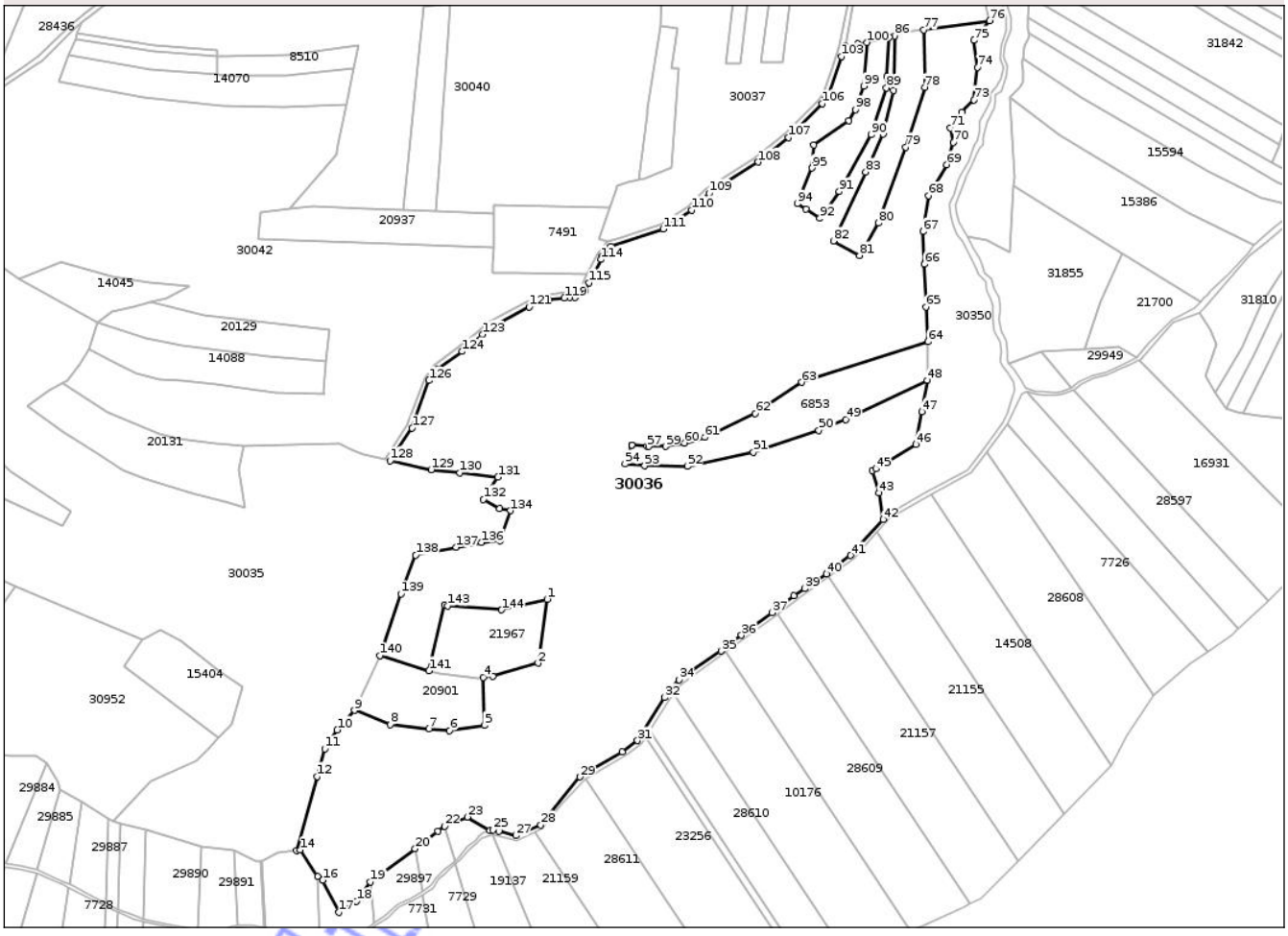
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	103.683	41	860	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.578,896 546.681,311	2	513.572,65 546.638,202	43.559
4	513.535,933 546.628,683	5	513.536,359 546.596,303	32.383
7	513.499,181 546.594,128	8	513.472,958 546.596,948	26.374
10	513.437,173 546.593,307	11	513.428,719 546.580,476	15.366
13	513.409,637 546.511,935	14	513.412,19 546.512,257	2.573
16	513.427,43 546.491,935	17	513.438,41 546.470,235	24.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.572,65 546.638,202	3	513.542,219 546.629,235	31.725
5	513.536,359 546.596,303	6	513.512,976 546.592,644	23.668
8	513.472,958 546.596,948	9	513.448,774 546.606,372	25.955
11	513.428,719 546.580,476	12	513.423,537 546.561,803	19.379
14	513.412,19 546.512,257	15	513.423,785 546.494,324	21.355
17	513.438,41 546.470,235	18	513.450,234 546.477,614	13.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.542,219 546.629,235	4	513.535,933 546.628,683	6.31
6	513.512,976 546.592,644	7	513.499,181 546.594,128	13.875
9	513.448,774 546.606,372	10	513.437,173 546.593,307	17.472
12	513.423,537 546.561,803	13	513.409,637 546.511,935	51.769
15	513.423,785 546.494,324	16	513.427,43 546.491,935	4.358
18	513.450,234 546.477,614	19	513.459,598 546.490,782	16.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.459,598 546.490,782	20	513.489,732 546.513,125	37.514
22	513.509,611 546.528,374	23	513.524,953 546.534,549	16.538
25	513.542,252 546.525,874	26	513.546,359 546.524,856	4.231
28	513.574,561 546.529,063	29	513.600,908 546.561,511	41.798
31	513.639,873 546.586,055	32	513.657,9 546.615,036	34.13
34	513.667,884 546.626,962	35	513.696,31 546.646,375	34.422
37	513.730,561 546.672,306	38	513.745,537 546.683,676	18.803
40	513.767,446 546.698,375	41	513.783,532 546.710,855	20.36
43	513.802,688 546.752,955	44	513.798,298 546.767,958	15.632
46	513.827,828 546.785,778	47	513.831,704 546.807,825	22.385
49	513.780,383 546.802,381	50	513.762,264 546.795,251	19.471
52	513.673,452 546.770,783	53	513.644,64 546.771,226	28.815
55	513.636,178 546.785,082	56	513.636,211 546.785,151	0.076
58	513.647,48 546.784,311	59	513.658,785 546.784,311	11.305
61	513.685,365 546.790,368	62	513.719,284 546.806,544	37.579
64	513.836,017 546.855,005	65	513.834,478 546.878,246	23.292
67	513.832,582 546.929,217	68	513.836,108 546.953,488	24.526
70	513.853,055 546.989,392	71	513.851,168 546.999,229	10.016
73	513.866,96 547.017,958	74	513.869,421 547.039,896	22.076
76	513.877,564 547.071,326	77	513.833,133 547.065,155	44.857
79	513.820,821 546.986,076	80	513.802,598 546.934,795	54.423
82	513.772,086 546.922,882	83	513.793,954 546.969,372	51.376
85	513.812,644 547.024,275	86	513.813,295 547.061,149	36.88
88	513.808,291 547.033,725	89	513.807,83 547.026,12	7.619
91	513.776,082 546.956,198	92	513.762,815 546.938,169	22.384
94	513.747,685 546.948,04	95	513.757,723 546.972,011	25.988
97	513.782,32 547.003,989	98	513.786,988 547.011,471	8.819
100	513.794,655 547.056,749	101	513.788,671 547.055,714	6.073
103	513.777,43 547.047,137	104	513.768,744 547.021,536	27.034
106	513.764,66 547.015,408	107	513.741,796 546.992,699	32.225
109	513.688,079 546.955,003	110	513.676,417 546.943,715	16.23
112	513.621,814 546.919,185	113	513.616,264 546.912,631	8.588
115	513.607,198 546.894,751	116	513.604,266 546.888,968	6.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.489,732 546.513,125	21	513.504,989 546.524,828	19.229
23	513.524,953 546.534,549	24	513.540,355 546.525,352	17.939
26	513.546,359 546.524,856	27	513.557,921 546.521,991	11.912
29	513.600,908 546.561,511	30	513.629,649 546.578,259	33.265
32	513.657,9 546.615,036	33	513.661,644 546.620,306	6.465
35	513.696,31 546.646,375	36	513.710,038 546.657,052	17.391
38	513.745,537 546.683,676	39	513.752,547 546.688,379	8.441
41	513.783,532 546.710,855	42	513.805,559 546.735,163	32.803
44	513.798,298 546.767,958	45	513.800,798 546.769,229	2.805
47	513.831,704 546.807,825	48	513.835,406 546.828,88	21.378
50	513.762,264 546.795,251	51	513.718,134 546.780,378	46.569
53	513.644,64 546.771,226	54	513.631,523 546.772,443	13.173
56	513.636,211 546.785,151	57	513.646,247 546.784,311	10.071
59	513.658,785 546.784,311	60	513.671,683 546.786,591	13.098
62	513.719,284 546.806,544	63	513.750,781 546.827,565	37.867
65	513.834,478 546.878,246	66	513.833,597 546.907,073	28.84
68	513.836,108 546.953,488	69	513.848,664 546.974,277	24.287
71	513.851,168 546.999,229	72	513.858,656 547.009,723	12.892
74	513.869,421 547.039,896	75	513.866,964 547.057,997	18.267
77	513.833,133 547.065,155	78	513.833,72 547.026,46	38.699
80	513.802,598 546.934,795	81	513.789,866 546.913,068	25.183
83	513.793,954 546.969,372	84	513.805,635 546.994,837	28.016
86	513.813,295 547.061,149	87	513.809,892 547.060,12	3.555
89	513.807,83 547.026,12	90	513.797,625 546.994,56	33.169
92	513.762,815 546.938,169	93	513.753,577 546.944,176	11.019
95	513.757,723 546.972,011	96	513.758,684 546.987,535	15.554
98	513.786,988 547.011,471	99	513.792,535 547.027,279	16.753
101	513.788,671 547.055,714	102	513.779,821 547.054,183	8.981
104	513.768,744 547.021,536	105	513.766,702 547.018,472	3.682
107	513.741,796 546.992,699	108	513.721,224 546.976,032	26.476
110	513.676,417 546.943,715	111	513.657,153 546.930,92	23.126
113	513.616,264 546.912,631	114	513.615,118 546.910,371	2.534
116	513.604,266 546.888,968	117	513.597,914 546.884,962	7.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.504,989 546.524,828	22	513.509,611 546.528,374	5.826
24	513.540,355 546.525,352	25	513.542,252 546.525,874	1.968
27	513.557,921 546.521,991	28	513.574,561 546.529,063	18.08
30	513.629,649 546.578,259	31	513.639,873 546.586,055	12.857
33	513.661,644 546.620,306	34	513.667,884 546.626,962	9.124
36	513.710,038 546.657,052	37	513.730,561 546.672,306	25.571
39	513.752,547 546.688,379	40	513.767,446 546.698,375	17.942
42	513.805,559 546.735,163	43	513.802,688 546.752,955	18.022
45	513.800,798 546.769,229	46	513.827,828 546.785,778	31.694
48	513.835,406 546.828,88	49	513.780,383 546.802,381	61.071
51	513.718,134 546.780,378	52	513.673,452 546.770,783	45.701
54	513.631,523 546.772,443	55	513.636,178 546.785,082	13.469
57	513.646,247 546.784,311	58	513.647,48 546.784,311	1.233
60	513.671,683 546.786,591	61	513.685,365 546.790,368	14.194
63	513.750,781 546.827,565	64	513.836,017 546.855,005	89.544
66	513.833,597 546.907,073	67	513.832,582 546.929,217	22.167
69	513.848,664 546.974,277	70	513.853,055 546.989,392	15.74
72	513.858,656 547.009,723	73	513.866,96 547.017,958	11.695
75	513.866,964 547.057,997	76	513.877,564 547.071,326	17.03
78	513.833,72 547.026,46	79	513.820,821 546.986,076	42.394
81	513.789,866 546.913,068	82	513.772,086 546.922,882	20.309
84	513.805,635 546.994,837	85	513.812,644 547.024,275	30.261
87	513.809,892 547.060,12	88	513.808,291 547.033,725	26.444
90	513.797,625 546.994,56	91	513.776,082 546.956,198	43.997
93	513.753,577 546.944,176	94	513.747,685 546.948,04	7.046
96	513.758,684 546.987,535	97	513.782,32 547.003,989	28.799
99	513.792,535 547.027,279	100	513.794,655 547.056,749	29.546
102	513.779,821 547.054,183	103	513.777,43 547.047,137	7.441
105	513.766,702 547.018,472	106	513.764,66 547.015,408	3.682
108	513.721,224 546.976,032	109	513.688,079 546.955,003	39.253
111	513.657,153 546.930,92	112	513.621,814 546.919,185	37.236
114	513.615,118 546.910,371	115	513.607,198 546.894,751	17.513
117	513.597,914 546.884,962	118	513.594,166 546.884,653	3.761

Verificat cu privire la securitate

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.594,166 546.884,653	119	513.590,417 546.884,344	3.762
121	513.566,529 546.878,464	122	513.540,983 546.864,604	29.064
124	513.521,45 546.848,403	125	513.505,083 546.836,846	20.036
127	513.487,633 546.796,669	128	513.472,805 546.774,683	26.519
130	513.519,956 546.766,429	131	513.545,634 546.763,556	25.838
133	513.546,695 546.742,454	134	513.554,032 546.741,058	7.469
136	513.534,346 546.719,597	137	513.517,444 546.716,281	17.224
139	513.480,244 546.684,872	140	513.465,835 546.643,255	44.041
142	513.509,607 546.677,389	143	513.511,854 546.676,816	2.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	513.590,417 546.884,344	120	513.579,773 546.883,342	10.691
122	513.540,983 546.864,604	123	513.535,256 546.859,854	7.44
125	513.505,083 546.836,846	126	513.499,099 546.828,743	10.073
128	513.472,805 546.774,683	129	513.500,481 546.768,609	28.335
131	513.545,634 546.763,556	132	513.535,843 546.748,63	17.851
134	513.554,032 546.741,058	135	513.547,321 546.720,914	21.232
137	513.517,444 546.716,281	138	513.490,218 546.710,941	27.745
140	513.465,835 546.643,255	141	513.499,054 546.633,096	34.738
143	513.511,854 546.676,816	144	513.548,09 546.674,177	36.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	513.579,773 546.883,342	121	513.566,529 546.878,464	14.114
123	513.535,256 546.859,854	124	513.521,45 546.848,403	17.937
126	513.499,099 546.828,743	127	513.487,633 546.796,669	34.062
129	513.500,481 546.768,609	130	513.519,956 546.766,429	19.597
132	513.535,843 546.748,63	133	513.546,695 546.742,454	12.486
135	513.547,321 546.720,914	136	513.534,346 546.719,597	13.042
138	513.490,218 546.710,941	139	513.480,244 546.684,872	27.912
141	513.499,054 546.633,096	142	513.509,607 546.677,389	45.533
144	513.548,09 546.674,177	1	513.578,896 546.681,311	31.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.450	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

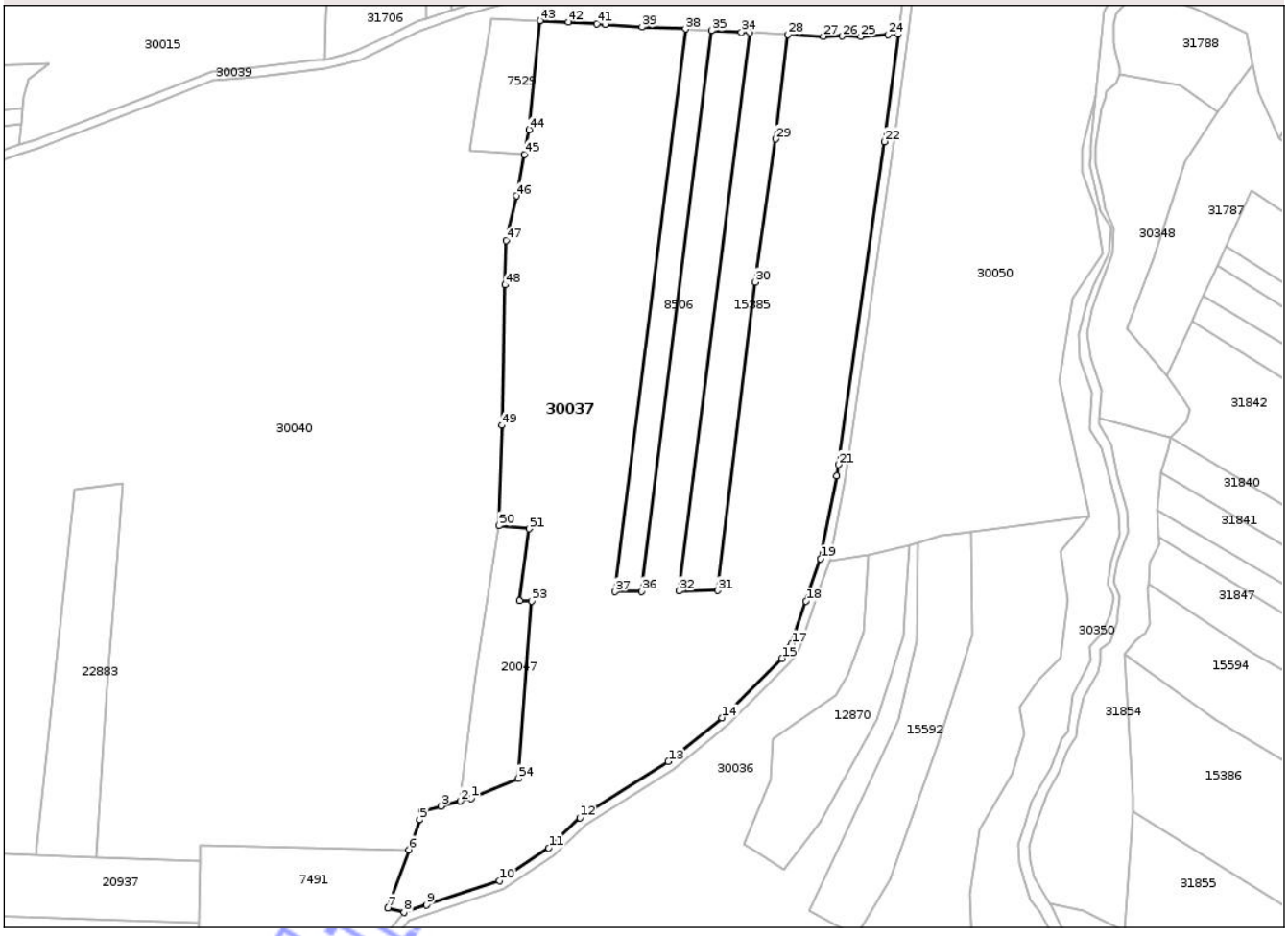
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	30.450	41	856	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.644,997 546.965,035	2	513.640,998 546.964,014	4.127
4	513.626,339 546.960,271	5	513.625,651 546.956,965	3.377
7	513.613,6 546.923,901	8	513.619,778 546.922,197	6.409
10	513.655,606 546.934,094	11	513.674,213 546.946,453	22.338
13	513.719,178 546.978,879	14	513.739,455 546.995,307	26.097
16	513.764,535 547.021,532	17	513.765,577 547.023,095	1.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.640,998 546.964,014	3	513.633,668 546.962,142	7.565
5	513.625,651 546.956,965	6	513.621,57 546.945,768	11.918
8	513.619,778 546.922,197	9	513.628,248 546.925,009	8.925
11	513.674,213 546.946,453	12	513.685,902 546.957,767	16.268
14	513.739,455 546.995,307	15	513.761,943 547.017,643	31.696
17	513.765,577 547.023,095	18	513.771,016 547.039,126	16.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.633,668 546.962,142	4	513.626,339 546.960,271	7.564
6	513.621,57 546.945,768	7	513.613,6 546.923,901	23.274
9	513.628,248 546.925,009	10	513.655,606 546.934,094	28.827
12	513.685,902 546.957,767	13	513.719,178 546.978,879	39.408
15	513.761,943 547.017,643	16	513.764,535 547.021,532	4.674
18	513.771,016 547.039,126	19	513.776,432 547.055,088	16.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.776,432 547.055,088	20	513.782,546 547.086,184	31.691
22	513.800,508 547.211,842	23	513.805,778 547.252,325	40.825
25	513.791,59 547.251,346	26	513.784,714 547.251,461	6.877
28	513.764,223 547.252,101	29	513.759,504 547.212,843	39.541
31	513.737,87 547.043,182	32	513.723,199 547.043,002	14.672
34	513.746,704 547.253,01	35	513.735,445 547.253,595	11.274
37	513.699,073 547.042,704	38	513.725,669 547.254,192	213.154
40	513.695,454 547.255,914	41	513.692,266 547.256,127	3.195
43	513.670,866 547.257,302	44	513.666,72 547.216,422	41.09
46	513.662,038 547.191,434	47	513.658,133 547.174,694	17.189
49	513.656,489 547.105,257	50	513.655,472 547.067,559	37.712
52	513.663,169 547.039,281	53	513.667,796 547.039,224	4.627
20	513.782,546 547.086,184	21	513.783,18 547.090,479	4.342
23	513.805,778 547.252,325	24	513.801,813 547.252,052	3.974
26	513.784,714 547.251,461	27	513.777,526 547.251,388	7.188
29	513.759,504 547.212,843	30	513.751,766 547.159,051	54.346
32	513.723,199 547.043,002	33	513.749,832 547.252,848	211.529
35	513.735,445 547.253,595	36	513.709,13 547.042,828	212.403
38	513.725,669 547.254,192	39	513.709,257 547.254,992	16.431
41	513.692,266 547.256,127	42	513.681,521 547.256,761	10.764
44	513.666,72 547.216,422	45	513.664,972 547.207,091	9.493
47	513.658,133 547.174,694	48	513.657,738 547.158,016	16.683
50	513.655,472 547.067,559	51	513.666,804 547.066,367	11.395
53	513.667,796 547.039,224	54	513.662,654 546.972,42	67.002
21	513.783,18 547.090,479	22	513.800,508 547.211,842	122.594
24	513.801,813 547.252,052	25	513.791,59 547.251,346	10.247
27	513.777,526 547.251,388	28	513.764,223 547.252,101	13.322
30	513.751,766 547.159,051	31	513.737,87 547.043,182	116.699
33	513.749,832 547.252,848	34	513.746,704 547.253,01	3.132
36	513.709,13 547.042,828	37	513.699,073 547.042,704	10.058
39	513.709,257 547.254,992	40	513.695,454 547.255,914	13.834
42	513.681,521 547.256,761	43	513.670,866 547.257,302	10.669
45	513.664,972 547.207,091	46	513.662,038 547.191,434	15.93
48	513.657,738 547.158,016	49	513.656,489 547.105,257	52.774
51	513.666,804 547.066,367	52	513.663,169 547.039,281	27.329
54	513.662,654 546.972,42	1	513.644,997 546.965,035	19.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita, DE 854

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.843	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

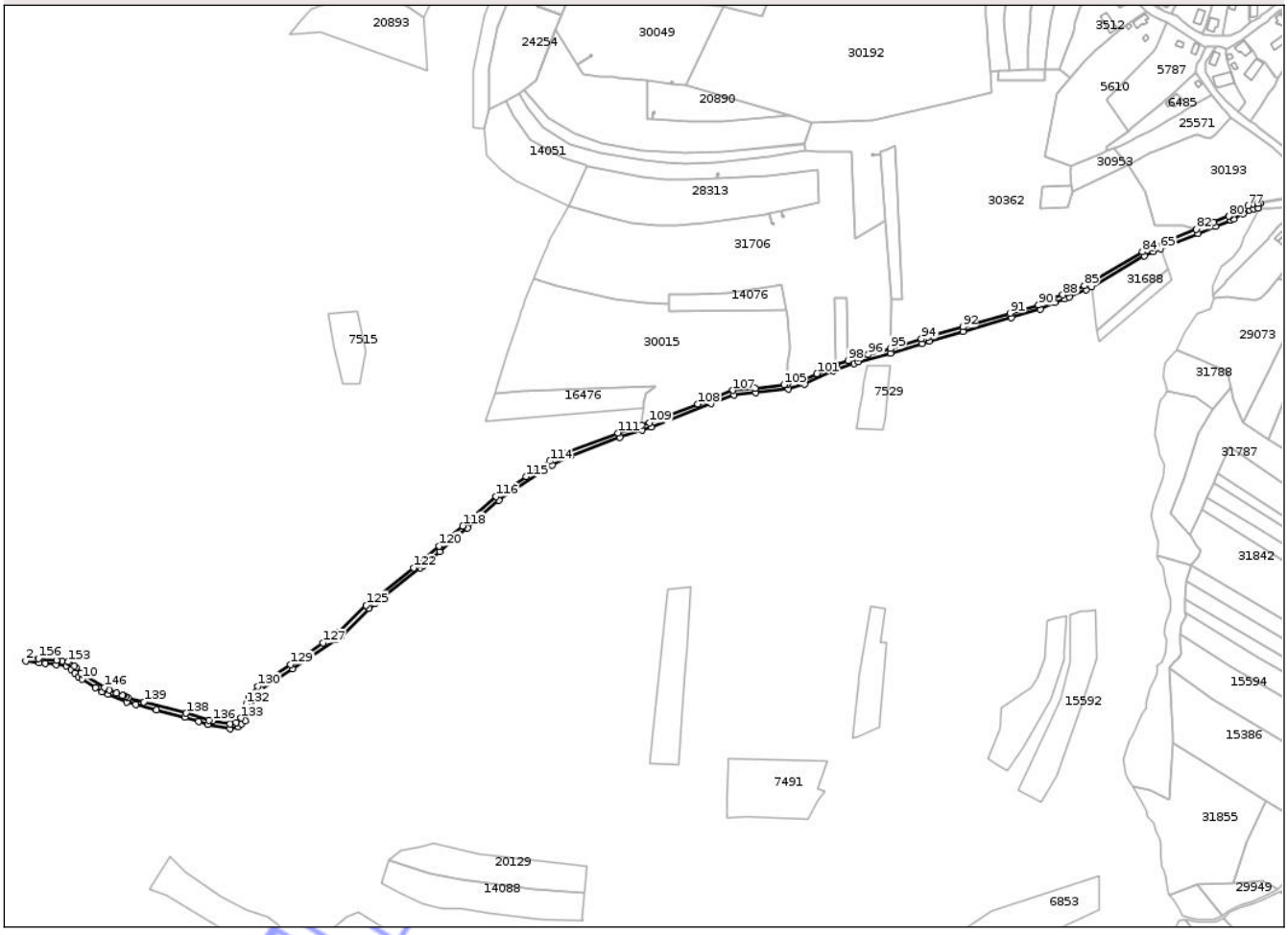
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	82	-	-	-	DE 854
2	drum	NU	3.761	-	-	-	DE 854

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	512.992,73 547.027,558	2	512.989,232 547.024,799	4.455
4	513.004,718 547.022,717	5	513.013,053 547.021,903	8.375
7	513.025,171 547.018,005	8	513.027,877 547.015,17	3.919
10	513.033,725 547.010,375	11	513.044,186 547.003,85	12.329
13	513.054,201 546.998,577	14	513.068,633 546.992,472	15.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	512.989,232 547.024,799	3	512.999,632 547.023,214	10.52
5	513.013,053 547.021,903	6	513.021,22 547.020,673	8.259
8	513.027,877 547.015,17	9	513.030,583 547.012,335	3.919
11	513.044,186 547.003,85	12	513.049,347 547.000,63	6.083
14	513.068,633 546.992,472	15	513.075,769 546.990,571	7.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	512.999,632 547.023,214	4	513.004,718 547.022,717	5.11
6	513.021,22 547.020,673	7	513.025,171 547.018,005	4.767
9	513.030,583 547.012,335	10	513.033,725 547.010,375	3.703
12	513.049,347 547.000,63	13	513.054,201 546.998,577	5.27
15	513.075,769 546.990,571	16	513.092,277 546.986,172	17.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	513.092,277 546.986,172	17	513.114,755 546.980,183	23.262
17	513.114,755 546.980,183	18	513.125,508 546.976,872	11.251
18	513.125,508 546.976,872	19	513.132,814 546.974,622	7.645
19	513.132,814 546.974,622	20	513.150,338 546.971,463	17.806
20	513.150,338 546.971,463	21	513.156,672 546.972,953	6.507
21	513.156,672 546.972,953	22	513.159,383 546.975,299	3.585
22	513.159,383 546.975,299	23	513.162,094 546.977,644	3.584
23	513.162,094 546.977,644	24	513.166,211 546.989,619	12.663
24	513.166,211 546.989,619	25	513.168,323 546.994,325	5.158
25	513.168,323 546.994,325	26	513.174,437 547.002,283	10.035
26	513.174,437 547.002,283	27	513.199,453 547.018,729	29.938
27	513.199,453 547.018,729	28	513.233,492 547.041,509	40.958
28	513.233,492 547.041,509	29	513.237,949 547.044,492	5.363
29	513.237,949 547.044,492	30	513.259,864 547.066,163	30.82
30	513.259,864 547.066,163	31	513.264,551 547.069,828	5.95
31	513.264,551 547.069,828	32	513.267,782 547.072,366	4.109
32	513.267,782 547.072,366	33	513.300,34 547.097,947	41.405
33	513.300,34 547.097,947	34	513.302,735 547.099,829	3.046
34	513.302,735 547.099,829	35	513.315,518 547.110,849	16.877
35	513.315,518 547.110,849	36	513.325,348 547.119,324	12.979
36	513.325,348 547.119,324	37	513.337,422 547.129,733	15.941
37	513.337,422 547.129,733	38	513.362,247 547.151,622	33.097
38	513.362,247 547.151,622	39	513.404,207 547.179,23	50.228
39	513.404,207 547.179,23	40	513.418,749 547.186,304	16.171
40	513.418,749 547.186,304	41	513.457,53 547.201,246	41.56
41	513.457,53 547.201,246	42	513.475,051 547.206,949	18.426
42	513.475,051 547.206,949	43	513.482,236 547.209,288	7.556
43	513.482,236 547.209,288	44	513.529,372 547.227,545	50.548
44	513.529,372 547.227,545	45	513.547,757 547.234,666	19.716
45	513.547,757 547.234,666	46	513.564,701 547.236,246	17.018
46	513.564,701 547.236,246	47	513.590,468 547.239,343	25.952
47	513.590,468 547.239,343	48	513.603,348 547.242,809	13.338
48	513.603,348 547.242,809	49	513.625,943 547.253,648	25.06
49	513.625,943 547.253,648	50	513.642,536 547.259,322	17.536
50	513.642,536 547.259,322	51	513.645,697 547.260,448	3.356
51	513.645,697 547.260,448	52	513.671,235 547.267,478	26.488
52	513.671,235 547.267,478	53	513.695,778 547.274,972	25.662
53	513.695,778 547.274,972	54	513.701,747 547.276,795	6.241
54	513.701,747 547.276,795	55	513.728,215 547.284,49	27.564
55	513.728,215 547.284,49	56	513.766,309 547.295,564	39.671
56	513.766,309 547.295,564	57	513.789,08 547.302,088	23.687
57	513.789,08 547.302,088	58	513.800,746 547.307,305	12.779
58	513.800,746 547.307,305	59	513.808,196 547.310,151	7.975
59	513.808,196 547.310,151	60	513.812,213 547.311,535	4.249
60	513.812,213 547.311,535	61	513.825,47 547.317,467	14.524
61	513.825,47 547.317,467	62	513.829,775 547.319,982	4.986
62	513.829,775 547.319,982	63	513.871,393 547.344,298	48.201
63	513.871,393 547.344,298	64	513.878,534 547.347,33	7.758
64	513.878,534 547.347,33	65	513.884,306 547.349,712	6.244
65	513.884,306 547.349,712	66	513.913,667 547.361,827	31.762
66	513.913,667 547.361,827	67	513.927,331 547.367,287	14.714
67	513.927,331 547.367,287	68	513.939,578 547.372,198	13.195
68	513.939,578 547.372,198	69	513.941,735 547.373,385	2.462
69	513.941,735 547.373,385	70	513.949,122 547.377,45	8.432
70	513.949,122 547.377,45	71	513.954,325 547.380,348	5.956
71	513.954,325 547.380,348	72	513.957,44 547.381,298	3.257
72	513.957,44 547.381,298	73	513.961,14 547.381,888	3.747
73	513.961,14 547.381,888	74	513.962,708 547.385,394	3.841
74	513.962,708 547.385,394	75	513.960,979 547.385,407	1.729
75	513.960,979 547.385,407	76	513.956,65 547.384,716	4.384
76	513.956,65 547.384,716	77	513.952,948 547.383,587	3.87
77	513.952,948 547.383,587	78	513.947,427 547.380,512	6.32
78	513.947,427 547.380,512	79	513.939,294 547.376,037	9.283
79	513.939,294 547.376,037	80	513.938,078 547.375,367	1.388
80	513.938,078 547.375,367	81	513.926,031 547.370,536	12.98
81	513.926,031 547.370,536	82	513.912,351 547.365,07	14.732
82	513.912,351 547.365,07	83	513.877,183 547.350,559	38.044
83	513.877,183 547.350,559	84	513.869,82 547.347,433	7.999
84	513.869,82 547.347,433	85	513.823,868 547.320,584	53.221
85	513.823,868 547.320,584	86	513.817,397 547.317,688	7.089
86	513.817,397 547.317,688	87	513.810,926 547.314,793	7.089
87	513.810,926 547.314,793	88	513.807,001 547.313,441	4.151
88	513.807,001 547.313,441	89	513.799,406 547.310,54	8.13
89	513.799,406 547.310,54	90	513.787,878 547.305,384	12.629
90	513.787,878 547.305,384	91	513.765,339 547.298,927	23.446
91	513.765,339 547.298,927	92	513.728,049 547.288,086	38.834
92	513.728,049 547.288,086	93	513.700,747 547.280,149	28.432
93	513.700,747 547.280,149	94	513.695,614 547.278,582	5.367
94	513.695,614 547.278,582	95	513.671,205 547.271,128	25.522
95	513.671,205 547.271,128	96	513.653,636 547.266,293	18.222
96	513.653,636 547.266,293	97	513.646,08 547.264,153	7.853
97	513.646,08 547.264,153	98	513.637,84 547.261,376	8.695
98	513.637,84 547.261,376	99	513.628,285 547.258,142	10.087
99	513.628,285 547.258,142	100	513.624,668 547.256,918	3.818
100	513.624,668 547.256,918	101	513.613,064 547.251,352	12.87
101	513.613,064 547.251,352	102	513.602,126 547.246,105	12.131
102	513.602,126 547.246,105	103	513.599,891 547.245,504	2.314
103	513.599,891 547.245,504	104	513.589,801 547.242,788	10.449
104	513.589,801 547.242,788	105	513.587,039 547.242,456	2.782
105	513.587,039 547.242,456	106	513.564,33 547.239,727	22.872
106	513.564,33 547.239,727	107	513.546,947 547.238,106	17.458
107	513.546,947 547.238,106	108	513.519,16 547.227,343	29.799
108	513.519,16 547.227,343	109	513.481,061 547.212,586	40.857
109	513.481,061 547.212,586	110	513.474,985 547.210,608	6.39
110	513.474,985 547.210,608	111	513.456,358 547.204,545	19.589
111	513.456,358 547.204,545	112	513.417,352 547.189,516	41.801
112	513.417,352 547.189,516	113	513.410,709 547.186,285	7.387
113	513.410,709 547.186,285	114	513.402,472 547.182,278	9.16
114	513.402,472 547.182,278	115	513.383,953 547.170,093	22.168

Verificat de Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	513.383,953 547.170,093	116	513.360,116 547.154,409	28.534
116	513.360,116 547.154,409	117	513.337,471 547.134,397	30.22
117	513.337,471 547.134,397	118	513.333,775 547.131,211	4.88
118	513.333,775 547.131,211	119	513.325,356 547.123,972	11.103
119	513.325,356 547.123,972	120	513.315,252 547.115,285	13.325
120	513.315,252 547.115,285	121	513.297,612 547.100,119	23.263
121	513.297,612 547.100,119	122	513.294,952 547.098,039	3.377
122	513.294,952 547.098,039	123	513.266,699 547.075,95	35.863
123	513.266,699 547.075,95	124	513.261,187 547.071,64	6.997
124	513.261,187 547.071,64	125	513.257,548 547.068,795	4.619
125	513.257,548 547.068,795	126	513.235,725 547.047,215	30.691
126	513.235,725 547.047,215	127	513.223,548 547.039,064	14.653
127	513.223,548 547.039,064	128	513.201,61 547.024,378	26.4
128	513.201,61 547.024,378	129	513.198,047 547.021,993	4.288
129	513.198,047 547.021,993	130	513.172,021 547.004,883	31.147
130	513.172,021 547.004,883	131	513.165,298 546.996,132	11.035
131	513.165,298 546.996,132	132	513.162,953 546.990,907	5.727
132	513.162,953 546.990,907	133	513.159,091 546.979,674	11.878
133	513.159,091 546.979,674	134	513.155,033 546.976,163	5.366
134	513.155,033 546.976,163	135	513.150,244 546.975,036	4.92
135	513.150,244 546.975,036	136	513.136,335 546.977,544	14.133
136	513.136,335 546.977,544	137	513.133,643 546.978,029	2.735
137	513.133,643 546.978,029	138	513.115,721 546.983,548	18.753
138	513.115,721 546.983,548	139	513.082,232 546.992,471	34.657
139	513.082,232 546.992,471	140	513.069,771 546.995,791	12.896
140	513.069,771 546.995,791	141	513.067,816 546.996,618	2.123
141	513.067,816 546.996,618	142	513.065,861 546.997,445	2.123
142	513.065,861 546.997,445	143	513.065,608 546.997,552	0.275
143	513.065,608 546.997,552	144	513.060,933 546.999,53	5.076
144	513.060,933 546.999,53	145	513.055,032 547.002,026	6.407
145	513.055,032 547.002,026	146	513.050,965 547.003,746	4.416
146	513.050,965 547.003,746	147	513.035,071 547.013,66	18.733
147	513.035,071 547.013,66	148	513.034,478 547.014,03	0.699
148	513.034,478 547.014,03	149	513.032,81 547.015,071	1.966
149	513.032,81 547.015,071	150	513.028,628 547.019,452	6.057
150	513.028,628 547.019,452	151	513.027,442 547.020,695	1.718
151	513.027,442 547.020,695	152	513.023,596 547.023,291	4.64
152	513.023,596 547.023,291	153	513.022,523 547.024,016	1.295
153	513.022,523 547.024,016	154	513.017,997 547.024,698	4.577
154	513.017,997 547.024,698	155	513.013,472 547.025,379	4.576
155	513.013,472 547.025,379	156	512.999,089 547.026,682	14.442
156	512.999,089 547.026,682	1	512.992,73 547.027,558	6.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		77.449	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

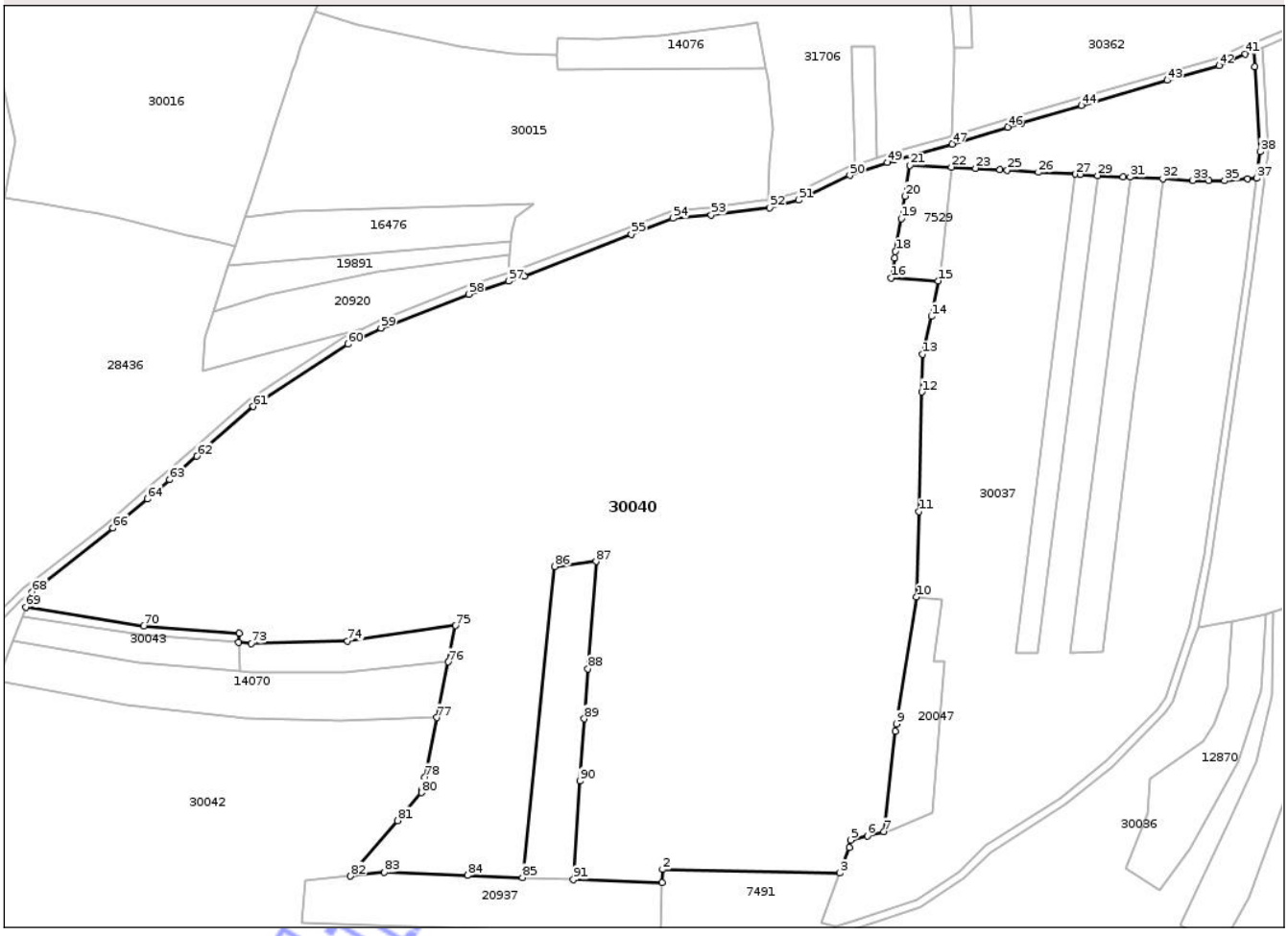
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	77.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	77.449	41	856	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.543,014 546.941,486	2	513.543,227 546.947,319	5.837
4	513.625,651 546.956,965	5	513.626,339 546.960,271	3.377
7	513.640,998 546.964,014	8	513.646,104 547.008,322	44.601
10	513.655,472 547.067,559	11	513.656,489 547.105,257	37.712
13	513.658,133 547.174,694	14	513.662,038 547.191,434	17.189
16	513.644,257 547.208,317	17	513.645,652 547.217,23	9.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.543,227 546.947,319	3	513.621,57 546.945,768	78.358
5	513.626,339 546.960,271	6	513.633,668 546.962,142	7.564
8	513.646,104 547.008,322	9	513.646,532 547.011,552	3.258
11	513.656,489 547.105,257	12	513.657,738 547.158,016	52.774
14	513.662,038 547.191,434	15	513.664,972 547.207,091	15.93
17	513.645,652 547.217,23	18	513.646,142 547.220,108	2.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.621,57 546.945,768	4	513.625,651 546.956,965	11.918
6	513.633,668 546.962,142	7	513.640,998 546.964,014	7.565
9	513.646,532 547.011,552	10	513.655,472 547.067,559	56.716
12	513.657,738 547.158,016	13	513.658,133 547.174,694	16.683
15	513.664,972 547.207,091	16	513.644,257 547.208,317	20.751
18	513.646,142 547.220,108	19	513.648,607 547.234,608	14.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.648,607 547.234,608	20	513.650,294 547.244,528	10.062
22	513.670,866 547.257,302	23	513.681,521 547.256,761	10.669
25	513.695,454 547.255,914	26	513.709,257 547.254,992	13.834
28	513.727,795 547.254,062	29	513.735,445 547.253,595	7.664
31	513.749,832 547.252,848	32	513.764,223 547.252,101	14.41
34	513.784,714 547.251,461	35	513.791,59 547.251,346	6.877
37	513.805,778 547.252,325	38	513.807,313 547.264,116	11.89
40	513.804,745 547.308,833	41	513.800,746 547.307,305	4.281
43	513.766,309 547.295,564	44	513.728,215 547.284,49	39.671
46	513.695,778 547.274,972	47	513.671,235 547.267,478	25.662
49	513.642,536 547.259,322	50	513.625,943 547.253,648	17.536
52	513.590,468 547.239,343	53	513.564,701 547.236,246	25.952
55	513.529,372 547.227,545	56	513.482,236 547.209,288	50.548
58	513.457,53 547.201,246	59	513.418,749 547.186,304	41.56
61	513.362,247 547.151,622	62	513.337,422 547.129,733	33.097
64	513.315,518 547.110,849	65	513.302,735 547.099,829	16.877
67	513.267,782 547.072,366	68	513.264,551 547.069,828	4.109
70	513.313,9 547.054,843	71	513.356,062 547.051,567	42.289
73	513.361,555 547.047,081	74	513.404,022 547.048,086	42.479
76	513.448,495 547.038,949	77	513.443,435 547.014,353	25.111
79	513.436,942 546.982,794	80	513.436,621 546.981,23	1.597
82	513.405,305 546.944,414	83	513.420,312 546.946,063	15.097
85	513.481,295 546.943,788	86	513.495,601 547.081,045	138.001
88	513.510,282 547.035,871	89	513.508,639 547.013,822	22.11
91	513.503,735 546.942,951	1	513.543,014 546.941,486	39.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.650,294 547.244,528	21	513.652,59 547.258,031	13.697
23	513.681,521 547.256,761	24	513.692,266 547.256,127	10.764
26	513.709,257 547.254,992	27	513.725,669 547.254,192	16.431
29	513.735,445 547.253,595	30	513.746,704 547.253,01	11.274
32	513.764,223 547.252,101	33	513.777,526 547.251,388	13.322
35	513.791,59 547.251,346	36	513.801,813 547.252,052	10.247
38	513.807,313 547.264,116	39	513.805,027 547.301,688	37.641
41	513.800,746 547.307,305	42	513.789,08 547.302,088	12.779
44	513.728,215 547.284,49	45	513.701,747 547.276,795	27.564
47	513.671,235 547.267,478	48	513.645,697 547.260,448	26.488
50	513.625,943 547.253,648	51	513.603,348 547.242,809	25.06
53	513.564,701 547.236,246	54	513.547,757 547.234,666	17.018
56	513.482,236 547.209,288	57	513.475,051 547.206,949	7.556
59	513.418,749 547.186,304	60	513.404,207 547.179,23	16.171
62	513.337,422 547.129,733	63	513.325,348 547.119,324	15.941
65	513.302,735 547.099,829	66	513.300,34 547.097,947	3.046
68	513.264,551 547.069,828	69	513.261,852 547.063,071	7.276
71	513.356,062 547.051,567	72	513.355,892 547.047,501	4.07
74	513.404,022 547.048,086	75	513.451,793 547.054,977	48.265
77	513.443,435 547.014,353	78	513.438,029 546.988,077	26.826
80	513.436,621 546.981,23	81	513.426,124 546.968,89	16.201
83	513.420,312 546.946,063	84	513.457,056 546.944,692	36.77
86	513.495,601 547.081,045	87	513.513,832 547.083,301	18.37
89	513.508,639 547.013,822	90	513.506,74 546.986,368	27.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.652,59 547.258,031	22	513.670,866 547.257,302	18.291
24	513.692,266 547.256,127	25	513.695,454 547.255,914	3.195
27	513.725,669 547.254,192	28	513.727,795 547.254,062	2.13
30	513.746,704 547.253,01	31	513.749,832 547.252,848	3.132
33	513.777,526 547.251,388	34	513.784,714 547.251,461	7.188
36	513.801,813 547.252,052	37	513.805,778 547.252,325	3.974
39	513.805,027 547.301,688	40	513.804,745 547.308,833	7.151
42	513.789,08 547.302,088	43	513.766,309 547.295,564	23.687
45	513.701,747 547.276,795	46	513.695,778 547.274,972	6.241
48	513.645,697 547.260,448	49	513.642,536 547.259,322	3.356
51	513.603,348 547.242,809	52	513.590,468 547.239,343	13.338
54	513.547,757 547.234,666	55	513.529,372 547.227,545	19.716
57	513.475,051 547.206,949	58	513.457,53 547.201,246	18.426
60	513.404,207 547.179,23	61	513.362,247 547.151,622	50.228
63	513.325,348 547.119,324	64	513.315,518 547.110,849	12.979
66	513.300,34 547.097,947	67	513.267,782 547.072,366	41.405
69	513.261,852 547.063,071	70	513.313,9 547.054,843	52.694
72	513.355,892 547.047,501	73	513.361,555 547.047,081	5.679
75	513.451,793 547.054,977	76	513.448,495 547.038,949	16.364
78	513.438,029 546.988,077	79	513.436,942 546.982,794	5.394
81	513.426,124 546.968,89	82	513.405,305 546.944,414	32.133
84	513.457,056 546.944,692	85	513.481,295 546.943,788	24.256
87	513.513,832 547.083,301	88	513.510,282 547.035,871	47.563
90	513.506,74 546.986,368	91	513.503,735 546.942,951	43.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecut.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53.048	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

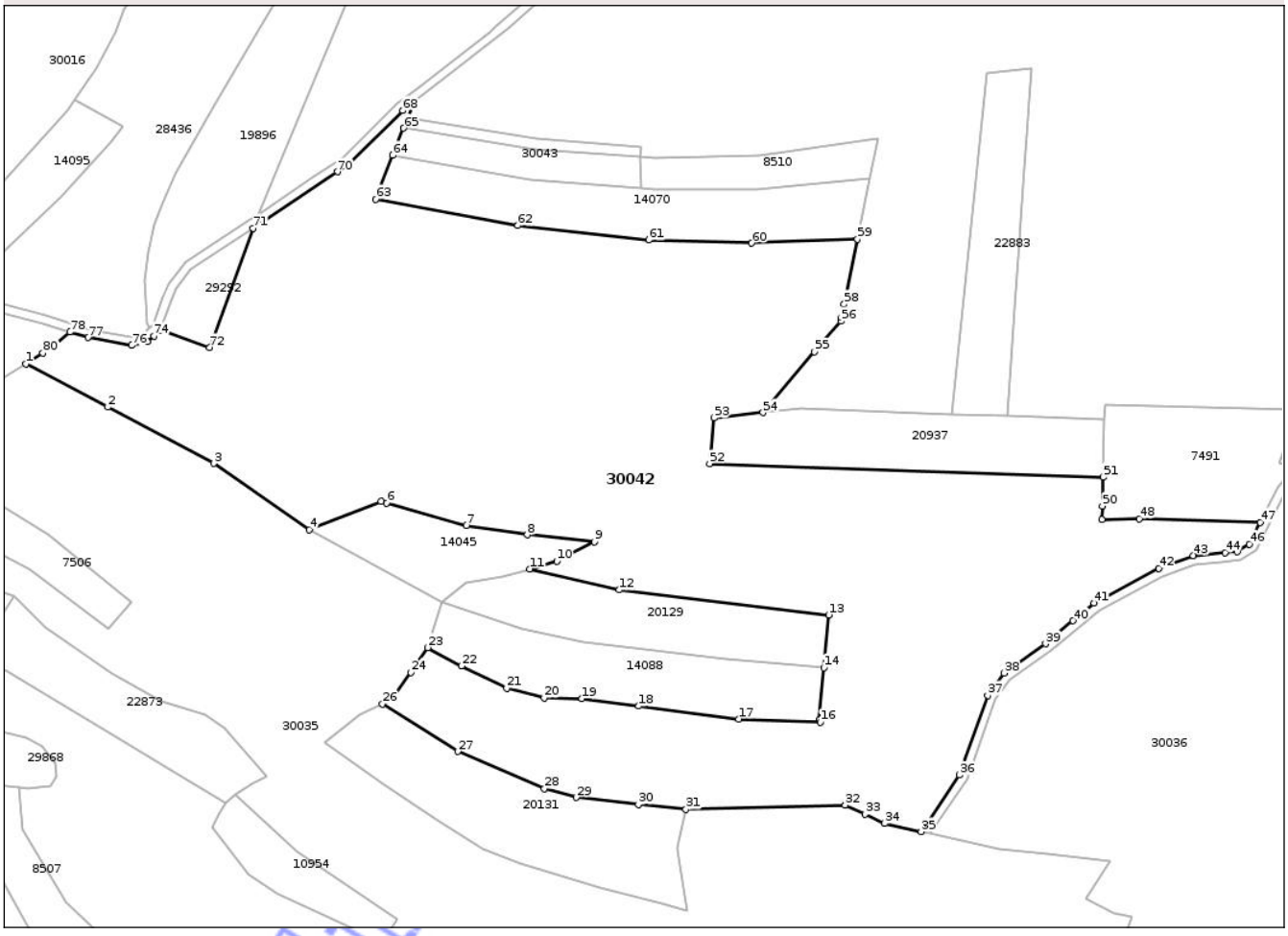
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	53.048	41	856	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.107,737 546.964,088	2	513.140,826 546.946,622	37.416
4	513.222,142 546.897,122	5	513.251,098 546.908,535	31.124
7	513.285,477 546.898,936	8	513.310,109 546.895,147	24.922
10	513.322,035 546.884,525	11	513.311,062 546.881,388	11.413
13	513.431,775 546.862,795	14	513.429,858 546.841,601	21.281
16	513.428,365 546.819,522	17	513.395,551 546.820,831	32.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.140,826 546.946,622	3	513.183,535 546.923,881	48.386
5	513.251,098 546.908,535	6	513.253,351 546.907,906	2.339
8	513.310,109 546.895,147	9	513.337,24 546.892,226	27.288
11	513.311,062 546.881,388	12	513.347,156 546.872,887	37.082
14	513.429,858 546.841,601	15	513.427,958 546.820,591	21.096
17	513.395,551 546.820,831	18	513.355,155 546.826,103	40.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.183,535 546.923,881	4	513.222,142 546.897,122	46.974
6	513.253,351 546.907,906	7	513.285,477 546.898,936	33.355
9	513.337,24 546.892,226	10	513.322,035 546.884,525	17.044
12	513.347,156 546.872,887	13	513.431,775 546.862,795	85.219
15	513.427,958 546.820,591	16	513.428,365 546.819,522	1.144
18	513.355,155 546.826,103	19	513.332,208 546.829,097	23.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.332,208 546.829,097	20	513.316,934 546.829,367	15.276
22	513.283,601 546.842,215	23	513.269,969 546.849,615	15.511
25	513.255,016 546.828,549	26	513.251,662 546.826,923	3.727
28	513.317,042 546.792,785	29	513.329,83 546.789,255	13.266
31	513.374,151 546.784,392	32	513.438,462 546.786,055	64.332
34	513.454,409 546.778,835	35	513.469,119 546.775,477	15.088
37	513.495,977 546.830,407	38	513.502,603 546.839,379	11.154
40	513.530,51 546.860,465	41	513.539,013 546.867,517	11.047
43	513.578,991 546.886,784	44	513.591,745 546.887,965	12.809
46	513.601,581 546.891,413	47	513.606,003 546.900,134	9.778
49	513.542,172 546.901,35	50	513.542,286 546.906,778	5.429
52	513.383,787 546.923,868	53	513.385,469 546.942,234	18.443
55	513.426,124 546.968,89	56	513.436,621 546.981,23	16.201
58	513.438,029 546.988,077	59	513.443,435 547.014,353	26.826
61	513.359,157 547.013,963	62	513.306,331 547.019,811	53.149
64	513.255,862 547.048,08	65	513.260,25 547.059,061	11.825
67	513.264,551 547.069,828	68	513.259,864 547.066,163	5.95
70	513.233,492 547.041,509	71	513.199,453 547.018,729	40.958
73	513.162,094 546.977,644	74	513.159,383 546.975,299	3.584
76	513.150,338 546.971,463	77	513.132,814 546.974,622	17.806
79	513.119,181 546.971,378	80	513.114,653 546.968,371	5.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.316,934 546.829,367	21	513.301,84 546.833,23	15.58
23	513.269,969 546.849,615	24	513.263,193 546.839,677	12.028
26	513.251,662 546.826,923	27	513.282,03 546.807,751	35.914
29	513.329,83 546.789,255	30	513.354,977 546.786,345	25.315
32	513.438,462 546.786,055	33	513.446,436 546.782,445	8.753
35	513.469,119 546.775,477	36	513.484,485 546.798,261	27.481
38	513.502,603 546.839,379	39	513.519,32 546.851,184	20.465
41	513.539,013 546.867,517	42	513.565,082 546.881,661	29.659
44	513.591,745 546.887,965	45	513.596,772 546.888,38	5.044
47	513.606,003 546.900,134	48	513.557,206 546.901,659	48.821
50	513.542,286 546.906,778	51	513.542,529 546.918,346	11.571
53	513.385,469 546.942,234	54	513.405,305 546.944,414	19.955
56	513.436,621 546.981,23	57	513.436,942 546.982,794	1.597
59	513.443,435 547.014,353	60	513.400,763 547.012,739	42.703
62	513.306,331 547.019,811	63	513.248,929 547.030,486	58.386
65	513.260,25 547.059,061	66	513.261,852 547.063,071	4.318
68	513.259,864 547.066,163	69	513.237,949 547.044,492	30.82
71	513.199,453 547.018,729	72	513.181,961 546.970,571	51.236
74	513.159,383 546.975,299	75	513.156,672 546.972,953	3.585
77	513.132,814 546.974,622	78	513.125,508 546.976,872	7.645
80	513.114,653 546.968,371	1	513.107,737 546.964,088	8.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.301,84 546.833,23	22	513.283,601 546.842,215	20.332
24	513.263,193 546.839,677	25	513.255,016 546.828,549	13.809
27	513.282,03 546.807,751	28	513.317,042 546.792,785	38.077
30	513.354,977 546.786,345	31	513.374,151 546.784,392	19.273
33	513.446,436 546.782,445	34	513.454,409 546.778,835	8.752
36	513.484,485 546.798,261	37	513.495,977 546.830,407	34.138
39	513.519,32 546.851,184	40	513.530,51 546.860,465	14.538
42	513.565,082 546.881,661	43	513.578,991 546.886,784	14.822
45	513.596,772 546.888,38	46	513.601,581 546.891,413	5.686
48	513.557,206 546.901,659	49	513.542,172 546.901,35	15.037
51	513.542,529 546.918,346	52	513.383,787 546.923,868	158.838
54	513.405,305 546.944,414	55	513.426,124 546.968,89	32.133
57	513.436,942 546.982,794	58	513.438,029 546.988,077	5.394
60	513.400,763 547.012,739	61	513.359,157 547.013,963	41.624
63	513.248,929 547.030,486	64	513.255,862 547.048,08	18.911
66	513.261,852 547.063,071	67	513.264,551 547.069,828	7.276
69	513.237,949 547.044,492	70	513.233,492 547.041,509	5.363
72	513.181,961 546.970,571	73	513.162,094 546.977,644	21.089
75	513.156,672 546.972,953	76	513.150,338 546.971,463	6.507
78	513.125,508 546.976,872	79	513.119,181 546.971,378	8.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad SRL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

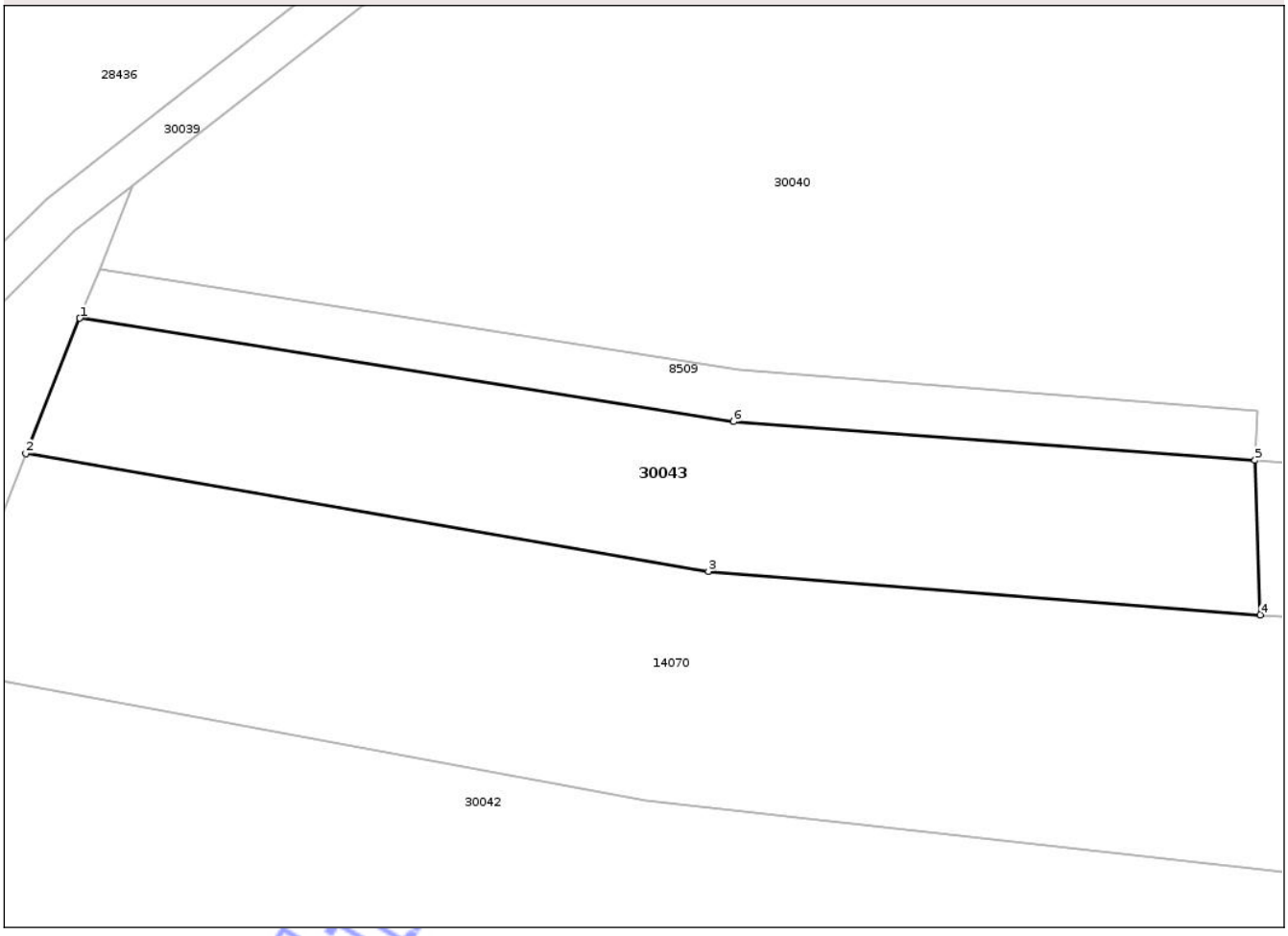
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	41	4477	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.260,25 547.059,061	2	513.255,862 547.048,08	11.825
2	513.255,862 547.048,08	3	513.311,4 547.038,497	56.359
3	513.311,4 547.038,497	4	513.356,317 547.034,956	45.056
4	513.356,317 547.034,956	5	513.355,892 547.047,501	12.552
5	513.355,892 547.047,501	6	513.313,438 547.050,652	42.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.313,438 547.050,652	1	513.260,25 547.059,061	53.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE859

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.426	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

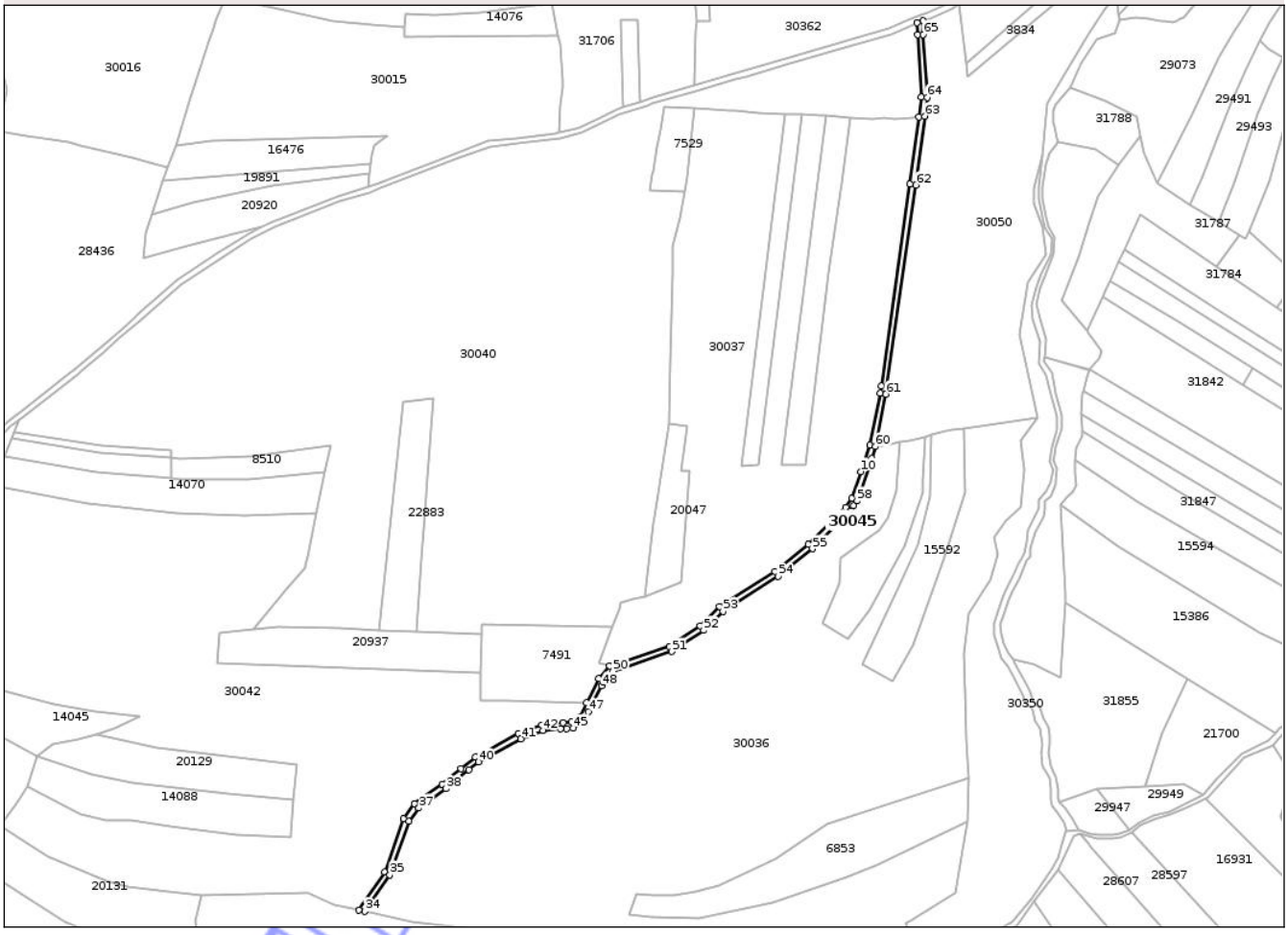
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.426	42	DE854	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.808,196 547.310,151	2	513.804,745 547.308,833	3.694
4	513.807,313 547.264,116	5	513.805,778 547.252,325	11.89
7	513.783,18 547.090,479	8	513.782,546 547.086,184	4.342
10	513.771,016 547.039,126	11	513.765,577 547.023,095	16.929
13	513.739,455 546.995,307	14	513.719,178 546.978,879	26.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.804,745 547.308,833	3	513.805,027 547.301,688	7.151
5	513.805,778 547.252,325	6	513.800,508 547.211,842	40.825
8	513.782,546 547.086,184	9	513.776,432 547.055,088	31.691
11	513.765,577 547.023,095	12	513.761,943 547.017,643	6.552
14	513.719,178 546.978,879	15	513.685,902 546.957,767	39.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.805,027 547.301,688	4	513.807,313 547.264,116	37.641
6	513.800,508 547.211,842	7	513.783,18 547.090,479	122.594
9	513.776,432 547.055,088	10	513.771,016 547.039,126	16.856
12	513.761,943 547.017,643	13	513.739,455 546.995,307	31.696
15	513.685,902 546.957,767	16	513.674,213 546.946,453	16.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	513.674,213 546.946,453	17	513.655,606 546.934,094	22.338
17	513.655,606 546.934,094	18	513.628,248 546.925,009	28.827
18	513.628,248 546.925,009	19	513.619,778 546.922,197	8.925
19	513.619,778 546.922,197	20	513.613,328 546.914,58	9.981
20	513.613,328 546.914,58	21	513.606,003 546.900,134	16.197
21	513.606,003 546.900,134	22	513.601,581 546.891,413	9.778
22	513.601,581 546.891,413	23	513.596,772 546.888,38	5.686
23	513.596,772 546.888,38	24	513.591,745 546.887,965	5.044
24	513.591,745 546.887,965	25	513.578,991 546.886,784	12.809
25	513.578,991 546.886,784	26	513.565,082 546.881,661	14.822
26	513.565,082 546.881,661	27	513.539,013 546.867,517	29.659
27	513.539,013 546.867,517	28	513.530,51 546.860,465	11.047
28	513.530,51 546.860,465	29	513.519,32 546.851,184	14.538
29	513.519,32 546.851,184	30	513.502,603 546.839,379	20.465
30	513.502,603 546.839,379	31	513.495,977 546.830,407	11.154
31	513.495,977 546.830,407	32	513.484,485 546.798,261	34.138
32	513.484,485 546.798,261	33	513.469,119 546.775,477	27.481
33	513.469,119 546.775,477	34	513.472,805 546.774,683	3.771
34	513.472,805 546.774,683	35	513.487,633 546.796,669	26.519
35	513.487,633 546.796,669	36	513.499,099 546.828,743	34.062
36	513.499,099 546.828,743	37	513.505,083 546.836,846	10.073
37	513.505,083 546.836,846	38	513.521,45 546.848,403	20.036
38	513.521,45 546.848,403	39	513.535,256 546.859,854	17.937
39	513.535,256 546.859,854	40	513.540,983 546.864,604	7.44
40	513.540,983 546.864,604	41	513.566,529 546.878,464	29.064
41	513.566,529 546.878,464	42	513.579,773 546.883,342	14.114
42	513.579,773 546.883,342	43	513.590,417 546.884,344	10.691
43	513.590,417 546.884,344	44	513.594,166 546.884,653	3.762
44	513.594,166 546.884,653	45	513.597,914 546.884,962	3.761
45	513.597,914 546.884,962	46	513.604,266 546.888,968	7.51
46	513.604,266 546.888,968	47	513.607,198 546.894,751	6.484
47	513.607,198 546.894,751	48	513.615,118 546.910,371	17.513
48	513.615,118 546.910,371	49	513.616,264 546.912,631	2.534
49	513.616,264 546.912,631	50	513.621,814 546.919,185	8.588
50	513.621,814 546.919,185	51	513.657,153 546.930,92	37.236
51	513.657,153 546.930,92	52	513.676,417 546.943,715	23.126
52	513.676,417 546.943,715	53	513.688,079 546.955,003	16.23
53	513.688,079 546.955,003	54	513.721,224 546.976,032	39.253
54	513.721,224 546.976,032	55	513.741,796 546.992,699	26.476
55	513.741,796 546.992,699	56	513.764,66 547.015,408	32.225
56	513.764,66 547.015,408	57	513.766,702 547.018,472	3.682
57	513.766,702 547.018,472	58	513.768,744 547.021,536	3.682
58	513.768,744 547.021,536	59	513.777,43 547.047,137	27.034
59	513.777,43 547.047,137	60	513.779,821 547.054,183	7.441
60	513.779,821 547.054,183	61	513.785,983 547.085,612	32.027
61	513.785,983 547.085,612	62	513.803,976 547.211,369	127.038
62	513.803,976 547.211,369	63	513.809,369 547.252,797	41.778
63	513.809,369 547.252,797	64	513.810,827 547.263,995	11.293
64	513.810,827 547.263,995	65	513.808,523 547.301,863	37.938
65	513.808,523 547.301,863	1	513.808,196 547.310,151	8.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.546	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

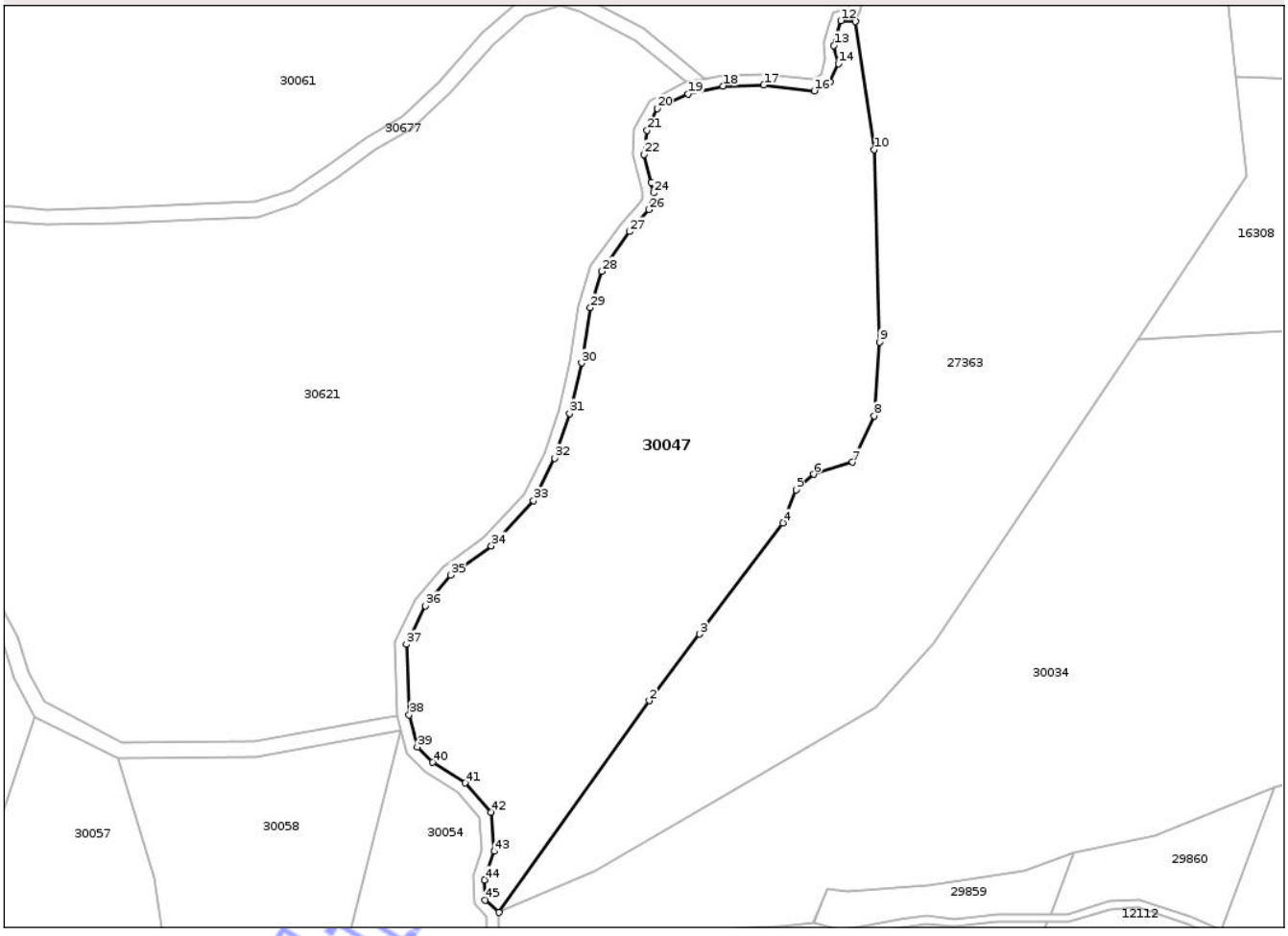
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.546	41	848	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	512.639,61 546.766,907	2	512.678,357 546.821,334	66.81
4	512.712,684 546.867,044	5	512.716,184 546.875,544	9.192
7	512.730,635 546.882,654	8	512.736,184 546.894,544	13.121
10	512.736,184 546.963,044	11	512.731,477 546.995,967	33.258
13	512.725,848 546.989,802	14	512.727,054 546.985,111	4.844
16	512.720,789 546.978,142	17	512.707,788 546.979,616	13.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	512.678,357 546.821,334	3	512.691,271 546.838,439	21.433
5	512.716,184 546.875,544	6	512.720,684 546.879,544	6.021
8	512.736,184 546.894,544	9	512.737,684 546.913,544	19.059
11	512.731,477 546.995,967	12	512.727,675 546.996,162	3.807
14	512.727,054 546.985,111	15	512.724,944 546.980,375	5.185
17	512.707,788 546.979,616	18	512.697,334 546.979,348	10.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	512.691,271 546.838,439	4	512.712,684 546.867,044	35.732
6	512.720,684 546.879,544	7	512.730,635 546.882,654	10.426
9	512.737,684 546.913,544	10	512.736,184 546.963,044	49.523
12	512.727,675 546.996,162	13	512.725,848 546.989,802	6.617
15	512.724,944 546.980,375	16	512.720,789 546.978,142	4.717
18	512.697,334 546.979,348	19	512.688,354 546.977,337	9.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	512.688,354 546.977,337	20	512.680,447 546.973,585	8.752
22	512.676,962 546.961,79	23	512.678,838 546.954,553	7.476
25	512.679,374 546.949,426	26	512.678,279 546.947,591	2.137
28	512.666,037 546.931,728	29	512.663,163 546.922,388	9.772
31	512.657,866 546.895,194	32	512.654,029 546.883,681	12.136
34	512.637,693 546.861,106	35	512.627,208 546.853,617	12.885
37	512.615,803 546.835,835	38	512.616,527 546.817,735	18.114
40	512.622,571 546.805,469	41	512.630,902 546.800,168	9.875
43	512.638,395 546.782,579	44	512.635,948 546.775,238	7.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	512.680,447 546.973,585	21	512.677,766 546.967,955	6.236
23	512.678,838 546.954,553	24	512.679,508 546.951,872	2.763
26	512.678,279 546.947,591	27	512.673,319 546.941,923	7.532
29	512.663,163 546.922,388	30	512.660,915 546.908,152	14.412
32	512.654,029 546.883,681	33	512.648,566 546.872,756	12.215
35	512.627,208 546.853,617	36	512.620,743 546.845,715	10.21
38	512.616,527 546.817,735	39	512.618,601 546.809,439	8.551
41	512.630,902 546.800,168	42	512.637,553 546.792,686	10.011
44	512.635,948 546.775,238	45	512.636,086 546.770,024	5.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	512.677,766 546.967,955	22	512.676,962 546.961,79	6.217
24	512.679,508 546.951,872	25	512.679,374 546.949,426	2.45
27	512.673,319 546.941,923	28	512.666,037 546.931,728	12.529
30	512.660,915 546.908,152	31	512.657,866 546.895,194	13.312
33	512.648,566 546.872,756	34	512.637,693 546.861,106	15.936
36	512.620,743 546.845,715	37	512.615,803 546.835,835	11.046
39	512.618,601 546.809,439	40	512.622,571 546.805,469	5.614
42	512.637,553 546.792,686	43	512.638,395 546.782,579	10.142
45	512.636,086 546.770,024	1	512.639,61 546.766,907	4.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.101	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

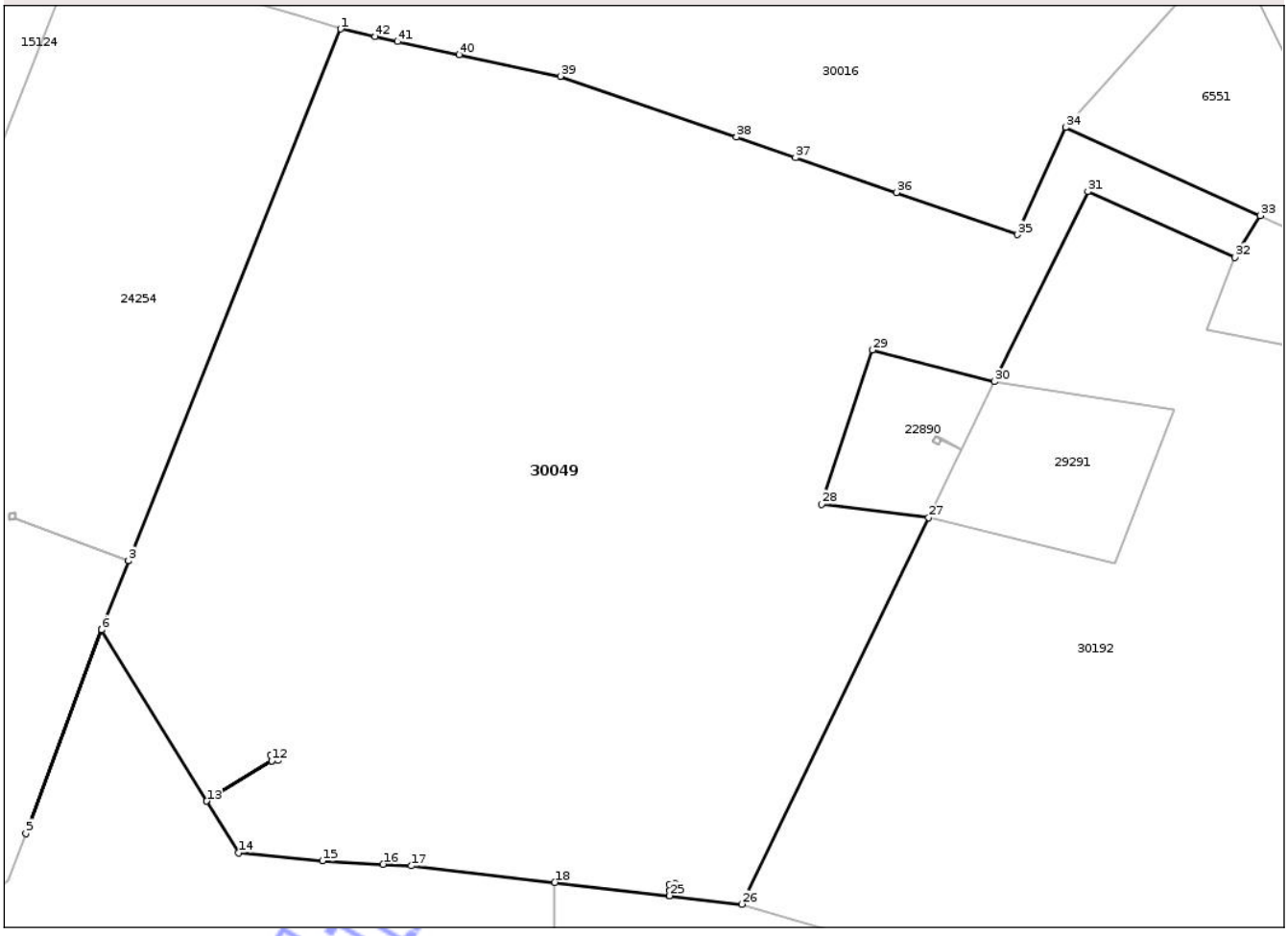
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.101	41	799	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.445,39 547.618,8	2	513.411,398 547.533,706	91.632
4	513.407,036 547.522,606	5	513.394,939 547.490,014	34.765
7	513.423,892 547.495,214	8	513.434,344 547.501,646	12.273
10	513.435,184 547.502,698	11	513.435,322 547.501,756	0.952
13	513.423,908 547.495,188	14	513.429,006 547.486,903	9.728
16	513.452,187 547.485,076	17	513.456,724 547.484,82	4.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.411,398 547.533,706	3	513.411,39 547.533,687	0.021
5	513.394,939 547.490,014	6	513.407,037 547.522,603	34.762
8	513.434,344 547.501,646	9	513.434,211 547.502,556	0.92
11	513.435,322 547.501,756	12	513.434,349 547.501,614	0.983
14	513.429,006 547.486,903	15	513.442,473 547.485,623	13.528
17	513.456,724 547.484,82	18	513.479,695 547.482,167	23.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.411,39 547.533,687	4	513.407,036 547.522,606	11.906
6	513.407,037 547.522,603	7	513.423,892 547.495,214	32.16
9	513.434,211 547.502,556	10	513.435,184 547.502,698	0.983
12	513.434,349 547.501,614	13	513.423,908 547.495,188	12.26
15	513.442,473 547.485,623	16	513.452,187 547.485,076	9.729
18	513.479,695 547.482,167	19	513.498,078 547.480,043	18.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.498,078 547.480,043	20	513.498,178 547.480,91	0.873
22	513.499,014 547.481,995	23	513.499,152 547.481,053	0.952
25	513.498,108 547.480,04	26	513.509,68 547.478,703	11.649
28	513.522,474 547.542,703	29	513.530,582 547.567,387	25.982
31	513.565,163 547.592,753	32	513.588,7 547.582,257	25.771
34	513.561,598 547.603,056	35	513.553,907 547.585,874	18.825
37	513.518,287 547.598,199	38	513.508,836 547.601,469	10.001
40	513.464,381 547.614,689	41	513.454,549 547.616,78	10.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.498,178 547.480,91	21	513.498,04 547.481,852	0.952
23	513.499,152 547.481,053	24	513.498,209 547.480,915	0.953
26	513.509,68 547.478,703	27	513.539,644 547.540,567	68.739
29	513.530,582 547.567,387	30	513.550,199 547.562,358	20.251
32	513.588,7 547.582,257	33	513.592,799 547.588,917	7.82
35	513.553,907 547.585,874	36	513.534,469 547.592,6	20.569
38	513.508,836 547.601,469	39	513.480,603 547.611,239	29.876
41	513.454,549 547.616,78	42	513.450,891 547.617,587	3.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.498,04 547.481,852	22	513.499,014 547.481,995	0.984
24	513.498,209 547.480,915	25	513.498,108 547.480,04	0.881
27	513.539,644 547.540,567	28	513.522,474 547.542,703	17.302
30	513.550,199 547.562,358	31	513.565,163 547.592,753	33.879
33	513.592,799 547.588,917	34	513.561,598 547.603,056	34.255
36	513.534,469 547.592,6	37	513.518,287 547.598,199	17.123
39	513.480,603 547.611,239	40	513.464,381 547.614,689	16.585
42	513.450,891 547.617,587	1	513.445,39 547.618,8	5.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.756	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

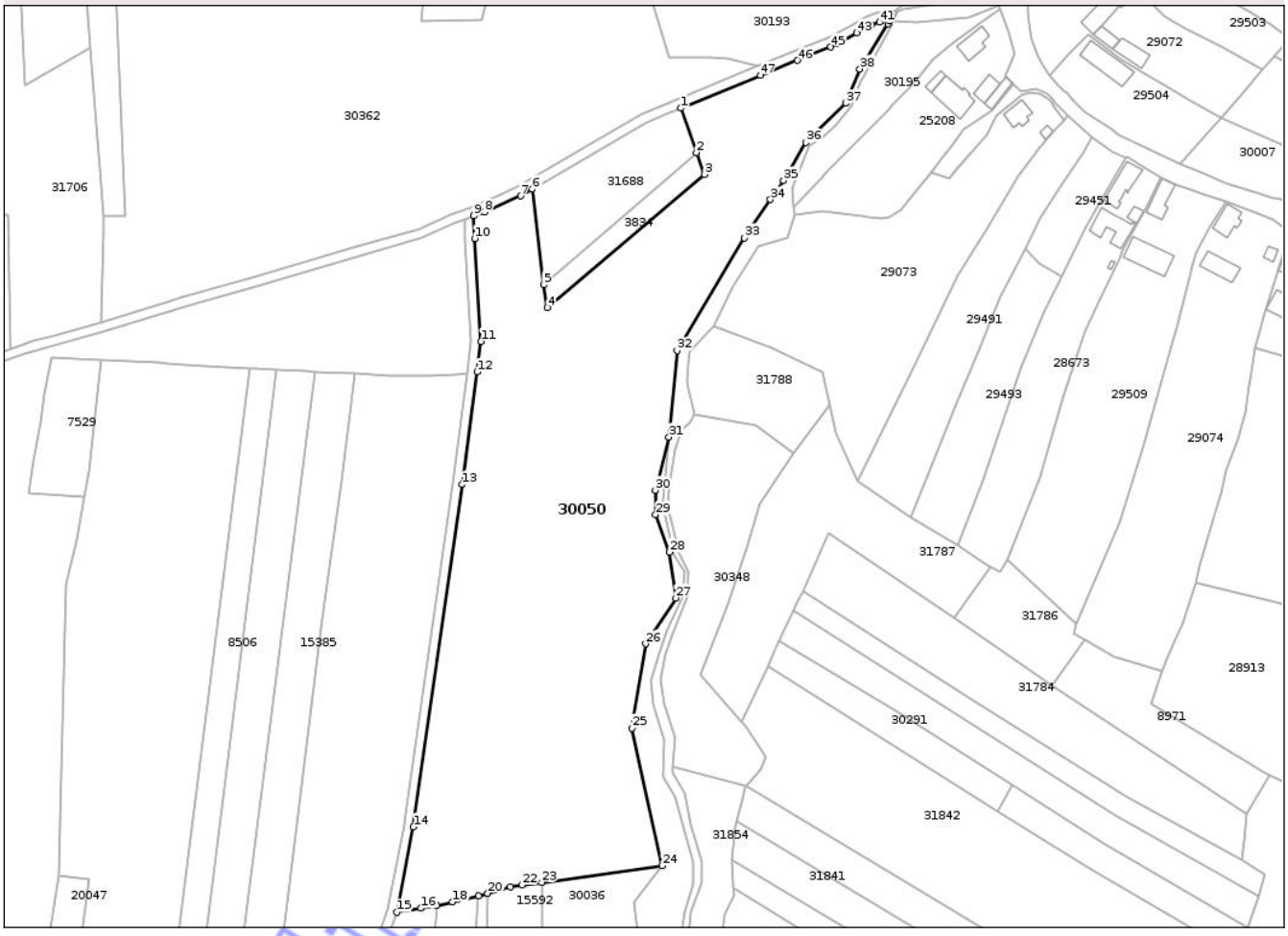
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	142	41	864	-	
2	pasune	NU	21.614	41	864	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.884,306 547.349,712	2	513.890,163 547.333,389	17.342
4	513.835,328 547.276,396	5	513.833,976 547.284,8	8.512
7	513.825,47 547.317,467	8	513.812,213 547.311,535	14.524
10	513.808,523 547.301,863	11	513.810,827 547.263,995	37.938
13	513.803,976 547.211,369	14	513.785,983 547.085,612	127.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.890,163 547.333,389	3	513.893,016 547.325,441	8.445
5	513.833,976 547.284,8	6	513.829,775 547.319,982	35.432
8	513.812,213 547.311,535	9	513.808,196 547.310,151	4.249
11	513.810,827 547.263,995	12	513.809,369 547.252,797	11.293
14	513.785,983 547.085,612	15	513.779,821 547.054,183	32.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.893,016 547.325,441	4	513.835,328 547.276,396	75.719
6	513.829,775 547.319,982	7	513.825,47 547.317,467	4.986
9	513.808,196 547.310,151	10	513.808,523 547.301,863	8.294
12	513.809,369 547.252,797	13	513.803,976 547.211,369	41.778
15	513.779,821 547.054,183	16	513.788,671 547.055,714	8.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	513.788,671 547.055,714	17	513.794,655 547.056,749	6.073
19	513.809,892 547.060,12	20	513.813,295 547.061,149	3.555
22	513.825,979 547.064,232	23	513.833,133 547.065,155	7.213
25	513.866,398 547.121,871	26	513.871,371 547.152,923	31.448
28	513.880,082 547.186,557	29	513.875,059 547.200,312	14.643
31	513.880,013 547.228,894	32	513.883,023 547.260,611	31.86
34	513.917,359 547.316,154	35	513.922,177 547.323,212	8.546
37	513.945,112 547.351,528	38	513.950,269 547.364,16	13.644
40	513.961,14 547.381,888	41	513.957,44 547.381,298	3.747
43	513.949,122 547.377,45	44	513.941,735 547.373,385	8.432
46	513.927,331 547.367,287	47	513.913,667 547.361,827	14.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	513.794,655 547.056,749	18	513.800,384 547.058,016	5.867
20	513.813,295 547.061,149	21	513.821,641 547.063,672	8.719
23	513.833,133 547.065,155	24	513.877,564 547.071,326	44.857
26	513.871,371 547.152,923	27	513.882,509 547.169,696	20.134
29	513.875,059 547.200,312	30	513.874,961 547.209,361	9.05
32	513.883,023 547.260,611	33	513.907,619 547.302,083	48.217
35	513.922,177 547.323,212	36	513.930,408 547.337,107	16.15
38	513.950,269 547.364,16	39	513.960,651 547.380,765	19.583
41	513.957,44 547.381,298	42	513.954,325 547.380,348	3.257
44	513.941,735 547.373,385	45	513.939,578 547.372,198	2.462
47	513.913,667 547.361,827	1	513.884,306 547.349,712	31.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	513.800,384 547.058,016	19	513.809,892 547.060,12	9.738
21	513.821,641 547.063,672	22	513.825,979 547.064,232	4.374
24	513.877,564 547.071,326	25	513.866,398 547.121,871	51.764
27	513.882,509 547.169,696	28	513.880,082 547.186,557	17.035
30	513.874,961 547.209,361	31	513.880,013 547.228,894	20.176
33	513.907,619 547.302,083	34	513.917,359 547.316,154	17.113
36	513.930,408 547.337,107	37	513.945,112 547.351,528	20.595
39	513.960,651 547.380,765	40	513.961,14 547.381,888	1.225
42	513.954,325 547.380,348	43	513.949,122 547.377,45	5.956
45	513.939,578 547.372,198	46	513.927,331 547.367,287	13.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

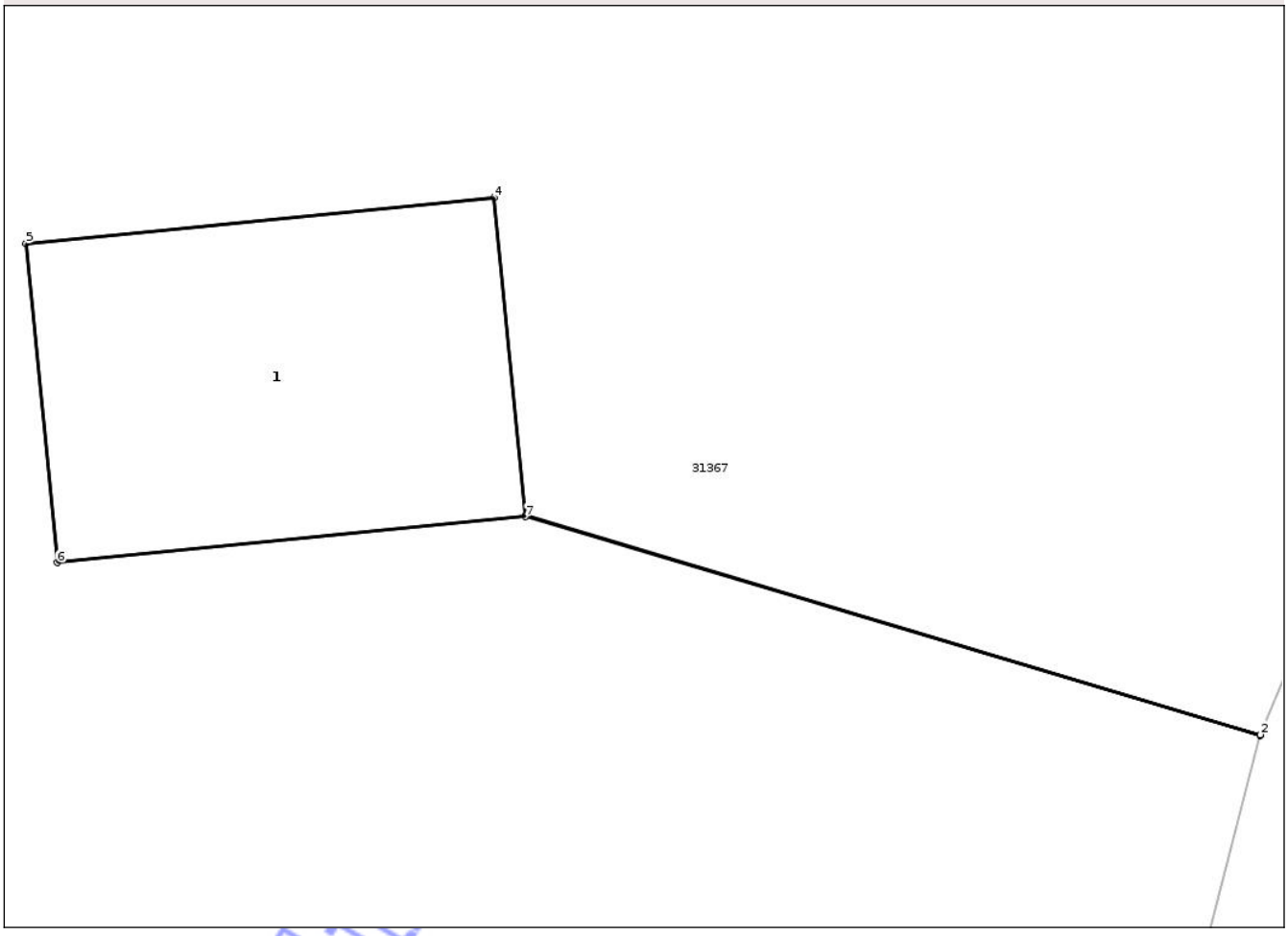
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	32	53	1023/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.473,257 544.669,964	2	515.473,261 544.669,977	0.014
2	515.473,261 544.669,977	3	515.462,626 544.673,151	11.099
3	515.462,626 544.673,151	4	515.462,175 544.677,745	4.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.462,175 544.677,745	5	515.455,395 544.677,079	6.813
5	515.455,395 544.677,079	6	515.455,849 544.672,465	4.636
6	515.455,849 544.672,465	7	515.462,628 544.673,13	6.812
7	515.462,628 544.673,13	1	515.473,257 544.669,964	11.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 10	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

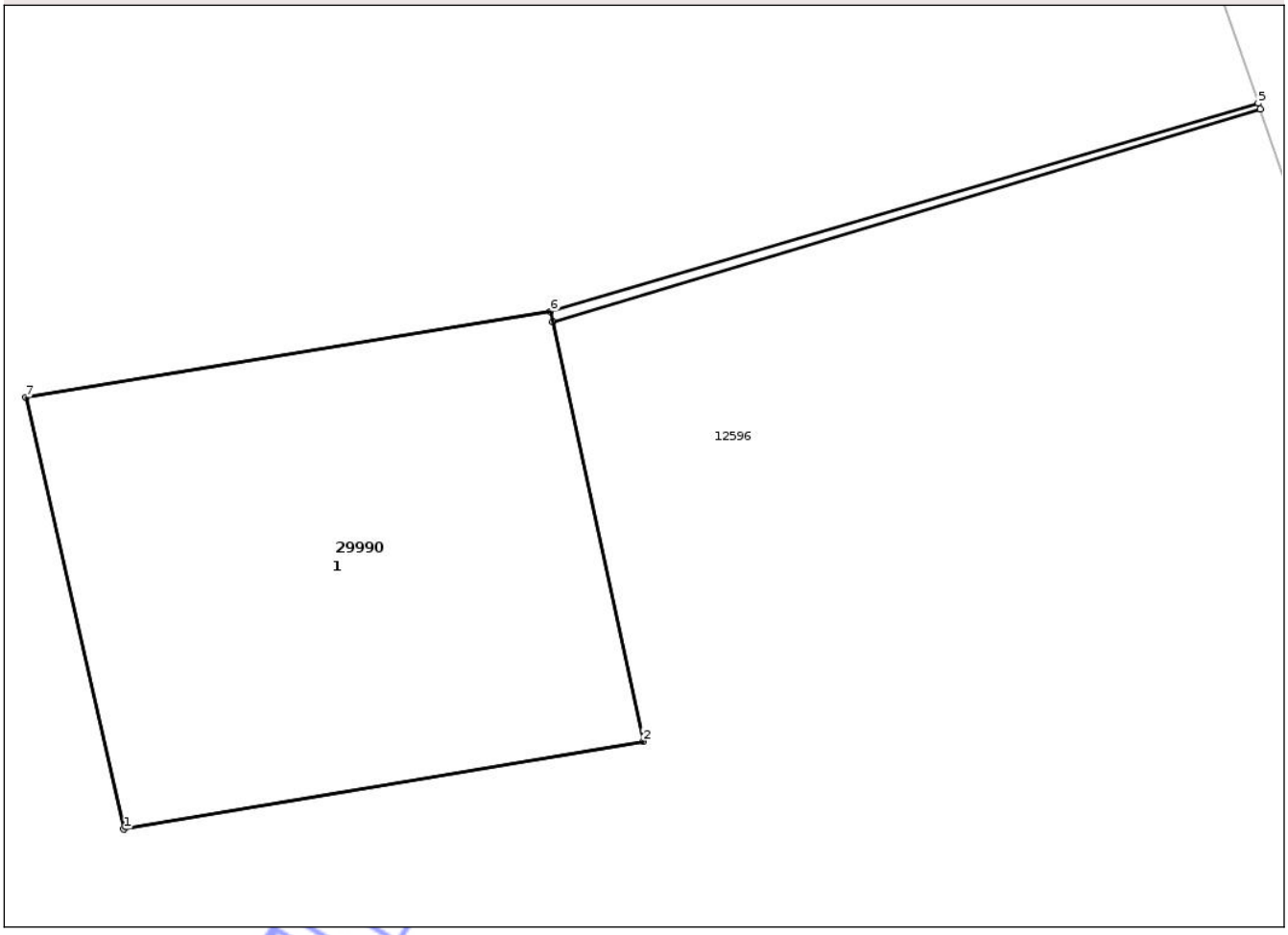
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	51	1040/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.431,05 544.402,139	2	515.434,396 544.402,704	3.393
2	515.434,396 544.402,704	3	515.433,814 544.405,407	2.765
3	515.433,814 544.405,407	4	515.438,374 544.406,776	4.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.438,374 544.406,776	5	515.438,361 544.406,815	0.041
5	515.438,361 544.406,815	6	515.433,8 544.405,472	4.755
6	515.433,8 544.405,472	7	515.430,418 544.404,921	3.427
7	515.430,418 544.404,921	1	515.431,05 544.402,139	2.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59114	1.400	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26331 / 14/06/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Prorpietate nr. 101455-Lupeni, din 16/10/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PIT TL. 207-Lupeni din 09.05.2024, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr PAD nr 78 din 09.05.2024, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr Doc cad nr 78 din 12.06.2024, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr MASURATORI Nr.78 din 12.06.2024, emis de Sztojka Istvan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr.247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZTOJKA ILONA**, Lipsa CNP 2) **ALBERT JÓZSEF**, Lipsa CNP 3) **PAKOT VIKTÓRIA**, Lipsa CNP	
37550 / 06/09/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINȚA 8093, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 04.09.2024, emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN;act notarial nr DECLARAȚIE NR.AUT.1272/2024 din 15.08.2024, emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN);		
B2	Se noteaza posesia conf. art 41 alin 8 lit. c. din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare	A1
	1) **SZTOJKA GABOR**, si sotia 2) **SZTOJKA MELINDA**, - ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

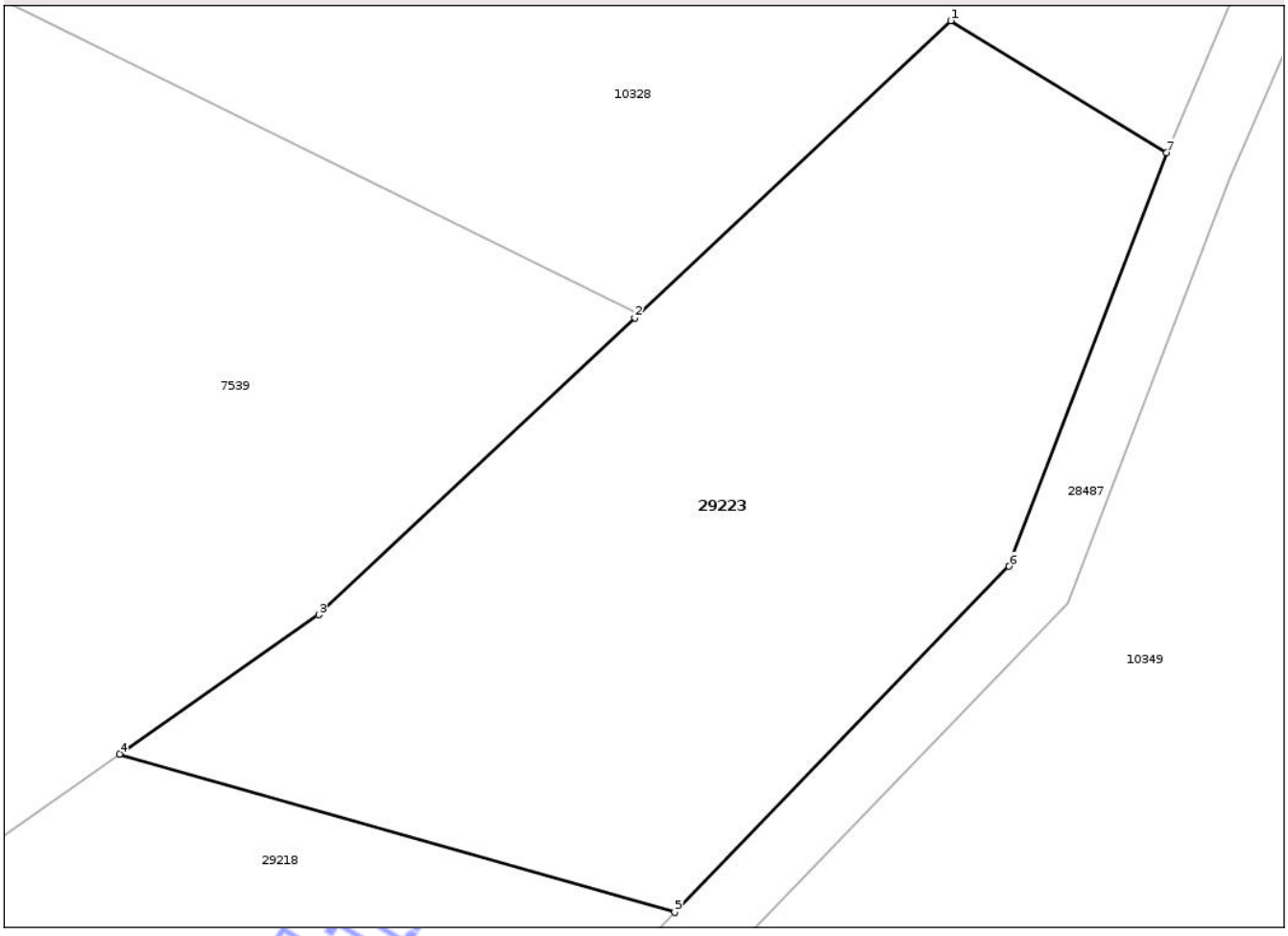
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59114	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	206	3690/6	-	Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T207, P2956-58/3, iar corect este T206, P3690/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.697,198 544.051,289	2	518.678,732 544.033,96	25.324
2	518.678,732 544.033,96	3	518.660,265 544.016,631	25.324
3	518.660,265 544.016,631	4	518.648,631 544.008,496	14.196
4	518.648,631 544.008,496	5	518.681,069 543.999,258	33.728
5	518.681,069 543.999,258	6	518.700,603 544.019,455	28.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.700,603 544.019,455	7	518.709,811 544.043,593	25.835
7	518.709,811 544.043,593	1	518.697,198 544.051,289	14.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137/a PAULENI
TEREN Intravilan Nr. topografic:391,398/1,399/1

Adresa: Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 50, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58821	5.804	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7592 / 10/08/1911		
Act Normativ nr. 7592, din 10/08/1911 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALFALVA KOZSEG FOLDBIRTOKOS KOZONSEGE**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

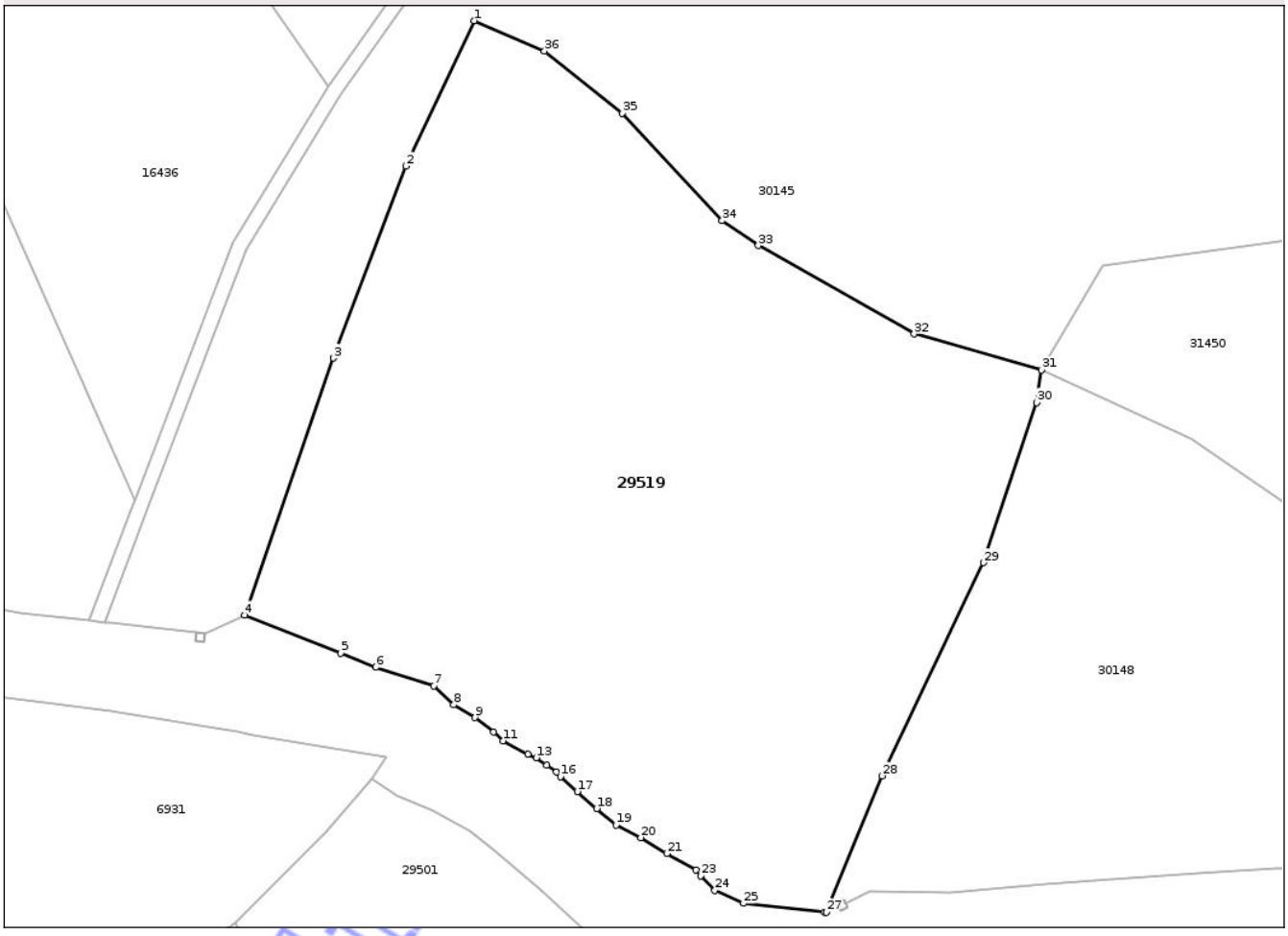
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58821	5.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	5.804	68	1397, 1398, 1399	391,398/1, 399/1	- cimitir

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.986,906 547.797,325	2	513.978,619 547.779,744	19.436
3	513.969,811 547.756,502	4	513.959,084 547.725,375	32.924
5	513.970,711 547.720,777	6	513.974,963 547.719,072	4.581
7	513.981,97 547.716,815	8	513.984,414 547.714,561	3.325
9	513.986,984 547.712,997	10	513.989,241 547.711,267	2.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.978,619 547.779,744	3	513.969,811 547.756,502	24.855
4	513.959,084 547.725,375	5	513.970,711 547.720,777	12.503
6	513.974,963 547.719,072	7	513.981,97 547.716,815	7.362
8	513.984,414 547.714,561	9	513.986,984 547.712,997	3.008
10	513.989,241 547.711,267	11	513.990,364 547.710,174	1.567

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.990,364 547.710,174	12	513.993,364 547.708,525	3.423
13	513.994,396 547.708,147	14	513.995,677 547.707,223	1.579
15	513.996,814 547.706,398	16	513.997,349 547.705,834	0.777
17	513.999,365 547.704,037	18	514.001,729 547.701,985	3.13
19	514.004,06 547.699,977	20	514.007,068 547.698,459	3.369
21	514.010,213 547.696,527	22	514.013,777 547.694,599	4.052
23	514.014,319 547.693,846	24	514.016,05 547.692,097	2.461
25	514.019,506 547.690,501	26	514.029,33 547.689,45	9.88
27	514.029,56 547.689,425	28	514.036,325 547.705,946	17.852
29	514.048,581 547.731,745	30	514.055,018 547.751,116	20.413
31	514.055,597 547.755,059	32	514.040,184 547.759,432	16.021
33	514.021,289 547.770,115	34	514.016,928 547.773,134	5.304
35	514.004,799 547.786,142	36	513.995,397 547.793,673	12.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.993,364 547.708,525	13	513.994,396 547.708,147	1.099
14	513.995,677 547.707,223	15	513.996,814 547.706,398	1.405
16	513.997,349 547.705,834	17	513.999,365 547.704,037	2.701
18	514.001,729 547.701,985	19	514.004,06 547.699,977	3.077
20	514.007,068 547.698,459	21	514.010,213 547.696,527	3.691
22	514.013,777 547.694,599	23	514.014,319 547.693,846	0.928
24	514.016,05 547.692,097	25	514.019,506 547.690,501	3.807
26	514.029,33 547.689,45	27	514.029,56 547.689,425	0.231
28	514.036,325 547.705,946	29	514.048,581 547.731,745	28.562
30	514.055,018 547.751,116	31	514.055,597 547.755,059	3.985
32	514.040,184 547.759,432	33	514.021,289 547.770,115	21.706
34	514.016,928 547.773,134	35	514.004,799 547.786,142	17.785
36	513.995,397 547.793,673	1	513.986,906 547.797,325	9.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.876 Masurata: 5.394	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10986

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.103695, din 08/07/2009 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA BERTA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

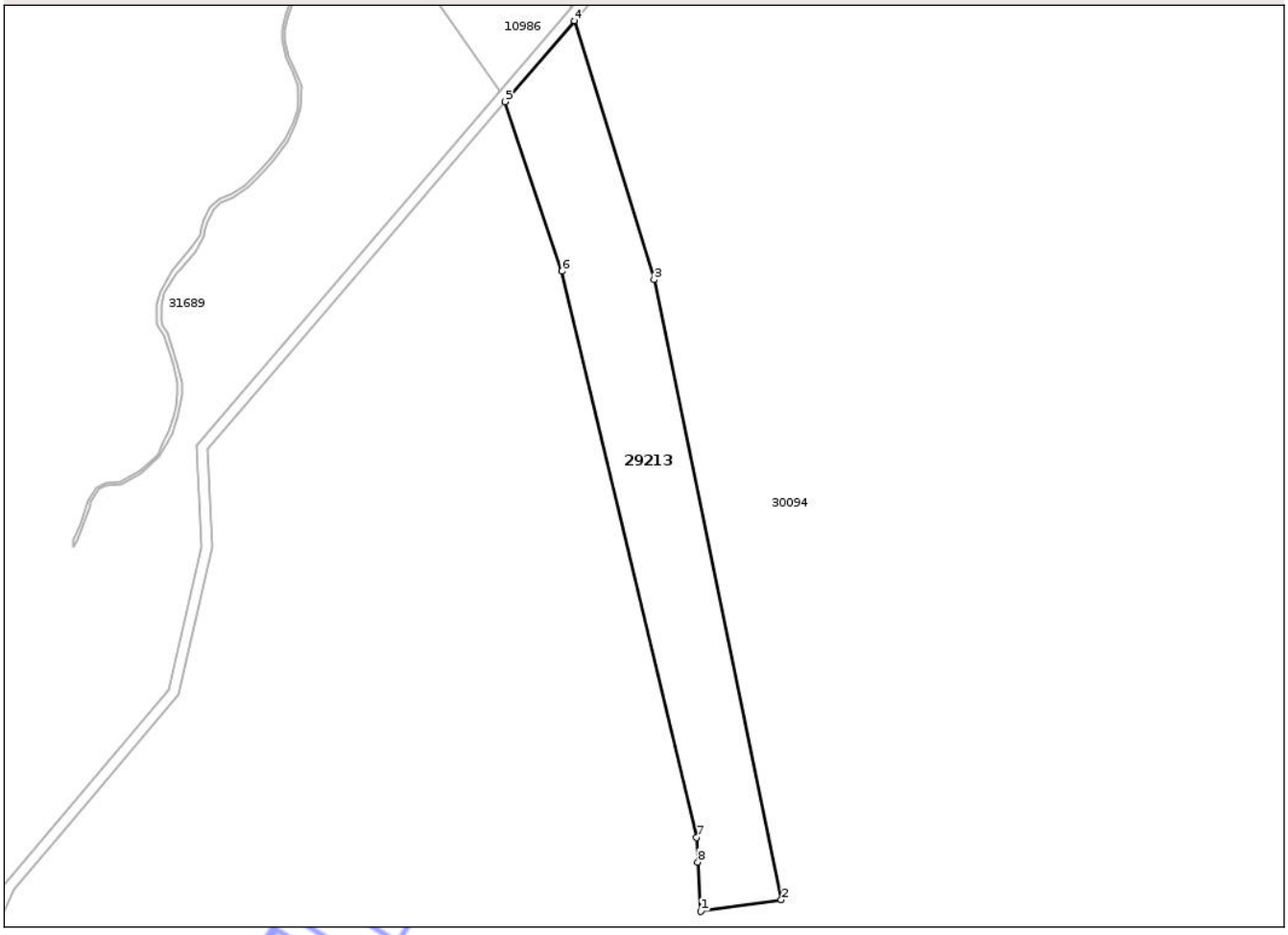
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.876 Masurata: 5.394	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10986

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.394	81	2132	-	nr tarla gresit in TP,T76 ,iar corect T81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.019,505 549.056,838	2	515.041,754 549.060,045	22.479
2	515.041,754 549.060,045	3	515.006,631 549.231,405	174.922
3	515.006,631 549.231,405	4	514.984,534 549.302,906	74.838
4	514.984,534 549.302,906	5	514.965,37 549.280,514	29.473
5	514.965,37 549.280,514	6	514.981,136 549.233,669	49.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.981,136 549.233,669	7	515.018,37 549.077,257	160.783
7	515.018,37 549.077,257	8	515.018,748 549.070,455	6.812
8	515.018,748 549.070,455	1	515.019,505 549.056,838	13.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570.019	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

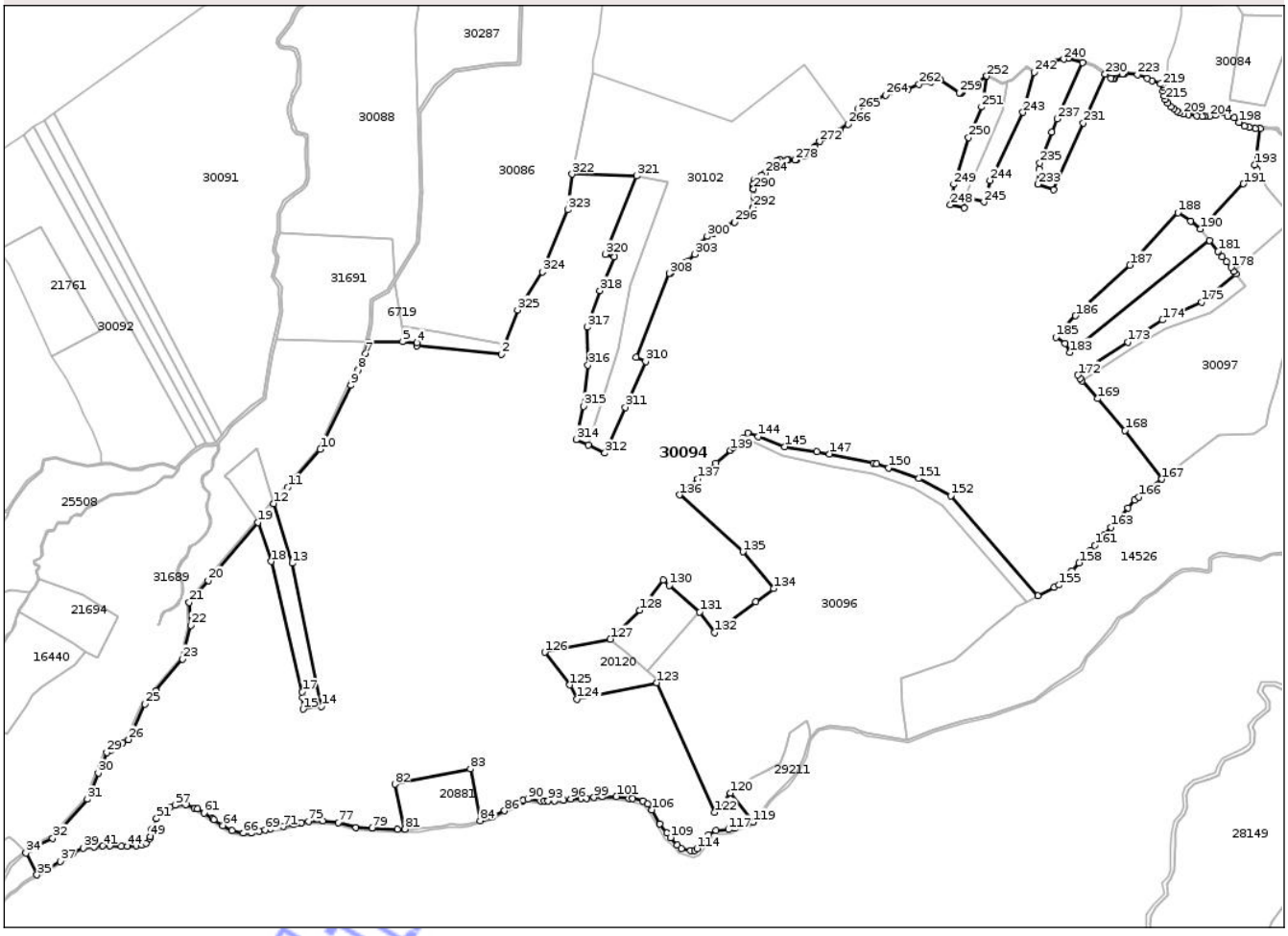
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	570.019	81	2138/1/2, 2142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.261,394 549.493,197	2	515.257,752 549.481,901	11.869
4	515.155,951 549.495,541	5	515.139,168 549.496,769	16.828
7	515.094,751 549.482,666	8	515.085,477 549.463,177	21.583
10	515.040,127 549.367,865	11	515.001,251 549.322,44	59.789
13	515.006,631 549.231,405	14	515.041,754 549.060,045	174.922
2	515.257,752 549.481,901	3	515.156,082 549.492,14	102.184
5	515.139,168 549.496,769	6	515.097,88 549.496,261	41.291
8	515.085,477 549.463,177	9	515.076,762 549.444,86	20.285
11	515.001,251 549.322,44	12	514.984,534 549.302,906	25.711
14	515.041,754 549.060,045	15	515.019,505 549.056,838	22.479
3	515.156,082 549.492,14	4	515.155,951 549.495,541	3.404
6	515.097,88 549.496,261	7	515.094,751 549.482,666	13.95
9	515.076,762 549.444,86	10	515.040,127 549.367,865	85.266
12	514.984,534 549.302,906	13	515.006,631 549.231,405	74.838
15	515.019,505 549.056,838	16	515.018,748 549.070,455	13.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	515.018,748 549.070,455	17	515.018,37 549.077,257	6.812
19	514.965,37 549.280,514	20	514.905,906 549.211,032	91.453
22	514.884,663 549.157,379	23	514.875,189 549.116,81	41.661
25	514.829,726 549.062,802	26	514.810,058 549.020,228	46.898
28	514.789,286 549.007,725	29	514.784,244 549.004,69	5.885
31	514.760,892 548.948,896	32	514.719,229 548.902,202	62.579
34	514.687,166 548.884,384	35	514.700,569 548.858,213	29.403
37	514.728,146 548.874,526	38	514.743,904 548.884,224	18.503
40	514.769,006 548.891,8	41	514.779,511 548.892,961	10.569
43	514.801,532 548.892,456	44	514.808,957 548.892,355	7.426
46	514.825,977 548.893,87	47	514.831,331 548.895,79	5.688
49	514.836,685 548.904,022	50	514.837,975 548.912,668	8.742
52	514.848,762 548.934,382	53	514.851,357 548.936,018	3.068
55	514.856,811 548.938,304	56	514.860,643 548.939,911	4.155
58	514.879,178 548.942,247	59	514.889,233 548.938,168	10.851
61	514.900,65 548.932,363	62	514.911,244 548.925,621	12.557
64	514.923,16 548.917,252	65	514.934,199 548.911,132	12.622
67	514.957,687 548.908,762	68	514.967,243 548.910,823	9.776
70	514.980,767 548.913,458	71	514.996,187 548.916,14	15.652
73	515.014,146 548.919,926	74	515.017,652 548.920,574	3.565
76	515.043,136 548.923,248	77	515.061,683 548.920,645	18.729
79	515.102,32 548.914,556	80	515.132,867 548.912,949	30.589
82	515.129,734 548.966,797	83	515.220,309 548.984,99	92.384
85	515.246,222 548.927,018	86	515.261,219 548.934,995	16.987
88	515.281,818 548.946,131	89	515.283,817 548.947,266	2.299
91	515.304,376 548.946,724	92	515.308,993 548.946,724	4.617
94	515.321,271 548.946,724	95	515.331,768 548.947,678	10.54
97	515.353,159 548.949,619	98	515.359,72 548.950,07	6.576
100	515.378,77 548.951,664	101	515.395,496 548.952,08	16.731
103	515.414,91 548.949,446	104	515.426,974 548.947,088	12.292
106	515.438,067 548.936,134	107	515.447,635 548.919,355	19.315
109	515.460,392 548.902,854	110	515.468,401 548.893,817	12.075
112	515.484,224 548.887,112	113	515.489,216 548.887,528	5.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	515.018,37 549.077,257	18	514.981,136 549.233,669	160.783
20	514.905,906 549.211,032	21	514.883,175 549.184,472	34.959
23	514.875,189 549.116,81	24	514.843,157 549.078,758	49.739
26	514.810,058 549.020,228	27	514.803,351 549.016,191	7.828
29	514.784,244 549.004,69	30	514.773,997 548.980,207	26.541
32	514.719,229 548.902,202	33	514.692,512 548.889,161	29.73
35	514.700,569 548.858,213	36	514.712,438 548.864,476	13.42
38	514.743,904 548.884,224	39	514.755,975 548.890,335	13.53
41	514.779,511 548.892,961	42	514.787,643 548.892,911	8.132
44	514.808,957 548.892,355	45	514.819,462 548.893,012	10.526
47	514.831,331 548.895,79	48	514.835,624 548.902,103	7.634
50	514.837,975 548.912,668	51	514.843,806 548.925,841	14.406
53	514.851,357 548.936,018	54	514.855,094 548.937,584	4.052
56	514.860,643 548.939,911	57	514.865,896 548.941,553	5.504
59	514.889,233 548.938,168	60	514.893,2 548.937,222	4.078
62	514.911,244 548.925,621	63	514.912,884 548.924,637	1.913
65	514.934,199 548.911,132	66	514.947,979 548.908,449	14.039
68	514.967,243 548.910,823	69	514.974,003 548.912,281	6.915
71	514.996,187 548.916,14	72	515.008,206 548.918,829	12.316
74	515.017,652 548.920,574	75	515.025,97 548.922,11	8.459
77	515.061,683 548.920,645	78	515.083,157 548.914,876	22.235
80	515.132,867 548.912,949	81	515.141,724 548.912,949	8.857
83	515.220,309 548.984,99	84	515.232,057 548.923,185	62.912
86	515.261,219 548.934,995	87	515.271,818 548.940,456	11.923
89	515.283,817 548.947,266	90	515.289,12 548.948,93	5.558
92	515.308,993 548.946,724	93	515.313,61 548.946,724	4.617
95	515.331,768 548.947,678	96	515.340,495 548.949,294	8.875
98	515.359,72 548.950,07	99	515.368,612 548.950,954	8.936
101	515.395,496 548.952,08	102	515.410,096 548.950,099	14.734
104	515.426,974 548.947,088	105	515.433,075 548.943,067	7.307
107	515.447,635 548.919,355	108	515.455,816 548.908,4	13.673
110	515.468,401 548.893,817	111	515.473,269 548.889,885	6.258
113	515.489,216 548.887,528	114	515.492,085 548.889,792	3.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	514.981,136 549.233,669	19	514.965,37 549.280,514	49.427
21	514.883,175 549.184,472	22	514.884,663 549.157,379	27.134
24	514.843,157 549.078,758	25	514.829,726 549.062,802	20.856
27	514.803,351 549.016,191	28	514.789,286 549.007,725	16.416
30	514.773,997 548.980,207	31	514.760,892 548.948,896	33.943
33	514.692,512 548.889,161	34	514.687,166 548.884,384	7.169
36	514.712,438 548.864,476	37	514.728,146 548.874,526	18.648
39	514.755,975 548.890,335	40	514.769,006 548.891,8	13.113
42	514.787,643 548.892,911	43	514.801,532 548.892,456	13.896
45	514.819,462 548.893,012	46	514.825,977 548.893,87	6.571
48	514.835,624 548.902,103	49	514.836,685 548.904,022	2.193
51	514.843,806 548.925,841	52	514.848,762 548.934,382	9.875
54	514.855,094 548.937,584	55	514.856,811 548.938,304	1.862
57	514.865,896 548.941,553	58	514.879,178 548.942,247	13.3
60	514.893,2 548.937,222	61	514.900,65 548.932,363	8.895
63	514.912,884 548.924,637	64	514.923,16 548.917,252	12.654
66	514.947,979 548.908,449	67	514.957,687 548.908,762	9.713
69	514.974,003 548.912,281	70	514.980,767 548.913,458	6.866
72	515.008,206 548.918,829	73	515.014,146 548.919,926	6.04
75	515.025,97 548.922,11	76	515.043,136 548.923,248	17.204
78	515.083,157 548.914,876	79	515.102,32 548.914,556	19.166
81	515.141,724 548.912,949	82	515.129,734 548.966,797	55.167
84	515.232,057 548.923,185	85	515.246,222 548.927,018	14.674
87	515.271,818 548.940,456	88	515.281,818 548.946,131	11.498
90	515.289,12 548.948,93	91	515.304,376 548.946,724	15.415
93	515.313,61 548.946,724	94	515.321,271 548.946,724	7.661
96	515.340,495 548.949,294	97	515.353,159 548.949,619	12.668
99	515.368,612 548.950,954	100	515.378,77 548.951,664	10.183
102	515.410,096 548.950,099	103	515.414,91 548.949,446	4.858
105	515.433,075 548.943,067	106	515.438,067 548.936,134	8.543
108	515.455,816 548.908,4	109	515.460,392 548.902,854	7.19
111	515.473,269 548.889,885	112	515.484,224 548.887,112	11.301
114	515.492,085 548.889,792	115	515.506,357 548.906,233	21.771

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	515.506,357 548.906,233	116	515.514,962 548.911,687	10.188
116	515.514,962 548.911,687	117	515.529,697 548.912,491	14.757
117	515.529,697 548.912,491	118	515.537,256 548.913,939	7.696
118	515.537,256 548.913,939	119	515.559,445 548.921,442	23.423
119	515.559,445 548.921,442	120	515.532,072 548.956,245	44.278
120	515.532,072 548.956,245	121	515.519,082 548.941,256	19.835
121	515.519,082 548.941,256	122	515.512,997 548.933,142	10.142
122	515.512,997 548.933,142	123	515.444,022 549.088,447	169.933
123	515.444,022 549.088,447	124	515.348,324 549.068,859	97.682
124	515.348,324 549.068,859	125	515.339,505 549.085,719	19.027
125	515.339,505 549.085,719	126	515.309,443 549.124,854	49.348
126	515.309,443 549.124,854	127	515.388,235 549.140,534	80.337
127	515.388,235 549.140,534	128	515.423,482 549.175,166	49.414
128	515.423,482 549.175,166	129	515.451,378 549.211,28	45.633
129	515.451,378 549.211,28	130	515.458,767 549.205,006	9.693
130	515.458,767 549.205,006	131	515.495,381 549.173,06	48.591
131	515.495,381 549.173,06	132	515.513,13 549.148,377	30.402
132	515.513,13 549.148,377	133	515.562,496 549.185,262	61.624
133	515.562,496 549.185,262	134	515.583,958 549.201,164	26.711
134	515.583,958 549.201,164	135	515.546,991 549.245,285	57.561
135	515.546,991 549.245,285	136	515.470,915 549.313,406	102.118
136	515.470,915 549.313,406	137	515.492,884 549.332,46	29.081
137	515.492,884 549.332,46	138	515.514,853 549.351,514	29.081
138	515.514,853 549.351,514	139	515.532,106 549.366,862	23.092
139	515.532,106 549.366,862	140	515.536,074 549.370,077	5.107
140	515.536,074 549.370,077	141	515.542,853 549.375,555	8.716
141	515.542,853 549.375,555	142	515.547,876 549.381,683	7.924
142	515.547,876 549.381,683	143	515.552,9 549.387,812	7.925
143	515.552,9 549.387,812	144	515.565,227 549.383,128	13.187
144	515.565,227 549.383,128	145	515.596,974 549.371,065	33.962
145	515.596,974 549.371,065	146	515.636,031 549.365,313	39.478
146	515.636,031 549.365,313	147	515.650,706 549.362,332	14.975
147	515.650,706 549.362,332	148	515.703,719 549.351,561	54.096
148	515.703,719 549.351,561	149	515.707,799 549.350,732	4.163
149	515.707,799 549.350,732	150	515.722,0 549.345,752	15.049
150	515.722,0 549.345,752	151	515.758,413 549.332,982	38.587
151	515.758,413 549.332,982	152	515.796,259 549.312,065	43.242
152	515.796,259 549.312,065	153	515.900,961 549.192,477	158.946
153	515.900,961 549.192,477	154	515.920,569 549.202,556	22.047
154	515.920,569 549.202,556	155	515.926,195 549.205,448	6.326
155	515.926,195 549.205,448	156	515.941,16 549.221,886	22.23
156	515.941,16 549.221,886	157	515.941,792 549.222,58	0.939
157	515.941,792 549.222,58	158	515.950,44 549.232,078	12.845
158	515.950,44 549.232,078	159	515.960,7 549.243,348	15.241
159	515.960,7 549.243,348	160	515.963,982 549.246,953	4.875
160	515.963,982 549.246,953	161	515.969,193 549.252,619	7.698
161	515.969,193 549.252,619	162	515.980,598 549.265,562	17.251
162	515.980,598 549.265,562	163	515.988,72 549.274,778	12.284
163	515.988,72 549.274,778	164	516.009,128 549.297,935	30.866
164	516.009,128 549.297,935	165	516.017,194 549.307,089	12.201
165	516.017,194 549.307,089	166	516.022,159 549.310,942	6.285
166	516.022,159 549.310,942	167	516.049,723 549.332,333	34.891
167	516.049,723 549.332,333	168	516.005,624 549.390,54	73.026
168	516.005,624 549.390,54	169	515.972,637 549.428,596	50.363
169	515.972,637 549.428,596	170	515.953,963 549.450,139	28.51
170	515.953,963 549.450,139	171	515.951,459 549.453,028	3.823
171	515.951,459 549.453,028	172	515.949,126 549.456,822	4.454
172	515.949,126 549.456,822	173	516.008,776 549.496,584	71.688
173	516.008,776 549.496,584	174	516.050,415 549.522,837	49.224
174	516.050,415 549.522,837	175	516.097,301 549.544,389	51.602
175	516.097,301 549.544,389	176	516.138,521 549.578,316	53.387
176	516.138,521 549.578,316	177	516.136,038 549.581,426	3.98
177	516.136,038 549.581,426	178	516.132,499 549.585,859	5.672
178	516.132,499 549.585,859	179	516.127,229 549.592,458	8.445
179	516.127,229 549.592,458	180	516.122,167 549.598,797	8.112
180	516.122,167 549.598,797	181	516.117,161 549.605,055	8.014
181	516.117,161 549.605,055	182	516.106,683 549.618,155	16.775
182	516.106,683 549.618,155	183	515.939,462 549.484,045	214.356
183	515.939,462 549.484,045	184	515.933,638 549.494,584	12.041
184	515.933,638 549.494,584	185	515.922,556 549.502,124	13.404
185	515.922,556 549.502,124	186	515.946,118 549.527,968	34.973
186	515.946,118 549.527,968	187	516.011,187 549.588,669	88.986
187	516.011,187 549.588,669	188	516.068,85 549.651,483	85.268
188	516.068,85 549.651,483	189	516.084,23 549.641,293	18.449
189	516.084,23 549.641,293	190	516.095,807 549.631,752	15.002
190	516.095,807 549.631,752	191	516.147,526 549.685,951	74.916
191	516.147,526 549.685,951	192	516.164,097 549.702,969	23.753
192	516.164,097 549.702,969	193	516.161,038 549.708,884	6.659
193	516.161,038 549.708,884	194	516.167,635 549.752,106	43.723
194	516.167,635 549.752,106	195	516.161,487 549.751,92	6.151
195	516.161,487 549.751,92	196	516.154,277 549.753,584	7.4
196	516.154,277 549.753,584	197	516.148,73 549.755,248	5.791
197	516.148,73 549.755,248	198	516.142,074 549.759,685	7.999
198	516.142,074 549.759,685	199	516.136,25 549.764,955	7.854
199	516.136,25 549.764,955	200	516.128,207 549.766,619	8.213
200	516.128,207 549.766,619	201	516.121,268 549.771,947	8.749
201	516.121,268 549.771,947	202	516.117,669 549.771,056	3.708
202	516.117,669 549.771,056	203	516.113,786 549.768,283	4.772
203	516.113,786 549.768,283	204	516.106,853 549.766,896	7.07
204	516.106,853 549.766,896	205	516.101,145 549.766,896	5.708
205	516.101,145 549.766,896	206	516.097,701 549.766,619	3.455
206	516.097,701 549.766,619	207	516.091,599 549.767,728	6.202
207	516.091,599 549.767,728	208	516.081,338 549.769,115	10.354
208	516.081,338 549.769,115	209	516.075,514 549.769,947	5.883
209	516.075,514 549.769,947	210	516.070,522 549.771,333	5.181
210	516.070,522 549.771,333	211	516.067,887 549.773,178	3.217
211	516.067,887 549.773,178	212	516.064,24 549.775,8	4.492
212	516.064,24 549.775,8	213	516.060,593 549.778,423	4.492
213	516.060,593 549.778,423	214	516.056,983 549.782,791	5.667

Vizualizare Încheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	516.056,983 549.782,791	215	516.054,075 549.787,367	5.422
217	516.051,146 549.797,29	218	516.051,978 549.801,45	4.242
220	516.048,026 549.805,957	221	516.038,233 549.809,562	10.435
223	516.020,518 549.816,738	224	516.005,612 549.818,229	14.98
226	516.002,422 549.817,709	227	515.992,847 549.812,42	10.939
229	515.988,546 549.812,545	230	515.981,683 549.817,305	8.352
232	515.919,772 549.678,638	233	515.901,055 549.685,613	19.974
235	515.903,36 549.710,84	236	515.917,923 549.747,721	39.652
238	515.954,45 549.831,286	239	515.937,871 549.836,501	17.38
241	515.919,517 549.832,594	242	515.896,283 549.819,618	26.612
244	515.843,565 549.690,064	245	515.836,183 549.664,326	26.776
247	515.812,85 549.657,479	248	515.796,209 549.660,829	16.975
250	515.817,958 549.741,527	251	515.833,312 549.778,141	39.703
253	515.825,484 549.804,331	254	515.815,568 549.801,403	10.339
256	515.810,373 549.795,848	257	515.808,974 549.794,833	1.728
259	515.806,993 549.795,092	260	515.784,281 549.810,286	27.326
262	515.758,371 549.805,353	263	515.744,936 549.799,029	14.849
265	515.685,217 549.775,555	266	515.673,49 549.757,274	21.719
268	515.658,477 549.747,842	269	515.651,796 549.745,243	7.169
271	515.643,132 549.740,751	272	515.639,014 549.736,633	5.824
274	515.633,158 549.729,675	275	515.628,985 549.724,364	6.754
277	515.610,991 549.714,583	278	515.609,769 549.714,583	1.222
280	515.600,503 549.714,583	281	515.591,18 549.715,273	9.348
283	515.583,963 549.706,877	284	515.573,879 549.699,121	12.722
286	515.563,845 549.692,818	287	515.561,43 549.691,611	2.7
289	515.559,915 549.680,397	290	515.559,986 549.679,899	0.503
292	515.559,499 549.657,946	293	515.558,916 549.656,198	1.843
295	515.546,025 549.644,808	296	515.537,006 549.639,923	10.257
298	515.519,402 549.631,488	299	515.511,763 549.627,123	8.798
301	515.498,291 549.615,079	302	515.495,716 549.609,192	6.426
304	515.481,093 549.593,413	305	515.478,285 549.592,097	3.101
307	515.460,472 549.579,022	308	515.459,024 549.578,642	1.497
310	515.430,513 549.473,344	311	515.406,087 549.418,393	60.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	516.054,075 549.787,367	216	516.052,411 549.791,458	4.416
218	516.051,978 549.801,45	219	516.050,8 549.804,224	3.014
221	516.038,233 549.809,562	222	516.032,009 549.812,159	6.744
224	516.005,612 549.818,229	225	516.004,052 549.818,194	1.56
227	515.992,847 549.812,42	228	515.990,532 549.811,989	2.355
230	515.981,683 549.817,305	231	515.955,38 549.758,658	64.275
233	515.901,055 549.685,613	234	515.902,674 549.703,337	17.798
236	515.917,923 549.747,721	237	515.924,278 549.763,817	17.305
239	515.937,871 549.836,501	240	515.932,045 549.835,261	5.956
242	515.896,283 549.819,618	243	515.882,947 549.771,6	49.836
245	515.836,183 549.664,326	246	515.815,561 549.669,436	21.246
248	515.796,209 549.660,829	249	515.800,04 549.685,269	24.738
251	515.833,312 549.778,141	252	515.839,707 549.815,035	37.444
254	515.815,568 549.801,403	255	515.814,799 549.800,328	1.322
257	515.808,974 549.794,833	258	515.807,917 549.794,675	1.069
260	515.784,281 549.810,286	261	515.772,717 549.807,69	11.852
263	515.744,936 549.799,029	264	515.718,583 549.792,361	27.184
266	515.673,49 549.757,274	267	515.662,957 549.750,285	12.641
269	515.651,796 549.745,243	270	515.647,186 549.743,116	5.077
272	515.639,014 549.736,633	273	515.633,873 549.730,391	8.087
275	515.628,985 549.724,364	276	515.621,544 549.719,273	9.016
278	515.609,769 549.714,583	279	515.601,323 549.714,583	8.446
281	515.591,18 549.715,273	282	515.588,222 549.713,853	3.281
284	515.573,879 549.699,121	285	515.569,886 549.696,216	4.938
287	515.561,43 549.691,611	288	515.559,58 549.685,753	6.143
290	515.559,986 549.679,899	291	515.561,42 549.669,859	10.142
293	515.558,916 549.656,198	294	515.554,038 549.650,913	7.192
296	515.537,006 549.639,923	297	515.527,773 549.635,491	10.242
299	515.511,763 549.627,123	300	515.504,444 549.622,94	8.43
302	515.495,716 549.609,192	303	515.489,555 549.601,491	9.862
305	515.478,285 549.592,097	306	515.469,367 549.587,917	9.849
308	515.459,024 549.578,642	309	515.419,251 549.478,51	107.742
311	515.406,087 549.418,393	312	515.381,654 549.363,429	60.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	516.052,411 549.791,458	217	516.051,146 549.797,29	5.968
219	516.050,8 549.804,224	220	516.048,026 549.805,957	3.271
222	516.032,009 549.812,159	223	516.020,518 549.816,738	12.37
225	516.004,052 549.818,194	226	516.002,422 549.817,709	1.701
228	515.990,532 549.811,989	229	515.988,546 549.812,545	2.062
231	515.955,38 549.758,658	232	515.919,772 549.678,638	87.585
234	515.902,674 549.703,337	235	515.903,36 549.710,84	7.534
237	515.924,278 549.763,817	238	515.954,45 549.831,286	73.908
240	515.932,045 549.835,261	241	515.919,517 549.832,594	12.809
243	515.882,947 549.771,6	244	515.843,565 549.690,064	90.549
246	515.815,561 549.669,436	247	515.812,85 549.657,479	12.26
249	515.800,04 549.685,269	250	515.817,958 549.741,527	59.043
252	515.839,707 549.815,035	253	515.825,484 549.804,331	17.801
255	515.814,799 549.800,328	256	515.810,373 549.795,848	6.298
258	515.807,917 549.794,675	259	515.806,993 549.795,092	1.014
261	515.772,717 549.807,69	262	515.758,371 549.805,353	14.535
264	515.718,583 549.792,361	265	515.685,217 549.775,555	37.359
267	515.662,957 549.750,285	268	515.658,477 549.747,842	5.103
270	515.647,186 549.743,116	271	515.643,132 549.740,751	4.693
273	515.633,873 549.730,391	274	515.633,158 549.729,675	1.012
276	515.621,544 549.719,273	277	515.610,991 549.714,583	11.548
279	515.601,323 549.714,583	280	515.600,503 549.714,583	0.82
282	515.588,222 549.713,853	283	515.583,963 549.706,877	8.173
285	515.569,886 549.696,216	286	515.563,845 549.692,818	6.931
288	515.559,58 549.685,753	289	515.559,915 549.680,397	5.366
291	515.561,42 549.669,859	292	515.559,499 549.657,946	12.067
294	515.554,038 549.650,913	295	515.546,025 549.644,808	10.074
297	515.527,773 549.635,491	298	515.519,402 549.631,488	9.279
300	515.504,444 549.622,94	301	515.498,291 549.615,079	9.983
303	515.489,555 549.601,491	304	515.481,093 549.593,413	11.699
306	515.469,367 549.587,917	307	515.460,472 549.579,022	12.579
309	515.419,251 549.478,51	310	515.430,513 549.473,344	12.39
312	515.381,654 549.363,429	313	515.361,477 549.372,746	22.224

Vizualizare Imobil Simplificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	515.361,477 549.372,746	314	515.347,114 549.379,378	15.82
316	515.361,424 549.468,652	317	515.360,665 549.514,409	45.763
319	515.392,836 549.598,441	320	515.382,414 549.601,501	10.862
322	515.342,36 549.697,652	323	515.337,008 549.654,879	43.107
325	515.276,83 549.534,879	1	515.261,394 549.493,197	44.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	515.347,114 549.379,378	315	515.356,168 549.419,414	41.047
317	515.360,665 549.514,409	318	515.375,641 549.558,228	46.308
320	515.382,414 549.601,501	321	515.419,487 549.695,331	100.888
323	515.337,008 549.654,879	324	515.306,784 549.580,273	80.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	515.356,168 549.419,414	316	515.361,424 549.468,652	49.518
318	515.375,641 549.558,228	319	515.392,836 549.598,441	43.735
321	515.419,487 549.695,331	322	515.342,36 549.697,652	77.162
324	515.306,784 549.580,273	325	515.276,83 549.534,879	54.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104.457	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

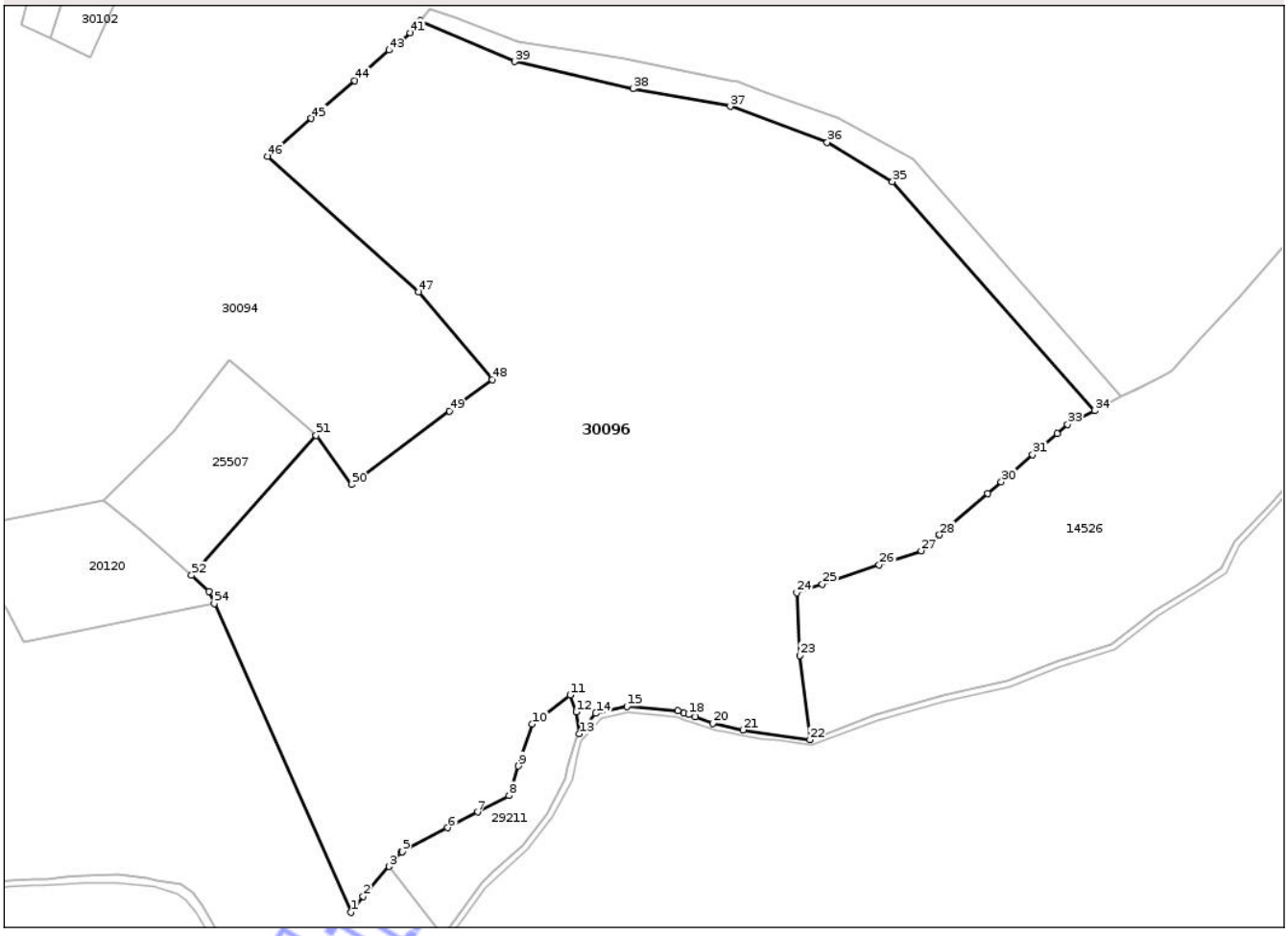
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	104.457	81	2099/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.512,997 548.933,142	2	515.519,082 548.941,256	10.142
4	515.538,163 548.963,272	5	515.538,783 548.963,602	0.702
7	515.576,691 548.983,628	8	515.592,469 548.991,893	17.812
10	515.604,211 549.027,853	11	515.623,266 549.042,461	24.01
13	515.628,014 549.022,969	14	515.636,251 549.033,284	13.2
16	515.677,654 549.034,644	17	515.680,712 549.033,506	3.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.519,082 548.941,256	3	515.532,072 548.956,245	19.835
5	515.538,783 548.963,602	6	515.561,646 548.975,748	25.889
8	515.592,469 548.991,893	9	515.597,32 549.006,75	15.629
11	515.623,266 549.042,461	12	515.626,357 549.033,921	9.082
14	515.636,251 549.033,284	15	515.651,866 549.036,842	16.015
17	515.680,712 549.033,506	18	515.683,0 549.032,654	2.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.532,072 548.956,245	4	515.538,163 548.963,272	9.299
6	515.561,646 548.975,748	7	515.576,691 548.983,628	16.984
9	515.597,32 549.006,75	10	515.604,211 549.027,853	22.2
12	515.626,357 549.033,921	13	515.628,014 549.022,969	11.077
15	515.651,866 549.036,842	16	515.677,654 549.034,644	25.882
18	515.683,0 549.032,654	19	515.686,377 549.031,397	3.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	515.686,377 549.031,397	20	515.695,1 549.028,15	9.308
22	515.744,087 549.019,913	23	515.738,876 549.062,426	42.831
25	515.750,325 549.098,263	26	515.778,884 549.107,908	30.144
28	515.809,403 549.123,053	29	515.833,538 549.143,825	31.843
31	515.856,231 549.163,357	32	515.868,623 549.174,022	16.349
34	515.887,389 549.185,501	35	515.785,644 549.300,759	153.742
37	515.703,967 549.338,578	38	515.654,873 549.347,437	49.887
40	515.547,876 549.381,683	41	515.542,853 549.375,555	7.924
43	515.532,106 549.366,862	44	515.514,853 549.351,514	23.092
46	515.470,915 549.313,406	47	515.546,991 549.245,285	102.118
49	515.562,496 549.185,262	50	515.513,13 549.148,377	61.624
52	515.432,657 549.102,783	53	515.441,301 549.094,574	11.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	515.695,1 549.028,15	21	515.710,254 549.024,917	15.495
23	515.738,876 549.062,426	24	515.737,407 549.093,901	31.509
26	515.778,884 549.107,908	27	515.800,153 549.115,091	22.449
29	515.833,538 549.143,825	30	515.840,392 549.149,725	9.044
32	515.868,623 549.174,022	33	515.873,907 549.178,57	6.972
35	515.785,644 549.300,759	36	515.752,778 549.320,551	38.365
38	515.654,873 549.347,437	39	515.595,221 549.361,08	61.192
41	515.542,853 549.375,555	42	515.536,074 549.370,077	8.716
44	515.514,853 549.351,514	45	515.492,884 549.332,46	29.081
47	515.546,991 549.245,285	48	515.583,958 549.201,164	57.561
50	515.513,13 549.148,377	51	515.495,381 549.173,06	30.402
53	515.441,301 549.094,574	54	515.444,022 549.088,447	6.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	515.710,254 549.024,917	22	515.744,087 549.019,913	34.201
24	515.737,407 549.093,901	25	515.750,325 549.098,263	13.635
27	515.800,153 549.115,091	28	515.809,403 549.123,053	12.205
30	515.840,392 549.149,725	31	515.856,231 549.163,357	20.897
33	515.873,907 549.178,57	34	515.887,389 549.185,501	15.159
36	515.752,778 549.320,551	37	515.703,967 549.338,578	52.034
39	515.595,221 549.361,08	40	515.547,876 549.381,683	51.634
42	515.536,074 549.370,077	43	515.532,106 549.366,862	5.107
45	515.492,884 549.332,46	46	515.470,915 549.313,406	29.081
48	515.583,958 549.201,164	49	515.562,496 549.185,262	26.711
51	515.495,381 549.173,06	52	515.432,657 549.102,783	94.197
54	515.444,022 549.088,447	1	515.512,997 548.933,142	169.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.899	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

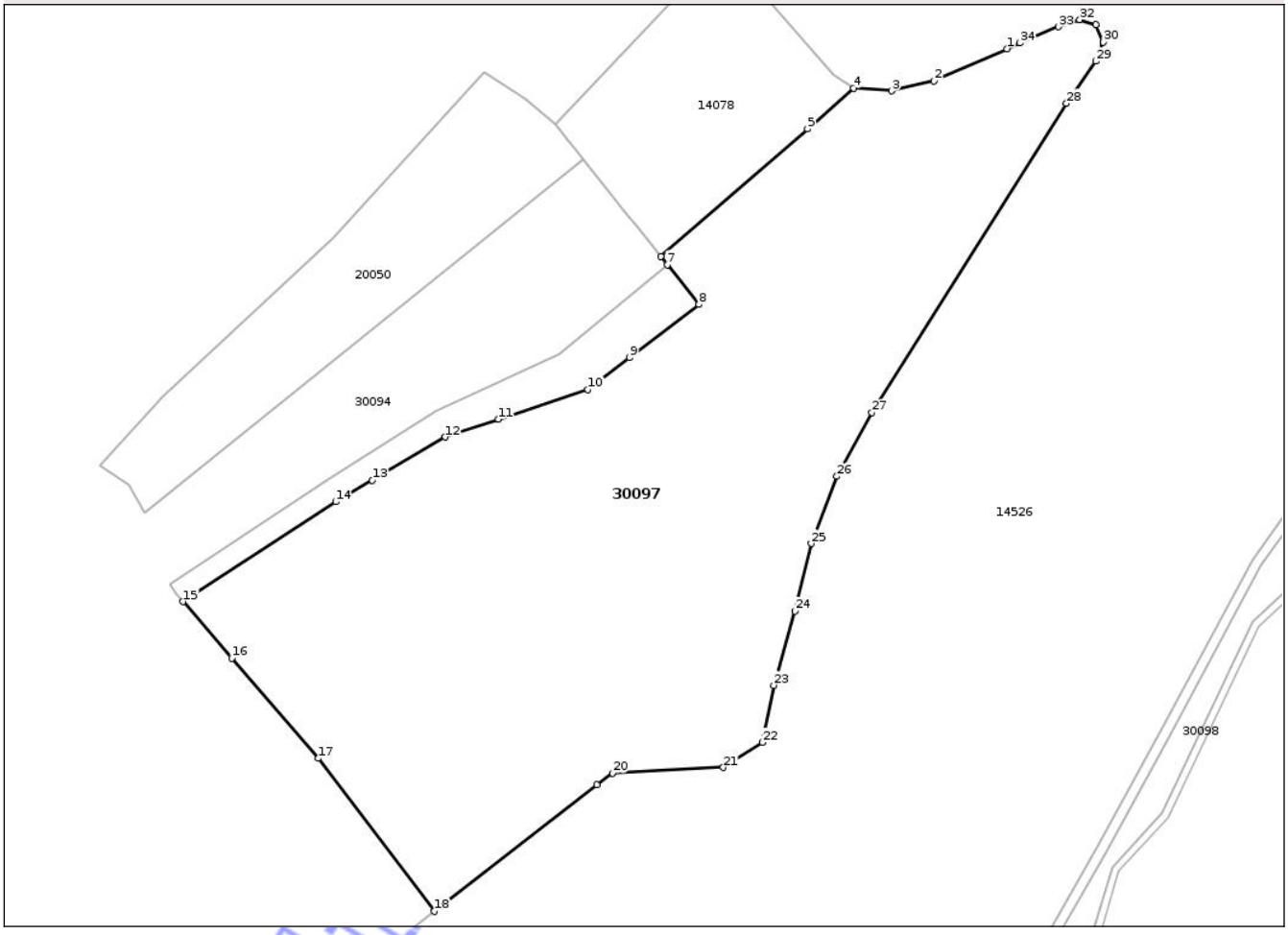
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	42.899	81	2312/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.267,805 549.660,456	2	516.240,128 549.648,201	30.269
3	516.223,894 549.644,413	4	516.209,392 549.645,496	14.542
5	516.191,903 549.629,908	6	516.136,038 549.581,426	73.969
7	516.138,521 549.578,316	8	516.150,574 549.563,223	19.315
9	516.124,045 549.542,941	10	516.108,248 549.530,863	19.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	516.240,128 549.648,201	3	516.223,894 549.644,413	16.67
4	516.209,392 549.645,496	5	516.191,903 549.629,908	23.428
6	516.136,038 549.581,426	7	516.138,521 549.578,316	3.98
8	516.150,574 549.563,223	9	516.124,045 549.542,941	33.394
10	516.108,248 549.530,863	11	516.074,262 549.519,534	35.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	516.074,262 549.519,534	12	516.053,993 549.512,777	21.366
13	516.026,117 549.496,372	14	516.012,152 549.488,154	16.204
15	515.953,963 549.450,139	16	515.972,637 549.428,596	28.51
17	516.005,624 549.390,54	18	516.049,723 549.332,333	73.026
19	516.111,686 549.380,419	20	516.117,55 549.384,97	7.423
21	516.159,793 549.387,08	22	516.174,608 549.396,621	17.621
23	516.179,012 549.418,27	24	516.187,084 549.446,523	29.383
25	516.193,322 549.472,209	26	516.203,046 549.497,802	27.378
27	516.216,382 549.522,005	28	516.290,56 549.639,652	139.08
29	516.301,653 549.655,669	30	516.304,575 549.662,974	7.868
31	516.301,68 549.669,528	32	516.295,593 549.671,47	6.389
33	516.287,422 549.668,818	34	516.272,757 549.662,649	15.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	516.053,993 549.512,777	13	516.026,117 549.496,372	32.345
14	516.012,152 549.488,154	15	515.953,963 549.450,139	69.506
16	515.972,637 549.428,596	17	516.005,624 549.390,54	50.363
18	516.049,723 549.332,333	19	516.111,686 549.380,419	78.433
20	516.117,55 549.384,97	21	516.159,793 549.387,08	42.296
22	516.174,608 549.396,621	23	516.179,012 549.418,27	22.092
24	516.187,084 549.446,523	25	516.193,322 549.472,209	26.433
26	516.203,046 549.497,802	27	516.216,382 549.522,005	27.634
28	516.290,56 549.639,652	29	516.301,653 549.655,669	19.483
30	516.304,575 549.662,974	31	516.301,68 549.669,528	7.165
32	516.295,593 549.671,47	33	516.287,422 549.668,818	8.591
34	516.272,757 549.662,649	1	516.267,805 549.660,456	5.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.992	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

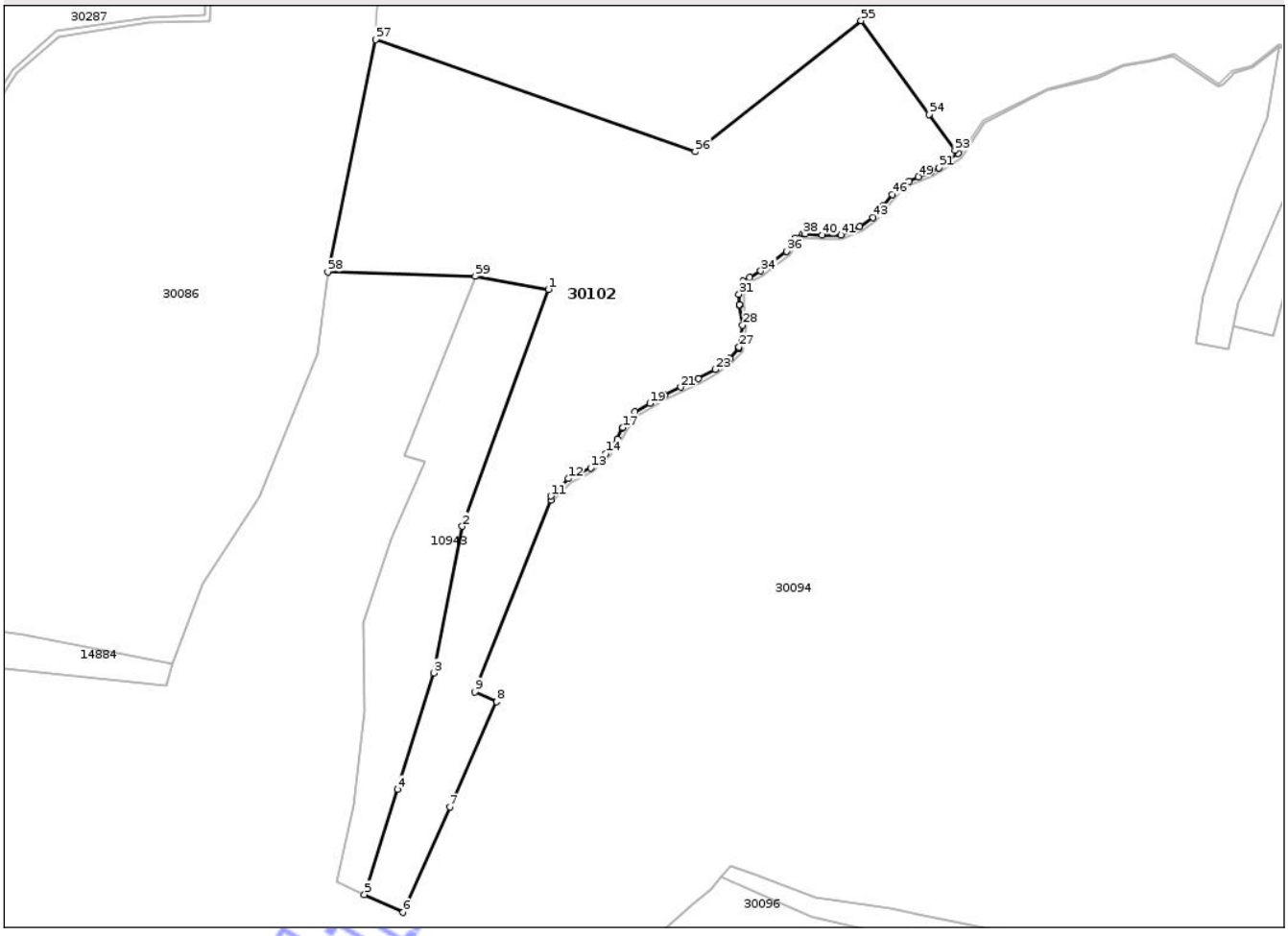
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	43.992	81	2229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.457,622 549.688,642	2	515.412,608 549.564,852	131.72
4	515.378,743 549.427,701	5	515.361,477 549.372,746	57.604
7	515.406,087 549.418,393	8	515.430,513 549.473,344	60.135
10	515.459,024 549.578,642	11	515.458,845 549.580,648	2.014
13	515.479,776 549.595,336	14	515.487,855 549.603,048	11.169
16	515.496,301 549.616,267	17	515.496,493 549.616,513	0.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.412,608 549.564,852	3	515.397,796 549.488,346	77.927
5	515.361,477 549.372,746	6	515.381,654 549.363,429	22.224
8	515.430,513 549.473,344	9	515.419,251 549.478,51	12.39
11	515.458,845 549.580,648	12	515.468,026 549.589,828	12.983
14	515.487,855 549.603,048	15	515.493,73 549.610,392	9.405
17	515.496,493 549.616,513	18	515.502,911 549.624,713	10.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.397,796 549.488,346	4	515.378,743 549.427,701	63.568
6	515.381,654 549.363,429	7	515.406,087 549.418,393	60.15
9	515.419,251 549.478,51	10	515.459,024 549.578,642	107.742
12	515.468,026 549.589,828	13	515.479,776 549.595,336	12.977
15	515.493,73 549.610,392	16	515.496,301 549.616,267	6.413
18	515.502,911 549.624,713	19	515.510,622 549.629,12	8.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	515.510,622 549.629,12	20	515.518,333 549.633,526	8.881
22	515.535,96 549.641,972	23	515.544,773 549.646,746	10.023
25	515.556,89 549.657,395	26	515.557,074 549.657,946	0.581
28	515.559,094 549.669,88	29	515.557,625 549.680,162	10.386
31	515.557,258 549.686,037	32	515.559,461 549.693,014	7.317
34	515.568,641 549.698,155	35	515.573,415 549.701,46	5.806
37	515.586,634 549.715,414	38	515.590,674 549.717,617	4.602
40	515.600,588 549.716,883	41	515.610,503 549.716,883	9.915
43	515.627,395 549.726,063	44	515.631,434 549.731,204	6.538
46	515.637,309 549.738,181	47	515.641,716 549.742,588	6.232
49	515.650,896 549.747,361	50	515.657,506 549.749,932	7.092
52	515.671,878 549.759,442	53	515.670,14 549.761,06	2.375
55	515.621,08 549.828,8	56	515.534,36 549.760,52	110.374
58	515.342,36 549.697,652	59	515.419,487 549.695,331	77.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	515.518,333 549.633,526	21	515.526,779 549.637,565	9.362
23	515.544,773 549.646,746	24	515.552,484 549.652,621	9.694
26	515.557,074 549.657,946	27	515.557,258 549.658,496	0.58
29	515.557,625 549.680,162	30	515.557,589 549.680,736	0.575
32	515.559,461 549.693,014	33	515.562,766 549.694,85	3.781
35	515.573,415 549.701,46	36	515.582,228 549.708,437	11.24
38	515.590,674 549.717,617	39	515.591,824 549.717,532	1.153
41	515.610,503 549.716,883	42	515.620,418 549.721,289	10.85
44	515.631,434 549.731,204	45	515.632,169 549.731,938	1.039
47	515.641,716 549.742,588	48	515.646,122 549.745,158	5.101
50	515.657,506 549.749,932	51	515.661,545 549.752,135	4.601
53	515.670,14 549.761,06	54	515.656,471 549.779,933	23.303
56	515.534,36 549.760,52	57	515.367,32 549.818,92	176.955
59	515.419,487 549.695,331	1	515.457,622 549.688,642	38.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	515.526,779 549.637,565	22	515.535,96 549.641,972	10.184
24	515.552,484 549.652,621	25	515.556,89 549.657,395	6.496
27	515.557,258 549.658,496	28	515.559,094 549.669,88	11.531
30	515.557,589 549.680,736	31	515.557,258 549.686,037	5.311
33	515.562,766 549.694,85	34	515.568,641 549.698,155	6.741
36	515.582,228 549.708,437	37	515.586,634 549.715,414	8.252
39	515.591,824 549.717,532	40	515.600,588 549.716,883	8.788
42	515.620,418 549.721,289	43	515.627,395 549.726,063	8.454
45	515.632,169 549.731,938	46	515.637,309 549.738,181	8.087
48	515.646,122 549.745,158	49	515.650,896 549.747,361	5.258
51	515.661,545 549.752,135	52	515.671,878 549.759,442	12.656
54	515.656,471 549.779,933	55	515.621,08 549.828,8	60.337
57	515.367,32 549.818,92	58	515.342,36 549.697,652	123.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.032	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

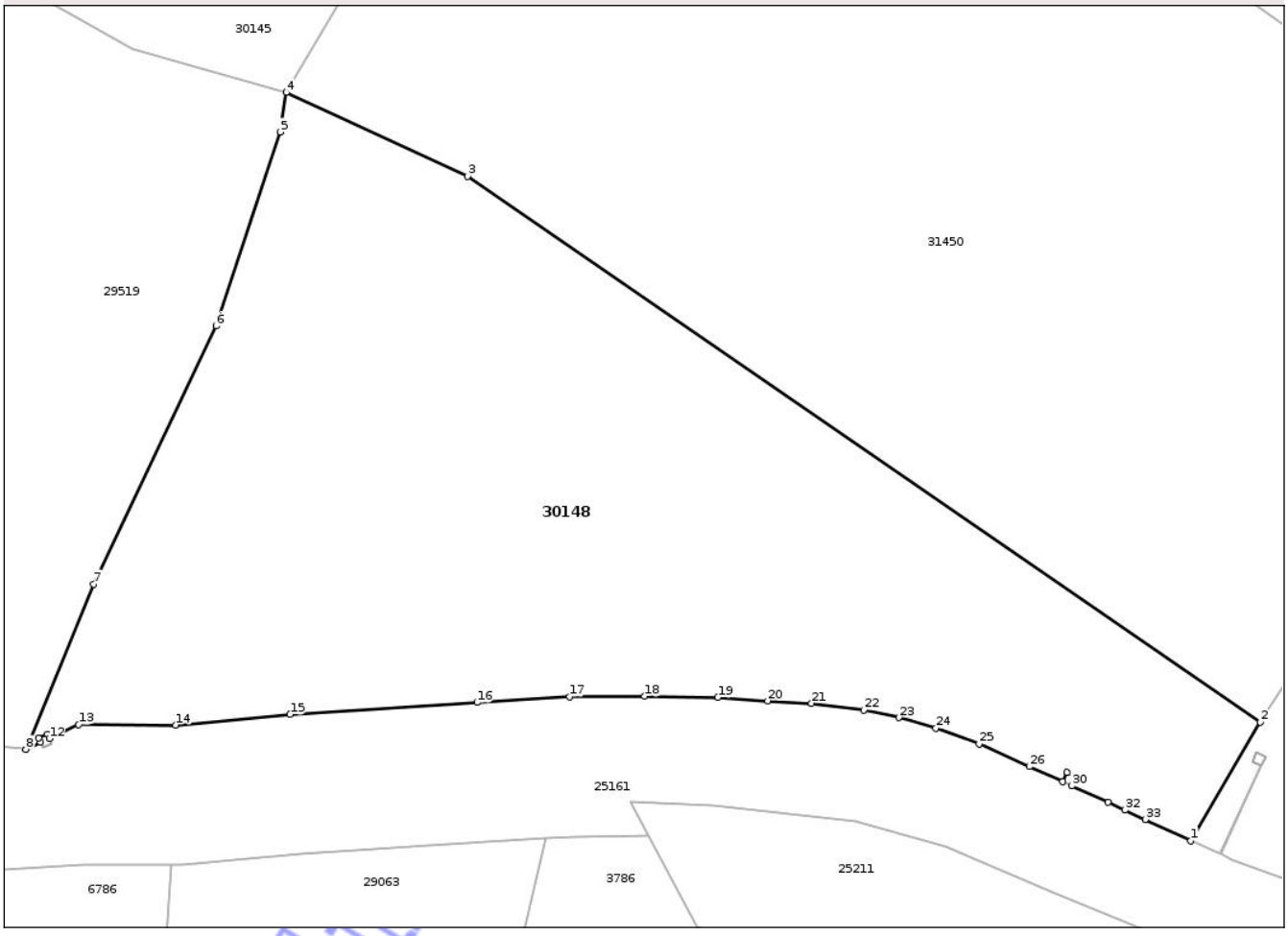
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.032	68	392,397,396	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.146,126 547.680,313	2	514.153,052 547.692,147	13.712
3	514.073,768 547.746,677	4	514.055,597 547.755,059	20.011
5	514.055,018 547.751,116	6	514.048,581 547.731,745	20.413
7	514.036,325 547.705,946	8	514.029,56 547.689,425	17.852
9	514.031,032 547.690,121	10	514.030,843 547.690,543	0.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.153,052 547.692,147	3	514.073,768 547.746,677	96.226
4	514.055,597 547.755,059	5	514.055,018 547.751,116	3.985
6	514.048,581 547.731,745	7	514.036,325 547.705,946	28.562
8	514.029,56 547.689,425	9	514.031,032 547.690,121	1.628
10	514.030,843 547.690,543	11	514.031,711 547.690,93	0.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.031,711 547.690,93	12	514.031,898 547.690,511	0.459
13	514.034,849 547.691,894	14	514.044,553 547.691,86	9.704
15	514.055,983 547.692,912	16	514.074,686 547.694,112	18.741
17	514.083,954 547.694,696	18	514.091,475 547.694,736	7.521
19	514.098,785 547.694,614	20	514.103,761 547.694,267	4.988
21	514.108,15 547.694,041	22	514.113,373 547.693,349	5.269
23	514.116,887 547.692,6	24	514.120,594 547.691,525	3.86
25	514.124,94 547.689,987	26	514.129,962 547.687,705	5.516
27	514.133,278 547.686,196	28	514.133,692 547.687,106	1.0
29	514.134,602 547.686,692	30	514.134,188 547.685,782	1.0
31	514.137,821 547.684,129	32	514.139,513 547.683,351	1.862
33	514.141,548 547.682,417	1	514.146,126 547.680,313	5.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.031,898 547.690,511	13	514.034,849 547.691,894	3.259
14	514.044,553 547.691,86	15	514.055,983 547.692,912	11.478
16	514.074,686 547.694,112	17	514.083,954 547.694,696	9.286
18	514.091,475 547.694,736	19	514.098,785 547.694,614	7.311
20	514.103,761 547.694,267	21	514.108,15 547.694,041	4.395
22	514.113,373 547.693,349	23	514.116,887 547.692,6	3.593
24	514.120,594 547.691,525	25	514.124,94 547.689,987	4.61
26	514.129,962 547.687,705	27	514.133,278 547.686,196	3.643
28	514.133,692 547.687,106	29	514.134,602 547.686,692	1.0
30	514.134,188 547.685,782	31	514.137,821 547.684,129	3.991
32	514.139,513 547.683,351	33	514.141,548 547.682,417	2.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

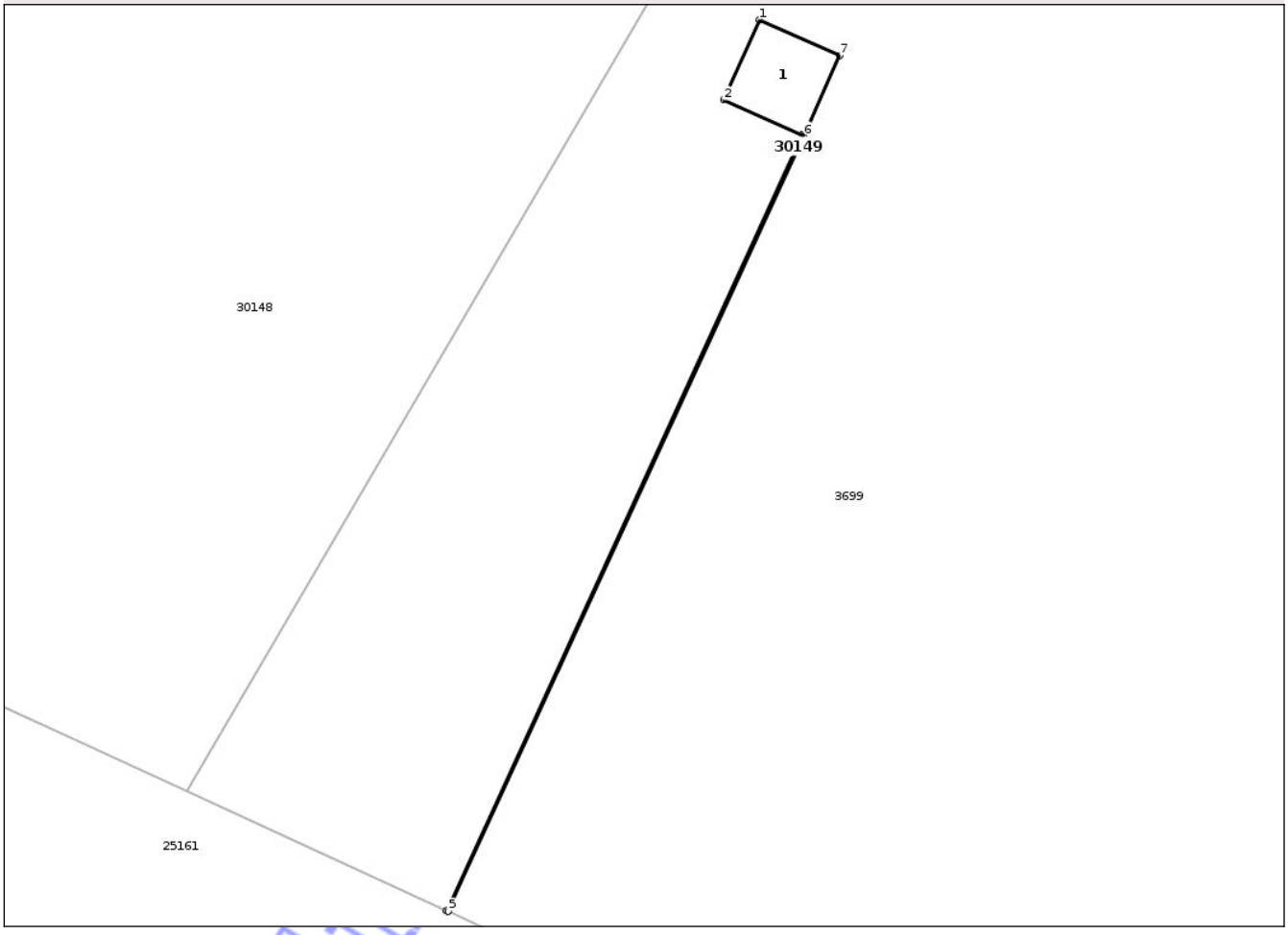
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	68	392,397,396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.152,655 547.689,101	2	514.152,249 547.688,187	1.0
2	514.152,249 547.688,187	3	514.153,144 547.687,789	0.98
3	514.153,144 547.687,789	4	514.149,085 547.678,954	9.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.149,085 547.678,954	5	514.149,103 547.678,946	0.02
5	514.149,103 547.678,946	6	514.153,162 547.687,781	9.723
6	514.153,162 547.687,781	7	514.153,568 547.688,695	1.0
7	514.153,568 547.688,695	1	514.152,655 547.689,101	0.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.116 Masurata: 999	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 15587

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.103697, din 07/07/2009 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005 , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JÁNOS DÉNES**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

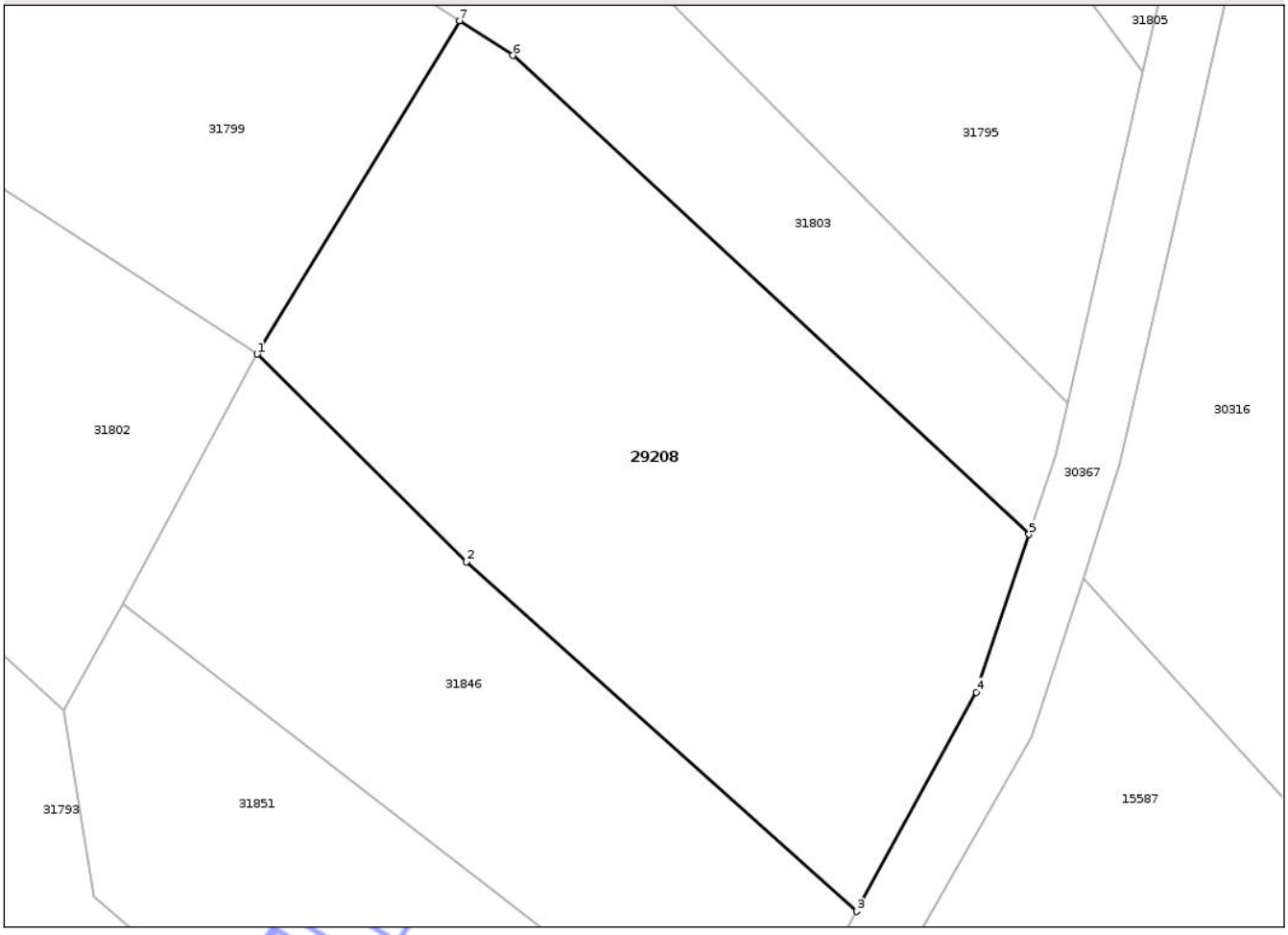
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.116 Masurata: 999	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 15587

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	999	44	902/1	-	în TP greșită parcela 4182-83, corect parcela 902/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.232,835 546.951,342	2	514.244,549 546.939,723	16.499
2	514.244,549 546.939,723	3	514.266,373 546.920,172	29.301
3	514.266,373 546.920,172	4	514.273,076 546.932,425	13.967
4	514.273,076 546.932,425	5	514.276,014 546.941,258	9.309
5	514.276,014 546.941,258	6	514.247,143 546.968,038	39.379

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.247,143 546.968,038	7	514.244,161 546.969,984	3.561
7	514.244,161 546.969,984	1	514.232,835 546.951,342	21.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:259

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	760	7	1380/1	259	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.555,909 547.496,299	2	514.557,954 547.476,132	20.27
2	514.557,954 547.476,132	3	514.558,678 547.460,989	15.16
3	514.558,678 547.460,989	4	514.561,407 547.440,223	20.945
4	514.561,407 547.440,223	5	514.563,148 547.433,103	7.33
5	514.563,148 547.433,103	6	514.564,125 547.429,261	3.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.564,125 547.429,261	7	514.565,266 547.437,332	8.151
7	514.565,266 547.437,332	8	514.581,57 547.445,361	18.174
8	514.581,57 547.445,361	9	514.585,483 547.451,801	7.536
9	514.585,483 547.451,801	10	514.581,472 547.455,727	5.613
10	514.581,472 547.455,727	11	514.572,607 547.467,14	14.451
11	514.572,607 547.467,14	12	514.563,834 547.481,993	17.25
12	514.563,834 547.481,993	1	514.555,909 547.496,299	16.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57122	1.441	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21417 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130423, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRAS MOZES**	
26400 / 17/06/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.6252, din 14/06/2024 emis de COMUNA LUPENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.6203 din 13.06.2024, emis de COMUNA LUPENI;act notarial nr DECLARATIE NR.1592 din 14.06.2024, emis de B.N.P.LORINCZ ILDIKO ILONA);		
B2	Se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **SEBESTYÉN JÁNOS**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

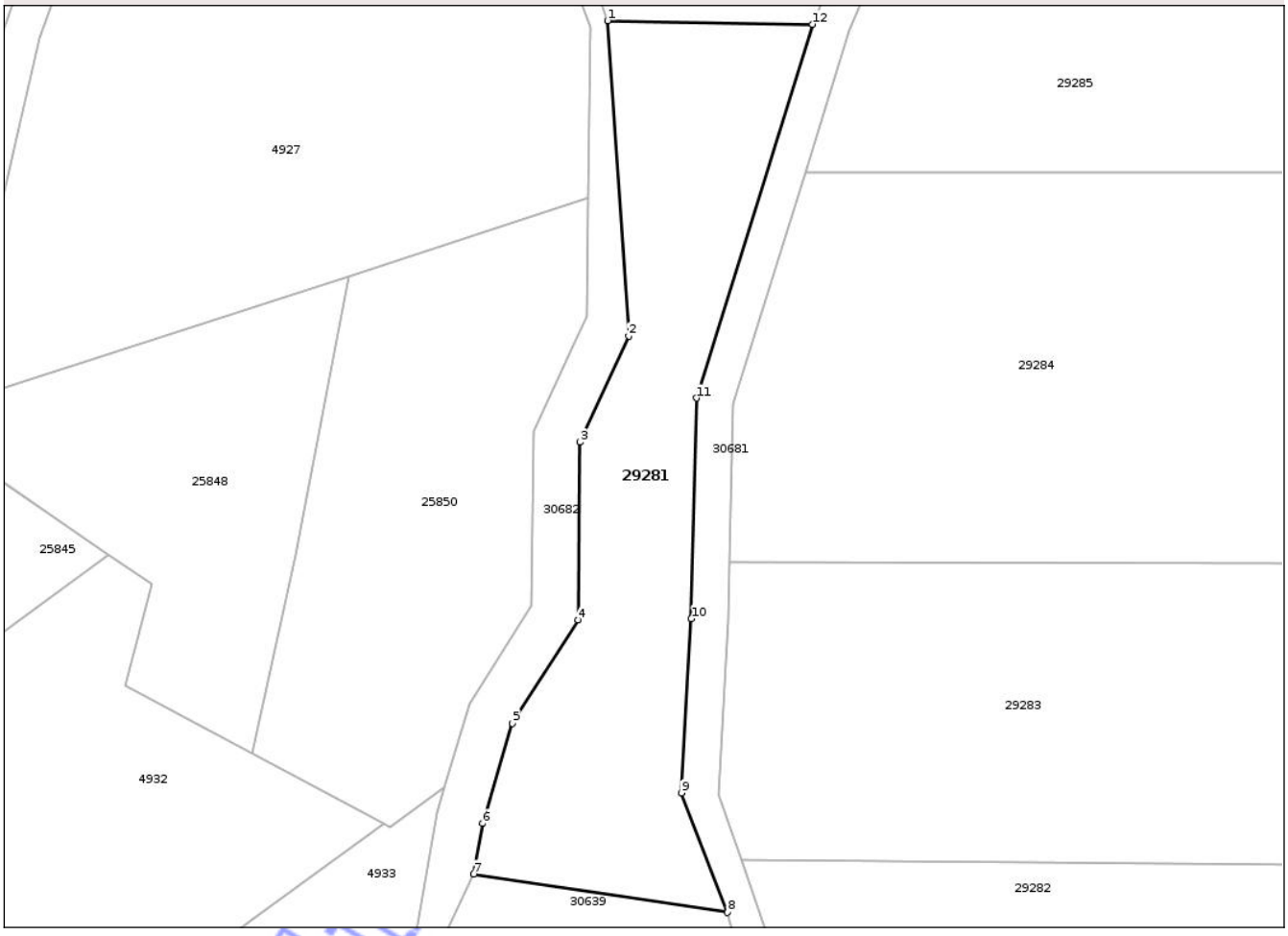
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57122	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.441	40	769/4	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.866,816 548.185,722	2	512.869,073 548.152,006	33.791
2	512.869,073 548.152,006	3	512.863,871 548.140,653	12.488
3	512.863,871 548.140,653	4	512.863,644 548.121,652	19.002
4	512.863,644 548.121,652	5	512.856,616 548.110,597	13.1
5	512.856,616 548.110,597	6	512.853,431 548.099,874	11.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.853,431 548.099,874	7	512.852,473 548.094,462	5.496
7	512.852,473 548.094,462	8	512.879,653 548.090,376	27.485
8	512.879,653 548.090,376	9	512.874,715 548.103,15	13.695
9	512.874,715 548.103,15	10	512.875,771 548.121,781	18.661
10	512.875,771 548.121,781	11	512.876,3 548.145,368	23.593
11	512.876,3 548.145,368	12	512.888,739 548.185,336	41.859
12	512.888,739 548.185,336	1	512.866,816 548.185,722	21.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57121	2.257	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21415 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130423, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRAS MOZES**	
26397 / 17/06/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.6251, din 14/06/2024 emis de COMUNA LUPENI (act notarial nr DECLARATIE NR.1590/2024 din 14.06.2024, emis de B.N.P.LORINCZ ILDIKO ILONA;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.6208 din 13.06.2024, emis de COMUNA LUPENI);		
B2	se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996 in favoarea lui:	A1
	1) **SEBESTYÉN JÁNOS**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

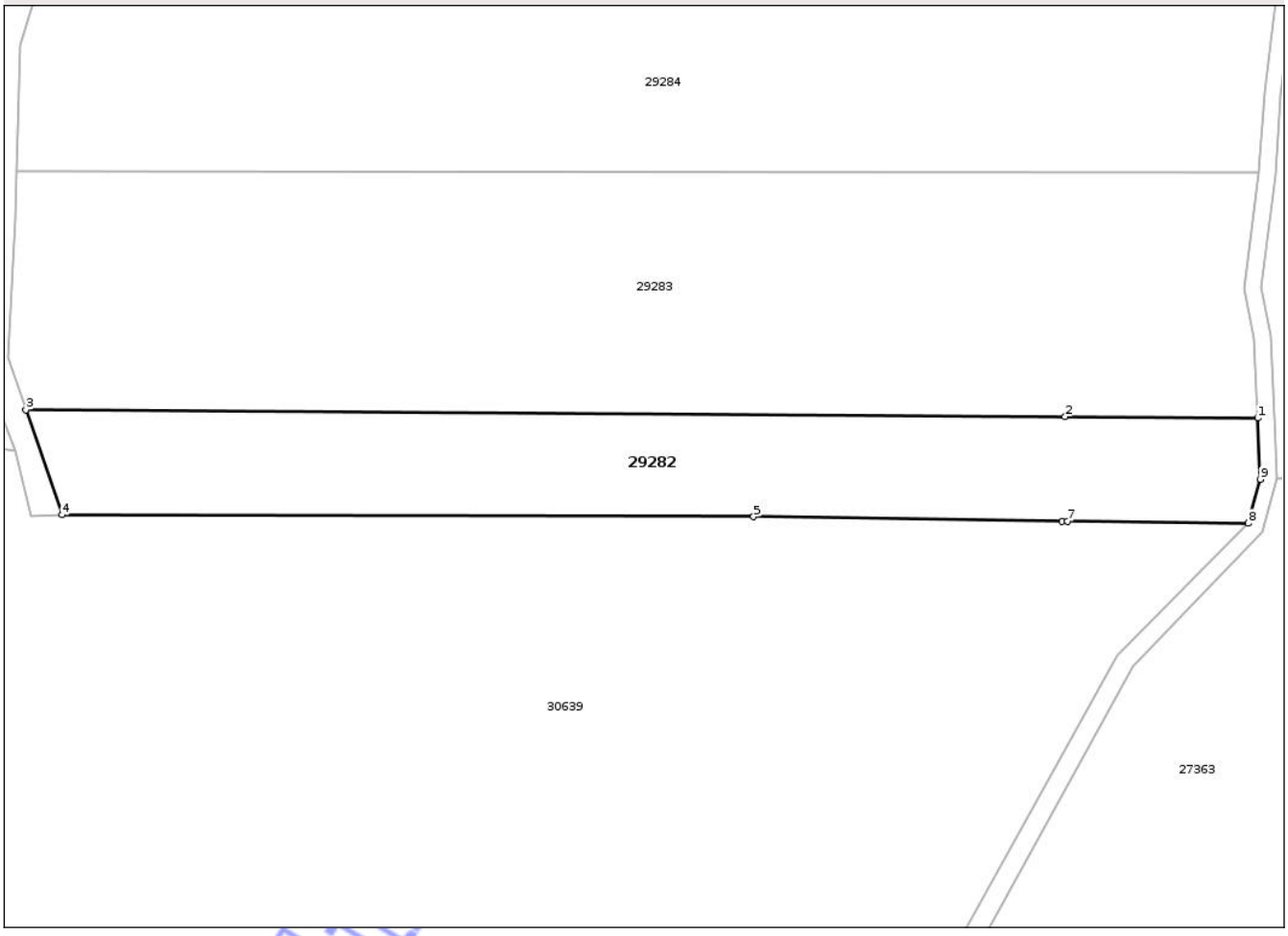
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57121	2.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.893	40	770/9	-	
2	neproductiv	NU	364	40	769/1	-	Tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.046,26 548.094,818	2	513.020,449 548.094,991	25.812
2	513.020,449 548.094,991	3	512.881,119 548.095,924	139.333
3	512.881,119 548.095,924	4	512.885,966 548.081,851	14.884
4	512.885,966 548.081,851	5	512.978,683 548.081,603	92.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	512.978,683 548.081,603	6	513.020,021 548.081,027	41.342
6	513.020,021 548.081,027	7	513.020,783 548.081,017	0.762
7	513.020,783 548.081,017	8	513.044,983 548.080,721	24.202
8	513.044,983 548.080,721	9	513.046,611 548.086,592	6.093
9	513.046,611 548.086,592	1	513.046,26 548.094,818	8.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57120	5.371	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21411 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130431, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALINT MARTON**, Lipsa CNP	
26395 / 17/06/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.6254, din 14/06/2024 emis de COMUNA LUPENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.6214 din 13.06.2024, emis de COMUNA LUPENI;act notarial nr DECLARATIE NR.1591/2024 din 14.06.2024, emis de B.N.P.LORINCZ ILDIKO ILONA);		
B2	Se noteaza posesia conf. art 41 alin 8 lit. c. din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare	A1
	1) **SEBESTYÉN JÁNOS**, necasatorit - ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

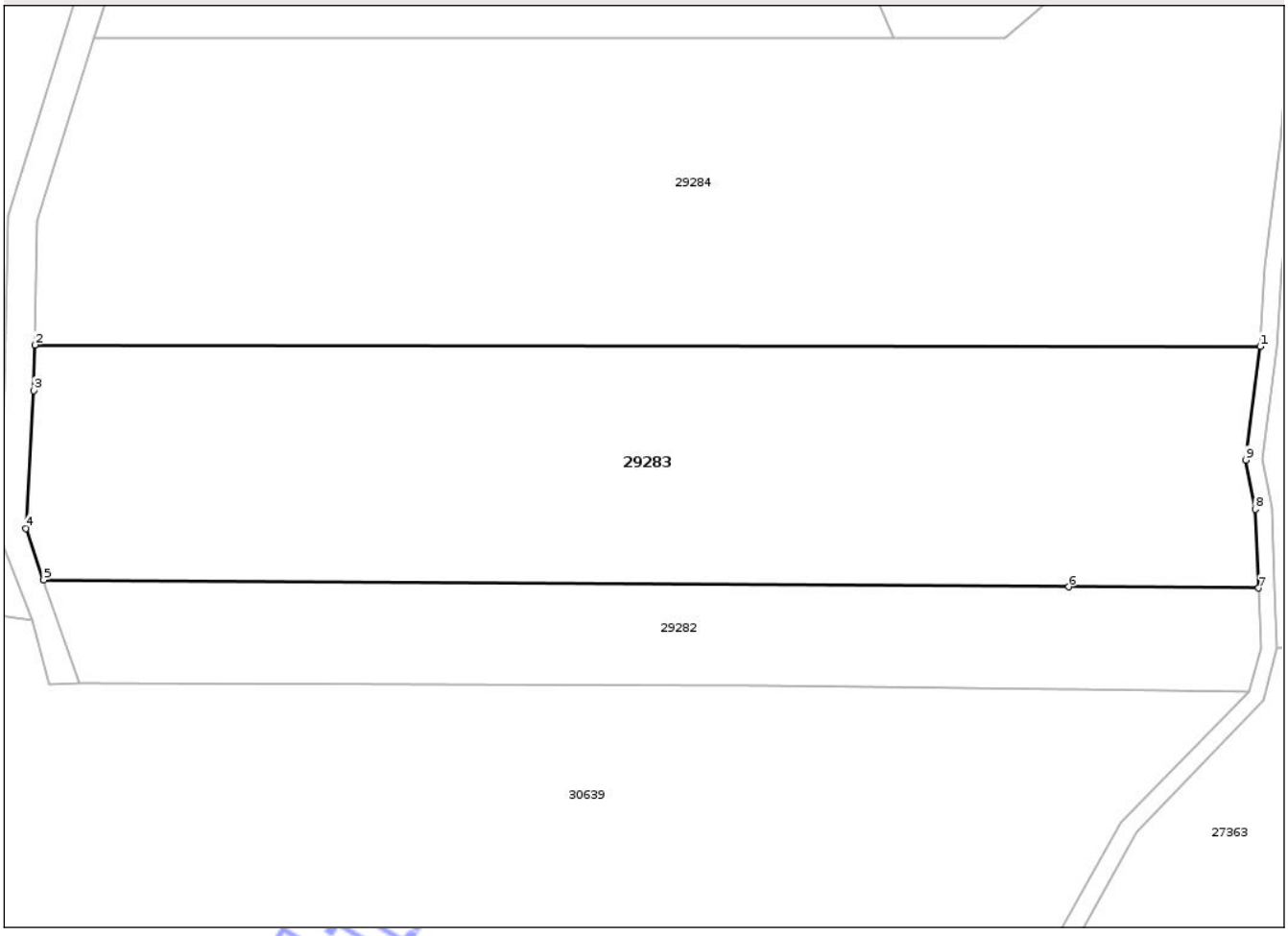
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57120	5.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.371	40	770/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.046,474 548.127,623	2	512.879,91 548.127,815	166.564
2	512.879,91 548.127,815	3	512.879,768 548.121,622	6.195
3	512.879,768 548.121,622	4	512.878,709 548.102,924	18.728
4	512.878,709 548.102,924	5	512.881,119 548.095,924	7.403
5	512.881,119 548.095,924	6	513.020,449 548.094,991	139.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.020,449 548.094,991	7	513.046,26 548.094,818	25.812
7	513.046,26 548.094,818	8	513.045,804 548.105,508	10.7
8	513.045,804 548.105,508	9	513.044,464 548.112,21	6.835
9	513.044,464 548.112,21	1	513.046,474 548.127,623	15.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57119	7.572	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21413 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130422, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETI IBOLYKA** 2) **ANDRAS ELISAVETA-IZABELA**	
26402 / 17/06/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.6253, din 14/06/2024 emis de COMUNA LUPENI (act notarial nr DECLARATIE NR.1589/2024 din 14.06.2024, emis de B.N.P.LORINCZ ILDIKO ILONA;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.6205 din 13.06.2024, emis de COMUNA LUPENI);		
B2	se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996 in favoarea lui:	A1
	1) **SEBESTYÉN JÁNOS**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

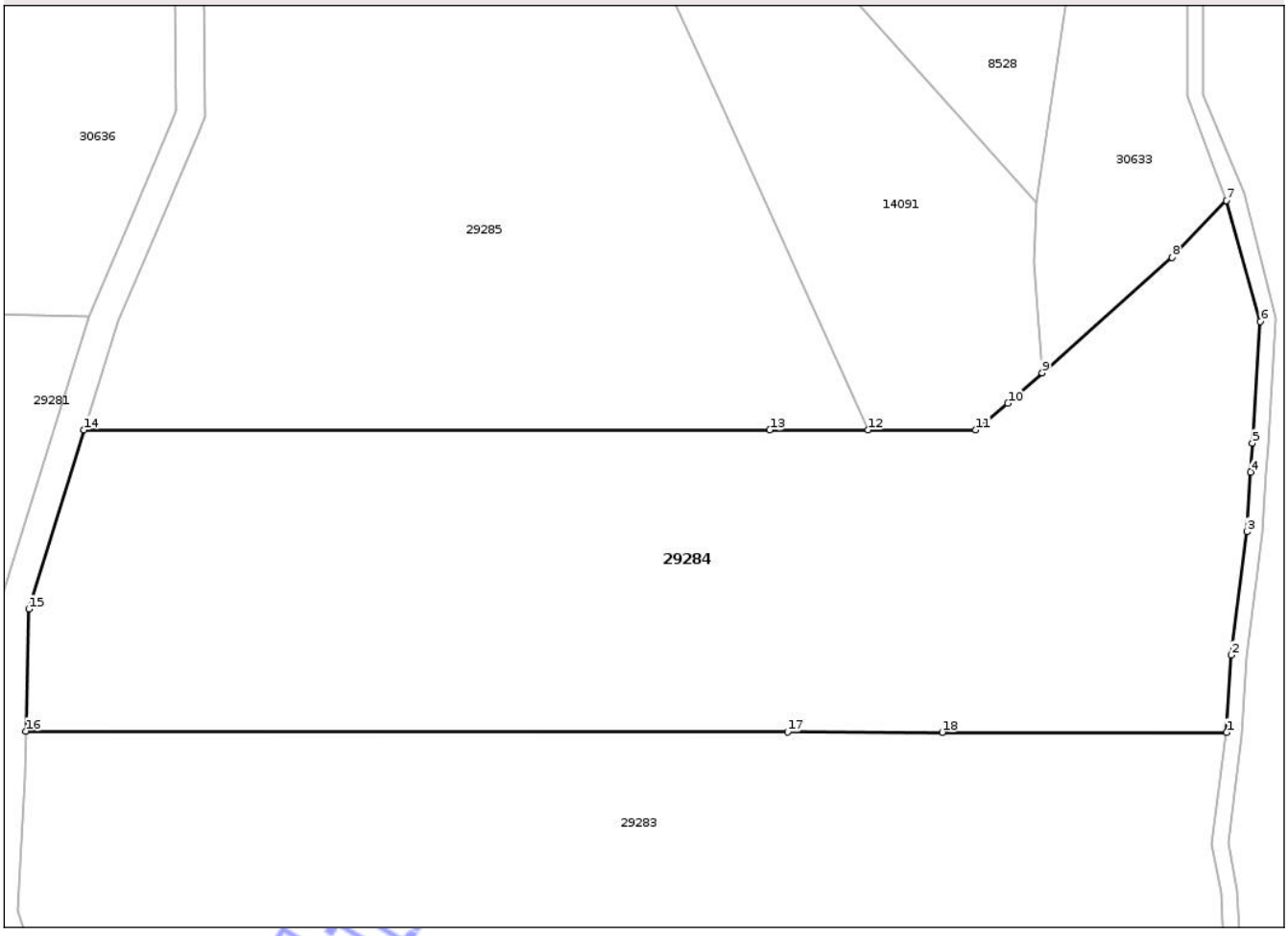
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57119	7.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.083	40	770/7	-	
2	neproductiv	NU	1.489	40	772/2	-	Tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.046,474 548.127,623	2	513.047,144 548.138,345	10.743
2	513.047,144 548.138,345	3	513.049,284 548.155,467	17.255
3	513.049,284 548.155,467	4	513.049,817 548.163,718	8.268
4	513.049,817 548.163,718	5	513.050,074 548.167,692	3.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	513.050,074 548.167,692	6	513.051,165 548.184,584	16.927
6	513.051,165 548.184,584	7	513.046,474 548.201,338	17.398
7	513.046,474 548.201,338	8	513.038,949 548.193,439	10.91
8	513.038,949 548.193,439	9	513.020,914 548.177,461	24.095
9	513.020,914 548.177,461	10	513.016,154 548.173,243	6.36
10	513.016,154 548.173,243	11	513.011,718 548.169,538	5.78
11	513.011,718 548.169,538	12	512.996,744 548.169,539	14.974
12	512.996,744 548.169,539	13	512.983,119 548.169,54	13.625
13	512.983,119 548.169,54	14	512.887,995 548.169,544	95.124
14	512.887,995 548.169,544	15	512.880,298 548.144,734	25.977
15	512.880,298 548.144,734	16	512.879,91 548.127,815	16.923
16	512.879,91 548.127,815	17	512.985,609 548.127,693	105.699
17	512.985,609 548.127,693	18	513.007,045 548.127,668	21.436
18	513.007,045 548.127,668	1	513.046,474 548.127,623	39.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57118	9.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21412 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130432, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JÁNOSI JÁNOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57118	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.220	40	771	-	
2	faneata	NU	3.380	40	770/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.996,744 548.169,539	2	512.976,939 548.213,318	48.05
2	512.976,939 548.213,318	3	512.962,012 548.246,313	36.214
3	512.962,012 548.246,313	4	512.922,773 548.333,051	95.201
4	512.922,773 548.333,051	5	512.917,326 548.328,873	6.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	512.917,326 548.328,873	6	512.910,261 548.321,396	10.287
6	512.910,261 548.321,396	7	512.903,269 548.309,639	13.679
7	512.903,269 548.309,639	8	512.891,474 548.294,079	19.525
8	512.891,474 548.294,079	9	512.897,328 548.279,866	15.371
9	512.897,328 548.279,866	10	512.901,225 548.267,071	13.375
10	512.901,225 548.267,071	11	512.904,551 548.246,359	20.977
11	512.904,551 548.246,359	12	512.904,787 548.212,898	33.462
12	512.904,787 548.212,898	13	512.903,762 548.210,506	2.602
13	512.903,762 548.210,506	14	512.897,809 548.196,612	15.116
14	512.897,809 548.196,612	15	512.892,678 548.184,637	13.028
15	512.892,678 548.184,637	16	512.887,995 548.169,544	15.803
16	512.887,995 548.169,544	17	512.983,119 548.169,54	95.124
17	512.983,119 548.169,54	1	512.996,744 548.169,539	13.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Barakonya, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.034	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotârârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, pozitia nr. 119);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

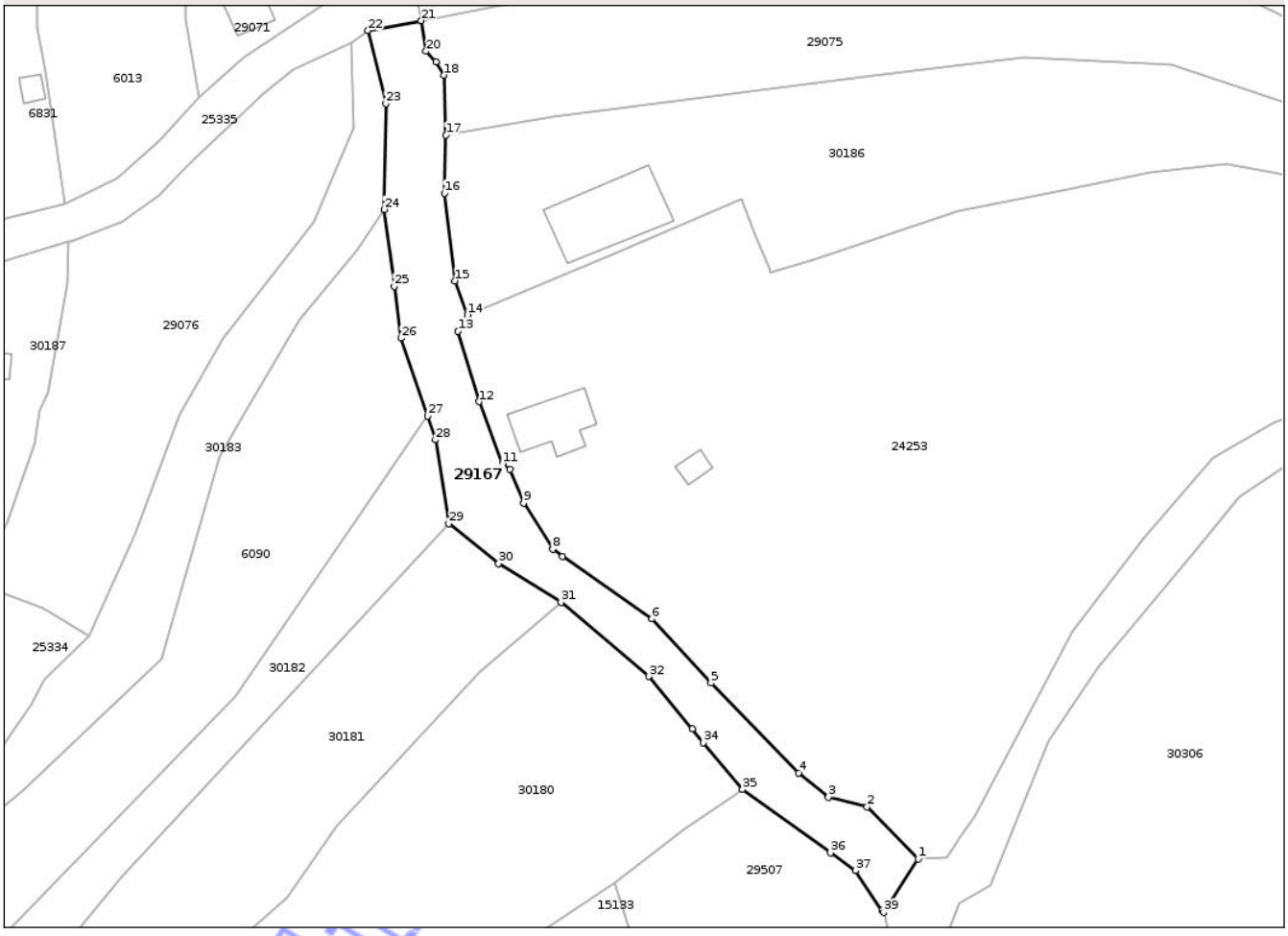
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.307,887 547.198,912	2	514.301,023 547.205,93	9.817
3	514.295,787 547.207,207	4	514.291,764 547.210,512	5.206
5	514.279,934 547.222,607	6	514.271,952 547.231,266	11.777
7	514.259,916 547.239,721	8	514.258,595 547.240,649	1.614
9	514.254,648 547.246,869	10	514.252,824 547.251,401	4.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.301,023 547.205,93	3	514.295,787 547.207,207	5.389
4	514.291,764 547.210,512	5	514.279,934 547.222,607	16.919
6	514.271,952 547.231,266	7	514.259,916 547.239,721	14.709
8	514.258,595 547.240,649	9	514.254,648 547.246,869	7.367
10	514.252,824 547.251,401	11	514.251,784 547.252,195	1.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.251,784 547.252,195	12	514.248,646 547.260,535	8.911
13	514.245,791 547.270,067	14	514.247,057 547.272,274	2.544
15	514.245,356 547.276,828	16	514.243,973 547.288,656	11.909
17	514.244,157 547.296,483	18	514.243,887 547.304,573	8.095
19	514.242,827 547.306,378	20	514.241,488 547.307,78	1.939
21	514.240,845 547.311,902	22	514.233,672 547.310,58	7.294
23	514.236,059 547.300,745	24	514.235,861 547.286,451	14.295
25	514.237,207 547.276,084	26	514.238,115 547.269,104	7.039
27	514.241,674 547.258,622	28	514.242,766 547.255,404	3.398
29	514.244,556 547.244,089	30	514.251,259 547.238,746	8.572
31	514.259,713 547.233,503	32	514.271,56 547.223,51	15.499
33	514.277,395 547.216,41	34	514.278,905 547.214,573	2.378
35	514.284,2 547.208,244	36	514.296,07 547.199,737	14.604
37	514.299,431 547.197,328	38	514.303,072 547.191,992	6.46
39	514.303,272 547.191,7	1	514.307,887 547.198,912	8.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.248,646 547.260,535	13	514.245,791 547.270,067	9.95
14	514.247,057 547.272,274	15	514.245,356 547.276,828	4.861
16	514.243,973 547.288,656	17	514.244,157 547.296,483	7.829
18	514.243,887 547.304,573	19	514.242,827 547.306,378	2.093
20	514.241,488 547.307,78	21	514.240,845 547.311,902	4.172
22	514.233,672 547.310,58	23	514.236,059 547.300,745	10.121
24	514.235,861 547.286,451	25	514.237,207 547.276,084	10.454
26	514.238,115 547.269,104	27	514.241,674 547.258,622	11.07
28	514.242,766 547.255,404	29	514.244,556 547.244,089	11.456
30	514.251,259 547.238,746	31	514.259,713 547.233,503	9.948
32	514.271,56 547.223,51	33	514.277,395 547.216,41	9.19
34	514.278,905 547.214,573	35	514.284,2 547.208,244	8.252
36	514.296,07 547.199,737	37	514.299,431 547.197,328	4.135
38	514.303,072 547.191,992	39	514.303,272 547.191,7	0.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Hosszu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		697	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotârârea nr. 34, din 26/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUPENI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/01.07.2009, pozitia nr. 160);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

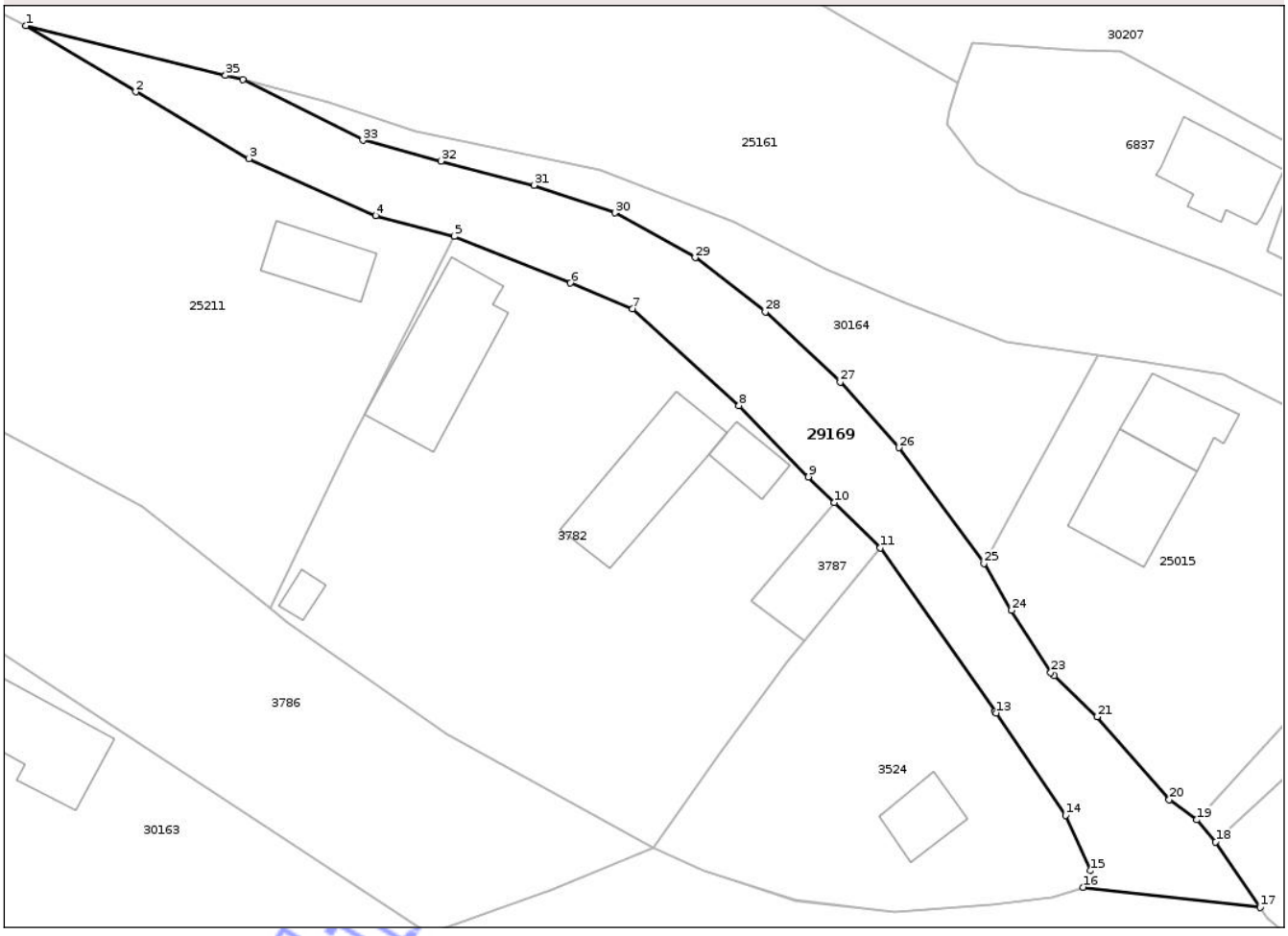
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	697	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.179,131 547.654,863	2	514.187,9 547.649,586	10.234
3	514.196,918 547.644,267	4	514.207,022 547.639,726	11.078
5	514.213,302 547.638,064	6	514.222,571 547.634,363	9.981
7	514.227,513 547.632,303	8	514.236,018 547.624,599	11.475
9	514.241,554 547.618,923	10	514.243,621 547.616,88	2.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.187,9 547.649,586	3	514.196,918 547.644,267	10.47
4	514.207,022 547.639,726	5	514.213,302 547.638,064	6.496
6	514.222,571 547.634,363	7	514.227,513 547.632,303	5.354
8	514.236,018 547.624,599	9	514.241,554 547.618,923	7.929
10	514.243,621 547.616,88	11	514.247,281 547.613,263	5.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.247,281 547.613,263	12	514.256,452 547.600,221	15.944
13	514.256,529 547.600,111	14	514.262,053 547.591,962	9.845
15	514.264,03 547.587,544	16	514.263,467 547.586,237	1.423
17	514.277,584 547.584,626	18	514.274,029 547.589,829	6.302
19	514.272,51 547.591,596	20	514.270,33 547.593,199	2.706
21	514.264,572 547.599,802	22	514.261,128 547.603,095	4.765
23	514.260,883 547.603,33	24	514.257,748 547.608,288	5.866
25	514.255,541 547.612,026	26	514.248,753 547.621,241	11.445
27	514.244,075 547.626,47	28	514.238,112 547.632,066	8.178
29	514.232,516 547.636,377	30	514.226,095 547.639,955	7.351
31	514.219,674 547.642,156	32	514.212,243 547.644,083	7.677
33	514.206,005 547.645,734	34	514.196,434 547.650,557	10.718
35	514.195,054 547.650,913	1	514.179,131 547.654,863	16.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.256,452 547.600,221	13	514.256,529 547.600,111	0.134
14	514.262,053 547.591,962	15	514.264,03 547.587,544	4.84
16	514.263,467 547.586,237	17	514.277,584 547.584,626	14.209
18	514.274,029 547.589,829	19	514.272,51 547.591,596	2.33
20	514.270,33 547.593,199	21	514.264,572 547.599,802	8.761
22	514.261,128 547.603,095	23	514.260,883 547.603,33	0.339
24	514.257,748 547.608,288	25	514.255,541 547.612,026	4.341
26	514.248,753 547.621,241	27	514.244,075 547.626,47	7.016
28	514.238,112 547.632,066	29	514.232,516 547.636,377	7.064
30	514.226,095 547.639,955	31	514.219,674 547.642,156	6.788
32	514.212,243 547.644,083	33	514.206,005 547.645,734	6.453
34	514.196,434 547.650,557	35	514.195,054 547.650,913	1.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 25, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59141	676	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59141-C1	Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 25, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casă de locuit (P+E) construită în anul 1933, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 baie, 1 pivniță; iar la etaj: 3 camere.
A1.2	59141-C2	Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 25, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Depozit (P) construit în anul 1933, din lemn, acoperit cu țigle.
A1.3	59141-C3	Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 25, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Coteț (P) construit în anul 1933, din lemn, acoperit cu plăci ondulate.
A1.4	59141-C4	Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 25, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Grajd cu șură (P) construit în anul 1933, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperit cu țigle.
A1.5	59141-C5	Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 25, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Depozit (P) construit în anul 1933, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu plăci ondulate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28561 / 03/07/2024		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 6291, din 17/06/2024 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 6198 din 13.06.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr Asigurarea obligatorie a locuinței nr. 00213557915 din 05.06.2024, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP S.A.; inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 24356 din 01.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 01.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 7553 din 24.07.2024, emis de Primăria comunei Lupeni; inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 01.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 5714 din 28.05.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Răspuns la referat nr. 182 din 25.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÓFALVI IOSIF**, si 2) **SÓFALVI TERÉZ**	
B3	-se noteaza actualizarea informatii cadastrale: se noteaza constructiile C.1-C.5, adresa imobilului, actualizarea categoria de folosinta	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SÓFALVI IOSIF**, si 2) **SÓFALVI TERÉZ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extras informativ

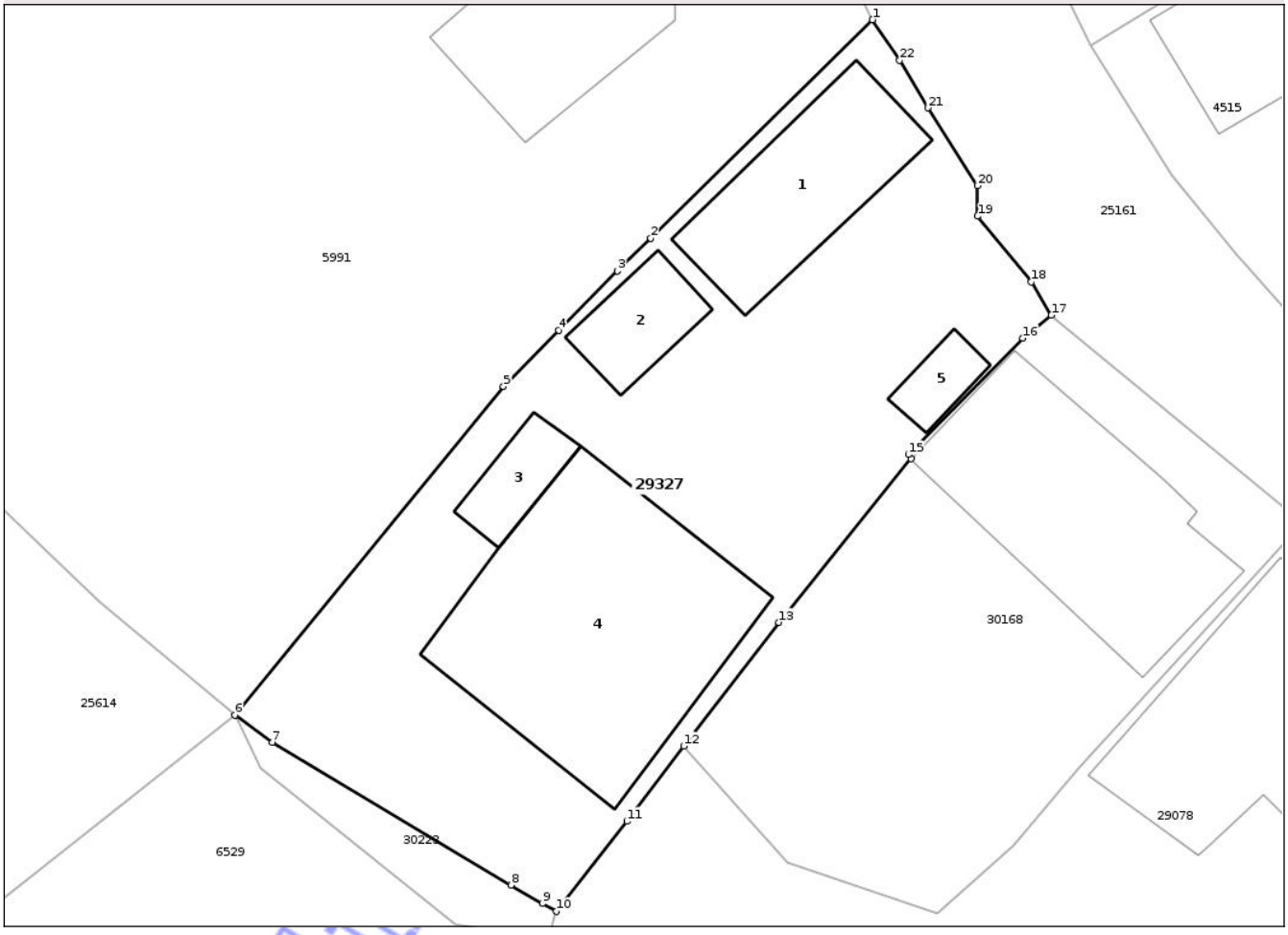
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59141	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	6	80	230, 231	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59141-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casă de locuit (P+E) construită în anul 1933, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 bucătărie, 1 baie, 1 pivniță; iar la etaj: 3 camere.
A1.2	59141-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Depozit (P) construit în anul 1933, din lemn, acoperit cu țigle.
A1.3	59141-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Coteț (P) construit în anul 1933, din lemn, acoperit cu plăci ondulate.
A1.4	59141-C4	constructii anexa	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Grajd cu șură (P) construit în anul 1933, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperit cu țigle.

NEOFICIAL

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	59141-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Depozit (P) construit în anul 1933, pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperit cu plăci ondulate.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.481,122 547.457,223	2	514.470,684 547.446,944	14.65
3	514.469,123 547.445,407	4	514.466,345 547.442,624	3.932
5	514.463,753 547.439,981	6	514.451,112 547.424,539	19.956
7	514.452,865 547.423,247	8	514.464,112 547.416,545	13.092
9	514.465,585 547.415,667	10	514.466,245 547.415,305	0.753
11	514.469,57 547.419,538	12	514.472,24 547.423,076	4.432
13	514.476,716 547.428,894	14	514.482,935 547.436,586	9.892
15	514.482,819 547.436,781	16	514.488,194 547.442,253	7.67
17	514.489,538 547.443,336	18	514.488,593 547.444,898	1.826
19	514.486,077 547.447,993	20	514.486,054 547.449,424	1.431
21	514.483,741 547.453,084	22	514.482,4 547.455,318	2.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.470,684 547.446,944	3	514.469,123 547.445,407	2.191
4	514.466,345 547.442,624	5	514.463,753 547.439,981	3.702
6	514.451,112 547.424,539	7	514.452,865 547.423,247	2.178
8	514.464,112 547.416,545	9	514.465,585 547.415,667	1.715
10	514.466,245 547.415,305	11	514.469,57 547.419,538	5.383
12	514.472,24 547.423,076	13	514.476,716 547.428,894	7.341
14	514.482,935 547.436,586	15	514.482,819 547.436,781	0.227
16	514.488,194 547.442,253	17	514.489,538 547.443,336	1.726
18	514.488,593 547.444,898	19	514.486,077 547.447,993	3.989
20	514.486,054 547.449,424	21	514.483,741 547.453,084	4.33
22	514.482,4 547.455,318	1	514.481,122 547.457,223	2.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Hosszú, Nr. 5, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Hosszú, Nr. 5, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2	0	Loc. Pauleni, Str Hosszú, Nr. 5, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 900 mp, în favoarea lui	A1
	1) **GYŐRGY MIKLÓS** 2) **GYÖRFI EDITH**	
Act Administrativ nr. 2961, din 24/05/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOSLAVELE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GYŐRGY MIKLÓS** 2) **GYÖRFI EDITH**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	5	154	-	
2	faneata	DA	212	5	153	-	
3	arabil	DA	284	5	155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.319,775 547.520,114	2	514.319,925 547.523,382	3.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.319,925 547.523,382	3	514.321,085 547.525,42	2.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	514.321,085 547.525,42	4	514.325,759 547.533,028	8.929
5	514.327,347 547.535,613	6	514.332,552 547.544,755	10.52
7	514.335,69 547.548,338	8	514.327,896 547.552,243	8.718
9	514.319,804 547.554,849	10	514.317,397 547.554,937	2.409
11	514.312,682 547.553,965	12	514.308,599 547.552,643	4.292
13	514.307,65 547.552,115	14	514.305,351 547.550,838	2.63
15	514.301,863 547.547,02	16	514.299,6 547.544,544	3.354
17	514.295,891 547.539,395	18	514.294,331 547.536,175	3.578
19	514.292,847 547.529,213	20	514.301,348 547.526,126	9.044
21	514.303,789 547.525,24	22	514.316,0 547.521,184	12.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.325,759 547.533,028	5	514.327,347 547.535,613	3.034
6	514.332,552 547.544,755	7	514.335,69 547.548,338	4.763
8	514.327,896 547.552,243	9	514.319,804 547.554,849	8.501
10	514.317,397 547.554,937	11	514.312,682 547.553,965	4.814
12	514.308,599 547.552,643	13	514.307,65 547.552,115	1.086
14	514.305,351 547.550,838	15	514.301,863 547.547,02	5.171
16	514.299,6 547.544,544	17	514.295,891 547.539,395	6.346
18	514.294,331 547.536,175	19	514.292,847 547.529,213	7.118
20	514.301,348 547.526,126	21	514.303,789 547.525,24	2.597
22	514.316,0 547.521,184	1	514.319,775 547.520,114	3.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 10, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.018	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 10, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinta, P, 3 camere, bucatarie, baie, acoperis tigla
A1.2	0	Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 10, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Depozit de lemn
A1.3	0	Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 10, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; Locuinta
A1.4	0	Loc. Pauleni, Str Gyorfi, Nr. 10, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Sura si garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 2018 mp, în favoarea lui	A1
	1) **CZINCZIRI ERIKA** 2) **PÁLFI ATTILA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CZINCZIRI ERIKA** 2) **PÁLFI ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

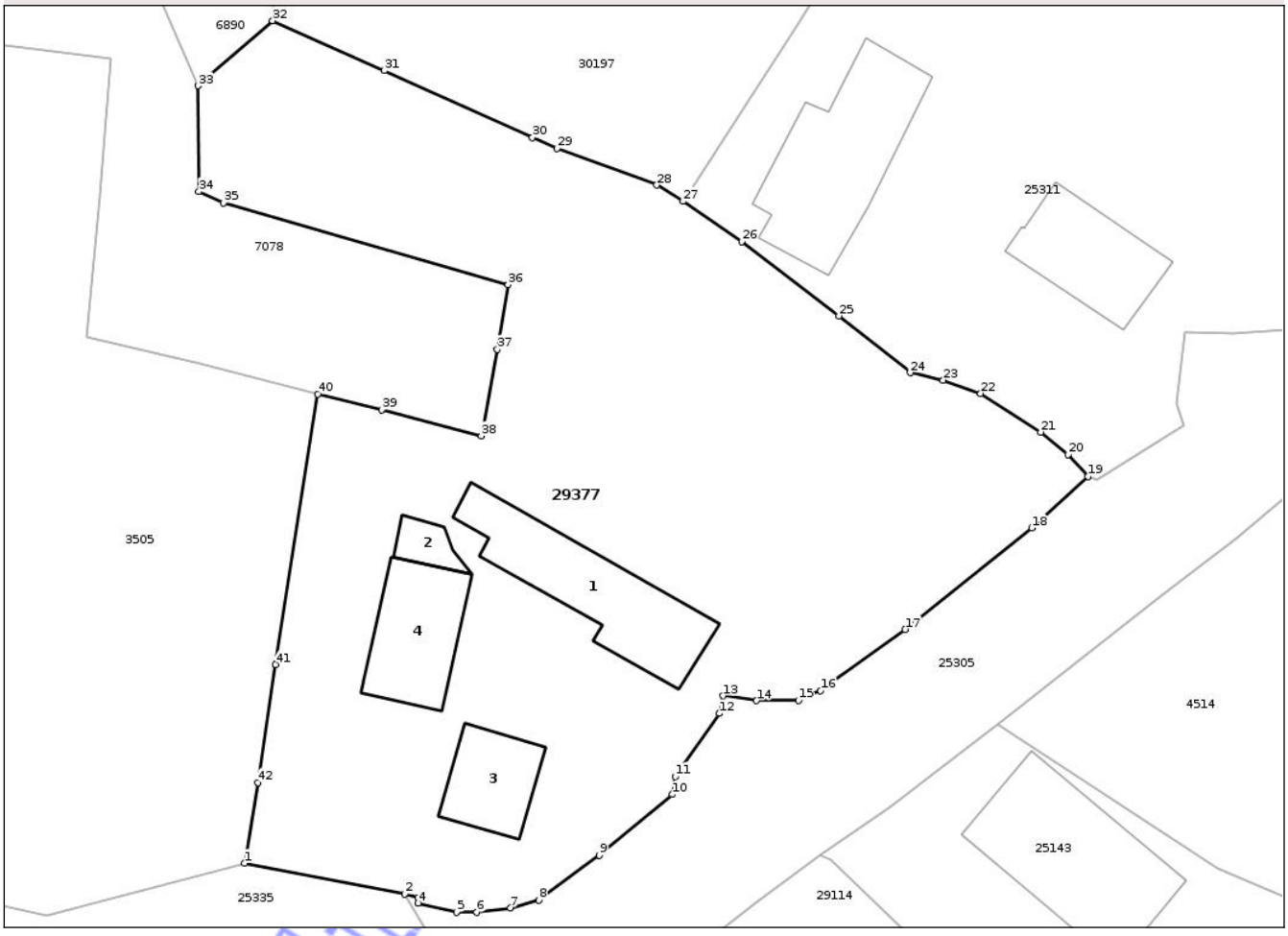
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	5	103	-	
2	livada	DA	1.026	5	101, 102, 105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinta, P, 3 camere, bucatarie, baie, acoperis tigla
A1.2	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Depozit de lemn
A1.3	0	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; Locuinta
A1.4	0	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Sura si garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.222,808 547.399,684	2	514.234,184 547.397,513	11.581
2	514.234,184 547.397,513	3	514.235,122 547.397,256	0.973
3	514.235,122 547.397,256	4	514.235,114 547.396,855	0.401
4	514.235,114 547.396,855	5	514.237,839 547.396,209	2.801
5	514.237,839 547.396,209	6	514.239,281 547.396,202	1.442
6	514.239,281 547.396,202	7	514.241,663 547.396,504	2.401
7	514.241,663 547.396,504	8	514.243,669 547.397,078	2.087
8	514.243,669 547.397,078	9	514.247,969 547.400,251	5.344
9	514.247,969 547.400,251	10	514.253,142 547.404,546	6.724
10	514.253,142 547.404,546	11	514.253,345 547.405,821	1.291
11	514.253,345 547.405,821	12	514.256,477 547.410,286	5.454
12	514.256,477 547.410,286	13	514.256,729 547.411,528	1.267
13	514.256,729 547.411,528	14	514.259,107 547.411,184	2.403
14	514.259,107 547.411,184	15	514.262,088 547.411,208	2.981
15	514.262,088 547.411,208	16	514.263,65 547.411,904	1.71
16	514.263,65 547.411,904	17	514.269,646 547.416,233	7.395
17	514.269,646 547.416,233	18	514.278,617 547.423,41	11.489
18	514.278,617 547.423,41	19	514.282,598 547.427,068	5.406
19	514.282,598 547.427,068	20	514.281,18 547.428,605	2.091
20	514.281,18 547.428,605	21	514.279,247 547.430,192	2.501
21	514.279,247 547.430,192	22	514.275,0 547.432,943	5.06
22	514.275,0 547.432,943	23	514.272,343 547.433,873	2.815
23	514.272,343 547.433,873	24	514.270,007 547.434,408	2.396
24	514.270,007 547.434,408	25	514.264,946 547.438,429	6.464
25	514.264,946 547.438,429	26	514.258,051 547.443,681	8.667
26	514.258,051 547.443,681	27	514.253,904 547.446,527	5.03
27	514.253,904 547.446,527	28	514.252,038 547.447,684	2.196
28	514.252,038 547.447,684	29	514.244,969 547.450,283	7.532
29	514.244,969 547.450,283	30	514.243,226 547.451,064	1.91
30	514.243,226 547.451,064	31	514.232,702 547.455,781	11.533
31	514.232,702 547.455,781	32	514.224,802 547.459,322	8.657
32	514.224,802 547.459,322	33	514.219,537 547.454,715	6.996
33	514.219,537 547.454,715	34	514.219,58 547.447,23	7.485
34	514.219,58 547.447,23	35	514.221,332 547.446,419	1.931
35	514.221,332 547.446,419	36	514.241,496 547.440,617	20.982
36	514.241,496 547.440,617	37	514.240,738 547.436,054	4.626
37	514.240,738 547.436,054	38	514.239,607 547.429,931	6.227
38	514.239,607 547.429,931	39	514.232,534 547.431,765	7.307
39	514.232,534 547.431,765	40	514.228,026 547.432,893	4.647
40	514.228,026 547.432,893	41	514.225,016 547.413,75	19.378
41	514.225,016 547.413,75	42	514.223,758 547.405,395	8.449
42	514.223,758 547.405,395	1	514.222,808 547.399,684	5.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 31, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.860	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 31, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; locuință cu2 nivele, 2 camere. o bucătărie, 1 hol, acoperită cu țiglă
A1.2	0	Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 31, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa invelita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1860 mp, în favoarea lui	A1
	1) **PÁLFI ALBERT** 2) **PÁLFI ZOLTÁN** 3) **PÁLFI TÜNDE-ROZALIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÁLFI ALBERT** 2) **PÁLFI ZOLTÁN** 3) **PÁLFI TÜNDE-ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

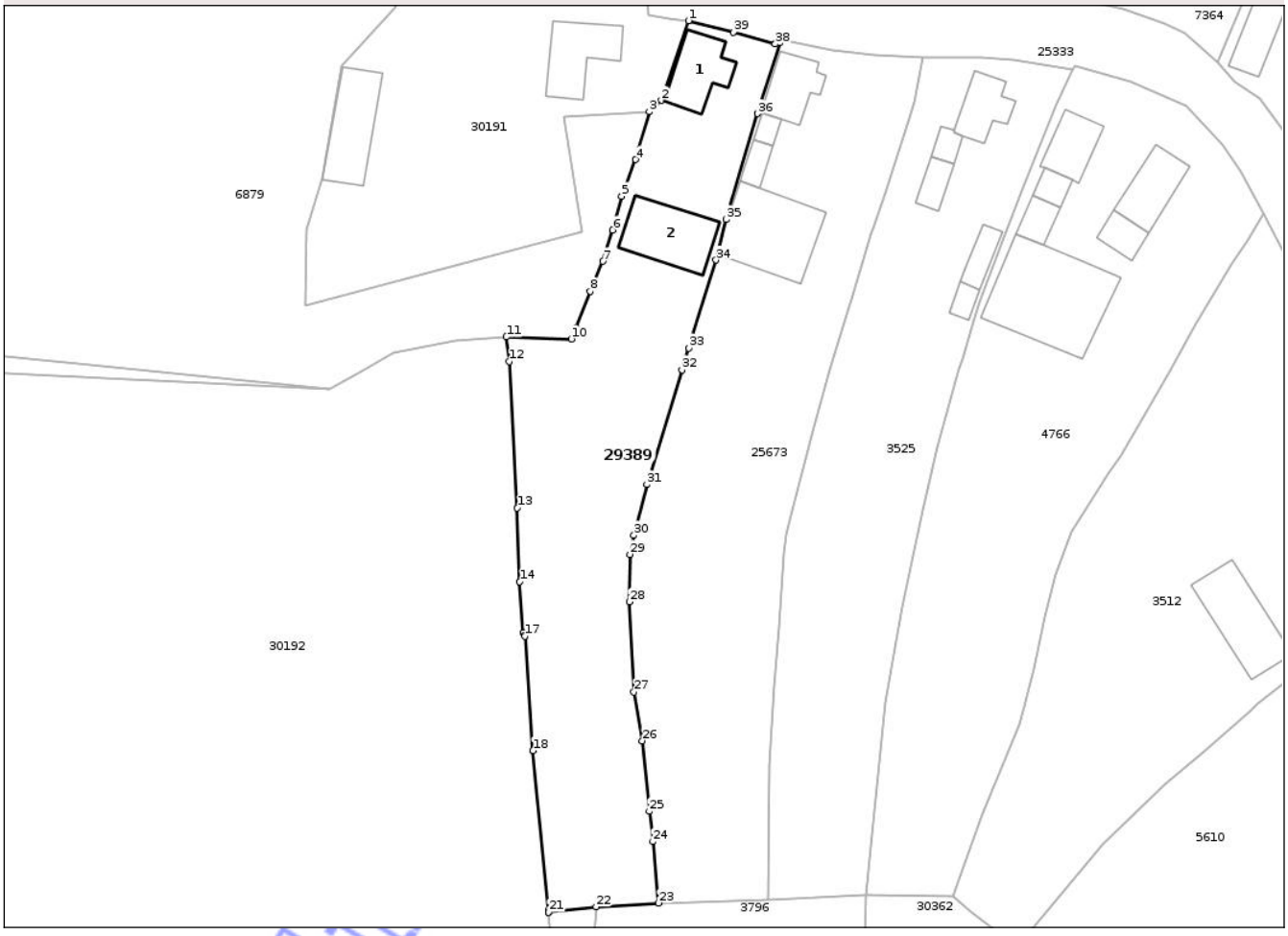
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	18	432	-	
2	faneata	DA	1.236	18	433	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; locuinţă cu2 nivele, 2 camere. o bucătărie, 1 hol, acoperită cu ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa invelita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.768,829 547.608,529	2	513.765,195 547.597,846	11.284
3	513.763,556 547.596,34	4	513.761,757 547.589,89	6.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.765,195 547.597,846	3	513.763,556 547.596,34	2.226
4	513.761,757 547.589,89	5	513.759,859 547.584,991	5.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	513.759,859 547.584,991	6	513.758,645 547.580,467	4.684
7	513.757,323 547.576,265	8	513.755,653 547.572,228	4.369
9	513.753,738 547.567,402	10	513.753,119 547.565,842	1.678
11	513.744,396 547.566,116	12	513.744,773 547.562,821	3.316
13	513.745,849 547.543,169	14	513.746,174 547.533,27	9.904
15	513.746,62 547.526,462	16	513.746,841 547.526,123	0.405
17	513.746,853 547.525,995	18	513.747,941 547.510,635	15.398
19	513.750,039 547.489,314	20	513.750,072 547.488,982	0.334
21	513.750,075 547.488,948	22	513.756,441 547.489,703	6.411
23	513.764,812 547.490,201	24	513.764,067 547.498,425	8.258
25	513.763,549 547.502,491	26	513.762,625 547.511,954	9.508
27	513.761,509 547.518,49	28	513.760,888 547.530,584	12.11
29	513.760,971 547.536,962	30	513.761,506 547.539,531	2.624
31	513.763,244 547.546,324	32	513.767,949 547.561,717	16.096
33	513.768,844 547.564,644	34	513.772,54 547.576,431	12.353
35	513.773,871 547.581,868	36	513.778,139 547.596,072	14.831
37	513.781,071 547.605,577	38	513.780,491 547.605,411	0.603
39	513.774,853 547.607,007	1	513.768,829 547.608,529	6.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.758,645 547.580,467	7	513.757,323 547.576,265	4.405
8	513.755,653 547.572,228	9	513.753,738 547.567,402	5.192
10	513.753,119 547.565,842	11	513.744,396 547.566,116	8.727
12	513.744,773 547.562,821	13	513.745,849 547.543,169	19.681
14	513.746,174 547.533,27	15	513.746,62 547.526,462	6.823
16	513.746,841 547.526,123	17	513.746,853 547.525,995	0.129
18	513.747,941 547.510,635	19	513.750,039 547.489,314	21.424
20	513.750,072 547.488,982	21	513.750,075 547.488,948	0.034
22	513.756,441 547.489,703	23	513.764,812 547.490,201	8.386
24	513.764,067 547.498,425	25	513.763,549 547.502,491	4.099
26	513.762,625 547.511,954	27	513.761,509 547.518,49	6.631
28	513.760,888 547.530,584	29	513.760,971 547.536,962	6.379
30	513.761,506 547.539,531	31	513.763,244 547.546,324	7.012
32	513.767,949 547.561,717	33	513.768,844 547.564,644	3.061
34	513.772,54 547.576,431	35	513.773,871 547.581,868	5.598
36	513.778,139 547.596,072	37	513.781,071 547.605,577	9.947
38	513.780,491 547.605,411	39	513.774,853 547.607,007	5.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Györfi, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		241	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR.7755, din 31/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 241 mp, în favoarea lui	A1
	1) **SIMÓ SZABOLCS** 2) **SIMÓ JÁCINTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

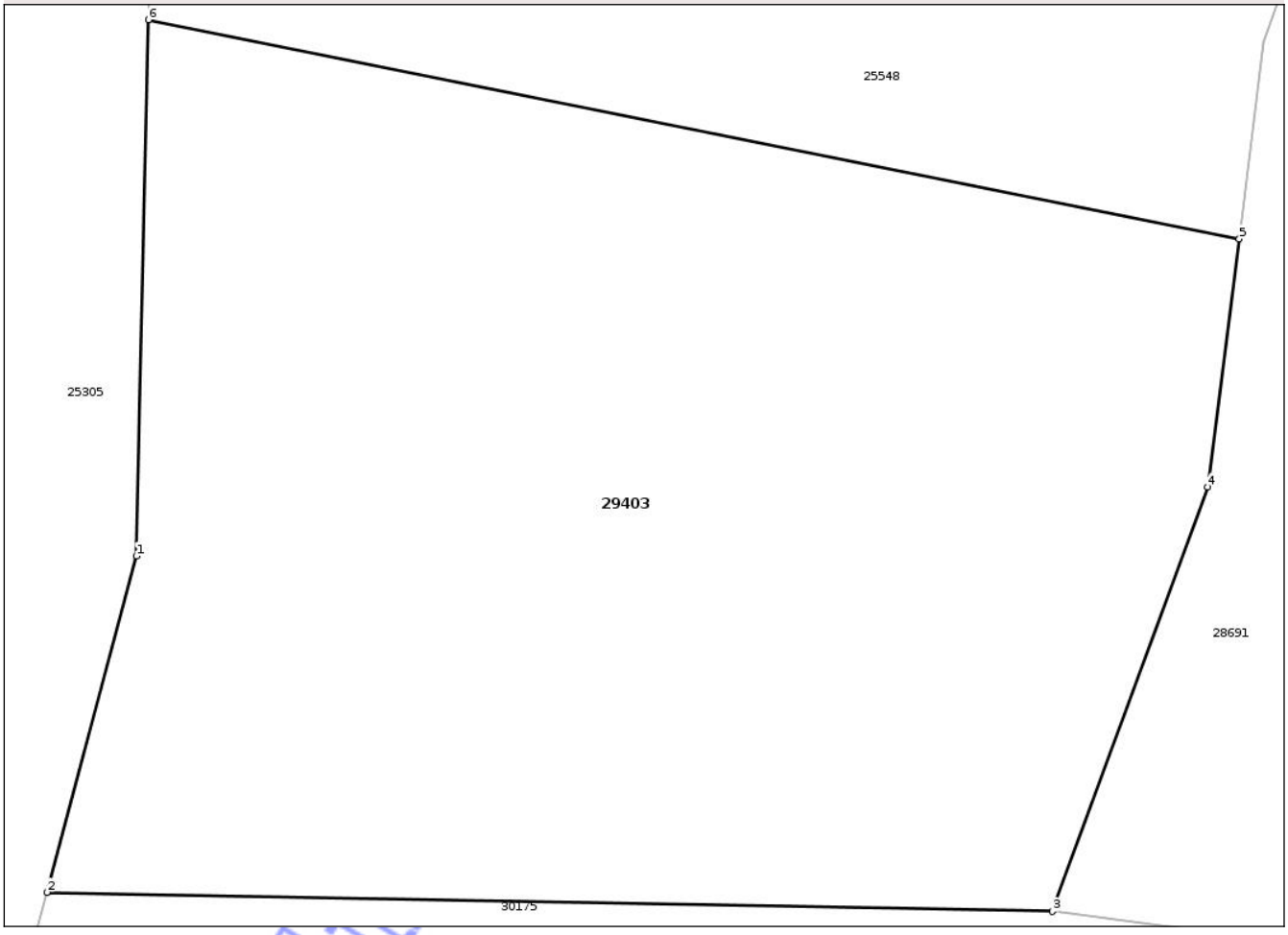
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	241	6	181/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.357,073 547.498,948	2	514.355,532 547.493,176	5.974
2	514.355,532 547.493,176	3	514.372,819 547.492,848	17.29
3	514.372,819 547.492,848	4	514.375,486 547.500,131	7.756
4	514.375,486 547.500,131	5	514.376,028 547.504,391	4.294
5	514.376,028 547.504,391	6	514.357,278 547.508,152	19.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.357,278 547.508,152	1	514.357,073 547.498,948	9.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.540	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

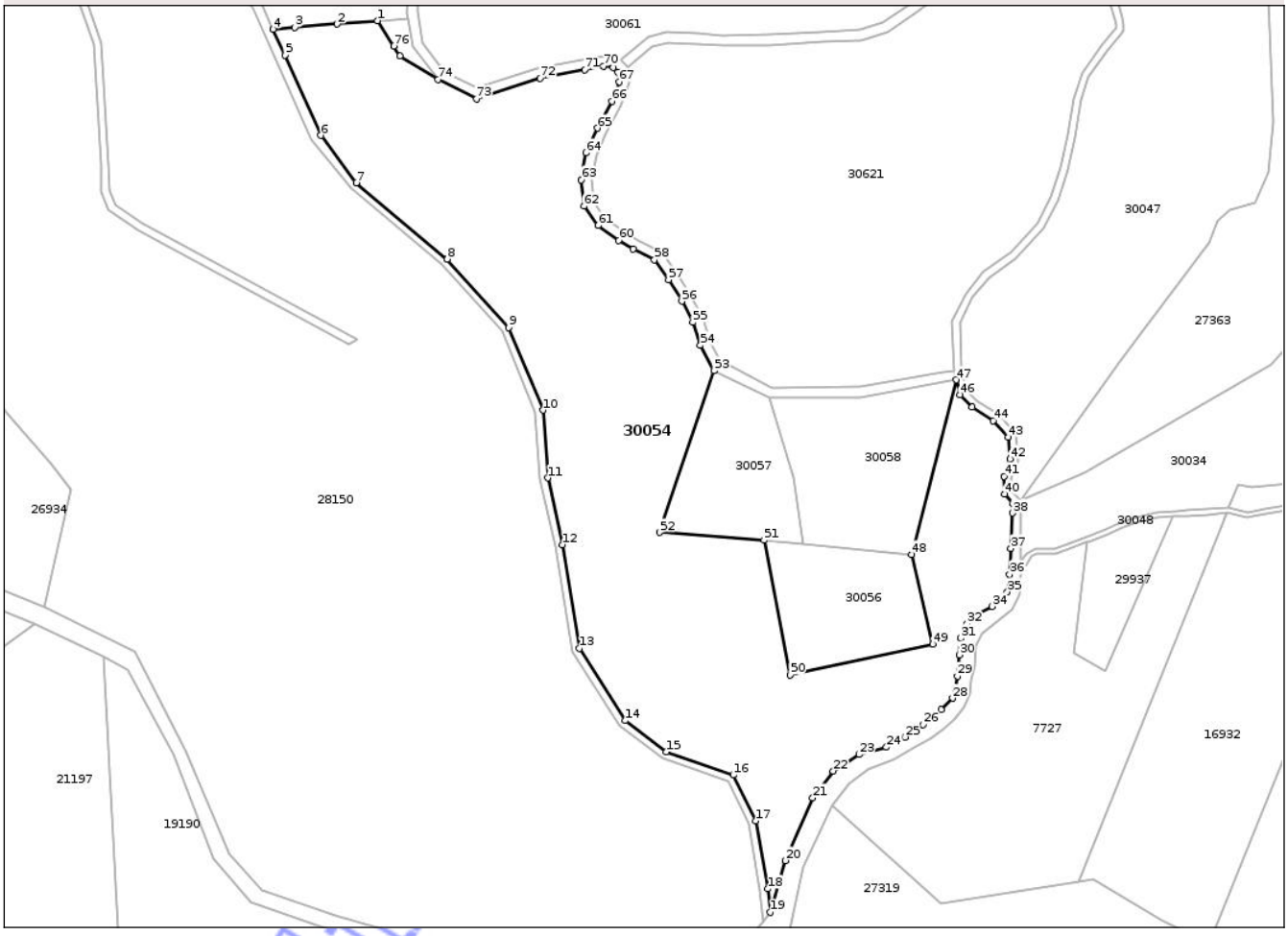
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	26.540	36	738,739,741	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	512.389,187 546.953,32	2	512.373,508 546.952,044	15.731
4	512.348,602 546.950,017	5	512.353,116 546.939,979	11.006
7	512.380,862 546.890,305	8	512.416,339 546.860,648	46.24
10	512.453,534 546.801,896	11	512.455,393 546.775,567	26.395
13	512.467,761 546.709,289	14	512.485,585 546.681,228	33.243
16	512.527,616 546.660,025	17	512.536,457 546.642,252	19.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	512.373,508 546.952,044	3	512.357,01 546.950,701	16.553
5	512.353,116 546.939,979	6	512.367,174 546.908,72	34.275
8	512.416,339 546.860,648	9	512.440,271 546.834,109	35.736
11	512.455,393 546.775,567	12	512.461,191 546.749,631	26.576
14	512.485,585 546.681,228	15	512.501,604 546.669,089	20.099
17	512.536,457 546.642,252	18	512.541,1 546.615,825	26.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	512.357,01 546.950,701	4	512.348,602 546.950,017	8.436
6	512.367,174 546.908,72	7	512.380,862 546.890,305	22.945
9	512.440,271 546.834,109	10	512.453,534 546.801,896	34.837
12	512.461,191 546.749,631	13	512.467,761 546.709,289	40.873
15	512.501,604 546.669,089	16	512.527,616 546.660,025	27.546
18	512.541,1 546.615,825	19	512.541,975 546.606,673	9.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	512.541,975 546.606,673	20	512.547,849 546.626,808	20.974
22	512.566,547 546.661,646	23	512.576,709 546.668,045	12.009
25	512.594,4 546.674,82	26	512.601,551 546.679,713	8.665
28	512.612,998 546.689,91	29	512.614,913 546.698,533	8.833
31	512.616,043 546.713,212	32	512.618,677 546.718,858	6.23
34	512.628,464 546.725,633	35	512.634,298 546.731,279	8.119
37	512.635,654 546.748,194	38	512.636,31 546.761,884	13.706
40	512.633,209 546.769,259	41	512.633,107 546.776,202	6.944
43	512.634,646 546.791,44	44	512.628,938 546.797,862	8.592
46	512.615,892 546.807,905	47	512.614,446 546.813,691	5.964
49	512.605,222 546.711,013	50	512.549,749 546.698,931	56.773
52	512.499,018 546.754,368	53	512.520,061 546.817,23	66.291
55	512.511,935 546.836,112	56	512.507,657 546.844,279	9.22
58	512.496,941 546.860,331	59	512.488,652 546.864,476	9.268
61	512.475,045 546.873,705	62	512.469,514 546.881,247	9.353
64	512.470,358 546.901,939	65	512.474,722 546.911,54	10.546
67	512.483,222 546.929,494	68	512.482,716 546.933,292	3.832
70	512.477,173 546.935,615	71	512.469,745 546.934,199	7.562
73	512.427,648 546.922,948	74	512.412,766 546.930,457	16.669
76	512.395,415 546.943,383	1	512.389,187 546.953,32	11.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	512.547,849 546.626,808	21	512.558,599 546.651,174	26.632
23	512.576,709 546.668,045	24	512.587,248 546.670,868	10.911
26	512.601,551 546.679,713	27	512.608,515 546.685,547	9.085
29	512.614,913 546.698,533	30	512.615,666 546.706,814	8.315
32	512.618,677 546.718,858	33	512.622,63 546.722,434	5.33
35	512.634,298 546.731,279	36	512.635,219 546.738,101	6.884
38	512.636,31 546.761,884	39	512.636,48 546.765,615	3.735
41	512.633,107 546.776,202	42	512.635,354 546.782,943	7.106
44	512.628,938 546.797,862	45	512.620,683 546.803,115	9.785
47	512.614,446 546.813,691	48	512.597,135 546.745,808	70.055
50	512.549,749 546.698,931	51	512.539,621 546.751,301	53.34
53	512.520,061 546.817,23	54	512.514,816 546.827,058	11.14
56	512.507,657 546.844,279	57	512.502,48 546.852,641	9.835
59	512.488,652 546.864,476	60	512.483,05 546.867,923	6.578
62	512.469,514 546.881,247	63	512.468,539 546.891,483	10.282
65	512.474,722 546.911,54	66	512.480,398 546.922,082	11.973
68	512.482,716 546.933,292	69	512.480,929 546.935,079	2.527
71	512.469,745 546.934,199	72	512.452,488 546.931,004	17.55
74	512.412,766 546.930,457	75	512.397,81 546.939,562	17.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	512.558,599 546.651,174	22	512.566,547 546.661,646	13.147
24	512.587,248 546.670,868	25	512.594,4 546.674,82	8.171
27	512.608,515 546.685,547	28	512.612,998 546.689,91	6.256
30	512.615,666 546.706,814	31	512.616,043 546.713,212	6.409
33	512.622,63 546.722,434	34	512.628,464 546.725,633	6.654
36	512.635,219 546.738,101	37	512.635,654 546.748,194	10.102
39	512.636,48 546.765,615	40	512.633,209 546.769,259	4.897
42	512.635,354 546.782,943	43	512.634,646 546.791,44	8.526
45	512.620,683 546.803,115	46	512.615,892 546.807,905	6.775
48	512.597,135 546.745,808	49	512.605,222 546.711,013	35.722
51	512.539,621 546.751,301	52	512.499,018 546.754,368	40.719
54	512.514,816 546.827,058	55	512.511,935 546.836,112	9.501
57	512.502,48 546.852,641	58	512.496,941 546.860,331	9.477
60	512.483,05 546.867,923	61	512.475,045 546.873,705	9.875
63	512.468,539 546.891,483	64	512.470,358 546.901,939	10.613
66	512.480,398 546.922,082	67	512.483,222 546.929,494	7.932
69	512.480,929 546.935,079	70	512.477,173 546.935,615	3.794
72	512.452,488 546.931,004	73	512.427,648 546.922,948	26.114
75	512.397,81 546.939,562	76	512.395,415 546.943,383	4.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuitul

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

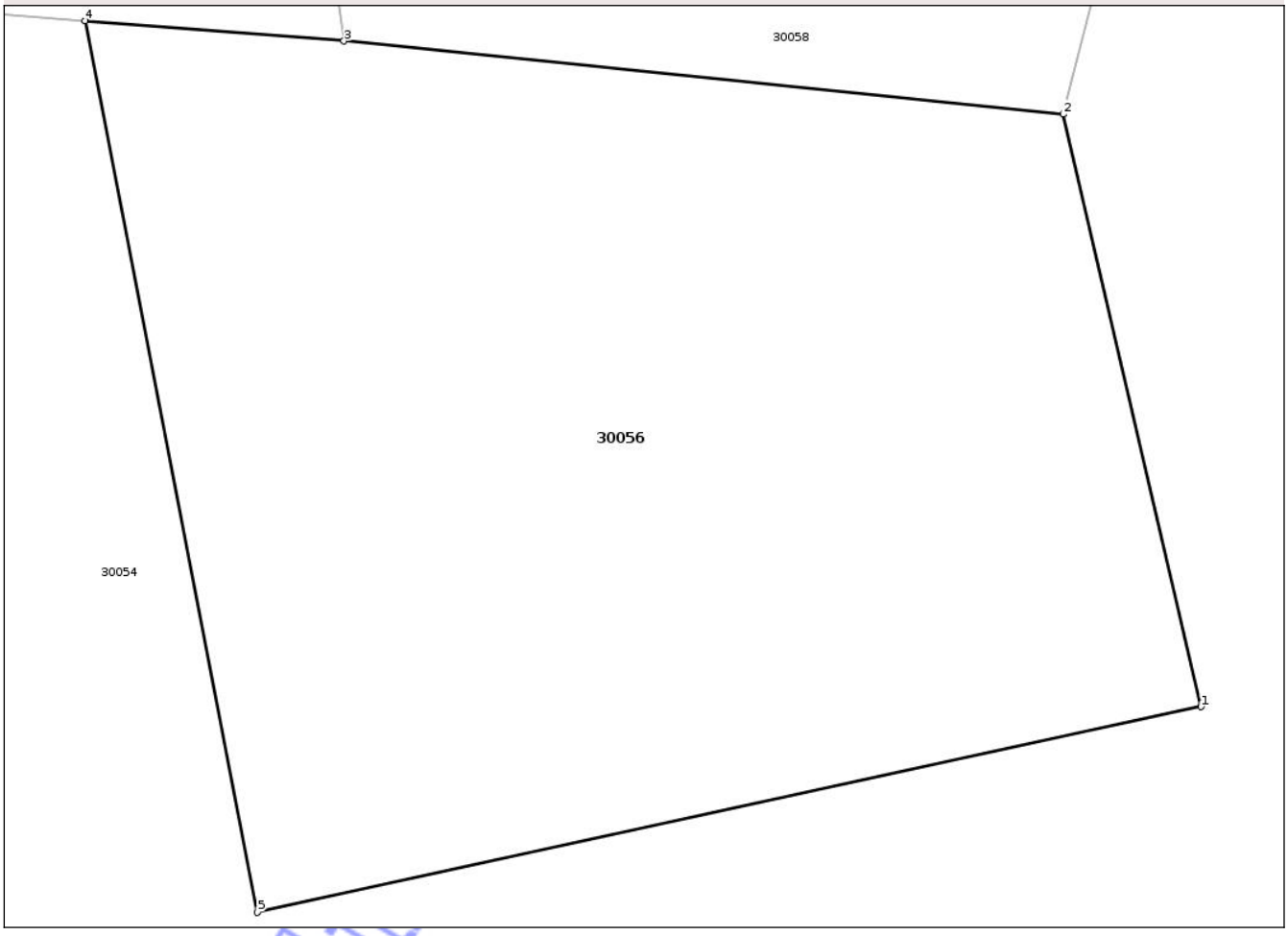
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	36	740	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.605,222 546.711,013	2	512.597,135 546.745,808	35.722
2	512.597,135 546.745,808	3	512.554,829 546.750,113	42.524
3	512.554,829 546.750,113	4	512.539,621 546.751,301	15.254
4	512.539,621 546.751,301	5	512.549,749 546.698,931	53.34
5	512.549,749 546.698,931	1	512.605,222 546.711,013	56.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

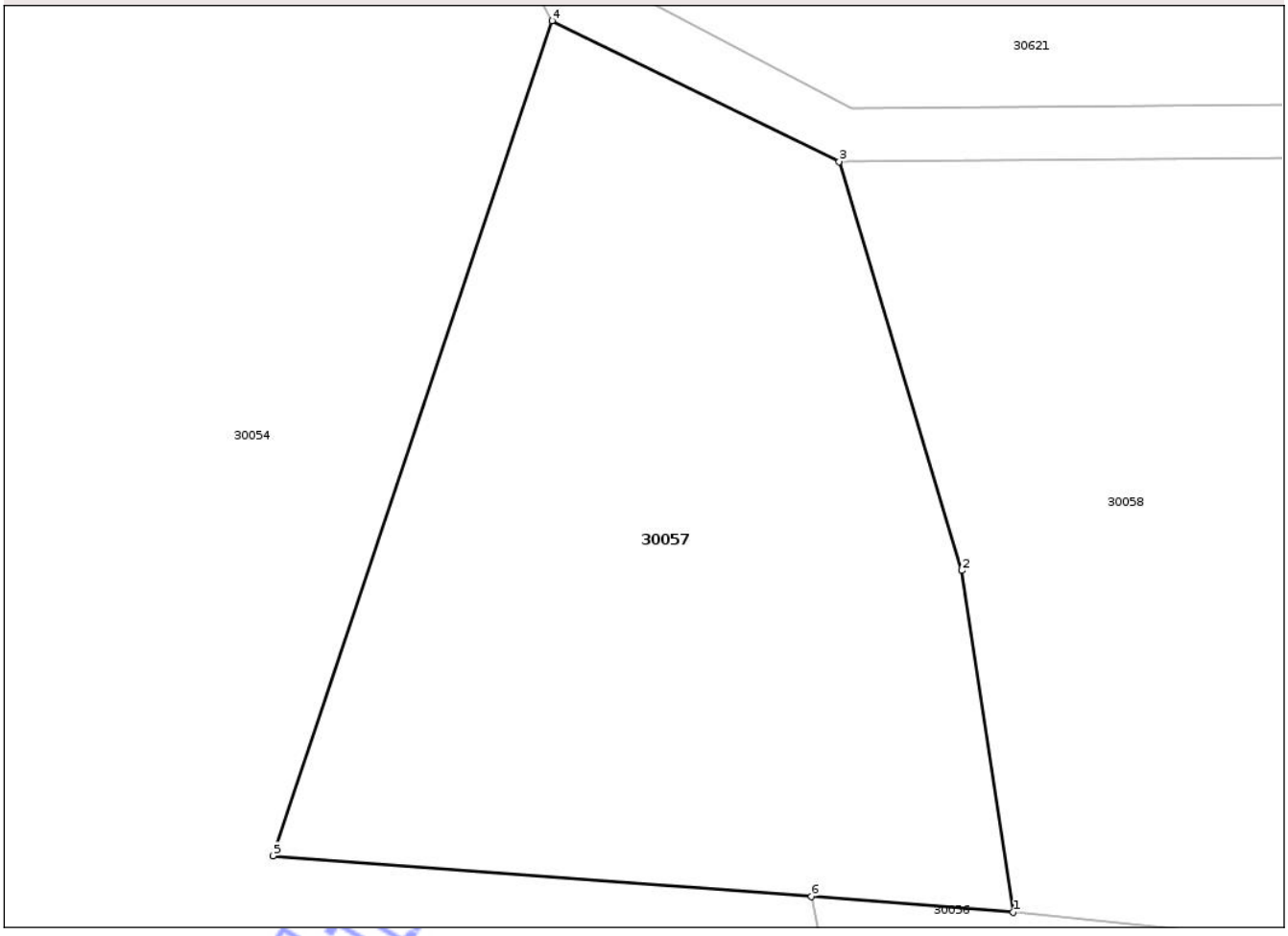
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	36	739	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.554,829 546.750,113	2	512.550,965 546.775,837	26.013
2	512.550,965 546.775,837	3	512.541,701 546.806,629	32.155
3	512.541,701 546.806,629	4	512.520,061 546.817,23	24.097
4	512.520,061 546.817,23	5	512.499,018 546.754,368	66.291
5	512.499,018 546.754,368	6	512.539,621 546.751,301	40.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.539,621 546.751,301	1	512.554,829 546.750,113	15.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

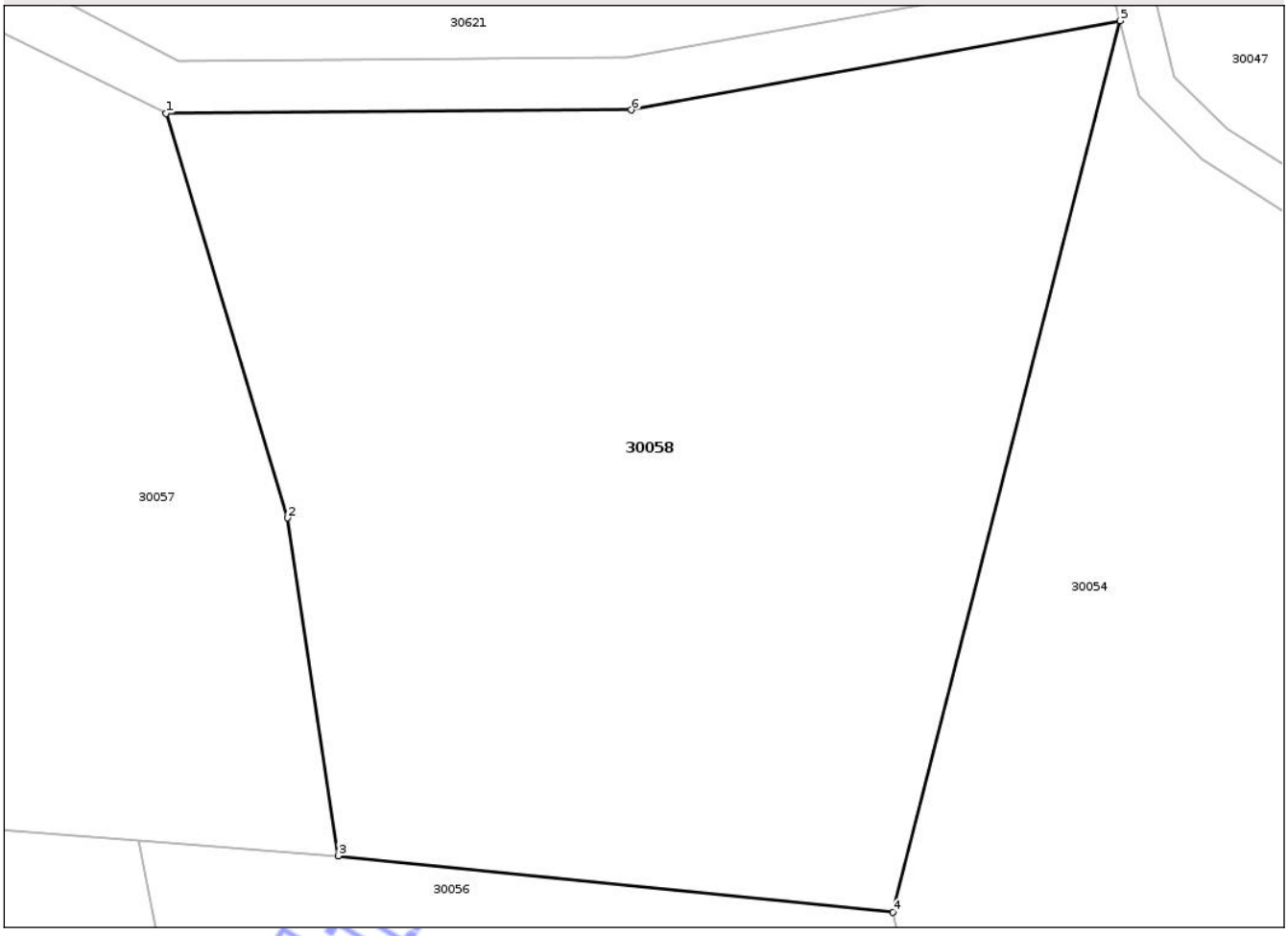
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.400	36	739	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.541,701 546.806,629	2	512.550,965 546.775,837	32.155
2	512.550,965 546.775,837	3	512.554,829 546.750,113	26.013
3	512.554,829 546.750,113	4	512.597,135 546.745,808	42.524
4	512.597,135 546.745,808	5	512.614,446 546.813,691	70.055
5	512.614,446 546.813,691	6	512.577,18 546.806,889	37.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.577,18 546.806,889	1	512.541,701 546.806,629	35.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.506	Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

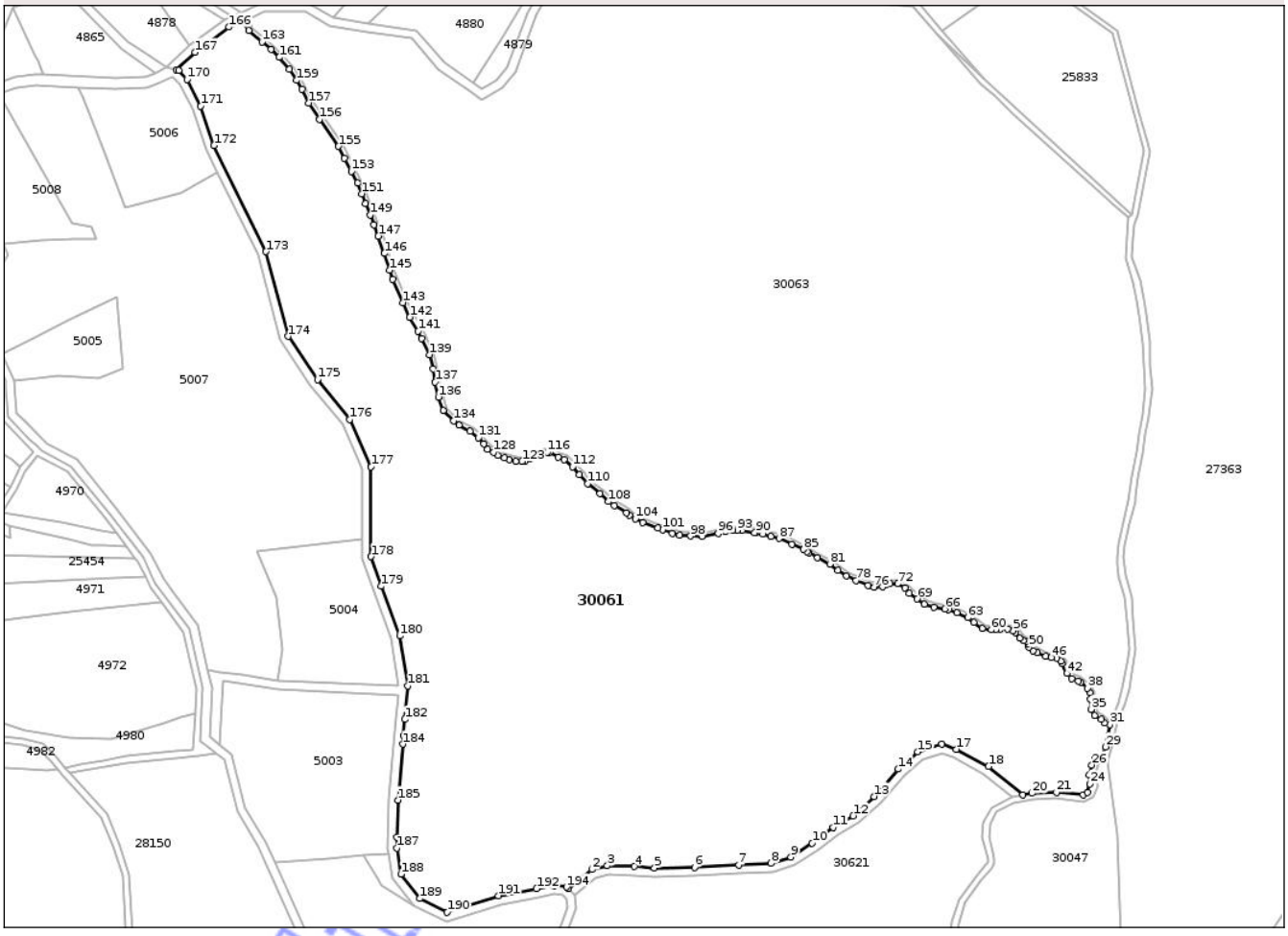
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	54.506	37	748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	512.483,646 546.938,018	2	512.494,432 546.946,925	13.988
4	512.514,056 546.948,335	5	512.523,274 546.947,626	9.245
7	512.562,019 546.949,051	8	512.576,908 546.949,744	14.905
10	512.595,762 546.959,089	11	512.605,528 546.966,323	12.153
13	512.624,21 546.980,463	14	512.635,362 546.993,054	16.82
16	512.655,454 547.004,462	17	512.662,01 547.002,12	6.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	512.494,432 546.946,925	3	512.501,584 546.948,713	7.372
5	512.523,274 546.947,626	6	512.541,648 546.947,979	18.377
8	512.576,908 546.949,744	9	512.585,919 546.952,64	9.465
11	512.605,528 546.966,323	12	512.614,651 546.971,587	10.533
14	512.635,362 546.993,054	15	512.644,422 547.000,932	12.006
17	512.662,01 547.002,12	18	512.676,937 546.994,284	16.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	512.501,584 546.948,713	4	512.514,056 546.948,335	12.478
6	512.541,648 546.947,979	7	512.562,019 546.949,051	20.399
9	512.585,919 546.952,64	10	512.595,762 546.959,089	11.768
12	512.614,651 546.971,587	13	512.624,21 546.980,463	13.044
15	512.644,422 547.000,932	16	512.655,454 547.004,462	11.583
18	512.676,937 546.994,284	19	512.692,781 546.981,266	20.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	512.692,781 546.981,266	20	512.696,966 546.981,953	4.241
22	512.720,334 546.981,175	23	512.722,513 546.982,245	2.428
25	512.723,232 546.990,429	26	512.724,361 546.994,947	4.657
28	512.729,639 546.999,472	29	512.730,624 547.003,251	3.905
31	512.732,736 547.013,488	32	512.730,292 547.014,41	2.612
34	512.725,667 547.017,548	35	512.724,09 547.020,478	3.327
37	512.723,595 547.028,08	38	512.722,29 547.030,255	2.536
40	512.718,245 547.033,552	41	512.715,273 547.034,666	3.174
43	512.710,762 547.041,568	44	512.710,244 547.042,734	1.276
46	512.705,805 547.044,275	47	512.703,211 547.045,016	2.698
49	512.697,454 547.047,443	50	512.695,577 547.049,086	2.495
52	512.694,314 547.051,895	53	512.693,055 547.052,174	1.29
55	512.689,353 547.055,844	56	512.688,33 547.056,612	1.279
58	512.682,496 547.057,346	59	512.680,191 547.056,992	2.332
61	512.673,946 547.057,768	62	512.670,179 547.060,404	4.598
64	512.662,257 547.064,783	65	512.658,565 547.066,294	3.989
67	512.651,819 547.067,326	68	512.647,482 547.068,834	4.592
70	512.640,561 547.073,933	71	512.638,361 547.076,302	3.233
73	512.631,666 547.078,117	74	512.629,893 547.077,821	1.798
76	512.624,232 547.076,709	77	512.621,502 547.077,49	2.84
79	512.611,635 547.081,798	80	512.607,699 547.084,482	4.764
82	512.598,247 547.090,151	83	512.594,337 547.092,284	4.454
85	512.591,762 547.094,0	86	512.586,46 547.096,395	5.818
88	512.576,867 547.099,994	89	512.573,109 547.101,019	3.895
91	512.569,173 547.101,703	92	512.563,478 547.102,566	5.76
94	512.559,243 547.102,733	95	512.556,062 547.102,063	3.251
97	512.545,065 547.099,935	98	512.539,819 547.100,116	5.249
100	512.531,451 547.101,219	101	512.527,018 547.102,969	4.766
103	512.517,882 547.106,33	104	512.514,421 547.107,969	3.829
106	512.510,444 547.110,845	107	512.504,742 547.114,127	6.579
109	512.498,297 547.119,66	110	512.492,498 547.124,229	7.383
112	512.485,649 547.131,95	113	512.481,884 547.135,224	4.989
115	512.475,046 547.138,561	116	512.473,881 547.138,691	1.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	512.696,966 546.981,953	21	512.708,086 546.982,36	11.127
23	512.722,513 546.982,245	24	512.723,5 546.986,272	4.146
26	512.724,361 546.994,947	27	512.725,78 546.998,257	3.601
29	512.730,624 547.003,251	30	512.731,745 547.008,109	4.986
32	512.730,292 547.014,41	33	512.728,825 547.015,877	2.075
35	512.724,09 547.020,478	36	512.723,905 547.025,291	4.817
38	512.722,29 547.030,255	39	512.719,241 547.032,983	4.091
41	512.715,273 547.034,666	42	512.712,97 547.036,97	3.258
44	512.710,244 547.042,734	45	512.708,084 547.043,949	2.478
47	512.703,211 547.045,016	48	512.699,423 547.046,459	4.054
50	512.695,577 547.049,086	51	512.695,199 547.050,788	1.743
53	512.693,055 547.052,174	54	512.691,172 547.053,116	2.105
56	512.688,33 547.056,612	57	512.685,653 547.057,504	2.822
59	512.680,191 547.056,992	60	512.678,212 547.056,992	1.979
62	512.670,179 547.060,404	63	512.667,324 547.062,588	3.595
65	512.658,565 547.066,294	66	512.656,815 547.066,612	1.779
68	512.647,482 547.068,834	69	512.644,163 547.071,231	4.094
71	512.638,361 547.076,302	72	512.635,034 547.078,117	3.79
74	512.629,893 547.077,821	75	512.628,074 547.076,912	2.033
77	512.621,502 547.077,49	78	512.615,969 547.079,631	5.933
80	512.607,699 547.084,482	81	512.603,927 547.087,225	4.664
83	512.594,337 547.092,284	84	512.593,432 547.092,887	1.087
86	512.586,46 547.096,395	87	512.580,626 547.098,969	6.377
89	512.573,109 547.101,019	90	512.569,87 547.101,582	3.288
92	512.563,478 547.102,566	93	512.561,313 547.102,733	2.171
95	512.556,062 547.102,063	96	512.552,557 547.101,362	3.574
98	512.539,819 547.100,116	99	512.534,802 547.100,474	5.03
101	512.527,018 547.102,969	102	512.524,735 547.103,87	2.454
104	512.514,421 547.107,969	105	512.511,814 547.109,645	3.099
107	512.504,742 547.114,127	108	512.502,161 547.115,971	3.172
110	512.492,498 547.124,229	111	512.488,739 547.128,345	5.574
113	512.481,884 547.135,224	114	512.479,06 547.136,387	3.054
116	512.473,881 547.138,691	117	512.469,994 547.138,367	3.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	512.708,086 546.982,36	22	512.720,334 546.981,175	12.305
24	512.723,5 546.986,272	25	512.723,232 546.990,429	4.166
27	512.725,78 546.998,257	28	512.729,639 546.999,472	4.046
30	512.731,745 547.008,109	31	512.732,736 547.013,488	5.47
33	512.728,825 547.015,877	34	512.725,667 547.017,548	3.573
36	512.723,905 547.025,291	37	512.723,595 547.028,08	2.806
39	512.719,241 547.032,983	40	512.718,245 547.033,552	1.147
42	512.712,97 547.036,97	43	512.710,762 547.041,568	5.101
45	512.708,084 547.043,949	46	512.705,805 547.044,275	2.302
48	512.699,423 547.046,459	49	512.697,454 547.047,443	2.201
51	512.695,199 547.050,788	52	512.694,314 547.051,895	1.417
54	512.691,172 547.053,116	55	512.689,353 547.055,844	3.279
57	512.685,653 547.057,504	58	512.682,496 547.057,346	3.161
60	512.678,212 547.056,992	61	512.673,946 547.057,768	4.336
63	512.667,324 547.062,588	64	512.662,257 547.064,783	5.522
66	512.656,815 547.066,612	67	512.651,819 547.067,326	5.047
69	512.644,163 547.071,231	70	512.640,561 547.073,933	4.503
72	512.635,034 547.078,117	73	512.631,666 547.078,117	3.368
75	512.628,074 547.076,912	76	512.624,232 547.076,709	3.847
78	512.615,969 547.079,631	79	512.611,635 547.081,798	4.846
81	512.603,927 547.087,225	82	512.598,247 547.090,151	6.389
84	512.593,432 547.092,887	85	512.591,762 547.094,0	2.007
87	512.580,626 547.098,969	88	512.576,867 547.099,994	3.896
90	512.569,87 547.101,582	91	512.569,173 547.101,703	0.707
93	512.561,313 547.102,733	94	512.559,243 547.102,733	2.07
96	512.552,557 547.101,362	97	512.545,065 547.099,935	7.627
99	512.534,802 547.100,474	100	512.531,451 547.101,219	3.433
102	512.524,735 547.103,87	103	512.517,882 547.106,33	7.281
105	512.511,814 547.109,645	106	512.510,444 547.110,845	1.821
108	512.502,161 547.115,971	109	512.498,297 547.119,66	5.342
111	512.488,739 547.128,345	112	512.485,649 547.131,95	4.748
114	512.479,06 547.136,387	115	512.475,046 547.138,561	4.565
117	512.469,994 547.138,367	118	512.469,229 547.138,112	0.806

Verificat Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	512.469,229 547.138,112	119	512.467,943 547.137,397	1.471
121	512.465,985 547.135,635	122	512.463,813 547.134,333	2.532
124	512.459,403 547.134,516	125	512.456,508 547.135,095	2.952
127	512.451,286 547.137,259	128	512.449,259 547.138,549	2.403
130	512.444,725 547.142,507	131	512.442,226 547.145,172	3.653
133	512.433,297 547.150,985	134	512.430,886 547.153,025	3.158
136	512.423,853 547.163,963	137	512.422,416 547.170,787	6.974
139	512.419,697 547.183,404	140	512.416,291 547.190,898	8.232
142	512.410,748 547.200,583	143	512.407,546 547.207,344	7.481
145	512.401,53 547.222,215	146	512.399,09 547.229,885	8.049
148	512.394,237 547.243,055	149	512.392,491 547.247,594	4.863
151	512.388,659 547.257,348	152	512.386,602 547.262,147	5.221
154	512.380,703 547.273,597	155	512.377,964 547.279,076	6.125
157	512.364,338 547.298,995	158	512.361,168 547.305,334	7.087
160	512.355,401 547.314,495	161	512.350,643 547.319,933	7.226
163	512.342,774 547.327,112	164	512.336,764 547.332,371	7.986
166	512.327,618 547.333,853	167	512.311,983 547.322,288	19.447
169	512.304,484 547.313,883	170	512.308,324 547.309,736	5.652
172	512.320,741 547.279,466	173	512.344,593 547.230,718	54.27
175	512.368,288 547.171,901	176	512.383,118 547.153,691	23.485
178	512.392,948 547.090,683	179	512.397,704 547.077,031	14.457
181	512.409,699 547.031,352	182	512.408,423 547.015,893	15.512
184	512.407,464 547.004,473	185	512.405,311 546.978,843	25.72
187	512.404,763 546.956,805	188	512.406,647 546.944,796	12.156
190	512.427,98 546.927,26	191	512.451,502 546.934,89	24.729
193	512.477,079 546.939,669	194	512.482,814 546.938,85	5.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	512.467,943 547.137,397	120	512.467,164 547.136,618	1.102
122	512.463,813 547.134,333	123	512.462,334 547.134,333	1.479
125	512.456,508 547.135,095	126	512.454,323 547.136,187	2.443
128	512.449,259 547.138,549	129	512.446,6 547.140,068	3.062
131	512.442,226 547.145,172	132	512.438,384 547.148,179	4.879
134	512.430,886 547.153,025	135	512.426,15 547.157,837	6.752
137	512.422,416 547.170,787	138	512.421,377 547.177,023	6.322
140	512.416,291 547.190,898	141	512.414,6 547.194,28	3.781
143	512.407,546 547.207,344	144	512.402,959 547.217,93	11.537
146	512.399,09 547.229,885	147	512.396,32 547.237,847	8.43
149	512.392,491 547.247,594	150	512.390,396 547.252,831	5.64
152	512.386,602 547.262,147	153	512.383,846 547.267,661	6.164
155	512.377,964 547.279,076	156	512.369,305 547.291,543	15.179
158	512.361,168 547.305,334	159	512.358,787 547.309,417	4.727
161	512.350,643 547.319,933	162	512.346,913 547.323,663	5.275
164	512.336,764 547.332,371	165	512.333,571 547.336,795	5.456
167	512.311,983 547.322,288	168	512.303,317 547.314,159	11.882
170	512.308,324 547.309,736	171	512.314,528 547.297,583	13.645
173	512.344,593 547.230,718	174	512.354,796 547.191,837	40.197
176	512.383,118 547.153,691	177	512.392,914 547.131,969	23.829
179	512.397,704 547.077,031	180	512.406,077 547.054,206	24.312
182	512.408,423 547.015,893	183	512.407,795 547.008,421	7.498
185	512.405,311 546.978,843	186	512.404,89 546.961,9	16.948
188	512.406,647 546.944,796	189	512.415,368 546.933,625	14.172
191	512.451,502 546.934,89	192	512.469,017 546.938,133	17.813
194	512.482,814 546.938,85	1	512.483,646 546.938,018	1.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	512.467,164 547.136,618	121	512.465,985 547.135,635	1.535
123	512.462,334 547.134,333	124	512.459,403 547.134,516	2.937
126	512.454,323 547.136,187	127	512.451,286 547.137,259	3.221
129	512.446,6 547.140,068	130	512.444,725 547.142,507	3.076
132	512.438,384 547.148,179	133	512.433,297 547.150,985	5.81
135	512.426,15 547.157,837	136	512.423,853 547.163,963	6.542
138	512.421,377 547.177,023	139	512.419,697 547.183,404	6.598
141	512.414,6 547.194,28	142	512.410,748 547.200,583	7.387
144	512.402,959 547.217,93	145	512.401,53 547.222,215	4.517
147	512.396,32 547.237,847	148	512.394,237 547.243,055	5.609
150	512.390,396 547.252,831	151	512.388,659 547.257,348	4.839
153	512.383,846 547.267,661	154	512.380,703 547.273,597	6.717
156	512.369,305 547.291,543	157	512.364,338 547.298,995	8.956
159	512.358,787 547.309,417	160	512.355,401 547.314,495	6.103
162	512.346,913 547.323,663	163	512.342,774 547.327,112	5.388
165	512.333,571 547.336,795	166	512.327,618 547.333,853	6.64
168	512.303,317 547.314,159	169	512.304,484 547.313,883	1.199
171	512.314,528 547.297,583	172	512.320,741 547.279,466	19.153
174	512.354,796 547.191,837	175	512.368,288 547.171,901	24.072
177	512.392,914 547.131,969	178	512.392,948 547.090,683	41.286
180	512.406,077 547.054,206	181	512.409,699 547.031,352	23.139
183	512.407,795 547.008,421	184	512.407,464 547.004,473	3.962
186	512.404,89 546.961,9	187	512.404,763 546.956,805	5.097
189	512.415,368 546.933,625	190	512.427,98 546.927,26	14.127
192	512.469,017 546.938,133	193	512.477,079 546.939,669	8.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		663	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

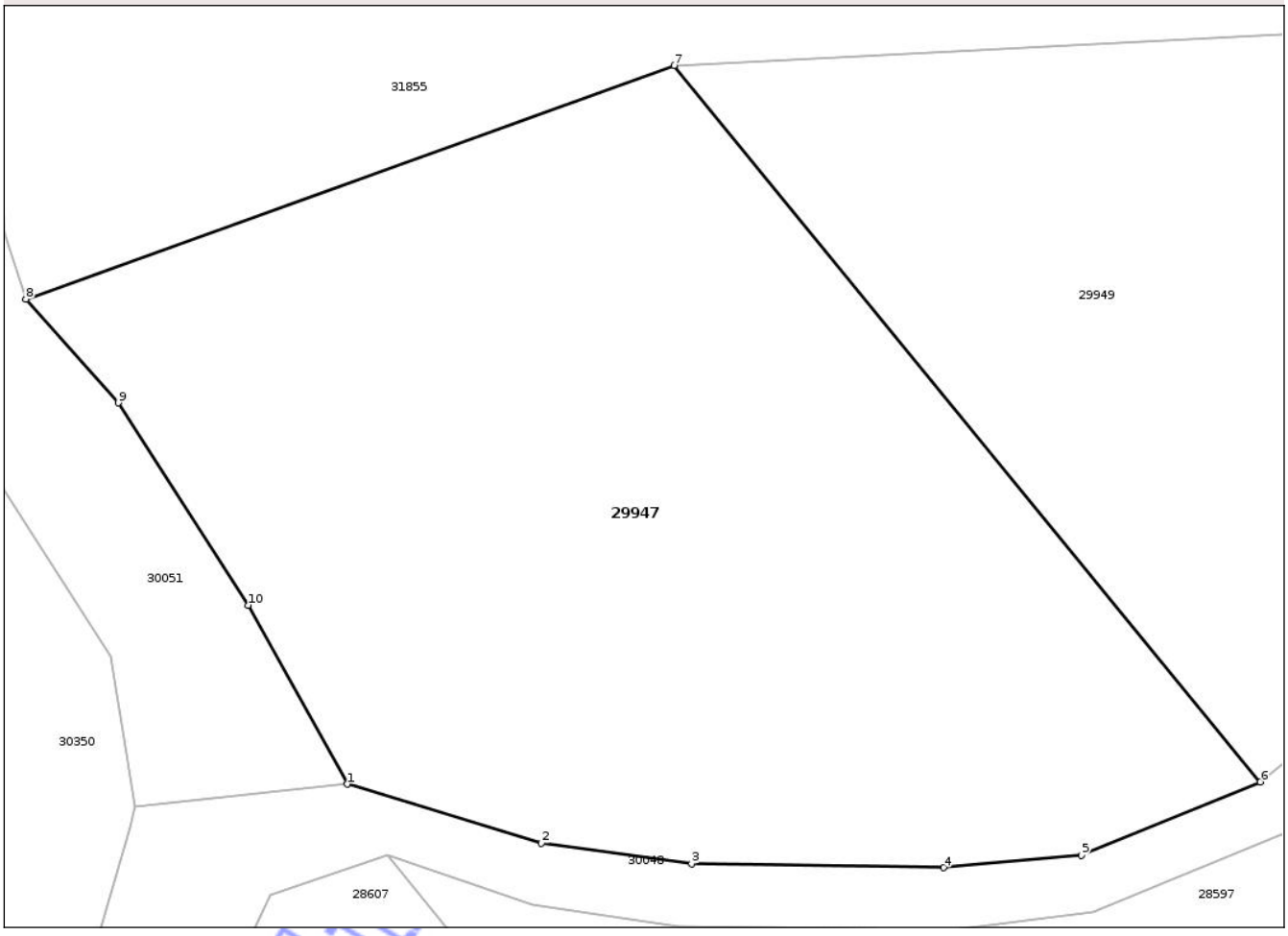
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	663	45	906/93/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.901,553 546.823,743	2	513.908,184 546.821,729	6.93
2	513.908,184 546.821,729	3	513.913,314 546.821,036	5.177
3	513.913,314 546.821,036	4	513.921,912 546.820,897	8.599
4	513.921,912 546.820,897	5	513.926,626 546.821,313	4.732
5	513.926,626 546.821,313	6	513.932,727 546.823,818	6.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.932,727 546.823,818	7	513.912,713 546.848,249	31.582
7	513.912,713 546.848,249	8	513.890,586 546.840,281	23.518
8	513.890,586 546.840,281	9	513.893,734 546.836,74	4.738
9	513.893,734 546.836,74	10	513.898,186 546.829,847	8.206
10	513.898,186 546.829,847	1	513.901,553 546.823,743	6.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 910	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID16931

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 831, din 28/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA BERTA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

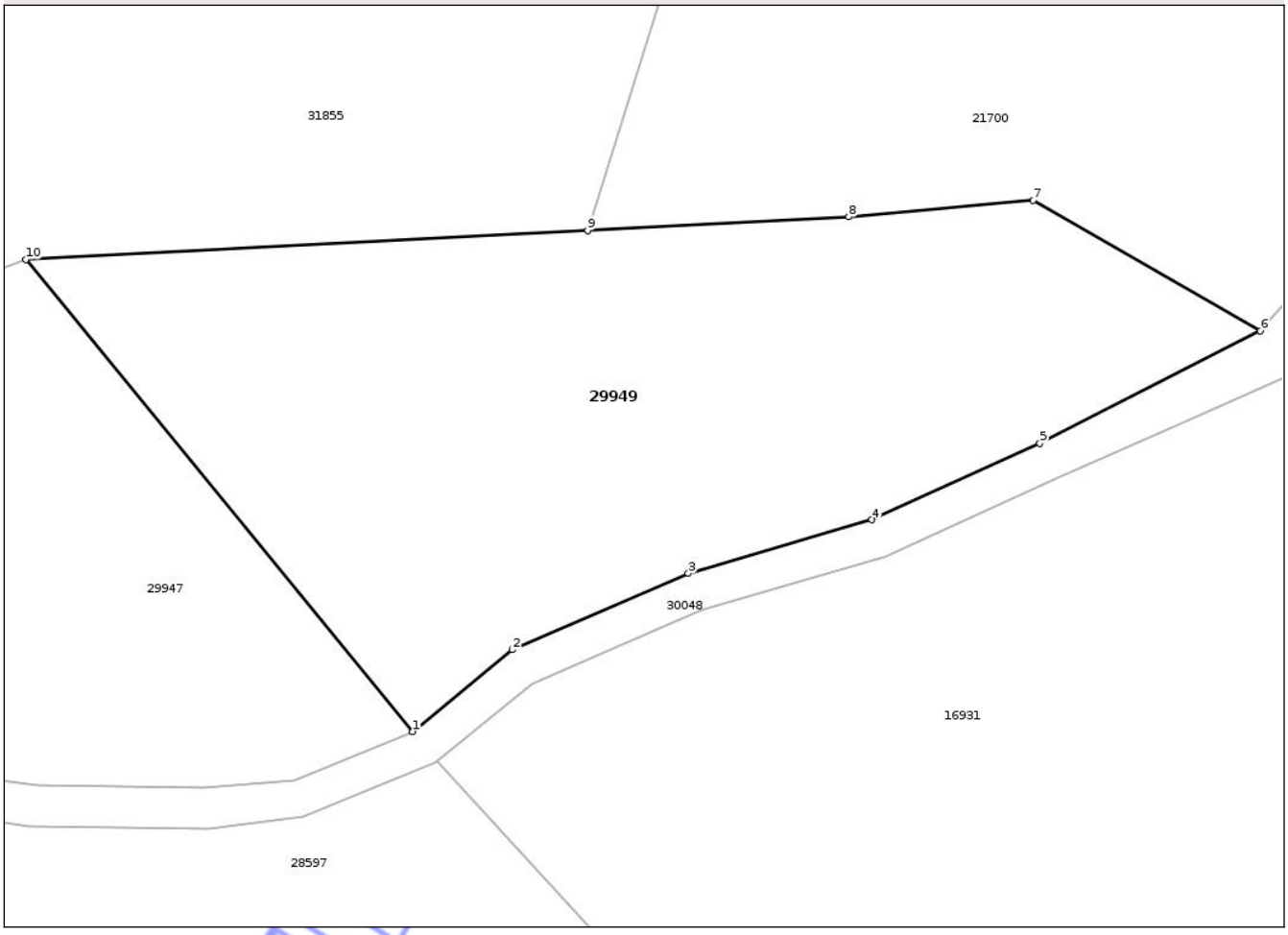
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 910	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID16931

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	910	43	906/93/2	-	nr tarla gresit in TP,T45 ,iar corect T43

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.932,727 546.823,818	2	513.937,894 546.828,051	6.68
2	513.937,894 546.828,051	3	513.946,993 546.832,007	9.922
3	513.946,993 546.832,007	4	513.956,488 546.834,776	9.891
4	513.956,488 546.834,776	5	513.965,192 546.838,733	9.561
5	513.965,192 546.838,733	6	513.976,593 546.844,561	12.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.976,593 546.844,561	7	513.964,84 546.851,3	13.548
7	513.964,84 546.851,3	8	513.955,297 546.850,446	9.581
8	513.955,297 546.850,446	9	513.941,782 546.849,749	13.533
9	513.941,782 546.849,749	10	513.912,713 546.848,249	29.108
10	513.912,713 546.848,249	1	513.932,727 546.823,818	31.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.495	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

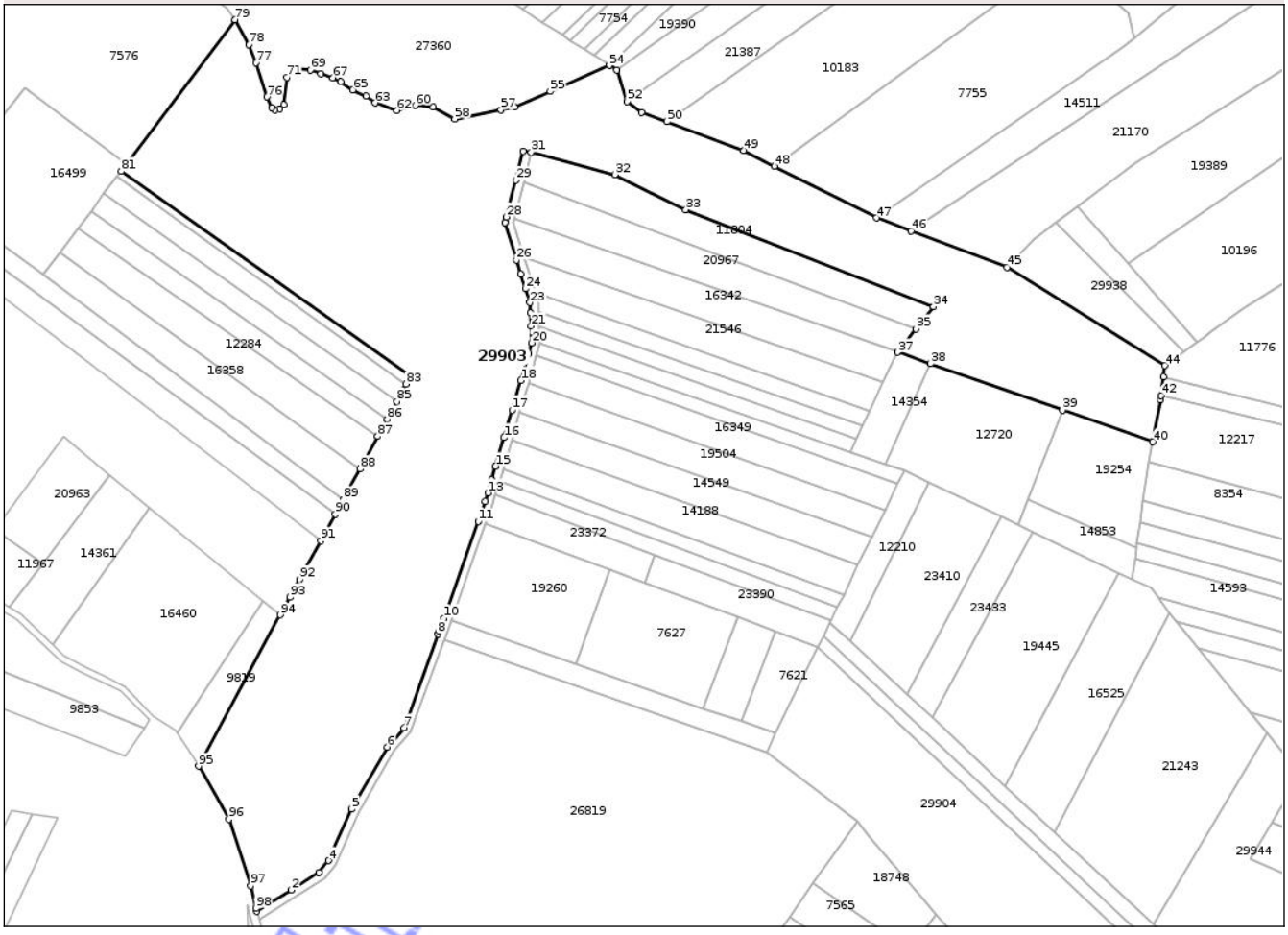
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	54.495	321	934	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.996,781 544.583,799	2	514.014,249 544.594,526	20.499
4	514.032,895 544.609,33	5	514.044,611 544.635,329	28.517
7	514.071,086 544.676,293	8	514.088,204 544.723,567	50.278
10	514.091,247 544.731,512	11	514.108,54 544.780,304	51.766
13	514.113,37 544.794,676	14	514.115,348 544.801,405	7.014
16	514.121,543 544.822,487	17	514.125,644 544.836,442	14.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.014,249 544.594,526	3	514.028,222 544.603,415	16.561
5	514.044,611 544.635,329	6	514.062,48 544.666,595	36.012
8	514.088,204 544.723,567	9	514.088,944 544.725,017	1.628
11	514.108,54 544.780,304	12	514.112,089 544.790,314	10.621
14	514.115,348 544.801,405	15	514.117,299 544.808,043	6.919
17	514.125,644 544.836,442	18	514.130,022 544.851,339	15.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.028,222 544.603,415	4	514.032,895 544.609,33	7.538
6	514.062,48 544.666,595	7	514.071,086 544.676,293	12.966
9	514.088,944 544.725,017	10	514.091,247 544.731,512	6.891
12	514.112,089 544.790,314	13	514.113,37 544.794,676	4.546
15	514.117,299 544.808,043	16	514.121,543 544.822,487	15.055
18	514.130,022 544.851,339	19	514.133,993 544.864,852	14.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.133,993 544.864,852	20	514.135,58 544.870,25	5.626
20	514.135,58 544.870,25	21	514.135,22 544.878,71	8.468
21	514.135,22 544.878,71	22	514.134,939 544.885,332	6.628
22	514.134,939 544.885,332	23	514.134,574 544.890,504	5.185
23	514.134,574 544.890,504	24	514.132,28 544.897,57	7.429
24	514.132,28 544.897,57	25	514.129,951 544.905,106	7.888
25	514.129,951 544.905,106	26	514.127,829 544.911,974	7.188
26	514.127,829 544.911,974	27	514.121,992 544.930,868	19.775
27	514.121,992 544.930,868	28	514.122,722 544.933,709	2.933
28	514.122,722 544.933,709	29	514.127,482 544.952,223	19.116
29	514.127,482 544.952,223	30	514.131,24 544.966,84	15.092
30	514.131,24 544.966,84	31	514.135,234 544.966,311	4.029
31	514.135,234 544.966,311	32	514.177,448 544.955,121	43.672
32	514.177,448 544.955,121	33	514.213,244 544.937,417	39.935
33	514.213,244 544.937,417	34	514.338,175 544.888,617	134.124
34	514.338,175 544.888,617	35	514.329,316 544.877,308	14.366
35	514.329,316 544.877,308	36	514.320,457 544.865,999	14.366
36	514.320,457 544.865,999	37	514.320,096 544.865,537	0.586
37	514.320,096 544.865,537	38	514.336,576 544.859,765	17.462
38	514.336,576 544.859,765	39	514.403,363 544.836,375	70.764
39	514.403,363 544.836,375	40	514.448,877 544.820,434	48.225
40	514.448,877 544.820,434	41	514.452,668 544.841,435	21.34
41	514.452,668 544.841,435	42	514.452,986 544.843,639	2.227
42	514.452,986 544.843,639	43	514.454,299 544.853,227	9.677
43	514.454,299 544.853,227	44	514.455,068 544.858,846	5.671
44	514.455,068 544.858,846	45	514.375,235 544.908,307	93.913
45	514.375,235 544.908,307	46	514.326,965 544.926,573	51.61
46	514.326,965 544.926,573	47	514.309,376 544.933,228	18.806
47	514.309,376 544.933,228	48	514.258,044 544.959,339	57.591
48	514.258,044 544.959,339	49	514.242,365 544.967,315	17.591
49	514.242,365 544.967,315	50	514.203,76 544.981,726	41.207
50	514.203,76 544.981,726	51	514.191,076 544.986,52	13.56
51	514.191,076 544.986,52	52	514.183,602 544.991,924	9.223
52	514.183,602 544.991,924	53	514.178,444 545.007,675	16.574
53	514.178,444 545.007,675	54	514.174,673 545.010,11	4.489
54	514.174,673 545.010,11	55	514.144,833 544.996,977	32.602
55	514.144,833 544.996,977	56	514.126,989 544.989,123	19.496
56	514.126,989 544.989,123	57	514.120,015 544.987,734	7.111
57	514.120,015 544.987,734	58	514.096,717 544.983,092	23.756
58	514.096,717 544.983,092	59	514.085,623 544.989,153	12.642
59	514.085,623 544.989,153	60	514.076,795 544.989,916	8.861
60	514.076,795 544.989,916	61	514.074,021 544.989,666	2.785
61	514.074,021 544.989,666	62	514.067,461 544.987,401	6.94
62	514.067,461 544.987,401	63	514.056,366 544.991,192	11.725
63	514.056,366 544.991,192	64	514.051,828 544.994,727	5.752
64	514.051,828 544.994,727	65	514.045,272 544.997,758	7.223
65	514.045,272 544.997,758	66	514.039,222 545.001,798	7.275
66	514.039,222 545.001,798	67	514.035,188 545.003,819	4.512
67	514.035,188 545.003,819	68	514.029,135 545.005,841	6.382
68	514.029,135 545.005,841	69	514.023,839 545.007,891	5.679
69	514.023,839 545.007,891	70	514.015,619 545.008,457	8.239
70	514.015,619 545.008,457	71	514.012,02 545.004,033	5.703
71	514.012,02 545.004,033	72	514.010,459 544.990,216	13.905
72	514.010,459 544.990,216	73	514.008,44 544.988,2	2.853
73	514.008,44 544.988,2	74	514.005,917 544.987,697	2.573
74	514.005,917 544.987,697	75	514.004,405 544.988,707	1.818
75	514.004,405 544.988,707	76	514.001,886 544.994,258	6.096
76	514.001,886 544.994,258	77	513.996,35 545.011,414	18.027
77	513.996,35 545.011,414	78	513.992,825 545.020,497	9.743
78	513.992,825 545.020,497	79	513.985,772 545.033,113	14.454
79	513.985,772 545.033,113	80	513.931,181 544.960,607	90.76
80	513.931,181 544.960,607	81	513.928,316 544.956,802	4.763
81	513.928,316 544.956,802	82	514.074,156 544.853,801	178.546
82	514.074,156 544.853,801	83	514.072,048 544.849,508	4.783
83	514.072,048 544.849,508	84	514.070,479 544.846,312	3.56
84	514.070,479 544.846,312	85	514.067,385 544.840,659	6.444
85	514.067,385 544.840,659	86	514.062,582 544.831,882	10.005
86	514.062,582 544.831,882	87	514.057,827 544.823,195	9.903
87	514.057,827 544.823,195	88	514.048,841 544.806,777	18.716
88	514.048,841 544.806,777	89	514.040,335 544.791,237	17.716
89	514.040,335 544.791,237	90	514.036,4 544.784,01	8.229
90	514.036,4 544.784,01	91	514.029,117 544.770,635	15.229
91	514.029,117 544.770,635	92	514.018,487 544.751,113	22.228
92	514.018,487 544.751,113	93	514.013,595 544.742,129	10.23
93	514.013,595 544.742,129	94	514.008,702 544.733,144	10.231
94	514.008,702 544.733,144	95	513.967,38 544.656,898	86.723
95	513.967,38 544.656,898	96	513.982,746 544.630,326	30.695
96	513.982,746 544.630,326	97	513.993,804 544.596,729	35.37
97	513.993,804 544.596,729	98	513.996,324 544.585,336	11.668
98	513.996,324 544.585,336	1	513.996,781 544.583,799	1.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIEVCAD

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

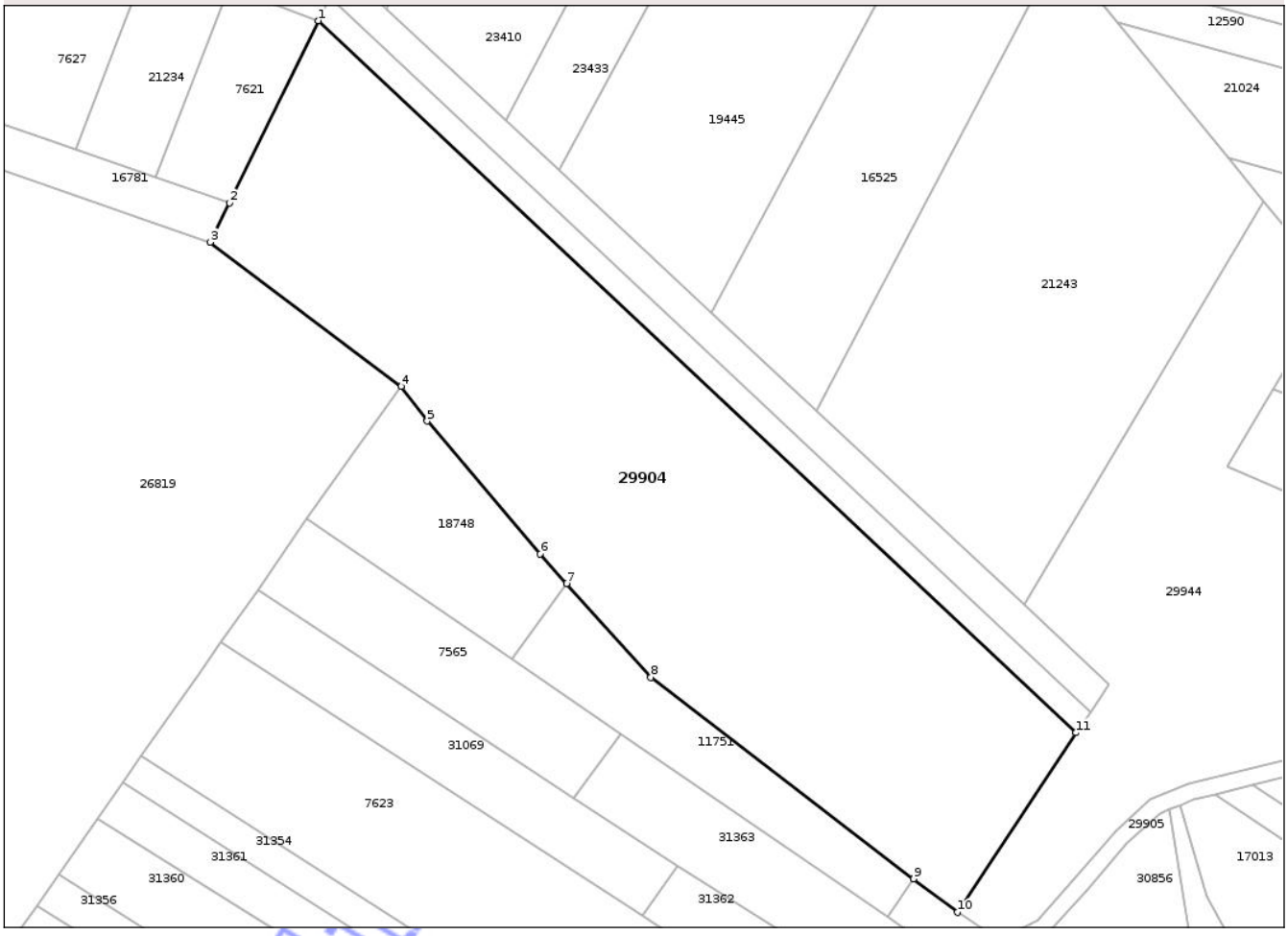
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.500	321	934, 933/1	-	871/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.280,032 544.716,989	2	514.258,75 544.673,404	48.503
2	514.258,75 544.673,404	3	514.254,14 544.663,964	10.506
3	514.254,14 544.663,964	4	514.299,91 544.629,443	57.329
4	514.299,91 544.629,443	5	514.306,129 544.621,138	10.375
5	514.306,129 544.621,138	6	514.333,212 544.589,356	41.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.333,212 544.589,356	7	514.339,561 544.582,289	9.5
7	514.339,561 544.582,289	8	514.359,766 544.559,798	30.234
8	514.359,766 544.559,798	9	514.422,739 544.511,57	79.319
9	514.422,739 544.511,57	10	514.433,206 544.503,554	13.184
10	514.433,206 544.503,554	11	514.461,642 544.546,555	51.553
11	514.461,642 544.546,555	1	514.280,032 544.716,989	249.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE955

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.705	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

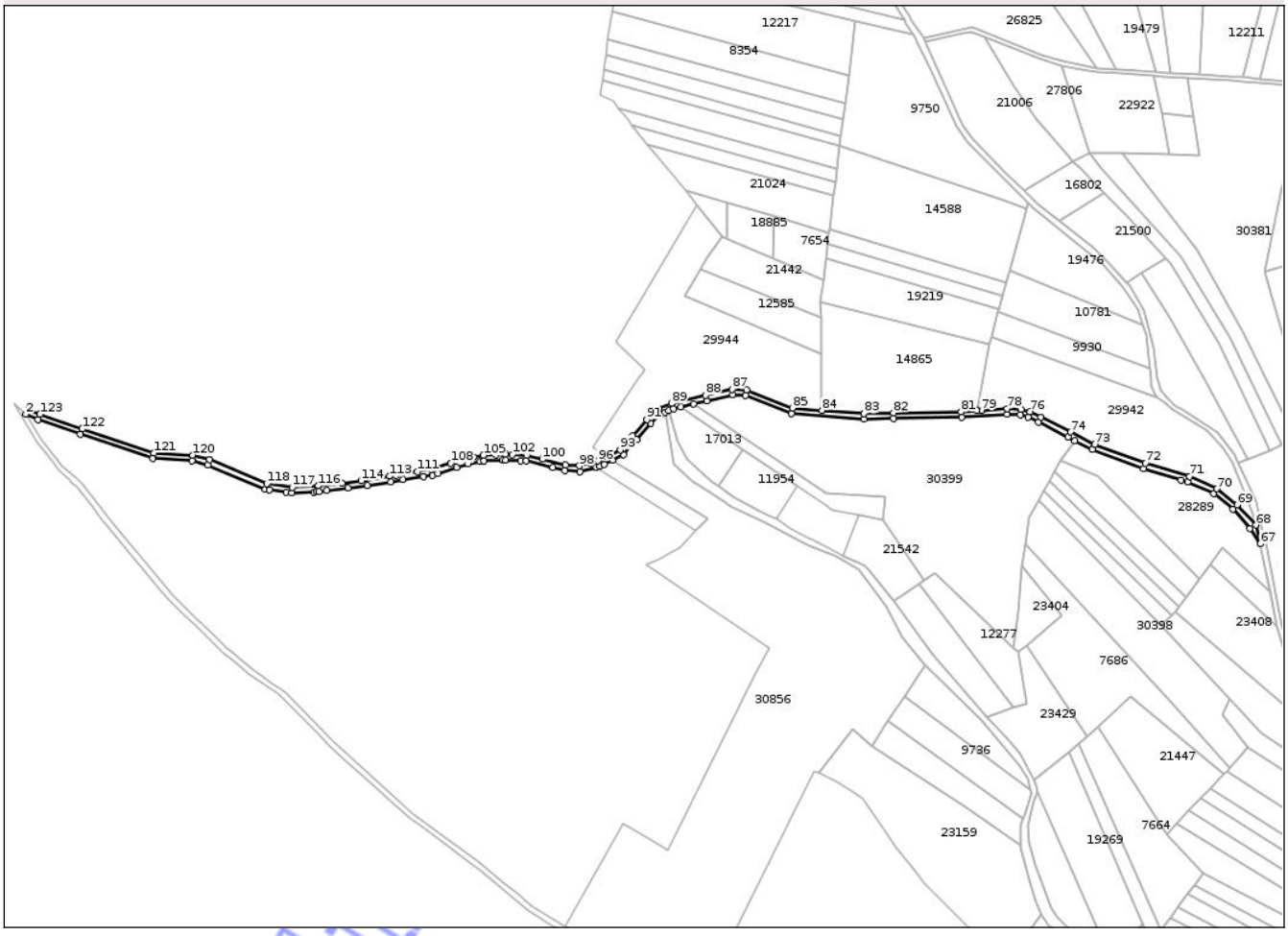
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.705	321	DE955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.035,859 544.530,208	2	514.033,664 544.526,803	4.051
4	514.072,133 544.512,632	5	514.123,101 544.495,589	53.742
7	514.161,87 544.491,141	8	514.202,368 544.473,913	44.01
10	514.217,311 544.471,806	11	514.221,11 544.471,271	3.836
13	514.238,48 544.472,182	14	514.240,122 544.472,375	1.653
16	514.260,674 544.474,823	17	514.274,004 544.476,7	13.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.033,664 544.526,803	3	514.042,165 544.523,075	9.283
5	514.123,101 544.495,589	6	514.150,71 544.494,014	27.654
8	514.202,368 544.473,913	9	514.205,218 544.473,511	2.878
11	514.221,11 544.471,271	12	514.236,839 544.471,988	15.745
14	514.240,122 544.472,375	15	514.245,741 544.473,039	5.658
17	514.274,004 544.476,7	18	514.290,67 544.479,236	16.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.042,165 544.523,075	4	514.072,133 544.512,632	31.735
6	514.150,71 544.494,014	7	514.161,87 544.491,141	11.524
9	514.205,218 544.473,511	10	514.217,311 544.471,806	12.213
12	514.236,839 544.471,988	13	514.238,48 544.472,182	1.652
15	514.245,741 544.473,039	16	514.260,674 544.474,823	15.039
18	514.290,67 544.479,236	19	514.299,252 544.480,61	8.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.299,252 544.480,61	20	514.313,876 544.482,952	14.81
22	514.323,818 544.485,121	23	514.337,116 544.489,396	13.968
25	514.353,714 544.493,355	26	514.356,441 544.493,778	2.76
28	514.371,587 544.494,592	29	514.382,188 544.494,015	10.617
31	514.404,836 544.489,144	32	514.413,376 544.487,032	8.797
34	514.435,653 544.489,471	35	514.438,131 544.490,117	2.561
37	514.446,959 544.494,507	38	514.454,88 544.498,445	8.846
40	514.474,024 544.520,3	41	514.481,653 544.527,133	10.242
43	514.486,552 544.529,199	44	514.489,838 544.530,585	3.566
46	514.504,13 544.534,036	47	514.513,322 544.536,255	9.456
49	514.540,747 544.539,848	50	514.572,828 544.527,121	34.513
52	514.644,933 544.523,822	53	514.692,868 544.524,444	47.939
55	514.734,3 544.526,149	56	514.739,712 544.524,773	5.584
58	514.767,897 544.510,655	59	514.772,86 544.508,157	5.556
61	514.821,154 544.488,43	62	514.847,682 544.480,507	27.686
64	514.870,777 544.470,819	65	514.884,174 544.460,093	17.162
67	514.903,357 544.435,493	68	514.900,358 544.448,719	13.562
70	514.872,879 544.474,26	71	514.853,581 544.482,919	21.152
73	514.786,798 544.505,618	74	514.769,698 544.514,227	19.145
76	514.741,099 544.528,547	77	514.734,933 544.530,115	6.362
79	514.707,008 544.529,483	80	514.703,64 544.529,238	3.377
82	514.644,844 544.527,821	83	514.624,097 544.527,172	20.757
85	514.573,74 544.531,062	86	514.541,615 544.543,807	34.561
88	514.512,414 544.540,151	89	514.488,583 544.534,397	24.516
91	514.471,152 544.523,098	92	514.461,239 544.511,435	15.307
94	514.443,172 544.497,091	95	514.437,349 544.494,195	6.503
97	514.431,172 544.492,437	98	514.423,619 544.490,469	7.805
100	514.397,509 544.495,076	101	514.386,565 544.497,783	11.274
103	514.371,588 544.498,598	104	514.364,72 544.498,229	6.878
106	514.349,163 544.496,698	107	514.344,344 544.495,952	4.876
109	514.320,316 544.488,21	110	514.319,149 544.487,847	1.222
112	514.294,63 544.483,921	113	514.290,03 544.483,184	4.659
115	514.256,395 544.478,328	116	514.239,668 544.476,395	16.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.313,876 544.482,952	21	514.320,051 544.483,941	6.254
23	514.337,116 544.489,396	24	514.345,339 544.492,058	8.643
26	514.356,441 544.493,778	27	514.369,511 544.494,481	13.089
29	514.382,188 544.494,015	30	514.385,971 544.493,809	3.789
32	514.413,376 544.487,032	33	514.424,022 544.486,44	10.662
35	514.438,131 544.490,117	36	514.441,024 544.491,555	3.231
38	514.454,88 544.498,445	39	514.464,247 544.508,797	13.961
41	514.481,653 544.527,133	42	514.484,102 544.528,166	2.658
44	514.489,838 544.530,585	45	514.495,112 544.531,858	5.425
47	514.513,322 544.536,255	48	514.531,516 544.540,347	18.648
50	514.572,828 544.527,121	51	514.624,005 544.523,167	51.33
53	514.692,868 544.524,444	54	514.724,978 544.526,78	32.195
56	514.739,712 544.524,773	57	514.746,972 544.521,22	8.083
59	514.772,86 544.508,157	60	514.785,19 544.501,949	13.805
62	514.847,682 544.480,507	63	514.852,184 544.479,162	4.699
65	514.884,174 544.460,093	66	514.896,004 544.446,313	18.161
68	514.900,358 544.448,719	69	514.886,966 544.462,982	19.565
71	514.853,581 544.482,919	72	514.822,432 544.492,223	32.509
74	514.769,698 544.514,227	75	514.748,753 544.524,802	23.463
77	514.734,933 544.530,115	78	514.724,968 544.530,79	9.988
80	514.703,64 544.529,238	81	514.692,697 544.528,442	10.972
83	514.624,097 544.527,172	84	514.594,538 544.529,456	29.647
86	514.541,615 544.543,807	87	514.531,179 544.544,371	10.451
89	514.488,583 544.534,397	90	514.479,482 544.530,559	9.877
92	514.461,239 544.511,435	93	514.452,422 544.501,69	13.142
95	514.437,349 544.494,195	96	514.436,721 544.493,883	0.701
98	514.423,619 544.490,469	99	514.413,972 544.491,005	9.662
101	514.386,565 544.497,783	102	514.376,431 544.498,334	10.149
104	514.364,72 544.498,229	105	514.356,027 544.497,761	8.706
107	514.344,344 544.495,952	108	514.333,137 544.492,192	11.821
110	514.319,149 544.487,847	111	514.309,345 544.486,278	9.929
113	514.290,03 544.483,184	114	514.269,877 544.479,915	20.416
116	514.239,668 544.476,395	117	514.221,3 544.475,284	18.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.320,051 544.483,941	22	514.323,818 544.485,121	3.947
24	514.345,339 544.492,058	25	514.353,714 544.493,355	8.475
27	514.369,511 544.494,481	28	514.371,587 544.494,592	2.079
30	514.385,971 544.493,809	31	514.404,836 544.489,144	19.433
33	514.424,022 544.486,44	34	514.435,653 544.489,471	12.019
36	514.441,024 544.491,555	37	514.446,959 544.494,507	6.629
39	514.464,247 544.508,797	40	514.474,024 544.520,3	15.097
42	514.484,102 544.528,166	43	514.486,552 544.529,199	2.659
45	514.495,112 544.531,858	46	514.504,13 544.534,036	9.277
48	514.531,516 544.540,347	49	514.540,747 544.539,848	9.244
51	514.624,005 544.523,167	52	514.644,933 544.523,822	20.938
54	514.724,978 544.526,78	55	514.734,3 544.526,149	9.343
57	514.746,972 544.521,22	58	514.767,897 544.510,655	23.441
60	514.785,19 544.501,949	61	514.821,154 544.488,43	38.421
63	514.852,184 544.479,162	64	514.870,777 544.470,819	20.379
66	514.896,004 544.446,313	67	514.903,357 544.435,493	13.082
69	514.886,966 544.462,982	70	514.872,879 544.474,26	18.045
72	514.822,432 544.492,223	73	514.786,798 544.505,618	38.068
75	514.748,753 544.524,802	76	514.741,099 544.528,547	8.521
78	514.724,968 544.530,79	79	514.707,008 544.529,483	18.007
81	514.692,697 544.528,442	82	514.644,844 544.527,821	47.857
84	514.594,538 544.529,456	85	514.573,74 544.531,062	20.86
87	514.531,179 544.544,371	88	514.512,414 544.540,151	19.234
90	514.479,482 544.530,559	91	514.471,152 544.523,098	11.183
93	514.452,422 544.501,69	94	514.443,172 544.497,091	10.33
96	514.436,721 544.493,883	97	514.431,172 544.492,437	5.734
99	514.413,972 544.491,005	100	514.397,509 544.495,076	16.959
102	514.376,431 544.498,334	103	514.371,588 544.498,598	4.85
105	514.356,027 544.497,761	106	514.349,163 544.496,698	6.946
108	514.333,137 544.492,192	109	514.320,316 544.488,21	13.425
111	514.309,345 544.486,278	112	514.294,63 544.483,921	14.903
114	514.269,877 544.479,915	115	514.256,395 544.478,328	13.575
117	514.221,3 544.475,284	118	514.203,449 544.477,8	18.027

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	514.203,449 544.477,8	119	514.163,159 544.494,94	43.784
121	514.123,863 544.499,552	122	514.073,425 544.516,418	53.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	514.163,159 544.494,94	120	514.151,328 544.497,985	12.217
122	514.073,425 544.516,418	123	514.043,629 544.526,801	31.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	514.151,328 544.497,985	121	514.123,863 544.499,552	27.51
123	514.043,629 544.526,801	1	514.035,859 544.530,208	8.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE5751

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.587	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

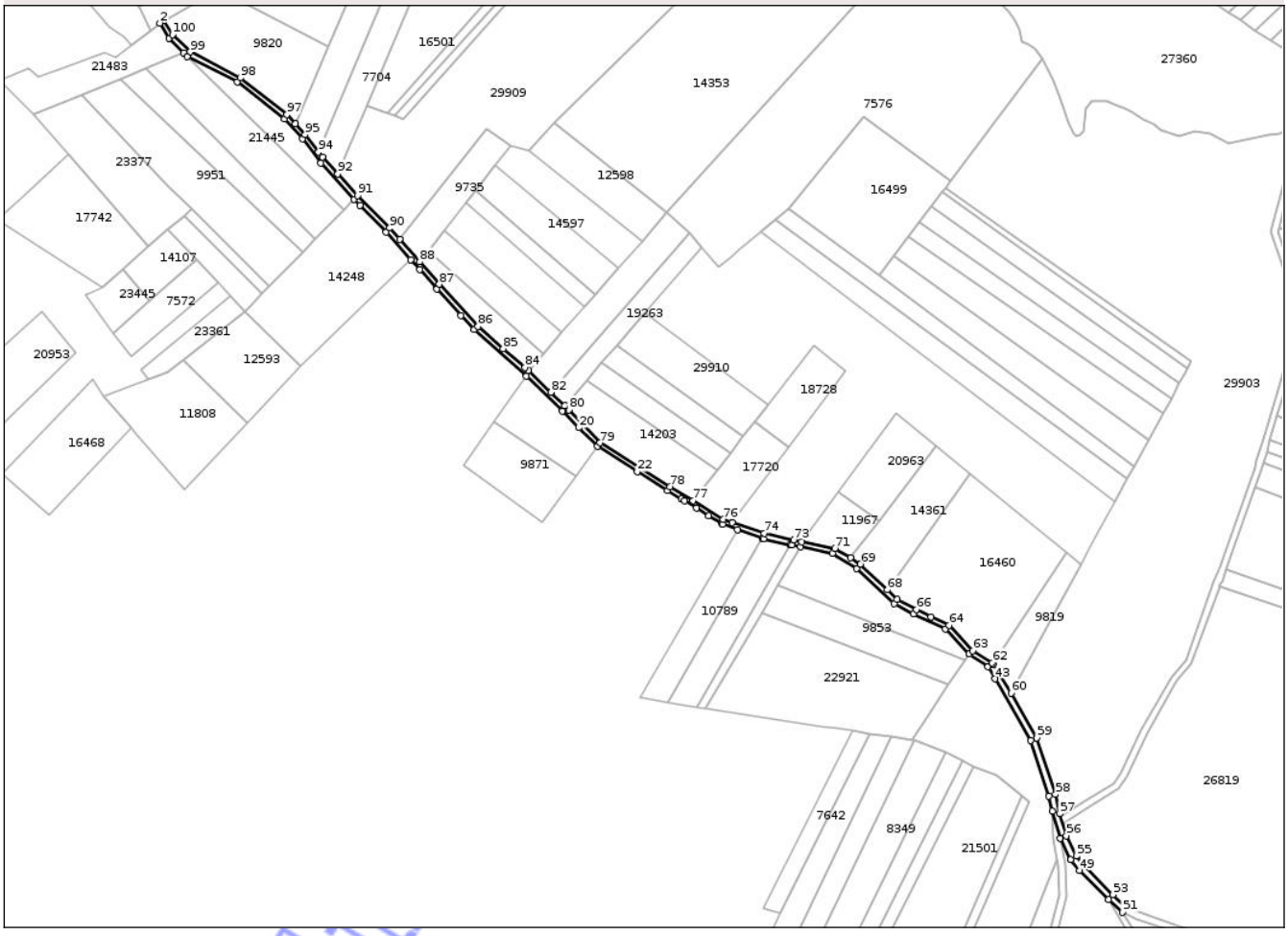
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.587	321	DE5751	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.463,956 545.055,84	2	513.461,663 545.054,395	2.71
4	513.475,917 545.036,592	5	513.478,052 545.034,411	3.052
7	513.535,839 544.997,673	8	513.546,424 544.985,901	15.831
10	513.577,164 544.949,674	11	513.580,6 544.946,207	4.881
13	513.610,74 544.914,101	14	513.616,032 544.908,215	7.915
16	513.640,545 544.881,039	17	513.648,32 544.872,552	11.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.461,663 545.054,395	3	513.467,191 545.045,507	10.467
5	513.478,052 545.034,411	6	513.507,692 545.019,564	33.151
8	513.546,424 544.985,901	9	513.557,149 544.971,33	18.093
11	513.580,6 544.946,207	12	513.596,187 544.930,478	22.144
14	513.616,032 544.908,215	15	513.626,307 544.896,582	15.521
17	513.648,32 544.872,552	18	513.679,462 544.844,849	41.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.467,191 545.045,507	4	513.475,917 545.036,592	12.475
6	513.507,692 545.019,564	7	513.535,839 544.997,673	35.658
9	513.557,149 544.971,33	10	513.577,164 544.949,674	29.489
12	513.596,187 544.930,478	13	513.610,74 544.914,101	21.909
15	513.626,307 544.896,582	16	513.640,545 544.881,039	21.079
18	513.679,462 544.844,849	19	513.700,821 544.824,33	29.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.700,821 544.824,33	20	513.710,59 544.814,374	13.948
20	513.710,59 544.814,374	21	513.721,484 544.803,188	15.614
21	513.721,484 544.803,188	22	513.745,324 544.788,325	28.094
22	513.745,324 544.788,325	23	513.763,344 544.777,091	21.235
23	513.763,344 544.777,091	24	513.771,433 544.772,135	9.487
24	513.771,433 544.772,135	25	513.773,404 544.770,927	2.312
25	513.773,404 544.770,927	26	513.780,365 544.766,661	8.164
26	513.780,365 544.766,661	27	513.787,754 544.762,133	8.666
27	513.787,754 544.762,133	28	513.795,613 544.757,318	9.217
28	513.795,613 544.757,318	29	513.795,895 544.757,145	0.331
29	513.795,895 544.757,145	30	513.804,834 544.753,966	9.487
30	513.804,834 544.753,966	31	513.819,708 544.748,675	15.787
31	513.819,708 544.748,675	32	513.820,431 544.748,418	0.767
32	513.820,431 544.748,418	33	513.836,173 544.744,964	16.116
33	513.836,173 544.744,964	34	513.837,29 544.744,719	1.144
34	513.837,29 544.744,719	35	513.842,395 544.743,669	5.212
35	513.842,395 544.743,669	36	513.861,191 544.739,803	19.189
36	513.861,191 544.739,803	37	513.875,767 544.730,89	17.085
37	513.875,767 544.730,89	38	513.898,064 544.709,954	30.585
38	513.898,064 544.709,954	39	513.909,458 544.703,816	12.942
39	513.909,458 544.703,816	40	513.928,247 544.694,988	20.76
40	513.928,247 544.694,988	41	513.942,517 544.680,118	20.609
41	513.942,517 544.680,118	42	513.953,688 544.672,597	13.467
42	513.953,688 544.672,597	43	513.957,903 544.665,306	8.422
43	513.957,903 544.665,306	44	513.979,076 544.628,682	42.304
44	513.979,076 544.628,682	45	513.989,932 544.595,699	34.724
45	513.989,932 544.595,699	46	513.991,762 544.586,772	9.113
46	513.991,762 544.586,772	47	513.996,465 544.570,818	16.633
47	513.996,465 544.570,818	48	514.002,776 544.558,025	14.265
48	514.002,776 544.558,025	49	514.008,009 544.551,733	8.184
49	514.008,009 544.551,733	50	514.025,189 544.534,416	24.393
50	514.025,189 544.534,416	51	514.033,664 544.526,803	11.392
51	514.033,664 544.526,803	52	514.035,859 544.530,208	4.051
52	514.035,859 544.530,208	53	514.027,948 544.537,315	10.635
53	514.027,948 544.537,315	54	514.010,972 544.554,426	24.103
54	514.010,972 544.554,426	55	514.006,154 544.560,219	7.535
55	514.006,154 544.560,219	56	514.000,204 544.572,279	13.448
56	514.000,204 544.572,279	57	513.996,324 544.585,336	13.621
57	513.996,324 544.585,336	58	513.993,804 544.596,729	11.668
58	513.993,804 544.596,729	59	513.982,746 544.630,326	35.37
59	513.982,746 544.630,326	60	513.967,38 544.656,898	30.695
60	513.967,38 544.656,898	61	513.956,626 544.673,94	20.151
61	513.956,626 544.673,94	62	513.956,104 544.674,858	1.056
62	513.956,104 544.674,858	63	513.944,53 544.682,037	13.62
63	513.944,53 544.682,037	64	513.930,597 544.697,073	20.499
64	513.930,597 544.697,073	65	513.919,92 544.702,25	11.866
65	513.919,92 544.702,25	66	513.911,101 544.706,526	9.801
66	513.911,101 544.706,526	67	513.899,558 544.712,637	13.061
67	513.899,558 544.712,637	68	513.893,811 544.718,161	7.971
68	513.893,811 544.718,161	69	513.877,894 544.733,462	22.079
69	513.877,894 544.733,462	70	513.871,88 544.737,153	7.056
70	513.871,88 544.737,153	71	513.862,795 544.742,728	10.659
71	513.862,795 544.742,728	72	513.842,889 544.746,79	20.316
72	513.842,889 544.746,79	73	513.838,154 544.747,756	4.833
73	513.838,154 544.747,756	74	513.820,844 544.751,697	17.753
74	513.820,844 544.751,697	75	513.801,812 544.758,129	20.089
75	513.801,812 544.758,129	76	513.796,485 544.759,929	5.623
76	513.796,485 544.759,929	77	513.778,517 544.771,013	21.112
77	513.778,517 544.771,013	78	513.764,879 544.779,426	16.024
78	513.764,879 544.779,426	79	513.723,174 544.805,358	49.11
79	513.723,174 544.805,358	80	513.704,721 544.824,946	26.911
80	513.704,721 544.824,946	81	513.702,192 544.827,403	3.526
81	513.702,192 544.827,403	82	513.694,01 544.835,352	11.408
82	513.694,01 544.835,352	83	513.680,587 544.848,393	18.715
83	513.680,587 544.848,393	84	513.678,602 544.850,117	2.629
84	513.678,602 544.850,117	85	513.665,716 544.861,31	17.068
85	513.665,716 544.861,31	86	513.650,653 544.874,394	19.952
86	513.650,653 544.874,394	87	513.627,701 544.899,495	34.013
87	513.627,701 544.899,495	88	513.615,998 544.912,749	17.681
88	513.615,998 544.912,749	89	513.604,134 544.926,186	17.925
89	513.604,134 544.926,186	90	513.598,243 544.932,857	8.9
90	513.598,243 544.932,857	91	513.579,237 544.952,065	27.022
91	513.579,237 544.952,065	92	513.567,403 544.964,95	17.495
92	513.567,403 544.964,95	93	513.558,326 544.974,833	13.419
93	513.558,326 544.974,833	94	513.555,908 544.978,007	3.99
94	513.555,908 544.978,007	95	513.548,082 544.988,279	12.914
95	513.548,082 544.988,279	96	513.542,088 544.994,83	8.879
96	513.542,088 544.994,83	97	513.537,181 545.000,194	7.27
97	513.537,181 545.000,194	98	513.509,435 545.021,966	35.268
98	513.509,435 545.021,966	99	513.479,765 545.037,283	33.39
99	513.479,765 545.037,283	100	513.469,258 545.047,626	14.744
100	513.469,258 545.047,626	1	513.463,956 545.055,84	9.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIIEE

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.900	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

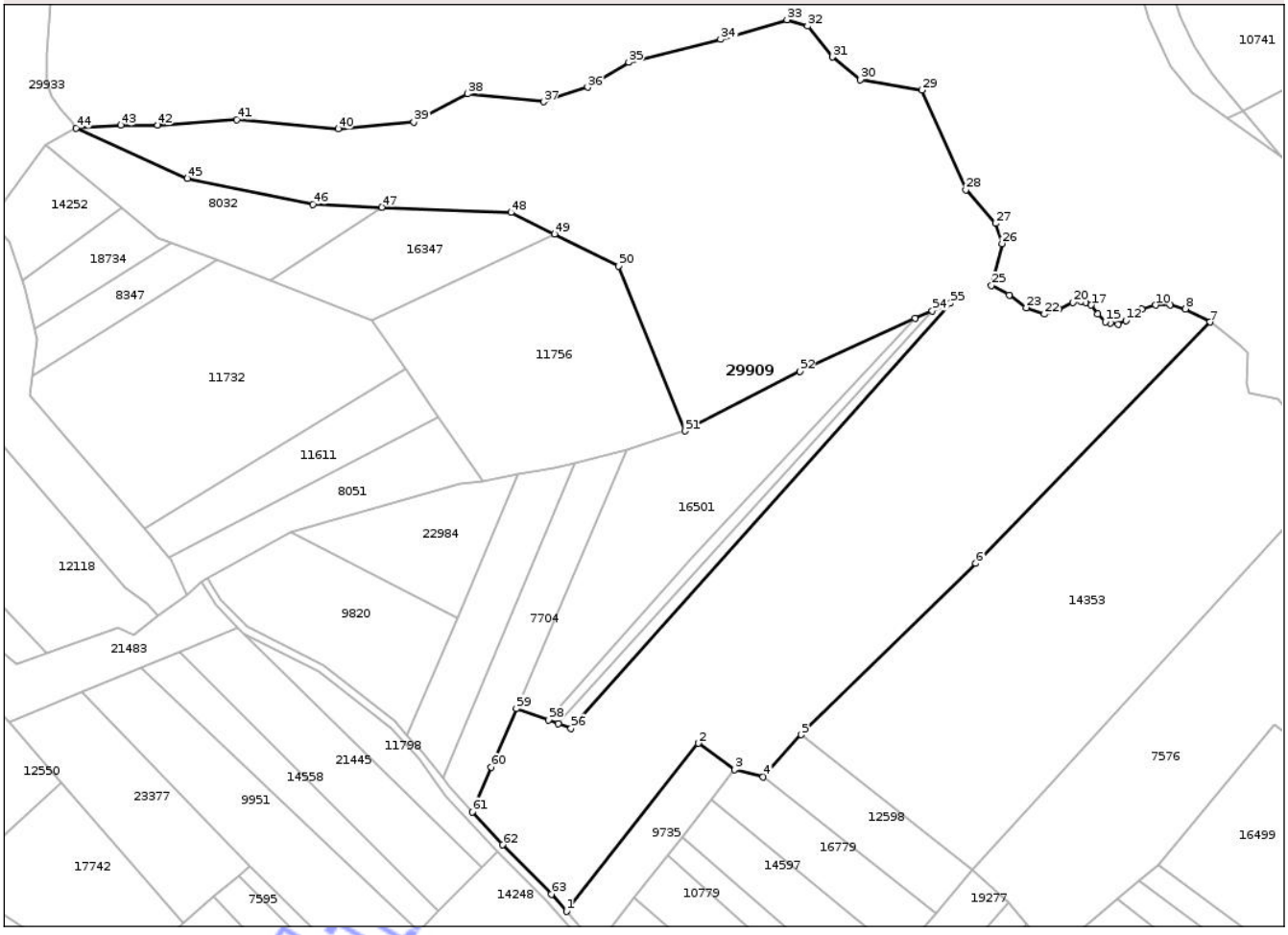
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	43.900	321	934/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.604,134 544.926,186	2	513.655,597 544.991,678	83.293
4	513.680,83 544.978,581	5	513.695,759 544.995,01	22.199
7	513.855,205 545.155,792	8	513.845,624 545.160,843	10.831
10	513.834,022 545.162,361	11	513.828,472 545.160,856	5.75
13	513.819,388 545.154,809	14	513.816,361 545.155,315	3.069
16	513.811,319 545.158,85	17	513.808,799 545.162,383	4.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.655,597 544.991,678	3	513.669,808 544.981,354	17.565
5	513.695,759 544.995,01	6	513.763,88 545.061,709	95.337
8	513.845,624 545.160,843	9	513.839,571 545.162,361	6.24
11	513.828,472 545.160,856	12	513.822,415 545.156,32	7.567
14	513.816,361 545.155,315	15	513.814,344 545.155,821	2.08
17	513.808,799 545.162,383	18	513.806,782 545.163,394	2.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.669,808 544.981,354	4	513.680,83 544.978,581	11.365
6	513.763,88 545.061,709	7	513.855,205 545.155,792	131.118
9	513.839,571 545.162,361	10	513.834,022 545.162,361	5.549
12	513.822,415 545.156,32	13	513.819,388 545.154,809	3.383
15	513.814,344 545.155,821	16	513.811,319 545.158,85	4.281
18	513.806,782 545.163,394	19	513.804,765 545.163,899	2.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.804,765 545.163,899	20	513.801,738 545.163,397	3.068
22	513.790,636 545.158,865	23	513.783,469 545.161,334	7.58
25	513.769,961 545.169,978	26	513.774,032 545.186,337	16.858
28	513.759,899 545.207,315	29	513.742,776 545.246,171	42.462
31	513.707,853 545.259,031	32	513.698,205 545.271,044	15.408
34	513.664,292 545.265,87	35	513.628,442 545.256,985	36.935
37	513.595,371 545.241,581	38	513.565,584 545.244,733	29.953
40	513.515,078 545.231,055	41	513.475,585 545.234,645	39.656
43	513.430,323 545.232,502	44	513.412,848 545.231,276	17.518
46	513.505,235 545.201,61	47	513.532,023 545.200,524	26.81
49	513.599,48 545.190,046	50	513.624,559 545.177,593	28.001
52	513.695,267 545.136,506	53	513.740,113 545.157,182	49.383
55	513.753,967 545.163,121	56	513.605,924 544.997,426	222.197
58	513.597,067 545.000,689	59	513.584,54 545.005,223	13.322
61	513.567,403 544.964,95	62	513.579,237 544.952,065	17.495
20	513.801,738 545.163,397	21	513.796,187 545.160,879	6.095
23	513.783,469 545.161,334	24	513.776,88 545.166,299	8.25
26	513.774,032 545.186,337	27	513.771,648 545.194,24	8.255
29	513.742,776 545.246,171	30	513.718,771 545.250,219	24.344
32	513.698,205 545.271,044	33	513.690,137 545.273,562	8.452
35	513.628,442 545.256,985	36	513.612,428 545.247,259	18.736
38	513.565,584 545.244,733	39	513.544,622 545.233,7	23.688
41	513.475,585 545.234,645	42	513.444,685 545.232,502	30.974
44	513.412,848 545.231,276	45	513.456,319 545.211,821	47.626
47	513.532,023 545.200,524	48	513.582,499 545.198,478	50.517
50	513.624,559 545.177,593	51	513.650,393 545.113,32	69.271
53	513.740,113 545.157,182	54	513.746,831 545.160,062	7.309
56	513.605,924 544.997,426	57	513.600,933 544.999,265	5.319
59	513.584,54 545.005,223	60	513.574,831 544.982,406	24.797
62	513.579,237 544.952,065	63	513.598,243 544.932,857	27.022
21	513.796,187 545.160,879	22	513.790,636 545.158,865	5.905
24	513.776,88 545.166,299	25	513.769,961 545.169,978	7.836
27	513.771,648 545.194,24	28	513.759,899 545.207,315	17.578
30	513.718,771 545.250,219	31	513.707,853 545.259,031	14.03
33	513.690,137 545.273,562	34	513.664,292 545.265,87	26.965
36	513.612,428 545.247,259	37	513.595,371 545.241,581	17.977
39	513.544,622 545.233,7	40	513.515,078 545.231,055	29.662
42	513.444,685 545.232,502	43	513.430,323 545.232,502	14.362
45	513.456,319 545.211,821	46	513.505,235 545.201,61	49.97
48	513.582,499 545.198,478	49	513.599,48 545.190,046	18.959
51	513.650,393 545.113,32	52	513.695,267 545.136,506	50.51
54	513.746,831 545.160,062	55	513.753,967 545.163,121	7.764
57	513.600,933 544.999,265	58	513.597,067 545.000,689	4.12
60	513.574,831 544.982,406	61	513.567,403 544.964,95	18.971
63	513.598,243 544.932,857	1	513.604,134 544.926,186	8.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

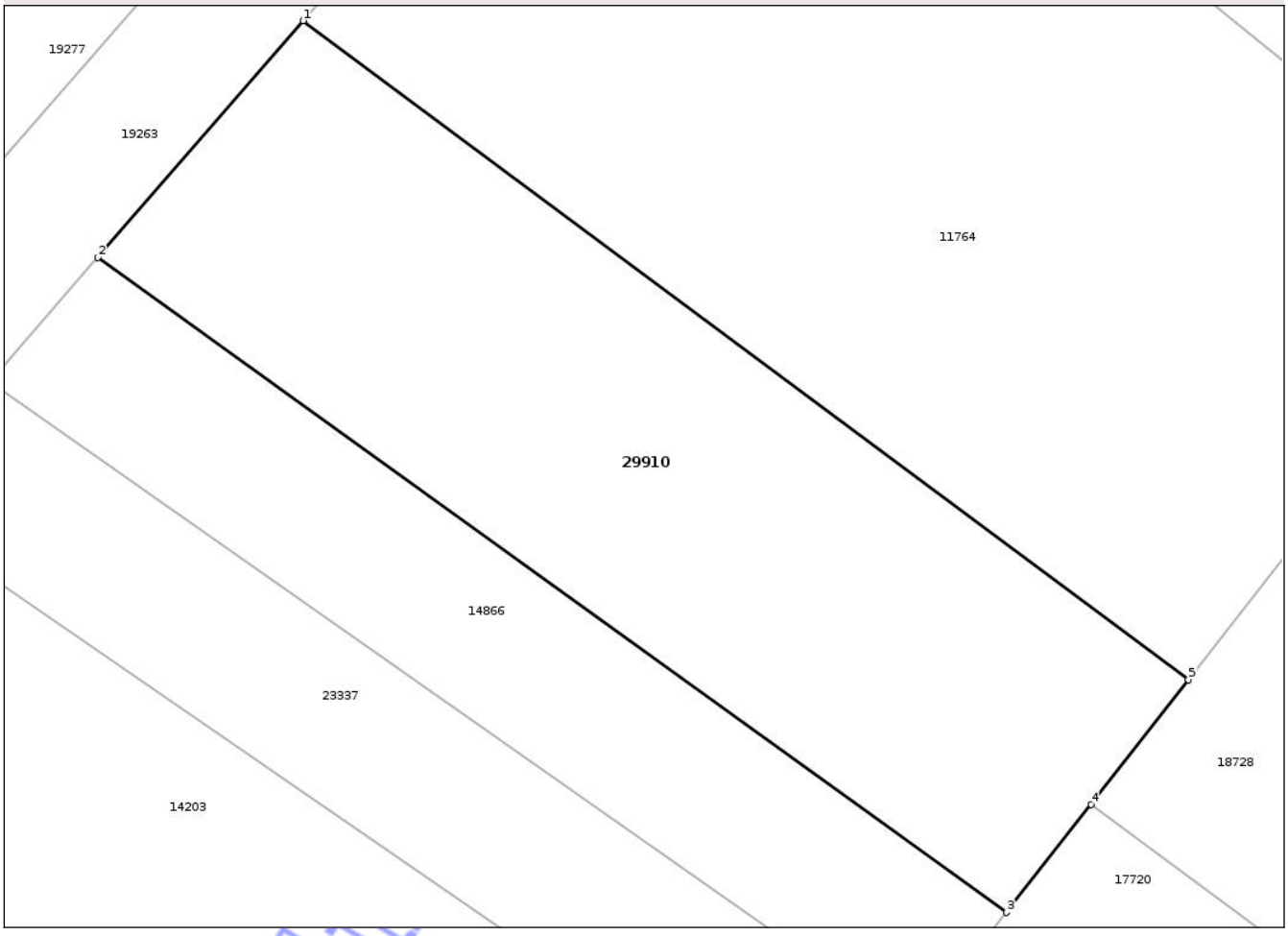
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.300	321	934/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.750,041 544.882,462	2	513.733,087 544.862,954	25.846
2	513.733,087 544.862,954	3	513.808,149 544.808,918	92.489
3	513.808,149 544.808,918	4	513.815,118 544.817,832	11.315
4	513.815,118 544.817,832	5	513.823,159 544.828,118	13.056
5	513.823,159 544.828,118	1	513.750,041 544.882,462	91.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.397	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

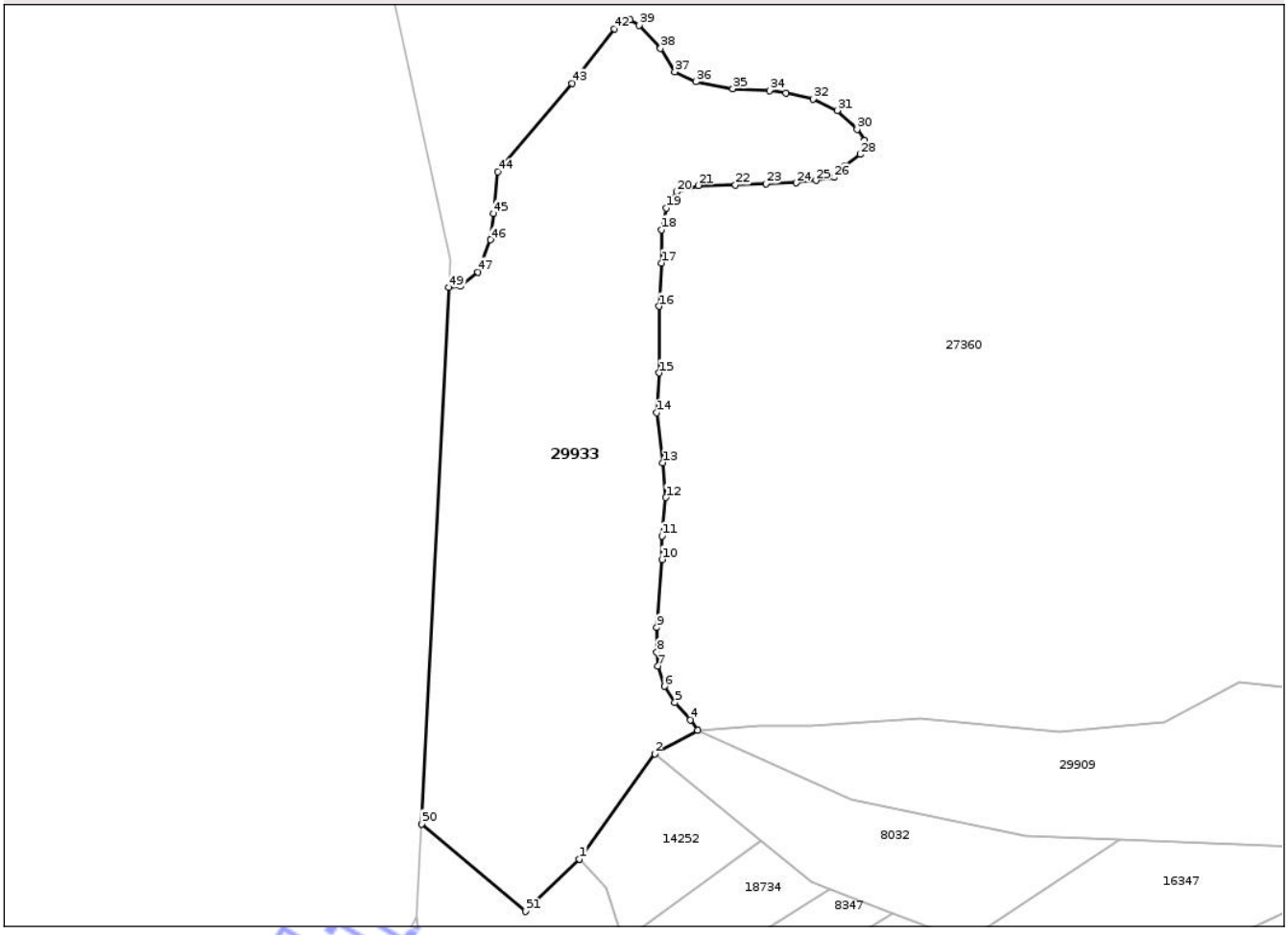
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.397	321	934/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.379,45 545.195,071	2	513.400,722 545.224,705	36.478
4	513.410,832 545.234,304	5	513.406,437 545.239,163	6.552
7	513.401,624 545.249,425	8	513.401,36 545.253,348	3.932
10	513.402,764 545.279,454	11	513.402,764 545.286,125	6.671
13	513.403,034 545.306,772	14	513.401,326 545.320,819	14.15
16	513.402,028 545.350,794	17	513.402,64 545.363,023	12.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.400,722 545.224,705	3	513.412,848 545.231,276	13.792
5	513.406,437 545.239,163	6	513.403,444 545.243,709	5.443
8	513.401,36 545.253,348	9	513.401,36 545.260,275	6.927
11	513.402,764 545.286,125	12	513.403,866 545.296,937	10.868
14	513.401,326 545.320,819	15	513.402,028 545.332,036	11.239
17	513.402,64 545.363,023	18	513.402,64 545.372,409	9.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.412,848 545.231,276	4	513.410,832 545.234,304	3.638
6	513.403,444 545.243,709	7	513.401,624 545.249,425	5.999
9	513.401,36 545.260,275	10	513.402,764 545.279,454	19.23
12	513.403,866 545.296,937	13	513.403,034 545.306,772	9.87
15	513.402,028 545.332,036	16	513.402,028 545.350,794	18.758
18	513.402,64 545.372,409	19	513.403,935 545.378,465	6.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.403,935 545.378,465	20	513.406,925 545.383,025	5.453
20	513.406,925 545.383,025	21	513.413,067 545.384,85	6.407
21	513.413,067 545.384,85	22	513.423,529 545.385,016	10.463
22	513.423,529 545.385,016	23	513.432,081 545.385,348	8.558
23	513.432,081 545.385,348	24	513.440,716 545.385,581	8.638
24	513.440,716 545.385,581	25	513.446,275 545.386,264	5.601
25	513.446,275 545.386,264	26	513.451,38 545.387,108	5.174
26	513.451,38 545.387,108	27	513.454,544 545.390,353	4.532
27	513.454,544 545.390,353	28	513.458,795 545.393,599	5.349
28	513.458,795 545.393,599	29	513.459,876 545.397,51	4.058
29	513.459,876 545.397,51	30	513.457,867 545.400,742	3.806
30	513.457,867 545.400,742	31	513.452,28 545.406,02	7.686
31	513.452,28 545.406,02	32	513.445,437 545.409,216	7.553
32	513.445,437 545.409,216	33	513.437,801 545.410,892	7.818
33	513.437,801 545.410,892	34	513.433,102 545.411,646	4.759
34	513.433,102 545.411,646	35	513.422,784 545.412,149	10.33
35	513.422,784 545.412,149	36	513.412,387 545.414,053	10.57
36	513.412,387 545.414,053	37	513.406,424 545.416,922	6.617
37	513.406,424 545.416,922	38	513.402,393 545.423,483	7.7
38	513.402,393 545.423,483	39	513.396,344 545.430,045	8.925
39	513.396,344 545.430,045	40	513.393,823 545.431,56	2.941
40	513.393,823 545.431,56	41	513.391,805 545.431,057	2.08
41	513.391,805 545.431,057	42	513.389,281 545.429,041	3.23
42	513.389,281 545.429,041	43	513.377,415 545.413,664	19.423
43	513.377,415 545.413,664	44	513.356,462 545.388,708	32.586
44	513.356,462 545.388,708	45	513.355,217 545.376,964	11.81
45	513.355,217 545.376,964	46	513.354,43 545.369,54	7.466
46	513.354,43 545.369,54	47	513.350,892 545.360,462	9.743
47	513.350,892 545.360,462	48	513.345,845 545.356,43	6.46
48	513.345,845 545.356,43	49	513.342,698 545.356,083	3.166
49	513.342,698 545.356,083	50	513.335,031 545.204,968	151.309
50	513.335,031 545.204,968	51	513.364,355 545.180,302	38.319
51	513.364,355 545.180,302	1	513.379,45 545.195,071	21.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

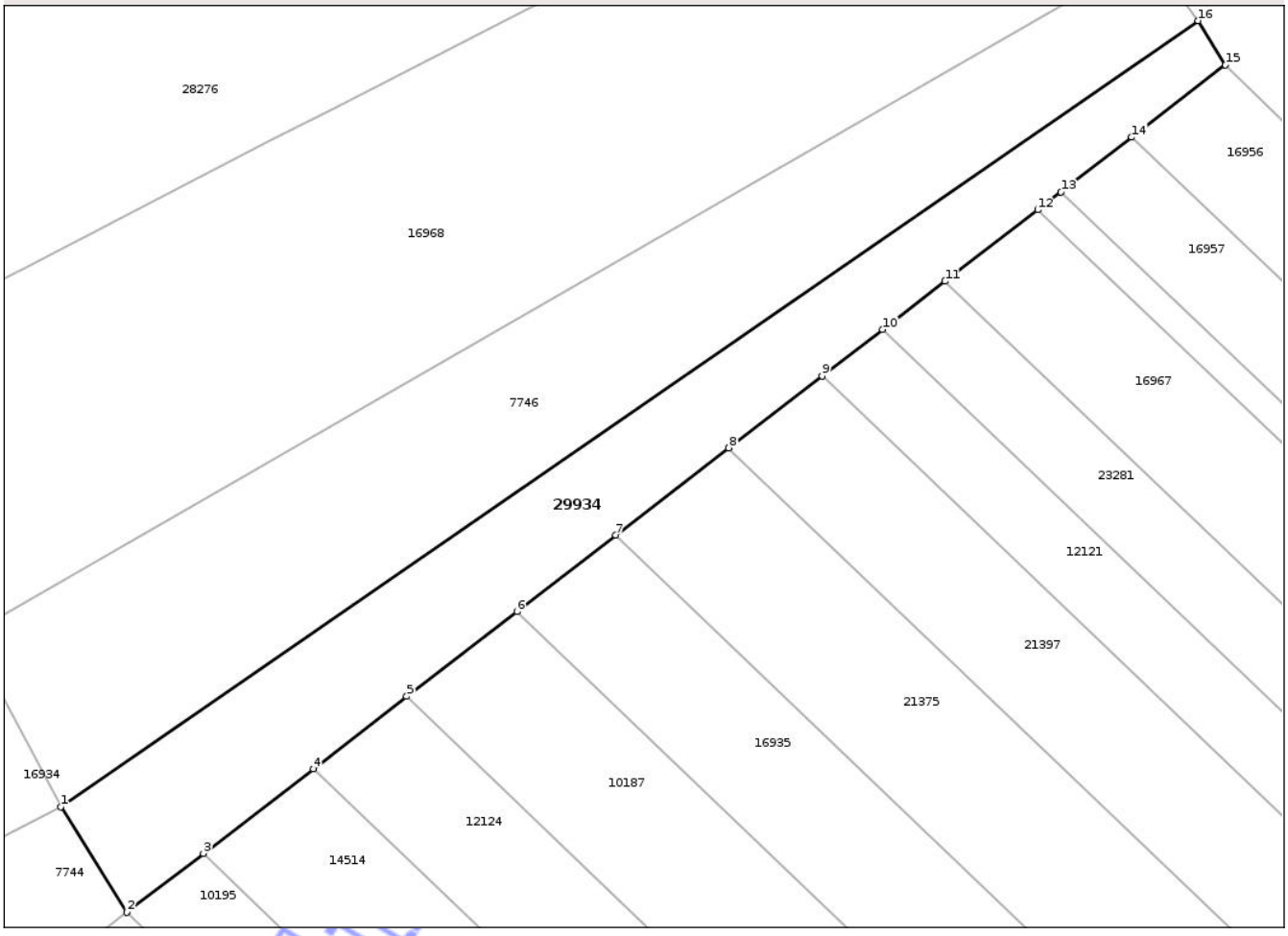
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	45	906/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.036,162 545.271,798	2	514.042,453 545.261,766	11.841
2	514.042,453 545.261,766	3	514.049,717 545.267,363	9.17
3	514.049,717 545.267,363	4	514.060,163 545.275,41	13.186
4	514.060,163 545.275,41	5	514.069,047 545.282,255	11.215
5	514.069,047 545.282,255	6	514.079,516 545.290,321	13.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.079,516 545.290,321	7	514.088,92 545.297,566	11.871
7	514.088,92 545.297,566	8	514.099,662 545.305,841	13.56
8	514.099,662 545.305,841	9	514.108,519 545.312,665	11.181
9	514.108,519 545.312,665	10	514.114,267 545.317,093	7.256
10	514.114,267 545.317,093	11	514.120,195 545.321,661	7.484
11	514.120,195 545.321,661	12	514.129,007 545.328,45	11.124
12	514.129,007 545.328,45	13	514.131,224 545.330,157	2.798
13	514.131,224 545.330,157	14	514.137,949 545.335,339	8.49
14	514.137,949 545.335,339	15	514.146,86 545.342,204	11.249
15	514.146,86 545.342,204	16	514.144,27 545.346,399	4.93
16	514.144,27 545.346,399	1	514.036,162 545.271,798	131.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

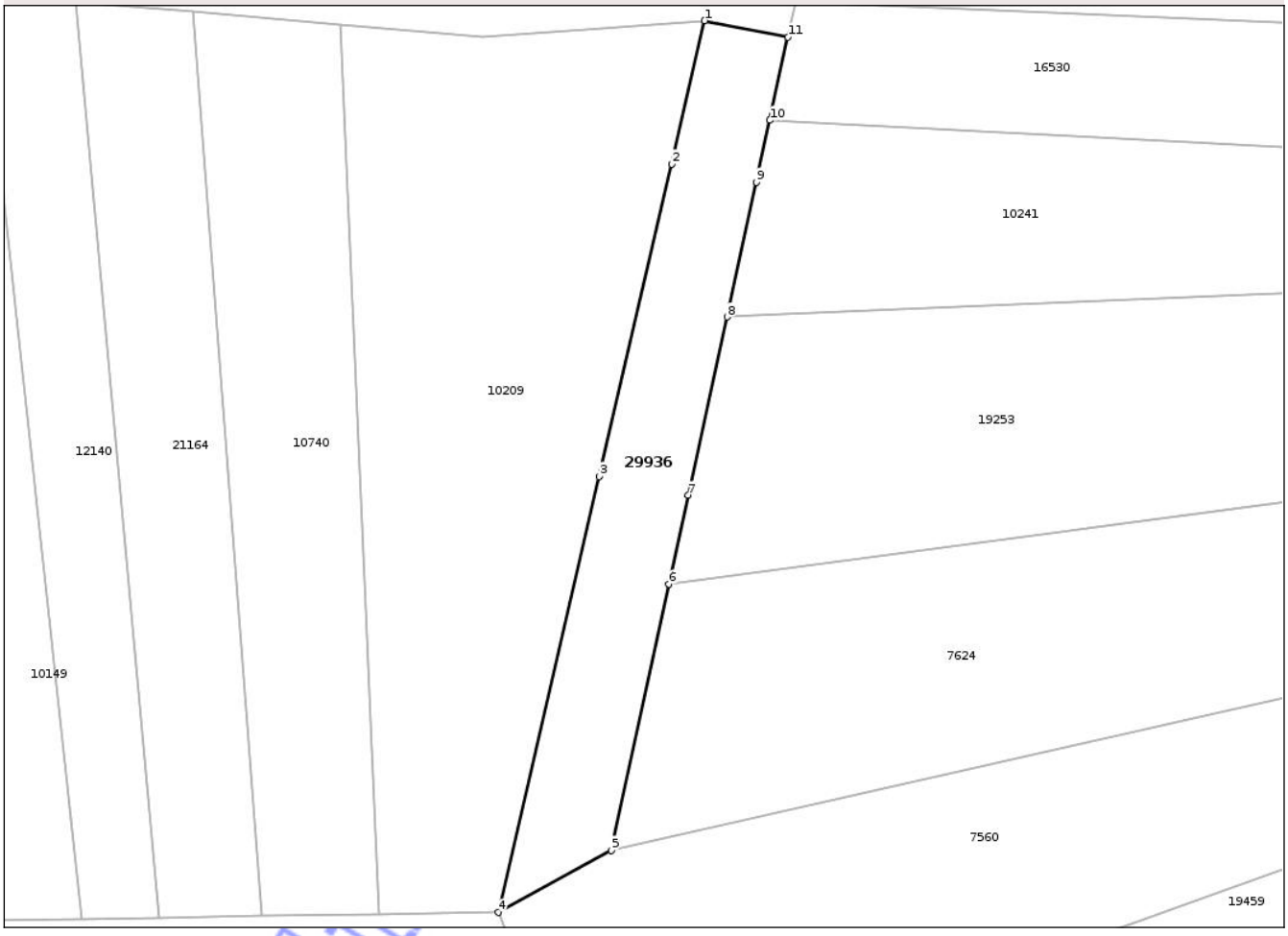
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	45	918	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.947,614 545.902,184	2	513.941,717 545.876,756	26.103
2	513.941,717 545.876,756	3	513.928,854 545.821,29	56.938
3	513.928,854 545.821,29	4	513.910,913 545.743,925	79.418
4	513.910,913 545.743,925	5	513.930,987 545.754,936	22.896
5	513.930,987 545.754,936	6	513.941,276 545.802,194	48.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.941,276 545.802,194	7	513.944,706 545.817,946	16.121
7	513.944,706 545.817,946	8	513.951,597 545.849,596	32.391
8	513.951,597 545.849,596	9	513.956,807 545.873,525	24.49
9	513.956,807 545.873,525	10	513.959,196 545.884,501	11.233
10	513.959,196 545.884,501	11	513.962,412 545.899,27	15.115
11	513.962,412 545.899,27	1	513.947,614 545.902,184	15.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.192	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

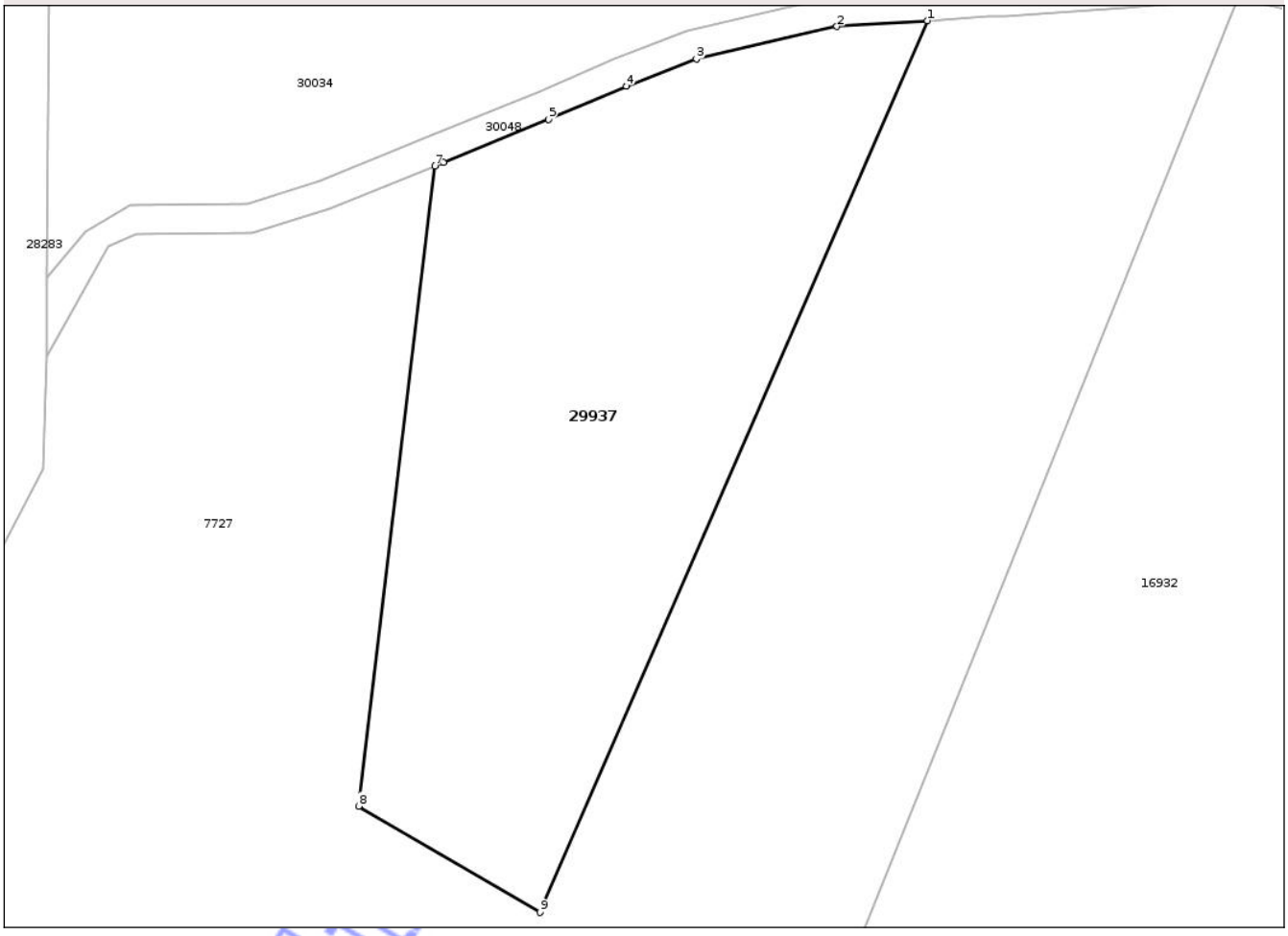
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.192	45	906/93/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.698,856 546.760,529	2	512.692,742 546.760,135	6.127
2	512.692,742 546.760,135	3	512.683,251 546.757,945	9.74
3	512.683,251 546.757,945	4	512.678,524 546.756,127	5.065
4	512.678,524 546.756,127	5	512.673,275 546.753,877	5.711
5	512.673,275 546.753,877	6	512.666,18 546.750,966	7.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.666,18 546.750,966	7	512.665,615 546.750,734	0.611
7	512.665,615 546.750,734	8	512.660,457 546.707,566	43.475
8	512.660,457 546.707,566	9	512.672,69 546.700,415	14.17
9	512.672,69 546.700,415	1	512.698,856 546.760,529	65.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.069	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

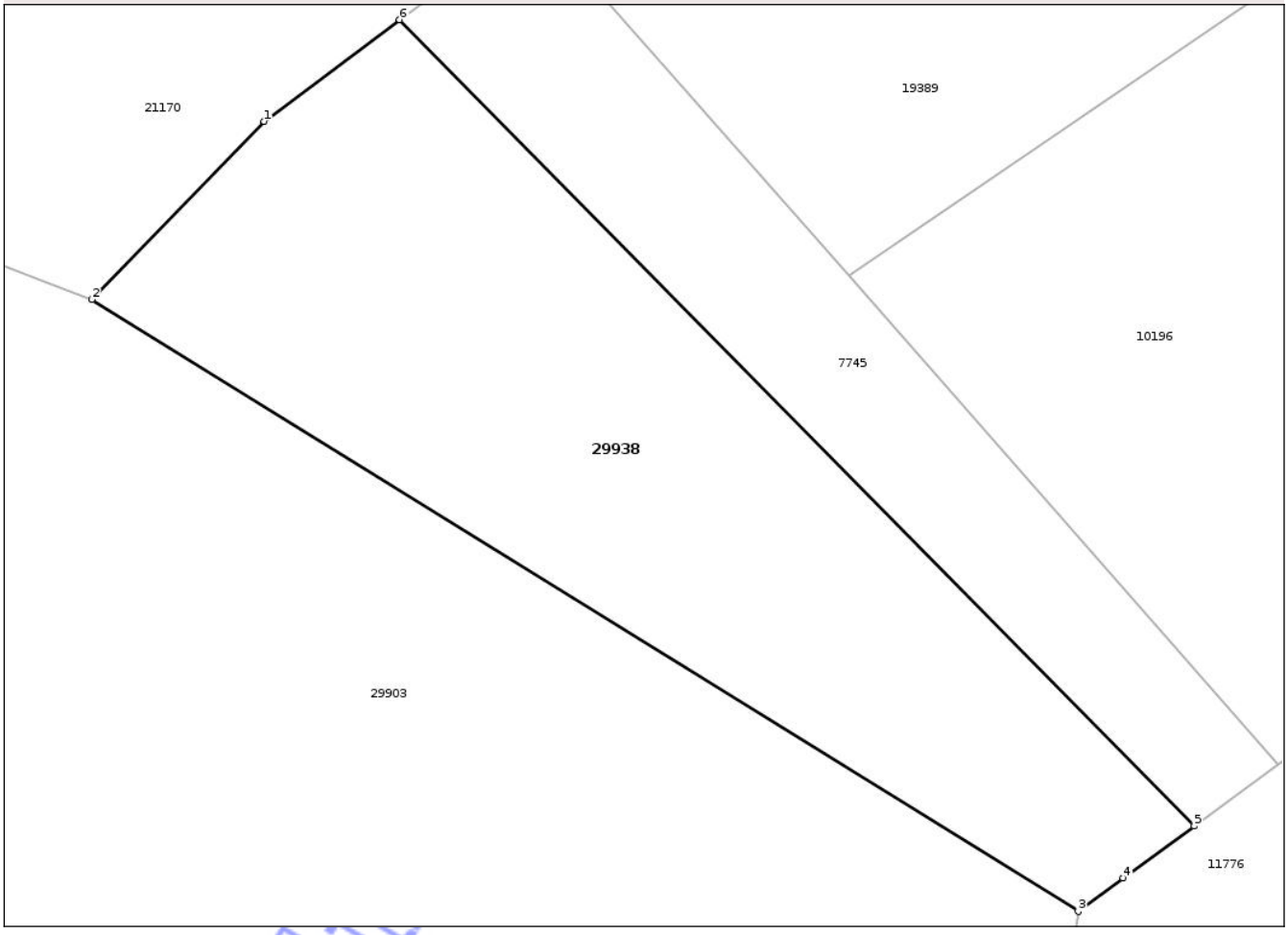
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.069	45	906/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.389,18 544.922,723	2	514.375,235 544.908,307	20.057
2	514.375,235 544.908,307	3	514.455,068 544.858,846	93.913
3	514.455,068 544.858,846	4	514.458,719 544.861,522	4.527
4	514.458,719 544.861,522	5	514.464,471 544.865,739	7.132
5	514.464,471 544.865,739	6	514.400,143 544.930,927	91.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.400,143 544.930,927	1	514.389,18 544.922,723	13.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.085	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

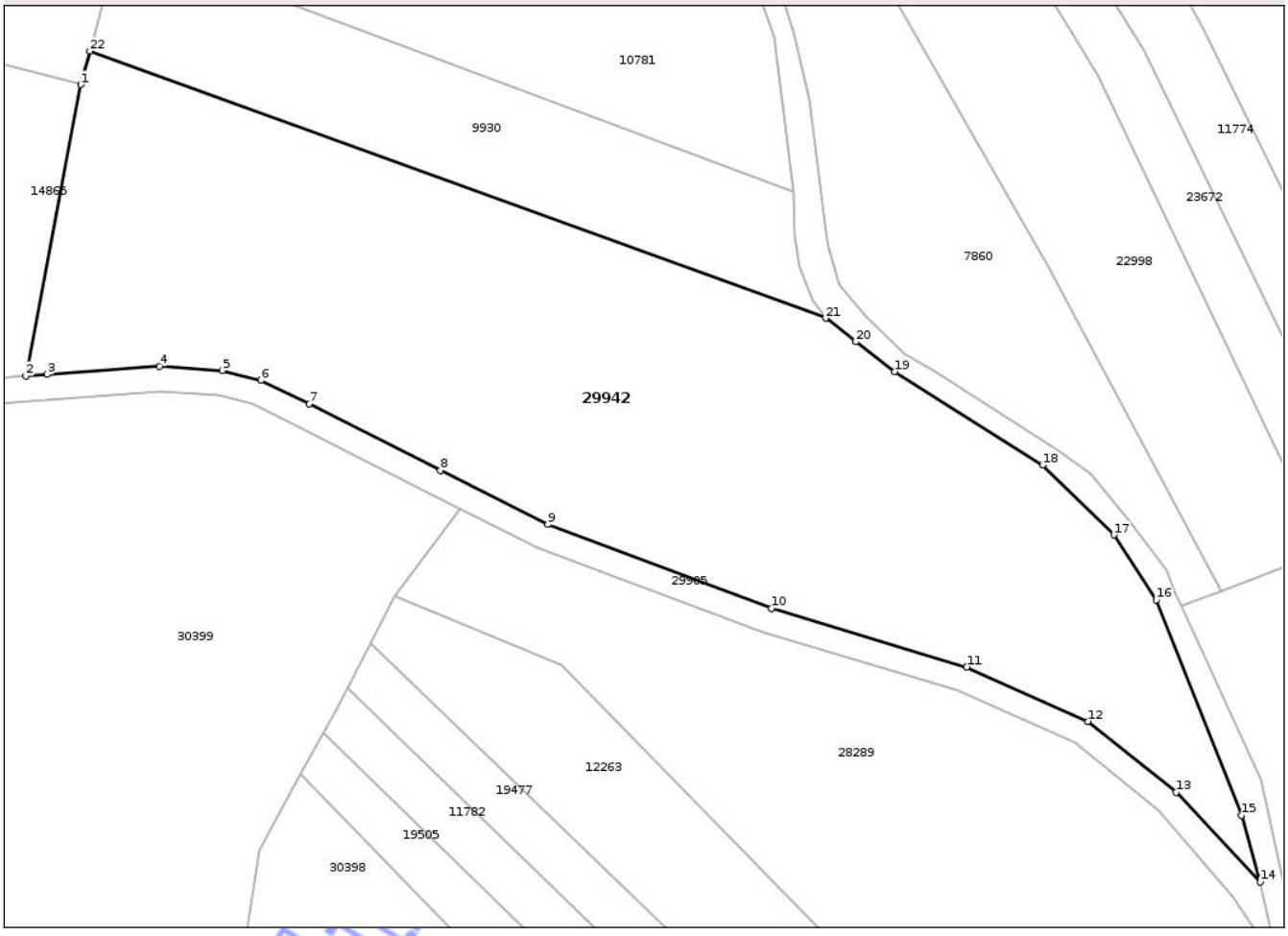
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.085	45	938,940,950, 951/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.712,377 544.575,619	2	514.703,64 544.529,238	47.197
3	514.707,008 544.529,483	4	514.724,968 544.530,79	18.007
5	514.734,933 544.530,115	6	514.741,099 544.528,547	6.362
7	514.748,753 544.524,802	8	514.769,698 544.514,227	23.463
9	514.786,798 544.505,618	10	514.822,432 544.492,223	38.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.703,64 544.529,238	3	514.707,008 544.529,483	3.377
4	514.724,968 544.530,79	5	514.734,933 544.530,115	9.988
6	514.741,099 544.528,547	7	514.748,753 544.524,802	8.521
8	514.769,698 544.514,227	9	514.786,798 544.505,618	19.145
10	514.822,432 544.492,223	11	514.853,581 544.482,919	32.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.853,581 544.482,919	12	514.872,879 544.474,26	21.152
13	514.886,966 544.462,982	14	514.900,358 544.448,719	19.565
15	514.897,371 544.459,291	16	514.883,794 544.493,575	36.874
17	514.877,051 544.503,971	18	514.865,668 544.515,059	15.891
19	514.842,071 544.529,921	20	514.835,927 544.534,69	7.778
21	514.831,078 544.538,447	22	514.713,826 544.580,943	124.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.872,879 544.474,26	13	514.886,966 544.462,982	18.045
14	514.900,358 544.448,719	15	514.897,371 544.459,291	10.986
16	514.883,794 544.493,575	17	514.877,051 544.503,971	12.391
18	514.865,668 544.515,059	19	514.842,071 544.529,921	27.887
20	514.835,927 544.534,69	21	514.831,078 544.538,447	6.134
22	514.713,826 544.580,943	1	514.712,377 544.575,619	5.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.283	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.283	45	938,940,950, 951	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.433,206 544.503,554	2	514.443,172 544.497,091	11.878
3	514.452,422 544.501,69	4	514.461,239 544.511,435	13.142
5	514.471,152 544.523,098	6	514.479,482 544.530,559	11.183
7	514.488,583 544.534,397	8	514.512,414 544.540,151	24.516
9	514.531,179 544.544,371	10	514.541,615 544.543,807	10.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.443,172 544.497,091	3	514.452,422 544.501,69	10.33
4	514.461,239 544.511,435	5	514.471,152 544.523,098	15.307
6	514.479,482 544.530,559	7	514.488,583 544.534,397	9.877
8	514.512,414 544.540,151	9	514.531,179 544.544,371	19.234
10	514.541,615 544.543,807	11	514.573,74 544.531,062	34.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.573,74 544.531,062	12	514.594,538 544.529,456	20.86
13	514.594,491 544.530,208	14	514.594,045 544.569,156	38.951
15	514.497,917 544.610,184	16	514.509,049 544.628,809	21.698
17	514.513,392 544.636,075	18	514.524,418 544.651,832	19.232
19	514.506,748 544.673,86	20	514.449,197 544.577,33	112.384
21	514.469,674 544.558,243	22	514.465,092 544.551,575	8.091
23	514.461,642 544.546,555	1	514.433,206 544.503,554	51.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.594,538 544.529,456	13	514.594,491 544.530,208	0.753
14	514.594,045 544.569,156	15	514.497,917 544.610,184	104.517
16	514.509,049 544.628,809	17	514.513,392 544.636,075	8.465
18	514.524,418 544.651,832	19	514.506,748 544.673,86	28.239
20	514.449,197 544.577,33	21	514.469,674 544.558,243	27.993
22	514.465,092 544.551,575	23	514.461,642 544.546,555	6.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.035	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.035	41	895	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.901,553 546.823,743	2	513.894,326 546.822,967	7.269
4	513.891,969 546.814,786	5	513.889,282 546.806,898	8.333
7	513.873,526 546.782,13	8	513.862,294 546.768,263	17.845
10	513.809,63 546.739,244	11	513.807,937 546.738,311	1.933
13	513.783,532 546.710,855	14	513.767,446 546.698,375	20.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.894,326 546.822,967	3	513.894,124 546.822,266	0.73
5	513.889,282 546.806,898	6	513.885,868 546.800,434	7.31
8	513.862,294 546.768,263	9	513.835,116 546.753,287	31.031
11	513.807,937 546.738,311	12	513.805,559 546.735,163	3.945
14	513.767,446 546.698,375	15	513.752,547 546.688,379	17.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.894,124 546.822,266	4	513.891,969 546.814,786	7.784
6	513.885,868 546.800,434	7	513.873,526 546.782,13	22.076
9	513.835,116 546.753,287	10	513.809,63 546.739,244	29.099
12	513.805,559 546.735,163	13	513.783,532 546.710,855	32.803
15	513.752,547 546.688,379	16	513.745,537 546.683,676	8.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	513.745,537 546.683,676	17	513.730,561 546.672,306	18.803
17	513.730,561 546.672,306	18	513.710,038 546.657,052	25.571
18	513.710,038 546.657,052	19	513.696,31 546.646,375	17.391
19	513.696,31 546.646,375	20	513.667,884 546.626,962	34.422
20	513.667,884 546.626,962	21	513.661,644 546.620,306	9.124
21	513.661,644 546.620,306	22	513.657,9 546.615,036	6.465
22	513.657,9 546.615,036	23	513.639,873 546.586,055	34.13
23	513.639,873 546.586,055	24	513.629,649 546.578,259	12.857
24	513.629,649 546.578,259	25	513.600,908 546.561,511	33.265
25	513.600,908 546.561,511	26	513.574,561 546.529,063	41.798
26	513.574,561 546.529,063	27	513.557,921 546.521,991	18.08
27	513.557,921 546.521,991	28	513.546,359 546.524,856	11.912
28	513.546,359 546.524,856	29	513.542,252 546.525,874	4.231
29	513.542,252 546.525,874	30	513.540,355 546.525,352	1.968
30	513.540,355 546.525,352	31	513.536,588 546.524,315	3.907
31	513.536,588 546.524,315	32	513.533,315 546.521,604	4.25
32	513.533,315 546.521,604	33	513.530,304 546.518,593	4.258
33	513.530,304 546.518,593	34	513.525,035 546.514,453	6.701
34	513.525,035 546.514,453	35	513.519,012 546.507,301	9.35
35	513.519,012 546.507,301	36	513.516,488 546.505,137	3.325
36	513.516,488 546.505,137	37	513.508,473 546.498,268	10.556
37	513.508,473 546.498,268	38	513.503,957 546.493,375	6.659
38	513.503,957 546.493,375	39	513.500,569 546.488,105	6.265
39	513.500,569 546.488,105	40	513.498,311 546.486,599	2.714
40	513.498,311 546.486,599	41	513.494,495 546.484,453	4.378
41	513.494,495 546.484,453	42	513.486,266 546.479,824	9.442
42	513.486,266 546.479,824	43	513.477,609 546.475,684	9.596
43	513.477,609 546.475,684	44	513.469,705 546.468,156	10.915
44	513.469,705 546.468,156	45	513.462,164 546.463,493	8.866
45	513.462,164 546.463,493	46	513.453,143 546.456,112	11.656
46	513.453,143 546.456,112	47	513.442,981 546.450,089	11.813
47	513.442,981 546.450,089	48	513.435,453 546.448,96	7.612
48	513.435,453 546.448,96	49	513.425,706 546.448,551	9.756
49	513.425,706 546.448,551	50	513.413,246 546.451,218	12.742
50	513.413,246 546.451,218	51	513.408,352 546.452,348	5.023
51	513.408,352 546.452,348	52	513.395,931 546.456,112	12.979
52	513.395,931 546.456,112	53	513.388,401 546.459,537	8.272
53	513.388,401 546.459,537	54	513.387,657 546.459,876	0.818
54	513.387,657 546.459,876	55	513.379,37 546.461,381	8.423
55	513.379,37 546.461,381	56	513.369,616 546.461,664	9.758
56	513.369,616 546.461,664	57	513.366,196 546.460,628	3.573
57	513.366,196 546.460,628	58	513.362,809 546.459,499	3.57
58	513.362,809 546.459,499	59	513.354,152 546.458,746	8.69
59	513.354,152 546.458,746	60	513.342,97 546.459,019	11.185
60	513.342,97 546.459,019	61	513.338,72 546.459,123	4.251
61	513.338,72 546.459,123	62	513.334,956 546.459,875	3.838
62	513.334,956 546.459,875	63	513.322,158 546.462,51	13.066
63	513.322,158 546.462,51	64	513.306,053 546.465,952	16.469
64	513.306,053 546.465,952	65	513.300,327 546.467,78	6.011
65	513.300,327 546.467,78	66	513.289,029 546.472,537	12.259
66	513.289,029 546.472,537	67	513.286,024 546.473,802	3.26
67	513.286,024 546.473,802	68	513.280,776 546.476,478	5.891
68	513.280,776 546.476,478	69	513.266,828 546.483,588	15.656
69	513.266,828 546.483,588	70	513.260,053 546.487,352	7.75
70	513.260,053 546.487,352	71	513.256,231 546.489,051	4.183
71	513.256,231 546.489,051	72	513.249,891 546.491,869	6.938
72	513.249,891 546.491,869	73	513.234,725 546.498,734	16.647
73	513.234,725 546.498,734	74	513.224,296 546.501,279	10.735
74	513.224,296 546.501,279	75	513.213,579 546.502,931	10.844
75	513.213,579 546.502,931	76	513.203,97 546.505,796	10.027
76	513.203,97 546.505,796	77	513.185,903 546.510,312	18.623
77	513.185,903 546.510,312	78	513.182,036 546.512,891	4.648
78	513.182,036 546.512,891	79	513.175,741 546.517,087	7.565
79	513.175,741 546.517,087	80	513.167,084 546.524,992	11.723
80	513.167,084 546.524,992	81	513.154,238 546.538,032	18.305
81	513.154,238 546.538,032	82	513.148,264 546.544,564	8.852
82	513.148,264 546.544,564	83	513.142,618 546.552,468	9.713
83	513.142,618 546.552,468	84	513.139,983 546.556,985	5.229
84	513.139,983 546.556,985	85	513.135,383 546.563,885	8.293
85	513.135,383 546.563,885	86	513.132,456 546.568,277	5.278
86	513.132,456 546.568,277	87	513.128,163 546.573,729	6.939
87	513.128,163 546.573,729	88	513.120,89 546.582,969	11.759
88	513.120,89 546.582,969	89	513.118,529 546.585,968	3.817
89	513.118,529 546.585,968	90	513.113,542 546.591,577	7.505
90	513.113,542 546.591,577	91	513.112,507 546.592,743	1.559
91	513.112,507 546.592,743	92	513.105,994 546.599,256	9.211
92	513.105,994 546.599,256	93	513.105,355 546.599,894	0.903
93	513.105,355 546.599,894	94	513.098,204 546.605,54	9.111
94	513.098,204 546.605,54	95	513.098,08 546.605,613	0.144
95	513.098,08 546.605,613	96	513.091,805 546.609,304	7.28
96	513.091,805 546.609,304	97	513.085,03 546.611,186	7.032
97	513.085,03 546.611,186	98	513.075,62 546.610,433	9.44
98	513.075,62 546.610,433	99	513.068,288 546.607,613	7.856
99	513.068,288 546.607,613	100	513.065,834 546.606,669	2.629
100	513.065,834 546.606,669	101	513.055,295 546.608,551	10.706
101	513.055,295 546.608,551	102	513.048,896 546.612,315	7.424
102	513.048,896 546.612,315	103	513.045,132 546.616,455	5.595
103	513.045,132 546.616,455	104	513.042,786 546.620,678	4.831
104	513.042,786 546.620,678	105	513.041,368 546.623,231	2.92
105	513.041,368 546.623,231	106	513.039,486 546.624,736	2.41
106	513.039,486 546.624,736	107	513.035,346 546.626,242	4.405
107	513.035,346 546.626,242	108	513.028,194 546.627,747	7.309
108	513.028,194 546.627,747	109	513.022,925 546.626,242	5.48
109	513.022,925 546.626,242	110	513.013,369 546.628,719	9.872
110	513.013,369 546.628,719	111	513.012,762 546.628,876	0.627
111	513.012,762 546.628,876	112	513.009,375 546.630,758	3.875
112	513.009,375 546.630,758	113	513.003,729 546.637,157	8.534
113	513.003,729 546.637,157	114	512.999,965 546.643,556	7.424
114	512.999,965 546.643,556	115	512.996,954 546.650,331	7.414

Vizualizare Încercări

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	512.996,954 546.650,331	116	512.996,012 546.651,881	1.814
116	512.996,012 546.651,881	117	512.990,555 546.660,87	10.516
117	512.990,555 546.660,87	118	512.984,533 546.666,14	8.002
118	512.984,533 546.666,14	119	512.980,016 546.668,398	5.05
119	512.980,016 546.668,398	120	512.975,013 546.669,85	5.209
120	512.975,013 546.669,85	121	512.968,348 546.671,785	6.94
121	512.968,348 546.671,785	122	512.957,432 546.673,291	11.019
122	512.957,432 546.673,291	123	512.947,792 546.675,886	9.983
123	512.947,792 546.675,886	124	512.947,646 546.675,926	0.151
124	512.947,646 546.675,926	125	512.942,407 546.679,137	6.145
125	512.942,407 546.679,137	126	512.935,978 546.683,077	7.54
126	512.935,978 546.683,077	127	512.931,461 546.686,088	5.429
127	512.931,461 546.686,088	128	512.924,31 546.690,229	8.263
128	512.924,31 546.690,229	129	512.918,664 546.695,498	7.723
129	512.918,664 546.695,498	130	512.918,088 546.696,017	0.775
130	512.918,088 546.696,017	131	512.914,9 546.698,886	4.289
131	512.914,9 546.698,886	132	512.911,695 546.701,449	4.104
132	512.911,695 546.701,449	133	512.909,254 546.703,403	3.127
133	512.909,254 546.703,403	134	512.901,726 546.709,048	9.409
134	512.901,726 546.709,048	135	512.894,951 546.714,318	8.583
135	512.894,951 546.714,318	136	512.890,434 546.716,2	4.893
136	512.890,434 546.716,2	137	512.885,388 546.716,56	5.059
137	512.885,388 546.716,56	138	512.885,165 546.716,576	0.224
138	512.885,165 546.716,576	139	512.880,365 546.718,576	5.2
139	512.880,365 546.718,576	140	512.875,661 546.718,388	4.708
140	512.875,661 546.718,388	141	512.869,45 546.717,259	6.313
141	512.869,45 546.717,259	142	512.863,992 546.717,823	5.487
142	512.863,992 546.717,823	143	512.861,922 546.719,093	2.429
143	512.861,922 546.719,093	144	512.861,169 546.721,446	2.471
144	512.861,169 546.721,446	145	512.863,428 546.726,857	5.864
145	512.863,428 546.726,857	146	512.859,852 546.735,137	9.019
146	512.859,852 546.735,137	147	512.857,862 546.737,625	3.186
147	512.857,862 546.737,625	148	512.853,83 546.742,665	6.454
148	512.853,83 546.742,665	149	512.848,937 546.746,805	6.409
149	512.848,937 546.746,805	150	512.841,785 546.752,075	8.884
150	512.841,785 546.752,075	151	512.831,622 546.759,979	12.875
151	512.831,622 546.759,979	152	512.825,657 546.762,398	6.437
152	512.825,657 546.762,398	153	512.817,696 546.765,625	8.59
153	512.817,696 546.765,625	154	512.804,522 546.770,142	13.927
154	512.804,522 546.770,142	155	512.796,618 546.769,766	7.913
155	512.796,618 546.769,766	156	512.786,079 546.766,378	11.07
156	512.786,079 546.766,378	157	512.781,667 546.766,378	4.412
157	512.781,667 546.766,378	158	512.775,163 546.766,378	6.504
158	512.775,163 546.766,378	159	512.768,012 546.766,378	7.151
159	512.768,012 546.766,378	160	512.756,908 546.765,249	11.161
160	512.756,908 546.765,249	161	512.749,757 546.766,002	7.191
161	512.749,757 546.766,002	162	512.742,982 546.765,061	6.84
162	512.742,982 546.765,061	163	512.734,68 546.763,706	8.412
163	512.734,68 546.763,706	164	512.727,738 546.762,238	7.096
164	512.727,738 546.762,238	165	512.720,622 546.764,062	7.346
165	512.720,622 546.764,062	166	512.720,398 546.764,12	0.231
166	512.720,398 546.764,12	167	512.712,117 546.763,367	8.315
167	512.712,117 546.763,367	168	512.704,119 546.762,873	8.013
168	512.704,119 546.762,873	169	512.700,11 546.762,614	4.017
169	512.700,11 546.762,614	170	512.692,451 546.762,12	7.675
170	512.692,451 546.762,12	171	512.682,664 546.759,862	10.044
171	512.682,664 546.759,862	172	512.677,771 546.757,98	5.242
172	512.677,771 546.757,98	173	512.672,502 546.755,721	5.733
173	512.672,502 546.755,721	174	512.665,421 546.752,816	7.654
174	512.665,421 546.752,816	175	512.657,822 546.749,699	8.213
175	512.657,822 546.749,699	176	512.652,929 546.748,193	5.12
176	512.652,929 546.748,193	177	512.645,045 546.748,094	7.885
177	512.645,045 546.748,094	178	512.641,987 546.746,311	3.54
178	512.641,987 546.746,311	179	512.639,441 546.743,212	4.011
179	512.639,441 546.743,212	180	512.639,403 546.737,891	5.321
180	512.639,403 546.737,891	181	512.643,534 546.745,361	8.536
181	512.643,534 546.745,361	182	512.645,432 546.746,099	2.036
182	512.645,432 546.746,099	183	512.653,242 546.746,197	7.811
183	512.653,242 546.746,197	184	512.658,497 546.747,814	5.498
184	512.658,497 546.747,814	185	512.665,615 546.750,734	7.694
185	512.665,615 546.750,734	186	512.666,18 546.750,966	0.611
186	512.666,18 546.750,966	187	512.673,275 546.753,877	7.669
187	512.673,275 546.753,877	188	512.678,524 546.756,127	5.711
188	512.678,524 546.756,127	189	512.683,251 546.757,945	5.065
189	512.683,251 546.757,945	190	512.692,742 546.760,135	9.74
190	512.692,742 546.760,135	191	512.698,856 546.760,529	6.127
191	512.698,856 546.760,529	192	512.702,921 546.760,791	4.073
192	512.702,921 546.760,791	193	512.704,093 546.760,867	1.174
193	512.704,093 546.760,867	194	512.712,269 546.761,372	8.192
194	512.712,269 546.761,372	195	512.719,823 546.762,059	7.585
195	512.719,823 546.762,059	196	512.727,694 546.760,184	8.091
196	512.727,694 546.760,184	197	512.735,048 546.761,74	7.517
197	512.735,048 546.761,74	198	512.743,28 546.763,083	8.341
198	512.743,28 546.763,083	199	512.749,79 546.763,987	6.572
199	512.749,79 546.763,987	200	512.756,905 546.763,238	7.154
200	512.756,905 546.763,238	201	512.768,113 546.764,378	11.266
201	512.768,113 546.764,378	202	512.775,163 546.764,378	7.05
202	512.775,163 546.764,378	203	512.780,87 546.764,378	5.707
203	512.780,87 546.764,378	204	512.786,392 546.764,378	5.522
204	512.786,392 546.764,378	205	512.796,978 546.767,78	11.119
205	512.796,978 546.767,78	206	512.804,235 546.768,126	7.265
206	512.804,235 546.768,126	207	512.816,995 546.763,751	13.489
207	512.816,995 546.763,751	208	512.824,916 546.760,54	8.547
208	512.824,916 546.760,54	209	512.830,614 546.758,23	6.148
209	512.830,614 546.758,23	210	512.840,578 546.750,48	12.623
210	512.840,578 546.750,48	211	512.847,696 546.745,235	8.842
211	512.847,696 546.745,235	212	512.852,389 546.741,264	6.148
212	512.852,389 546.741,264	213	512.857,01 546.735,488	7.397
213	512.857,01 546.735,488	214	512.858,122 546.734,098	1.78

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	512.858,122 546.734,098	215	512.861,255 546.726,843	7.903
217	512.860,244 546.717,777	218	512.863,334 546.715,881	3.625
220	512.875,88 546.716,395	221	512.880,004 546.716,56	4.127
223	512.889,966 546.714,228	224	512.893,934 546.712,575	4.299
226	512.908,029 546.701,821	227	512.910,921 546.699,507	3.704
229	512.917,298 546.694,037	230	512.923,154 546.688,659	7.951
232	512.934,9 546.681,392	233	512.941,655 546.677,252	7.923
235	512.957,034 546.671,327	236	512.967,93 546.669,824	10.999
238	512.979,284 546.666,528	239	512.983,409 546.664,465	4.612
241	512.995,085 546.649,555	242	512.995,178 546.649,402	0.179
244	513.002,102 546.635,978	245	513.008,103 546.629,177	9.07
247	513.012,621 546.626,847	248	513.022,95 546.624,169	10.671
250	513.034,795 546.624,314	251	513.038,494 546.622,969	3.936
253	513.041,83 546.618,281	254	513.043,496 546.615,282	3.431
256	513.047,62 546.610,745	257	513.054,59 546.606,645	8.086
259	513.067,279 546.605,082	260	513.076,068 546.608,463	9.417
262	513.091,017 546.607,447	263	513.097,072 546.603,886	7.025
265	513.104,024 546.598,397	266	513.105,187 546.597,234	1.645
268	513.111,051 546.591,37	269	513.112,714 546.589,499	2.503
271	513.120,034 546.580,823	272	513.127,308 546.571,583	11.76
274	513.134,484 546.561,629	275	513.138,286 546.555,926	6.854
277	513.146,707 546.543,303	278	513.146,92 546.543,07	0.316
280	513.165,696 546.523,55	281	513.174,505 546.515,508	11.928
283	513.185,082 546.508,456	284	513.203,442 546.503,866	18.925
286	513.213,139 546.500,976	287	513.223,906 546.499,315	10.894
289	513.249,072 546.490,044	290	513.251,486 546.488,971	2.642
292	513.259,16 546.485,561	293	513.265,888 546.481,823	7.697
295	513.280,692 546.474,275	296	513.285,181 546.471,987	5.038
298	513.299,634 546.465,902	299	513.305,538 546.464,017	6.198
301	513.321,748 546.460,553	302	513.334,558 546.457,915	13.079
304	513.342,894 546.457,02	305	513.354,214 546.456,744	11.323
307	513.369,702 546.459,6	308	513.369,884 546.459,655	0.19
310	513.385,731 546.458,193	311	513.387,751 546.457,636	2.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	512.861,255 546.726,843	216	512.859,04 546.721,537	5.75
218	512.863,334 546.715,881	219	512.869,528 546.715,24	6.227
221	512.880,004 546.716,56	222	512.884,621 546.714,636	5.002
224	512.893,934 546.712,575	225	512.900,512 546.707,459	8.333
227	512.910,921 546.699,507	228	512.913,553 546.697,287	3.443
230	512.923,154 546.688,659	231	512.930,404 546.684,389	8.414
233	512.941,655 546.677,252	234	512.947,036 546.673,991	6.292
236	512.967,93 546.669,824	237	512.974,269 546.667,984	6.601
239	512.983,409 546.664,465	240	512.989,006 546.659,568	7.437
242	512.995,178 546.649,402	243	512.998,183 546.642,64	7.4
245	513.008,103 546.629,177	246	513.012,014 546.627,004	4.474
248	513.022,95 546.624,169	249	513.028,267 546.625,688	5.53
251	513.038,494 546.622,969	252	513.039,811 546.621,915	1.687
254	513.043,496 546.615,282	255	513.047,378 546.611,011	5.772
257	513.054,59 546.606,645	258	513.066,031 546.604,602	11.622
260	513.076,068 546.608,463	261	513.084,836 546.609,164	8.796
263	513.097,072 546.603,886	264	513.097,315 546.603,694	0.31
266	513.105,187 546.597,234	267	513.106,388 546.596,033	1.698
269	513.112,714 546.589,499	270	513.116,994 546.584,683	6.443
272	513.127,308 546.571,583	273	513.130,835 546.567,102	5.703
275	513.138,286 546.555,926	276	513.140,937 546.551,381	5.262
278	513.146,92 546.543,07	279	513.153,429 546.536,004	9.607
281	513.174,505 546.515,508	282	513.181,279 546.510,992	8.141
284	513.203,442 546.503,866	285	513.212,836 546.501,066	9.802
287	513.223,906 546.499,315	288	513.234,164 546.496,793	10.563
290	513.251,486 546.488,971	291	513.255,904 546.487,008	4.834
293	513.265,888 546.481,823	294	513.271,971 546.478,722	6.828
296	513.285,181 546.471,987	297	513.288,948 546.470,401	4.087
299	513.305,538 546.464,017	300	513.305,975 546.463,923	0.447
302	513.334,558 546.457,915	303	513.338,497 546.457,128	4.017
305	513.354,214 546.456,744	306	513.363,217 546.457,527	9.037
308	513.369,884 546.459,655	309	513.379,161 546.459,386	9.281
311	513.387,751 546.457,636	312	513.388,495 546.457,297	0.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	512.859,04 546.721,537	217	512.860,244 546.717,777	3.948
219	512.869,528 546.715,24	220	512.875,88 546.716,395	6.456
222	512.884,621 546.714,636	223	512.889,966 546.714,228	5.361
225	512.900,512 546.707,459	226	512.908,029 546.701,821	9.396
228	512.913,553 546.697,287	229	512.917,298 546.694,037	4.959
231	512.930,404 546.684,389	232	512.934,9 546.681,392	5.403
234	512.947,036 546.673,991	235	512.957,034 546.671,327	10.347
237	512.974,269 546.667,984	238	512.979,284 546.666,528	5.222
240	512.989,006 546.659,568	241	512.995,085 546.649,555	11.714
243	512.998,183 546.642,64	244	513.002,102 546.635,978	7.729
246	513.012,014 546.627,004	247	513.012,621 546.626,847	0.627
249	513.028,267 546.625,688	250	513.034,795 546.624,314	6.671
252	513.039,811 546.621,915	253	513.041,83 546.618,281	4.157
255	513.047,378 546.611,011	256	513.047,62 546.610,745	0.36
258	513.066,031 546.604,602	259	513.067,279 546.605,082	1.337
261	513.084,836 546.609,164	262	513.091,017 546.607,447	6.415
264	513.097,315 546.603,694	265	513.104,024 546.598,397	8.548
267	513.106,388 546.596,033	268	513.111,051 546.591,37	6.594
270	513.116,994 546.584,683	271	513.120,034 546.580,823	4.913
273	513.130,835 546.567,102	274	513.134,484 546.561,629	6.578
276	513.140,937 546.551,381	277	513.146,707 546.543,303	9.927
279	513.153,429 546.536,004	280	513.165,696 546.523,55	17.481
282	513.181,279 546.510,992	283	513.185,082 546.508,456	4.571
285	513.212,836 546.501,066	286	513.213,139 546.500,976	0.316
288	513.234,164 546.496,793	289	513.249,072 546.490,044	16.365
291	513.255,904 546.487,008	292	513.259,16 546.485,561	3.563
294	513.271,971 546.478,722	295	513.280,692 546.474,275	9.789
297	513.288,948 546.470,401	298	513.299,634 546.465,902	11.594
300	513.305,975 546.463,923	301	513.321,748 546.460,553	16.129
303	513.338,497 546.457,128	304	513.342,894 546.457,02	4.398
306	513.363,217 546.457,527	307	513.369,702 546.459,6	6.808
309	513.379,161 546.459,386	310	513.385,731 546.458,193	6.677
312	513.388,495 546.457,297	313	513.395,224 546.454,236	7.393

Verificat de Primăria Orașului Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	513.395,224 546.454,236	314	513.407,837 546.450,414	13.179
316	513.412,811 546.449,266	317	513.424,11 546.446,847	11.555
319	513.435,644 546.446,966	320	513.443,664 546.448,169	8.11
322	513.462,394 546.461,098	323	513.463,328 546.461,862	1.207
325	513.478,758 546.474,017	326	513.487,189 546.478,049	9.346
328	513.499,357 546.484,893	329	513.501,271 546.486,169	2.3
331	513.505,545 546.492,146	332	513.509,864 546.496,825	6.368
334	513.520,437 546.505,888	335	513.526,432 546.513,007	9.307
337	513.534,663 546.520,124	338	513.541,767 546.522,438	7.471
340	513.570,852 546.524,349	341	513.575,887 546.526,541	5.491
343	513.602,925 546.558,946	344	513.605,045 546.560,214	2.47
346	513.642,554 546.583,714	347	513.645,381 546.588,373	5.45
349	513.653,7 546.602,083	350	513.660,924 546.613,435	13.456
352	513.669,592 546.623,962	353	513.699,272 546.645,731	36.807
355	513.751,735 546.684,211	356	513.768,887 546.696,712	21.224
358	513.801,575 546.726,764	359	513.809,58 546.735,722	12.014
361	513.864,883 546.766,57	362	513.875,341 546.780,782	17.645
364	513.898,928 546.819,961	365	513.902,934 546.821,307	4.226
367	513.912,864 546.818,887	368	513.922,154 546.818,783	9.291
370	513.933,936 546.822,229	371	513.933,947 546.822,237	0.014
373	513.938,946 546.826,328	374	513.947,675 546.830,123	9.518
376	513.966,061 546.836,931	377	513.972,297 546.839,68	6.815
379	513.979,399 546.842,952	380	514.001,251 546.867,534	32.89
382	514.022,069 546.877,849	383	514.052,731 546.912,711	46.428
385	514.080,093 546.935,708	386	514.084,154 546.940,103	5.984
388	514.096,931 546.956,198	389	514.103,578 546.974,851	19.802
391	514.112,383 546.998,289	392	514.123,914 547.028,985	32.79
394	514.130,429 547.059,628	395	514.125,879 547.075,736	16.738
397	514.123,67 547.095,009	398	514.118,786 547.096,325	5.058
400	514.125,77 547.058,738	401	514.125,354 547.044,247	14.497
403	514.112,9 547.014,883	404	514.098,453 546.975,052	42.37
406	514.091,242 546.953,931	407	514.085,41 546.947,027	9.038
409	514.076,832 546.937,755	410	514.069,289 546.931,449	9.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	513.407,837 546.450,414	315	513.410,324 546.449,84	2.552
317	513.424,11 546.446,847	318	513.425,79 546.446,553	1.706
320	513.443,664 546.448,169	321	513.454,293 546.454,468	12.355
323	513.463,328 546.461,862	324	513.470,933 546.466,564	8.941
326	513.487,189 546.478,049	327	513.494,827 546.482,345	8.763
329	513.501,271 546.486,169	330	513.502,026 546.486,672	0.907
332	513.509,864 546.496,825	333	513.517,116 546.503,041	9.551
335	513.526,432 546.513,007	336	513.531,634 546.517,094	6.615
338	513.541,767 546.522,438	339	513.558,343 546.518,904	16.949
341	513.575,887 546.526,541	342	513.588,271 546.543,053	20.64
344	513.605,045 546.560,214	345	513.632,234 546.576,49	31.688
347	513.645,381 546.588,373	348	513.647,918 546.592,554	4.891
350	513.660,924 546.613,435	351	513.664,019 546.617,194	4.869
353	513.699,272 546.645,731	354	513.734,319 546.671,437	43.464
356	513.768,887 546.696,712	357	513.785,612 546.708,901	20.695
359	513.809,58 546.735,722	360	513.838,349 546.751,769	32.942
362	513.875,341 546.780,782	363	513.889,256 546.799,694	23.48
365	513.902,934 546.821,307	366	513.907,872 546.819,649	5.209
368	513.922,154 546.818,783	369	513.927,042 546.819,407	4.928
371	513.933,947 546.822,237	372	513.933,995 546.822,271	0.059
374	513.947,675 546.830,123	375	513.957,186 546.832,897	9.907
377	513.972,297 546.839,68	378	513.978,533 546.842,43	6.815
380	514.001,251 546.867,534	381	514.018,866 546.874,207	18.837
383	514.052,731 546.912,711	384	514.063,747 546.921,969	14.39
386	514.084,154 546.940,103	387	514.095,617 546.952,508	16.89
389	514.103,578 546.974,851	390	514.108,679 546.988,429	14.505
392	514.123,914 547.028,985	393	514.132,527 547.042,513	16.037
395	514.125,879 547.075,736	396	514.124,602 547.086,88	11.217
398	514.118,786 547.096,325	399	514.119,877 547.077,527	18.83
401	514.125,354 547.044,247	402	514.118,421 547.030,103	15.752
404	514.098,453 546.975,052	405	514.094,018 546.961,151	14.591
407	514.085,41 546.947,027	408	514.081,674 546.942,604	5.79
410	514.069,289 546.931,449	411	514.055,527 546.919,945	17.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	513.410,324 546.449,84	316	513.412,811 546.449,266	2.552
318	513.425,79 546.446,553	319	513.435,644 546.446,966	9.863
321	513.454,293 546.454,468	322	513.462,394 546.461,098	10.468
324	513.470,933 546.466,564	325	513.478,758 546.474,017	10.806
327	513.494,827 546.482,345	328	513.499,357 546.484,893	5.197
330	513.502,026 546.486,672	331	513.505,545 546.492,146	6.508
333	513.517,116 546.503,041	334	513.520,437 546.505,888	4.374
336	513.531,634 546.517,094	337	513.534,663 546.520,124	4.284
339	513.558,343 546.518,904	340	513.570,852 546.524,349	13.643
342	513.588,271 546.543,053	343	513.602,925 546.558,946	21.618
345	513.632,234 546.576,49	346	513.642,554 546.583,714	12.597
348	513.647,918 546.592,554	349	513.653,7 546.602,083	11.146
351	513.664,019 546.617,194	352	513.669,592 546.623,962	8.767
354	513.734,319 546.671,437	355	513.751,735 546.684,211	21.598
357	513.785,612 546.708,901	358	513.801,575 546.726,764	23.956
360	513.838,349 546.751,769	361	513.864,883 546.766,57	30.383
363	513.889,256 546.799,694	364	513.898,928 546.819,961	22.457
366	513.907,872 546.819,649	367	513.912,864 546.818,887	5.05
369	513.927,042 546.819,407	370	513.933,936 546.822,229	7.449
372	513.933,995 546.822,271	373	513.938,946 546.826,328	6.401
375	513.957,186 546.832,897	376	513.966,061 546.836,931	9.749
378	513.978,533 546.842,43	379	513.979,399 546.842,952	1.011
381	514.018,866 546.874,207	382	514.022,069 546.877,849	4.85
384	514.063,747 546.921,969	385	514.080,093 546.935,708	21.353
387	514.095,617 546.952,508	388	514.096,931 546.956,198	3.917
390	514.108,679 546.988,429	391	514.112,383 546.998,289	10.533
393	514.132,527 547.042,513	394	514.130,429 547.059,628	17.243
396	514.124,602 547.086,88	397	514.123,67 547.095,009	8.182
399	514.119,877 547.077,527	400	514.125,77 547.058,738	19.691
402	514.118,421 547.030,103	403	514.112,9 547.014,883	16.19
405	514.094,018 546.961,151	406	514.091,242 546.953,931	7.735
408	514.081,674 546.942,604	409	514.076,832 546.937,755	6.853
411	514.055,527 546.919,945	412	514.051,752 546.914,785	6.393

Document generat din sistemul GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	514.051,752 546.914,785	413	514.039,411 546.901,473	18.152
413	514.039,411 546.901,473	414	514.026,822 546.888,71	17.927
414	514.026,822 546.888,71	415	514.024,366 546.886,22	3.497
415	514.024,366 546.886,22	416	514.022,81 546.884,614	2.236
416	514.022,81 546.884,614	417	514.020,289 546.882,012	3.623
417	514.020,289 546.882,012	418	514.015,768 546.877,345	6.498
418	514.015,768 546.877,345	419	514.000,06 546.869,244	17.674
419	514.000,06 546.869,244	420	513.984,952 546.854,104	21.389
420	513.984,952 546.854,104	421	513.976,593 546.844,561	12.686
421	513.976,593 546.844,561	422	513.965,192 546.838,733	12.804
422	513.965,192 546.838,733	423	513.956,488 546.834,776	9.561
423	513.956,488 546.834,776	424	513.946,993 546.832,007	9.891
424	513.946,993 546.832,007	425	513.937,894 546.828,051	9.922
425	513.937,894 546.828,051	426	513.932,727 546.823,818	6.68
426	513.932,727 546.823,818	427	513.926,626 546.821,313	6.595
427	513.926,626 546.821,313	428	513.921,912 546.820,897	4.732
428	513.921,912 546.820,897	429	513.913,314 546.821,036	8.599
429	513.913,314 546.821,036	430	513.908,184 546.821,729	5.177
430	513.908,184 546.821,729	1	513.901,553 546.823,743	6.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		672	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

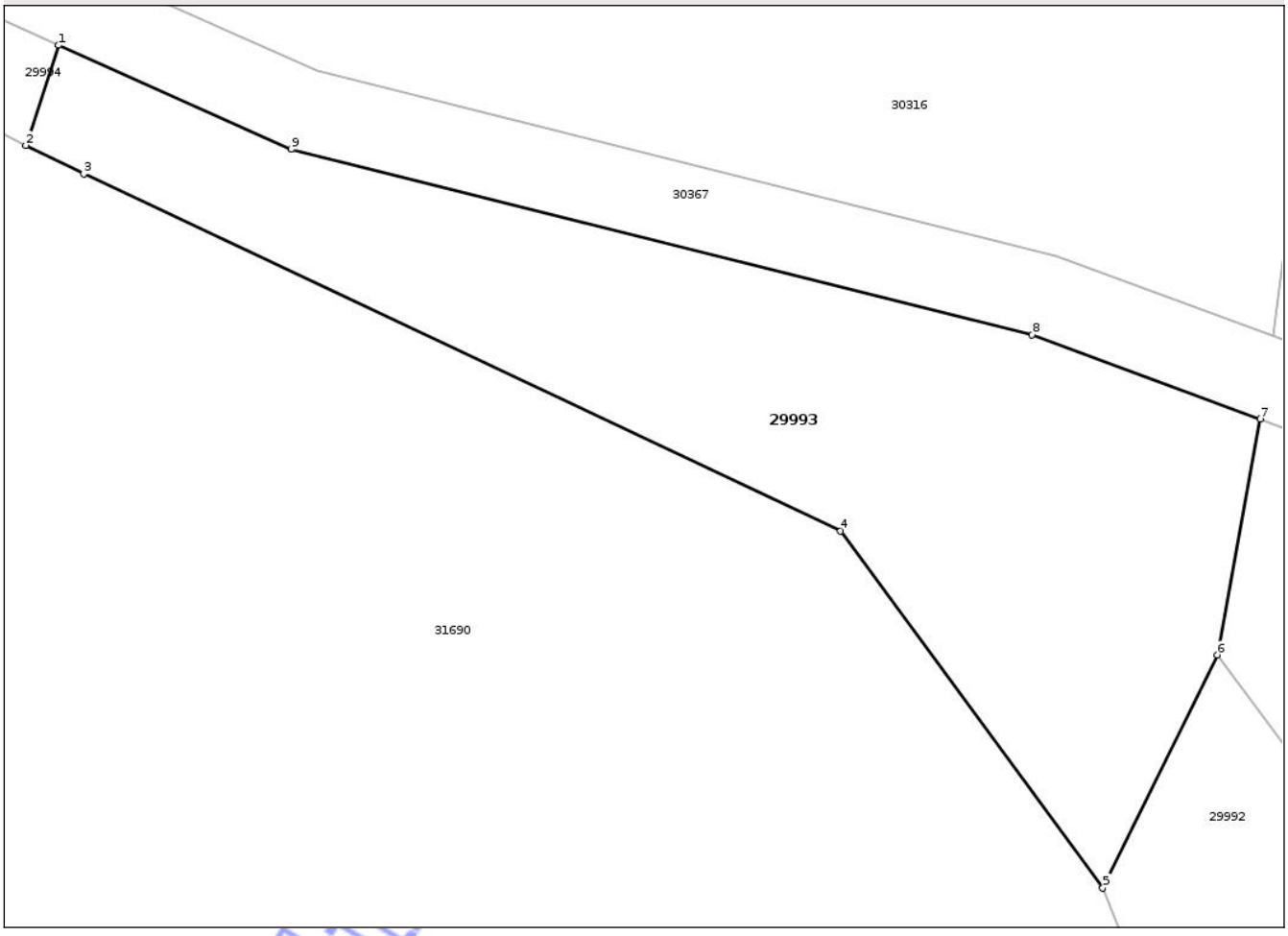
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	672	47	1003/2	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.262,974 546.616,8	2	514.261,372 546.611,921	5.135
2	514.261,372 546.611,921	3	514.264,192 546.610,525	3.147
3	514.264,192 546.610,525	4	514.301,14 546.593,119	40.843
4	514.301,14 546.593,119	5	514.313,936 546.575,732	21.588
5	514.313,936 546.575,732	6	514.319,525 546.587,08	12.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.319,525 546.587,08	7	514.321,624 546.598,576	11.686
7	514.321,624 546.598,576	8	514.310,488 546.602,686	11.87
8	514.310,488 546.602,686	9	514.274,312 546.611,739	37.292
9	514.274,312 546.611,739	1	514.262,974 546.616,8	12.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

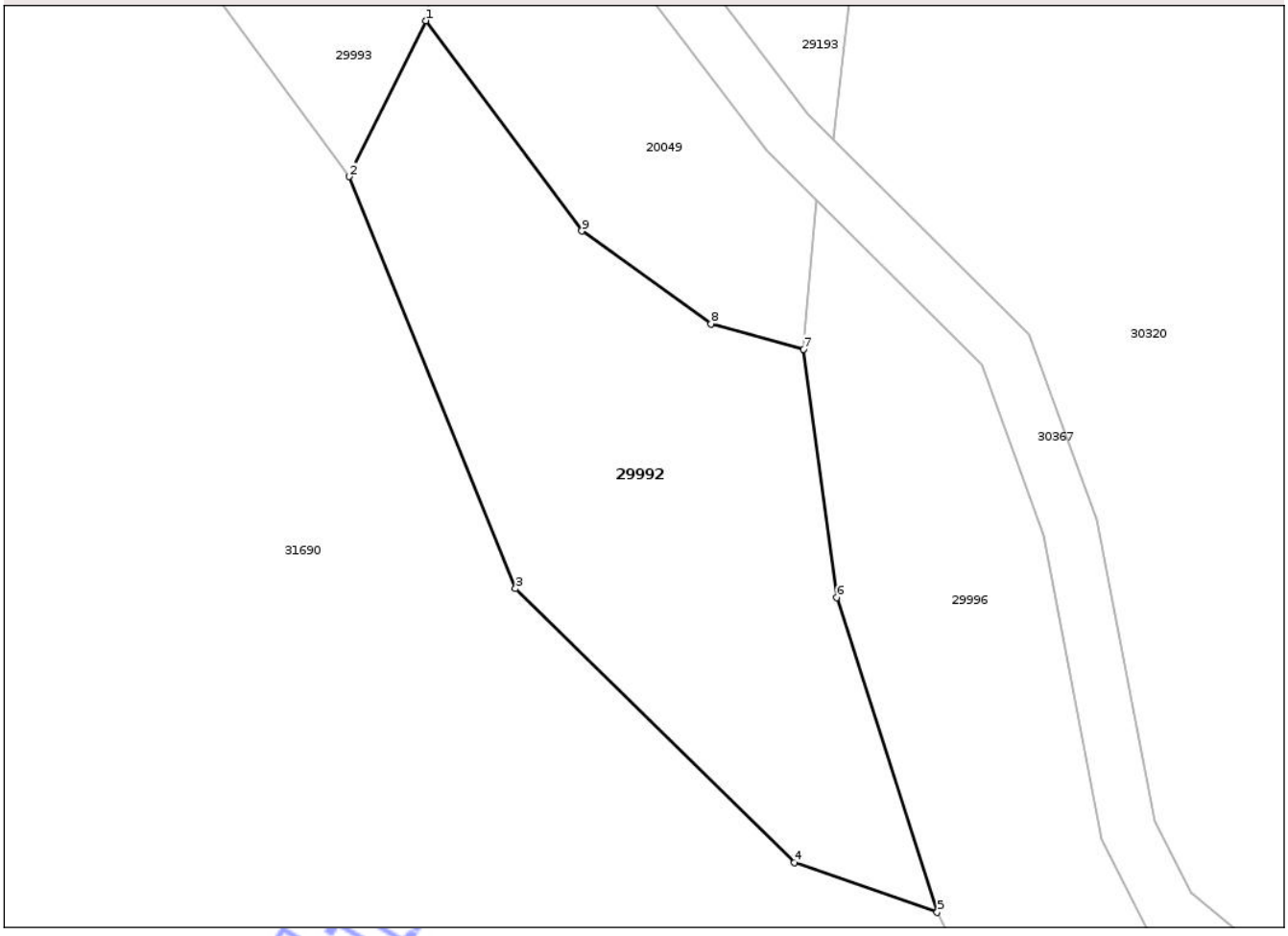
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	47	1336/17	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.319,525 546.587,08	2	514.313,936 546.575,732	12.65
2	514.313,936 546.575,732	3	514.326,083 546.545,726	32.371
3	514.326,083 546.545,726	4	514.346,403 546.525,761	28.487
4	514.346,403 546.525,761	5	514.356,829 546.522,147	11.035
5	514.356,829 546.522,147	6	514.349,511 546.545,066	24.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.349,511 546.545,066	7	514.347,086 546.563,16	18.256
7	514.347,086 546.563,16	8	514.340,338 546.565,014	6.998
8	514.340,338 546.565,014	9	514.330,912 546.571,769	11.597
9	514.330,912 546.571,769	1	514.319,525 546.587,08	19.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

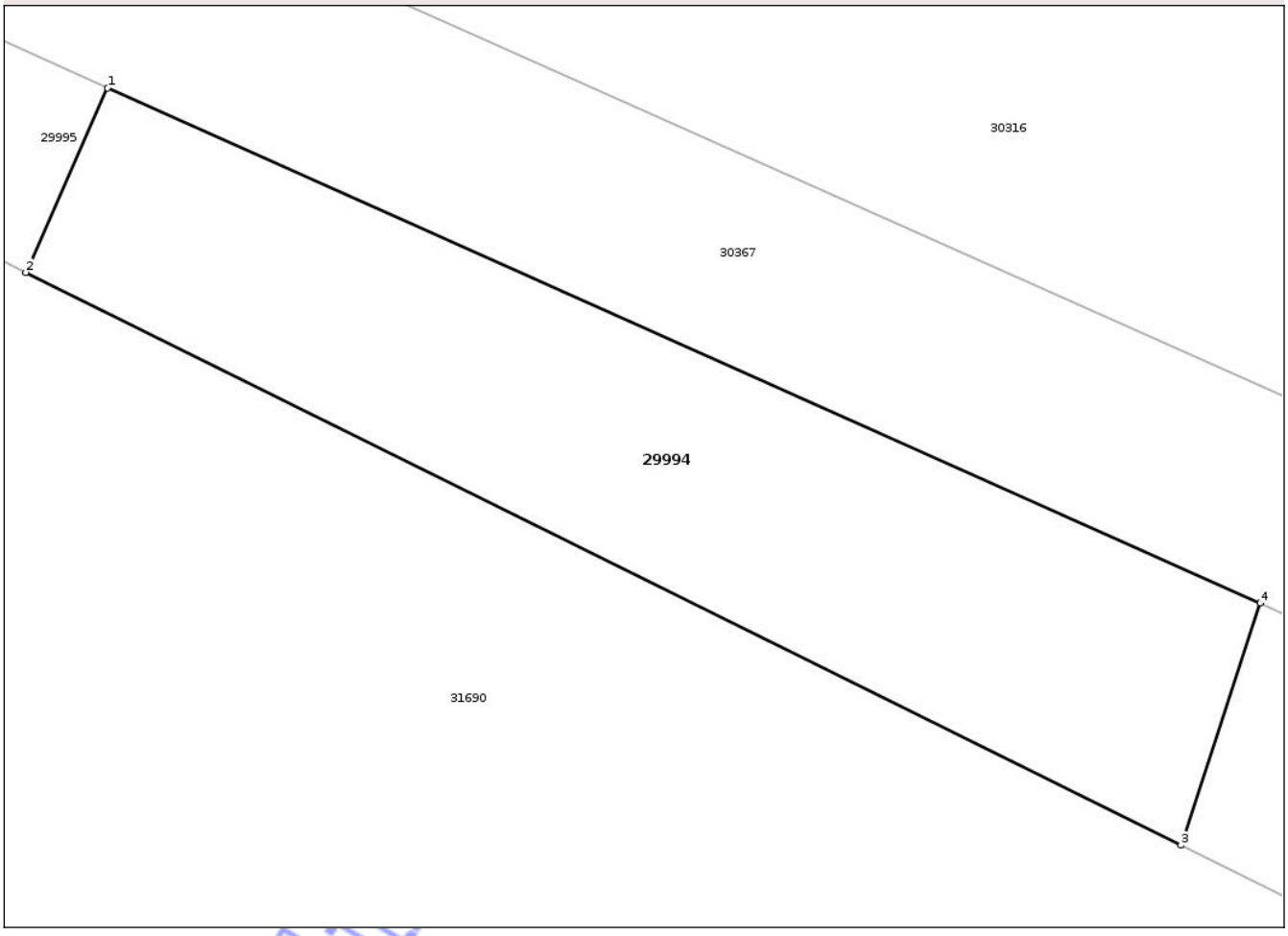
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	118	47	1003/3	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.239,698 546.627,191	2	514.238,049 546.623,472	4.068
2	514.238,049 546.623,472	3	514.261,372 546.611,921	26.027
3	514.261,372 546.611,921	4	514.262,974 546.616,8	5.135
4	514.262,974 546.616,8	1	514.239,698 546.627,191	25.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

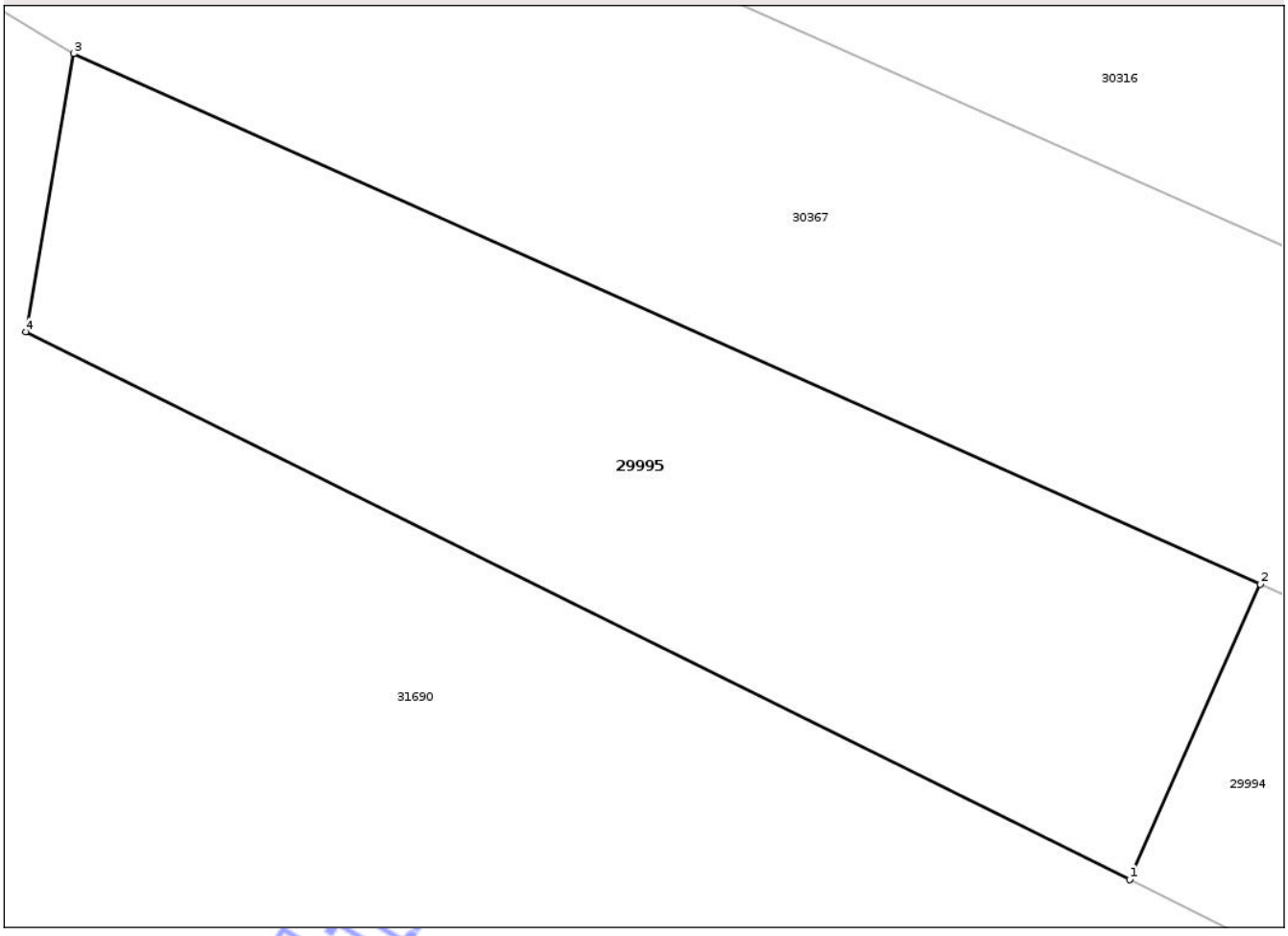
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	60	47	1003/4	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.238,049 546.623,472	2	514.239,698 546.627,191	4.068
2	514.239,698 546.627,191	3	514.224,735 546.633,87	16.386
3	514.224,735 546.633,87	4	514.224,133 546.630,364	3.557
4	514.224,133 546.630,364	1	514.238,049 546.623,472	15.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.655	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

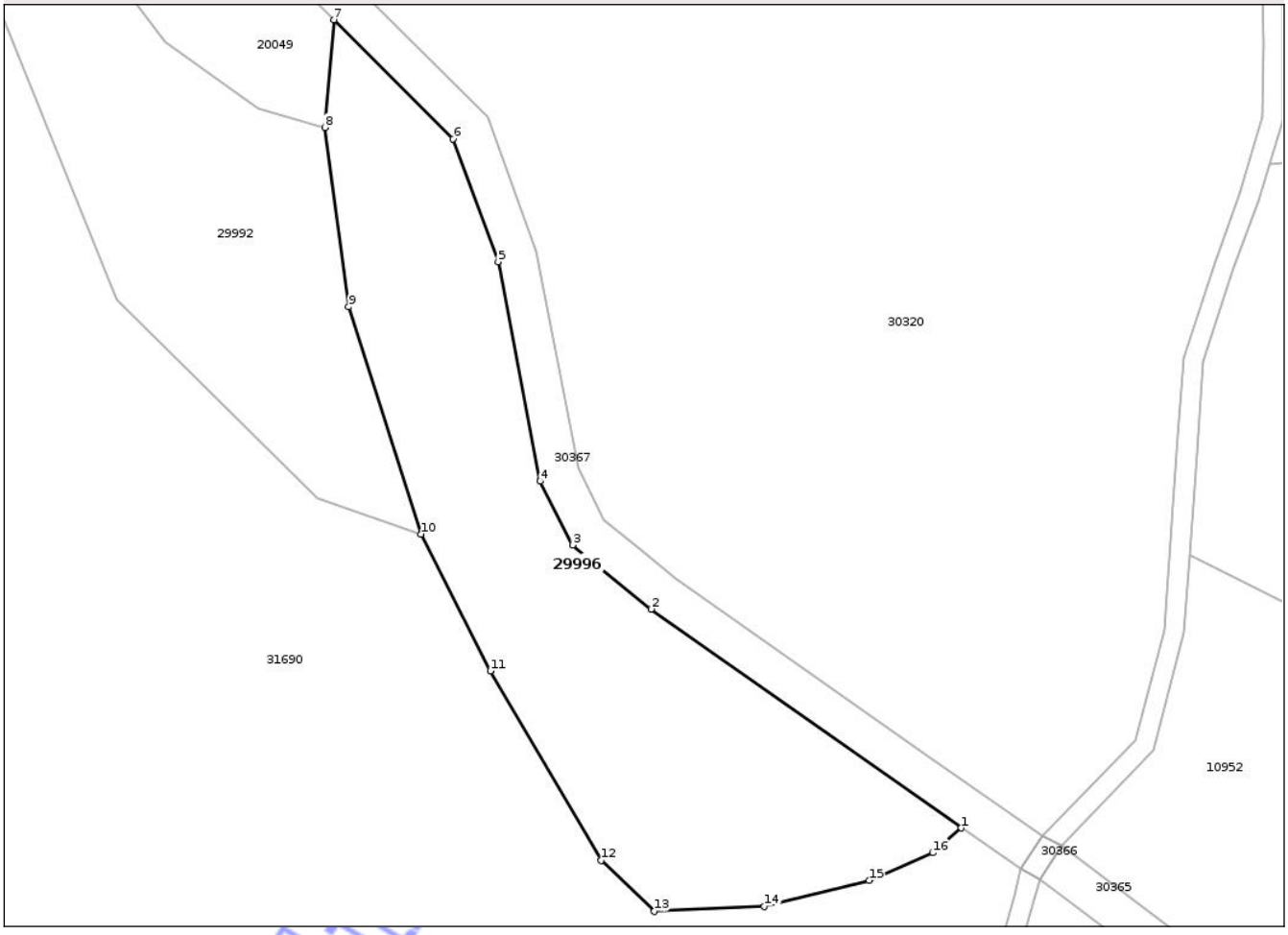
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.655	47	1003/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.411,394 546.492,477	2	514.380,043 546.514,556	38.345
2	514.380,043 546.514,556	3	514.372,11 546.521,025	10.236
3	514.372,11 546.521,025	4	514.368,856 546.527,473	7.223
4	514.368,856 546.527,473	5	514.364,596 546.549,622	22.555
5	514.364,596 546.549,622	6	514.360,054 546.562,017	13.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.360,054 546.562,017	7	514.348,0 546.574,027	17.016
7	514.348,0 546.574,027	8	514.347,086 546.563,16	10.905
8	514.347,086 546.563,16	9	514.349,511 546.545,066	18.256
9	514.349,511 546.545,066	10	514.356,829 546.522,147	24.059
10	514.356,829 546.522,147	11	514.363,802 546.508,32	15.486
11	514.363,802 546.508,32	12	514.375,021 546.489,205	22.164
12	514.375,021 546.489,205	13	514.380,354 546.484,068	7.405
13	514.380,354 546.484,068	14	514.391,497 546.484,59	11.155
14	514.391,497 546.484,59	15	514.402,09 546.487,19	10.907
15	514.402,09 546.487,19	16	514.408,494 546.489,983	6.987
16	514.408,494 546.489,983	1	514.411,394 546.492,477	3.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE 3415/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.838	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

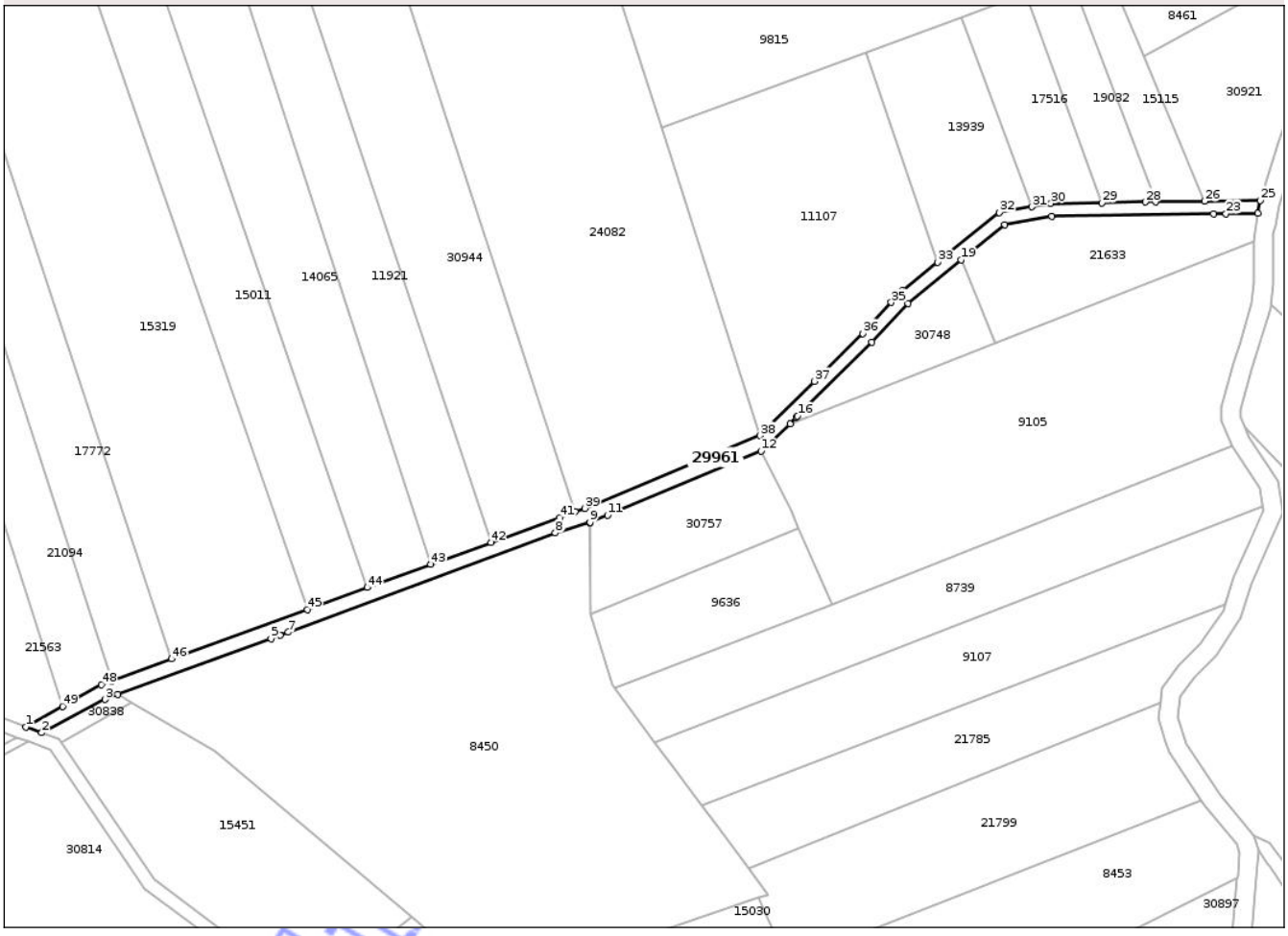
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.838	187	3415/1	-	DE 3415/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.826,093 545.854,992	2	517.831,045 545.853,146	5.285
4	517.854,843 545.865,111	5	517.902,569 545.882,482	50.789
7	517.907,988 545.884,454	8	517.991,307 545.915,353	88.864
10	518.002,153 545.918,728	11	518.007,596 545.920,989	5.894
13	518.057,438 545.942,561	14	518.064,469 545.949,446	9.841
16	518.066,861 545.951,812	17	518.090,089 545.974,78	32.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.831,045 545.853,146	3	517.850,734 545.863,536	22.262
5	517.902,569 545.882,482	6	517.905,376 545.883,504	2.987
8	517.991,307 545.915,353	9	518.001,927 545.918,645	11.119
11	518.007,596 545.920,989	12	518.055,422 545.940,865	51.792
14	518.064,469 545.949,446	15	518.066,462 545.951,417	2.803
17	518.090,089 545.974,78	18	518.101,229 545.986,876	16.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.850,734 545.863,536	4	517.854,843 545.865,111	4.401
6	517.905,376 545.883,504	7	517.907,988 545.884,454	2.779
9	518.001,927 545.918,645	10	518.002,153 545.918,728	0.241
12	518.055,422 545.940,865	13	518.057,438 545.942,561	2.635
15	518.066,462 545.951,417	16	518.066,861 545.951,812	0.561
18	518.101,229 545.986,876	19	518.117,922 546.000,453	21.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	518.117,922 546.000,453	20	518.131,51 546.011,504	17.515
22	518.196,671 546.014,823	23	518.200,556 546.014,882	3.885
25	518.211,224 546.019,042	26	518.193,825 546.018,781	17.401
28	518.175,378 546.018,504	29	518.161,903 546.018,302	13.477
31	518.139,901 546.017,024	32	518.129,807 546.015,268	10.246
34	518.099,43 545.990,827	35	518.096,09 545.987,2	4.931
37	518.072,158 545.962,675	38	518.055,042 545.945,75	24.071
40	517.997,498 545.921,989	41	517.992,7 545.920,243	5.106
43	517.952,424 545.905,584	44	517.932,69 545.898,401	21.001
46	517.871,61 545.876,17	47	517.852,816 545.869,33	20.0
49	517.837,506 545.861,383	1	517.826,093 545.854,992	13.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	518.131,51 546.011,504	21	518.146,244 546.014,067	14.955
23	518.200,556 546.014,882	24	518.210,482 546.015,03	9.927
26	518.193,825 546.018,781	27	518.178,554 546.018,552	15.273
29	518.161,903 546.018,302	30	518.145,869 546.018,062	16.036
32	518.129,807 546.015,268	33	518.110,547 545.999,771	24.721
35	518.096,09 545.987,2	36	518.087,21 545.977,559	13.107
38	518.055,042 545.945,75	39	518.000,462 545.923,068	59.105
41	517.992,7 545.920,243	42	517.971,218 545.912,424	22.861
44	517.932,69 545.898,401	45	517.913,896 545.891,561	20.0
47	517.852,816 545.869,33	48	517.849,629 545.868,169	3.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	518.146,244 546.014,067	22	518.196,671 546.014,823	50.433
24	518.210,482 546.015,03	25	518.211,224 546.019,042	4.08
27	518.178,554 546.018,552	28	518.175,378 546.018,504	3.176
30	518.145,869 546.018,062	31	518.139,901 546.017,024	6.058
33	518.110,547 545.999,771	34	518.099,43 545.990,827	14.268
36	518.087,21 545.977,559	37	518.072,158 545.962,675	21.168
39	518.000,462 545.923,068	40	517.997,498 545.921,989	3.154
42	517.971,218 545.912,424	43	517.952,424 545.905,584	20.0
45	517.913,896 545.891,561	46	517.871,61 545.876,17	45.0
48	517.849,629 545.868,169	49	517.837,506 545.861,383	13.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 1.731	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 9104

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 103682, din 03/07/2009 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALLA ILONA**, Lipsa CNP 2) **BALLA ÁRON** DEFUNCT:Da 3) **BALLA ÁRPÁD**, Lipsa CNP 4) **BALLA JÁNOS**, Lipsa CNP 5) **FANCSALI MARGIT**, Lipsa CNP 6) **BALLA DÉNES**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

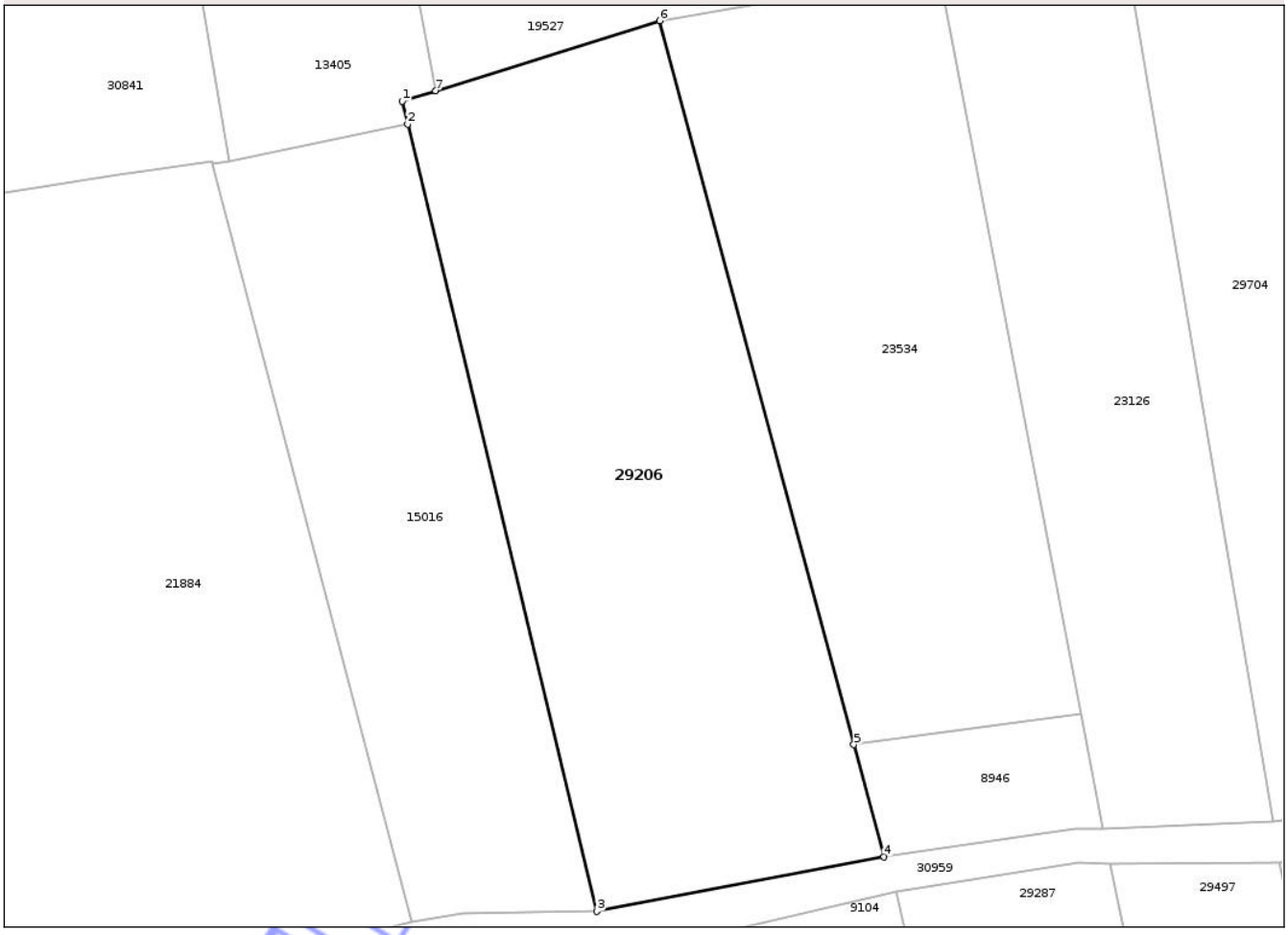
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 1.731	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 9104

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.731	186	3381/3	-	Nr parcela greşit în TP, P 5685, iar corect P 3381/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.768,054 546.163,092	2	518.768,523 546.161,148	2.0
2	518.768,523 546.161,148	3	518.784,68 546.094,045	69.021
3	518.784,68 546.094,045	4	518.809,139 546.098,691	24.896
4	518.809,139 546.098,691	5	518.806,572 546.108,252	9.9
5	518.806,572 546.108,252	6	518.790,003 546.169,966	63.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.790,003 546.169,966	7	518.770,917 546.163,989	20.0
7	518.770,917 546.163,989	1	518.768,054 546.163,092	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		988	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

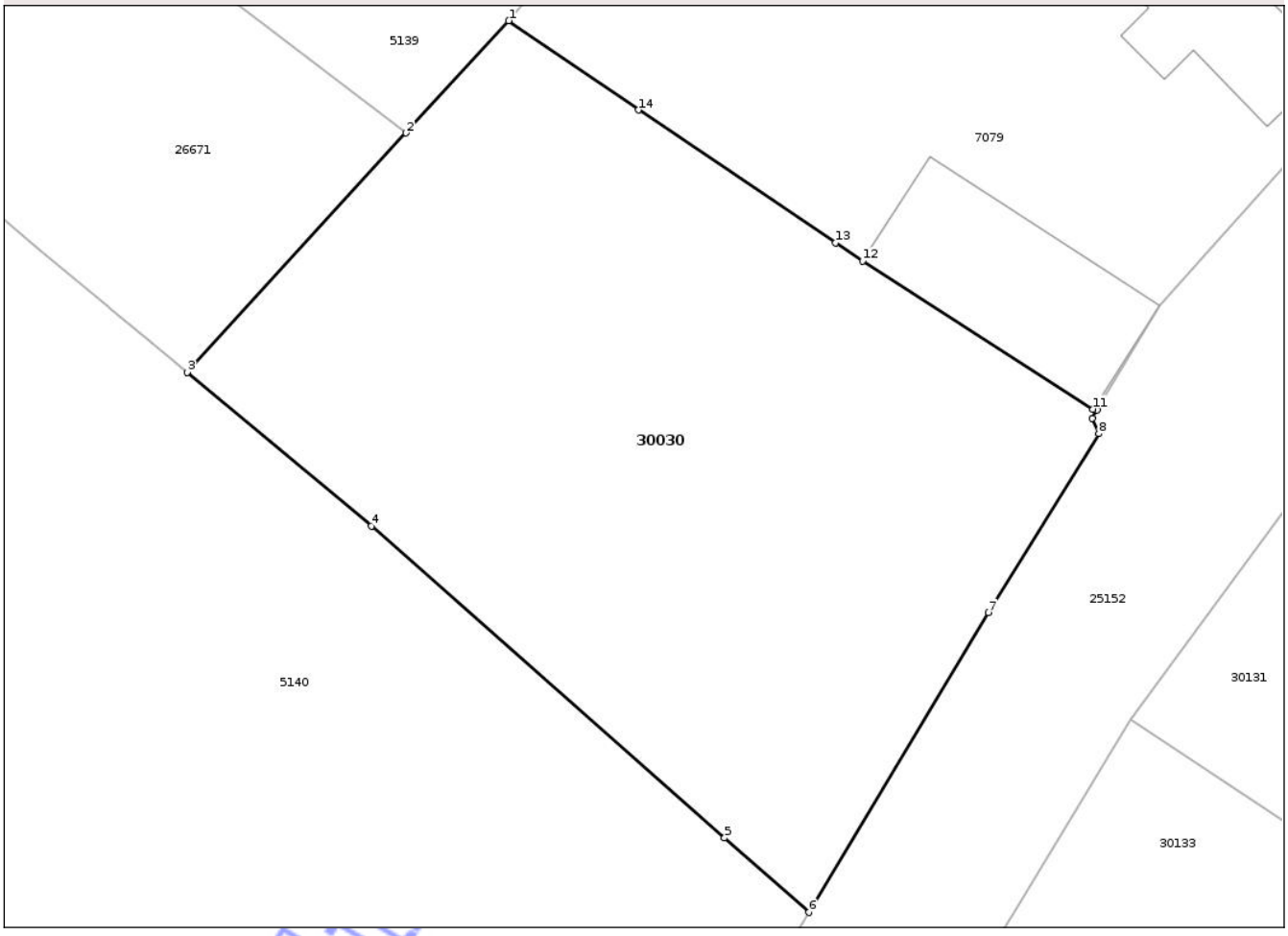
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	988	17	336/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.862,031 547.675,355	2	511.856,917 547.669,77	7.573
2	511.856,917 547.669,77	3	511.846,022 547.657,872	16.133
3	511.846,022 547.657,872	4	511.855,185 547.650,234	11.929
4	511.855,185 547.650,234	5	511.872,767 547.634,731	23.441
5	511.872,767 547.634,731	6	511.876,958 547.631,036	5.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.876,958 547.631,036	7	511.885,908 547.645,925	17.372
7	511.885,908 547.645,925	8	511.891,402 547.654,825	10.459
8	511.891,402 547.654,825	9	511.891,074 547.655,6	0.842
9	511.891,074 547.655,6	10	511.891,317 547.656,01	0.477
10	511.891,317 547.656,01	11	511.891,103 547.656,049	0.218
11	511.891,103 547.656,049	12	511.879,635 547.663,403	13.623
12	511.879,635 547.663,403	13	511.878,289 547.664,311	1.624
13	511.878,289 547.664,311	14	511.868,485 547.670,919	11.823
14	511.868,485 547.670,919	1	511.862,031 547.675,355	7.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 6, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.329	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	17	336/6	-	
2	livada	DA	571	17	336/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuință, P, 3 camere, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuință, P, o cameră si bucătărie, acoperită cu țiglă
A1.3	0	constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuință, P, o cameră, acoperită cu țiglă
A1.4	0	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Magazie

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.897,234 547.730,932	2	511.895,119 547.727,247	4.249
2	511.895,119 547.727,247	3	511.891,46 547.720,871	7.351
3	511.891,46 547.720,871	4	511.889,375 547.717,449	4.007
4	511.889,375 547.717,449	5	511.886,166 547.712,184	6.166
5	511.886,166 547.712,184	6	511.886,248 547.712,082	0.131
6	511.886,248 547.712,082	7	511.893,536 547.704,283	10.674
7	511.893,536 547.704,283	8	511.898,708 547.699,444	7.083
8	511.898,708 547.699,444	9	511.907,757 547.690,978	12.392
9	511.907,757 547.690,978	10	511.916,93 547.681,614	13.108
10	511.916,93 547.681,614	11	511.924,919 547.688,251	10.386
11	511.924,919 547.688,251	12	511.928,695 547.691,988	5.313
12	511.928,695 547.691,988	13	511.929,154 547.692,406	0.621
13	511.929,154 547.692,406	14	511.931,737 547.695,511	4.039
14	511.931,737 547.695,511	15	511.940,396 547.706,441	13.944
15	511.940,396 547.706,441	16	511.936,622 547.709,289	4.728
16	511.936,622 547.709,289	17	511.927,333 547.714,48	10.641
17	511.927,333 547.714,48	18	511.920,061 547.718,545	8.331
18	511.920,061 547.718,545	19	511.919,257 547.718,994	0.921
19	511.919,257 547.718,994	1	511.897,234 547.730,932	25.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, HC 543/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		809	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	809	20	HC 543/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	511.365,42 547.560,179	2	511.362,126 547.555,511	5.713
2	511.362,126 547.555,511	3	511.359,501 547.543,884	11.92
3	511.359,501 547.543,884	4	511.363,905 547.527,557	16.911
4	511.363,905 547.527,557	5	511.363,609 547.524,352	3.219
5	511.363,609 547.524,352	6	511.363,145 547.519,333	5.04
6	511.363,145 547.519,333	7	511.360,742 547.506,638	12.92
7	511.360,742 547.506,638	8	511.360,646 547.506,133	0.514
8	511.360,646 547.506,133	9	511.365,042 547.494,806	12.15
9	511.365,042 547.494,806	10	511.369,483 547.487,727	8.357
10	511.369,483 547.487,727	11	511.372,415 547.487,759	2.932
11	511.372,415 547.487,759	12	511.369,893 547.476,357	11.678
12	511.369,893 547.476,357	13	511.369,413 547.474,184	2.225
13	511.369,413 547.474,184	14	511.367,93 547.463,602	10.685
14	511.367,93 547.463,602	15	511.365,667 547.452,011	11.81
15	511.365,667 547.452,011	16	511.365,569 547.451,507	0.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	511.365,569 547.451,507	17	511.366,005 547.439,26	12.255
19	511.367,798 547.415,048	20	511.370,234 547.402,834	12.455
22	511.377,376 547.387,952	23	511.381,683 547.385,596	4.909
25	511.374,742 547.402,034	26	511.372,281 547.412,757	11.002
28	511.370,351 547.416,948	29	511.369,689 547.438,013	21.075
31	511.370,001 547.450,825	32	511.370,659 547.455,548	4.769
34	511.372,109 547.463,382	35	511.372,256 547.475,12	11.739
37	511.372,559 547.494,025	38	511.368,112 547.499,28	6.884
40	511.365,381 547.508,902	41	511.367,496 547.514,324	5.82
43	511.370,574 547.527,834	44	511.370,111 547.533,717	5.901
46	511.366,997 547.549,632	47	511.368,23 547.556,846	7.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	511.366,005 547.439,26	18	511.366,013 547.439,039	0.221
20	511.370,234 547.402,834	21	511.371,769 547.389,429	13.493
23	511.381,683 547.385,596	24	511.377,202 547.392,213	7.991
26	511.372,281 547.412,757	27	511.370,878 547.416,732	4.215
29	511.369,689 547.438,013	30	511.369,595 547.440,043	2.032
32	511.370,659 547.455,548	33	511.371,388 547.459,888	4.401
35	511.372,256 547.475,12	36	511.374,85 547.488,426	13.556
38	511.368,112 547.499,28	39	511.366,642 547.503,518	4.486
41	511.367,496 547.514,324	42	511.370,044 547.521,478	7.594
44	511.370,111 547.533,717	45	511.365,731 547.541,288	8.747
47	511.368,23 547.556,846	48	511.368,469 547.556,987	0.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	511.366,013 547.439,039	19	511.367,798 547.415,048	24.057
21	511.371,769 547.389,429	22	511.377,376 547.387,952	5.798
24	511.377,202 547.392,213	25	511.374,742 547.402,034	10.124
27	511.370,878 547.416,732	28	511.370,351 547.416,948	0.57
30	511.369,595 547.440,043	31	511.370,001 547.450,825	10.79
33	511.371,388 547.459,888	34	511.372,109 547.463,382	3.568
36	511.374,85 547.488,426	37	511.372,559 547.494,025	6.05
39	511.366,642 547.503,518	40	511.365,381 547.508,902	5.53
42	511.370,044 547.521,478	43	511.370,574 547.527,834	6.378
45	511.365,731 547.541,288	46	511.366,997 547.549,632	8.439
48	511.368,469 547.556,987	1	511.365,42 547.560,179	4.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.415	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

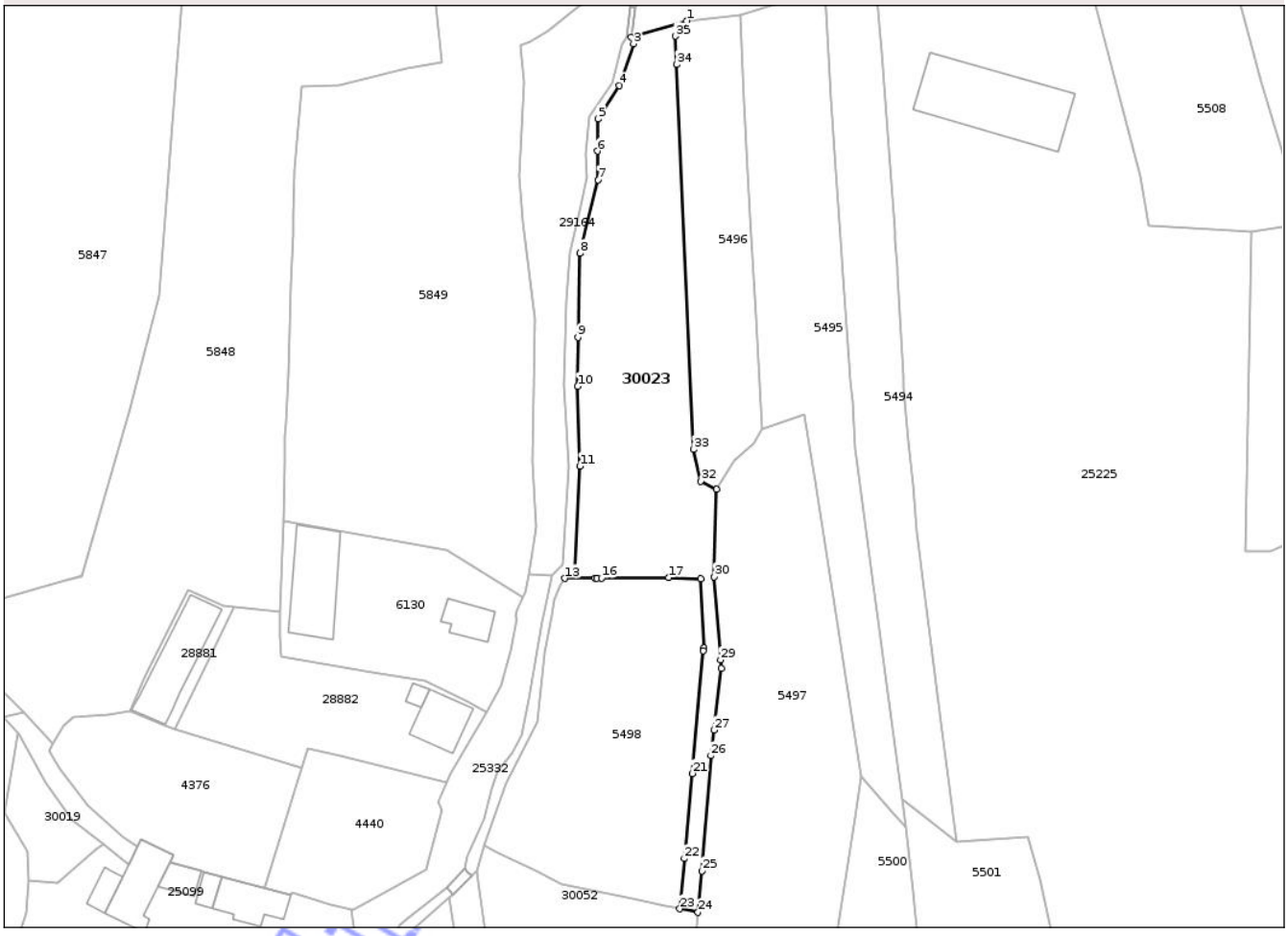
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.133	19	397/1, 402/1	-	
2	drum	DA	282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.500,66 547.697,817	2	511.489,723 547.694,607	11.398
3	511.490,154 547.693,28	4	511.487,298 547.684,986	8.772
5	511.483,133 547.678,391	6	511.482,963 547.672,04	6.353
7	511.483,065 547.666,374	8	511.479,58 547.651,867	14.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.489,723 547.694,607	3	511.490,154 547.693,28	1.395
4	511.487,298 547.684,986	5	511.483,133 547.678,391	7.8
6	511.482,963 547.672,04	7	511.483,065 547.666,374	5.667
8	511.479,58 547.651,867	9	511.479,134 547.635,284	16.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	511.479,134 547.635,284	10	511.479,083 547.625,585	9.699
11	511.479,528 547.609,801	12	511.478,416 547.589,156	20.675
13	511.476,559 547.587,613	14	511.482,533 547.587,666	5.974
15	511.482,816 547.587,669	16	511.483,773 547.587,677	0.957
17	511.497,097 547.587,796	18	511.503,374 547.587,531	6.283
19	511.504,001 547.573,87	20	511.503,956 547.573,374	0.498
21	511.501,729 547.549,07	22	511.500,192 547.532,252	16.888
23	511.499,306 547.522,347	24	511.502,882 547.521,646	3.644
25	511.503,718 547.529,85	26	511.505,45 547.552,589	22.805
27	511.506,045 547.557,645	28	511.507,477 547.569,808	12.247
29	511.507,348 547.571,513	30	511.506,102 547.587,956	16.49
31	511.506,566 547.605,216	32	511.503,403 547.606,854	3.562
33	511.501,999 547.613,133	34	511.498,704 547.689,184	76.122
35	511.498,462 547.694,772	1	511.500,66 547.697,817	3.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	511.479,083 547.625,585	11	511.479,528 547.609,801	15.79
12	511.478,416 547.589,156	13	511.476,559 547.587,613	2.414
14	511.482,533 547.587,666	15	511.482,816 547.587,669	0.283
16	511.483,773 547.587,677	17	511.497,097 547.587,796	13.325
18	511.503,374 547.587,531	19	511.504,001 547.573,87	13.675
20	511.503,956 547.573,374	21	511.501,729 547.549,07	24.406
22	511.500,192 547.532,252	23	511.499,306 547.522,347	9.945
24	511.502,882 547.521,646	25	511.503,718 547.529,85	8.246
26	511.505,45 547.552,589	27	511.506,045 547.557,645	5.091
28	511.507,477 547.569,808	29	511.507,348 547.571,513	1.71
30	511.506,102 547.587,956	31	511.506,566 547.605,216	17.266
32	511.503,403 547.606,854	33	511.501,999 547.613,133	6.434
34	511.498,704 547.689,184	35	511.498,462 547.694,772	5.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, HC 375

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

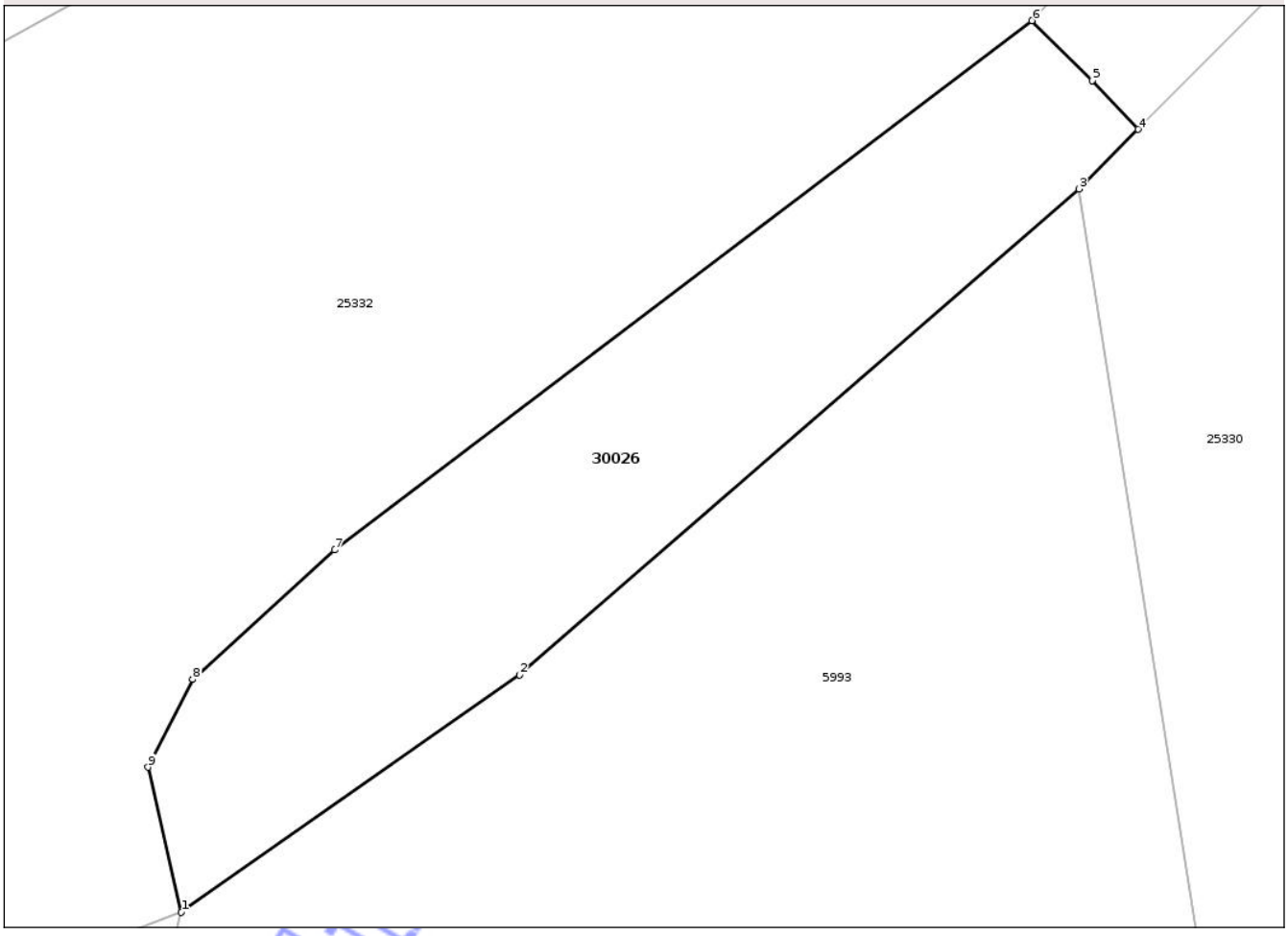
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	27	-	HC 375	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.443,741 547.516,514	2	511.447,491 547.519,143	4.58
2	511.447,491 547.519,143	3	511.453,698 547.524,528	8.217
3	511.453,698 547.524,528	4	511.454,352 547.525,189	0.93
4	511.454,352 547.525,189	5	511.453,846 547.525,727	0.739
5	511.453,846 547.525,727	6	511.453,178 547.526,392	0.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.453,178 547.526,392	7	511.445,438 547.520,529	9.71
7	511.445,438 547.520,529	8	511.443,864 547.519,095	2.129
8	511.443,864 547.519,095	9	511.443,372 547.518,121	1.091
9	511.443,372 547.518,121	1	511.443,741 547.516,514	1.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

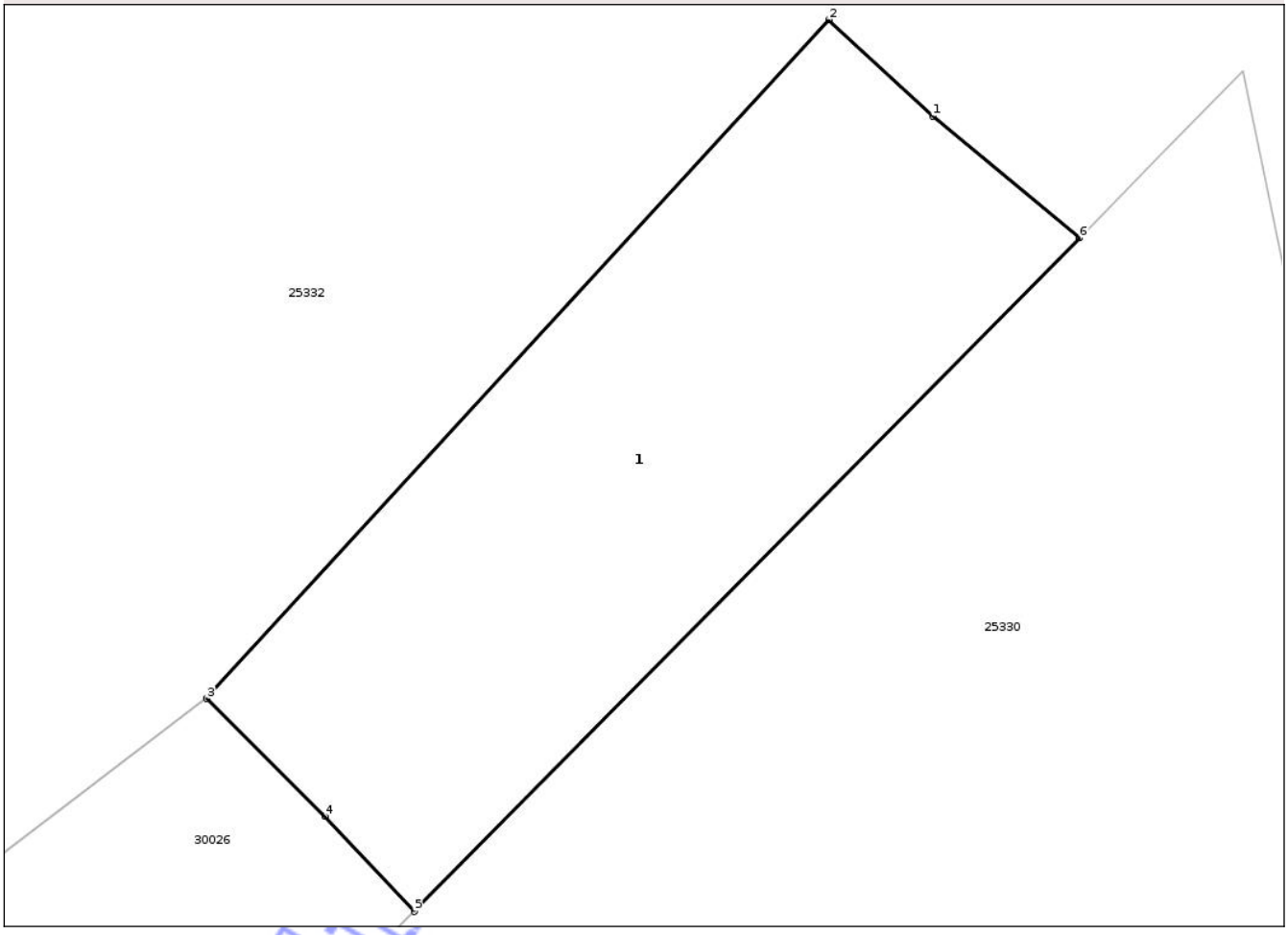
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	9	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.457,285 547.529,684	2	511.456,698 547.530,227	0.8
2	511.456,698 547.530,227	3	511.453,178 547.526,392	5.206
3	511.453,178 547.526,392	4	511.453,846 547.525,727	0.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	511.453,846 547.525,727	5	511.454,352 547.525,189	0.739
5	511.454,352 547.525,189	6	511.458,114 547.528,995	5.351
6	511.458,114 547.528,995	1	511.457,285 547.529,684	1.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:3809/3

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

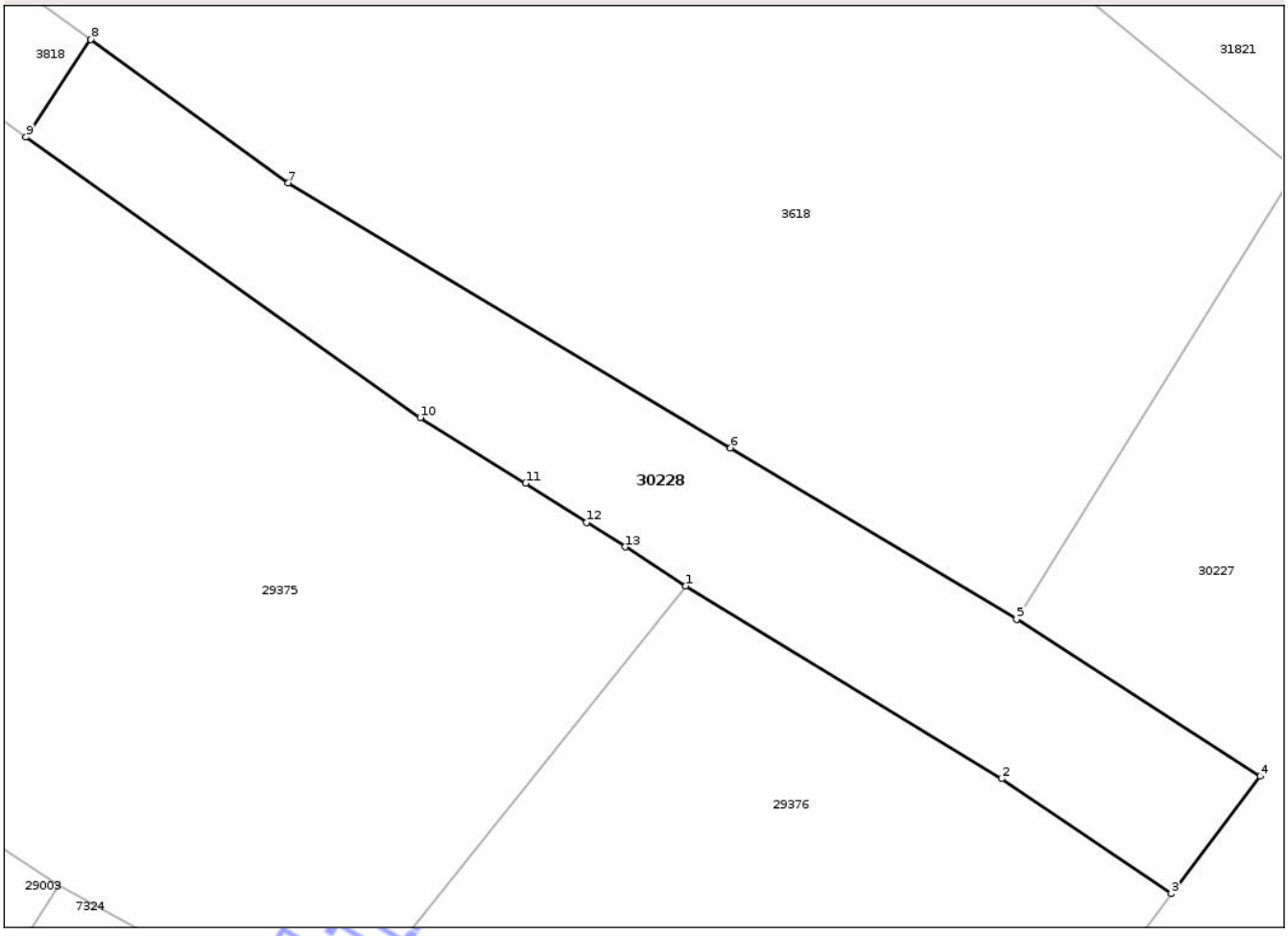
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	130	8	1376/1	3809/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.761,396 547.204,269	2	514.769,81 547.199,14	9.854
2	514.769,81 547.199,14	3	514.774,324 547.196,086	5.45
3	514.774,324 547.196,086	4	514.776,693 547.199,203	3.915
4	514.776,693 547.199,203	5	514.770,205 547.203,377	7.715
5	514.770,205 547.203,377	6	514.762,586 547.207,937	8.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.762,586 547.207,937	7	514.750,807 547.214,986	13.727
7	514.750,807 547.214,986	8	514.745,548 547.218,797	6.495
8	514.745,548 547.218,797	9	514.743,819 547.216,207	3.114
9	514.743,819 547.216,207	10	514.754,32 547.208,74	12.885
10	514.754,32 547.208,74	11	514.757,128 547.207,0	3.303
11	514.757,128 547.207,0	12	514.758,756 547.205,958	1.933
12	514.758,756 547.205,958	13	514.759,778 547.205,304	1.213
13	514.759,778 547.205,304	1	514.761,396 547.204,269	1.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:3802,3808

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.624	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

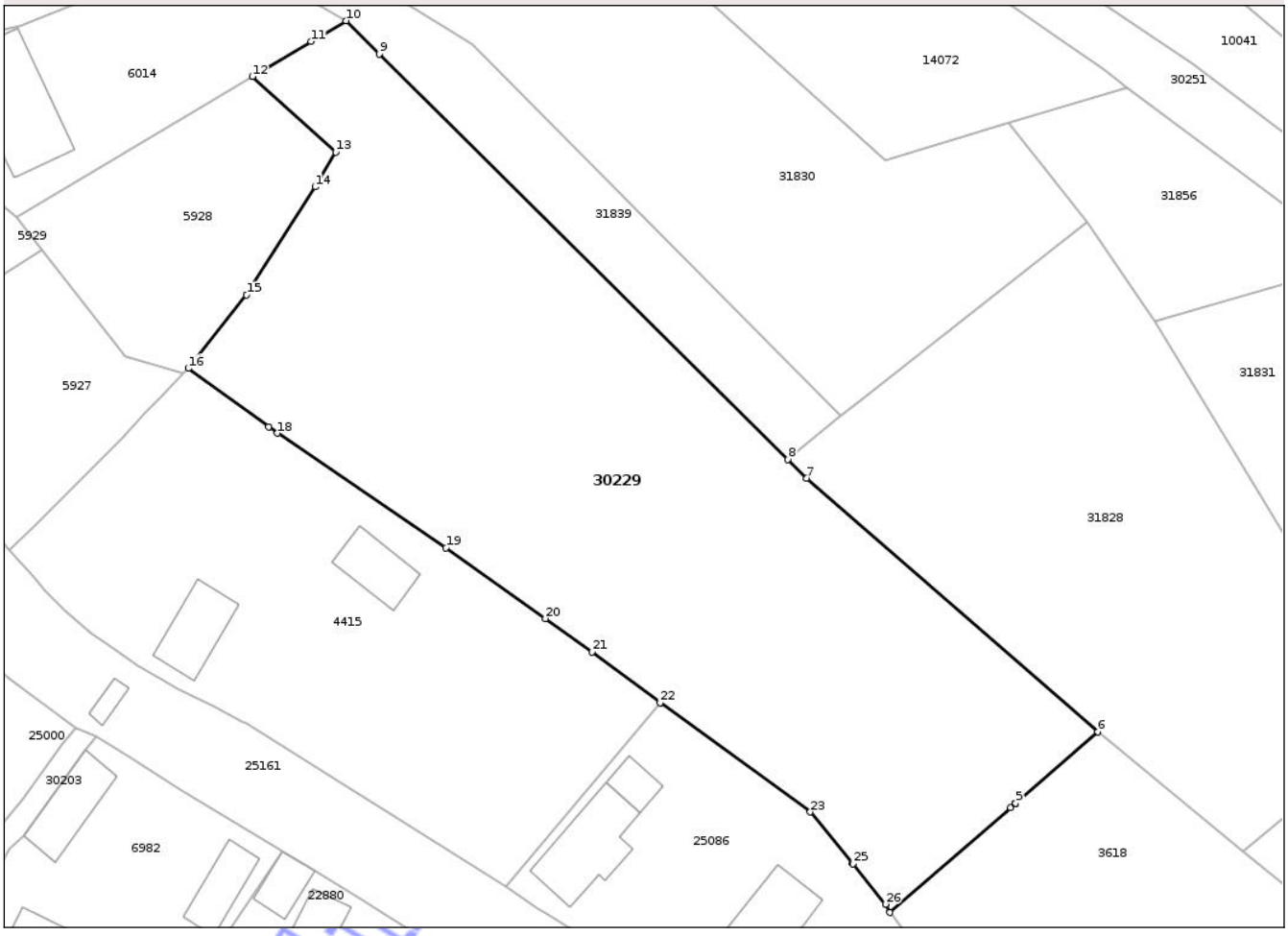
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.460	8	1376/2	3802,3808	
2	arabil	NU	1.164	8	1376/2	3802,3808	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.698,531 547.240,44	2	514.712,238 547.252,337	18.15
3	514.712,753 547.252,784	4	514.712,846 547.252,864	0.123
5	514.712,847 547.252,866	6	514.722,205 547.260,987	12.39
7	514.689,049 547.289,821	8	514.686,907 547.291,943	3.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.712,238 547.252,337	3	514.712,753 547.252,784	0.682
4	514.712,846 547.252,864	5	514.712,847 547.252,866	0.002
6	514.722,205 547.260,987	7	514.689,049 547.289,821	43.94
8	514.686,907 547.291,943	9	514.640,373 547.338,029	65.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	514.640,373 547.338,029	10	514.636,581 547.341,83	5.369
11	514.632,611 547.339,466	12	514.625,929 547.335,487	7.777
13	514.635,418 547.326,878	14	514.633,076 547.322,944	4.578
15	514.625,259 547.310,635	16	514.618,616 547.302,291	10.665
17	514.627,772 547.295,665	18	514.628,785 547.294,931	1.251
19	514.647,956 547.281,908	20	514.659,275 547.273,849	13.895
21	514.664,59 547.270,064	22	514.672,337 547.264,289	9.663
23	514.689,459 547.251,857	24	514.694,223 547.246,036	7.522
25	514.694,298 547.245,944	26	514.698,035 547.241,378	5.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	514.636,581 547.341,83	11	514.632,611 547.339,466	4.621
12	514.625,929 547.335,487	13	514.635,418 547.326,878	12.812
14	514.633,076 547.322,944	15	514.625,259 547.310,635	14.581
16	514.618,616 547.302,291	17	514.627,772 547.295,665	11.302
18	514.628,785 547.294,931	19	514.647,956 547.281,908	23.176
20	514.659,275 547.273,849	21	514.664,59 547.270,064	6.525
22	514.672,337 547.264,289	23	514.689,459 547.251,857	21.159
24	514.694,223 547.246,036	25	514.694,298 547.245,944	0.119
26	514.698,035 547.241,378	1	514.698,531 547.240,44	1.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:260,261

Adresa: Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 24, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.179	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	7	64/1	260,261	
2	arabil	DA	1.631	7	1381/1	260,261	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinţă
A1.2	0	constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă
A1.3	0	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	514.530,036 547.431,858	2	514.535,844 547.429,52	6.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	514.535,844 547.429,52	3	514.539,699 547.428,411	4.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	514.539,699 547.428,411	4	514.546,503 547.427,737	6.837
5	514.562,87 547.429,153	6	514.564,125 547.429,261	1.26
7	514.563,148 547.433,103	8	514.561,407 547.440,223	7.33
9	514.558,678 547.460,989	10	514.557,954 547.476,132	15.16
11	514.555,909 547.496,299	12	514.554,125 547.500,197	4.287
13	514.552,873 547.502,528	14	514.542,112 547.495,645	12.774
15	514.530,12 547.487,949	16	514.526,682 547.486,301	3.813
17	514.529,317 547.479,175	18	514.530,031 547.475,947	3.306
19	514.524,633 547.474,155	20	514.520,374 547.472,529	4.559
21	514.521,303 547.469,189	22	514.523,303 547.461,665	7.785
23	514.524,901 547.454,028	24	514.525,505 547.451,393	2.703
25	514.526,463 547.447,216	1	514.530,036 547.431,858	15.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.546,503 547.427,737	5	514.562,87 547.429,153	16.428
6	514.564,125 547.429,261	7	514.563,148 547.433,103	3.964
8	514.561,407 547.440,223	9	514.558,678 547.460,989	20.945
10	514.557,954 547.476,132	11	514.555,909 547.496,299	20.27
12	514.554,125 547.500,197	13	514.552,873 547.502,528	2.646
14	514.542,112 547.495,645	15	514.530,12 547.487,949	14.249
16	514.526,682 547.486,301	17	514.529,317 547.479,175	7.598
18	514.530,031 547.475,947	19	514.524,633 547.474,155	5.688
20	514.520,374 547.472,529	21	514.521,303 547.469,189	3.467
22	514.523,303 547.461,665	23	514.524,901 547.454,028	7.802
24	514.525,505 547.451,393	25	514.526,463 547.447,216	4.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:267

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		226	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

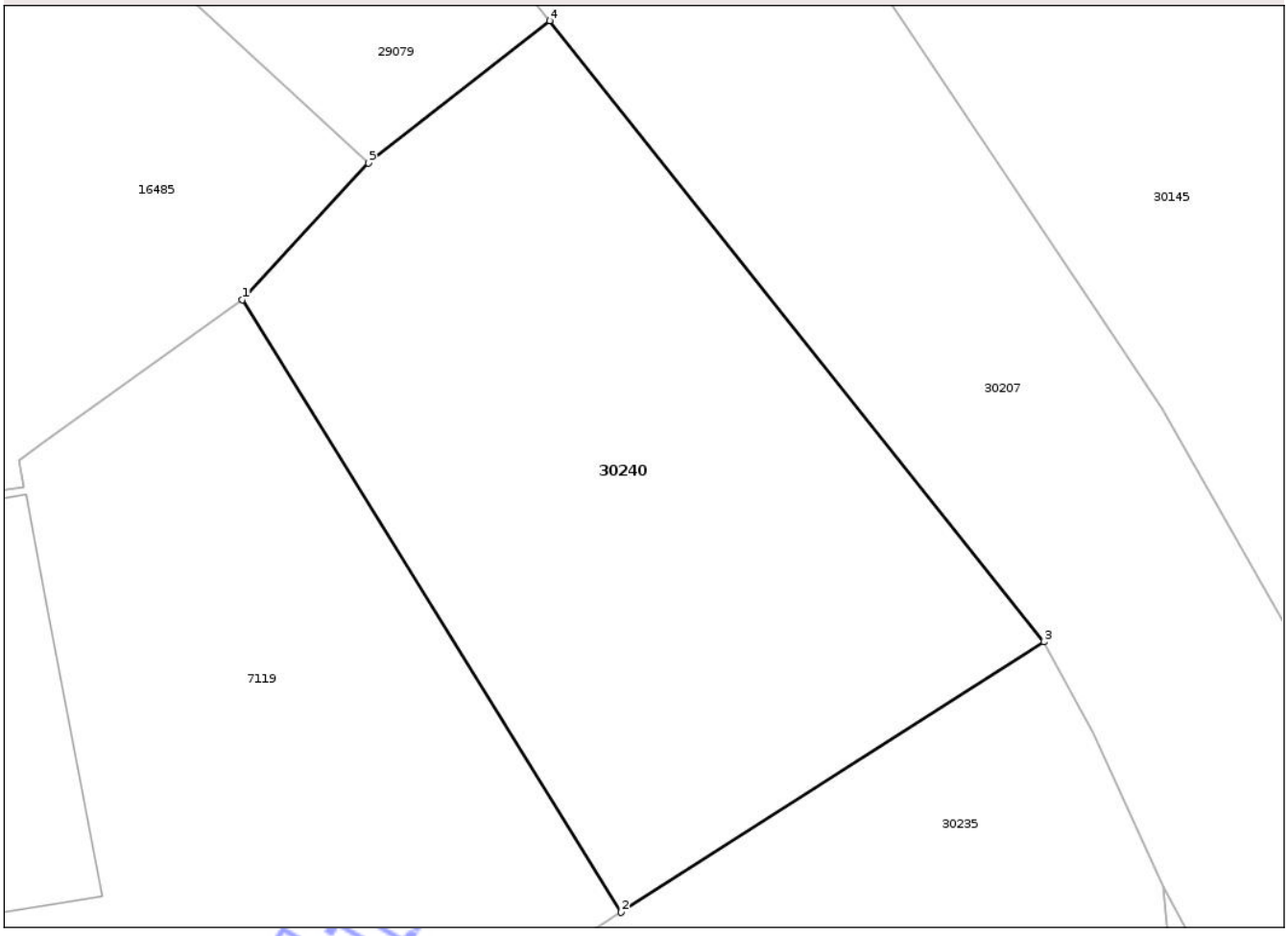
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	226	7	1381/2	267	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.532,469 547.511,227	2	514.542,112 547.495,645	18.324
2	514.542,112 547.495,645	3	514.552,873 547.502,528	12.774
3	514.552,873 547.502,528	4	514.540,289 547.518,321	20.193
4	514.540,289 547.518,321	5	514.535,675 547.514,705	5.862
5	514.535,675 547.514,705	1	514.532,469 547.511,227	4.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:269/1

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

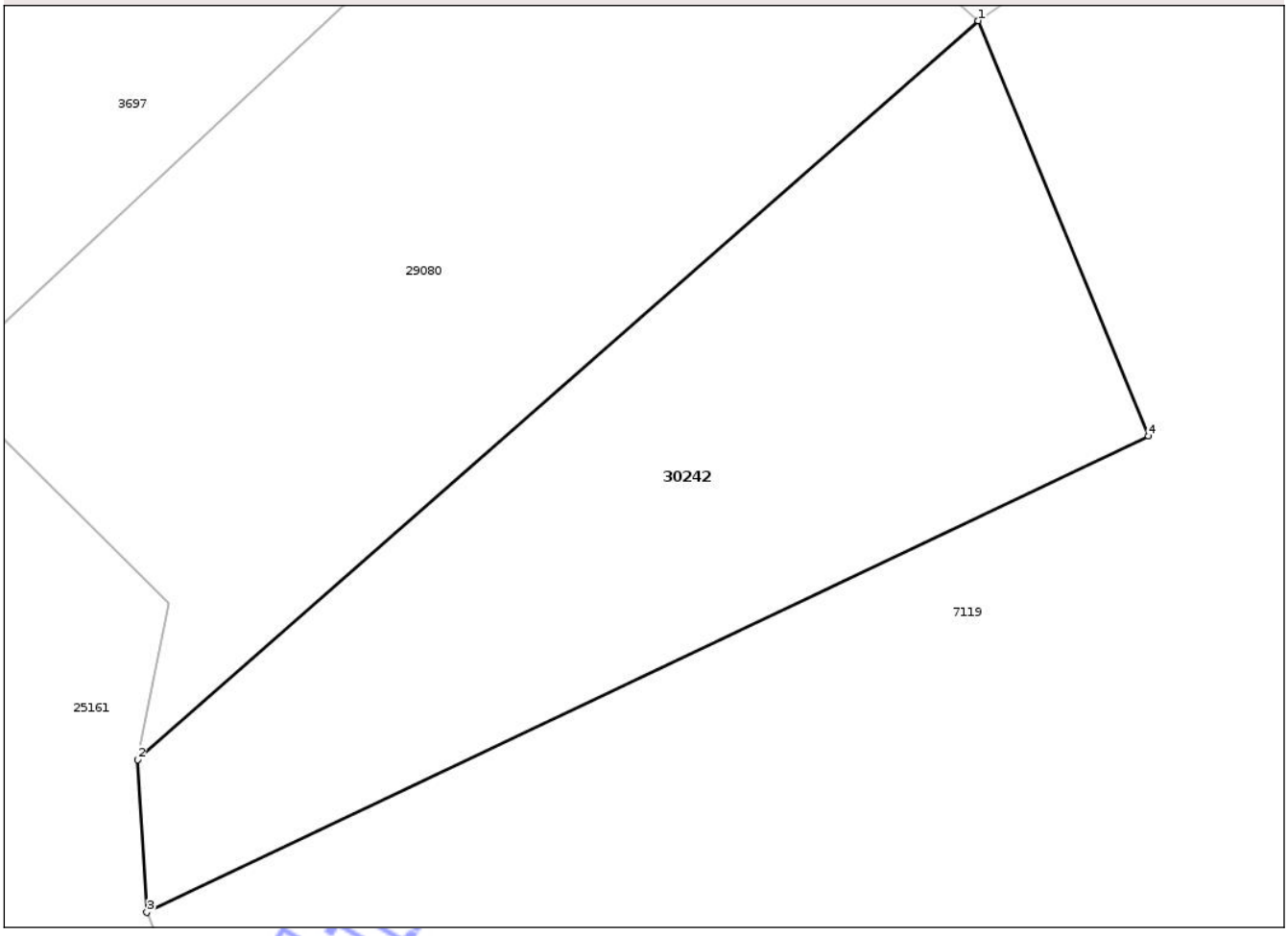
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	41	7	64/2	269/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.488,906 547.493,615	2	514.479,329 547.485,204	12.746
2	514.479,329 547.485,204	3	514.479,43 547.483,467	1.74
3	514.479,43 547.483,467	4	514.490,843 547.488,889	12.635
4	514.490,843 547.488,889	1	514.488,906 547.493,615	5.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		72	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Doemniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, poz. 112);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

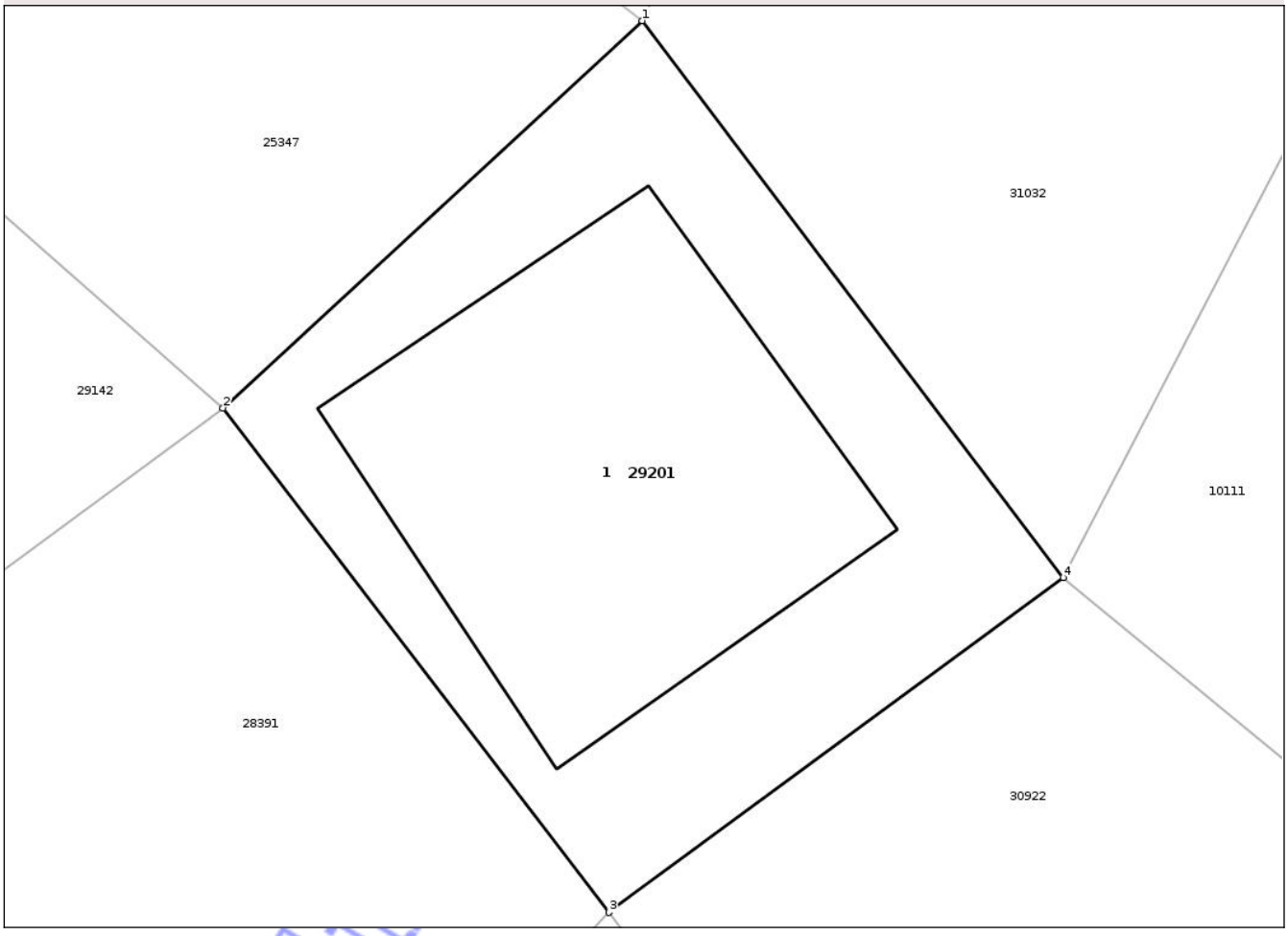
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	72	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	72	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.315,139 541.381,924	2	515.309,363 541.376,598	7.857
2	515.309,363 541.376,598	3	515.314,681 541.369,657	8.744
3	515.314,681 541.369,657	4	515.320,935 541.374,264	7.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.320,935 541.374,264	1	515.315,139 541.381,924	9.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		92	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Morareni, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, poz. 89);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

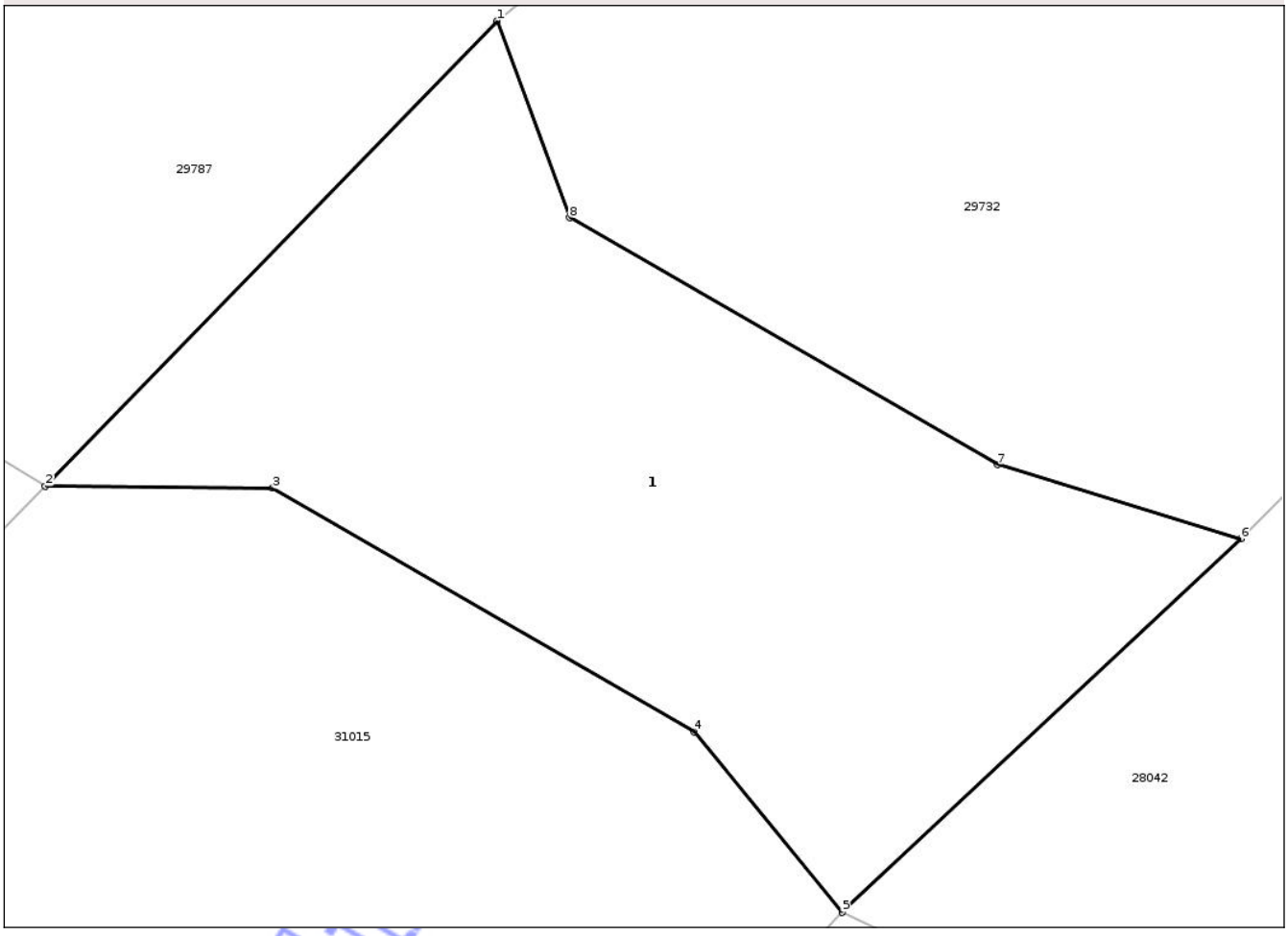
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	92	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.519,783 540.345,808	2	516.512,81 540.338,631	10.007
2	516.512,81 540.338,631	3	516.516,316 540.338,6	3.506
3	516.516,316 540.338,6	4	516.522,828 540.334,843	7.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	516.522,828 540.334,843	5	516.525,115 540.332,058	3.604
5	516.525,115 540.332,058	6	516.531,264 540.337,822	8.428
6	516.531,264 540.337,822	7	516.527,51 540.338,963	3.924
7	516.527,51 540.338,963	8	516.520,904 540.342,769	7.624
8	516.520,904 540.342,769	1	516.519,783 540.345,808	3.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

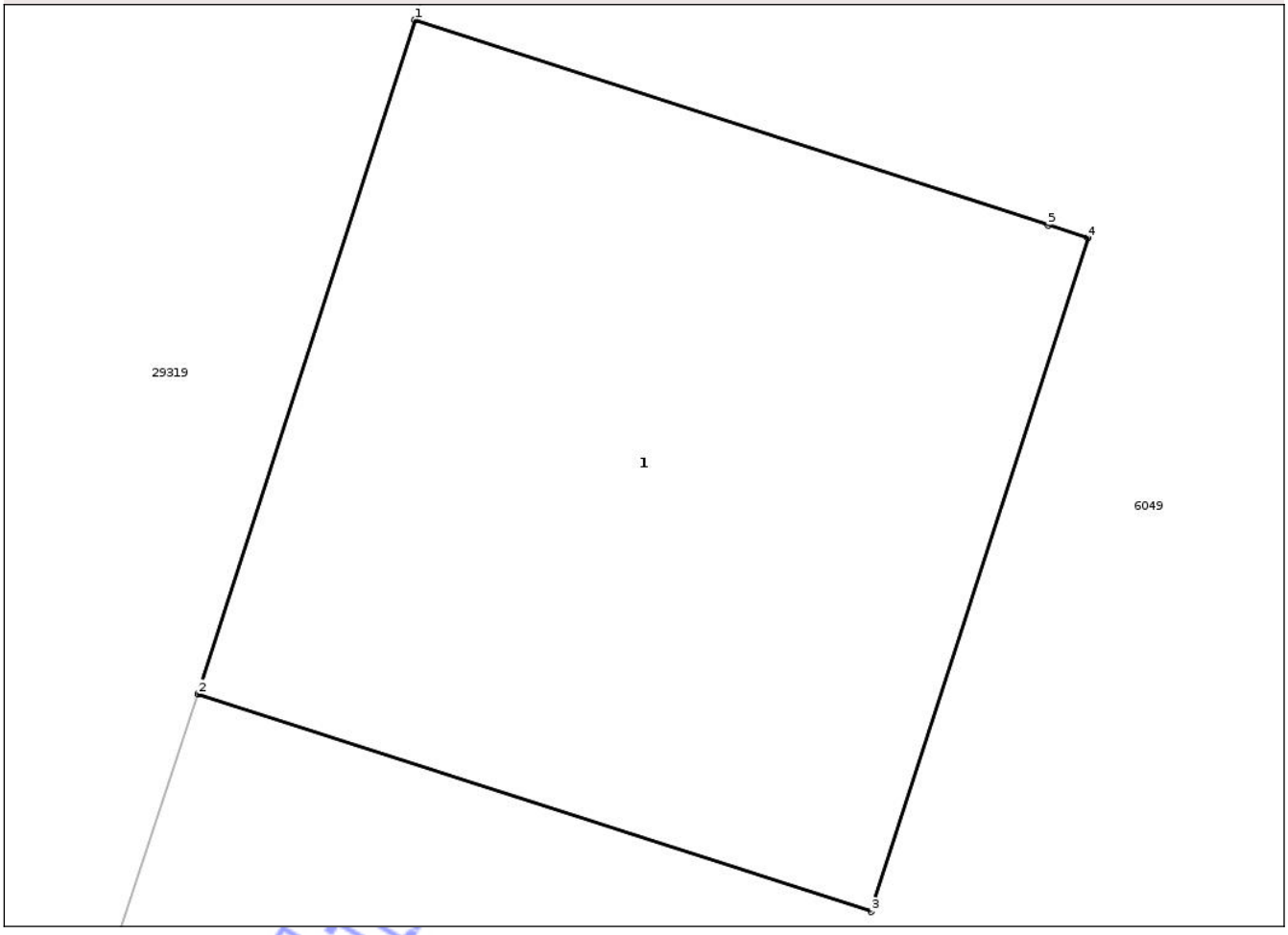
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	191	3475/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.299,214 544.541,664	2	517.298,907 544.540,712	1.0
2	517.298,907 544.540,712	3	517.299,859 544.540,405	1.0
3	517.299,859 544.540,405	4	517.300,166 544.541,356	0.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.300,166 544.541,356	5	517.300,109 544.541,374	0.06
5	517.300,109 544.541,374	1	517.299,214 544.541,664	0.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

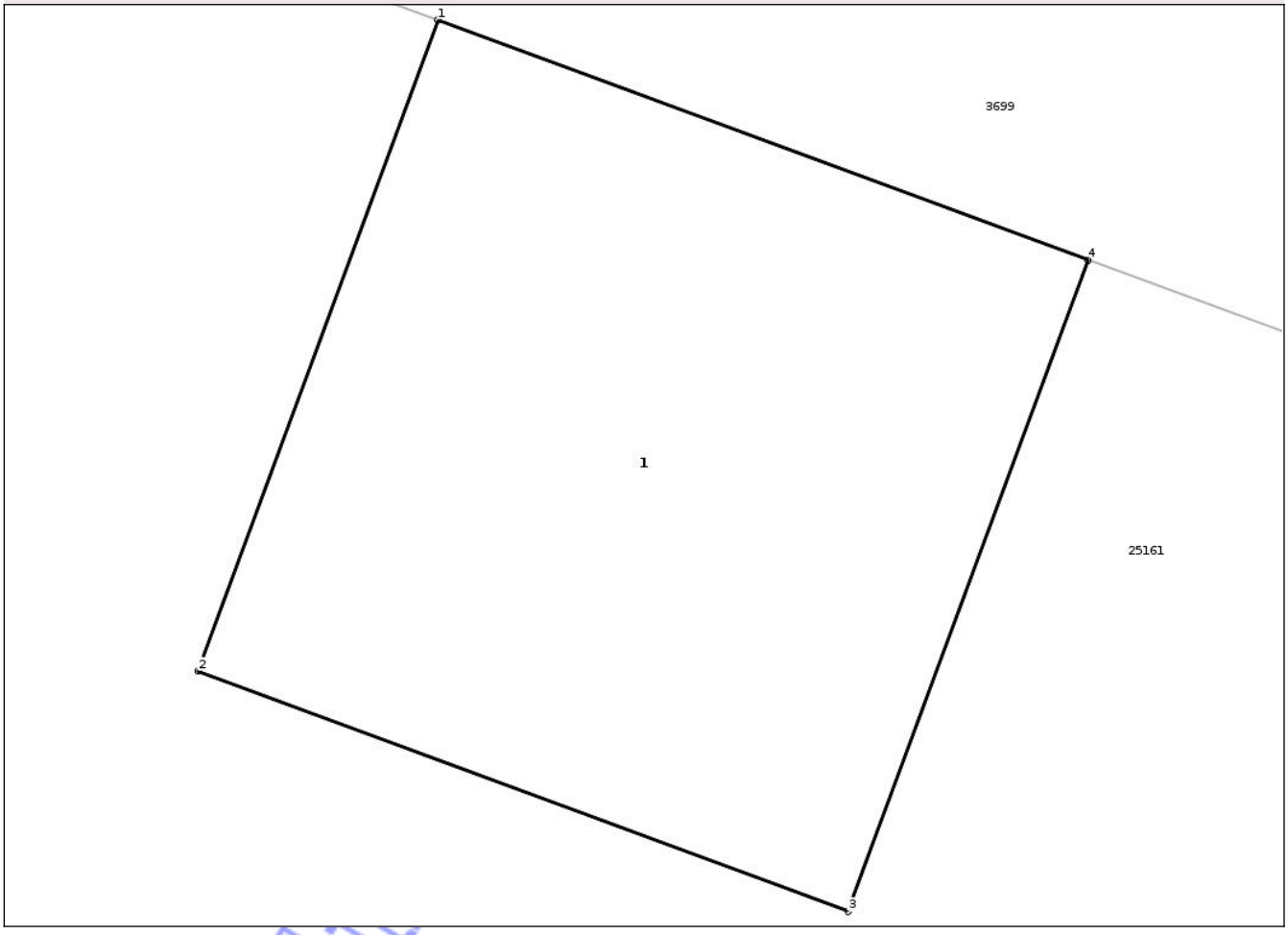
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	68	392,397,396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.160,694 547.674,563	2	514.160,348 547.673,625	1.0
2	514.160,348 547.673,625	3	514.161,286 547.673,279	1.0
3	514.161,286 547.673,279	4	514.161,632 547.674,217	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.161,632 547.674,217	1	514.160,694 547.674,563	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 399	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 400 mp, în favoarea lui	A1
	1) **VAJDA KÁROLY** 2) **VAJDA REBEKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	399	8	233/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.751,664 547.192,106	2	514.761,396 547.204,269	15.577
2	514.761,396 547.204,269	3	514.759,778 547.205,304	1.921
3	514.759,778 547.205,304	4	514.758,756 547.205,958	1.213
4	514.758,756 547.205,958	5	514.757,128 547.207,0	1.933
5	514.757,128 547.207,0	6	514.754,32 547.208,74	3.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.754,32 547.208,74	7	514.743,819 547.216,207	12.885
7	514.743,819 547.216,207	8	514.740,677 547.218,477	3.876
8	514.740,677 547.218,477	9	514.730,364 547.207,672	14.937
9	514.730,364 547.207,672	10	514.740,388 547.199,111	13.182
10	514.740,388 547.199,111	11	514.744,69 547.196,314	5.131
11	514.744,69 547.196,314	12	514.749,054 547.193,917	4.979
12	514.749,054 547.193,917	13	514.749,74 547.193,54	0.783
13	514.749,74 547.193,54	14	514.750,721 547.192,809	1.223
14	514.750,721 547.192,809	1	514.751,664 547.192,106	1.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.100432, din 27/05/2008 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JANOS LAJOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

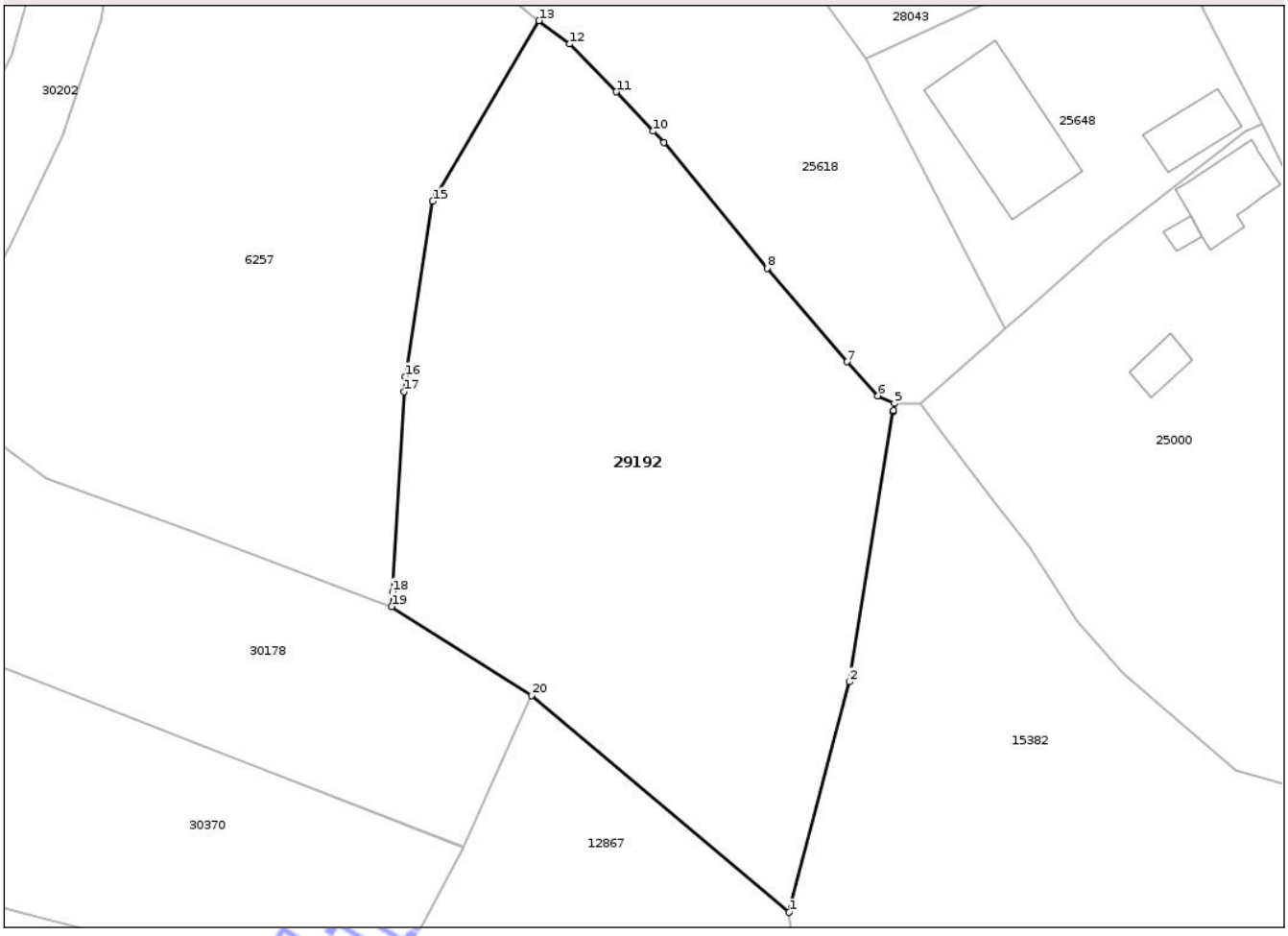
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	66	3828-3829	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.531,082 547.225,303	2	514.536,755 547.247,031	22.456
2	514.536,755 547.247,031	3	514.540,913 547.272,466	25.773
3	514.540,913 547.272,466	4	514.540,937 547.272,608	0.144
4	514.540,937 547.272,608	5	514.541,046 547.273,278	0.679
5	514.541,046 547.273,278	6	514.539,471 547.273,992	1.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.539,471 547.273,992	7	514.536,548 547.277,208	4.346
7	514.536,548 547.277,208	8	514.529,009 547.286,036	11.609
8	514.529,009 547.286,036	9	514.519,264 547.297,86	15.322
9	514.519,264 547.297,86	10	514.518,255 547.298,936	1.475
10	514.518,255 547.298,936	11	514.514,778 547.302,642	5.082
11	514.514,778 547.302,642	12	514.510,351 547.307,149	6.318
12	514.510,351 547.307,149	13	514.507,484 547.309,352	3.616
13	514.507,484 547.309,352	14	514.497,852 547.293,005	18.974
14	514.497,852 547.293,005	15	514.497,46 547.292,34	0.772
15	514.497,46 547.292,34	16	514.494,852 547.275,808	16.736
16	514.494,852 547.275,808	17	514.494,768 547.274,386	1.424
17	514.494,768 547.274,386	18	514.493,65 547.255,498	18.921
18	514.493,65 547.255,498	19	514.493,57 547.254,143	1.357
19	514.493,57 547.254,143	20	514.506,777 547.245,752	15.647
20	514.506,777 547.245,752	1	514.531,082 547.225,303	31.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 250 mp, în favoarea lui	A1
	1) **VAJDA ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

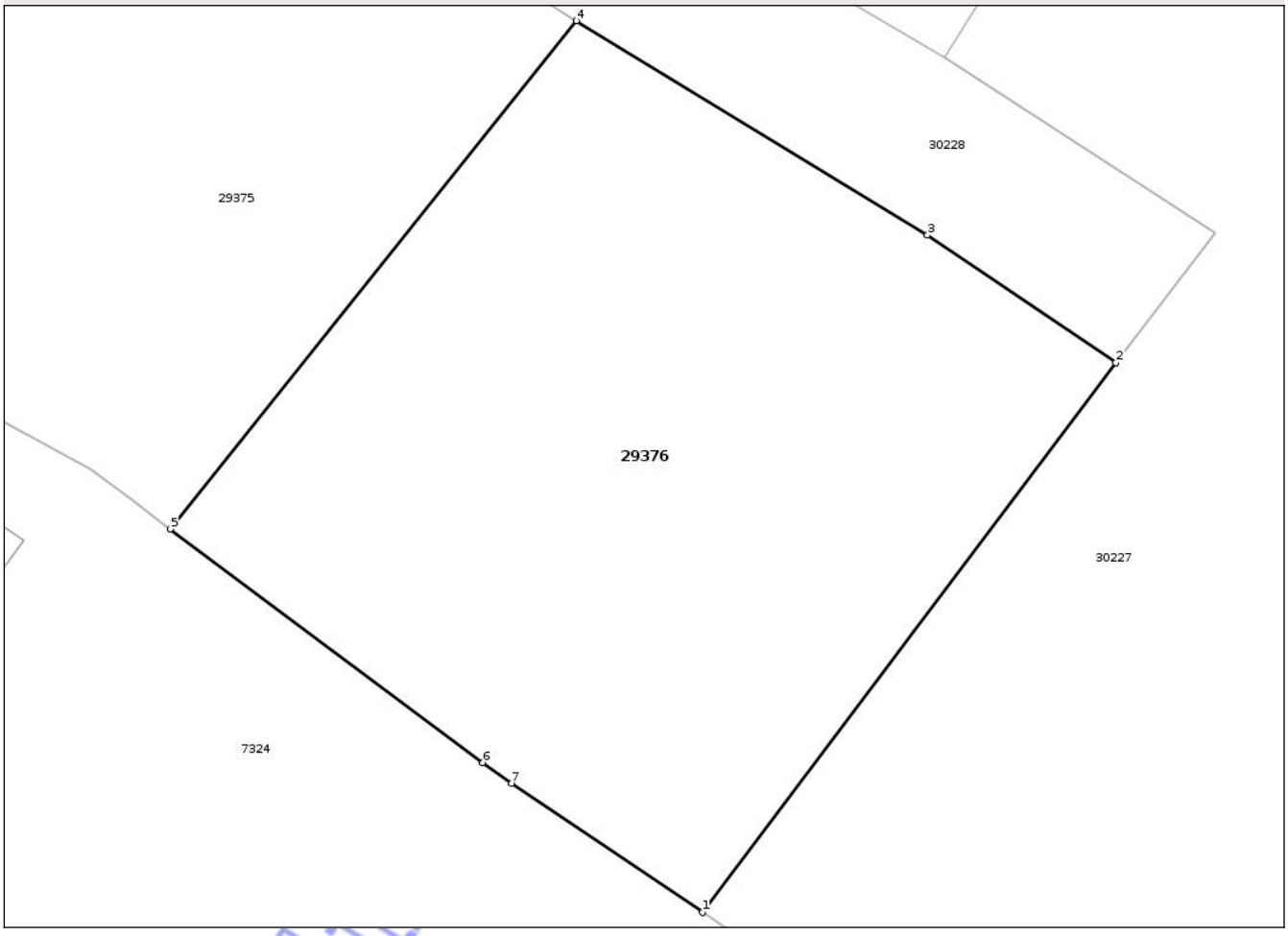
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	8	233/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.764,417 547.182,935	2	514.774,324 547.196,086	16.465
2	514.774,324 547.196,086	3	514.769,81 547.199,14	5.45
3	514.769,81 547.199,14	4	514.761,396 547.204,269	9.854
4	514.761,396 547.204,269	5	514.751,664 547.192,106	15.577
5	514.751,664 547.192,106	6	514.759,157 547.186,521	9.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.759,157 547.186,521	7	514.759,84 547.186,02	0.847
7	514.759,84 547.186,02	1	514.764,417 547.182,935	5.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.114	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20049

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.100435, din 27/05/2008 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAKAB ARON**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

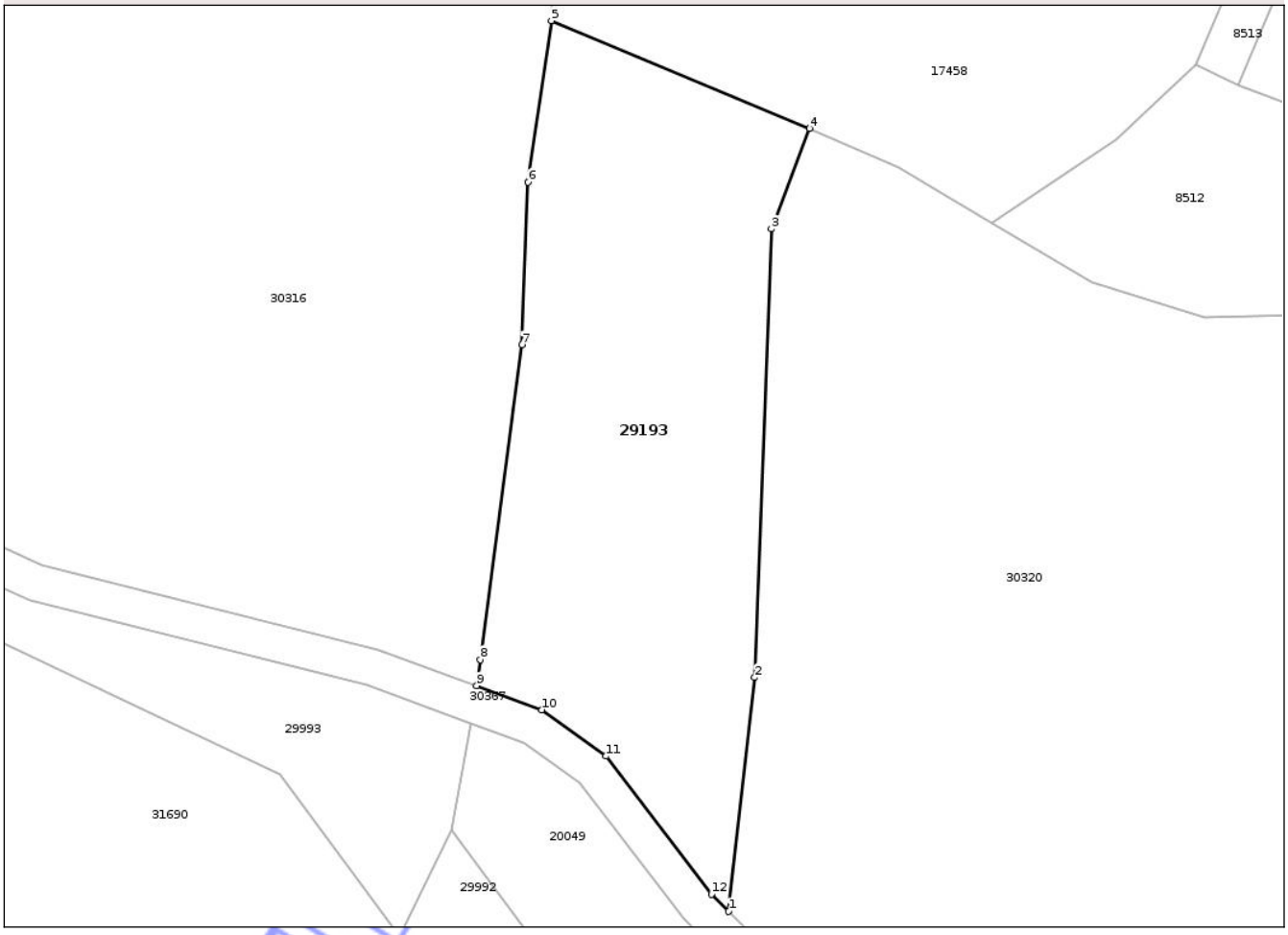
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.114	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20049

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.114	466	1336/8	-	nr tarla si parcela gresit in tp,T47 P4123/4124 ,iar corect T66 P1336/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.349,288 546.578,39	2	514.352,085 546.603,492	25.257
2	514.352,085 546.603,492	3	514.353,882 546.651,638	48.18
3	514.353,882 546.651,638	4	514.357,98 546.662,402	11.518
4	514.357,98 546.662,402	5	514.330,25 546.673,969	30.046
5	514.330,25 546.673,969	6	514.327,746 546.656,635	17.514

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.327,746 546.656,635	7	514.327,129 546.639,206	17.44
7	514.327,129 546.639,206	8	514.322,605 546.605,41	34.097
8	514.322,605 546.605,41	9	514.322,23 546.602,616	2.819
9	514.322,23 546.602,616	10	514.329,24 546.600,029	7.472
10	514.329,24 546.600,029	11	514.336,145 546.595,059	8.508
11	514.336,145 546.595,059	12	514.347,435 546.580,236	18.633
12	514.347,435 546.580,236	1	514.349,288 546.578,39	2.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58626	700	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21396 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130439, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JÁNOS VERONIKA** 2) **JÁNOS ANTON** 3) **JÁNOS PETRU** 4) **JANOS JOZSEF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

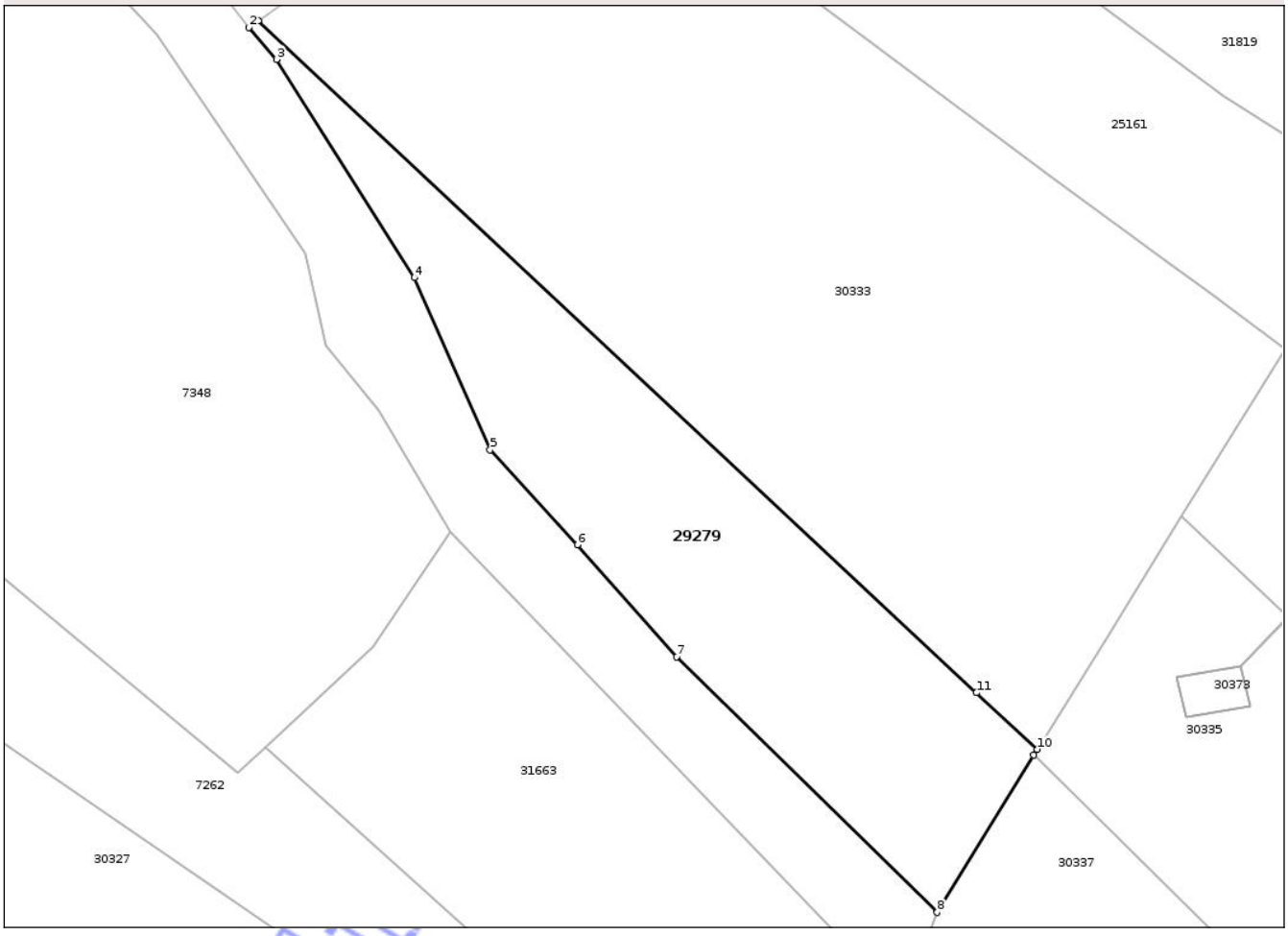
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58626	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	700	66	1363/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.845,109 547.085,625	2	514.844,47 547.085,17	0.784
2	514.844,47 547.085,17	3	514.846,39 547.082,918	2.959
3	514.846,39 547.082,918	4	514.856,071 547.067,618	18.106
4	514.856,071 547.067,618	5	514.861,384 547.055,546	13.189
5	514.861,384 547.055,546	6	514.867,509 547.048,89	9.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.867,509 547.048,89	7	514.874,471 547.041,042	10.491
7	514.874,471 547.041,042	8	514.892,754 547.023,13	25.595
8	514.892,754 547.023,13	9	514.899,523 547.034,155	12.937
9	514.899,523 547.034,155	10	514.899,766 547.034,557	0.47
10	514.899,766 547.034,557	11	514.895,52 547.038,524	5.811
11	514.895,52 547.038,524	1	514.845,109 547.085,625	68.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52.192	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

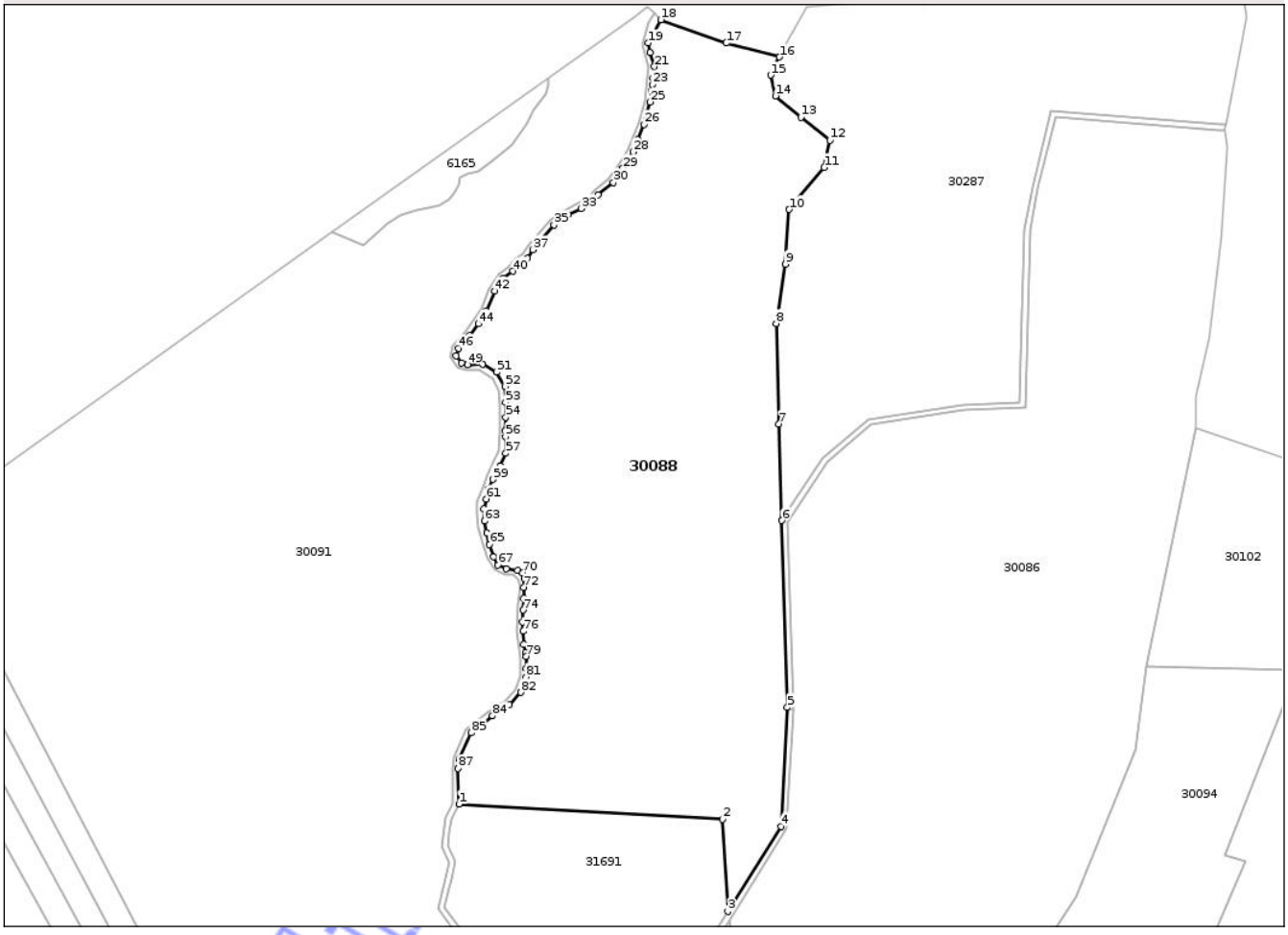
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	52.192	78	1655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.992,274 549.627,421	2	515.126,519 549.619,689	134.467
4	515.156,332 549.616,146	5	515.159,513 549.676,59	60.528
7	515.155,247 549.820,683	8	515.153,839 549.871,844	51.18
10	515.160,474 549.929,875	11	515.178,266 549.951,174	27.753
13	515.166,446 549.976,762	14	515.153,514 549.987,644	16.901
16	515.155,49 550.007,39	17	515.128,39 550.014,46	28.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.126,519 549.619,689	3	515.129,201 549.572,908	46.858
5	515.159,513 549.676,59	6	515.156,699 549.771,64	95.092
8	515.153,839 549.871,844	9	515.158,65 549.902,059	30.596
11	515.178,266 549.951,174	12	515.181,178 549.965,041	14.169
14	515.153,514 549.987,644	15	515.151,018 549.998,182	10.83
17	515.128,39 550.014,46	18	515.095,07 550.026,34	35.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.129,201 549.572,908	4	515.156,332 549.616,146	51.045
6	515.156,699 549.771,64	7	515.155,247 549.820,683	49.064
9	515.158,65 549.902,059	10	515.160,474 549.929,875	27.876
12	515.181,178 549.965,041	13	515.166,446 549.976,762	18.826
15	515.151,018 549.998,182	16	515.155,49 550.007,39	10.237
18	515.095,07 550.026,34	19	515.088,77 550.014,542	13.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	515.088,77 550.014,542	20	515.089,698 550.009,591	5.037
20	515.089,698 550.009,591	21	515.091,865 550.002,475	7.439
21	515.091,865 550.002,475	22	515.091,246 549.996,595	5.912
22	515.091,246 549.996,595	23	515.090,936 549.993,501	3.109
23	515.090,936 549.993,501	24	515.090,627 549.990,407	3.109
24	515.090,627 549.990,407	25	515.089,698 549.984,527	5.953
25	515.089,698 549.984,527	26	515.086,604 549.973,078	11.86
26	515.086,604 549.973,078	27	515.083,51 549.965,343	8.331
27	515.083,51 549.965,343	28	515.081,034 549.959,154	6.666
28	515.081,034 549.959,154	29	515.075,774 549.950,799	9.873
29	515.075,774 549.950,799	30	515.070,888 549.943,616	8.687
30	515.070,888 549.943,616	31	515.063,251 549.937,207	9.97
31	515.063,251 549.937,207	32	515.059,998 549.933,278	5.101
32	515.059,998 549.933,278	33	515.054,59 549.930,366	6.142
33	515.054,59 549.930,366	34	515.047,656 549.927,038	7.691
34	515.047,656 549.927,038	35	515.040,723 549.922,046	8.543
35	515.040,723 549.922,046	36	515.032,542 549.912,894	12.275
36	515.032,542 549.912,894	37	515.029,907 549.909,427	4.355
37	515.029,907 549.909,427	38	515.027,134 549.905,129	5.115
38	515.027,134 549.905,129	39	515.023,112 549.902,633	4.734
39	515.023,112 549.902,633	40	515.019,646 549.898,473	5.415
40	515.019,646 549.898,473	41	515.014,792 549.894,729	6.13
41	515.014,792 549.894,729	42	515.010,494 549.888,35	7.692
42	515.010,494 549.888,35	43	515.006,334 549.878,227	10.944
43	515.006,334 549.878,227	44	515.002,174 549.871,71	7.732
44	515.002,174 549.871,71	45	514.997,598 549.865,747	7.516
45	514.997,598 549.865,747	46	514.992,051 549.859,23	8.558
46	514.992,051 549.859,23	47	514.990,942 549.855,347	4.038
47	514.990,942 549.855,347	48	514.993,576 549.851,881	4.353
48	514.993,576 549.851,881	49	514.996,632 549.850,951	3.194
49	514.996,632 549.850,951	50	515.004,254 549.851,049	7.623
50	515.004,254 549.851,049	51	515.011,597 549.847,107	8.334
51	515.011,597 549.847,107	52	515.015,619 549.839,897	8.256
52	515.015,619 549.839,897	53	515.016,04 549.831,774	8.134
53	515.016,04 549.831,774	54	515.016,179 549.824,147	7.628
54	515.016,179 549.824,147	55	515.015,902 549.817,353	6.8
55	515.015,902 549.817,353	56	515.015,971 549.814,376	2.978
56	515.015,971 549.814,376	57	515.016,173 549.805,785	8.593
57	515.016,173 549.805,785	58	515.013,192 549.799,545	6.915
58	515.013,192 549.799,545	59	515.009,517 549.792,611	7.848
59	515.009,517 549.792,611	60	515.007,368 549.787,689	5.371
60	515.007,368 549.787,689	61	515.006,189 549.782,627	5.197
61	515.006,189 549.782,627	62	515.004,908 549.777,508	5.277
62	515.004,908 549.777,508	63	515.005,324 549.771,407	6.115
63	515.005,324 549.771,407	64	515.006,433 549.765,305	6.202
64	515.006,433 549.765,305	65	515.007,82 549.759,481	5.987
65	515.007,82 549.759,481	66	515.010,039 549.753,38	6.492
66	515.010,039 549.753,38	67	515.012,119 549.748,943	4.9
67	515.012,119 549.748,943	68	515.016,279 549.747,001	4.591
68	515.016,279 549.747,001	69	515.022,103 549.746,308	5.865
69	515.022,103 549.746,308	70	515.024,784 549.744,955	3.003
70	515.024,784 549.744,955	71	515.025,708 549.742,148	2.955
71	515.025,708 549.742,148	72	515.025,337 549.737,601	4.562
72	515.025,337 549.737,601	73	515.025,337 549.732,031	5.57
73	515.025,337 549.732,031	74	515.025,027 549.726,152	5.887
74	515.025,027 549.726,152	75	515.024,718 549.719,963	6.197
75	515.024,718 549.719,963	76	515.025,027 549.715,322	4.651
76	515.025,027 549.715,322	77	515.025,337 549.708,823	6.506
77	515.025,337 549.708,823	78	515.026,265 549.704,491	4.43
78	515.026,265 549.704,491	79	515.026,574 549.702,635	1.882
79	515.026,574 549.702,635	80	515.026,574 549.696,446	6.189
80	515.026,574 549.696,446	81	515.026,574 549.692,114	4.332
81	515.026,574 549.692,114	82	515.023,811 549.684,228	8.356
82	515.023,811 549.684,228	83	515.017,979 549.678,033	8.508
83	515.017,979 549.678,033	84	515.009,384 549.672,307	10.328
84	515.009,384 549.672,307	85	514.998,568 549.663,71	13.816
85	514.998,568 549.663,71	86	514.992,492 549.650,172	14.839
86	514.992,492 549.650,172	87	514.991,912 549.645,545	4.663
87	514.991,912 549.645,545	1	514.992,274 549.627,421	18.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad SRL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		429	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

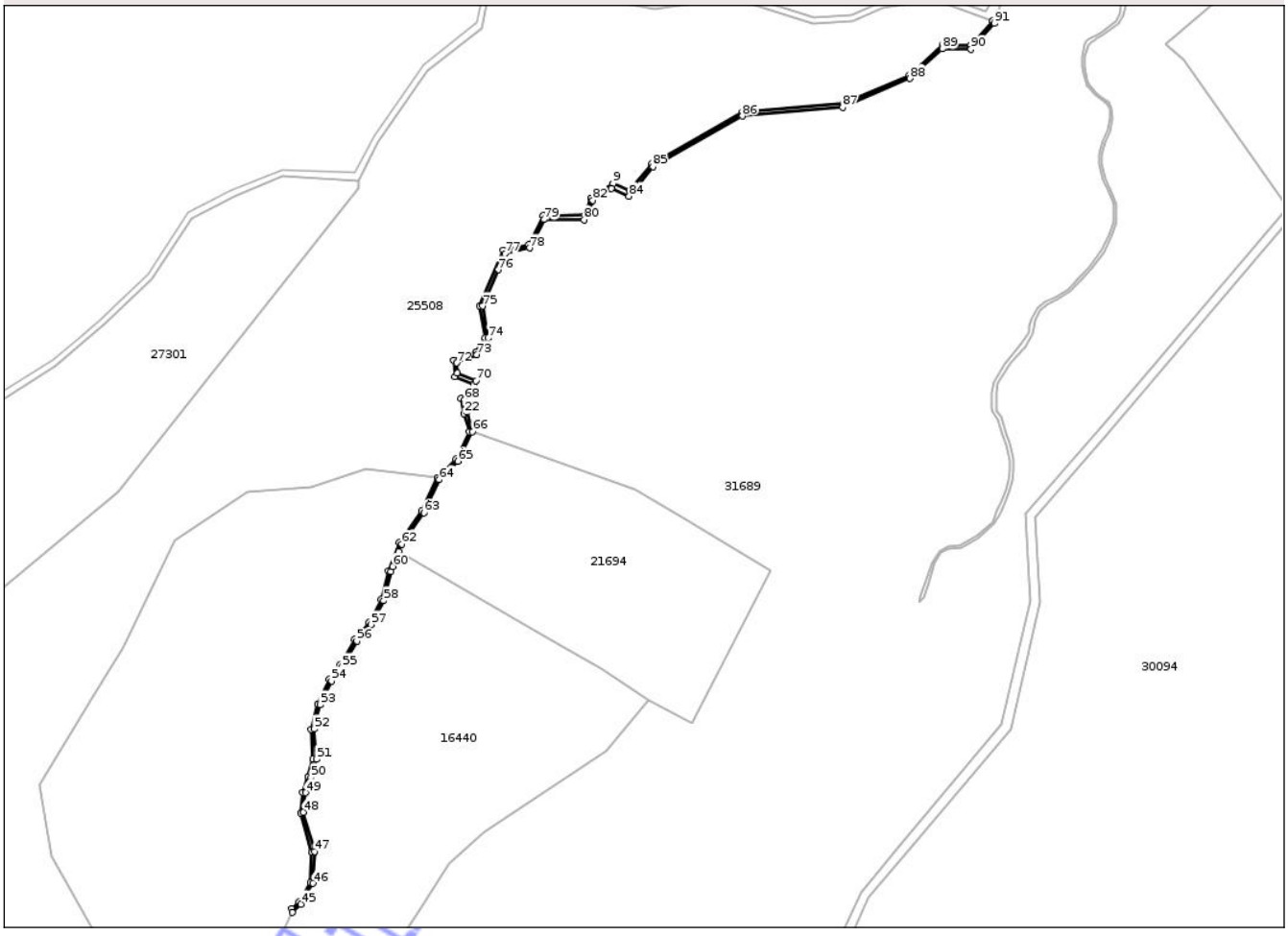
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	429	76	1558	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.869,531 549.343,481	2	514.862,432 549.335,635	10.581
4	514.842,756 549.326,046	5	514.821,586 549.316,991	23.025
7	514.760,169 549.297,698	8	514.753,102 549.288,945	11.25
10	514.740,651 549.286,771	11	514.738,866 549.281,262	5.791
13	514.720,655 549.271,826	14	514.712,687 549.269,931	8.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.862,432 549.335,635	3	514.853,341 549.335,76	9.092
5	514.821,586 549.316,991	6	514.789,359 549.314,254	32.343
8	514.753,102 549.288,945	9	514.747,757 549.291,352	5.862
11	514.738,866 549.281,262	12	514.725,399 549.281,109	13.468
14	514.712,687 549.269,931	15	514.705,086 549.252,119	19.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.853,341 549.335,76	4	514.842,756 549.326,046	14.367
6	514.789,359 549.314,254	7	514.760,169 549.297,698	33.558
9	514.747,757 549.291,352	10	514.740,651 549.286,771	8.455
12	514.725,399 549.281,109	13	514.720,655 549.271,826	10.425
15	514.705,086 549.252,119	16	514.706,837 549.242,031	10.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	514.706,837 549.242,031	17	514.703,804 549.237,559	5.404
17	514.703,804 549.237,559	18	514.696,68 549.234,734	7.664
18	514.696,68 549.234,734	19	514.697,078 549.229,551	5.198
19	514.697,078 549.229,551	20	514.703,076 549.227,038	6.503
20	514.703,076 549.227,038	21	514.699,141 549.222,496	6.009
21	514.699,141 549.222,496	22	514.700,112 549.217,782	4.813
22	514.700,112 549.217,782	23	514.701,776 549.211,888	6.124
23	514.701,776 549.211,888	24	514.697,425 549.203,135	9.775
24	514.697,425 549.203,135	25	514.691,514 549.197,19	8.383
25	514.691,514 549.197,19	26	514.686,473 549.186,497	11.822
26	514.686,473 549.186,497	27	514.679,338 549.176,48	12.298
27	514.679,338 549.176,48	28	514.675,77 549.167,423	9.734
28	514.675,77 549.167,423	29	514.673,464 549.158,202	9.505
29	514.673,464 549.158,202	30	514.669,622 549.150,847	8.298
30	514.669,622 549.150,847	31	514.665,042 549.145,536	7.013
31	514.665,042 549.145,536	32	514.660,236 549.137,234	9.593
32	514.660,236 549.137,234	33	514.656,888 549.132,733	5.61
33	514.656,888 549.132,733	34	514.653,156 549.124,774	8.791
34	514.653,156 549.124,774	35	514.651,093 549.116,684	8.349
35	514.651,093 549.116,684	36	514.651,529 549.107,075	9.619
36	514.651,529 549.107,075	37	514.650,137 549.101,556	5.692
37	514.650,137 549.101,556	38	514.648,38 549.096,507	5.346
38	514.648,38 549.096,507	39	514.647,675 549.089,828	6.716
39	514.647,675 549.089,828	40	514.651,234 549.077,186	13.133
40	514.651,234 549.077,186	41	514.650,74 549.067,58	9.619
41	514.650,74 549.067,58	42	514.647,228 549.061,433	7.08
42	514.647,228 549.061,433	43	514.644,838 549.059,229	3.251
43	514.644,838 549.059,229	44	514.644,961 549.058,062	1.173
44	514.644,961 549.058,062	45	514.647,807 549.060,685	3.87
45	514.647,807 549.060,685	46	514.651,612 549.067,344	7.669
46	514.651,612 549.067,344	47	514.652,137 549.077,553	10.222
47	514.652,137 549.077,553	48	514.648,589 549.090,155	13.092
48	514.648,589 549.090,155	49	514.649,246 549.096,375	6.255
49	514.649,246 549.096,375	50	514.650,956 549.101,292	5.206
50	514.650,956 549.101,292	51	514.652,691 549.107,076	6.039
51	514.652,691 549.107,076	52	514.651,999 549.116,747	9.696
52	514.651,999 549.116,747	53	514.653,966 549.124,464	7.964
53	514.653,966 549.124,464	54	514.657,574 549.132,157	8.497
54	514.657,574 549.132,157	55	514.660,883 549.136,606	5.545
55	514.660,883 549.136,606	56	514.665,661 549.144,861	9.538
56	514.665,661 549.144,861	57	514.670,263 549.150,196	7.046
57	514.670,263 549.150,196	58	514.674,268 549.157,863	8.65
58	514.674,268 549.157,863	59	514.676,593 549.167,162	9.585
59	514.676,593 549.167,162	60	514.677,241 549.168,807	1.768
60	514.677,241 549.168,807	61	514.679,139 549.173,624	5.177
61	514.679,139 549.173,624	62	514.680,058 549.175,957	2.507
62	514.680,058 549.175,957	63	514.687,165 549.185,934	12.249
63	514.687,165 549.185,934	64	514.692,152 549.196,514	11.696
64	514.692,152 549.196,514	65	514.698,052 549.202,448	8.368
65	514.698,052 549.202,448	66	514.702,768 549.211,937	10.596
66	514.702,768 549.211,937	67	514.700,962 549.218,335	6.648
67	514.700,962 549.218,335	68	514.700,151 549.222,272	4.02
68	514.700,151 549.222,272	69	514.703,567 549.224,98	4.359
69	514.703,567 549.224,98	70	514.703,986 549.228,226	3.273
70	514.703,986 549.228,226	71	514.697,895 549.230,778	6.604
71	514.697,895 549.230,778	72	514.697,652 549.233,945	3.176
72	514.697,652 549.233,945	73	514.704,178 549.236,533	7.02
73	514.704,178 549.236,533	74	514.707,81 549.241,888	6.471
74	514.707,81 549.241,888	75	514.706,032 549.252,136	10.401
75	514.706,032 549.252,136	76	514.710,994 549.263,764	12.642
76	514.710,994 549.263,764	77	514.713,162 549.268,845	5.524
77	514.713,162 549.268,845	78	514.721,068 549.270,724	8.126
78	514.721,068 549.270,724	79	514.725,714 549.279,818	10.212
79	514.725,714 549.279,818	80	514.738,476 549.279,704	12.763
80	514.738,476 549.279,704	81	514.740,044 549.282,108	2.87
81	514.740,044 549.282,108	82	514.741,305 549.285,998	4.089
82	514.741,305 549.285,998	83	514.747,276 549.289,848	7.105
83	514.747,276 549.289,848	84	514.752,934 549.287,3	6.205
84	514.752,934 549.287,3	85	514.760,549 549.296,732	12.122
85	514.760,549 549.296,732	86	514.789,205 549.312,985	32.944
86	514.789,205 549.312,985	87	514.821,345 549.315,715	32.256
87	514.821,345 549.315,715	88	514.842,973 549.324,965	23.523
88	514.842,973 549.324,965	89	514.853,308 549.334,45	14.028
89	514.853,308 549.334,45	90	514.862,482 549.334,324	9.175
90	514.862,482 549.334,324	91	514.870,035 549.342,672	11.258
91	514.870,035 549.342,672	1	514.869,531 549.343,481	0.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, HC1159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

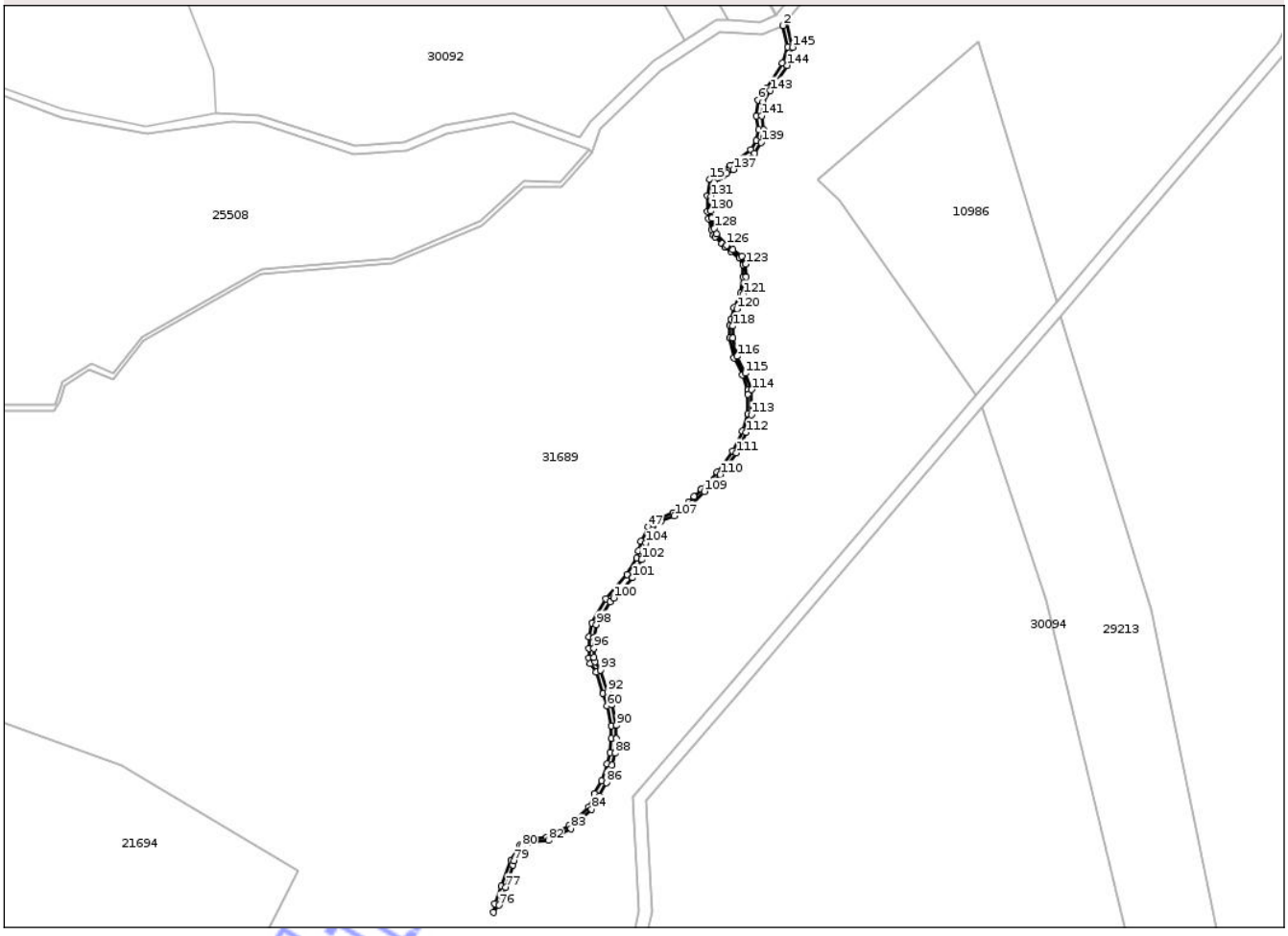
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	259	76	1159	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.917,664 549.374,931	2	514.916,709 549.373,764	1.508
4	514.916,627 549.364,55	5	514.912,672 549.358,531	7.202
7	514.910,264 549.351,651	8	514.910,78 549.348,384	3.307
10	514.908,888 549.343,396	11	514.903,9 549.339,612	6.261
13	514.900,117 549.337,377	14	514.899,515 549.336,775	0.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.916,709 549.373,764	3	514.917,831 549.368,506	5.376
5	514.912,672 549.358,531	6	514.910,608 549.355,607	3.579
8	514.910,78 549.348,384	9	514.910,264 549.345,632	2.8
11	514.903,9 549.339,612	12	514.900,805 549.337,893	3.54
14	514.899,515 549.336,775	15	514.898,913 549.336,173	0.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.917,831 549.368,506	4	514.916,627 549.364,55	4.135
6	514.910,608 549.355,607	7	514.910,264 549.351,651	3.971
9	514.910,264 549.345,632	10	514.908,888 549.343,396	2.625
12	514.900,805 549.337,893	13	514.900,117 549.337,377	0.86
15	514.898,913 549.336,173	16	514.898,225 549.332,217	4.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	514.898,225 549.332,217	17	514.898,225 549.328,433	3.784
19	514.899,257 549.323,962	20	514.899,773 549.322,586	1.47
22	514.901,836 549.320,522	23	514.902,524 549.319,662	1.101
25	514.906,136 549.317,082	26	514.906,996 549.315,362	1.923
28	514.906,308 549.308,483	29	514.904,76 549.304,871	3.93
31	514.903,728 549.300,572	32	514.903,728 549.297,476	3.096
34	514.906,824 549.288,532	35	514.908,2 549.284,749	4.025
37	514.908,2 549.278,901	38	514.906,824 549.274,774	4.35
40	514.900,633 549.264,798	41	514.896,849 549.260,671	5.599
43	514.894,995 549.258,756	44	514.893,694 549.257,493	1.813
46	514.886,383 549.253,554	47	514.883,778 549.251,383	3.391
49	514.881,37 549.245,536	50	514.881,026 549.243,816	1.754
52	514.873,459 549.233,841	53	514.870,019 549.227,993	6.785
55	514.869,331 549.221,802	56	514.869,331 549.219,394	2.408
58	514.871,051 549.215,954	59	514.872,771 549.210,795	5.438
61	514.874,835 549.202,883	62	514.874,835 549.199,788	3.095
64	514.873,803 549.193,596	65	514.872,427 549.189,468	4.351
67	514.869,388 549.182,996	68	514.864,489 549.178,501	6.649
70	514.855,044 549.175,167	71	514.852,544 549.173,829	2.836
73	514.847,969 549.163,739	74	514.846,289 549.159,484	4.575
76	514.847,291 549.159,081	77	514.848,96 549.163,43	4.658
79	514.850,96 549.169,985	80	514.852,986 549.173,419	3.987
82	514.859,358 549.174,878	83	514.864,874 549.177,82	6.252
85	514.871,756 549.185,79	86	514.873,53 549.188,983	3.653
88	514.875,676 549.196,142	89	514.876,035 549.199,728	3.604
91	514.874,962 549.208,015	92	514.873,909 549.211,174	3.33
94	514.870,789 549.218,511	95	514.870,531 549.219,542	1.063
97	514.870,531 549.224,435	98	514.871,156 549.227,559	3.186
100	514.875,355 549.234,04	101	514.879,959 549.238,998	6.766
103	514.882,537 549.245,253	104	514.883,181 549.247,507	2.344
106	514.886,86 549.252,769	107	514.890,153 549.254,086	3.547
109	514.897,488 549.260,081	110	514.901,377 549.264,198	5.663
112	514.907,666 549.274,451	113	514.908,979 549.278,819	4.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	514.898,225 549.328,433	18	514.898,569 549.326,541	1.923
20	514.899,773 549.322,586	21	514.900,117 549.322,242	0.486
23	514.902,524 549.319,662	24	514.904,072 549.318,63	1.86
26	514.906,996 549.315,362	27	514.906,996 549.312,439	2.923
29	514.904,76 549.304,871	30	514.904,072 549.302,119	2.837
32	514.903,728 549.297,476	33	514.904,76 549.292,66	4.925
35	514.908,2 549.284,749	36	514.908,2 549.283,717	1.032
38	514.906,824 549.274,774	39	514.904,416 549.269,958	5.384
41	514.896,849 549.260,671	42	514.896,738 549.260,579	0.144
44	514.893,694 549.257,493	45	514.889,818 549.254,867	4.682
47	514.883,778 549.251,383	48	514.882,058 549.247,944	3.845
50	514.881,026 549.243,816	51	514.878,599 549.239,841	4.657
53	514.870,019 549.227,993	54	514.869,331 549.224,554	3.507
56	514.869,331 549.219,394	57	514.869,675 549.218,018	1.418
59	514.872,771 549.210,795	60	514.873,803 549.207,699	3.263
62	514.874,835 549.199,788	63	514.874,491 549.196,348	3.457
65	514.872,427 549.189,468	66	514.870,707 549.186,373	3.541
68	514.864,489 549.178,501	69	514.859,059 549.175,647	6.134
71	514.852,544 549.173,829	72	514.850,221 549.170,041	4.444
74	514.846,289 549.159,484	75	514.845,994 549.157,345	2.159
77	514.848,96 549.163,43	78	514.850,689 549.168,946	5.781
80	514.852,986 549.173,419	81	514.855,214 549.174,533	2.491
83	514.864,874 549.177,82	84	514.869,943 549.182,527	6.917
86	514.873,53 549.188,983	87	514.874,956 549.193,26	4.508
89	514.876,035 549.199,728	90	514.876,035 549.203,011	3.283
92	514.873,909 549.211,174	93	514.872,139 549.216,486	5.599
95	514.870,531 549.219,542	96	514.870,531 549.221,802	2.26
98	514.871,156 549.227,559	99	514.874,415 549.233,101	6.429
101	514.879,959 549.238,998	102	514.882,171 549.243,423	4.947
104	514.883,181 549.247,507	105	514.884,764 549.250,673	3.54
107	514.890,153 549.254,086	108	514.894,534 549.257,001	5.262
110	514.901,377 549.264,198	111	514.905,267 549.269,476	6.557
113	514.908,979 549.278,819	114	514.909,08 549.284,906	6.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	514.898,569 549.326,541	19	514.899,257 549.323,962	2.669
21	514.900,117 549.322,242	22	514.901,836 549.320,522	2.432
24	514.904,072 549.318,63	25	514.906,136 549.317,082	2.58
27	514.906,996 549.312,439	28	514.906,308 549.308,483	4.015
30	514.904,072 549.302,119	31	514.903,728 549.300,572	1.585
33	514.904,76 549.292,66	34	514.906,824 549.288,532	4.615
36	514.908,2 549.283,717	37	514.908,2 549.278,901	4.816
39	514.904,416 549.269,958	40	514.900,633 549.264,798	6.398
42	514.896,738 549.260,579	43	514.894,995 549.258,756	2.522
45	514.889,818 549.254,867	46	514.886,383 549.253,554	3.677
48	514.882,058 549.247,944	49	514.881,37 549.245,536	2.504
51	514.878,599 549.239,841	52	514.873,459 549.233,841	7.901
54	514.869,331 549.224,554	55	514.869,331 549.221,802	2.752
57	514.869,675 549.218,018	58	514.871,051 549.215,954	2.481
60	514.873,803 549.207,699	61	514.874,835 549.202,883	4.925
63	514.874,491 549.196,348	64	514.873,803 549.193,596	2.837
66	514.870,707 549.186,373	67	514.869,388 549.182,996	3.625
69	514.859,059 549.175,647	70	514.855,044 549.175,167	4.044
72	514.850,221 549.170,041	73	514.847,969 549.163,739	6.692
75	514.845,994 549.157,345	76	514.847,291 549.159,081	2.167
78	514.850,689 549.168,946	79	514.850,96 549.169,985	1.074
81	514.855,214 549.174,533	82	514.859,358 549.174,878	4.158
84	514.869,943 549.182,527	85	514.871,756 549.185,79	3.733
87	514.874,956 549.193,26	88	514.875,676 549.196,142	2.971
90	514.876,035 549.203,011	91	514.874,962 549.208,015	5.118
93	514.872,139 549.216,486	94	514.870,789 549.218,511	2.434
96	514.870,531 549.221,802	97	514.870,531 549.224,435	2.633
99	514.874,415 549.233,101	100	514.875,355 549.234,04	1.329
102	514.882,171 549.243,423	103	514.882,537 549.245,253	1.866
105	514.884,764 549.250,673	106	514.886,86 549.252,769	2.964
108	514.894,534 549.257,001	109	514.897,488 549.260,081	4.268
111	514.905,267 549.269,476	112	514.907,666 549.274,451	5.523
114	514.909,08 549.284,906	115	514.907,539 549.288,896	4.277

Vizualizare imobil cf 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	514.907,539 549.288,896	116	514.905,494 549.293,037	4.618
118	514.904,484 549.300,436	119	514.904,837 549.301,901	1.507
121	514.907,009 549.308,189	122	514.907,741 549.312,406	4.28
124	514.906,605 549.317,508	125	514.904,509 549.319,048	2.601
127	514.900,494 549.322,937	128	514.899,913 549.324,225	1.413
130	514.899,029 549.328,468	131	514.899,13 549.332,104	3.637
133	514.900,905 549.336,468	134	514.901,459 549.336,883	0.692
136	514.903,008 549.337,744	137	514.904,558 549.338,605	1.773
139	514.911,402 549.345,192	140	514.911,997 549.348,366	3.229
142	514.911,775 549.355,18	143	514.913,663 549.357,855	3.274
145	514.919,069 549.368,453	1	514.917,664 549.374,931	6.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	514.905,494 549.293,037	117	514.904,484 549.297,532	4.607
119	514.904,837 549.301,901	120	514.905,443 549.304,578	2.745
122	514.907,741 549.312,406	123	514.907,615 549.315,513	3.11
125	514.904,509 549.319,048	126	514.902,968 549.320,109	1.871
128	514.899,913 549.324,225	129	514.899,357 549.326,725	2.561
131	514.899,13 549.332,104	132	514.900,03 549.335,593	3.603
134	514.901,459 549.336,883	135	514.902,234 549.337,314	0.887
137	514.904,558 549.338,605	138	514.909,792 549.342,576	6.57
140	514.911,997 549.348,366	141	514.911,472 549.351,694	3.369
143	514.913,663 549.357,855	144	514.917,725 549.364,036	7.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	514.904,484 549.297,532	118	514.904,484 549.300,436	2.904
120	514.905,443 549.304,578	121	514.907,009 549.308,189	3.936
123	514.907,615 549.315,513	124	514.906,605 549.317,508	2.236
126	514.902,968 549.320,109	127	514.900,494 549.322,937	3.757
129	514.899,357 549.326,725	130	514.899,029 549.328,468	1.774
132	514.900,03 549.335,593	133	514.900,905 549.336,468	1.237
135	514.902,234 549.337,314	136	514.903,008 549.337,744	0.885
138	514.909,792 549.342,576	139	514.911,402 549.345,192	3.072
141	514.911,472 549.351,694	142	514.911,775 549.355,18	3.499
144	514.917,725 549.364,036	145	514.919,069 549.368,453	4.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE1560

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.450	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

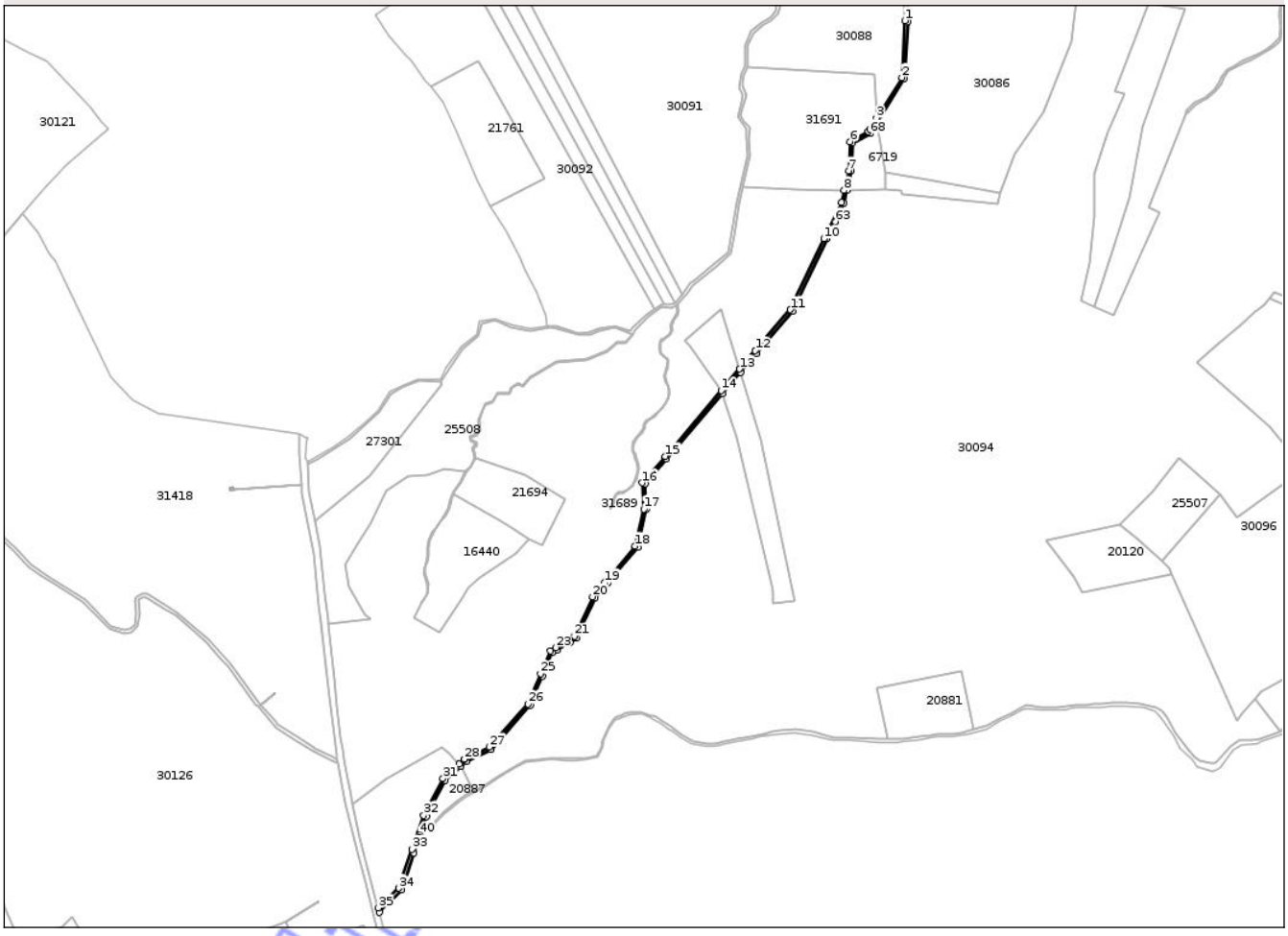
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.450	81	1560	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.159,513 549.676,59	2	515.156,332 549.616,146	60.528
4	515.122,056 549.561,47	5	515.120,46 549.558,915	3.013
7	515.099,621 549.517,197	8	515.094,82 549.496,338	21.404
10	515.073,423 549.444,824	11	515.037,589 549.369,513	83.402
13	514.983,586 549.306,413	14	514.964,012 549.283,54	30.105
16	514.880,114 549.185,509	17	514.881,644 549.157,643	27.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.156,332 549.616,146	3	515.129,201 549.572,908	51.045
5	515.120,46 549.558,915	6	515.100,919 549.548,116	22.326
8	515.094,82 549.496,338	9	515.091,901 549.483,659	13.011
11	515.037,589 549.369,513	12	515.000,187 549.325,81	57.523
14	514.964,012 549.283,54	15	514.904,246 549.213,706	91.917
17	514.881,644 549.157,643	18	514.872,431 549.118,193	40.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.129,201 549.572,908	4	515.122,056 549.561,47	13.486
6	515.100,919 549.548,116	7	515.099,621 549.517,197	30.946
9	515.091,901 549.483,659	10	515.073,423 549.444,824	43.007
12	515.000,187 549.325,81	13	514.983,586 549.306,413	25.531
15	514.904,246 549.213,706	16	514.880,114 549.185,509	37.114
18	514.872,431 549.118,193	19	514.839,784 549.079,41	50.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.839,784 549.079,41	20	514.827,171 549.064,426	19.586
22	514.802,074 549.018,924	23	514.787,649 549.010,241	16.837
25	514.771,741 548.982,588	26	514.758,319 548.950,518	34.765
28	514.690,823 548.891,675	29	514.690,305 548.891,212	0.695
31	514.667,935 548.871,226	32	514.647,273 548.831,968	44.363
34	514.621,049 548.754,629	35	514.599,23 548.733,644	30.273
37	514.624,066 548.752,871	38	514.636,689 548.792,164	41.271
40	514.643,28 548.811,296	41	514.650,034 548.830,771	20.613
43	514.687,166 548.884,384	44	514.692,512 548.889,161	7.169
46	514.760,892 548.948,896	47	514.773,997 548.980,207	33.943
49	514.789,286 549.007,725	50	514.803,351 549.016,191	16.416
52	514.829,726 549.062,802	53	514.843,157 549.078,758	20.856
55	514.884,663 549.157,379	56	514.883,175 549.184,472	27.134
58	514.965,37 549.280,514	59	514.984,534 549.302,906	29.473
61	515.040,127 549.367,865	62	515.076,762 549.444,86	85.266
64	515.094,751 549.482,666	65	515.097,88 549.496,261	13.95
67	515.103,846 549.546,306	68	515.122,592 549.556,666	21.418
70	515.159,177 549.615,234	71	515.162,462 549.675,579	60.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.827,171 549.064,426	21	514.807,721 549.022,323	46.378
23	514.787,649 549.010,241	24	514.781,856 549.006,754	6.762
26	514.758,319 548.950,518	27	514.717,383 548.904,639	61.487
29	514.690,305 548.891,212	30	514.685,387 548.886,818	6.595
32	514.647,273 548.831,968	33	514.634,801 548.795,999	38.07
35	514.599,23 548.733,644	36	514.600,523 548.728,967	4.852
38	514.636,689 548.792,164	39	514.642,401 548.808,759	17.551
41	514.650,034 548.830,771	42	514.670,338 548.869,349	43.595
44	514.692,512 548.889,161	45	514.719,229 548.902,202	29.73
47	514.773,997 548.980,207	48	514.784,244 549.004,69	26.541
50	514.803,351 549.016,191	51	514.810,058 549.020,228	7.828
53	514.843,157 549.078,758	54	514.875,189 549.116,81	49.739
56	514.883,175 549.184,472	57	514.905,906 549.211,032	34.959
59	514.984,534 549.302,906	60	515.001,251 549.322,44	25.711
62	515.076,762 549.444,86	63	515.085,477 549.463,177	20.285
65	515.097,88 549.496,261	66	515.102,607 549.516,794	21.07
68	515.122,592 549.556,666	69	515.129,86 549.568,301	13.718
71	515.162,462 549.675,579	1	515.159,513 549.676,59	3.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.807,721 549.022,323	22	514.802,074 549.018,924	6.591
24	514.781,856 549.006,754	25	514.771,741 548.982,588	26.197
27	514.717,383 548.904,639	28	514.690,823 548.891,675	29.555
30	514.685,387 548.886,818	31	514.667,935 548.871,226	23.403
33	514.634,801 548.795,999	34	514.621,049 548.754,629	43.596
36	514.600,523 548.728,967	37	514.624,066 548.752,871	33.551
39	514.642,401 548.808,759	40	514.643,28 548.811,296	2.685
42	514.670,338 548.869,349	43	514.687,166 548.884,384	22.566
45	514.719,229 548.902,202	46	514.760,892 548.948,896	62.579
48	514.784,244 549.004,69	49	514.789,286 549.007,725	5.885
51	514.810,058 549.020,228	52	514.829,726 549.062,802	46.898
54	514.875,189 549.116,81	55	514.884,663 549.157,379	41.661
57	514.905,906 549.211,032	58	514.965,37 549.280,514	91.453
60	515.001,251 549.322,44	61	515.040,127 549.367,865	59.789
63	515.085,477 549.463,177	64	515.094,751 549.482,666	21.583
66	515.102,607 549.516,794	67	515.103,846 549.546,306	29.538
69	515.129,86 549.568,301	70	515.159,177 549.615,234	55.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, HC1153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.388	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

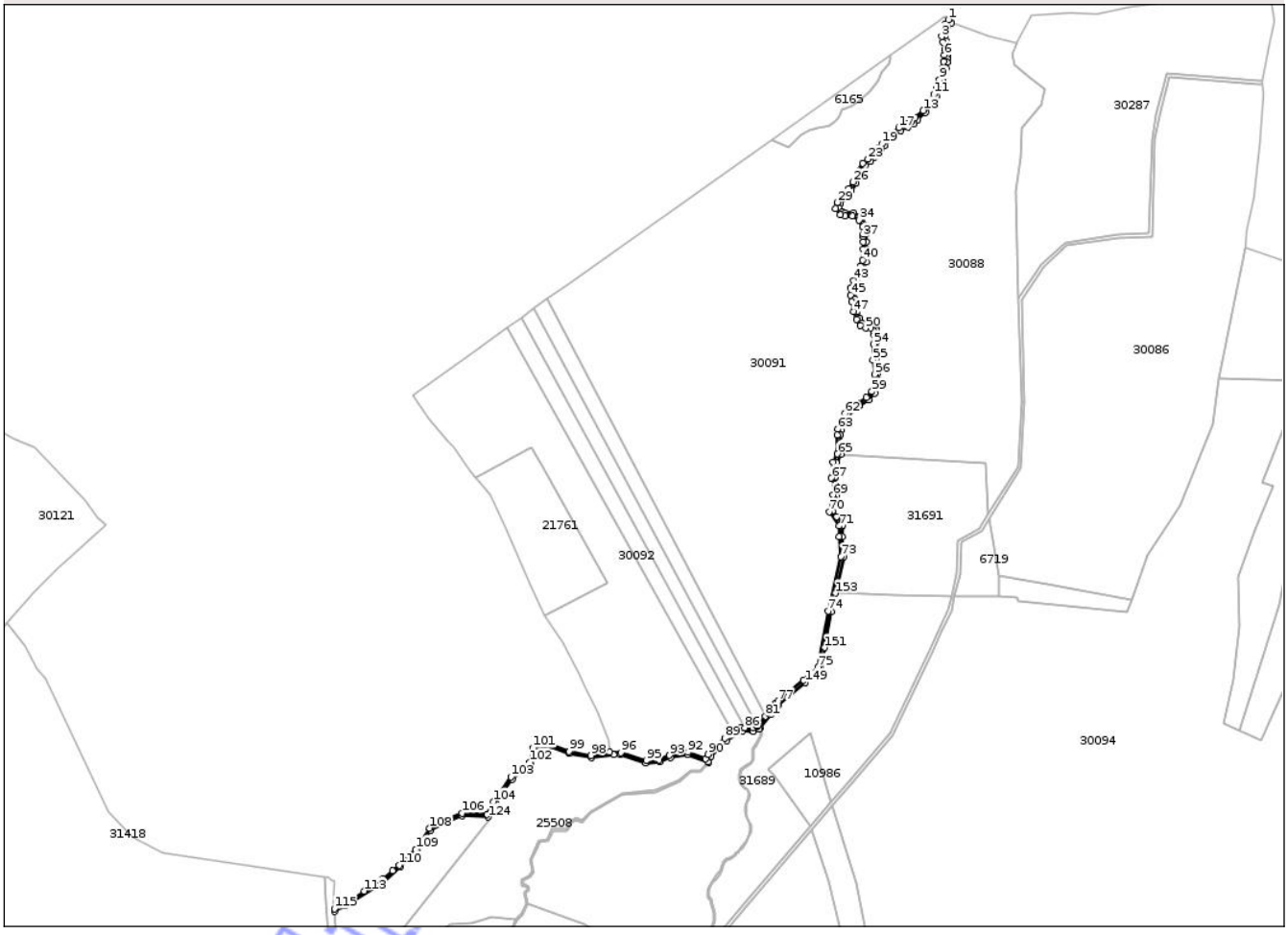
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	3.388	81	1153	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.091,775 550.029,515	2	515.088,557 550.024,878	5.644
4	515.086,78 550.008,876	5	515.088,817 550.002,183	6.996
7	515.087,65 549.990,79	8	515.086,76 549.985,155	5.705
10	515.080,724 549.966,457	11	515.078,35 549.960,522	6.392
13	515.068,641 549.945,647	14	515.061,114 549.939,33	9.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.088,557 550.024,878	3	515.085,8 550.014,104	11.121
5	515.088,817 550.002,183	6	515.088,261 549.996,902	5.31
8	515.086,76 549.985,155	9	515.083,754 549.974,03	11.524
11	515.078,35 549.960,522	12	515.073,264 549.952,443	9.547
14	515.061,114 549.939,33	15	515.058,06 549.935,642	4.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.085,8 550.014,104	4	515.086,78 550.008,876	5.319
6	515.088,261 549.996,902	7	515.087,65 549.990,79	6.142
9	515.083,754 549.974,03	10	515.080,724 549.966,457	8.157
12	515.073,264 549.952,443	13	515.068,641 549.945,647	8.219
15	515.058,06 549.935,642	16	515.053,229 549.933,04	5.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	515.053,229 549.933,04	17	515.046,119 549.929,628	7.886
19	515.030,225 549.914,804	20	515.027,449 549.911,151	4.588
22	515.021,118 549.904,926	23	515.017,552 549.900,646	5.571
25	515.007,835 549.889,773	26	515.003,661 549.879,615	10.982
28	514.995,264 549.867,634	29	514.989,345 549.860,679	9.133
31	514.991,775 549.849,293	32	514.996,204 549.847,945	4.63
34	515.009,371 549.844,205	35	515.012,707 549.837,955	7.085
37	515.013,086 549.829,233	38	515.013,178 549.824,181	5.053
40	515.012,568 549.807,171	41	515.010,349 549.801,902	5.717
43	515.004,248 549.788,451	44	515.001,58 549.781,391	7.547
46	515.002,273 549.768,495	47	515.004,492 549.759,481	9.283
49	515.010,455 549.746,724	50	515.015,308 549.744,367	5.395
52	515.022,519 549.741,871	53	515.023,489 549.738,127	3.868
55	515.022,032 549.715,15	56	515.023,574 549.701,646	13.592
58	515.023,574 549.692,625	59	515.021,19 549.685,82	7.211
61	515.007,616 549.674,734	62	514.996,13 549.665,604	14.673
64	514.988,908 549.645,702	65	514.989,259 549.628,122	17.584
67	514.983,556 549.605,64	68	514.987,396 549.597,843	8.691
70	514.981,61 549.574,616	71	514.991,056 549.561,531	16.138
73	514.992,197 549.533,146	74	514.980,511 549.483,028	51.462
76	514.957,571 549.419,235	77	514.934,32 549.399,576	30.448
79	514.930,929 549.396,709	80	514.925,09 549.388,747	9.874
82	514.915,342 549.376,831	83	514.915,029 549.376,448	0.495
85	514.911,098 549.374,632	86	514.903,301 549.375,016	7.806
88	514.892,585 549.370,126	89	514.884,995 549.365,187	9.055
91	514.867,168 549.346,463	92	514.850,792 549.352,396	17.418
94	514.824,243 549.345,233	95	514.812,112 549.344,481	12.154
97	514.778,11 549.352,25	98	514.761,09 549.349,26	17.281
100	514.722,72 549.359,62	101	514.707,11 549.356,57	15.905
103	514.687,0 549.329,52	104	514.671,12 549.306,63	27.859
106	514.641,64 549.295,78	107	514.625,26 549.289,25	17.634
109	514.598,93 549.262,47	110	514.583,4 549.247,83	21.343
112	514.568,08 549.234,99	113	514.550,971 549.223,941	20.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	515.046,119 549.929,628	18	515.038,704 549.924,289	9.137
20	515.027,449 549.911,151	21	515.024,978 549.907,322	4.557
23	515.017,552 549.900,646	24	515.012,576 549.896,807	6.285
26	515.003,661 549.879,615	27	514.999,715 549.873,433	7.334
29	514.989,345 549.860,679	30	514.987,644 549.854,727	6.19
32	514.996,204 549.847,945	33	515.002,988 549.848,032	6.785
35	515.012,707 549.837,955	36	515.013,049 549.831,288	6.676
38	515.013,178 549.824,181	39	515.012,891 549.817,15	7.037
41	515.010,349 549.801,902	42	515.007,021 549.795,107	7.566
44	515.001,58 549.781,391	45	515.001,303 549.775,012	6.385
47	515.004,492 549.759,481	48	515.006,849 549.752,409	7.454
50	515.015,308 549.744,367	51	515.019,884 549.744,505	4.578
53	515.023,489 549.738,127	54	515.022,657 549.729,668	8.5
56	515.023,574 549.701,646	57	515.023,574 549.696,446	5.2
59	515.021,19 549.685,82	60	515.016,03 549.680,34	7.527
62	514.996,13 549.665,604	63	514.989,571 549.650,991	16.017
65	514.989,259 549.628,122	66	514.985,395 549.620,652	8.41
68	514.987,396 549.597,843	69	514.985,397 549.589,974	8.119
71	514.991,056 549.561,531	72	514.990,771 549.551,559	9.976
74	514.980,511 549.483,028	75	514.971,06 549.430,641	53.233
77	514.934,32 549.399,576	78	514.932,118 549.397,715	2.883
80	514.925,09 549.388,747	81	514.922,553 549.385,646	4.007
83	514.915,029 549.376,448	84	514.914,854 549.376,234	0.276
86	514.903,301 549.375,016	87	514.900,326 549.375,162	2.979
89	514.884,995 549.365,187	90	514.869,659 549.350,33	21.352
92	514.850,792 549.352,396	93	514.833,898 549.349,371	17.163
95	514.812,112 549.344,481	96	514.788,817 549.351,924	24.455
98	514.761,09 549.349,26	99	514.741,0 549.353,19	20.471
101	514.707,11 549.356,57	102	514.704,24 549.343,02	13.851
104	514.671,12 549.306,63	105	514.664,98 549.294,97	13.178
107	514.625,26 549.289,25	108	514.611,55 549.281,99	15.514
110	514.583,4 549.247,83	111	514.577,379 549.242,784	7.856
113	514.550,971 549.223,941	114	514.533,27 549.212,51	21.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	515.038,704 549.924,289	19	515.030,225 549.914,804	12.722
21	515.024,978 549.907,322	22	515.021,118 549.904,926	4.543
24	515.012,576 549.896,807	25	515.007,835 549.889,773	8.483
27	514.999,715 549.873,433	28	514.995,264 549.867,634	7.31
30	514.987,644 549.854,727	31	514.991,775 549.849,293	6.826
33	515.002,988 549.848,032	34	515.009,371 549.844,205	7.442
36	515.013,049 549.831,288	37	515.013,086 549.829,233	2.055
39	515.012,891 549.817,15	40	515.012,568 549.807,171	9.984
42	515.007,021 549.795,107	43	515.004,248 549.788,451	7.211
45	515.001,303 549.775,012	46	515.002,273 549.768,495	6.589
48	515.006,849 549.752,409	49	515.010,455 549.746,724	6.732
51	515.019,884 549.744,505	52	515.022,519 549.741,871	3.726
54	515.022,657 549.729,668	55	515.022,032 549.715,15	14.531
57	515.023,574 549.696,446	58	515.023,574 549.692,625	3.821
60	515.016,03 549.680,34	61	515.007,616 549.674,734	10.111
63	514.989,571 549.650,991	64	514.988,908 549.645,702	5.33
66	514.985,395 549.620,652	67	514.983,556 549.605,64	15.124
69	514.985,397 549.589,974	70	514.981,61 549.574,616	15.818
72	514.990,771 549.551,559	73	514.992,197 549.533,146	18.468
75	514.971,06 549.430,641	76	514.957,571 549.419,235	17.665
78	514.932,118 549.397,715	79	514.930,929 549.396,709	1.557
81	514.922,553 549.385,646	82	514.915,342 549.376,831	11.389
84	514.914,854 549.376,234	85	514.911,098 549.374,632	4.083
87	514.900,326 549.375,162	88	514.892,585 549.370,126	9.235
90	514.869,659 549.350,33	91	514.867,168 549.346,463	4.6
93	514.833,898 549.349,371	94	514.824,243 549.345,233	10.504
96	514.788,817 549.351,924	97	514.778,11 549.352,25	10.712
99	514.741,0 549.353,19	100	514.722,72 549.359,62	19.378
102	514.704,24 549.343,02	103	514.687,0 549.329,52	21.897
105	514.664,98 549.294,97	106	514.641,64 549.295,78	23.354
108	514.611,55 549.281,99	109	514.598,93 549.262,47	23.244
111	514.577,379 549.242,784	112	514.568,08 549.234,99	12.133
114	514.533,27 549.212,51	115	514.523,52 549.207,61	10.912

Verificat în sistem GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	514.523,52 549.207,61	116	514.523,619 549.205,155	2.457
116	514.523,619 549.205,155	117	514.534,111 549.210,525	11.786
117	514.534,111 549.210,525	118	514.568,924 549.232,954	41.413
118	514.568,924 549.232,954	119	514.584,794 549.246,438	20.825
119	514.584,794 549.246,438	120	514.599,838 549.260,978	20.922
120	514.599,838 549.260,978	121	514.612,868 549.280,229	23.246
121	514.612,868 549.280,229	122	514.626,143 549.287,145	14.969
122	514.626,143 549.287,145	123	514.641,99 549.293,589	17.107
123	514.641,99 549.293,589	124	514.666,058 549.292,358	24.099
124	514.666,058 549.292,358	125	514.672,593 549.304,77	14.027
125	514.672,593 549.304,77	126	514.688,292 549.327,398	27.541
126	514.688,292 549.327,398	127	514.705,783 549.341,095	22.216
127	514.705,783 549.341,095	128	514.708,624 549.354,679	13.878
128	514.708,624 549.354,679	129	514.722,797 549.357,982	14.553
129	514.722,797 549.357,982	130	514.740,593 549.351,194	19.047
130	514.740,593 549.351,194	131	514.761,233 549.347,341	20.997
131	514.761,233 549.347,341	132	514.782,074 549.350,31	21.051
132	514.782,074 549.350,31	133	514.788,449 549.349,942	6.386
133	514.788,449 549.349,942	134	514.811,861 549.342,462	24.578
134	514.811,861 549.342,462	135	514.824,713 549.343,259	12.877
135	514.824,713 549.343,259	136	514.834,476 549.347,443	10.622
136	514.834,476 549.347,443	137	514.850,616 549.350,332	16.397
137	514.850,616 549.350,332	138	514.869,531 549.343,481	20.117
138	514.869,531 549.343,481	139	514.870,035 549.342,672	0.953
139	514.870,035 549.342,672	140	514.872,008 549.348,429	6.086
140	514.872,008 549.348,429	141	514.886,874 549.362,831	20.698
141	514.886,874 549.362,831	142	514.901,148 549.372,118	17.029
142	514.901,148 549.372,118	143	514.911,64 549.371,602	10.505
143	514.911,64 549.371,602	144	514.916,709 549.373,764	5.511
144	514.916,709 549.373,764	145	514.917,664 549.374,931	1.508
145	514.917,664 549.374,931	146	514.927,462 549.386,909	15.475
146	514.927,462 549.386,909	147	514.933,138 549.394,648	9.597
147	514.933,138 549.394,648	148	514.934,055 549.395,424	1.201
148	514.934,055 549.395,424	149	514.959,508 549.416,945	33.332
149	514.959,508 549.416,945	150	514.973,821 549.429,047	18.744
150	514.973,821 549.429,047	151	514.977,422 549.449,008	20.283
151	514.977,422 549.449,008	152	514.983,494 549.482,411	33.95
152	514.983,494 549.482,411	153	514.987,397 549.499,329	17.362
153	514.987,397 549.499,329	154	514.995,224 549.532,916	34.487
154	514.995,224 549.532,916	155	514.993,775 549.551,632	18.772
155	514.993,775 549.551,632	156	514.994,084 549.562,462	10.834
156	514.994,084 549.562,462	157	514.988,7 549.569,919	9.198
157	514.988,7 549.569,919	158	514.984,855 549.575,246	6.57
158	514.984,855 549.575,246	159	514.987,254 549.584,976	10.021
159	514.987,254 549.584,976	160	514.988,307 549.589,246	4.398
160	514.988,307 549.589,246	161	514.990,576 549.598,176	9.214
161	514.990,576 549.598,176	162	514.986,643 549.606,163	8.903
162	514.986,643 549.606,163	163	514.987,475 549.612,958	6.846
163	514.987,475 549.612,958	164	514.988,307 549.619,753	6.846
164	514.988,307 549.619,753	165	514.992,274 549.627,421	8.633
165	514.992,274 549.627,421	166	514.991,912 549.645,545	18.128
166	514.991,912 549.645,545	167	514.992,492 549.650,172	4.663
167	514.992,492 549.650,172	168	514.998,568 549.663,71	14.839
168	514.998,568 549.663,71	169	515.009,384 549.672,307	13.816
169	515.009,384 549.672,307	170	515.017,979 549.678,033	10.328
170	515.017,979 549.678,033	171	515.023,811 549.684,228	8.508
171	515.023,811 549.684,228	172	515.026,574 549.692,114	8.356
172	515.026,574 549.692,114	173	515.026,574 549.696,446	4.332
173	515.026,574 549.696,446	174	515.026,574 549.702,635	6.189
174	515.026,574 549.702,635	175	515.026,265 549.704,491	1.882
175	515.026,265 549.704,491	176	515.025,337 549.708,823	4.43
176	515.025,337 549.708,823	177	515.025,027 549.715,322	6.506
177	515.025,027 549.715,322	178	515.024,718 549.719,963	4.651
178	515.024,718 549.719,963	179	515.025,027 549.726,152	6.197
179	515.025,027 549.726,152	180	515.025,337 549.732,031	5.887
180	515.025,337 549.732,031	181	515.025,337 549.737,601	5.57
181	515.025,337 549.737,601	182	515.025,708 549.742,148	4.562
182	515.025,708 549.742,148	183	515.024,784 549.744,955	2.955
183	515.024,784 549.744,955	184	515.022,103 549.746,308	3.003
184	515.022,103 549.746,308	185	515.016,279 549.747,001	5.865
185	515.016,279 549.747,001	186	515.012,119 549.748,943	4.591
186	515.012,119 549.748,943	187	515.010,039 549.753,38	4.9
187	515.010,039 549.753,38	188	515.007,82 549.759,481	6.492
188	515.007,82 549.759,481	189	515.006,433 549.765,305	5.987
189	515.006,433 549.765,305	190	515.005,324 549.771,407	6.202
190	515.005,324 549.771,407	191	515.004,908 549.777,508	6.115
191	515.004,908 549.777,508	192	515.006,189 549.782,627	5.277
192	515.006,189 549.782,627	193	515.007,368 549.787,689	5.197
193	515.007,368 549.787,689	194	515.009,517 549.792,611	5.371
194	515.009,517 549.792,611	195	515.013,192 549.799,545	7.848
195	515.013,192 549.799,545	196	515.016,173 549.805,785	6.915
196	515.016,173 549.805,785	197	515.015,971 549.814,376	8.593
197	515.015,971 549.814,376	198	515.015,902 549.817,353	2.978
198	515.015,902 549.817,353	199	515.016,179 549.824,147	6.8
199	515.016,179 549.824,147	200	515.016,04 549.831,774	7.628
200	515.016,04 549.831,774	201	515.015,619 549.839,897	8.134
201	515.015,619 549.839,897	202	515.011,597 549.847,107	8.256
202	515.011,597 549.847,107	203	515.004,254 549.851,049	8.334
203	515.004,254 549.851,049	204	514.996,632 549.850,951	7.623
204	514.996,632 549.850,951	205	514.993,576 549.851,881	3.194
205	514.993,576 549.851,881	206	514.990,942 549.855,347	4.353
206	514.990,942 549.855,347	207	514.992,051 549.859,23	4.038
207	514.992,051 549.859,23	208	514.997,598 549.865,747	8.558
208	514.997,598 549.865,747	209	515.002,174 549.871,71	7.516
209	515.002,174 549.871,71	210	515.006,334 549.878,227	7.732
210	515.006,334 549.878,227	211	515.010,494 549.888,35	10.944
211	515.010,494 549.888,35	212	515.014,792 549.894,729	7.692
212	515.014,792 549.894,729	213	515.019,646 549.898,473	6.13
213	515.019,646 549.898,473	214	515.023,112 549.902,633	5.415

Document generat din aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	515.023,112 549.902,633	215	515.027,134 549.905,129	4.734
217	515.032,542 549.912,894	218	515.040,723 549.922,046	12.275
220	515.054,59 549.930,366	221	515.059,998 549.933,278	6.142
223	515.070,888 549.943,616	224	515.075,774 549.950,799	8.687
226	515.083,51 549.965,343	227	515.086,604 549.973,078	8.331
229	515.090,627 549.990,407	230	515.090,936 549.993,501	3.109
232	515.091,865 550.002,475	233	515.089,698 550.009,591	7.439
235	515.095,07 550.026,34	1	515.091,775 550.029,515	4.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	515.027,134 549.905,129	216	515.029,907 549.909,427	5.115
218	515.040,723 549.922,046	219	515.047,656 549.927,038	8.543
221	515.059,998 549.933,278	222	515.063,251 549.937,207	5.101
224	515.075,774 549.950,799	225	515.081,034 549.959,154	9.873
227	515.086,604 549.973,078	228	515.089,698 549.984,527	11.86
230	515.090,936 549.993,501	231	515.091,246 549.996,595	3.109
233	515.089,698 550.009,591	234	515.088,77 550.014,542	5.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	515.029,907 549.909,427	217	515.032,542 549.912,894	4.355
219	515.047,656 549.927,038	220	515.054,59 549.930,366	7.691
222	515.063,251 549.937,207	223	515.070,888 549.943,616	9.97
225	515.081,034 549.959,154	226	515.083,51 549.965,343	6.666
228	515.089,698 549.984,527	229	515.090,627 549.990,407	5.953
231	515.091,246 549.996,595	232	515.091,865 550.002,475	5.912
234	515.088,77 550.014,542	235	515.095,07 550.026,34	13.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE1418

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.175	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

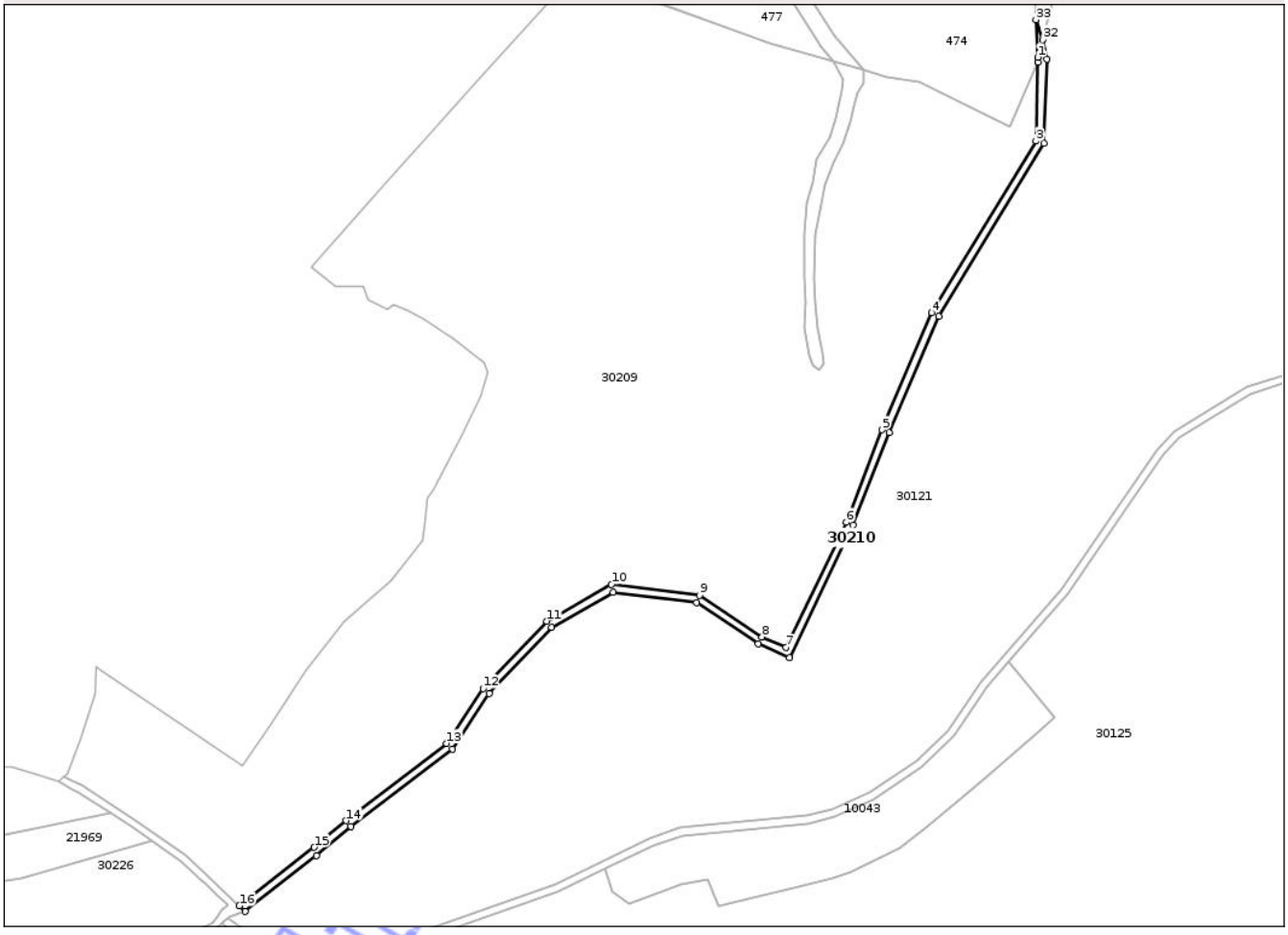
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.175	68	1418	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.681,583 549.555,5	2	513.681,7 549.553,14	2.363
3	513.680,837 549.517,499	4	513.633,556 549.439,755	90.992
5	513.610,898 549.386,676	6	513.594,686 549.344,762	44.94
7	513.567,349 549.287,972	8	513.556,447 549.292,722	11.892
9	513.528,159 549.311,581	10	513.488,223 549.316,573	40.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.681,7 549.553,14	3	513.680,837 549.517,499	35.651
4	513.633,556 549.439,755	5	513.610,898 549.386,676	57.713
6	513.594,686 549.344,762	7	513.567,349 549.287,972	63.027
8	513.556,447 549.292,722	9	513.528,159 549.311,581	33.998
10	513.488,223 549.316,573	11	513.458,826 549.299,933	33.78

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.458,826 549.299,933	12	513.429,983 549.269,426	41.983
13	513.413,343 549.244,466	14	513.367,86 549.209,522	57.357
15	513.353,305 549.197,447	16	513.319,416 549.170,886	43.058
17	513.321,937 549.168,414	18	513.354,332 549.193,712	41.103
19	513.370,047 549.206,788	20	513.415,934 549.242,043	57.866
21	513.432,73 549.267,238	22	513.461,008 549.297,146	41.16
23	513.488,939 549.312,956	24	513.526,905 549.308,211	38.261
25	513.554,764 549.289,638	26	513.569,041 549.283,417	15.573
27	513.597,9 549.343,369	28	513.614,141 549.385,357	45.02
29	513.636,677 549.438,15	30	513.684,314 549.516,479	91.677
31	513.685,65 549.554,629	32	513.683,74 549.563,37	8.947
33	513.680,744 549.572,448	1	513.681,583 549.555,5	16.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.429,983 549.269,426	13	513.413,343 549.244,466	29.998
14	513.367,86 549.209,522	15	513.353,305 549.197,447	18.912
16	513.319,416 549.170,886	17	513.321,937 549.168,414	3.531
18	513.354,332 549.193,712	19	513.370,047 549.206,788	20.444
20	513.415,934 549.242,043	21	513.432,73 549.267,238	30.28
22	513.461,008 549.297,146	23	513.488,939 549.312,956	32.095
24	513.526,905 549.308,211	25	513.554,764 549.289,638	33.483
26	513.569,041 549.283,417	27	513.597,9 549.343,369	66.536
28	513.614,141 549.385,357	29	513.636,677 549.438,15	57.402
30	513.684,314 549.516,479	31	513.685,65 549.554,629	38.173
32	513.683,74 549.563,37	33	513.680,744 549.572,448	9.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.310	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

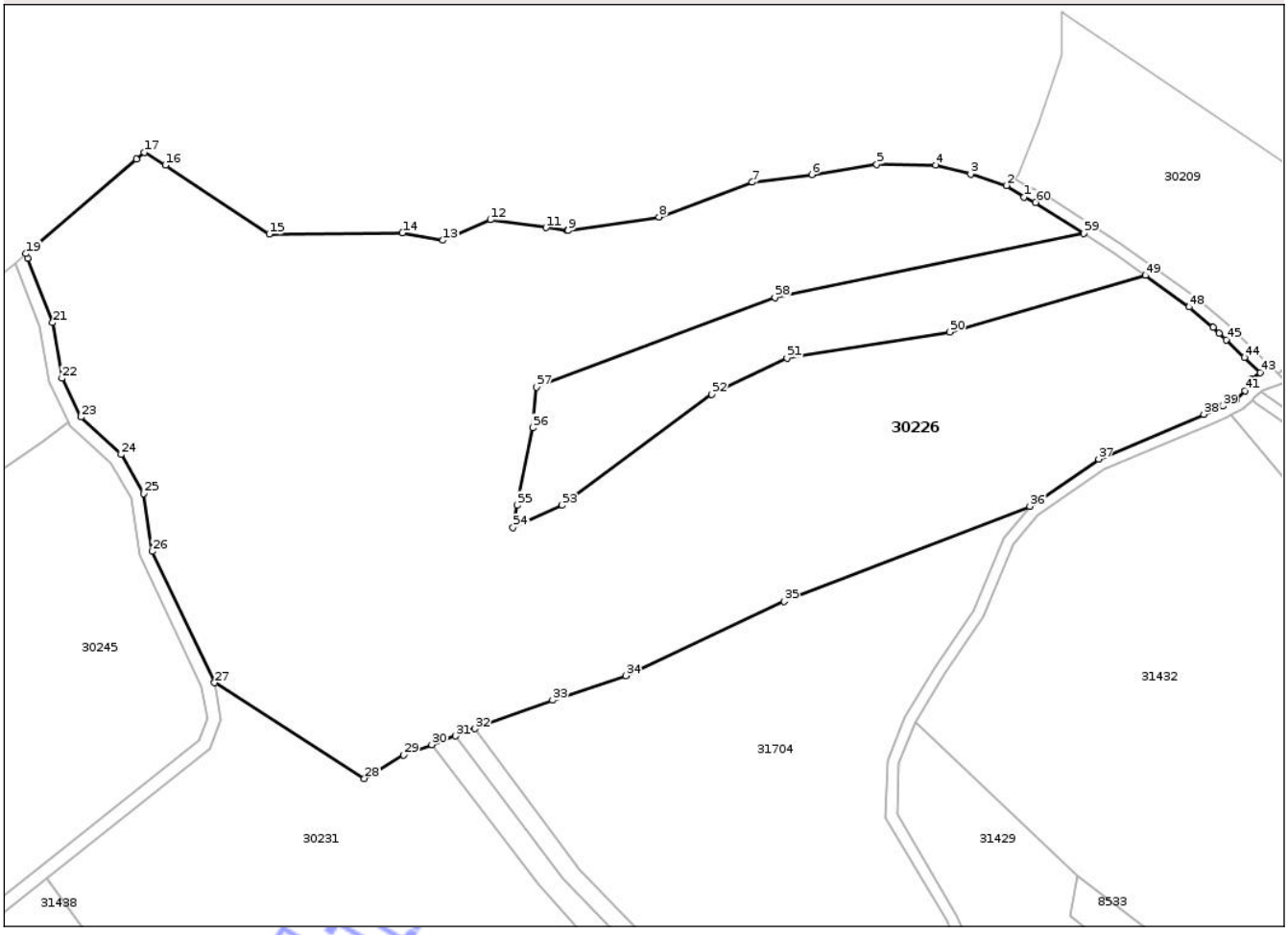
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	37.310	14	315	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.242,966 549.223,957	2	513.237,61 549.227,41	6.373
4	513.216,25 549.233,62	5	513.198,52 549.233,77	17.731
7	513.161,08 549.228,39	8	513.132,99 549.217,99	29.953
10	513.105,39 549.213,87	11	513.098,96 549.214,775	6.493
13	513.067,88 549.210,94	14	513.055,66 549.213,18	12.424
16	512.984,3 549.233,57	17	512.977,91 549.237,36	7.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.237,61 549.227,41	3	513.226,83 549.230,85	11.316
5	513.198,52 549.233,77	6	513.178,95 549.230,71	19.808
8	513.132,99 549.217,99	9	513.105,576 549.213,898	27.718
11	513.098,96 549.214,775	12	513.082,15 549.217,14	16.976
14	513.055,66 549.213,18	15	513.015,57 549.212,82	40.092
17	512.977,91 549.237,36	18	512.975,543 549.235,337	3.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.226,83 549.230,85	4	513.216,25 549.233,62	10.937
6	513.178,95 549.230,71	7	513.161,08 549.228,39	18.02
9	513.105,576 549.213,898	10	513.105,39 549.213,87	0.188
12	513.082,15 549.217,14	13	513.067,88 549.210,94	15.559
15	513.015,57 549.212,82	16	512.984,3 549.233,57	37.528
18	512.975,543 549.235,337	19	512.942,286 549.206,923	43.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	512.942,286 549.206,923	20	512.942,799 549.205,62	1.4
22	512.953,122 549.169,45	23	512.958,881 549.157,802	12.994
25	512.977,717 549.134,759	26	512.980,388 549.117,398	17.565
28	513.044,256 549.049,036	29	513.056,104 549.056,157	13.823
31	513.071,608 549.061,844	32	513.077,541 549.064,02	6.319
34	513.122,941 549.079,99	35	513.170,687 549.102,305	52.703
37	513.265,36 549.145,138	38	513.297,038 549.158,603	34.421
40	513.306,87 549.163,206	41	513.309,403 549.165,696	3.552
43	513.314,034 549.171,201	44	513.309,295 549.175,749	6.568
46	513.301,68 549.183,058	47	513.299,762 549.184,722	2.539
49	513.279,477 549.200,391	50	513.220,428 549.183,346	61.46
52	513.148,885 549.164,656	53	513.103,764 549.131,255	56.139
55	513.090,291 549.131,236	56	513.094,867 549.154,579	23.787
58	513.167,907 549.193,736	59	513.260,815 549.213,071	94.899
20	512.942,799 549.205,62	21	512.950,334 549.186,18	20.849
23	512.958,881 549.157,802	24	512.970,96 549.146,511	16.534
26	512.980,388 549.117,398	27	512.999,136 549.077,862	43.756
29	513.056,104 549.056,157	30	513.064,504 549.059,238	8.947
32	513.077,541 549.064,02	33	513.100,875 549.072,579	24.854
35	513.170,687 549.102,305	36	513.244,636 549.130,958	79.306
38	513.297,038 549.158,603	39	513.302,784 549.161,083	6.258
41	513.309,403 549.165,696	42	513.311,262 549.169,102	3.88
44	513.309,295 549.175,749	45	513.303,768 549.181,054	7.661
47	513.299,762 549.184,722	48	513.292,634 549.190,905	9.436
50	513.220,428 549.183,346	51	513.171,5 549.175,557	49.544
53	513.103,764 549.131,255	54	513.088,977 549.124,534	16.243
56	513.094,867 549.154,579	57	513.096,035 549.166,767	12.244
59	513.260,815 549.213,071	60	513.246,345 549.222,321	17.174
21	512.950,334 549.186,18	22	512.953,122 549.169,45	16.961
24	512.970,96 549.146,511	25	512.977,717 549.134,759	13.556
27	512.999,136 549.077,862	28	513.044,256 549.049,036	53.542
30	513.064,504 549.059,238	31	513.071,608 549.061,844	7.567
33	513.100,875 549.072,579	34	513.122,941 549.079,99	23.277
36	513.244,636 549.130,958	37	513.265,36 549.145,138	25.111
39	513.302,784 549.161,083	40	513.306,87 549.163,206	4.605
42	513.311,262 549.169,102	43	513.314,034 549.171,201	3.477
45	513.303,768 549.181,054	46	513.301,68 549.183,058	2.894
48	513.292,634 549.190,905	49	513.279,477 549.200,391	16.22
51	513.171,5 549.175,557	52	513.148,885 549.164,656	25.105
54	513.088,977 549.124,534	55	513.090,291 549.131,236	6.83
57	513.096,035 549.166,767	58	513.167,907 549.193,736	76.765
60	513.246,345 549.222,321	1	513.242,966 549.223,957	3.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

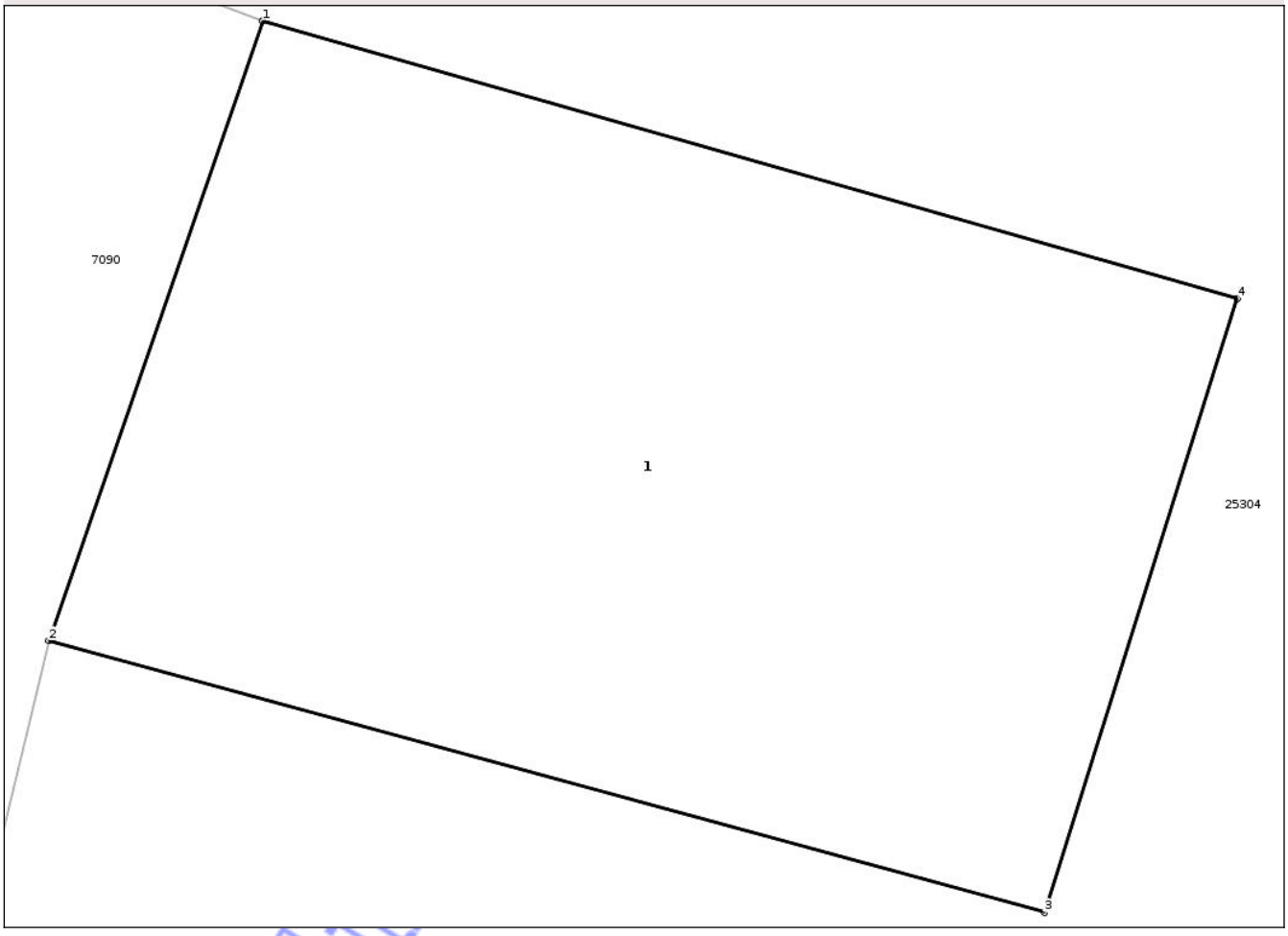
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	18	5	75	49/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.305,54 547.562,843	2	514.304,414 547.559,586	3.446
2	514.304,414 547.559,586	3	514.309,653 547.558,157	5.43
3	514.309,653 547.558,157	4	514.310,669 547.561,384	3.383
4	514.310,669 547.561,384	1	514.305,54 547.562,843	5.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita, DS 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

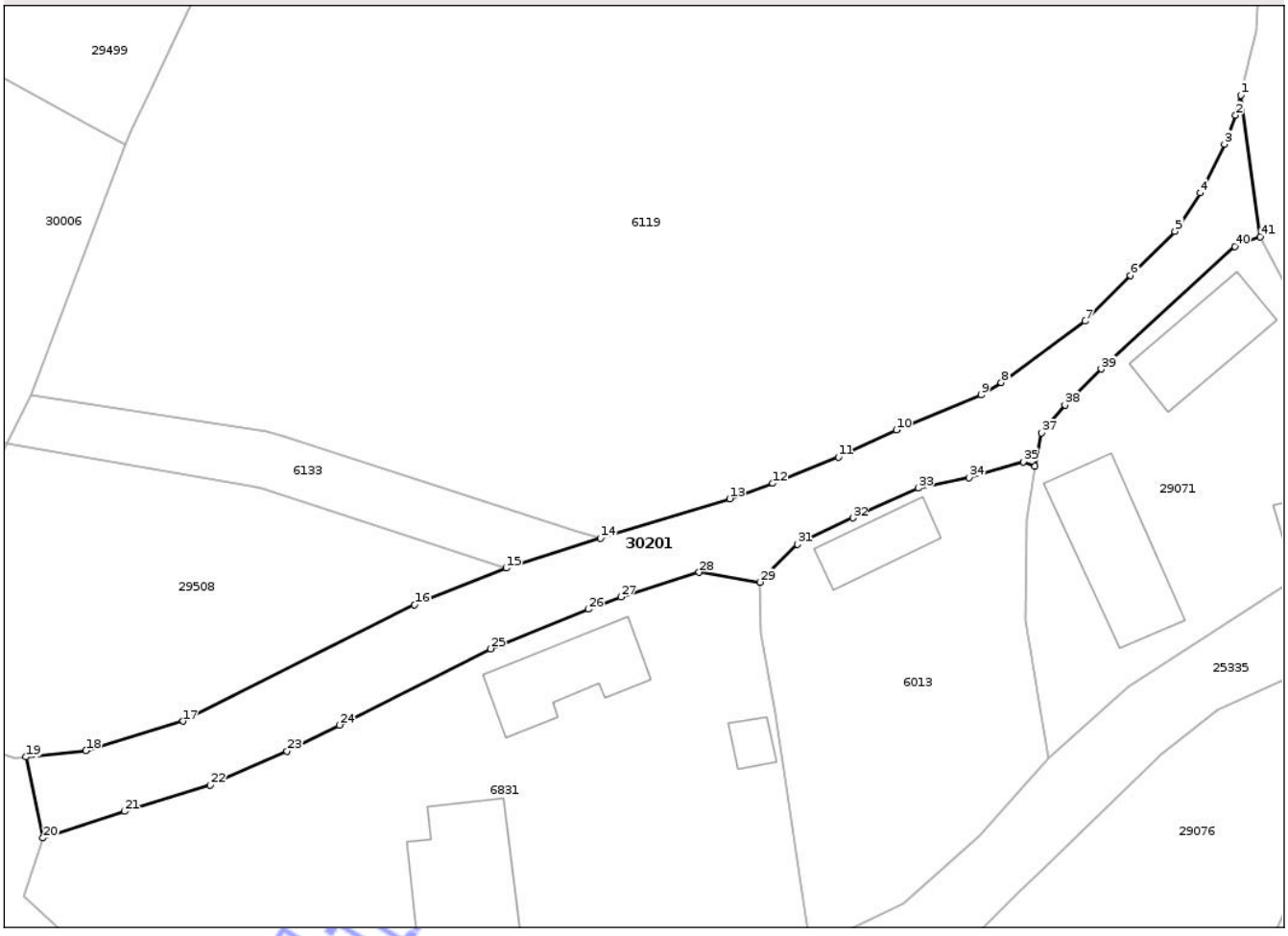
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	532	-	-	-	DS 25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.225,285 547.351,731	2	514.224,914 547.350,203	1.572
4	514.222,219 547.344,331	5	514.220,323 547.341,407	3.485
7	514.213,523 547.334,641	8	514.207,164 547.330,009	7.867
10	514.199,229 547.326,42	11	514.194,846 547.324,352	4.846
13	514.186,599 547.321,219	14	514.176,813 547.318,228	10.233
16	514.162,762 547.313,211	17	514.145,245 547.304,393	19.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.224,914 547.350,203	3	514.224,06 547.348,026	2.339
5	514.220,323 547.341,407	6	514.216,942 547.338,102	4.728
8	514.207,164 547.330,009	9	514.205,649 547.329,07	1.782
11	514.194,846 547.324,352	12	514.189,865 547.322,376	5.359
14	514.176,813 547.318,228	15	514.169,689 547.315,975	7.472
17	514.145,245 547.304,393	18	514.137,881 547.302,175	7.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.224,06 547.348,026	4	514.222,219 547.344,331	4.128
6	514.216,942 547.338,102	7	514.213,523 547.334,641	4.865
9	514.205,649 547.329,07	10	514.199,229 547.326,42	6.945
12	514.189,865 547.322,376	13	514.186,599 547.321,219	3.465
15	514.169,689 547.315,975	16	514.162,762 547.313,211	7.458
18	514.137,881 547.302,175	19	514.133,335 547.301,699	4.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.133,335 547.301,699	20	514.134,62 547.295,57	6.262
22	514.147,282 547.299,56	23	514.153,109 547.302,121	6.365
25	514.168,491 547.309,865	26	514.175,897 547.312,864	7.99
28	514.184,297 547.315,647	29	514.188,914 547.314,898	4.677
31	514.191,756 547.317,766	32	514.195,925 547.319,773	4.627
34	514.204,733 547.322,816	35	514.208,818 547.324,005	4.255
37	514.210,203 547.326,187	38	514.211,98 547.328,303	2.763
40	514.224,829 547.340,302	41	514.226,768 547.341,019	2.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.134,62 547.295,57	21	514.140,787 547.297,574	6.484
23	514.153,109 547.302,121	24	514.157,052 547.304,106	4.414
26	514.175,897 547.312,864	27	514.178,369 547.313,79	2.64
29	514.188,914 547.314,898	30	514.189,108 547.315,248	0.4
32	514.195,925 547.319,773	33	514.200,9 547.322,022	5.46
35	514.208,818 547.324,005	36	514.209,708 547.323,678	0.948
38	514.211,98 547.328,303	39	514.214,726 547.331,026	3.867
41	514.226,768 547.341,019	1	514.225,285 547.351,731	10.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.140,787 547.297,574	22	514.147,282 547.299,56	6.792
24	514.157,052 547.304,106	25	514.168,491 547.309,865	12.807
27	514.178,369 547.313,79	28	514.184,297 547.315,647	6.212
30	514.189,108 547.315,248	31	514.191,756 547.317,766	3.654
33	514.200,9 547.322,022	34	514.204,733 547.322,816	3.914
36	514.209,708 547.323,678	37	514.210,203 547.326,187	2.557
39	514.214,726 547.331,026	40	514.224,829 547.340,302	13.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita, DS 89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		716	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	716	-	-	-	DS 89

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.464,927 547.364,913	2	514.458,693 547.364,382	6.257
3	514.459,247 547.363,964	4	514.463,011 547.348,579	15.839
5	514.463,472 547.339,812	6	514.463,27 547.329,678	10.136
7	514.460,479 547.316,172	8	514.457,709 547.306,147	10.401
9	514.456,443 547.303,652	10	514.452,723 547.296,324	8.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.458,693 547.364,382	3	514.459,247 547.363,964	0.694
4	514.463,011 547.348,579	5	514.463,472 547.339,812	8.779
6	514.463,27 547.329,678	7	514.460,479 547.316,172	13.791
8	514.457,709 547.306,147	9	514.456,443 547.303,652	2.798
10	514.452,723 547.296,324	11	514.438,112 547.267,535	32.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.438,112 547.267,535	12	514.437,6 547.262,166	5.393
13	514.441,982 547.260,852	14	514.449,912 547.274,334	15.641
15	514.449,846 547.274,382	16	514.457,577 547.288,21	15.842
17	514.462,464 547.298,493	18	514.466,143 547.309,407	11.517
19	514.467,608 547.318,964	20	514.469,305 547.328,615	9.799
21	514.469,322 547.330,758	22	514.469,367 547.336,43	5.672
23	514.468,609 547.344,006	24	514.468,003 547.350,043	6.067
25	514.465,599 547.359,083	1	514.464,927 547.364,913	5.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.437,6 547.262,166	13	514.441,982 547.260,852	4.575
14	514.449,912 547.274,334	15	514.449,846 547.274,382	0.082
16	514.457,577 547.288,21	17	514.462,464 547.298,493	11.385
18	514.466,143 547.309,407	19	514.467,608 547.318,964	9.669
20	514.469,305 547.328,615	21	514.469,322 547.330,758	2.143
22	514.469,367 547.336,43	23	514.468,609 547.344,006	7.614
24	514.468,003 547.350,043	25	514.465,599 547.359,083	9.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

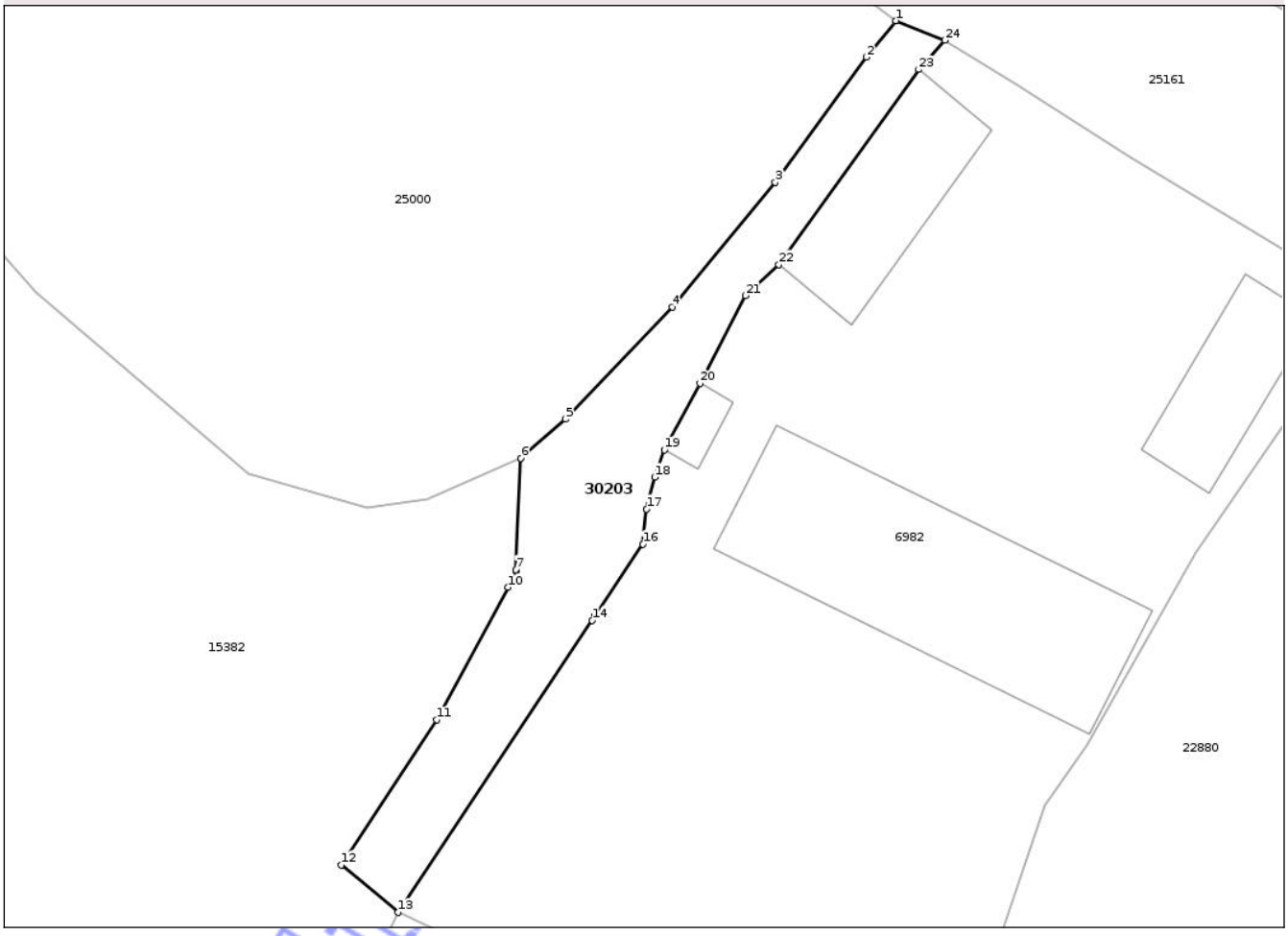
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	128	-	-	-	DE
2	drum	NU	66	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.605,756 547.261,385	2	514.604,292 547.259,561	2.339
3	514.599,72 547.253,293	4	514.594,556 547.247,059	8.095
5	514.589,214 547.241,441	6	514.586,963 547.239,486	2.981
7	514.586,703 547.233,907	8	514.586,703 547.233,827	0.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.604,292 547.259,561	3	514.599,72 547.253,293	7.758
4	514.594,556 547.247,059	5	514.589,214 547.241,441	7.752
6	514.586,963 547.239,486	7	514.586,703 547.233,907	5.585
8	514.586,703 547.233,827	9	514.586,703 547.233,746	0.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	514.586,703 547.233,746	10	514.586,313 547.233,021	0.823
11	514.582,752 547.226,386	12	514.577,973 547.219,116	8.7
13	514.580,815 547.216,742	14	514.590,539 547.231,365	17.561
15	514.590,691 547.231,593	16	514.593,08 547.235,185	4.314
17	514.593,265 547.236,942	18	514.593,675 547.238,536	1.646
19	514.594,165 547.239,892	20	514.595,952 547.243,225	3.782
21	514.598,218 547.247,617	22	514.599,897 547.249,176	2.291
23	514.606,913 547.258,945	24	514.608,213 547.260,407	1.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	514.586,313 547.233,021	11	514.582,752 547.226,386	7.53
12	514.577,973 547.219,116	13	514.580,815 547.216,742	3.703
14	514.590,539 547.231,365	15	514.590,691 547.231,593	0.274
16	514.593,08 547.235,185	17	514.593,265 547.236,942	1.767
18	514.593,675 547.238,536	19	514.594,165 547.239,892	1.442
20	514.595,952 547.243,225	21	514.598,218 547.247,617	4.942
22	514.599,897 547.249,176	23	514.606,913 547.258,945	12.027
24	514.608,213 547.260,407	1	514.605,756 547.261,385	2.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

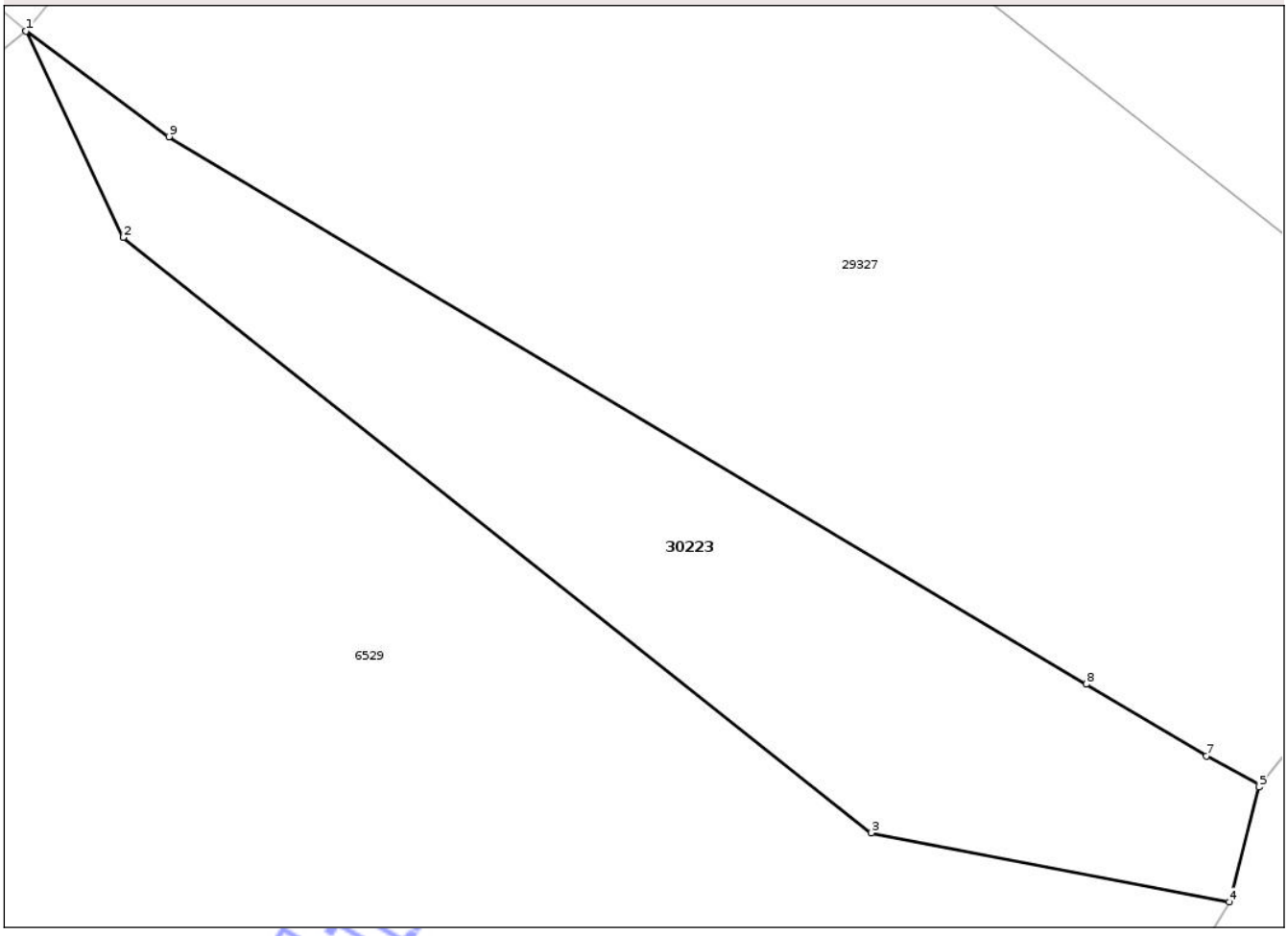
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	35	6	80/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.451,112 547.424,539	2	514.452,304 547.422,014	2.792
2	514.452,304 547.422,014	3	514.461,476 547.414,725	11.716
3	514.461,476 547.414,725	4	514.465,864 547.413,879	4.469
4	514.465,864 547.413,879	5	514.466,228 547.415,284	1.451
5	514.466,228 547.415,284	6	514.466,245 547.415,305	0.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.466,245 547.415,305	7	514.465,585 547.415,667	0.753
7	514.465,585 547.415,667	8	514.464,112 547.416,545	1.715
8	514.464,112 547.416,545	9	514.452,865 547.423,247	13.092
9	514.452,865 547.423,247	1	514.451,112 547.424,539	2.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 34, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		663	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR.5529, din 23/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 663 mp, în favoarea lui	A1
	1) **MOLNÁR SÁNDOR** 2) **MOLNÁR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	663	1	5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.755,787 547.667,135	2	513.726,331 547.670,417	29.638
2	513.726,331 547.670,417	3	513.726,368 547.667,665	2.752
3	513.726,368 547.667,665	4	513.726,683 547.665,81	1.882
4	513.726,683 547.665,81	5	513.726,998 547.663,955	1.882
5	513.726,998 547.663,955	6	513.729,281 547.657,67	6.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.729,281 547.657,67	7	513.729,383 547.657,39	0.298
7	513.729,383 547.657,39	8	513.731,173 547.654,254	3.611
8	513.731,173 547.654,254	9	513.732,067 547.652,687	1.804
9	513.732,067 547.652,687	10	513.735,994 547.645,561	8.136
10	513.735,994 547.645,561	11	513.737,688 547.643,307	2.82
11	513.737,688 547.643,307	12	513.738,404 547.642,579	1.021
12	513.738,404 547.642,579	13	513.740,196 547.640,757	2.556
13	513.740,196 547.640,757	14	513.745,074 547.636,594	6.413
14	513.745,074 547.636,594	15	513.748,352 547.633,924	4.228
15	513.748,352 547.633,924	16	513.749,416 547.633,057	1.373
16	513.749,416 547.633,057	17	513.751,426 547.642,914	10.06
17	513.751,426 547.642,914	18	513.752,97 547.650,734	7.971
18	513.752,97 547.650,734	19	513.754,262 547.657,274	6.666
19	513.754,262 547.657,274	1	513.755,787 547.667,135	9.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Barakonya , Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 763 mp, în favoarea lui	A1
	1) **SIMÓ BÉLA** 2) **SIMÓ MÁRTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	763	15	349/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.035,629 547.338,834	2	514.032,084 547.332,974	6.849
2	514.032,084 547.332,974	3	514.023,787 547.320,421	15.047
3	514.023,787 547.320,421	4	514.016,763 547.309,048	13.367
4	514.016,763 547.309,048	5	514.011,218 547.298,291	12.102
5	514.011,218 547.298,291	6	514.016,146 547.292,966	7.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.016,146 547.292,966	7	514.024,721 547.287,969	9.925
7	514.024,721 547.287,969	8	514.033,138 547.305,096	19.084
8	514.033,138 547.305,096	9	514.040,413 547.318,6	15.339
9	514.040,413 547.318,6	10	514.048,25 547.331,38	14.992
10	514.048,25 547.331,38	11	514.043,3 547.333,767	5.495
11	514.043,3 547.333,767	1	514.035,629 547.338,834	9.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 12, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.781	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 103696, din 08/07/2009 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire în baza L. 18/1991, L. 1/2000, L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA BERTA**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 670 mp, în favoarea lui	A1
	1) **SZÉKELY ZOLTÁN** 2) **SZÉKELY HAJNAL-ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

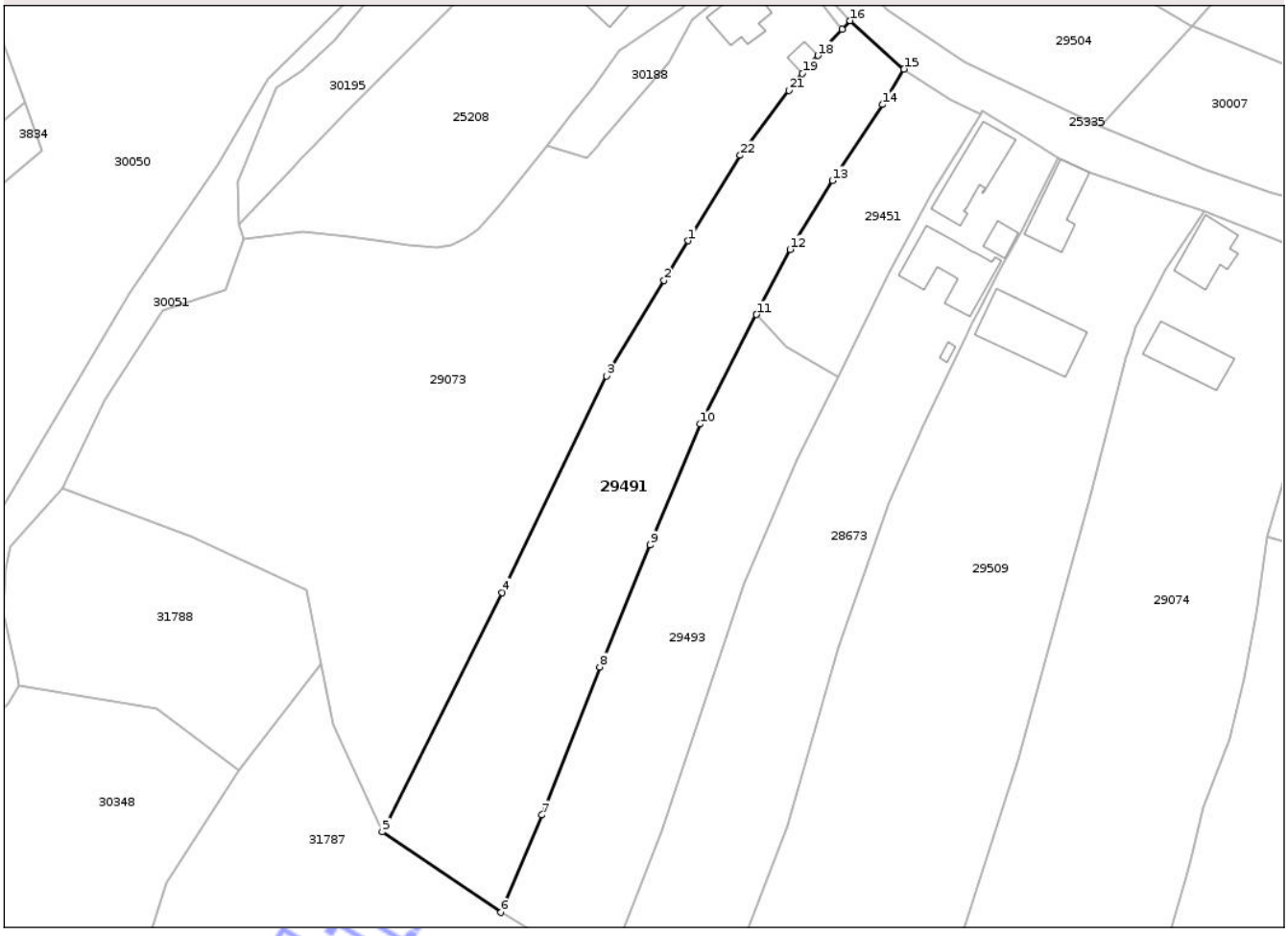
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	670	42	37,38	-	
2	faneata	NU	2.111	42	37,38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.999,932 547.310,486	2	513.995,935 547.303,939	7.671
3	513.986,428 547.288,138	4	513.969,177 547.252,402	39.682
5	513.949,322 547.212,863	6	513.968,987 547.199,566	23.739
7	513.975,754 547.215,633	8	513.985,314 547.240,097	26.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.995,935 547.303,939	3	513.986,428 547.288,138	18.441
4	513.969,177 547.252,402	5	513.949,322 547.212,863	44.244
6	513.968,987 547.199,566	7	513.975,754 547.215,633	17.434
8	513.985,314 547.240,097	9	513.993,662 547.260,227	21.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	513.993,662 547.260,227	10	514.001,895 547.280,202	21.605
11	514.011,218 547.298,291	12	514.016,763 547.309,048	12.102
13	514.023,787 547.320,421	14	514.032,084 547.332,974	15.047
15	514.035,629 547.338,834	16	514.026,731 547.346,832	11.964
17	514.025,41 547.345,448	18	514.021,366 547.341,08	5.953
19	514.018,851 547.338,113	20	514.017,388 547.336,387	2.263
21	514.016,577 547.335,306	22	514.008,54 547.324,588	13.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	514.001,895 547.280,202	11	514.011,218 547.298,291	20.35
12	514.016,763 547.309,048	13	514.023,787 547.320,421	13.367
14	514.032,084 547.332,974	15	514.035,629 547.338,834	6.849
16	514.026,731 547.346,832	17	514.025,41 547.345,448	1.913
18	514.021,366 547.341,08	19	514.018,851 547.338,113	3.89
20	514.017,388 547.336,387	21	514.016,577 547.335,306	1.351
22	514.008,54 547.324,588	1	513.999,932 547.310,486	16.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

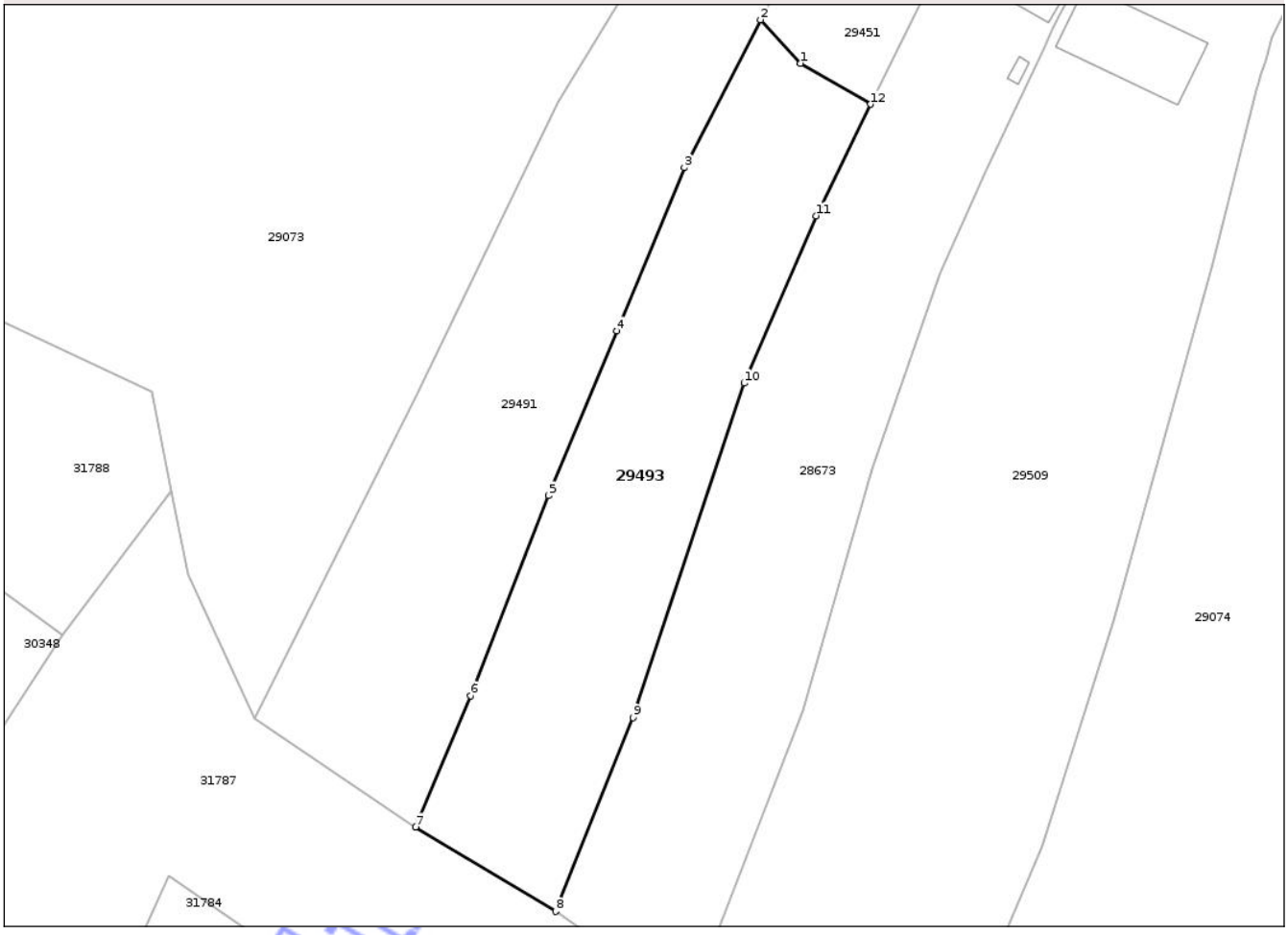
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.918	15	349/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.016,146 547.292,966	2	514.011,218 547.298,291	7.255
2	514.011,218 547.298,291	3	514.001,895 547.280,202	20.35
3	514.001,895 547.280,202	4	513.993,662 547.260,227	21.605
4	513.993,662 547.260,227	5	513.985,314 547.240,097	21.792
5	513.985,314 547.240,097	6	513.975,754 547.215,633	26.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.975,754 547.215,633	7	513.968,987 547.199,566	17.434
7	513.968,987 547.199,566	8	513.986,143 547.189,277	20.005
8	513.986,143 547.189,277	9	513.995,627 547.212,954	25.506
9	513.995,627 547.212,954	10	514.009,245 547.253,855	43.108
10	514.009,245 547.253,855	11	514.018,011 547.274,316	22.26
11	514.018,011 547.274,316	12	514.024,721 547.287,969	15.213
12	514.024,721 547.287,969	1	514.016,146 547.292,966	9.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		722	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

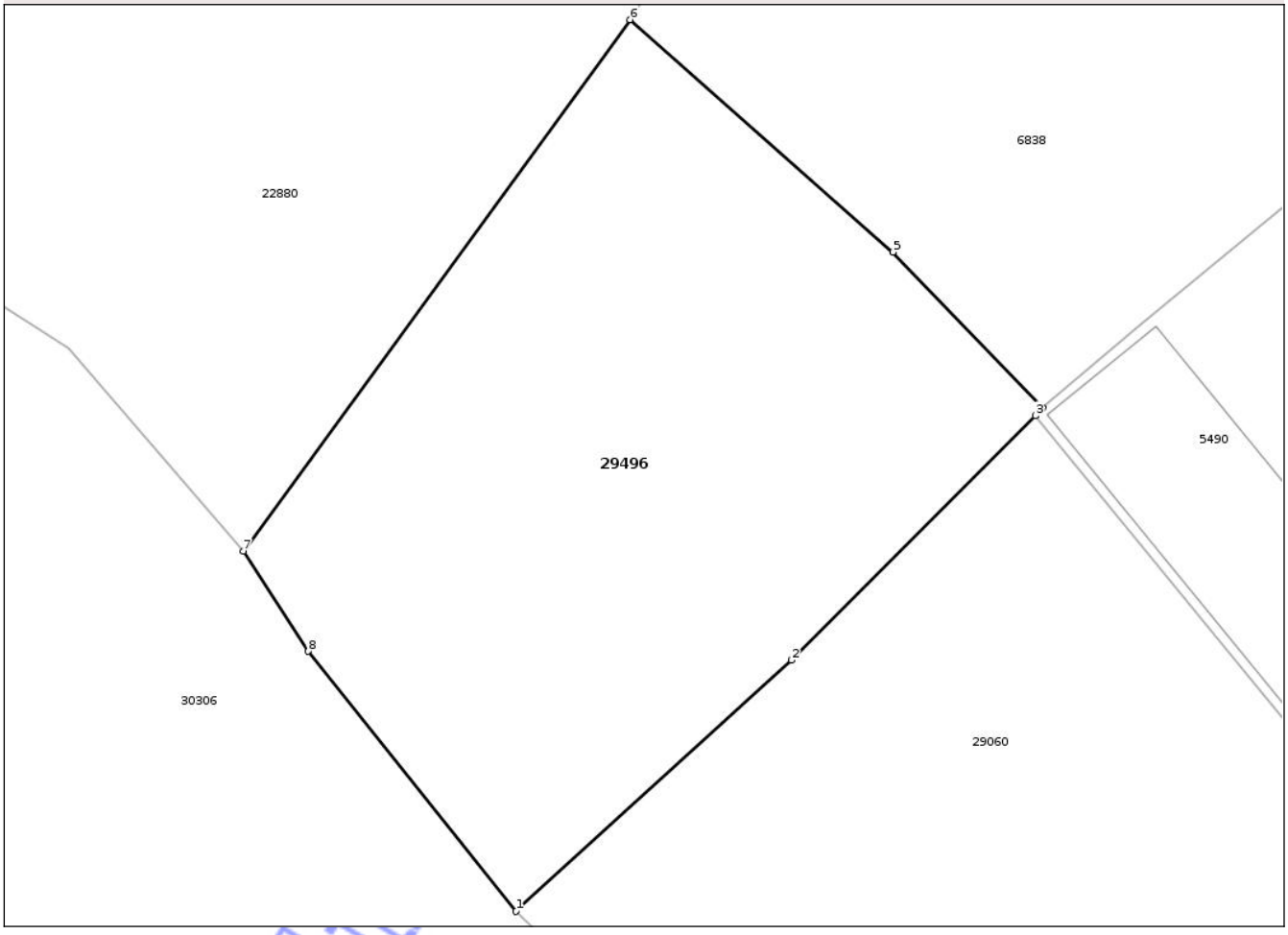
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	722	10	260	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.634,119 547.173,822	2	514.646,525 547.185,12	16.78
2	514.646,525 547.185,12	3	514.657,506 547.196,117	15.541
3	514.657,506 547.196,117	4	514.657,848 547.196,46	0.484
4	514.657,848 547.196,46	5	514.651,104 547.203,474	9.73
5	514.651,104 547.203,474	6	514.639,25 547.213,92	15.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.639,25 547.213,92	7	514.621,841 547.190,019	29.569
7	514.621,841 547.190,019	8	514.624,766 547.185,523	5.364
8	514.624,766 547.185,523	1	514.634,119 547.173,822	14.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.090	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR.5698, din 28/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1090 mp, în favoarea lui	A1
	1) **SIMÓ BÉLA** 2) **SIMÓ MÁRTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.090	16	356/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.140,883 547.347,95	2	514.141,309 547.349,074	1.202
2	514.141,309 547.349,074	3	514.142,681 547.351,967	3.202
3	514.142,681 547.351,967	4	514.152,497 547.372,662	22.905
4	514.152,497 547.372,662	5	514.144,188 547.376,587	9.189
5	514.144,188 547.376,587	6	514.139,321 547.379,942	5.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.139,321 547.379,942	7	514.126,64 547.388,508	15.303
7	514.126,64 547.388,508	8	514.128,422 547.391,159	3.194
8	514.128,422 547.391,159	9	514.125,536 547.393,916	3.991
9	514.125,536 547.393,916	10	514.123,822 547.391,247	3.172
10	514.123,822 547.391,247	11	514.119,605 547.386,193	6.582
11	514.119,605 547.386,193	12	514.117,338 547.383,527	3.5
12	514.117,338 547.383,527	13	514.108,675 547.375,369	11.9
13	514.108,675 547.375,369	14	514.105,808 547.372,452	4.09
14	514.105,808 547.372,452	15	514.102,811 547.368,687	4.812
15	514.102,811 547.368,687	16	514.138,332 547.349,362	40.438
16	514.138,332 547.349,362	1	514.140,883 547.347,95	2.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:332/2, 333/2, 389, 390

Adresa: Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 16, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.795	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 16, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; locuință, 2 camere,1 bucătarie, 1 baie, acoperită cu tablă
A1.2	0	Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 16, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; magazie ,1 cameră, acoperită cu azbest
A1.3	0	Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 16, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; garaj ,1 cameră, acoperit cu tablă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR., din 28/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1504 mp, în favoarea lui	A1
	1) **VAJDA SIMON-ATTILA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VAJDA SIMON-ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

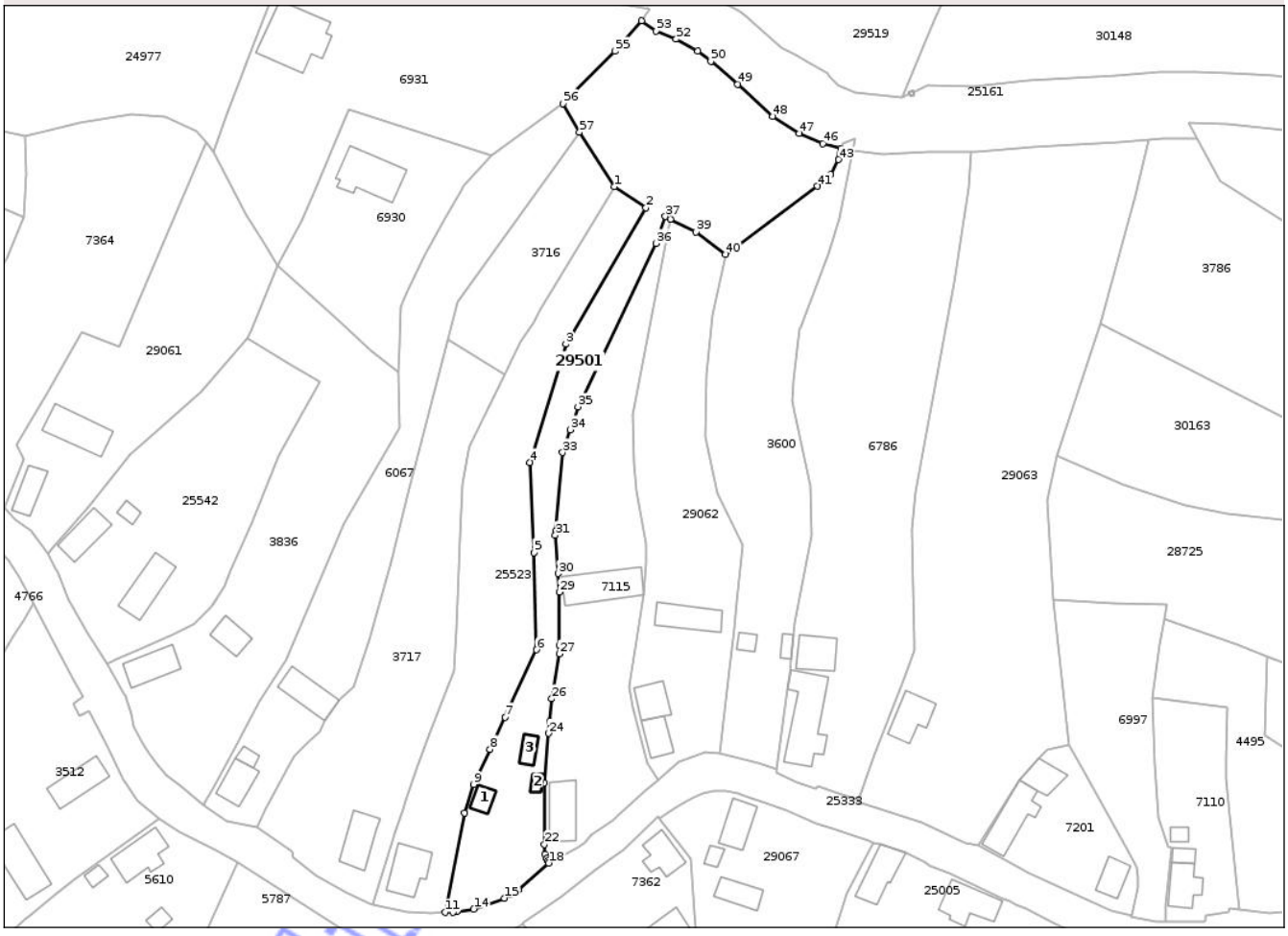
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	1	42/1	332/2, 333/2, 389, 390	
2	faneata	DA	2.197	1	40/1, 40/2, 41/1	332/2, 333/2, 389, 390	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; locuință, 2 camere,1 bucătarie, 1 baie, acoperită cu tablă
A1.2	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; magazie ,1 cameră, acoperită cu azbest
A1.3	0	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; garaj ,1 cameră, acoperit cu tablă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.968,682 547.670,621	2	513.975,364 547.666,184	8.021
2	513.975,364 547.666,184	3	513.958,478 547.637,413	33.36
3	513.958,478 547.637,413	4	513.950,865 547.612,473	26.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	513.950,865 547.612,473	5	513.951,682 547.593,453	19.038
7	513.945,63 547.558,734	8	513.942,47 547.551,958	7.477
10	513.937,091 547.538,456	11	513.932,917 547.517,539	21.329
13	513.935,356 547.517,698	14	513.939,022 547.518,239	3.706
16	513.946,95 547.521,394	17	513.948,458 547.522,246	1.732
19	513.954,655 547.528,423	20	513.954,469 547.528,885	0.498
22	513.953,921 547.531,869	23	513.953,93 547.544,914	13.045
25	513.955,043 547.557,813	26	513.955,455 547.562,595	4.8
28	513.957,148 547.573,906	29	513.957,084 547.585,07	11.164
31	513.956,241 547.597,089	32	513.956,316 547.597,949	0.863
34	513.959,397 547.619,374	35	513.961,037 547.624,223	5.119
37	513.979,464 547.664,33	38	513.980,583 547.663,756	1.258
40	513.992,196 547.656,336	41	514.011,587 547.670,707	24.136
43	514.016,047 547.676,345	44	514.016,337 547.677,498	1.189
46	514.012,712 547.679,732	47	514.007,803 547.681,869	5.354
49	513.994,749 547.692,186	50	513.989,1 547.697,047	7.453
52	513.981,749 547.701,755	53	513.977,528 547.703,502	4.568
55	513.968,861 547.699,167	56	513.957,875 547.688,171	15.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	513.951,682 547.593,453	6	513.952,243 547.572,913	20.548
8	513.942,47 547.551,958	9	513.938,999 547.544,517	8.211
11	513.932,917 547.517,539	12	513.934,666 547.517,596	1.75
14	513.939,022 547.518,239	15	513.945,442 547.520,542	6.821
17	513.948,458 547.522,246	18	513.954,841 547.527,961	8.568
20	513.954,469 547.528,885	21	513.954,097 547.529,81	0.997
23	513.953,93 547.544,914	24	513.954,827 547.555,311	10.436
26	513.955,455 547.562,595	27	513.957,159 547.572,071	9.628
29	513.957,084 547.585,07	30	513.956,807 547.589,022	3.962
32	513.956,316 547.597,949	33	513.957,758 547.614,525	16.639
35	513.961,037 547.624,223	36	513.977,462 547.658,664	38.157
38	513.980,583 547.663,756	39	513.985,932 547.661,071	5.985
41	514.011,587 547.670,707	42	514.014,386 547.673,227	3.766
44	514.016,337 547.677,498	45	514.016,627 547.678,651	1.189
47	514.007,803 547.681,869	48	514.002,164 547.685,465	6.688
50	513.989,1 547.697,047	51	513.986,276 547.699,265	3.591
53	513.977,528 547.703,502	54	513.974,487 547.705,635	3.714
56	513.957,875 547.688,171	57	513.961,359 547.682,128	6.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	513.952,243 547.572,913	7	513.945,63 547.558,734	15.645
9	513.938,999 547.544,517	10	513.937,091 547.538,456	6.354
12	513.934,666 547.517,596	13	513.935,356 547.517,698	0.697
15	513.945,442 547.520,542	16	513.946,95 547.521,394	1.732
18	513.954,841 547.527,961	19	513.954,655 547.528,423	0.498
21	513.954,097 547.529,81	22	513.953,921 547.531,869	2.067
24	513.954,827 547.555,311	25	513.955,043 547.557,813	2.511
27	513.957,159 547.572,071	28	513.957,148 547.573,906	1.835
30	513.956,807 547.589,022	31	513.956,241 547.597,089	8.087
33	513.957,758 547.614,525	34	513.959,397 547.619,374	5.119
36	513.977,462 547.658,664	37	513.979,464 547.664,33	6.009
39	513.985,932 547.661,071	40	513.992,196 547.656,336	7.852
42	514.014,386 547.673,227	43	514.016,047 547.676,345	3.533
45	514.016,627 547.678,651	46	514.012,712 547.679,732	4.062
48	514.002,164 547.685,465	49	513.994,749 547.692,186	10.008
51	513.986,276 547.699,265	52	513.981,749 547.701,755	5.167
54	513.974,487 547.705,635	55	513.968,861 547.699,167	8.572
57	513.961,359 547.682,128	1	513.968,682 547.670,621	13.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:284
Nr. topografic:48

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 20, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		967	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 20, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; 3 CAMERE, 1 BUCATĂRIE , ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ
A1.2	0	Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 20, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; 1XAMERĂ, 1 BUCĂTĂRIE ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ
A1.3	0	Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 20, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. DECIZIA NR. 203, din 02/08/1991 emis de PREFECTURA JUDEȚULUI HARGHITA (Poziție nr.19);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire, dobandit prin Lege, cota actuala 500/966, cota initiala 500/966	A1
	1) **PALKÓ LUDOVIC**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 466 mp, în favoarea lui	A1
	1) **PALKÓ LUDOVIC**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PALKÓ LUDOVIC**	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.299, din 15/03/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ODORHEIUL SECUIESC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PALKÓ LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	967	15	334	48	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; 3 CAMERE, 1 BUCATĂRIE , ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ
A1.2	0	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; 1XAMERĂ, 1 BUCĂTĂRIE ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ
A1.3	0	constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	514.108,889 547.301,964	2	514.105,985 547.295,961	6.669
2	514.105,985 547.295,961	3	514.104,179 547.290,293	5.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	514.104,179 547.290,293	4	514.099,747 547.275,923	15.038
4	514.099,747 547.275,923	5	514.099,411 547.274,55	1.414
5	514.099,411 547.274,55	6	514.095,759 547.261,568	13.486
6	514.095,759 547.261,568	7	514.105,004 547.258,874	9.63
7	514.105,004 547.258,874	8	514.112,557 547.256,462	7.929
8	514.112,557 547.256,462	9	514.119,554 547.254,623	7.235
9	514.119,554 547.254,623	10	514.123,473 547.266,447	12.457
10	514.123,473 547.266,447	11	514.124,833 547.270,603	4.373
11	514.124,833 547.270,603	12	514.125,953 547.274,027	3.603
12	514.125,953 547.274,027	13	514.128,268 547.281,933	8.238
13	514.128,268 547.281,933	14	514.129,005 547.284,081	2.271
14	514.129,005 547.284,081	15	514.125,524 547.288,027	5.262
15	514.125,524 547.288,027	16	514.126,346 547.288,806	1.132
16	514.126,346 547.288,806	17	514.116,267 547.297,672	13.424
17	514.116,267 547.297,672	1	514.108,889 547.301,964	8.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 35, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.619	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

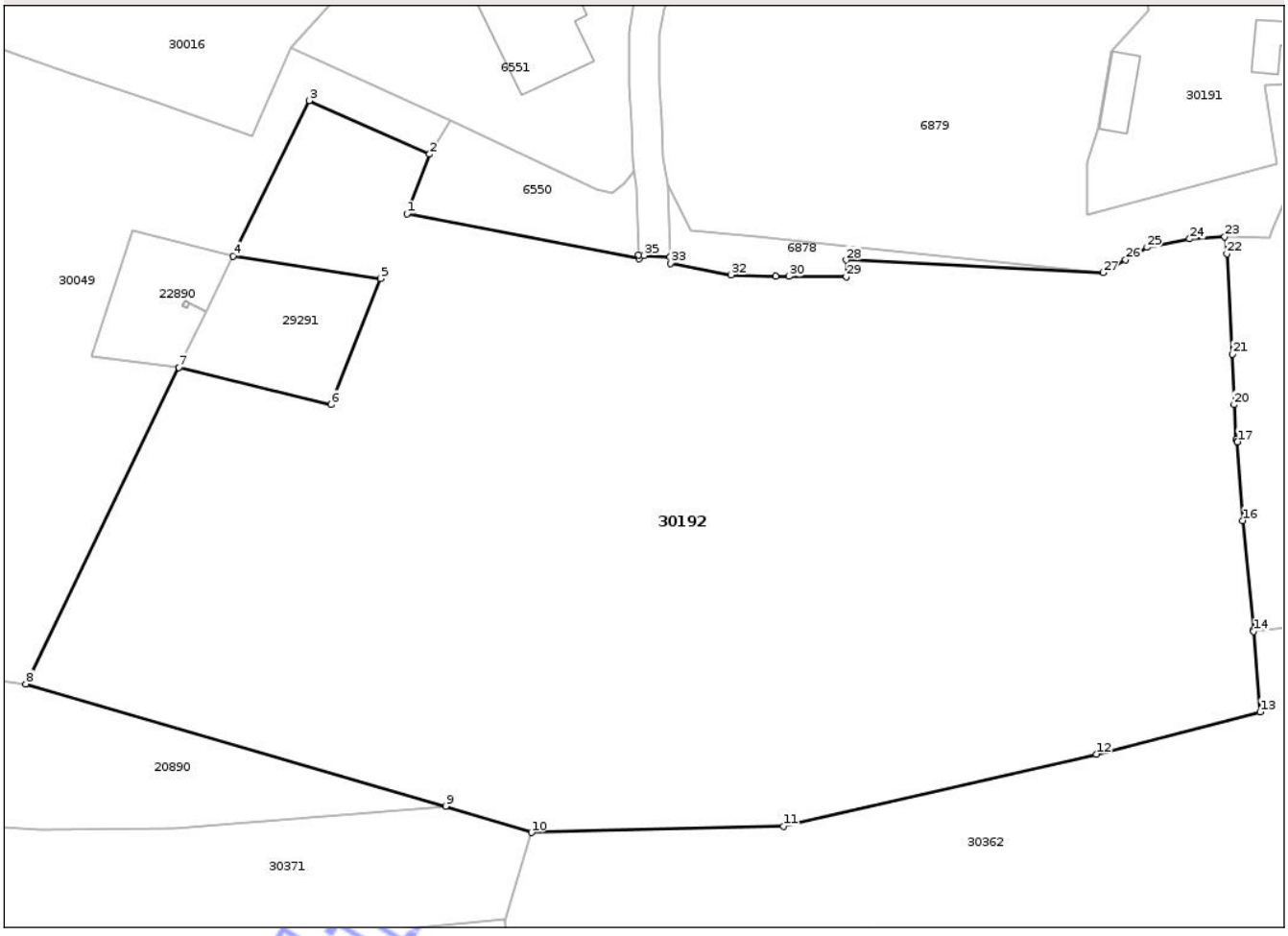
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	22.619	18	797	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.584,257 547.570,577	2	513.588,7 547.582,257	12.497
3	513.565,163 547.592,753	4	513.550,199 547.562,358	33.879
5	513.579,054 547.557,931	6	513.569,449 547.533,295	26.442
7	513.539,644 547.540,567	8	513.509,68 547.478,703	68.739
9	513.591,907 547.454,797	10	513.608,644 547.449,616	17.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.588,7 547.582,257	3	513.565,163 547.592,753	25.771
4	513.550,199 547.562,358	5	513.579,054 547.557,931	29.193
6	513.569,449 547.533,295	7	513.539,644 547.540,567	30.679
8	513.509,68 547.478,703	9	513.591,907 547.454,797	85.632
10	513.608,644 547.449,616	11	513.657,976 547.450,835	49.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.657,976 547.450,835	12	513.719,213 547.464,978	62.849
13	513.751,321 547.473,196	14	513.750,072 547.488,982	15.835
15	513.750,039 547.489,314	16	513.747,941 547.510,635	21.424
17	513.746,853 547.525,995	18	513.746,841 547.526,123	0.129
19	513.746,62 547.526,462	20	513.746,174 547.533,27	6.823
21	513.745,849 547.543,169	22	513.744,773 547.562,821	19.681
23	513.744,396 547.566,116	24	513.737,502 547.565,693	6.907
25	513.729,159 547.564,036	26	513.724,982 547.561,591	4.84
27	513.720,573 547.559,1	28	513.670,264 547.561,554	50.369
29	513.670,302 547.558,275	30	513.659,045 547.558,351	11.257
31	513.656,455 547.558,368	32	513.647,733 547.558,644	8.726
33	513.635,849 547.560,929	34	513.635,801 547.562,157	1.229
35	513.630,684 547.562,457	36	513.629,657 547.562,577	1.034
37	513.629,679 547.561,846	1	513.584,257 547.570,577	46.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.719,213 547.464,978	13	513.751,321 547.473,196	33.143
14	513.750,072 547.488,982	15	513.750,039 547.489,314	0.334
16	513.747,941 547.510,635	17	513.746,853 547.525,995	15.398
18	513.746,841 547.526,123	19	513.746,62 547.526,462	0.405
20	513.746,174 547.533,27	21	513.745,849 547.543,169	9.904
22	513.744,773 547.562,821	23	513.744,396 547.566,116	3.316
24	513.737,502 547.565,693	25	513.729,159 547.564,036	8.506
26	513.724,982 547.561,591	27	513.720,573 547.559,1	5.064
28	513.670,264 547.561,554	29	513.670,302 547.558,275	3.279
30	513.659,045 547.558,351	31	513.656,455 547.558,368	2.59
32	513.647,733 547.558,644	33	513.635,849 547.560,929	12.102
34	513.635,801 547.562,157	35	513.630,684 547.562,457	5.126
36	513.629,657 547.562,577	37	513.629,679 547.561,846	0.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:30/2,30/3

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.137	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

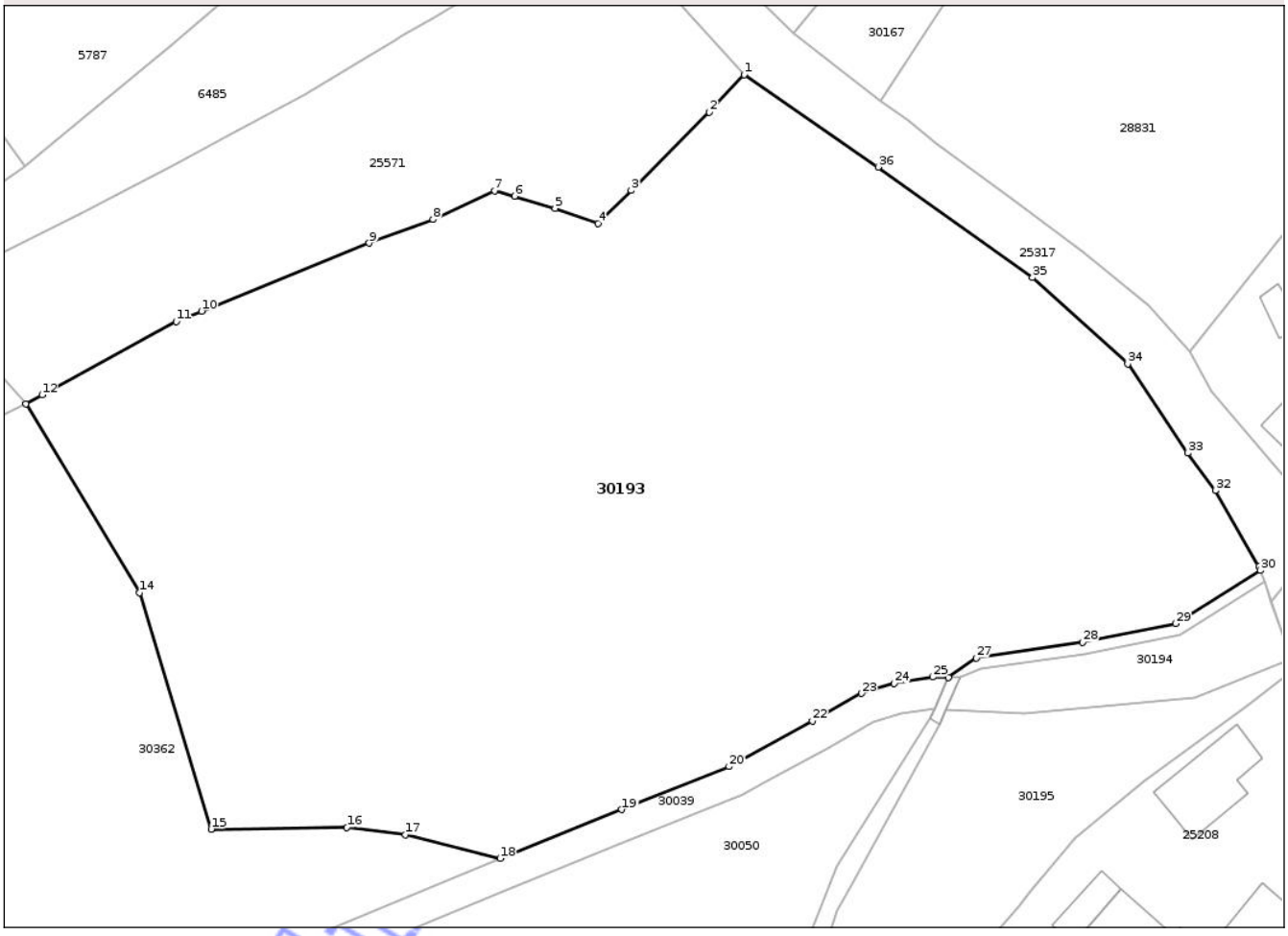
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.720	18	813,814,815, 816	30/2,30/3	
2	arabil	NU	2.417	18	813,814,815, 816	30/2,30/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.939,764 547.453,009	2	513.935,858 547.448,813	5.733
3	513.927,06 547.440,045	4	513.923,352 547.436,338	5.243
5	513.918,531 547.438,014	6	513.913,97 547.439,375	4.76
7	513.911,711 547.439,988	8	513.904,804 547.436,784	7.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.935,858 547.448,813	3	513.927,06 547.440,045	12.421
4	513.923,352 547.436,338	5	513.918,531 547.438,014	5.104
6	513.913,97 547.439,375	7	513.911,711 547.439,988	2.341
8	513.904,804 547.436,784	9	513.897,655 547.434,11	7.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	513.897,655 547.434,11	10	513.878,81 547.426,483	20.33
11	513.875,947 547.425,324	12	513.860,877 547.417,088	17.174
13	513.859,059 547.416,086	14	513.871,851 547.394,897	24.751
15	513.879,882 547.368,356	16	513.895,129 547.368,544	15.248
17	513.901,717 547.367,728	18	513.912,351 547.365,07	10.961
19	513.926,031 547.370,536	20	513.938,078 547.375,367	12.98
21	513.939,294 547.376,037	22	513.947,427 547.380,512	9.283
23	513.952,948 547.383,587	24	513.956,65 547.384,716	3.87
25	513.960,979 547.385,407	26	513.962,708 547.385,394	1.729
27	513.965,853 547.387,533	28	513.977,804 547.389,299	12.081
29	513.988,226 547.391,413	30	513.997,766 547.397,384	11.255
31	513.997,607 547.397,831	32	513.992,72 547.406,346	9.818
33	513.989,618 547.410,572	34	513.982,876 547.420,567	12.056
35	513.972,179 547.430,251	36	513.954,826 547.442,653	21.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	513.878,81 547.426,483	11	513.875,947 547.425,324	3.089
12	513.860,877 547.417,088	13	513.859,059 547.416,086	2.076
14	513.871,851 547.394,897	15	513.879,882 547.368,356	27.729
16	513.895,129 547.368,544	17	513.901,717 547.367,728	6.638
18	513.912,351 547.365,07	19	513.926,031 547.370,536	14.732
20	513.938,078 547.375,367	21	513.939,294 547.376,037	1.388
22	513.947,427 547.380,512	23	513.952,948 547.383,587	6.32
24	513.956,65 547.384,716	25	513.960,979 547.385,407	4.384
26	513.962,708 547.385,394	27	513.965,853 547.387,533	3.803
28	513.977,804 547.389,299	29	513.988,226 547.391,413	10.634
30	513.997,766 547.397,384	31	513.997,607 547.397,831	0.474
32	513.992,72 547.406,346	33	513.989,618 547.410,572	5.242
34	513.982,876 547.420,567	35	513.972,179 547.430,251	14.429
36	513.954,826 547.442,653	1	513.939,764 547.453,009	18.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:37

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	657	18	860/1	37	
2	faneata	NU	505	18	860/1	37	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.001,293 547.387,454	2	513.990,339 547.383,092	11.791
3	513.971,289 547.381,346	4	513.962,455 547.381,706	8.841
5	513.961,795 547.380,136	6	513.951,952 547.362,331	20.345
7	513.950,217 547.359,193	8	513.947,409 547.350,693	8.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.990,339 547.383,092	3	513.971,289 547.381,346	19.13
4	513.962,455 547.381,706	5	513.961,795 547.380,136	1.703
6	513.951,952 547.362,331	7	513.950,217 547.359,193	3.586
8	513.947,409 547.350,693	9	513.941,337 547.343,558	9.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	513.941,337 547.343,558	10	513.936,1 547.338,625	7.194
11	513.931,798 547.335,77	12	513.925,361 547.320,144	16.9
13	513.925,731 547.313,181	14	513.934,638 547.322,65	13.0
15	513.935,901 547.323,956	16	513.938,047 547.326,175	3.087
17	513.943,256 547.331,632	18	513.950,274 547.338,666	9.936
19	513.957,97 547.346,348	20	513.960,575 547.348,948	3.68
21	513.962,496 547.350,936	22	513.968,713 547.357,373	8.949
23	513.970,511 547.359,533	24	513.971,993 547.361,315	2.318
25	513.976,95 547.367,301	26	513.984,719 547.373,688	10.057
27	513.996,2 547.382,16	28	514.001,673 547.386,384	6.913
29	514.001,444 547.387,03	1	514.001,293 547.387,454	0.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	513.936,1 547.338,625	11	513.931,798 547.335,77	5.163
12	513.925,361 547.320,144	13	513.925,731 547.313,181	6.973
14	513.934,638 547.322,65	15	513.935,901 547.323,956	1.817
16	513.938,047 547.326,175	17	513.943,256 547.331,632	7.544
18	513.950,274 547.338,666	19	513.957,97 547.346,348	10.874
20	513.960,575 547.348,948	21	513.962,496 547.350,936	2.764
22	513.968,713 547.357,373	23	513.970,511 547.359,533	2.81
24	513.971,993 547.361,315	25	513.976,95 547.367,301	7.772
26	513.984,719 547.373,688	27	513.996,2 547.382,16	14.268
28	514.001,673 547.386,384	29	514.001,444 547.387,03	0.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:181,175-180

Adresa: Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 38, 40, 42, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.519	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

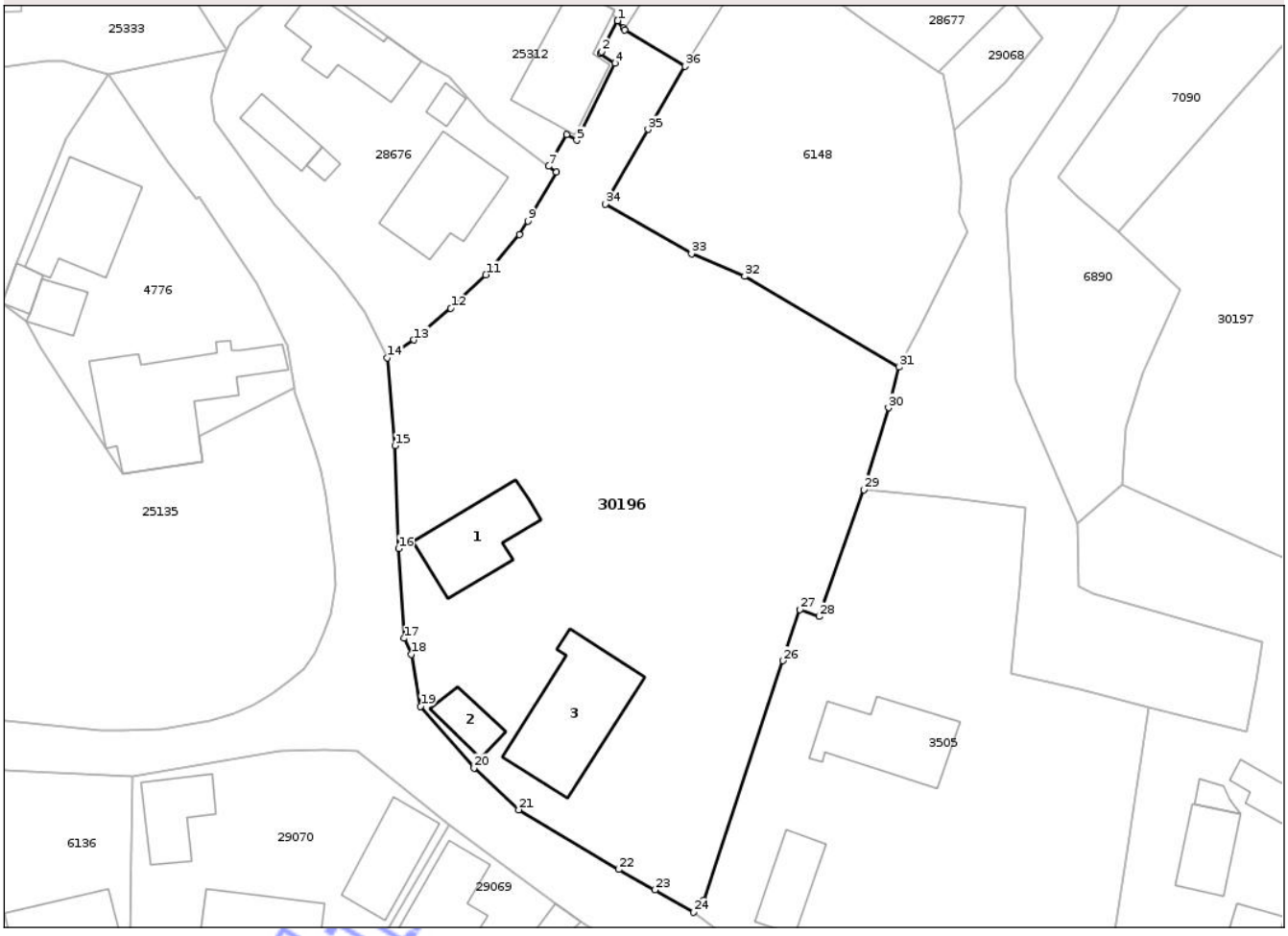
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.797	5	43	181,175-180	
2	livada	DA	1.722	5	44	181,175-180	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Locuinţă
A1.2	0	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă
A1.3	0	constructii anexa	163	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.164,657 547.514,608	2	514.162,732 547.510,917	4.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.162,732 547.510,917	3	514.162,614 547.510,691	0.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	514.162,614 547.510,691	4	514.164,34 547.509,548	2.07
5	514.159,779 547.500,376	6	514.158,562 547.501,029	1.381
7	514.156,441 547.497,285	8	514.157,381 547.496,589	1.17
9	514.153,954 547.490,776	10	514.152,94 547.489,155	1.912
11	514.148,94 547.484,355	12	514.144,762 547.480,366	5.776
13	514.140,369 547.476,606	14	514.137,224 547.474,48	3.796
15	514.138,127 547.464,012	16	514.138,55 547.451,782	12.237
17	514.139,196 547.441,089	18	514.140,045 547.439,185	2.085
19	514.141,163 547.432,989	20	514.147,531 547.425,641	9.723
21	514.152,883 547.420,686	22	514.164,797 547.413,574	13.875
23	514.169,114 547.411,135	24	514.173,723 547.408,466	5.326
25	514.174,927 547.409,909	26	514.184,348 547.438,427	30.034
27	514.186,36 547.444,518	28	514.188,694 547.443,685	2.478
29	514.193,994 547.458,798	30	514.196,946 547.468,531	10.171
31	514.198,155 547.473,39	32	514.179,818 547.484,17	21.271
33	514.173,475 547.486,868	34	514.163,17 547.492,764	11.872
35	514.168,295 547.501,664	36	514.172,679 547.509,18	8.701
37	514.165,523 547.513,549	38	514.165,364 547.513,744	0.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.164,34 547.509,548	5	514.159,779 547.500,376	10.243
6	514.158,562 547.501,029	7	514.156,441 547.497,285	4.303
8	514.157,381 547.496,589	9	514.153,954 547.490,776	6.748
10	514.152,94 547.489,155	11	514.148,94 547.484,355	6.248
12	514.144,762 547.480,366	13	514.140,369 547.476,606	5.782
14	514.137,224 547.474,48	15	514.138,127 547.464,012	10.507
16	514.138,55 547.451,782	17	514.139,196 547.441,089	10.712
18	514.140,045 547.439,185	19	514.141,163 547.432,989	6.296
20	514.147,531 547.425,641	21	514.152,883 547.420,686	7.294
22	514.164,797 547.413,574	23	514.169,114 547.411,135	4.958
24	514.173,723 547.408,466	25	514.174,927 547.409,909	1.879
26	514.184,348 547.438,427	27	514.186,36 547.444,518	6.415
28	514.188,694 547.443,685	29	514.193,994 547.458,798	16.015
30	514.196,946 547.468,531	31	514.198,155 547.473,39	5.007
32	514.179,818 547.484,17	33	514.173,475 547.486,868	6.893
34	514.163,17 547.492,764	35	514.168,295 547.501,664	10.27
36	514.172,679 547.509,18	37	514.165,523 547.513,549	8.384
38	514.165,364 547.513,744	1	514.164,657 547.514,608	1.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:192,193,194,204

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.740	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.740	5	44/1	192,193,194, 204	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.231,756 547.482,644	2	514.227,203 547.472,685	10.95
3	514.225,164 547.466,146	4	514.224,802 547.459,322	6.834
5	514.232,702 547.455,781	6	514.243,226 547.451,064	11.533
7	514.244,969 547.450,283	8	514.252,038 547.447,684	7.532
9	514.253,904 547.446,527	10	514.262,089 547.459,155	15.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.227,203 547.472,685	3	514.225,164 547.466,146	6.85
4	514.224,802 547.459,322	5	514.232,702 547.455,781	8.657
6	514.243,226 547.451,064	7	514.244,969 547.450,283	1.91
8	514.252,038 547.447,684	9	514.253,904 547.446,527	2.196
10	514.262,089 547.459,155	11	514.263,635 547.461,622	2.911

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.263,635 547.461,622	12	514.264,233 547.462,576	1.126
13	514.270,116 547.471,965	14	514.272,742 547.476,494	5.235
15	514.275,937 547.483,495	16	514.276,954 547.485,851	2.566
17	514.280,457 547.498,086	18	514.281,171 547.500,599	2.612
19	514.284,412 547.508,563	20	514.289,103 547.518,678	11.15
21	514.289,141 547.518,788	22	514.289,179 547.518,898	0.116
23	514.291,053 547.524,346	24	514.292,847 547.529,213	5.187
25	514.291,16 547.530,188	26	514.286,152 547.533,085	5.786
27	514.283,684 547.529,862	28	514.280,192 547.525,287	5.755
29	514.270,524 547.512,618	30	514.269,386 547.511,144	1.862
31	514.260,839 547.500,072	32	514.253,355 547.507,344	10.435
33	514.246,249 547.514,309	34	514.237,593 547.504,608	13.001
35	514.224,396 547.489,523	1	514.231,756 547.482,644	10.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.264,233 547.462,576	13	514.270,116 547.471,965	11.08
14	514.272,742 547.476,494	15	514.275,937 547.483,495	7.696
16	514.276,954 547.485,851	17	514.280,457 547.498,086	12.727
18	514.281,171 547.500,599	19	514.284,412 547.508,563	8.598
20	514.289,103 547.518,678	21	514.289,141 547.518,788	0.116
22	514.289,179 547.518,898	23	514.291,053 547.524,346	5.761
24	514.292,847 547.529,213	25	514.291,16 547.530,188	1.948
26	514.286,152 547.533,085	27	514.283,684 547.529,862	4.059
28	514.280,192 547.525,287	29	514.270,524 547.512,618	15.937
30	514.269,386 547.511,144	31	514.260,839 547.500,072	13.987
32	514.253,355 547.507,344	33	514.246,249 547.514,309	9.95
34	514.237,593 547.504,608	35	514.224,396 547.489,523	20.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita, DS 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		122	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	122	-	-	-	DS 47

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.302,713 547.553,999	2	514.301,19 547.551,942	2.559
2	514.301,19 547.551,942	3	514.296,452 547.546,576	7.158
3	514.296,452 547.546,576	4	514.294,461 547.543,933	3.309
4	514.294,461 547.543,933	5	514.286,152 547.533,085	13.665
5	514.286,152 547.533,085	6	514.291,16 547.530,188	5.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.291,16 547.530,188	7	514.292,847 547.529,213	1.948
7	514.292,847 547.529,213	8	514.294,331 547.536,175	7.118
8	514.294,331 547.536,175	9	514.295,891 547.539,395	3.578
9	514.295,891 547.539,395	10	514.299,6 547.544,544	6.346
10	514.299,6 547.544,544	11	514.301,863 547.547,02	3.354
11	514.301,863 547.547,02	12	514.305,351 547.550,838	5.171
12	514.305,351 547.550,838	13	514.307,65 547.552,115	2.63
13	514.307,65 547.552,115	1	514.302,713 547.553,999	5.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita, DS 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		347	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

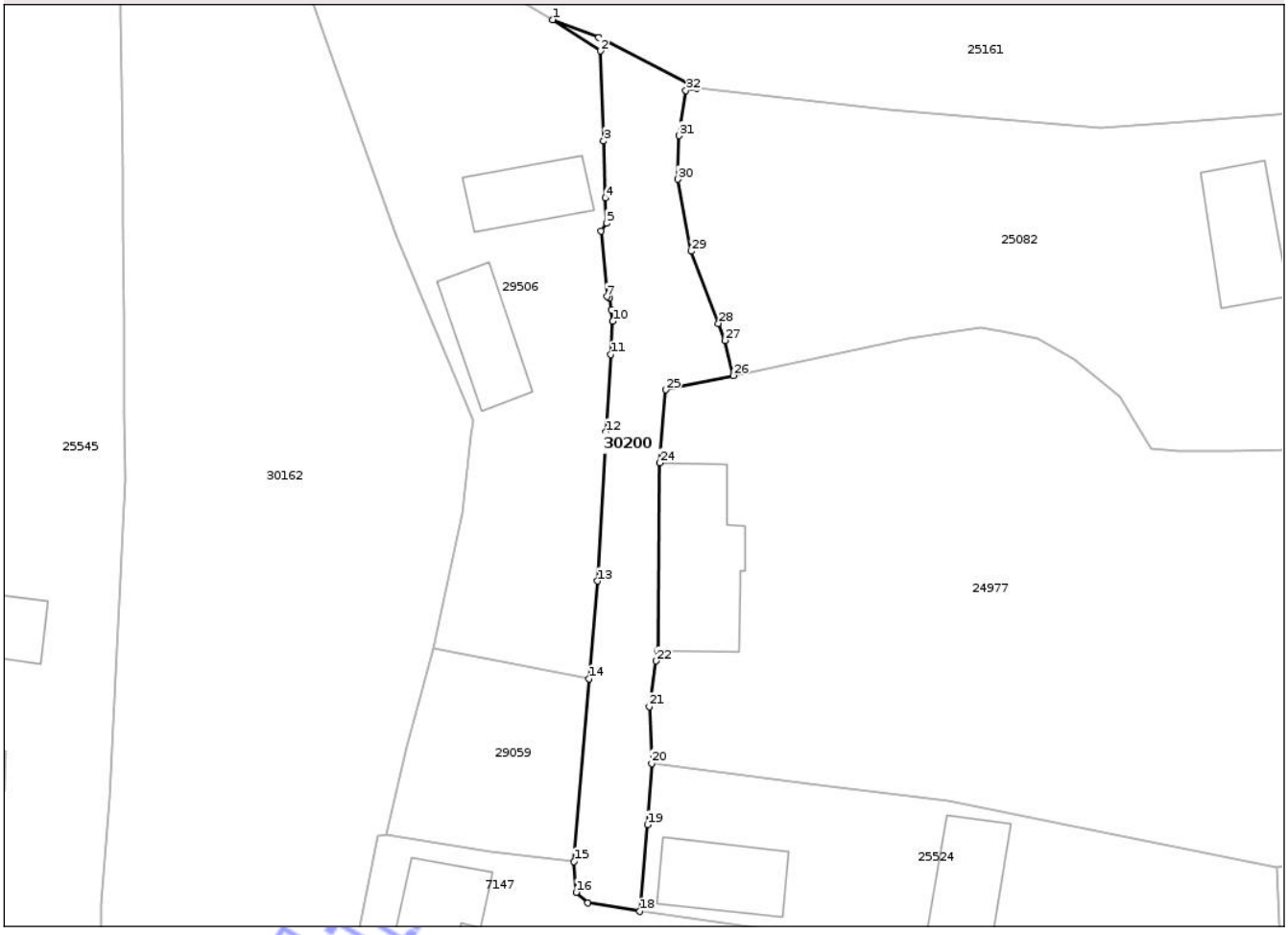
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	347	-	-	-	DS 13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.790,118 547.744,482	2	513.793,688 547.742,158	4.26
3	513.793,924 547.735,439	4	513.794,073 547.731,198	4.244
5	513.794,139 547.729,323	6	513.793,736 547.728,757	0.695
7	513.794,175 547.723,85	8	513.794,381 547.723,735	0.236
9	513.794,491 547.722,878	10	513.794,601 547.722,021	0.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.793,688 547.742,158	3	513.793,924 547.735,439	6.723
4	513.794,073 547.731,198	5	513.794,139 547.729,323	1.876
6	513.793,736 547.728,757	7	513.794,175 547.723,85	4.927
8	513.794,381 547.723,735	9	513.794,491 547.722,878	0.864
10	513.794,601 547.722,021	11	513.794,458 547.719,556	2.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.794,458 547.719,556	12	513.794,12 547.713,755	5.811
13	513.793,475 547.702,67	14	513.792,834 547.695,392	7.306
15	513.791,72 547.681,778	16	513.791,876 547.679,473	2.31
17	513.792,739 547.678,687	18	513.796,634 547.678,057	3.946
19	513.797,195 547.684,512	20	513.797,501 547.689,075	4.573
21	513.797,333 547.693,316	22	513.797,854 547.696,714	3.438
23	513.797,973 547.697,491	24	513.798,128 547.711,469	13.979
25	513.798,575 547.716,915	26	513.803,621 547.717,975	5.156
27	513.802,955 547.720,587	28	513.802,483 547.721,848	1.346
29	513.800,469 547.727,235	30	513.799,469 547.732,598	5.455
31	513.799,566 547.735,845	32	513.800,058 547.739,219	3.41
33	513.800,867 547.739,4	34	513.793,552 547.743,146	8.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.794,12 547.713,755	13	513.793,475 547.702,67	11.104
14	513.792,834 547.695,392	15	513.791,72 547.681,778	13.66
16	513.791,876 547.679,473	17	513.792,739 547.678,687	1.167
18	513.796,634 547.678,057	19	513.797,195 547.684,512	6.479
20	513.797,501 547.689,075	21	513.797,333 547.693,316	4.244
22	513.797,854 547.696,714	23	513.797,973 547.697,491	0.786
24	513.798,128 547.711,469	25	513.798,575 547.716,915	5.464
26	513.803,621 547.717,975	27	513.802,955 547.720,587	2.696
28	513.802,483 547.721,848	29	513.800,469 547.727,235	5.751
30	513.799,469 547.732,598	31	513.799,566 547.735,845	3.248
32	513.800,058 547.739,219	33	513.800,867 547.739,4	0.829
34	513.793,552 547.743,146	1	513.790,118 547.744,482	3.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:136, 137

Adresa: Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 7, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR.7497 , din 23/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1504 mp, în favoarea lui	A1
	1) **VAJDA VERONICA** 2) **VAJDA DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.360	16	370/1, 371, 373	136, 137	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.055,395 547.424,493	2	514.047,168 547.421,115	8.894
3	514.042,473 547.419,359	4	514.042,395 547.419,33	0.083
5	514.036,75 547.416,483	6	514.047,172 547.402,062	17.793
7	514.048,16 547.400,581	8	514.049,149 547.399,101	1.78
9	514.059,07 547.386,711	10	514.061,433 547.384,294	3.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.047,168 547.421,115	3	514.042,473 547.419,359	5.013
4	514.042,395 547.419,33	5	514.036,75 547.416,483	6.322
6	514.047,172 547.402,062	7	514.048,16 547.400,581	1.78
8	514.049,149 547.399,101	9	514.059,07 547.386,711	15.873
10	514.061,433 547.384,294	11	514.062,259 547.383,449	1.182

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.062,259 547.383,449	12	514.066,945 547.380,862	5.353
13	514.070,98 547.378,634	14	514.083,194 547.372,29	13.763
15	514.098,57 547.364,032	16	514.102,811 547.368,687	6.297
17	514.105,808 547.372,452	18	514.108,675 547.375,369	4.09
19	514.104,484 547.378,119	20	514.100,991 547.380,668	4.324
21	514.099,053 547.381,859	22	514.093,318 547.385,383	6.731
23	514.081,445 547.392,032	24	514.075,67 547.396,425	7.256
25	514.069,877 547.402,403	26	514.066,933 547.405,675	4.401
27	514.063,727 547.409,069	28	514.061,43 547.411,55	3.381
29	514.059,979 547.413,994	30	514.057,63 547.419,065	5.589
31	514.057,567 547.419,2	32	514.056,841 547.420,767	1.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.066,945 547.380,862	13	514.070,98 547.378,634	4.609
14	514.083,194 547.372,29	15	514.098,57 547.364,032	17.453
16	514.102,811 547.368,687	17	514.105,808 547.372,452	4.812
18	514.108,675 547.375,369	19	514.104,484 547.378,119	5.013
20	514.100,991 547.380,668	21	514.099,053 547.381,859	2.275
22	514.093,318 547.385,383	23	514.081,445 547.392,032	13.608
24	514.075,67 547.396,425	25	514.069,877 547.402,403	8.324
26	514.066,933 547.405,675	27	514.063,727 547.409,069	4.669
28	514.061,43 547.411,55	29	514.059,979 547.413,994	2.842
30	514.057,63 547.419,065	31	514.057,567 547.419,2	0.149
32	514.056,841 547.420,767	1	514.055,395 547.424,493	3.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:129,130,131,132

Adresa: Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 11, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.338	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 11, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; anexa ,1 camera ,acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1338 mp, în favoarea lui	A1
	1) **PALKÓ LUDOVIC**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PALKÓ LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

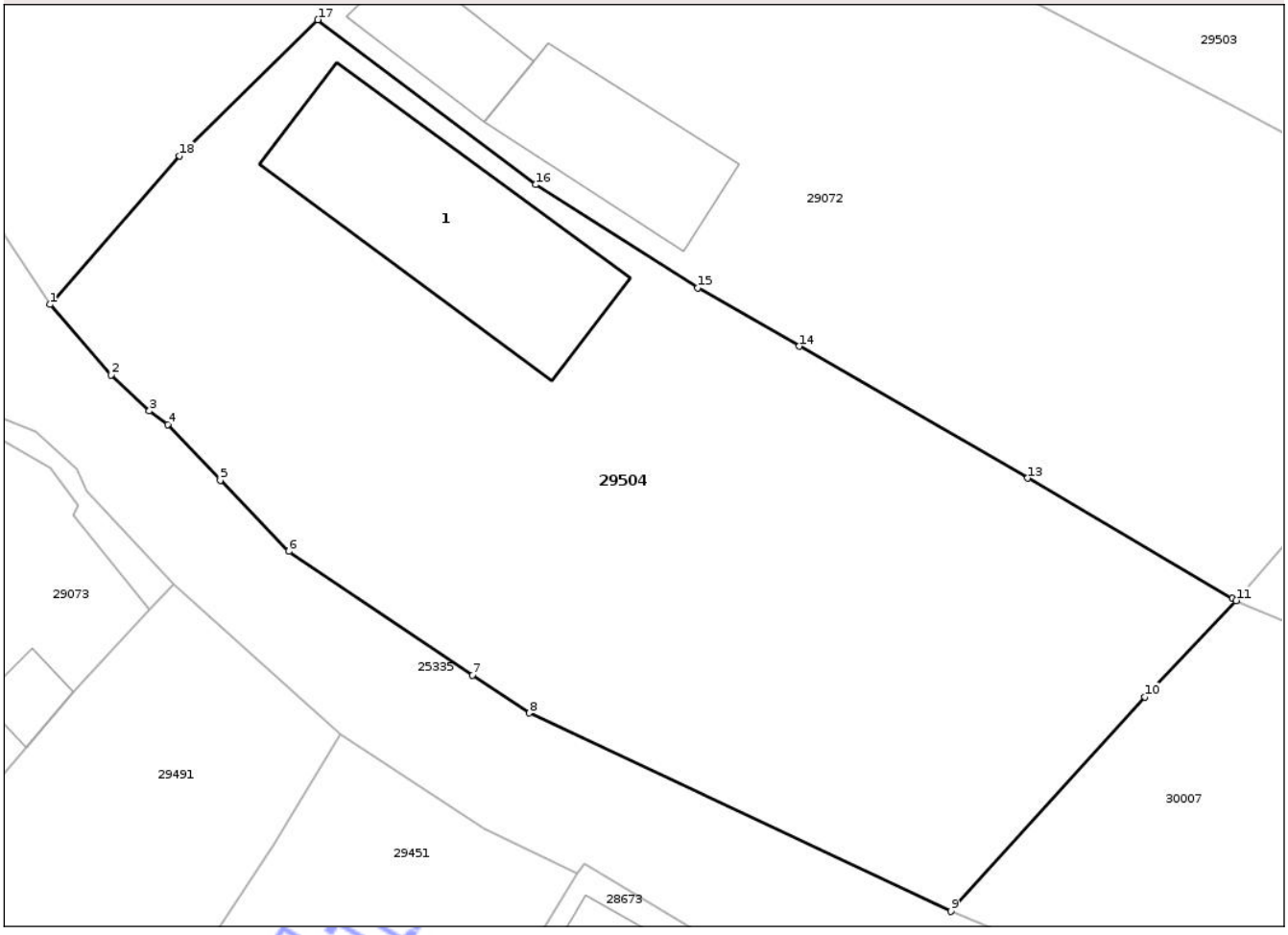
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	16	376	129, 130, 131, 132	
2	faneata	DA	635	16	376/1	129,130,131, 132	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; anexa ,1 camera ,acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.020,11 547.361,7	2	514.023,379 547.357,953	4.973
2	514.023,379 547.357,953	3	514.025,416 547.356,024	2.805
3	514.025,416 547.356,024	4	514.026,393 547.355,311	1.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.026,393 547.355,311	5	514.029,201 547.352,34	4.088
5	514.029,201 547.352,34	6	514.032,845 547.348,547	5.26
6	514.032,845 547.348,547	7	514.042,652 547.341,969	11.809
7	514.042,652 547.341,969	8	514.045,674 547.339,942	3.639
8	514.045,674 547.339,942	9	514.068,161 547.329,38	24.844
9	514.068,161 547.329,38	10	514.078,502 547.340,797	15.404
10	514.078,502 547.340,797	11	514.083,38 547.345,927	7.079
11	514.083,38 547.345,927	12	514.083,162 547.346,055	0.253
12	514.083,162 547.346,055	13	514.072,252 547.352,451	12.647
13	514.072,252 547.352,451	14	514.060,074 547.359,472	14.057
14	514.060,074 547.359,472	15	514.054,666 547.362,59	6.242
15	514.054,666 547.362,59	16	514.046,014 547.368,083	10.248
16	514.046,014 547.368,083	17	514.034,401 547.376,863	14.559
17	514.034,401 547.376,863	18	514.027,027 547.369,62	10.336
18	514.027,027 547.369,62	1	514.020,11 547.361,7	10.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:364, 376,377,378

Adresa: Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 47, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		812	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 47, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; 2 camere, 1 bucatarie,1 hol, 1 baie acoperita cu țiglă
A1.2	0	Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 47, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa, 2 camere, acoperită cu țigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR.7418, din 19/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 812 mp, în favoarea lui	A1
	1) **SÓFALVI BÉLA** 2) **SÓFALVI MÁRIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SÓFALVI BÉLA** 2) **SÓFALVI MÁRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	1	11	364, 376,377,378	
2	faneata	NU	346	1	10	364, 376,377,378	fâneață cu copaci
3	faneata	DA	186	1	12	364, 376,377,378	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; 2 camere, 1 bucatarie,1 hol, 1 baie acoperita cu țiglă
A1.2	0	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa, 2 camere, acoperită cu țigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.768,669 547.762,772	2	513.766,46 547.761,671	2.468
3	513.770,785 547.749,776	4	513.773,867 547.741,166	9.145
5	513.776,973 547.732,491	6	513.778,42 547.728,449	4.293
7	513.778,443 547.728,393	8	513.784,172 547.714,568	14.965
9	513.784,057 547.713,552	10	513.783,4 547.707,771	5.818
11	513.781,235 547.697,648	12	513.792,834 547.695,392	11.816
13	513.793,475 547.702,67	14	513.794,12 547.713,755	11.104
15	513.794,458 547.719,556	16	513.794,601 547.722,021	2.469
17	513.794,491 547.722,878	18	513.794,381 547.723,735	0.864
19	513.794,175 547.723,85	20	513.793,736 547.728,757	4.927
21	513.794,139 547.729,323	22	513.794,073 547.731,198	1.876
23	513.793,924 547.735,439	24	513.793,688 547.742,158	6.723
25	513.790,118 547.744,482	26	513.786,388 547.746,692	4.336
27	513.782,154 547.748,908	28	513.779,283 547.751,325	3.753
29	513.777,054 547.753,172	30	513.773,794 547.756,305	4.521
31	513.770,697 547.760,136	32	513.770,078 547.760,921	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.766,46 547.761,671	3	513.770,785 547.749,776	12.657
4	513.773,867 547.741,166	5	513.776,973 547.732,491	9.214
6	513.778,42 547.728,449	7	513.778,443 547.728,393	0.061
8	513.784,172 547.714,568	9	513.784,057 547.713,552	1.022
10	513.783,4 547.707,771	11	513.781,235 547.697,648	10.352
12	513.792,834 547.695,392	13	513.793,475 547.702,67	7.306
14	513.794,12 547.713,755	15	513.794,458 547.719,556	5.811
16	513.794,601 547.722,021	17	513.794,491 547.722,878	0.864
18	513.794,381 547.723,735	19	513.794,175 547.723,85	0.236
20	513.793,736 547.728,757	21	513.794,139 547.729,323	0.695
22	513.794,073 547.731,198	23	513.793,924 547.735,439	4.244
24	513.793,688 547.742,158	25	513.790,118 547.744,482	4.26
26	513.786,388 547.746,692	27	513.782,154 547.748,908	4.779
28	513.779,283 547.751,325	29	513.777,054 547.753,172	2.895
30	513.773,794 547.756,305	31	513.770,697 547.760,136	4.926
32	513.770,078 547.760,921	1	513.768,669 547.762,772	2.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:72,73,74/2,75/2,76/2,77/2

Adresa: Loc. Pauleni, Str Barakonya, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.366	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1366 mp, în favoarea lui	A1
	1) **VAJDA VERONICA** 2) **VAJDA DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

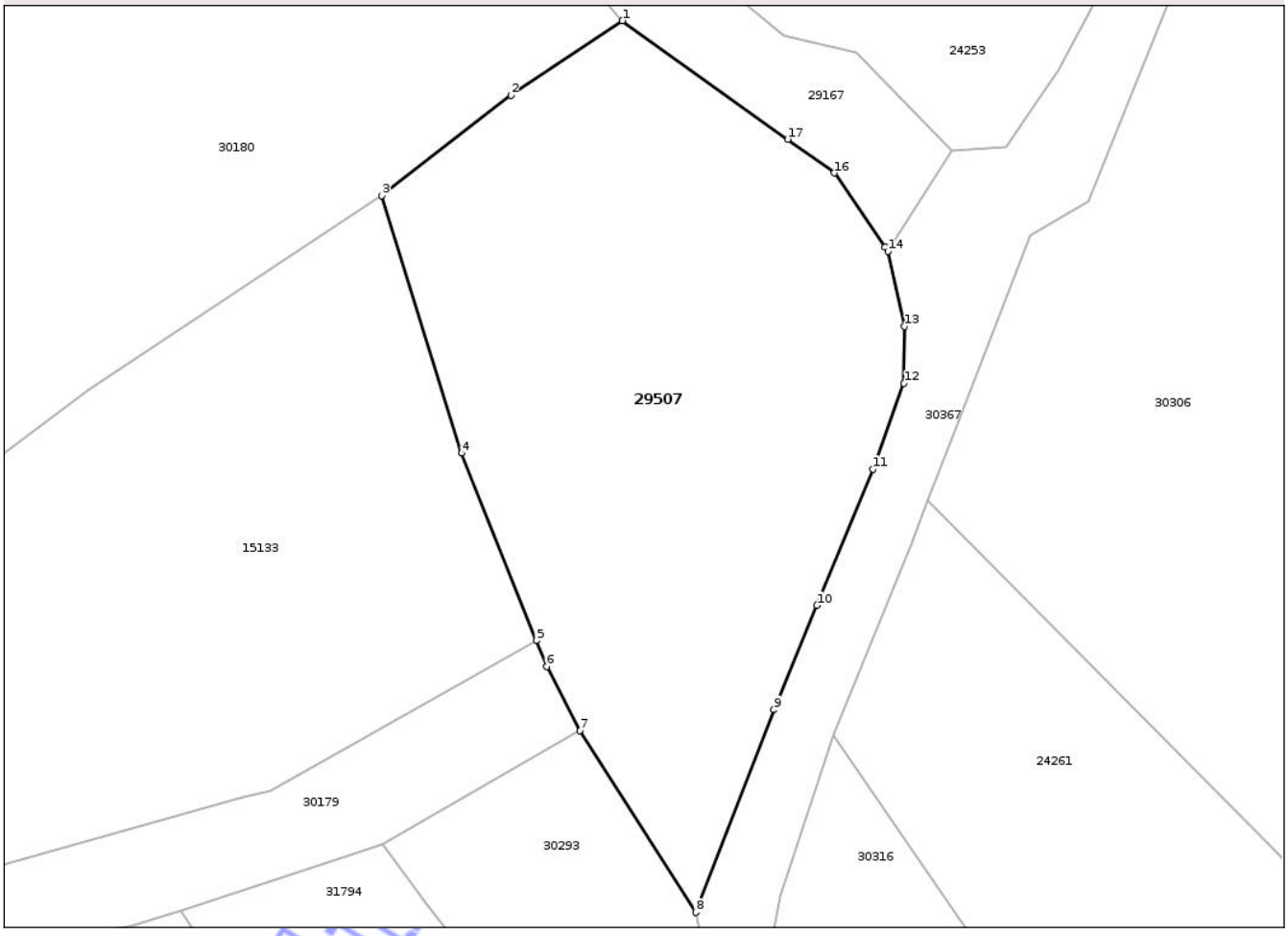
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.366	13	319/1	72,73,74/2, 75/2,76/2, 77/2	fâneață cu pomi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.284,2 547.208,244	2	514.276,196 547.202,912	9.617
2	514.276,196 547.202,912	3	514.266,931 547.195,694	11.745
3	514.266,931 547.195,694	4	514.272,667 547.177,238	19.327
4	514.272,667 547.177,238	5	514.278,022 547.163,785	14.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	514.278,022 547.163,785	6	514.278,762 547.161,925	2.002
6	514.278,762 547.161,925	7	514.281,135 547.157,335	5.167
7	514.281,135 547.157,335	8	514.289,469 547.144,3	15.471
8	514.289,469 547.144,3	9	514.295,086 547.158,841	15.588
9	514.295,086 547.158,841	10	514.298,172 547.166,313	8.084
10	514.298,172 547.166,313	11	514.302,206 547.176,08	10.567
11	514.302,206 547.176,08	12	514.304,425 547.182,242	6.549
12	514.304,425 547.182,242	13	514.304,44 547.186,316	4.074
13	514.304,44 547.186,316	14	514.303,272 547.191,7	5.509
14	514.303,272 547.191,7	15	514.303,072 547.191,992	0.354
15	514.303,072 547.191,992	16	514.299,431 547.197,328	6.46
16	514.299,431 547.197,328	17	514.296,07 547.199,737	4.135
17	514.296,07 547.199,737	1	514.284,2 547.208,244	14.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 631 mp, în favoarea lui	A1
	1) **JÁNOS IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

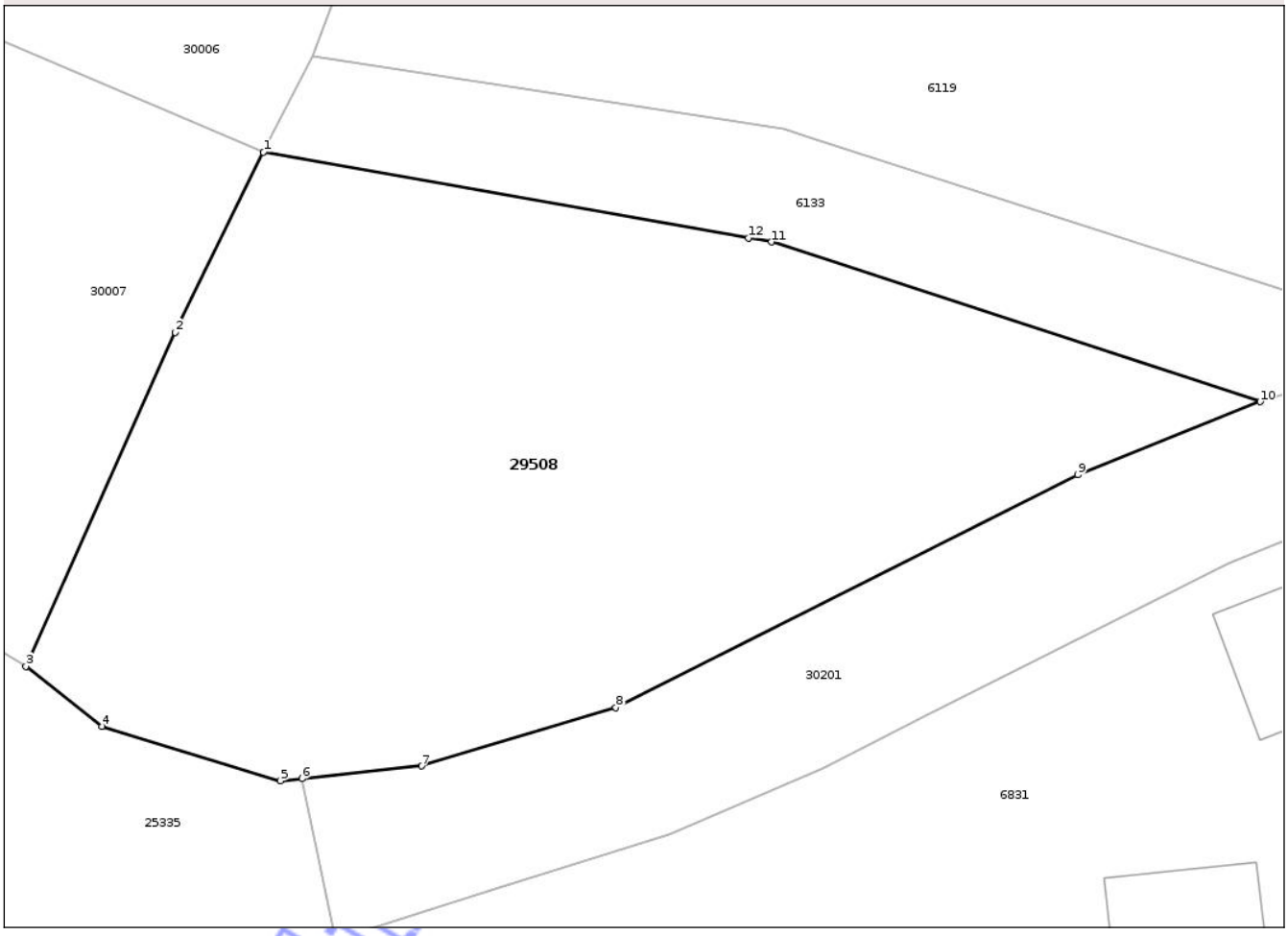
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	631	16	356	-	Fâneaţă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.131,873 547.325,427	2	514.128,531 547.318,607	7.595
2	514.128,531 547.318,607	3	514.122,864 547.305,953	13.865
3	514.122,864 547.305,953	4	514.125,754 547.303,672	3.682
4	514.125,754 547.303,672	5	514.132,523 547.301,614	7.075
5	514.132,523 547.301,614	6	514.133,335 547.301,699	0.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.133,335 547.301,699	7	514.137,881 547.302,175	4.571
7	514.137,881 547.302,175	8	514.145,245 547.304,393	7.691
8	514.145,245 547.304,393	9	514.162,762 547.313,211	19.611
9	514.162,762 547.313,211	10	514.169,689 547.315,975	7.458
10	514.169,689 547.315,975	11	514.151,15 547.322,031	19.503
11	514.151,15 547.322,031	12	514.150,27 547.322,186	0.894
12	514.150,27 547.322,186	1	514.131,873 547.325,427	18.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:42, 43, 44

Adresa: Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 16, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.842	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 16, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; 5 camere,1 bucătarie ,acoperită cu ţigla
A1.2	0	Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 16, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; anexă , 1 cameră, acoperită cu tiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 4842 mp, în favoarea lui	A1
	1) **SIMÓ ARANKA** 2) **SIMÓ SÁNDOR**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIMÓ ARANKA** 2) **SIMÓ SÁNDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

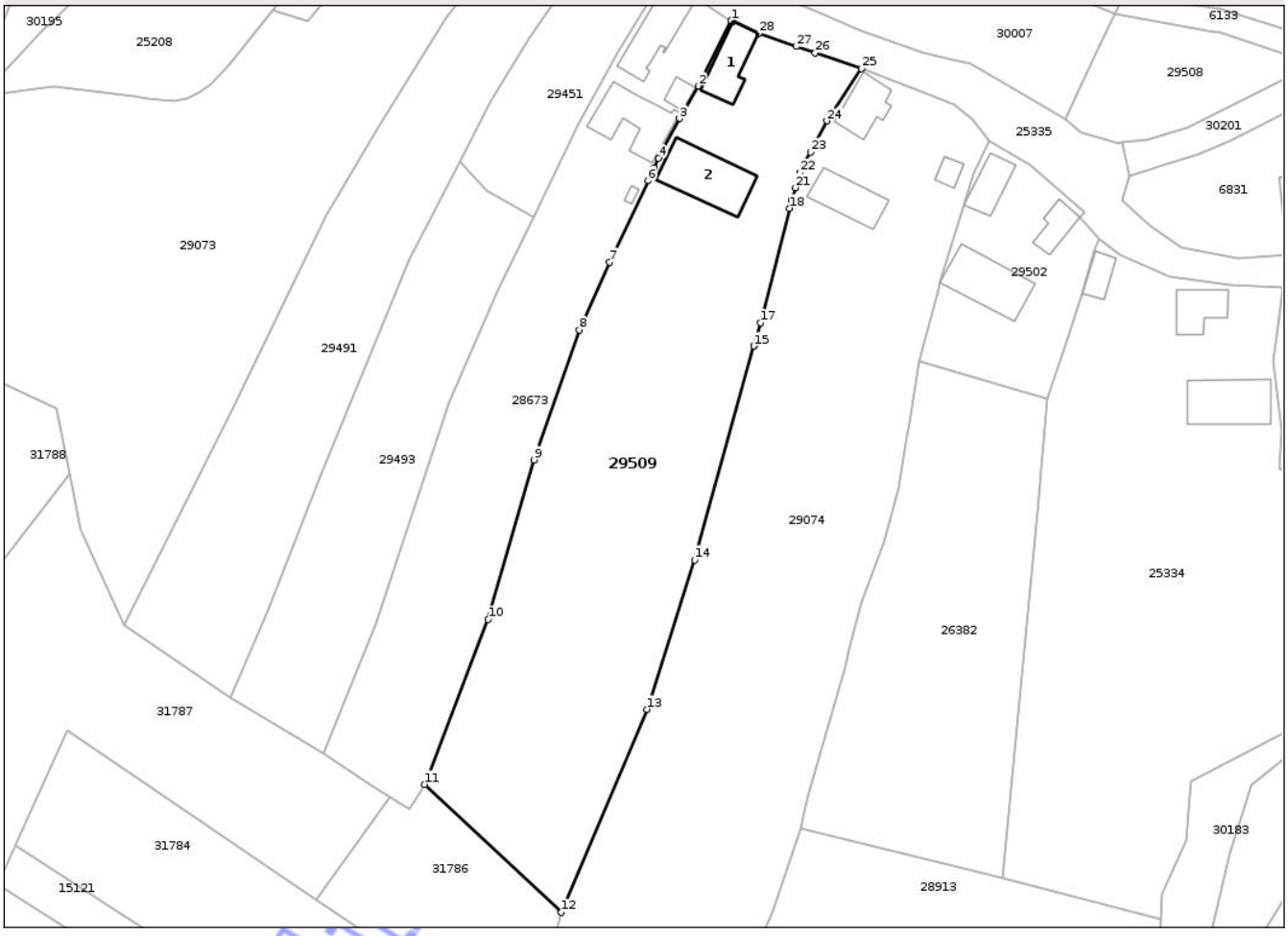
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	15	344	42, 43, 44	
2	arabil	DA	201	15	340/1	42, 43, 44	
3	faneata	DA	580	15	340/1, 342	42, 43, 44	
4	faneata	NU	3.480	15	340/2, 343/1, 341,342	42, 43, 44	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; 5 camere,1 bucătarie ,acoperită cu ţigla
A1.2	0	constructii anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; anexă , 1 cameră, acoperită cu tiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.061,217 547.324,162	2	514.055,162 547.312,128	13.471
3	514.051,686 547.306,165	4	514.047,84 547.298,85	8.264
5	514.046,974 547.297,015	6	514.045,885 547.294,706	2.553
7	514.038,808 547.279,704	8	514.033,16 547.267,22	13.702
9	514.024,832 547.243,294	10	514.016,405 547.213,923	30.556
11	514.004,697 547.183,563	12	514.029,918 547.159,988	34.524
13	514.045,729 547.197,357	14	514.054,477 547.224,895	28.894
15	514.065,405 547.264,258	16	514.065,405 547.264,261	0.003
17	514.066,598 547.268,556	18	514.071,962 547.289,626	21.742
19	514.072,347 547.291,107	20	514.072,395 547.291,265	0.165
21	514.073,042 547.293,403	22	514.073,888 547.296,2	2.922
23	514.075,829 547.299,98	24	514.078,877 547.305,7	6.481
25	514.085,227 547.315,337	26	514.076,703 547.318,24	9.005
27	514.073,209 547.319,429	28	514.066,326 547.321,782	7.274
29	514.061,494 547.324,056	1	514.061,217 547.324,162	0.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.055,162 547.312,128	3	514.051,686 547.306,165	6.902
4	514.047,84 547.298,85	5	514.046,974 547.297,015	2.029
6	514.045,885 547.294,706	7	514.038,808 547.279,704	16.587
8	514.033,16 547.267,22	9	514.024,832 547.243,294	25.334
10	514.016,405 547.213,923	11	514.004,697 547.183,563	32.539
12	514.029,918 547.159,988	13	514.045,729 547.197,357	40.576
14	514.054,477 547.224,895	15	514.065,405 547.264,258	40.852
16	514.065,405 547.264,261	17	514.066,598 547.268,556	4.458
18	514.071,962 547.289,626	19	514.072,347 547.291,107	1.53
20	514.072,395 547.291,265	21	514.073,042 547.293,403	2.234
22	514.073,888 547.296,2	23	514.075,829 547.299,98	4.249
24	514.078,877 547.305,7	25	514.085,227 547.315,337	11.541
26	514.076,703 547.318,24	27	514.073,209 547.319,429	3.691
28	514.066,326 547.321,782	29	514.061,494 547.324,056	5.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:123/5, 128/1

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

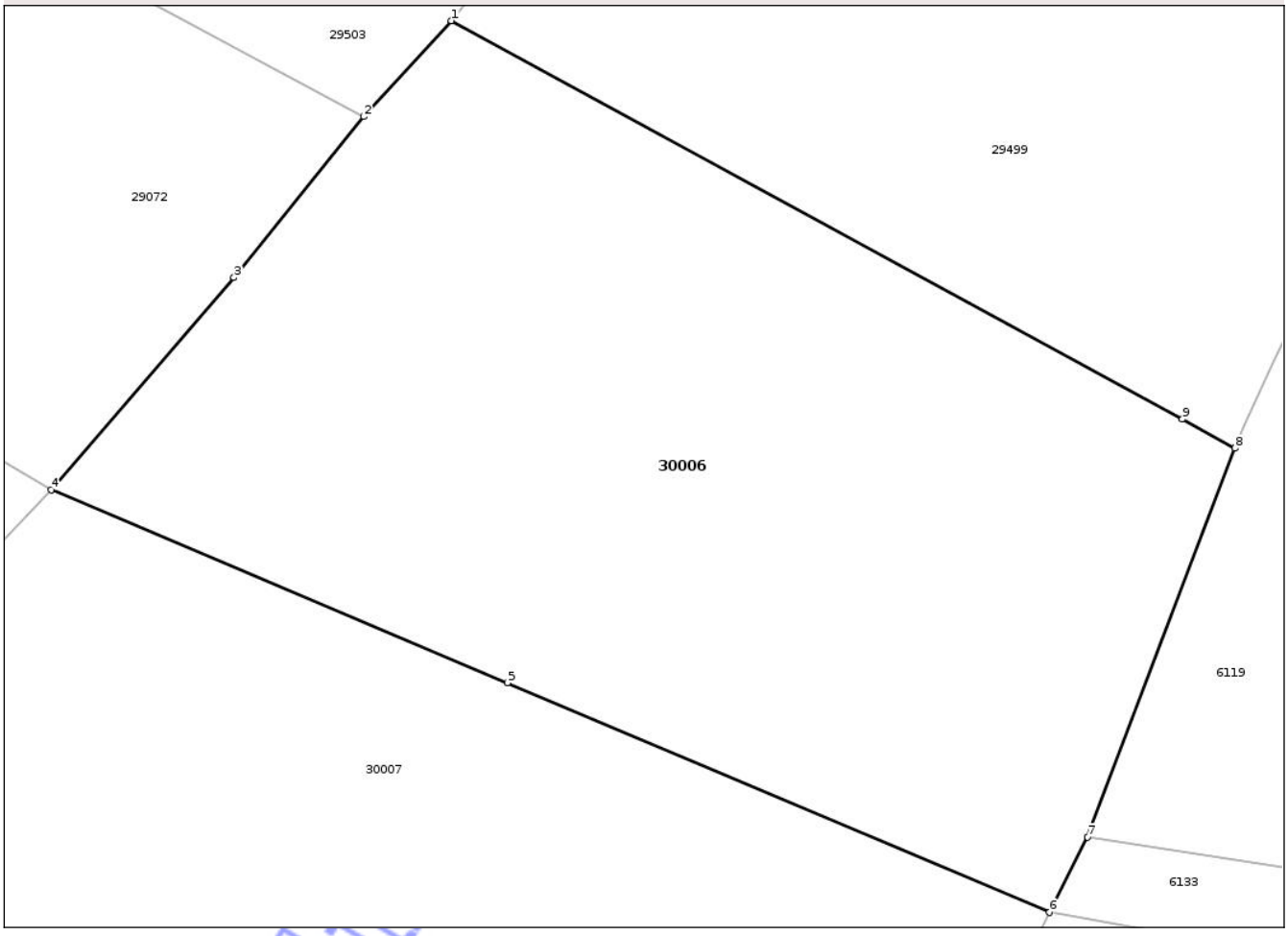
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.279	16	356/2	123/5, 128/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.102,811 547.368,687	2	514.098,57 547.364,032	6.297
2	514.098,57 547.364,032	3	514.092,254 547.356,226	10.041
3	514.092,254 547.356,226	4	514.083,38 547.345,927	13.595
4	514.083,38 547.345,927	5	514.105,545 547.336,57	24.059
5	514.105,545 547.336,57	6	514.131,873 547.325,427	28.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.131,873 547.325,427	7	514.133,733 547.329,074	4.094
7	514.133,733 547.329,074	8	514.140,883 547.347,95	20.185
8	514.140,883 547.347,95	9	514.138,332 547.349,362	2.916
9	514.138,332 547.349,362	1	514.102,811 547.368,687	40.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:123/4

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

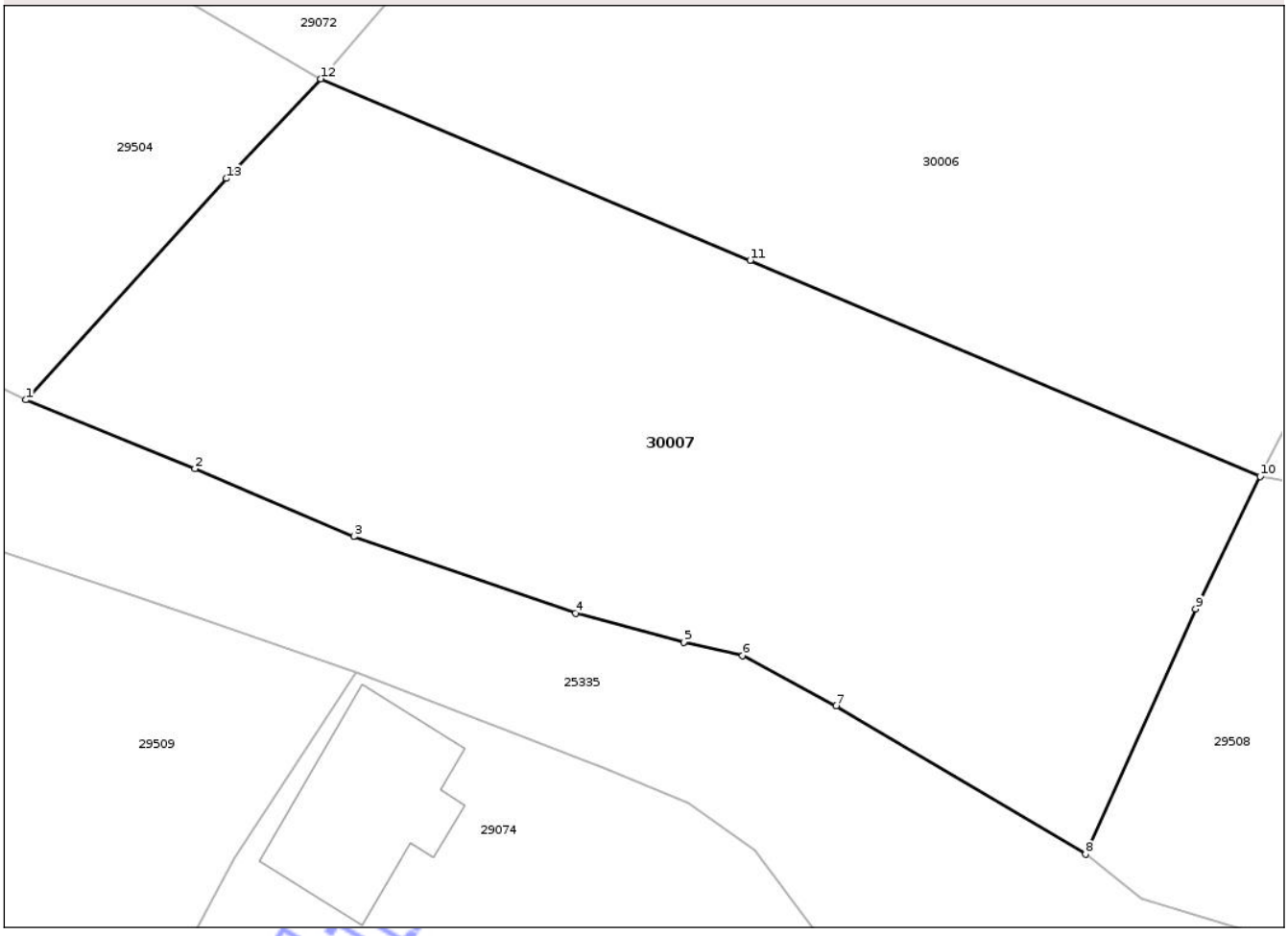
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.144	16	356/3	123/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.068,161 547.329,38	2	514.076,886 547.325,831	9.419
2	514.076,886 547.325,831	3	514.085,08 547.322,336	8.908
3	514.085,08 547.322,336	4	514.096,525 547.318,387	12.107
4	514.096,525 547.318,387	5	514.102,109 547.316,876	5.785
5	514.102,109 547.316,876	6	514.105,157 547.316,198	3.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.105,157 547.316,198	7	514.109,97 547.313,598	5.47
7	514.109,97 547.313,598	8	514.122,864 547.305,953	14.99
8	514.122,864 547.305,953	9	514.128,531 547.318,607	13.865
9	514.128,531 547.318,607	10	514.131,873 547.325,427	7.595
10	514.131,873 547.325,427	11	514.105,545 547.336,57	28.589
11	514.105,545 547.336,57	12	514.083,38 547.345,927	24.059
12	514.083,38 547.345,927	13	514.078,502 547.340,797	7.079
13	514.078,502 547.340,797	1	514.068,161 547.329,38	15.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:769
Nr. topografic:369

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 32, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.967	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 32, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuință D+1, acoperită cu țiglă, cu două camere, bucătărie, baie
A1.2	0	Loc. Pauleni, Str Ilyesszeg, Nr. 32, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.38, din 07/01/2002 emis de BNP FERENCZ IOSIF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 652/2967, cota initiala 652/2967	A1
	1) **MACALIK ABIGEL-ILONA** 2) **MACALIK ARNOLD-ERNŐ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 2315 mp, în favoarea lui	A1
	1) **MACALIK ABIGEL-ILONA** 2) **MACALIK ARNOLD-ERNŐ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MACALIK ABIGEL-ILONA** 2) **MACALIK ARNOLD-ERNŐ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

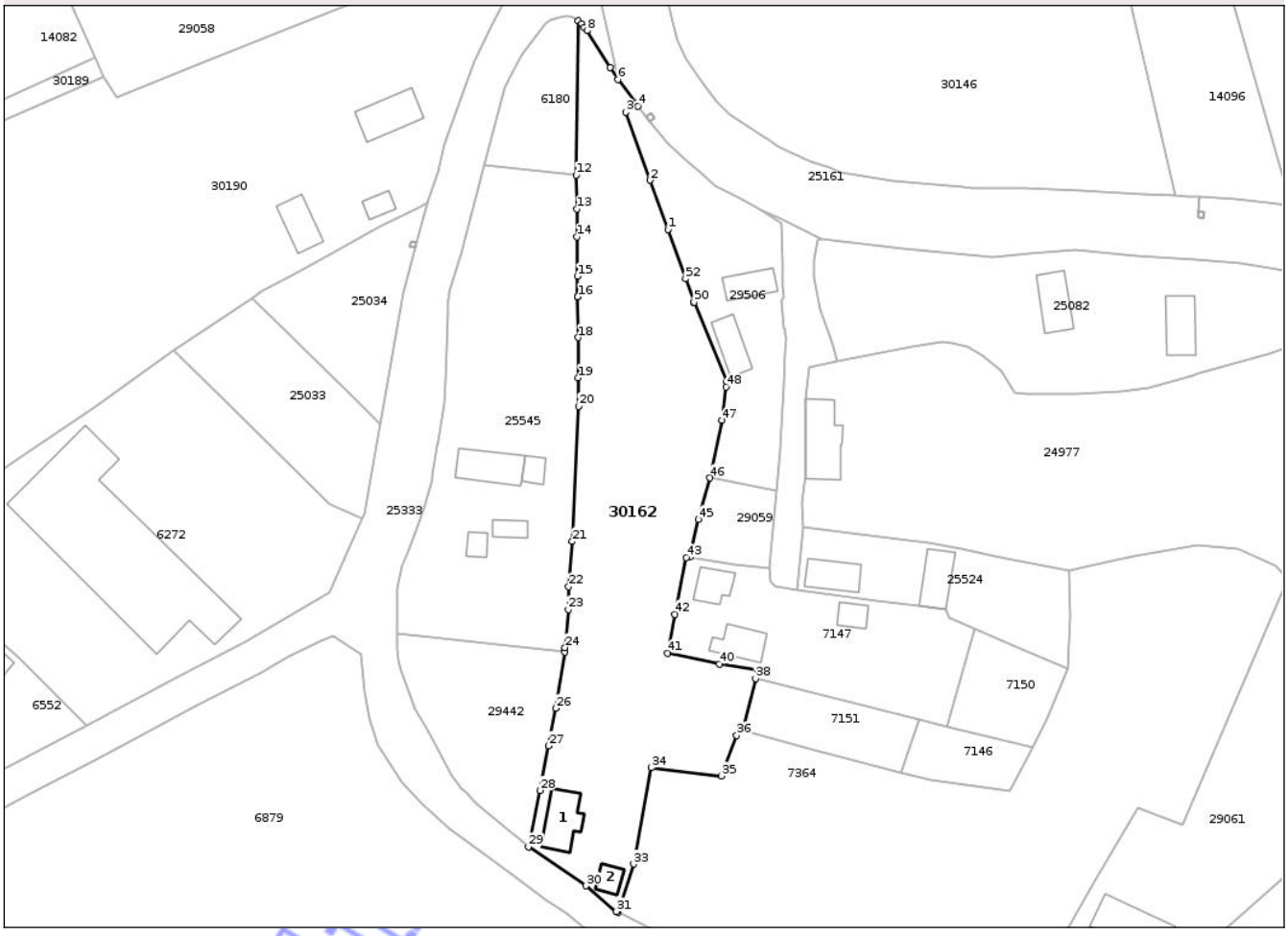
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	1	6/1	-	
2	arabil	DA	2.563	1	6/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinţă D+1, acoperită cu ţiglă, cu două camere, bucătărie, baie
A1.2	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.773,867 547.741,166	2	513.770,785 547.749,776	9.145
4	513.768,669 547.762,772	5	513.768,321 547.763,229	0.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.770,785 547.749,776	3	513.766,46 547.761,671	12.657
5	513.768,321 547.763,229	6	513.765,109 547.767,448	5.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.766,46 547.761,671	4	513.768,669 547.762,772	2.468
6	513.765,109 547.767,448	7	513.763,767 547.769,549	2.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	513.763,767 547.769,549	8	513.759,679 547.775,949	7.594
10	513.758,804 547.777,112	11	513.758,098 547.777,712	0.927
13	513.757,877 547.744,741	14	513.757,94 547.739,867	4.874
16	513.758,075 547.729,358	17	513.758,075 547.729,338	0.02
19	513.758,171 547.715,165	20	513.758,204 547.710,197	4.968
22	513.756,475 547.678,577	23	513.756,424 547.674,608	3.969
25	513.755,787 547.667,135	26	513.754,262 547.657,274	9.978
28	513.751,426 547.642,914	29	513.749,416 547.633,057	10.06
31	513.764,804 547.621,708	32	513.765,129 547.621,557	0.358
34	513.770,945 547.646,906	35	513.783,206 547.645,443	12.348
37	513.786,984 547.653,493	38	513.789,23 547.662,515	9.297
40	513.782,91 547.665,052	41	513.773,825 547.666,936	9.278
43	513.777,103 547.683,677	44	513.777,712 547.683,743	0.613
46	513.781,235 547.697,648	47	513.783,4 547.707,771	10.352
49	513.784,172 547.714,568	50	513.778,443 547.728,393	14.965
52	513.776,973 547.732,491	1	513.773,867 547.741,166	9.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	513.759,679 547.775,949	9	513.759,242 547.776,53	0.727
11	513.758,098 547.777,712	12	513.757,8 547.750,685	27.029
14	513.757,94 547.739,867	15	513.758,029 547.732,951	6.917
17	513.758,075 547.729,338	18	513.758,123 547.722,236	7.102
20	513.758,204 547.710,197	21	513.757,081 547.686,501	23.723
23	513.756,424 547.674,608	24	513.755,855 547.667,933	6.699
26	513.754,262 547.657,274	27	513.752,97 547.650,734	6.666
29	513.749,416 547.633,057	30	513.759,535 547.626,212	12.217
32	513.765,129 547.621,557	33	513.767,849 547.630,017	8.887
35	513.783,206 547.645,443	36	513.785,922 547.652,57	7.627
38	513.789,23 547.662,515	39	513.789,629 547.664,117	1.651
41	513.773,825 547.666,936	42	513.775,117 547.673,772	6.957
44	513.777,712 547.683,743	45	513.779,22 547.690,381	6.807
47	513.783,4 547.707,771	48	513.784,057 547.713,552	5.818
50	513.778,443 547.728,393	51	513.778,42 547.728,449	0.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	513.759,242 547.776,53	10	513.758,804 547.777,112	0.728
12	513.757,8 547.750,685	13	513.757,877 547.744,741	5.944
15	513.758,029 547.732,951	16	513.758,075 547.729,358	3.593
18	513.758,123 547.722,236	19	513.758,171 547.715,165	7.071
21	513.757,081 547.686,501	22	513.756,475 547.678,577	7.947
24	513.755,855 547.667,933	25	513.755,787 547.667,135	0.801
27	513.752,97 547.650,734	28	513.751,426 547.642,914	7.971
30	513.759,535 547.626,212	31	513.764,804 547.621,708	6.932
33	513.767,849 547.630,017	34	513.770,945 547.646,906	17.17
36	513.785,922 547.652,57	37	513.786,984 547.653,493	1.407
39	513.789,629 547.664,117	40	513.782,91 547.665,052	6.784
42	513.775,117 547.673,772	43	513.777,103 547.683,677	10.102
45	513.779,22 547.690,381	46	513.781,235 547.697,648	7.541
48	513.784,057 547.713,552	49	513.784,172 547.714,568	1.022
51	513.778,42 547.728,449	52	513.776,973 547.732,491	4.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:305,306

Adresa: Loc. Pauleni, Str Hosszú, Nr. 6, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.535	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

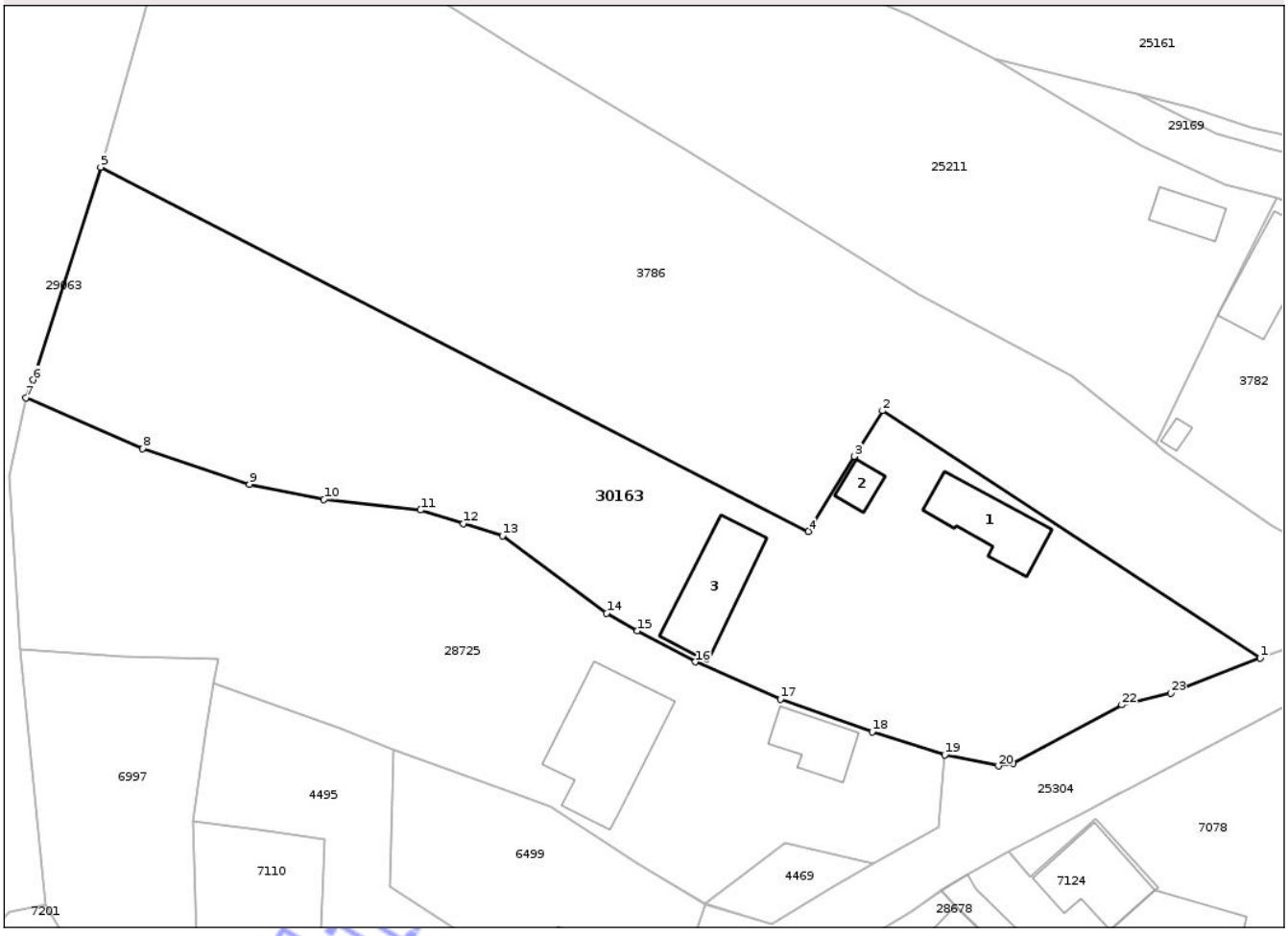
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.535	1	70,71,72	305,306	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	0	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.3	0	constructii anexa	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	514.211,286 547.582,566	2	514.165,676 547.612,364	54.481
3	514.162,281 547.606,855	4	514.156,715 547.597,822	10.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	514.165,676 547.612,364	3	514.162,281 547.606,855	6.471
4	514.156,715 547.597,822	5	514.071,253 547.641,761	96.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	514.071,253 547.641,761	6	514.063,071 547.616,094	26.94
7	514.062,22 547.613,953	8	514.076,318 547.607,8	15.382
9	514.089,186 547.603,51	10	514.098,203 547.601,688	9.199
11	514.109,889 547.600,405	12	514.115,076 547.598,751	5.444
13	514.119,771 547.597,31	14	514.132,359 547.587,957	15.682
15	514.136,04 547.585,819	16	514.143,061 547.582,078	7.955
17	514.153,326 547.577,562	18	514.164,433 547.573,663	11.771
19	514.173,198 547.570,868	20	514.179,673 547.569,523	6.613
21	514.181,436 547.569,831	22	514.194,572 547.576,896	14.915
23	514.200,45 547.578,3	1	514.211,286 547.582,566	11.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.063,071 547.616,094	7	514.062,22 547.613,953	2.304
8	514.076,318 547.607,8	9	514.089,186 547.603,51	13.564
10	514.098,203 547.601,688	11	514.109,889 547.600,405	11.756
12	514.115,076 547.598,751	13	514.119,771 547.597,31	4.911
14	514.132,359 547.587,957	15	514.136,04 547.585,819	4.257
16	514.143,061 547.582,078	17	514.153,326 547.577,562	11.214
18	514.164,433 547.573,663	19	514.173,198 547.570,868	9.2
20	514.179,673 547.569,523	21	514.181,436 547.569,831	1.79
22	514.194,572 547.576,896	23	514.200,45 547.578,3	6.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:291

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		382	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

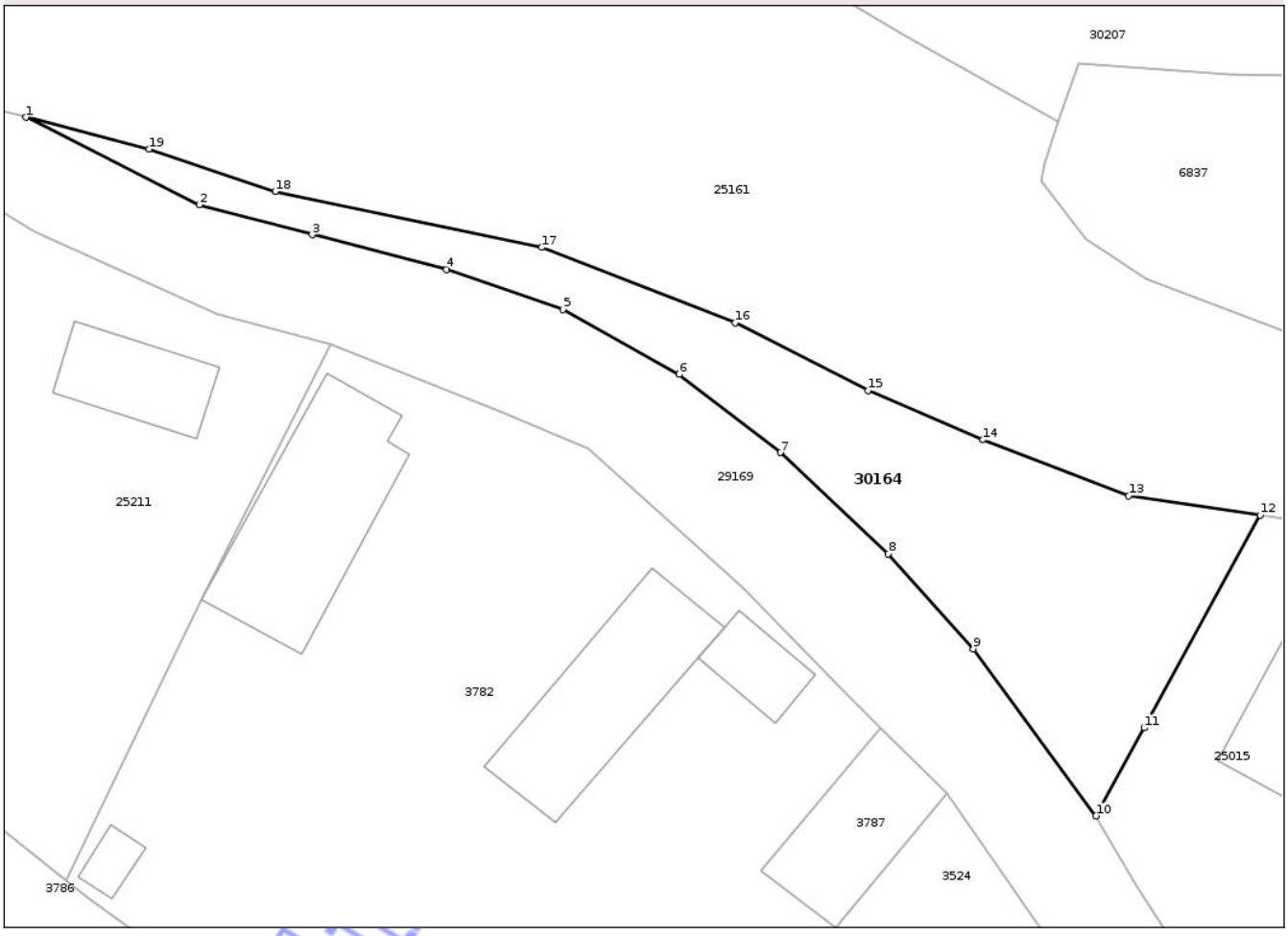
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	382	4	51	291	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.196,434 547.650,557	2	514.206,005 547.645,734	10.718
2	514.206,005 547.645,734	3	514.212,243 547.644,083	6.453
3	514.212,243 547.644,083	4	514.219,674 547.642,156	7.677
4	514.219,674 547.642,156	5	514.226,095 547.639,955	6.788
5	514.226,095 547.639,955	6	514.232,516 547.636,377	7.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.232,516 547.636,377	7	514.238,112 547.632,066	7.064
7	514.238,112 547.632,066	8	514.244,075 547.626,47	8.178
8	514.244,075 547.626,47	9	514.248,753 547.621,241	7.016
9	514.248,753 547.621,241	10	514.255,541 547.612,026	11.445
10	514.255,541 547.612,026	11	514.258,195 547.616,875	5.528
11	514.258,195 547.616,875	12	514.264,618 547.628,612	13.38
12	514.264,618 547.628,612	13	514.257,358 547.629,688	7.339
13	514.257,358 547.629,688	14	514.249,297 547.632,768	8.629
14	514.249,297 547.632,768	15	514.242,973 547.635,489	6.885
15	514.242,973 547.635,489	16	514.235,614 547.639,218	8.25
16	514.235,614 547.639,218	17	514.224,925 547.643,381	11.471
17	514.224,925 547.643,381	18	514.210,204 547.646,465	15.041
18	514.210,204 547.646,465	19	514.203,229 547.648,806	7.357
19	514.203,229 547.648,806	1	514.196,434 547.650,557	7.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:296

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

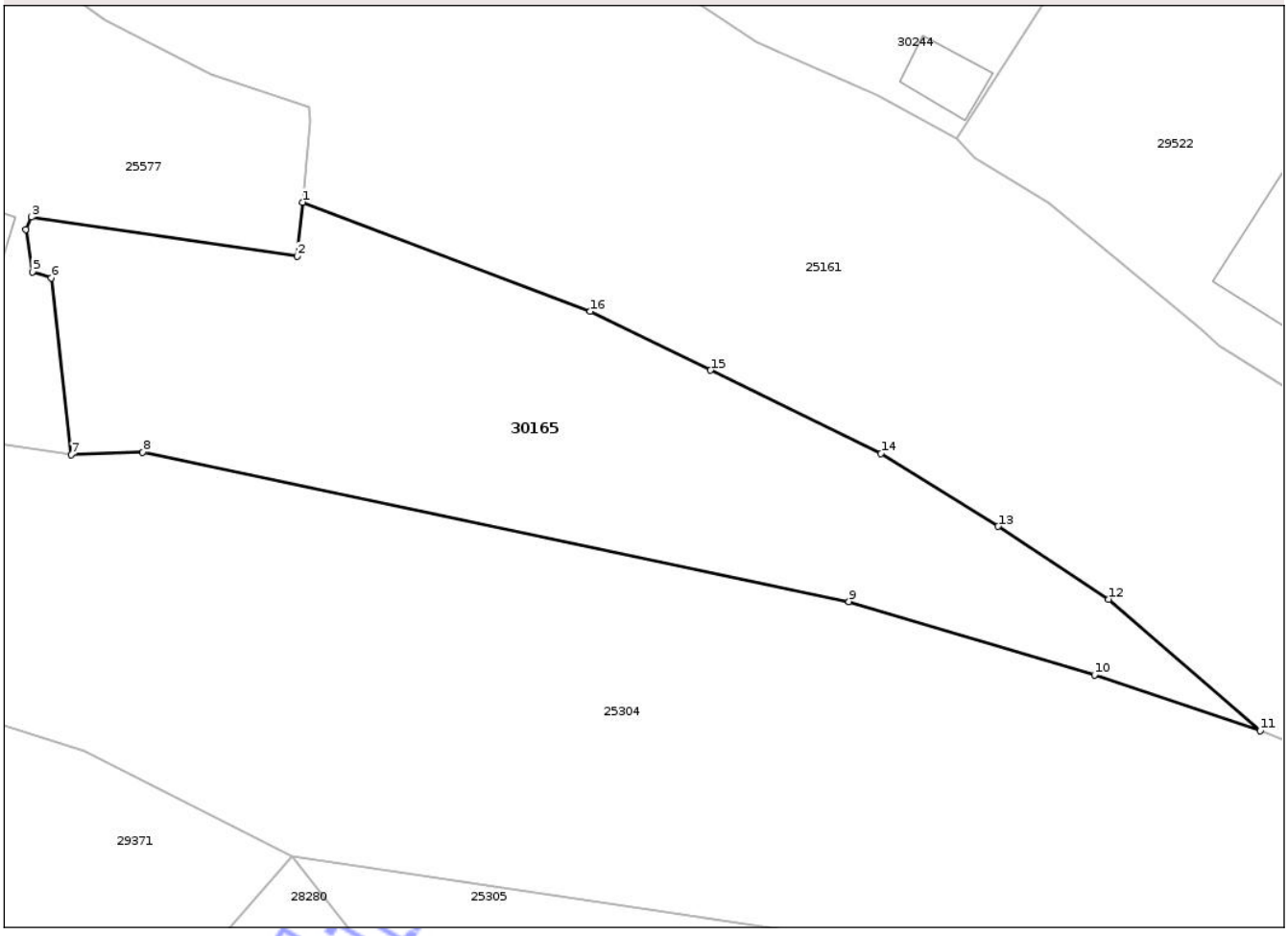
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	309	4	51/2	296	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.336,073 547.572,772	2	514.335,876 547.570,757	2.025
2	514.335,876 547.570,757	3	514.325,931 547.572,221	10.052
3	514.325,931 547.572,221	4	514.325,718 547.571,761	0.507
4	514.325,718 547.571,761	5	514.325,966 547.570,176	1.604
5	514.325,966 547.570,176	6	514.326,673 547.569,95	0.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.326,673 547.569,95	7	514.327,404 547.563,336	6.654
7	514.327,404 547.563,336	8	514.330,093 547.563,423	2.69
8	514.330,093 547.563,423	9	514.356,527 547.557,846	27.016
9	514.356,527 547.557,846	10	514.365,717 547.555,105	9.59
10	514.365,717 547.555,105	11	514.371,923 547.553,013	6.549
11	514.371,923 547.553,013	12	514.366,248 547.557,93	7.509
12	514.366,248 547.557,93	13	514.362,11 547.560,653	4.954
13	514.362,11 547.560,653	14	514.357,721 547.563,378	5.166
14	514.357,721 547.563,378	15	514.351,344 547.566,492	7.097
15	514.351,344 547.566,492	16	514.346,839 547.568,698	5.016
16	514.346,839 547.568,698	1	514.336,073 547.572,772	11.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

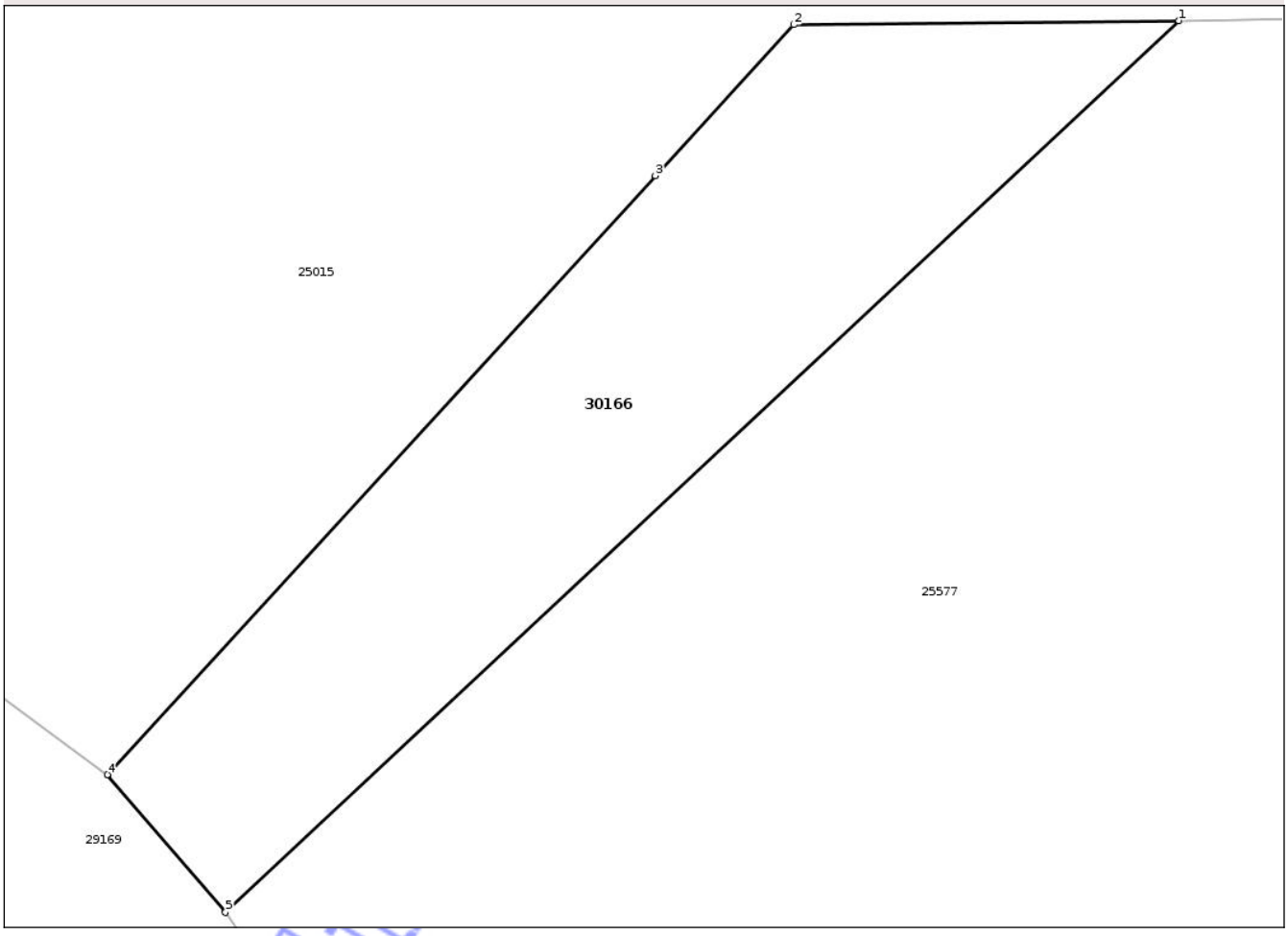
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	43	4	51/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.286,277 547.601,268	2	514.281,328 547.601,217	4.949
2	514.281,328 547.601,217	3	514.279,552 547.599,28	2.628
3	514.279,552 547.599,28	4	514.272,51 547.591,596	10.423
4	514.272,51 547.591,596	5	514.274,029 547.589,829	2.33
5	514.274,029 547.589,829	1	514.286,277 547.601,268	16.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:146,147

Adresa: Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 13, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	17	31	146,147	
2	livada	DA	795	17	30	146,147	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Locuință
A1.2	0	constructii anexa	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexă
A1.3	0	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă
A1.4	0	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.949,413 547.515,178	2	513.941,495 547.510,392	9.252
3	513.937,046 547.507,552	4	513.935,95 547.507,375	1.11
5	513.935,713 547.502,342	6	513.936,495 547.497,635	4.772
7	513.939,694 547.489,288	8	513.942,401 547.480,812	8.898
9	513.946,396 547.473,161	10	513.951,132 547.465,436	9.061
11	513.949,248 547.462,447	12	513.945,314 547.457,73	6.142
13	513.955,061 547.450,121	14	513.963,346 547.462,707	15.068
15	513.968,985 547.471,602	16	513.973,434 547.477,81	7.638
17	513.976,763 547.484,237	18	513.975,006 547.485,666	2.265
19	513.974,29 547.485,657	20	513.965,834 547.496,385	13.66
21	513.960,919 547.500,166	22	513.956,71 547.506,021	7.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.941,495 547.510,392	3	513.937,046 547.507,552	5.278
4	513.935,95 547.507,375	5	513.935,713 547.502,342	5.039
6	513.936,495 547.497,635	7	513.939,694 547.489,288	8.939
8	513.942,401 547.480,812	9	513.946,396 547.473,161	8.631
10	513.951,132 547.465,436	11	513.949,248 547.462,447	3.533
12	513.945,314 547.457,73	13	513.955,061 547.450,121	12.365
14	513.963,346 547.462,707	15	513.968,985 547.471,602	10.532
16	513.973,434 547.477,81	17	513.976,763 547.484,237	7.238
18	513.975,006 547.485,666	19	513.974,29 547.485,657	0.716
20	513.965,834 547.496,385	21	513.960,919 547.500,166	6.201
22	513.956,71 547.506,021	1	513.949,413 547.515,178	11.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:232

Adresa: Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 23, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

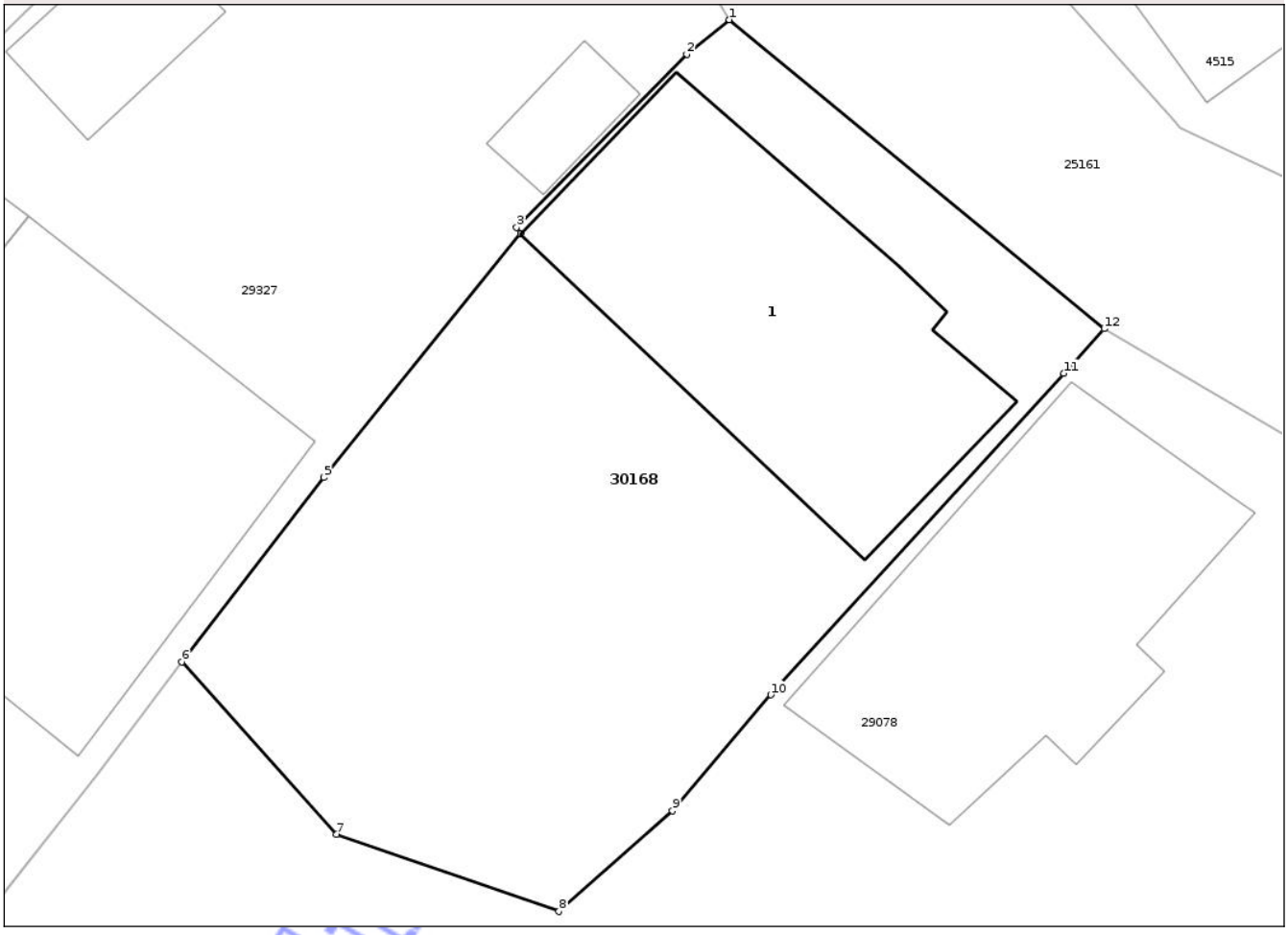
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	6	75	232	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.489,538 547.443,336	2	514.488,194 547.442,253	1.726
2	514.488,194 547.442,253	3	514.482,819 547.436,781	7.67
3	514.482,819 547.436,781	4	514.482,935 547.436,586	0.227
4	514.482,935 547.436,586	5	514.476,716 547.428,894	9.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	514.476,716 547.428,894	6	514.472,24 547.423,076	7.341
6	514.472,24 547.423,076	7	514.477,126 547.417,628	7.318
7	514.477,126 547.417,628	8	514.484,15 547.415,2	7.432
8	514.484,15 547.415,2	9	514.487,737 547.418,376	4.791
9	514.487,737 547.418,376	10	514.490,847 547.422,035	4.802
10	514.490,847 547.422,035	11	514.500,107 547.432,178	13.734
11	514.500,107 547.432,178	12	514.501,379 547.433,586	1.897
12	514.501,379 547.433,586	1	514.489,538 547.443,336	15.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:219,220,221,222

Adresa: Loc. Pauleni, Str Székely, Nr. 1, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.957	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.281	6	79	219,220,221, 222	
2	livada	DA	1.676	6	83	219,220,221, 222	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; Locuinţă
A1.2	0	constructii anexa	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.382,375 547.422,269	2	514.384,347 547.423,251	2.203
3	514.384,471 547.423,127	4	514.386,076 547.423,874	1.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.384,347 547.423,251	3	514.384,471 547.423,127	0.175
4	514.386,076 547.423,874	5	514.387,973 547.424,345	1.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	514.387,973 547.424,345	6	514.402,102 547.429,11	14.911
7	514.414,219 547.433,197	8	514.423,515 547.435,67	9.619
9	514.432,781 547.441,21	10	514.428,17 547.445,586	6.357
11	514.420,818 547.455,321	12	514.414,962 547.466,235	12.386
13	514.408,997 547.478,066	14	514.400,965 547.487,569	12.443
15	514.374,839 547.469,471	16	514.363,776 547.461,725	13.505
17	514.346,84 547.452,379	18	514.346,345 547.452,093	0.572
19	514.350,44 547.446,061	20	514.353,093 547.442,826	4.184
21	514.353,115 547.442,799	22	514.352,987 547.442,656	0.192
23	514.358,235 547.438,421	24	514.358,569 547.438,614	0.386
25	514.367,278 547.432,776	26	514.379,838 547.424,76	14.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.402,102 547.429,11	7	514.414,219 547.433,197	12.788
8	514.423,515 547.435,67	9	514.432,781 547.441,21	10.796
10	514.428,17 547.445,586	11	514.420,818 547.455,321	12.199
12	514.414,962 547.466,235	13	514.408,997 547.478,066	13.25
14	514.400,965 547.487,569	15	514.374,839 547.469,471	31.782
16	514.363,776 547.461,725	17	514.346,84 547.452,379	19.344
18	514.346,345 547.452,093	19	514.350,44 547.446,061	7.291
20	514.353,093 547.442,826	21	514.353,115 547.442,799	0.035
22	514.352,987 547.442,656	23	514.358,235 547.438,421	6.744
24	514.358,569 547.438,614	25	514.367,278 547.432,776	10.485
26	514.379,838 547.424,76	1	514.382,375 547.422,269	3.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:223,224

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.243	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

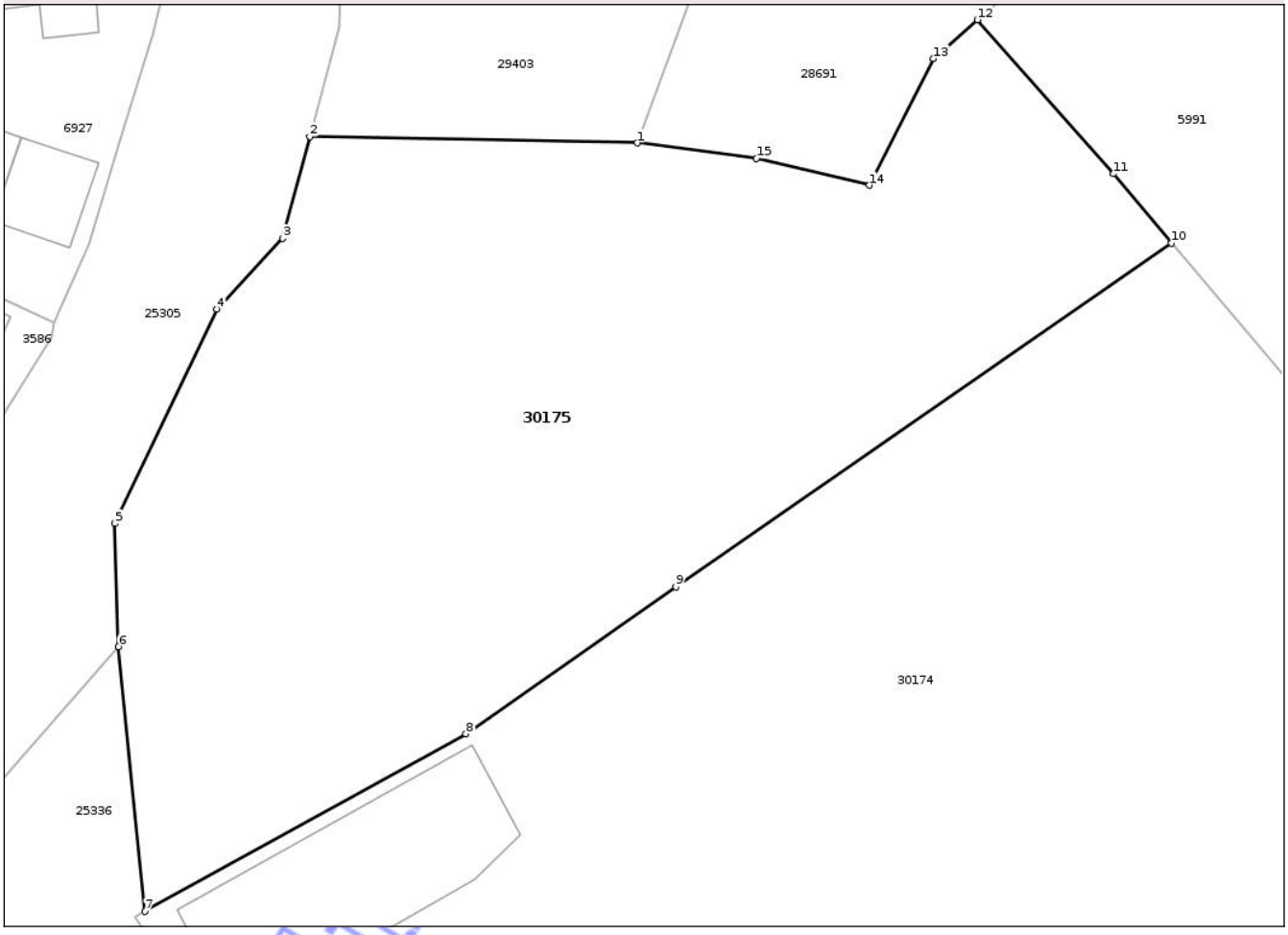
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.243	6	79,83	223,224	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.372,819 547.492,848	2	514.355,532 547.493,176	17.29
2	514.355,532 547.493,176	3	514.354,1 547.487,816	5.548
3	514.354,1 547.487,816	4	514.350,643 547.484,079	5.091
4	514.350,643 547.484,079	5	514.345,259 547.472,813	12.486
5	514.345,259 547.472,813	6	514.345,455 547.466,32	6.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.345,455 547.466,32	7	514.346,84 547.452,379	14.01
7	514.346,84 547.452,379	8	514.363,776 547.461,725	19.344
8	514.363,776 547.461,725	9	514.374,839 547.469,471	13.505
9	514.374,839 547.469,471	10	514.400,965 547.487,569	31.782
10	514.400,965 547.487,569	11	514.397,909 547.491,222	4.763
11	514.397,909 547.491,222	12	514.390,741 547.499,331	10.823
12	514.390,741 547.499,331	13	514.388,431 547.497,285	3.086
13	514.388,431 547.497,285	14	514.385,057 547.490,616	7.474
14	514.385,057 547.490,616	15	514.379,086 547.492,024	6.135
15	514.379,086 547.492,024	1	514.372,819 547.492,848	6.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.113	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

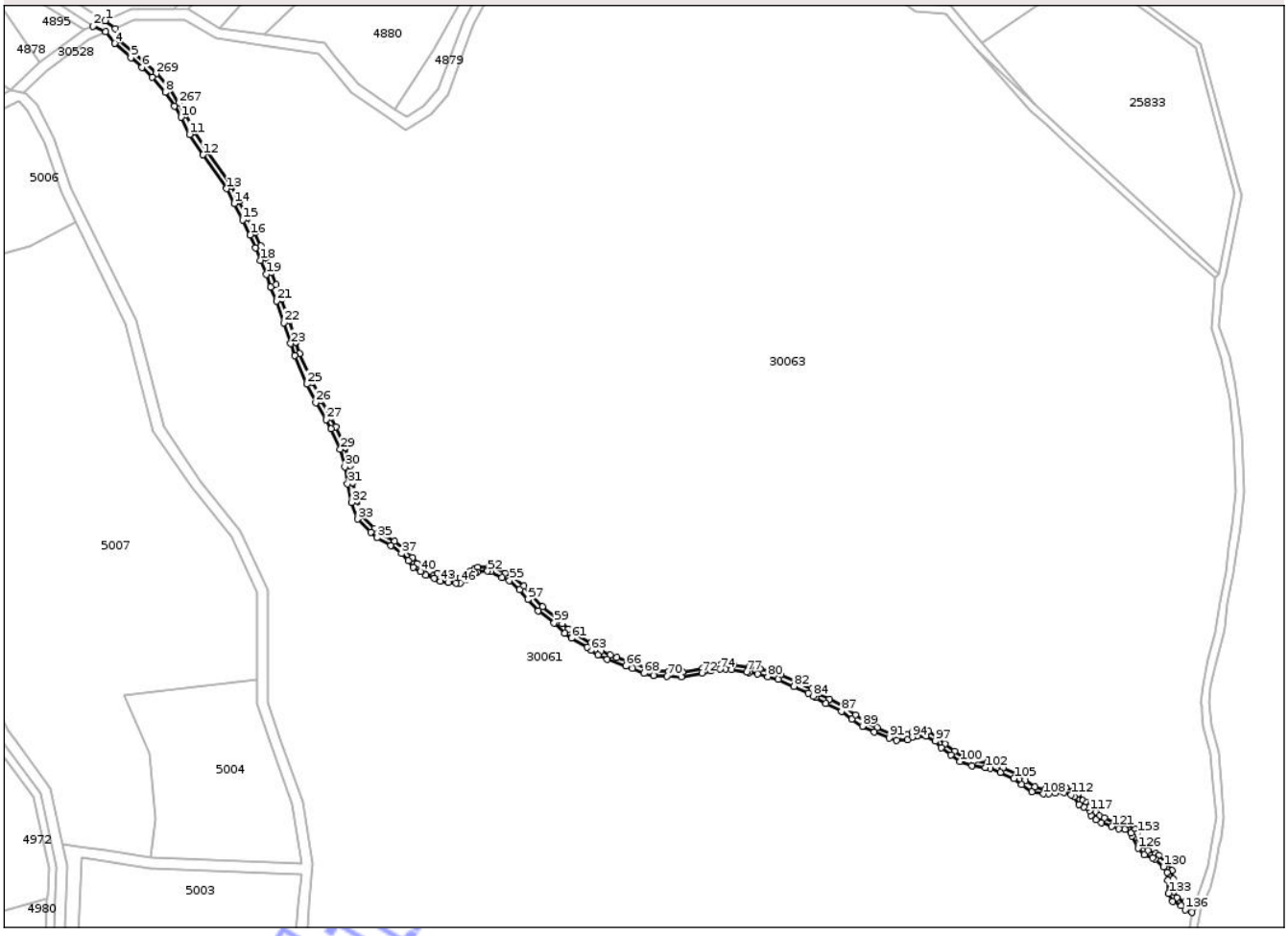
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.113	37	751	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	512.333,348 547.340,741	2	512.328,925 547.338,797	4.831
4	512.336,764 547.332,371	5	512.342,774 547.327,112	7.986
7	512.350,643 547.319,933	8	512.355,401 547.314,495	7.226
10	512.361,168 547.305,334	11	512.364,338 547.298,995	7.087
13	512.377,964 547.279,076	14	512.380,703 547.273,597	6.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	512.328,925 547.338,797	3	512.333,571 547.336,795	5.059
5	512.342,774 547.327,112	6	512.346,913 547.323,663	5.388
8	512.355,401 547.314,495	9	512.358,787 547.309,417	6.103
11	512.364,338 547.298,995	12	512.369,305 547.291,543	8.956
14	512.380,703 547.273,597	15	512.383,846 547.267,661	6.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	512.333,571 547.336,795	4	512.336,764 547.332,371	5.456
6	512.346,913 547.323,663	7	512.350,643 547.319,933	5.275
9	512.358,787 547.309,417	10	512.361,168 547.305,334	4.727
12	512.369,305 547.291,543	13	512.377,964 547.279,076	15.179
15	512.383,846 547.267,661	16	512.386,602 547.262,147	6.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	512.386,602 547.262,147	17	512.388,659 547.257,348	5.221
17	512.388,659 547.257,348	18	512.390,396 547.252,831	4.839
18	512.390,396 547.252,831	19	512.392,491 547.247,594	5.64
19	512.392,491 547.247,594	20	512.394,237 547.243,055	4.863
20	512.394,237 547.243,055	21	512.396,32 547.237,847	5.609
21	512.396,32 547.237,847	22	512.399,09 547.229,885	8.43
22	512.399,09 547.229,885	23	512.401,53 547.222,215	8.049
23	512.401,53 547.222,215	24	512.402,959 547.217,93	4.517
24	512.402,959 547.217,93	25	512.407,546 547.207,344	11.537
25	512.407,546 547.207,344	26	512.410,748 547.200,583	7.481
26	512.410,748 547.200,583	27	512.414,6 547.194,28	7.387
27	512.414,6 547.194,28	28	512.416,291 547.190,898	3.781
28	512.416,291 547.190,898	29	512.419,697 547.183,404	8.232
29	512.419,697 547.183,404	30	512.421,377 547.177,023	6.598
30	512.421,377 547.177,023	31	512.422,416 547.170,787	6.322
31	512.422,416 547.170,787	32	512.423,853 547.163,963	6.974
32	512.423,853 547.163,963	33	512.426,15 547.157,837	6.542
33	512.426,15 547.157,837	34	512.430,886 547.153,025	6.752
34	512.430,886 547.153,025	35	512.433,297 547.150,985	3.158
35	512.433,297 547.150,985	36	512.438,384 547.148,179	5.81
36	512.438,384 547.148,179	37	512.442,226 547.145,172	4.879
37	512.442,226 547.145,172	38	512.444,725 547.142,507	3.653
38	512.444,725 547.142,507	39	512.446,6 547.140,068	3.076
39	512.446,6 547.140,068	40	512.449,259 547.138,549	3.062
40	512.449,259 547.138,549	41	512.451,286 547.137,259	2.403
41	512.451,286 547.137,259	42	512.454,323 547.136,187	3.221
42	512.454,323 547.136,187	43	512.456,508 547.135,095	2.443
43	512.456,508 547.135,095	44	512.459,403 547.134,516	2.952
44	512.459,403 547.134,516	45	512.462,334 547.134,333	2.937
45	512.462,334 547.134,333	46	512.463,813 547.134,333	1.479
46	512.463,813 547.134,333	47	512.465,985 547.135,635	2.532
47	512.465,985 547.135,635	48	512.467,164 547.136,618	1.535
48	512.467,164 547.136,618	49	512.467,943 547.137,397	1.102
49	512.467,943 547.137,397	50	512.469,229 547.138,112	1.471
50	512.469,229 547.138,112	51	512.469,994 547.138,367	0.806
51	512.469,994 547.138,367	52	512.473,881 547.138,691	3.9
52	512.473,881 547.138,691	53	512.475,046 547.138,561	1.172
53	512.475,046 547.138,561	54	512.479,06 547.136,387	4.565
54	512.479,06 547.136,387	55	512.481,884 547.135,224	3.054
55	512.481,884 547.135,224	56	512.485,649 547.131,95	4.989
56	512.485,649 547.131,95	57	512.488,739 547.128,345	4.748
57	512.488,739 547.128,345	58	512.492,498 547.124,229	5.574
58	512.492,498 547.124,229	59	512.498,297 547.119,66	7.383
59	512.498,297 547.119,66	60	512.502,161 547.115,971	5.342
60	512.502,161 547.115,971	61	512.504,742 547.114,127	3.172
61	512.504,742 547.114,127	62	512.510,444 547.110,845	6.579
62	512.510,444 547.110,845	63	512.511,814 547.109,645	1.821
63	512.511,814 547.109,645	64	512.514,421 547.107,969	3.099
64	512.514,421 547.107,969	65	512.517,882 547.106,33	3.829
65	512.517,882 547.106,33	66	512.524,735 547.103,87	7.281
66	512.524,735 547.103,87	67	512.527,018 547.102,969	2.454
67	512.527,018 547.102,969	68	512.531,451 547.101,219	4.766
68	512.531,451 547.101,219	69	512.534,802 547.100,474	3.433
69	512.534,802 547.100,474	70	512.539,819 547.100,116	5.03
70	512.539,819 547.100,116	71	512.545,065 547.099,935	5.249
71	512.545,065 547.099,935	72	512.552,557 547.101,362	7.627
72	512.552,557 547.101,362	73	512.556,062 547.102,063	3.574
73	512.556,062 547.102,063	74	512.559,243 547.102,733	3.251
74	512.559,243 547.102,733	75	512.561,313 547.102,733	2.07
75	512.561,313 547.102,733	76	512.563,478 547.102,566	2.171
76	512.563,478 547.102,566	77	512.569,173 547.101,703	5.76
77	512.569,173 547.101,703	78	512.569,87 547.101,582	0.707
78	512.569,87 547.101,582	79	512.573,109 547.101,019	3.288
79	512.573,109 547.101,019	80	512.576,867 547.099,994	3.895
80	512.576,867 547.099,994	81	512.580,626 547.098,969	3.896
81	512.580,626 547.098,969	82	512.586,46 547.096,395	6.377
82	512.586,46 547.096,395	83	512.591,762 547.094,0	5.818
83	512.591,762 547.094,0	84	512.593,432 547.092,887	2.007
84	512.593,432 547.092,887	85	512.594,337 547.092,284	1.087
85	512.594,337 547.092,284	86	512.598,247 547.090,151	4.454
86	512.598,247 547.090,151	87	512.603,927 547.087,225	6.389
87	512.603,927 547.087,225	88	512.607,699 547.084,482	4.664
88	512.607,699 547.084,482	89	512.611,635 547.081,798	4.764
89	512.611,635 547.081,798	90	512.615,969 547.079,631	4.846
90	512.615,969 547.079,631	91	512.621,502 547.077,49	5.933
91	512.621,502 547.077,49	92	512.624,232 547.076,709	2.84
92	512.624,232 547.076,709	93	512.628,074 547.076,912	3.847
93	512.628,074 547.076,912	94	512.629,893 547.077,821	2.033
94	512.629,893 547.077,821	95	512.631,666 547.078,117	1.798
95	512.631,666 547.078,117	96	512.635,034 547.078,117	3.368
96	512.635,034 547.078,117	97	512.638,361 547.076,302	3.79
97	512.638,361 547.076,302	98	512.640,561 547.073,933	3.233
98	512.640,561 547.073,933	99	512.644,163 547.071,231	4.503
99	512.644,163 547.071,231	100	512.647,482 547.068,834	4.094
100	512.647,482 547.068,834	101	512.651,819 547.067,326	4.592
101	512.651,819 547.067,326	102	512.656,815 547.066,612	5.047
102	512.656,815 547.066,612	103	512.658,565 547.066,294	1.779
103	512.658,565 547.066,294	104	512.662,257 547.064,783	3.989
104	512.662,257 547.064,783	105	512.667,324 547.062,588	5.522
105	512.667,324 547.062,588	106	512.670,179 547.060,404	3.595
106	512.670,179 547.060,404	107	512.673,946 547.057,768	4.598
107	512.673,946 547.057,768	108	512.678,212 547.056,992	4.336
108	512.678,212 547.056,992	109	512.680,191 547.056,992	1.979
109	512.680,191 547.056,992	110	512.682,496 547.057,346	2.332
110	512.682,496 547.057,346	111	512.685,653 547.057,504	3.161
111	512.685,653 547.057,504	112	512.688,33 547.056,612	2.822
112	512.688,33 547.056,612	113	512.689,353 547.055,844	1.279
113	512.689,353 547.055,844	114	512.691,172 547.053,116	3.279
114	512.691,172 547.053,116	115	512.693,055 547.052,174	2.105

Vizualizare imagine cu titlu

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	512.693,055 547.052,174	116	512.694,314 547.051,895	1.29
116	512.694,314 547.051,895	117	512.695,199 547.050,788	1.417
117	512.695,199 547.050,788	118	512.695,577 547.049,086	1.743
118	512.695,577 547.049,086	119	512.697,454 547.047,443	2.495
119	512.697,454 547.047,443	120	512.699,423 547.046,459	2.201
120	512.699,423 547.046,459	121	512.703,211 547.045,016	4.054
121	512.703,211 547.045,016	122	512.705,805 547.044,275	2.698
122	512.705,805 547.044,275	123	512.708,084 547.043,949	2.302
123	512.708,084 547.043,949	124	512.710,244 547.042,734	2.478
124	512.710,244 547.042,734	125	512.710,762 547.041,568	1.276
125	512.710,762 547.041,568	126	512.712,97 547.036,97	5.101
126	512.712,97 547.036,97	127	512.715,273 547.034,666	3.258
127	512.715,273 547.034,666	128	512.718,245 547.033,552	3.174
128	512.718,245 547.033,552	129	512.719,241 547.032,983	1.147
129	512.719,241 547.032,983	130	512.722,29 547.030,255	4.091
130	512.722,29 547.030,255	131	512.723,595 547.028,08	2.536
131	512.723,595 547.028,08	132	512.723,905 547.025,291	2.806
132	512.723,905 547.025,291	133	512.724,09 547.020,478	4.817
133	512.724,09 547.020,478	134	512.725,667 547.017,548	3.327
134	512.725,667 547.017,548	135	512.728,825 547.015,877	3.573
135	512.728,825 547.015,877	136	512.730,292 547.014,41	2.075
136	512.730,292 547.014,41	137	512.732,736 547.013,488	2.612
137	512.732,736 547.013,488	138	512.732,795 547.013,807	0.324
138	512.732,795 547.013,807	139	512.733,078 547.015,34	1.559
139	512.733,078 547.015,34	140	512.733,102 547.015,4	0.065
140	512.733,102 547.015,4	141	512.731,584 547.015,953	1.616
141	512.731,584 547.015,953	142	512.730,188 547.017,349	1.974
142	512.730,188 547.017,349	143	512.727,22 547.018,921	3.359
143	512.727,22 547.018,921	144	512.725,998 547.021,19	2.577
144	512.725,998 547.021,19	145	512.725,823 547.025,729	4.542
145	512.725,823 547.025,729	146	512.725,474 547.028,872	3.162
146	512.725,474 547.028,872	147	512.723,903 547.031,491	3.054
147	512.723,903 547.031,491	148	512.720,586 547.034,459	4.451
148	512.720,586 547.034,459	149	512.719,363 547.035,157	1.408
149	512.719,363 547.035,157	150	512.716,57 547.036,204	2.983
150	512.716,57 547.036,204	151	512.714,65 547.038,125	2.716
151	512.714,65 547.038,125	152	512.713,528 547.040,461	2.591
152	512.713,528 547.040,461	153	512.712,555 547.042,489	2.249
153	512.712,555 547.042,489	154	512.711,856 547.044,061	1.72
154	512.711,856 547.044,061	155	512.709,063 547.045,632	3.205
155	512.709,063 547.045,632	156	512.706,619 547.045,981	2.469
156	512.706,619 547.045,981	157	512.704,175 547.046,68	2.542
157	512.704,175 547.046,68	158	512.700,508 547.048,076	3.924
158	512.700,508 547.048,076	159	512.698,762 547.048,949	1.952
159	512.698,762 547.048,949	160	512.697,366 547.050,171	1.855
160	512.697,366 547.050,171	161	512.697,017 547.051,742	1.609
161	512.697,017 547.051,742	162	512.695,62 547.053,488	2.236
162	512.695,62 547.053,488	163	512.694,049 547.053,837	1.609
163	512.694,049 547.053,837	164	512.692,652 547.054,536	1.562
164	512.692,652 547.054,536	165	512.690,906 547.057,155	3.148
165	512.690,906 547.057,155	166	512.689,51 547.058,202	1.745
166	512.689,51 547.058,202	167	512.686,367 547.059,25	3.313
167	512.686,367 547.059,25	168	512.682,875 547.059,075	3.496
168	512.682,875 547.059,075	169	512.680,606 547.058,726	2.296
169	512.680,606 547.058,726	170	512.678,86 547.058,726	1.746
170	512.678,86 547.058,726	171	512.675,019 547.059,424	3.904
171	512.675,019 547.059,424	172	512.671,527 547.061,868	4.262
172	512.671,527 547.061,868	173	512.668,559 547.064,138	3.737
173	512.668,559 547.064,138	174	512.663,322 547.066,408	5.708
174	512.663,322 547.066,408	175	512.659,481 547.067,979	4.15
175	512.659,481 547.067,979	176	512.657,561 547.068,328	1.951
176	512.657,561 547.068,328	177	512.652,672 547.069,026	4.939
177	512.652,672 547.069,026	178	512.648,657 547.070,423	4.251
178	512.648,657 547.070,423	179	512.645,514 547.072,693	3.877
179	512.645,514 547.072,693	180	512.642,023 547.075,311	4.364
180	512.642,023 547.075,311	181	512.639,753 547.077,755	3.336
181	512.639,753 547.077,755	182	512.635,912 547.079,85	4.375
182	512.635,912 547.079,85	183	512.632,071 547.079,85	3.841
183	512.632,071 547.079,85	184	512.629,976 547.079,501	2.124
184	512.629,976 547.079,501	185	512.628,231 547.078,628	1.951
185	512.628,231 547.078,628	186	512.624,913 547.078,454	3.323
186	512.624,913 547.078,454	187	512.622,469 547.079,152	2.542
187	512.622,469 547.079,152	188	512.617,057 547.081,247	5.803
188	512.617,057 547.081,247	189	512.612,867 547.083,342	4.685
189	512.612,867 547.083,342	190	512.609,026 547.085,961	4.649
190	512.609,026 547.085,961	191	512.605,185 547.088,754	4.749
191	512.605,185 547.088,754	192	512.599,424 547.091,722	6.481
192	512.599,424 547.091,722	193	512.595,583 547.093,817	4.375
193	512.595,583 547.093,817	194	512.592,965 547.095,563	3.147
194	512.592,965 547.095,563	195	512.587,552 547.098,007	5.939
195	512.587,552 547.098,007	196	512.581,617 547.100,626	6.487
196	512.581,617 547.100,626	197	512.573,935 547.102,721	7.963
197	512.573,935 547.102,721	198	512.569,919 547.103,419	4.076
198	512.569,919 547.103,419	199	512.564,158 547.104,292	5.827
199	512.564,158 547.104,292	200	512.561,889 547.104,467	2.276
200	512.561,889 547.104,467	201	512.559,619 547.104,467	2.27
201	512.559,619 547.104,467	202	512.556,302 547.103,768	3.39
202	512.556,302 547.103,768	203	512.552,81 547.103,07	3.561
203	512.552,81 547.103,07	204	512.545,478 547.101,673	7.464
204	512.545,478 547.101,673	205	512.540,415 547.101,848	5.066
205	512.540,415 547.101,848	206	512.535,526 547.102,197	4.901
206	512.535,526 547.102,197	207	512.532,384 547.102,896	3.219
207	512.532,384 547.102,896	208	512.525,75 547.105,514	7.132
208	512.525,75 547.105,514	209	512.521,277 547.107,12	4.753
209	512.521,277 547.107,12	210	512.518,941 547.107,959	2.482
210	512.518,941 547.107,959	211	512.515,624 547.109,53	3.67
211	512.515,624 547.109,53	212	512.513,18 547.111,101	2.905
212	512.513,18 547.111,101	213	512.511,783 547.112,323	1.856
213	512.511,783 547.112,323	214	512.506,022 547.115,64	6.648

Verificat Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	512.506,022 547.115,64	215	512.503,577 547.117,386	3.004
215	512.503,577 547.117,386	216	512.501,402 547.119,462	3.007
216	512.501,402 547.119,462	217	512.499,737 547.121,052	2.302
217	512.499,737 547.121,052	218	512.493,975 547.125,592	7.336
218	512.493,975 547.125,592	219	512.490,309 547.129,607	5.437
219	512.490,309 547.129,607	220	512.487,167 547.133,273	4.828
220	512.487,167 547.133,273	221	512.483,151 547.136,765	5.322
221	512.483,151 547.136,765	222	512.480,183 547.137,987	3.21
222	512.480,183 547.137,987	223	512.475,993 547.140,257	4.765
223	512.475,993 547.140,257	224	512.474,422 547.140,431	1.581
224	512.474,422 547.140,431	225	512.470,232 547.140,082	4.205
225	512.470,232 547.140,082	226	512.469,184 547.139,733	1.105
226	512.469,184 547.139,733	227	512.467,613 547.138,86	1.797
227	512.467,613 547.138,86	228	512.466,74 547.137,987	1.235
228	512.466,74 547.137,987	229	512.465,693 547.137,114	1.363
229	512.465,693 547.137,114	230	512.463,947 547.136,067	2.036
230	512.463,947 547.136,067	231	512.462,899 547.136,067	1.048
231	512.462,899 547.136,067	232	512.460,106 547.136,241	2.798
232	512.460,106 547.136,241	233	512.457,487 547.136,765	2.671
233	512.457,487 547.136,765	234	512.455,392 547.137,812	2.342
234	512.455,392 547.137,812	235	512.452,424 547.138,86	3.148
235	512.452,424 547.138,86	236	512.450,504 547.140,082	2.276
236	512.450,504 547.140,082	237	512.448,06 547.141,479	2.815
237	512.448,06 547.141,479	238	512.446,314 547.143,748	2.863
238	512.446,314 547.143,748	239	512.443,695 547.146,542	3.83
239	512.443,695 547.146,542	240	512.439,68 547.149,684	5.098
240	512.439,68 547.149,684	241	512.434,617 547.152,477	5.782
241	512.434,617 547.152,477	242	512.432,312 547.154,427	3.019
242	512.432,312 547.154,427	243	512.427,873 547.158,937	6.328
243	512.427,873 547.158,937	244	512.425,778 547.164,524	5.967
244	512.425,778 547.164,524	245	512.424,382 547.171,158	6.779
245	512.424,382 547.171,158	246	512.423,334 547.177,443	6.372
246	512.423,334 547.177,443	247	512.421,588 547.184,077	6.86
247	512.421,588 547.184,077	248	512.418,097 547.191,759	8.438
248	512.418,097 547.191,759	249	512.416,351 547.195,251	3.904
249	512.416,351 547.195,251	250	512.412,51 547.201,536	7.366
250	512.412,51 547.201,536	251	512.409,368 547.208,17	7.34
251	512.409,368 547.208,17	252	512.404,828 547.218,645	11.417
252	512.404,828 547.218,645	253	512.403,432 547.222,835	4.416
253	512.403,432 547.222,835	254	512.400,988 547.230,517	8.061
254	512.400,988 547.230,517	255	512.398,194 547.238,547	8.502
255	512.398,194 547.238,547	256	512.396,099 547.243,785	5.641
256	512.396,099 547.243,785	257	512.394,353 547.248,324	4.863
257	512.394,353 547.248,324	258	512.392,258 547.253,562	5.641
258	512.392,258 547.253,562	259	512.390,512 547.258,101	4.863
259	512.390,512 547.258,101	260	512.388,417 547.262,989	5.318
260	512.388,417 547.262,989	261	512.385,624 547.268,576	6.246
261	512.385,624 547.268,576	262	512.382,482 547.274,512	6.716
262	512.382,482 547.274,512	263	512.379,688 547.280,098	6.246
263	512.379,688 547.280,098	264	512.370,959 547.292,668	15.304
264	512.370,959 547.292,668	265	512.366,071 547.300,001	8.813
265	512.366,071 547.300,001	266	512.362,928 547.306,286	7.027
266	512.362,928 547.306,286	267	512.360,484 547.310,476	4.851
267	512.360,484 547.310,476	268	512.356,992 547.315,714	6.295
268	512.356,992 547.315,714	269	512.352,104 547.321,3	7.423
269	512.352,104 547.321,3	270	512.348,263 547.325,141	5.432
270	512.348,263 547.325,141	271	512.344,073 547.328,633	5.454
271	512.344,073 547.328,633	272	512.338,486 547.333,521	7.423
272	512.338,486 547.333,521	273	512.337,038 547.337,813	4.53
273	512.337,038 547.337,813	1	512.333,348 547.340,741	4.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		87.365	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

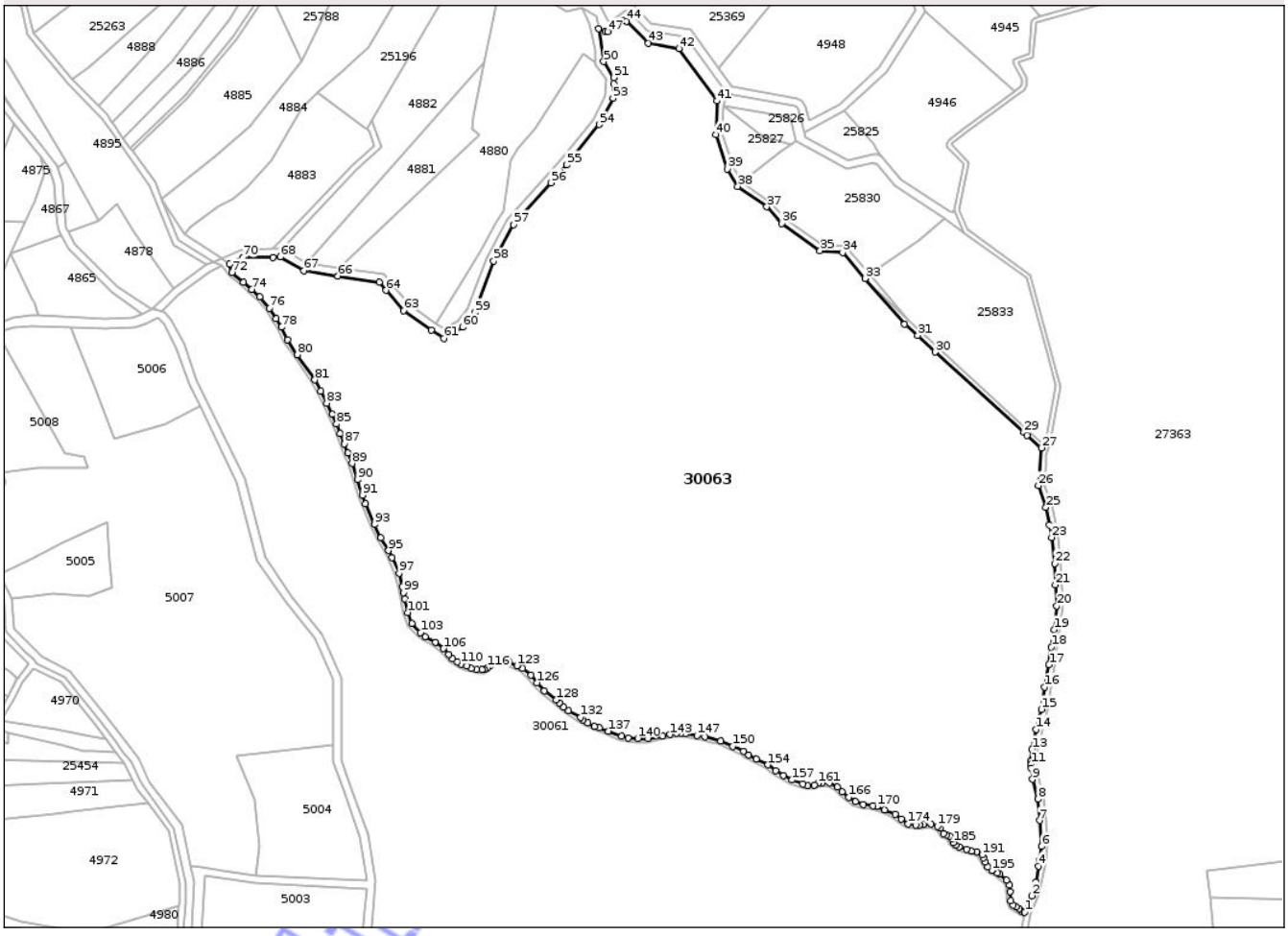
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	87.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	87.365	38	753	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	512.733,102 547.015,4	2	512.736,485 547.023,67	8.935
4	512.739,839 547.038,417	5	512.740,587 547.041,223	2.904
7	512.740,385 547.061,087	8	512.739,639 547.071,717	10.656
10	512.736,339 547.087,124	11	512.736,175 547.089,048	1.931
13	512.736,628 547.096,51	14	512.738,715 547.106,376	10.084
16	512.742,842 547.127,389	17	512.745,1 547.138,489	11.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	512.736,485 547.023,67	3	512.738,524 547.030,526	7.153
5	512.740,587 547.041,223	6	512.741,505 547.048,202	7.039
8	512.739,639 547.071,717	9	512.736,818 547.081,496	10.178
11	512.736,175 547.089,048	12	512.736,049 547.090,53	1.487
14	512.738,715 547.106,376	15	512.741,34 547.116,314	10.279
17	512.745,1 547.138,489	18	512.746,226 547.147,31	8.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	512.738,524 547.030,526	4	512.739,839 547.038,417	8.0
6	512.741,505 547.048,202	7	512.740,385 547.061,087	12.934
9	512.736,818 547.081,496	10	512.736,339 547.087,124	5.648
12	512.736,049 547.090,53	13	512.736,628 547.096,51	6.008
15	512.741,34 547.116,314	16	512.742,842 547.127,389	11.176
18	512.746,226 547.147,31	19	512.747,543 547.155,967	8.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	512.747,543 547.155,967	20	512.749,034 547.167,712	11.839
22	512.747,912 547.188,876	23	512.746,415 547.201,79	13.0
25	512.743,613 547.216,731	26	512.739,804 547.227,588	11.506
28	512.734,158 547.252,528	29	512.732,584 547.253,954	2.124
31	512.679,743 547.302,252	32	512.673,243 547.307,747	8.511
34	512.642,362 547.343,364	35	512.631,132 547.344,345	11.273
37	512.604,614 547.366,145	38	512.590,177 547.376,303	17.653
40	512.579,365 547.401,928	41	512.579,819 547.418,762	16.84
43	512.545,738 547.447,583	44	512.534,882 547.458,436	15.351
46	512.533,166 547.458,483	47	512.525,506 547.453,159	9.328
49	512.520,864 547.454,785	50	512.523,446 547.438,319	16.667
52	512.528,375 547.427,329	53	512.528,122 547.420,132	7.201
55	512.505,039 547.386,863	56	512.497,155 547.378,111	11.779
58	512.468,647 547.339,119	59	512.459,19 547.313,479	27.328
61	512.443,894 547.300,72	62	512.437,671 547.304,991	7.548
64	512.415,14 547.324,652	65	512.411,709 547.328,674	5.287
67	512.374,079 547.334,296	68	512.362,536 547.341,179	13.439
70	512.343,702 547.340,922	71	512.337,038 547.337,813	7.354
73	512.344,073 547.328,633	74	512.348,263 547.325,141	5.454
76	512.356,992 547.315,714	77	512.360,484 547.310,476	6.295
79	512.366,071 547.300,001	80	512.370,959 547.292,668	8.813
82	512.382,482 547.274,512	83	512.385,624 547.268,576	6.716
85	512.390,512 547.258,101	86	512.392,258 547.253,562	4.863
88	512.396,099 547.243,785	89	512.398,194 547.238,547	5.641
91	512.403,432 547.222,835	92	512.404,828 547.218,645	4.416
94	512.412,51 547.201,536	95	512.416,351 547.195,251	7.366
97	512.421,588 547.184,077	98	512.423,334 547.177,443	6.86
100	512.424,382 547.171,158	101	512.425,778 547.164,524	6.779
103	512.432,312 547.154,427	104	512.434,617 547.152,477	3.019
106	512.443,695 547.146,542	107	512.446,314 547.143,748	3.83
109	512.450,504 547.140,082	110	512.452,424 547.138,86	2.276
112	512.457,487 547.136,765	113	512.460,106 547.136,241	2.671
115	512.463,947 547.136,067	116	512.465,693 547.137,114	2.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	512.749,034 547.167,712	21	512.748,287 547.178,171	10.486
23	512.746,415 547.201,79	24	512.745,292 547.207,964	6.275
26	512.739,804 547.227,588	27	512.741,228 547.246,296	18.762
29	512.732,584 547.253,954	30	512.688,455 547.293,942	59.552
32	512.673,243 547.307,747	33	512.653,51 547.330,468	30.094
35	512.631,132 547.344,345	36	512.612,056 547.357,807	23.348
38	512.590,177 547.376,303	39	512.584,88 547.384,99	10.175
41	512.579,819 547.418,762	42	512.561,026 547.444,867	32.166
44	512.534,882 547.458,436	45	512.534,136 547.458,668	0.781
47	512.525,506 547.453,159	48	512.524,194 547.453,087	1.314
50	512.523,446 547.438,319	51	512.528,483 547.430,389	9.394
53	512.528,122 547.420,132	54	512.521,269 547.407,092	14.731
56	512.497,155 547.378,111	57	512.478,467 547.357,369	27.919
59	512.459,19 547.313,479	60	512.453,162 547.306,287	9.384
62	512.437,671 547.304,991	63	512.423,775 547.314,53	16.855
65	512.411,709 547.328,674	66	512.391,127 547.331,749	20.81
68	512.362,536 547.341,179	69	512.358,707 547.341,127	3.829
71	512.337,038 547.337,813	72	512.338,486 547.333,521	4.53
74	512.348,263 547.325,141	75	512.352,104 547.321,3	5.432
77	512.360,484 547.310,476	78	512.362,928 547.306,286	4.851
80	512.370,959 547.292,668	81	512.379,688 547.280,098	15.304
83	512.385,624 547.268,576	84	512.388,417 547.262,989	6.246
86	512.392,258 547.253,562	87	512.394,353 547.248,324	5.641
89	512.398,194 547.238,547	90	512.400,988 547.230,517	8.502
92	512.404,828 547.218,645	93	512.409,368 547.208,17	11.417
95	512.416,351 547.195,251	96	512.418,097 547.191,759	3.904
98	512.423,334 547.177,443	99	512.423,858 547.174,3	3.186
101	512.425,778 547.164,524	102	512.427,873 547.158,937	5.967
104	512.434,617 547.152,477	105	512.439,68 547.149,684	5.782
107	512.446,314 547.143,748	108	512.448,06 547.141,479	2.863
110	512.452,424 547.138,86	111	512.455,392 547.137,812	3.148
113	512.460,106 547.136,241	114	512.462,899 547.136,067	2.798
116	512.465,693 547.137,114	117	512.466,74 547.137,987	1.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	512.748,287 547.178,171	22	512.747,912 547.188,876	10.712
24	512.745,292 547.207,964	25	512.743,613 547.216,731	8.926
27	512.741,228 547.246,296	28	512.734,158 547.252,528	9.425
30	512.688,455 547.293,942	31	512.679,743 547.302,252	12.04
33	512.653,51 547.330,468	34	512.642,362 547.343,364	17.047
36	512.612,056 547.357,807	37	512.604,614 547.366,145	11.176
39	512.584,88 547.384,99	40	512.579,365 547.401,928	17.813
42	512.561,026 547.444,867	43	512.545,738 547.447,583	15.527
45	512.534,136 547.458,668	46	512.533,166 547.458,483	0.987
48	512.524,194 547.453,087	49	512.520,864 547.454,785	3.738
51	512.528,483 547.430,389	52	512.528,375 547.427,329	3.062
54	512.521,269 547.407,092	55	512.505,039 547.386,863	25.935
57	512.478,467 547.357,369	58	512.468,647 547.339,119	20.724
60	512.453,162 547.306,287	61	512.443,894 547.300,72	10.811
63	512.423,775 547.314,53	64	512.415,14 547.324,652	13.305
66	512.391,127 547.331,749	67	512.374,079 547.334,296	17.237
69	512.358,707 547.341,127	70	512.343,702 547.340,922	15.006
72	512.338,486 547.333,521	73	512.344,073 547.328,633	7.423
75	512.352,104 547.321,3	76	512.356,992 547.315,714	7.423
78	512.362,928 547.306,286	79	512.366,071 547.300,001	7.027
81	512.379,688 547.280,098	82	512.382,482 547.274,512	6.246
84	512.388,417 547.262,989	85	512.390,512 547.258,101	5.318
87	512.394,353 547.248,324	88	512.396,099 547.243,785	4.863
90	512.400,988 547.230,517	91	512.403,432 547.222,835	8.061
93	512.409,368 547.208,17	94	512.412,51 547.201,536	7.34
96	512.418,097 547.191,759	97	512.421,588 547.184,077	8.438
99	512.423,858 547.174,3	100	512.424,382 547.171,158	3.185
102	512.427,873 547.158,937	103	512.432,312 547.154,427	6.328
105	512.439,68 547.149,684	106	512.443,695 547.146,542	5.098
108	512.448,06 547.141,479	109	512.450,504 547.140,082	2.815
111	512.455,392 547.137,812	112	512.457,487 547.136,765	2.342
114	512.462,899 547.136,067	115	512.463,947 547.136,067	1.048
117	512.466,74 547.137,987	118	512.467,613 547.138,86	1.235

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	512.467,613 547.138,86	119	512.469,184 547.139,733	1.797
121	512.474,422 547.140,431	122	512.475,993 547.140,257	1.581
124	512.483,151 547.136,765	125	512.487,167 547.133,273	5.322
127	512.493,975 547.125,592	128	512.499,737 547.121,052	7.336
130	512.503,577 547.117,386	131	512.506,022 547.115,64	3.004
133	512.513,18 547.111,101	134	512.515,624 547.109,53	2.905
136	512.521,277 547.107,12	137	512.525,75 547.105,514	4.753
139	512.535,526 547.102,197	140	512.540,415 547.101,848	4.901
142	512.552,81 547.103,07	143	512.556,302 547.103,768	3.561
145	512.561,889 547.104,467	146	512.564,158 547.104,292	2.276
148	512.573,935 547.102,721	149	512.581,617 547.100,626	7.963
151	512.592,965 547.095,563	152	512.595,583 547.093,817	3.147
154	512.605,185 547.088,754	155	512.609,026 547.085,961	4.749
157	512.617,057 547.081,247	158	512.622,469 547.079,152	5.803
160	512.628,231 547.078,628	161	512.629,976 547.079,501	1.951
163	512.635,912 547.079,85	164	512.639,753 547.077,755	4.375
166	512.645,514 547.072,693	167	512.648,657 547.070,423	3.877
169	512.657,561 547.068,328	170	512.659,481 547.067,979	1.951
172	512.668,559 547.064,138	173	512.671,527 547.061,868	3.737
175	512.678,86 547.058,726	176	512.680,606 547.058,726	1.746
178	512.686,367 547.059,25	179	512.689,51 547.058,202	3.313
181	512.692,652 547.054,536	182	512.694,049 547.053,837	1.562
184	512.697,017 547.051,742	185	512.697,366 547.050,171	1.609
187	512.700,508 547.048,076	188	512.704,175 547.046,68	3.924
190	512.709,063 547.045,632	191	512.711,856 547.044,061	3.205
193	512.713,528 547.040,461	194	512.714,65 547.038,125	2.591
196	512.719,363 547.035,157	197	512.720,586 547.034,459	1.408
199	512.725,474 547.028,872	200	512.725,823 547.025,729	3.162
202	512.727,22 547.018,921	203	512.728,799 547.018,085	1.787
205	512.731,584 547.015,953	1	512.733,102 547.015,4	1.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	512.469,184 547.139,733	120	512.470,232 547.140,082	1.105
122	512.475,993 547.140,257	123	512.480,183 547.137,987	4.765
125	512.487,167 547.133,273	126	512.490,309 547.129,607	4.828
128	512.499,737 547.121,052	129	512.501,402 547.119,462	2.302
131	512.506,022 547.115,64	132	512.511,783 547.112,323	6.648
134	512.515,624 547.109,53	135	512.518,941 547.107,959	3.67
137	512.525,75 547.105,514	138	512.532,384 547.102,896	7.132
140	512.540,415 547.101,848	141	512.545,478 547.101,673	5.066
143	512.556,302 547.103,768	144	512.559,619 547.104,467	3.39
146	512.564,158 547.104,292	147	512.569,919 547.103,419	5.827
149	512.581,617 547.100,626	150	512.587,552 547.098,007	6.487
152	512.595,583 547.093,817	153	512.599,424 547.091,722	4.375
155	512.609,026 547.085,961	156	512.612,867 547.083,342	4.649
158	512.622,469 547.079,152	159	512.624,913 547.078,454	2.542
161	512.629,976 547.079,501	162	512.632,071 547.079,85	2.124
164	512.639,753 547.077,755	165	512.642,023 547.075,311	3.336
167	512.648,657 547.070,423	168	512.652,672 547.069,026	4.251
170	512.659,481 547.067,979	171	512.663,322 547.066,408	4.15
173	512.671,527 547.061,868	174	512.675,019 547.059,424	4.262
176	512.680,606 547.058,726	177	512.682,875 547.059,075	2.296
179	512.689,51 547.058,202	180	512.690,906 547.057,155	1.745
182	512.694,049 547.053,837	183	512.695,62 547.053,488	1.609
185	512.697,366 547.050,171	186	512.698,762 547.048,949	1.855
188	512.704,175 547.046,68	189	512.706,619 547.045,981	2.542
191	512.711,856 547.044,061	192	512.712,555 547.042,489	1.72
194	512.714,65 547.038,125	195	512.716,57 547.036,204	2.716
197	512.720,586 547.034,459	198	512.723,903 547.031,491	4.451
200	512.725,823 547.025,729	201	512.725,998 547.021,19	4.542
203	512.728,799 547.018,085	204	512.730,188 547.017,349	1.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	512.470,232 547.140,082	121	512.474,422 547.140,431	4.205
123	512.480,183 547.137,987	124	512.483,151 547.136,765	3.21
126	512.490,309 547.129,607	127	512.493,975 547.125,592	5.437
129	512.501,402 547.119,462	130	512.503,577 547.117,386	3.007
132	512.511,783 547.112,323	133	512.513,18 547.111,101	1.856
135	512.518,941 547.107,959	136	512.521,277 547.107,12	2.482
138	512.532,384 547.102,896	139	512.535,526 547.102,197	3.219
141	512.545,478 547.101,673	142	512.552,81 547.103,07	7.464
144	512.559,619 547.104,467	145	512.561,889 547.104,467	2.27
147	512.569,919 547.103,419	148	512.573,935 547.102,721	4.076
150	512.587,552 547.098,007	151	512.592,965 547.095,563	5.939
153	512.599,424 547.091,722	154	512.605,185 547.088,754	6.481
156	512.612,867 547.083,342	157	512.617,057 547.081,247	4.685
159	512.624,913 547.078,454	160	512.628,231 547.078,628	3.323
162	512.632,071 547.079,85	163	512.635,912 547.079,85	3.841
165	512.642,023 547.075,311	166	512.645,514 547.072,693	4.364
168	512.652,672 547.069,026	169	512.657,561 547.068,328	4.939
171	512.663,322 547.066,408	172	512.668,559 547.064,138	5.708
174	512.675,019 547.059,424	175	512.678,86 547.058,726	3.904
177	512.682,875 547.059,075	178	512.686,367 547.059,25	3.496
180	512.690,906 547.057,155	181	512.692,652 547.054,536	3.148
183	512.695,62 547.053,488	184	512.697,017 547.051,742	2.236
186	512.698,762 547.048,949	187	512.700,508 547.048,076	1.952
189	512.706,619 547.045,981	190	512.709,063 547.045,632	2.469
192	512.712,555 547.042,489	193	512.713,528 547.040,461	2.249
195	512.716,57 547.036,204	196	512.719,363 547.035,157	2.983
198	512.723,903 547.031,491	199	512.725,474 547.028,872	3.054
201	512.725,998 547.021,19	202	512.727,22 547.018,921	2.577
204	512.730,188 547.017,349	205	512.731,584 547.015,953	1.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Lupeni

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:105,106

Adresa: Loc. Pauleni, Str Szekely, Nr. 2, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.214	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

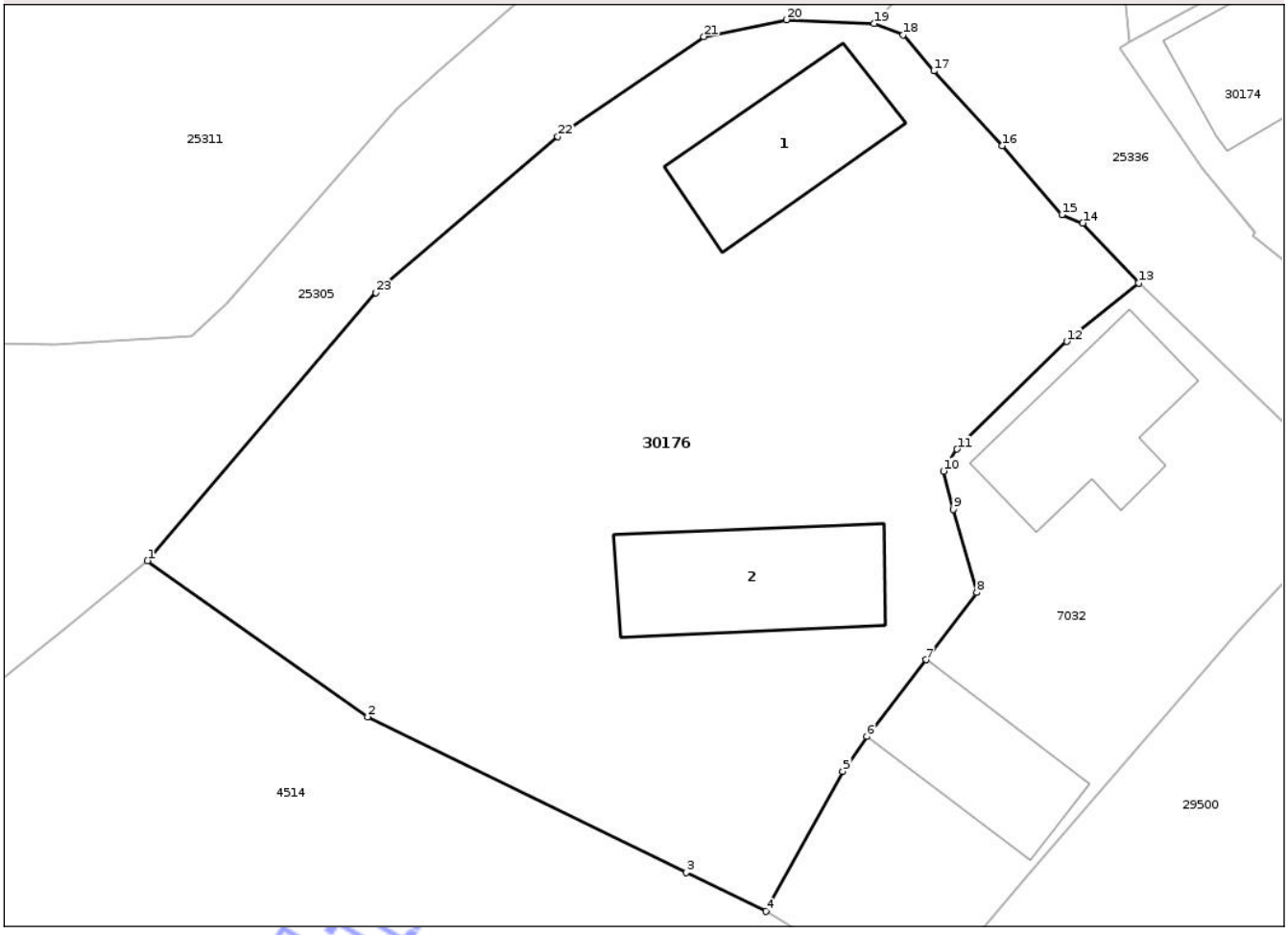
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.214	12	85	105,106	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinta
A1.2	0	constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.297,534 547.426,359	2	514.308,573 547.418,539	13.528
3	514.324,555 547.410,726	4	514.328,559 547.408,785	4.45
5	514.332,426 547.415,795	6	514.333,639 547.417,554	2.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.308,573 547.418,539	3	514.324,555 547.410,726	17.79
4	514.328,559 547.408,785	5	514.332,426 547.415,795	8.006
6	514.333,639 547.417,554	7	514.336,609 547.421,398	4.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	514.336,609 547.421,398	8	514.339,156 547.424,764	4.221
9	514.337,974 547.428,932	10	514.337,478 547.430,85	1.981
11	514.338,162 547.431,956	12	514.343,669 547.437,356	7.713
13	514.347,268 547.440,292	14	514.344,466 547.443,292	4.105
15	514.343,418 547.443,708	16	514.340,419 547.447,163	4.575
17	514.337,001 547.450,913	18	514.335,444 547.452,721	2.386
19	514.334,004 547.453,289	20	514.329,591 547.453,481	4.417
21	514.325,452 547.452,63	22	514.318,12 547.447,634	8.872
23	514.308,99 547.439,807	1	514.297,534 547.426,359	17.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	514.339,156 547.424,764	9	514.337,974 547.428,932	4.332
10	514.337,478 547.430,85	11	514.338,162 547.431,956	1.3
12	514.343,669 547.437,356	13	514.347,268 547.440,292	4.645
14	514.344,466 547.443,292	15	514.343,418 547.443,708	1.128
16	514.340,419 547.447,163	17	514.337,001 547.450,913	5.074
18	514.335,444 547.452,721	19	514.334,004 547.453,289	1.548
20	514.329,591 547.453,481	21	514.325,452 547.452,63	4.226
22	514.318,12 547.447,634	23	514.308,99 547.439,807	12.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		358	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

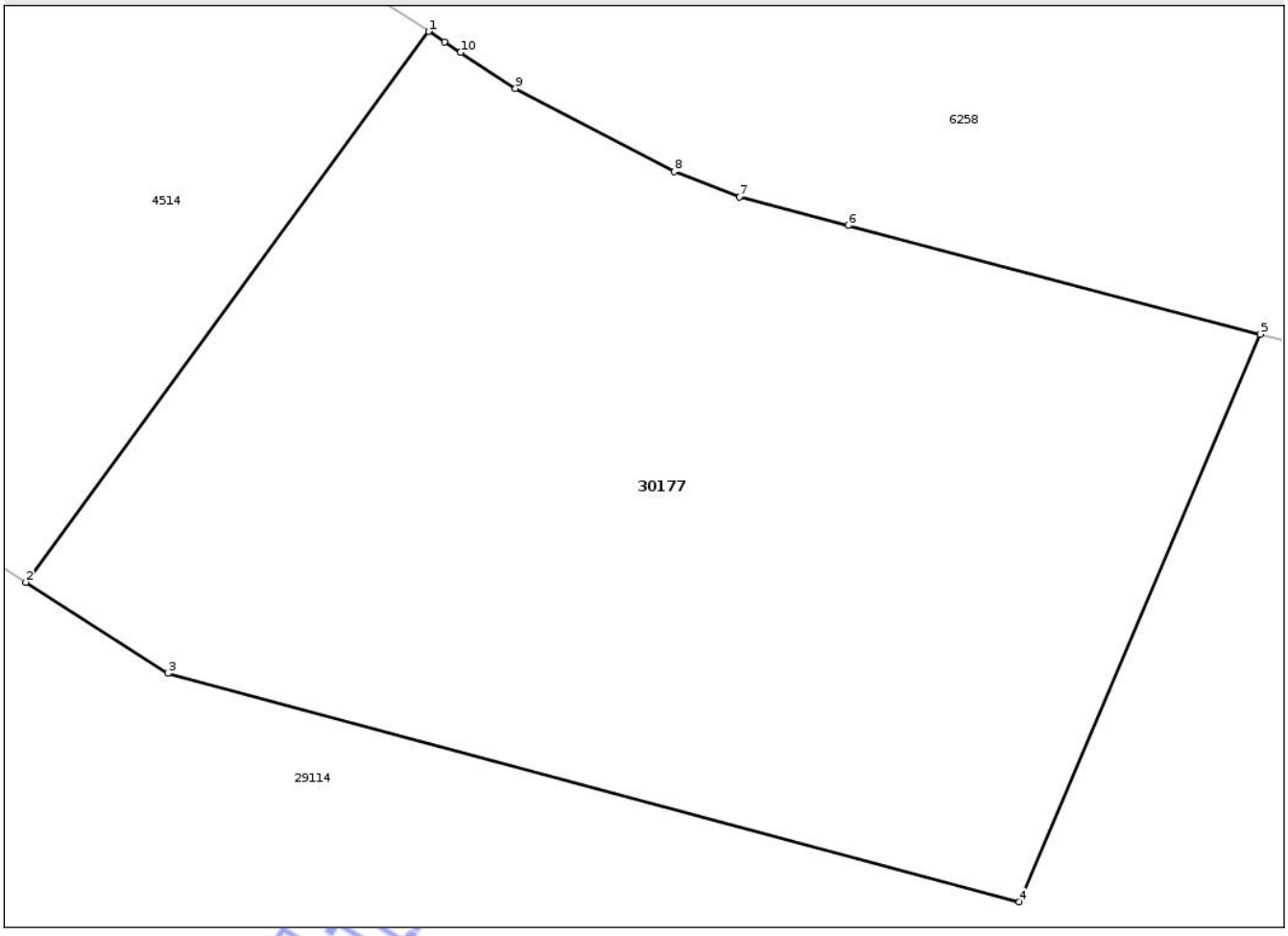
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	358	12	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.395,932 547.366,036	2	514.386,16 547.352,689	16.542
2	514.386,16 547.352,689	3	514.389,6 547.350,478	4.089
3	514.389,6 547.350,478	4	514.410,259 547.344,946	21.387
4	514.410,259 547.344,946	5	514.416,111 547.358,698	14.945
5	514.416,111 547.358,698	6	514.406,114 547.361,333	10.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.406,114 547.361,333	7	514.403,473 547.362,029	2.731
7	514.403,473 547.362,029	8	514.401,89 547.362,639	1.696
8	514.401,89 547.362,639	9	514.398,04 547.364,655	4.346
9	514.398,04 547.364,655	10	514.396,703 547.365,531	1.598
10	514.396,703 547.365,531	11	514.396,317 547.365,783	0.461
11	514.396,317 547.365,783	1	514.395,932 547.366,036	0.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:95

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.212	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

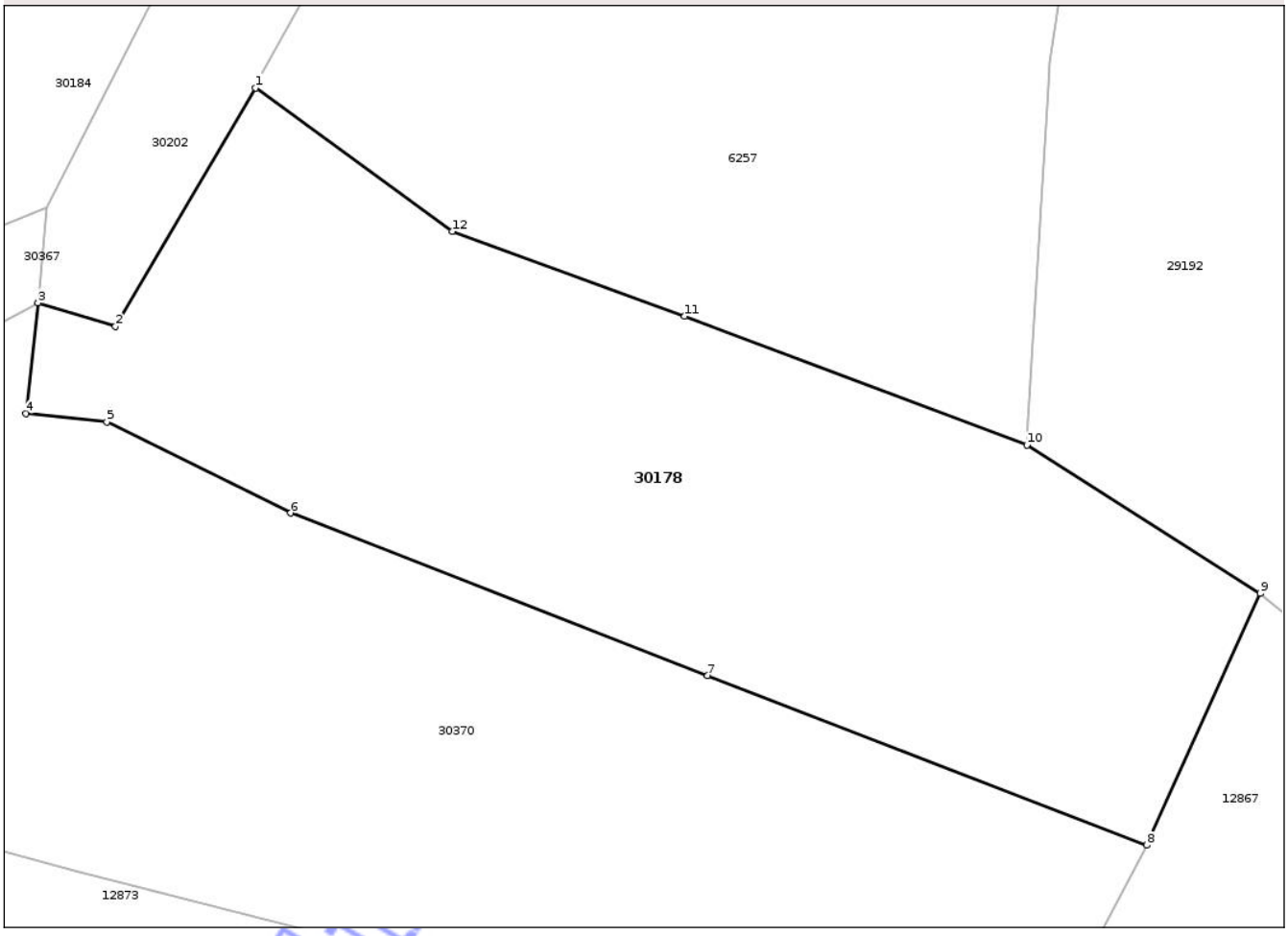
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.212	11	92	95	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.449,912 547.274,334	2	514.441,982 547.260,852	15.641
2	514.441,982 547.260,852	3	514.437,6 547.262,166	4.575
3	514.437,6 547.262,166	4	514.436,916 547.255,918	6.285
4	514.436,916 547.255,918	5	514.441,499 547.255,447	4.607
5	514.441,499 547.255,447	6	514.451,898 547.250,296	11.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.451,898 547.250,296	7	514.475,499 547.241,115	25.324
7	514.475,499 547.241,115	8	514.500,355 547.231,519	26.644
8	514.500,355 547.231,519	9	514.506,777 547.245,752	15.615
9	514.506,777 547.245,752	10	514.493,57 547.254,143	15.647
10	514.493,57 547.254,143	11	514.474,2 547.261,421	20.692
11	514.474,2 547.261,421	12	514.461,045 547.266,214	14.001
12	514.461,045 547.266,214	1	514.449,912 547.274,334	13.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

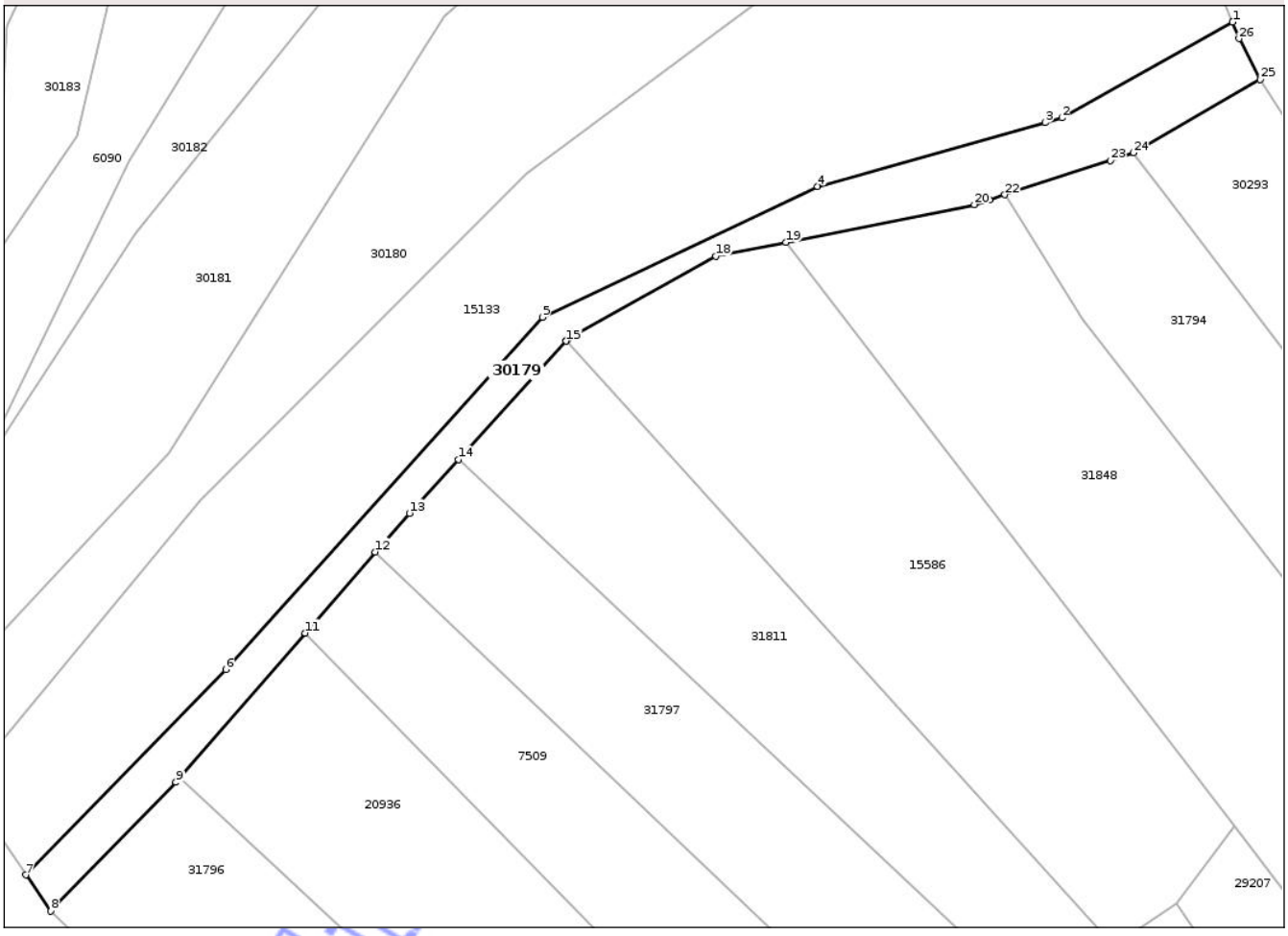
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	153	5	898	-	
2	faneata	NU	642	5	898	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.278,022 547.163,785	2	514.258,893 547.153,052	21.934
3	514.257,038 547.152,533	4	514.231,525 547.145,393	26.493
5	514.200,664 547.130,746	6	514.165,189 547.091,329	53.03
7	514.142,807 547.068,326	8	514.145,593 547.064,283	4.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.258,893 547.153,052	3	514.257,038 547.152,533	1.926
4	514.231,525 547.145,393	5	514.200,664 547.130,746	34.16
6	514.165,189 547.091,329	7	514.142,807 547.068,326	32.095
8	514.145,593 547.064,283	9	514.159,613 547.078,706	20.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	514.159,613 547.078,706	10	514.160,103 547.079,21	0.703
11	514.174,109 547.095,406	12	514.181,954 547.104,479	11.994
13	514.185,775 547.108,801	14	514.191,258 547.114,819	8.141
15	514.203,32 547.128,061	16	514.203,486 547.128,244	0.247
17	514.203,652 547.128,426	18	514.220,132 547.137,568	18.846
19	514.227,973 547.139,132	20	514.249,085 547.143,343	21.528
21	514.250,802 547.143,902	22	514.252,52 547.144,46	1.806
23	514.264,344 547.148,305	24	514.266,946 547.149,152	2.736
25	514.281,135 547.157,335	26	514.278,762 547.161,925	5.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	514.160,103 547.079,21	11	514.174,109 547.095,406	21.412
12	514.181,954 547.104,479	13	514.185,775 547.108,801	5.769
14	514.191,258 547.114,819	15	514.203,32 547.128,061	17.912
16	514.203,486 547.128,244	17	514.203,652 547.128,426	0.246
18	514.220,132 547.137,568	19	514.227,973 547.139,132	7.995
20	514.249,085 547.143,343	21	514.250,802 547.143,902	1.806
22	514.252,52 547.144,46	23	514.264,344 547.148,305	12.433
24	514.266,946 547.149,152	25	514.281,135 547.157,335	16.38
26	514.278,762 547.161,925	1	514.278,022 547.163,785	2.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:71

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.666	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

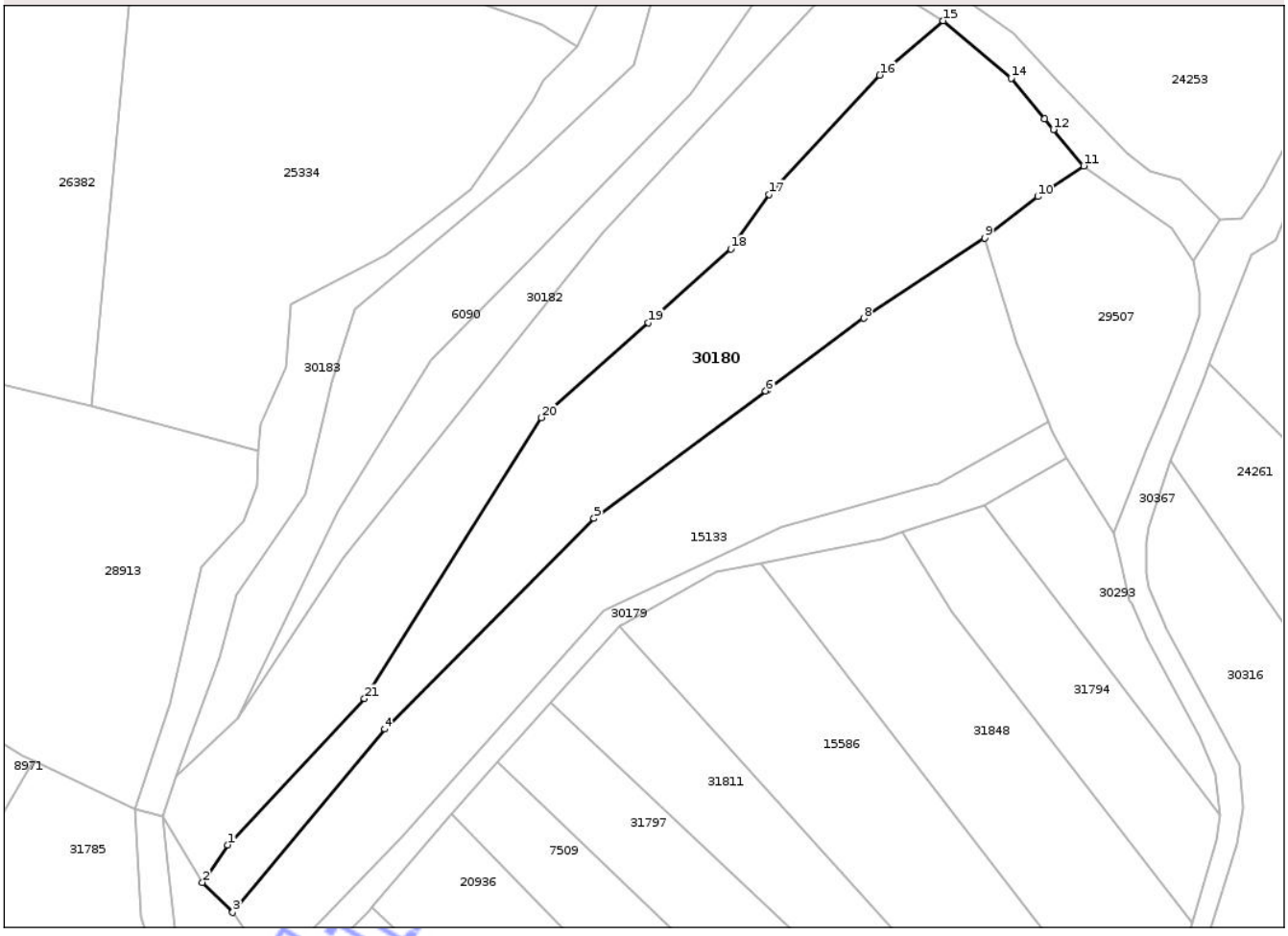
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.059	13	896/1	71	
2	livada	NU	1.607	13	896/1	71	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.135,018 547.090,058	2	514.130,621 547.083,532	7.869
3	514.135,913 547.078,328	4	514.162,381 547.110,222	41.446
5	514.198,875 547.146,862	6	514.228,777 547.169,057	37.239
7	514.229,128 547.169,317	8	514.245,852 547.181,73	20.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.130,621 547.083,532	3	514.135,913 547.078,328	7.422
4	514.162,381 547.110,222	5	514.198,875 547.146,862	51.714
6	514.228,777 547.169,057	7	514.229,128 547.169,317	0.437
8	514.245,852 547.181,73	9	514.266,931 547.195,694	25.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	514.266,931 547.195,694	10	514.276,196 547.202,912	11.745
11	514.284,2 547.208,244	12	514.278,905 547.214,573	8.252
13	514.277,395 547.216,41	14	514.271,56 547.223,51	9.19
15	514.259,713 547.233,503	16	514.248,643 547.224,035	14.567
17	514.229,354 547.203,295	18	514.222,732 547.193,765	11.605
19	514.208,331 547.180,971	20	514.189,695 547.164,415	24.928
21	514.158,863 547.115,531	1	514.135,018 547.090,058	34.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	514.276,196 547.202,912	11	514.284,2 547.208,244	9.617
12	514.278,905 547.214,573	13	514.277,395 547.216,41	2.378
14	514.271,56 547.223,51	15	514.259,713 547.233,503	15.499
16	514.248,643 547.224,035	17	514.229,354 547.203,295	28.323
18	514.222,732 547.193,765	19	514.208,331 547.180,971	19.263
20	514.189,695 547.164,415	21	514.158,863 547.115,531	57.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:70

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.010	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

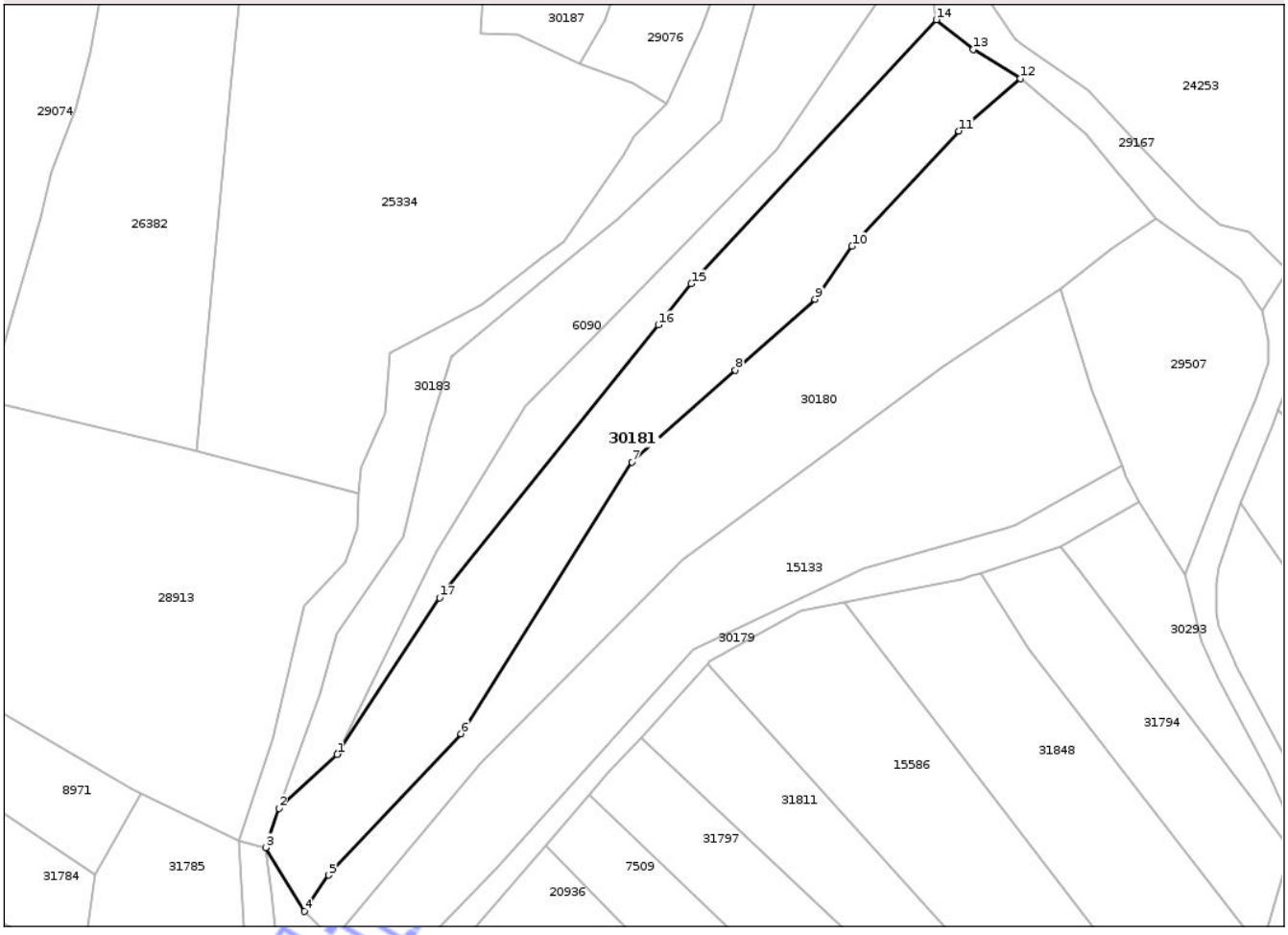
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.256	13	896/2	70	
2	livada	NU	1.754	13	896/2	70	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.136,552 547.111,807	2	514.126,021 547.102,078	14.337
2	514.126,021 547.102,078	3	514.123,67 547.095,009	7.45
3	514.123,67 547.095,009	4	514.130,621 547.083,532	13.418
4	514.130,621 547.083,532	5	514.135,018 547.090,058	7.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	514.135,018 547.090,058	6	514.158,863 547.115,531	34.892
6	514.158,863 547.115,531	7	514.189,695 547.164,415	57.795
7	514.189,695 547.164,415	8	514.208,331 547.180,971	24.928
8	514.208,331 547.180,971	9	514.222,732 547.193,765	19.263
9	514.222,732 547.193,765	10	514.229,354 547.203,295	11.605
10	514.229,354 547.203,295	11	514.248,643 547.224,035	28.323
11	514.248,643 547.224,035	12	514.259,713 547.233,503	14.567
12	514.259,713 547.233,503	13	514.251,259 547.238,746	9.948
13	514.251,259 547.238,746	14	514.244,556 547.244,089	8.572
14	514.244,556 547.244,089	15	514.200,374 547.196,555	64.896
15	514.200,374 547.196,555	16	514.194,417 547.189,129	9.52
16	514.194,417 547.189,129	17	514.154,995 547.139,981	63.005
17	514.154,995 547.139,981	18	514.136,774 547.112,146	33.268
18	514.136,774 547.112,146	1	514.136,552 547.111,807	0.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:68,69

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.112	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	565	13	896/3	68,69	
2	livada	NU	547	13	896/3	68,69	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.241,674 547.258,622	2	514.230,774 547.242,705	19.291
2	514.230,774 547.242,705	3	514.215,745 547.220,759	26.599
3	514.215,745 547.220,759	4	514.188,299 547.192,647	39.288
4	514.188,299 547.192,647	5	514.170,446 547.174,47	25.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	514.170,446 547.174,47	6	514.154,321 547.148,222	30.805
6	514.154,321 547.148,222	7	514.136,774 547.112,146	40.117
7	514.136,774 547.112,146	8	514.154,995 547.139,981	33.268
8	514.154,995 547.139,981	9	514.194,417 547.189,129	63.005
9	514.194,417 547.189,129	10	514.200,374 547.196,555	9.52
10	514.200,374 547.196,555	11	514.244,556 547.244,089	64.896
11	514.244,556 547.244,089	12	514.242,766 547.255,404	11.456
12	514.242,766 547.255,404	1	514.241,674 547.258,622	3.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita, HC 895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.693	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

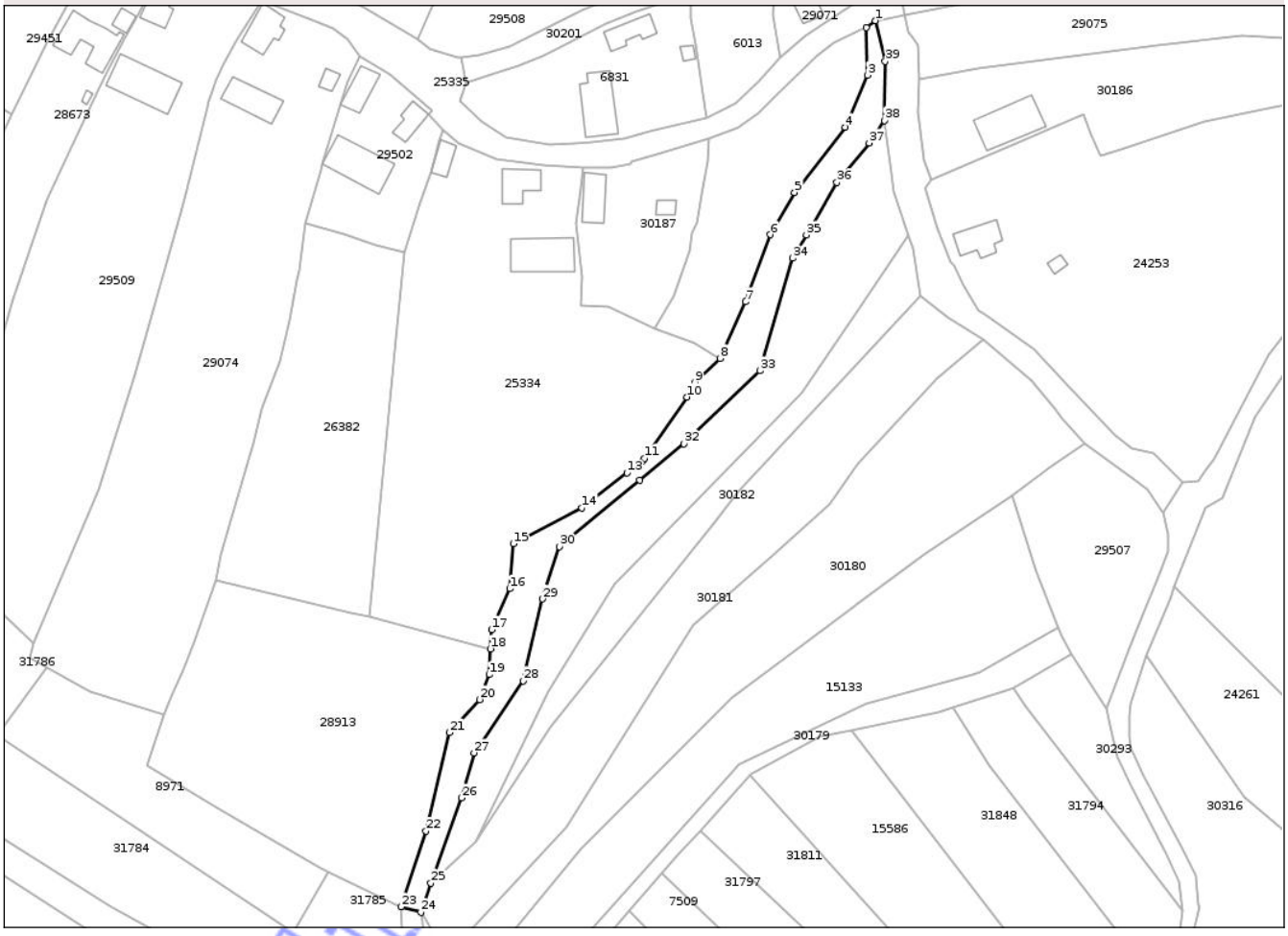
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	876	-	-	-	HC 895
2	ape curgatoare	NU	817	-	-	-	HC 895

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.233,672 547.310,58	2	514.231,47 547.308,918	2.759
3	514.231,688 547.297,447	4	514.226,359 547.284,812	13.713
5	514.214,062 547.269,063	6	514.208,149 547.258,856	11.796
7	514.202,251 547.242,607	8	514.196,031 547.228,959	14.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.231,47 547.308,918	3	514.231,688 547.297,447	11.473
4	514.226,359 547.284,812	5	514.214,062 547.269,063	19.981
6	514.208,149 547.258,856	7	514.202,251 547.242,607	17.286
8	514.196,031 547.228,959	9	514.189,956 547.223,131	8.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	514.189,956 547.223,131	10	514.188,088 547.219,613	3.983
11	514.177,782 547.204,82	12	514.177,333 547.204,176	0.785
13	514.173,539 547.201,248	14	514.162,596 547.192,802	13.823
15	514.146,037 547.184,112	16	514.145,126 547.173,281	10.869
17	514.140,721 547.163,336	18	514.140,421 547.158,732	4.614
19	514.140,172 547.152,486	20	514.137,909 547.146,461	6.436
21	514.130,494 547.138,46	22	514.124,901 547.114,632	24.476
23	514.118,786 547.096,325	24	514.123,67 547.095,009	5.058
25	514.126,021 547.102,078	26	514.133,521 547.122,683	21.928
27	514.136,523 547.133,544	28	514.148,463 547.150,996	21.146
29	514.153,142 547.170,762	30	514.157,13 547.183,403	13.255
31	514.176,581 547.199,475	32	514.187,242 547.208,285	13.83
33	514.205,731 547.225,938	34	514.213,597 547.253,179	28.354
35	514.216,919 547.258,827	36	514.224,354 547.271,469	14.666
37	514.232,171 547.281,011	38	514.235,861 547.286,451	6.573
39	514.236,059 547.300,745	1	514.233,672 547.310,58	10.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	514.188,088 547.219,613	11	514.177,782 547.204,82	18.029
12	514.177,333 547.204,176	13	514.173,539 547.201,248	4.792
14	514.162,596 547.192,802	15	514.146,037 547.184,112	18.701
16	514.145,126 547.173,281	17	514.140,721 547.163,336	10.877
18	514.140,421 547.158,732	19	514.140,172 547.152,486	6.251
20	514.137,909 547.146,461	21	514.130,494 547.138,46	10.909
22	514.124,901 547.114,632	23	514.118,786 547.096,325	19.301
24	514.123,67 547.095,009	25	514.126,021 547.102,078	7.45
26	514.133,521 547.122,683	27	514.136,523 547.133,544	11.268
28	514.148,463 547.150,996	29	514.153,142 547.170,762	20.312
30	514.157,13 547.183,403	31	514.176,581 547.199,475	25.232
32	514.187,242 547.208,285	33	514.205,731 547.225,938	25.563
34	514.213,597 547.253,179	35	514.216,919 547.258,827	6.553
36	514.224,354 547.271,469	37	514.232,171 547.281,011	12.335
38	514.235,861 547.286,451	39	514.236,059 547.300,745	14.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:87/2,87/3

Adresa: Loc. Pauleni, Str Szekely, Nr. 10, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.550	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

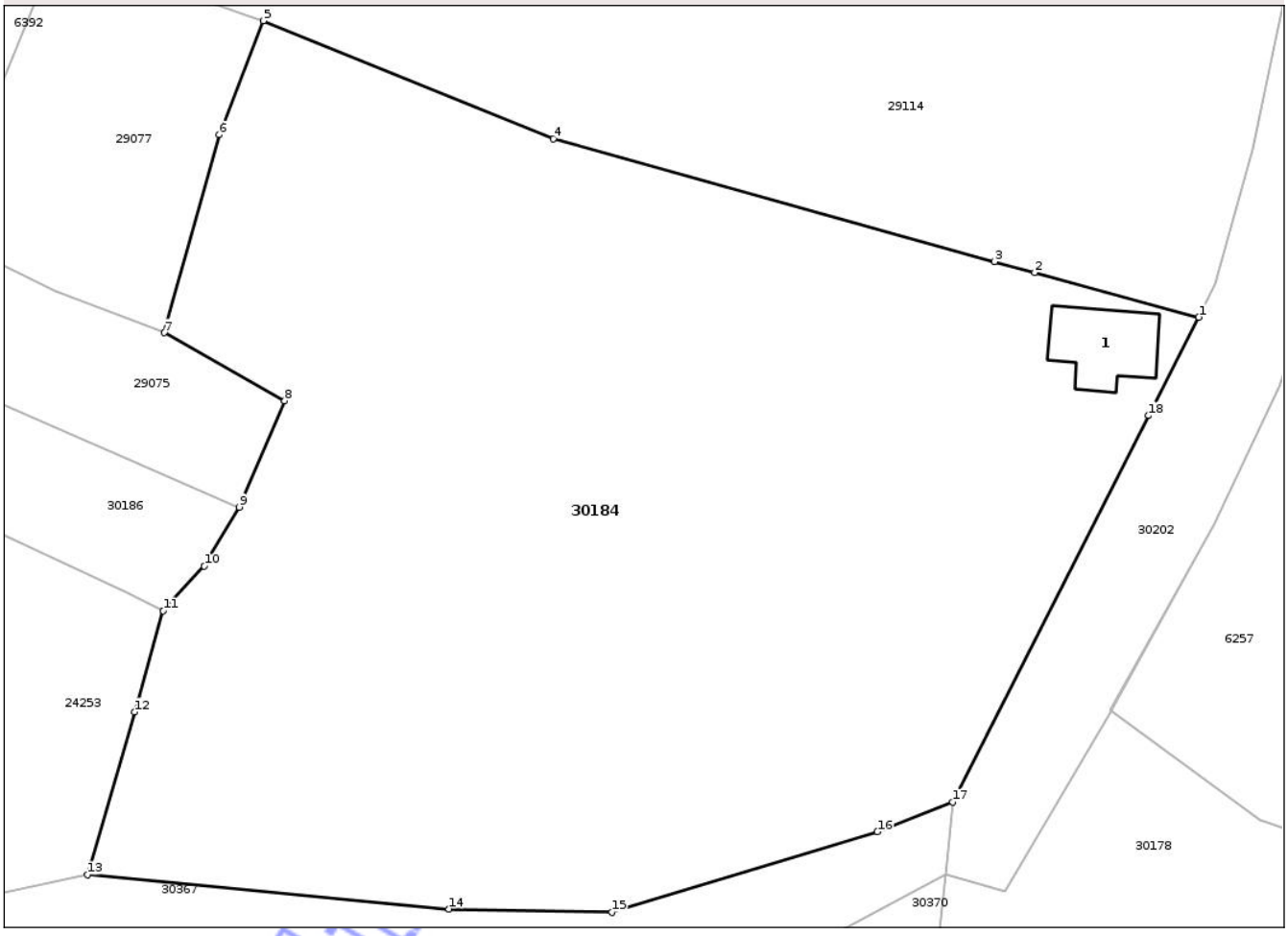
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	105	12	90	87/2	
2	faneata	DA	3.445	12	90/1	87/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.456,443 547.303,652	2	514.444,23 547.306,973	12.656
2	514.444,23 547.306,973	3	514.441,217 547.307,792	3.122
3	514.441,217 547.307,792	4	514.408,315 547.316,941	34.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.408,315 547.316,941	5	514.386,673 547.325,739	23.362
5	514.386,673 547.325,739	6	514.383,407 547.317,233	9.111
6	514.383,407 547.317,233	7	514.379,293 547.302,498	15.299
7	514.379,293 547.302,498	8	514.388,279 547.297,438	10.313
8	514.388,279 547.297,438	9	514.384,873 547.289,504	8.634
9	514.384,873 547.289,504	10	514.382,287 547.285,103	5.105
10	514.382,287 547.285,103	11	514.379,221 547.281,776	4.524
11	514.379,221 547.281,776	12	514.377,092 547.274,241	7.83
12	514.377,092 547.274,241	13	514.373,566 547.262,117	12.626
13	514.373,566 547.262,117	14	514.400,538 547.259,571	27.092
14	514.400,538 547.259,571	15	514.412,664 547.259,318	12.129
15	514.412,664 547.259,318	16	514.432,482 547.265,317	20.706
16	514.432,482 547.265,317	17	514.438,112 547.267,535	6.051
17	514.438,112 547.267,535	18	514.452,723 547.296,324	32.284
18	514.452,723 547.296,324	1	514.456,443 547.303,652	8.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:113,114

Adresa: Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 34, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.348	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

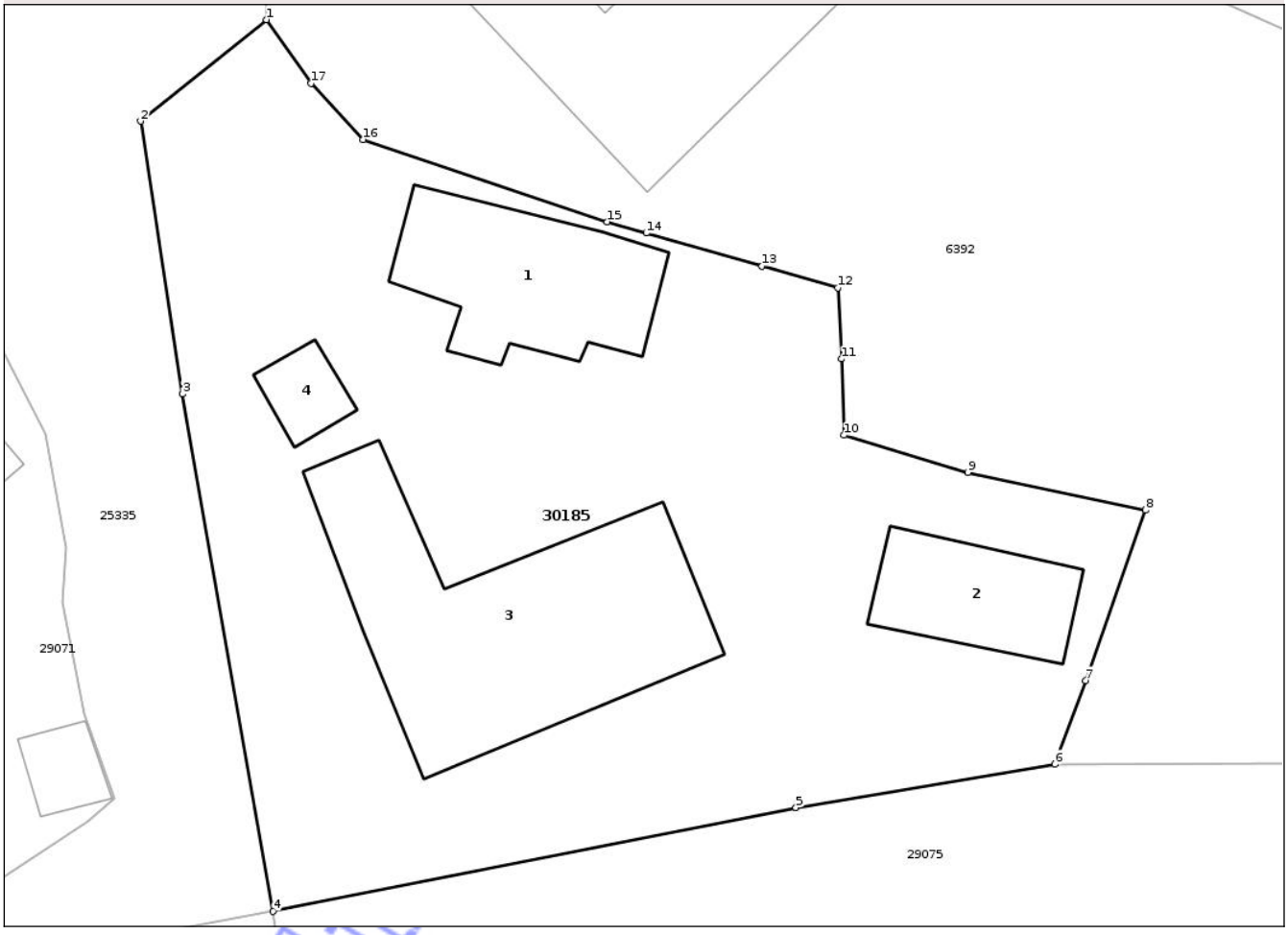
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.348	12	85/1	113,114	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinţă
A1.2	0	constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă
A1.3	0	constructii anexa	179	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; Anexă
A1.4	0	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.240,496 547.357,483	2	514.234,063 547.352,301	8.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.234,063 547.352,301	3	514.236,211 547.338,345	14.12
3	514.236,211 547.338,345	4	514.240,845 547.311,902	26.846
4	514.240,845 547.311,902	5	514.267,601 547.317,206	27.277
5	514.267,601 547.317,206	6	514.280,86 547.319,418	13.442
6	514.280,86 547.319,418	7	514.282,435 547.323,703	4.565
7	514.282,435 547.323,703	8	514.285,491 547.332,416	9.233
8	514.285,491 547.332,416	9	514.276,409 547.334,349	9.285
9	514.276,409 547.334,349	10	514.270,057 547.336,243	6.628
10	514.270,057 547.336,243	11	514.269,933 547.340,142	3.901
11	514.269,933 547.340,142	12	514.269,743 547.343,784	3.647
12	514.269,743 547.343,784	13	514.265,868 547.344,883	4.028
13	514.265,868 547.344,883	14	514.259,939 547.346,576	6.166
14	514.259,939 547.346,576	15	514.257,935 547.347,149	2.084
15	514.257,935 547.347,149	16	514.245,433 547.351,358	13.192
16	514.245,433 547.351,358	17	514.242,778 547.354,235	3.915
17	514.242,778 547.354,235	1	514.240,496 547.357,483	3.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:85/2, 86/2

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.348	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

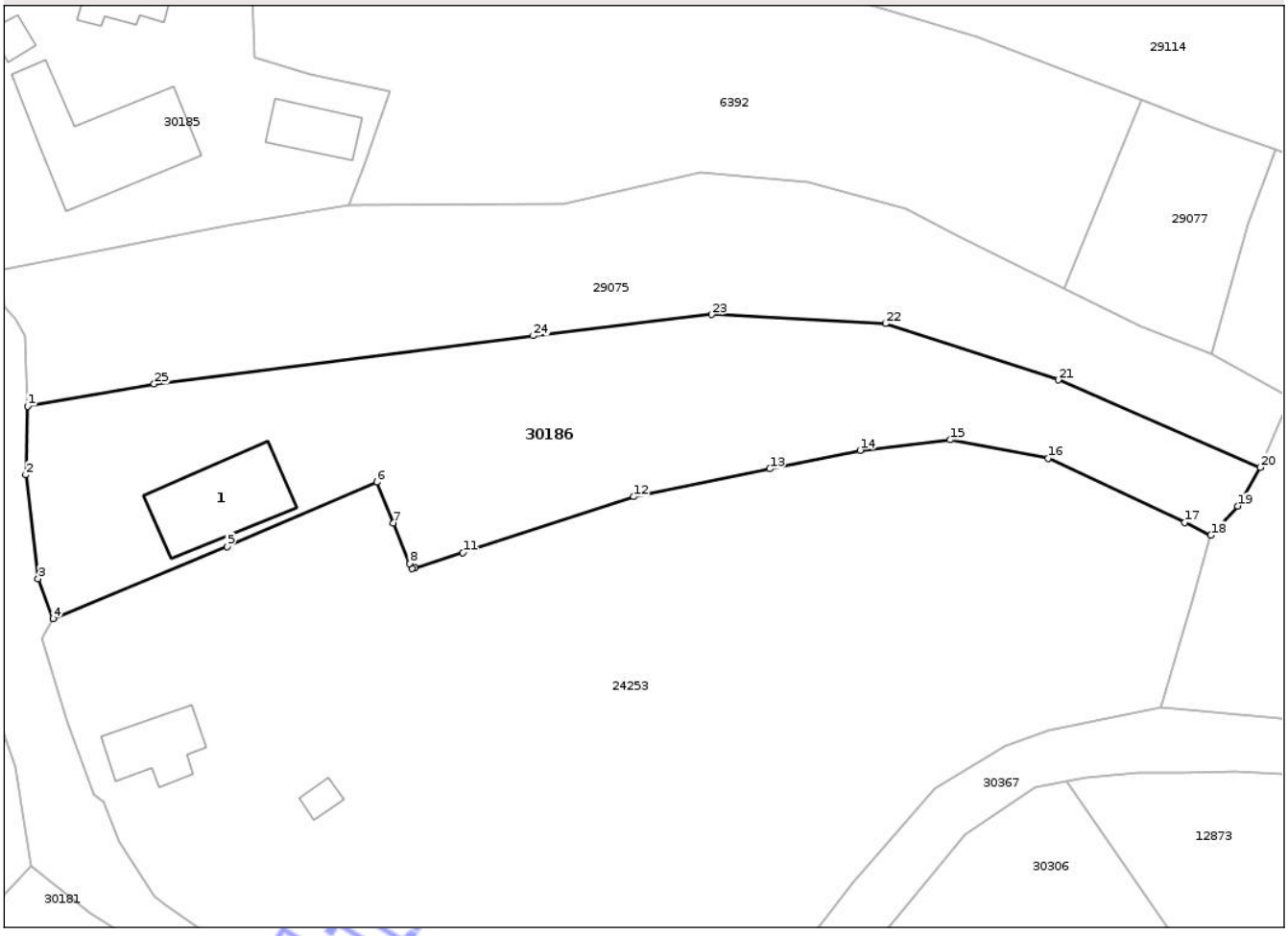
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.348	12	86/1	85/2, 86/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.244,157 547.296,483	2	514.243,973 547.288,656	7.829
3	514.245,356 547.276,828	4	514.247,057 547.272,274	4.861
5	514.266,94 547.280,493	6	514.284,035 547.287,846	18.609
7	514.285,924 547.283,169	8	514.287,79 547.278,562	4.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.243,973 547.288,656	3	514.245,356 547.276,828	11.909
4	514.247,057 547.272,274	5	514.266,94 547.280,493	21.515
6	514.284,035 547.287,846	7	514.285,924 547.283,169	5.044
8	514.287,79 547.278,562	9	514.288,037 547.277,952	0.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	514.288,037 547.277,952	10	514.288,354 547.278,052	0.332
11	514.293,85 547.279,783	12	514.313,323 547.286,166	20.492
13	514.328,886 547.289,335	14	514.339,192 547.291,454	10.522
15	514.349,483 547.292,645	16	514.360,659 547.290,521	11.376
17	514.376,273 547.283,225	18	514.379,221 547.281,776	3.285
19	514.382,287 547.285,103	20	514.384,873 547.289,504	5.105
21	514.361,827 547.299,47	22	514.342,097 547.305,899	20.751
23	514.322,269 547.306,931	24	514.301,904 547.304,52	20.507
25	514.258,62 547.299,015	1	514.244,157 547.296,483	14.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	514.288,354 547.278,052	11	514.293,85 547.279,783	5.762
12	514.313,323 547.286,166	13	514.328,886 547.289,335	15.882
14	514.339,192 547.291,454	15	514.349,483 547.292,645	10.36
16	514.360,659 547.290,521	17	514.376,273 547.283,225	17.235
18	514.379,221 547.281,776	19	514.382,287 547.285,103	4.524
20	514.384,873 547.289,504	21	514.361,827 547.299,47	25.109
22	514.342,097 547.305,899	23	514.322,269 547.306,931	19.855
24	514.301,904 547.304,52	25	514.258,62 547.299,015	43.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:61,62

Adresa: Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 26, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 26, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta
A1.2	0	Loc. Pauleni, Str Barakonya, Nr. 26, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1020 mp, în favoarea lui	A1
	1) **TOTH ELLA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOTH ELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

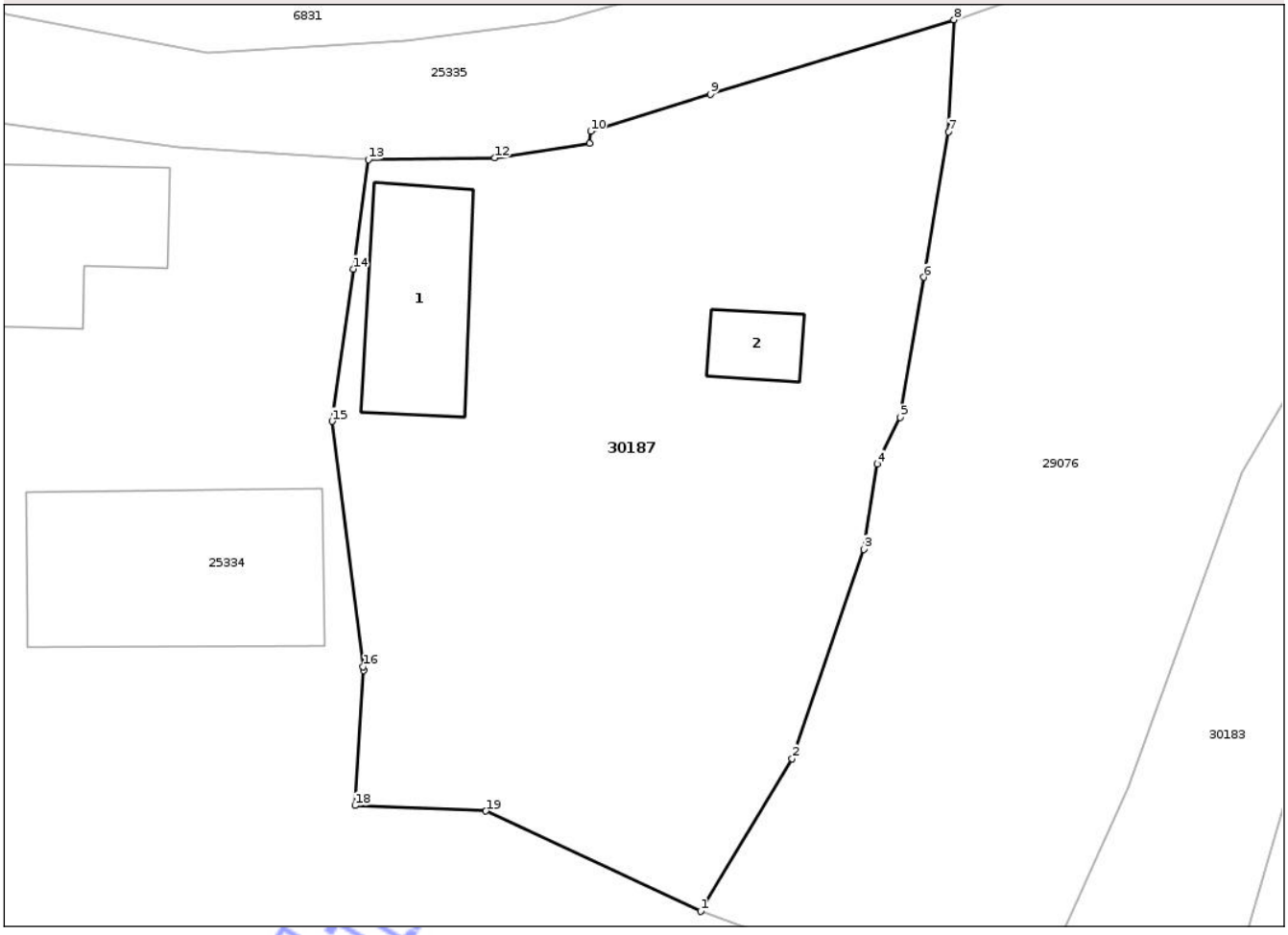
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	13	20,21	61,62	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta
A1.2	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.180,18 547.236,214	2	514.184,902 547.244,088	9.181
2	514.184,902 547.244,088	3	514.188,6 547.254,884	11.412
3	514.188,6 547.254,884	4	514.189,305 547.259,276	4.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.189,305 547.259,276	5	514.190,487 547.261,68	2.679
5	514.190,487 547.261,68	6	514.191,711 547.268,914	7.337
6	514.191,711 547.268,914	7	514.192,98 547.276,415	7.608
7	514.192,98 547.276,415	8	514.193,268 547.282,194	5.786
8	514.193,268 547.282,194	9	514.180,69 547.278,347	13.153
9	514.180,69 547.278,347	10	514.174,503 547.276,444	6.473
10	514.174,503 547.276,444	11	514.174,45 547.275,811	0.635
11	514.174,45 547.275,811	12	514.169,549 547.275,07	4.957
12	514.169,549 547.275,07	13	514.163,029 547.274,98	6.521
13	514.163,029 547.274,98	14	514.162,243 547.269,339	5.695
14	514.162,243 547.269,339	15	514.161,149 547.261,49	7.925
15	514.161,149 547.261,49	16	514.162,749 547.248,822	12.769
16	514.162,749 547.248,822	17	514.162,774 547.248,627	0.197
17	514.162,774 547.248,627	18	514.162,328 547.241,668	6.973
18	514.162,328 547.241,668	19	514.169,096 547.241,385	6.774
19	514.169,096 547.241,385	1	514.180,18 547.236,214	12.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

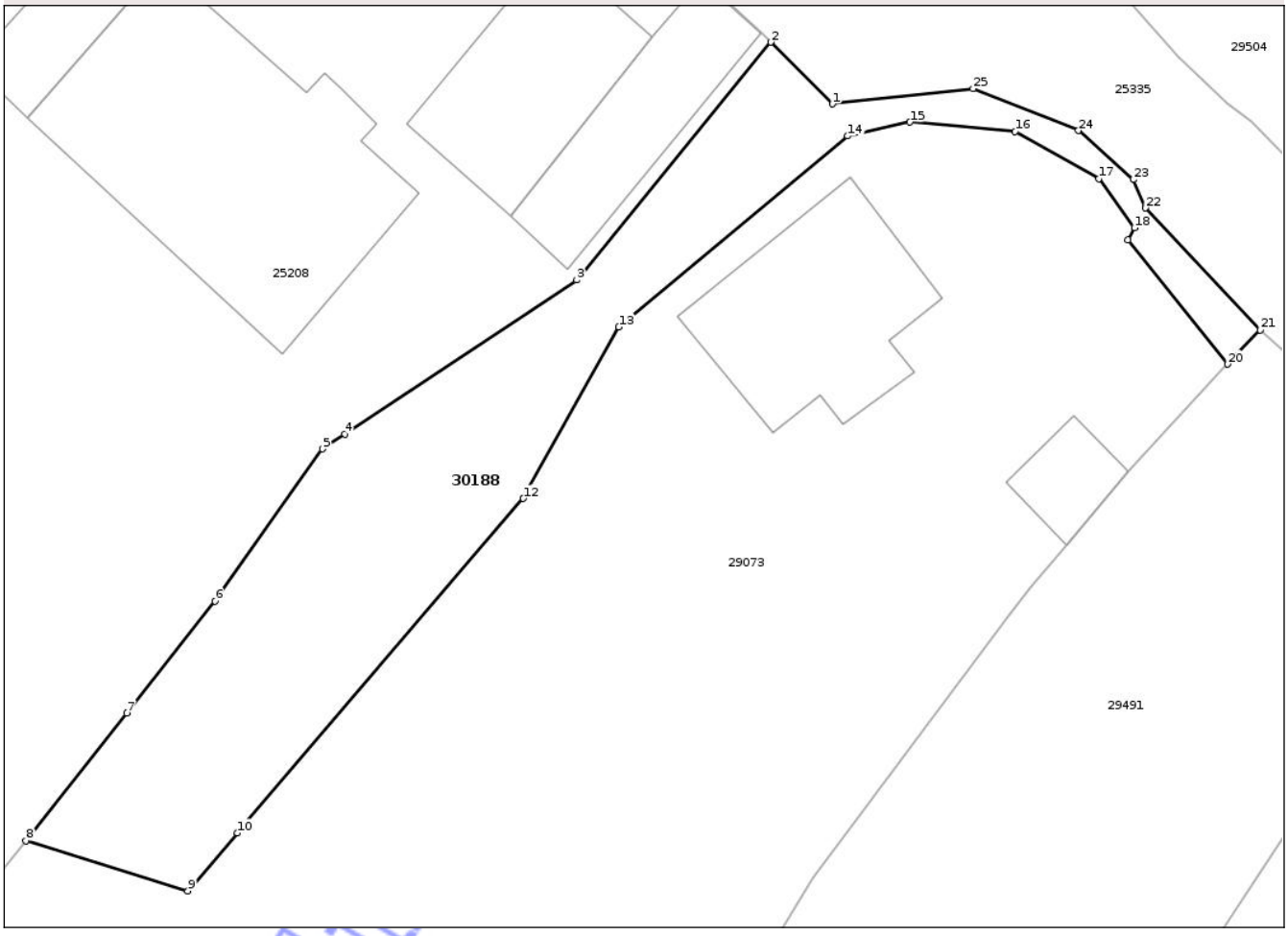
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	231	-	-	-	DE
2	drum	NU	31	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.009,345 547.356,005	2	514.006,854 547.358,515	3.536
3	513.998,959 547.348,869	4	513.989,537 547.342,615	11.309
5	513.988,633 547.342,015	6	513.984,265 547.335,839	7.565
7	513.980,674 547.331,294	8	513.976,584 547.326,118	6.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.006,854 547.358,515	3	513.998,959 547.348,869	12.465
4	513.989,537 547.342,615	5	513.988,633 547.342,015	1.085
6	513.984,265 547.335,839	7	513.980,674 547.331,294	5.792
8	513.976,584 547.326,118	9	513.983,163 547.324,079	6.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	513.983,163 547.324,079	10	513.985,176 547.326,43	3.095
11	513.985,449 547.326,748	12	513.996,796 547.339,997	17.444
13	514.000,665 547.346,959	14	514.009,975 547.354,704	12.11
15	514.012,496 547.355,269	16	514.016,777 547.354,898	4.297
17	514.020,168 547.352,974	18	514.021,619 547.350,982	2.464
19	514.021,361 547.350,498	20	514.025,41 547.345,448	6.473
21	514.026,731 547.346,832	22	514.022,079 547.351,786	6.796
23	514.021,576 547.352,936	24	514.019,345 547.354,925	2.989
25	514.015,064 547.356,628	1	514.009,345 547.356,005	5.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	513.985,176 547.326,43	11	513.985,449 547.326,748	0.419
12	513.996,796 547.339,997	13	514.000,665 547.346,959	7.965
14	514.009,975 547.354,704	15	514.012,496 547.355,269	2.584
16	514.016,777 547.354,898	17	514.020,168 547.352,974	3.899
18	514.021,619 547.350,982	19	514.021,361 547.350,498	0.548
20	514.025,41 547.345,448	21	514.026,731 547.346,832	1.913
22	514.022,079 547.351,786	23	514.021,576 547.352,936	1.255
24	514.019,345 547.354,925	25	514.015,064 547.356,628	4.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:747

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

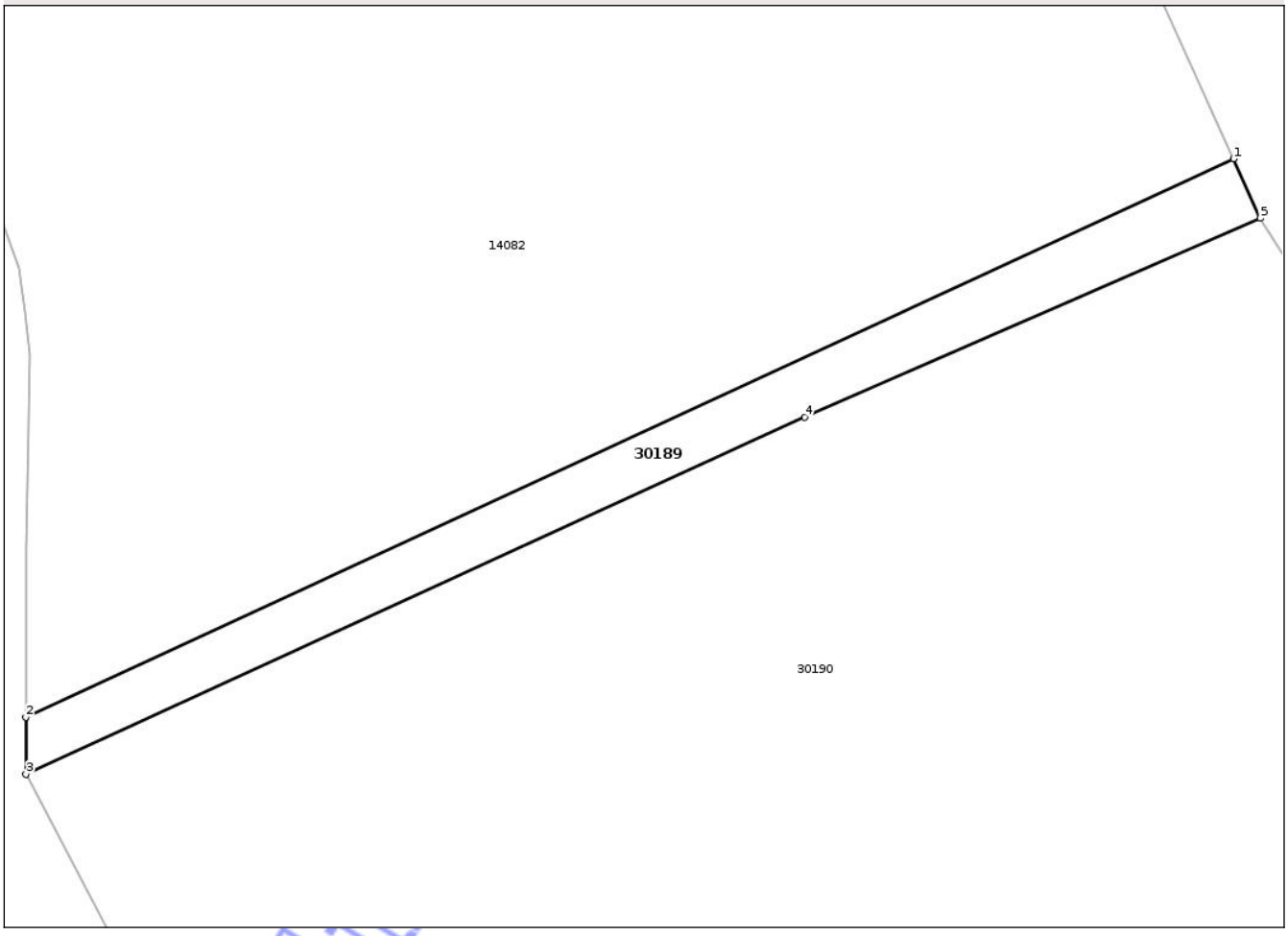
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	242	18	790	747	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.673,362 547.771,325	2	513.604,622 547.739,583	75.715
2	513.604,622 547.739,583	3	513.604,623 547.736,329	3.254
3	513.604,623 547.736,329	4	513.648,943 547.756,631	48.749
4	513.648,943 547.756,631	5	513.674,883 547.767,947	28.301
5	513.674,883 547.767,947	1	513.673,362 547.771,325	3.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:750/2,751/1/b,751/2/1

Adresa: Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 41, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.323	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

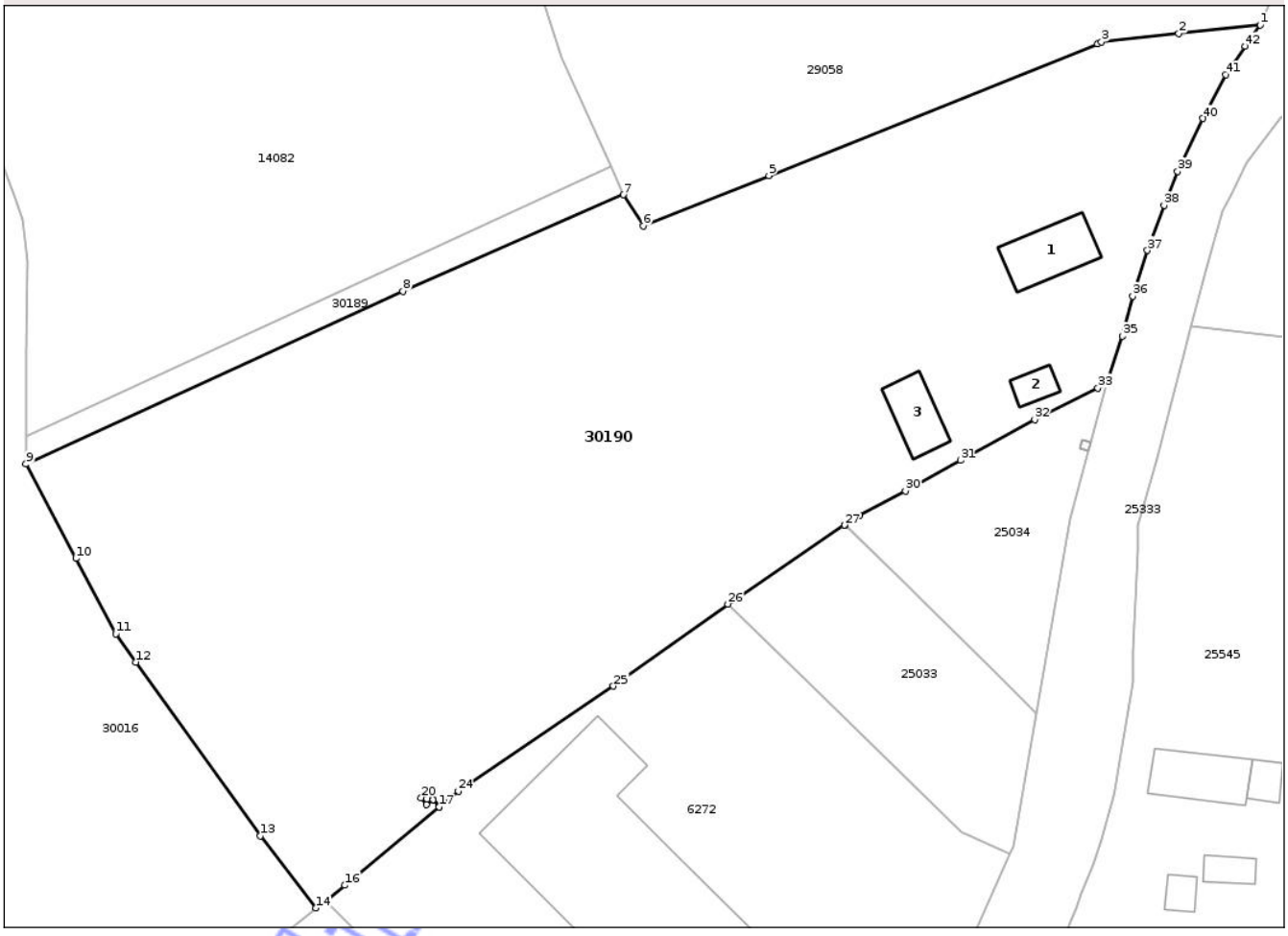
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.638	18	792	750/2, 751/1/b, 751/2/1	
2	faneata	DA	4.685	18	793,794	750/2, 751/1/b, 751/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinţă
A1.2	0	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă
A1.3	0	constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.749,744 547.787,878	2	513.740,159 547.786,86	9.639
2	513.740,159 547.786,86	3	513.731,074 547.785,877	9.138
3	513.731,074 547.785,877	4	513.730,601 547.785,687	0.51
4	513.730,601 547.785,687	5	513.691,969 547.770,202	41.62
5	513.691,969 547.770,202	6	513.677,194 547.764,28	15.918
6	513.677,194 547.764,28	7	513.674,883 547.767,947	4.334
7	513.674,883 547.767,947	8	513.648,943 547.756,631	28.301
8	513.648,943 547.756,631	9	513.604,623 547.736,329	48.749
9	513.604,623 547.736,329	10	513.610,501 547.725,241	12.55
10	513.610,501 547.725,241	11	513.615,203 547.716,372	10.038
11	513.615,203 547.716,372	12	513.617,557 547.713,078	4.049
12	513.617,557 547.713,078	13	513.632,155 547.692,649	25.109
13	513.632,155 547.692,649	14	513.638,716 547.684,184	10.71
14	513.638,716 547.684,184	15	513.639,85 547.685,043	1.423
15	513.639,85 547.685,043	16	513.642,129 547.686,866	2.918
16	513.642,129 547.686,866	17	513.653,19 547.696,051	14.377
17	513.653,19 547.696,051	18	513.652,496 547.696,923	1.114
18	513.652,496 547.696,923	19	513.651,69 547.696,343	0.993
19	513.651,69 547.696,343	20	513.651,106 547.697,154	0.999
20	513.651,106 547.697,154	21	513.651,917 547.697,739	1.0
21	513.651,917 547.697,739	22	513.652,501 547.696,927	1.0
22	513.652,501 547.696,927	23	513.653,198 547.696,058	1.114
23	513.653,198 547.696,058	24	513.655,455 547.697,932	2.934
24	513.655,455 547.697,932	25	513.673,697 547.710,24	22.006
25	513.673,697 547.710,24	26	513.687,14 547.719,899	16.553
26	513.687,14 547.719,899	27	513.700,908 547.729,14	16.582
27	513.700,908 547.729,14	28	513.700,955 547.729,171	0.056
28	513.700,955 547.729,171	29	513.702,614 547.730,336	2.027
29	513.702,614 547.730,336	30	513.708,018 547.733,183	6.108
30	513.708,018 547.733,183	31	513.714,522 547.736,757	7.421
31	513.714,522 547.736,757	32	513.723,224 547.741,558	9.939
32	513.723,224 547.741,558	33	513.730,657 547.745,251	8.3
33	513.730,657 547.745,251	34	513.731,639 547.745,739	1.097
34	513.731,639 547.745,739	35	513.733,513 547.751,335	5.901
35	513.733,513 547.751,335	36	513.734,763 547.756,022	4.851
36	513.734,763 547.756,022	37	513.736,479 547.761,417	5.661
37	513.736,479 547.761,417	38	513.738,416 547.766,717	5.643
38	513.738,416 547.766,717	39	513.740,036 547.770,689	4.29
39	513.740,036 547.770,689	40	513.742,993 547.776,891	6.871
40	513.742,993 547.776,891	41	513.745,672 547.782,042	5.806
41	513.745,672 547.782,042	42	513.747,989 547.785,359	4.046
42	513.747,989 547.785,359	1	513.749,744 547.787,878	3.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1

Adresa: Loc. Pauleni, Str Ilyésszeg, Nr. 33, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.494	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

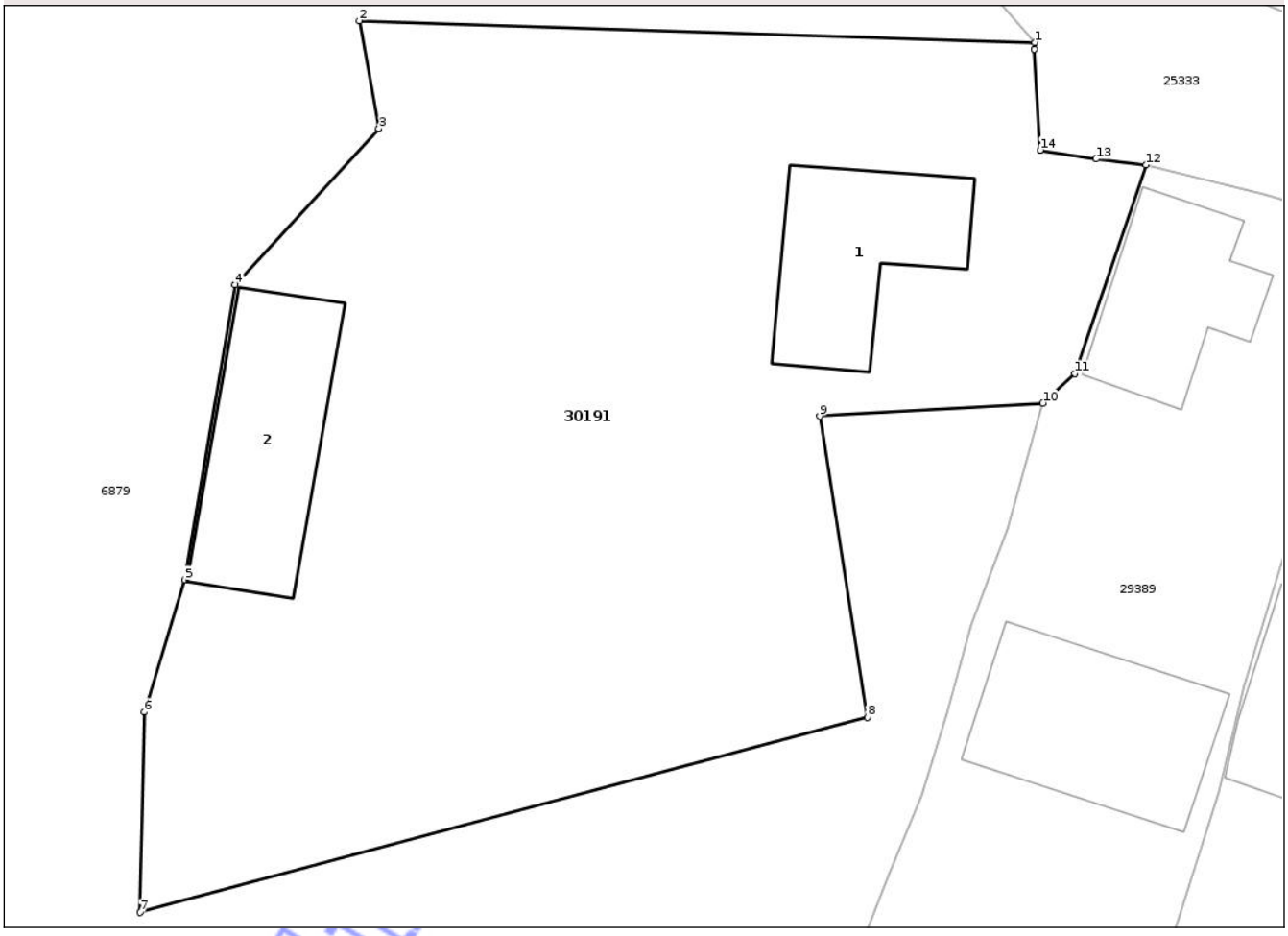
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.494	18	13	1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Locuinţă
A1.2	0	constructii anexa	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.763,132 547.614,796	2	513.728,537 547.615,906	34.613
2	513.728,537 547.615,906	3	513.729,539 547.610,388	5.608
3	513.729,539 547.610,388	4	513.722,182 547.602,396	10.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	513.722,182 547.602,396	5	513.719,605 547.587,304	15.31
5	513.719,605 547.587,304	6	513.717,534 547.580,53	7.084
6	513.717,534 547.580,53	7	513.717,319 547.570,292	10.24
7	513.717,319 547.570,292	8	513.754,556 547.580,266	38.55
8	513.754,556 547.580,266	9	513.752,116 547.595,672	15.598
9	513.752,116 547.595,672	10	513.763,556 547.596,34	11.459
10	513.763,556 547.596,34	11	513.765,195 547.597,846	2.226
11	513.765,195 547.597,846	12	513.768,829 547.608,529	11.284
12	513.768,829 547.608,529	13	513.766,282 547.608,834	2.565
13	513.766,282 547.608,834	14	513.763,41 547.609,282	2.907
14	513.763,41 547.609,282	15	513.763,115 547.614,453	5.179
15	513.763,115 547.614,453	1	513.763,132 547.614,796	0.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		261	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

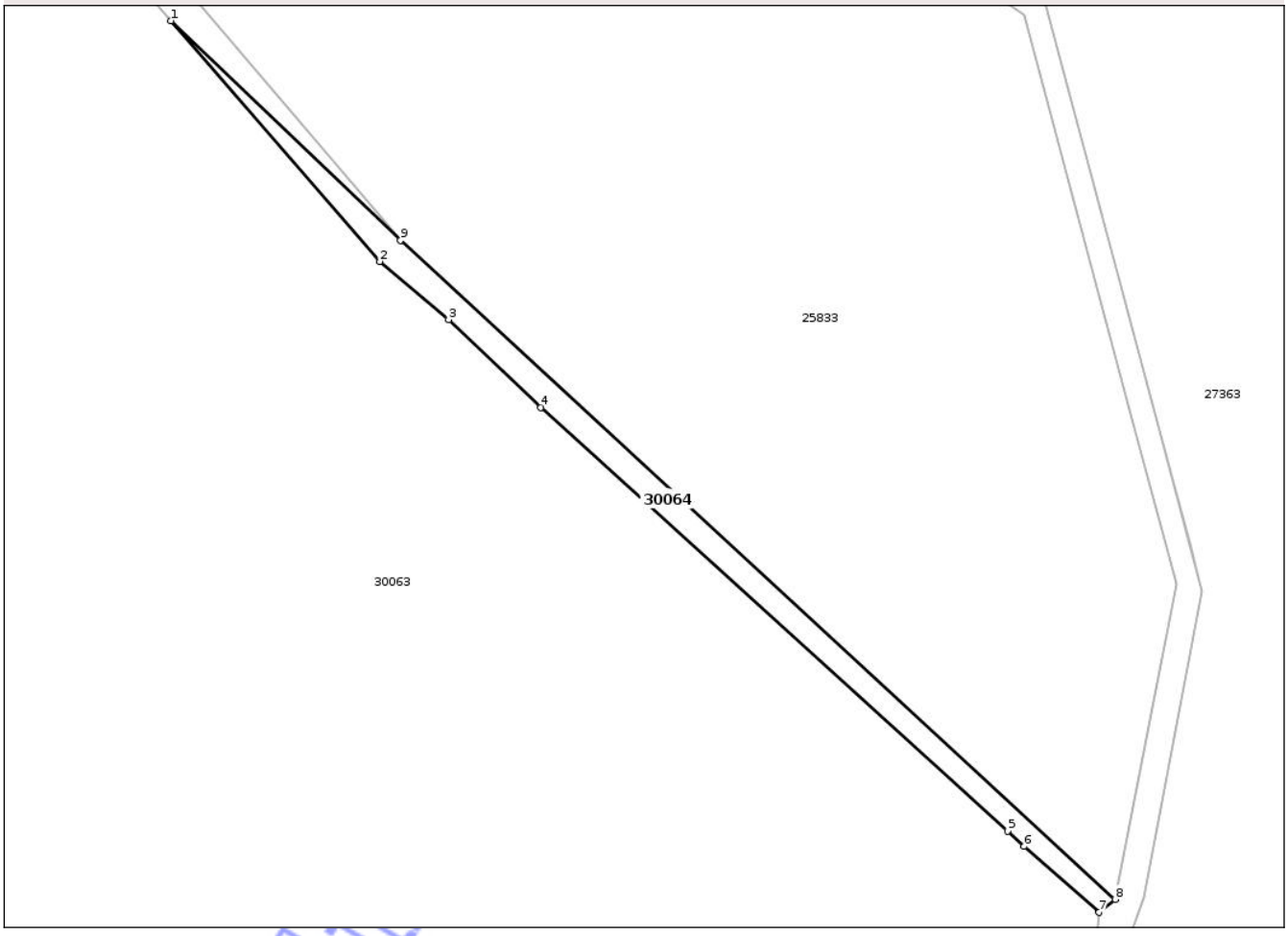
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	261	37	775/1	-	HC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.653,51 547.330,468	2	512.673,243 547.307,747	30.094
2	512.673,243 547.307,747	3	512.679,743 547.302,252	8.511
3	512.679,743 547.302,252	4	512.688,455 547.293,942	12.04
4	512.688,455 547.293,942	5	512.732,584 547.253,954	59.552
5	512.732,584 547.253,954	6	512.734,158 547.252,528	2.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.734,158 547.252,528	7	512.741,228 547.246,296	9.425
7	512.741,228 547.246,296	8	512.742,744 547.247,531	1.955
8	512.742,744 547.247,531	9	512.675,187 547.309,747	91.841
9	512.675,187 547.309,747	1	512.653,51 547.330,468	29.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.900 Masurata: 1.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 18860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.84204, din 05/08/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÁTYÁS LAJOS**, Lipsa CNP 2) **MÁTYÁS ANNA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.900 Masurata: 1.300	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 18860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.300	68	1823	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.192,059 548.185,038	2	514.203,745 548.154,054	33.115
2	514.203,745 548.154,054	3	514.213,51 548.114,38	40.858
3	514.213,51 548.114,38	4	514.214,582 548.099,922	14.498
4	514.214,582 548.099,922	5	514.216,061 548.054,501	45.445
5	514.216,061 548.054,501	6	514.214,893 548.030,51	24.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.214,893 548.030,51	7	514.215,804 548.017,218	13.323
7	514.215,804 548.017,218	8	514.219,456 548.011,562	6.733
8	514.219,456 548.011,562	9	514.232,238 548.008,017	13.264
9	514.232,238 548.008,017	10	514.232,127 548.011,384	3.369
10	514.232,127 548.011,384	11	514.227,099 548.024,951	14.469
11	514.227,099 548.024,951	12	514.223,96 548.053,996	29.214
12	514.223,96 548.053,996	13	514.219,651 548.115,091	61.247
13	514.219,651 548.115,091	14	514.208,423 548.155,639	42.074
14	514.208,423 548.155,639	15	514.196,721 548.186,767	33.255
15	514.196,721 548.186,767	1	514.192,059 548.185,038	4.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.282 Masurata: 4.217	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID15583

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.103697, din 07/07/2009 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JÁNOS DÉNES**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.282 Masurata: 4.217	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID15583

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.217	41	690-91	-	nr tarla gresit in TP,T68 ,iar corect T41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.397,192 548.248,597	2	513.410,716 548.251,503	13.833
2	513.410,716 548.251,503	3	513.420,598 548.253,805	10.147
3	513.420,598 548.253,805	4	513.431,304 548.254,87	10.759
4	513.431,304 548.254,87	5	513.437,414 548.254,94	6.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	513.437,414 548.254,94	6	513.439,544 548.254,66	2.148
6	513.439,544 548.254,66	7	513.463,958 548.293,112	45.548
7	513.463,958 548.293,112	8	513.490,413 548.323,252	40.103
8	513.490,413 548.323,252	9	513.480,812 548.345,278	24.028
9	513.480,812 548.345,278	10	513.476,912 548.354,199	9.736
10	513.476,912 548.354,199	11	513.471,384 548.362,404	9.893
11	513.471,384 548.362,404	12	513.449,824 548.340,388	30.815
12	513.449,824 548.340,388	13	513.429,841 548.310,414	36.024
13	513.429,841 548.310,414	14	513.408,927 548.270,816	44.782
14	513.408,927 548.270,816	1	513.397,192 548.248,597	25.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		251.697	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

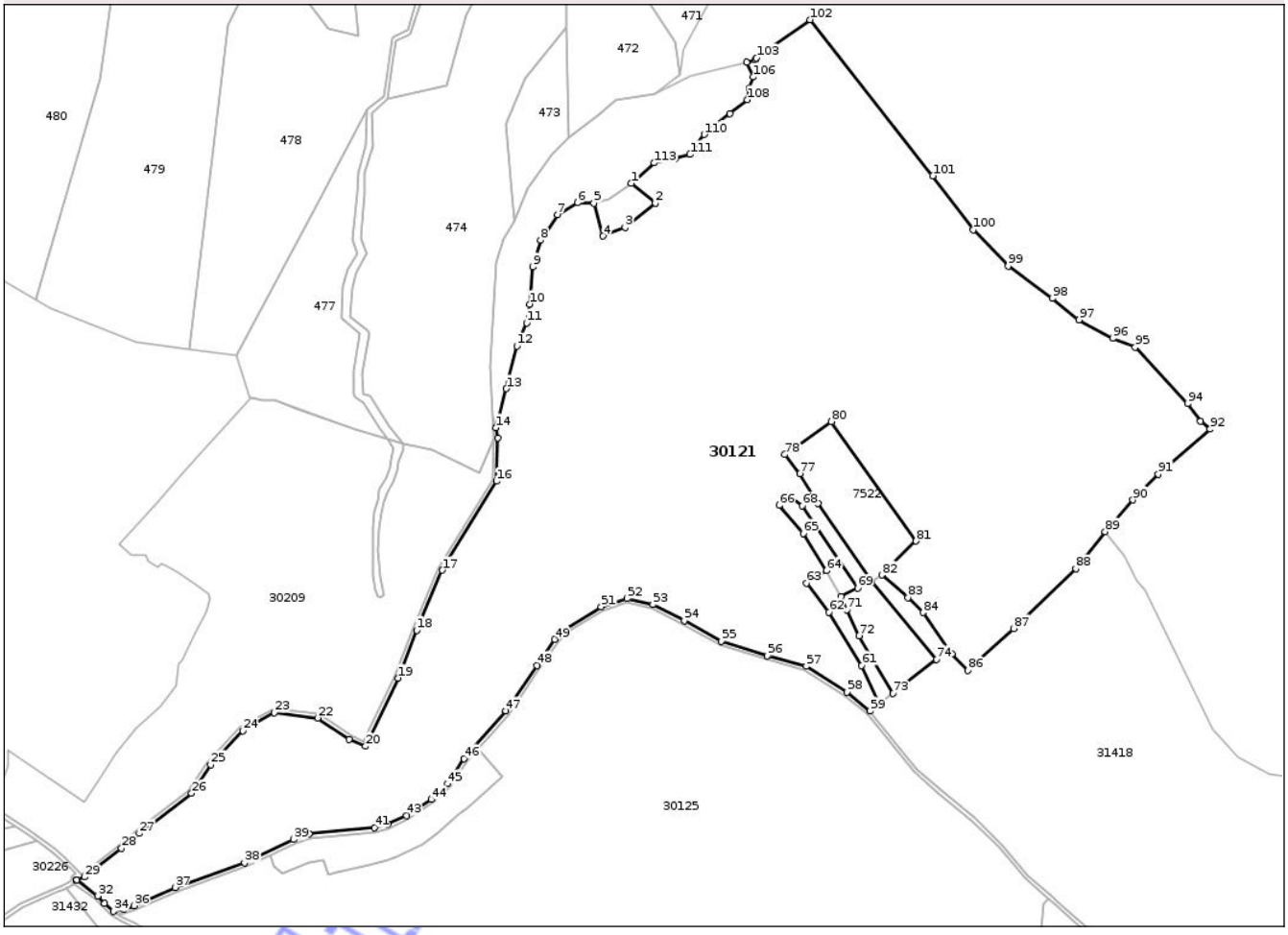
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	251.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	251.697	68	1416	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.803,107 549.778,242	2	513.824,119 549.760,898	27.246
4	513.778,023 549.731,871	5	513.770,06 549.760,738	29.945
7	513.738,018 549.750,742	8	513.722,989 549.728,223	27.074
10	513.713,451 549.672,163	11	513.710,94 549.655,645	16.708
13	513.693,172 549.597,789	14	513.683,74 549.563,37	35.688
16	513.684,314 549.516,479	17	513.636,677 549.438,15	91.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.824,119 549.760,898	3	513.797,474 549.739,418	34.225
5	513.770,06 549.760,738	6	513.755,543 549.761,246	14.526
8	513.722,989 549.728,223	9	513.716,47 549.704,699	24.411
11	513.710,94 549.655,645	12	513.702,42 549.635,125	22.218
14	513.683,74 549.563,37	15	513.685,65 549.554,629	8.947
17	513.636,677 549.438,15	18	513.614,141 549.385,357	57.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.797,474 549.739,418	4	513.778,023 549.731,871	20.864
6	513.755,543 549.761,246	7	513.738,018 549.750,742	20.432
9	513.716,47 549.704,699	10	513.713,451 549.672,163	32.676
12	513.702,42 549.635,125	13	513.693,172 549.597,789	38.464
15	513.685,65 549.554,629	16	513.684,314 549.516,479	38.173
18	513.614,141 549.385,357	19	513.597,9 549.343,369	45.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.597,9 549.343,369	20	513.569,041 549.283,417	66.536
22	513.526,905 549.308,211	23	513.488,939 549.312,956	38.261
25	513.432,73 549.267,238	26	513.415,934 549.242,043	30.28
28	513.354,332 549.193,712	29	513.321,937 549.168,414	41.103
31	513.314,269 549.165,28	32	513.333,281 549.151,767	23.325
34	513.347,152 549.138,241	35	513.356,029 549.139,68	8.993
37	513.401,66 549.159,308	38	513.462,565 549.180,798	64.585
40	513.519,363 549.206,232	41	513.576,747 549.211,757	57.649
43	513.605,17 549.222,307	44	513.626,78 549.236,589	25.903
46	513.655,892 549.272,379	47	513.692,607 549.314,46	55.846
49	513.735,63 549.377,453	50	513.743,703 549.385,832	11.635
52	513.799,16 549.413,283	53	513.822,118 549.408,035	23.55
55	513.882,213 549.375,75	56	513.922,915 549.362,891	42.685
58	513.992,925 549.330,946	59	514.013,228 549.314,229	26.3
61	514.005,802 549.354,521	62	513.976,958 549.401,24	54.906
64	513.974,928 549.437,804	65	513.954,344 549.470,573	38.698
67	513.940,802 549.504,427	68	513.953,409 549.494,774	15.878
70	513.987,656 549.414,917	71	513.992,667 549.403,542	12.43
73	514.033,308 549.329,854	74	514.071,766 549.359,781	48.73
76	513.967,224 549.496,823	77	513.951,516 549.523,094	30.609
79	513.948,807 549.547,198	80	513.979,145 549.568,777	37.23
82	514.023,557 549.433,99	83	514.046,307 549.413,948	30.319
85	514.085,307 549.364,656	86	514.099,391 549.350,031	20.304
88	514.194,182 549.439,406	89	514.220,16 549.472,04	41.711
91	514.266,97 549.522,57	92	514.312,47 549.562,29	60.398
94	514.292,61 549.584,64	95	514.246,53 549.634,18	67.658
97	514.197,32 549.658,33	98	514.173,7 549.677,1	30.17
100	514.104,1 549.737,49	101	514.068,4 549.784,97	59.404
103	513.913,33 549.888,66	104	513.911,83 549.886,68	2.484
106	513.910,278 549.871,798	107	513.906,769 549.861,788	10.607
109	513.889,738 549.839,771	110	513.867,203 549.821,261	29.162
112	513.841,663 549.800,249	113	513.823,139 549.796,253	18.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.569,041 549.283,417	21	513.554,764 549.289,638	15.573
23	513.488,939 549.312,956	24	513.461,008 549.297,146	32.095
26	513.415,934 549.242,043	27	513.370,047 549.206,788	57.866
29	513.321,937 549.168,414	30	513.314,84 549.165,759	7.577
32	513.333,281 549.151,767	33	513.339,433 549.145,346	8.892
35	513.356,029 549.139,68	36	513.365,27 549.143,266	9.912
38	513.462,565 549.180,798	39	513.505,738 549.201,423	47.847
41	513.576,747 549.211,757	42	513.588,534 549.214,7	12.149
44	513.626,78 549.236,589	45	513.641,127 549.250,376	19.898
47	513.692,607 549.314,46	48	513.720,035 549.354,472	48.51
50	513.743,703 549.385,832	51	513.776,423 549.406,123	38.501
53	513.822,118 549.408,035	54	513.849,728 549.393,94	31.0
56	513.922,915 549.362,891	57	513.957,09 549.353,832	35.355
59	514.013,228 549.314,229	60	514.021,826 549.320,919	10.894
62	513.976,958 549.401,24	63	513.957,284 549.426,653	32.139
65	513.954,344 549.470,573	66	513.933,219 549.495,219	32.461
68	513.953,409 549.494,774	69	514.002,281 549.422,365	87.359
71	513.992,667 549.403,542	72	514.003,365 549.380,521	25.385
74	514.071,766 549.359,781	75	514.014,891 549.427,49	88.427
77	513.951,516 549.523,094	78	513.938,245 549.539,885	21.402
80	513.979,145 549.568,777	81	514.053,676 549.463,687	128.836
83	514.046,307 549.413,948	84	514.059,849 549.400,948	18.772
86	514.099,391 549.350,031	87	514.139,474 549.386,865	54.437
89	514.220,16 549.472,04	90	514.244,62 549.499,93	37.096
92	514.312,47 549.562,29	93	514.304,2 549.569,11	10.719
95	514.246,53 549.634,18	96	514.226,75 549.642,17	21.333
98	514.173,7 549.677,1	99	514.134,64 549.705,65	48.382
101	514.068,4 549.784,97	102	513.960,41 549.922,09	174.539
104	513.911,83 549.886,68	105	513.904,578 549.884,843	7.481
107	513.906,769 549.861,788	108	513.905,262 549.851,777	10.124
110	513.867,203 549.821,261	111	513.854,68 549.803,746	21.531
113	513.823,139 549.796,253	1	513.803,107 549.778,242	26.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.554,764 549.289,638	22	513.526,905 549.308,211	33.483
24	513.461,008 549.297,146	25	513.432,73 549.267,238	41.16
27	513.370,047 549.206,788	28	513.354,332 549.193,712	20.444
30	513.314,84 549.165,759	31	513.314,269 549.165,28	0.745
33	513.339,433 549.145,346	34	513.347,152 549.138,241	10.491
36	513.365,27 549.143,266	37	513.401,66 549.159,308	39.769
39	513.505,738 549.201,423	40	513.519,363 549.206,232	14.449
42	513.588,534 549.214,7	43	513.605,17 549.222,307	18.293
45	513.641,127 549.250,376	46	513.655,892 549.272,379	26.498
48	513.720,035 549.354,472	49	513.735,63 549.377,453	27.773
51	513.776,423 549.406,123	52	513.799,16 549.413,283	23.838
54	513.849,728 549.393,94	55	513.882,213 549.375,75	37.231
57	513.957,09 549.353,832	58	513.992,925 549.330,946	42.52
60	514.021,826 549.320,919	61	514.005,802 549.354,521	37.227
63	513.957,284 549.426,653	64	513.974,928 549.437,804	20.872
66	513.933,219 549.495,219	67	513.940,802 549.504,427	11.929
69	514.002,281 549.422,365	70	513.987,656 549.414,917	16.412
72	514.003,365 549.380,521	73	514.033,308 549.329,854	58.853
75	514.014,891 549.427,49	76	513.967,224 549.496,823	84.138
78	513.938,245 549.539,885	79	513.948,807 549.547,198	12.847
81	514.053,676 549.463,687	82	514.023,557 549.433,99	42.297
84	514.059,849 549.400,948	85	514.085,307 549.364,656	44.331
87	514.139,474 549.386,865	88	514.194,182 549.439,406	75.852
90	514.244,62 549.499,93	91	514.266,97 549.522,57	31.813
93	514.304,2 549.569,11	94	514.292,61 549.584,64	19.378
96	514.226,75 549.642,17	97	514.197,32 549.658,33	33.575
99	514.134,64 549.705,65	100	514.104,1 549.737,49	44.119
102	513.960,41 549.922,09	103	513.913,33 549.888,66	57.742
105	513.904,578 549.884,843	106	513.910,278 549.871,798	14.236
108	513.905,262 549.851,777	109	513.889,738 549.839,771	19.625
111	513.854,68 549.803,746	112	513.841,663 549.800,249	13.479

Verificat cu aplicația ANCPI eTerra

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.390	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

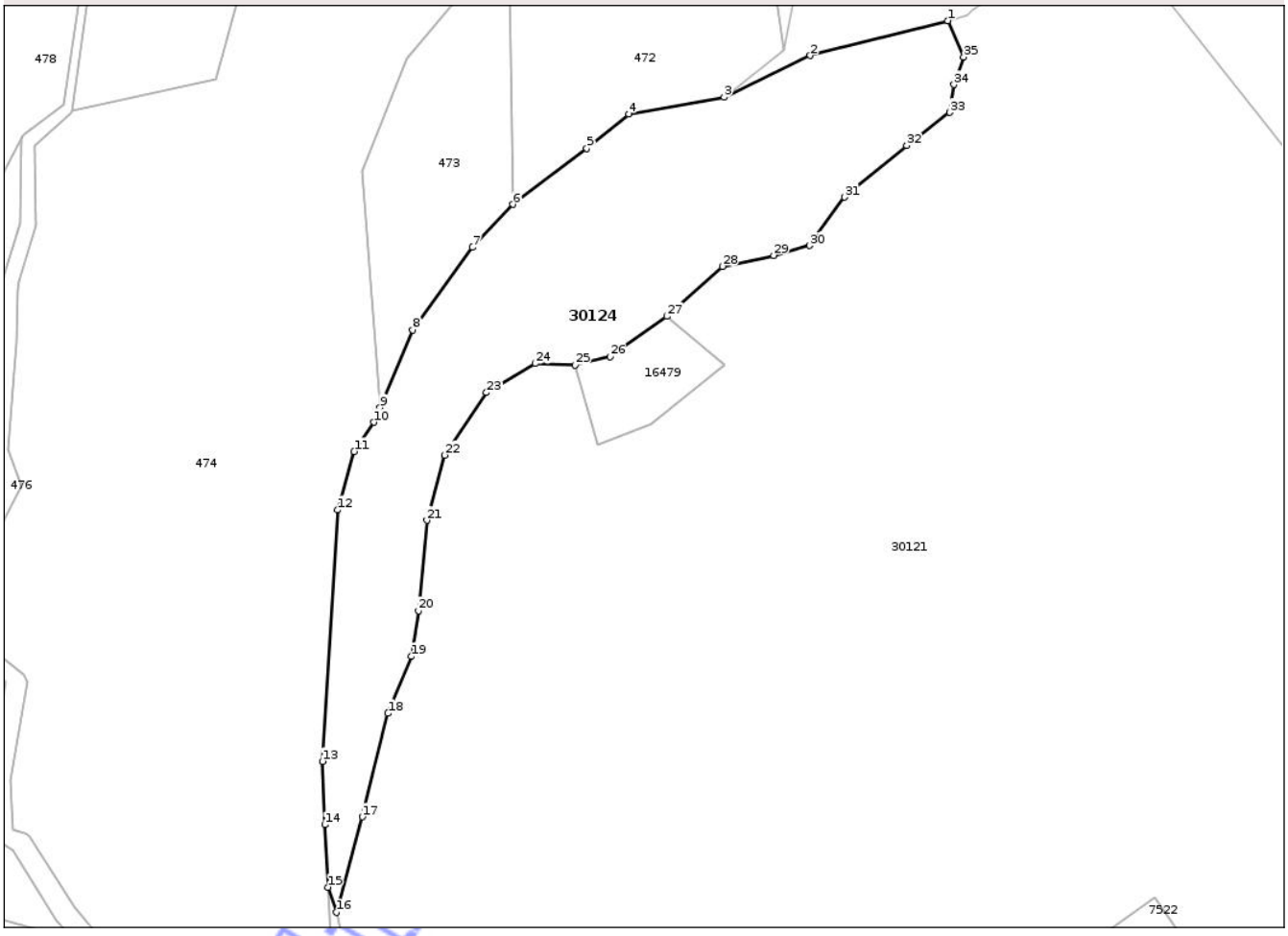
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.390	68	1417	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.904,578 549.884,843	2	513.854,95 549.872,27	51.196
3	513.823,82 549.857,26	4	513.789,35 549.851,21	34.997
5	513.774,19 549.838,83	6	513.747,43 549.818,64	33.522
7	513.732,98 549.803,14	8	513.711,35 549.773,31	36.847
9	513.699,619 549.745,327	10	513.697,42 549.740,08	5.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.854,95 549.872,27	3	513.823,82 549.857,26	34.56
4	513.789,35 549.851,21	5	513.774,19 549.838,83	19.573
6	513.747,43 549.818,64	7	513.732,98 549.803,14	21.191
8	513.711,35 549.773,31	9	513.699,619 549.745,327	30.342
10	513.697,42 549.740,08	11	513.690,2 549.729,49	12.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.690,2 549.729,49	12	513.684,25 549.708,45	21.865
13	513.678,79 549.617,81	14	513.679,63 549.594,95	22.875
15	513.680,744 549.572,448	16	513.683,74 549.563,37	9.56
17	513.693,172 549.597,789	18	513.702,42 549.635,125	38.464
19	513.710,94 549.655,645	20	513.713,451 549.672,163	16.708
21	513.716,47 549.704,699	22	513.722,989 549.728,223	24.411
23	513.738,018 549.750,742	24	513.755,543 549.761,246	20.432
25	513.770,06 549.760,738	26	513.782,576 549.763,735	12.87
27	513.803,107 549.778,242	28	513.823,139 549.796,253	26.938
29	513.841,663 549.800,249	30	513.854,68 549.803,746	13.479
31	513.867,203 549.821,261	32	513.889,738 549.839,771	29.162
33	513.905,262 549.851,777	34	513.906,769 549.861,788	10.124
35	513.910,278 549.871,798	1	513.904,578 549.884,843	14.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.684,25 549.708,45	13	513.678,79 549.617,81	90.804
14	513.679,63 549.594,95	15	513.680,744 549.572,448	22.53
16	513.683,74 549.563,37	17	513.693,172 549.597,789	35.688
18	513.702,42 549.635,125	19	513.710,94 549.655,645	22.218
20	513.713,451 549.672,163	21	513.716,47 549.704,699	32.676
22	513.722,989 549.728,223	23	513.738,018 549.750,742	27.074
24	513.755,543 549.761,246	25	513.770,06 549.760,738	14.526
26	513.782,576 549.763,735	27	513.803,107 549.778,242	25.139
28	513.823,139 549.796,253	29	513.841,663 549.800,249	18.95
30	513.854,68 549.803,746	31	513.867,203 549.821,261	21.531
32	513.889,738 549.839,771	33	513.905,262 549.851,777	19.625
34	513.906,769 549.861,788	35	513.910,278 549.871,798	10.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		286.698	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

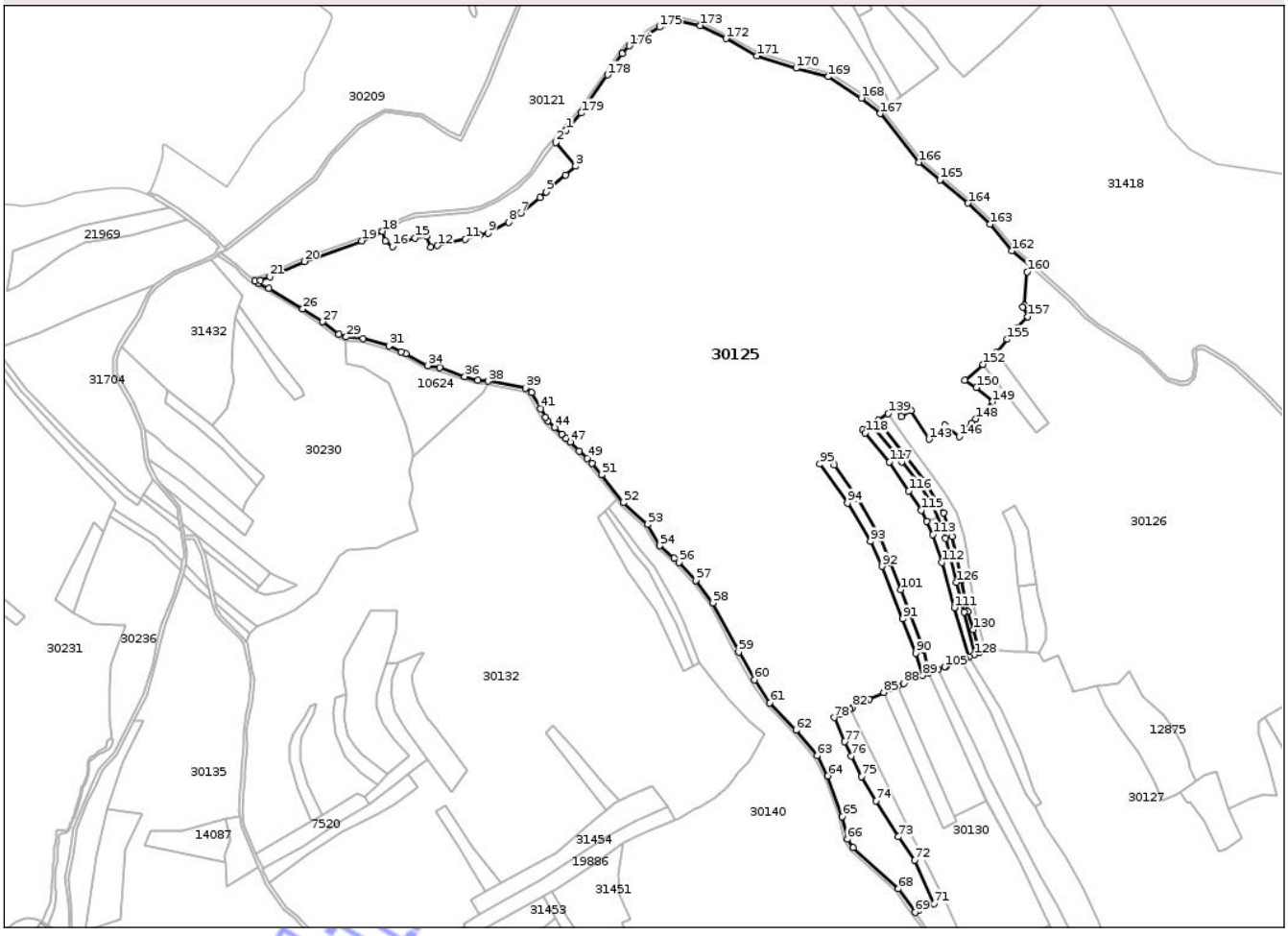
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	286.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	286.698	68	1587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.679,523 549.294,14	2	513.668,4 549.281,392	16.918
4	513.678,739 549.247,258	5	513.658,242 549.229,367	27.207
7	513.631,502 549.207,076	8	513.618,965 549.197,08	16.034
10	513.588,206 549.183,594	11	513.572,928 549.179,33	15.862
13	513.536,577 549.170,844	14	513.531,94 549.182,809	12.832
16	513.496,164 549.171,993	17	513.488,398 549.177,54	9.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.668,4 549.281,392	3	513.689,244 549.256,427	32.523
5	513.658,242 549.229,367	6	513.651,609 549.223,577	8.805
8	513.618,965 549.197,08	9	513.596,779 549.185,986	24.805
11	513.572,928 549.179,33	12	513.543,531 549.172,674	30.141
14	513.531,94 549.182,809	15	513.519,737 549.180,868	12.356
17	513.488,398 549.177,54	18	513.485,492 549.187,872	10.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.689,244 549.256,427	4	513.678,739 549.247,258	13.944
6	513.651,609 549.223,577	7	513.631,502 549.207,076	26.011
9	513.596,779 549.185,986	10	513.588,206 549.183,594	8.9
12	513.543,531 549.172,674	13	513.536,577 549.170,844	7.191
15	513.519,737 549.180,868	16	513.496,164 549.171,993	25.188
18	513.485,492 549.187,872	19	513.463,905 549.177,559	23.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.463,905 549.177,559	20	513.402,95 549.156,052	64.638
22	513.356,898 549.136,263	23	513.351,005 549.135,506	5.941
25	513.365,826 549.127,485	26	513.401,618 549.105,948	41.772
28	513.439,512 549.079,443	29	513.447,45 549.076,513	8.461
31	513.492,517 549.067,031	32	513.505,493 549.060,842	14.376
34	513.533,281 549.046,379	35	513.545,765 549.043,985	12.711
37	513.586,413 549.030,98	38	513.597,003 549.029,879	10.647
40	513.643,205 549.018,269	41	513.652,56 549.000,915	19.715
43	513.659,897 548.988,225	44	513.667,458 548.981,047	10.426
46	513.679,495 548.969,622	47	513.683,512 548.965,809	5.539
49	513.701,574 548.948,552	50	513.706,939 548.943,385	7.449
52	513.739,678 548.901,995	53	513.765,223 548.878,776	34.521
55	513.793,152 548.843,372	56	513.798,336 548.838,857	6.875
58	513.834,233 548.796,215	59	513.861,51 548.744,501	58.467
61	513.894,164 548.690,839	62	513.921,867 548.662,181	39.859
64	513.955,524 548.613,872	65	513.970,714 548.571,009	45.475
67	513.982,12 548.538,389	68	514.029,969 548.494,919	64.646
70	514.051,237 548.471,954	71	514.067,417 548.479,457	17.835
73	514.029,973 548.549,784	74	514.006,123 548.587,501	44.625
76	513.980,175 548.634,947	77	513.973,128 548.649,857	16.491
79	513.968,734 548.678,965	80	513.975,691 548.682,703	7.898
82	513.981,675 548.685,87	83	513.994,983 548.692,791	15.0
85	514.014,331 548.702,016	86	514.021,342 548.705,274	7.731
88	514.035,281 548.711,415	89	514.055,622 548.719,675	21.954
91	514.034,559 548.779,528	92	514.012,695 548.834,764	59.406
94	513.976,05 548.901,303	95	513.946,971 548.942,547	50.464
97	513.962,011 548.941,546	98	513.986,268 548.906,663	42.488
100	514.021,689 548.838,677	101	514.032,26 548.810,192	30.383
103	514.061,574 548.722,092	104	514.072,128 548.726,168	11.314
106	514.080,067 548.729,444	107	514.093,282 548.734,532	14.161
109	514.100,357 548.737,55	110	514.104,522 548.739,447	4.577
112	514.075,577 548.839,076	113	514.066,379 548.868,303	30.64
115	514.053,852 548.893,9	116	514.040,713 548.914,405	24.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.402,95 549.156,052	21	513.366,61 549.140,032	39.714
23	513.351,005 549.135,506	24	513.354,858 549.132,772	4.724
26	513.401,618 549.105,948	27	513.422,668 549.092,376	25.046
29	513.447,45 549.076,513	30	513.465,333 549.074,932	17.953
32	513.505,493 549.060,842	33	513.510,06 549.058,664	5.06
35	513.545,765 549.043,985	36	513.572,456 549.034,865	28.206
38	513.597,003 549.029,879	39	513.636,358 549.022,46	40.048
41	513.652,56 549.000,915	42	513.657,842 548.991,779	10.553
44	513.667,458 548.981,047	45	513.675,02 548.973,87	10.426
47	513.683,512 548.965,809	48	513.693,402 548.956,422	13.636
50	513.706,939 548.943,385	51	513.716,721 548.931,018	15.768
53	513.765,223 548.878,776	54	513.778,088 548.856,491	25.732
56	513.798,336 548.838,857	57	513.815,988 548.819,971	25.851
59	513.861,51 548.744,501	60	513.878,164 548.715,11	33.781
62	513.921,867 548.662,181	63	513.944,163 548.635,268	34.949
65	513.970,714 548.571,009	66	513.976,157 548.547,462	24.168
68	514.029,969 548.494,919	69	514.047,399 548.470,175	30.267
71	514.067,417 548.479,457	72	514.047,168 548.525,378	50.187
74	514.006,123 548.587,501	75	513.991,075 548.613,403	29.956
77	513.973,128 548.649,857	78	513.961,965 548.675,369	27.847
80	513.975,691 548.682,703	81	513.978,903 548.684,429	3.646
83	513.994,983 548.692,791	84	513.999,165 548.694,966	4.714
86	514.021,342 548.705,274	87	514.029,497 548.709,066	8.994
89	514.055,622 548.719,675	90	514.048,505 548.743,133	24.514
92	514.012,695 548.834,764	93	514.000,232 548.861,023	29.067
95	513.946,971 548.942,547	96	513.956,571 548.949,217	11.69
98	513.986,268 548.906,663	99	514.010,747 548.864,64	48.633
101	514.032,26 548.810,192	102	514.056,597 548.746,136	68.523
104	514.072,128 548.726,168	105	514.078,731 548.728,892	7.143
107	514.093,282 548.734,532	108	514.096,191 548.735,653	3.118
110	514.104,522 548.739,447	111	514.088,855 548.791,118	53.994
113	514.066,379 548.868,303	114	514.059,593 548.882,168	15.437
116	514.040,713 548.914,405	117	514.020,544 548.944,706	36.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.366,61 549.140,032	22	513.356,898 549.136,263	10.418
24	513.354,858 549.132,772	25	513.365,826 549.127,485	12.176
27	513.422,668 549.092,376	28	513.439,512 549.079,443	21.236
30	513.465,333 549.074,932	31	513.492,517 549.067,031	28.309
33	513.510,06 549.058,664	34	513.533,281 549.046,379	26.27
36	513.572,456 549.034,865	37	513.586,413 549.030,98	14.488
39	513.636,358 549.022,46	40	513.643,205 549.018,269	8.028
42	513.657,842 548.991,779	43	513.659,897 548.988,225	4.105
45	513.675,02 548.973,87	46	513.679,495 548.969,622	6.17
48	513.693,402 548.956,422	49	513.701,574 548.948,552	11.345
51	513.716,721 548.931,018	52	513.739,678 548.901,995	37.005
54	513.778,088 548.856,491	55	513.793,152 548.843,372	19.976
57	513.815,988 548.819,971	58	513.834,233 548.796,215	29.954
60	513.878,164 548.715,11	61	513.894,164 548.690,839	29.07
63	513.944,163 548.635,268	64	513.955,524 548.613,872	24.225
66	513.976,157 548.547,462	67	513.982,12 548.538,389	10.857
69	514.047,399 548.470,175	70	514.051,237 548.471,954	4.23
72	514.047,168 548.525,378	73	514.029,973 548.549,784	29.855
75	513.991,075 548.613,403	76	513.980,175 548.634,947	24.144
78	513.961,965 548.675,369	79	513.968,734 548.678,965	7.665
81	513.978,903 548.684,429	82	513.981,675 548.685,87	3.124
84	513.999,165 548.694,966	85	514.014,331 548.702,016	16.725
87	514.029,497 548.709,066	88	514.035,281 548.711,415	6.243
90	514.048,505 548.743,133	91	514.034,559 548.779,528	38.975
93	514.000,232 548.861,023	94	513.976,05 548.901,303	46.981
96	513.956,571 548.949,217	97	513.962,011 548.941,546	9.404
99	514.010,747 548.864,64	100	514.021,689 548.838,677	28.175
102	514.056,597 548.746,136	103	514.061,574 548.722,092	24.554
105	514.078,731 548.728,892	106	514.080,067 548.729,444	1.446
108	514.096,191 548.735,653	109	514.100,357 548.737,55	4.578
111	514.088,855 548.791,118	112	514.075,577 548.839,076	49.762
114	514.059,593 548.882,168	115	514.053,852 548.893,9	13.061
117	514.020,544 548.944,706	118	513.995,029 548.975,213	39.77

Verificat cu originalul

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.995,029 548.975,213	119	513.992,125 548.978,645	4.496
121	514.033,548 548.944,81	122	514.051,263 548.921,605	29.194
124	514.075,936 548.876,569	125	514.079,67 548.864,185	12.935
127	514.099,074 548.786,343	128	514.110,291 548.741,71	46.021
130	514.108,653 548.768,089	131	514.103,02 548.787,368	20.085
133	514.091,566 548.845,578	134	514.086,378 548.866,454	21.511
136	514.056,296 548.925,716	137	514.038,594 548.949,43	29.592
139	514.019,025 548.995,639	140	514.027,244 549.000,689	9.646
142	514.042,936 548.998,952	143	514.062,091 548.968,771	35.746
145	514.079,009 548.983,469	146	514.094,167 548.971,349	19.408
148	514.111,164 548.990,193	149	514.129,515 549.008,179	25.695
151	514.100,127 549.031,018	152	514.119,163 549.047,552	25.214
154	514.132,984 549.060,368	155	514.144,837 549.073,93	18.012
157	514.166,509 549.097,708	158	514.160,912 549.107,658	11.416
160	514.165,717 549.145,005	161	514.170,038 549.149,739	6.41
163	514.126,548 549.195,159	164	514.103,439 549.217,4	32.073
166	514.051,702 549.260,622	167	514.010,723 549.311,757	65.529
169	513.955,666 549.350,589	170	513.921,939 549.359,529	34.892
172	513.848,077 549.390,853	173	513.820,914 549.404,72	30.498
175	513.777,894 549.402,917	176	513.745,92 549.383,088	37.623
178	513.722,926 549.352,5	179	513.695,379 549.312,313	48.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	513.992,125 548.978,645	120	514.001,247 548.984,516	10.848
122	514.051,263 548.921,605	123	514.066,408 548.899,582	26.728
125	514.079,67 548.864,185	126	514.091,296 548.817,716	47.901
128	514.110,291 548.741,71	129	514.115,17 548.743,623	5.241
131	514.103,02 548.787,368	132	514.096,89 548.820,489	33.683
134	514.086,378 548.866,454	135	514.077,688 548.891,132	26.163
137	514.038,594 548.949,43	138	514.008,577 548.988,931	49.612
140	514.027,244 549.000,689	141	514.032,952 548.992,574	9.921
143	514.062,091 548.968,771	144	514.069,109 548.974,868	9.297
146	514.094,167 548.971,349	147	514.107,013 548.985,591	19.18
149	514.129,515 549.008,179	150	514.112,217 549.023,091	22.838
152	514.119,163 549.047,552	153	514.130,042 549.057,002	14.41
155	514.144,837 549.073,93	156	514.155,59 549.086,233	16.34
158	514.160,912 549.107,658	159	514.162,878 549.109,623	2.78
161	514.170,038 549.149,739	162	514.149,516 549.167,152	26.914
164	514.103,439 549.217,4	165	514.073,58 549.241,837	38.584
167	514.010,723 549.311,757	168	513.990,863 549.328,11	25.726
170	513.921,939 549.359,529	171	513.880,816 549.372,521	43.126
173	513.820,914 549.404,72	174	513.799,306 549.409,659	22.165
176	513.745,92 549.383,088	177	513.738,358 549.375,24	10.898
179	513.695,379 549.312,313	1	513.679,523 549.294,14	24.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	514.001,247 548.984,516	121	514.033,548 548.944,81	51.185
123	514.066,408 548.899,582	124	514.075,936 548.876,569	24.907
126	514.091,296 548.817,716	127	514.099,074 548.786,343	32.323
129	514.115,17 548.743,623	130	514.108,653 548.768,089	25.319
132	514.096,89 548.820,489	133	514.091,566 548.845,578	25.648
135	514.077,688 548.891,132	136	514.056,296 548.925,716	40.665
138	514.008,577 548.988,931	139	514.019,025 548.995,639	12.416
141	514.032,952 548.992,574	142	514.042,936 548.998,952	11.847
144	514.069,109 548.974,868	145	514.079,009 548.983,469	13.114
147	514.107,013 548.985,591	148	514.111,164 548.990,193	6.198
150	514.112,217 549.023,091	151	514.100,127 549.031,018	14.457
153	514.130,042 549.057,002	154	514.132,984 549.060,368	4.47
156	514.155,59 549.086,233	157	514.166,509 549.097,708	15.84
159	514.162,878 549.109,623	160	514.165,717 549.145,005	35.496
162	514.149,516 549.167,152	163	514.126,548 549.195,159	36.22
165	514.073,58 549.241,837	166	514.051,702 549.260,622	28.836
168	513.990,863 549.328,11	169	513.955,666 549.350,589	41.763
171	513.880,816 549.372,521	172	513.848,077 549.390,853	37.522
174	513.799,306 549.409,659	175	513.777,894 549.402,917	22.448
177	513.738,358 549.375,24	178	513.722,926 549.352,5	27.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160.676	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

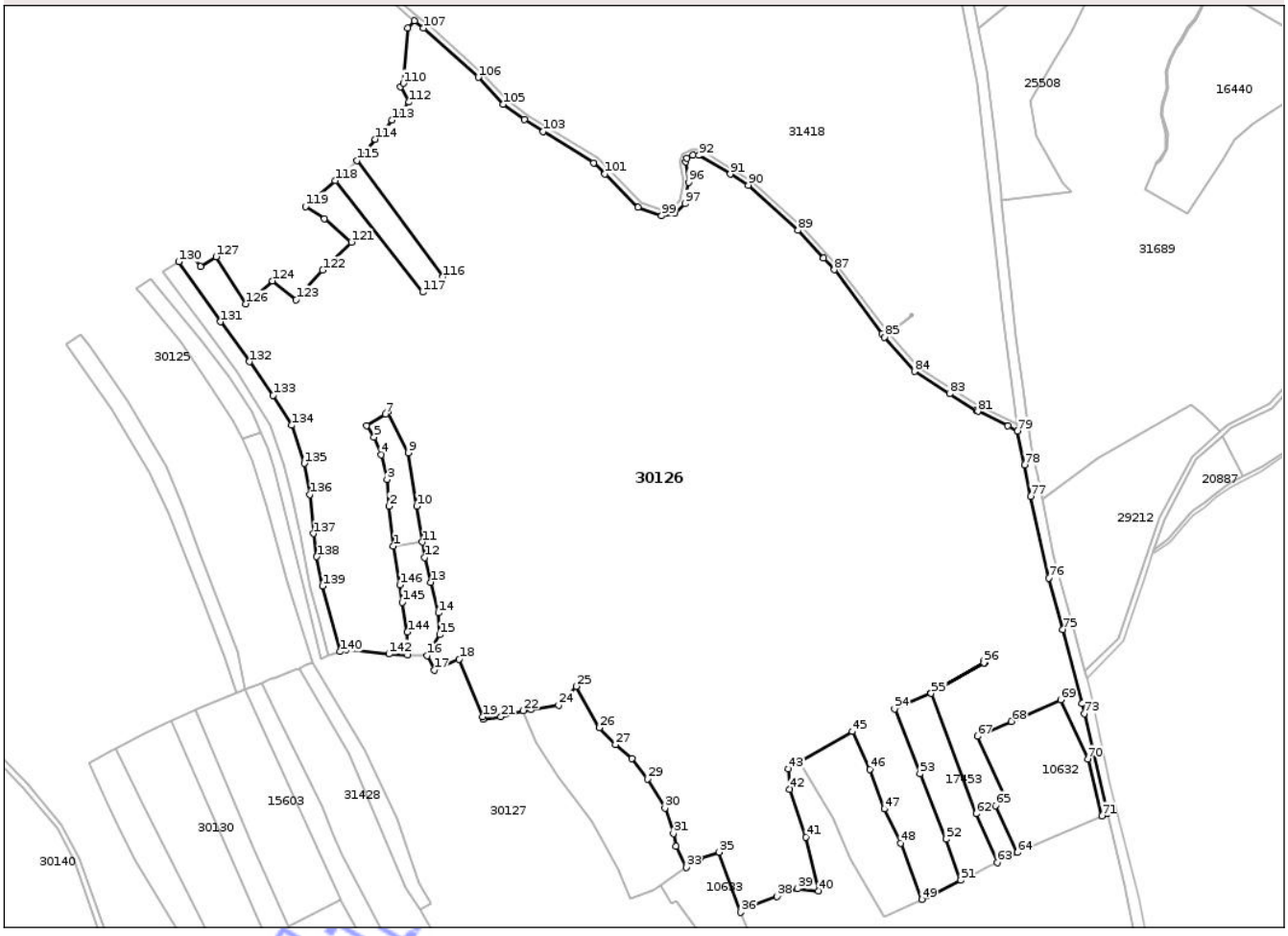
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	160.676	68	1587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.156,503 548.813,805	2	514.153,677 548.839,365	25.716
4	514.148,667 548.872,271	5	514.144,062 548.883,51	12.146
7	514.151,162 548.898,323	8	514.153,066 548.899,518	2.248
10	514.171,308 548.839,361	11	514.174,923 548.816,35	23.293
13	514.180,377 548.790,716	14	514.185,239 548.771,073	20.236
16	514.178,223 548.743,758	17	514.182,582 548.734,516	10.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.153,677 548.839,365	3	514.152,458 548.856,427	17.105
5	514.144,062 548.883,51	6	514.139,222 548.890,987	8.907
8	514.153,066 548.899,518	9	514.165,945 548.873,493	29.037
11	514.174,923 548.816,35	12	514.176,471 548.806,498	9.973
14	514.185,239 548.771,073	15	514.186,103 548.757,231	13.869
17	514.182,582 548.734,516	18	514.198,578 548.741,505	17.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.152,458 548.856,427	4	514.148,667 548.872,271	16.291
6	514.139,222 548.890,987	7	514.151,162 548.898,323	14.014
9	514.165,945 548.873,493	10	514.171,308 548.839,361	34.551
12	514.176,471 548.806,498	13	514.180,377 548.790,716	16.258
15	514.186,103 548.757,231	16	514.178,223 548.743,758	15.608
18	514.198,578 548.741,505	19	514.213,504 548.704,709	39.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.213,504 548.704,709	20	514.213,911 548.703,11	1.65
22	514.239,631 548.708,628	23	514.244,625 548.709,413	5.055
25	514.273,435 548.724,16	26	514.288,296 548.697,67	30.374
28	514.309,226 548.678,123	29	514.319,126 548.665,036	16.41
31	514.335,694 548.630,148	32	514.337,453 548.622,028	8.308
34	514.352,643 548.614,132	35	514.365,037 548.618,094	13.012
37	514.385,367 548.583,41	38	514.401,86 548.589,877	17.716
40	514.428,553 548.593,41	41	514.420,617 548.627,697	35.193
43	514.409,457 548.671,333	44	514.416,323 548.675,876	8.233
46	514.461,447 548.671,052	47	514.470,827 548.645,771	26.965
49	514.494,755 548.587,859	50	514.499,658 548.590,26	5.459
52	514.510,232 548.626,366	53	514.493,572 548.668,313	45.134
55	514.500,781 548.719,628	56	514.534,526 548.739,292	39.056
58	514.535,285 548.740,443	59	514.535,483 548.739,493	0.97
61	514.500,785 548.719,616	62	514.529,565 548.642,744	82.083
64	514.555,886 548.617,84	65	514.541,914 548.647,968	33.21
67	514.530,463 548.692,26	68	514.552,063 548.701,732	23.586
70	514.601,0 548.677,673	71	514.609,903 548.641,229	37.516
73	514.598,742 548.706,757	74	514.597,227 548.713,281	6.698
76	514.576,108 548.793,386	77	514.564,454 548.845,711	53.607
79	514.556,078 548.887,477	80	514.549,851 548.890,704	7.013
82	514.529,665 548.900,403	83	514.512,516 548.911,26	20.297
85	514.470,931 548.947,477	86	514.469,329 548.949,613	2.67
88	514.431,825 548.997,942	89	514.415,486 549.015,753	24.17
91	514.372,014 549.051,583	92	514.352,015 549.063,639	23.352
94	514.344,385 549.061,785	95	514.343,761 549.059,588	2.284
97	514.343,072 549.032,808	98	514.336,53 549.026,649	8.985
100	514.313,039 549.030,419	101	514.291,899 549.051,701	29.997
103	514.252,404 549.078,959	104	514.240,329 549.086,448	14.209
106	514.210,774 549.113,536	107	514.175,639 549.144,987	47.155
109	514.165,717 549.145,005	110	514.162,878 549.109,623	35.496
112	514.166,509 549.097,708	113	514.155,59 549.086,233	15.84
115	514.132,984 549.060,368	116	514.188,19 548.985,823	92.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.213,911 548.703,11	21	514.225,247 548.704,658	11.441
23	514.244,625 548.709,413	24	514.262,322 548.712,194	17.914
26	514.288,296 548.697,67	27	514.298,626 548.686,854	14.956
29	514.319,126 548.665,036	30	514.330,355 548.646,234	21.9
32	514.337,453 548.622,028	33	514.344,084 548.608,308	15.238
35	514.365,037 548.618,094	36	514.378,78 548.579,647	40.829
38	514.401,86 548.589,877	39	514.415,184 548.594,722	14.178
41	514.420,617 548.627,697	42	514.410,265 548.658,409	32.41
44	514.416,323 548.675,876	45	514.450,146 548.695,319	39.013
47	514.470,827 548.645,771	48	514.481,086 548.623,957	24.106
50	514.499,658 548.590,26	51	514.519,711 548.600,082	22.329
53	514.493,572 548.668,313	54	514.477,247 548.709,675	44.467
56	514.534,526 548.739,292	57	514.534,336 548.740,235	0.962
59	514.535,483 548.739,493	60	514.534,529 548.739,277	0.978
62	514.529,565 548.642,744	63	514.543,096 548.611,549	34.003
65	514.541,914 548.647,968	66	514.548,376 548.653,441	8.468
68	514.552,063 548.701,732	69	514.583,635 548.715,578	34.475
71	514.609,903 548.641,229	72	514.613,59 548.642,825	4.018
74	514.597,227 548.713,281	75	514.585,103 548.760,531	48.781
77	514.564,454 548.845,711	78	514.560,456 548.865,648	20.334
80	514.549,851 548.890,704	81	514.530,681 548.899,915	21.268
83	514.512,516 548.911,26	84	514.490,015 548.925,506	26.632
86	514.469,329 548.949,613	87	514.438,693 548.990,455	51.055
89	514.415,486 549.015,753	90	514.383,616 549.044,589	42.979
92	514.352,015 549.063,639	93	514.348,114 549.063,772	3.903
95	514.343,761 549.059,588	96	514.345,443 549.046,457	13.238
98	514.336,53 549.026,649	99	514.328,155 549.025,089	8.519
101	514.291,899 549.051,701	102	514.284,749 549.058,899	10.146
104	514.240,329 549.086,448	105	514.226,609 549.096,301	16.891
107	514.175,639 549.144,987	108	514.170,038 549.149,739	7.345
110	514.162,878 549.109,623	111	514.160,912 549.107,658	2.78
113	514.155,59 549.086,233	114	514.144,837 549.073,93	16.34
116	514.188,19 548.985,823	117	514.175,14 548.976,185	16.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.225,247 548.704,658	22	514.239,631 548.708,628	14.922
24	514.262,322 548.712,194	25	514.273,435 548.724,16	16.33
27	514.298,626 548.686,854	28	514.309,226 548.678,123	13.733
30	514.330,355 548.646,234	31	514.335,694 548.630,148	16.949
33	514.344,084 548.608,308	34	514.352,643 548.614,132	10.353
36	514.378,78 548.579,647	37	514.385,367 548.583,41	7.586
39	514.415,184 548.594,722	40	514.428,553 548.593,41	13.433
42	514.410,265 548.658,409	43	514.409,457 548.671,333	12.949
45	514.450,146 548.695,319	46	514.461,447 548.671,052	26.769
48	514.481,086 548.623,957	49	514.494,755 548.587,859	38.599
51	514.519,711 548.600,082	52	514.510,232 548.626,366	27.941
54	514.477,247 548.709,675	55	514.500,781 548.719,628	25.552
57	514.534,336 548.740,235	58	514.535,285 548.740,443	0.972
60	514.534,529 548.739,277	61	514.500,785 548.719,616	39.054
63	514.543,096 548.611,549	64	514.555,886 548.617,84	14.253
66	514.548,376 548.653,441	67	514.530,463 548.692,26	42.753
69	514.583,635 548.715,578	70	514.601,0 548.677,673	41.693
72	514.613,59 548.642,825	73	514.598,742 548.706,757	65.634
75	514.585,103 548.760,531	76	514.576,108 548.793,386	34.064
78	514.560,456 548.865,648	79	514.556,078 548.887,477	22.264
81	514.530,681 548.899,915	82	514.529,665 548.900,403	1.127
84	514.490,015 548.925,506	85	514.470,931 548.947,477	29.102
87	514.438,693 548.990,455	88	514.431,825 548.997,942	10.16
90	514.383,616 549.044,589	91	514.372,014 549.051,583	13.547
93	514.348,114 549.063,772	94	514.344,385 549.061,785	4.225
96	514.345,443 549.046,457	97	514.343,072 549.032,808	13.853
99	514.328,155 549.025,089	100	514.313,039 549.030,419	16.028
102	514.284,749 549.058,899	103	514.252,404 549.078,959	38.061
105	514.226,609 549.096,301	106	514.210,774 549.113,536	23.405
108	514.170,038 549.149,739	109	514.165,717 549.145,005	6.41
111	514.160,912 549.107,658	112	514.166,509 549.097,708	11.416
114	514.144,837 549.073,93	115	514.132,984 549.060,368	18.012
117	514.175,14 548.976,185	118	514.119,163 549.047,552	90.701

Verificat cu originalul

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	514.119,163 549.047,552	119	514.100,127 549.031,018	25.214
121	514.129,515 549.008,179	122	514.111,164 548.990,193	25.695
124	514.079,009 548.983,469	125	514.069,109 548.974,868	13.114
127	514.042,936 548.998,952	128	514.032,952 548.992,574	11.847
130	514.019,025 548.995,639	131	514.045,731 548.957,201	46.805
133	514.079,516 548.910,312	134	514.091,273 548.891,047	22.569
136	514.103,031 548.846,779	137	514.105,201 548.821,748	25.125
139	514.111,025 548.788,191	140	514.122,287 548.746,322	43.357
142	514.153,517 548.744,784	143	514.165,494 548.744,287	11.987
145	514.162,039 548.777,902	146	514.160,456 548.788,99	11.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	514.100,127 549.031,018	120	514.112,217 549.023,091	14.457
122	514.111,164 548.990,193	123	514.094,167 548.971,349	25.377
125	514.069,109 548.974,868	126	514.062,091 548.968,771	9.297
128	514.032,952 548.992,574	129	514.027,244 549.000,689	9.921
131	514.045,731 548.957,201	132	514.064,358 548.931,702	31.578
134	514.091,273 548.891,047	135	514.099,339 548.866,726	25.624
137	514.105,201 548.821,748	138	514.107,42 548.807,049	14.866
140	514.122,287 548.746,322	141	514.126,047 548.747,747	4.021
143	514.165,494 548.744,287	144	514.165,439 548.758,792	14.505
146	514.160,456 548.788,99	1	514.156,503 548.813,805	25.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	514.112,217 549.023,091	121	514.129,515 549.008,179	22.838
123	514.094,167 548.971,349	124	514.079,009 548.983,469	19.408
126	514.062,091 548.968,771	127	514.042,936 548.998,952	35.746
129	514.027,244 549.000,689	130	514.019,025 548.995,639	9.646
132	514.064,358 548.931,702	133	514.079,516 548.910,312	26.216
135	514.099,339 548.866,726	136	514.103,031 548.846,779	20.286
138	514.107,42 548.807,049	139	514.111,025 548.788,191	19.199
141	514.126,047 548.747,747	142	514.153,517 548.744,784	27.629
144	514.165,439 548.758,792	145	514.162,039 548.777,902	19.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		247.650	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

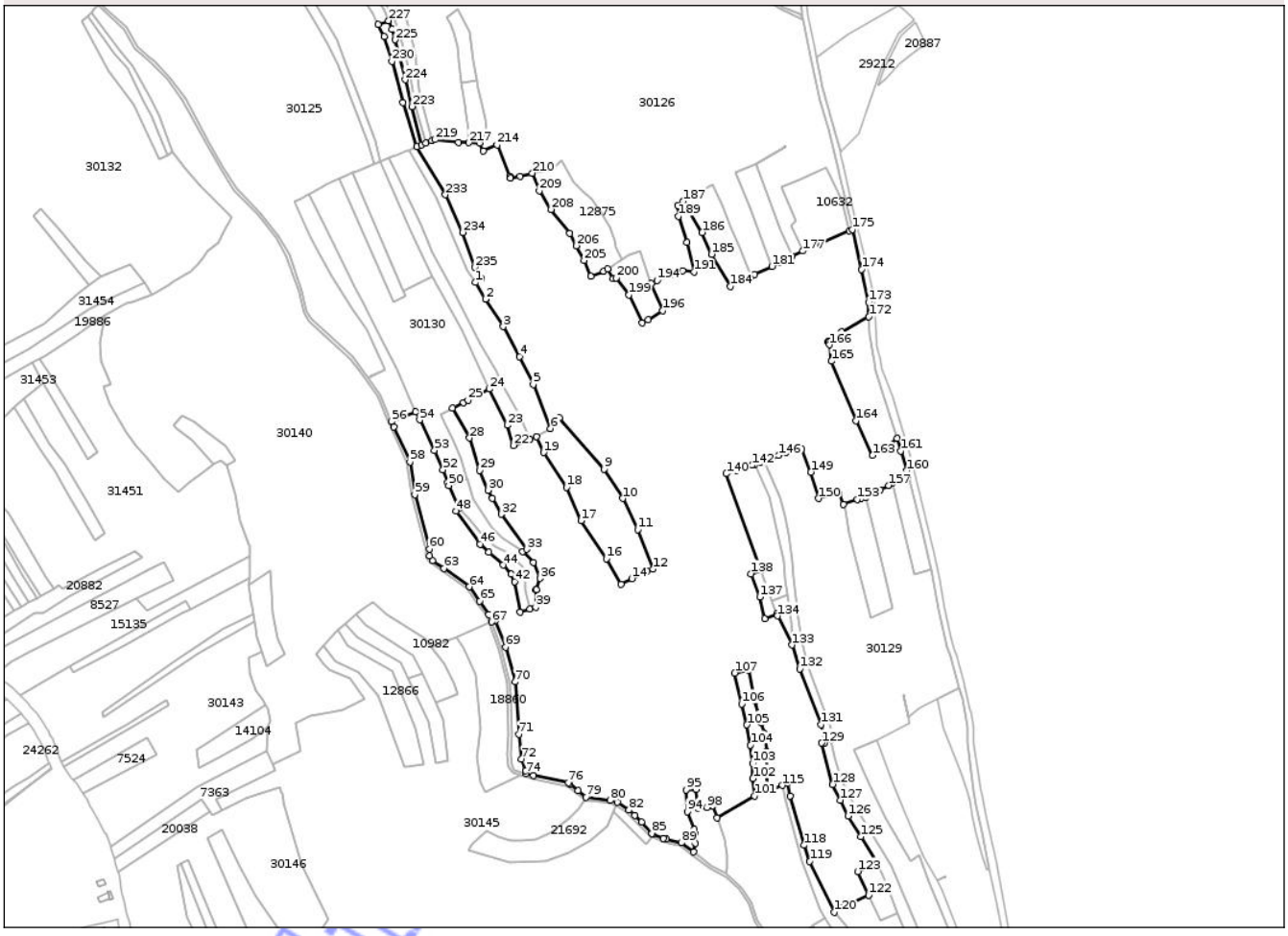
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	247.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	247.650	68	1394	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.173,606 548.581,077	2	514.184,977 548.561,663	22.499
4	514.224,999 548.494,726	5	514.240,721 548.461,962	36.341
7	514.267,296 548.418,187	8	514.271,682 548.423,472	6.868
10	514.345,158 548.328,99	11	514.362,78 548.292,766	40.283
13	514.373,66 548.244,554	14	514.356,074 548.235,738	19.672
16	514.326,341 548.258,988	17	514.296,667 548.303,084	53.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.184,977 548.561,663	3	514.205,777 548.529,493	38.309
5	514.240,721 548.461,962	6	514.261,063 548.410,677	55.172
8	514.271,682 548.423,472	9	514.323,808 548.363,233	79.661
11	514.362,78 548.292,766	12	514.380,871 548.246,773	49.423
14	514.356,074 548.235,738	15	514.343,259 548.229,313	14.335
17	514.296,667 548.303,084	18	514.279,781 548.342,172	42.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.205,777 548.529,493	4	514.224,999 548.494,726	39.727
6	514.261,063 548.410,677	7	514.267,296 548.418,187	9.76
9	514.323,808 548.363,233	10	514.345,158 548.328,99	40.354
12	514.380,871 548.246,773	13	514.373,66 548.244,554	7.545
15	514.343,259 548.229,313	16	514.326,341 548.258,988	34.159
18	514.279,781 548.342,172	19	514.252,937 548.382,64	48.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.252,937 548.382,64	20	514.244,875 548.401,052	20.1
22	514.217,569 548.390,865	23	514.210,896 548.414,56	24.617
25	514.164,552 548.443,962	26	514.159,184 548.441,17	6.051
28	514.166,331 548.399,673	29	514.178,364 548.361,83	39.71
31	514.193,131 548.329,342	32	514.203,313 548.310,717	21.226
34	514.228,6 548.267,388	35	514.240,934 548.254,306	17.98
37	514.244,295 548.222,811	38	514.244,176 548.222,476	0.356
40	514.236,91 548.199,86	41	514.225,763 548.196,229	11.723
43	514.215,223 548.240,744	44	514.205,505 548.251,396	14.419
46	514.178,743 548.275,772	47	514.178,233 548.276,251	0.7
49	514.154,055 548.318,204	50	514.142,171 548.344,314	28.687
52	514.135,39 548.362,647	53	514.125,532 548.385,353	24.754
55	514.103,369 548.430,438	56	514.074,986 548.418,691	30.718
58	514.096,961 548.371,967	59	514.102,627 548.333,778	38.607
61	514.119,755 548.262,215	62	514.123,129 548.256,624	6.53
64	514.165,897 548.225,979	65	514.178,273 548.209,377	20.707
67	514.192,059 548.185,038	68	514.196,721 548.186,767	4.972
70	514.219,651 548.115,091	71	514.223,96 548.053,996	61.247
73	514.232,127 548.011,384	74	514.232,238 548.008,017	3.369
76	514.281,657 547.997,411	77	514.283,462 547.995,946	2.325
79	514.302,39 547.980,587	80	514.330,913 547.976,767	28.778
82	514.352,684 547.965,639	83	514.359,291 547.959,465	9.043
85	514.379,412 547.938,313	86	514.380,674 547.937,459	1.524
88	514.396,246 547.931,735	89	514.413,681 547.927,36	17.976
91	514.430,51 547.926,823	92	514.429,116 547.938,124	11.387
94	514.420,896 547.963,792	95	514.419,285 547.989,339	25.598
97	514.432,903 547.967,516	98	514.443,646 547.968,802	10.82
100	514.455,403 547.956,455	101	514.499,236 547.982,22	50.845
103	514.496,879 548.020,006	104	514.494,66 548.041,569	21.677
106	514.484,376 548.089,369	107	514.476,237 548.125,434	36.972
109	514.500,068 548.092,598	110	514.507,279 548.067,638	25.981
112	514.513,38 548.034,428	113	514.513,38 548.009,121	25.307
115	514.531,777 547.994,326	116	514.538,457 547.997,182	7.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.244,875 548.401,052	21	514.236,981 548.398,107	8.425
23	514.210,896 548.414,56	24	514.189,333 548.456,853	47.473
26	514.159,184 548.441,17	27	514.146,594 548.434,62	14.192
29	514.178,364 548.361,83	30	514.187,988 548.338,75	25.006
32	514.203,313 548.310,717	33	514.233,162 548.269,722	50.71
35	514.240,934 548.254,306	36	514.248,891 548.235,788	20.155
38	514.244,176 548.222,476	39	514.243,76 548.202,092	20.388
41	514.225,763 548.196,229	42	514.219,428 548.232,054	36.381
44	514.205,505 548.251,396	45	514.188,779 548.266,347	22.434
47	514.178,233 548.276,251	48	514.150,405 548.314,365	47.192
50	514.142,171 548.344,314	51	514.140,483 548.348,023	4.075
53	514.125,532 548.385,353	54	514.108,054 548.420,907	39.618
56	514.074,986 548.418,691	57	514.077,655 548.412,381	6.851
59	514.102,627 548.333,778	60	514.119,366 548.269,965	65.972
62	514.123,129 548.256,624	63	514.136,463 548.247,634	16.082
65	514.178,273 548.209,377	66	514.188,811 548.193,649	18.932
68	514.196,721 548.186,767	69	514.208,423 548.155,639	33.255
71	514.223,96 548.053,996	72	514.227,099 548.024,951	29.214
74	514.232,238 548.008,017	75	514.240,96 548.005,597	9.052
77	514.283,462 547.995,946	78	514.292,955 547.988,243	12.225
80	514.330,913 547.976,767	81	514.339,302 547.974,653	8.651
83	514.359,291 547.959,465	84	514.367,486 547.951,807	11.216
86	514.380,674 547.937,459	87	514.392,958 547.932,56	13.225
89	514.413,681 547.927,36	90	514.428,219 547.916,893	17.914
92	514.429,116 547.938,124	93	514.428,615 547.942,937	4.839
95	514.419,285 547.989,339	96	514.430,779 547.990,038	11.515
98	514.443,646 547.968,802	99	514.450,417 547.970,427	6.963
101	514.499,236 547.982,22	102	514.497,572 548.002,465	20.313
104	514.494,66 548.041,569	105	514.490,5 548.065,004	23.801
107	514.476,237 548.125,434	108	514.492,112 548.128,686	16.205
110	514.507,279 548.067,638	111	514.510,33 548.055,158	12.848
113	514.513,38 548.009,121	114	514.514,49 547.986,934	22.215
116	514.538,457 547.997,182	117	514.540,88 547.982,191	15.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.236,981 548.398,107	22	514.217,569 548.390,865	20.719
24	514.189,333 548.456,853	25	514.164,552 548.443,962	27.933
27	514.146,594 548.434,62	28	514.166,331 548.399,673	40.135
30	514.187,988 548.338,75	31	514.193,131 548.329,342	10.722
33	514.233,162 548.269,722	34	514.228,6 548.267,388	5.124
36	514.248,891 548.235,788	37	514.244,295 548.222,811	13.767
39	514.243,76 548.202,092	40	514.236,91 548.199,86	7.204
42	514.219,428 548.232,054	43	514.215,223 548.240,744	9.654
45	514.188,779 548.266,347	46	514.178,743 548.275,772	13.768
48	514.150,405 548.314,365	49	514.154,055 548.318,204	5.297
51	514.140,483 548.348,023	52	514.135,39 548.362,647	15.485
54	514.108,054 548.420,907	55	514.103,369 548.430,438	10.62
57	514.077,655 548.412,381	58	514.096,961 548.371,967	44.789
60	514.119,366 548.269,965	61	514.119,755 548.262,215	7.76
63	514.136,463 548.247,634	64	514.165,897 548.225,979	36.542
66	514.188,811 548.193,649	67	514.192,059 548.185,038	9.203
69	514.208,423 548.155,639	70	514.219,651 548.115,091	42.074
72	514.227,099 548.024,951	73	514.232,127 548.011,384	14.469
75	514.240,96 548.005,597	76	514.281,657 547.997,411	41.512
78	514.292,955 547.988,243	79	514.302,39 547.980,587	12.15
81	514.339,302 547.974,653	82	514.352,684 547.965,639	16.135
84	514.367,486 547.951,807	85	514.379,412 547.938,313	18.009
87	514.392,958 547.932,56	88	514.396,246 547.931,735	3.39
90	514.428,219 547.916,893	91	514.430,51 547.926,823	10.191
93	514.428,615 547.942,937	94	514.420,896 547.963,792	22.238
96	514.430,779 547.990,038	97	514.432,903 547.967,516	22.622
99	514.450,417 547.970,427	100	514.455,403 547.956,455	14.835
102	514.497,572 548.002,465	103	514.496,879 548.020,006	17.555
105	514.490,5 548.065,004	106	514.484,376 548.089,369	25.123
108	514.492,112 548.128,686	109	514.500,068 548.092,598	36.955
111	514.510,33 548.055,158	112	514.513,38 548.034,428	20.953
114	514.514,49 547.986,934	115	514.531,777 547.994,326	18.801
117	514.540,88 547.982,191	118	514.556,965 547.924,506	59.886

Verificat în SIIF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	514.556,965 547.924,506	119	514.563,898 547.905,647	20.093
121	514.599,603 547.851,074	122	514.632,62 547.866,34	36.375
124	514.642,187 547.905,257	125	514.623,725 547.934,63	34.693
127	514.599,631 547.977,089	128	514.590,717 547.995,703	20.638
130	514.581,129 548.044,377	131	514.576,934 548.065,26	21.3
133	514.543,273 548.158,115	134	514.526,29 548.192,059	37.955
136	514.511,059 548.188,652	137	514.505,529 548.214,288	26.226
139	514.506,948 548.245,111	140	514.466,195 548.358,064	120.08
142	514.496,794 548.367,813	143	514.499,225 548.368,588	2.552
145	514.510,43 548.372,735	146	514.527,641 548.379,492	18.49
148	514.554,566 548.386,369	149	514.565,211 548.360,033	28.406
151	514.598,171 548.335,902	152	514.602,982 548.322,609	14.137
154	514.623,843 548.329,16	155	514.628,968 548.330,353	5.262
157	514.655,822 548.344,489	158	514.660,574 548.347,019	5.384
160	514.676,988 548.361,6	161	514.670,106 548.384,545	23.955
163	514.637,281 548.379,318	164	514.617,687 548.419,92	45.083
166	514.586,909 548.508,491	167	514.586,536 548.511,626	3.157
169	514.585,425 548.512,501	170	514.586,418 548.512,619	1.0
172	514.632,976 548.541,218	173	514.632,45 548.558,017	16.807
175	514.613,59 548.642,825	176	514.609,903 548.641,229	4.018
178	514.543,096 548.611,549	179	514.536,206 548.608,161	7.678
181	514.519,711 548.600,082	182	514.499,658 548.590,26	22.329
184	514.470,923 548.576,587	185	514.448,959 548.614,122	43.489
187	514.416,323 548.675,876	188	514.409,457 548.671,333	8.233
190	514.420,617 548.627,697	191	514.428,553 548.593,41	35.193
193	514.401,86 548.589,877	194	514.385,367 548.583,41	17.716
196	514.392,166 548.548,154	197	514.375,368 548.537,527	19.877
199	514.352,311 548.566,437	200	514.337,942 548.586,558	24.725
202	514.327,68 548.597,145	203	514.323,132 548.594,133	5.455
205	514.300,291 548.606,87	206	514.291,139 548.624,065	19.479
208	514.261,802 548.666,371	209	514.248,014 548.688,268	25.876
211	514.225,247 548.704,658	212	514.213,911 548.703,11	11.441
214	514.198,578 548.741,505	215	514.182,582 548.734,516	17.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	514.563,898 547.905,647	120	514.592,166 547.846,244	65.786
122	514.632,62 547.866,34	123	514.619,884 547.893,887	30.349
125	514.623,725 547.934,63	126	514.608,694 547.958,599	28.292
128	514.590,717 547.995,703	129	514.577,735 548.043,843	49.86
131	514.576,934 548.065,26	132	514.552,113 548.130,295	69.611
134	514.526,29 548.192,059	135	514.525,404 548.194,49	2.587
137	514.505,529 548.214,288	138	514.495,111 548.241,25	28.905
140	514.466,195 548.358,064	141	514.477,914 548.361,798	12.3
143	514.499,225 548.368,588	144	514.506,0 548.371,095	7.224
146	514.527,641 548.379,492	147	514.535,971 548.382,793	8.96
149	514.565,211 548.360,033	150	514.573,946 548.329,084	32.158
152	514.602,982 548.322,609	153	514.619,365 548.328,234	17.322
155	514.628,968 548.330,353	156	514.646,305 548.339,421	19.565
158	514.660,574 548.347,019	159	514.678,64 548.356,479	20.393
161	514.670,106 548.384,545	162	514.666,123 548.398,891	14.889
164	514.617,687 548.419,92	165	514.589,191 548.489,323	75.025
167	514.586,536 548.511,626	168	514.585,543 548.511,508	1.0
170	514.586,418 548.512,619	171	514.600,839 548.523,712	18.194
173	514.632,45 548.558,017	174	514.624,336 548.596,556	39.384
176	514.609,903 548.641,229	177	514.555,886 548.617,84	58.863
179	514.536,206 548.608,161	180	514.529,607 548.604,929	7.348
182	514.499,658 548.590,26	183	514.494,755 548.587,859	5.459
185	514.448,959 548.614,122	186	514.438,132 548.639,426	27.523
188	514.409,457 548.671,333	189	514.410,265 548.658,409	12.949
191	514.428,553 548.593,41	192	514.415,184 548.594,722	13.433
194	514.385,367 548.583,41	195	514.378,78 548.579,647	7.586
197	514.375,368 548.537,527	198	514.368,075 548.533,971	8.114
200	514.337,942 548.586,558	201	514.334,489 548.585,649	3.571
203	514.323,132 548.594,133	204	514.308,29 548.588,41	15.907
206	514.291,139 548.624,065	207	514.283,278 548.638,262	16.228
209	514.248,014 548.688,268	210	514.239,631 548.708,628	22.018
212	514.213,911 548.703,11	213	514.213,504 548.704,709	1.65
215	514.182,582 548.734,516	216	514.178,223 548.743,758	10.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	514.592,166 547.846,244	121	514.599,603 547.851,074	8.868
123	514.619,884 547.893,887	124	514.642,187 547.905,257	25.034
126	514.608,694 547.958,599	127	514.599,631 547.977,089	20.592
129	514.577,735 548.043,843	130	514.581,129 548.044,377	3.436
132	514.552,113 548.130,295	133	514.543,273 548.158,115	29.191
135	514.525,404 548.194,49	136	514.511,059 548.188,652	15.487
138	514.495,111 548.241,25	139	514.506,948 548.245,111	12.451
141	514.477,914 548.361,798	142	514.496,794 548.367,813	19.815
144	514.506,0 548.371,095	145	514.510,43 548.372,735	4.724
147	514.535,971 548.382,793	148	514.554,566 548.386,369	18.936
150	514.573,946 548.329,084	151	514.598,171 548.335,902	25.166
153	514.619,365 548.328,234	154	514.623,843 548.329,16	4.573
156	514.646,305 548.339,421	157	514.655,822 548.344,489	10.782
159	514.678,64 548.356,479	160	514.676,988 548.361,6	5.381
162	514.666,123 548.398,891	163	514.637,281 548.379,318	34.856
165	514.589,191 548.489,323	166	514.586,909 548.508,491	19.303
168	514.585,543 548.511,508	169	514.585,425 548.512,501	1.0
171	514.600,839 548.523,712	172	514.632,976 548.541,218	36.596
174	514.624,336 548.596,556	175	514.613,59 548.642,825	47.5
177	514.555,886 548.617,84	178	514.543,096 548.611,549	14.253
180	514.529,607 548.604,929	181	514.519,711 548.600,082	11.019
183	514.494,755 548.587,859	184	514.470,923 548.576,587	26.363
186	514.438,132 548.639,426	187	514.416,323 548.675,876	42.476
189	514.410,265 548.658,409	190	514.420,617 548.627,697	32.41
192	514.415,184 548.594,722	193	514.401,86 548.589,877	14.178
195	514.378,78 548.579,647	196	514.392,166 548.548,154	34.22
198	514.368,075 548.533,971	199	514.352,311 548.566,437	36.091
201	514.334,489 548.585,649	202	514.327,68 548.597,145	13.361
204	514.308,29 548.588,41	205	514.300,291 548.606,87	20.119
207	514.283,278 548.638,262	208	514.261,802 548.666,371	35.374
210	514.239,631 548.708,628	211	514.225,247 548.704,658	14.922
213	514.213,504 548.704,709	214	514.198,578 548.741,505	39.708
216	514.178,223 548.743,758	217	514.165,494 548.744,287	12.74

Vizualizare Încheiere de CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	514.165,494 548.744,287	218	514.153,517 548.744,784	11.987
220	514.122,287 548.746,322	221	514.115,17 548.743,623	7.612
223	514.099,074 548.786,343	224	514.091,296 548.817,716	32.323
226	514.075,936 548.876,569	227	514.071,81 548.886,533	10.784
229	514.066,379 548.868,303	230	514.075,577 548.839,076	30.64
232	514.104,522 548.739,447	233	514.138,276 548.683,543	65.304
235	514.172,754 548.598,683	236	514.180,237 548.585,296	15.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	514.153,517 548.744,784	219	514.126,047 548.747,747	27.629
221	514.115,17 548.743,623	222	514.110,291 548.741,71	5.241
224	514.091,296 548.817,716	225	514.079,67 548.864,185	47.901
227	514.071,81 548.886,533	228	514.059,593 548.882,168	12.973
230	514.075,577 548.839,076	231	514.088,855 548.791,118	49.762
233	514.138,276 548.683,543	234	514.158,717 548.639,585	48.478
236	514.180,237 548.585,296	1	514.173,606 548.581,077	7.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	514.126,047 548.747,747	220	514.122,287 548.746,322	4.021
222	514.110,291 548.741,71	223	514.099,074 548.786,343	46.021
225	514.079,67 548.864,185	226	514.075,936 548.876,569	12.935
228	514.059,593 548.882,168	229	514.066,379 548.868,303	15.437
231	514.088,855 548.791,118	232	514.104,522 548.739,447	53.994
234	514.158,717 548.639,585	235	514.172,754 548.598,683	43.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		139.279	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

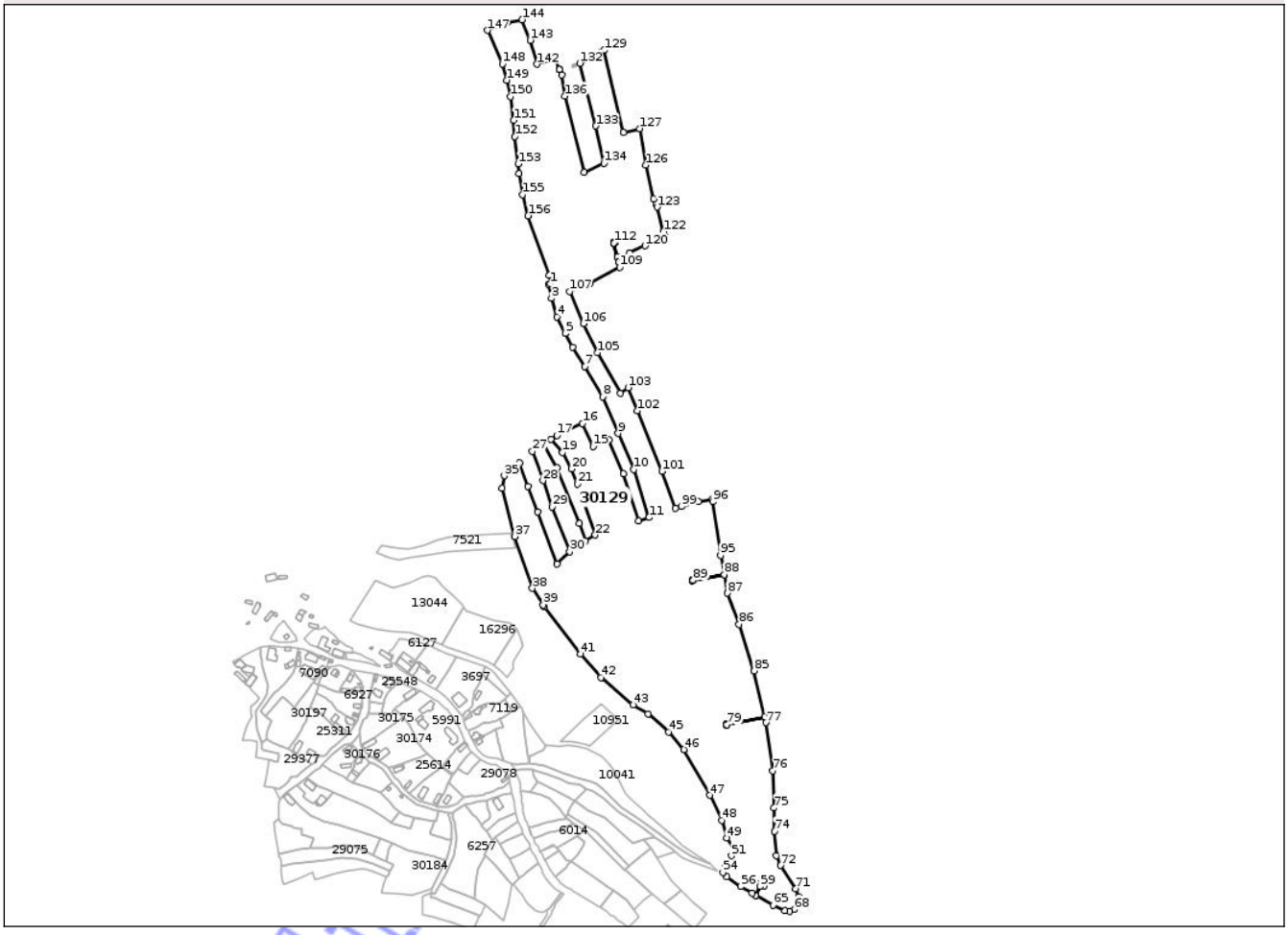
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	139.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	139.279	68	1772	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.591,356 548.045,986	2	514.588,819 548.045,587	2.568
4	514.599,625 548.003,354	5	514.610,285 547.982,094	23.783
7	514.635,811 547.939,911	8	514.658,667 547.900,708	45.379
10	514.698,75 547.807,0	11	514.718,25 547.745,25	64.756
13	514.685,204 547.801,651	14	514.666,661 547.845,583	47.685
16	514.632,62 547.866,34	17	514.599,603 547.851,074	36.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.588,819 548.045,587	3	514.592,511 548.027,661	18.302
5	514.610,285 547.982,094	6	514.619,942 547.964,894	19.726
8	514.658,667 547.900,708	9	514.678,708 547.853,583	51.209
11	514.718,25 547.745,25	12	514.704,84 547.740,849	14.114
14	514.666,661 547.845,583	15	514.646,362 547.836,62	22.19
17	514.599,603 547.851,074	18	514.592,166 547.846,244	8.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.592,511 548.027,661	4	514.599,625 548.003,354	25.327
6	514.619,942 547.964,894	7	514.635,811 547.939,911	29.597
9	514.678,708 547.853,583	10	514.698,75 547.807,0	50.712
12	514.704,84 547.740,849	13	514.685,204 547.801,651	63.894
15	514.646,362 547.836,62	16	514.632,62 547.866,34	32.743
18	514.592,166 547.846,244	19	514.606,885 547.829,242	22.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.606,885 547.829,242	20	514.618,256 547.807,887	24.194
22	514.648,901 547.722,607	23	514.636,353 547.715,277	14.532
25	514.599,536 547.809,413	26	514.581,707 547.839,452	34.932
28	514.581,387 547.792,728	29	514.593,114 547.758,631	36.057
31	514.599,885 547.685,642	32	514.574,697 547.752,131	71.1
34	514.551,346 547.815,325	35	514.531,711 547.799,019	25.523
37	514.545,302 547.720,877	38	514.567,878 547.653,878	70.7
40	514.583,485 547.630,21	41	514.629,885 547.569,271	76.593
43	514.697,607 547.503,65	44	514.717,0 547.492,029	22.608
46	514.763,22 547.446,499	47	514.796,684 547.387,316	67.989
49	514.818,955 547.332,449	50	514.828,288 547.318,58	16.717
52	514.819,053 547.297,677	53	514.816,406 547.295,174	3.643
55	514.818,482 547.282,319	56	514.836,92 547.269,827	22.271
58	514.855,668 547.258,596	59	514.861,818 547.269,649	12.649
61	514.866,253 547.274,516	62	514.867,018 547.270,689	3.903
64	514.855,684 547.258,587	65	514.878,31 547.245,998	25.892
67	514.899,927 547.237,857	68	514.906,171 547.240,062	6.622
70	514.911,005 547.256,986	71	514.907,748 547.266,683	10.229
73	514.882,906 547.309,794	74	514.880,53 547.341,273	31.569
76	514.878,043 547.418,855	77	514.869,253 547.480,957	62.721
79	514.818,717 547.478,061	80	514.817,802 547.477,779	0.957
82	514.818,382 547.478,957	83	514.818,713 547.478,073	0.944
85	514.853,862 547.547,76	86	514.834,499 547.607,589	62.884
88	514.815,249 547.671,776	89	514.775,237 547.664,249	40.714
91	514.773,925 547.664,576	92	514.774,731 547.665,055	0.938
94	514.815,246 547.671,791	95	514.810,629 547.696,336	24.975
97	514.800,051 547.768,559	98	514.781,738 547.766,006	18.49
100	514.752,341 547.756,854	101	514.734,96 547.804,572	50.785
103	514.691,489 547.912,498	104	514.681,158 547.905,565	12.442
106	514.633,596 547.995,005	107	514.615,985 548.036,466	45.046
109	514.680,522 548.067,479	110	514.679,135 548.074,066	6.731
112	514.673,178 548.098,878	113	514.672,965 548.099,855	1.0
115	514.674,155 548.099,091	116	514.673,196 548.098,882	0.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.618,256 547.807,887	21	514.625,882 547.788,335	20.987
23	514.636,353 547.715,277	24	514.628,656 547.737,583	23.597
26	514.581,707 547.839,452	27	514.567,974 547.830,534	16.375
29	514.593,114 547.758,631	30	514.616,135 547.700,944	62.111
32	514.574,697 547.752,131	33	514.562,171 547.785,444	35.59
35	514.531,711 547.799,019	36	514.528,87 547.782,708	16.557
38	514.567,878 547.653,878	39	514.581,814 547.632,743	25.316
41	514.629,885 547.569,271	42	514.656,44 547.539,091	40.2
44	514.717,0 547.492,029	45	514.743,688 547.468,99	35.257
47	514.796,684 547.387,316	48	514.812,027 547.355,083	35.698
50	514.828,288 547.318,58	51	514.824,658 547.309,354	9.914
53	514.816,406 547.295,174	54	514.813,821 547.288,022	7.605
56	514.836,92 547.269,827	57	514.851,012 547.261,186	16.53
59	514.861,818 547.269,649	60	514.861,018 547.273,649	4.079
62	514.867,018 547.270,689	63	514.861,841 547.269,654	5.279
65	514.878,31 547.245,998	66	514.893,753 547.238,434	17.196
68	514.906,171 547.240,062	69	514.910,986 547.247,428	8.8
71	514.907,748 547.266,683	72	514.888,341 547.297,076	36.061
74	514.880,53 547.341,273	75	514.879,637 547.371,099	29.839
77	514.869,253 547.480,957	78	514.867,503 547.488,551	7.793
80	514.817,802 547.477,779	81	514.817,492 547.478,65	0.925
83	514.818,713 547.478,073	84	514.867,5 547.488,563	49.902
86	514.834,499 547.607,589	87	514.819,767 547.647,757	42.784
89	514.775,237 547.664,249	90	514.774,403 547.663,797	0.949
92	514.774,731 547.665,055	93	514.775,229 547.664,263	0.936
95	514.810,629 547.696,336	96	514.800,648 547.765,535	69.915
98	514.781,738 547.766,006	99	514.760,36 547.759,449	22.361
101	514.734,96 547.804,572	102	514.703,326 547.882,69	84.28
104	514.681,158 547.905,565	105	514.651,609 547.957,574	59.817
107	514.615,985 548.036,466	108	514.642,794 548.047,222	28.886
110	514.679,135 548.074,066	111	514.677,749 548.080,652	6.73
113	514.672,965 548.099,855	114	514.673,942 548.100,068	1.0
116	514.673,196 548.098,882	117	514.677,766 548.080,656	18.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.625,882 547.788,335	22	514.648,901 547.722,607	69.642
24	514.628,656 547.737,583	25	514.599,536 547.809,413	77.508
27	514.567,974 547.830,534	28	514.581,387 547.792,728	40.115
30	514.616,135 547.700,944	31	514.599,885 547.685,642	22.321
33	514.562,171 547.785,444	34	514.551,346 547.815,325	31.781
36	514.528,87 547.782,708	37	514.545,302 547.720,877	63.977
39	514.581,814 547.632,743	40	514.583,485 547.630,21	3.035
42	514.656,44 547.539,091	43	514.697,607 547.503,65	54.321
45	514.743,688 547.468,99	46	514.763,22 547.446,499	29.788
48	514.812,027 547.355,083	49	514.818,955 547.332,449	23.671
51	514.824,658 547.309,354	52	514.819,053 547.297,677	12.953
54	514.813,821 547.288,022	55	514.818,482 547.282,319	7.365
57	514.851,012 547.261,186	58	514.855,668 547.258,596	5.328
60	514.861,018 547.273,649	61	514.866,253 547.274,516	5.306
63	514.861,841 547.269,654	64	514.855,684 547.258,587	12.664
66	514.893,753 547.238,434	67	514.899,927 547.237,857	6.201
69	514.910,986 547.247,428	70	514.911,005 547.256,986	9.558
72	514.888,341 547.297,076	73	514.882,906 547.309,794	13.831
75	514.879,637 547.371,099	76	514.878,043 547.418,855	47.783
78	514.867,503 547.488,551	79	514.818,717 547.478,061	49.901
81	514.817,492 547.478,65	82	514.818,382 547.478,957	0.941
84	514.867,5 547.488,563	85	514.853,862 547.547,76	60.748
87	514.819,767 547.647,757	88	514.815,249 547.671,776	24.44
90	514.774,403 547.663,797	91	514.773,925 547.664,576	0.914
93	514.775,229 547.664,263	94	514.815,246 547.671,791	40.719
96	514.800,648 547.765,535	97	514.800,051 547.768,559	3.082
99	514.760,36 547.759,449	100	514.752,341 547.756,854	8.428
102	514.703,326 547.882,69	103	514.691,489 547.912,498	32.072
105	514.651,609 547.957,574	106	514.633,596 547.995,005	41.54
108	514.642,794 548.047,222	109	514.680,522 548.067,479	42.822
111	514.677,749 548.080,652	112	514.673,178 548.098,878	18.79
114	514.673,942 548.100,068	115	514.674,155 548.099,091	1.0
117	514.677,766 548.080,656	118	514.679,151 548.074,079	6.721

Vizualizare imobil online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	514.679,151 548.074,079	119	514.692,863 548.086,06	18.209
121	514.738,577 548.108,058	122	514.737,21 548.113,341	5.457
124	514.727,614 548.148,396	125	514.724,658 548.155,445	7.644
127	514.706,136 548.246,246	128	514.685,393 548.241,028	21.389
130	514.655,822 548.344,489	131	514.646,305 548.339,421	10.782
133	514.649,736 548.249,613	134	514.660,11 548.201,566	49.154
136	514.609,835 548.288,053	137	514.605,741 548.314,985	27.241
139	514.603,079 548.322,34	140	514.602,982 548.322,609	0.286
142	514.573,946 548.329,084	143	514.565,211 548.360,033	32.158
145	514.535,971 548.382,793	146	514.527,641 548.379,492	8.96
148	514.529,568 548.329,518	149	514.535,123 548.308,571	21.671
151	514.543,768 548.256,667	152	514.545,442 548.236,113	20.622
154	514.550,868 548.188,138	155	514.555,302 548.161,218	27.283
157	514.589,553 548.057,356	1	514.591,356 548.045,986	11.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	514.692,863 548.086,06	120	514.713,238 548.095,227	22.342
122	514.737,21 548.113,341	123	514.728,988 548.145,12	32.825
125	514.724,658 548.155,445	126	514.714,473 548.199,175	44.9
128	514.685,393 548.241,028	129	514.660,574 548.347,019	108.858
131	514.646,305 548.339,421	132	514.628,968 548.330,353	19.565
134	514.660,11 548.201,566	135	514.634,914 548.190,061	27.698
137	514.605,741 548.314,985	138	514.603,086 548.322,321	7.802
140	514.602,982 548.322,609	141	514.598,171 548.335,902	14.137
143	514.565,211 548.360,033	144	514.554,566 548.386,369	28.406
146	514.527,641 548.379,492	147	514.510,43 548.372,735	18.49
149	514.535,123 548.308,571	150	514.539,599 548.287,355	21.683
152	514.545,442 548.236,113	153	514.549,459 548.200,594	35.745
155	514.555,302 548.161,218	156	514.562,374 548.133,762	28.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	514.713,238 548.095,227	121	514.738,577 548.108,058	28.402
123	514.728,988 548.145,12	124	514.727,614 548.148,396	3.552
126	514.714,473 548.199,175	127	514.706,136 548.246,246	47.804
129	514.660,574 548.347,019	130	514.655,822 548.344,489	5.384
132	514.628,968 548.330,353	133	514.649,736 548.249,613	83.368
135	514.634,914 548.190,061	136	514.609,835 548.288,053	101.15
138	514.603,086 548.322,321	139	514.603,079 548.322,34	0.02
141	514.598,171 548.335,902	142	514.573,946 548.329,084	25.166
144	514.554,566 548.386,369	145	514.535,971 548.382,793	18.936
147	514.510,43 548.372,735	148	514.529,568 548.329,518	47.265
150	514.539,599 548.287,355	151	514.543,768 548.256,667	30.97
153	514.549,459 548.200,594	154	514.550,868 548.188,138	12.535
156	514.562,374 548.133,762	157	514.589,553 548.057,356	81.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

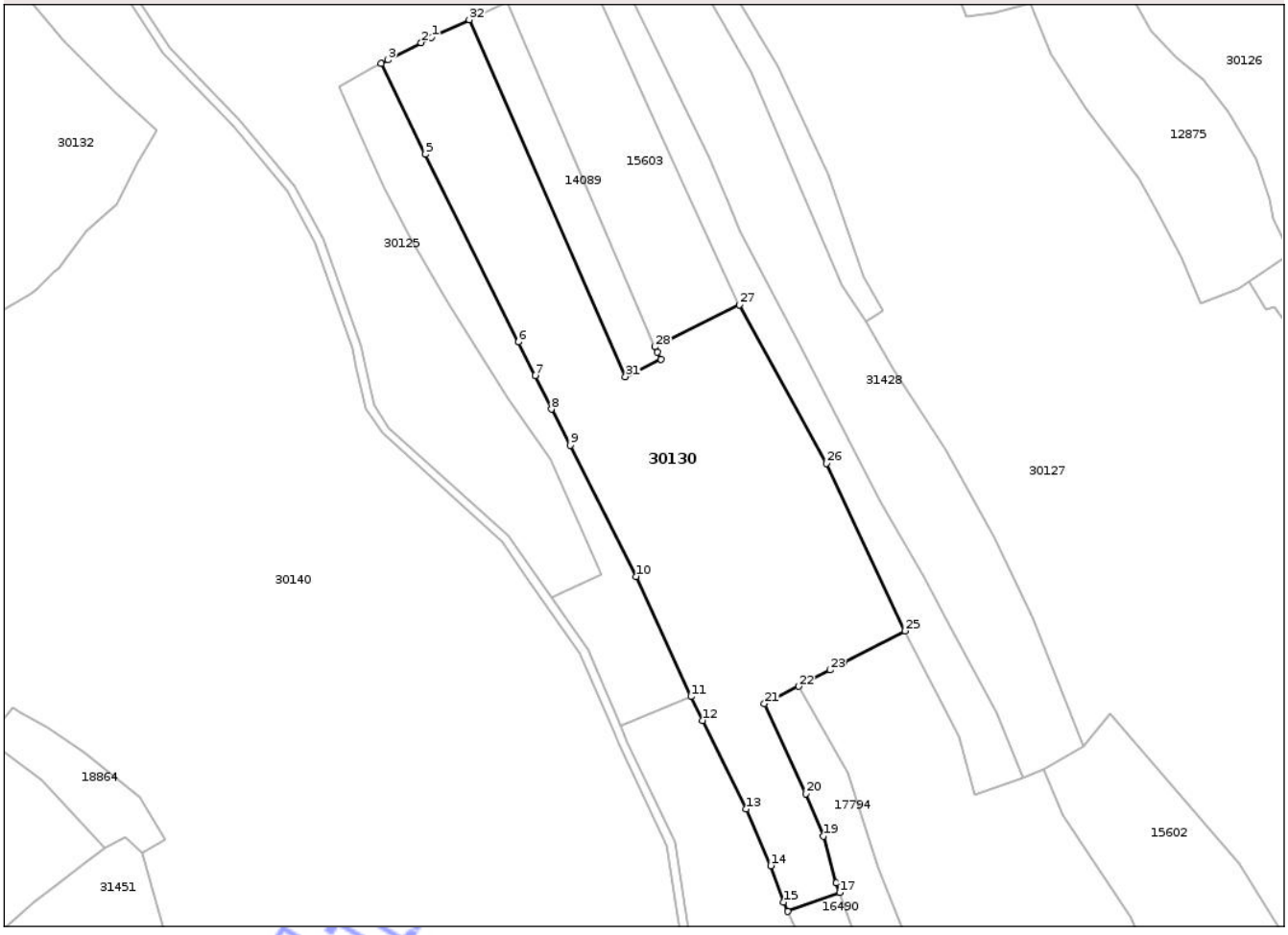
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.300	68	1394	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.999,165 548.694,966	2	513.994,983 548.692,791	4.714
3	513.981,675 548.685,87	4	513.978,903 548.684,429	3.124
5	513.996,693 548.647,96	6	514.033,986 548.572,766	83.934
7	514.040,689 548.559,187	8	514.047,298 548.545,796	14.933
9	514.054,856 548.531,305	10	514.081,444 548.478,66	58.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.994,983 548.692,791	3	513.981,675 548.685,87	15.0
4	513.978,903 548.684,429	5	513.996,693 548.647,96	40.577
6	514.033,986 548.572,766	7	514.040,689 548.559,187	15.143
8	514.047,298 548.545,796	9	514.054,856 548.531,305	16.344
10	514.081,444 548.478,66	11	514.103,369 548.430,438	52.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.103,369 548.430,438	12	514.108,054 548.420,907	10.62
13	514.125,532 548.385,353	14	514.135,39 548.362,647	24.754
15	514.140,483 548.348,023	16	514.142,171 548.344,314	4.075
17	514.163,11 548.351,884	18	514.161,742 548.355,651	4.008
19	514.156,473 548.374,514	20	514.149,407 548.391,467	18.367
21	514.132,891 548.427,652	22	514.146,594 548.434,62	15.373
23	514.159,184 548.441,17	24	514.164,552 548.443,962	6.051
25	514.189,333 548.456,853	26	514.157,816 548.524,037	74.209
27	514.122,753 548.587,644	28	514.088,915 548.570,758	37.817
29	514.089,884 548.568,579	30	514.091,268 548.565,889	3.025
31	514.077,037 548.558,849	32	514.014,331 548.702,016	156.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.108,054 548.420,907	13	514.125,532 548.385,353	39.618
14	514.135,39 548.362,647	15	514.140,483 548.348,023	15.485
16	514.142,171 548.344,314	17	514.163,11 548.351,884	22.265
18	514.161,742 548.355,651	19	514.156,473 548.374,514	19.585
20	514.149,407 548.391,467	21	514.132,891 548.427,652	39.776
22	514.146,594 548.434,62	23	514.159,184 548.441,17	14.192
24	514.164,552 548.443,962	25	514.189,333 548.456,853	27.933
26	514.157,816 548.524,037	27	514.122,753 548.587,644	72.631
28	514.088,915 548.570,758	29	514.089,884 548.568,579	2.385
30	514.091,268 548.565,889	31	514.077,037 548.558,849	15.877
32	514.014,331 548.702,016	1	513.999,165 548.694,966	16.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 8, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.630	Sector cadastral:91 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.144	28	547/3	-	
2	arabil	DA	994	28	548/2	-	
3	livada	DA	1.492	28	548/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Locuință, D+P, 5 camere, bucătărie, hol, baie, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii de locuinte	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Locuință, P, o cameră, acoperiș țiglă
A1.3	0	constructii anexa	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Șură
A1.4	0	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Grajd
A1.5	0	constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Fânar
A1.6	0	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.466,744 547.322,395	2	511.465,662 547.304,746	17.682
3	511.465,087 547.291,508	4	511.463,631 547.276,839	14.741
5	511.463,366 547.260,128	6	511.471,789 547.264,434	9.46
7	511.478,985 547.269,49	8	511.484,483 547.273,104	6.579
9	511.486,554 547.270,43	10	511.489,298 547.266,888	4.481
11	511.491,603 547.263,245	12	511.492,967 547.259,559	3.93
13	511.492,993 547.259,473	14	511.497,857 547.261,218	5.168
15	511.506,462 547.263,061	16	511.518,666 547.266,566	12.697
17	511.523,691 547.268,118	18	511.527,813 547.269,012	4.218
19	511.533,541 547.270,325	20	511.533,63 547.269,943	0.392
21	511.550,979 547.271,194	22	511.553,038 547.271,946	2.192
23	511.557,844 547.273,953	24	511.564,282 547.279,963	8.807
25	511.568,752 547.290,883	26	511.570,629 547.300,458	9.757
27	511.570,817 547.304,957	28	511.550,621 547.302,739	20.317
29	511.530,493 547.299,67	30	511.524,053 547.298,447	6.555
31	511.518,367 547.297,368	32	511.501,42 547.294,243	17.233
33	511.486,615 547.291,513	34	511.486,056 547.303,576	12.076
35	511.485,439 547.320,857	36	511.479,235 547.321,307	6.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.465,662 547.304,746	3	511.465,087 547.291,508	13.25
4	511.463,631 547.276,839	5	511.463,366 547.260,128	16.713
6	511.471,789 547.264,434	7	511.478,985 547.269,49	8.795
8	511.484,483 547.273,104	9	511.486,554 547.270,43	3.382
10	511.489,298 547.266,888	11	511.491,603 547.263,245	4.311
12	511.492,967 547.259,559	13	511.492,993 547.259,473	0.09
14	511.497,857 547.261,218	15	511.506,462 547.263,061	8.8
16	511.518,666 547.266,566	17	511.523,691 547.268,118	5.259
18	511.527,813 547.269,012	19	511.533,541 547.270,325	5.877
20	511.533,63 547.269,943	21	511.550,979 547.271,194	17.394
22	511.553,038 547.271,946	23	511.557,844 547.273,953	5.208
24	511.564,282 547.279,963	25	511.568,752 547.290,883	11.799
26	511.570,629 547.300,458	27	511.570,817 547.304,957	4.503
28	511.550,621 547.302,739	29	511.530,493 547.299,67	20.361
30	511.524,053 547.298,447	31	511.518,367 547.297,368	5.787
32	511.501,42 547.294,243	33	511.486,615 547.291,513	15.055
34	511.486,056 547.303,576	35	511.485,439 547.320,857	17.292
36	511.479,235 547.321,307	1	511.466,744 547.322,395	12.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 3, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		687	Sector cadastral:91 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	282	35	729/47/1	-	
2	faneata	DA	405	35	729/47/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuință, P, 2 camere, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Magazie
A1.3	0	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Magazie
A1.4	0	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.047,323 547.811,638	2	512.046,965 547.811,32	0.479
2	512.046,965 547.811,32	3	512.047,189 547.811,084	0.325
3	512.047,189 547.811,084	4	512.048,754 547.808,938	2.656
4	512.048,754 547.808,938	5	512.051,178 547.805,556	4.161
5	512.051,178 547.805,556	6	512.054,34 547.800,916	5.615
6	512.054,34 547.800,916	7	512.054,604 547.800,528	0.469
7	512.054,604 547.800,528	8	512.057,354 547.796,493	4.883
8	512.057,354 547.796,493	9	512.064,876 547.784,09	14.506
9	512.064,876 547.784,09	10	512.065,526 547.783,129	1.16
10	512.065,526 547.783,129	11	512.069,18 547.786,97	5.301
11	512.069,18 547.786,97	12	512.081,68 547.794,72	14.708
12	512.081,68 547.794,72	13	512.082,388 547.795,012	0.766
13	512.082,388 547.795,012	14	512.070,2 547.811,992	20.901
14	512.070,2 547.811,992	15	512.069,854 547.812,475	0.594
15	512.069,854 547.812,475	16	512.067,864 547.815,384	3.525
16	512.067,864 547.815,384	17	512.063,217 547.822,179	8.232
17	512.063,217 547.822,179	18	512.060,859 547.825,389	3.983
18	512.060,859 547.825,389	19	512.055,468 547.819,909	7.687
19	512.055,468 547.819,909	20	512.050,125 547.814,566	7.556
20	512.050,125 547.814,566	1	512.047,323 547.811,638	4.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 1, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		687	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	246	35	729/47/3	-	
2	faneata	DA	441	35	729/47/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Locuinţă
A1.2	0	constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.075,317 547.838,893	2	512.060,859 547.825,389	19.784
2	512.060,859 547.825,389	3	512.063,217 547.822,179	3.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	512.063,217 547.822,179	4	512.067,864 547.815,384	8.232
4	512.067,864 547.815,384	5	512.069,854 547.812,475	3.525
5	512.069,854 547.812,475	6	512.070,2 547.811,992	0.594
6	512.070,2 547.811,992	7	512.082,388 547.795,012	20.901
7	512.082,388 547.795,012	8	512.095,732 547.800,508	14.432
8	512.095,732 547.800,508	9	512.086,622 547.818,235	19.931
9	512.086,622 547.818,235	10	512.082,217 547.826,663	9.51
10	512.082,217 547.826,663	11	512.079,513 547.831,455	5.502
11	512.079,513 547.831,455	1	512.075,317 547.838,893	8.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principală, Nr. 17, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.387	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.387	34	712/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.937,762 547.682,404	2	511.930,666 547.675,441	9.942
2	511.930,666 547.675,441	3	511.925,787 547.671,666	6.169
3	511.925,787 547.671,666	4	511.915,28 547.664,102	12.946
4	511.915,28 547.664,102	5	511.906,585 547.657,692	10.802
5	511.906,585 547.657,692	6	511.902,702 547.653,898	5.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.902,702 547.653,898	7	511.892,948 547.640,631	16.467
7	511.892,948 547.640,631	8	511.922,01 547.621,401	34.848
8	511.922,01 547.621,401	9	511.923,152 547.624,175	3.0
9	511.923,152 547.624,175	10	511.924,475 547.627,389	3.476
10	511.924,475 547.627,389	11	511.927,171 547.633,937	7.081
11	511.927,171 547.633,937	12	511.929,941 547.640,663	7.274
12	511.929,941 547.640,663	13	511.939,002 547.662,671	23.8
13	511.939,002 547.662,671	14	511.942,947 547.672,253	10.362
14	511.942,947 547.672,253	15	511.945,468 547.678,375	6.621
15	511.945,468 547.678,375	1	511.937,762 547.682,404	8.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		153	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

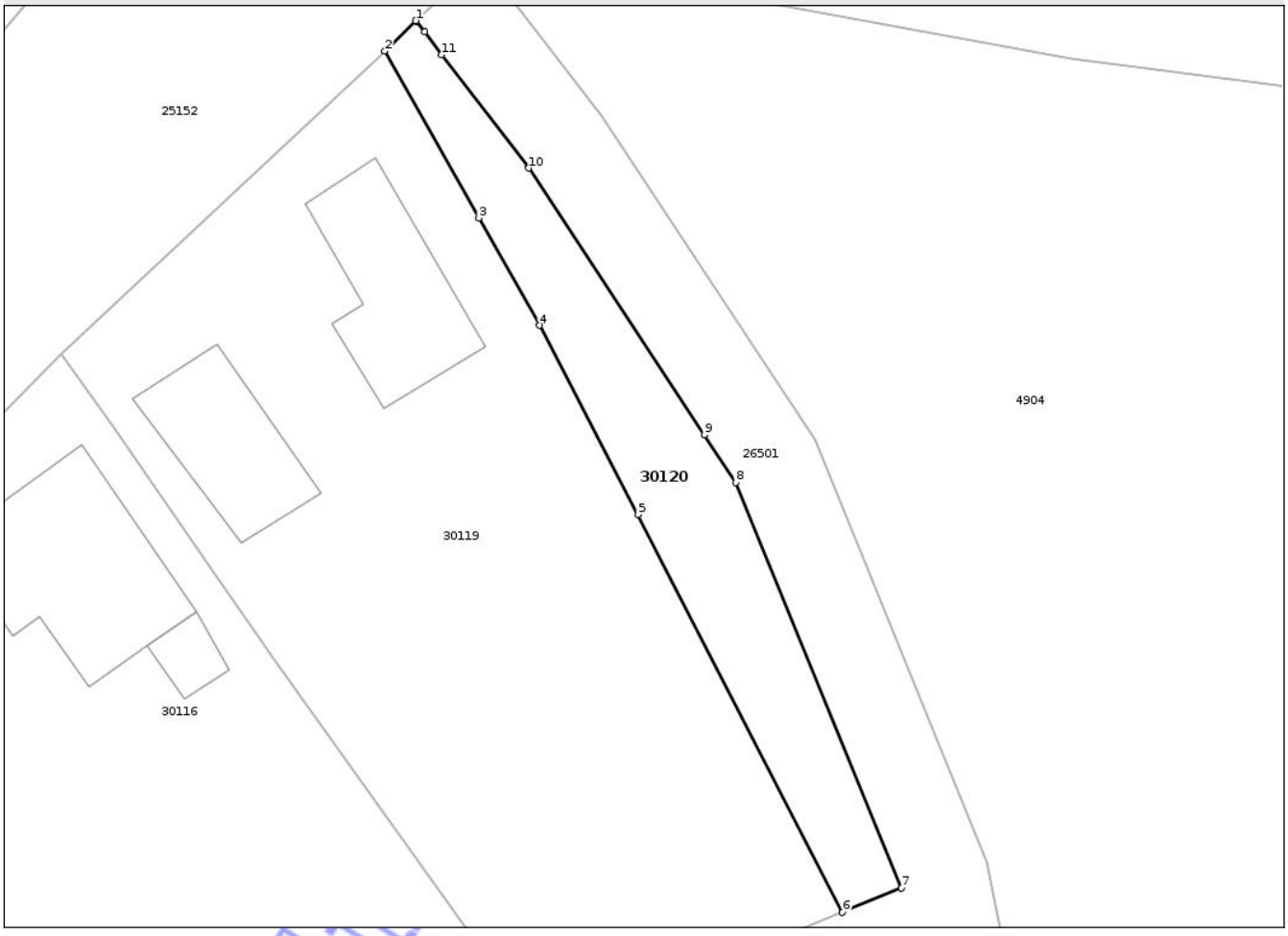
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	153	35	729/47/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.076,692 547.840,246	2	512.075,317 547.838,893	1.929
2	512.075,317 547.838,893	3	512.079,513 547.831,455	8.54
3	512.079,513 547.831,455	4	512.082,217 547.826,663	5.502
4	512.082,217 547.826,663	5	512.086,622 547.818,235	9.51
5	512.086,622 547.818,235	6	512.095,732 547.800,508	19.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.095,732 547.800,508	7	512.098,36 547.801,59	2.842
7	512.098,36 547.801,59	8	512.090,97 547.819,67	19.532
8	512.090,97 547.819,67	9	512.089,577 547.821,785	2.533
9	512.089,577 547.821,785	10	512.081,74 547.833,68	14.245
10	512.081,74 547.833,68	11	512.077,857 547.838,731	6.371
11	512.077,857 547.838,731	12	512.077,079 547.839,742	1.276
12	512.077,079 547.839,742	13	512.076,711 547.840,221	0.604
13	512.076,711 547.840,221	1	512.076,692 547.840,246	0.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 13, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		908	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	347	715/1	-	
2	livada	DA	706	34	715/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinţă
A1.2	0	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	511.967,852 547.746,284	2	511.964,912 547.740,54	6.453
2	511.964,912 547.740,54	3	511.963,767 547.738,272	2.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	511.963,767 547.738,272	4	511.962,749 547.736,257	2.258
4	511.962,749 547.736,257	5	511.959,965 547.728,841	7.921
5	511.959,965 547.728,841	6	511.964,893 547.724,583	6.513
6	511.964,893 547.724,583	7	511.973,233 547.716,013	11.958
7	511.973,233 547.716,013	8	511.974,309 547.715,011	1.47
8	511.974,309 547.715,011	9	511.985,072 547.704,983	14.711
9	511.985,072 547.704,983	10	511.993,9 547.696,651	12.139
10	511.993,9 547.696,651	11	512.004,751 547.712,232	18.987
11	512.004,751 547.712,232	12	511.982,896 547.732,877	30.064
12	511.982,896 547.732,877	13	511.977,314 547.737,695	7.374
13	511.977,314 547.737,695	1	511.967,852 547.746,284	12.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		573	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

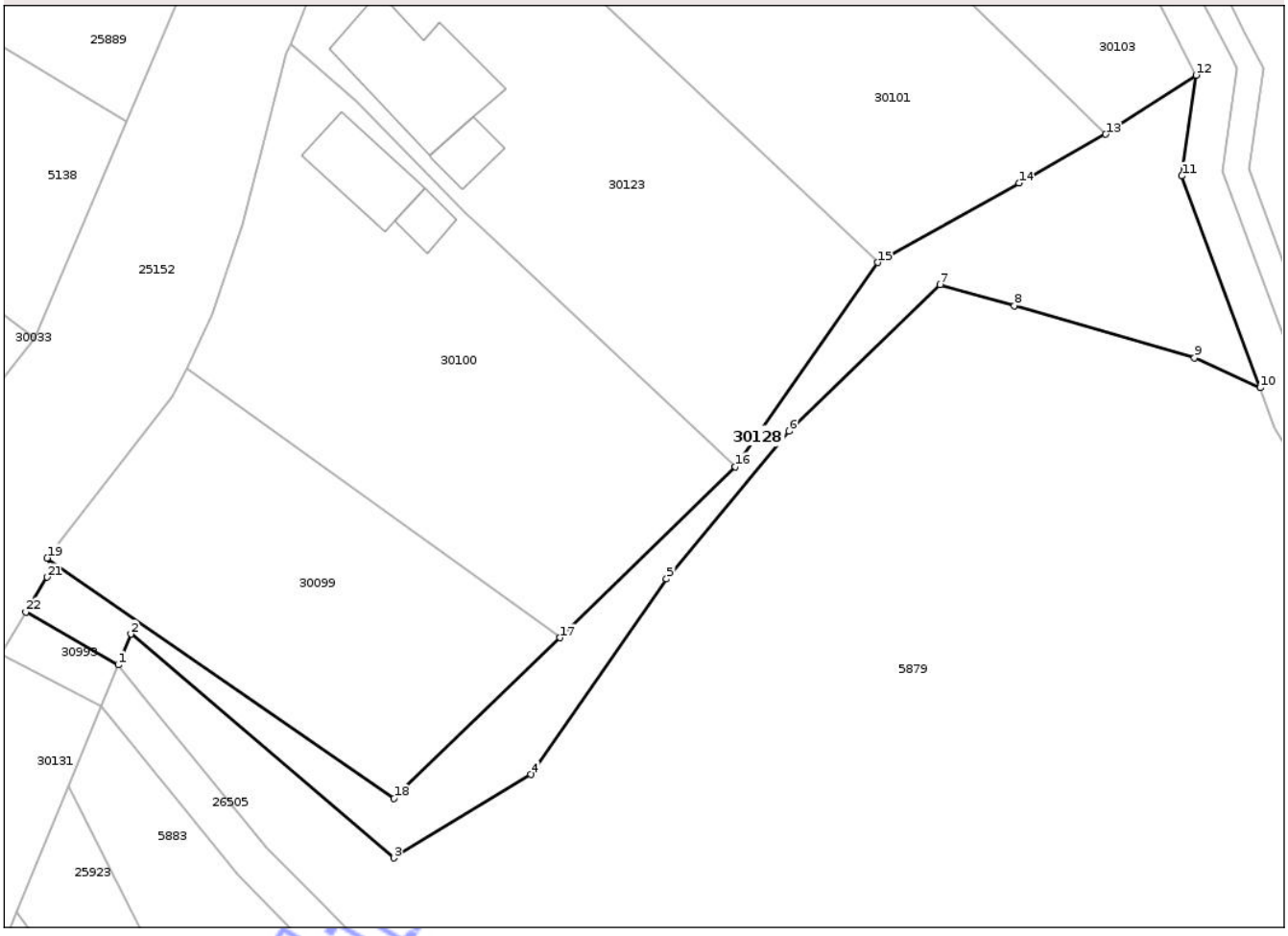
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	315	34	710/6/2	-	
2	faneata	NU	258	34	710/6/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.946,768 547.681,534	2	511.947,738 547.683,889	2.547
3	511.967,806 547.666,811	4	511.978,29 547.673,179	12.266
5	511.988,634 547.688,094	6	511.997,998 547.699,352	14.643
7	512.009,535 547.710,54	8	512.015,18 547.708,918	5.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.947,738 547.683,889	3	511.967,806 547.666,811	26.351
4	511.978,29 547.673,179	5	511.988,634 547.688,094	18.151
6	511.997,998 547.699,352	7	512.009,535 547.710,54	16.071
8	512.015,18 547.708,918	9	512.028,962 547.704,96	14.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	512.028,962 547.704,96	10	512.033,978 547.702,668	5.515
11	512.027,986 547.718,832	12	512.029,08 547.726,522	7.767
13	512.022,184 547.722,007	14	512.015,552 547.718,289	7.603
15	512.004,751 547.712,232	16	511.993,9 547.696,651	18.987
17	511.980,511 547.683,608	18	511.967,821 547.671,367	17.632
19	511.941,339 547.689,688	20	511.941,794 547.688,948	0.869
21	511.941,346 547.688,221	22	511.939,717 547.685,579	3.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	512.033,978 547.702,668	11	512.027,986 547.718,832	17.239
12	512.029,08 547.726,522	13	512.022,184 547.722,007	8.243
14	512.015,552 547.718,289	15	512.004,751 547.712,232	12.383
16	511.993,9 547.696,651	17	511.980,511 547.683,608	18.692
18	511.967,821 547.671,367	19	511.941,339 547.689,688	32.202
20	511.941,794 547.688,948	21	511.941,346 547.688,221	0.854
22	511.939,717 547.685,579	1	511.946,768 547.681,534	8.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 21, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

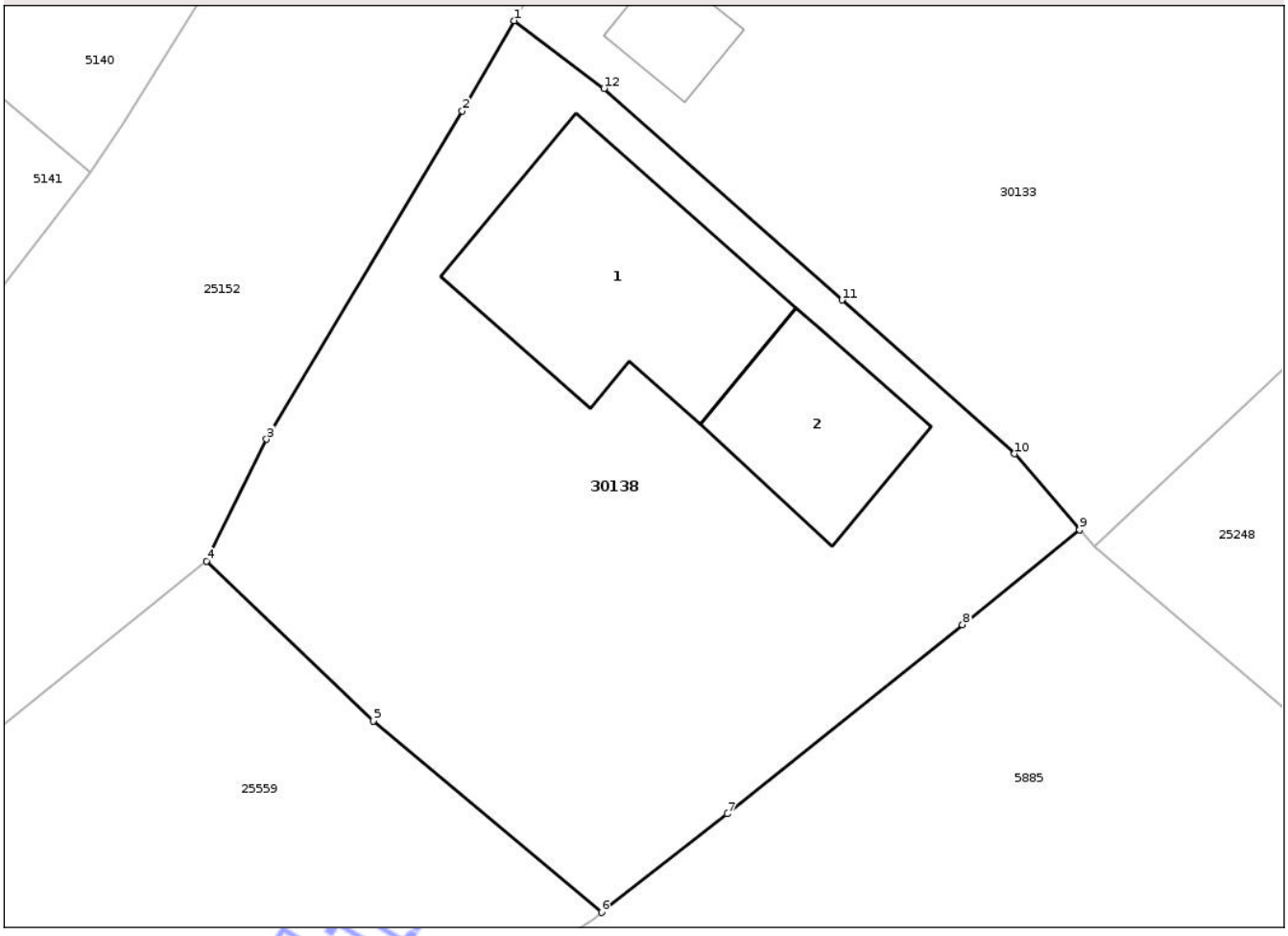
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	34	708/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinta
A1.2	0	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.874,017 547.608,516	2	511.872,313 547.605,556	3.415
2	511.872,313 547.605,556	3	511.865,887 547.594,797	12.532
3	511.865,887 547.594,797	4	511.863,923 547.590,798	4.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	511.863,923 547.590,798	5	511.869,385 547.585,565	7.564
5	511.869,385 547.585,565	6	511.876,88 547.579,291	9.774
6	511.876,88 547.579,291	7	511.881,0 547.582,522	5.236
7	511.881,0 547.582,522	8	511.888,73 547.588,722	9.909
8	511.888,73 547.588,722	9	511.892,564 547.591,827	4.934
9	511.892,564 547.591,827	10	511.890,436 547.594,321	3.278
10	511.890,436 547.594,321	11	511.884,768 547.599,36	7.584
11	511.884,768 547.599,36	12	511.876,964 547.606,298	10.442
12	511.876,964 547.606,298	1	511.874,017 547.608,516	3.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 20, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.801	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

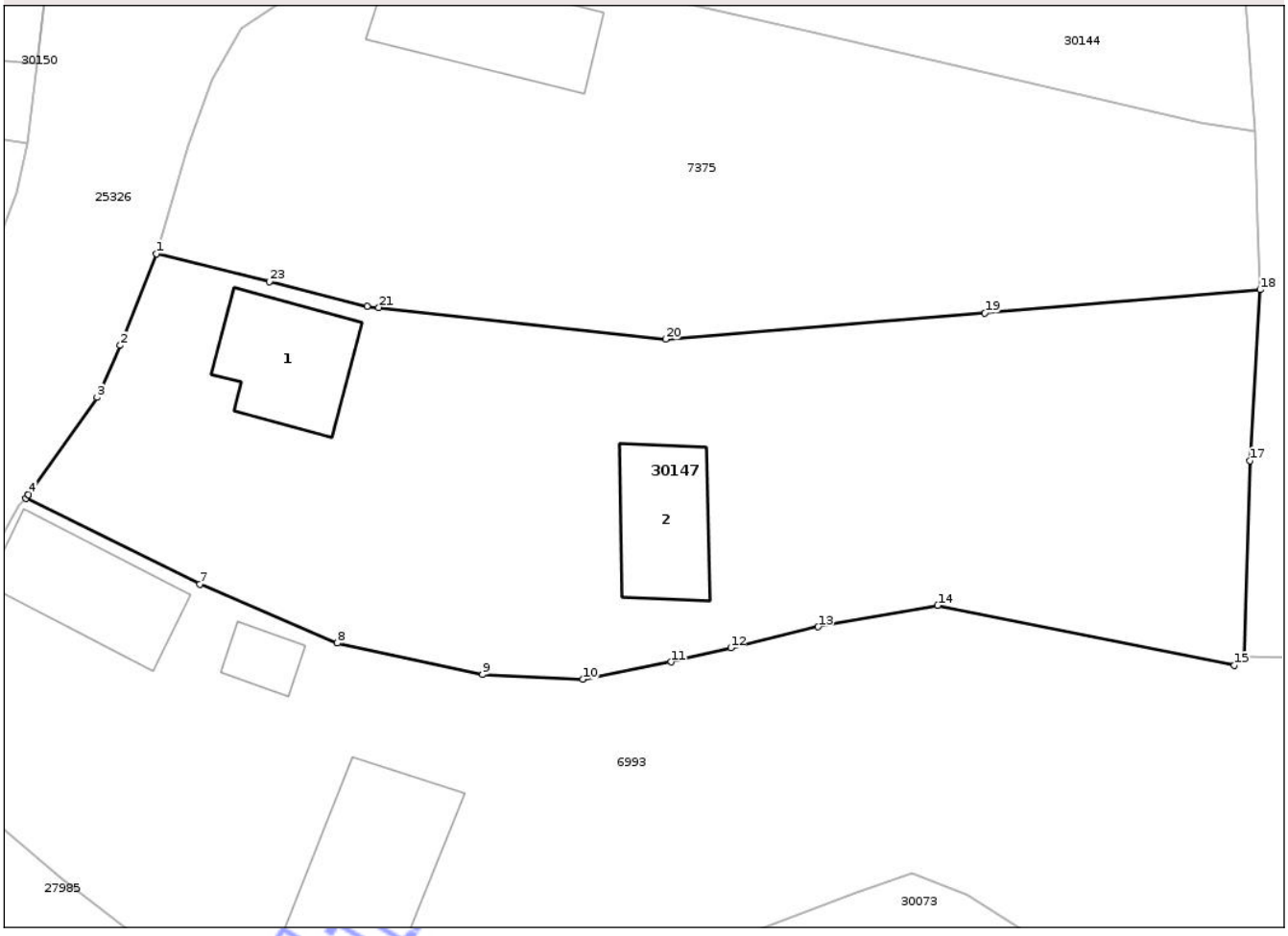
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	10	121/3	-	
2	faneata	DA	1.000	10	121/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinţă
A1.2	0	constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.638,417 547.395,114	2	511.635,923 547.388,79	6.798
3	511.634,311 547.385,211	4	511.629,59 547.378,514	8.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.635,923 547.388,79	3	511.634,311 547.385,211	3.925
4	511.629,59 547.378,514	5	511.629,582 547.378,503	0.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	511.629,582 547.378,503	6	511.629,404 547.378,25	0.309
7	511.641,413 547.372,323	8	511.650,901 547.368,259	10.322
9	511.660,924 547.366,086	10	511.667,868 547.365,766	6.951
11	511.673,964 547.366,961	12	511.678,075 547.367,943	4.227
13	511.684,114 547.369,385	14	511.692,372 547.370,863	8.389
15	511.712,856 547.366,726	16	511.713,547 547.367,361	0.938
17	511.713,915 547.380,837	18	511.714,635 547.392,636	11.821
19	511.695,625 547.391,022	20	511.673,572 547.389,224	22.126
21	511.653,773 547.391,408	22	511.652,958 547.391,498	0.82
23	511.646,225 547.393,198	1	511.638,417 547.395,114	8.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.629,404 547.378,25	7	511.641,413 547.372,323	13.392
8	511.650,901 547.368,259	9	511.660,924 547.366,086	10.256
10	511.667,868 547.365,766	11	511.673,964 547.366,961	6.212
12	511.678,075 547.367,943	13	511.684,114 547.369,385	6.209
14	511.692,372 547.370,863	15	511.712,856 547.366,726	20.898
16	511.713,547 547.367,361	17	511.713,915 547.380,837	13.481
18	511.714,635 547.392,636	19	511.695,625 547.391,022	19.078
20	511.673,572 547.389,224	21	511.653,773 547.391,408	19.919
22	511.652,958 547.391,498	23	511.646,225 547.393,198	6.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 31, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		153	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art. 13);		
B1	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

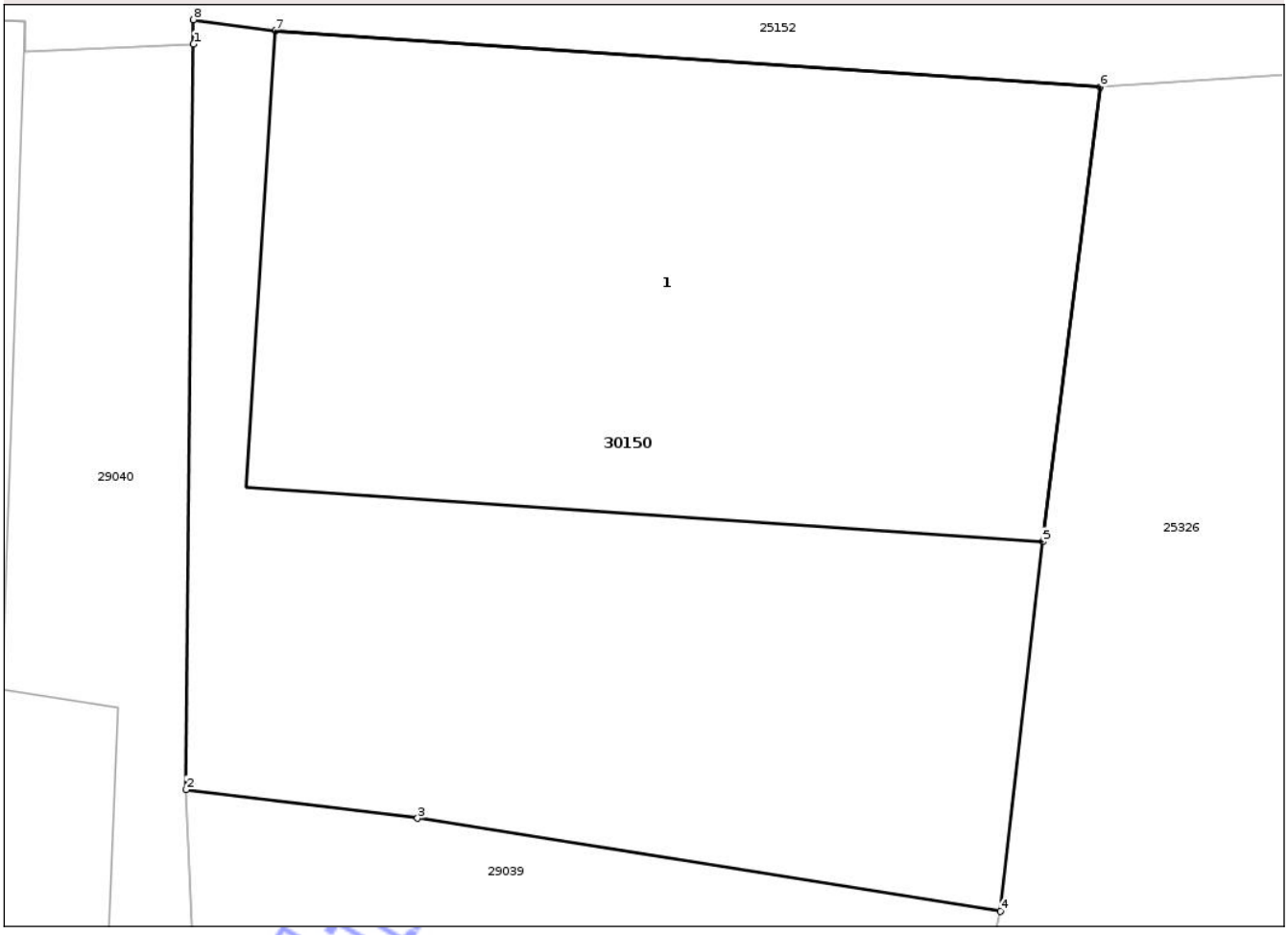
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	15	59/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Magazin

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.617,455 547.415,655	2	511.617,348 547.404,519	11.137
2	511.617,348 547.404,519	3	511.620,809 547.404,091	3.487
3	511.620,809 547.404,091	4	511.629,531 547.402,7	8.832
4	511.629,531 547.402,7	5	511.630,16 547.408,224	5.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	511.630,16 547.408,224	6	511.631,017 547.415,016	6.846
6	511.631,017 547.415,016	7	511.618,684 547.415,86	12.362
7	511.618,684 547.415,86	8	511.617,458 547.416,02	1.236
8	511.617,458 547.416,02	1	511.617,455 547.415,655	0.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.128	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

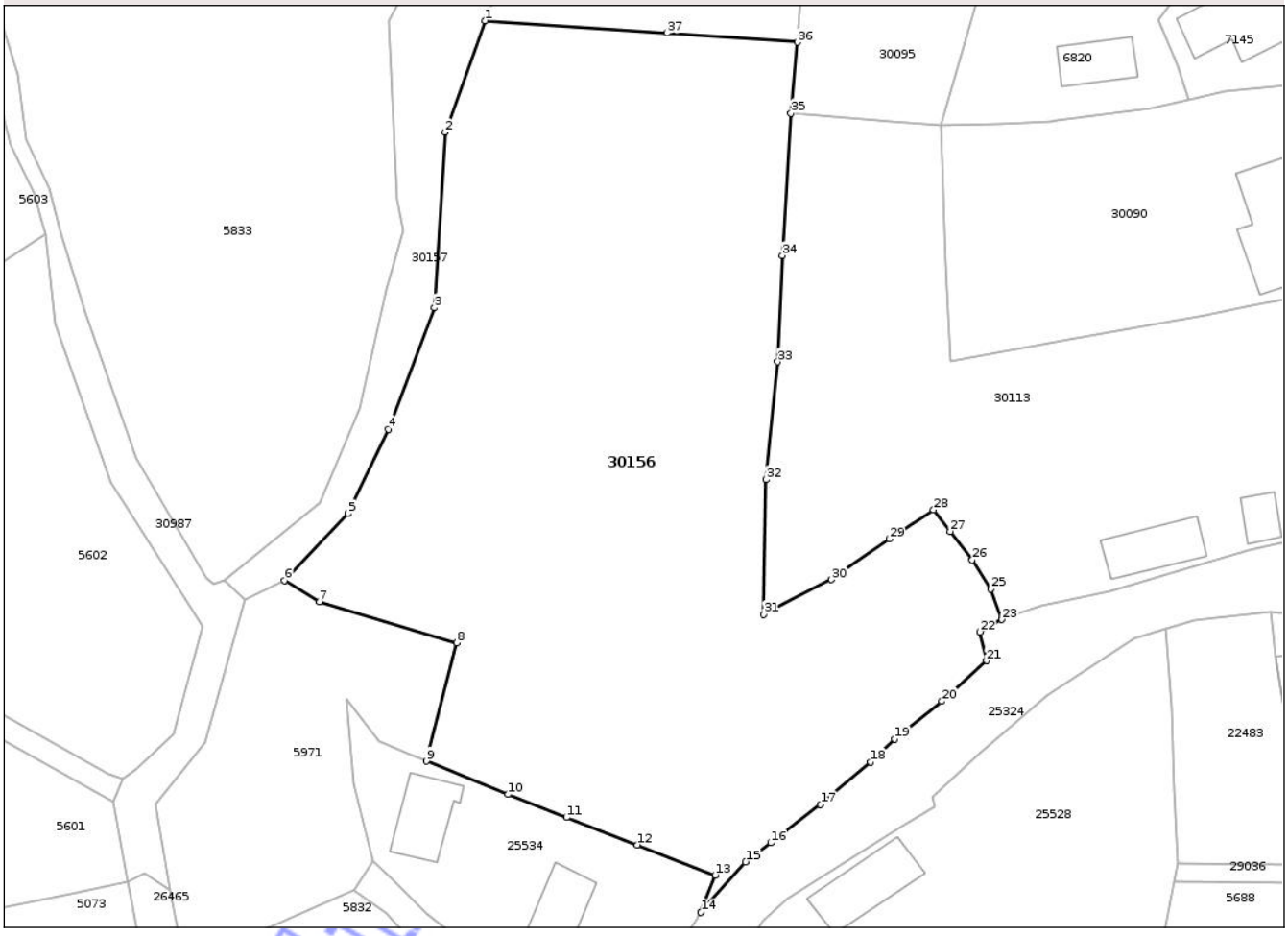
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.128	28	548/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.428,697 547.333,911	2	511.423,672 547.320,057	14.737
3	511.422,358 547.298,221	4	511.416,627 547.283,119	16.153
5	511.411,61 547.272,638	6	511.403,668 547.264,332	11.492
7	511.408,03 547.261,691	8	511.425,134 547.256,585	17.85
9	511.421,39 547.241,87	10	511.431,495 547.237,738	10.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.423,672 547.320,057	3	511.422,358 547.298,221	21.875
4	511.416,627 547.283,119	5	511.411,61 547.272,638	11.62
6	511.403,668 547.264,332	7	511.408,03 547.261,691	5.099
8	511.425,134 547.256,585	9	511.421,39 547.241,87	15.184
10	511.431,495 547.237,738	11	511.438,81 547.234,88	7.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	511.438,81 547.234,88	12	511.447,589 547.231,45	9.425
13	511.457,297 547.227,708	14	511.455,539 547.223,075	4.955
15	511.461,092 547.229,345	16	511.464,214 547.231,713	3.918
17	511.470,41 547.236,472	18	511.476,645 547.241,745	8.166
19	511.479,635 547.244,611	20	511.485,521 547.249,31	7.532
21	511.491,054 547.254,351	22	511.490,263 547.257,946	3.681
23	511.492,993 547.259,473	24	511.492,967 547.259,559	0.09
25	511.491,603 547.263,245	26	511.489,298 547.266,888	4.311
27	511.486,554 547.270,43	28	511.484,483 547.273,104	3.382
29	511.478,985 547.269,49	30	511.471,789 547.264,434	8.795
31	511.463,366 547.260,128	32	511.463,631 547.276,839	16.713
33	511.465,087 547.291,508	34	511.465,662 547.304,746	13.25
35	511.466,744 547.322,395	36	511.467,513 547.331,245	8.883
37	511.451,298 547.332,359	1	511.428,697 547.333,911	22.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	511.447,589 547.231,45	13	511.457,297 547.227,708	10.404
14	511.455,539 547.223,075	15	511.461,092 547.229,345	8.375
16	511.464,214 547.231,713	17	511.470,41 547.236,472	7.813
18	511.476,645 547.241,745	19	511.479,635 547.244,611	4.142
20	511.485,521 547.249,31	21	511.491,054 547.254,351	7.485
22	511.490,263 547.257,946	23	511.492,993 547.259,473	3.128
24	511.492,967 547.259,559	25	511.491,603 547.263,245	3.93
26	511.489,298 547.266,888	27	511.486,554 547.270,43	4.481
28	511.484,483 547.273,104	29	511.478,985 547.269,49	6.579
30	511.471,789 547.264,434	31	511.463,366 547.260,128	9.46
32	511.463,631 547.276,839	33	511.465,087 547.291,508	14.741
34	511.465,662 547.304,746	35	511.466,744 547.322,395	17.682
36	511.467,513 547.331,245	37	511.451,298 547.332,359	16.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, HR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	502	-	HC 628/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.616,852 547.345,815	2	511.615,162 547.344,912	1.916
3	511.617,053 547.340,968	4	511.621,644 547.331,704	10.339
5	511.626,267 547.316,453	6	511.625,075 547.315,512	1.519
7	511.631,63 547.299,596	8	511.638,098 547.279,558	21.056
9	511.638,212 547.279,405	10	511.638,521 547.279,467	0.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.615,162 547.344,912	3	511.617,053 547.340,968	4.374
4	511.621,644 547.331,704	5	511.626,267 547.316,453	15.936
6	511.625,075 547.315,512	7	511.631,63 547.299,596	17.213
8	511.638,098 547.279,558	9	511.638,212 547.279,405	0.191
10	511.638,521 547.279,467	11	511.643,703 547.272,796	8.447

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	511.643,703 547.272,796	12	511.650,154 547.259,548	14.735
13	511.652,094 547.244,836	14	511.651,917 547.238,156	6.682
15	511.651,696 547.229,819	16	511.647,861 547.223,869	7.079
17	511.654,831 547.226,869	18	511.655,361 547.238,89	12.033
19	511.656,198 547.239,58	20	511.653,119 547.258,182	18.855
21	511.647,678 547.269,854	22	511.641,837 547.282,889	14.284
23	511.636,623 547.299,632	24	511.631,304 547.317,921	19.047
25	511.625,004 547.334,094	26	511.620,13 547.342,12	9.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	511.650,154 547.259,548	13	511.652,094 547.244,836	14.839
14	511.651,917 547.238,156	15	511.651,696 547.229,819	8.34
16	511.647,861 547.223,869	17	511.654,831 547.226,869	7.588
18	511.655,361 547.238,89	19	511.656,198 547.239,58	1.085
20	511.653,119 547.258,182	21	511.647,678 547.269,854	12.878
22	511.641,837 547.282,889	23	511.636,623 547.299,632	17.536
24	511.631,304 547.317,921	25	511.625,004 547.334,094	17.357
26	511.620,13 547.342,12	1	511.616,852 547.345,815	4.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	630	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.616,852 547.345,815	2	511.620,13 547.342,12	4.939
3	511.625,004 547.334,094	4	511.631,304 547.317,921	17.357
5	511.636,623 547.299,632	6	511.641,837 547.282,889	17.536
7	511.647,678 547.269,854	8	511.653,795 547.271,659	6.378
9	511.657,256 547.275,191	10	511.646,693 547.287,798	16.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.620,13 547.342,12	3	511.625,004 547.334,094	9.39
4	511.631,304 547.317,921	5	511.636,623 547.299,632	19.047
6	511.641,837 547.282,889	7	511.647,678 547.269,854	14.284
8	511.653,795 547.271,659	9	511.657,256 547.275,191	4.945
10	511.646,693 547.287,798	11	511.642,352 547.296,461	9.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	511.642,352 547.296,461	12	511.640,564 547.307,737	11.417
13	511.640,398 547.313,924	14	511.640,356 547.315,505	1.582
15	511.645,0 547.319,455	16	511.645,877 547.318,993	0.991
17	511.648,531 547.323,22	18	511.647,268 547.323,834	1.404
19	511.634,688 547.330,577	20	511.628,511 547.336,977	8.895
21	511.626,026 547.339,552	22	511.621,055 547.348,59	10.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	511.640,564 547.307,737	13	511.640,398 547.313,924	6.189
14	511.640,356 547.315,505	15	511.645,0 547.319,455	6.097
16	511.645,877 547.318,993	17	511.648,531 547.323,22	4.991
18	511.647,268 547.323,834	19	511.634,688 547.330,577	14.273
20	511.628,511 547.336,977	21	511.626,026 547.339,552	3.579
22	511.621,055 547.348,59	1	511.616,852 547.345,815	5.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

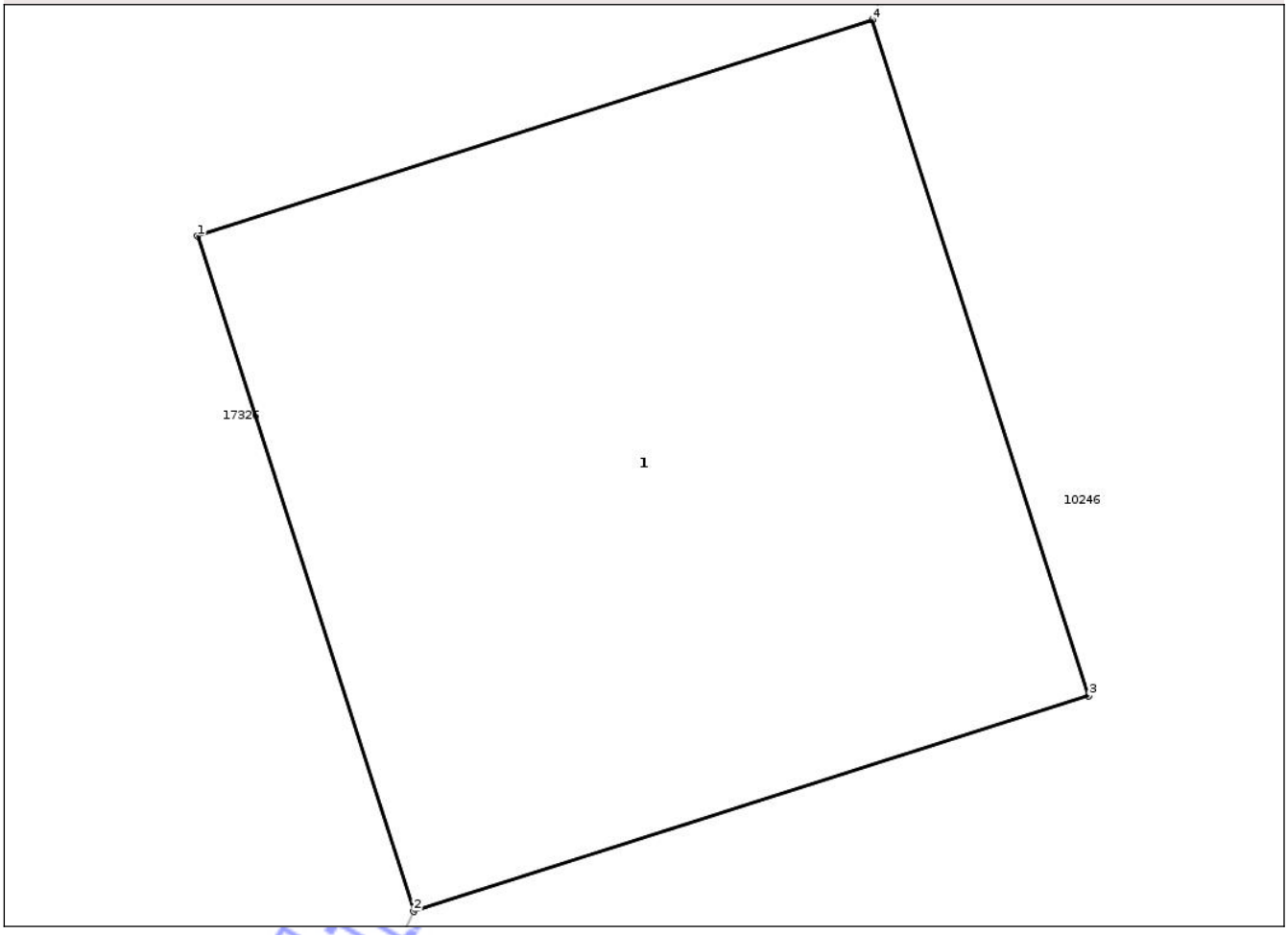
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	50	1022/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.199,694 545.624,319	2	515.199,999 545.623,367	1.0
2	515.199,999 545.623,367	3	515.200,952 545.623,671	1.0
3	515.200,952 545.623,671	4	515.200,647 545.624,624	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.200,647 545.624,624	1	515.199,694 545.624,319	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

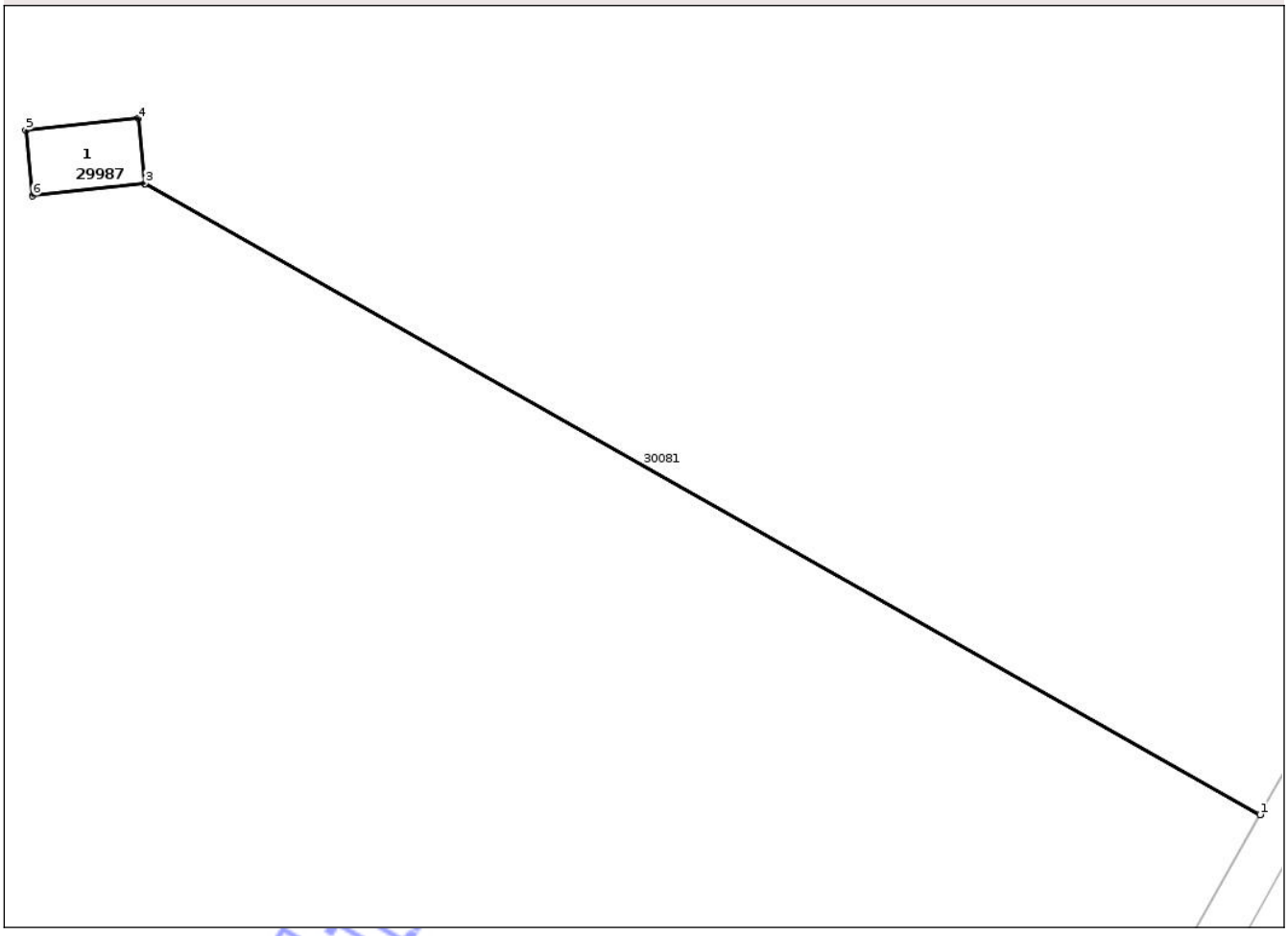
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	25	50	1040/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.447,613 544.909,391	2	515.447,623 544.909,408	0.02
2	515.447,623 544.909,408	3	515.384,878 544.944,855	72.065
3	515.384,878 544.944,855	4	515.384,498 544.948,499	3.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.384,498 544.948,499	5	515.378,186 544.947,842	6.346
5	515.378,186 544.947,842	6	515.378,568 544.944,174	3.688
6	515.378,568 544.944,174	7	515.384,88 544.944,831	6.346
7	515.384,88 544.944,831	1	515.447,613 544.909,391	72.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70.900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

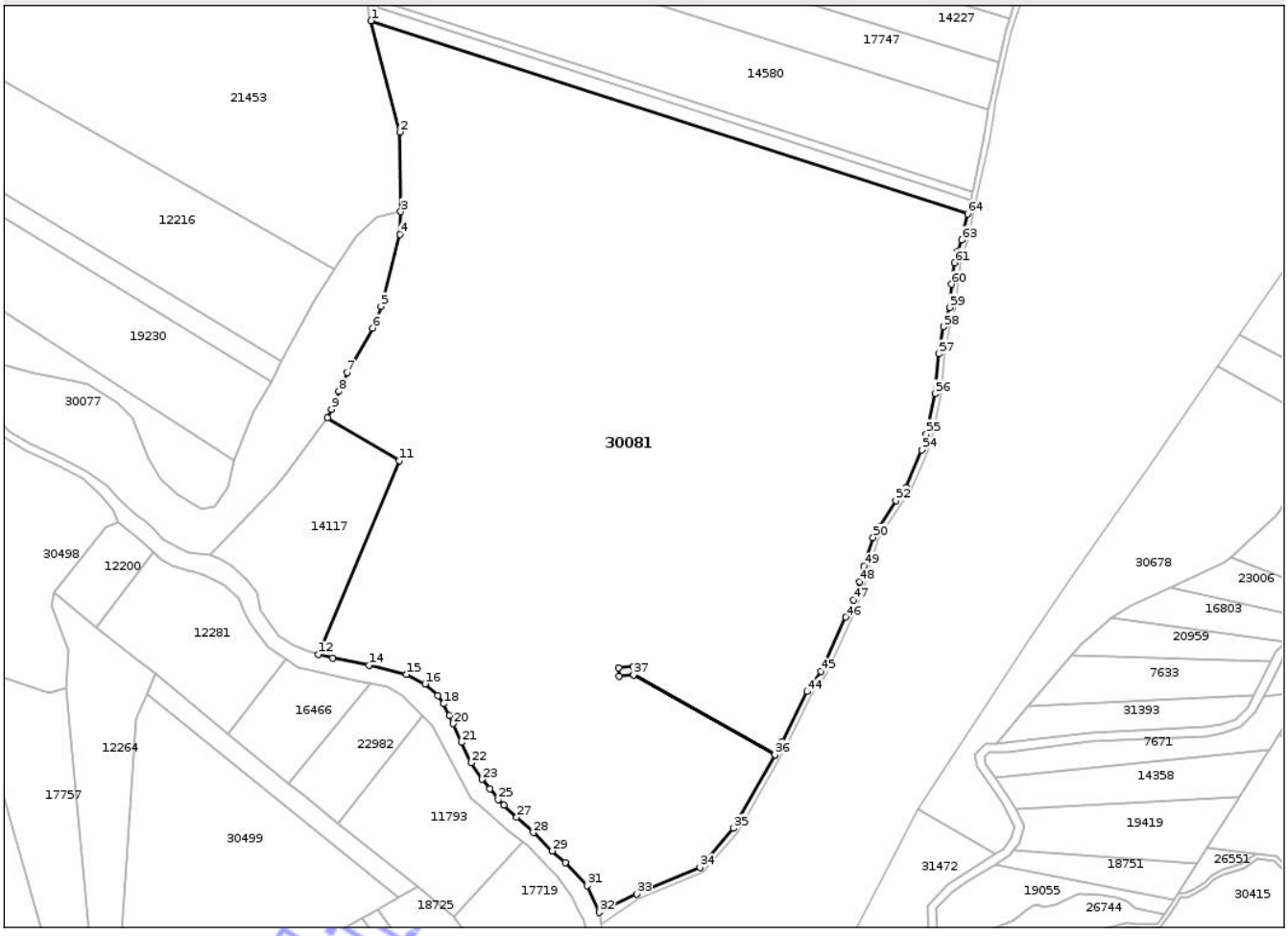
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	70.900	50	1034	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.268,255 545.235,003	2	515.281,08 545.185,662	50.981
4	515.281,053 545.140,286	5	515.272,594 545.108,254	33.13
7	515.257,568 545.078,896	8	515.253,976 545.070,553	9.083
10	515.248,921 545.058,81	11	515.280,634 545.039,864	36.941
13	515.251,133 544.952,236	14	515.267,236 544.949,119	16.402
16	515.292,169 544.940,808	17	515.297,883 544.935,613	7.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.281,08 545.185,662	3	515.281,403 545.150,316	35.347
5	515.272,594 545.108,254	6	515.268,943 545.098,667	10.259
8	515.253,976 545.070,553	9	515.250,566 545.062,631	8.625
11	515.280,634 545.039,864	12	515.244,9 544.953,794	93.193
14	515.267,236 544.949,119	15	515.283,858 544.944,963	17.134
17	515.297,883 544.935,613	18	515.300,48 544.931,977	4.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.281,403 545.150,316	4	515.281,053 545.140,286	10.036
6	515.268,943 545.098,667	7	515.257,568 545.078,896	22.81
9	515.250,566 545.062,631	10	515.248,921 545.058,81	4.16
12	515.244,9 544.953,794	13	515.251,133 544.952,236	6.425
15	515.283,858 544.944,963	16	515.292,169 544.940,808	9.292
18	515.300,48 544.931,977	19	515.303,078 544.926,783	5.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	515.303,078 544.926,783	20	515.304,636 544.923,147	3.956
22	515.312,6 544.905,747	23	515.317,626 544.898,46	8.852
25	515.324,662 544.889,412	26	515.327,175 544.886,899	3.554
28	515.340,309 544.874,821	29	515.348,75 544.866,7	11.713
31	515.364,118 544.851,214	32	515.369,646 544.839,402	13.042
34	515.414,332 544.859,363	35	515.429,123 544.876,662	22.76
37	515.384,88 544.944,831	38	515.378,568 544.944,174	6.346
40	515.384,498 544.948,499	41	515.384,878 544.944,855	3.664
43	515.450,934 544.915,269	44	515.461,965 544.937,331	24.666
46	515.479,115 544.970,365	47	515.482,568 544.978,039	8.415
49	515.487,172 544.993,003	50	515.491,297 545.005,772	13.419
52	515.501,369 545.022,163	53	515.505,837 545.027,833	7.219
55	515.514,862 545.051,65	56	515.518,874 545.069,449	18.246
58	515.522,634 545.099,283	59	515.525,141 545.107,806	8.884
61	515.527,397 545.127,612	62	515.528,651 545.132,626	5.168
64	515.533,216 545.149,286	1	515.268,255 545.235,003	278.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	515.304,636 544.923,147	21	515.308,272 544.914,835	9.072
23	515.317,626 544.898,46	24	515.320,893 544.894,187	5.379
26	515.327,175 544.886,899	27	515.332,956 544.881,622	7.827
29	515.348,75 544.866,7	30	515.354,436 544.861,57	7.658
32	515.369,646 544.839,402	33	515.386,254 544.847,58	18.512
35	515.429,123 544.876,662	36	515.447,613 544.909,391	37.591
38	515.378,568 544.944,174	39	515.378,186 544.947,842	3.688
41	515.384,878 544.944,855	42	515.447,623 544.909,408	72.065
44	515.461,965 544.937,331	45	515.467,982 544.946,356	10.847
47	515.482,568 544.978,039	48	515.485,254 544.986,097	8.494
50	515.491,297 545.005,772	51	515.493,804 545.010,535	5.382
53	515.505,837 545.027,833	54	515.512,857 545.044,63	18.205
56	515.518,874 545.069,449	57	515.520,378 545.087,249	17.863
59	515.525,141 545.107,806	60	515.526,144 545.118,085	10.328
62	515.528,651 545.132,626	63	515.530,656 545.137,64	5.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	515.308,272 544.914,835	22	515.312,6 544.905,747	10.066
24	515.320,893 544.894,187	25	515.324,662 544.889,412	6.083
27	515.332,956 544.881,622	28	515.340,309 544.874,821	10.016
30	515.354,436 544.861,57	31	515.364,118 544.851,214	14.177
33	515.386,254 544.847,58	34	515.414,332 544.859,363	30.45
36	515.447,613 544.909,391	37	515.384,88 544.944,831	72.052
39	515.378,186 544.947,842	40	515.384,498 544.948,499	6.346
42	515.447,623 544.909,408	43	515.450,934 544.915,269	6.732
45	515.467,982 544.946,356	46	515.479,115 544.970,365	26.465
48	515.485,254 544.986,097	49	515.487,172 544.993,003	7.167
51	515.493,804 545.010,535	52	515.501,369 545.022,163	13.872
54	515.512,857 545.044,63	55	515.514,862 545.051,65	7.301
57	515.520,378 545.087,249	58	515.522,634 545.099,283	12.244
60	515.526,144 545.118,085	61	515.527,397 545.127,612	9.609
63	515.530,656 545.137,64	64	515.533,216 545.149,286	11.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:287

Adresa: Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		373	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafată de 373 mp, în favoarea lui	A1
	1) **ELEKES ERZSÉBET**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ELEKES ERZSÉBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

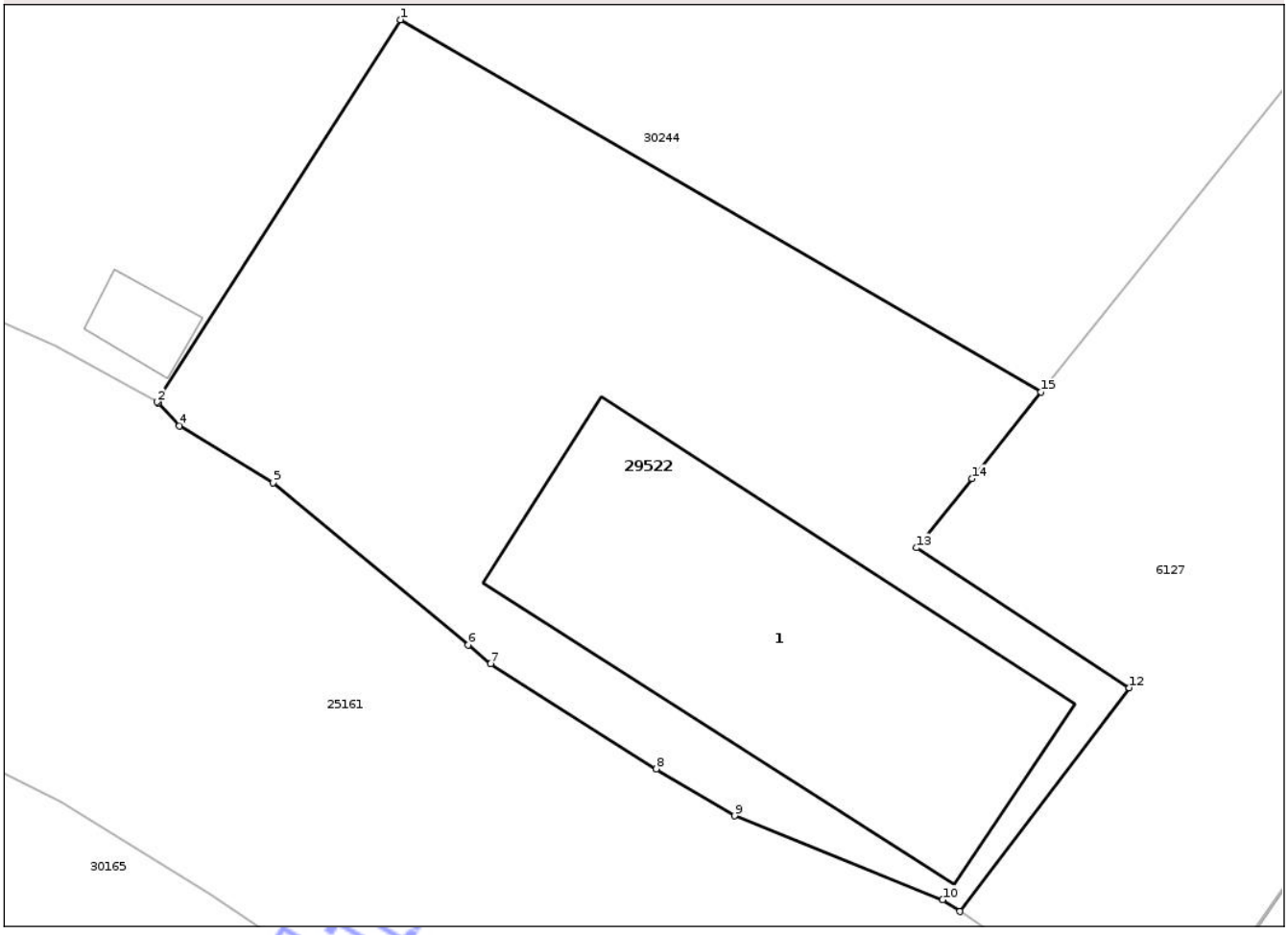
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	3	88, 87, 85/1	287	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.367,726 547.586,384	2	514.360,553 547.575,136	13.341
2	514.360,553 547.575,136	3	514.360,601 547.575,109	0.055
3	514.360,601 547.575,109	4	514.361,225 547.574,439	0.916
4	514.361,225 547.574,439	5	514.363,983 547.572,762	3.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	514.363,983 547.572,762	6	514.369,726 547.567,984	7.471
6	514.369,726 547.567,984	7	514.370,393 547.567,429	0.868
7	514.370,393 547.567,429	8	514.375,269 547.564,335	5.775
8	514.375,269 547.564,335	9	514.377,581 547.562,955	2.693
9	514.377,581 547.562,955	10	514.383,707 547.560,487	6.604
10	514.383,707 547.560,487	11	514.384,213 547.560,145	0.611
11	514.384,213 547.560,145	12	514.389,211 547.566,723	8.261
12	514.389,211 547.566,723	13	514.382,94 547.570,844	7.504
13	514.382,94 547.570,844	14	514.384,571 547.572,881	2.61
14	514.384,571 547.572,881	15	514.386,61 547.575,426	3.261
15	514.386,61 547.575,426	1	514.367,726 547.586,384	21.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. topografic: 3810,3811,3812,3813,3814,3815

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.077	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

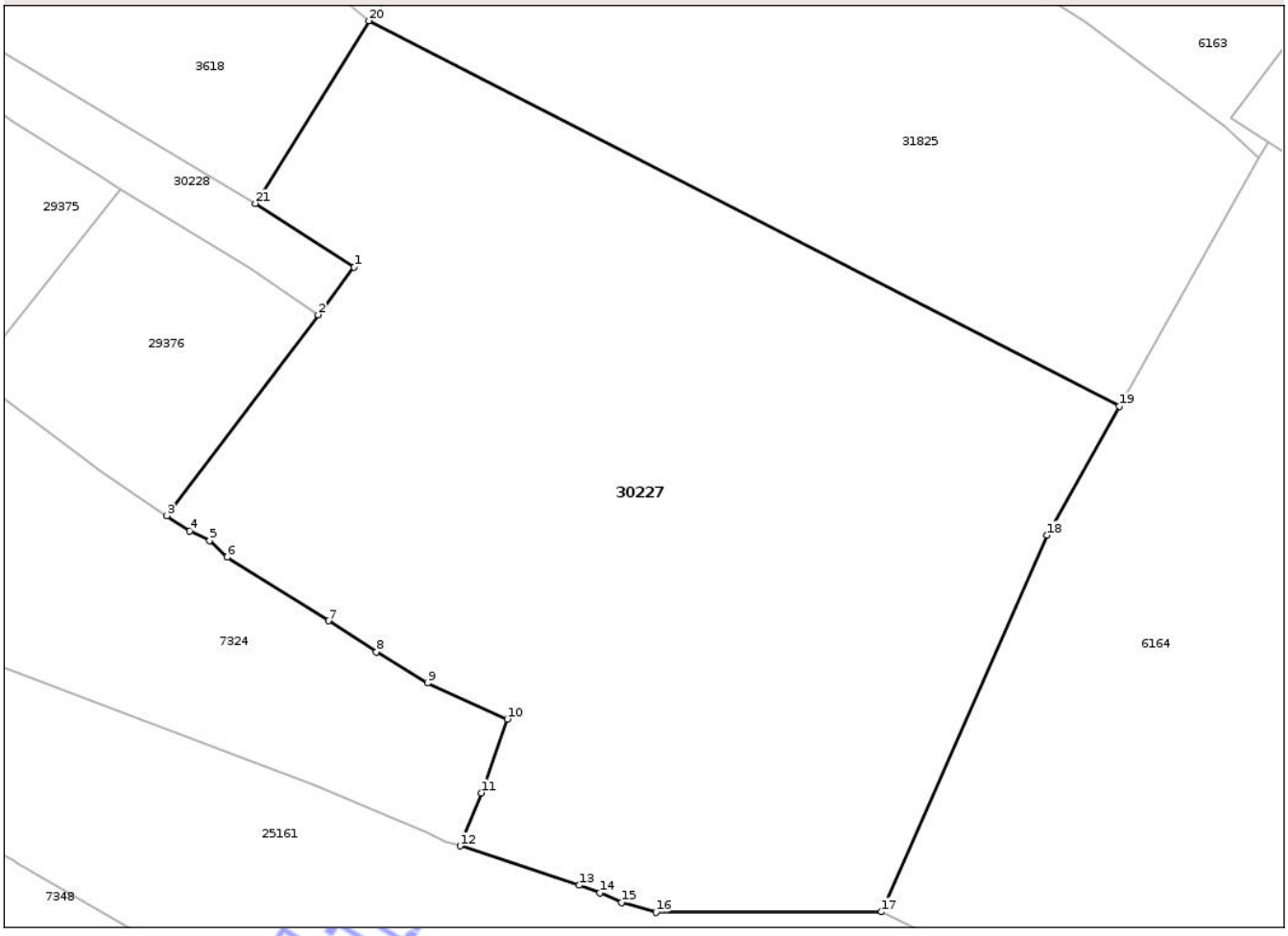
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	903	8	1376	3810,3811,3812,3813,3814,3815	
2	arabil	NU	1.174	8	1376	3810,3811,3812,3813,3814,3815	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.776,693 547.199,203	2	514.774,324 547.196,086	3.915
3	514.764,417 547.182,935	4	514.765,91 547.181,929	1.8
5	514.767,214 547.181,302	6	514.768,377 547.180,225	1.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.774,324 547.196,086	3	514.764,417 547.182,935	16.465
4	514.765,91 547.181,929	5	514.767,214 547.181,302	1.447
6	514.768,377 547.180,225	7	514.774,997 547.176,056	7.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	514.774,997 547.176,056	8	514.778,156 547.174,029	3.753
9	514.781,502 547.171,989	10	514.786,726 547.169,626	5.734
11	514.785,024 547.164,789	12	514.783,628 547.161,323	3.737
13	514.791,441 547.158,739	14	514.792,798 547.158,247	1.443
15	514.794,219 547.157,623	16	514.796,467 547.156,968	2.341
17	514.811,24 547.157,0	18	514.822,097 547.181,656	26.941
19	514.826,833 547.190,1	20	514.777,655 547.215,334	55.274
21	514.770,205 547.203,377	1	514.776,693 547.199,203	7.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	514.778,156 547.174,029	9	514.781,502 547.171,989	3.919
10	514.786,726 547.169,626	11	514.785,024 547.164,789	5.128
12	514.783,628 547.161,323	13	514.791,441 547.158,739	8.229
14	514.792,798 547.158,247	15	514.794,219 547.157,623	1.552
16	514.796,467 547.156,968	17	514.811,24 547.157,0	14.773
18	514.822,097 547.181,656	19	514.826,833 547.190,1	9.681
20	514.777,655 547.215,334	21	514.770,205 547.203,377	14.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		908	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

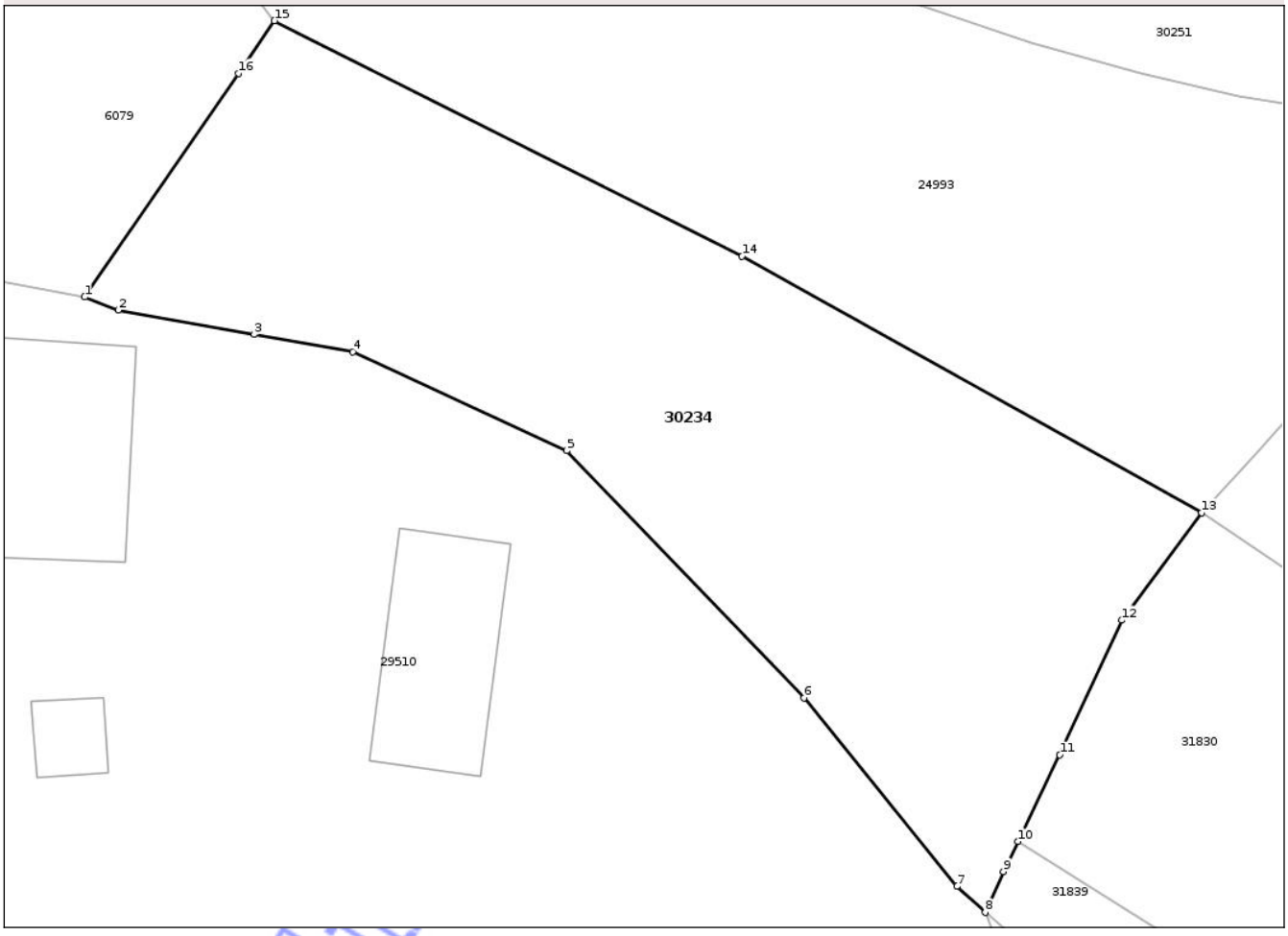
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	161	8	1378/1	-	
2	arabil	NU	747	8	1378/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.564,485 547.391,08	2	514.566,242 547.390,4	1.884
2	514.566,242 547.390,4	3	514.573,313 547.389,136	7.183
3	514.573,313 547.389,136	4	514.578,454 547.388,217	5.222
4	514.578,454 547.388,217	5	514.589,592 547.383,085	12.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	514.589,592 547.383,085	6	514.601,954 547.370,21	17.849
6	514.601,954 547.370,21	7	514.609,922 547.360,406	12.634
7	514.609,922 547.360,406	8	514.611,408 547.359,058	2.006
8	514.611,408 547.359,058	9	514.612,344 547.361,185	2.324
9	514.612,344 547.361,185	10	514.613,102 547.362,747	1.736
10	514.613,102 547.362,747	11	514.615,287 547.367,25	5.005
11	514.615,287 547.367,25	12	514.618,519 547.374,265	7.724
12	514.618,519 547.374,265	13	514.622,665 547.379,857	6.961
13	514.622,665 547.379,857	14	514.598,732 547.393,192	27.397
14	514.598,732 547.393,192	15	514.574,367 547.405,454	27.277
15	514.574,367 547.405,454	16	514.572,485 547.402,716	3.322
16	514.572,485 547.402,716	1	514.564,485 547.391,08	14.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78854, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire,in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES ZSIGMOND**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

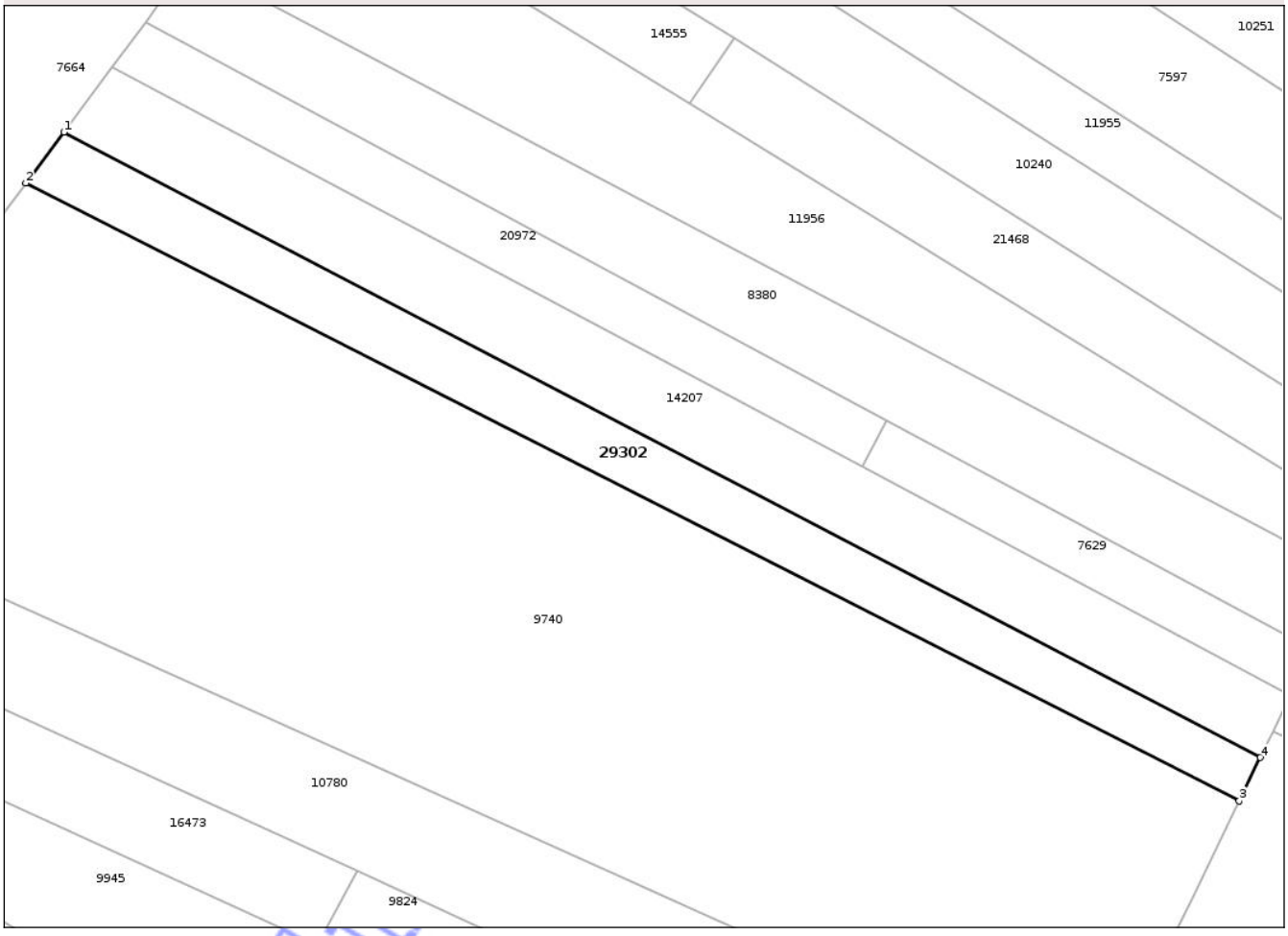
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	324	5780/13	-	Nr parcelă greşit în TP, P 1007, iar corect este P 5780/13

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.845,277 544.179,798	2	514.839,906 544.172,602	8.979
2	514.839,906 544.172,602	3	515.011,38 544.085,409	192.369
3	515.011,38 544.085,409	4	515.014,347 544.091,537	6.808
4	515.014,347 544.091,537	1	514.845,277 544.179,798	190.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.399	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

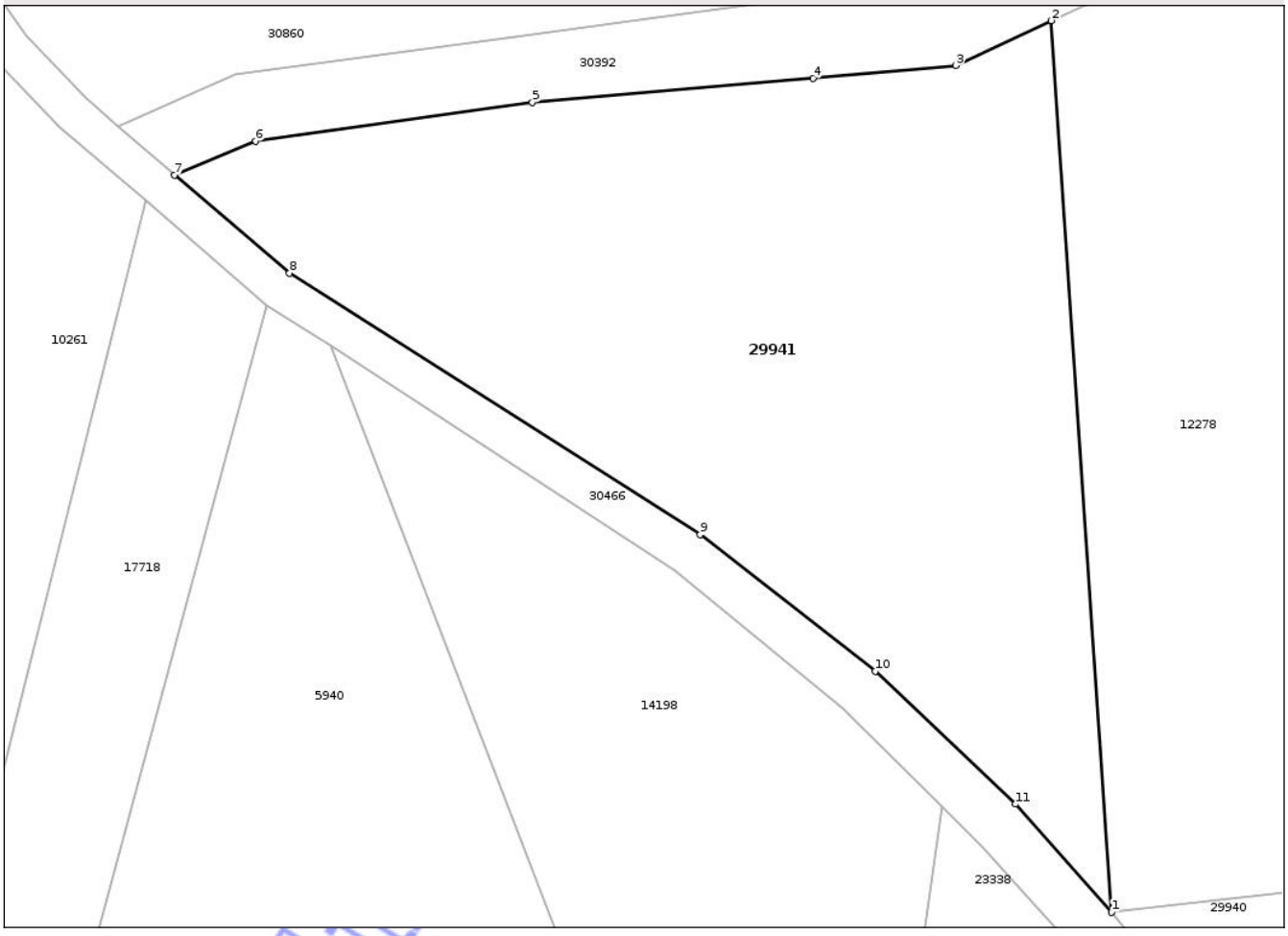
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.399	46	5836/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.067,963 543.720,645	2	515.063,101 543.792,541	72.06
2	515.063,101 543.792,541	3	515.055,411 543.788,926	8.497
3	515.055,411 543.788,926	4	515.043,911 543.787,917	11.544
4	515.043,911 543.787,917	5	515.021,229 543.785,953	22.767
5	515.021,229 543.785,953	6	514.998,885 543.782,839	22.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.998,885 543.782,839	7	514.992,353 543.780,098	7.084
7	514.992,353 543.780,098	8	515.001,613 543.772,19	12.177
8	515.001,613 543.772,19	9	515.034,773 543.751,107	39.295
9	515.034,773 543.751,107	10	515.048,892 543.740,085	17.912
10	515.048,892 543.740,085	11	515.060,216 543.729,37	15.59
11	515.060,216 543.729,37	1	515.067,963 543.720,645	11.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, Loc. Bisericani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59144	Din acte: 86.167 Masurata: 76.041	Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID31548

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33715 / 09/08/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.57993, din 22/11/2002 emis de CJSDAPT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5612 din 12.07.2018, emis de Primaria Comunei Lupeni, documentatia cadastrala);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL BISERICANI**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54618/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 23642 din 16/07/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

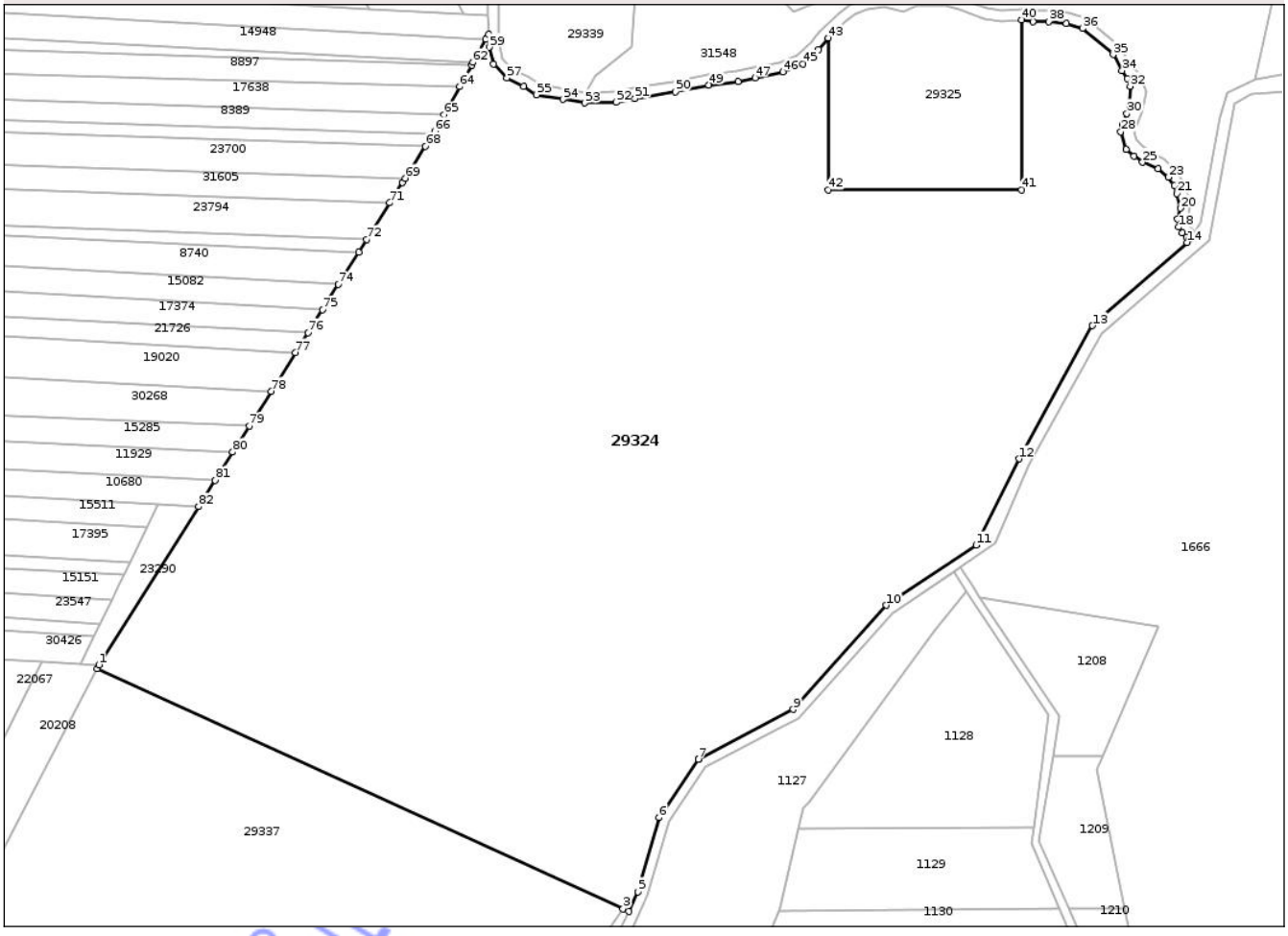
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59144	Din acte: 86.167 Masurata: 76.041	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID31548

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	76.041	203	3656/6, 3657/4	-	In tp tarla 9, parcela 20 gresite, corect tarla 203, parcela 3656/6, 3657/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.526,54 543.344,21	2	519.525,821 543.342,832	1.554
4	519.729,748 543.249,746	5	519.733,17 543.257,3	8.293
7	519.756,49 543.308,06	8	519.756,58 543.308,11	0.103
10	519.828,48 543.366,98	11	519.862,93 543.390,06	41.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.525,821 543.342,832	3	519.727,508 543.250,768	221.706
5	519.733,17 543.257,3	6	519.741,36 543.285,73	29.586
8	519.756,58 543.308,11	9	519.792,76 543.327,13	40.875
11	519.862,93 543.390,06	12	519.879,48 543.423,11	36.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.727,508 543.250,768	4	519.729,748 543.249,746	2.462
6	519.741,36 543.285,73	7	519.756,49 543.308,06	26.973
9	519.792,76 543.327,13	10	519.828,48 543.366,98	53.516
12	519.879,48 543.423,11	13	519.907,58 543.474,11	58.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	519.907,58 543.474,11	14	519.943,84 543.506,0	48.288
14	519.943,84 543.506,0	15	519.944,6 543.507,083	1.323
15	519.944,6 543.507,083	16	519.943,718 543.507,957	1.242
16	519.943,718 543.507,957	17	519.942,044 543.509,613	2.355
17	519.942,044 543.509,613	18	519.940,696 543.511,892	2.648
18	519.940,696 543.511,892	19	519.940,176 543.515,031	3.182
19	519.940,176 543.515,031	20	519.941,367 543.519,047	4.189
20	519.941,367 543.519,047	21	519.940,016 543.524,691	5.803
21	519.940,016 543.524,691	22	519.938,964 543.527,816	3.297
22	519.938,964 543.527,816	23	519.936,744 543.530,95	3.841
23	519.936,744 543.530,95	24	519.932,793 543.534,218	5.127
24	519.932,793 543.534,218	25	519.926,809 543.536,701	6.479
25	519.926,809 543.536,701	26	519.923,468 543.538,997	4.054
26	519.923,468 543.538,997	27	519.920,56 543.541,552	3.871
27	519.920,56 543.541,552	28	519.918,442 543.548,341	7.112
28	519.918,442 543.548,341	29	519.918,99 543.551,239	2.949
29	519.918,99 543.551,239	30	519.920,781 543.555,381	4.513
30	519.920,781 543.555,381	31	519.921,849 543.559,24	4.004
31	519.921,849 543.559,24	32	519.922,008 543.565,854	6.616
32	519.922,008 543.565,854	33	519.921,039 543.568,801	3.102
33	519.921,039 543.568,801	34	519.918,926 543.571,813	3.679
34	519.918,926 543.571,813	35	519.915,518 543.577,95	7.02
35	519.915,518 543.577,95	36	519.903,745 543.587,949	15.446
36	519.903,745 543.587,949	37	519.897,589 543.589,907	6.46
37	519.897,589 543.589,907	38	519.890,791 543.590,639	6.837
38	519.890,791 543.590,639	39	519.884,746 543.590,648	6.045
39	519.884,746 543.590,648	40	519.880,398 543.591,29	4.395
40	519.880,398 543.591,29	41	519.880,398 543.526,119	65.171
41	519.880,398 543.526,119	42	519.806,163 543.526,119	74.235
42	519.806,163 543.526,119	43	519.806,163 543.584,294	58.175
43	519.806,163 543.584,294	44	519.802,631 543.579,816	5.703
44	519.802,631 543.579,816	45	519.796,591 543.574,363	8.137
45	519.796,591 543.574,363	46	519.788,861 543.571,261	8.329
46	519.788,861 543.571,261	47	519.778,306 543.568,969	10.801
47	519.778,306 543.568,969	48	519.771,612 543.567,629	6.827
48	519.771,612 543.567,629	49	519.760,435 543.566,306	11.255
49	519.760,435 543.566,306	50	519.747,523 543.563,695	13.173
50	519.747,523 543.563,695	51	519.732,079 543.561,069	15.666
51	519.732,079 543.561,069	52	519.724,793 543.559,626	7.428
52	519.724,793 543.559,626	53	519.712,737 543.559,375	12.059
53	519.712,737 543.559,375	54	519.704,479 543.560,803	8.381
54	519.704,479 543.560,803	55	519.694,295 543.562,579	10.338
55	519.694,295 543.562,579	56	519.689,426 543.565,696	5.781
56	519.689,426 543.565,696	57	519.682,969 543.568,917	7.216
57	519.682,969 543.568,917	58	519.677,796 543.574,213	7.403
58	519.677,796 543.574,213	59	519.676,161 543.580,764	6.752
59	519.676,161 543.580,764	60	519.675,893 543.585,619	4.862
60	519.675,893 543.585,619	61	519.674,96 543.583,94	1.921
61	519.674,96 543.583,94	62	519.669,96 543.574,948	10.289
62	519.669,96 543.574,948	63	519.669,4 543.573,942	1.151
63	519.669,4 543.573,942	64	519.664,812 543.565,691	9.441
64	519.664,812 543.565,691	65	519.658,766 543.554,818	12.441
65	519.658,766 543.554,818	66	519.655,321 543.548,622	7.089
66	519.655,321 543.548,622	67	519.654,601 543.547,478	1.352
67	519.654,601 543.547,478	68	519.651,7 543.542,874	5.442
68	519.651,7 543.542,874	69	519.643,971 543.530,606	14.5
69	519.643,971 543.530,606	70	519.642,959 543.528,999	1.899
70	519.642,959 543.528,999	71	519.638,026 543.521,17	9.254
71	519.638,026 543.521,17	72	519.629,173 543.507,117	16.609
72	519.629,173 543.507,117	73	519.626,148 543.502,317	5.674
73	519.626,148 543.502,317	74	519.618,33 543.489,906	14.668
74	519.618,33 543.489,906	75	519.612,228 543.480,221	11.447
75	519.612,228 543.480,221	76	519.606,718 543.471,475	10.337
76	519.606,718 543.471,475	77	519.601,861 543.463,766	9.111
77	519.601,861 543.463,766	78	519.592,551 543.448,988	17.466
78	519.592,551 543.448,988	79	519.584,162 543.435,672	15.738
79	519.584,162 543.435,672	80	519.577,863 543.425,674	11.817
80	519.577,863 543.425,674	81	519.571,091 543.414,924	12.705
81	519.571,091 543.414,924	82	519.564,719 543.404,811	11.953
82	519.564,719 543.404,811	1	519.526,54 543.344,21	71.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59143	5.014	Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33715 / 09/08/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.57993, din 22/11/2002 emis de CJSDAPT HARGHITA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5612 din 12.07.2018, emis de Primaria Comunei Lupeni, documentatia cadastrala);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL BISERICANI**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54618/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 23642 din 16/07/2018;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33715 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT NR. 4436/2020, din 02/12/2020 emis de Ferencz Palhegyi Tamas;		
C1	- se noteaza faptul ca s-a incheiat CONTRACT DE COMODAT NR. 4436/2020 din 02.12.2020 incheiat intre ASOCIATIA COMPOSESORAT BISERICANI in calitate de comodant si PAROHIA ROMANO-CATOLICA BISERICANI in calitate de comodatar avand ca obiect imobilul teren de sub A.1, pe o perioada de 49(patruzecisinoua) ani incepand cu data de 02.12.2020 pana la data de 02.12.2069	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54618/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 39908 din 03/12/2020;	
51733 / 08/10/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSTITUIREA A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT SUB NR.2164/2025, din 08/10/2025 emis de Lorincz Ildiko-Ilona (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 08.10.2025, emis de Lorincz Ildiko-Ilona);		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIE- cu titlu gratuit, in favoarea:	A1
	1) **PAROHIA ROMANO CATOLICA BISERICANI**, CIF:9248108	

Neautentificat

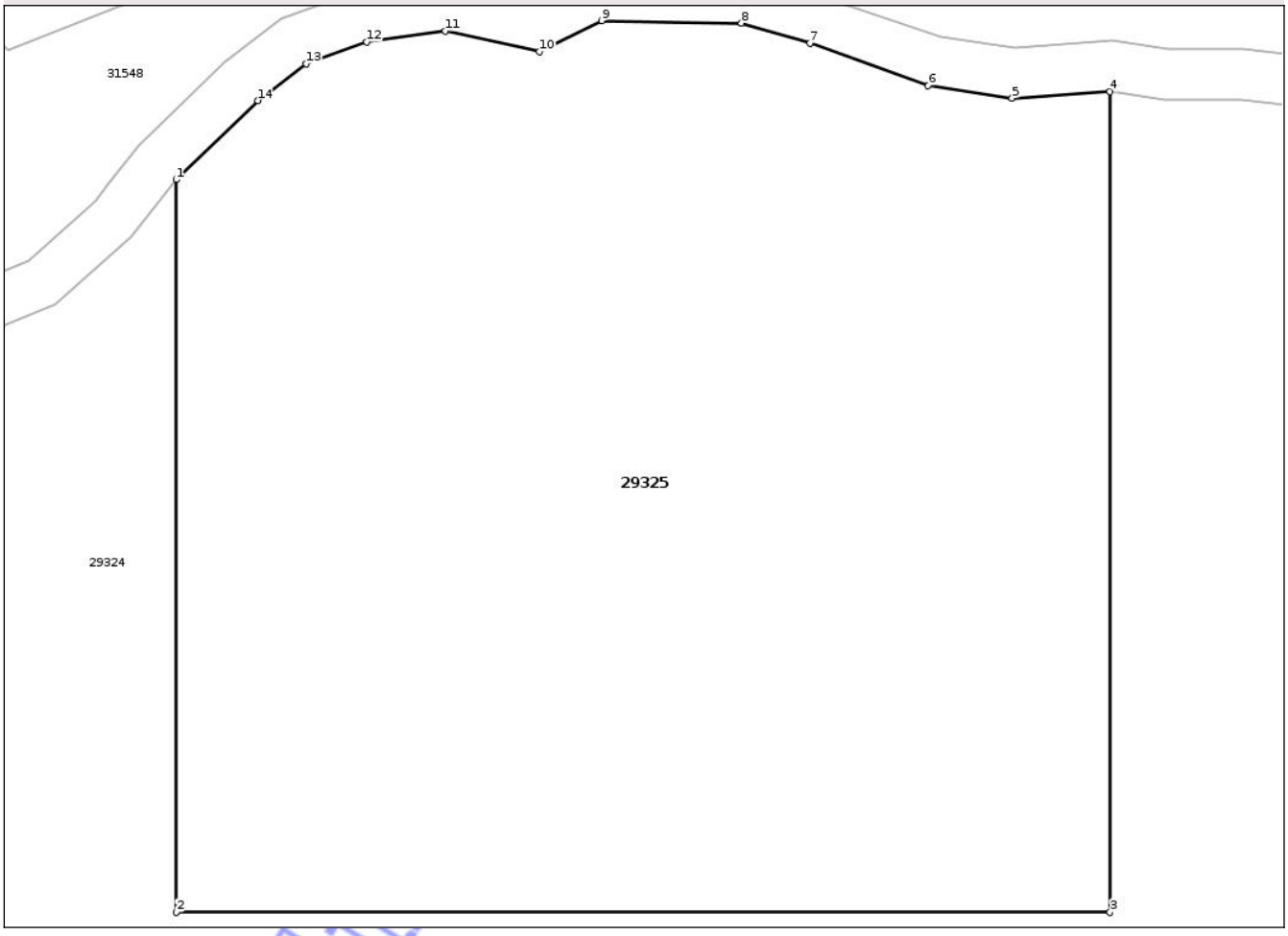
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59143	5.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.014	203	3656/7	-	In tp tarla 9, parcela 20 gresite, corect tarla 203, parcela 3656/7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	519.806,163 543.584,294	2	519.806,163 543.526,119	58.175
2	519.806,163 543.526,119	3	519.880,398 543.526,119	74.235
3	519.880,398 543.526,119	4	519.880,398 543.591,29	65.171
4	519.880,398 543.591,29	5	519.872,61 543.590,77	7.805
5	519.872,61 543.590,77	6	519.865,95 543.591,76	6.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.865,95 543.591,76	7	519.856,54 543.595,14	9.999
7	519.856,54 543.595,14	8	519.851,1 543.596,72	5.665
8	519.851,1 543.596,72	9	519.839,99 543.596,91	11.112
9	519.839,99 543.596,91	10	519.835,04 543.594,46	5.523
10	519.835,04 543.594,46	11	519.827,55 543.596,08	7.663
11	519.827,55 543.596,08	12	519.821,29 543.595,23	6.317
12	519.821,29 543.595,23	13	519.816,49 543.593,48	5.109
13	519.816,49 543.593,48	14	519.812,65 543.590,58	4.812
14	519.812,65 543.590,58	1	519.806,163 543.584,294	9.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, Loc. Bisericani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59132	12.300	Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33369 / 07/08/2024		
Act Administrativ nr. 57993 Titlu de Proprietate, din 22/11/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 27.03.2024, emis de Fancsali Csaba;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 27.03.2024, emis de Fancsali Csaba;inscris sub semnatura privata nr 27 Documentatia cadastrala din 27.03.2024, emis de Fancsali Csaba);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL BISERICANI**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59046/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 14166 din 27/03/2024;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33369 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de inchiriere nr. 1 copie legalizată, din 17/05/2024 emis de NP Ferencz Tamas (inscris sub semnatura privata nr 1 din 17.05.2024, emis de Asociatia Composesorat Bisericani);		
C1	se noteaza Contractul de inchiriere cu nr.de mai sus, incheiat intre Asociatia Composesorat Bisericani- locator si Csergo Lajos Îl si Panorama Complex SRL - chiriasi, pe termen de 39 ani, pe o perioada incepand cu 1 iunie 2024 pana la 31 mai 2063.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59046/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 23564 din 24/05/2024;	

Neutilizabil în circuitul civil

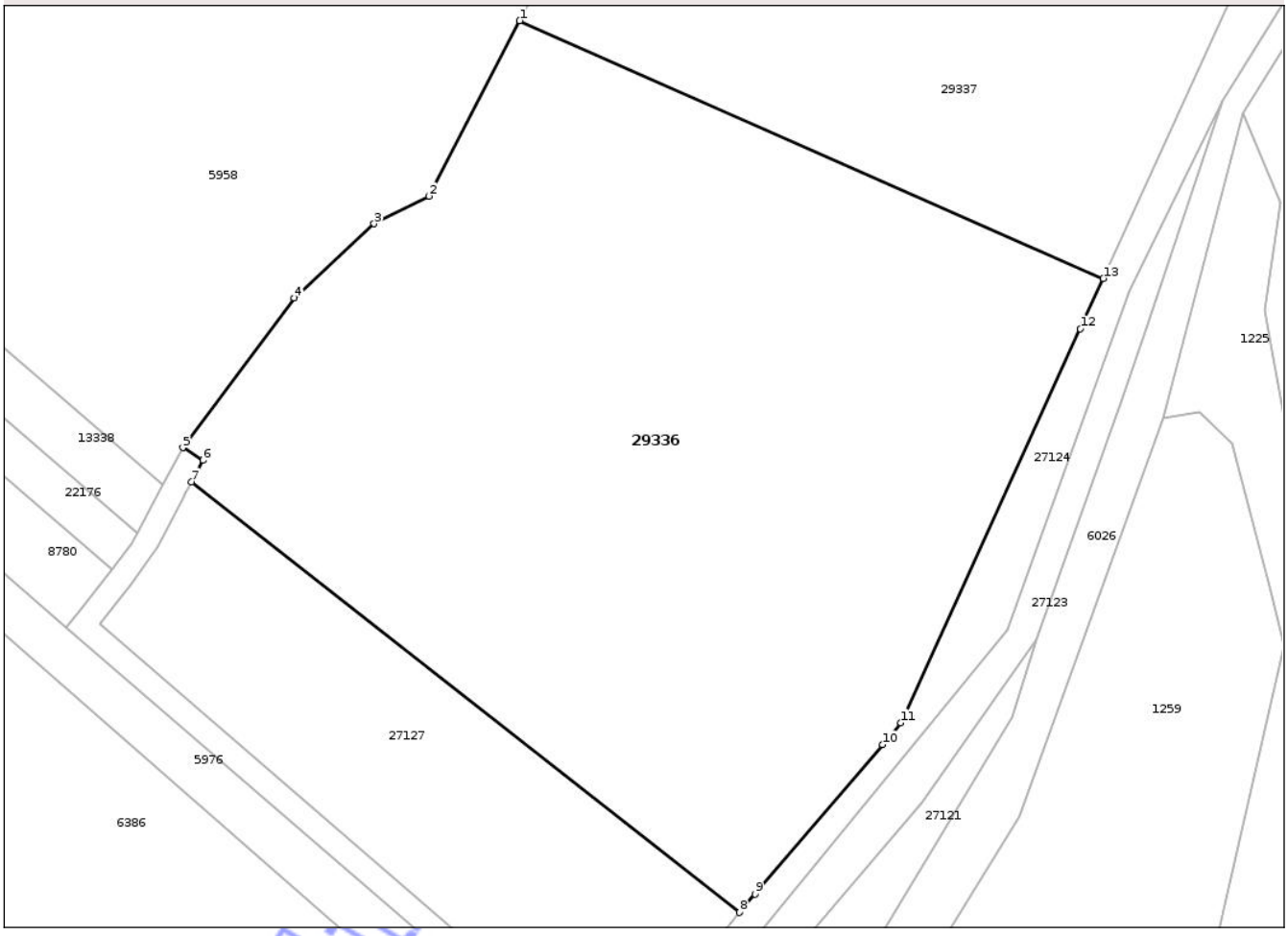
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59132	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.300	203	3663/2	-	Imobil servant pentru Lot1; In tp tarla 9, parcela 14 gresite, corect tarla 203, parcela 3663/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.491,847 543.102,083	2	519.476,82 543.073,04	32.7
2	519.476,82 543.073,04	3	519.467,69 543.068,46	10.214
3	519.467,69 543.068,46	4	519.454,44 543.056,19	18.059
4	519.454,44 543.056,19	5	519.435,957 543.031,391	30.929
5	519.435,957 543.031,391	6	519.439,311 543.029,28	3.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.439,311 543.029,28	7	519.437,441 543.025,717	4.024
7	519.437,441 543.025,717	8	519.528,282 542.954,445	115.463
8	519.528,282 542.954,445	9	519.530,851 542.957,46	3.961
9	519.530,851 542.957,46	10	519.551,959 542.982,23	32.544
10	519.551,959 542.982,23	11	519.555,01 542.985,81	4.704
11	519.555,01 542.985,81	12	519.584,797 543.051,061	71.728
12	519.584,797 543.051,061	13	519.588,612 543.059,418	9.187
13	519.588,612 543.059,418	1	519.491,847 543.102,083	105.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, Loc. Bisericani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59131	41.765	Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33369 / 07/08/2024		
Act Administrativ nr. 57993 Titlu de Proprietate, din 22/11/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 27.03.2024, emis de Fancsali Csaba;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 27.03.2024, emis de Fancsali Csaba;inscris sub semnatura privata nr 27 Documentatia cadastrala din 27.03.2024, emis de Fancsali Csaba);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL BISERICANI**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59046/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 14166 din 27/03/2024;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33369 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de inchiriere nr. 1 copie legalizată, din 17/05/2024 emis de NP Ferencz Tamas (inscris sub semnatura privata nr 1 din 17.05.2024, emis de Asociatia Composesorat Bisericani);		
C1	se noteaza Contractul de inchiriere cu nr.de mai sus, incheiat intre Asociatia Composesorat Bisericani- locator si Csergo Lajos Îl si Panorama Complex SRL - chiriasi, pe termen de 39 ani, pe o perioada incepand cu 1 iunie 2024 pana la 31 mai 2063.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59046/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 23564 din 24/05/2024;	

Neutilizabil în circuitul civil

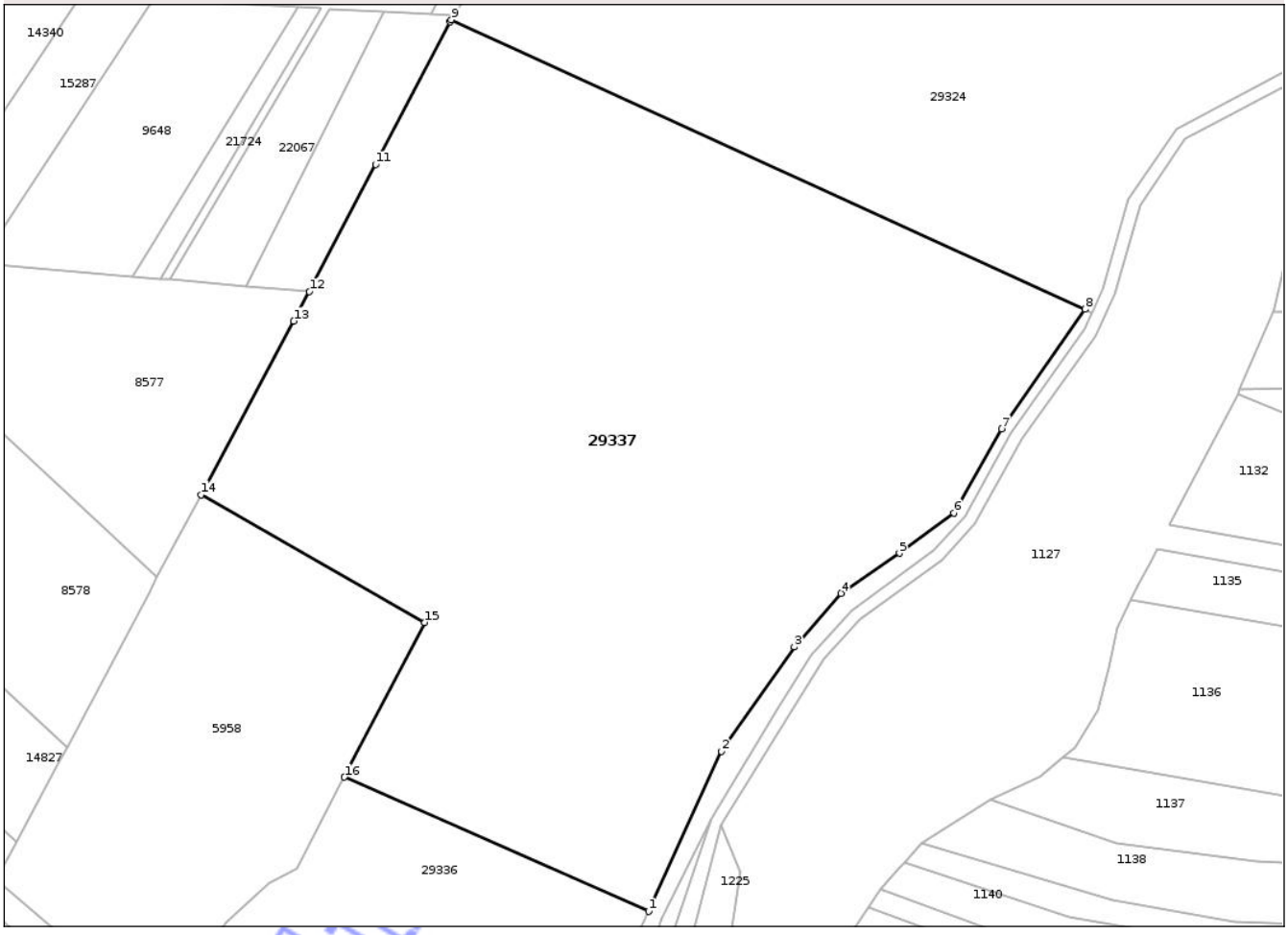
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59131	41.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	41.765	203	3658/5, 3662/37	-	Imobil dominant asupra Lot2; In tp tarla 9, parcela 14 gresite, corect tarla 203, parcela 3658/5, 3662/37

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.588,612 543.059,418	2	519.611,83 543.110,28	55.911
2	519.611,83 543.110,28	3	519.635,007 543.143,45	40.465
3	519.635,007 543.143,45	4	519.649,795 543.160,514	22.58
4	519.649,795 543.160,514	5	519.668,48 543.173,267	22.622
5	519.668,48 543.173,267	6	519.685,831 543.186,042	21.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.685,831 543.186,042	7	519.701,015 543.212,735	30.709
7	519.701,015 543.212,735	8	519.727,508 543.250,768	46.351
8	519.727,508 543.250,768	9	519.525,821 543.342,832	221.706
9	519.525,821 543.342,832	10	519.525,454 543.342,13	0.792
10	519.525,454 543.342,13	11	519.501,79 543.296,799	51.136
11	519.501,79 543.296,799	12	519.480,649 543.256,413	45.585
12	519.480,649 543.256,413	13	519.475,644 543.247,028	10.636
13	519.475,644 543.247,028	14	519.446,236 543.191,881	62.498
14	519.446,236 543.191,881	15	519.517,292 543.151,263	81.846
15	519.517,292 543.151,263	16	519.491,847 543.102,083	55.373
16	519.491,847 543.102,083	1	519.588,612 543.059,418	105.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59130	9.000	Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33368 / 07/08/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 57993, din 22/11/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA (SI DOC.CADASTRALA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire conf.L.18/1991, ale Legii nr.169/1997 si ale Legii nr.1/2000 cu modif.ult., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA COMPOSESORAT BISERICANI**, CIF:14827440	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51057/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 9180 din 18/04/2013; pozitie transcrisa din CF 50677/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 16095 din 08/08/2011;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33368 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de inchiriere nr. 1 copie legalizata, din 17/05/2024 emis de NP Ferencz Tamas;		
C1	se noteaza Contractul de inchiriere cu nr.de mai sus, incheiat intre Asociatia Composesorat Bisericani- locator si Csergo Lajos Îl si Panorama Complex SRL - chiriasi, pe termen de 39 ani, pe o perioada incepand cu 1 iunie 2024 pana la 31 mai 2063.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51057/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 23563 din 24/05/2024;	

Neutilizabil în circuitul civil

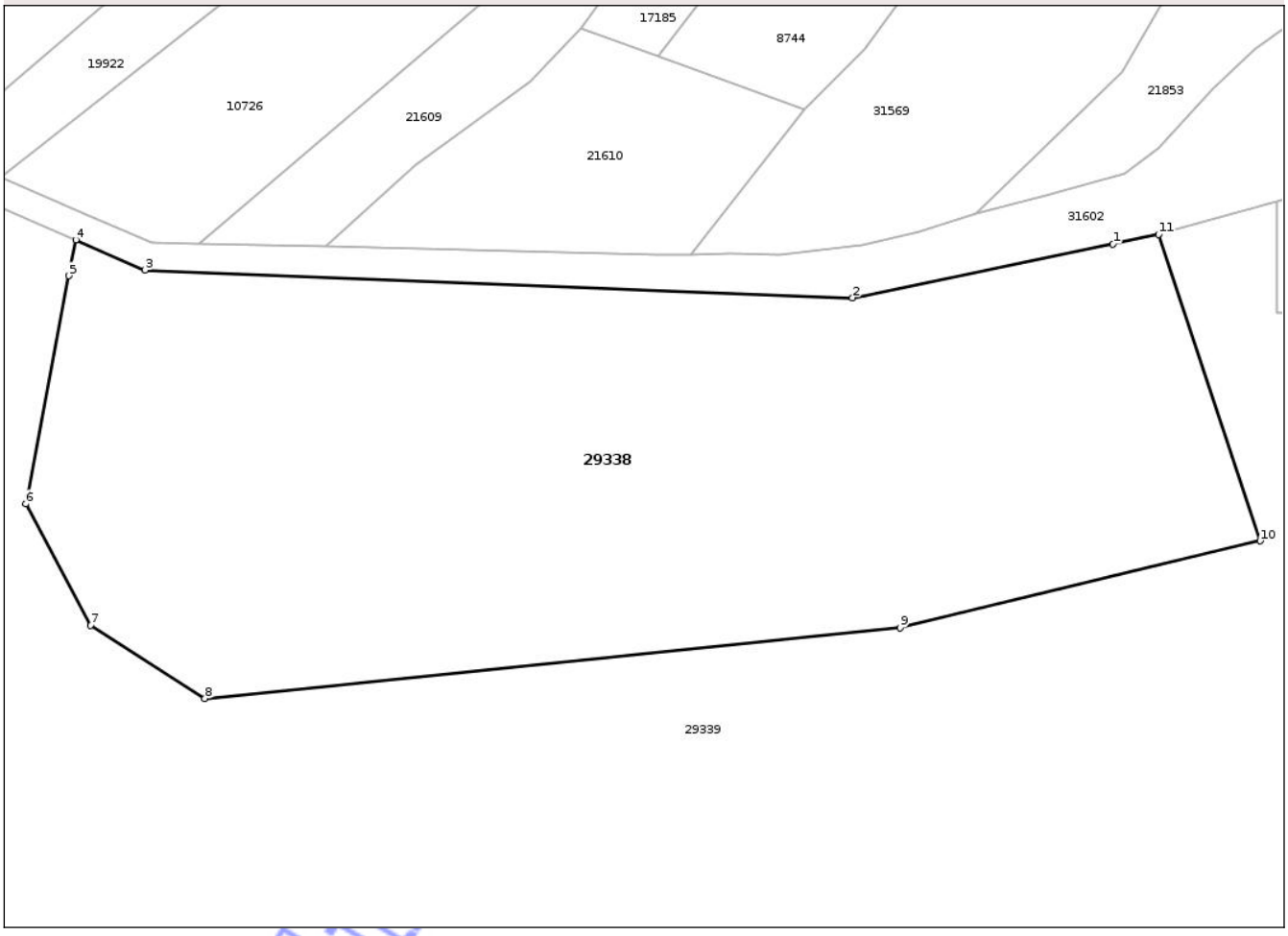
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59130	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.000	-	-	-	Imobil dominant asupra Lot1.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.800,368 543.784,569	2	519.762,48 543.776,74	38.688
2	519.762,48 543.776,74	3	519.659,56 543.780,8	103.0
3	519.659,56 543.780,8	4	519.649,46 543.785,156	10.999
4	519.649,46 543.785,156	5	519.648,476 543.779,954	5.294
5	519.648,476 543.779,954	6	519.642,206 543.746,813	33.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.642,206 543.746,813	7	519.651,62 543.729,17	19.997
7	519.651,62 543.729,17	8	519.668,256 543.718,521	19.752
8	519.668,256 543.718,521	9	519.769,408 543.728,796	101.673
9	519.769,408 543.728,796	10	519.821,793 543.741,433	53.888
10	519.821,793 543.741,433	11	519.807,0 543.785,94	46.901
11	519.807,0 543.785,94	1	519.800,368 543.784,569	6.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59129	71.439	Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33368 / 07/08/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 57993, din 22/11/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA (SI DOC.CADASTRALA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire conf.L.18/1991, ale Legii nr.169/1997 si ale Legii nr.1/2000 cu modif.ult., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA COMPOSESORAT BISERICANI**, CIF:14827440, cu sediul in comuna Lupeni,satul Bisericani	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51057/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 9180 din 18/04/2013; pozitie transcrisa din CF 50677/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 16095 din 08/08/2011;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33368 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de inchiriere nr. 1 copie legalizata, din 17/05/2024 emis de NP Ferencz Tamas;		
C1	se noteaza Contractul de inchiriere cu nr.de mai sus, incheiat intre Asociatia Composesorat Bisericani- locator si Csergo Lajos Îl si Panorama Complex SRL - chiriasi, pe termen de 39 ani, pe o perioada incepand cu 1 iunie 2024 pana la 31 mai 2063.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51057/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 23563 din 24/05/2024;	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59129	71.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	68.754	-	-	-	Imobil servant pentru Lot2.
2	drum	NU	436	-	-	-	
3	drum	NU	2.249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.713,039 543.563,382	2	519.717,116 543.569,642	7.471
4	519.730,81 543.581,09	5	519.732,0 543.600,92	19.866
7	519.792,846 543.594,576	8	519.824,631 543.607,25	34.219
10	519.873,051 543.616,294	11	519.893,911 543.616,822	20.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.717,116 543.569,642	3	519.730,805 543.581,086	17.842
5	519.732,0 543.600,92	6	519.779,29 543.608,62	47.913
8	519.824,631 543.607,25	9	519.856,235 543.639,266	44.987
11	519.893,911 543.616,822	12	519.937,744 543.634,117	47.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.730,805 543.581,086	4	519.730,81 543.581,09	0.006
6	519.779,29 543.608,62	7	519.792,846 543.594,576	19.519
9	519.856,235 543.639,266	10	519.873,051 543.616,294	28.469
12	519.937,744 543.634,117	13	519.975,107 543.636,758	37.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	519.975,107 543.636,758	14	519.988,814 543.652,458	20.842
16	519.984,23 543.779,62	17	519.951,815 543.814,375	47.525
19	519.919,4 543.849,13	20	519.915,95 543.906,82	57.793
22	519.915,01 543.946,98	23	519.935,47 543.998,46	55.397
25	519.988,16 544.076,64	26	520.009,34 544.099,53	31.186
28	520.045,51 544.149,08	29	520.112,94 544.181,61	74.867
31	520.285,33 544.303,8	32	520.284,64 544.306,67	2.952
34	520.272,0 544.312,12	35	520.271,751 544.311,961	0.295
37	520.260,736 544.304,944	38	520.259,095 544.303,899	1.945
40	520.251,16 544.298,84	41	520.232,887 544.287,192	21.67
43	520.203,71 544.268,59	44	520.177,97 544.252,19	30.521
46	520.128,12 544.220,41	47	520.111,19 544.209,62	20.076
49	520.063,24 544.177,39	50	520.033,54 544.157,42	35.79
52	520.022,64 544.148,22	53	520.017,61 544.143,04	7.22
55	519.997,35 544.122,18	56	519.969,08 544.093,09	40.564
58	519.964,97 544.083,72	59	519.964,674 544.083,042	0.74
61	519.948,57 544.046,21	62	519.928,059 544.013,565	38.554
64	519.915,69 543.993,88	65	519.910,952 543.982,337	12.478
67	519.901,37 543.958,99	68	519.899,183 543.937,856	21.247
70	519.903,85 543.878,371	71	519.902,556 543.865,536	12.9
73	519.906,921 543.838,671	74	519.904,364 543.833,165	6.071
76	519.894,607 543.814,585	77	519.889,541 543.810,466	6.529
79	519.873,243 543.810,242	80	519.845,378 543.791,841	33.392
82	519.824,292 543.774,567	83	519.824,227 543.790,828	16.261
85	519.821,793 543.741,433	86	519.769,408 543.728,796	53.888
88	519.651,62 543.729,17	89	519.642,206 543.746,813	19.997
91	519.649,46 543.785,156	92	519.598,4 543.807,18	55.607
94	519.594,002 543.807,074	95	519.587,83 543.804,9	6.544
97	519.583,854 543.803,467	98	519.611,685 543.740,118	69.193
100	519.631,613 543.695,588	101	519.636,05 543.686,461	10.148
103	519.651,25 543.659,772	104	519.657,158 543.654,134	8.166
106	519.669,383 543.642,209	107	519.673,283 543.636,976	6.526
109	519.677,152 543.626,267	110	519.678,177 543.617,535	8.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	519.988,814 543.652,458	15	520.023,79 543.761,32	114.343
17	519.951,815 543.814,375	18	519.922,945 543.845,329	42.328
20	519.915,95 543.906,82	21	519.912,15 543.935,19	28.623
23	519.935,47 543.998,46	24	519.953,09 544.026,88	33.439
26	520.009,34 544.099,53	27	520.019,14 544.119,43	22.182
29	520.112,94 544.181,61	30	520.245,92 544.266,19	157.599
32	520.284,64 544.306,67	33	520.281,82 544.318,38	12.045
35	520.271,751 544.311,961	36	520.261,78 544.305,61	11.822
38	520.259,095 544.303,899	39	520.256,504 544.302,247	3.073
41	520.232,887 544.287,192	42	520.214,92 544.275,74	21.306
44	520.177,97 544.252,19	45	520.159,03 544.240,11	22.464
47	520.111,19 544.209,62	48	520.080,58 544.189,04	36.885
50	520.033,54 544.157,42	51	520.027,88 544.153,61	6.823
53	520.017,61 544.143,04	54	520.011,22 544.136,47	9.165
56	519.969,08 544.093,09	57	519.968,123 544.090,908	2.383
59	519.964,674 544.083,042	60	519.961,384 544.075,517	8.213
62	519.928,059 544.013,565	63	519.918,057 543.997,647	18.8
65	519.910,952 543.982,337	66	519.901,353 543.959,08	25.16
68	519.899,183 543.937,856	69	519.893,13 543.879,344	58.824
71	519.902,556 543.865,536	72	519.912,457 543.856,981	13.085
74	519.904,364 543.833,165	75	519.896,607 543.816,466	18.413
77	519.889,541 543.810,466	78	519.881,075 543.808,984	8.595
80	519.845,378 543.791,841	81	519.845,378 543.774,702	17.139
83	519.824,227 543.790,828	84	519.807,0 543.785,94	17.907
86	519.769,408 543.728,796	87	519.668,256 543.718,521	101.673
89	519.642,206 543.746,813	90	519.648,476 543.779,954	33.729
92	519.598,4 543.807,18	93	519.595,24 543.807,51	3.177
95	519.587,83 543.804,9	96	519.584,26 543.803,84	3.724
98	519.611,685 543.740,118	99	519.625,31 543.709,105	33.874
101	519.636,05 543.686,461	102	519.638,821 543.680,853	6.255
104	519.657,158 543.654,134	105	519.663,278 543.649,086	7.933
107	519.673,283 543.636,976	108	519.674,947 543.633,294	4.041
110	519.678,177 543.617,535	111	519.678,429 543.607,226	10.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	520.023,79 543.761,32	16	519.984,23 543.779,62	43.588
18	519.922,945 543.845,329	19	519.919,4 543.849,13	5.198
21	519.912,15 543.935,19	22	519.915,01 543.946,98	12.132
24	519.953,09 544.026,88	25	519.988,16 544.076,64	60.877
27	520.019,14 544.119,43	28	520.045,51 544.149,08	39.68
30	520.245,92 544.266,19	31	520.285,33 544.303,8	54.476
33	520.281,82 544.318,38	34	520.272,0 544.312,12	11.646
36	520.261,78 544.305,61	37	520.260,736 544.304,944	1.238
39	520.256,504 544.302,247	40	520.251,16 544.298,84	6.338
42	520.214,92 544.275,74	43	520.203,71 544.268,59	13.296
45	520.159,03 544.240,11	46	520.128,12 544.220,41	36.654
48	520.080,58 544.189,04	49	520.063,24 544.177,39	20.89
51	520.027,88 544.153,61	52	520.022,64 544.148,22	7.517
54	520.011,22 544.136,47	55	519.997,35 544.122,18	19.914
57	519.968,123 544.090,908	58	519.964,97 544.083,72	7.849
60	519.961,384 544.075,517	61	519.948,57 544.046,21	31.986
63	519.918,057 543.997,647	64	519.915,69 543.993,88	4.449
66	519.901,353 543.959,08	67	519.901,37 543.958,99	0.092
69	519.893,13 543.879,344	70	519.903,85 543.878,371	10.764
72	519.912,457 543.856,981	73	519.906,921 543.838,671	19.129
75	519.896,607 543.816,466	76	519.894,607 543.814,585	2.746
78	519.881,075 543.808,984	79	519.873,243 543.810,242	7.932
81	519.845,378 543.774,702	82	519.824,292 543.774,567	21.086
84	519.807,0 543.785,94	85	519.821,793 543.741,433	46.901
87	519.668,256 543.718,521	88	519.651,62 543.729,17	19.752
90	519.648,476 543.779,954	91	519.649,46 543.785,156	5.294
93	519.595,24 543.807,51	94	519.594,002 543.807,074	1.313
96	519.584,26 543.803,84	97	519.583,854 543.803,467	0.551
99	519.625,31 543.709,105	100	519.631,613 543.695,588	14.914
102	519.638,821 543.680,853	103	519.651,25 543.659,772	24.472
105	519.663,278 543.649,086	106	519.669,383 543.642,209	9.196
108	519.674,947 543.633,294	109	519.677,152 543.626,267	7.365
111	519.678,429 543.607,226	112	519.679,813 543.597,626	9.699

Verificat de Incercom SRL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	519.679,813 543.597,626	113	519.679,836 543.592,709	4.917
115	519.680,134 543.581,364	116	519.681,415 543.576,233	5.288
118	519.691,403 543.569,18	119	519.695,774 543.566,382	5.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	519.679,836 543.592,709	114	519.679,865 543.586,235	6.474
116	519.681,415 543.576,233	117	519.685,358 543.572,195	5.644
119	519.695,774 543.566,382	120	519.705,163 543.564,744	9.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	519.679,865 543.586,235	115	519.680,134 543.581,364	4.878
117	519.685,358 543.572,195	118	519.691,403 543.569,18	6.755
120	519.705,163 543.564,744	1	519.713,039 543.563,382	7.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.226	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

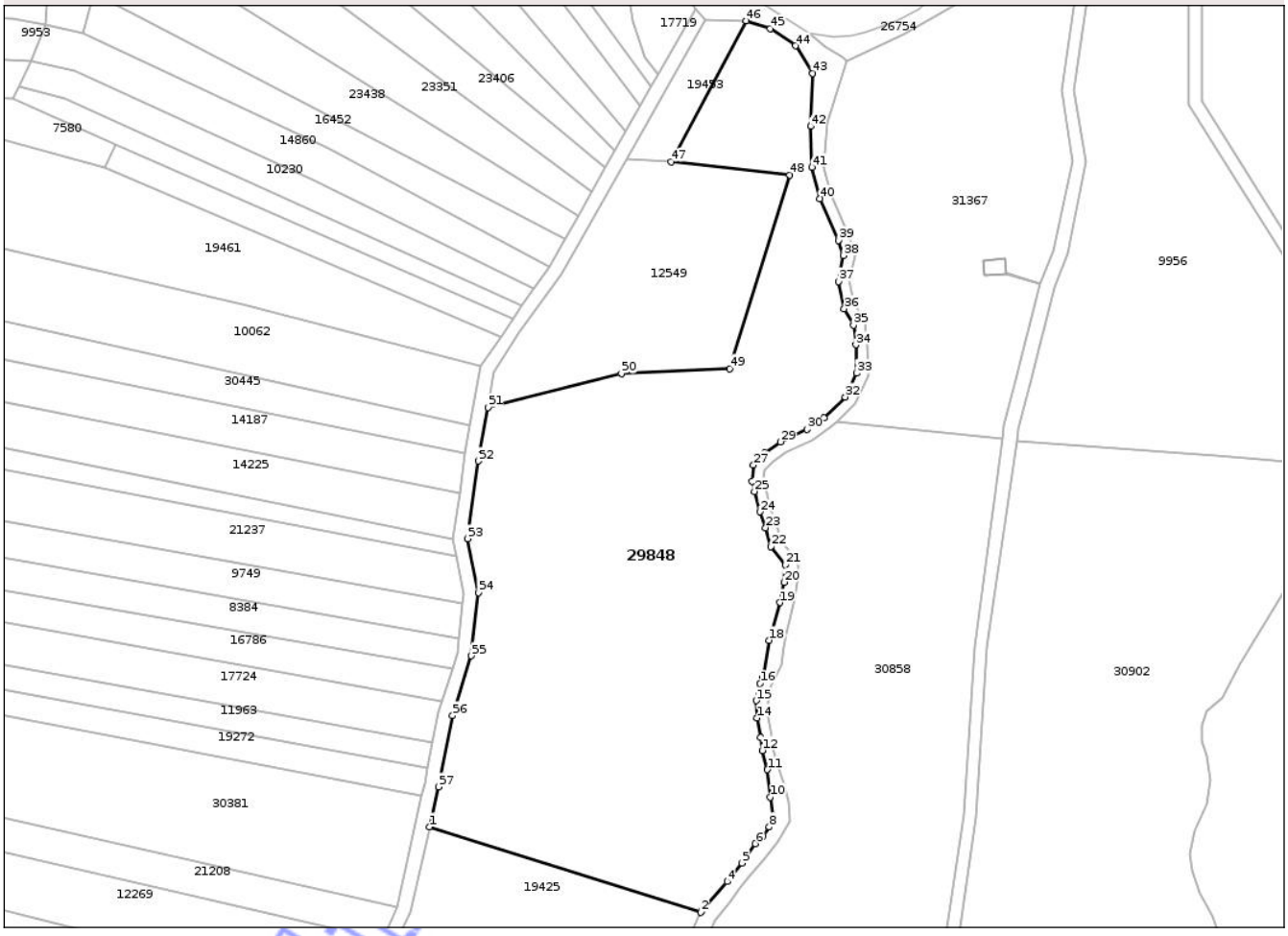
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.226	53	1048/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.280,873 544.498,897	2	515.366,444 544.471,98	89.705
4	515.374,659 544.481,685	5	515.379,373 544.487,509	7.493
7	515.386,029 544.496,106	8	515.387,971 544.498,879	3.385
10	515.388,248 544.508,309	11	515.387,386 544.516,916	8.65
13	515.385,184 544.527,004	14	515.384,156 544.533,17	6.251
16	515.385,065 544.544,022	17	515.386,039 544.546,12	2.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.366,444 544.471,98	3	515.366,858 544.472,776	0.897
5	515.379,373 544.487,509	6	515.383,533 544.493,61	7.384
8	515.387,971 544.498,879	9	515.389,08 544.502,207	3.508
11	515.387,386 544.516,916	12	515.385,711 544.522,917	6.23
14	515.384,156 544.533,17	15	515.383,868 544.538,638	5.476
17	515.386,039 544.546,12	18	515.387,971 544.557,605	11.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.366,858 544.472,776	4	515.374,659 544.481,685	11.842
6	515.383,533 544.493,61	7	515.386,029 544.496,106	3.53
9	515.389,08 544.502,207	10	515.388,248 544.508,309	6.158
12	515.385,711 544.522,917	13	515.385,184 544.527,004	4.121
15	515.383,868 544.538,638	16	515.385,065 544.544,022	5.515
18	515.387,971 544.557,605	19	515.391,299 544.569,53	12.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	515.391,299 544.569,53	20	515.392,685 544.575,909	6.528
22	515.388,495 544.587,177	23	515.386,821 544.593,037	6.094
25	515.383,252 544.604,524	26	515.382,462 544.607,762	3.333
28	515.386,614 544.616,705	29	515.391,456 544.620,123	5.927
31	515.405,238 544.627,706	32	515.411,904 544.634,258	9.347
34	515.415,245 544.650,672	35	515.414,532 544.656,923	6.292
37	515.409,875 544.670,59	38	515.411,272 544.678,818	8.346
40	515.403,927 544.696,739	41	515.401,427 544.706,632	10.204
43	515.401,62 544.736,135	44	515.396,175 544.744,818	10.249
46	515.380,661 544.752,719	47	515.356,971 544.708,309	50.334
49	515.375,564 544.643,212	50	515.341,321 544.641,614	34.28
52	515.296,207 544.614,068	53	515.292,871 544.589,661	24.634
55	515.294,069 544.552,764	56	515.288,111 544.533,926	19.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	515.392,685 544.575,909	21	515.393,059 544.581,396	5.5
23	515.386,821 544.593,037	24	515.385,059 544.598,072	5.334
26	515.382,462 544.607,762	27	515.382,979 544.612,79	5.055
29	515.391,456 544.620,123	30	515.399,84 544.624,031	9.25
32	515.411,904 544.634,258	33	515.415,47 544.641,764	8.31
35	515.414,532 544.656,923	36	515.411,543 544.662,038	5.924
38	515.411,272 544.678,818	39	515.409,752 544.683,568	4.987
41	515.401,427 544.706,632	42	515.400,943 544.719,479	12.856
44	515.396,175 544.744,818	45	515.388,214 544.750,219	9.62
47	515.356,971 544.708,309	48	515.394,404 544.704,176	37.66
50	515.341,321 544.641,614	51	515.299,221 544.630,932	43.434
53	515.292,871 544.589,661	54	515.296,323 544.572,673	17.335
56	515.288,111 544.533,926	57	515.283,643 544.511,482	22.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	515.393,059 544.581,396	22	515.388,495 544.587,177	7.365
24	515.385,059 544.598,072	25	515.383,252 544.604,524	6.7
27	515.382,979 544.612,79	28	515.386,614 544.616,705	5.342
30	515.399,84 544.624,031	31	515.405,238 544.627,706	6.53
33	515.415,47 544.641,764	34	515.415,245 544.650,672	8.911
36	515.411,543 544.662,038	37	515.409,875 544.670,59	8.713
39	515.409,752 544.683,568	40	515.403,927 544.696,739	14.402
42	515.400,943 544.719,479	43	515.401,62 544.736,135	16.67
45	515.388,214 544.750,219	46	515.380,661 544.752,719	7.956
48	515.394,404 544.704,176	49	515.375,564 544.643,212	63.809
51	515.299,221 544.630,932	52	515.296,207 544.614,068	17.131
54	515.296,323 544.572,673	55	515.294,069 544.552,764	20.036
57	515.283,643 544.511,482	1	515.280,873 544.498,897	12.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Str Hosszúkert, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 412 Masurata: 443	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotârârea nr. 34, din 26/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUPENI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 34/2018, pozitia nr.143);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

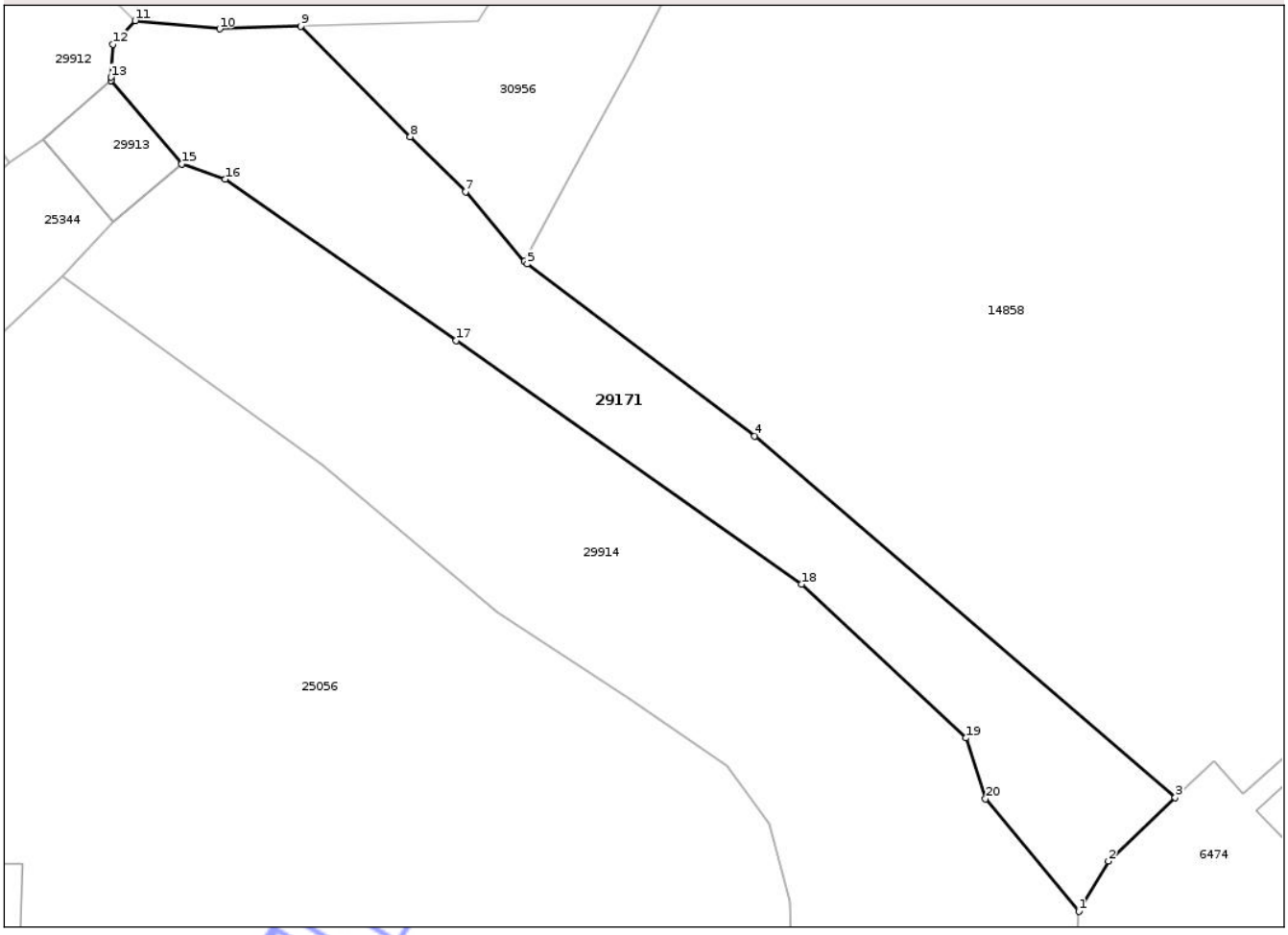
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 412 Masurata: 443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	281	-	-	-	
2	drum	NU	162	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.519,927 543.877,337	2	515.521,573 543.880,119	3.232
2	515.521,573 543.880,119	3	515.525,272 543.883,625	5.097
3	515.525,272 543.883,625	4	515.502,004 543.903,617	30.677
4	515.502,004 543.903,617	5	515.489,418 543.913,141	15.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.489,418 543.913,141	6	515.489,256 543.913,264	0.203
6	515.489,256 543.913,264	7	515.486,01 543.917,131	5.049
7	515.486,01 543.917,131	8	515.482,96 543.920,182	4.314
8	515.482,96 543.920,182	9	515.476,891 543.926,281	8.604
9	515.476,891 543.926,281	10	515.472,415 543.926,142	4.478
10	515.472,415 543.926,142	11	515.467,736 543.926,591	4.7
11	515.467,736 543.926,591	12	515.466,508 543.925,287	1.791
12	515.466,508 543.925,287	13	515.466,404 543.923,468	1.822
13	515.466,404 543.923,468	14	515.466,394 543.923,288	0.18
14	515.466,394 543.923,288	15	515.470,309 543.918,661	6.061
15	515.470,309 543.918,661	16	515.472,72 543.917,821	2.553
16	515.472,72 543.917,821	17	515.485,495 543.908,894	15.585
17	515.485,495 543.908,894	18	515.504,591 543.895,431	23.365
18	515.504,591 543.895,431	19	515.513,7 543.886,922	12.465
19	515.513,7 543.886,922	20	515.514,769 543.883,556	3.532
20	515.514,769 543.883,556	1	515.519,927 543.877,337	8.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Hosszúkert, Nr. 6A, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59043	1.900	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11552 / 12/03/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 79720, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 1427 din 23.02.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 07.03.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Adeverință nr. 1425 din 21.02.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr C.F. nr. 677 Satu Mic din 06.02.2024, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc;inscris sub semnatura privata nr PAD din 07.03.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declarație autentificată nr. 867 din 14.02.2024, emis de Notar public Ferencz Iosif;inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 24066 din 07.03.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 1231 din 15.02.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr C.F. nr. 598 Satu Mic din 06.02.2024, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAK S ALBERT**, Lipsa CNP	
B4	-se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea lor:	A1
	1) **VERES ÁRPÁD**, si sotia 2) **VERES CSILLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59043	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	54	1089/1, 1090/1/1	2793/1/2, 2792	
2	arabil	DA	1.543	54	1089/1, 1090/1/1	2793/1/2, 2792	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59043-C1	constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Garaj (P) construit în anul 2010.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.607,227 543.604,324	2	515.600,016 543.606,636	7.573
2	515.600,016 543.606,636	3	515.592,72 543.608,95	7.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	515.592,72 543.608,95	4	515.587,704 543.603,056	7.739
4	515.587,704 543.603,056	5	515.585,921 543.593,659	9.565
5	515.585,921 543.593,659	6	515.585,403 543.591,726	2.001
6	515.585,403 543.591,726	7	515.592,971 543.589,179	7.985
7	515.592,971 543.589,179	8	515.650,148 543.569,935	60.329
8	515.650,148 543.569,935	9	515.671,683 543.562,687	22.722
9	515.671,683 543.562,687	10	515.677,815 543.560,623	6.47
10	515.677,815 543.560,623	11	515.678,291 543.562,215	1.662
11	515.678,291 543.562,215	12	515.681,389 543.572,696	10.929
12	515.681,389 543.572,696	13	515.683,637 543.580,12	7.757
13	515.683,637 543.580,12	14	515.665,681 543.585,814	18.837
14	515.665,681 543.585,814	15	515.657,837 543.588,301	8.229
15	515.657,837 543.588,301	16	515.655,202 543.589,137	2.764
16	515.655,202 543.589,137	17	515.640,764 543.593,715	15.146
17	515.640,764 543.593,715	18	515.637,834 543.594,644	3.074
18	515.637,834 543.594,644	1	515.607,227 543.604,324	32.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Paltinis, Jud. Harghita, POD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia MF 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Doemniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, poz. 106);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

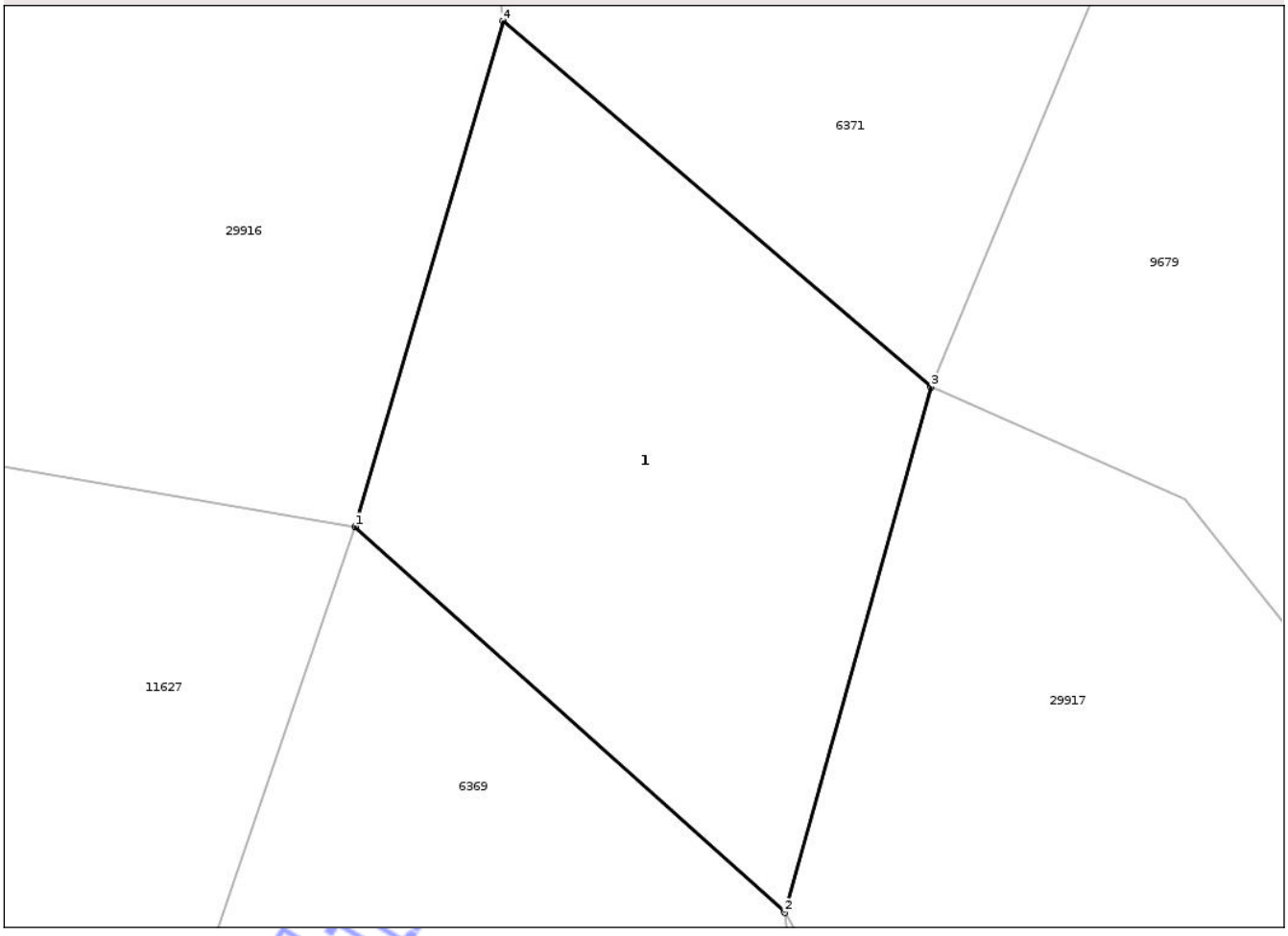
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	44	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.278,994 543.125,11	2	515.284,403 543.120,254	7.269
2	515.284,403 543.120,254	3	515.286,249 543.126,867	6.866
3	515.286,249 543.126,867	4	515.280,859 543.131,475	7.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.280,859 543.131,475	1	515.278,994 543.125,11	6.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, PÂRÂUL GADA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

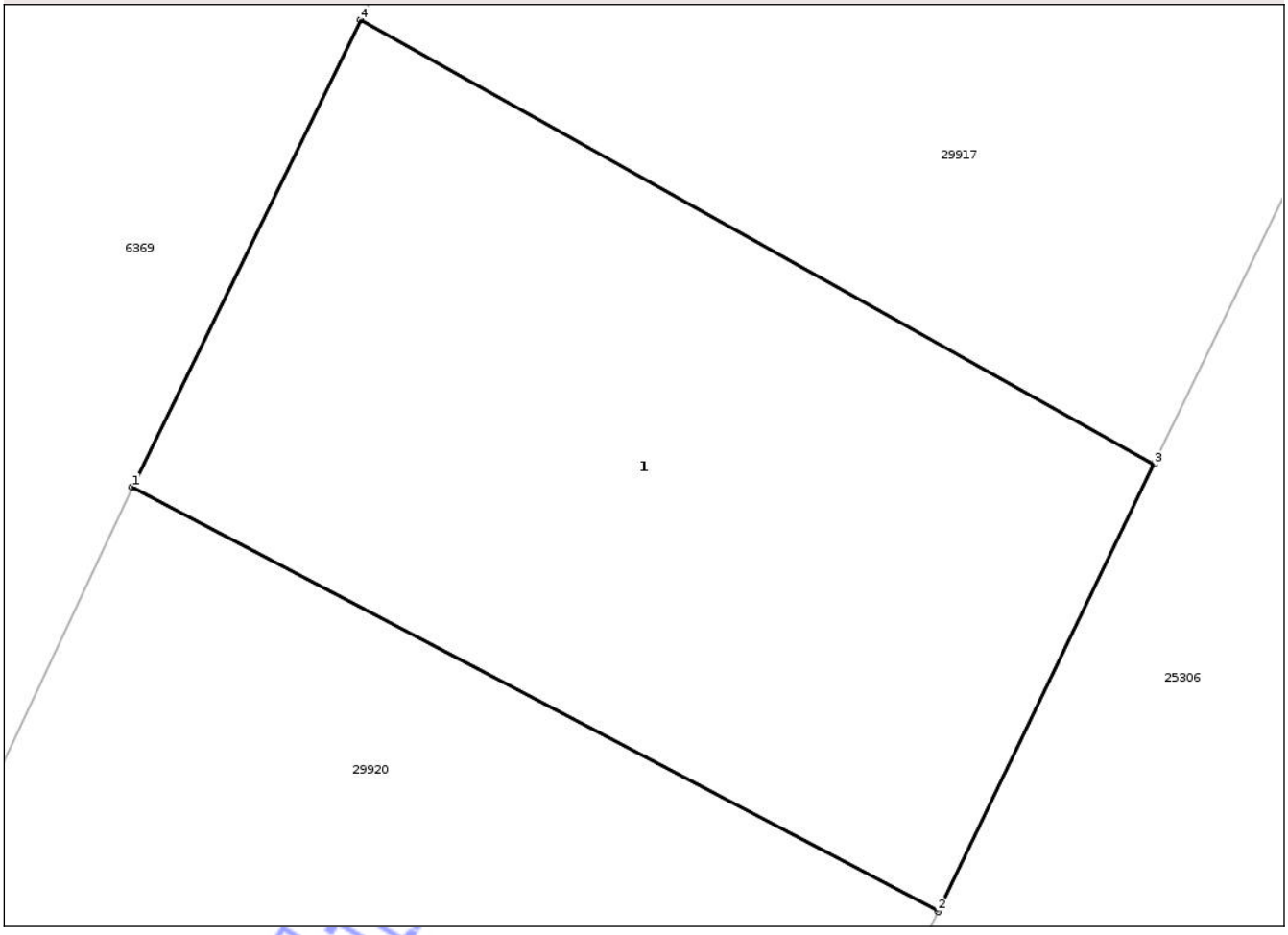
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	32	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.194,594 542.919,635	2	515.201,283 542.916,118	7.557
2	515.201,283 542.916,118	3	515.203,074 542.919,825	4.117
3	515.203,074 542.919,825	4	515.196,487 542.923,51	7.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.196,487 542.923,51	1	515.194,594 542.919,635	4.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.389	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

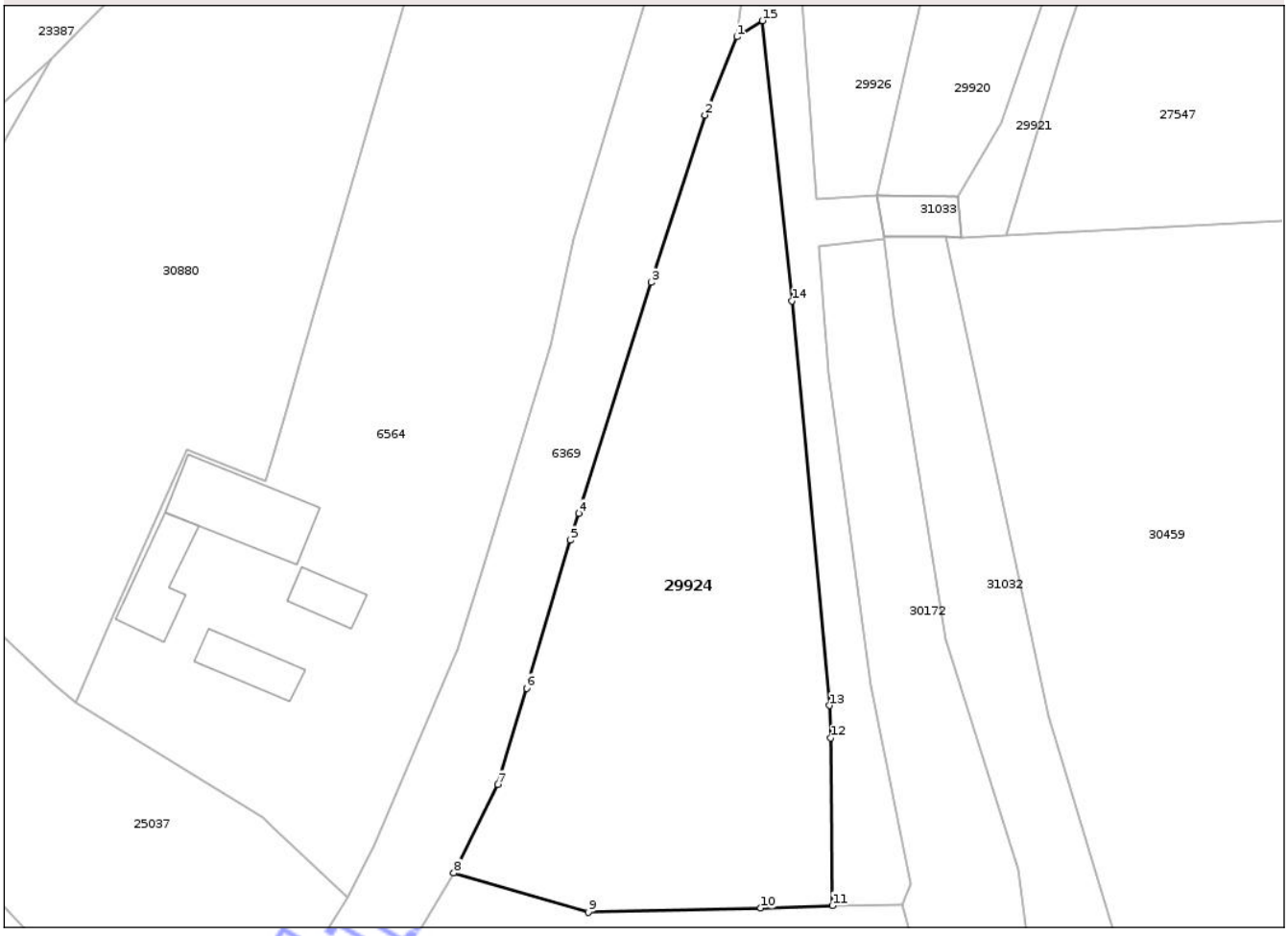
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.389	15	341, 342	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.062,041 542.633,508	2	515.058,389 542.624,612	9.616
2	515.058,389 542.624,612	3	515.052,272 542.605,57	20.0
3	515.052,272 542.605,57	4	515.044,032 542.579,308	27.524
4	515.044,032 542.579,308	5	515.043,028 542.576,269	3.201
5	515.043,028 542.576,269	6	515.038,078 542.559,424	17.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.038,078 542.559,424	7	515.034,76 542.548,49	11.426
7	515.034,76 542.548,49	8	515.029,795 542.538,417	11.23
8	515.029,795 542.538,417	9	515.045,127 542.533,933	15.974
9	515.045,127 542.533,933	10	515.064,721 542.534,424	19.6
10	515.064,721 542.534,424	11	515.072,886 542.534,705	8.17
11	515.072,886 542.534,705	12	515.072,701 542.553,763	19.059
12	515.072,701 542.553,763	13	515.072,582 542.557,462	3.701
13	515.072,582 542.557,462	14	515.068,286 542.603,485	46.223
14	515.068,286 542.603,485	15	515.064,923 542.635,341	32.033
15	515.064,923 542.635,341	1	515.062,041 542.633,508	3.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, HC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.288	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

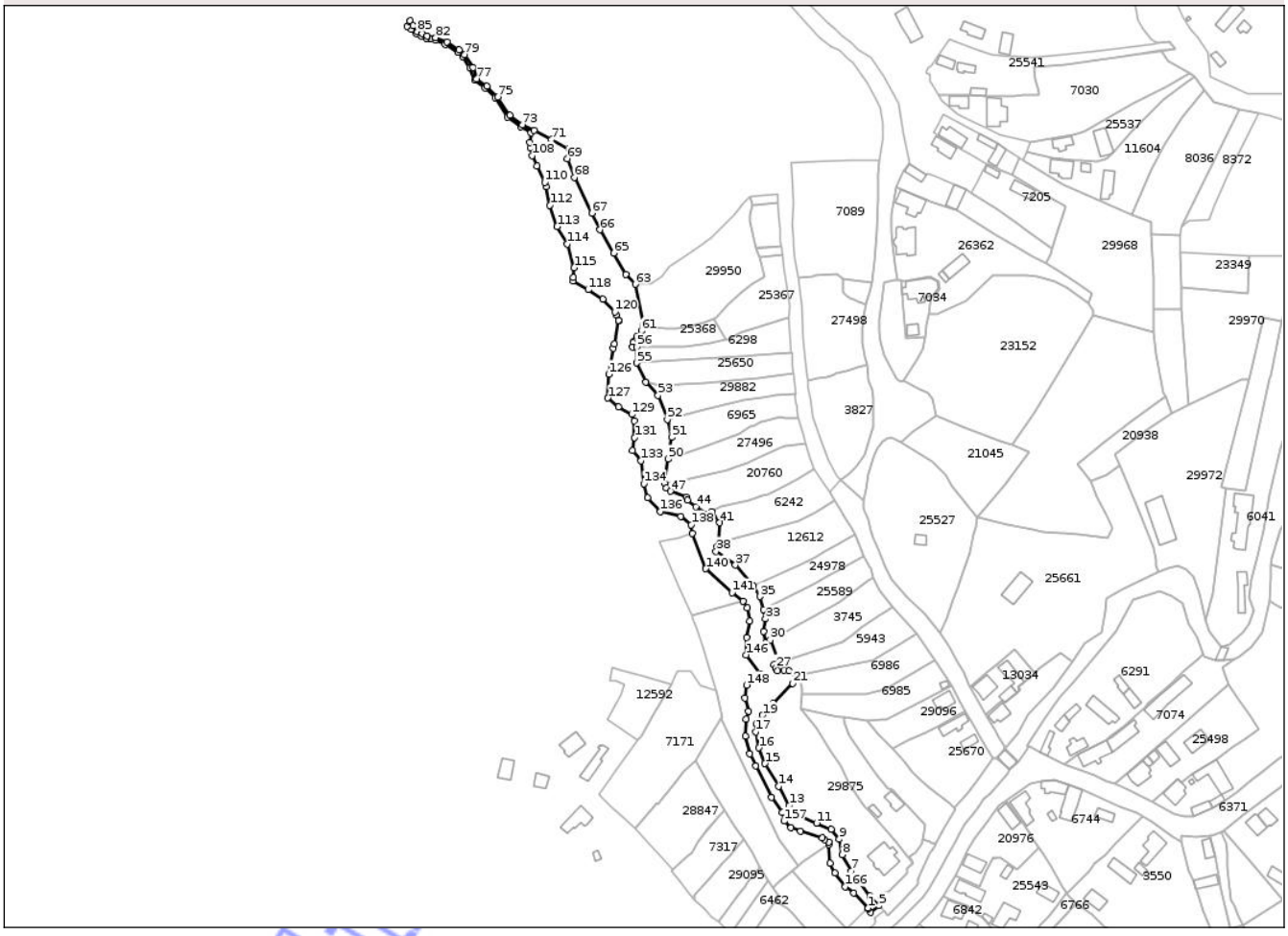
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.624	-	-	-	
2	ape curgatoare	DA	2.262	-	-	-	
3	ape curgatoare	NU	1.402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.359,602 543.360,632	2	515.359,518 543.360,551	0.117
4	515.360,885 543.358,301	5	515.365,631 543.361,865	5.935
7	515.350,758 543.380,437	8	515.345,811 543.389,206	10.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.359,518 543.360,551	3	515.359,717 543.360,223	0.384
5	515.365,631 543.361,865	6	515.360,726 543.367,097	7.172
8	515.345,811 543.389,206	9	515.344,237 543.397,451	8.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.359,717 543.360,223	4	515.360,885 543.358,301	2.249
6	515.360,726 543.367,097	7	515.350,758 543.380,437	16.653
9	515.344,237 543.397,451	10	515.339,89 543.402,697	6.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	515.339,89 543.402,697	11	515.332,096 543.406,145	8.523
11	515.332,096 543.406,145	12	515.323,851 543.409,892	9.056
12	515.323,851 543.409,892	13	515.317,256 543.415,438	8.617
13	515.317,256 543.415,438	14	515.311,71 543.425,931	11.868
14	515.311,71 543.425,931	15	515.304,365 543.438,073	14.191
15	515.304,365 543.438,073	16	515.301,067 543.446,467	9.019
16	515.301,067 543.446,467	17	515.299,568 543.455,161	8.822
17	515.299,568 543.455,161	18	515.299,868 543.459,358	4.208
18	515.299,868 543.459,358	19	515.303,016 543.464,005	5.613
19	515.303,016 543.464,005	20	515.308,862 543.470,3	8.591
20	515.308,862 543.470,3	21	515.319,205 543.481,093	14.949
21	515.319,205 543.481,093	22	515.321,895 543.485,26	4.96
22	515.321,895 543.485,26	23	515.320,902 543.486,109	1.306
23	515.320,902 543.486,109	24	515.317,283 543.487,626	3.924
24	515.317,283 543.487,626	25	515.314,505 543.488,072	2.814
25	515.314,505 543.488,072	26	515.311,176 543.487,698	3.35
26	515.311,176 543.487,698	27	515.310,104 543.489,148	1.803
27	515.310,104 543.489,148	28	515.309,018 543.491,061	2.2
28	515.309,018 543.491,061	29	515.312,119 543.492,088	3.267
29	515.312,119 543.492,088	30	515.307,196 543.504,281	13.149
30	515.307,196 543.504,281	31	515.305,042 543.503,173	2.422
31	515.305,042 543.503,173	32	515.303,498 543.508,848	5.881
32	515.303,498 543.508,848	33	515.304,651 543.515,593	6.843
33	515.304,651 543.515,593	34	515.303,565 543.520,633	5.156
34	515.303,565 543.520,633	35	515.301,75 543.527,594	7.194
35	515.301,75 543.527,594	36	515.298,066 543.533,261	6.759
36	515.298,066 543.533,261	37	515.288,498 543.544,425	14.703
37	515.288,498 543.544,425	38	515.278,171 543.551,831	12.708
38	515.278,171 543.551,831	39	515.278,735 543.554,37	2.601
39	515.278,735 543.554,37	40	515.279,648 543.556,625	2.433
40	515.279,648 543.556,625	41	515.280,071 543.567,141	10.525
41	515.280,071 543.567,141	42	515.275,62 543.573,19	7.51
42	515.275,62 543.573,19	43	515.273,143 543.571,956	2.767
43	515.273,143 543.571,956	44	515.267,415 543.575,625	6.802
44	515.267,415 543.575,625	45	515.262,869 543.579,38	5.896
45	515.262,869 543.579,38	46	515.261,995 543.580,89	1.745
46	515.261,995 543.580,89	47	515.253,605 543.583,969	8.937
47	515.253,605 543.583,969	48	515.251,411 543.585,688	2.787
48	515.251,411 543.585,688	49	515.250,368 543.588,371	2.879
49	515.250,368 543.588,371	50	515.252,442 543.601,17	12.966
50	515.252,442 543.601,17	51	515.254,377 543.612,984	11.971
51	515.254,377 543.612,984	52	515.251,934 543.622,48	9.805
52	515.251,934 543.622,48	53	515.246,966 543.635,332	13.779
53	515.246,966 543.635,332	54	515.240,239 543.642,345	9.718
54	515.240,239 543.642,345	55	515.235,39 543.652,73	11.461
55	515.235,39 543.652,73	56	515.235,42 543.661,31	8.58
56	515.235,42 543.661,31	57	515.233,122 543.661,225	2.3
57	515.233,122 543.661,225	58	515.233,739 543.663,715	2.565
58	515.233,739 543.663,715	59	515.233,965 543.664,083	0.432
59	515.233,965 543.664,083	60	515.235,615 543.666,775	3.157
60	515.235,615 543.666,775	61	515.237,981 543.669,956	3.964
61	515.237,981 543.669,956	62	515.238,992 543.672,837	3.053
62	515.238,992 543.672,837	63	515.234,749 543.694,901	22.468
63	515.234,749 543.694,901	64	515.229,721 543.700,235	7.33
64	515.229,721 543.700,235	65	515.223,168 543.711,664	13.174
65	515.223,168 543.711,664	66	515.215,853 543.724,16	14.48
66	515.215,853 543.724,16	67	515.211,434 543.733,151	10.018
67	515.211,434 543.733,151	68	515.201,986 543.752,199	21.262
68	515.201,986 543.752,199	69	515.198,329 543.762,257	10.702
69	515.198,329 543.762,257	70	515.199,091 543.767,285	5.085
70	515.199,091 543.767,285	71	515.189,786 543.772,415	10.625
71	515.189,786 543.772,415	72	515.180,481 543.777,544	10.625
72	515.180,481 543.777,544	73	515.174,16 543.780,434	6.95
73	515.174,16 543.780,434	74	515.167,38 543.785,493	8.459
74	515.167,38 543.785,493	75	515.161,097 543.795,433	11.759
75	515.161,097 543.795,433	76	515.155,1 543.801,163	8.294
76	515.155,1 543.801,163	77	515.149,707 543.805,131	6.695
77	515.149,707 543.805,131	78	515.147,767 543.811,063	6.241
78	515.147,767 543.811,063	79	515.143,202 543.817,921	8.238
79	515.143,202 543.817,921	80	515.140,17 543.820,66	4.086
80	515.140,17 543.820,66	81	515.133,771 543.824,875	7.662
81	515.133,771 543.824,875	82	515.127,622 543.827,136	6.552
82	515.127,622 543.827,136	83	515.123,1 543.828,17	4.639
83	515.123,1 543.828,17	84	515.120,341 543.829,473	3.051
84	515.120,341 543.829,473	85	515.117,812 543.830,431	2.704
85	515.117,812 543.830,431	86	515.115,494 543.833,535	3.874
86	515.115,494 543.833,535	87	515.114,033 543.836,212	3.05
87	515.114,033 543.836,212	88	515.113,607 543.835,668	0.691
88	515.113,607 543.835,668	89	515.112,247 543.833,196	2.821
89	515.112,247 543.833,196	90	515.114,594 543.831,657	2.807
90	515.114,594 543.831,657	91	515.117,314 543.829,243	3.637
91	515.117,314 543.829,243	92	515.119,939 543.828,017	2.897
92	515.119,939 543.828,017	93	515.122,589 543.826,739	2.942
93	515.122,589 543.826,739	94	515.124,646 543.826,271	2.11
94	515.124,646 543.826,271	95	515.127,481 543.825,627	2.907
95	515.127,481 543.825,627	96	515.132,671 543.823,625	5.563
96	515.132,671 543.823,625	97	515.139,565 543.819,4	8.086
97	515.139,565 543.819,4	98	515.142,001 543.817,023	3.404
98	515.142,001 543.817,023	99	515.146,071 543.810,939	7.32
99	515.146,071 543.810,939	100	515.148,527 543.804,204	7.169
100	515.148,527 543.804,204	101	515.154,102 543.800,043	6.957
101	515.154,102 543.800,043	102	515.159,634 543.795,1	7.419
102	515.159,634 543.795,1	103	515.166,142 543.784,646	12.314
103	515.166,142 543.784,646	104	515.173,265 543.779,23	8.948
104	515.173,265 543.779,23	105	515.178,749 543.776,151	6.289
105	515.178,749 543.776,151	106	515.178,017 543.770,974	5.228
106	515.178,017 543.770,974	107	515.178,362 543.768,138	2.857
107	515.178,362 543.768,138	108	515.179,434 543.763,962	4.311
108	515.179,434 543.763,962	109	515.181,898 543.758,401	6.082

Vizualizat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	515.181,898 543.758,401	110	515.186,171 543.749,512	9.863
112	515.188,95 543.737,27	113	515.192,798 543.725,87	12.032
115	515.201,827 543.703,744	116	515.201,491 543.698,523	5.232
118	515.209,583 543.692,046	119	515.217,403 543.687,023	9.294
121	515.224,461 543.678,562	122	515.225,746 543.675,519	3.303
124	515.223,459 543.662,891	125	515.223,046 543.660,611	2.317
127	515.220,077 543.633,91	128	515.225,746 543.629,261	7.331
130	515.234,363 543.621,665	131	515.234,363 543.612,822	8.843
133	515.237,758 543.600,361	134	515.239,386 543.588,099	12.37
136	515.248,176 543.573,123	137	515.259,354 543.570,627	11.453
139	515.265,443 543.561,337	140	515.272,656 543.542,467	20.202
142	515.292,582 543.524,933	143	515.294,9 543.521,57	4.084
145	515.294,491 543.505,685	146	515.294,334 543.496,301	9.385
148	515.294,491 543.480,042	149	515.293,628 543.473,121	6.975
151	515.294,191 543.461,884	152	515.293,981 543.452,816	9.07
154	515.299,469 543.436,89	155	515.307,959 543.419,978	18.923
157	515.314,609 543.407,216	158	515.318,365 543.403,69	5.152
160	515.335,217 543.398,111	161	515.336,432 543.397,338	1.44
163	515.338,649 543.394,775	164	515.339,199 543.384,669	10.121
166	515.347,375 543.372,091	167	515.351,997 543.368,615	5.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	515.186,171 543.749,512	111	515.186,906 543.747,179	2.446
113	515.192,798 543.725,87	114	515.198,393 543.716,587	10.839
116	515.201,491 543.698,523	117	515.201,382 543.696,814	1.712
119	515.217,403 543.687,023	120	515.223,761 543.680,22	9.312
122	515.225,746 543.675,519	123	515.225,719 543.675,368	0.153
125	515.223,046 543.660,611	126	515.220,531 543.646,721	14.116
128	515.225,746 543.629,261	129	515.232,889 543.625,18	8.227
131	515.234,363 543.612,822	132	515.233,286 543.605,774	7.13
134	515.239,386 543.588,099	135	515.241,448 543.580,502	7.872
137	515.259,354 543.570,627	138	515.264,78 543.566,069	7.086
140	515.272,656 543.542,467	141	515.286,725 543.529,737	18.973
143	515.294,9 543.521,57	144	515.296,036 543.514,509	7.152
146	515.294,334 543.496,301	147	515.302,384 543.485,994	13.078
149	515.293,628 543.473,121	150	515.295,565 543.466,186	7.2
152	515.293,981 543.452,816	153	515.296,236 543.443,329	9.751
155	515.307,959 543.419,978	156	515.313,518 543.411,802	9.887
158	515.318,365 543.403,69	159	515.323,505 543.401,9	5.443
161	515.336,432 543.397,338	162	515.338,581 543.396,023	2.519
164	515.339,199 543.384,669	165	515.341,963 543.379,339	6.004
167	515.351,997 543.368,615	1	515.359,602 543.360,632	11.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	515.186,906 543.747,179	112	515.188,95 543.737,27	10.118
114	515.198,393 543.716,587	115	515.201,827 543.703,744	13.294
117	515.201,382 543.696,814	118	515.209,583 543.692,046	9.486
120	515.223,761 543.680,22	121	515.224,461 543.678,562	1.8
123	515.225,719 543.675,368	124	515.223,459 543.662,891	12.68
126	515.220,531 543.646,721	127	515.220,077 543.633,91	12.819
129	515.232,889 543.625,18	130	515.234,363 543.621,665	3.812
132	515.233,286 543.605,774	133	515.237,758 543.600,361	7.021
135	515.241,448 543.580,502	136	515.248,176 543.573,123	9.986
138	515.264,78 543.566,069	139	515.265,443 543.561,337	4.778
141	515.286,725 543.529,737	142	515.292,582 543.524,933	7.575
144	515.296,036 543.514,509	145	515.294,491 543.505,685	8.958
147	515.302,384 543.485,994	148	515.294,491 543.480,042	9.886
150	515.295,565 543.466,186	151	515.294,191 543.461,884	4.516
153	515.296,236 543.443,329	154	515.299,469 543.436,89	7.205
156	515.313,518 543.411,802	157	515.314,609 543.407,216	4.714
159	515.323,505 543.401,9	160	515.335,217 543.398,111	12.31
162	515.338,581 543.396,023	163	515.338,649 543.394,775	1.25
165	515.341,963 543.379,339	166	515.347,375 543.372,091	9.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

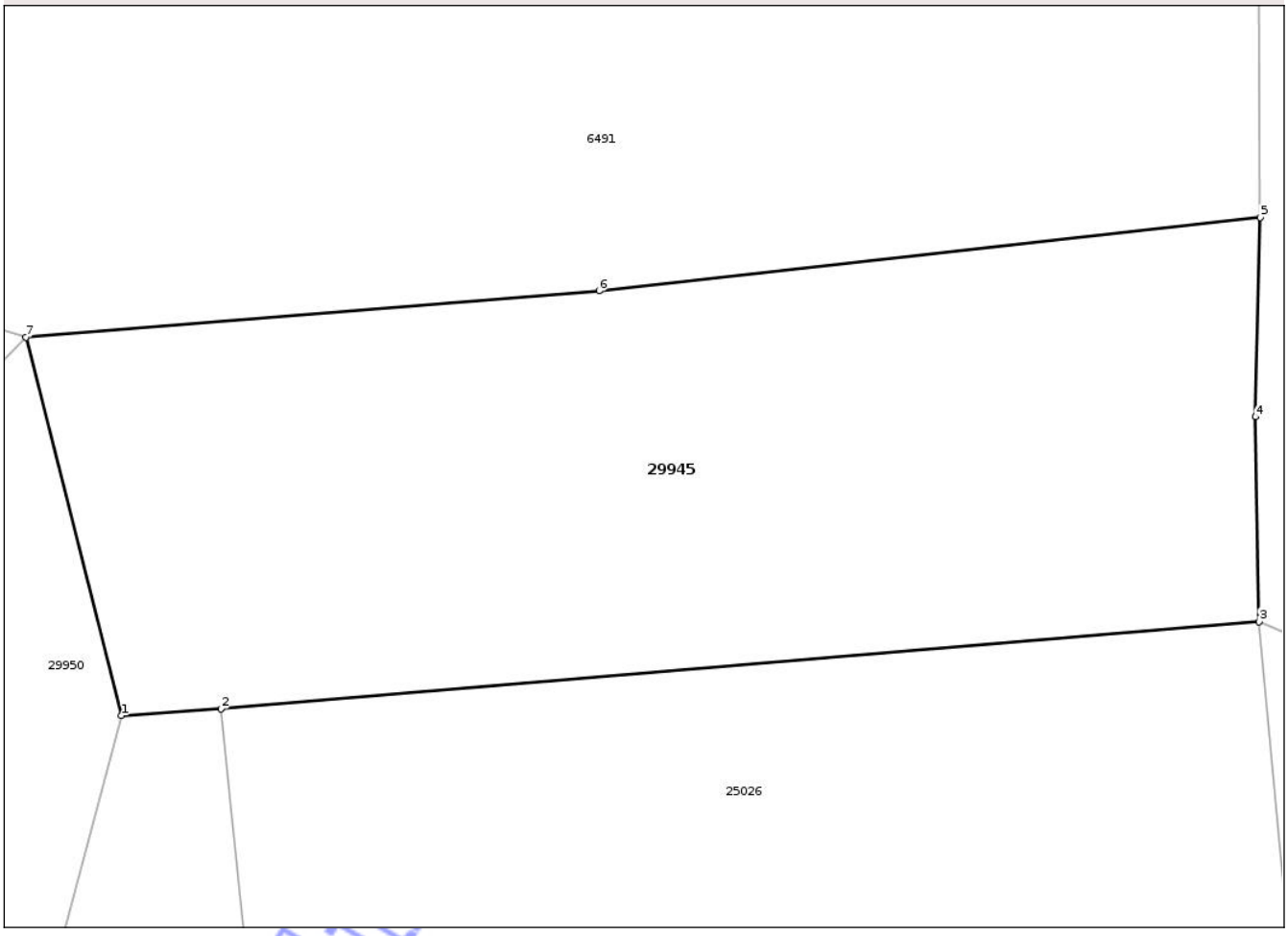
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	65	26	577/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.297,448 543.737,534	2	515.298,627 543.737,611	1.182
2	515.298,627 543.737,611	3	515.310,973 543.738,648	12.389
3	515.310,973 543.738,648	4	515.310,928 543.741,081	2.433
4	515.310,928 543.741,081	5	515.310,986 543.743,447	2.367
5	515.310,986 543.743,447	6	515.303,125 543.742,577	7.909

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.303,125 543.742,577	7	515.296,31 543.742,025	6.837
7	515.296,31 543.742,025	1	515.297,448 543.737,534	4.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.951	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

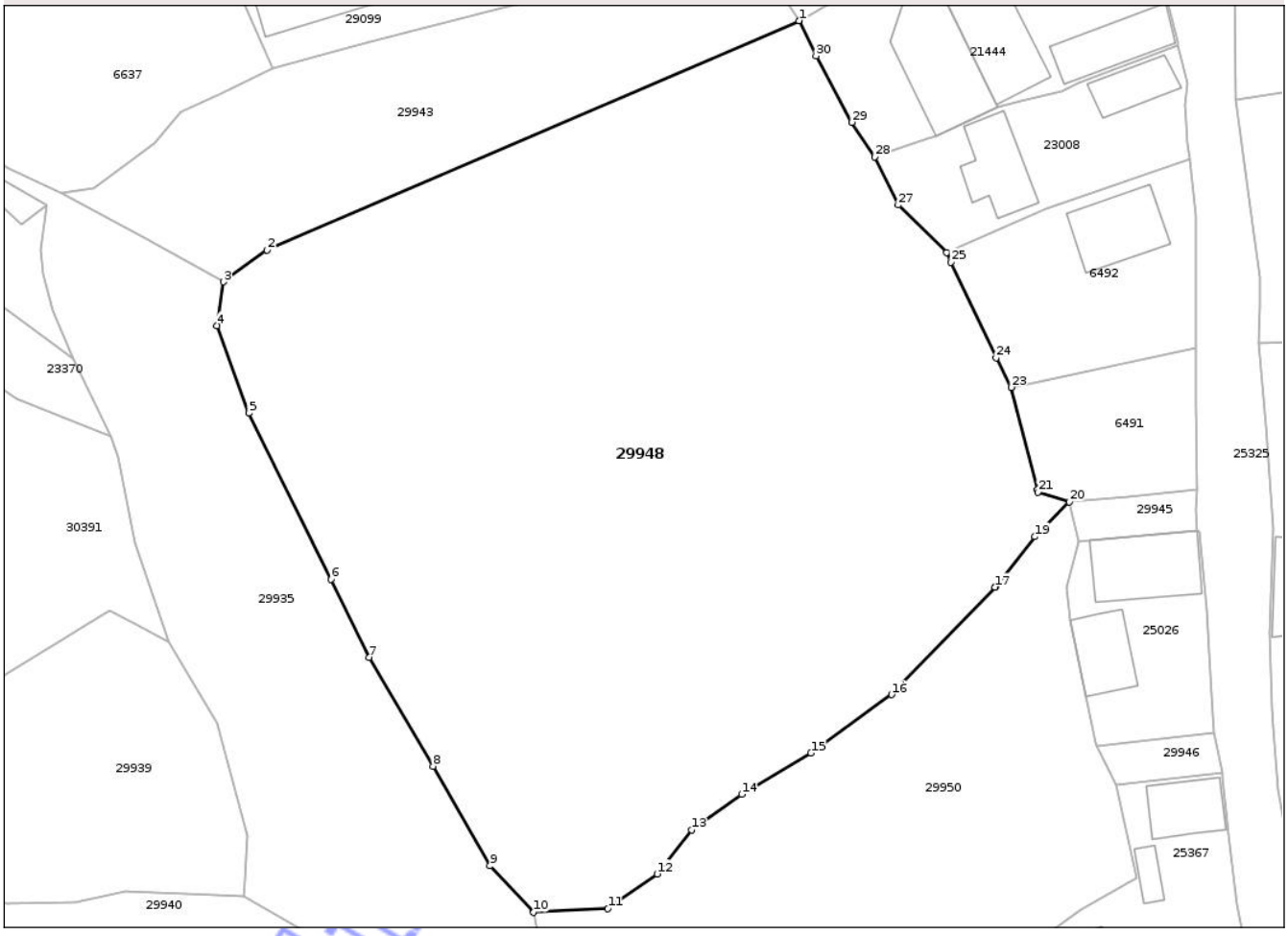
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.456	26	577/4	-	cu pomi
2	arabil	DA	1.495	26	577/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.265,242 543.797,26	2	515.204,12 543.770,943	66.547
3	515.199,091 543.767,285	4	515.198,329 543.762,257	5.085
5	515.201,986 543.752,199	6	515.211,434 543.733,151	21.262
7	515.215,853 543.724,16	8	515.223,168 543.711,664	14.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.204,12 543.770,943	3	515.199,091 543.767,285	6.219
4	515.198,329 543.762,257	5	515.201,986 543.752,199	10.702
6	515.211,434 543.733,151	7	515.215,853 543.724,16	10.018
8	515.223,168 543.711,664	9	515.229,721 543.700,235	13.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	515.229,721 543.700,235	10	515.234,749 543.694,901	7.33
11	515.243,283 543.695,359	12	515.248,922 543.699,321	6.892
13	515.252,884 543.704,349	14	515.258,674 543.708,464	7.103
15	515.266,598 543.713,188	16	515.275,894 543.719,893	11.462
17	515.287,78 543.732,236	18	515.287,818 543.732,284	0.061
19	515.292,352 543.738,027	20	515.296,31 543.742,025	5.626
21	515.292,709 543.743,154	22	515.292,648 543.743,388	0.242
23	515.289,629 543.755,179	24	515.287,903 543.758,577	3.811
25	515.282,737 543.769,545	26	515.282,217 543.770,649	1.22
27	515.276,645 543.776,102	28	515.273,927 543.781,642	6.171
29	515.271,321 543.785,591	30	515.267,194 543.793,224	8.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	515.234,749 543.694,901	11	515.243,283 543.695,359	8.546
12	515.248,922 543.699,321	13	515.252,884 543.704,349	6.401
14	515.258,674 543.708,464	15	515.266,598 543.713,188	9.225
16	515.275,894 543.719,893	17	515.287,78 543.732,236	17.136
18	515.287,818 543.732,284	19	515.292,352 543.738,027	7.317
20	515.296,31 543.742,025	21	515.292,709 543.743,154	3.774
22	515.292,648 543.743,388	23	515.289,629 543.755,179	12.171
24	515.287,903 543.758,577	25	515.282,737 543.769,545	12.124
26	515.282,217 543.770,649	27	515.276,645 543.776,102	7.796
28	515.273,927 543.781,642	29	515.271,321 543.785,591	4.731
30	515.267,194 543.793,224	1	515.265,242 543.797,26	4.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Puszta, Nr. 22, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.041	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

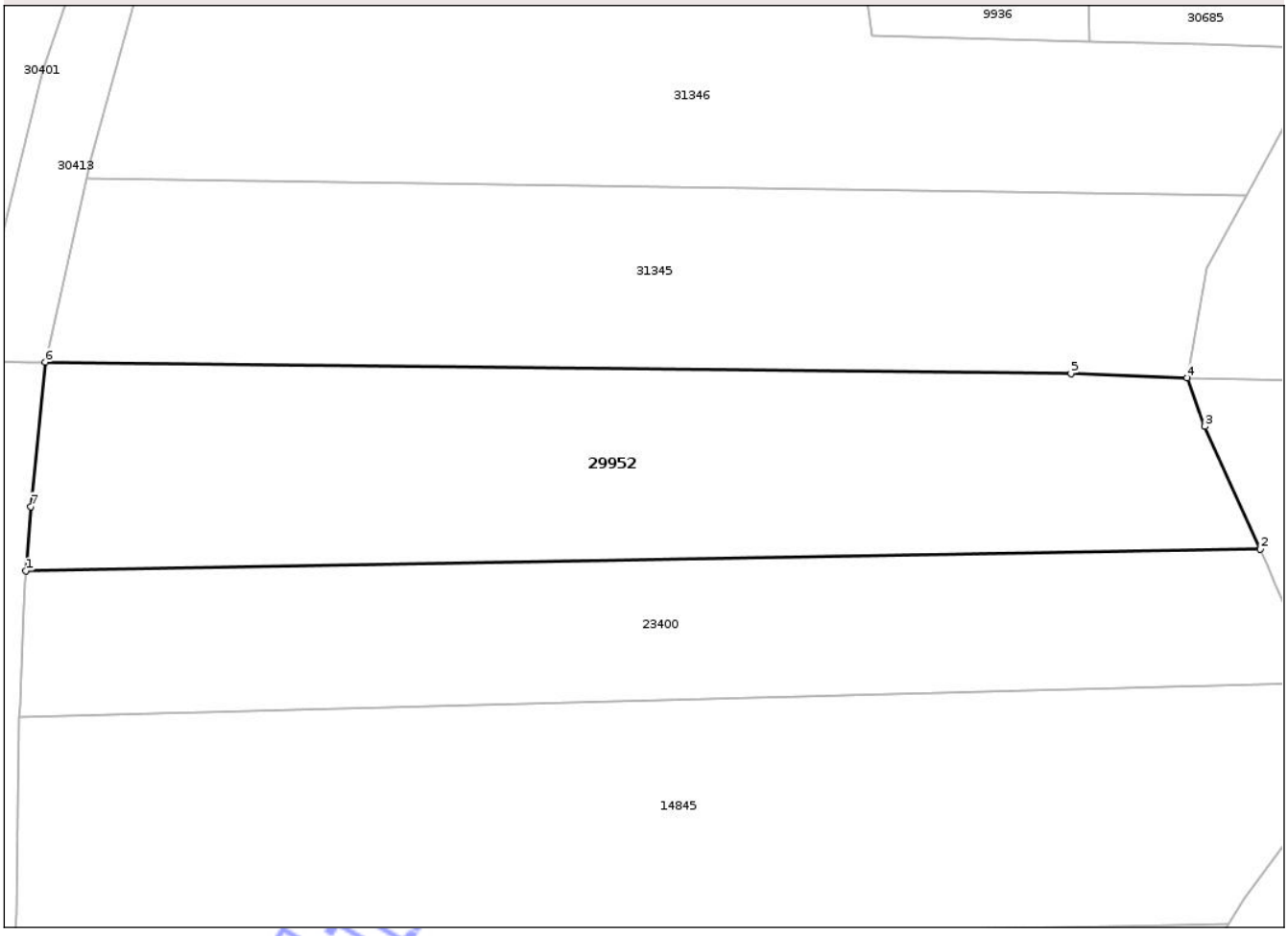
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.041	2	24/2, 25/10, 27/3, 28/3, 31/2	-	cu pomi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.218,673 544.151,399	2	515.335,712 544.153,456	117.057
2	515.335,712 544.153,456	3	515.330,469 544.165,093	12.764
3	515.330,469 544.165,093	4	515.328,786 544.169,699	4.904
4	515.328,786 544.169,699	5	515.317,759 544.170,076	11.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.317,759 544.170,076	6	515.220,532 544.171,181	97.233
6	515.220,532 544.171,181	7	515.219,132 544.157,493	13.759
7	515.219,132 544.157,493	1	515.218,673 544.151,399	6.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		66	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

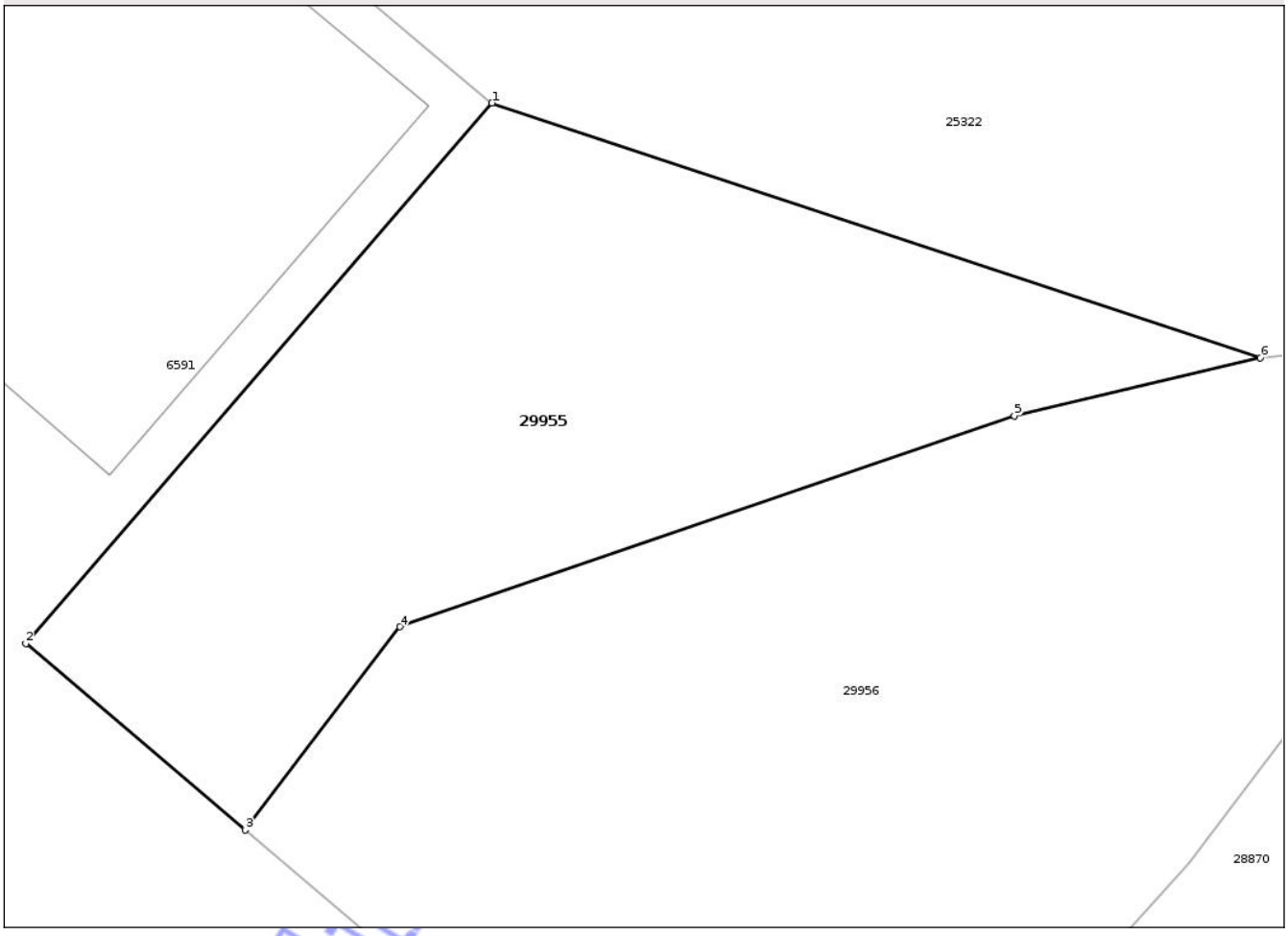
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	66	3	78/2	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.559,413 543.858,706	2	515.552,88 543.851,136	9.999
2	515.552,88 543.851,136	3	515.555,959 543.848,525	4.037
3	515.555,959 543.848,525	4	515.558,123 543.851,372	3.576
4	515.558,123 543.851,372	5	515.566,739 543.854,326	9.108
5	515.566,739 543.854,326	6	515.570,187 543.855,138	3.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.570,187 543.855,138	1	515.559,413 543.858,706	11.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, HC 1091/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		92	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

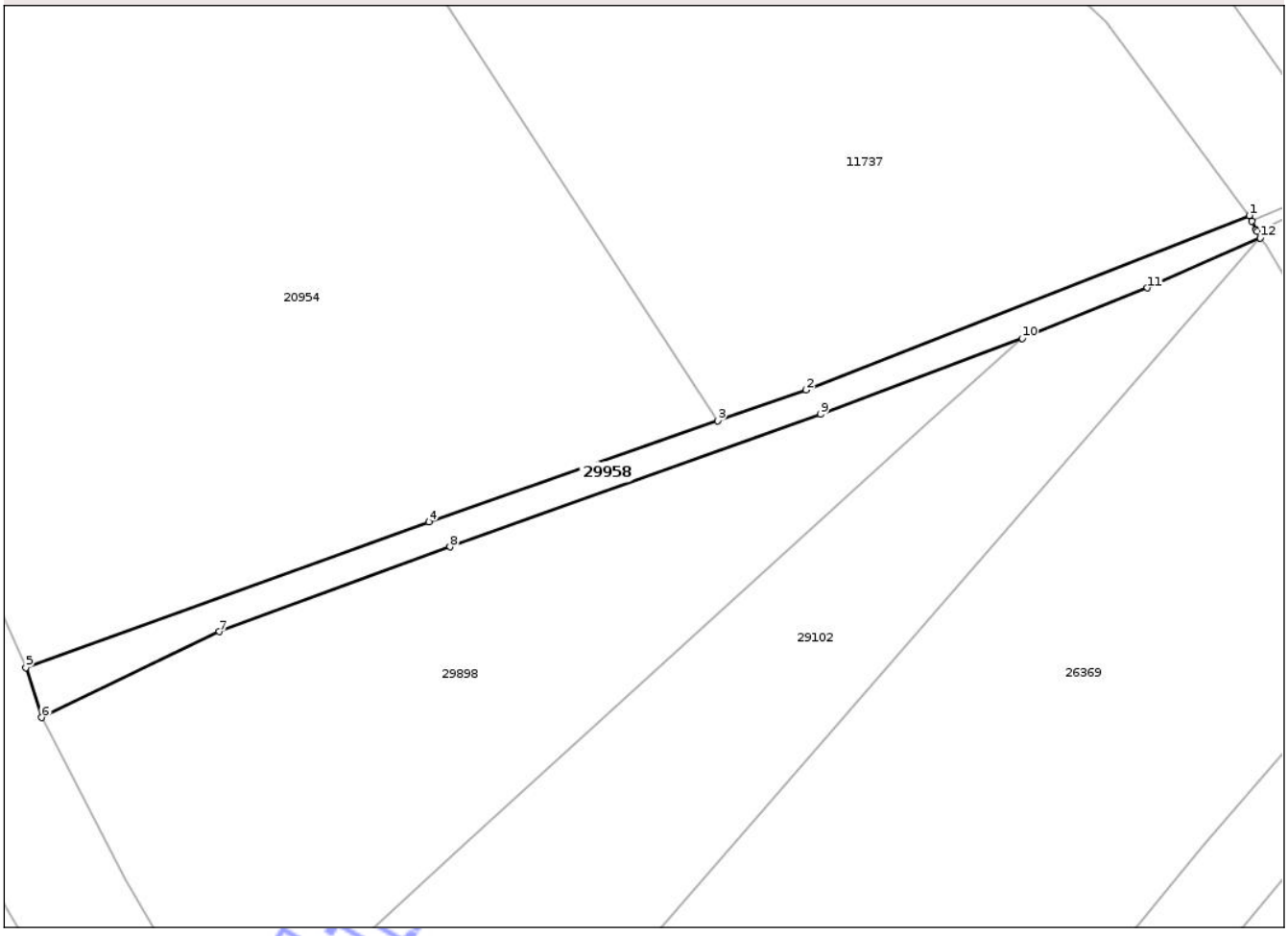
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	92	55	HC 1091/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.785,358 543.684,755	2	515.764,413 543.676,519	22.506
2	515.764,413 543.676,519	3	515.760,22 543.675,056	4.441
3	515.760,22 543.675,056	4	515.746,57 543.670,294	14.457
4	515.746,57 543.670,294	5	515.727,52 543.663,405	20.257
5	515.727,52 543.663,405	6	515.728,265 543.661,047	2.473

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.728,265 543.661,047	7	515.736,66 543.665,106	9.325
7	515.736,66 543.665,106	8	515.747,577 543.669,105	11.626
8	515.747,577 543.669,105	9	515.765,095 543.675,369	18.604
9	515.765,095 543.675,369	10	515.774,628 543.678,958	10.186
10	515.774,628 543.678,958	11	515.780,545 543.681,335	6.377
11	515.780,545 543.681,335	12	515.785,887 543.683,692	5.839
12	515.785,887 543.683,692	13	515.785,73 543.684,008	0.353
13	515.785,73 543.684,008	14	515.785,692 543.684,084	0.085
14	515.785,692 543.684,084	15	515.785,497 543.684,476	0.438
15	515.785,497 543.684,476	1	515.785,358 543.684,755	0.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 75, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.528	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

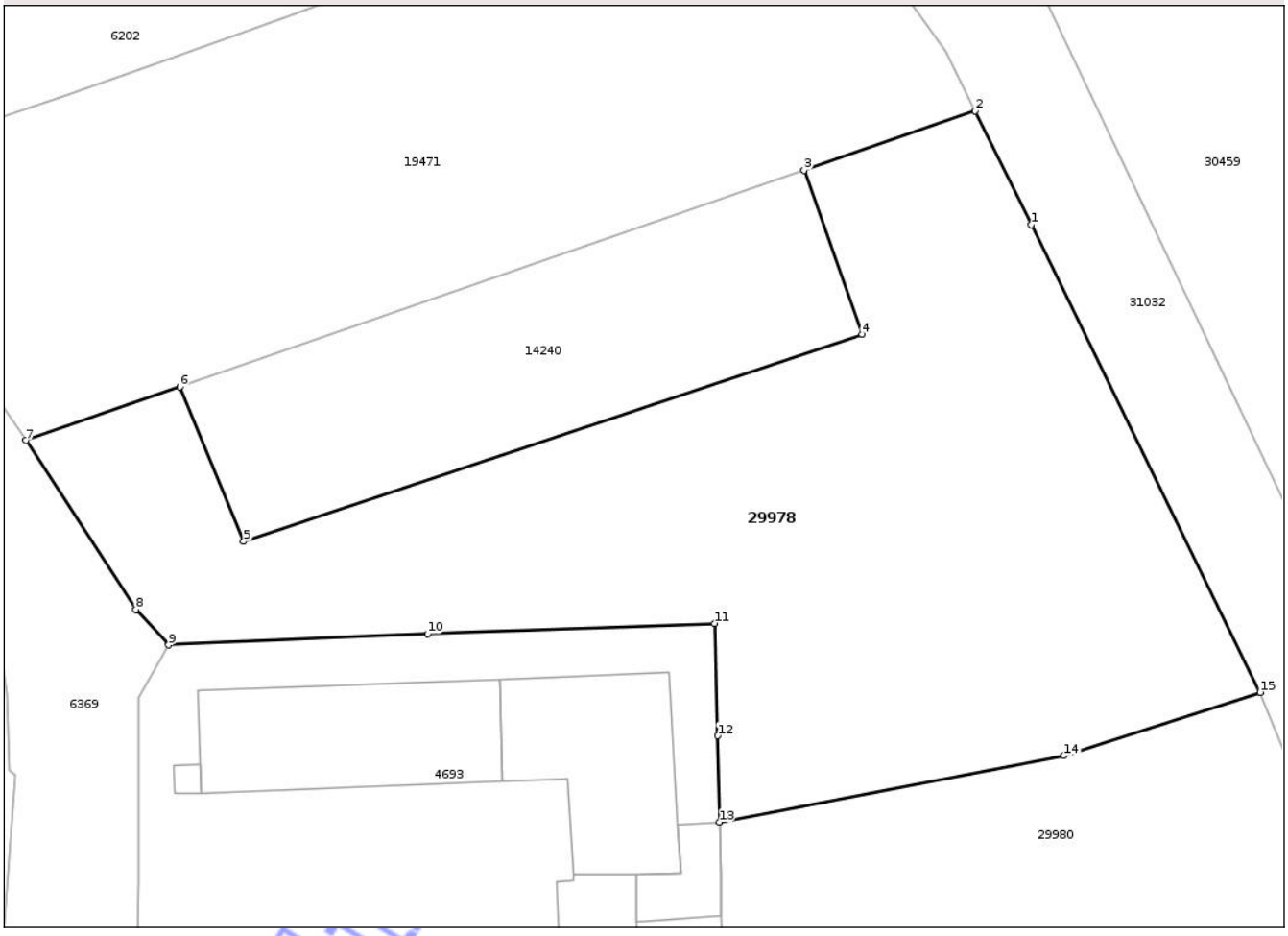
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	971	332	5961/4	-	
2	faneata	NU	1.557	332	5961/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.178,668 542.365,714	2	515.173,946 542.375,335	10.717
2	515.173,946 542.375,335	3	515.159,467 542.370,317	15.324
3	515.159,467 542.370,317	4	515.164,382 542.356,447	14.715
4	515.164,382 542.356,447	5	515.112,046 542.338,965	55.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.112,046 542.338,965	6	515.106,65 542.352,014	14.121
6	515.106,65 542.352,014	7	515.093,628 542.347,501	13.782
7	515.093,628 542.347,501	8	515.102,92 542.333,215	17.042
8	515.102,92 542.333,215	9	515.105,699 542.330,214	4.09
9	515.105,699 542.330,214	10	515.127,605 542.331,145	21.926
10	515.127,605 542.331,145	11	515.151,877 542.332,039	24.288
11	515.151,877 542.332,039	12	515.152,155 542.322,551	9.492
12	515.152,155 542.322,551	13	515.152,288 542.315,247	7.305
13	515.152,288 542.315,247	14	515.181,438 542.320,861	29.686
14	515.181,438 542.320,861	15	515.198,052 542.326,218	17.456
15	515.198,052 542.326,218	1	515.178,668 542.365,714	43.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.725	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.725	332	5961/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.198,052 542.326,218	2	515.181,438 542.320,861	17.456
2	515.181,438 542.320,861	3	515.152,288 542.315,247	29.686
3	515.152,288 542.315,247	4	515.152,449 542.310,789	4.461
4	515.152,449 542.310,789	5	515.152,482 542.307,332	3.457
5	515.152,482 542.307,332	6	515.152,97 542.288,648	18.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.152,97 542.288,648	7	515.153,385 542.273,004	15.65
7	515.153,385 542.273,004	8	515.144,148 542.272,531	9.249
8	515.144,148 542.272,531	9	515.136,303 542.272,187	7.853
9	515.136,303 542.272,187	10	515.142,052 542.246,271	26.546
10	515.142,052 542.246,271	11	515.142,226 542.245,487	0.803
11	515.142,226 542.245,487	12	515.147,313 542.229,507	16.77
12	515.147,313 542.229,507	13	515.150,519 542.220,613	9.454
13	515.150,519 542.220,613	14	515.174,799 542.224,613	24.607
14	515.174,799 542.224,613	15	515.192,136 542.226,823	17.477
15	515.192,136 542.226,823	16	515.204,738 542.228,622	12.73
16	515.204,738 542.228,622	17	515.210,649 542.279,227	50.949
17	515.210,649 542.279,227	18	515.208,545 542.300,262	21.14
18	515.208,545 542.300,262	1	515.198,052 542.326,218	27.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.247	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

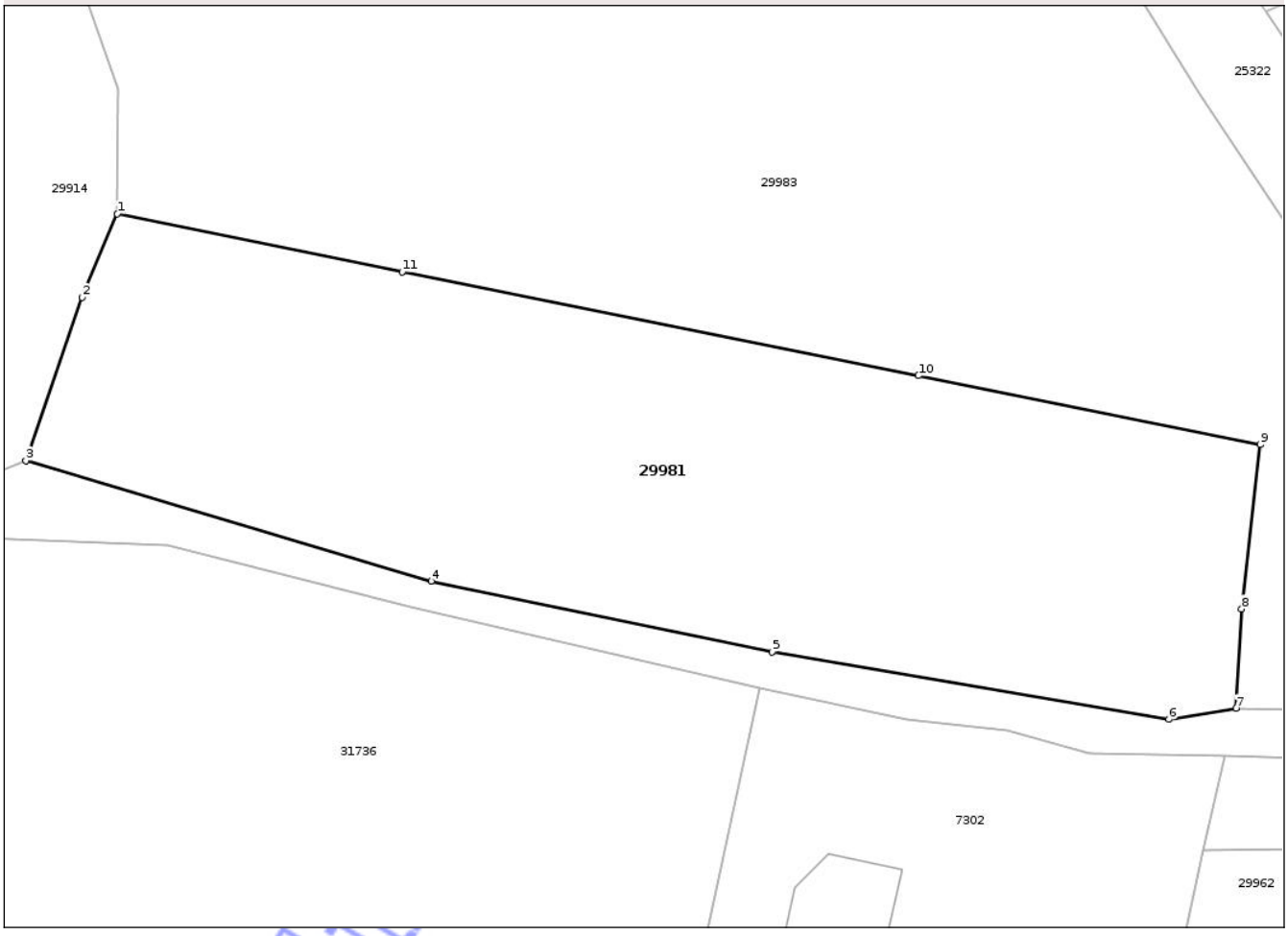
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.247	55	1092/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.636,809 543.691,952	2	515.634,712 543.686,943	5.43
2	515.634,712 543.686,943	3	515.631,342 543.677,173	10.335
3	515.631,342 543.677,173	4	515.655,614 543.669,96	25.321
4	515.655,614 543.669,96	5	515.676,055 543.665,721	20.876
5	515.676,055 543.665,721	6	515.699,814 543.661,699	24.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.699,814 543.661,699	7	515.703,824 543.662,356	4.063
7	515.703,824 543.662,356	8	515.704,171 543.668,303	5.957
8	515.704,171 543.668,303	9	515.705,285 543.678,149	9.909
9	515.705,285 543.678,149	10	515.684,808 543.682,26	20.886
10	515.684,808 543.682,26	11	515.653,881 543.688,458	31.542
11	515.653,881 543.688,458	1	515.636,809 543.691,952	17.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.819	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.819	55	1093/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.618,362 543.795,403	2	515.623,027 543.782,988	13.263
3	515.626,916 543.763,584	4	515.624,756 543.748,422	15.315
5	515.619,158 543.734,592	6	515.620,273 543.727,424	7.254
7	515.632,725 543.711,288	8	515.636,893 543.699,433	12.566
9	515.636,809 543.691,952	10	515.653,881 543.688,458	17.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.623,027 543.782,988	3	515.626,916 543.763,584	19.79
4	515.624,756 543.748,422	5	515.619,158 543.734,592	14.92
6	515.620,273 543.727,424	7	515.632,725 543.711,288	20.382
8	515.636,893 543.699,433	9	515.636,809 543.691,952	7.481
10	515.653,881 543.688,458	11	515.684,808 543.682,26	31.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.684,808 543.682,26	12	515.705,285 543.678,149	20.886
13	515.704,171 543.668,303	14	515.703,824 543.662,356	5.957
15	515.712,482 543.662,117	16	515.722,599 543.660,717	10.213
17	515.722,564 543.660,794	18	515.714,723 543.678,301	19.183
19	515.709,444 543.687,399	20	515.701,664 543.699,102	14.053
21	515.692,345 543.714,343	22	515.679,938 543.733,631	22.934
23	515.658,861 543.764,177	24	515.644,615 543.783,833	24.276
25	515.632,73 543.800,932	26	515.624,765 543.812,177	13.78
27	515.615,374 543.809,161	28	515.613,228 543.804,345	5.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.705,285 543.678,149	13	515.704,171 543.668,303	9.909
14	515.703,824 543.662,356	15	515.712,482 543.662,117	8.661
16	515.722,599 543.660,717	17	515.722,564 543.660,794	0.085
18	515.714,723 543.678,301	19	515.709,444 543.687,399	10.519
20	515.701,664 543.699,102	21	515.692,345 543.714,343	17.864
22	515.679,938 543.733,631	23	515.658,861 543.764,177	37.112
24	515.644,615 543.783,833	25	515.632,73 543.800,932	20.824
26	515.624,765 543.812,177	27	515.615,374 543.809,161	9.863
28	515.613,228 543.804,345	1	515.618,362 543.795,403	10.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Gagyaszar, Nr. 8, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.337	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

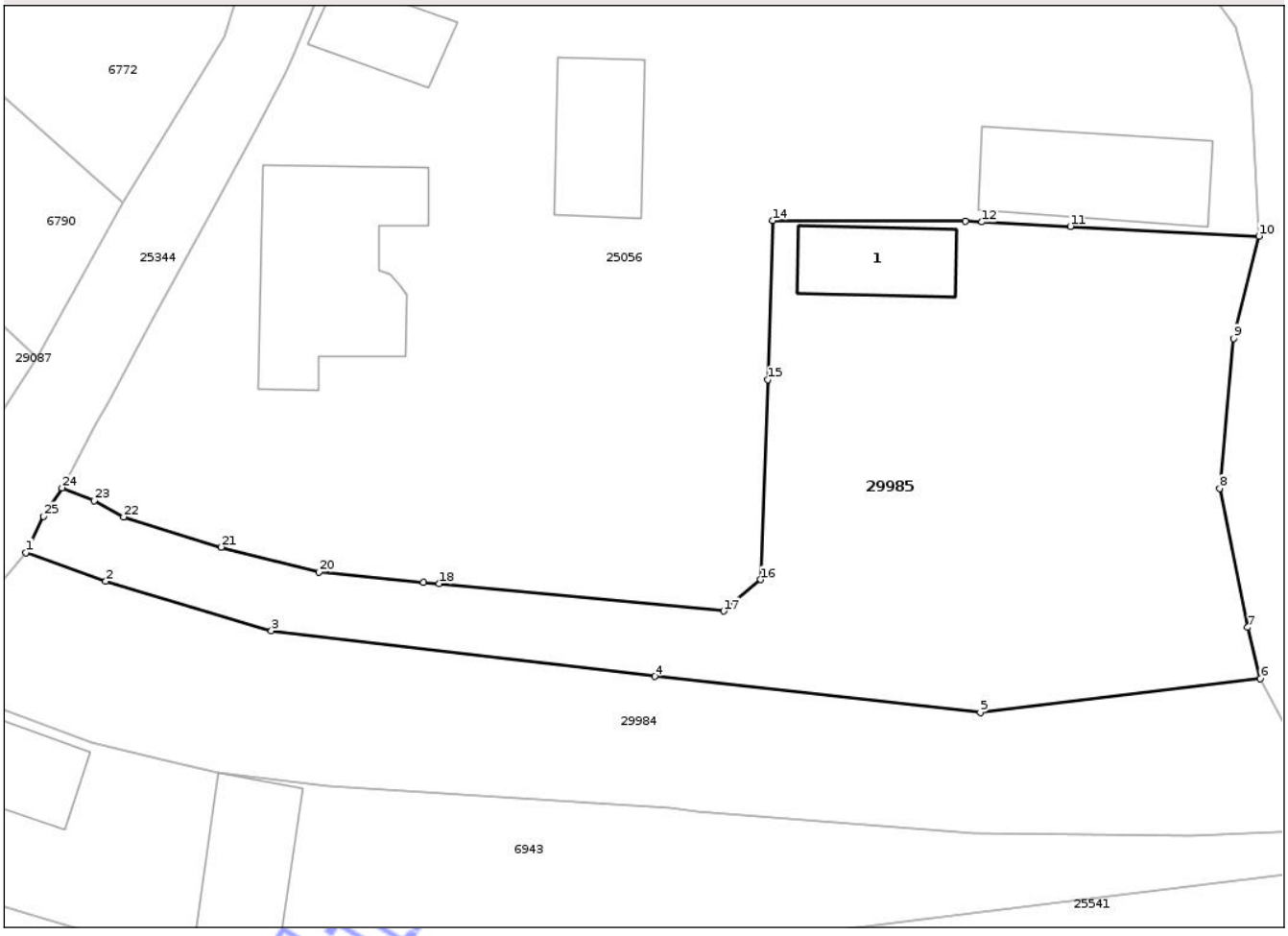
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	4	91	-	
2	arabil	DA	1.167	4	92, 94, 95, 96, 98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.418,232 543.845,502	2	515.423,81 543.843,491	5.929
3	515.435,397 543.840,038	4	515.462,179 543.836,845	26.972
5	515.484,959 543.834,334	6	515.504,517 543.836,701	19.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.423,81 543.843,491	3	515.435,397 543.840,038	12.091
4	515.462,179 543.836,845	5	515.484,959 543.834,334	22.918
6	515.504,517 543.836,701	7	515.503,626 543.840,27	3.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	515.503,626 543.840,27	8	515.501,667 543.849,978	9.904
9	515.502,642 543.860,44	10	515.504,428 543.867,598	7.377
11	515.491,234 543.868,268	12	515.485,066 543.868,578	6.176
13	515.483,912 543.868,636	14	515.470,449 543.868,671	13.463
15	515.470,075 543.857,567	16	515.469,605 543.843,605	13.97
17	515.467,012 543.841,413	18	515.447,106 543.843,327	19.998
19	515.446,031 543.843,43	20	515.438,737 543.844,132	7.328
21	515.431,88 543.845,88	22	515.425,056 543.847,988	7.142
23	515.423,005 543.849,116	24	515.420,749 543.850,022	2.431
25	515.419,473 543.848,032	1	515.418,232 543.845,502	2.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	515.501,667 543.849,978	9	515.502,642 543.860,44	10.507
10	515.504,428 543.867,598	11	515.491,234 543.868,268	13.211
12	515.485,066 543.868,578	13	515.483,912 543.868,636	1.155
14	515.470,449 543.868,671	15	515.470,075 543.857,567	11.11
16	515.469,605 543.843,605	17	515.467,012 543.841,413	3.395
18	515.447,106 543.843,327	19	515.446,031 543.843,43	1.08
20	515.438,737 543.844,132	21	515.431,88 543.845,88	7.076
22	515.425,056 543.847,988	23	515.423,005 543.849,116	2.341
24	515.420,749 543.850,022	25	515.419,473 543.848,032	2.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.111	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

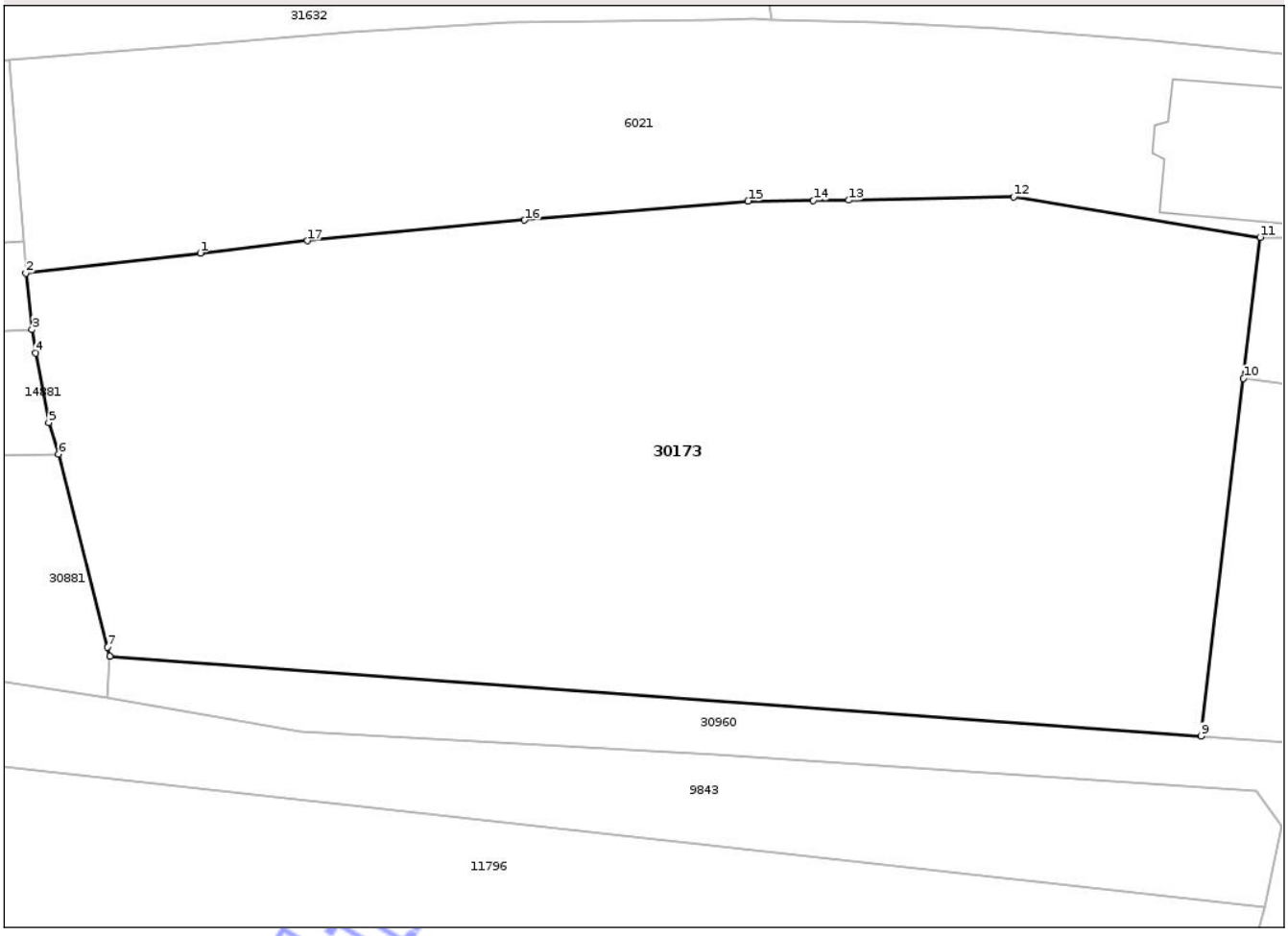
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.111	330	94/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.983,094 543.075,832	2	514.970,011 543.074,329	13.169
2	514.970,011 543.074,329	3	514.970,466 543.070,104	4.249
3	514.970,466 543.070,104	4	514.970,751 543.068,349	1.778
4	514.970,751 543.068,349	5	514.971,721 543.063,14	5.299
5	514.971,721 543.063,14	6	514.972,464 543.060,77	2.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.972,464 543.060,77	7	514.976,121 543.046,303	14.922
7	514.976,121 543.046,303	8	514.976,295 543.045,616	0.709
8	514.976,295 543.045,616	9	515.058,162 543.039,642	82.085
9	515.058,162 543.039,642	10	515.061,361 543.066,44	26.988
10	515.061,361 543.066,44	11	515.062,624 543.077,016	10.651
11	515.062,624 543.077,016	12	515.044,116 543.080,03	18.752
12	515.044,116 543.080,03	13	515.031,736 543.079,795	12.382
13	515.031,736 543.079,795	14	515.029,091 543.079,773	2.645
14	515.029,091 543.079,773	15	515.024,19 543.079,733	4.901
15	515.024,19 543.079,733	16	515.007,428 543.078,293	16.824
16	515.007,428 543.078,293	17	514.991,128 543.076,755	16.372
17	514.991,128 543.076,755	1	514.983,094 543.075,832	8.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.112	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

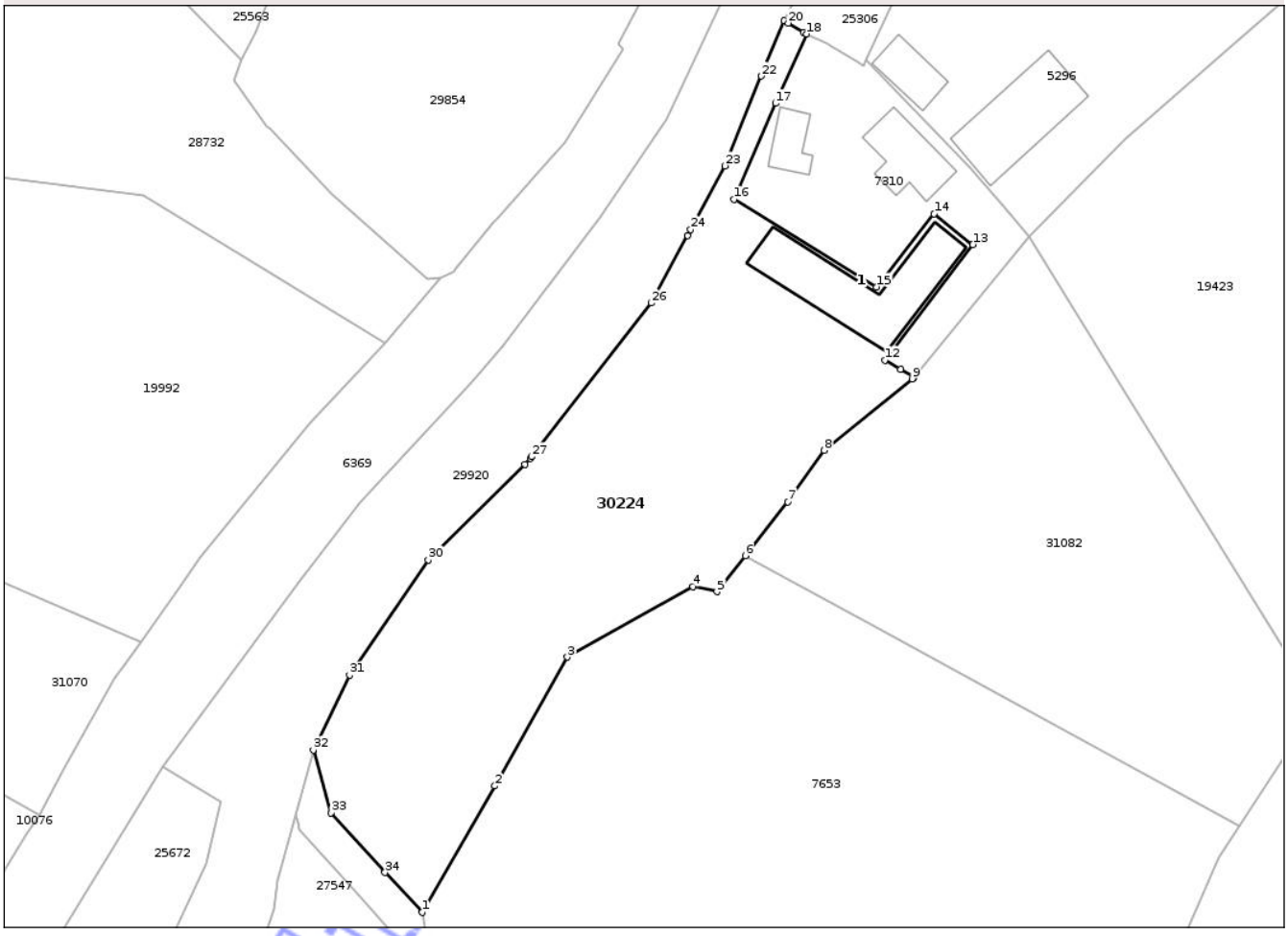
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	206	3	325/2	-	
2	faneata	DA	695	3	326, 327	-	
3	arabil	NU	1.211	3	328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	142	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.154,807 542.803,882	2	515.163,104 542.818,279	16.617
3	515.171,368 542.832,968	4	515.185,695 542.841,022	16.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.163,104 542.818,279	3	515.171,368 542.832,968	16.854
4	515.185,695 542.841,022	5	515.188,458 542.840,427	2.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.188,458 542.840,427	6	515.191,676 542.844,522	5.208
7	515.196,506 542.850,669	8	515.200,672 542.856,54	7.199
9	515.210,731 542.864,682	10	515.210,945 542.864,855	0.275
11	515.209,385 542.865,761	12	515.207,595 542.866,801	2.07
13	515.217,653 542.879,991	14	515.213,231 542.883,467	5.625
15	515.206,665 542.875,146	16	515.190,4 542.885,118	19.079
17	515.195,149 542.896,066	18	515.198,69 542.903,981	8.671
19	515.198,302 542.904,187	20	515.196,575 542.905,207	2.006
21	515.196,101 542.905,487	22	515.193,521 542.899,183	6.812
23	515.189,331 542.888,947	24	515.185,452 542.881,696	8.223
25	515.185,093 542.881,024	26	515.180,967 542.873,31	8.748
27	515.167,263 542.855,798	28	515.167,126 542.855,637	0.211
29	515.166,529 542.854,927	30	515.155,516 542.844,048	15.48
31	515.146,518 542.830,917	32	515.142,378 542.822,376	9.491
33	515.144,434 542.815,236	34	515.150,577 542.808,42	9.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.191,676 542.844,522	7	515.196,506 542.850,669	7.818
8	515.200,672 542.856,54	9	515.210,731 542.864,682	12.941
10	515.210,945 542.864,855	11	515.209,385 542.865,761	1.804
12	515.207,595 542.866,801	13	515.217,653 542.879,991	16.587
14	515.213,231 542.883,467	15	515.206,665 542.875,146	10.6
16	515.190,4 542.885,118	17	515.195,149 542.896,066	11.934
18	515.198,69 542.903,981	19	515.198,302 542.904,187	0.439
20	515.196,575 542.905,207	21	515.196,101 542.905,487	0.551
22	515.193,521 542.899,183	23	515.189,331 542.888,947	11.06
24	515.185,452 542.881,696	25	515.185,093 542.881,024	0.762
26	515.180,967 542.873,31	27	515.167,263 542.855,798	22.237
28	515.167,126 542.855,637	29	515.166,529 542.854,927	0.928
30	515.155,516 542.844,048	31	515.146,518 542.830,917	15.918
32	515.142,378 542.822,376	33	515.144,434 542.815,236	7.43
34	515.150,577 542.808,42	1	515.154,807 542.803,882	6.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	320	5716/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.719,037 543.723,692	2	513.703,553 543.716,92	16.9
2	513.703,553 543.716,92	3	513.787,984 543.543,433	192.941
3	513.787,984 543.543,433	4	513.802,735 543.553,33	17.764
4	513.802,735 543.553,33	1	513.719,037 543.723,692	189.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.305	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

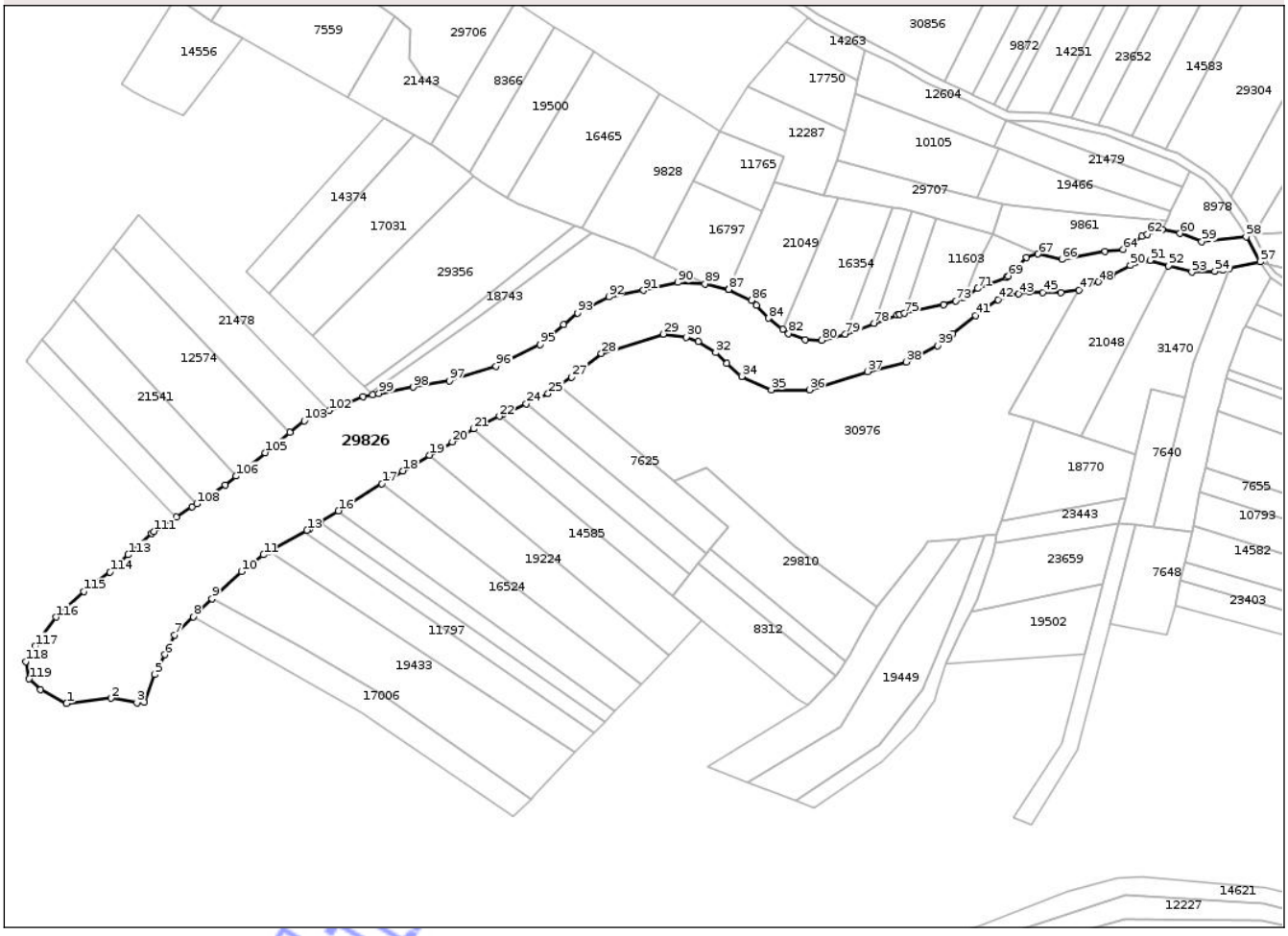
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	17.305	320	5686	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.097,481 543.821,032	2	514.118,166 543.823,484	20.83
2	514.118,166 543.823,484	3	514.130,305 543.821,427	12.312
3	514.130,305 543.821,427	4	514.133,776 543.821,541	3.473
4	514.133,776 543.821,541	5	514.138,59 543.834,582	13.901
5	514.138,59 543.834,582	6	514.143,305 543.843,804	10.357
6	514.143,305 543.843,804	7	514.148,02 543.853,025	10.357
7	514.148,02 543.853,025	8	514.156,722 543.861,487	12.138
8	514.156,722 543.861,487	9	514.165,424 543.869,949	12.138
9	514.165,424 543.869,949	10	514.179,219 543.882,568	18.696
10	514.179,219 543.882,568	11	514.189,474 543.890,385	12.895
11	514.189,474 543.890,385	12	514.191,953 543.891,788	2.848
12	514.191,953 543.891,788	13	514.209,789 543.901,884	20.495
13	514.209,789 543.901,884	14	514.211,118 543.902,637	1.527
14	514.211,118 543.902,637	15	514.215,836 543.905,561	5.551
15	514.215,836 543.905,561	16	514.224,429 543.910,887	10.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	514.224,429 543.910,887	17	514.244,77 543.923,494	23.931
19	514.267,038 543.936,883	20	514.277,678 543.943,127	12.337
22	514.299,633 543.955,015	23	514.301,406 543.955,882	1.974
25	514.322,381 543.965,563	26	514.327,505 543.969,18	6.272
28	514.347,229 543.984,28	29	514.376,111 543.993,316	30.263
31	514.392,407 543.989,766	32	514.400,636 543.984,764	9.63
34	514.412,737 543.973,631	35	514.426,613 543.967,338	15.236
37	514.471,63 543.975,89	38	514.489,701 543.980,408	18.627
40	514.511,322 543.993,638	41	514.521,971 544.002,028	13.557
43	514.541,978 544.012,032	44	514.547,141 544.013,0	5.253
46	514.561,824 544.012,678	47	514.570,214 544.013,807	8.466
49	514.585,543 544.020,584	50	514.594,255 544.025,424	9.966
52	514.612,124 544.025,274	53	514.622,976 544.022,197	11.28
55	514.637,353 544.023,287	56	514.640,555 544.023,975	3.275
58	514.648,349 544.038,749	59	514.627,602 544.036,569	20.861
61	514.609,207 544.042,13	62	514.602,133 544.039,807	7.446
64	514.590,813 544.032,862	65	514.582,519 544.031,831	8.358
67	514.551,144 544.030,695	68	514.545,707 544.029,119	5.661
70	514.536,492 544.019,643	71	514.522,966 544.014,629	14.425
73	514.512,834 544.008,879	74	514.507,196 544.007,089	5.915
76	514.486,425 544.002,468	77	514.485,225 544.002,201	1.229
79	514.461,149 543.993,388	80	514.450,218 543.990,479	11.311
82	514.434,645 543.993,594	83	514.431,969 543.995,626	3.36
85	514.419,598 544.006,749	86	514.417,333 544.009,163	3.31
88	514.406,509 544.014,269	89	514.395,616 544.016,763	11.175
91	514.366,803 544.013,754	92	514.350,69 544.010,76	16.389
94	514.329,729 543.997,642	95	514.318,736 543.988,441	14.335
97	514.276,277 543.971,469	98	514.259,341 543.968,599	17.177
100	514.240,472 543.965,081	101	514.236,068 543.964,26	4.48
103	514.208,443 543.952,885	104	514.201,87 543.947,49	8.504
106	514.176,615 543.927,084	107	514.171,609 543.923,094	6.402
109	514.156,172 543.912,802	110	514.148,673 543.908,008	8.9
112	514.137,141 543.900,345	113	514.126,274 543.890,452	14.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	514.244,77 543.923,494	18	514.254,521 543.929,538	11.472
20	514.277,678 543.943,127	21	514.287,566 543.949,111	11.558
23	514.301,406 543.955,882	24	514.312,148 543.960,84	11.831
26	514.327,505 543.969,18	27	514.333,353 543.973,308	7.158
29	514.376,111 543.993,316	30	514.386,76 543.991,863	10.748
32	514.400,636 543.984,764	33	514.405,799 543.979,601	7.302
35	514.426,613 543.967,338	36	514.444,523 543.967,338	17.91
38	514.489,701 543.980,408	39	514.504,222 543.987,991	16.382
41	514.521,971 544.002,028	42	514.532,458 544.009,451	12.848
44	514.547,141 544.013,0	45	514.553,434 544.012,839	6.295
47	514.570,214 544.013,807	48	514.579,25 544.017,679	9.831
50	514.594,255 544.025,424	51	514.603,435 544.027,737	9.467
53	514.622,976 544.022,197	54	514.633,786 544.022,52	10.815
56	514.640,555 544.023,975	57	514.654,925 544.027,064	14.698
59	514.627,602 544.036,569	60	514.617,478 544.040,276	10.781
62	514.602,133 544.039,807	63	514.599,654 544.038,993	2.609
65	514.582,519 544.031,831	66	514.562,274 544.028,134	20.58
68	514.545,707 544.029,119	69	514.537,26 544.020,432	12.117
71	514.522,966 544.014,629	72	514.516,452 544.010,286	7.829
74	514.507,196 544.007,089	75	514.488,766 544.002,989	18.881
77	514.485,225 544.002,201	78	514.474,503 543.998,276	11.418
80	514.450,218 543.990,479	81	514.442,499 543.990,75	7.724
83	514.431,969 543.995,626	84	514.425,234 544.000,74	8.457
86	514.417,333 544.009,163	87	514.406,647 544.014,203	11.815
89	514.395,616 544.016,763	90	514.382,929 544.017,391	12.703
92	514.350,69 544.010,76	93	514.336,146 544.003,203	16.39
95	514.318,736 543.988,441	96	514.298,092 543.978,358	22.975
98	514.259,341 543.968,599	99	514.243,34 543.965,616	16.277
101	514.236,068 543.964,26	102	514.220,062 543.957,67	17.31
104	514.201,87 543.947,49	105	514.190,297 543.937,99	14.973
107	514.171,609 543.923,094	108	514.158,231 543.914,175	16.079
110	514.148,673 543.908,008	111	514.138,212 543.901,32	12.416
113	514.126,274 543.890,452	114	514.117,742 543.882,379	11.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	514.254,521 543.929,538	19	514.267,038 543.936,883	14.513
21	514.287,566 543.949,111	22	514.299,633 543.955,015	13.434
24	514.312,148 543.960,84	25	514.322,381 543.965,563	11.27
27	514.333,353 543.973,308	28	514.347,229 543.984,28	17.69
30	514.386,76 543.991,863	31	514.392,407 543.989,766	6.024
33	514.405,799 543.979,601	34	514.412,737 543.973,631	9.153
36	514.444,523 543.967,338	37	514.471,63 543.975,89	28.424
39	514.504,222 543.987,991	40	514.511,322 543.993,638	9.072
42	514.532,458 544.009,451	43	514.541,978 544.012,032	9.864
45	514.553,434 544.012,839	46	514.561,824 544.012,678	8.392
48	514.579,25 544.017,679	49	514.585,543 544.020,584	6.931
51	514.603,435 544.027,737	52	514.612,124 544.025,274	9.031
54	514.633,786 544.022,52	55	514.637,353 544.023,287	3.649
57	514.654,925 544.027,064	58	514.648,349 544.038,749	13.408
60	514.617,478 544.040,276	61	514.609,207 544.042,13	8.476
63	514.599,654 544.038,993	64	514.590,813 544.032,862	10.759
66	514.562,274 544.028,134	67	514.551,144 544.030,695	11.421
69	514.537,26 544.020,432	70	514.536,492 544.019,643	1.101
72	514.516,452 544.010,286	73	514.512,834 544.008,879	3.882
75	514.488,766 544.002,989	76	514.486,425 544.002,468	2.398
78	514.474,503 543.998,276	79	514.461,149 543.993,388	14.22
81	514.442,499 543.990,75	82	514.434,645 543.993,594	8.353
84	514.425,234 544.000,74	85	514.419,598 544.006,749	8.238
87	514.406,647 544.014,203	88	514.406,509 544.014,269	0.153
90	514.382,929 544.017,391	91	514.366,803 544.013,754	16.531
93	514.336,146 544.003,203	94	514.329,729 543.997,642	8.491
96	514.298,092 543.978,358	97	514.276,277 543.971,469	22.877
99	514.243,34 543.965,616	100	514.240,472 543.965,081	2.917
102	514.220,062 543.957,67	103	514.208,443 543.952,885	12.566
105	514.190,297 543.937,99	106	514.176,615 543.927,084	17.497
108	514.158,231 543.914,175	109	514.156,172 543.912,802	2.475
111	514.138,212 543.901,32	112	514.137,141 543.900,345	1.448
114	514.117,742 543.882,379	115	514.105,526 543.873,26	15.244

Vizualizare Document Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	514.105,526 543.873,26	116	514.092,526 543.861,344	17.635
118	514.078,498 543.840,675	119	514.080,047 543.832,522	8.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	514.092,526 543.861,344	117	514.082,811 543.847,755	16.705
119	514.080,047 543.832,522	120	514.085,347 543.827,461	7.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	514.082,811 543.847,755	118	514.078,498 543.840,675	8.29
120	514.085,347 543.827,461	1	514.097,481 543.821,032	13.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.248	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

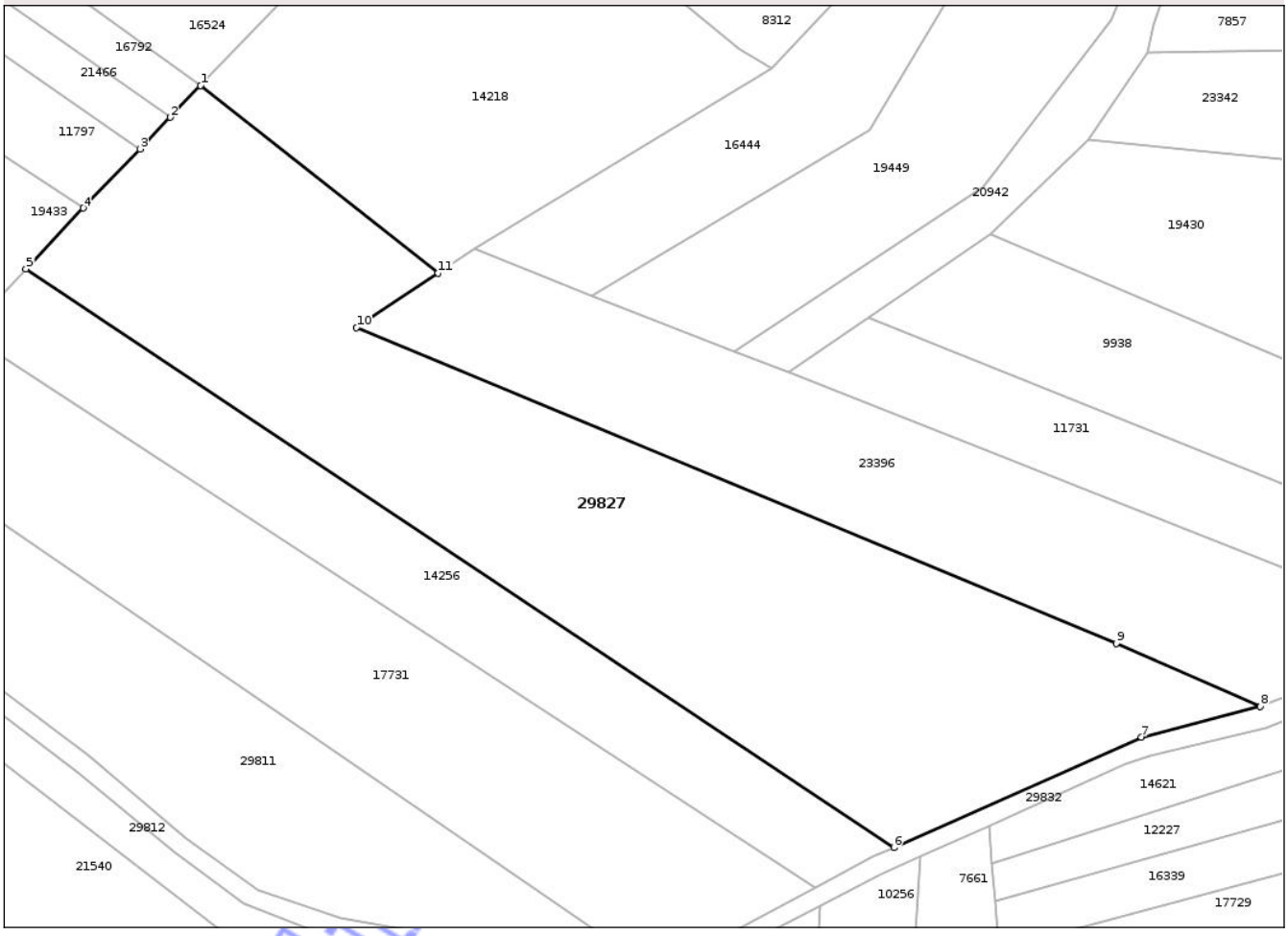
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.248	320	5689/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.353,592 543.817,472	2	514.348,8 543.812,482	6.918
2	514.348,8 543.812,482	3	514.344,008 543.807,493	6.918
3	514.344,008 543.807,493	4	514.335,06 543.798,176	12.918
4	514.335,06 543.798,176	5	514.326,037 543.788,614	13.147
5	514.326,037 543.788,614	6	514.462,976 543.697,436	164.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.462,976 543.697,436	7	514.502,022 543.714,834	42.747
7	514.502,022 543.714,834	8	514.520,762 543.719,652	19.349
8	514.520,762 543.719,652	9	514.498,051 543.729,592	24.791
9	514.498,051 543.729,592	10	514.378,208 543.779,36	129.766
10	514.378,208 543.779,36	11	514.391,08 543.787,95	15.475
11	514.391,08 543.787,95	1	514.353,592 543.817,472	47.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.520	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

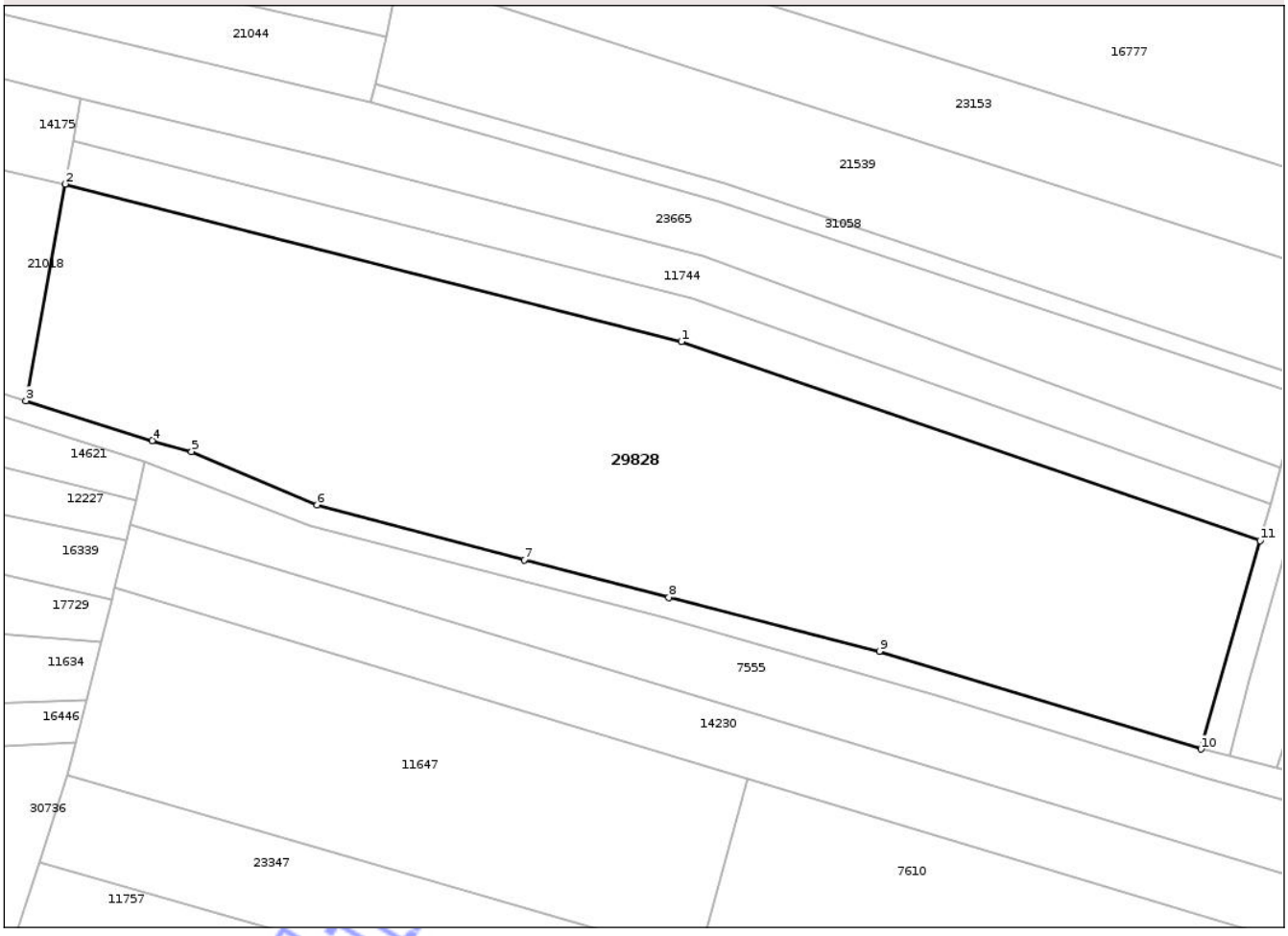
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.520	320	5685/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.785,033 543.739,879	2	514.692,687 543.763,477	95.313
2	514.692,687 543.763,477	3	514.686,81 543.731,042	32.963
3	514.686,81 543.731,042	4	514.705,729 543.725,075	19.838
4	514.705,729 543.725,075	5	514.711,626 543.723,447	6.118
5	514.711,626 543.723,447	6	514.730,477 543.715,445	20.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.730,477 543.715,445	7	514.761,458 543.707,237	32.05
7	514.761,458 543.707,237	8	514.783,107 543.701,602	22.37
8	514.783,107 543.701,602	9	514.814,687 543.693,529	32.596
9	514.814,687 543.693,529	10	514.862,894 543.678,901	50.378
10	514.862,894 543.678,901	11	514.871,768 543.710,107	32.443
11	514.871,768 543.710,107	1	514.785,033 543.739,879	91.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

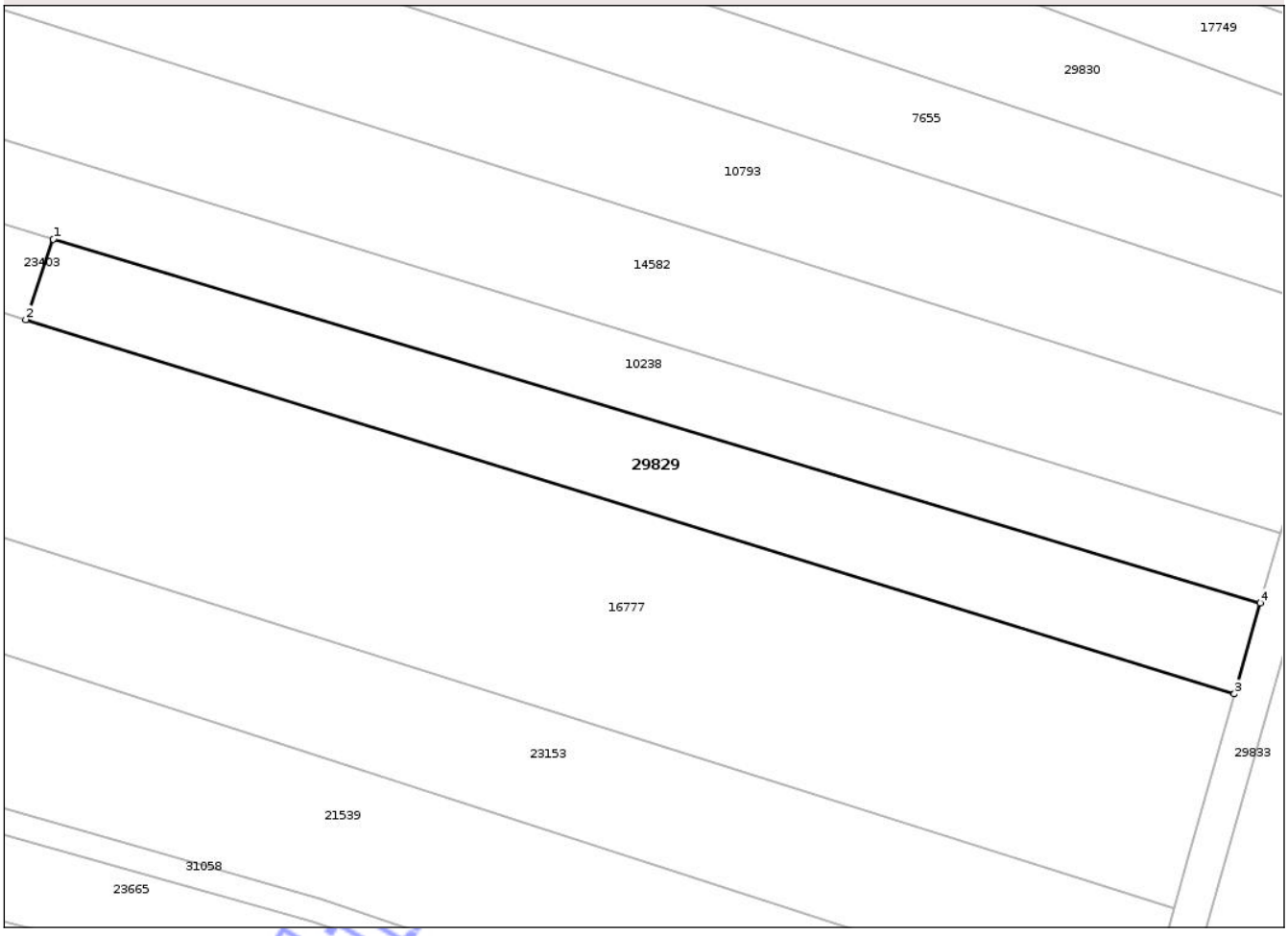
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	320	5685/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.761,868 543.836,751	2	514.758,812 543.827,806	9.453
2	514.758,812 543.827,806	3	514.893,144 543.786,265	140.608
3	514.893,144 543.786,265	4	514.896,0 543.796,374	10.505
4	514.896,0 543.796,374	1	514.761,868 543.836,751	140.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.429	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

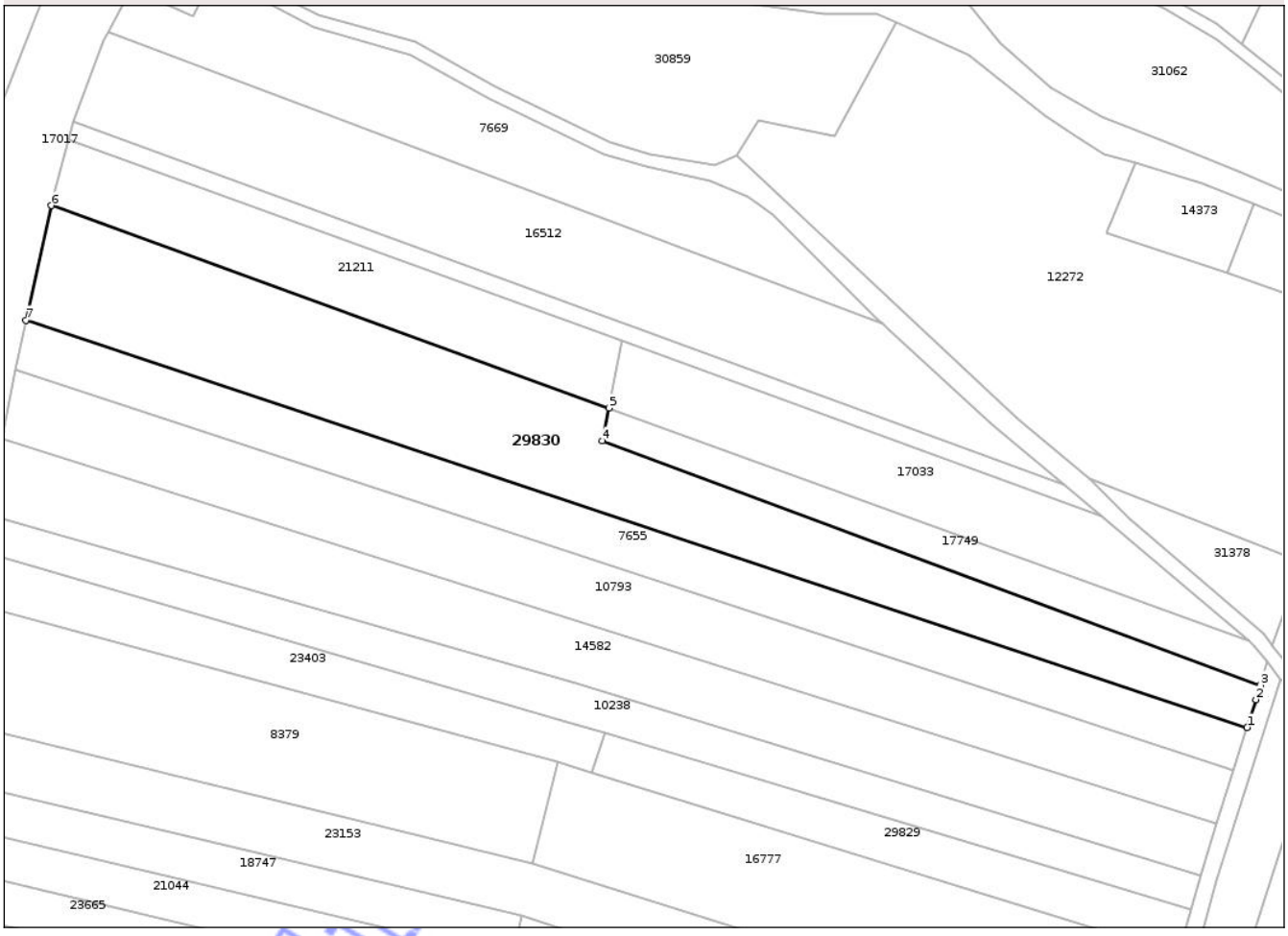
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.429	320	5685/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.908,925 543.838,06	2	514.910,956 543.844,457	6.712
2	514.910,956 543.844,457	3	514.911,932 543.847,773	3.457
3	514.911,932 543.847,773	4	514.761,216 543.903,604	160.725
4	514.761,216 543.903,604	5	514.762,666 543.911,15	7.684
5	514.762,666 543.911,15	6	514.634,983 543.957,487	135.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.634,983 543.957,487	7	514.629,124 543.931,275	26.859
7	514.629,124 543.931,275	1	514.908,925 543.838,06	294.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE5680

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.535	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

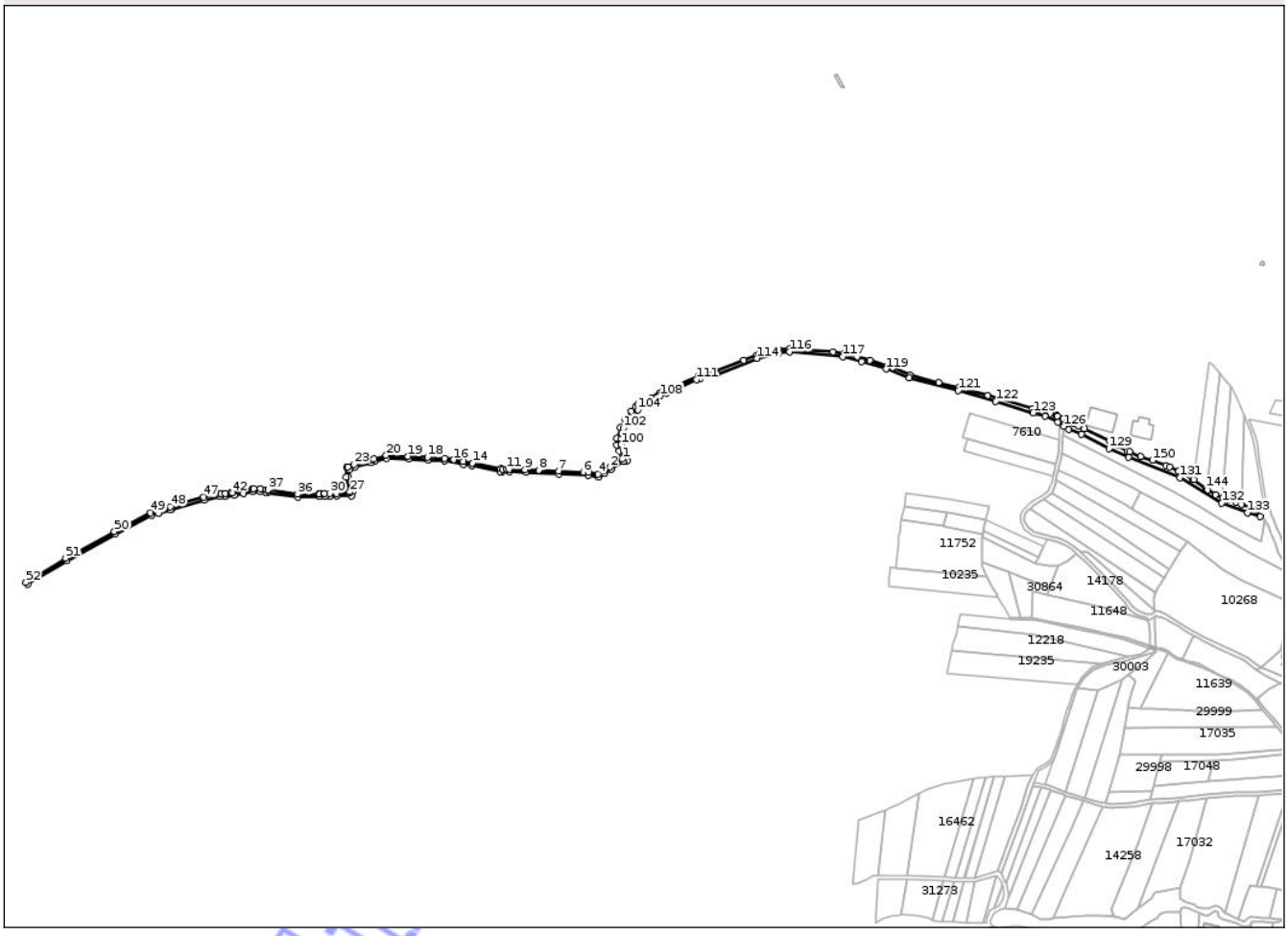
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.535	320	DE5680	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.419,409 543.624,825	2	514.406,302 543.616,181	15.701
4	514.393,463 543.608,611	5	514.382,843 543.610,252	10.746
7	514.350,598 543.611,82	8	514.329,259 543.612,708	21.357
10	514.297,184 543.613,84	11	514.294,689 543.613,866	2.495
13	514.288,346 543.614,212	14	514.257,532 543.620,51	31.451
16	514.237,438 543.624,005	17	514.227,493 543.625,711	10.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.406,302 543.616,181	3	514.398,905 543.611,82	8.587
5	514.382,843 543.610,252	6	514.377,393 543.610,517	5.456
8	514.329,259 543.612,708	9	514.314,439 543.613,312	14.832
11	514.294,689 543.613,866	12	514.289,778 543.613,919	4.911
14	514.257,532 543.620,51	15	514.247,383 543.622,299	10.305
17	514.227,493 543.625,711	18	514.209,01 543.626,723	18.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.398,905 543.611,82	4	514.393,463 543.608,611	6.318
6	514.377,393 543.610,517	7	514.350,598 543.611,82	26.827
9	514.314,439 543.613,312	10	514.297,184 543.613,84	17.263
12	514.289,778 543.613,919	13	514.288,346 543.614,212	1.462
15	514.247,383 543.622,299	16	514.237,438 543.624,005	10.09
18	514.209,01 543.626,723	19	514.187,783 543.627,66	21.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.187,783 543.627,66	20	514.164,158 543.628,703	23.648
22	514.148,344 543.624,293	23	514.129,656 543.619,08	19.401
25	514.121,386 543.615,372	26	514.120,777 543.605,015	10.375
28	514.124,584 543.587,947	29	514.110,753 543.587,824	13.832
31	514.097,634 543.587,361	32	514.096,964 543.587,332	0.671
34	514.091,921 543.587,125	35	514.091,741 543.587,121	0.18
37	514.036,448 543.591,403	38	514.034,72 543.591,659	1.747
40	514.020,981 543.592,778	41	514.019,74 543.592,809	1.241
43	513.996,477 543.588,205	44	513.990,401 543.587,375	6.132
46	513.983,888 543.587,419	47	513.966,865 543.583,55	17.457
49	513.909,577 543.566,759	50	513.870,383 543.546,542	44.101
52	513.774,82 543.491,818	53	513.776,703 543.489,451	3.025
55	513.871,79 543.543,893	56	513.910,717 543.563,971	43.8
58	513.931,123 543.570,285	59	513.932,052 543.570,573	0.973
61	513.984,214 543.584,416	62	513.990,595 543.584,374	6.381
64	514.010,202 543.587,876	65	514.020,389 543.589,844	10.375
67	514.034,28 543.588,692	68	514.036,009 543.588,436	1.748
70	514.091,984 543.584,126	71	514.092,516 543.584,137	0.532
73	514.103,29 543.584,567	74	514.110,818 543.584,825	7.532
76	514.128,219 543.589,293	77	514.123,801 543.605,334	16.638
79	514.130,679 543.616,251	80	514.148,158 543.621,126	18.146
82	514.164,503 543.625,685	83	514.189,137 543.624,597	24.658
85	514.227,156 543.622,725	86	514.247,805 543.619,186	20.95
88	514.287,745 543.611,273	89	514.289,459 543.610,922	1.75
91	514.315,487 543.610,279	92	514.350,463 543.608,823	35.006
94	514.394,063 543.605,482	95	514.400,429 543.609,235	7.39
97	514.420,446 543.621,915	98	514.424,588 543.623,145	4.321
100	514.418,159 543.640,539	101	514.417,854 543.646,575	6.044
103	514.425,129 543.666,151	104	514.436,262 543.678,004	16.262
106	514.440,638 543.682,664	107	514.451,409 543.688,301	12.157
109	514.467,115 543.696,043	110	514.477,936 543.700,89	11.857
112	514.503,37 543.711,955	113	514.521,659 543.716,236	18.783
115	514.588,465 543.739,435	116	514.600,167 543.740,347	11.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.164,158 543.628,703	21	514.151,113 543.625,065	13.543
23	514.129,656 543.619,08	24	514.122,963 543.616,079	7.335
26	514.120,777 543.605,015	27	514.125,08 543.589,391	16.206
29	514.110,753 543.587,824	30	514.103,183 543.587,565	7.574
32	514.096,964 543.587,332	33	514.092,419 543.587,135	4.549
35	514.091,741 543.587,121	36	514.068,601 543.586,64	23.145
38	514.034,72 543.591,659	39	514.028,462 543.592,587	6.326
41	514.019,74 543.592,809	42	513.998,432 543.588,472	21.745
44	513.990,401 543.587,375	45	513.985,646 543.587,407	4.755
47	513.966,865 543.583,55	48	513.931,2 543.573,449	37.068
50	513.870,383 543.546,542	51	513.817,829 543.517,813	59.894
53	513.776,703 543.489,451	54	513.819,325 543.515,212	49.802
56	513.910,717 543.563,971	57	513.918,229 543.566,296	7.864
59	513.932,052 543.570,573	60	513.967,607 543.580,642	36.953
62	513.990,595 543.584,374	63	514.000,014 543.585,908	9.543
65	514.020,389 543.589,844	66	514.028,193 543.589,594	7.808
68	514.036,009 543.588,436	69	514.068,411 543.583,635	32.756
71	514.092,516 543.584,137	72	514.097,754 543.584,363	5.243
74	514.110,818 543.584,825	75	514.126,731 543.584,966	15.914
77	514.123,801 543.605,334	78	514.124,274 543.613,38	8.06
80	514.148,158 543.621,126	81	514.151,919 543.622,175	3.905
83	514.189,137 543.624,597	84	514.209,613 543.623,693	20.496
86	514.247,805 543.619,186	87	514.256,97 543.617,563	9.308
89	514.289,459 543.610,922	90	514.297,122 543.610,84	7.663
92	514.350,463 543.608,823	93	514.382,54 543.607,263	32.115
95	514.400,429 543.609,235	96	514.407,89 543.613,635	8.662
98	514.424,588 543.623,145	99	514.420,835 543.633,977	11.464
101	514.417,854 543.646,575	102	514.420,614 543.658,24	11.987
104	514.436,262 543.678,004	105	514.440,224 543.682,223	5.788
107	514.451,409 543.688,301	108	514.460,784 543.693,207	10.581
110	514.477,936 543.700,89	111	514.499,37 543.710,492	23.486
113	514.521,659 543.716,236	114	514.565,172 543.733,473	46.803
116	514.600,167 543.740,347	117	514.657,781 543.735,322	57.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.151,113 543.625,065	22	514.148,344 543.624,293	2.875
24	514.122,963 543.616,079	25	514.121,386 543.615,372	1.728
27	514.125,08 543.589,391	28	514.124,584 543.587,947	1.527
30	514.103,183 543.587,565	31	514.097,634 543.587,361	5.553
33	514.092,419 543.587,135	34	514.091,921 543.587,125	0.498
36	514.068,601 543.586,64	37	514.036,448 543.591,403	32.504
39	514.028,462 543.592,587	40	514.020,981 543.592,778	7.483
42	513.998,432 543.588,472	43	513.996,477 543.588,205	1.973
45	513.985,646 543.587,407	46	513.983,888 543.587,419	1.758
48	513.931,2 543.573,449	49	513.909,577 543.566,759	22.634
51	513.817,829 543.517,813	52	513.774,82 543.491,818	50.254
54	513.819,325 543.515,212	55	513.871,79 543.543,893	59.793
57	513.918,229 543.566,296	58	513.931,123 543.570,285	13.497
60	513.967,607 543.580,642	61	513.984,214 543.584,416	17.03
63	514.000,014 543.585,908	64	514.010,202 543.587,876	10.376
66	514.028,193 543.589,594	67	514.034,28 543.588,692	6.153
69	514.068,411 543.583,635	70	514.091,984 543.584,126	23.578
72	514.097,754 543.584,363	73	514.103,29 543.584,567	5.54
75	514.126,731 543.584,966	76	514.128,219 543.589,293	4.576
78	514.124,274 543.613,38	79	514.130,679 543.616,251	7.019
81	514.151,919 543.622,175	82	514.164,503 543.625,685	13.064
84	514.209,613 543.623,693	85	514.227,156 543.622,725	17.57
87	514.256,97 543.617,563	88	514.287,745 543.611,273	31.411
90	514.297,122 543.610,84	91	514.315,487 543.610,279	18.374
93	514.382,54 543.607,263	94	514.394,063 543.605,482	11.66
96	514.407,89 543.613,635	97	514.420,446 543.621,915	15.04
99	514.420,835 543.633,977	100	514.418,159 543.640,539	7.087
102	514.420,614 543.658,24	103	514.425,129 543.666,151	9.109
105	514.440,224 543.682,223	106	514.440,638 543.682,664	0.605
108	514.460,784 543.693,207	109	514.467,115 543.696,043	6.937
111	514.499,37 543.710,492	112	514.503,37 543.711,955	4.259
114	514.565,172 543.733,473	115	514.588,465 543.739,435	24.044
117	514.657,781 543.735,322	118	514.678,125 543.730,278	20.96

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	514.678,125 543.730,278	119	514.704,675 543.721,944	27.827
119	514.704,675 543.721,944	120	514.729,326 543.712,284	26.476
120	514.729,326 543.712,284	121	514.782,627 543.698,602	55.029
121	514.782,627 543.698,602	122	514.823,182 543.686,965	42.192
122	514.823,182 543.686,965	123	514.863,47 543.674,655	42.127
123	514.863,47 543.674,655	124	514.876,163 543.671,034	13.199
124	514.876,163 543.671,034	125	514.889,928 543.664,413	15.275
125	514.889,928 543.664,413	126	514.896,764 543.660,04	8.115
126	514.896,764 543.660,04	127	514.902,141 543.656,624	6.37
127	514.902,141 543.656,624	128	514.915,416 543.651,37	14.277
128	514.915,416 543.651,37	129	514.945,62 543.636,21	33.795
129	514.945,62 543.636,21	130	514.966,868 543.626,555	23.339
130	514.966,868 543.626,555	131	515.022,324 543.604,749	59.589
131	515.022,324 543.604,749	132	515.067,434 543.577,244	52.834
132	515.067,434 543.577,244	133	515.094,982 543.566,918	29.42
133	515.094,982 543.566,918	134	515.108,937 543.562,633	14.598
134	515.108,937 543.562,633	135	515.104,921 543.570,266	8.625
135	515.104,921 543.570,266	136	515.088,555 543.576,082	17.369
136	515.088,555 543.576,082	137	515.082,904 543.578,09	5.997
137	515.082,904 543.578,09	138	515.074,078 543.581,226	9.367
138	515.074,078 543.581,226	139	515.071,882 543.581,288	2.197
139	515.071,882 543.581,288	140	515.068,36 543.582,86	3.857
140	515.068,36 543.582,86	141	515.060,798 543.586,236	8.281
141	515.060,798 543.586,236	142	515.052,236 543.591,555	10.08
142	515.052,236 543.591,555	143	515.051,403 543.592,058	0.973
143	515.051,403 543.592,058	144	515.050,019 543.592,896	1.618
144	515.050,019 543.592,896	145	515.037,012 543.602,366	16.089
145	515.037,012 543.602,366	146	515.036,468 543.602,677	0.627
146	515.036,468 543.602,677	147	515.020,547 543.611,769	18.334
147	515.020,547 543.611,769	148	515.011,186 543.616,071	10.302
148	515.011,186 543.616,071	149	515.007,099 543.617,949	4.498
149	515.007,099 543.617,949	150	514.992,589 543.623,519	15.542
150	514.992,589 543.623,519	151	514.979,373 543.627,338	13.757
151	514.979,373 543.627,338	152	514.967,818 543.632,437	12.63
152	514.967,818 543.632,437	153	514.965,159 543.633,497	2.862
153	514.965,159 543.633,497	154	514.955,141 543.639,218	11.536
154	514.955,141 543.639,218	155	514.946,197 543.644,325	10.299
155	514.946,197 543.644,325	156	514.918,99 543.657,431	30.199
156	514.918,99 543.657,431	157	514.912,625 543.660,492	7.063
157	514.912,625 543.660,492	158	514.907,674 543.662,851	5.484
158	514.907,674 543.662,851	159	514.903,087 543.665,023	5.075
159	514.903,087 543.665,023	160	514.896,196 543.668,285	7.624
160	514.896,196 543.668,285	161	514.889,819 543.671,301	7.054
161	514.889,819 543.671,301	162	514.888,627 543.671,69	1.254
162	514.888,627 543.671,69	163	514.881,457 543.674,032	7.543
163	514.881,457 543.674,032	164	514.878,993 543.674,837	2.592
164	514.878,993 543.674,837	165	514.874,184 543.676,057	4.961
165	514.874,184 543.676,057	166	514.867,242 543.677,819	7.162
166	514.867,242 543.677,819	167	514.862,894 543.678,901	4.481
167	514.862,894 543.678,901	168	514.814,687 543.693,529	50.378
168	514.814,687 543.693,529	169	514.783,107 543.701,602	32.596
169	514.783,107 543.701,602	170	514.761,458 543.707,237	22.37
170	514.761,458 543.707,237	171	514.730,477 543.715,445	32.05
171	514.730,477 543.715,445	172	514.711,626 543.723,447	20.479
172	514.711,626 543.723,447	173	514.705,729 543.725,075	6.118
173	514.705,729 543.725,075	174	514.686,81 543.731,042	19.838
174	514.686,81 543.731,042	175	514.673,207 543.735,333	14.264
175	514.673,207 543.735,333	176	514.658,946 543.738,501	14.609
176	514.658,946 543.738,501	177	514.646,97 543.740,425	12.13
177	514.646,97 543.740,425	178	514.600,531 543.743,886	46.568
178	514.600,531 543.743,886	179	514.587,744 543.743,311	12.8
179	514.587,744 543.743,311	180	514.580,122 543.741,491	7.836
180	514.580,122 543.741,491	181	514.567,091 543.737,374	13.666
181	514.567,091 543.737,374	182	514.564,449 543.736,539	2.771
182	514.564,449 543.736,539	183	514.550,676 543.731,215	14.766
183	514.550,676 543.731,215	184	514.520,762 543.719,652	32.071
184	514.520,762 543.719,652	185	514.502,022 543.714,834	19.349
185	514.502,022 543.714,834	186	514.462,976 543.697,436	42.747
186	514.462,976 543.697,436	187	514.459,724 543.695,987	3.56
187	514.459,724 543.695,987	188	514.450,552 543.691,065	10.409
188	514.450,552 543.691,065	189	514.436,573 543.683,563	15.865
189	514.436,573 543.683,563	190	514.433,912 543.680,906	3.76
190	514.433,912 543.680,906	191	514.429,366 543.676,367	6.424
191	514.429,366 543.676,367	192	514.422,663 543.667,686	10.968
192	514.422,663 543.667,686	193	514.417,711 543.658,907	10.079
193	514.417,711 543.658,907	194	514.413,206 543.647,303	12.448
194	514.413,206 543.647,303	195	514.413,512 543.640,081	7.228
195	514.413,512 543.640,081	196	514.416,286 543.633,355	7.276
196	514.416,286 543.633,355	197	514.418,643 543.626,977	6.8
197	514.418,643 543.626,977	1	514.419,409 543.624,825	2.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE5684

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		723	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

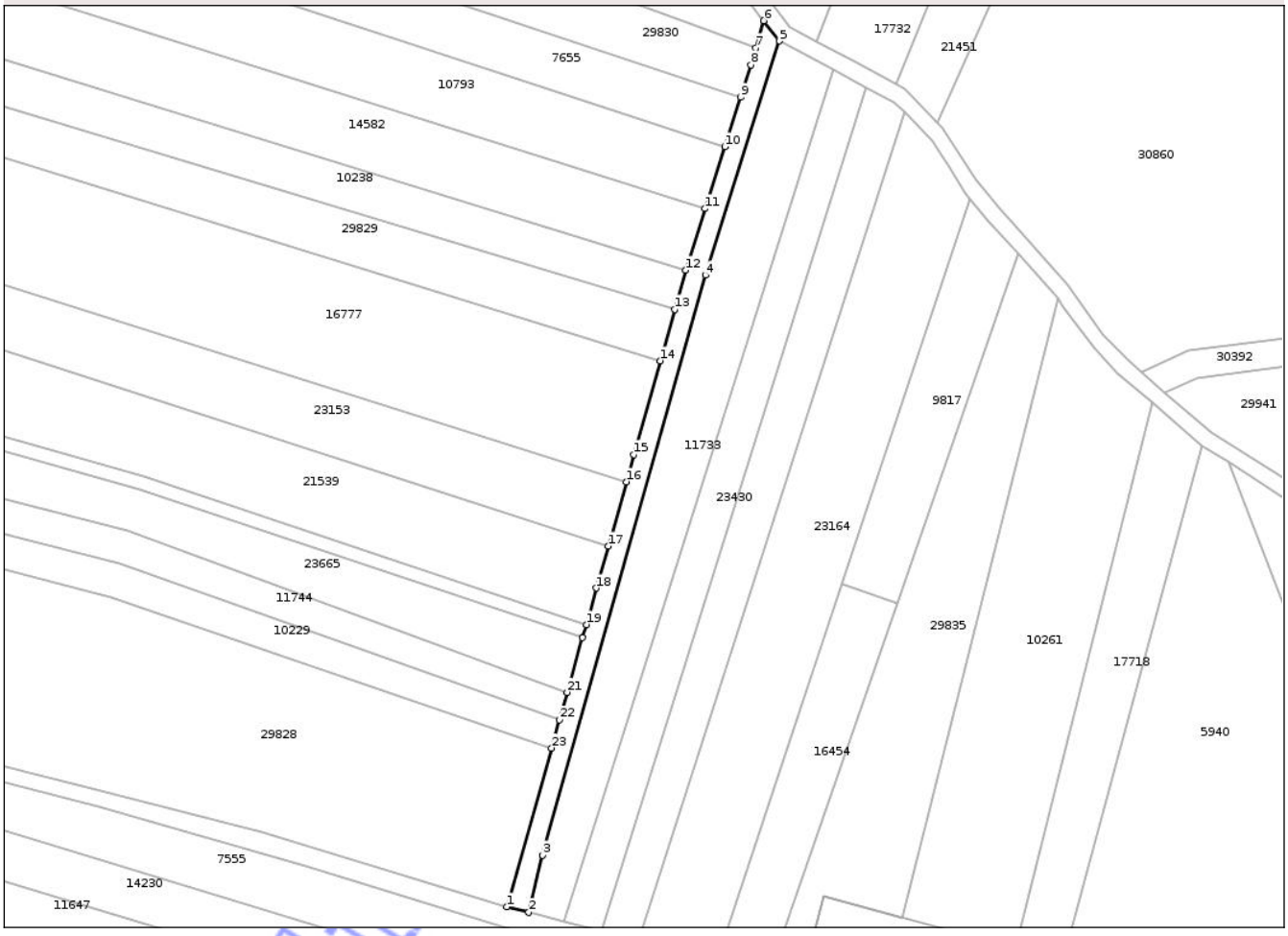
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	723	320	DE5684	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.862,894 543.678,901	2	514.867,242 543.677,819	4.481
3	514.870,011 543.689,044	4	514.902,016 543.803,071	118.433
5	514.916,636 543.849,132	6	514.913,506 543.853,116	5.066
7	514.911,932 543.847,773	8	514.910,956 543.844,457	3.457
9	514.908,925 543.838,06	10	514.905,839 543.828,339	10.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.867,242 543.677,819	3	514.870,011 543.689,044	11.561
4	514.902,016 543.803,071	5	514.916,636 543.849,132	48.326
6	514.913,506 543.853,116	7	514.911,932 543.847,773	5.57
8	514.910,956 543.844,457	9	514.908,925 543.838,06	6.712
10	514.905,839 543.828,339	11	514.901,994 543.816,183	12.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.901,994 543.816,183	12	514.898,207 543.804,056	12.705
13	514.896,0 543.796,374	14	514.893,144 543.786,265	10.505
15	514.887,974 543.767,845	16	514.886,466 543.762,472	5.581
17	514.882,915 543.749,822	18	514.880,599 543.741,57	8.571
19	514.878,588 543.734,403	20	514.877,86 543.731,812	2.691
21	514.874,842 543.721,059	22	514.873,327 543.715,66	5.608
23	514.871,768 543.710,107	1	514.862,894 543.678,901	32.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.898,207 543.804,056	13	514.896,0 543.796,374	7.993
14	514.893,144 543.786,265	15	514.887,974 543.767,845	19.132
16	514.886,466 543.762,472	17	514.882,915 543.749,822	13.139
18	514.880,599 543.741,57	19	514.878,588 543.734,403	7.444
20	514.877,86 543.731,812	21	514.874,842 543.721,059	11.168
22	514.873,327 543.715,66	23	514.871,768 543.710,107	5.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.172	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

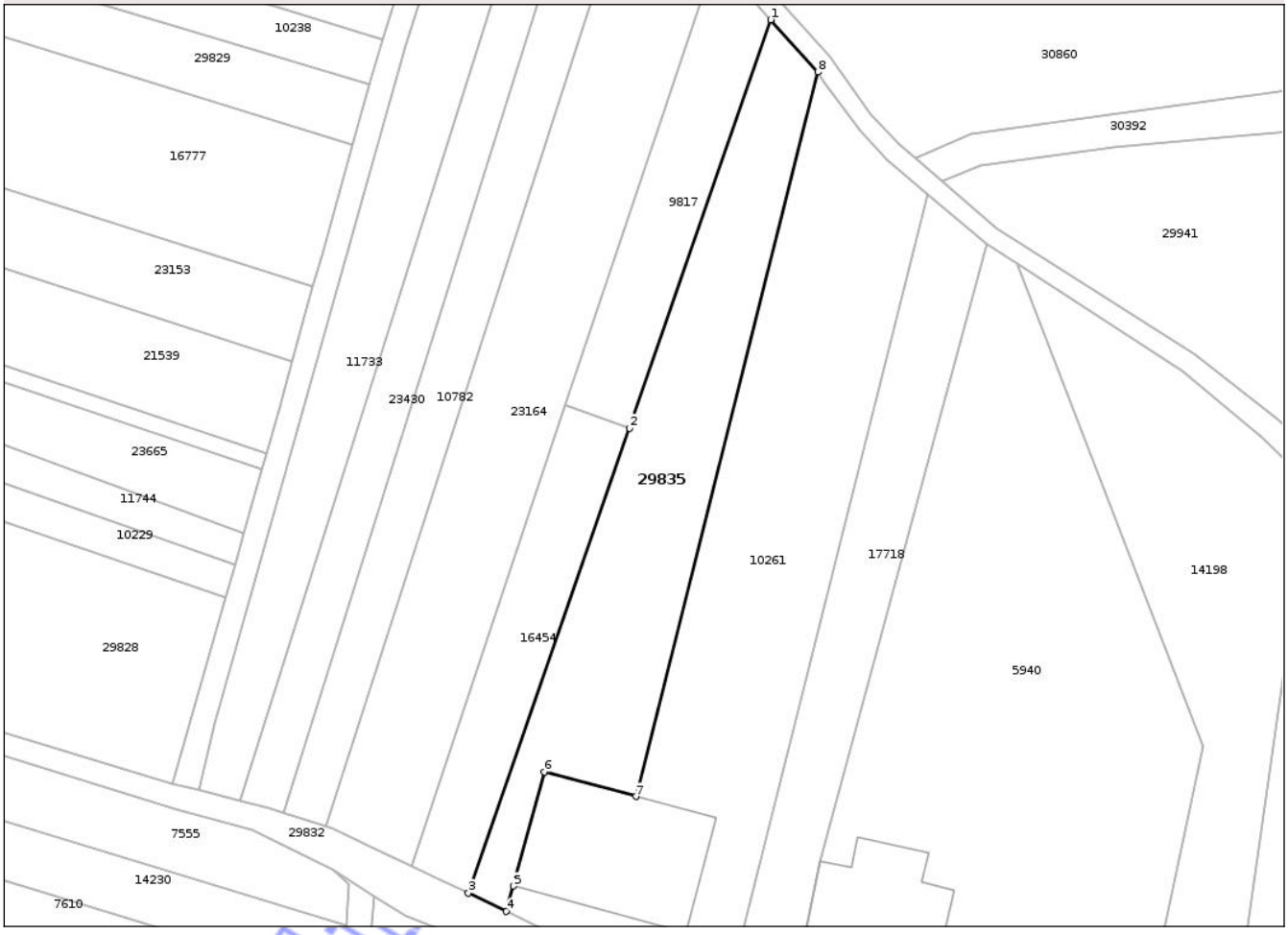
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.172	320	5683/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.963,527 543.807,322	2	514.939,73 543.738,679	72.651
2	514.939,73 543.738,679	3	514.912,625 543.660,492	82.752
3	514.912,625 543.660,492	4	514.918,99 543.657,431	7.063
4	514.918,99 543.657,431	5	514.920,219 543.661,675	4.418
5	514.920,219 543.661,675	6	514.925,356 543.680,899	19.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.925,356 543.680,899	7	514.940,821 543.676,746	16.013
7	514.940,821 543.676,746	8	514.971,417 543.798,541	125.579
8	514.971,417 543.798,541	1	514.963,527 543.807,322	11.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE5797

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.420	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

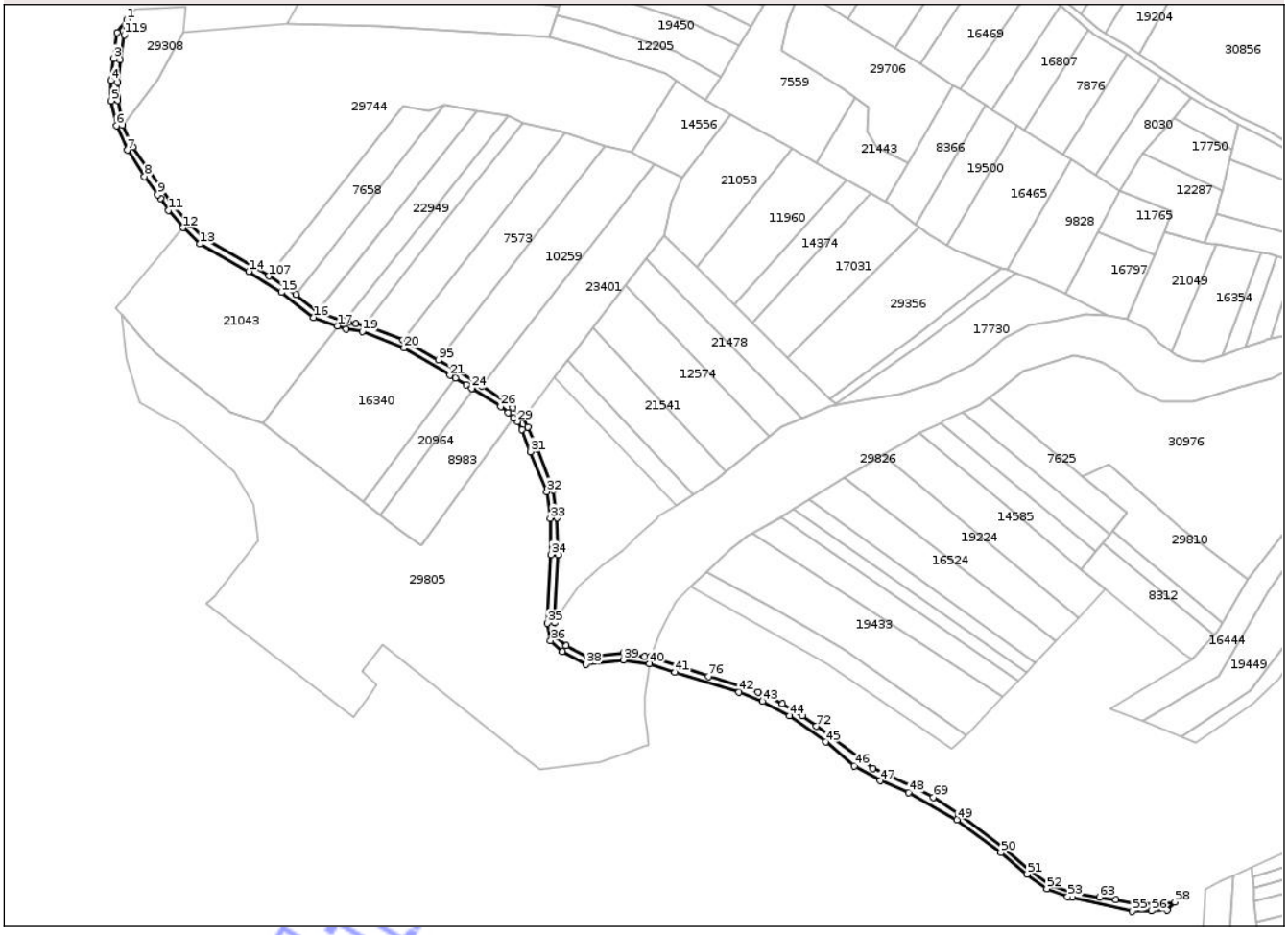
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.420	322	DE5797	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.833,583 544.185,628	2	513.828,129 544.178,264	9.164
4	513.824,743 544.150,8	5	513.824,776 544.139,268	11.532
7	513.833,8 544.110,969	8	513.843,787 544.096,007	17.989
10	513.852,835 544.083,33	11	513.857,591 544.076,667	8.186
13	513.875,407 544.057,367	14	513.903,526 544.041,716	32.181
16	513.940,542 544.015,366	17	513.954,246 544.010,456	14.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.828,129 544.178,264	3	513.825,934 544.163,275	15.149
5	513.824,776 544.139,268	6	513.827,682 544.124,91	14.649
8	513.843,787 544.096,007	9	513.851,221 544.085,591	12.797
11	513.857,591 544.076,667	12	513.865,846 544.066,692	12.948
14	513.903,526 544.041,716	15	513.922,107 544.029,645	22.158
17	513.954,246 544.010,456	18	513.959,314 544.008,64	5.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.825,934 544.163,275	4	513.824,743 544.150,8	12.532
6	513.827,682 544.124,91	7	513.833,8 544.110,969	15.224
9	513.851,221 544.085,591	10	513.852,835 544.083,33	2.778
12	513.865,846 544.066,692	13	513.875,407 544.057,367	13.355
15	513.922,107 544.029,645	16	513.940,542 544.015,366	23.318
18	513.959,314 544.008,64	19	513.968,423 544.007,294	9.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.968,423 544.007,294	20	513.992,343 543.997,974	25.672
22	514.021,743 543.980,468	23	514.027,971 543.976,759	7.249
25	514.031,927 543.974,372	26	514.047,777 543.964,303	18.778
28	514.055,129 543.957,947	29	514.057,386 543.955,845	3.084
31	514.064,756 543.938,483	32	514.074,122 543.915,418	24.894
34	514.076,663 543.879,583	35	514.074,477 543.840,409	39.235
37	514.082,985 543.824,186	38	514.096,712 543.816,913	15.535
40	514.133,032 543.817,341	41	514.147,628 543.812,234	15.464
43	514.197,728 543.795,699	44	514.213,332 543.787,444	17.653
46	514.250,367 543.758,693	47	514.265,115 543.750,286	16.976
49	514.309,272 543.728,091	50	514.334,248 543.709,145	31.349
52	514.360,491 543.688,566	53	514.372,556 543.683,931	12.925
55	514.409,477 543.675,58	56	514.420,568 543.675,949	11.097
58	514.433,912 543.680,906	59	514.425,694 543.680,031	8.264
61	514.411,203 543.680,099	62	514.400,023 543.682,058	11.35
64	514.375,596 543.686,281	65	514.362,605 543.690,691	13.719
67	514.335,917 543.711,964	68	514.310,197 543.731,267	32.158
70	514.283,026 543.747,382	71	514.260,872 543.757,238	24.247
73	514.220,61 543.787,357	74	514.209,234 543.794,233	13.293
76	514.166,806 543.810,086	77	514.133,776 543.821,541	34.96
79	514.118,166 543.823,484	80	514.097,481 543.821,032	20.83
82	514.080,047 543.832,522	83	514.078,498 543.840,675	8.299
85	514.080,157 543.900,798	86	514.078,017 543.916,457	15.805
88	514.063,451 543.952,741	89	514.060,631 543.958,289	6.224
91	514.050,123 543.967,551	92	514.036,87 543.975,963	15.697
94	514.020,779 543.985,697	95	514.012,09 543.990,872	10.113
97	513.991,742 544.002,488	98	513.971,748 544.010,289	21.462
100	513.964,871 544.011,862	101	513.960,29 544.012,539	4.631
103	513.942,899 544.018,771	104	513.942,489 544.018,917	0.435
106	513.924,425 544.032,909	107	513.915,008 544.039,027	11.23
109	513.877,806 544.060,61	110	513.869,297 544.068,795	11.807
112	513.847,079 544.098,28	113	513.837,014 544.112,697	17.583
115	513.828,474 544.139,644	116	513.828,49 544.141,471	1.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.992,343 543.997,974	21	514.018,733 543.982,261	30.714
23	514.027,971 543.976,759	24	514.031,143 543.974,87	3.692
26	514.047,777 543.964,303	27	514.052,101 543.960,768	5.585
29	514.057,386 543.955,845	30	514.059,798 543.951,099	5.324
32	514.074,122 543.915,418	33	514.076,164 543.900,478	15.079
35	514.074,477 543.840,409	36	514.076,357 543.830,515	10.071
38	514.096,712 543.816,913	39	514.118,065 543.819,444	21.502
41	514.147,628 543.812,234	42	514.184,308 543.800,949	38.377
44	514.213,332 543.787,444	45	514.233,86 543.772,418	25.44
47	514.265,115 543.750,286	48	514.281,31 543.743,447	17.58
50	514.334,248 543.709,145	51	514.349,395 543.696,899	19.478
53	514.372,556 543.683,931	54	514.375,292 543.683,455	2.777
56	514.420,568 543.675,949	57	514.429,366 543.676,367	8.808
59	514.425,694 543.680,031	60	514.422,593 543.679,834	3.107
62	514.400,023 543.682,058	63	514.390,688 543.683,694	9.477
65	514.362,605 543.690,691	66	514.351,335 543.698,842	13.909
68	514.310,197 543.731,267	69	514.295,617 543.740,89	17.469
71	514.260,872 543.757,238	72	514.228,494 543.781,459	40.435
74	514.209,234 543.794,233	75	514.195,184 543.801,017	15.602
77	514.133,776 543.821,541	78	514.130,305 543.821,427	3.473
80	514.097,481 543.821,032	81	514.085,347 543.827,461	13.732
83	514.078,498 543.840,675	84	514.080,666 543.879,519	38.904
86	514.078,017 543.916,457	87	514.068,471 543.939,967	25.374
89	514.060,631 543.958,289	90	514.054,733 543.963,783	8.06
92	514.036,87 543.975,963	93	514.033,331 543.978,149	4.16
95	514.012,09 543.990,872	96	513.994,18 544.001,536	20.844
98	513.971,748 544.010,289	99	513.969,453 544.011,185	2.464
101	513.960,29 544.012,539	102	513.958,159 544.013,303	2.264
104	513.942,489 544.018,917	105	513.930,399 544.028,282	15.293
107	513.915,008 544.039,027	108	513.905,591 544.045,145	11.23
110	513.869,297 544.068,795	111	513.860,764 544.079,107	13.385
113	513.837,014 544.112,697	114	513.831,369 544.125,265	13.778
116	513.828,49 544.141,471	117	513.828,565 544.149,861	8.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.018,733 543.982,261	22	514.021,743 543.980,468	3.504
24	514.031,143 543.974,87	25	514.031,927 543.974,372	0.929
27	514.052,101 543.960,768	28	514.055,129 543.957,947	4.138
30	514.059,798 543.951,099	31	514.064,756 543.938,483	13.555
33	514.076,164 543.900,478	34	514.076,663 543.879,583	20.901
36	514.076,357 543.830,515	37	514.082,985 543.824,186	9.164
39	514.118,065 543.819,444	40	514.133,032 543.817,341	15.114
42	514.184,308 543.800,949	43	514.197,728 543.795,699	14.41
45	514.233,86 543.772,418	46	514.250,367 543.758,693	21.468
48	514.281,31 543.743,447	49	514.309,272 543.728,091	31.901
51	514.349,395 543.696,899	52	514.360,491 543.688,566	13.877
54	514.375,292 543.683,455	55	514.409,477 543.675,58	35.08
57	514.429,366 543.676,367	58	514.433,912 543.680,906	6.424
60	514.422,593 543.679,834	61	514.411,203 543.680,099	11.393
63	514.390,688 543.683,694	64	514.375,596 543.686,281	15.312
66	514.351,335 543.698,842	67	514.335,917 543.711,964	20.246
69	514.295,617 543.740,89	70	514.283,026 543.747,382	14.166
72	514.228,494 543.781,459	73	514.220,61 543.787,357	9.846
75	514.195,184 543.801,017	76	514.166,806 543.810,086	29.792
78	514.130,305 543.821,427	79	514.118,166 543.823,484	12.312
81	514.085,347 543.827,461	82	514.080,047 543.832,522	7.328
84	514.080,666 543.879,519	85	514.080,157 543.900,798	21.285
87	514.068,471 543.939,967	88	514.063,451 543.952,741	13.725
90	514.054,733 543.963,783	91	514.050,123 543.967,551	5.954
93	514.033,331 543.978,149	94	514.020,779 543.985,697	14.647
96	513.994,18 544.001,536	97	513.991,742 544.002,488	2.617
99	513.969,453 544.011,185	100	513.964,871 544.011,862	4.632
102	513.958,159 544.013,303	103	513.942,899 544.018,771	16.21
105	513.930,399 544.028,282	106	513.924,425 544.032,909	7.556
108	513.905,591 544.045,145	109	513.877,806 544.060,61	31.799
111	513.860,764 544.079,107	112	513.847,079 544.098,28	23.556
114	513.831,369 544.125,265	115	513.828,474 544.139,644	14.668
117	513.828,565 544.149,861	118	513.829,892 544.162,837	13.044

Vizualizare Încercare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.829,892 544.162,837	119	513.832,207 544.177,02	14.371
119	513.832,207 544.177,02	1	513.833,583 544.185,628	8.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		380	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

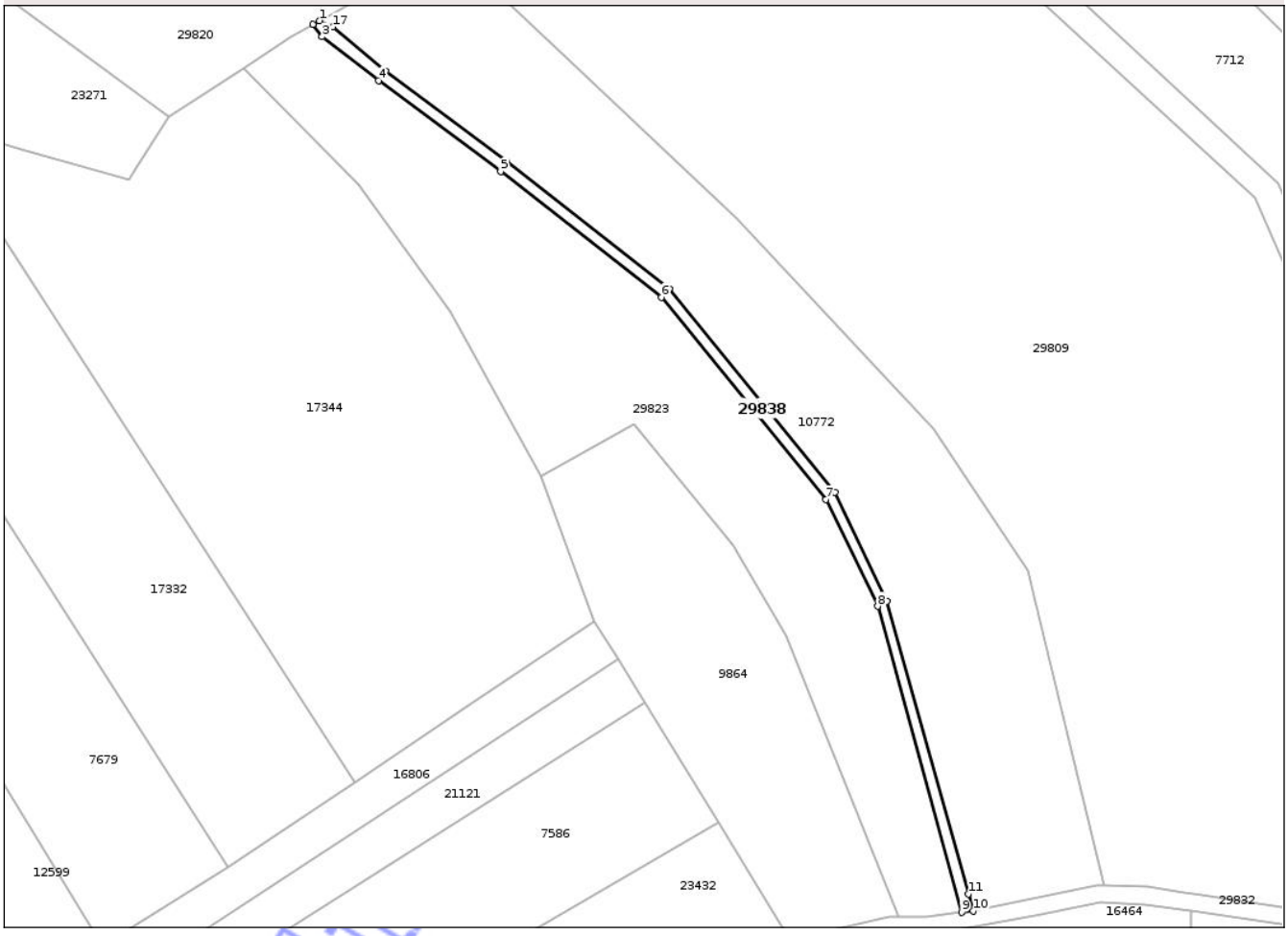
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	380	322	5706	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.885,813 543.741,655	2	513.884,741 543.741,046	1.233
2	513.884,741 543.741,046	3	513.886,29 543.738,897	2.649
3	513.886,29 543.738,897	4	513.896,022 543.731,374	12.301
4	513.896,022 543.731,374	5	513.917,064 543.715,694	26.242
5	513.917,064 543.715,694	6	513.944,728 543.694,062	35.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.944,728 543.694,062	7	513.973,085 543.659,257	44.894
7	513.973,085 543.659,257	8	513.982,029 543.640,884	20.434
8	513.982,029 543.640,884	9	513.996,477 543.588,205	54.624
9	513.996,477 543.588,205	10	513.998,432 543.588,472	1.973
10	513.998,432 543.588,472	11	513.997,617 543.591,389	3.029
11	513.997,617 543.591,389	12	513.983,554 543.641,716	52.255
12	513.983,554 543.641,716	13	513.974,68 543.660,505	20.779
13	513.974,68 543.660,505	14	513.946,114 543.695,449	45.134
14	513.946,114 543.695,449	15	513.918,104 543.717,358	35.561
15	513.918,104 543.717,358	16	513.897,234 543.732,958	26.056
16	513.897,234 543.732,958	17	513.888,082 543.740,585	11.913
17	513.888,082 543.740,585	1	513.885,813 543.741,655	2.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.100	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 78855, din 15/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI ELISABETA** 2) **ELEKES BÉLA** 3) **CSIKI FERENC** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

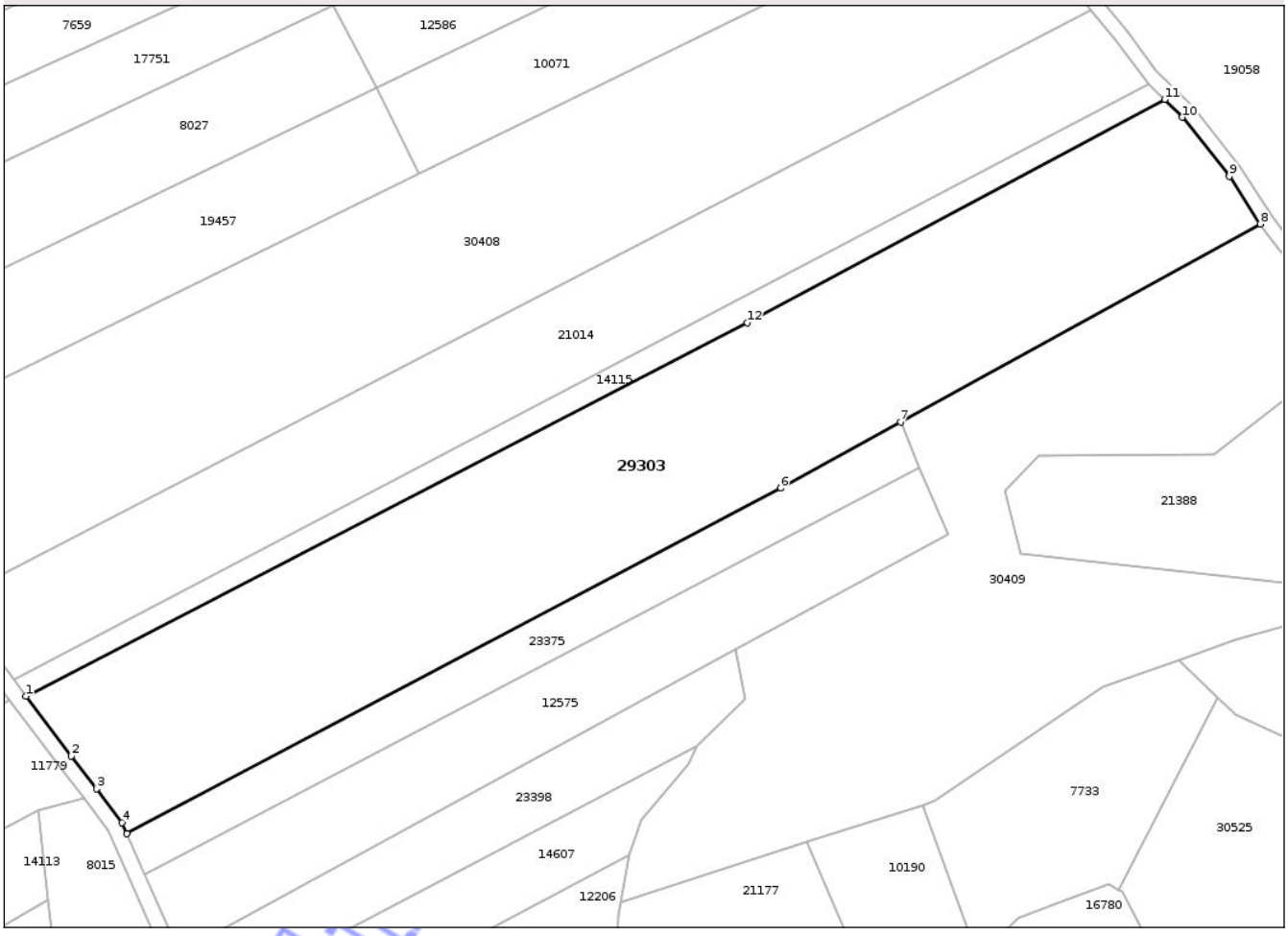
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.100	46	990/14	-	împădurită, Nr parcelă greşit în TP, P 2096, iar corect este P 990/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.305,89 545.465,774	2	514.317,278 545.450,834	18.785
2	514.317,278 545.450,834	3	514.323,547 545.442,612	10.339
3	514.323,547 545.442,612	4	514.330,015 545.434,127	10.669
4	514.330,015 545.434,127	5	514.331,204 545.431,42	2.957
5	514.331,204 545.431,42	6	514.494,835 545.517,815	185.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.494,835 545.517,815	7	514.524,893 545.534,348	34.305
7	514.524,893 545.534,348	8	514.614,975 545.583,896	102.809
8	514.614,975 545.583,896	9	514.607,21 545.595,803	14.215
9	514.607,21 545.595,803	10	514.595,495 545.610,574	18.853
10	514.595,495 545.610,574	11	514.591,048 545.615,021	6.289
11	514.591,048 545.615,021	12	514.486,522 545.559,199	118.498
12	514.486,522 545.559,199	1	514.305,89 545.465,774	203.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Paltinis, Jud. Harghita, POD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Doemniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, poz. 106);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

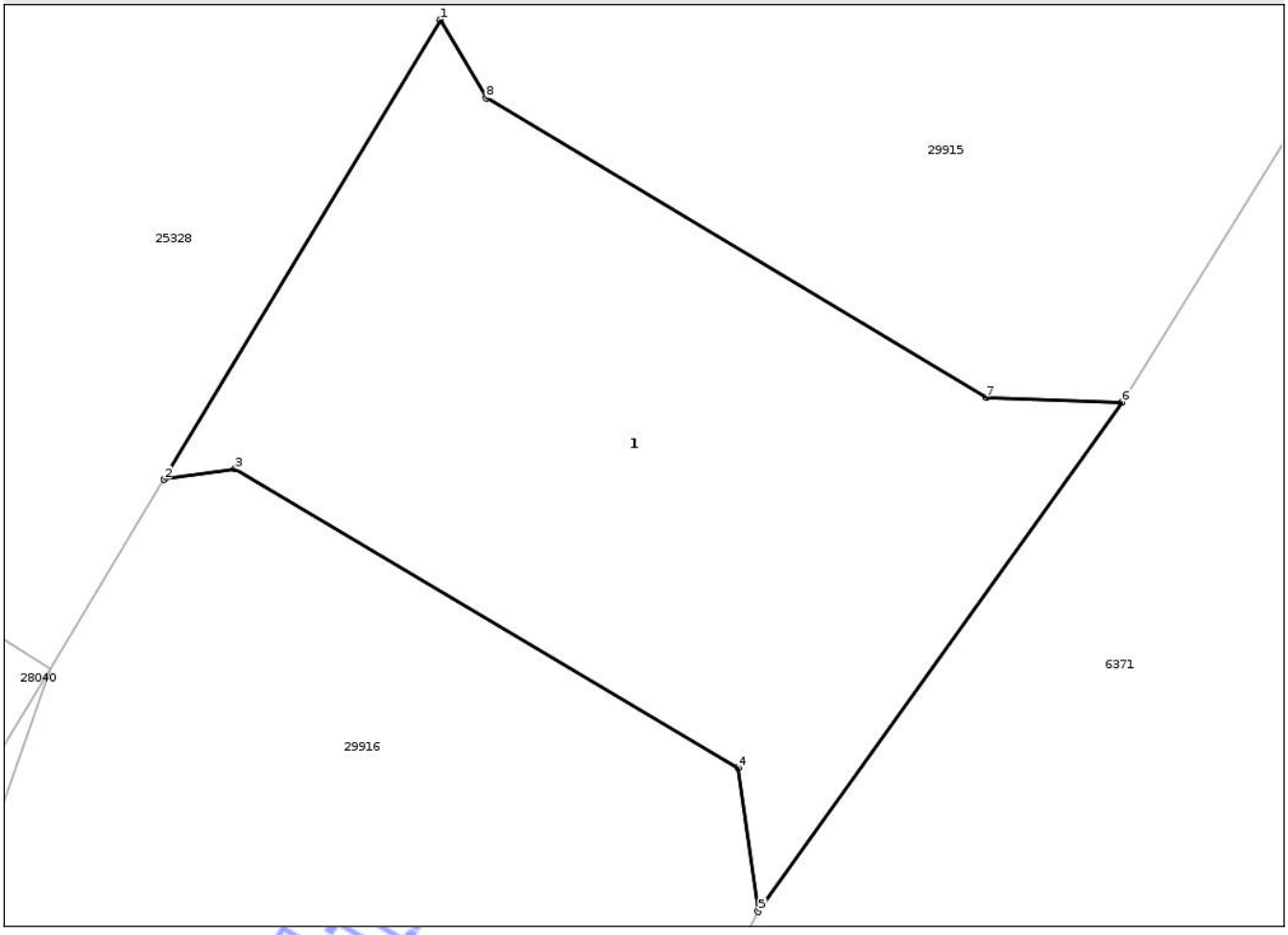
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	65	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.326,235 543.315,738	2	515.322,481 543.309,506	7.275
2	515.322,481 543.309,506	3	515.323,447 543.309,646	0.976
3	515.323,447 543.309,646	4	515.330,272 543.305,597	7.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.330,272 543.305,597	5	515.330,547 543.303,649	1.967
5	515.330,547 543.303,649	6	515.335,486 543.310,552	8.488
6	515.335,486 543.310,552	7	515.333,643 543.310,619	1.844
7	515.333,643 543.310,619	8	515.326,852 543.314,677	7.911
8	515.326,852 543.314,677	1	515.326,235 543.315,738	1.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Paltinis, Jud. Harghita, POD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, poz. 106);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

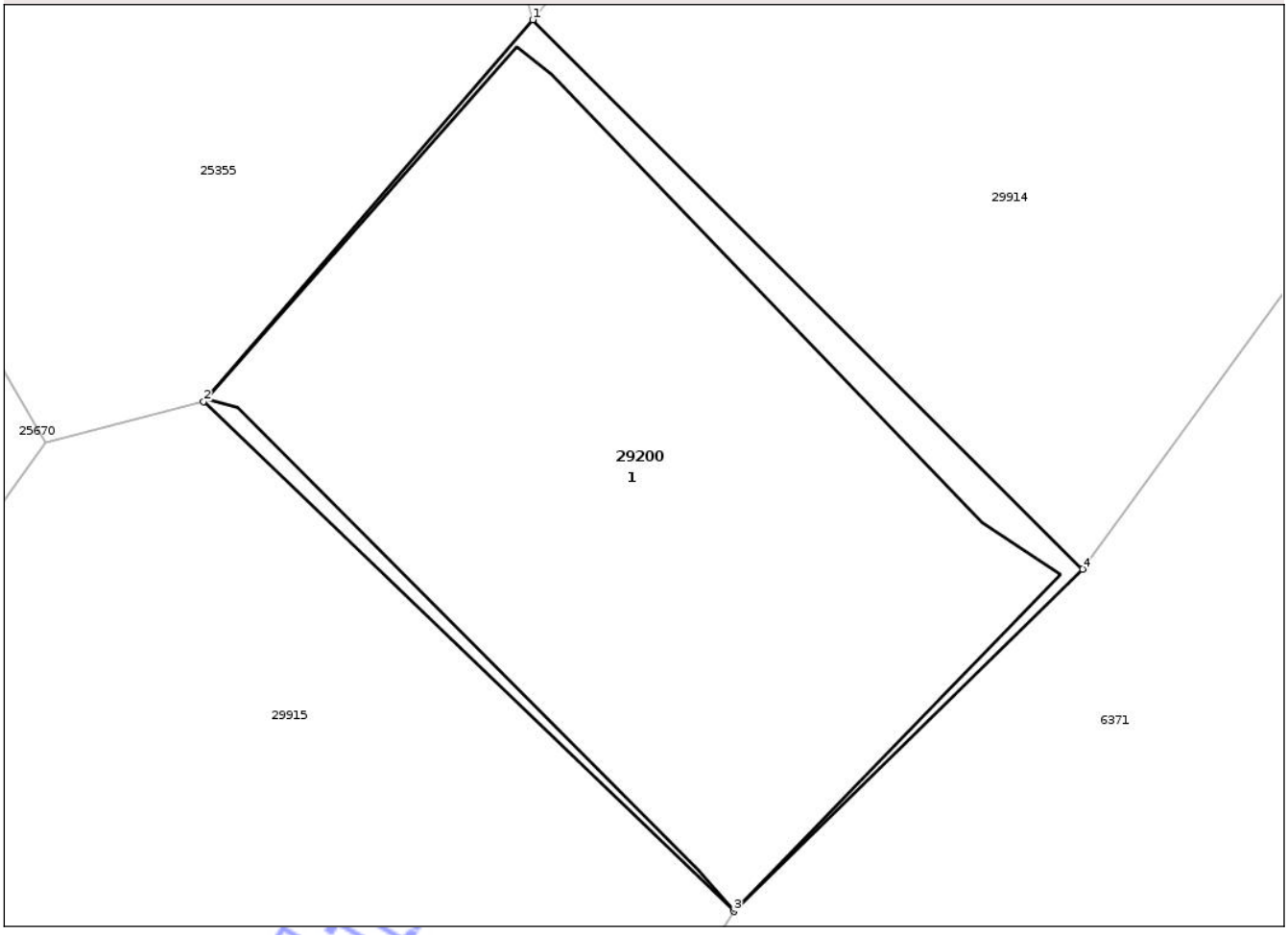
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	60	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.433,103 543.446,055	2	515.428,939 543.441,231	6.373
2	515.428,939 543.441,231	3	515.435,648 543.434,79	9.3
3	515.435,648 543.434,79	4	515.440,058 543.439,114	6.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.440,058 543.439,114	1	515.433,103 543.446,055	9.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paltinis, Str Principala, Nr. 60, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.483	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	19	390	-	
2	faneata	DA	309	19	389, 391	-	impadurita
3	faneata	NU	593	19	389/1, 391/1	-	împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Locuință, D+P, 4 camere, hol, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.134,144 542.900,96	2	515.133,356 542.898,747	2.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.133,356 542.898,747	3	515.137,131 542.893,417	6.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	515.137,131 542.893,417	4	515.137,423 542.893,115	0.42
5	515.144,54 542.885,769	6	515.155,421 542.876,061	14.582
7	515.156,942 542.876,182	8	515.158,391 542.876,859	1.599
9	515.158,605 542.877,122	10	515.162,841 542.882,342	6.723
11	515.163,356 542.882,923	12	515.168,645 542.888,885	7.97
13	515.171,061 542.891,608	14	515.177,762 542.902,235	12.563
15	515.177,182 542.902,87	16	515.177,453 542.903,375	0.573
17	515.183,012 542.913,742	18	515.182,384 542.914,06	0.704
19	515.181,757 542.914,378	20	515.177,377 542.916,202	4.745
21	515.174,785 542.917,275	22	515.172,788 542.918,101	2.161
23	515.170,472 542.919,04	24	515.166,15 542.920,791	4.663
25	515.164,786 542.921,344	26	515.159,81 542.923,445	5.401
27	515.159,693 542.923,494	28	515.159,576 542.923,544	0.127
29	515.159,488 542.923,581	30	515.154,792 542.925,478	5.065
31	515.148,548 542.925,408	32	515.145,131 542.923,507	3.91
33	515.144,002 542.921,657	34	515.143,681 542.921,131	0.616
35	515.139,771 542.914,723	36	515.139,531 542.914,069	0.697
37	515.137,517 542.908,597	38	515.137,333 542.908,095	0.535
39	515.135,877 542.904,137	1	515.134,144 542.900,96	3.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.137,423 542.893,115	5	515.144,54 542.885,769	10.228
6	515.155,421 542.876,061	7	515.156,942 542.876,182	1.526
8	515.158,391 542.876,859	9	515.158,605 542.877,122	0.339
10	515.162,841 542.882,342	11	515.163,356 542.882,923	0.776
12	515.168,645 542.888,885	13	515.171,061 542.891,608	3.64
14	515.177,762 542.902,235	15	515.177,182 542.902,87	0.86
16	515.177,453 542.903,375	17	515.183,012 542.913,742	11.763
18	515.182,384 542.914,06	19	515.181,757 542.914,378	0.703
20	515.177,377 542.916,202	21	515.174,785 542.917,275	2.805
22	515.172,788 542.918,101	23	515.170,472 542.919,04	2.499
24	515.166,15 542.920,791	25	515.164,786 542.921,344	1.472
26	515.159,81 542.923,445	27	515.159,693 542.923,494	0.127
28	515.159,576 542.923,544	29	515.159,488 542.923,581	0.095
30	515.154,792 542.925,478	31	515.148,548 542.925,408	6.244
32	515.145,131 542.923,507	33	515.144,002 542.921,657	2.167
34	515.143,681 542.921,131	35	515.139,771 542.914,723	7.507
36	515.139,531 542.914,069	37	515.137,517 542.908,597	5.831
38	515.137,333 542.908,095	39	515.135,877 542.904,137	4.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		201	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

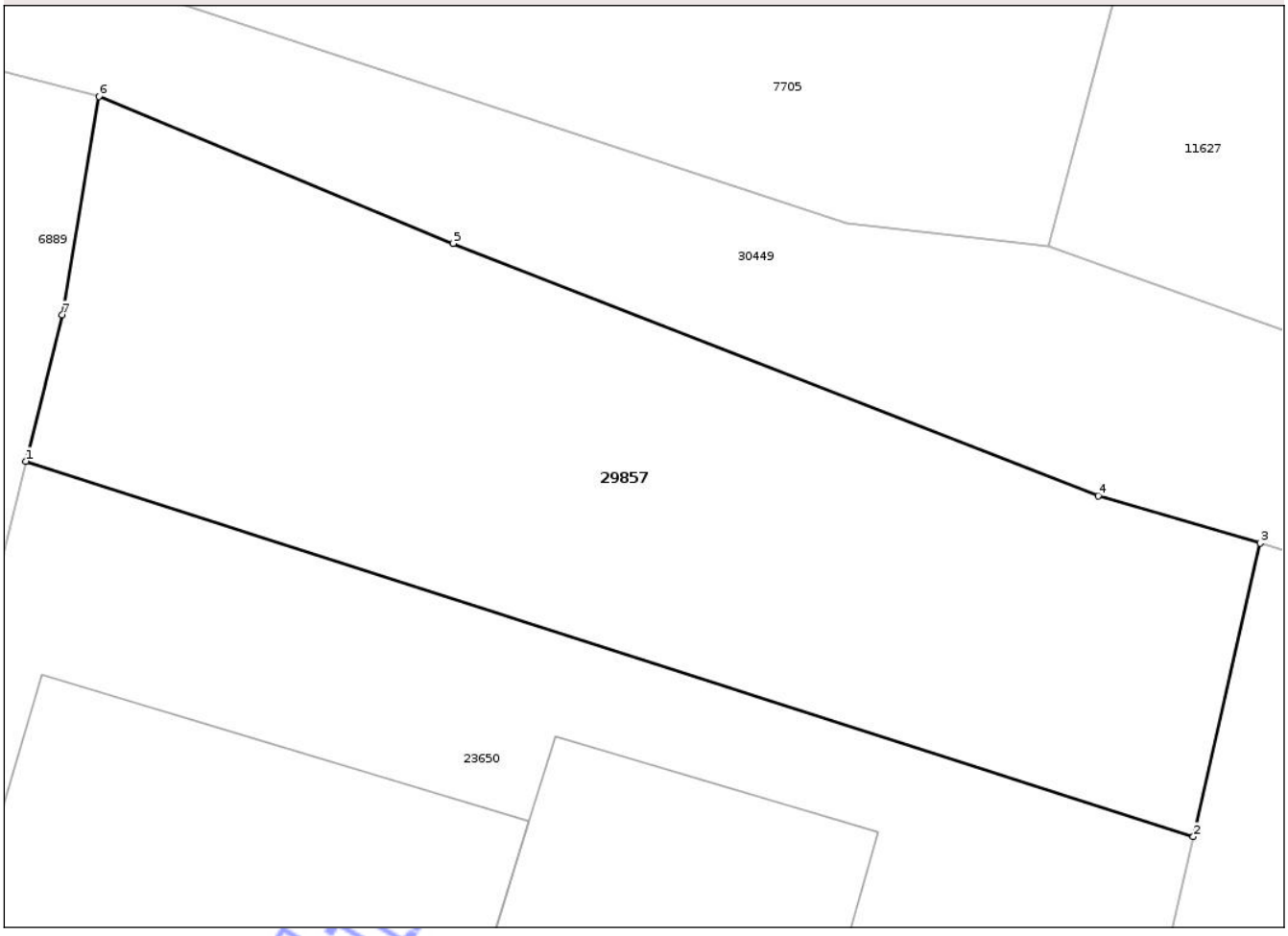
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	201	21	433	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.171,55 543.105,63	2	515.197,752 543.097,212	27.521
2	515.197,752 543.097,212	3	515.199,253 543.103,79	6.747
3	515.199,253 543.103,79	4	515.195,612 543.104,854	3.793
4	515.195,612 543.104,854	5	515.181,139 543.110,509	15.539
5	515.181,139 543.110,509	6	515.173,188 543.113,805	8.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.173,188 543.113,805	7	515.172,362 543.108,904	4.97
7	515.172,362 543.108,904	1	515.171,55 543.105,63	3.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Hosszukert, Nr. 6, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		697	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 697 mp, în favoarea lui	A1
	1) **LAJTAI HAJNAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

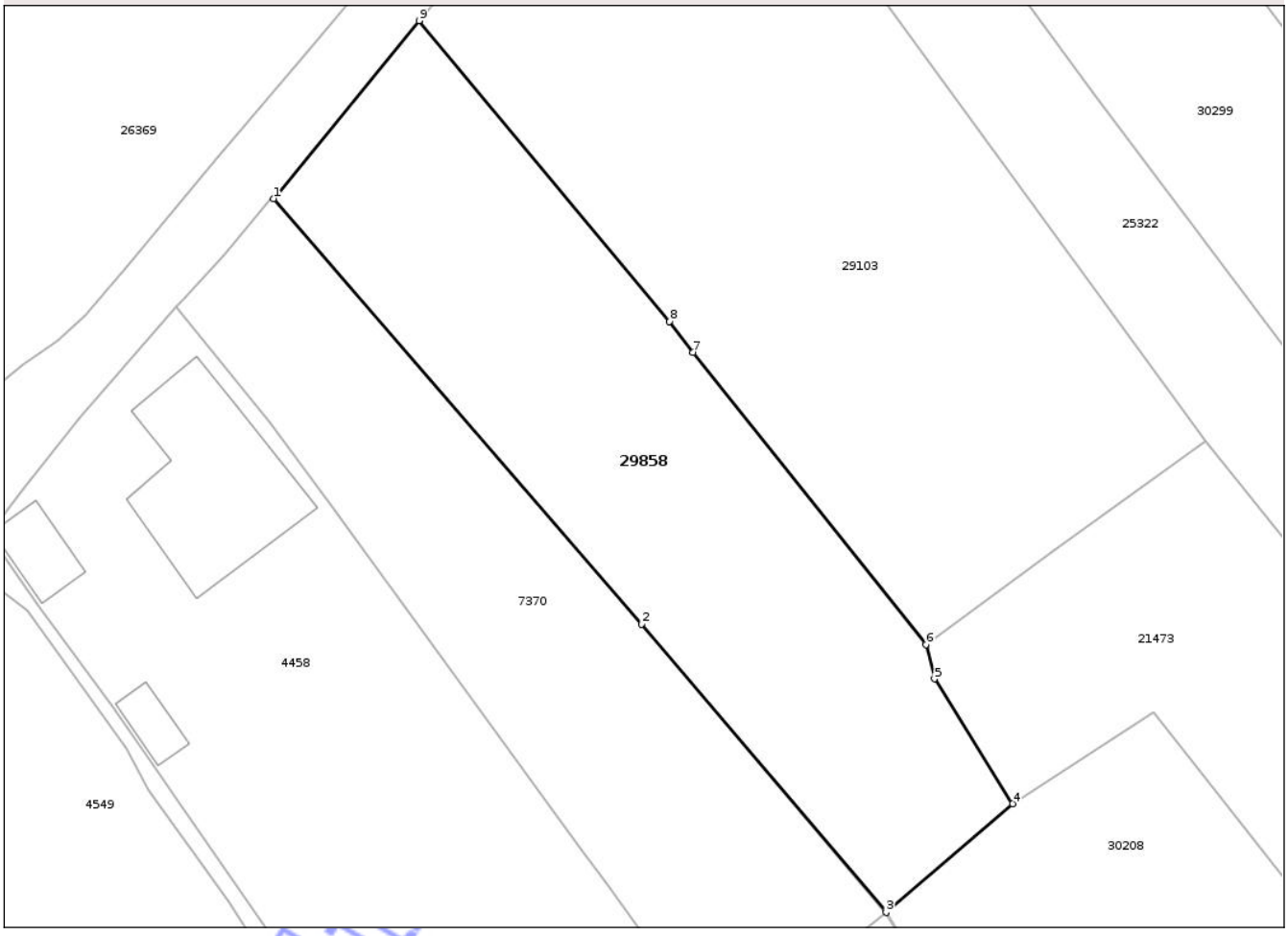
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	697	55	1143/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.772,461 543.635,905	2	515.794,135 543.610,891	33.098
2	515.794,135 543.610,891	3	515.808,522 543.593,957	22.22
3	515.808,522 543.593,957	4	515.815,976 543.600,344	9.816
4	515.815,976 543.600,344	5	515.811,363 543.607,683	8.668
5	515.811,363 543.607,683	6	515.810,86 543.609,694	2.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.810,86 543.609,694	7	515.797,16 543.626,863	21.965
7	515.797,16 543.626,863	8	515.795,771 543.628,679	2.286
8	515.795,771 543.628,679	9	515.781,037 543.646,359	23.015
9	515.781,037 543.646,359	1	515.772,461 543.635,905	13.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Kiss, Nr. 12, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.007	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Paltinis, Str Kiss, Nr. 12, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Locuinta, D+P
A1.2	0	Loc. Paltinis, Str Kiss, Nr. 12, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Grajd
A1.3	0	Loc. Paltinis, Str Kiss, Nr. 12, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 6541, din 24/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1007 mp, în favoarea lui	A1
	1) **LAJTAI HAJNAL**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 6540, din 24/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LAJTAI HAJNAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	25	497	-	
2	arabil	DA	523	25	495, 496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Locuinta, D+P
A1.2	0	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Grajd
A1.3	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.309,702 543.364,318	2	515.307,865 543.361,67	3.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.307,865 543.361,67	3	515.299,53 543.349,652	14.625
3	515.299,53 543.349,652	4	515.292,609 543.339,411	12.36
4	515.292,609 543.339,411	5	515.295,397 543.336,249	4.216
5	515.295,397 543.336,249	6	515.298,974 543.332,789	4.977
6	515.298,974 543.332,789	7	515.306,482 543.326,116	10.045
7	515.306,482 543.326,116	8	515.312,625 543.322,24	7.264
8	515.312,625 543.322,24	9	515.318,44 543.324,625	6.285
9	515.318,44 543.324,625	10	515.323,948 543.326,233	5.738
10	515.323,948 543.326,233	11	515.335,266 543.334,691	14.129
11	515.335,266 543.334,691	12	515.326,002 543.349,187	17.203
12	515.326,002 543.349,187	13	515.324,138 543.352,123	3.478
13	515.324,138 543.352,123	14	515.323,59 543.352,842	0.904
14	515.323,59 543.352,842	15	515.319,241 543.358,19	6.893
15	515.319,241 543.358,19	16	515.318,427 543.358,813	1.025
16	515.318,427 543.358,813	17	515.316,242 543.360,483	2.75
17	515.316,242 543.360,483	1	515.309,702 543.364,318	7.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

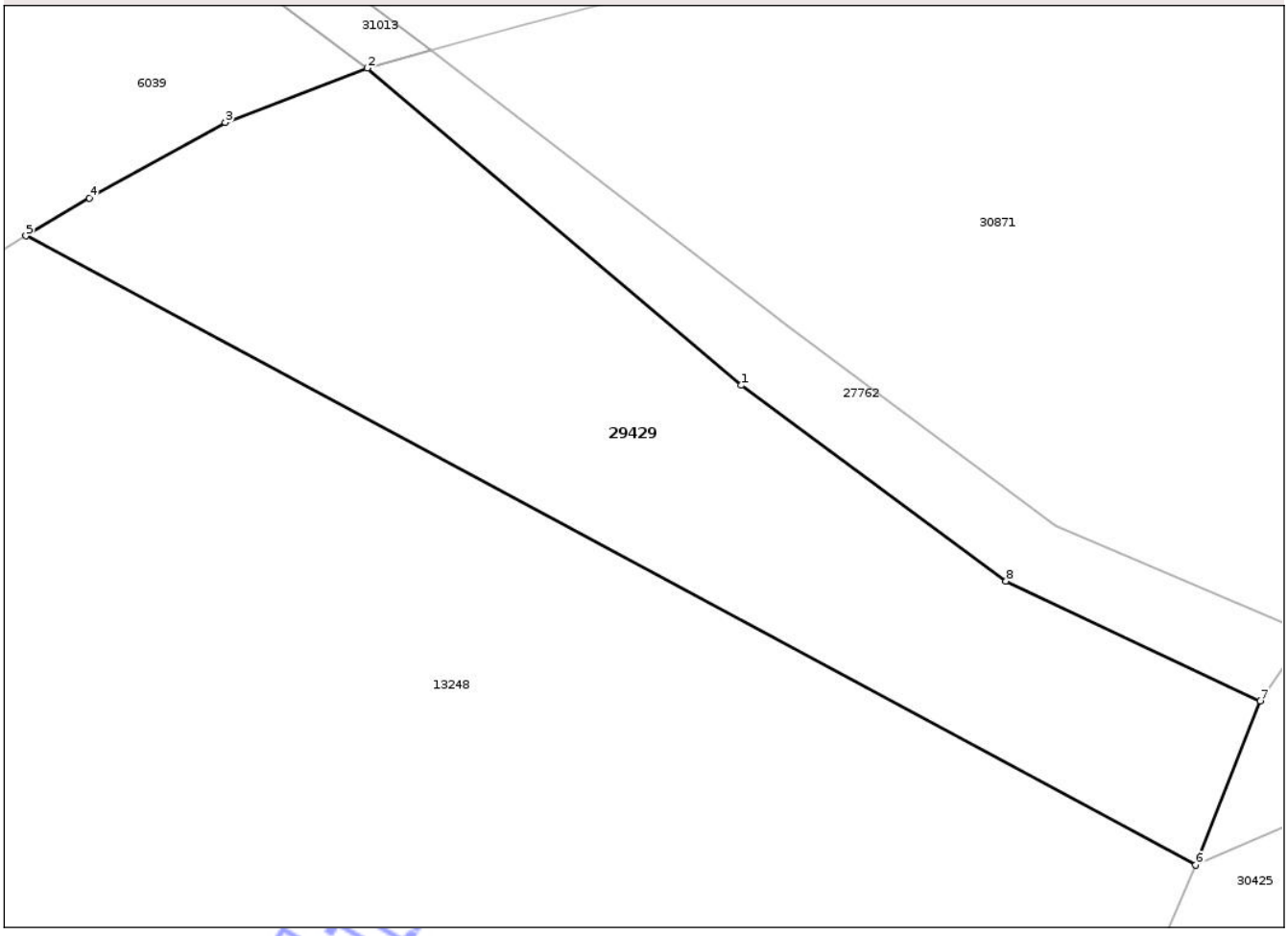
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	320	191	3433	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.118,043 545.455,504	2	518.105,156 545.466,433	16.897
2	518.105,156 545.466,433	3	518.100,258 545.464,552	5.247
3	518.100,258 545.464,552	4	518.095,573 545.461,951	5.359
4	518.095,573 545.461,951	5	518.093,382 545.460,653	2.547
5	518.093,382 545.460,653	6	518.133,724 545.438,987	45.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.133,724 545.438,987	7	518.135,952 545.444,637	6.073
7	518.135,952 545.444,637	8	518.127,183 545.448,767	9.693
8	518.127,183 545.448,767	1	518.118,043 545.455,504	11.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 44.900 Masurata: 26.274	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 8568

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 101881, din 09/12/2008 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBERT ISTVAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

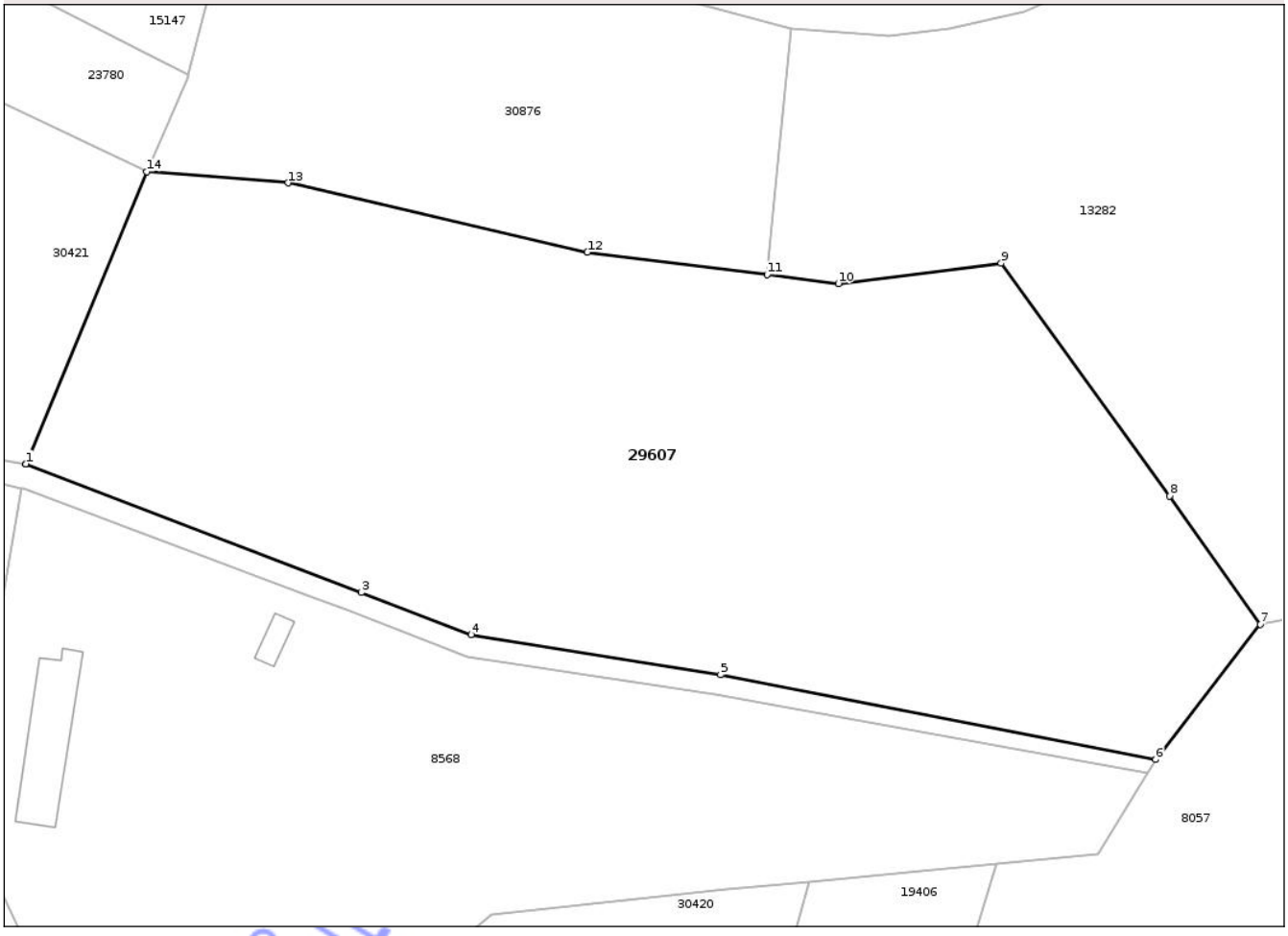
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 44.900 Masurata: 26.274	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 8568

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	26.274	183	4637-55/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.369,824 545.330,118	2	518.369,881 545.330,096	0.061
2	518.369,881 545.330,096	3	518.452,116 545.298,603	88.059
3	518.452,116 545.298,603	4	518.479,022 545.288,299	28.812
4	518.479,022 545.288,299	5	518.540,264 545.278,466	62.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.540,264 545.278,466	6	518.646,983 545.257,719	108.717
6	518.646,983 545.257,719	7	518.672,629 545.290,845	41.893
7	518.672,629 545.290,845	8	518.650,435 545.322,252	38.457
8	518.650,435 545.322,252	9	518.609,083 545.379,297	70.457
9	518.609,083 545.379,297	10	518.569,168 545.374,274	40.23
10	518.569,168 545.374,274	11	518.551,674 545.376,46	17.63
11	518.551,674 545.376,46	12	518.507,544 545.381,977	44.474
12	518.507,544 545.381,977	13	518.434,139 545.398,969	75.346
13	518.434,139 545.398,969	14	518.399,464 545.401,682	34.781
14	518.399,464 545.401,682	1	518.369,824 545.330,118	77.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		97.326	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

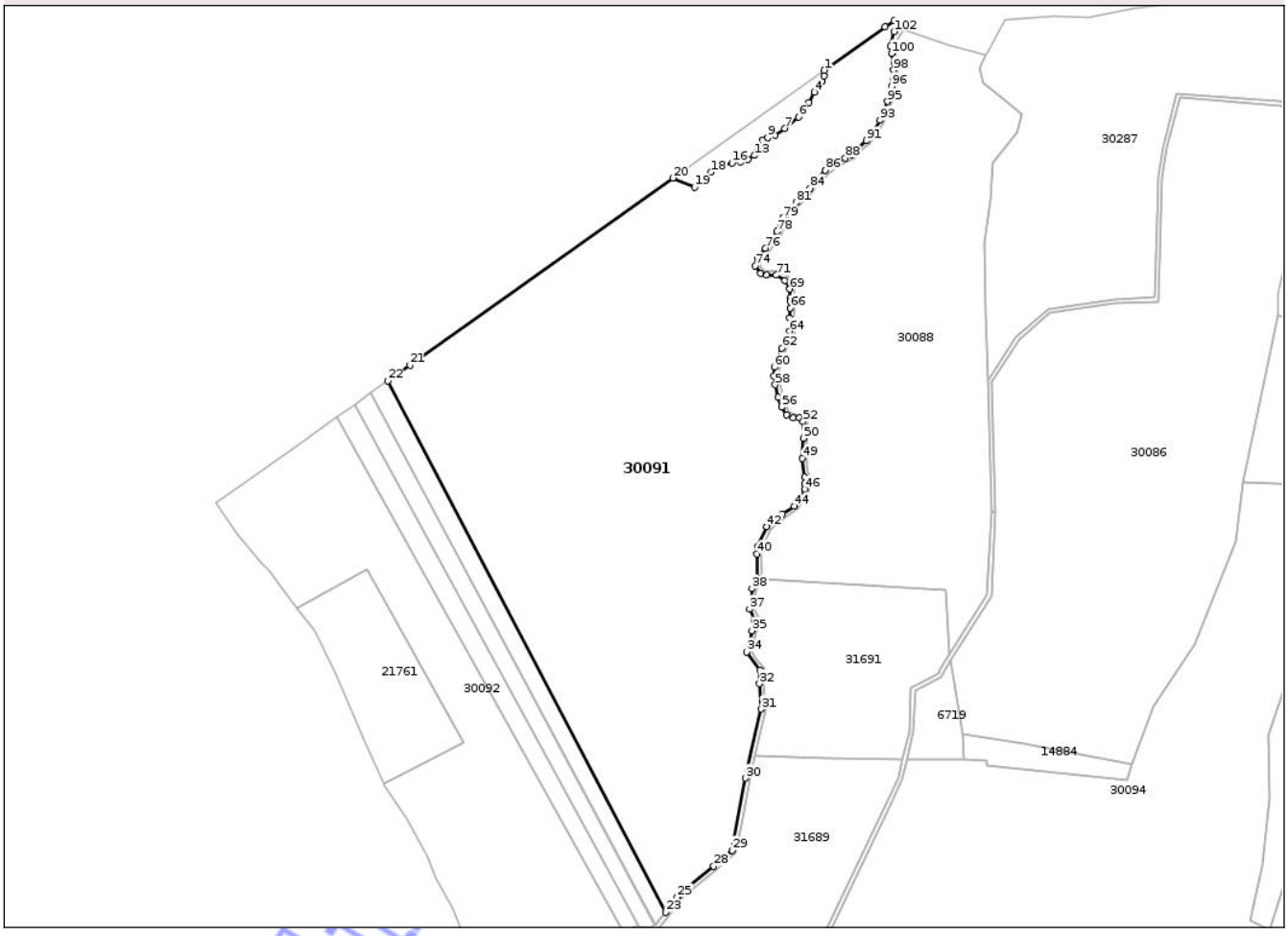
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	97.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	97.326	75	1552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.037,797 549.996,663	2	515.037,788 549.992,655	4.008
4	515.030,647 549.980,869	5	515.026,517 549.973,304	8.619
7	515.009,316 549.954,431	8	515.001,955 549.949,443	8.892
10	514.993,063 549.945,944	11	514.991,924 549.942,527	3.602
13	514.987,071 549.934,901	14	514.982,592 549.931,968	5.354
16	514.970,847 549.929,354	17	514.962,962 549.927,137	8.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.037,788 549.992,655	3	515.036,401 549.988,634	4.253
5	515.026,517 549.973,304	6	515.019,195 549.962,89	12.73
8	515.001,955 549.949,443	9	514.996,777 549.947,935	5.393
11	514.991,924 549.942,527	12	514.989,509 549.937,991	5.139
14	514.982,592 549.931,968	15	514.977,087 549.930,463	5.707
17	514.962,962 549.927,137	18	514.955,663 549.922,767	8.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.036,401 549.988,634	4	515.030,647 549.980,869	9.665
6	515.019,195 549.962,89	7	515.009,316 549.954,431	13.006
9	514.996,777 549.947,935	10	514.993,063 549.945,944	4.214
12	514.989,509 549.937,991	13	514.987,071 549.934,901	3.936
15	514.977,087 549.930,463	16	514.970,847 549.929,354	6.338
18	514.955,663 549.922,767	19	514.943,66 549.911,939	16.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.943,66 549.911,939	20	514.927,884 549.918,535	17.099
20	514.927,884 549.918,535	21	514.736,839 549.782,737	234.391
21	514.736,839 549.782,737	22	514.720,676 549.771,248	19.83
22	514.720,676 549.771,248	23	514.922,553 549.385,646	435.251
23	514.922,553 549.385,646	24	514.925,09 549.388,747	4.007
24	514.925,09 549.388,747	25	514.930,929 549.396,709	9.874
25	514.930,929 549.396,709	26	514.932,118 549.397,715	1.557
26	514.932,118 549.397,715	27	514.934,32 549.399,576	2.883
27	514.934,32 549.399,576	28	514.957,571 549.419,235	30.448
28	514.957,571 549.419,235	29	514.971,06 549.430,641	17.665
29	514.971,06 549.430,641	30	514.980,511 549.483,028	53.233
30	514.980,511 549.483,028	31	514.992,197 549.533,146	51.462
31	514.992,197 549.533,146	32	514.990,771 549.551,559	18.468
32	514.990,771 549.551,559	33	514.991,056 549.561,531	9.976
33	514.991,056 549.561,531	34	514.981,61 549.574,616	16.138
34	514.981,61 549.574,616	35	514.985,397 549.589,974	15.818
35	514.985,397 549.589,974	36	514.987,396 549.597,843	8.119
36	514.987,396 549.597,843	37	514.983,556 549.605,64	8.691
37	514.983,556 549.605,64	38	514.985,395 549.620,652	15.124
38	514.985,395 549.620,652	39	514.989,259 549.628,122	8.41
39	514.989,259 549.628,122	40	514.988,908 549.645,702	17.584
40	514.988,908 549.645,702	41	514.989,571 549.650,991	5.33
41	514.989,571 549.650,991	42	514.996,13 549.665,604	16.017
42	514.996,13 549.665,604	43	515.007,616 549.674,734	14.673
43	515.007,616 549.674,734	44	515.016,03 549.680,34	10.111
44	515.016,03 549.680,34	45	515.021,19 549.685,82	7.527
45	515.021,19 549.685,82	46	515.023,574 549.692,625	7.211
46	515.023,574 549.692,625	47	515.023,574 549.696,446	3.821
47	515.023,574 549.696,446	48	515.023,574 549.701,646	5.2
48	515.023,574 549.701,646	49	515.022,032 549.715,15	13.592
49	515.022,032 549.715,15	50	515.022,657 549.729,668	14.531
50	515.022,657 549.729,668	51	515.023,489 549.738,127	8.5
51	515.023,489 549.738,127	52	515.022,519 549.741,871	3.868
52	515.022,519 549.741,871	53	515.019,884 549.744,505	3.726
53	515.019,884 549.744,505	54	515.015,308 549.744,367	4.578
54	515.015,308 549.744,367	55	515.010,455 549.746,724	5.395
55	515.010,455 549.746,724	56	515.006,849 549.752,409	6.732
56	515.006,849 549.752,409	57	515.004,492 549.759,481	7.454
57	515.004,492 549.759,481	58	515.002,273 549.768,495	9.283
58	515.002,273 549.768,495	59	515.001,303 549.775,012	6.589
59	515.001,303 549.775,012	60	515.001,58 549.781,391	6.385
60	515.001,58 549.781,391	61	515.004,248 549.788,451	7.547
61	515.004,248 549.788,451	62	515.007,021 549.795,107	7.211
62	515.007,021 549.795,107	63	515.010,349 549.801,902	7.566
63	515.010,349 549.801,902	64	515.012,568 549.807,171	5.717
64	515.012,568 549.807,171	65	515.012,891 549.817,15	9.984
65	515.012,891 549.817,15	66	515.013,178 549.824,181	7.037
66	515.013,178 549.824,181	67	515.013,086 549.829,233	5.053
67	515.013,086 549.829,233	68	515.013,049 549.831,288	2.055
68	515.013,049 549.831,288	69	515.012,707 549.837,955	6.676
69	515.012,707 549.837,955	70	515.009,371 549.844,205	7.085
70	515.009,371 549.844,205	71	515.002,988 549.848,032	7.442
71	515.002,988 549.848,032	72	514.996,204 549.847,945	6.785
72	514.996,204 549.847,945	73	514.991,775 549.849,293	4.63
73	514.991,775 549.849,293	74	514.987,644 549.854,727	6.826
74	514.987,644 549.854,727	75	514.989,345 549.860,679	6.19
75	514.989,345 549.860,679	76	514.995,264 549.867,634	9.133
76	514.995,264 549.867,634	77	514.999,715 549.873,433	7.31
77	514.999,715 549.873,433	78	515.003,661 549.879,615	7.334
78	515.003,661 549.879,615	79	515.007,835 549.889,773	10.982
79	515.007,835 549.889,773	80	515.012,576 549.896,807	8.483
80	515.012,576 549.896,807	81	515.017,552 549.900,646	6.285
81	515.017,552 549.900,646	82	515.021,118 549.904,926	5.571
82	515.021,118 549.904,926	83	515.024,978 549.907,322	4.543
83	515.024,978 549.907,322	84	515.027,449 549.911,151	4.557
84	515.027,449 549.911,151	85	515.030,225 549.914,804	4.588
85	515.030,225 549.914,804	86	515.038,704 549.924,289	12.722
86	515.038,704 549.924,289	87	515.046,119 549.929,628	9.137
87	515.046,119 549.929,628	88	515.053,229 549.933,04	7.886
88	515.053,229 549.933,04	89	515.058,06 549.935,642	5.487
89	515.058,06 549.935,642	90	515.061,114 549.939,33	4.788
90	515.061,114 549.939,33	91	515.068,641 549.945,647	9.827
91	515.068,641 549.945,647	92	515.073,264 549.952,443	8.219
92	515.073,264 549.952,443	93	515.078,35 549.960,522	9.547
93	515.078,35 549.960,522	94	515.080,724 549.966,457	6.392
94	515.080,724 549.966,457	95	515.083,754 549.974,03	8.157
95	515.083,754 549.974,03	96	515.086,76 549.985,155	11.524
96	515.086,76 549.985,155	97	515.087,65 549.990,79	5.705
97	515.087,65 549.990,79	98	515.088,261 549.996,902	6.142
98	515.088,261 549.996,902	99	515.088,817 550.002,183	5.31
99	515.088,817 550.002,183	100	515.086,78 550.008,876	6.996
100	515.086,78 550.008,876	101	515.085,8 550.014,104	5.319
101	515.085,8 550.014,104	102	515.088,557 550.024,878	11.121
102	515.088,557 550.024,878	103	515.091,775 550.029,515	5.644
103	515.091,775 550.029,515	104	515.088,48 550.032,69	4.576
104	515.088,48 550.032,69	105	515.082,242 550.028,256	7.653
105	515.082,242 550.028,256	1	515.037,797 549.996,663	54.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.400	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	32.400	75	1552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.654,395 549.724,134	2	514.595,71 549.682,42	72.0
3	514.610,55 549.660,65	4	514.628,49 549.640,16	27.234
5	514.634,36 549.633,69	6	514.649,01 549.613,22	25.172
7	514.654,586 549.606,248	8	514.705,56 549.634,28	58.173
9	514.716,686 549.614,742	10	514.775,839 549.509,284	120.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.595,71 549.682,42	3	514.610,55 549.660,65	26.347
4	514.628,49 549.640,16	5	514.634,36 549.633,69	8.736
6	514.649,01 549.613,22	7	514.654,586 549.606,248	8.928
8	514.705,56 549.634,28	9	514.716,686 549.614,742	22.484
10	514.775,839 549.509,284	11	514.717,937 549.478,729	65.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.717,937 549.478,729	12	514.718,32 549.477,9	0.913
13	514.734,7 549.453,62	14	514.749,27 549.426,03	31.201
15	514.755,75 549.410,88	16	514.767,54 549.388,98	24.872
17	514.777,41 549.363,85	18	514.777,453 549.363,135	0.716
19	514.778,11 549.352,25	20	514.788,817 549.351,924	10.712
21	514.812,112 549.344,481	22	514.824,243 549.345,233	12.154
23	514.833,898 549.349,371	24	514.850,792 549.352,396	17.163
25	514.867,168 549.346,463	26	514.869,659 549.350,33	4.6
27	514.884,995 549.365,187	28	514.892,585 549.370,126	9.055
29	514.683,998 549.745,177	1	514.654,395 549.724,134	36.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.718,32 549.477,9	13	514.734,7 549.453,62	29.289
14	514.749,27 549.426,03	15	514.755,75 549.410,88	16.478
16	514.767,54 549.388,98	17	514.777,41 549.363,85	26.999
18	514.777,453 549.363,135	19	514.778,11 549.352,25	10.905
20	514.788,817 549.351,924	21	514.812,112 549.344,481	24.455
22	514.824,243 549.345,233	23	514.833,898 549.349,371	10.504
24	514.850,792 549.352,396	25	514.867,168 549.346,463	17.418
26	514.869,659 549.350,33	27	514.884,995 549.365,187	21.352
28	514.892,585 549.370,126	29	514.683,998 549.745,177	429.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.600	75	1552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.708,589 549.762,656	2	514.696,501 549.754,064	14.83
2	514.696,501 549.754,064	3	514.903,301 549.375,016	431.791
3	514.903,301 549.375,016	4	514.911,098 549.374,632	7.806
4	514.911,098 549.374,632	5	514.914,854 549.376,234	4.083
5	514.914,854 549.376,234	6	514.915,029 549.376,448	0.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.915,029 549.376,448	1	514.708,589 549.762,656	437.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.713	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

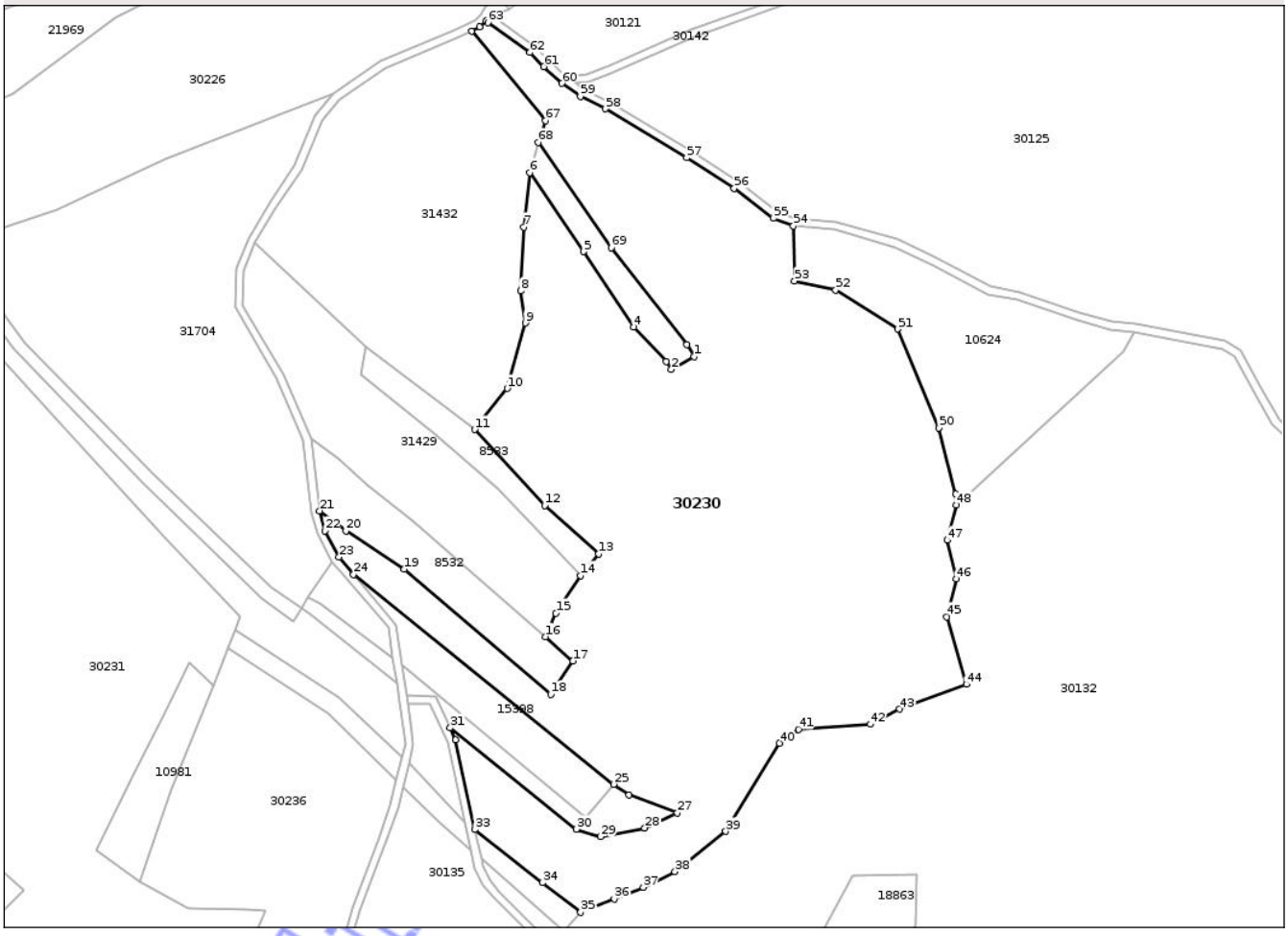
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	47.713	15	315	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.402,983 549.015,726	2	513.393,049 549.010,085	11.424
4	513.376,585 549.028,732	5	513.354,398 549.061,735	39.768
7	513.328,329 549.072,551	8	513.326,87 549.044,458	28.131
10	513.320,913 549.001,728	11	513.306,633 548.983,723	22.98
13	513.360,99 548.929,088	14	513.353,225 548.919,659	12.215
16	513.337,747 548.892,795	17	513.349,809 548.882,247	16.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.393,049 549.010,085	3	513.390,729 549.013,479	4.111
5	513.354,398 549.061,735	6	513.330,825 549.096,401	41.922
8	513.326,87 549.044,458	9	513.328,884 549.030,396	14.205
11	513.306,633 548.983,723	12	513.337,417 548.950,443	45.334
14	513.353,225 548.919,659	15	513.342,288 548.903,175	19.782
17	513.349,809 548.882,247	18	513.340,025 548.867,49	17.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.390,729 549.013,479	4	513.376,585 549.028,732	20.802
6	513.330,825 549.096,401	7	513.328,329 549.072,551	23.98
9	513.328,884 549.030,396	10	513.320,913 549.001,728	29.756
12	513.337,417 548.950,443	13	513.360,99 548.929,088	31.808
15	513.342,288 548.903,175	16	513.337,747 548.892,795	11.33
18	513.340,025 548.867,49	19	513.275,729 548.922,457	84.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.275,729 548.922,457	20	513.250,111 548.939,325	30.673
22	513.240,83 548.939,301	23	513.247,061 548.927,739	13.134
25	513.367,626 548.828,013	26	513.374,479 548.823,396	8.263
28	513.381,34 548.808,951	29	513.361,835 548.805,132	19.875
31	513.295,881 548.852,811	32	513.298,308 548.847,565	5.78
34	513.336,355 548.784,907	35	513.353,186 548.771,904	21.269
37	513.380,761 548.782,858	38	513.394,608 548.789,782	15.482
40	513.440,502 548.846,112	41	513.448,822 548.852,213	10.317
43	513.493,196 548.861,088	44	513.522,593 548.871,904	31.324
46	513.518,156 548.918,219	47	513.514,273 548.935,136	17.357
49	513.517,874 548.955,348	50	513.510,563 548.984,45	30.006
52	513.465,231 549.044,892	53	513.447,099 549.048,921	18.574
55	513.437,802 549.076,343	56	513.420,651 549.089,512	21.624
58	513.364,16 549.124,403	59	513.353,073 549.129,747	12.308
61	513.336,982 549.142,845	62	513.330,984 549.149,105	8.67
64	513.311,685 549.163,031	65	513.308,949 549.160,342	3.836
67	513.337,758 549.119,143	68	513.334,708 549.109,713	9.911
70	513.399,881 549.020,967	1	513.402,983 549.015,726	6.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.250,111 548.939,325	21	513.238,642 548.948,073	14.424
23	513.247,061 548.927,739	24	513.253,453 548.920,149	9.923
26	513.374,479 548.823,396	27	513.395,74 548.815,542	22.665
29	513.361,835 548.805,132	30	513.351,323 548.808,365	10.998
32	513.298,308 548.847,565	33	513.306,737 548.808,314	40.146
35	513.353,186 548.771,904	36	513.368,003 548.777,866	15.972
38	513.394,608 548.789,782	39	513.416,929 548.807,424	28.451
41	513.448,822 548.852,213	42	513.480,438 548.854,432	31.694
44	513.522,593 548.871,904	45	513.513,996 548.901,579	30.895
47	513.514,273 548.935,136	48	513.518,235 548.950,61	15.973
50	513.510,563 548.984,45	51	513.492,43 549.027,766	46.958
53	513.447,099 549.048,921	54	513.446,676 549.073,068	24.151
56	513.420,651 549.089,512	57	513.399,767 549.102,977	24.848
59	513.353,073 549.129,747	60	513.344,945 549.135,515	9.967
62	513.330,984 549.149,105	63	513.312,434 549.162,269	22.746
65	513.308,949 549.160,342	66	513.305,266 549.158,428	4.151
68	513.334,708 549.109,713	69	513.366,601 549.063,399	56.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.238,642 548.948,073	22	513.240,83 548.939,301	9.041
24	513.253,453 548.920,149	25	513.367,626 548.828,013	146.712
27	513.395,74 548.815,542	28	513.381,34 548.808,951	15.837
30	513.351,323 548.808,365	31	513.295,881 548.852,811	71.058
33	513.306,737 548.808,314	34	513.336,355 548.784,907	37.751
36	513.368,003 548.777,866	37	513.380,761 548.782,858	13.7
39	513.416,929 548.807,424	40	513.440,502 548.846,112	45.304
42	513.480,438 548.854,432	43	513.493,196 548.861,088	14.39
45	513.513,996 548.901,579	46	513.518,156 548.918,219	17.152
48	513.518,235 548.950,61	49	513.517,874 548.955,348	4.752
51	513.492,43 549.027,766	52	513.465,231 549.044,892	32.142
54	513.446,676 549.073,068	55	513.437,802 549.076,343	9.459
57	513.399,767 549.102,977	58	513.364,16 549.124,403	41.556
60	513.344,945 549.135,515	61	513.336,982 549.142,845	10.823
63	513.312,434 549.162,269	64	513.311,685 549.163,031	1.068
66	513.305,266 549.158,428	67	513.337,758 549.119,143	50.981
69	513.366,601 549.063,399	70	513.399,881 549.020,967	53.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

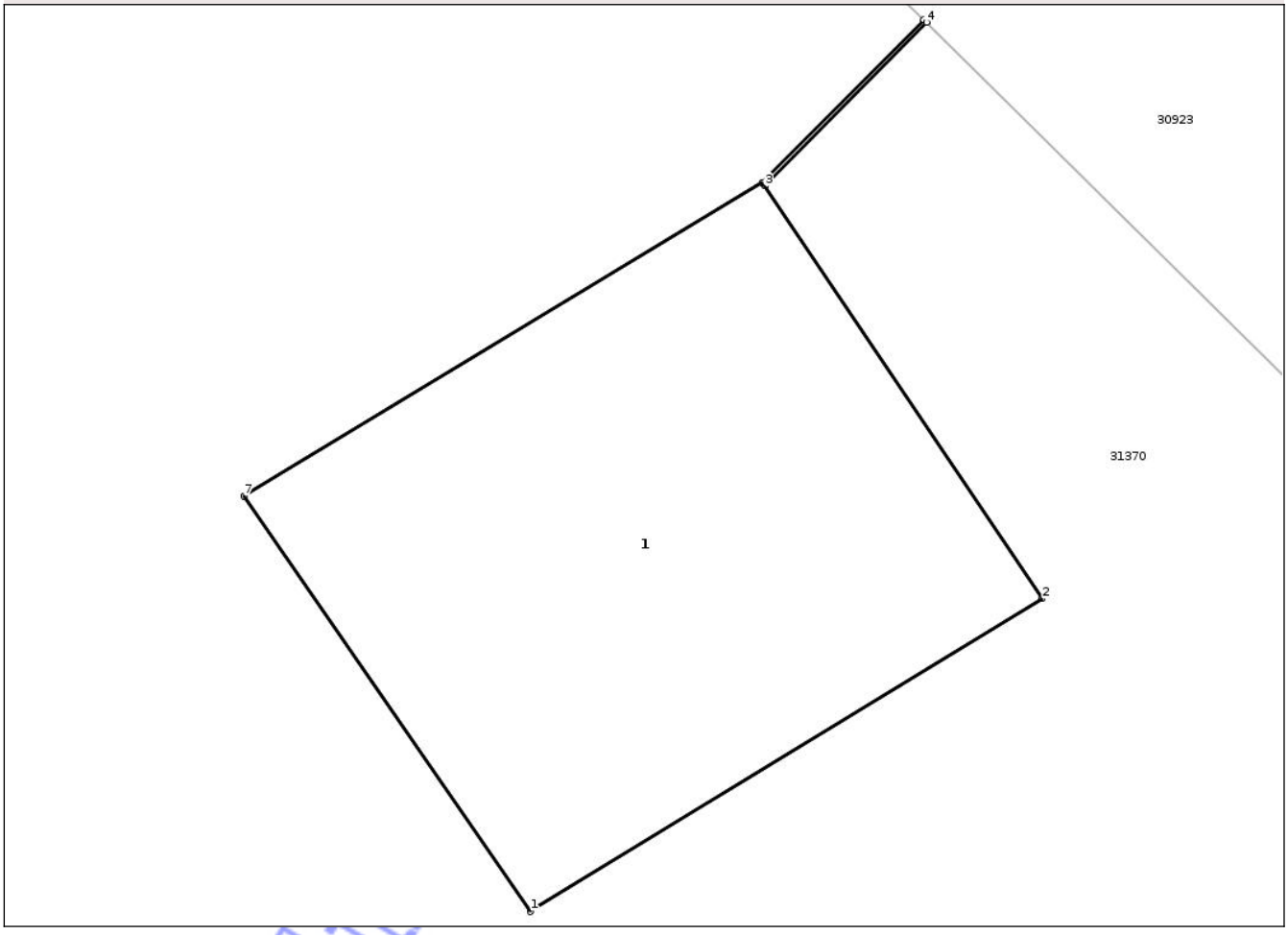
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	51	1022/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.489,191 544.174,486	2	515.492,087 544.176,254	3.393
2	515.492,087 544.176,254	3	515.490,516 544.178,586	2.812
3	515.490,516 544.178,586	4	515.491,432 544.179,511	1.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.491,432 544.179,511	5	515.491,418 544.179,525	0.02
5	515.491,418 544.179,525	6	515.490,505 544.178,603	1.298
6	515.490,505 544.178,603	7	515.487,57 544.176,833	3.427
7	515.487,57 544.176,833	1	515.489,191 544.174,486	2.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

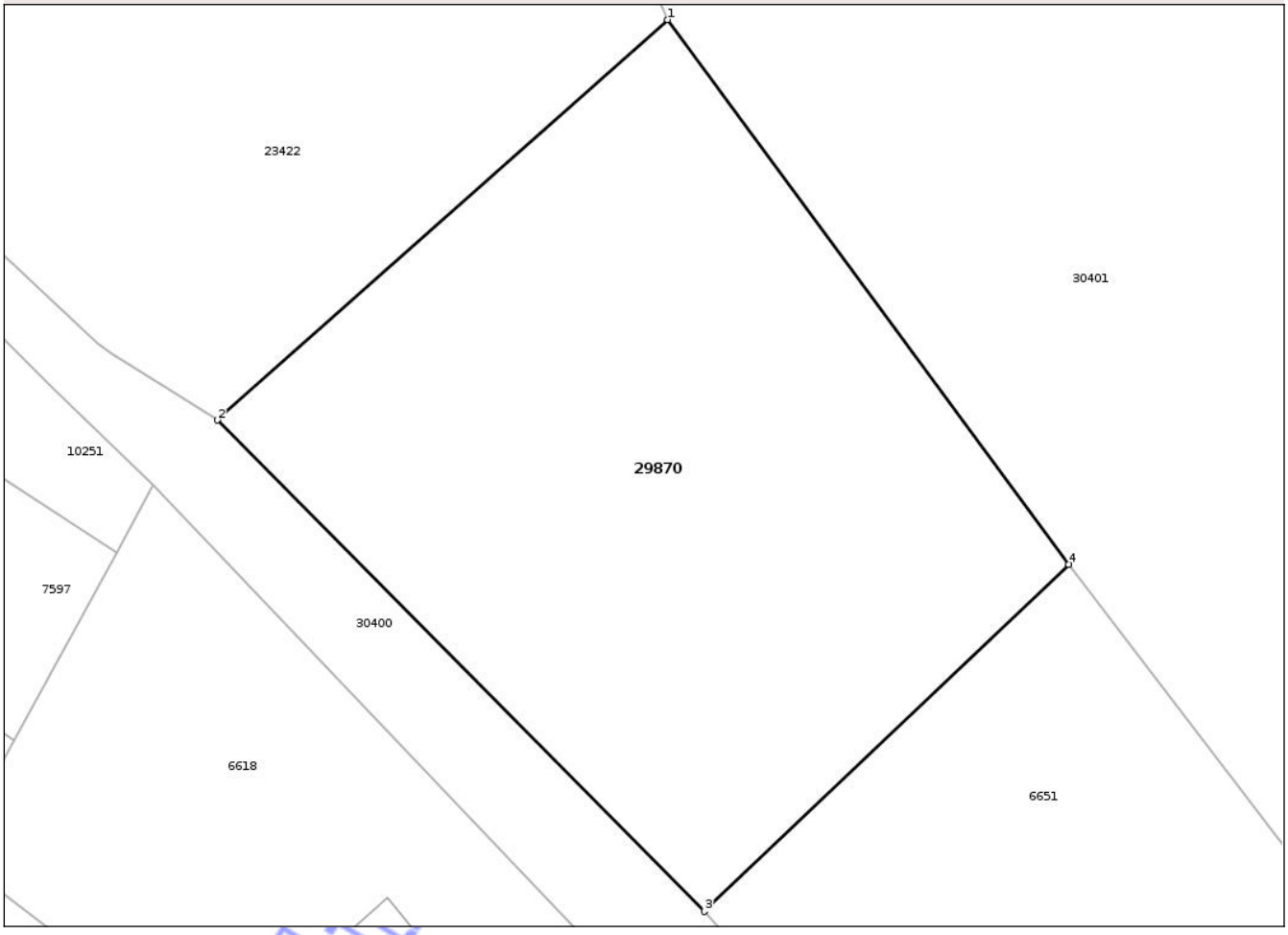
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.900	1	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.093,048 544.199,701	2	515.061,057 544.171,293	42.784
2	515.061,057 544.171,293	3	515.095,67 544.136,43	49.127
3	515.095,67 544.136,43	4	515.121,54 544.161,06	35.72
4	515.121,54 544.161,06	1	515.093,048 544.199,701	48.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paltinis, Str Kiss, Nr. 6, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.471	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

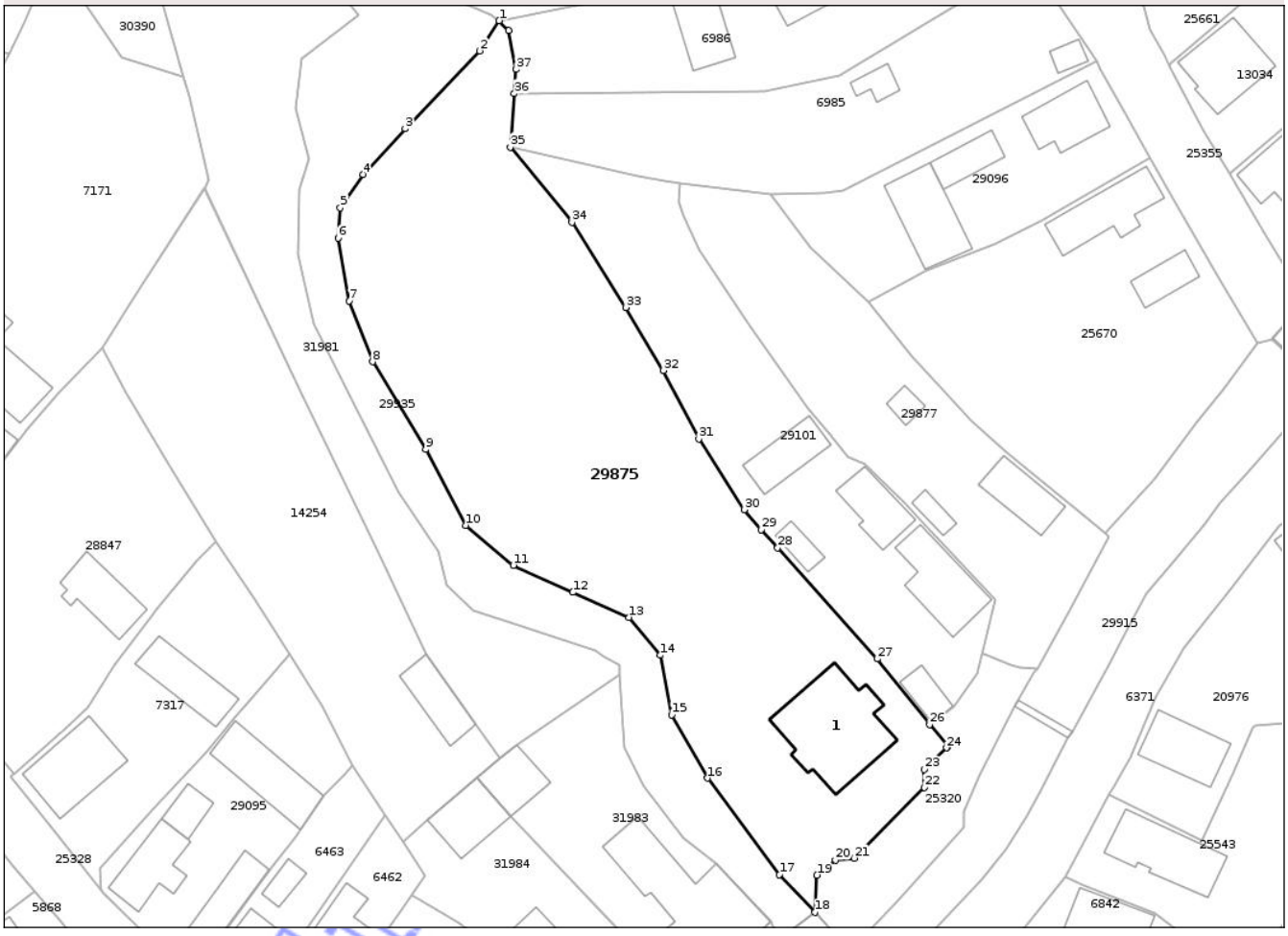
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	957	26	503	-	
2	faneata	DA	1.991	26	502/1, 504, 509	-	si livada
3	ape statatoare	NU	523	26	502/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	170	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.321,895 543.485,26	2	515.319,205 543.481,093	4.96
3	515.308,862 543.470,3	4	515.303,016 543.464,005	8.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.319,205 543.481,093	3	515.308,862 543.470,3	14.949
4	515.303,016 543.464,005	5	515.299,868 543.459,358	5.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.299,868 543.459,358	6	515.299,568 543.455,161	4.208
7	515.301,067 543.446,467	8	515.304,365 543.438,073	9.019
9	515.311,71 543.425,931	10	515.317,256 543.415,438	11.868
11	515.323,851 543.409,892	12	515.332,096 543.406,145	9.056
13	515.339,89 543.402,697	14	515.344,237 543.397,451	6.813
15	515.345,811 543.389,206	16	515.350,758 543.380,437	10.068
17	515.360,726 543.367,097	18	515.365,631 543.361,865	7.172
19	515.365,917 543.367,031	20	515.368,468 543.369,117	3.295
21	515.371,069 543.369,373	22	515.380,793 543.379,167	13.801
23	515.380,813 543.381,634	24	515.383,869 543.384,633	4.282
25	515.384,096 543.384,82	26	515.381,53 543.387,839	3.962
27	515.374,294 543.396,949	28	515.360,474 543.412,331	20.678
29	515.358,237 543.414,821	30	515.355,886 543.417,589	3.632
31	515.349,551 543.427,389	32	515.344,655 543.436,863	10.664
33	515.339,42 543.445,587	34	515.331,959 543.457,362	13.94
35	515.323,448 543.467,78	36	515.323,994 543.475,16	7.4
37	515.324,241 543.478,505	38	515.323,207 543.483,9	5.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.299,568 543.455,161	7	515.301,067 543.446,467	8.822
8	515.304,365 543.438,073	9	515.311,71 543.425,931	14.191
10	515.317,256 543.415,438	11	515.323,851 543.409,892	8.617
12	515.332,096 543.406,145	13	515.339,89 543.402,697	8.523
14	515.344,237 543.397,451	15	515.345,811 543.389,206	8.394
16	515.350,758 543.380,437	17	515.360,726 543.367,097	16.653
18	515.365,631 543.361,865	19	515.365,917 543.367,031	5.174
20	515.368,468 543.369,117	21	515.371,069 543.369,373	2.614
22	515.380,793 543.379,167	23	515.380,813 543.381,634	2.467
24	515.383,869 543.384,633	25	515.384,096 543.384,82	0.294
26	515.381,53 543.387,839	27	515.374,294 543.396,949	11.634
28	515.360,474 543.412,331	29	515.358,237 543.414,821	3.347
30	515.355,886 543.417,589	31	515.349,551 543.427,389	11.669
32	515.344,655 543.436,863	33	515.339,42 543.445,587	10.174
34	515.331,959 543.457,362	35	515.323,448 543.467,78	13.453
36	515.323,994 543.475,16	37	515.324,241 543.478,505	3.354
38	515.323,207 543.483,9	1	515.321,895 543.485,26	1.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Kiss, Nr. 2, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.169	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Paltinis, Str Kiss, Nr. 2, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinta
A1.2	0	Loc. Paltinis, Str Kiss, Nr. 2, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.3	0	Loc. Paltinis, Str Kiss, Nr. 2, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Certificat nr. 1222, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului, în suprafață de 1169 mp în favoarea lui	A1
	1) **DEÁK ZOLTÁN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DEÁK ZOLTÁN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	26	511	-	
2	arabil	DA	493	26	510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinta
A1.2	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.3	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.359,456 543.461,191	2	515.346,895 543.462,798	12.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.346,895 543.462,798	3	515.346,824 543.460,313	2.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	515.346,824 543.460,313	4	515.347,515 543.458,26	2.166
5	515.349,624 543.453,472	6	515.356,614 543.442,946	12.636
7	515.364,721 543.431,569	8	515.367,462 543.428,235	4.316
9	515.370,155 543.424,958	10	515.372,583 543.423,953	2.628
11	515.378,177 543.418,323	12	515.379,942 543.416,547	2.504
13	515.390,638 543.405,22	14	515.388,795 543.397,614	7.826
15	515.389,055 543.397,564	16	515.392,781 543.396,125	3.994
17	515.393,915 543.395,727	18	515.396,486 543.395,61	2.574
19	515.400,984 543.403,736	20	515.406,36 543.413,788	11.399
21	515.405,888 543.414,363	22	515.403,101 543.416,643	3.601
23	515.392,166 543.425,588	24	515.387,336 543.429,995	6.538
25	515.383,433 543.434,074	26	515.379,026 543.438,726	6.408
27	515.372,992 543.446,362	28	515.365,085 543.453,822	10.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.347,515 543.458,26	5	515.349,624 543.453,472	5.232
6	515.356,614 543.442,946	7	515.364,721 543.431,569	13.97
8	515.367,462 543.428,235	9	515.370,155 543.424,958	4.242
10	515.372,583 543.423,953	11	515.378,177 543.418,323	7.937
12	515.379,942 543.416,547	13	515.390,638 543.405,22	15.579
14	515.388,795 543.397,614	15	515.389,055 543.397,564	0.265
16	515.392,781 543.396,125	17	515.393,915 543.395,727	1.202
18	515.396,486 543.395,61	19	515.400,984 543.403,736	9.288
20	515.406,36 543.413,788	21	515.405,888 543.414,363	0.744
22	515.403,101 543.416,643	23	515.392,166 543.425,588	14.128
24	515.387,336 543.429,995	25	515.383,433 543.434,074	5.645
26	515.379,026 543.438,726	27	515.372,992 543.446,362	9.732
28	515.365,085 543.453,822	1	515.359,456 543.461,191	9.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		861	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	861	327	5830/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.264,905 543.517,231	2	515.292,582 543.524,933	28.729
2	515.292,582 543.524,933	3	515.286,725 543.529,737	7.575
3	515.286,725 543.529,737	4	515.272,656 543.542,467	18.973
4	515.272,656 543.542,467	5	515.265,443 543.561,337	20.202
5	515.265,443 543.561,337	6	515.257,832 543.558,933	7.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.257,832 543.558,933	7	515.247,659 543.557,035	10.349
7	515.247,659 543.557,035	8	515.258,392 543.532,836	26.472
8	515.258,392 543.532,836	1	515.264,905 543.517,231	16.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Elekes, Nr. 17, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		977	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

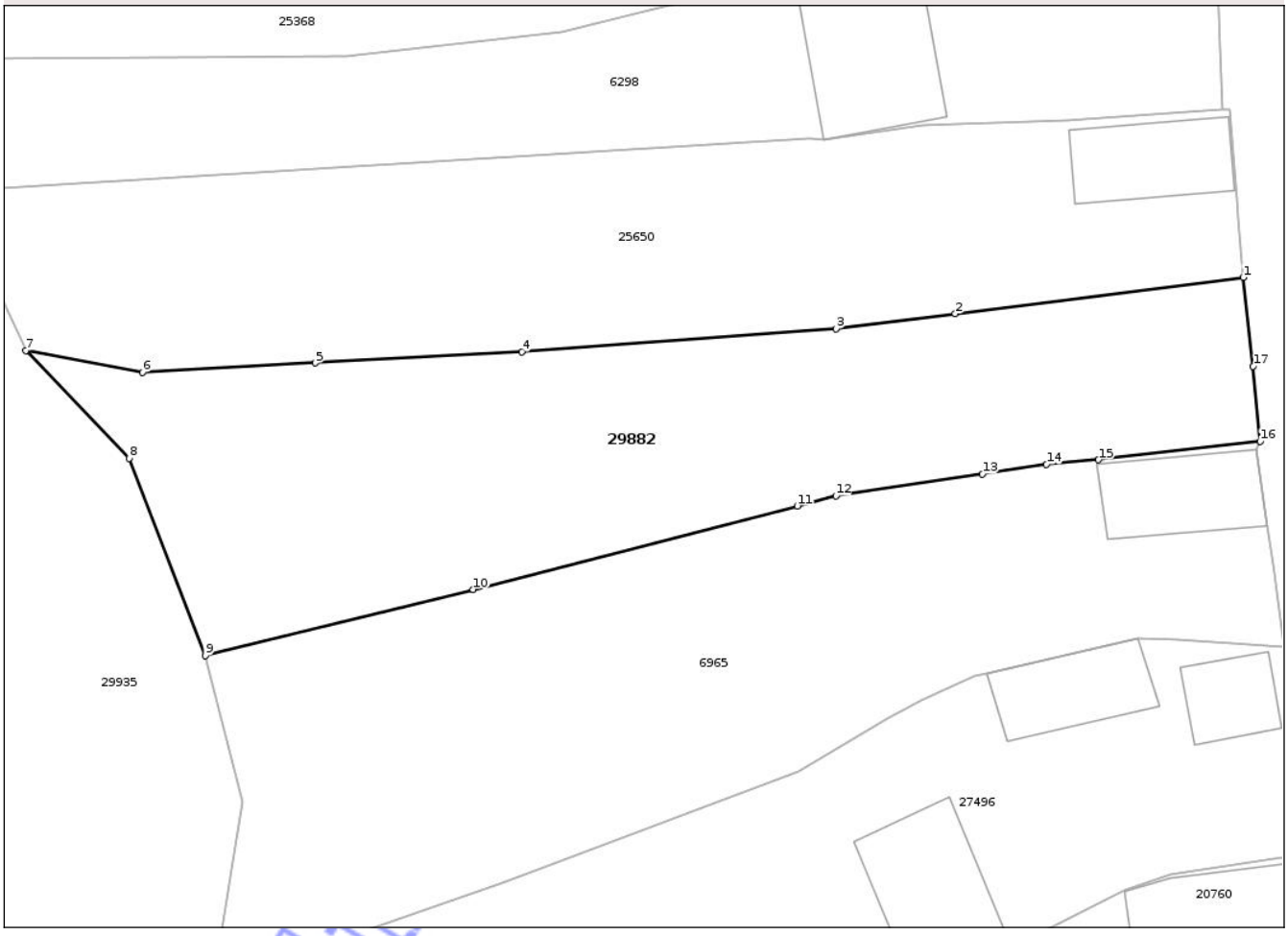
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	198	26	547	-	
2	livada	DA	779	26	548-550	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.319,624 543.647,12	2	515.300,848 543.644,748	18.925
2	515.300,848 543.644,748	3	515.293,072 543.643,766	7.838
3	515.293,072 543.643,766	4	515.272,579 543.642,269	20.548
4	515.272,579 543.642,269	5	515.259,111 543.641,55	13.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.259,111 543.641,55	6	515.247,836 543.640,925	11.292
6	515.247,836 543.640,925	7	515.240,239 543.642,345	7.729
7	515.240,239 543.642,345	8	515.246,966 543.635,332	9.718
8	515.246,966 543.635,332	9	515.251,934 543.622,48	13.779
9	515.251,934 543.622,48	10	515.269,412 543.626,787	18.001
10	515.269,412 543.626,787	11	515.290,545 543.632,237	21.824
11	515.290,545 543.632,237	12	515.293,055 543.632,884	2.592
12	515.293,055 543.632,884	13	515.302,612 543.634,315	9.664
13	515.302,612 543.634,315	14	515.306,803 543.634,943	4.238
14	515.306,803 543.634,943	15	515.310,184 543.635,235	3.394
15	515.310,184 543.635,235	16	515.320,733 543.636,429	10.616
16	515.320,733 543.636,429	17	515.320,276 543.641,328	4.92
17	515.320,276 543.641,328	1	515.319,624 543.647,12	5.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		292	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

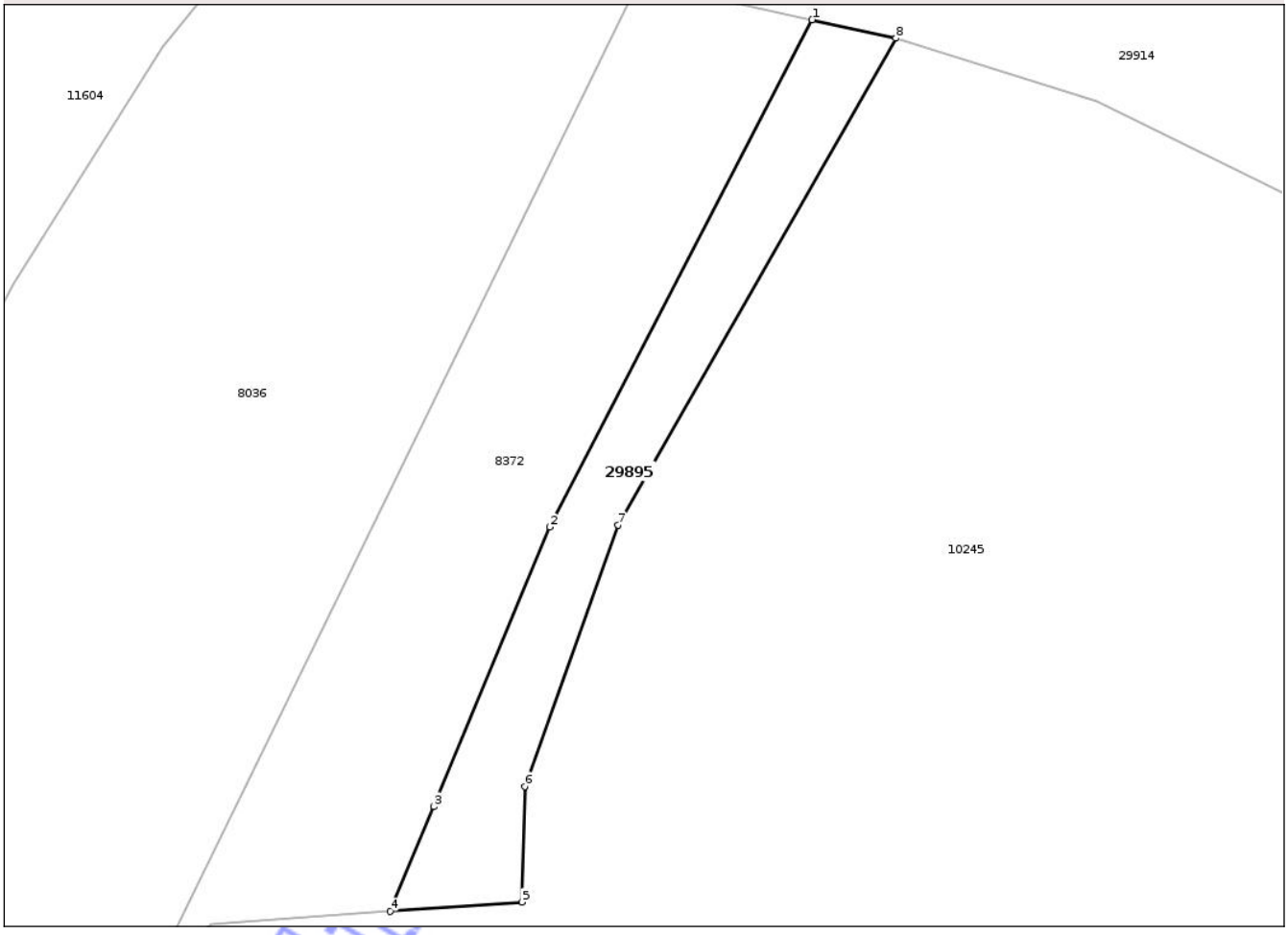
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	292	6	175/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.569,657 543.786,469	2	515.552,989 543.754,252	36.273
2	515.552,989 543.754,252	3	515.545,614 543.736,495	19.228
3	515.545,614 543.736,495	4	515.542,848 543.729,837	7.21
4	515.542,848 543.729,837	5	515.551,211 543.730,429	8.384
5	515.551,211 543.730,429	6	515.551,386 543.737,769	7.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.551,386 543.737,769	7	515.557,328 543.754,37	17.632
7	515.557,328 543.754,37	8	515.574,978 543.785,302	35.613
8	515.574,978 543.785,302	1	515.569,657 543.786,469	5.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		471	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

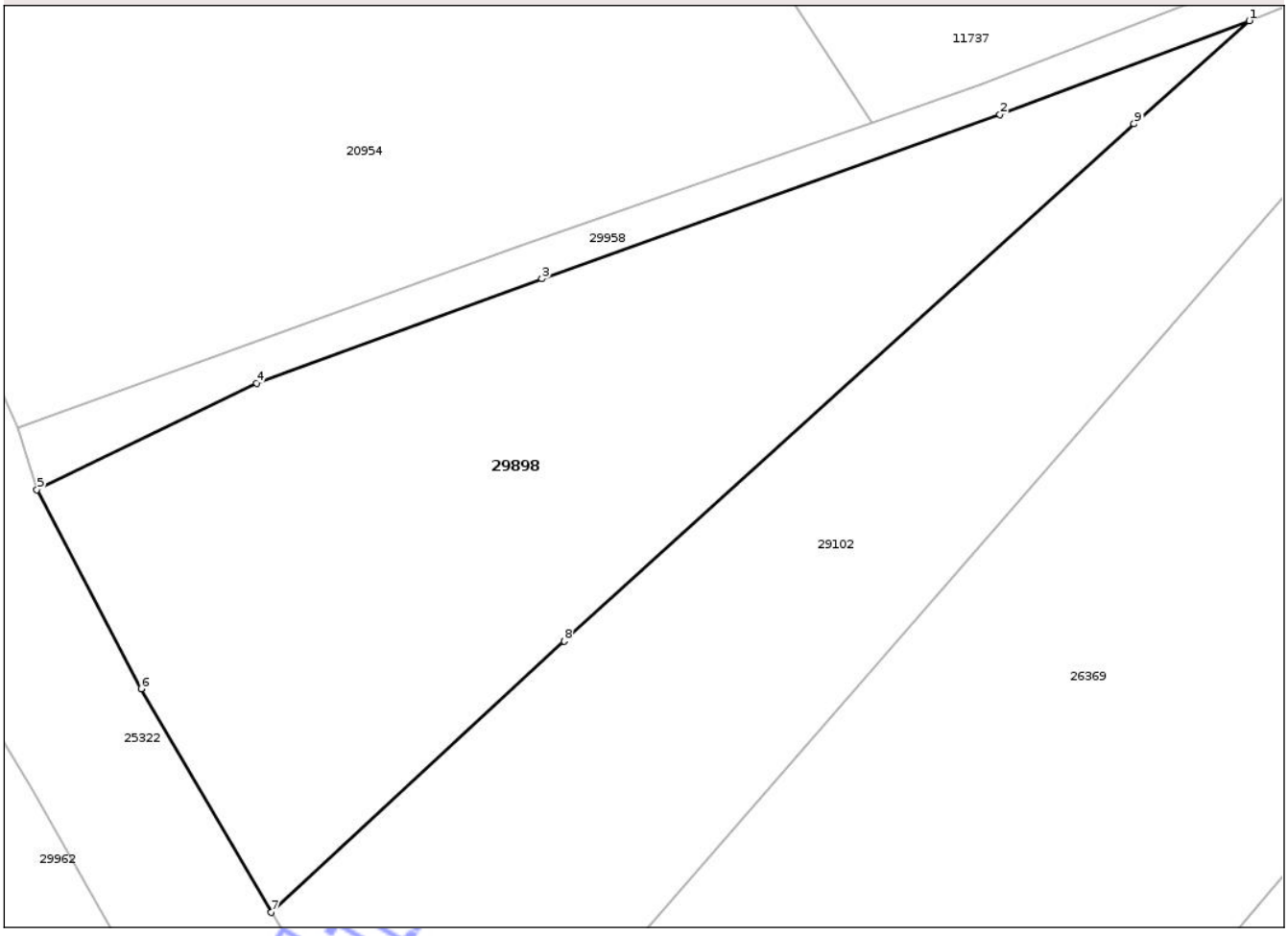
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	471	55	1093/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.774,628 543.678,958	2	515.765,095 543.675,369	10.186
2	515.765,095 543.675,369	3	515.747,577 543.669,105	18.604
3	515.747,577 543.669,105	4	515.736,66 543.665,106	11.626
4	515.736,66 543.665,106	5	515.728,265 543.661,047	9.325
5	515.728,265 543.661,047	6	515.732,242 543.653,437	8.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.732,242 543.653,437	7	515.737,227 543.644,895	9.89
7	515.737,227 543.644,895	8	515.748,431 543.655,253	15.258
8	515.748,431 543.655,253	9	515.770,23 543.675,019	29.426
9	515.770,23 543.675,019	1	515.774,628 543.678,958	5.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		85	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

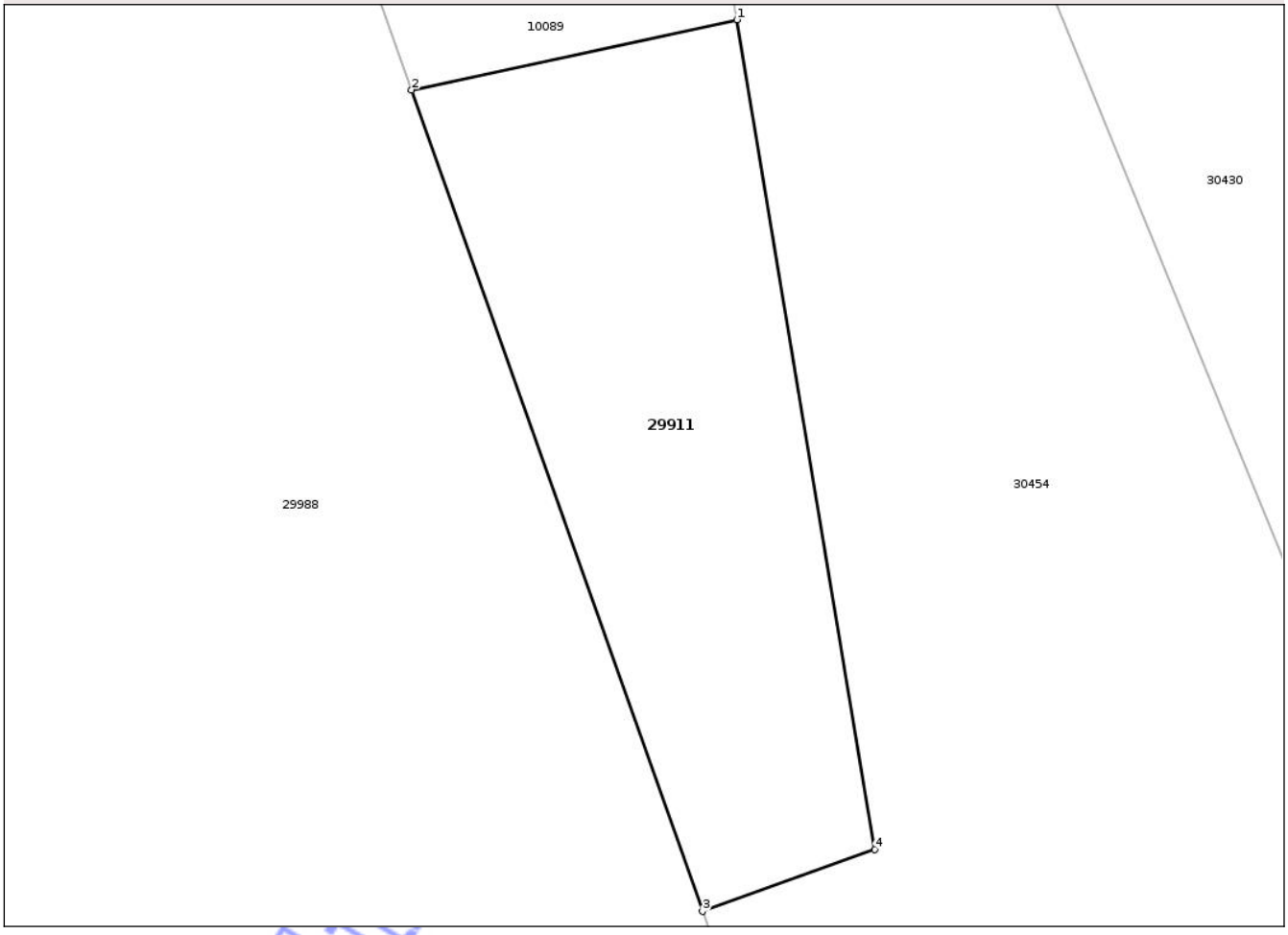
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	85	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	85	10	246/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.555,257 543.335,915	2	515.548,846 543.334,534	6.558
2	515.548,846 543.334,534	3	515.554,577 543.318,366	17.154
3	515.554,577 543.318,366	4	515.557,969 543.319,582	3.603
4	515.557,969 543.319,582	1	515.555,257 543.335,915	16.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, PÂRÂUL GADA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

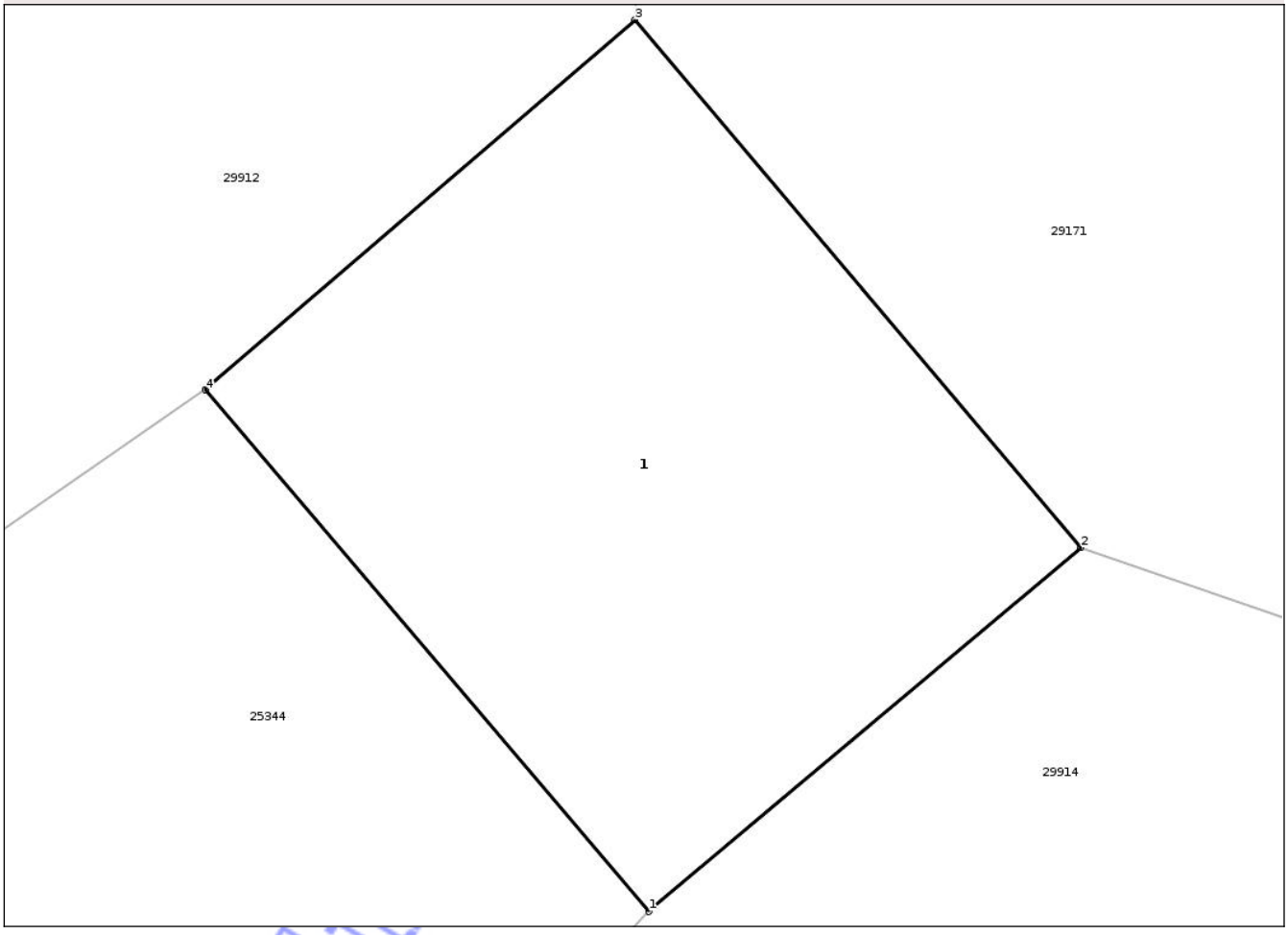
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	30	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.466,516 543.915,471	2	515.470,309 543.918,661	4.956
2	515.470,309 543.918,661	3	515.466,394 543.923,288	6.061
3	515.466,394 543.923,288	4	515.462,62 543.920,044	4.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.462,62 543.920,044	1	515.466,516 543.915,471	6.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, PÂRÂUL GADA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.509	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

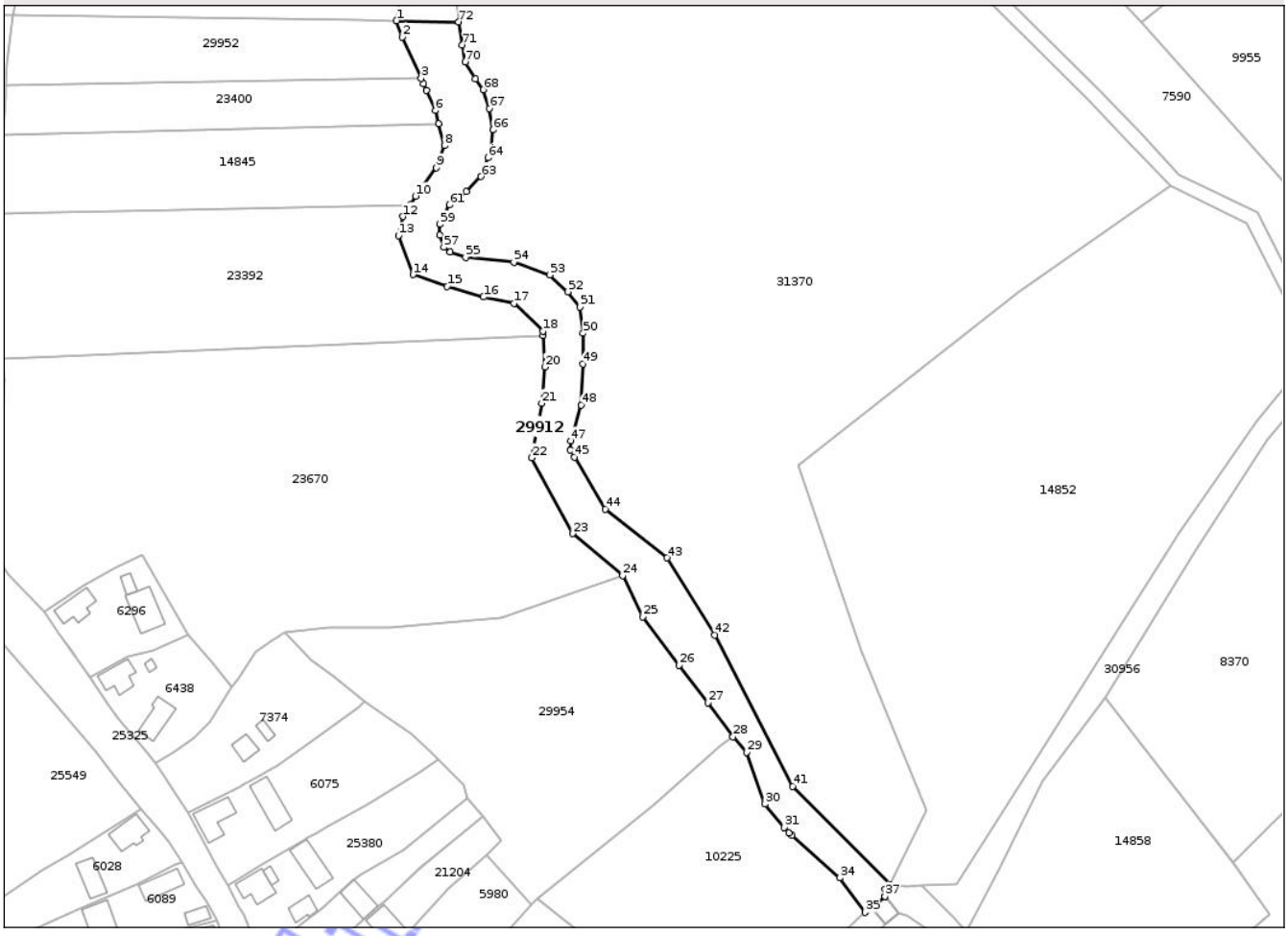
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.408	-	-	-	
2	ape curgatoare	DA	101	-	-	-	
3	ape curgatoare	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.328,786 544.169,699	2	515.330,469 544.165,093	4.904
4	515.336,364 544.152,007	5	515.337,205 544.150,106	2.079
7	515.340,679 544.140,737	8	515.342,282 544.134,535	6.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.330,469 544.165,093	3	515.335,712 544.153,456	12.764
5	515.337,205 544.150,106	6	515.339,737 544.144,382	6.259
8	515.342,282 544.134,535	9	515.340,018 544.128,304	6.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.335,712 544.153,456	4	515.336,364 544.152,007	1.589
6	515.339,737 544.144,382	7	515.340,679 544.140,737	3.765
9	515.340,018 544.128,304	10	515.334,138 544.120,353	9.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	515.334,138 544.120,353	11	515.332,676 544.117,956	2.808
11	515.332,676 544.117,956	12	515.330,627 544.114,596	3.935
12	515.330,627 544.114,596	13	515.329,364 544.109,19	5.552
13	515.329,364 544.109,19	14	515.333,436 544.098,238	11.684
14	515.333,436 544.098,238	15	515.343,054 544.094,868	10.191
15	515.343,054 544.094,868	16	515.353,305 544.091,919	10.667
16	515.353,305 544.091,919	17	515.361,87 544.090,094	8.757
17	515.361,87 544.090,094	18	515.370,014 544.082,371	11.224
18	515.370,014 544.082,371	19	515.370,083 544.081,125	1.248
19	515.370,083 544.081,125	20	515.370,576 544.072,261	8.878
20	515.370,576 544.072,261	21	515.369,733 544.062,01	10.286
21	515.369,733 544.062,01	22	515.366,925 544.046,705	15.56
22	515.366,925 544.046,705	23	515.378,439 544.025,362	24.251
23	515.378,439 544.025,362	24	515.392,481 544.013,567	18.338
24	515.392,481 544.013,567	25	515.398,097 544.001,912	12.937
25	515.398,097 544.001,912	26	515.408,348 543.988,292	17.047
26	515.408,348 543.988,292	27	515.416,492 543.977,761	13.313
27	515.416,492 543.977,761	28	515.423,62 543.968,171	11.949
28	515.423,62 543.968,171	29	515.427,409 543.963,825	5.766
29	515.427,409 543.963,825	30	515.432,652 543.949,222	15.516
30	515.432,652 543.949,222	31	515.438,1 543.942,644	8.541
31	515.438,1 543.942,644	32	515.439,321 543.941,169	1.915
32	515.439,321 543.941,169	33	515.440,149 543.940,439	1.104
33	515.440,149 543.940,439	34	515.453,732 543.928,46	18.111
34	515.453,732 543.928,46	35	515.460,749 543.918,754	11.977
35	515.460,749 543.918,754	36	515.462,62 543.920,044	2.273
36	515.462,62 543.920,044	37	515.466,394 543.923,288	4.977
37	515.466,394 543.923,288	38	515.466,404 543.923,468	0.18
38	515.466,404 543.923,468	39	515.466,508 543.925,287	1.822
39	515.466,508 543.925,287	40	515.467,736 543.926,591	1.791
40	515.467,736 543.926,591	41	515.440,477 543.954,19	38.791
41	515.440,477 543.954,19	42	515.418,488 543.996,81	47.958
42	515.418,488 543.996,81	43	515.405,01 544.018,527	25.559
43	515.405,01 544.018,527	44	515.387,602 544.032,252	22.168
44	515.387,602 544.032,252	45	515.378,919 544.046,858	16.992
45	515.378,919 544.046,858	46	515.377,745 544.048,832	2.297
46	515.377,745 544.048,832	47	515.377,876 544.051,508	2.679
47	515.377,876 544.051,508	48	515.380,813 544.061,495	10.41
48	515.380,813 544.061,495	49	515.381,238 544.073,081	11.594
49	515.381,238 544.073,081	50	515.381,368 544.081,698	8.618
50	515.381,368 544.081,698	51	515.380,454 544.089,107	7.465
51	515.380,454 544.089,107	52	515.377,093 544.093,447	5.489
52	515.377,093 544.093,447	53	515.372,034 544.098,18	6.928
53	515.372,034 544.098,18	54	515.361,884 544.101,705	10.745
54	515.361,884 544.101,705	55	515.348,241 544.103,108	13.715
55	515.348,241 544.103,108	56	515.343,882 544.104,589	4.604
56	515.343,882 544.104,589	57	515.342,08 544.105,94	2.252
57	515.342,08 544.105,94	58	515.340,922 544.109,415	3.663
58	515.340,922 544.109,415	59	515.341,05 544.112,44	3.028
59	515.341,05 544.112,44	60	515.342,016 544.114,886	2.63
60	515.342,016 544.114,886	61	515.343,762 544.117,9	3.483
61	515.343,762 544.117,9	62	515.348,513 544.121,564	6.0
62	515.348,513 544.121,564	63	515.352,585 544.125,847	5.91
63	515.352,585 544.125,847	64	515.354,56 544.131,174	5.681
64	515.354,56 544.131,174	65	515.355,604 544.134,148	3.152
65	515.355,604 544.134,148	66	515.356,013 544.138,947	4.816
66	515.356,013 544.138,947	67	515.355,008 544.144,979	6.115
67	515.355,008 544.144,979	68	515.353,214 544.150,282	5.598
68	515.353,214 544.150,282	69	515.350,961 544.153,371	3.823
69	515.350,961 544.153,371	70	515.348,194 544.158,07	5.453
70	515.348,194 544.158,07	71	515.347,293 544.162,832	4.846
71	515.347,293 544.162,832	72	515.346,301 544.169,341	6.584
72	515.346,301 544.169,341	1	515.328,786 544.169,699	17.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuitul

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, PÂRÂUL GADA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.634	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

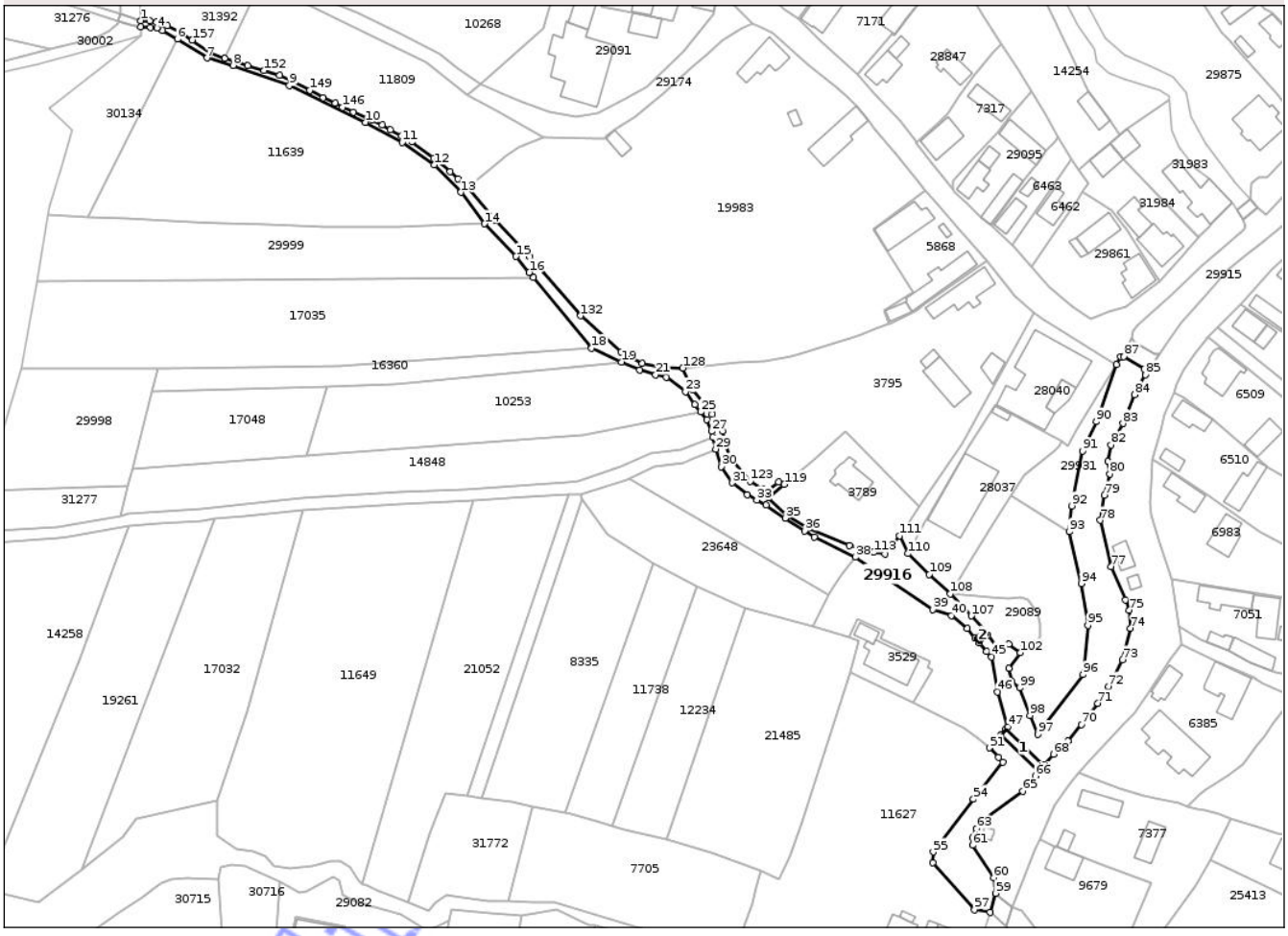
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.634	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; PODEŢ
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PODET DIN LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.996,673 543.421,159	2	514.996,692 543.419,2	1.959
4	515.001,973 543.418,729	5	515.003,88 543.417,984	2.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.996,692 543.419,2	3	514.999,876 543.418,989	3.191
5	515.003,88 543.417,984	6	515.008,775 543.415,017	5.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.999,876 543.418,989	4	515.001,973 543.418,729	2.113
6	515.008,775 543.415,017	7	515.018,637 543.408,77	11.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	515.018,637 543.408,77	8	515.027,361 543.406,306	9.065
10	515.071,384 543.387,442	11	515.083,505 543.380,765	13.838
13	515.103,071 543.364,182	14	515.110,893 543.353,71	13.071
16	515.125,764 543.337,564	17	515.127,16 543.335,871	2.194
19	515.156,431 543.307,872	20	515.162,425 543.305,141	6.587
22	515.171,283 543.302,744	23	515.177,677 543.297,948	7.993
25	515.182,805 543.291,222	26	515.184,736 543.288,691	3.184
28	515.186,825 543.282,843	29	515.187,8 543.278,901	4.061
31	515.193,328 543.267,712	32	515.198,256 543.263,716	6.345
34	515.204,583 543.260,32	35	515.210,91 543.255,991	7.666
37	515.220,567 543.249,73	38	515.234,143 543.243,078	15.118
40	515.266,133 543.223,697	41	515.271,438 543.219,408	6.822
43	515.275,449 543.214,536	44	515.277,893 543.211,794	3.673
46	515.281,471 543.198,34	47	515.284,85 543.186,596	12.22
49	515.282,582 543.184,062	50	515.282,539 543.184,013	0.065
52	515.281,718 543.176,522	53	515.283,154 543.174,97	2.114
55	515.260,064 543.145,154	56	515.259,945 543.141,532	3.624
58	515.278,994 543.125,11	59	515.280,859 543.131,475	6.633
61	515.273,159 543.147,36	62	515.273,086 543.149,811	2.452
64	515.276,692 543.155,615	65	515.289,86 543.165,308	16.351
67	515.296,887 543.173,922	68	515.300,012 543.177,666	4.877
70	515.309,247 543.187,432	71	515.314,848 543.194,462	8.988
73	515.322,976 543.208,894	74	515.325,655 543.219,342	10.786
76	515.323,958 543.228,896	77	515.319,226 543.239,88	11.96
79	515.317,026 543.263,557	80	515.318,776 543.270,712	7.366
82	515.319,195 543.280,303	83	515.323,121 543.287,432	8.139
85	515.330,547 543.303,649	86	515.330,272 543.305,597	1.967
88	515.322,481 543.309,506	89	515.320,937 543.306,943	2.992
91	515.309,776 543.278,307	92	515.306,075 543.260,065	18.614
94	515.309,24 543.234,277	95	515.311,475 543.220,39	14.066
97	515.294,888 543.184,234	98	515.292,2 543.190,498	6.816
100	515.286,23 543.201,763	101	515.285,184 543.206,212	4.57
103	515.285,212 543.214,174	104	515.280,988 543.213,397	4.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	515.027,361 543.406,306	9	515.046,041 543.399,685	19.819
11	515.083,505 543.380,765	12	515.094,181 543.373,295	13.03
14	515.110,893 543.353,71	15	515.121,395 543.342,864	15.097
17	515.127,16 543.335,871	18	515.146,529 543.312,376	30.45
20	515.162,425 543.305,141	21	515.167,82 543.303,609	5.608
23	515.177,677 543.297,948	24	515.180,874 543.293,753	5.274
26	515.184,736 543.288,691	27	515.186,335 543.284,828	4.181
29	515.187,8 543.278,901	30	515.189,532 543.273,107	6.047
32	515.198,256 543.263,716	33	515.201,453 543.262,051	3.605
35	515.210,91 543.255,991	36	515.217,37 543.251,795	7.703
38	515.234,143 543.243,078	39	515.259,984 543.225,677	31.154
41	515.271,438 543.219,408	42	515.273,967 543.216,249	4.047
44	515.277,893 543.211,794	45	515.279,494 543.209,999	2.405
47	515.284,85 543.186,596	48	515.284,317 543.186,0	0.8
50	515.282,539 543.184,013	51	515.278,727 543.179,753	5.717
53	515.283,154 543.174,97	54	515.273,467 543.162,655	15.668
56	515.259,945 543.141,532	57	515.273,787 543.125,986	20.815
59	515.280,859 543.131,475	60	515.280,172 543.136,623	5.194
62	515.273,086 543.149,811	63	515.274,366 543.152,847	3.295
65	515.289,86 543.165,308	66	515.294,011 543.170,451	6.609
68	515.300,012 543.177,666	69	515.304,915 543.182,049	6.576
71	515.314,848 543.194,462	72	515.318,277 543.200,119	6.615
74	515.325,655 543.219,342	75	515.325,298 543.225,414	6.082
77	515.319,226 543.239,88	78	515.315,571 543.255,26	15.808
80	515.318,776 543.270,712	81	515.318,098 543.274,771	4.115
83	515.323,121 543.287,432	84	515.327,014 543.296,979	10.31
86	515.330,272 543.305,597	87	515.323,447 543.309,646	7.936
89	515.320,937 543.306,943	90	515.314,281 543.288,05	20.031
92	515.306,075 543.260,065	93	515.305,326 543.251,446	8.651
95	515.311,475 543.220,39	96	515.309,846 543.204,028	16.443
98	515.292,2 543.190,498	99	515.288,789 543.199,604	9.724
101	515.285,184 543.206,212	102	515.289,023 543.211,313	6.384
104	515.280,988 543.213,397	105	515.278,277 543.217,216	4.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	515.046,041 543.399,685	10	515.071,384 543.387,442	28.145
12	515.094,181 543.373,295	13	515.103,071 543.364,182	12.731
15	515.121,395 543.342,864	16	515.125,764 543.337,564	6.869
18	515.146,529 543.312,376	19	515.156,431 543.307,872	10.878
21	515.167,82 543.303,609	22	515.171,283 543.302,744	3.569
24	515.180,874 543.293,753	25	515.182,805 543.291,222	3.184
27	515.186,335 543.284,828	28	515.186,825 543.282,843	2.045
30	515.189,532 543.273,107	31	515.193,328 543.267,712	6.597
33	515.201,453 543.262,051	34	515.204,583 543.260,32	3.577
36	515.217,37 543.251,795	37	515.220,567 543.249,73	3.806
39	515.259,984 543.225,677	40	515.266,133 543.223,697	6.46
42	515.273,967 543.216,249	43	515.275,449 543.214,536	2.265
45	515.279,494 543.209,999	46	515.281,471 543.198,34	11.825
48	515.284,317 543.186,0	49	515.282,582 543.184,062	2.601
51	515.278,727 543.179,753	52	515.281,718 543.176,522	4.403
54	515.273,467 543.162,655	55	515.260,064 543.145,154	22.044
57	515.273,787 543.125,986	58	515.278,994 543.125,11	5.28
60	515.280,172 543.136,623	61	515.273,159 543.147,36	12.824
63	515.274,366 543.152,847	64	515.276,692 543.155,615	3.616
66	515.294,011 543.170,451	67	515.296,887 543.173,922	4.508
69	515.304,915 543.182,049	70	515.309,247 543.187,432	6.91
72	515.318,277 543.200,119	73	515.322,976 543.208,894	9.954
75	515.325,298 543.225,414	76	515.323,958 543.228,896	3.731
78	515.315,571 543.255,26	79	515.317,026 543.263,557	8.424
81	515.318,098 543.274,771	82	515.319,195 543.280,303	5.64
84	515.327,014 543.296,979	85	515.330,547 543.303,649	7.548
87	515.323,447 543.309,646	88	515.322,481 543.309,506	0.976
90	515.314,281 543.288,05	91	515.309,776 543.278,307	10.734
93	515.305,326 543.251,446	94	515.309,24 543.234,277	17.609
96	515.309,846 543.204,028	97	515.294,888 543.184,234	24.81
99	515.288,789 543.199,604	100	515.286,23 543.201,763	3.348
102	515.289,023 543.211,313	103	515.285,212 543.214,174	4.765
105	515.278,277 543.217,216	106	515.276,977 543.218,761	2.019

Verificat Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	515.276,977 543.218,761	107	515.272,744 543.223,531	6.377
107	515.272,744 543.223,531	108	515.265,704 543.230,822	10.135
108	515.265,704 543.230,822	109	515.258,739 543.237,234	9.467
109	515.258,739 543.237,234	110	515.251,687 543.244,236	9.938
110	515.251,687 543.244,236	111	515.248,926 543.250,089	6.472
111	515.248,926 543.250,089	112	515.244,096 543.244,042	7.739
112	515.244,096 543.244,042	113	515.240,254 543.244,651	3.89
113	515.240,254 543.244,651	114	515.235,495 543.246,036	4.956
114	515.235,495 543.246,036	115	515.232,295 543.246,968	3.333
115	515.232,295 543.246,968	116	515.218,352 543.252,576	15.029
116	515.218,352 543.252,576	117	515.211,303 543.257,198	8.429
117	515.211,303 543.257,198	118	515.205,295 543.262,785	8.204
118	515.205,295 543.262,785	119	515.210,565 543.267,207	6.879
119	515.210,565 543.267,207	120	515.208,613 543.267,974	2.097
120	515.208,613 543.267,974	121	515.204,606 543.265,008	4.985
121	515.204,606 543.265,008	122	515.203,533 543.265,665	1.258
122	515.203,533 543.265,665	123	515.199,216 543.268,311	5.063
123	515.199,216 543.268,311	124	515.192,245 543.276,157	10.495
124	515.192,245 543.276,157	125	515.189,934 543.284,831	8.977
125	515.189,934 543.284,831	126	515.186,625 543.290,505	6.568
126	515.186,625 543.290,505	127	515.180,22 543.298,634	10.349
127	515.180,22 543.298,634	128	515.176,842 543.305,879	7.994
128	515.176,842 543.305,879	129	515.170,008 543.305,927	6.834
129	515.170,008 543.305,927	130	515.163,372 543.307,349	6.787
130	515.163,372 543.307,349	131	515.156,331 543.311,208	8.029
131	515.156,331 543.311,208	132	515.142,899 543.323,21	18.013
132	515.142,899 543.323,21	133	515.125,862 543.342,828	25.983
133	515.125,862 543.342,828	134	515.114,284 543.354,982	16.786
134	515.114,284 543.354,982	135	515.105,001 543.365,773	14.234
135	515.105,001 543.365,773	136	515.102,047 543.368,635	4.113
136	515.102,047 543.368,635	137	515.099,508 543.371,039	3.497
137	515.099,508 543.371,039	138	515.095,445 543.374,56	5.376
138	515.095,445 543.374,56	139	515.094,023 543.375,609	1.767
139	515.094,023 543.375,609	140	515.086,711 543.380,958	9.06
140	515.086,711 543.380,958	141	515.083,326 543.382,922	3.914
141	515.083,326 543.382,922	142	515.079,568 543.384,885	4.24
142	515.079,568 543.384,885	143	515.076,859 543.386,646	3.231
143	515.076,859 543.386,646	144	515.073,542 543.388,102	3.622
144	515.073,542 543.388,102	145	515.067,245 543.390,878	6.882
145	515.067,245 543.390,878	146	515.063,622 543.392,435	3.943
146	515.063,622 543.392,435	147	515.061,253 543.393,755	2.712
147	515.061,253 543.393,755	148	515.057,224 543.395,516	4.397
148	515.057,224 543.395,516	149	515.052,789 543.398,089	5.127
149	515.052,789 543.398,089	150	515.046,628 543.401,406	6.997
150	515.046,628 543.401,406	151	515.042,701 543.403,065	4.263
151	515.042,701 543.403,065	152	515.037,656 543.404,656	5.29
152	515.037,656 543.404,656	153	515.032,172 543.406,214	5.701
153	515.032,172 543.406,214	154	515.028,057 543.407,681	4.369
154	515.028,057 543.407,681	155	515.024,479 543.408,668	3.712
155	515.024,479 543.408,668	156	515.019,691 543.410,545	5.143
156	515.019,691 543.410,545	157	515.013,751 543.414,75	7.278
157	515.013,751 543.414,75	158	515.010,18 543.416,853	4.144
158	515.010,18 543.416,853	159	515.005,508 543.419,589	5.414
159	515.005,508 543.419,589	160	515.001,904 543.420,69	3.768
160	515.001,904 543.420,69	161	514.999,535 543.421,024	2.392
161	514.999,535 543.421,024	1	514.996,673 543.421,159	2.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

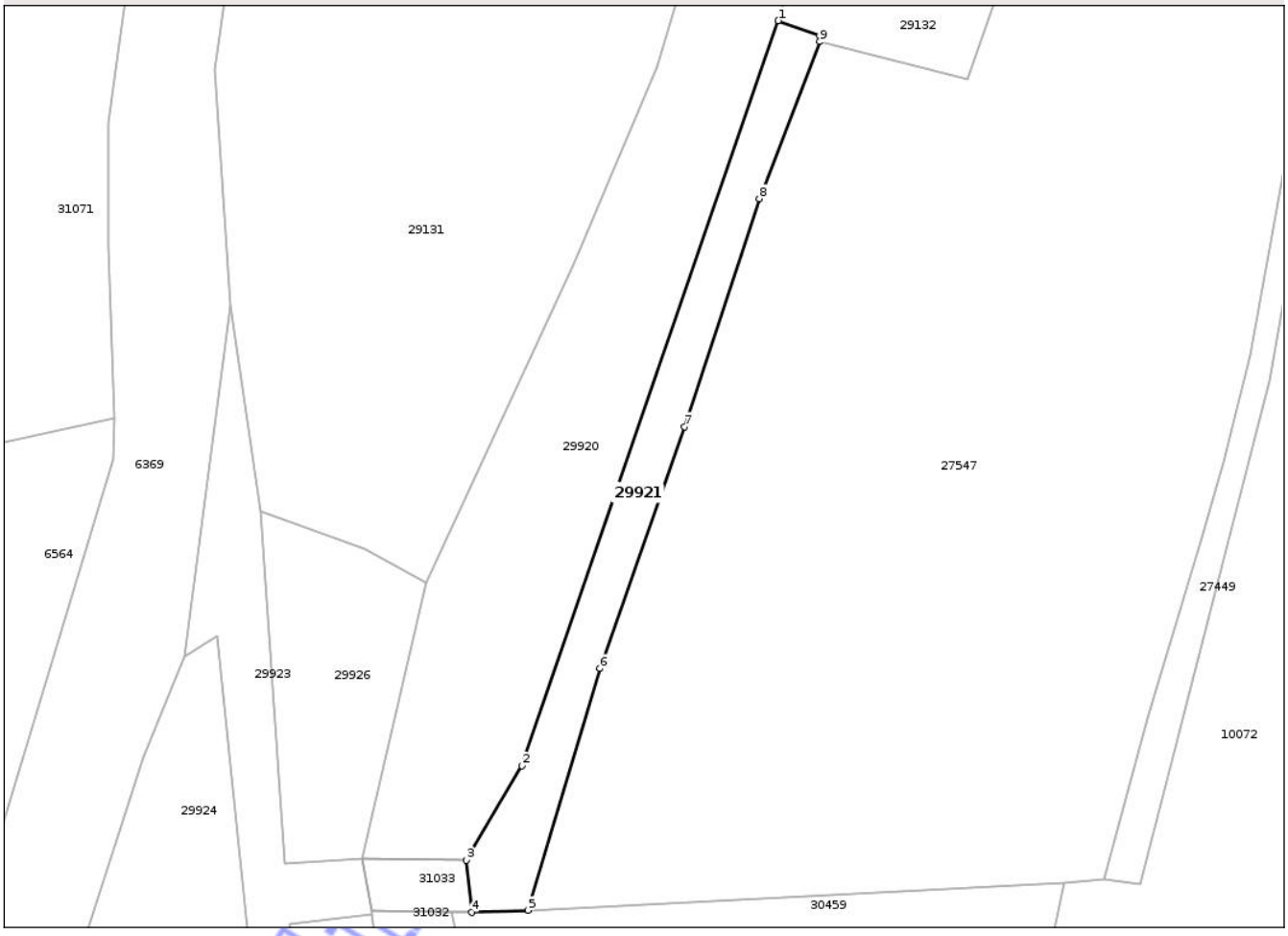
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	339	223	68/2	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.115,019 542.690,177	2	515.092,167 542.623,769	70.23
2	515.092,167 542.623,769	3	515.087,185 542.615,373	9.763
3	515.087,185 542.615,373	4	515.087,659 542.610,718	4.679
4	515.087,659 542.610,718	5	515.092,713 542.610,911	5.058
5	515.092,713 542.610,911	6	515.099,126 542.632,462	22.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.099,126 542.632,462	7	515.106,679 542.653,997	22.821
7	515.106,679 542.653,997	8	515.113,332 542.674,333	21.397
8	515.113,332 542.674,333	9	515.118,73 542.688,31	14.983
9	515.118,73 542.688,31	10	515.118,75 542.688,816	0.506
10	515.118,75 542.688,816	1	515.115,019 542.690,177	3.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

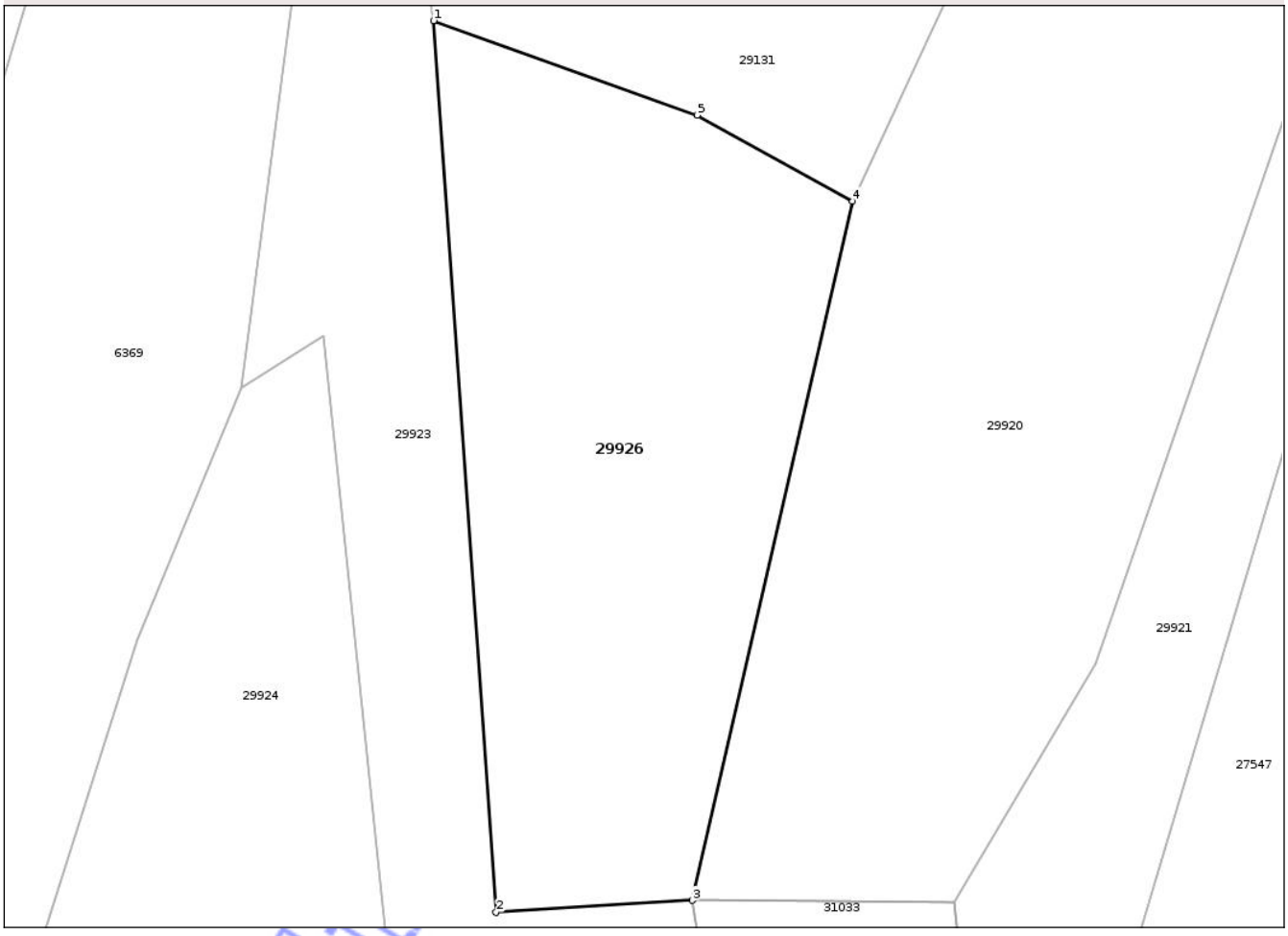
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	314	15	73/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.068,817 542.646,415	2	515.071,03 542.615,027	31.466
2	515.071,03 542.615,027	3	515.077,936 542.615,449	6.919
3	515.077,936 542.615,449	4	515.083,595 542.640,053	25.246
4	515.083,595 542.640,053	5	515.078,113 542.643,094	6.269
5	515.078,113 542.643,094	1	515.068,817 542.646,415	9.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, DE 289

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		315	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

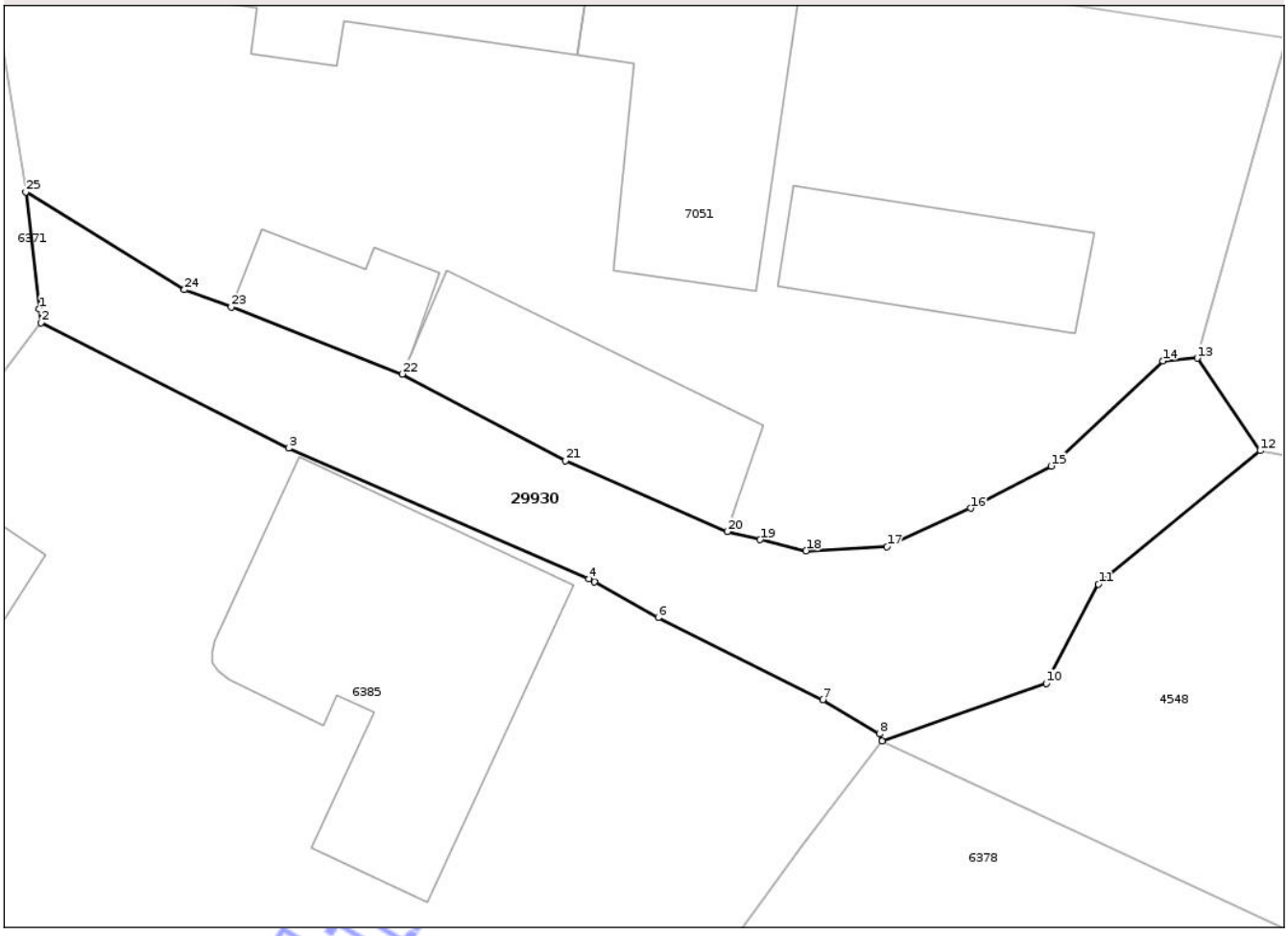
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	315	11	DE 289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.342,557 543.214,826	2	515.342,628 543.214,218	0.612
3	515.353,415 543.208,754	4	515.366,489 543.203,069	14.257
5	515.366,713 543.202,944	6	515.369,5 543.201,39	3.191
7	515.376,664 543.197,815	8	515.379,138 543.196,332	2.884
9	515.379,257 543.196,01	10	515.386,398 543.198,528	7.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.342,628 543.214,218	3	515.353,415 543.208,754	12.092
4	515.366,489 543.203,069	5	515.366,713 543.202,944	0.257
6	515.369,5 543.201,39	7	515.376,664 543.197,815	8.006
8	515.379,138 543.196,332	9	515.379,257 543.196,01	0.343
10	515.386,398 543.198,528	11	515.388,679 543.202,836	4.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.388,679 543.202,836	12	515.395,719 543.208,646	9.128
13	515.392,975 543.212,677	14	515.391,474 543.212,547	1.507
15	515.386,605 543.207,98	16	515.383,104 543.206,144	3.953
17	515.379,464 543.204,483	18	515.375,938 543.204,293	3.531
19	515.373,945 543.204,78	20	515.372,51 543.205,128	1.477
21	515.365,463 543.208,217	22	515.358,349 543.211,98	8.048
23	515.350,907 543.214,892	24	515.348,869 543.215,648	2.174
25	515.341,965 543.219,907	1	515.342,557 543.214,826	5.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.395,719 543.208,646	13	515.392,975 543.212,677	4.876
14	515.391,474 543.212,547	15	515.386,605 543.207,98	6.676
16	515.383,104 543.206,144	17	515.379,464 543.204,483	4.001
18	515.375,938 543.204,293	19	515.373,945 543.204,78	2.052
20	515.372,51 543.205,128	21	515.365,463 543.208,217	7.694
22	515.358,349 543.211,98	23	515.350,907 543.214,892	7.991
24	515.348,869 543.215,648	25	515.341,965 543.219,907	8.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:96

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50429	470	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12006 / 10/12/1908		
Act Notarial nr. FN, din 10/12/1908 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin unificare, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **BAK ERZSEBET**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96)	
376 / 11/02/1915		
Act Notarial nr. FN, din 11/02/1915 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KIS MOZES**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KIS JANOS**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96)	
22381 / 16/06/2022		
Act Administrativ nr. Hotararea Nr. 63, din 30/05/2022 emis de Consiliul Local Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 09.06.2022, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 4796 din 15.06.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 22413 din 16.06.2022, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.06.2022, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 4323 din 25.05.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Monitor oficial Nr. 282 bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Certificat fiscal Nr. 4475 din 07.06.2022, emis de Primaria Com. Lupeni);		
B4	- imobilul se dezmembreaza astfel nr.top nou 308/1, 309/1, 310/1, 311/1, 313/1, 314/1/1/1 cu suprafata de 5856 mp, nr.top nou 308/2, 309/2, 310/2, 311/2, 313/2, 314/1/1/2 cu suprafata de 1242 mp se renoteaza aici in favoarea proprietarilor de pana acum, iar nr.top nou 308/3, 309/3, 310/3, 311/3, 313/3, 314/1/1/3 cu suprafata de 1209 mp se transnoteaza in c.f. nou infiintat nr. 58663 in favoarea Comunei Lupeni ca domeniu public	A1
22364 / 16/06/2022		
Act Normativ nr. Monitor Oficial nr. 282 bis, din 29/04/2010 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr Memoriu din 22.06.2022, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 4794 din 15.06.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4473 din 31.05.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 22414 din 10.06.2022, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 4324 din 25.05.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 10.06.2022, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.; act administrativ nr Hotarare Nr. 62 din 30.05.2022, emis de Consiliul Local Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 10.06.2022, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Raspuns la referat din 22.06.2022, emis de S.C.CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Raspuns la referat din 22.06.2022, emis de Bencze Jozsef);		
B4	-imobilul de sub A+1 ord. se dezmembreaza in felul urm: nr. top nou 308/1, 309/1, 310/1, 311/1, 313/1, 314/1/1/1 cu suprafata de 5856 mp si 308/3, 309/3, 310/3, 311/3, 313/3, 314/1/1/3 cu suprafata de 1209 mp se renoteaza aici in favoarea proprietarilor de pana acum, iar nr. top nou 308/2, 309/2, 310/2, 311/2, 313/2, 314/1/1/2 cu suprafata de 1242 mp se transcrie in C.F. nou infiintata nr. 58666 Lupeni, in favoarea Comune Lupeni ca domeniu public.	A1

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50429	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	470	23	445	308/1, 308/3, 309/1, 309/3, 310/1, 310/3, 311/1, 311/3, 313/1, 313/3, 314/1, 314/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.320,937 543.306,943	2	515.307,613 543.285,067	25.614
2	515.307,613 543.285,067	3	515.304,921 543.280,068	5.678
3	515.304,921 543.280,068	4	515.302,745 543.281,521	2.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.302,745 543.281,521	5	515.302,011 543.279,851	1.824
5	515.302,011 543.279,851	6	515.300,524 543.278,197	2.224
6	515.300,524 543.278,197	7	515.290,156 543.270,212	13.086
7	515.290,156 543.270,212	8	515.285,949 543.263,479	7.939
8	515.285,949 543.263,479	9	515.305,326 543.251,446	22.809
9	515.305,326 543.251,446	10	515.306,075 543.260,065	8.651
10	515.306,075 543.260,065	11	515.309,776 543.278,307	18.614
11	515.309,776 543.278,307	12	515.314,281 543.288,05	10.734
12	515.314,281 543.288,05	1	515.320,937 543.306,943	20.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, HC 1091/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		251	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

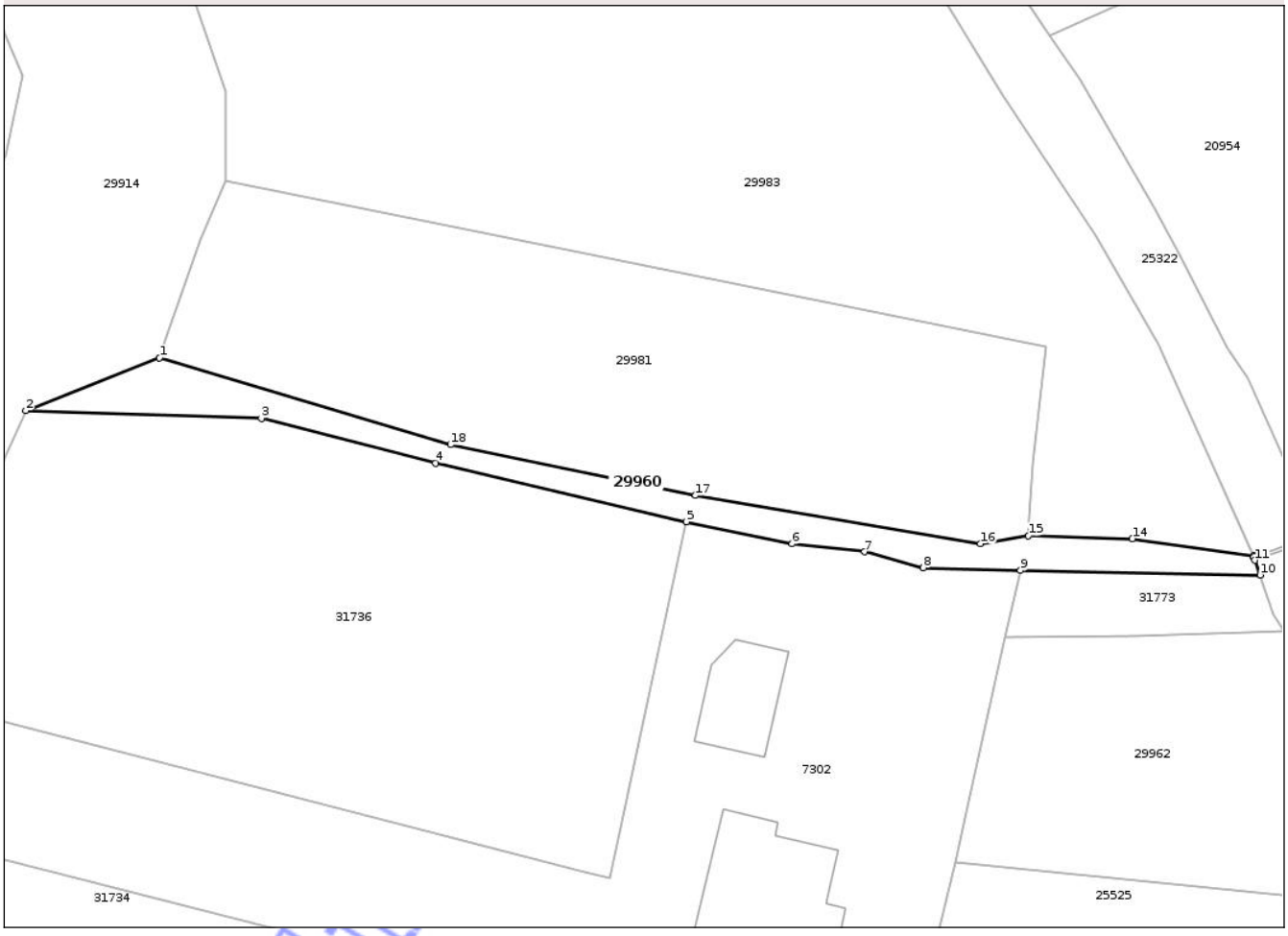
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	251	55	1091/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.631,342 543.677,173	2	515.620,197 543.672,796	11.974
2	515.620,197 543.672,796	3	515.639,84 543.672,151	19.654
3	515.639,84 543.672,151	4	515.654,384 543.668,424	15.014
4	515.654,384 543.668,424	5	515.675,31 543.663,543	21.488
5	515.675,31 543.663,543	6	515.684,124 543.661,681	9.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.684,124 543.661,681	7	515.690,147 543.661,028	6.058
7	515.690,147 543.661,028	8	515.695,062 543.659,699	5.092
8	515.695,062 543.659,699	9	515.703,172 543.659,485	8.113
9	515.703,172 543.659,485	10	515.723,166 543.659,09	19.998
10	515.723,166 543.659,09	11	515.722,734 543.660,329	1.312
11	515.722,734 543.660,329	12	515.722,634 543.660,617	0.305
12	515.722,634 543.660,617	13	515.722,599 543.660,717	0.106
13	515.722,599 543.660,717	14	515.712,482 543.662,117	10.213
14	515.712,482 543.662,117	15	515.703,824 543.662,356	8.661
15	515.703,824 543.662,356	16	515.699,814 543.661,699	4.063
16	515.699,814 543.661,699	17	515.676,055 543.665,721	24.097
17	515.676,055 543.665,721	18	515.655,614 543.669,96	20.876
18	515.655,614 543.669,96	1	515.631,342 543.677,173	25.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		955	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

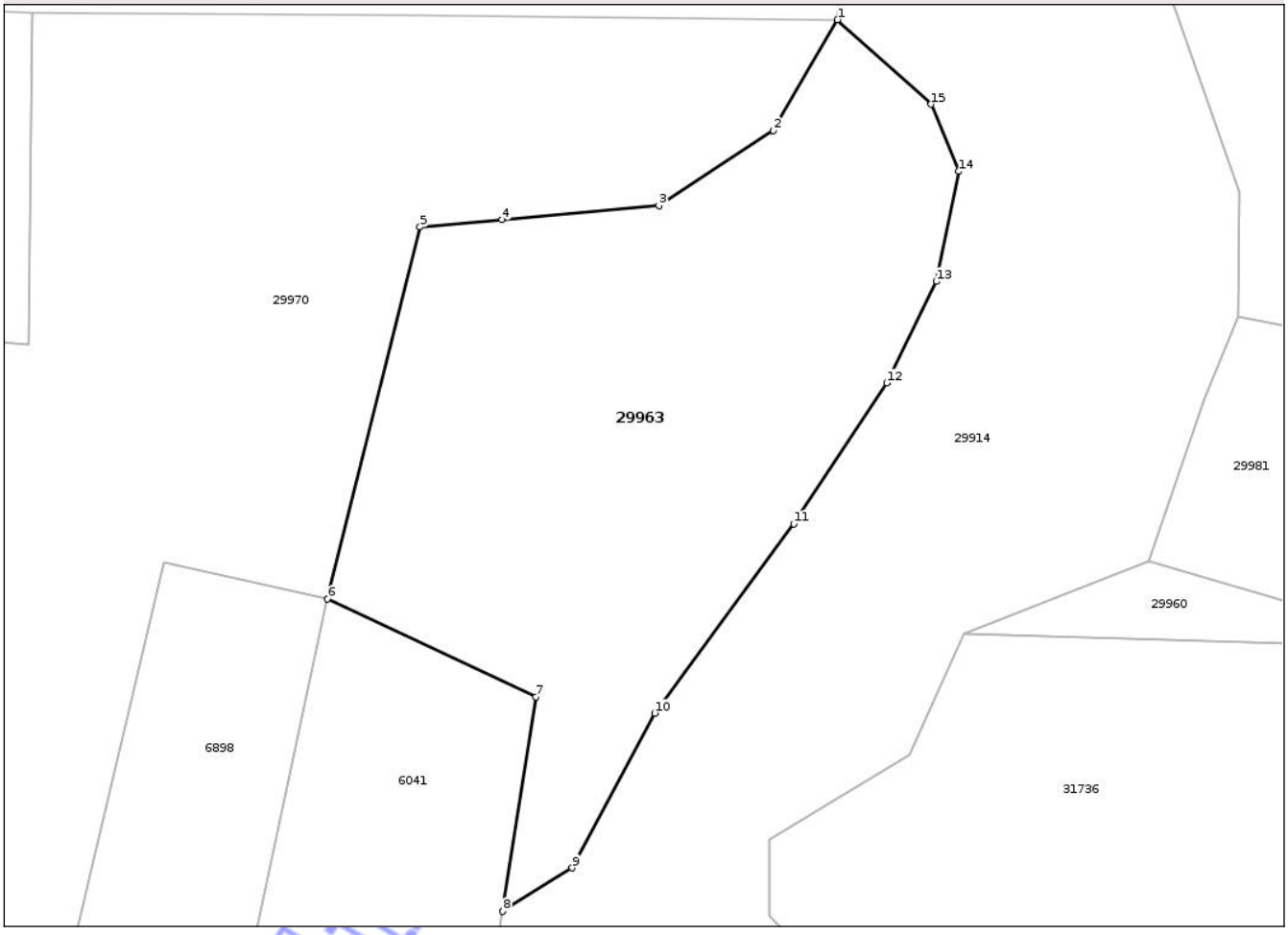
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	955	6	181/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.612,553 543.709,853	2	515.608,669 543.703,164	7.735
2	515.608,669 543.703,164	3	515.601,764 543.698,633	8.259
3	515.601,764 543.698,633	4	515.592,271 543.697,77	9.532
4	515.592,271 543.697,77	5	515.587,308 543.697,339	4.982
5	515.587,308 543.697,339	6	515.581,714 543.674,867	23.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.581,714 543.674,867	7	515.594,323 543.668,969	13.92
7	515.594,323 543.668,969	8	515.592,314 543.656,009	13.115
8	515.592,314 543.656,009	9	515.596,516 543.658,631	4.953
9	515.596,516 543.658,631	10	515.601,502 543.667,979	10.595
10	515.601,502 543.667,979	11	515.609,915 543.679,405	14.189
11	515.609,915 543.679,405	12	515.615,524 543.687,922	10.198
12	515.615,524 543.687,922	13	515.618,536 543.694,05	6.828
13	515.618,536 543.694,05	14	515.619,886 543.700,698	6.784
14	515.619,886 543.700,698	15	515.618,225 543.704,749	4.378
15	515.618,225 543.704,749	1	515.612,553 543.709,853	7.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		773	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

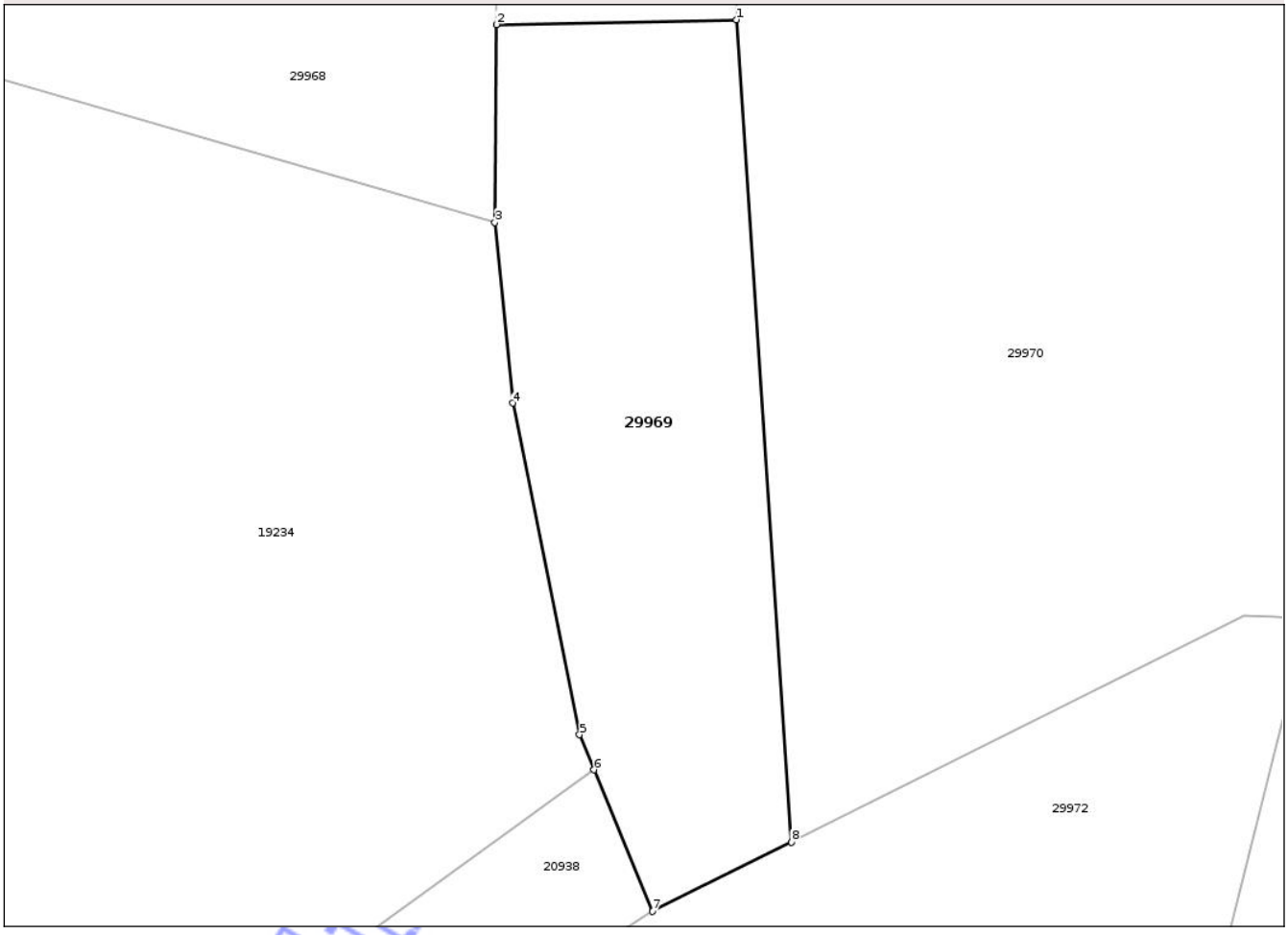
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	773	6	176/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.528,058 543.681,697	2	515.512,981 543.681,395	15.08
2	515.512,981 543.681,395	3	515.512,878 543.668,985	12.41
3	515.512,878 543.668,985	4	515.514,006 543.657,642	11.399
4	515.514,006 543.657,642	5	515.518,206 543.636,826	21.235
5	515.518,206 543.636,826	6	515.519,113 543.634,628	2.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.519,113 543.634,628	7	515.522,781 543.625,748	9.608
7	515.522,781 543.625,748	8	515.531,506 543.630,096	9.748
8	515.531,506 543.630,096	1	515.528,058 543.681,697	51.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.425	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

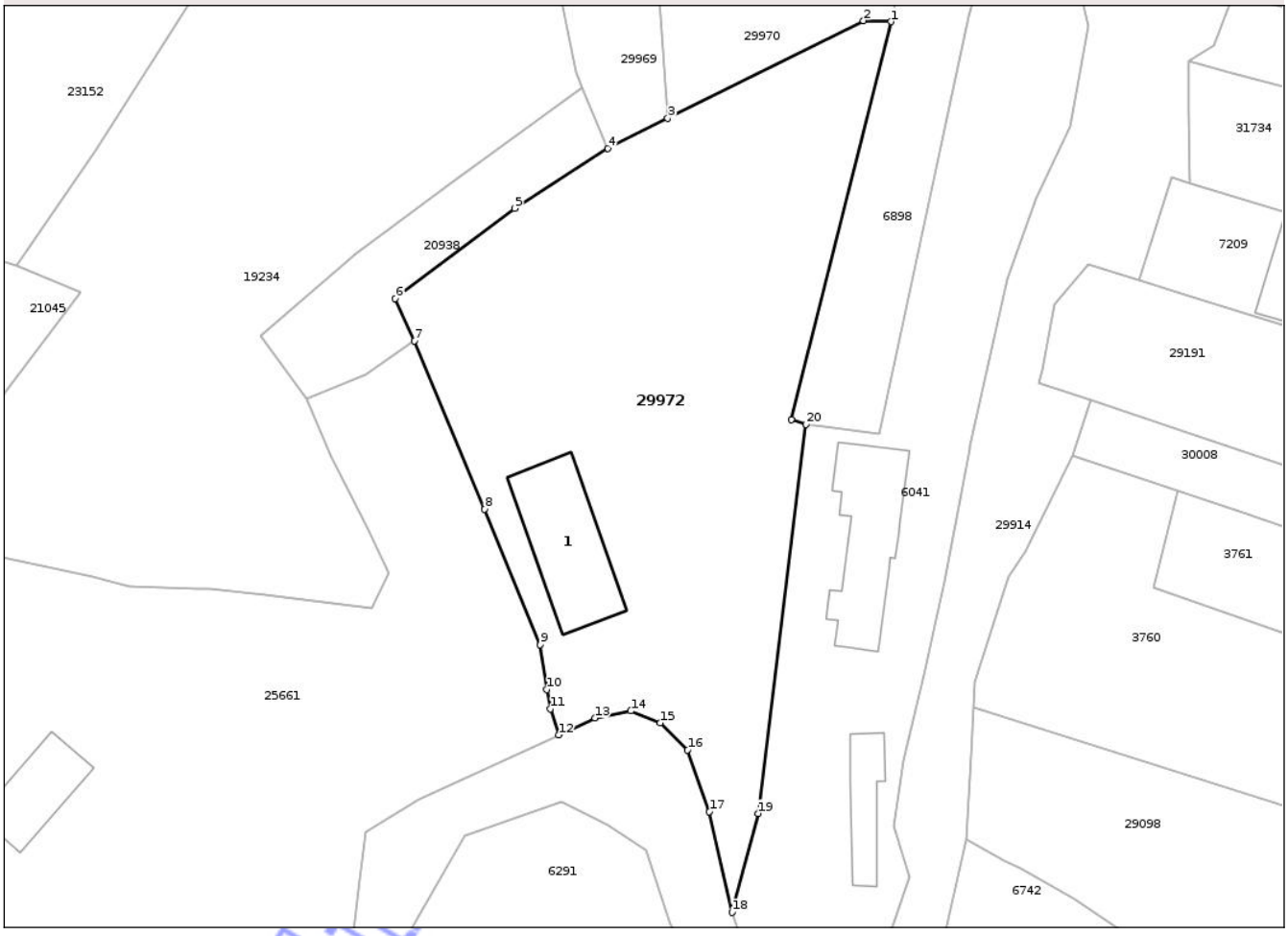
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.425	6	184, 185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	244	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:244 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.563,949 543.644,144	2	515.559,949 543.644,274	4.002
3	515.531,506 543.630,096	4	515.522,781 543.625,748	9.748
5	515.509,218 543.617,02	6	515.491,892 543.603,928	21.716
7	515.494,704 543.597,788	8	515.504,891 543.573,339	26.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.559,949 543.644,274	3	515.531,506 543.630,096	31.781
4	515.522,781 543.625,748	5	515.509,218 543.617,02	16.129
6	515.491,892 543.603,928	7	515.494,704 543.597,788	6.753
8	515.504,891 543.573,339	9	515.512,978 543.553,657	21.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	515.512,978 543.553,657	10	515.513,941 543.547,149	6.579
11	515.514,455 543.544,339	12	515.515,649 543.540,547	3.976
13	515.520,905 543.543,011	14	515.526,138 543.544,035	5.332
15	515.530,399 543.542,309	16	515.534,391 543.538,371	5.607
17	515.537,573 543.529,417	18	515.540,873 543.514,782	15.002
19	515.544,66 543.529,15	20	515.551,63 543.585,67	56.948
21	515.549,478 543.586,374	1	515.563,949 543.644,144	59.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	515.513,941 543.547,149	11	515.514,455 543.544,339	2.857
12	515.515,649 543.540,547	13	515.520,905 543.543,011	5.805
14	515.526,138 543.544,035	15	515.530,399 543.542,309	4.597
16	515.534,391 543.538,371	17	515.537,573 543.529,417	9.503
18	515.540,873 543.514,782	19	515.544,66 543.529,15	14.859
20	515.551,63 543.585,67	21	515.549,478 543.586,374	2.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.511	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

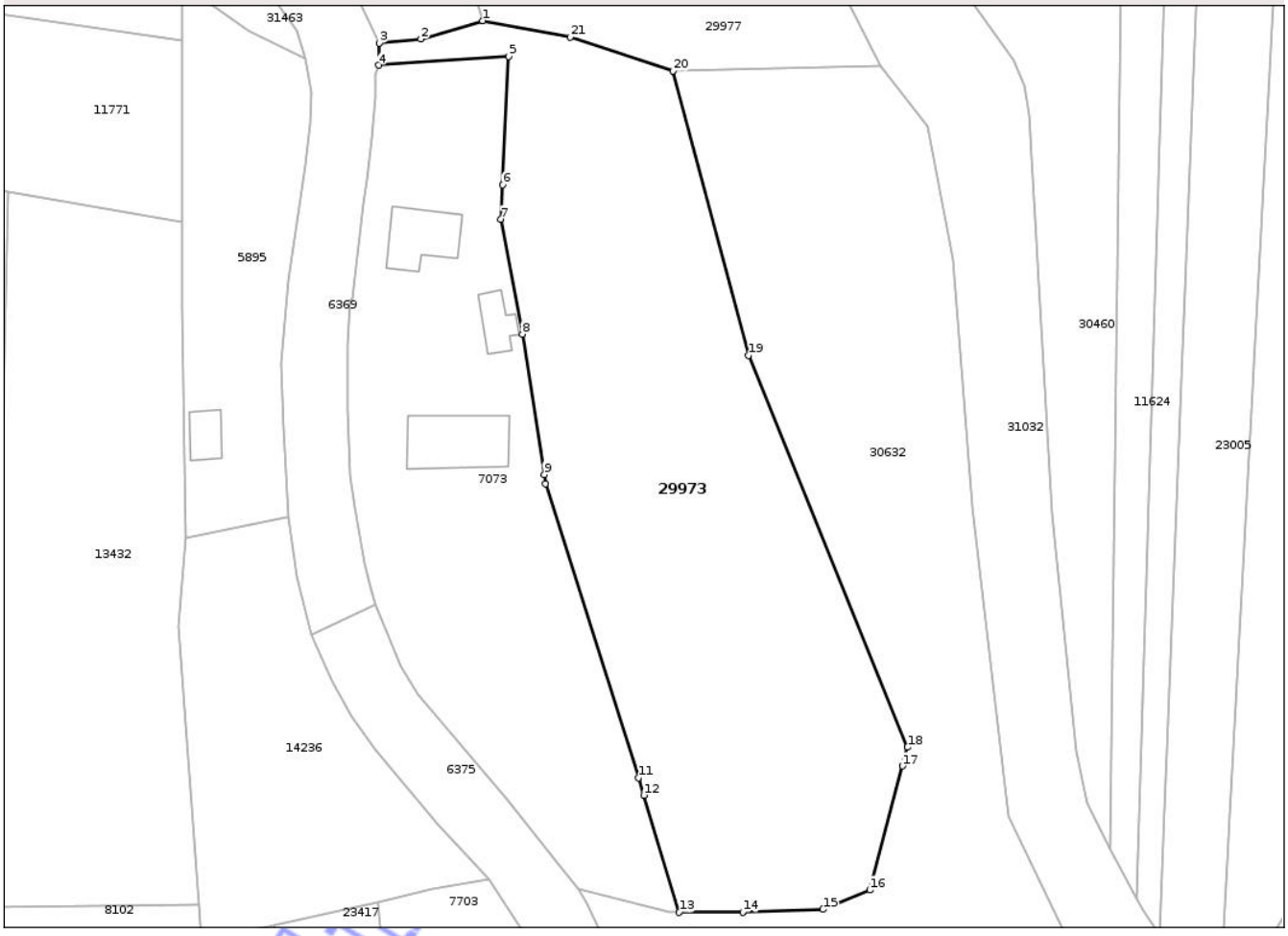
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.511	333	5965/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.169,783 542.167,292	2	515.159,61 542.164,274	10.611
3	515.152,772 542.163,627	4	515.152,669 542.159,991	3.637
5	515.174,032 542.161,427	6	515.173,05 542.140,311	21.139
7	515.172,789 542.134,689	8	515.176,297 542.115,797	19.215
9	515.179,917 542.092,731	10	515.180,153 542.091,229	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.159,61 542.164,274	3	515.152,772 542.163,627	6.869
4	515.152,669 542.159,991	5	515.174,032 542.161,427	21.411
6	515.173,05 542.140,311	7	515.172,789 542.134,689	5.628
8	515.176,297 542.115,797	9	515.179,917 542.092,731	23.348
10	515.180,153 542.091,229	11	515.195,408 542.042,902	50.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.195,408 542.042,902	12	515.196,279 542.040,025	3.006
13	515.202,106 542.020,783	14	515.212,58 542.020,842	10.474
15	515.225,745 542.021,266	16	515.233,483 542.024,449	8.367
17	515.238,855 542.044,836	18	515.239,666 542.047,917	3.186
19	515.213,5 542.112,316	20	515.201,13 542.159,058	48.351
21	515.184,164 542.164,584	1	515.169,783 542.167,292	14.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.196,279 542.040,025	13	515.202,106 542.020,783	20.105
14	515.212,58 542.020,842	15	515.225,745 542.021,266	13.172
16	515.233,483 542.024,449	17	515.238,855 542.044,836	21.083
18	515.239,666 542.047,917	19	515.213,5 542.112,316	69.512
20	515.201,13 542.159,058	21	515.184,164 542.164,584	17.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Principala, Nr. 79, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.359	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

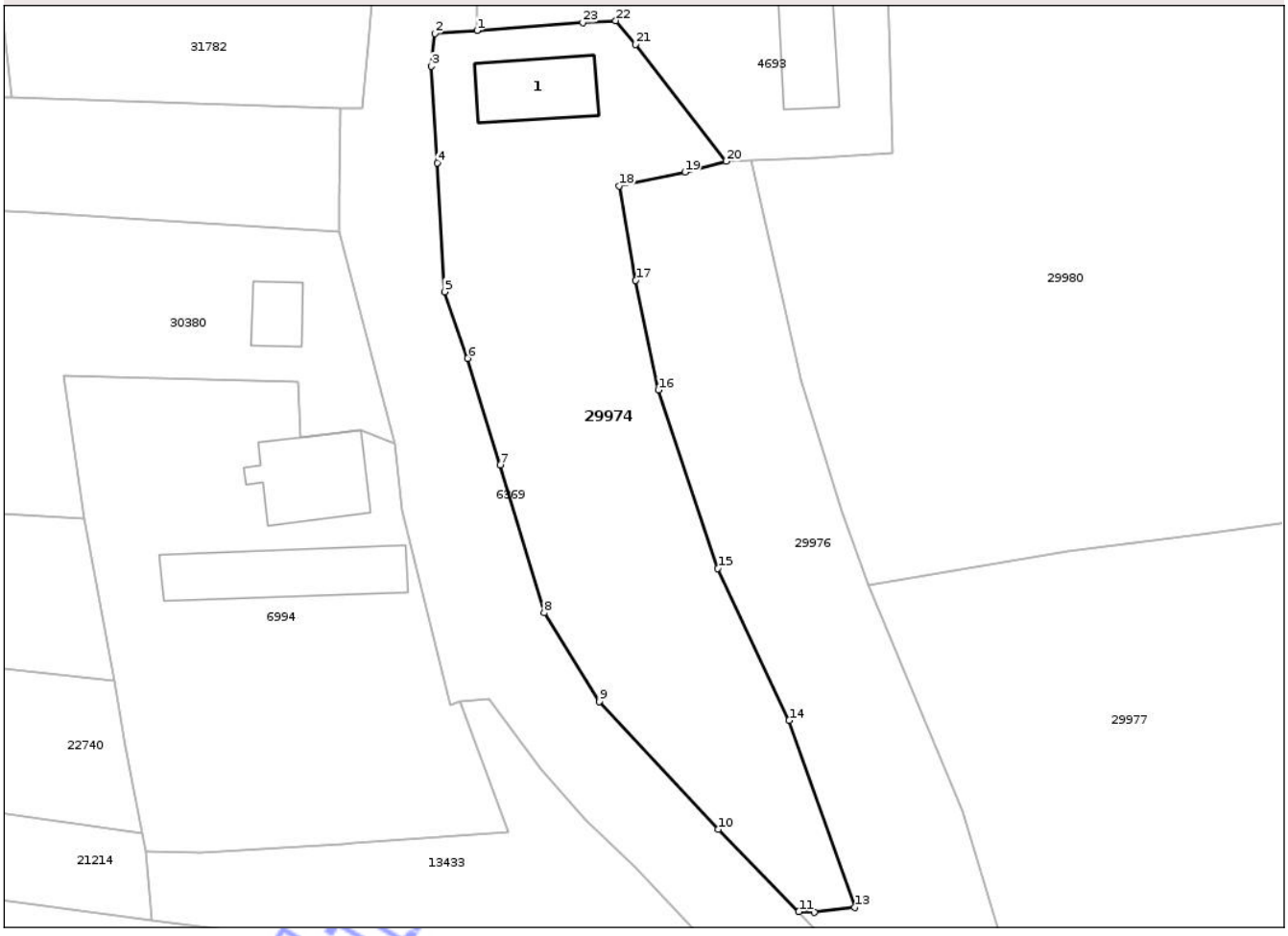
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.359	332	5961/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Garaj din cărămidă învelit cu ţiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.102,869 542.287,945	2	515.097,74 542.287,567	5.143
3	515.097,354 542.283,592	4	515.098,024 542.271,872	11.739
5	515.098,949 542.256,203	6	515.101,756 542.248,12	8.557
7	515.105,668 542.235,162	8	515.111,046 542.217,189	18.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.097,74 542.287,567	3	515.097,354 542.283,592	3.994
4	515.098,024 542.271,872	5	515.098,949 542.256,203	15.696
6	515.101,756 542.248,12	7	515.105,668 542.235,162	13.536
8	515.111,046 542.217,189	9	515.117,765 542.206,43	12.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	515.117,765 542.206,43	10	515.132,21 542.190,888	21.218
11	515.142,013 542.180,902	12	515.143,927 542.180,813	1.916
13	515.148,801 542.181,422	14	515.140,837 542.204,14	24.073
15	515.132,177 542.222,591	16	515.124,949 542.244,276	22.858
17	515.122,194 542.257,611	18	515.120,15 542.269,068	11.638
19	515.128,167 542.270,732	20	515.133,159 542.272,051	5.163
21	515.122,159 542.286,252	22	515.119,76 542.289,13	3.747
23	515.115,755 542.288,926	1	515.102,869 542.287,945	12.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	515.132,21 542.190,888	11	515.142,013 542.180,902	13.994
12	515.143,927 542.180,813	13	515.148,801 542.181,422	4.912
14	515.140,837 542.204,14	15	515.132,177 542.222,591	20.382
16	515.124,949 542.244,276	17	515.122,194 542.257,611	13.617
18	515.120,15 542.269,068	19	515.128,167 542.270,732	8.188
20	515.133,159 542.272,051	21	515.122,159 542.286,252	17.963
22	515.119,76 542.289,13	23	515.115,755 542.288,926	4.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 79, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.866	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

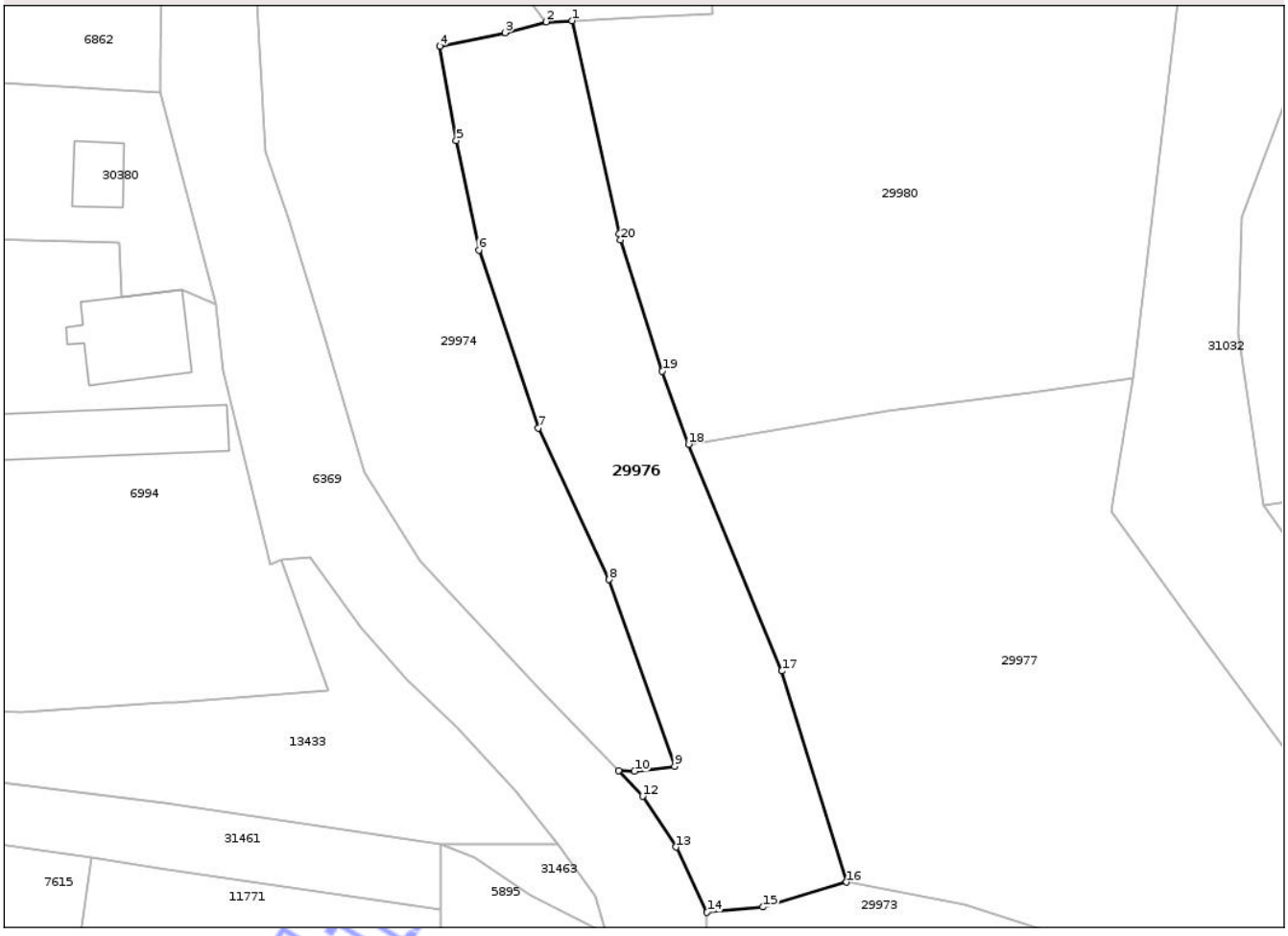
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.866	332	5961/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.136,303 542.272,187	2	515.133,159 542.272,051	3.147
3	515.128,167 542.270,732	4	515.120,15 542.269,068	8.188
5	515.122,194 542.257,611	6	515.124,949 542.244,276	13.617
7	515.132,177 542.222,591	8	515.140,837 542.204,14	20.382
9	515.148,801 542.181,422	10	515.143,927 542.180,813	4.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.133,159 542.272,051	3	515.128,167 542.270,732	5.163
4	515.120,15 542.269,068	5	515.122,194 542.257,611	11.638
6	515.124,949 542.244,276	7	515.132,177 542.222,591	22.858
8	515.140,837 542.204,14	9	515.148,801 542.181,422	24.073
10	515.143,927 542.180,813	11	515.142,013 542.180,902	1.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.142,013 542.180,902	12	515.144,908 542.177,767	4.267
13	515.148,988 542.171,569	14	515.152,772 542.163,627	8.797
15	515.159,61 542.164,274	16	515.169,783 542.167,292	10.611
17	515.161,884 542.193,004	18	515.150,519 542.220,613	29.857
19	515.147,313 542.229,507	20	515.142,226 542.245,487	16.77
21	515.142,052 542.246,271	1	515.136,303 542.272,187	26.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.144,908 542.177,767	13	515.148,988 542.171,569	7.42
14	515.152,772 542.163,627	15	515.159,61 542.164,274	6.869
16	515.169,783 542.167,292	17	515.161,884 542.193,004	26.898
18	515.150,519 542.220,613	19	515.147,313 542.229,507	9.454
20	515.142,226 542.245,487	21	515.142,052 542.246,271	0.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

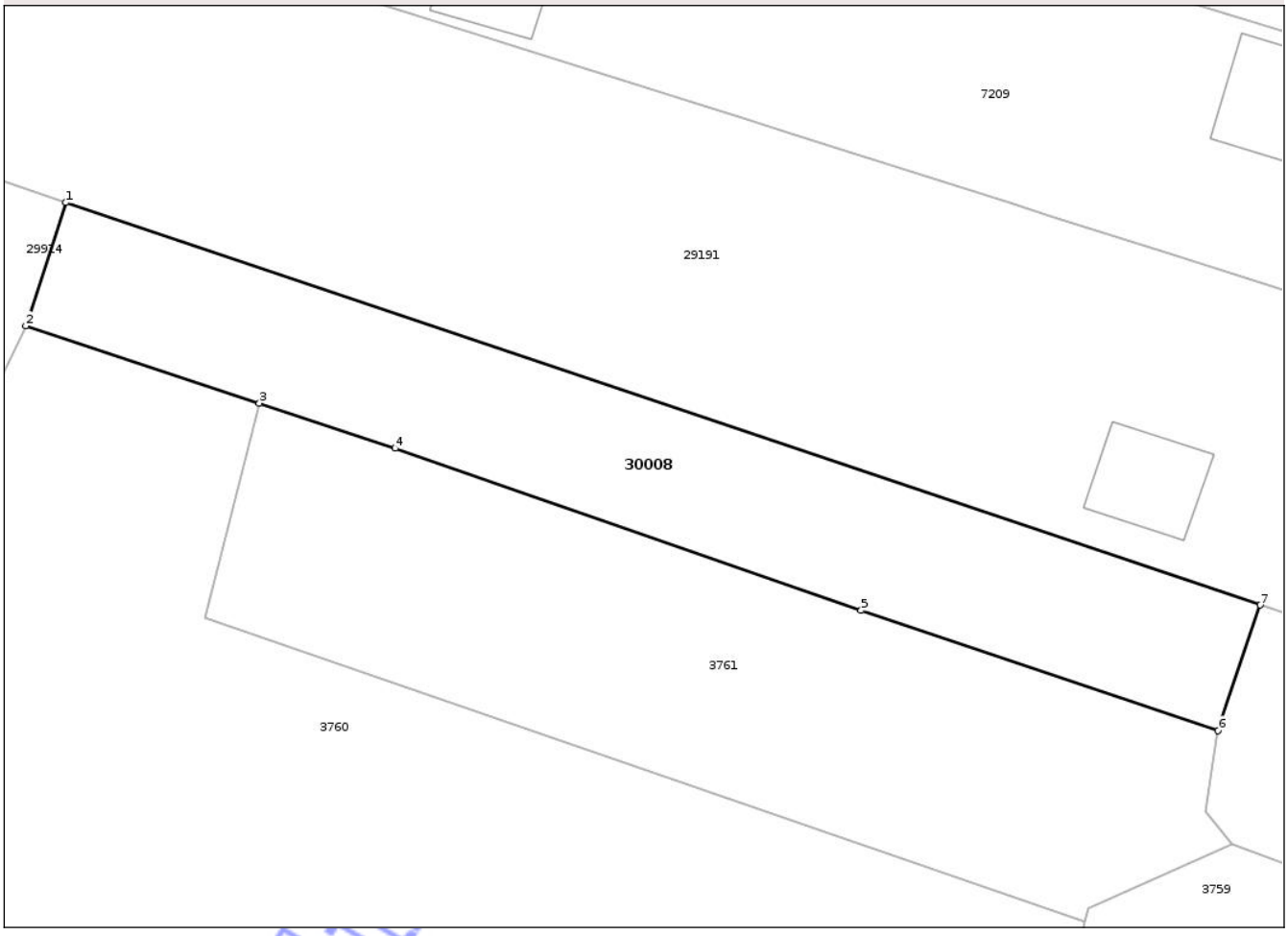
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	712	54	1089/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.592,971 543.589,179	2	515.590,34 543.581,071	8.524
2	515.590,34 543.581,071	3	515.605,729 543.575,976	16.211
3	515.605,729 543.575,976	4	515.614,686 543.573,01	9.435
4	515.614,686 543.573,01	5	515.645,382 543.562,337	32.499
5	515.645,382 543.562,337	6	515.668,915 543.554,436	24.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.668,915 543.554,436	7	515.671,683 543.562,687	8.703
7	515.671,683 543.562,687	1	515.592,971 543.589,179	83.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, HC 222

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		109	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	109	8	HC 222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.812,535 543.537,465	2	515.808,943 543.542,621	6.284
3	515.794,189 543.561,539	4	515.793,484 543.562,443	1.146
5	515.792,713 543.563,432	6	515.791,261 543.565,467	2.5
7	515.788,676 543.569,09	8	515.783,716 543.576,322	8.769
9	515.776,092 543.587,181	10	515.774,645 543.589,242	2.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.808,943 543.542,621	3	515.794,189 543.561,539	23.991
4	515.793,484 543.562,443	5	515.792,713 543.563,432	1.254
6	515.791,261 543.565,467	7	515.788,676 543.569,09	4.451
8	515.783,716 543.576,322	9	515.776,092 543.587,181	13.268
10	515.774,645 543.589,242	11	515.766,877 543.600,464	13.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.766,877 543.600,464	12	515.765,964 543.601,782	1.603
13	515.763,051 543.605,99	14	515.758,623 543.611,977	7.447
15	515.755,726 543.616,173	16	515.754,019 543.614,702	2.253
17	515.757,956 543.611,668	18	515.763,831 543.603,582	9.995
19	515.765,133 543.601,2	20	515.769,899 543.594,537	8.192
21	515.774,267 543.587,704	22	515.777,727 543.582,08	6.603
23	515.782,724 543.575,515	24	515.788,343 543.567,246	9.997
25	515.788,9 543.566,511	26	515.791,761 543.562,738	4.735
27	515.792,519 543.561,78	28	515.808,14 543.542,025	25.185
29	515.811,598 543.537,061	1	515.812,535 543.537,465	1.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.765,964 543.601,782	13	515.763,051 543.605,99	5.118
14	515.758,623 543.611,977	15	515.755,726 543.616,173	5.099
16	515.754,019 543.614,702	17	515.757,956 543.611,668	4.97
18	515.763,831 543.603,582	19	515.765,133 543.601,2	2.715
20	515.769,899 543.594,537	21	515.774,267 543.587,704	8.11
22	515.777,727 543.582,08	23	515.782,724 543.575,515	8.25
24	515.788,343 543.567,246	25	515.788,9 543.566,511	0.922
26	515.791,761 543.562,738	27	515.792,519 543.561,78	1.222
28	515.808,14 543.542,025	29	515.811,598 543.537,061	6.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.096	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

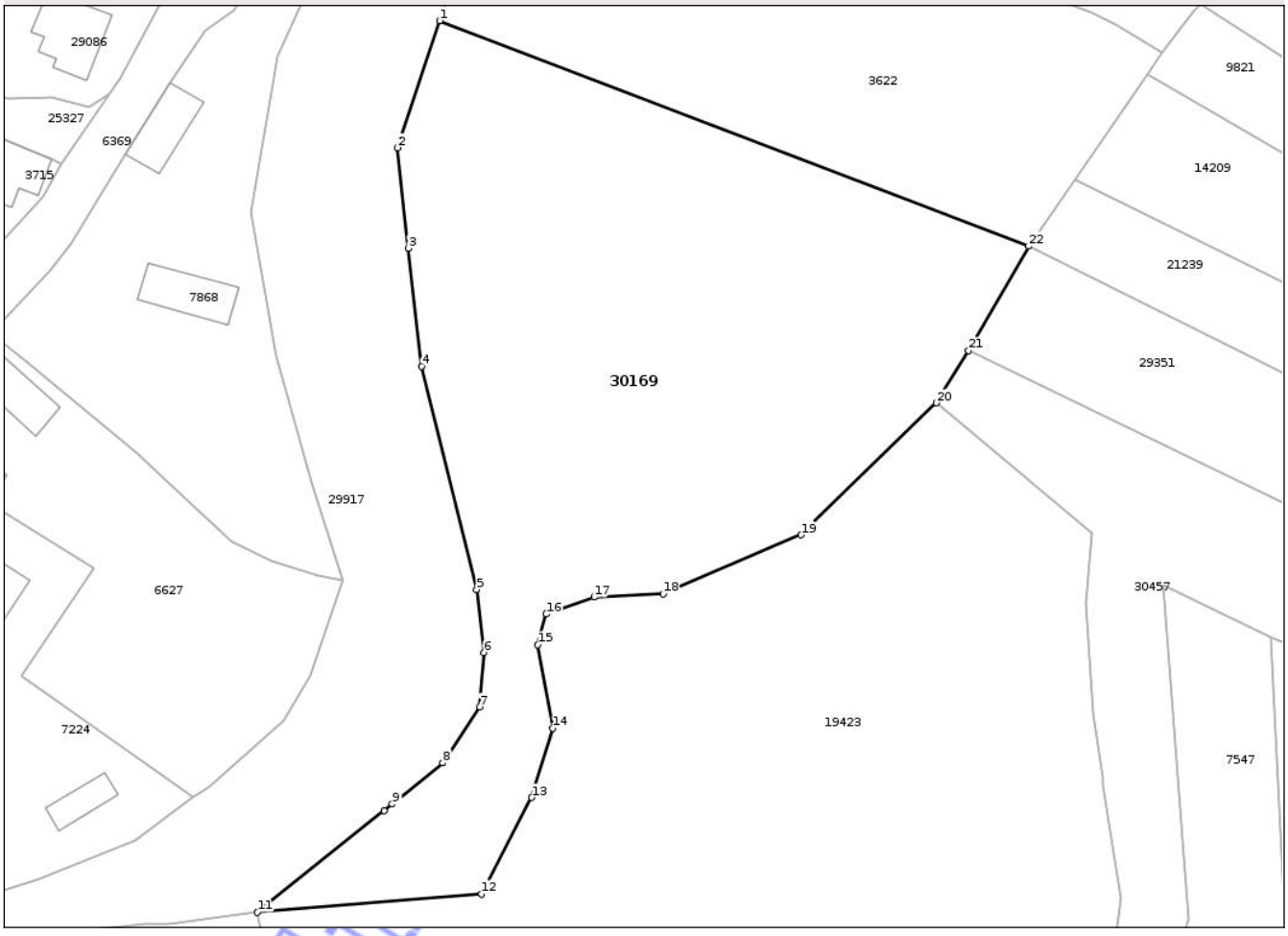
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.096	223	4043/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.297,739 543.076,924	2	515.291,88 543.059,403	18.475
3	515.293,433 543.045,525	4	515.295,259 543.029,204	16.423
5	515.302,868 542.998,336	6	515.303,897 542.989,717	8.68
7	515.303,318 542.982,192	8	515.298,173 542.974,474	9.276
9	515.291,2 542.968,775	10	515.290,067 542.967,849	1.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.291,88 543.059,403	3	515.293,433 543.045,525	13.965
4	515.295,259 543.029,204	5	515.302,868 542.998,336	31.792
6	515.303,897 542.989,717	7	515.303,318 542.982,192	7.547
8	515.298,173 542.974,474	9	515.291,2 542.968,775	9.006
10	515.290,067 542.967,849	11	515.272,57 542.953,824	22.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.272,57 542.953,824	12	515.303,554 542.956,38	31.089
13	515.310,485 542.969,68	14	515.313,369 542.979,226	9.972
15	515.311,303 542.990,763	16	515.312,504 542.995,001	4.405
17	515.319,114 542.997,331	18	515.328,67 542.997,78	9.567
19	515.347,735 543.005,942	20	515.366,4 543.024,147	26.073
21	515.370,877 543.031,376	22	515.379,169 543.045,801	16.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.303,554 542.956,38	13	515.310,485 542.969,68	14.998
14	515.313,369 542.979,226	15	515.311,303 542.990,763	11.721
16	515.312,504 542.995,001	17	515.319,114 542.997,331	7.009
18	515.328,67 542.997,78	19	515.347,735 543.005,942	20.739
20	515.366,4 543.024,147	21	515.370,877 543.031,376	8.503
22	515.379,169 543.045,801	1	515.297,739 543.076,924	87.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	236	20	421	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.062,624 543.077,016	2	515.061,361 543.066,44	10.651
2	515.061,361 543.066,44	3	515.113,418 543.059,143	52.566
3	515.113,418 543.059,143	4	515.114,043 543.060,96	1.921
4	515.114,043 543.060,96	5	515.104,977 543.062,575	9.209
5	515.104,977 543.062,575	6	515.089,391 543.065,331	15.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.089,391 543.065,331	7	515.087,364 543.065,665	2.054
7	515.087,364 543.065,665	8	515.087,472 543.067,337	1.675
8	515.087,472 543.067,337	9	515.071,089 543.068,906	16.458
9	515.071,089 543.068,906	10	515.071,884 543.076,392	7.528
10	515.071,884 543.076,392	11	515.065,32 543.076,962	6.589
11	515.065,32 543.076,962	1	515.062,624 543.077,016	2.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 26, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		459	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

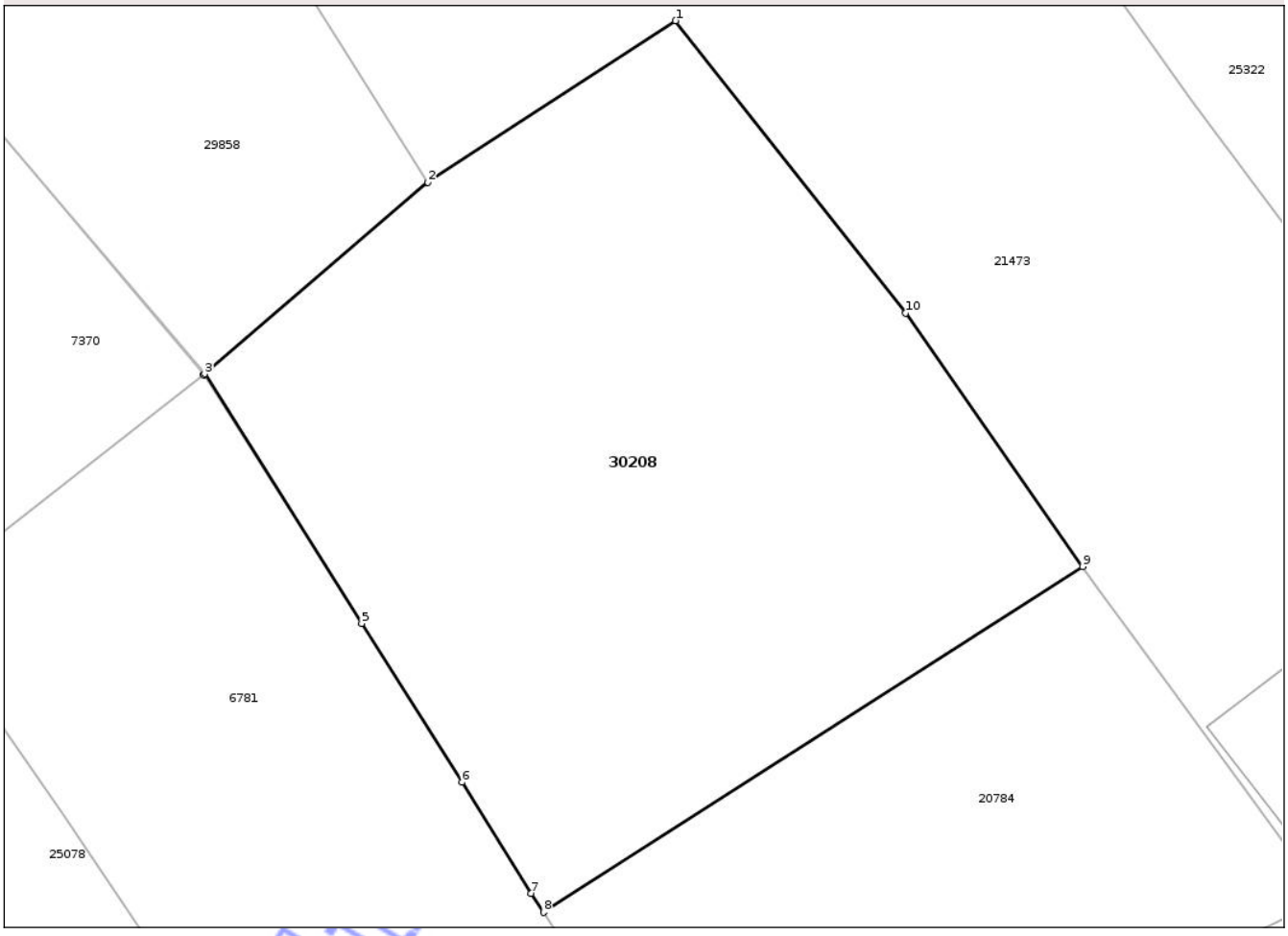
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	459	8	227/3, 228/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.824,239 543.605,725	2	515.815,976 543.600,344	9.861
2	515.815,976 543.600,344	3	515.808,522 543.593,957	9.816
3	515.808,522 543.593,957	4	515.808,49 543.593,93	0.042
4	515.808,49 543.593,93	5	515.813,76 543.585,64	9.823
5	515.813,76 543.585,64	6	515.817,11 543.580,35	6.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.817,11 543.580,35	7	515.819,42 543.576,646	4.365
7	515.819,42 543.576,646	8	515.819,83 543.576,012	0.755
8	515.819,83 543.576,012	9	515.837,816 543.587,536	21.361
9	515.837,816 543.587,536	10	515.831,91 543.595,981	10.305
10	515.831,91 543.595,981	1	515.824,239 543.605,725	12.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.901	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

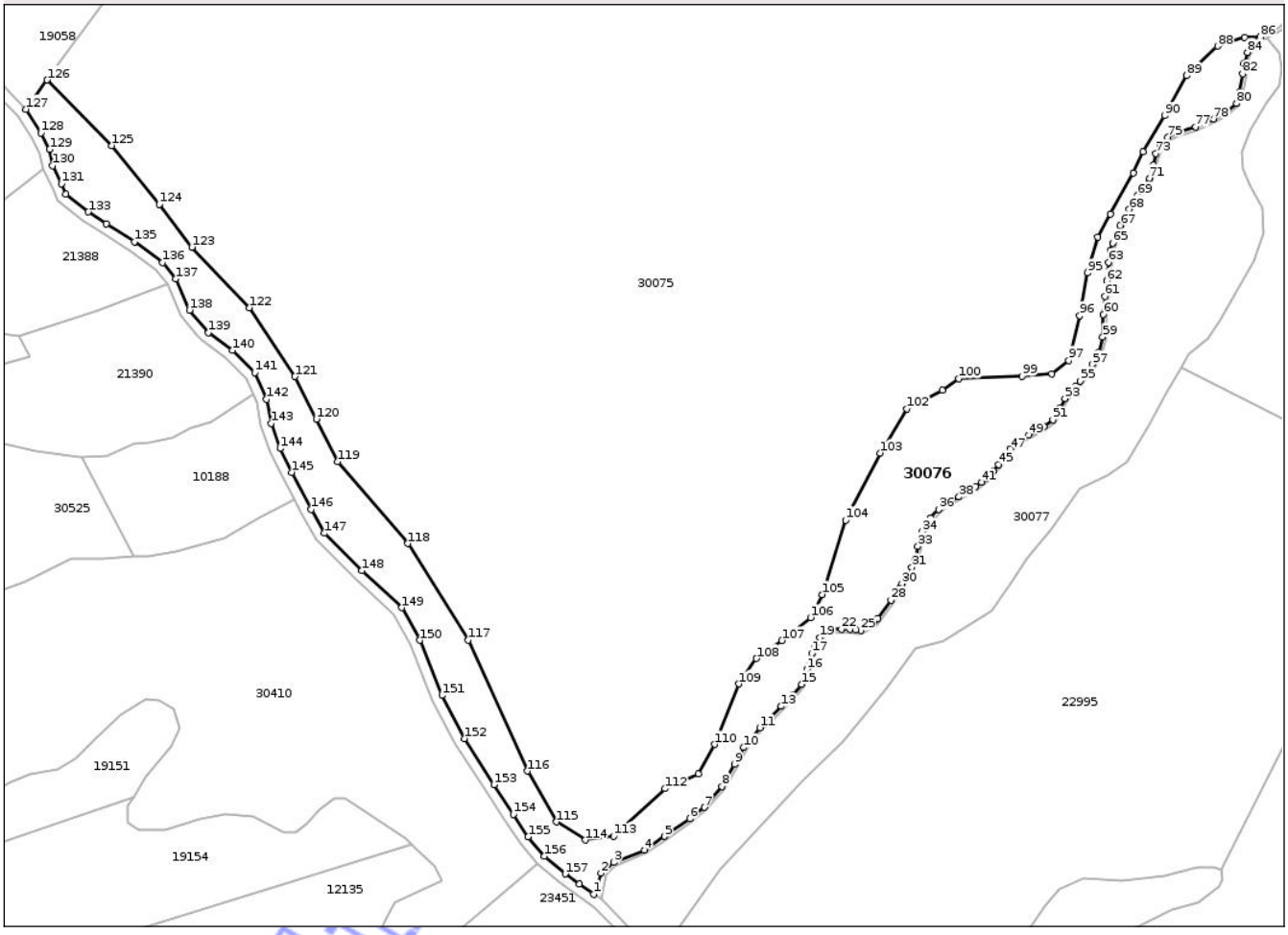
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.901	51	1023,1026	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.828,351 545.298,435	2	514.830,923 545.305,756	7.76
4	514.846,126 545.313,766	5	514.853,224 545.318,562	8.566
7	514.867,037 545.328,73	8	514.873,176 545.336,02	9.531
10	514.880,85 545.349,641	11	514.886,413 545.356,547	8.868
13	514.893,895 545.364,029	14	514.897,924 545.367,866	5.564
16	514.902,912 545.376,882	17	514.904,639 545.382,446	5.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.830,923 545.305,756	3	514.835,383 545.309,545	5.852
5	514.853,224 545.318,562	6	514.862,049 545.324,701	10.75
8	514.873,176 545.336,02	9	514.877,589 545.343,694	8.852
11	514.886,413 545.356,547	12	514.889,675 545.359,808	4.612
14	514.897,924 545.367,866	15	514.900,994 545.371,703	4.914
17	514.904,639 545.382,446	18	514.905,79 545.385,515	3.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.835,383 545.309,545	4	514.846,126 545.313,766	11.542
6	514.862,049 545.324,701	7	514.867,037 545.328,73	6.412
9	514.877,589 545.343,694	10	514.880,85 545.349,641	6.782
12	514.889,675 545.359,808	13	514.893,895 545.364,029	5.969
15	514.900,994 545.371,703	16	514.902,912 545.376,882	5.523
18	514.905,79 545.385,515	19	514.907,324 545.388,009	2.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.907,324 545.388,009	20	514.909,435 545.390,503	3.267
22	514.914,998 545.390,887	23	514.917,876 545.390,887	2.878
25	514.921,713 545.390,503	26	514.926,125 545.392,997	5.068
28	514.932,264 545.401,055	29	514.935,334 545.405,275	5.219
31	514.939,554 545.412,565	32	514.940,705 545.415,635	3.279
34	514.943,199 545.425,035	35	514.946,077 545.429,831	5.593
37	514.952,216 545.435,203	38	514.956,053 545.437,121	4.29
40	514.961,808 545.440,766	41	514.963,918 545.442,301	2.609
43	514.966,796 545.444,795	44	514.967,947 545.446,138	1.769
46	514.971,592 545.451,126	47	514.973,894 545.453,812	3.537
49	514.980,417 545.458,8	50	514.985,789 545.461,677	6.094
52	514.991,544 545.468,2	53	514.993,079 545.471,461	3.604
55	514.998,45 545.477,6	56	515.001,136 545.480,862	4.226
58	515.004,973 545.487,576	59	515.006,316 545.492,948	5.537
61	515.007,083 545.507,144	62	515.007,659 545.512,516	5.403
64	515.009,002 545.523,259	65	515.009,769 545.525,753	2.609
67	515.012,455 545.531,892	68	515.015,524 545.537,456	6.354
70	515.019,937 545.544,746	71	515.022,623 545.548,391	4.528
73	515.024,925 545.557,024	74	515.026,459 545.560,093	3.431
76	515.032,215 545.564,314	77	515.038,737 545.566,232	6.798
79	515.048,521 545.570,837	80	515.053,126 545.574,482	5.873
82	515.055,236 545.584,841	83	515.055,62 545.588,486	3.665
85	515.058,881 545.595,009	86	515.061,375 545.597,695	3.665
88	515.046,507 545.594,497	89	515.035,646 545.584,207	14.961
91	515.020,496 545.557,624	92	515.017,066 545.550,192	8.185
94	515.004,49 545.527,897	95	515.001,06 545.515,321	13.035
97	514.994,485 545.484,736	98	514.988,483 545.480,163	7.546
100	514.955,898 545.478,448	101	514.950,181 545.474,446	6.979
103	514.928,458 545.452,437	104	514.916,452 545.428,998	26.335
106	514.904,162 545.394,984	107	514.894,157 545.386,981	12.812
109	514.879,008 545.371,831	110	514.870,719 545.350,68	22.717
112	514.853,283 545.335,245	113	514.835,275 545.318,666	24.478
115	514.815,41 545.323,668	116	514.805,12 545.341,39	20.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.909,435 545.390,503	21	514.911,929 545.391,079	2.56
23	514.917,876 545.390,887	24	514.919,986 545.390,695	2.119
26	514.926,125 545.392,997	27	514.927,66 545.394,724	2.311
29	514.935,334 545.405,275	30	514.936,101 545.406,81	1.716
32	514.940,705 545.415,635	33	514.941,664 545.419,856	4.329
35	514.946,077 545.429,831	36	514.948,955 545.432,709	4.07
38	514.956,053 545.437,121	39	514.959,122 545.439,232	3.725
41	514.963,918 545.442,301	42	514.965,261 545.443,452	1.769
44	514.967,947 545.446,138	45	514.969,865 545.448,44	2.996
47	514.973,894 545.453,812	48	514.976,58 545.456,498	3.799
50	514.985,789 545.461,677	51	514.988,858 545.463,98	3.837
53	514.993,079 545.471,461	54	514.996,724 545.475,682	5.577
56	515.001,136 545.480,862	57	515.002,671 545.483,356	2.929
59	515.006,316 545.492,948	60	515.006,508 545.500,814	7.868
62	515.007,659 545.512,516	63	515.008,426 545.519,039	6.568
65	515.009,769 545.525,753	66	515.010,92 545.528,247	2.747
68	515.015,524 545.537,456	69	515.018,594 545.542,444	5.857
71	515.022,623 545.548,391	72	515.023,965 545.552,995	4.796
74	515.026,459 545.560,093	75	515.029,145 545.562,779	3.799
77	515.038,737 545.566,232	78	515.045,068 545.569,11	6.954
80	515.053,126 545.574,482	81	515.054,277 545.578,51	4.189
83	515.055,62 545.588,486	84	515.056,963 545.592,323	4.065
86	515.061,375 545.597,695	87	515.055,94 545.597,641	5.435
89	515.035,646 545.584,207	90	515.027,928 545.570,201	15.992
92	515.017,066 545.550,192	93	515.009,063 545.535,901	16.379
95	515.001,06 545.515,321	96	514.998,201 545.500,457	15.136
98	514.988,483 545.480,163	99	514.978,193 545.479,305	10.326
101	514.950,181 545.474,446	102	514.937,89 545.467,872	13.939
104	514.916,452 545.428,998	105	514.908,163 545.402,987	27.3
107	514.894,157 545.386,981	108	514.885,296 545.380,692	10.866
110	514.870,719 545.350,68	111	514.865,002 545.340,39	11.771
113	514.835,275 545.318,666	114	514.825,422 545.317,318	9.945
116	514.805,12 545.341,39	117	514.784,54 545.387,124	50.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.911,929 545.391,079	22	514.914,998 545.390,887	3.075
24	514.919,986 545.390,695	25	514.921,713 545.390,503	1.738
27	514.927,66 545.394,724	28	514.932,264 545.401,055	7.828
30	514.936,101 545.406,81	31	514.939,554 545.412,565	6.711
33	514.941,664 545.419,856	34	514.943,199 545.425,035	5.402
36	514.948,955 545.432,709	37	514.952,216 545.435,203	4.105
39	514.959,122 545.439,232	40	514.961,808 545.440,766	3.093
42	514.965,261 545.443,452	43	514.966,796 545.444,795	2.04
45	514.969,865 545.448,44	46	514.971,592 545.451,126	3.193
48	514.976,58 545.456,498	49	514.980,417 545.458,8	4.475
51	514.988,858 545.463,98	52	514.991,544 545.468,2	5.002
54	514.996,724 545.475,682	55	514.998,45 545.477,6	2.58
57	515.002,671 545.483,356	58	515.004,973 545.487,576	4.807
60	515.006,508 545.500,814	61	515.007,083 545.507,144	6.356
63	515.008,426 545.519,039	64	515.009,002 545.523,259	4.259
66	515.010,92 545.528,247	67	515.012,455 545.531,892	3.955
69	515.018,594 545.542,444	70	515.019,937 545.544,746	2.665
72	515.023,965 545.552,995	73	515.024,925 545.557,024	4.142
75	515.029,145 545.562,779	76	515.032,215 545.564,314	3.432
78	515.045,068 545.569,11	79	515.048,521 545.570,837	3.861
81	515.054,277 545.578,51	82	515.055,236 545.584,841	6.403
84	515.056,963 545.592,323	85	515.058,881 545.595,009	3.301
87	515.055,94 545.597,641	88	515.046,507 545.594,497	9.943
90	515.027,928 545.570,201	91	515.020,496 545.557,624	14.609
93	515.009,063 545.535,901	94	515.004,49 545.527,897	9.218
96	514.998,201 545.500,457	97	514.994,485 545.484,736	16.154
99	514.978,193 545.479,305	100	514.955,898 545.478,448	22.311
102	514.937,89 545.467,872	103	514.928,458 545.452,437	18.089
105	514.908,163 545.402,987	106	514.904,162 545.394,984	8.947
108	514.885,296 545.380,692	109	514.879,008 545.371,831	10.865
111	514.865,002 545.340,39	112	514.853,283 545.335,245	12.799
114	514.825,422 545.317,318	115	514.815,41 545.323,668	11.856
117	514.784,54 545.387,124	118	514.763,388 545.420,852	39.812

Verificat Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	514.763,388 545.420,852	119	514.738,806 545.449,436	37.7
121	514.723,943 545.479,162	122	514.707,936 545.503,173	28.857
124	514.676,494 545.539,188	125	514.659,916 545.559,768	26.427
127	514.629,873 545.572,456	128	514.635,068 545.564,145	9.801
130	514.639,223 545.552,717	131	514.642,34 545.546,484	6.969
133	514.651,69 545.536,614	134	514.657,924 545.532,459	7.492
136	514.677,663 545.518,953	137	514.682,338 545.513,239	7.383
139	514.693,765 545.494,539	140	514.702,077 545.488,306	10.389
142	514.714,024 545.471,164	143	514.715,582 545.462,853	8.456
145	514.722,855 545.445,711	146	514.729,607 545.432,725	14.636
148	514.747,269 545.411,427	149	514.761,294 545.398,441	19.114
151	514.775,319 545.367,794	152	514.783,11 545.352,73	16.959
154	514.800,252 545.326,238	155	514.805,447 545.318,446	9.365
157	514.818,433 545.305,46	158	514.823,392 545.301,948	6.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	514.738,806 545.449,436	120	514.731,374 545.464,299	16.618
122	514.707,936 545.503,173	123	514.687,927 545.524,324	29.116
125	514.659,916 545.559,768	126	514.637,316 545.582,707	32.202
128	514.635,068 545.564,145	129	514.638,185 545.558,431	6.509
131	514.642,34 545.546,484	132	514.643,898 545.542,848	3.956
134	514.657,924 545.532,459	135	514.667,793 545.526,225	11.673
137	514.682,338 545.513,239	138	514.687,013 545.502,331	11.868
140	514.702,077 545.488,306	141	514.709,868 545.480,514	11.019
143	514.715,582 545.462,853	144	514.718,699 545.454,022	9.365
146	514.729,607 545.432,725	147	514.734,282 545.424,414	9.536
149	514.761,294 545.398,441	150	514.767,527 545.387,013	13.017
152	514.783,11 545.352,73	153	514.793,499 545.336,627	19.163
155	514.805,447 545.318,446	156	514.811,161 545.311,693	8.846
158	514.823,392 545.301,948	1	514.828,351 545.298,435	6.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	514.731,374 545.464,299	121	514.723,943 545.479,162	16.617
123	514.687,927 545.524,324	124	514.676,494 545.539,188	18.752
126	514.637,316 545.582,707	127	514.629,873 545.572,456	12.668
129	514.638,185 545.558,431	130	514.639,223 545.552,717	5.808
132	514.643,898 545.542,848	133	514.651,69 545.536,614	9.979
135	514.667,793 545.526,225	136	514.677,663 545.518,953	12.26
138	514.687,013 545.502,331	139	514.693,765 545.494,539	10.31
141	514.709,868 545.480,514	142	514.714,024 545.471,164	10.232
144	514.718,699 545.454,022	145	514.722,855 545.445,711	9.292
147	514.734,282 545.424,414	148	514.747,269 545.411,427	18.366
150	514.767,527 545.387,013	151	514.775,319 545.367,794	20.738
153	514.793,499 545.336,627	154	514.800,252 545.326,238	12.391
156	514.811,161 545.311,693	157	514.818,433 545.305,46	9.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

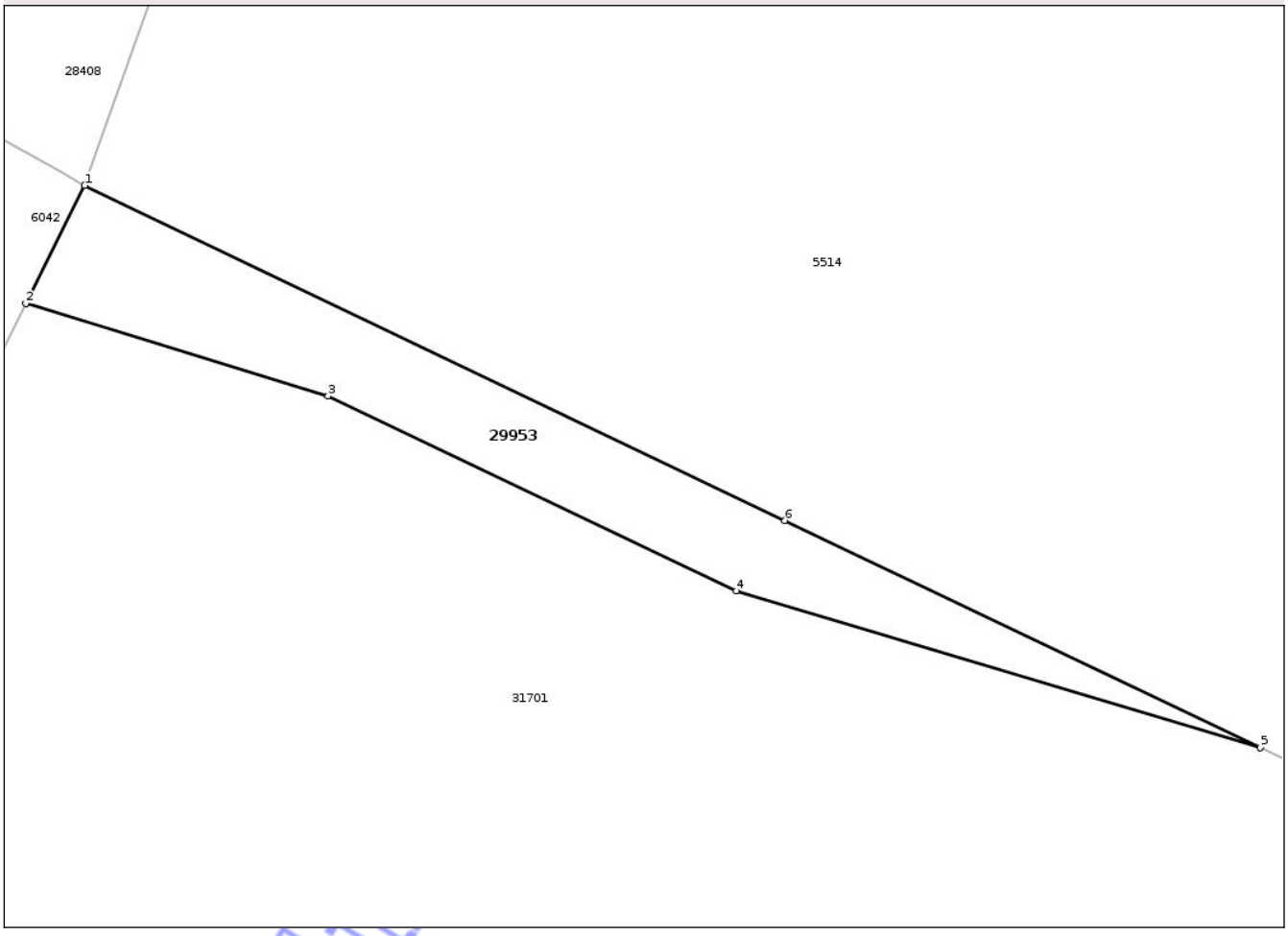
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	51	188	3429	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.316,882 545.650,136	2	518.315,525 545.647,416	3.04
2	518.315,525 545.647,416	3	518.322,495 545.645,28	7.29
3	518.322,495 545.645,28	4	518.331,909 545.640,792	10.429
4	518.331,909 545.640,792	5	518.344,0 545.637,184	12.618
5	518.344,0 545.637,184	6	518.333,033 545.642,419	12.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.333,033 545.642,419	1	518.316,882 545.650,136	17.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59056	3.900	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59056-C1	Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. FN, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă construită în anul 1998.
A1.2	59056-C2	Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. FN, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă construită în anul 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20063 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR.1100/2024, din 25/04/2024 emis de Lorincz Ildiko-Ilona;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TAMÁS EDE**, casatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59056	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	189	3450/1	6396/2, 6395,6394 /a/1/1, 6394/b/1, 6394/c, 6394/a/2	Terenul este împrejmuit între punctele 1-6, 12-1.
2	arabil	DA	1.434	189	3450/1	6396/2, 6395,6394 /a/1/1, 6394/b/1, 6394/c, 6394/a/2	Terenul este împrejmuit între punctele 1-6, 12-1.
3	arabil	NU	1.666	189	3450/1	6396/2, 6395,6394 /a/1/1, 6394/b/1, 6394/c, 6394/a/2	Terenul este împrejmuit între punctele 1-6, 12-1.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59056-C1	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă construită în anul 1998.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	59056-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă construită în anul 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.463,068 544.681,586	2	517.463,485 544.680,677	1.0
3	517.462,577 544.680,259	4	517.462,15 544.681,164	1.001
5	517.452,593 544.676,771	6	517.450,041 544.675,62	2.8
7	517.437,425 544.669,926	8	517.432,2 544.667,361	5.821
9	517.422,266 544.662,777	10	517.423,684 544.652,636	10.24
11	517.427,63 544.636,726	12	517.432,675 544.624,552	13.178
13	517.455,596 544.569,241	14	517.460,617 544.582,782	14.442
15	517.475,71 544.623,482	16	517.488,217 544.645,869	25.644
17	517.488,747 544.646,816	18	517.486,456 544.649,352	3.418
19	517.483,433 544.653,916	20	517.476,063 544.665,042	13.346
21	517.465,135 544.682,536	1	517.463,068 544.681,586	2.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.463,485 544.680,677	3	517.462,577 544.680,259	1.0
4	517.462,15 544.681,164	5	517.452,593 544.676,771	10.518
6	517.450,041 544.675,62	7	517.437,425 544.669,926	13.841
8	517.432,2 544.667,361	9	517.422,266 544.662,777	10.941
10	517.423,684 544.652,636	11	517.427,63 544.636,726	16.392
12	517.432,675 544.624,552	13	517.455,596 544.569,241	59.872
14	517.460,617 544.582,782	15	517.475,71 544.623,482	43.408
16	517.488,217 544.645,869	17	517.488,747 544.646,816	1.085
18	517.486,456 544.649,352	19	517.483,433 544.653,916	5.474
20	517.476,063 544.665,042	21	517.465,135 544.682,536	20.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59068	1.700	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59068-C1	Loc. Lupeni, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Coopertină construită în anul 2000.
A1.2	59068-C2	Loc. Lupeni, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Garaj construit în anul 2000, pe fundație din beton, pereții și acoperiș din lindab.
A1.3	59068-C3	Loc. Lupeni, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Șopron construit în anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15875 / 10/04/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 101896, din 11/12/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr RASPUNS REFERAT nr. 124 la cererea nr. 15875 din 09.05.2024, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 21.03.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.; act administrativ nr CF Nr. 25, 2989, 1306, 1036 din 12.03.2024, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc;act administrativ nr Adeverinta Nr. 2196 din 11.03.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Plan de incadare in tarla din 09.05.2024, emis de SC CONUS-INC SRL;act notarial nr Declaratie nr. 557 din 07.03.2024, emis de Notar public Lorincz Ildiko Ilona;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 24212 din 21.03.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 2176 din 11.03.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 4763 din 07.05.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;act notarial nr Declaratie Nr. 557 din 07.03.2024, emis de Notar public Lorincz Ildiko Ilona;inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare pe ortofoto din 09.05.2024, emis de SC CONUS-INC SRL;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2214 din 12.03.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Adeverinta Nr. 2196 din 11.03.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 21.03.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr.247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAKAB. MENYHÁRT**, Lipsa CNP 2) **JAKAB H LÁSZLÓ**, Lipsa CNP 3) **KOVÁCS IRÉN**, Lipsa CNP 4) **TAMÁS ERZSÉBET**, Lipsa CNP 5) **JAKAB BOLDIZSÁR**, Lipsa CNP 6) **JAKAB H ZSIGMOND**, Lipsa CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TÓFALVI ISTVÁN** 2) **TÓFALVI ANNAMÁRIA**	
B5	-se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **TÓFALVI ANNAMÁRIA**, si sotul 2) **TÓFALVI ISTVÁN**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat în circuitul civil

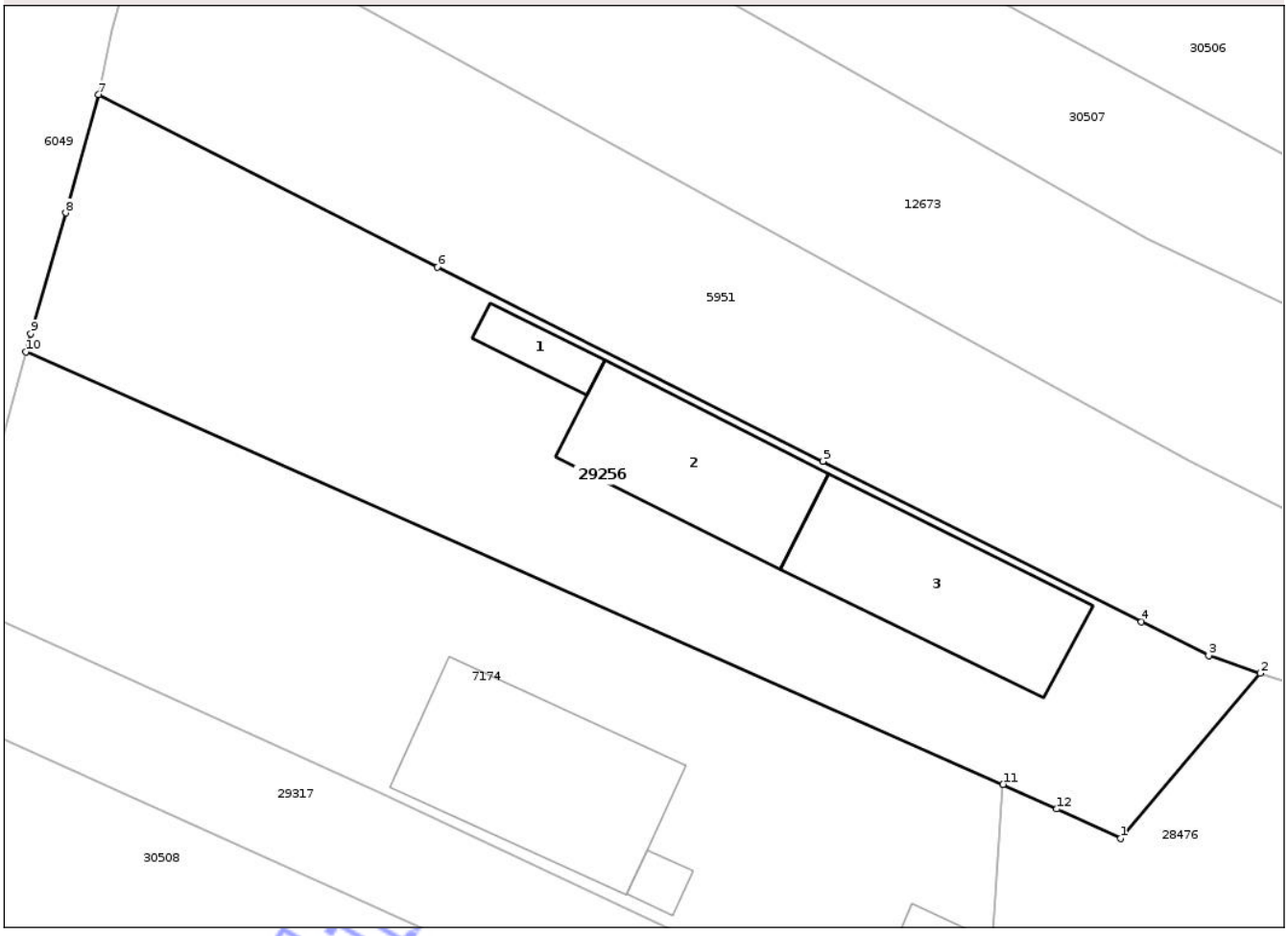
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59068	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.580	192	6431/1	6410/2, 6405,6408,6407	Imobilul este împrejmuit între punctele 1-3, 8-10, 11-1.
2	arabil	NU	120	192	6431/1	6410/2, 6405,6408,6407	Imobilul este împrejmuit între punctele 1-3, 8-10, 11-1.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59068-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Coopertină construită în anul 2000.
A1.2	59068-C2	constructii anexa	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Garaj construit în anul 2000, pe fundaţie din beton, pereţii şi acoperiş din lindab.
A1.3	59068-C3	constructii anexa	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Şopron construit în anul 2000.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.384,198 544.470,35	2	517.394,941 544.483,029	16.618
2	517.394,941 544.483,029	3	517.390,972 544.484,369	4.189
3	517.390,972 544.484,369	4	517.385,807 544.486,968	5.782
4	517.385,807 544.486,968	5	517.361,344 544.499,281	27.387
5	517.361,344 544.499,281	6	517.331,717 544.514,193	33.168
6	517.331,717 544.514,193	7	517.305,695 544.527,412	29.187
7	517.305,695 544.527,412	8	517.303,171 544.518,343	9.414
8	517.303,171 544.518,343	9	517.300,49 544.509,07	9.653
9	517.300,49 544.509,07	10	517.300,107 544.507,671	1.45
10	517.300,107 544.507,671	11	517.375,184 544.474,499	82.079
11	517.375,184 544.474,499	12	517.379,306 544.472,602	4.538
12	517.379,306 544.472,602	1	517.384,198 544.470,35	5.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58977	600	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21424 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130109, din 07/03/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÁRTON ÁRPÁD**, Lipsa CNP	
37188 / 04/09/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 8660, din 03/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (act notarial nr DECLARATIE NR 2201 din 03.09.2024, emis de NP LORINCZ ILDIKO ILONA;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE NR 8645 din 03.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI);		
B2	-se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **MÁRTON LEHEL**, si sotia 2) **MÁRTON EMŐKE-ILDIKÓ**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

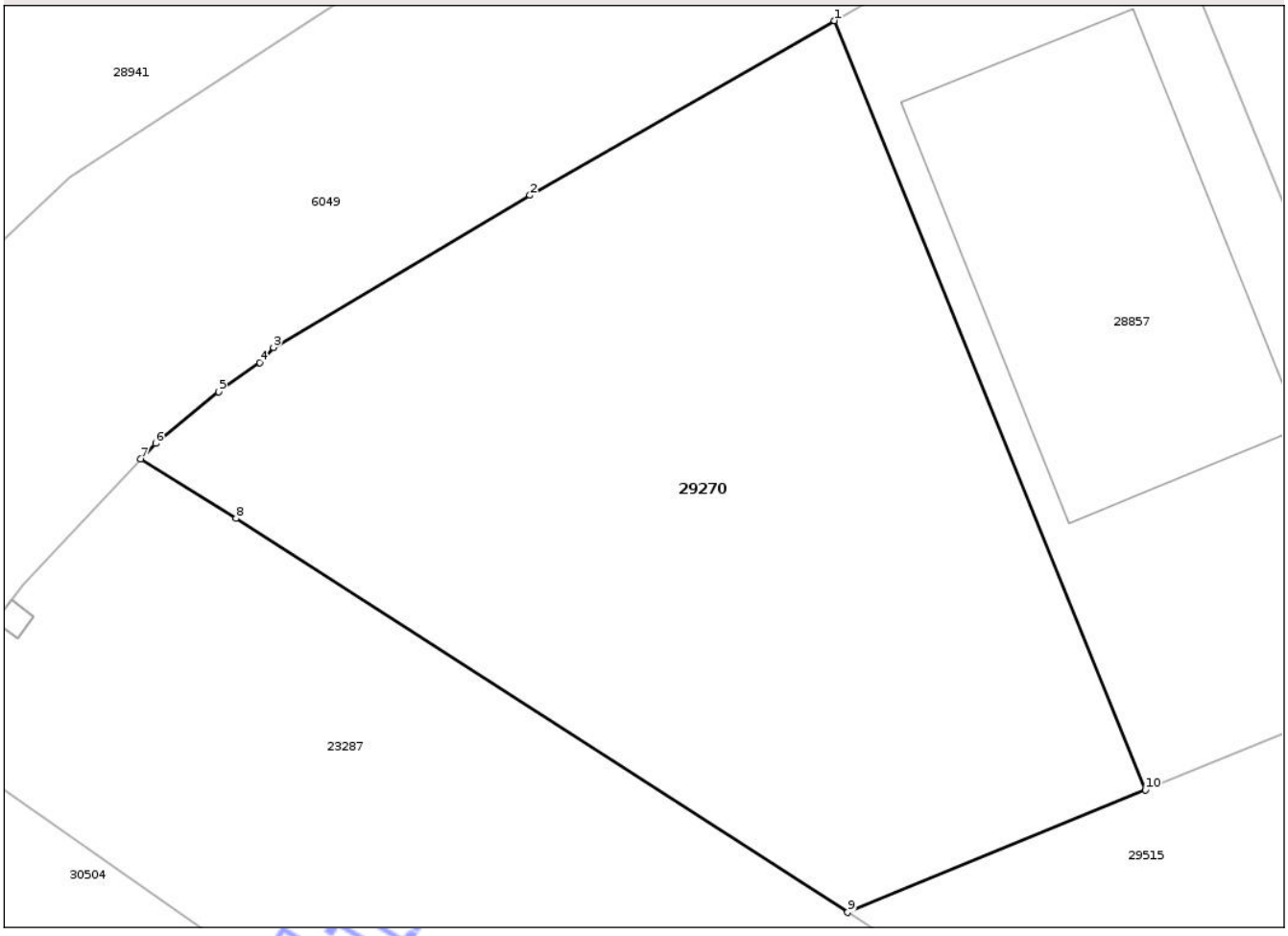
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58977	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	192	3477/6417-6418/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.393,437 544.645,155	2	517.382,376 544.638,822	12.746
2	517.382,376 544.638,822	3	517.373,064 544.633,303	10.825
3	517.373,064 544.633,303	4	517.372,569 544.632,757	0.737
4	517.372,569 544.632,757	5	517.371,076 544.631,69	1.835
5	517.371,076 544.631,69	6	517.368,78 544.629,822	2.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.368,78 544.629,822	7	517.368,245 544.629,255	0.78
7	517.368,245 544.629,255	8	517.371,708 544.627,102	4.078
8	517.371,708 544.627,102	9	517.393,917 544.612,811	26.41
9	517.393,917 544.612,811	10	517.404,728 544.617,248	11.686
10	517.404,728 544.617,248	1	517.393,437 544.645,155	30.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, Loc.Lupeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59154	700	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45379 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT SUB NR.2632/2024, din 25/10/2024 emis de Lorincz Ildiko-Ilona (inscris sub semnatura privata nr CERERE INTABULARE din 25.10.2024, emis de Lorincz Ildiko-Ilona);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÓFALVI ISTVÁN**, si sotia 2) **TÓFALVI ANNAMÁRIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

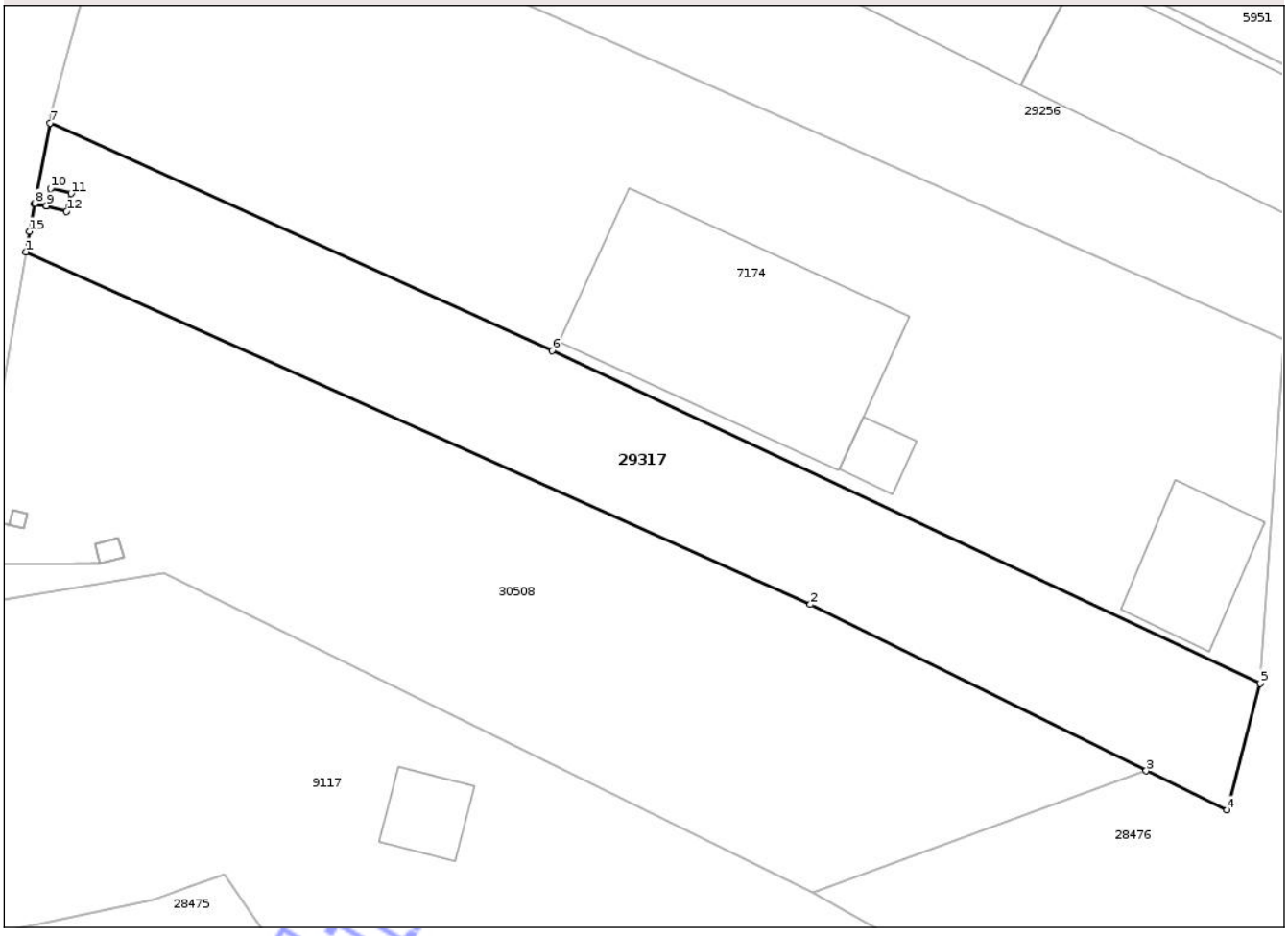
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59154	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	192	3476/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.293,416 544.480,146	2	517.344,423 544.457,253	55.909
2	517.344,423 544.457,253	3	517.366,256 544.446,454	24.358
3	517.366,256 544.446,454	4	517.371,51 544.443,891	5.846
4	517.371,51 544.443,891	5	517.373,672 544.452,134	8.522
5	517.373,672 544.452,134	6	517.327,64 544.473,736	50.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.327,64 544.473,736	7	517.294,982 544.488,528	35.852
7	517.294,982 544.488,528	8	517.293,987 544.483,292	5.33
8	517.293,987 544.483,292	9	517.294,747 544.483,135	0.776
9	517.294,747 544.483,135	10	517.295,024 544.484,271	1.169
10	517.295,024 544.484,271	11	517.296,344 544.483,941	1.361
11	517.296,344 544.483,941	12	517.296,065 544.482,774	1.2
12	517.296,065 544.482,774	13	517.294,745 544.483,129	1.367
13	517.294,745 544.483,129	14	517.293,985 544.483,286	0.776
14	517.293,985 544.483,286	15	517.293,641 544.481,475	1.843
15	517.293,641 544.481,475	1	517.293,416 544.480,146	1.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59161	817	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33753 / 12/08/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 103682, din 03/07/2009 emis de CJSDPAT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 7561 din 24.07.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Răspuns la referat nr. 213 din 11.09.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 24464 din 29.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr Identificarea imobilului cu evidența C.F. din 11.09.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declarație autentificată nr. 1662 din 25.06.2024, emis de Notar public Lőrincz Ildikó Ilona;act administrativ nr Certificat nr. 7405 din 18.07.2023, emis de Primăria comunei Lupeni; act administrativ nr Adeverință nr. 7464 din 22.07.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 29.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALLA JANOS** 2) **BALLA DÉNES**, Lipsa CNP 3) **BALLA ILONA**, Lipsa CNP 4) **FANCSALI MARGIT**, Lipsa CNP 5) **BALLA ÁRPÁD** 6) **BALLA ARON** DEFUNCT:Da	
B3	-se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **MÁRTON LEHEL**, si sotia 2) **MÁRTON EMŐKE-ILDIKÓ**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

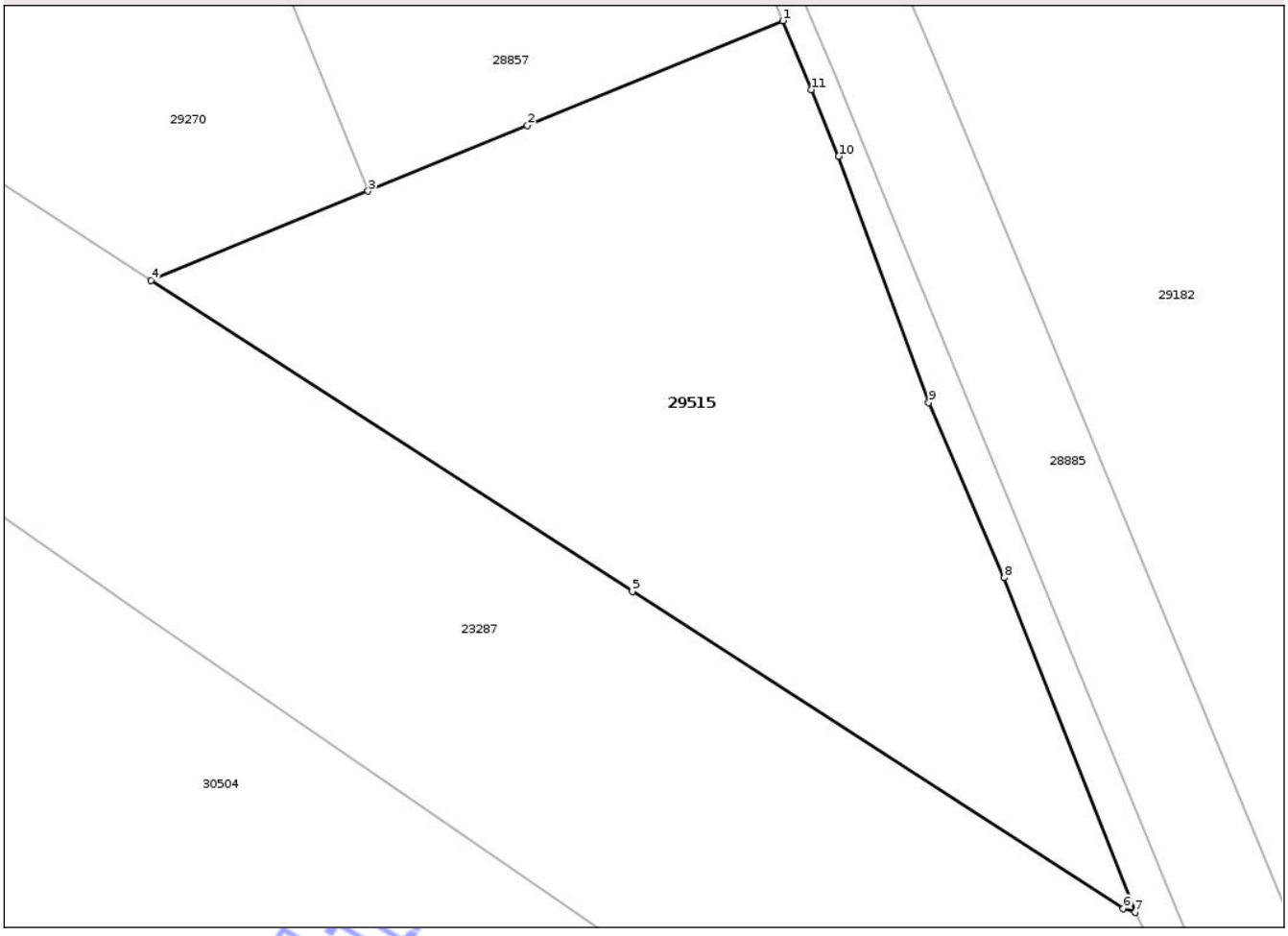
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59161	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	49	192	3480/1	-	Terenul este împrejmuit între punctele: 1-7.
2	faneata	NU	768	192	3480/1	-	Terenul este împrejmuit între punctele: 1-7.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.425,4 544.625,731	2	517.412,684 544.620,513	13.745
2	517.412,684 544.620,513	3	517.404,728 544.617,248	8.6
3	517.404,728 544.617,248	4	517.393,917 544.612,811	11.686
4	517.393,917 544.612,811	5	517.417,897 544.597,312	28.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.417,897 544.597,312	6	517.442,385 544.581,523	29.137
6	517.442,385 544.581,523	7	517.442,961 544.581,333	0.607
7	517.442,961 544.581,333	8	517.436,446 544.597,989	17.885
8	517.436,446 544.597,989	9	517.432,684 544.606,726	9.513
9	517.432,684 544.606,726	10	517.428,194 544.618,982	13.053
10	517.428,194 544.618,982	11	517.426,823 544.622,294	3.585
11	517.426,823 544.622,294	1	517.425,4 544.625,731	3.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

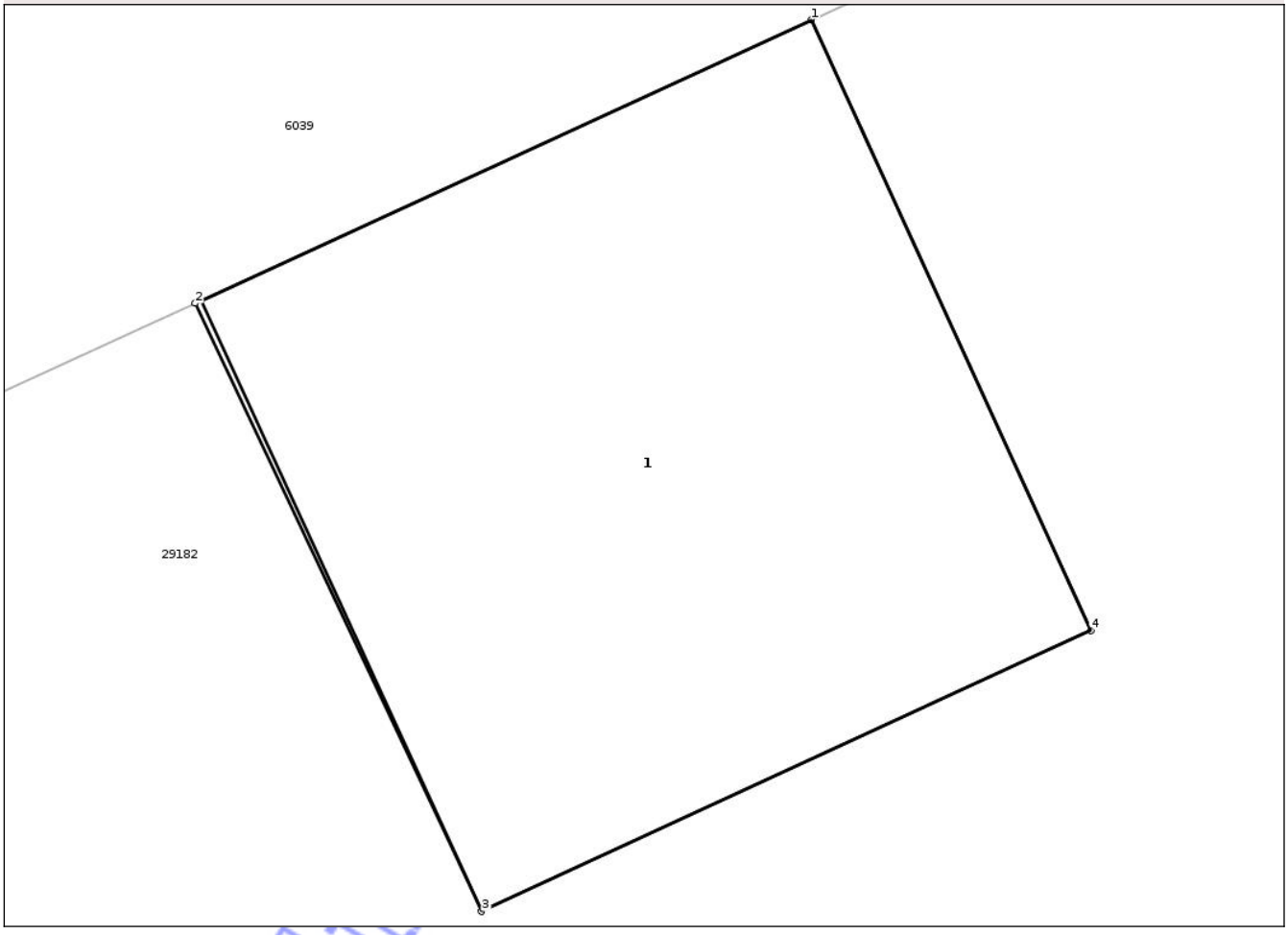
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	189	3450/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.463,068 544.681,586	2	517.462,15 544.681,164	1.01
2	517.462,15 544.681,164	3	517.462,577 544.680,259	1.001
3	517.462,577 544.680,259	4	517.463,485 544.680,677	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.463,485 544.680,677	1	517.463,068 544.681,586	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

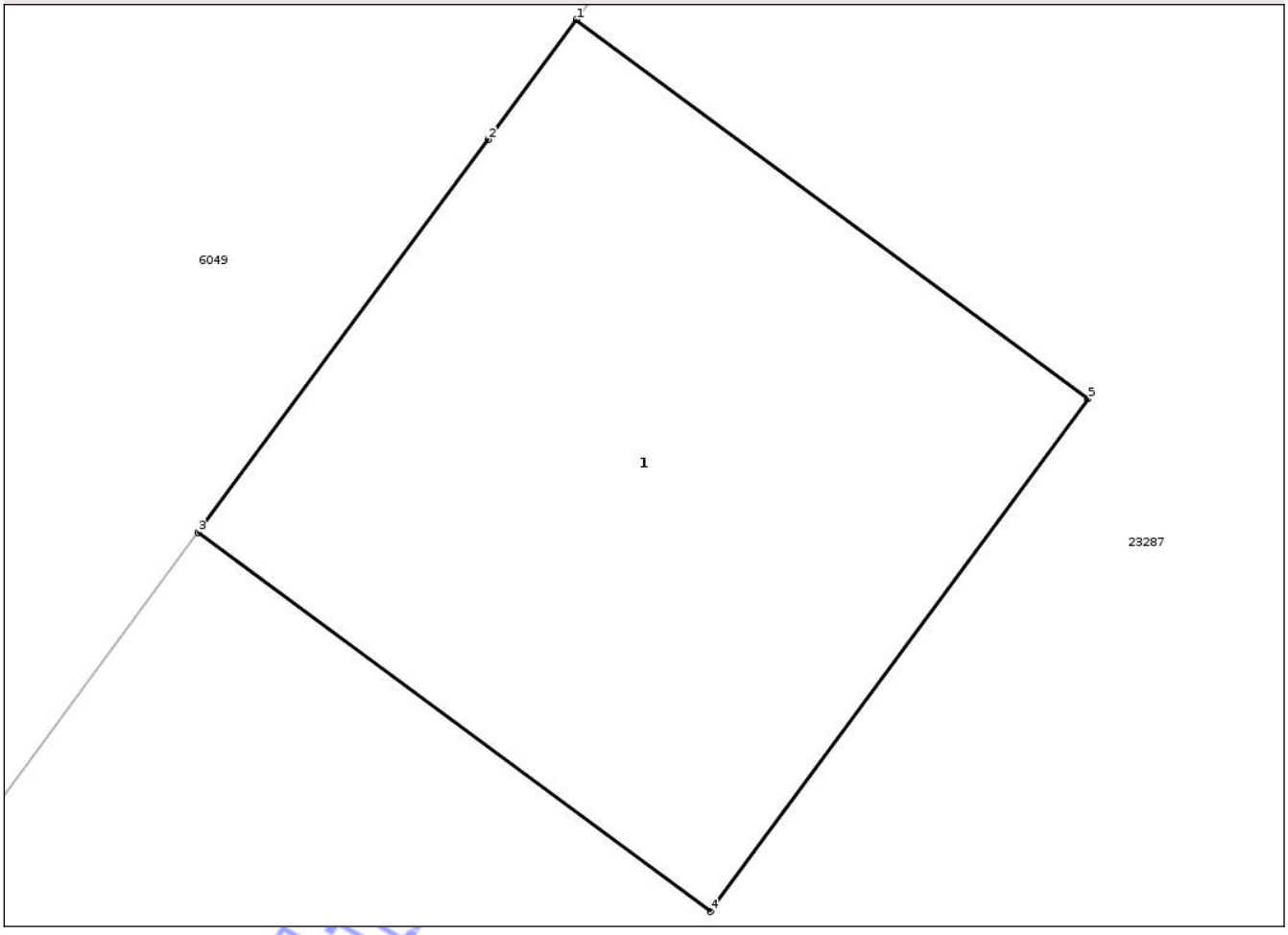
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	189	3475/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.363,549 544.624,146	2	517.363,41 544.623,958	0.234
2	517.363,41 544.623,958	3	517.362,954 544.623,342	0.766
3	517.362,954 544.623,342	4	517.363,759 544.622,747	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.363,759 544.622,747	5	517.364,353 544.623,551	1.0
5	517.364,353 544.623,551	1	517.363,549 544.624,146	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59061	850	Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23204 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA CU PARTAJ VOLUNTAR NR.AUT.1493/2017, din 16/11/2017 emis de Lorincz ILDIKO-ILONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR.7606/2017 din 24.10.2017, emis de SC CONUS-INC SRL);		
B4	Imobilul sub A1 este imobil dominant.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53852/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 35078 din 17/11/2017;	
23217 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR.1368/2024, din 21/05/2024 emis de Lorincz Ildiko-Ilona;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FANCSALI MIHALY**, casatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23204 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA CU PARTAJ VOLUNTAR NR.AUT.1493/2017, din 16/11/2017 emis de Lorincz ILDIKO-ILONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR.7606/2017 din 24.10.2017, emis de SC CONUS-INC SRL);		
C1	Imobilul sub A1 este imobil servant.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53852/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 35078 din 17/11/2017;	

Neutilizabil în circuitul civil

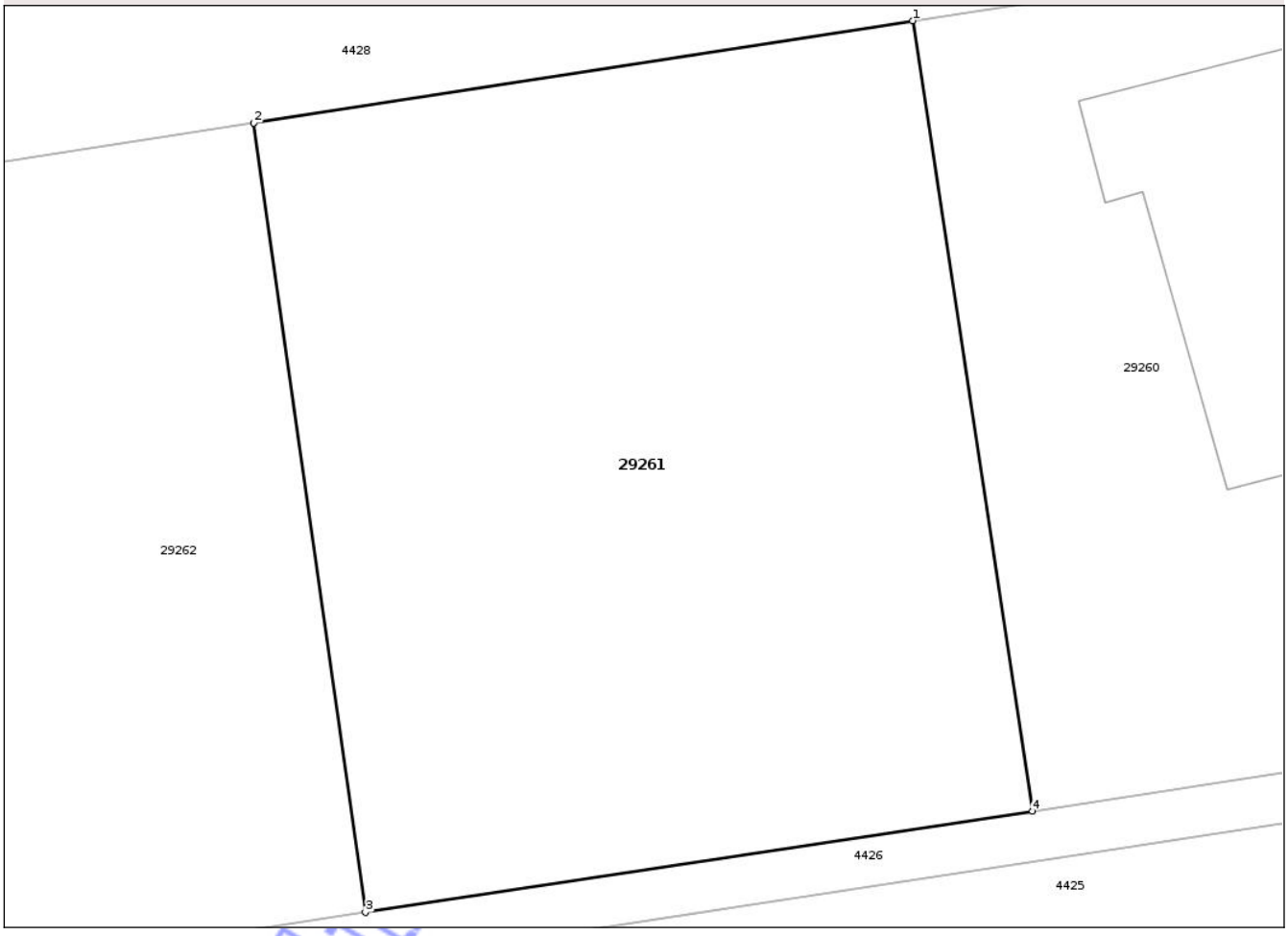
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59061	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	850	196	3520/20, 3520/21, 3520/22, 3520/23	-	LOT3 – Terenul este împrejmuit între punctele 5-8. LOT3 DOMINANT ŞI SERVANT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.928,591 542.991,553	2	516.902,33 542.987,486	26.574
2	516.902,33 542.987,486	3	516.906,774 542.956,047	31.752
3	516.906,774 542.956,047	4	516.933,36 542.960,078	26.89
4	516.933,36 542.960,078	1	516.928,591 542.991,553	31.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:160 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 78855, din 15/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI ELISABETA** 2) **ELEKES BÉLA** 3) **CSIKI FERENC** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

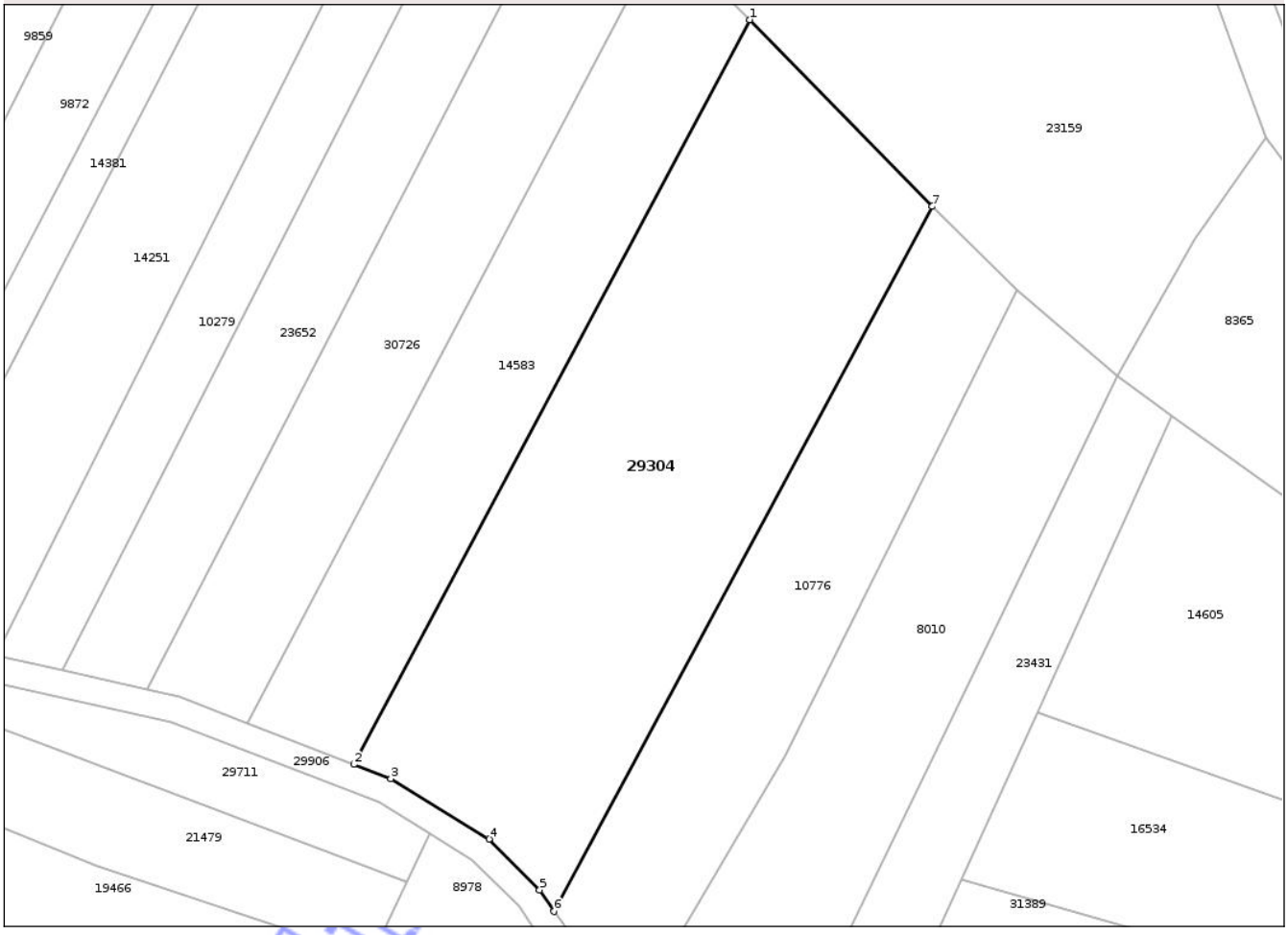
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	323	5766/2	-	nr tarla gresit in TP,P944 ,iar corect P5766/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.670,783 544.192,515	2	514.610,755 544.079,736	127.759
2	514.610,755 544.079,736	3	514.616,366 544.077,581	6.011
3	514.616,366 544.077,581	4	514.631,266 544.068,437	17.482
4	514.631,266 544.068,437	5	514.638,927 544.060,737	10.862
5	514.638,927 544.060,737	6	514.641,121 544.057,48	3.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.641,121 544.057,48	7	514.698,483 544.164,235	121.19
7	514.698,483 544.164,235	1	514.670,783 544.192,515	39.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.605	Sector cadastral:160 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID313354

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 78832, din 09/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÁL GERGELY**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.605	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID313354

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.605	323	5764/15	-	Nr parcelă greşit în TP, P952, iar corect este P5764/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.432,304 544.364,229	2	514.435,305 544.371,027	7.431
2	514.435,305 544.371,027	3	514.274,004 544.476,7	192.834
3	514.274,004 544.476,7	4	514.260,674 544.474,823	13.462
4	514.260,674 544.474,823	1	514.432,304 544.364,229	204.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE5763

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.231	Sector cadastral:160 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.231	321	DE5763	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.648,349 544.038,749	2	514.652,074 544.040,211	4.002
4	514.641,121 544.057,48	5	514.638,927 544.060,737	3.927
7	514.616,366 544.077,581	8	514.610,755 544.079,736	6.011
10	514.594,7 544.085,903	11	514.584,262 544.089,913	11.182
13	514.566,531 544.093,984	14	514.554,868 544.096,518	11.935
16	514.537,248 544.096,998	17	514.530,766 544.100,118	7.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.652,074 544.040,211	3	514.648,033 544.047,705	8.514
5	514.638,927 544.060,737	6	514.631,266 544.068,437	10.862
8	514.610,755 544.079,736	9	514.608,36 544.080,656	2.566
11	514.584,262 544.089,913	12	514.579,335 544.091,02	5.05
14	514.554,868 544.096,518	15	514.538,521 544.096,921	16.352
17	514.530,766 544.100,118	18	514.520,761 544.104,932	11.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.648,033 544.047,705	4	514.641,121 544.057,48	11.972
6	514.631,266 544.068,437	7	514.616,366 544.077,581	17.482
9	514.608,36 544.080,656	10	514.594,7 544.085,903	14.633
12	514.579,335 544.091,02	13	514.566,531 544.093,984	13.143
15	514.538,521 544.096,921	16	514.537,248 544.096,998	1.275
18	514.520,761 544.104,932	19	514.519,948 544.105,324	0.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.519,948 544.105,324	20	514.507,237 544.111,332	14.059
22	514.484,622 544.123,472	23	514.472,358 544.129,57	13.696
25	514.413,484 544.166,036	26	514.404,857 544.171,797	10.374
28	514.390,035 544.180,611	29	514.380,055 544.188,905	12.977
31	514.352,987 544.211,401	32	514.306,478 544.245,852	57.879
34	514.250,151 544.296,471	35	514.216,888 544.330,55	47.621
37	514.209,684 544.335,639	38	514.206,894 544.337,611	3.417
40	514.193,885 544.346,821	41	514.184,905 544.354,157	11.596
43	514.175,19 544.362,092	44	514.163,066 544.373,881	16.911
46	514.152,944 544.383,723	47	514.137,537 544.398,703	21.489
49	514.073,775 544.477,099	50	514.068,504 544.482,037	7.223
52	514.044,521 544.509,543	53	514.033,664 544.526,803	20.391
55	514.041,213 544.507,278	56	514.045,391 544.501,979	6.748
58	514.056,753 544.487,567	59	514.064,352 544.480,444	10.415
61	514.068,736 544.476,339	62	514.070,791 544.474,413	2.816
64	514.086,651 544.453,46	65	514.091,074 544.447,874	7.125
67	514.115,798 544.418,348	68	514.127,874 544.403,982	18.767
70	514.145,34 544.385,537	71	514.153,511 544.377,592	11.397
73	514.172,526 544.359,104	74	514.179,314 544.353,559	8.765
76	514.211,573 544.329,407	77	514.214,281 544.327,494	3.316
79	514.225,078 544.316,432	80	514.239,597 544.301,557	20.786
82	514.256,797 544.284,973	83	514.265,202 544.277,286	11.39
85	514.289,169 544.255,923	86	514.303,952 544.242,746	19.803
88	514.329,481 544.223,835	89	514.350,516 544.208,253	26.178
91	514.368,146 544.193,601	92	514.384,613 544.179,916	21.411
94	514.402,723 544.168,412	95	514.406,835 544.165,666	4.945
97	514.425,719 544.153,057	98	514.438,992 544.144,194	15.96
100	514.446,798 544.138,981	101	514.470,508 544.126,023	27.02
103	514.498,975 544.110,755	104	514.518,116 544.101,924	21.08
106	514.536,269 544.093,023	107	514.554,37 544.092,53	18.108
109	514.614,588 544.073,979	110	514.622,271 544.069,264	9.014
112	514.635,822 544.058,186	113	514.645,058 544.044,475	16.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.507,237 544.111,332	21	514.500,801 544.114,318	7.095
23	514.472,358 544.129,57	24	514.448,872 544.142,406	26.765
26	514.404,857 544.171,797	27	514.394,308 544.178,07	12.273
29	514.380,055 544.188,905	30	514.369,866 544.197,373	13.248
32	514.306,478 544.245,852	33	514.267,883 544.280,255	51.702
35	514.216,888 544.330,55	36	514.213,563 544.332,899	4.071
38	514.206,894 544.337,611	39	514.200,179 544.342,356	8.222
41	514.184,905 544.354,157	42	514.178,562 544.359,339	8.191
44	514.163,066 544.373,881	45	514.162,401 544.374,527	0.927
47	514.137,537 544.398,703	48	514.094,177 544.450,4	67.473
50	514.068,504 544.482,037	51	514.059,708 544.490,28	12.055
53	514.033,664 544.526,803	54	514.025,189 544.534,416	11.392
56	514.045,391 544.501,979	57	514.052,486 544.492,979	11.46
59	514.064,352 544.480,444	60	514.065,77 544.479,118	1.941
62	514.070,791 544.474,413	63	514.079,614 544.462,756	14.62
65	514.091,074 544.447,874	66	514.110,83 544.424,258	30.79
68	514.127,874 544.403,982	69	514.134,604 544.395,975	10.46
71	514.153,511 544.377,592	72	514.162,648 544.368,708	12.744
74	514.179,314 544.353,559	75	514.191,645 544.343,486	15.922
77	514.214,281 544.327,494	78	514.220,905 544.320,707	9.484
80	514.239,597 544.301,557	81	514.247,368 544.293,596	11.125
83	514.265,202 544.277,286	84	514.278,356 544.265,561	17.621
86	514.303,952 544.242,746	87	514.315,685 544.234,054	14.602
89	514.350,516 544.208,253	90	514.352,949 544.206,231	3.164
92	514.384,613 544.179,916	93	514.387,72 544.177,334	4.04
95	514.406,835 544.165,666	96	514.416,238 544.159,387	11.307
98	514.438,992 544.144,194	99	514.443,522 544.141,168	5.448
101	514.470,508 544.126,023	102	514.482,745 544.119,938	13.666
104	514.518,116 544.101,924	105	514.527,943 544.097,105	10.945
107	514.554,37 544.092,53	108	514.583,1 544.086,074	29.446
110	514.622,271 544.069,264	111	514.628,767 544.065,277	7.622
113	514.645,058 544.044,475	1	514.648,349 544.038,749	6.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.500,801 544.114,318	22	514.484,622 544.123,472	18.589
24	514.448,872 544.142,406	25	514.413,484 544.166,036	42.552
27	514.394,308 544.178,07	28	514.390,035 544.180,611	4.971
30	514.369,866 544.197,373	31	514.352,987 544.211,401	21.947
33	514.267,883 544.280,255	34	514.250,151 544.296,471	24.029
36	514.213,563 544.332,899	37	514.209,684 544.335,639	4.749
39	514.200,179 544.342,356	40	514.193,885 544.346,821	7.717
42	514.178,562 544.359,339	43	514.175,19 544.362,092	4.353
45	514.162,401 544.374,527	46	514.152,944 544.383,723	13.191
48	514.094,177 544.450,4	49	514.073,775 544.477,099	33.602
51	514.059,708 544.490,28	52	514.044,521 544.509,543	24.53
54	514.025,189 544.534,416	55	514.041,213 544.507,278	31.516
57	514.052,486 544.492,979	58	514.056,753 544.487,567	6.892
60	514.065,77 544.479,118	61	514.068,736 544.476,339	4.064
63	514.079,614 544.462,756	64	514.086,651 544.453,46	11.659
66	514.110,83 544.424,258	67	514.115,798 544.418,348	7.721
69	514.134,604 544.395,975	70	514.145,34 544.385,537	14.974
72	514.162,648 544.368,708	73	514.172,526 544.359,104	13.777
75	514.191,645 544.343,486	76	514.211,573 544.329,407	24.4
78	514.220,905 544.320,707	79	514.225,078 544.316,432	5.974
81	514.247,368 544.293,596	82	514.256,797 544.284,973	12.777
84	514.278,356 544.265,561	85	514.289,169 544.255,923	14.485
87	514.315,685 544.234,054	88	514.329,481 544.223,835	17.169
90	514.352,949 544.206,231	91	514.368,146 544.193,601	19.76
93	514.387,72 544.177,334	94	514.402,723 544.168,412	17.455
96	514.416,238 544.159,387	97	514.425,719 544.153,057	11.4
99	514.443,522 544.141,168	100	514.446,798 544.138,981	3.939
102	514.482,745 544.119,938	103	514.498,975 544.110,755	18.648
105	514.527,943 544.097,105	106	514.536,269 544.093,023	9.273
108	514.583,1 544.086,074	109	514.614,588 544.073,979	33.731
111	514.628,767 544.065,277	112	514.635,822 544.058,186	10.003

Verificat în SIPOCA 11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 329	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 8517

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.99313, din 12/02/2008 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO ILONA**, Lipsa CNP 2) **FULOP MARGIT**, Lipsa CNP 3) **JANOS ANNA**, Lipsa CNP 4) **SZABO LAJOS**, Lipsa CNP 5) **PETERFI MARIA**, Lipsa CNP 6) **KOVACS KLARA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

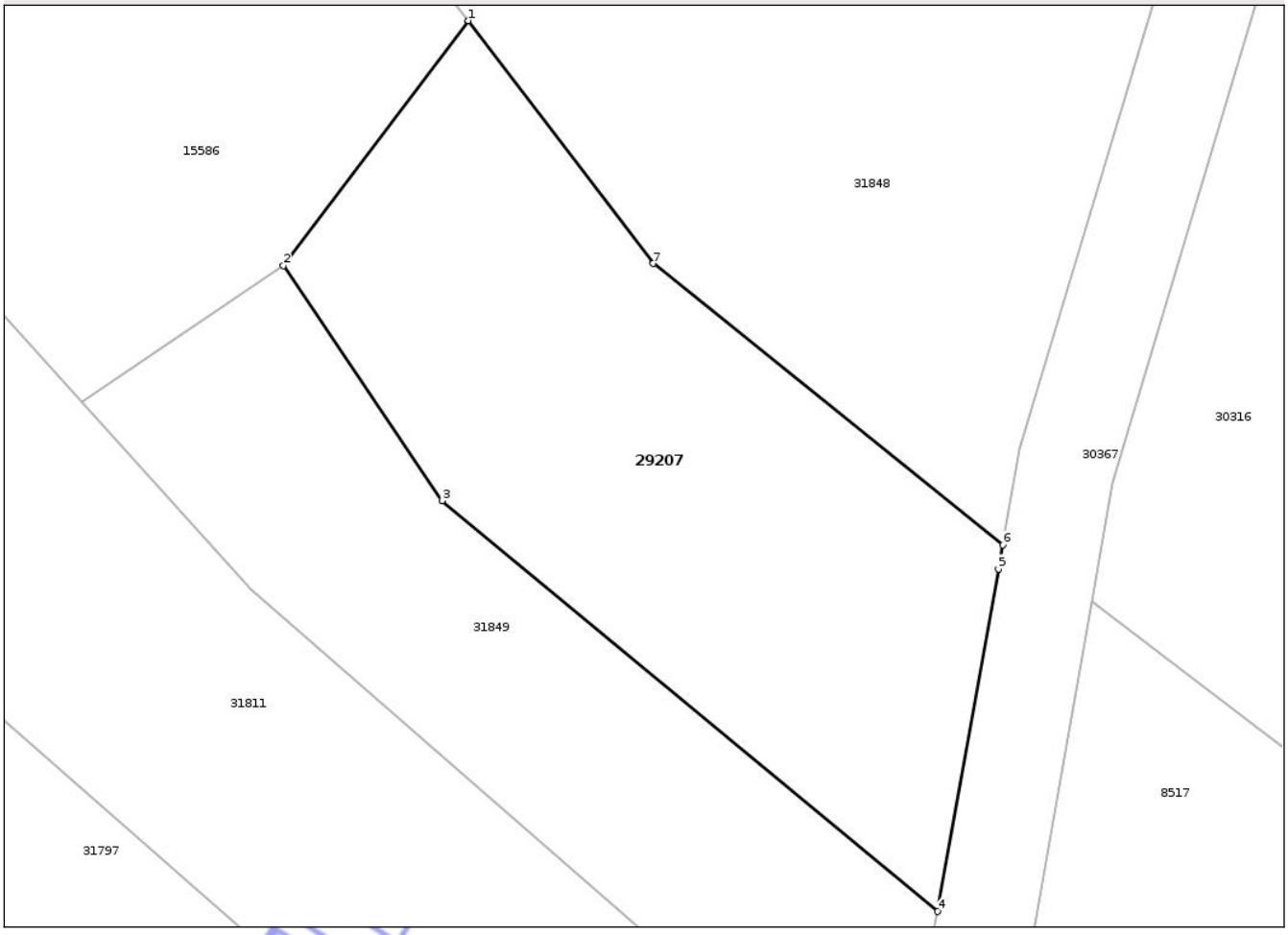
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 329	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 8517

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	329	44	1340/1	-	în TP greşită parcela 4200, corect parcela 1340/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.278,273 547.073,829	2	514.271,745 547.065,187	10.83
2	514.271,745 547.065,187	3	514.277,345 547.056,897	10.004
3	514.277,345 547.056,897	4	514.294,821 547.042,406	22.702
4	514.294,821 547.042,406	5	514.296,978 547.054,489	12.274
5	514.296,978 547.054,489	6	514.297,129 547.055,336	0.86

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.297,129 547.055,336	7	514.284,794 547.065,263	15.833
7	514.284,794 547.065,263	1	514.278,273 547.073,829	10.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.733 Masurata: 1.569	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 10988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.103695, din 08/07/2009 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA BERTA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

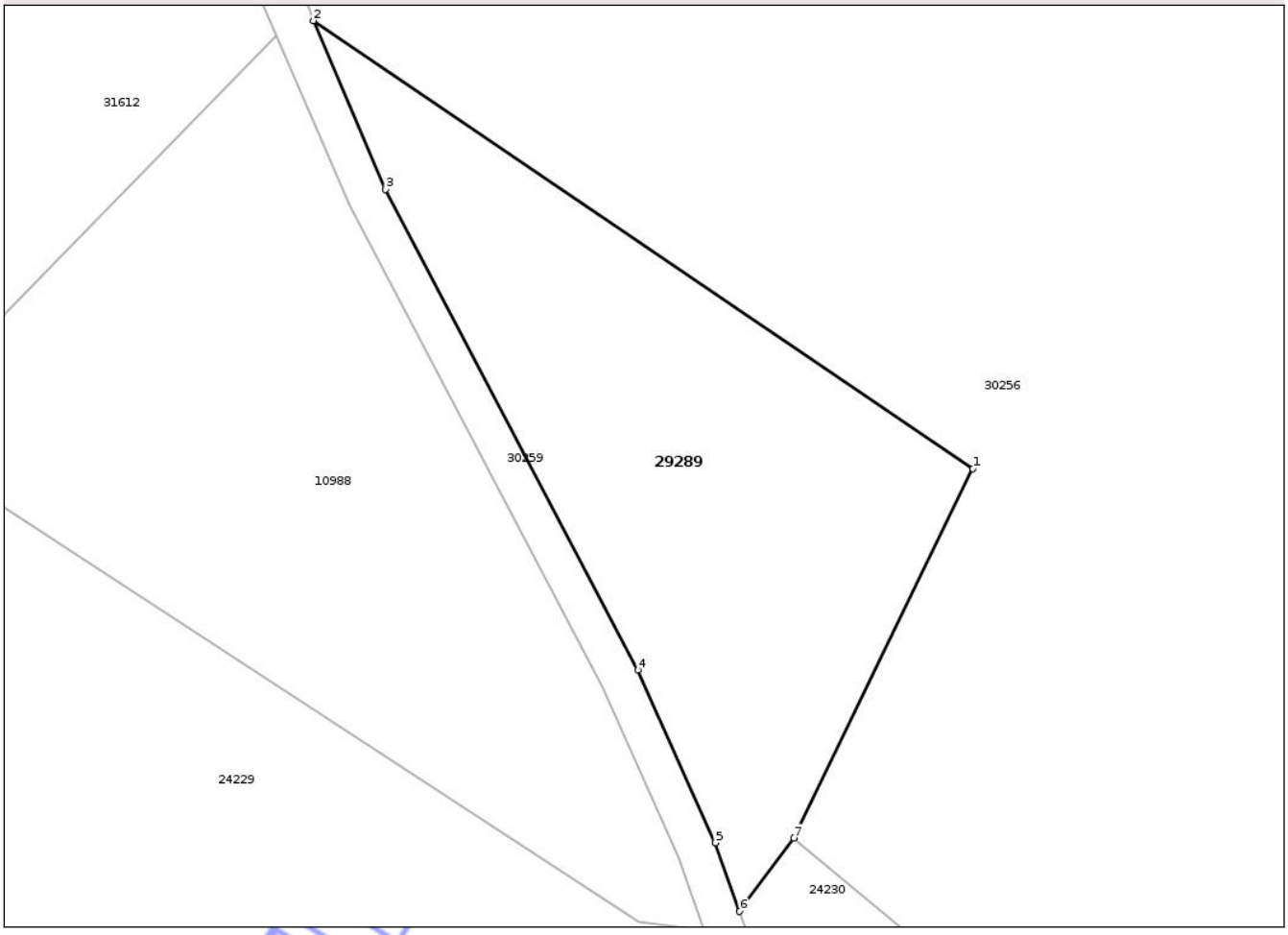
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.733 Masurata: 1.569	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 10988

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.569	88	2624	-	nr tarla gresit in TP,T89 ,iar corect T88

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.033,959 548.588,886	2	516.975,374 548.628,662	70.812
2	516.975,374 548.628,662	3	516.981,787 548.613,675	16.301
3	516.981,787 548.613,675	4	517.004,215 548.570,989	48.219
4	517.004,215 548.570,989	5	517.011,09 548.555,646	16.813
5	517.011,09 548.555,646	6	517.013,246 548.549,557	6.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.013,246 548.549,557	7	517.018,047 548.556,055	8.079
7	517.018,047 548.556,055	1	517.033,959 548.588,886	36.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, DE 413/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

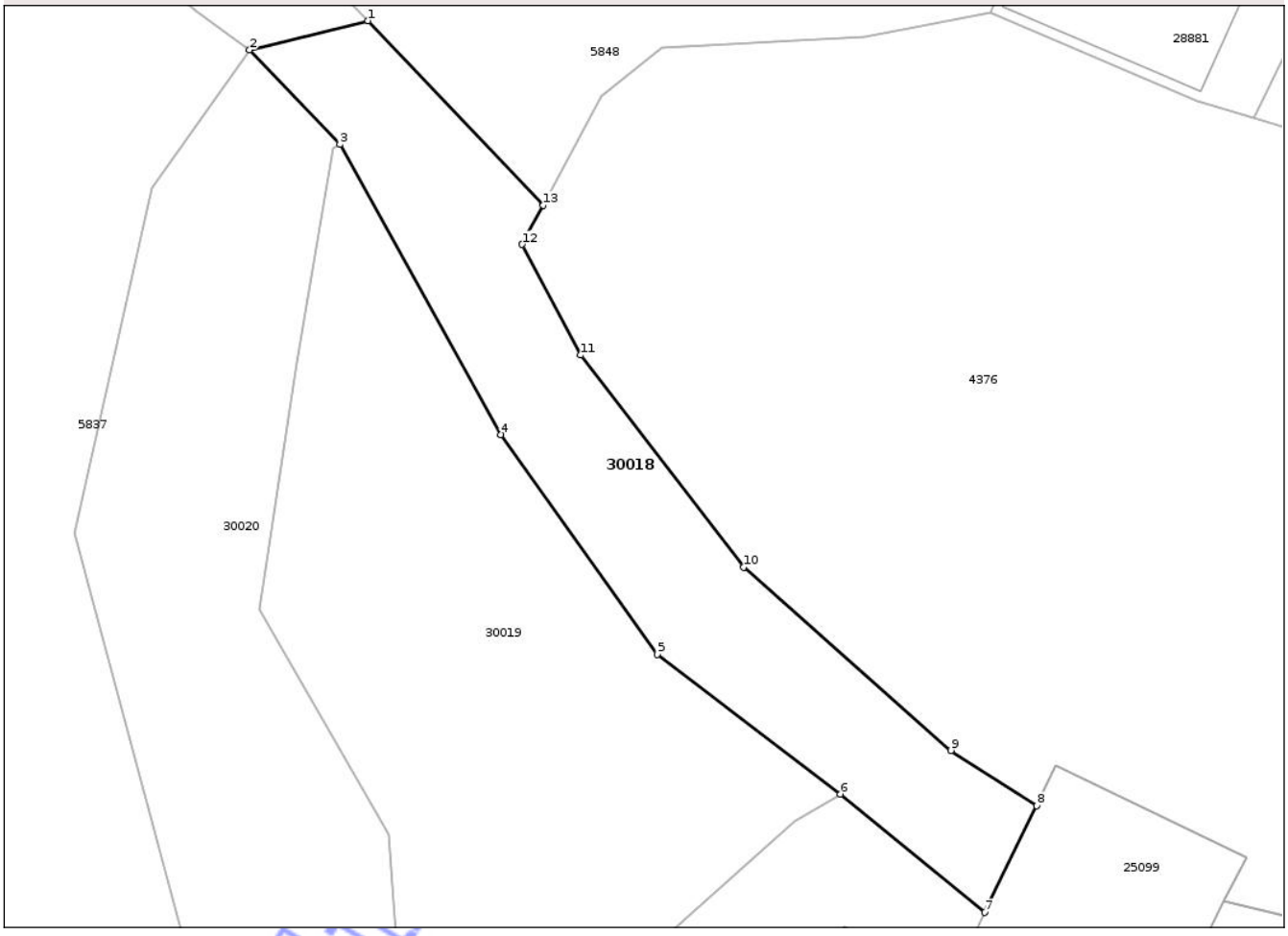
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	143	-	DE 413/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.369,418 547.561,162	2	511.365,42 547.560,179	4.117
2	511.365,42 547.560,179	3	511.368,469 547.556,987	4.414
3	511.368,469 547.556,987	4	511.373,91 547.547,203	11.195
4	511.373,91 547.547,203	5	511.379,183 547.539,784	9.102
5	511.379,183 547.539,784	6	511.385,372 547.535,078	7.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.385,372 547.535,078	7	511.390,25 547.531,084	6.305
7	511.390,25 547.531,084	8	511.391,997 547.534,683	4.001
8	511.391,997 547.534,683	9	511.389,109 547.536,548	3.438
9	511.389,109 547.536,548	10	511.382,105 547.542,73	9.342
10	511.382,105 547.542,73	11	511.376,604 547.549,882	9.023
11	511.376,604 547.549,882	12	511.374,627 547.553,617	4.226
12	511.374,627 547.553,617	13	511.375,334 547.554,94	1.5
13	511.375,334 547.554,94	1	511.369,418 547.561,162	8.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

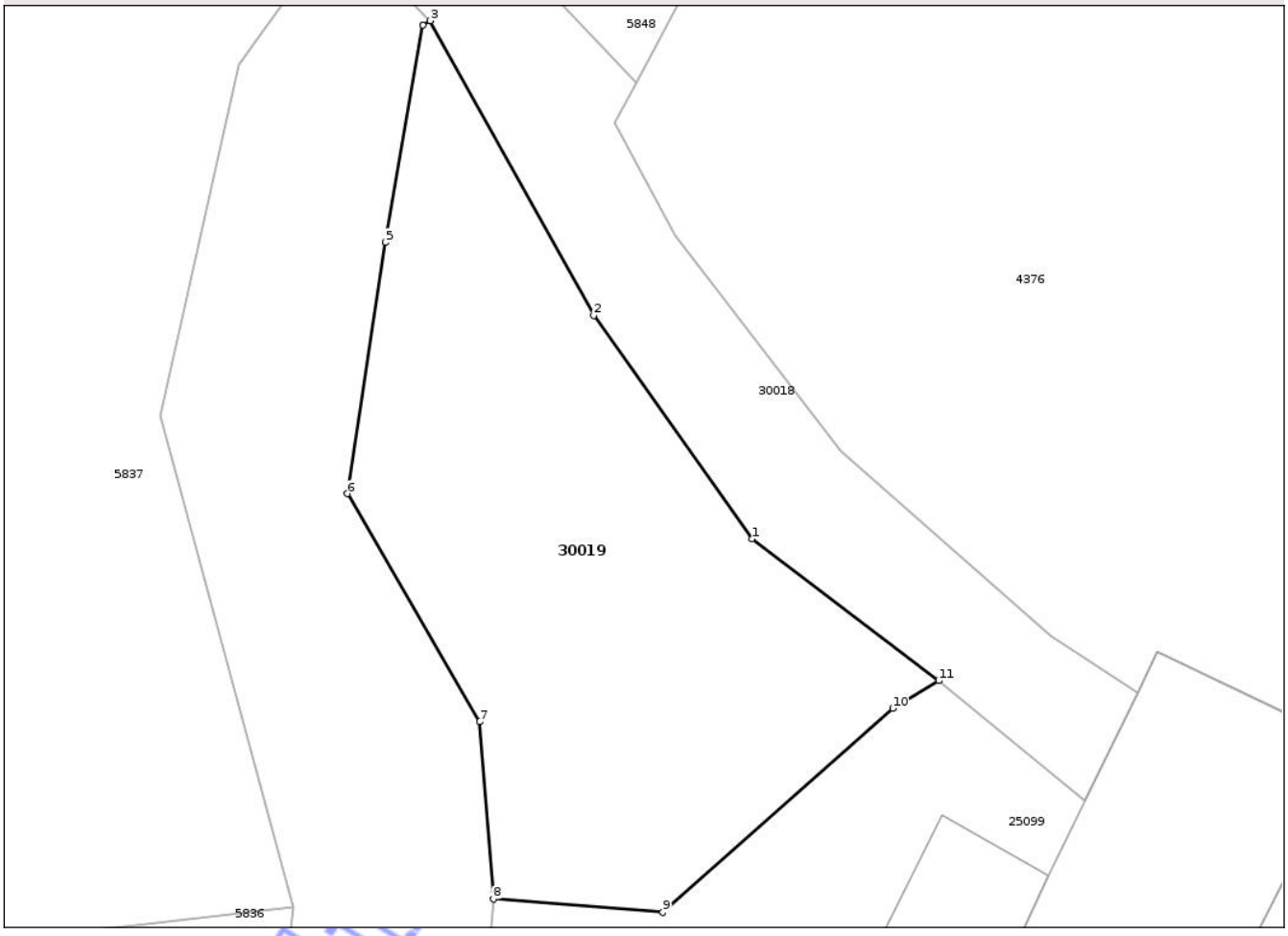
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	259	20	414	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.379,183 547.539,784	2	511.373,91 547.547,203	9.102
2	511.373,91 547.547,203	3	511.368,469 547.556,987	11.195
3	511.368,469 547.556,987	4	511.368,23 547.556,846	0.277
4	511.368,23 547.556,846	5	511.366,997 547.549,632	7.319
5	511.366,997 547.549,632	6	511.365,731 547.541,288	8.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.365,731 547.541,288	7	511.370,111 547.533,717	8.747
7	511.370,111 547.533,717	8	511.370,574 547.527,834	5.901
8	511.370,574 547.527,834	9	511.376,206 547.527,39	5.649
9	511.376,206 547.527,39	10	511.383,846 547.534,165	10.211
10	511.383,846 547.534,165	11	511.385,372 547.535,078	1.778
11	511.385,372 547.535,078	1	511.379,183 547.539,784	7.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		862	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	862	19	267/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.477,538 547.452,087	2	511.474,228 547.449,744	4.055
2	511.474,228 547.449,744	3	511.470,446 547.445,794	5.469
3	511.470,446 547.445,794	4	511.468,846 547.439,926	6.082
4	511.468,846 547.439,926	5	511.468,5 547.432,604	7.33
5	511.468,5 547.432,604	6	511.468,526 547.421,577	11.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.468,526 547.421,577	7	511.469,063 547.413,367	8.228
7	511.469,063 547.413,367	8	511.477,235 547.415,85	8.541
8	511.477,235 547.415,85	9	511.490,952 547.418,565	13.983
9	511.490,952 547.418,565	10	511.505,07 547.422,007	14.532
10	511.505,07 547.422,007	11	511.501,888 547.435,198	13.569
11	511.501,888 547.435,198	12	511.487,129 547.439,866	15.48
12	511.487,129 547.439,866	13	511.480,501 547.447,741	10.293
13	511.480,501 547.447,741	1	511.477,538 547.452,087	5.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.717	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

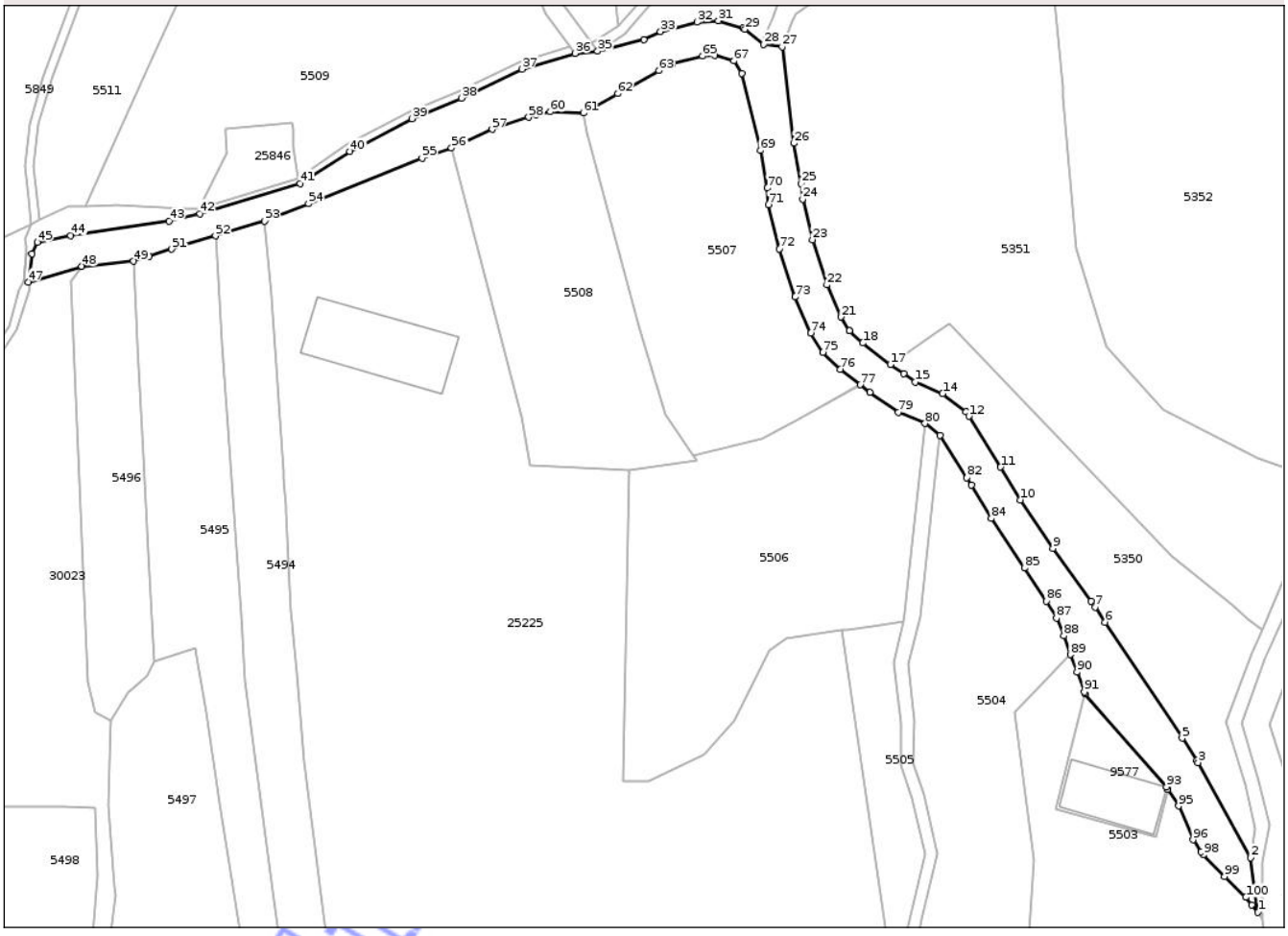
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.090	19	DE 381	-	
2	drum	DA	574	19	DE 381	-	
3	drum	NU	509	19	DE 381	-	
4	drum	DA	544	19	DE 381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	511.740,651 547.566,171	2	511.739,146 547.577,279	11.209
4	511.728,207 547.597,106	5	511.725,178 547.601,659	5.469
7	511.707,404 547.628,378	8	511.706,565 547.629,536	1.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	511.739,146 547.577,279	3	511.728,426 547.596,709	22.191
5	511.725,178 547.601,659	6	511.709,448 547.625,305	28.4
8	511.706,565 547.629,536	9	511.698,762 547.640,317	13.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	511.728,426 547.596,709	4	511.728,207 547.597,106	0.453
6	511.709,448 547.625,305	7	511.707,404 547.628,378	3.691
9	511.698,762 547.640,317	10	511.692,181 547.650,223	11.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	511.692,181 547.650,223	11	511.688,14 547.656,909	7.812
11	511.688,14 547.656,909	12	511.681,631 547.667,249	12.218
12	511.681,631 547.667,249	13	511.681,069 547.668,142	1.055
13	511.681,069 547.668,142	14	511.676,29 547.671,88	6.067
14	511.676,29 547.671,88	15	511.670,675 547.674,201	6.076
15	511.670,675 547.674,201	16	511.668,318 547.675,891	2.9
16	511.668,318 547.675,891	17	511.665,668 547.677,792	3.261
17	511.665,668 547.677,792	18	511.660,008 547.682,171	7.156
18	511.660,008 547.682,171	19	511.657,342 547.684,703	3.677
19	511.657,342 547.684,703	20	511.657,326 547.684,718	0.022
20	511.657,326 547.684,718	21	511.655,573 547.687,5	3.288
21	511.655,573 547.687,5	22	511.652,681 547.694,036	7.147
22	511.652,681 547.694,036	23	511.649,746 547.703,238	9.659
23	511.649,746 547.703,238	24	511.647,736 547.711,514	8.517
24	511.647,736 547.711,514	25	511.647,466 547.714,658	3.156
25	511.647,466 547.714,658	26	511.646,002 547.722,883	8.354
26	511.646,002 547.722,883	27	511.643,54 547.742,542	19.813
27	511.643,54 547.742,542	28	511.639,837 547.743,02	3.734
28	511.639,837 547.743,02	29	511.635,969 547.746,109	4.95
29	511.635,969 547.746,109	30	511.635,647 547.746,366	0.412
30	511.635,647 547.746,366	31	511.630,542 547.747,853	5.317
31	511.630,542 547.747,853	32	511.626,186 547.747,575	4.365
32	511.626,186 547.747,575	33	511.618,744 547.745,643	7.689
33	511.618,744 547.745,643	34	511.615,346 547.743,993	3.777
34	511.615,346 547.743,993	35	511.605,921 547.741,66	9.709
35	511.605,921 547.741,66	36	511.601,289 547.741,206	4.654
36	511.601,289 547.741,206	37	511.590,51 547.737,977	11.252
37	511.590,51 547.737,977	38	511.578,1 547.732,101	13.731
38	511.578,1 547.732,101	39	511.568,018 547.727,905	10.92
39	511.568,018 547.727,905	40	511.555,371 547.721,23	14.3
40	511.555,371 547.721,23	41	511.545,209 547.714,71	12.074
41	511.545,209 547.714,71	42	511.524,73 547.708,549	21.386
42	511.524,73 547.708,549	43	511.518,481 547.707,03	6.431
43	511.518,481 547.707,03	44	511.498,397 547.704,03	20.307
44	511.498,397 547.704,03	45	511.491,576 547.702,716	6.946
45	511.491,576 547.702,716	46	511.490,534 547.700,388	2.551
46	511.490,534 547.700,388	47	511.489,723 547.694,607	5.838
47	511.489,723 547.694,607	48	511.500,66 547.697,817	11.398
48	511.500,66 547.697,817	49	511.511,229 547.698,818	10.616
49	511.511,229 547.698,818	50	511.514,384 547.699,923	3.343
50	511.514,384 547.699,923	51	511.518,978 547.701,315	4.8
51	511.518,978 547.701,315	52	511.527,917 547.704,023	9.34
52	511.527,917 547.704,023	53	511.537,956 547.707,032	10.48
53	511.537,956 547.707,032	54	511.546,938 547.710,591	9.661
54	511.546,938 547.710,591	55	511.570,079 547.719,846	24.923
55	511.570,079 547.719,846	56	511.576,108 547.721,926	6.378
56	511.576,108 547.721,926	57	511.584,392 547.725,707	9.106
57	511.584,392 547.725,707	58	511.591,835 547.728,181	7.843
58	511.591,835 547.728,181	59	511.593,283 547.728,662	1.526
59	511.593,283 547.728,662	60	511.596,264 547.729,275	3.043
60	511.596,264 547.729,275	61	511.603,0 547.729,052	6.74
61	511.603,0 547.729,052	62	511.610,032 547.732,998	8.063
62	511.610,032 547.732,998	63	511.618,403 547.737,696	9.599
63	511.618,403 547.737,696	64	511.621,176 547.739,042	3.082
64	511.621,176 547.739,042	65	511.627,298 547.740,632	6.325
65	511.627,298 547.740,632	66	511.629,762 547.740,789	2.469
66	511.629,762 547.740,789	67	511.633,689 547.739,645	4.09
67	511.633,689 547.739,645	68	511.635,282 547.737,121	2.985
68	511.635,282 547.737,121	69	511.639,151 547.721,43	16.161
69	511.639,151 547.721,43	70	511.640,519 547.713,744	7.807
70	511.640,519 547.713,744	71	511.640,807 547.710,382	3.374
71	511.640,807 547.710,382	72	511.643,002 547.701,346	9.299
72	511.643,002 547.701,346	73	511.646,127 547.691,549	10.283
73	511.646,127 547.691,549	74	511.649,378 547.684,2	8.036
74	511.649,378 547.684,2	75	511.651,871 547.680,245	4.675
75	511.651,871 547.680,245	76	511.655,444 547.676,851	4.928
76	511.655,444 547.676,851	77	511.659,53 547.673,691	5.165
77	511.659,53 547.673,691	78	511.661,485 547.672,178	2.472
78	511.661,485 547.672,178	79	511.667,253 547.668,041	7.098
79	511.667,253 547.668,041	80	511.672,731 547.665,777	5.927
80	511.672,731 547.665,777	81	511.675,795 547.663,38	3.89
81	511.675,795 547.663,38	82	511.681,256 547.654,705	10.251
82	511.681,256 547.654,705	83	511.682,182 547.653,234	1.738
83	511.682,182 547.653,234	84	511.686,268 547.646,474	7.899
84	511.686,268 547.646,474	85	511.693,009 547.636,326	12.183
85	511.693,009 547.636,326	86	511.697,449 547.629,585	8.072
86	511.697,449 547.629,585	87	511.699,528 547.626,113	4.047
87	511.699,528 547.626,113	88	511.701,037 547.622,543	3.876
88	511.701,037 547.622,543	89	511.702,36 547.618,69	4.074
89	511.702,36 547.618,69	90	511.703,704 547.615,146	3.79
90	511.703,704 547.615,146	91	511.705,191 547.611,053	4.355
91	511.705,191 547.611,053	92	511.705,327 547.610,678	0.399
92	511.705,327 547.610,678	93	511.721,937 547.591,76	25.175
93	511.721,937 547.591,76	94	511.722,248 547.591,266	0.584
94	511.722,248 547.591,266	95	511.724,432 547.587,839	4.064
95	511.724,432 547.587,839	96	511.727,376 547.580,939	7.502
96	511.727,376 547.580,939	97	511.729,026 547.578,515	2.932
97	511.729,026 547.578,515	98	511.729,46 547.577,877	0.772
98	511.729,46 547.577,877	99	511.733,789 547.573,515	6.146
99	511.733,789 547.573,515	100	511.738,153 547.569,236	6.112
100	511.738,153 547.569,236	101	511.739,387 547.567,721	1.954
101	511.739,387 547.567,721	1	511.740,651 547.566,171	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 1111

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

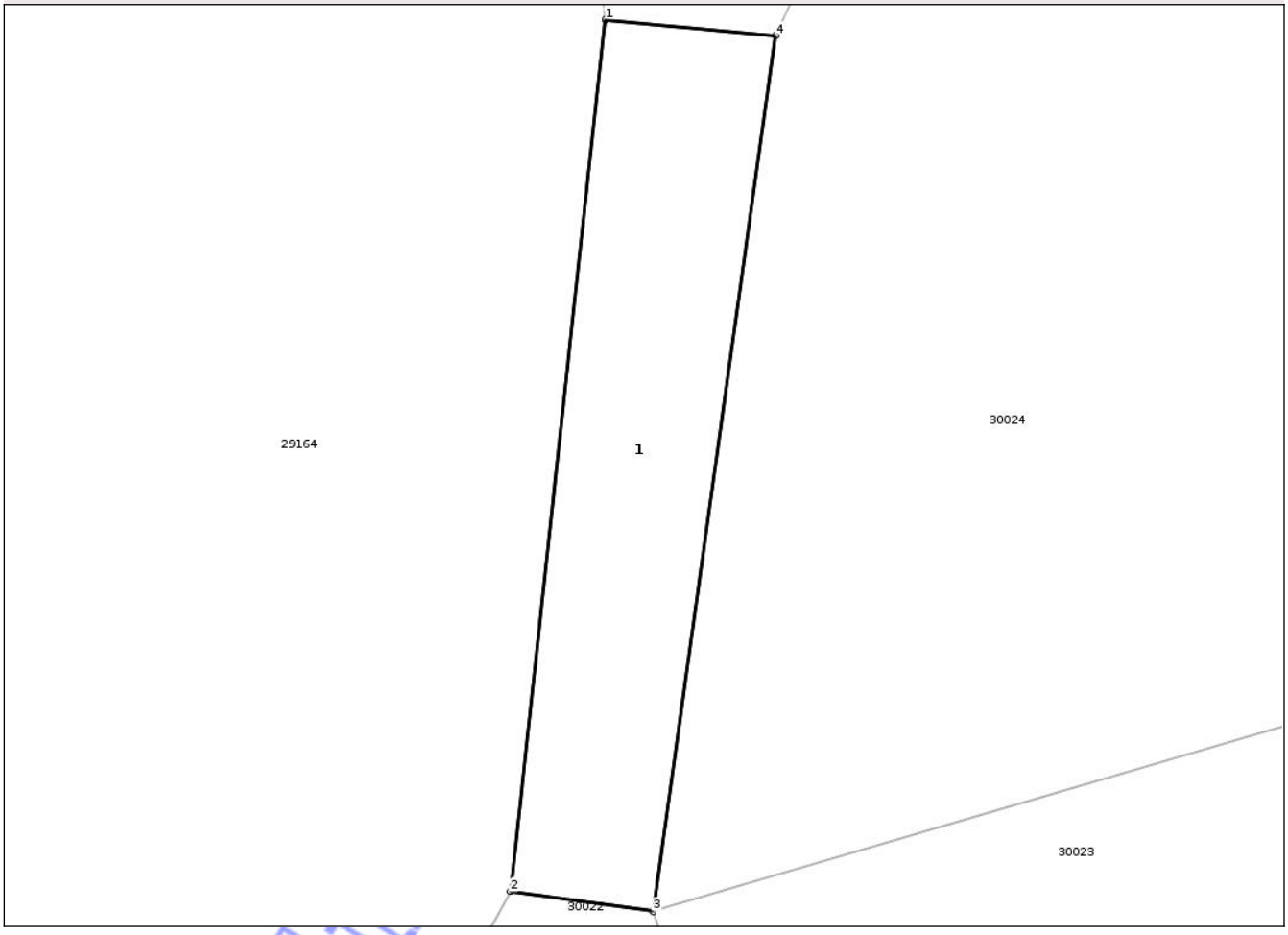
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6	-	-	-	POD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.489,409 547.700,493	2	511.488,781 547.694,738	5.789
2	511.488,781 547.694,738	3	511.489,723 547.694,607	0.951
3	511.489,723 547.694,607	4	511.490,534 547.700,388	5.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	511.490,534 547.700,388	1	511.489,409 547.700,493	1.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, HC 384

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		325	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	325	19	HC 384	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.743,263 547.556,003	2	511.742,382 547.557,588	1.813
3	511.741,934 547.561,134	4	511.735,701 547.554,017	9.461
5	511.728,276 547.548,836	6	511.724,143 547.546,831	4.594
7	511.720,546 547.543,233	8	511.716,843 547.539,53	5.237
9	511.713,305 547.535,221	10	511.710,347 547.532,524	4.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.742,382 547.557,588	3	511.741,934 547.561,134	3.574
4	511.735,701 547.554,017	5	511.728,276 547.548,836	9.054
6	511.724,143 547.546,831	7	511.720,546 547.543,233	5.088
8	511.716,843 547.539,53	9	511.713,305 547.535,221	5.575
10	511.710,347 547.532,524	11	511.701,666 547.524,608	11.748

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	511.701,666 547.524,608	12	511.694,3 547.519,902	8.741
13	511.691,503 547.516,6	14	511.690,651 547.515,595	1.318
15	511.684,581 547.512,235	16	511.674,615 547.510,865	10.06
17	511.674,372 547.508,304	18	511.686,047 547.510,16	11.822
19	511.689,948 547.511,568	20	511.692,537 547.513,01	2.963
21	511.693,869 547.513,751	22	511.703,954 547.521,813	12.911
23	511.711,235 547.529,417	24	511.719,623 547.535,299	10.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	511.694,3 547.519,902	13	511.691,503 547.516,6	4.327
14	511.690,651 547.515,595	15	511.684,581 547.512,235	6.938
16	511.674,615 547.510,865	17	511.674,372 547.508,304	2.573
18	511.686,047 547.510,16	19	511.689,948 547.511,568	4.147
20	511.692,537 547.513,01	21	511.693,869 547.513,751	1.524
22	511.703,954 547.521,813	23	511.711,235 547.529,417	10.528
24	511.719,623 547.535,299	1	511.743,263 547.556,003	31.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, HC 387

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		627	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

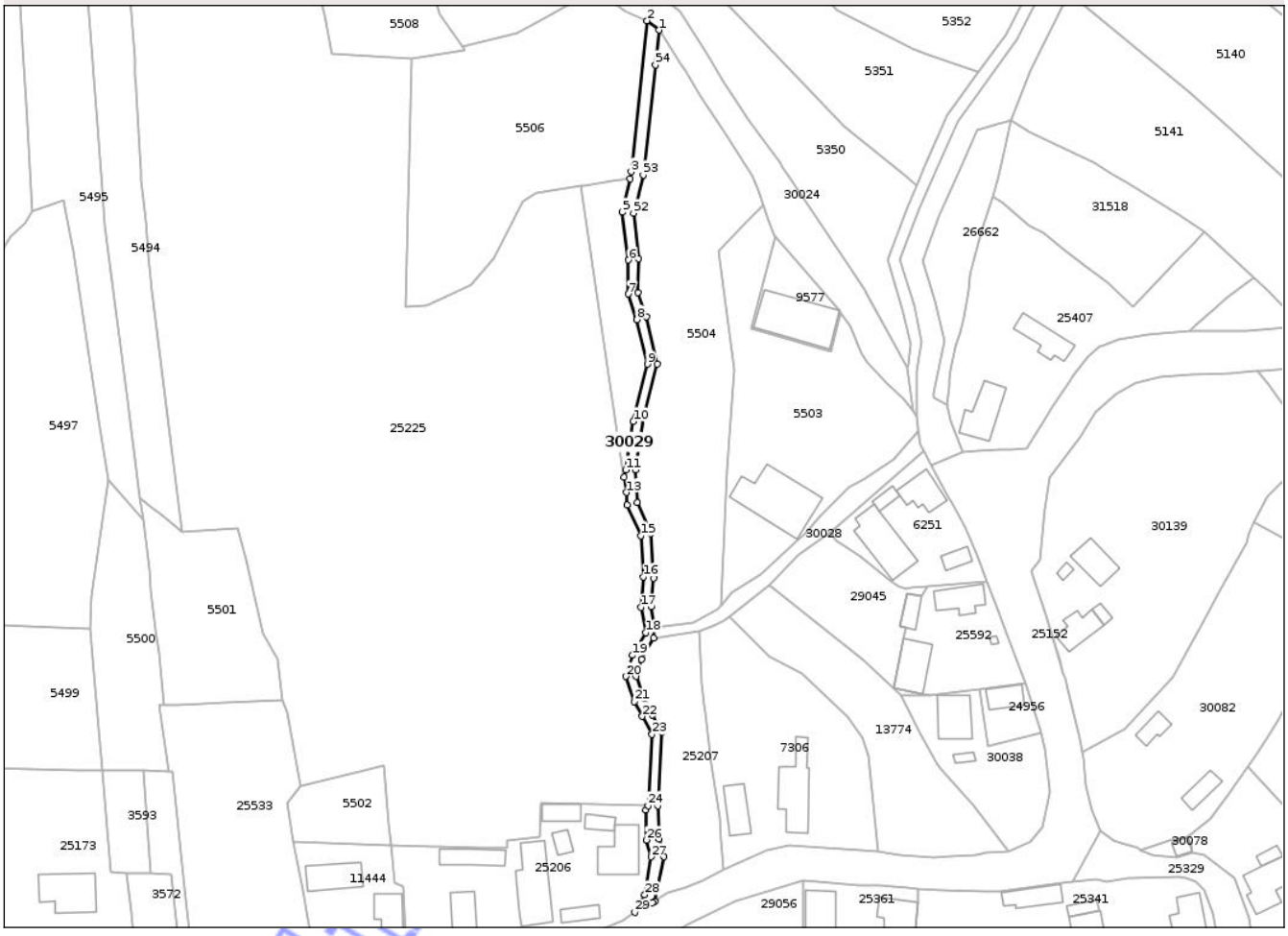
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	140	19	HC 387	-	
2	ape curgatoare	NU	487	19	HC 387	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	511.675,795 547.663,38	2	511.672,731 547.665,777	3.89
4	511.668,368 547.625,482	5	511.666,35 547.616,945	8.772
7	511.667,882 547.596,078	8	511.670,075 547.589,53	6.905
10	511.669,182 547.563,564	11	511.667,21 547.551,22	12.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	511.672,731 547.665,777	3	511.668,611 547.627,254	38.743
5	511.666,35 547.616,945	6	511.667,94 547.604,72	12.328
8	511.670,075 547.589,53	9	511.672,766 547.578,194	11.651
11	511.667,21 547.551,22	12	511.666,8 547.549,316	1.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	511.668,611 547.627,254	4	511.668,368 547.625,482	1.789
6	511.667,94 547.604,72	7	511.667,882 547.596,078	8.642
9	511.672,766 547.578,194	10	511.669,182 547.563,564	15.063
12	511.666,8 547.549,316	13	511.667,374 547.545,473	3.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	511.667,374 547.545,473	14	511.667,639 547.542,262	3.222
16	511.671,756 547.523,96	17	511.671,165 547.516,165	7.817
19	511.668,996 547.503,944	20	511.667,193 547.498,52	5.716
22	511.671,441 547.488,343	23	511.673,959 547.483,746	5.241
25	511.672,322 547.464,492	26	511.672,545 547.456,809	7.686
28	511.672,089 547.442,846	29	511.669,503 547.438,365	5.174
31	511.674,63 547.441,248	32	511.676,955 547.452,667	11.653
34	511.675,433 547.465,554	35	511.676,485 547.484,338	18.813
37	511.671,684 547.493,104	38	511.669,831 547.498,53	5.734
40	511.674,372 547.508,304	41	511.674,615 547.510,865	2.573
43	511.674,284 547.523,621	44	511.673,518 547.535,032	11.437
46	511.669,71 547.551,288	47	511.671,909 547.564,747	13.637
49	511.672,481 547.590,218	50	511.670,384 547.596,478	6.602
52	511.669,186 547.616,727	53	511.671,723 547.626,457	10.055
14	511.667,639 547.542,262	15	511.671,052 547.534,432	8.542
17	511.671,165 547.516,165	18	511.672,282 547.509,684	6.577
20	511.667,193 547.498,52	21	511.669,388 547.492,092	6.792
23	511.673,959 547.483,746	24	511.672,931 547.465,602	18.173
26	511.672,545 547.456,809	27	511.673,663 547.452,56	4.394
29	511.669,503 547.438,365	30	511.673,974 547.440,859	5.12
32	511.676,955 547.452,667	33	511.675,683 547.457,121	4.632
35	511.676,485 547.484,338	36	511.674,084 547.488,721	4.998
38	511.669,831 547.498,53	39	511.671,29 547.502,918	4.624
41	511.674,615 547.510,865	42	511.673,683 547.516,277	5.492
44	511.673,518 547.535,032	45	511.670,115 547.542,84	8.517
47	511.671,909 547.564,747	48	511.675,34 547.578,172	13.856
50	511.670,384 547.596,478	51	511.670,443 547.605,136	8.658
53	511.671,723 547.626,457	54	511.674,817 547.654,515	28.228
15	511.671,052 547.534,432	16	511.671,756 547.523,96	10.496
18	511.672,282 547.509,684	19	511.668,996 547.503,944	6.614
21	511.669,388 547.492,092	22	511.671,441 547.488,343	4.274
24	511.672,931 547.465,602	25	511.672,322 547.464,492	1.266
27	511.673,663 547.452,56	28	511.672,089 547.442,846	9.841
30	511.673,974 547.440,859	31	511.674,63 547.441,248	0.763
33	511.675,683 547.457,121	34	511.675,433 547.465,554	8.437
36	511.674,084 547.488,721	37	511.671,684 547.493,104	4.997
39	511.671,29 547.502,918	40	511.674,372 547.508,304	6.205
42	511.673,683 547.516,277	43	511.674,284 547.523,621	7.369
45	511.670,115 547.542,84	46	511.669,71 547.551,288	8.458
48	511.675,34 547.578,172	49	511.672,481 547.590,218	12.381
51	511.670,443 547.605,136	52	511.669,186 547.616,727	11.659
54	511.674,817 547.654,515	1	511.675,795 547.663,38	8.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		789	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

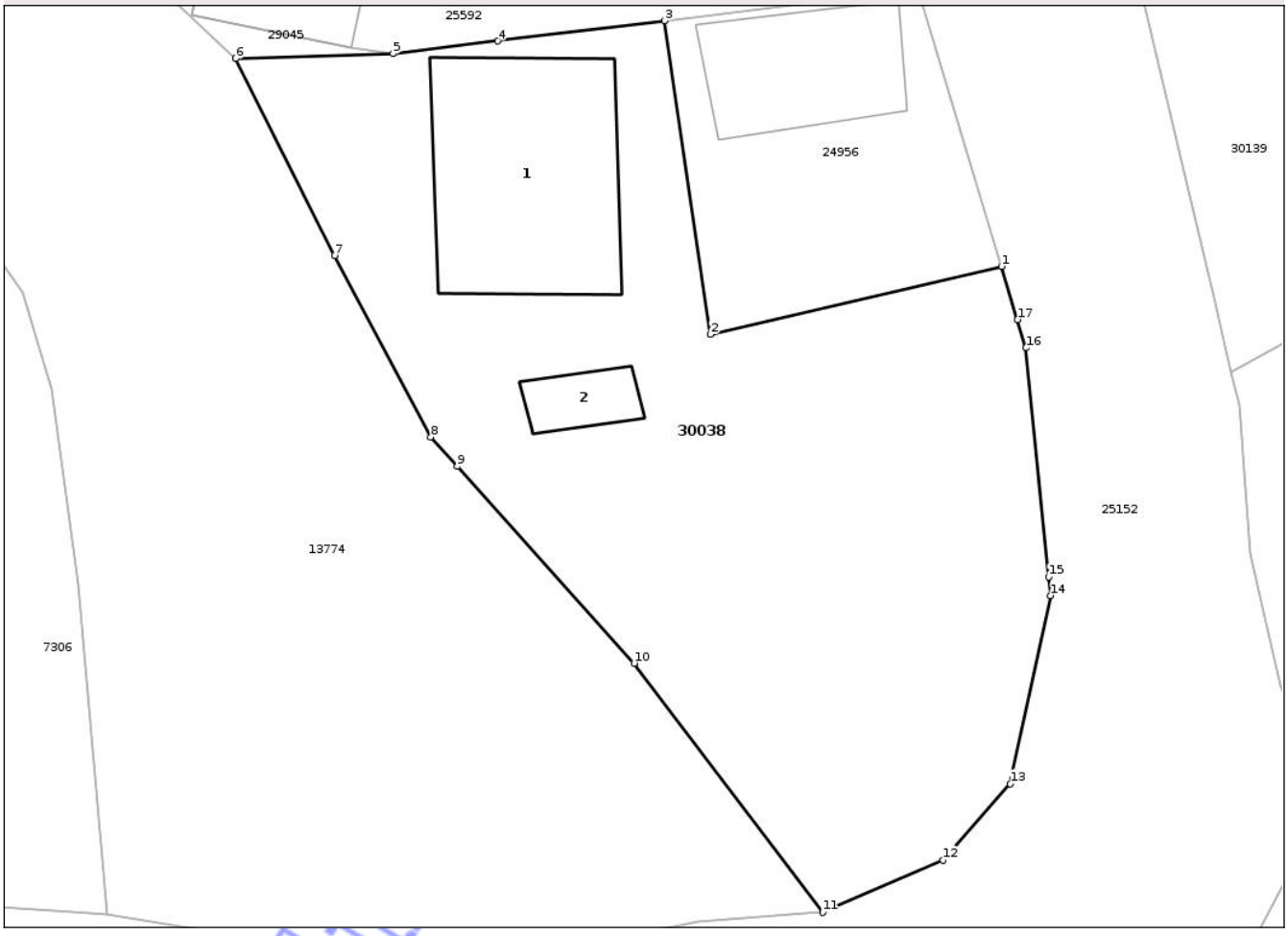
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	5	15/3/1	-	
2	faneata	DA	418	5	14/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Şură
A1.2	0	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	511.773,224 547.484,012	2	511.759,697 547.480,857	13.89
2	511.759,697 547.480,857	3	511.757,558 547.495,414	14.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	511.757,558 547.495,414	4	511.749,813 547.494,47	7.802
4	511.749,813 547.494,47	5	511.744,949 547.493,882	4.899
5	511.744,949 547.493,882	6	511.737,63 547.493,658	7.322
6	511.737,63 547.493,658	7	511.742,229 547.484,51	10.239
7	511.742,229 547.484,51	8	511.746,7 547.476,079	9.543
8	511.746,7 547.476,079	9	511.747,92 547.474,723	1.824
9	511.747,92 547.474,723	10	511.756,147 547.465,58	12.3
10	511.756,147 547.465,58	11	511.764,918 547.454,014	14.516
11	511.764,918 547.454,014	12	511.770,517 547.456,444	6.104
12	511.770,517 547.456,444	13	511.773,635 547.459,986	4.719
13	511.773,635 547.459,986	14	511.775,504 547.468,726	8.938
14	511.775,504 547.468,726	15	511.775,419 547.469,596	0.874
15	511.775,419 547.469,596	16	511.774,37 547.480,223	10.679
16	511.774,37 547.480,223	17	511.773,973 547.481,534	1.37
17	511.773,973 547.481,534	1	511.773,224 547.484,012	2.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		555	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	19	10/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Locuinţă, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.497,483 547.501,786	2	511.492,28 547.488,484	14.283
2	511.492,28 547.488,484	3	511.486,81 547.478,142	11.699
3	511.486,81 547.478,142	4	511.483,154 547.466,39	12.308
4	511.483,154 547.466,39	5	511.480,183 547.460,047	7.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	511.480,183 547.460,047	6	511.485,377 547.460,969	5.275
6	511.485,377 547.460,969	7	511.485,835 547.456,196	4.795
7	511.485,835 547.456,196	8	511.497,38 547.449,003	13.602
8	511.497,38 547.449,003	9	511.500,182 547.454,989	6.609
9	511.500,182 547.454,989	10	511.500,473 547.461,02	6.038
10	511.500,473 547.461,02	11	511.499,885 547.470,192	9.191
11	511.499,885 547.470,192	12	511.499,639 547.474,027	3.843
12	511.499,639 547.474,027	13	511.499,557 547.475,173	1.149
13	511.499,557 547.475,173	14	511.499,496 547.476,023	0.852
14	511.499,496 547.476,023	15	511.498,924 547.479,231	3.259
15	511.498,924 547.479,231	16	511.498,435 547.485,924	6.711
16	511.498,435 547.485,924	17	511.499,042 547.495,789	9.884
17	511.499,042 547.495,789	18	511.500,961 547.500,985	5.539
18	511.500,961 547.500,985	19	511.500,688 547.502,856	1.891
19	511.500,688 547.502,856	20	511.500,196 547.502,637	0.539
20	511.500,196 547.502,637	1	511.497,483 547.501,786	2.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Győrfiszeg, Nr. 4, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59381	1.901	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59381-C1	Loc. Firtusu, Str Győrfiszeg, Nr. 4, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casă de locuit (D+P) construită în anul 1925, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol din: 2 pivnițe; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară.
A1.2	59381-C2	Loc. Firtusu, Str Győrfiszeg, Nr. 4, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Grajd cu șură (P) construit în anul 1927, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperit cu țigle.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24250 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 7479, din 25/06/2025 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat nr. 7003 din 08.05.2025, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 7006 din 08.05.2025, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 7348 din 20.05.2025, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 26.05.2025, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Asigurarea obligatorie a locuinței nr. 00235805707 din 20.05.2025, emis de SAFETY BROKER DE ASIGURARE S.A.;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 26.05.2025, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Răspuns la referat nr. 145 din 26.06.2025, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 25245 din 26.05.2025, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 7479 din 20.05.2025, emis de Primăria comunei Lupeni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÁLINT MARIA-AURORA** 2) **BÁLINT FERENC**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de cumparare, conf. inch. nr. 2595/2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BÁLINT MARIA-AURORA** 2) **BÁLINT FERENC**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial

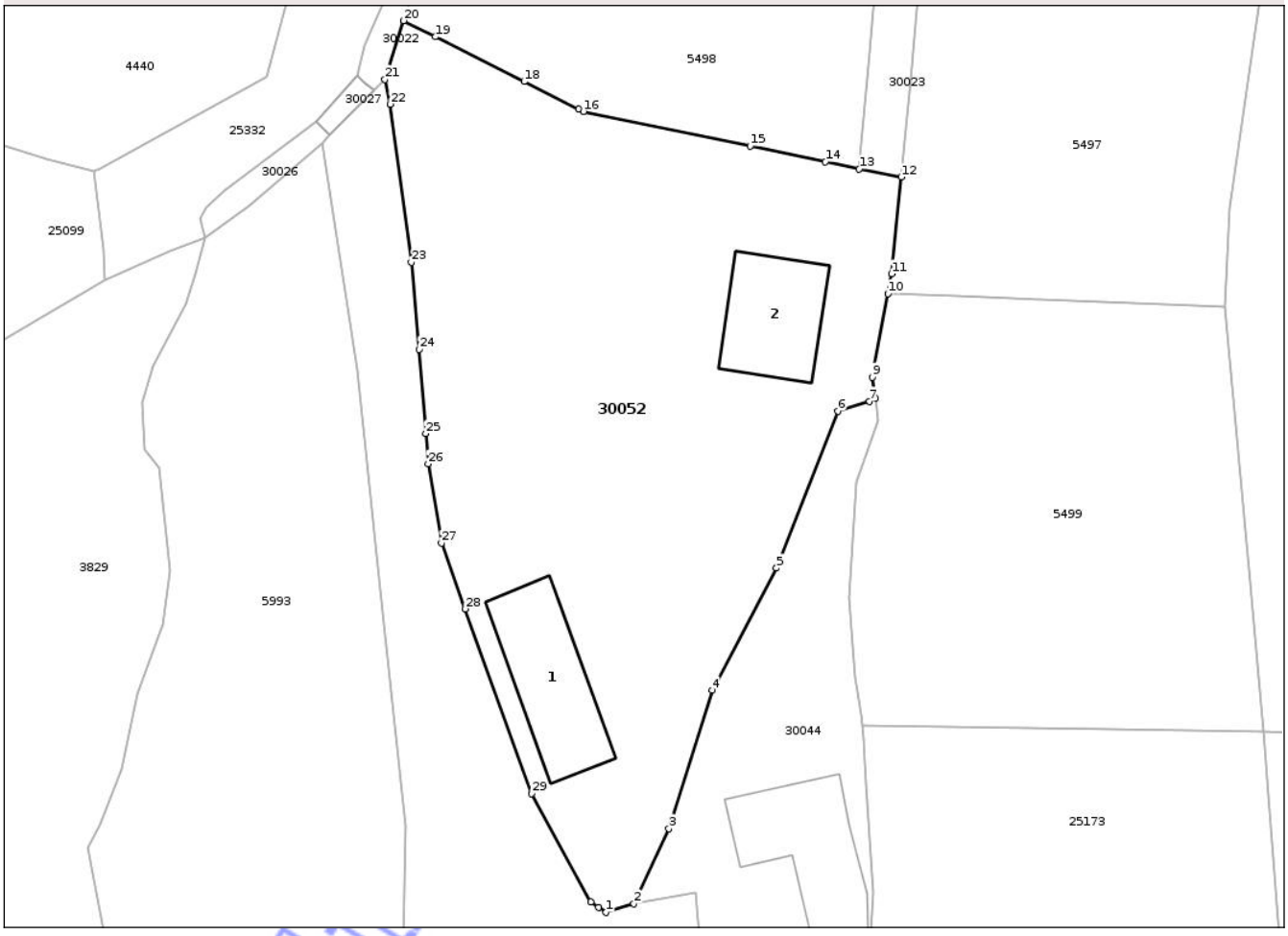
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59381	1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	799	19	398/2	260/2/2, 261/2, 262, 263, 264	
2	faneata	DA	1.102	19	398/3	260/2/2, 261/2, 262, 263, 264	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59381-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casă de locuit (D+P) construită în anul 1925, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol din: 2 pivniţe; iar la parter: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară.
A1.2	59381-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Grajd cu şură (P) construit în anul 1927, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperit cu ţigle.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.477,823 547.459,295	2	511.480,183 547.460,047	2.477
3	511.483,154 547.466,39	4	511.486,81 547.478,142	12.308
5	511.492,28 547.488,484	6	511.497,483 547.501,786	14.283
7	511.500,196 547.502,637	8	511.500,688 547.502,856	0.539
9	511.500,423 547.504,667	10	511.501,738 547.511,771	7.225
11	511.502,047 547.513,443	12	511.502,882 547.521,646	8.245
13	511.499,306 547.522,347	14	511.496,444 547.522,942	2.923
15	511.490,051 547.524,27	16	511.475,896 547.527,212	14.458
17	511.475,504 547.527,409	18	511.470,862 547.529,747	5.198
19	511.463,325 547.533,543	20	511.460,618 547.534,906	3.031
21	511.459,041 547.529,936	22	511.459,471 547.527,826	2.153
23	511.461,287 547.514,411	24	511.461,95 547.507,041	7.4
25	511.462,503 547.499,89	26	511.462,7 547.497,337	2.561
27	511.463,848 547.490,606	28	511.465,86 547.485,025	5.933
29	511.471,501 547.469,375	30	511.476,521 547.460,173	10.482
31	511.477,172 547.459,734	1	511.477,823 547.459,295	0.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.480,183 547.460,047	3	511.483,154 547.466,39	7.004
4	511.486,81 547.478,142	5	511.492,28 547.488,484	11.699
6	511.497,483 547.501,786	7	511.500,196 547.502,637	2.843
8	511.500,688 547.502,856	9	511.500,423 547.504,667	1.83
10	511.501,738 547.511,771	11	511.502,047 547.513,443	1.7
12	511.502,882 547.521,646	13	511.499,306 547.522,347	3.644
14	511.496,444 547.522,942	15	511.490,051 547.524,27	6.529
16	511.475,896 547.527,212	17	511.475,504 547.527,409	0.439
18	511.470,862 547.529,747	19	511.463,325 547.533,543	8.439
20	511.460,618 547.534,906	21	511.459,041 547.529,936	5.214
22	511.459,471 547.527,826	23	511.461,287 547.514,411	13.537
24	511.461,95 547.507,041	25	511.462,503 547.499,89	7.172
26	511.462,7 547.497,337	27	511.463,848 547.490,606	6.828
28	511.465,86 547.485,025	29	511.471,501 547.469,375	16.636
30	511.476,521 547.460,173	31	511.477,172 547.459,734	0.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59119	1.400	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26330 / 14/06/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 101455-Lupeni, din 16/10/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD nr 79 din 09.05.2024, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr PIT TL. 207-Lupeni din 09.05.2024, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr Doc cad nr 79 din 12.06.2024, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr MASURATORI Nr.79 din 12.06.2024, emis de Sztojka Istvan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf.L.18/1991, Legea 1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAKOT VIKTORIA**, Lipsa CNP 2) **ALBERT JOZSEF** 3) **SZTOJKA ILONA**	
37552 / 06/09/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINȚA NR.8098, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 04.09.2024, emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN;act administrativ nr ADEVERINȚA 8092 din 19.08.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI);		
B2	Se noteaza posesia conf. art 41 alin 8 lit. c. din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare	A1
	1) **SZTOJKA GABOR**, si sotia 2) **SZTOJKA MELINDA**, - ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

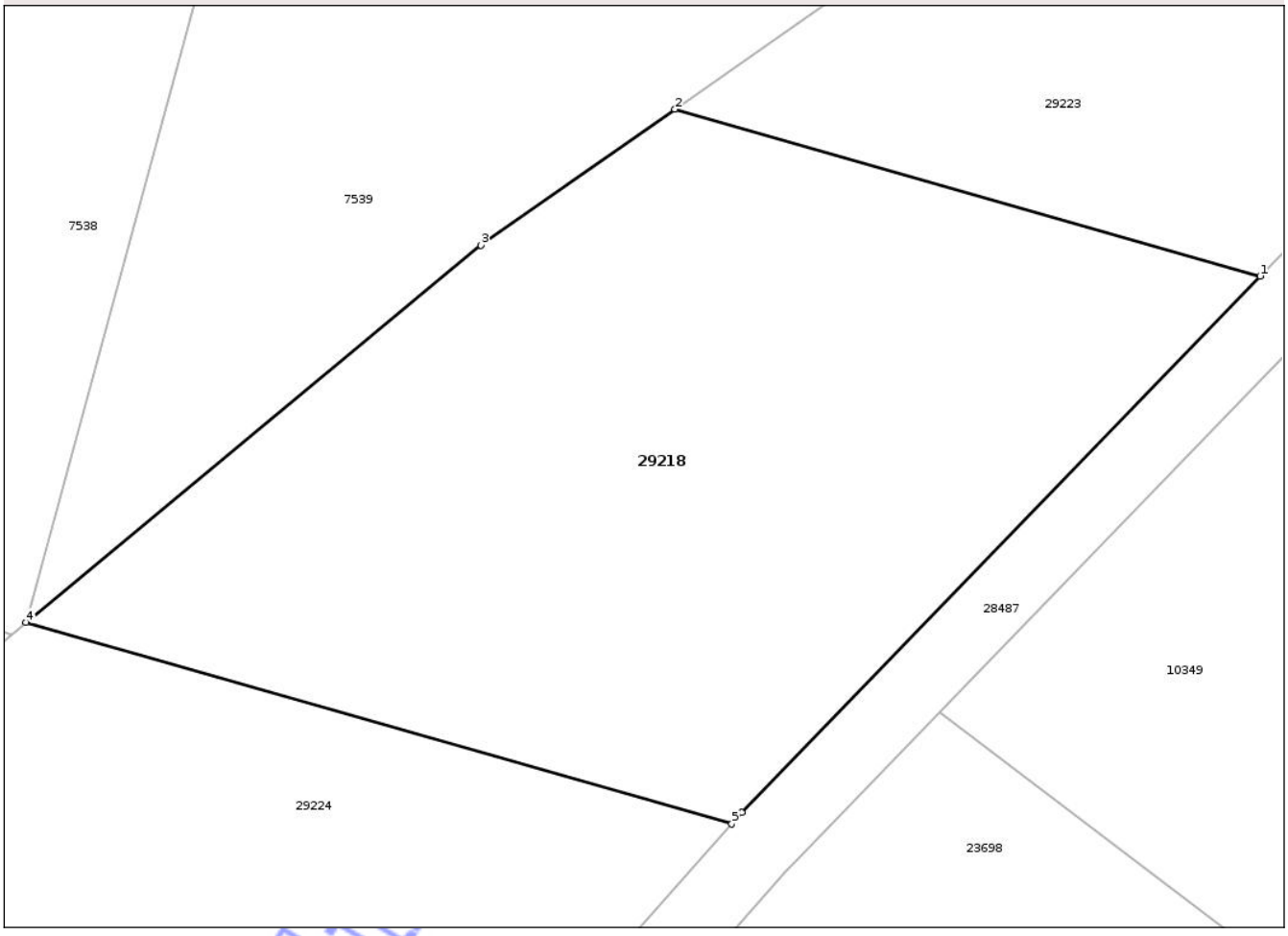
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59119	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	207	3690/5	-	Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T207, P2956-58/4, iar corect este T206, P3690/5, FÂNEAŢĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.681,069 543.999,258	2	518.648,631 544.008,496	33.728
2	518.648,631 544.008,496	3	518.637,874 544.000,973	13.127
3	518.637,874 544.000,973	4	518.612,669 543.980,08	32.739
4	518.612,669 543.980,08	5	518.651,79 543.968,939	40.676
5	518.651,79 543.968,939	6	518.652,354 543.969,569	0.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.652,354 543.969,569	1	518.681,069 543.999,258	41.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59113	1.500	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26328 / 14/06/2024		
Act Administrativ nr. TP.101455-Lupeni, din 16/10/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Doc cad nr 80 din 12.06.2024, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr PIT TL. 207-Lupeni din 09.05.2024, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr PAD nr 80 din 09.05.2024, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr MASURATORI Nr.80 din 12.06.2024, emis de Sztojka Istvan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZTOJKA ILONA**, decedata, Lipsa CNP 2) **PAKOT VIKTÓRIA**, decedata, Lipsa CNP 3) **ALBERT JÓZSEF**, decedat, Lipsa CNP	
37549 / 06/09/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINȚA 8101, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 04.09.2024, emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN;act notarial nr DECLARAȚIE NR.AUT.1272/2024 din 15.08.2024, emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN);		
B2	Se noteaza posesia conf. art 41 alin 8 lit. c. din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare	A1
	1) **SZTOJKA GABOR**, si sotia 2) **SZTOJKA MELINDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

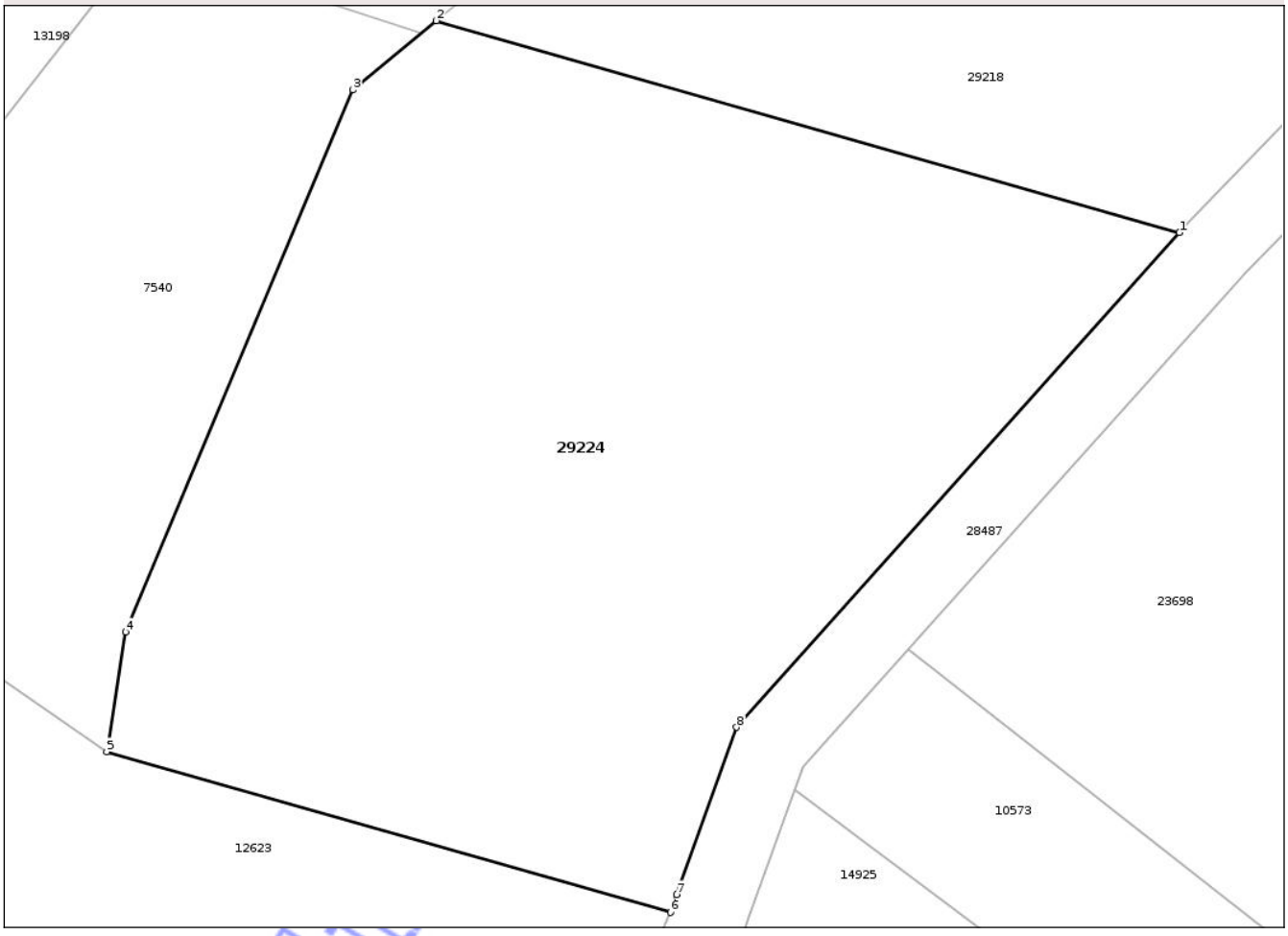
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59113	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	206	3690/7	-	Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T207, P3, iar corect este T,206, P3690/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.651,79 543.968,939	2	518.612,669 543.980,08	40.676
2	518.612,669 543.980,08	3	518.608,274 543.976,437	5.709
3	518.608,274 543.976,437	4	518.596,316 543.947,937	30.907
4	518.596,316 543.947,937	5	518.595,307 543.941,647	6.37
5	518.595,307 543.941,647	6	518.624,984 543.933,195	30.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.624,984 543.933,195	7	518.625,315 543.934,12	0.982
7	518.625,315 543.934,12	8	518.628,469 543.942,931	9.358
8	518.628,469 543.942,931	1	518.651,79 543.968,939	34.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

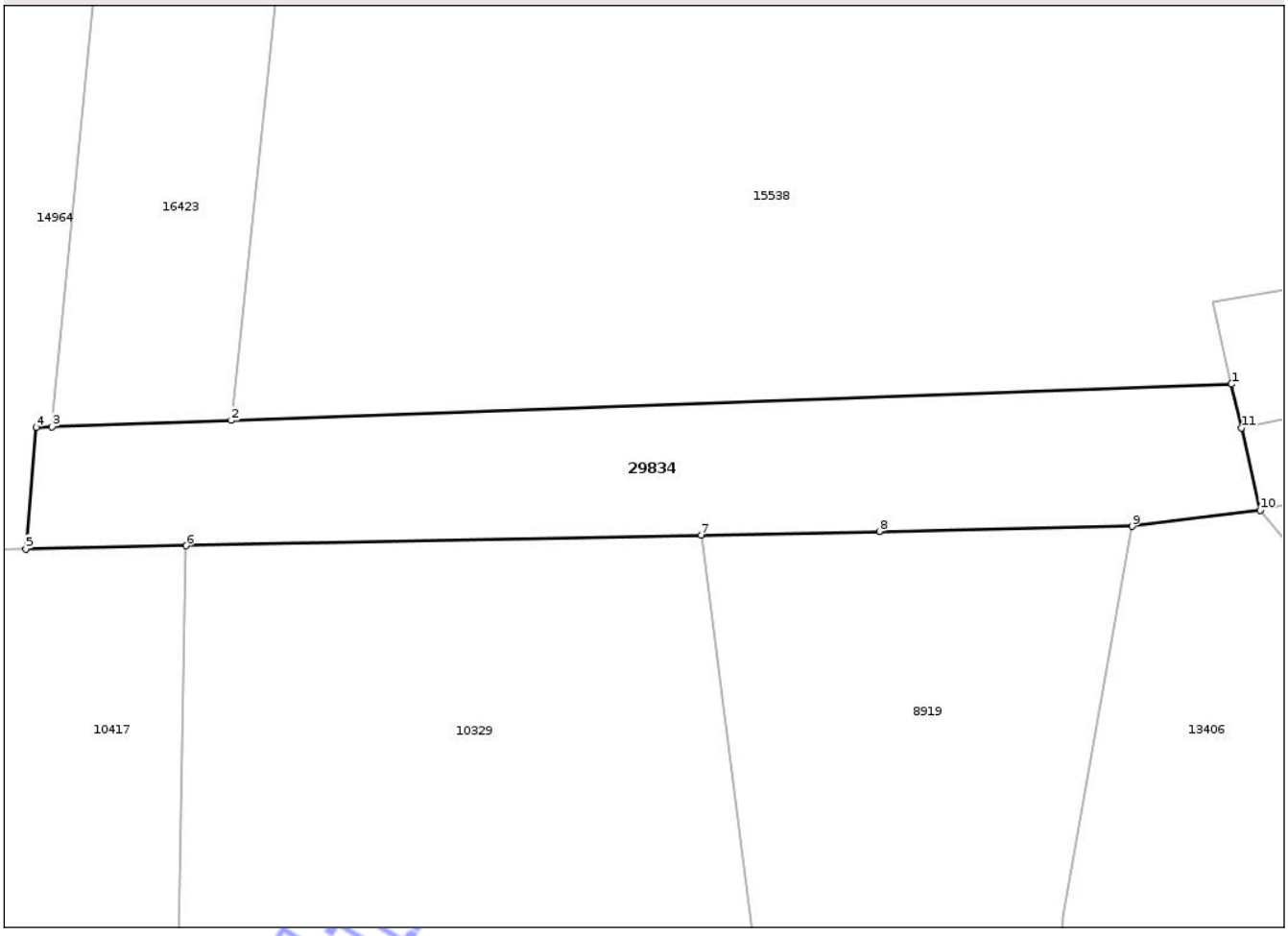
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	207	3690/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.599,841 543.683,171	2	518.493,076 543.679,301	106.835
2	518.493,076 543.679,301	3	518.473,966 543.678,608	19.123
3	518.473,966 543.678,608	4	518.472,294 543.678,548	1.673
4	518.472,294 543.678,548	5	518.471,167 543.665,597	13.0
5	518.471,167 543.665,597	6	518.488,254 543.665,946	17.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.488,254 543.665,946	7	518.543,243 543.667,071	55.001
7	518.543,243 543.667,071	8	518.562,258 543.667,46	19.019
8	518.562,258 543.667,46	9	518.589,245 543.668,012	26.993
9	518.589,245 543.668,012	10	518.602,917 543.669,738	13.781
10	518.602,917 543.669,738	11	518.600,908 543.678,511	9.0
11	518.600,908 543.678,511	1	518.599,841 543.683,171	4.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59062	680	Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23204 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA CU PARTAJ VOLUNTAR NR.AUT.1493/2017, din 16/11/2017 emis de Lorincz ILDIKO-ILONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR.7606/2017 din 24.10.2017, emis de SC CONUS-INC SRL);		
B4	Imobilul sub A1 este imobil dominant.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53852/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 35078 din 17/11/2017;	
23219 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE, din 21/05/2024 emis de Lorincz Ildiko-Ilona (inscris sub semnatura privata nr CERERE DE INTABULARE din 21.05.2024, emis de Lorincz Ildiko-Ilona);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN MIHĂIŢĂ**, casatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23204 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA CU PARTAJ VOLUNTAR NR.AUT.1493/2017, din 16/11/2017 emis de Lorincz ILDIKO-ILONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR.7606/2017 din 24.10.2017, emis de SC CONUS-INC SRL);		
C1	Imobilul sub A1 este imobil servant.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53852/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 35078 din 17/11/2017;	

Neutilizabil în circuitul civil

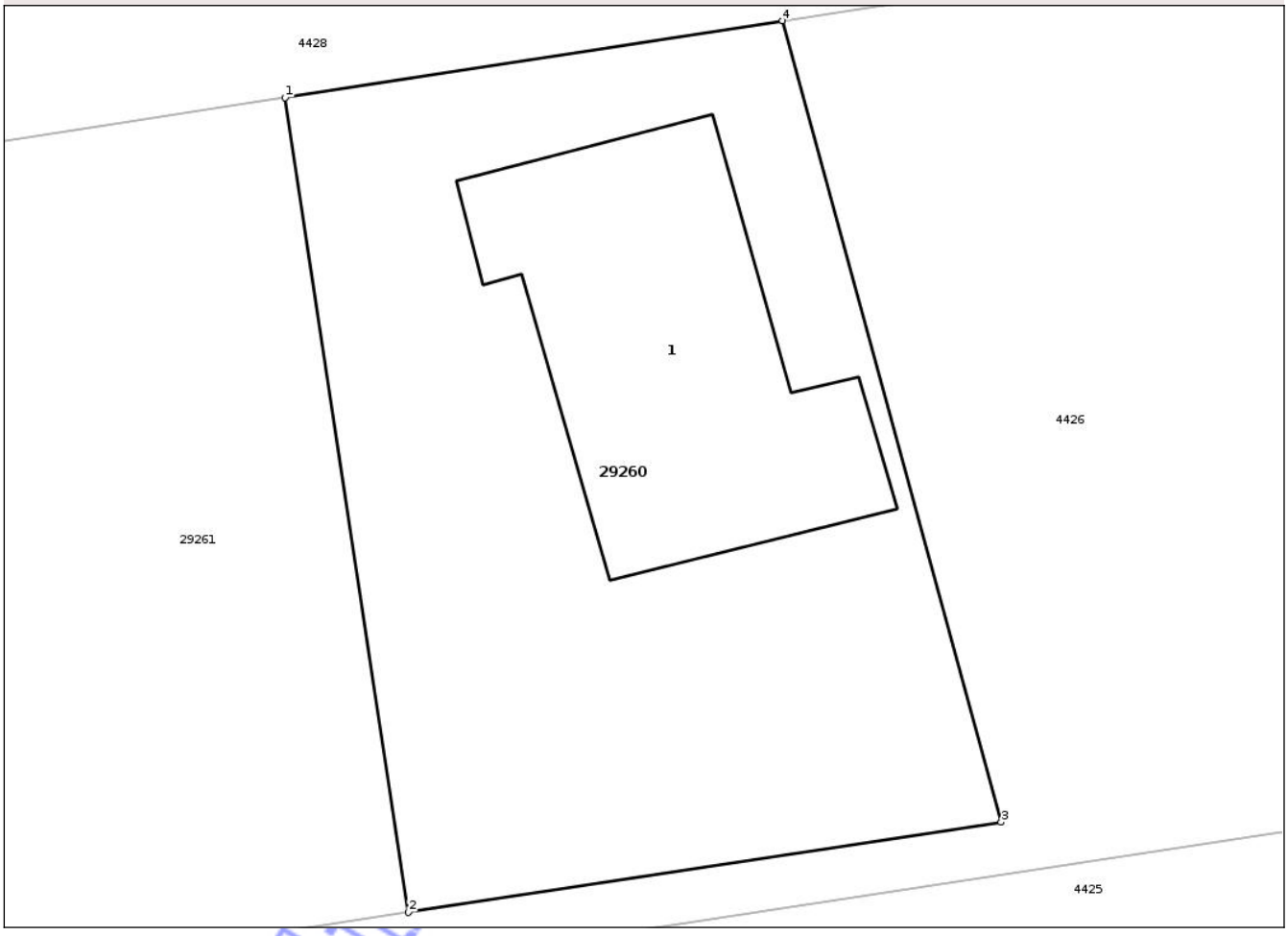
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59062	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	680	196	3520/20, 3520/21, 3520/22, 3520/23	-	LOT4 – LOT3 DOMINANT ȘI SERVANT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	165	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.928,591 542.991,553	2	516.933,36 542.960,078	31.834
2	516.933,36 542.960,078	3	516.956,293 542.963,556	23.195
3	516.956,293 542.963,556	4	516.947,835 542.994,532	32.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	516.947,835 542.994,532	1	516.928,591 542.991,553	19.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59060	850	Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23204 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA CU PARTAJ VOLUNTAR NR.AUT.1493/2017, din 16/11/2017 emis de Lorincz ILDIKO-ILONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR.7606/2017 din 24.10.2017, emis de SC CONUS-INC SRL);		
B4	Imobilul sub A1 este imobil dominant.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53852/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 35078 din 17/11/2017;	
23213 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUTENTIFICAT SUB NR 1367/2024, din 21/05/2024 emis de Lorincz Ildiko-Ilona;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAKO ILDIKÓ-KATALIN**, casatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23204 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA CU PARTAJ VOLUNTAR NR.AUT.1493/2017, din 16/11/2017 emis de Lorincz ILDIKO-ILONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR.7606/2017 din 24.10.2017, emis de SC CONUS-INC SRL);		
C1	Imobilul sub A1 este imobil servant.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53852/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 35078 din 17/11/2017;	

Neutilizabil în circuitul civil

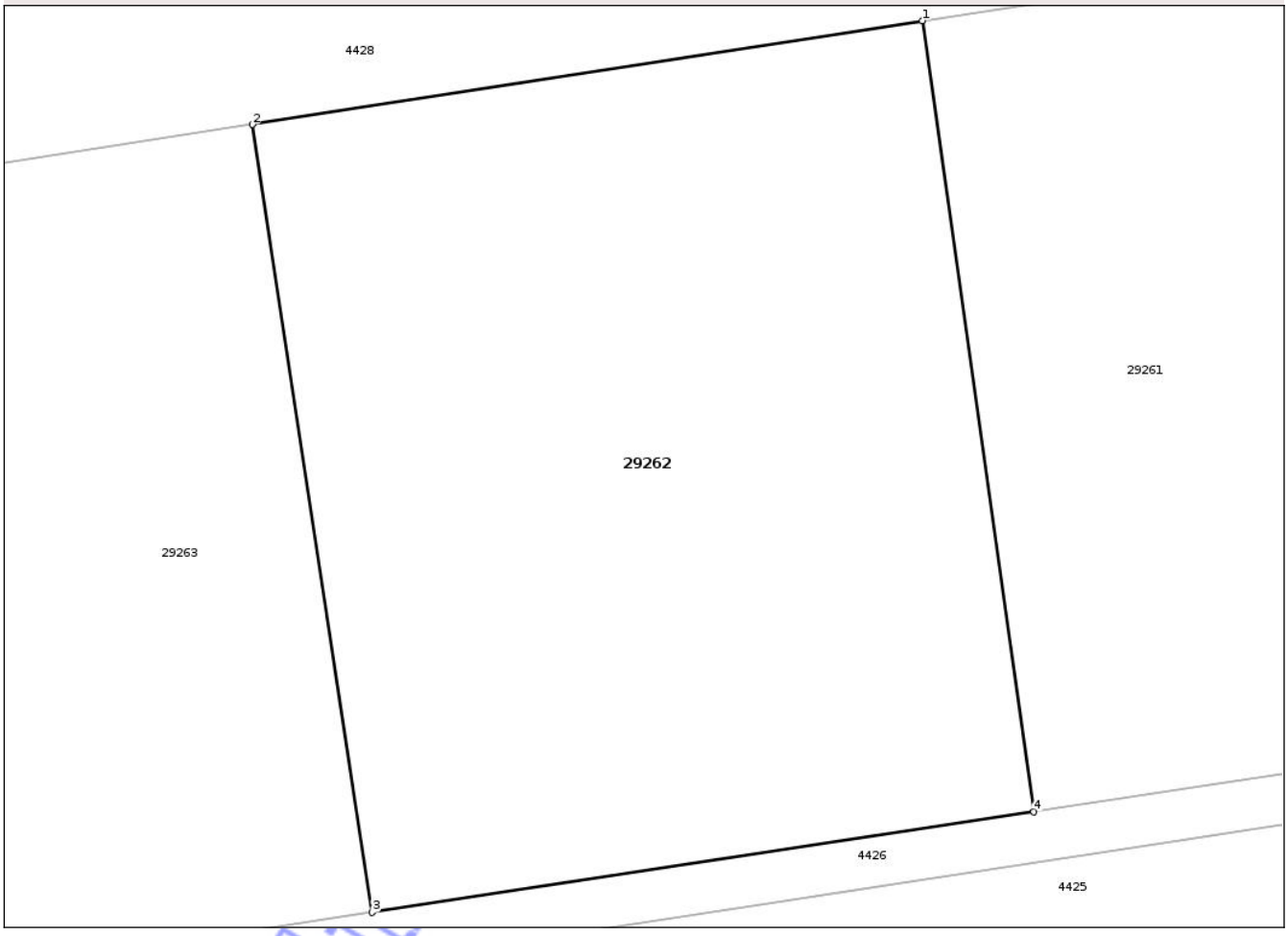
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59060	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	850	196	3520/20, 3520/21, 3520/22, 3520/23	-	LOT2 – LOT3 DOMINANT ȘI SERVANT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.902,33 542.987,486	2	516.875,674 542.983,359	26.974
2	516.875,674 542.983,359	3	516.880,444 542.952,055	31.665
3	516.880,444 542.952,055	4	516.906,774 542.956,047	26.631
4	516.906,774 542.956,047	1	516.902,33 542.987,486	31.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59059	980	Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23204 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA CU PARTAJ VOLUNTAR NR.AUT.1493/2017, din 16/11/2017 emis de Lorincz ILDIKO-ILONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR.7606/2017 din 24.10.2017, emis de SC CONUS-INC SRL);		
B4	Imobilul sub A1 este imobil dominant.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53852/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 35078 din 17/11/2017;	
23207 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR.1366/2024, din 21/05/2024 emis de Lorincz Ildiko-Ilona (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 21.05.2024, emis de Lorincz Ildiko-Ilona);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FANCSALI BALÁZS- KÁLMÁN**, casatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23204 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA CU PARTAJ VOLUNTAR NR.AUT.1493/2017, din 16/11/2017 emis de Lorincz ILDIKO-ILONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR.7606/2017 din 24.10.2017, emis de SC CONUS-INC SRL);		
C1	Imobilul sub A1 este imobil servant.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53852/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 35078 din 17/11/2017;	

Neutilizabil în circuitul civil

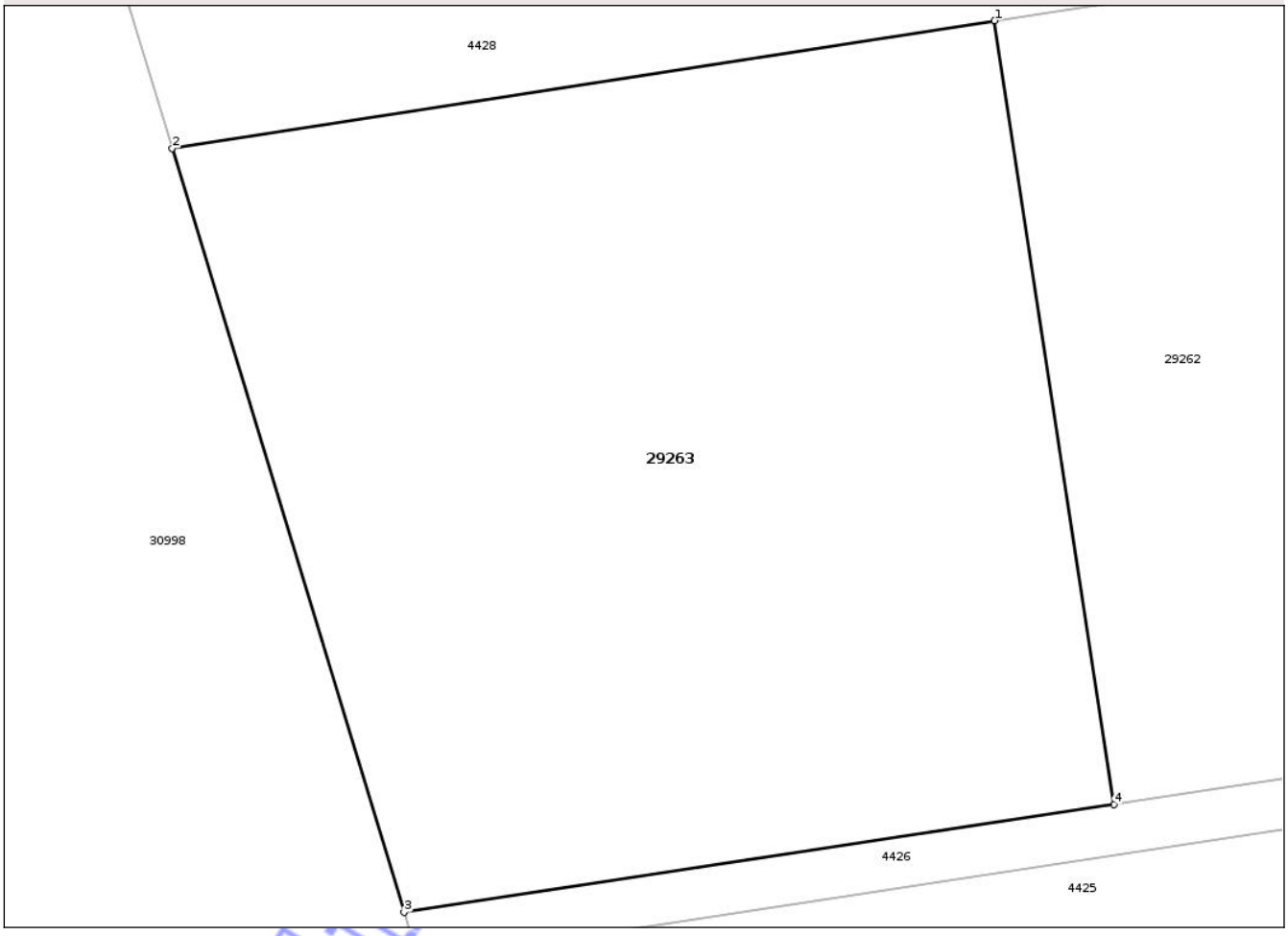
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59059	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	980	196	3520/20, 3520/21, 3520/22, 3520/23	-	LOT1 – Terenul este împrejmuit între punctele 2-4. LOT3 DOMINANT ŞI SERVANT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.875,674 542.983,359	2	516.842,792 542.978,267	33.274
2	516.842,792 542.978,267	3	516.852,06 542.947,751	31.892
3	516.852,06 542.947,751	4	516.880,444 542.952,055	28.708
4	516.880,444 542.952,055	1	516.875,674 542.983,359	31.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.005	Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se notează mențiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

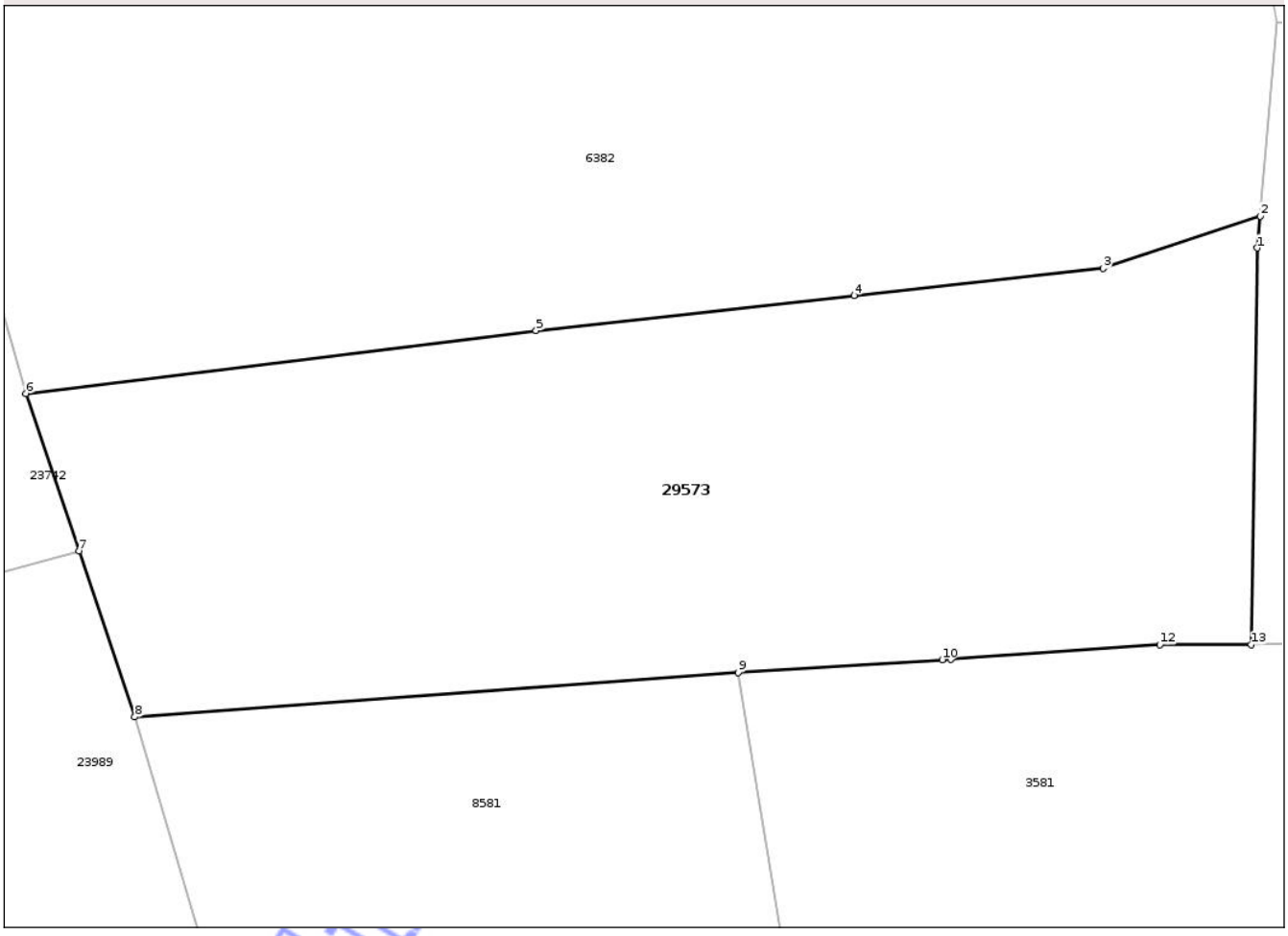
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	325	196	3520	-	
2	arabil	NU	680	196	3520	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.101,834 543.293,074	2	517.101,969 543.294,617	1.549
2	517.101,969 543.294,617	3	517.094,335 543.292,083	8.044
3	517.094,335 543.292,083	4	517.082,259 543.290,763	12.148
4	517.082,259 543.290,763	5	517.066,825 543.289,076	15.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.066,825 543.289,076	6	517.042,07 543.286,03	24.942
6	517.042,07 543.286,03	7	517.044,645 543.278,388	8.064
7	517.044,645 543.278,388	8	517.047,354 543.270,348	8.484
8	517.047,354 543.270,348	9	517.076,637 543.272,501	29.362
9	517.076,637 543.272,501	10	517.086,533 543.273,119	9.915
10	517.086,533 543.273,119	11	517.086,943 543.273,144	0.411
11	517.086,943 543.273,144	12	517.097,102 543.273,839	10.183
12	517.097,102 543.273,839	13	517.101,539 543.273,855	4.437
13	517.101,539 543.273,855	1	517.101,834 543.293,074	19.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

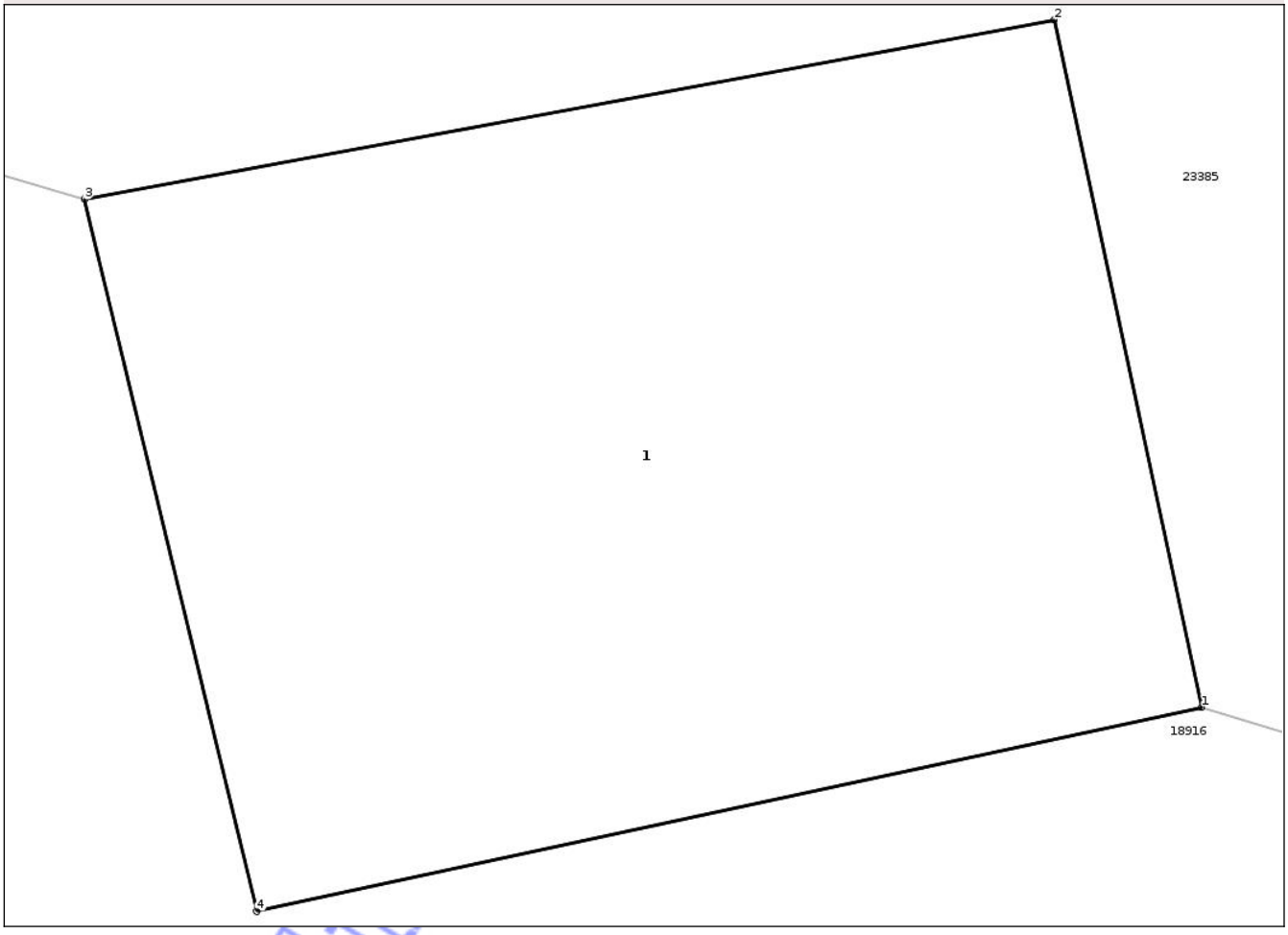
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	50	1022/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.255,26 545.372,531	2	515.254,459 545.376,268	3.822
2	515.254,459 545.376,268	3	515.249,179 545.375,292	5.369
3	515.249,179 545.375,292	4	515.250,117 545.371,42	3.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.250,117 545.371,42	1	515.255,26 545.372,531	5.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.004	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

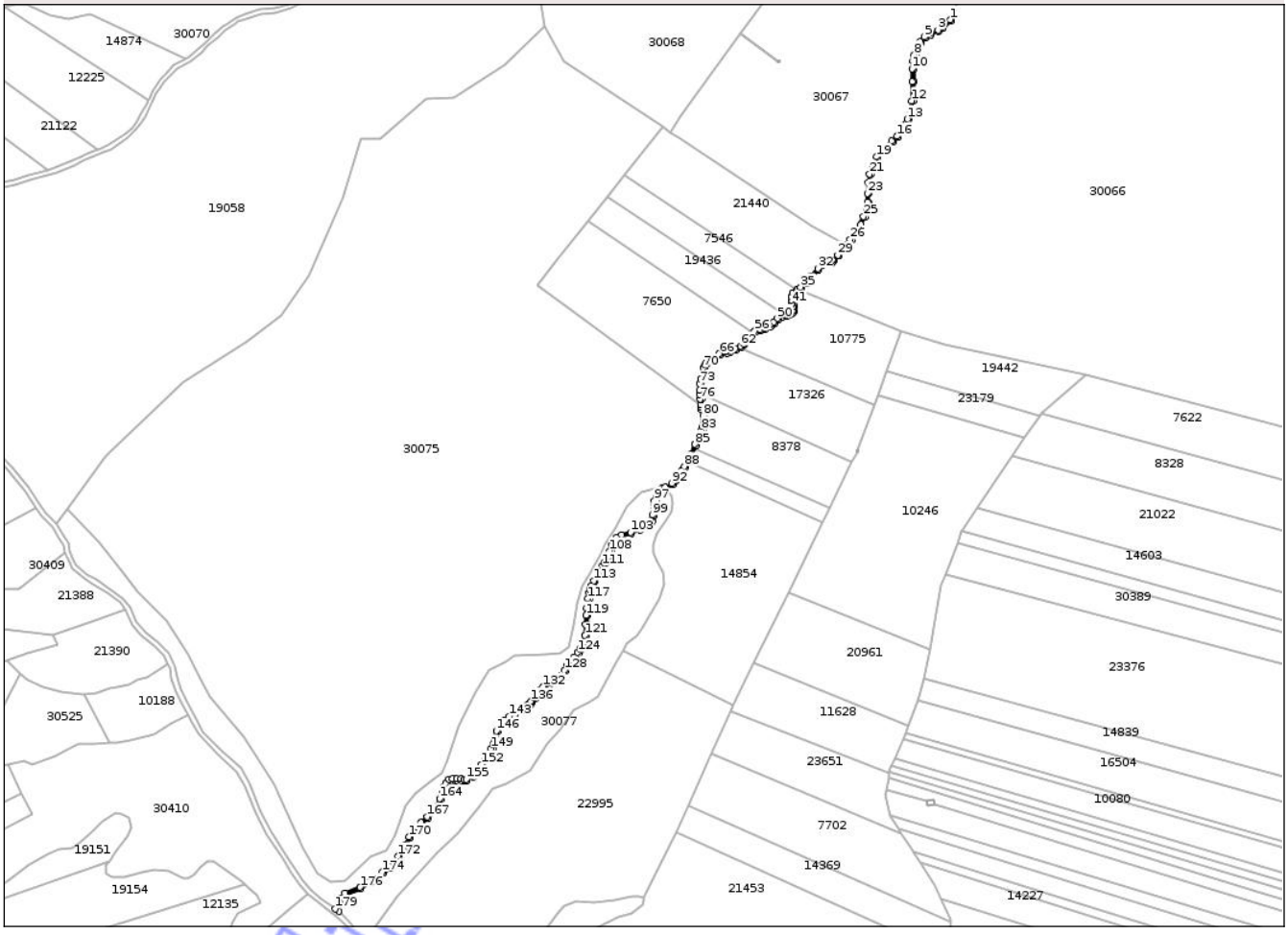
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.004	-	-	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.266,456 545.930,736	2	515.260,701 545.925,748	7.616
4	515.252,26 545.921,143	5	515.248,039 545.918,458	5.003
7	515.243,051 545.911,935	8	515.240,749 545.905,796	6.556
10	515.239,214 545.895,82	11	515.239,214 545.886,612	9.208
13	515.235,761 545.860,137	14	515.234,61 545.856,684	3.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.260,701 545.925,748	3	515.257,631 545.923,446	3.837
5	515.248,039 545.918,458	6	515.244,97 545.915,004	4.62
8	515.240,749 545.905,796	9	515.239,598 545.901,575	4.375
11	515.239,214 545.886,612	12	515.238,831 545.873,182	13.435
14	515.234,61 545.856,684	15	515.233,075 545.853,231	3.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.257,631 545.923,446	4	515.252,26 545.921,143	5.844
6	515.244,97 545.915,004	7	515.243,051 545.911,935	3.62
9	515.239,598 545.901,575	10	515.239,214 545.895,82	5.768
12	515.238,831 545.873,182	13	515.235,761 545.860,137	13.401
15	515.233,075 545.853,231	16	515.228,471 545.847,859	7.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	515.228,471 545.847,859	17	515.224,634 545.844,406	5.162
17	515.224,634 545.844,406	18	515.218,495 545.839,034	8.158
18	515.218,495 545.839,034	19	515.213,891 545.833,279	7.37
19	515.213,891 545.833,279	20	515.211,205 545.827,14	6.701
20	515.211,205 545.827,14	21	515.208,903 545.821,001	6.556
21	515.208,903 545.821,001	22	515.208,136 545.814,862	6.187
22	515.208,136 545.814,862	23	515.207,368 545.807,188	7.712
23	515.207,368 545.807,188	24	515.207,368 545.801,049	6.139
24	515.207,368 545.801,049	25	515.204,682 545.790,69	10.702
25	515.204,682 545.790,69	26	515.195,09 545.774,575	18.754
26	515.195,09 545.774,575	27	515.192,404 545.770,354	5.003
27	515.192,404 545.770,354	28	515.191,253 545.768,819	1.919
28	515.191,253 545.768,819	29	515.186,265 545.763,448	7.33
29	515.186,265 545.763,448	30	515.182,467 545.759,966	5.153
30	515.182,467 545.759,966	31	515.181,661 545.759,227	1.094
31	515.181,661 545.759,227	32	515.172,069 545.753,856	10.993
32	515.172,069 545.753,856	33	515.166,697 545.748,1	7.873
33	515.166,697 545.748,1	34	515.163,628 545.744,263	4.913
34	515.163,628 545.744,263	35	515.159,791 545.740,618	5.292
35	515.159,791 545.740,618	36	515.157,681 545.739,275	2.501
36	515.157,681 545.739,275	37	515.157,21 545.738,883	0.613
37	515.157,21 545.738,883	38	515.154,227 545.736,398	3.882
38	515.154,227 545.736,398	39	515.153,268 545.733,904	2.672
39	515.153,268 545.733,904	40	515.153,46 545.731,41	2.501
40	515.153,46 545.731,41	41	515.153,844 545.728,724	2.713
41	515.153,844 545.728,724	42	515.154,036 545.726,422	2.31
42	515.154,036 545.726,422	43	515.154,227 545.723,736	2.693
43	515.154,227 545.723,736	44	515.153,268 545.722,777	1.356
44	515.153,268 545.722,777	45	515.151,925 545.722,01	1.547
45	515.151,925 545.722,01	46	515.150,391 545.721,434	1.639
46	515.150,391 545.721,434	47	515.148,088 545.721,05	2.335
47	515.148,088 545.721,05	48	515.147,843 545.720,977	0.256
48	515.147,843 545.720,977	49	515.146,17 545.720,475	1.747
49	515.146,17 545.720,475	50	515.143,292 545.718,364	3.569
50	515.143,292 545.718,364	51	515.140,99 545.716,062	3.256
51	515.140,99 545.716,062	52	515.139,072 545.714,528	2.456
52	515.139,072 545.714,528	53	515.137,921 545.713,568	1.499
53	515.137,921 545.713,568	54	515.134,084 545.711,458	4.379
54	515.134,084 545.711,458	55	515.130,822 545.710,499	3.4
55	515.130,822 545.710,499	56	515.127,177 545.709,54	3.769
56	515.127,177 545.709,54	57	515.125,766 545.708,128	1.996
57	515.125,766 545.708,128	58	515.124,492 545.706,854	1.802
58	515.124,492 545.706,854	59	515.123,532 545.705,511	1.651
59	515.123,532 545.705,511	60	515.121,614 545.703,209	2.996
60	515.121,614 545.703,209	61	515.119,12 545.700,523	3.665
61	515.119,12 545.700,523	62	515.117,01 545.698,796	2.727
62	515.117,01 545.698,796	63	515.113,365 545.696,878	4.119
63	515.113,365 545.696,878	64	515.109,528 545.695,535	4.065
64	515.109,528 545.695,535	65	515.107,418 545.694,768	2.245
65	515.107,418 545.694,768	66	515.101,854 545.693,233	5.772
66	515.101,854 545.693,233	67	515.097,633 545.690,739	4.903
67	515.097,633 545.690,739	68	515.092,262 545.686,327	6.951
68	515.092,262 545.686,327	69	515.091,762 545.685,438	1.02
69	515.091,762 545.685,438	70	515.090,535 545.683,257	2.502
70	515.090,535 545.683,257	71	515.089,768 545.679,42	3.913
71	515.089,768 545.679,42	72	515.088,809 545.675,583	3.955
72	515.088,809 545.675,583	73	515.088,041 545.671,938	3.725
73	515.088,041 545.671,938	74	515.087,849 545.667,334	4.608
74	515.087,849 545.667,334	75	515.088,041 545.664,265	3.075
75	515.088,041 545.664,265	76	515.088,425 545.661,003	3.285
76	515.088,425 545.661,003	77	515.088,685 545.657,099	3.913
77	515.088,685 545.657,099	78	515.088,809 545.655,248	1.855
78	515.088,809 545.655,248	79	515.089,384 545.653,521	1.82
79	515.089,384 545.653,521	80	515.090,343 545.649,109	4.515
80	515.090,343 545.649,109	81	515.090,535 545.645,272	3.842
81	515.090,535 545.645,272	82	515.090,152 545.641,243	4.047
82	515.090,152 545.641,243	83	515.089,384 545.638,941	2.427
83	515.089,384 545.638,941	84	515.088,233 545.635,488	3.64
84	515.088,233 545.635,488	85	515.084,588 545.628,773	7.641
85	515.084,588 545.628,773	86	515.081,327 545.621,483	7.986
86	515.081,327 545.621,483	87	515.080,559 545.619,373	2.245
87	515.080,559 545.619,373	88	515.077,106 545.613,234	7.043
88	515.077,106 545.613,234	89	515.075,38 545.610,548	3.193
89	515.075,38 545.610,548	90	515.073,077 545.607,287	3.992
90	515.073,077 545.607,287	91	515.070,775 545.604,026	3.992
91	515.070,775 545.604,026	92	515.068,09 545.601,148	3.936
92	515.068,09 545.601,148	93	515.063,485 545.598,27	5.43
93	515.063,485 545.598,27	94	515.061,375 545.597,695	2.187
94	515.061,375 545.597,695	95	515.058,881 545.595,009	3.665
95	515.058,881 545.595,009	96	515.056,963 545.592,323	3.301
96	515.056,963 545.592,323	97	515.055,62 545.588,486	4.065
97	515.055,62 545.588,486	98	515.055,236 545.584,841	3.665
98	515.055,236 545.584,841	99	515.054,277 545.578,51	6.403
99	515.054,277 545.578,51	100	515.053,126 545.574,482	4.189
100	515.053,126 545.574,482	101	515.048,521 545.570,837	5.873
101	515.048,521 545.570,837	102	515.045,068 545.569,11	3.861
102	515.045,068 545.569,11	103	515.038,737 545.566,232	6.954
103	515.038,737 545.566,232	104	515.032,215 545.564,314	6.798
104	515.032,215 545.564,314	105	515.029,145 545.562,779	3.432
105	515.029,145 545.562,779	106	515.026,459 545.560,093	3.799
106	515.026,459 545.560,093	107	515.024,925 545.557,024	3.431
107	515.024,925 545.557,024	108	515.023,965 545.552,995	4.142
108	515.023,965 545.552,995	109	515.022,623 545.548,391	4.796
109	515.022,623 545.548,391	110	515.019,937 545.544,746	4.528
110	515.019,937 545.544,746	111	515.018,594 545.542,444	2.665
111	515.018,594 545.542,444	112	515.015,524 545.537,456	5.857
112	515.015,524 545.537,456	113	515.012,455 545.531,892	6.354
113	515.012,455 545.531,892	114	515.010,92 545.528,247	3.955
114	515.010,92 545.528,247	115	515.009,769 545.525,753	2.747

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	515.009,769 545.525,753	116	515.009,002 545.523,259	2.609
116	515.009,002 545.523,259	117	515.008,426 545.519,039	4.259
117	515.008,426 545.519,039	118	515.007,659 545.512,516	6.568
118	515.007,659 545.512,516	119	515.007,083 545.507,144	5.403
119	515.007,083 545.507,144	120	515.006,508 545.500,814	6.356
120	515.006,508 545.500,814	121	515.006,316 545.492,948	7.868
121	515.006,316 545.492,948	122	515.004,973 545.487,576	5.537
122	515.004,973 545.487,576	123	515.002,671 545.483,356	4.807
123	515.002,671 545.483,356	124	515.001,136 545.480,862	2.929
124	515.001,136 545.480,862	125	514.998,45 545.477,6	4.226
125	514.998,45 545.477,6	126	514.996,724 545.475,682	2.58
126	514.996,724 545.475,682	127	514.993,079 545.471,461	5.577
127	514.993,079 545.471,461	128	514.991,544 545.468,2	3.604
128	514.991,544 545.468,2	129	514.988,858 545.463,98	5.002
129	514.988,858 545.463,98	130	514.985,789 545.461,677	3.837
130	514.985,789 545.461,677	131	514.980,417 545.458,8	6.094
131	514.980,417 545.458,8	132	514.976,58 545.456,498	4.475
132	514.976,58 545.456,498	133	514.973,894 545.453,812	3.799
133	514.973,894 545.453,812	134	514.971,592 545.451,126	3.537
134	514.971,592 545.451,126	135	514.969,865 545.448,44	3.193
135	514.969,865 545.448,44	136	514.967,947 545.446,138	2.996
136	514.967,947 545.446,138	137	514.966,796 545.444,795	1.769
137	514.966,796 545.444,795	138	514.965,261 545.443,452	2.04
138	514.965,261 545.443,452	139	514.963,918 545.442,301	1.769
139	514.963,918 545.442,301	140	514.961,808 545.440,766	2.609
140	514.961,808 545.440,766	141	514.959,122 545.439,232	3.093
141	514.959,122 545.439,232	142	514.956,053 545.437,121	3.725
142	514.956,053 545.437,121	143	514.952,216 545.435,203	4.29
143	514.952,216 545.435,203	144	514.948,955 545.432,709	4.105
144	514.948,955 545.432,709	145	514.946,077 545.429,831	4.07
145	514.946,077 545.429,831	146	514.943,199 545.425,035	5.593
146	514.943,199 545.425,035	147	514.941,664 545.419,856	5.402
147	514.941,664 545.419,856	148	514.940,705 545.415,635	4.329
148	514.940,705 545.415,635	149	514.939,554 545.412,565	3.279
149	514.939,554 545.412,565	150	514.936,101 545.406,81	6.711
150	514.936,101 545.406,81	151	514.935,334 545.405,275	1.716
151	514.935,334 545.405,275	152	514.932,264 545.401,055	5.219
152	514.932,264 545.401,055	153	514.927,66 545.394,724	7.828
153	514.927,66 545.394,724	154	514.926,125 545.392,997	2.311
154	514.926,125 545.392,997	155	514.921,713 545.390,503	5.068
155	514.921,713 545.390,503	156	514.919,986 545.390,695	1.738
156	514.919,986 545.390,695	157	514.917,876 545.390,887	2.119
157	514.917,876 545.390,887	158	514.914,998 545.390,887	2.878
158	514.914,998 545.390,887	159	514.911,929 545.391,079	3.075
159	514.911,929 545.391,079	160	514.909,435 545.390,503	2.56
160	514.909,435 545.390,503	161	514.907,324 545.388,009	3.267
161	514.907,324 545.388,009	162	514.905,79 545.385,515	2.928
162	514.905,79 545.385,515	163	514.904,639 545.382,446	3.278
163	514.904,639 545.382,446	164	514.902,912 545.376,882	5.826
164	514.902,912 545.376,882	165	514.900,994 545.371,703	5.523
165	514.900,994 545.371,703	166	514.897,924 545.367,866	4.914
166	514.897,924 545.367,866	167	514.893,895 545.364,029	5.564
167	514.893,895 545.364,029	168	514.889,675 545.359,808	5.969
168	514.889,675 545.359,808	169	514.886,413 545.356,547	4.612
169	514.886,413 545.356,547	170	514.880,85 545.349,641	8.868
170	514.880,85 545.349,641	171	514.877,589 545.343,694	6.782
171	514.877,589 545.343,694	172	514.873,176 545.336,02	8.852
172	514.873,176 545.336,02	173	514.867,037 545.328,73	9.531
173	514.867,037 545.328,73	174	514.862,049 545.324,701	6.412
174	514.862,049 545.324,701	175	514.853,224 545.318,562	10.75
175	514.853,224 545.318,562	176	514.846,126 545.313,766	8.566
176	514.846,126 545.313,766	177	514.835,383 545.309,545	11.542
177	514.835,383 545.309,545	178	514.830,923 545.305,756	5.852
178	514.830,923 545.305,756	179	514.828,351 545.298,435	7.76
179	514.828,351 545.298,435	180	514.830,9 545.296,629	3.124
180	514.830,9 545.296,629	181	514.832,649 545.305,181	8.729
181	514.832,649 545.305,181	182	514.835,745 545.308,398	4.465
182	514.835,745 545.308,398	183	514.846,688 545.312,697	11.757
183	514.846,688 545.312,697	184	514.853,903 545.317,572	8.708
184	514.853,903 545.317,572	185	514.862,77 545.323,74	10.801
185	514.862,77 545.323,74	186	514.867,881 545.327,869	6.57
186	514.867,881 545.327,869	187	514.874,163 545.335,329	9.753
187	514.874,163 545.335,329	188	514.878,635 545.343,106	8.971
188	514.878,635 545.343,106	189	514.881,851 545.348,971	6.689
189	514.881,851 545.348,971	190	514.887,308 545.355,744	8.698
190	514.887,308 545.355,744	191	514.890,523 545.358,96	4.547
191	514.890,523 545.358,96	192	514.894,734 545.363,17	5.955
192	514.894,734 545.363,17	193	514.898,81 545.367,053	5.63
193	514.898,81 545.367,053	194	514.902,052 545.371,104	5.189
194	514.902,052 545.371,104	195	514.904,049 545.376,496	5.75
195	514.904,049 545.376,496	196	514.905,774 545.382,057	5.822
196	514.905,774 545.382,057	197	514.906,872 545.384,985	3.127
197	514.906,872 545.384,985	198	514.908,299 545.387,303	2.722
198	514.908,299 545.387,303	199	514.910,093 545.389,424	2.778
199	514.910,093 545.389,424	200	514.912,028 545.389,87	1.986
200	514.912,028 545.389,87	201	514.914,961 545.389,687	2.939
201	514.914,961 545.389,687	202	514.917,821 545.389,687	2.86
202	514.917,821 545.389,687	203	514.919,866 545.389,501	2.053
203	514.919,866 545.389,501	204	514.921,966 545.389,268	2.113
204	514.921,966 545.389,268	205	514.926,889 545.392,051	5.655
205	514.926,889 545.392,051	206	514.928,596 545.393,971	2.569
206	514.928,596 545.393,971	207	514.933,235 545.400,349	7.887
207	514.933,235 545.400,349	208	514.936,363 545.404,65	5.318
208	514.936,363 545.404,65	209	514.937,154 545.406,232	1.769
209	514.937,154 545.406,232	210	514.940,639 545.412,042	6.775
210	514.940,639 545.412,042	211	514.941,857 545.415,29	3.469
211	514.941,857 545.415,29	212	514.942,826 545.419,552	4.371
212	514.942,826 545.419,552	213	514.944,307 545.424,548	5.211
213	514.944,307 545.424,548	214	514.947,03 545.429,087	5.293

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	514.947,03 545.429,087	215	514.949,747 545.431,804	3.842
215	514.949,747 545.431,804	216	514.952,854 545.434,181	3.912
216	514.952,854 545.434,181	217	514.956,664 545.436,085	4.259
217	514.956,664 545.436,085	218	514.959,761 545.438,215	3.759
218	514.959,761 545.438,215	219	514.962,461 545.439,757	3.109
219	514.962,461 545.439,757	220	514.964,663 545.441,359	2.723
220	514.964,663 545.441,359	221	514.966,047 545.442,545	1.823
221	514.966,047 545.442,545	222	514.967,651 545.443,949	2.132
222	514.967,651 545.443,949	223	514.968,864 545.445,363	1.863
223	514.968,864 545.445,363	224	514.970,835 545.447,729	3.079
224	514.970,835 545.447,729	225	514.972,557 545.450,408	3.185
225	514.972,557 545.450,408	226	514.974,775 545.452,996	3.408
226	514.974,775 545.452,996	227	514.977,324 545.455,545	3.605
227	514.977,324 545.455,545	228	514.981,009 545.457,756	4.297
228	514.981,009 545.457,756	229	514.986,436 545.460,663	6.157
229	514.986,436 545.460,663	230	514.989,753 545.463,151	4.146
230	514.989,753 545.463,151	231	514.992,597 545.467,62	5.297
231	514.992,597 545.467,62	232	514.994,094 545.470,802	3.517
232	514.994,094 545.470,802	233	514.997,624 545.474,888	5.4
233	514.997,624 545.474,888	234	514.999,36 545.476,817	2.595
234	514.999,36 545.476,817	235	515.002,115 545.480,163	4.334
235	515.002,115 545.480,163	236	515.003,709 545.482,754	3.042
236	515.003,709 545.482,754	237	515.006,1 545.487,136	4.992
237	515.006,1 545.487,136	238	515.007,512 545.492,786	5.824
238	515.007,512 545.492,786	239	515.007,706 545.500,745	7.961
239	515.007,706 545.500,745	240	515.008,277 545.507,026	6.307
240	515.008,277 545.507,026	241	515.008,851 545.512,382	5.387
241	515.008,851 545.512,382	242	515.009,617 545.518,888	6.551
242	515.009,617 545.518,888	243	515.010,177 545.523,0	4.15
243	515.010,177 545.523,0	244	515.010,892 545.525,323	2.431
244	515.010,892 545.525,323	245	515.012,018 545.527,763	2.687
245	515.012,018 545.527,763	246	515.013,536 545.531,368	3.912
246	515.013,536 545.531,368	247	515.016,561 545.536,851	6.262
247	515.016,561 545.536,851	248	515.019,623 545.541,827	5.843
248	515.019,623 545.541,827	249	515.020,941 545.544,086	2.615
249	515.020,941 545.544,086	250	515.023,715 545.547,85	4.676
250	515.023,715 545.547,85	251	515.025,126 545.552,688	5.04
251	515.025,126 545.552,688	252	515.026,06 545.556,611	4.033
252	515.026,06 545.556,611	253	515.027,446 545.559,383	3.099
253	515.027,446 545.559,383	254	515.029,856 545.561,793	3.408
254	515.029,856 545.561,793	255	515.032,656 545.563,193	3.13
255	515.032,656 545.563,193	256	515.039,157 545.565,105	6.776
256	515.039,157 545.565,105	257	515.045,585 545.568,027	7.061
257	515.045,585 545.568,027	258	515.049,169 545.569,819	4.007
258	515.049,169 545.569,819	259	515.054,173 545.573,781	6.383
259	515.054,173 545.573,781	260	515.055,452 545.578,255	4.653
260	515.055,452 545.578,255	261	515.056,427 545.584,688	6.506
261	515.056,427 545.584,688	262	515.056,798 545.588,222	3.553
262	515.056,798 545.588,222	263	515.058,039 545.591,765	3.754
263	515.058,039 545.591,765	264	515.059,813 545.594,249	3.052
264	515.059,813 545.594,249	265	515.062,021 545.596,627	3.245
265	515.062,021 545.596,627	266	515.063,971 545.597,159	2.021
266	515.063,971 545.597,159	267	515.068,859 545.600,214	5.764
267	515.068,859 545.600,214	268	515.071,708 545.603,267	4.176
268	515.071,708 545.603,267	269	515.074,058 545.606,595	4.074
269	515.074,058 545.606,595	270	515.076,375 545.609,877	4.017
270	515.076,375 545.609,877	271	515.078,135 545.612,615	3.255
271	515.078,135 545.612,615	272	515.081,654 545.618,871	7.178
272	515.081,654 545.618,871	273	515.082,44 545.621,033	2.3
273	515.082,44 545.621,033	274	515.085,665 545.628,241	7.897
274	515.085,665 545.628,241	275	515.089,338 545.635,008	7.7
275	515.089,338 545.635,008	276	515.090,523 545.638,562	3.746
276	515.090,523 545.638,562	277	515.091,333 545.640,993	2.562
277	515.091,333 545.640,993	278	515.091,738 545.645,245	4.271
278	515.091,738 545.645,245	279	515.091,537 545.649,267	4.027
279	515.091,537 545.649,267	280	515.090,543 545.653,839	4.679
280	515.090,543 545.653,839	281	515.089,996 545.655,481	1.731
281	515.089,996 545.655,481	282	515.089,62 545.661,113	5.645
282	515.089,62 545.661,113	283	515.089,237 545.664,372	3.281
283	515.089,237 545.664,372	284	515.089,051 545.667,347	2.981
284	515.089,051 545.667,347	285	515.089,236 545.671,789	4.446
285	515.089,236 545.671,789	286	515.089,978 545.675,314	3.602
286	515.089,978 545.675,314	287	515.090,939 545.679,157	3.961
287	515.090,939 545.679,157	288	515.091,651 545.682,842	3.753
288	515.091,651 545.682,842	289	515.093,155 545.685,573	3.118
289	515.093,155 545.685,573	290	515.098,324 545.689,753	6.648
290	515.098,324 545.689,753	291	515.102,327 545.692,119	4.65
291	515.102,327 545.692,119	292	515.107,77 545.693,675	5.661
292	515.107,77 545.693,675	293	515.109,931 545.694,405	2.281
293	515.109,931 545.694,405	294	515.113,845 545.695,775	4.147
294	515.113,845 545.695,775	295	515.117,676 545.697,791	4.329
295	515.117,676 545.697,791	296	515.119,943 545.699,646	2.929
296	515.119,943 545.699,646	297	515.122,515 545.702,416	3.78
297	515.122,515 545.702,416	298	515.124,483 545.704,777	3.074
298	515.124,483 545.704,777	299	515.125,41 545.706,076	1.596
299	515.125,41 545.706,076	300	515.127,797 545.708,462	3.375
300	515.127,797 545.708,462	301	515.131,145 545.709,343	3.462
301	515.131,145 545.709,343	302	515.134,548 545.710,344	3.547
302	515.134,548 545.710,344	303	515.138,6 545.712,573	4.625
303	515.138,6 545.712,573	304	515.139,831 545.713,598	1.602
304	515.139,831 545.713,598	305	515.141,792 545.715,167	2.511
305	515.141,792 545.715,167	306	515.144,076 545.717,451	3.23
306	515.144,076 545.717,451	307	515.146,713 545.719,385	3.27
307	515.146,713 545.719,385	308	515.148,361 545.719,879	1.72
308	515.148,361 545.719,879	309	515.150,703 545.720,269	2.374
309	515.150,703 545.720,269	310	515.152,437 545.720,92	1.852
310	515.152,437 545.720,92	311	515.154,003 545.721,815	1.804
311	515.154,003 545.721,815	312	515.155,463 545.723,275	2.065
312	515.155,463 545.723,275	313	515.155,232 545.726,515	3.248

Verificat Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	515.155,232 545.726,515	314	515.155,037 545.728,859	2.352
316	515.154,485 545.733,726	317	515.155,235 545.735,676	2.089
319	515.160,533 545.739,668	320	515.164,514 545.743,45	5.491
322	515.172,818 545.752,9	323	515.182,369 545.758,248	10.946
325	515.187,112 545.762,596	326	515.192,175 545.768,049	7.441
328	515.196,127 545.773,97	329	515.202,749 545.785,096	12.948
331	515.208,568 545.800,896	332	515.208,568 545.807,128	6.232
334	515.210,076 545.820,712	335	515.212,317 545.826,688	6.382
337	515.219,366 545.838,201	338	515.225,431 545.843,508	8.059
340	515.234,101 545.852,583	341	515.235,73 545.856,249	4.012
343	515.240,027 545.873,026	344	515.240,414 545.886,594	13.574
346	515.240,787 545.901,376	347	515.241,892 545.905,427	4.199
349	515.245,934 545.914,283	350	515.248,825 545.917,535	4.351
352	515.258,236 545.922,399	353	515.261,455 545.924,813	4.024
355	515.266,923 545.930,414	1	515.266,456 545.930,736	0.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	515.155,037 545.728,859	315	515.154,653 545.731,541	2.709
317	515.155,235 545.735,676	318	515.158,39 545.738,304	4.106
320	515.164,514 545.743,45	321	515.167,606 545.747,315	4.95
323	515.182,369 545.758,248	324	515.183,515 545.759,298	1.554
326	515.192,175 545.768,049	327	515.194,56 545.771,229	3.975
329	515.202,749 545.785,096	330	515.205,801 545.790,223	5.967
332	515.208,568 545.807,128	333	515.209,328 545.814,728	7.638
335	515.212,317 545.826,688	336	515.214,927 545.832,653	6.511
338	515.225,431 545.843,508	339	515.229,331 545.847,019	5.248
341	515.235,73 545.856,249	342	515.236,917 545.859,809	3.753
344	515.240,414 545.886,594	345	515.240,414 545.895,78	9.186
347	515.241,892 545.905,427	348	515.244,132 545.911,401	6.38
350	515.248,825 545.917,535	351	515.252,822 545.920,079	4.738
353	515.261,455 545.924,813	354	515.266,99 545.929,611	7.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	515.154,653 545.731,541	316	515.154,485 545.733,726	2.191
318	515.158,39 545.738,304	319	515.160,533 545.739,668	2.54
321	515.167,606 545.747,315	322	515.172,818 545.752,9	7.639
324	515.183,515 545.759,298	325	515.187,112 545.762,596	4.88
327	515.194,56 545.771,229	328	515.196,127 545.773,97	3.157
330	515.205,801 545.790,223	331	515.208,568 545.800,896	11.026
333	515.209,328 545.814,728	334	515.210,076 545.820,712	6.031
336	515.214,927 545.832,653	337	515.219,366 545.838,201	7.105
339	515.229,331 545.847,019	340	515.234,101 545.852,583	7.329
342	515.236,917 545.859,809	343	515.240,027 545.873,026	13.578
345	515.240,414 545.895,78	346	515.240,787 545.901,376	5.608
348	515.244,132 545.911,401	349	515.245,934 545.914,283	3.399
351	515.252,822 545.920,079	352	515.258,236 545.922,399	5.89
354	515.266,99 545.929,611	355	515.266,923 545.930,414	0.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 60, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59079	3.724	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30157 / 16/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 3247, din 11/07/2024 emis de BNP Ferencz Tamas;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMÁS SZABOLCS**, casatorit cu 2) **TAMAS TIMEA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59079	3.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.724	36	1488,1489	7078, 7077/1/1, 7077/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59079-C1	constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casă de locuit (S+P) construită în anul 2019.
A1.2	59079-C2	constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Grajd cu șură (P), construit în anul 2019.
A1.3	59079-C3	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă (P), construită în anul 2019.
A1.4	0	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

Neutru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.009,113 542.153,138	2	517.009,096 542.153,12	0.025
3	517.007,619 542.148,153	4	517.011,548 542.145,325	4.841
5	517.017,477 542.141,758	6	517.017,631 542.141,968	0.26
7	517.025,272 542.137,068	8	517.035,78 542.130,664	12.306
9	517.051,736 542.121,058	10	517.067,91 542.109,201	20.055
11	517.082,176 542.097,432	12	517.096,969 542.082,658	20.907
13	517.105,327 542.072,162	14	517.115,724 542.053,013	21.789
15	517.119,284 542.046,457	16	517.126,117 542.032,41	15.621
17	517.139,228 542.038,176	18	517.145,464 542.040,786	6.76
19	517.148,878 542.042,561	20	517.146,574 542.046,352	4.436
21	517.141,158 542.056,8	22	517.139,672 542.059,314	2.92
23	517.137,408 542.063,564	24	517.136,027 542.066,016	2.814
25	517.133,748 542.070,116	26	517.131,783 542.074,481	4.787
27	517.128,536 542.080,128	28	517.125,914 542.084,653	5.23
29	517.118,857 542.093,809	30	517.113,878 542.099,757	7.757
31	517.104,356 542.110,086	32	517.097,125 542.117,105	10.077
33	517.090,57 542.121,636	34	517.068,313 542.135,507	26.226
35	517.033,271 542.149,73	1	517.009,113 542.153,138	24.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.009,096 542.153,12	3	517.007,619 542.148,153	5.182
4	517.011,548 542.145,325	5	517.017,477 542.141,758	6.919
6	517.017,631 542.141,968	7	517.025,272 542.137,068	9.077
8	517.035,78 542.130,664	9	517.051,736 542.121,058	18.624
10	517.067,91 542.109,201	11	517.082,176 542.097,432	18.494
12	517.096,969 542.082,658	13	517.105,327 542.072,162	13.417
14	517.115,724 542.053,013	15	517.119,284 542.046,457	7.46
16	517.126,117 542.032,41	17	517.139,228 542.038,176	14.323
18	517.145,464 542.040,786	19	517.148,878 542.042,561	3.848
20	517.146,574 542.046,352	21	517.141,158 542.056,8	11.768
22	517.139,672 542.059,314	23	517.137,408 542.063,564	4.815
24	517.136,027 542.066,016	25	517.133,748 542.070,116	4.691
26	517.131,783 542.074,481	27	517.128,536 542.080,128	6.514
28	517.125,914 542.084,653	29	517.118,857 542.093,809	11.56
30	517.113,878 542.099,757	31	517.104,356 542.110,086	14.048
32	517.097,125 542.117,105	33	517.090,57 542.121,636	7.969
34	517.068,313 542.135,507	35	517.033,271 542.149,73	37.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Simóhegye, Nr. 15, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59077	1.358	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59077-C1	Loc. Lupeni, Str Simóhegye, Nr. 15, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de locuit (P) construită în anul 1992, pe fundație din beton și piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle. Compusă la parter din: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie cu chicinetă, 1 baie, 1 cămară, 1 pivniță.
A1.2	59077-C2	Loc. Lupeni, Str Simóhegye, Nr. 15, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucătărie de vară (P), construită în anul 1992.
A1.3	59077-C3	Loc. Lupeni, Str Simóhegye, Nr. 15, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Depozit pentru lemne (P) construit în anul 1992.
A1.4	59077-C4	Loc. Lupeni, Str Simóhegye, Nr. 15, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Grajd cu șură (P), construit în anul 1992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21022 / 07/05/2024		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 4211, din 22/04/2024 emis de Primaria comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr PAD din 23.04.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 4213 din 22.04.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr Asigurarea obligatorie a locuinței nr. 00211344424 din 23.04.2024, emis de UNIQA ASIGURARI S.A.;inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 24306 din 23.04.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 3816 din 16.04.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 23.04.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 3440 din 09.04.2024, emis de Primăria comunei Lupeni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. art. 41 alin. (10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÁRTON ERZSÉBET**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MÁRTON ERZSÉBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59077	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	3	330/1	6870/a/2, 6870/a/1	
2	faneata	DA	712	3	330/1	6870/a/2, 6870/a/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59077-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de locuit (P) construită în anul 1992, pe fundaţie din beton şi piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle. Compusă la parter din: 1 antreu, 2 camere, 1 bucătărie cu chicinetă, 1 baie, 1 cămară, 1 pivniţă.
A1.2	59077-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucătărie de vară (P), construită în anul 1992.
A1.3	59077-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Depozit pentru lemne (P) construit în anul 1992.
A1.4	59077-C4	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Grajd cu şură (P), construit în anul 1992.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.089,821 542.811,194	2	517.090,761 542.804,811	6.452
3	517.093,493 542.793,545	4	517.095,432 542.785,547	8.23
5	517.098,288 542.774,817	6	517.098,799 542.772,895	1.989
7	517.103,236 542.756,035	8	517.106,519 542.741,94	14.472
9	517.107,058 542.742,084	10	517.116,142 542.743,72	9.23
11	517.121,493 542.744,732	12	517.124,961 542.745,408	3.533
13	517.123,735 542.751,114	14	517.122,844 542.754,809	3.801
15	517.120,38 542.765,039	16	517.117,662 542.775,742	11.043
17	517.117,616 542.775,923	18	517.116,8 542.779,039	3.221
19	517.113,586 542.791,314	20	517.109,671 542.807,264	16.423
21	517.108,297 542.815,35	22	517.100,488 542.813,892	7.944
23	517.090,193 542.811,242	1	517.089,821 542.811,194	0.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.090,761 542.804,811	3	517.093,493 542.793,545	11.593
4	517.095,432 542.785,547	5	517.098,288 542.774,817	11.104
6	517.098,799 542.772,895	7	517.103,236 542.756,035	17.434
8	517.106,519 542.741,94	9	517.107,058 542.742,084	0.558
10	517.116,142 542.743,72	11	517.121,493 542.744,732	5.446
12	517.124,961 542.745,408	13	517.123,735 542.751,114	5.836
14	517.122,844 542.754,809	15	517.120,38 542.765,039	10.523
16	517.117,662 542.775,742	17	517.117,616 542.775,923	0.187
18	517.116,8 542.779,039	19	517.113,586 542.791,314	12.689
20	517.109,671 542.807,264	21	517.108,297 542.815,35	8.202
22	517.100,488 542.813,892	23	517.090,193 542.811,242	10.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:142 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78854, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES ZSIGMOND**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

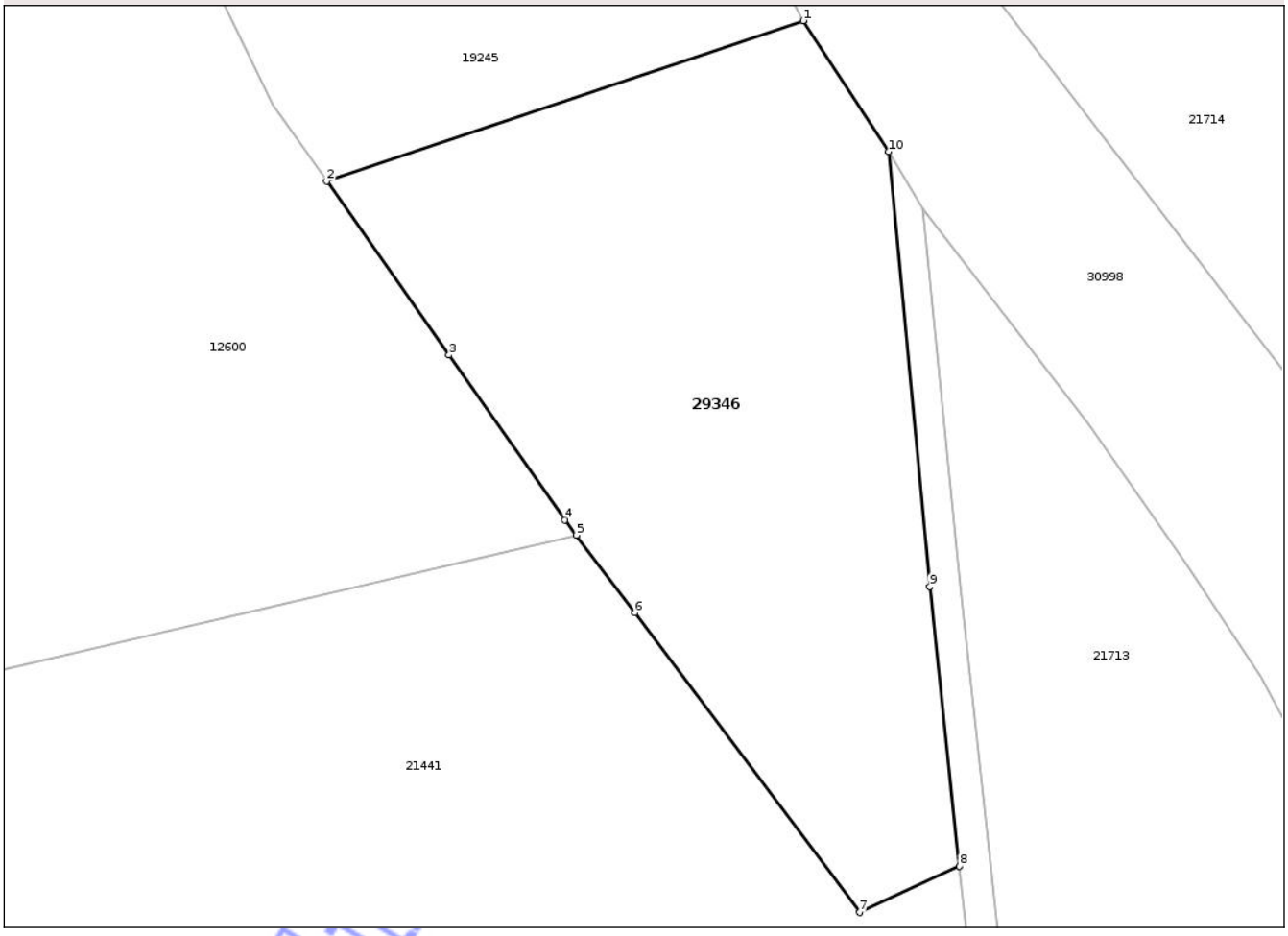
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.900	61	1230/20	-	nr parcela gresit in TP, P2442, iar corect P1230/20

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.488,374 545.112,183	2	516.426,506 545.091,384	65.271
2	516.426,506 545.091,384	3	516.442,399 545.068,838	27.585
3	516.442,399 545.068,838	4	516.457,451 545.047,484	26.126
4	516.457,451 545.047,484	5	516.458,935 545.045,509	2.47
5	516.458,935 545.045,509	6	516.466,501 545.035,439	12.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.466,501 545.035,439	7	516.495,685 544.996,597	48.584
7	516.495,685 544.996,597	8	516.508,662 545.002,56	14.281
8	516.508,662 545.002,56	9	516.504,803 545.038,834	36.479
9	516.504,803 545.038,834	10	516.499,494 545.095,213	56.628
10	516.499,494 545.095,213	1	516.488,374 545.112,183	20.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.899	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

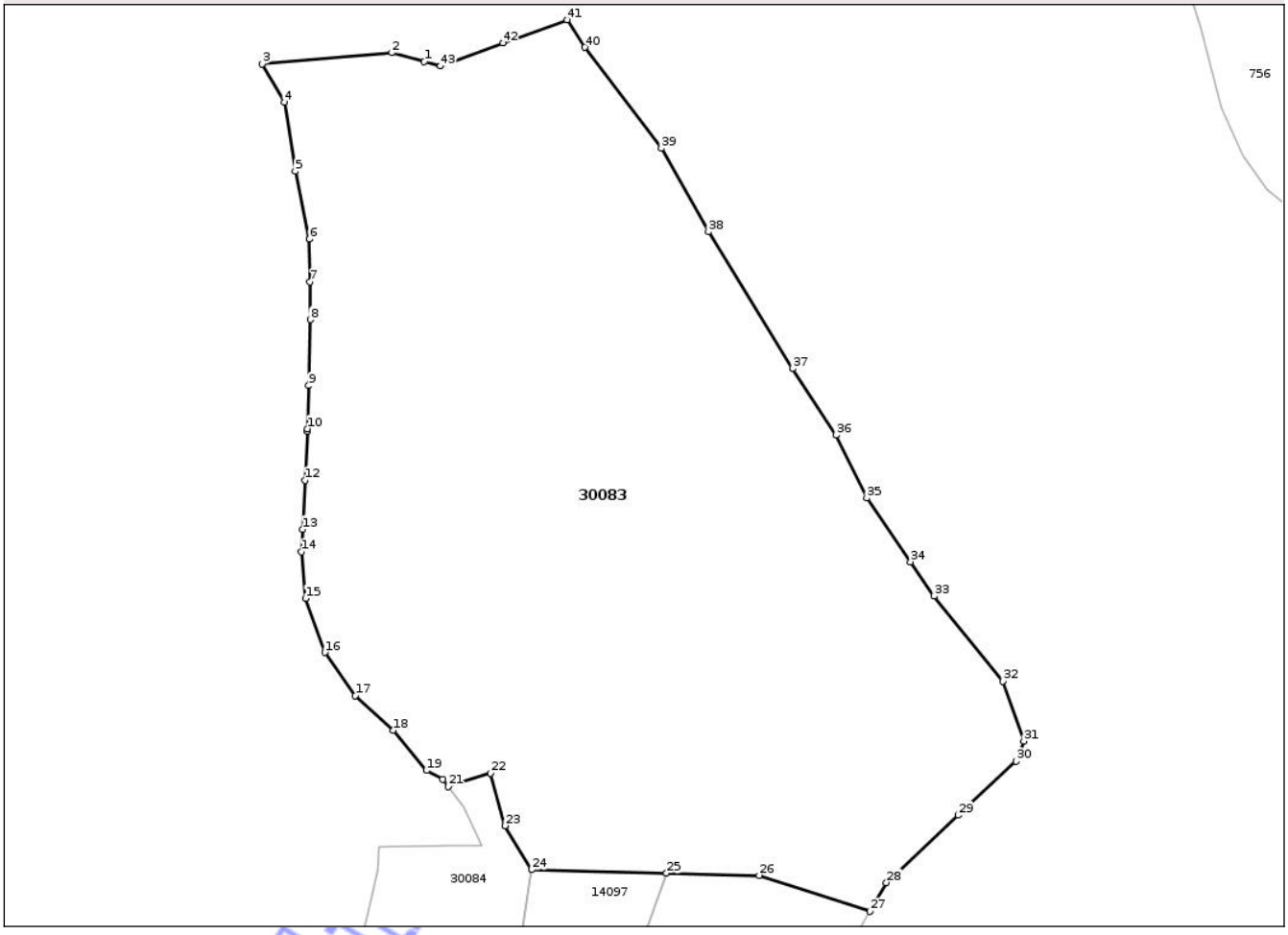
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	95.899	79	1655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.095,3 550.277,935	2	516.079,7 550.282,25	16.186
4	516.027,74 550.258,36	5	516.032,95 550.225,08	33.685
7	516.040,101 550.171,802	8	516.040,26 550.153,63	18.173
10	516.038,97 550.101,09	11	516.038,912 550.099,937	1.154
13	516.036,51 550.052,586	14	516.035,96 550.041,73	10.87
16	516.047,27 549.993,25	17	516.062,0 549.972,52	25.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	516.079,7 550.282,25	3	516.017,11 550.276,82	62.825
5	516.032,95 550.225,08	6	516.039,92 550.192,41	33.405
8	516.040,26 550.153,63	9	516.039,481 550.121,916	31.724
11	516.038,912 550.099,937	12	516.037,712 550.076,278	23.689
14	516.035,96 550.041,73	15	516.037,93 550.019,31	22.506
17	516.062,0 549.972,52	18	516.080,35 549.955,74	24.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	516.017,11 550.276,82	4	516.027,74 550.258,36	21.302
6	516.039,92 550.192,41	7	516.040,101 550.171,802	20.609
9	516.039,481 550.121,916	10	516.038,97 550.101,09	20.832
12	516.037,712 550.076,278	13	516.036,51 550.052,586	23.722
15	516.037,93 550.019,31	16	516.047,27 549.993,25	27.683
18	516.080,35 549.955,74	19	516.096,33 549.936,39	25.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	516.096,33 549.936,39	20	516.104,13 549.932,16	8.873
22	516.127,273 549.935,093	23	516.134,315 549.909,813	26.242
25	516.212,106 549.886,953	26	516.256,795 549.885,823	44.703
28	516.318,18 549.882,32	29	516.352,949 549.914,844	47.61
31	516.384,55 549.950,61	32	516.374,52 549.979,36	30.449
34	516.329,837 550.036,94	35	516.308,73 550.067,61	37.231
37	516.273,05 550.130,1	38	516.232,37 550.195,89	77.351
40	516.172,79 550.284,83	41	516.164,12 550.298,12	15.868
43	516.102,98 550.275,81	1	516.095,3 550.277,935	7.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	516.104,13 549.932,16	21	516.106,868 549.928,656	4.447
23	516.134,315 549.909,813	24	516.147,072 549.888,597	24.756
26	516.256,795 549.885,823	27	516.310,146 549.868,523	56.086
29	516.352,949 549.914,844	30	516.380,75 549.940,85	38.068
32	516.374,52 549.979,36	33	516.341,22 550.020,4	52.85
35	516.308,73 550.067,61	36	516.293,95 550.098,06	33.847
38	516.232,37 550.195,89	39	516.209,65 550.236,19	46.263
41	516.164,12 550.298,12	42	516.133,3 550.286,94	32.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	516.106,868 549.928,656	22	516.127,273 549.935,093	21.396
24	516.147,072 549.888,597	25	516.212,106 549.886,953	65.055
27	516.310,146 549.868,523	28	516.318,18 549.882,32	15.966
30	516.380,75 549.940,85	31	516.384,55 549.950,61	10.474
33	516.341,22 550.020,4	34	516.329,837 550.036,94	20.078
36	516.293,95 550.098,06	37	516.273,05 550.130,1	38.254
39	516.209,65 550.236,19	40	516.172,79 550.284,83	61.029
42	516.133,3 550.286,94	43	516.102,98 550.275,81	32.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

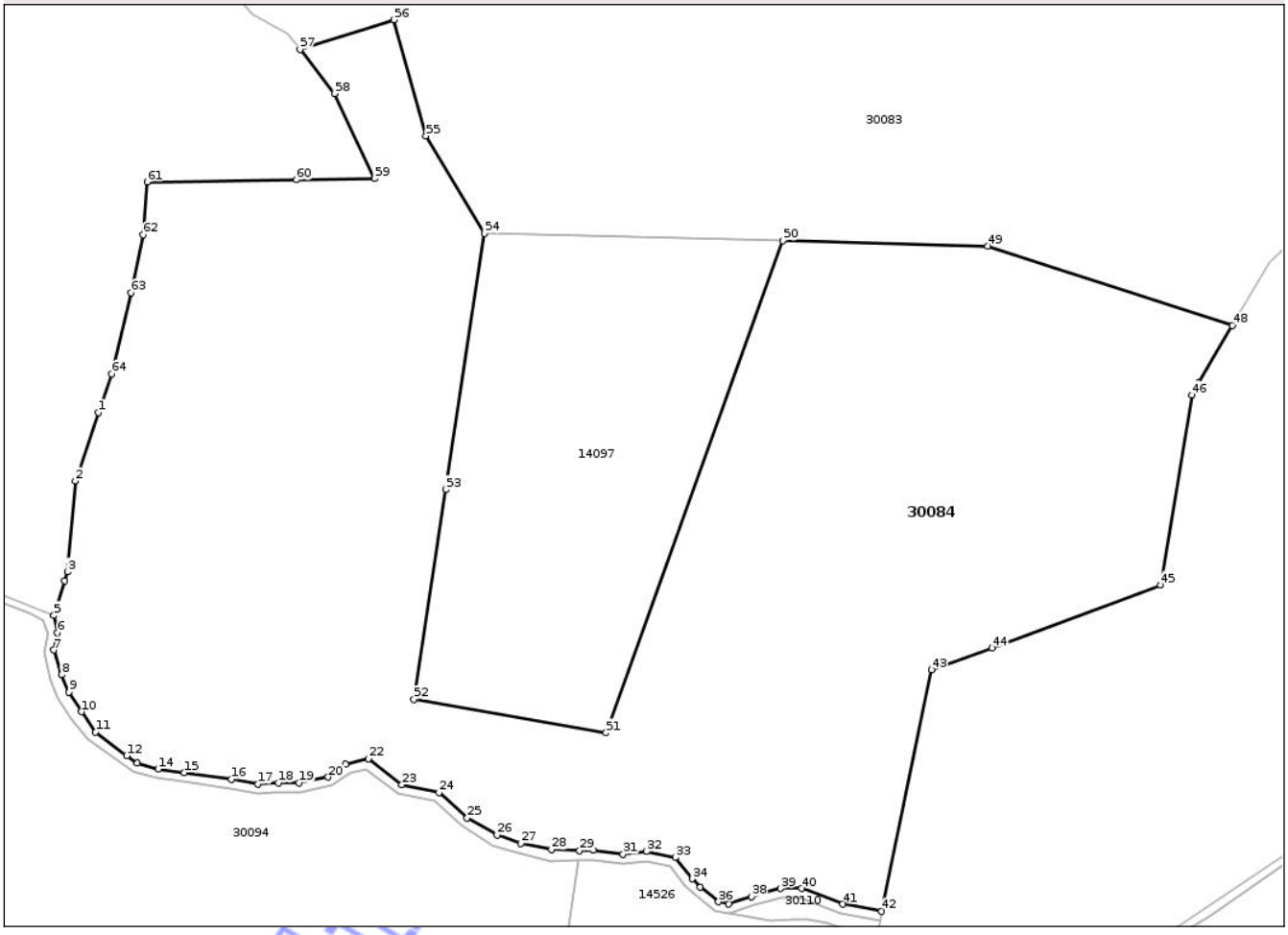
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	23.400	79	1655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.062,957 549.849,528	2	516.057,83 549.834,62	15.765
4	516.055,517 549.812,867	5	516.053,2 549.805,36	7.856
7	516.053,187 549.797,81	8	516.054,857 549.792,44	5.624
10	516.059,154 549.784,366	11	516.062,271 549.779,95	5.405
13	516.071,388 549.773,168	14	516.075,925 549.771,908	4.709
16	516.091,912 549.769,704	17	516.097,739 549.768,644	5.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	516.057,83 549.834,62	3	516.056,12 549.814,82	19.874
5	516.053,2 549.805,36	6	516.053,985 549.801,554	3.886
8	516.054,857 549.792,44	9	516.056,492 549.788,625	4.151
11	516.062,271 549.779,95	12	516.069,065 549.774,794	8.529
14	516.075,925 549.771,908	15	516.081,613 549.771,096	5.746
17	516.097,739 549.768,644	18	516.102,147 549.768,896	4.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	516.056,12 549.814,82	4	516.055,517 549.812,867	2.044
6	516.053,985 549.801,554	7	516.053,187 549.797,81	3.828
9	516.056,492 549.788,625	10	516.059,154 549.784,366	5.022
12	516.069,065 549.774,794	13	516.071,388 549.773,168	2.836
15	516.081,613 549.771,096	16	516.091,912 549.769,704	10.393
18	516.102,147 549.768,896	19	516.106,655 549.768,896	4.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	516.106,655 549.768,896	20	516.112,973 549.770,16	6.443
22	516.121,722 549.774,12	23	516.129,062 549.768,484	9.254
25	516.143,306 549.761,267	26	516.149,852 549.757,542	7.532
28	516.161,708 549.754,353	29	516.167,812 549.754,112	6.109
31	516.177,309 549.753,379	32	516.182,385 549.753,943	5.107
34	516.192,377 549.747,986	35	516.194,167 549.746,196	2.531
37	516.200,36 549.742,574	38	516.205,296 549.744,132	5.176
40	516.216,207 549.745,877	41	516.225,258 549.742,483	9.666
43	516.244,56 549.793,5	44	516.257,71 549.798,27	13.988
46	516.301,34 549.853,4	47	516.302,874 549.856,035	3.049
49	516.256,795 549.885,823	50	516.212,106 549.886,953	44.703
52	516.131,688 549.787,08	53	516.138,61 549.832,757	46.199
55	516.134,315 549.909,813	56	516.127,273 549.935,093	26.242
58	516.114,39 549.919,03	59	516.123,16 549.900,49	20.51
61	516.073,53 549.899,79	62	516.072,69 549.888,26	11.561
64	516.065,85 549.857,94	1	516.062,957 549.849,528	8.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	516.112,973 549.770,16	21	516.116,817 549.772,905	4.723
23	516.129,062 549.768,484	24	516.137,188 549.766,803	8.298
26	516.149,852 549.757,542	27	516.154,953 549.755,687	5.428
29	516.167,812 549.754,112	30	516.170,734 549.754,201	2.923
32	516.182,385 549.753,943	33	516.188,671 549.752,62	6.424
35	516.194,167 549.746,196	36	516.198,126 549.742,98	5.101
38	516.205,296 549.744,132	39	516.211,694 549.745,877	6.632
41	516.225,258 549.742,483	42	516.233,682 549.740,909	8.57
44	516.257,71 549.798,27	45	516.294,52 549.811,91	39.256
47	516.302,874 549.856,035	48	516.310,146 549.868,523	14.451
50	516.212,106 549.886,953	51	516.173,61 549.779,8	113.858
53	516.138,61 549.832,757	54	516.147,072 549.888,597	56.478
56	516.127,273 549.935,093	57	516.106,868 549.928,656	21.396
59	516.123,16 549.900,49	60	516.106,09 549.900,22	17.072
62	516.072,69 549.888,26	63	516.069,99 549.875,62	12.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	516.116,817 549.772,905	22	516.121,722 549.774,12	5.053
24	516.137,188 549.766,803	25	516.143,306 549.761,267	8.251
27	516.154,953 549.755,687	28	516.161,708 549.754,353	6.885
30	516.170,734 549.754,201	31	516.177,309 549.753,379	6.626
33	516.188,671 549.752,62	34	516.192,377 549.747,986	5.934
36	516.198,126 549.742,98	37	516.200,36 549.742,574	2.271
39	516.211,694 549.745,877	40	516.216,207 549.745,877	4.513
42	516.233,682 549.740,909	43	516.244,56 549.793,5	53.704
45	516.294,52 549.811,91	46	516.301,34 549.853,4	42.047
48	516.310,146 549.868,523	49	516.256,795 549.885,823	56.086
51	516.173,61 549.779,8	52	516.131,688 549.787,08	42.549
54	516.147,072 549.888,597	55	516.134,315 549.909,813	24.756
57	516.106,868 549.928,656	58	516.114,39 549.919,03	12.216
60	516.106,09 549.900,22	61	516.073,53 549.899,79	32.563
63	516.069,99 549.875,62	64	516.065,85 549.857,94	18.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		68.920	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

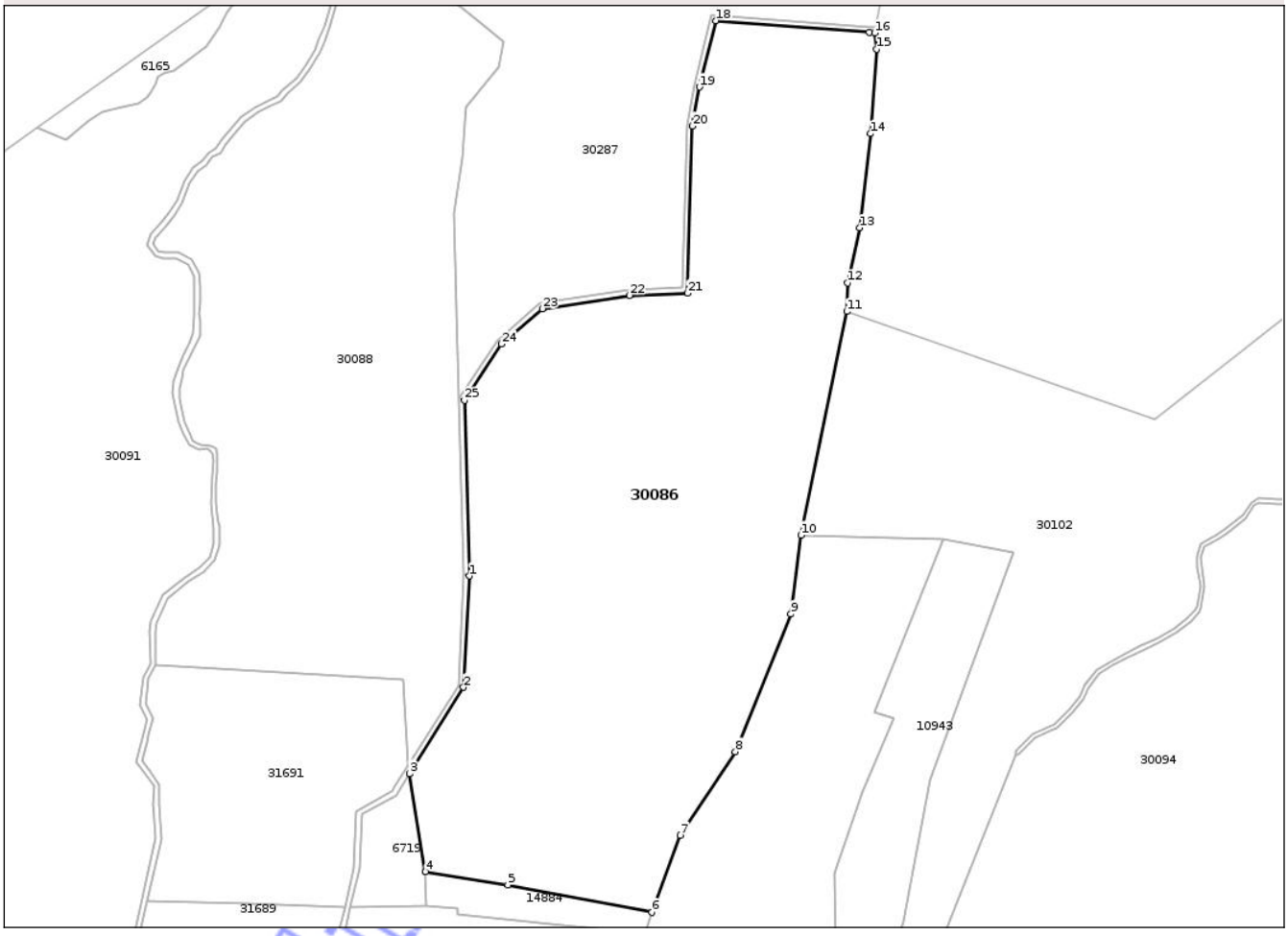
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	68.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	68.920	78	1655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.162,462 549.675,579	2	515.159,177 549.615,234	60.434
3	515.129,86 549.568,301	4	515.138,523 549.515,243	53.761
5	515.183,28 549.508,11	6	515.261,394 549.493,197	79.525
7	515.276,83 549.534,879	8	515.306,784 549.580,273	54.386
9	515.337,008 549.654,879	10	515.342,36 549.697,652	43.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.159,177 549.615,234	3	515.129,86 549.568,301	55.337
4	515.138,523 549.515,243	5	515.183,28 549.508,11	45.322
6	515.261,394 549.493,197	7	515.276,83 549.534,879	44.448
8	515.306,784 549.580,273	9	515.337,008 549.654,879	80.496
10	515.342,36 549.697,652	11	515.367,32 549.818,92	123.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.367,32 549.818,92	12	515.367,65 549.834,45	15.534
13	515.374,29 549.864,31	14	515.380,24 549.915,4	51.435
15	515.383,46 549.961,28	16	515.382,294 549.969,962	8.76
17	515.379,495 549.970,26	18	515.296,207 549.976,638	83.532
19	515.287,21 549.940,707	20	515.283,396 549.919,491	21.556
21	515.280,887 549.828,886	22	515.249,271 549.827,704	31.638
23	515.201,916 549.820,446	24	515.179,765 549.801,344	29.25
25	515.159,726 549.770,784	1	515.162,462 549.675,579	95.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.367,65 549.834,45	13	515.374,29 549.864,31	30.589
14	515.380,24 549.915,4	15	515.383,46 549.961,28	45.993
16	515.382,294 549.969,962	17	515.379,495 549.970,26	2.815
18	515.296,207 549.976,638	19	515.287,21 549.940,707	37.04
20	515.283,396 549.919,491	21	515.280,887 549.828,886	90.64
22	515.249,271 549.827,704	23	515.201,916 549.820,446	47.908
24	515.179,765 549.801,344	25	515.159,726 549.770,784	36.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, HC1706

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		409	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

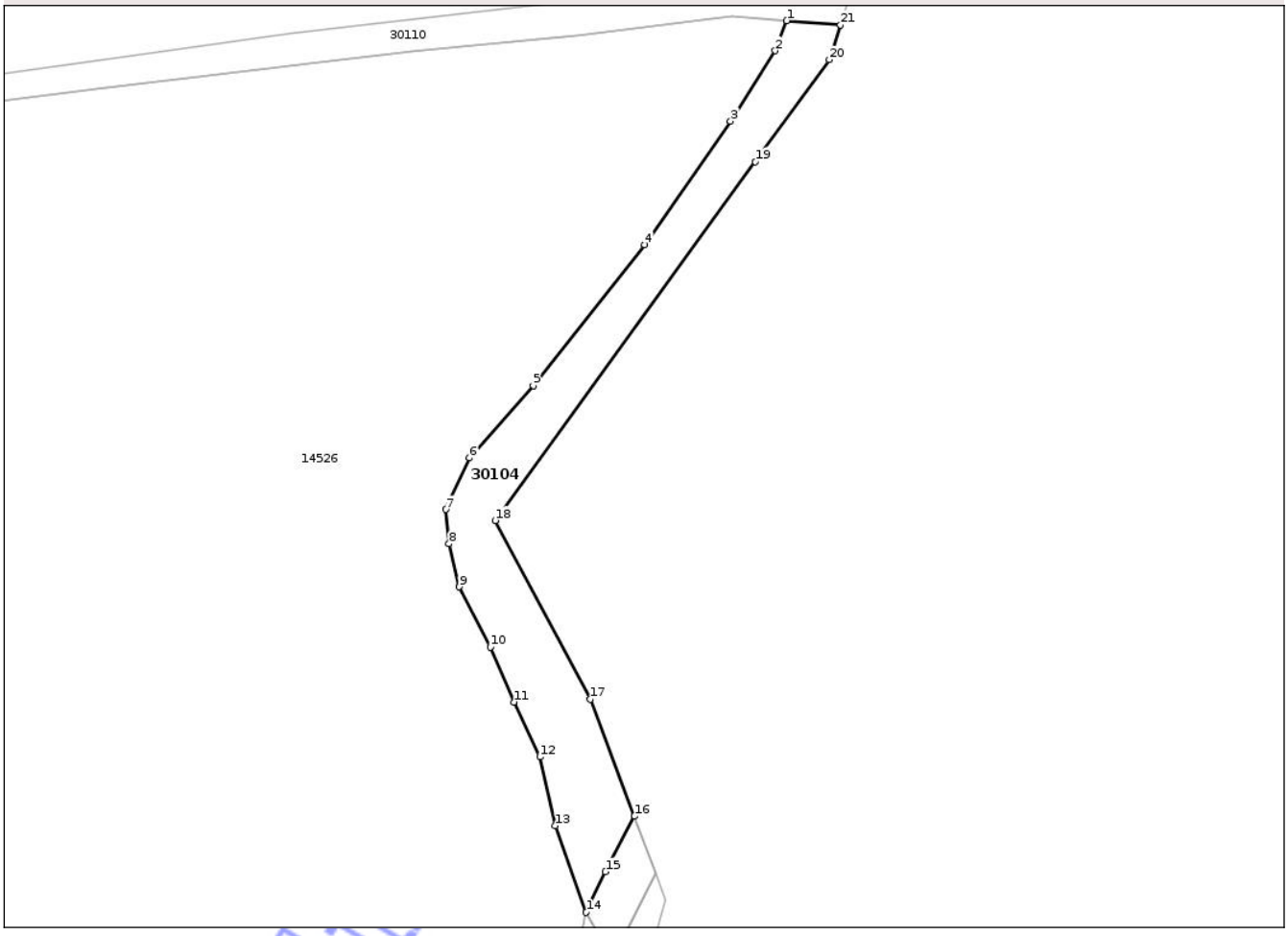
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	409	81	1706	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.515,175 549.839,764	2	516.514,168 549.837,146	2.805
3	516.510,262 549.830,986	4	516.502,749 549.820,167	13.172
5	516.492,983 549.807,847	6	516.487,423 549.801,536	8.411
7	516.485,32 549.797,029	8	516.485,62 549.794,024	3.02
9	516.486,522 549.790,267	10	516.489,226 549.785,008	5.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	516.514,168 549.837,146	3	516.510,262 549.830,986	7.294
4	516.502,749 549.820,167	5	516.492,983 549.807,847	15.721
6	516.487,423 549.801,536	7	516.485,32 549.797,029	4.973
8	516.485,62 549.794,024	9	516.486,522 549.790,267	3.864
10	516.489,226 549.785,008	11	516.491,3 549.780,185	5.25

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	516.491,3 549.780,185	12	516.493,584 549.775,392	5.309
13	516.494,936 549.769,382	14	516.497,627 549.761,805	8.041
15	516.499,306 549.765,365	16	516.501,843 549.770,208	5.467
17	516.497,99 549.780,44	18	516.489,67 549.796,07	17.706
19	516.512,438 549.827,442	20	516.518,91 549.836,36	11.019
21	516.519,891 549.839,402	1	516.515,175 549.839,764	4.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	516.493,584 549.775,392	13	516.494,936 549.769,382	6.16
14	516.497,627 549.761,805	15	516.499,306 549.765,365	3.936
16	516.501,843 549.770,208	17	516.497,99 549.780,44	10.933
18	516.489,67 549.796,07	19	516.512,438 549.827,442	38.763
20	516.518,91 549.836,36	21	516.519,891 549.839,402	3.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE1674

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.324	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.324	81	1674	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.497,627 549.761,805	2	516.494,185 549.744,018	18.117
3	516.477,882 549.721,076	4	516.469,654 549.688,051	34.035
5	516.451,455 549.639,226	6	516.423,34 549.571,323	73.493
7	516.408,654 549.535,803	8	516.397,612 549.516,366	22.354
9	516.385,56 549.500,542	10	516.361,461 549.466,143	42.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	516.494,185 549.744,018	3	516.477,882 549.721,076	28.145
4	516.469,654 549.688,051	5	516.451,455 549.639,226	52.106
6	516.423,34 549.571,323	7	516.408,654 549.535,803	38.436
8	516.397,612 549.516,366	9	516.385,56 549.500,542	19.891
10	516.361,461 549.466,143	11	516.326,318 549.400,876	74.127

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	516.326,318 549.400,876	12	516.302,321 549.357,138	49.889
13	516.281,148 549.320,178	14	516.266,123 549.288,007	35.507
15	516.257,334 549.254,711	16	516.241,064 549.226,067	32.942
17	516.245,512 549.225,799	18	516.261,069 549.253,187	31.498
19	516.269,899 549.286,64	20	516.284,702 549.318,334	34.981
21	516.305,81 549.355,182	22	516.329,832 549.398,966	49.941
23	516.364,872 549.464,04	24	516.388,791 549.498,182	41.687
25	516.400,957 549.514,156	26	516.412,256 549.534,044	22.874
27	516.427,036 549.569,794	28	516.455,178 549.637,762	73.564
29	516.473,465 549.686,821	30	516.480,411 549.718,822	32.746
31	516.480,737 549.720,325	32	516.497,265 549.742,741	27.851
33	516.499,958 549.757,861	1	516.497,627 549.761,805	4.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	516.302,321 549.357,138	13	516.281,148 549.320,178	42.595
14	516.266,123 549.288,007	15	516.257,334 549.254,711	34.436
16	516.241,064 549.226,067	17	516.245,512 549.225,799	4.456
18	516.261,069 549.253,187	19	516.269,899 549.286,64	34.599
20	516.284,702 549.318,334	21	516.305,81 549.355,182	42.466
22	516.329,832 549.398,966	23	516.364,872 549.464,04	73.908
24	516.388,791 549.498,182	25	516.400,957 549.514,156	20.079
26	516.412,256 549.534,044	27	516.427,036 549.569,794	38.685
28	516.455,178 549.637,762	29	516.473,465 549.686,821	52.356
30	516.480,411 549.718,822	31	516.480,737 549.720,325	1.538
32	516.497,265 549.742,741	33	516.499,958 549.757,861	15.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, HC1706, Pr.NAGYPATAK

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.591	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	11.591	81	1706	-	Pr. NAGYPATAK

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.247,952 549.225,652	2	516.245,512 549.225,799	2.444
4	516.247,527 549.223,05	5	516.247,899 549.213,233	9.824
7	516.232,466 549.154,41	8	516.217,525 549.139,068	21.415
10	516.206,762 549.105,514	11	516.205,421 549.089,99	15.582
13	516.197,011 549.084,364	14	516.185,937 549.089,797	12.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	516.245,512 549.225,799	3	516.244,086 549.223,287	2.889
5	516.247,899 549.213,233	6	516.245,798 549.205,225	8.279
8	516.217,525 549.139,068	9	516.205,357 549.128,929	15.839
11	516.205,421 549.089,99	12	516.201,519 549.084,974	6.355
14	516.185,937 549.089,797	15	516.169,368 549.089,271	16.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	516.244,086 549.223,287	4	516.247,527 549.223,05	3.449
6	516.245,798 549.205,225	7	516.232,466 549.154,41	52.535
9	516.205,357 549.128,929	10	516.206,762 549.105,514	23.457
12	516.201,519 549.084,974	13	516.197,011 549.084,364	4.549
15	516.169,368 549.089,271	16	516.164,973 549.077,872	12.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	516.164,973 549.077,872	17	516.174,148 549.065,027	15.785
19	516.159,788 549.046,009	20	516.153,362 549.036,663	11.342
22	516.155,068 549.017,417	23	516.151,141 549.012,232	6.504
25	516.122,623 548.998,294	26	516.116,213 548.989,48	10.898
28	516.105,57 548.977,433	29	516.101,303 548.976,221	4.436
31	516.087,331 548.972,25	32	516.077,643 548.963,682	12.933
34	516.076,04 548.940,612	35	516.072,757 548.933,356	7.964
37	516.061,678 548.909,773	38	516.060,364 548.893,342	16.483
40	516.056,469 548.855,898	41	516.050,552 548.848,255	9.666
43	516.048,382 548.830,941	44	516.039,299 548.822,939	12.105
46	516.030,463 548.798,986	47	516.031,42 548.785,492	13.528
49	516.016,19 548.773,054	50	516.008,784 548.761,25	13.935
52	516.002,346 548.744,675	53	516.009,511 548.721,658	24.106
55	516.012,235 548.690,029	56	516.014,409 548.679,521	10.731
58	515.992,596 548.655,602	59	515.971,514 548.633,375	30.635
61	515.971,842 548.621,923	62	515.972,564 548.621,241	0.993
64	515.984,256 548.577,073	65	515.989,223 548.555,397	22.238
67	516.014,058 548.522,454	68	516.018,096 548.507,582	15.41
70	516.041,908 548.466,455	71	516.056,709 548.454,206	19.212
73	516.091,899 548.438,624	74	516.092,978 548.425,682	12.987
76	516.136,901 548.370,477	77	516.154,319 548.361,353	19.663
79	516.213,631 548.302,869	80	516.222,097 548.286,706	18.246
82	516.219,97 548.262,875	83	516.215,751 548.252,629	11.081
85	516.233,715 548.238,582	86	516.237,259 548.232,46	7.074
88	516.239,385 548.222,243	89	516.232,347 548.216,713	8.951
91	516.224,805 548.209,034	92	516.223,498 548.203,804	5.391
94	516.226,813 548.191,849	95	516.229,858 548.187,334	5.446
97	516.238,469 548.181,768	98	516.241,934 548.178,513	4.754
100	516.237,629 548.172,527	101	516.234,649 548.167,38	5.947
103	516.235,318 548.160,451	104	516.236,894 548.157,406	3.429
106	516.241,619 548.151,105	107	516.245,399 548.148,9	4.376
109	516.251,542 548.142,547	110	516.250,685 548.138,417	4.218
112	516.250,685 548.130,448	113	516.251,231 548.123,89	6.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	516.174,148 549.065,027	18	516.174,289 549.057,571	7.457
20	516.153,362 549.036,663	21	516.156,117 549.027,9	9.186
23	516.151,141 549.012,232	24	516.144,698 549.008,551	7.42
26	516.116,213 548.989,48	27	516.114,202 548.981,251	8.471
29	516.101,303 548.976,221	30	516.097,187 548.975,051	4.279
32	516.077,643 548.963,682	33	516.074,576 548.954,203	9.963
35	516.072,757 548.933,356	36	516.064,313 548.922,466	13.78
38	516.060,364 548.893,342	39	516.059,53 548.863,551	29.803
41	516.050,552 548.848,255	42	516.052,051 548.835,834	12.511
44	516.039,299 548.822,939	45	516.031,447 548.810,917	14.359
47	516.031,42 548.785,492	48	516.026,922 548.780,063	7.05
50	516.008,784 548.761,25	51	516.004,633 548.754,431	7.983
53	516.009,511 548.721,658	54	516.008,456 548.706,036	15.658
56	516.014,409 548.679,521	57	516.010,552 548.672,932	7.635
59	515.971,514 548.633,375	60	515.971,678 548.627,649	5.728
62	515.972,564 548.621,241	63	515.990,305 548.604,497	24.395
65	515.989,223 548.555,397	66	515.997,349 548.527,408	29.145
68	516.018,096 548.507,582	69	516.038,472 548.488,896	27.647
71	516.056,709 548.454,206	72	516.079,555 548.450,61	23.127
74	516.092,978 548.425,682	75	516.122,113 548.400,052	38.804
77	516.154,319 548.361,353	78	516.159,78 548.340,349	21.702
80	516.222,097 548.286,706	81	516.224,675 548.269,028	17.865
83	516.215,751 548.252,629	84	516.222,813 548.242,356	12.466
86	516.237,259 548.232,46	87	516.240,001 548.225,744	7.254
89	516.232,347 548.216,713	90	516.228,147 548.213,713	5.161
92	516.223,498 548.203,804	93	516.223,498 548.196,735	7.069
95	516.229,858 548.187,334	96	516.233,743 548.183,763	5.277
98	516.241,934 548.178,513	99	516.241,258 548.175,418	3.168
101	516.234,649 548.167,38	102	516.234,793 548.164,126	3.257
104	516.236,894 548.157,406	105	516.238,574 548.153,94	3.852
107	516.245,399 548.148,9	108	516.249,862 548.145,014	5.918
110	516.250,685 548.138,417	111	516.250,685 548.133,589	4.828
113	516.251,231 548.123,89	114	516.253,599 548.116,195	8.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	516.174,289 549.057,571	19	516.159,788 549.046,009	18.546
21	516.156,117 549.027,9	22	516.155,068 549.017,417	10.535
24	516.144,698 549.008,551	25	516.122,623 548.998,294	24.342
27	516.114,202 548.981,251	28	516.105,57 548.977,433	9.439
30	516.097,187 548.975,051	31	516.087,331 548.972,25	10.246
33	516.074,576 548.954,203	34	516.076,04 548.940,612	13.67
36	516.064,313 548.922,466	37	516.061,678 548.909,773	12.964
39	516.059,53 548.863,551	40	516.056,469 548.855,898	8.242
42	516.052,051 548.835,834	43	516.048,382 548.830,941	6.116
45	516.031,447 548.810,917	46	516.030,463 548.798,986	11.972
48	516.026,922 548.780,063	49	516.016,19 548.773,054	12.818
51	516.004,633 548.754,431	52	516.002,346 548.744,675	10.02
54	516.008,456 548.706,036	55	516.012,235 548.690,029	16.447
57	516.010,552 548.672,932	58	515.992,596 548.655,602	24.955
60	515.971,678 548.627,649	61	515.971,842 548.621,923	5.728
63	515.990,305 548.604,497	64	515.984,256 548.577,073	28.083
66	515.997,349 548.527,408	67	516.014,058 548.522,454	17.428
69	516.038,472 548.488,896	70	516.041,908 548.466,455	22.703
72	516.079,555 548.450,61	73	516.091,899 548.438,624	17.206
75	516.122,113 548.400,052	76	516.136,901 548.370,477	33.066
78	516.159,78 548.340,349	79	516.213,631 548.302,869	65.61
81	516.224,675 548.269,028	82	516.219,97 548.262,875	7.746
84	516.222,813 548.242,356	85	516.233,715 548.238,582	11.537
87	516.240,001 548.225,744	88	516.239,385 548.222,243	3.555
90	516.228,147 548.213,713	91	516.224,805 548.209,034	5.75
93	516.223,498 548.196,735	94	516.226,813 548.191,849	5.904
96	516.233,743 548.183,763	97	516.238,469 548.181,768	5.13
99	516.241,258 548.175,418	100	516.237,629 548.172,527	4.64
102	516.234,793 548.164,126	103	516.235,318 548.160,451	3.712
105	516.238,574 548.153,94	106	516.241,619 548.151,105	4.16
108	516.249,862 548.145,014	109	516.251,542 548.142,547	2.985
111	516.250,685 548.133,589	112	516.250,685 548.130,448	3.141
114	516.253,599 548.116,195	115	516.258,096 548.110,949	6.91

Vizualizare imagine cu titlu

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	516.258,096 548.110,949	116	516.267,499 548.109,186	9.567
116	516.267,499 548.109,186	117	516.273,816 548.108,133	6.404
117	516.273,816 548.108,133	118	516.279,451 548.108,133	5.635
118	516.279,451 548.108,133	119	516.286,371 548.107,639	6.938
119	516.286,371 548.107,639	120	516.289,882 548.107,639	3.511
120	516.289,882 548.107,639	121	516.292,124 548.106,393	2.565
121	516.292,124 548.106,393	122	516.292,909 548.104,562	1.992
122	516.292,909 548.104,562	123	516.293,892 548.100,628	4.055
123	516.293,892 548.100,628	124	516.296,528 548.094,303	6.852
124	516.296,528 548.094,303	125	516.302,522 548.081,815	13.852
125	516.302,522 548.081,815	126	516.305,27 548.076,319	6.145
126	516.305,27 548.076,319	127	516.314,579 548.066,123	13.806
127	516.314,579 548.066,123	128	516.316,031 548.064,533	2.153
128	516.316,031 548.064,533	129	516.329,115 548.049,939	19.6
129	516.329,115 548.049,939	130	516.336,169 548.044,397	8.971
130	516.336,169 548.044,397	131	516.345,873 548.035,178	13.385
131	516.345,873 548.035,178	132	516.351,707 548.029,344	8.251
132	516.351,707 548.029,344	133	516.357,39 548.023,188	8.378
133	516.357,39 548.023,188	134	516.360,51 548.018,73	5.441
134	516.360,51 548.018,73	135	516.362,59 548.014,57	4.651
135	516.362,59 548.014,57	136	516.366,391 548.010,227	5.771
136	516.366,391 548.010,227	137	516.370,069 548.005,936	5.652
137	516.370,069 548.005,936	138	516.377,874 548.003,148	8.288
138	516.377,874 548.003,148	139	516.381,343 548.001,571	3.811
139	516.381,343 548.001,571	140	516.382,976 547.995,45	6.335
140	516.382,976 547.995,45	141	516.389,561 547.985,102	12.266
141	516.389,561 547.985,102	142	516.390,59 547.983,485	1.917
142	516.390,59 547.983,485	143	516.400,335 547.975,278	12.74
143	516.400,335 547.975,278	144	516.422,293 547.953,287	31.077
144	516.422,293 547.953,287	145	516.431,024 547.944,174	12.621
145	516.431,024 547.944,174	146	516.433,301 547.939,016	5.638
146	516.433,301 547.939,016	147	516.437,778 547.935,099	5.949
147	516.437,778 547.935,099	148	516.444,604 547.928,904	9.218
148	516.444,604 547.928,904	149	516.449,539 547.923,023	7.677
149	516.449,539 547.923,023	150	516.454,264 547.917,458	7.3
150	516.454,264 547.917,458	151	516.458,465 547.910,947	7.749
151	516.458,465 547.910,947	152	516.462,35 547.905,066	7.048
152	516.462,35 547.905,066	153	516.465,29 547.901,811	4.386
153	516.465,29 547.901,811	154	516.468,808 547.899,973	3.969
154	516.468,808 547.899,973	155	516.473,901 547.899,711	5.1
155	516.473,901 547.899,711	156	516.478,522 547.899,711	4.621
156	516.478,522 547.899,711	157	516.482,512 547.897,716	4.461
157	516.482,512 547.897,716	158	516.489,233 547.891,52	9.141
158	516.489,233 547.891,52	159	516.497,004 547.883,644	11.064
159	516.497,004 547.883,644	160	516.503,724 547.877,029	9.43
160	516.503,724 547.877,029	161	516.506,979 547.872,408	5.652
161	516.506,979 547.872,408	162	516.509,185 547.869,153	3.932
162	516.509,185 547.869,153	163	516.511,705 547.864,323	5.448
163	516.511,705 547.864,323	164	516.512,44 547.860,542	3.852
164	516.512,44 547.860,542	165	516.512,86 547.857,182	3.386
165	516.512,86 547.857,182	166	516.514,015 547.853,296	4.054
166	516.514,015 547.853,296	167	516.515,59 547.850,566	3.152
167	516.515,59 547.850,566	168	516.518,951 547.846,366	5.379
168	516.518,951 547.846,366	169	516.522,941 547.842,69	5.425
169	516.522,941 547.842,69	170	516.526,721 547.835,55	8.079
170	516.526,721 547.835,55	171	516.526,826 547.830,089	5.462
171	516.526,826 547.830,089	172	516.525,776 547.822,739	7.425
172	516.525,776 547.822,739	173	516.525,146 547.817,173	5.602
173	516.525,146 547.817,173	174	516.525,251 547.813,813	3.362
174	516.525,251 547.813,813	175	516.526,931 547.810,347	3.852
175	516.526,931 547.810,347	176	516.531,762 547.807,617	5.549
176	516.531,762 547.807,617	177	516.536,802 547.803,417	6.561
177	516.536,802 547.803,417	178	516.541,213 547.801,632	4.758
178	516.541,213 547.801,632	179	516.543,434 547.800,654	2.427
179	516.543,434 547.800,654	180	516.546,819 547.801,895	3.605
180	516.546,819 547.801,895	181	516.550,129 547.802,723	3.412
181	516.550,129 547.802,723	182	516.553,89 547.802,422	3.773
182	516.553,89 547.802,422	183	516.558,119 547.802,787	4.245
183	516.558,119 547.802,787	184	516.562,32 547.802,052	4.265
184	516.562,32 547.802,052	185	516.567,15 547.799,951	5.267
185	516.567,15 547.799,951	186	516.569,881 547.794,806	5.825
186	516.569,881 547.794,806	187	516.573,031 547.791,761	4.381
187	516.573,031 547.791,761	188	516.576,391 547.789,555	4.019
188	516.576,391 547.789,555	189	516.582,399 547.787,076	6.499
189	516.582,399 547.787,076	190	516.586,997 547.787,245	4.601
190	516.586,997 547.787,245	191	516.590,988 547.785,775	4.253
191	516.590,988 547.785,775	192	516.597,078 547.779,684	8.613
192	516.597,078 547.779,684	193	516.605,689 547.772,754	11.053
193	516.605,689 547.772,754	194	516.614,51 547.760,153	15.382
194	516.614,51 547.760,153	195	516.622,071 547.754,272	9.579
195	516.622,071 547.754,272	196	516.624,623 547.752,479	3.119
196	516.624,623 547.752,479	197	516.628,758 547.750,447	4.607
197	516.628,758 547.750,447	198	516.630,366 547.749,231	2.016
198	516.630,366 547.749,231	199	516.632,572 547.747,866	2.594
199	516.632,572 547.747,866	200	516.636,562 547.747,341	4.024
200	516.636,562 547.747,341	201	516.638,347 547.745,871	2.312
201	516.638,347 547.745,871	202	516.638,557 547.743,876	2.006
202	516.638,557 547.743,876	203	516.638,557 547.741,566	2.31
203	516.638,557 547.741,566	204	516.637,927 547.737,995	3.626
204	516.637,927 547.737,995	205	516.636,982 547.735,055	3.088
205	516.636,982 547.735,055	206	516.636,037 547.730,645	4.51
206	516.636,037 547.730,645	207	516.636,457 547.728,124	2.556
207	516.636,457 547.728,124	208	516.636,982 547.725,499	2.677
208	516.636,982 547.725,499	209	516.638,557 547.723,714	2.381
209	516.638,557 547.723,714	210	516.641,182 547.721,299	3.567
210	516.641,182 547.721,299	211	516.642,653 547.720,144	1.87
211	516.642,653 547.720,144	212	516.645,908 547.714,683	6.357
212	516.645,908 547.714,683	213	516.651,263 547.708,383	8.268
213	516.651,263 547.708,383	214	516.653,364 547.703,132	5.656

Verificat de Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	516.653,364 547.703,132	215	516.654,099 547.694,311	8.852
215	516.654,099 547.694,311	216	516.654,781 547.691,161	3.223
216	516.654,781 547.691,161	217	516.656,409 547.687,276	4.212
217	516.656,409 547.687,276	218	516.658,6 547.684,845	3.273
218	516.658,6 547.684,845	219	516.659,519 547.683,007	2.055
219	516.659,519 547.683,007	220	516.663,077 547.679,996	4.661
220	516.663,077 547.679,996	221	516.665,429 547.676,859	3.921
221	516.665,429 547.676,859	222	516.668,959 547.673,059	5.187
222	516.668,959 547.673,059	223	516.672,442 547.669,575	4.926
223	516.672,442 547.669,575	224	516.674,024 547.667,994	2.237
224	516.674,024 547.667,994	225	516.677,295 547.664,45	4.823
225	516.677,295 547.664,45	226	516.683,982 547.659,635	8.24
226	516.683,982 547.659,635	227	516.686,23 547.657,387	3.179
227	516.686,23 547.657,387	228	516.695,54 547.653,673	10.023
228	516.695,54 547.653,673	229	516.698,536 547.649,8	4.897
229	516.698,536 547.649,8	230	516.701,495 547.645,683	5.07
230	516.701,495 547.645,683	231	516.703,167 547.642,339	3.739
231	516.703,167 547.642,339	232	516.705,868 547.637,837	5.25
232	516.705,868 547.637,837	233	516.707,541 547.634,621	3.625
233	516.707,541 547.634,621	234	516.709,213 547.630,891	4.088
234	516.709,213 547.630,891	235	516.709,727 547.628,318	2.624
235	516.709,727 547.628,318	236	516.710,399 547.625,201	3.189
236	516.710,399 547.625,201	237	516.709,384 547.618,446	6.831
237	516.709,384 547.618,446	238	516.708,343 547.613,155	5.392
238	516.708,343 547.613,155	239	516.707,553 547.606,574	6.628
239	516.707,553 547.606,574	240	516.707,461 547.604,263	2.313
240	516.707,461 547.604,263	241	516.707,957 547.599,858	4.433
241	516.707,957 547.599,858	242	516.709,861 547.594,779	5.424
242	516.709,861 547.594,779	243	516.712,416 547.589,351	5.999
243	516.712,416 547.589,351	244	516.717,568 547.583,876	7.518
244	516.717,568 547.583,876	245	516.723,934 547.580,057	7.424
245	516.723,934 547.580,057	246	516.726,47 547.579,106	2.708
246	516.726,47 547.579,106	247	516.728,981 547.578,164	2.682
247	516.728,981 547.578,164	248	516.731,106 547.577,557	2.21
248	516.731,106 547.577,557	249	516.732,607 547.576,957	1.616
249	516.732,607 547.576,957	250	516.737,144 547.575,656	4.72
250	516.737,144 547.575,656	251	516.742,069 547.574,208	5.133
251	516.742,069 547.574,208	252	516.745,217 547.572,777	3.458
252	516.745,217 547.572,777	253	516.748,712 547.570,156	4.369
253	516.748,712 547.570,156	254	516.753,725 547.565,438	6.884
254	516.753,725 547.565,438	255	516.756,922 547.560,206	6.131
255	516.756,922 547.560,206	256	516.759,078 547.554,047	6.525
256	516.759,078 547.554,047	257	516.759,991 547.552,79	1.554
257	516.759,991 547.552,79	258	516.761,664 547.550,49	2.844
258	516.761,664 547.550,49	259	516.763,564 547.548,274	2.919
259	516.763,564 547.548,274	260	516.769,516 547.542,322	8.417
260	516.769,516 547.542,322	261	516.772,657 547.540,437	3.663
261	516.772,657 547.540,437	262	516.777,245 547.537,072	5.69
262	516.777,245 547.537,072	263	516.781,086 547.534,832	4.446
263	516.781,086 547.534,832	264	516.782,107 547.534,492	1.076
264	516.782,107 547.534,492	265	516.784,449 547.533,614	2.501
265	516.784,449 547.533,614	266	516.788,877 547.531,251	5.019
266	516.788,877 547.531,251	267	516.794,312 547.527,326	6.704
267	516.794,312 547.527,326	268	516.800,347 547.523,102	7.366
268	516.800,347 547.523,102	269	516.807,847 547.515,902	10.397
269	516.807,847 547.515,902	270	516.812,201 547.510,387	7.027
270	516.812,201 547.510,387	271	516.813,12 547.506,71	3.79
271	516.813,12 547.506,71	272	516.815,962 547.503,237	4.488
272	516.815,962 547.503,237	273	516.817,164 547.500,831	2.69
273	516.817,164 547.500,831	274	516.818,739 547.498,627	2.709
274	516.818,739 547.498,627	275	516.819,988 547.496,754	2.251
275	516.819,988 547.496,754	276	516.823,125 547.492,99	4.9
276	516.823,125 547.492,99	277	516.825,065 547.491,05	2.744
277	516.825,065 547.491,05	278	516.826,212 547.490,189	1.434
278	516.826,212 547.490,189	279	516.829,822 547.485,376	6.016
279	516.829,822 547.485,376	280	516.834,61 547.480,587	6.772
280	516.834,61 547.480,587	281	516.836,328 547.476,865	4.099
281	516.836,328 547.476,865	282	516.837,847 547.472,917	4.23
282	516.837,847 547.472,917	283	516.839,398 547.469,193	4.034
283	516.839,398 547.469,193	284	516.839,718 547.468,554	0.715
284	516.839,718 547.468,554	285	516.842,733 547.462,222	7.013
285	516.842,733 547.462,222	286	516.844,26 547.457,641	4.829
286	516.844,26 547.457,641	287	516.846,997 547.451,863	6.393
287	516.846,997 547.451,863	288	516.848,263 547.447,434	4.606
288	516.848,263 547.447,434	289	516.853,747 547.440,659	8.716
289	516.853,747 547.440,659	290	516.855,528 547.439,472	2.14
290	516.855,528 547.439,472	291	516.856,75 547.437,639	2.203
291	516.856,75 547.437,639	292	516.859,783 547.435,617	3.645
292	516.859,783 547.435,617	293	516.862,214 547.434,402	2.718
293	516.862,214 547.434,402	294	516.865,345 547.432,21	3.822
294	516.865,345 547.432,21	295	516.868,17 547.431,268	2.978
295	516.868,17 547.431,268	296	516.872,571 547.428,921	4.988
296	516.872,571 547.428,921	297	516.879,59 547.423,733	8.728
297	516.879,59 547.423,733	298	516.885,421 547.420,526	6.655
298	516.885,421 547.420,526	299	516.886,394 547.418,58	2.176
299	516.886,394 547.418,58	300	516.887,564 547.413,607	5.109
300	516.887,564 547.413,607	301	516.888,153 547.408,602	5.04
301	516.888,153 547.408,602	302	516.887,856 547.403,557	5.054
302	516.887,856 547.403,557	303	516.887,534 547.400,656	2.919
303	516.887,534 547.400,656	304	516.888,534 547.394,989	5.755
304	516.888,534 547.394,989	305	516.890,355 547.392,439	3.133
305	516.890,355 547.392,439	306	516.894,028 547.389,767	4.542
306	516.894,028 547.389,767	307	516.896,66 547.388,78	2.811
307	516.896,66 547.388,78	308	516.898,351 547.388,217	1.782
308	516.898,351 547.388,217	309	516.899,931 547.387,163	1.899
309	516.899,931 547.387,163	310	516.902,539 547.384,555	3.688
310	516.902,539 547.384,555	311	516.904,874 547.381,636	3.738
311	516.904,874 547.381,636	312	516.906,096 547.379,498	2.463
312	516.906,096 547.379,498	313	516.907,295 547.377,999	1.92

Verificat Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	516.907,295 547.377,999	314	516.908,523 547.375,543	2.746
316	516.913,332 547.371,013	317	516.914,985 547.369,36	2.338
319	516.916,575 547.364,499	320	516.916,901 547.361,895	2.624
322	516.920,958 547.354,779	323	516.923,217 547.353,65	2.525
325	516.930,43 547.352,378	326	516.932,268 547.351,853	1.912
328	516.938,866 547.347,664	329	516.941,39 547.345,981	3.034
331	516.946,075 547.338,324	332	516.947,838 547.335,679	3.179
334	516.950,804 547.325,887	335	516.951,415 547.321,305	4.623
337	516.953,303 547.314,061	338	516.956,24 547.309,166	5.709
340	516.960,859 547.304,546	341	516.963,828 547.300,39	5.108
343	516.965,907 547.296,42	344	516.965,926 547.296,255	0.166
346	516.966,544 547.288,357	347	516.966,904 547.285,395	2.984
349	516.967,884 547.281,11	350	516.968,043 547.280,723	0.418
352	516.970,9 547.277,668	353	516.972,343 547.276,328	1.969
355	516.973,283 547.275,902	356	516.973,791 547.275,394	0.718
358	516.975,108 547.271,393	359	516.975,151 547.271,126	0.27
361	516.974,612 547.269,553	362	516.973,327 547.267,867	2.12
364	516.971,522 547.265,341	365	516.970,685 547.264,191	1.422
367	516.970,066 547.260,129	368	516.969,971 547.258,792	1.34
370	516.970,801 547.247,078	371	516.971,493 547.243,791	3.359
373	516.973,961 547.234,142	374	516.976,55 547.230,172	4.74
376	516.979,796 547.220,594	377	516.980,809 547.214,519	6.159
379	516.984,658 547.201,335	380	516.985,269 547.201,493	0.631
382	516.982,096 547.214,7	383	516.981,079 547.220,804	6.188
385	516.977,688 547.230,807	386	516.975,145 547.234,707	4.656
388	516.972,771 547.244,032	389	516.972,093 547.247,254	3.293
391	516.971,274 547.258,796	392	516.971,362 547.260,029	1.236
394	516.971,891 547.263,638	395	516.972,595 547.264,607	1.198
397	516.974,356 547.267,072	398	516.975,764 547.268,92	2.323
400	516.976,38 547.270,593	401	516.976,469 547.271,121	0.535
403	516.976,116 547.273,322	404	516.974,884 547.276,139	3.075
406	516.974,004 547.277,108	407	516.973,035 547.277,46	1.031
409	516.970,57 547.279,837	410	516.969,162 547.281,421	2.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	516.908,523 547.375,543	315	516.910,231 547.373,494	2.668
317	516.914,985 547.369,36	318	516.916,298 547.366,998	2.702
320	516.916,901 547.361,895	321	516.917,928 547.359,157	2.924
323	516.923,217 547.353,65	324	516.925,87 547.352,987	2.735
326	516.932,268 547.351,853	327	516.935,188 547.349,809	3.564
329	516.941,39 547.345,981	330	516.943,643 547.342,882	3.831
332	516.947,838 547.335,679	333	516.949,003 547.331,893	3.961
335	516.951,415 547.321,305	336	516.952,349 547.318,192	3.25
338	516.956,24 547.309,166	339	516.957,881 547.307,525	2.321
341	516.963,828 547.300,39	342	516.965,268 547.298,086	2.717
344	516.965,926 547.296,255	345	516.966,362 547.292,456	3.824
347	516.966,904 547.285,395	348	516.967,279 547.282,579	2.841
350	516.968,043 547.280,723	351	516.969,624 547.278,945	2.379
353	516.972,343 547.276,328	354	516.973,196 547.276,018	0.908
356	516.973,791 547.275,394	357	516.974,859 547.272,953	2.664
359	516.975,151 547.271,126	360	516.975,118 547.270,928	0.201
362	516.973,327 547.267,867	363	516.972,327 547.266,594	1.619
365	516.970,685 547.264,191	366	516.970,251 547.262,346	1.895
368	516.969,971 547.258,792	369	516.970,457 547.252,588	6.223
371	516.971,493 547.243,791	372	516.972,183 547.239,655	4.193
374	516.976,55 547.230,172	375	516.979,146 547.224,656	6.096
377	516.980,809 547.214,519	378	516.981,499 547.208,478	6.08
380	516.985,269 547.201,493	381	516.982,775 547.208,766	7.689
383	516.981,079 547.220,804	384	516.980,401 547.225,043	4.293
386	516.975,145 547.234,707	387	516.973,449 547.239,963	5.523
389	516.972,093 547.247,254	390	516.971,754 547.252,679	5.436
392	516.971,362 547.260,029	393	516.971,539 547.262,142	2.12
395	516.972,595 547.264,607	396	516.973,387 547.265,839	1.465
398	516.975,764 547.268,92	399	516.976,128 547.269,907	1.052
401	516.976,469 547.271,121	402	516.976,347 547.271,879	0.768
404	516.974,884 547.276,139	405	516.974,268 547.276,756	0.872
407	516.973,035 547.277,46	408	516.971,803 547.278,604	1.681
410	516.969,162 547.281,421	411	516.969,095 547.281,583	0.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	516.910,231 547.373,494	316	516.913,332 547.371,013	3.971
318	516.916,298 547.366,998	319	516.916,575 547.364,499	2.514
321	516.917,928 547.359,157	322	516.920,958 547.354,779	5.324
324	516.925,87 547.352,987	325	516.930,43 547.352,378	4.6
327	516.935,188 547.349,809	328	516.938,866 547.347,664	4.258
330	516.943,643 547.342,882	331	516.946,075 547.338,324	5.166
333	516.949,003 547.331,893	334	516.950,804 547.325,887	6.27
336	516.952,349 547.318,192	337	516.953,303 547.314,061	4.24
339	516.957,881 547.307,525	340	516.960,859 547.304,546	4.212
342	516.965,268 547.298,086	343	516.965,907 547.296,42	1.784
345	516.966,362 547.292,456	346	516.966,544 547.288,357	4.103
348	516.967,279 547.282,579	349	516.967,884 547.281,11	1.589
351	516.969,624 547.278,945	352	516.970,9 547.277,668	1.805
354	516.973,196 547.276,018	355	516.973,283 547.275,902	0.145
357	516.974,859 547.272,953	358	516.975,108 547.271,393	1.58
360	516.975,118 547.270,928	361	516.974,612 547.269,553	1.465
363	516.972,327 547.266,594	364	516.971,522 547.265,341	1.489
366	516.970,251 547.262,346	367	516.970,066 547.260,129	2.225
369	516.970,457 547.252,588	370	516.970,801 547.247,078	5.521
372	516.972,183 547.239,655	373	516.973,961 547.234,142	5.793
375	516.979,146 547.224,656	376	516.979,796 547.220,594	4.114
378	516.981,499 547.208,478	379	516.984,658 547.201,335	7.81
381	516.982,775 547.208,766	382	516.982,096 547.214,7	5.973
384	516.980,401 547.225,043	385	516.977,688 547.230,807	6.371
387	516.973,449 547.239,963	388	516.972,771 547.244,032	4.125
390	516.971,754 547.252,679	391	516.971,274 547.258,796	6.136
393	516.971,539 547.262,142	394	516.971,891 547.263,638	1.537
396	516.973,387 547.265,839	397	516.974,356 547.267,072	1.568
399	516.976,128 547.269,907	400	516.976,38 547.270,593	0.731
402	516.976,347 547.271,879	403	516.976,116 547.273,322	1.461
405	516.974,268 547.276,756	406	516.974,004 547.277,108	0.44
408	516.971,803 547.278,604	409	516.970,57 547.279,837	1.744
411	516.969,095 547.281,583	412	516.968,545 547.282,918	1.444

Vizualizare Imagini Cadastrale

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	516.968,545 547.282,918	413	516.968,193 547.285,559	2.664
415	516.967,659 547.292,56	416	516.967,18 547.296,732	4.199
418	516.964,909 547.301,113	419	516.961,855 547.305,39	5.255
421	516.957,272 547.309,972	422	516.954,523 547.314,554	5.343
424	516.952,69 547.321,58	425	516.952,079 547.326,162	4.623
427	516.949,025 547.336,242	428	516.947,192 547.338,992	3.305
430	516.942,304 547.346,934	431	516.939,555 547.348,767	3.304
433	516.932,834 547.353,044	434	516.930,696 547.353,654	2.223
436	516.923,67 547.354,876	437	516.921,837 547.355,793	2.05
439	516.918,172 547.362,208	440	516.917,866 547.364,652	2.463
442	516.916,033 547.370,15	443	516.914,201 547.371,983	2.592
445	516.909,618 547.376,26	446	516.908,397 547.378,703	2.731
448	516.905,953 547.382,369	449	516.903,509 547.385,424	3.912
451	516.898,927 547.389,395	452	516.897,094 547.390,006	1.932
454	516.891,29 547.393,366	455	516.889,763 547.395,504	2.627
457	516.889,152 547.403,447	458	516.889,457 547.408,64	5.202
460	516.887,624 547.419,026	461	516.886,402 547.421,47	2.732
463	516.873,267 547.430,023	464	516.868,685 547.432,467	5.193
466	516.862,881 547.435,522	467	516.860,437 547.436,744	2.732
469	516.856,466 547.440,409	470	516.854,633 547.441,631	2.203
472	516.848,218 547.452,323	473	516.845,469 547.458,127	6.422
475	516.840,887 547.469,124	476	516.840,581 547.469,735	0.683
478	516.837,527 547.477,372	479	516.835,694 547.481,343	4.374
481	516.827,14 547.491,118	482	516.825,918 547.492,034	1.527
484	516.821,031 547.497,533	485	516.819,809 547.499,366	2.203
487	516.817,06 547.503,948	488	516.814,31 547.507,308	4.342
490	516.808,812 547.516,778	491	516.801,175 547.524,109	10.586
493	516.789,567 547.532,357	494	516.784,985 547.534,801	5.193
496	516.781,625 547.536,023	497	516.777,959 547.538,161	4.244
499	516.770,322 547.543,354	500	516.764,518 547.549,158	8.208
502	516.760,996 547.553,619	503	516.760,242 547.554,657	1.283
505	516.754,743 547.566,265	506	516.749,55 547.571,152	7.131
508	516.742,524 547.575,429	509	516.737,331 547.576,956	5.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	516.968,193 547.285,559	414	516.967,841 547.288,464	2.926
416	516.967,18 547.296,732	417	516.966,437 547.298,669	2.075
419	516.961,855 547.305,39	420	516.958,8 547.308,444	4.32
422	516.954,523 547.314,554	423	516.953,607 547.318,525	4.075
425	516.952,079 547.326,162	426	516.950,247 547.332,271	6.378
428	516.947,192 547.338,992	429	516.944,748 547.343,574	5.193
431	516.939,555 547.348,767	432	516.935,889 547.350,905	4.244
434	516.930,696 547.353,654	435	516.926,114 547.354,265	4.623
437	516.921,837 547.355,793	438	516.919,088 547.359,764	4.83
440	516.917,866 547.364,652	441	516.917,561 547.367,401	2.766
443	516.914,201 547.371,983	444	516.911,146 547.374,427	3.912
446	516.908,397 547.378,703	447	516.907,175 547.380,231	1.957
449	516.903,509 547.385,424	450	516.900,76 547.388,173	3.888
452	516.897,094 547.390,006	453	516.894,65 547.390,922	2.61
455	516.889,763 547.395,504	456	516.888,846 547.400,698	5.274
458	516.889,457 547.408,64	459	516.888,846 547.413,833	5.229
461	516.886,402 547.421,47	462	516.880,293 547.424,83	6.972
464	516.868,685 547.432,467	465	516.865,936 547.433,383	2.898
467	516.860,437 547.436,744	468	516.857,688 547.438,576	3.304
470	516.854,633 547.441,631	471	516.849,44 547.448,046	8.253
473	516.845,469 547.458,127	474	516.843,941 547.462,709	4.83
476	516.840,581 547.469,735	477	516.839,054 547.473,4	3.97
479	516.835,694 547.481,343	480	516.830,806 547.486,23	6.912
482	516.825,918 547.492,034	483	516.824,086 547.493,867	2.592
485	516.819,809 547.499,366	486	516.818,282 547.501,504	2.627
488	516.814,31 547.507,308	489	516.813,394 547.510,974	3.779
491	516.801,175 547.524,109	492	516.795,066 547.528,386	7.457
494	516.784,985 547.534,801	495	516.782,541 547.535,717	2.61
497	516.777,959 547.538,161	498	516.773,377 547.541,521	5.682
500	516.764,518 547.549,158	501	516.762,685 547.551,296	2.816
503	516.760,242 547.554,657	504	516.758,103 547.560,766	6.473
506	516.749,55 547.571,152	507	516.745,884 547.573,901	4.582
509	516.737,331 547.576,956	510	516.733,054 547.578,178	4.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	516.967,841 547.288,464	415	516.967,659 547.292,56	4.1
417	516.966,437 547.298,669	418	516.964,909 547.301,113	2.882
420	516.958,8 547.308,444	421	516.957,272 547.309,972	2.161
423	516.953,607 547.318,525	424	516.952,69 547.321,58	3.19
426	516.950,247 547.332,271	427	516.949,025 547.336,242	4.155
429	516.944,748 547.343,574	430	516.942,304 547.346,934	4.155
432	516.935,889 547.350,905	433	516.932,834 547.353,044	3.729
435	516.926,114 547.354,265	436	516.923,67 547.354,876	2.519
438	516.919,088 547.359,764	439	516.918,172 547.362,208	2.61
441	516.917,561 547.367,401	442	516.916,033 547.370,15	3.145
444	516.911,146 547.374,427	445	516.909,618 547.376,26	2.386
447	516.907,175 547.380,231	448	516.905,953 547.382,369	2.463
450	516.900,76 547.388,173	451	516.898,927 547.389,395	2.203
453	516.894,65 547.390,922	454	516.891,29 547.393,366	4.155
456	516.888,846 547.400,698	457	516.889,152 547.403,447	2.766
459	516.888,846 547.413,833	460	516.887,624 547.419,026	5.335
462	516.880,293 547.424,83	463	516.873,267 547.430,023	8.737
465	516.865,936 547.433,383	466	516.862,881 547.435,522	3.729
468	516.857,688 547.438,576	469	516.856,466 547.440,409	2.203
471	516.849,44 547.448,046	472	516.848,218 547.452,323	4.448
474	516.843,941 547.462,709	475	516.840,887 547.469,124	7.105
477	516.839,054 547.473,4	478	516.837,527 547.477,372	4.255
480	516.830,806 547.486,23	481	516.827,14 547.491,118	6.11
483	516.824,086 547.493,867	484	516.821,031 547.497,533	4.772
486	516.818,282 547.501,504	487	516.817,06 547.503,948	2.732
489	516.813,394 547.510,974	490	516.808,812 547.516,778	7.395
492	516.795,066 547.528,386	493	516.789,567 547.532,357	6.783
495	516.782,541 547.535,717	496	516.781,625 547.536,023	0.966
498	516.773,377 547.541,521	499	516.770,322 547.543,354	3.563
501	516.762,685 547.551,296	502	516.760,996 547.553,619	2.872
504	516.758,103 547.560,766	505	516.754,743 547.566,265	6.444
507	516.745,884 547.573,901	508	516.742,524 547.575,429	3.691
510	516.733,054 547.578,178	511	516.731,527 547.578,789	1.645

Verificat Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
511	516.731,527 547.578,789	512	516.729,389 547.579,4	2.224
514	516.724,501 547.581,233	515	516.718,392 547.584,899	7.125
517	516.711,06 547.595,285	518	516.709,231 547.600,163	5.21
520	516.708,85 547.606,47	521	516.709,628 547.612,952	6.529
523	516.711,001 547.620,456	524	516.711,664 547.625,069	4.66
526	516.710,885 547.630,891	527	516.708,441 547.635,521	5.235
529	516.703,167 547.646,327	530	516.701,495 547.648,899	3.068
532	516.696,092 547.654,852	533	516.686,961 547.658,495	9.831
535	516.678,161 547.665,428	536	516.674,961 547.668,895	4.718
538	516.669,895 547.673,961	539	516.666,429 547.677,694	5.094
541	516.660,562 547.683,827	542	516.659,862 547.685,228	1.566
544	516.657,592 547.688,397	545	516.656,69 547.691,707	3.431
547	516.655,828 547.703,721	548	516.652,802 547.709,773	6.766
550	516.643,769 547.721,19	551	516.643,341 547.721,78	0.729
553	516.639,945 547.726,119	554	516.638,866 547.728,584	2.691
556	516.639,245 547.734,789	557	516.639,788 547.737,097	2.371
559	516.641,079 547.743,889	560	516.641,079 547.744,963	1.074
562	516.640,554 547.747,561	563	516.639,99 547.748,206	0.857
565	516.634,884 547.750,413	566	516.632,554 547.751,15	2.444
568	516.626,904 547.754,306	569	516.617,499 547.762,344	12.372
571	516.599,69 547.782,503	572	516.592,318 547.789,8	10.373
574	516.581,486 547.791,004	575	516.577,5 547.793,035	4.474
577	516.569,676 547.801,76	578	516.566,743 547.804,318	3.892
580	516.559,296 547.806,199	581	516.555,535 547.806,499	3.773
583	516.548,84 547.804,431	584	516.546,094 547.803,641	2.857
586	516.536,312 547.807,606	587	516.530,974 547.811,765	6.767
589	516.528,342 547.819,663	590	516.528,567 547.823,199	3.543
592	516.529,599 547.837,034	593	516.526,167 547.844,227	7.97
595	516.519,616 547.850,655	596	516.517,114 547.853,601	3.865
598	516.515,455 547.859,689	599	516.515,282 547.862,67	2.986
601	516.514,541 547.866,74	602	516.512,924 547.870,661	4.241
604	516.507,389 547.877,763	605	516.501,219 547.884,28	8.974
607	516.484,648 547.899,533	608	516.479,171 547.902,792	6.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
512	516.729,389 547.579,4	513	516.727,528 547.580,098	1.988
515	516.718,392 547.584,899	516	516.713,504 547.590,092	7.132
518	516.709,231 547.600,163	519	516.708,764 547.604,31	4.173
521	516.709,628 547.612,952	522	516.710,665 547.618,224	5.373
524	516.711,664 547.625,069	525	516.711,528 547.627,932	2.866
527	516.708,441 547.635,521	528	516.706,126 547.640,538	5.525
530	516.701,495 547.648,899	531	516.697,636 547.652,887	5.549
533	516.686,961 547.658,495	534	516.684,827 547.660,628	3.017
536	516.674,961 547.668,895	537	516.673,361 547.670,494	2.262
539	516.666,429 547.677,694	540	516.664,029 547.680,894	4.0
542	516.659,862 547.685,228	543	516.659,762 547.685,427	0.223
545	516.656,69 547.691,707	546	516.656,639 547.694,168	2.462
548	516.652,802 547.709,773	549	516.647,271 547.716,358	8.6
551	516.643,341 547.721,78	552	516.641,234 547.724,687	3.59
554	516.638,866 547.728,584	555	516.638,539 547.730,55	1.993
557	516.639,788 547.737,097	558	516.640,829 547.741,259	4.29
560	516.641,079 547.744,963	561	516.640,964 547.746,23	1.272
563	516.639,99 547.748,206	564	516.636,828 547.749,665	3.482
566	516.632,554 547.751,15	567	516.629,14 547.752,979	3.873
569	516.617,499 547.762,344	570	516.608,266 547.775,433	16.018
572	516.592,318 547.789,8	573	516.587,805 547.790,853	4.634
575	516.577,5 547.793,035	576	516.574,039 547.795,291	4.131
578	516.566,743 547.804,318	579	516.562,53 547.805,747	4.449
581	516.555,535 547.806,499	582	516.552,225 547.805,672	3.412
584	516.546,094 547.803,641	585	516.541,806 547.803,641	4.288
587	516.530,974 547.811,765	588	516.528,793 547.815,601	4.413
590	516.528,567 547.823,199	591	516.530,431 547.831,782	8.783
593	516.526,167 547.844,227	594	516.523,038 547.848,126	4.999
596	516.517,114 547.853,601	597	516.515,909 547.856,886	3.499
599	516.515,282 547.862,67	600	516.514,762 547.866,206	3.574
602	516.512,924 547.870,661	603	516.511,382 547.873,365	3.113
605	516.501,219 547.884,28	606	516.492,136 547.892,947	12.555
608	516.479,171 547.902,792	609	516.473,901 547.902,376	5.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
513	516.727,528 547.580,098	514	516.724,501 547.581,233	3.233
516	516.713,504 547.590,092	517	516.711,06 547.595,285	5.739
519	516.708,764 547.604,31	520	516.708,85 547.606,47	2.162
522	516.710,665 547.618,224	523	516.711,001 547.620,456	2.257
525	516.711,528 547.627,932	526	516.710,885 547.630,891	3.028
528	516.706,126 547.640,538	529	516.703,167 547.646,327	6.501
531	516.697,636 547.652,887	532	516.696,092 547.654,852	2.499
534	516.684,827 547.660,628	535	516.678,161 547.665,428	8.214
537	516.673,361 547.670,494	538	516.669,895 547.673,961	4.902
540	516.664,029 547.680,894	541	516.660,562 547.683,827	4.541
543	516.659,762 547.685,427	544	516.657,592 547.688,397	3.678
546	516.656,639 547.694,168	547	516.655,828 547.703,721	9.587
549	516.647,271 547.716,358	550	516.643,769 547.721,19	5.968
552	516.641,234 547.724,687	553	516.639,945 547.726,119	1.927
555	516.638,539 547.730,55	556	516.639,245 547.734,789	4.297
558	516.640,829 547.741,259	559	516.641,079 547.743,889	2.642
561	516.640,964 547.746,23	562	516.640,554 547.747,561	1.393
564	516.636,828 547.749,665	565	516.634,884 547.750,413	2.083
567	516.629,14 547.752,979	568	516.626,904 547.754,306	2.6
570	516.608,266 547.775,433	571	516.599,69 547.782,503	11.115
573	516.587,805 547.790,853	574	516.581,486 547.791,004	6.321
576	516.574,039 547.795,291	577	516.569,676 547.801,76	7.803
579	516.562,53 547.805,747	580	516.559,296 547.806,199	3.265
582	516.552,225 547.805,672	583	516.548,84 547.804,431	3.605
585	516.541,806 547.803,641	586	516.536,312 547.807,606	6.775
588	516.528,793 547.815,601	589	516.528,342 547.819,663	4.087
591	516.530,431 547.831,782	592	516.529,599 547.837,034	5.317
594	516.523,038 547.848,126	595	516.519,616 547.850,655	4.255
597	516.515,909 547.856,886	598	516.515,455 547.859,689	2.84
600	516.514,762 547.866,206	601	516.514,541 547.866,74	0.578
603	516.511,382 547.873,365	604	516.507,389 547.877,763	5.94
606	516.492,136 547.892,947	607	516.484,648 547.899,533	9.972
609	516.473,901 547.902,376	610	516.469,741 547.903,277	4.256

Verificat în Geoportal Imobiliar

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
610	516.469,741 547.903,277	611	516.464,957 547.906,328	5.674
613	516.455,597 547.920,888	614	516.452,061 547.925,395	5.729
616	516.441,131 547.937,672	617	516.439,566 547.940,135	2.918
619	516.435,804 547.945,7	620	516.426,78 547.954,709	12.751
622	516.393,787 547.986,283	623	516.393,226 547.987,165	1.045
625	516.386,867 547.997,158	626	516.384,89 548.004,573	7.674
628	516.372,532 548.009,516	629	516.369,566 548.012,976	4.557
631	516.364,129 548.020,885	632	516.361,658 548.024,414	4.308
634	516.360,207 548.026,328	635	516.354,737 548.032,254	8.065
637	516.346,026 548.040,826	638	516.342,594 548.044,086	4.734
640	516.331,998 548.053,016	641	516.319,146 548.067,351	19.253
643	516.308,099 548.078,263	644	516.305,575 548.083,311	5.644
646	516.297,129 548.101,701	647	516.296,141 548.105,651	4.072
649	516.290,763 548.111,039	650	516.286,493 548.111,039	4.27
652	516.274,097 548.111,533	653	516.268,092 548.112,534	6.088
655	516.256,641 548.117,871	656	516.254,589 548.124,539	6.977
658	516.254,085 548.133,589	659	516.254,085 548.138,11	4.521
661	516.252,8 548.146,402	662	516.246,996 548.151,723	7.874
664	516.240,85 548.156,379	665	516.239,313 548.160,478	4.378
667	516.237,773 548.168,38	668	516.239,429 548.171,692	3.703
670	516.244,823 548.176,398	671	516.244,952 548.178,38	1.986
673	516.240,421 548.183,785	674	516.235,788 548.185,844	5.07
676	516.229,005 548.193,95	677	516.226,898 548.197,637	4.247
679	516.228,103 548.207,482	680	516.230,692 548.210,966	4.341
682	516.246,365 548.219,909	683	516.241,669 548.234,423	15.255
685	516.225,875 548.246,375	686	516.221,179 548.253,205	8.289
688	516.229,717 548.267,719	689	516.226,729 548.288,209	20.707
691	516.163,979 548.343,275	692	516.158,429 548.364,618	22.053
694	516.125,987 548.403,037	695	516.097,6 548.428,008	37.807
697	516.081,806 548.455,115	698	516.058,755 548.458,743	23.335
700	516.042,961 548.491,292	701	516.022,365 548.510,181	27.946
703	516.001,228 548.531,264	704	515.993,871 548.556,603	26.385
706	515.995,578 548.606,12	707	515.976,583 548.624,049	26.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
611	516.464,957 547.906,328	612	516.460,52 547.913,4	8.349
614	516.452,061 547.925,395	615	516.447,327 547.930,466	6.937
617	516.439,566 547.940,135	618	516.438,002 547.942,599	2.918
620	516.426,78 547.954,709	621	516.403,179 547.978,374	33.422
623	516.393,226 547.987,165	624	516.388,74 547.994,215	8.356
626	516.384,89 548.004,573	627	516.377,357 548.007,753	8.177
629	516.369,566 548.012,976	630	516.366,106 548.016,931	5.255
632	516.361,658 548.024,414	633	516.360,668 548.025,828	1.726
635	516.354,737 548.032,254	636	516.348,805 548.038,186	8.389
638	516.342,594 548.044,086	639	516.338,918 548.047,578	5.07
641	516.319,146 548.067,351	642	516.318,371 548.068,199	1.149
644	516.305,575 548.083,311	645	516.299,632 548.095,694	13.735
647	516.296,141 548.105,651	648	516.294,791 548.108,801	3.427
650	516.286,493 548.111,039	651	516.279,572 548.111,533	6.939
653	516.268,092 548.112,534	654	516.259,898 548.114,071	8.337
656	516.254,589 548.124,539	657	516.254,085 548.130,59	6.072
659	516.254,085 548.138,11	660	516.255,026 548.143,286	5.261
662	516.246,996 548.151,723	663	516.243,52 548.153,709	4.003
665	516.239,313 548.160,478	666	516.237,773 548.164,072	3.91
668	516.239,429 548.171,692	669	516.242,997 548.174,241	4.385
671	516.244,952 548.178,38	672	516.244,54 548.180,413	2.074
674	516.235,788 548.185,844	675	516.232,005 548.189,95	5.583
677	516.226,898 548.197,637	678	516.226,898 548.203,386	5.749
680	516.230,692 548.210,966	681	516.242,094 548.217,929	13.36
683	516.241,669 548.234,423	684	516.236,973 548.242,533	9.371
686	516.221,179 548.253,205	687	516.224,167 548.260,462	7.848
689	516.226,729 548.288,209	690	516.217,337 548.306,137	20.239
692	516.158,429 548.364,618	693	516.140,501 548.374,009	20.239
695	516.097,6 548.428,008	696	516.096,533 548.440,815	12.851
698	516.058,755 548.458,743	699	516.046,376 548.468,988	16.069
701	516.022,365 548.510,181	702	516.017,989 548.526,295	16.698
704	515.993,871 548.556,603	705	515.989,175 548.577,093	21.021
707	515.976,583 548.624,049	708	515.976,369 548.631,519	7.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
612	516.460,52 547.913,4	613	516.455,597 547.920,888	8.961
615	516.447,327 547.930,466	616	516.441,131 547.937,672	9.504
618	516.438,002 547.942,599	619	516.435,804 547.945,7	3.801
621	516.403,179 547.978,374	622	516.393,787 547.986,283	12.279
624	516.388,74 547.994,215	625	516.386,867 547.997,158	3.488
627	516.377,357 548.007,753	628	516.372,532 548.009,516	5.137
630	516.366,106 548.016,931	631	516.364,129 548.020,885	4.421
633	516.360,668 548.025,828	634	516.360,207 548.026,328	0.68
636	516.348,805 548.038,186	637	516.346,026 548.040,826	3.833
639	516.338,918 548.047,578	640	516.331,998 548.053,016	8.801
642	516.318,371 548.068,199	643	516.308,099 548.078,263	14.38
645	516.299,632 548.095,694	646	516.297,129 548.101,701	6.508
648	516.294,791 548.108,801	649	516.290,763 548.111,039	4.608
651	516.279,572 548.111,533	652	516.274,097 548.111,533	5.475
654	516.259,898 548.114,071	655	516.256,641 548.117,871	5.005
657	516.254,085 548.130,59	658	516.254,085 548.133,589	2.999
660	516.255,026 548.143,286	661	516.252,8 548.146,402	3.829
663	516.243,52 548.153,709	664	516.240,85 548.156,379	3.776
666	516.237,773 548.164,072	667	516.237,773 548.168,38	4.308
669	516.242,997 548.174,241	670	516.244,823 548.176,398	2.826
672	516.244,54 548.180,413	673	516.240,421 548.183,785	5.323
675	516.232,005 548.189,95	676	516.229,005 548.193,95	5.0
678	516.226,898 548.203,386	679	516.228,103 548.207,482	4.27
681	516.242,094 548.217,929	682	516.246,365 548.219,909	4.708
684	516.236,973 548.242,533	685	516.225,875 548.246,375	11.744
687	516.224,167 548.260,462	688	516.229,717 548.267,719	9.136
690	516.217,337 548.306,137	691	516.163,979 548.343,275	65.01
693	516.140,501 548.374,009	694	516.125,987 548.403,037	32.454
696	516.096,533 548.440,815	697	516.081,806 548.455,115	20.527
699	516.046,376 548.468,988	700	516.042,961 548.491,292	22.564
702	516.017,989 548.526,295	703	516.001,228 548.531,264	17.482
705	515.989,175 548.577,093	706	515.995,578 548.606,12	29.725
708	515.976,369 548.631,519	709	515.996,005 548.652,222	28.534

Verificat de pe www.eGPU.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
709	515.996,005 548.652,222	710	516.014,361 548.669,937	25.51
712	516.016,922 548.691,067	713	516.013,294 548.706,434	15.789
715	516.007,317 548.744,853	716	516.009,132 548.752,59	7.947
718	516.019,697 548.769,611	719	516.030,155 548.776,441	12.491
721	516.035,277 548.798,959	722	516.036,131 548.809,31	10.386
724	516.051,925 548.827,666	725	516.057,048 548.834,495	8.537
727	516.060,676 548.853,491	728	516.064,305 548.862,562	9.77
730	516.066,439 548.909,091	731	516.068,787 548.920,403	11.553
733	516.080,952 548.939,826	734	516.079,458 548.953,699	13.953
736	516.089,693 548.967,931	737	516.107,205 548.972,908	18.206
739	516.120,651 548.987,422	740	516.125,774 548.994,465	8.709
742	516.154,374 549.008,552	743	516.159,71 549.015,595	8.836
745	516.158,643 549.035,871	746	516.163,338 549.042,701	8.288
748	516.178,919 549.066,606	749	516.170,382 549.078,558	14.688
751	516.184,895 549.084,961	752	516.196,207 549.079,412	12.6
754	516.210,081 549.088,163	755	516.211,575 549.105,451	17.352
757	516.220,539 549.135,332	758	516.233,818 549.145,7	16.847
760	516.252,12 549.212,77	761	516.251,741 549.222,759	9.996
763	516.263,73 549.233,92	764	516.268,53 549.250,23	17.002
766	516.310,58 549.347,62	767	516.329,36 549.368,15	27.824
769	516.376,86 549.452,92	770	516.392,43 549.492,34	42.384
772	516.435,238 549.531,752	773	516.445,65 549.557,91	28.154
775	516.459,56 549.591,43	776	516.480,758 549.617,07	33.268
778	516.495,72 549.693,67	779	516.497,91 549.709,3	15.783
781	516.502,4 549.741,48	782	516.502,32 549.754,93	13.45
784	516.503,732 549.765,193	785	516.499,958 549.757,861	8.246
787	516.480,737 549.720,325	788	516.480,411 549.718,822	1.538
790	516.492,844 549.694,765	791	516.466,97 549.655,996	46.61
793	516.465,405 549.650,204	794	516.476,817 549.619,103	33.129
796	516.458,546 549.594,912	797	516.456,207 549.590,401	5.081
799	516.442,976 549.559,305	800	516.432,659 549.533,385	27.898
802	516.389,933 549.494,184	803	516.374,318 549.454,652	42.504
805	516.326,843 549.369,843	806	516.307,903 549.349,139	28.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
710	516.014,361 548.669,937	711	516.019,483 548.678,688	10.14
713	516.013,294 548.706,434	714	516.014,361 548.722,229	15.831
716	516.009,132 548.752,59	717	516.012,867 548.758,726	7.183
719	516.030,155 548.776,441	720	516.036,345 548.783,911	9.701
722	516.036,131 548.809,31	723	516.042,961 548.819,768	12.491
725	516.057,048 548.834,495	726	516.055,554 548.846,875	12.47
728	516.064,305 548.862,562	729	516.065,158 548.893,083	30.533
731	516.068,787 548.920,403	732	516.076,897 548.930,861	13.234
734	516.079,458 548.953,699	735	516.081,806 548.960,956	7.627
737	516.107,205 548.972,908	738	516.118,304 548.977,817	12.136
740	516.125,774 548.994,465	741	516.146,904 549.004,283	23.3
743	516.159,71 549.015,595	744	516.160,991 549.028,401	12.87
746	516.163,338 549.042,701	747	516.179,133 549.055,294	20.201
749	516.170,382 549.078,558	750	516.172,701 549.084,574	6.447
752	516.196,207 549.079,412	753	516.204,104 549.080,479	7.969
755	516.211,575 549.105,451	756	516.210,294 549.126,795	21.382
758	516.233,818 549.145,7	759	516.236,75 549.154,19	8.982
761	516.251,741 549.222,759	762	516.251,64 549.225,43	2.673
764	516.268,53 549.250,23	765	516.293,7 549.291,31	48.178
767	516.329,36 549.368,15	768	516.363,84 549.440,77	80.39
770	516.392,43 549.492,34	771	516.416,26 549.511,4	30.515
773	516.445,65 549.557,91	774	516.454,49 549.571,32	16.062
776	516.480,758 549.617,07	777	516.467,93 549.652,03	37.239
779	516.497,91 549.709,3	780	516.483,448 549.720,283	18.16
782	516.502,32 549.754,93	783	516.504,58 549.762,94	8.323
785	516.499,958 549.757,861	786	516.497,265 549.742,741	15.358
788	516.480,411 549.718,822	789	516.494,695 549.707,975	17.936
791	516.466,97 549.655,996	792	516.465,47 549.652,543	3.765
794	516.476,817 549.619,103	795	516.475,608 549.615,549	3.754
797	516.456,207 549.590,401	798	516.451,705 549.572,547	18.413
800	516.432,659 549.533,385	801	516.414,215 549.513,606	27.044
803	516.374,318 549.454,652	804	516.361,375 549.442,573	17.704
806	516.307,903 549.349,139	807	516.290,938 549.292,545	59.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
711	516.019,483 548.678,688	712	516.016,922 548.691,067	12.641
714	516.014,361 548.722,229	715	516.007,317 548.744,853	23.695
717	516.012,867 548.758,726	718	516.019,697 548.769,611	12.85
720	516.036,345 548.783,911	721	516.035,277 548.798,959	15.086
723	516.042,961 548.819,768	724	516.051,925 548.827,666	11.947
726	516.055,554 548.846,875	727	516.060,676 548.853,491	8.367
729	516.065,158 548.893,083	730	516.066,439 548.909,091	16.059
732	516.076,897 548.930,861	733	516.080,952 548.939,826	9.839
735	516.081,806 548.960,956	736	516.089,693 548.967,931	10.529
738	516.118,304 548.977,817	739	516.120,651 548.987,422	9.888
741	516.146,904 549.004,283	742	516.154,374 549.008,552	8.604
744	516.160,991 549.028,401	745	516.158,643 549.035,871	7.83
747	516.179,133 549.055,294	748	516.178,919 549.066,606	11.314
750	516.172,701 549.084,574	751	516.184,895 549.084,961	12.2
753	516.204,104 549.080,479	754	516.210,081 549.088,163	9.735
756	516.210,294 549.126,795	757	516.220,539 549.135,332	13.336
759	516.236,75 549.154,19	760	516.252,12 549.212,77	60.563
762	516.251,64 549.225,43	763	516.263,73 549.233,92	14.773
765	516.293,7 549.291,31	766	516.310,58 549.347,62	58.786
768	516.363,84 549.440,77	769	516.376,86 549.452,92	17.809
771	516.416,26 549.511,4	772	516.435,238 549.531,752	27.827
774	516.454,49 549.571,32	775	516.459,56 549.591,43	20.739
777	516.467,93 549.652,03	778	516.495,72 549.693,67	50.062
780	516.483,448 549.720,283	781	516.502,4 549.741,48	28.434
783	516.504,58 549.762,94	784	516.503,732 549.765,193	2.407
786	516.497,265 549.742,741	787	516.480,737 549.720,325	27.851
789	516.494,695 549.707,975	790	516.492,844 549.694,765	13.339
792	516.465,47 549.652,543	793	516.465,405 549.650,204	2.34
795	516.475,608 549.615,549	796	516.458,546 549.594,912	26.777
798	516.451,705 549.572,547	799	516.442,976 549.559,305	15.86
801	516.414,215 549.513,606	802	516.389,933 549.494,184	31.094
804	516.361,375 549.442,573	805	516.326,843 549.369,843	80.512
807	516.290,938 549.292,545	808	516.266,995 549.252,646	46.532

Vizualizare Imagine Cad

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
808	516.266,995 549.252,646	809	516.266,045 549.251,344	1.612
811	516.261,708 549.236,478	812	516.261,207 549.235,291	1.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
809	516.266,045 549.251,344	810	516.265,605 549.250,077	1.341
812	516.261,207 549.235,291	813	516.260,363 549.234,306	1.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
810	516.265,605 549.250,077	811	516.261,708 549.236,478	14.146
813	516.260,363 549.234,306	1	516.247,952 549.225,652	15.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, HC1686

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.688	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

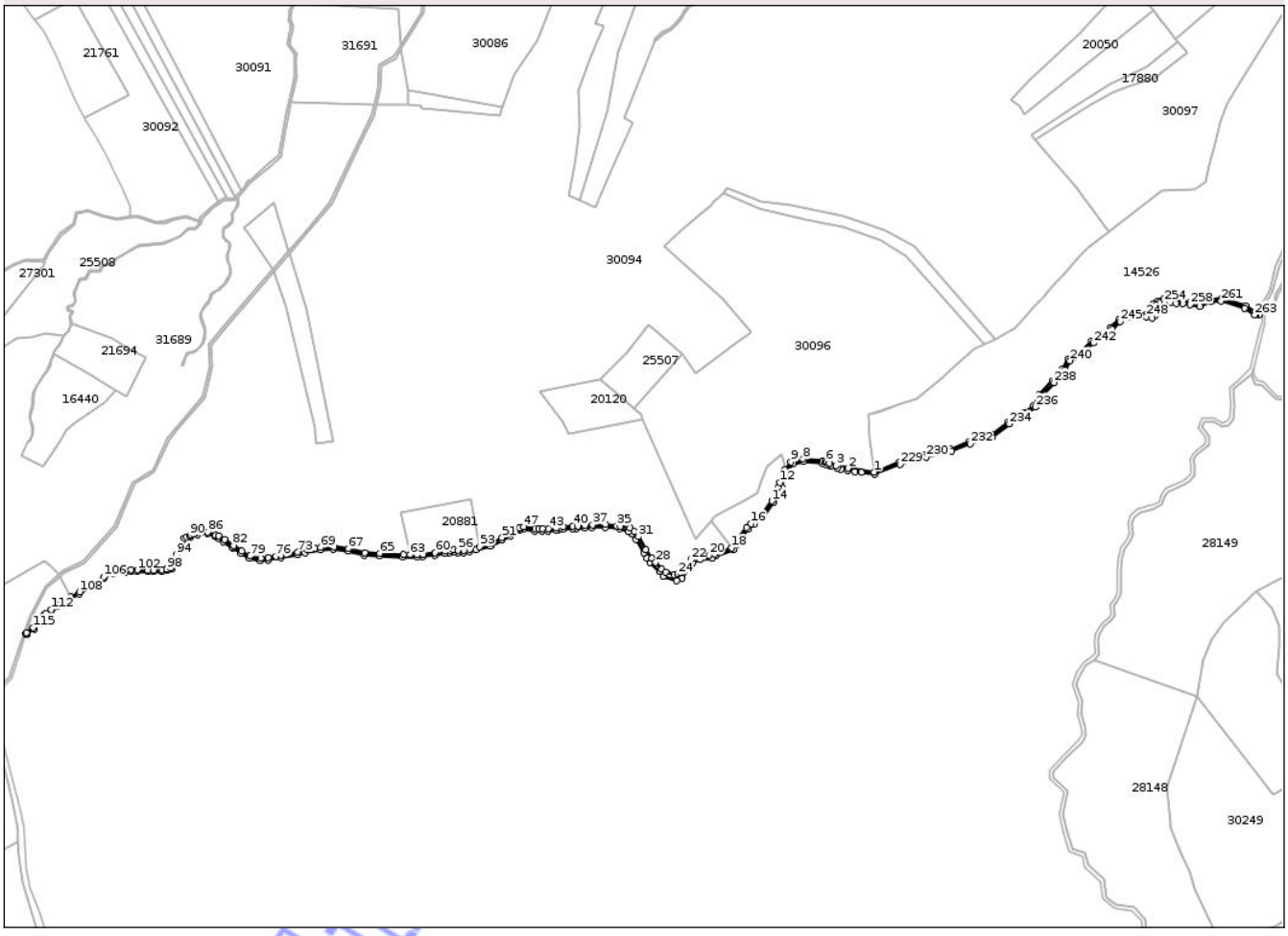
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.688	81	1686	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.744,087 549.019,913	2	515.710,254 549.024,917	34.201
4	515.686,377 549.031,397	5	515.683,0 549.032,654	3.603
7	515.677,654 549.034,644	8	515.651,866 549.036,842	25.882
10	515.628,014 549.022,969	11	515.626,213 549.020,714	2.886
13	515.620,523 549.000,532	14	515.611,576 548.982,366	20.25
2	515.710,254 549.024,917	3	515.695,1 549.028,15	15.495
5	515.683,0 549.032,654	6	515.680,712 549.033,506	2.441
8	515.651,866 549.036,842	9	515.636,251 549.033,284	16.015
11	515.626,213 549.020,714	12	515.622,11 549.006,161	15.12
14	515.611,576 548.982,366	15	515.599,643 548.966,932	19.509
3	515.695,1 549.028,15	4	515.686,377 549.031,397	9.308
6	515.680,712 549.033,506	7	515.677,654 549.034,644	3.263
9	515.636,251 549.033,284	10	515.628,014 549.022,969	13.2
12	515.622,11 549.006,161	13	515.620,523 549.000,532	5.848
15	515.599,643 548.966,932	16	515.584,544 548.953,14	20.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	515.584,544 548.953,14	17	515.578,525 548.947,861	8.006
19	515.537,256 548.913,939	20	515.529,697 548.912,491	7.696
22	515.506,357 548.906,233	23	515.492,085 548.889,792	21.771
25	515.484,224 548.887,112	26	515.473,269 548.889,885	11.301
28	515.460,392 548.902,854	29	515.455,816 548.908,4	7.19
31	515.438,067 548.936,134	32	515.433,075 548.943,067	8.543
34	515.414,91 548.949,446	35	515.410,096 548.950,099	4.858
37	515.378,77 548.951,664	38	515.368,612 548.950,954	10.183
40	515.353,159 548.949,619	41	515.340,495 548.949,294	12.668
43	515.321,271 548.946,724	44	515.313,61 548.946,724	7.661
46	515.304,376 548.946,724	47	515.289,12 548.948,93	15.415
49	515.281,818 548.946,131	50	515.271,818 548.940,456	11.498
52	515.246,222 548.927,018	53	515.232,057 548.923,185	14.674
55	515.211,663 548.918,435	56	515.203,985 548.918,737	7.684
58	515.193,446 548.918,404	59	515.187,002 548.917,437	6.516
61	515.158,445 548.913,266	62	515.151,46 548.912,949	6.992
64	515.132,867 548.912,949	65	515.102,32 548.914,556	30.589
67	515.061,683 548.920,645	68	515.043,136 548.923,248	18.729
70	515.017,652 548.920,574	71	515.014,146 548.919,926	3.565
73	514.996,187 548.916,14	74	514.980,767 548.913,458	15.652
76	514.967,243 548.910,823	77	514.957,687 548.908,762	9.776
79	514.934,199 548.911,132	80	514.923,16 548.917,252	12.622
82	514.911,244 548.925,621	83	514.900,65 548.932,363	12.557
85	514.889,233 548.938,168	86	514.879,178 548.942,247	10.851
88	514.860,643 548.939,911	89	514.856,811 548.938,304	4.155
91	514.851,357 548.936,018	92	514.848,762 548.934,382	3.068
94	514.837,975 548.912,668	95	514.836,685 548.904,022	8.742
97	514.831,331 548.895,79	98	514.825,977 548.893,87	5.688
100	514.808,957 548.892,355	101	514.801,532 548.892,456	7.426
103	514.779,511 548.892,961	104	514.769,006 548.891,8	10.569
106	514.743,904 548.884,224	107	514.728,146 548.874,526	18.503
109	514.700,569 548.858,213	110	514.692,452 548.854,412	8.963
112	514.675,526 548.841,609	113	514.668,874 548.836,693	8.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	515.578,525 548.947,861	18	515.559,445 548.921,442	32.588
20	515.529,697 548.912,491	21	515.514,962 548.911,687	14.757
23	515.492,085 548.889,792	24	515.489,216 548.887,528	3.655
26	515.473,269 548.889,885	27	515.468,401 548.893,817	6.258
29	515.455,816 548.908,4	30	515.447,635 548.919,355	13.673
32	515.433,075 548.943,067	33	515.426,974 548.947,088	7.307
35	515.410,096 548.950,099	36	515.395,496 548.952,08	14.734
38	515.368,612 548.950,954	39	515.359,72 548.950,07	8.936
41	515.340,495 548.949,294	42	515.331,768 548.947,678	8.875
44	515.313,61 548.946,724	45	515.308,993 548.946,724	4.617
47	515.289,12 548.948,93	48	515.283,817 548.947,266	5.558
50	515.271,818 548.940,456	51	515.261,219 548.934,995	11.923
53	515.232,057 548.923,185	54	515.219,084 548.919,675	13.439
56	515.203,985 548.918,737	57	515.198,405 548.919,065	5.59
59	515.187,002 548.917,437	60	515.174,14 548.915,508	13.006
62	515.151,46 548.912,949	63	515.141,724 548.912,949	9.736
65	515.102,32 548.914,556	66	515.083,157 548.914,876	19.166
68	515.043,136 548.923,248	69	515.025,97 548.922,11	17.204
71	515.014,146 548.919,926	72	515.008,206 548.918,829	6.04
74	514.980,767 548.913,458	75	514.974,003 548.912,281	6.866
77	514.957,687 548.908,762	78	514.947,979 548.908,449	9.713
80	514.923,16 548.917,252	81	514.912,884 548.924,637	12.654
83	514.900,65 548.932,363	84	514.893,2 548.937,222	8.895
86	514.879,178 548.942,247	87	514.865,896 548.941,553	13.3
89	514.856,811 548.938,304	90	514.855,094 548.937,584	1.862
92	514.848,762 548.934,382	93	514.843,806 548.925,841	9.875
95	514.836,685 548.904,022	96	514.835,624 548.902,103	2.193
98	514.825,977 548.893,87	99	514.819,462 548.893,012	6.571
101	514.801,532 548.892,456	102	514.787,643 548.892,911	13.896
104	514.769,006 548.891,8	105	514.755,975 548.890,335	13.113
107	514.728,146 548.874,526	108	514.712,438 548.864,476	18.648
110	514.692,452 548.854,412	111	514.683,135 548.848,04	11.288
113	514.668,874 548.836,693	114	514.666,326 548.834,214	3.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	515.559,445 548.921,442	19	515.537,256 548.913,939	23.423
21	515.514,962 548.911,687	22	515.506,357 548.906,233	10.188
24	515.489,216 548.887,528	25	515.484,224 548.887,112	5.009
27	515.468,401 548.893,817	28	515.460,392 548.902,854	12.075
30	515.447,635 548.919,355	31	515.438,067 548.936,134	19.315
33	515.426,974 548.947,088	34	515.414,91 548.949,446	12.292
36	515.395,496 548.952,08	37	515.378,77 548.951,664	16.731
39	515.359,72 548.950,07	40	515.353,159 548.949,619	6.576
42	515.331,768 548.947,678	43	515.321,271 548.946,724	10.54
45	515.308,993 548.946,724	46	515.304,376 548.946,724	4.617
48	515.283,817 548.947,266	49	515.281,818 548.946,131	2.299
51	515.261,219 548.934,995	52	515.246,222 548.927,018	16.987
54	515.219,084 548.919,675	55	515.211,663 548.918,435	7.524
57	515.198,405 548.919,065	58	515.193,446 548.918,404	5.003
60	515.174,14 548.915,508	61	515.158,445 548.913,266	15.854
63	515.141,724 548.912,949	64	515.132,867 548.912,949	8.857
66	515.083,157 548.914,876	67	515.061,683 548.920,645	22.235
69	515.025,97 548.922,11	70	515.017,652 548.920,574	8.459
72	515.008,206 548.918,829	73	514.996,187 548.916,14	12.316
75	514.974,003 548.912,281	76	514.967,243 548.910,823	6.915
78	514.947,979 548.908,449	79	514.934,199 548.911,132	14.039
81	514.912,884 548.924,637	82	514.911,244 548.925,621	1.913
84	514.893,2 548.937,222	85	514.889,233 548.938,168	4.078
87	514.865,896 548.941,553	88	514.860,643 548.939,911	5.504
90	514.855,094 548.937,584	91	514.851,357 548.936,018	4.052
93	514.843,806 548.925,841	94	514.837,975 548.912,668	14.406
96	514.835,624 548.902,103	97	514.831,331 548.895,79	7.634
99	514.819,462 548.893,012	100	514.808,957 548.892,355	10.526
102	514.787,643 548.892,911	103	514.779,511 548.892,961	8.132
105	514.755,975 548.890,335	106	514.743,904 548.884,224	13.53
108	514.712,438 548.864,476	109	514.700,569 548.858,213	13.42
111	514.683,135 548.848,04	112	514.675,526 548.841,609	9.963
114	514.666,326 548.834,214	115	514.652,321 548.818,268	21.223

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	514.652,321 548.818,268	116	514.643,28 548.811,296	11.417
116	514.643,28 548.811,296	117	514.642,841 548.810,027	1.343
117	514.642,841 548.810,027	118	514.643,377 548.809,69	0.633
118	514.643,377 548.809,69	119	514.643,974 548.809,595	0.605
119	514.643,974 548.809,595	120	514.653,708 548.816,465	11.914
120	514.653,708 548.816,465	121	514.662,028 548.826,172	12.785
121	514.662,028 548.826,172	122	514.668,957 548.833,817	10.318
122	514.668,957 548.833,817	123	514.675,788 548.838,75	8.426
123	514.675,788 548.838,75	124	514.683,377 548.845,201	9.96
124	514.683,377 548.845,201	125	514.692,484 548.851,652	11.16
125	514.692,484 548.851,652	126	514.712,216 548.861,897	22.233
126	514.712,216 548.861,897	127	514.727,774 548.872,142	18.628
127	514.727,774 548.872,142	128	514.744,09 548.882,008	19.067
128	514.744,09 548.882,008	129	514.756,233 548.888,839	13.933
129	514.756,233 548.888,839	130	514.769,27 548.889,66	13.063
130	514.769,27 548.889,66	131	514.771,366 548.889,894	2.109
131	514.771,366 548.889,894	132	514.779,407 548.890,859	8.099
132	514.779,407 548.890,859	133	514.786,806 548.890,859	7.399
133	514.786,806 548.890,859	134	514.800,959 548.890,537	14.157
134	514.800,959 548.890,537	135	514.808,036 548.890,537	7.077
135	514.808,036 548.890,537	136	514.819,294 548.891,181	11.276
136	514.819,294 548.891,181	137	514.826,049 548.892,146	6.824
137	514.826,049 548.892,146	138	514.832,046 548.894,18	6.333
138	514.832,046 548.894,18	139	514.836,664 548.901,474	8.633
139	514.836,664 548.901,474	140	514.837,629 548.903,726	2.45
140	514.837,629 548.903,726	141	514.838,916 548.912,089	8.461
141	514.838,916 548.912,089	142	514.844,062 548.923,669	12.672
142	514.844,062 548.923,669	143	514.849,168 548.931,662	9.485
143	514.849,168 548.931,662	144	514.851,461 548.933,319	2.829
144	514.851,461 548.933,319	145	514.855,321 548.935,249	4.316
145	514.855,321 548.935,249	146	514.865,614 548.938,466	10.784
146	514.865,614 548.938,466	147	514.878,802 548.940,074	13.286
147	514.878,802 548.940,074	148	514.888,358 548.936,14	10.334
148	514.888,358 548.936,14	149	514.891,991 548.934,284	4.08
149	514.891,991 548.934,284	150	514.899,389 548.929,459	8.832
150	514.899,389 548.929,459	151	514.910,004 548.922,704	12.582
151	514.910,004 548.922,704	152	514.911,613 548.921,739	1.876
152	514.911,613 548.921,739	153	514.921,906 548.914,341	12.676
153	514.921,906 548.914,341	154	514.933,192 548.908,084	12.904
154	514.933,192 548.908,084	155	514.947,318 548.905,334	14.391
155	514.947,318 548.905,334	156	514.957,289 548.905,656	9.976
156	514.957,289 548.905,656	157	514.973,694 548.909,194	16.782
157	514.973,694 548.909,194	158	514.995,889 548.913,054	22.528
158	514.995,889 548.913,054	159	515.005,54 548.915,306	9.91
159	515.005,54 548.915,306	160	515.025,575 548.919,007	20.374
160	515.025,575 548.919,007	161	515.042,531 548.920,131	16.993
161	515.042,531 548.920,131	162	515.060,866 548.917,557	18.515
162	515.060,866 548.917,557	163	515.082,418 548.911,767	22.316
163	515.082,418 548.911,767	164	515.101,718 548.911,446	19.303
164	515.101,718 548.911,446	165	515.132,277 548.909,837	30.601
165	515.132,277 548.909,837	166	515.150,933 548.909,837	18.656
166	515.150,933 548.909,837	167	515.158,01 548.910,159	7.084
167	515.158,01 548.910,159	168	515.173,772 548.912,411	15.922
168	515.173,772 548.912,411	169	515.186,638 548.914,341	13.01
169	515.186,638 548.914,341	170	515.193,072 548.915,306	6.506
170	515.193,072 548.915,306	171	515.197,897 548.915,949	4.868
171	515.197,897 548.915,949	172	515.203,365 548.915,627	5.477
172	515.203,365 548.915,627	173	515.211,189 548.915,32	7.83
173	515.211,189 548.915,32	174	515.218,805 548.916,592	7.721
174	515.218,805 548.916,592	175	515.227,555 548.918,96	9.065
175	515.227,555 548.918,96	176	515.246,147 548.923,991	19.261
176	515.246,147 548.923,991	177	515.261,265 548.932,033	17.124
177	515.261,265 548.932,033	178	515.271,88 548.937,501	11.941
178	515.271,88 548.937,501	179	515.283,782 548.944,256	13.685
179	515.283,782 548.944,256	180	515.288,67 548.945,79	5.123
180	515.288,67 548.945,79	181	515.303,725 548.943,613	15.212
181	515.303,725 548.943,613	182	515.313,054 548.943,613	9.329
182	515.313,054 548.943,613	183	515.320,774 548.943,613	7.72
183	515.320,774 548.943,613	184	515.331,389 548.944,578	10.659
184	515.331,389 548.944,578	185	515.334,069 548.945,074	2.726
185	515.334,069 548.945,074	186	515.340,074 548.946,186	6.107
186	515.340,074 548.946,186	187	515.352,619 548.946,508	12.549
187	515.352,619 548.946,508	188	515.357,444 548.946,508	4.825
188	515.357,444 548.946,508	189	515.368,768 548.947,435	11.362
189	515.368,768 548.947,435	190	515.378,031 548.948,116	9.288
190	515.378,031 548.948,116	191	515.395,08 548.948,198	17.049
191	515.395,08 548.948,198	192	515.413,662 548.946,256	18.683
192	515.413,662 548.946,256	193	515.425,171 548.942,512	12.103
193	515.425,171 548.942,512	194	515.429,747 548.939,6	5.424
194	515.429,747 548.939,6	195	515.435,016 548.932,806	8.598
195	515.435,016 548.932,806	196	515.445,416 548.915,334	20.333
196	515.445,416 548.915,334	197	515.449,299 548.908,123	8.19
197	515.449,299 548.908,123	198	515.453,009 548.902,497	6.739
198	515.453,009 548.902,497	199	515.465,361 548.890,894	16.947
199	515.465,361 548.890,894	200	515.470,23 548.884,269	8.222
200	515.470,23 548.884,269	201	515.487,603 548.878,881	18.189
201	515.487,603 548.878,881	202	515.494,866 548.882,658	8.186
202	515.494,866 548.882,658	203	515.508,794 548.902,404	24.164
203	515.508,794 548.902,404	204	515.518,117 548.906,621	10.232
204	515.518,117 548.906,621	205	515.534,282 548.908,296	16.252
205	515.534,282 548.908,296	206	515.538,319 548.910,968	4.841
206	515.538,319 548.910,968	207	515.561,316 548.918,909	24.329
207	515.561,316 548.918,909	208	515.566,119 548.925,559	8.203
208	515.566,119 548.925,559	209	515.569,422 548.930,133	5.642
209	515.569,422 548.930,133	210	515.580,526 548.945,507	18.965
210	515.580,526 548.945,507	211	515.588,021 548.952,43	10.203
211	515.588,021 548.952,43	212	515.601,665 548.965,034	18.575
212	515.601,665 548.965,034	213	515.613,917 548.980,841	19.999
213	515.613,917 548.980,841	214	515.624,129 548.999,7	21.446

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	515.624,129 548.999,7	215	515.627,07 549.011,813	12.465
215	515.627,07 549.011,813	216	515.628,843 549.019,114	7.513
216	515.628,843 549.019,114	217	515.638,827 549.030,762	15.341
217	515.638,827 549.030,762	218	515.652,417 549.033,535	13.87
218	515.652,417 549.033,535	219	515.677,099 549.031,316	24.782
219	515.677,099 549.031,316	220	515.681,706 549.029,773	4.859
220	515.681,706 549.029,773	221	515.683,766 549.029,083	2.172
221	515.683,766 549.029,083	222	515.687,832 549.027,721	4.288
222	515.687,832 549.027,721	223	515.696,769 549.024,726	9.425
223	515.696,769 549.024,726	224	515.700,998 549.023,824	4.324
224	515.700,998 549.023,824	225	515.709,721 549.021,963	8.919
225	515.709,721 549.021,963	226	515.719,239 549.020,661	9.607
226	515.719,239 549.020,661	227	515.727,586 549.019,52	8.425
227	515.727,586 549.019,52	228	515.745,169 549.017,115	17.747
228	515.745,169 549.017,115	229	515.777,851 549.029,742	35.036
229	515.777,851 549.029,742	230	515.812,02 549.039,399	35.507
230	515.812,02 549.039,399	231	515.844,702 549.046,826	33.515
231	515.844,702 549.046,826	232	515.869,214 549.056,483	26.346
232	515.869,214 549.056,483	233	515.897,44 549.065,396	29.6
233	515.897,44 549.065,396	234	515.919,724 549.082,48	28.079
234	515.919,724 549.082,48	235	515.940,522 549.095,108	24.332
235	515.940,522 549.095,108	236	515.953,892 549.104,021	16.069
236	515.953,892 549.104,021	237	515.960,578 549.118,134	15.617
237	515.960,578 549.118,134	238	515.977,662 549.135,961	24.691
238	515.977,662 549.135,961	239	515.991,775 549.152,302	21.592
239	515.991,775 549.152,302	240	515.998,46 549.164,187	13.636
240	515.998,46 549.164,187	241	516.014,801 549.173,101	18.614
241	516.014,801 549.173,101	242	516.028,914 549.187,214	19.959
242	516.028,914 549.187,214	243	516.042,284 549.196,127	16.069
243	516.042,284 549.196,127	244	516.053,055 549.205,04	13.981
244	516.053,055 549.205,04	245	516.063,825 549.215,068	14.716
245	516.063,825 549.215,068	246	516.073,853 549.221,382	11.85
246	516.073,853 549.221,382	247	516.085,737 549.222,867	11.976
247	516.085,737 549.222,867	248	516.097,555 549.221,159	11.941
248	516.097,555 549.221,159	249	516.104,71 549.219,783	7.286
249	516.104,71 549.219,783	250	516.108,975 549.223,086	5.394
250	516.108,975 549.223,086	251	516.109,526 549.229,278	6.216
251	516.109,526 549.229,278	252	516.109,939 549.235,883	6.618
252	516.109,939 549.235,883	253	516.114,204 549.239,185	5.394
253	516.114,204 549.239,185	254	516.120,259 549.240,699	6.241
254	516.120,259 549.240,699	255	516.128,652 549.240,423	8.398
255	516.128,652 549.240,423	256	516.136,083 549.238,497	7.677
256	516.136,083 549.238,497	257	516.145,164 549.238,222	9.085
257	516.145,164 549.238,222	258	516.154,277 549.237,065	9.186
258	516.154,277 549.237,065	259	516.166,78 549.234,915	12.687
259	516.166,78 549.234,915	260	516.181,314 549.240,854	15.701
260	516.181,314 549.240,854	261	516.194,67 549.241,999	13.405
261	516.194,67 549.241,999	262	516.225,388 549.232,459	32.165
262	516.225,388 549.232,459	263	516.238,363 549.223,682	15.665
263	516.238,363 549.223,682	264	516.239,659 549.223,593	1.299
264	516.239,659 549.223,593	265	516.244,086 549.223,287	4.438
265	516.244,086 549.223,287	266	516.245,512 549.225,799	2.889
266	516.245,512 549.225,799	267	516.241,064 549.226,067	4.456
267	516.241,064 549.226,067	268	516.240,416 549.226,106	0.649
268	516.240,416 549.226,106	269	516.226,596 549.235,32	16.61
269	516.226,596 549.235,32	270	516.195,355 549.244,563	32.58
270	516.195,355 549.244,563	271	516.180,149 549.243,371	15.253
271	516.180,149 549.243,371	272	516.167,878 549.237,502	13.602
272	516.167,878 549.237,502	273	516.154,75 549.240,029	13.369
273	516.154,75 549.240,029	274	516.136,51 549.241,485	18.298
274	516.136,51 549.241,485	275	516.129,083 549.243,411	7.673
275	516.129,083 549.243,411	276	516.119,938 549.243,711	9.15
276	516.119,938 549.243,711	277	516.112,866 549.241,943	7.29
277	516.112,866 549.241,943	278	516.107,029 549.237,424	7.382
278	516.107,029 549.237,424	279	516.106,103 549.224,656	12.802
279	516.106,103 549.224,656	280	516.103,945 549.222,985	2.729
280	516.103,945 549.222,985	281	516.098,053 549.224,119	6.0
281	516.098,053 549.224,119	282	516.085,767 549.225,894	12.414
282	516.085,767 549.225,894	283	516.072,819 549.224,276	13.049
283	516.072,819 549.224,276	284	516.061,988 549.217,456	12.799
284	516.061,988 549.217,456	285	516.051,075 549.207,296	14.91
285	516.051,075 549.207,296	286	516.040,491 549.198,537	13.738
286	516.040,491 549.198,537	287	516.027,003 549.189,545	16.211
287	516.027,003 549.189,545	288	516.012,985 549.175,527	19.824
288	516.012,985 549.175,527	289	515.996,267 549.166,408	19.043
289	515.996,267 549.166,408	290	515.989,307 549.154,036	14.195
290	515.989,307 549.154,036	291	515.975,442 549.137,981	21.213
291	515.975,442 549.137,981	292	515.958,075 549.119,858	25.101
292	515.958,075 549.119,858	293	515.951,537 549.106,056	15.272
293	515.951,537 549.106,056	294	515.938,911 549.097,639	15.174
294	515.938,911 549.097,639	295	515.918,028 549.084,96	24.431
295	515.918,028 549.084,96	296	515.896,034 549.068,098	27.714
296	515.896,034 549.068,098	297	515.868,212 549.059,312	29.176
297	515.868,212 549.059,312	298	515.843,815 549.049,701	26.222
298	515.843,815 549.049,701	299	515.811,279 549.042,307	33.366
299	515.811,279 549.042,307	300	515.776,901 549.032,591	35.725
300	515.776,901 549.032,591	1	515.744,087 549.019,913	35.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat Primăria Lupeni

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

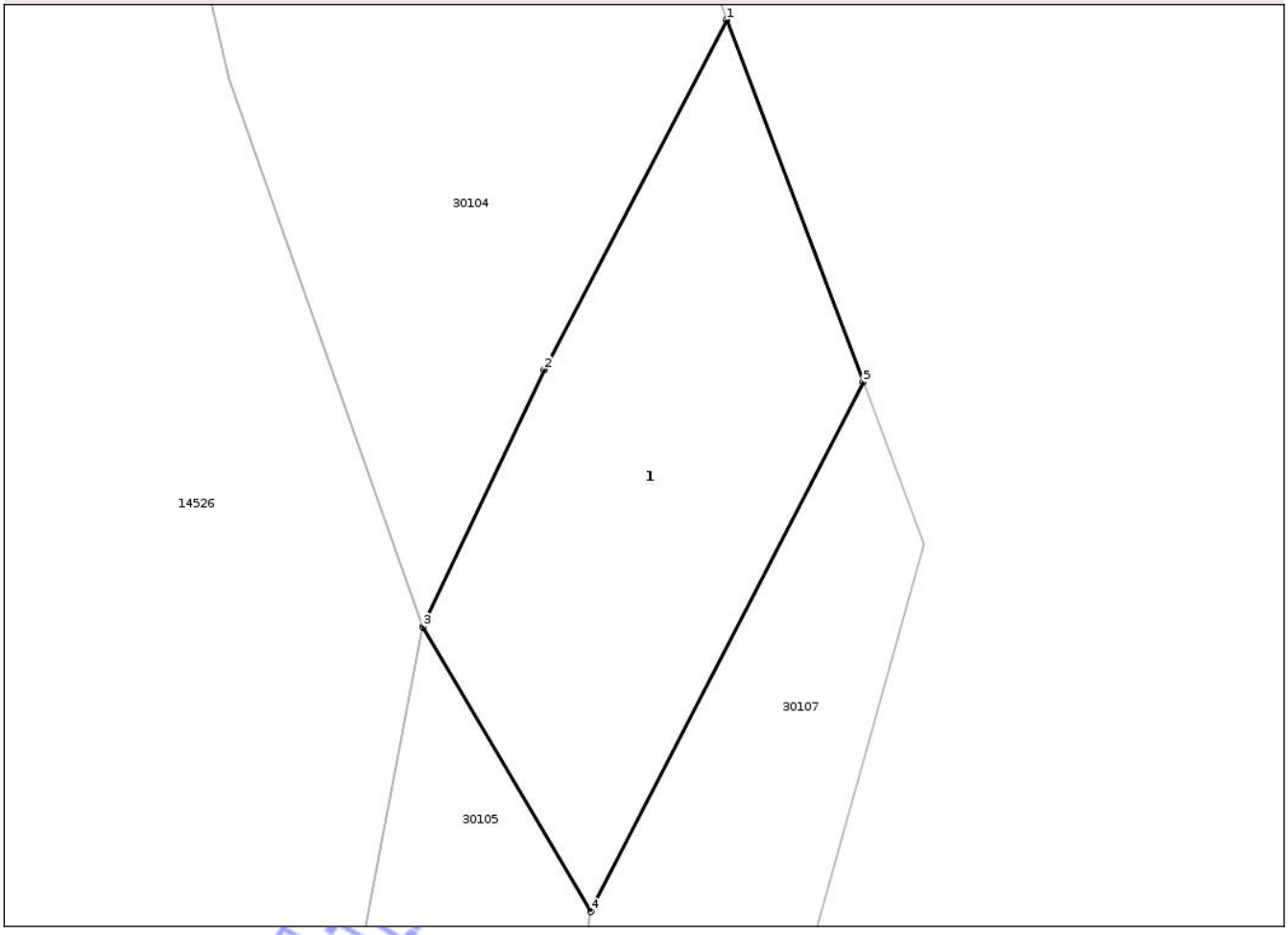
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	35	81	1706	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.501,843 549.770,208	2	516.499,306 549.765,365	5.467
2	516.499,306 549.765,365	3	516.497,627 549.761,805	3.936
3	516.497,627 549.761,805	4	516.499,958 549.757,861	4.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	516.499,958 549.757,861	5	516.503,732 549.765,193	8.246
5	516.503,732 549.765,193	1	516.501,843 549.770,208	5.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, Pr. VASKA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		790	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

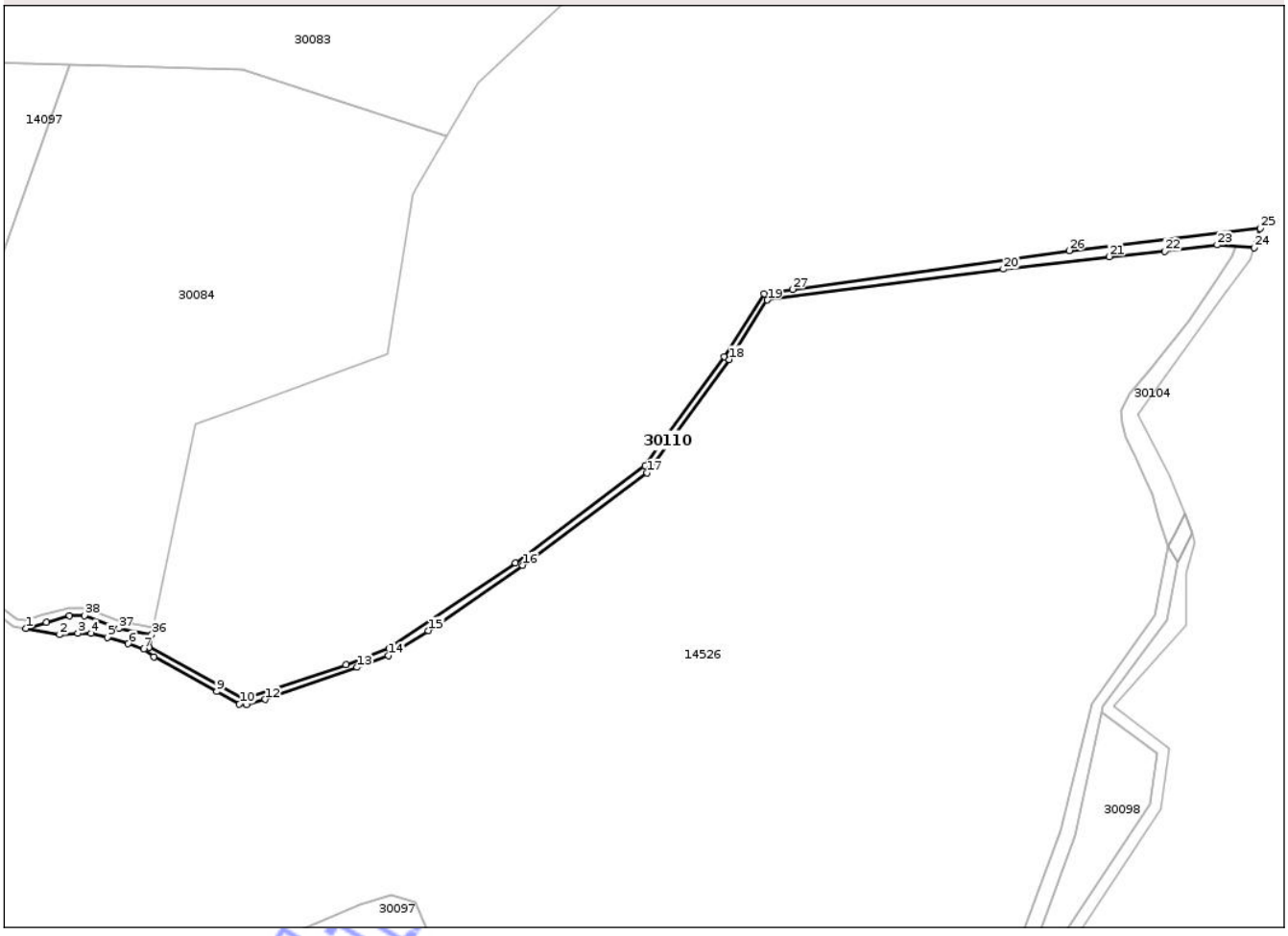
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	790	81	1673/1	-	Pr.VASKA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.200,591 549.740,549	2	516.209,344 549.738,944	8.899
3	516.214,106 549.739,284	4	516.217,507 549.739,284	3.401
5	516.221,759 549.738,264	6	516.227,201 549.736,563	5.702
7	516.231,283 549.735,203	8	516.233,834 549.733,162	3.267
9	516.250,16 549.724,148	10	516.256,113 549.720,917	6.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	516.209,344 549.738,944	3	516.214,106 549.739,284	4.774
4	516.217,507 549.739,284	5	516.221,759 549.738,264	4.373
6	516.227,201 549.736,563	7	516.231,283 549.735,203	4.303
8	516.233,834 549.733,162	9	516.250,16 549.724,148	18.649
10	516.256,113 549.720,917	11	516.257,983 549.720,747	1.878

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	516.257,983 549.720,747	12	516.262,745 549.722,107	4.952
13	516.286,725 549.730,441	14	516.294,888 549.733,502	8.718
15	516.305,262 549.739,964	16	516.329,751 549.756,971	29.815
17	516.362,064 549.780,95	18	516.383,492 549.810,372	36.398
19	516.393,356 549.825,848	20	516.454,75 549.833,841	61.912
21	516.482,301 549.837,072	22	516.496,757 549.838,433	14.52
23	516.510,362 549.840,134	24	516.519,891 549.839,402	9.557
25	516.521,52 549.844,45	26	516.471,84 549.838,69	50.013
27	516.399,922 549.828,586	28	516.392,48 549.827,54	7.515
29	516.382,14 549.811,16	30	516.361,58 549.782,8	35.029
31	516.327,86 549.757,56	32	516.294,98 549.735,44	39.628
33	516.283,82 549.731,13	34	516.257,19 549.722,35	28.04
35	516.232,64 549.735,67	36	516.233,315 549.738,943	3.342
37	516.224,719 549.740,549	38	516.215,845 549.743,877	9.478
39	516.211,962 549.743,877	40	516.205,861 549.742,213	6.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	516.262,745 549.722,107	13	516.286,725 549.730,441	25.387
14	516.294,888 549.733,502	15	516.305,262 549.739,964	12.222
16	516.329,751 549.756,971	17	516.362,064 549.780,95	40.238
18	516.383,492 549.810,372	19	516.393,356 549.825,848	18.352
20	516.454,75 549.833,841	21	516.482,301 549.837,072	27.74
22	516.496,757 549.838,433	23	516.510,362 549.840,134	13.711
24	516.519,891 549.839,402	25	516.521,52 549.844,45	5.304
26	516.471,84 549.838,69	27	516.399,922 549.828,586	72.624
28	516.392,48 549.827,54	29	516.382,14 549.811,16	19.371
30	516.361,58 549.782,8	31	516.327,86 549.757,56	42.12
32	516.294,98 549.735,44	33	516.283,82 549.731,13	11.963
34	516.257,19 549.722,35	35	516.232,64 549.735,67	27.931
36	516.233,315 549.738,943	37	516.224,719 549.740,549	8.745
38	516.215,845 549.743,877	39	516.211,962 549.743,877	3.883
40	516.205,861 549.742,213	1	516.200,591 549.740,549	5.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, Pr. VASKA(HC1672

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.771	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

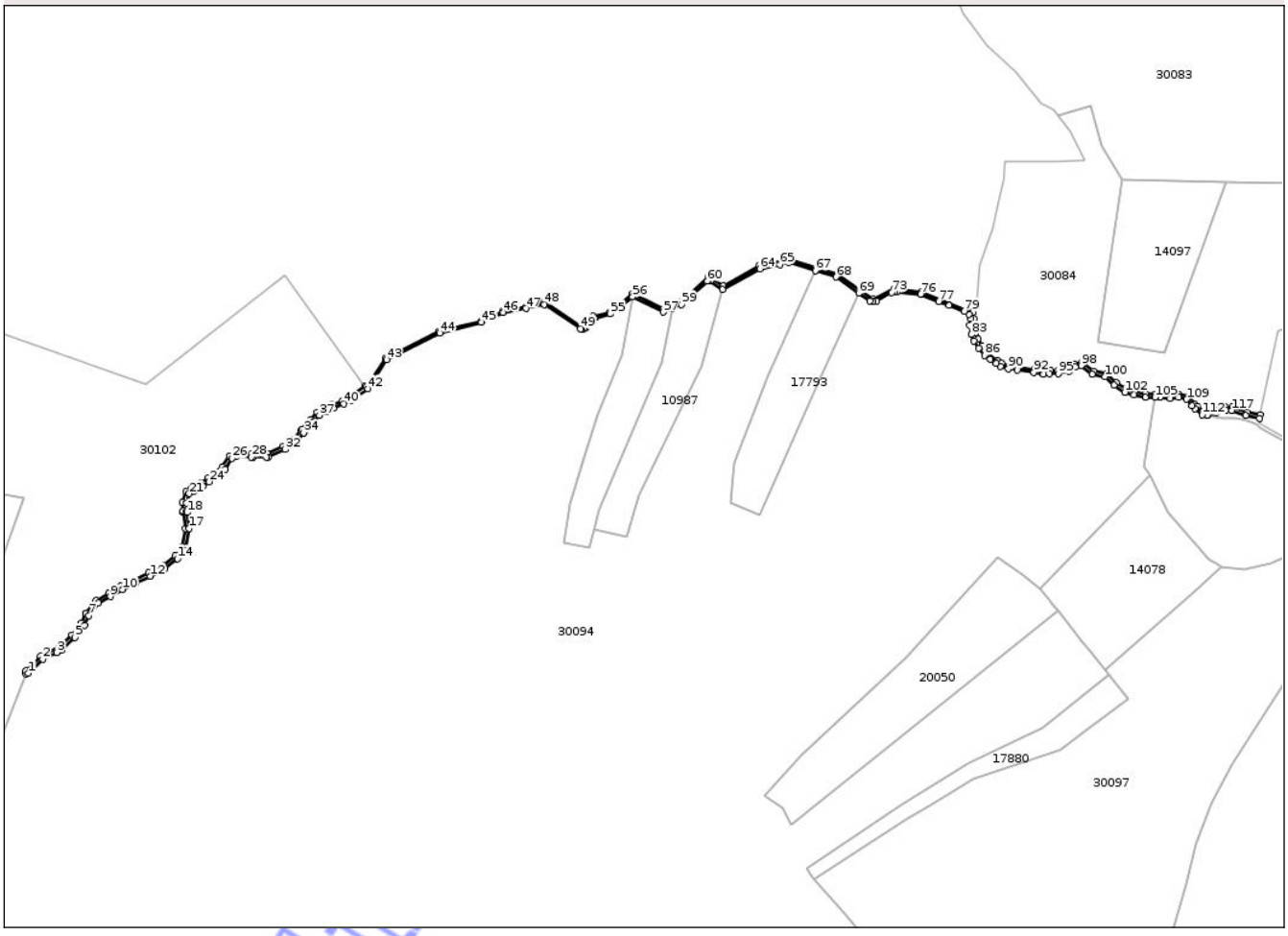
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.771	81	1672	-	Pr.VASKA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.460,472 549.579,022	2	515.469,367 549.587,917	12.579
4	515.481,093 549.593,413	5	515.489,555 549.601,491	11.699
7	515.498,291 549.615,079	8	515.504,444 549.622,94	9.983
10	515.519,402 549.631,488	11	515.527,773 549.635,491	9.279
13	515.546,025 549.644,808	14	515.554,038 549.650,913	10.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.469,367 549.587,917	3	515.478,285 549.592,097	9.849
5	515.489,555 549.601,491	6	515.495,716 549.609,192	9.862
8	515.504,444 549.622,94	9	515.511,763 549.627,123	8.43
11	515.527,773 549.635,491	12	515.537,006 549.639,923	10.242
14	515.554,038 549.650,913	15	515.558,916 549.656,198	7.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.478,285 549.592,097	4	515.481,093 549.593,413	3.101
6	515.495,716 549.609,192	7	515.498,291 549.615,079	6.426
9	515.511,763 549.627,123	10	515.519,402 549.631,488	8.798
12	515.537,006 549.639,923	13	515.546,025 549.644,808	10.257
15	515.558,916 549.656,198	16	515.559,499 549.657,946	1.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	515.559,499 549.657,946	17	515.561,42 549.669,859	12.067
17	515.561,42 549.669,859	18	515.559,986 549.679,899	10.142
18	515.559,986 549.679,899	19	515.559,915 549.680,397	0.503
19	515.559,915 549.680,397	20	515.559,58 549.685,753	5.366
20	515.559,58 549.685,753	21	515.561,43 549.691,611	6.143
21	515.561,43 549.691,611	22	515.563,845 549.692,818	2.7
22	515.563,845 549.692,818	23	515.569,886 549.696,216	6.931
23	515.569,886 549.696,216	24	515.573,879 549.699,121	4.938
24	515.573,879 549.699,121	25	515.583,963 549.706,877	12.722
25	515.583,963 549.706,877	26	515.588,222 549.713,853	8.173
26	515.588,222 549.713,853	27	515.591,18 549.715,273	3.281
27	515.591,18 549.715,273	28	515.600,503 549.714,583	9.348
28	515.600,503 549.714,583	29	515.601,323 549.714,583	0.82
29	515.601,323 549.714,583	30	515.609,769 549.714,583	8.446
30	515.609,769 549.714,583	31	515.610,991 549.714,583	1.222
31	515.610,991 549.714,583	32	515.621,544 549.719,273	11.548
32	515.621,544 549.719,273	33	515.628,985 549.724,364	9.016
33	515.628,985 549.724,364	34	515.633,158 549.729,675	6.754
34	515.633,158 549.729,675	35	515.633,873 549.730,391	1.012
35	515.633,873 549.730,391	36	515.639,014 549.736,633	8.087
36	515.639,014 549.736,633	37	515.643,132 549.740,751	5.824
37	515.643,132 549.740,751	38	515.647,186 549.743,116	4.693
38	515.647,186 549.743,116	39	515.651,796 549.745,243	5.077
39	515.651,796 549.745,243	40	515.658,477 549.747,842	7.169
40	515.658,477 549.747,842	41	515.662,957 549.750,285	5.103
41	515.662,957 549.750,285	42	515.673,49 549.757,274	12.641
42	515.673,49 549.757,274	43	515.685,217 549.775,555	21.719
43	515.685,217 549.775,555	44	515.718,583 549.792,361	37.359
44	515.718,583 549.792,361	45	515.744,936 549.799,029	27.184
45	515.744,936 549.799,029	46	515.758,371 549.805,353	14.849
46	515.758,371 549.805,353	47	515.772,717 549.807,69	14.535
47	515.772,717 549.807,69	48	515.784,281 549.810,286	11.852
48	515.784,281 549.810,286	49	515.806,993 549.795,092	27.326
49	515.806,993 549.795,092	50	515.807,917 549.794,675	1.014
50	515.807,917 549.794,675	51	515.808,974 549.794,833	1.069
51	515.808,974 549.794,833	52	515.810,373 549.795,848	1.728
52	515.810,373 549.795,848	53	515.814,799 549.800,328	6.298
53	515.814,799 549.800,328	54	515.815,568 549.801,403	1.322
54	515.815,568 549.801,403	55	515.825,484 549.804,331	10.339
55	515.825,484 549.804,331	56	515.839,707 549.815,035	17.801
56	515.839,707 549.815,035	57	515.858,98 549.805,395	21.549
57	515.858,98 549.805,395	58	515.864,681 549.807,735	6.163
58	515.864,681 549.807,735	59	515.870,431 549.810,308	6.299
59	515.870,431 549.810,308	60	515.886,533 549.824,851	21.697
60	515.886,533 549.824,851	61	515.887,4 549.825,267	0.962
61	515.887,4 549.825,267	62	515.888,405 549.825,059	1.026
62	515.888,405 549.825,059	63	515.896,283 549.819,618	9.574
63	515.896,283 549.819,618	64	515.919,517 549.832,594	26.612
64	515.919,517 549.832,594	65	515.932,045 549.835,261	12.809
65	515.932,045 549.835,261	66	515.937,871 549.836,501	5.956
66	515.937,871 549.836,501	67	515.954,45 549.831,286	17.38
67	515.954,45 549.831,286	68	515.967,355 549.827,477	13.455
68	515.967,355 549.827,477	69	515.981,683 549.817,305	17.572
69	515.981,683 549.817,305	70	515.988,546 549.812,545	8.352
70	515.988,546 549.812,545	71	515.990,532 549.811,989	2.062
71	515.990,532 549.811,989	72	515.992,847 549.812,42	2.355
72	515.992,847 549.812,42	73	516.002,422 549.817,709	10.939
73	516.002,422 549.817,709	74	516.004,052 549.818,194	1.701
74	516.004,052 549.818,194	75	516.005,612 549.818,229	1.56
75	516.005,612 549.818,229	76	516.020,518 549.816,738	14.98
76	516.020,518 549.816,738	77	516.032,009 549.812,159	12.37
77	516.032,009 549.812,159	78	516.038,233 549.809,562	6.744
78	516.038,233 549.809,562	79	516.048,026 549.805,957	10.435
79	516.048,026 549.805,957	80	516.050,8 549.804,224	3.271
80	516.050,8 549.804,224	81	516.051,978 549.801,45	3.014
81	516.051,978 549.801,45	82	516.051,146 549.797,29	4.242
82	516.051,146 549.797,29	83	516.052,411 549.791,458	5.968
83	516.052,411 549.791,458	84	516.054,075 549.787,367	4.416
84	516.054,075 549.787,367	85	516.056,983 549.782,791	5.422
85	516.056,983 549.782,791	86	516.060,593 549.778,423	5.667
86	516.060,593 549.778,423	87	516.064,24 549.775,8	4.492
87	516.064,24 549.775,8	88	516.067,887 549.773,178	4.492
88	516.067,887 549.773,178	89	516.070,522 549.771,333	3.217
89	516.070,522 549.771,333	90	516.075,514 549.769,947	5.181
90	516.075,514 549.769,947	91	516.081,338 549.769,115	5.883
91	516.081,338 549.769,115	92	516.091,599 549.767,728	10.354
92	516.091,599 549.767,728	93	516.097,701 549.766,619	6.202
93	516.097,701 549.766,619	94	516.101,145 549.766,896	3.455
94	516.101,145 549.766,896	95	516.106,853 549.766,896	5.708
95	516.106,853 549.766,896	96	516.113,786 549.768,283	7.07
96	516.113,786 549.768,283	97	516.117,669 549.771,056	4.772
97	516.117,669 549.771,056	98	516.121,268 549.771,947	3.708
98	516.121,268 549.771,947	99	516.128,207 549.766,619	8.749
99	516.128,207 549.766,619	100	516.136,25 549.764,955	8.213
100	516.136,25 549.764,955	101	516.142,074 549.759,685	7.854
101	516.142,074 549.759,685	102	516.148,73 549.755,248	7.999
102	516.148,73 549.755,248	103	516.154,277 549.753,584	5.791
103	516.154,277 549.753,584	104	516.161,487 549.751,92	7.4
104	516.161,487 549.751,92	105	516.167,635 549.752,106	6.151
105	516.167,635 549.752,106	106	516.170,639 549.752,197	3.005
106	516.170,639 549.752,197	107	516.177,295 549.751,365	6.708
107	516.177,295 549.751,365	108	516.182,287 549.751,92	5.023
108	516.182,287 549.751,92	109	516.187,557 549.750,811	5.385
109	516.187,557 549.750,811	110	516.190,885 549.746,651	5.327
110	516.190,885 549.746,651	111	516.192,826 549.744,709	2.746
111	516.192,826 549.744,709	112	516.197,263 549.741,104	5.717
112	516.197,263 549.741,104	113	516.200,314 549.740,549	3.101
113	516.200,314 549.740,549	114	516.200,591 549.740,549	0.277
114	516.200,591 549.740,549	115	516.205,861 549.742,213	5.526

Verificat de Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	516.205,861 549.742,213	116	516.211,962 549.743,877	6.324
116	516.211,962 549.743,877	117	516.215,845 549.743,877	3.883
117	516.215,845 549.743,877	118	516.224,719 549.740,549	9.478
118	516.224,719 549.740,549	119	516.233,315 549.738,943	8.745
119	516.233,315 549.738,943	120	516.233,682 549.740,909	2.0
120	516.233,682 549.740,909	121	516.225,258 549.742,483	8.57
121	516.225,258 549.742,483	122	516.216,207 549.745,877	9.666
122	516.216,207 549.745,877	123	516.211,694 549.745,877	4.513
123	516.211,694 549.745,877	124	516.205,296 549.744,132	6.632
124	516.205,296 549.744,132	125	516.200,36 549.742,574	5.176
125	516.200,36 549.742,574	126	516.198,126 549.742,98	2.271
126	516.198,126 549.742,98	127	516.194,167 549.746,196	5.101
127	516.194,167 549.746,196	128	516.192,377 549.747,986	2.531
128	516.192,377 549.747,986	129	516.188,671 549.752,62	5.934
129	516.188,671 549.752,62	130	516.182,385 549.753,943	6.424
130	516.182,385 549.753,943	131	516.177,309 549.753,379	5.107
131	516.177,309 549.753,379	132	516.170,734 549.754,201	6.626
132	516.170,734 549.754,201	133	516.167,812 549.754,112	2.923
133	516.167,812 549.754,112	134	516.161,708 549.754,353	6.109
134	516.161,708 549.754,353	135	516.154,953 549.755,687	6.885
135	516.154,953 549.755,687	136	516.149,852 549.757,542	5.428
136	516.149,852 549.757,542	137	516.143,306 549.761,267	7.532
137	516.143,306 549.761,267	138	516.137,188 549.766,803	8.251
138	516.137,188 549.766,803	139	516.129,062 549.768,484	8.298
139	516.129,062 549.768,484	140	516.121,722 549.774,12	9.254
140	516.121,722 549.774,12	141	516.116,817 549.772,905	5.053
141	516.116,817 549.772,905	142	516.112,973 549.770,16	4.723
142	516.112,973 549.770,16	143	516.106,655 549.768,896	6.443
143	516.106,655 549.768,896	144	516.102,147 549.768,896	4.508
144	516.102,147 549.768,896	145	516.097,739 549.768,644	4.415
145	516.097,739 549.768,644	146	516.091,912 549.769,704	5.923
146	516.091,912 549.769,704	147	516.081,613 549.771,096	10.393
147	516.081,613 549.771,096	148	516.075,925 549.771,908	5.746
148	516.075,925 549.771,908	149	516.071,388 549.773,168	4.709
149	516.071,388 549.773,168	150	516.069,065 549.774,794	2.836
150	516.069,065 549.774,794	151	516.062,271 549.779,95	8.529
151	516.062,271 549.779,95	152	516.059,154 549.784,366	5.405
152	516.059,154 549.784,366	153	516.056,492 549.788,625	5.022
153	516.056,492 549.788,625	154	516.054,857 549.792,44	4.151
154	516.054,857 549.792,44	155	516.053,187 549.797,81	5.624
155	516.053,187 549.797,81	156	516.053,985 549.801,554	3.828
156	516.053,985 549.801,554	157	516.053,2 549.805,36	3.886
157	516.053,2 549.805,36	158	516.021,0 549.818,05	34.61
158	516.021,0 549.818,05	159	516.003,93 549.819,83	17.163
159	516.003,93 549.819,83	160	515.990,7 549.813,53	14.653
160	515.990,7 549.813,53	161	515.968,15 549.829,17	27.443
161	515.968,15 549.829,17	162	515.938,11 549.838,62	31.491
162	515.938,11 549.838,62	163	515.919,23 549.834,6	19.303
163	515.919,23 549.834,6	164	515.896,49 549.821,9	26.046
164	515.896,49 549.821,9	165	515.887,39 549.827,49	10.68
165	515.887,39 549.827,49	166	515.869,86 549.811,97	23.413
166	515.869,86 549.811,97	167	515.859,19 549.807,59	11.534
167	515.859,19 549.807,59	168	515.839,65 549.816,76	21.585
168	515.839,65 549.816,76	169	515.825,13 549.805,37	18.454
169	515.825,13 549.805,37	170	515.815,08 549.802,81	10.371
170	515.815,08 549.802,81	171	515.808,11 549.795,57	10.05
171	515.808,11 549.795,57	172	515.784,4 549.811,46	28.542
172	515.784,4 549.811,46	173	515.773,01 549.808,56	11.753
173	515.773,01 549.808,56	174	515.758,16 549.806,09	15.054
174	515.758,16 549.806,09	175	515.744,85 549.799,97	14.65
175	515.744,85 549.799,97	176	515.718,22 549.793,37	27.436
176	515.718,22 549.793,37	177	515.684,61 549.776,48	37.615
177	515.684,61 549.776,48	178	515.672,59 549.758,78	21.396
178	515.672,59 549.758,78	179	515.671,878 549.759,442	0.972
179	515.671,878 549.759,442	180	515.661,545 549.752,135	12.656
180	515.661,545 549.752,135	181	515.657,506 549.749,932	4.601
181	515.657,506 549.749,932	182	515.650,896 549.747,361	7.092
182	515.650,896 549.747,361	183	515.646,122 549.745,158	5.258
183	515.646,122 549.745,158	184	515.641,716 549.742,588	5.101
184	515.641,716 549.742,588	185	515.637,309 549.738,181	6.232
185	515.637,309 549.738,181	186	515.632,169 549.731,938	8.087
186	515.632,169 549.731,938	187	515.631,434 549.731,204	1.039
187	515.631,434 549.731,204	188	515.627,395 549.726,063	6.538
188	515.627,395 549.726,063	189	515.620,418 549.721,289	8.454
189	515.620,418 549.721,289	190	515.610,503 549.716,883	10.85
190	515.610,503 549.716,883	191	515.600,588 549.716,883	9.915
191	515.600,588 549.716,883	192	515.591,824 549.717,532	8.788
192	515.591,824 549.717,532	193	515.590,674 549.717,617	1.153
193	515.590,674 549.717,617	194	515.586,634 549.715,414	4.602
194	515.586,634 549.715,414	195	515.582,228 549.708,437	8.252
195	515.582,228 549.708,437	196	515.573,415 549.701,46	11.24
196	515.573,415 549.701,46	197	515.568,641 549.698,155	5.806
197	515.568,641 549.698,155	198	515.562,766 549.694,85	6.741
198	515.562,766 549.694,85	199	515.559,461 549.693,014	3.781
199	515.559,461 549.693,014	200	515.557,258 549.686,037	7.317
200	515.557,258 549.686,037	201	515.557,589 549.680,736	5.311
201	515.557,589 549.680,736	202	515.557,625 549.680,162	0.575
202	515.557,625 549.680,162	203	515.559,094 549.669,88	10.386
203	515.559,094 549.669,88	204	515.557,258 549.658,496	11.531
204	515.557,258 549.658,496	205	515.557,074 549.657,946	0.58
205	515.557,074 549.657,946	206	515.556,89 549.657,395	0.581
206	515.556,89 549.657,395	207	515.552,484 549.652,621	6.496
207	515.552,484 549.652,621	208	515.544,773 549.646,746	9.694
208	515.544,773 549.646,746	209	515.535,96 549.641,972	10.023
209	515.535,96 549.641,972	210	515.526,779 549.637,565	10.184
210	515.526,779 549.637,565	211	515.518,333 549.633,526	9.362
211	515.518,333 549.633,526	212	515.510,622 549.629,12	8.881
212	515.510,622 549.629,12	213	515.502,911 549.624,713	8.882
213	515.502,911 549.624,713	214	515.496,493 549.616,513	10.413

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	515.496,493 549.616,513	215	515.496,301 549.616,267	0.312
217	515.487,855 549.603,048	218	515.479,776 549.595,336	11.169
220	515.458,845 549.580,648	221	515.459,024 549.578,642	2.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	515.496,301 549.616,267	216	515.493,73 549.610,392	6.413
218	515.479,776 549.595,336	219	515.468,026 549.589,828	12.977
221	515.459,024 549.578,642	1	515.460,472 549.579,022	1.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	515.493,73 549.610,392	217	515.487,855 549.603,048	9.405
219	515.468,026 549.589,828	220	515.458,845 549.580,648	12.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 7, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.079 Masurata: 1.080	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 7, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Locuinta, D+P, 2+1 camere, bucatarie, hol, acoperis tigla
A1.2	0	Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 7, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa
A1.3	0	Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 7, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Sura
A1.4	0	Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 7, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Magazie de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafaţă de 1079 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BÁLINT ARPAD**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BÁLINT ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

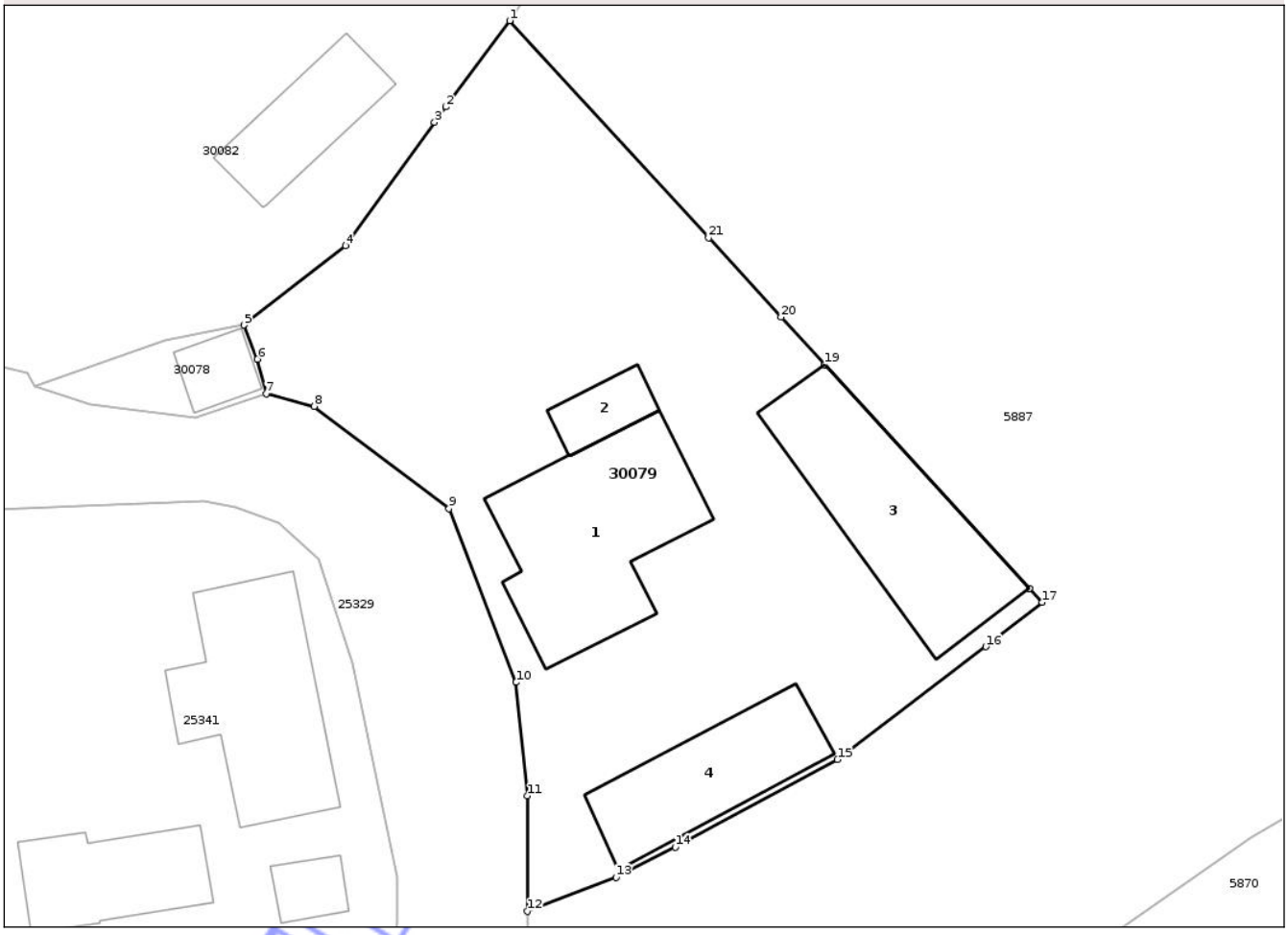
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.079 Masurata: 1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.080	34	702/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Locuinta, D+P, 2+1 camere, bucatarie, hol, acoperis tigla
A1.2	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa
A1.3	0	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Sura
A1.4	0	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Magazie de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.826,192 547.475,365	2	511.822,493 547.470,366	6.219
3	511.821,829 547.469,469	4	511.816,675 547.462,313	8.819
5	511.810,766 547.457,704	6	511.811,553 547.455,735	2.12
7	511.812,054 547.453,714	8	511.814,847 547.452,993	2.885
9	511.822,669 547.447,058	10	511.826,554 547.436,975	10.806
11	511.827,208 547.430,391	12	511.827,229 547.423,69	6.701
13	511.832,359 547.425,659	14	511.835,797 547.427,414	3.86
15	511.845,208 547.432,499	16	511.853,819 547.439,049	10.819
17	511.857,09 547.441,621	18	511.856,361 547.442,417	1.079
19	511.844,467 547.455,406	20	511.841,939 547.458,167	3.744
21	511.837,729 547.462,765	1	511.826,192 547.475,365	17.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.822,493 547.470,366	3	511.821,829 547.469,469	1.116
4	511.816,675 547.462,313	5	511.810,766 547.457,704	7.494
6	511.811,553 547.455,735	7	511.812,054 547.453,714	2.082
8	511.814,847 547.452,993	9	511.822,669 547.447,058	9.819
10	511.826,554 547.436,975	11	511.827,208 547.430,391	6.616
12	511.827,229 547.423,69	13	511.832,359 547.425,659	5.495
14	511.835,797 547.427,414	15	511.845,208 547.432,499	10.697
16	511.853,819 547.439,049	17	511.857,09 547.441,621	4.161
18	511.856,361 547.442,417	19	511.844,467 547.455,406	17.612
20	511.841,939 547.458,167	21	511.837,729 547.462,765	6.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 19, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 698	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 19, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuinta, P, 2 camere, bucatarie, acoperis tigla
A1.2	0	Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 19, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Sura invelita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 700 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BÁLINT IRMA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BÁLINT IRMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	1/1	591/12/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuinta, P, 2 camere, bucatarie, acoperis tigla
A1.2	0	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Sura invelita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.501,618 547.058,348	2	511.504,223 547.055,081	4.178
2	511.504,223 547.055,081	3	511.514,062 547.042,368	16.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	511.514,062 547.042,368	4	511.515,786 547.037,85	4.836
4	511.515,786 547.037,85	5	511.523,066 547.025,602	14.248
5	511.523,066 547.025,602	6	511.525,016 547.026,85	2.315
6	511.525,016 547.026,85	7	511.533,526 547.032,296	10.103
7	511.533,526 547.032,296	8	511.536,46 547.034,174	3.484
8	511.536,46 547.034,174	9	511.535,733 547.036,094	2.053
9	511.535,733 547.036,094	10	511.533,438 547.042,157	6.483
10	511.533,438 547.042,157	11	511.531,764 547.045,256	3.522
11	511.531,764 547.045,256	12	511.528,531 547.052,576	8.002
12	511.528,531 547.052,576	13	511.523,459 547.058,829	8.051
13	511.523,459 547.058,829	14	511.520,942 547.063,04	4.906
14	511.520,942 547.063,04	15	511.515,682 547.069,211	8.109
15	511.515,682 547.069,211	16	511.506,729 547.062,048	11.466
16	511.506,729 547.062,048	1	511.501,618 547.058,348	6.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, DE 351/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		742	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	320	31	DE 351/2	-	
2	drum	NU	422	31	351/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.450,114 547.182,814	2	511.450,282 547.178,633	4.184
3	511.450,629 547.176,524	4	511.469,778 547.175,692	19.167
5	511.476,476 547.175,505	6	511.477,707 547.173,555	2.306
7	511.478,061 547.172,062	8	511.479,227 547.167,058	5.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.450,282 547.178,633	3	511.450,629 547.176,524	2.137
4	511.469,778 547.175,692	5	511.476,476 547.175,505	6.701
6	511.477,707 547.173,555	7	511.478,061 547.172,062	1.534
8	511.479,227 547.167,058	9	511.480,484 547.161,172	6.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	511.480,484 547.161,172	10	511.484,976 547.141,816	19.87
11	511.485,13 547.141,152	12	511.486,666 547.134,673	6.659
13	511.488,586 547.127,014	14	511.491,263 547.114,973	12.335
15	511.498,749 547.104,962	16	511.498,839 547.104,76	0.221
17	511.501,263 547.099,331	18	511.507,76 547.092,812	9.204
19	511.508,627 547.092,073	20	511.510,446 547.090,523	2.39
21	511.512,593 547.092,778	22	511.514,307 547.095,793	3.468
23	511.517,098 547.098,88	24	511.513,599 547.102,295	4.889
25	511.503,059 547.112,683	26	511.498,074 547.117,934	7.24
27	511.493,985 547.126,874	28	511.492,133 547.134,079	7.439
29	511.490,388 547.140,791	30	511.489,804 547.142,781	2.074
31	511.488,906 547.145,843	32	511.488,406 547.147,551	1.78
33	511.487,905 547.149,259	34	511.486,118 547.155,351	6.349
35	511.481,154 547.175,726	36	511.480,723 547.181,536	5.826
37	511.480,711 547.182,684	38	511.470,594 547.181,108	10.239
39	511.458,157 547.181,205	1	511.450,114 547.182,814	8.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	511.484,976 547.141,816	11	511.485,13 547.141,152	0.682
12	511.486,666 547.134,673	13	511.488,586 547.127,014	7.896
14	511.491,263 547.114,973	15	511.498,749 547.104,962	12.5
16	511.498,839 547.104,76	17	511.501,263 547.099,331	5.946
18	511.507,76 547.092,812	19	511.508,627 547.092,073	1.139
20	511.510,446 547.090,523	21	511.512,593 547.092,778	3.114
22	511.514,307 547.095,793	23	511.517,098 547.098,88	4.162
24	511.513,599 547.102,295	25	511.503,059 547.112,683	14.799
26	511.498,074 547.117,934	27	511.493,985 547.126,874	9.831
28	511.492,133 547.134,079	29	511.490,388 547.140,791	6.935
30	511.489,804 547.142,781	31	511.488,906 547.145,843	3.191
32	511.488,406 547.147,551	33	511.487,905 547.149,259	1.78
34	511.486,118 547.155,351	35	511.481,154 547.175,726	20.971
36	511.480,723 547.181,536	37	511.480,711 547.182,684	1.148
38	511.470,594 547.181,108	39	511.458,157 547.181,205	12.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 37, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.594	Sector cadastral:91 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 37, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Locuinta, D+P, 3 camere, 1 bucatarie, hol, baie,acoperiș tigla
A1.2	0	Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 37, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Șură
A1.3	0	Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 37, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1594 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BÁLINT LÁSZLÓ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÁLINT LÁSZLÓ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	28	545/1	-	
2	arabil	DA	608	28	546/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Locuinta, D+P, 3 camere, 1 bucatarie, hol, baie,acoperiş tigla
A1.2	0	constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Şură
A1.3	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.467,881 547.375,878	2	511.468,766 547.367,473	8.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.468,766 547.367,473	3	511.469,145 547.359,658	7.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	511.469,145 547.359,658	4	511.469,053 547.357,657	2.003
5	511.468,585 547.347,471	6	511.468,373 547.341,141	6.334
7	511.467,513 547.331,245	8	511.466,744 547.322,395	8.883
9	511.479,235 547.321,307	10	511.485,439 547.320,857	6.22
11	511.489,716 547.335,984	12	511.491,933 547.341,421	5.872
13	511.496,12 547.351,692	14	511.507,503 547.378,0	28.665
15	511.502,644 547.379,246	16	511.502,152 547.378,913	0.594
17	511.496,774 547.380,472	18	511.492,117 547.381,515	4.772
19	511.492,109 547.381,511	20	511.481,338 547.379,042	11.05
21	511.477,243 547.378,104	22	511.473,751 547.377,273	3.59
23	511.467,902 547.375,881	1	511.467,881 547.375,878	0.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	511.469,053 547.357,657	5	511.468,585 547.347,471	10.197
6	511.468,373 547.341,141	7	511.467,513 547.331,245	9.933
8	511.466,744 547.322,395	9	511.479,235 547.321,307	12.538
10	511.485,439 547.320,857	11	511.489,716 547.335,984	15.72
12	511.491,933 547.341,421	13	511.496,12 547.351,692	11.092
14	511.507,503 547.378,0	15	511.502,644 547.379,246	5.016
16	511.502,152 547.378,913	17	511.496,774 547.380,472	5.599
18	511.492,117 547.381,515	19	511.492,109 547.381,511	0.009
20	511.481,338 547.379,042	21	511.477,243 547.378,104	4.201
22	511.473,751 547.377,273	23	511.467,902 547.375,881	6.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 15, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		590	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

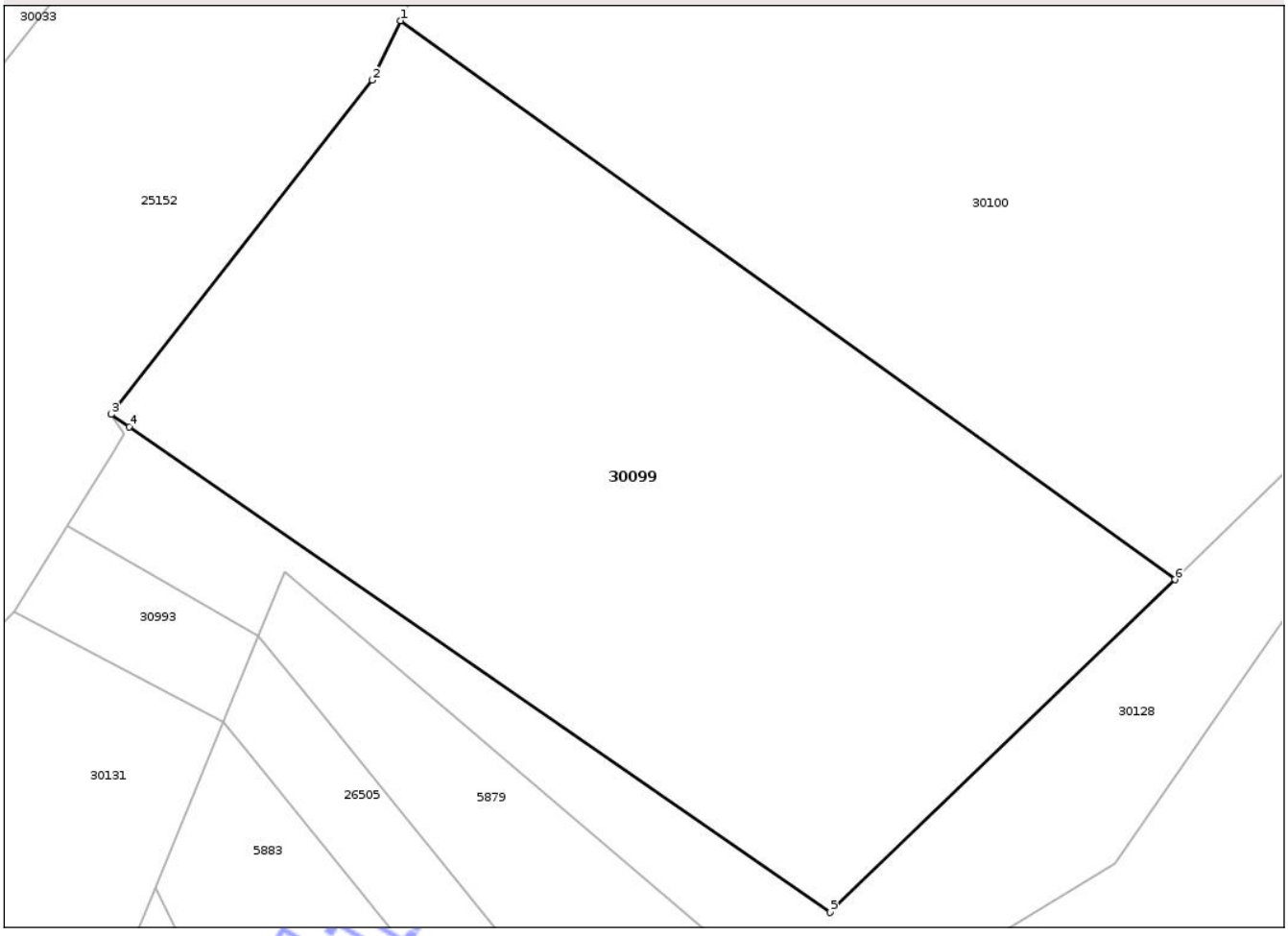
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	590	34	713/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.952,0 547.704,165	2	511.950,948 547.701,979	2.426
2	511.950,948 547.701,979	3	511.941,339 547.689,688	15.601
3	511.941,339 547.689,688	4	511.941,995 547.689,234	0.798
4	511.941,995 547.689,234	5	511.967,821 547.671,367	31.404
5	511.967,821 547.671,367	6	511.980,511 547.683,608	17.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.980,511 547.683,608	1	511.952,0 547.704,165	35.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 11, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 11, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Locuinta, P, 3 camere, hol, acoperis tigla
A1.2	0	Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 11, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Sura

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafaţă de 1083 mp, în favoarea lui	A1
	1) **ISZTUJKA GÉZA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISZTUJKA GÉZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	34	716/1	-	
2	livada	DA	643	34	716/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Locuinta, P, 3 camere, hol, acoperis tigla
A1.2	0	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.977,988 547.764,045	2	511.976,535 547.761,9	2.591
2	511.976,535 547.761,9	3	511.971,077 547.751,942	11.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	511.971,077 547.751,942	4	511.967,852 547.746,284	6.513
4	511.967,852 547.746,284	5	511.977,314 547.737,695	12.779
5	511.977,314 547.737,695	6	511.982,896 547.732,877	7.374
6	511.982,896 547.732,877	7	512.004,751 547.712,232	30.064
7	512.004,751 547.712,232	8	512.015,552 547.718,289	12.383
8	512.015,552 547.718,289	9	512.022,184 547.722,007	7.603
9	512.022,184 547.722,007	10	512.018,431 547.725,649	5.23
10	512.018,431 547.725,649	11	512.007,078 547.736,666	15.82
11	512.007,078 547.736,666	12	511.995,762 547.747,316	15.539
12	511.995,762 547.747,316	13	511.993,967 547.749,006	2.465
13	511.993,967 547.749,006	1	511.977,988 547.764,045	21.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 9, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 915 Masurata: 1.263	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 9, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Locuință, P, 2 camere, bucătărie, acoperiș țiglă
A1.2	0	Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 9, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 915 mp, în favoarea lui	A1
	1) **ISZTUIKA MÁTHÉ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISZTUIKA MÁTHÉ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 915 Masurata: 1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	155	34	721/1/1	-	
2	faneata	DA	927	34	721/1/2	-	
3	faneata	NU	181	34	721/1/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Locuință, P, 2 camere, bucătărie, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.022,184 547.722,007	2	512.029,08 547.726,522	8.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	512.029,08 547.726,522	3	512.019,233 547.745,945	21.777
3	512.019,233 547.745,945	4	512.021,369 547.748,366	3.229
4	512.021,369 547.748,366	5	512.011,807 547.762,135	16.764
5	512.011,807 547.762,135	6	511.997,968 547.785,645	27.281
6	511.997,968 547.785,645	7	511.988,094 547.778,459	12.212
7	511.988,094 547.778,459	8	511.983,516 547.772,034	7.889
8	511.983,516 547.772,034	9	511.982,537 547.770,658	1.689
9	511.982,537 547.770,658	10	511.981,111 547.768,654	2.46
10	511.981,111 547.768,654	11	511.977,988 547.764,045	5.567
11	511.977,988 547.764,045	12	511.993,967 547.749,006	21.943
12	511.993,967 547.749,006	13	511.995,762 547.747,316	2.465
13	511.995,762 547.747,316	14	512.007,078 547.736,666	15.539
14	512.007,078 547.736,666	15	512.018,431 547.725,649	15.82
15	512.018,431 547.725,649	1	512.022,184 547.722,007	5.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 7B, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		721	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 7B, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Locuință, P, o cameră, acoperiș țiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 721 mp, în favoarea lui	A1
	1) **ISZTULYKA RUPI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ISZTULYKA RUPI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	35	721/1/4	-	
2	faneata	DA	666	35	721/1/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Locuință, P, o cameră, acoperiș țiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.008,743 547.788,632	2	512.005,689 547.787,442	3.278
2	512.005,689 547.787,442	3	512.022,793 547.749,981	41.181
3	512.022,793 547.749,981	4	512.029,03 547.757,05	9.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	512.029,03 547.757,05	5	512.030,25 547.757,361	1.259
5	512.030,25 547.757,361	6	512.041,619 547.760,256	11.732
6	512.041,619 547.760,256	7	512.031,547 547.771,068	14.776
7	512.031,547 547.771,068	8	512.030,842 547.771,825	1.034
8	512.030,842 547.771,825	9	512.028,219 547.779,521	8.131
9	512.028,219 547.779,521	10	512.027,687 547.787,956	8.452
10	512.027,687 547.787,956	11	512.027,609 547.789,198	1.244
11	512.027,609 547.789,198	12	512.025,758 547.795,962	7.013
12	512.025,758 547.795,962	13	512.020,345 547.793,152	6.099
13	512.020,345 547.793,152	14	512.018,973 547.792,617	1.473
14	512.018,973 547.792,617	15	512.018,742 547.792,527	0.248
15	512.018,742 547.792,527	1	512.008,743 547.788,632	10.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.900 Masurata: 1.783	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12285 si ID 29308

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 79729, din 26/04/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÁL ÁRPÁD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

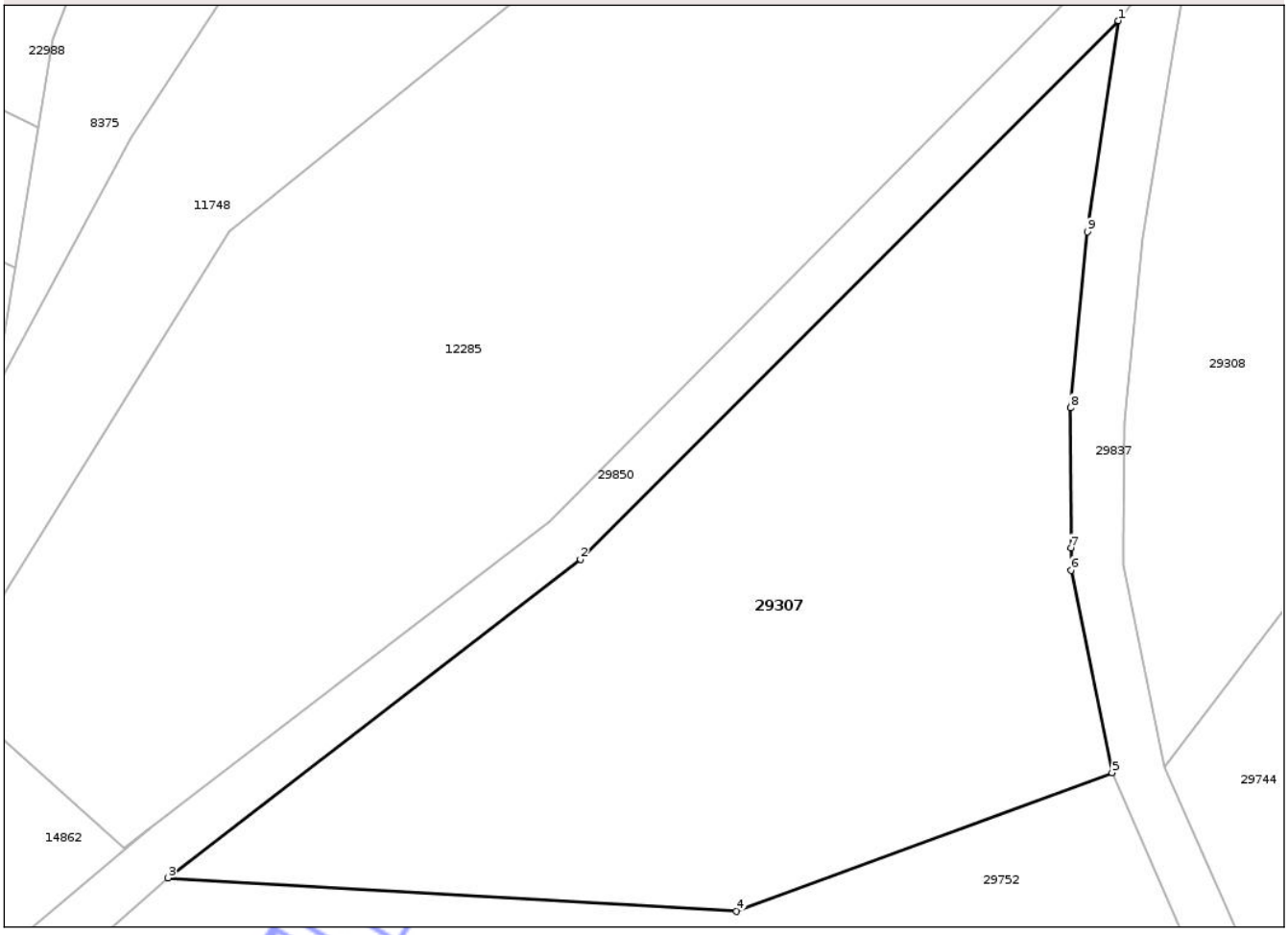
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.900 Masurata: 1.783	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12285 si ID 29308

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.783	322	5753	-	nr parcela gresit in tp, P589/1, iar corect P5753

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.828,129 544.178,264	2	513.789,957 544.140,052	54.012
2	513.789,957 544.140,052	3	513.760,673 544.117,437	37.0
3	513.760,673 544.117,437	4	513.801,024 544.115,058	40.421
4	513.801,024 544.115,058	5	513.827,682 544.124,91	28.42
5	513.827,682 544.124,91	6	513.824,776 544.139,268	14.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.824,776 544.139,268	7	513.824,771 544.140,846	1.578
7	513.824,771 544.140,846	8	513.824,743 544.150,8	9.954
8	513.824,743 544.150,8	9	513.825,934 544.163,275	12.532
9	513.825,934 544.163,275	1	513.828,129 544.178,264	15.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.900 Masurata: 1.527	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12285 si ID 29307

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 79729, din 26/04/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÁL ÁRPÁD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

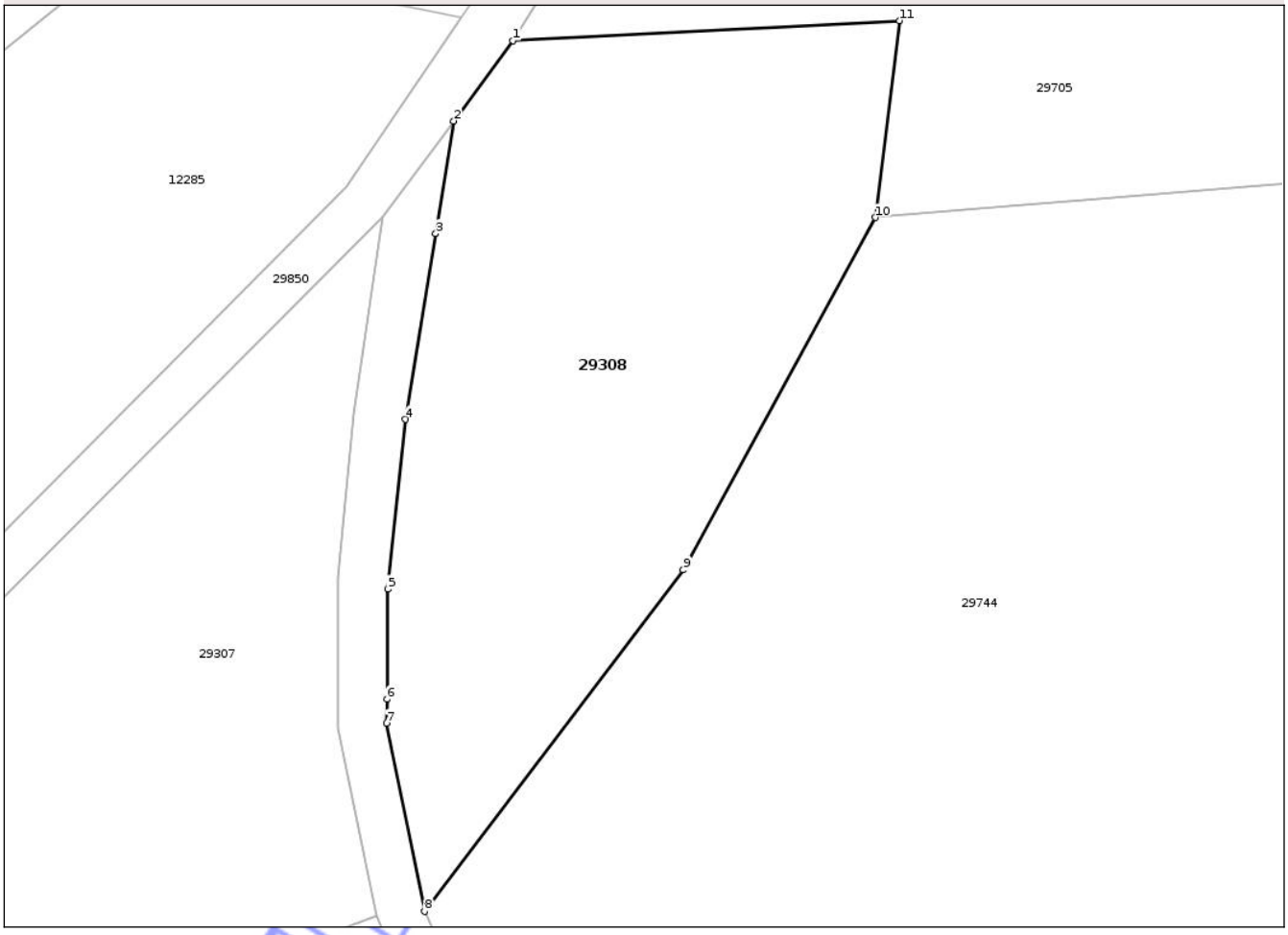
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.900 Masurata: 1.527	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12285 si ID 29307

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.527	322	5753/1	-	nr parcela gresit in tp, P589/1, iar corect P5753/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.838,122 544.191,756	2	513.833,583 544.185,628	7.626
2	513.833,583 544.185,628	3	513.832,207 544.177,02	8.717
3	513.832,207 544.177,02	4	513.829,892 544.162,837	14.371
4	513.829,892 544.162,837	5	513.828,565 544.149,861	13.044
5	513.828,565 544.149,861	6	513.828,49 544.141,471	8.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.828,49 544.141,471	7	513.828,474 544.139,644	1.827
7	513.828,474 544.139,644	8	513.831,369 544.125,265	14.668
8	513.831,369 544.125,265	9	513.851,121 544.151,333	32.706
9	513.851,121 544.151,333	10	513.865,806 544.178,255	30.667
10	513.865,806 544.178,255	11	513.867,62 544.193,277	15.131
11	513.867,62 544.193,277	1	513.838,122 544.191,756	29.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78854, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZÉLES ZSIGMOND**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

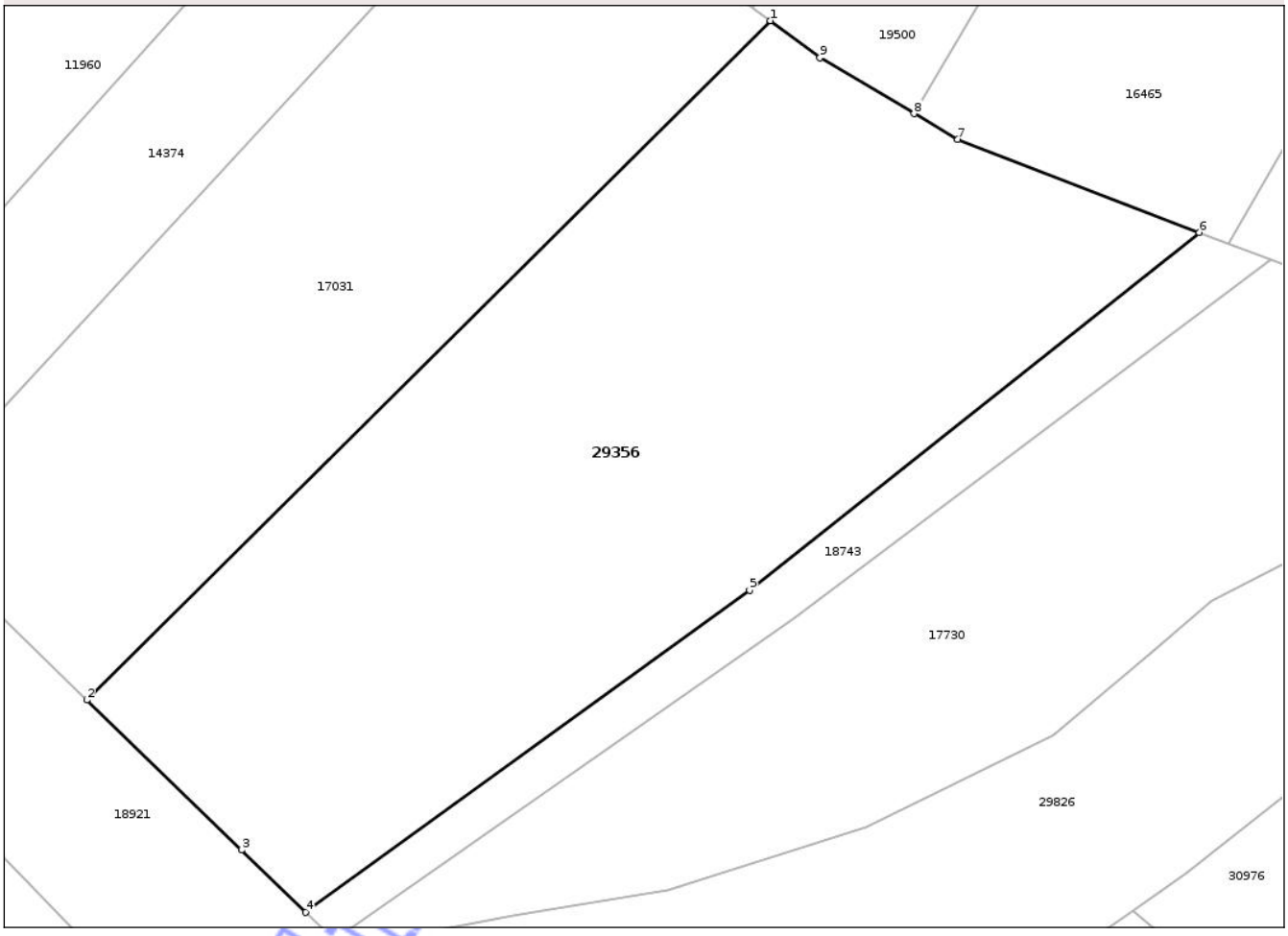
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	322	5694/6	-	nr parcela gresit in tp, P516, iar corect P5694/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.287,617 544.067,064	2	514.212,322 543.992,353	106.071
2	514.212,322 543.992,353	3	514.229,351 543.975,856	23.709
3	514.229,351 543.975,856	4	514.236,432 543.968,995	9.86
4	514.236,432 543.968,995	5	514.285,304 544.004,447	60.376
5	514.285,304 544.004,447	6	514.334,849 544.043,784	63.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.334,849 544.043,784	7	514.308,251 544.054,0	28.492
7	514.308,251 544.054,0	8	514.303,436 544.056,852	5.596
8	514.303,436 544.056,852	9	514.293,061 544.062,998	12.059
9	514.293,061 544.062,998	1	514.287,617 544.067,064	6.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 496	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 8977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETAT NR.103732, din 09/07/2009 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI K FERENC**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

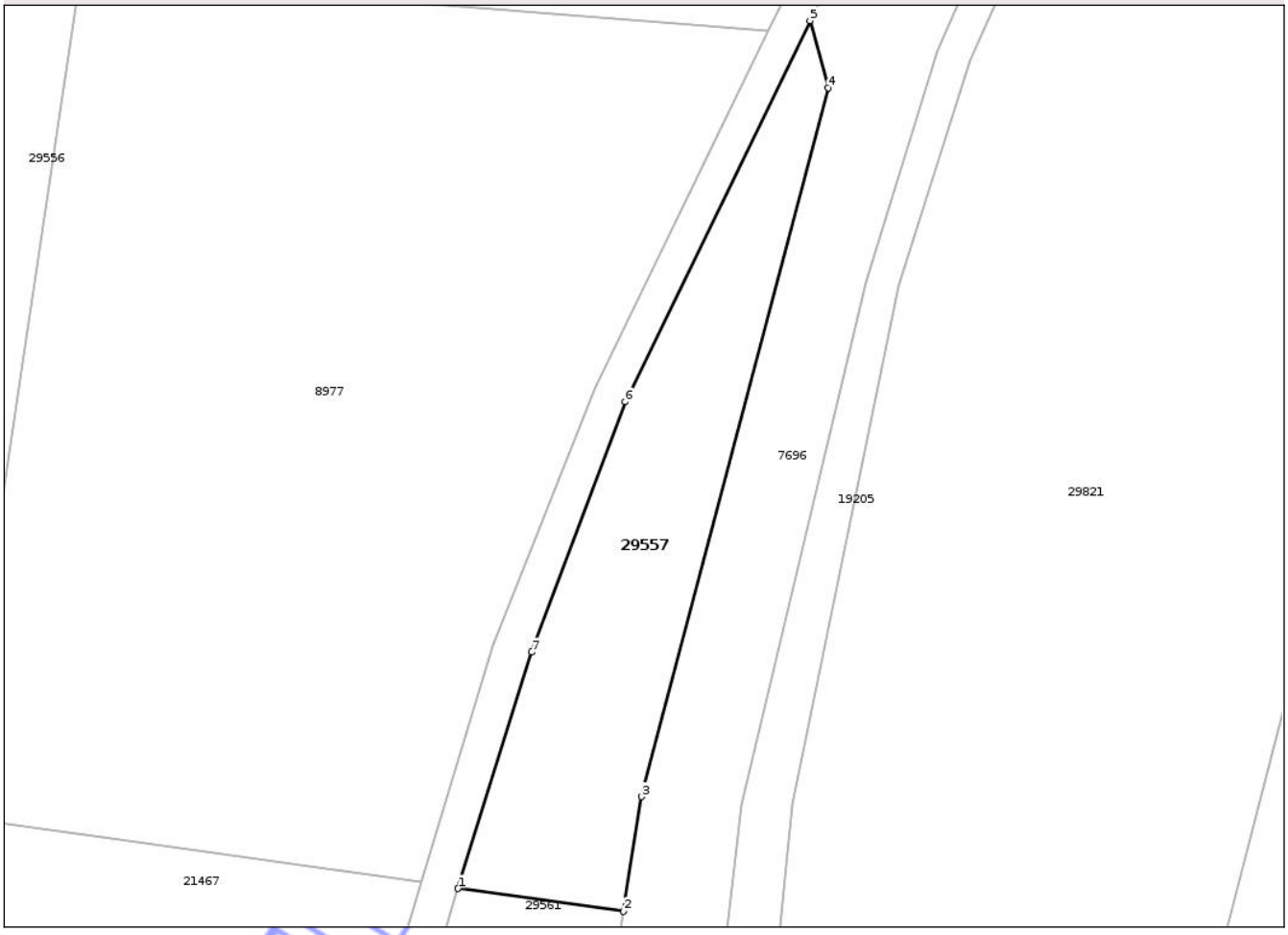
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 496	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 8977

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	496	321	5720/4	-	nr parcela gresit in TP, P583/5 , iar corect P5720/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.673,409 543.986,034	2	513.685,027 543.984,426	11.729
2	513.685,027 543.984,426	3	513.686,26 543.992,479	8.147
3	513.686,26 543.992,479	4	513.699,364 544.042,191	51.41
4	513.699,364 544.042,191	5	513.698,097 544.046,908	4.884
5	513.698,097 544.046,908	6	513.685,135 544.020,177	29.708

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.685,135 544.020,177	7	513.678,558 544.002,609	18.759
7	513.678,558 544.002,609	1	513.673,409 543.986,034	17.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 1.840	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 23356

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETAT NR.79715, din 21/04/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI BÉLA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

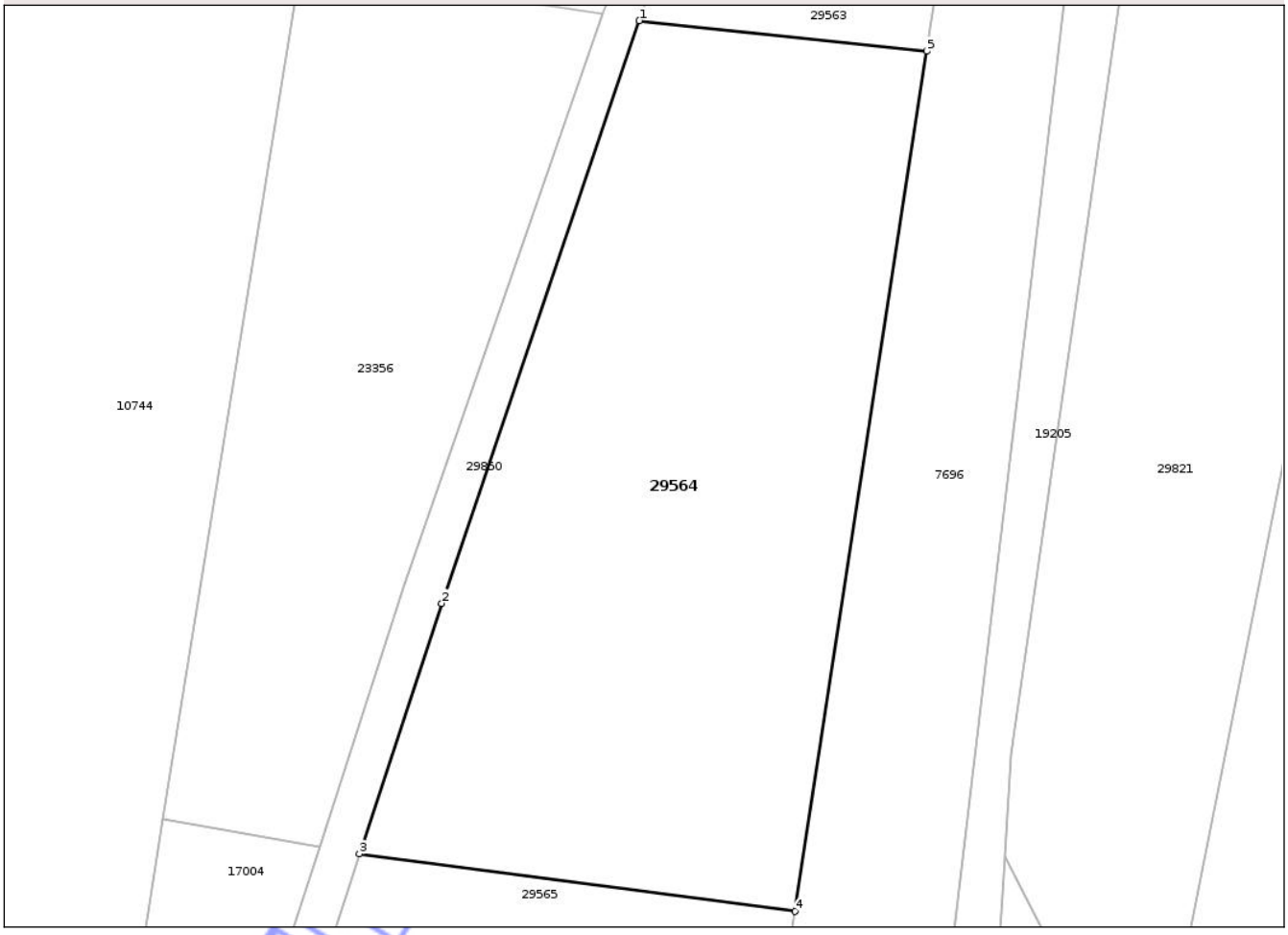
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 1.840	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 23356

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.840	321	5720/10	-	nr parcela gresit in TP, P 583/2 , iar corect P 5720/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.651,8 543.912,98	2	513.636,724 543.868,524	46.943
2	513.636,724 543.868,524	3	513.630,435 543.849,401	20.131
3	513.630,435 543.849,401	4	513.663,688 543.845,017	33.541
4	513.663,688 543.845,017	5	513.673,734 543.910,647	66.394
5	513.673,734 543.910,647	1	513.651,8 543.912,98	22.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 521	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID21467

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETAT NR.78836, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÉTER ANDRÁS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

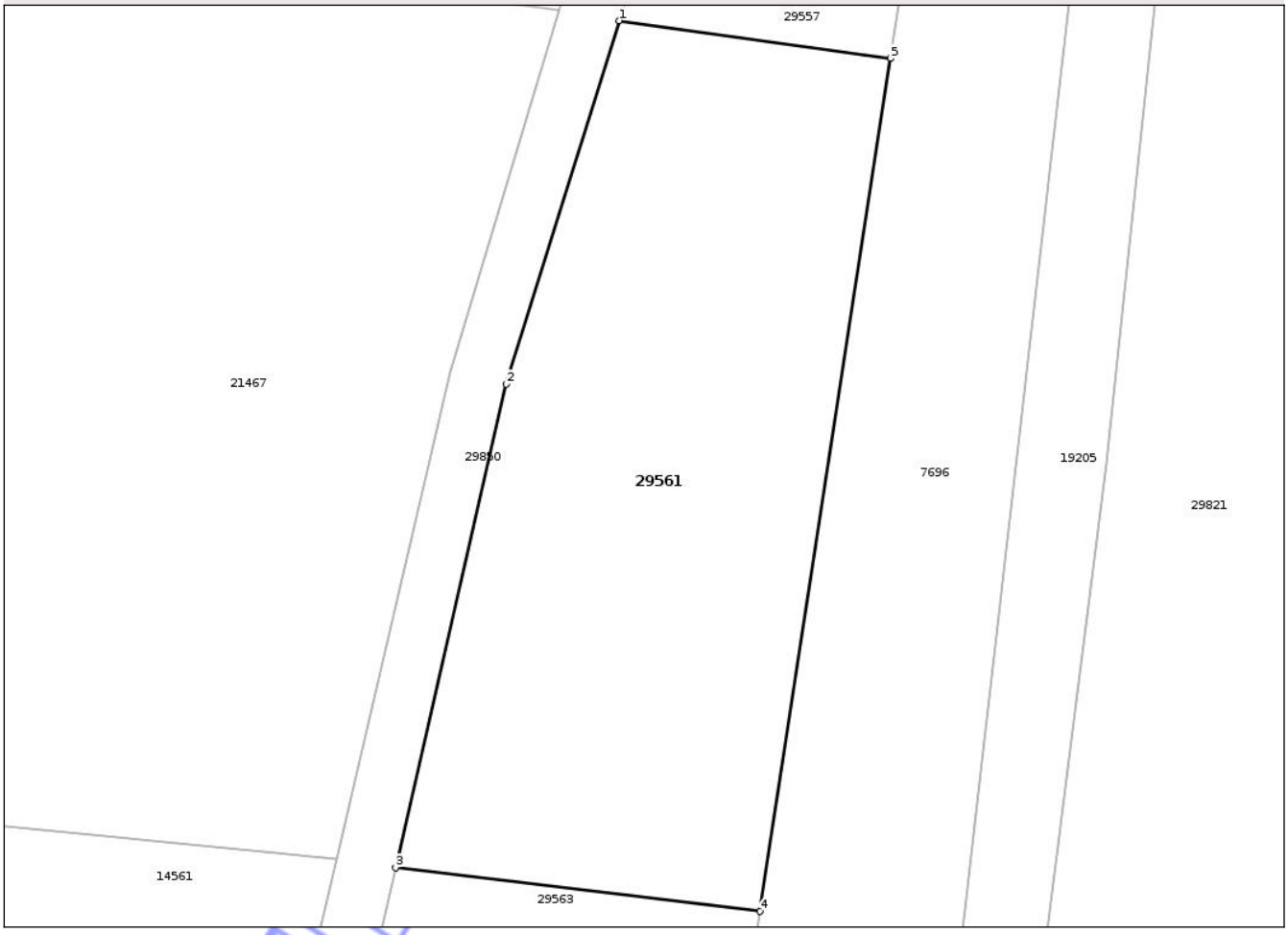
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 521	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID21467

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	521	321	5720/6	-	nr parcela gresit in TP, P583/4 , iar corect P5720/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.673,409 543.986,034	2	513.668,582 543.970,493	16.273
2	513.668,582 543.970,493	3	513.663,836 543.949,822	21.209
3	513.663,836 543.949,822	4	513.679,443 543.947,944	15.72
4	513.679,443 543.947,944	5	513.685,027 543.984,426	36.907
5	513.685,027 543.984,426	1	513.673,409 543.986,034	11.729

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 707	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 14561

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETAT NR.79714, din 21/04/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI GÁSPÁR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

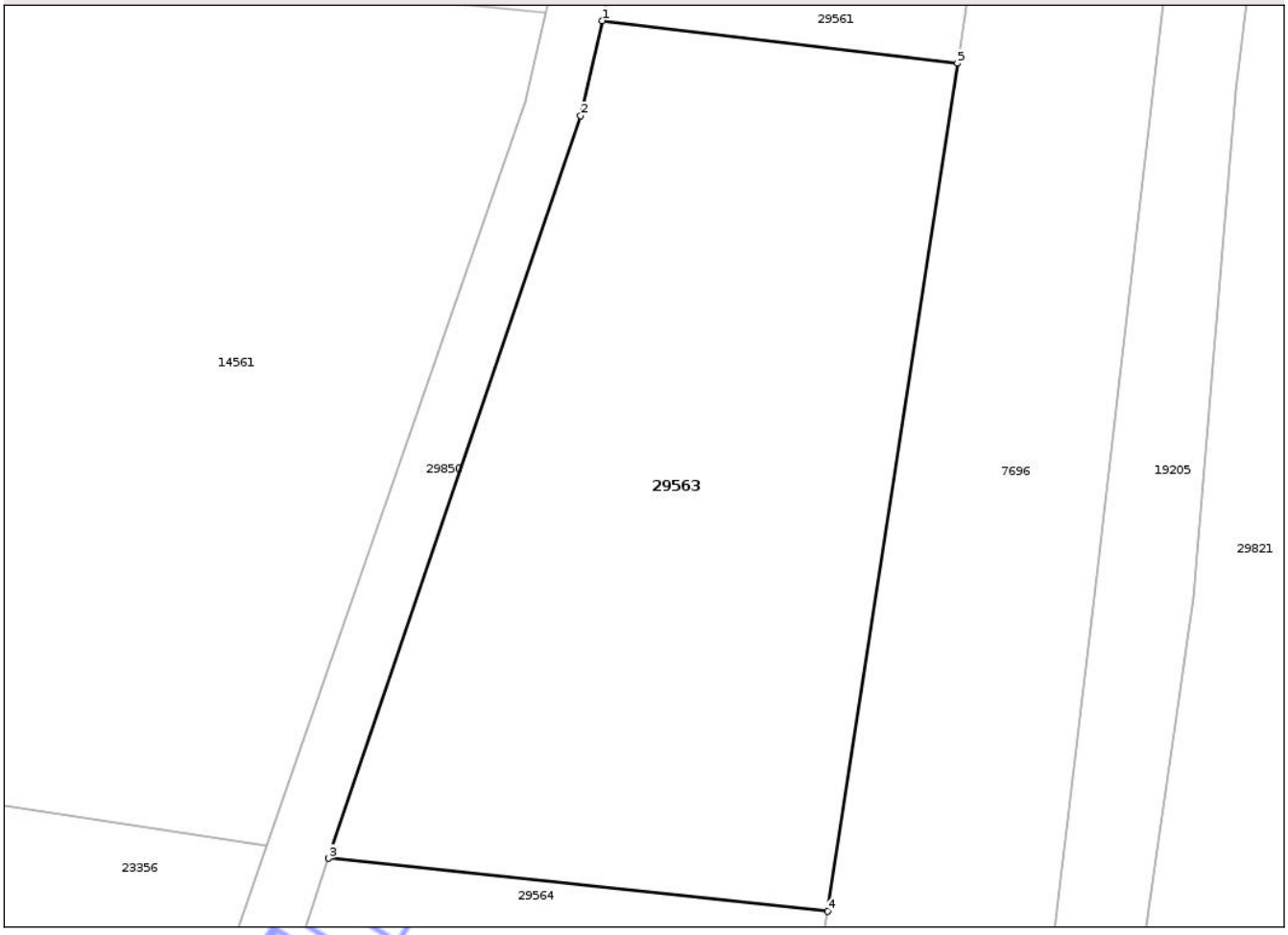
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 707	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 14561

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	707	321	5720/8	-	nr parcela gresit in TP, P583/3 , iar corect P 5720/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.663,836 543.949,822	2	513.662,875 543.945,638	4.293
2	513.662,875 543.945,638	3	513.651,8 543.912,98	34.485
3	513.651,8 543.912,98	4	513.673,734 543.910,647	22.058
4	513.673,734 543.910,647	5	513.679,443 543.947,944	37.731
5	513.679,443 543.947,944	1	513.663,836 543.949,822	15.72

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.087	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 17004

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETAT NR.79716, din 21/04/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI BÉLA** DEFUNCT:Da 2) **KISFALUDI GÁSPÁR**, Lipsa CNP 3) **KISFALUDI FERENC**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

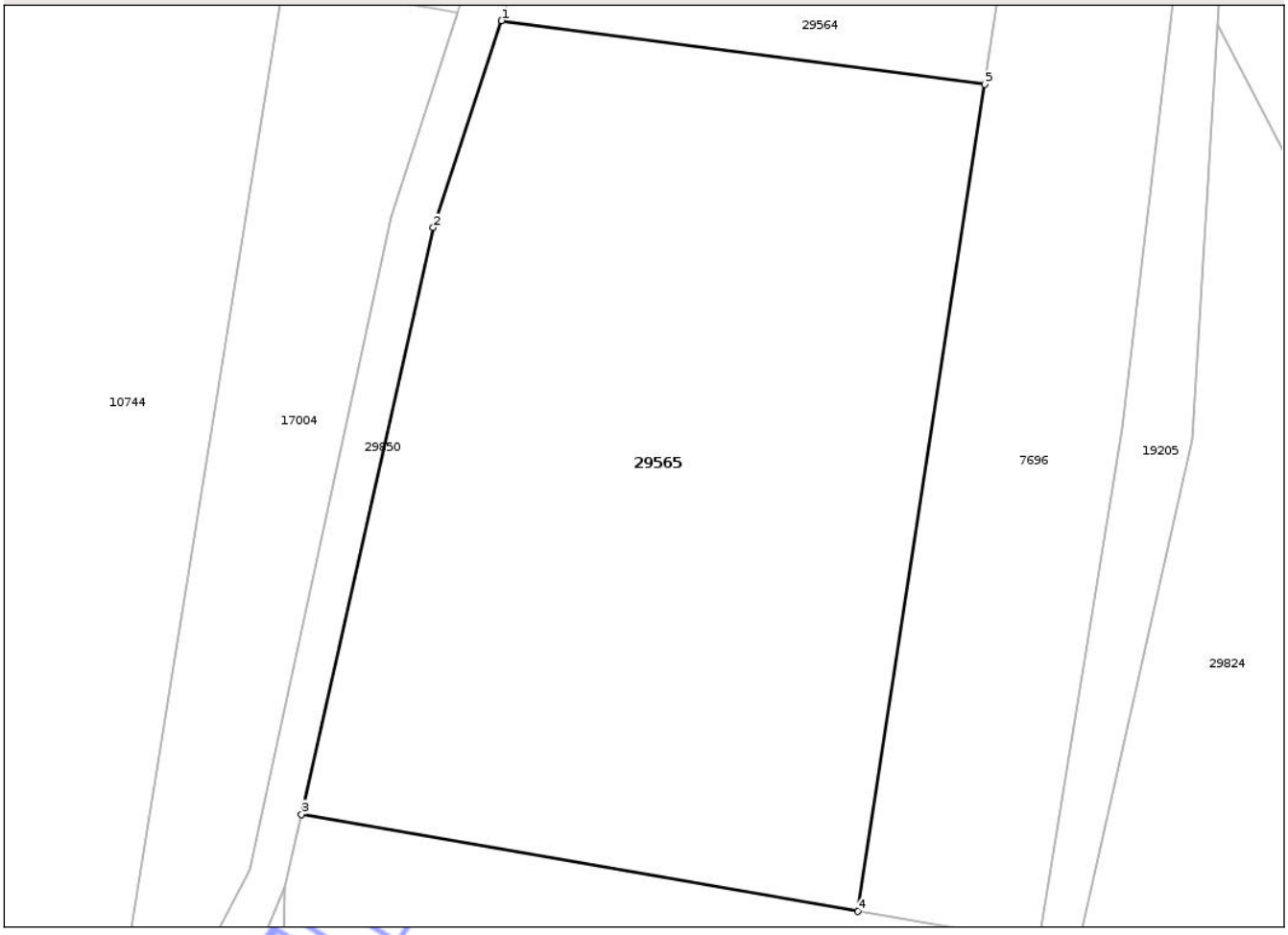
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.087	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 17004

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.087	321	5720/12	-	nr parcela gresit in TP, P 583/1 , iar corect P5720/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.630,435 543.849,401	2	513.625,753 543.835,164	14.987
2	513.625,753 543.835,164	3	513.616,679 543.794,792	41.379
3	513.616,679 543.794,792	4	513.654,977 543.788,114	38.876
4	513.654,977 543.788,114	5	513.663,688 543.845,017	57.566
5	513.663,688 543.845,017	1	513.630,435 543.849,401	33.541

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.340	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

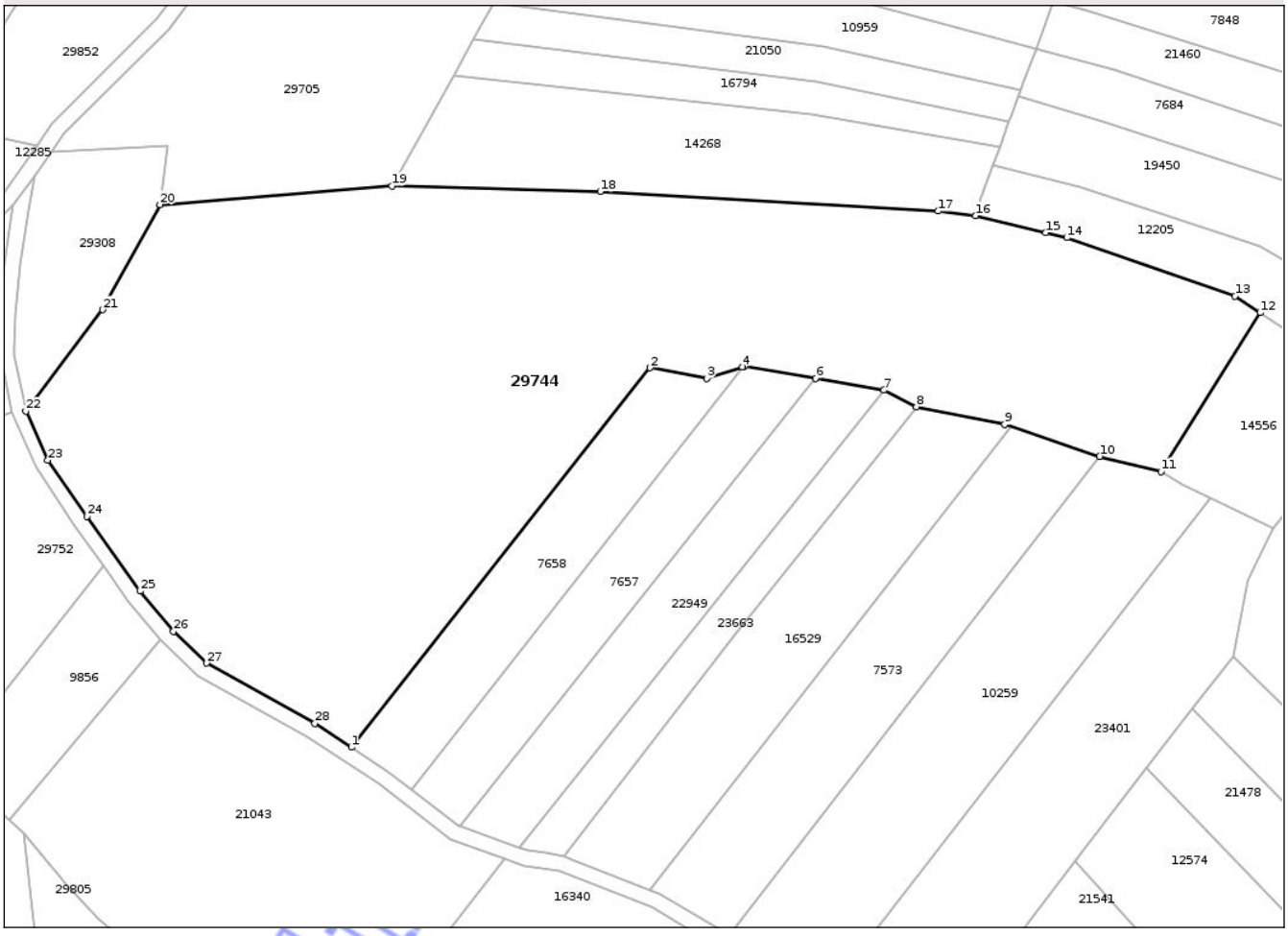
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	22.340	322	5695/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.915,008 544.039,027	2	513.991,714 544.136,389	123.948
3	514.006,339 544.133,702	4	514.015,468 544.136,649	9.593
5	514.015,881 544.136,782	6	514.034,246 544.133,661	18.628
7	514.051,858 544.130,668	8	514.060,176 544.126,407	9.346
9	514.082,829 544.121,892	10	514.107,214 544.113,701	25.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.991,714 544.136,389	3	514.006,339 544.133,702	14.87
4	514.015,468 544.136,649	5	514.015,881 544.136,782	0.434
6	514.034,246 544.133,661	7	514.051,858 544.130,668	17.865
8	514.060,176 544.126,407	9	514.082,829 544.121,892	23.099
10	514.107,214 544.113,701	11	514.123,017 544.109,823	16.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.123,017 544.109,823	12	514.148,502 544.150,524	48.021
13	514.142,045 544.154,858	14	514.098,826 544.169,776	45.721
15	514.093,362 544.171,09	16	514.075,349 544.175,421	18.526
17	514.065,71 544.176,605	18	513.978,922 544.181,641	86.934
19	513.925,379 544.183,123	20	513.865,806 544.178,255	59.772
21	513.851,121 544.151,333	22	513.831,369 544.125,265	32.706
23	513.837,014 544.112,697	24	513.847,079 544.098,28	17.583
25	513.860,764 544.079,107	26	513.869,297 544.068,795	13.385
27	513.877,806 544.060,61	28	513.905,591 544.045,145	31.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.148,502 544.150,524	13	514.142,045 544.154,858	7.777
14	514.098,826 544.169,776	15	514.093,362 544.171,09	5.62
16	514.075,349 544.175,421	17	514.065,71 544.176,605	9.711
18	513.978,922 544.181,641	19	513.925,379 544.183,123	53.564
20	513.865,806 544.178,255	21	513.851,121 544.151,333	30.667
22	513.831,369 544.125,265	23	513.837,014 544.112,697	13.778
24	513.847,079 544.098,28	25	513.860,764 544.079,107	23.556
26	513.869,297 544.068,795	27	513.877,806 544.060,61	11.807
28	513.905,591 544.045,145	1	513.915,008 544.039,027	11.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

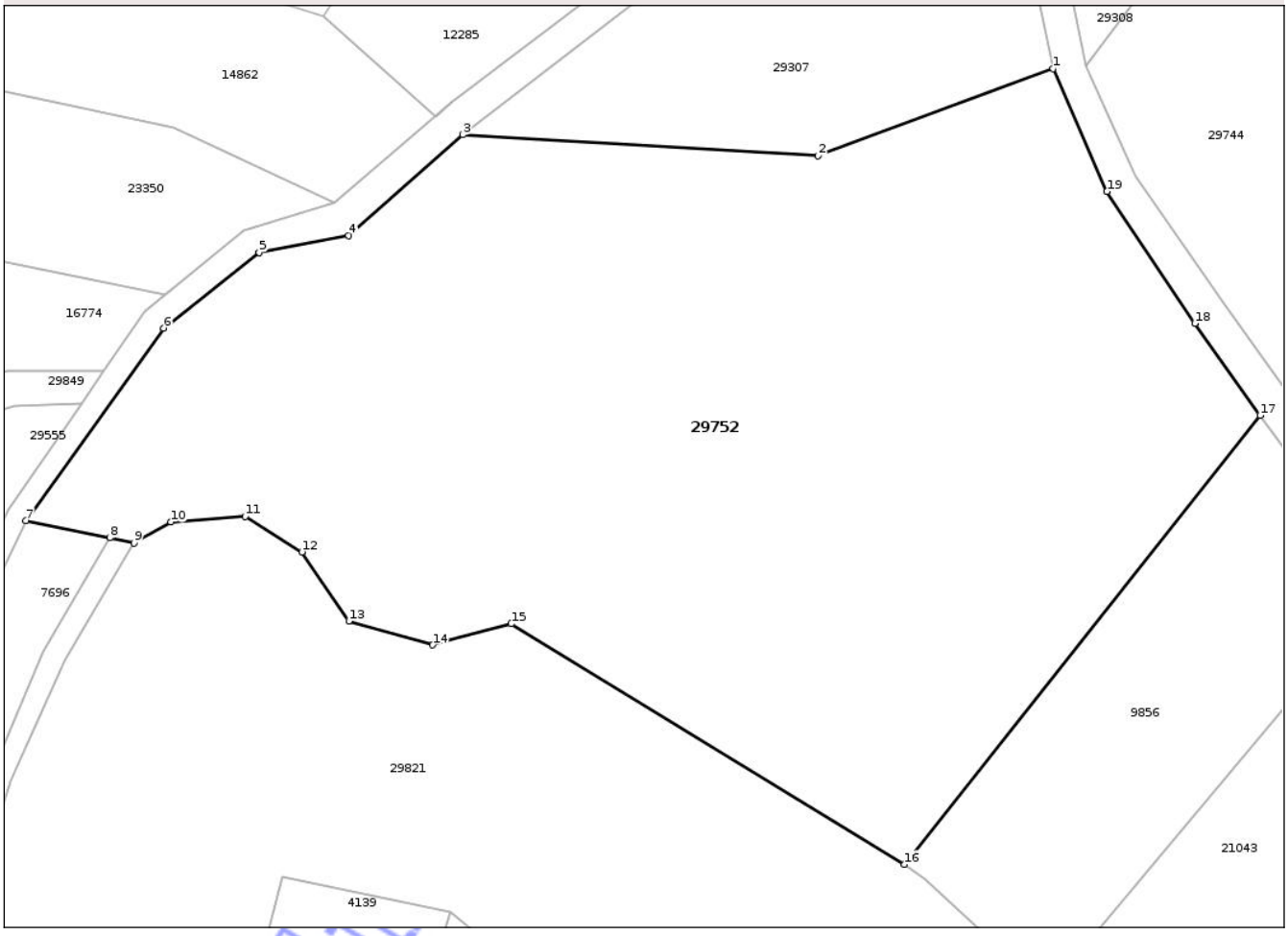
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.900	322	5695/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.827,682 544.124,91	2	513.801,024 544.115,058	28.42
2	513.801,024 544.115,058	3	513.760,673 544.117,437	40.421
3	513.760,673 544.117,437	4	513.747,702 544.105,997	17.295
4	513.747,702 544.105,997	5	513.737,546 544.104,067	10.338
5	513.737,546 544.104,067	6	513.726,687 544.095,488	13.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.726,687 544.095,488	7	513.711,06 544.073,639	26.862
7	513.711,06 544.073,639	8	513.720,583 544.071,695	9.719
8	513.720,583 544.071,695	9	513.723,328 544.071,135	2.802
9	513.723,328 544.071,135	10	513.727,507 544.073,502	4.803
10	513.727,507 544.073,502	11	513.735,965 544.074,126	8.481
11	513.735,965 544.074,126	12	513.742,413 544.070,104	7.6
12	513.742,413 544.070,104	13	513.747,733 544.062,26	9.478
13	513.747,733 544.062,26	14	513.757,245 544.059,547	9.891
14	513.757,245 544.059,547	15	513.766,172 544.061,959	9.247
15	513.766,172 544.061,959	16	513.810,826 544.034,672	52.331
16	513.810,826 544.034,672	17	513.851,221 544.085,591	64.996
17	513.851,221 544.085,591	18	513.843,787 544.096,007	12.797
18	513.843,787 544.096,007	19	513.833,8 544.110,969	17.989
19	513.833,8 544.110,969	1	513.827,682 544.124,91	15.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.832	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.832	319	5709/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.918,229 543.566,296	2	513.910,717 543.563,971	7.864
2	513.910,717 543.563,971	3	513.871,79 543.543,893	43.8
3	513.871,79 543.543,893	4	513.819,325 543.515,212	59.793
4	513.819,325 543.515,212	5	513.776,703 543.489,451	49.802
5	513.776,703 543.489,451	6	513.791,097 543.471,348	23.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.791,097 543.471,348	7	513.870,623 543.505,881	86.7
7	513.870,623 543.505,881	8	513.907,022 543.523,909	40.619
8	513.907,022 543.523,909	9	513.917,48 543.527,013	10.909
9	513.917,48 543.527,013	10	513.928,362 543.528,49	10.982
10	513.928,362 543.528,49	11	513.930,127 543.528,993	1.835
11	513.930,127 543.528,993	1	513.918,229 543.566,296	39.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.527	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

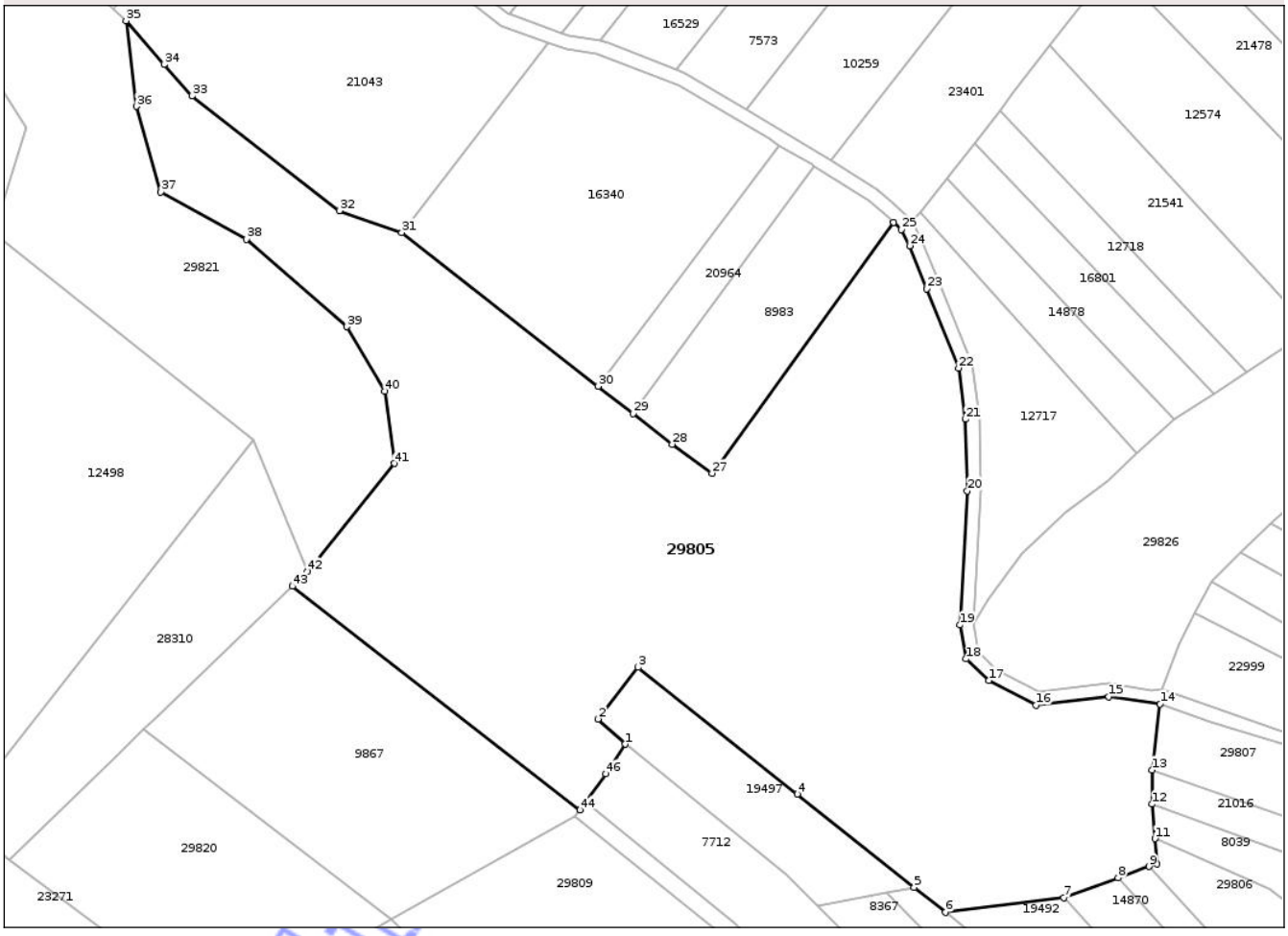
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	27.527	320	5703	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.976,648 543.805,597	2	513.968,726 543.812,937	10.8
4	514.026,944 543.790,993	5	514.061,124 543.763,785	43.687
7	514.104,918 543.760,738	8	514.120,779 543.766,556	16.894
10	514.132,144 543.770,725	11	514.131,504 543.778,028	7.331
13	514.130,64 543.798,055	14	514.133,032 543.817,341	19.434
16	514.096,712 543.816,913	17	514.082,985 543.824,186	15.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.968,726 543.812,937	3	513.980,468 543.828,009	19.106
5	514.061,124 543.763,785	6	514.070,251 543.756,487	11.686
8	514.120,779 543.766,556	9	514.129,853 543.769,885	9.665
11	514.131,504 543.778,028	12	514.130,624 543.788,061	10.072
14	514.133,032 543.817,341	15	514.118,065 543.819,444	15.114
17	514.082,985 543.824,186	18	514.076,357 543.830,515	9.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.980,468 543.828,009	4	514.026,944 543.790,993	59.416
6	514.070,251 543.756,487	7	514.104,918 543.760,738	34.927
9	514.129,853 543.769,885	10	514.132,144 543.770,725	2.44
12	514.130,624 543.788,061	13	514.130,64 543.798,055	9.994
15	514.118,065 543.819,444	16	514.096,712 543.816,913	21.502
18	514.076,357 543.830,515	19	514.074,477 543.840,409	10.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.074,477 543.840,409	20	514.076,663 543.879,583	39.235
22	514.074,122 543.915,418	23	514.064,756 543.938,483	24.894
25	514.057,386 543.955,845	26	514.055,129 543.957,947	3.084
28	513.990,392 543.893,187	29	513.978,982 543.902,103	14.48
31	513.911,324 543.954,976	32	513.893,072 543.961,348	19.332
34	513.841,832 544.004,034	35	513.830,742 544.016,823	16.928
37	513.840,917 543.966,857	38	513.865,877 543.952,991	28.553
40	513.906,368 543.908,617	41	513.909,141 543.887,54	21.259
43	513.879,337 543.851,707	44	513.963,474 543.786,389	106.515
46	513.970,964 543.796,965	1	513.976,648 543.805,597	10.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.076,663 543.879,583	21	514.076,164 543.900,478	20.901
23	514.064,756 543.938,483	24	514.059,798 543.951,099	13.555
26	514.055,129 543.957,947	27	514.002,088 543.884,66	90.467
29	513.978,982 543.902,103	30	513.968,774 543.910,081	12.956
32	513.893,072 543.961,348	33	513.849,993 543.994,827	54.559
35	513.830,742 544.016,823	36	513.833,706 543.991,817	25.181
38	513.865,877 543.952,991	39	513.895,274 543.927,476	38.926
41	513.909,141 543.887,54	42	513.883,778 543.855,99	40.481
44	513.963,474 543.786,389	45	513.965,083 543.788,661	2.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.076,164 543.900,478	22	514.074,122 543.915,418	15.079
24	514.059,798 543.951,099	25	514.057,386 543.955,845	5.324
27	514.002,088 543.884,66	28	513.990,392 543.893,187	14.474
30	513.968,774 543.910,081	31	513.911,324 543.954,976	72.911
33	513.849,993 543.994,827	34	513.841,832 544.004,034	12.303
36	513.833,706 543.991,817	37	513.840,917 543.966,857	25.981
39	513.895,274 543.927,476	40	513.906,368 543.908,617	21.88
42	513.883,778 543.855,99	43	513.879,337 543.851,707	6.17
45	513.965,083 543.788,661	46	513.970,964 543.796,965	10.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.665	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

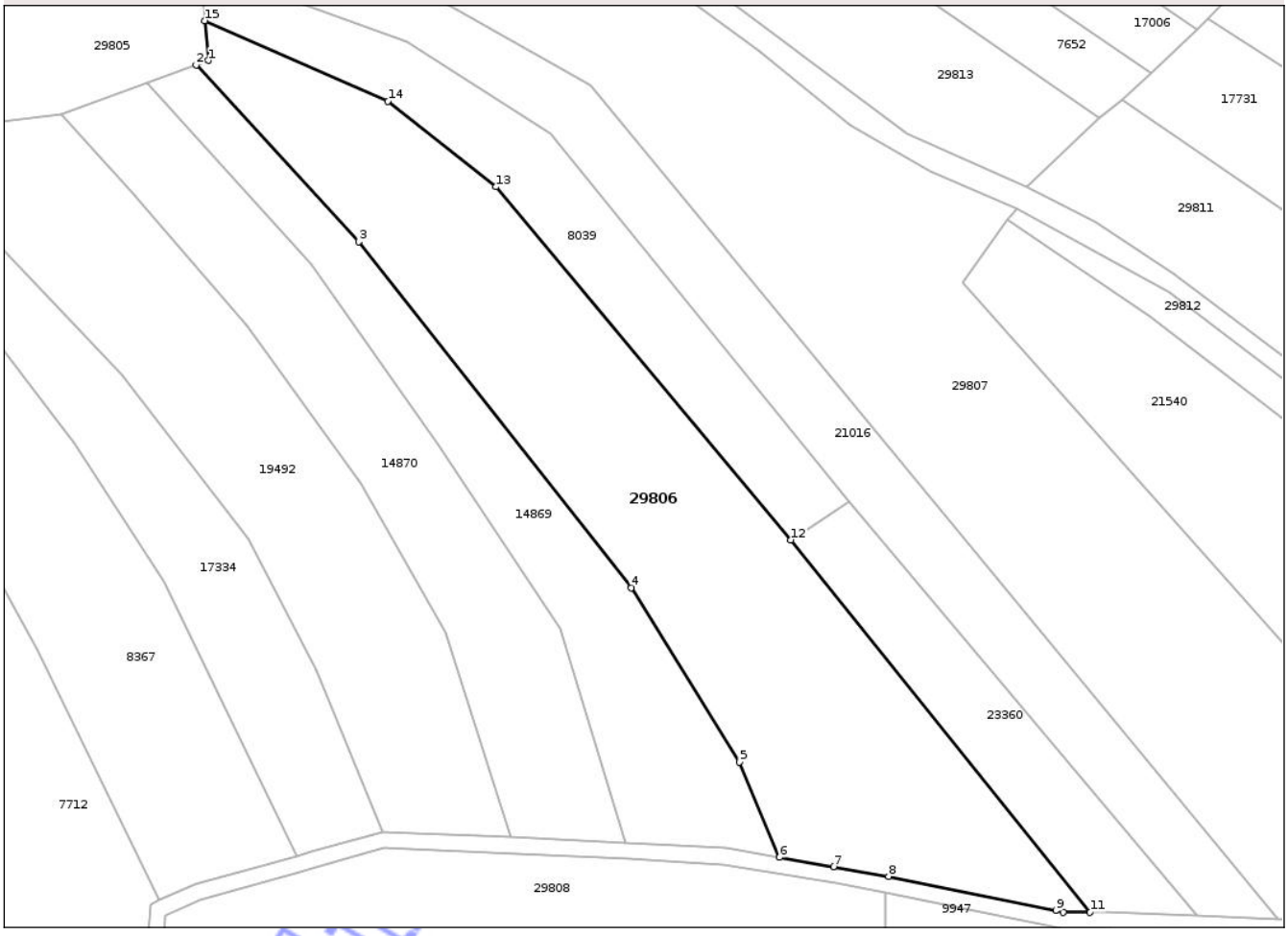
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.665	320	5703/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.132,144 543.770,725	2	514.129,853 543.769,885	2.44
2	514.129,853 543.769,885	3	514.159,847 543.737,323	44.271
3	514.159,847 543.737,323	4	514.210,133 543.673,65	81.135
4	514.210,133 543.673,65	5	514.229,997 543.641,511	37.782
5	514.229,997 543.641,511	6	514.237,438 543.624,005	19.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.237,438 543.624,005	7	514.247,383 543.622,299	10.09
7	514.247,383 543.622,299	8	514.257,532 543.620,51	10.305
8	514.257,532 543.620,51	9	514.288,346 543.614,212	31.451
9	514.288,346 543.614,212	10	514.289,778 543.613,919	1.462
10	514.289,778 543.613,919	11	514.294,689 543.613,866	4.911
11	514.294,689 543.613,866	12	514.239,547 543.682,463	88.012
12	514.239,547 543.682,463	13	514.185,153 543.747,448	84.745
13	514.185,153 543.747,448	14	514.165,221 543.763,174	25.389
14	514.165,221 543.763,174	15	514.131,504 543.778,028	36.844
15	514.131,504 543.778,028	1	514.132,144 543.770,725	7.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.865	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.865	320	5703/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.133,032 543.817,341	2	514.130,64 543.798,055	19.434
2	514.130,64 543.798,055	3	514.171,505 543.783,688	43.317
3	514.171,505 543.783,688	4	514.202,651 543.766,219	35.71
4	514.202,651 543.766,219	5	514.329,259 543.612,708	198.985
5	514.329,259 543.612,708	6	514.350,598 543.611,82	21.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.350,598 543.611,82	7	514.377,393 543.610,517	26.827
7	514.377,393 543.610,517	8	514.271,136 543.729,713	159.682
8	514.271,136 543.729,713	9	514.279,352 543.741,307	14.21
9	514.279,352 543.741,307	10	514.281,31 543.743,447	2.901
10	514.281,31 543.743,447	11	514.265,115 543.750,286	17.58
11	514.265,115 543.750,286	12	514.250,367 543.758,693	16.976
12	514.250,367 543.758,693	13	514.233,86 543.772,418	21.468
13	514.233,86 543.772,418	14	514.213,332 543.787,444	25.44
14	514.213,332 543.787,444	15	514.197,728 543.795,699	17.653
15	514.197,728 543.795,699	16	514.184,308 543.800,949	14.41
16	514.184,308 543.800,949	17	514.147,628 543.812,234	38.377
17	514.147,628 543.812,234	1	514.133,032 543.817,341	15.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.267	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

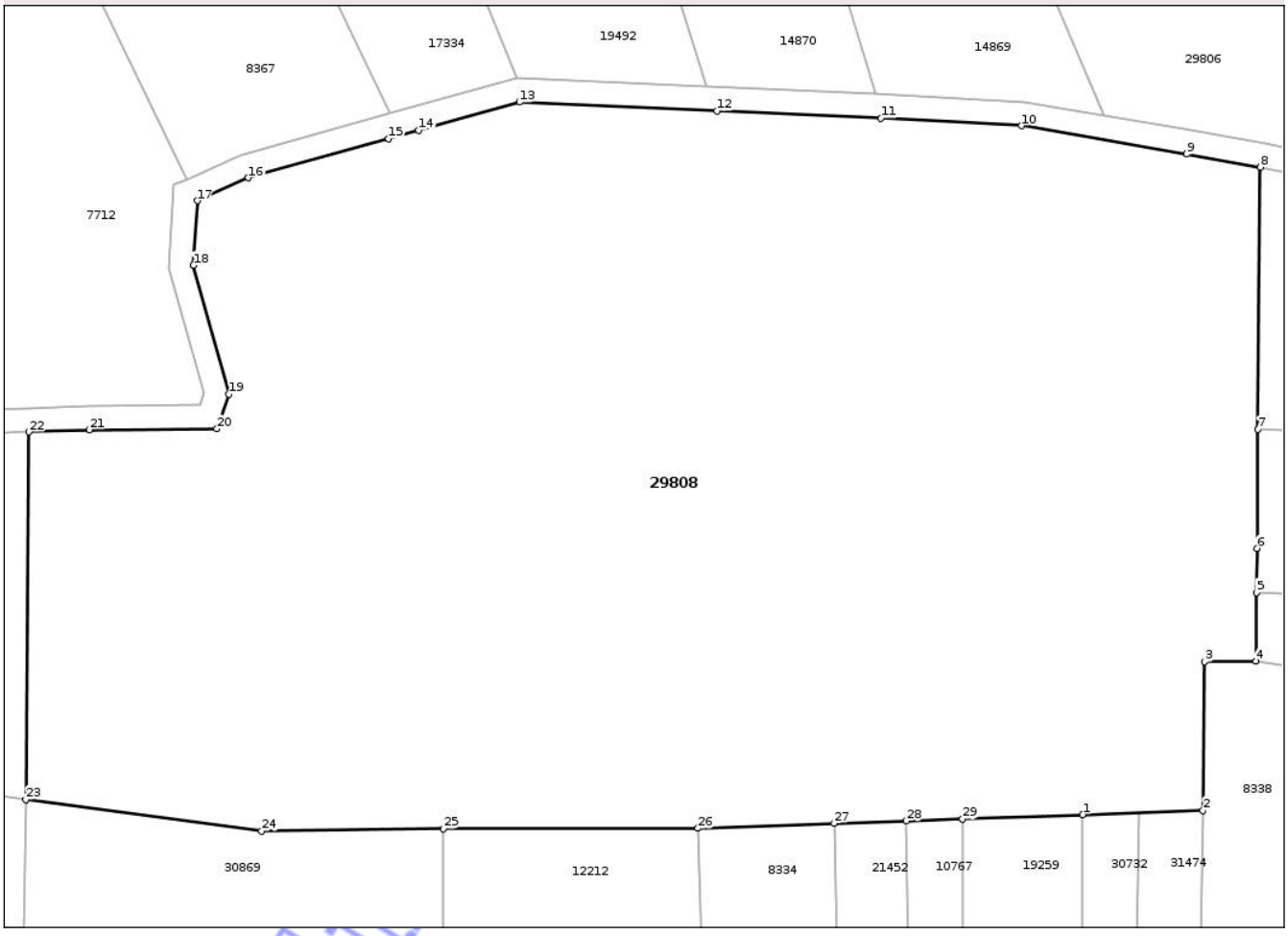
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.267	320	5709	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.234,806 543.536,856	2	514.249,809 543.537,385	15.012
3	514.250,051 543.555,904	4	514.256,444 543.556,02	6.394
5	514.256,517 543.564,552	6	514.256,564 543.570,058	5.506
7	514.256,691 543.584,894	8	514.256,97 543.617,563	32.67
9	514.247,805 543.619,186	10	514.227,156 543.622,725	20.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.249,809 543.537,385	3	514.250,051 543.555,904	18.521
4	514.256,444 543.556,02	5	514.256,517 543.564,552	8.532
6	514.256,564 543.570,058	7	514.256,691 543.584,894	14.837
8	514.256,97 543.617,563	9	514.247,805 543.619,186	9.308
10	514.227,156 543.622,725	11	514.209,613 543.623,693	17.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	514.209,613 543.623,693	12	514.189,137 543.624,597	20.496
13	514.164,503 543.625,685	14	514.151,919 543.622,175	13.064
15	514.148,158 543.621,126	16	514.130,679 543.616,251	18.146
17	514.124,274 543.613,38	18	514.123,801 543.605,334	8.06
19	514.128,219 543.589,293	20	514.126,731 543.584,966	4.576
21	514.110,818 543.584,825	22	514.103,29 543.584,567	7.532
23	514.102,889 543.538,752	24	514.132,32 543.534,814	29.693
25	514.154,998 543.535,119	26	514.186,779 543.535,153	31.781
27	514.203,786 543.535,761	28	514.212,793 543.536,079	9.013
29	514.219,802 543.536,326	1	514.234,806 543.536,856	15.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	514.189,137 543.624,597	13	514.164,503 543.625,685	24.658
14	514.151,919 543.622,175	15	514.148,158 543.621,126	3.905
16	514.130,679 543.616,251	17	514.124,274 543.613,38	7.019
18	514.123,801 543.605,334	19	514.128,219 543.589,293	16.638
20	514.126,731 543.584,966	21	514.110,818 543.584,825	15.914
22	514.103,29 543.584,567	23	514.102,889 543.538,752	45.817
24	514.132,32 543.534,814	25	514.154,998 543.535,119	22.68
26	514.186,779 543.535,153	27	514.203,786 543.535,761	17.018
28	514.212,793 543.536,079	29	514.219,802 543.536,326	7.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.256	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.256	320	5705	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.007,894 543.646,918	2	514.020,981 543.592,778	55.699
2	514.020,981 543.592,778	3	514.028,462 543.592,587	7.483
3	514.028,462 543.592,587	4	514.034,72 543.591,659	6.326
4	514.034,72 543.591,659	5	514.036,448 543.591,403	1.747
5	514.036,448 543.591,403	6	514.068,601 543.586,64	32.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.068,601 543.586,64	7	514.091,741 543.587,121	23.145
7	514.091,741 543.587,121	8	514.071,108 543.655,324	71.256
8	514.071,108 543.655,324	9	514.047,088 543.711,11	60.737
9	514.047,088 543.711,11	10	514.005,072 543.749,798	57.115
10	514.005,072 543.749,798	11	513.962,091 543.784,436	55.201
11	513.962,091 543.784,436	12	513.908,166 543.754,329	61.76
12	513.908,166 543.754,329	13	513.957,762 543.707,721	68.059
13	513.957,762 543.707,721	14	513.991,583 543.671,462	49.584
14	513.991,583 543.671,462	1	514.007,894 543.646,918	29.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.581	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

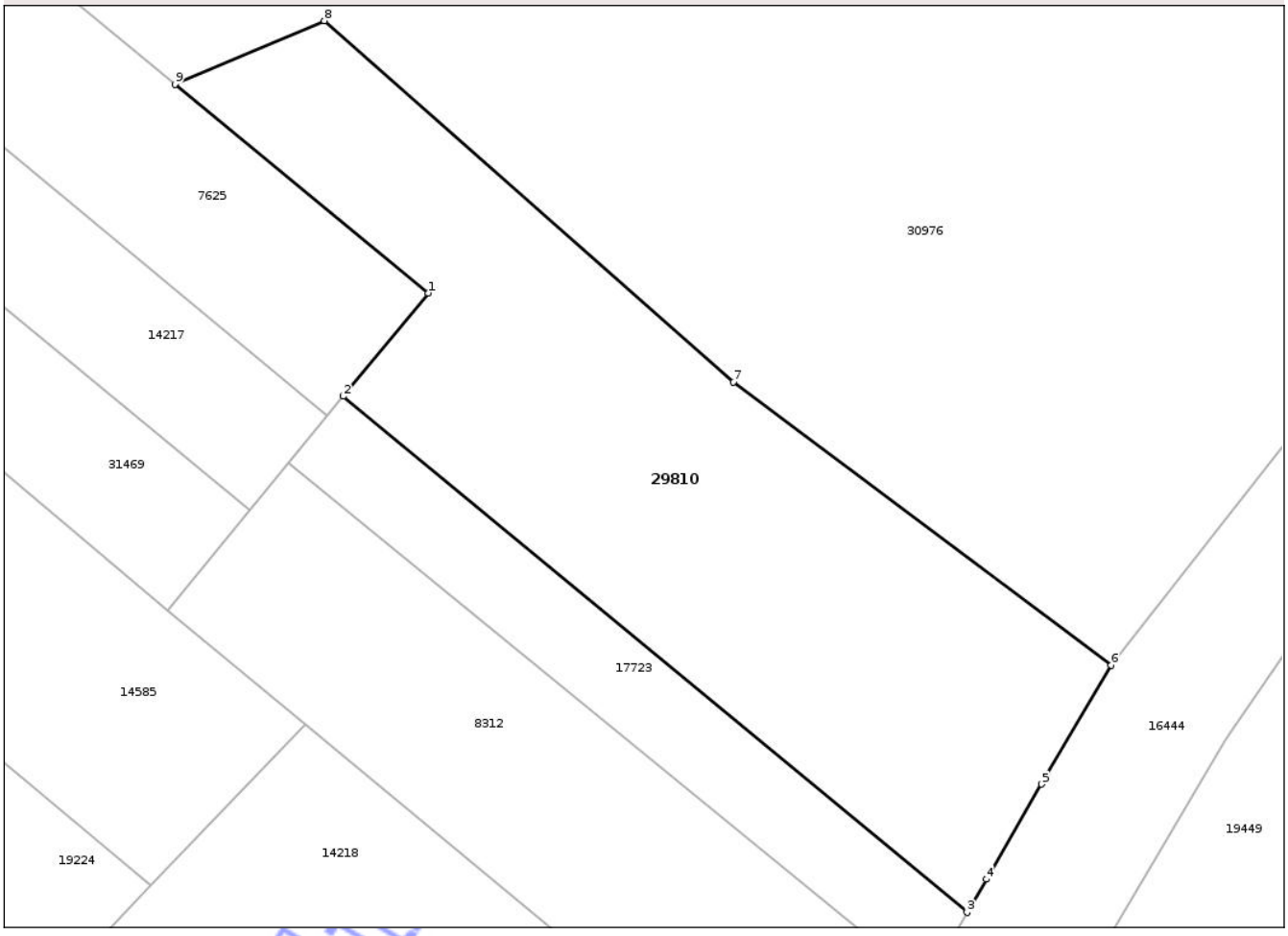
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.581	320	5689/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.406,743 543.903,451	2	514.398,175 543.893,01	13.506
2	514.398,175 543.893,01	3	514.461,314 543.840,839	81.904
3	514.461,314 543.840,839	4	514.463,26 543.844,191	3.876
4	514.463,26 543.844,191	5	514.468,841 543.853,802	11.114
5	514.468,841 543.853,802	6	514.475,903 543.865,838	13.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.475,903 543.865,838	7	514.437,63 543.894,441	47.78
7	514.437,63 543.894,441	8	514.396,258 543.930,974	55.193
8	514.396,258 543.930,974	9	514.381,117 543.924,557	16.445
9	514.381,117 543.924,557	1	514.406,743 543.903,451	33.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.925	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

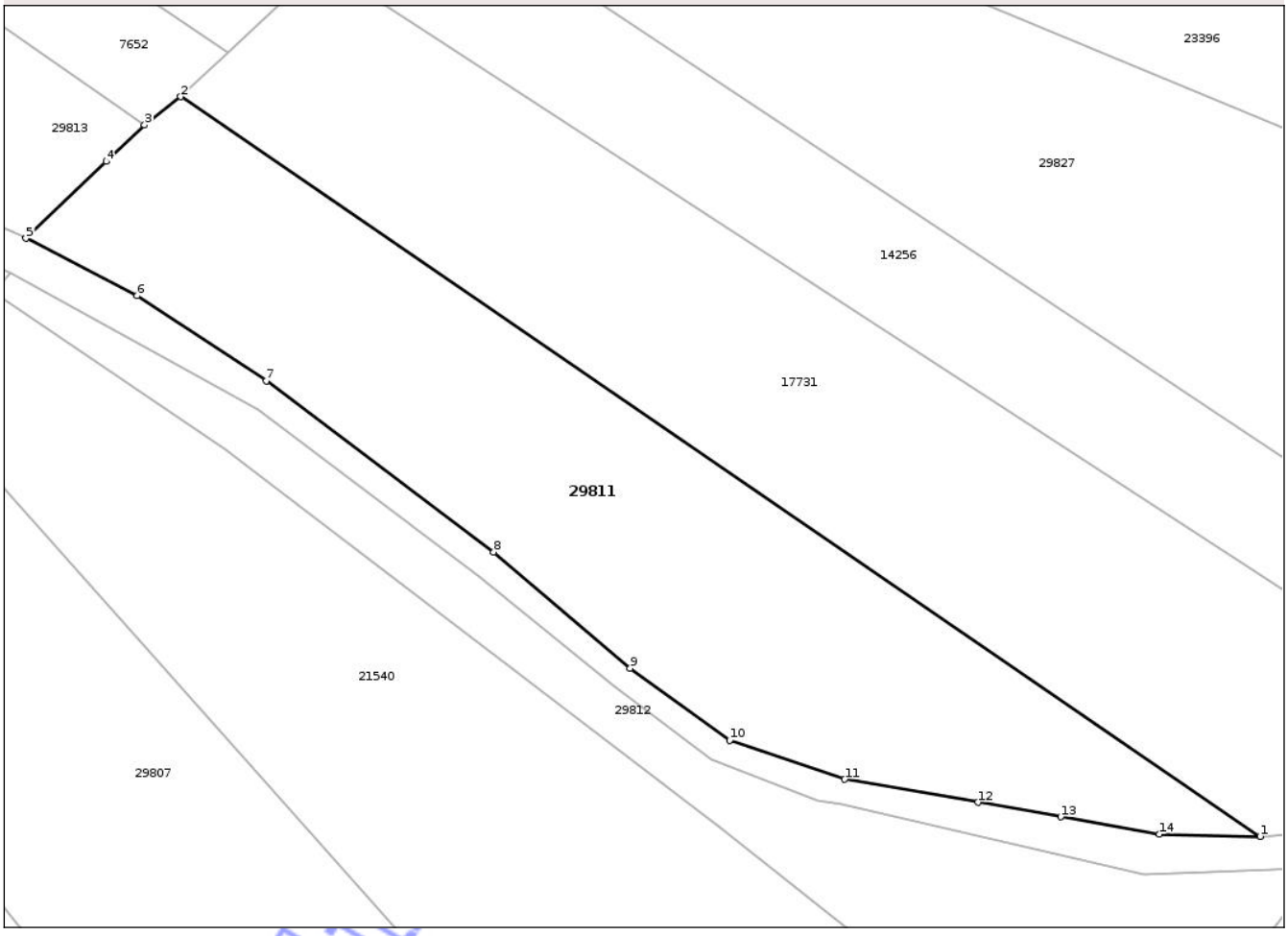
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.925	320	5686/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.422,593 543.679,834	2	514.300,526 543.763,38	147.92
2	514.300,526 543.763,38	3	514.296,436 543.760,176	5.196
3	514.296,436 543.760,176	4	514.292,111 543.756,05	5.977
4	514.292,111 543.756,05	5	514.283,026 543.747,382	12.557
5	514.283,026 543.747,382	6	514.295,617 543.740,89	14.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.295,617 543.740,89	7	514.310,197 543.731,267	17.469
7	514.310,197 543.731,267	8	514.335,917 543.711,964	32.158
8	514.335,917 543.711,964	9	514.351,335 543.698,842	20.246
9	514.351,335 543.698,842	10	514.362,605 543.690,691	13.909
10	514.362,605 543.690,691	11	514.375,596 543.686,281	13.719
11	514.375,596 543.686,281	12	514.390,688 543.683,694	15.312
12	514.390,688 543.683,694	13	514.400,023 543.682,058	9.477
13	514.400,023 543.682,058	14	514.411,203 543.680,099	11.35
14	514.411,203 543.680,099	1	514.422,593 543.679,834	11.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.775	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

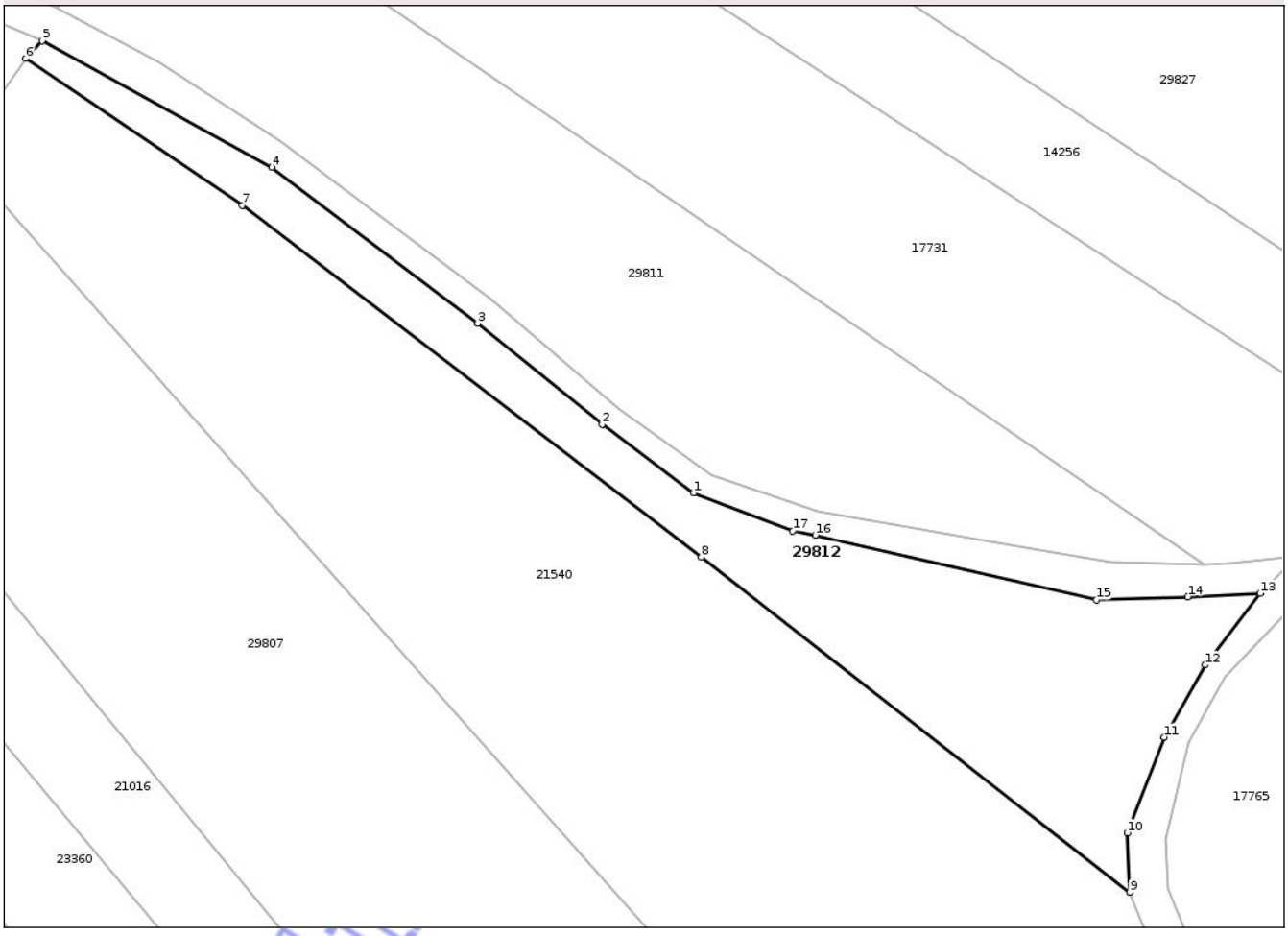
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.775	320	5705/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.360,491 543.688,566	2	514.349,395 543.696,899	13.877
2	514.349,395 543.696,899	3	514.334,248 543.709,145	19.478
3	514.334,248 543.709,145	4	514.309,272 543.728,091	31.349
4	514.309,272 543.728,091	5	514.281,31 543.743,447	31.901
5	514.281,31 543.743,447	6	514.279,352 543.741,307	2.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.279,352 543.741,307	7	514.305,66 543.723,476	31.781
7	514.305,66 543.723,476	8	514.361,443 543.680,814	70.227
8	514.361,443 543.680,814	9	514.413,512 543.640,081	66.109
9	514.413,512 543.640,081	10	514.413,206 543.647,303	7.228
10	514.413,206 543.647,303	11	514.417,711 543.658,907	12.448
11	514.417,711 543.658,907	12	514.422,663 543.667,686	10.079
12	514.422,663 543.667,686	13	514.429,366 543.676,367	10.968
13	514.429,366 543.676,367	14	514.420,568 543.675,949	8.808
14	514.420,568 543.675,949	15	514.409,477 543.675,58	11.097
15	514.409,477 543.675,58	16	514.375,292 543.683,455	35.08
16	514.375,292 543.683,455	17	514.372,556 543.683,931	2.777
17	514.372,556 543.683,931	1	514.360,491 543.688,566	12.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

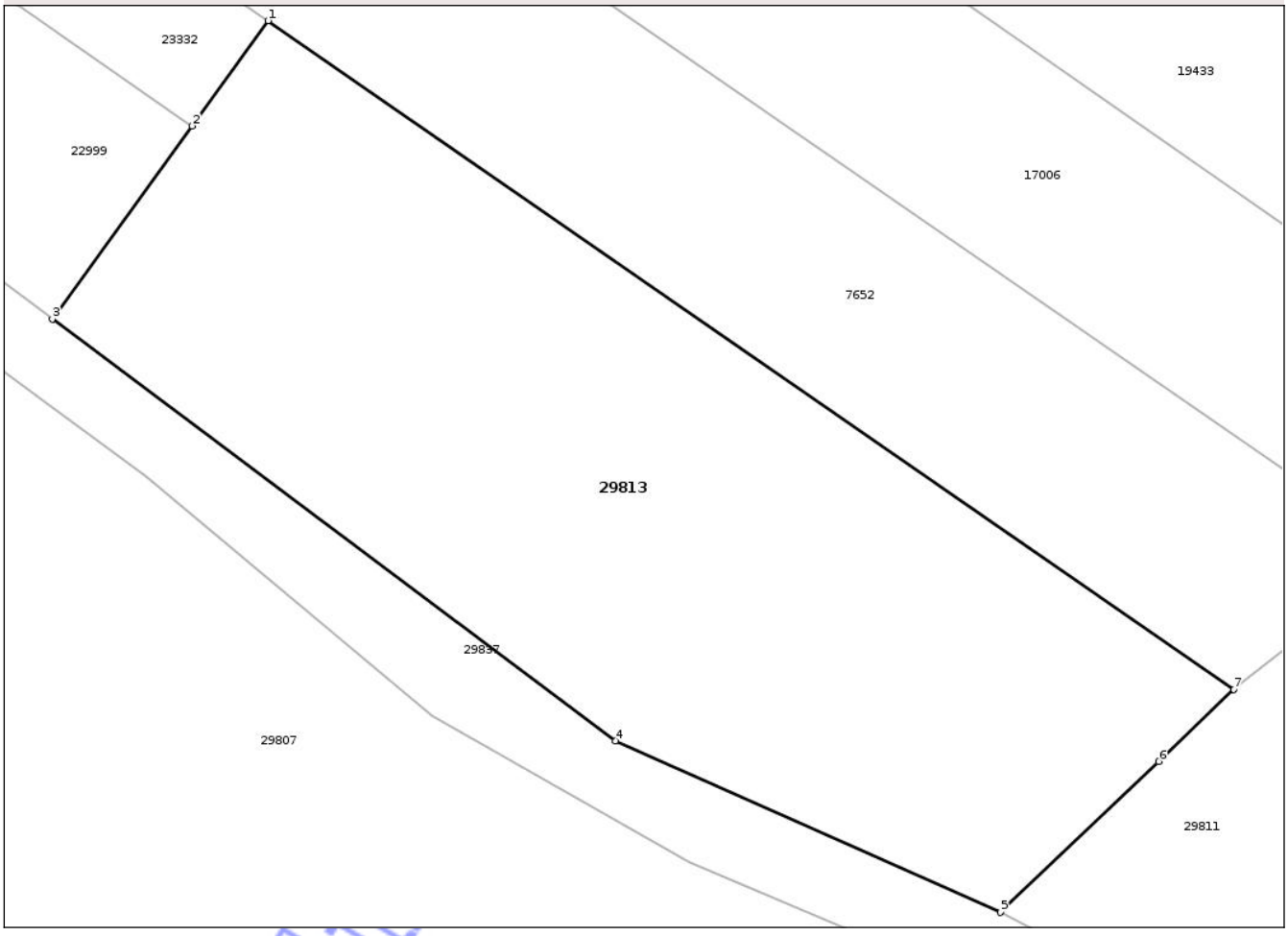
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	320	5689	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.240,91 543.798,581	2	514.236,531 543.792,542	7.46
2	514.236,531 543.792,542	3	514.228,494 543.781,459	13.69
3	514.228,494 543.781,459	4	514.260,872 543.757,238	40.435
4	514.260,872 543.757,238	5	514.283,026 543.747,382	24.247
5	514.283,026 543.747,382	6	514.292,111 543.756,05	12.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.292,111 543.756,05	7	514.296,436 543.760,176	5.977
7	514.296,436 543.760,176	1	514.240,91 543.798,581	67.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

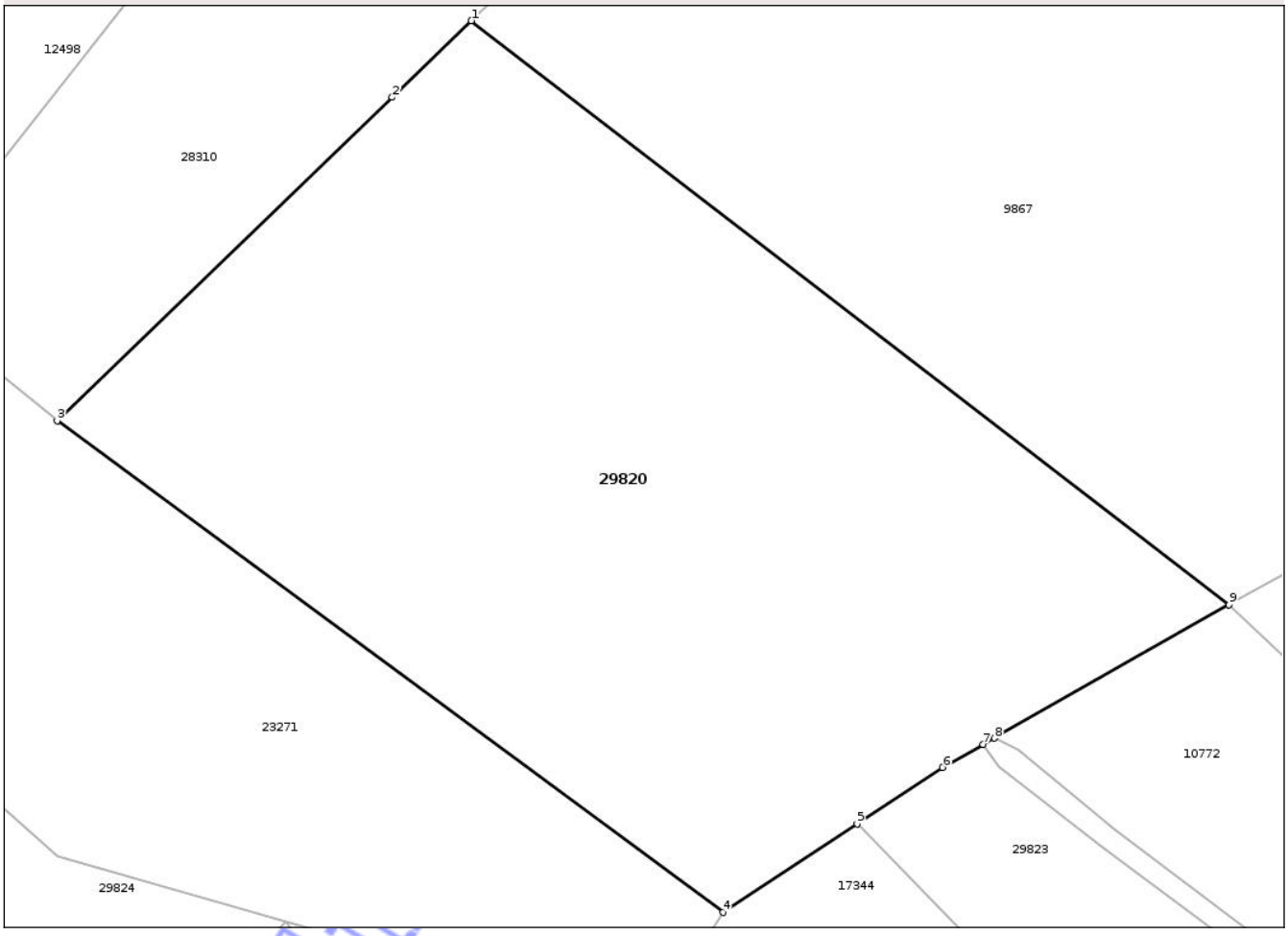
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	320	5703/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.835,989 543.809,907	2	513.828,438 543.802,626	10.49
2	513.828,438 543.802,626	3	513.796,512 543.771,84	44.351
3	513.796,512 543.771,84	4	513.859,937 543.725,078	78.8
4	513.859,937 543.725,078	5	513.872,726 543.733,492	15.309
5	513.872,726 543.733,492	6	513.880,881 543.738,858	9.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.880,881 543.738,858	7	513.884,741 543.741,046	4.437
7	513.884,741 543.741,046	8	513.885,813 543.741,655	1.233
8	513.885,813 543.741,655	9	513.908,166 543.754,329	25.696
9	513.908,166 543.754,329	1	513.835,989 543.809,907	91.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.727	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

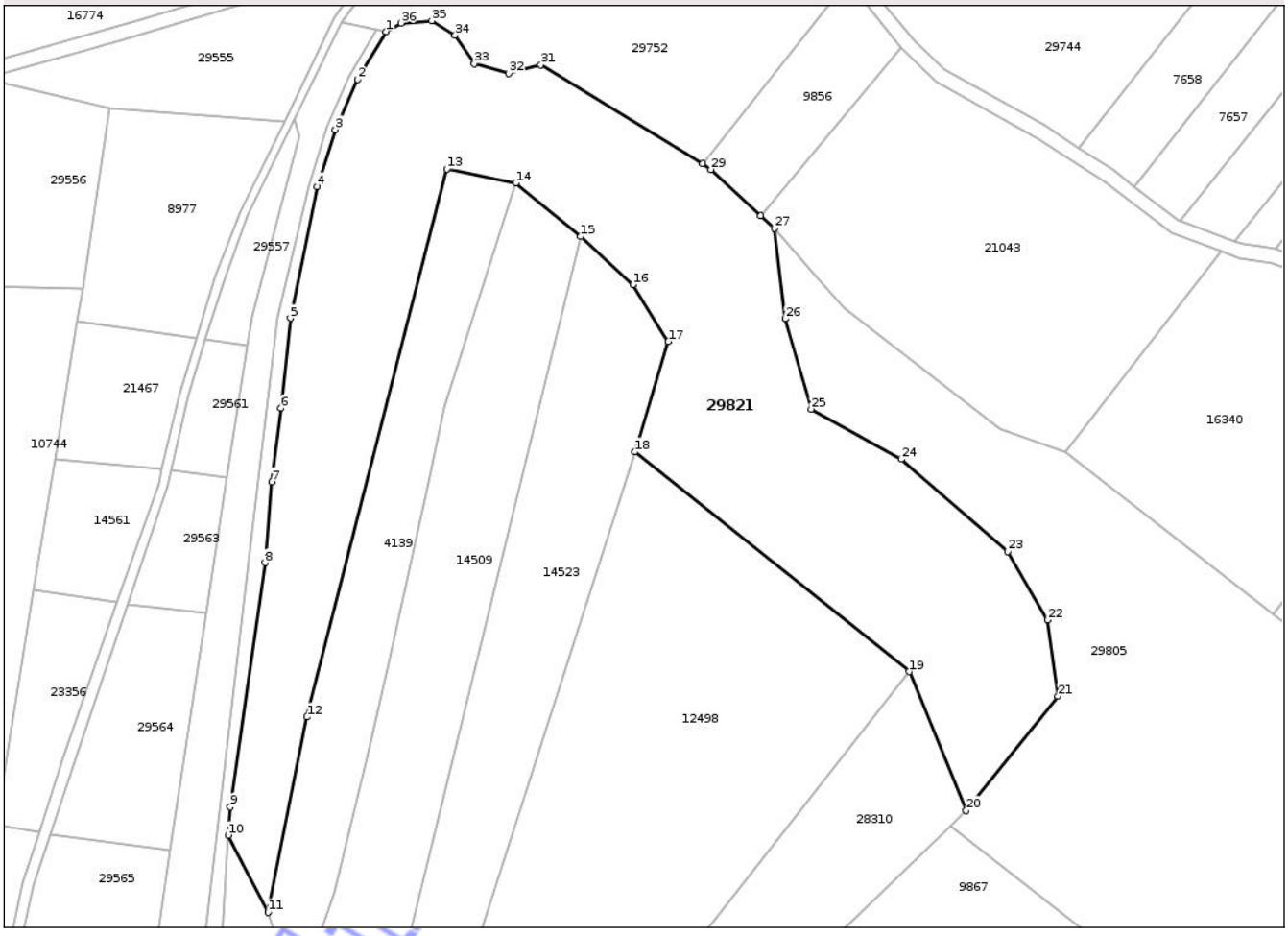
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.727	320	5698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.723,328 544.071,135	2	513.715,549 544.057,893	15.358
3	513.709,299 544.044,076	4	513.704,291 544.028,312	16.54
5	513.696,873 543.991,96	6	513.694,276 543.967,108	24.987
7	513.691,68 543.946,707	8	513.689,825 543.924,451	22.333
9	513.680,181 543.856,942	10	513.679,704 543.849,155	7.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.715,549 544.057,893	3	513.709,299 544.044,076	15.165
4	513.704,291 544.028,312	5	513.696,873 543.991,96	37.101
6	513.694,276 543.967,108	7	513.691,68 543.946,707	20.566
8	513.689,825 543.924,451	9	513.680,181 543.856,942	68.194
10	513.679,704 543.849,155	11	513.690,729 543.827,843	23.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.690,729 543.827,843	12	513.701,472 543.881,822	55.038
13	513.740,155 544.033,198	14	513.759,251 544.029,3	19.49
15	513.777,175 544.014,515	16	513.791,613 544.001,203	19.638
17	513.801,409 543.985,523	18	513.792,174 543.955,033	31.858
19	513.868,004 543.894,336	20	513.883,778 543.855,99	41.464
21	513.909,141 543.887,54	22	513.906,368 543.908,617	21.259
23	513.895,274 543.927,476	24	513.865,877 543.952,991	38.926
25	513.840,917 543.966,857	26	513.833,706 543.991,817	25.981
27	513.830,742 544.016,823	28	513.826,983 544.020,282	5.108
29	513.813,155 544.033,007	30	513.810,826 544.034,672	2.863
31	513.766,172 544.061,959	32	513.757,245 544.059,547	9.247
33	513.747,733 544.062,26	34	513.742,413 544.070,104	9.478
35	513.735,965 544.074,126	36	513.727,507 544.073,502	8.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.701,472 543.881,822	13	513.740,155 544.033,198	156.24
14	513.759,251 544.029,3	15	513.777,175 544.014,515	23.235
16	513.791,613 544.001,203	17	513.801,409 543.985,523	18.488
18	513.792,174 543.955,033	19	513.868,004 543.894,336	97.13
20	513.883,778 543.855,99	21	513.909,141 543.887,54	40.481
22	513.906,368 543.908,617	23	513.895,274 543.927,476	21.88
24	513.865,877 543.952,991	25	513.840,917 543.966,857	28.553
26	513.833,706 543.991,817	27	513.830,742 544.016,823	25.181
28	513.826,983 544.020,282	29	513.813,155 544.033,007	18.792
30	513.810,826 544.034,672	31	513.766,172 544.061,959	52.331
32	513.757,245 544.059,547	33	513.747,733 544.062,26	9.891
34	513.742,413 544.070,104	35	513.735,965 544.074,126	7.6
36	513.727,507 544.073,502	1	513.723,328 544.071,135	4.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

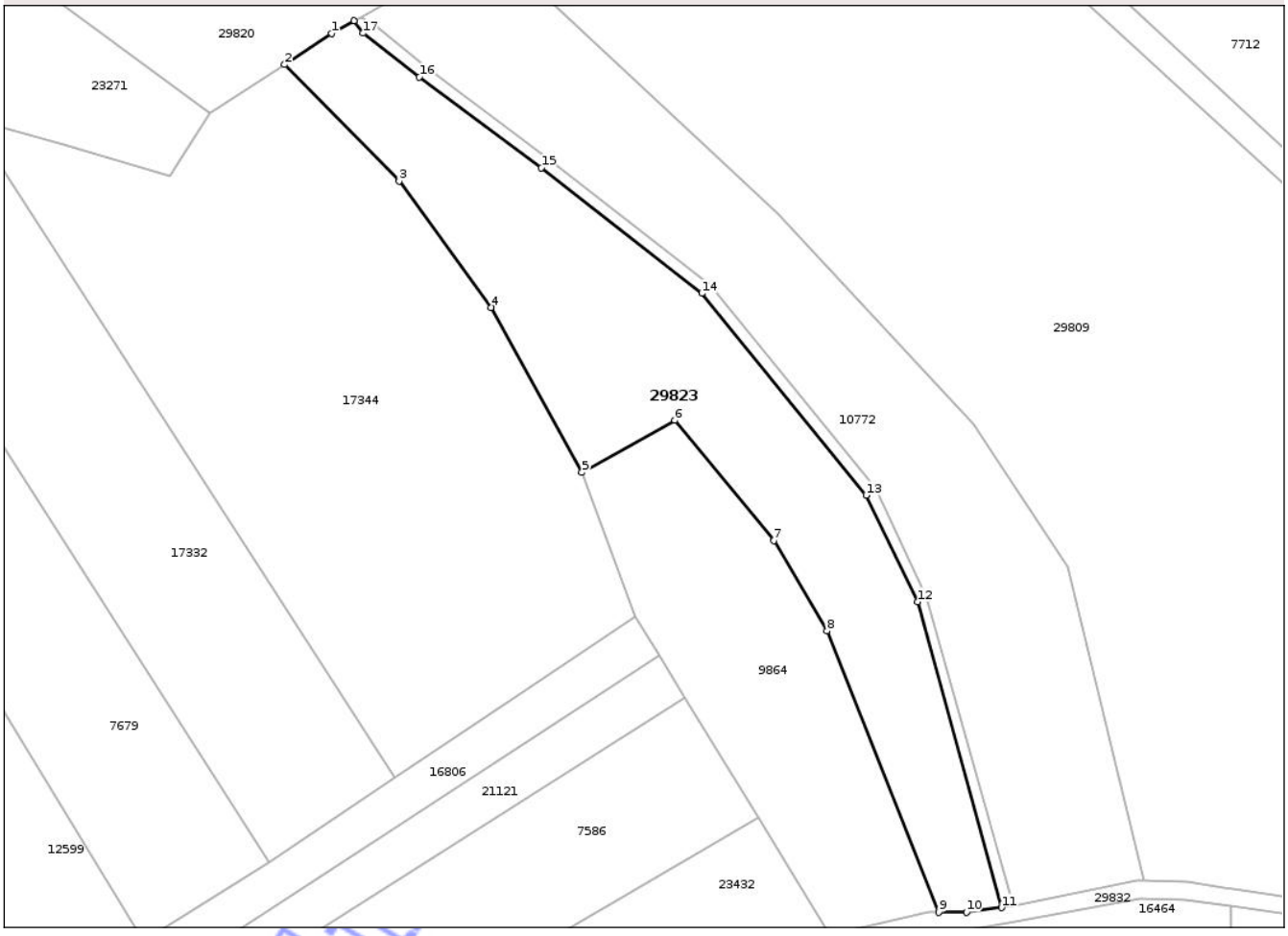
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	320	5717/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.880,881 543.738,858	2	513.872,726 543.733,492	9.762
2	513.872,726 543.733,492	3	513.892,483 543.713,424	28.161
3	513.892,483 543.713,424	4	513.908,397 543.691,636	26.981
4	513.908,397 543.691,636	5	513.924,066 543.663,209	32.459
5	513.924,066 543.663,209	6	513.940,038 543.672,193	18.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.940,038 543.672,193	7	513.957,141 543.651,445	26.889
7	513.957,141 543.651,445	8	513.966,349 543.635,872	18.092
8	513.966,349 543.635,872	9	513.985,646 543.587,407	52.165
9	513.985,646 543.587,407	10	513.990,401 543.587,375	4.755
10	513.990,401 543.587,375	11	513.996,477 543.588,205	6.132
11	513.996,477 543.588,205	12	513.982,029 543.640,884	54.624
12	513.982,029 543.640,884	13	513.973,085 543.659,257	20.434
13	513.973,085 543.659,257	14	513.944,728 543.694,062	44.894
14	513.944,728 543.694,062	15	513.917,064 543.715,694	35.118
15	513.917,064 543.715,694	16	513.896,022 543.731,374	26.242
16	513.896,022 543.731,374	17	513.886,29 543.738,897	12.301
17	513.886,29 543.738,897	18	513.884,741 543.741,046	2.649
18	513.884,741 543.741,046	1	513.880,881 543.738,858	4.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.726	Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

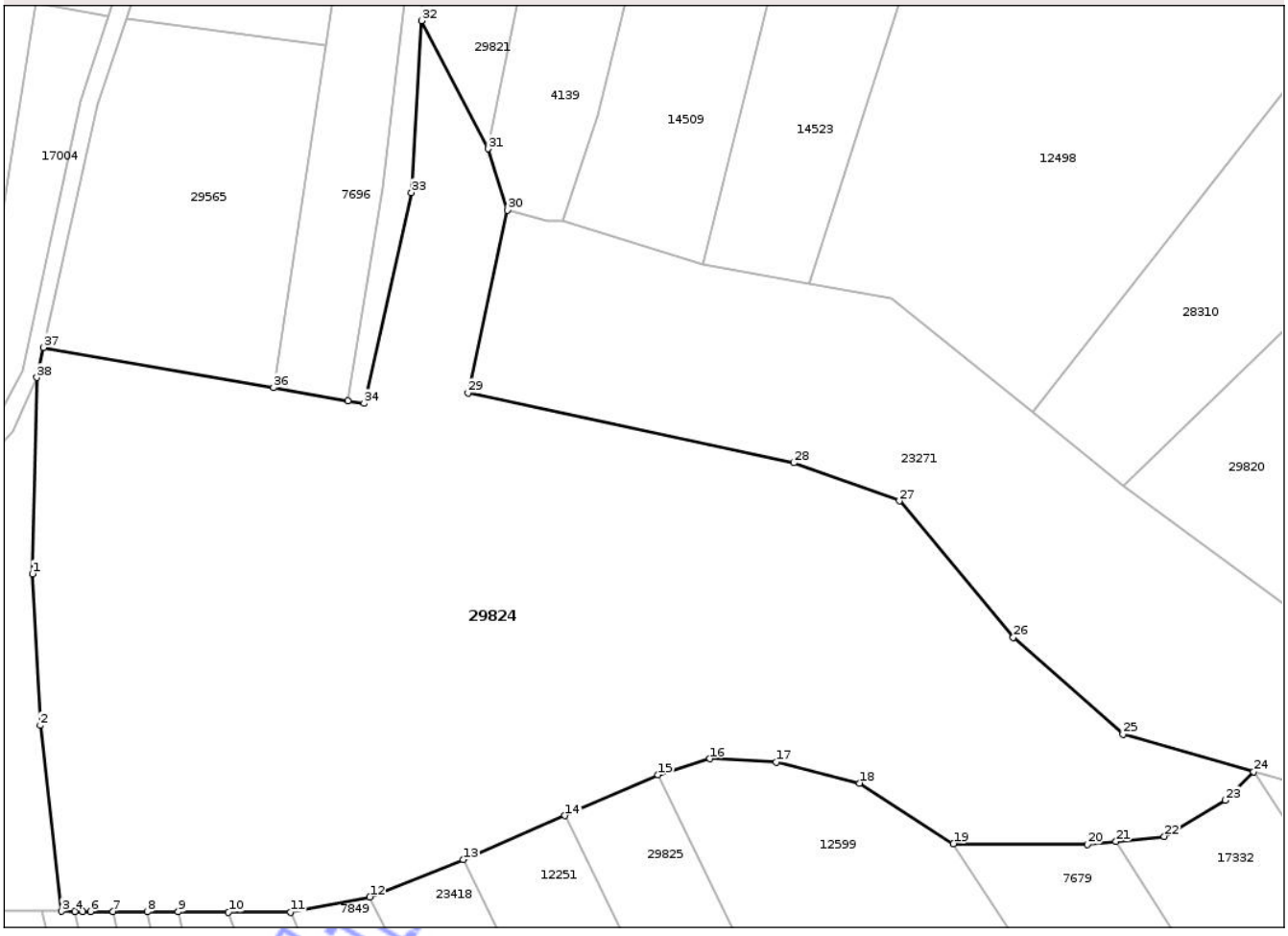
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.726	320	5718	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.614,818 543.757,152	2	513.616,136 543.731,915	25.271
3	513.619,645 543.700,994	4	513.621,896 543.700,983	2.251
5	513.623,197 543.700,977	6	513.624,498 543.700,971	1.301
7	513.628,281 543.700,954	8	513.633,936 543.700,928	5.655
9	513.639,14 543.700,904	10	513.647,506 543.700,865	8.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.616,136 543.731,915	3	513.619,645 543.700,994	31.119
4	513.621,896 543.700,983	5	513.623,197 543.700,977	1.301
6	513.624,498 543.700,971	7	513.628,281 543.700,954	3.783
8	513.633,936 543.700,928	9	513.639,14 543.700,904	5.204
10	513.647,506 543.700,865	11	513.657,808 543.700,818	10.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.657,808 543.700,818	12	513.671,025 543.703,403	13.467
13	513.686,597 543.709,596	14	513.703,553 543.716,92	18.47
15	513.719,037 543.723,692	16	513.727,707 543.726,381	9.077
17	513.738,706 543.725,795	18	513.752,603 543.722,32	14.325
19	513.768,238 543.712,244	20	513.790,549 543.712,119	22.311
21	513.795,348 543.712,615	22	513.803,38 543.713,445	8.075
23	513.813,512 543.719,466	24	513.818,283 543.724,233	6.744
25	513.796,512 543.730,453	26	513.778,237 543.746,578	24.372
27	513.759,247 543.769,273	28	513.741,687 543.775,603	18.666
29	513.687,412 543.787,224	30	513.693,924 543.817,645	31.11
31	513.690,729 543.827,843	32	513.679,704 543.849,155	23.995
33	513.677,955 543.820,59	34	513.670,08 543.785,481	35.981
35	513.667,378 543.785,952	36	513.654,977 543.788,114	12.588
37	513.616,679 543.794,792	38	513.615,554 543.789,787	5.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.671,025 543.703,403	13	513.686,597 543.709,596	16.758
14	513.703,553 543.716,92	15	513.719,037 543.723,692	16.9
16	513.727,707 543.726,381	17	513.738,706 543.725,795	11.015
18	513.752,603 543.722,32	19	513.768,238 543.712,244	18.601
20	513.790,549 543.712,119	21	513.795,348 543.712,615	4.825
22	513.803,38 543.713,445	23	513.813,512 543.719,466	11.786
24	513.818,283 543.724,233	25	513.796,512 543.730,453	22.642
26	513.778,237 543.746,578	27	513.759,247 543.769,273	29.592
28	513.741,687 543.775,603	29	513.687,412 543.787,224	55.505
30	513.693,924 543.817,645	31	513.690,729 543.827,843	10.687
32	513.679,704 543.849,155	33	513.677,955 543.820,59	28.618
34	513.670,08 543.785,481	35	513.667,378 543.785,952	2.743
36	513.654,977 543.788,114	37	513.616,679 543.794,792	38.876
38	513.615,554 543.789,787	1	513.614,818 543.757,152	32.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DCL 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.872	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	20.872	68	1687	-	DCL 1687

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.514,693 549.237,019	2	514.515,209 549.214,445	22.58
4	514.517,461 549.183,313	5	514.518,07 549.174,889	8.446
7	514.536,171 549.054,636	8	514.538,414 549.034,706	20.056
10	514.554,607 548.897,124	11	514.555,425 548.891,757	5.429
13	514.560,456 548.865,648	14	514.564,454 548.845,711	20.334
16	514.585,103 548.760,531	17	514.597,227 548.713,281	48.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.515,209 549.214,445	3	514.517,459 549.183,333	31.193
5	514.518,07 549.174,889	6	514.530,217 549.109,84	66.173
8	514.538,414 549.034,706	9	514.547,2 548.956,646	78.553
11	514.555,425 548.891,757	12	514.556,078 548.887,477	4.33
14	514.564,454 548.845,711	15	514.576,108 548.793,386	53.607
17	514.597,227 548.713,281	18	514.598,742 548.706,757	6.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.517,459 549.183,333	4	514.517,461 549.183,313	0.02
6	514.530,217 549.109,84	7	514.536,171 549.054,636	55.524
9	514.547,2 548.956,646	10	514.554,607 548.897,124	59.981
12	514.556,078 548.887,477	13	514.560,456 548.865,648	22.264
15	514.576,108 548.793,386	16	514.585,103 548.760,531	34.064
18	514.598,742 548.706,757	19	514.613,59 548.642,825	65.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.613,59 548.642,825	20	514.624,336 548.596,556	47.5
22	514.632,976 548.541,218	23	514.633,651 548.519,669	21.56
25	514.640,913 548.478,294	26	514.661,073 548.415,626	65.831
28	514.670,106 548.384,545	29	514.676,988 548.361,6	23.955
31	514.695,6 548.288,226	32	514.706,136 548.246,246	43.282
34	514.724,658 548.155,445	35	514.727,614 548.148,396	7.644
37	514.737,21 548.113,341	38	514.738,577 548.108,058	5.457
40	514.748,025 548.062,202	41	514.747,809 548.044,158	18.045
43	514.757,962 547.971,114	44	514.764,757 547.939,66	32.18
46	514.782,436 547.857,832	47	514.800,051 547.768,559	90.994
49	514.810,629 547.696,336	50	514.815,246 547.671,791	24.975
52	514.819,767 547.647,757	53	514.834,499 547.607,589	42.784
55	514.867,5 547.488,563	56	514.867,503 547.488,551	0.012
58	514.878,043 547.418,855	59	514.879,637 547.371,099	47.783
61	514.882,906 547.309,794	62	514.888,341 547.297,076	13.831
64	514.911,005 547.256,986	65	514.910,986 547.247,428	9.558
67	514.899,927 547.237,857	68	514.893,753 547.238,434	6.201
70	514.855,684 547.258,587	71	514.855,668 547.258,596	0.018
73	514.836,92 547.269,827	74	514.818,482 547.282,319	22.271
76	514.798,819 547.304,111	77	514.777,89 547.316,557	24.35
79	514.741,981 547.347,451	80	514.725,349 547.361,703	21.903
82	514.699,76 547.384,258	83	514.692,624 547.392,498	10.9
85	514.680,209 547.419,414	86	514.671,305 547.431,676	15.154
88	514.659,348 547.441,801	89	514.650,75 547.446,736	9.914
91	514.639,556 547.451,57	92	514.627,752 547.455,03	12.301
94	514.603,897 547.456,904	95	514.597,463 547.457,201	6.441
97	514.581,795 547.466,762	98	514.574,021 547.476,42	12.398
100	514.534,934 547.539,7	101	514.526,468 547.549,247	12.76
103	514.518,636 547.555,144	104	514.510,379 547.559,272	9.231
106	514.457,262 547.577,867	107	514.450,789 547.580,713	7.071
109	514.410,533 547.596,381	110	514.385,697 547.599,194	24.995
112	514.342,702 547.607,376	113	514.333,459 547.611,998	10.334
115	514.301,952 547.637,822	116	514.277,55 547.657,951	31.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.624,336 548.596,556	21	514.632,45 548.558,017	39.384
23	514.633,651 548.519,669	24	514.638,777 548.488,191	31.893
26	514.661,073 548.415,626	27	514.666,123 548.398,891	17.48
29	514.676,988 548.361,6	30	514.678,64 548.356,479	5.381
32	514.706,136 548.246,246	33	514.714,473 548.199,175	47.804
35	514.727,614 548.148,396	36	514.728,988 548.145,12	3.552
38	514.738,577 548.108,058	39	514.742,056 548.094,61	13.891
41	514.747,809 548.044,158	42	514.755,57 547.988,324	56.371
44	514.764,757 547.939,66	45	514.774,026 547.896,76	43.89
47	514.800,051 547.768,559	48	514.800,648 547.765,535	3.082
50	514.815,246 547.671,791	51	514.815,249 547.671,776	0.015
53	514.834,499 547.607,589	54	514.853,862 547.547,76	62.884
56	514.867,503 547.488,551	57	514.869,253 547.480,957	7.793
59	514.879,637 547.371,099	60	514.880,53 547.341,273	29.839
62	514.888,341 547.297,076	63	514.907,748 547.266,683	36.061
65	514.910,986 547.247,428	66	514.906,171 547.240,062	8.8
68	514.893,753 547.238,434	69	514.878,31 547.245,998	17.196
71	514.855,668 547.258,596	72	514.851,012 547.261,186	5.328
74	514.818,482 547.282,319	75	514.807,697 547.295,513	17.041
77	514.777,89 547.316,557	78	514.765,868 547.325,228	14.823
80	514.725,349 547.361,703	81	514.711,339 547.373,91	18.582
83	514.692,624 547.392,498	84	514.688,859 547.399,774	8.192
86	514.671,305 547.431,676	87	514.664,233 547.437,781	9.343
89	514.650,75 547.446,736	90	514.641,572 547.450,7	9.997
92	514.627,752 547.455,03	93	514.615,852 547.456,352	11.973
95	514.597,463 547.457,201	96	514.588,958 547.460,404	9.088
98	514.574,021 547.476,42	99	514.555,9 547.508,463	36.812
101	514.526,468 547.549,247	102	514.519,434 547.554,745	8.928
104	514.510,379 547.559,272	105	514.480,223 547.569,782	31.935
107	514.450,789 547.580,713	108	514.420,477 547.594,037	33.111
110	514.385,697 547.599,194	111	514.365,096 547.601,232	20.702
113	514.333,459 547.611,998	114	514.327,179 547.615,138	7.021
116	514.277,55 547.657,951	117	514.271,582 547.661,53	6.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.632,45 548.558,017	22	514.632,976 548.541,218	16.807
24	514.638,777 548.488,191	25	514.640,913 548.478,294	10.125
27	514.666,123 548.398,891	28	514.670,106 548.384,545	14.889
30	514.678,64 548.356,479	31	514.695,6 548.288,226	70.329
33	514.714,473 548.199,175	34	514.724,658 548.155,445	44.9
36	514.728,988 548.145,12	37	514.737,21 548.113,341	32.825
39	514.742,056 548.094,61	40	514.748,025 548.062,202	32.953
42	514.755,57 547.988,324	43	514.757,962 547.971,114	17.375
45	514.774,026 547.896,76	46	514.782,436 547.857,832	39.826
48	514.800,648 547.765,535	49	514.810,629 547.696,336	69.915
51	514.815,249 547.671,776	52	514.819,767 547.647,757	24.44
54	514.853,862 547.547,76	55	514.867,5 547.488,563	60.748
57	514.869,253 547.480,957	58	514.878,043 547.418,855	62.721
60	514.880,53 547.341,273	61	514.882,906 547.309,794	31.569
63	514.907,748 547.266,683	64	514.911,005 547.256,986	10.229
66	514.906,171 547.240,062	67	514.899,927 547.237,857	6.622
69	514.878,31 547.245,998	70	514.855,684 547.258,587	25.892
72	514.851,012 547.261,186	73	514.836,92 547.269,827	16.53
75	514.807,697 547.295,513	76	514.798,819 547.304,111	12.359
78	514.765,868 547.325,228	79	514.741,981 547.347,451	32.626
81	514.711,339 547.373,91	82	514.699,76 547.384,258	15.529
84	514.688,859 547.399,774	85	514.680,209 547.419,414	21.46
87	514.664,233 547.437,781	88	514.659,348 547.441,801	6.326
90	514.641,572 547.450,7	91	514.639,556 547.451,57	2.196
93	514.615,852 547.456,352	94	514.603,897 547.456,904	11.968
96	514.588,958 547.460,404	97	514.581,795 547.466,762	9.578
99	514.555,9 547.508,463	100	514.534,934 547.539,7	37.621
102	514.519,434 547.554,745	103	514.518,636 547.555,144	0.892
105	514.480,223 547.569,782	106	514.457,262 547.577,867	24.343
108	514.420,477 547.594,037	109	514.410,533 547.596,381	10.217
111	514.365,096 547.601,232	112	514.342,702 547.607,376	23.222
114	514.327,179 547.615,138	115	514.301,952 547.637,822	33.926
117	514.271,582 547.661,53	118	514.262,707 547.665,69	9.802

Vizualizare Imagine CIVIL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	514.262,707 547.665,69	119	514.254,361 547.666,887	8.431
121	514.231,094 547.662,152	122	514.231,361 547.660,771	1.407
124	514.241,043 547.657,397	125	514.245,138 547.655,002	4.744
127	514.254,577 547.653,498	128	514.262,855 547.652,937	8.297
130	514.272,145 547.649,775	131	514.276,532 547.647,35	5.013
133	514.289,922 547.635,288	134	514.291,016 547.634,305	1.471
136	514.320,334 547.609,651	137	514.341,021 547.599,299	23.133
139	514.383,473 547.590,645	140	514.397,415 547.588,919	14.048
142	514.422,254 547.585,164	143	514.432,472 547.581,48	10.862
145	514.469,474 547.566,307	146	514.506,647 547.553,144	39.435
148	514.520,245 547.544,15	149	514.540,289 547.518,321	32.694
151	514.554,125 547.500,197	152	514.555,909 547.496,299	4.287
154	514.572,607 547.467,14	155	514.581,472 547.455,727	14.451
157	514.602,285 547.451,181	158	514.612,649 547.451,231	10.364
160	514.638,331 547.446,546	161	514.648,137 547.442,343	10.669
163	514.660,46 547.434,104	164	514.666,493 547.428,419	8.29
166	514.674,82 547.417,174	167	514.680,764 547.405,104	13.454
169	514.688,854 547.389,142	170	514.697,149 547.380,051	12.307
172	514.717,711 547.362,124	173	514.749,176 547.334,843	41.645
175	514.775,941 547.312,452	176	514.788,261 547.305,412	14.19
178	514.806,061 547.289,971	179	514.811,64 547.281,932	9.785
181	514.832,559 547.266,659	182	514.833,441 547.266,015	1.092
184	514.860,631 547.250,035	185	514.871,276 547.244,336	12.075
187	514.901,074 547.231,517	188	514.908,445 547.233,065	7.532
190	514.914,038 547.239,885	191	514.917,32 547.249,992	10.627
193	514.906,956 547.278,73	194	514.893,775 547.298,889	24.086
196	514.886,08 547.337,097	197	514.886,102 547.340,435	3.338
199	514.886,202 547.361,964	200	514.885,894 547.368,662	6.705
202	514.884,565 547.397,643	203	514.884,427 547.416,89	19.247
205	514.881,602 547.447,809	206	514.880,499 547.457,504	9.758
208	514.876,658 547.483,184	209	514.875,987 547.486,462	3.346
211	514.874,474 547.493,954	212	514.874,352 547.494,55	0.608
214	514.859,931 547.557,202	215	514.851,615 547.583,907	27.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	514.254,361 547.666,887	120	514.250,448 547.665,897	4.036
122	514.231,361 547.660,771	123	514.236,418 547.659,4	5.24
125	514.245,138 547.655,002	126	514.253,46 547.650,331	9.543
128	514.262,855 547.652,937	129	514.266,473 547.652,848	3.619
131	514.276,532 547.647,35	132	514.280,908 547.644,932	5.0
134	514.291,016 547.634,305	135	514.305,684 547.621,109	19.73
137	514.341,021 547.599,299	138	514.362,367 547.594,206	21.945
140	514.397,415 547.588,919	141	514.415,314 547.586,704	18.036
143	514.432,472 547.581,48	144	514.455,176 547.570,791	25.094
146	514.506,647 547.553,144	147	514.515,407 547.549,3	9.566
149	514.540,289 547.518,321	150	514.552,873 547.502,528	20.193
152	514.555,909 547.496,299	153	514.563,834 547.481,993	16.354
155	514.581,472 547.455,727	156	514.585,483 547.451,801	5.613
158	514.612,649 547.451,231	159	514.625,857 547.450,16	13.251
161	514.648,137 547.442,343	162	514.656,294 547.437,425	9.525
164	514.666,493 547.428,419	165	514.671,527 547.422,112	8.07
167	514.680,764 547.405,104	168	514.684,611 547.396,465	9.457
170	514.697,149 547.380,051	171	514.711,615 547.367,409	19.212
173	514.749,176 547.334,843	174	514.761,023 547.322,618	17.024
176	514.788,261 547.305,412	177	514.796,681 547.299,65	10.203
179	514.811,64 547.281,932	180	514.822,541 547.273,973	13.497
182	514.833,441 547.266,015	183	514.835,19 547.264,987	2.029
185	514.871,276 547.244,336	186	514.893,023 547.232,693	24.668
188	514.908,445 547.233,065	189	514.912,48 547.235,089	4.514
191	514.917,32 547.249,992	192	514.915,593 547.260,985	11.128
194	514.893,775 547.298,889	195	514.888,247 547.312,583	14.768
197	514.886,102 547.340,435	198	514.886,239 547.361,147	20.712
200	514.885,894 547.368,662	201	514.885,402 547.379,395	10.744
203	514.884,427 547.416,89	204	514.882,709 547.437,992	21.172
206	514.880,499 547.457,504	207	514.878,989 547.467,688	10.295
209	514.875,987 547.486,462	210	514.875,898 547.487,018	0.563
212	514.874,352 547.494,55	213	514.866,091 547.534,8	41.089
215	514.851,615 547.583,907	216	514.846,856 547.599,187	16.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	514.250,448 547.665,897	121	514.231,094 547.662,152	19.713
123	514.236,418 547.659,4	124	514.241,043 547.657,397	5.04
126	514.253,46 547.650,331	127	514.254,577 547.653,498	3.358
129	514.266,473 547.652,848	130	514.272,145 547.649,775	6.451
132	514.280,908 547.644,932	133	514.289,922 547.635,288	13.201
135	514.305,684 547.621,109	136	514.320,334 547.609,651	18.599
138	514.362,367 547.594,206	139	514.383,473 547.590,645	21.404
141	514.415,314 547.586,704	142	514.422,254 547.585,164	7.109
144	514.455,176 547.570,791	145	514.469,474 547.566,307	14.985
147	514.515,407 547.549,3	148	514.520,245 547.544,15	7.066
150	514.552,873 547.502,528	151	514.554,125 547.500,197	2.646
153	514.563,834 547.481,993	154	514.572,607 547.467,14	17.25
156	514.585,483 547.451,801	157	514.602,285 547.451,181	16.813
159	514.625,857 547.450,16	160	514.638,331 547.446,546	12.987
162	514.656,294 547.437,425	163	514.660,46 547.434,104	5.328
165	514.671,527 547.422,112	166	514.674,82 547.417,174	5.935
168	514.684,611 547.396,465	169	514.688,854 547.389,142	8.463
171	514.711,615 547.367,409	172	514.717,711 547.362,124	8.068
174	514.761,023 547.322,618	175	514.775,941 547.312,452	18.053
177	514.796,681 547.299,65	178	514.806,061 547.289,971	13.478
180	514.822,541 547.273,973	181	514.832,559 547.266,659	12.404
183	514.835,19 547.264,987	184	514.860,631 547.250,035	29.509
186	514.893,023 547.232,693	187	514.901,074 547.231,517	8.136
189	514.912,48 547.235,089	190	514.914,038 547.239,885	5.043
192	514.915,593 547.260,985	193	514.906,956 547.278,73	19.735
195	514.888,247 547.312,583	196	514.886,08 547.337,097	24.61
198	514.886,239 547.361,147	199	514.886,202 547.361,964	0.818
201	514.885,402 547.379,395	202	514.884,565 547.397,643	18.267
204	514.882,709 547.437,992	205	514.881,602 547.447,809	9.879
207	514.878,989 547.467,688	208	514.876,658 547.483,184	15.67
210	514.875,898 547.487,018	211	514.874,474 547.493,954	7.081
213	514.866,091 547.534,8	214	514.859,931 547.557,202	23.233
216	514.846,856 547.599,187	217	514.834,215 547.634,71	37.705

Vizualizare Imobil Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	514.834,215 547.634,71	218	514.828,406 547.649,974	16.332
220	514.809,479 547.759,455	221	514.808,696 547.763,358	3.981
223	514.787,896 547.873,354	224	514.781,455 547.904,374	31.682
226	514.764,937 547.984,327	227	514.763,979 547.989,022	4.792
229	514.755,029 548.063,107	230	514.751,775 548.079,575	16.786
232	514.744,978 548.107,409	233	514.743,275 548.114,384	7.18
235	514.733,071 548.153,191	236	514.729,526 548.163,176	10.596
238	514.721,82 548.200,502	239	514.715,135 548.234,549	34.697
241	514.708,237 548.267,783	242	514.684,883 548.366,622	101.561
244	514.667,865 548.424,686	245	514.660,968 548.448,746	25.029
247	514.645,8 548.490,284	248	514.642,769 548.505,519	15.534
250	514.633,974 548.588,433	251	514.615,506 548.661,091	74.968
253	514.600,523 548.728,967	254	514.599,23 548.733,644	4.852
256	514.579,169 548.808,138	257	514.571,794 548.843,447	36.071
259	514.565,947 548.871,544	260	514.562,48 548.892,066	20.813
262	514.559,308 548.914,755	263	514.555,323 548.947,604	33.09
265	514.545,921 549.035,066	266	514.545,491 549.039,067	4.024
268	514.536,438 549.117,485	269	514.531,157 549.144,583	27.608
271	514.523,619 549.205,155	272	514.523,52 549.207,61	2.457
274	514.522,94 549.230,18	275	514.523,51 549.233,1	2.975
277	514.518,13 549.236,52	1	514.514,693 549.237,019	3.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	514.828,406 547.649,974	219	514.812,831 547.742,741	94.065
221	514.808,696 547.763,358	222	514.796,035 547.826,492	64.391
224	514.781,455 547.904,374	225	514.769,571 547.961,606	58.453
227	514.763,979 547.989,022	228	514.754,597 548.044,412	56.179
230	514.751,775 548.079,575	231	514.751,012 548.082,699	3.216
233	514.743,275 548.114,384	234	514.735,402 548.146,625	33.188
236	514.729,526 548.163,176	237	514.728,327 548.168,984	5.93
239	514.715,135 548.234,549	240	514.713,125 548.247,662	13.266
242	514.684,883 548.366,622	243	514.680,319 548.381,524	15.585
245	514.660,968 548.448,746	246	514.647,804 548.480,215	34.111
248	514.642,769 548.505,519	249	514.639,628 548.560,796	55.366
251	514.615,506 548.661,091	252	514.602,902 548.720,052	60.293
254	514.599,23 548.733,644	255	514.591,07 548.763,151	30.615
257	514.571,794 548.843,447	258	514.568,522 548.859,151	16.041
260	514.562,48 548.892,066	261	514.560,816 548.902,328	10.396
263	514.555,323 548.947,604	264	514.552,069 548.977,878	30.448
266	514.545,491 549.039,067	267	514.542,54 549.067,547	28.632
269	514.531,157 549.144,583	270	514.525,175 549.176,333	32.309
272	514.523,52 549.207,61	273	514.521,97 549.212,41	5.044
275	514.523,51 549.233,1	276	514.521,6 549.233,74	2.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	514.812,831 547.742,741	220	514.809,479 547.759,455	17.047
222	514.796,035 547.826,492	223	514.787,896 547.873,354	47.564
225	514.769,571 547.961,606	226	514.764,937 547.984,327	23.189
228	514.754,597 548.044,412	229	514.755,029 548.063,107	18.7
231	514.751,012 548.082,699	232	514.744,978 548.107,409	25.436
234	514.735,402 548.146,625	235	514.733,071 548.153,191	6.967
237	514.728,327 548.168,984	238	514.721,82 548.200,502	32.183
240	514.713,125 548.247,662	241	514.708,237 548.267,783	20.706
243	514.680,319 548.381,524	244	514.667,865 548.424,686	44.923
246	514.647,804 548.480,215	247	514.645,8 548.490,284	10.266
249	514.639,628 548.560,796	250	514.633,974 548.588,433	28.209
252	514.602,902 548.720,052	253	514.600,523 548.728,967	9.227
255	514.591,07 548.763,151	256	514.579,169 548.808,138	46.535
258	514.568,522 548.859,151	259	514.565,947 548.871,544	12.658
261	514.560,816 548.902,328	262	514.559,308 548.914,755	12.518
264	514.552,069 548.977,878	265	514.545,921 549.035,066	57.518
267	514.542,54 549.067,547	268	514.536,438 549.117,485	50.309
270	514.525,175 549.176,333	271	514.523,619 549.205,155	28.864
273	514.521,97 549.212,41	274	514.522,94 549.230,18	17.796
276	514.521,6 549.233,74	277	514.518,13 549.236,52	4.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.600 Masurata: 8.320	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 20887

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.84202, din 05/08/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA IMRE**, Lipsa CNP 2) **PÁLFI ERZSÉBET**, Lipsa CNP 3) **VAJDA LAJOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

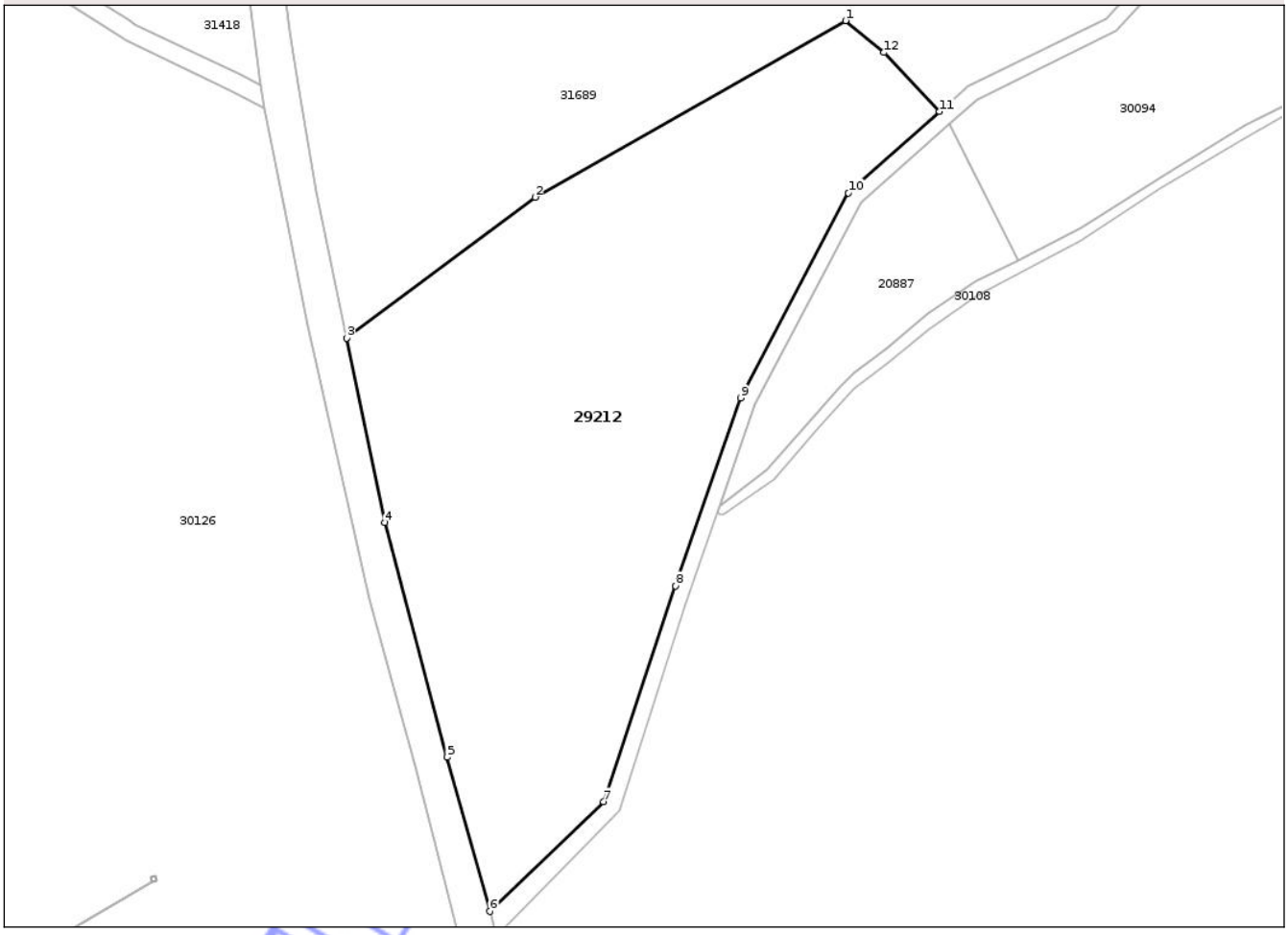
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.600 Masurata: 8.320	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 20887

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.320	76	2149	-	nr tarla gresit in TP,T74 ,iar corect T76

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.667,359 548.904,213	2	514.607,878 548.870,42	68.41
2	514.607,878 548.870,42	3	514.571,794 548.843,447	45.051
3	514.571,794 548.843,447	4	514.579,169 548.808,138	36.071
4	514.579,169 548.808,138	5	514.591,07 548.763,151	46.535
5	514.591,07 548.763,151	6	514.599,23 548.733,644	30.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.599,23 548.733,644	7	514.621,049 548.754,629	30.273
7	514.621,049 548.754,629	8	514.634,801 548.795,999	43.596
8	514.634,801 548.795,999	9	514.647,273 548.831,968	38.07
9	514.647,273 548.831,968	10	514.667,935 548.871,226	44.363
10	514.667,935 548.871,226	11	514.685,387 548.886,818	23.403
11	514.685,387 548.886,818	12	514.674,749 548.898,133	15.53
12	514.674,749 548.898,133	1	514.667,359 548.904,213	9.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71.206	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

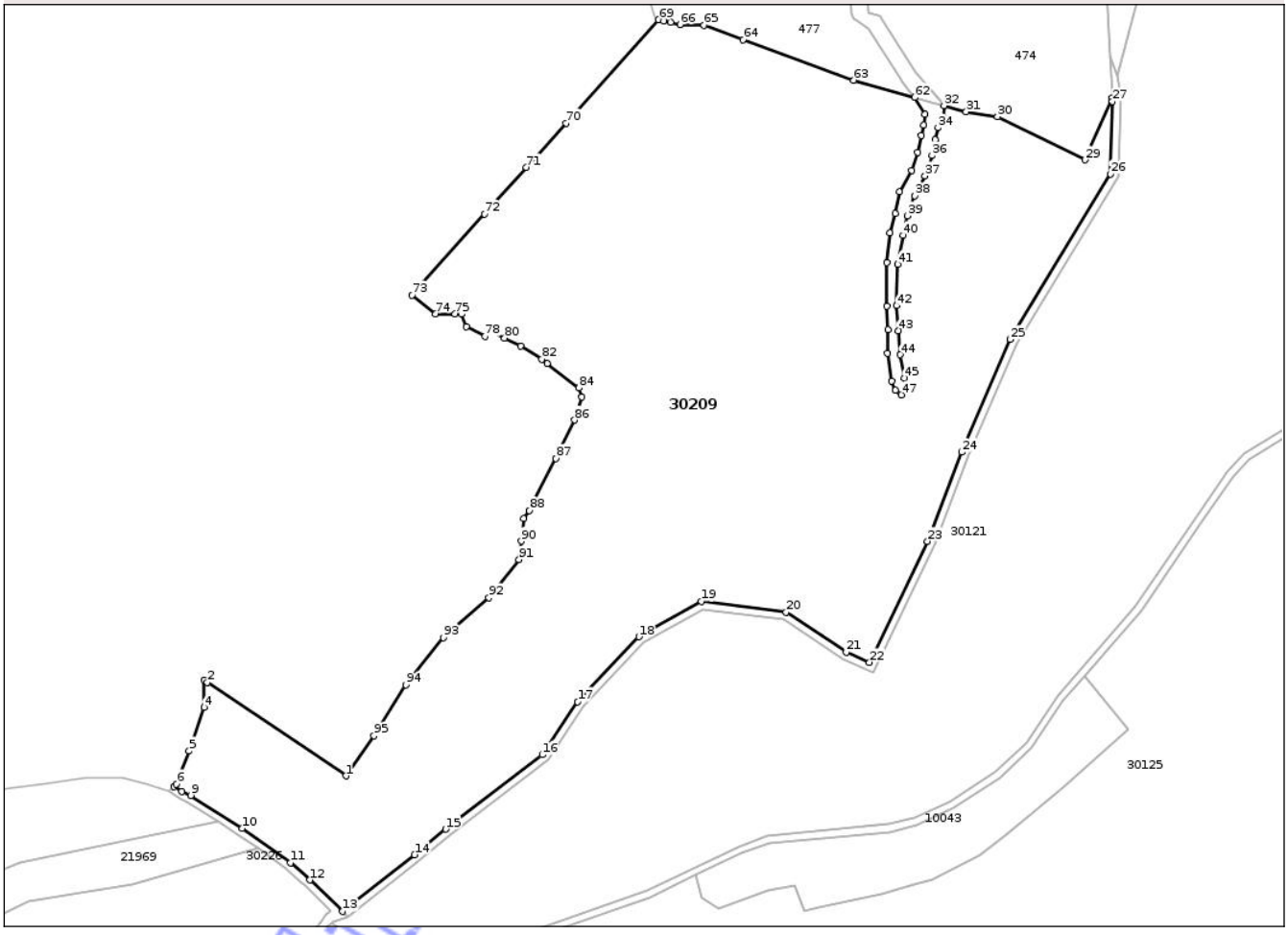
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	71.206	68	254/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.320,94 549.234,57	2	513.255,726 549.278,548	78.657
4	513.254,16 549.266,78	5	513.247,2 549.246,28	21.649
7	513.239,904 549.229,497	8	513.243,759 549.227,266	4.454
10	513.272,264 549.209,906	11	513.294,809 549.193,652	27.793
13	513.319,416 549.170,886	14	513.353,305 549.197,447	43.058
16	513.413,343 549.244,466	17	513.429,983 549.269,426	29.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.255,726 549.278,548	3	513.254,18 549.279,59	1.864
5	513.247,2 549.246,28	6	513.241,26 549.230,73	16.646
8	513.243,759 549.227,266	9	513.248,056 549.225,381	4.692
11	513.294,809 549.193,652	12	513.304,04 549.185,644	12.22
14	513.353,305 549.197,447	15	513.367,86 549.209,522	18.912
17	513.429,983 549.269,426	18	513.458,826 549.299,933	41.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.254,18 549.279,59	4	513.254,16 549.266,78	12.81
6	513.241,26 549.230,73	7	513.239,904 549.229,497	1.833
9	513.248,056 549.225,381	10	513.272,264 549.209,906	28.732
12	513.304,04 549.185,644	13	513.319,416 549.170,886	21.312
15	513.367,86 549.209,522	16	513.413,343 549.244,466	57.357
18	513.458,826 549.299,933	19	513.488,223 549.316,573	33.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.488,223 549.316,573	20	513.528,159 549.311,581	40.247
22	513.567,349 549.287,972	23	513.594,686 549.344,762	63.027
25	513.633,556 549.439,755	26	513.680,837 549.517,499	90.992
28	513.681,7 549.553,14	29	513.668,77 549.524,12	31.77
31	513.612,84 549.546,72	32	513.602,465 549.549,63	10.775
34	513.599,667 549.539,161	35	513.598,191 549.533,55	5.802
37	513.593,466 549.516,571	38	513.588,742 549.507,269	10.433
40	513.583,131 549.488,666	41	513.580,628 549.474,997	13.896
43	513.580,923 549.443,844	44	513.581,809 549.432,475	11.403
46	513.584,762 549.416,677	47	513.582,245 549.413,662	3.928
49	513.577,816 549.420,159	50	513.575,749 549.433,151	13.155
52	513.575,454 549.455,298	53	513.575,608 549.475,735	20.438
55	513.579,447 549.498,805	56	513.581,359 549.509,041	10.413
58	513.590,041 549.527,651	59	513.591,812 549.535,495	8.041
61	513.593,51 549.545,387	62	513.588,706 549.553,49	9.42
64	513.507,953 549.580,621	65	513.489,5 549.587,39	19.655
67	513.473,772 549.588,717	68	513.470,48 549.589,44	3.37
70	513.424,611 549.541,373	71	513.405,894 549.520,495	28.04
73	513.352,18 549.460,58	74	513.363,16 549.451,61	14.178
76	513.375,37 549.451,67	77	513.377,66 549.445,8	6.301
79	513.389,28 549.443,62	80	513.395,657 549.440,369	7.158
82	513.413,1 549.430,41	83	513.415,675 549.428,422	3.253
85	513.432,07 549.412,66	86	513.428,63 549.401,79	11.401
88	513.407,33 549.359,23	89	513.404,62 549.355,54	4.578
91	513.402,38 549.336,27	92	513.388,2 549.318,41	22.805
94	513.349,26 549.277,28	95	513.334,08 549.253,45	28.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.528,159 549.311,581	21	513.556,447 549.292,722	33.998
23	513.594,686 549.344,762	24	513.610,898 549.386,676	44.94
26	513.680,837 549.517,499	27	513.681,663 549.551,595	34.106
29	513.668,77 549.524,12	30	513.627,599 549.544,421	45.904
32	513.602,465 549.549,63	33	513.602,325 549.543,885	5.747
35	513.598,191 549.533,55	36	513.596,715 549.526,168	7.528
38	513.588,742 549.507,269	39	513.585,198 549.497,82	10.092
41	513.580,628 549.474,997	42	513.580,185 549.455,508	19.494
44	513.581,809 549.432,475	45	513.583,876 549.421,55	11.119
47	513.582,245 549.413,662	48	513.579,588 549.415,729	3.366
50	513.575,749 549.433,151	51	513.576,044 549.444,373	11.226
53	513.575,608 549.475,735	54	513.577,073 549.489,71	14.052
56	513.581,359 549.509,041	57	513.587,309 549.519,18	11.756
59	513.591,812 549.535,495	60	513.592,772 549.540,367	4.966
62	513.588,706 549.553,49	63	513.559,83 549.561,59	29.991
65	513.489,5 549.587,39	66	513.478,22 549.587,74	11.285
68	513.470,48 549.589,44	69	513.468,16 549.589,95	2.375
71	513.405,894 549.520,495	72	513.386,255 549.498,589	29.42
74	513.363,16 549.451,61	75	513.372,374 549.451,655	9.214
77	513.377,66 549.445,8	78	513.386,4 549.441,09	9.928
80	513.395,657 549.440,369	81	513.403,09 549.436,58	8.343
83	513.415,675 549.428,422	84	513.430,66 549.416,85	18.933
86	513.428,63 549.401,79	87	513.419,8 549.383,79	20.049
89	513.404,62 549.355,54	90	513.403,45 549.344,87	10.734
92	513.388,2 549.318,41	93	513.366,8 549.299,59	28.498
95	513.334,08 549.253,45	1	513.320,94 549.234,57	23.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.556,447 549.292,722	22	513.567,349 549.287,972	11.892
24	513.610,898 549.386,676	25	513.633,556 549.439,755	57.713
27	513.681,663 549.551,595	28	513.681,7 549.553,14	1.545
30	513.627,599 549.544,421	31	513.612,84 549.546,72	14.937
33	513.602,325 549.543,885	34	513.599,667 549.539,161	5.42
36	513.596,715 549.526,168	37	513.593,466 549.516,571	10.132
39	513.585,198 549.497,82	40	513.583,131 549.488,666	9.384
42	513.580,185 549.455,508	43	513.580,923 549.443,844	11.687
45	513.583,876 549.421,55	46	513.584,762 549.416,677	4.953
48	513.579,588 549.415,729	49	513.577,816 549.420,159	4.771
51	513.576,044 549.444,373	52	513.575,454 549.455,298	10.941
54	513.577,073 549.489,71	55	513.579,447 549.498,805	9.4
57	513.587,309 549.519,18	58	513.590,041 549.527,651	8.901
60	513.592,772 549.540,367	61	513.593,51 549.545,387	5.074
63	513.559,83 549.561,59	64	513.507,953 549.580,621	55.258
66	513.478,22 549.587,74	67	513.473,772 549.588,717	4.554
69	513.468,16 549.589,95	70	513.424,611 549.541,373	65.24
72	513.386,255 549.498,589	73	513.352,18 549.460,58	51.047
75	513.372,374 549.451,655	76	513.375,37 549.451,67	2.996
78	513.386,4 549.441,09	79	513.389,28 549.443,62	3.833
81	513.403,09 549.436,58	82	513.413,1 549.430,41	11.759
84	513.430,66 549.416,85	85	513.432,07 549.412,66	4.421
87	513.419,8 549.383,79	88	513.407,33 549.359,23	27.544
90	513.403,45 549.344,87	91	513.402,38 549.336,27	8.666
93	513.366,8 549.299,59	94	513.349,26 549.277,28	28.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederizabil Inscriptibil OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, HC256

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		867	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	867	68	256	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.588,706 549.553,49	2	513.593,51 549.545,387	9.42
3	513.592,772 549.540,367	4	513.591,812 549.535,495	4.966
5	513.590,041 549.527,651	6	513.587,309 549.519,18	8.901
7	513.581,359 549.509,041	8	513.579,447 549.498,805	10.413
9	513.577,073 549.489,71	10	513.575,608 549.475,735	14.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.593,51 549.545,387	3	513.592,772 549.540,367	5.074
4	513.591,812 549.535,495	5	513.590,041 549.527,651	8.041
6	513.587,309 549.519,18	7	513.581,359 549.509,041	11.756
8	513.579,447 549.498,805	9	513.577,073 549.489,71	9.4
10	513.575,608 549.475,735	11	513.575,454 549.455,298	20.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.575,454 549.455,298	12	513.576,044 549.444,373	10.941
13	513.575,749 549.433,151	14	513.577,816 549.420,159	13.155
15	513.579,588 549.415,729	16	513.582,245 549.413,662	3.366
17	513.584,762 549.416,677	18	513.583,876 549.421,55	4.953
19	513.581,809 549.432,475	20	513.580,923 549.443,844	11.403
21	513.580,185 549.455,508	22	513.580,628 549.474,997	19.494
23	513.583,131 549.488,666	24	513.585,198 549.497,82	9.384
25	513.588,742 549.507,269	26	513.593,466 549.516,571	10.433
27	513.596,715 549.526,168	28	513.598,191 549.533,55	7.528
29	513.599,667 549.539,161	30	513.602,325 549.543,885	5.42
31	513.602,465 549.549,63	1	513.588,706 549.553,49	14.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.576,044 549.444,373	13	513.575,749 549.433,151	11.226
14	513.577,816 549.420,159	15	513.579,588 549.415,729	4.771
16	513.582,245 549.413,662	17	513.584,762 549.416,677	3.928
18	513.583,876 549.421,55	19	513.581,809 549.432,475	11.119
20	513.580,923 549.443,844	21	513.580,185 549.455,508	11.687
22	513.580,628 549.474,997	23	513.583,131 549.488,666	13.896
24	513.585,198 549.497,82	25	513.588,742 549.507,269	10.092
26	513.593,466 549.516,571	27	513.596,715 549.526,168	10.132
28	513.598,191 549.533,55	29	513.599,667 549.539,161	5.802
30	513.602,325 549.543,885	31	513.602,465 549.549,63	5.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 7A, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		411	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

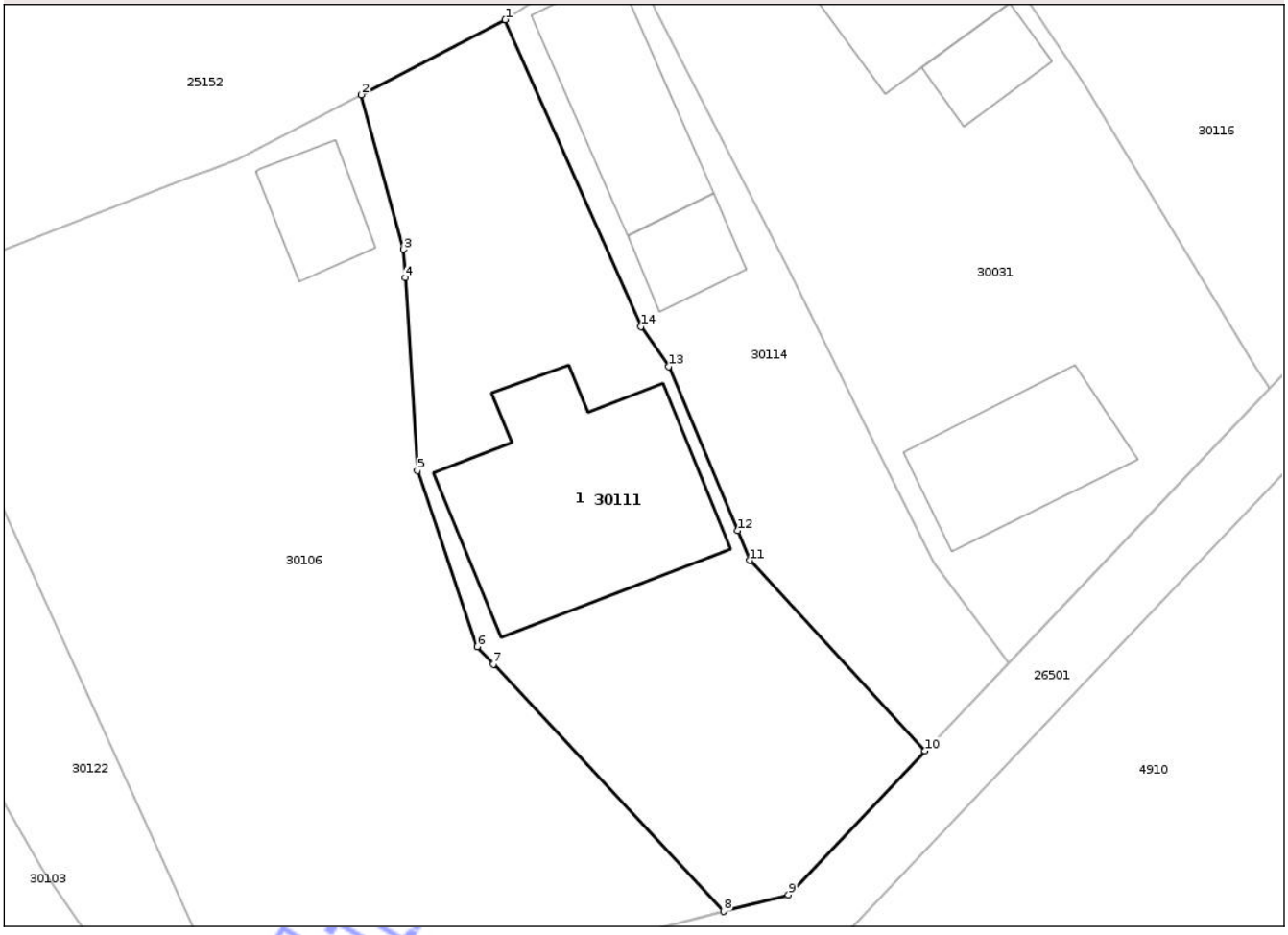
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	35	721/1/6	-	
2	faneata	DA	154	35	721/1/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuință, P, 2 camere, bucătărie, acoperită cu țiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.032,068 547.799,237	2	512.025,758 547.795,962	7.109
2	512.025,758 547.795,962	3	512.027,609 547.789,198	7.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	512.027,609 547.789,198	4	512.027,687 547.787,956	1.244
4	512.027,687 547.787,956	5	512.028,219 547.779,521	8.452
5	512.028,219 547.779,521	6	512.030,842 547.771,825	8.131
6	512.030,842 547.771,825	7	512.031,547 547.771,068	1.034
7	512.031,547 547.771,068	8	512.041,619 547.760,256	14.776
8	512.041,619 547.760,256	9	512.044,46 547.760,98	2.932
9	512.044,46 547.760,98	10	512.050,44 547.767,267	8.677
10	512.050,44 547.767,267	11	512.042,773 547.775,598	11.322
11	512.042,773 547.775,598	12	512.042,229 547.776,897	1.408
12	512.042,229 547.776,897	13	512.039,222 547.784,083	7.79
13	512.039,222 547.784,083	14	512.038,014 547.785,825	2.12
14	512.038,014 547.785,825	1	512.032,068 547.799,237	14.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 7, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	165	35	721/1/8	-	
2	faneata	DA	71	35	721/1/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuință, P, 3 camere, acoperis țiglă
A1.2	0	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Locuință, P, o cameră, acoperiș țiglă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	512.032,068 547.799,237	2	512.038,014 547.785,825	14.671
2	512.038,014 547.785,825	3	512.039,222 547.784,083	2.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	512.039,222 547.784,083	4	512.042,229 547.776,897	7.79
4	512.042,229 547.776,897	5	512.042,773 547.775,598	1.408
5	512.042,773 547.775,598	6	512.050,44 547.767,267	11.322
6	512.050,44 547.767,267	7	512.054,102 547.771,118	5.314
7	512.054,102 547.771,118	8	512.050,822 547.775,487	5.463
8	512.050,822 547.775,487	9	512.048,502 547.780,19	5.244
9	512.048,502 547.780,19	10	512.044,496 547.788,313	9.057
10	512.044,496 547.788,313	11	512.038,676 547.799,622	12.719
11	512.038,676 547.799,622	12	512.037,373 547.802,807	3.441
12	512.037,373 547.802,807	13	512.037,199 547.802,652	0.233
13	512.037,199 547.802,652	1	512.032,068 547.799,237	6.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

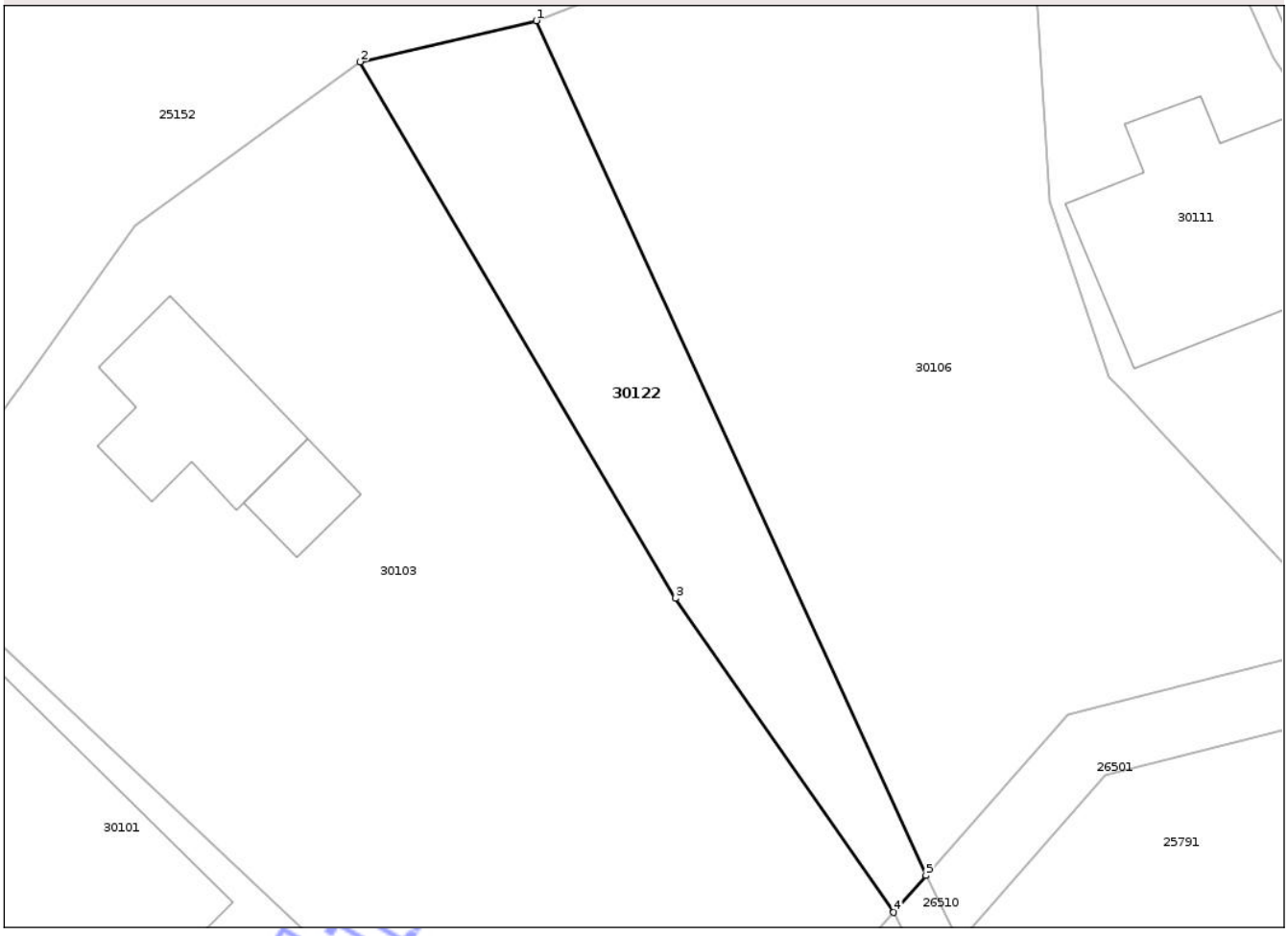
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	223	34	717/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.005,689 547.787,442	2	511.997,968 547.785,645	7.927
2	511.997,968 547.785,645	3	512.011,807 547.762,135	27.281
3	512.011,807 547.762,135	4	512.021,369 547.748,366	16.764
4	512.021,369 547.748,366	5	512.022,793 547.749,981	2.153
5	512.022,793 547.749,981	1	512.005,689 547.787,442	41.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Kovacsok, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, poziția nr. 45);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

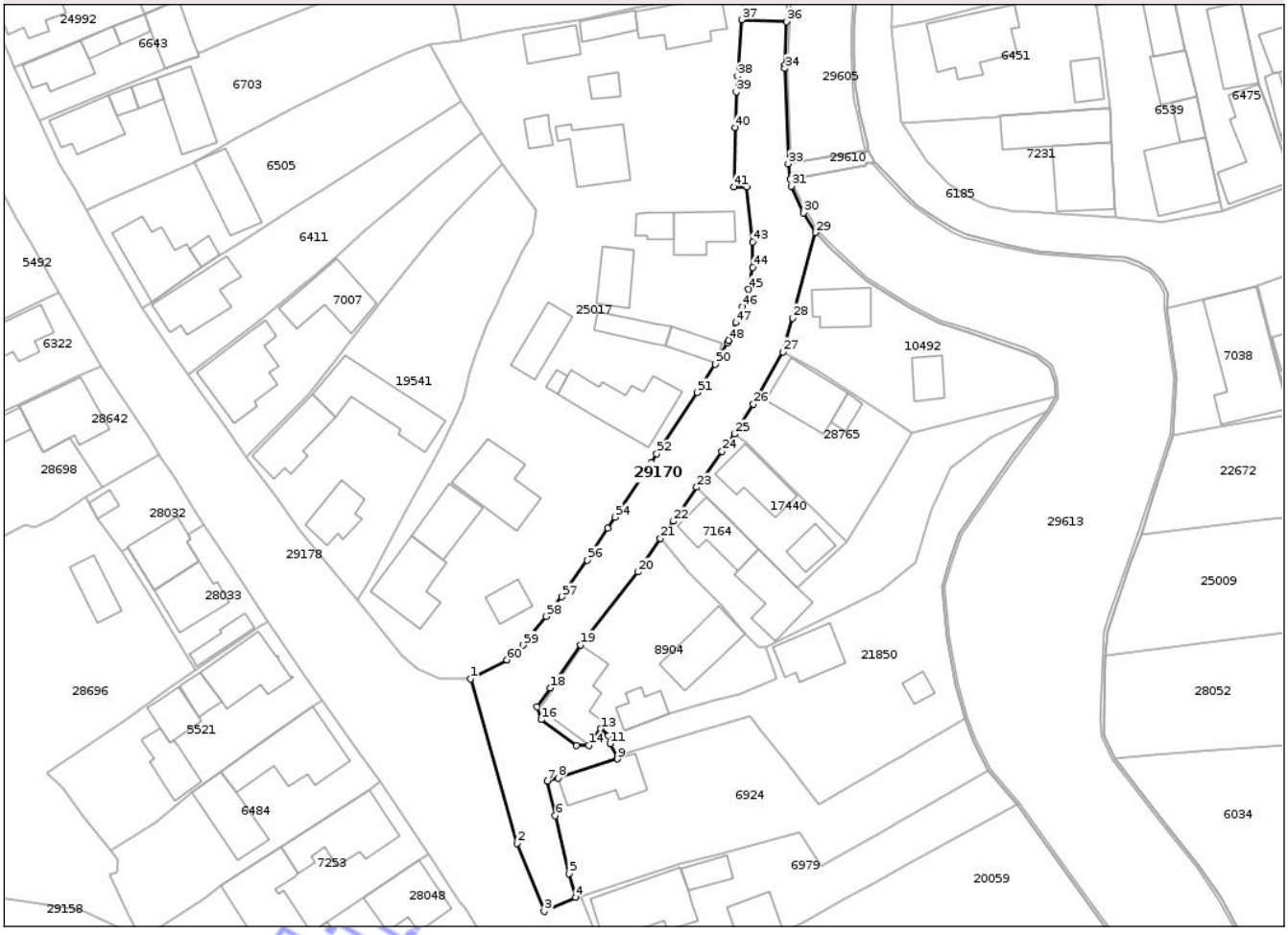
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.493	-	-	-	STR. KOVACSOK

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.385,965 541.740,906	2	517.393,962 541.712,904	29.122
4	517.403,922 541.703,672	5	517.402,798 541.707,742	4.222
7	517.399,073 541.723,533	8	517.400,904 541.724,02	1.895
10	517.411,074 541.727,681	11	517.409,817 541.729,871	2.525
13	517.408,199 541.732,432	14	517.406,179 541.729,564	3.508
16	517.398,047 541.733,953	17	517.397,301 541.736,161	2.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.393,962 541.712,904	3	517.398,573 541.701,284	12.501
5	517.402,798 541.707,742	6	517.400,485 541.717,613	10.138
8	517.400,904 541.724,02	9	517.411,085 541.727,252	10.682
11	517.409,817 541.729,871	12	517.409,485 541.731,196	1.366
14	517.406,179 541.729,564	15	517.404,068 541.729,58	2.111
17	517.397,301 541.736,161	18	517.399,567 541.739,347	3.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.398,573 541.701,284	4	517.403,922 541.703,672	5.858
6	517.400,485 541.717,613	7	517.399,073 541.723,533	6.086
9	517.411,085 541.727,252	10	517.411,074 541.727,681	0.429
12	517.409,485 541.731,196	13	517.408,199 541.732,432	1.784
15	517.404,068 541.729,58	16	517.398,047 541.733,953	7.441
18	517.399,567 541.739,347	19	517.404,799 541.746,704	9.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	517.404,799 541.746,704	20	517.414,52 541.759,136	15.781
20	517.414,52 541.759,136	21	517.418,407 541.764,83	6.894
21	517.418,407 541.764,83	22	517.420,614 541.767,805	3.704
22	517.420,614 541.767,805	23	517.424,599 541.773,57	7.008
23	517.424,599 541.773,57	24	517.428,918 541.779,704	7.502
24	517.428,918 541.779,704	25	517.431,045 541.782,656	3.638
25	517.431,045 541.782,656	26	517.434,29 541.787,739	6.03
26	517.434,29 541.787,739	27	517.439,328 541.796,647	10.234
27	517.439,328 541.796,647	28	517.440,952 541.802,439	6.015
28	517.440,952 541.802,439	29	517.444,911 541.816,996	15.086
29	517.444,911 541.816,996	30	517.442,858 541.820,375	3.954
30	517.442,858 541.820,375	31	517.440,703 541.824,886	4.999
31	517.440,703 541.824,886	32	517.440,521 541.826,121	1.248
32	517.440,521 541.826,121	33	517.440,222 541.828,727	2.623
33	517.440,222 541.828,727	34	517.439,627 541.845,002	16.286
34	517.439,627 541.845,002	35	517.439,61 541.845,478	0.476
35	517.439,61 541.845,478	36	517.439,956 541.852,93	7.46
36	517.439,956 541.852,93	37	517.432,257 541.853,27	7.707
37	517.432,257 541.853,27	38	517.431,57 541.843,638	9.656
38	517.431,57 541.843,638	39	517.431,337 541.840,96	2.688
39	517.431,337 541.840,96	40	517.431,207 541.834,869	6.092
40	517.431,207 541.834,869	41	517.430,946 541.824,764	10.108
41	517.430,946 541.824,764	42	517.433,14 541.824,789	2.194
42	517.433,14 541.824,789	43	517.434,116 541.815,402	9.438
43	517.434,116 541.815,402	44	517.434,159 541.811,065	4.337
44	517.434,159 541.811,065	45	517.433,449 541.807,324	3.808
45	517.433,449 541.807,324	46	517.432,404 541.804,35	3.152
46	517.432,404 541.804,35	47	517.431,31 541.801,638	2.924
47	517.431,31 541.801,638	48	517.430,013 541.798,619	3.286
48	517.430,013 541.798,619	49	517.429,832 541.798,199	0.457
49	517.429,832 541.798,199	50	517.427,717 541.794,568	4.202
50	517.427,717 541.794,568	51	517.424,631 541.789,716	5.75
51	517.424,631 541.789,716	52	517.417,788 541.779,269	12.489
52	517.417,788 541.779,269	53	517.416,827 541.777,78	1.772
53	517.416,827 541.777,78	54	517.410,618 541.768,477	11.185
54	517.410,618 541.768,477	55	517.409,398 541.766,649	2.198
55	517.409,398 541.766,649	56	517.405,895 541.761,181	6.494
56	517.405,895 541.761,181	57	517.401,587 541.754,893	7.622
57	517.401,587 541.754,893	58	517.398,89 541.751,56	4.288
58	517.398,89 541.751,56	59	517.394,933 541.746,668	6.292
59	517.394,933 541.746,668	60	517.392,21 541.744,13	3.722
60	517.392,21 541.744,13	1	517.385,965 541.740,906	7.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59377	6.032	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28771 / 17/06/2025		
Act Notarial nr. ACT DE UNIFICARE IMOBILIARA AUT SUB NR.1346/2025, din 17/06/2025 emis de Lorincz Ildiko-Ilona (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 17.06.2025, emis de Lorincz Ildiko-Ilona);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de cumparare conf inch. nr.41644/2020, 3199/2020, 30402/2024 si donatie conf. inch. nr. 3461/2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAKAB ÁRPÁD**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

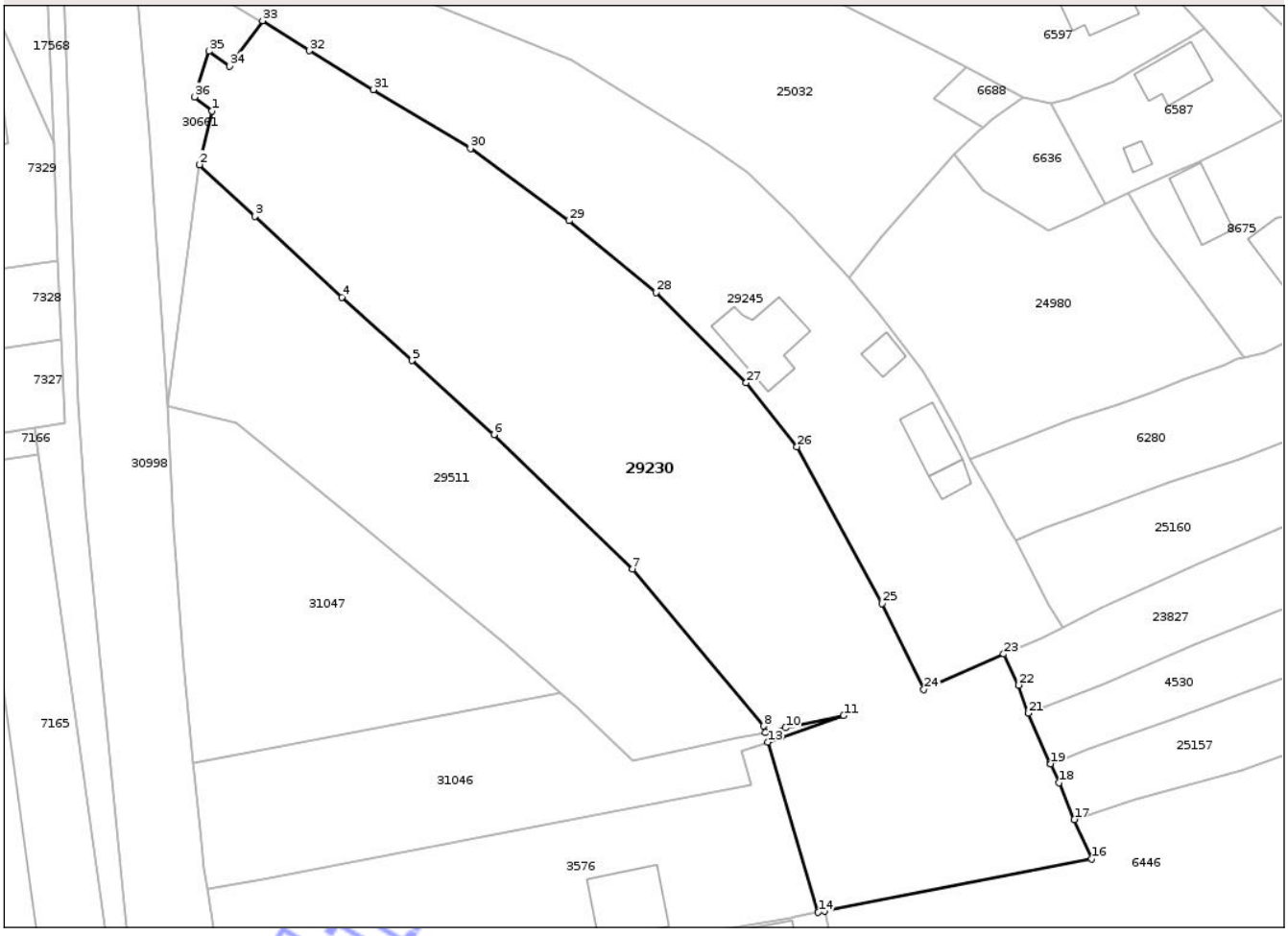
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59377	6.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.032	36	1492/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.009,31 542.127,157	2	517.007,278 542.118,385	9.004
3	517.016,379 542.109,902	4	517.030,618 542.096,63	19.465
5	517.042,136 542.086,291	6	517.055,578 542.074,152	18.112
7	517.078,278 542.052,091	8	517.099,84 542.026,393	33.546
9	517.100,11 542.025,375	10	517.103,428 542.026,079	3.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.007,278 542.118,385	3	517.016,379 542.109,902	12.441
4	517.030,618 542.096,63	5	517.042,136 542.086,291	15.478
6	517.055,578 542.074,152	7	517.078,278 542.052,091	31.654
8	517.099,84 542.026,393	9	517.100,11 542.025,375	1.053
10	517.103,428 542.026,079	11	517.112,948 542.028,1	9.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.112,948 542.028,1	12	517.102,698 542.024,492	10.866
13	517.100,544 542.023,734	14	517.108,762 541.995,86	29.06
15	517.109,793 541.996,061	16	517.153,638 542.004,605	44.67
17	517.150,798 542.011,079	18	517.148,253 542.017,086	6.524
19	517.146,904 542.020,194	20	517.146,821 542.020,389	0.212
21	517.143,234 542.028,492	22	517.141,688 542.033,097	4.858
23	517.139,228 542.038,176	24	517.126,117 542.032,41	14.323
25	517.119,284 542.046,457	26	517.105,327 542.072,162	29.25
27	517.096,969 542.082,658	28	517.082,176 542.097,432	20.907
29	517.067,91 542.109,201	30	517.051,736 542.121,058	20.055
31	517.035,78 542.130,664	32	517.025,272 542.137,068	12.306
33	517.017,631 542.141,968	34	517.012,196 542.134,544	9.201
35	517.008,804 542.136,991	36	517.006,463 542.129,463	7.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.102,698 542.024,492	13	517.100,544 542.023,734	2.283
14	517.108,762 541.995,86	15	517.109,793 541.996,061	1.05
16	517.153,638 542.004,605	17	517.150,798 542.011,079	7.07
18	517.148,253 542.017,086	19	517.146,904 542.020,194	3.388
20	517.146,821 542.020,389	21	517.143,234 542.028,492	8.861
22	517.141,688 542.033,097	23	517.139,228 542.038,176	5.643
24	517.126,117 542.032,41	25	517.119,284 542.046,457	15.621
26	517.105,327 542.072,162	27	517.096,969 542.082,658	13.417
28	517.082,176 542.097,432	29	517.067,91 542.109,201	18.494
30	517.051,736 542.121,058	31	517.035,78 542.130,664	18.624
32	517.025,272 542.137,068	33	517.017,631 542.141,968	9.077
34	517.012,196 542.134,544	35	517.008,804 542.136,991	4.183
36	517.006,463 542.129,463	1	517.009,31 542.127,157	3.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:83,84/2

Adresa: Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 61, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59070	1.673	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59070-C1	Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 61, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casă de locuit construită în anul 1965, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă și lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol 2 pivniță, la parter: 3 camere, 2 bucătării, baie, cămară și antreu.
A1.2	59070-C2	Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 61, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Depozit de lemn construit în anul 1965.
A1.3	59070-C3	Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 61, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd cu șură construită în anul 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58568 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 196/2025 DOS. NR. 291, din 13/11/2025 emis de Fancsali Levente;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARINA ELISABETA**, nascuta Orban	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARINA ELISABETA**, nascuta Orban	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59070	1.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	35	1391	83,84/2	
2	faneata	DA	1.140	35	1392,1390,1389	83,84/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59070-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casă de locuit construită în anul 1965, pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă şi lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol 2 pivniţă, la parter: 3 camere, 2 bucătării, baie, cămară şi antreu.
A1.2	59070-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Depozit de lemn construit în anul 1965.
A1.3	59070-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd cu şură construită în anul 1965.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.365,753 541.648,438	2	517.351,781 541.623,514	28.573
2	517.351,781 541.623,514	3	517.377,325 541.609,354	29.206
3	517.377,325 541.609,354	4	517.382,009 541.607,569	5.013
4	517.382,009 541.607,569	5	517.384,727 541.607,922	2.741
5	517.384,727 541.607,922	6	517.386,646 541.606,612	2.324
6	517.386,646 541.606,612	7	517.394,503 541.608,85	8.17
7	517.394,503 541.608,85	8	517.396,02 541.609,281	1.577
8	517.396,02 541.609,281	9	517.420,112 541.616,128	25.046
9	517.420,112 541.616,128	10	517.417,343 541.625,479	9.752
10	517.417,343 541.625,479	11	517.417,161 541.626,093	0.64
11	517.417,161 541.626,093	12	517.415,669 541.631,102	5.226
12	517.415,669 541.631,102	13	517.413,29 541.640,051	9.26
13	517.413,29 541.640,051	14	517.390,937 541.633,501	23.293
14	517.390,937 541.633,501	15	517.387,051 541.635,846	4.539
15	517.387,051 541.635,846	16	517.378,532 541.640,985	9.949
16	517.378,532 541.640,985	1	517.365,753 541.648,438	14.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59031	357	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19816 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE, ACT AUT. NR. 1067, din 24/04/2024 emis de BNP Lajos Agnes;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEDEKFI ENDRE**, si sotia 2) **BENEDEKFI KINGA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

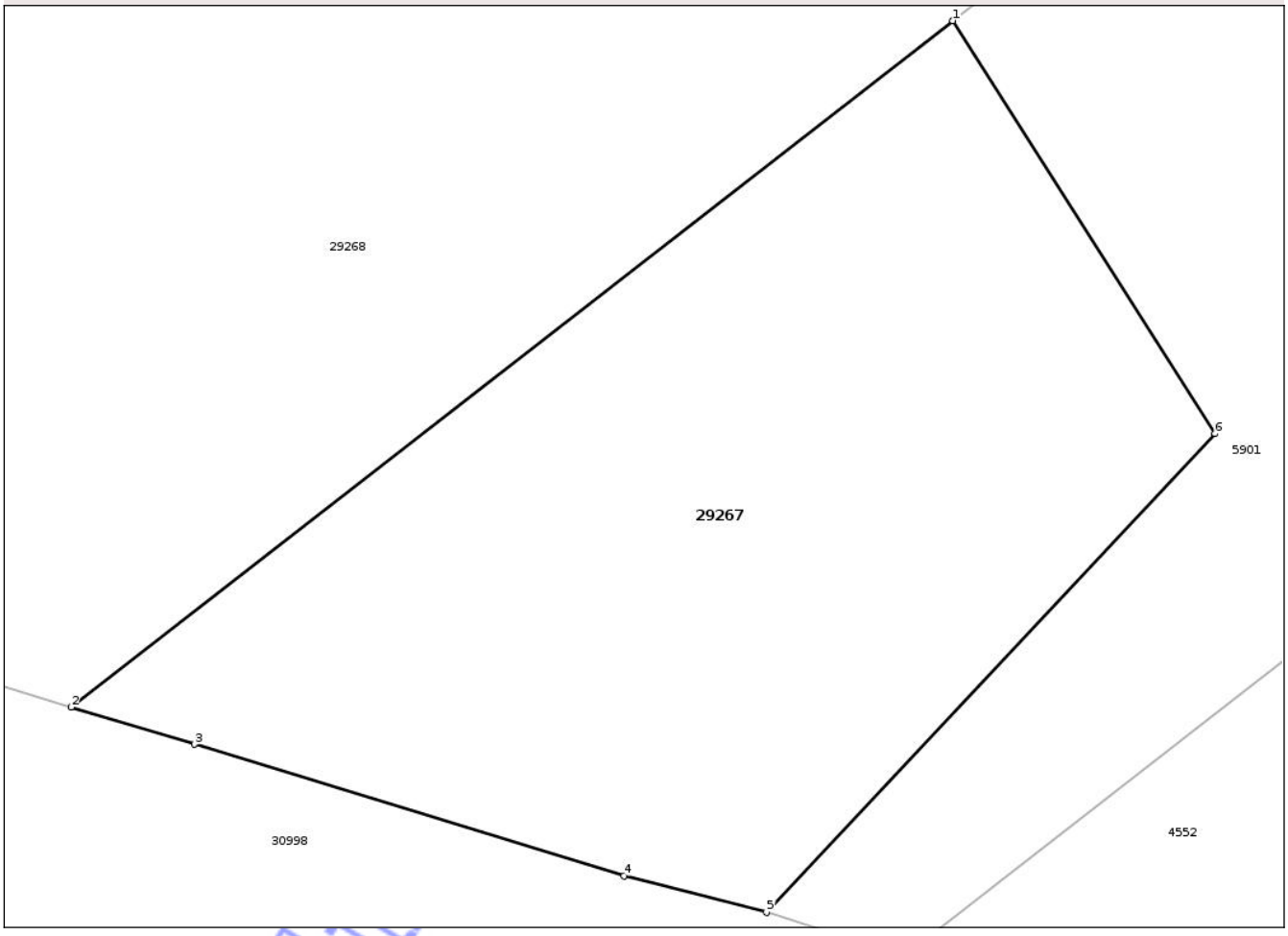
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59031	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	357	218	3906	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.492,74 541.311,071	2	517.468,838 541.292,485	30.278
2	517.468,838 541.292,485	3	517.472,188 541.291,482	3.497
3	517.472,188 541.291,482	4	517.483,83 541.287,922	12.174
4	517.483,83 541.287,922	5	517.487,694 541.286,929	3.99
5	517.487,694 541.286,929	6	517.499,856 541.299,893	17.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.499,856 541.299,893	1	517.492,74 541.311,071	13.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 16, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59030	2.866	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19816 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA SI PARTAJ VOLUNTAR ACT AUT NR. 2327, din 12/11/2019 emis de BNP Lajos Katalin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMON IOAN**, ca bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56925/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 50640 din 13/11/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

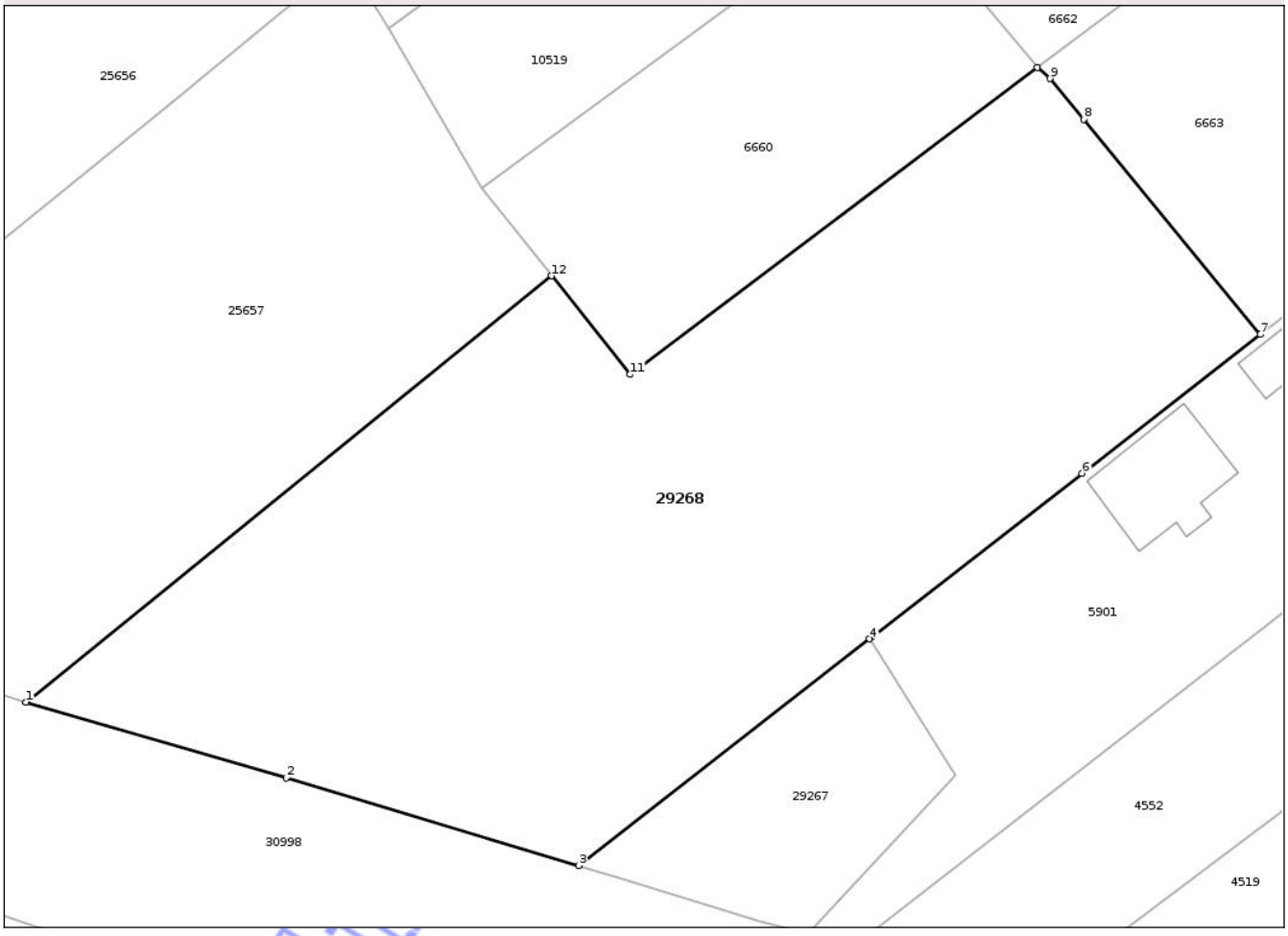
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59030	2.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.866	218	3906	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.423,423 541.305,897	2	517.444,806 541.299,678	22.269
2	517.444,806 541.299,678	3	517.468,838 541.292,485	25.085
3	517.468,838 541.292,485	4	517.492,74 541.311,071	30.278
4	517.492,74 541.311,071	5	517.492,956 541.311,239	0.274
5	517.492,956 541.311,239	6	517.510,224 541.324,671	21.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.510,224 541.324,671	7	517.524,862 541.336,056	18.544
7	517.524,862 541.336,056	8	517.510,343 541.353,73	22.873
8	517.510,343 541.353,73	9	517.507,604 541.357,064	4.315
9	517.507,604 541.357,064	10	517.506,54 541.357,967	1.396
10	517.506,54 541.357,967	11	517.473,069 541.332,778	41.89
11	517.473,069 541.332,778	12	517.466,614 541.340,872	10.353
12	517.466,614 541.340,872	1	517.423,423 541.305,897	55.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 158, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		296	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 158, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexa
A1.2	0	Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 158, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 5713, din 28/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 296 mp, în favoarea lui	A1
	1) **MIKLÓS KÁROLY** 2) **MIKLOS MAGDOLNA**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 5712, din 28/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIKLÓS KÁROLY** 2) **MIKLOS MAGDOLNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	10	337/1, 338/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexa
A1.2	0	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.234,036 542.137,513	2	517.219,695 542.126,285	18.214
2	517.219,695 542.126,285	3	517.223,074 542.121,825	5.595
3	517.223,074 542.121,825	4	517.227,456 542.125,111	5.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.227,456 542.125,111	5	517.232,367 542.118,488	8.245
5	517.232,367 542.118,488	6	517.214,7 542.105,87	21.71
6	517.214,7 542.105,87	7	517.216,51 542.103,745	2.791
7	517.216,51 542.103,745	8	517.228,57 542.112,838	15.104
8	517.228,57 542.112,838	9	517.237,993 542.119,628	11.615
9	517.237,993 542.119,628	10	517.240,269 542.120,988	2.651
10	517.240,269 542.120,988	11	517.242,968 542.122,938	3.33
11	517.242,968 542.122,938	12	517.237,98 542.133,004	11.234
12	517.237,98 542.133,004	13	517.236,033 542.136,976	4.424
13	517.236,033 542.136,976	1	517.234,036 542.137,513	2.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:783/1, 784

Adresa: Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 56, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		611	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 56, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Magazin

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafaţă de 611 mp, în favoarea lui	A1
	1) **FANCSALI ÁRPÁD**, si sotia 2) **FANCSALI ILONA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FANCSALI ÁRPÁD**, si sotia 2) **FANCSALI ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

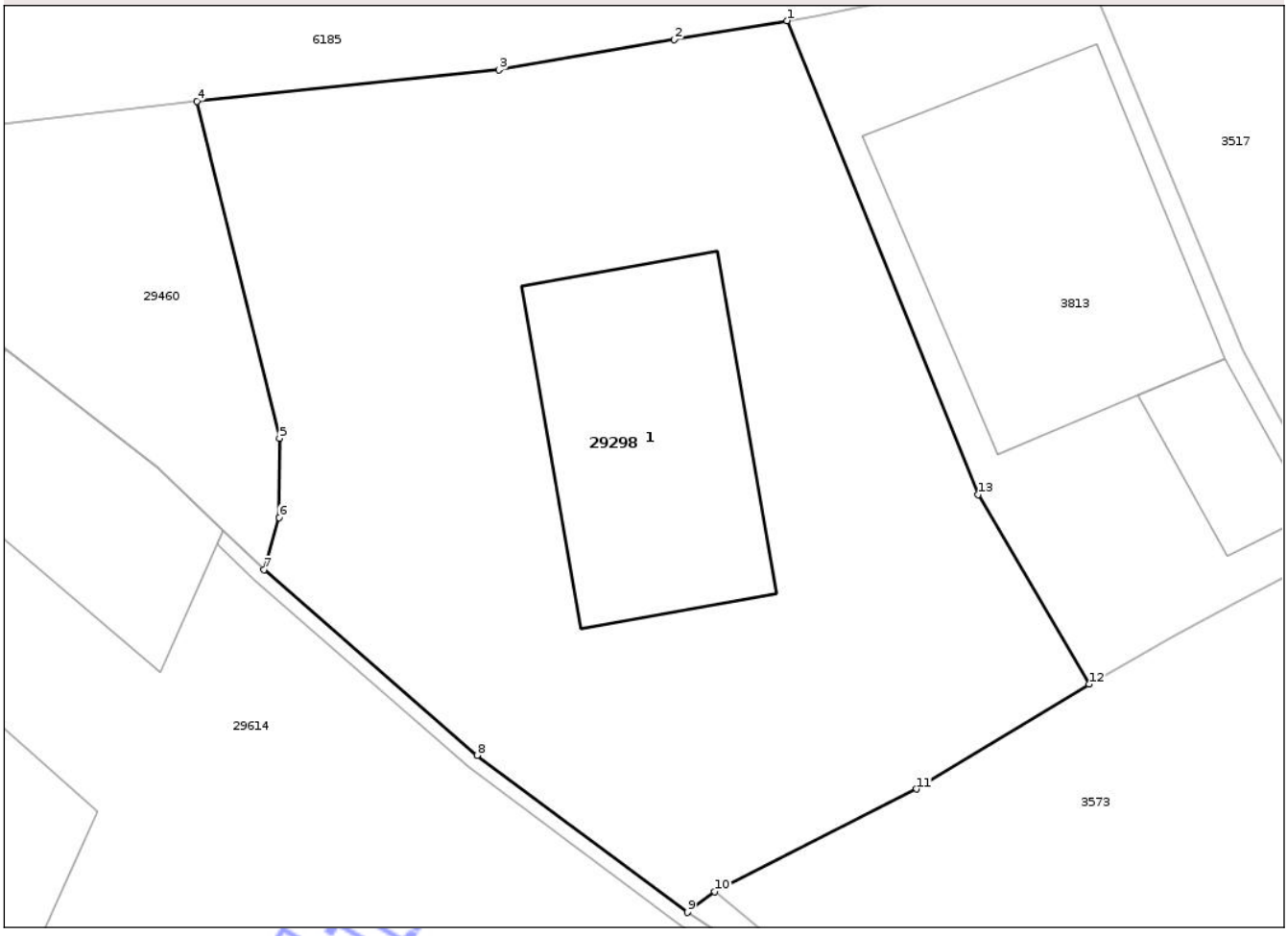
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	26	942	783/1, 784	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Magazin

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.642,173 541.672,5	2	517.638,217 541.671,846	4.01
2	517.638,217 541.671,846	3	517.632,074 541.670,776	6.235
3	517.632,074 541.670,776	4	517.621,498 541.669,677	10.633
4	517.621,498 541.669,677	5	517.624,387 541.657,882	12.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.624,387 541.657,882	6	517.624,377 541.655,104	2.778
6	517.624,377 541.655,104	7	517.623,843 541.653,28	1.901
7	517.623,843 541.653,28	8	517.631,308 541.646,784	9.896
8	517.631,308 541.646,784	9	517.638,682 541.641,286	9.198
9	517.638,682 541.641,286	10	517.639,642 541.642,006	1.2
10	517.639,642 541.642,006	11	517.646,717 541.645,606	7.938
11	517.646,717 541.645,606	12	517.652,76 541.649,276	7.07
12	517.652,76 541.649,276	13	517.648,871 541.655,915	7.694
13	517.648,871 541.655,915	1	517.642,173 541.672,5	17.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. 41, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		922	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. 41, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Locuinta, P+1, 4 camere, 2 bucatarii, 2 holuri, baie, acoperis tigla
A1.2	0	Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. 41, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 5463, din 23/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 922 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BÁLINT FERENC** 2) **BÁLINT ROZALIA**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 5446, din 23/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BÁLINT FERENC** 2) **BÁLINT ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

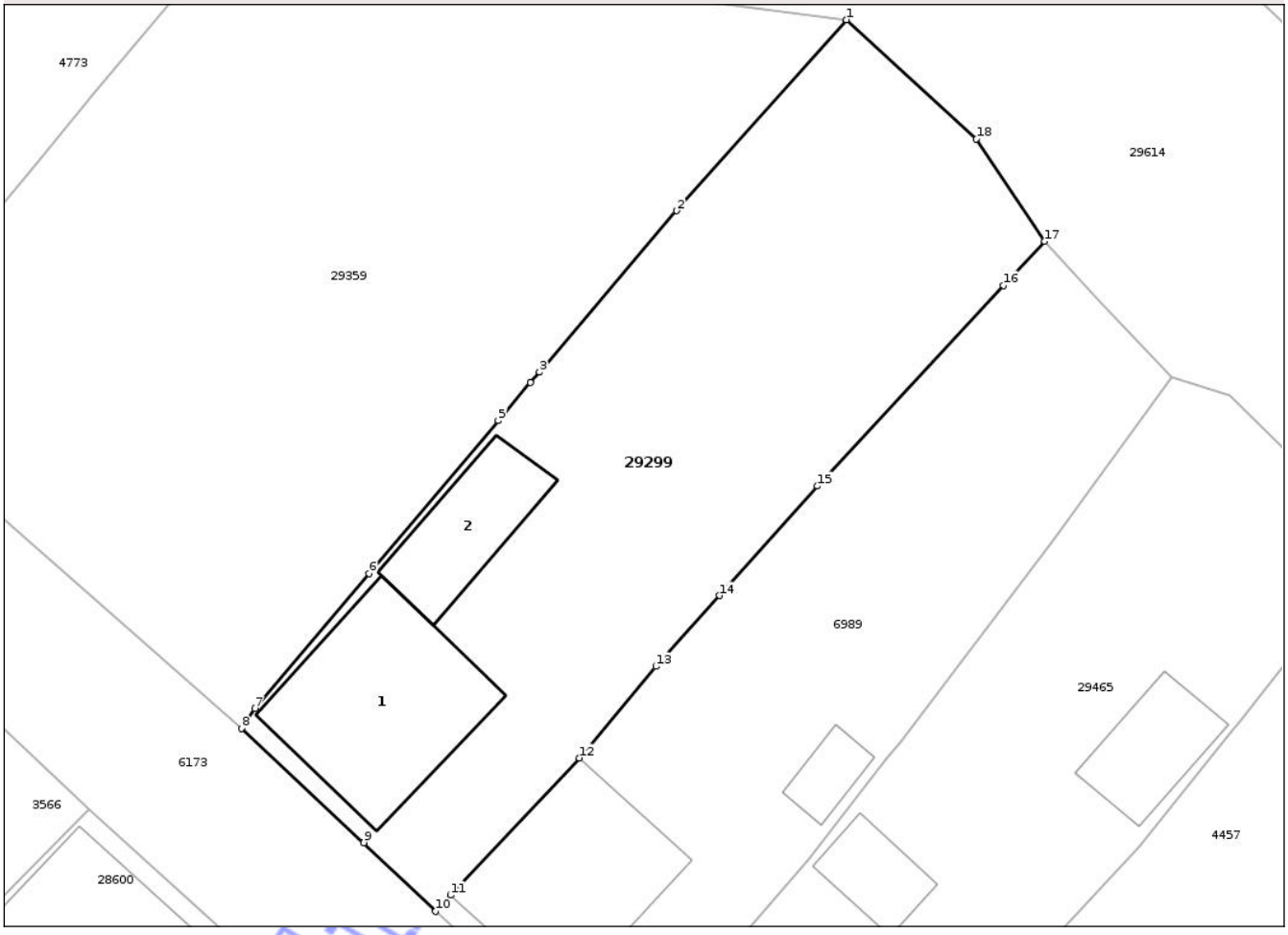
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	32	1238	-	
2	faneata	DA	522	32	1238/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Locuinta, P+1, 4 camere, 2 bucatarii, 2 holuri, baie, acoperis tigla
A1.2	0	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.849,576 541.411,784	2	517.839,518 541.400,48	15.131
2	517.839,518 541.400,48	3	517.831,385 541.390,928	12.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.831,385 541.390,928	4	517.830,854 541.390,304	0.819
4	517.830,854 541.390,304	5	517.828,947 541.388,053	2.95
5	517.828,947 541.388,053	6	517.821,279 541.379,002	11.862
6	517.821,279 541.379,002	7	517.814,531 541.371,015	10.456
7	517.814,531 541.371,015	8	517.813,714 541.369,843	1.429
8	517.813,714 541.369,843	9	517.820,982 541.363,074	9.932
9	517.820,982 541.363,074	10	517.825,238 541.359,004	5.889
10	517.825,238 541.359,004	11	517.826,117 541.359,969	1.305
11	517.826,117 541.359,969	12	517.833,74 541.368,08	11.131
12	517.833,74 541.368,08	13	517.838,281 541.373,503	7.073
13	517.838,281 541.373,503	14	517.842,04 541.377,7	5.634
14	517.842,04 541.377,7	15	517.847,846 541.384,183	8.703
15	517.847,846 541.384,183	16	517.858,884 541.396,062	16.216
16	517.858,884 541.396,062	17	517.861,34 541.398,664	3.578
17	517.861,34 541.398,664	18	517.857,278 541.404,733	7.303
18	517.857,278 541.404,733	1	517.849,576 541.411,784	10.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:477/1/2,473,474,475,476,477/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 75,77, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59145	2.257	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59145-C1	Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 75,77, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casă de locuit construită în anul 1912, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă la demisol 1 pivniță, la parter 2 camere, bucătărie, baie și verandă.
A1.2	59145-C2	Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 75,77, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă construită în anul 1912.
A1.3	59145-C3	Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 75,77, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Șopron construit în anul 1912.
A1.4	59145-C4	Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 75,77, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Grajd cu șură construită în anul 1912.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29668 / 11/07/2024		
Act Administrativ nr. Certificat Nr. 2511, din 18/03/2024 emis de Primaria Com. Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Certificate de identificare din 07.08.2024, emis de PRIMARIA MUN. ODORHEU SECUIESC;act administrativ nr Asigurarea obligatorie a locuintei Nr. 210869935 din 15.04.2024, emis de Asigurarea Romaneasca – Asirom Vienna Insurance Group SA;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2856 din 25.03.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 24260 din 08.04.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.04.2024, emis de S. C. CONUS INC S.R.L.;act notarial nr Declaratie Nr. 1791 din 09.07.2024, emis de Notar public Lorincz Ildiko Ilona;act notarial nr Declaratie Nr. 480 din 28.02.2024, emis de Notar public Lorincz Ildiko Ilona;inscris sub semnatura privata nr 187 RASPUNS REFERAT nr. 187 la cererea nr. 29668 din 07.08.2024, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 08.04.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.; act administrativ nr Certificat nr. 2506 din 08.03.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 2287 din 12.03.2024, emis de Primaria Com. Lupeni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf. prev.art.41 alin(10) din Legea nr.7/1996 republ.si modif., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FANCSALI BLASIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FANCSALI BLASIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim juridic

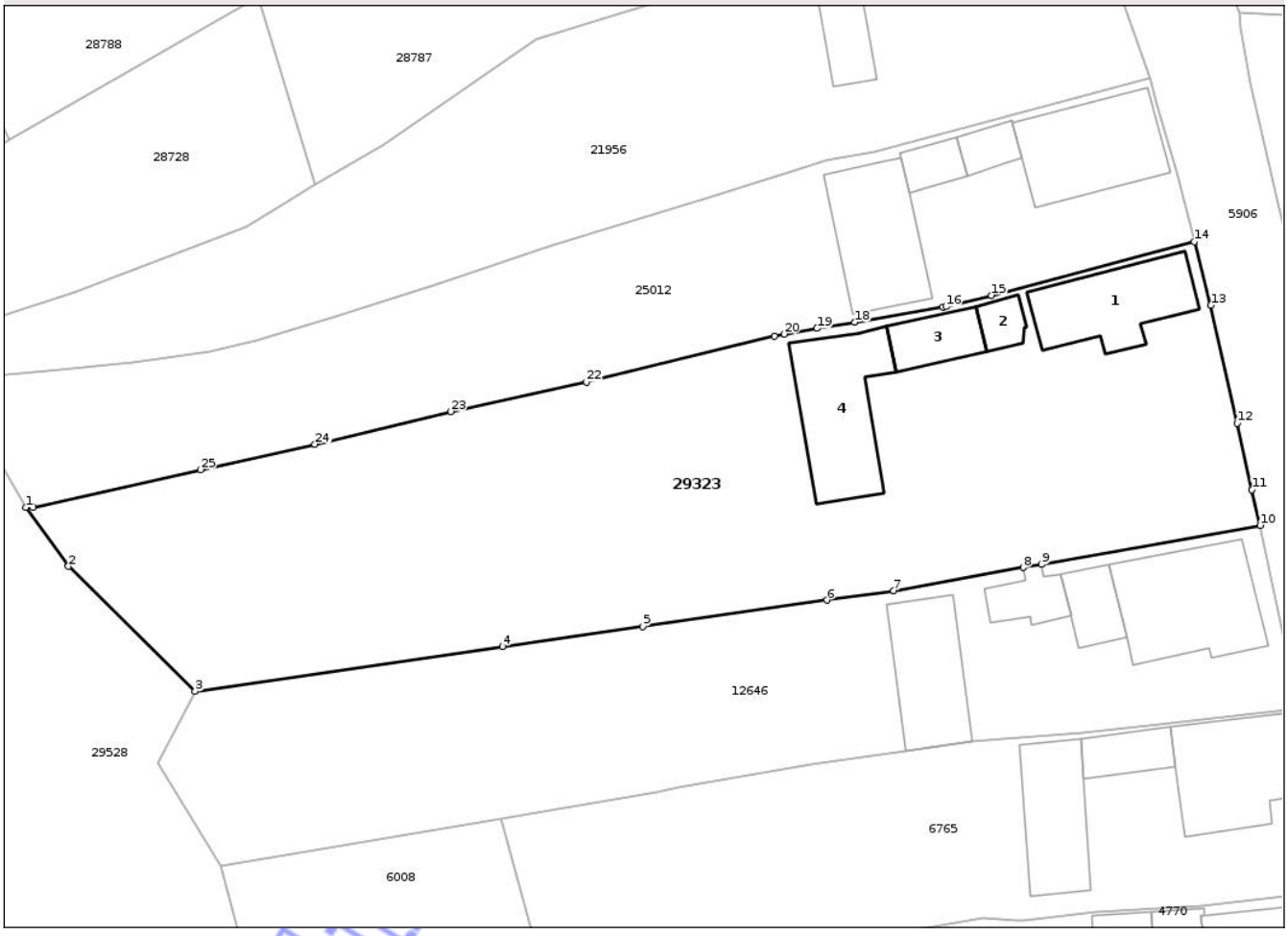
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59145	2.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	15	571	477/1/2, 473,474,475, 476,477/2	
2	livada	DA	1.316	15	568, 569, 570	477/1/2, 473,474,475, 476,477/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59145-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casă de locuit construită în anul 1912, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă la demisol 1 pivniţă, la parter 2 camere, bucătărie, baie şi verandă.
A1.2	59145-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă construită în anul 1912.
A1.3	59145-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Şopron construit în anul 1912.
A1.4	59145-C4	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Grajd cu şură construită în anul 1912.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.353,739 542.728,804	2	517.357,502 542.723,604	6.419
3	517.368,703 542.712,552	4	517.395,878 542.716,536	27.465
5	517.408,262 542.718,3	6	517.424,56 542.720,622	16.463
7	517.430,464 542.721,463	8	517.441,918 542.723,498	11.633
9	517.443,52 542.723,783	10	517.462,883 542.727,224	19.666
11	517.462,146 542.730,364	12	517.460,832 542.736,234	6.015
13	517.458,514 542.746,654	14	517.457,045 542.752,29	5.824
15	517.439,124 542.747,536	16	517.435,104 542.746,541	4.141
17	517.434,821 542.746,493	18	517.427,017 542.745,173	7.915
19	517.423,692 542.744,611	20	517.420,793 542.744,121	2.94
21	517.419,944 542.743,915	22	517.403,311 542.739,886	17.114
23	517.391,308 542.737,27	24	517.379,3 542.734,379	12.351
25	517.369,173 542.732,144	26	517.354,368 542.728,829	15.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.357,502 542.723,604	3	517.368,703 542.712,552	15.736
4	517.395,878 542.716,536	5	517.408,262 542.718,3	12.509
6	517.424,56 542.720,622	7	517.430,464 542.721,463	5.964
8	517.441,918 542.723,498	9	517.443,52 542.723,783	1.627
10	517.462,883 542.727,224	11	517.462,146 542.730,364	3.225
12	517.460,832 542.736,234	13	517.458,514 542.746,654	10.675
14	517.457,045 542.752,29	15	517.439,124 542.747,536	18.541
16	517.435,104 542.746,541	17	517.434,821 542.746,493	0.287
18	517.427,017 542.745,173	19	517.423,692 542.744,611	3.372
20	517.420,793 542.744,121	21	517.419,944 542.743,915	0.874
22	517.403,311 542.739,886	23	517.391,308 542.737,27	12.285
24	517.379,3 542.734,379	25	517.369,173 542.732,144	10.371
26	517.354,368 542.728,829	1	517.353,739 542.728,804	0.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:312/1, 312/2, 314/a/1, 314/a/2, 314/b/1, 314/b/2

Adresa: Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 13, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59139	6.638	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59139-C1	Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 13, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P, construit în anul 1970.
A1.2	59139-C2	Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 13, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă cu regim de înălțime P, construit în anul 1981.
A1.3	59139-C3	Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 13, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexă cu regim de înălțime P, construit în anul 1981.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30747 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 101449, din 14/10/2008 emis de CJPSDPAT Harghita (Titlu de proprietate ; inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament şi delimitare a imobilului din 02.05.2024, emis de L&F SURVEY SRL;act administrativ nr INCHEIERE DE RESPINGERE Nr. 20965 din 03.06.2024, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc;act administrativ nr ASIGURAREA OBLIGATORIE A LOCUINŢEI nr. 00211289660 din 27.04.2024, emis de POOL-UL DE ASIGURARE ÎMPOTRIVA DEZASTRELOR NATURALE (PAID) S.A.;inscris sub semnatura privata nr L&F SURVEY SRL din 19.07.2024, emis de L&F SURVEY SRL;act notarial nr Declarație Notarială nr. 1086 din 23.04.2024, emis de BIN Lorincz Ildiko Ilona;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 4205 din 09.05.2024, emis de Comuna Lupeni;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 4210 din 22.04.2024, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentatie cadastrala nr. 55 din 02.05.2024, emis de L&F SURVEY SRL;act administrativ nr Anexa24 nr. 4548 din 29.04.2024, emis de Comuna Lupeni);		
B3	-se noteaza constructiilor C.1-C.3 si adresa imobilului	A1.1, A1.2, A1.3
35972 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR.2114/2024, din 23/08/2024 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JAKAB ATTILA**, necasatorit, ca bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JAKAB ÁRPÁD**, casatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35972 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR.2114/2024, din 23/08/2024 emis de BNP Lorincz Ildiko-Ilona;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JAKAB DÉNES**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

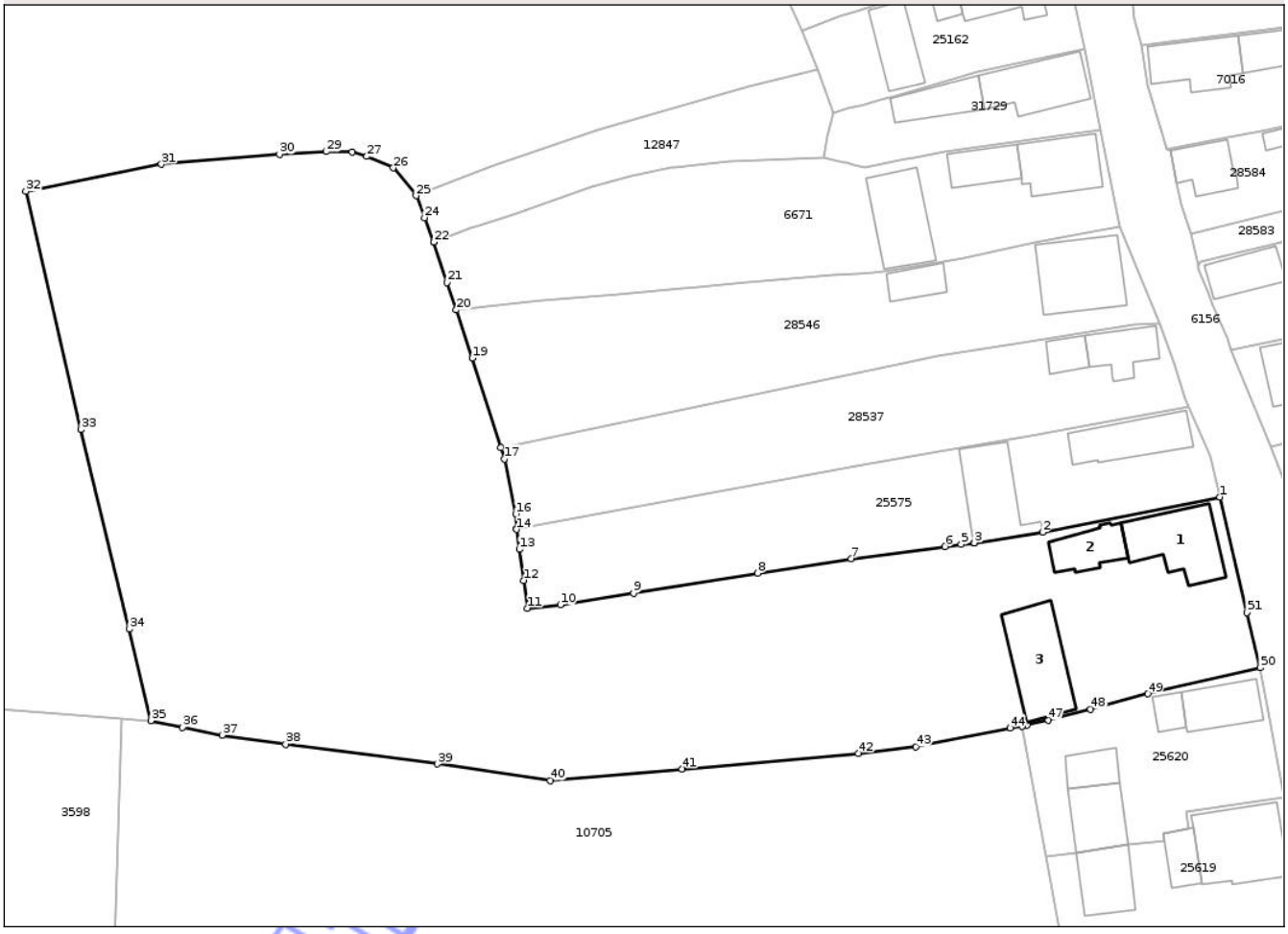
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59139	6.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	6	177	-	
2	arabil	DA	869	6	176	-	
3	livada	DA	4.941	6	171,172,173, 174,175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59139-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casă de locuit cu regim de înălţime D+P, construit în anul 1970.
A1.2	59139-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă cu regim de înălţime P, construit în anul 1981.
A1.3	59139-C3	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexă cu regim de înălţime P, construit în anul 1981.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.352,532 542.546,166	2	517.328,715 542.541,446	24.28
2	517.328,715 542.541,446	3	517.319,56 542.540,015	9.266
3	517.319,56 542.540,015	4	517.319,49 542.540,006	0.071
4	517.319,49 542.540,006	5	517.317,794 542.539,79	1.71
5	517.317,794 542.539,79	6	517.315,603 542.539,511	2.209
6	517.315,603 542.539,511	7	517.303,026 542.537,867	12.684
7	517.303,026 542.537,867	8	517.290,427 542.535,939	12.746
8	517.290,427 542.535,939	9	517.273,734 542.533,252	16.908
9	517.273,734 542.533,252	10	517.263,914 542.531,675	9.946
10	517.263,914 542.531,675	11	517.259,5 542.531,226	4.437
11	517.259,5 542.531,226	12	517.258,989 542.534,972	3.781
12	517.258,989 542.534,972	13	517.258,384 542.539,124	4.196
13	517.258,384 542.539,124	14	517.258,038 542.541,817	2.715
14	517.258,038 542.541,817	15	517.258,021 542.541,947	0.131
15	517.258,021 542.541,947	16	517.257,911 542.543,906	1.962
16	517.257,911 542.543,906	17	517.256,386 542.551,294	7.544
17	517.256,386 542.551,294	18	517.255,914 542.552,815	1.593
18	517.255,914 542.552,815	19	517.252,091 542.564,815	12.594
19	517.252,091 542.564,815	20	517.249,902 542.571,294	6.839
20	517.249,902 542.571,294	21	517.248,658 542.574,976	3.886
21	517.248,658 542.574,976	22	517.246,897 542.580,421	5.723
22	517.246,897 542.580,421	23	517.246,884 542.580,456	0.037
23	517.246,884 542.580,456	24	517.245,639 542.583,711	3.485
24	517.245,639 542.583,711	25	517.244,533 542.586,657	3.147
25	517.244,533 542.586,657	26	517.241,454 542.590,397	4.844
26	517.241,454 542.590,397	27	517.237,903 542.591,933	3.869
27	517.237,903 542.591,933	28	517.235,943 542.592,523	2.047
28	517.235,943 542.592,523	29	517.232,474 542.592,595	3.47
29	517.232,474 542.592,595	30	517.226,179 542.592,203	6.307
30	517.226,179 542.592,203	31	517.210,283 542.590,89	15.95
31	517.210,283 542.590,89	32	517.192,076 542.587,226	18.572
32	517.192,076 542.587,226	33	517.199,43 542.555,248	32.813
33	517.199,43 542.555,248	34	517.205,932 542.528,417	27.608
34	517.205,932 542.528,417	35	517.208,864 542.516,109	12.652
35	517.208,864 542.516,109	36	517.213,143 542.515,238	4.367
36	517.213,143 542.515,238	37	517.218,446 542.514,158	5.412
37	517.218,446 542.514,158	38	517.227,003 542.512,952	8.642
38	517.227,003 542.512,952	39	517.247,398 542.510,289	20.568
39	517.247,398 542.510,289	40	517.262,567 542.508,069	15.331
40	517.262,567 542.508,069	41	517.280,294 542.509,628	17.795
41	517.280,294 542.509,628	42	517.303,941 542.511,733	23.741
42	517.303,941 542.511,733	43	517.311,674 542.512,595	7.781
43	517.311,674 542.512,595	44	517.324,37 542.515,11	12.943
44	517.324,37 542.515,11	45	517.325,967 542.515,386	1.621
45	517.325,967 542.515,386	46	517.326,664 542.515,532	0.712
46	517.326,664 542.515,532	47	517.329,5 542.516,182	2.91
47	517.329,5 542.516,182	48	517.335,177 542.517,654	5.865
48	517.335,177 542.517,654	49	517.342,848 542.519,721	7.945
49	517.342,848 542.519,721	50	517.357,983 542.523,207	15.531
50	517.357,983 542.523,207	51	517.356,196 542.530,648	7.653
51	517.356,196 542.530,648	1	517.352,532 542.546,166	15.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat sincesti.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 4146, din 20/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1200 mp, în favoarea lui	A1
	1) **HADNAGY GÉZA** 2) **HADNAGY JOLÁN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

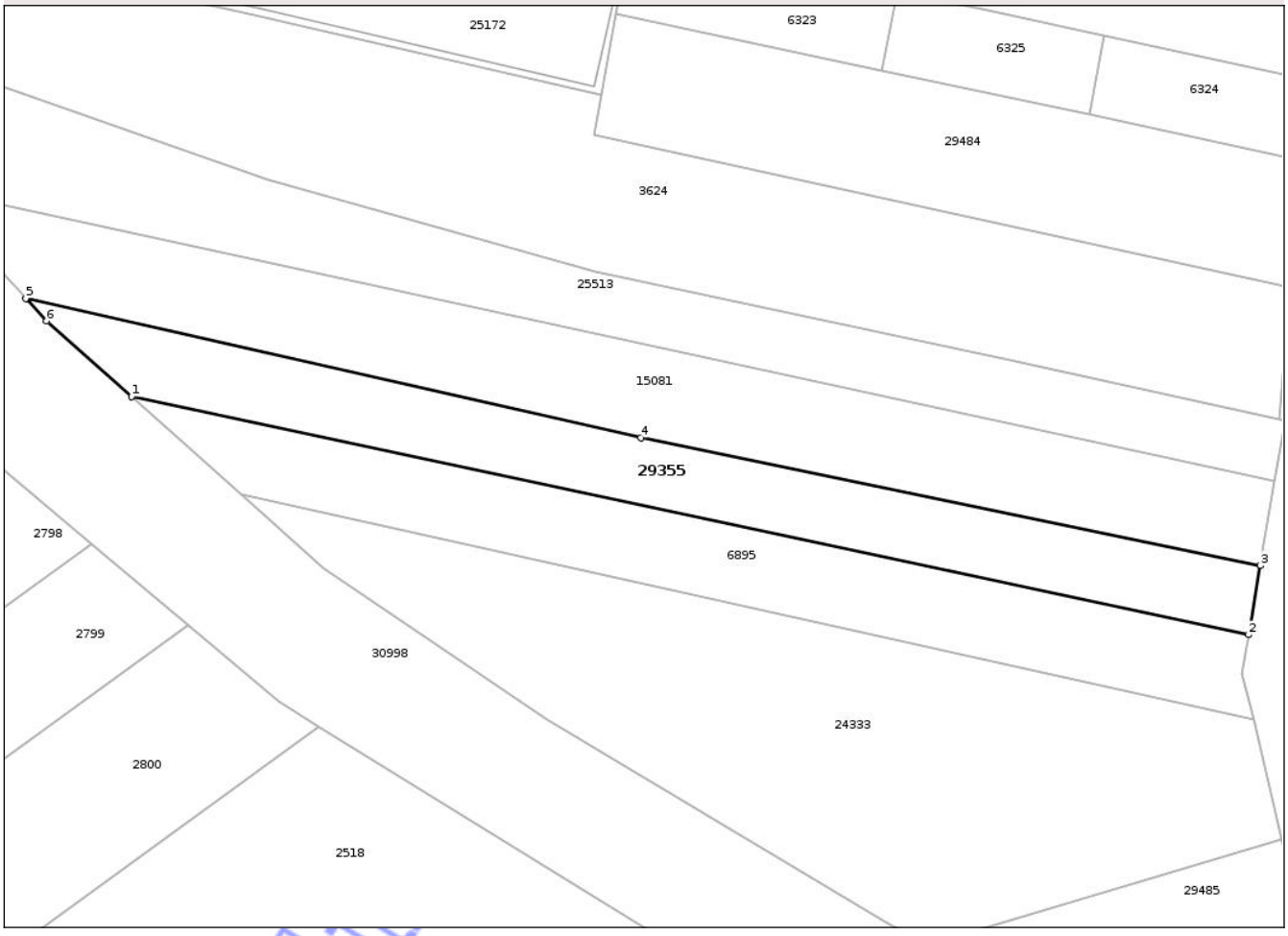
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	17	7445/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.229,466 541.410,742	2	517.363,905 541.382,143	137.447
2	517.363,905 541.382,143	3	517.365,304 541.390,447	8.421
3	517.365,304 541.390,447	4	517.290,758 541.405,838	76.118
4	517.290,758 541.405,838	5	517.216,763 541.422,553	75.859
5	517.216,763 541.422,553	6	517.219,265 541.419,846	3.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.219,265 541.419,846	1	517.229,466 541.410,742	13.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 318 Masurata: 268	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4068, din 18/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 318 mp, în favoarea lui	A1
	1) **MÁRTON CSABA** 2) **MÁRTON LUMINIȚA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

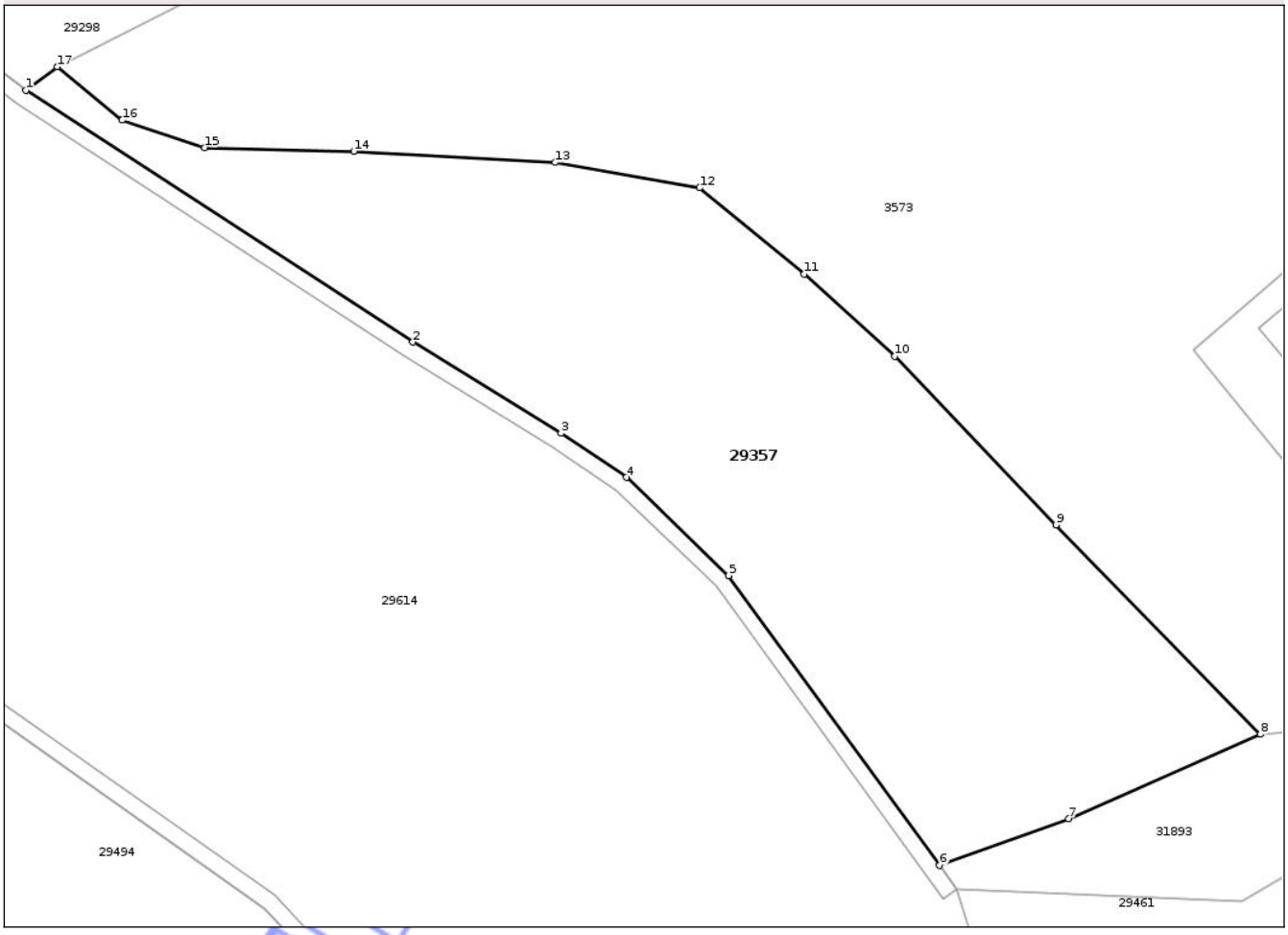
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 318 Masurata: 268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	268	26	940	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.638,682 541.641,286	2	517.650,58 541.633,54	14.197
2	517.650,58 541.633,54	3	517.655,144 541.630,738	5.355
3	517.655,144 541.630,738	4	517.657,148 541.629,379	2.421
4	517.657,148 541.629,379	5	517.660,3 541.626,365	4.361
5	517.660,3 541.626,365	6	517.666,779 541.617,453	11.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.666,779 541.617,453	7	517.670,75 541.618,88	4.22
7	517.670,75 541.618,88	8	517.676,643 541.621,479	6.441
8	517.676,643 541.621,479	9	517.670,356 541.627,919	9.0
9	517.670,356 541.627,919	10	517.665,409 541.633,11	7.171
10	517.665,409 541.633,11	11	517.662,617 541.635,63	3.761
11	517.662,617 541.635,63	12	517.659,401 541.638,283	4.169
12	517.659,401 541.638,283	13	517.654,965 541.639,065	4.504
13	517.654,965 541.639,065	14	517.648,763 541.639,407	6.211
14	517.648,763 541.639,407	15	517.644,173 541.639,52	4.591
15	517.644,173 541.639,52	16	517.641,645 541.640,362	2.665
16	517.641,645 541.640,362	17	517.639,642 541.642,006	2.591
17	517.639,642 541.642,006	1	517.638,682 541.641,286	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. 39, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.379	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 3430, din 09/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1379 mp, în favoarea lui	A1
	1) **FANCSALI GYÖRGY** 2) **FANCSALI MÁRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

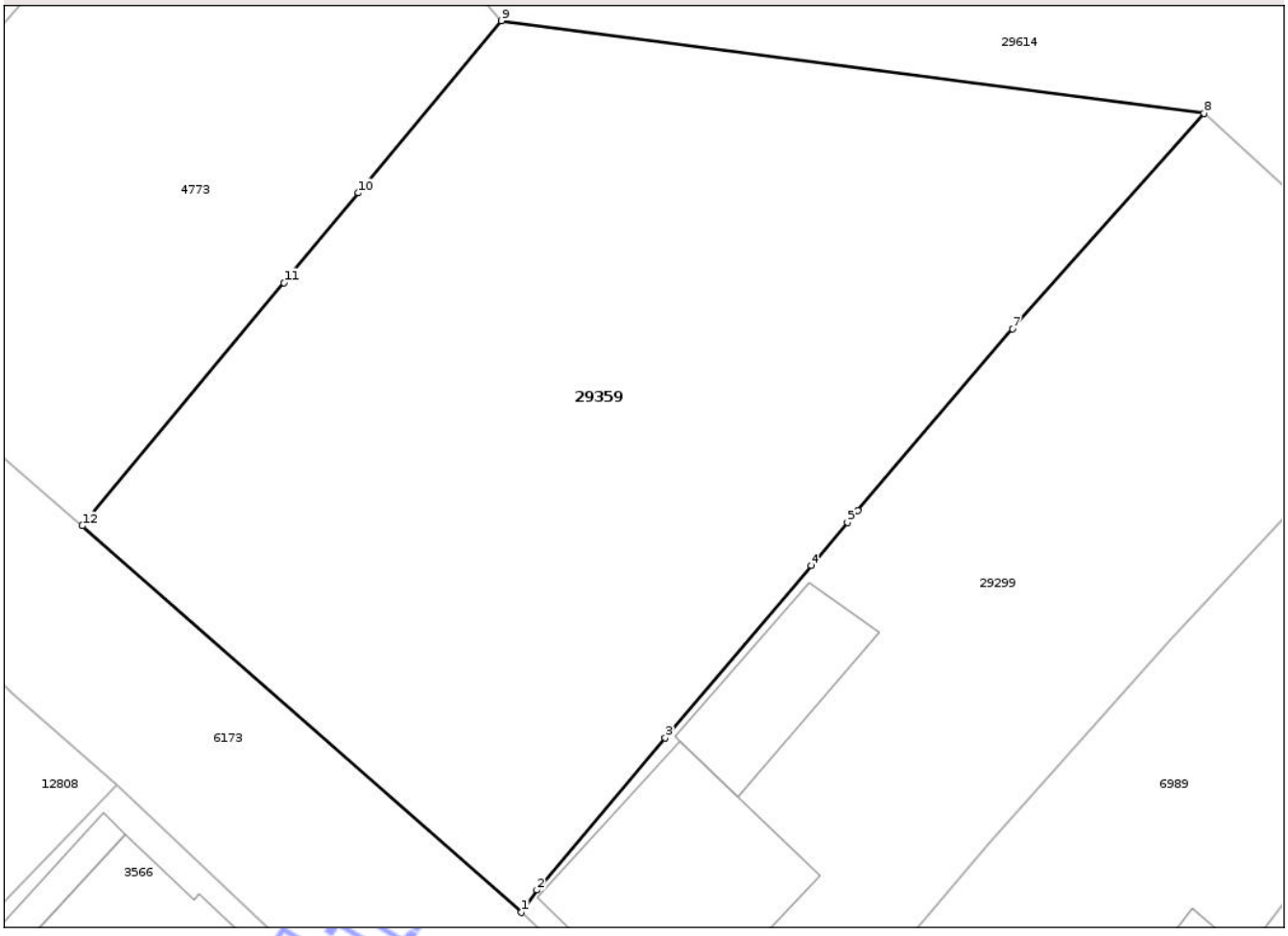
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.379	32	1239/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.813,714 541.369,843	2	517.814,531 541.371,015	1.429
2	517.814,531 541.371,015	3	517.821,279 541.379,002	10.456
3	517.821,279 541.379,002	4	517.828,947 541.388,053	11.862
4	517.828,947 541.388,053	5	517.830,854 541.390,304	2.95
5	517.830,854 541.390,304	6	517.831,385 541.390,928	0.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.831,385 541.390,928	7	517.839,518 541.400,48	12.545
7	517.839,518 541.400,48	8	517.849,576 541.411,784	15.131
8	517.849,576 541.411,784	9	517.812,653 541.416,643	37.241
9	517.812,653 541.416,643	10	517.805,15 541.407,607	11.745
10	517.805,15 541.407,607	11	517.801,237 541.402,895	6.125
11	517.801,237 541.402,895	12	517.790,64 541.390,132	16.589
12	517.790,64 541.390,132	1	517.813,714 541.369,843	30.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Alsó Fancsaliak, Nr. 4, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		426	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Str Alsó Fancsaliak, Nr. 4, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Locuință, 6 camere, 2 bucătării, 2 holuri, 2 băi, acoperiș țiglă
A1.2	0	Loc. Lupeni, Str Alsó Fancsaliak, Nr. 4, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4009, din 18/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 426 mp, în favoarea lui	A1
	1) **TOFALVI ERZSÉBET**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOFALVI ERZSÉBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

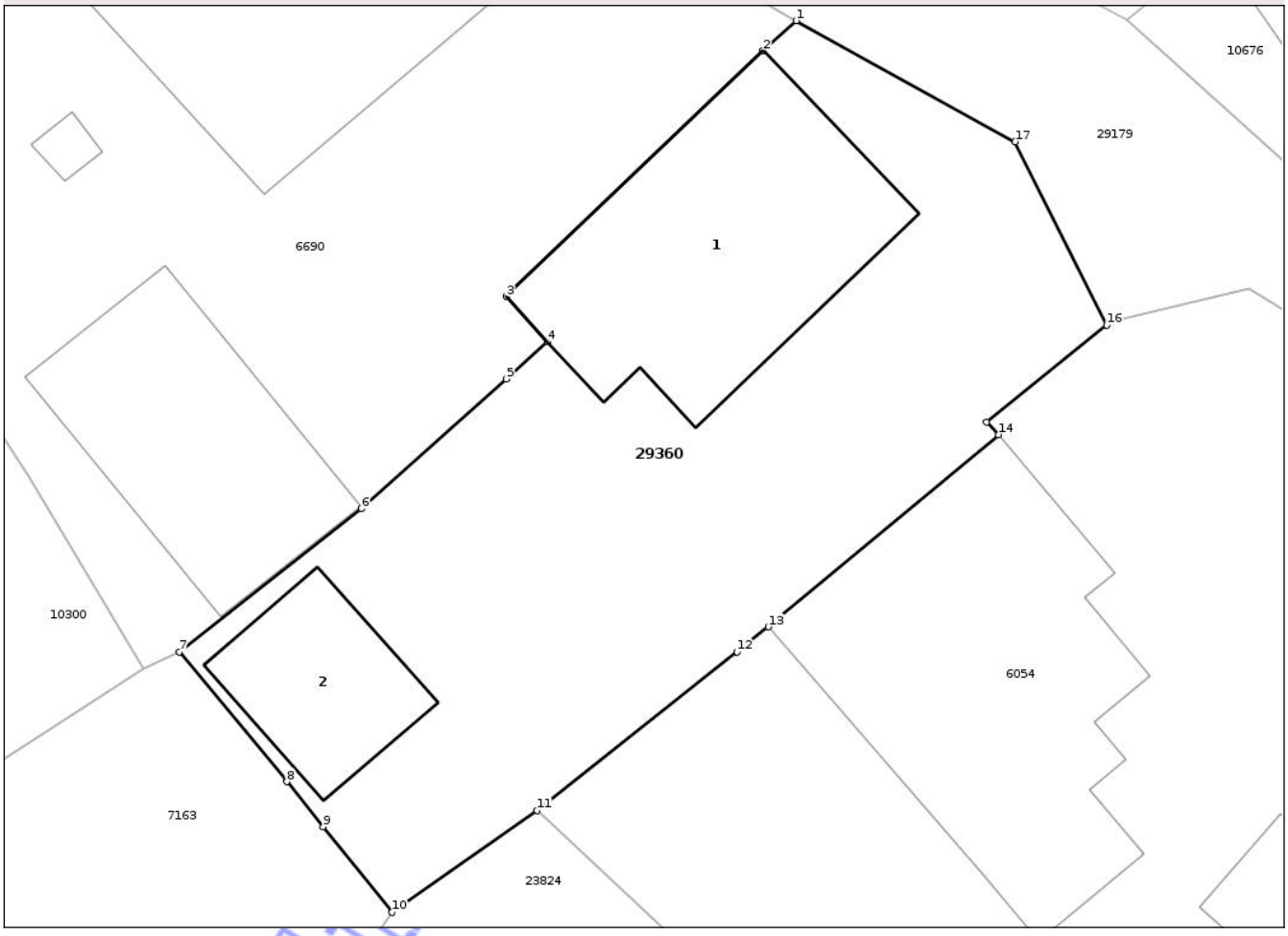
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	32	1143	-	
2	arabil	DA	74	32	1144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Locuinţă, 6 camere, 2 bucătării, 2 holuri, 2 băi, acoperiş ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.538,677 541.596,913	2	517.537,544 541.595,885	1.53
2	517.537,544 541.595,885	3	517.528,73 541.587,465	12.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.528,73 541.587,465	4	517.530,149 541.585,912	2.104
4	517.530,149 541.585,912	5	517.528,726 541.584,638	1.91
5	517.528,726 541.584,638	6	517.523,758 541.580,19	6.668
6	517.523,758 541.580,19	7	517.517,518 541.575,283	7.938
7	517.517,518 541.575,283	8	517.521,198 541.570,835	5.773
8	517.521,198 541.570,835	9	517.522,443 541.569,293	1.982
9	517.522,443 541.569,293	10	517.524,814 541.566,357	3.774
10	517.524,814 541.566,357	11	517.529,786 541.569,848	6.075
11	517.529,786 541.569,848	12	517.536,649 541.575,287	8.757
12	517.536,649 541.575,287	13	517.537,726 541.576,14	1.374
13	517.537,726 541.576,14	14	517.545,617 541.582,731	10.281
14	517.545,617 541.582,731	15	517.545,218 541.583,157	0.584
15	517.545,218 541.583,157	16	517.549,334 541.586,487	5.294
16	517.549,334 541.586,487	17	517.546,188 541.592,77	7.027
17	517.546,188 541.592,77	1	517.538,677 541.596,913	8.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr. 3849, din 16/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 800 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BARTHA MIHÁLY-GYÖZŐ** 2) **KIS ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

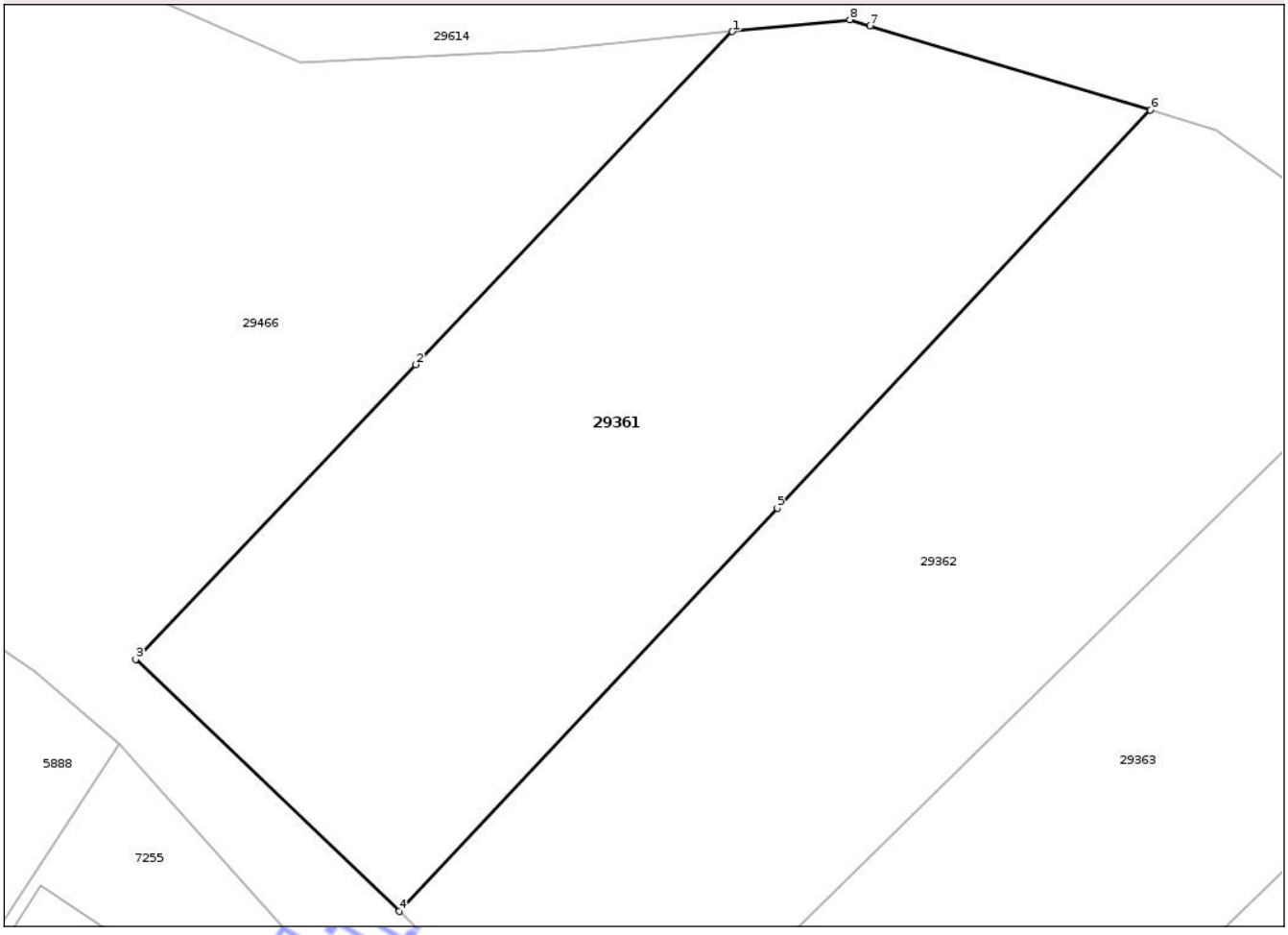
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	32	1296	7643-7644/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.959,396 541.361,665	2	517.944,514 541.346,024	21.59
2	517.944,514 541.346,024	3	517.931,338 541.332,177	19.114
3	517.931,338 541.332,177	4	517.943,733 541.320,341	17.138
4	517.943,733 541.320,341	5	517.961,51 541.339,278	25.974
5	517.961,51 541.339,278	6	517.979,066 541.357,979	25.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.979,066 541.357,979	7	517.965,88 541.361,935	13.767
7	517.965,88 541.361,935	8	517.964,934 541.362,218	0.987
8	517.964,934 541.362,218	1	517.959,396 541.361,665	5.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr. 3850, din 16/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 800 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BARTHA MIHÁLY-GYÖZŐ** 2) **KIS ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

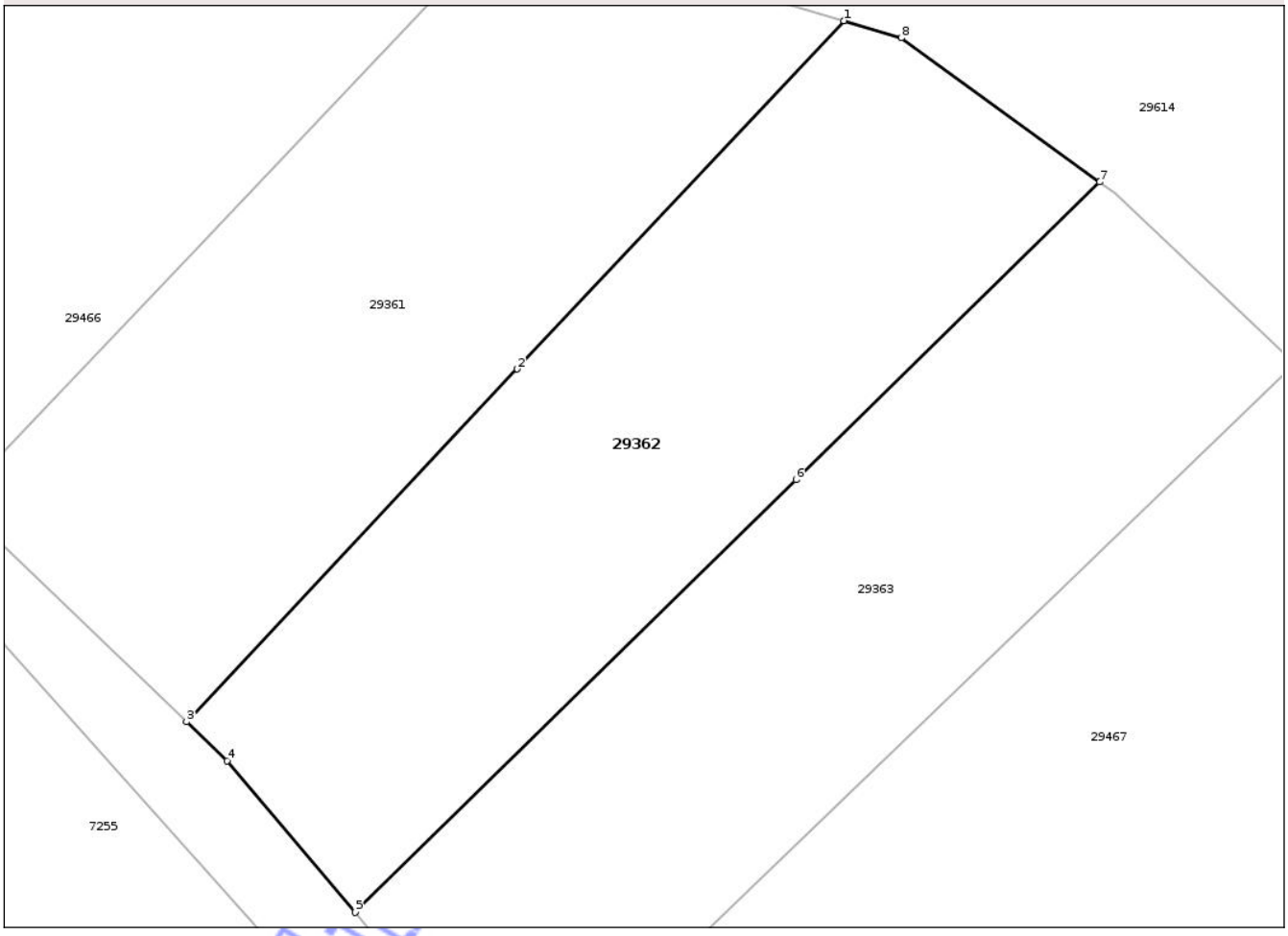
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	32	1295	7643, 7644/5	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.979,066 541.357,979	2	517.961,51 541.339,278	25.65
2	517.961,51 541.339,278	3	517.943,733 541.320,341	25.974
3	517.943,733 541.320,341	4	517.945,926 541.318,246	3.033
4	517.945,926 541.318,246	5	517.952,805 541.310,102	10.66
5	517.952,805 541.310,102	6	517.976,504 541.333,326	33.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.976,504 541.333,326	7	517.992,824 541.349,319	22.85
7	517.992,824 541.349,319	8	517.982,158 541.357,051	13.174
8	517.982,158 541.357,051	1	517.979,066 541.357,979	3.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. FN, Jud. Harghita, Loc. Lupeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59127	356	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39523 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 132726, din 10/09/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin reconstituire conf.L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FANCSALI DIONISIE**, Lipsa CNP 2) **FANCSALI RÓZÁLIA**	
44320 / 17/10/2024		
Act Administrativ nr. adeverinta nr.10553, din 17/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.10546 din 17.10.2024, emis de Comuna Lupeni;act notarial nr Declaratie nr.2548/2024 din 17.10.2024, emis de N.P.Lorincz Ildiko Ilona);		
B2	Se noteaza posesia conf. art 41 alin 8 lit. c. din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare	A1
	1) **MIKLOS ANTAL**, si sotia 2) **MIKLÓS IRÉN**, - ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

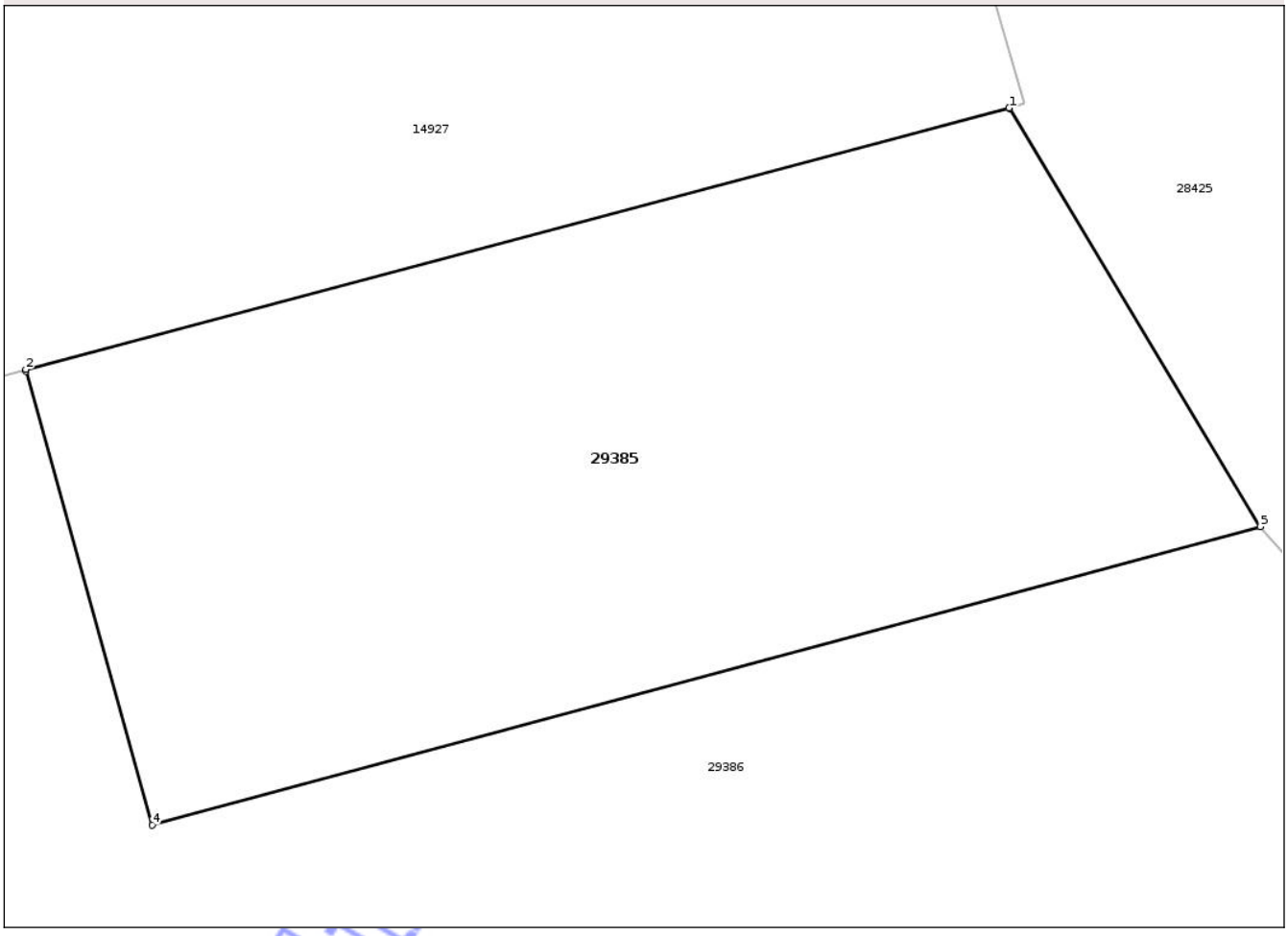
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59127	356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	356	199	84/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.351,309 543.017,14	2	517.325,319 543.010,239	26.891
2	517.325,319 543.010,239	3	517.325,319 543.010,188	0.051
3	517.325,319 543.010,188	4	517.328,656 542.998,209	12.435
4	517.328,656 542.998,209	5	517.357,953 543.006,087	30.338
5	517.357,953 543.006,087	6	517.351,327 543.017,12	12.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.351,327 543.017,12	1	517.351,309 543.017,14	0.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.002	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 5517, din 23/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1002 mp, în favoarea lui	A1
	1) **MIKLOS ANTAL**, si sotia 2) **MIKLÓS IRÉN**, - ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

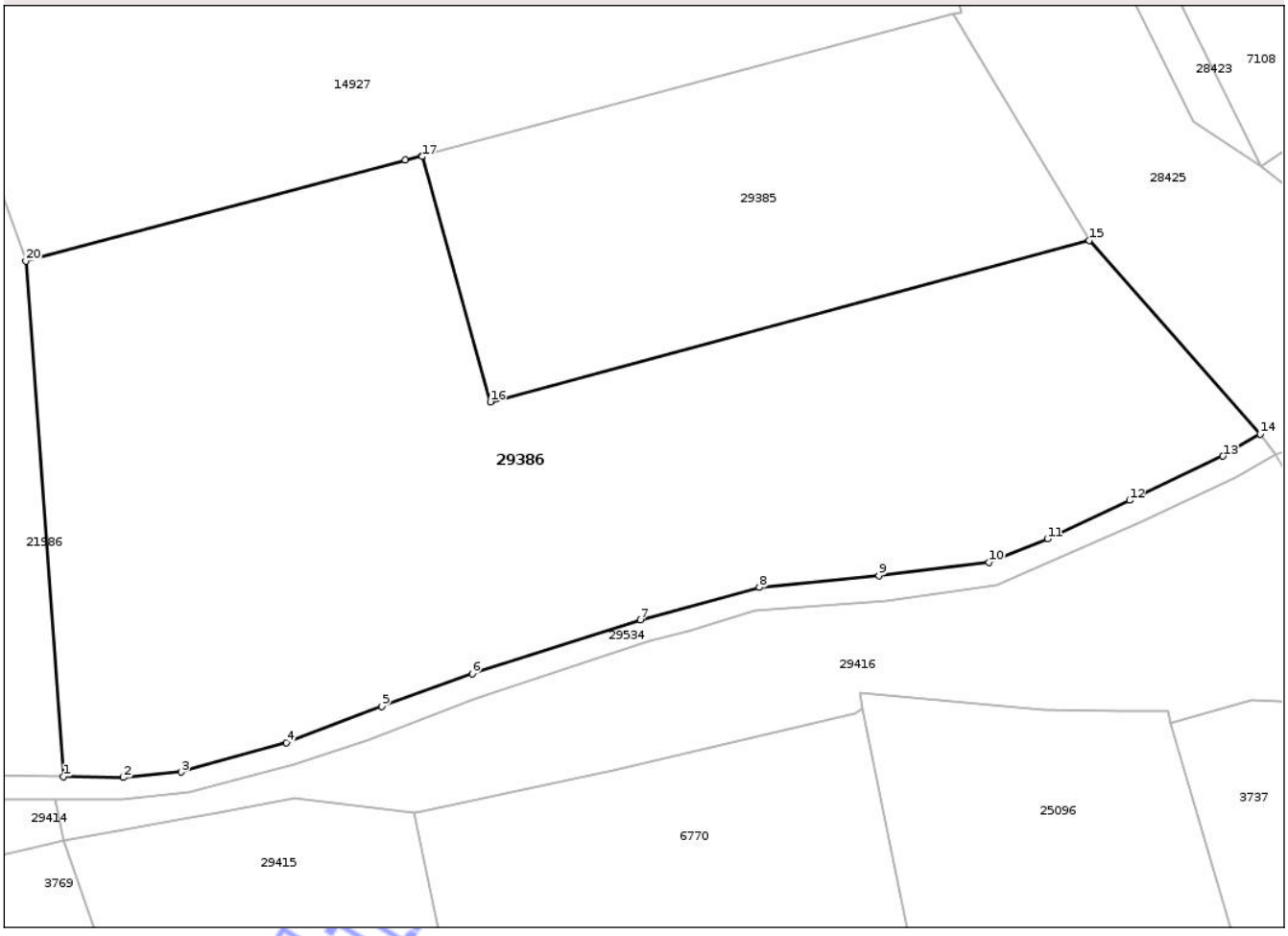
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.002	199	84/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.307,782 542.979,906	2	517.310,711 542.979,852	2.929
2	517.310,711 542.979,852	3	517.313,533 542.980,12	2.835
3	517.313,533 542.980,12	4	517.318,684 542.981,554	5.347
4	517.318,684 542.981,554	5	517.323,342 542.983,323	4.983
5	517.323,342 542.983,323	6	517.327,777 542.984,913	4.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.327,777 542.984,913	7	517.336,013 542.987,545	8.646
7	517.336,013 542.987,545	8	517.341,822 542.989,147	6.026
8	517.341,822 542.989,147	9	517.347,664 542.989,706	5.869
9	517.347,664 542.989,706	10	517.353,045 542.990,366	5.421
10	517.353,045 542.990,366	11	517.355,911 542.991,509	3.086
11	517.355,911 542.991,509	12	517.359,931 542.993,39	4.438
12	517.359,931 542.993,39	13	517.364,5 542.995,551	5.054
13	517.364,5 542.995,551	14	517.366,325 542.996,625	2.118
14	517.366,325 542.996,625	15	517.357,953 543.006,087	12.634
15	517.357,953 543.006,087	16	517.328,656 542.998,209	30.338
16	517.328,656 542.998,209	17	517.325,319 543.010,188	12.435
17	517.325,319 543.010,188	18	517.325,319 543.010,239	0.051
18	517.325,319 543.010,239	19	517.324,502 543.010,022	0.845
19	517.324,502 543.010,022	20	517.305,942 543.005,086	19.205
20	517.305,942 543.005,086	1	517.307,782 542.979,906	25.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

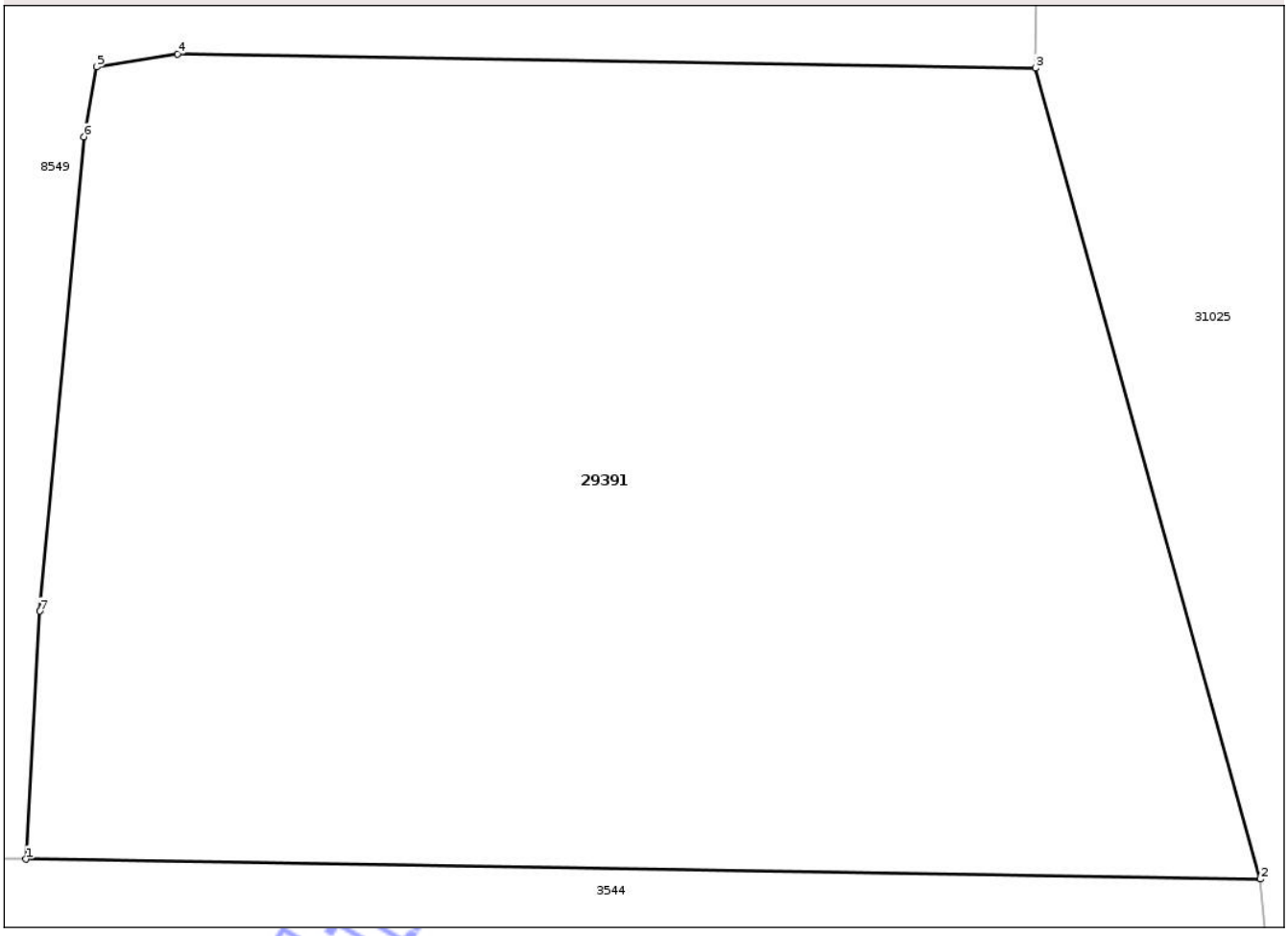
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	207	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.182,3 543.295,149	2	517.201,238 543.294,841	18.941
2	517.201,238 543.294,841	3	517.197,789 543.307,269	12.898
3	517.197,789 543.307,269	4	517.184,625 543.307,488	13.166
4	517.184,625 543.307,488	5	517.183,381 543.307,288	1.26
5	517.183,381 543.307,288	6	517.183,191 543.306,217	1.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.183,191 543.306,217	7	517.182,515 543.298,949	7.299
7	517.182,515 543.298,949	1	517.182,3 543.295,149	3.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Tamási Áron, Nr. 1, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59444	624	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59444-C1	Loc. Lupeni, Str Tamási Áron, Nr. 1, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă memorială (Tamási Áron) construită cu aprox. 150 ani în urmă, din lemn, pe fundație din piatră, acoperită cu șindrilă din lemn. Compusă din 2 camere, cămară, antreu.
A1.2	59444-C2	Loc. Lupeni, Str Tamási Áron, Nr. 1, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Grajd cu șură construită cu aprox. 150 ani în urmă din lemn, acoperită cu țiglă.
A1.3	59444-C3	Loc. Lupeni, Str Tamási Áron, Nr. 1, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă construită cu aprox. 150 ani în urmă, din lemn, acoperită cu țiglă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52352 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea Nr. 82, din 12/08/2025 emis de Consiliul local Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 10.09.2025, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Asigurarea obligatorie a locuintei Nr. 244536550 din 07.10.2025, emis de POOL-ul de asigurare impotriva dezastrelor naturale SA;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 11895 din 25.09.2025, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 11487 din 17.09.2025, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 9987 din 25.08.2025, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.10.2025, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr MO nr. 252bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 25541 din 10.09.2025, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

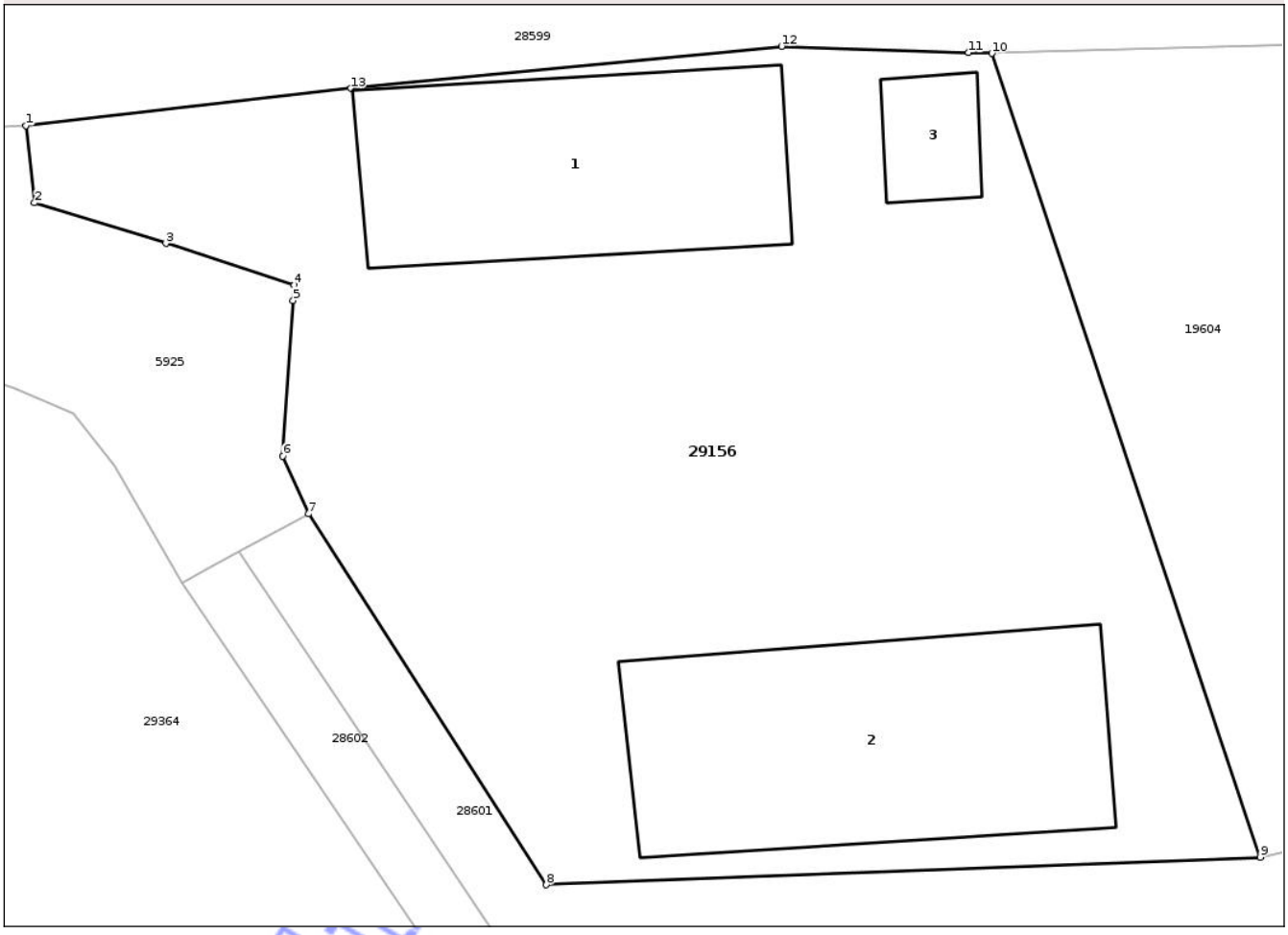
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59444	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	18	675	561/1,561/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59444-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă memorială (Tamási Áron) construită cu aprox. 150 ani în urmă, din lemn, pe fundaţie din piatră, acoperită cu şindrilă din lemn. Compusă din 2 camere, cămară, antreu.
A1.2	59444-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Grajd cu şură construită cu aprox. 150 ani în urmă din lemn, acoperită cu ţiglă.
A1.3	59444-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă construită cu aprox. 150 ani în urmă, din lemn, acoperită cu ţiglă.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.479,93 542.779,14	2	517.480,192 542.776,768	2.386
2	517.480,192 542.776,768	3	517.484,228 542.775,527	4.222
3	517.484,228 542.775,527	4	517.488,162 542.774,26	4.133
4	517.488,162 542.774,26	5	517.488,13 542.773,779	0.482
5	517.488,13 542.773,779	6	517.487,807 542.769,006	4.784
6	517.487,807 542.769,006	7	517.488,595 542.767,244	1.93
7	517.488,595 542.767,244	8	517.495,893 542.755,881	13.505
8	517.495,893 542.755,881	9	517.517,789 542.756,722	21.912
9	517.517,789 542.756,722	10	517.509,552 542.781,349	25.968
10	517.509,552 542.781,349	11	517.508,846 542.781,373	0.706
11	517.508,846 542.781,373	12	517.503,108 542.781,564	5.741
12	517.503,108 542.781,564	13	517.489,893 542.780,272	13.278
13	517.489,893 542.780,272	1	517.479,93 542.779,14	10.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:7176

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csere, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.752	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Str Csere, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Statuie
A1.2	0	Loc. Lupeni, Str Csere, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Mormântul scriitorului Tamasi Aron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, pozitia nr. 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

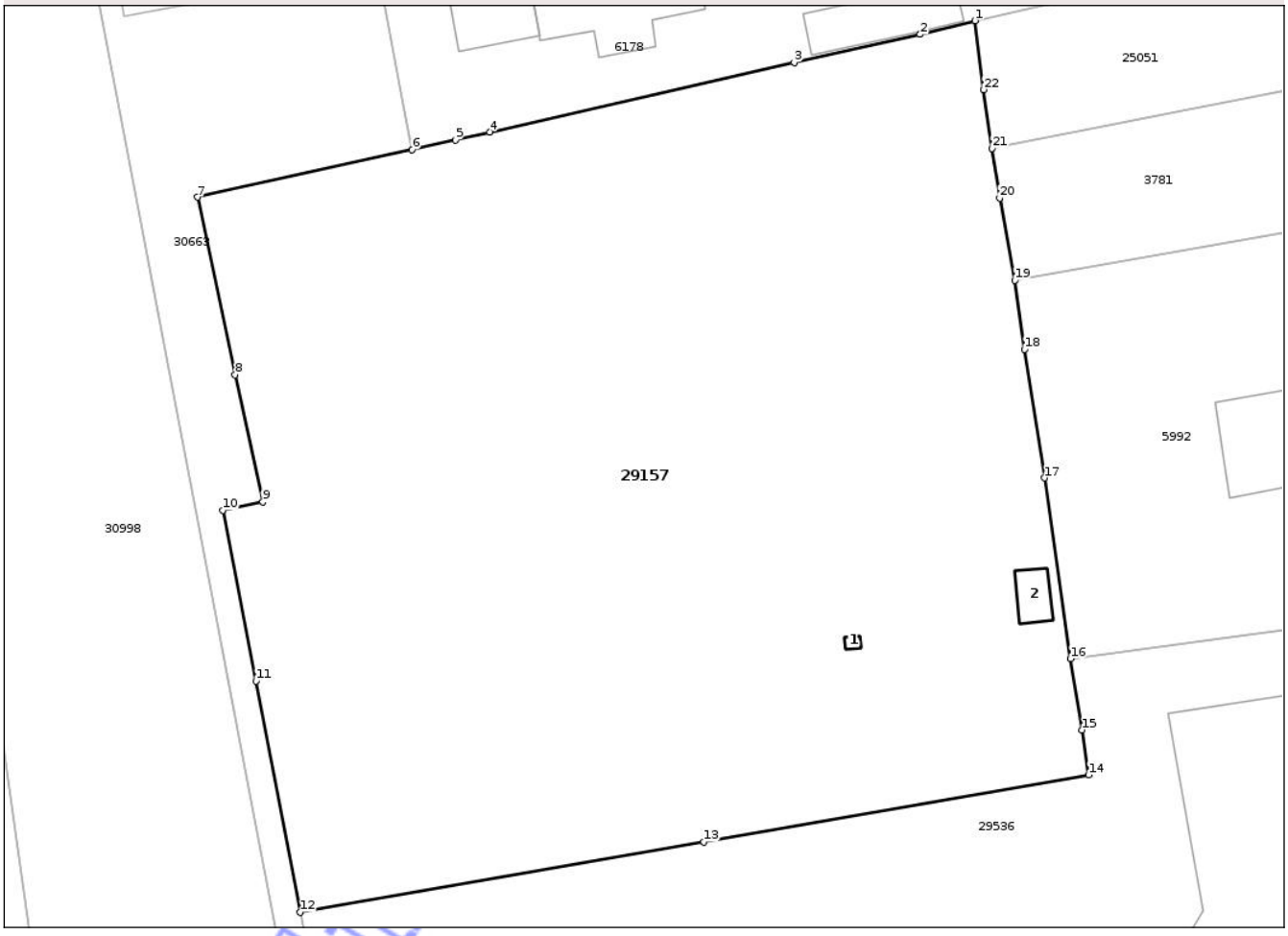
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.752	36	1436	7176	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii administrative si social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Statuie
A1.2	0	constructii administrative si social culturale	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Mormântul scriitorului Tamasi Aron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.092,317 541.921,421	2	517.087,954 541.920,34	4.495
3	517.077,921 541.918,098	4	517.053,667 541.912,573	24.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.087,954 541.920,34	3	517.077,921 541.918,098	10.28
4	517.053,667 541.912,573	5	517.050,913 541.911,946	2.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.050,913 541.911,946	6	517.047,48 541.911,164	3.521
7	517.030,404 541.907,383	8	517.033,379 541.893,243	14.45
9	517.035,585 541.883,137	10	517.032,407 541.882,478	3.246
11	517.035,04 541.868,877	12	517.038,582 541.850,477	18.738
13	517.070,715 541.856,091	14	517.101,36 541.861,418	31.105
15	517.100,859 541.864,995	16	517.099,935 541.870,663	5.743
17	517.097,855 541.885,047	18	517.096,27 541.895,262	10.337
19	517.095,502 541.900,774	20	517.094,296 541.907,31	6.646
21	517.093,701 541.911,266	22	517.093,022 541.915,938	4.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.047,48 541.911,164	7	517.030,404 541.907,383	17.49
8	517.033,379 541.893,243	9	517.035,585 541.883,137	10.344
10	517.032,407 541.882,478	11	517.035,04 541.868,877	13.854
12	517.038,582 541.850,477	13	517.070,715 541.856,091	32.62
14	517.101,36 541.861,418	15	517.100,859 541.864,995	3.612
16	517.099,935 541.870,663	17	517.097,855 541.885,047	14.534
18	517.096,27 541.895,262	19	517.095,502 541.900,774	5.565
20	517.094,296 541.907,31	21	517.093,701 541.911,266	4.0
22	517.093,022 541.915,938	1	517.092,317 541.921,421	5.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Nagykert, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.358	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, pozitia nr. 23);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca doemniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

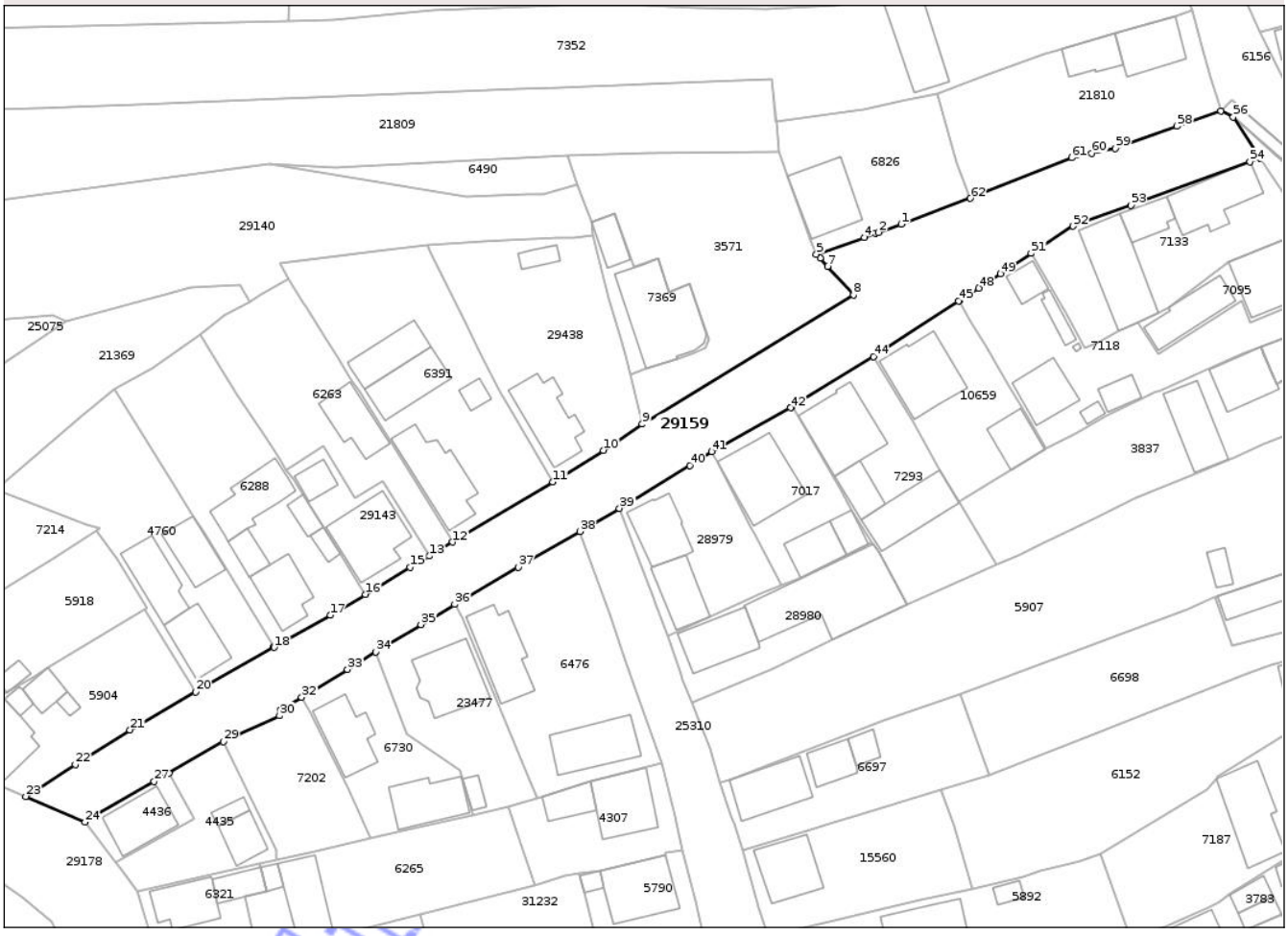
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.358	-	-	-	STR NAGYKERT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.329,043 542.402,354	2	517.325,288 542.401,023	3.984
4	517.322,97 542.400,208	5	517.315,044 542.397,421	8.402
7	517.316,913 542.395,425	8	517.321,14 542.390,701	6.339
10	517.279,921 542.365,142	11	517.271,616 542.359,928	9.806
13	517.251,25 542.347,72	14	517.249,679 542.346,79	1.826
16	517.240,699 542.341,423	17	517.234,898 542.337,982	6.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.325,288 542.401,023	3	517.324,784 542.400,846	0.534
5	517.315,044 542.397,421	6	517.315,698 542.396,782	0.914
8	517.321,14 542.390,701	9	517.286,31 542.369,481	40.785
11	517.271,616 542.359,928	12	517.255,1 542.350,017	19.262
14	517.249,679 542.346,79	15	517.248,109 542.345,859	1.825
17	517.234,898 542.337,982	18	517.225,651 542.332,689	10.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.324,784 542.400,846	4	517.322,97 542.400,208	1.923
6	517.315,698 542.396,782	7	517.316,913 542.395,425	1.821
9	517.286,31 542.369,481	10	517.279,921 542.365,142	7.723
12	517.255,1 542.350,017	13	517.251,25 542.347,72	4.483
15	517.248,109 542.345,859	16	517.240,699 542.341,423	8.636
18	517.225,651 542.332,689	19	517.225,55 542.332,853	0.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	517.225,55 542.332,853	20	517.212,677 542.325,346	14.902
22	517.192,86 542.313,416	23	517.184,726 542.308,144	9.693
25	517.196,508 542.305,208	26	517.196,509 542.305,208	0.001
28	517.208,295 542.311,996	29	517.217,281 542.317,159	10.364
31	517.226,692 542.322,362	32	517.230,19 542.324,466	4.082
34	517.242,393 542.331,917	35	517.249,837 542.336,45	8.716
37	517.265,862 542.345,864	38	517.276,02 542.351,778	11.754
40	517.294,216 542.362,597	41	517.297,771 542.364,911	4.242
43	517.311,022 542.372,378	44	517.324,502 542.380,549	15.763
46	517.338,591 542.389,788	47	517.340,382 542.390,952	2.136
49	517.345,37 542.394,208	50	517.347,154 542.395,382	2.136
52	517.357,378 542.402,04	53	517.366,915 542.405,459	10.131
55	517.388,227 542.413,274	56	517.383,79 542.420,013	8.069
58	517.374,515 542.418,465	59	517.364,35 542.414,872	10.781
61	517.357,133 542.413,285	62	517.340,416 542.406,622	17.996
20	517.212,677 542.325,346	21	517.201,869 542.319,118	12.474
23	517.184,726 542.308,144	24	517.194,482 542.303,906	10.637
26	517.196,509 542.305,208	27	517.205,868 542.310,602	10.802
29	517.217,281 542.317,159	30	517.226,524 542.321,424	10.18
32	517.230,19 542.324,466	33	517.237,725 542.329,065	8.828
35	517.249,837 542.336,45	36	517.255,405 542.339,776	6.486
38	517.276,02 542.351,778	39	517.282,562 542.355,589	7.571
41	517.297,771 542.364,911	42	517.310,782 542.372,142	14.885
44	517.324,502 542.380,549	45	517.338,49 542.389,722	16.727
47	517.340,382 542.390,952	48	517.341,763 542.391,854	1.649
50	517.347,154 542.395,382	51	517.350,46 542.397,576	3.968
53	517.366,915 542.405,459	54	517.386,534 542.412,63	20.888
56	517.383,79 542.420,013	57	517.381,706 542.421,025	2.317
59	517.364,35 542.414,872	60	517.360,459 542.414,017	3.984
62	517.340,416 542.406,622	1	517.329,043 542.402,354	12.147
21	517.201,869 542.319,118	22	517.192,86 542.313,416	10.662
24	517.194,482 542.303,906	25	517.196,508 542.305,208	2.408
27	517.205,868 542.310,602	28	517.208,295 542.311,996	2.799
30	517.226,524 542.321,424	31	517.226,692 542.322,362	0.953
33	517.237,725 542.329,065	34	517.242,393 542.331,917	5.47
36	517.255,405 542.339,776	37	517.265,862 542.345,864	12.1
39	517.282,562 542.355,589	40	517.294,216 542.362,597	13.599
42	517.310,782 542.372,142	43	517.311,022 542.372,378	0.337
45	517.338,49 542.389,722	46	517.338,591 542.389,788	0.121
48	517.341,763 542.391,854	49	517.345,37 542.394,208	4.307
51	517.350,46 542.397,576	52	517.357,378 542.402,04	8.233
54	517.386,534 542.412,63	55	517.388,227 542.413,274	1.811
57	517.381,706 542.421,025	58	517.374,515 542.418,465	7.633
60	517.360,459 542.414,017	61	517.357,133 542.413,285	3.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Hadnagyok, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.268	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotârârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, pozitia nr. 24);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

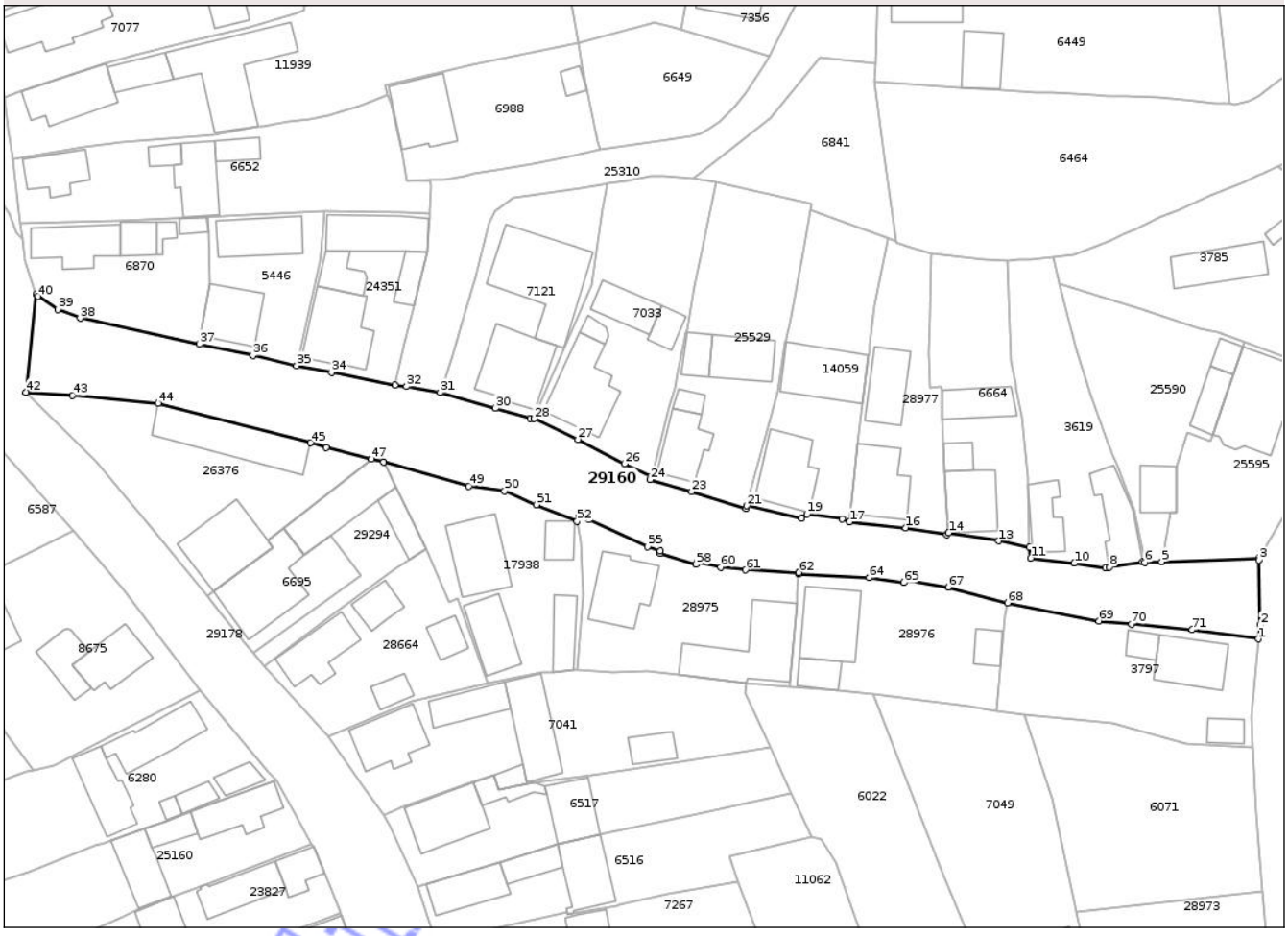
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.268	-	-	-	STR HADNAGYOK

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.379,013 542.108,144	2	517.379,288 542.110,406	2.279
4	517.379,048 542.121,322	5	517.363,197 542.120,73	15.862
7	517.360,048 542.120,715	8	517.354,616 542.119,843	5.502
10	517.348,906 542.120,536	11	517.341,78 542.121,352	7.173
13	517.336,486 542.124,144	14	517.328,38 542.125,455	8.211
16	517.321,338 542.126,289	17	517.312,189 542.127,234	9.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.379,288 542.110,406	3	517.379,054 542.121,045	10.642
5	517.363,197 542.120,73	6	517.360,379 542.120,625	2.82
8	517.354,616 542.119,843	9	517.353,994 542.119,695	0.639
11	517.341,78 542.121,352	12	517.341,581 542.123,061	1.721
14	517.328,38 542.125,455	15	517.328,081 542.125,146	0.43
17	517.312,189 542.127,234	18	517.310,936 542.127,685	1.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.379,054 542.121,045	4	517.379,048 542.121,322	0.277
6	517.360,379 542.120,625	7	517.360,048 542.120,715	0.343
9	517.353,994 542.119,695	10	517.348,906 542.120,536	5.157
12	517.341,581 542.123,061	13	517.336,486 542.124,144	5.209
15	517.328,081 542.125,146	16	517.321,338 542.126,289	6.839
18	517.310,936 542.127,685	19	517.305,222 542.128,555	5.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	517.305,222 542.128,555	20	517.304,303 542.127,848	1.159
22	517.295,293 542.129,403	23	517.286,357 542.132,173	9.355
25	517.279,747 542.134,63	26	517.275,401 542.136,71	4.818
28	517.260,624 542.144,097	29	517.260,049 542.144,164	0.579
31	517.245,296 542.148,34	32	517.239,774 542.149,37	5.617
34	517.227,51 542.151,642	35	517.221,813 542.152,75	5.804
37	517.205,932 542.156,247	38	517.186,439 542.160,483	19.948
40	517.179,538 542.164,041	41	517.179,243 542.164,411	0.473
43	517.185,182 542.147,869	44	517.199,227 542.146,606	14.102
46	517.226,67 542.139,354	47	517.234,036 542.137,513	7.593
49	517.249,991 542.133,104	50	517.255,804 542.132,268	5.873
52	517.267,635 542.127,339	53	517.267,996 542.128,165	0.901
55	517.279,168 542.123,217	56	517.281,219 542.122,54	2.16
58	517.287,103 542.120,332	59	517.287,261 542.120,749	0.446
61	517.295,16 542.119,402	62	517.303,896 542.118,974	8.746
64	517.315,358 542.118,122	65	517.321,079 542.117,321	5.777
67	517.328,296 542.116,603	68	517.338,0 542.114,039	10.037
70	517.358,224 542.110,537	71	517.368,135 542.109,626	9.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	517.304,303 542.127,848	21	517.295,395 542.129,881	9.137
23	517.286,357 542.132,173	24	517.279,584 542.134,158	7.058
26	517.275,401 542.136,71	27	517.267,777 542.140,707	8.608
29	517.260,049 542.144,164	30	517.254,263 542.145,781	6.008
32	517.239,774 542.149,37	33	517.237,872 542.149,588	1.914
35	517.221,813 542.152,75	36	517.214,672 542.154,383	7.325
38	517.186,439 542.160,483	39	517.182,785 542.161,939	3.933
41	517.179,243 542.164,411	42	517.177,568 542.148,416	16.082
44	517.199,227 542.146,606	45	517.224,083 542.140,154	25.68
47	517.234,036 542.137,513	48	517.236,033 542.136,976	2.068
50	517.255,804 542.132,268	51	517.261,006 542.130,052	5.654
53	517.267,996 542.128,165	54	517.269,618 542.127,588	1.722
56	517.281,219 542.122,54	57	517.281,209 542.122,087	0.453
59	517.287,261 542.120,749	60	517.291,153 542.119,872	3.99
62	517.303,896 542.118,974	63	517.303,844 542.118,737	0.243
65	517.321,079 542.117,321	66	517.321,484 542.117,712	0.563
68	517.338,0 542.114,039	69	517.352,911 542.111,058	15.206
71	517.368,135 542.109,626	1	517.379,013 542.108,144	10.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	517.295,395 542.129,881	22	517.295,293 542.129,403	0.489
24	517.279,584 542.134,158	25	517.279,747 542.134,63	0.499
27	517.267,777 542.140,707	28	517.260,624 542.144,097	7.916
30	517.254,263 542.145,781	31	517.245,296 542.148,34	9.325
33	517.237,872 542.149,588	34	517.227,51 542.151,642	10.564
36	517.214,672 542.154,383	37	517.205,932 542.156,247	8.937
39	517.182,785 542.161,939	40	517.179,538 542.164,041	3.868
42	517.177,568 542.148,416	43	517.185,182 542.147,869	7.634
45	517.224,083 542.140,154	46	517.226,67 542.139,354	2.708
48	517.236,033 542.136,976	49	517.249,991 542.133,104	14.485
51	517.261,006 542.130,052	52	517.267,635 542.127,339	7.163
54	517.269,618 542.127,588	55	517.279,168 542.123,217	10.503
57	517.281,209 542.122,087	58	517.287,103 542.120,332	6.15
60	517.291,153 542.119,872	61	517.295,16 542.119,402	4.034
63	517.303,844 542.118,737	64	517.315,358 542.118,122	11.53
66	517.321,484 542.117,712	67	517.328,296 542.116,603	6.902
69	517.352,911 542.111,058	70	517.358,224 542.110,537	5.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Pap, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotârârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, pozitia nr. 25);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

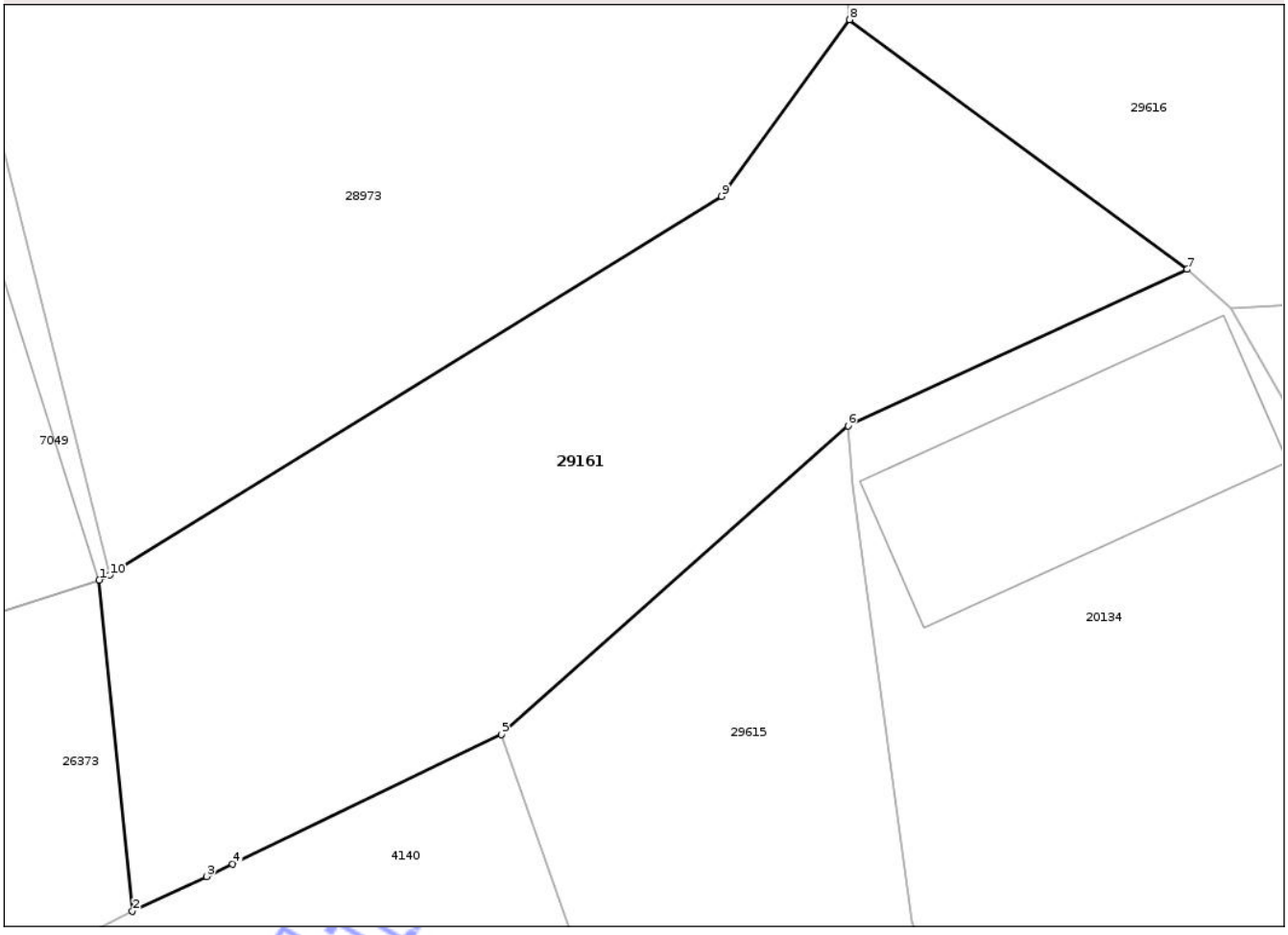
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	324	-	-	-	STR PAP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.358,274 542.028,55	2	517.359,302 542.018,372	10.23
2	517.359,302 542.018,372	3	517.361,587 542.019,444	2.524
3	517.361,587 542.019,444	4	517.362,38 542.019,826	0.88
4	517.362,38 542.019,826	5	517.370,648 542.023,808	9.177
5	517.370,648 542.023,808	6	517.381,305 542.033,284	14.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.381,305 542.033,284	7	517.391,734 542.038,091	11.484
7	517.391,734 542.038,091	8	517.381,356 542.045,758	12.903
8	517.381,356 542.045,758	9	517.377,419 542.040,33	6.705
9	517.377,419 542.040,33	10	517.358,606 542.028,702	22.116
10	517.358,606 542.028,702	1	517.358,274 542.028,55	0.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		79	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, POD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotârârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, pozitia nr. 16);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

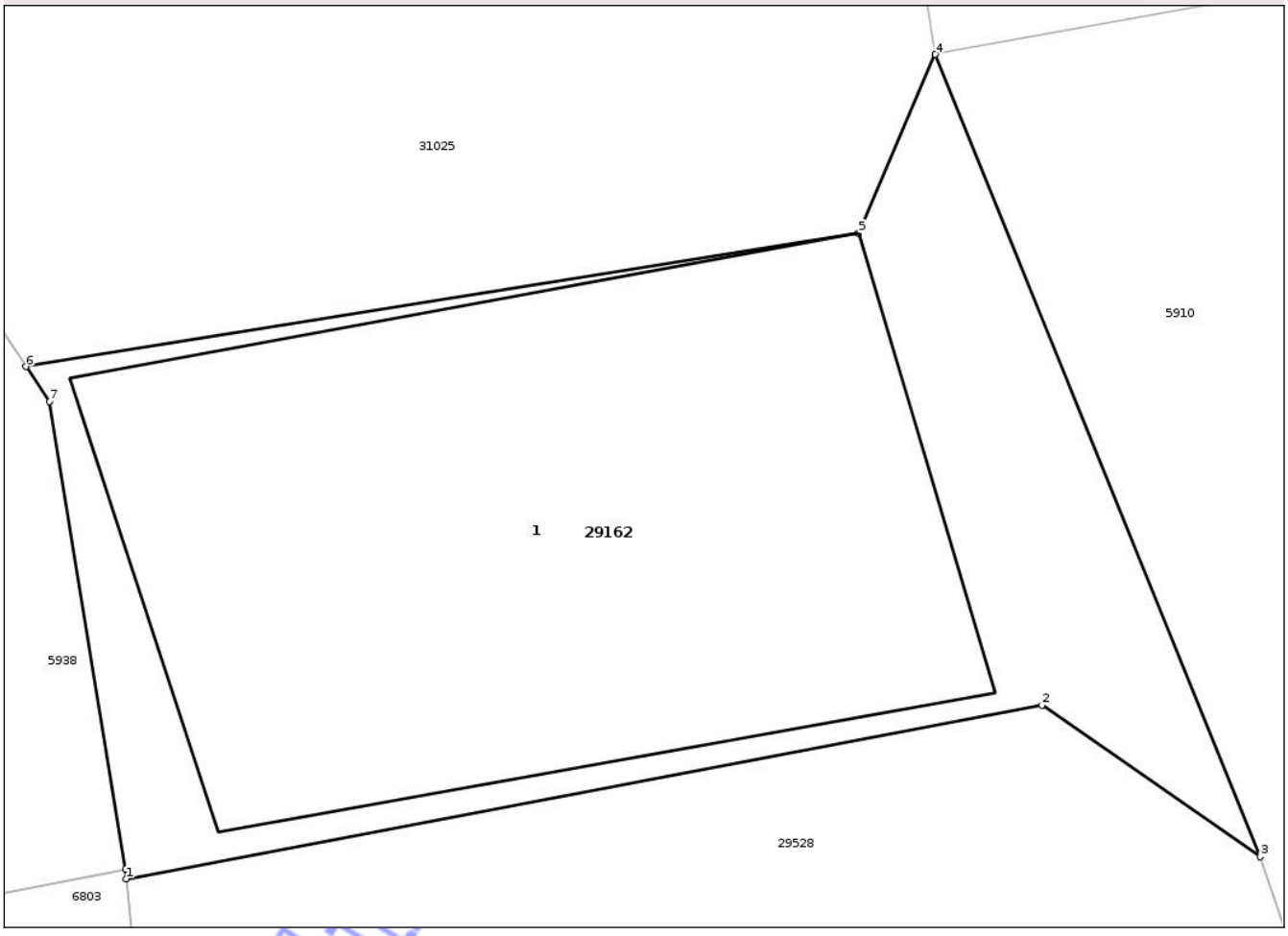
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	79	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	79	-	461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.268,714 542.868,33	2	517.279,726 542.870,414	11.207
2	517.279,726 542.870,414	3	517.282,353 542.868,595	3.195
3	517.282,353 542.868,595	4	517.278,446 542.878,234	10.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.278,446 542.878,234	5	517.277,521 542.876,084	2.341
5	517.277,521 542.876,084	6	517.267,505 542.874,483	10.143
6	517.267,505 542.874,483	7	517.267,786 542.874,064	0.505
7	517.267,786 542.874,064	8	517.268,702 542.868,446	5.692
8	517.268,702 542.868,446	1	517.268,714 542.868,33	0.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.886	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

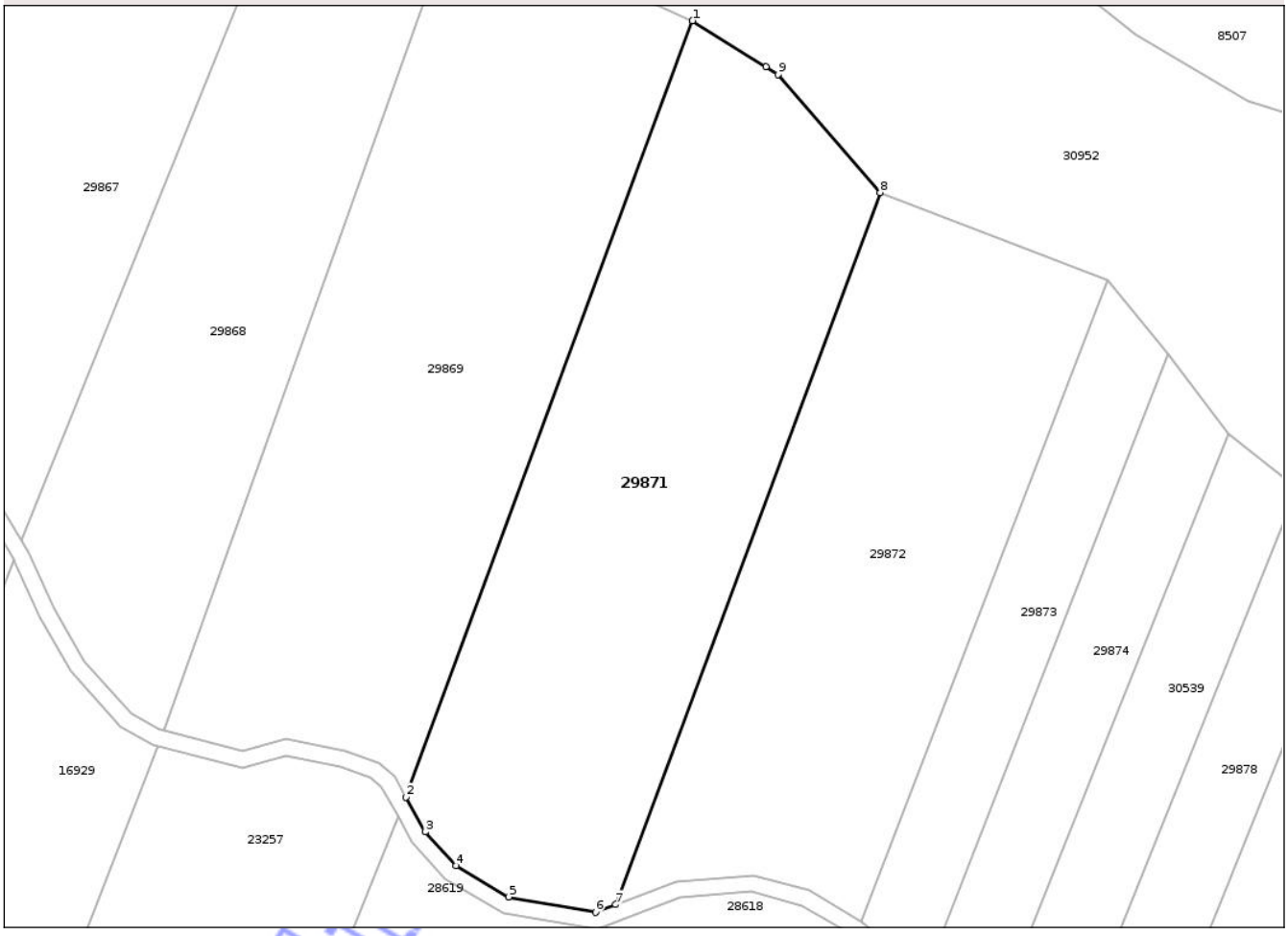
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.886	45	906/93/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.077,629 546.714,964	2	513.042,786 546.620,678	100.518
2	513.042,786 546.620,678	3	513.045,132 546.616,455	4.831
3	513.045,132 546.616,455	4	513.048,896 546.612,315	5.595
4	513.048,896 546.612,315	5	513.055,295 546.608,551	7.424
5	513.055,295 546.608,551	6	513.065,834 546.606,669	10.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.065,834 546.606,669	7	513.068,288 546.607,613	2.629
7	513.068,288 546.607,613	8	513.100,471 546.694,11	92.29
8	513.100,471 546.694,11	9	513.088,039 546.708,445	18.975
9	513.088,039 546.708,445	10	513.086,555 546.709,374	1.751
10	513.086,555 546.709,374	1	513.077,629 546.714,964	10.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.468	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.468	45	906/93/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.100,471 546.694,11	2	513.068,288 546.607,613	92.29
2	513.068,288 546.607,613	3	513.075,62 546.610,433	7.856
3	513.075,62 546.610,433	4	513.085,03 546.611,186	9.44
4	513.085,03 546.611,186	5	513.091,805 546.609,304	7.032
5	513.091,805 546.609,304	6	513.098,08 546.605,613	7.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.098,08 546.605,613	7	513.128,077 546.683,426	83.395
7	513.128,077 546.683,426	1	513.100,471 546.694,11	29.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.013	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

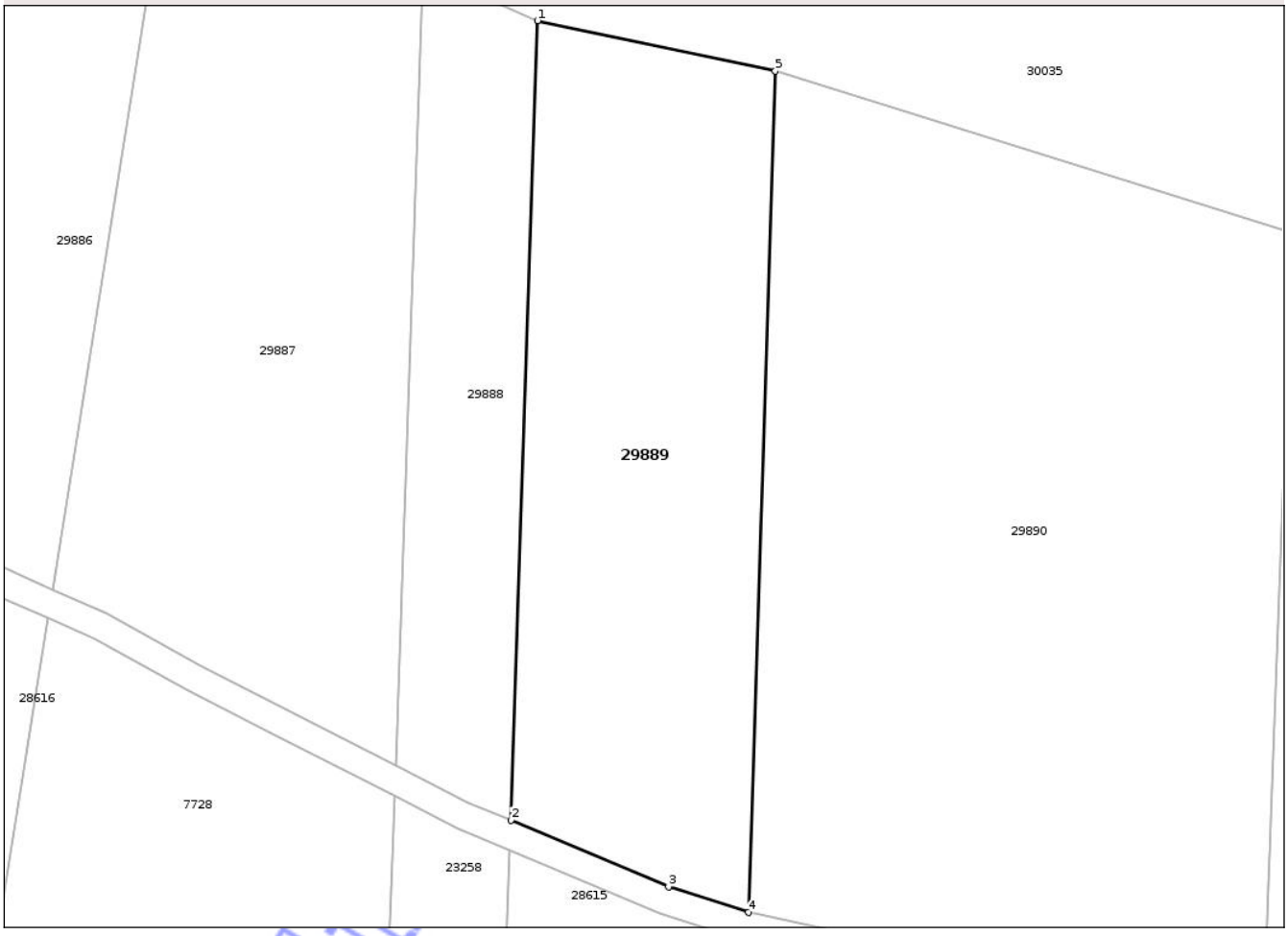
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.013	45	906/93/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.290,947 546.529,755	2	513.289,029 546.472,537	57.25
2	513.289,029 546.472,537	3	513.300,327 546.467,78	12.259
3	513.300,327 546.467,78	4	513.306,053 546.465,952	6.011
4	513.306,053 546.465,952	5	513.307,979 546.526,157	60.236
5	513.307,979 546.526,157	1	513.290,947 546.529,755	17.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.174	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

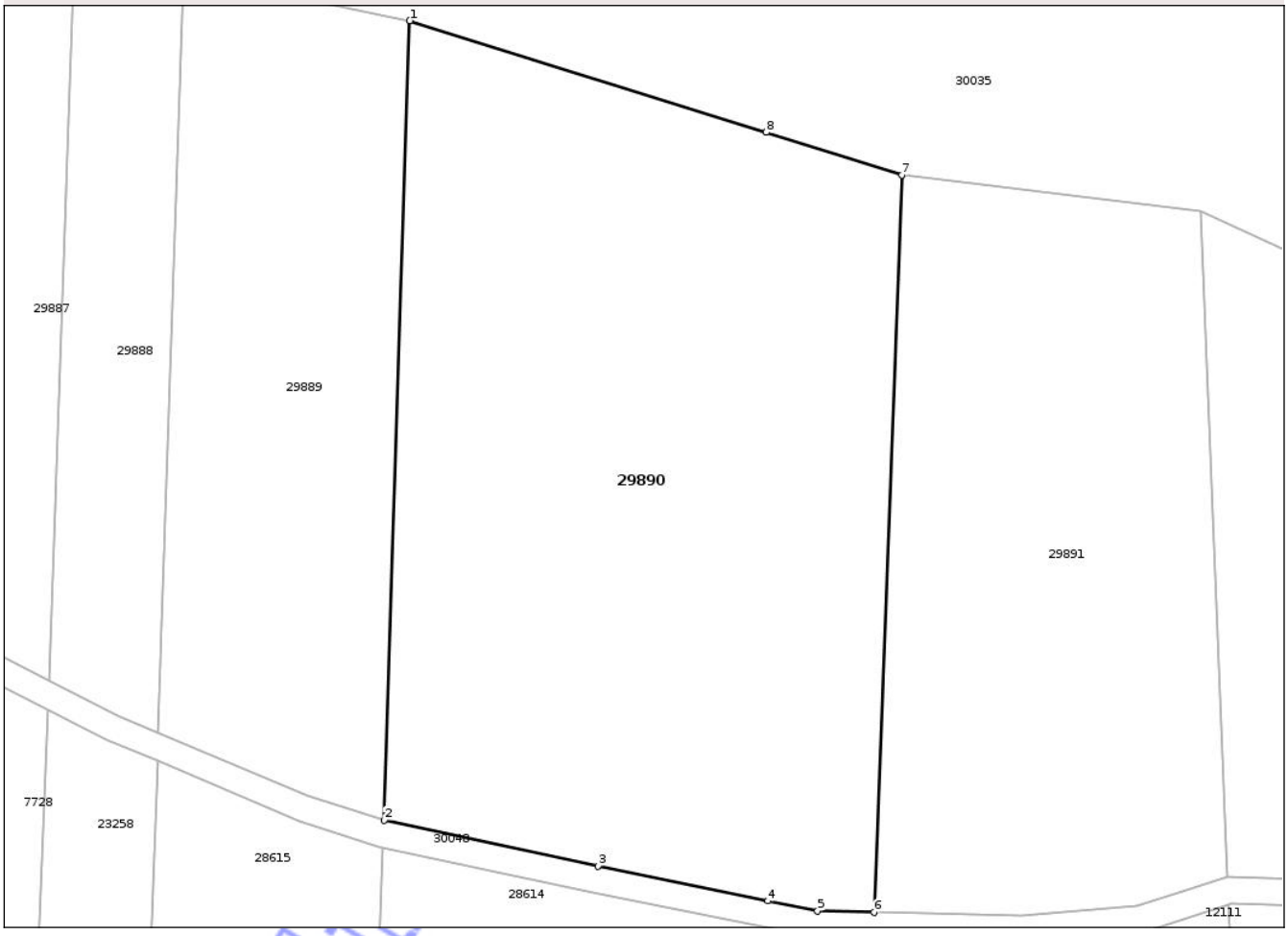
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.174	45	906/93/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.307,979 546.526,157	2	513.306,053 546.465,952	60.236
2	513.306,053 546.465,952	3	513.322,158 546.462,51	16.469
3	513.322,158 546.462,51	4	513.334,956 546.459,875	13.066
4	513.334,956 546.459,875	5	513.338,72 546.459,123	3.838
5	513.338,72 546.459,123	6	513.342,97 546.459,019	4.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.342,97 546.459,019	7	513.345,075 546.514,541	55.562
7	513.345,075 546.514,541	8	513.334,854 546.517,742	10.711
8	513.334,854 546.517,742	1	513.307,979 546.526,157	28.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.425	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

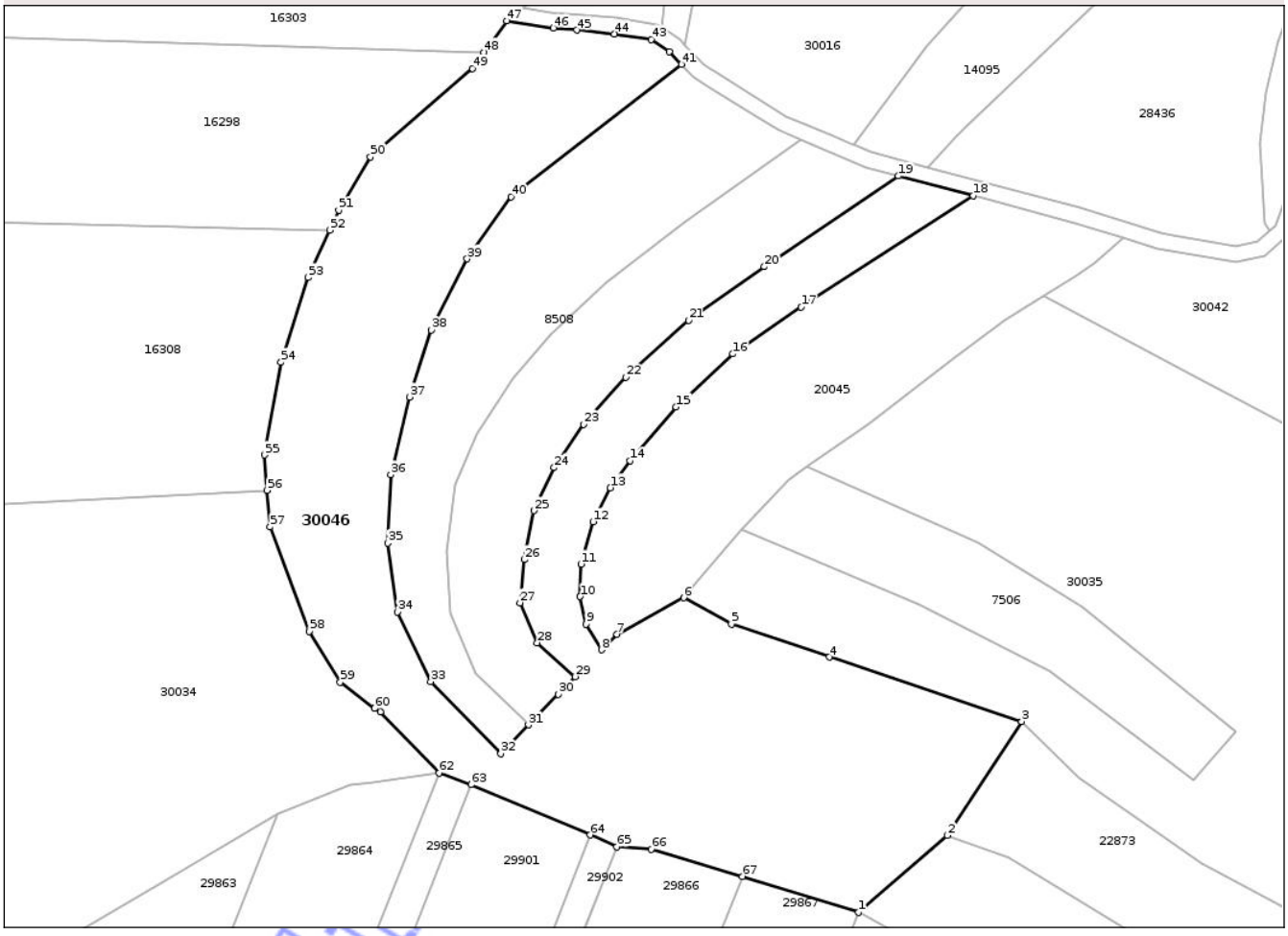
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.425	41	856	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.066,973 546.828,14	2	513.086,551 546.845,133	25.924
4	513.060,504 546.884,433	5	513.038,899 546.891,716	22.8
7	513.013,631 546.889,496	8	513.010,213 546.886,027	4.87
10	513.005,496 546.897,795	11	513.005,704 546.904,936	7.144
13	513.012,152 546.921,784	14	513.016,52 546.927,747	7.392
16	513.039,192 546.951,32	17	513.054,306 546.961,651	18.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.086,551 546.845,133	3	513.102,989 546.870,234	30.004
5	513.038,899 546.891,716	6	513.028,33 546.897,539	12.067
8	513.010,213 546.886,027	9	513.006,813 546.891,694	6.609
11	513.005,704 546.904,936	12	513.008,338 546.914,296	9.724
14	513.016,52 546.927,747	15	513.026,69 546.939,59	15.61
17	513.054,306 546.961,651	18	513.092,277 546.986,172	45.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.102,989 546.870,234	4	513.060,504 546.884,433	44.795
6	513.028,33 546.897,539	7	513.013,631 546.889,496	16.756
9	513.006,813 546.891,694	10	513.005,496 546.897,795	6.242
12	513.008,338 546.914,296	13	513.012,152 546.921,784	8.403
15	513.026,69 546.939,59	16	513.039,192 546.951,32	17.143
18	513.092,277 546.986,172	19	513.075,769 546.990,571	17.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.075,769 546.990,571	20	513.046,142 546.970,543	35.761
22	513.015,566 546.946,138	23	513.006,276 546.935,738	13.945
25	512.995,321 546.916,74	26	512.993,172 546.905,924	11.027
28	512.996,014 546.887,62	29	513.004,405 546.880,131	11.247
31	512.994,067 546.869,481	32	512.987,961 546.863,138	8.804
34	512.965,175 546.894,41	35	512.963,026 546.909,564	15.306
37	512.967,755 546.941,807	38	512.972,591 546.956,585	15.549
40	512.990,271 546.985,979	41	513.027,877 547.015,17	47.606
43	513.021,22 547.020,673	44	513.013,053 547.021,903	8.259
46	512.999,632 547.023,214	47	512.989,232 547.024,799	10.52
49	512.981,718 547.014,291	50	512.959,183 546.994,779	29.808
52	512.950,148 546.978,617	53	512.945,379 546.968,125	11.525
55	512.935,77 546.929,011	56	512.936,37 546.921,212	7.822
58	512.945,646 546.890,097	59	512.952,513 546.878,916	13.121
61	512.961,366 546.872,383	62	512.974,315 546.858,893	18.699
64	513.007,688 546.845,216	65	513.013,532 546.842,622	6.394
67	513.041,298 546.836,083	1	513.066,973 546.828,14	26.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.046,142 546.970,543	21	513.029,502 546.958,687	20.432
23	513.006,276 546.935,738	24	512.999,758 546.926,239	11.52
26	512.993,172 546.905,924	27	512.992,201 546.896,426	9.548
29	513.004,405 546.880,131	30	513.000,603 546.876,273	5.417
32	512.987,961 546.863,138	33	512.972,484 546.879,041	22.191
35	512.963,026 546.909,564	36	512.963,67 546.924,61	15.06
38	512.972,591 546.956,585	39	512.980,544 546.972,276	17.591
41	513.027,877 547.015,17	42	513.025,171 547.018,005	3.919
44	513.013,053 547.021,903	45	513.004,718 547.022,717	8.375
47	512.989,232 547.024,799	48	512.984,256 547.017,84	8.555
50	512.959,183 546.994,779	51	512.952,146 546.983,012	13.711
53	512.945,379 546.968,125	54	512.939,424 546.949,448	19.603
56	512.936,37 546.921,212	57	512.936,988 546.913,177	8.059
59	512.952,513 546.878,916	60	512.960,124 546.873,137	9.556
62	512.974,315 546.858,893	63	512.981,401 546.856,322	7.538
65	513.013,532 546.842,622	66	513.021,171 546.842,059	7.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.029,502 546.958,687	22	513.015,566 546.946,138	18.753
24	512.999,758 546.926,239	25	512.995,321 546.916,74	10.484
27	512.992,201 546.896,426	28	512.996,014 546.887,62	9.596
30	513.000,603 546.876,273	31	512.994,067 546.869,481	9.426
33	512.972,484 546.879,041	34	512.965,175 546.894,41	17.018
36	512.963,67 546.924,61	37	512.967,755 546.941,807	17.676
39	512.980,544 546.972,276	40	512.990,271 546.985,979	16.804
42	513.025,171 547.018,005	43	513.021,22 547.020,673	4.767
45	513.004,718 547.022,717	46	512.999,632 547.023,214	5.11
48	512.984,256 547.017,84	49	512.981,718 547.014,291	4.363
51	512.952,146 546.983,012	52	512.950,148 546.978,617	4.828
54	512.939,424 546.949,448	55	512.935,77 546.929,011	20.761
57	512.936,988 546.913,177	58	512.945,646 546.890,097	24.651
60	512.960,124 546.873,137	61	512.961,366 546.872,383	1.453
63	512.981,401 546.856,322	64	513.007,688 546.845,216	28.537
66	513.021,171 546.842,059	67	513.041,298 546.836,083	20.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.465	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

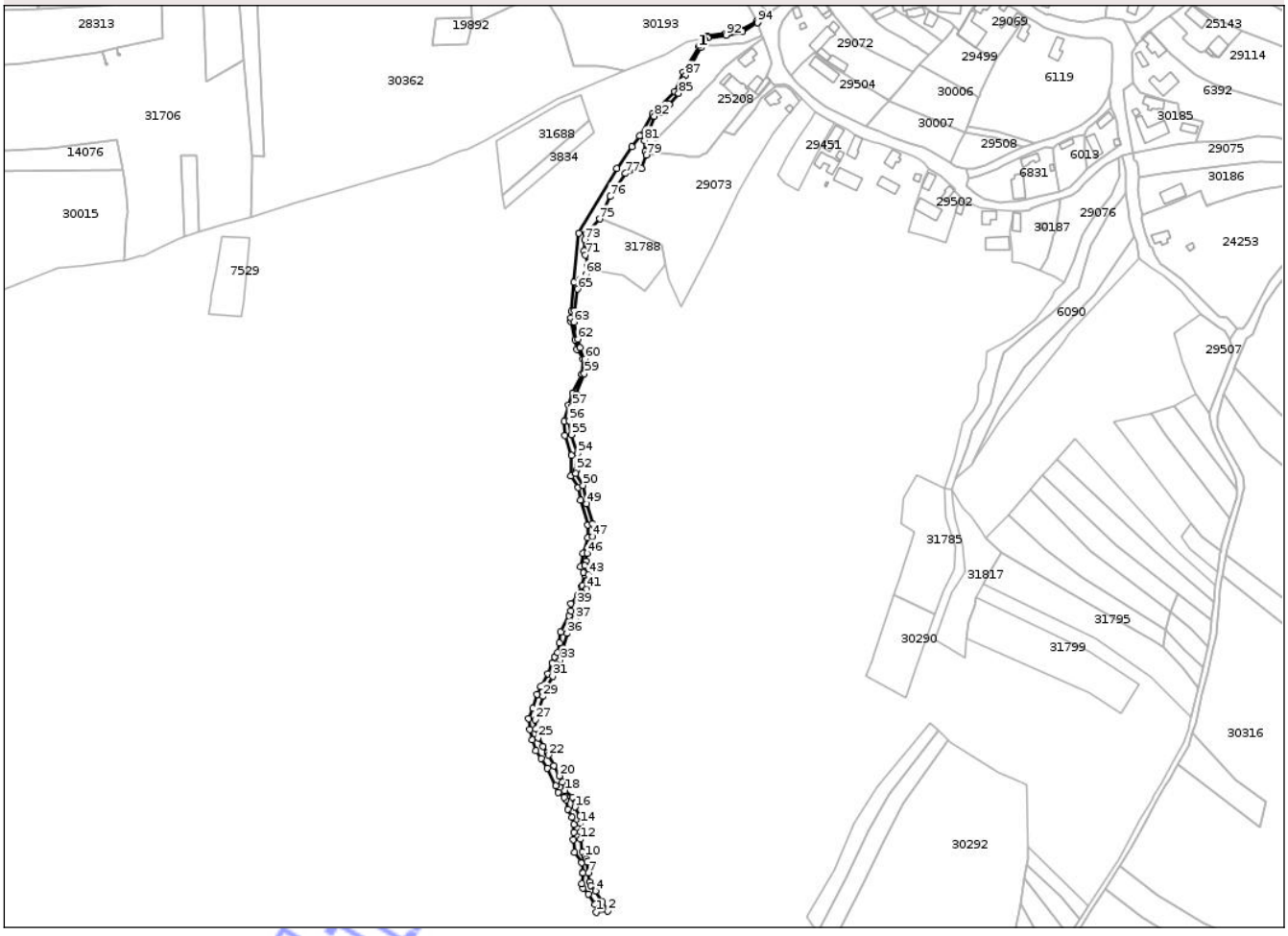
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	91	-	-	-	HC
2	ape curgatoare	NU	2.374	-	-	-	HC

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.894,326 546.822,967	2	513.901,553 546.823,743	7.269
4	513.893,734 546.836,74	5	513.890,586 546.840,281	4.738
7	513.889,346 546.848,386	8	513.888,444 546.855,527	7.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.901,553 546.823,743	3	513.898,186 546.829,847	6.971
5	513.890,586 546.840,281	6	513.889,864 546.842,55	2.381
8	513.888,444 546.855,527	9	513.887,599 546.857,183	1.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.898,186 546.829,847	4	513.893,734 546.836,74	8.206
6	513.889,864 546.842,55	7	513.889,346 546.848,386	5.859
9	513.887,599 546.857,183	10	513.886,78 546.858,786	1.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	513.886,78 546.858,786	11	513.885,116 546.862,045	3.659
11	513.885,116 546.862,045	12	513.884,048 546.870,081	8.107
12	513.884,048 546.870,081	13	513.884,284 546.874,941	4.866
13	513.884,284 546.874,941	14	513.884,284 546.880,21	5.269
14	513.884,284 546.880,21	15	513.883,591 546.885,063	4.902
15	513.883,591 546.885,063	16	513.880,54 546.890,749	6.453
16	513.880,54 546.890,749	17	513.878,876 546.897,266	6.726
17	513.878,876 546.897,266	18	513.873,996 546.901,585	6.517
18	513.873,996 546.901,585	19	513.872,615 546.906,722	5.319
19	513.872,615 546.906,722	20	513.870,629 546.910,953	4.674
20	513.870,629 546.910,953	21	513.866,916 546.917,514	7.539
21	513.866,916 546.917,514	22	513.863,591 546.924,243	7.506
22	513.863,591 546.924,243	23	513.862,843 546.925,757	1.689
23	513.862,843 546.925,757	24	513.859,793 546.929,917	5.158
24	513.859,793 546.929,917	25	513.856,742 546.935,464	6.331
25	513.856,742 546.935,464	26	513.855,355 546.941,288	5.987
26	513.855,355 546.941,288	27	513.854,801 546.947,112	5.85
27	513.854,801 546.947,112	28	513.856,782 546.953,237	6.437
28	513.856,782 546.953,237	29	513.859,793 546.962,088	9.349
29	513.859,793 546.962,088	30	513.862,011 546.966,803	5.211
30	513.862,011 546.966,803	31	513.866,171 546.975,123	9.302
31	513.866,171 546.975,123	32	513.869,01 546.982,397	7.808
32	513.869,01 546.982,397	33	513.870,886 546.985,384	3.527
33	513.870,886 546.985,384	34	513.872,827 546.988,157	3.385
34	513.872,827 546.988,157	35	513.872,942 546.992,636	4.48
35	513.872,942 546.992,636	36	513.875,442 547.002,751	10.419
36	513.875,442 547.002,751	37	513.880,705 547.012,245	10.855
37	513.880,705 547.012,245	38	513.881,658 547.016,566	4.425
38	513.881,658 547.016,566	39	513.881,615 547.021,271	4.705
39	513.881,615 547.021,271	40	513.885,393 547.023,969	4.642
40	513.885,393 547.023,969	41	513.888,179 547.031,392	7.929
41	513.888,179 547.031,392	42	513.888,309 547.033,812	2.423
42	513.888,309 547.033,812	43	513.889,111 547.040,748	6.982
43	513.889,111 547.040,748	44	513.886,751 547.046,316	6.047
44	513.886,751 547.046,316	45	513.887,459 547.049,241	3.009
45	513.887,459 547.049,241	46	513.888,261 547.054,337	5.159
46	513.888,261 547.054,337	47	513.892,05 547.065,053	11.366
47	513.892,05 547.065,053	48	513.891,911 547.073,234	8.182
48	513.891,911 547.073,234	49	513.888,073 547.086,282	13.601
49	513.888,073 547.086,282	50	513.885,81 547.098,055	11.989
50	513.885,81 547.098,055	51	513.881,16 547.105,698	8.946
51	513.881,16 547.105,698	52	513.881,346 547.107,719	2.03
52	513.881,346 547.107,719	53	513.881,346 547.107,728	0.009
53	513.881,346 547.107,728	54	513.882,343 547.118,578	10.896
54	513.882,343 547.118,578	55	513.878,322 547.130,781	12.848
55	513.878,322 547.130,781	56	513.876,796 547.139,794	9.141
56	513.876,796 547.139,794	57	513.878,735 547.149,011	9.419
57	513.878,735 547.149,011	58	513.881,335 547.156,682	8.1
58	513.881,335 547.156,682	59	513.886,54 547.169,938	14.241
59	513.886,54 547.169,938	60	513.887,026 547.179,549	9.623
60	513.887,026 547.179,549	61	513.883,799 547.186,663	7.812
61	513.883,799 547.186,663	62	513.882,482 547.192,279	5.768
62	513.882,482 547.192,279	63	513.879,808 547.203,319	11.359
63	513.879,808 547.203,319	64	513.880,086 547.210,502	7.188
64	513.880,086 547.210,502	65	513.882,376 547.224,452	14.137
65	513.882,376 547.224,452	66	513.883,625 547.228,199	3.95
66	513.883,625 547.228,199	67	513.884,146 547.230,898	2.749
67	513.884,146 547.230,898	68	513.887,543 547.234,018	4.612
68	513.887,543 547.234,018	69	513.889,276 547.237,069	3.509
69	513.889,276 547.237,069	70	513.888,93 547.239,426	2.382
70	513.888,93 547.239,426	71	513.887,196 547.246,429	7.214
71	513.887,196 547.246,429	72	513.886,642 547.249,063	2.692
72	513.886,642 547.249,063	73	513.886,988 547.256,343	7.288
73	513.886,988 547.256,343	74	513.887,82 547.260,087	3.835
74	513.887,82 547.260,087	75	513.896,53 547.269,696	12.969
75	513.896,53 547.269,696	76	513.903,387 547.284,115	15.966
76	513.903,387 547.284,115	77	513.913,121 547.298,935	17.731
77	513.913,121 547.298,935	78	513.923,454 547.302,331	10.877
78	513.923,454 547.302,331	79	513.926,443 547.310,744	8.928
79	513.926,443 547.310,744	80	513.925,731 547.313,181	2.539
80	513.925,731 547.313,181	81	513.925,361 547.320,144	6.973
81	513.925,361 547.320,144	82	513.931,798 547.335,77	16.9
82	513.931,798 547.335,77	83	513.936,1 547.338,625	5.163
83	513.936,1 547.338,625	84	513.941,337 547.343,558	7.194
84	513.941,337 547.343,558	85	513.947,409 547.350,693	9.369
85	513.947,409 547.350,693	86	513.950,217 547.359,193	8.952
86	513.950,217 547.359,193	87	513.951,952 547.362,331	3.586
87	513.951,952 547.362,331	88	513.961,795 547.380,136	20.345
88	513.961,795 547.380,136	89	513.962,455 547.381,706	1.703
89	513.962,455 547.381,706	90	513.964,002 547.385,385	3.991
90	513.964,002 547.385,385	91	513.966,367 547.386,295	2.534
91	513.966,367 547.386,295	92	513.978,028 547.388,018	11.788
92	513.978,028 547.388,018	93	513.988,716 547.390,186	10.906
93	513.988,716 547.390,186	94	513.998,211 547.396,13	11.202
94	513.998,211 547.396,13	95	513.997,766 547.397,384	1.331
95	513.997,766 547.397,384	96	513.988,226 547.391,413	11.255
96	513.988,226 547.391,413	97	513.977,804 547.389,299	10.634
97	513.977,804 547.389,299	98	513.965,853 547.387,533	12.081
98	513.965,853 547.387,533	99	513.962,708 547.385,394	3.803
99	513.962,708 547.385,394	100	513.961,14 547.381,888	3.841
100	513.961,14 547.381,888	101	513.960,651 547.380,765	1.225
101	513.960,651 547.380,765	102	513.950,269 547.364,16	19.583
102	513.950,269 547.364,16	103	513.945,112 547.351,528	13.644
103	513.945,112 547.351,528	104	513.930,408 547.337,107	20.595
104	513.930,408 547.337,107	105	513.922,177 547.323,212	16.15
105	513.922,177 547.323,212	106	513.917,359 547.316,154	8.546
106	513.917,359 547.316,154	107	513.907,619 547.302,083	17.113
107	513.907,619 547.302,083	108	513.883,023 547.260,611	48.217
108	513.883,023 547.260,611	109	513.880,013 547.228,894	31.86

Vizualizare Imagine Cu Titlul

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	513.880,013 547.228,894	110	513.878,252 547.210,237	18.74
112	513.877,776 547.203,36	113	513.880,459 547.191,838	11.83
115	513.885,668 547.179,281	116	513.885,012 547.169,781	9.523
118	513.876,276 547.149,674	119	513.873,503 547.139,413	10.629
121	513.878,394 547.117,377	122	513.877,715 547.104,023	13.371
124	513.884,319 547.088,522	125	513.888,756 547.072,437	16.686
127	513.885,706 547.054,41	128	513.884,319 547.045,674	8.845
130	513.886,834 547.040,254	131	513.885,428 547.033,61	6.791
133	513.882,306 547.027,012	134	513.877,802 547.021,962	6.767
136	513.876,692 547.014,058	137	513.871,146 547.003,658	11.786
139	513.869,452 546.990,31	140	513.867,44 546.987,436	3.508
142	513.863,01 546.976,699	143	513.858,412 546.968,549	9.358
145	513.853,229 546.954,494	146	513.850,733 546.947,631	7.303
148	513.852,976 546.934,011	149	513.855,476 546.927,114	7.336
151	513.862,556 546.915,701	152	513.868,125 546.904,477	12.53
154	513.873,435 546.896,923	155	513.874,644 546.895,412	1.935
157	513.878,495 546.884,405	158	513.879,694 546.879,612	4.941
160	513.879,604 546.869,983	161	513.880,298 546.861,802	8.21
163	513.885,509 546.848,493	164	513.885,442 546.848,215	0.286
166	513.885,858 546.838,508	167	513.889,186 546.834,764	5.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	513.878,252 547.210,237	111	513.877,955 547.205,944	4.303
113	513.880,459 547.191,838	114	513.881,889 547.185,697	6.305
116	513.885,012 547.169,781	117	513.879,188 547.157,717	13.396
119	513.873,503 547.139,413	120	513.874,196 547.130,261	9.178
122	513.877,715 547.104,023	123	513.882,481 547.096,568	8.848
125	513.888,756 547.072,437	126	513.888,895 547.064,394	8.044
128	513.884,319 547.045,674	129	513.886,126 547.041,78	4.293
131	513.885,428 547.033,61	132	513.885,052 547.032,815	0.879
134	513.877,802 547.021,962	135	513.877,989 547.017,17	4.796
137	513.871,146 547.003,658	138	513.870,452 546.996,447	7.244
140	513.867,44 546.987,436	141	513.865,735 546.983,773	4.04
143	513.858,412 546.968,549	144	513.856,056 546.963,543	5.533
146	513.850,733 546.947,631	147	513.851,4 546.940,632	7.031
149	513.855,476 546.927,114	150	513.858,943 546.922,261	5.964
152	513.868,125 546.904,477	153	513.869,779 546.900,254	4.535
155	513.874,644 546.895,412	156	513.875,86 546.889,397	6.137
158	513.879,694 546.879,612	159	513.879,824 546.874,561	5.053
161	513.880,298 546.861,802	162	513.884,735 546.854,869	8.231
164	513.885,442 546.848,215	165	513.884,888 546.841,559	6.679
167	513.889,186 546.834,764	168	513.893,485 546.828,108	7.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	513.877,955 547.205,944	112	513.877,776 547.203,36	2.59
114	513.881,889 547.185,697	115	513.885,668 547.179,281	7.446
117	513.879,188 547.157,717	118	513.876,276 547.149,674	8.554
120	513.874,196 547.130,261	121	513.878,394 547.117,377	13.551
123	513.882,481 547.096,568	124	513.884,319 547.088,522	8.253
126	513.888,895 547.064,394	127	513.885,706 547.054,41	10.481
129	513.886,126 547.041,78	130	513.886,834 547.040,254	1.682
132	513.885,052 547.032,815	133	513.882,306 547.027,012	6.42
135	513.877,989 547.017,17	136	513.876,692 547.014,058	3.371
138	513.870,452 546.996,447	139	513.869,452 546.990,31	6.218
141	513.865,735 546.983,773	142	513.863,01 546.976,699	7.581
144	513.856,056 546.963,543	145	513.853,229 546.954,494	9.48
147	513.851,4 546.940,632	148	513.852,976 546.934,011	6.806
150	513.858,943 546.922,261	151	513.862,556 546.915,701	7.489
153	513.869,779 546.900,254	154	513.873,435 546.896,923	4.946
156	513.875,86 546.889,397	157	513.878,495 546.884,405	5.645
159	513.879,824 546.874,561	160	513.879,604 546.869,983	4.583
162	513.884,735 546.854,869	163	513.885,509 546.848,493	6.423
165	513.884,888 546.841,559	166	513.885,858 546.838,508	3.201
168	513.893,485 546.828,108	1	513.894,326 546.822,967	5.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.062	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

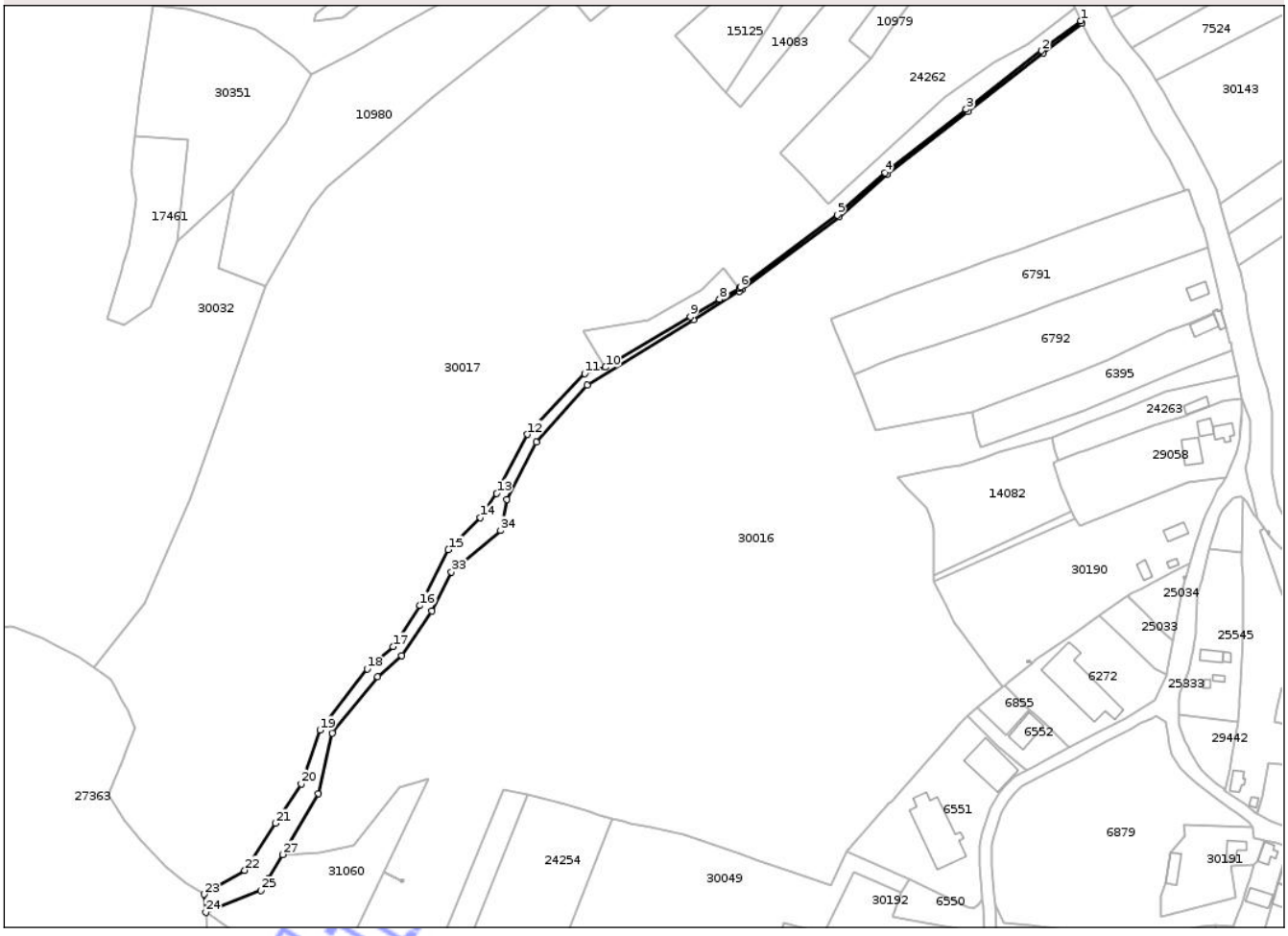
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	3.062	41	824	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.677,724 548.014,356	2	513.658,326 547.999,52	24.421
4	513.580,59 547.939,089	5	513.556,897 547.918,192	31.592
7	513.508,317 547.881,875	8	513.498,574 547.876,281	11.235
10	513.441,976 547.842,688	11	513.431,645 547.839,647	10.769
13	513.387,966 547.780,223	14	513.379,965 547.768,218	14.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.658,326 547.999,52	3	513.620,851 547.970,391	47.464
5	513.556,897 547.918,192	6	513.508,897 547.882,308	59.93
8	513.498,574 547.876,281	9	513.484,081 547.867,848	16.768
11	513.431,645 547.839,647	12	513.403,316 547.809,474	41.388
14	513.379,965 547.768,218	15	513.364,022 547.752,275	22.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.620,851 547.970,391	4	513.580,59 547.939,089	50.998
6	513.508,897 547.882,308	7	513.508,317 547.881,875	0.724
9	513.484,081 547.867,848	10	513.441,976 547.842,688	49.05
12	513.403,316 547.809,474	13	513.387,966 547.780,223	33.034
15	513.364,022 547.752,275	16	513.349,981 547.724,621	31.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	513.349,981 547.724,621	17	513.336,673 547.704,33	24.266
19	513.300,381 547.662,94	20	513.291,157 547.636,324	28.169
22	513.263,036 547.593,481	23	513.243,008 547.581,622	23.276
25	513.270,949 547.583,58	26	513.274,638 547.589,18	6.706
28	513.299,57 547.631,566	29	513.306,496 547.661,524	30.748
31	513.341,007 547.699,854	32	513.355,932 547.721,906	26.628
34	513.389,942 547.761,844	35	513.393,038 547.777,327	15.79
37	513.432,961 547.833,885	38	513.485,506 547.866,138	61.654
40	513.509,735 547.881,187	41	513.557,768 547.917,093	59.97
43	513.621,572 547.969,43	44	513.659,076 547.998,544	47.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	513.336,673 547.704,33	18	513.323,834 547.693,245	16.962
20	513.291,157 547.636,324	21	513.278,189 547.616,803	23.436
23	513.243,008 547.581,622	24	513.243,766 547.572,694	8.96
26	513.274,638 547.589,18	27	513.281,902 547.601,305	14.134
29	513.306,496 547.661,524	30	513.329,067 547.689,384	35.856
32	513.355,932 547.721,906	33	513.365,556 547.741,33	21.677
35	513.393,038 547.777,327	36	513.407,592 547.805,556	31.76
38	513.485,506 547.866,138	39	513.508,525 547.880,282	27.017
41	513.557,768 547.917,093	42	513.581,447 547.938,076	31.638
44	513.659,076 547.998,544	45	513.678,233 548.013,169	24.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	513.323,834 547.693,245	19	513.300,381 547.662,94	38.32
21	513.278,189 547.616,803	22	513.263,036 547.593,481	27.812
24	513.243,766 547.572,694	25	513.270,949 547.583,58	29.282
27	513.281,902 547.601,305	28	513.299,57 547.631,566	35.041
30	513.329,067 547.689,384	31	513.341,007 547.699,854	15.88
33	513.365,556 547.741,33	34	513.389,942 547.761,844	31.867
36	513.407,592 547.805,556	37	513.432,961 547.833,885	38.028
39	513.508,525 547.880,282	40	513.509,735 547.881,187	1.511
42	513.581,447 547.938,076	43	513.621,572 547.969,43	50.922
45	513.678,233 548.013,169	1	513.677,724 548.014,356	1.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

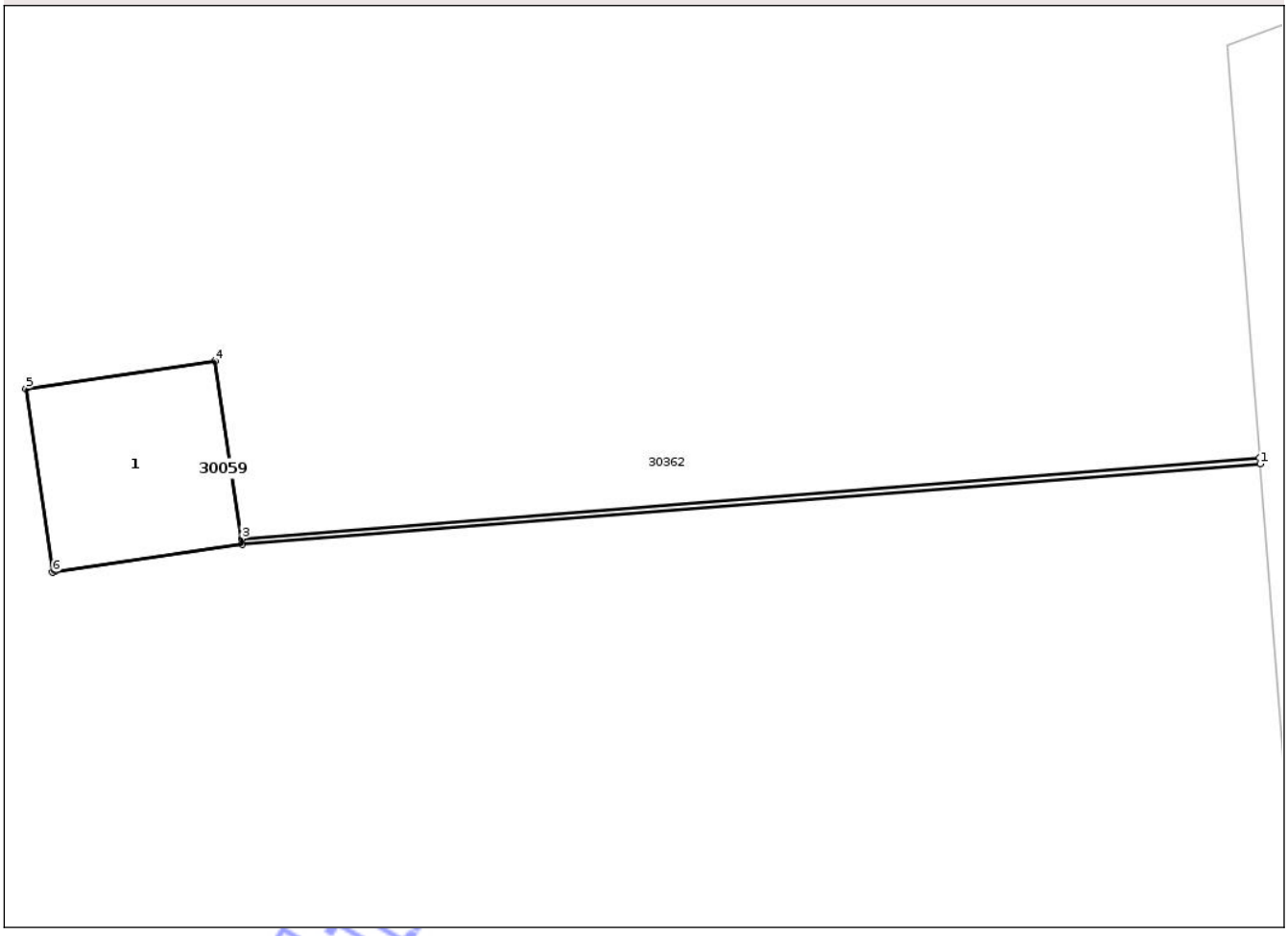
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	41	799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.663,061 547.424,13	2	513.663,058 547.424,16	0.03
2	513.663,058 547.424,16	3	513.657,825 547.423,746	5.249
3	513.657,825 547.423,746	4	513.657,689 547.424,659	0.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	513.657,689 547.424,659	5	513.656,716 547.424,516	0.983
5	513.656,716 547.424,516	6	513.656,854 547.423,574	0.952
6	513.656,854 547.423,574	7	513.656,865 547.423,576	0.011
7	513.656,865 547.423,576	8	513.657,827 547.423,717	0.972
8	513.657,827 547.423,717	1	513.663,061 547.424,13	5.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 19, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

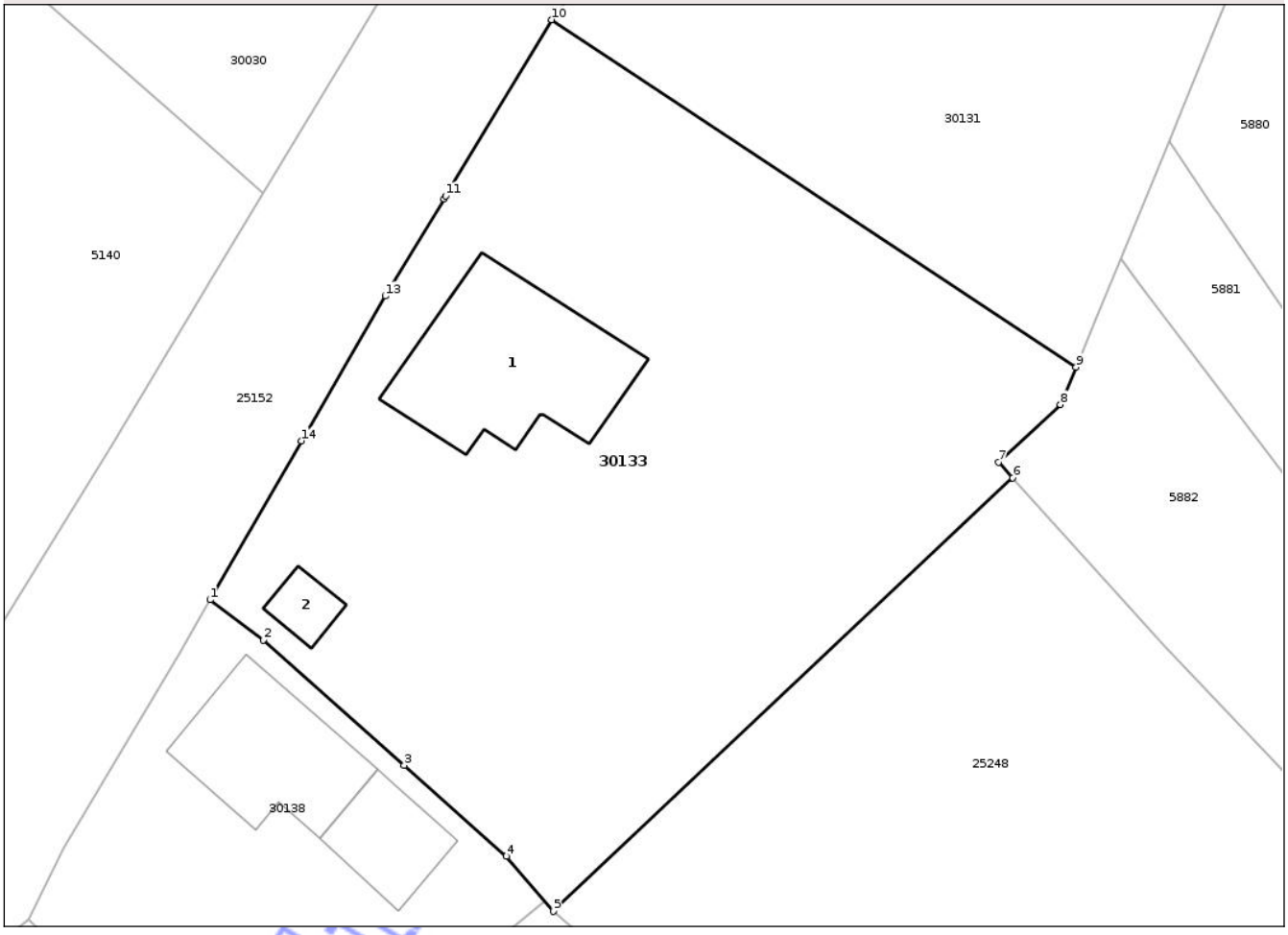
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	34	709/1/1	-	
2	faneata	DA	810	34	709/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; Locuinţă, D+P+M, învelită cu ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.874,017 547.608,516	2	511.876,964 547.606,298	3.688
2	511.876,964 547.606,298	3	511.884,768 547.599,36	10.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	511.884,768 547.599,36	4	511.890,436 547.594,321	7.584
4	511.890,436 547.594,321	5	511.893,041 547.591,269	4.013
5	511.893,041 547.591,269	6	511.918,507 547.615,276	34.998
6	511.918,507 547.615,276	7	511.917,721 547.616,147	1.173
7	511.917,721 547.616,147	8	511.921,154 547.619,322	4.676
8	511.921,154 547.619,322	9	511.922,01 547.621,401	2.248
9	511.922,01 547.621,401	10	511.892,948 547.640,631	34.848
10	511.892,948 547.640,631	11	511.887,077 547.630,888	11.375
11	511.887,077 547.630,888	12	511.886,978 547.630,723	0.192
12	511.886,978 547.630,723	13	511.883,729 547.625,333	6.293
13	511.883,729 547.625,333	14	511.879,086 547.617,323	9.258
14	511.879,086 547.617,323	1	511.874,017 547.608,516	10.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 23, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.998	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	34	708/3	-	
2	livada	DA	3.393	34	708/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Locuință, D+P, 3 camere, bucătărie, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Șură
A1.3	0	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Magazie
A1.4	0	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.773,032 547.528,201	2	511.771,004 547.525,469	3.402
3	511.770,773 547.525,158	4	511.774,713 547.514,114	11.726
5	511.778,134 547.502,412	6	511.779,029 547.499,351	3.189
7	511.779,421 547.498,01	8	511.780,18 547.494,824	3.275
9	511.781,926 547.487,49	10	511.783,09 547.482,602	5.025
11	511.783,914 547.479,094	12	511.794,057 547.484,765	11.621
13	511.794,477 547.485,201	14	511.807,098 547.498,298	18.188
15	511.815,663 547.514,136	16	511.818,771 547.519,916	6.563
17	511.825,661 547.532,727	18	511.826,348 547.535,1	2.47
19	511.827,718 547.537,808	20	511.831,023 547.544,343	7.323
21	511.834,393 547.547,72	22	511.843,659 547.556,138	12.519
23	511.838,536 547.563,174	24	511.831,409 547.573,017	12.152
25	511.828,684 547.576,344	26	511.827,97 547.576,312	0.715
27	511.821,748 547.575,698	28	511.811,646 547.575,432	10.106
29	511.803,598 547.574,819	30	511.797,316 547.573,27	6.47
31	511.792,346 547.570,621	32	511.787,109 547.565,919	7.038
33	511.783,127 547.559,427	34	511.775,62 547.549,299	12.607
35	511.775,004 547.545,313	36	511.774,281 547.541,309	4.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.771,004 547.525,469	3	511.770,773 547.525,158	0.387
4	511.774,713 547.514,114	5	511.778,134 547.502,412	12.192
6	511.779,029 547.499,351	7	511.779,421 547.498,01	1.397
8	511.780,18 547.494,824	9	511.781,926 547.487,49	7.539
10	511.783,09 547.482,602	11	511.783,914 547.479,094	3.603
12	511.794,057 547.484,765	13	511.794,477 547.485,201	0.605
14	511.807,098 547.498,298	15	511.815,663 547.514,136	18.006
16	511.818,771 547.519,916	17	511.825,661 547.532,727	14.546
18	511.826,348 547.535,1	19	511.827,718 547.537,808	3.035
20	511.831,023 547.544,343	21	511.834,393 547.547,72	4.771
22	511.843,659 547.556,138	23	511.838,536 547.563,174	8.703
24	511.831,409 547.573,017	25	511.828,684 547.576,344	4.301
26	511.827,97 547.576,312	27	511.821,748 547.575,698	6.252
28	511.811,646 547.575,432	29	511.803,598 547.574,819	8.071
30	511.797,316 547.573,27	31	511.792,346 547.570,621	5.632
32	511.787,109 547.565,919	33	511.783,127 547.559,427	7.616
34	511.775,62 547.549,299	35	511.775,004 547.545,313	4.033
36	511.774,281 547.541,309	1	511.773,032 547.528,201	13.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

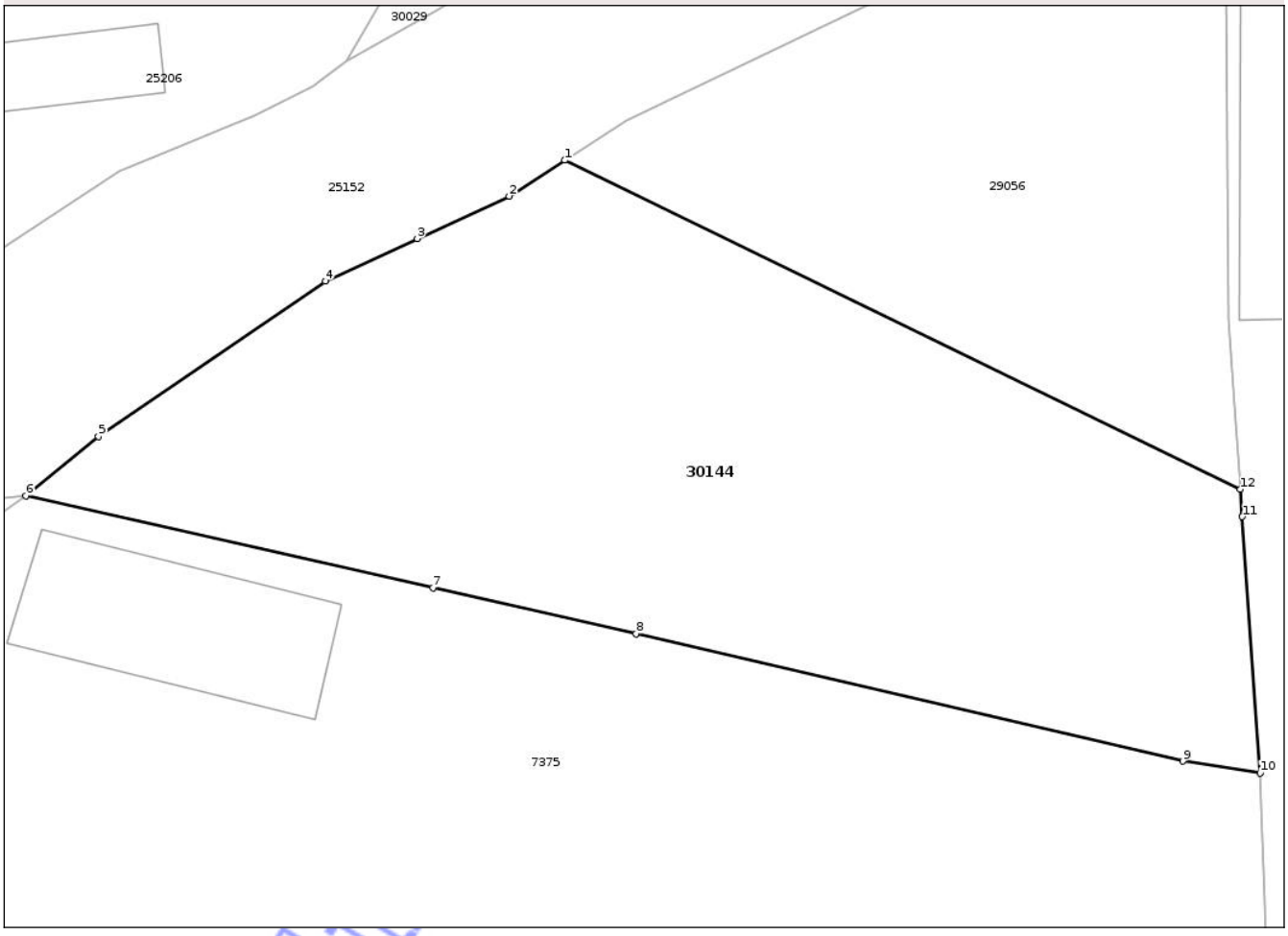
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	921	10	120/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.680,216 547.433,529	2	511.677,488 547.431,775	3.243
2	511.677,488 547.431,775	3	511.672,986 547.429,693	4.96
3	511.672,986 547.429,693	4	511.668,484 547.427,611	4.96
4	511.668,484 547.427,611	5	511.657,375 547.420,018	13.456
5	511.657,375 547.420,018	6	511.653,823 547.417,115	4.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.653,823 547.417,115	7	511.673,752 547.412,618	20.43
7	511.673,752 547.412,618	8	511.683,7 547.410,364	10.2
8	511.683,7 547.410,364	9	511.710,485 547.404,134	27.5
9	511.710,485 547.404,134	10	511.714,266 547.403,563	3.824
10	511.714,266 547.403,563	11	511.713,388 547.416,095	12.563
11	511.713,388 547.416,095	12	511.713,294 547.417,43	1.338
12	511.713,294 547.417,43	1	511.680,216 547.433,529	36.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.123	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.123	33	677/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.811,25 547.247,427	2	511.828,965 547.244,688	17.925
2	511.828,965 547.244,688	3	511.837,419 547.243,258	8.574
3	511.837,419 547.243,258	4	511.842,23 547.242,37	4.892
4	511.842,23 547.242,37	5	511.847,707 547.241,331	5.575
5	511.847,707 547.241,331	6	511.850,931 547.275,177	33.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.850,931 547.275,177	7	511.818,799 547.277,684	32.23
7	511.818,799 547.277,684	8	511.818,753 547.275,438	2.246
8	511.818,753 547.275,438	9	511.817,072 547.272,551	3.341
9	511.817,072 547.272,551	10	511.814,871 547.263,439	9.374
10	511.814,871 547.263,439	11	511.812,856 547.254,236	9.421
11	511.812,856 547.254,236	12	511.812,441 547.252,299	1.981
12	511.812,441 547.252,299	13	511.812,342 547.252,012	0.304
13	511.812,342 547.252,012	14	511.812,183 547.251,266	0.763
14	511.812,183 547.251,266	15	511.811,963 547.249,919	1.365
15	511.811,963 547.249,919	1	511.811,25 547.247,427	2.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:197/1, 196/1, 196/2

Adresa: Loc. Firtusu, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.149	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

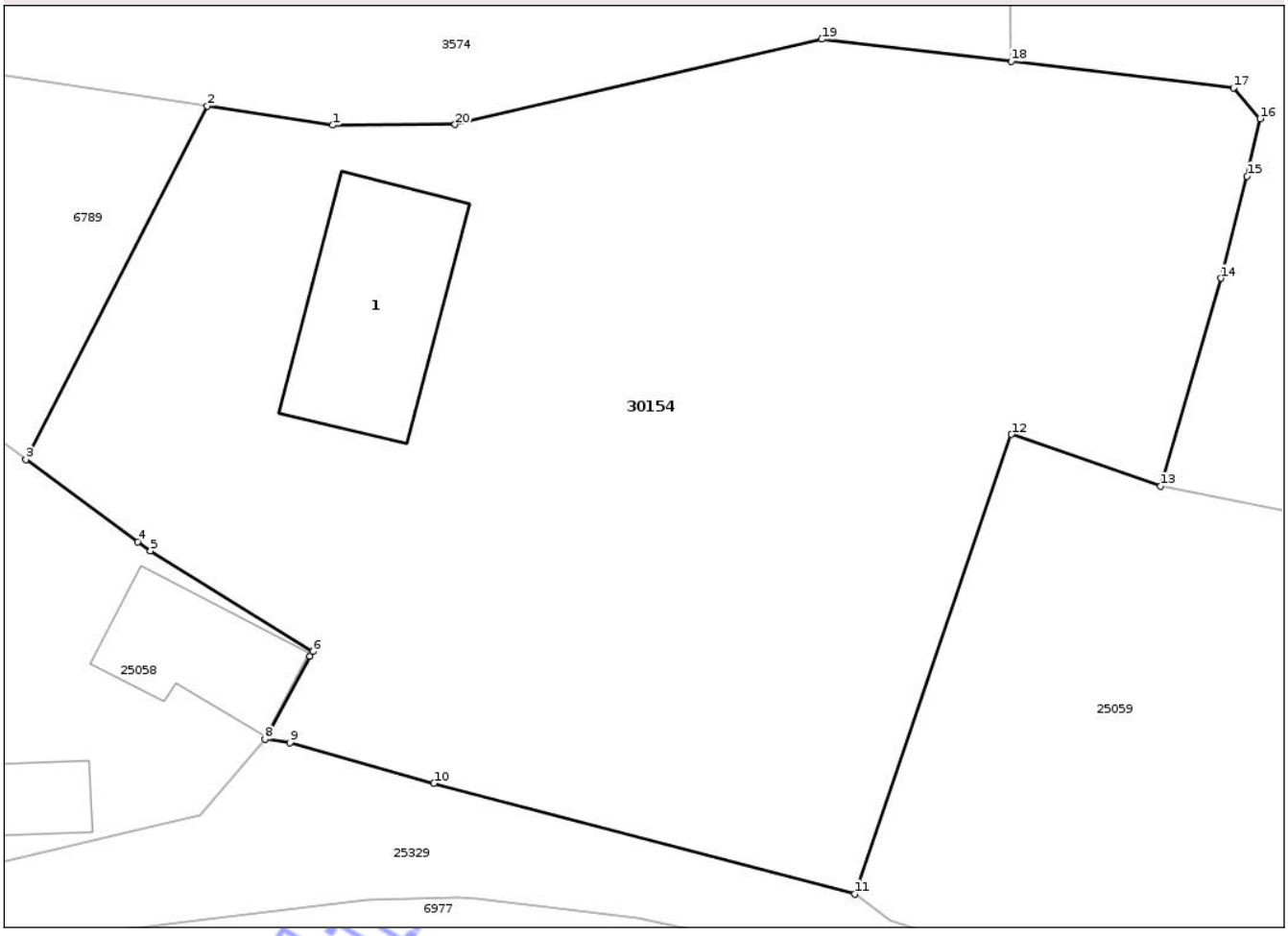
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.149	10	195/3	197/1, 196/1, 196/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.702,66 547.261,623	2	511.695,565 547.262,705	7.177
2	511.695,565 547.262,705	3	511.685,306 547.242,732	22.454
3	511.685,306 547.242,732	4	511.691,635 547.238,085	7.852
4	511.691,635 547.238,085	5	511.692,348 547.237,562	0.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	511.692,348 547.237,562	6	511.701,548 547.231,877	10.815
6	511.701,548 547.231,877	7	511.701,371 547.231,617	0.315
7	511.701,371 547.231,617	8	511.698,834 547.226,932	5.328
8	511.698,834 547.226,932	9	511.700,248 547.226,724	1.429
9	511.700,248 547.226,724	10	511.708,39 547.224,437	8.457
10	511.708,39 547.224,437	11	511.732,188 547.218,193	24.604
11	511.732,188 547.218,193	12	511.741,066 547.244,154	27.437
12	511.741,066 547.244,154	13	511.749,499 547.241,232	8.925
13	511.749,499 547.241,232	14	511.752,912 547.252,972	12.226
14	511.752,912 547.252,972	15	511.754,397 547.258,743	5.959
15	511.754,397 547.258,743	16	511.755,133 547.261,987	3.326
16	511.755,133 547.261,987	17	511.753,618 547.263,74	2.317
17	511.753,618 547.263,74	18	511.741,04 547.265,222	12.665
18	511.741,04 547.265,222	19	511.730,334 547.266,483	10.78
19	511.730,334 547.266,483	20	511.709,585 547.261,658	21.303
20	511.709,585 547.261,658	1	511.702,66 547.261,623	6.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, HC 549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	775	28	HC 549	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.398,763 547.261,875	2	511.403,668 547.264,332	5.486
3	511.411,61 547.272,638	4	511.416,627 547.283,119	11.62
5	511.422,358 547.298,221	6	511.423,672 547.320,057	21.875
7	511.428,697 547.333,911	8	511.435,691 547.353,195	20.513
9	511.435,497 547.361,002	10	511.434,394 547.371,578	10.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.403,668 547.264,332	3	511.411,61 547.272,638	11.492
4	511.416,627 547.283,119	5	511.422,358 547.298,221	16.153
6	511.423,672 547.320,057	7	511.428,697 547.333,911	14.737
8	511.435,691 547.353,195	9	511.435,497 547.361,002	7.809
10	511.434,394 547.371,578	11	511.429,552 547.371,496	4.843

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	511.429,552 547.371,496	12	511.427,987 547.359,984	11.618
13	511.425,144 547.350,666	14	511.417,876 547.336,069	16.306
15	511.416,679 547.333,817	16	511.417,739 547.311,618	22.224
17	511.418,416 547.307,844	18	511.416,314 547.300,459	7.678
19	511.413,033 547.285,768	20	511.408,115 547.273,954	12.797
21	511.396,189 547.264,36	1	511.398,763 547.261,875	3.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	511.427,987 547.359,984	13	511.425,144 547.350,666	9.742
14	511.417,876 547.336,069	15	511.416,679 547.333,817	2.55
16	511.417,739 547.311,618	17	511.418,416 547.307,844	3.834
18	511.416,314 547.300,459	19	511.413,033 547.285,768	15.053
20	511.408,115 547.273,954	21	511.396,189 547.264,36	15.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

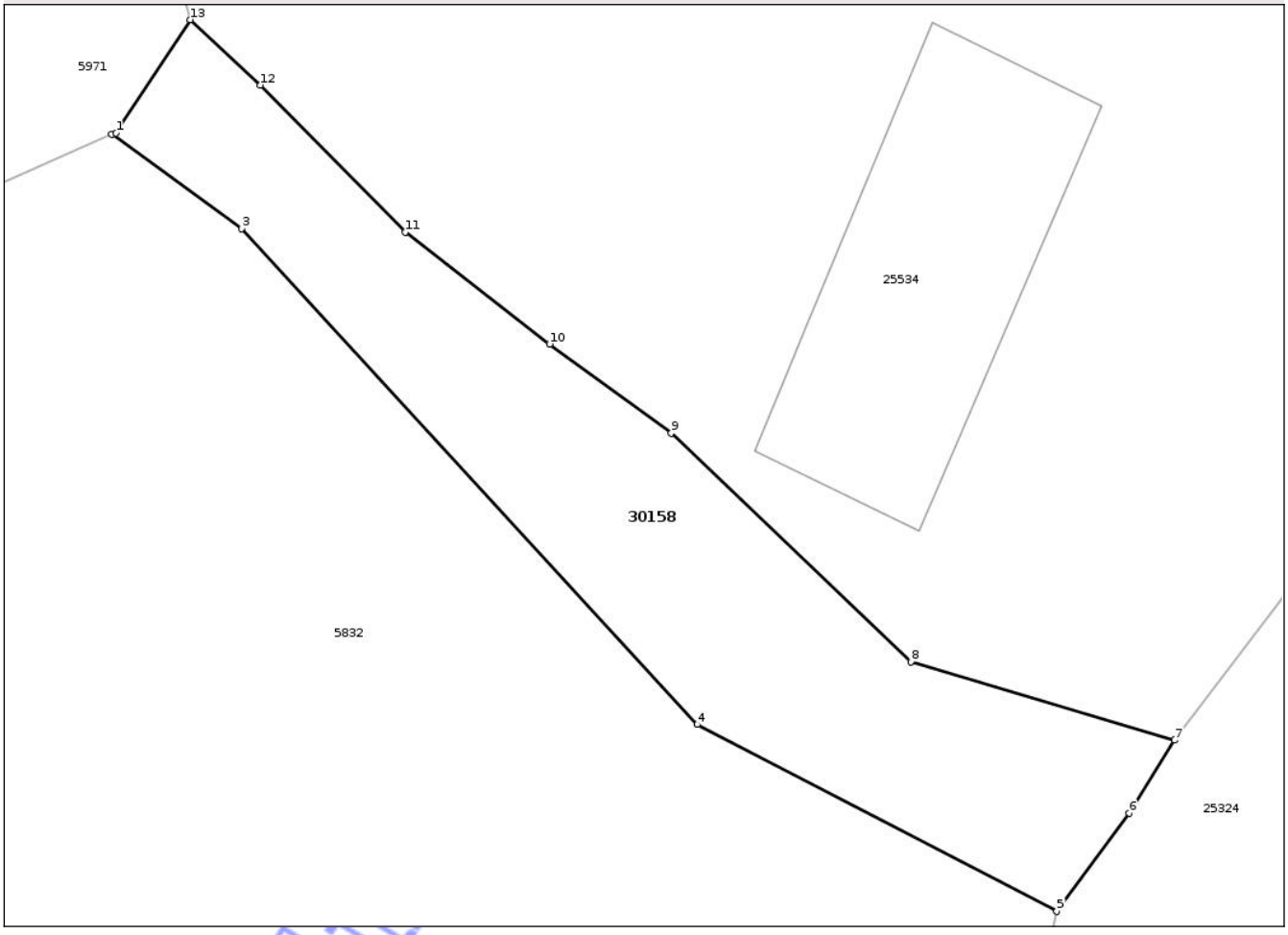
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	180	-	-	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.412,517 547.225,931	2	511.412,38 547.225,89	0.143
2	511.412,38 547.225,89	3	511.416,34 547.223,02	4.891
3	511.416,34 547.223,02	4	511.430,21 547.207,94	20.489
4	511.430,21 547.207,94	5	511.441,158 547.202,256	12.336
5	511.441,158 547.202,256	6	511.443,365 547.205,248	3.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	511.443,365 547.205,248	7	511.444,744 547.207,464	2.61
7	511.444,744 547.207,464	8	511.436,715 547.209,849	8.376
8	511.436,715 547.209,849	9	511.429,415 547.216,8	10.08
9	511.429,415 547.216,8	10	511.425,717 547.219,511	4.585
10	511.425,717 547.219,511	11	511.421,313 547.222,91	5.563
11	511.421,313 547.222,91	12	511.416,906 547.227,391	6.285
12	511.416,906 547.227,391	13	511.414,771 547.229,375	2.915
13	511.414,771 547.229,375	1	511.412,517 547.225,931	4.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

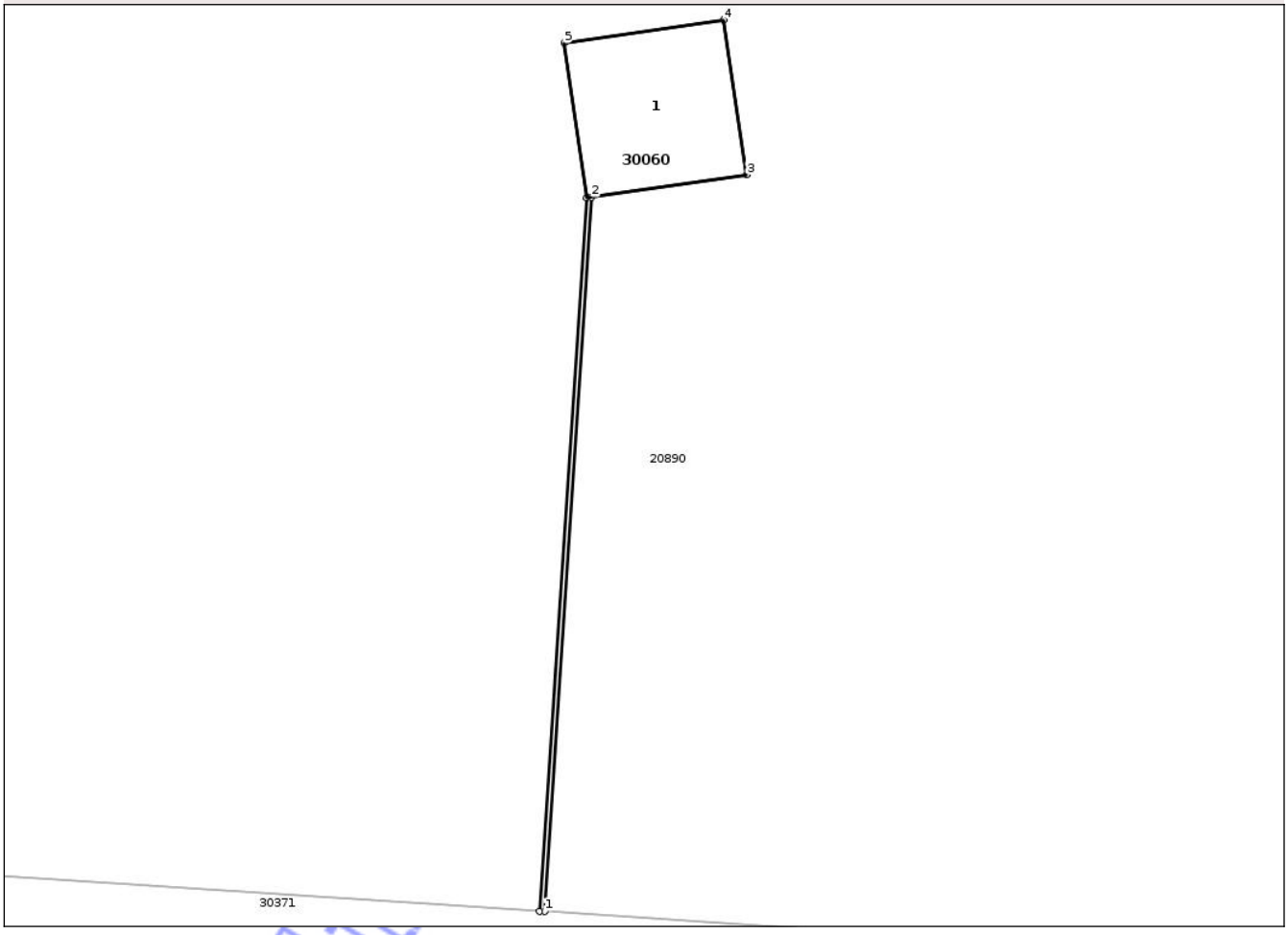
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	41	799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.483,504 547.452,039	2	513.483,79 547.456,385	4.355
2	513.483,79 547.456,385	3	513.484,734 547.456,523	0.954
3	513.484,734 547.456,523	4	513.484,596 547.457,465	0.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	513.484,596 547.457,465	5	513.483,622 547.457,323	0.984
5	513.483,622 547.457,323	6	513.483,76 547.456,38	0.953
6	513.483,76 547.456,38	7	513.483,474 547.452,041	4.348
7	513.483,474 547.452,041	1	513.483,504 547.452,039	0.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Jud. Harghita, DE 854

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

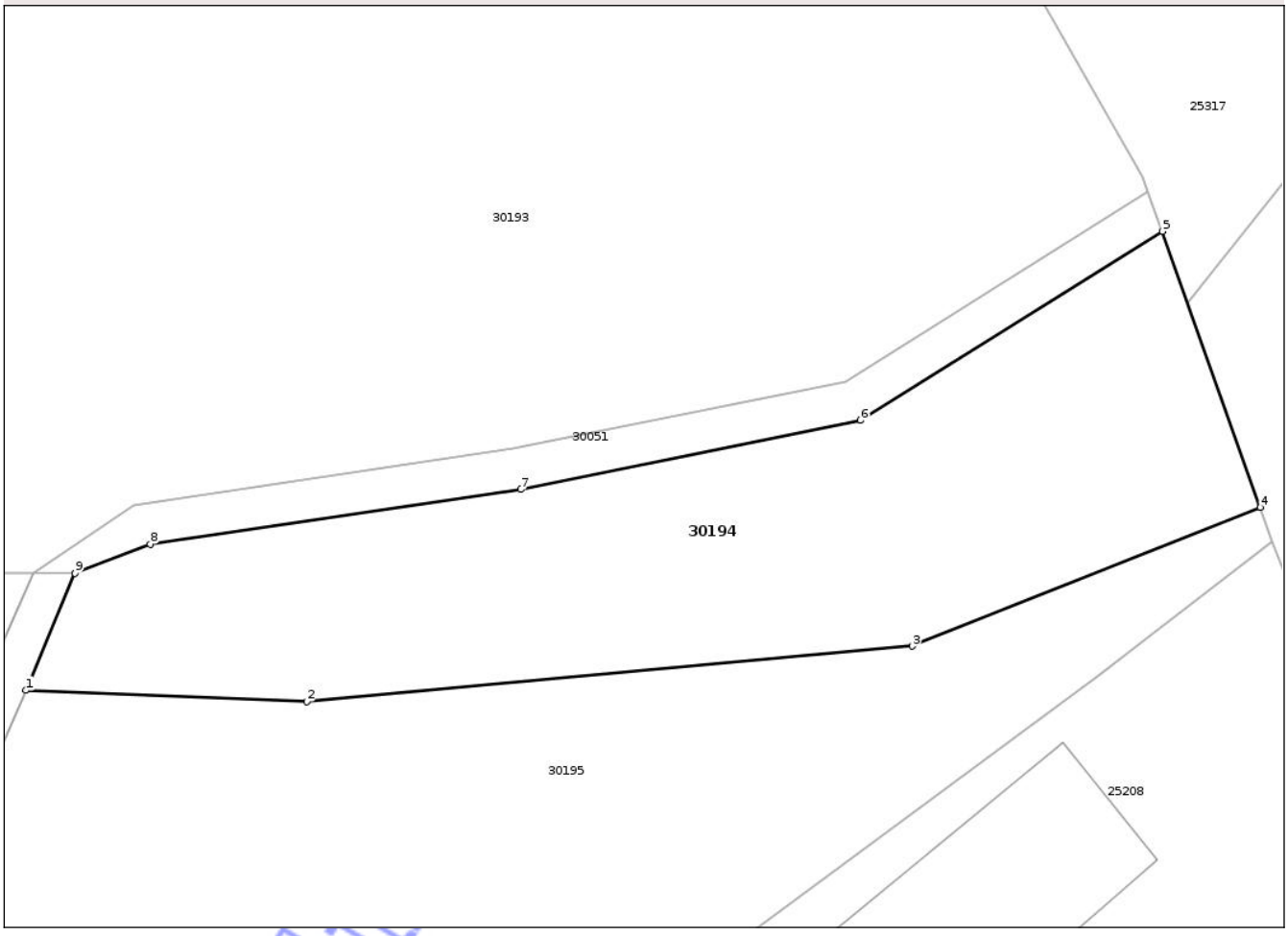
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	248	-	-	-	DE 854

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.962,455 547.381,706	2	513.971,289 547.381,346	8.841
2	513.971,289 547.381,346	3	513.990,339 547.383,092	19.13
3	513.990,339 547.383,092	4	514.001,293 547.387,454	11.791
4	514.001,293 547.387,454	5	513.998,211 547.396,13	9.207
5	513.998,211 547.396,13	6	513.988,716 547.390,186	11.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.988,716 547.390,186	7	513.978,028 547.388,018	10.906
7	513.978,028 547.388,018	8	513.966,367 547.386,295	11.788
8	513.966,367 547.386,295	9	513.964,002 547.385,385	2.534
9	513.964,002 547.385,385	1	513.962,455 547.381,706	3.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

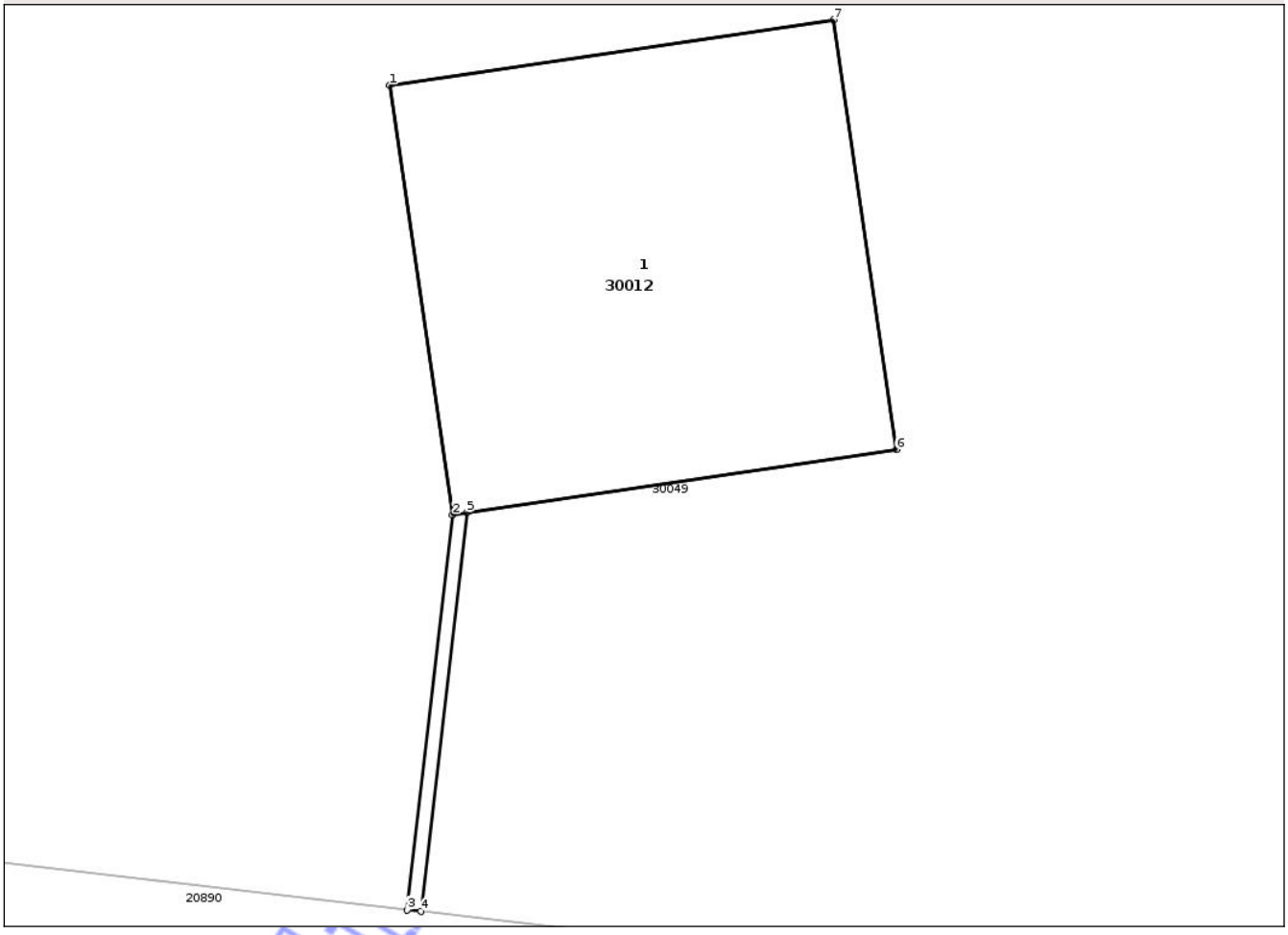
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	41	822/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.498,04 547.481,852	2	513.498,178 547.480,91	0.952
2	513.498,178 547.480,91	3	513.498,078 547.480,043	0.873
3	513.498,078 547.480,043	4	513.498,108 547.480,04	0.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	513.498,108 547.480,04	5	513.498,209 547.480,915	0.881
5	513.498,209 547.480,915	6	513.499,152 547.481,053	0.953
6	513.499,152 547.481,053	7	513.499,014 547.481,995	0.952
7	513.499,014 547.481,995	1	513.498,04 547.481,852	0.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

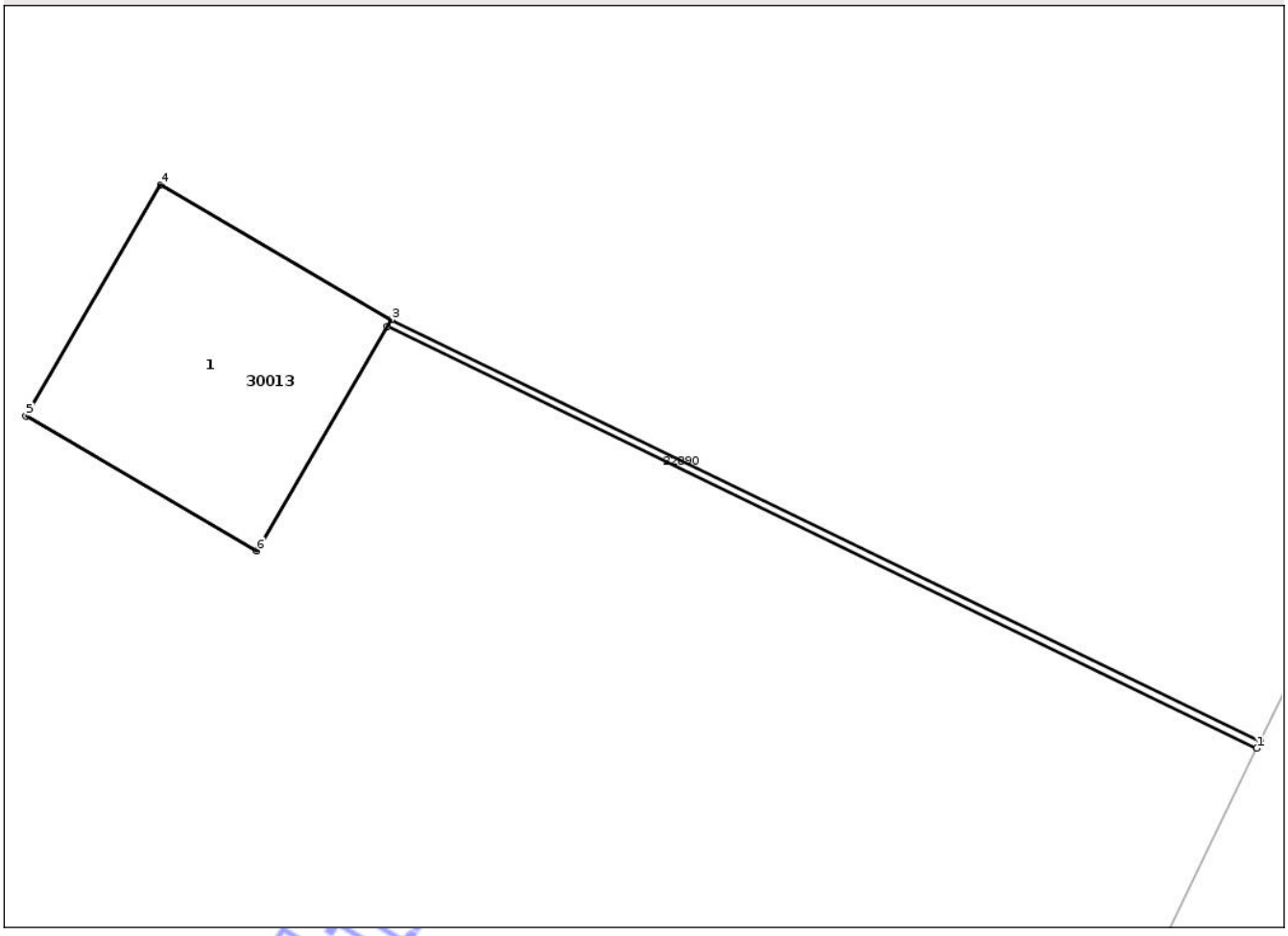
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	41	822/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.544,955 547.551,531	2	513.544,968 547.551,558	0.03
2	513.544,968 547.551,558	3	513.541,717 547.553,133	3.612
3	513.541,717 547.553,133	4	513.540,854 547.553,637	0.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	513.540,854 547.553,637	5	513.540,35 547.552,773	1.0
5	513.540,35 547.552,773	6	513.541,214 547.552,269	1.0
6	513.541,214 547.552,269	7	513.541,702 547.553,107	0.97
7	513.541,702 547.553,107	1	513.544,955 547.551,531	3.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.094	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

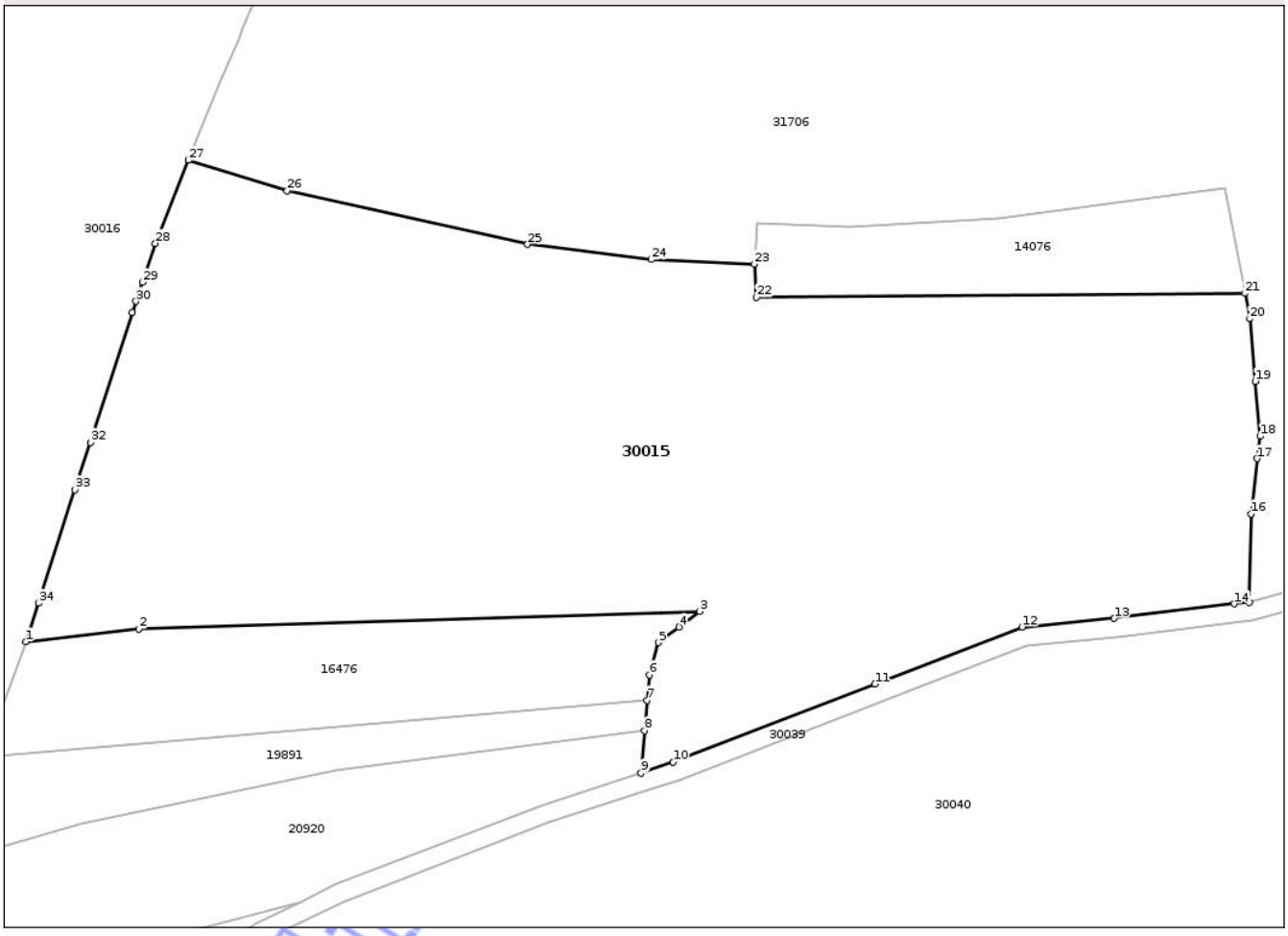
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.292	41	820/2,822/4	-	
2	faneata	NU	13.802	41	821/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.358,838 547.235,297	2	513.380,128 547.237,711	21.426
3	513.486,04 547.241,041	4	513.482,151 547.238,106	4.872
5	513.478,262 547.235,171	6	513.476,546 547.229,078	6.33
7	513.476,143 547.224,304	8	513.475,656 547.218,545	5.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.380,128 547.237,711	3	513.486,04 547.241,041	105.964
4	513.482,151 547.238,106	5	513.478,262 547.235,171	4.872
6	513.476,546 547.229,078	7	513.476,143 547.224,304	4.791
8	513.475,656 547.218,545	9	513.474,985 547.210,608	7.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	513.474,985 547.210,608	10	513.481,061 547.212,586	6.39
11	513.519,16 547.227,343	12	513.546,947 547.238,106	29.799
13	513.564,33 547.239,727	14	513.587,039 547.242,456	22.872
15	513.589,801 547.242,788	16	513.590,175 547.259,449	16.665
17	513.591,383 547.269,843	18	513.591,91 547.274,087	4.277
19	513.590,998 547.284,428	20	513.589,958 547.296,207	11.825
21	513.589,033 547.301,008	22	513.496,816 547.300,306	92.22
23	513.496,376 547.306,52	24	513.476,956 547.307,396	19.44
25	513.453,546 547.310,249	26	513.408,153 547.320,317	46.496
27	513.389,494 547.326,108	28	513.383,29 547.310,433	16.858
29	513.380,834 547.303,096	30	513.379,638 547.299,521	3.77
31	513.378,931 547.297,408	32	513.371,006 547.272,912	25.746
33	513.368,111 547.263,961	34	513.361,201 547.242,602	22.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	513.481,061 547.212,586	11	513.519,16 547.227,343	40.857
12	513.546,947 547.238,106	13	513.564,33 547.239,727	17.458
14	513.587,039 547.242,456	15	513.589,801 547.242,788	2.782
16	513.590,175 547.259,449	17	513.591,383 547.269,843	10.464
18	513.591,91 547.274,087	19	513.590,998 547.284,428	10.381
20	513.589,958 547.296,207	21	513.589,033 547.301,008	4.889
22	513.496,816 547.300,306	23	513.496,376 547.306,52	6.23
24	513.476,956 547.307,396	25	513.453,546 547.310,249	23.583
26	513.408,153 547.320,317	27	513.389,494 547.326,108	19.537
28	513.383,29 547.310,433	29	513.380,834 547.303,096	7.737
30	513.379,638 547.299,521	31	513.378,931 547.297,408	2.228
32	513.371,006 547.272,912	33	513.368,111 547.263,961	9.408
34	513.361,201 547.242,602	1	513.358,838 547.235,297	7.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		190.864	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

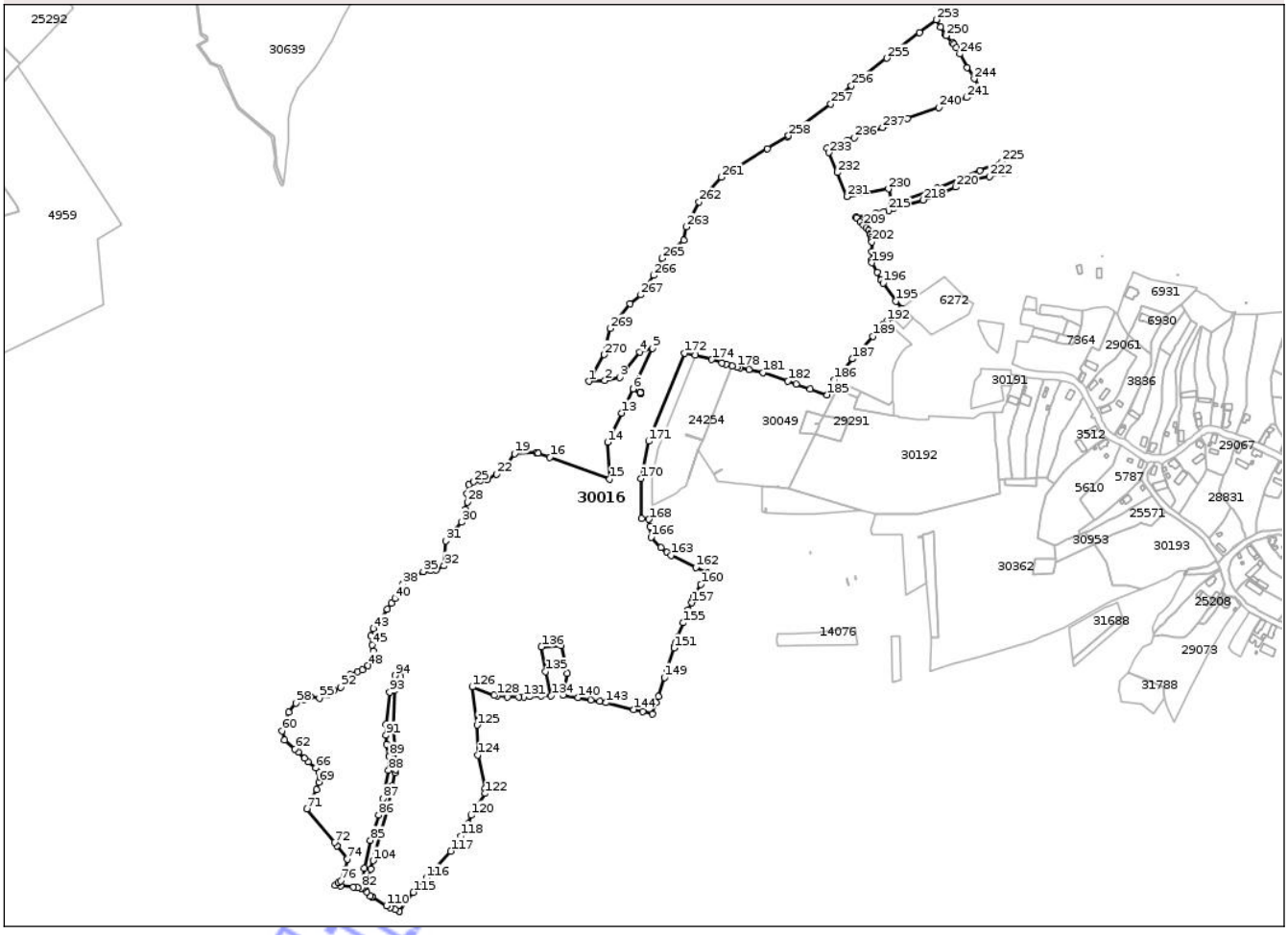
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	190.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	190.864	41	778	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.281,902 547.601,305	2	513.300,225 547.602,056	18.338
4	513.339,698 547.634,756	5	513.354,383 547.638,94	15.269
7	513.340,55 547.588,654	8	513.341,524 547.588,796	0.984
10	513.340,688 547.587,712	11	513.340,555 547.588,618	0.916
13	513.319,08 547.565,127	14	513.303,211 547.531,706	36.997
16	513.237,367 547.514,783	17	513.224,23 547.519,746	14.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.300,225 547.602,056	3	513.316,934 547.605,584	17.077
5	513.354,383 547.638,94	6	513.332,145 547.592,644	51.36
8	513.341,524 547.588,796	9	513.341,662 547.587,854	0.952
11	513.340,555 547.588,618	12	513.332,132 547.592,617	9.324
14	513.303,211 547.531,706	15	513.305,624 547.489,849	41.926
17	513.224,23 547.519,746	18	513.222,451 547.520,418	1.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.316,934 547.605,584	4	513.339,698 547.634,756	37.003
6	513.332,145 547.592,644	7	513.340,55 547.588,654	9.304
9	513.341,662 547.587,854	10	513.340,688 547.587,712	0.984
12	513.332,132 547.592,617	13	513.319,08 547.565,127	30.431
15	513.305,624 547.489,849	16	513.237,367 547.514,783	72.669
18	513.222,451 547.520,418	19	513.197,078 547.518,655	25.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.197,078 547.518,655	20	513.188,368 547.506,401	15.034
22	513.176,883 547.495,464	23	513.165,275 547.489,419	13.088
25	513.150,442 547.486,809	26	513.144,679 547.483,773	6.514
28	513.143,437 547.463,918	29	513.141,099 547.455,406	8.827
31	513.118,815 547.419,333	32	513.116,776 547.391,085	28.321
34	513.101,337 547.385,679	35	513.093,062 547.384,544	8.352
37	513.073,938 547.375,456	38	513.069,864 547.370,501	6.415
40	513.060,725 547.353,678	41	513.056,715 547.348,249	6.749
43	513.036,299 547.319,597	44	513.033,367 547.311,24	8.856
46	513.035,784 547.294,039	47	513.034,017 547.286,102	8.131
49	513.023,627 547.272,459	50	513.017,925 547.270,276	6.106
52	512.998,98 547.252,915	53	512.991,211 547.249,507	8.484
55	512.974,582 547.240,463	56	512.964,474 547.241,987	10.222
58	512.947,551 547.234,703	59	512.939,545 547.224,31	13.119
61	512.934,844 547.192,705	62	512.946,706 547.182,549	15.616
64	512.957,705 547.171,704	65	512.961,746 547.167,721	5.674
67	512.974,349 547.156,109	68	512.975,354 547.150,559	5.64
70	512.971,582 547.136,168	71	512.960,194 547.114,249	24.701
73	512.994,762 547.072,352	74	513.006,268 547.056,828	19.323
76	512.998,747 547.032,303	77	512.996,071 547.030,193	3.408
79	512.999,089 547.026,682	80	513.013,472 547.025,379	14.442
82	513.022,523 547.024,016	83	513.023,596 547.023,291	1.295
85	513.032,894 547.078,391	86	513.042,037 547.107,094	30.124
88	513.053,407 547.158,123	89	513.054,239 547.174,347	16.245
91	513.050,634 547.198,198	92	513.050,357 547.210,401	12.206
94	513.061,173 547.266,145	95	513.066,785 547.271,404	7.691
97	513.064,418 547.262,309	98	513.061,129 547.249,683	13.047
100	513.061,386 547.158,774	101	513.061,104 547.155,425	3.361
103	513.052,361 547.113,546	104	513.035,864 547.055,169	60.663
106	513.028,628 547.019,452	107	513.032,81 547.015,071	6.057
109	513.035,071 547.013,66	110	513.050,965 547.003,746	18.733
112	513.060,933 546.999,53	113	513.065,608 546.997,552	5.076
115	513.081,877 547.019,226	116	513.096,657 547.035,523	22.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.188,368 547.506,401	21	513.185,968 547.503,025	4.142
23	513.165,275 547.489,419	24	513.157,859 547.488,114	7.53
26	513.144,679 547.483,773	27	513.142,897 547.472,992	10.927
29	513.141,099 547.455,406	30	513.136,99 547.440,507	15.455
32	513.116,776 547.391,085	33	513.107,693 547.386,551	10.152
35	513.093,062 547.384,544	36	513.079,267 547.377,988	15.274
38	513.069,864 547.370,501	39	513.065,427 547.360,199	11.217
41	513.056,715 547.348,249	42	513.052,17 547.341,694	7.977
44	513.033,367 547.311,24	45	513.034,807 547.300,988	10.353
47	513.034,017 547.286,102	48	513.029,995 547.277,184	9.783
50	513.017,925 547.270,276	51	513.010,203 547.266,814	8.463
53	512.991,211 547.249,507	54	512.984,677 547.244,613	8.164
56	512.964,474 547.241,987	57	512.957,087 547.239,176	7.904
59	512.939,545 547.224,31	60	512.932,003 547.203,08	22.53
62	512.946,706 547.182,549	63	512.950,439 547.178,868	5.243
65	512.961,746 547.167,721	66	512.970,316 547.160,652	11.109
68	512.975,354 547.150,559	69	512.974,34 547.144,506	6.137
71	512.960,194 547.114,249	72	512.991,75 547.076,002	49.584
74	513.006,268 547.056,828	75	513.003,759 547.044,815	12.272
77	512.996,071 547.030,193	78	512.992,73 547.027,558	4.255
80	513.013,472 547.025,379	81	513.017,997 547.024,697	4.576
83	513.023,596 547.023,291	84	513.025,951 547.046,497	23.325
86	513.042,037 547.107,094	87	513.046,89 547.126,091	19.607
89	513.054,239 547.174,347	90	513.051,466 547.187,659	13.598
92	513.050,357 547.210,401	93	513.054,794 547.247,286	37.151
95	513.066,785 547.271,404	96	513.067,268 547.265,255	6.168
98	513.061,129 547.249,683	99	513.058,848 547.208,444	41.302
101	513.061,104 547.155,425	102	513.057,297 547.140,62	15.287
104	513.035,864 547.055,169	105	513.033,325 547.045,581	9.918
107	513.032,81 547.015,071	108	513.034,478 547.014,03	1.966
110	513.050,965 547.003,746	111	513.055,032 547.002,026	4.416
113	513.065,608 546.997,552	114	513.065,861 546.997,445	0.275
116	513.096,657 547.035,523	117	513.124,347 547.066,032	41.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.185,968 547.503,025	22	513.176,883 547.495,464	11.82
24	513.157,859 547.488,114	25	513.150,442 547.486,809	7.531
27	513.142,897 547.472,992	28	513.143,437 547.463,918	9.09
30	513.136,99 547.440,507	31	513.118,815 547.419,333	27.905
33	513.107,693 547.386,551	34	513.101,337 547.385,679	6.416
36	513.079,267 547.377,988	37	513.073,938 547.375,456	5.9
39	513.065,427 547.360,199	40	513.060,725 547.353,678	8.039
42	513.052,17 547.341,694	43	513.036,299 547.319,597	27.206
45	513.034,807 547.300,988	46	513.035,784 547.294,039	7.017
48	513.029,995 547.277,184	49	513.023,627 547.272,459	7.93
51	513.010,203 547.266,814	52	512.998,98 547.252,915	17.864
54	512.984,677 547.244,613	55	512.974,582 547.240,463	10.915
57	512.957,087 547.239,176	58	512.947,551 547.234,703	10.533
60	512.932,003 547.203,08	61	512.934,844 547.192,705	10.757
63	512.950,439 547.178,868	64	512.957,705 547.171,704	10.204
66	512.970,316 547.160,652	67	512.974,349 547.156,109	6.075
69	512.974,34 547.144,506	70	512.971,582 547.136,168	8.782
72	512.991,75 547.076,002	73	512.994,762 547.072,352	4.732
75	513.003,759 547.044,815	76	512.998,747 547.032,303	13.479
78	512.992,73 547.027,558	79	512.999,089 547.026,682	6.419
81	513.017,997 547.024,697	82	513.022,523 547.024,016	4.577
84	513.025,951 547.046,497	85	513.032,894 547.078,391	32.641
87	513.046,89 547.126,091	88	513.053,407 547.158,123	32.688
90	513.051,466 547.187,659	91	513.050,634 547.198,198	10.572
93	513.054,794 547.247,286	94	513.061,173 547.266,145	19.909
96	513.067,268 547.265,255	97	513.064,418 547.262,309	4.099
99	513.058,848 547.208,444	100	513.061,386 547.158,774	49.735
102	513.057,297 547.140,62	103	513.052,361 547.113,546	27.52
105	513.033,325 547.045,581	106	513.028,628 547.019,452	26.548
108	513.034,478 547.014,03	109	513.035,071 547.013,66	0.699
111	513.055,032 547.002,026	112	513.060,933 546.999,53	6.407
114	513.065,861 546.997,445	115	513.081,877 547.019,226	27.036
117	513.124,347 547.066,032	118	513.135,97 547.083,288	20.805

Verificat în Sistemul Integrat eGIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.135,97 547.083,288	119	513.144,162 547.097,678	16.558
121	513.152,604 547.114,61	122	513.163,853 547.131,733	20.487
124	513.155,061 547.175,468	125	513.154,29 547.209,637	34.178
127	513.173,904 547.243,723	128	513.177,607 547.242,972	3.778
130	513.202,038 547.241,314	131	513.207,538 547.241,843	5.525
133	513.227,792 547.242,91	134	513.238,892 547.243,242	11.105
136	513.227,795 547.298,825	137	513.250,357 547.300,015	22.593
139	513.252,273 547.243,643	140	513.269,334 547.240,915	17.278
142	513.294,167 547.236,944	143	513.301,646 547.235,104	7.702
145	513.343,468 547.224,814	146	513.354,167 547.222,181	11.018
148	513.361,201 547.242,602	149	513.368,111 547.263,961	22.449
151	513.378,931 547.297,408	152	513.379,638 547.299,521	2.228
154	513.383,29 547.310,433	155	513.389,494 547.326,108	16.858
157	513.398,95 547.348,892	158	513.399,842 547.350,995	2.284
160	513.409,653 547.369,893	161	513.416,949 547.383,02	15.018
163	513.375,742 547.403,261	164	513.371,08 547.406,705	5.796
166	513.352,858 547.423,5	167	513.351,541 547.436,084	12.653
169	513.342,139 547.445,116	170	513.341,634 547.490,523	45.41
172	513.391,27 547.633,283	173	513.403,139 547.631,031	12.081
175	513.433,777 547.622,437	176	513.438,473 547.620,966	4.921
178	513.450,891 547.617,587	179	513.454,549 547.616,78	3.746
181	513.480,603 547.611,239	182	513.508,836 547.601,469	29.876
184	513.534,469 547.592,6	185	513.553,907 547.585,874	20.569
187	513.582,792 547.626,75	188	513.583,517 547.627,562	1.089
190	513.610,175 547.657,365	191	513.617,982 547.666,349	11.902
193	513.626,401 547.674,372	194	513.638,716 547.684,184	15.746
196	513.617,557 547.713,078	197	513.615,203 547.716,372	4.049
199	513.604,623 547.736,329	200	513.604,622 547.739,583	3.254
202	513.604,847 547.760,153	203	513.604,546 547.762,615	2.48
205	513.603,058 547.768,354	206	513.602,828 547.768,987	0.673
208	513.598,521 547.775,772	209	513.595,254 547.779,023	4.609
211	513.587,302 547.787,634	212	513.586,625 547.788,367	0.998
214	513.618,084 547.794,286	215	513.623,771 547.795,853	5.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	513.144,162 547.097,678	120	513.147,559 547.106,931	9.857
122	513.163,853 547.131,733	123	513.163,582 547.137,551	5.824
125	513.154,29 547.209,637	126	513.149,048 547.253,014	43.693
128	513.177,607 547.242,972	129	513.189,298 547.241,661	11.764
131	513.207,538 547.241,843	132	513.214,487 547.242,511	6.981
134	513.238,892 547.243,242	135	513.232,45 547.270,533	28.041
137	513.250,357 547.300,015	138	513.257,136 547.268,593	32.145
140	513.269,334 547.240,915	141	513.284,416 547.238,503	15.274
143	513.301,646 547.235,104	144	513.332,875 547.227,42	32.16
146	513.354,167 547.222,181	147	513.358,838 547.235,297	13.923
149	513.368,111 547.263,961	150	513.371,006 547.272,912	9.408
152	513.379,638 547.299,521	153	513.380,834 547.303,096	3.77
155	513.389,494 547.326,108	156	513.395,363 547.340,745	15.77
158	513.399,842 547.350,995	159	513.402,073 547.356,254	5.713
161	513.416,949 547.383,02	162	513.404,054 547.389,354	14.367
164	513.371,08 547.406,705	165	513.364,021 547.411,922	8.778
167	513.351,541 547.436,084	168	513.350,328 547.443,988	7.997
170	513.341,634 547.490,523	171	513.350,276 547.532,997	43.344
173	513.403,139 547.631,031	174	513.422,164 547.626,075	19.66
176	513.438,473 547.620,966	177	513.445,39 547.618,8	7.248
179	513.454,549 547.616,78	180	513.464,381 547.614,689	10.052
182	513.508,836 547.601,469	183	513.518,287 547.598,199	10.001
185	513.553,907 547.585,874	186	513.561,598 547.603,056	18.825
188	513.583,517 547.627,562	189	513.605,802 547.652,476	33.426
191	513.617,982 547.666,349	192	513.621,691 547.669,884	5.124
194	513.638,716 547.684,184	195	513.632,155 547.692,649	10.71
197	513.615,203 547.716,372	198	513.610,501 547.725,241	10.038
200	513.604,622 547.739,583	201	513.604,618 547.749,186	9.603
203	513.604,546 547.762,615	204	513.604,245 547.765,078	2.481
206	513.602,828 547.768,987	207	513.601,411 547.772,895	4.157
209	513.595,254 547.779,023	210	513.591,7 547.782,872	5.239
212	513.586,625 547.788,367	213	513.609,308 547.793,029	23.157
215	513.623,771 547.795,853	216	513.629,173 547.797,617	5.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	513.147,559 547.106,931	121	513.152,604 547.114,61	9.188
123	513.163,582 547.137,551	124	513.155,061 547.175,468	38.863
126	513.149,048 547.253,014	127	513.173,904 547.243,723	26.536
129	513.189,298 547.241,661	130	513.202,038 547.241,314	12.745
132	513.214,487 547.242,511	133	513.227,792 547.242,91	13.311
135	513.232,45 547.270,533	136	513.227,795 547.298,825	28.672
138	513.257,136 547.268,593	139	513.252,273 547.243,643	25.42
141	513.284,416 547.238,503	142	513.294,167 547.236,944	9.875
144	513.332,875 547.227,42	145	513.343,468 547.224,814	10.909
147	513.358,838 547.235,297	148	513.361,201 547.242,602	7.678
150	513.371,006 547.272,912	151	513.378,931 547.297,408	25.746
153	513.380,834 547.303,096	154	513.383,29 547.310,433	7.737
156	513.395,363 547.340,745	157	513.398,95 547.348,892	8.902
159	513.402,073 547.356,254	160	513.409,653 547.369,893	15.604
162	513.404,054 547.389,354	163	513.375,742 547.403,261	31.543
165	513.364,021 547.411,922	166	513.352,858 547.423,5	16.083
168	513.350,328 547.443,988	169	513.342,139 547.445,116	8.266
171	513.350,276 547.532,997	172	513.391,27 547.633,283	108.341
174	513.422,164 547.626,075	175	513.433,777 547.622,437	12.17
177	513.445,39 547.618,8	178	513.450,891 547.617,587	5.633
180	513.464,381 547.614,689	181	513.480,603 547.611,239	16.585
183	513.518,287 547.598,199	184	513.534,469 547.592,6	17.123
186	513.561,598 547.603,056	187	513.582,792 547.626,75	31.79
189	513.605,802 547.652,476	190	513.610,175 547.657,365	6.559
192	513.621,691 547.669,884	193	513.626,401 547.674,372	6.506
195	513.632,155 547.692,649	196	513.617,557 547.713,078	25.109
198	513.610,501 547.725,241	199	513.604,623 547.736,329	12.55
201	513.604,618 547.749,186	202	513.604,847 547.760,153	10.969
204	513.604,245 547.765,078	205	513.603,058 547.768,354	3.484
207	513.601,411 547.772,895	208	513.598,521 547.775,772	4.078
210	513.591,7 547.782,872	211	513.587,302 547.787,634	6.482
213	513.609,308 547.793,029	214	513.618,084 547.794,286	8.866
216	513.629,173 547.797,617	217	513.637,122 547.800,929	8.611

Verificat cu aplicația ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	513.637,122 547.800,929	218	513.663,321 547.807,933	27.119
218	513.663,321 547.807,933	219	513.680,676 547.814,826	18.674
219	513.680,676 547.814,826	220	513.700,041 547.822,518	20.837
220	513.700,041 547.822,518	221	513.719,677 547.830,41	21.163
221	513.719,677 547.830,41	222	513.738,834 547.834,62	19.614
222	513.738,834 547.834,62	223	513.755,505 547.838,497	17.116
223	513.755,505 547.838,497	224	513.755,251 547.840,475	1.994
224	513.755,251 547.840,475	225	513.753,073 547.851,373	11.114
225	513.753,073 547.851,373	226	513.727,71 547.841,592	27.184
226	513.727,71 547.841,592	227	513.679,182 547.821,245	52.621
227	513.679,182 547.821,245	228	513.628,256 547.803,137	54.05
228	513.628,256 547.803,137	229	513.626,365 547.807,895	5.12
229	513.626,365 547.807,895	230	513.623,81 547.820,517	12.878
230	513.623,81 547.820,517	231	513.576,268 547.811,682	48.356
231	513.576,268 547.811,682	232	513.565,275 547.839,01	29.456
232	513.565,275 547.839,01	233	513.555,619 547.861,793	24.745
233	513.555,619 547.861,793	234	513.553,575 547.866,616	5.238
234	513.553,575 547.866,616	235	513.577,135 547.875,707	25.253
235	513.577,135 547.875,707	236	513.584,563 547.878,573	7.962
236	513.584,563 547.878,573	237	513.616,907 547.890,29	34.401
237	513.616,907 547.890,29	238	513.634,032 547.896,374	18.174
238	513.634,032 547.896,374	239	513.645,437 547.900,517	12.134
239	513.645,437 547.900,517	240	513.680,945 547.913,147	37.687
240	513.680,945 547.913,147	241	513.713,074 547.924,574	34.101
241	513.713,074 547.924,574	242	513.729,491 547.930,413	17.424
242	513.729,491 547.930,413	243	513.728,355 547.932,753	2.601
243	513.728,355 547.932,753	244	513.721,471 547.945,972	14.904
244	513.721,471 547.945,972	245	513.713,525 547.958,893	15.169
245	513.713,525 547.958,893	246	513.705,208 547.974,216	17.435
246	513.705,208 547.974,216	247	513.701,011 547.981,199	8.147
247	513.701,011 547.981,199	248	513.698,153 547.985,134	4.863
248	513.698,153 547.985,134	249	513.696,821 547.986,968	2.267
249	513.696,821 547.986,968	250	513.689,539 547.995,191	10.984
250	513.689,539 547.995,191	251	513.688,819 547.996,229	1.263
251	513.688,819 547.996,229	252	513.682,943 548.004,687	10.299
252	513.682,943 548.004,687	253	513.678,233 548.013,169	9.702
253	513.678,233 548.013,169	254	513.659,076 547.998,544	24.101
254	513.659,076 547.998,544	255	513.621,572 547.969,43	47.478
255	513.621,572 547.969,43	256	513.581,447 547.938,076	50.922
256	513.581,447 547.938,076	257	513.557,768 547.917,093	31.638
257	513.557,768 547.917,093	258	513.509,735 547.881,187	59.97
258	513.509,735 547.881,187	259	513.508,525 547.880,282	1.511
259	513.508,525 547.880,282	260	513.485,506 547.866,138	27.017
260	513.485,506 547.866,138	261	513.432,961 547.833,885	61.654
261	513.432,961 547.833,885	262	513.407,592 547.805,556	38.028
262	513.407,592 547.805,556	263	513.393,038 547.777,327	31.76
263	513.393,038 547.777,327	264	513.389,942 547.761,844	15.79
264	513.389,942 547.761,844	265	513.365,556 547.741,33	31.867
265	513.365,556 547.741,33	266	513.355,932 547.721,906	21.677
266	513.355,932 547.721,906	267	513.341,007 547.699,854	26.628
267	513.341,007 547.699,854	268	513.329,067 547.689,384	15.88
268	513.329,067 547.689,384	269	513.306,496 547.661,524	35.856
269	513.306,496 547.661,524	270	513.299,57 547.631,566	30.748
270	513.299,57 547.631,566	1	513.281,902 547.601,305	35.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90.689	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

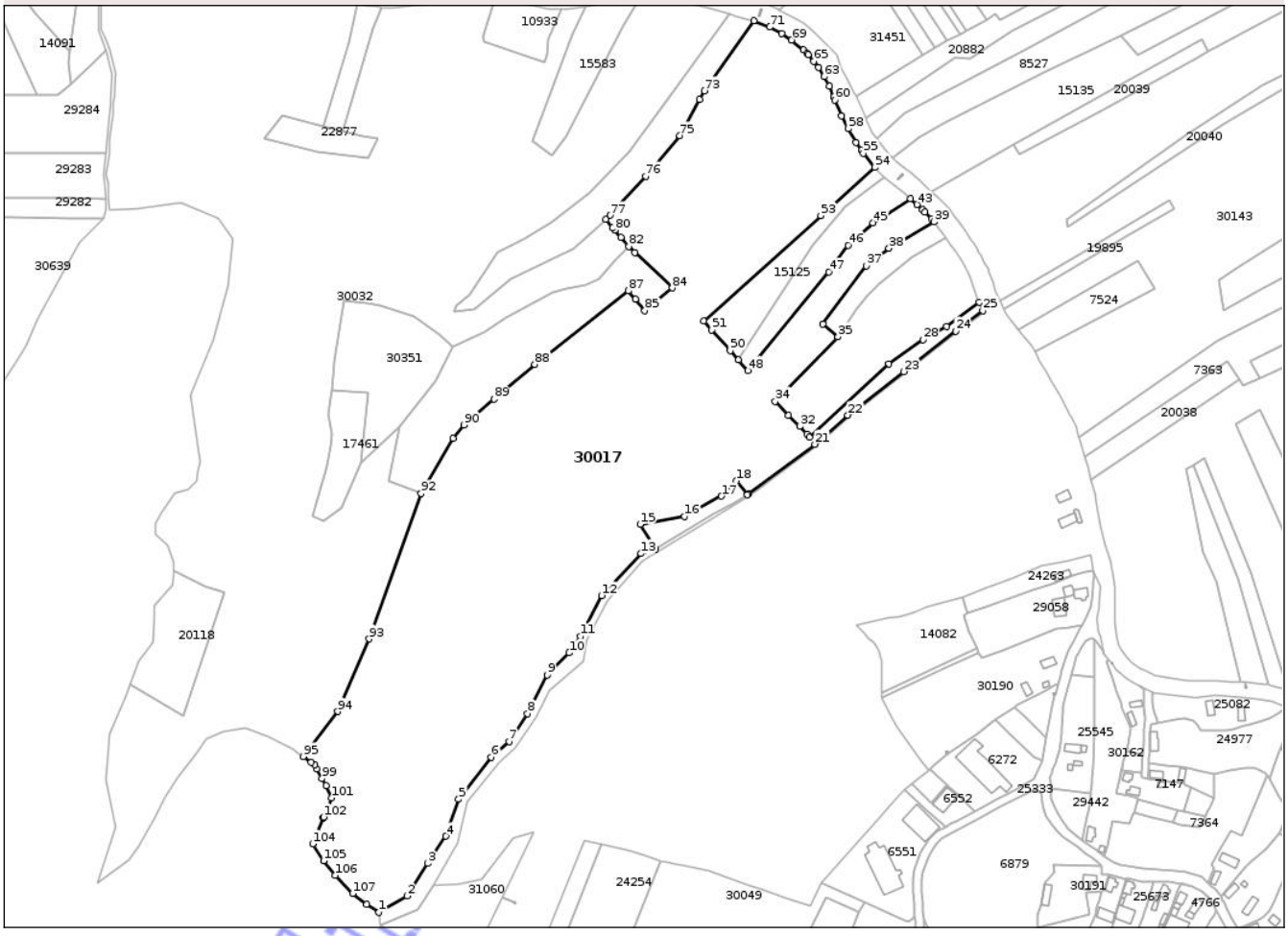
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	90.689	41	827/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.243,008 547.581,622	2	513.263,036 547.593,481	23.276
4	513.291,157 547.636,324	5	513.300,381 547.662,94	28.169
7	513.336,673 547.704,33	8	513.349,981 547.724,621	24.266
10	513.379,965 547.768,218	11	513.387,966 547.780,223	14.427
13	513.431,645 547.839,647	14	513.441,976 547.842,688	10.769
16	513.463,13 547.866,267	17	513.489,51 547.880,933	30.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.263,036 547.593,481	3	513.278,189 547.616,803	27.812
5	513.300,381 547.662,94	6	513.323,834 547.693,245	38.32
8	513.349,981 547.724,621	9	513.364,022 547.752,275	31.014
11	513.387,966 547.780,223	12	513.403,316 547.809,474	33.034
14	513.441,976 547.842,688	15	513.430,98 547.860,601	21.019
17	513.489,51 547.880,933	18	513.500,473 547.891,907	15.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.278,189 547.616,803	4	513.291,157 547.636,324	23.436
6	513.323,834 547.693,245	7	513.336,673 547.704,33	16.962
9	513.364,022 547.752,275	10	513.379,965 547.768,218	22.547
12	513.403,316 547.809,474	13	513.431,645 547.839,647	41.388
15	513.430,98 547.860,601	16	513.463,13 547.866,267	32.645
18	513.500,473 547.891,907	19	513.508,317 547.881,875	12.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.508,317 547.881,875	20	513.508,897 547.882,308	0.724
22	513.580,59 547.939,089	23	513.620,851 547.970,391	50.998
25	513.677,724 548.014,356	26	513.675,097 548.020,484	6.667
28	513.634,682 547.993,57	29	513.610,162 547.976,172	30.065
31	513.551,067 547.925,656	32	513.545,797 547.931,096	7.574
34	513.528,359 547.949,097	35	513.573,406 547.995,35	64.564
37	513.593,873 548.046,442	38	513.610,131 548.059,118	20.616
40	513.641,054 548.080,235	41	513.636,069 548.085,359	7.149
43	513.630,231 548.090,608	44	513.625,785 548.094,938	6.206
46	513.580,742 548.061,38	47	513.566,887 548.042,144	23.706
49	513.501,809 547.978,862	50	513.495,86 547.985,518	8.927
52	513.476,628 548.007,036	53	513.561,066 548.082,607	113.317
55	513.591,694 548.127,435	56	513.590,253 548.129,621	2.618
58	513.580,71 548.145,175	59	513.575,859 548.154,495	10.507
61	513.570,418 548.167,861	62	513.567,284 548.175,806	8.541
64	513.559,555 548.189,344	65	513.556,073 548.193,692	5.57
67	513.551,093 548.199,201	68	513.548,612 548.201,81	3.6
70	513.532,995 548.213,495	71	513.524,337 548.218,241	9.873
73	513.477,438 548.172,425	74	513.473,835 548.165,984	7.38
76	513.435,011 548.111,064	77	513.409,607 548.082,903	37.926
79	513.411,189 548.074,087	80	513.412,809 548.072,192	2.493
82	513.422,846 548.060,45	83	513.427,319 548.056,186	6.18
85	513.434,282 548.014,325	86	513.427,585 548.022,483	10.555
88	513.355,244 547.975,72	89	513.325,87 547.950,632	38.63
91	513.296,341 547.922,324	92	513.273,212 547.882,773	45.817
94	513.213,419 547.726,062	95	513.188,525 547.693,71	40.821
97	513.196,512 547.687,941	98	513.198,182 547.684,953	3.423
100	513.204,943 547.672,854	101	513.208,785 547.663,931	9.715
103	513.202,941 547.649,584	104	513.195,314 547.630,858	20.22
106	513.211,386 547.608,304	107	513.224,031 547.595,22	18.196
20	513.508,897 547.882,308	21	513.556,897 547.918,192	59.93
23	513.620,851 547.970,391	24	513.658,326 547.999,52	47.464
26	513.675,097 548.020,484	27	513.651,796 548.002,796	29.254
29	513.610,162 547.976,172	30	513.552,882 547.923,332	77.93
32	513.545,797 547.931,096	33	513.537,959 547.939,188	11.266
35	513.573,406 547.995,35	36	513.562,701 548.004,69	14.207
38	513.610,131 548.059,118	39	513.642,679 548.078,166	37.712
41	513.636,069 548.085,359	42	513.634,211 548.087,029	2.498
44	513.625,785 548.094,938	45	513.598,483 548.077,527	32.381
47	513.566,887 548.042,144	48	513.508,726 547.971,284	91.672
50	513.495,86 547.985,518	51	513.482,617 548.000,336	19.873
53	513.561,066 548.082,607	54	513.599,944 548.117,4	52.173
56	513.590,253 548.129,621	57	513.586,427 548.135,431	6.957
59	513.575,859 548.154,495	60	513.571,189 548.165,906	12.33
62	513.567,284 548.175,806	63	513.563,608 548.182,621	7.743
65	513.556,073 548.193,692	66	513.551,898 548.198,355	6.259
68	513.548,612 548.201,81	69	513.540,085 548.208,914	11.098
71	513.524,337 548.218,241	72	513.512,883 548.222,784	12.322
74	513.473,835 548.165,984	75	513.459,425 548.140,215	29.524
77	513.409,607 548.082,903	78	513.406,229 548.079,89	4.526
80	513.412,809 548.072,192	81	513.417,256 548.066,989	6.844
83	513.427,319 548.056,186	84	513.454,154 548.030,605	37.074
86	513.427,585 548.022,483	87	513.422,554 548.028,61	7.928
89	513.325,87 547.950,632	90	513.304,14 547.932,073	28.577
92	513.273,212 547.882,773	93	513.235,913 547.778,214	111.013
95	513.188,525 547.693,71	96	513.194,203 547.689,609	7.004
98	513.198,182 547.684,953	99	513.202,131 547.677,887	8.095
101	513.208,785 547.663,931	102	513.203,203 547.650,227	14.797
104	513.195,314 547.630,858	105	513.203,085 547.618,647	14.474
107	513.224,031 547.595,22	108	513.234,049 547.587,551	12.616
21	513.556,897 547.918,192	22	513.580,59 547.939,089	31.592
24	513.658,326 547.999,52	25	513.677,724 548.014,356	24.421
27	513.651,796 548.002,796	28	513.634,682 547.993,57	19.442
30	513.552,882 547.923,332	31	513.551,067 547.925,656	2.949
33	513.537,959 547.939,188	34	513.528,359 547.949,097	13.797
36	513.562,701 548.004,69	37	513.593,873 548.046,442	52.105
39	513.642,679 548.078,166	40	513.641,054 548.080,235	2.631
42	513.634,211 548.087,029	43	513.630,231 548.090,608	5.353
45	513.598,483 548.077,527	46	513.580,742 548.061,38	23.989
48	513.508,726 547.971,284	49	513.501,809 547.978,862	10.26
51	513.482,617 548.000,336	52	513.476,628 548.007,036	8.987
54	513.599,944 548.117,4	55	513.591,694 548.127,435	12.991
57	513.586,427 548.135,431	58	513.580,71 548.145,175	11.297
60	513.571,189 548.165,906	61	513.570,418 548.167,861	2.102
63	513.563,608 548.182,621	64	513.559,555 548.189,344	7.85
66	513.551,898 548.198,355	67	513.551,093 548.199,201	1.168
69	513.540,085 548.208,914	70	513.532,995 548.213,495	8.441
72	513.512,883 548.222,784	73	513.477,438 548.172,425	61.582
75	513.459,425 548.140,215	76	513.435,011 548.111,064	38.024
78	513.406,229 548.079,89	79	513.411,189 548.074,087	7.634
81	513.417,256 548.066,989	82	513.422,846 548.060,45	8.603
84	513.454,154 548.030,605	85	513.434,282 548.014,325	25.689
87	513.422,554 548.028,61	88	513.355,244 547.975,72	85.604
90	513.304,14 547.932,073	91	513.296,341 547.922,324	12.485
93	513.235,913 547.778,214	94	513.213,419 547.726,062	56.796
96	513.194,203 547.689,609	97	513.196,512 547.687,941	2.848
99	513.202,131 547.677,887	100	513.204,943 547.672,854	5.765
102	513.203,203 547.650,227	103	513.202,941 547.649,584	0.694
105	513.203,085 547.618,647	106	513.211,386 547.608,304	13.262
108	513.234,049 547.587,551	1	513.243,008 547.581,622	10.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la semnarea actului

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		132.355	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

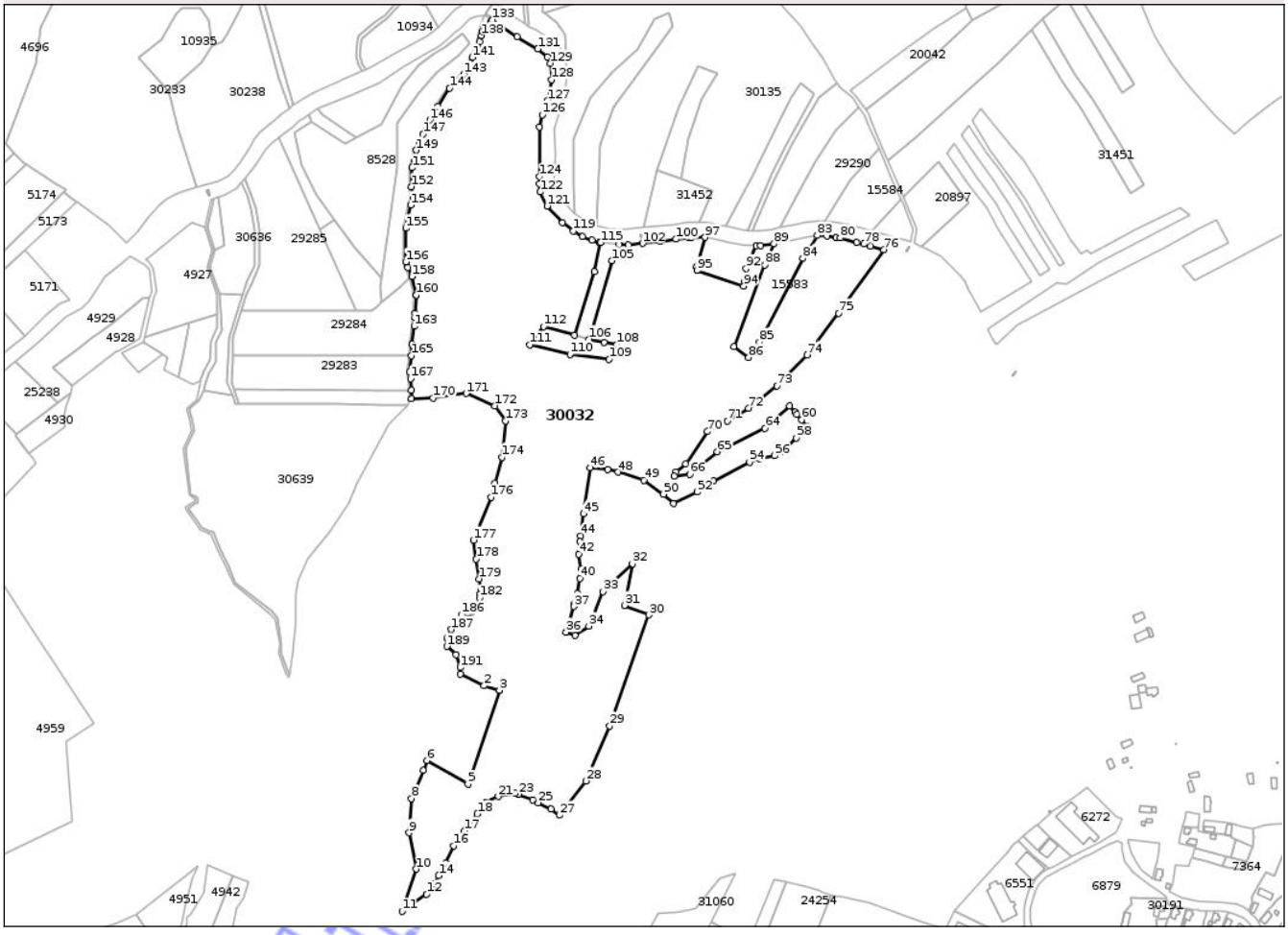
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	132.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	132.355	41	831/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.094,869 547.827,093	2	513.117,334 547.815,96	25.072
4	513.132,057 547.811,725	5	513.102,156 547.723,091	93.542
7	513.059,956 547.736,002	8	513.048,81 547.709,594	28.664
10	513.053,125 547.642,888	11	513.040,068 547.603,074	41.9
13	513.070,048 547.628,925	14	513.074,486 547.636,912	9.137
16	513.088,685 547.664,867	17	513.098,891 547.679,067	17.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.117,334 547.815,96	3	513.131,821 547.811,799	15.073
5	513.102,156 547.723,091	6	513.063,623 547.745,461	44.556
8	513.048,81 547.709,594	9	513.046,289 547.677,214	32.478
11	513.040,068 547.603,074	12	513.062,949 547.619,163	27.971
14	513.074,486 547.636,912	15	513.081,142 547.648,893	13.706
17	513.098,891 547.679,067	18	513.110,872 547.695,041	19.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.131,821 547.811,799	4	513.132,057 547.811,725	0.247
6	513.063,623 547.745,461	7	513.059,956 547.736,002	10.145
9	513.046,289 547.677,214	10	513.053,125 547.642,888	35.0
12	513.062,949 547.619,163	13	513.070,048 547.628,925	12.07
15	513.081,142 547.648,893	16	513.088,685 547.664,867	17.665
18	513.110,872 547.695,041	19	513.115,426 547.701,367	7.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.115,426 547.701,367	20	513.118,859 547.706,134	5.875
22	513.146,814 547.714,565	23	513.149,479 547.713,557	2.849
25	513.168,512 547.705,645	26	513.180,538 547.699,478	13.515
28	513.213,419 547.726,062	29	513.235,913 547.778,214	56.796
31	513.249,942 547.891,857	32	513.257,559 547.930,989	39.866
34	513.216,27 547.872,446	35	513.203,245 547.863,467	15.82
37	513.201,937 547.890,786	38	513.202,696 547.893,347	2.671
40	513.207,806 547.917,206	41	513.209,191 547.925,91	8.814
43	513.208,1 547.952,129	44	513.208,739 547.957,38	5.29
46	513.217,788 548.021,658	47	513.234,147 548.019,876	16.456
49	513.268,346 548.010,09	50	513.286,909 547.996,818	22.82
52	513.318,423 547.998,911	53	513.334,355 548.008,973	18.843
55	513.378,239 548.030,496	56	513.392,025 548.032,962	14.005
58	513.412,357 548.049,916	59	513.422,846 548.060,45	14.866
61	513.412,809 548.072,192	62	513.411,189 548.074,087	2.493
64	513.382,889 548.058,853	65	513.337,738 548.036,855	50.225
67	513.297,074 548.013,895	68	513.298,667 548.017,979	4.384
70	513.328,464 548.055,866	71	513.347,5 548.065,84	21.491
73	513.394,232 548.098,84	74	513.422,734 548.128,151	40.884
76	513.495,078 548.227,621	77	513.482,801 548.231,05	12.747
79	513.469,682 548.234,554	80	513.453,808 548.238,597	16.381
82	513.441,475 548.240,45	83	513.432,078 548.240,878	9.407
85	513.377,486 548.140,169	86	513.367,461 548.126,004	17.354
88	513.382,388 548.213,2	89	513.391,445 548.233,048	21.817
91	513.374,682 548.231,288	92	513.364,819 548.209,863	23.586
94	513.362,559 548.193,307	95	513.318,513 548.207,995	46.43
97	513.326,23 548.239,175	98	513.313,103 548.238,942	13.129
100	513.298,704 548.237,526	101	513.284,075 548.235,693	14.743
103	513.253,402 548.231,849	104	513.245,153 548.232,476	8.273
106	513.216,694 548.143,084	107	513.230,559 548.140,088	14.185
109	513.235,522 548.124,033	110	513.198,528 548.128,782	37.298
112	513.173,498 548.154,919	113	513.202,974 548.146,645	30.615
115	513.227,353 548.234,238	116	513.226,165 548.234,421	1.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.118,859 547.706,134	21	513.130,84 547.711,459	13.111
23	513.149,479 547.713,557	24	513.163,232 547.708,353	14.705
26	513.180,538 547.699,478	27	513.188,525 547.693,71	9.852
29	513.235,913 547.778,214	30	513.273,212 547.882,773	111.013
32	513.257,559 547.930,989	33	513.229,686 547.904,87	38.198
35	513.203,245 547.863,467	36	513.194,786 547.866,669	9.045
38	513.202,696 547.893,347	39	513.205,531 547.902,91	9.974
41	513.209,191 547.925,91	42	513.206,629 547.940,04	14.36
44	513.208,739 547.957,38	45	513.211,265 547.978,144	20.917
47	513.234,147 548.019,876	48	513.243,661 548.017,568	9.79
50	513.286,909 547.996,818	51	513.296,341 547.988,01	12.905
53	513.334,355 548.008,973	54	513.368,246 548.027,211	38.487
56	513.392,025 548.032,962	57	513.401,056 548.037,089	9.929
59	513.422,846 548.060,45	60	513.417,256 548.066,989	8.603
62	513.411,189 548.074,087	63	513.406,229 548.079,89	7.634
65	513.337,738 548.036,855	66	513.311,605 548.015,667	33.643
68	513.298,667 548.017,979	69	513.307,961 548.025,53	11.975
71	513.347,5 548.065,84	72	513.367,194 548.077,94	23.114
74	513.422,734 548.128,151	75	513.452,15 548.167,695	49.285
77	513.482,801 548.231,05	78	513.476,14 548.232,91	6.916
80	513.453,808 548.238,597	81	513.450,208 548.239,138	3.64
83	513.432,078 548.240,878	84	513.418,564 548.219,38	25.393
86	513.367,461 548.126,004	87	513.353,227 548.136,064	17.43
89	513.391,445 548.233,048	90	513.378,647 548.231,526	12.888
92	513.364,819 548.209,863	93	513.363,751 548.197,872	12.038
95	513.318,513 548.207,995	96	513.317,861 548.211,214	3.284
98	513.313,103 548.238,942	99	513.310,763 548.238,9	2.34
101	513.284,075 548.235,693	102	513.267,103 548.233,566	17.105
104	513.245,153 548.232,476	105	513.238,357 548.217,07	16.838
107	513.230,559 548.140,088	108	513.242,516 548.137,648	12.203
110	513.198,528 548.128,782	111	513.160,307 548.137,837	39.279
113	513.202,974 548.146,645	114	513.221,537 548.206,966	63.113
116	513.226,165 548.234,421	117	513.219,146 548.236,395	7.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.130,84 547.711,459	22	513.146,814 547.714,565	16.273
24	513.163,232 547.708,353	25	513.168,512 547.705,645	5.934
27	513.188,525 547.693,71	28	513.213,419 547.726,062	40.821
30	513.273,212 547.882,773	31	513.249,942 547.891,857	24.98
33	513.229,686 547.904,87	34	513.216,27 547.872,446	35.09
36	513.194,786 547.866,669	37	513.201,937 547.890,786	25.155
39	513.205,531 547.902,91	40	513.207,806 547.917,206	14.476
42	513.206,629 547.940,04	43	513.208,1 547.952,129	12.178
45	513.211,265 547.978,144	46	513.217,788 548.021,658	44.0
48	513.243,661 548.017,568	49	513.268,346 548.010,09	25.793
51	513.296,341 547.988,01	52	513.318,423 547.998,911	24.626
54	513.368,246 548.027,211	55	513.378,239 548.030,496	10.519
57	513.401,056 548.037,089	58	513.412,357 548.049,916	17.095
60	513.417,256 548.066,989	61	513.412,809 548.072,192	6.844
63	513.406,229 548.079,89	64	513.382,889 548.058,853	31.422
66	513.311,605 548.015,667	67	513.297,074 548.013,895	14.639
69	513.307,961 548.025,53	70	513.328,464 548.055,866	36.615
72	513.367,194 548.077,94	73	513.394,232 548.098,84	34.174
75	513.452,15 548.167,695	76	513.495,078 548.227,621	73.715
78	513.476,14 548.232,91	79	513.469,682 548.234,554	6.664
81	513.450,208 548.239,138	82	513.441,475 548.240,45	8.831
84	513.418,564 548.219,38	85	513.377,486 548.140,169	89.229
87	513.353,227 548.136,064	88	513.382,388 548.213,2	82.464
90	513.378,647 548.231,526	91	513.374,682 548.231,288	3.972
93	513.363,751 548.197,872	94	513.362,559 548.193,307	4.718
96	513.317,861 548.211,214	97	513.326,23 548.239,175	29.187
99	513.310,763 548.238,9	100	513.298,704 548.237,526	12.137
102	513.267,103 548.233,566	103	513.253,402 548.231,849	13.808
105	513.238,357 548.217,07	106	513.216,694 548.143,084	77.092
108	513.242,516 548.137,648	109	513.235,522 548.124,033	15.306
111	513.160,307 548.137,837	112	513.173,498 548.154,919	21.582
114	513.221,537 548.206,966	115	513.227,353 548.234,238	27.885
117	513.219,146 548.236,395	118	513.210,333 548.240,042	9.538

Verificat la data de 11.11.2021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.210,333 548.240,042	119	513.201,67 548.245,181	10.073
121	513.176,994 548.268,801	122	513.170,423 548.282,074	14.81
124	513.169,577 548.296,614	125	513.169,596 548.343,346	46.732
127	513.177,596 548.368,327	128	513.180,923 548.388,076	20.027
130	513.177,217 548.409,678	131	513.168,12 548.417,096	11.738
133	513.125,303 548.444,569	134	513.123,349 548.441,962	3.258
136	513.117,837 548.436,346	137	513.115,965 548.433,712	3.231
139	513.112,985 548.423,822	140	513.111,644 548.418,126	5.852
142	513.104,403 548.403,14	143	513.098,053 548.393,298	11.713
145	513.073,742 548.362,853	146	513.066,301 548.350,001	14.851
148	513.056,136 548.327,648	149	513.053,373 548.321,431	6.803
151	513.049,253 548.304,969	152	513.048,559 548.286,923	18.059
154	513.047,995 548.269,747	155	513.043,207 548.247,858	22.407
157	513.045,381 548.210,812	158	513.048,907 548.202,364	9.154
160	513.053,384 548.184,817	161	513.052,269 548.167,55	17.303
163	513.051,475 548.155,26	164	513.049,336 548.138,14	17.253
166	513.046,692 548.112,285	167	513.047,995 548.105,773	6.641
169	513.048,809 548.086,686	170	513.069,05 548.087,549	20.259
172	513.127,655 548.080,358	173	513.137,442 548.066,038	17.345
175	513.127,406 548.006,973	176	513.123,843 547.993,887	13.562
178	513.109,943 547.935,469	179	513.112,645 547.916,913	18.752
181	513.113,566 547.902,331	182	513.112,861 547.898,923	3.48
184	513.105,416 547.885,277	185	513.102,512 547.884,59	2.984
187	513.086,314 547.869,16	188	513.082,043 547.860,988	9.221
190	513.090,711 547.845,526	191	513.094,799 547.833,217	12.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	513.201,67 548.245,181	120	513.191,441 548.253,128	12.953
122	513.170,423 548.282,074	123	513.169,577 548.289,717	7.69
125	513.169,596 548.343,346	126	513.172,367 548.354,927	11.908
128	513.180,923 548.388,076	129	513.179,96 548.403,44	15.394
131	513.168,12 548.417,096	132	513.148,389 548.428,364	22.722
134	513.123,349 548.441,962	135	513.120,16 548.439,258	4.181
137	513.115,965 548.433,712	138	513.114,66 548.429,853	4.074
140	513.111,644 548.418,126	141	513.106,142 548.408,992	10.663
143	513.098,053 548.393,298	144	513.084,647 548.379,892	18.959
146	513.066,301 548.350,001	147	513.059,508 548.336,415	15.19
149	513.053,373 548.321,431	150	513.051,328 548.311,887	9.761
152	513.048,559 548.286,923	153	513.050,492 548.276,613	10.49
155	513.043,207 548.247,858	156	513.043,207 548.216,022	31.836
158	513.048,907 548.202,364	159	513.053,329 548.185,034	17.885
161	513.052,269 548.167,55	162	513.052,013 548.163,576	3.982
164	513.049,336 548.138,14	165	513.048,665 548.127,412	10.749
167	513.047,995 548.105,773	168	513.048,458 548.094,912	10.871
170	513.069,05 548.087,549	171	513.100,548 548.091,892	31.796
173	513.137,442 548.066,038	174	513.134,136 548.031,695	34.502
176	513.123,843 547.993,887	177	513.107,332 547.953,4	43.724
179	513.112,645 547.916,913	180	513.114,272 547.905,738	11.293
182	513.112,861 547.898,923	183	513.111,45 547.892,109	6.959
185	513.102,512 547.884,59	186	513.095,821 547.883,007	6.876
188	513.082,043 547.860,988	189	513.082,119 547.853,097	7.891
191	513.094,799 547.833,217	1	513.094,869 547.827,093	6.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	513.191,441 548.253,128	121	513.176,994 548.268,801	21.316
123	513.169,577 548.289,717	124	513.169,577 548.296,614	6.897
126	513.172,367 548.354,927	127	513.177,596 548.368,327	14.384
129	513.179,96 548.403,44	130	513.177,217 548.409,678	6.814
132	513.148,389 548.428,364	133	513.125,303 548.444,569	28.206
135	513.120,16 548.439,258	136	513.117,837 548.436,346	3.725
138	513.114,66 548.429,853	139	513.112,985 548.423,822	6.259
141	513.106,142 548.408,992	142	513.104,403 548.403,14	6.105
144	513.084,647 548.379,892	145	513.073,742 548.362,853	20.23
147	513.059,508 548.336,415	148	513.056,136 548.327,648	9.393
150	513.051,328 548.311,887	151	513.049,253 548.304,969	7.222
153	513.050,492 548.276,613	154	513.047,995 548.269,747	7.306
156	513.043,207 548.216,022	157	513.045,381 548.210,812	5.645
159	513.053,329 548.185,034	160	513.053,384 548.184,817	0.224
162	513.052,013 548.163,576	163	513.051,475 548.155,26	8.333
165	513.048,665 548.127,412	166	513.046,692 548.112,285	15.255
168	513.048,458 548.094,912	169	513.048,809 548.086,686	8.233
171	513.100,548 548.091,892	172	513.127,655 548.080,358	29.459
174	513.134,136 548.031,695	175	513.127,406 548.006,973	25.622
177	513.107,332 547.953,4	178	513.109,943 547.935,469	18.12
180	513.114,272 547.905,738	181	513.113,566 547.902,331	3.479
183	513.111,45 547.892,109	184	513.105,416 547.885,277	9.115
186	513.095,821 547.883,007	187	513.086,314 547.869,16	16.797
189	513.082,119 547.853,097	190	513.090,711 547.845,526	11.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Primăria Lupeni

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, POD NAGYHID

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		110	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, POD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotârârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, pozitia nr. 16, Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, pozitia nr. 134);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

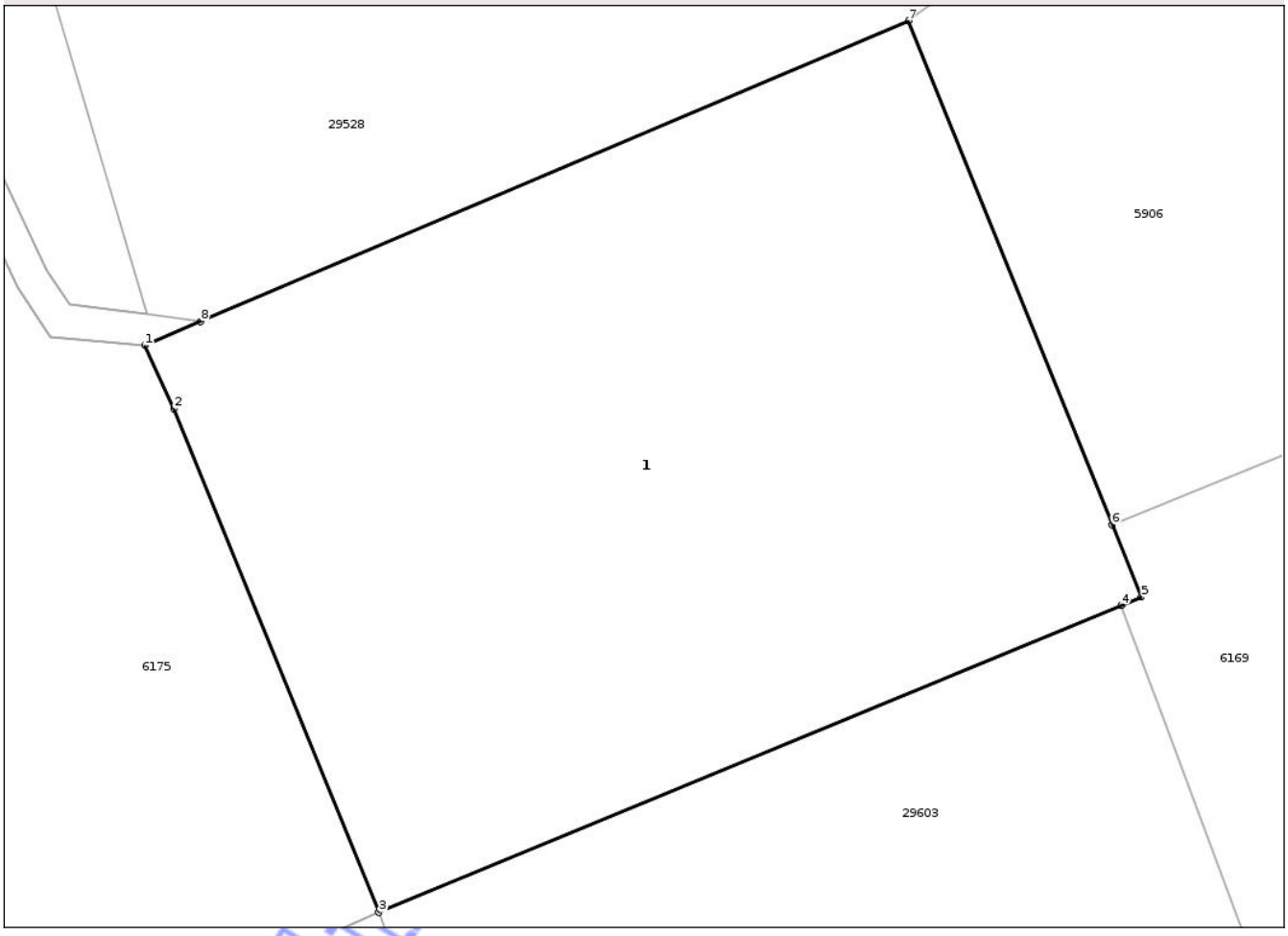
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	110	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.431,354 542.263,891	2	517.431,783 542.262,966	1.02
2	517.431,783 542.262,966	3	517.434,787 542.255,586	7.968
3	517.434,787 542.255,586	4	517.445,675 542.260,081	11.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.445,675 542.260,081	5	517.445,972 542.260,202	0.321
5	517.445,972 542.260,202	6	517.445,542 542.261,259	1.141
6	517.445,542 542.261,259	7	517.442,555 542.268,646	7.968
7	517.442,555 542.268,646	8	517.432,174 542.264,239	11.278
8	517.432,174 542.264,239	1	517.431,354 542.263,891	0.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Kis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, poziția nr. 101);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	754	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.188,573 543.431,417	2	515.187,041 543.424,385	7.197
3	515.186,941 543.423,355	4	515.177,026 543.410,895	15.924
5	515.165,141 543.399,307	6	515.157,701 543.395,397	8.405
7	515.148,645 543.390,608	8	515.141,24 543.389,436	7.497
9	515.132,545 543.390,914	10	515.123,577 543.394,154	9.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.187,041 543.424,385	3	515.186,941 543.423,355	1.035
4	515.177,026 543.410,895	5	515.165,141 543.399,307	16.599
6	515.157,701 543.395,397	7	515.148,645 543.390,608	10.244
8	515.141,24 543.389,436	9	515.132,545 543.390,914	8.82
10	515.123,577 543.394,154	11	515.116,871 543.396,777	7.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.116,871 543.396,777	12	515.109,749 543.400,02	7.826
13	515.105,316 543.396,544	14	515.115,514 543.390,885	11.663
15	515.130,491 543.382,407	16	515.148,087 543.381,84	17.605
17	515.150,836 543.381,957	18	515.151,475 543.382,658	0.949
19	515.154,499 543.385,255	20	515.161,101 543.389,156	7.668
21	515.170,083 543.396,749	22	515.179,804 543.405,838	13.308
23	515.184,92 543.410,228	24	515.189,918 543.414,516	6.585
25	515.196,365 543.418,676	26	515.199,94 543.420,252	3.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.109,749 543.400,02	13	515.105,316 543.396,544	5.633
14	515.115,514 543.390,885	15	515.130,491 543.382,407	17.21
16	515.148,087 543.381,84	17	515.150,836 543.381,957	2.751
18	515.151,475 543.382,658	19	515.154,499 543.385,255	3.986
20	515.161,101 543.389,156	21	515.170,083 543.396,749	11.761
22	515.179,804 543.405,838	23	515.184,92 543.410,228	6.741
24	515.189,918 543.414,516	25	515.196,365 543.418,676	7.673
26	515.199,94 543.420,252	1	515.188,573 543.431,417	15.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, PÂRÂUL GADA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.075	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

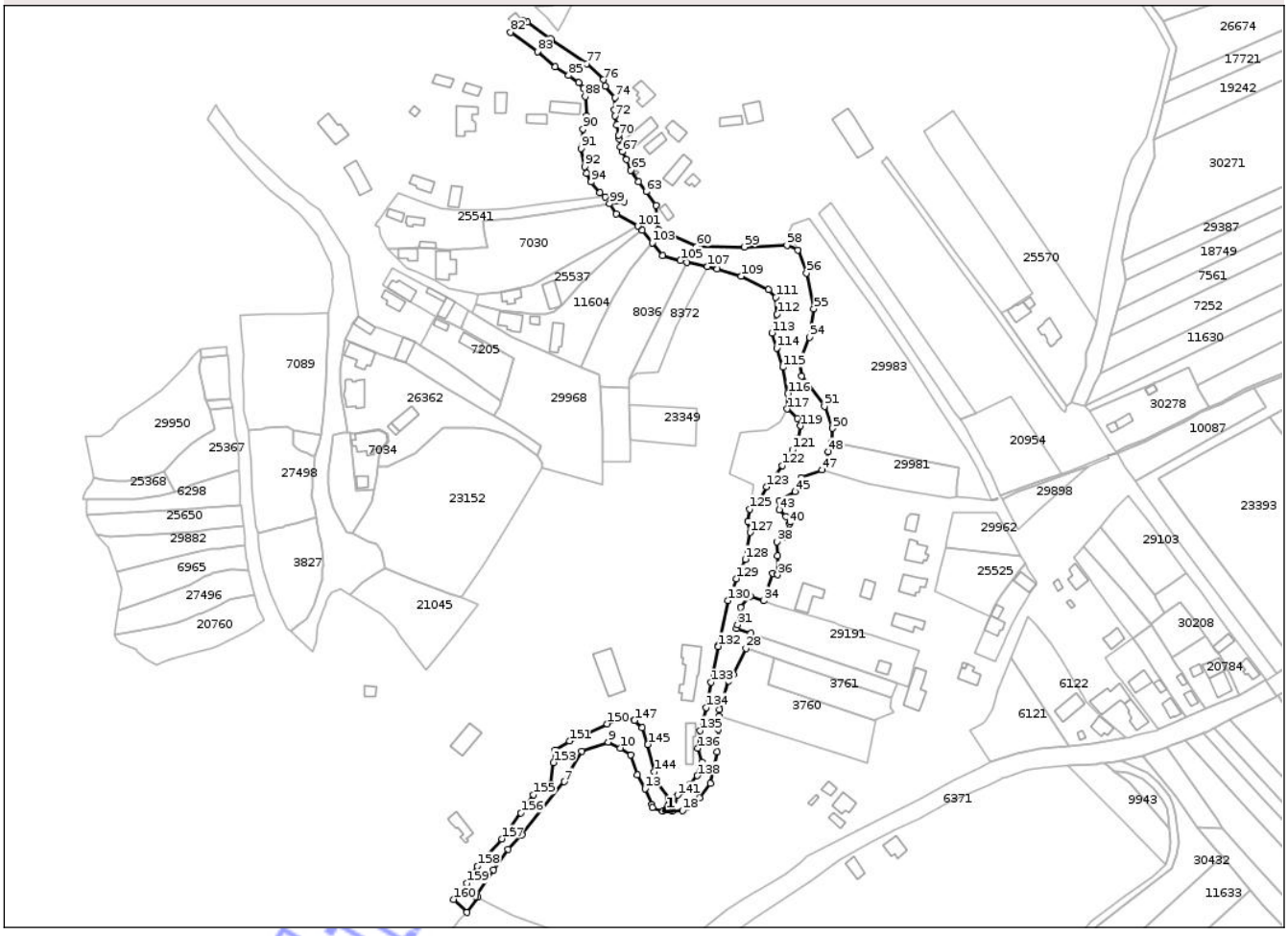
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	9.075	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.440,058 543.439,114	2	515.445,957 543.447,225	10.029
4	515.454,321 543.462,086	5	515.462,443 543.473,046	13.641
7	515.492,594 543.509,335	8	515.502,053 543.525,88	19.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.445,957 543.447,225	3	515.444,649 543.447,711	1.395
5	515.462,443 543.473,046	6	515.469,692 543.480,919	10.702
8	515.502,053 543.525,88	9	515.516,147 543.530,761	14.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.444,649 543.447,711	4	515.454,321 543.462,086	17.326
6	515.469,692 543.480,919	7	515.492,594 543.509,335	36.496
9	515.516,147 543.530,761	10	515.522,689 543.527,532	7.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	515.522,689 543.527,532	11	515.528,291 543.523,767	6.75
11	515.528,291 543.523,767	12	515.531,816 543.513,012	11.318
12	515.531,816 543.513,012	13	515.536,084 543.505,677	8.486
13	515.536,084 543.505,677	14	515.539,782 543.497,025	9.409
14	515.539,782 543.497,025	15	515.540,031 543.495,572	1.474
15	515.540,031 543.495,572	16	515.545,727 543.493,392	6.099
16	515.545,727 543.493,392	17	515.550,817 543.493,69	5.099
17	515.550,817 543.493,69	18	515.556,292 543.494,01	5.484
18	515.556,292 543.494,01	19	515.558,783 543.495,693	3.006
19	515.558,783 543.495,693	20	515.565,55 543.500,82	8.49
20	515.565,55 543.500,82	21	515.571,15 543.508,567	9.559
21	515.571,15 543.508,567	22	515.574,987 543.525,453	17.316
22	515.574,987 543.525,453	23	515.575,627 543.537,589	12.153
23	515.575,627 543.537,589	24	515.575,992 543.544,499	6.92
24	515.575,992 543.544,499	25	515.576,194 543.548,326	3.832
25	515.576,194 543.548,326	26	515.581,14 543.563,617	16.071
26	515.581,14 543.563,617	27	515.583,578 543.567,196	4.33
27	515.583,578 543.567,196	28	515.590,34 543.581,071	15.435
28	515.590,34 543.581,071	29	515.592,971 543.589,179	8.524
29	515.592,971 543.589,179	30	515.585,403 543.591,726	7.985
30	515.585,403 543.591,726	31	515.585,921 543.593,659	2.001
31	515.585,921 543.593,659	32	515.587,704 543.603,056	9.565
32	515.587,704 543.603,056	33	515.592,72 543.608,95	7.739
33	515.592,72 543.608,95	34	515.600,016 543.606,636	7.654
34	515.600,016 543.606,636	35	515.604,721 543.621,552	15.64
35	515.604,721 543.621,552	36	515.607,446 543.620,713	2.851
36	515.607,446 543.620,713	37	515.607,334 543.630,947	10.235
37	515.607,334 543.630,947	38	515.607,209 543.638,355	7.409
38	515.607,209 543.638,355	39	515.610,964 543.640,78	4.47
39	515.610,964 543.640,78	40	515.613,786 543.648,084	7.83
40	515.613,786 543.648,084	41	515.614,23 543.649,234	1.233
41	515.614,23 543.649,234	42	515.612,022 543.652,134	3.645
42	515.612,022 543.652,134	43	515.608,42 543.655,711	5.076
43	515.608,42 543.655,711	44	515.608,452 543.660,349	4.638
44	515.608,452 543.660,349	45	515.616,876 543.665,461	9.854
45	515.616,876 543.665,461	46	515.620,197 543.672,796	8.052
46	515.620,197 543.672,796	47	515.631,342 543.677,173	11.974
47	515.631,342 543.677,173	48	515.634,712 543.686,943	10.335
48	515.634,712 543.686,943	49	515.636,809 543.691,952	5.43
49	515.636,809 543.691,952	50	515.636,893 543.699,433	7.481
50	515.636,893 543.699,433	51	515.632,725 543.711,288	12.566
51	515.632,725 543.711,288	52	515.620,273 543.727,424	20.382
52	515.620,273 543.727,424	53	515.619,158 543.734,592	7.254
53	515.619,158 543.734,592	54	515.624,756 543.748,422	14.92
54	515.624,756 543.748,422	55	515.626,916 543.763,584	15.315
55	515.626,916 543.763,584	56	515.623,027 543.782,988	19.79
56	515.623,027 543.782,988	57	515.618,362 543.795,403	13.263
57	515.618,362 543.795,403	58	515.612,49 543.797,898	6.38
58	515.612,49 543.797,898	59	515.589,618 543.796,984	22.89
59	515.589,618 543.796,984	60	515.563,833 543.797,232	25.786
60	515.563,833 543.797,232	61	515.543,152 543.806,4	22.622
61	515.543,152 543.806,4	62	515.542,147 543.819,303	12.942
62	515.542,147 543.819,303	63	515.536,662 543.826,658	9.175
63	515.536,662 543.826,658	64	515.532,586 543.831,973	6.698
64	515.532,586 543.831,973	65	515.528,463 543.838,305	7.556
65	515.528,463 543.838,305	66	515.526,19 543.844,174	6.294
66	515.526,19 543.844,174	67	515.523,911 543.848,173	4.603
67	515.523,911 543.848,173	68	515.522,855 543.851,004	3.022
68	515.522,855 543.851,004	69	515.522,099 543.855,071	4.137
69	515.522,099 543.855,071	70	515.521,865 543.856,969	1.912
70	515.521,865 543.856,969	71	515.520,926 543.862,738	5.845
71	515.520,926 543.862,738	72	515.519,882 543.867,404	4.781
72	515.519,882 543.867,404	73	515.519,596 543.870,764	3.372
73	515.519,596 543.870,764	74	515.519,927 543.877,337	6.581
74	515.519,927 543.877,337	75	515.514,769 543.883,556	8.08
75	515.514,769 543.883,556	76	515.513,7 543.886,922	3.532
76	515.513,7 543.886,922	77	515.504,591 543.895,431	12.465
77	515.504,591 543.895,431	78	515.485,495 543.908,894	23.365
78	515.485,495 543.908,894	79	515.472,72 543.917,821	15.585
79	515.472,72 543.917,821	80	515.470,309 543.918,661	2.553
80	515.470,309 543.918,661	81	515.466,516 543.915,471	4.956
81	515.466,516 543.915,471	82	515.463,686 543.912,447	4.142
82	515.463,686 543.912,447	83	515.478,064 543.902,052	17.742
83	515.478,064 543.902,052	84	515.487,808 543.893,905	12.701
84	515.487,808 543.893,905	85	515.494,955 543.889,209	8.552
85	515.494,955 543.889,209	86	515.500,481 543.885,392	6.716
86	515.500,481 543.885,392	87	515.502,79 543.882,171	3.963
87	515.502,79 543.882,171	88	515.503,921 543.877,867	4.45
88	515.503,921 543.877,867	89	515.504,428 543.867,598	10.282
89	515.504,428 543.867,598	90	515.502,642 543.860,44	7.377
90	515.502,642 543.860,44	91	515.501,667 543.849,978	10.507
91	515.501,667 543.849,978	92	515.503,626 543.840,27	9.904
92	515.503,626 543.840,27	93	515.504,517 543.836,701	3.679
93	515.504,517 543.836,701	94	515.507,006 543.831,946	5.367
94	515.507,006 543.831,946	95	515.511,805 543.826,182	7.5
95	515.511,805 543.826,182	96	515.514,656 543.824,048	3.561
96	515.514,656 543.824,048	97	515.521,245 543.824,863	6.639
97	515.521,245 543.824,863	98	515.524,651 543.821,299	4.93
98	515.524,651 543.821,299	99	515.517,095 543.820,159	7.642
99	515.517,095 543.820,159	100	515.520,474 543.814,721	6.402
100	515.520,474 543.814,721	101	515.532,162 543.808,168	13.4
101	515.532,162 543.808,168	102	515.534,668 543.805,939	3.354
102	515.534,668 543.805,939	103	515.540,0 543.799,247	8.556
103	515.540,0 543.799,247	104	515.545,444 543.792,467	8.695
104	515.545,444 543.792,467	105	515.555,056 543.789,671	10.01
105	515.555,056 543.789,671	106	515.558,682 543.788,876	3.712
106	515.558,682 543.788,876	107	515.569,657 543.786,469	11.236
107	515.569,657 543.786,469	108	515.574,978 543.785,302	5.447
108	515.574,978 543.785,302	109	515.587,74 543.781,272	13.383

Vizualizare Imagine cu CIP

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	515.587,74 543.781,272	110	515.602,628 543.773,936	16.597
112	515.607,159 543.760,774	113	515.604,455 543.750,739	10.393
115	515.610,179 543.732,293	116	515.612,984 543.718,268	14.303
118	515.618,225 543.704,749	119	515.619,886 543.700,698	4.378
121	515.615,524 543.687,922	122	515.609,915 543.679,405	10.198
124	515.596,516 543.658,631	125	515.592,314 543.656,009	4.953
127	515.592,662 543.643,471	128	515.590,095 543.628,998	14.699
130	515.580,853 543.606,757	131	515.575,469 543.582,561	24.788
133	515.571,753 543.562,797	134	515.568,849 543.549,335	13.772
136	515.564,419 543.527,313	137	515.566,73 543.519,893	7.772
139	515.560,643 543.508,293	140	515.555,454 543.503,963	6.758
142	515.548,923 543.500,348	143	515.542,718 543.509,216	10.823
145	515.537,573 543.529,417	146	515.534,391 543.538,371	9.503
148	515.526,138 543.544,035	149	515.520,905 543.543,011	5.332
151	515.495,374 543.531,262	152	515.487,623 543.526,512	9.091
154	515.485,316 543.508,319	155	515.476,088 543.502,274	11.032
157	515.458,873 543.478,704	158	515.445,762 543.464,018	19.687
160	515.433,103 543.446,055	1	515.440,058 543.439,114	9.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	515.602,628 543.773,936	111	515.606,511 543.769,837	5.646
113	515.604,455 543.750,739	114	515.606,943 543.742,65	8.463
116	515.612,984 543.718,268	117	515.612,553 543.709,853	8.426
119	515.619,886 543.700,698	120	515.618,536 543.694,05	6.784
122	515.609,915 543.679,405	123	515.601,502 543.667,979	14.189
125	515.592,314 543.656,009	126	515.591,312 543.649,548	6.538
128	515.590,095 543.628,998	129	515.585,182 543.618,633	11.47
131	515.575,469 543.582,561	132	515.575,398 543.582,185	0.383
134	515.568,849 543.549,335	135	515.565,723 543.536,883	12.838
137	515.566,73 543.519,893	138	515.564,248 543.512,648	7.658
140	515.555,454 543.503,963	141	515.553,639 543.502,171	2.551
143	515.542,718 543.509,216	144	515.540,873 543.514,782	5.864
146	515.534,391 543.538,371	147	515.530,399 543.542,309	5.607
149	515.520,905 543.543,011	150	515.515,649 543.540,547	5.805
152	515.487,623 543.526,512	153	515.486,752 543.519,645	6.922
155	515.476,088 543.502,274	156	515.469,25 543.492,615	11.834
158	515.445,762 543.464,018	159	515.440,198 543.454,761	10.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	515.606,511 543.769,837	112	515.607,159 543.760,774	9.086
114	515.606,943 543.742,65	115	515.610,179 543.732,293	10.851
117	515.612,553 543.709,853	118	515.618,225 543.704,749	7.63
120	515.618,536 543.694,05	121	515.615,524 543.687,922	6.828
123	515.601,502 543.667,979	124	515.596,516 543.658,631	10.595
126	515.591,312 543.649,548	127	515.592,662 543.643,471	6.225
129	515.585,182 543.618,633	130	515.580,853 543.606,757	12.64
132	515.575,398 543.582,185	133	515.571,753 543.562,797	19.728
135	515.565,723 543.536,883	136	515.564,419 543.527,313	9.658
138	515.564,248 543.512,648	139	515.560,643 543.508,293	5.653
141	515.553,639 543.502,171	142	515.548,923 543.500,348	5.056
144	515.540,873 543.514,782	145	515.537,573 543.529,417	15.002
147	515.530,399 543.542,309	148	515.526,138 543.544,035	4.597
150	515.515,649 543.540,547	151	515.495,374 543.531,262	22.3
153	515.486,752 543.519,645	154	515.485,316 543.508,319	11.417
156	515.469,25 543.492,615	157	515.458,873 543.478,704	17.355
159	515.440,198 543.454,761	160	515.433,103 543.446,055	11.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, PÂRÂUL GADA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

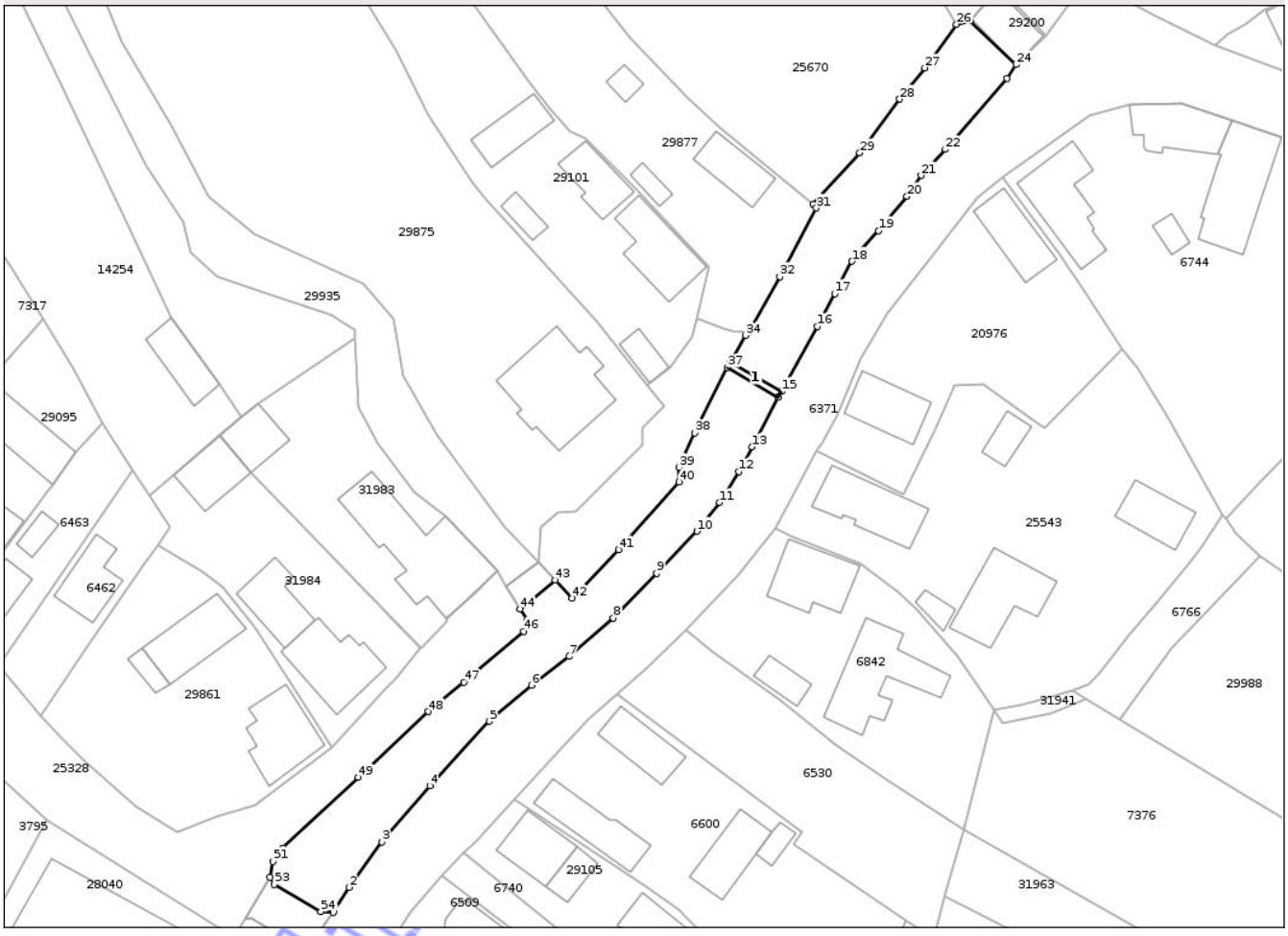
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.385	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; PODEŢ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.335,486 543.310,552	2	515.337,788 543.314,243	4.35
4	515.349,645 543.329,092	5	515.358,394 543.338,558	12.89
7	515.370,089 543.348,065	8	515.376,575 543.353,688	8.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.337,788 543.314,243	3	515.342,608 543.320,894	8.214
5	515.358,394 543.338,558	6	515.364,548 543.343,857	8.121
8	515.376,575 543.353,688	9	515.382,918 543.360,237	9.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.342,608 543.320,894	4	515.349,645 543.329,092	10.804
6	515.364,548 543.343,857	7	515.370,089 543.348,065	6.958
9	515.382,918 543.360,237	10	515.388,839 543.366,408	8.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	515.388,839 543.366,408	11	515.392,193 543.370,607	5.374
11	515.392,193 543.370,607	12	515.395,011 543.375,14	5.338
12	515.395,011 543.375,14	13	515.396,922 543.378,761	4.094
13	515.396,922 543.378,761	14	515.400,751 543.386,034	8.219
14	515.400,751 543.386,034	15	515.401,277 543.386,893	1.007
15	515.401,277 543.386,893	16	515.406,544 543.396,43	10.895
16	515.406,544 543.396,43	17	515.409,076 543.401,239	5.435
17	515.409,076 543.401,239	18	515.411,61 543.405,96	5.358
18	515.411,61 543.405,96	19	515.415,498 543.410,463	5.949
19	515.415,498 543.410,463	20	515.419,666 543.415,487	6.528
20	515.419,666 543.415,487	21	515.421,762 543.418,569	3.727
21	515.421,762 543.418,569	22	515.425,289 543.422,381	5.193
22	515.425,289 543.422,381	23	515.434,324 543.432,766	13.765
23	515.434,324 543.432,766	24	515.435,648 543.434,79	2.419
24	515.435,648 543.434,79	25	515.428,939 543.441,231	9.3
25	515.428,939 543.441,231	26	515.426,947 543.440,715	2.058
26	515.426,947 543.440,715	27	515.422,304 543.434,336	7.89
27	515.422,304 543.434,336	28	515.418,598 543.429,732	5.91
28	515.418,598 543.429,732	29	515.412,751 543.421,868	9.799
29	515.412,751 543.421,868	30	515.405,888 543.414,363	10.17
30	515.405,888 543.414,363	31	515.406,36 543.413,788	0.744
31	515.406,36 543.413,788	32	515.400,984 543.403,736	11.399
32	515.400,984 543.403,736	33	515.396,486 543.395,61	9.288
33	515.396,486 543.395,61	34	515.396,005 543.395,119	0.687
34	515.396,005 543.395,119	35	515.393,96 543.391,59	4.079
35	515.393,96 543.391,59	36	515.393,794 543.391,231	0.396
36	515.393,794 543.391,231	37	515.393,27 543.390,386	0.994
37	515.393,27 543.390,386	38	515.388,497 543.380,827	10.684
38	515.388,497 543.380,827	39	515.386,232 543.375,788	5.525
39	515.386,232 543.375,788	40	515.386,224 543.373,637	2.151
40	515.386,224 543.373,637	41	515.377,312 543.363,677	13.365
41	515.377,312 543.363,677	42	515.370,531 543.356,585	9.812
42	515.370,531 543.356,585	43	515.368,081 543.359,225	3.602
43	515.368,081 543.359,225	44	515.362,894 543.354,993	6.694
44	515.362,894 543.354,993	45	515.363,93 543.353,288	1.995
45	515.363,93 543.353,288	46	515.363,39 543.351,754	1.626
46	515.363,39 543.351,754	47	515.354,66 543.344,278	11.494
47	515.354,66 543.344,278	48	515.349,402 543.339,979	6.792
48	515.349,402 543.339,979	49	515.339,175 543.330,315	14.071
49	515.339,175 543.330,315	50	515.328,068 543.320,014	15.148
50	515.328,068 543.320,014	51	515.326,617 543.318,042	2.448
51	515.326,617 543.318,042	52	515.326,235 543.315,738	2.335
52	515.326,235 543.315,738	53	515.326,852 543.314,677	1.227
53	515.326,852 543.314,677	54	515.333,643 543.310,619	7.911
54	515.333,643 543.310,619	1	515.335,486 543.310,552	1.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, PÂRÂUL GADA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.130	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

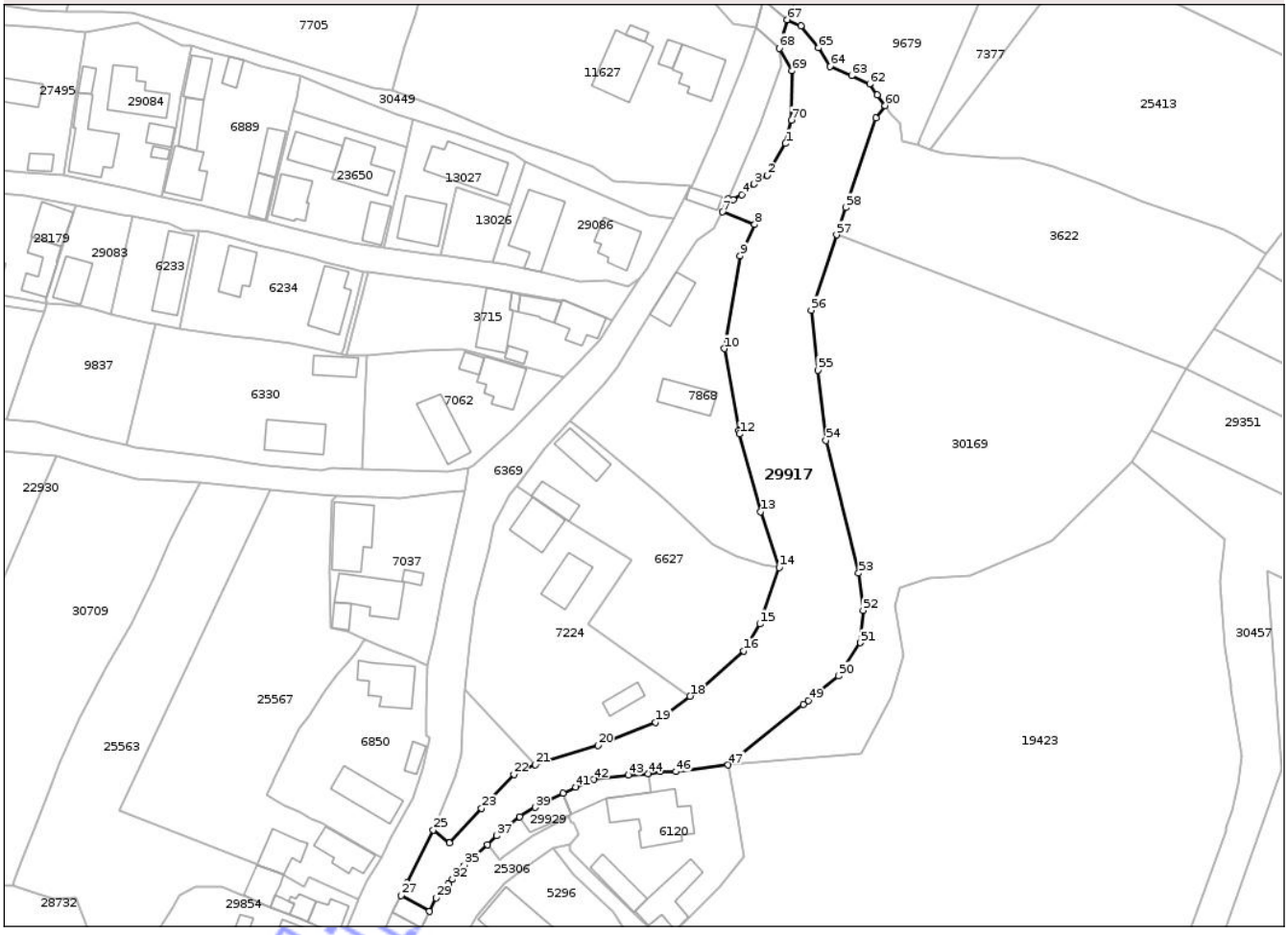
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.455	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	675	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.285,904 543.098,138	2	515.281,69 543.090,714	8.537
4	515.275,741 543.086,213	5	515.273,719 543.085,069	2.323
7	515.271,276 543.082,24	8	515.278,736 543.079,351	8.0
10	515.271,644 543.050,504	11	515.274,99 543.031,466	19.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.281,69 543.090,714	3	515.278,595 543.088,717	3.683
5	515.273,719 543.085,069	6	515.272,548 543.085,208	1.179
8	515.278,736 543.079,351	9	515.275,368 543.072,043	8.047
11	515.274,99 543.031,466	12	515.275,21 543.030,659	0.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.278,595 543.088,717	4	515.275,741 543.086,213	3.797
6	515.272,548 543.085,208	7	515.271,276 543.082,24	3.229
9	515.275,368 543.072,043	10	515.271,644 543.050,504	21.859
12	515.275,21 543.030,659	13	515.280,115 543.012,649	18.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	515.280,115 543.012,649	14	515.284,4 542.999,687	13.652
14	515.284,4 542.999,687	15	515.279,92 542.986,536	13.893
15	515.279,92 542.986,536	16	515.276,162 542.980,247	7.326
16	515.276,162 542.980,247	17	515.265,76 542.971,037	13.893
17	515.265,76 542.971,037	18	515.263,677 542.969,778	2.434
18	515.263,677 542.969,778	19	515.255,706 542.963,703	10.022
19	515.255,706 542.963,703	20	515.242,342 542.958,349	14.397
20	515.242,342 542.958,349	21	515.227,712 542.953,901	15.291
21	515.227,712 542.953,901	22	515.222,726 542.951,614	5.485
22	515.222,726 542.951,614	23	515.215,221 542.943,715	10.896
23	515.215,221 542.943,715	24	515.207,769 542.935,743	10.913
24	515.207,769 542.935,743	25	515.203,997 542.938,742	4.819
25	515.203,997 542.938,742	26	515.197,953 542.926,512	13.642
26	515.197,953 542.926,512	27	515.196,487 542.923,51	3.341
27	515.196,487 542.923,51	28	515.203,074 542.919,825	7.548
28	515.203,074 542.919,825	29	515.204,601 542.922,987	3.511
29	515.204,601 542.922,987	30	515.206,533 542.925,119	2.877
30	515.206,533 542.925,119	31	515.207,498 542.926,186	1.439
31	515.207,498 542.926,186	32	515.208,464 542.927,252	1.439
32	515.208,464 542.927,252	33	515.210,396 542.929,384	2.877
33	515.210,396 542.929,384	34	515.210,304 542.929,492	0.142
34	515.210,304 542.929,492	35	515.211,213 542.930,552	1.396
35	515.211,213 542.930,552	36	515.216,562 542.935,255	7.123
36	515.216,562 542.935,255	37	515.218,754 542.937,35	3.032
37	515.218,754 542.937,35	38	515.224,09 542.941,776	6.933
38	515.224,09 542.941,776	39	515.227,678 542.943,972	4.207
39	515.227,678 542.943,972	40	515.234,159 542.947,299	7.285
40	515.234,159 542.947,299	41	515.237,116 542.948,69	3.268
41	515.237,116 542.948,69	42	515.241,371 542.950,441	4.601
42	515.241,371 542.950,441	43	515.249,39 542.951,453	8.083
43	515.249,39 542.951,453	44	515.253,926 542.951,808	4.55
44	515.253,926 542.951,808	45	515.256,738 542.952,267	2.849
45	515.256,738 542.952,267	46	515.260,387 542.952,256	3.649
46	515.260,387 542.952,256	47	515.272,57 542.953,824	12.283
47	515.272,57 542.953,824	48	515.290,067 542.967,849	22.424
48	515.290,067 542.967,849	49	515.291,2 542.968,775	1.463
49	515.291,2 542.968,775	50	515.298,173 542.974,474	9.006
50	515.298,173 542.974,474	51	515.303,318 542.982,192	9.276
51	515.303,318 542.982,192	52	515.303,897 542.989,717	7.547
52	515.303,897 542.989,717	53	515.302,868 542.998,336	8.68
53	515.302,868 542.998,336	54	515.295,259 543.029,204	31.792
54	515.295,259 543.029,204	55	515.293,433 543.045,525	16.423
55	515.293,433 543.045,525	56	515.291,88 543.059,403	13.965
56	515.291,88 543.059,403	57	515.297,739 543.076,924	18.475
57	515.297,739 543.076,924	58	515.299,854 543.083,25	6.67
58	515.299,854 543.083,25	59	515.306,88 543.104,135	22.035
59	515.306,88 543.104,135	60	515.309,043 543.106,918	3.525
60	515.309,043 543.106,918	61	515.307,247 543.109,434	3.091
61	515.307,247 543.109,434	62	515.305,45 543.111,95	3.092
62	515.305,45 543.111,95	63	515.301,245 543.113,871	4.623
63	515.301,245 543.113,871	64	515.296,228 543.116,014	5.456
64	515.296,228 543.116,014	65	515.293,514 543.120,333	5.101
65	515.293,514 543.120,333	66	515.289,458 543.125,454	6.533
66	515.289,458 543.125,454	67	515.286,249 543.126,867	3.506
67	515.286,249 543.126,867	68	515.284,403 543.120,254	6.866
68	515.284,403 543.120,254	69	515.287,41 543.115,004	6.05
69	515.287,41 543.115,004	70	515.287,287 543.103,553	11.452
70	515.287,287 543.103,553	1	515.285,904 543.098,138	5.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, PÂRÂUL GADA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.426	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.426	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.114,386 542.719,873	2	515.114,407 542.718,873	1.0
4	515.109,97 542.705,416	5	515.108,65 542.700,939	4.668
7	515.104,252 542.686,026	8	515.096,799 542.668,494	19.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.114,407 542.718,873	3	515.113,351 542.716,88	2.255
5	515.108,65 542.700,939	6	515.107,486 542.696,994	4.113
8	515.096,799 542.668,494	9	515.083,595 542.640,053	31.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.113,351 542.716,88	4	515.109,97 542.705,416	11.952
6	515.107,486 542.696,994	7	515.104,252 542.686,026	11.435
9	515.083,595 542.640,053	10	515.077,936 542.615,449	25.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	515.077,936 542.615,449	11	515.087,185 542.615,373	9.249
13	515.115,019 542.690,177	14	515.117,613 542.698,857	9.059
16	515.120,541 542.716,66	17	515.120,866 542.717,576	0.972
19	515.123,091 542.718,601	20	515.128,103 542.735,314	17.448
22	515.129,251 542.747,258	23	515.131,125 542.771,762	24.576
25	515.133,502 542.791,1	26	515.137,834 542.804,261	13.856
28	515.140,364 542.814,956	29	515.142,378 542.822,376	7.688
31	515.155,516 542.844,048	32	515.166,529 542.854,927	15.48
34	515.167,263 542.855,798	35	515.180,967 542.873,31	22.237
37	515.185,452 542.881,696	38	515.189,331 542.888,947	8.223
40	515.196,101 542.905,487	41	515.198,247 542.909,834	4.848
43	515.194,594 542.919,635	44	515.182,683 542.894,332	27.966
46	515.169,205 542.875,195	47	515.169,111 542.875,071	0.156
49	515.160,494 542.864,272	50	515.147,667 542.850,575	18.765
52	515.125,19 542.820,479	53	515.131,843 542.816,497	7.754
55	515.120,411 542.788,692	56	515.121,513 542.786,921	2.086
58	515.114,386 542.719,876	1	515.114,386 542.719,873	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	515.087,185 542.615,373	12	515.092,167 542.623,769	9.763
14	515.117,613 542.698,857	15	515.115,672 542.700,825	2.764
17	515.120,866 542.717,576	18	515.121,399 542.718,73	1.271
20	515.128,103 542.735,314	21	515.128,519 542.738,344	3.058
23	515.131,125 542.771,762	24	515.132,359 542.783,511	11.814
26	515.137,834 542.804,261	27	515.138,349 542.807,536	3.315
29	515.142,378 542.822,376	30	515.146,518 542.830,917	9.491
32	515.166,529 542.854,927	33	515.167,126 542.855,637	0.928
35	515.180,967 542.873,31	36	515.185,093 542.881,024	8.748
38	515.189,331 542.888,947	39	515.193,521 542.899,183	11.06
41	515.198,247 542.909,834	42	515.201,283 542.916,118	6.979
44	515.182,683 542.894,332	45	515.175,18 542.883,051	13.548
47	515.169,111 542.875,071	48	515.163,995 542.868,344	8.451
50	515.147,667 542.850,575	51	515.140,786 542.841,61	11.301
53	515.131,843 542.816,497	54	515.130,179 542.809,4	7.289
56	515.121,513 542.786,921	57	515.119,791 542.778,918	8.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	515.092,167 542.623,769	13	515.115,019 542.690,177	70.23
15	515.115,672 542.700,825	16	515.120,541 542.716,66	16.567
18	515.121,399 542.718,73	19	515.123,091 542.718,601	1.697
21	515.128,519 542.738,344	22	515.129,251 542.747,258	8.944
24	515.132,359 542.783,511	25	515.133,502 542.791,1	7.675
27	515.138,349 542.807,536	28	515.140,364 542.814,956	7.689
30	515.146,518 542.830,917	31	515.155,516 542.844,048	15.918
33	515.167,126 542.855,637	34	515.167,263 542.855,798	0.211
36	515.185,093 542.881,024	37	515.185,452 542.881,696	0.762
39	515.193,521 542.899,183	40	515.196,101 542.905,487	6.812
42	515.201,283 542.916,118	43	515.194,594 542.919,635	7.557
45	515.175,18 542.883,051	46	515.169,205 542.875,195	9.87
48	515.163,995 542.868,344	49	515.160,494 542.864,272	5.37
51	515.140,786 542.841,61	52	515.125,19 542.820,479	26.263
54	515.130,179 542.809,4	55	515.120,411 542.788,692	22.896
57	515.119,791 542.778,918	58	515.114,386 542.719,876	59.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, DE 340

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		634	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

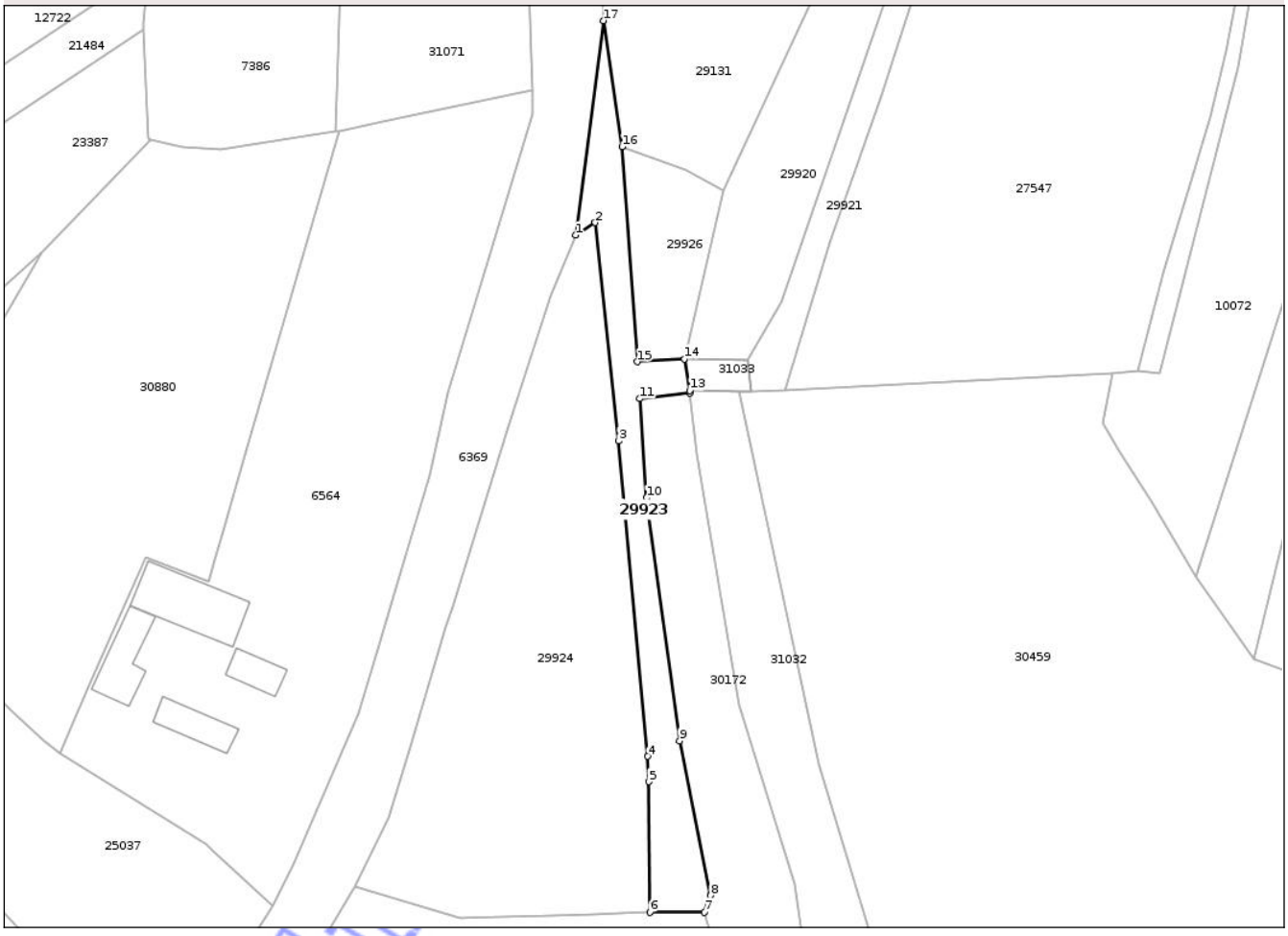
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	634	15	DE 340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.062,041 542.633,508	2	515.064,923 542.635,341	3.416
2	515.064,923 542.635,341	3	515.068,286 542.603,485	32.033
3	515.068,286 542.603,485	4	515.072,582 542.557,462	46.223
4	515.072,582 542.557,462	5	515.072,701 542.553,763	3.701
5	515.072,701 542.553,763	6	515.072,886 542.534,705	19.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.072,886 542.534,705	7	515.080,873 542.534,761	7.987
7	515.080,873 542.534,761	8	515.081,753 542.537,158	2.553
8	515.081,753 542.537,158	9	515.077,242 542.559,742	23.03
9	515.077,242 542.559,742	10	515.072,407 542.595,17	35.756
10	515.072,407 542.595,17	11	515.071,409 542.609,653	14.517
11	515.071,409 542.609,653	12	515.078,776 542.610,519	7.418
12	515.078,776 542.610,519	13	515.078,726 542.610,812	0.297
13	515.078,726 542.610,812	14	515.077,936 542.615,449	4.704
14	515.077,936 542.615,449	15	515.071,03 542.615,027	6.919
15	515.071,03 542.615,027	16	515.068,817 542.646,415	31.466
16	515.068,817 542.646,415	17	515.066,154 542.664,794	18.571
17	515.066,154 542.664,794	1	515.062,041 542.633,508	31.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 63, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.431	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

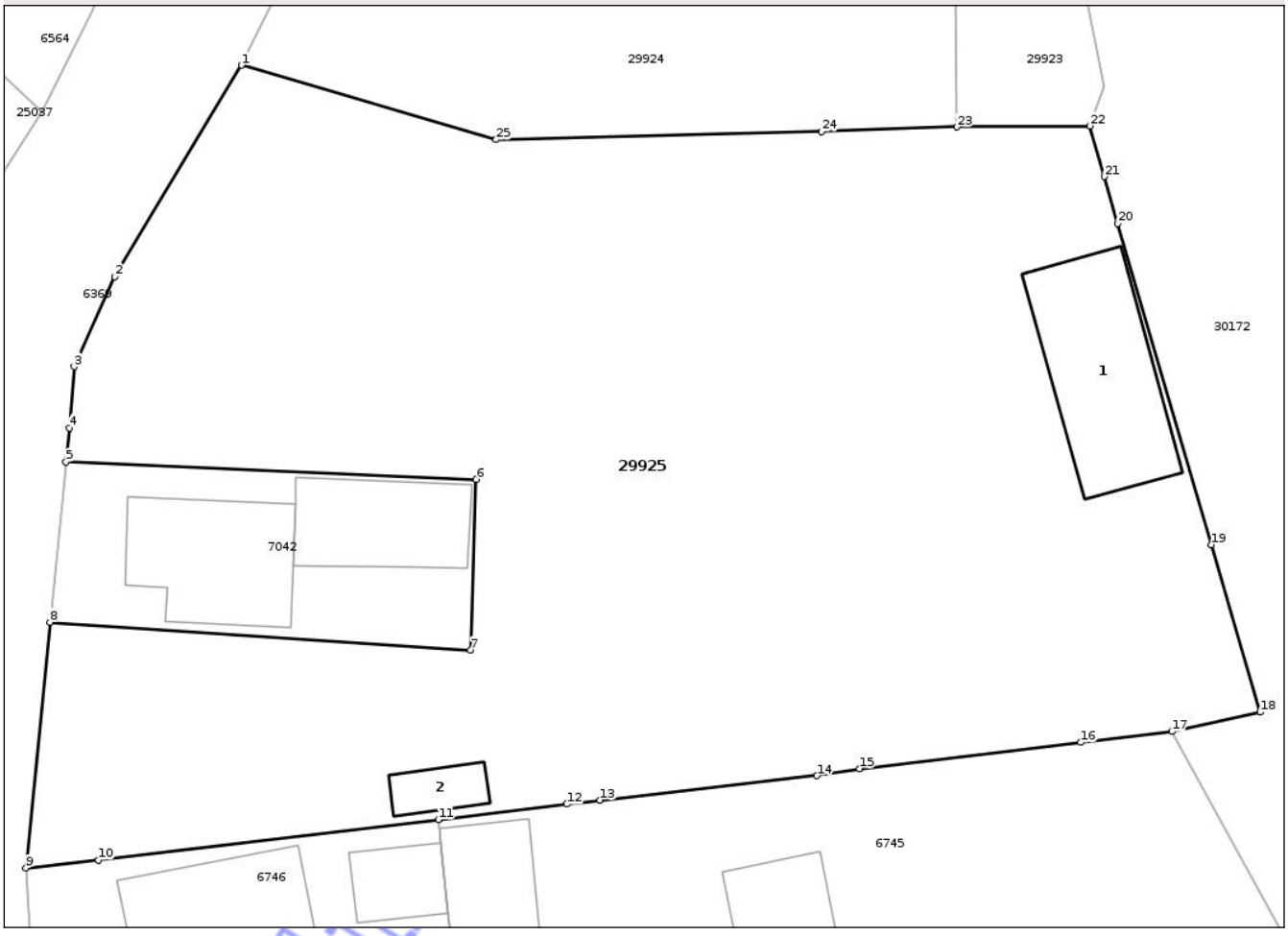
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	345	15	343, 346	-	
2	arabil	DA	2.086	15	348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Şură
A1.2	0	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.029,795 542.538,417	2	515.022,169 542.525,699	14.829
3	515.019,709 542.520,287	4	515.019,419 542.516,605	3.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.022,169 542.525,699	3	515.019,709 542.520,287	5.945
4	515.019,419 542.516,605	5	515.019,216 542.514,551	2.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.019,216 542.514,551	6	515.043,922 542.513,508	24.728
7	515.043,581 542.503,232	8	515.018,264 542.504,913	25.373
9	515.016,804 542.490,137	10	515.021,163 542.490,6	4.384
11	515.041,644 542.493,035	12	515.049,376 542.493,974	7.789
13	515.051,385 542.494,218	14	515.064,445 542.495,68	13.142
15	515.066,999 542.496,103	16	515.080,336 542.497,689	13.431
17	515.085,826 542.498,342	18	515.091,141 542.499,508	5.441
19	515.088,199 542.509,575	20	515.082,552 542.528,9	20.133
21	515.081,744 542.531,719	22	515.080,873 542.534,761	3.164
23	515.072,886 542.534,705	24	515.064,721 542.534,424	8.17
25	515.045,127 542.533,933	1	515.029,795 542.538,417	15.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.043,922 542.513,508	7	515.043,581 542.503,232	10.282
8	515.018,264 542.504,913	9	515.016,804 542.490,137	14.848
10	515.021,163 542.490,6	11	515.041,644 542.493,035	20.625
12	515.049,376 542.493,974	13	515.051,385 542.494,218	2.024
14	515.064,445 542.495,68	15	515.066,999 542.496,103	2.589
16	515.080,336 542.497,689	17	515.085,826 542.498,342	5.529
18	515.091,141 542.499,508	19	515.088,199 542.509,575	10.488
20	515.082,552 542.528,9	21	515.081,744 542.531,719	2.933
22	515.080,873 542.534,761	23	515.072,886 542.534,705	7.987
24	515.064,721 542.534,424	25	515.045,127 542.533,933	19.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:411

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		123	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

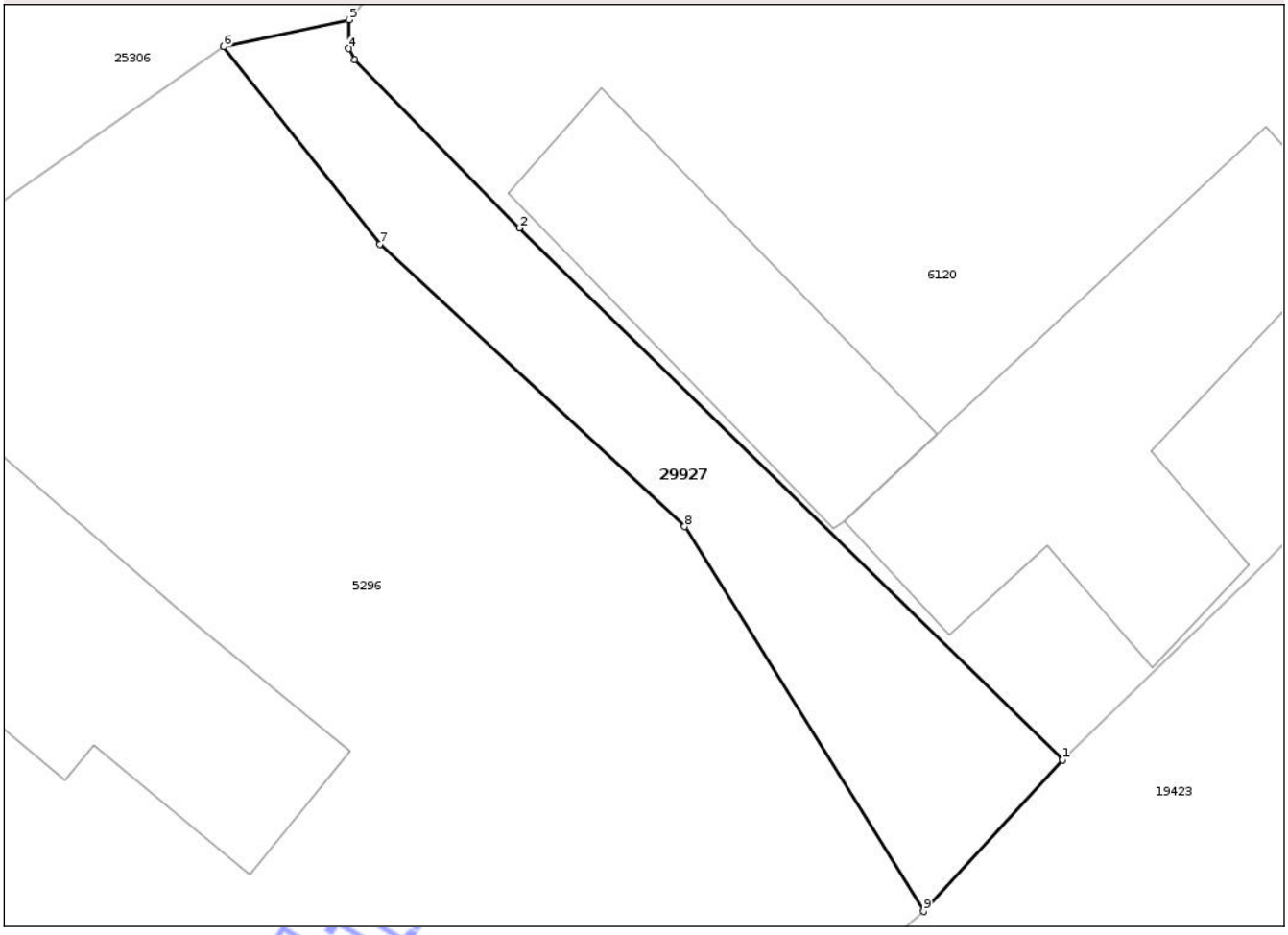
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	123	13	323/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.257,577 542.912,605	2	515.240,935 542.928,888	23.283
2	515.240,935 542.928,888	3	515.235,877 542.934,038	7.218
3	515.235,877 542.934,038	4	515.235,703 542.934,376	0.38
4	515.235,703 542.934,376	5	515.235,711 542.935,259	0.883
5	515.235,711 542.935,259	6	515.231,874 542.934,434	3.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.231,874 542.934,434	7	515.236,664 542.928,392	7.71
7	515.236,664 542.928,392	8	515.246,003 542.919,746	12.727
8	515.246,003 542.919,746	9	515.253,317 542.907,97	13.862
9	515.253,317 542.907,97	1	515.257,577 542.912,605	6.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 102, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		985	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

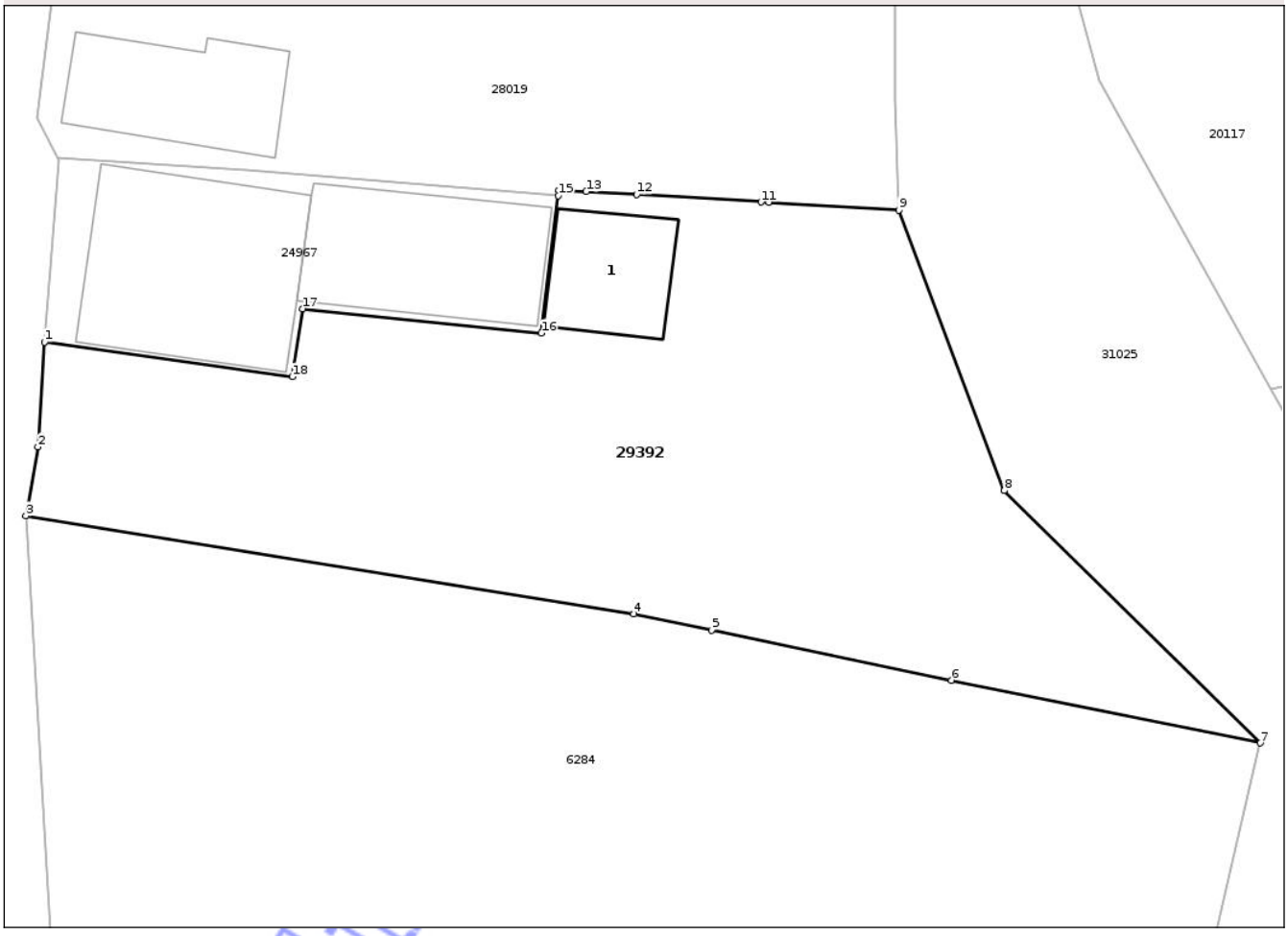
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	1	4	-	
2	livada	DA	400	1	4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă învelită cu ţiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.144,586 543.218,295	2	517.144,229 543.212,51	5.796
2	517.144,229 543.212,51	3	517.143,562 543.208,7	3.868
3	517.143,562 543.208,7	4	517.177,128 543.203,315	33.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.177,128 543.203,315	5	517.181,43 543.202,415	4.395
5	517.181,43 543.202,415	6	517.194,662 543.199,646	13.519
6	517.194,662 543.199,646	7	517.211,72 543.196,181	17.406
7	517.211,72 543.196,181	8	517.197,586 543.210,104	19.84
8	517.197,586 543.210,104	9	517.191,765 543.225,573	16.528
9	517.191,765 543.225,573	10	517.184,594 543.225,996	7.183
10	517.184,594 543.225,996	11	517.184,154 543.226,022	0.441
11	517.184,154 543.226,022	12	517.177,288 543.226,426	6.878
12	517.177,288 543.226,426	13	517.174,497 543.226,591	2.796
13	517.174,497 543.226,591	14	517.173,002 543.226,679	1.498
14	517.173,002 543.226,679	15	517.172,963 543.226,367	0.314
15	517.172,963 543.226,367	16	517.172,023 543.218,784	7.641
16	517.172,023 543.218,784	17	517.158,837 543.220,136	13.255
17	517.158,837 543.220,136	18	517.158,263 543.216,381	3.799
18	517.158,263 543.216,381	1	517.144,586 543.218,295	13.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.106	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

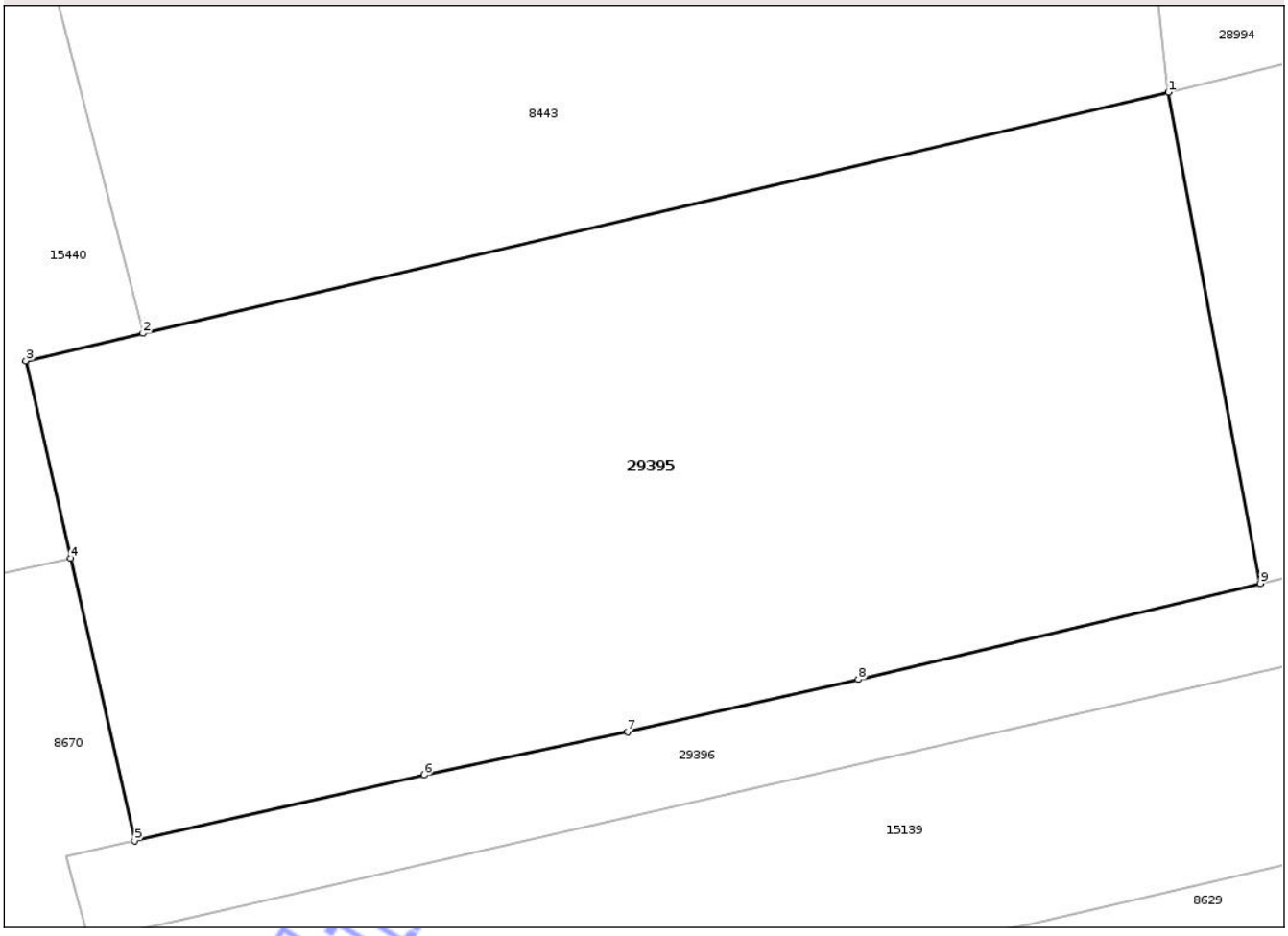
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.106	197	3554/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.089,622 543.134,951	2	517.027,768 543.120,425	63.537
2	517.027,768 543.120,425	3	517.020,701 543.118,765	7.259
3	517.020,701 543.118,765	4	517.023,398 543.106,86	12.207
4	517.023,398 543.106,86	5	517.027,253 543.089,837	17.454
5	517.027,253 543.089,837	6	517.044,729 543.093,811	17.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.044,729 543.093,811	7	517.056,999 543.096,417	12.544
7	517.056,999 543.096,417	8	517.070,921 543.099,557	14.272
8	517.070,921 543.099,557	9	517.095,182 543.105,348	24.943
9	517.095,182 543.105,348	1	517.089,622 543.134,951	30.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59261	400	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65848 / 28/11/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 103712, din 06/07/2009 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 24824 din 26.11.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 26.11.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Adeverinta Nr. 12019 din 18.11.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 26.11.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12284 din 26.11.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 11604 din 11.11.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;act notarial nr Declaratie Nr. 2622 din 24.10.2024, emis de Notar public Lorincz Ildiko Ilona; inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in tarla din 26.11.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr.247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LÖRICZ ELISABETA**, Lipsa CNP 2) **LÖRINCZ MENYHÁRT**, Lipsa CNP	
B2	Se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **PAKOT ÉVA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

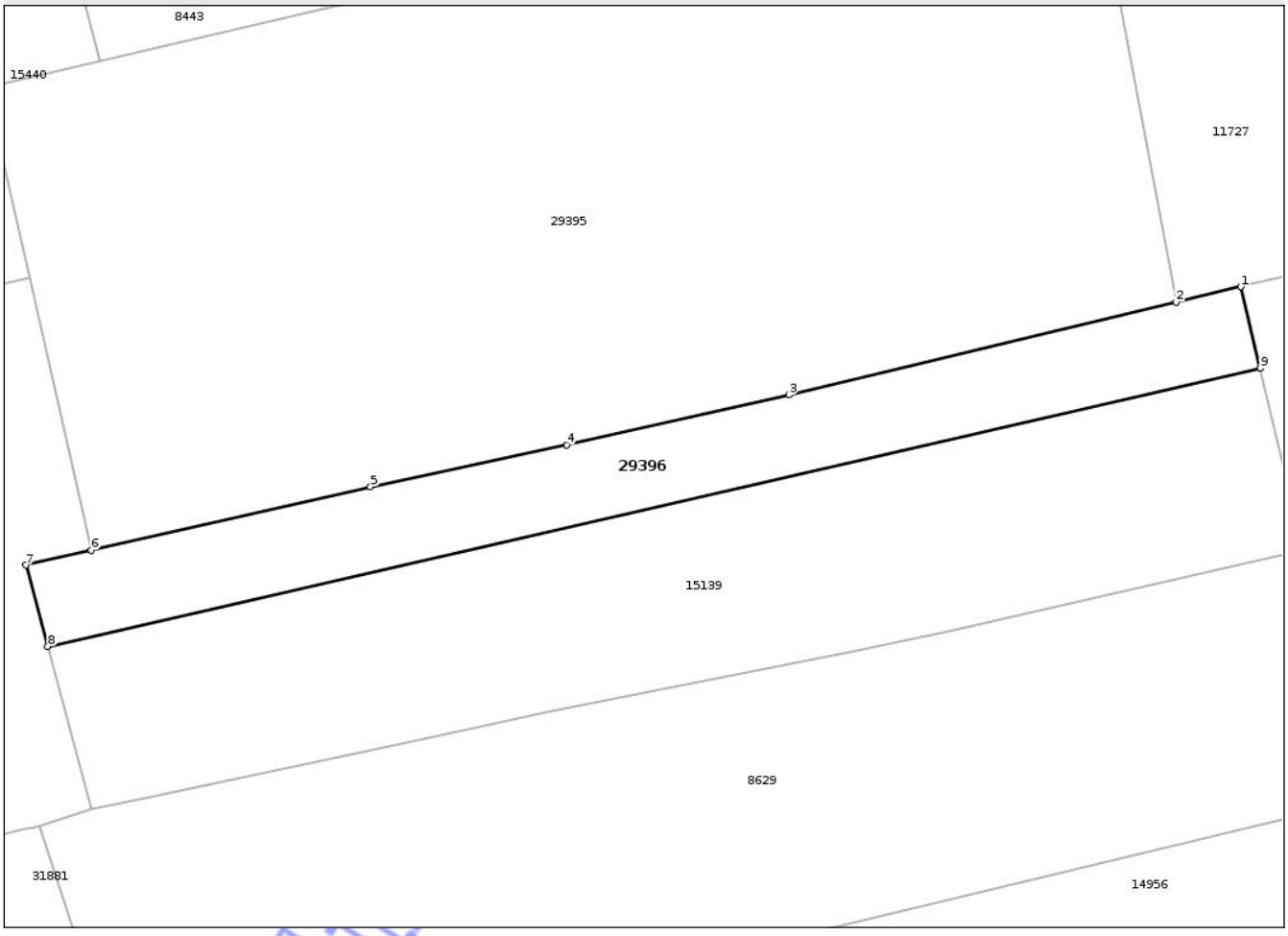
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59261	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	196	3520/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.099,223 543.106,312	2	517.095,182 543.105,348	4.154
2	517.095,182 543.105,348	3	517.070,921 543.099,557	24.943
3	517.070,921 543.099,557	4	517.056,999 543.096,417	14.272
4	517.056,999 543.096,417	5	517.044,729 543.093,811	12.544
5	517.044,729 543.093,811	6	517.027,253 543.089,837	17.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.027,253 543.089,837	7	517.023,157 543.088,906	4.2
7	517.023,157 543.088,906	8	517.024,529 543.083,832	5.256
8	517.024,529 543.083,832	9	517.100,445 543.101,203	77.878
9	517.100,445 543.101,203	1	517.099,223 543.106,312	5.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		199	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

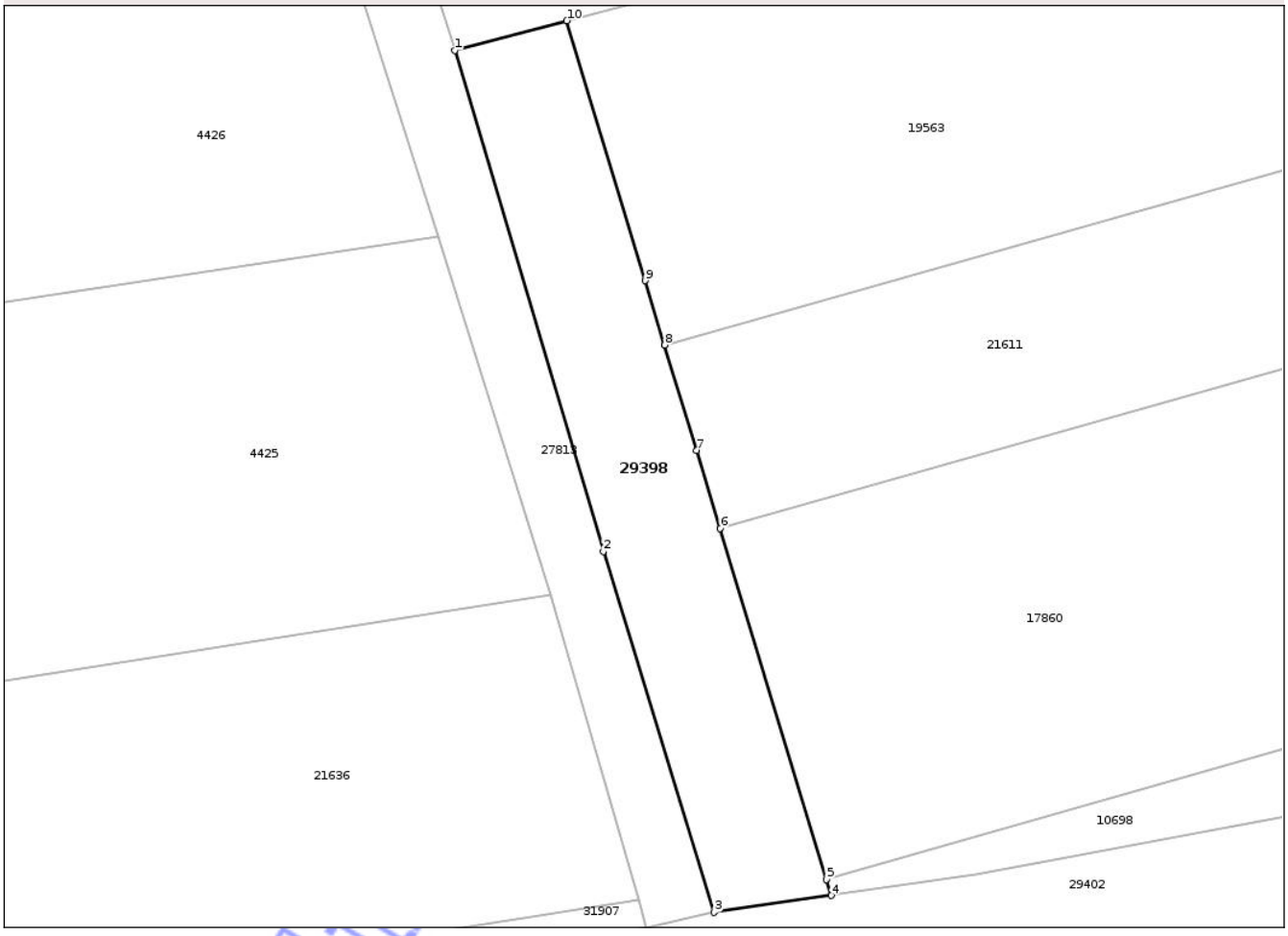
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	199	197	3554/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.010,271 542.977,641	2	517.016,69 542.955,996	22.577
2	517.016,69 542.955,996	3	517.021,48 542.940,4	16.315
3	517.021,48 542.940,4	4	517.026,536 542.941,126	5.108
4	517.026,536 542.941,126	5	517.026,328 542.941,816	0.721
5	517.026,328 542.941,816	6	517.021,738 542.956,99	15.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.021,738 542.956,99	7	517.020,722 542.960,35	3.51
7	517.020,722 542.960,35	8	517.019,342 542.964,911	4.765
8	517.019,342 542.964,911	9	517.018,502 542.967,688	2.901
9	517.018,502 542.967,688	10	517.015,106 542.978,916	11.73
10	517.015,106 542.978,916	1	517.010,271 542.977,641	5.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		249	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

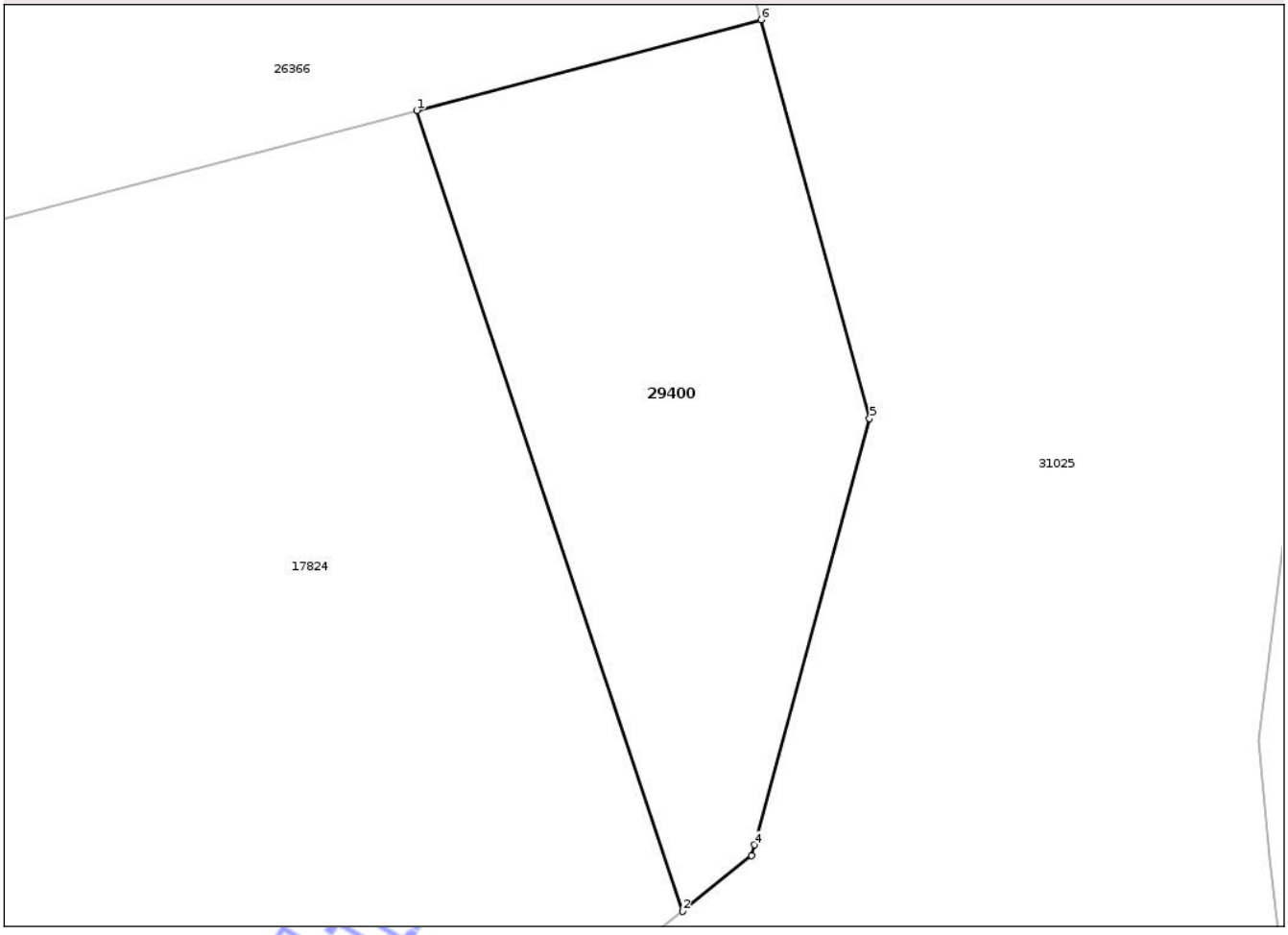
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	249	1	13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.213,678 543.066,167	2	517.222,513 543.039,579	28.017
2	517.222,513 543.039,579	3	517.224,801 543.041,43	2.943
3	517.224,801 543.041,43	4	517.224,898 543.041,787	0.37
4	517.224,898 543.041,787	5	517.228,726 543.055,938	14.66
5	517.228,726 543.055,938	6	517.225,125 543.069,177	13.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.225,125 543.069,177	1	517.213,678 543.066,167	11.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.683	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

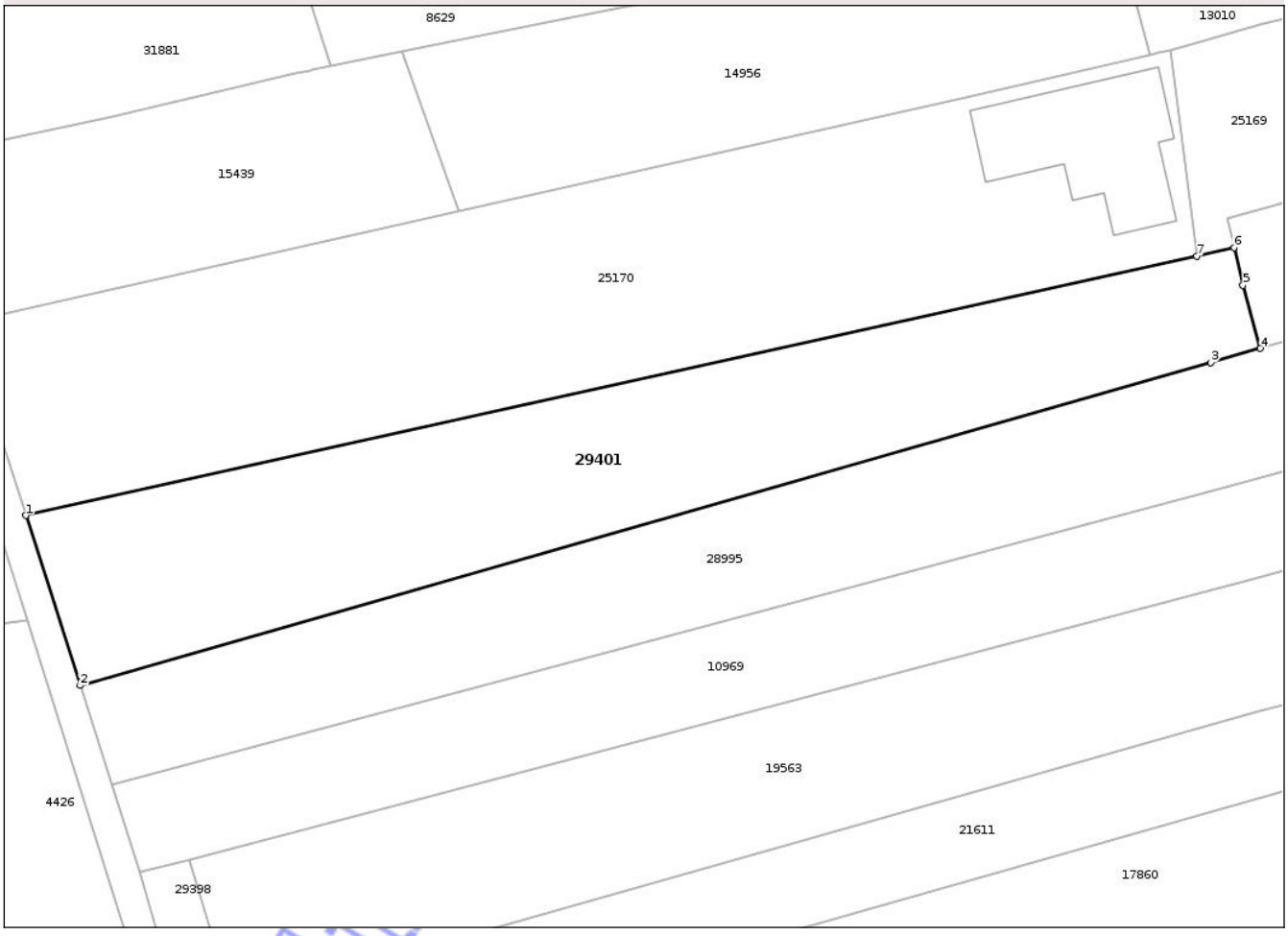
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.683	197	3554/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.999,062 543.012,744	2	517.004,403 542.996,017	17.559
2	517.004,403 542.996,017	3	517.115,705 543.027,767	115.742
3	517.115,705 543.027,767	4	517.120,598 543.029,167	5.089
4	517.120,598 543.029,167	5	517.118,896 543.035,374	6.436
5	517.118,896 543.035,374	6	517.118,011 543.039,085	3.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.118,011 543.039,085	7	517.114,342 543.038,249	3.763
7	517.114,342 543.038,249	1	516.999,062 543.012,744	118.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.916	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

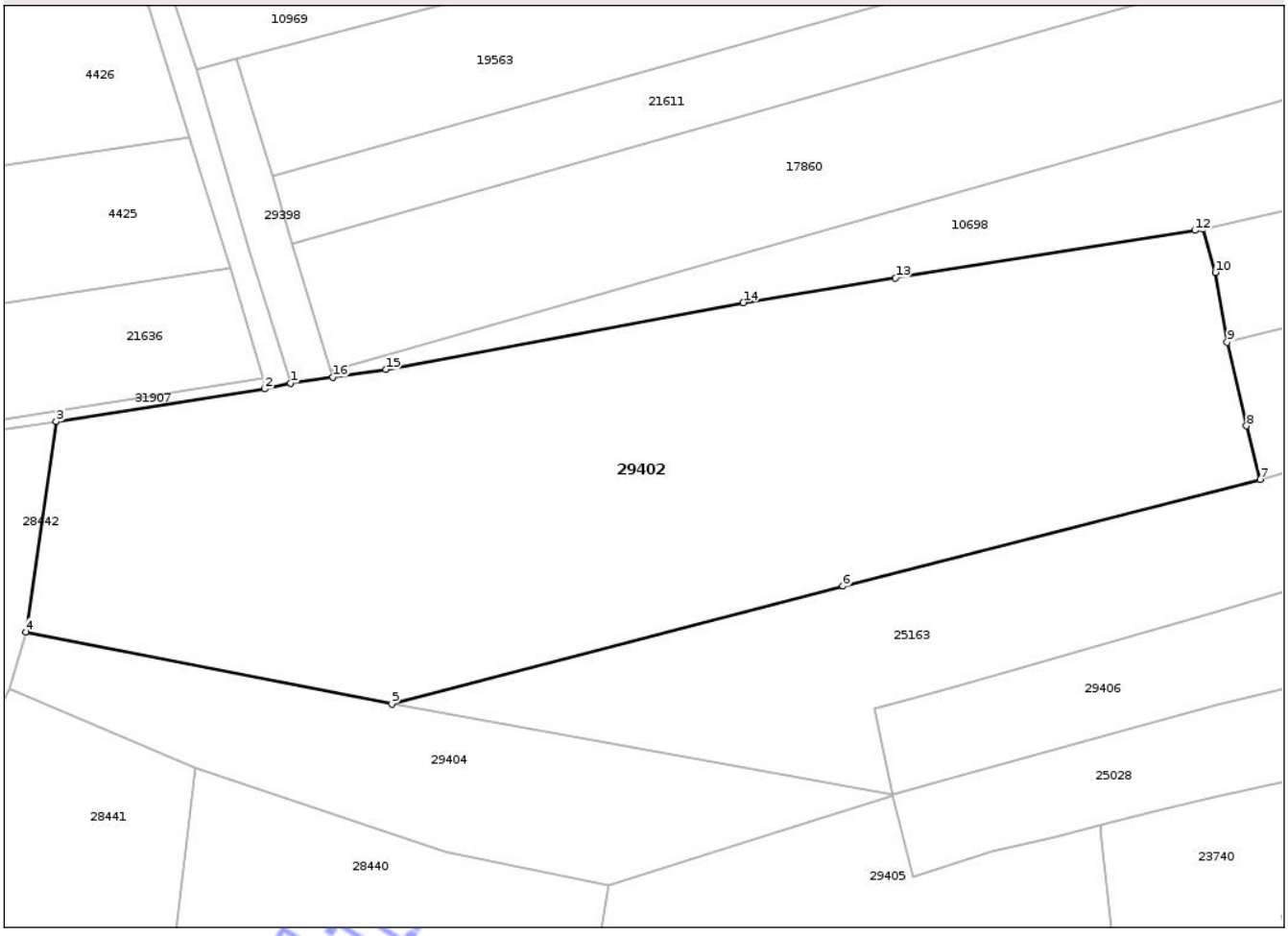
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.916	197	3542	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.021,48 542.940,4	2	517.018,393 542.939,706	3.164
2	517.018,393 542.939,706	3	516.993,651 542.935,861	25.039
3	516.993,651 542.935,861	4	516.990,049 542.910,889	25.23
4	516.990,049 542.910,889	5	517.033,529 542.902,359	44.309
5	517.033,529 542.902,359	6	517.087,127 542.916,325	55.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.087,127 542.916,325	7	517.136,691 542.928,984	51.155
7	517.136,691 542.928,984	8	517.135,074 542.935,339	6.557
8	517.135,074 542.935,339	9	517.132,761 542.945,272	10.199
9	517.132,761 542.945,272	10	517.131,349 542.953,559	8.406
10	517.131,349 542.953,559	11	517.129,858 542.958,669	5.323
11	517.129,858 542.958,669	12	517.128,93 542.958,522	0.94
12	517.128,93 542.958,522	13	517.093,356 542.952,884	36.018
13	517.093,356 542.952,884	14	517.075,268 542.949,968	18.322
14	517.075,268 542.949,968	15	517.032,8 542.942,026	43.204
15	517.032,8 542.942,026	16	517.026,536 542.941,126	6.328
16	517.026,536 542.941,126	1	517.021,48 542.940,4	5.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.238	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

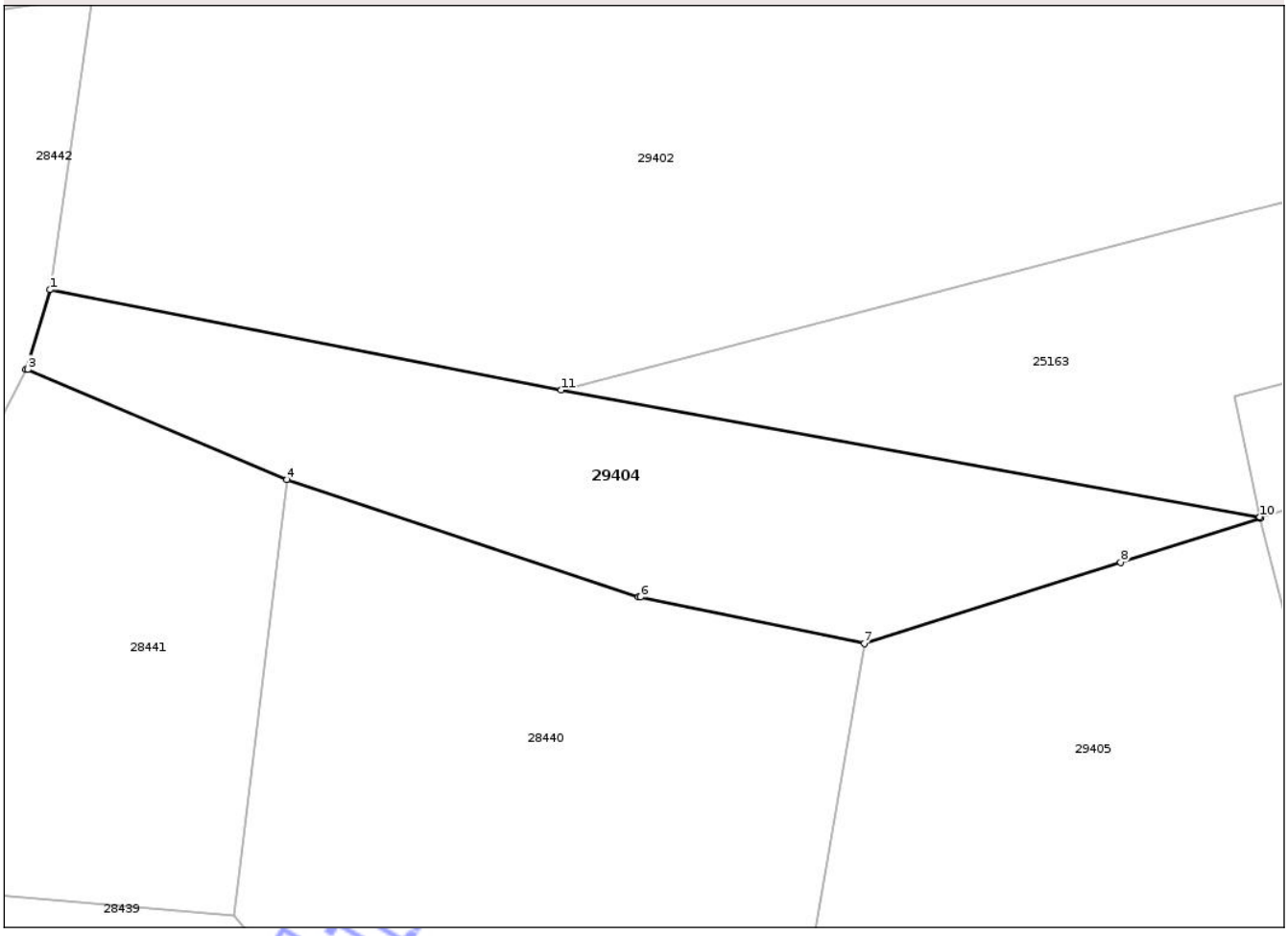
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.238	197	3542/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.990,049 542.910,889	2	516.988,009 542.904,106	7.083
2	516.988,009 542.904,106	3	516.988,16 542.904,106	0.151
3	516.988,16 542.904,106	4	517.010,226 542.894,736	23.973
4	517.010,226 542.894,736	5	517.040,152 542.884,76	31.545
5	517.040,152 542.884,76	6	517.040,303 542.884,76	0.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.040,303 542.884,76	7	517.059,347 542.880,831	19.445
7	517.059,347 542.880,831	8	517.081,145 542.887,717	22.86
8	517.081,145 542.887,717	9	517.093,031 542.891,472	12.465
9	517.093,031 542.891,472	10	517.093,002 542.891,587	0.119
10	517.093,002 542.891,587	11	517.033,529 542.902,359	60.441
11	517.033,529 542.902,359	1	516.990,049 542.910,889	44.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.038	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

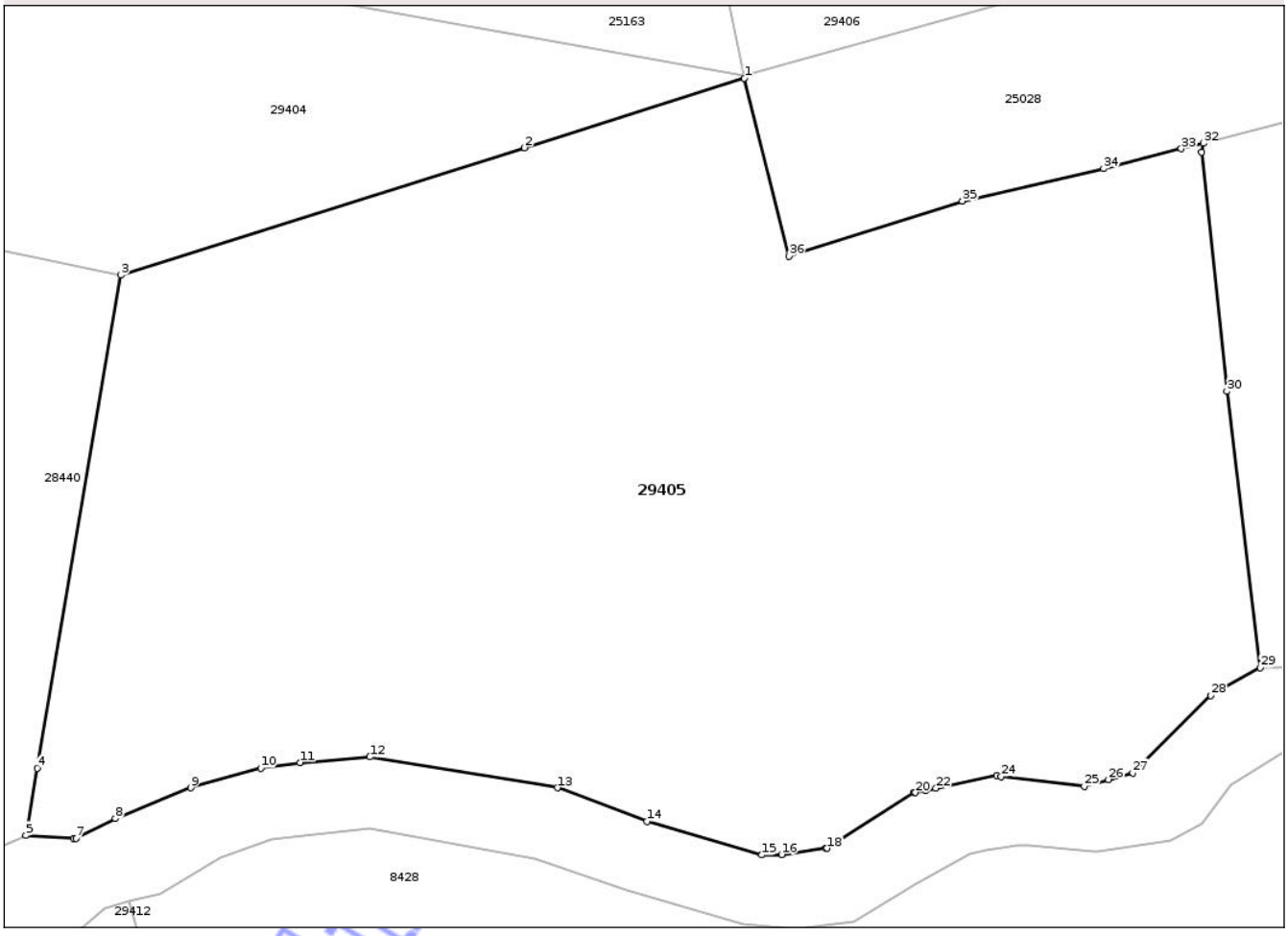
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.038	197	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.093,031 542.891,472	2	517.081,145 542.887,717	12.465
3	517.059,347 542.880,831	4	517.054,813 542.854,23	26.985
5	517.054,208 542.850,603	6	517.056,777 542.850,452	2.573
7	517.056,929 542.850,452	8	517.059,044 542.851,51	2.365
9	517.063,125 542.853,172	10	517.066,904 542.854,23	3.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.081,145 542.887,717	3	517.059,347 542.880,831	22.86
4	517.054,813 542.854,23	5	517.054,208 542.850,603	3.677
6	517.056,777 542.850,452	7	517.056,929 542.850,452	0.152
8	517.059,044 542.851,51	9	517.063,125 542.853,172	4.406
10	517.066,904 542.854,23	11	517.069,02 542.854,532	2.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.069,02 542.854,532	12	517.072,798 542.854,835	3.79
13	517.082,925 542.853,172	14	517.087,761 542.851,358	5.165
15	517.093,958 542.849,545	16	517.095,047 542.849,57	1.089
17	517.097,437 542.849,907	18	517.097,493 542.849,907	0.056
19	517.102,215 542.852,914	20	517.102,271 542.852,914	0.056
21	517.102,825 542.853,031	22	517.103,378 542.853,147	0.565
23	517.106,683 542.853,842	24	517.106,908 542.853,785	0.232
25	517.111,405 542.853,251	26	517.112,712 542.853,617	1.357
27	517.114,019 542.853,982	28	517.118,24 542.858,149	5.931
29	517.120,909 542.859,648	30	517.119,099 542.874,56	15.021
31	517.117,736 542.887,478	32	517.117,831 542.887,964	0.495
33	517.116,642 542.887,661	34	517.112,441 542.886,592	4.335
35	517.104,813 542.884,832	36	517.095,436 542.881,869	9.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.072,798 542.854,835	13	517.082,925 542.853,172	10.263
14	517.087,761 542.851,358	15	517.093,958 542.849,545	6.457
16	517.095,047 542.849,57	17	517.097,437 542.849,907	2.414
18	517.097,493 542.849,907	19	517.102,215 542.852,914	5.598
20	517.102,271 542.852,914	21	517.102,825 542.853,031	0.566
22	517.103,378 542.853,147	23	517.106,683 542.853,842	3.377
24	517.106,908 542.853,785	25	517.111,405 542.853,251	4.529
26	517.112,712 542.853,617	27	517.114,019 542.853,982	1.357
28	517.118,24 542.858,149	29	517.120,909 542.859,648	3.061
30	517.119,099 542.874,56	31	517.117,736 542.887,478	12.99
32	517.117,831 542.887,964	33	517.116,642 542.887,661	1.227
34	517.112,441 542.886,592	35	517.104,813 542.884,832	7.828
36	517.095,436 542.881,869	1	517.093,031 542.891,472	9.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:6801/3/1

Adresa: Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.110	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

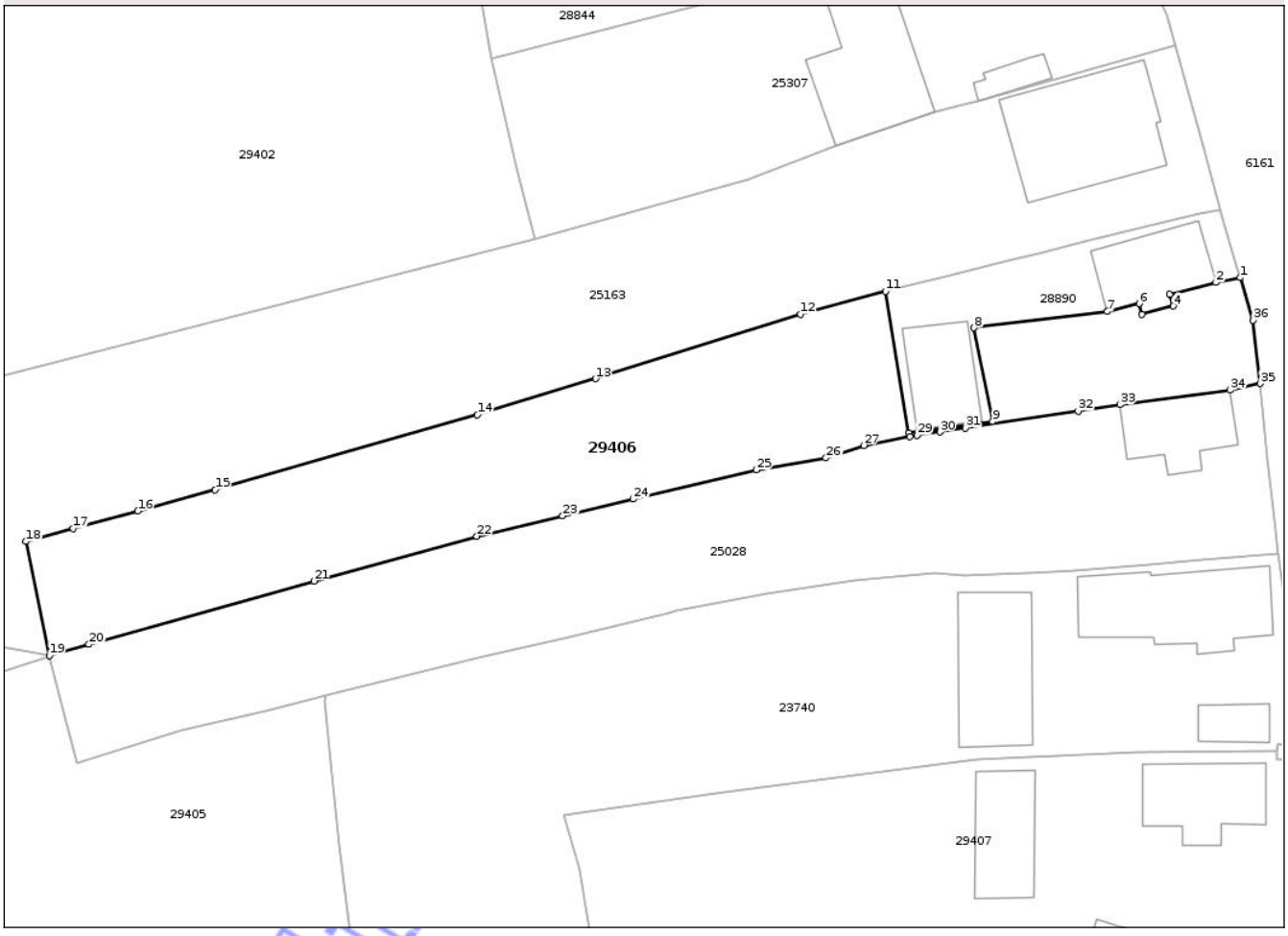
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	2	51/1	6801/3/1	
2	arabil	DA	327	2	50/1	-	
3	livada	NU	565	2	50/2	6801/3/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.200,168 542.925,538	2	517.197,969 542.925,103	2.242
3	517.193,807 542.924,055	4	517.194,12 542.922,986	1.114
5	517.191,308 542.922,215	6	517.191,075 542.923,204	1.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.197,969 542.925,103	3	517.193,807 542.924,055	4.292
4	517.194,12 542.922,986	5	517.191,308 542.922,215	2.916
6	517.191,075 542.923,204	7	517.188,203 542.922,494	2.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	517.188,203 542.922,494	8	517.176,215 542.921,032	12.077
9	517.177,896 542.912,606	10	517.170,326 542.911,587	7.638
11	517.168,23 542.924,303	12	517.160,591 542.922,267	7.906
13	517.142,134 542.916,461	14	517.131,506 542.913,217	11.112
15	517.107,924 542.906,473	16	517.100,951 542.904,571	7.228
17	517.095,151 542.902,988	18	517.090,883 542.901,824	4.424
19	517.093,002 542.891,587	20	517.096,551 542.892,584	3.686
21	517.116,794 542.898,27	22	517.131,471 542.902,289	15.217
23	517.139,19 542.904,134	24	517.145,531 542.905,637	6.517
25	517.156,611 542.908,264	26	517.162,878 542.909,332	6.357
27	517.166,279 542.910,455	28	517.170,425 542.911,249	4.221
29	517.171,08 542.911,374	30	517.173,145 542.911,677	2.087
31	517.175,435 542.912,027	32	517.185,587 542.913,549	10.265
33	517.189,334 542.914,13	34	517.199,225 542.915,437	9.977
35	517.201,963 542.916,017	36	517.201,299 542.921,724	5.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	517.176,215 542.921,032	9	517.177,896 542.912,606	8.592
10	517.170,326 542.911,587	11	517.168,23 542.924,303	12.888
12	517.160,591 542.922,267	13	517.142,134 542.916,461	19.349
14	517.131,506 542.913,217	15	517.107,924 542.906,473	24.527
16	517.100,951 542.904,571	17	517.095,151 542.902,988	6.012
18	517.090,883 542.901,824	19	517.093,002 542.891,587	10.454
20	517.096,551 542.892,584	21	517.116,794 542.898,27	21.026
22	517.131,471 542.902,289	23	517.139,19 542.904,134	7.936
24	517.145,531 542.905,637	25	517.156,611 542.908,264	11.387
26	517.162,878 542.909,332	27	517.166,279 542.910,455	3.582
28	517.170,425 542.911,249	29	517.171,08 542.911,374	0.667
30	517.173,145 542.911,677	31	517.175,435 542.912,027	2.317
32	517.185,587 542.913,549	33	517.189,334 542.914,13	3.792
34	517.199,225 542.915,437	35	517.201,963 542.916,017	2.799
36	517.201,299 542.921,724	1	517.200,168 542.925,538	3.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 51, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.072	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	2	56	-	
2	arabil	DA	290	2	55	-	
3	livada	NU	235	2	55/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuință, o cameră, bucătărie, hol, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă
A1.3	0	constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Șură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.142,244 542.863,13	2	517.158,573 542.863,986	16.351
2	517.158,573 542.863,986	3	517.161,283 542.864,128	2.714
3	517.161,283 542.864,128	4	517.175,832 542.866,811	14.794
4	517.175,832 542.866,811	5	517.181,939 542.864,173	6.652
5	517.181,939 542.864,173	6	517.194,288 542.863,357	12.376
6	517.194,288 542.863,357	7	517.202,865 542.863,256	8.578
7	517.202,865 542.863,256	8	517.203,965 542.863,608	1.155
8	517.203,965 542.863,608	9	517.204,106 542.870,012	6.406
9	517.204,106 542.870,012	10	517.204,275 542.875,295	5.286
10	517.204,275 542.875,295	11	517.204,54 542.882,202	6.912
11	517.204,54 542.882,202	12	517.203,502 542.882,241	1.039
12	517.203,502 542.882,241	13	517.203,473 542.882,994	0.754
13	517.203,473 542.882,994	14	517.190,816 542.882,861	12.658
14	517.190,816 542.882,861	15	517.176,496 542.882,264	14.332
15	517.176,496 542.882,264	16	517.173,829 542.881,912	2.69
16	517.173,829 542.881,912	17	517.153,78 542.879,263	20.223
17	517.153,78 542.879,263	18	517.153,01 542.879,161	0.777
18	517.153,01 542.879,161	19	517.139,264 542.877,226	13.882
19	517.139,264 542.877,226	20	517.140,69 542.872,35	5.08
20	517.140,69 542.872,35	1	517.142,244 542.863,13	9.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.056	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

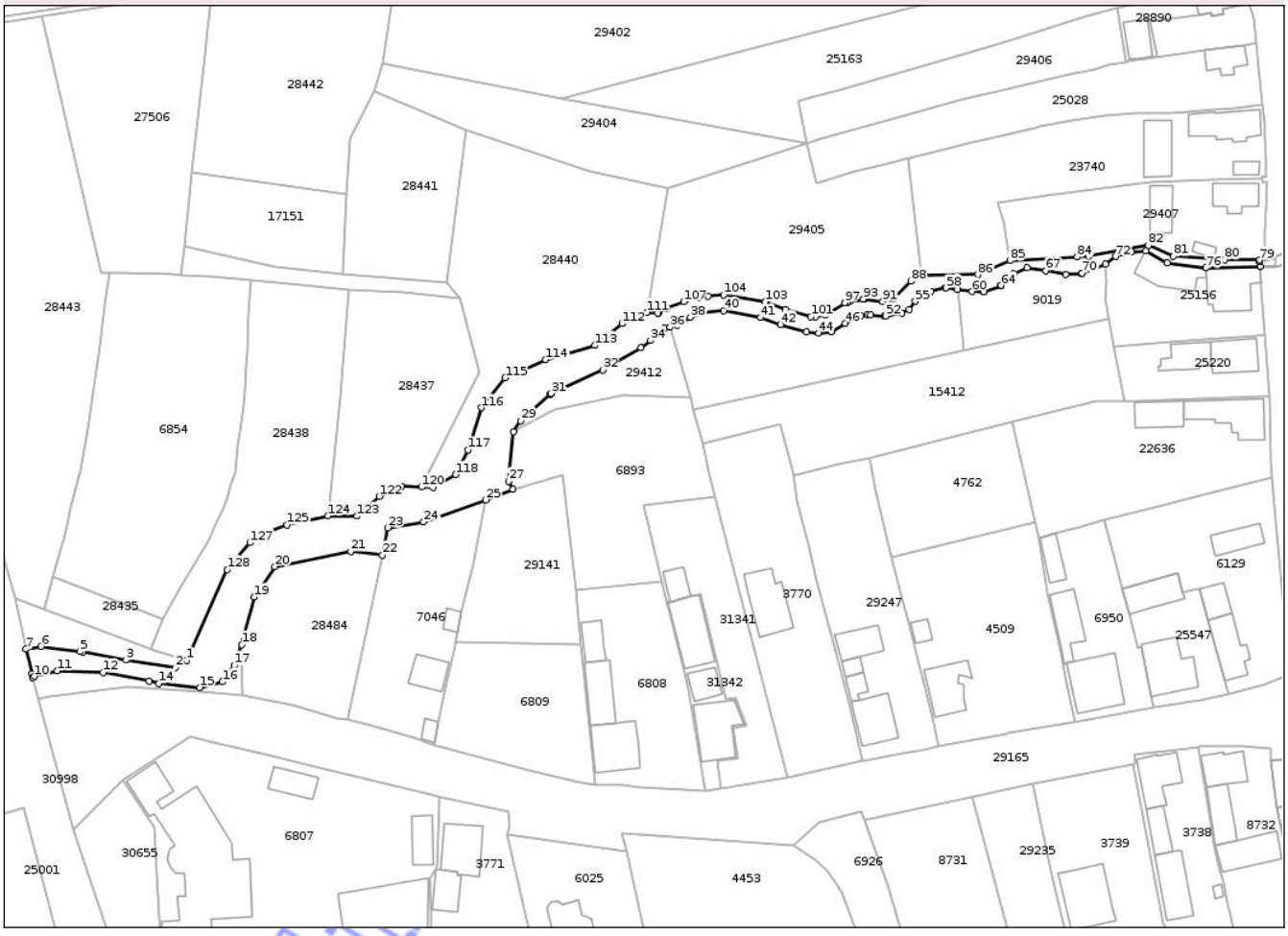
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	85	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	1.971	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.942,557 542.766,219	2	516.939,731 542.764,46	3.329
4	516.917,305 542.768,356	5	516.916,706 542.768,406	0.601
7	516.903,523 542.768,993	8	516.904,991 542.762,955	6.214
10	516.905,518 542.762,363	11	516.911,112 542.763,761	5.766
13	516.933,388 542.761,214	14	516.935,835 542.760,714	2.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	516.939,731 542.764,46	3	516.927,844 542.766,358	12.038
5	516.916,706 542.768,406	6	516.907,216 542.769,655	9.572
8	516.904,991 542.762,955	9	516.905,203 542.762,084	0.896
11	516.911,112 542.763,761	12	516.922,25 542.763,362	11.145
14	516.935,835 542.760,714	15	516.945,674 542.759,666	9.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	516.927,844 542.766,358	4	516.917,305 542.768,356	10.727
6	516.907,216 542.769,655	7	516.903,523 542.768,993	3.752
9	516.905,203 542.762,084	10	516.905,518 542.762,363	0.421
12	516.922,25 542.763,362	13	516.933,388 542.761,214	11.343
15	516.945,674 542.759,666	16	516.951,168 542.761,064	5.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	516.951,168 542.761,064	17	516.954,065 542.765,11	4.976
19	516.958,916 542.781,619	20	516.963,947 542.789,004	8.936
22	516.990,014 542.791,76	23	516.991,306 542.798,378	6.743
25	517.015,092 542.805,139	26	517.021,726 542.807,7	7.111
28	517.021,849 542.821,688	29	517.023,548 542.824,309	3.123
31	517.030,886 542.830,955	32	517.043,57 542.836,614	13.889
34	517.055,038 542.843,768	35	517.058,449 542.846,675	4.482
37	517.061,472 542.847,477	38	517.064,768 542.849,4	3.816
40	517.072,781 542.850,979	41	517.081,733 542.849,331	9.102
43	517.092,974 542.845,828	44	517.095,815 542.845,552	2.854
46	517.102,274 542.847,984	47	517.105,238 542.849,579	3.366
49	517.107,746 542.850,035	50	517.108,43 542.850,035	0.684
52	517.112,153 542.849,731	53	517.116,029 542.850,339	3.923
55	517.119,296 542.853,303	56	517.123,096 542.855,659	4.471
58	517.126,744 542.856,495	59	517.129,541 542.856,084	2.827
61	517.135,862 542.855,583	62	517.135,938 542.855,583	0.076
64	517.140,118 542.857,103	65	517.143,158 542.859,914	4.14
67	517.150,985 542.860,674	68	517.155,772 542.859,762	4.873
70	517.159,778 542.860,068	71	517.165,451 542.862,216	6.066
73	517.171,748 542.865,261	74	517.175,295 542.865,499	3.555
76	517.189,84 542.861,365	77	517.202,986 542.861,738	13.151
79	517.202,865 542.863,256	80	517.194,288 542.863,357	8.578
82	517.175,832 542.866,811	83	517.161,283 542.864,128	14.794
85	517.142,244 542.863,13	86	517.134,463 542.859,732	8.491
88	517.118,24 542.858,149	89	517.114,019 542.853,982	5.931
91	517.111,405 542.853,251	92	517.106,908 542.853,785	4.529
94	517.103,378 542.853,147	95	517.102,825 542.853,031	0.565
97	517.102,215 542.852,914	98	517.097,493 542.849,907	5.598
100	517.095,047 542.849,57	101	517.093,958 542.849,545	1.089
103	517.082,925 542.853,172	104	517.072,798 542.854,835	10.263
106	517.066,904 542.854,23	107	517.063,125 542.853,172	3.924
109	517.056,929 542.850,452	110	517.056,777 542.850,452	0.152
112	517.048,134 542.847,87	113	517.041,547 542.842,585	8.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	516.954,065 542.765,11	18	516.955,884 542.770,076	5.289
20	516.963,947 542.789,004	21	516.982,332 542.792,615	18.736
23	516.991,306 542.798,378	24	516.999,994 542.799,806	8.805
26	517.021,726 542.807,7	27	517.020,595 542.809,639	2.245
29	517.023,548 542.824,309	30	517.030,748 542.830,816	9.705
32	517.043,57 542.836,614	33	517.052,788 542.842,061	10.707
35	517.058,449 542.846,675	36	517.059,778 542.847,027	1.375
38	517.064,768 542.849,4	39	517.067,493 542.850,407	2.905
41	517.081,733 542.849,331	42	517.086,655 542.847,637	5.205
44	517.095,815 542.845,552	45	517.098,931 542.845,932	3.139
47	517.105,238 542.849,579	48	517.106,074 542.849,807	0.867
50	517.108,43 542.850,035	51	517.111,849 542.849,731	3.432
53	517.116,029 542.850,339	54	517.117,777 542.851,251	1.972
56	517.123,096 542.855,659	57	517.126,668 542.856,495	3.669
59	517.129,541 542.856,084	60	517.133,051 542.855,645	3.537
62	517.135,938 542.855,583	63	517.140,042 542.857,027	4.351
65	517.143,158 542.859,914	66	517.146,425 542.861,358	3.572
68	517.155,772 542.859,762	69	517.159,572 542.859,99	3.807
71	517.165,451 542.862,216	72	517.167,898 542.864,12	3.1
74	517.175,295 542.865,499	75	517.180,459 542.862,641	5.902
77	517.202,986 542.861,738	78	517.202,891 542.862,925	1.191
80	517.194,288 542.863,357	81	517.181,939 542.864,173	12.376
83	517.161,283 542.864,128	84	517.158,573 542.863,986	2.714
86	517.134,463 542.859,732	87	517.120,909 542.859,648	13.554
89	517.114,019 542.853,982	90	517.112,712 542.853,617	1.357
92	517.106,908 542.853,785	93	517.106,683 542.853,842	0.232
95	517.102,825 542.853,031	96	517.102,271 542.852,914	0.566
98	517.097,493 542.849,907	99	517.097,437 542.849,907	0.056
101	517.093,958 542.849,545	102	517.087,761 542.851,358	6.457
104	517.072,798 542.854,835	105	517.069,02 542.854,532	3.79
107	517.063,125 542.853,172	108	517.059,044 542.851,51	4.406
110	517.056,777 542.850,452	111	517.054,208 542.850,603	2.573
113	517.041,547 542.842,585	114	517.029,64 542.839,123	12.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	516.955,884 542.770,076	19	516.958,916 542.781,619	11.935
21	516.982,332 542.792,615	22	516.990,014 542.791,76	7.729
24	516.999,994 542.799,806	25	517.015,092 542.805,139	16.012
27	517.020,595 542.809,639	28	517.021,849 542.821,688	12.114
30	517.030,748 542.830,816	31	517.030,886 542.830,955	0.196
33	517.052,788 542.842,061	34	517.055,038 542.843,768	2.824
36	517.059,778 542.847,027	37	517.061,472 542.847,477	1.753
39	517.067,493 542.850,407	40	517.072,781 542.850,979	5.319
42	517.086,655 542.847,637	43	517.092,974 542.845,828	6.573
45	517.098,931 542.845,932	46	517.102,274 542.847,984	3.923
48	517.106,074 542.849,807	49	517.107,746 542.850,035	1.687
51	517.111,849 542.849,731	52	517.112,153 542.849,731	0.304
54	517.117,777 542.851,251	55	517.119,296 542.853,303	2.553
57	517.126,668 542.856,495	58	517.126,744 542.856,495	0.076
60	517.133,051 542.855,645	61	517.135,862 542.855,583	2.812
63	517.140,042 542.857,027	64	517.140,118 542.857,103	0.107
66	517.146,425 542.861,358	67	517.150,985 542.860,674	4.611
69	517.159,572 542.859,99	70	517.159,778 542.860,068	0.22
72	517.167,898 542.864,12	73	517.171,748 542.865,261	4.016
75	517.180,459 542.862,641	76	517.189,84 542.861,365	9.467
78	517.202,891 542.862,925	79	517.202,865 542.863,256	0.332
81	517.181,939 542.864,173	82	517.175,832 542.866,811	6.652
84	517.158,573 542.863,986	85	517.142,244 542.863,13	16.351
87	517.120,909 542.859,648	88	517.118,24 542.858,149	3.061
90	517.112,712 542.853,617	91	517.111,405 542.853,251	1.357
93	517.106,683 542.853,842	94	517.103,378 542.853,147	3.377
96	517.102,271 542.852,914	97	517.102,215 542.852,914	0.056
99	517.097,437 542.849,907	100	517.095,047 542.849,57	2.414
102	517.087,761 542.851,358	103	517.082,925 542.853,172	5.165
105	517.069,02 542.854,532	106	517.066,904 542.854,23	2.137
108	517.059,044 542.851,51	109	517.056,929 542.850,452	2.365
111	517.054,208 542.850,603	112	517.048,134 542.847,87	6.661
114	517.029,64 542.839,123	115	517.019,782 542.834,722	10.796

Verificat de Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	517.019,782 542.834,722	116	517.013,994 542.827,493	9.261
118	517.007,764 542.811,294	119	517.002,364 542.808,109	6.269
121	516.994,749 542.808,525	122	516.989,211 542.806,032	6.073
124	516.976,862 542.801,289	125	516.966,903 542.799,082	10.201
127	516.957,9 542.794,782	128	516.952,391 542.788,287	8.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	517.013,994 542.827,493	117	517.010,81 542.817,247	10.729
119	517.002,364 542.808,109	120	516.999,491 542.808,266	2.877
122	516.989,211 542.806,032	123	516.983,79 542.801,232	7.241
125	516.966,903 542.799,082	126	516.960,865 542.796,943	6.406
128	516.952,391 542.788,287	1	516.942,557 542.766,219	24.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	517.010,81 542.817,247	118	517.007,764 542.811,294	6.687
120	516.999,491 542.808,266	121	516.994,749 542.808,525	4.749
123	516.983,79 542.801,232	124	516.976,862 542.801,289	6.928
126	516.960,865 542.796,943	127	516.957,9 542.794,782	3.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

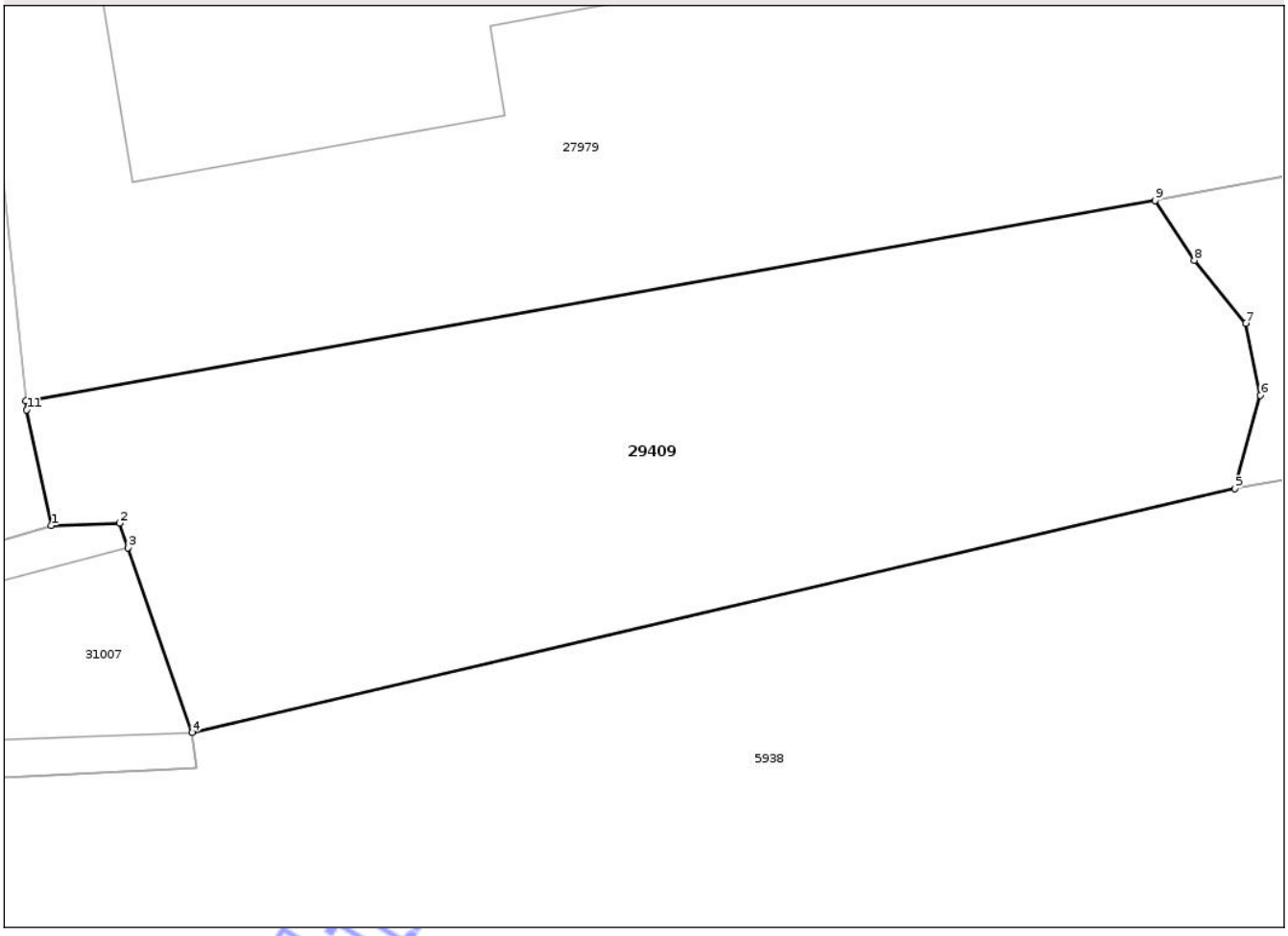
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	65	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.216,27 542.867,267	2	517.217,172 542.867,298	0.903
2	517.217,172 542.867,298	3	517.217,284 542.866,975	0.342
3	517.217,284 542.866,975	4	517.218,13 542.864,537	2.581
4	517.218,13 542.864,537	5	517.231,898 542.867,752	14.138
5	517.231,898 542.867,752	6	517.232,231 542.868,985	1.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.232,231 542.868,985	7	517.232,037 542.869,931	0.966
7	517.232,037 542.869,931	8	517.231,361 542.870,764	1.073
8	517.231,361 542.870,764	9	517.230,842 542.871,552	0.944
9	517.230,842 542.871,552	10	517.215,937 542.868,911	15.137
10	517.215,937 542.868,911	11	517.215,949 542.868,791	0.121
11	517.215,949 542.868,791	1	517.216,27 542.867,267	1.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		79	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

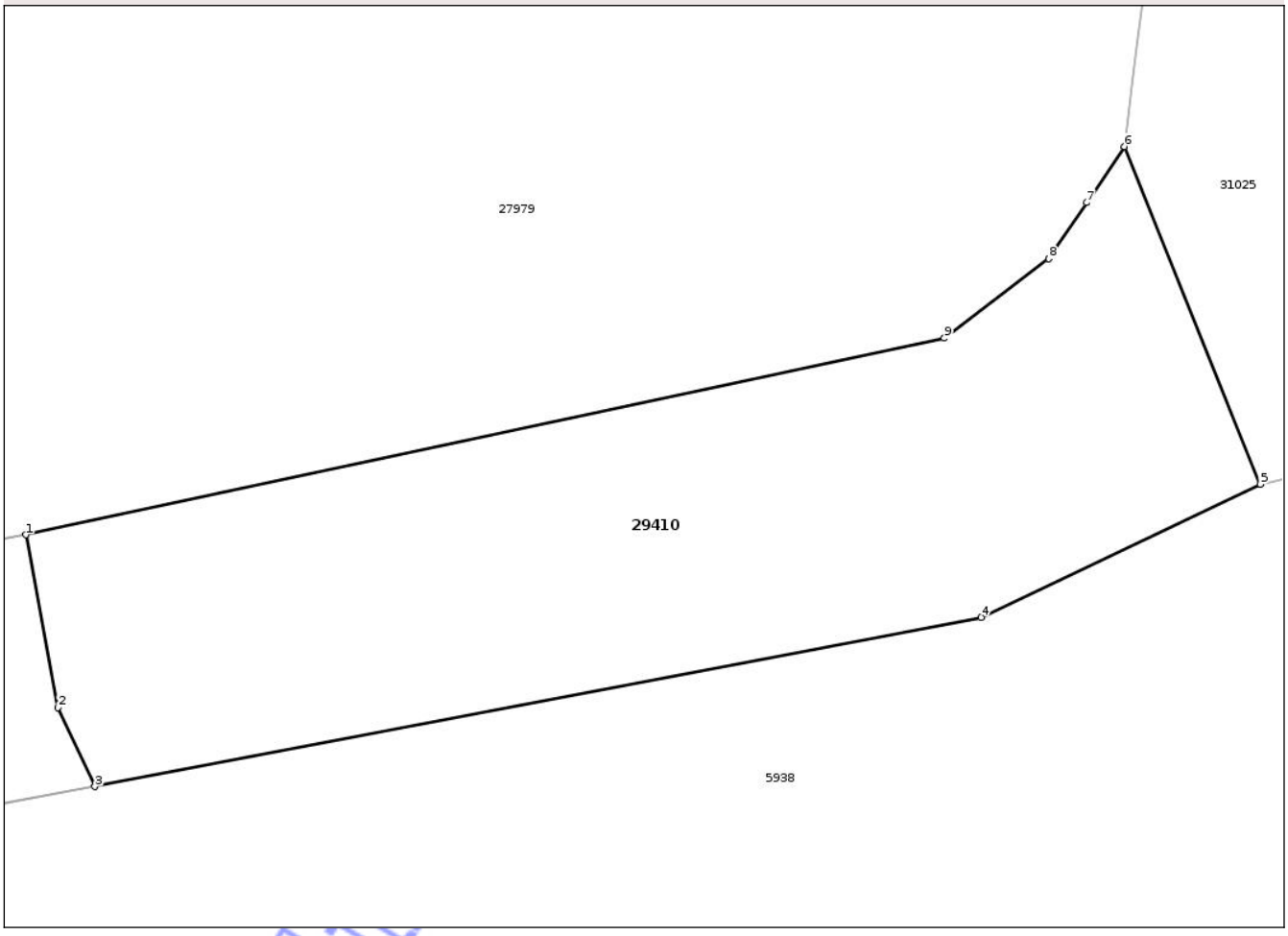
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	79	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	79	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.242,03 542.873,671	2	517.242,519 542.871,015	2.701
2	517.242,519 542.871,015	3	517.243,09 542.869,803	1.34
3	517.243,09 542.869,803	4	517.256,719 542.872,405	13.875
4	517.256,719 542.872,405	5	517.261,015 542.874,448	4.757
5	517.261,015 542.874,448	6	517.258,925 542.879,637	5.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.258,925 542.879,637	7	517.258,344 542.878,774	1.04
7	517.258,344 542.878,774	8	517.257,763 542.877,912	1.04
8	517.257,763 542.877,912	9	517.256,155 542.876,691	2.019
9	517.256,155 542.876,691	1	517.242,03 542.873,671	14.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

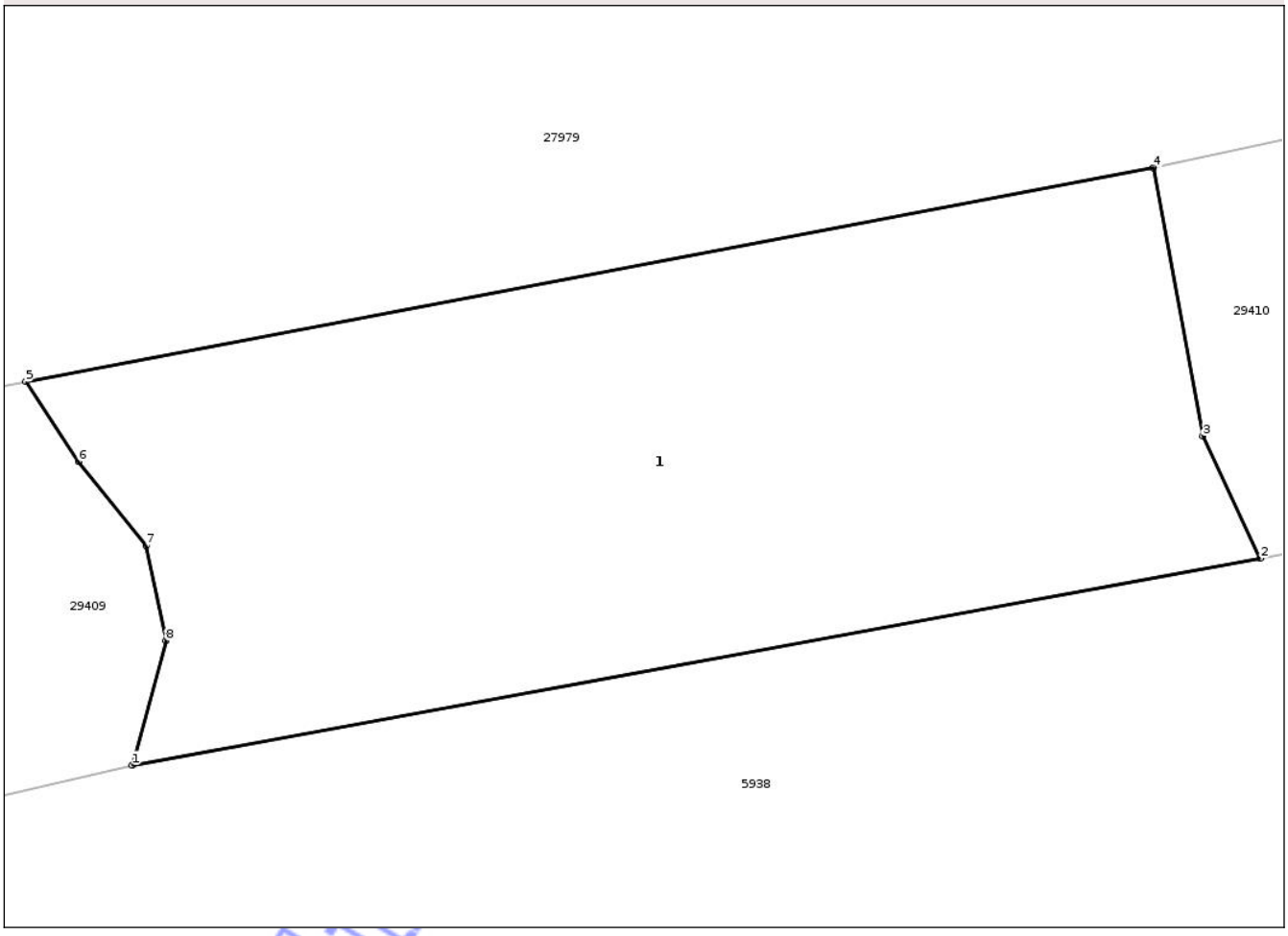
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	43	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.231,898 542.867,752	2	517.243,09 542.869,803	11.378
2	517.243,09 542.869,803	3	517.242,519 542.871,015	1.34
3	517.242,519 542.871,015	4	517.242,03 542.873,671	2.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.242,03 542.873,671	5	517.230,842 542.871,552	11.387
5	517.230,842 542.871,552	6	517.231,361 542.870,764	0.944
6	517.231,361 542.870,764	7	517.232,037 542.869,931	1.073
7	517.232,037 542.869,931	8	517.232,231 542.868,985	0.966
8	517.232,231 542.868,985	1	517.231,898 542.867,752	1.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		323	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	323	197	3538	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.021,849 542.821,688	2	517.031,659 542.826,973	11.143
2	517.031,659 542.826,973	3	517.048,316 542.830,464	17.019
3	517.048,316 542.830,464	4	517.064,694 542.830,026	16.384
4	517.064,694 542.830,026	5	517.059,778 542.847,027	17.697
5	517.059,778 542.847,027	6	517.058,449 542.846,675	1.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.058,449 542.846,675	7	517.055,038 542.843,768	4.482
7	517.055,038 542.843,768	8	517.052,788 542.842,061	2.824
8	517.052,788 542.842,061	9	517.043,57 542.836,614	10.707
9	517.043,57 542.836,614	10	517.030,886 542.830,955	13.889
10	517.030,886 542.830,955	11	517.030,748 542.830,816	0.196
11	517.030,748 542.830,816	12	517.023,548 542.824,309	9.705
12	517.023,548 542.824,309	1	517.021,849 542.821,688	3.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

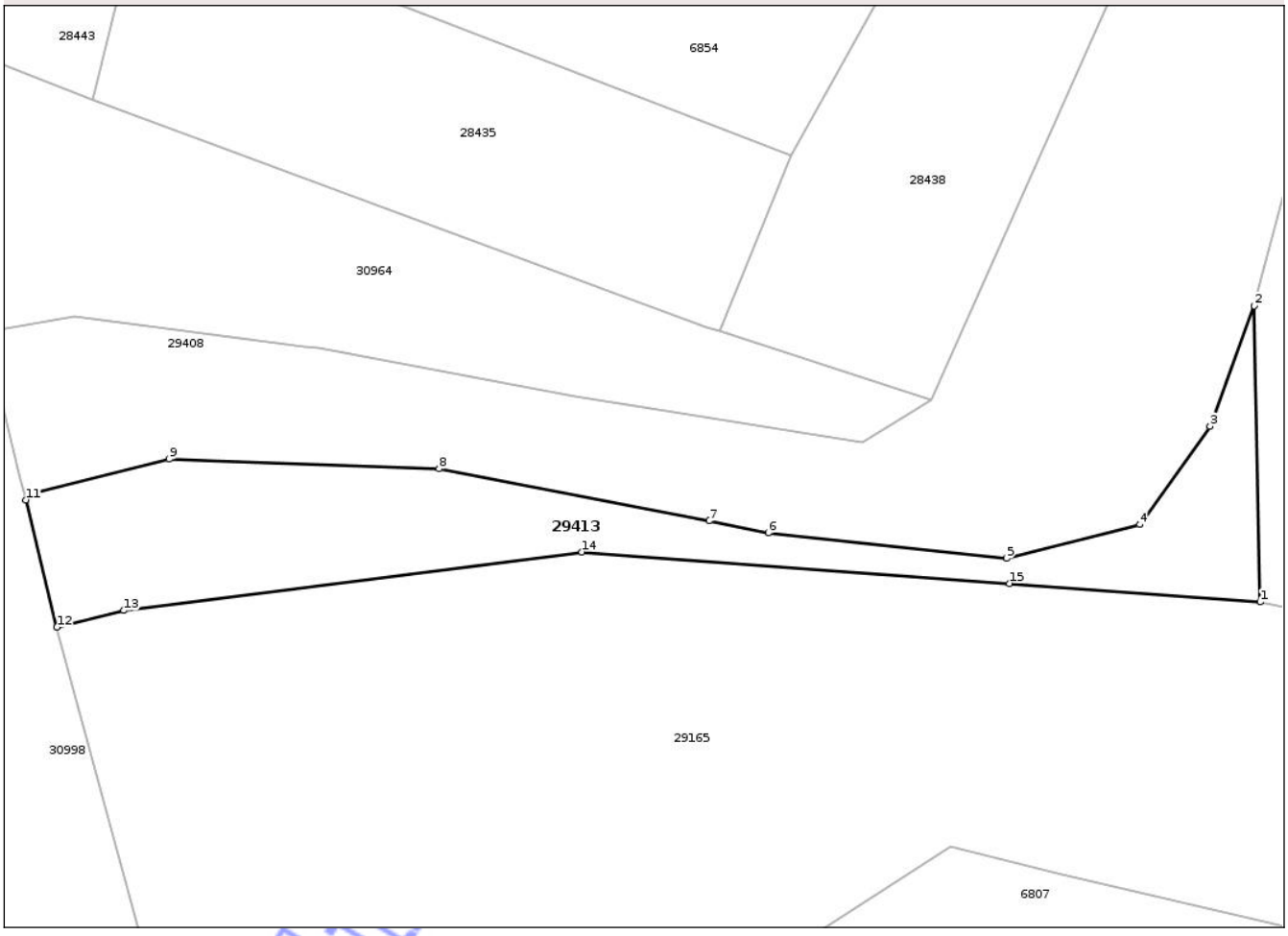
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	176	197	3534	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.956,134 542.757,877	2	516.955,884 542.770,076	12.202
2	516.955,884 542.770,076	3	516.954,065 542.765,11	5.289
3	516.954,065 542.765,11	4	516.951,168 542.761,064	4.976
4	516.951,168 542.761,064	5	516.945,674 542.759,666	5.669
5	516.945,674 542.759,666	6	516.935,835 542.760,714	9.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.935,835 542.760,714	7	516.933,388 542.761,214	2.498
7	516.933,388 542.761,214	8	516.922,25 542.763,362	11.343
8	516.922,25 542.763,362	9	516.911,112 542.763,761	11.145
9	516.911,112 542.763,761	10	516.905,518 542.762,363	5.766
10	516.905,518 542.762,363	11	516.905,203 542.762,084	0.421
11	516.905,203 542.762,084	12	516.906,479 542.756,837	5.4
12	516.906,479 542.756,837	13	516.909,251 542.757,524	2.856
13	516.909,251 542.757,524	14	516.928,148 542.759,932	19.05
14	516.928,148 542.759,932	15	516.945,783 542.758,637	17.682
15	516.945,783 542.758,637	1	516.956,134 542.757,877	10.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		147	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

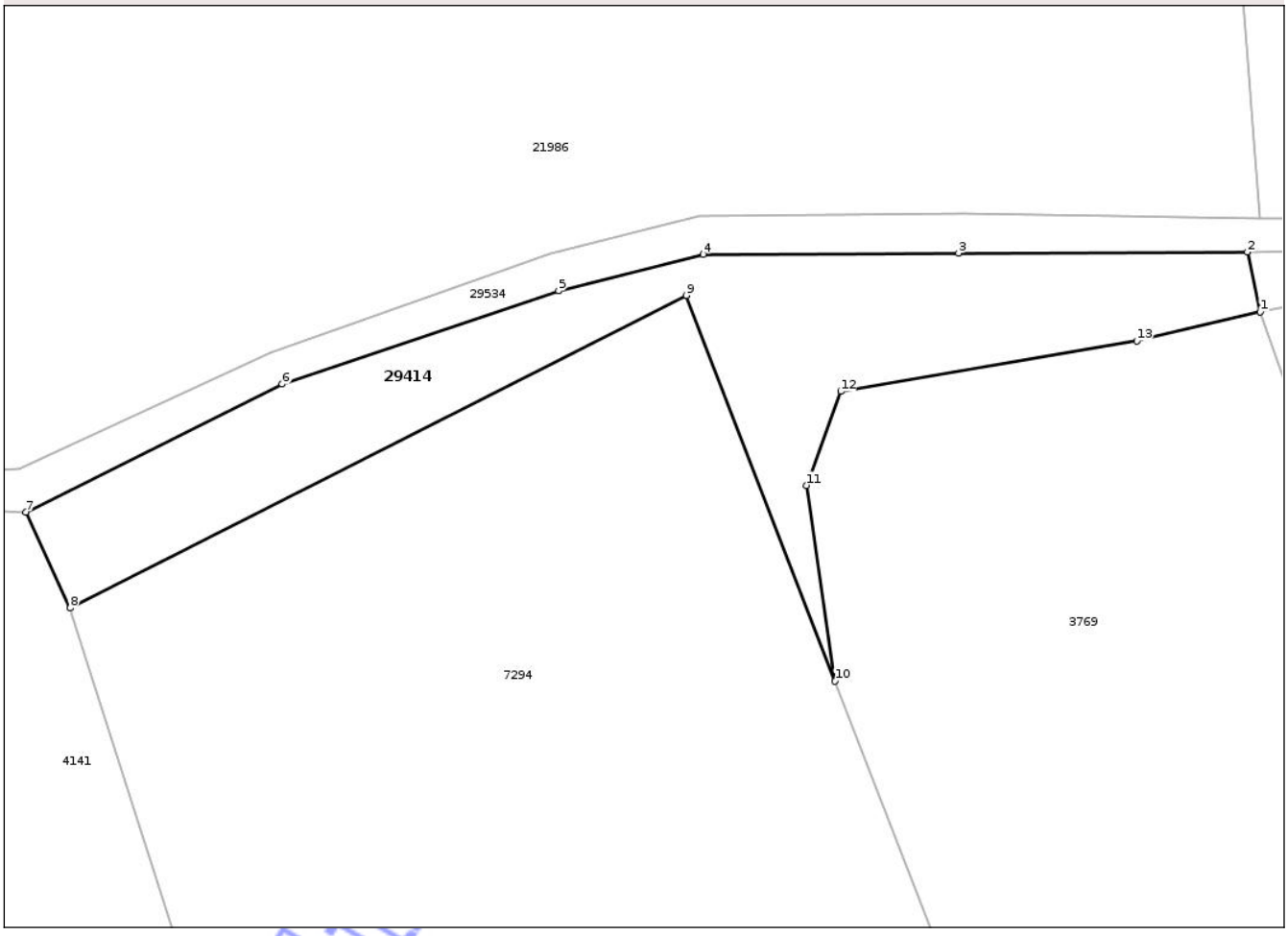
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	147	16	620/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.307,803 542.976,799	2	517.307,374 542.978,777	2.024
2	517.307,374 542.978,777	3	517.297,783 542.978,743	9.591
3	517.297,783 542.978,743	4	517.289,295 542.978,698	8.488
4	517.289,295 542.978,698	5	517.284,501 542.977,488	4.944
5	517.284,501 542.977,488	6	517.275,32 542.974,398	9.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.275,32 542.974,398	7	517.266,81 542.970,143	9.514
7	517.266,81 542.970,143	8	517.268,278 542.966,975	3.492
8	517.268,278 542.966,975	9	517.288,746 542.977,336	22.941
9	517.288,746 542.977,336	10	517.293,681 542.964,545	13.71
10	517.293,681 542.964,545	11	517.292,741 542.971,032	6.555
11	517.292,741 542.971,032	12	517.293,869 542.974,155	3.32
12	517.293,869 542.974,155	13	517.303,707 542.975,828	9.979
13	517.303,707 542.975,828	1	517.307,803 542.976,799	4.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		973	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

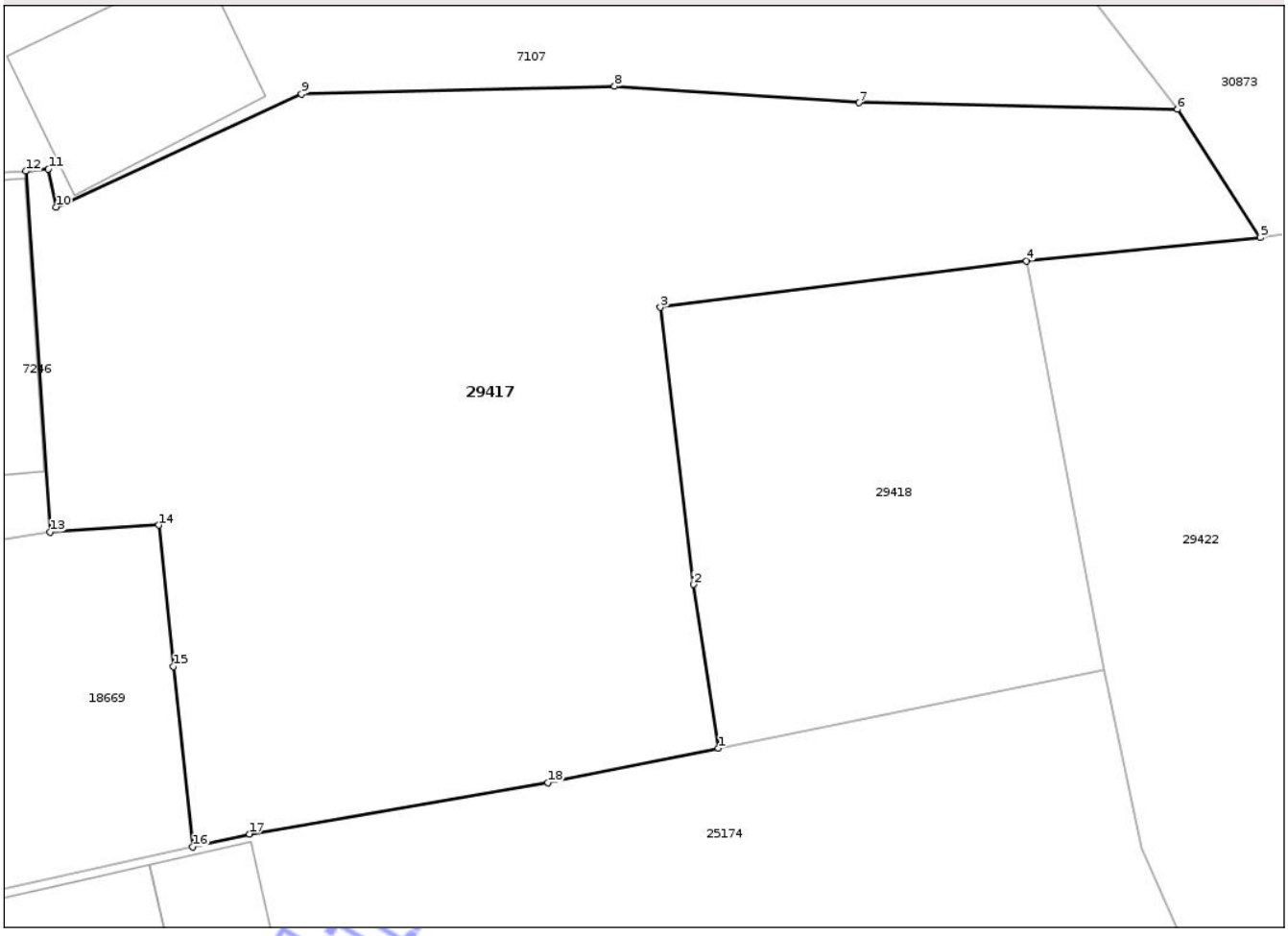
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	973	17	639/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.448,946 542.973,593	2	517.447,865 542.980,825	7.312
2	517.447,865 542.980,825	3	517.446,386 542.993,071	12.335
3	517.446,386 542.993,071	4	517.462,586 542.995,107	16.327
4	517.462,586 542.995,107	5	517.472,919 542.996,141	10.385
5	517.472,919 542.996,141	6	517.469,266 543.001,817	6.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.469,266 543.001,817	7	517.455,162 543.002,106	14.107
7	517.455,162 543.002,106	8	517.444,361 543.002,827	10.825
8	517.444,361 543.002,827	9	517.430,509 543.002,496	13.856
9	517.430,509 543.002,496	10	517.419,657 542.997,493	11.95
10	517.419,657 542.997,493	11	517.419,325 542.999,182	1.721
11	517.419,325 542.999,182	12	517.418,324 542.999,086	1.006
12	517.418,324 542.999,086	13	517.419,39 542.983,145	15.977
13	517.419,39 542.983,145	14	517.424,193 542.983,442	4.812
14	517.424,193 542.983,442	15	517.424,856 542.977,203	6.274
15	517.424,856 542.977,203	16	517.425,707 542.969,24	8.008
16	517.425,707 542.969,24	17	517.428,203 542.969,8	2.558
17	517.428,203 542.969,8	18	517.441,405 542.972,066	13.395
18	517.441,405 542.972,066	1	517.448,946 542.973,593	7.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		321	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

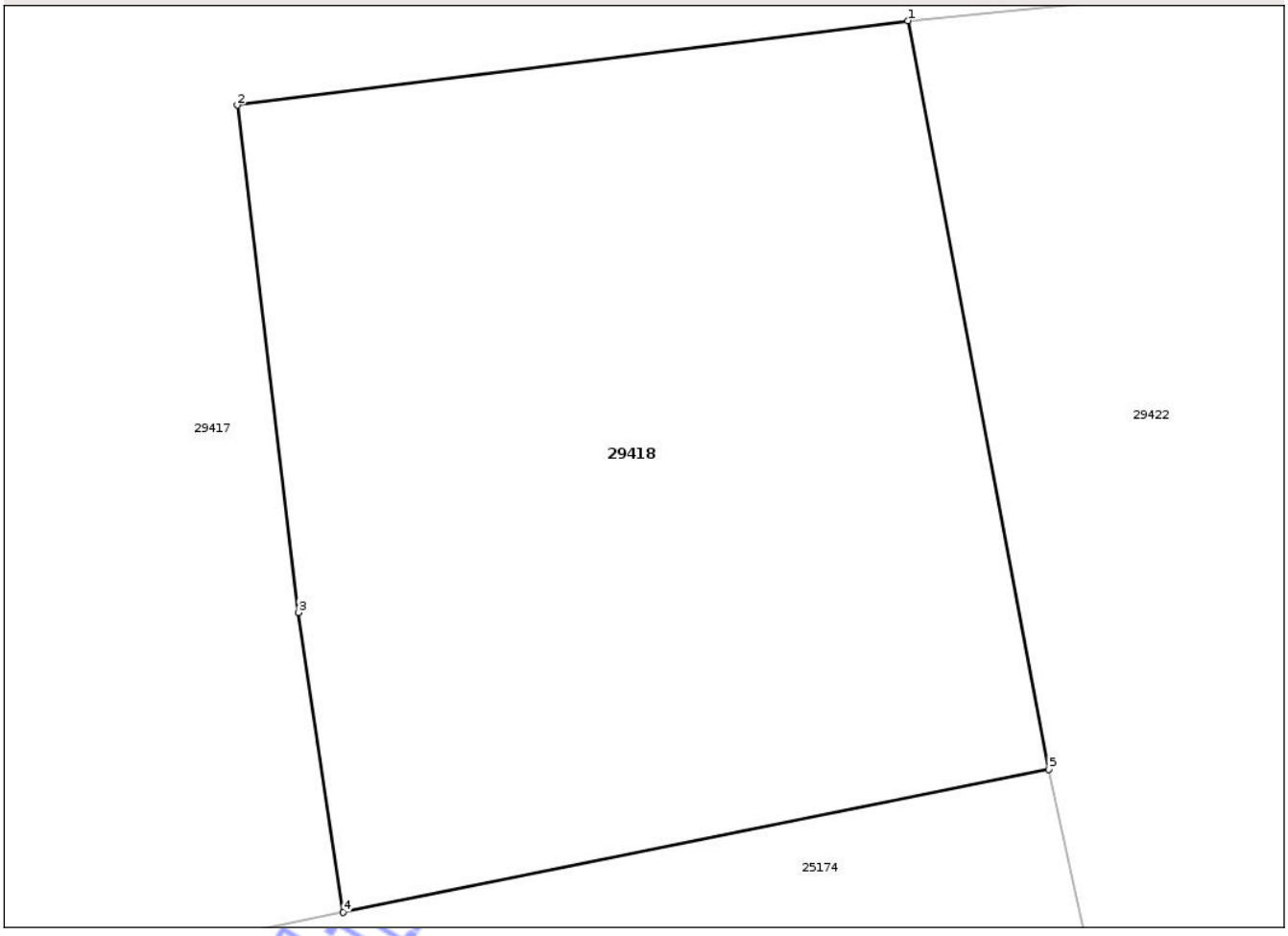
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	321	17	643/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.462,586 542.995,107	2	517.446,386 542.993,071	16.327
2	517.446,386 542.993,071	3	517.447,865 542.980,825	12.335
3	517.447,865 542.980,825	4	517.448,946 542.973,593	7.312
4	517.448,946 542.973,593	5	517.465,994 542.977,046	17.394
5	517.465,994 542.977,046	1	517.462,586 542.995,107	18.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csordajaro, Nr. 4, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.621	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	19	706	-	
2	arabil	DA	596	19	704	-	
3	livada	DA	347	19	704	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Locuință, S+P, 2 camere, bucătărie, hol, baie, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.3	0	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Magazie de lemn
A1.4	0	constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Șură
A1.5	0	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie de lemn

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.521,841 542.582,898	2	517.526,993 542.573,111	11.06
3	517.532,614 542.561,762	4	517.533,687 542.559,98	2.08
5	517.535,921 542.555,582	6	517.537,037 542.553,767	2.131
7	517.537,718 542.552,598	8	517.541,066 542.546,855	6.648
9	517.546,183 542.537,961	10	517.550,466 542.530,25	8.821
11	517.556,446 542.532,246	12	517.560,058 542.533,496	3.822
13	517.563,766 542.535,216	14	517.565,784 542.536,257	2.271
15	517.569,549 542.537,511	16	517.570,096 542.537,693	0.576
17	517.574,719 542.539,343	18	517.577,256 542.540,153	2.663
19	517.546,23 542.589,92	20	517.546,045 542.590,199	0.335
21	517.533,357 542.588,671	22	517.527,531 542.587,969	5.868
23	517.526,033 542.585,43	1	517.521,841 542.582,898	4.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.526,993 542.573,111	3	517.532,614 542.561,762	12.665
4	517.533,687 542.559,98	5	517.535,921 542.555,582	4.933
6	517.537,037 542.553,767	7	517.537,718 542.552,598	1.353
8	517.541,066 542.546,855	9	517.546,183 542.537,961	10.261
10	517.550,466 542.530,25	11	517.556,446 542.532,246	6.304
12	517.560,058 542.533,496	13	517.563,766 542.535,216	4.088
14	517.565,784 542.536,257	15	517.569,549 542.537,511	3.968
16	517.570,096 542.537,693	17	517.574,719 542.539,343	4.909
18	517.577,256 542.540,153	19	517.546,23 542.589,92	58.646
20	517.546,045 542.590,199	21	517.533,357 542.588,671	12.78
22	517.527,531 542.587,969	23	517.526,033 542.585,43	2.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		977	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

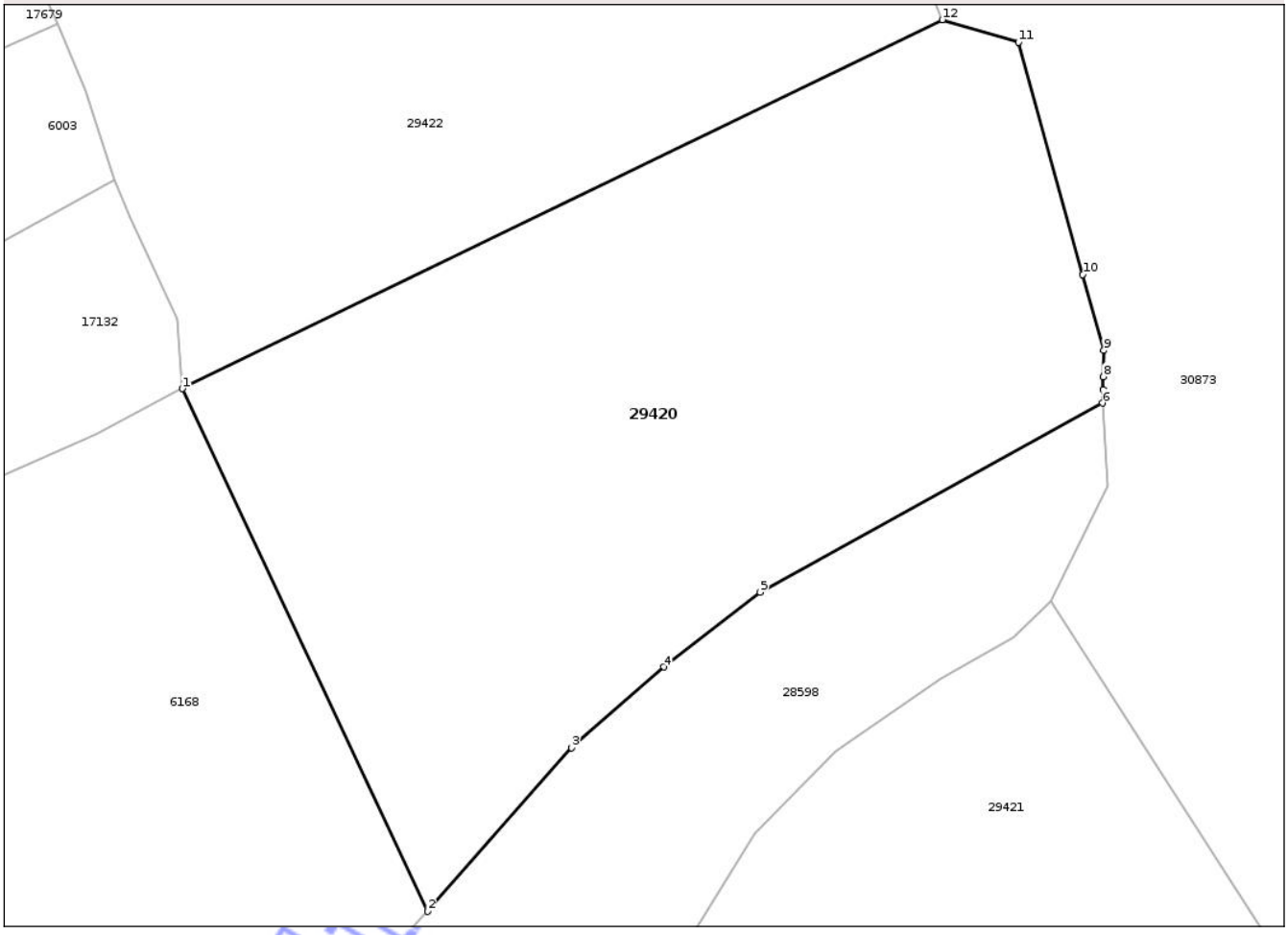
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	977	17	655/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.481,467 542.915,716	2	517.493,592 542.889,944	28.482
2	517.493,592 542.889,944	3	517.500,678 542.898,006	10.733
3	517.500,678 542.898,006	4	517.505,232 542.901,994	6.053
4	517.505,232 542.901,994	5	517.509,993 542.905,673	6.017
5	517.509,993 542.905,673	6	517.526,897 542.914,998	19.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.526,897 542.914,998	7	517.526,911 542.915,649	0.651
7	517.526,911 542.915,649	8	517.526,925 542.916,3	0.651
8	517.526,925 542.916,3	9	517.526,954 542.917,602	1.302
9	517.526,954 542.917,602	10	517.525,918 542.921,335	3.874
10	517.525,918 542.921,335	11	517.522,742 542.932,788	11.885
11	517.522,742 542.932,788	12	517.518,973 542.933,896	3.928
12	517.518,973 542.933,896	1	517.481,467 542.915,716	41.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		329	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	329	12	318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.203,997 542.938,742	2	515.207,769 542.935,743	4.819
2	515.207,769 542.935,743	3	515.215,221 542.943,715	10.913
3	515.215,221 542.943,715	4	515.222,726 542.951,614	10.896
4	515.222,726 542.951,614	5	515.227,712 542.953,901	5.485
5	515.227,712 542.953,901	6	515.211,429 542.971,475	23.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.211,429 542.971,475	7	515.210,847 542.962,591	8.903
7	515.210,847 542.962,591	8	515.210,4 542.956,297	6.31
8	515.210,4 542.956,297	9	515.208,98 542.951,151	5.338
9	515.208,98 542.951,151	1	515.203,997 542.938,742	13.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

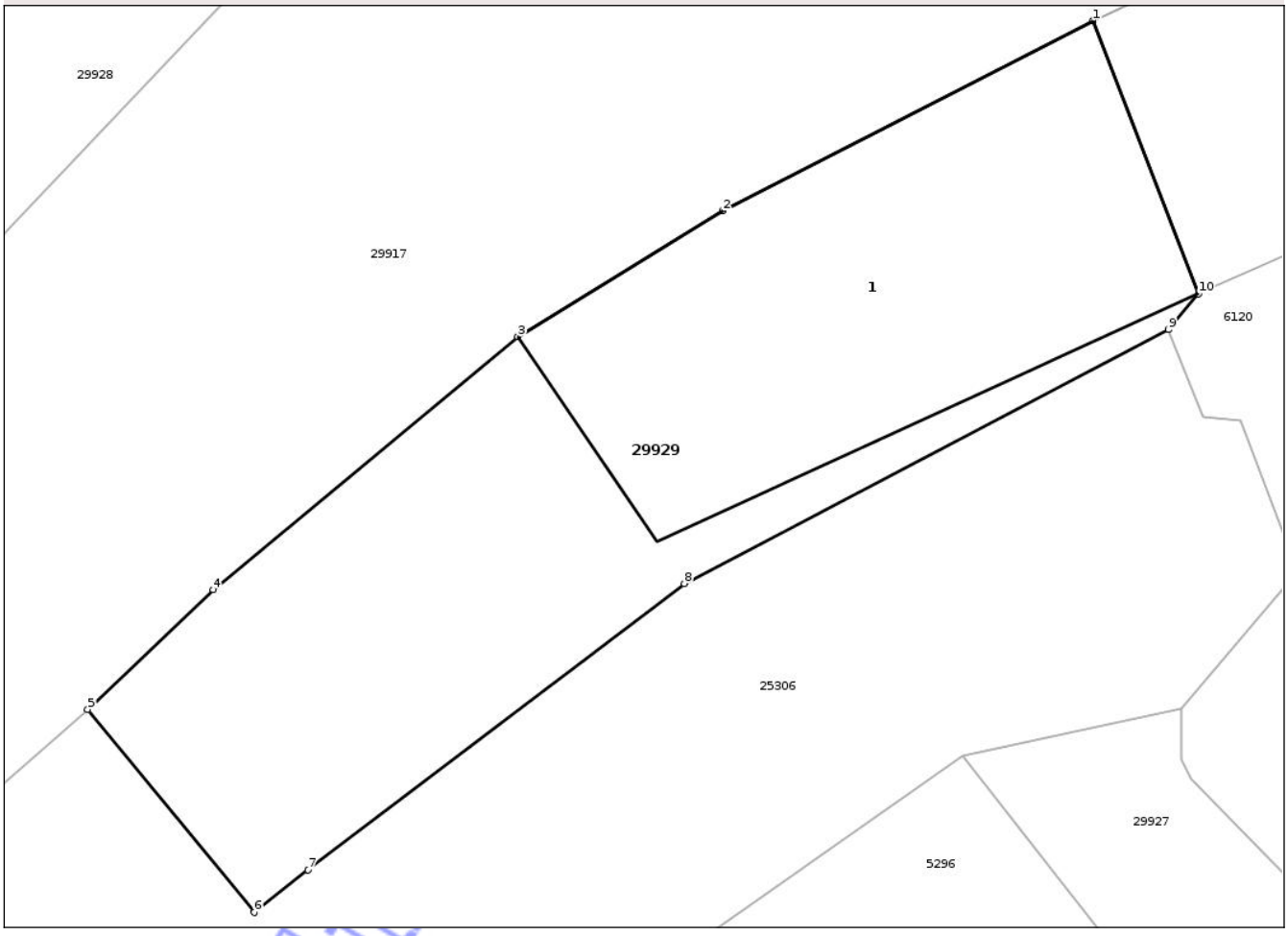
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	107	13	320/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.234,159 542.947,299	2	515.227,678 542.943,972	7.285
2	515.227,678 542.943,972	3	515.224,09 542.941,776	4.207
3	515.224,09 542.941,776	4	515.218,754 542.937,35	6.933
4	515.218,754 542.937,35	5	515.216,562 542.935,255	3.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.216,562 542.935,255	6	515.219,473 542.931,705	4.591
6	515.219,473 542.931,705	7	515.220,416 542.932,446	1.199
7	515.220,416 542.932,446	8	515.227,006 542.937,455	8.278
8	515.227,006 542.937,455	9	515.235,488 542.941,896	9.574
9	515.235,488 542.941,896	10	515.236,009 542.942,527	0.818
10	515.236,009 542.942,527	1	515.234,159 542.947,299	5.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, PÂRÂUL GADA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

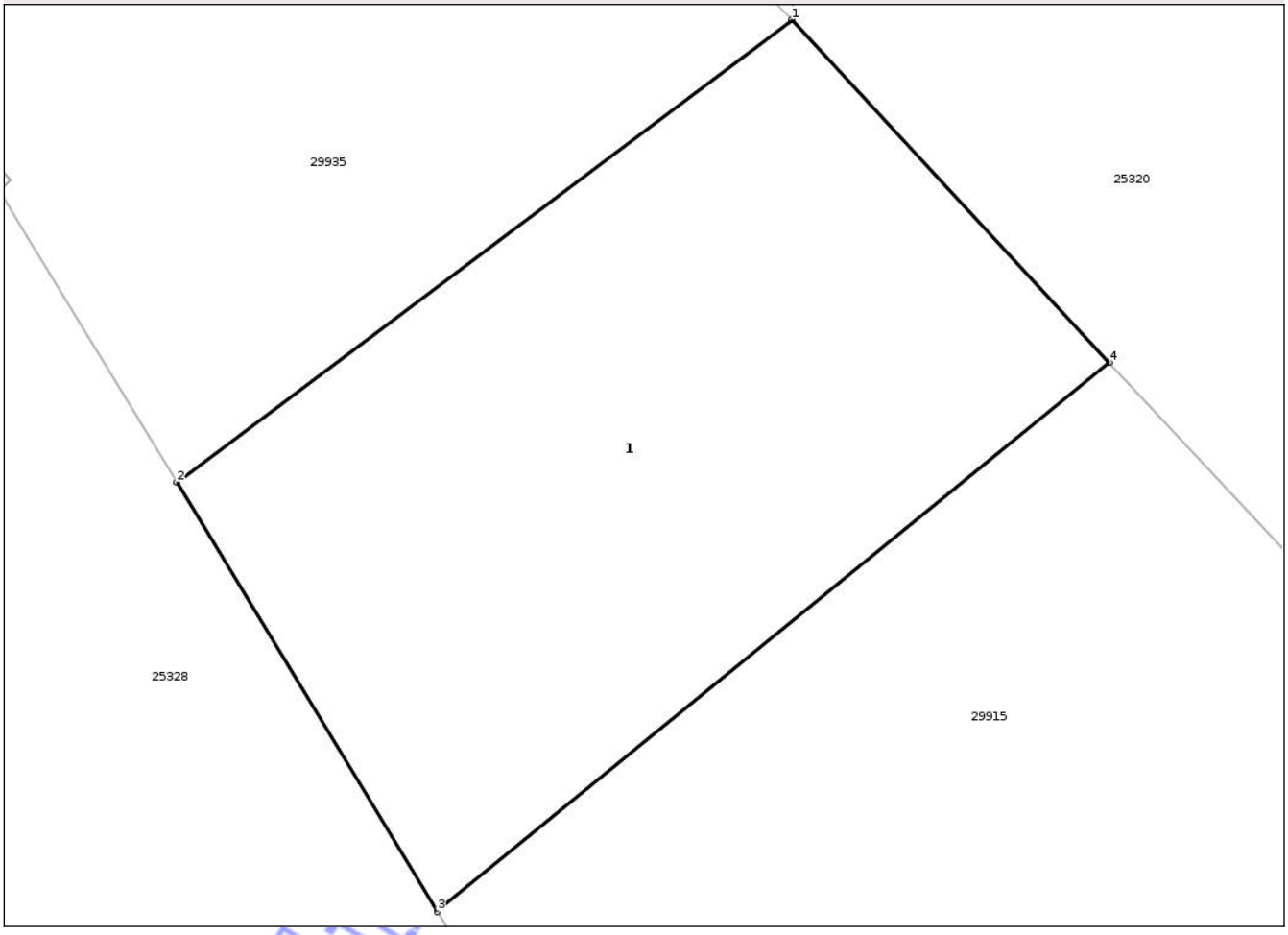
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	23	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.365,631 543.361,865	2	515.360,885 543.358,301	5.935
2	515.360,885 543.358,301	3	515.362,894 543.354,993	3.87
3	515.362,894 543.354,993	4	515.368,081 543.359,225	6.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.368,081 543.359,225	1	515.365,631 543.361,865	3.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.236	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

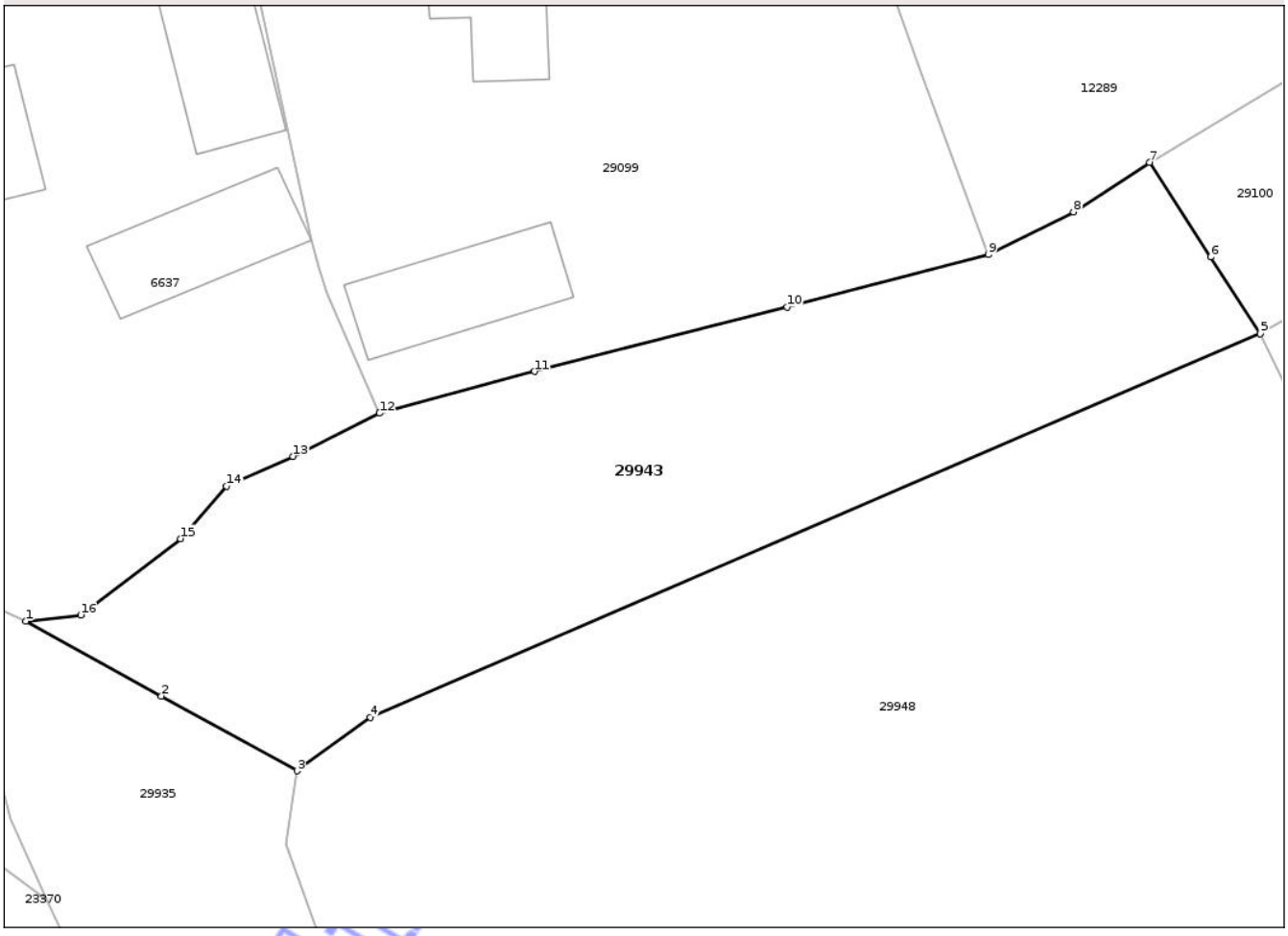
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.236	26	577/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.180,481 543.777,544	2	515.189,786 543.772,415	10.625
2	515.189,786 543.772,415	3	515.199,091 543.767,285	10.625
3	515.199,091 543.767,285	4	515.204,12 543.770,943	6.219
4	515.204,12 543.770,943	5	515.265,242 543.797,26	66.547
5	515.265,242 543.797,26	6	515.261,833 543.802,528	6.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.261,833 543.802,528	7	515.257,643 543.809,022	7.728
7	515.257,643 543.809,022	8	515.252,421 543.805,614	6.236
8	515.252,421 543.805,614	9	515.246,568 543.802,688	6.544
9	515.246,568 543.802,688	10	515.232,739 543.799,102	14.286
10	515.232,739 543.799,102	11	515.215,411 543.794,677	17.884
11	515.215,411 543.794,677	12	515.204,758 543.791,814	11.031
12	515.204,758 543.791,814	13	515.198,821 543.788,846	6.638
13	515.198,821 543.788,846	14	515.194,258 543.786,818	4.993
14	515.194,258 543.786,818	15	515.191,095 543.783,213	4.796
15	515.191,095 543.783,213	16	515.184,24 543.777,976	8.627
16	515.184,24 543.777,976	1	515.180,481 543.777,544	3.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

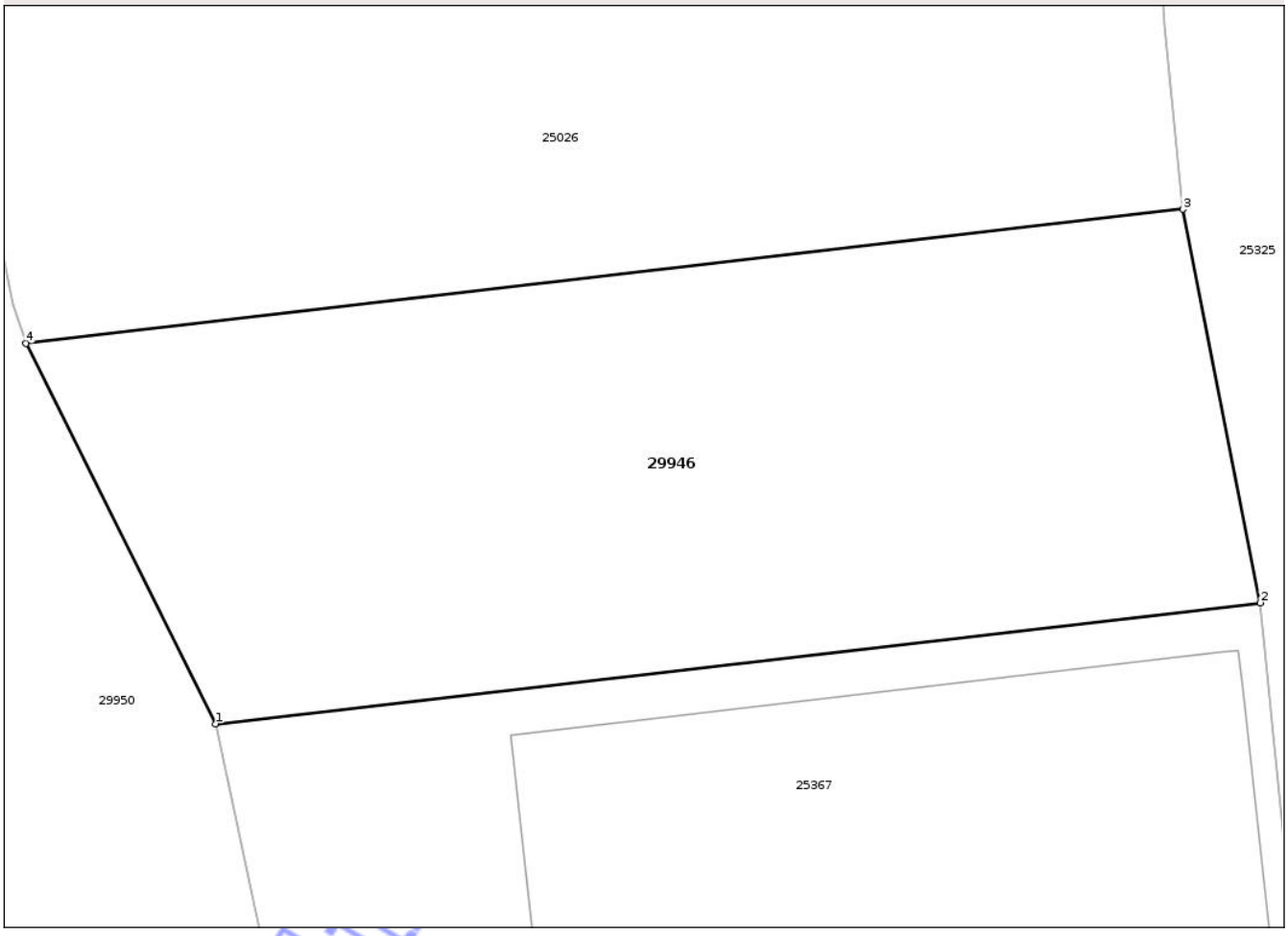
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	60	26	577/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.301,719 543.709,526	2	515.313,887 543.710,934	12.249
2	515.313,887 543.710,934	3	515.312,987 543.715,512	4.666
3	515.312,987 543.715,512	4	515.299,509 543.713,952	13.568
4	515.299,509 543.713,952	1	515.301,719 543.709,526	4.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.375	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.375	26	577/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.296,31 543.742,025	2	515.292,352 543.738,027	5.626
3	515.287,818 543.732,284	4	515.287,78 543.732,236	0.061
5	515.275,894 543.719,893	6	515.266,598 543.713,188	11.462
7	515.258,674 543.708,464	8	515.252,884 543.704,349	7.103
9	515.248,922 543.699,321	10	515.243,283 543.695,359	6.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.292,352 543.738,027	3	515.287,818 543.732,284	7.317
4	515.287,78 543.732,236	5	515.275,894 543.719,893	17.136
6	515.266,598 543.713,188	7	515.258,674 543.708,464	9.225
8	515.252,884 543.704,349	9	515.248,922 543.699,321	6.401
10	515.243,283 543.695,359	11	515.234,749 543.694,901	8.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.234,749 543.694,901	12	515.238,992 543.672,837	22.468
13	515.241,484 543.672,36	14	515.244,129 543.671,905	2.684
15	515.251,559 543.671,176	16	515.254,172 543.670,986	2.62
17	515.256,611 543.671,064	18	515.261,587 543.671,758	5.024
19	515.264,193 543.672,354	20	515.271,539 543.674,588	7.678
21	515.276,744 543.676,335	22	515.278,056 543.677,309	1.634
23	515.284,782 543.684,473	24	515.291,692 543.690,961	9.479
25	515.297,734 543.695,211	26	515.303,452 543.698,538	6.615
27	515.304,0 543.698,857	28	515.301,719 543.709,526	10.91
29	515.299,509 543.713,952	30	515.299,364 543.714,401	0.472
31	515.298,285 543.719,636	32	515.296,432 543.728,477	9.033
33	515.296,019 543.732,169	34	515.297,448 543.737,534	5.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.238,992 543.672,837	13	515.241,484 543.672,36	2.537
14	515.244,129 543.671,905	15	515.251,559 543.671,176	7.466
16	515.254,172 543.670,986	17	515.256,611 543.671,064	2.44
18	515.261,587 543.671,758	19	515.264,193 543.672,354	2.673
20	515.271,539 543.674,588	21	515.276,744 543.676,335	5.49
22	515.278,056 543.677,309	23	515.284,782 543.684,473	9.827
24	515.291,692 543.690,961	25	515.297,734 543.695,211	7.387
26	515.303,452 543.698,538	27	515.304,0 543.698,857	0.634
28	515.301,719 543.709,526	29	515.299,509 543.713,952	4.947
30	515.299,364 543.714,401	31	515.298,285 543.719,636	5.345
32	515.296,432 543.728,477	33	515.296,019 543.732,169	3.715
34	515.297,448 543.737,534	1	515.296,31 543.742,025	4.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.460	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

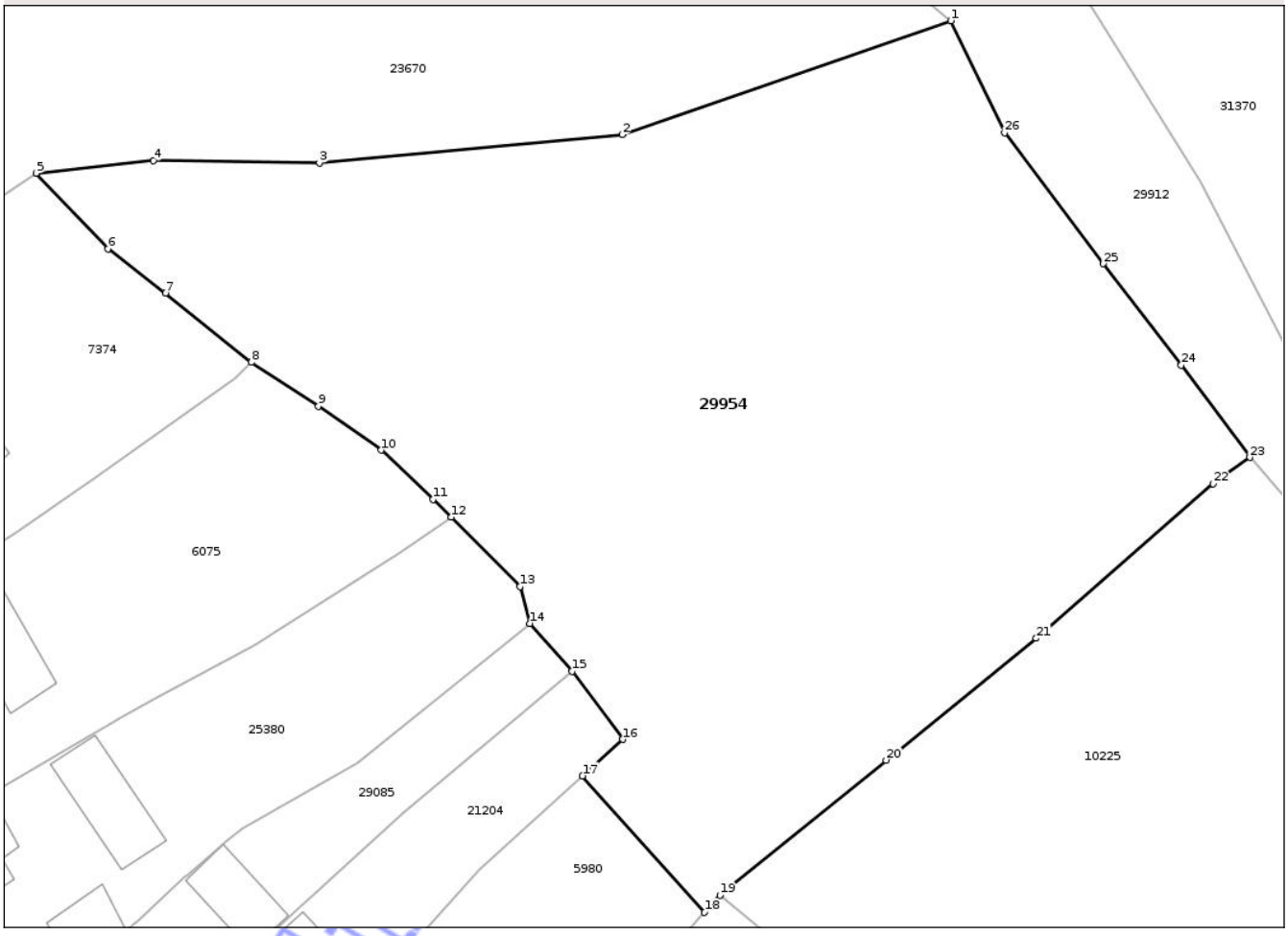
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.355	2	43/1, 48/2	-	
2	arabil	DA	2.105	2	44/3, 49/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.392,481 544.013,567	2	515.358,267 544.001,72	36.207
3	515.326,762 543.998,786	4	515.309,45 543.999,01	17.313
5	515.297,287 543.997,713	6	515.304,725 543.989,844	10.828
7	515.310,75 543.985,234	8	515.319,661 543.978,061	11.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.358,267 544.001,72	3	515.326,762 543.998,786	31.641
4	515.309,45 543.999,01	5	515.297,287 543.997,713	12.232
6	515.304,725 543.989,844	7	515.310,75 543.985,234	7.586
8	515.319,661 543.978,061	9	515.326,66 543.973,488	8.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	515.326,66 543.973,488	10	515.333,199 543.968,928	7.972
11	515.338,588 543.963,81	12	515.340,489 543.961,96	2.653
13	515.347,627 543.954,722	14	515.348,679 543.950,914	3.951
15	515.353,05 543.945,919	16	515.358,322 543.938,838	8.828
17	515.354,147 543.935,049	18	515.366,863 543.920,857	19.055
19	515.368,448 543.922,649	20	515.385,752 543.936,677	22.276
21	515.401,379 543.949,346	22	515.419,805 543.965,423	24.454
23	515.423,62 543.968,171	24	515.416,492 543.977,761	11.949
25	515.408,348 543.988,292	26	515.398,097 544.001,912	17.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	515.333,199 543.968,928	11	515.338,588 543.963,81	7.432
12	515.340,489 543.961,96	13	515.347,627 543.954,722	10.166
14	515.348,679 543.950,914	15	515.353,05 543.945,919	6.637
16	515.358,322 543.938,838	17	515.354,147 543.935,049	5.638
18	515.366,863 543.920,857	19	515.368,448 543.922,649	2.392
20	515.385,752 543.936,677	21	515.401,379 543.949,346	20.117
22	515.419,805 543.965,423	23	515.423,62 543.968,171	4.702
24	515.416,492 543.977,761	25	515.408,348 543.988,292	13.313
26	515.398,097 544.001,912	1	515.392,481 544.013,567	12.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

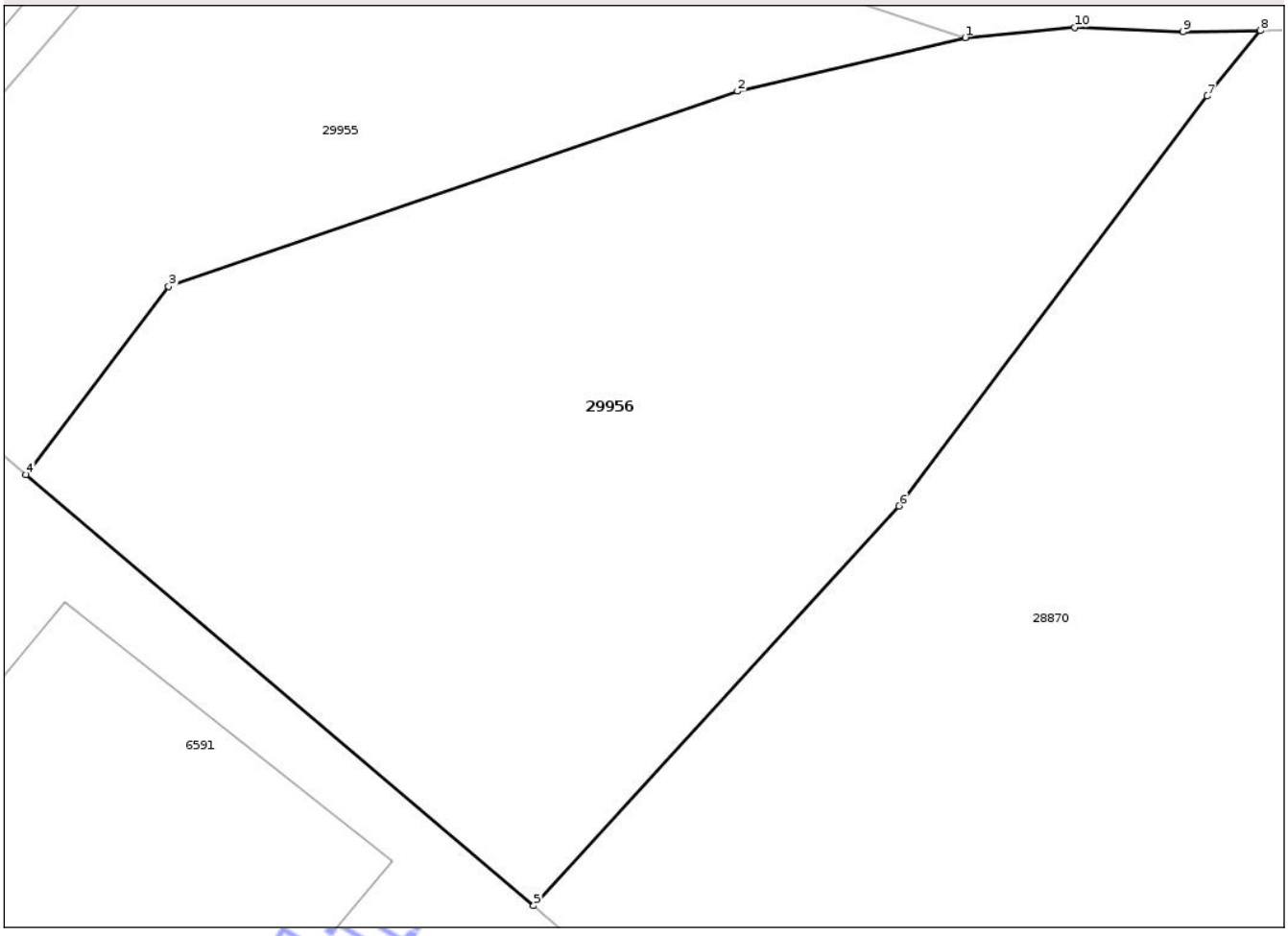
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	119	3	82/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.570,187 543.855,138	2	515.566,739 543.854,326	3.542
2	515.566,739 543.854,326	3	515.558,123 543.851,372	9.108
3	515.558,123 543.851,372	4	515.555,959 543.848,525	3.576
4	515.555,959 543.848,525	5	515.563,651 543.842,003	10.085
5	515.563,651 543.842,003	6	515.569,187 543.848,051	8.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.569,187 543.848,051	7	515.573,855 543.854,253	7.762
7	515.573,855 543.854,253	8	515.574,657 543.855,243	1.274
8	515.574,657 543.855,243	9	515.573,488 543.855,227	1.169
9	515.573,488 543.855,227	10	515.571,843 543.855,296	1.646
10	515.571,843 543.855,296	1	515.570,187 543.855,138	1.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.168	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

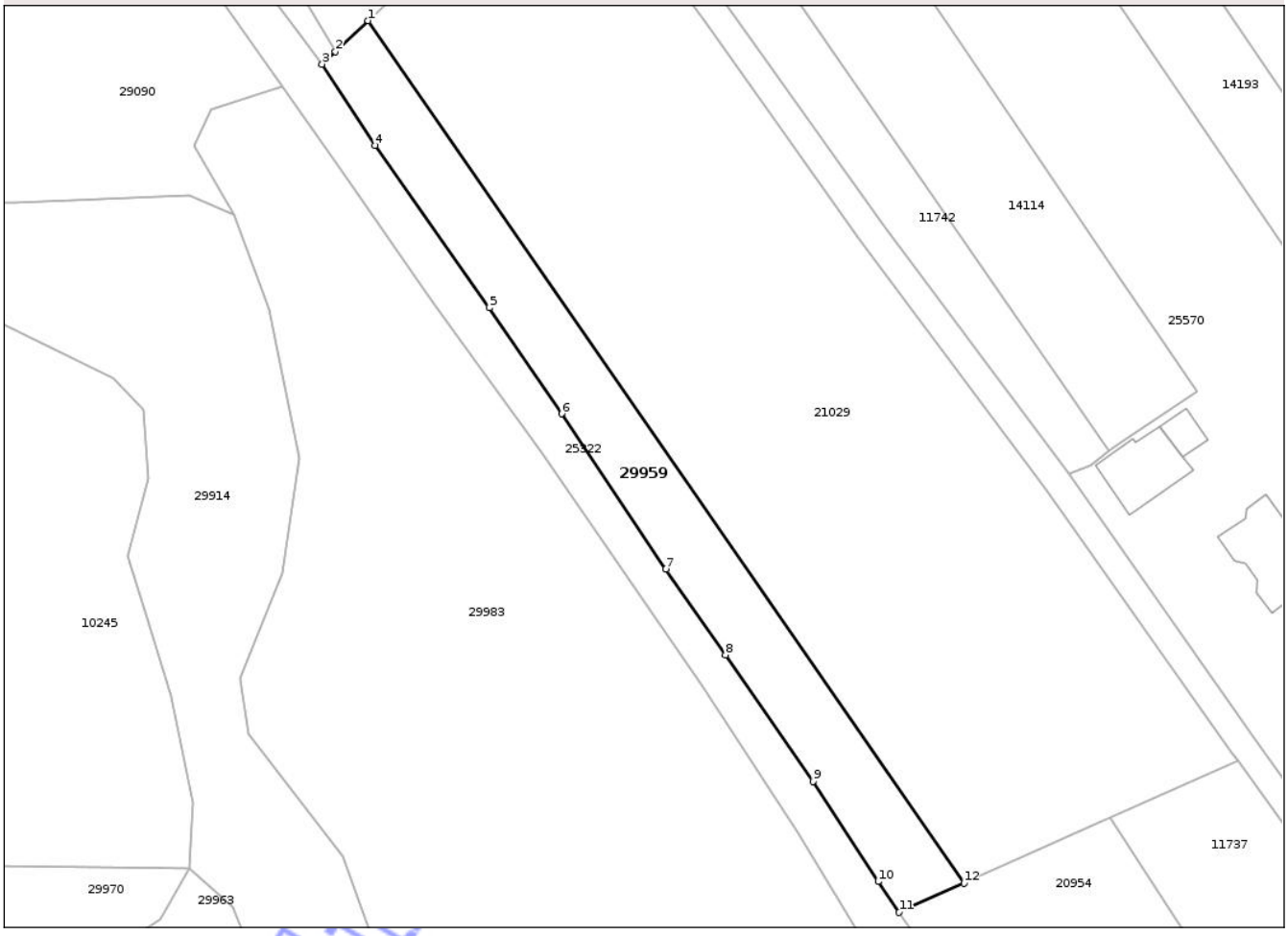
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.168	55	1093/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.635,994 543.820,79	2	515.631,704 543.816,735	5.903
2	515.631,704 543.816,735	3	515.629,979 543.815,104	2.374
3	515.629,979 543.815,104	4	515.636,93 543.804,473	12.702
4	515.636,93 543.804,473	5	515.651,878 543.783,202	25.998
5	515.651,878 543.783,202	6	515.661,358 543.769,32	16.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.661,358 543.769,32	7	515.675,028 543.748,973	24.513
7	515.675,028 543.748,973	8	515.682,853 543.737,726	13.701
8	515.682,853 543.737,726	9	515.694,325 543.721,173	20.14
9	515.694,325 543.721,173	10	515.702,874 543.708,045	15.666
10	515.702,874 543.708,045	11	515.705,609 543.704,016	4.87
11	515.705,609 543.704,016	12	515.714,122 543.707,828	9.328
12	515.714,122 543.707,828	1	515.635,994 543.820,79	137.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

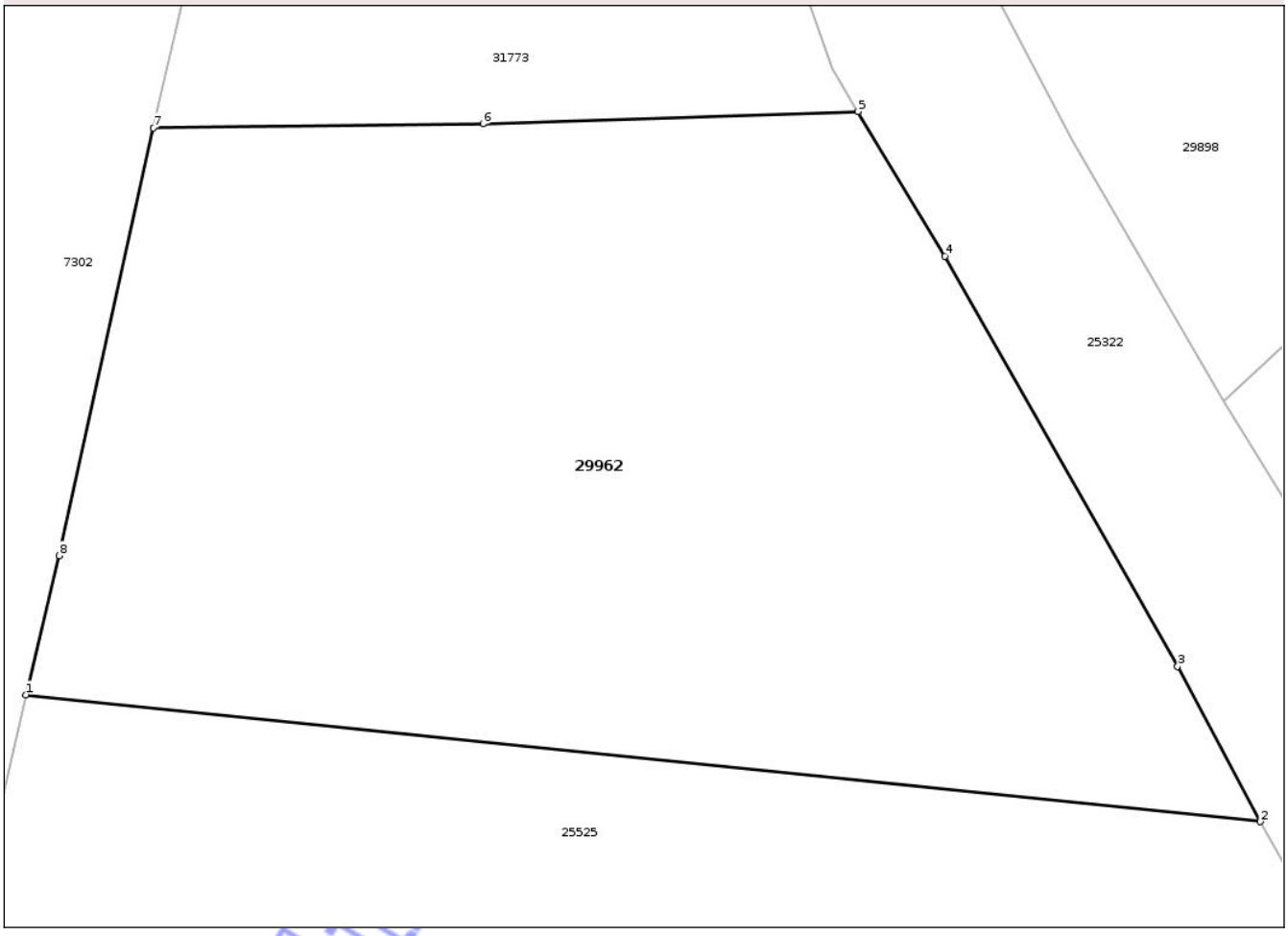
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	666	55	1093/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.697,694 543.635,197	2	515.738,433 543.631,02	40.953
2	515.738,433 543.631,02	3	515.735,707 543.636,138	5.799
3	515.735,707 543.636,138	4	515.728,02 543.649,653	15.548
4	515.728,02 543.649,653	5	515.725,15 543.654,429	5.572
5	515.725,15 543.654,429	6	515.712,78 543.654,015	12.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.712,78 543.654,015	7	515.701,9 543.653,892	10.881
7	515.701,9 543.653,892	8	515.698,79 543.639,786	14.445
8	515.698,79 543.639,786	1	515.697,694 543.635,197	4.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.505	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

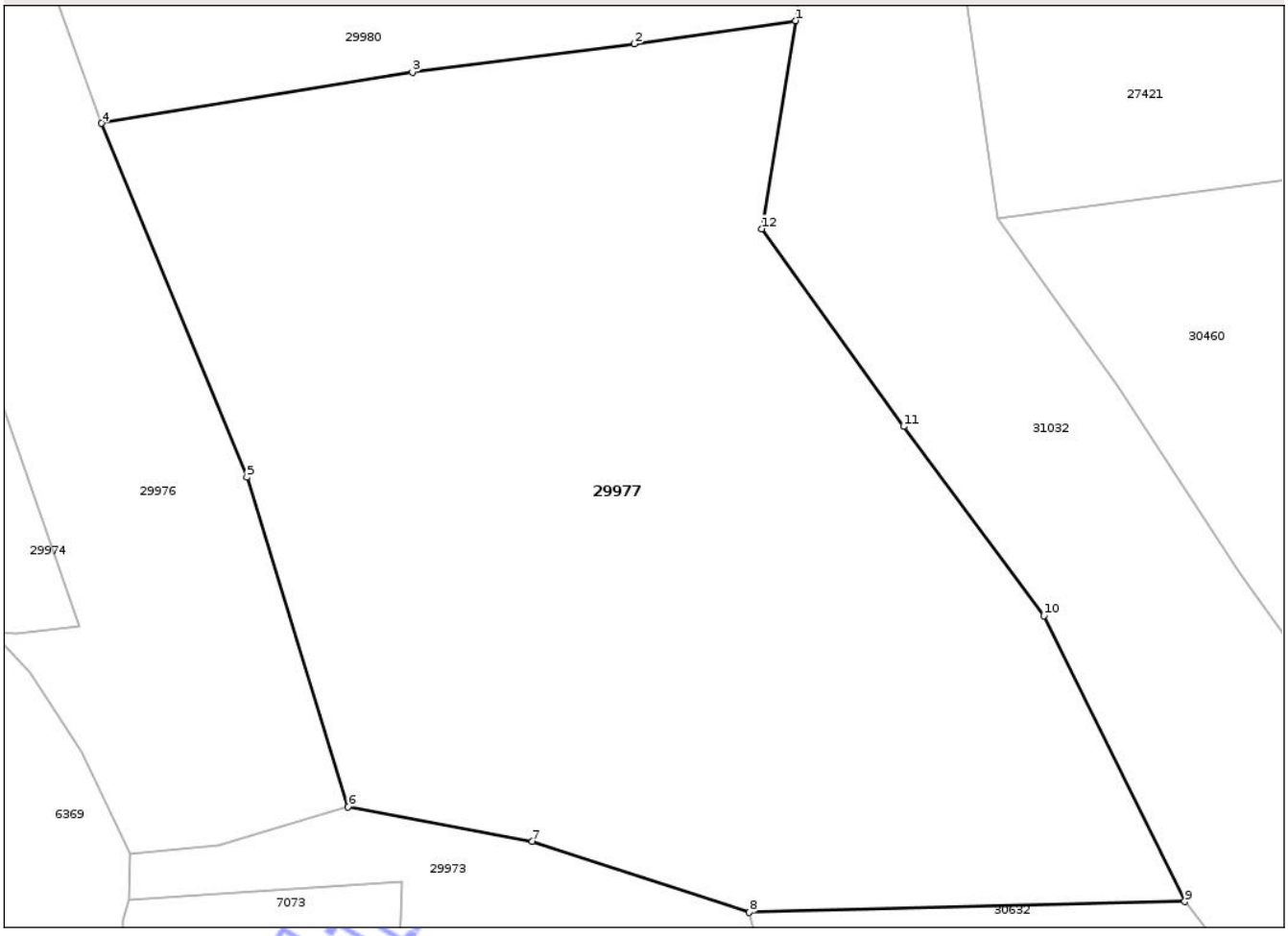
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.505	332	5961/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.204,738 542.228,622	2	515.192,136 542.226,823	12.73
2	515.192,136 542.226,823	3	515.174,799 542.224,613	17.477
3	515.174,799 542.224,613	4	515.150,519 542.220,613	24.607
4	515.150,519 542.220,613	5	515.161,884 542.193,004	29.857
5	515.161,884 542.193,004	6	515.169,783 542.167,292	26.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.169,783 542.167,292	7	515.184,164 542.164,584	14.634
7	515.184,164 542.164,584	8	515.201,13 542.159,058	17.843
8	515.201,13 542.159,058	9	515.235,137 542.159,9	34.017
9	515.235,137 542.159,9	10	515.224,14 542.182,199	24.863
10	515.224,14 542.182,199	11	515.213,192 542.196,961	18.379
11	515.213,192 542.196,961	12	515.202,098 542.212,391	19.004
12	515.202,098 542.212,391	1	515.204,738 542.228,622	16.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Gagyaszar, Nr. 6, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		926	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

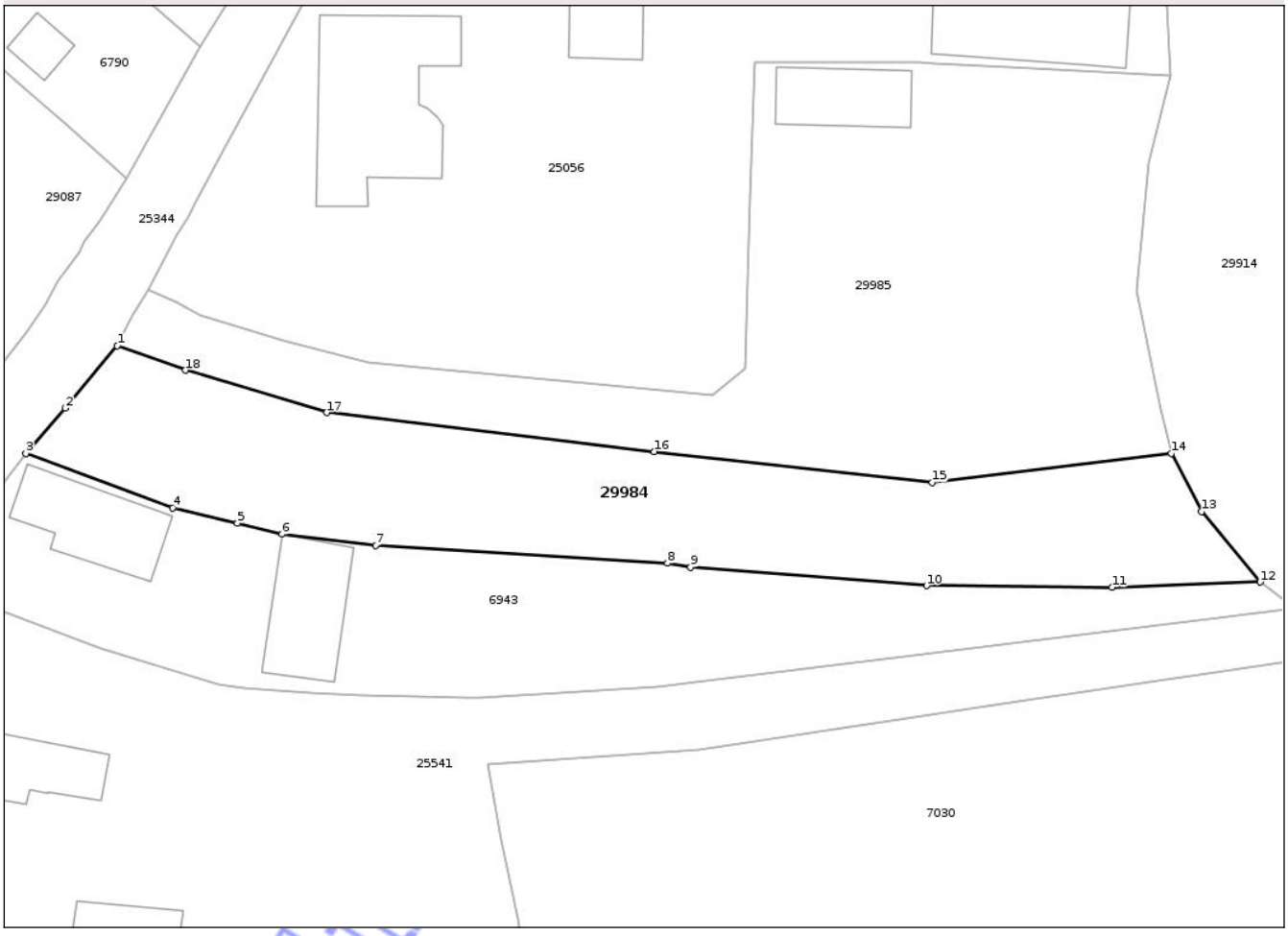
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	926	4	100, 101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.418,232 543.845,502	2	515.413,954 543.840,398	6.66
2	515.413,954 543.840,398	3	515.410,743 543.836,681	4.912
3	515.410,743 543.836,681	4	515.422,784 543.832,225	12.839
4	515.422,784 543.832,225	5	515.428,063 543.830,971	5.426
5	515.428,063 543.830,971	6	515.431,707 543.830,101	3.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.431,707 543.830,101	7	515.439,37 543.829,179	7.718
7	515.439,37 543.829,179	8	515.463,253 543.827,714	23.928
8	515.463,253 543.827,714	9	515.465,17 543.827,393	1.944
9	515.465,17 543.827,393	10	515.484,475 543.825,879	19.364
10	515.484,475 543.825,879	11	515.499,675 543.825,742	15.201
11	515.499,675 543.825,742	12	515.511,805 543.826,182	12.138
12	515.511,805 543.826,182	13	515.507,006 543.831,946	7.5
13	515.507,006 543.831,946	14	515.504,517 543.836,701	5.367
14	515.504,517 543.836,701	15	515.484,959 543.834,334	19.701
15	515.484,959 543.834,334	16	515.462,179 543.836,845	22.918
16	515.462,179 543.836,845	17	515.435,397 543.840,038	26.972
17	515.435,397 543.840,038	18	515.423,81 543.843,491	12.091
18	515.423,81 543.843,491	1	515.418,232 543.845,502	5.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita, DE 1088/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		251	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

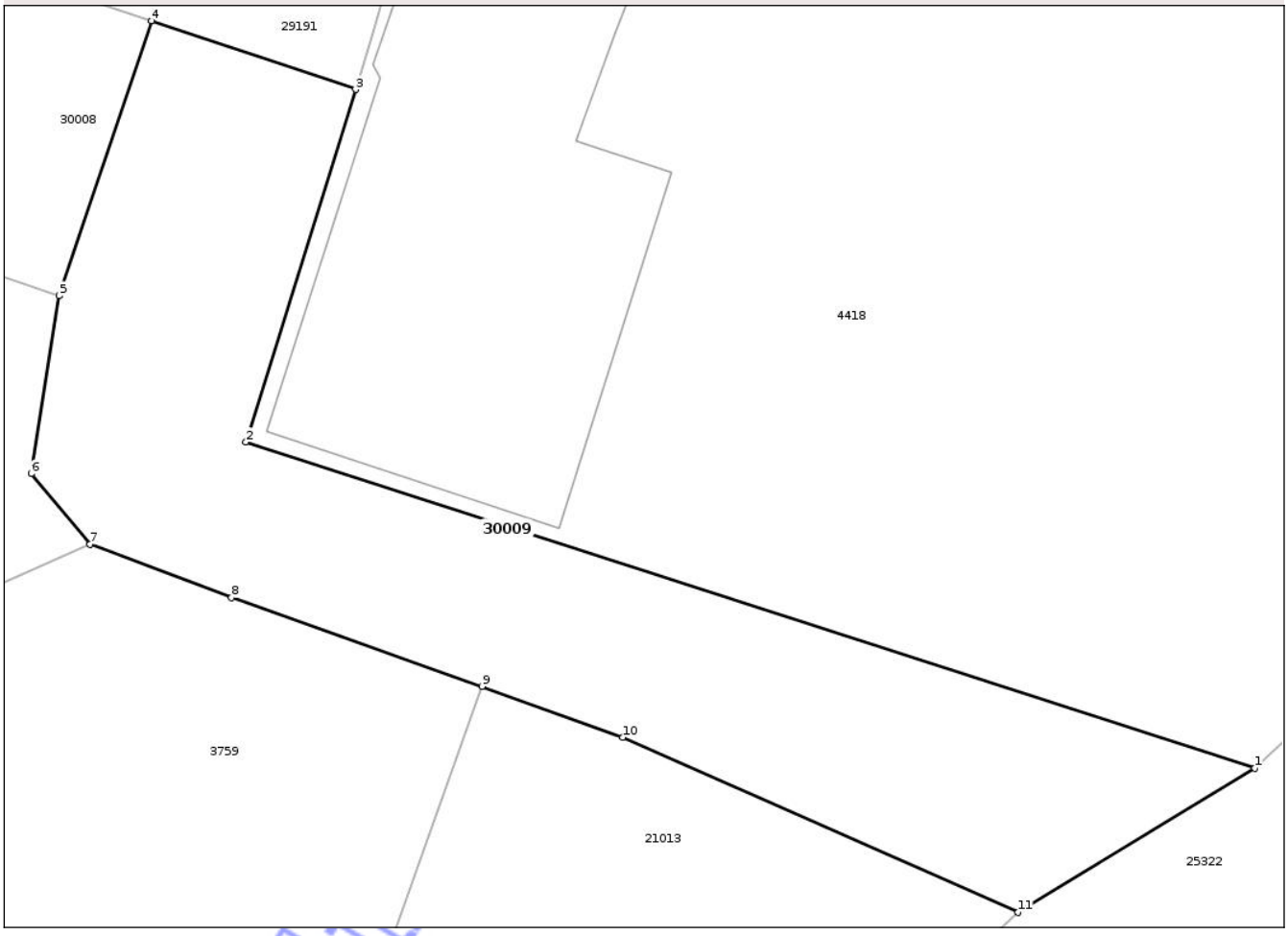
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	251	54	DE 1088/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.704,839 543.540,259	2	515.674,528 543.550,047	31.852
2	515.674,528 543.550,047	3	515.677,815 543.560,623	11.075
3	515.677,815 543.560,623	4	515.671,683 543.562,687	6.47
4	515.671,683 543.562,687	5	515.668,915 543.554,436	8.703
5	515.668,915 543.554,436	6	515.668,071 543.549,095	5.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.668,071 543.549,095	7	515.669,845 543.546,982	2.759
7	515.669,845 543.546,982	8	515.674,092 543.545,376	4.541
8	515.674,092 543.545,376	9	515.681,612 543.542,716	7.977
9	515.681,612 543.542,716	10	515.685,838 543.541,184	4.495
10	515.685,838 543.541,184	11	515.697,722 543.535,933	12.992
11	515.697,722 543.535,933	1	515.704,839 543.540,259	8.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		127	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	74	26	584/2/1	-	
2	faneata	NU	53	26	584/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.119,939 543.828,017	2	515.117,314 543.829,243	2.897
2	515.117,314 543.829,243	3	515.114,594 543.831,657	3.637
3	515.114,594 543.831,657	4	515.112,247 543.833,196	2.807
4	515.112,247 543.833,196	5	515.111,873 543.831,676	1.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.111,873 543.831,676	6	515.131,172 543.817,63	23.869
6	515.131,172 543.817,63	7	515.137,157 543.813,296	7.389
7	515.137,157 543.813,296	8	515.137,458 543.813,103	0.358
8	515.137,458 543.813,103	9	515.142,001 543.817,023	6.0
9	515.142,001 543.817,023	10	515.139,565 543.819,4	3.404
10	515.139,565 543.819,4	11	515.132,671 543.823,625	8.086
11	515.132,671 543.823,625	12	515.127,481 543.825,627	5.563
12	515.127,481 543.825,627	13	515.124,646 543.826,271	2.907
13	515.124,646 543.826,271	14	515.122,589 543.826,739	2.11
14	515.122,589 543.826,739	1	515.119,939 543.828,017	2.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	180	12	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.284,403 543.120,254	2	515.284,856 543.116,263	4.017
2	515.284,856 543.116,263	3	515.279,941 543.102,456	14.656
3	515.279,941 543.102,456	4	515.272,548 543.085,208	18.766
4	515.272,548 543.085,208	5	515.273,719 543.085,069	1.179
5	515.273,719 543.085,069	6	515.275,741 543.086,213	2.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.275,741 543.086,213	7	515.278,595 543.088,717	3.797
7	515.278,595 543.088,717	8	515.281,69 543.090,714	3.683
8	515.281,69 543.090,714	9	515.285,904 543.098,138	8.537
9	515.285,904 543.098,138	10	515.287,287 543.103,553	5.589
10	515.287,287 543.103,553	11	515.287,41 543.115,004	11.452
11	515.287,41 543.115,004	1	515.284,403 543.120,254	6.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.793	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.793	15	338, 339	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.120,576 542.458,594	2	515.109,173 542.481,174	25.296
3	515.100,14 542.497,384	4	515.098,088 542.508,373	11.179
5	515.094,105 542.538,856	6	515.085,845 542.565,021	27.438
7	515.079,839 542.601,591	8	515.078,776 542.610,519	8.991
9	515.071,409 542.609,653	10	515.072,407 542.595,17	14.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.109,173 542.481,174	3	515.100,14 542.497,384	18.557
4	515.098,088 542.508,373	5	515.094,105 542.538,856	30.742
6	515.085,845 542.565,021	7	515.079,839 542.601,591	37.06
8	515.078,776 542.610,519	9	515.071,409 542.609,653	7.418
10	515.072,407 542.595,17	11	515.077,242 542.559,742	35.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.077,242 542.559,742	12	515.081,753 542.537,158	23.03
13	515.080,873 542.534,761	14	515.081,744 542.531,719	3.164
15	515.082,552 542.528,9	16	515.088,199 542.509,575	20.133
17	515.091,141 542.499,508	18	515.085,826 542.498,342	5.441
19	515.093,15 542.484,993	20	515.090,882 542.478,265	7.1
21	515.097,624 542.458,881	22	515.109,583 542.463,356	12.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.081,753 542.537,158	13	515.080,873 542.534,761	2.553
14	515.081,744 542.531,719	15	515.082,552 542.528,9	2.933
16	515.088,199 542.509,575	17	515.091,141 542.499,508	10.488
18	515.085,826 542.498,342	19	515.093,15 542.484,993	15.226
20	515.090,882 542.478,265	21	515.097,624 542.458,881	20.523
22	515.109,583 542.463,356	1	515.120,576 542.458,594	11.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:288

Adresa: Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 42, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

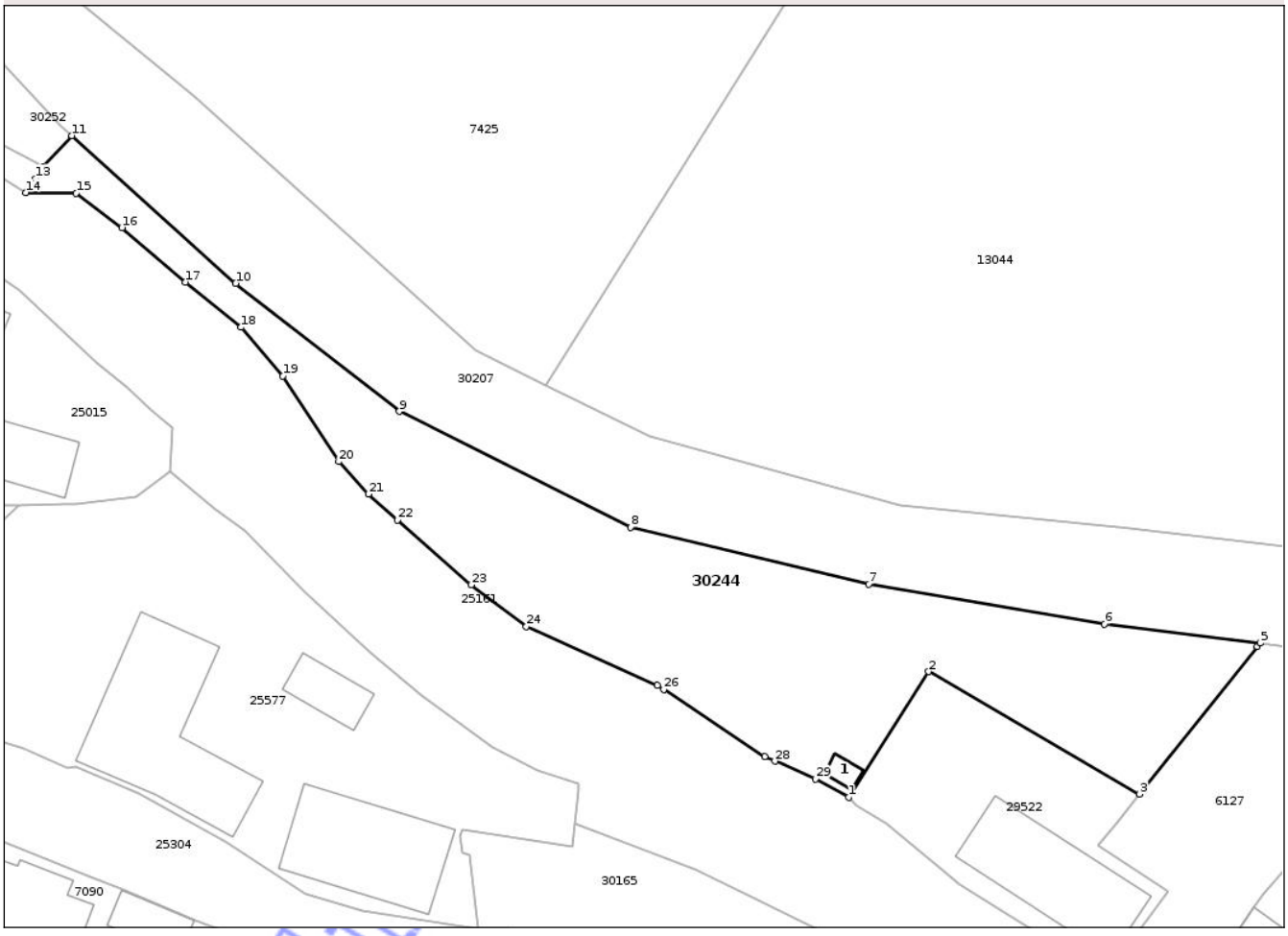
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.134	7	68	288	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.360,553 547.575,136	2	514.367,726 547.586,384	13.341
3	514.386,61 547.575,426	4	514.397,161 547.588,602	16.88
5	514.397,415 547.588,919	6	514.383,473 547.590,645	14.048
7	514.362,367 547.594,206	8	514.341,021 547.599,299	21.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.367,726 547.586,384	3	514.386,61 547.575,426	21.833
4	514.397,161 547.588,602	5	514.397,415 547.588,919	0.406
6	514.383,473 547.590,645	7	514.362,367 547.594,206	21.404
8	514.341,021 547.599,299	9	514.320,334 547.609,651	23.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	514.320,334 547.609,651	10	514.305,684 547.621,109	18.599
11	514.291,016 547.634,305	12	514.288,451 547.631,519	3.787
13	514.287,75 547.630,479	14	514.286,891 547.629,233	1.513
15	514.291,408 547.629,15	16	514.295,49 547.626,077	5.109
17	514.301,191 547.621,224	18	514.306,155 547.617,178	6.404
19	514.309,906 547.612,8	20	514.314,897 547.605,164	9.122
21	514.317,547 547.602,249	22	514.320,182 547.599,934	3.507
23	514.326,743 547.594,13	24	514.331,694 547.590,407	6.195
25	514.343,45 547.585,142	26	514.343,998 547.584,78	0.657
27	514.353,056 547.578,794	28	514.353,958 547.578,375	0.995
29	514.357,571 547.576,783	1	514.360,553 547.575,136	3.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	514.305,684 547.621,109	11	514.291,016 547.634,305	19.73
12	514.288,451 547.631,519	13	514.287,75 547.630,479	1.254
14	514.286,891 547.629,233	15	514.291,408 547.629,15	4.518
16	514.295,49 547.626,077	17	514.301,191 547.621,224	7.487
18	514.306,155 547.617,178	19	514.309,906 547.612,8	5.765
20	514.314,897 547.605,164	21	514.317,547 547.602,249	3.94
22	514.320,182 547.599,934	23	514.326,743 547.594,13	8.76
24	514.331,694 547.590,407	25	514.343,45 547.585,142	12.881
26	514.343,998 547.584,78	27	514.353,056 547.578,794	10.857
28	514.353,958 547.578,375	29	514.357,571 547.576,783	3.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59069	3.770	Sector cadastral:164 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19305 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 79713, din 21/04/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 24138 din 28.02.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.; inscris sub semnatura privata nr PAD din 28.02.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Anexa 24 cu nr. 714 din 30.01.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 28.02.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÖZÖDI IDA**, decedata DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

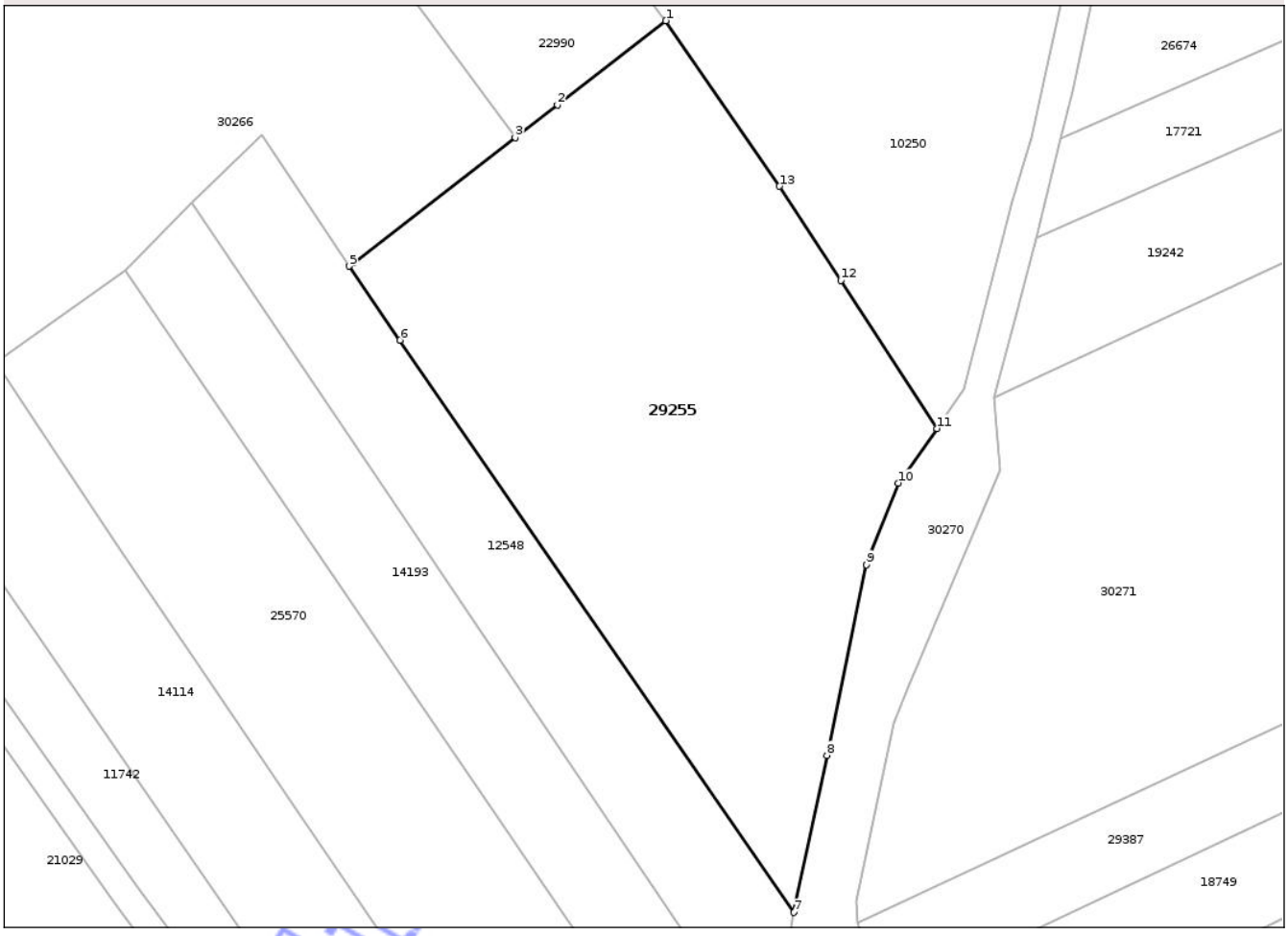
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59069	3.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.770	59	1135/1	-	Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T57, P2393, iar corect este T59, P1135/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.769,241 543.901,372	2	515.755,766 543.890,94	17.041
2	515.755,766 543.890,94	3	515.750,527 543.886,884	6.626
3	515.750,527 543.886,884	4	515.730,392 543.871,295	25.464
4	515.730,392 543.871,295	5	515.729,897 543.870,912	0.626
5	515.729,897 543.870,912	6	515.736,227 543.861,726	11.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.736,227 543.861,726	7	515.785,174 543.790,708	86.252
7	515.785,174 543.790,708	8	515.789,271 543.810,182	19.9
8	515.789,271 543.810,182	9	515.794,197 543.833,855	24.18
9	515.794,197 543.833,855	10	515.798,126 543.844,0	10.879
10	515.798,126 543.844,0	11	515.802,945 543.850,768	8.308
11	515.802,945 543.850,768	12	515.790,982 543.869,135	21.919
12	515.790,982 543.869,135	13	515.783,363 543.880,833	13.96
13	515.783,363 543.880,833	1	515.769,241 543.901,372	24.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:164 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78829, din 09/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES JÁNOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

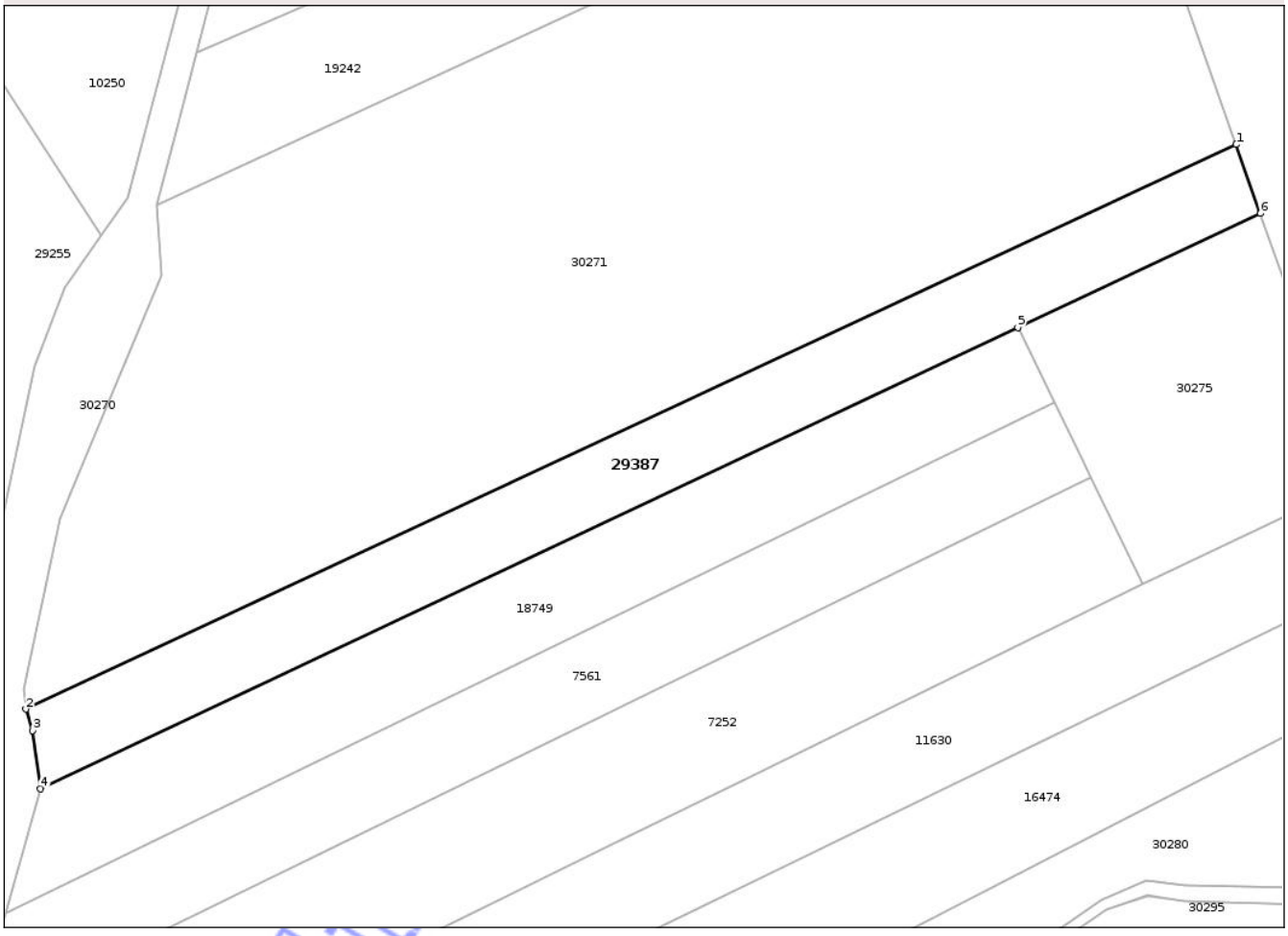
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	59	1141/6	-	Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T57, P2426, iar corect este T59, P1141/5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.950,062 543.862,581	2	515.793,13 543.789,464	173.129
2	515.793,13 543.789,464	3	515.793,966 543.786,657	2.929
3	515.793,966 543.786,657	4	515.795,044 543.779,16	7.574
4	515.795,044 543.779,16	5	515.921,756 543.838,84	140.063
5	515.921,756 543.838,84	6	515.953,19 543.853,636	34.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.953,19 543.853,636	1	515.950,062 543.862,581	9.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58822	2.000	Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12992 / 10/03/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 88093, din 29/03/2005 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 07.03.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 07.03.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr Plan de încadrare în trala din 07.03.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr Documentația nr. 23128 din 07.03.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;act administrativ nr Certificat de deces din 02.09.1993, emis de Comuna Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1328 din 23.02.2023, emis de Primăria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr RĂSPUNS REFERAT la cererea nr. 12992 din 21.03.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de Vecinătate din 03.02.2023, emis de SC CONUS-INC SRL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAKOT ELLA** DEFUNCT:Da 2) **MÁRTON ROZA ANNA**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da 3) **JAKAB ILONA**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Certificat nr. 1333, din 23/02/2023 emis de Primaria Comunei Lupeni (inscris sub semnatura privata nr Documentația nr. 23128 din 07.03.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 07.03.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr Plan de încadrare în trala din 07.03.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1328 din 23.02.2023, emis de Primăria Comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de Vecinătate din 03.02.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr RĂSPUNS REFERAT la cererea nr. 12992 din 21.03.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;inscris sub semnatura privata nr PAD din 07.03.2023, emis de SC CONUS-INC SRL;act notarial nr Declarație autentica nr. 230 din 07.02.2023, emis de BNP Lajos Ágnes);		
B2	-se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **MÁRTON GÉZA**, casatorit cu Marton Maria	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58822	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	208	3726/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.338,55 543.138,072	2	517.389,167 543.151,666	52.411
2	517.389,167 543.151,666	3	517.387,347 543.157,102	5.733
3	517.387,347 543.157,102	4	517.384,733 543.164,912	8.236
4	517.384,733 543.164,912	5	517.383,405 543.164,675	1.349
5	517.383,405 543.164,675	6	517.376,022 543.183,458	20.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.376,022 543.183,458	7	517.373,265 543.192,42	9.376
7	517.373,265 543.192,42	8	517.341,222 543.188,377	32.297
8	517.341,222 543.188,377	9	517.337,863 543.166,164	22.466
9	517.337,863 543.166,164	10	517.336,892 543.156,368	9.844
10	517.336,892 543.156,368	1	517.338,55 543.138,072	18.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETAT NR.79719, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS ÁRPÁD**, Lipsa CNP 2) **KISS GERGELY**, Lipsa CNP 3) **KISS ÁRON**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

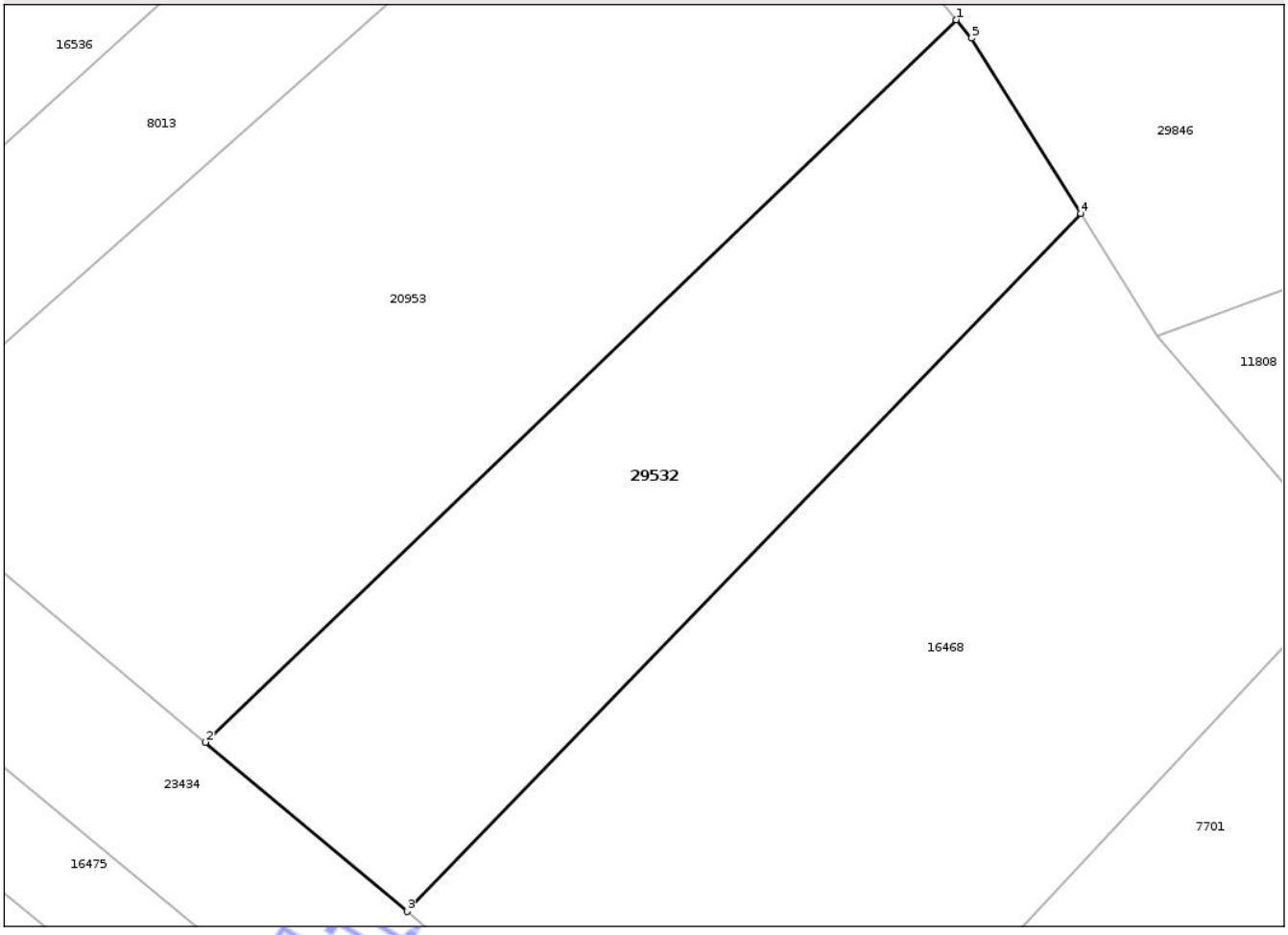
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	321	5733/18	-	nr parcela gresit in TP, P681/2 , iar corect P 5733/18

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.412,026 544.858,77	2	513.351,341 544.800,442	84.171
2	513.351,341 544.800,442	3	513.367,615 544.786,791	21.241
3	513.367,615 544.786,791	4	513.422,077 544.843,13	78.359
4	513.422,077 544.843,13	5	513.413,262 544.857,273	16.665
5	513.413,262 544.857,273	1	513.412,026 544.858,77	1.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETAT NR.79719, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS ÁRPÁD**, Lipsa CNP 2) **KISS GERGELY**, Lipsa CNP 3) **KISS ÁRON**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	321	5733/26	-	nr parcela gresit in TP, P671/2, iar corect P5733/26, fâneaţă cu pomi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.269,694 544.955,952	2	513.229,982 544.892,969	74.457
2	513.229,982 544.892,969	3	513.245,311 544.877,355	21.881
3	513.245,311 544.877,355	4	513.295,715 544.940,806	81.035
4	513.295,715 544.940,806	1	513.269,694 544.955,952	30.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 3.617	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 12601

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETAT NR.78827, din 09/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CZEGLÉDI SÁNDOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

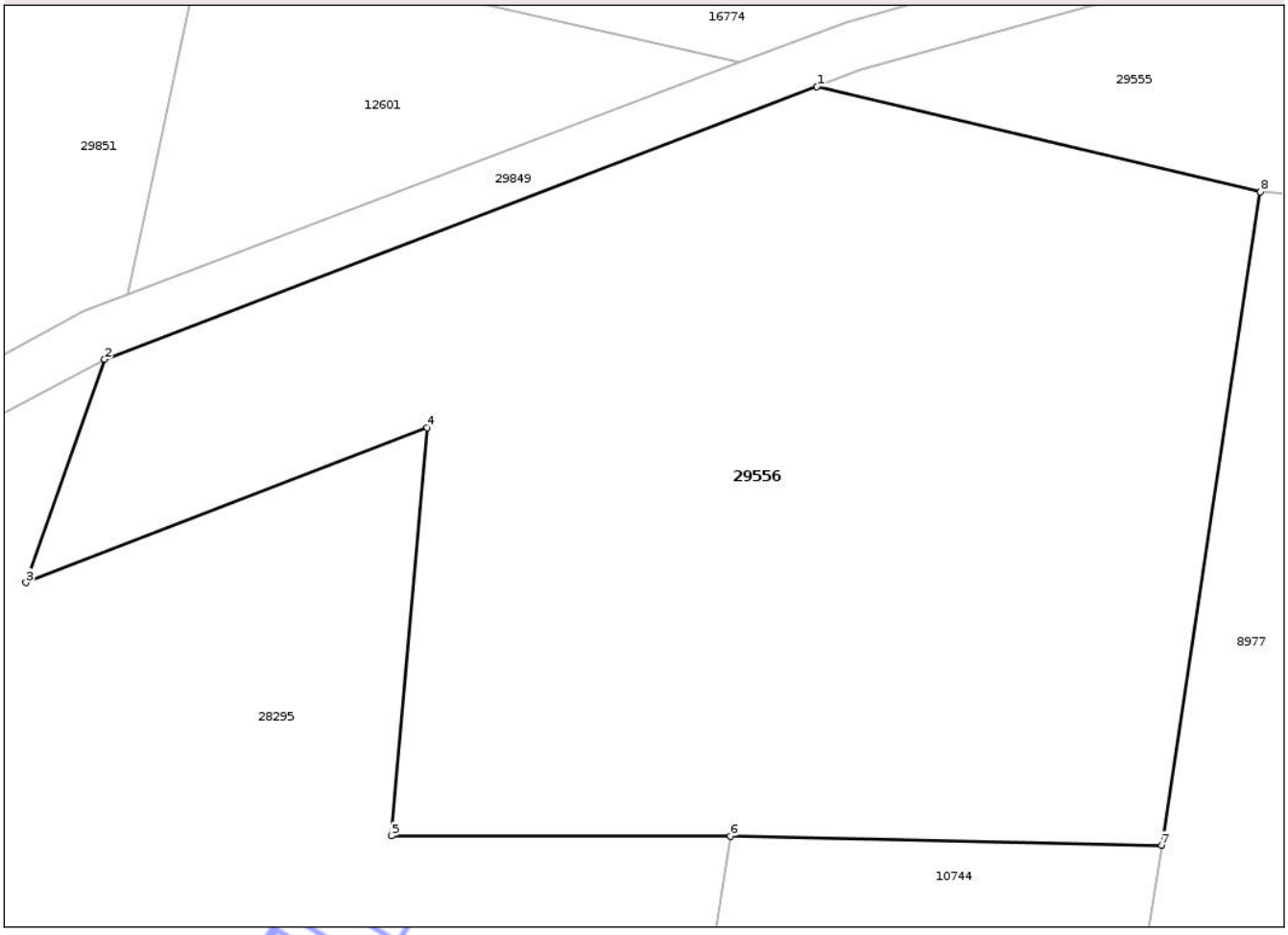
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 3.617	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 12601

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.617	321	5720/2	-	nr parcela gresit in TP, P 587 , iar corect P 5720/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.613,073 544.058,089	2	513.558,631 544.037,251	58.294
2	513.558,631 544.037,251	3	513.552,621 544.020,199	18.08
3	513.552,621 544.020,199	4	513.583,259 544.032,024	32.841
4	513.583,259 544.032,024	5	513.580,571 544.000,849	31.291
5	513.580,571 544.000,849	6	513.606,439 544.000,829	25.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.606,439 544.000,829	7	513.639,405 544.000,113	32.974
7	513.639,405 544.000,113	8	513.646,939 544.050,056	50.508
8	513.646,939 544.050,056	1	513.613,073 544.058,089	34.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

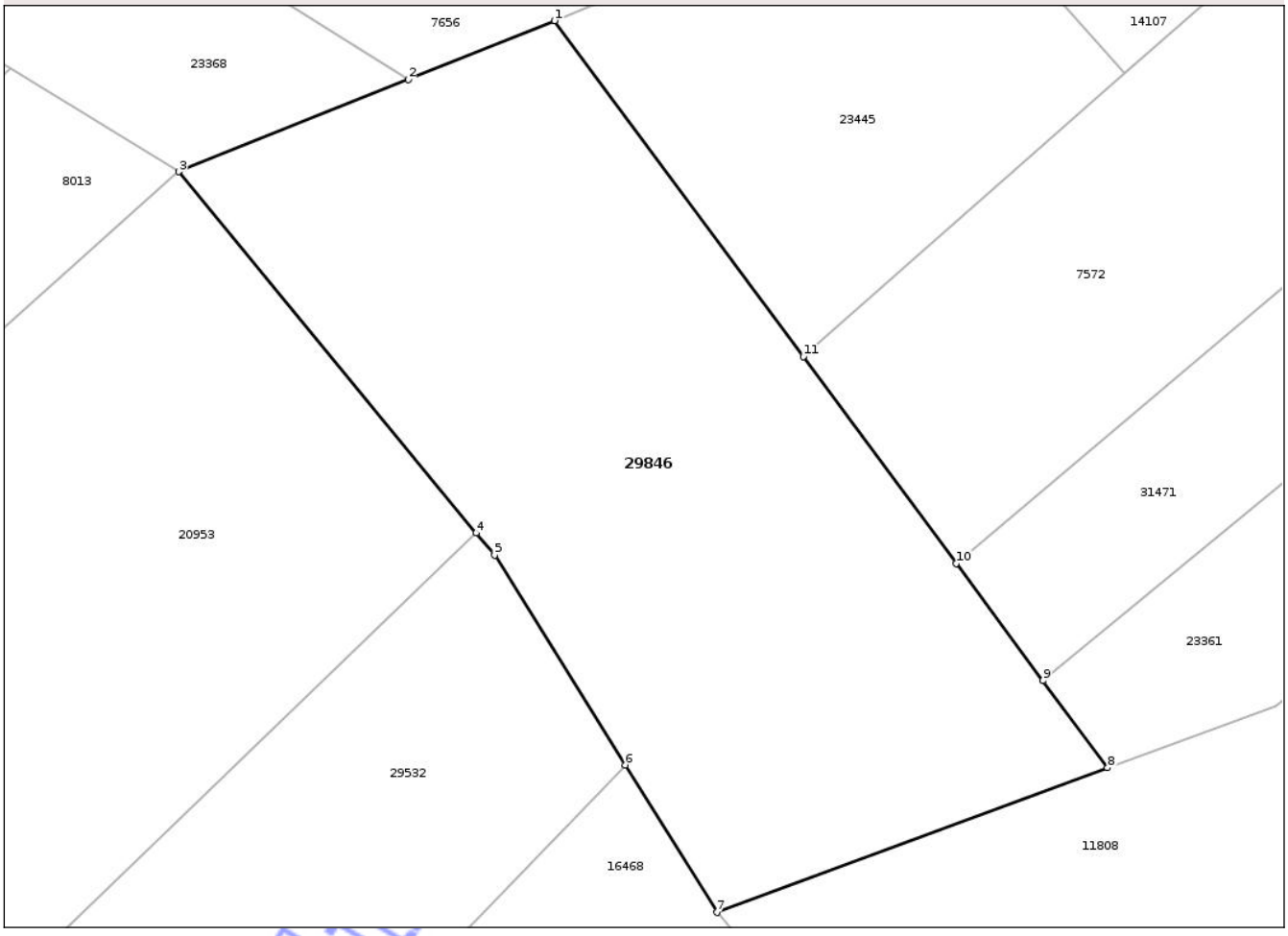
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	321	5737/18, 5733/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.417,307 544.893,287	2	513.407,427 544.889,323	10.646
2	513.407,427 544.889,323	3	513.391,944 544.883,11	16.683
3	513.391,944 544.883,11	4	513.412,026 544.858,77	31.555
4	513.412,026 544.858,77	5	513.413,262 544.857,273	1.941
5	513.413,262 544.857,273	6	513.422,077 544.843,13	16.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.422,077 544.843,13	7	513.428,263 544.833,206	11.694
7	513.428,263 544.833,206	8	513.454,617 544.842,942	28.095
8	513.454,617 544.842,942	9	513.450,261 544.848,82	7.316
9	513.450,261 544.848,82	10	513.444,408 544.856,717	9.83
10	513.444,408 544.856,717	11	513.434,086 544.870,646	17.337
11	513.434,086 544.870,646	1	513.417,307 544.893,287	28.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.625	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

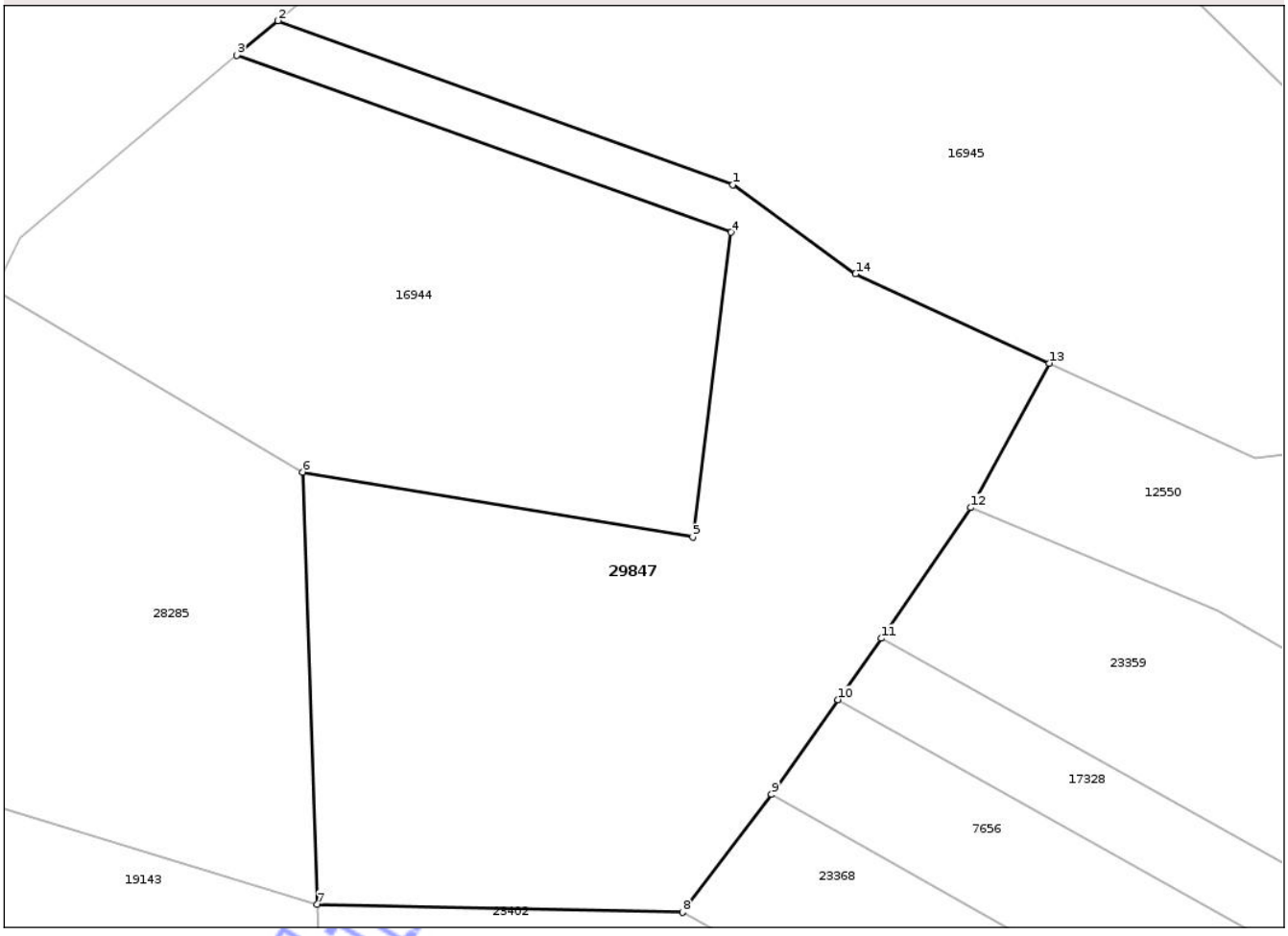
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.625	321	5737/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.264,574 545.028,974	2	513.222,216 545.044,207	45.014
2	513.222,216 545.044,207	3	513.218,397 545.041,001	4.986
3	513.218,397 545.041,001	4	513.264,389 545.024,54	48.849
4	513.264,389 545.024,54	5	513.260,811 544.996,195	28.57
5	513.260,811 544.996,195	6	513.224,485 545.002,249	36.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.224,485 545.002,249	7	513.225,861 544.962,07	40.203
7	513.225,861 544.962,07	8	513.259,856 544.961,314	34.003
8	513.259,856 544.961,314	9	513.268,151 544.972,291	13.759
9	513.268,151 544.972,291	10	513.274,352 544.981,081	10.757
10	513.274,352 544.981,081	11	513.278,384 544.986,796	6.994
11	513.278,384 544.986,796	12	513.286,699 544.998,935	14.714
12	513.286,699 544.998,935	13	513.293,997 545.012,362	15.282
13	513.293,997 545.012,362	14	513.275,982 545.020,682	19.843
14	513.275,982 545.020,682	1	513.264,574 545.028,974	14.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE5722

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.353	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

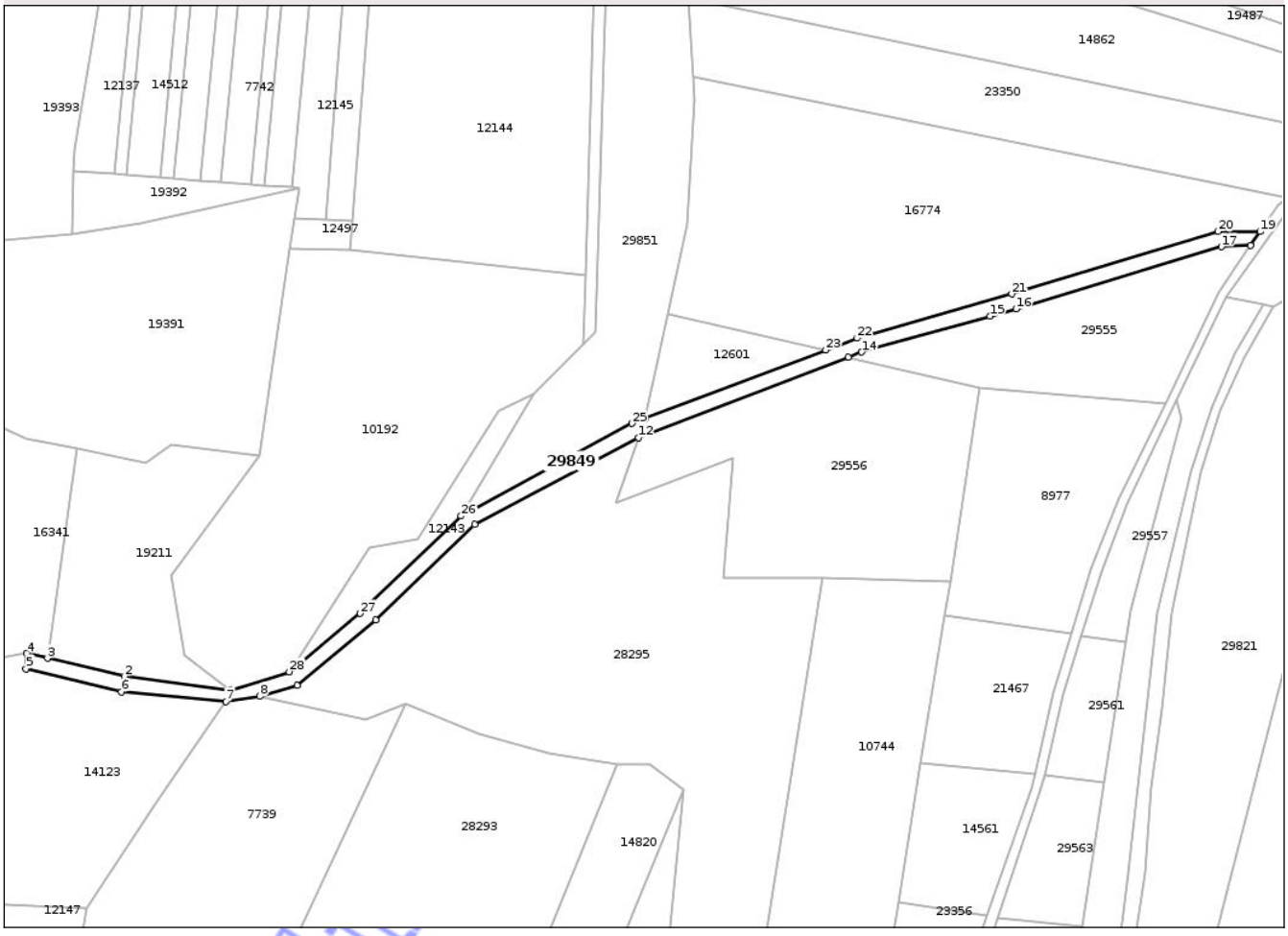
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.353	321	DE5722	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.452,846 543.971,864	2	513.425,326 543.975,405	27.747
3	513.405,402 543.980,087	4	513.399,95 543.981,368	5.6
5	513.399,83 543.977,416	6	513.424,611 543.971,464	25.486
7	513.451,741 543.968,914	8	513.460,454 543.970,222	8.811
9	513.470,149 543.973,033	10	513.490,54 543.990,032	26.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	513.425,326 543.975,405	3	513.405,402 543.980,087	20.467
4	513.399,95 543.981,368	5	513.399,83 543.977,416	3.954
6	513.424,611 543.971,464	7	513.451,741 543.968,914	27.25
8	513.460,454 543.970,222	9	513.470,149 543.973,033	10.094
10	513.490,54 543.990,032	11	513.516,139 544.014,723	35.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.516,139 544.014,723	12	513.558,631 544.037,251	48.094
13	513.613,073 544.058,089	14	513.616,487 544.059,396	3.656
15	513.649,75 544.068,696	16	513.656,49 544.070,58	6.998
17	513.709,738 544.086,665	18	513.717,363 544.086,988	7.632
19	513.719,817 544.090,578	20	513.708,884 544.090,586	10.933
21	513.655,364 544.074,418	22	513.615,295 544.063,01	41.661
23	513.607,156 544.059,924	24	513.560,372 544.042,188	50.033
25	513.556,979 544.040,902	26	513.512,671 544.016,915	50.384
27	513.486,514 543.991,711	28	513.468,084 543.976,581	23.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.558,631 544.037,251	13	513.613,073 544.058,089	58.294
14	513.616,487 544.059,396	15	513.649,75 544.068,696	34.539
16	513.656,49 544.070,58	17	513.709,738 544.086,665	55.624
18	513.717,363 544.086,988	19	513.719,817 544.090,578	4.349
20	513.708,884 544.090,586	21	513.655,364 544.074,418	55.909
22	513.615,295 544.063,01	23	513.607,156 544.059,924	8.704
24	513.560,372 544.042,188	25	513.556,979 544.040,902	3.629
26	513.512,671 544.016,915	27	513.486,514 543.991,711	36.324
28	513.468,084 543.976,581	1	513.452,846 543.971,864	15.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.977	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de - (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

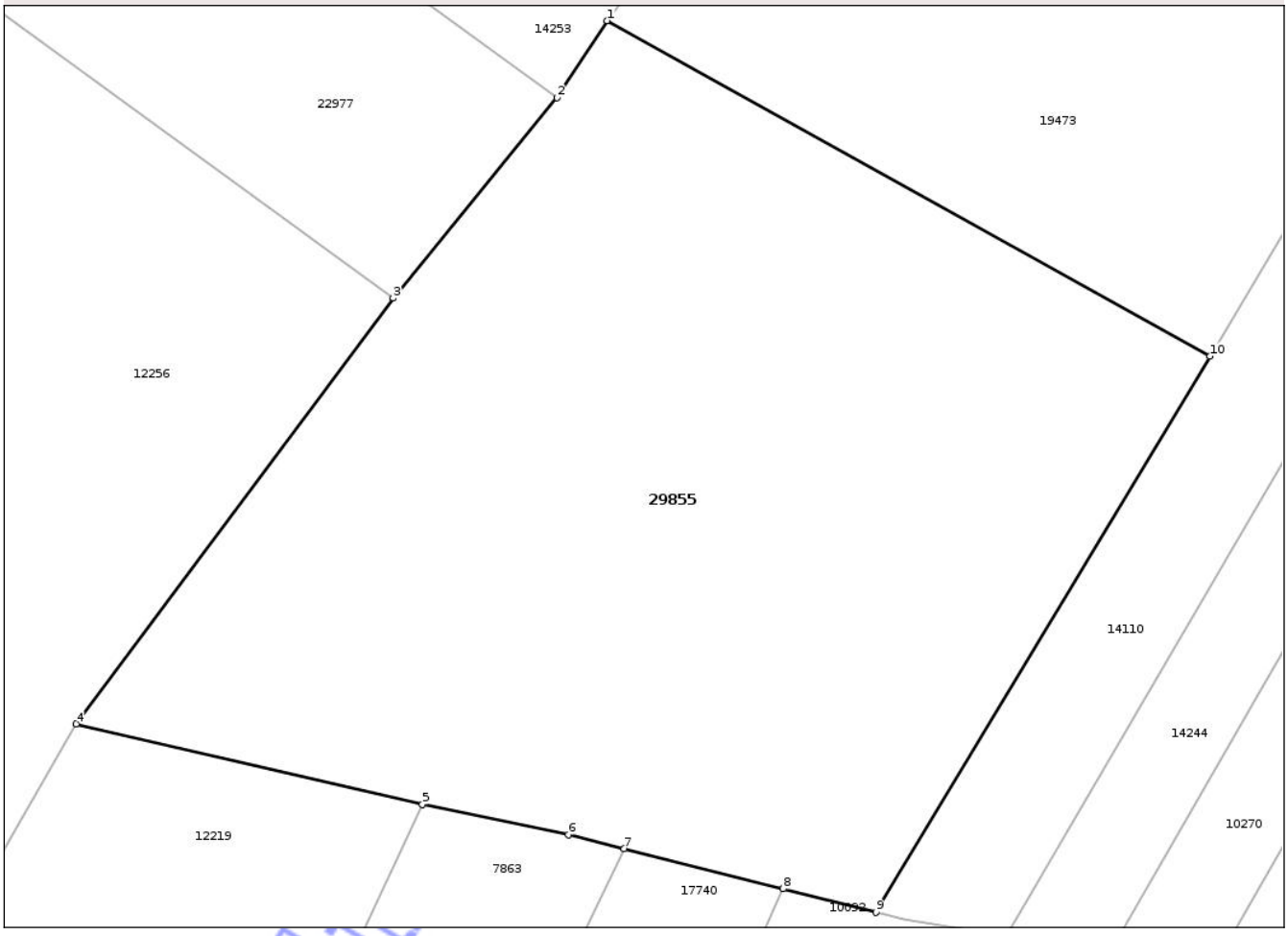
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.977	321	5738/13, 5737/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.679,681 544.745,661	2	513.674,894 544.738,387	8.708
2	513.674,894 544.738,387	3	513.659,373 544.719,376	24.542
3	513.659,373 544.719,376	4	513.629,317 544.679,049	50.295
4	513.629,317 544.679,049	5	513.662,149 544.671,39	33.714
5	513.662,149 544.671,39	6	513.675,992 544.668,548	14.132

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.675,992 544.668,548	7	513.681,295 544.667,209	5.469
7	513.681,295 544.667,209	8	513.696,374 544.663,402	15.552
8	513.696,374 544.663,402	9	513.705,177 544.661,179	9.079
9	513.705,177 544.661,179	10	513.736,85 544.713,876	61.483
10	513.736,85 544.713,876	1	513.679,681 544.745,661	65.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 36, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		843	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	20	418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Locuință, D+P, 2 camere, bucătărie, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii anexa	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Șură din lemn
A1.3	0	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie de cărămidă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.341,509 547.436,248	2	511.341,291 547.436,223	0.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.341,291 547.436,223	3	511.331,229 547.434,666	10.182
3	511.331,229 547.434,666	4	511.324,162 547.439,848	8.763
4	511.324,162 547.439,848	5	511.300,45 547.435,609	24.088
5	511.300,45 547.435,609	6	511.308,267 547.420,887	16.669
6	511.308,267 547.420,887	7	511.312,802 547.416,038	6.639
7	511.312,802 547.416,038	8	511.317,342 547.412,672	5.652
8	511.317,342 547.412,672	9	511.326,215 547.409,8	9.326
9	511.326,215 547.409,8	10	511.329,95 547.407,016	4.658
10	511.329,95 547.407,016	11	511.332,604 547.405,58	3.018
11	511.332,604 547.405,58	12	511.337,75 547.419,655	14.986
12	511.337,75 547.419,655	13	511.340,338 547.426,733	7.536
13	511.340,338 547.426,733	1	511.341,509 547.436,248	9.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:346

Adresa: Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 17, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.296	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bisericani, Str Principală, Nr. 17, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:389 mp; Camin cultural, clădire din lemn cu P pe fundații de piatră, acoperită cu țigle, compusă din 5 încăperi, inclusiv sală de spectacole și wc, si depozit de lemne de foc

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Doemniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.296	14	396, 397, 398	346	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii administrative si social culturale	389	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:389 mp; Camin cultural, clădire din lemn cu P pe fundaţii de piatră, acoperită cu ţigle, compusă din 5 încăperi, inclusiv sală de spectacole si wc, si depozit de lemne de foc

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.716,046 540.216,795	2	518.735,802 540.220,963	20.191
2	518.735,802 540.220,963	3	518.745,733 540.223,235	10.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.745,733 540.223,235	4	518.750,62 540.224,283	4.998
4	518.750,62 540.224,283	5	518.751,357 540.224,441	0.754
5	518.751,357 540.224,441	6	518.756,353 540.224,857	5.013
6	518.756,353 540.224,857	7	518.763,194 540.225,914	6.922
7	518.763,194 540.225,914	8	518.780,584 540.228,634	17.601
8	518.780,584 540.228,634	9	518.799,93 540.231,416	19.545
9	518.799,93 540.231,416	10	518.798,149 540.233,052	2.418
10	518.798,149 540.233,052	11	518.788,009 540.242,36	13.764
11	518.788,009 540.242,36	12	518.775,636 540.253,679	16.769
12	518.775,636 540.253,679	13	518.768,854 540.259,932	9.225
13	518.768,854 540.259,932	14	518.751,308 540.243,878	23.782
14	518.751,308 540.243,878	15	518.735,666 540.230,758	20.416
15	518.735,666 540.230,758	16	518.720,265 540.219,174	19.271
16	518.720,265 540.219,174	1	518.716,046 540.216,795	4.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		147	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bisericani, Jud. Harghita, POD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Doemniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, poz. 64);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

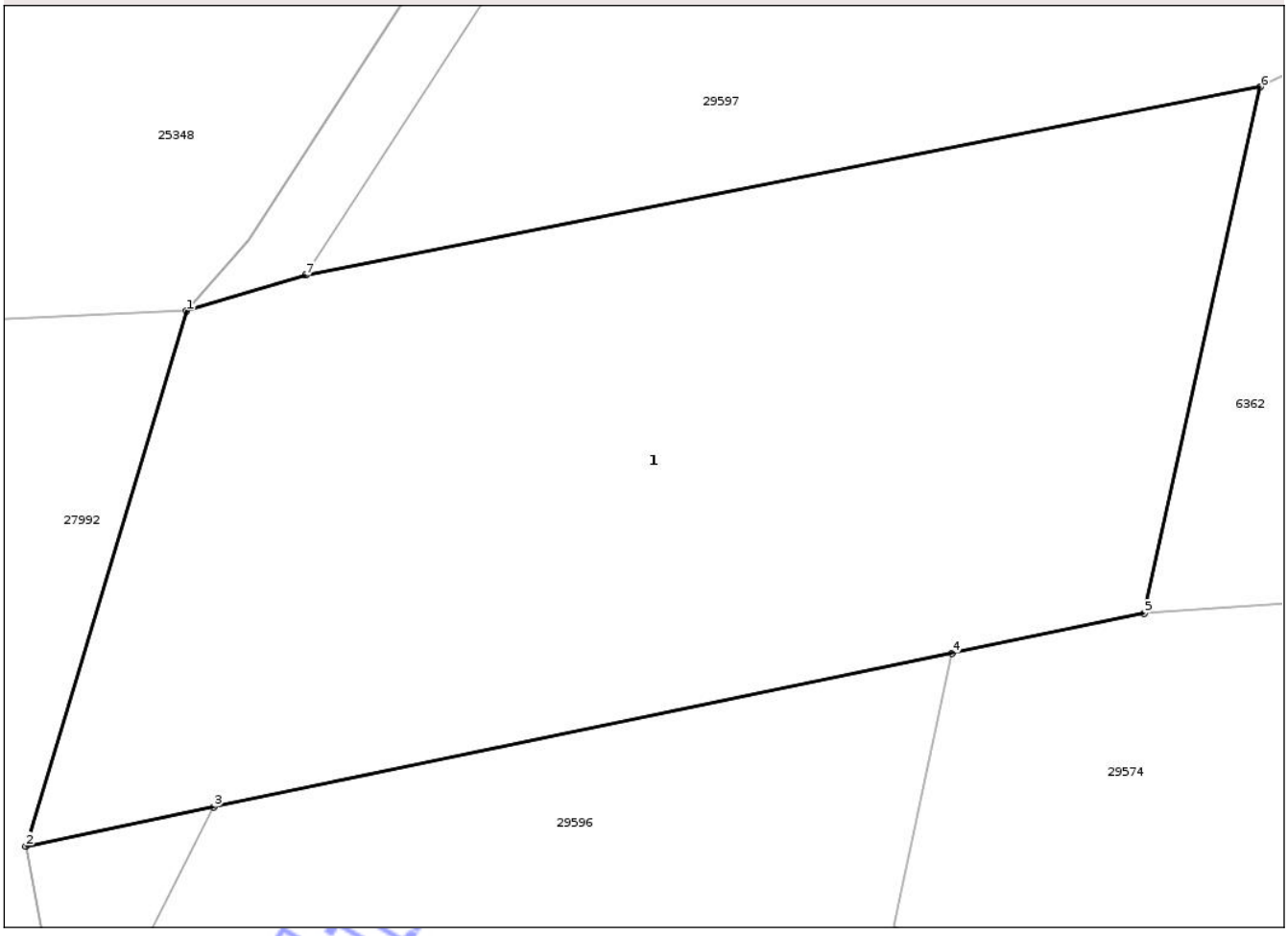
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	147	-	-	-	POD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.672,231 540.201,321	2	518.669,624 540.192,638	9.066
2	518.669,624 540.192,638	3	518.672,676 540.193,273	3.117
3	518.672,676 540.193,273	4	518.684,675 540.195,768	12.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.684,675 540.195,768	5	518.687,793 540.196,416	3.185
5	518.687,793 540.196,416	6	518.689,678 540.204,954	8.744
6	518.689,678 540.204,954	7	518.674,168 540.201,9	15.808
7	518.674,168 540.201,9	1	518.672,231 540.201,321	2.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, Loc. Bisericani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59137	1.917	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43388 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. Contract donație nr.4237, din 09/10/2024 emis de BNP Ferencz Tamas;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAFFAI JOLÁNKA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

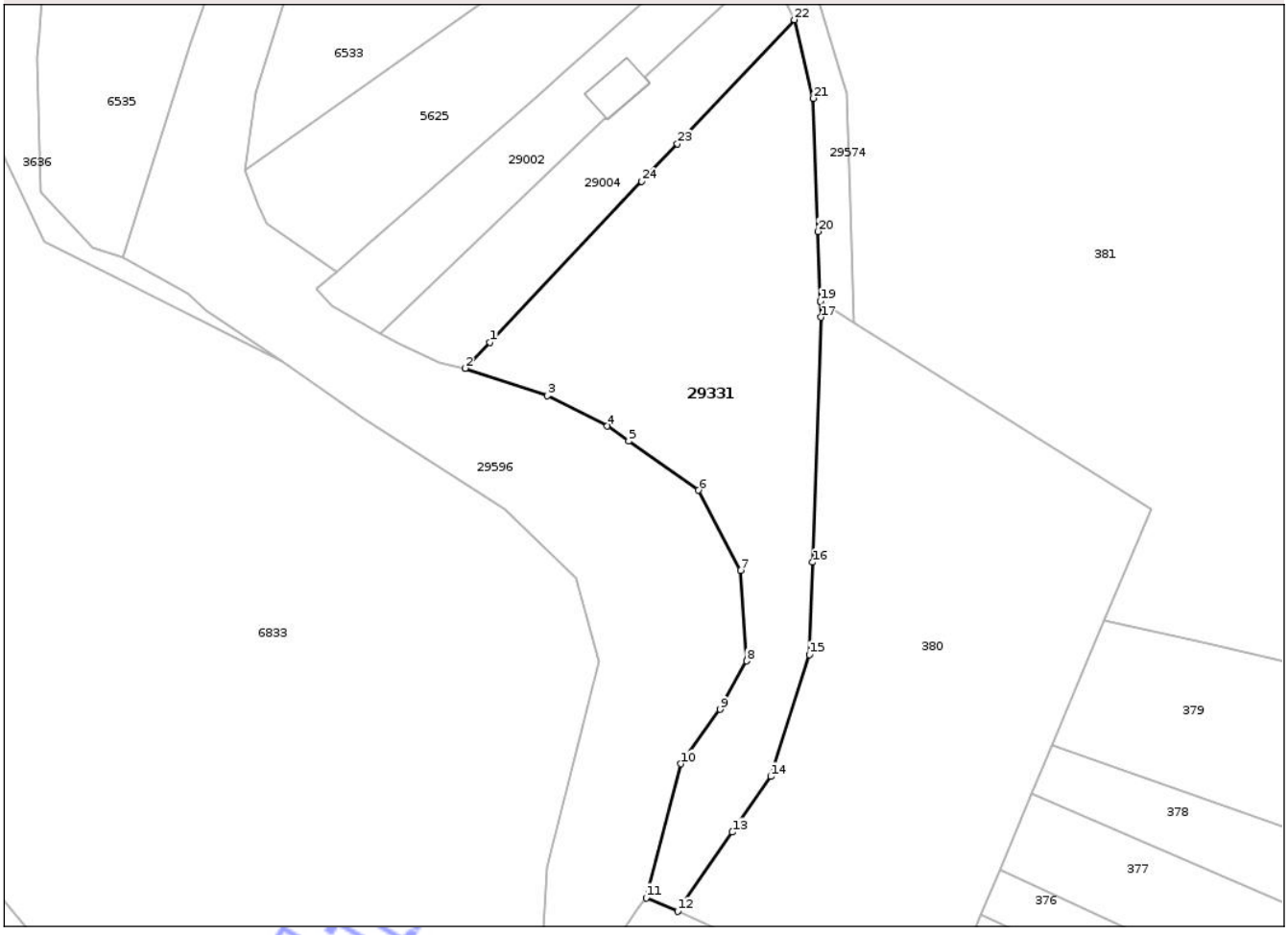
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59137	1.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	994	29	21	-	
2	faneata	NU	923	29	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.656,957 540.048,495	2	518.653,87 540.045,23	4.493
3	518.664,2 540.041,79	4	518.671,72 540.037,98	8.43
5	518.674,407 540.036,091	6	518.683,16 540.029,94	10.698
7	518.688,47 540.019,87	8	518.689,21 540.008,53	11.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.653,87 540.045,23	3	518.664,2 540.041,79	10.888
4	518.671,72 540.037,98	5	518.674,407 540.036,091	3.285
6	518.683,16 540.029,94	7	518.688,47 540.019,87	11.384
8	518.689,21 540.008,53	9	518.685,88 540.002,45	6.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	518.685,88 540.002,45	10	518.680,94 539.995,61	8.437
11	518.676,59 539.978,82	12	518.680,56 539.977,11	4.323
13	518.687,405 539.987,035	14	518.692,23 539.994,03	8.498
15	518.697,09 540.009,34	16	518.697,52 540.020,91	11.578
17	518.698,54 540.051,64	18	518.698,473 540.053,623	1.984
19	518.698,472 540.053,639	20	518.698,172 540.062,409	8.775
21	518.697,6 540.079,1	22	518.695,21 540.088,96	10.146
23	518.680,526 540.073,42	24	518.676,046 540.068,684	6.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	518.680,94 539.995,61	11	518.676,59 539.978,82	17.344
12	518.680,56 539.977,11	13	518.687,405 539.987,035	12.057
14	518.692,23 539.994,03	15	518.697,09 540.009,34	16.063
16	518.697,52 540.020,91	17	518.698,54 540.051,64	30.747
18	518.698,473 540.053,623	19	518.698,472 540.053,639	0.016
20	518.698,172 540.062,409	21	518.697,6 540.079,1	16.701
22	518.695,21 540.088,96	23	518.680,526 540.073,42	21.38
24	518.676,046 540.068,684	1	518.656,957 540.048,495	27.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.570	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 4137, din 20/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1570 mp, în favoarea lui	A1
	1) **GERÉB LEVENTE** 2) **GERÉB EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.570	21	702 - 705	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.563,734 540.861,737	2	518.560,044 540.858,597	4.845
2	518.560,044 540.858,597	3	518.548,921 540.849,231	14.541
3	518.548,921 540.849,231	4	518.540,491 540.842,174	10.994
4	518.540,491 540.842,174	5	518.537,461 540.839,637	3.952
5	518.537,461 540.839,637	6	518.528,109 540.831,612	12.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.528,109 540.831,612	7	518.535,325 540.826,612	8.779
7	518.535,325 540.826,612	8	518.545,653 540.818,996	12.832
8	518.545,653 540.818,996	9	518.556,178 540.810,905	13.276
9	518.556,178 540.810,905	10	518.565,362 540.817,833	11.504
10	518.565,362 540.817,833	11	518.575,843 540.824,985	12.689
11	518.575,843 540.824,985	12	518.578,999 540.827,243	3.881
12	518.578,999 540.827,243	13	518.586,919 540.832,909	9.738
13	518.586,919 540.832,909	14	518.600,044 540.843,079	16.604
14	518.600,044 540.843,079	15	518.605,761 540.846,769	6.804
15	518.605,761 540.846,769	16	518.603,254 540.850,902	4.834
16	518.603,254 540.850,902	17	518.601,539 540.853,963	3.509
17	518.601,539 540.853,963	18	518.574,955 540.836,672	31.713
18	518.574,955 540.836,672	19	518.564,16 540.850,781	17.765
19	518.564,16 540.850,781	20	518.569,121 540.854,309	6.088
20	518.569,121 540.854,309	1	518.563,734 540.861,737	9.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 4168, din 20/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 200 mp, în favoarea lui	A1
	1) **TAMÁS MAGDA-MARGIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	1	237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.029,802 540.431,74	2	519.029,832 540.434,213	2.473
2	519.029,832 540.434,213	3	519.030,083 540.436,961	2.759
3	519.030,083 540.436,961	4	519.030,369 540.442,264	5.311
4	519.030,369 540.442,264	5	519.030,456 540.445,408	3.145
5	519.030,456 540.445,408	6	519.030,507 540.455,185	9.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.030,507 540.455,185	7	519.029,31 540.455,07	1.203
7	519.029,31 540.455,07	8	519.025,99 540.454,42	3.383
8	519.025,99 540.454,42	9	519.023,313 540.454,538	2.68
9	519.023,313 540.454,538	10	519.019,226 540.433,918	21.021
10	519.019,226 540.433,918	11	519.023,524 540.432,87	4.424
11	519.023,524 540.432,87	1	519.029,802 540.431,74	6.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Principala, Nr. 68, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		569	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bisericani, Str Principala, Nr. 68, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 569 mp, în favoarea lui	A1
	1) **IMRE ALBERT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IMRE ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

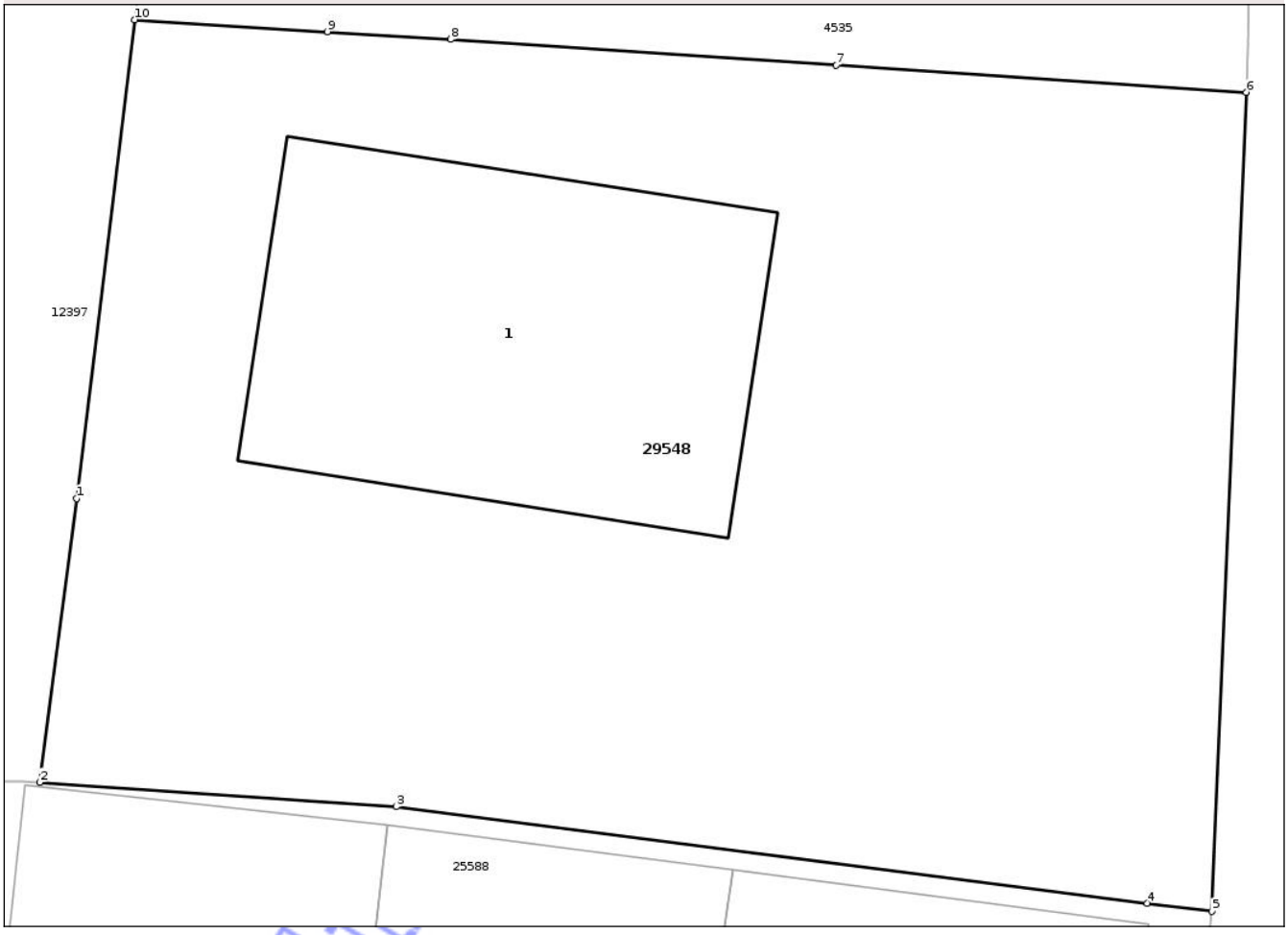
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	569	1	243	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.060,61 540.463,359	2	519.059,681 540.456,228	7.191
2	519.059,681 540.456,228	3	519.068,644 540.455,615	8.984
3	519.068,644 540.455,615	4	519.087,532 540.453,195	19.042
4	519.087,532 540.453,195	5	519.089,154 540.452,987	1.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	519.089,154 540.452,987	6	519.090,031 540.473,56	20.592
6	519.090,031 540.473,56	7	519.079,717 540.474,245	10.337
7	519.079,717 540.474,245	8	519.070,018 540.474,889	9.72
8	519.070,018 540.474,889	9	519.066,915 540.475,081	3.109
9	519.066,915 540.475,081	10	519.062,071 540.475,381	4.853
10	519.062,071 540.475,381	1	519.060,61 540.463,359	12.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		132	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

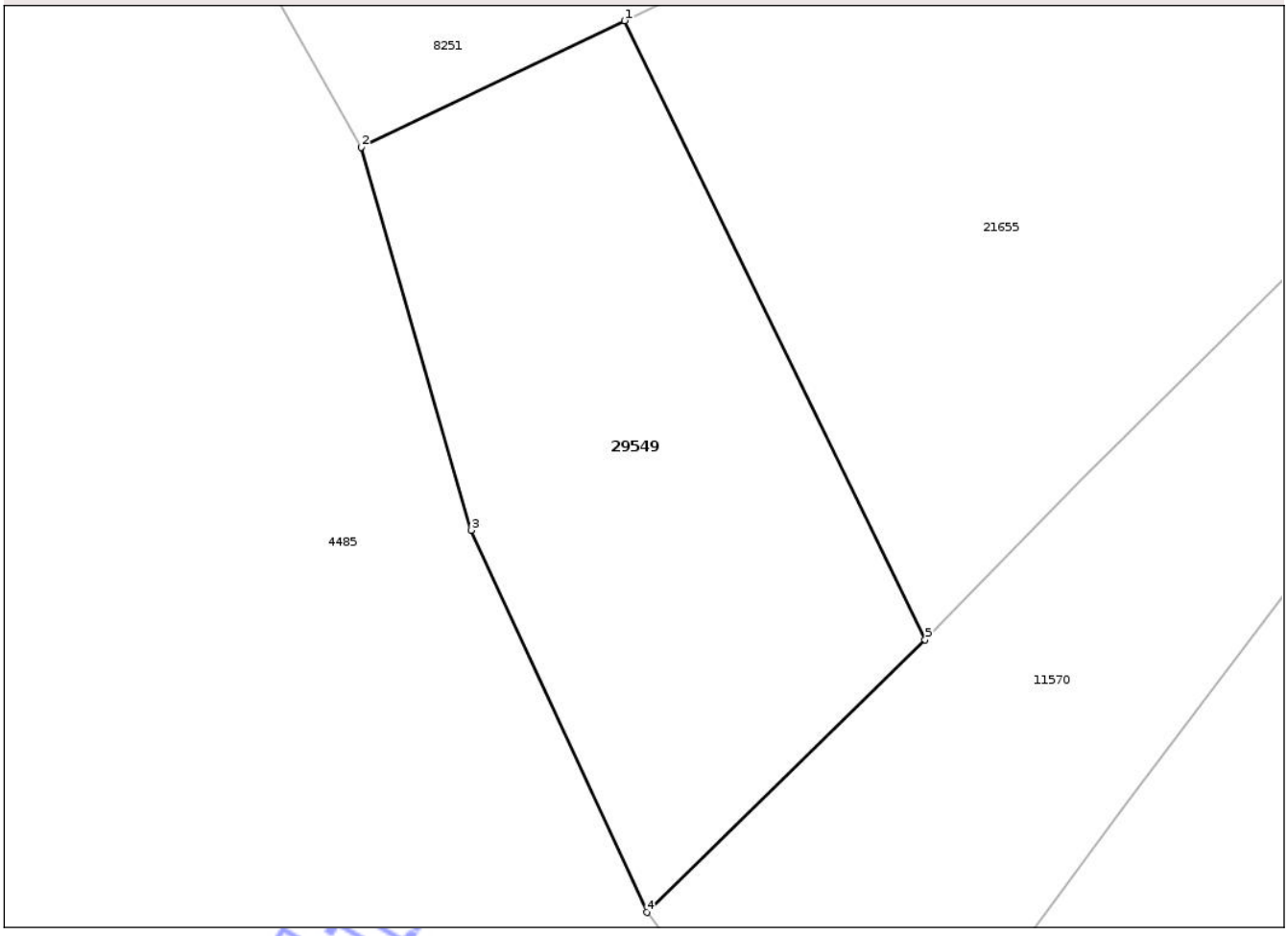
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	132	1	802	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.469,998 541.141,22	2	518.464,044 541.138,363	6.604
2	518.464,044 541.138,363	3	518.466,528 541.129,72	8.993
3	518.466,528 541.129,72	4	518.470,499 541.121,09	9.5
4	518.470,499 541.121,09	5	518.476,79 541.127,246	8.802
5	518.476,79 541.127,246	1	518.469,998 541.141,22	15.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		59	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	59	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	59	13	501	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.447,917 542.474,328	2	517.441,778 542.466,297	10.109
2	517.441,778 542.466,297	3	517.434,827 542.456,404	12.091
3	517.434,827 542.456,404	4	517.430,706 542.447,073	10.201
4	517.430,706 542.447,073	5	517.437,109 542.455,734	10.771
5	517.437,109 542.455,734	6	517.447,611 542.470,252	17.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.447,611 542.470,252	1	517.447,917 542.474,328	4.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		811	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

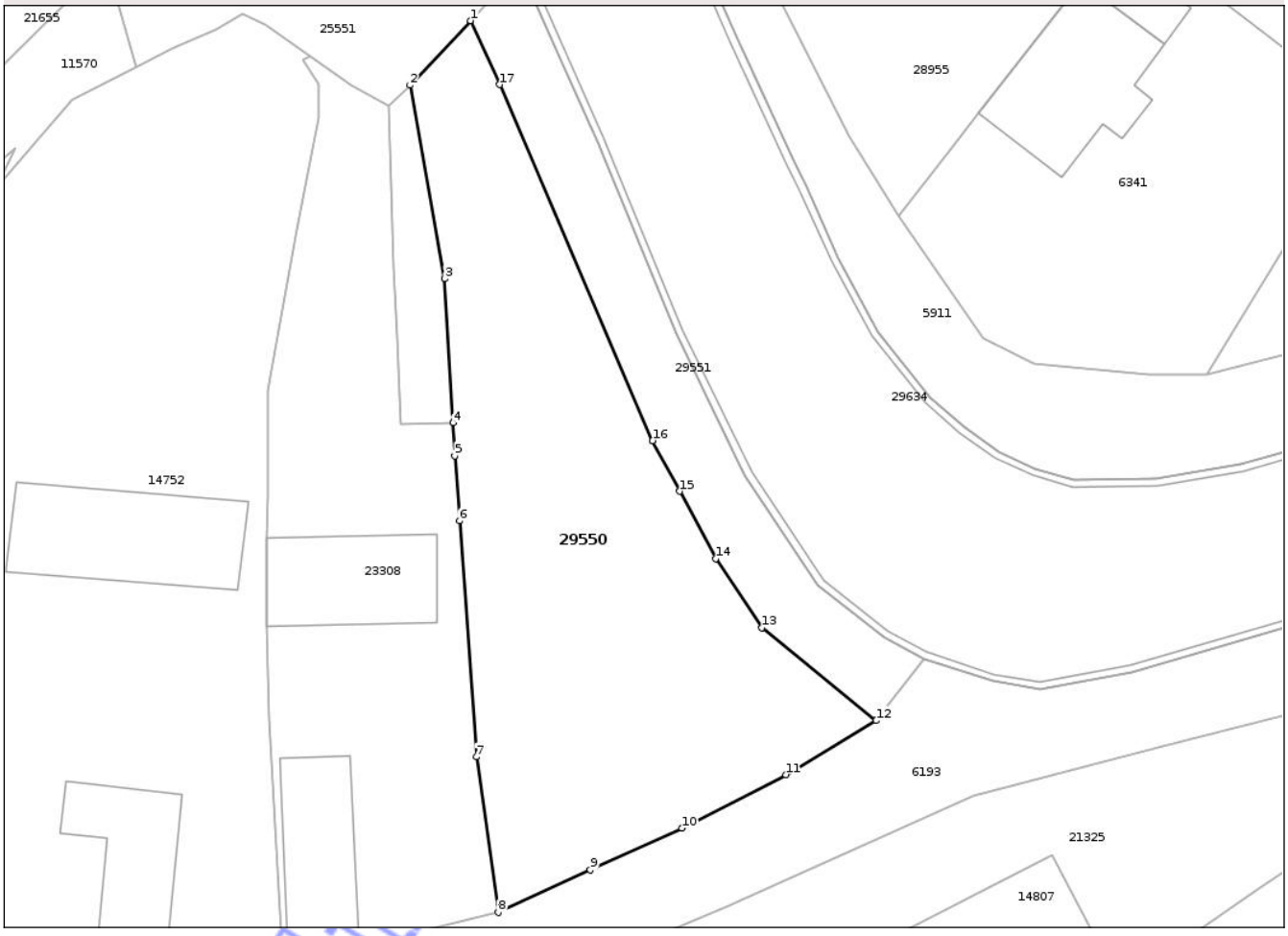
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	1	796	-	
2	arabil	DA	314	1	797, 798, 799	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.534,352 541.155,531	2	518.530,18 541.151,09	6.093
2	518.530,18 541.151,09	3	518.532,563 541.137,771	13.531
3	518.532,563 541.137,771	4	518.533,132 541.127,855	9.932
4	518.533,132 541.127,855	5	518.533,262 541.125,594	2.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.533,262 541.125,594	6	518.533,585 541.121,128	4.478
6	518.533,585 541.121,128	7	518.534,759 541.104,878	16.292
7	518.534,759 541.104,878	8	518.536,256 541.094,182	10.8
8	518.536,256 541.094,182	9	518.542,599 541.097,099	6.982
9	518.542,599 541.097,099	10	518.548,922 541.099,978	6.948
10	518.548,922 541.099,978	11	518.556,069 541.103,66	8.04
11	518.556,069 541.103,66	12	518.562,291 541.107,379	7.249
12	518.562,291 541.107,379	13	518.554,419 541.113,763	10.135
13	518.554,419 541.113,763	14	518.551,233 541.118,523	5.728
14	518.551,233 541.118,523	15	518.548,76 541.123,15	5.246
15	518.548,76 541.123,15	16	518.546,893 541.126,644	3.962
16	518.546,893 541.126,644	17	518.536,367 541.151,135	26.657
17	518.536,367 541.151,135	1	518.534,352 541.155,531	4.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, Ramificatie Str Felszeg

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		261	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	261	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.540,481 541.153,062	2	518.537,756 541.159,186	6.703
2	518.537,756 541.159,186	3	518.535,91 541.157,19	2.719
3	518.535,91 541.157,19	4	518.534,352 541.155,531	2.276
4	518.534,352 541.155,531	5	518.536,367 541.151,135	4.836
5	518.536,367 541.151,135	6	518.546,893 541.126,644	26.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.546,893 541.126,644	7	518.548,76 541.123,15	3.962
7	518.548,76 541.123,15	8	518.551,233 541.118,523	5.246
8	518.551,233 541.118,523	9	518.554,419 541.113,763	5.728
9	518.554,419 541.113,763	10	518.562,291 541.107,379	10.135
10	518.562,291 541.107,379	11	518.565,586 541.111,641	5.387
11	518.565,586 541.111,641	12	518.562,809 541.113,087	3.131
12	518.562,809 541.113,087	13	518.558,296 541.116,694	5.777
13	518.558,296 541.116,694	14	518.553,293 541.124,176	9.001
14	518.553,293 541.124,176	15	518.552,884 541.125,02	0.938
15	518.552,884 541.125,02	16	518.548,503 541.134,058	10.044
16	518.548,503 541.134,058	17	518.543,086 541.147,208	14.222
17	518.543,086 541.147,208	1	518.540,481 541.153,062	6.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DS 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		563	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

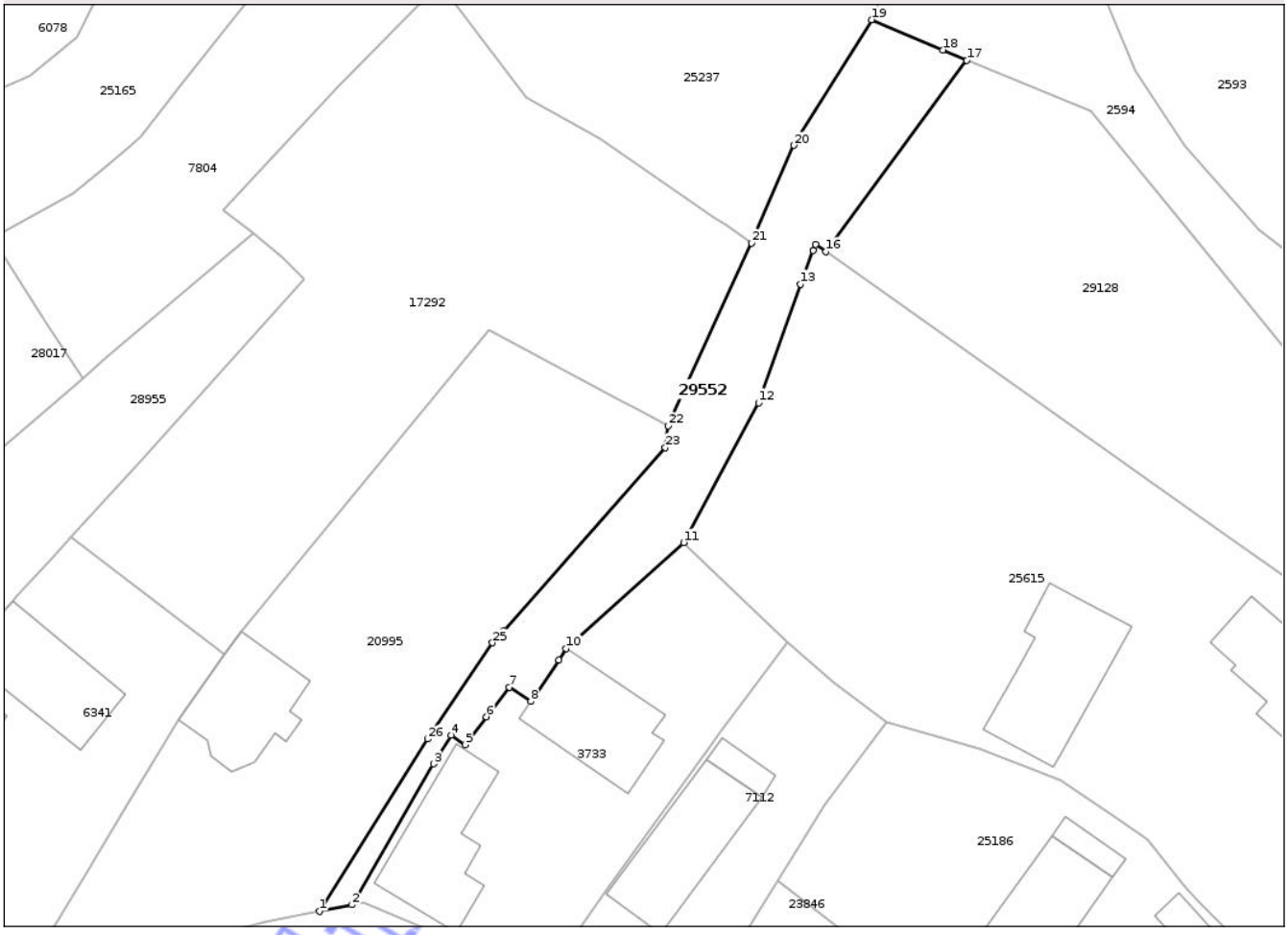
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	563	-	-	-	DS 21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.613,262 541.138,051	2	518.616,321 541.138,673	3.122
3	518.623,979 541.151,872	4	518.625,65 541.154,549	3.156
5	518.626,958 541.153,667	6	518.628,95 541.156,283	3.288
7	518.631,104 541.159,06	8	518.633,1 541.157,719	2.405
9	518.635,723 541.161,621	10	518.636,428 541.162,67	1.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.616,321 541.138,673	3	518.623,979 541.151,872	15.26
4	518.625,65 541.154,549	5	518.626,958 541.153,667	1.578
6	518.628,95 541.156,283	7	518.631,104 541.159,06	3.514
8	518.633,1 541.157,719	9	518.635,723 541.161,621	4.702
10	518.636,428 541.162,67	11	518.647,442 541.172,606	14.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	518.647,442 541.172,606	12	518.654,491 541.185,713	14.882
13	518.658,416 541.196,82	14	518.659,616 541.199,959	3.361
15	518.659,846 541.200,561	16	518.660,8 541.199,885	1.169
17	518.674,021 541.217,803	18	518.671,759 541.218,762	2.457
19	518.665,07 541.221,6	20	518.657,781 541.209,835	13.84
21	518.653,824 541.200,677	22	518.646,02 541.183,534	18.836
23	518.645,723 541.181,516	24	518.630,492 541.164,32	22.971
25	518.629,519 541.163,223	26	518.623,422 541.154,21	10.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	518.654,491 541.185,713	13	518.658,416 541.196,82	11.78
14	518.659,616 541.199,959	15	518.659,846 541.200,561	0.644
16	518.660,8 541.199,885	17	518.674,021 541.217,803	22.268
18	518.671,759 541.218,762	19	518.665,07 541.221,6	7.266
20	518.657,781 541.209,835	21	518.653,824 541.200,677	9.976
22	518.646,02 541.183,534	23	518.645,723 541.181,516	2.04
24	518.630,492 541.164,32	25	518.629,519 541.163,223	1.466
26	518.623,422 541.154,21	1	518.613,262 541.138,051	19.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 42, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	609	2	38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.747,511 541.101,564	2	518.741,267 541.106,367	7.878
2	518.741,267 541.106,367	3	518.737,454 541.108,27	4.261
3	518.737,454 541.108,27	4	518.737,233 541.108,445	0.282
4	518.737,233 541.108,445	5	518.732,667 541.102,534	7.469
5	518.732,667 541.102,534	6	518.727,38 541.094,917	9.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.727,38 541.094,917	7	518.723,322 541.089,246	6.973
7	518.723,322 541.089,246	8	518.719,158 541.083,726	6.914
8	518.719,158 541.083,726	9	518.715,448 541.078,972	6.03
9	518.715,448 541.078,972	10	518.711,226 541.073,255	7.107
10	518.711,226 541.073,255	11	518.708,884 541.070,103	3.927
11	518.708,884 541.070,103	12	518.712,214 541.064,433	6.576
12	518.712,214 541.064,433	13	518.714,638 541.060,068	4.993
13	518.714,638 541.060,068	14	518.718,767 541.064,477	6.041
14	518.718,767 541.064,477	15	518.732,352 541.081,232	21.57
15	518.732,352 541.081,232	16	518.739,631 541.090,209	11.557
16	518.739,631 541.090,209	1	518.747,511 541.101,564	13.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Vizmelyéke, Nr. 40, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		613	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	2	40	-	
2	arabil	DA	85	2	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuință, P, 3 camere, acoperiș bitum
A1.2	0	constructii de locuinte	33	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; Locuință, P+M
A1.3	0	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Cameră centrală termică din cărămidă
A1.4	0	constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Garaj și magazie din cărămidă
A1.5	0	constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Șură din lemn

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.761,783 541.069,776	2	518.755,298 541.065,199	7.938
3	518.755,298 541.065,198	4	518.750,281 541.059,659	7.473
5	518.748,167 541.057,659	6	518.741,633 541.047,867	11.772
7	518.738,883 541.044,122	8	518.737,362 541.041,737	2.829
9	518.737,382 541.039,886	10	518.747,101 541.036,068	10.442
11	518.751,583 541.035,814	12	518.757,941 541.037,69	6.629
13	518.769,014 541.041,59	14	518.765,918 541.047,473	6.648
15	518.764,554 541.049,865	16	518.763,159 541.052,229	2.745
17	518.762,696 541.052,93	18	518.764,525 541.055,078	2.821
19	518.764,784 541.055,316	20	518.765,367 541.055,852	0.792
21	518.766,818 541.056,961	22	518.764,803 541.059,28	3.072
23	518.767,946 541.061,966	24	518.767,724 541.062,253	0.363
25	518.765,21 541.065,512	1	518.761,783 541.069,776	5.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.755,298 541.065,199	3	518.755,298 541.065,198	0.001
4	518.750,281 541.059,659	5	518.748,167 541.057,659	2.91
6	518.741,633 541.047,867	7	518.738,883 541.044,122	4.646
8	518.737,362 541.041,737	9	518.737,382 541.039,886	1.851
10	518.747,101 541.036,068	11	518.751,583 541.035,814	4.489
12	518.757,941 541.037,69	13	518.769,014 541.041,59	11.74
14	518.765,918 541.047,473	15	518.764,554 541.049,865	2.754
16	518.763,159 541.052,229	17	518.762,696 541.052,93	0.84
18	518.764,525 541.055,078	19	518.764,784 541.055,316	0.352
20	518.765,367 541.055,852	21	518.766,818 541.056,961	1.826
22	518.764,803 541.059,28	23	518.767,946 541.061,966	4.134
24	518.767,724 541.062,253	25	518.765,21 541.065,512	4.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, Ramificatie Str Vizmelyeke

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		226	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

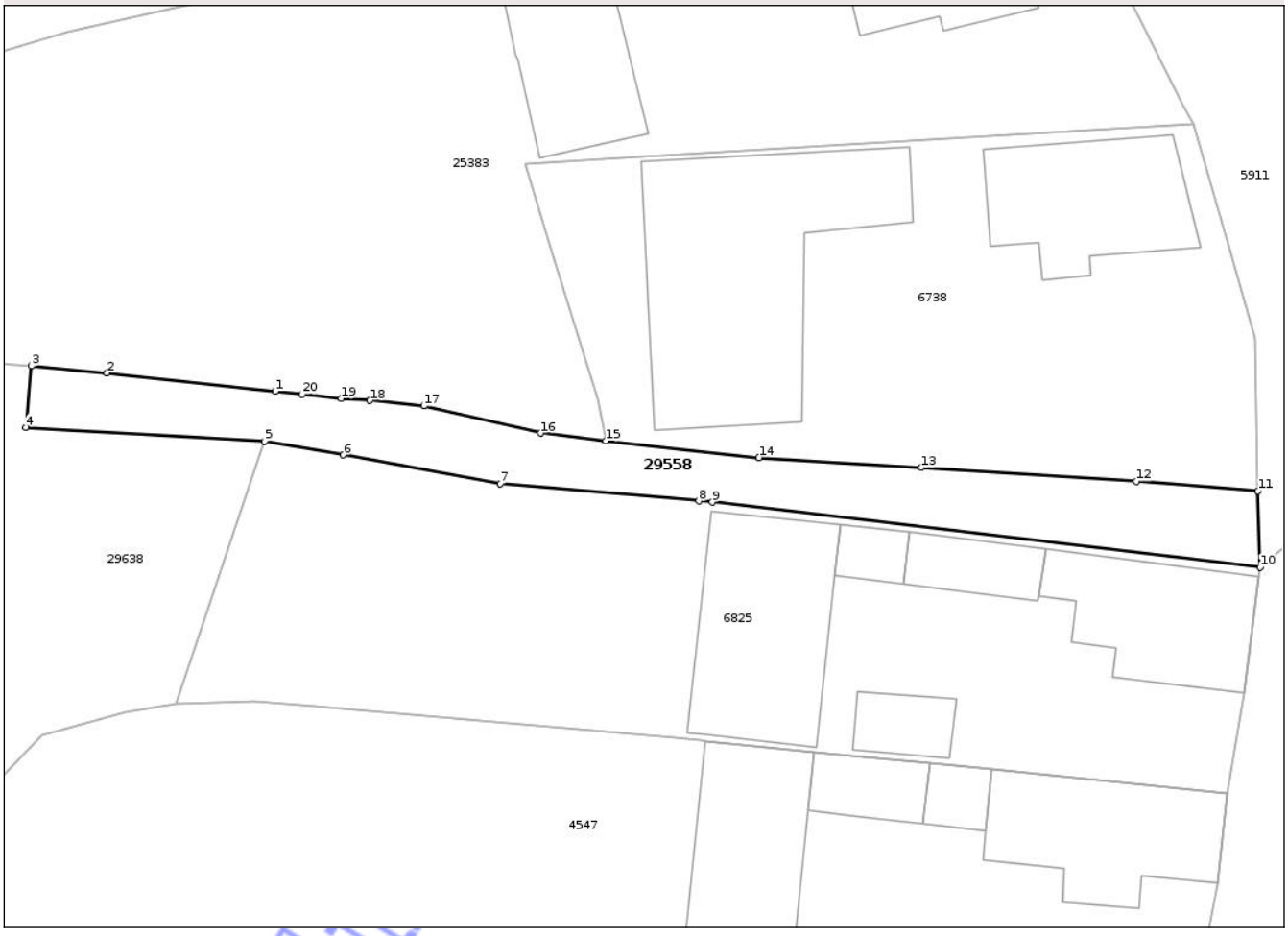
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	226	-	-	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.929,077 540.499,4	2	518.919,699 540.500,422	9.434
2	518.919,699 540.500,422	3	518.915,472 540.500,809	4.245
3	518.915,472 540.500,809	4	518.915,167 540.497,384	3.439
4	518.915,167 540.497,384	5	518.928,472 540.496,6	13.328
5	518.928,472 540.496,6	6	518.932,87 540.495,85	4.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.932,87 540.495,85	7	518.941,64 540.494,24	8.917
7	518.941,64 540.494,24	8	518.952,707 540.493,286	11.108
8	518.952,707 540.493,286	9	518.953,47 540.493,22	0.766
9	518.953,47 540.493,22	10	518.984,03 540.489,6	30.774
10	518.984,03 540.489,6	11	518.983,909 540.493,85	4.252
11	518.983,909 540.493,85	12	518.977,124 540.494,374	6.805
12	518.977,124 540.494,374	13	518.965,133 540.495,144	12.016
13	518.965,133 540.495,144	14	518.956,062 540.495,705	9.088
14	518.956,062 540.495,705	15	518.947,509 540.496,635	8.603
15	518.947,509 540.496,635	16	518.943,9 540.497,066	3.635
16	518.943,9 540.497,066	17	518.937,367 540.498,581	6.706
17	518.937,367 540.498,581	18	518.934,362 540.498,883	3.02
18	518.934,362 540.498,883	19	518.932,765 540.498,998	1.601
19	518.932,765 540.498,998	20	518.930,577 540.499,237	2.201
20	518.930,577 540.499,237	1	518.929,077 540.499,4	1.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		371	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

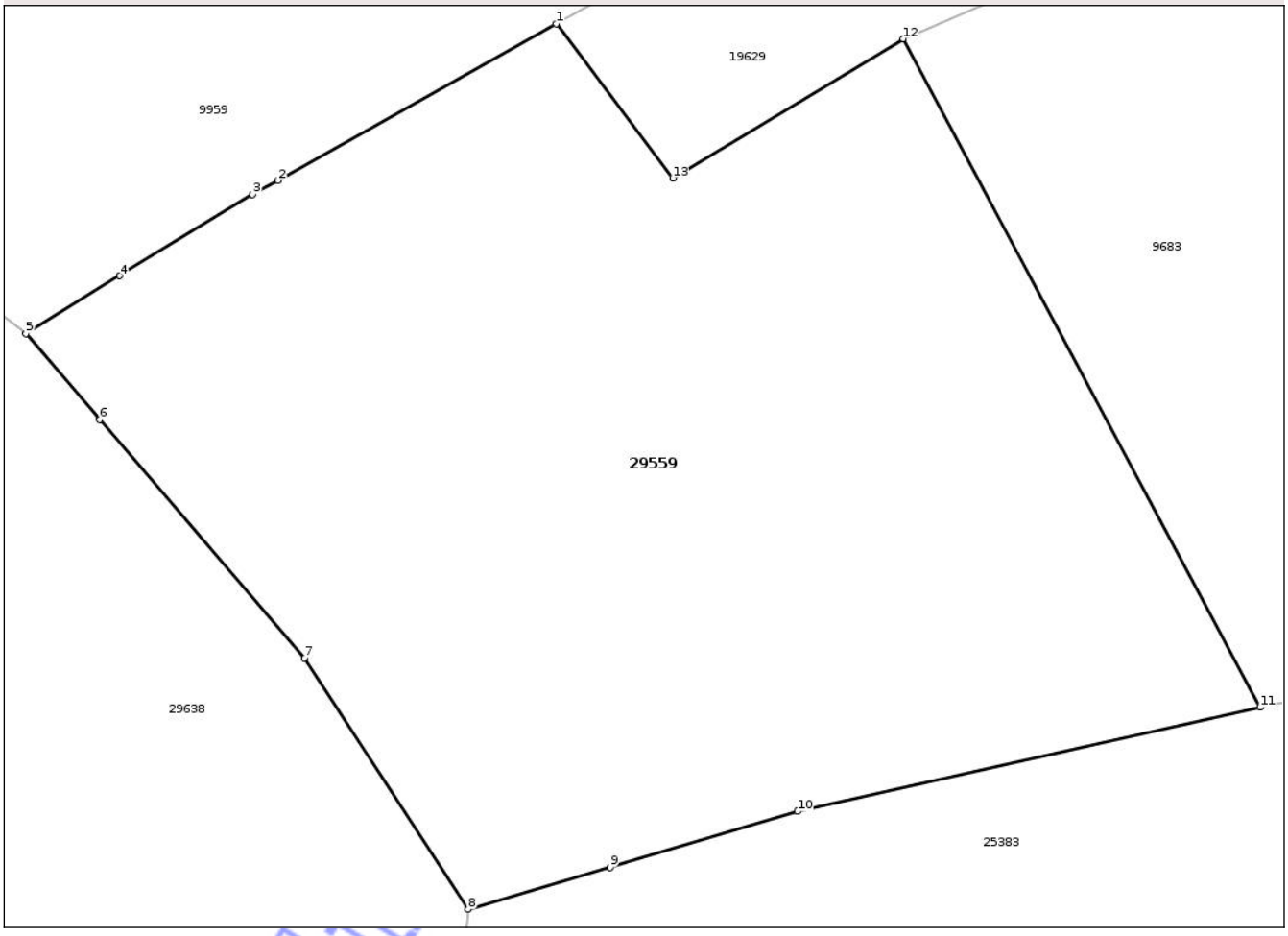
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	273	3	103/2/1	-	
2	arabil	NU	98	3	103/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.911,638 540.538,392	2	518.904,925 540.534,617	7.702
2	518.904,925 540.534,617	3	518.904,319 540.534,276	0.695
3	518.904,319 540.534,276	4	518.901,11 540.532,316	3.76
4	518.901,11 540.532,316	5	518.898,845 540.530,926	2.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.898,845 540.530,926	6	518.900,629 540.528,852	2.736
6	518.900,629 540.528,852	7	518.905,572 540.523,106	7.58
7	518.905,572 540.523,106	8	518.909,514 540.517,052	7.224
8	518.909,514 540.517,052	9	518.912,938 540.518,067	3.571
9	518.912,938 540.518,067	10	518.917,466 540.519,41	4.723
10	518.917,466 540.519,41	11	518.928,629 540.521,921	11.442
11	518.928,629 540.521,921	12	518.920,017 540.538,032	18.268
12	518.920,017 540.538,032	13	518.914,452 540.534,673	6.5
13	518.914,452 540.534,673	1	518.911,638 540.538,392	4.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

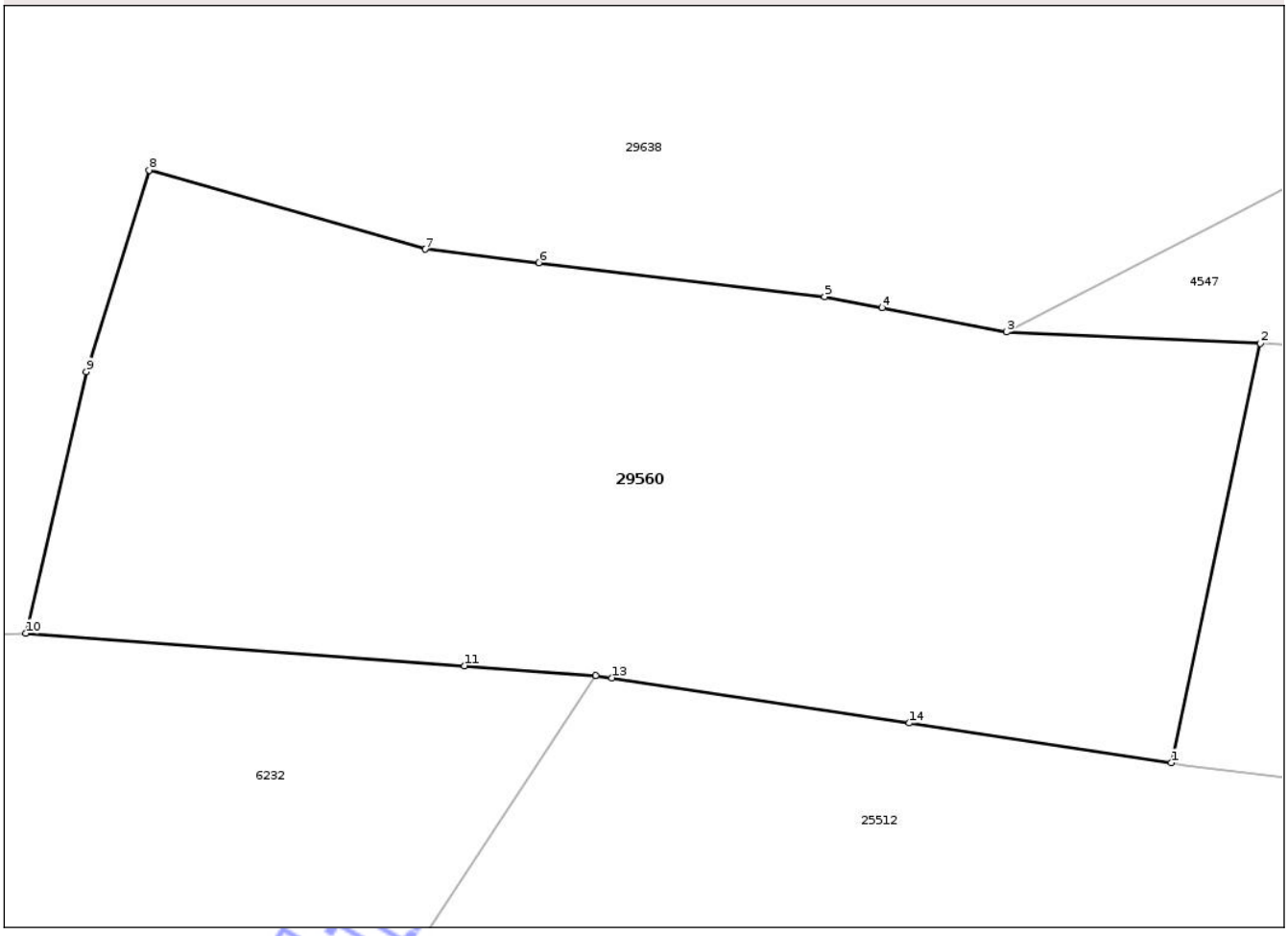
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	82	3	117/1/1	-	
2	arabil	NU	118	3	117/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.903,443 540.460,936	2	518.905,259 540.469,492	8.747
2	518.905,259 540.469,492	3	518.900,079 540.469,728	5.185
3	518.900,079 540.469,728	4	518.897,536 540.470,22	2.59
4	518.897,536 540.470,22	5	518.896,361 540.470,448	1.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.896,361 540.470,448	6	518.890,524 540.471,138	5.878
6	518.890,524 540.471,138	7	518.888,2 540.471,413	2.34
7	518.888,2 540.471,413	8	518.882,565 540.473,026	5.861
8	518.882,565 540.473,026	9	518.881,278 540.468,919	4.304
9	518.881,278 540.468,919	10	518.880,047 540.463,578	5.481
10	518.880,047 540.463,578	11	518.889,005 540.462,918	8.982
11	518.889,005 540.462,918	12	518.891,684 540.462,721	2.686
12	518.891,684 540.462,721	13	518.892,015 540.462,671	0.335
13	518.892,015 540.462,671	14	518.898,092 540.461,748	6.147
14	518.898,092 540.461,748	1	518.903,443 540.460,936	5.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Principala, Nr. 34, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	6	151, 152	-	
2	arabil	DA	421	6	150/1, 150/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Locuinta
A1.2	0	constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.887,369 540.243,634	2	518.894,47 540.238,17	8.96
3	518.891,999 540.234,923	4	518.897,108 540.231,47	6.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	518.894,47 540.238,17	3	518.891,999 540.234,923	4.08
4	518.897,108 540.231,47	5	518.904,104 540.227,009	8.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.904,104 540.227,009	6	518.906,889 540.225,155	3.346
7	518.910,158 540.223,647	8	518.920,741 540.217,621	12.178
9	518.927,949 540.213,517	10	518.930,703 540.218,034	5.29
11	518.931,977 540.220,543	12	518.936,517 540.218,272	5.076
13	518.941,55 540.216,505	14	518.945,545 540.222,591	7.28
15	518.948,51 540.227,204	16	518.937,761 540.233,172	12.295
17	518.927,553 540.239,1	18	518.922,747 540.241,843	5.534
19	518.920,384 540.243,07	20	518.915,994 540.245,321	4.933
21	518.901,485 540.252,353	22	518.900,016 540.253,044	1.623
23	518.897,168 540.254,697	24	518.892,763 540.256,193	4.652
25	518.890,662 540.250,168	1	518.887,369 540.243,634	7.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.906,889 540.225,155	7	518.910,158 540.223,647	3.6
8	518.920,741 540.217,621	9	518.927,949 540.213,517	8.294
10	518.930,703 540.218,034	11	518.931,977 540.220,543	2.814
12	518.936,517 540.218,272	13	518.941,55 540.216,505	5.334
14	518.945,545 540.222,591	15	518.948,51 540.227,204	5.484
16	518.937,761 540.233,172	17	518.927,553 540.239,1	11.804
18	518.922,747 540.241,843	19	518.920,384 540.243,07	2.663
20	518.915,994 540.245,321	21	518.901,485 540.252,353	16.123
22	518.900,016 540.253,044	23	518.897,168 540.254,697	3.293
24	518.892,763 540.256,193	25	518.890,662 540.250,168	6.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, Ramificatie DC 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		305	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	305	-	-	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.863,899 540.324,954	2	518.858,802 540.323,335	5.348
2	518.858,802 540.323,335	3	518.860,243 540.319,846	3.775
3	518.860,243 540.319,846	4	518.863,744 540.313,48	7.265
4	518.863,744 540.313,48	5	518.867,755 540.307,177	7.471
5	518.867,755 540.307,177	6	518.872,529 540.299,983	8.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.872,529 540.299,983	7	518.878,705 540.291,643	10.378
7	518.878,705 540.291,643	8	518.883,989 540.284,131	9.184
8	518.883,989 540.284,131	9	518.885,585 540.276,8	7.503
9	518.885,585 540.276,8	10	518.884,021 540.265,288	11.618
10	518.884,021 540.265,288	11	518.887,24 540.276,571	11.733
11	518.887,24 540.276,571	12	518.891,403 540.290,473	14.512
12	518.891,403 540.290,473	13	518.887,152 540.290,866	4.269
13	518.887,152 540.290,866	14	518.883,363 540.293,144	4.421
14	518.883,363 540.293,144	15	518.878,484 540.299,925	8.354
15	518.878,484 540.299,925	16	518.877,394 540.301,44	1.866
16	518.877,394 540.301,44	17	518.873,325 540.308,531	8.176
17	518.873,325 540.308,531	1	518.863,899 540.324,954	18.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		584	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	584	-	-	-	HC 395

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.874,337 540.413,2	2	518.888,316 540.376,413	39.353
2	518.888,316 540.376,413	3	518.871,521 540.339,758	40.319
3	518.871,521 540.339,758	4	518.876,894 540.342,442	6.006
4	518.876,894 540.342,442	5	518.883,877 540.345,286	7.54
5	518.883,877 540.345,286	6	518.886,547 540.357,677	12.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.886,547 540.357,677	7	518.890,072 540.374,038	16.736
7	518.890,072 540.374,038	8	518.897,036 540.373,326	7.0
8	518.897,036 540.373,326	9	518.897,021 540.383,943	10.617
9	518.897,021 540.383,943	10	518.886,779 540.402,225	20.955
10	518.886,779 540.402,225	11	518.884,876 540.412,01	9.968
11	518.884,876 540.412,01	12	518.882,064 540.412,088	2.813
12	518.882,064 540.412,088	13	518.876,474 540.412,892	5.648
13	518.876,474 540.412,892	1	518.874,337 540.413,2	2.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Temeto, Nr. 14, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		929	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

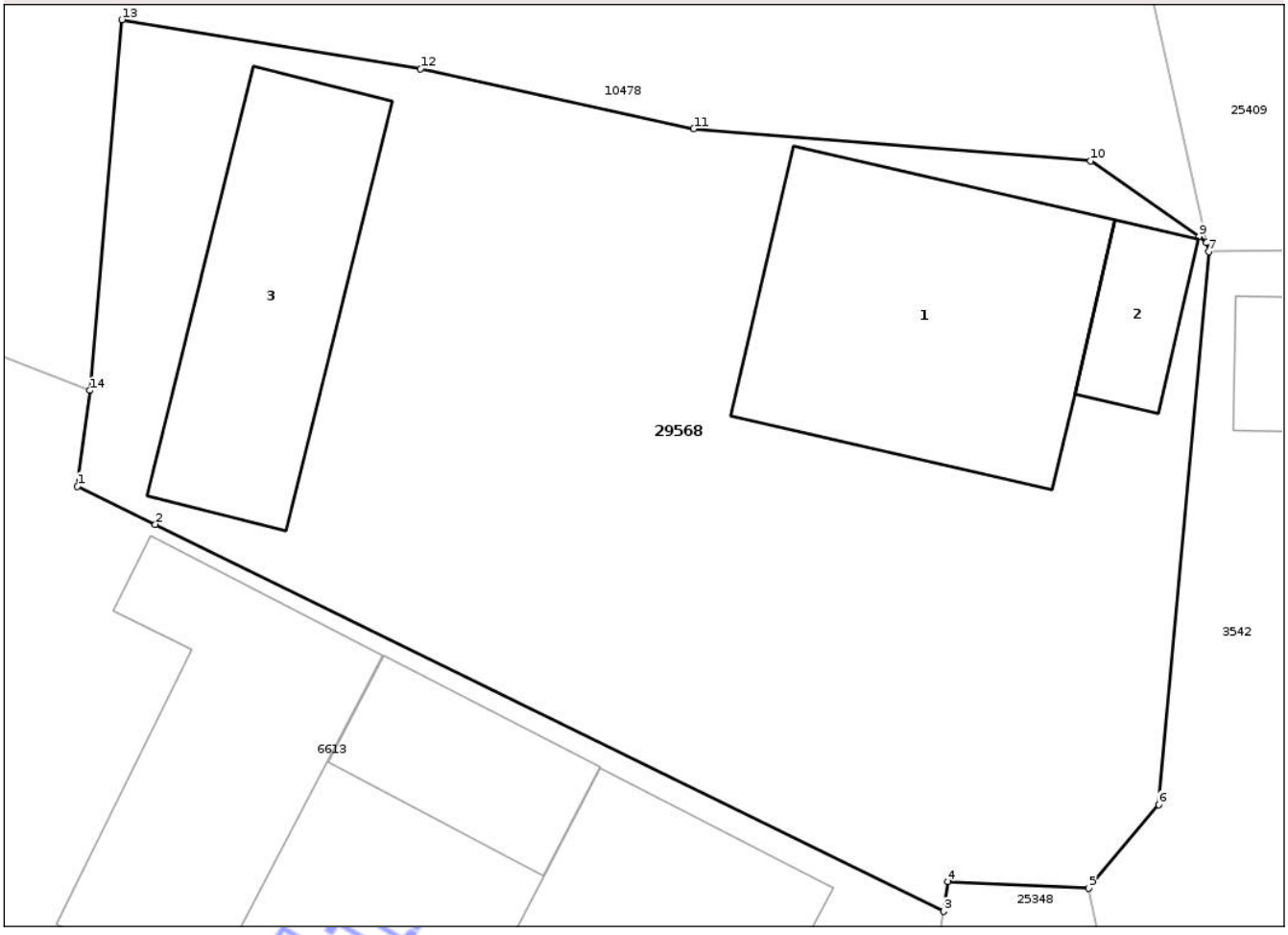
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	16	422, 423, 424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; Locuință, P+1, 3 camere, bucătărie, hol, baie, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Cameră centrală termică
A1.3	0	constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Șură de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.673,049 540.342,228	2	518.675,921 540.340,821	3.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.675,921 540.340,821	3	518.704,962 540.326,587	32.342
3	518.704,962 540.326,587	4	518.705,118 540.327,679	1.103
4	518.705,118 540.327,679	5	518.710,305 540.327,445	5.192
5	518.710,305 540.327,445	6	518.712,874 540.330,513	4.002
6	518.712,874 540.330,513	7	518.714,718 540.350,853	20.423
7	518.714,718 540.350,853	8	518.714,642 540.351,197	0.352
8	518.714,642 540.351,197	9	518.714,363 540.351,415	0.354
9	518.714,363 540.351,415	10	518.710,36 540.354,195	4.874
10	518.710,36 540.354,195	11	518.695,746 540.355,377	14.662
11	518.695,746 540.355,377	12	518.685,693 540.357,577	10.291
12	518.685,693 540.357,577	13	518.674,69 540.359,387	11.151
13	518.674,69 540.359,387	14	518.673,506 540.345,751	13.687
14	518.673,506 540.345,751	1	518.673,049 540.342,228	3.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, DE 4796/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	435	-	-	-	DE 4796/15
2	drum	DA	385	-	-	-	DE 4796/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	518.683,721 540.191,325	2	518.684,2 540.191,101	0.529
4	518.680,512 540.183,311	5	518.676,586 540.176,572	7.799
7	518.663,908 540.145,443	8	518.663,029 540.138,693	6.807
10	518.662,552 540.132,603	11	518.663,274 540.128,636	4.032
13	518.666,122 540.122,992	14	518.665,293 540.122,349	1.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	518.684,2 540.191,101	3	518.685,043 540.190,571	0.996
5	518.676,586 540.176,572	6	518.670,397 540.161,727	16.083
8	518.663,029 540.138,693	9	518.662,678 540.134,291	4.416
11	518.663,274 540.128,636	12	518.664,013 540.126,669	2.101
14	518.665,293 540.122,349	15	518.667,866 540.119,641	3.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	518.685,043 540.190,571	4	518.680,512 540.183,311	8.558
6	518.670,397 540.161,727	7	518.663,908 540.145,443	17.529
9	518.662,678 540.134,291	10	518.662,552 540.132,603	1.693
12	518.664,013 540.126,669	13	518.666,122 540.122,992	4.239
15	518.667,866 540.119,641	16	518.675,145 540.113,276	9.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	518.675,145 540.113,276	17	518.681,45 540.109,23	7.492
19	518.684,59 540.105,14	20	518.687,38 540.100,886	5.087
22	518.690,946 540.096,134	23	518.691,401 540.095,588	0.711
25	518.695,21 540.088,96	26	518.697,6 540.079,1	10.146
28	518.698,472 540.053,639	29	518.702,746 540.050,949	5.05
31	518.701,72 540.079,87	32	518.701,196 540.081,582	1.79
34	518.696,326 540.094,426	35	518.695,62 540.095,69	1.448
37	518.684,746 540.110,644	38	518.670,59 540.123,08	18.843
40	518.672,303 540.125,155	41	518.672,363 540.125,228	0.094
43	518.671,052 540.131,366	44	518.667,576 540.132,496	3.655
46	518.668,292 540.146,35	47	518.671,369 540.155,302	9.466
49	518.674,551 540.163,376	50	518.676,922 540.167,581	4.827
52	518.690,21 540.186,542	53	518.693,695 540.186,98	3.512
55	518.700,549 540.194,238	56	518.704,87 540.194,351	4.322
58	518.700,522 540.197,252	59	518.687,793 540.196,416	12.756
17	518.681,45 540.109,23	18	518.682,28 540.108,17	1.346
20	518.687,38 540.100,886	21	518.689,131 540.098,31	3.115
23	518.691,401 540.095,588	24	518.692,75 540.093,97	2.107
26	518.697,6 540.079,1	27	518.698,172 540.062,409	16.701
29	518.702,746 540.050,949	30	518.702,183 540.066,827	15.888
32	518.701,196 540.081,582	33	518.698,4 540.090,71	9.547
35	518.695,62 540.095,69	36	518.685,32 540.110,14	17.745
38	518.670,59 540.123,08	39	518.671,476 540.124,154	1.392
41	518.672,363 540.125,228	42	518.672,241 540.125,798	0.583
44	518.667,576 540.132,496	45	518.666,82 540.134,41	2.058
47	518.671,369 540.155,302	48	518.671,549 540.155,826	0.554
50	518.676,922 540.167,581	51	518.680,384 540.173,722	7.05
53	518.693,695 540.186,98	54	518.700,879 540.187,769	7.227
56	518.704,87 540.194,351	57	518.704,776 540.197,532	3.182
59	518.687,793 540.196,416	60	518.684,675 540.195,768	3.185
18	518.682,28 540.108,17	19	518.684,59 540.105,14	3.81
21	518.689,131 540.098,31	22	518.690,946 540.096,134	2.834
24	518.692,75 540.093,97	25	518.695,21 540.088,96	5.581
27	518.698,172 540.062,409	28	518.698,472 540.053,639	8.775
30	518.702,183 540.066,827	31	518.701,72 540.079,87	13.051
33	518.698,4 540.090,71	34	518.696,326 540.094,426	4.256
36	518.685,32 540.110,14	37	518.684,746 540.110,644	0.764
39	518.671,476 540.124,154	40	518.672,303 540.125,155	1.298
42	518.672,241 540.125,798	43	518.671,052 540.131,366	5.694
45	518.666,82 540.134,41	46	518.668,292 540.146,35	12.03
48	518.671,549 540.155,826	49	518.674,551 540.163,376	8.125
51	518.680,384 540.173,722	52	518.690,21 540.186,542	16.152
54	518.700,879 540.187,769	55	518.700,549 540.194,238	6.477
57	518.704,776 540.197,532	58	518.700,522 540.197,252	4.263
60	518.684,675 540.195,768	1	518.683,721 540.191,325	4.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CIVIL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

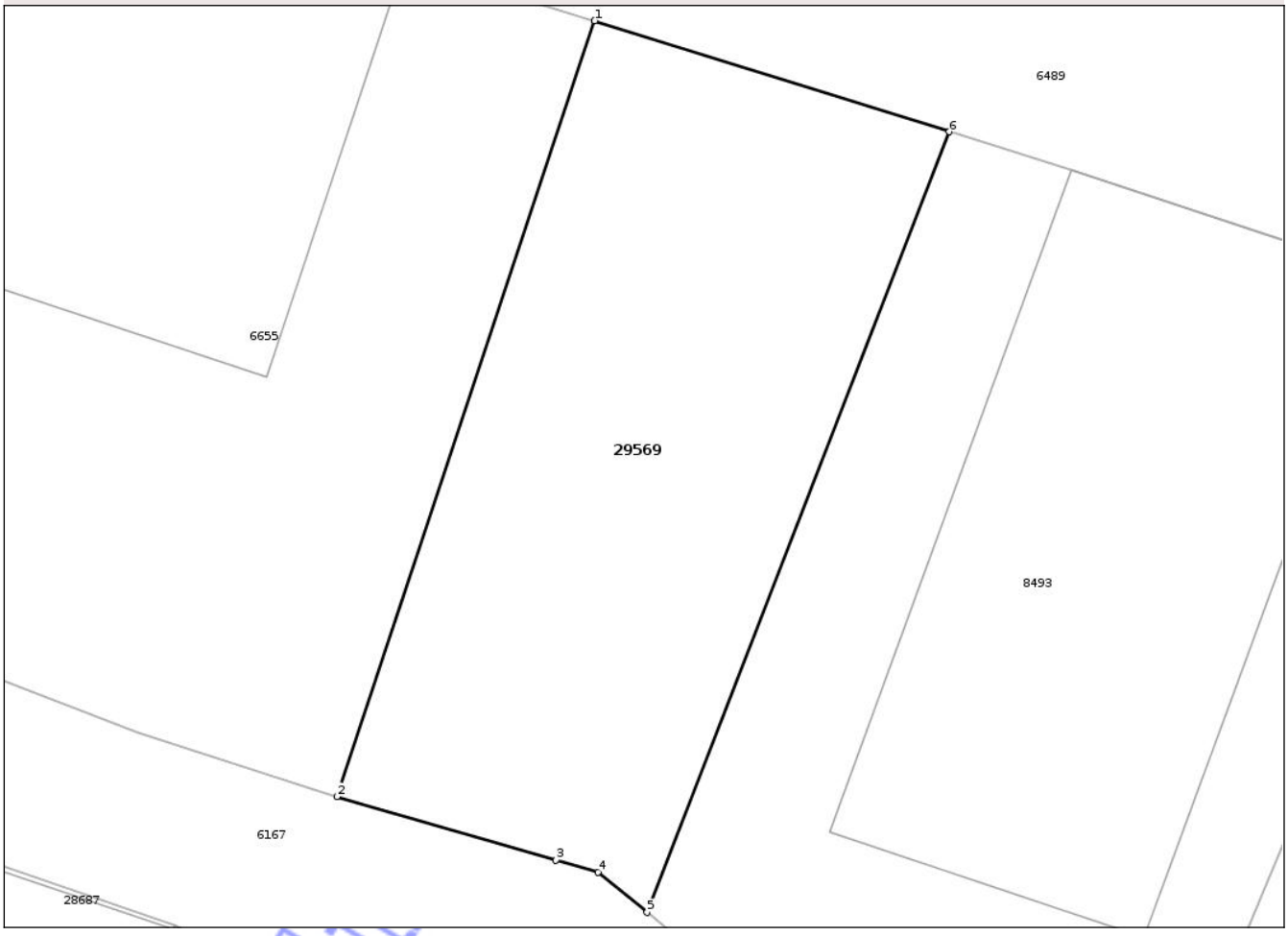
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	114	16	620/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.577,569 540.355,124	2	518.572,427 540.339,66	16.296
2	518.572,427 540.339,66	3	518.576,8 540.338,402	4.55
3	518.576,8 540.338,402	4	518.577,641 540.338,16	0.875
4	518.577,641 540.338,16	5	518.578,617 540.337,357	1.264
5	518.578,617 540.337,357	6	518.584,648 540.352,909	16.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.584,648 540.352,909	1	518.577,569 540.355,124	7.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		84	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	84	16	445/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.595,874 540.316,772	2	518.581,994 540.293,499	27.098
2	518.581,994 540.293,499	3	518.580,553 540.291,058	2.835
3	518.580,553 540.291,058	4	518.574,34 540.280,36	12.371
4	518.574,34 540.280,36	5	518.575,805 540.279,268	1.827
5	518.575,805 540.279,268	6	518.597,251 540.315,044	41.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.597,251 540.315,044	1	518.595,874 540.316,772	2.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 21, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

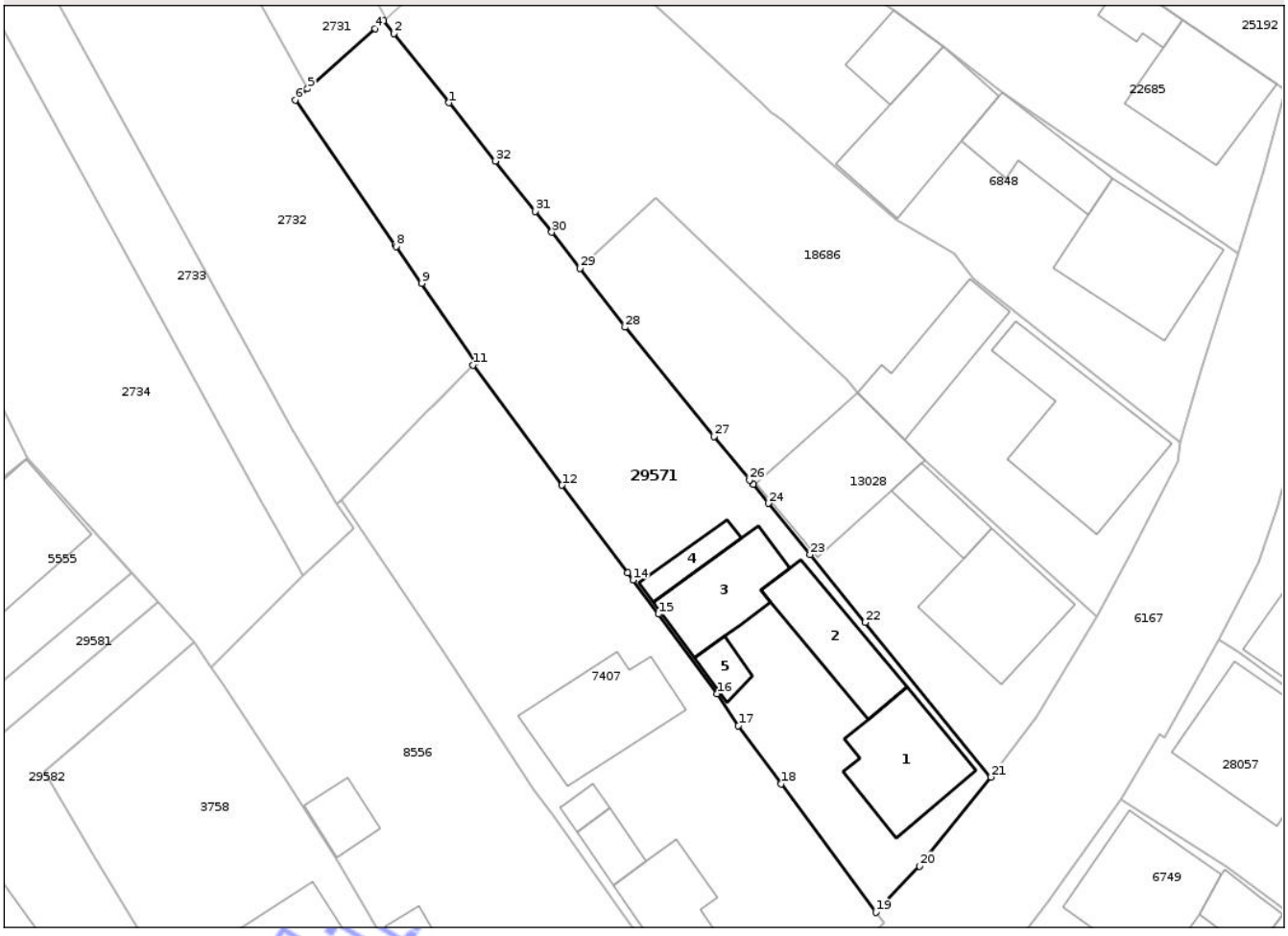
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	19	533	-	
2	livada	DA	185	19	534/1	-	
3	arabil	DA	418	19	534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuinţă, D+P, 4 camere, 2 bucătărio, hol, baie, acoperiş ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Magazie din cărămidă
A1.3	0	constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Şură din cărămidă
A1.4	0	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Grajd din lemn
A1.5	0	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Grajd din cărămidă

Neautorizat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.476,477 540.349,698	2	518.471,699 540.355,687	7.661
3	518.470,802 540.356,807	4	518.470,06 540.356,14	0.998
5	518.464,209 540.350,898	6	518.463,14 540.349,94	1.435
7	518.471,788 540.337,375	8	518.471,885 540.337,233	0.172
9	518.474,09 540.334,03	10	518.478,81 540.327,21	8.294
11	518.478,564 540.326,957	12	518.486,303 540.316,536	12.98
13	518.491,992 540.308,947	14	518.492,464 540.308,317	0.787
15	518.494,657 540.305,353	16	518.499,772 540.298,441	8.599
17	518.501,599 540.295,694	18	518.505,318 540.290,656	6.262
19	518.513,552 540.279,499	20	518.517,349 540.283,506	5.52
21	518.523,527 540.291,235	22	518.512,627 540.304,648	17.283
23	518.507,829 540.310,525	24	518.504,207 540.314,963	5.728
25	518.502,894 540.316,604	26	518.502,576 540.316,995	0.504
27	518.499,499 540.320,774	28	518.491,778 540.330,222	12.202
29	518.487,857 540.335,332	30	518.485,401 540.338,461	3.978
31	518.483,963 540.340,278	32	518.480,509 540.344,643	5.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.471,699 540.355,687	3	518.470,802 540.356,807	1.435
4	518.470,06 540.356,14	5	518.464,209 540.350,898	7.856
6	518.463,14 540.349,94	7	518.471,788 540.337,375	15.253
8	518.471,885 540.337,233	9	518.474,09 540.334,03	3.889
10	518.478,81 540.327,21	11	518.478,564 540.326,957	0.353
12	518.486,303 540.316,536	13	518.491,992 540.308,947	9.485
14	518.492,464 540.308,317	15	518.494,657 540.305,353	3.687
16	518.499,772 540.298,441	17	518.501,599 540.295,694	3.299
18	518.505,318 540.290,656	19	518.513,552 540.279,499	13.866
20	518.517,349 540.283,506	21	518.523,527 540.291,235	9.895
22	518.512,627 540.304,648	23	518.507,829 540.310,525	7.587
24	518.504,207 540.314,963	25	518.502,894 540.316,604	2.102
26	518.502,576 540.316,995	27	518.499,499 540.320,774	4.873
28	518.491,778 540.330,222	29	518.487,857 540.335,332	6.441
30	518.485,401 540.338,461	31	518.483,963 540.340,278	2.317
32	518.480,509 540.344,643	1	518.476,477 540.349,698	6.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57068	908	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

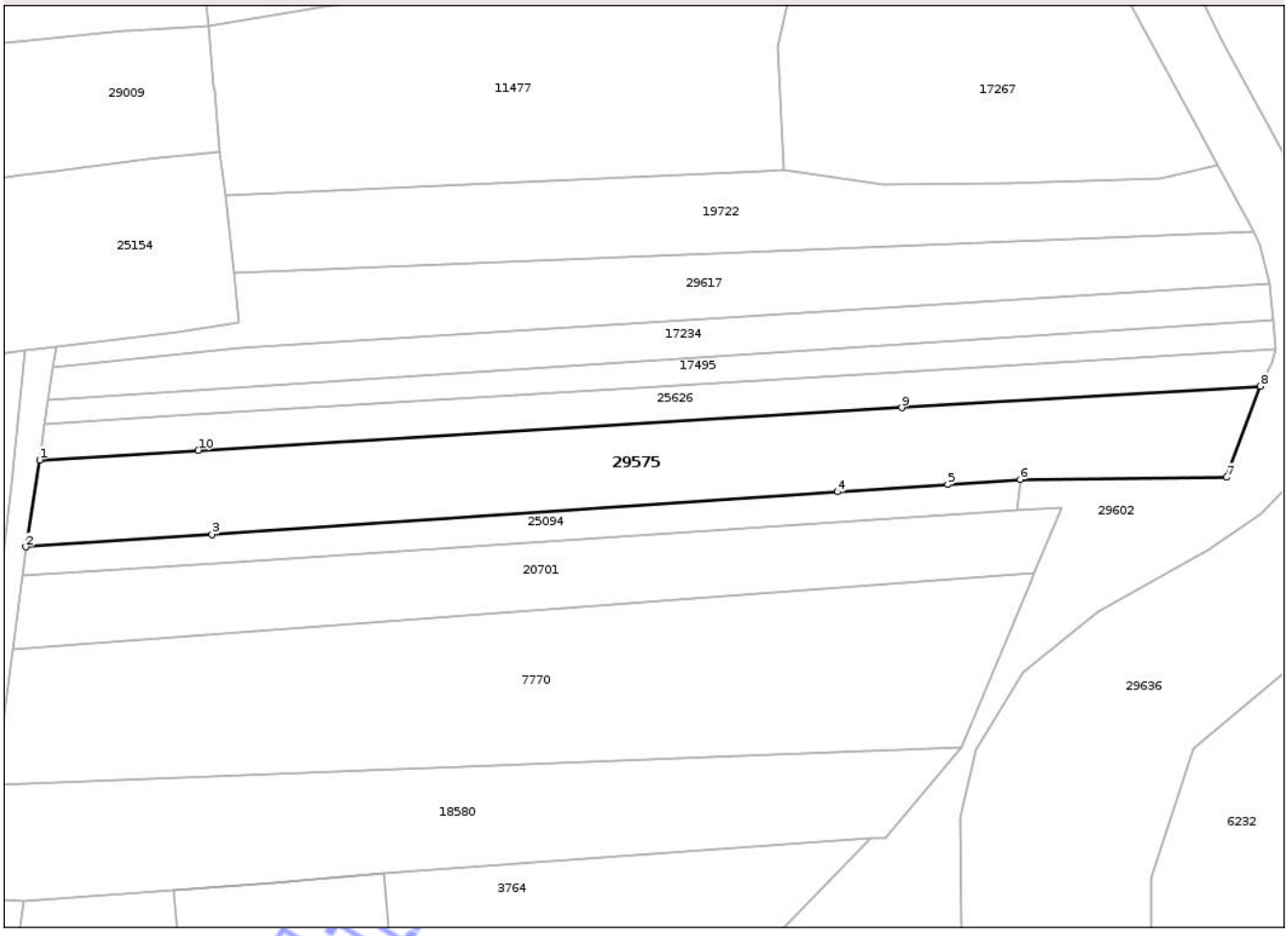
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57068	908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	908	1	665/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.678,671 540.655,224	2	518.677,37 540.646,95	8.376
2	518.677,37 540.646,95	3	518.695,08 540.648,151	17.751
3	518.695,08 540.648,151	4	518.754,575 540.652,186	59.632
4	518.754,575 540.652,186	5	518.765,098 540.652,9	10.547
5	518.765,098 540.652,9	6	518.771,997 540.653,368	6.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.771,997 540.653,368	7	518.791,61 540.653,57	19.614
7	518.791,61 540.653,57	8	518.794,823 540.662,247	9.253
8	518.794,823 540.662,247	9	518.760,708 540.660,184	34.177
9	518.760,708 540.660,184	10	518.693,758 540.656,136	67.072
10	518.693,758 540.656,136	1	518.678,671 540.655,224	15.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.167	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.167	238	4288/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.549,531 540.493,885	2	518.557,039 540.498,567	8.848
2	518.557,039 540.498,567	3	518.550,277 540.507,942	11.559
3	518.550,277 540.507,942	4	518.543,484 540.519,67	13.553
4	518.543,484 540.519,67	5	518.535,908 540.532,657	15.035
5	518.535,908 540.532,657	6	518.523,271 540.553,587	24.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.523,271 540.553,587	7	518.514,818 540.567,568	16.338
7	518.514,818 540.567,568	8	518.509,614 540.564,267	6.163
8	518.509,614 540.564,267	9	518.503,028 540.559,983	7.857
9	518.503,028 540.559,983	10	518.507,523 540.551,793	9.342
10	518.507,523 540.551,793	11	518.518,625 540.531,565	23.074
11	518.518,625 540.531,565	12	518.522,638 540.524,599	8.039
12	518.522,638 540.524,599	13	518.534,518 540.503,976	23.8
13	518.534,518 540.503,976	14	518.537,443 540.498,899	5.859
14	518.537,443 540.498,899	15	518.538,27 540.497,392	1.719
15	518.538,27 540.497,392	16	518.545,549 540.501,298	8.261
16	518.545,549 540.501,298	1	518.549,531 540.493,885	8.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		281	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	281	-	-	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.743,523 540.876,24	2	518.738,003 540.875,449	5.576
2	518.738,003 540.875,449	3	518.737,621 540.872,828	2.649
3	518.737,621 540.872,828	4	518.735,845 540.861,444	11.522
4	518.735,845 540.861,444	5	518.735,218 540.855,386	6.09
5	518.735,218 540.855,386	6	518.735,277 540.849,43	5.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.735,277 540.849,43	7	518.736,413 540.838,399	11.089
7	518.736,413 540.838,399	8	518.739,539 540.818,505	20.138
8	518.739,539 540.818,505	9	518.744,623 540.817,842	5.127
9	518.744,623 540.817,842	10	518.742,964 540.827,212	9.516
10	518.742,964 540.827,212	11	518.741,889 540.834,295	7.164
11	518.741,889 540.834,295	12	518.740,799 540.844,617	10.379
12	518.740,799 540.844,617	13	518.740,533 540.847,847	3.241
13	518.740,533 540.847,847	14	518.740,309 540.857,093	9.249
14	518.740,309 540.857,093	15	518.740,509 540.861,017	3.929
15	518.740,509 540.861,017	16	518.740,818 540.867,083	6.074
16	518.740,818 540.867,083	1	518.743,523 540.876,24	9.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		82	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

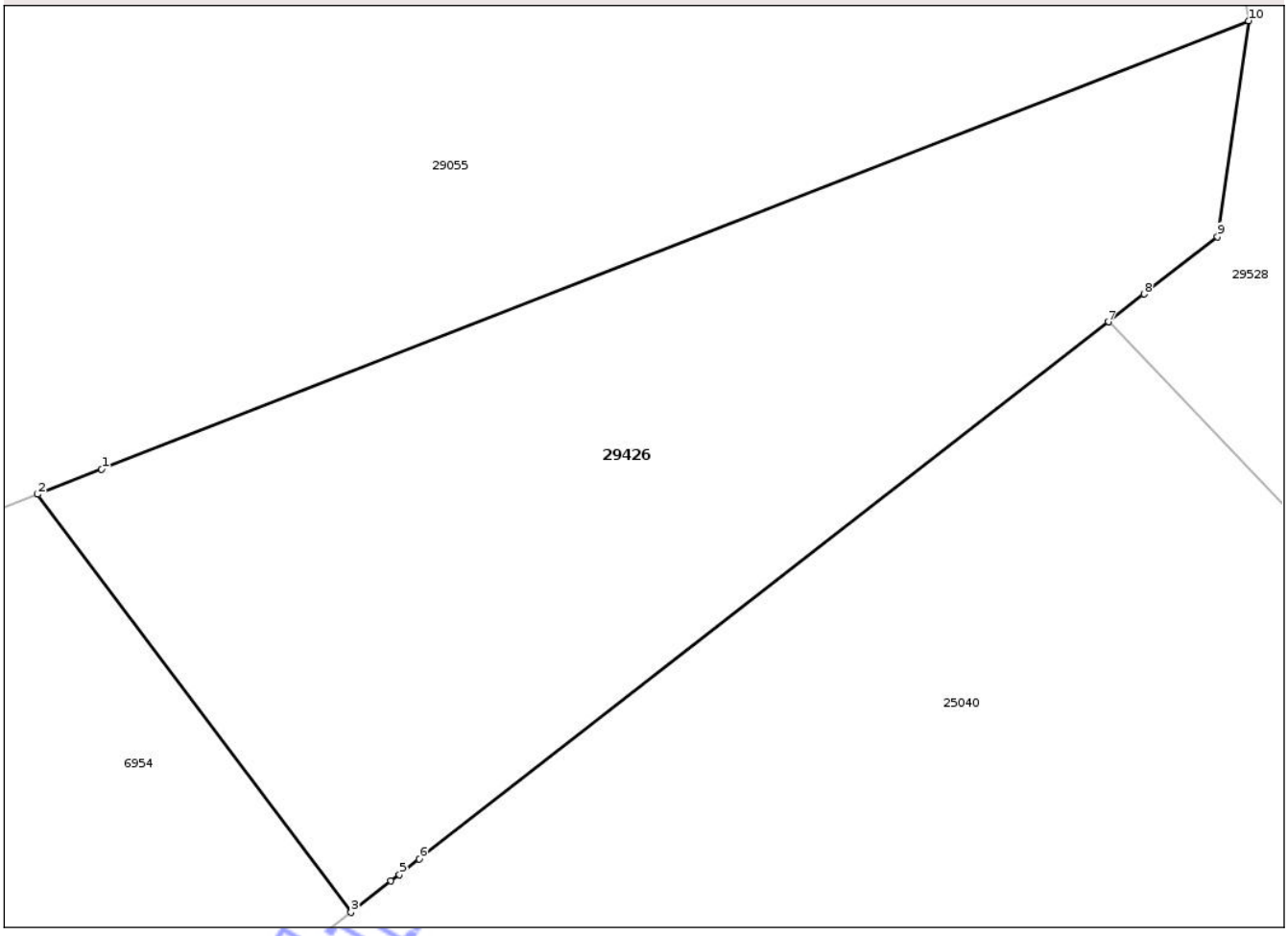
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	82	4	84/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.261,712 542.768,423	2	517.260,806 542.768,068	0.973
2	517.260,806 542.768,068	3	517.265,238 542.762,161	7.385
3	517.265,238 542.762,161	4	517.265,806 542.762,603	0.72
4	517.265,806 542.762,603	5	517.265,924 542.762,695	0.15
5	517.265,924 542.762,695	6	517.266,206 542.762,915	0.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.266,206 542.762,915	7	517.275,954 542.770,504	12.354
7	517.275,954 542.770,504	8	517.276,458 542.770,897	0.639
8	517.276,458 542.770,897	9	517.277,499 542.771,707	1.319
9	517.277,499 542.771,707	10	517.277,935 542.774,759	3.083
10	517.277,935 542.774,759	1	517.261,712 542.768,423	17.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 50, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Str Kaloz, Nr. 50, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuință, P, 2 camere, acoperiș țiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 730 mp, în favoarea lui	A1
	1) **ALBERT ELEK**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBERT ELEK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

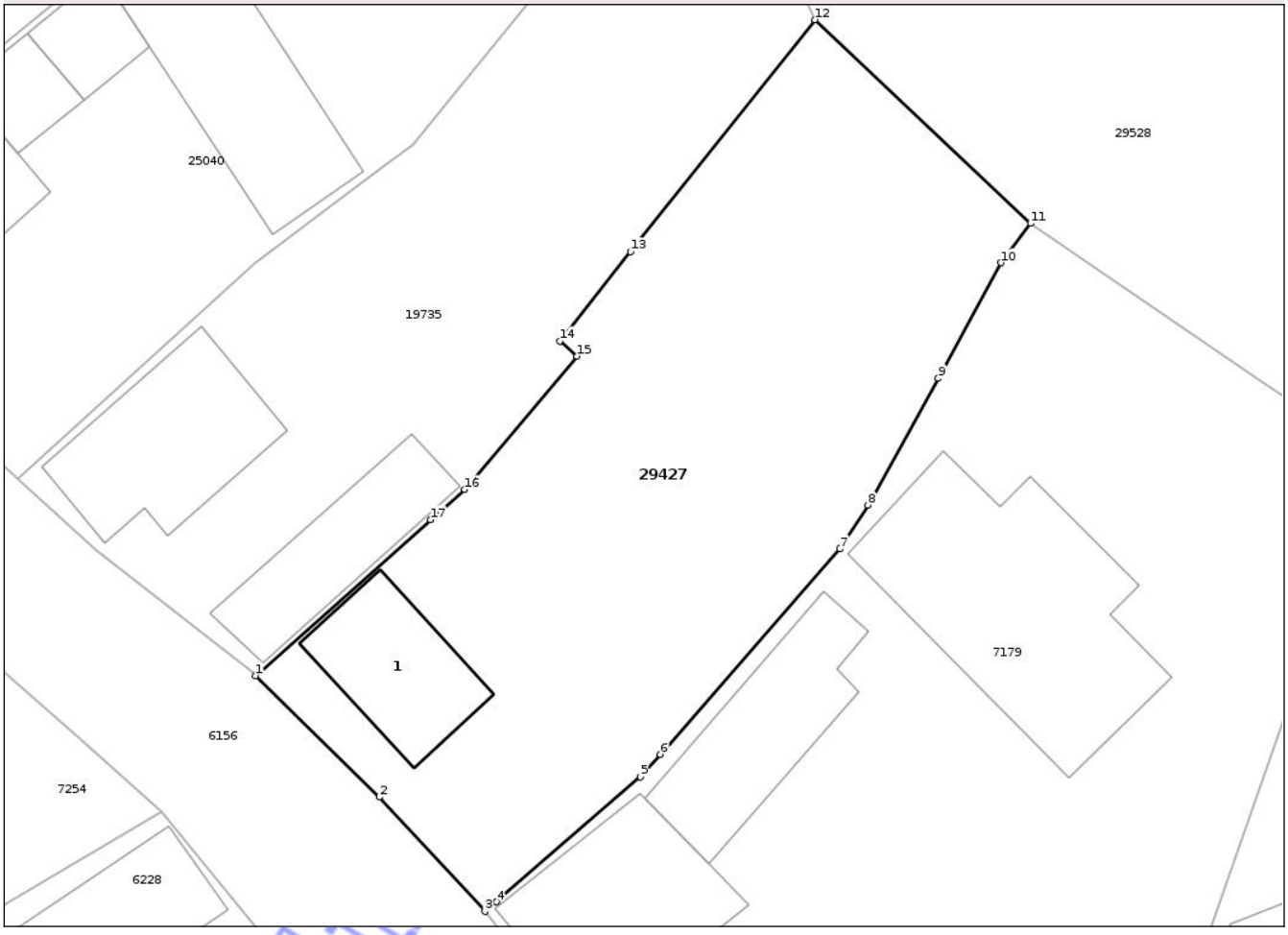
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	4	91	-	
2	livada	DA	531	4	89, 90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinţă, P, 2 camere, acoperiş ţiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.260,603 542.717,186	2	517.266,891 542.711,018	8.808
2	517.266,891 542.711,018	3	517.272,265 542.705,215	7.909
3	517.272,265 542.705,215	4	517.272,854 542.705,7	0.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.272,854 542.705,7	5	517.280,181 542.712,046	9.693
5	517.280,181 542.712,046	6	517.281,185 542.713,192	1.524
6	517.281,185 542.713,192	7	517.290,328 542.723,626	13.873
7	517.290,328 542.723,626	8	517.291,746 542.725,862	2.648
8	517.291,746 542.725,862	9	517.295,319 542.732,299	7.362
9	517.295,319 542.732,299	10	517.298,516 542.738,167	6.682
10	517.298,516 542.738,167	11	517.300,024 542.740,164	2.502
11	517.300,024 542.740,164	12	517.289,044 542.750,507	15.084
12	517.289,044 542.750,507	13	517.279,683 542.738,723	15.05
13	517.279,683 542.738,723	14	517.276,081 542.734,189	5.791
14	517.276,081 542.734,189	15	517.276,945 542.733,423	1.155
15	517.276,945 542.733,423	16	517.271,234 542.726,647	8.862
16	517.271,234 542.726,647	17	517.269,501 542.725,105	2.32
17	517.269,501 542.725,105	1	517.260,603 542.717,186	11.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		843	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

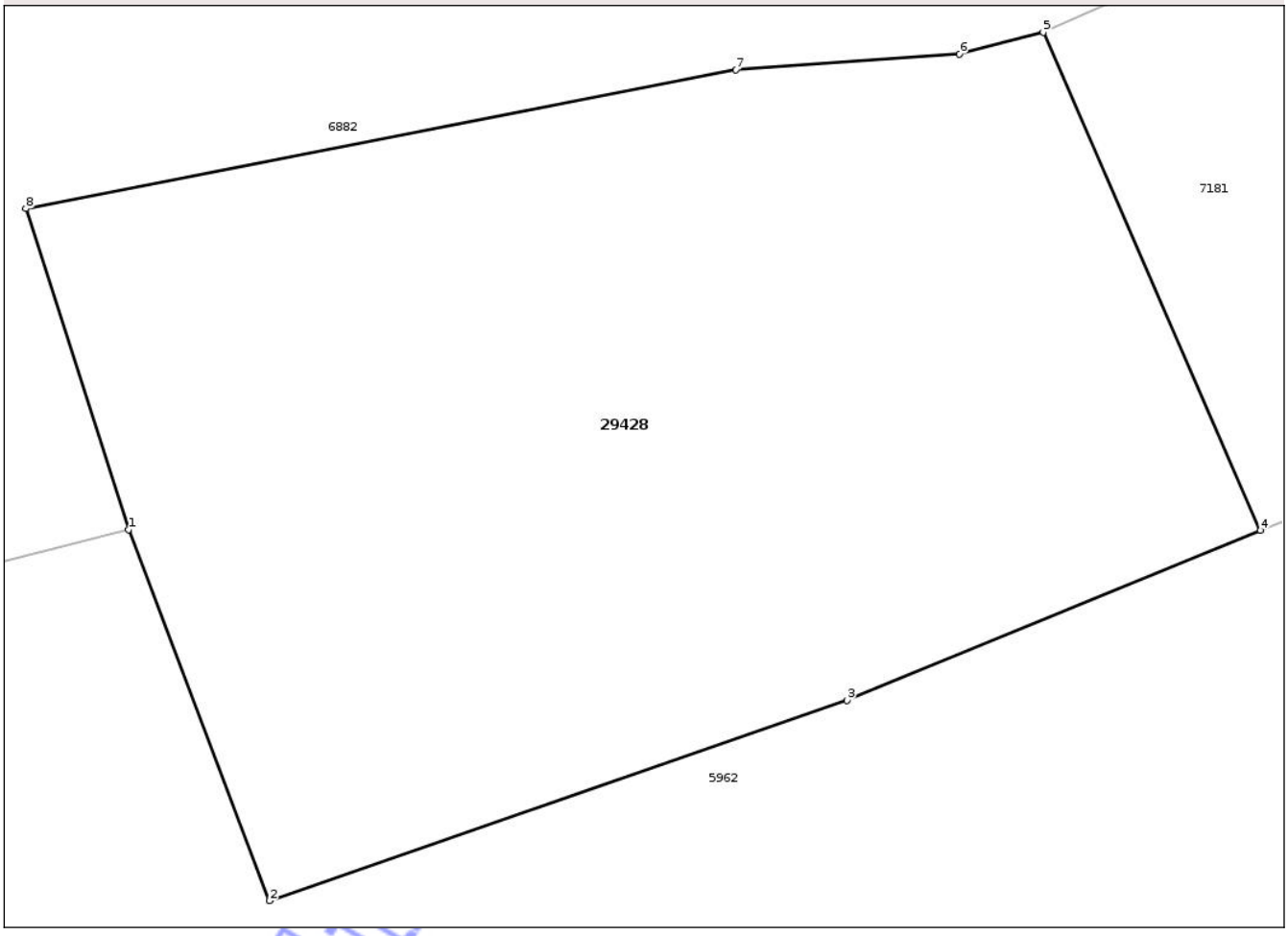
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	843	6	199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.202,213 542.629,396	2	517.207,18 542.616,322	13.986
2	517.207,18 542.616,322	3	517.227,554 542.623,379	21.562
3	517.227,554 542.623,379	4	517.242,141 542.629,367	15.768
4	517.242,141 542.629,367	5	517.234,484 542.646,919	19.149
5	517.234,484 542.646,919	6	517.231,526 542.646,158	3.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.231,526 542.646,158	7	517.223,64 542.645,599	7.906
7	517.223,64 542.645,599	8	517.198,589 542.640,713	25.523
8	517.198,589 542.640,713	1	517.202,213 542.629,396	11.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		761	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

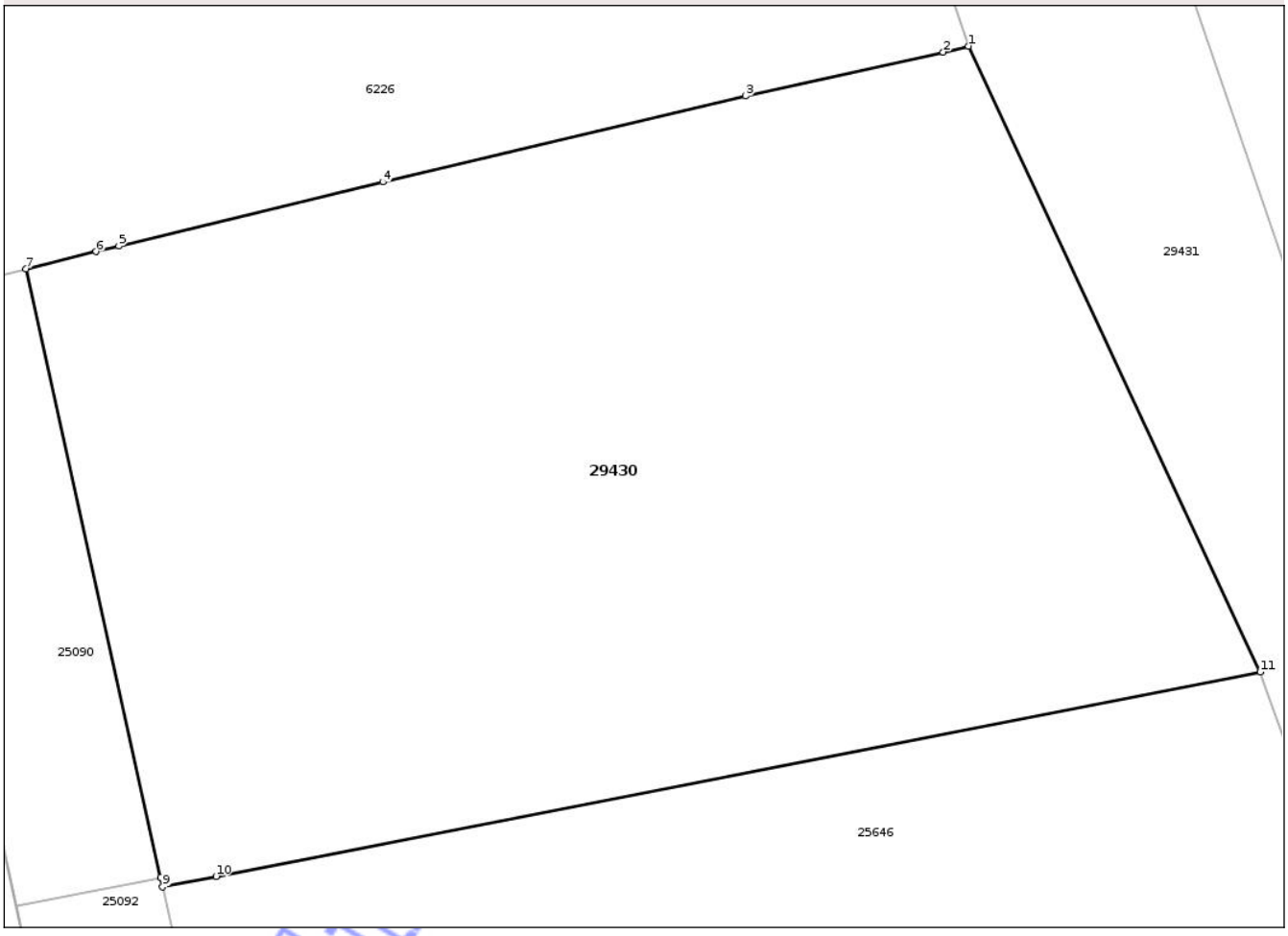
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	761	6	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.147,284 542.590,637	2	517.146,44 542.590,437	0.867
2	517.146,44 542.590,437	3	517.139,839 542.588,969	6.762
3	517.139,839 542.588,969	4	517.127,718 542.586,103	12.455
4	517.127,718 542.586,103	5	517.118,907 542.583,968	9.066
5	517.118,907 542.583,968	6	517.118,14 542.583,782	0.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.118,14 542.583,782	7	517.115,801 542.583,212	2.407
7	517.115,801 542.583,212	8	517.120,294 542.562,899	20.804
8	517.120,294 542.562,899	9	517.120,362 542.562,591	0.315
9	517.120,362 542.562,591	10	517.122,154 542.562,941	1.826
10	517.122,154 542.562,941	11	517.157,03 542.569,759	35.536
11	517.157,03 542.569,759	1	517.147,284 542.590,637	23.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		417	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	417	-	-	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.153,226 542.596,837	2	517.146,46 542.593,07	7.744
2	517.146,46 542.593,07	3	517.147,284 542.590,637	2.569
3	517.147,284 542.590,637	4	517.157,03 542.569,759	23.041
4	517.157,03 542.569,759	5	517.158,068 542.566,838	3.1
5	517.158,068 542.566,838	6	517.159,617 542.561,056	5.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.159,617 542.561,056	7	517.161,685 542.552,612	8.694
7	517.161,685 542.552,612	8	517.161,978 542.549,983	2.645
8	517.161,978 542.549,983	9	517.162,053 542.548,72	1.265
9	517.162,053 542.548,72	10	517.162,887 542.534,774	13.971
10	517.162,887 542.534,774	11	517.163,831 542.519,702	15.102
11	517.163,831 542.519,702	12	517.170,731 542.519,1	6.926
12	517.170,731 542.519,1	13	517.168,803 542.527,326	8.449
13	517.168,803 542.527,326	14	517.166,808 542.544,108	16.9
14	517.166,808 542.544,108	15	517.164,673 542.558,694	14.741
15	517.164,673 542.558,694	16	517.160,586 542.575,242	17.045
16	517.160,586 542.575,242	1	517.153,226 542.596,837	22.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		73	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	73	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	73	-	-	-	DRUM ACCES

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.020,165 542.680,955	2	517.018,447 542.680,621	1.75
2	517.018,447 542.680,621	3	517.024,069 542.655,286	25.951
3	517.024,069 542.655,286	4	517.026,396 542.644,798	10.743
4	517.026,396 542.644,798	5	517.028,572 542.645,233	2.219
5	517.028,572 542.645,233	1	517.020,165 542.680,955	36.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	69	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	69	6	217/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.011,424 542.641,788	2	517.012,86 542.639,17	2.986
2	517.012,86 542.639,17	3	517.029,266 542.642,91	16.827
3	517.029,266 542.642,91	4	517.029,66 542.643,0	0.404
4	517.029,66 542.643,0	5	517.038,62 542.645,04	9.189
5	517.038,62 542.645,04	6	517.038,049 542.647,5	2.525

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.038,049 542.647,5	7	517.037,681 542.647,418	0.377
7	517.037,681 542.647,418	8	517.028,572 542.645,233	9.367
8	517.028,572 542.645,233	9	517.026,396 542.644,798	2.219
9	517.026,396 542.644,798	1	517.011,424 542.641,788	15.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	159	6	216/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.033,02 542.560,46	2	517.039,637 542.561,798	6.751
2	517.039,637 542.561,798	3	517.037,141 542.572,722	11.206
3	517.037,141 542.572,722	4	517.034,393 542.584,751	12.339
4	517.034,393 542.584,751	5	517.027,793 542.583,508	6.716
5	517.027,793 542.583,508	6	517.030,507 542.571,543	12.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.030,507 542.571,543	1	517.033,02 542.560,46	11.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 208, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		783	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

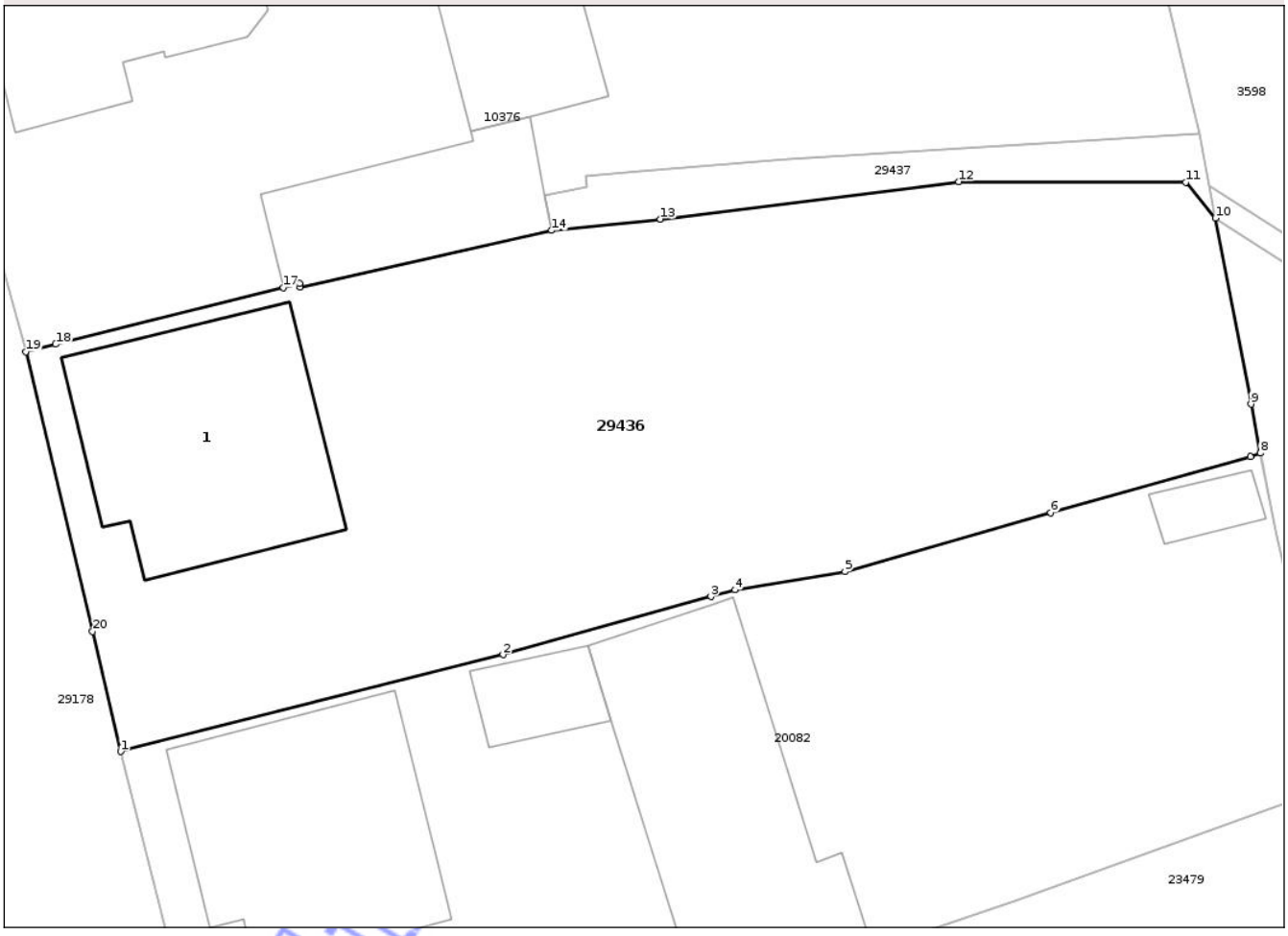
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	8	238	-	
2	livada	DA	363	8	237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Locuinţă, S+P, 3 camere, bucătărie, hol, baie, acoperită cu ţiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.996,086 542.475,459	2	517.012,158 542.479,522	16.578
2	517.012,158 542.479,522	3	517.020,901 542.481,963	9.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.020,901 542.481,963	4	517.021,916 542.482,246	1.054
4	517.021,916 542.482,246	5	517.026,538 542.483,007	4.684
5	517.026,538 542.483,007	6	517.035,198 542.485,486	9.008
6	517.035,198 542.485,486	7	517.043,585 542.487,833	8.709
7	517.043,585 542.487,833	8	517.044,004 542.487,995	0.449
8	517.044,004 542.487,995	9	517.043,613 542.490,044	2.086
9	517.043,613 542.490,044	10	517.042,118 542.497,855	7.953
10	517.042,118 542.497,855	11	517.040,875 542.499,371	1.96
11	517.040,875 542.499,371	12	517.031,326 542.499,393	9.549
12	517.031,326 542.499,393	13	517.018,778 542.497,819	12.646
13	517.018,778 542.497,819	14	517.014,205 542.497,342	4.598
14	517.014,205 542.497,342	15	517.003,644 542.494,953	10.828
15	517.003,644 542.494,953	16	517.003,608 542.495,109	0.16
16	517.003,608 542.495,109	17	517.002,931 542.494,941	0.698
17	517.002,931 542.494,941	18	516.993,353 542.492,564	9.869
18	516.993,353 542.492,564	19	516.992,096 542.492,253	1.295
19	516.992,096 542.492,253	20	516.994,902 542.480,496	12.087
20	516.994,902 542.480,496	1	516.996,086 542.475,459	5.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

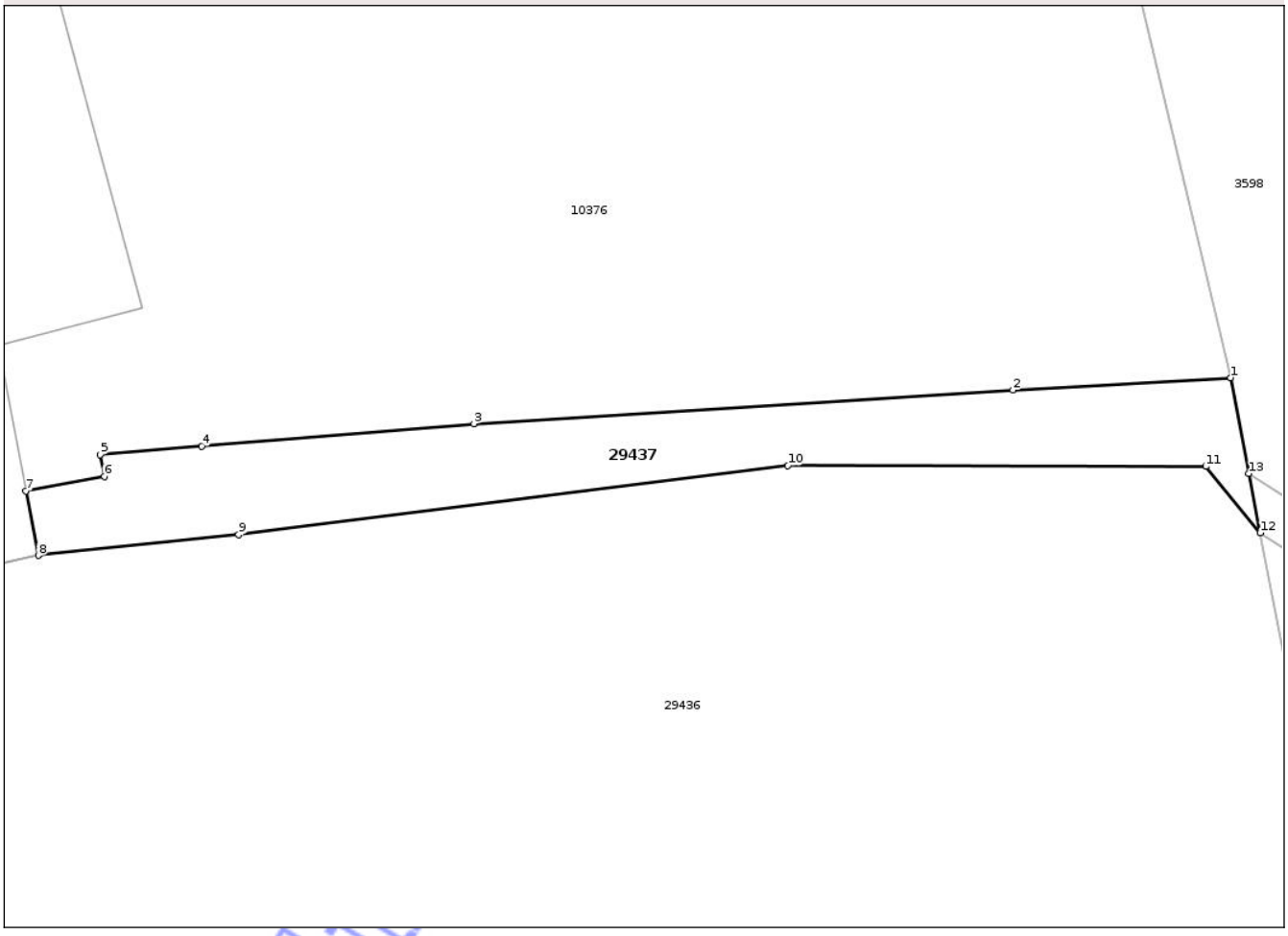
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	50	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.041,44 542.501,396	2	517.036,472 542.501,117	4.976
2	517.036,472 542.501,117	3	517.024,156 542.500,349	12.34
3	517.024,156 542.500,349	4	517.017,933 542.499,834	6.244
4	517.017,933 542.499,834	5	517.015,62 542.499,643	2.321
5	517.015,62 542.499,643	6	517.015,712 542.499,148	0.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.015,712 542.499,148	7	517.013,921 542.498,815	1.822
7	517.013,921 542.498,815	8	517.014,205 542.497,342	1.5
8	517.014,205 542.497,342	9	517.018,778 542.497,819	4.598
9	517.018,778 542.497,819	10	517.031,326 542.499,393	12.646
10	517.031,326 542.499,393	11	517.040,875 542.499,371	9.549
11	517.040,875 542.499,371	12	517.042,118 542.497,855	1.96
12	517.042,118 542.497,855	13	517.041,858 542.499,211	1.381
13	517.041,858 542.499,211	1	517.041,44 542.501,396	2.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Nagykert, Nr. 9, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		834	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	8	258	-	
2	arabil	DA	188	8	259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Locuinţă, S+P, 4 camere, bucătărie, hol, acoperiş ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.250,997 542.398,939	2	517.251,603 542.397,594	1.475
3	517.254,573 542.391,464	4	517.256,047 542.388,421	3.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.251,603 542.397,594	3	517.254,573 542.391,464	6.812
4	517.256,047 542.388,421	5	517.257,3 542.385,917	2.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.257,3 542.385,917	6	517.259,57 542.381,382	5.071
7	517.263,133 542.374,417	8	517.263,428 542.373,839	0.649
9	517.271,616 542.359,928	10	517.279,921 542.365,142	9.806
11	517.286,31 542.369,481	12	517.284,308 542.377,635	8.396
13	517.283,5 542.380,88	14	517.283,113 542.382,211	1.386
15	517.282,727 542.383,542	16	517.280,774 542.390,262	6.998
17	517.278,191 542.400,483	18	517.275,05 542.400,135	3.16
19	517.272,245 542.400,168	20	517.263,916 542.399,719	8.341
21	517.260,028 542.399,484	1	517.250,997 542.398,939	9.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.259,57 542.381,382	7	517.263,133 542.374,417	7.823
8	517.263,428 542.373,839	9	517.271,616 542.359,928	16.142
10	517.279,921 542.365,142	11	517.286,31 542.369,481	7.723
12	517.284,308 542.377,635	13	517.283,5 542.380,88	3.344
14	517.283,113 542.382,211	15	517.282,727 542.383,542	1.386
16	517.280,774 542.390,262	17	517.278,191 542.400,483	10.542
18	517.275,05 542.400,135	19	517.272,245 542.400,168	2.805
20	517.263,916 542.399,719	21	517.260,028 542.399,484	3.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		591	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

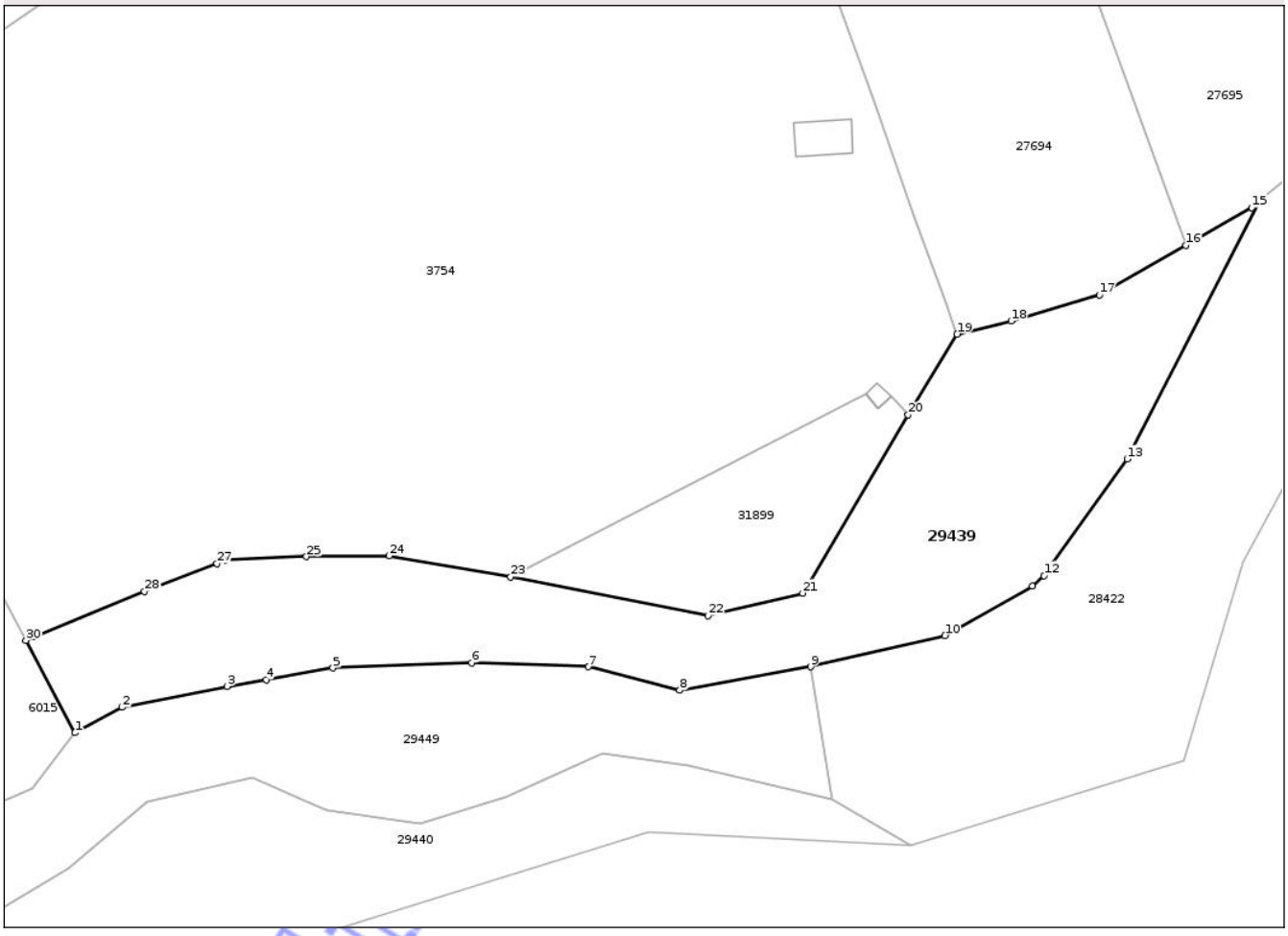
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	84	209	3774/1	-	
2	faneata	NU	507	209	3774/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.679,176 542.396,724	2	517.682,074 542.398,284	3.291
3	517.688,51 542.399,571	4	517.690,923 542.399,988	2.449
5	517.695,026 542.400,697	6	517.703,552 542.401,019	8.532
7	517.710,712 542.400,777	8	517.716,343 542.399,329	5.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.682,074 542.398,284	3	517.688,51 542.399,571	6.563
4	517.690,923 542.399,988	5	517.695,026 542.400,697	4.164
6	517.703,552 542.401,019	7	517.710,712 542.400,777	7.164
8	517.716,343 542.399,329	9	517.724,387 542.400,777	8.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	517.724,387 542.400,777	10	517.732,636 542.402,691	8.468
11	517.738,011 542.405,736	12	517.738,728 542.406,364	0.953
13	517.743,834 542.413,53	14	517.752,017 542.429,402	17.857
15	517.751,492 542.428,96	16	517.747,446 542.426,642	4.663
17	517.742,128 542.423,593	18	517.736,704 542.421,995	5.655
19	517.733,384 542.421,19	20	517.730,376 542.416,231	5.8
21	517.723,902 542.405,289	22	517.718,079 542.403,9	5.986
23	517.705,951 542.406,286	24	517.698,483 542.407,578	7.579
25	517.693,405 542.407,538	26	517.688,466 542.407,325	4.944
27	517.687,9 542.407,109	28	517.683,444 542.405,41	4.769
29	517.676,616 542.402,622	30	517.676,159 542.402,395	0.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	517.732,636 542.402,691	11	517.738,011 542.405,736	6.178
12	517.738,728 542.406,364	13	517.743,834 542.413,53	8.799
14	517.752,017 542.429,402	15	517.751,492 542.428,96	0.686
16	517.747,446 542.426,642	17	517.742,128 542.423,593	6.13
18	517.736,704 542.421,995	19	517.733,384 542.421,19	3.416
20	517.730,376 542.416,231	21	517.723,902 542.405,289	12.714
22	517.718,079 542.403,9	23	517.705,951 542.406,286	12.36
24	517.698,483 542.407,578	25	517.693,405 542.407,538	5.078
26	517.688,466 542.407,325	27	517.687,9 542.407,109	0.606
28	517.683,444 542.405,41	29	517.676,616 542.402,622	7.375
30	517.676,159 542.402,395	1	517.679,176 542.396,724	6.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

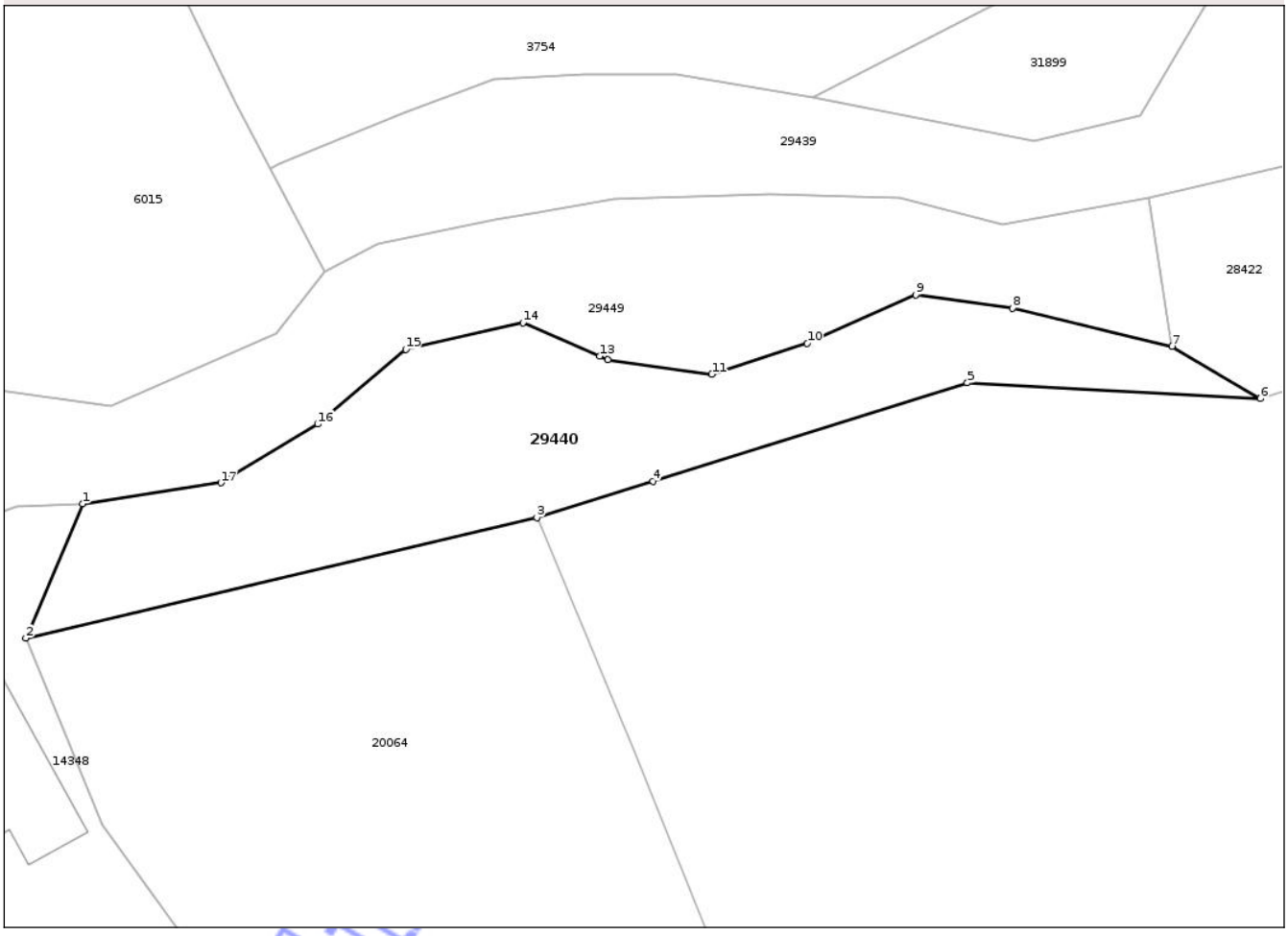
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	262	211	3808/1	-	
2	faneata	NU	145	211	3808/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.665,863 542.384,019	2	517.662,758 542.376,654	7.993
2	517.662,758 542.376,654	3	517.690,808 542.383,266	28.819
3	517.690,808 542.383,266	4	517.697,176 542.385,256	6.672
4	517.697,176 542.385,256	5	517.714,439 542.390,651	18.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.714,439 542.390,651	6	517.730,514 542.389,779	16.099
6	517.730,514 542.389,779	7	517.725,674 542.392,653	5.629
7	517.725,674 542.392,653	8	517.716,906 542.394,744	9.014
8	517.716,906 542.394,744	9	517.711,597 542.395,468	5.358
9	517.711,597 542.395,468	10	517.705,644 542.392,814	6.518
10	517.705,644 542.392,814	11	517.700,415 542.391,124	5.495
11	517.700,415 542.391,124	12	517.694,704 542.391,929	5.767
12	517.694,704 542.391,929	13	517.694,263 542.392,119	0.48
13	517.694,263 542.392,119	14	517.690,038 542.393,94	4.601
14	517.690,038 542.393,94	15	517.683,603 542.392,492	6.596
15	517.683,603 542.392,492	16	517.678,776 542.388,389	6.335
16	517.678,776 542.388,389	17	517.673,467 542.385,172	6.208
17	517.673,467 542.385,172	1	517.665,863 542.384,019	7.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

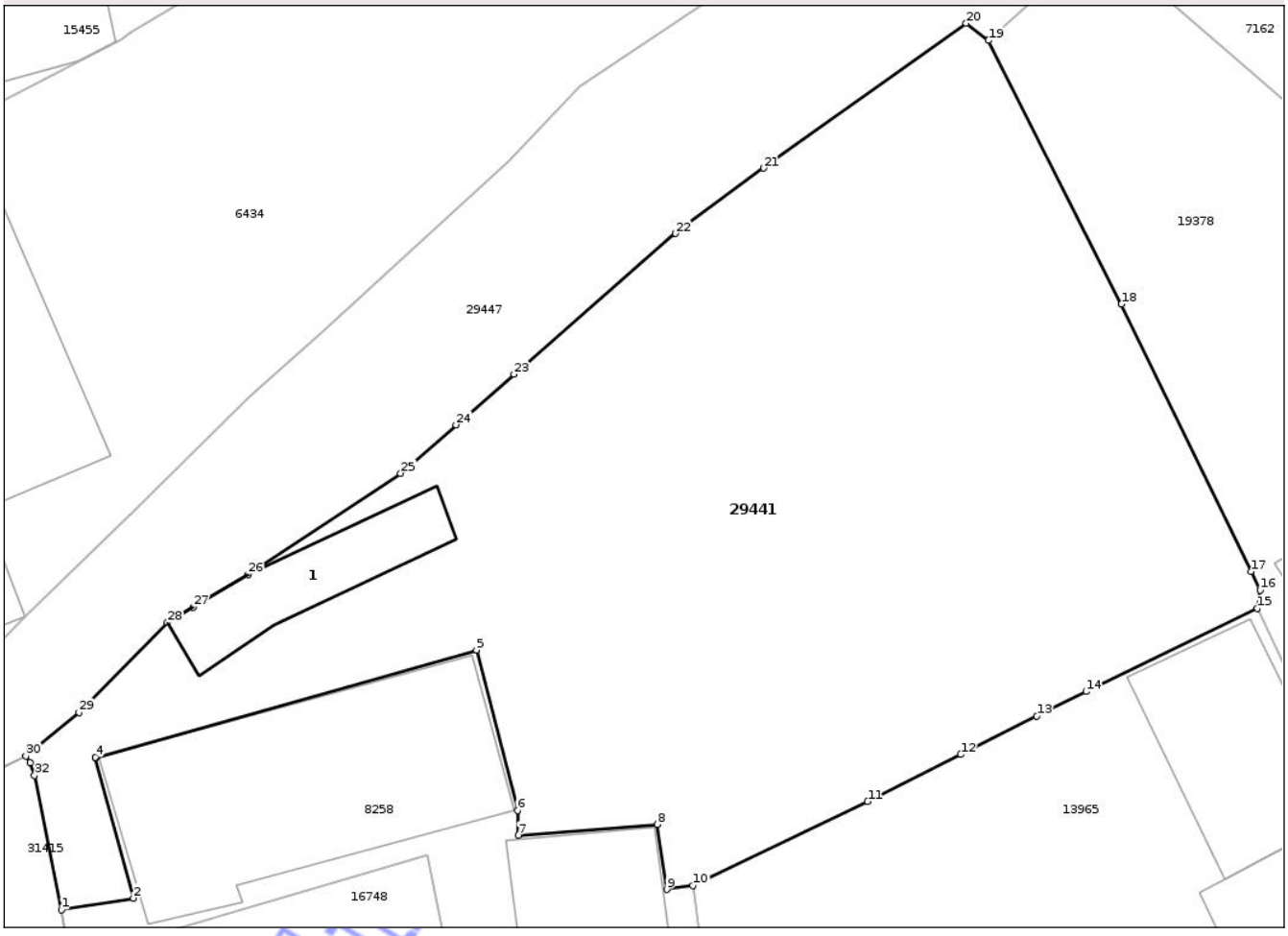
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	338	23	759	-	
2	livada	DA	449	23	758	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie învelită cu tablă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.550,944 542.305,117	2	517.553,85 542.305,584	2.943
3	517.552,315 542.311,231	4	517.552,306 542.311,244	0.016
5	517.567,662 542.315,567	6	517.569,32 542.309,117	6.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.553,85 542.305,584	3	517.552,315 542.311,231	5.852
4	517.552,306 542.311,244	5	517.567,662 542.315,567	15.953
6	517.569,32 542.309,117	7	517.569,342 542.308,109	1.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	517.569,342 542.308,109	8	517.574,941 542.308,557	5.617
9	517.575,333 542.305,937	10	517.576,381 542.306,099	1.06
11	517.583,411 542.309,468	12	517.587,168 542.311,359	4.206
13	517.590,233 542.312,902	14	517.592,206 542.313,896	2.209
15	517.599,113 542.317,236	16	517.599,224 542.317,971	0.743
17	517.598,858 542.318,724	18	517.593,639 542.329,475	11.951
19	517.588,285 542.340,08	20	517.587,387 542.340,77	1.132
21	517.579,217 542.334,946	22	517.575,682 542.332,32	4.404
23	517.569,174 542.326,652	24	517.566,842 542.324,621	3.092
25	517.564,605 542.322,673	26	517.558,469 542.318,597	7.366
27	517.556,261 542.317,29	28	517.555,214 542.316,67	1.217
29	517.551,658 542.313,059	30	517.549,519 542.311,301	2.769
31	517.549,685 542.311,035	32	517.549,867 542.310,524	0.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	517.574,941 542.308,557	9	517.575,333 542.305,937	2.649
10	517.576,381 542.306,099	11	517.583,411 542.309,468	7.796
12	517.587,168 542.311,359	13	517.590,233 542.312,902	3.431
14	517.592,206 542.313,896	15	517.599,113 542.317,236	7.672
16	517.599,224 542.317,971	17	517.598,858 542.318,724	0.837
18	517.593,639 542.329,475	19	517.588,285 542.340,08	11.88
20	517.587,387 542.340,77	21	517.579,217 542.334,946	10.033
22	517.575,682 542.332,32	23	517.569,174 542.326,652	8.63
24	517.566,842 542.324,621	25	517.564,605 542.322,673	2.966
26	517.558,469 542.318,597	27	517.556,261 542.317,29	2.566
28	517.555,214 542.316,67	29	517.551,658 542.313,059	5.068
30	517.549,519 542.311,301	31	517.549,685 542.311,035	0.314
32	517.549,867 542.310,524	1	517.550,944 542.305,117	5.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, Pârâul Zsudu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

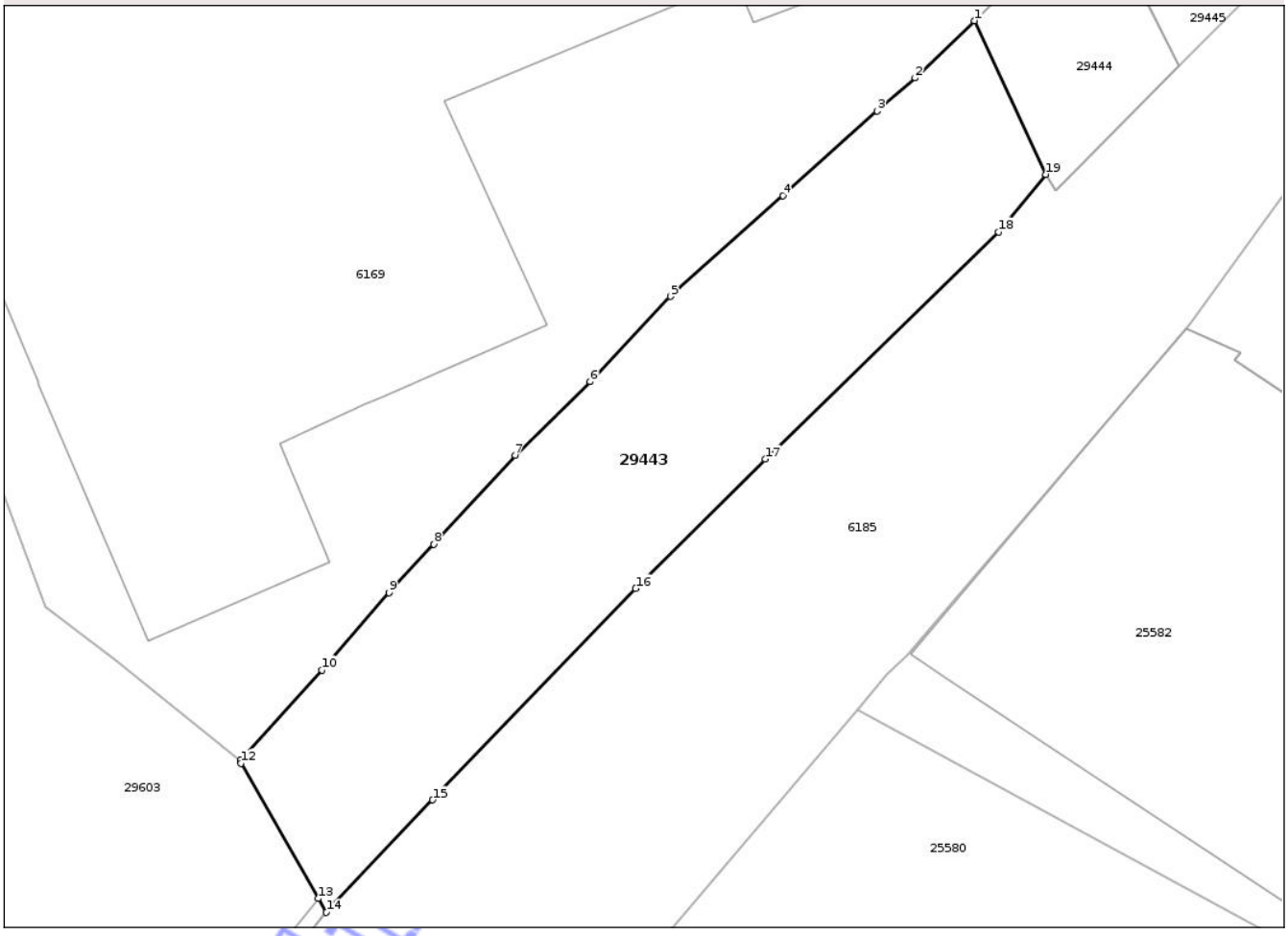
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	191	-	-	-	Pârâul Zsudu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.485,374 542.253,796	2	517.483,445 542.251,94	2.677
2	517.483,445 542.251,94	3	517.482,213 542.250,863	1.636
3	517.482,213 542.250,863	4	517.479,156 542.248,115	4.111
4	517.479,156 542.248,115	5	517.475,494 542.244,847	4.908
5	517.475,494 542.244,847	6	517.472,876 542.242,085	3.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.472,876 542.242,085	7	517.470,445 542.239,696	3.408
7	517.470,445 542.239,696	8	517.467,804 542.236,803	3.917
8	517.467,804 542.236,803	9	517.466,349 542.235,233	2.141
9	517.466,349 542.235,233	10	517.464,17 542.232,722	3.325
10	517.464,17 542.232,722	11	517.461,519 542.229,788	3.954
11	517.461,519 542.229,788	12	517.461,544 542.229,693	0.098
12	517.461,544 542.229,693	13	517.464,056 542.225,309	5.053
13	517.464,056 542.225,309	14	517.464,314 542.224,859	0.519
14	517.464,314 542.224,859	15	517.467,768 542.228,508	5.024
15	517.467,768 542.228,508	16	517.474,365 542.235,37	9.519
16	517.474,365 542.235,37	17	517.478,571 542.239,569	5.943
17	517.478,571 542.239,569	18	517.486,156 542.246,937	10.574
18	517.486,156 542.246,937	19	517.487,688 542.248,808	2.418
19	517.487,688 542.248,808	1	517.485,374 542.253,796	5.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

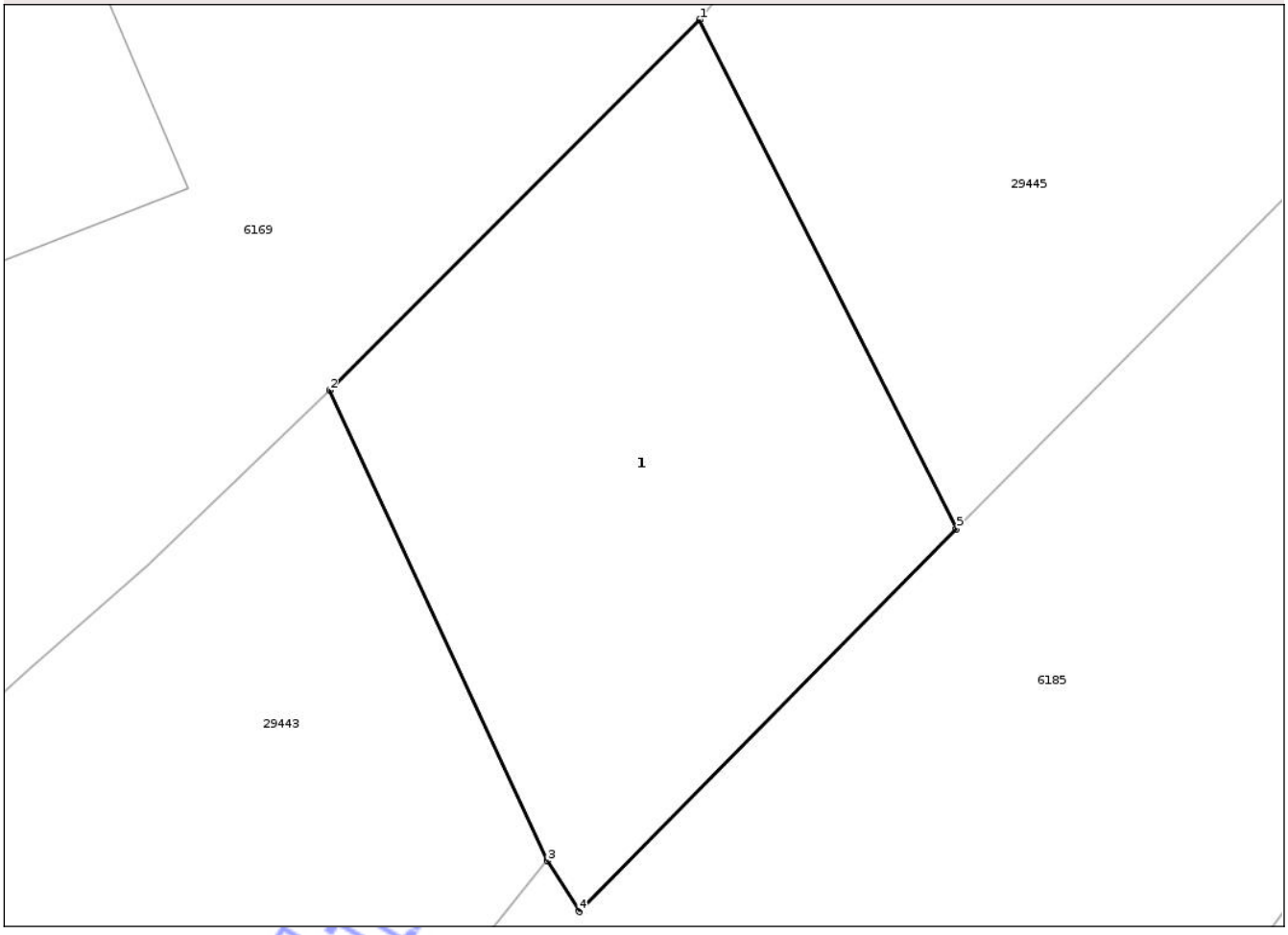
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	33	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.489,302 542.257,724	2	517.485,374 542.253,796	5.555
2	517.485,374 542.253,796	3	517.487,688 542.248,808	5.499
3	517.487,688 542.248,808	4	517.488,024 542.248,27	0.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.488,024 542.248,27	5	517.492,029 542.252,327	5.701
5	517.492,029 542.252,327	1	517.489,302 542.257,724	6.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:575

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50078	1.186	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9065 / 06/05/2011		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 100, din 05/05/2011 emis de BNP LAJOS AGNES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FANCSALI LADISLAU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FANCSALI TOMA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **AGASTON ELISABETA**, Lipsa CNP	
22079 / 08/11/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB NR.3370, din 07/11/2011 emis de BNP LAJOS AGNES;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FANCSALI LADISLAU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

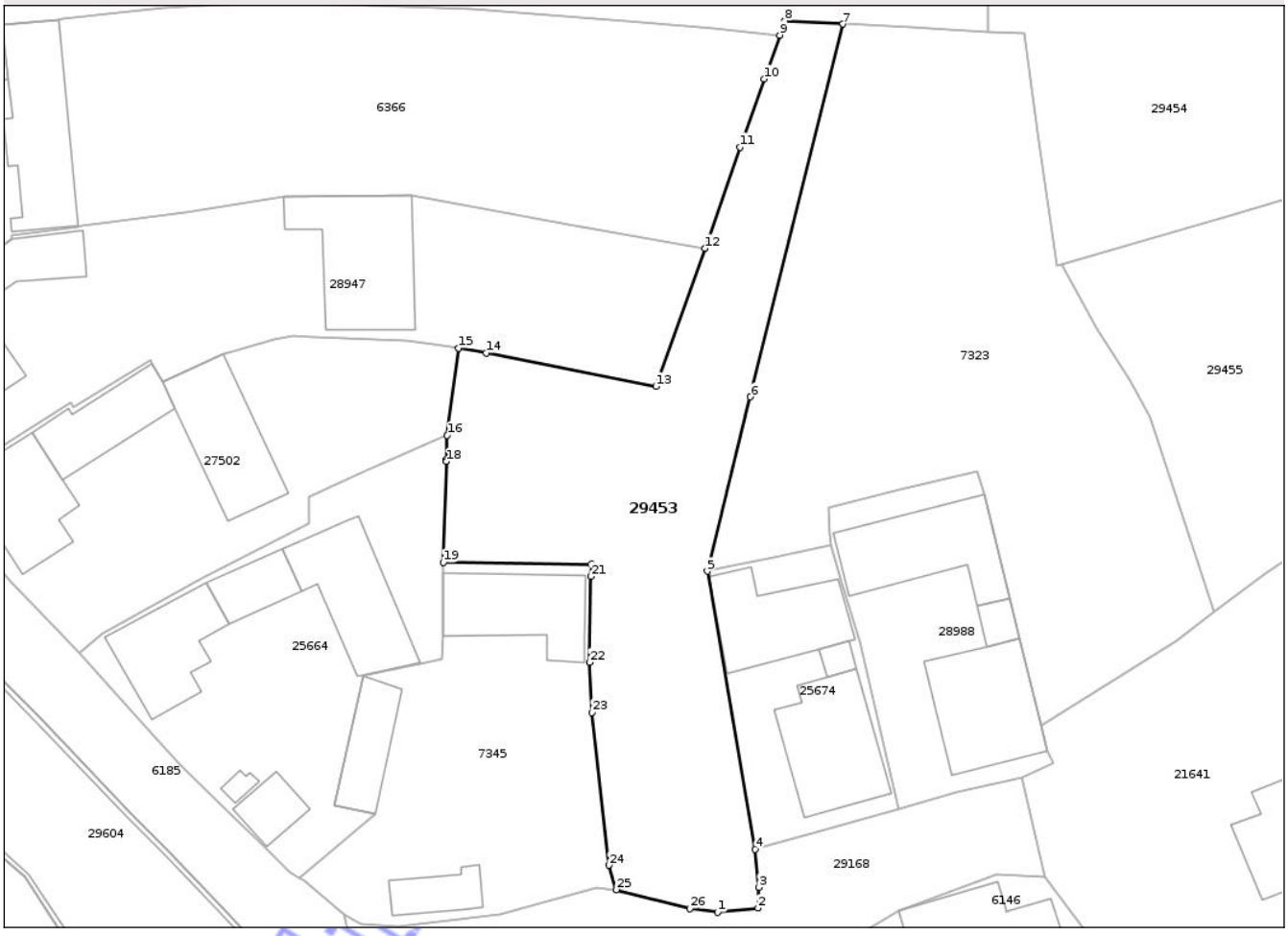
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50078	1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.186	24	831	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.513,537 542.012,278	2	517.517,398 542.012,687	3.883
3	517.517,472 542.014,681	4	517.517,121 542.018,308	3.644
5	517.512,543 542.044,914	6	517.516,67 542.061,583	17.172
7	517.525,529 542.097,24	8	517.519,944 542.097,562	5.594
9	517.519,476 542.096,19	10	517.518,017 542.091,985	4.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.517,398 542.012,687	3	517.517,472 542.014,681	1.995
4	517.517,121 542.018,308	5	517.512,543 542.044,914	26.997
6	517.516,67 542.061,583	7	517.525,529 542.097,24	36.741
8	517.519,944 542.097,562	9	517.519,476 542.096,19	1.45
10	517.518,017 542.091,985	11	517.515,673 542.085,466	6.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.515,673 542.085,466	12	517.512,333 542.075,784	10.242
13	517.507,632 542.062,578	14	517.491,381 542.065,778	16.563
15	517.488,739 542.066,242	16	517.487,639 542.057,904	8.41
17	517.487,565 542.055,603	18	517.487,559 542.055,405	0.198
19	517.487,253 542.045,739	20	517.501,419 542.045,571	14.167
21	517.501,399 542.044,413	22	517.501,255 542.036,202	8.212
23	517.501,479 542.031,395	24	517.503,119 542.016,785	14.702
25	517.503,814 542.014,452	26	517.510,879 542.012,651	7.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.512,333 542.075,784	13	517.507,632 542.062,578	14.018
14	517.491,381 542.065,778	15	517.488,739 542.066,242	2.682
16	517.487,639 542.057,904	17	517.487,565 542.055,603	2.302
18	517.487,559 542.055,405	19	517.487,253 542.045,739	9.671
20	517.501,419 542.045,571	21	517.501,399 542.044,413	1.158
22	517.501,255 542.036,202	23	517.501,479 542.031,395	4.812
24	517.503,119 542.016,785	25	517.503,814 542.014,452	2.434
26	517.510,879 542.012,651	1	517.513,537 542.012,278	2.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.131	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

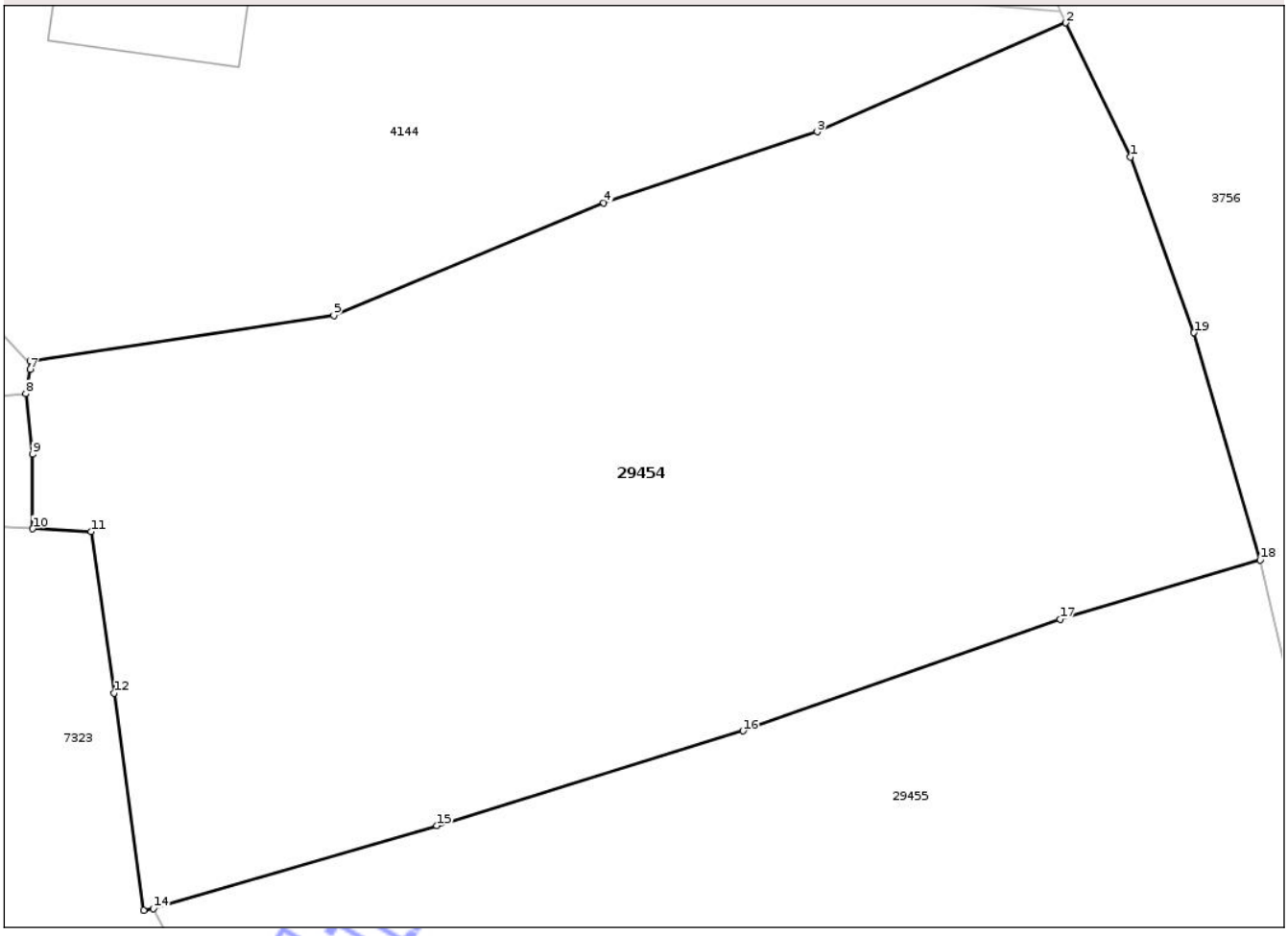
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.131	24	833	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.604,03 542.118,371	2	517.600,228 542.126,26	8.757
2	517.600,228 542.126,26	3	517.585,594 542.119,862	15.971
3	517.585,594 542.119,862	4	517.573,033 542.115,681	13.239
4	517.573,033 542.115,681	5	517.557,151 542.109,076	17.201
5	517.557,151 542.109,076	6	517.539,269 542.106,38	18.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.539,269 542.106,38	7	517.539,284 542.105,904	0.476
7	517.539,284 542.105,904	8	517.539,037 542.104,467	1.458
8	517.539,037 542.104,467	9	517.539,438 542.100,903	3.586
9	517.539,438 542.100,903	10	517.539,434 542.096,532	4.371
10	517.539,434 542.096,532	11	517.542,86 542.096,367	3.43
11	517.542,86 542.096,367	12	517.544,226 542.086,886	9.579
12	517.544,226 542.086,886	13	517.545,97 542.074,12	12.885
13	517.545,97 542.074,12	14	517.546,528 542.074,227	0.568
14	517.546,528 542.074,227	15	517.563,22 542.079,081	17.383
15	517.563,22 542.079,081	16	517.581,228 542.084,659	18.852
16	517.581,228 542.084,659	17	517.599,881 542.091,205	19.768
17	517.599,881 542.091,205	18	517.611,657 542.094,701	12.284
18	517.611,657 542.094,701	19	517.607,749 542.108,051	13.91
19	517.607,749 542.108,051	1	517.604,03 542.118,371	10.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.430	24	838	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.607,694 542.063,44	2	517.594,734 542.061,153	13.16
2	517.594,734 542.061,153	3	517.584,536 542.056,673	11.139
3	517.584,536 542.056,673	4	517.593,366 542.021,951	35.827
4	517.593,366 542.021,951	5	517.598,005 542.000,441	22.005
5	517.598,005 542.000,441	6	517.609,342 542.000,482	11.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.609,342 542.000,482	7	517.613,619 542.001,046	4.314
7	517.613,619 542.001,046	8	517.619,441 542.001,912	5.886
8	517.619,441 542.001,912	9	517.619,107 542.011,165	9.259
9	517.619,107 542.011,165	10	517.617,304 542.026,781	15.72
10	517.617,304 542.026,781	11	517.613,629 542.036,501	10.392
11	517.613,629 542.036,501	12	517.611,64 542.042,316	6.146
12	517.611,64 542.042,316	13	517.609,976 542.050,286	8.142
13	517.609,976 542.050,286	14	517.609,205 542.054,73	4.51
14	517.609,205 542.054,73	15	517.609,203 542.054,741	0.011
15	517.609,203 542.054,741	1	517.607,694 542.063,44	8.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

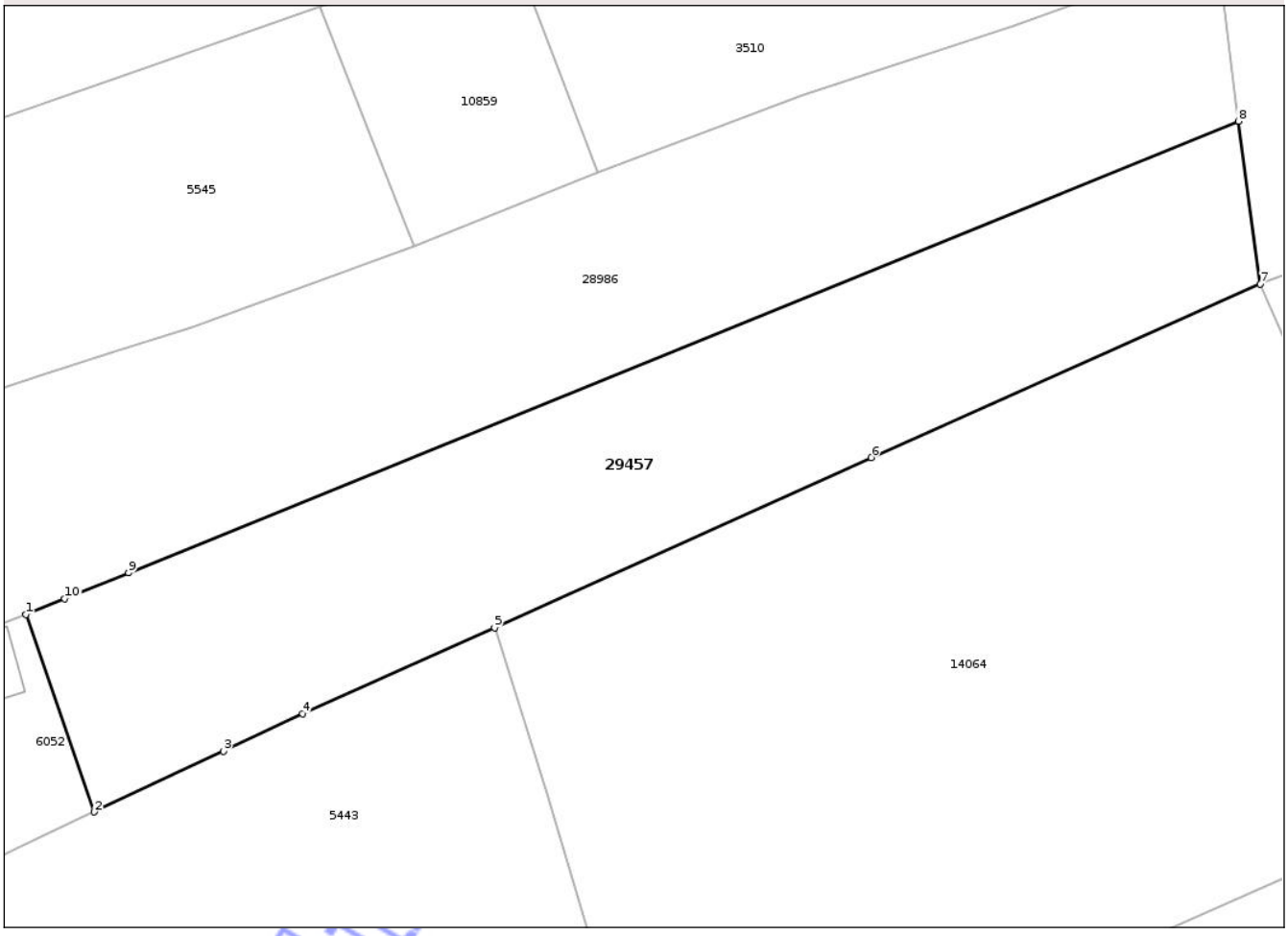
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	827	24	863/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.578,207 541.893,038	2	517.582,266 541.881,321	12.4
2	517.582,266 541.881,321	3	517.589,922 541.884,924	8.461
3	517.589,922 541.884,924	4	517.594,63 541.887,149	5.207
4	517.594,63 541.887,149	5	517.606,039 541.892,247	12.496
5	517.606,039 541.892,247	6	517.628,405 541.902,337	24.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.628,405 541.902,337	7	517.651,503 541.912,635	25.29
7	517.651,503 541.912,635	8	517.650,194 541.922,301	9.754
8	517.650,194 541.922,301	9	517.584,289 541.895,511	71.142
9	517.584,289 541.895,511	10	517.580,514 541.893,976	4.075
10	517.580,514 541.893,976	1	517.578,207 541.893,038	2.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.461	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

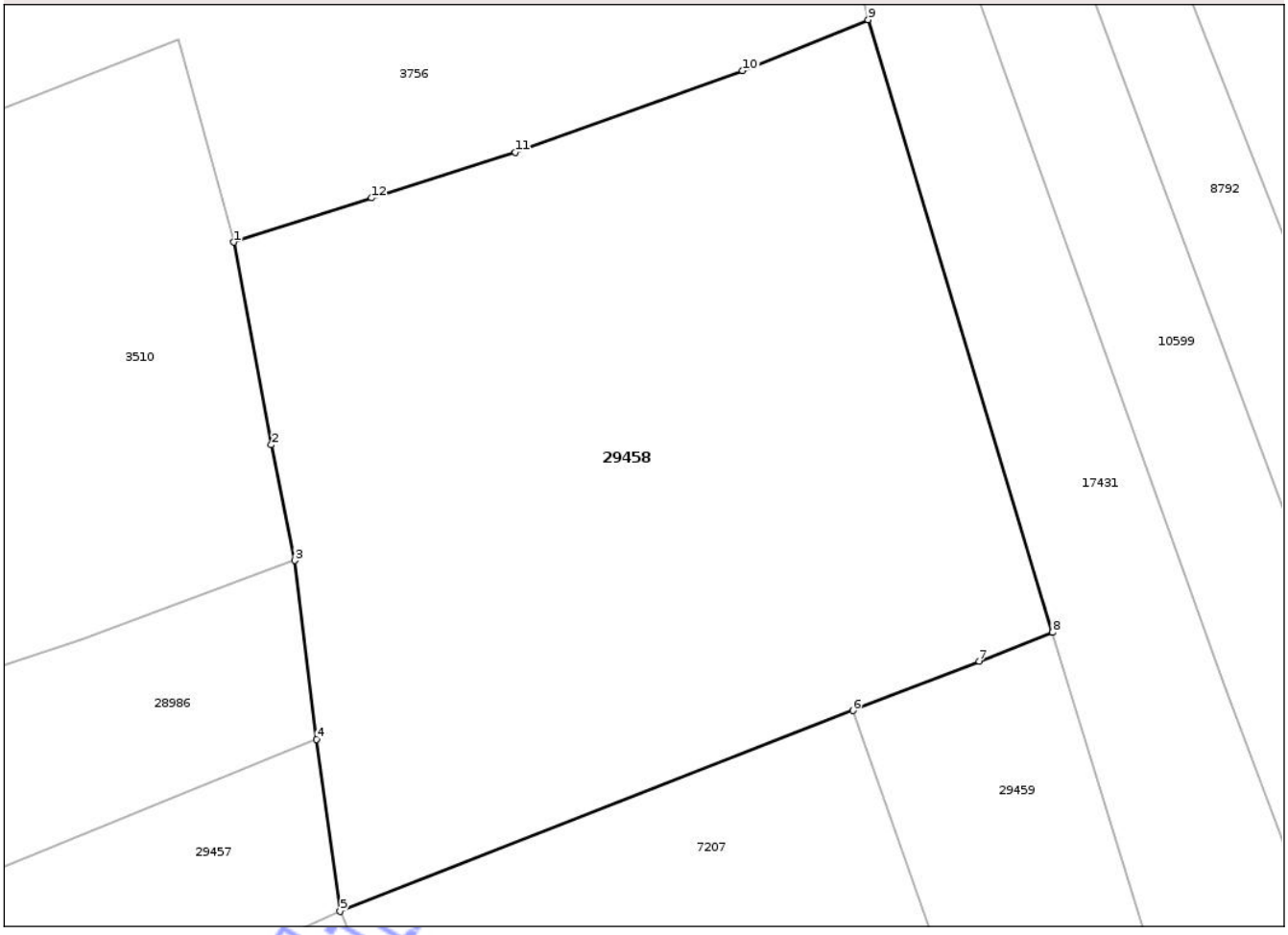
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.461	213	3831	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.645,521 541.950,266	2	517.647,637 541.938,868	11.593
2	517.647,637 541.938,868	3	517.648,951 541.932,364	6.635
3	517.648,951 541.932,364	4	517.650,194 541.922,301	10.139
4	517.650,194 541.922,301	5	517.651,503 541.912,635	9.754
5	517.651,503 541.912,635	6	517.680,374 541.923,925	31.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.680,374 541.923,925	7	517.687,48 541.926,704	7.63
7	517.687,48 541.926,704	8	517.691,605 541.928,317	4.429
8	517.691,605 541.928,317	9	517.681,235 541.962,772	35.982
9	517.681,235 541.962,772	10	517.674,164 541.959,909	7.629
10	517.674,164 541.959,909	11	517.661,368 541.955,325	13.592
11	517.661,368 541.955,325	12	517.653,286 541.952,745	8.484
12	517.653,286 541.952,745	1	517.645,521 541.950,266	8.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		878	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

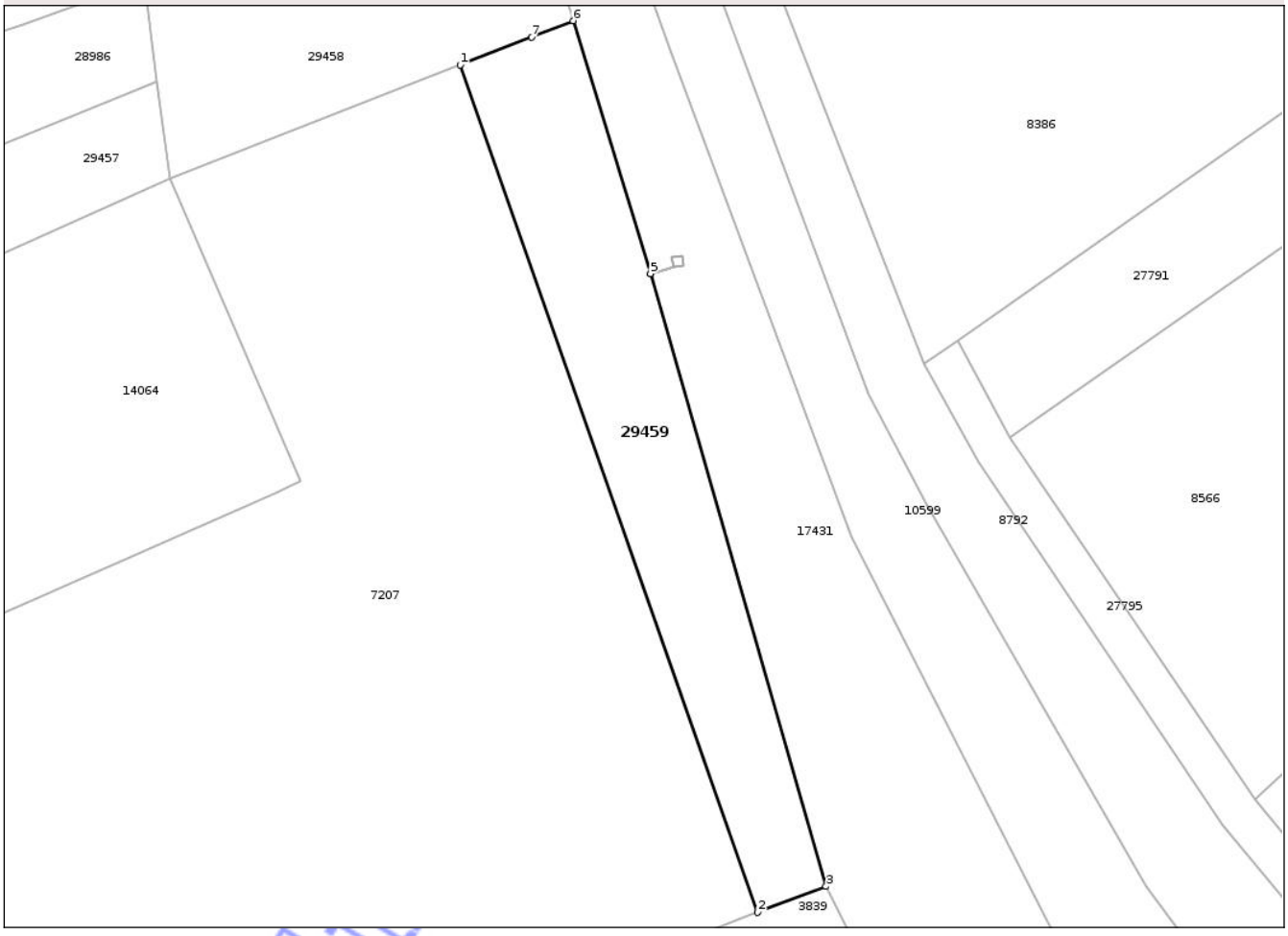
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	878	213	3852/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.680,374 541.923,925	2	517.709,963 541.839,745	89.229
2	517.709,963 541.839,745	3	517.716,77 541.842,321	7.278
3	517.716,77 541.842,321	4	517.699,308 541.903,185	63.319
4	517.699,308 541.903,185	5	517.699,305 541.903,197	0.012
5	517.699,305 541.903,197	6	517.691,605 541.928,317	26.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.691,605 541.928,317	7	517.687,48 541.926,704	4.429
7	517.687,48 541.926,704	1	517.680,374 541.923,925	7.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		151	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

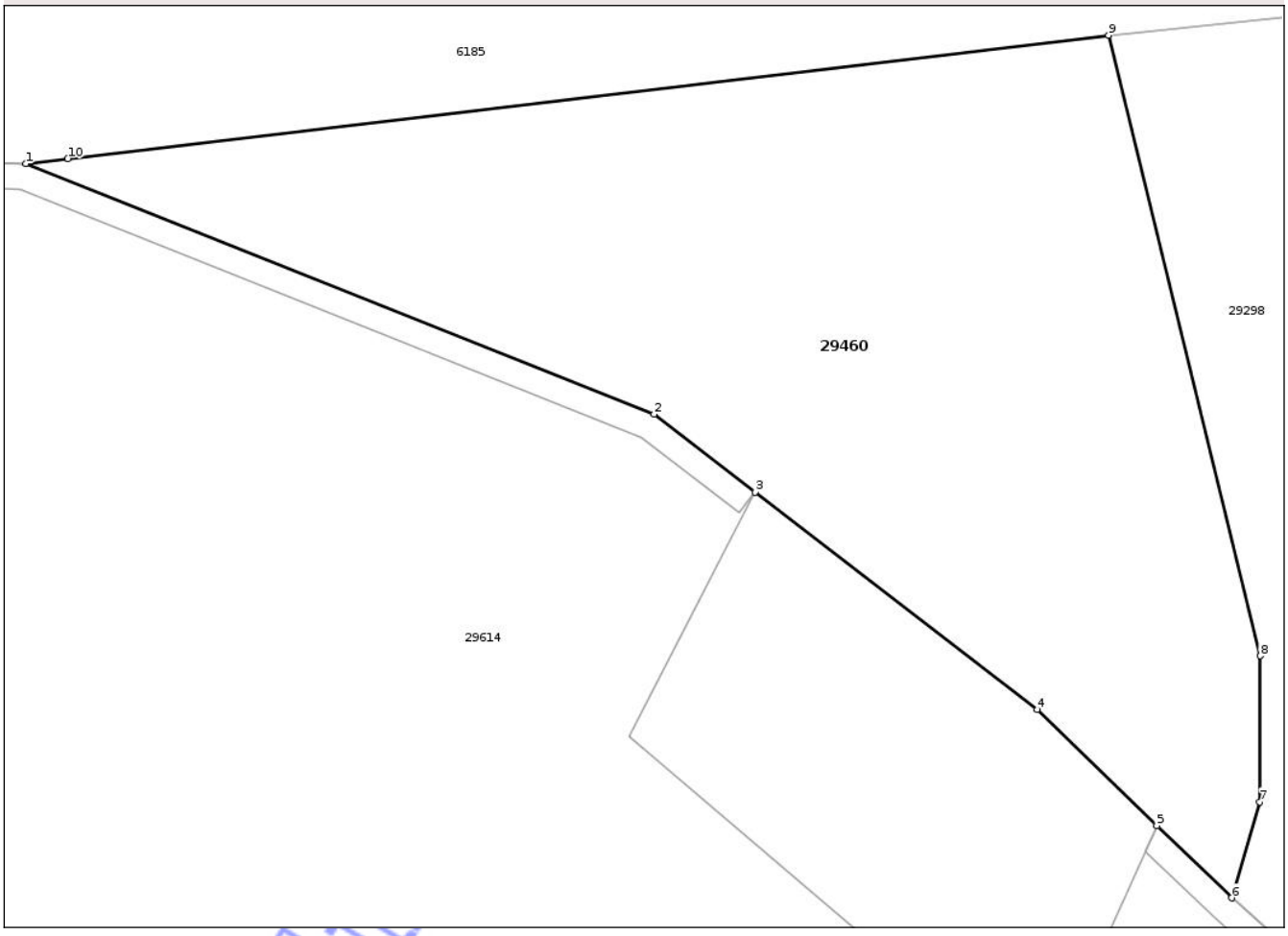
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	151	26	942/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.600,899 541.667,235	2	517.612,851 541.662,474	12.865
2	517.612,851 541.662,474	3	517.614,773 541.660,994	2.426
3	517.614,773 541.660,994	4	517.620,141 541.656,863	6.774
4	517.620,141 541.656,863	5	517.622,42 541.654,657	3.172
5	517.622,42 541.654,657	6	517.623,843 541.653,28	1.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.623,843 541.653,28	7	517.624,377 541.655,104	1.901
7	517.624,377 541.655,104	8	517.624,387 541.657,882	2.778
8	517.624,387 541.657,882	9	517.621,498 541.669,677	12.144
9	517.621,498 541.669,677	10	517.601,697 541.667,33	19.94
10	517.601,697 541.667,33	1	517.600,899 541.667,235	0.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.635	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

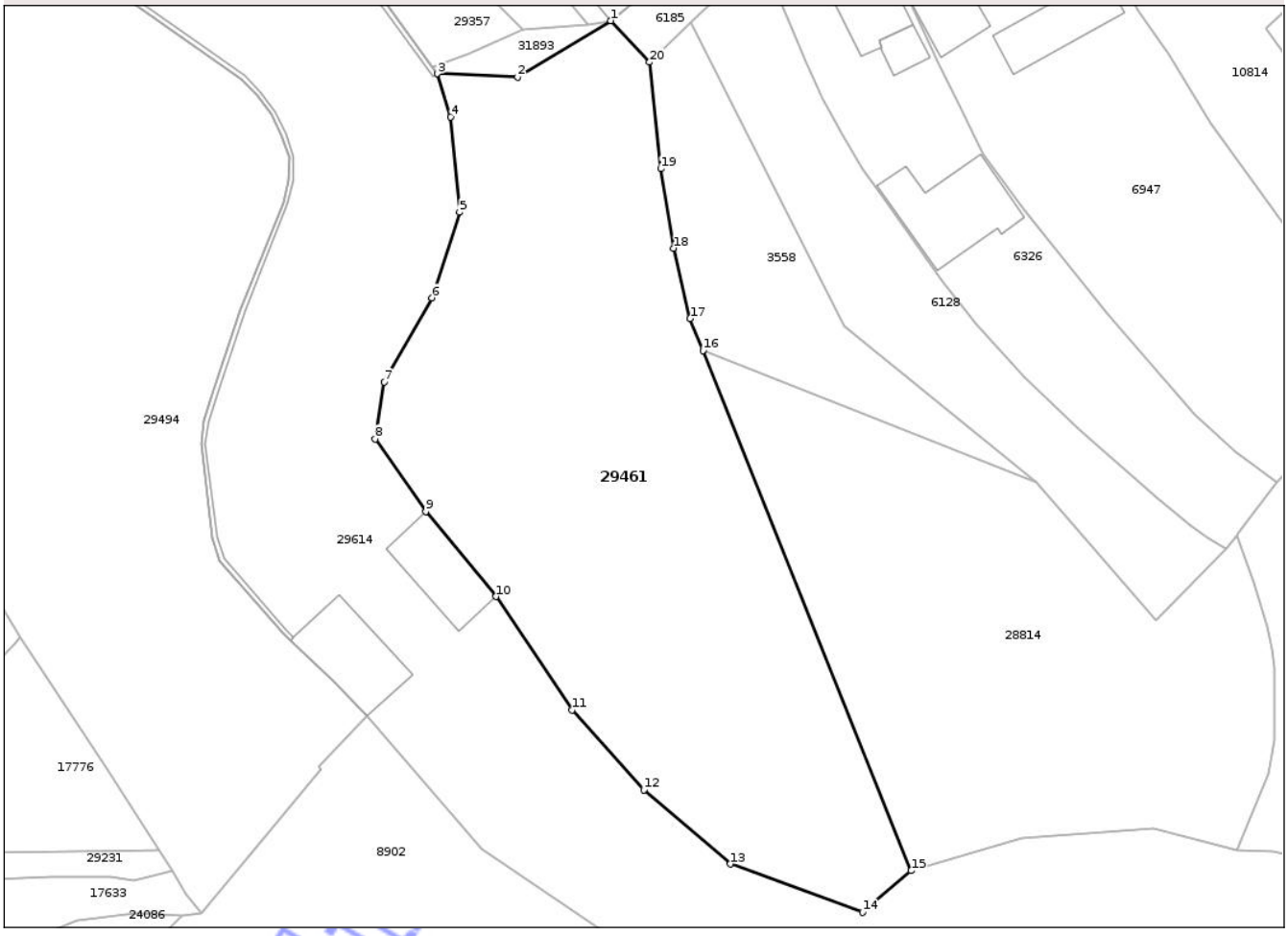
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.635	26	933, 934, 935, 938, 939	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.686,217 541.622,481	2	517.676,071 541.616,332	11.864
2	517.676,071 541.616,332	3	517.667,315 541.616,716	8.764
3	517.667,315 541.616,716	4	517.668,789 541.612,018	4.924
4	517.668,789 541.612,018	5	517.669,747 541.601,623	10.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.669,747 541.601,623	6	517.666,738 541.592,322	9.776
6	517.666,738 541.592,322	7	517.661,54 541.583,158	10.536
7	517.661,54 541.583,158	8	517.660,532 541.576,953	6.286
8	517.660,532 541.576,953	9	517.666,045 541.569,044	9.641
9	517.666,045 541.569,044	10	517.673,714 541.559,817	11.998
10	517.673,714 541.559,817	11	517.681,982 541.547,474	14.856
11	517.681,982 541.547,474	12	517.689,831 541.538,787	11.708
12	517.689,831 541.538,787	13	517.699,238 541.530,698	12.407
13	517.699,238 541.530,698	14	517.713,652 541.525,439	15.343
14	517.713,652 541.525,439	15	517.718,948 541.529,968	6.968
15	517.718,948 541.529,968	16	517.696,262 541.586,583	60.991
16	517.696,262 541.586,583	17	517.694,864 541.590,071	3.758
17	517.694,864 541.590,071	18	517.693,058 541.597,735	7.874
18	517.693,058 541.597,735	19	517.691,663 541.606,372	8.749
19	517.691,663 541.606,372	20	517.690,462 541.617,974	11.664
20	517.690,462 541.617,974	1	517.686,217 541.622,481	6.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		982	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

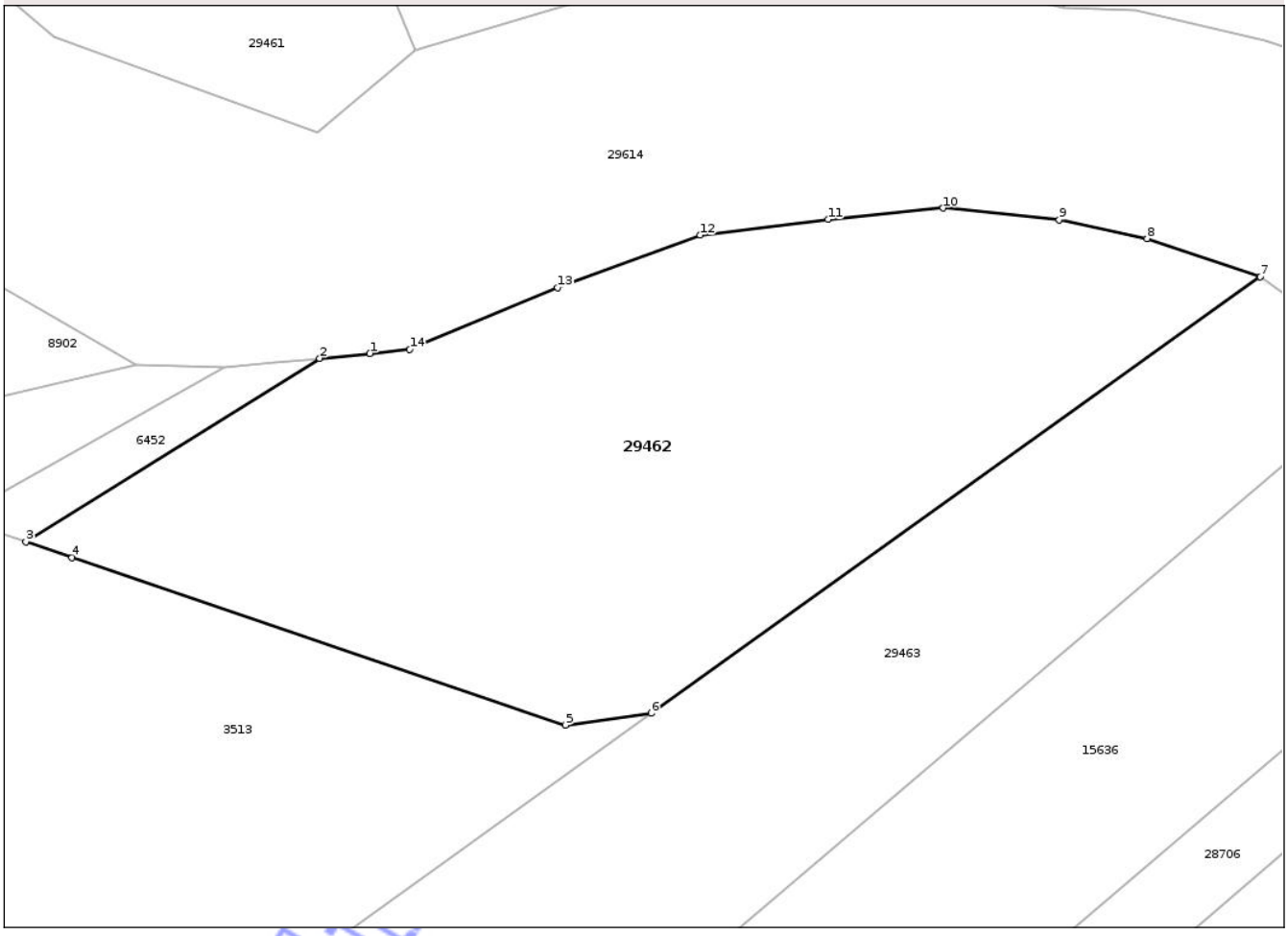
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	982	32	1194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.716,491 541.513,405	2	517.713,745 541.513,137	2.759
2	517.713,745 541.513,137	3	517.697,686 541.503,112	18.931
3	517.697,686 541.503,112	4	517.700,211 541.502,256	2.666
4	517.700,211 541.502,256	5	517.727,177 541.493,106	28.476
5	517.727,177 541.493,106	6	517.731,876 541.493,75	4.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.731,876 541.493,75	7	517.765,181 541.517,599	40.963
7	517.765,181 541.517,599	8	517.758,988 541.519,678	6.533
8	517.758,988 541.519,678	9	517.754,193 541.520,704	4.904
9	517.754,193 541.520,704	10	517.747,846 541.521,348	6.38
10	517.747,846 541.521,348	11	517.741,547 541.520,728	6.329
11	517.741,547 541.520,728	12	517.734,557 541.519,869	7.043
12	517.734,557 541.519,869	13	517.726,755 541.517,006	8.311
13	517.726,755 541.517,006	14	517.718,667 541.513,618	8.769
14	517.718,667 541.513,618	1	517.716,491 541.513,405	2.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

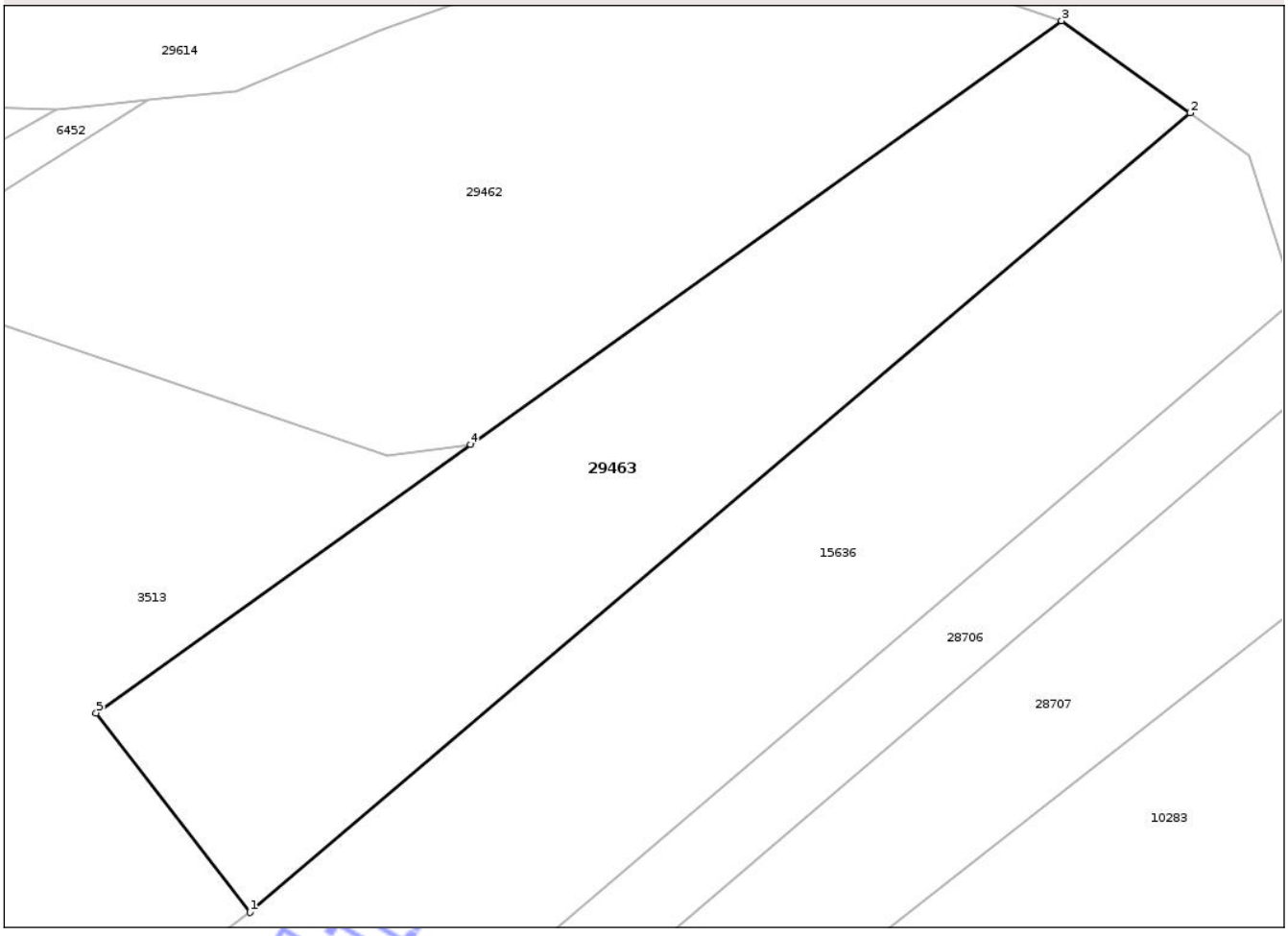
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	775	32	1194/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.719,443 541.467,413	2	517.772,428 541.512,415	69.517
2	517.772,428 541.512,415	3	517.765,181 541.517,599	8.91
3	517.765,181 541.517,599	4	517.731,876 541.493,75	40.963
4	517.731,876 541.493,75	5	517.710,777 541.478,641	25.951
5	517.710,777 541.478,641	1	517.719,443 541.467,413	14.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		439	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	439	48	1011	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.570,465 546.423,836	2	514.569,376 546.420,841	3.187
4	514.564,906 546.412,796	5	514.562,864 546.408,554	4.708
7	514.556,483 546.397,243	8	514.552,53 546.392,85	5.91
10	514.544,848 546.388,037	11	514.539,509 546.384,787	6.25
13	514.535,172 546.377,57	14	514.534,244 546.372,928	4.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.569,376 546.420,841	3	514.565,95 546.414,674	7.055
5	514.562,864 546.408,554	6	514.559,094 546.400,724	8.69
8	514.552,53 546.392,85	9	514.549,743 546.390,707	3.516
11	514.539,509 546.384,787	12	514.536,61 546.381,163	4.641
14	514.534,244 546.372,928	15	514.533,787 546.367,212	5.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.565,95 546.414,674	4	514.564,906 546.412,796	2.149
6	514.559,094 546.400,724	7	514.556,483 546.397,243	4.351
9	514.549,743 546.390,707	10	514.544,848 546.388,037	5.576
12	514.536,61 546.381,163	13	514.535,172 546.377,57	3.87
15	514.533,787 546.367,212	16	514.533,787 546.362,323	4.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	514.533,787 546.362,323	17	514.534,735 546.358,768	3.679
19	514.537,382 546.349,556	20	514.537,382 546.349,369	0.187
22	514.537,831 546.344,179	23	514.536,986 546.341,431	2.875
25	514.534,991 546.336,785	26	514.534,511 546.335,584	1.293
28	514.533,571 546.331,583	29	514.533,104 546.327,38	4.229
31	514.533,562 546.323,644	32	514.534,469 546.320,922	2.869
34	514.534,686 546.313,982	35	514.534,461 546.312,184	1.812
37	514.535,142 546.302,783	38	514.536,054 546.297,313	5.546
40	514.537,826 546.288,506	41	514.537,162 546.280,092	8.44
43	514.535,587 546.268,855	44	514.535,361 546.262,069	6.79
46	514.534,91 546.251,345	47	514.535,814 546.247,278	4.166
49	514.534,713 546.233,455	50	514.534,231 546.229,689	3.797
52	514.532,578 546.217,813	53	514.532,479 546.215,248	2.567
55	514.532,577 546.213,147	56	514.532,774 546.208,726	4.425
58	514.533,752 546.202,474	59	514.534,032 546.201,26	1.246
61	514.533,737 546.185,841	62	514.533,737 546.175,757	10.084
64	514.534,128 546.148,917	65	514.536,093 546.141,055	8.104
67	514.541,133 546.125,54	68	514.543,433 546.116,352	9.472
70	514.550,294 546.106,272	71	514.555,857 546.102,378	6.79
73	514.567,29 546.091,625	74	514.568,853 546.087,327	4.573
76	514.572,345 546.075,638	77	514.573,843 546.069,781	6.046
79	514.578,39 546.060,587	80	514.582,216 546.057,752	4.762
82	514.592,462 546.052,077	83	514.595,593 546.048,816	4.521
85	514.598,378 546.044,741	86	514.598,63 546.043,983	0.799
88	514.602,501 546.037,34	89	514.604,744 546.033,975	4.044
91	514.603,764 546.028,245	92	514.605,231 546.028,332	1.47
94	514.606,401 546.032,293	95	514.605,505 546.034,637	2.509
97	514.601,041 546.041,536	98	514.599,553 546.044,376	3.206
100	514.596,442 546.049,381	101	514.596,307 546.049,516	0.191
103	514.587,515 546.055,603	104	514.582,781 546.058,579	5.592
106	514.576,559 546.065,206	107	514.574,8 546.070,076	5.178
109	514.571,419 546.082,926	110	514.569,796 546.087,66	5.004
112	514.561,95 546.099,833	113	514.556,405 546.103,215	6.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	514.534,735 546.358,768	18	514.536,517 546.354,311	4.8
20	514.537,382 546.349,369	21	514.537,831 546.345,1	4.293
23	514.536,986 546.341,431	24	514.536,335 546.339,696	1.853
26	514.534,511 546.335,584	27	514.533,809 546.333,008	2.67
29	514.533,104 546.327,38	30	514.533,562 546.324,404	3.011
32	514.534,469 546.320,922	33	514.534,686 546.316,814	4.114
35	514.534,461 546.312,184	36	514.534,461 546.310,505	1.679
38	514.536,054 546.297,313	39	514.537,397 546.291,94	5.538
41	514.537,162 546.280,092	42	514.536,269 546.272,945	7.203
44	514.535,361 546.262,069	45	514.534,91 546.255,985	6.101
47	514.535,814 546.247,278	48	514.536,03 546.242,516	4.767
50	514.534,231 546.229,689	51	514.532,971 546.221,742	8.046
53	514.532,479 546.215,248	54	514.532,479 546.214,911	0.337
56	514.532,774 546.208,726	57	514.533,266 546.206,169	2.604
59	514.534,032 546.201,26	60	514.534,22 546.196,752	4.512
62	514.533,737 546.175,757	63	514.533,737 546.161,036	14.721
65	514.536,093 546.141,055	66	514.538,818 546.131,713	9.731
68	514.543,433 546.116,352	69	514.546,65 546.111,037	6.213
71	514.555,857 546.102,378	72	514.561,281 546.099,07	6.353
74	514.568,853 546.087,327	75	514.570,462 546.082,633	4.962
77	514.573,843 546.069,781	78	514.575,658 546.064,756	5.343
80	514.582,216 546.057,752	81	514.587,028 546.054,728	5.683
83	514.595,593 546.048,816	84	514.595,668 546.048,741	0.106
86	514.598,63 546.043,983	87	514.600,174 546.041,036	3.327
89	514.604,744 546.033,975	90	514.605,249 546.032,033	2.007
92	514.605,231 546.028,332	93	514.606,284 546.030,846	2.726
95	514.605,505 546.034,637	96	514.603,341 546.037,884	3.902
98	514.599,553 546.044,376	99	514.599,283 546.045,188	0.856
101	514.596,307 546.049,516	102	514.593,061 546.052,898	4.688
104	514.582,781 546.058,579	105	514.579,129 546.061,284	4.545
107	514.574,8 546.070,076	108	514.573,312 546.075,892	6.003
110	514.569,796 546.087,66	111	514.568,172 546.092,124	4.75
113	514.556,405 546.103,215	114	514.550,994 546.107,002	6.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	514.536,517 546.354,311	19	514.537,382 546.349,556	4.833
21	514.537,831 546.345,1	22	514.537,831 546.344,179	0.921
24	514.536,335 546.339,696	25	514.534,991 546.336,785	3.206
27	514.533,809 546.333,008	28	514.533,571 546.331,583	1.445
30	514.533,562 546.324,404	31	514.533,562 546.323,644	0.76
33	514.534,686 546.316,814	34	514.534,686 546.313,982	2.832
36	514.534,461 546.310,505	37	514.535,142 546.302,783	7.752
39	514.537,397 546.291,94	40	514.537,826 546.288,506	3.461
42	514.536,269 546.272,945	43	514.535,587 546.268,855	4.146
45	514.534,91 546.255,985	46	514.534,91 546.251,345	4.64
48	514.536,03 546.242,516	49	514.534,713 546.233,455	9.156
51	514.532,971 546.221,742	52	514.532,578 546.217,813	3.949
54	514.532,479 546.214,911	55	514.532,577 546.213,147	1.767
57	514.533,266 546.206,169	58	514.533,752 546.202,474	3.727
60	514.534,22 546.196,752	61	514.533,737 546.185,841	10.922
63	514.533,737 546.161,036	64	514.534,128 546.148,917	12.125
66	514.538,818 546.131,713	67	514.541,133 546.125,54	6.593
69	514.546,65 546.111,037	70	514.550,294 546.106,272	5.999
72	514.561,281 546.099,07	73	514.567,29 546.091,625	9.567
75	514.570,462 546.082,633	76	514.572,345 546.075,638	7.244
78	514.575,658 546.064,756	79	514.578,39 546.060,587	4.984
81	514.587,028 546.054,728	82	514.592,462 546.052,077	6.046
84	514.595,668 546.048,741	85	514.598,378 546.044,741	4.832
87	514.600,174 546.041,036	88	514.602,501 546.037,34	4.368
90	514.605,249 546.032,033	91	514.603,764 546.028,245	4.069
93	514.606,284 546.030,846	94	514.606,401 546.032,293	1.452
96	514.603,341 546.037,884	97	514.601,041 546.041,536	4.316
99	514.599,283 546.045,188	100	514.596,442 546.049,381	5.065
102	514.593,061 546.052,898	103	514.587,515 546.055,603	6.171
105	514.579,129 546.061,284	106	514.576,559 546.065,206	4.689
108	514.573,312 546.075,892	109	514.571,419 546.082,926	7.284
111	514.568,172 546.092,124	112	514.561,95 546.099,833	9.907
114	514.550,994 546.107,002	115	514.547,477 546.111,601	5.79

Verificat de ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	514.547,477 546.111,601	116	514.544,366 546.116,741	6.008
116	514.544,366 546.116,741	117	514.542,089 546.125,838	9.378
117	514.542,089 546.125,838	118	514.539,768 546.132,029	6.612
118	514.539,768 546.132,029	119	514.537,059 546.141,317	9.675
119	514.537,059 546.141,317	120	514.535,124 546.149,056	7.977
120	514.535,124 546.149,056	121	514.534,737 546.161,052	12.002
121	514.534,737 546.161,052	122	514.534,737 546.175,757	14.705
122	514.534,737 546.175,757	123	514.534,737 546.185,819	10.062
123	514.534,737 546.185,819	124	514.535,221 546.196,751	10.943
124	514.535,221 546.196,751	125	514.535,027 546.201,394	4.647
125	514.535,027 546.201,394	126	514.534,737 546.202,652	1.291
126	514.534,737 546.202,652	127	514.534,253 546.206,328	3.708
127	514.534,253 546.206,328	128	514.533,769 546.208,844	2.562
128	514.533,769 546.208,844	129	514.533,576 546.213,197	4.357
129	514.533,576 546.213,197	130	514.533,479 546.214,938	1.744
130	514.533,479 546.214,938	131	514.533,479 546.215,229	0.291
131	514.533,479 546.215,229	132	514.533,576 546.217,744	2.517
132	514.533,576 546.217,744	133	514.533,963 546.221,614	3.889
133	514.533,963 546.221,614	134	514.535,221 546.229,547	8.032
134	514.535,221 546.229,547	135	514.535,704 546.233,32	3.804
135	514.535,704 546.233,32	136	514.537,034 546.242,467	9.243
136	514.537,034 546.242,467	137	514.536,809 546.247,41	4.948
137	514.536,809 546.247,41	138	514.535,91 546.251,454	4.143
138	514.535,91 546.251,454	139	514.535,91 546.255,948	4.494
139	514.535,91 546.255,948	140	514.536,36 546.262,015	6.084
140	514.536,36 546.262,015	141	514.536,584 546.268,756	6.745
141	514.536,584 546.268,756	142	514.537,258 546.272,8	4.1
142	514.537,258 546.272,8	143	514.538,157 546.279,991	7.247
143	514.538,157 546.279,991	144	514.538,831 546.288,529	8.565
144	514.538,831 546.288,529	145	514.538,382 546.292,124	3.623
145	514.538,382 546.292,124	146	514.537,034 546.297,517	5.559
146	514.537,034 546.297,517	147	514.536,135 546.302,91	5.467
147	514.536,135 546.302,91	148	514.535,461 546.310,549	7.669
148	514.535,461 546.310,549	149	514.535,461 546.312,122	1.573
149	514.535,461 546.312,122	150	514.535,686 546.313,92	1.812
150	514.535,686 546.313,92	151	514.535,686 546.316,841	2.921
151	514.535,686 546.316,841	152	514.535,461 546.321,11	4.275
152	514.535,461 546.321,11	153	514.534,562 546.323,806	2.842
153	514.534,562 546.323,806	154	514.534,562 546.324,48	0.674
154	514.534,562 546.324,48	155	514.534,113 546.327,401	2.955
155	514.534,113 546.327,401	156	514.534,562 546.331,446	4.07
156	514.534,562 546.331,446	157	514.534,787 546.332,794	1.367
157	514.534,787 546.332,794	158	514.535,461 546.335,266	2.562
158	514.535,461 546.335,266	159	514.535,91 546.336,389	1.209
159	514.535,91 546.336,389	160	514.537,258 546.339,31	3.217
160	514.537,258 546.339,31	161	514.537,933 546.341,108	1.921
161	514.537,933 546.341,108	162	514.538,831 546.344,029	3.056
162	514.538,831 546.344,029	163	514.538,831 546.345,152	1.123
163	514.538,831 546.345,152	164	514.538,382 546.349,421	4.293
164	514.538,382 546.349,421	165	514.538,382 546.349,646	0.225
165	514.538,382 546.349,646	166	514.537,483 546.354,589	5.024
166	514.537,483 546.354,589	167	514.535,686 546.359,083	4.84
167	514.535,686 546.359,083	168	514.534,787 546.362,454	3.489
168	514.534,787 546.362,454	169	514.534,787 546.367,172	4.718
169	514.534,787 546.367,172	170	514.535,236 546.372,79	5.636
170	514.535,236 546.372,79	171	514.536,135 546.377,283	4.582
171	514.536,135 546.377,283	172	514.537,483 546.380,654	3.631
172	514.537,483 546.380,654	173	514.540,179 546.384,024	4.316
173	514.540,179 546.384,024	174	514.545,347 546.387,17	6.05
174	514.545,347 546.387,17	175	514.550,291 546.389,866	5.631
175	514.550,291 546.389,866	176	514.553,212 546.392,113	3.685
176	514.553,212 546.392,113	177	514.557,256 546.396,607	6.046
177	514.557,256 546.396,607	178	514.559,953 546.400,202	4.494
178	514.559,953 546.400,202	179	514.565,795 546.412,336	13.467
179	514.565,795 546.412,336	180	514.567,053 546.414,6	2.59
180	514.567,053 546.414,6	181	514.570,289 546.420,425	6.664
181	514.570,289 546.420,425	182	514.571,427 546.423,556	3.331
182	514.571,427 546.423,556	1	514.570,465 546.423,836	1.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripti

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		168.566	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

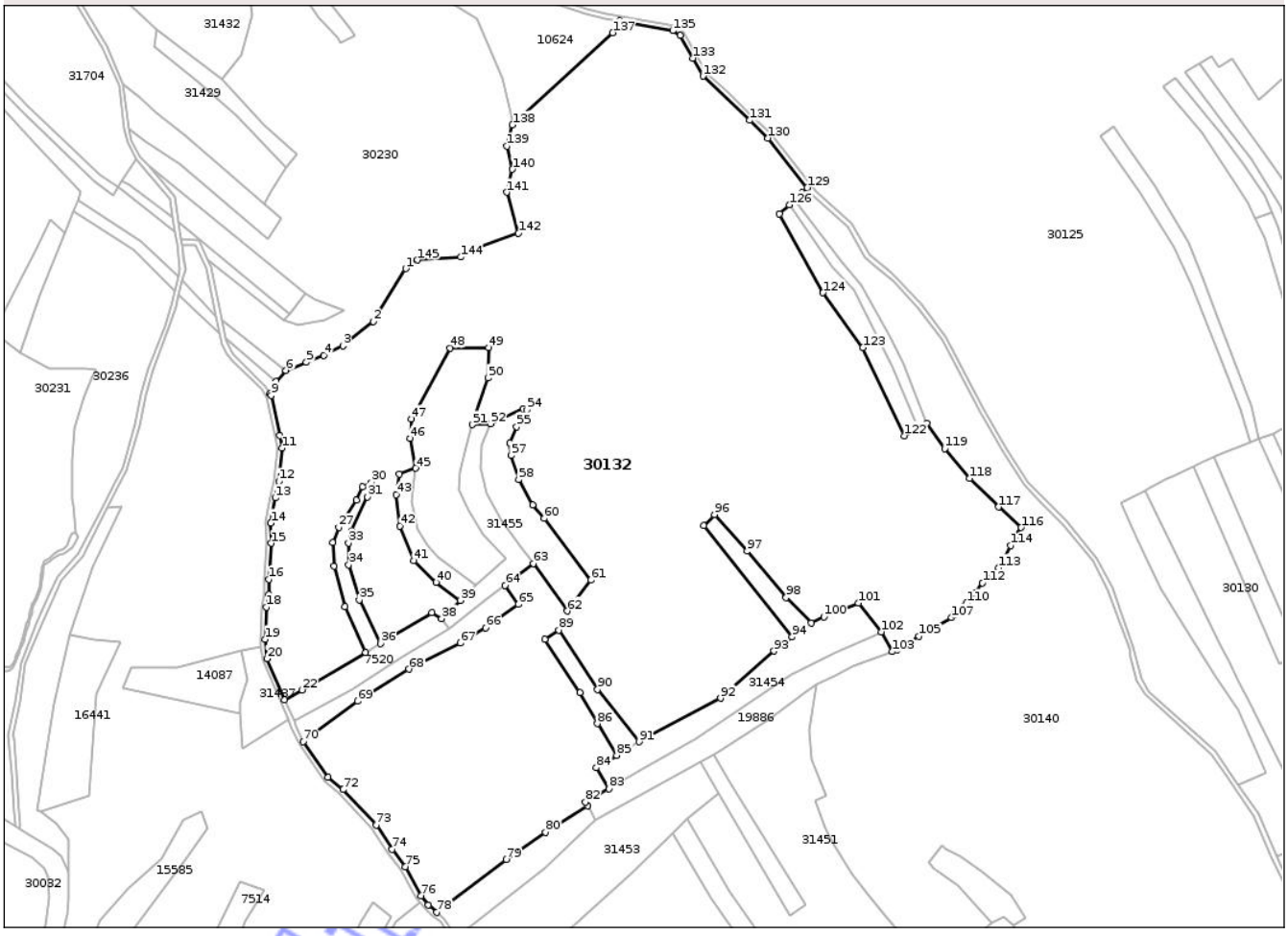
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	168.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	168.566	68	1409/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.440,502 548.846,112	2	513.416,929 548.807,424	45.304
4	513.380,761 548.782,858	5	513.368,003 548.777,866	13.7
7	513.346,062 548.763,83	8	513.341,598 548.755,034	9.864
10	513.348,622 548.724,67	11	513.350,407 548.715,358	9.482
13	513.345,494 548.679,147	14	513.342,086 548.660,774	18.686
16	513.340,503 548.619,851	17	513.340,626 548.609,044	10.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.416,929 548.807,424	3	513.394,608 548.789,782	28.451
5	513.368,003 548.777,866	6	513.353,186 548.771,904	15.972
8	513.341,598 548.755,034	9	513.342,41 548.753,787	1.488
11	513.350,407 548.715,358	12	513.347,988 548.691,141	24.338
14	513.342,086 548.660,774	15	513.342,401 548.646,172	14.605
17	513.340,626 548.609,044	18	513.338,991 548.599,661	9.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.394,608 548.789,782	4	513.380,761 548.782,858	15.482
6	513.353,186 548.771,904	7	513.346,062 548.763,83	10.768
9	513.342,41 548.753,787	10	513.348,622 548.724,67	29.772
12	513.347,988 548.691,141	13	513.345,494 548.679,147	12.251
15	513.342,401 548.646,172	16	513.340,503 548.619,851	26.389
18	513.338,991 548.599,661	19	513.337,818 548.576,242	23.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.337,818 548.576,242	20	513.339,529 548.562,118	14.227
22	513.364,898 548.539,39	23	513.411,162 548.566,75	53.749
25	513.387,978 548.629,485	26	513.387,296 548.646,589	17.118
28	513.404,457 548.677,673	29	513.409,054 548.687,162	10.544
31	513.412,526 548.679,946	32	513.400,82 548.655,17	27.402
34	513.398,888 548.630,394	35	513.406,616 548.604,936	26.605
37	513.459,307 548.595,588	38	513.466,624 548.591,298	8.482
40	513.462,532 548.617,665	41	513.446,167 548.633,576	22.825
43	513.433,486 548.681,517	44	513.435,787 548.696,377	15.037
46	513.443,539 548.722,436	47	513.444,688 548.736,656	14.266
49	513.500,82 548.788,587	50	513.500,414 548.766,311	22.28
52	513.502,172 548.733,217	53	513.526,023 548.744,033	26.189
55	513.521,308 548.730,998	56	513.516,316 548.718,795	13.185
58	513.522,695 548.692,449	59	513.532,956 548.674,145	20.984
61	513.575,436 548.619,393	62	513.558,039 548.596,775	28.535
64	513.512,956 548.615,486	65	513.522,544 548.601,631	16.849
67	513.480,225 548.573,436	68	513.442,947 548.554,57	41.78
70	513.365,717 548.501,752	71	513.383,642 548.475,76	31.574
73	513.418,913 548.441,083	74	513.430,421 548.423,382	21.113
76	513.451,579 548.389,698	77	513.456,822 548.383,002	8.504
79	513.513,827 548.416,028	80	513.542,281 548.435,888	34.699
82	513.571,514 548.457,751	83	513.588,317 548.467,527	19.44
85	513.594,067 548.491,78	86	513.580,062 548.514,854	26.992
88	513.541,727 548.576,213	89	513.551,922 548.582,932	12.21
91	513.610,452 548.501,728	92	513.669,801 548.533,344	67.245
94	513.722,089 548.578,037	95	513.657,486 548.658,883	103.487
97	513.689,214 548.640,395	98	513.717,502 548.606,56	44.102
100	513.745,236 548.592,693	101	513.770,196 548.602,677	26.883
103	513.794,881 548.567,277	104	513.798,62 548.568,695	3.999
106	513.820,627 548.581,947	107	513.838,179 548.591,961	20.208
109	513.847,708 548.600,968	110	513.849,304 548.602,477	2.196
112	513.860,664 548.617,16	113	513.872,599 548.628,191	16.252
115	513.885,364 548.651,753	116	513.888,938 548.657,603	6.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.339,529 548.562,118	21	513.352,301 548.532,328	32.412
23	513.411,162 548.566,75	24	513.396,161 548.599,936	36.419
26	513.387,296 548.646,589	27	513.391,615 548.657,67	11.893
29	513.409,054 548.687,162	30	513.415,481 548.690,401	7.197
32	513.400,82 548.655,17	33	513.398,775 548.646,362	9.042
35	513.406,616 548.604,936	36	513.422,073 548.573,114	35.377
38	513.466,624 548.591,298	39	513.480,262 548.604,482	18.969
41	513.446,167 548.633,576	42	513.436,166 548.658,579	26.929
44	513.435,787 548.696,377	45	513.447,685 548.700,732	12.67
47	513.444,688 548.736,656	48	513.472,925 548.788,189	58.762
50	513.500,414 548.766,311	51	513.489,039 548.732,457	35.714
53	513.526,023 548.744,033	54	513.528,796 548.743,201	2.895
56	513.516,316 548.718,795	57	513.517,148 548.709,921	8.913
59	513.532,956 548.674,145	60	513.541,276 548.664,161	12.996
62	513.558,039 548.596,775	63	513.533,511 548.631,435	42.461
65	513.522,544 548.601,631	66	513.498,636 548.584,573	29.37
68	513.442,947 548.554,57	69	513.405,443 548.531,158	44.212
71	513.383,642 548.475,76	72	513.394,675 548.466,82	14.2
74	513.430,421 548.423,382	75	513.440,151 548.410,648	16.026
77	513.456,822 548.383,002	78	513.463,156 548.377,55	8.357
80	513.542,281 548.435,888	81	513.572,886 548.455,218	36.198
83	513.588,317 548.467,527	84	513.579,39 548.482,869	17.75
86	513.580,062 548.514,854	87	513.567,333 548.537,333	25.833
89	513.551,922 548.582,932	90	513.580,333 548.539,771	51.673
92	513.669,801 548.533,344	93	513.708,628 548.567,733	51.867
95	513.657,486 548.658,883	96	513.665,364 548.667,019	11.325
98	513.717,502 548.606,56	99	513.735,806 548.587,979	26.082
101	513.770,196 548.602,677	102	513.787,002 548.581,719	26.864
104	513.798,62 548.568,695	105	513.814,462 548.578,429	18.594
107	513.838,179 548.591,961	108	513.840,479 548.594,135	3.165
110	513.849,304 548.602,477	111	513.854,984 548.609,819	9.283
113	513.872,599 548.628,191	114	513.881,141 548.644,459	18.374
116	513.888,938 548.657,603	117	513.872,44 548.672,549	22.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.352,301 548.532,328	22	513.364,898 548.539,39	14.441
24	513.396,161 548.599,936	25	513.387,978 548.629,485	30.661
27	513.391,615 548.657,67	28	513.404,457 548.677,673	23.771
30	513.415,481 548.690,401	31	513.412,526 548.679,946	10.865
33	513.398,775 548.646,362	34	513.398,888 548.630,394	15.968
36	513.422,073 548.573,114	37	513.459,307 548.595,588	43.491
39	513.480,262 548.604,482	40	513.462,532 548.617,665	22.094
42	513.436,166 548.658,579	43	513.433,486 548.681,517	23.094
45	513.447,685 548.700,732	46	513.443,539 548.722,436	22.096
48	513.472,925 548.788,189	49	513.500,82 548.788,587	27.898
51	513.489,039 548.732,457	52	513.502,172 548.733,217	13.155
54	513.528,796 548.743,201	55	513.521,308 548.730,998	14.317
57	513.517,148 548.709,921	58	513.522,695 548.692,449	18.331
60	513.541,276 548.664,161	61	513.575,436 548.619,393	56.312
63	513.533,511 548.631,435	64	513.512,956 548.615,486	26.017
66	513.498,636 548.584,573	67	513.480,225 548.573,436	21.517
69	513.405,443 548.531,158	70	513.365,717 548.501,752	49.425
72	513.394,675 548.466,82	73	513.418,913 548.441,083	35.354
75	513.440,151 548.410,648	76	513.451,579 548.389,698	23.864
78	513.463,156 548.377,55	79	513.513,827 548.416,028	63.625
81	513.572,886 548.455,218	82	513.571,514 548.457,751	2.881
84	513.579,39 548.482,869	85	513.594,067 548.491,78	17.17
87	513.567,333 548.537,333	88	513.541,727 548.576,213	46.555
90	513.580,333 548.539,771	91	513.610,452 548.501,728	48.522
93	513.708,628 548.567,733	94	513.722,089 548.578,037	16.952
96	513.665,364 548.667,019	97	513.689,214 548.640,395	35.744
99	513.735,806 548.587,979	100	513.745,236 548.592,693	10.543
102	513.787,002 548.581,719	103	513.794,881 548.567,277	16.451
105	513.814,462 548.578,429	106	513.820,627 548.581,947	7.098
108	513.840,479 548.594,135	109	513.847,708 548.600,968	9.947
111	513.854,984 548.609,819	112	513.860,664 548.617,16	9.282
114	513.881,141 548.644,459	115	513.885,364 548.651,753	8.428
117	513.872,44 548.672,549	118	513.851,378 548.693,355	29.606

Vizualizare Încercare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.851,378 548.693,355	119	513.833,213 548.714,987	28.247
121	513.813,697 548.729,956	122	513.803,809 548.724,38	11.352
124	513.744,466 548.828,486	125	513.712,85 548.885,894	65.538
127	513.724,221 548.896,155	128	513.729,456 548.901,389	7.403
130	513.704,341 548.941,028	131	513.690,983 548.953,892	18.545
133	513.649,504 548.999,208	134	513.640,572 549.015,777	18.823
136	513.596,497 549.026,413	137	513.591,333 549.017,714	10.116
139	513.514,273 548.935,136	140	513.518,156 548.918,219	17.357
142	513.522,593 548.871,904	143	513.493,196 548.861,088	31.324
145	513.448,822 548.852,213	1	513.440,502 548.846,112	10.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	513.833,213 548.714,987	120	513.819,935 548.733,475	22.762
122	513.803,809 548.724,38	123	513.773,536 548.788,534	70.938
125	513.712,85 548.885,894	126	513.720,013 548.892,358	9.648
128	513.729,456 548.901,389	129	513.732,94 548.904,872	4.926
131	513.690,983 548.953,892	132	513.657,12 548.986,035	46.689
134	513.640,572 549.015,777	135	513.635,078 549.019,14	6.442
137	513.591,333 549.017,714	138	513.518,235 548.950,61	99.228
140	513.518,156 548.918,219	141	513.513,996 548.901,579	17.152
143	513.493,196 548.861,088	144	513.480,438 548.854,432	14.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	513.819,935 548.733,475	121	513.813,697 548.729,956	7.162
123	513.773,536 548.788,534	124	513.744,466 548.828,486	49.409
126	513.720,013 548.892,358	127	513.724,221 548.896,155	5.668
129	513.732,94 548.904,872	130	513.704,341 548.941,028	46.099
132	513.657,12 548.986,035	133	513.649,504 548.999,208	15.216
135	513.635,078 549.019,14	136	513.596,497 549.026,413	39.261
138	513.518,235 548.950,61	139	513.514,273 548.935,136	15.973
141	513.513,996 548.901,579	142	513.522,593 548.871,904	30.895
144	513.480,438 548.854,432	145	513.448,822 548.852,213	31.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71.662	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

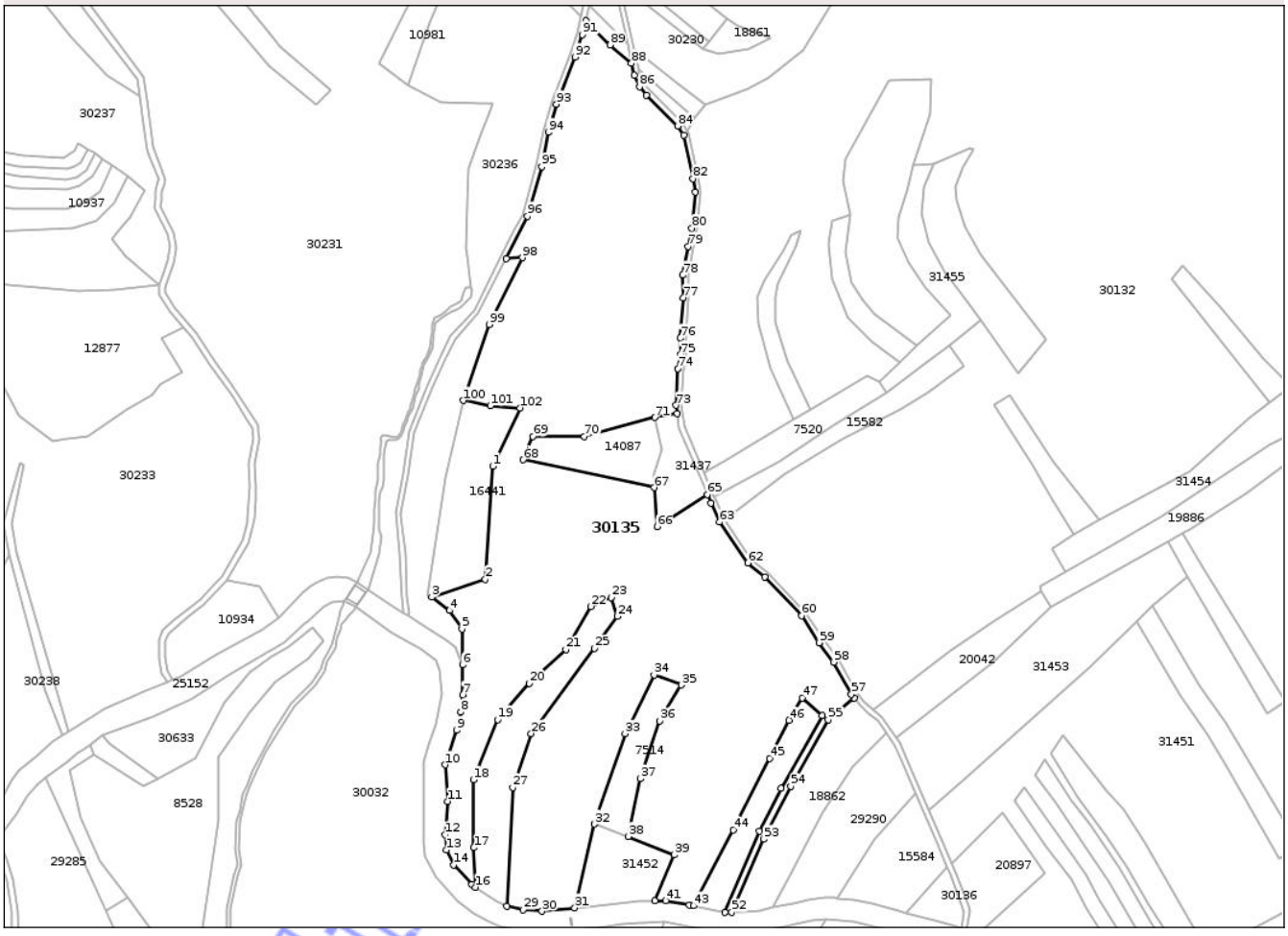
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	71.662	68	883/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.214,595 548.536,395	2	513.209,6 548.462,695	73.869
4	513.186,26 548.442,347	5	513.194,372 548.430,283	14.538
7	513.194,923 548.387,326	8	513.193,721 548.376,135	11.255
10	513.183,596 548.341,695	11	513.185,107 548.317,887	23.856
13	513.184,053 548.286,191	14	513.188,916 548.276,338	10.988
16	513.203,191 548.261,928	17	513.202,135 548.287,698	25.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.209,6 548.462,695	3	513.174,612 548.451,083	36.865
5	513.194,372 548.430,283	6	513.194,731 548.406,91	23.376
8	513.193,721 548.376,135	9	513.191,018 548.364,212	12.226
11	513.185,107 548.317,887	12	513.183,577 548.296,106	21.835
14	513.188,916 548.276,338	15	513.200,738 548.263,634	17.354
17	513.202,135 548.287,698	18	513.201,865 548.331,979	44.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.174,612 548.451,083	4	513.186,26 548.442,347	14.56
6	513.194,731 548.406,91	7	513.194,923 548.387,326	19.585
9	513.191,018 548.364,212	10	513.183,596 548.341,695	23.709
12	513.183,577 548.296,106	13	513.184,053 548.286,191	9.926
15	513.200,738 548.263,634	16	513.203,191 548.261,928	2.988
18	513.201,865 548.331,979	19	513.217,769 548.371,261	42.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.217,769 548.371,261	20	513.238,156 548.394,948	31.252
22	513.278,51 548.445,052	23	513.291,781 548.450,74	14.439
25	513.280,948 548.417,562	26	513.239,51 548.362,177	69.171
28	513.223,734 548.249,648	29	513.234,281 548.247,334	10.798
31	513.267,959 548.248,423	32	513.280,939 548.303,046	56.144
34	513.319,939 548.400,275	35	513.337,544 548.393,775	18.767
37	513.310,731 548.332,702	38	513.303,008 548.295,025	38.46
40	513.320,231 548.253,048	41	513.327,308 548.253,165	7.078
43	513.345,694 548.249,818	44	513.371,507 548.299,265	55.779
46	513.407,837 548.370,817	47	513.416,712 548.385,238	16.933
49	513.402,665 548.326,375	50	513.388,701 548.298,572	31.113
52	513.370,611 548.245,49	53	513.391,548 548.293,207	52.108
55	513.433,593 548.371,122	56	513.450,704 548.385,138	22.119
58	513.437,207 548.408,736	59	513.427,559 548.421,363	15.891
61	513.392,289 548.464,249	62	513.381,047 548.473,358	14.469
64	513.357,023 548.512,432	65	513.354,614 548.518,052	6.115
67	513.319,86 548.522,493	68	513.234,271 548.540,685	87.501
70	513.274,355 548.555,852	71	513.320,396 548.568,31	47.697
73	513.334,307 548.576,118	74	513.335,506 548.600,051	23.963
76	513.337,002 548.619,957	77	513.338,898 548.646,26	26.371
79	513.342,06 548.679,823	80	513.344,524 548.691,673	12.103
82	513.345,191 548.723,975	83	513.339,123 548.752,421	29.086
85	513.314,857 548.778,559	86	513.310,32 548.783,844	6.965
88	513.305,116 548.799,192	89	513.291,15 548.811,254	18.454
91	513.273,038 548.817,92	92	513.268,097 548.803,336	15.398
94	513.250,879 548.754,252	95	513.246,47 548.731,778	22.902
97	513.223,23 548.671,985	98	513.233,818 548.672,517	10.601
100	513.195,447 548.579,34	101	513.212,932 548.575,927	17.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.238,156 548.394,948	21	513.262,26 548.416,885	32.592
23	513.291,781 548.450,74	24	513.295,844 548.438,552	12.847
26	513.239,51 548.362,177	27	513.227,594 548.326,969	37.17
29	513.234,281 548.247,334	30	513.246,671 548.246,226	12.439
32	513.280,939 548.303,046	33	513.300,981 548.362,087	62.35
35	513.337,544 548.393,775	36	513.323,393 548.370,382	27.34
38	513.303,008 548.295,025	39	513.332,973 548.283,067	32.263
41	513.327,308 548.253,165	42	513.342,984 548.250,404	15.917
44	513.371,507 548.299,265	45	513.395,357 548.345,857	52.342
47	513.416,712 548.385,238	48	513.429,469 548.374,006	16.997
50	513.388,701 548.298,572	51	513.366,155 548.245,492	57.67
53	513.391,548 548.293,207	54	513.409,153 548.327,603	38.64
56	513.450,704 548.385,138	57	513.448,645 548.387,768	3.34
59	513.427,559 548.421,363	60	513.416,15 548.438,912	20.932
62	513.381,047 548.473,358	63	513.362,659 548.500,021	32.389
65	513.354,614 548.518,052	66	513.321,751 548.497,081	38.984
68	513.234,271 548.540,685	69	513.240,771 548.555,852	16.501
71	513.320,396 548.568,31	72	513.334,955 548.570,772	14.766
74	513.335,506 548.600,051	75	513.337,123 548.609,327	9.416
77	513.338,898 548.646,26	78	513.338,579 548.661,058	14.801
80	513.344,524 548.691,673	81	513.346,874 548.715,199	23.643
83	513.339,123 548.752,421	84	513.335,285 548.758,308	7.028
86	513.310,32 548.783,844	87	513.306,803 548.791,337	8.277
89	513.291,15 548.811,254	90	513.275,224 548.826,997	22.394
92	513.268,097 548.803,336	93	513.256,172 548.772,612	32.957
95	513.246,47 548.731,778	96	513.237,243 548.699,457	33.612
98	513.233,818 548.672,517	99	513.212,147 548.628,911	48.694
101	513.212,932 548.575,927	102	513.232,315 548.574,473	19.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.262,26 548.416,885	22	513.278,51 548.445,052	32.518
24	513.295,844 548.438,552	25	513.280,948 548.417,562	25.739
27	513.227,594 548.326,969	28	513.223,734 548.249,648	77.417
30	513.246,671 548.246,226	31	513.267,959 548.248,423	21.401
33	513.300,981 548.362,087	34	513.319,939 548.400,275	42.635
36	513.323,393 548.370,382	37	513.310,731 548.332,702	39.751
39	513.332,973 548.283,067	40	513.320,231 548.253,048	32.611
42	513.342,984 548.250,404	43	513.345,694 548.249,818	2.773
45	513.395,357 548.345,857	46	513.407,837 548.370,817	27.906
48	513.429,469 548.374,006	49	513.402,665 548.326,375	54.655
51	513.366,155 548.245,492	52	513.370,611 548.245,49	4.456
54	513.409,153 548.327,603	55	513.433,593 548.371,122	49.912
57	513.448,645 548.387,768	58	513.437,207 548.408,736	23.885
60	513.416,15 548.438,912	61	513.392,289 548.464,249	34.804
63	513.362,659 548.500,021	64	513.357,023 548.512,432	13.631
66	513.321,751 548.497,081	67	513.319,86 548.522,493	25.482
69	513.240,771 548.555,852	70	513.274,355 548.555,852	33.584
72	513.334,955 548.570,772	73	513.334,307 548.576,118	5.385
75	513.337,123 548.609,327	76	513.337,002 548.619,957	10.631
78	513.338,579 548.661,058	79	513.342,06 548.679,823	19.085
81	513.346,874 548.715,199	82	513.345,191 548.723,975	8.936
84	513.335,285 548.758,308	85	513.314,857 548.778,559	28.765
87	513.306,803 548.791,337	88	513.305,116 548.799,192	8.034
90	513.275,224 548.826,997	91	513.273,038 548.817,92	9.337
93	513.256,172 548.772,612	94	513.250,879 548.754,252	19.108
96	513.237,243 548.699,457	97	513.223,23 548.671,985	30.84
99	513.212,147 548.628,911	100	513.195,447 548.579,34	52.308
102	513.232,315 548.574,473	1	513.214,595 548.536,395	41.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat Primăria Lupeni

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		766	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

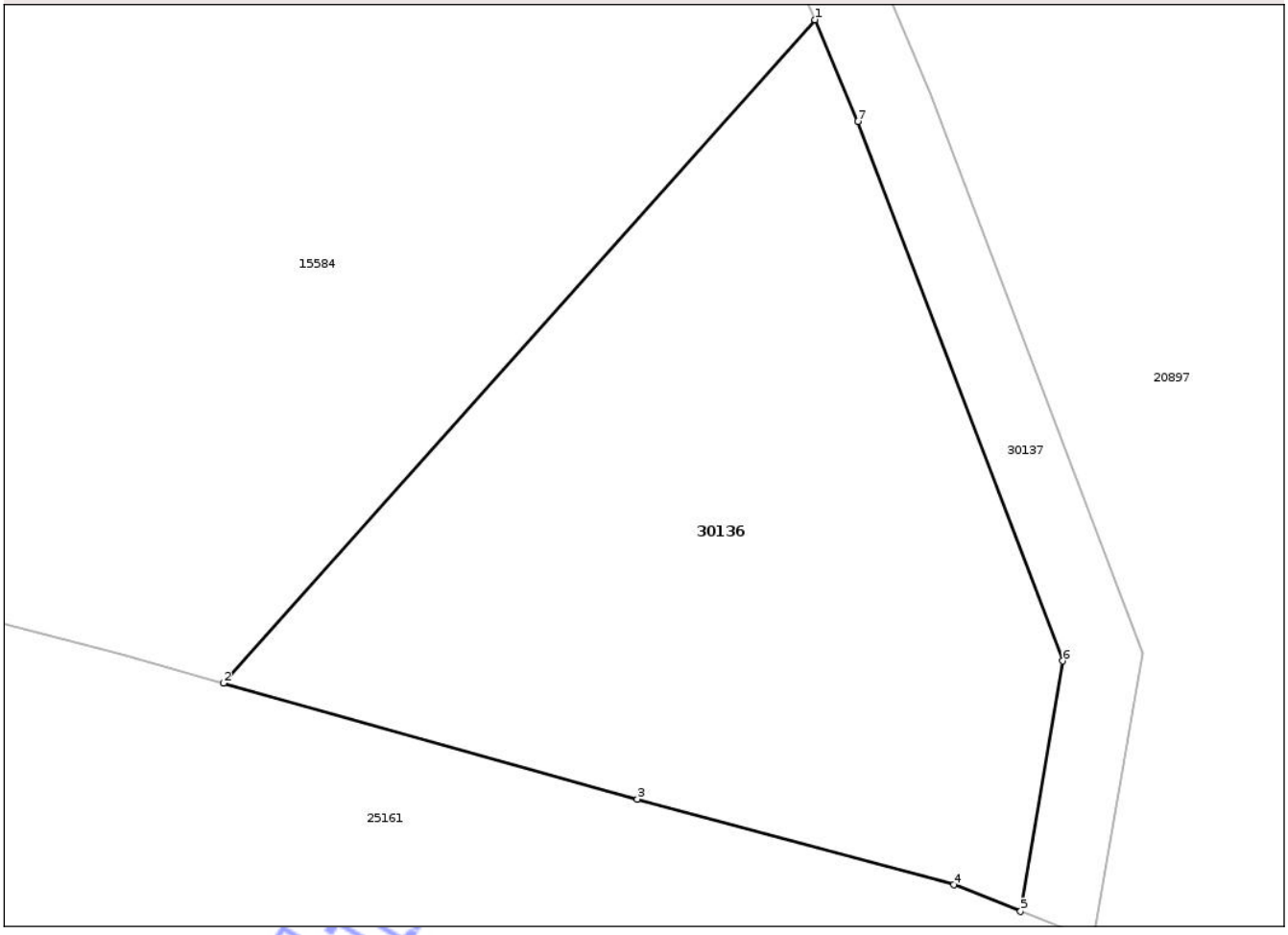
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	766	68	883/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.511,239 548.275,054	2	513.484,507 548.245,109	40.141
2	513.484,507 548.245,109	3	513.503,22 548.239,88	19.43
3	513.503,22 548.239,88	4	513.517,52 548.236,008	14.815
4	513.517,52 548.236,008	5	513.520,542 548.234,81	3.251
5	513.520,542 548.234,81	6	513.522,452 548.246,111	11.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.522,452 548.246,111	7	513.513,191 548.270,466	26.056
7	513.513,191 548.270,466	1	513.511,239 548.275,054	4.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE 1409/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.503	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

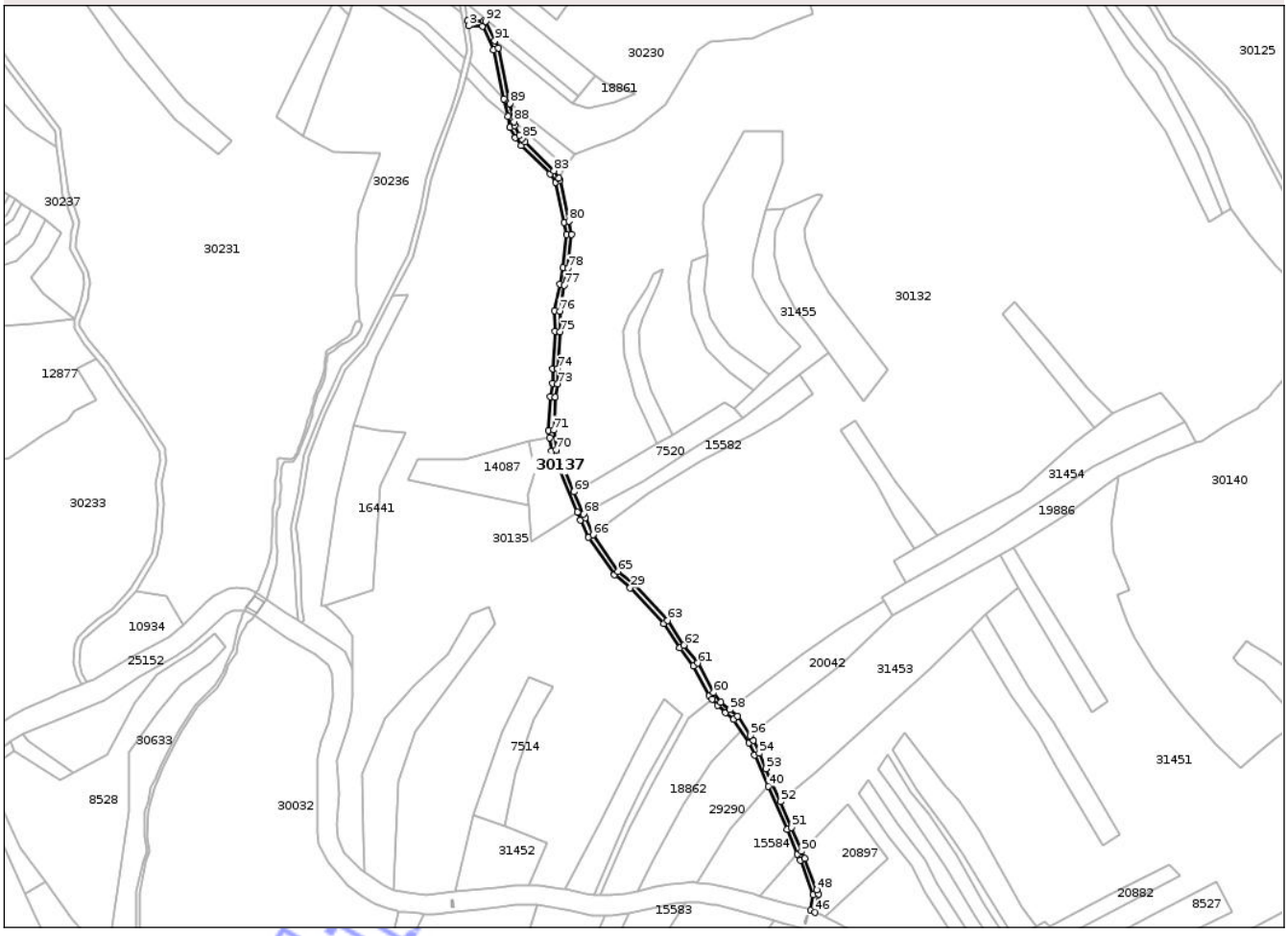
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.503	68	1409/2	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.288,253 548.866,846	2	513.276,701 548.867,131	11.556
4	513.287,136 548.863,373	5	513.294,968 548.846,449	18.648
7	513.305,116 548.799,192	8	513.306,803 548.791,337	8.034
10	513.314,857 548.778,559	11	513.335,285 548.758,308	28.765
13	513.345,191 548.723,975	14	513.346,874 548.715,199	8.936
16	513.342,06 548.679,823	17	513.338,579 548.661,058	19.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.276,701 548.867,131	3	513.277,251 548.863,408	3.763
5	513.294,968 548.846,449	6	513.302,497 548.811,388	35.86
8	513.306,803 548.791,337	9	513.310,32 548.783,844	8.277
11	513.335,285 548.758,308	12	513.339,123 548.752,421	7.028
14	513.346,874 548.715,199	15	513.344,524 548.691,673	23.643
17	513.338,579 548.661,058	18	513.338,898 548.646,26	14.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.277,251 548.863,408	4	513.287,136 548.863,373	9.885
6	513.302,497 548.811,388	7	513.305,116 548.799,192	12.474
9	513.310,32 548.783,844	10	513.314,857 548.778,559	6.965
12	513.339,123 548.752,421	13	513.345,191 548.723,975	29.086
15	513.344,524 548.691,673	16	513.342,06 548.679,823	12.103
18	513.338,898 548.646,26	19	513.337,002 548.619,957	26.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.337,002 548.619,957	20	513.337,123 548.609,327	10.631
22	513.334,307 548.576,118	23	513.334,955 548.570,772	5.385
25	513.354,614 548.518,052	26	513.357,023 548.512,432	6.115
28	513.381,047 548.473,358	29	513.392,289 548.464,249	14.469
31	513.427,559 548.421,363	32	513.437,207 548.408,736	15.891
34	513.450,704 548.385,138	35	513.454,278 548.380,574	5.797
37	513.465,856 548.370,609	38	513.476,912 548.354,199	19.787
40	513.490,413 548.323,252	41	513.503,852 548.292,422	33.632
43	513.513,191 548.270,466	44	513.522,452 548.246,111	26.056
46	513.523,797 548.233,519	47	513.526,062 548.246,466	13.144
49	513.516,438 548.271,773	50	513.514,193 548.277,051	5.736
52	513.499,08 548.312,129	53	513.488,811 548.335,686	25.698
55	513.479,992 548.355,892	56	513.477,709 548.359,28	4.085
58	513.463,156 548.377,55	59	513.456,822 548.383,002	8.357
61	513.440,151 548.410,648	62	513.430,421 548.423,382	16.026
64	513.394,675 548.466,82	65	513.383,642 548.475,76	14.2
67	513.360,225 548.513,845	68	513.358,998 548.516,708	3.115
70	513.339,529 548.562,118	71	513.337,818 548.576,242	14.227
73	513.340,626 548.609,044	74	513.340,503 548.619,851	10.808
76	513.342,086 548.660,774	77	513.345,494 548.679,147	18.686
79	513.350,407 548.715,358	80	513.348,622 548.724,67	9.482
82	513.341,598 548.755,034	83	513.338,014 548.760,531	6.562
85	513.315,353 548.783,354	86	513.313,286 548.785,762	3.173
88	513.309,511 548.795,396	89	513.306,737 548.808,314	13.212
91	513.295,881 548.852,811	92	513.289,398 548.866,818	15.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.337,123 548.609,327	21	513.335,506 548.600,051	9.416
23	513.334,955 548.570,772	24	513.336,115 548.561,199	9.643
26	513.357,023 548.512,432	27	513.362,659 548.500,021	13.631
29	513.392,289 548.464,249	30	513.416,15 548.438,912	34.804
32	513.437,207 548.408,736	33	513.448,645 548.387,768	23.885
35	513.454,278 548.380,574	36	513.460,067 548.375,592	7.638
38	513.476,912 548.354,199	39	513.480,812 548.345,278	9.736
41	513.503,852 548.292,422	42	513.511,239 548.275,054	18.874
44	513.522,452 548.246,111	45	513.520,542 548.234,81	11.461
47	513.526,062 548.246,466	48	513.524,92 548.249,468	3.212
50	513.514,193 548.277,051	51	513.507,067 548.293,806	18.207
53	513.488,811 548.335,686	54	513.484,02 548.346,678	11.991
56	513.477,709 548.359,28	57	513.468,496 548.372,955	16.489
59	513.456,822 548.383,002	60	513.451,579 548.389,698	8.504
62	513.430,421 548.423,382	63	513.418,913 548.441,083	21.113
65	513.383,642 548.475,76	66	513.365,717 548.501,752	31.574
68	513.358,998 548.516,708	69	513.352,301 548.532,328	16.995
71	513.337,818 548.576,242	72	513.338,991 548.599,661	23.448
74	513.340,503 548.619,851	75	513.342,401 548.646,172	26.389
77	513.345,494 548.679,147	78	513.347,988 548.691,141	12.251
80	513.348,622 548.724,67	81	513.342,41 548.753,787	29.772
83	513.338,014 548.760,531	84	513.317,421 548.780,946	28.997
86	513.313,286 548.785,762	87	513.310,141 548.792,462	7.401
89	513.306,737 548.808,314	90	513.298,308 548.847,565	40.146
92	513.289,398 548.866,818	1	513.288,253 548.866,846	1.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.335,506 548.600,051	22	513.334,307 548.576,118	23.963
24	513.336,115 548.561,199	25	513.354,614 548.518,052	46.945
27	513.362,659 548.500,021	28	513.381,047 548.473,358	32.389
30	513.416,15 548.438,912	31	513.427,559 548.421,363	20.932
33	513.448,645 548.387,768	34	513.450,704 548.385,138	3.34
36	513.460,067 548.375,592	37	513.465,856 548.370,609	7.638
39	513.480,812 548.345,278	40	513.490,413 548.323,252	24.028
42	513.511,239 548.275,054	43	513.513,191 548.270,466	4.986
45	513.520,542 548.234,81	46	513.523,797 548.233,519	3.502
48	513.524,92 548.249,468	49	513.516,438 548.271,773	23.863
51	513.507,067 548.293,806	52	513.499,08 548.312,129	19.988
54	513.484,02 548.346,678	55	513.479,992 548.355,892	10.056
57	513.468,496 548.372,955	58	513.463,156 548.377,55	7.045
60	513.451,579 548.389,698	61	513.440,151 548.410,648	23.864
63	513.418,913 548.441,083	64	513.394,675 548.466,82	35.354
66	513.365,717 548.501,752	67	513.360,225 548.513,845	13.282
69	513.352,301 548.532,328	70	513.339,529 548.562,118	32.412
72	513.338,991 548.599,661	73	513.340,626 548.609,044	9.524
75	513.342,401 548.646,172	76	513.342,086 548.660,774	14.605
78	513.347,988 548.691,141	79	513.350,407 548.715,358	24.338
81	513.342,41 548.753,787	82	513.341,598 548.755,034	1.488
84	513.317,421 548.780,946	85	513.315,353 548.783,354	3.174
87	513.310,141 548.792,462	88	513.309,511 548.795,396	3.001
90	513.298,308 548.847,565	91	513.295,881 548.852,811	5.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Document oficial

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124.442	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

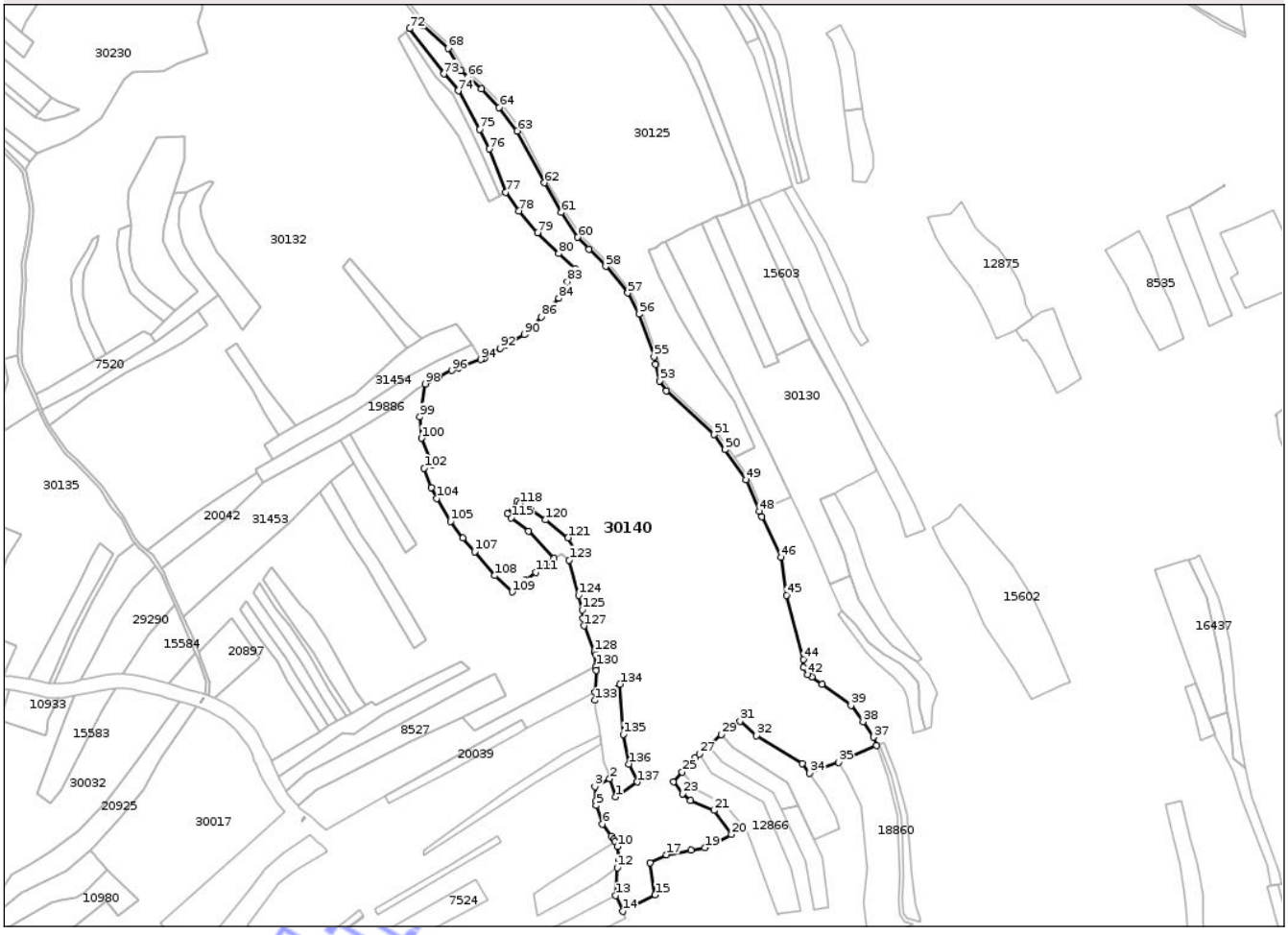
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	124.442	68	585,586,587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.929,076 548.132,724	2	513.923,171 548.150,739	18.958
4	513.909,53 548.128,75	5	513.909,82 548.124,317	4.442
7	513.924,917 548.093,88	8	513.927,134 548.090,354	4.165
10	513.930,875 548.083,448	11	513.933,061 548.070,269	13.359
13	513.929,37 548.034,629	14	513.936,203 548.018,954	17.1
16	513.963,698 548.067,149	17	513.979,752 548.075,114	17.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.923,171 548.150,739	3	513.908,602 548.142,958	16.517
5	513.909,82 548.124,317	6	513.916,229 548.105,828	19.568
8	513.927,134 548.090,354	9	513.928,641 548.087,958	2.831
11	513.933,061 548.070,269	12	513.930,717 548.062,269	8.336
14	513.936,203 548.018,954	15	513.968,393 548.035,197	36.056
17	513.979,752 548.075,114	18	514.004,135 548.079,561	24.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.908,602 548.142,958	4	513.909,53 548.128,75	14.238
6	513.916,229 548.105,828	7	513.924,917 548.093,88	14.773
9	513.928,641 548.087,958	10	513.930,875 548.083,448	5.033
12	513.930,717 548.062,269	13	513.929,37 548.034,629	27.673
15	513.968,393 548.035,197	16	513.963,698 548.067,149	32.295
18	514.004,135 548.079,561	19	514.018,194 548.082,125	14.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.018,194 548.082,125	20	514.044,382 548.095,307	29.319
22	514.003,476 548.129,28	23	513.995,641 548.135,728	10.147
25	513.995,364 548.157,256	26	514.008,394 548.171,673	19.433
28	514.021,449 548.183,354	29	514.034,132 548.194,701	17.018
31	514.053,074 548.207,997	32	514.069,44 548.193,432	21.909
34	514.121,908 548.156,366	35	514.150,92 548.167,044	30.915
37	514.185,679 548.192,036	38	514.175,414 548.207,356	18.441
40	514.134,447 548.244,772	41	514.124,225 548.251,664	12.328
43	514.116,303 548.261,16	44	514.115,889 548.269,428	8.278
46	514.093,576 548.370,933	47	514.074,463 548.410,944	44.342
49	514.058,864 548.447,821	50	514.037,906 548.477,574	36.393
52	513.979,438 548.536,096	53	513.972,888 548.546,063	11.927
55	513.967,349 548.570,027	56	513.952,311 548.612,459	45.018
58	513.919,257 548.659,845	59	513.902,88 548.676,786	23.563
61	513.875,177 548.713,282	62	513.858,439 548.742,821	33.952
64	513.813,315 548.817,705	65	513.795,902 548.836,336	25.502
67	513.775,349 548.854,235	68	513.762,465 548.876,553	25.77
70	513.732,94 548.904,872	71	513.729,456 548.901,389	4.926
73	513.758,333 548.851,019	74	513.772,616 548.834,241	22.034
76	513.803,261 548.776,417	77	513.819,935 548.733,475	46.066
79	513.851,378 548.693,355	80	513.872,44 548.672,549	29.606
82	513.885,364 548.651,753	83	513.881,141 548.644,459	8.428
85	513.860,664 548.617,16	86	513.854,984 548.609,819	9.282
88	513.847,708 548.600,968	89	513.840,479 548.594,135	9.947
91	513.820,627 548.581,947	92	513.814,462 548.578,429	7.098
94	513.794,881 548.567,277	95	513.773,1 548.559,015	23.295
97	513.752,871 548.549,441	98	513.739,551 548.543,032	14.782
100	513.736,119 548.488,986	101	513.747,032 548.462,759	28.407
103	513.746,034 548.439,812	104	513.751,303 548.429,273	11.783
106	513.777,211 548.389,764	107	513.788,963 548.376,14	17.992
109	513.826,264 548.336,273	110	513.839,158 548.347,731	17.249
112	513.860,112 548.363,764	113	513.867,826 548.369,642	9.698
115	513.825,212 548.409,86	116	513.821,365 548.414,212	5.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.044,382 548.095,307	21	514.027,326 548.119,296	29.434
23	513.995,641 548.135,728	24	513.986,593 548.147,55	14.887
26	514.008,394 548.171,673	27	514.012,417 548.175,273	5.399
29	514.034,132 548.194,701	30	514.040,446 548.200,349	8.472
32	514.069,44 548.193,432	33	514.114,923 548.165,976	53.128
35	514.150,92 548.167,044	36	514.188,798 548.183,765	41.405
38	514.175,414 548.207,356	39	514.163,403 548.223,469	20.097
41	514.124,225 548.251,664	42	514.120,532 548.254,154	4.454
44	514.115,889 548.269,428	45	514.099,193 548.333,075	65.8
47	514.074,463 548.410,944	48	514.072,073 548.416,593	6.134
50	514.037,906 548.477,574	51	514.027,33 548.492,588	18.365
53	513.972,888 548.546,063	54	513.969,07 548.562,581	16.954
56	513.952,311 548.612,459	57	513.941,24 548.633,311	23.609
59	513.902,88 548.676,786	60	513.891,421 548.688,641	16.488
62	513.858,439 548.742,821	63	513.831,276 548.794,319	58.223
65	513.795,902 548.836,336	66	513.782,348 548.848,14	17.973
68	513.762,465 548.876,553	69	513.737,111 548.899,598	34.262
71	513.729,456 548.901,389	72	513.724,221 548.896,155	7.403
74	513.772,616 548.834,241	75	513.793,832 548.795,83	43.881
77	513.819,935 548.733,475	78	513.833,213 548.714,987	22.762
80	513.872,44 548.672,549	81	513.888,938 548.657,603	22.261
83	513.881,141 548.644,459	84	513.872,599 548.628,191	18.374
86	513.854,984 548.609,819	87	513.849,304 548.602,477	9.283
89	513.840,479 548.594,135	90	513.838,179 548.591,961	3.165
92	513.814,462 548.578,429	93	513.798,62 548.568,695	18.594
95	513.773,1 548.559,015	96	513.766,208 548.556,419	7.365
98	513.739,551 548.543,032	99	513.734,559 548.510,168	33.241
101	513.747,032 548.462,759	102	513.738,823 548.459,225	8.937
104	513.751,303 548.429,273	105	513.765,017 548.406,456	26.621
107	513.788,963 548.376,14	108	513.809,087 548.352,619	30.955
110	513.839,158 548.347,731	111	513.849,561 548.355,691	13.099
113	513.867,826 548.369,642	114	513.842,546 548.396,895	37.173
116	513.821,365 548.414,212	117	513.830,948 548.426,202	15.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.027,326 548.119,296	22	514.003,476 548.129,28	25.855
24	513.986,593 548.147,55	25	513.995,364 548.157,256	13.082
27	514.012,417 548.175,273	28	514.021,449 548.183,354	12.119
30	514.040,446 548.200,349	31	514.053,074 548.207,997	14.763
33	514.114,923 548.165,976	34	514.121,908 548.156,366	11.88
36	514.188,798 548.183,765	37	514.185,679 548.192,036	8.84
39	514.163,403 548.223,469	40	514.134,447 548.244,772	35.948
42	514.120,532 548.254,154	43	514.116,303 548.261,16	8.183
45	514.099,193 548.333,075	46	514.093,576 548.370,933	38.272
48	514.072,073 548.416,593	49	514.058,864 548.447,821	33.907
51	514.027,33 548.492,588	52	513.979,438 548.536,096	64.704
54	513.969,07 548.562,581	55	513.967,349 548.570,027	7.642
57	513.941,24 548.633,311	58	513.919,257 548.659,845	34.457
60	513.891,421 548.688,641	61	513.875,177 548.713,282	29.513
63	513.831,276 548.794,319	64	513.813,315 548.817,705	29.487
66	513.782,348 548.848,14	67	513.775,349 548.854,235	9.281
69	513.737,111 548.899,598	70	513.732,94 548.904,872	6.724
72	513.724,221 548.896,155	73	513.758,333 548.851,019	56.576
75	513.793,832 548.795,83	76	513.803,261 548.776,417	21.582
78	513.833,213 548.714,987	79	513.851,378 548.693,355	28.247
81	513.888,938 548.657,603	82	513.885,364 548.651,753	6.855
84	513.872,599 548.628,191	85	513.860,664 548.617,16	16.252
87	513.849,304 548.602,477	88	513.847,708 548.600,968	2.196
90	513.838,179 548.591,961	91	513.820,627 548.581,947	20.208
93	513.798,62 548.568,695	94	513.794,881 548.567,277	3.999
96	513.766,208 548.556,419	97	513.752,871 548.549,441	15.052
99	513.734,559 548.510,168	100	513.736,119 548.488,986	21.239
102	513.738,823 548.459,225	103	513.746,034 548.439,812	20.709
105	513.765,017 548.406,456	106	513.777,211 548.389,764	20.672
108	513.809,087 548.352,619	109	513.826,264 548.336,273	23.712
111	513.849,561 548.355,691	112	513.860,112 548.363,764	13.285
114	513.842,546 548.396,895	115	513.825,212 548.409,86	21.646
117	513.830,948 548.426,202	118	513.833,865 548.423,884	3.726

Verificat Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.833,865 548.423,884	119	513.844,672 548.418,122	12.247
121	513.881,907 548.390,288	122	513.892,139 548.373,15	19.96
124	513.892,443 548.333,235	125	513.895,881 548.318,419	15.21
127	513.897,992 548.302,701	128	513.908,118 548.276,608	27.989
130	513.909,535 548.262,222	131	513.909,68 548.258,517	3.708
133	513.908,912 548.228,685	134	513.933,575 548.244,742	29.429
136	513.942,38 548.165,433	137	513.950,554 548.147,606	19.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	513.844,672 548.418,122	120	513.859,426 548.407,912	17.942
122	513.892,139 548.373,15	123	513.882,973 548.367,962	10.532
125	513.895,881 548.318,419	126	513.896,986 548.310,262	8.232
128	513.908,118 548.276,608	129	513.909,066 548.274,249	2.542
131	513.909,68 548.258,517	132	513.908,963 548.236,856	21.673
134	513.933,575 548.244,742	135	513.936,833 548.194,9	49.948
137	513.950,554 548.147,606	1	513.929,076 548.132,724	26.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	513.859,426 548.407,912	121	513.881,907 548.390,288	28.566
123	513.882,973 548.367,962	124	513.892,443 548.333,235	35.995
126	513.896,986 548.310,262	127	513.897,992 548.302,701	7.628
129	513.909,066 548.274,249	130	513.909,535 548.262,222	12.036
132	513.908,963 548.236,856	133	513.908,912 548.228,685	8.171
135	513.936,833 548.194,9	136	513.942,38 548.165,433	29.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE 317

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.097	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

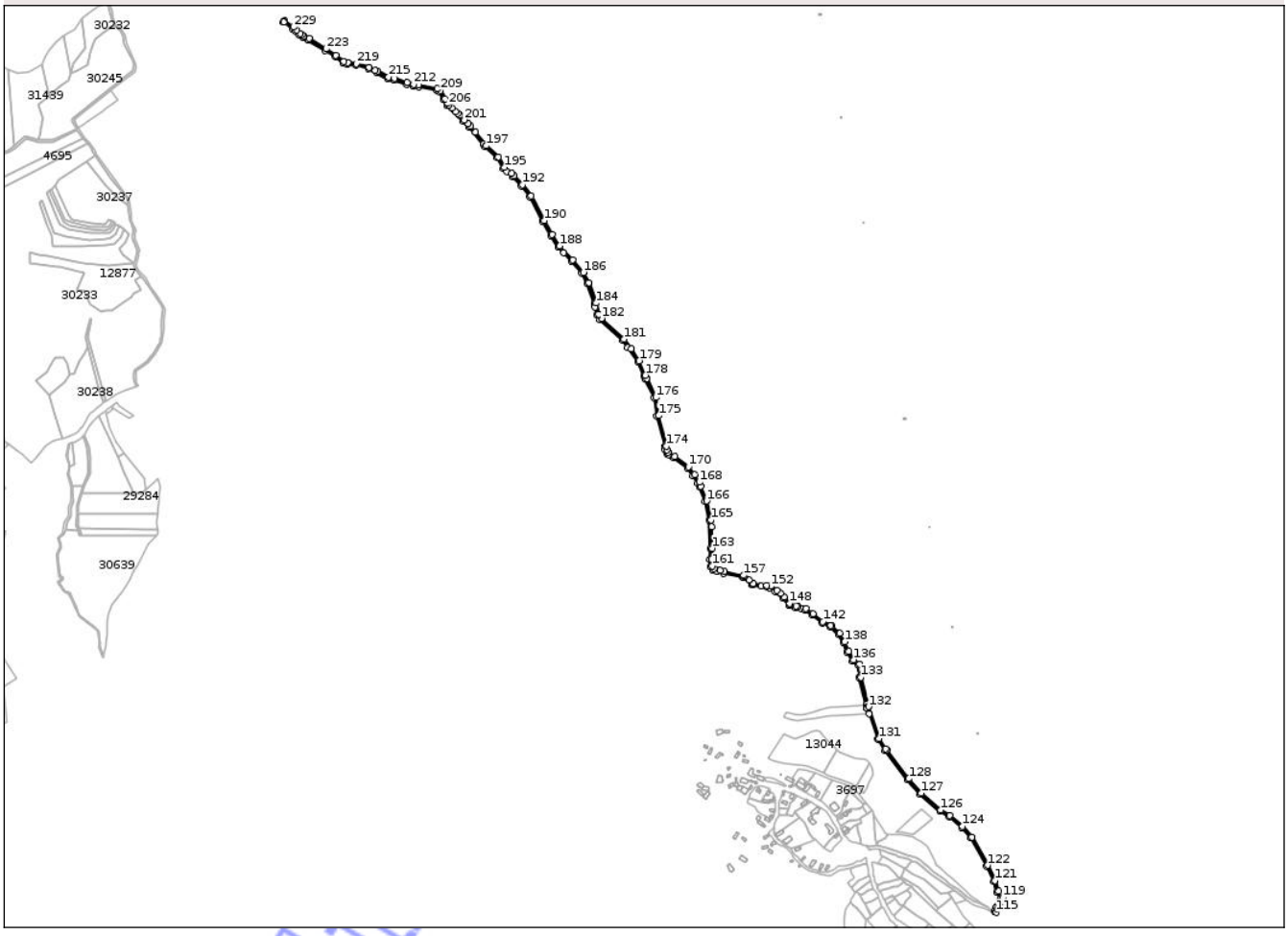
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.097	68	317	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.314,269 549.165,28	2	513.312,227 549.163,564	2.667
4	513.312,434 549.162,269	5	513.330,984 549.149,105	22.746
7	513.344,945 549.135,515	8	513.353,073 549.129,747	9.967
10	513.399,767 549.102,977	11	513.420,651 549.089,512	24.848
13	513.446,676 549.073,068	14	513.464,684 549.071,476	18.078
16	513.508,488 549.055,536	17	513.532,107 549.043,04	26.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.312,227 549.163,564	3	513.311,685 549.163,031	0.76
5	513.330,984 549.149,105	6	513.336,982 549.142,845	8.67
8	513.353,073 549.129,747	9	513.364,16 549.124,403	12.308
11	513.420,651 549.089,512	12	513.437,802 549.076,343	21.624
14	513.464,684 549.071,476	15	513.491,267 549.063,75	27.683
17	513.532,107 549.043,04	18	513.544,865 549.040,594	12.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.311,685 549.163,031	4	513.312,434 549.162,269	1.068
6	513.336,982 549.142,845	7	513.344,945 549.135,515	10.823
9	513.364,16 549.124,403	10	513.399,767 549.102,977	41.556
12	513.437,802 549.076,343	13	513.446,676 549.073,068	9.459
15	513.491,267 549.063,75	16	513.508,488 549.055,536	19.08
18	513.544,865 549.040,594	19	513.571,42 549.031,52	28.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.571,42 549.031,52	20	513.585,758 549.027,529	14.883
22	513.635,078 549.019,14	23	513.640,572 549.015,777	6.442
25	513.657,12 548.986,035	26	513.690,983 548.953,892	46.689
28	513.732,94 548.904,872	29	513.737,111 548.899,598	6.724
31	513.775,349 548.854,235	32	513.782,348 548.848,14	9.281
34	513.813,315 548.817,705	35	513.831,276 548.794,319	29.487
37	513.875,177 548.713,282	38	513.891,421 548.688,641	29.513
40	513.919,257 548.659,845	41	513.941,24 548.633,311	34.457
43	513.967,349 548.570,027	44	513.969,07 548.562,581	7.642
46	513.979,438 548.536,096	47	514.027,33 548.492,588	64.704
49	514.058,864 548.447,821	50	514.072,073 548.416,593	33.907
52	514.093,576 548.370,933	53	514.099,193 548.333,075	38.272
55	514.116,303 548.261,16	56	514.120,532 548.254,154	8.183
58	514.134,447 548.244,772	59	514.163,403 548.223,469	35.948
61	514.185,679 548.192,036	62	514.188,798 548.183,765	8.84
64	514.210,027 548.113,887	65	514.212,38 548.054,509	59.425
67	514.212,037 548.015,863	68	514.217,337 548.008,518	9.058
70	514.240,146 548.002,191	71	514.280,121 547.994,15	40.776
73	514.300,072 547.977,961	74	514.300,939 547.977,257	1.117
76	514.330,169 547.973,126	77	514.337,378 547.971,165	7.471
79	514.364,47 547.948,973	80	514.377,133 547.935,103	18.781
82	514.391,879 547.929,222	83	514.403,959 547.926,191	12.454
85	514.426,72 547.913,604	86	514.447,116 547.897,08	26.25
88	514.481,775 547.872,894	89	514.491,948 547.856,027	19.697
91	514.511,443 547.817,357	92	514.523,705 547.808,145	15.337
94	514.525,29 547.782,552	95	514.540,478 547.725,403	59.133
97	514.542,493 547.718,253	98	514.546,404 547.706,648	12.246
100	514.580,628 547.628,184	101	514.627,175 547.567,052	76.836
103	514.695,551 547.500,802	104	514.714,942 547.489,182	22.606
106	514.760,347 547.444,47	107	514.793,577 547.385,701	67.513
109	514.815,761 547.330,927	110	514.824,358 547.318,151	15.399
112	514.816,178 547.299,775	113	514.813,406 547.297,154	3.815
115	514.813,821 547.288,022	116	514.816,406 547.295,174	7.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.585,758 549.027,529	21	513.596,497 549.026,413	10.797
23	513.640,572 549.015,777	24	513.649,504 548.999,208	18.823
26	513.690,983 548.953,892	27	513.704,341 548.941,028	18.545
29	513.737,111 548.899,598	30	513.762,465 548.876,553	34.262
32	513.782,348 548.848,14	33	513.795,902 548.836,336	17.973
35	513.831,276 548.794,319	36	513.858,439 548.742,821	58.223
38	513.891,421 548.688,641	39	513.902,88 548.676,786	16.488
41	513.941,24 548.633,311	42	513.952,311 548.612,459	23.609
44	513.969,07 548.562,581	45	513.972,888 548.546,063	16.954
47	514.027,33 548.492,588	48	514.037,906 548.477,574	18.365
50	514.072,073 548.416,593	51	514.074,463 548.410,944	6.134
53	514.099,193 548.333,075	54	514.115,889 548.269,428	65.8
56	514.120,532 548.254,154	57	514.124,225 548.251,664	4.454
59	514.163,403 548.223,469	60	514.175,414 548.207,356	20.097
62	514.188,798 548.183,765	63	514.200,396 548.153,014	32.865
65	514.212,38 548.054,509	66	514.210,973 548.030,622	23.928
68	514.217,337 548.008,518	69	514.225,777 548.006,177	8.759
71	514.280,121 547.994,15	72	514.281,431 547.993,087	1.687
74	514.300,939 547.977,257	75	514.318,493 547.974,776	17.728
77	514.337,378 547.971,165	78	514.348,628 547.963,265	13.747
80	514.377,133 547.935,103	81	514.379,293 547.934,242	2.325
83	514.403,959 547.926,191	84	514.412,183 547.924,127	8.479
86	514.447,116 547.897,08	87	514.465,86 547.887,798	20.916
89	514.491,948 547.856,027	90	514.499,991 547.835,757	21.807
92	514.523,705 547.808,145	93	514.528,077 547.798,553	10.541
95	514.540,478 547.725,403	96	514.541,949 547.719,868	5.727
98	514.546,404 547.706,648	99	514.564,706 547.652,33	57.318
101	514.627,175 547.567,052	102	514.653,973 547.536,597	40.566
104	514.714,942 547.489,182	105	514.741,21 547.466,505	34.702
107	514.793,577 547.385,701	108	514.808,756 547.353,812	35.317
110	514.824,358 547.318,151	111	514.821,448 547.310,754	7.949
113	514.813,406 547.297,154	114	514.811,215 547.291,21	6.335
116	514.816,406 547.295,174	117	514.819,053 547.297,677	3.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.596,497 549.026,413	22	513.635,078 549.019,14	39.261
24	513.649,504 548.999,208	25	513.657,12 548.986,035	15.216
27	513.704,341 548.941,028	28	513.732,94 548.904,872	46.099
30	513.762,465 548.876,553	31	513.775,349 548.854,235	25.77
33	513.795,902 548.836,336	34	513.813,315 548.817,705	25.502
36	513.858,439 548.742,821	37	513.875,177 548.713,282	33.952
39	513.902,88 548.676,786	40	513.919,257 548.659,845	23.563
42	513.952,311 548.612,459	43	513.967,349 548.570,027	45.018
45	513.972,888 548.546,063	46	513.979,438 548.536,096	11.927
48	514.037,906 548.477,574	49	514.058,864 548.447,821	36.393
51	514.074,463 548.410,944	52	514.093,576 548.370,933	44.342
54	514.115,889 548.269,428	55	514.116,303 548.261,16	8.278
57	514.124,225 548.251,664	58	514.134,447 548.244,772	12.328
60	514.175,414 548.207,356	61	514.185,679 548.192,036	18.441
63	514.200,396 548.153,014	64	514.210,027 548.113,887	40.295
66	514.210,973 548.030,622	67	514.212,037 548.015,863	14.797
69	514.225,777 548.006,177	70	514.240,146 548.002,191	14.912
72	514.281,431 547.993,087	73	514.300,072 547.977,961	24.006
75	514.318,493 547.974,776	76	514.330,169 547.973,126	11.792
78	514.348,628 547.963,265	79	514.364,47 547.948,973	21.336
81	514.379,293 547.934,242	82	514.391,879 547.929,222	13.55
84	514.412,183 547.924,127	85	514.426,72 547.913,604	17.946
87	514.465,86 547.887,798	88	514.481,775 547.872,894	21.804
90	514.499,991 547.835,757	91	514.511,443 547.817,357	21.673
93	514.528,077 547.798,553	94	514.525,29 547.782,552	16.242
96	514.541,949 547.719,868	97	514.542,493 547.718,253	1.704
99	514.564,706 547.652,33	100	514.580,628 547.628,184	28.923
102	514.653,973 547.536,597	103	514.695,551 547.500,802	54.864
105	514.741,21 547.466,505	106	514.760,347 547.444,47	29.185
108	514.808,756 547.353,812	109	514.815,761 547.330,927	23.933
111	514.821,448 547.310,754	112	514.816,178 547.299,775	12.178
114	514.811,215 547.291,21	115	514.813,821 547.288,022	4.118
117	514.819,053 547.297,677	118	514.824,658 547.309,354	12.953

Verificat cu privire la conformitate

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	514.824,658 547.309,354	119	514.828,288 547.318,58	9.914
121	514.812,027 547.355,083	122	514.796,684 547.387,316	35.698
124	514.743,688 547.468,99	125	514.717,0 547.492,029	35.257
127	514.656,44 547.539,091	128	514.629,885 547.569,271	40.2
130	514.581,814 547.632,743	131	514.567,878 547.653,878	25.316
133	514.528,87 547.782,708	134	514.531,711 547.799,019	16.557
136	514.514,069 547.819,762	137	514.503,128 547.837,34	20.705
139	514.484,522 547.875,117	140	514.467,876 547.890,705	22.805
142	514.449,017 547.900,044	143	514.428,219 547.916,893	26.767
145	514.396,246 547.931,735	146	514.392,958 547.932,56	3.39
148	514.379,412 547.938,313	149	514.367,486 547.951,807	18.009
151	514.352,684 547.965,639	152	514.339,302 547.974,653	16.135
154	514.302,39 547.980,587	155	514.292,955 547.988,243	12.15
157	514.281,657 547.997,411	158	514.240,96 548.005,597	41.512
160	514.219,456 548.011,562	161	514.215,804 548.017,218	6.733
163	514.216,061 548.054,501	164	514.214,582 548.099,922	45.445
166	514.203,745 548.154,054	167	514.192,059 548.185,038	33.115
169	514.178,273 548.209,377	170	514.165,897 548.225,979	20.707
172	514.123,129 548.256,624	173	514.119,755 548.262,215	6.53
175	514.102,627 548.333,778	176	514.096,961 548.371,967	38.607
178	514.074,986 548.418,691	179	514.061,941 548.449,53	33.485
181	514.029,969 548.494,919	182	513.982,12 548.538,389	64.646
184	513.970,714 548.571,009	185	513.955,524 548.613,872	45.475
187	513.921,867 548.662,181	188	513.894,164 548.690,839	39.859
190	513.861,51 548.744,501	191	513.834,233 548.796,215	58.467
193	513.798,336 548.838,857	194	513.793,152 548.843,372	6.875
196	513.765,223 548.878,776	197	513.739,678 548.901,995	34.521
199	513.706,939 548.943,385	200	513.701,574 548.948,552	7.449
202	513.683,512 548.965,809	203	513.679,495 548.969,622	5.539
205	513.667,458 548.981,047	206	513.659,897 548.988,225	10.426
208	513.652,56 549.000,915	209	513.643,205 549.018,269	19.715
211	513.597,003 549.029,879	212	513.586,413 549.030,98	10.647
214	513.545,765 549.043,985	215	513.533,281 549.046,379	12.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	514.828,288 547.318,58	120	514.818,955 547.332,449	16.717
122	514.796,684 547.387,316	123	514.763,22 547.446,499	67.989
125	514.717,0 547.492,029	126	514.697,607 547.503,65	22.608
128	514.629,885 547.569,271	129	514.583,485 547.630,21	76.593
131	514.567,878 547.653,878	132	514.545,302 547.720,877	70.7
134	514.531,711 547.799,019	135	514.526,52 547.810,408	12.516
137	514.503,128 547.837,34	138	514.495,095 547.857,587	21.782
140	514.467,876 547.890,705	141	514.465,726 547.891,77	2.399
143	514.428,219 547.916,893	144	514.413,681 547.927,36	17.914
146	514.392,958 547.932,56	147	514.380,674 547.937,459	13.225
149	514.367,486 547.951,807	150	514.359,291 547.959,465	11.216
152	514.339,302 547.974,653	153	514.330,913 547.976,767	8.651
155	514.292,955 547.988,243	156	514.283,462 547.995,946	12.225
158	514.240,96 548.005,597	159	514.232,238 548.008,017	9.052
161	514.215,804 548.017,218	162	514.214,893 548.030,51	13.323
164	514.214,582 548.099,922	165	514.213,51 548.114,38	14.498
167	514.192,059 548.185,038	168	514.188,811 548.193,649	9.203
170	514.165,897 548.225,979	171	514.136,463 548.247,634	36.542
173	514.119,755 548.262,215	174	514.119,366 548.269,965	7.76
176	514.096,961 548.371,967	177	514.077,655 548.412,381	44.789
179	514.061,941 548.449,53	180	514.044,727 548.473,969	29.893
182	513.982,12 548.538,389	183	513.976,157 548.547,462	10.857
185	513.955,524 548.613,872	186	513.944,163 548.635,268	24.225
188	513.894,164 548.690,839	189	513.878,164 548.715,11	29.07
191	513.834,233 548.796,215	192	513.815,988 548.819,971	29.954
194	513.793,152 548.843,372	195	513.778,088 548.856,491	19.976
197	513.739,678 548.901,995	198	513.716,721 548.931,018	37.005
200	513.701,574 548.948,552	201	513.693,402 548.956,422	11.345
203	513.679,495 548.969,622	204	513.675,02 548.973,87	6.17
206	513.659,897 548.988,225	207	513.657,842 548.991,779	4.105
209	513.643,205 549.018,269	210	513.636,358 549.022,46	8.028
212	513.586,413 549.030,98	213	513.572,456 549.034,865	14.488
215	513.533,281 549.046,379	216	513.510,06 549.058,664	26.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	514.818,955 547.332,449	121	514.812,027 547.355,083	23.671
123	514.763,22 547.446,499	124	514.743,688 547.468,99	29.788
126	514.697,607 547.503,65	127	514.656,44 547.539,091	54.321
129	514.583,485 547.630,21	130	514.581,814 547.632,743	3.035
132	514.545,302 547.720,877	133	514.528,87 547.782,708	63.977
135	514.526,52 547.810,408	136	514.514,069 547.819,762	15.573
138	514.495,095 547.857,587	139	514.484,522 547.875,117	20.472
141	514.465,726 547.891,77	142	514.449,017 547.900,044	18.645
144	514.413,681 547.927,36	145	514.396,246 547.931,735	17.976
147	514.380,674 547.937,459	148	514.379,412 547.938,313	1.524
150	514.359,291 547.959,465	151	514.352,684 547.965,639	9.043
153	514.330,913 547.976,767	154	514.302,39 547.980,587	28.778
156	514.283,462 547.995,946	157	514.281,657 547.997,411	2.325
159	514.232,238 548.008,017	160	514.219,456 548.011,562	13.264
162	514.214,893 548.030,51	163	514.216,061 548.054,501	24.019
165	514.213,51 548.114,38	166	514.203,745 548.154,054	40.858
168	514.188,811 548.193,649	169	514.178,273 548.209,377	18.932
171	514.136,463 548.247,634	172	514.123,129 548.256,624	16.082
174	514.119,366 548.269,965	175	514.102,627 548.333,778	65.972
177	514.077,655 548.412,381	178	514.074,986 548.418,691	6.851
180	514.044,727 548.473,969	181	514.029,969 548.494,919	25.626
183	513.976,157 548.547,462	184	513.970,714 548.571,009	24.168
186	513.944,163 548.635,268	187	513.921,867 548.662,181	34.949
189	513.878,164 548.715,11	190	513.861,51 548.744,501	33.781
192	513.815,988 548.819,971	193	513.798,336 548.838,857	25.851
195	513.778,088 548.856,491	196	513.765,223 548.878,776	25.732
198	513.716,721 548.931,018	199	513.706,939 548.943,385	15.768
201	513.693,402 548.956,422	202	513.683,512 548.965,809	13.636
204	513.675,02 548.973,87	205	513.667,458 548.981,047	10.426
207	513.657,842 548.991,779	208	513.652,56 549.000,915	10.553
210	513.636,358 549.022,46	211	513.597,003 549.029,879	40.048
213	513.572,456 549.034,865	214	513.545,765 549.043,985	28.206
216	513.510,06 549.058,664	217	513.505,493 549.060,842	5.06

Vizualizare Imobil Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	513.505,493 549.060,842	218	513.492,517 549.067,031	14.376
220	513.447,45 549.076,513	221	513.439,512 549.079,443	8.461
223	513.401,618 549.105,948	224	513.365,826 549.127,485	41.772
226	513.351,005 549.135,506	227	513.347,152 549.138,241	4.725
229	513.333,281 549.151,767	1	513.314,269 549.165,28	23.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	513.492,517 549.067,031	219	513.465,333 549.074,932	28.309
221	513.439,512 549.079,443	222	513.422,668 549.092,376	21.236
224	513.365,826 549.127,485	225	513.354,858 549.132,772	12.176
227	513.347,152 549.138,241	228	513.339,433 549.145,346	10.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	513.465,333 549.074,932	220	513.447,45 549.076,513	17.953
222	513.422,668 549.092,376	223	513.401,618 549.105,948	25.046
225	513.354,858 549.132,772	226	513.351,005 549.135,506	4.724
228	513.339,433 549.145,346	229	513.333,281 549.151,767	8.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.408	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

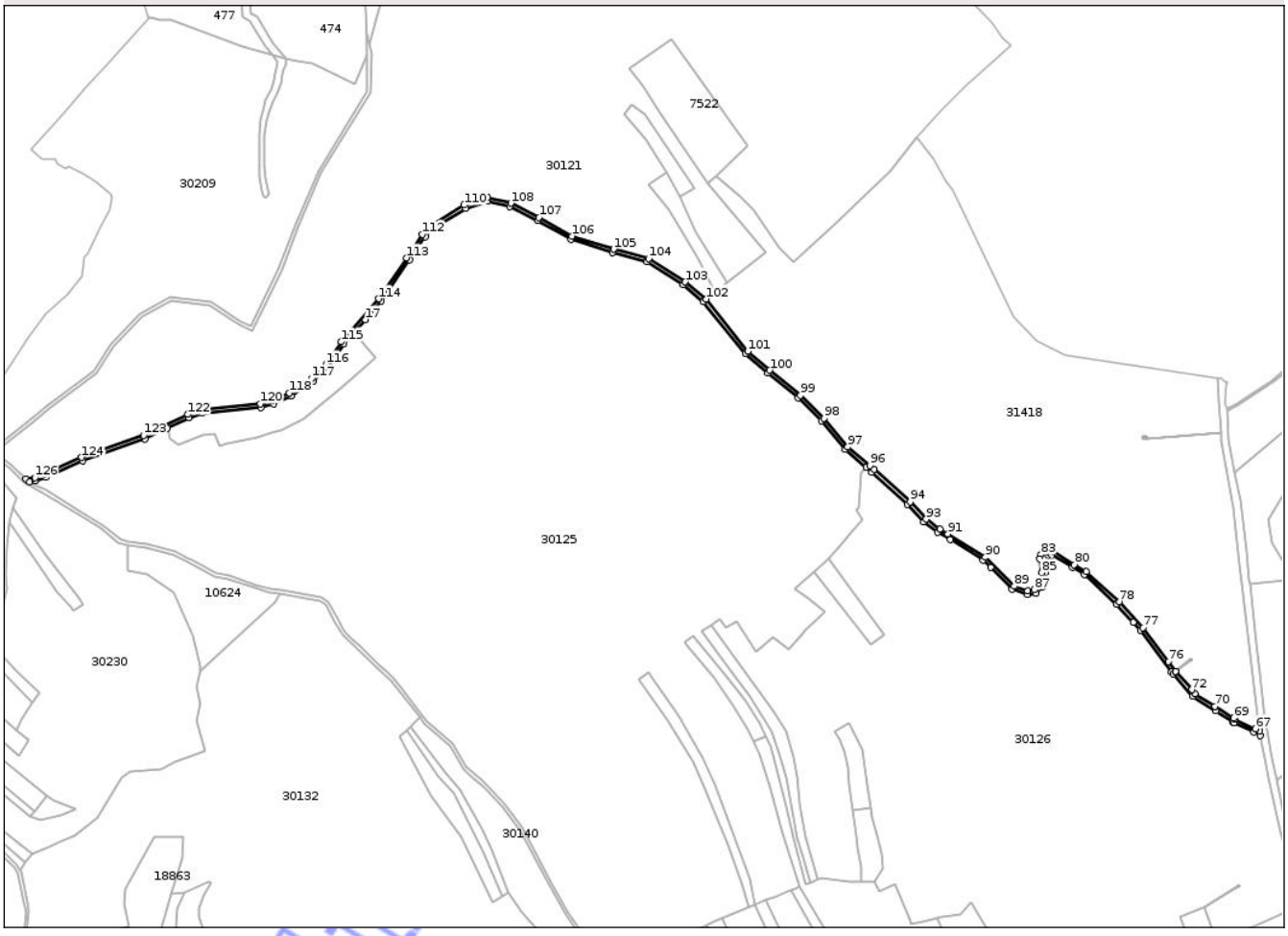
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.408	68	316	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.347,152 549.138,241	2	513.351,005 549.135,506	4.725
4	513.366,61 549.140,032	5	513.402,95 549.156,052	39.714
7	513.485,492 549.187,872	8	513.507,079 549.198,185	23.924
10	513.577,342 549.208,298	11	513.589,696 549.211,383	12.733
13	513.628,975 549.233,845	14	513.643,824 549.248,113	20.593
16	513.668,4 549.281,392	17	513.679,523 549.294,14	16.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.351,005 549.135,506	3	513.356,898 549.136,263	5.941
5	513.402,95 549.156,052	6	513.463,905 549.177,559	64.638
8	513.507,079 549.198,185	9	513.520,124 549.202,789	13.834
11	513.589,696 549.211,383	12	513.606,873 549.219,237	18.887
14	513.643,824 549.248,113	15	513.658,675 549.270,245	26.653
17	513.679,523 549.294,14	18	513.695,379 549.312,313	24.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.356,898 549.136,263	4	513.366,61 549.140,032	10.418
6	513.463,905 549.177,559	7	513.485,492 549.187,872	23.924
9	513.520,124 549.202,789	10	513.577,342 549.208,298	57.483
12	513.606,873 549.219,237	13	513.628,975 549.233,845	26.493
15	513.658,675 549.270,245	16	513.668,4 549.281,392	14.793
18	513.695,379 549.312,313	19	513.722,926 549.352,5	48.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.722,926 549.352,5	20	513.738,358 549.375,24	27.482
20	513.738,358 549.375,24	21	513.745,92 549.383,088	10.898
21	513.745,92 549.383,088	22	513.777,894 549.402,917	37.623
22	513.777,894 549.402,917	23	513.799,306 549.409,659	22.448
23	513.799,306 549.409,659	24	513.820,914 549.404,72	22.165
24	513.820,914 549.404,72	25	513.848,077 549.390,853	30.498
25	513.848,077 549.390,853	26	513.880,816 549.372,521	37.522
26	513.880,816 549.372,521	27	513.921,939 549.359,529	43.126
27	513.921,939 549.359,529	28	513.955,666 549.350,589	34.892
28	513.955,666 549.350,589	29	513.990,863 549.328,11	41.763
29	513.990,863 549.328,11	30	514.010,723 549.311,757	25.726
30	514.010,723 549.311,757	31	514.051,702 549.260,622	65.529
31	514.051,702 549.260,622	32	514.073,58 549.241,837	28.836
32	514.073,58 549.241,837	33	514.103,439 549.217,4	38.584
33	514.103,439 549.217,4	34	514.126,548 549.195,159	32.073
34	514.126,548 549.195,159	35	514.149,516 549.167,152	36.22
35	514.149,516 549.167,152	36	514.170,038 549.149,739	26.914
36	514.170,038 549.149,739	37	514.175,639 549.144,987	7.345
37	514.175,639 549.144,987	38	514.210,774 549.113,536	47.155
38	514.210,774 549.113,536	39	514.226,609 549.096,301	23.405
39	514.226,609 549.096,301	40	514.240,329 549.086,448	16.891
40	514.240,329 549.086,448	41	514.252,404 549.078,959	14.209
41	514.252,404 549.078,959	42	514.284,749 549.058,899	38.061
42	514.284,749 549.058,899	43	514.291,899 549.051,701	10.146
43	514.291,899 549.051,701	44	514.313,039 549.030,419	29.997
44	514.313,039 549.030,419	45	514.328,155 549.025,089	16.028
45	514.328,155 549.025,089	46	514.336,53 549.026,649	8.519
46	514.336,53 549.026,649	47	514.343,072 549.032,808	8.985
47	514.343,072 549.032,808	48	514.345,443 549.046,457	13.853
48	514.345,443 549.046,457	49	514.343,761 549.059,588	13.238
49	514.343,761 549.059,588	50	514.344,385 549.061,785	2.284
50	514.344,385 549.061,785	51	514.348,114 549.063,772	4.225
51	514.348,114 549.063,772	52	514.352,015 549.063,639	3.903
52	514.352,015 549.063,639	53	514.372,014 549.051,583	23.352
53	514.372,014 549.051,583	54	514.383,616 549.044,589	13.547
54	514.383,616 549.044,589	55	514.415,486 549.015,753	42.979
55	514.415,486 549.015,753	56	514.431,825 548.997,942	24.17
56	514.431,825 548.997,942	57	514.438,693 548.990,455	10.16
57	514.438,693 548.990,455	58	514.469,329 548.949,613	51.055
58	514.469,329 548.949,613	59	514.470,931 548.947,477	2.67
59	514.470,931 548.947,477	60	514.490,015 548.925,506	29.102
60	514.490,015 548.925,506	61	514.512,516 548.911,26	26.632
61	514.512,516 548.911,26	62	514.529,665 548.900,403	20.297
62	514.529,665 548.900,403	63	514.530,681 548.899,915	1.127
63	514.530,681 548.899,915	64	514.549,851 548.890,704	21.268
64	514.549,851 548.890,704	65	514.556,078 548.887,477	7.013
65	514.556,078 548.887,477	66	514.555,425 548.891,757	4.33
66	514.555,425 548.891,757	67	514.551,414 548.893,836	4.518
67	514.551,414 548.893,836	68	514.531,365 548.903,469	22.243
68	514.531,365 548.903,469	69	514.530,048 548.904,303	1.559
69	514.530,048 548.904,303	70	514.511,809 548.915,85	21.587
70	514.511,809 548.915,85	71	514.492,321 548.928,189	23.066
71	514.492,321 548.928,189	72	514.488,919 548.932,105	5.187
72	514.488,919 548.932,105	73	514.473,656 548.949,678	23.276
73	514.473,656 548.949,678	74	514.473,454 548.949,946	0.336
74	514.473,454 548.949,946	75	514.473,442 548.949,962	0.02
75	514.473,442 548.949,962	76	514.466,126 548.959,715	12.192
76	514.466,126 548.959,715	77	514.441,389 548.992,694	41.225
77	514.441,389 548.992,694	78	514.417,955 549.018,239	34.666
78	514.417,955 549.018,239	79	514.385,713 549.047,412	43.481
79	514.385,713 549.047,412	80	514.374,093 549.054,416	13.568
80	514.374,093 549.054,416	81	514.353,043 549.067,106	24.579
81	514.353,043 549.067,106	82	514.347,296 549.067,302	5.75
82	514.347,296 549.067,302	83	514.341,425 549.064,174	6.652
83	514.341,425 549.064,174	84	514.340,198 549.059,855	4.49
84	514.340,198 549.059,855	85	514.341,904 549.046,536	13.428
85	514.341,904 549.046,536	86	514.339,823 549.034,557	12.158
86	514.339,823 549.034,557	87	514.334,879 549.029,902	6.791
87	514.334,879 549.029,902	88	514.328,435 549.028,701	6.555
88	514.328,435 549.028,701	89	514.314,958 549.033,454	14.291
89	514.314,958 549.033,454	90	514.286,943 549.061,657	39.752
90	514.286,943 549.061,657	91	514.250,167 549.084,465	43.274
91	514.250,167 549.084,465	92	514.242,274 549.089,36	9.288
92	514.242,274 549.089,36	93	514.228,943 549.098,934	16.413
93	514.228,943 549.098,934	94	514.213,236 549.116,03	23.216
94	514.213,236 549.116,03	95	514.177,939 549.147,626	47.373
95	514.177,939 549.147,626	96	514.173,681 549.151,239	5.584
96	514.173,681 549.151,239	97	514.152,022 549.169,616	28.405
97	514.152,022 549.169,616	98	514.129,124 549.197,538	36.11
98	514.129,124 549.197,538	99	514.105,765 549.220,019	32.42
99	514.105,765 549.220,019	100	514.075,829 549.244,519	38.684
100	514.075,829 549.244,519	101	514.054,229 549.263,065	28.47
101	514.054,229 549.263,065	102	514.013,228 549.314,229	65.566
102	514.013,228 549.314,229	103	513.992,925 549.330,946	26.3
103	513.992,925 549.330,946	104	513.957,09 549.353,832	42.52
104	513.957,09 549.353,832	105	513.922,915 549.362,891	35.355
105	513.922,915 549.362,891	106	513.882,213 549.375,75	42.685
106	513.882,213 549.375,75	107	513.849,728 549.393,94	37.231
107	513.849,728 549.393,94	108	513.822,118 549.408,035	31.0
108	513.822,118 549.408,035	109	513.799,16 549.413,283	23.55
109	513.799,16 549.413,283	110	513.776,423 549.406,123	23.838
110	513.776,423 549.406,123	111	513.743,703 549.385,832	38.501
111	513.743,703 549.385,832	112	513.735,63 549.377,453	11.635
112	513.735,63 549.377,453	113	513.720,035 549.354,472	27.773
113	513.720,035 549.354,472	114	513.692,607 549.314,46	48.51
114	513.692,607 549.314,46	115	513.655,892 549.272,379	55.846
115	513.655,892 549.272,379	116	513.641,127 549.250,376	26.498
116	513.641,127 549.250,376	117	513.626,78 549.236,589	19.898
117	513.626,78 549.236,589	118	513.605,17 549.222,307	25.903

Vizualizare Incercare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.605,17 549.222,307	119	513.588,534 549.214,7	18.293
121	513.519,363 549.206,232	122	513.505,738 549.201,423	14.449
124	513.401,66 549.159,308	125	513.365,27 549.143,266	39.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	513.588,534 549.214,7	120	513.576,747 549.211,757	12.149
122	513.505,738 549.201,423	123	513.462,565 549.180,798	47.847
125	513.365,27 549.143,266	126	513.356,029 549.139,68	9.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	513.576,747 549.211,757	121	513.519,363 549.206,232	57.649
123	513.462,565 549.180,798	124	513.401,66 549.159,308	64.585
126	513.356,029 549.139,68	1	513.347,152 549.138,241	8.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.600	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	41.600	68	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.660,526 548.077,95	2	513.663,343 548.074,232	4.665
4	513.669,556 548.065,039	5	513.670,797 548.063,019	2.371
7	513.674,686 548.056,599	8	513.675,965 548.054,428	2.52
10	513.681,242 548.044,711	11	513.682,685 548.041,492	3.528
13	513.686,998 548.028,254	14	513.689,794 548.021,732	7.096
16	513.764,319 548.064,844	17	513.812,132 548.093,688	55.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.663,343 548.074,232	3	513.666,468 548.069,614	5.576
5	513.670,797 548.063,019	6	513.673,407 548.058,77	4.987
8	513.675,965 548.054,428	9	513.679,212 548.048,769	6.524
11	513.682,685 548.041,492	12	513.684,572 548.035,538	6.246
14	513.689,794 548.021,732	15	513.748,437 548.055,656	67.748
17	513.812,132 548.093,688	18	513.815,256 548.087,913	6.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.666,468 548.069,614	4	513.669,556 548.065,039	5.52
6	513.673,407 548.058,77	7	513.674,686 548.056,599	2.52
9	513.679,212 548.048,769	10	513.681,242 548.044,711	4.537
12	513.684,572 548.035,538	13	513.686,998 548.028,254	7.677
15	513.748,437 548.055,656	16	513.764,319 548.064,844	18.348
18	513.815,256 548.087,913	19	513.780,36 548.067,335	40.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.780,36 548.067,335	20	513.692,83 548.015,72	101.615
20	513.692,83 548.015,72	21	513.694,842 548.012,097	4.144
21	513.694,842 548.012,097	22	513.700,567 548.003,855	10.035
22	513.700,567 548.003,855	23	513.703,329 548.000,736	4.166
23	513.703,329 548.000,736	24	513.789,755 548.050,142	99.551
24	513.789,755 548.050,142	25	513.801,56 548.029,916	23.419
25	513.801,56 548.029,916	26	513.715,031 547.985,049	97.47
26	513.715,031 547.985,049	27	513.717,366 547.981,165	4.532
27	513.717,366 547.981,165	28	513.718,473 547.979,125	2.321
28	513.718,473 547.979,125	29	513.723,805 547.969,301	11.178
29	513.723,805 547.969,301	30	513.725,649 547.965,904	3.865
30	513.725,649 547.965,904	31	513.733,658 547.952,881	15.289
31	513.733,658 547.952,881	32	513.740,862 547.939,046	15.598
32	513.740,862 547.939,046	33	513.741,457 547.937,822	1.361
33	513.741,457 547.937,822	34	513.744,761 547.931,021	7.561
34	513.744,761 547.931,021	35	513.746,664 547.923,424	7.832
35	513.746,664 547.923,424	36	513.846,903 547.992,729	121.865
36	513.846,903 547.992,729	37	513.886,1 548.012,645	43.966
37	513.886,1 548.012,645	38	513.929,37 548.034,629	48.534
38	513.929,37 548.034,629	39	513.930,717 548.062,269	27.673
39	513.930,717 548.062,269	40	513.911,966 548.048,249	23.413
40	513.911,966 548.048,249	41	513.877,514 548.029,014	39.458
41	513.877,514 548.029,014	42	513.850,772 548.014,417	30.466
42	513.850,772 548.014,417	43	513.848,073 548.036,06	21.811
43	513.848,073 548.036,06	44	513.863,671 548.046,497	18.768
44	513.863,671 548.046,497	45	513.928,641 548.087,958	77.072
45	513.928,641 548.087,958	46	513.927,134 548.090,354	2.831
46	513.927,134 548.090,354	47	513.924,917 548.093,88	4.165
47	513.924,917 548.093,88	48	513.916,229 548.105,828	14.773
48	513.916,229 548.105,828	49	513.909,82 548.124,317	19.568
49	513.909,82 548.124,317	50	513.909,53 548.128,75	4.442
50	513.909,53 548.128,75	51	513.908,602 548.142,958	14.238
51	513.908,602 548.142,958	52	513.923,171 548.150,739	16.517
52	513.923,171 548.150,739	53	513.920,675 548.158,504	8.156
53	513.920,675 548.158,504	54	513.918,051 548.166,072	8.01
54	513.918,051 548.166,072	55	513.917,753 548.166,931	0.909
55	513.917,753 548.166,931	56	513.916,077 548.176,89	10.099
56	513.916,077 548.176,89	57	513.914,581 548.185,774	9.009
57	513.914,581 548.185,774	58	513.851,003 548.148,549	73.674
58	513.851,003 548.148,549	59	513.738,775 548.074,415	134.503
59	513.738,775 548.074,415	60	513.737,75 548.079,458	5.146
60	513.737,75 548.079,458	61	513.823,958 548.140,654	105.72
61	513.823,958 548.140,654	62	513.878,584 548.176,475	65.323
62	513.878,584 548.176,475	63	513.913,252 548.193,67	38.698
63	513.913,252 548.193,67	64	513.912,639 548.202,844	9.194
64	513.912,639 548.202,844	65	513.911,253 548.208,0	5.339
65	513.911,253 548.208,0	66	513.909,448 548.220,129	12.263
66	513.909,448 548.220,129	67	513.908,912 548.228,685	8.573
67	513.908,912 548.228,685	68	513.908,963 548.236,856	8.171
68	513.908,963 548.236,856	69	513.840,106 548.200,369	77.927
69	513.840,106 548.200,369	70	513.830,97 548.195,528	10.339
70	513.830,97 548.195,528	71	513.763,091 548.157,838	77.641
71	513.763,091 548.157,838	72	513.703,914 548.126,437	66.992
72	513.703,914 548.126,437	73	513.699,709 548.133,662	8.36
73	513.699,709 548.133,662	74	513.640,933 548.099,812	67.827
74	513.640,933 548.099,812	75	513.645,777 548.095,457	6.514
75	513.645,777 548.095,457	76	513.651,606 548.089,465	8.36
76	513.651,606 548.089,465	77	513.653,387 548.087,197	2.884
77	513.653,387 548.087,197	78	513.657,193 548.082,35	6.163
78	513.657,193 548.082,35	1	513.660,526 548.077,95	5.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181.613	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	181.613	68	458,459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.811,215 547.291,21	2	514.813,406 547.297,154	6.335
4	514.821,448 547.310,754	5	514.824,358 547.318,151	7.949
7	514.808,756 547.353,812	8	514.793,577 547.385,701	35.317
10	514.741,21 547.466,505	11	514.714,942 547.489,182	34.702
13	514.653,973 547.536,597	14	514.627,175 547.567,052	40.566
16	514.564,706 547.652,33	17	514.546,404 547.706,648	57.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.813,406 547.297,154	3	514.816,178 547.299,775	3.815
5	514.824,358 547.318,151	6	514.815,761 547.330,927	15.399
8	514.793,577 547.385,701	9	514.760,347 547.444,47	67.513
11	514.714,942 547.489,182	12	514.695,551 547.500,802	22.606
14	514.627,175 547.567,052	15	514.580,628 547.628,184	76.836
17	514.546,404 547.706,648	18	514.515,625 547.704,781	30.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.816,178 547.299,775	4	514.821,448 547.310,754	12.178
6	514.815,761 547.330,927	7	514.808,756 547.353,812	23.933
9	514.760,347 547.444,47	10	514.741,21 547.466,505	29.185
12	514.695,551 547.500,802	13	514.653,973 547.536,597	54.864
15	514.580,628 547.628,184	16	514.564,706 547.652,33	28.923
18	514.515,625 547.704,781	19	514.460,104 547.700,719	55.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.460,104 547.700,719	20	514.431,937 547.696,792	28.439
22	514.395,781 547.691,104	23	514.383,187 547.693,271	12.779
25	514.373,031 547.708,573	26	514.392,125 547.705,323	19.369
28	514.427,333 547.709,385	29	514.444,125 547.715,615	17.91
31	514.508,042 547.723,333	32	514.540,478 547.725,403	32.502
34	514.528,077 547.798,553	35	514.523,705 547.808,145	10.541
37	514.499,991 547.835,757	38	514.491,948 547.856,027	21.807
40	514.465,86 547.887,798	41	514.447,116 547.897,08	20.916
43	514.412,183 547.924,127	44	514.403,959 547.926,191	8.479
46	514.379,293 547.934,242	47	514.373,217 547.925,223	10.875
49	514.334,274 547.963,66	50	514.327,37 547.946,967	18.064
52	514.281,796 547.915,804	53	514.255,771 547.905,503	27.989
55	514.165,296 547.919,369	56	514.169,145 547.926,019	7.684
58	514.199,955 547.933,631	59	514.214,099 547.929,956	14.614
61	514.243,913 547.931,759	62	514.262,91 547.939,802	20.629
64	514.293,725 547.967,342	65	514.300,072 547.977,961	12.371
67	514.280,121 547.994,15	68	514.240,146 548.002,191	40.776
70	514.193,745 547.991,158	71	514.184,668 547.987,203	9.901
73	514.175,687 548.027,493	74	514.179,826 548.061,774	34.53
76	514.159,095 548.153,953	77	514.150,92 548.167,044	15.434
79	514.136,722 548.135,985	80	514.147,925 548.113,56	25.068
82	514.126,584 548.090,451	83	514.135,168 548.071,925	20.418
85	514.126,412 548.021,075	86	514.118,687 548.068,467	48.017
88	514.035,539 548.167,201	89	514.021,449 548.183,354	21.435
91	514.024,599 548.156,909	92	514.076,263 548.127,6	59.399
94	514.112,922 548.019,319	95	514.092,69 548.016,686	20.403
97	514.064,754 548.084,833	98	514.059,167 548.099,683	15.866
100	514.010,235 548.139,674	101	513.995,364 548.157,256	23.028
103	513.995,641 548.135,728	104	514.003,476 548.129,28	10.147
106	514.044,382 548.095,307	107	514.018,194 548.082,125	29.319
109	513.979,752 548.075,114	110	513.963,698 548.067,149	17.921
112	513.936,203 548.018,954	113	513.938,99 548.012,56	6.975
115	513.876,873 547.965,7	116	513.905,904 547.979,1	31.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.431,937 547.696,792	21	514.411,219 547.692,865	21.087
23	514.383,187 547.693,271	24	514.366,937 547.699,635	17.452
26	514.392,125 547.705,323	27	514.408,375 547.704,781	16.259
29	514.444,125 547.715,615	30	514.460,917 547.720,625	17.523
32	514.540,478 547.725,403	33	514.525,29 547.782,552	59.133
35	514.523,705 547.808,145	36	514.511,443 547.817,357	15.337
38	514.491,948 547.856,027	39	514.481,775 547.872,894	19.697
41	514.447,116 547.897,08	42	514.426,72 547.913,604	26.25
44	514.403,959 547.926,191	45	514.391,879 547.929,222	12.454
47	514.373,217 547.925,223	48	514.348,114 547.950,0	35.271
50	514.327,37 547.946,967	51	514.307,21 547.929,731	26.524
53	514.255,771 547.905,503	54	514.212,565 547.904,877	43.211
56	514.169,145 547.926,019	57	514.185,974 547.940,755	22.369
59	514.214,099 547.929,956	60	514.226,883 547.930,212	12.787
62	514.262,91 547.939,802	63	514.283,645 547.956,878	26.861
65	514.300,072 547.977,961	66	514.281,431 547.993,087	24.006
68	514.240,146 548.002,191	69	514.225,777 548.006,177	14.912
71	514.184,668 547.987,203	72	514.178,955 547.997,635	11.894
74	514.179,826 548.061,774	75	514.173,516 548.123,724	62.271
77	514.150,92 548.167,044	78	514.121,908 548.156,366	30.915
80	514.147,925 548.113,56	81	514.152,05 548.100,789	13.421
83	514.135,168 548.071,925	84	514.140,471 548.022,905	49.306
86	514.118,687 548.068,467	87	514.086,267 548.137,698	76.446
89	514.021,449 548.183,354	90	514.012,417 548.175,273	12.119
92	514.076,263 548.127,6	93	514.103,697 548.061,405	71.655
95	514.092,69 548.016,686	96	514.090,566 548.016,225	2.173
98	514.059,167 548.099,683	99	514.037,061 548.125,764	34.189
101	513.995,364 548.157,256	102	513.986,593 548.147,55	13.082
104	514.003,476 548.129,28	105	514.027,326 548.119,296	25.855
107	514.018,194 548.082,125	108	514.004,135 548.079,561	14.291
110	513.963,698 548.067,149	111	513.968,393 548.035,197	32.295
113	513.938,99 548.012,56	114	513.870,543 547.978,197	76.589
116	513.905,904 547.979,1	117	513.922,468 547.985,377	17.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.411,219 547.692,865	22	514.395,781 547.691,104	15.538
24	514.366,937 547.699,635	25	514.373,031 547.708,573	10.818
27	514.408,375 547.704,781	28	514.427,333 547.709,385	19.509
30	514.460,917 547.720,625	31	514.508,042 547.723,333	47.203
33	514.525,29 547.782,552	34	514.528,077 547.798,553	16.242
36	514.511,443 547.817,357	37	514.499,991 547.835,757	21.673
39	514.481,775 547.872,894	40	514.465,86 547.887,798	21.804
42	514.426,72 547.913,604	43	514.412,183 547.924,127	17.946
45	514.391,879 547.929,222	46	514.379,293 547.934,242	13.55
48	514.348,114 547.950,0	49	514.334,274 547.963,66	19.446
51	514.307,21 547.929,731	52	514.281,796 547.915,804	28.98
54	514.212,565 547.904,877	55	514.165,296 547.919,369	49.441
57	514.185,974 547.940,755	58	514.199,955 547.933,631	15.691
60	514.226,883 547.930,212	61	514.243,913 547.931,759	17.1
63	514.283,645 547.956,878	64	514.293,725 547.967,342	14.529
66	514.281,431 547.993,087	67	514.280,121 547.994,15	1.687
69	514.225,777 548.006,177	70	514.193,745 547.991,158	35.378
72	514.178,955 547.997,635	73	514.175,687 548.027,493	30.036
75	514.173,516 548.123,724	76	514.159,095 548.153,953	33.493
78	514.121,908 548.156,366	79	514.136,722 548.135,985	25.196
81	514.152,05 548.100,789	82	514.126,584 548.090,451	27.484
84	514.140,471 548.022,905	85	514.126,412 548.021,075	14.178
87	514.086,267 548.137,698	88	514.035,539 548.167,201	58.684
90	514.012,417 548.175,273	91	514.024,599 548.156,909	22.037
93	514.103,697 548.061,405	94	514.112,922 548.019,319	43.085
96	514.090,566 548.016,225	97	514.064,754 548.084,833	73.303
99	514.037,061 548.125,764	100	514.010,235 548.139,674	30.218
102	513.986,593 548.147,55	103	513.995,641 548.135,728	14.887
105	514.027,326 548.119,296	106	514.044,382 548.095,307	29.434
108	514.004,135 548.079,561	109	513.979,752 548.075,114	24.785
111	513.968,393 548.035,197	112	513.936,203 548.018,954	36.056
114	513.870,543 547.978,197	115	513.876,873 547.965,7	14.009
117	513.922,468 547.985,377	118	513.944,862 547.992,685	23.556

Verificat la data de 17.04.2024 de către OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.944,862 547.992,685	119	513.946,453 547.986,639	6.252
121	513.948,577 547.976,587	122	513.948,765 547.973,26	3.332
124	514.001,725 547.838,734	125	513.992,834 547.825,805	15.691
127	513.992,656 547.822,369	128	513.985,26 547.811,615	13.052
130	513.970,733 547.788,327	131	513.959,253 547.769,622	21.947
133	513.942,055 547.724,546	134	513.942,901 547.724,455	0.851
136	513.954,236 547.723,133	137	513.959,084 547.725,375	5.341
139	513.978,619 547.779,744	140	513.986,906 547.797,325	19.436
142	514.004,799 547.786,142	143	514.016,928 547.773,134	17.785
145	514.040,184 547.759,432	146	514.055,597 547.755,059	16.021
148	514.096,521 547.772,189	149	514.126,941 547.775,019	30.551
151	514.161,606 547.757,333	152	514.180,0 547.751,673	19.245
154	514.220,324 547.755,918	155	514.242,962 547.748,844	23.718
157	514.296,02 547.722,668	158	514.309,087 547.716,41	14.488
160	514.332,838 547.702,021	161	514.348,091 547.689,541	19.708
163	514.363,483 547.665,274	164	514.366,077 547.664,098	2.848
166	514.388,92 547.653,955	167	514.409,798 547.660,629	21.919
169	514.434,619 547.670,89	170	514.443,293 547.667,316	9.381
172	514.456,528 547.653,394	173	514.466,133 547.643,832	13.553
175	514.477,223 547.632,079	176	514.478,803 547.630,405	2.302
178	514.496,657 547.620,29	179	514.517,678 547.612,771	22.325
181	514.546,707 547.603,746	182	514.547,674 547.601,729	2.237
184	514.555,593 547.579,089	185	514.543,961 547.558,88	23.318
187	514.534,934 547.539,7	188	514.555,9 547.508,463	37.621
190	514.581,795 547.466,762	191	514.588,958 547.460,404	9.578
193	514.603,897 547.456,904	194	514.636,427 547.487,354	44.558
196	514.679,292 547.484,714	197	514.641,572 547.450,7	50.791
199	514.659,348 547.441,801	200	514.664,233 547.437,781	6.326
202	514.680,209 547.419,414	203	514.688,859 547.399,774	21.46
205	514.699,76 547.384,258	206	514.711,339 547.373,91	15.529
208	514.741,981 547.347,451	209	514.765,868 547.325,228	32.626
211	514.798,819 547.304,111	212	514.807,697 547.295,513	12.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	513.946,453 547.986,639	120	513.947,066 547.984,563	2.165
122	513.948,765 547.973,26	123	513.970,108 547.902,498	73.911
125	513.992,834 547.825,805	126	513.991,173 547.823,389	2.932
128	513.985,26 547.811,615	129	513.978,922 547.799,984	13.246
131	513.959,253 547.769,622	132	513.947,422 547.738,612	33.19
134	513.942,901 547.724,455	135	513.953,212 547.723,253	10.381
137	513.959,084 547.725,375	138	513.969,811 547.756,502	32.924
140	513.986,906 547.797,325	141	513.995,397 547.793,673	9.243
143	514.016,928 547.773,134	144	514.021,289 547.770,115	5.304
146	514.055,597 547.755,059	147	514.063,115 547.767,749	14.75
149	514.126,941 547.775,019	150	514.143,92 547.770,067	17.686
152	514.180,0 547.751,673	153	514.201,223 547.754,503	21.411
155	514.242,962 547.748,844	156	514.265,168 547.739,045	24.272
158	514.309,087 547.716,41	159	514.314,811 547.713,669	6.346
161	514.348,091 547.689,541	162	514.353,638 547.679,557	11.421
164	514.366,077 547.664,098	165	514.383,638 547.656,13	19.284
167	514.409,798 547.660,629	168	514.425,744 547.668,256	17.676
170	514.443,293 547.667,316	171	514.451,398 547.658,272	12.144
173	514.466,133 547.643,832	174	514.471,076 547.638,594	7.202
176	514.478,803 547.630,405	177	514.483,144 547.625,803	6.326
179	514.517,678 547.612,771	180	514.538,701 547.608,756	21.403
182	514.547,674 547.601,729	183	514.552,708 547.591,229	11.644
185	514.543,961 547.558,88	186	514.542,408 547.550,18	8.838
188	514.555,9 547.508,463	189	514.574,021 547.476,42	36.812
191	514.588,958 547.460,404	192	514.597,463 547.457,201	9.088
194	514.636,427 547.487,354	195	514.657,14 547.504,334	26.783
197	514.641,572 547.450,7	198	514.650,75 547.446,736	9.997
200	514.664,233 547.437,781	201	514.671,305 547.431,676	9.343
203	514.688,859 547.399,774	204	514.692,624 547.392,498	8.192
206	514.711,339 547.373,91	207	514.725,349 547.361,703	18.582
209	514.765,868 547.325,228	210	514.777,89 547.316,557	14.823
212	514.807,697 547.295,513	1	514.811,215 547.291,21	5.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	513.947,066 547.984,563	121	513.948,577 547.976,587	8.118
123	513.970,108 547.902,498	124	514.001,725 547.838,734	71.172
126	513.991,173 547.823,389	127	513.992,656 547.822,369	1.8
129	513.978,922 547.799,984	130	513.970,733 547.788,327	14.246
132	513.947,422 547.738,612	133	513.942,055 547.724,546	15.055
135	513.953,212 547.723,253	136	513.954,236 547.723,133	1.031
138	513.969,811 547.756,502	139	513.978,619 547.779,744	24.855
141	513.995,397 547.793,673	142	514.004,799 547.786,142	12.046
144	514.021,289 547.770,115	145	514.040,184 547.759,432	21.706
147	514.063,115 547.767,749	148	514.096,521 547.772,189	33.7
150	514.143,92 547.770,067	151	514.161,606 547.757,333	21.793
153	514.201,223 547.754,503	154	514.220,324 547.755,918	19.153
156	514.265,168 547.739,045	157	514.296,02 547.722,668	34.929
159	514.314,811 547.713,669	160	514.332,838 547.702,021	21.463
162	514.353,638 547.679,557	163	514.363,483 547.665,274	17.347
165	514.383,638 547.656,13	166	514.388,92 547.653,955	5.712
168	514.425,744 547.668,256	169	514.434,619 547.670,89	9.258
171	514.451,398 547.658,272	172	514.456,528 547.653,394	7.079
174	514.471,076 547.638,594	175	514.477,223 547.632,079	8.957
177	514.483,144 547.625,803	178	514.496,657 547.620,29	14.594
180	514.538,701 547.608,756	181	514.546,707 547.603,746	9.444
183	514.552,708 547.591,229	184	514.555,593 547.579,089	12.478
186	514.542,408 547.550,18	187	514.534,934 547.539,7	12.872
189	514.574,021 547.476,42	190	514.581,795 547.466,762	12.398
192	514.597,463 547.457,201	193	514.603,897 547.456,904	6.441
195	514.657,14 547.504,334	196	514.679,292 547.484,714	29.591
198	514.650,75 547.446,736	199	514.659,348 547.441,801	9.914
201	514.671,305 547.431,676	202	514.680,209 547.419,414	15.154
204	514.692,624 547.392,498	205	514.699,76 547.384,258	10.9
207	514.725,349 547.361,703	208	514.741,981 547.347,451	21.903
210	514.777,89 547.316,557	211	514.798,819 547.304,111	24.35

Verificat Primăria Lupeni

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.252	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	33.252	68	458,459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.940,205 547.724,746	2	513.945,379 547.738,307	14.515
4	513.859,602 547.932,733	5	513.877,389 547.943,056	20.566
7	513.917,366 547.864,47	8	513.969,228 547.789,317	91.311
10	513.983,724 547.812,558	11	513.991,173 547.823,389	13.145
13	514.001,725 547.838,734	14	513.970,108 547.902,498	71.172
16	513.948,577 547.976,587	17	513.947,066 547.984,563	8.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.945,379 547.738,307	3	513.945,74 547.739,254	1.013
5	513.877,389 547.943,056	6	513.898,022 547.899,206	48.462
8	513.969,228 547.789,317	9	513.977,39 547.800,935	14.198
11	513.991,173 547.823,389	12	513.992,834 547.825,805	2.932
14	513.970,108 547.902,498	15	513.948,765 547.973,26	73.911
17	513.947,066 547.984,563	18	513.946,453 547.986,639	2.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.945,74 547.739,254	4	513.859,602 547.932,733	211.787
6	513.898,022 547.899,206	7	513.917,366 547.864,47	39.759
9	513.977,39 547.800,935	10	513.983,724 547.812,558	13.237
12	513.992,834 547.825,805	13	514.001,725 547.838,734	15.691
15	513.948,765 547.973,26	16	513.948,577 547.976,587	3.332
18	513.946,453 547.986,639	19	513.944,862 547.992,685	6.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.944,862 547.992,685	20	513.922,468 547.985,377	23.556
22	513.876,873 547.965,7	23	513.865,265 547.960,244	12.826
25	513.755,865 547.892,957	26	513.756,727 547.889,856	3.219
28	513.759,281 547.879,585	29	513.760,604 547.869,254	10.415
31	513.766,246 547.845,289	32	513.770,072 547.832,654	13.202
34	513.771,176 547.826,792	35	513.772,3 547.821,09	5.812
37	513.772,756 547.806,13	38	513.772,723 547.789,915	16.215
40	513.774,729 547.777,384	41	513.775,507 547.774,302	3.179
43	513.779,781 547.767,145	44	513.782,332 547.763,638	4.337
46	513.790,883 547.757,286	47	513.791,176 547.757,098	0.348
49	513.798,811 547.753,006	50	513.802,175 547.751,916	3.536
52	513.813,377 547.749,599	53	513.825,58 547.748,51	12.251
55	513.831,001 547.748,44	56	513.836,422 547.748,37	5.421
58	513.857,077 547.747,417	59	513.862,915 547.747,088	5.847
61	513.835,979 547.840,728	62	513.824,372 547.900,364	60.755
64	513.837,455 547.908,101	65	513.870,973 547.824,861	89.735
67	513.902,237 547.739,349	68	513.907,296 547.736,395	5.858
70	513.917,769 547.730,505	71	513.921,286 547.728,724	3.942
73	513.931,903 547.725,641	1	513.940,205 547.724,746	8.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.922,468 547.985,377	21	513.905,904 547.979,1	17.713
23	513.865,265 547.960,244	24	513.862,449 547.964,449	5.061
26	513.756,727 547.889,856	27	513.758,936 547.880,972	9.155
29	513.760,604 547.869,254	30	513.762,225 547.859,792	9.6
32	513.770,072 547.832,654	33	513.770,553 547.830,099	2.6
35	513.772,3 547.821,09	36	513.772,756 547.815,493	5.616
38	513.772,723 547.789,915	39	513.773,493 547.783,062	6.896
41	513.775,507 547.774,302	42	513.777,06 547.771,038	3.615
44	513.782,332 547.763,638	45	513.784,713 547.761,246	3.375
47	513.791,176 547.757,098	48	513.793,369 547.755,553	2.683
50	513.802,175 547.751,916	51	513.804,201 547.751,248	2.133
53	513.825,58 547.748,51	54	513.827,166 547.748,49	1.586
56	513.836,422 547.748,37	57	513.846,27 547.747,901	9.859
59	513.862,915 547.747,088	60	513.845,822 547.819,65	74.548
62	513.824,372 547.900,364	63	513.829,501 547.903,397	5.959
65	513.870,973 547.824,861	66	513.897,246 547.741,718	87.195
68	513.907,296 547.736,395	69	513.914,839 547.731,989	8.736
71	513.921,286 547.728,724	72	513.926,048 547.726,774	5.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.905,904 547.979,1	22	513.876,873 547.965,7	31.974
24	513.862,449 547.964,449	25	513.755,865 547.892,957	128.34
27	513.758,936 547.880,972	28	513.759,281 547.879,585	1.429
30	513.762,225 547.859,792	31	513.766,246 547.845,289	15.05
33	513.770,553 547.830,099	34	513.771,176 547.826,792	3.365
36	513.772,756 547.815,493	37	513.772,756 547.806,13	9.363
39	513.773,493 547.783,062	40	513.774,729 547.777,384	5.811
42	513.777,06 547.771,038	43	513.779,781 547.767,145	4.75
45	513.784,713 547.761,246	46	513.790,883 547.757,286	7.331
48	513.793,369 547.755,553	49	513.798,811 547.753,006	6.009
51	513.804,201 547.751,248	52	513.813,377 547.749,599	9.323
54	513.827,166 547.748,49	55	513.831,001 547.748,44	3.835
57	513.846,27 547.747,901	58	513.857,077 547.747,417	10.818
60	513.845,822 547.819,65	61	513.835,979 547.840,728	23.263
63	513.829,501 547.903,397	64	513.837,455 547.908,101	9.241
66	513.897,246 547.741,718	67	513.902,237 547.739,349	5.525
69	513.914,839 547.731,989	70	513.917,769 547.730,505	3.284
72	513.926,048 547.726,774	73	513.931,903 547.725,641	5.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

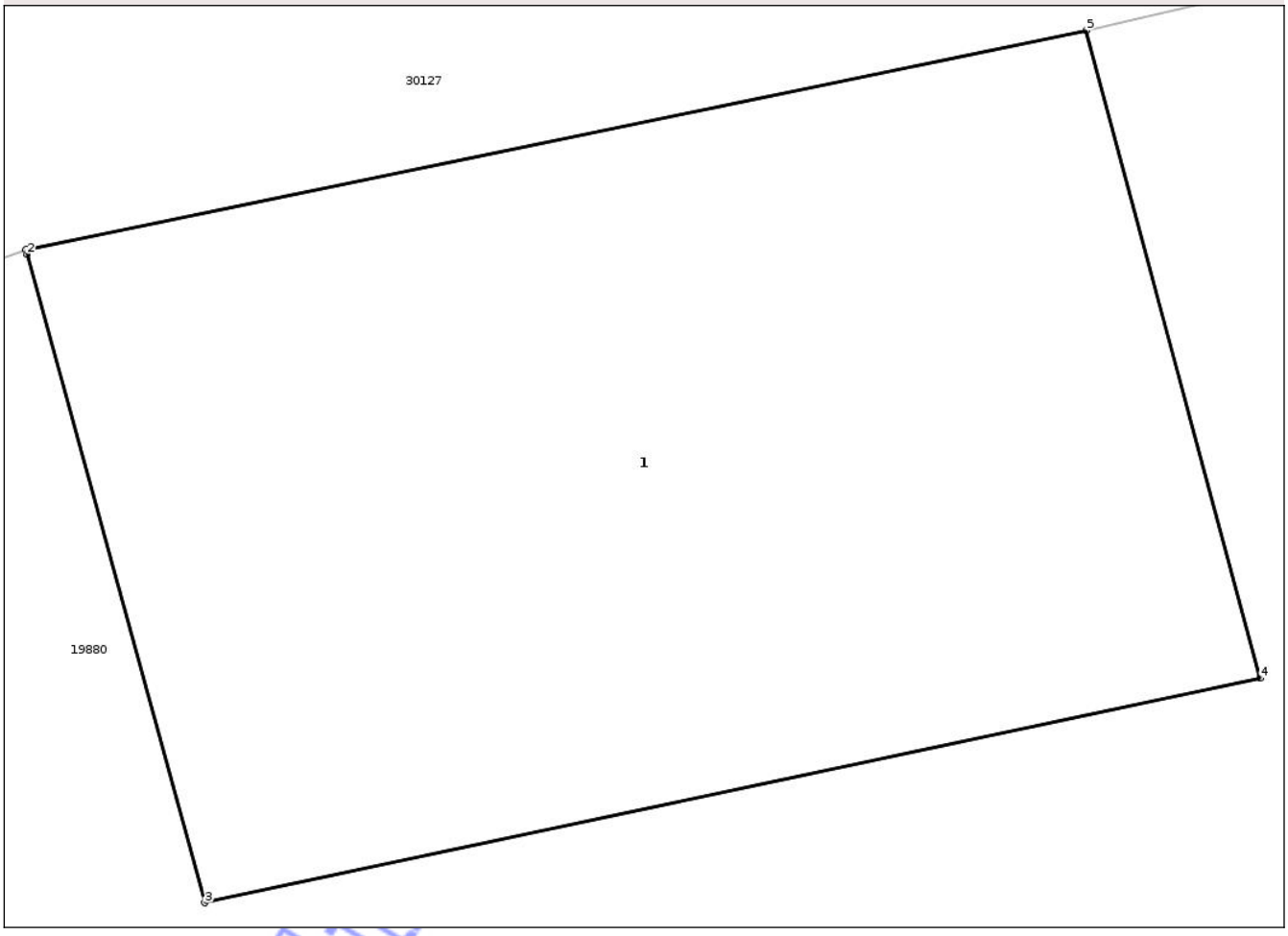
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13	68	1391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.619,365 548.328,234	2	514.619,37 548.328,215	0.02
2	514.619,37 548.328,215	3	514.620,12 548.325,48	2.836
3	514.620,12 548.325,48	4	514.624,578 548.326,427	4.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.624,578 548.326,427	5	514.623,843 548.329,16	2.83
5	514.623,843 548.329,16	1	514.619,365 548.328,234	4.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

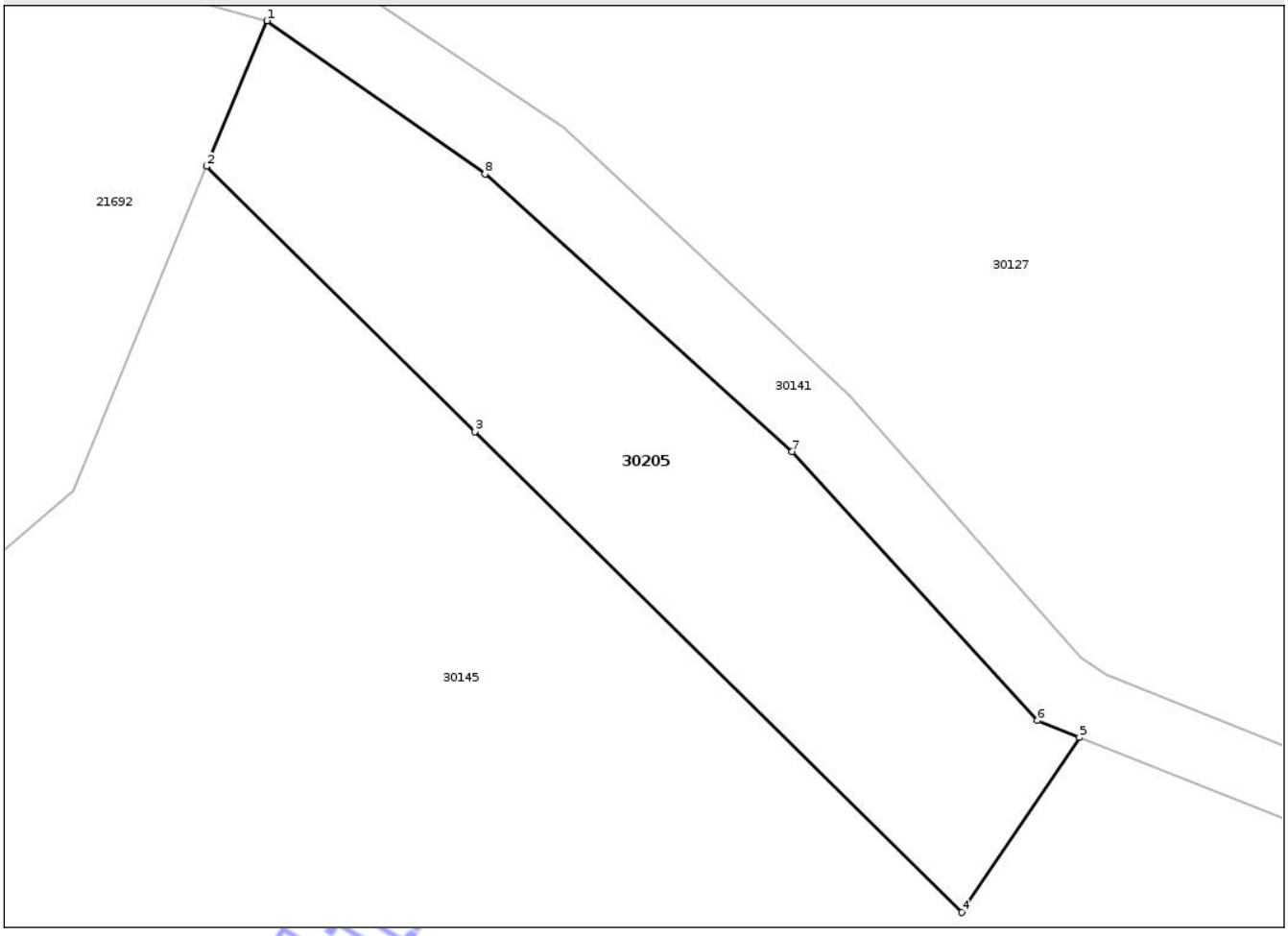
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	550	68	1810/2,1811	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.337,378 547.971,165	2	514.334,274 547.963,66	8.122
2	514.334,274 547.963,66	3	514.348,114 547.950,0	19.446
3	514.348,114 547.950,0	4	514.373,217 547.925,223	35.271
4	514.373,217 547.925,223	5	514.379,293 547.934,242	10.875
5	514.379,293 547.934,242	6	514.377,133 547.935,103	2.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.377,133 547.935,103	7	514.364,47 547.948,973	18.781
7	514.364,47 547.948,973	8	514.348,628 547.963,265	21.336
8	514.348,628 547.963,265	1	514.337,378 547.971,165	13.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. 33, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		583	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

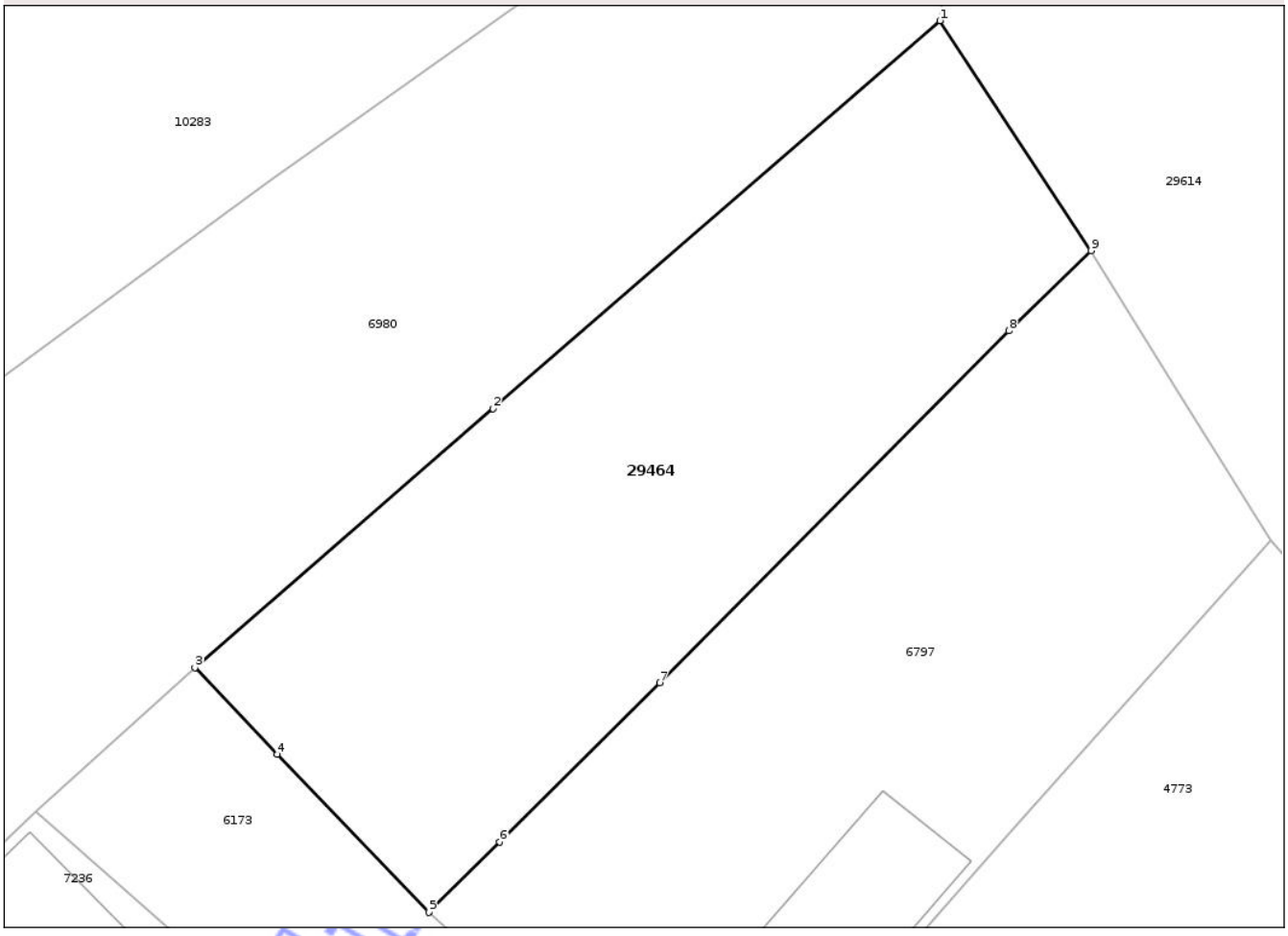
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	32	1216/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.785,136 541.454,742	2	517.765,195 541.437,45	26.394
2	517.765,195 541.437,45	3	517.751,891 541.425,913	17.61
3	517.751,891 541.425,913	4	517.755,559 541.422,046	5.33
4	517.755,559 541.422,046	5	517.762,322 541.415,003	9.764
5	517.762,322 541.415,003	6	517.765,492 541.418,137	4.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.765,492 541.418,137	7	517.772,63 541.425,234	10.066
7	517.772,63 541.425,234	8	517.788,213 541.440,915	22.107
8	517.788,213 541.440,915	9	517.791,889 541.444,495	5.131
9	517.791,889 541.444,495	1	517.785,136 541.454,742	12.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. 45, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	32	1253/1	-	
2	arabil	DA	357	32	1253/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Locuinţă, P+1, 5 camere, bucătărie, hol, baie, acoperiş ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă
A1.3	0	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.861,801 541.380,852	2	517.852,829 541.369,086	14.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.852,829 541.369,086	3	517.851,991 541.368,027	1.35
3	517.851,991 541.368,027	4	517.847,269 541.362,058	7.611
4	517.847,269 541.362,058	5	517.836,105 541.349,055	17.138
5	517.836,105 541.349,055	6	517.842,238 541.343,252	8.443
6	517.842,238 541.343,252	7	517.846,674 541.339,191	6.014
7	517.846,674 541.339,191	8	517.847,392 541.340,07	1.135
8	517.847,392 541.340,07	9	517.861,046 541.356,574	21.42
9	517.861,046 541.356,574	10	517.866,934 541.362,81	8.576
10	517.866,934 541.362,81	11	517.872,476 541.369,736	8.87
11	517.872,476 541.369,736	12	517.872,837 541.370,198	0.586
12	517.872,837 541.370,198	13	517.881,069 541.380,735	13.371
13	517.881,069 541.380,735	14	517.881,306 541.381,499	0.8
14	517.881,306 541.381,499	15	517.877,225 541.384,66	5.162
15	517.877,225 541.384,66	16	517.872,31 541.389,533	6.921
16	517.872,31 541.389,533	17	517.868,85 541.390,643	3.634
17	517.868,85 541.390,643	1	517.861,801 541.380,852	12.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.770	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

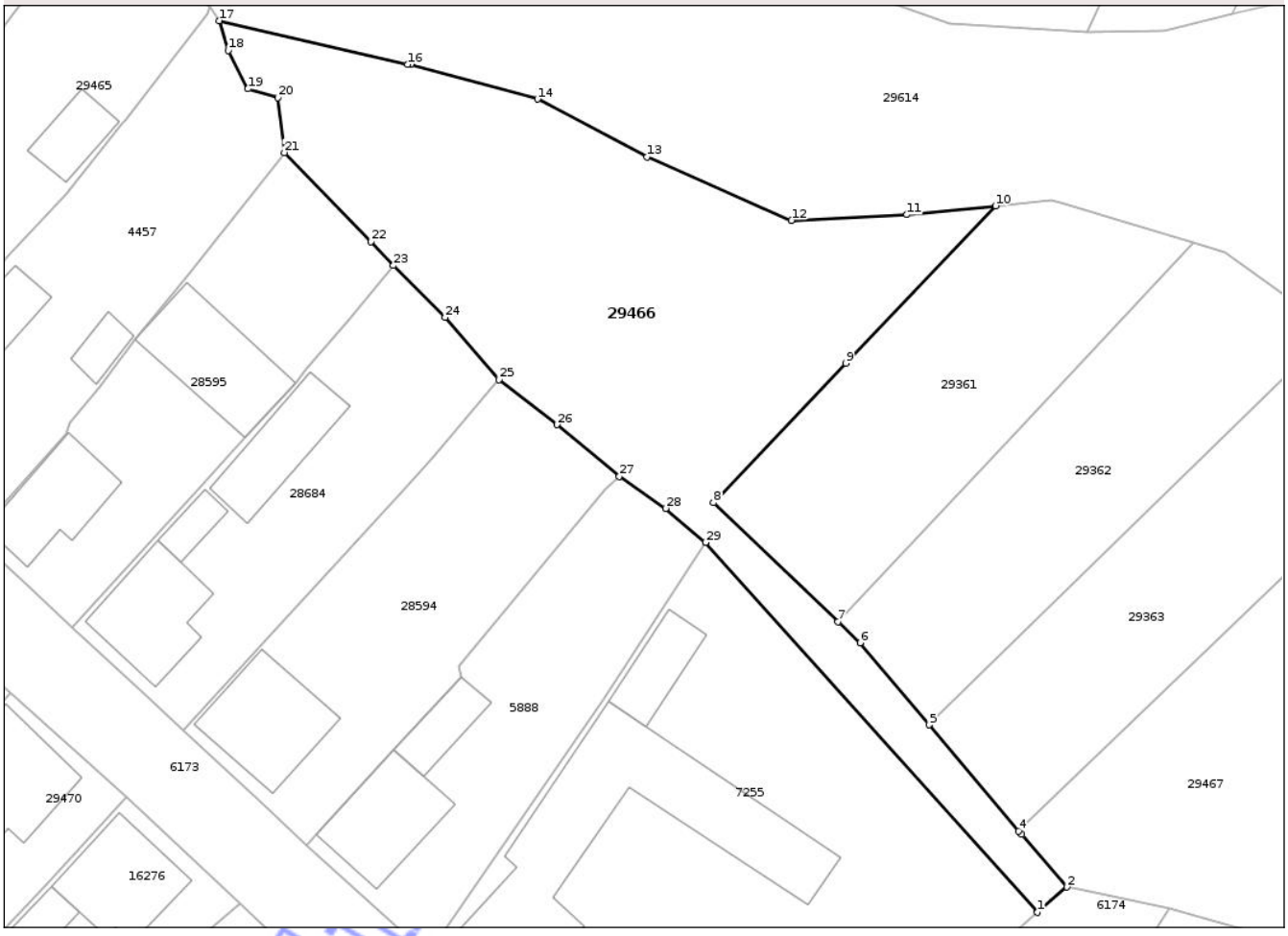
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.770	32	1257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.963,579 541.291,473	2	517.966,506 541.293,985	3.857
3	517.962,01 541.299,21	4	517.961,714 541.299,555	0.455
5	517.952,805 541.310,102	6	517.945,926 541.318,246	10.66
7	517.943,733 541.320,341	8	517.931,338 541.332,177	17.138
9	517.944,514 541.346,024	10	517.959,396 541.361,665	21.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.966,506 541.293,985	3	517.962,01 541.299,21	6.893
4	517.961,714 541.299,555	5	517.952,805 541.310,102	13.806
6	517.945,926 541.318,246	7	517.943,733 541.320,341	3.033
8	517.931,338 541.332,177	9	517.944,514 541.346,024	19.114
10	517.959,396 541.361,665	11	517.950,58 541.360,783	8.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.950,58 541.360,783	12	517.939,097 541.360,209	11.497
13	517.924,743 541.366,525	14	517.913,834 541.372,266	12.327
15	517.901,202 541.375,711	16	517.900,915 541.375,711	0.287
17	517.882,17 541.380,047	18	517.883,078 541.377,077	3.106
19	517.885,031 541.373,274	20	517.888,025 541.372,389	3.122
21	517.888,647 541.366,94	22	517.897,26 541.358,1	12.342
23	517.899,503 541.355,724	24	517.904,628 541.350,568	7.27
25	517.910,008 541.344,39	26	517.915,775 541.339,911	7.302
27	517.921,975 541.334,777	28	517.926,583 541.331,592	5.602
29	517.930,546 541.328,222	1	517.963,579 541.291,473	49.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.939,097 541.360,209	13	517.924,743 541.366,525	15.682
14	517.913,834 541.372,266	15	517.901,202 541.375,711	13.093
16	517.900,915 541.375,711	17	517.882,17 541.380,047	19.24
18	517.883,078 541.377,077	19	517.885,031 541.373,274	4.275
20	517.888,025 541.372,389	21	517.888,647 541.366,94	5.484
22	517.897,26 541.358,1	23	517.899,503 541.355,724	3.267
24	517.904,628 541.350,568	25	517.910,008 541.344,39	8.192
26	517.915,775 541.339,911	27	517.921,975 541.334,777	8.05
28	517.926,583 541.331,592	29	517.930,546 541.328,222	5.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.618	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

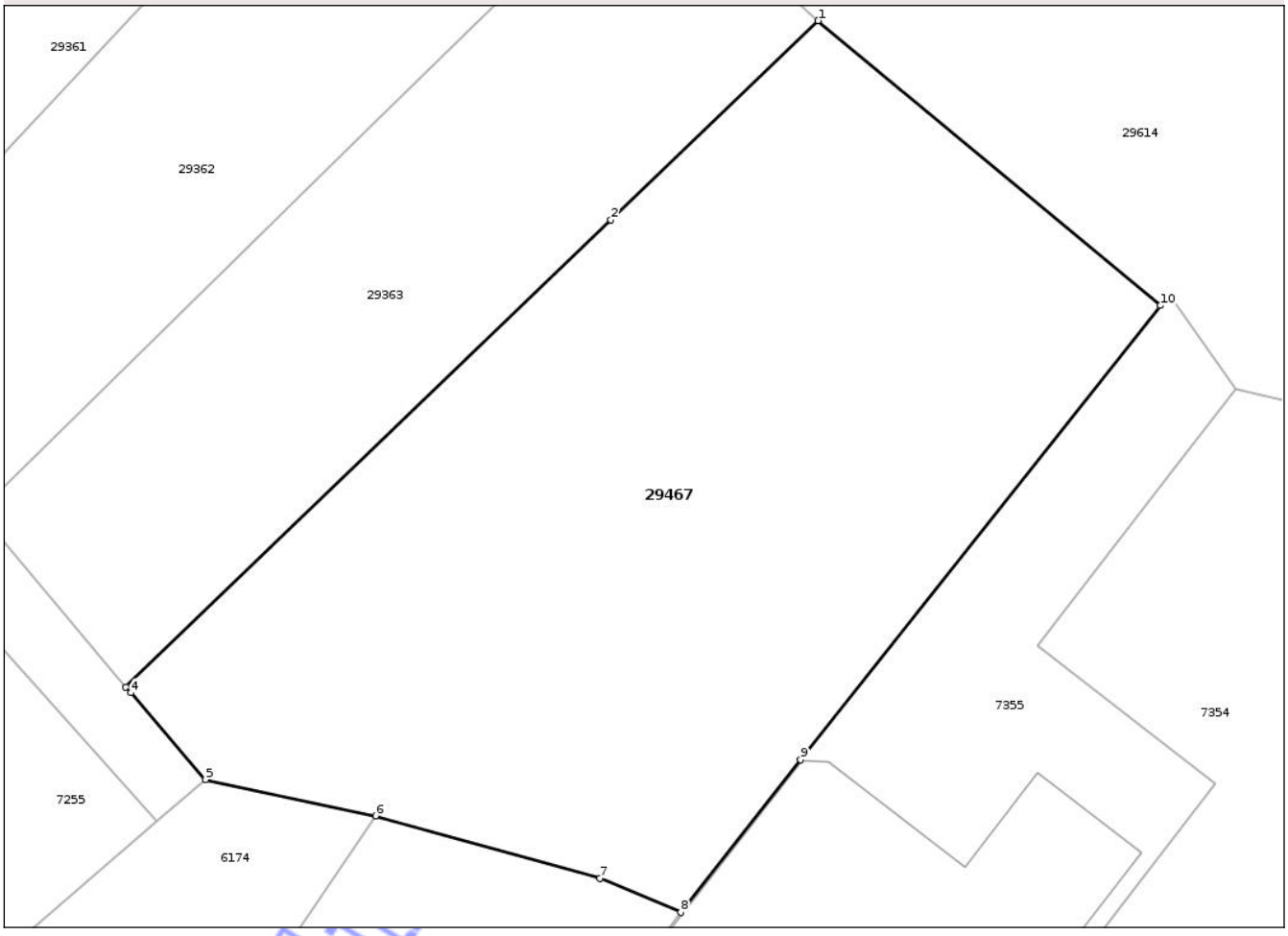
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.618	32	1299	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.003,355 541.339,588	2	517.990,898 541.327,612	17.28
2	517.990,898 541.327,612	3	517.961,714 541.299,555	40.483
3	517.961,714 541.299,555	4	517.962,01 541.299,21	0.455
4	517.962,01 541.299,21	5	517.966,506 541.293,985	6.893
5	517.966,506 541.293,985	6	517.976,737 541.291,816	10.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.976,737 541.291,816	7	517.990,231 541.288,052	14.009
7	517.990,231 541.288,052	8	517.995,099 541.286,012	5.278
8	517.995,099 541.286,012	9	518.002,316 541.295,175	11.664
9	518.002,316 541.295,175	10	518.023,945 541.322,473	34.828
10	518.023,945 541.322,473	1	518.003,355 541.339,588	26.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

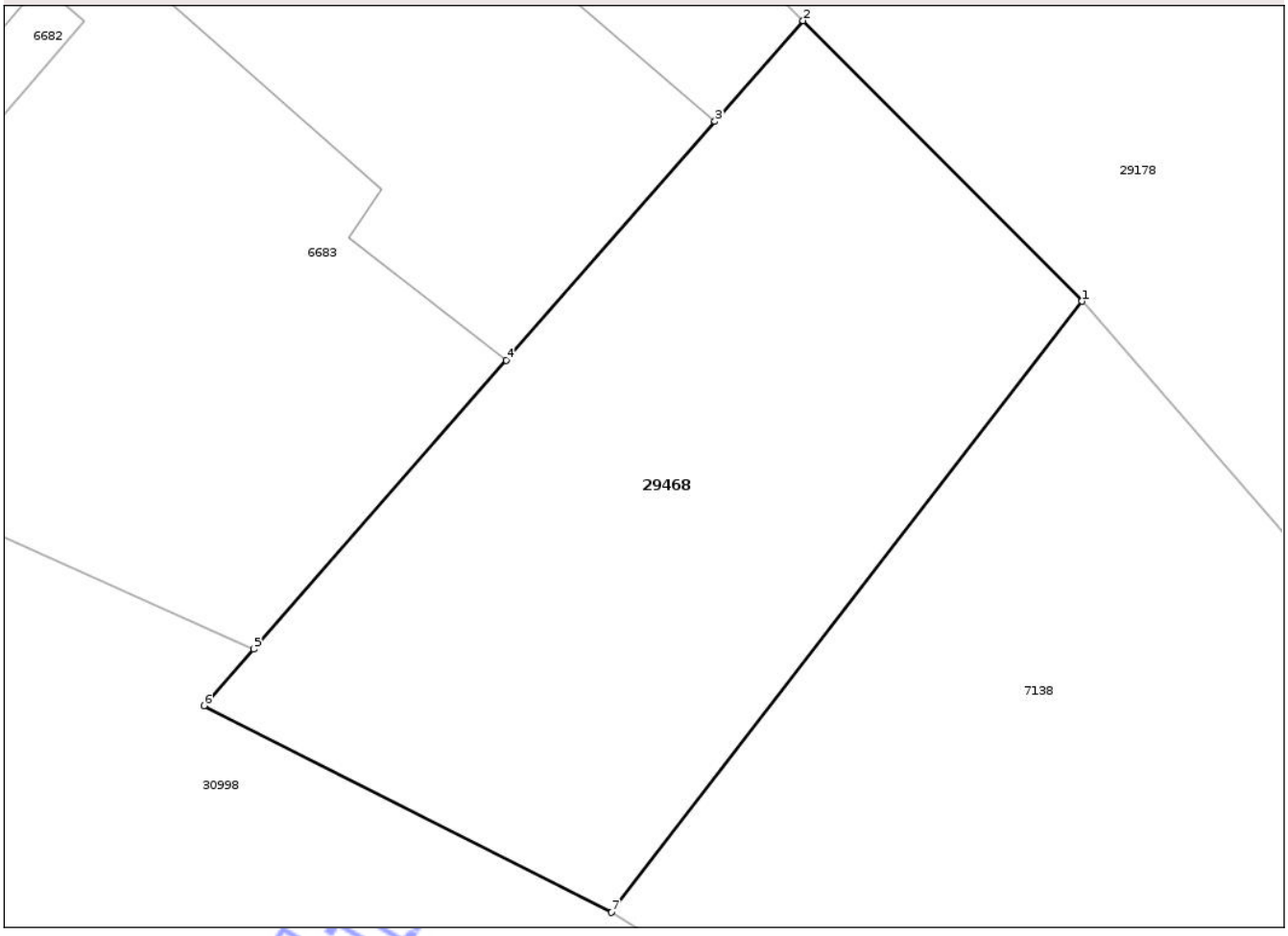
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	242	32	1311/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.794,628 541.199,141	2	517.787,318 541.206,48	10.358
2	517.787,318 541.206,48	3	517.785,008 541.203,842	3.506
3	517.785,008 541.203,842	4	517.779,542 541.197,601	8.296
4	517.779,542 541.197,601	5	517.772,924 541.190,043	10.046
5	517.772,924 541.190,043	6	517.771,63 541.188,564	1.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.771,63 541.188,564	7	517.782,301 541.183,157	11.963
7	517.782,301 541.183,157	1	517.794,628 541.199,141	20.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 23, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

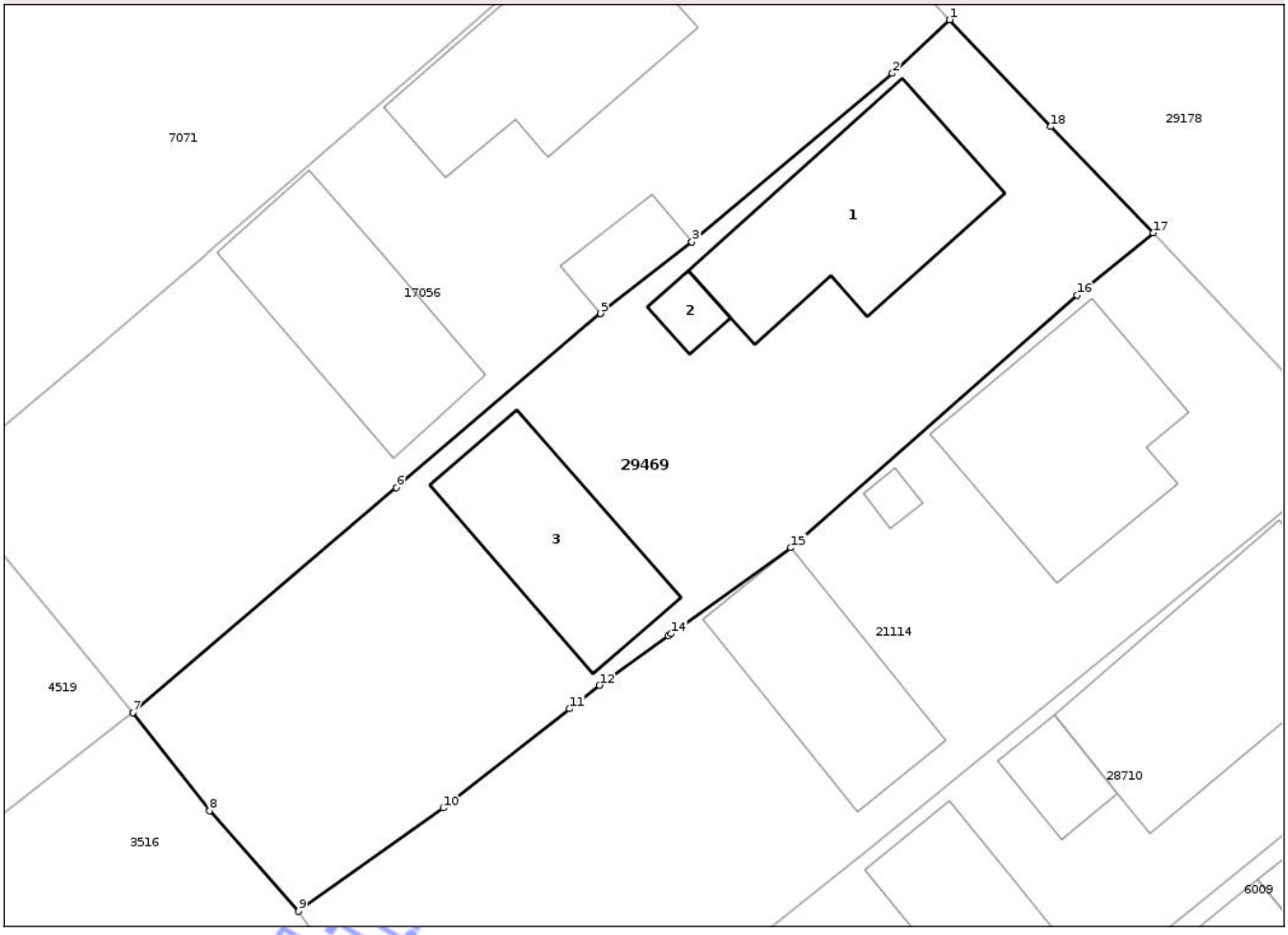
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	32	1341	-	
2	faneata	DA	216	32	1340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Locuinţă,S+P, 4 camere, bucătărie, hol,baie, acoperiş ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa
A1.3	0	constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Sură

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.633,561 541.361,889	2	517.630,804 541.359,31	3.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.630,804 541.359,31	3	517.621,164 541.351,206	12.594
3	517.621,164 541.351,206	4	517.616,763 541.347,774	5.581
4	517.616,763 541.347,774	5	517.616,762 541.347,773	0.001
5	517.616,762 541.347,773	6	517.606,941 541.339,4	12.906
6	517.606,941 541.339,4	7	517.594,274 541.328,6	16.646
7	517.594,274 541.328,6	8	517.597,958 541.323,878	5.989
8	517.597,958 541.323,878	9	517.602,236 541.319,042	6.457
9	517.602,236 541.319,042	10	517.609,193 541.324,009	8.548
10	517.609,193 541.324,009	11	517.615,276 541.328,779	7.73
11	517.615,276 541.328,779	12	517.616,716 541.329,908	1.83
12	517.616,716 541.329,908	13	517.620,009 541.332,272	4.054
13	517.620,009 541.332,272	14	517.620,17 541.332,387	0.198
14	517.620,17 541.332,387	15	517.625,921 541.336,516	7.08
15	517.625,921 541.336,516	16	517.639,699 541.348,651	18.36
16	517.639,699 541.348,651	17	517.643,349 541.351,644	4.72
17	517.643,349 541.351,644	18	517.638,42 541.356,752	7.098
18	517.638,42 541.356,752	1	517.633,561 541.361,889	7.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Temető, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.343	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

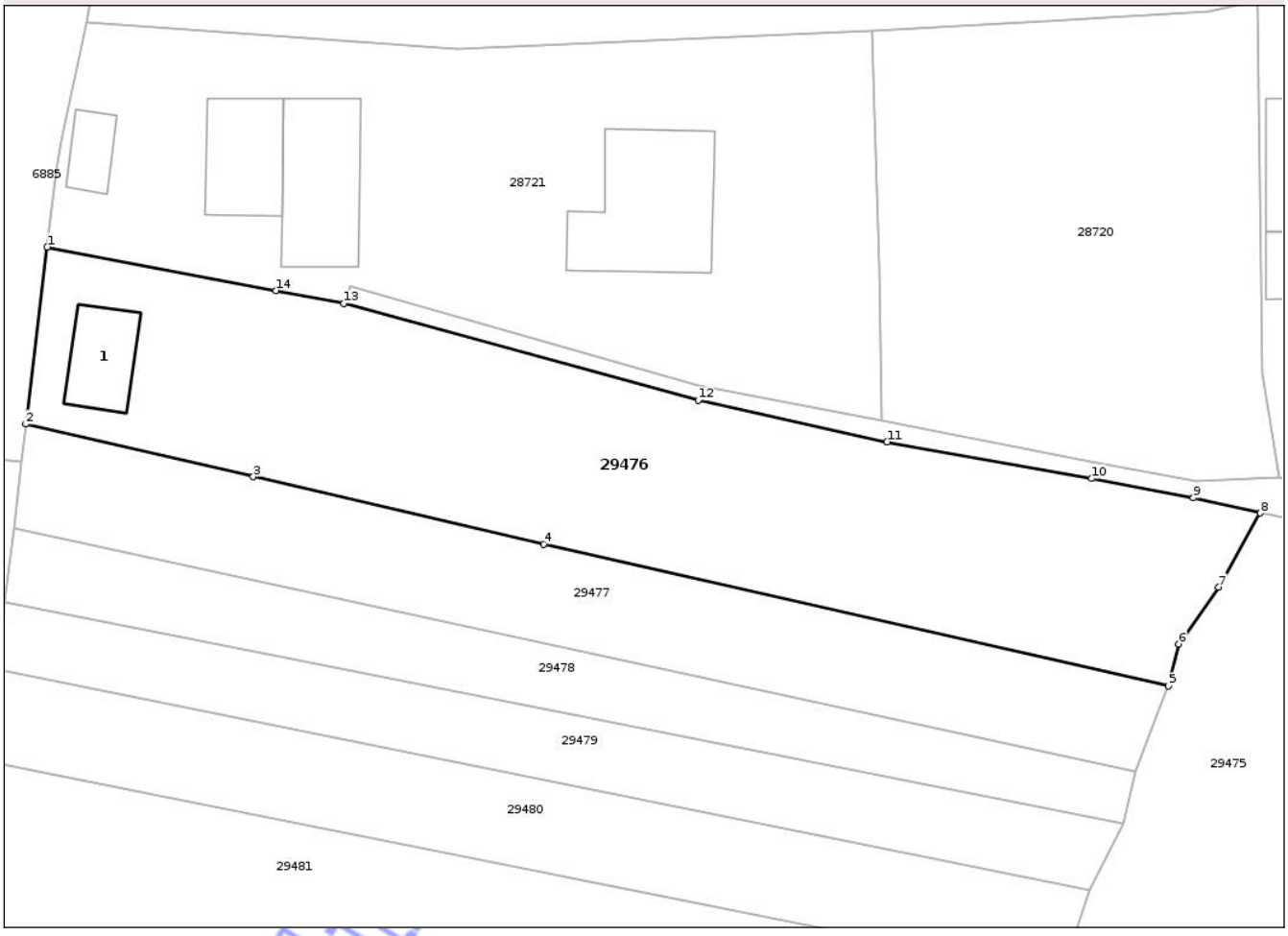
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	218	3924/1	-	
2	livada	DA	1.082	218	3924/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.162,284 541.671,215	2	517.160,608 541.657,35	13.966
2	517.160,608 541.657,35	3	517.178,439 541.653,219	18.303
3	517.178,439 541.653,219	4	517.201,243 541.647,935	23.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.201,243 541.647,935	5	517.250,221 541.636,828	50.222
5	517.250,221 541.636,828	6	517.251,054 541.640,119	3.395
6	517.251,054 541.640,119	7	517.254,161 541.644,577	5.434
7	517.254,161 541.644,577	8	517.257,438 541.650,374	6.659
8	517.257,438 541.650,374	9	517.252,187 541.651,558	5.383
9	517.252,187 541.651,558	10	517.244,194 541.653,075	8.136
10	517.244,194 541.653,075	11	517.228,163 541.655,957	16.288
11	517.228,163 541.655,957	12	517.213,359 541.659,208	15.157
12	517.213,359 541.659,208	13	517.185,562 541.666,789	28.812
13	517.185,562 541.666,789	14	517.180,233 541.667,802	5.424
14	517.180,233 541.667,802	1	517.162,284 541.671,215	18.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

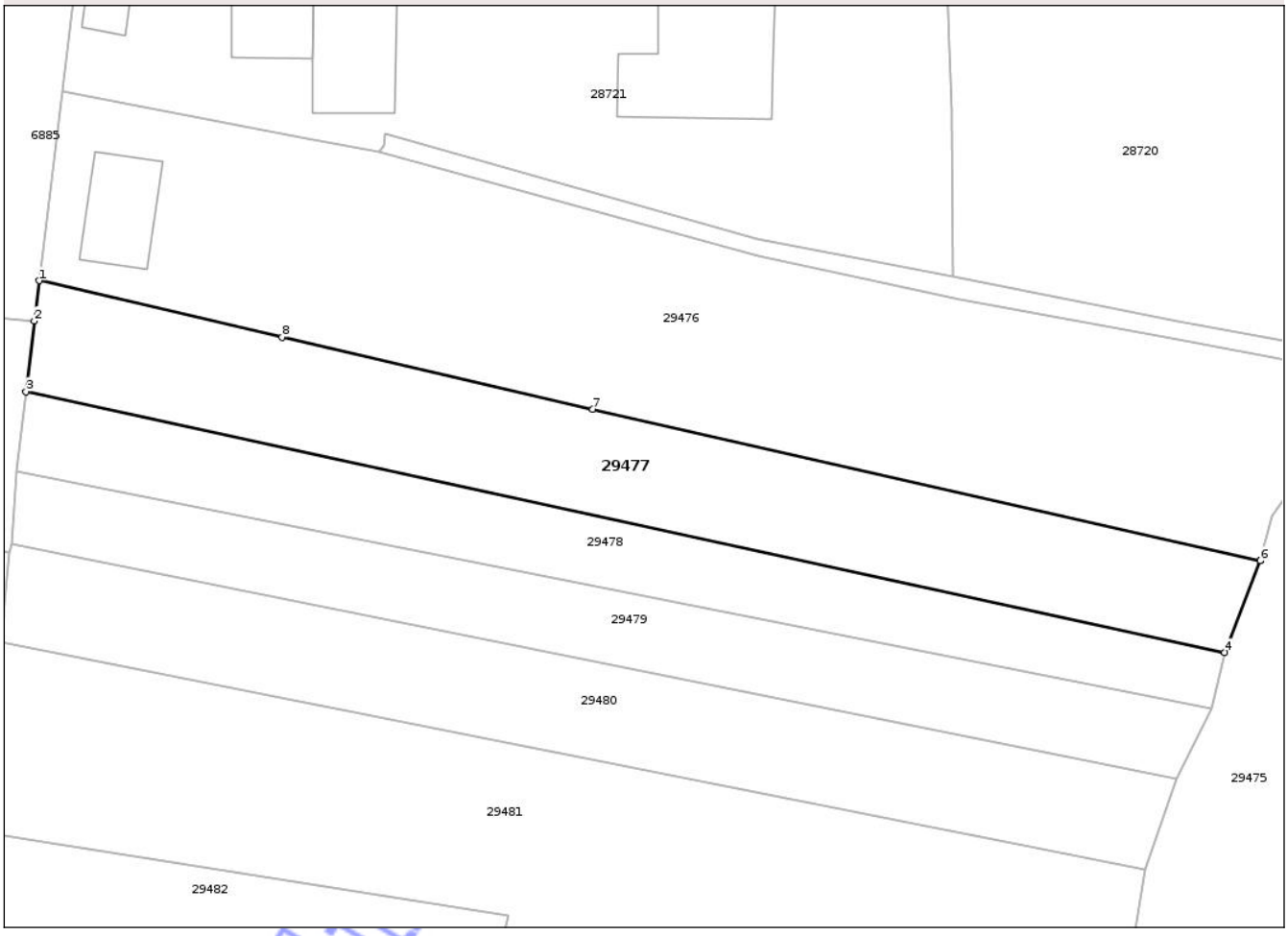
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	689	218	3924/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.160,608 541.657,35	2	517.160,251 541.654,4	2.972
2	517.160,251 541.654,4	3	517.159,639 541.649,228	5.208
3	517.159,639 541.649,228	4	517.247,616 541.630,109	90.03
4	517.247,616 541.630,109	5	517.250,219 541.636,82	7.198
5	517.250,219 541.636,82	6	517.250,221 541.636,828	0.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.250,221 541.636,828	7	517.201,243 541.647,935	50.222
7	517.201,243 541.647,935	8	517.178,439 541.653,219	23.408
8	517.178,439 541.653,219	1	517.160,608 541.657,35	18.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

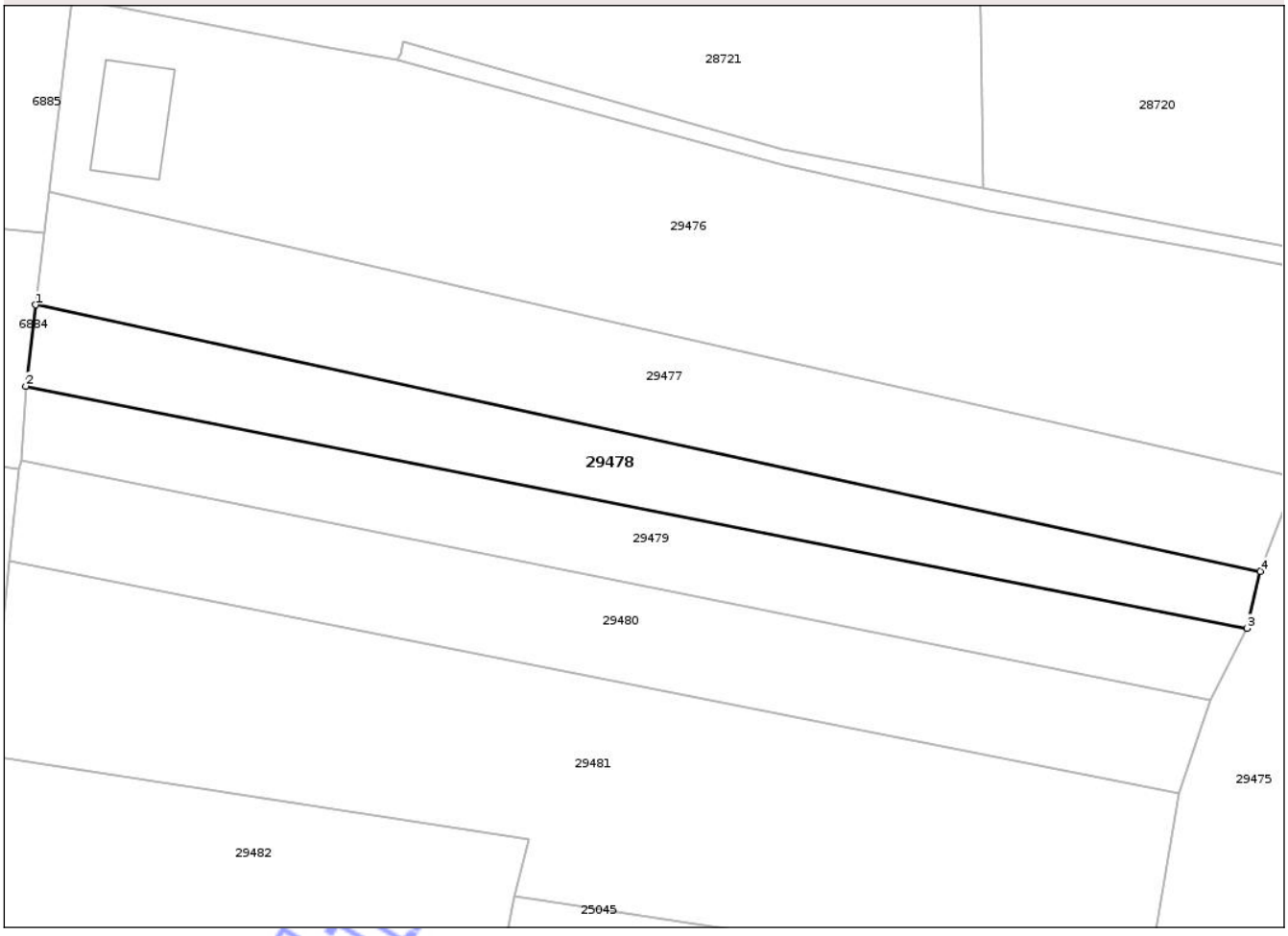
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	451	218	3924/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.159,639 541.649,228	2	517.158,926 541.643,395	5.876
2	517.158,926 541.643,395	3	517.246,673 541.626,019	89.451
3	517.246,673 541.626,019	4	517.247,616 541.630,109	4.197
4	517.247,616 541.630,109	1	517.159,639 541.649,228	90.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

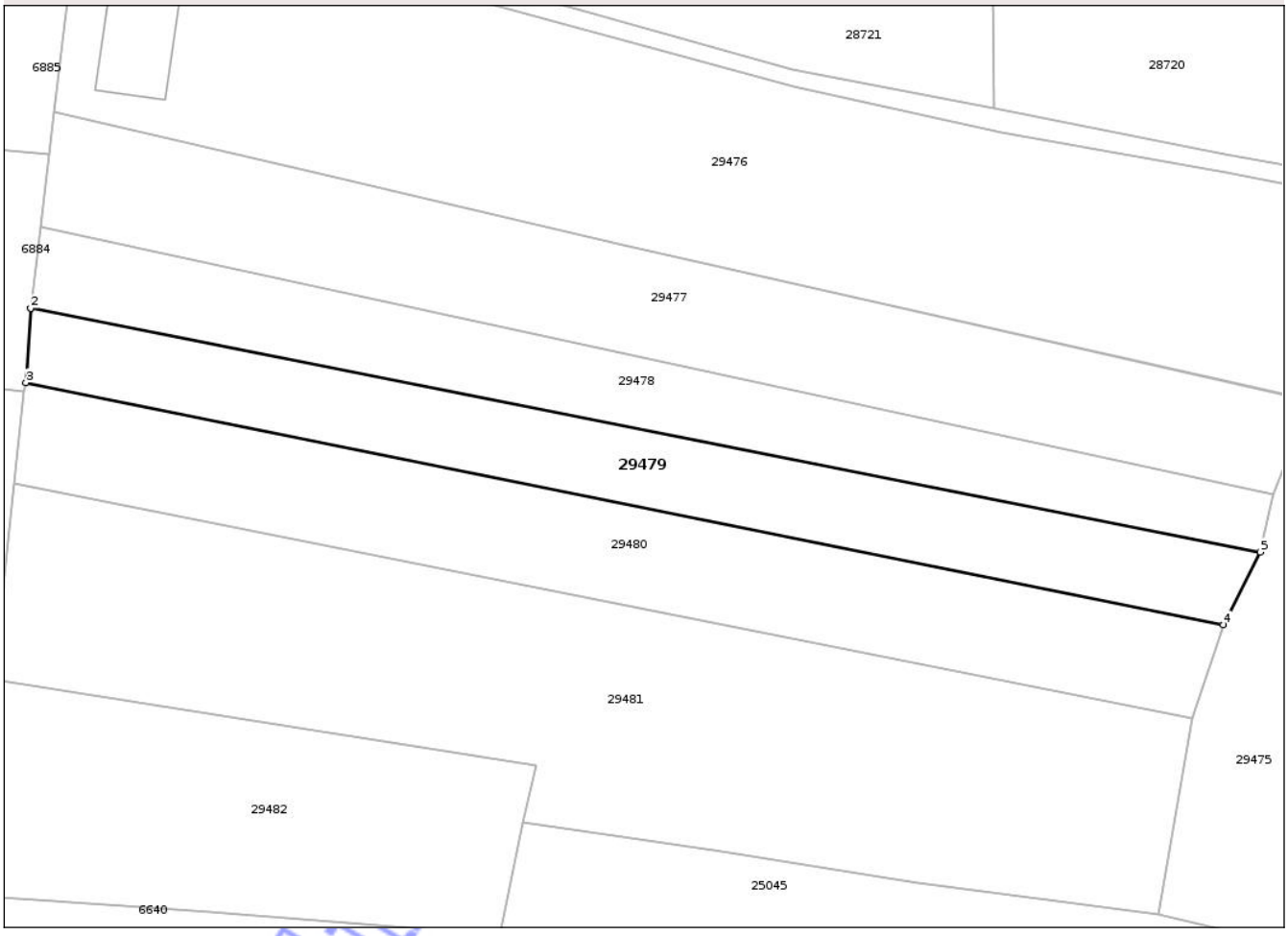
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	480	218	3924/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.158,926 541.643,395	2	517.158,925 541.643,386	0.009
2	517.158,925 541.643,386	3	517.158,582 541.638,093	5.304
3	517.158,582 541.638,093	4	517.244,043 541.620,834	87.186
4	517.244,043 541.620,834	5	517.246,673 541.626,019	5.814
5	517.246,673 541.626,019	1	517.158,926 541.643,395	89.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		614	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

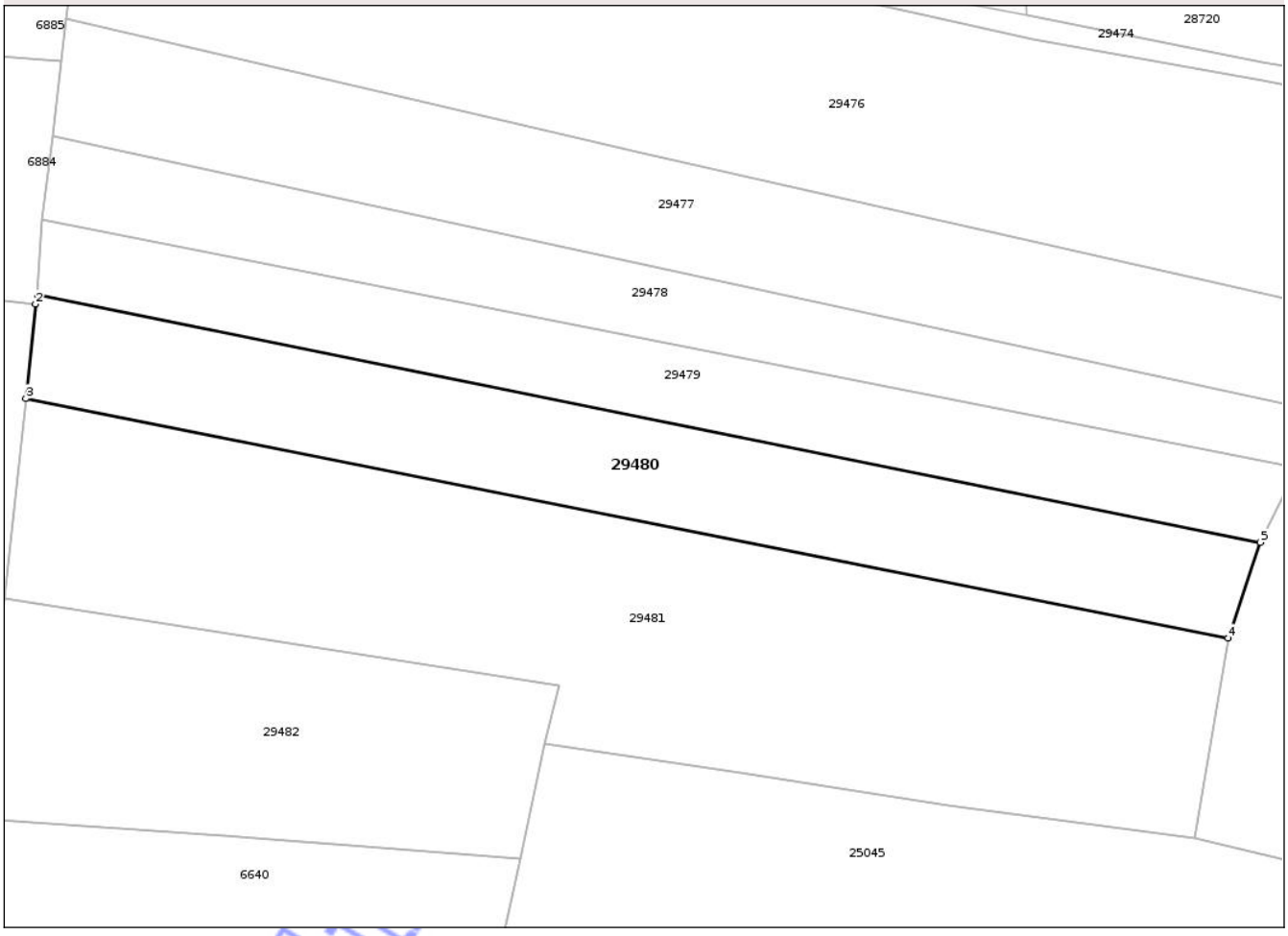
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	614	218	3924/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.158,582 541.638,093	2	517.158,439 541.637,469	0.64
2	517.158,439 541.637,469	3	517.157,774 541.630,882	6.62
3	517.157,774 541.630,882	4	517.241,793 541.614,164	85.666
4	517.241,793 541.614,164	5	517.244,043 541.620,834	7.039
5	517.244,043 541.620,834	1	517.158,582 541.638,093	87.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.229	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

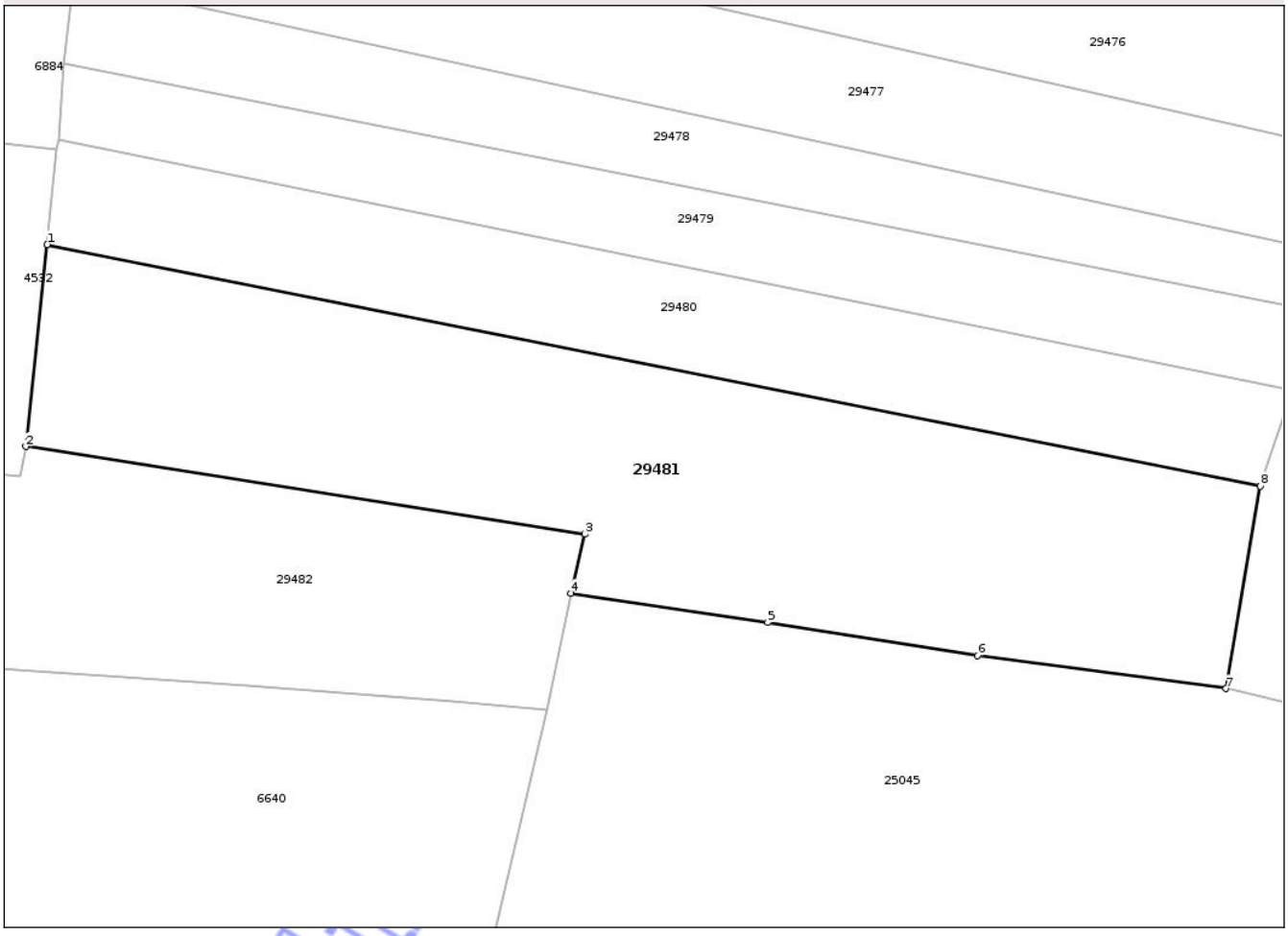
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.229	218	3924/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.157,774 541.630,882	2	517.156,301 541.616,906	14.053
2	517.156,301 541.616,906	3	517.195,023 541.610,834	39.195
3	517.195,023 541.610,834	4	517.194,06 541.606,762	4.184
4	517.194,06 541.606,762	5	517.207,683 541.604,73	13.774
5	517.207,683 541.604,73	6	517.222,206 541.602,453	14.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.222,206 541.602,453	7	517.239,424 541.600,157	17.37
7	517.239,424 541.600,157	8	517.241,793 541.614,164	14.206
8	517.241,793 541.614,164	1	517.157,774 541.630,882	85.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 38, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.393	218	3914/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.194,06 541.606,762	2	517.195,023 541.610,834	4.184
2	517.195,023 541.610,834	3	517.156,301 541.616,906	39.195
3	517.156,301 541.616,906	4	517.155,883 541.614,808	2.139
4	517.155,883 541.614,808	5	517.120,658 541.618,115	35.38
5	517.120,658 541.618,115	6	517.091,199 541.621,263	29.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.091,199 541.621,263	7	517.096,982 541.605,868	16.445
7	517.096,982 541.605,868	8	517.105,992 541.605,278	9.029
8	517.105,992 541.605,278	9	517.133,027 541.602,991	27.132
9	517.133,027 541.602,991	10	517.137,924 541.602,767	4.902
10	517.137,924 541.602,767	11	517.144,507 541.602,276	6.601
11	517.144,507 541.602,276	12	517.149,092 541.601,905	4.6
12	517.149,092 541.601,905	13	517.160,62 541.601,133	11.554
13	517.160,62 541.601,133	14	517.171,678 541.600,379	11.084
14	517.171,678 541.600,379	15	517.185,83 541.599,246	14.197
15	517.185,83 541.599,246	16	517.192,371 541.598,731	6.561
16	517.192,371 541.598,731	1	517.194,06 541.606,762	8.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.653	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

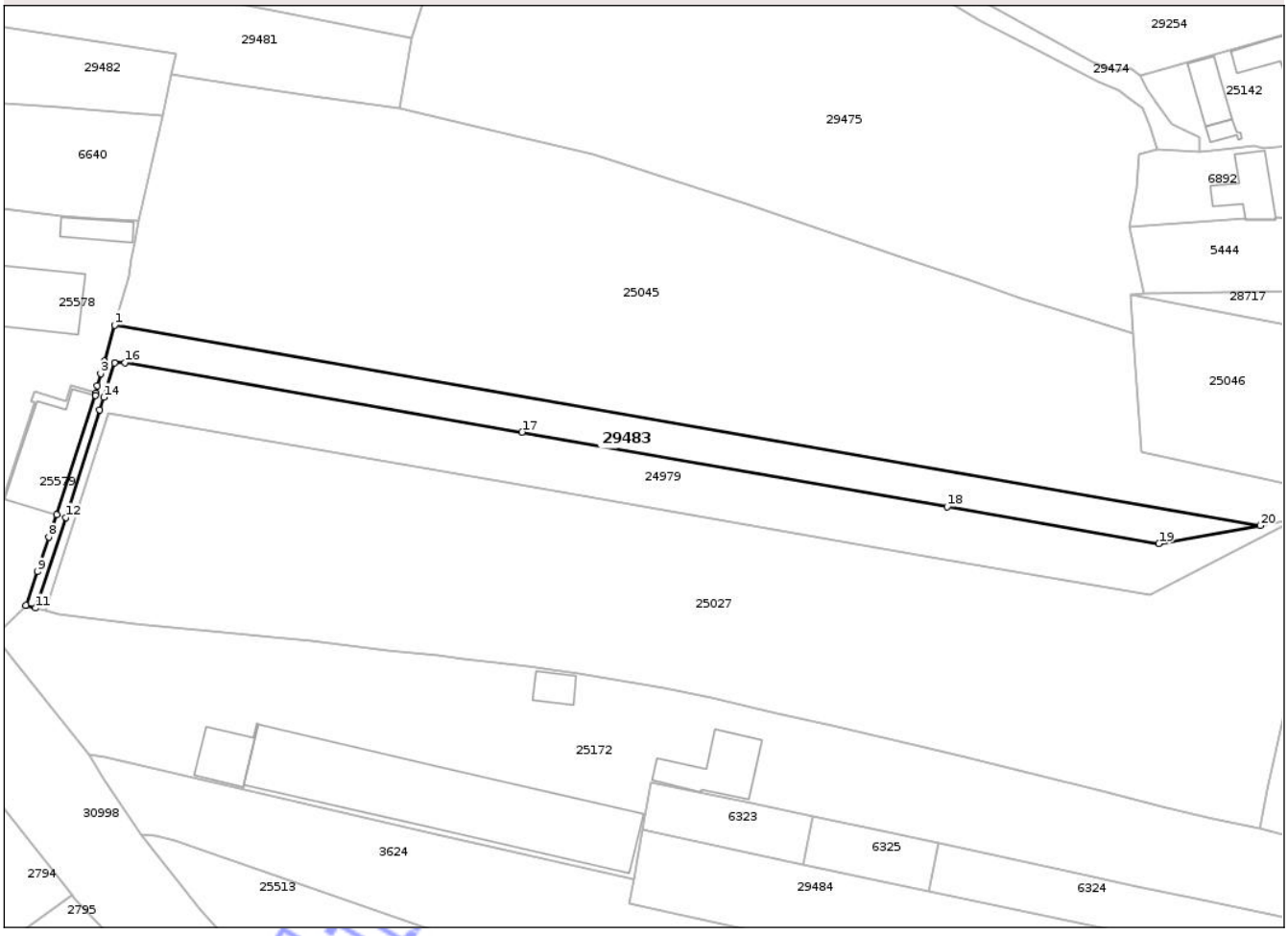
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.653	218	3913	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.182,767 541.557,045	2	517.180,696 541.549,9	7.439
2	517.180,696 541.549,9	3	517.179,965 541.547,386	2.618
3	517.179,965 541.547,386	4	517.179,356 541.545,004	2.459
4	517.179,356 541.545,004	5	517.179,004 541.543,51	1.535
5	517.179,004 541.543,51	6	517.178,905 541.543,091	0.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.178,905 541.543,091	7	517.171,197 541.519,361	24.95
7	517.171,197 541.519,361	8	517.169,705 541.514,924	4.681
8	517.169,705 541.514,924	9	517.167,362 541.508,048	7.264
9	517.167,362 541.508,048	10	517.165,12 541.501,381	7.034
10	517.165,12 541.501,381	11	517.167,049 541.500,845	2.002
11	517.167,049 541.500,845	12	517.173,041 541.518,838	18.964
12	517.173,041 541.518,838	13	517.179,822 541.540,183	22.396
13	517.179,822 541.540,183	14	517.180,624 541.542,708	2.649
14	517.180,624 541.542,708	15	517.182,726 541.549,5	7.11
15	517.182,726 541.549,5	16	517.184,83 541.549,577	2.105
16	517.184,83 541.549,577	17	517.263,791 541.535,775	80.158
17	517.263,791 541.535,775	18	517.348,362 541.520,993	85.853
18	517.348,362 541.520,993	19	517.390,46 541.513,634	42.736
19	517.390,46 541.513,634	20	517.410,607 541.517,22	20.464
20	517.410,607 541.517,22	1	517.182,767 541.557,045	231.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.444	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

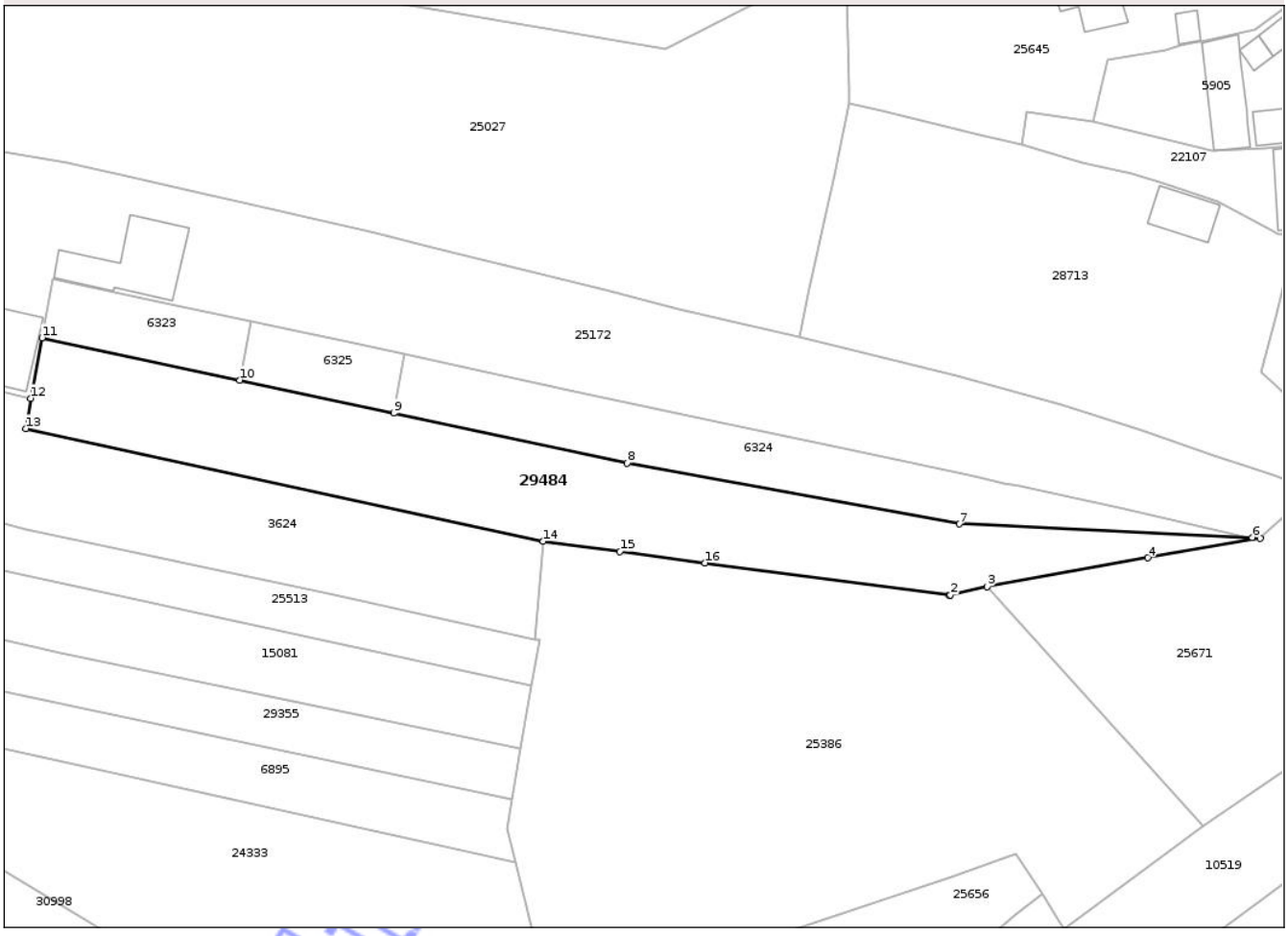
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.444	218	3910/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.434,618 541.415,161	2	517.434,868 541.415,217	0.256
2	517.434,868 541.415,217	3	517.440,832 541.416,548	6.111
3	517.440,832 541.416,548	4	517.466,871 541.421,215	26.454
4	517.466,871 541.421,215	5	517.485,046 541.424,403	18.452
5	517.485,046 541.424,403	6	517.483,745 541.424,5	1.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.483,745 541.424,5	7	517.436,339 541.426,688	47.456
7	517.436,339 541.426,688	8	517.382,544 541.436,542	54.69
8	517.382,544 541.436,542	9	517.344,742 541.444,618	38.655
9	517.344,742 541.444,618	10	517.319,803 541.449,946	25.502
10	517.319,803 541.449,946	11	517.287,798 541.456,784	32.727
11	517.287,798 541.456,784	12	517.285,998 541.447,005	9.943
12	517.285,998 541.447,005	13	517.285,174 541.442,137	4.937
13	517.285,174 541.442,137	14	517.368,964 541.423,89	85.754
14	517.368,964 541.423,89	15	517.381,378 541.422,24	12.523
15	517.381,378 541.422,24	16	517.395,164 541.420,407	13.907
16	517.395,164 541.420,407	1	517.434,618 541.415,161	39.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		705	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

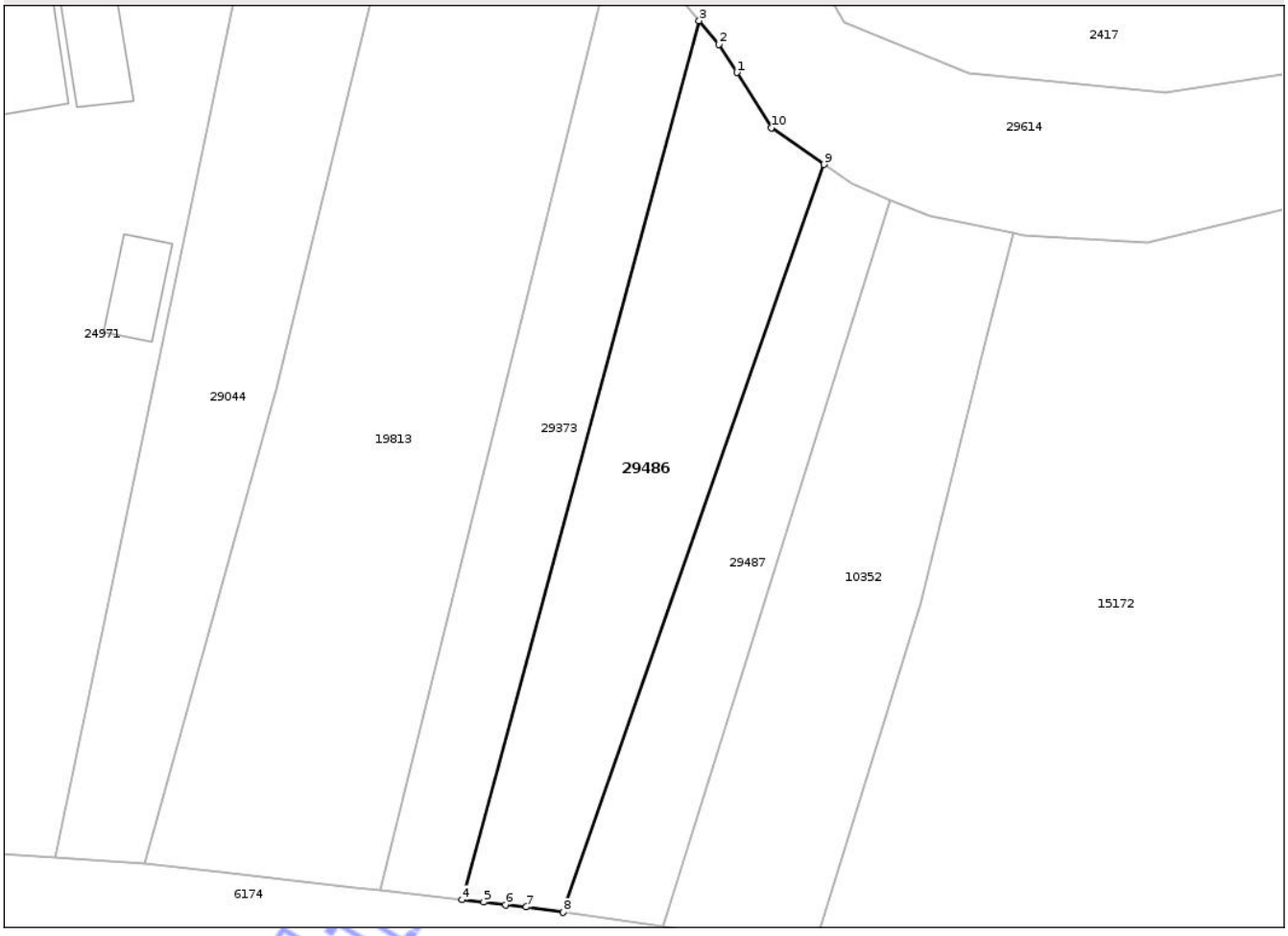
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	705	215	3880/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.241,886 541.279,963	2	518.240,456 541.282,221	2.673
2	518.240,456 541.282,221	3	518.238,875 541.284,099	2.455
3	518.238,875 541.284,099	4	518.219,889 541.213,8	72.818
4	518.219,889 541.213,8	5	518.221,631 541.213,605	1.753
5	518.221,631 541.213,605	6	518.223,379 541.213,409	1.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.223,379 541.213,409	7	518.225,018 541.213,226	1.649
7	518.225,018 541.213,226	8	518.227,99 541.212,795	3.003
8	518.227,99 541.212,795	9	518.248,881 541.272,599	63.348
9	518.248,881 541.272,599	10	518.244,681 541.275,548	5.132
10	518.244,681 541.275,548	1	518.241,886 541.279,963	5.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

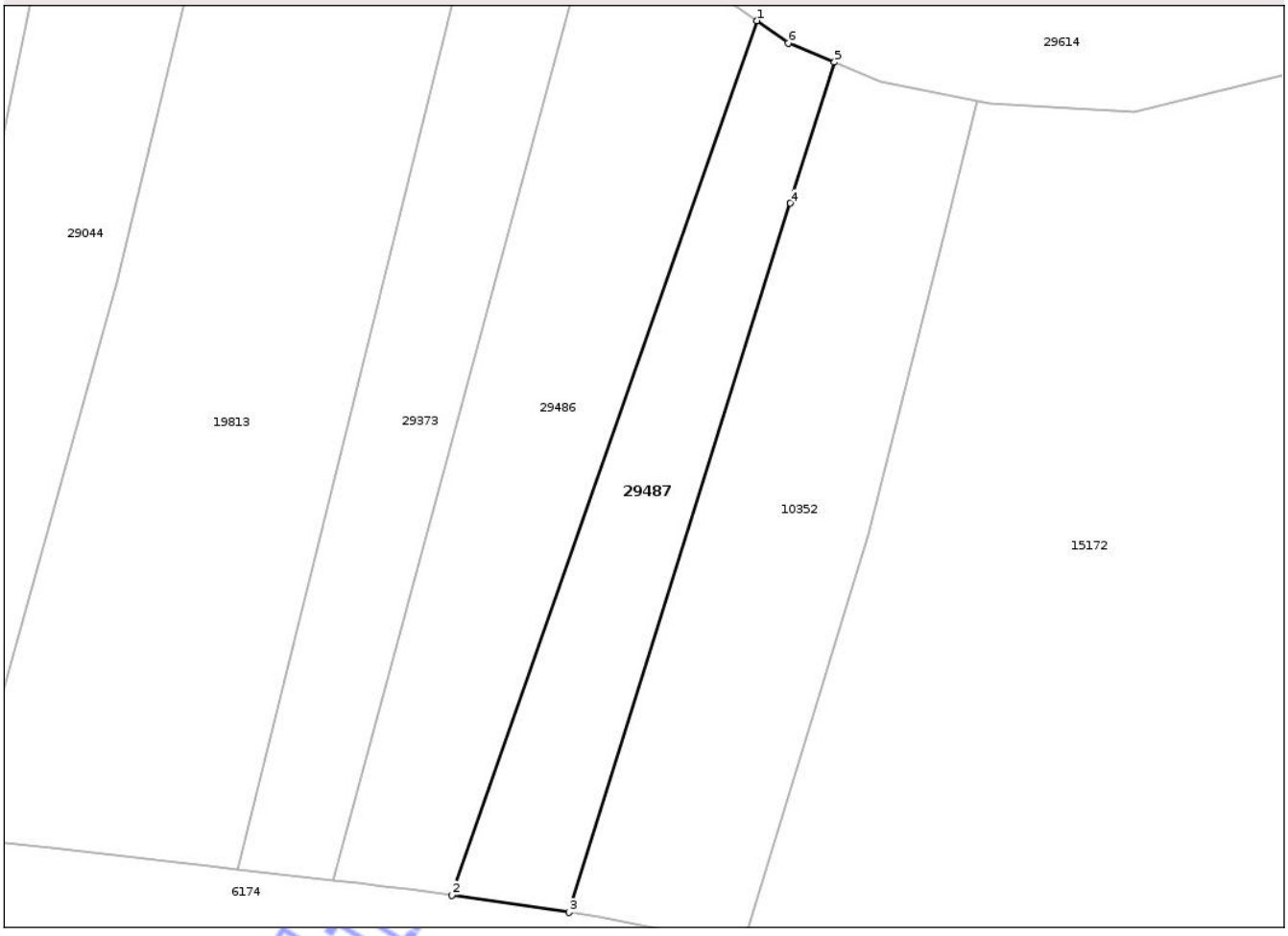
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	432	215	3880/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.248,881 541.272,599	2	518.227,99 541.212,795	63.348
2	518.227,99 541.212,795	3	518.236,013 541.211,63	8.107
3	518.236,013 541.211,63	4	518.251,186 541.260,126	50.814
4	518.251,186 541.260,126	5	518.254,201 541.269,762	10.097
5	518.254,201 541.269,762	6	518.251,048 541.271,078	3.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.251,048 541.271,078	1	518.248,881 541.272,599	2.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.441	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

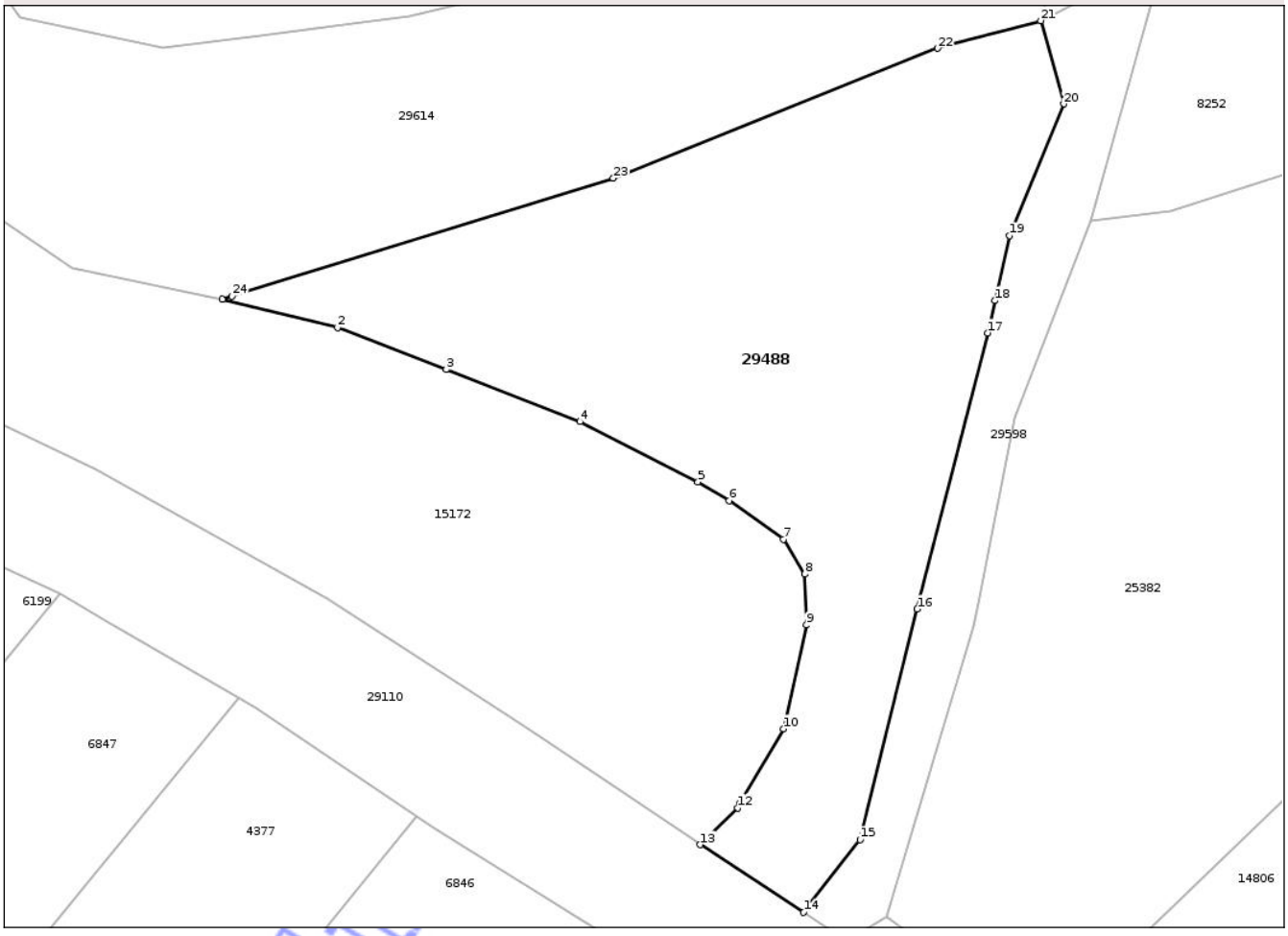
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.441	215	3880/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.328,664 541.189,969	2	518.337,408 541.187,815	9.005
3	518.345,656 541.184,64	4	518.355,818 541.180,693	10.902
5	518.364,776 541.176,124	6	518.367,15 541.174,691	2.773
7	518.371,271 541.171,779	8	518.372,883 541.169,136	3.096
9	518.373,018 541.165,284	10	518.371,271 541.157,401	8.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.337,408 541.187,815	3	518.345,656 541.184,64	8.838
4	518.355,818 541.180,693	5	518.364,776 541.176,124	10.056
6	518.367,15 541.174,691	7	518.371,271 541.171,779	5.046
8	518.372,883 541.169,136	9	518.373,018 541.165,284	3.854
10	518.371,271 541.157,401	11	518.367,93 541.151,711	6.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	518.367,93 541.151,711	12	518.367,812 541.151,406	0.327
13	518.364,951 541.148,61	14	518.372,809 541.143,483	9.383
15	518.377,08 541.148,993	16	518.381,433 541.166,478	18.019
17	518.386,766 541.187,419	18	518.387,327 541.189,875	2.519
19	518.388,45 541.194,789	20	518.392,556 541.204,79	10.811
21	518.390,806 541.211,097	22	518.382,986 541.209,01	8.094
23	518.358,346 541.199,154	24	518.329,412 541.190,2	30.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	518.367,812 541.151,406	13	518.364,951 541.148,61	4.0
14	518.372,809 541.143,483	15	518.377,08 541.148,993	6.971
16	518.381,433 541.166,478	17	518.386,766 541.187,419	21.609
18	518.387,327 541.189,875	19	518.388,45 541.194,789	5.041
20	518.392,556 541.204,79	21	518.390,806 541.211,097	6.545
22	518.382,986 541.209,01	23	518.358,346 541.199,154	26.538
24	518.329,412 541.190,2	1	518.328,664 541.189,969	0.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.900	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

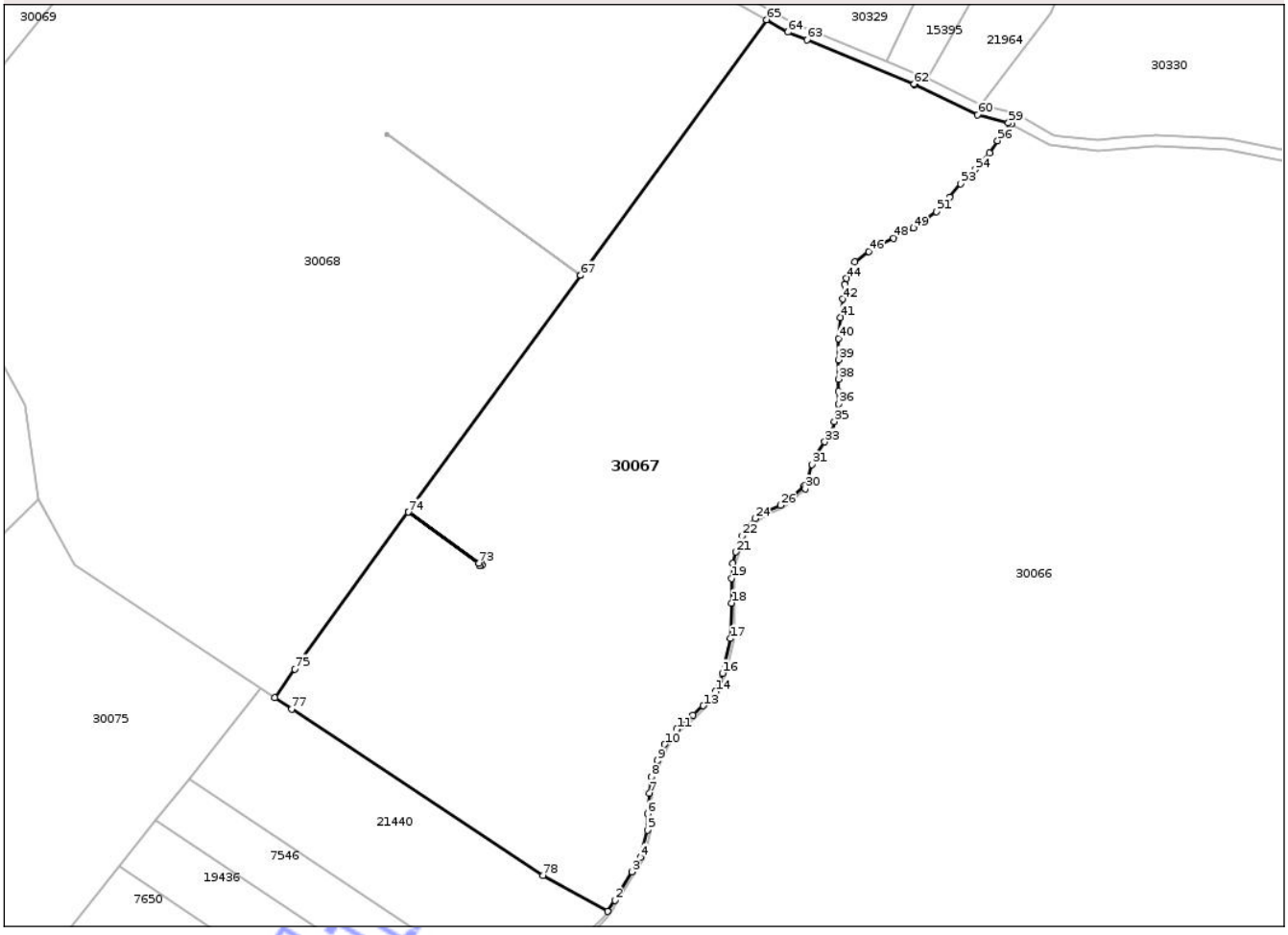
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	36.900	50	1015/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.192,404 545.770,354	2	515.195,09 545.774,575	5.003
4	515.204,682 545.790,69	5	515.207,368 545.801,049	10.702
7	515.208,136 545.814,862	8	515.208,903 545.821,001	6.187
10	515.213,891 545.833,279	11	515.218,495 545.839,034	7.37
13	515.228,471 545.847,859	14	515.233,075 545.853,231	7.075
16	515.235,761 545.860,137	17	515.238,831 545.873,182	13.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.195,09 545.774,575	3	515.201,458 545.785,274	12.451
5	515.207,368 545.801,049	6	515.207,368 545.807,188	6.139
8	515.208,903 545.821,001	9	515.211,205 545.827,14	6.556
11	515.218,495 545.839,034	12	515.224,634 545.844,406	8.158
14	515.233,075 545.853,231	15	515.234,61 545.856,684	3.779
17	515.238,831 545.873,182	18	515.239,214 545.886,612	13.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.201,458 545.785,274	4	515.204,682 545.790,69	6.303
6	515.207,368 545.807,188	7	515.208,136 545.814,862	7.712
9	515.211,205 545.827,14	10	515.213,891 545.833,279	6.701
12	515.224,634 545.844,406	13	515.228,471 545.847,859	5.162
15	515.234,61 545.856,684	16	515.235,761 545.860,137	3.64
18	515.239,214 545.886,612	19	515.239,214 545.895,82	9.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	515.239,214 545.895,82	20	515.239,598 545.901,575	5.768
22	515.243,051 545.911,935	23	515.244,97 545.915,004	3.62
25	515.252,26 545.921,143	26	515.257,631 545.923,446	5.844
28	515.266,456 545.930,736	29	515.266,923 545.930,414	0.567
31	515.269,519 545.938,796	32	515.270,968 545.942,058	3.569
34	515.277,168 545.951,345	35	515.277,985 545.955,024	3.769
37	515.279,55 545.966,419	38	515.279,55 545.971,023	4.604
40	515.279,55 545.986,313	41	515.280,311 545.994,305	8.028
43	515.281,827 546.006,818	44	515.282,527 546.008,918	2.214
46	515.290,949 546.019,162	47	515.294,276 546.021,38	3.999
49	515.307,741 546.027,927	50	515.312,44 546.031,06	5.648
52	515.321,454 546.039,674	53	515.325,66 546.044,645	6.512
55	515.336,475 546.056,238	56	515.339,588 546.060,907	5.612
58	515.344,79 546.067,285	59	515.343,708 546.067,567	1.118
61	515.308,382 546.082,126	62	515.308,096 546.082,266	0.318
64	515.260,487 546.101,858	65	515.252,299 546.106,476	9.4
67	515.182,19 546.010,143	68	515.117,227 545.920,88	110.4
70	515.144,708 545.901,844	71	515.144,969 545.900,879	1.0
73	515.143,746 545.901,568	74	515.117,221 545.920,872	32.806
76	515.066,751 545.850,815	77	515.073,107 545.846,609	7.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	515.239,598 545.901,575	21	515.240,749 545.905,796	4.375
23	515.244,97 545.915,004	24	515.248,039 545.918,458	4.62
26	515.257,631 545.923,446	27	515.260,701 545.925,748	3.837
29	515.266,923 545.930,414	30	515.266,99 545.929,611	0.806
32	515.270,968 545.942,058	33	515.274,359 545.947,333	6.271
35	515.277,985 545.955,024	36	515.279,55 545.961,675	6.833
38	515.279,55 545.971,023	39	515.279,55 545.978,313	7.29
41	515.280,311 545.994,305	42	515.281,076 546.001,189	6.926
44	515.282,527 546.008,918	45	515.285,815 546.015,128	7.027
47	515.294,276 546.021,38	48	515.300,357 546.024,041	6.638
50	515.312,44 546.031,06	51	515.316,387 546.034,217	5.054
53	515.325,66 546.044,645	54	515.331,025 546.050,01	7.587
56	515.339,588 546.060,907	57	515.342,002 546.064,528	4.352
59	515.343,708 546.067,567	60	515.332,005 546.070,621	12.095
62	515.308,096 546.082,266	63	515.267,637 546.098,915	43.751
65	515.252,299 546.106,476	66	515.182,196 546.010,151	119.134
68	515.117,227 545.920,88	69	515.143,742 545.901,583	32.794
71	515.144,969 545.900,879	72	515.144,003 545.900,618	1.001
74	515.117,221 545.920,872	75	515.074,269 545.861,695	73.122
77	515.073,107 545.846,609	78	515.167,963 545.783,849	113.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	515.240,749 545.905,796	22	515.243,051 545.911,935	6.556
24	515.248,039 545.918,458	25	515.252,26 545.921,143	5.003
27	515.260,701 545.925,748	28	515.266,456 545.930,736	7.616
30	515.266,99 545.929,611	31	515.269,519 545.938,796	9.527
33	515.274,359 545.947,333	34	515.277,168 545.951,345	4.898
36	515.279,55 545.961,675	37	515.279,55 545.966,419	4.744
39	515.279,55 545.978,313	40	515.279,55 545.986,313	8.0
42	515.281,076 546.001,189	43	515.281,827 546.006,818	5.679
45	515.285,815 546.015,128	46	515.290,949 546.019,162	6.529
48	515.300,357 546.024,041	49	515.307,741 546.027,927	8.344
51	515.316,387 546.034,217	52	515.321,454 546.039,674	7.447
54	515.331,025 546.050,01	55	515.336,475 546.056,238	8.276
57	515.342,002 546.064,528	58	515.344,79 546.067,285	3.921
60	515.332,005 546.070,621	61	515.308,382 546.082,126	26.276
63	515.267,637 546.098,915	64	515.260,487 546.101,858	7.732
66	515.182,196 546.010,151	67	515.182,19 546.010,143	0.01
69	515.143,742 545.901,583	70	515.144,708 545.901,844	1.001
72	515.144,003 545.900,618	73	515.143,746 545.901,568	0.984
75	515.074,269 545.861,695	76	515.066,751 545.850,815	13.225
78	515.167,963 545.783,849	1	515.192,404 545.770,354	27.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.868	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

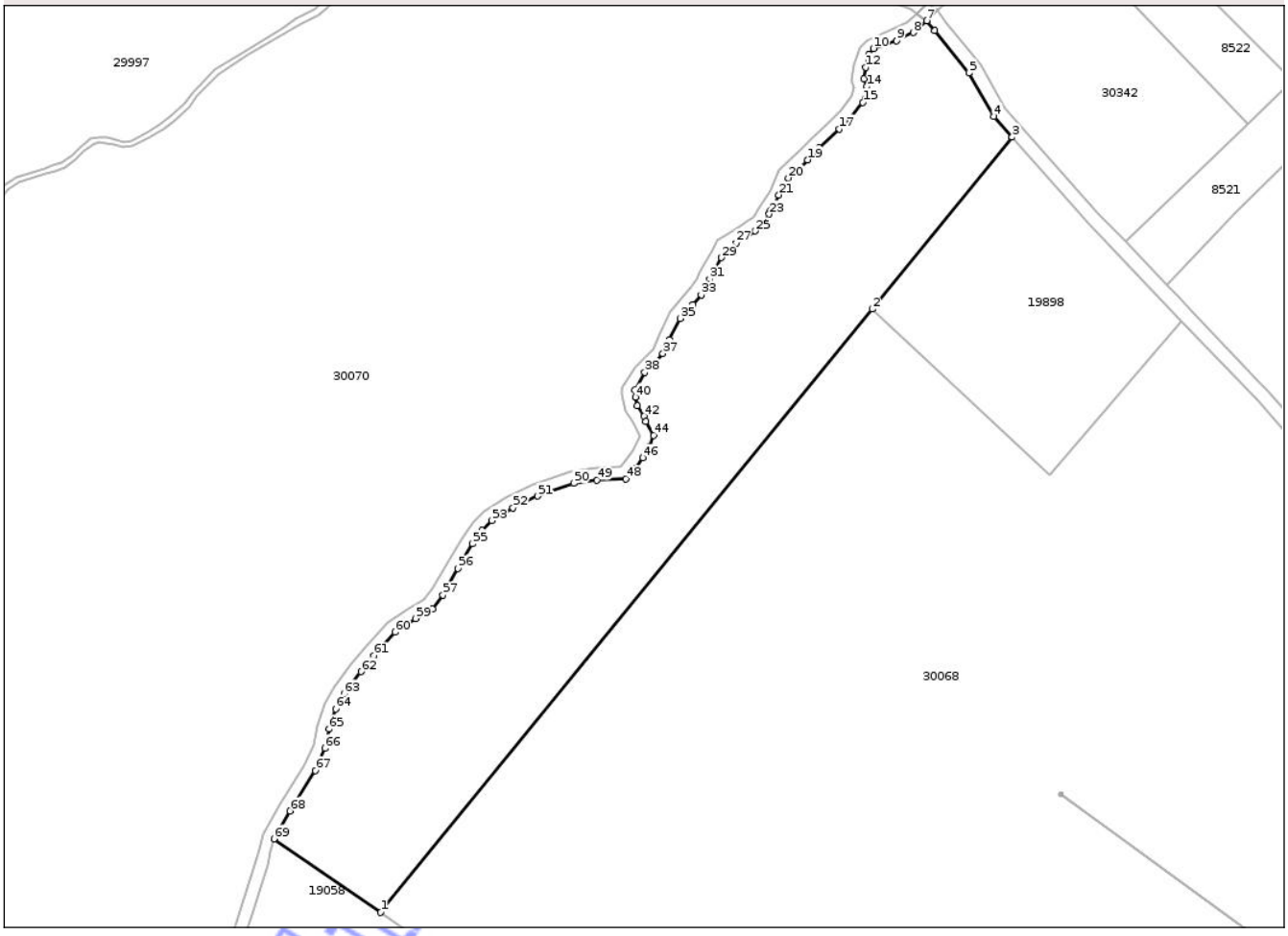
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.868	50	1015/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.915,188 546.029,567	2	515.055,268 546.201,346	221.654
4	515.089,965 546.256,227	5	515.082,8 546.268,525	14.233
7	515.070,858 546.283,45	8	515.066,972 546.280,061	5.156
10	515.055,609 546.275,516	11	515.054,245 546.273,773	2.213
13	515.052,882 546.266,88	14	515.053,791 546.264,759	2.308
16	515.048,943 546.255,668	17	515.045,913 546.252,638	4.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.055,268 546.201,346	3	515.095,19 546.250,301	63.169
5	515.082,8 546.268,525	6	515.073,144 546.280,612	15.47
8	515.066,972 546.280,061	9	515.062,275 546.277,788	5.218
11	515.054,245 546.273,773	12	515.053,488 546.270,213	3.64
14	515.053,791 546.264,759	15	515.052,579 546.260,213	4.705
17	515.045,913 546.252,638	18	515.040,155 546.247,184	7.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.095,19 546.250,301	4	515.089,965 546.256,227	7.901
6	515.073,144 546.280,612	7	515.070,858 546.283,45	3.644
9	515.062,275 546.277,788	10	515.055,609 546.275,516	7.043
12	515.053,488 546.270,213	13	515.052,882 546.266,88	3.388
15	515.052,579 546.260,213	16	515.048,943 546.255,668	5.82
18	515.040,155 546.247,184	19	515.036,822 546.243,851	4.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	515.036,822 546.243,851	20	515.031,368 546.238,7	7.502
22	515.026,217 546.229,306	23	515.025,914 546.228,397	0.958
25	515.021,975 546.223,549	26	515.019,248 546.221,731	3.277
28	515.013,793 546.218,398	29	515.012,278 546.215,974	2.858
31	515.008,945 546.209,913	32	515.008,339 546.208,398	1.632
34	515.004,097 546.202,641	35	515.000,461 546.198,702	5.361
37	514.995,613 546.188,703	38	514.990,457 546.183,333	7.445
40	514.987,734 546.176,279	41	514.988,34 546.173,855	2.499
43	514.990,764 546.169,31	44	514.992,885 546.165,371	4.474
46	514.989,855 546.159,007	47	514.987,734 546.155,977	3.699
49	514.976,826 546.152,644	50	514.970,16 546.151,735	6.728
52	514.952,888 546.144,766	53	514.946,828 546.141,13	7.067
55	514.941,373 546.134,463	56	514.937,131 546.127,494	8.159
58	514.929,859 546.115,98	59	514.925,011 546.113,253	5.562
61	514.913,193 546.102,647	62	514.909,557 546.098,102	5.82
64	514.902,285 546.087,496	65	514.900,467 546.081,739	6.037
67	514.896,528 546.069,922	68	514.889,255 546.058,407	13.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	515.031,368 546.238,7	21	515.028,641 546.233,851	5.563
23	515.025,914 546.228,397	24	515.024,096 546.225,367	3.534
26	515.019,248 546.221,731	27	515.016,52 546.220,216	3.12
29	515.012,278 546.215,974	30	515.010,46 546.212,338	4.065
32	515.008,339 546.208,398	33	515.006,521 546.205,368	3.534
35	515.000,461 546.198,702	36	514.997,431 546.192,642	6.775
38	514.990,457 546.183,333	39	514.987,656 546.178,346	5.72
41	514.988,34 546.173,855	42	514.990,158 546.170,825	3.534
44	514.992,885 546.165,371	45	514.991,673 546.162,341	3.263
47	514.987,734 546.155,977	48	514.985,007 546.152,947	4.076
50	514.970,16 546.151,735	51	514.959,857 546.148,099	10.926
53	514.946,828 546.141,13	54	514.944,101 546.138,403	3.857
56	514.937,131 546.127,494	57	514.932,889 546.119,919	8.682
59	514.925,011 546.113,253	60	514.919,253 546.109,313	6.977
62	514.909,557 546.098,102	63	514.904,709 546.091,739	7.999
65	514.900,467 546.081,739	66	514.899,255 546.076,285	5.587
68	514.889,255 546.058,407	69	514.884,71 546.050,529	9.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	515.028,641 546.233,851	22	515.026,217 546.229,306	5.151
24	515.024,096 546.225,367	25	515.021,975 546.223,549	2.794
27	515.016,52 546.220,216	28	515.013,793 546.218,398	3.277
30	515.010,46 546.212,338	31	515.008,945 546.209,913	2.859
33	515.006,521 546.205,368	34	515.004,097 546.202,641	3.649
36	514.997,431 546.192,642	37	514.995,613 546.188,703	4.338
39	514.987,656 546.178,346	40	514.987,734 546.176,279	2.068
42	514.990,158 546.170,825	43	514.990,764 546.169,31	1.632
45	514.991,673 546.162,341	46	514.989,855 546.159,007	3.797
48	514.985,007 546.152,947	49	514.976,826 546.152,644	8.187
51	514.959,857 546.148,099	52	514.952,888 546.144,766	7.725
54	514.944,101 546.138,403	55	514.941,373 546.134,463	4.792
57	514.932,889 546.119,919	58	514.929,859 546.115,98	4.97
60	514.919,253 546.109,313	61	514.913,193 546.102,647	9.009
63	514.904,709 546.091,739	64	514.902,285 546.087,496	4.887
66	514.899,255 546.076,285	67	514.896,528 546.069,922	6.923
69	514.884,71 546.050,529	1	514.915,188 546.029,567	36.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, HC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.689	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

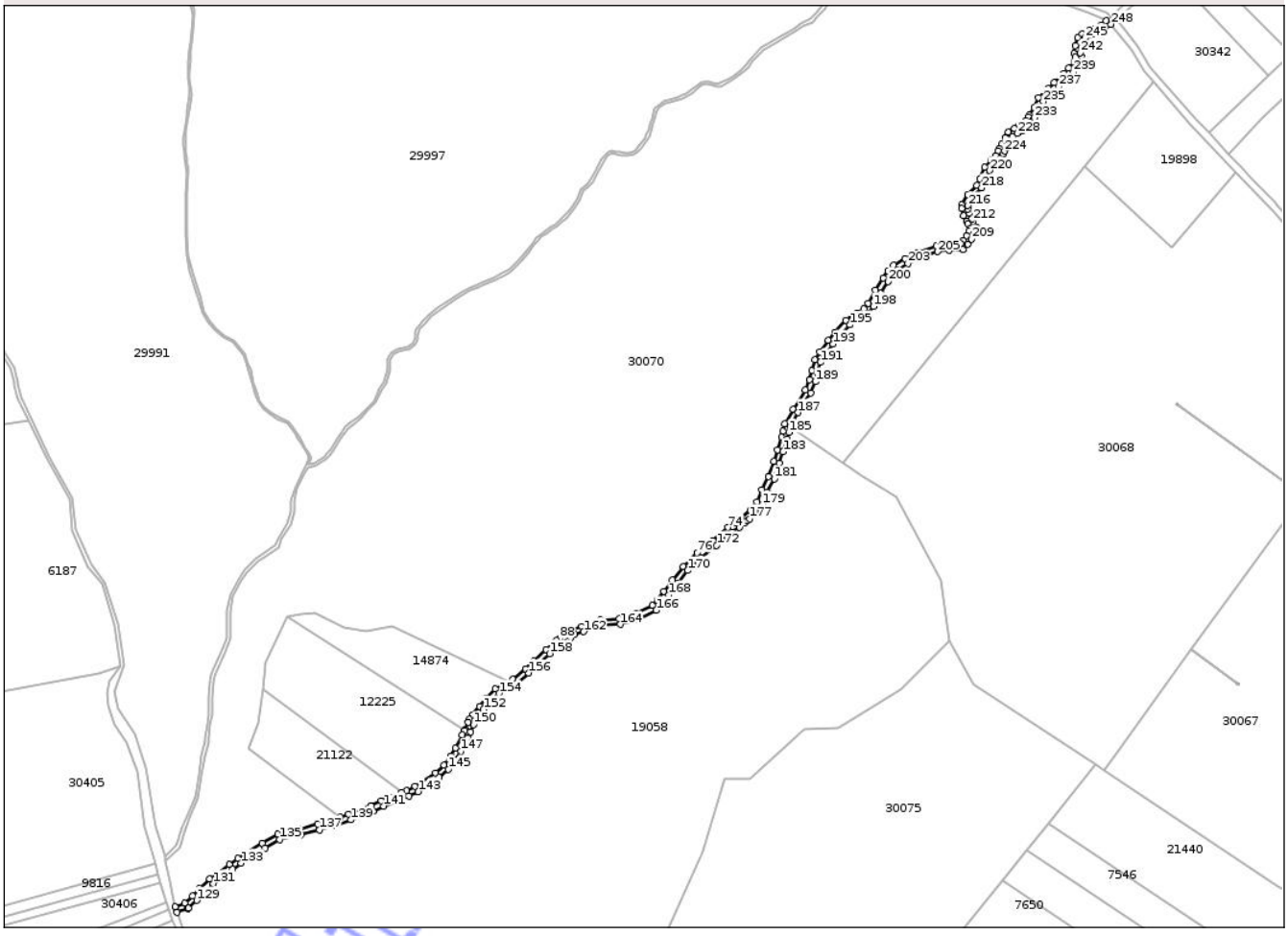
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.689	50	1012	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.068,027 546.285,559	2	515.065,053 546.282,965	3.946
4	515.054,016 546.277,923	5	515.051,67 546.275,591	3.308
7	515.049,302 546.266,475	8	515.050,15 546.264,496	2.153
10	515.046,368 546.257,973	11	515.043,506 546.255,111	4.047
13	515.034,418 546.246,325	14	515.028,618 546.240,848	7.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.065,053 546.282,965	3	515.060,829 546.280,921	4.693
5	515.051,67 546.275,591	6	515.050,124 546.270,997	4.847
8	515.050,15 546.264,496	9	515.049,432 546.261,803	2.787
11	515.043,506 546.255,111	12	515.037,749 546.249,656	7.931
14	515.028,618 546.240,848	15	515.026,293 546.235,243	6.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.060,829 546.280,921	4	515.054,016 546.277,923	7.443
6	515.050,124 546.270,997	7	515.049,302 546.266,475	4.596
9	515.049,432 546.261,803	10	515.046,368 546.257,973	4.905
12	515.037,749 546.249,656	13	515.034,418 546.246,325	4.711
15	515.026,293 546.235,243	16	515.023,616 546.230,834	5.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	515.023,616 546.230,834	17	515.022,761 546.229,847	1.306
17	515.022,761 546.229,847	18	515.021,425 546.227,622	2.595
18	515.021,425 546.227,622	19	515.019,888 546.226,304	2.025
19	515.019,888 546.226,304	20	515.017,45 546.224,679	2.93
20	515.017,45 546.224,679	21	515.014,723 546.223,164	3.12
21	515.014,723 546.223,164	22	515.011,261 546.220,856	4.161
22	515.011,261 546.220,856	23	515.009,266 546.217,663	3.765
23	515.009,266 546.217,663	24	515.007,448 546.214,027	4.065
24	515.007,448 546.214,027	25	515.005,856 546.211,481	3.003
25	515.005,856 546.211,481	26	515.005,239 546.209,936	1.664
26	515.005,239 546.209,936	27	515.003,728 546.207,42	2.935
27	515.003,728 546.207,42	28	515.001,54 546.204,957	3.294
28	515.001,54 546.204,957	29	514.997,594 546.200,683	5.817
29	514.997,594 546.200,683	30	514.994,561 546.194,055	7.289
30	514.994,561 546.194,055	31	514.992,893 546.190,085	4.306
31	514.992,893 546.190,085	32	514.987,848 546.184,791	7.313
32	514.987,848 546.184,791	33	514.984,089 546.178,96	6.938
33	514.984,089 546.178,96	34	514.984,034 546.176,856	2.105
34	514.984,034 546.176,856	35	514.985,118 546.172,52	4.469
35	514.985,118 546.172,52	36	514.987,058 546.169,287	3.77
36	514.987,058 546.169,287	37	514.987,634 546.167,847	1.551
37	514.987,634 546.167,847	38	514.989,083 546.165,155	3.057
38	514.989,083 546.165,155	39	514.988,546 546.163,812	1.446
39	514.988,546 546.163,812	40	514.986,919 546.160,828	3.399
40	514.986,919 546.160,828	41	514.985,029 546.158,128	3.296
41	514.985,029 546.158,128	42	514.983,42 546.156,341	2.405
42	514.983,42 546.156,341	43	514.976,528 546.156,085	6.897
43	514.976,528 546.156,085	44	514.969,344 546.155,106	7.25
44	514.969,344 546.155,106	45	514.958,535 546.151,291	11.462
45	514.958,535 546.151,291	46	514.951,252 546.147,808	8.073
46	514.951,252 546.147,808	47	514.944,688 546.143,869	7.655
47	514.944,688 546.143,869	48	514.941,441 546.140,622	4.592
48	514.941,441 546.140,622	49	514.938,479 546.136,344	5.203
49	514.938,479 546.136,344	50	514.934,152 546.129,234	8.323
50	514.934,152 546.129,234	51	514.930,002 546.121,823	8.494
51	514.930,002 546.121,823	52	514.927,554 546.118,641	4.015
52	514.927,554 546.118,641	53	514.923,187 546.116,185	5.01
53	514.923,187 546.116,185	54	514.916,972 546.111,933	7.53
54	514.916,972 546.111,933	55	514.910,567 546.104,887	9.522
55	514.910,567 546.104,887	56	514.906,838 546.100,225	5.97
56	514.906,838 546.100,225	57	514.901,827 546.093,648	8.268
57	514.901,827 546.093,648	58	514.899,106 546.088,888	5.483
58	514.899,106 546.088,888	59	514.897,132 546.082,635	6.557
59	514.897,132 546.082,635	60	514.895,957 546.077,348	5.416
60	514.895,957 546.077,348	61	514.893,464 546.071,532	6.328
61	514.893,464 546.071,532	62	514.886,301 546.060,191	13.414
62	514.886,301 546.060,191	63	514.881,48 546.051,834	9.648
63	514.881,48 546.051,834	64	514.880,454 546.047,73	4.23
64	514.880,454 546.047,73	65	514.879,572 546.044,202	3.637
65	514.879,572 546.044,202	66	514.877,181 546.036,73	7.845
66	514.877,181 546.036,73	67	514.875,066 546.030,084	6.974
67	514.875,066 546.030,084	68	514.872,13 546.021,274	9.286
68	514.872,13 546.021,274	69	514.868,249 546.013,811	8.412
69	514.868,249 546.013,811	70	514.865,323 546.006,788	7.608
70	514.865,323 546.006,788	71	514.861,596 546.001,731	6.282
71	514.861,596 546.001,731	72	514.855,89 545.997,166	7.307
72	514.855,89 545.997,166	73	514.852,933 545.994,8	3.787
73	514.852,933 545.994,8	74	514.848,639 545.991,733	5.277
74	514.848,639 545.991,733	75	514.839,808 545.984,12	11.66
75	514.839,808 545.984,12	76	514.830,643 545.977,093	11.549
76	514.830,643 545.977,093	77	514.822,463 545.969,228	11.348
77	514.822,463 545.969,228	78	514.816,213 545.961,416	10.004
78	514.816,213 545.961,416	79	514.811,342 545.954,719	8.281
79	514.811,342 545.954,719	80	514.807,522 545.949,723	6.289
80	514.807,522 545.949,723	81	514.804,723 545.946,669	4.143
81	514.804,723 545.946,669	82	514.795,277 545.941,947	10.561
82	514.795,277 545.941,947	83	514.785,434 545.938,779	10.34
83	514.785,434 545.938,779	84	514.774,618 545.938,085	10.838
84	514.774,618 545.938,085	85	514.763,732 545.934,411	11.489
85	514.763,732 545.934,411	86	514.757,839 545.932,469	6.205
86	514.757,839 545.932,469	87	514.755,412 545.930,701	3.003
87	514.755,412 545.930,701	88	514.750,698 545.927,373	5.77
88	514.750,698 545.927,373	89	514.748,756 545.926,368	2.187
89	514.748,756 545.926,368	90	514.743,002 545.920,96	7.897
90	514.743,002 545.920,96	91	514.735,826 545.914,304	9.788
91	514.735,826 545.914,304	92	514.730,938 545.909,901	6.579
92	514.730,938 545.909,901	93	514.723,692 545.903,731	9.517
93	514.723,692 545.903,731	94	514.713,639 545.898,184	11.482
94	514.713,639 545.898,184	95	514.708,305 545.892,941	7.479
95	514.708,305 545.892,941	96	514.704,244 545.888,2	6.242
96	514.704,244 545.888,2	97	514.700,292 545.883,208	6.367
97	514.700,292 545.883,208	98	514.698,461 545.880,581	3.202
98	514.698,461 545.880,581	99	514.697,65 545.878,961	1.812
99	514.697,65 545.878,961	100	514.695,834 545.874,831	4.512
100	514.695,834 545.874,831	101	514.695,443 545.873,942	0.971
101	514.695,443 545.873,942	102	514.694,334 545.871,419	2.756
102	514.694,334 545.871,419	103	514.690,497 545.863,745	8.58
103	514.690,497 545.863,745	104	514.687,647 545.859,186	5.377
104	514.687,647 545.859,186	105	514.683,708 545.854,121	6.416
105	514.683,708 545.854,121	106	514.678,662 545.849,636	6.751
106	514.678,662 545.849,636	107	514.666,984 545.841,753	14.09
107	514.666,984 545.841,753	108	514.661,844 545.839,468	5.625
108	514.661,844 545.839,468	109	514.659,206 545.838,369	2.858
109	514.659,206 545.838,369	110	514.652,214 545.835,456	7.575
110	514.652,214 545.835,456	111	514.647,227 545.833,378	5.403
111	514.647,227 545.833,378	112	514.641,226 545.830,378	6.709
112	514.641,226 545.830,378	113	514.628,395 545.825,603	13.691
113	514.628,395 545.825,603	114	514.623,525 545.823,88	5.166
114	514.623,525 545.823,88	115	514.610,473 545.819,928	13.637

Verificat în sistem GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	514.610,473 545.819,928	116	514.599,644 545.816,92	11.239
116	514.599,644 545.816,92	117	514.587,102 545.814,098	12.856
117	514.587,102 545.814,098	118	514.578,103 545.808,956	10.364
118	514.578,103 545.808,956	119	514.563,983 545.800,055	16.691
119	514.563,983 545.800,055	120	514.559,041 545.796,348	6.178
120	514.559,041 545.796,348	121	514.547,669 545.788,05	14.078
121	514.547,669 545.788,05	122	514.541,671 545.782,367	8.263
122	514.541,671 545.782,367	123	514.537,736 545.778,129	5.783
123	514.537,736 545.778,129	124	514.533,222 545.773,881	6.199
124	514.533,222 545.773,881	125	514.527,58 545.772,0	5.947
125	514.527,58 545.772,0	126	514.528,671 545.768,727	3.45
126	514.528,671 545.768,727	127	514.535,034 545.770,849	6.708
127	514.535,034 545.770,849	128	514.535,313 545.771,112	0.383
128	514.535,313 545.771,112	129	514.540,185 545.775,697	6.69
129	514.540,185 545.775,697	130	514.544,124 545.779,939	5.789
130	514.544,124 545.779,939	131	514.549,881 545.785,393	7.93
131	514.549,881 545.785,393	132	514.561,093 545.793,574	13.879
132	514.561,093 545.793,574	133	514.565,941 545.797,211	6.061
133	514.565,941 545.797,211	134	514.579,88 545.805,998	16.477
134	514.579,88 545.805,998	135	514.588,364 545.810,846	9.771
135	514.588,364 545.810,846	136	514.600,485 545.813,573	12.424
136	514.600,485 545.813,573	137	514.611,393 545.816,603	11.321
137	514.611,393 545.816,603	138	514.620,18 545.819,028	9.115
138	514.620,18 545.819,028	139	514.629,574 545.822,361	9.968
139	514.629,574 545.822,361	140	514.642,603 545.827,209	13.902
140	514.642,603 545.827,209	141	514.648,663 545.830,239	6.775
141	514.648,663 545.830,239	142	514.663,208 545.836,299	15.757
142	514.663,208 545.836,299	143	514.668,662 545.838,723	5.968
143	514.668,662 545.838,723	144	514.680,783 545.846,905	14.624
144	514.680,783 545.846,905	145	514.686,237 545.851,753	7.297
145	514.686,237 545.851,753	146	514.690,479 545.857,207	6.909
146	514.690,479 545.857,207	147	514.693,509 545.862,055	5.717
147	514.693,509 545.862,055	148	514.697,448 545.869,934	8.809
148	514.697,448 545.869,934	149	514.698,964 545.873,267	3.662
149	514.698,964 545.873,267	150	514.700,782 545.877,509	4.615
150	514.700,782 545.877,509	151	514.702,903 545.881,751	4.743
151	514.702,903 545.881,751	152	514.706,539 545.886,296	5.82
152	514.706,539 545.886,296	153	514.710,781 545.890,538	5.999
153	514.710,781 545.890,538	154	514.715,629 545.895,69	7.074
154	514.715,629 545.895,69	155	514.725,326 545.901,144	11.126
155	514.725,326 545.901,144	156	514.732,901 545.907,507	9.893
156	514.732,901 545.907,507	157	514.737,749 545.912,052	6.645
157	514.737,749 545.912,052	158	514.745,021 545.918,719	9.866
158	514.745,021 545.918,719	159	514.750,779 545.923,87	7.726
159	514.750,779 545.923,87	160	514.757,142 545.928,112	7.647
160	514.757,142 545.928,112	161	514.759,263 545.929,627	2.607
161	514.759,263 545.929,627	162	514.764,717 545.931,445	5.749
162	514.764,717 545.931,445	163	514.775,323 545.935,081	11.212
163	514.775,323 545.935,081	164	514.785,928 545.935,687	10.622
164	514.785,928 545.935,687	165	514.796,533 545.938,717	11.029
165	514.796,533 545.938,717	166	514.806,836 545.943,869	11.519
166	514.806,836 545.943,869	167	514.810,169 545.947,505	4.932
167	514.810,169 545.947,505	168	514.814,108 545.952,656	6.484
168	514.814,108 545.952,656	169	514.818,956 545.959,322	8.242
169	514.818,956 545.959,322	170	514.825,017 545.966,898	9.702
170	514.825,017 545.966,898	171	514.832,895 545.974,473	10.929
171	514.832,895 545.974,473	172	514.841,985 545.981,442	11.454
172	514.841,985 545.981,442	173	514.850,773 545.989,017	11.602
173	514.850,773 545.989,017	174	514.855,015 545.992,048	5.214
174	514.855,015 545.992,048	175	514.858,045 545.994,472	3.88
175	514.858,045 545.994,472	176	514.859,56 545.995,684	1.94
176	514.859,56 545.995,684	177	514.861,075 545.996,896	1.94
177	514.861,075 545.996,896	178	514.864,105 545.999,32	3.88
178	514.864,105 545.999,32	179	514.868,347 546.005,077	7.151
179	514.868,347 546.005,077	180	514.871,378 546.012,349	7.878
180	514.871,378 546.012,349	181	514.875,317 546.019,925	8.539
181	514.875,317 546.019,925	182	514.878,347 546.029,015	9.582
182	514.878,347 546.029,015	183	514.880,468 546.035,681	6.995
183	514.880,468 546.035,681	184	514.882,892 546.043,257	7.954
184	514.882,892 546.043,257	185	514.883,801 546.046,893	3.748
185	514.883,801 546.046,893	186	514.884,71 546.050,529	3.748
186	514.884,71 546.050,529	187	514.889,255 546.058,407	9.095
187	514.889,255 546.058,407	188	514.896,528 546.069,922	13.62
188	514.896,528 546.069,922	189	514.899,255 546.076,285	6.923
189	514.899,255 546.076,285	190	514.900,467 546.081,739	5.587
190	514.900,467 546.081,739	191	514.902,285 546.087,496	6.037
191	514.902,285 546.087,496	192	514.904,709 546.091,739	4.887
192	514.904,709 546.091,739	193	514.909,557 546.098,102	7.999
193	514.909,557 546.098,102	194	514.913,193 546.102,647	5.82
194	514.913,193 546.102,647	195	514.919,253 546.109,313	9.009
195	514.919,253 546.109,313	196	514.925,011 546.113,253	6.977
196	514.925,011 546.113,253	197	514.929,859 546.115,98	5.562
197	514.929,859 546.115,98	198	514.932,889 546.119,919	4.97
198	514.932,889 546.119,919	199	514.937,131 546.127,494	8.682
199	514.937,131 546.127,494	200	514.941,373 546.134,463	8.159
200	514.941,373 546.134,463	201	514.944,101 546.138,403	4.792
201	514.944,101 546.138,403	202	514.946,828 546.141,13	3.857
202	514.946,828 546.141,13	203	514.952,888 546.144,766	7.067
203	514.952,888 546.144,766	204	514.959,857 546.148,099	7.725
204	514.959,857 546.148,099	205	514.970,16 546.151,735	10.926
205	514.970,16 546.151,735	206	514.976,826 546.152,644	6.728
206	514.976,826 546.152,644	207	514.985,007 546.152,947	8.187
207	514.985,007 546.152,947	208	514.987,734 546.155,977	4.076
208	514.987,734 546.155,977	209	514.989,855 546.159,007	3.699
209	514.989,855 546.159,007	210	514.991,673 546.162,341	3.797
210	514.991,673 546.162,341	211	514.992,885 546.165,371	3.263
211	514.992,885 546.165,371	212	514.990,764 546.169,31	4.474
212	514.990,764 546.169,31	213	514.990,158 546.170,825	1.632
213	514.990,158 546.170,825	214	514.988,34 546.173,855	3.534

Vizualizare Imobil Simplificată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	514.988,34 546.173,855	215	514.987,734 546.176,279	2.499
215	514.987,734 546.176,279	216	514.987,656 546.178,346	2.068
216	514.987,656 546.178,346	217	514.990,457 546.183,333	5.72
217	514.990,457 546.183,333	218	514.995,613 546.188,703	7.445
218	514.995,613 546.188,703	219	514.997,431 546.192,642	4.338
219	514.997,431 546.192,642	220	515.000,461 546.198,702	6.775
220	515.000,461 546.198,702	221	515.004,097 546.202,641	5.361
221	515.004,097 546.202,641	222	515.006,521 546.205,368	3.649
222	515.006,521 546.205,368	223	515.008,339 546.208,398	3.534
223	515.008,339 546.208,398	224	515.008,945 546.209,913	1.632
224	515.008,945 546.209,913	225	515.010,46 546.212,338	2.859
225	515.010,46 546.212,338	226	515.012,278 546.215,974	4.065
226	515.012,278 546.215,974	227	515.013,793 546.218,398	2.858
227	515.013,793 546.218,398	228	515.016,52 546.220,216	3.277
228	515.016,52 546.220,216	229	515.019,248 546.221,731	3.12
229	515.019,248 546.221,731	230	515.021,975 546.223,549	3.277
230	515.021,975 546.223,549	231	515.024,096 546.225,367	2.794
231	515.024,096 546.225,367	232	515.025,914 546.228,397	3.534
232	515.025,914 546.228,397	233	515.026,217 546.229,306	0.958
233	515.026,217 546.229,306	234	515.028,641 546.233,851	5.151
234	515.028,641 546.233,851	235	515.031,368 546.238,7	5.563
235	515.031,368 546.238,7	236	515.036,822 546.243,851	7.502
236	515.036,822 546.243,851	237	515.040,155 546.247,184	4.714
237	515.040,155 546.247,184	238	515.045,913 546.252,638	7.931
238	515.045,913 546.252,638	239	515.048,943 546.255,668	4.285
239	515.048,943 546.255,668	240	515.052,579 546.260,213	5.82
240	515.052,579 546.260,213	241	515.053,791 546.264,759	4.705
241	515.053,791 546.264,759	242	515.052,882 546.266,88	2.308
242	515.052,882 546.266,88	243	515.053,488 546.270,213	3.388
243	515.053,488 546.270,213	244	515.054,245 546.273,773	3.64
244	515.054,245 546.273,773	245	515.055,609 546.275,516	2.213
245	515.055,609 546.275,516	246	515.062,275 546.277,788	7.043
246	515.062,275 546.277,788	247	515.066,972 546.280,061	5.218
247	515.066,972 546.280,061	248	515.070,858 546.283,45	5.156
248	515.070,858 546.283,45	1	515.068,027 546.285,559	3.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.359	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

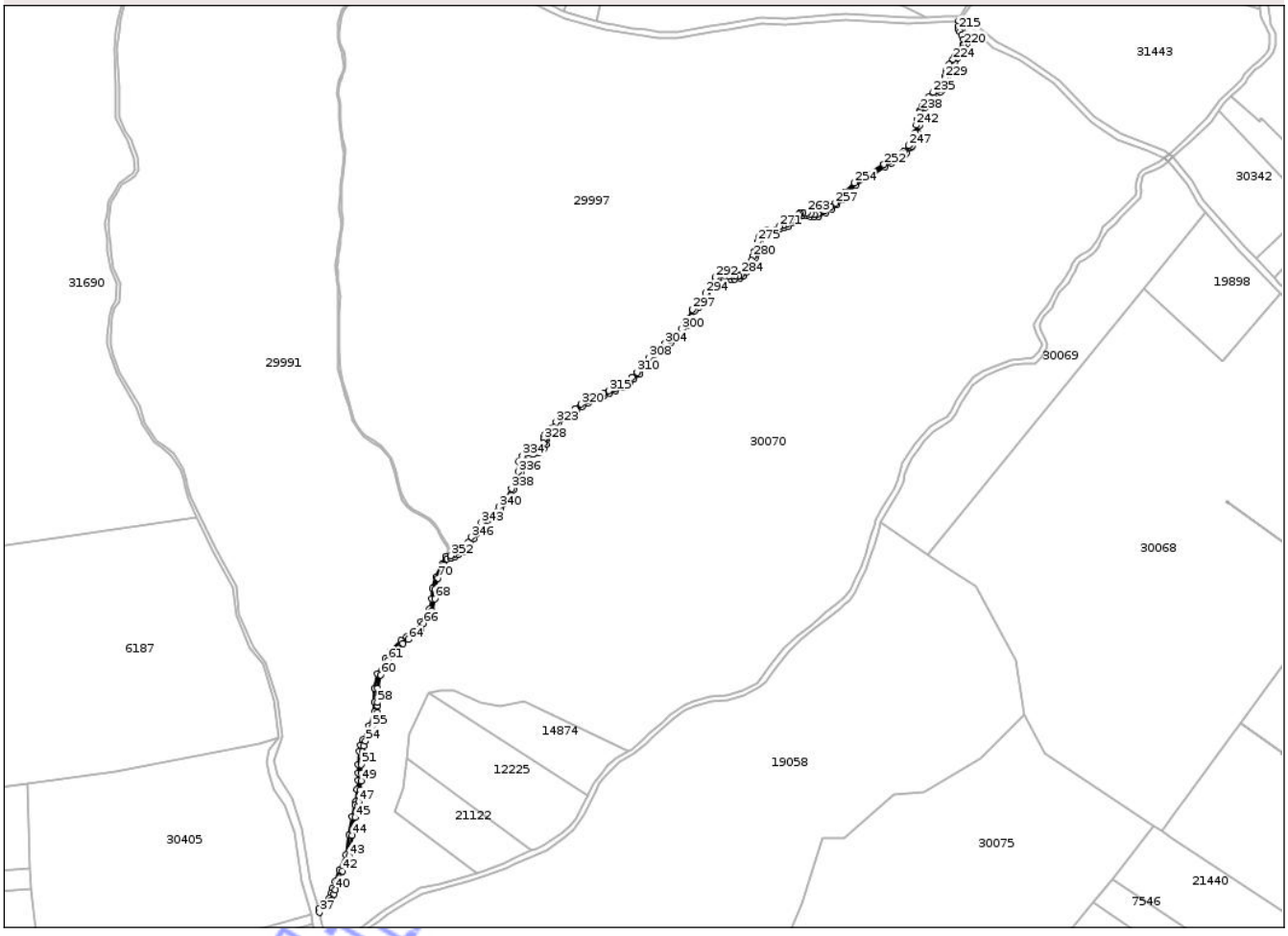
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.359	50	1013	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.605,231 546.028,332	2	514.603,764 546.028,245	1.47
4	514.597,302 546.014,949	5	514.594,925 546.007,819	7.516
7	514.592,968 545.994,3	8	514.587,535 545.985,942	9.969
10	514.578,342 545.976,331	11	514.574,581 545.973,823	4.521
13	514.564,552 545.962,123	14	514.559,537 545.952,511	10.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.603,764 546.028,245	3	514.601,147 546.023,258	5.632
5	514.594,925 546.007,819	6	514.594,628 546.000,985	6.84
8	514.587,535 545.985,942	9	514.585,864 545.981,345	4.891
11	514.574,581 545.973,823	12	514.567,895 545.967,555	9.165
14	514.559,537 545.952,511	15	514.557,448 545.943,318	9.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.601,147 546.023,258	4	514.597,302 546.014,949	9.156
6	514.594,628 546.000,985	7	514.592,968 545.994,3	6.888
9	514.585,864 545.981,345	10	514.578,342 545.976,331	9.04
12	514.567,895 545.967,555	13	514.564,552 545.962,123	6.378
15	514.557,448 545.943,318	16	514.557,448 545.934,125	9.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	514.557,448 545.934,125	17	514.557,448 545.927,856	6.269
19	514.549,926 545.909,887	20	514.548,672 545.906,544	3.57
22	514.547,001 545.894,008	23	514.547,001 545.888,575	5.433
25	514.546,165 545.877,711	26	514.545,329 545.870,189	7.568
28	514.543,24 545.860,159	29	514.541,15 545.848,459	11.885
31	514.534,882 545.825,893	32	514.531,957 545.818,371	8.071
34	514.529,45 545.810,849	35	514.528,196 545.807,506	3.57
37	514.521,941 545.798,479	38	514.529,917 545.806,398	11.24
40	514.532,189 545.813,157	41	514.533,829 545.817,667	4.799
43	514.540,995 545.834,938	44	514.543,122 545.848,124	13.356
46	514.546,875 545.867,3	47	514.547,311 545.869,914	2.65
49	514.549,001 545.883,419	50	514.549,001 545.888,575	5.156
52	514.549,817 545.902,069	53	514.550,602 545.905,994	4.003
55	514.555,951 545.918,31	56	514.559,448 545.927,488	9.822
58	514.559,448 545.934,125	59	514.559,448 545.943,094	8.969
61	514.566,292 545.961,135	62	514.569,458 545.966,279	6.04
64	514.579,451 545.974,667	65	514.587,519 545.980,045	9.696
67	514.594,645 545.993,21	68	514.596,559 546.000,985	8.007
70	514.598,639 546.014,355	71	514.602,278 546.022,748	9.148
73	514.607,274 546.027,332	74	514.609,445 546.028,134	2.314
76	514.615,238 546.031,642	77	514.617,141 546.033,682	2.79
79	514.621,486 546.039,828	80	514.623,715 546.043,295	4.122
82	514.627,413 546.048,909	83	514.630,947 546.051,796	4.563
85	514.639,203 546.059,102	86	514.644,179 546.064,402	7.27
88	514.650,3 546.075,809	89	514.652,145 546.082,661	7.096
91	514.654,343 546.092,204	92	514.657,091 546.093,716	3.137
94	514.663,813 546.095,351	95	514.666,841 546.097,812	3.902
97	514.668,455 546.103,719	98	514.668,824 546.105,336	1.659
100	514.670,359 546.107,753	101	514.672,698 546.110,275	3.44
103	514.680,769 546.117,681	104	514.688,115 546.122,518	8.795
106	514.695,7 546.127,482	107	514.699,613 546.129,366	4.343
109	514.706,141 546.132,185	110	514.709,674 546.133,804	3.886
112	514.718,634 546.137,76	113	514.722,359 546.140,398	4.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	514.557,448 545.927,856	18	514.554,105 545.919,081	9.39
20	514.548,672 545.906,544	21	514.547,836 545.902,366	4.261
23	514.547,001 545.888,575	24	514.547,001 545.883,561	5.014
26	514.545,329 545.870,189	27	514.544,911 545.867,681	2.543
29	514.541,15 545.848,459	30	514.539,061 545.835,504	13.122
32	514.531,957 545.818,371	33	514.530,285 545.813,775	4.891
35	514.528,196 545.807,506	36	514.521,774 545.801,087	9.08
38	514.529,917 545.806,398	39	514.531,351 545.810,223	4.085
41	514.533,829 545.817,667	42	514.536,732 545.825,132	8.01
44	514.543,122 545.848,124	45	514.545,201 545.859,767	11.827
47	514.547,311 545.869,914	48	514.548,149 545.877,459	7.591
50	514.549,001 545.888,575	51	514.549,001 545.893,908	5.333
53	514.550,602 545.905,994	54	514.551,775 545.909,122	3.341
56	514.559,448 545.927,488	57	514.559,448 545.931,906	4.418
59	514.559,448 545.943,094	60	514.561,43 545.951,816	8.944
62	514.569,458 545.966,279	63	514.575,828 545.972,251	8.732
65	514.587,519 545.980,045	66	514.589,337 545.985,044	5.319
68	514.596,559 546.000,985	69	514.596,707 546.007,373	6.39
71	514.602,278 546.022,748	72	514.604,369 546.026,701	4.472
74	514.609,445 546.028,134	75	514.611,861 546.029,523	2.787
77	514.617,141 546.033,682	78	514.619,373 546.036,242	3.396
80	514.623,715 546.043,295	81	514.625,383 546.045,951	3.136
83	514.630,947 546.051,796	84	514.635,125 546.054,96	5.241
86	514.644,179 546.064,402	87	514.647,483 546.071,327	7.673
89	514.652,145 546.082,661	90	514.652,627 546.089,176	6.533
92	514.657,091 546.093,716	93	514.660,275 546.094,208	3.222
95	514.666,841 546.097,812	96	514.668,327 546.100,823	3.358
98	514.668,824 546.105,336	99	514.669,387 546.106,512	1.304
101	514.672,698 546.110,275	102	514.676,112 546.113,811	4.915
104	514.688,115 546.122,518	105	514.692,099 546.125,321	4.871
107	514.699,613 546.129,366	108	514.703,746 546.131,137	4.496
110	514.709,674 546.133,804	111	514.713,552 546.135,296	4.155
113	514.722,359 546.140,398	114	514.725,137 546.142,713	3.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	514.554,105 545.919,081	19	514.549,926 545.909,887	10.099
21	514.547,836 545.902,366	22	514.547,001 545.894,008	8.4
24	514.547,001 545.883,561	25	514.546,165 545.877,711	5.909
27	514.544,911 545.867,681	28	514.543,24 545.860,159	7.705
30	514.539,061 545.835,504	31	514.534,882 545.825,893	10.48
33	514.530,285 545.813,775	34	514.529,45 545.810,849	3.043
36	514.521,774 545.801,087	37	514.521,941 545.798,479	2.613
39	514.531,351 545.810,223	40	514.532,189 545.813,157	3.051
42	514.536,732 545.825,132	43	514.540,995 545.834,938	10.693
45	514.545,201 545.859,767	46	514.546,875 545.867,3	7.717
48	514.548,149 545.877,459	49	514.549,001 545.883,419	6.021
51	514.549,001 545.893,908	52	514.549,817 545.902,069	8.202
54	514.551,775 545.909,122	55	514.555,951 545.918,31	10.092
57	514.559,448 545.931,906	58	514.559,448 545.934,125	2.219
60	514.561,43 545.951,816	61	514.566,292 545.961,135	10.511
63	514.575,828 545.972,251	64	514.579,451 545.974,667	4.355
66	514.589,337 545.985,044	67	514.594,645 545.993,21	9.74
69	514.596,707 546.007,373	70	514.598,639 546.014,355	7.244
72	514.604,369 546.026,701	73	514.607,274 546.027,332	2.973
75	514.611,861 546.029,523	76	514.615,238 546.031,642	3.987
78	514.619,373 546.036,242	79	514.621,486 546.039,828	4.162
81	514.625,383 546.045,951	82	514.627,413 546.048,909	3.588
84	514.635,125 546.054,96	85	514.639,203 546.059,102	5.813
87	514.647,483 546.071,327	88	514.650,3 546.075,809	5.294
90	514.652,627 546.089,176	91	514.654,343 546.092,204	3.48
93	514.660,275 546.094,208	94	514.663,813 546.095,351	3.718
96	514.668,327 546.100,823	97	514.668,455 546.103,719	2.899
99	514.669,387 546.106,512	100	514.670,359 546.107,753	1.576
102	514.676,112 546.113,811	103	514.680,769 546.117,681	6.055
105	514.692,099 546.125,321	106	514.695,7 546.127,482	4.2
108	514.703,746 546.131,137	109	514.706,141 546.132,185	2.614
111	514.713,552 546.135,296	112	514.718,634 546.137,76	5.648
114	514.725,137 546.142,713	115	514.728,483 546.146,059	4.732

Verificat în SIPOCA 11 GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	514.728,483 546.146,059	116	514.733,048 546.151,08	6.786
116	514.733,048 546.151,08	117	514.736,037 546.155,587	5.408
117	514.736,037 546.155,587	118	514.738,224 546.158,306	3.489
118	514.738,224 546.158,306	119	514.740,134 546.160,1	2.62
119	514.740,134 546.160,1	120	514.742,829 546.162,136	3.378
120	514.742,829 546.162,136	121	514.746,331 546.164,471	4.209
121	514.746,331 546.164,471	122	514.749,504 546.166,543	3.79
122	514.749,504 546.166,543	123	514.751,657 546.168,634	3.001
123	514.751,657 546.168,634	124	514.754,73 546.170,938	3.841
124	514.754,73 546.170,938	125	514.757,268 546.174,145	4.09
125	514.757,268 546.174,145	126	514.759,411 546.177,422	3.916
126	514.759,411 546.177,422	127	514.762,362 546.181,656	5.161
127	514.762,362 546.181,656	128	514.764,528 546.186,95	5.72
128	514.764,528 546.186,95	129	514.767,409 546.189,485	3.837
129	514.767,409 546.189,485	130	514.770,081 546.192,27	3.86
130	514.770,081 546.192,27	131	514.772,862 546.197,521	5.942
131	514.772,862 546.197,521	132	514.776,351 546.204,183	7.52
132	514.776,351 546.204,183	133	514.778,87 546.207,161	3.9
133	514.778,87 546.207,161	134	514.780,217 546.208,219	1.713
134	514.780,217 546.208,219	135	514.781,469 546.208,532	1.291
135	514.781,469 546.208,532	136	514.783,469 546.207,982	2.074
136	514.783,469 546.207,982	137	514.786,142 546.207,668	2.691
137	514.786,142 546.207,668	138	514.788,018 546.207,511	1.883
138	514.788,018 546.207,511	139	514.790,438 546.207,511	2.42
139	514.790,438 546.207,511	140	514.793,713 546.208,029	3.316
140	514.793,713 546.208,029	141	514.795,822 546.209,37	2.499
141	514.795,822 546.209,37	142	514.798,09 546.211,962	3.444
142	514.798,09 546.211,962	143	514.801,455 546.216,398	5.568
143	514.801,455 546.216,398	144	514.802,754 546.218,671	2.618
144	514.802,754 546.218,671	145	514.803,864 546.221,525	3.062
145	514.803,864 546.221,525	146	514.804,483 546.223,692	2.254
146	514.804,483 546.223,692	147	514.804,745 546.224,687	1.029
147	514.804,745 546.224,687	148	514.805,349 546.226,242	1.668
148	514.805,349 546.226,242	149	514.805,968 546.228,409	2.254
149	514.805,968 546.228,409	150	514.806,715 546.231,248	2.936
150	514.806,715 546.231,248	151	514.807,365 546.233,715	2.551
151	514.807,365 546.233,715	152	514.808,765 546.235,348	2.151
152	514.808,765 546.235,348	153	514.811,957 546.237,476	3.836
153	514.811,957 546.237,476	154	514.819,747 546.239,929	8.167
154	514.819,747 546.239,929	155	514.822,271 546.240,671	2.631
155	514.822,271 546.240,671	156	514.824,943 546.241,506	2.799
156	514.824,943 546.241,506	157	514.828,034 546.243,946	3.938
157	514.828,034 546.243,946	158	514.830,728 546.246,341	3.605
158	514.830,728 546.246,341	159	514.832,628 546.247,949	2.489
159	514.832,628 546.247,949	160	514.833,091 546.248,319	0.593
160	514.833,091 546.248,319	161	514.834,745 546.248,76	1.712
161	514.834,745 546.248,76	162	514.836,876 546.248,635	2.135
162	514.836,876 546.248,635	163	514.839,244 546.248,078	2.433
163	514.839,244 546.248,078	164	514.841,757 546.247,408	2.601
164	514.841,757 546.247,408	165	514.844,566 546.247,782	2.834
165	514.844,566 546.247,782	166	514.849,345 546.250,171	5.343
166	514.849,345 546.250,171	167	514.853,333 546.252,779	4.765
167	514.853,333 546.252,779	168	514.856,557 546.255,236	4.054
168	514.856,557 546.255,236	169	514.860,461 546.258,827	5.304
169	514.860,461 546.258,827	170	514.862,708 546.262,123	3.989
170	514.862,708 546.262,123	171	514.868,864 546.268,279	8.706
171	514.868,864 546.268,279	172	514.877,171 546.273,526	9.825
172	514.877,171 546.273,526	173	514.887,783 546.280,02	12.441
173	514.887,783 546.280,02	174	514.891,908 546.282,355	4.74
174	514.891,908 546.282,355	175	514.897,468 546.284,921	6.124
175	514.897,468 546.284,921	176	514.900,029 546.287,249	3.461
176	514.900,029 546.287,249	177	514.901,384 546.288,605	1.917
177	514.901,384 546.288,605	178	514.904,466 546.292,346	4.847
178	514.904,466 546.292,346	179	514.905,137 546.293,466	1.306
179	514.905,137 546.293,466	180	514.907,527 546.296,941	4.218
180	514.907,527 546.296,941	181	514.908,065 546.298,288	1.45
181	514.908,065 546.298,288	182	514.908,96 546.301,42	3.257
182	514.908,96 546.301,42	183	514.909,808 546.306,505	5.155
183	514.909,808 546.306,505	184	514.910,582 546.310,181	3.757
184	514.910,582 546.310,181	185	514.910,989 546.310,995	0.91
185	514.910,989 546.310,995	186	514.911,857 546.314,686	3.792
186	514.911,857 546.314,686	187	514.912,173 546.315,635	1.0
187	514.912,173 546.315,635	188	514.913,727 546.318,16	2.965
188	514.913,727 546.318,16	189	514.917,139 546.323,779	6.574
189	514.917,139 546.323,779	190	514.920,096 546.326,54	4.046
190	514.920,096 546.326,54	191	514.920,232 546.326,676	0.192
191	514.920,232 546.326,676	192	514.921,669 546.327,214	1.534
192	514.921,669 546.327,214	193	514.923,081 546.328,061	1.647
193	514.923,081 546.328,061	194	514.925,22 546.330,201	3.026
194	514.925,22 546.330,201	195	514.927,916 546.333,632	4.364
195	514.927,916 546.333,632	196	514.928,437 546.337,019	3.427
196	514.928,437 546.337,019	197	514.928,437 546.338,004	0.985
197	514.928,437 546.338,004	198	514.929,006 546.340,657	2.713
198	514.929,006 546.340,657	199	514.929,368 546.341,926	1.32
199	514.929,368 546.341,926	200	514.930,671 546.344,904	3.251
200	514.930,671 546.344,904	201	514.933,014 546.347,832	3.75
201	514.933,014 546.347,832	202	514.934,664 546.349,895	2.642
202	514.934,664 546.349,895	203	514.935,922 546.351,362	1.933
203	514.935,922 546.351,362	204	514.939,208 546.355,525	5.304
204	514.939,208 546.355,525	205	514.940,556 546.358,22	3.013
205	514.940,556 546.358,22	206	514.940,556 546.359,182	0.962
206	514.940,556 546.359,182	207	514.940,323 546.362,451	3.277
207	514.940,323 546.362,451	208	514.939,119 546.365,82	3.578
208	514.939,119 546.365,82	209	514.937,739 546.368,12	2.682
209	514.937,739 546.368,12	210	514.937,115 546.369,056	1.125
210	514.937,115 546.369,056	211	514.936,855 546.370,616	1.582
211	514.936,855 546.370,616	212	514.937,057 546.373,695	3.086
212	514.937,057 546.373,695	213	514.935,334 546.374,26	1.813
213	514.935,334 546.374,26	214	514.934,795 546.370,811	3.491

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	514.934,795 546.370,811	215	514.935,213 546.368,304	2.542
217	514.937,302 546.364,961	218	514.938,347 546.362,036	3.106
220	514.938,556 546.358,693	221	514.937,511 546.356,603	2.337
223	514.933,124 546.351,171	224	514.931,452 546.349,081	2.677
226	514.927,482 546.342,604	227	514.927,064 546.341,142	1.521
229	514.926,437 546.337,172	230	514.926,02 546.334,455	2.749
232	514.921,841 546.329,65	233	514.920,796 546.329,023	1.219
235	514.918,707 546.327,978	236	514.915,573 546.325,053	4.287
238	514.910,349 546.316,486	239	514.909,931 546.315,233	1.321
241	514.908,677 546.310,845	242	514.907,842 546.306,875	4.057
244	514.906,17 546.298,935	245	514.905,752 546.297,891	1.125
247	514.902,827 546.293,503	248	514.899,902 546.289,951	4.601
250	514.896,35 546.286,608	251	514.890,917 546.284,101	5.984
253	514.876,326 546.274,884	254	514.867,859 546.269,536	10.015
256	514.859,242 546.259,88	257	514.855,528 546.256,464	5.046
259	514.848,546 546.251,561	260	514.844,09 546.249,333	4.982
262	514.839,633 546.249,63	263	514.837,108 546.250,224	2.594
265	514.832,354 546.249,779	266	514.831,611 546.249,184	0.952
268	514.827,006 546.245,173	269	514.824,183 546.242,945	3.596
271	514.819,281 546.241,459	272	514.811,259 546.238,934	8.41
274	514.805,911 546.234,477	275	514.805,168 546.231,655	2.918
277	514.803,831 546.226,752	278	514.803,22 546.225,182	1.685
280	514.802,346 546.222,036	281	514.801,306 546.219,362	2.869
283	514.796,849 546.212,974	284	514.794,769 546.210,597	3.159
286	514.790,313 546.209,111	287	514.788,084 546.209,111	2.229
289	514.783,776 546.209,557	290	514.781,489 546.210,186	2.372
292	514.777,754 546.208,319	293	514.775,015 546.205,082	4.24
295	514.768,772 546.193,216	296	514.766,301 546.190,642	3.568
298	514.760,948 546.182,426	299	514.758,085 546.178,318	5.007
301	514.753,604 546.172,093	302	514.750,616 546.169,853	3.734
304	514.745,45 546.165,807	305	514.741,902 546.163,441	4.265
307	514.737,047 546.159,396	308	514.734,744 546.156,532	3.675
310	514.727,325 546.147,164	311	514.724,057 546.143,896	4.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	514.935,213 546.368,304	216	514.936,049 546.367,05	1.507
218	514.938,347 546.362,036	219	514.938,556 546.359,11	2.933
221	514.937,511 546.356,603	222	514.934,377 546.352,633	5.058
224	514.931,452 546.349,081	225	514.928,945 546.345,947	4.013
227	514.927,064 546.341,142	228	514.926,437 546.338,216	2.992
230	514.926,02 546.334,455	231	514.923,721 546.331,53	3.72
233	514.920,796 546.329,023	234	514.919,125 546.328,396	1.785
236	514.915,573 546.325,053	237	514.912,021 546.319,203	6.844
239	514.909,931 546.315,233	240	514.909,095 546.311,681	3.649
242	514.907,842 546.306,875	243	514.907,006 546.301,861	5.083
245	514.905,752 546.297,891	246	514.903,454 546.294,548	4.057
248	514.899,902 546.289,951	249	514.898,648 546.288,697	1.773
251	514.890,917 546.284,101	252	514.886,948 546.281,384	4.81
254	514.867,859 546.269,536	255	514.861,471 546.263,149	9.033
257	514.855,528 546.256,464	258	514.852,409 546.254,087	3.922
260	514.844,09 546.249,333	261	514.841,861 546.249,036	2.249
263	514.837,108 546.250,224	264	514.834,582 546.250,373	2.53
266	514.831,611 546.249,184	267	514.829,68 546.247,55	2.53
269	514.824,183 546.242,945	270	514.821,806 546.242,202	2.49
272	514.811,259 546.238,934	273	514.807,694 546.236,557	4.285
275	514.805,168 546.231,655	276	514.804,425 546.228,832	2.919
278	514.803,22 546.225,182	279	514.802,94 546.224,116	1.102
281	514.801,306 546.219,362	282	514.800,117 546.217,282	2.396
284	514.794,769 546.210,597	285	514.793,135 546.209,557	1.937
287	514.788,084 546.209,111	288	514.786,302 546.209,26	1.788
290	514.781,489 546.210,186	291	514.779,497 546.209,688	2.053
293	514.775,015 546.205,082	294	514.771,446 546.198,267	7.693
296	514.766,301 546.190,642	297	514.763,189 546.187,903	4.146
299	514.758,085 546.178,318	300	514.755,969 546.175,081	3.867
302	514.750,616 546.169,853	303	514.748,5 546.167,798	2.95
305	514.741,902 546.163,441	306	514.739,101 546.161,325	3.51
308	514.734,744 546.156,532	309	514.731,782 546.152,066	5.359
311	514.724,057 546.143,896	312	514.721,383 546.141,667	3.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	514.936,049 546.367,05	217	514.937,302 546.364,961	2.436
219	514.938,556 546.359,11	220	514.938,556 546.358,693	0.417
222	514.934,377 546.352,633	223	514.933,124 546.351,171	1.925
225	514.928,945 546.345,947	226	514.927,482 546.342,604	3.649
228	514.926,437 546.338,216	229	514.926,437 546.337,172	1.044
231	514.923,721 546.331,53	232	514.921,841 546.329,65	2.659
234	514.919,125 546.328,396	235	514.918,707 546.327,978	0.591
237	514.912,021 546.319,203	238	514.910,349 546.316,486	3.19
240	514.909,095 546.311,681	241	514.908,677 546.310,845	0.935
243	514.907,006 546.301,861	244	514.906,17 546.298,935	3.043
246	514.903,454 546.294,548	247	514.902,827 546.293,503	1.219
249	514.898,648 546.288,697	250	514.896,35 546.286,608	3.106
252	514.886,948 546.281,384	253	514.876,326 546.274,884	12.453
255	514.861,471 546.263,149	256	514.859,242 546.259,88	3.957
258	514.852,409 546.254,087	259	514.848,546 546.251,561	4.616
261	514.841,861 546.249,036	262	514.839,633 546.249,63	2.306
264	514.834,582 546.250,373	265	514.832,354 546.249,779	2.306
267	514.829,68 546.247,55	268	514.827,006 546.245,173	3.578
270	514.821,806 546.242,202	271	514.819,281 546.241,459	2.632
273	514.807,694 546.236,557	274	514.805,911 546.234,477	2.74
276	514.804,425 546.228,832	277	514.803,831 546.226,752	2.163
279	514.802,94 546.224,116	280	514.802,346 546.222,036	2.163
282	514.800,117 546.217,282	283	514.796,849 546.212,974	5.407
285	514.793,135 546.209,557	286	514.790,313 546.209,111	2.857
288	514.786,302 546.209,26	289	514.783,776 546.209,557	2.543
291	514.779,497 546.209,688	292	514.777,754 546.208,319	2.216
294	514.771,446 546.198,267	295	514.768,772 546.193,216	5.715
297	514.763,189 546.187,903	298	514.760,948 546.182,426	5.918
300	514.755,969 546.175,081	301	514.753,604 546.172,093	3.811
303	514.748,5 546.167,798	304	514.745,45 546.165,807	3.642
306	514.739,101 546.161,325	307	514.737,047 546.159,396	2.818
309	514.731,782 546.152,066	310	514.727,325 546.147,164	6.625
312	514.721,383 546.141,667	313	514.717,817 546.139,142	4.369

Verificat cu aplicația Cadastru online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	514.717,817 546.139,142	314	514.712,915 546.136,765	5.448
316	514.705,487 546.133,645	317	514.703,11 546.132,605	2.595
319	514.694,94 546.128,891	320	514.691,226 546.126,663	4.331
322	514.679,815 546.118,969	323	514.675,022 546.114,985	6.233
325	514.669,14 546.108,792	326	514.668,02 546.107,36	1.818
328	514.666,863 546.103,934	329	514.666,744 546.101,23	2.707
331	514.663,036 546.096,781	332	514.659,905 546.095,77	3.29
334	514.653,175 546.093,387	335	514.651,058 546.089,652	4.293
337	514.648,818 546.076,457	338	514.646,079 546.072,1	5.146
340	514.638,05 546.060,211	341	514.634,066 546.056,166	5.678
343	514.626,223 546.050,004	344	514.624,045 546.046,829	3.85
346	514.620,124 546.040,667	347	514.618,07 546.037,181	4.046
349	514.614,21 546.032,887	350	514.611,036 546.030,895	3.747
352	514.606,741 546.028,841	1	514.605,231 546.028,332	1.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	514.712,915 546.136,765	315	514.709,053 546.135,279	4.138
317	514.703,11 546.132,605	318	514.698,951 546.130,823	4.525
320	514.691,226 546.126,663	321	514.687,215 546.123,84	4.905
323	514.675,022 546.114,985	324	514.671,536 546.111,375	5.018
326	514.668,02 546.107,36	327	514.667,304 546.105,867	1.656
329	514.666,744 546.101,23	330	514.665,561 546.098,833	2.673
332	514.659,905 546.095,77	333	514.656,567 546.095,254	3.378
335	514.651,058 546.089,652	336	514.650,56 546.082,93	6.74
338	514.646,079 546.072,1	339	514.642,842 546.065,315	7.518
341	514.634,066 546.056,166	342	514.629,958 546.053,053	5.154
344	514.624,045 546.046,829	345	514.622,364 546.044,153	3.16
347	514.618,07 546.037,181	348	514.615,953 546.034,754	3.221
350	514.611,036 546.030,895	351	514.608,764 546.029,588	2.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	514.709,053 546.135,279	316	514.705,487 546.133,645	3.923
318	514.698,951 546.130,823	319	514.694,94 546.128,891	4.452
321	514.687,215 546.123,84	322	514.679,815 546.118,969	8.859
324	514.671,536 546.111,375	325	514.669,14 546.108,792	3.523
327	514.667,304 546.105,867	328	514.666,863 546.103,934	1.983
330	514.665,561 546.098,833	331	514.663,036 546.096,781	3.254
333	514.656,567 546.095,254	334	514.653,175 546.093,387	3.872
336	514.650,56 546.082,93	337	514.648,818 546.076,457	6.703
339	514.642,842 546.065,315	340	514.638,05 546.060,211	7.001
342	514.629,958 546.053,053	343	514.626,223 546.050,004	4.821
345	514.622,364 546.044,153	346	514.620,124 546.040,667	4.144
348	514.615,953 546.034,754	349	514.614,21 546.032,887	2.554
351	514.608,764 546.029,588	352	514.606,741 546.028,841	2.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

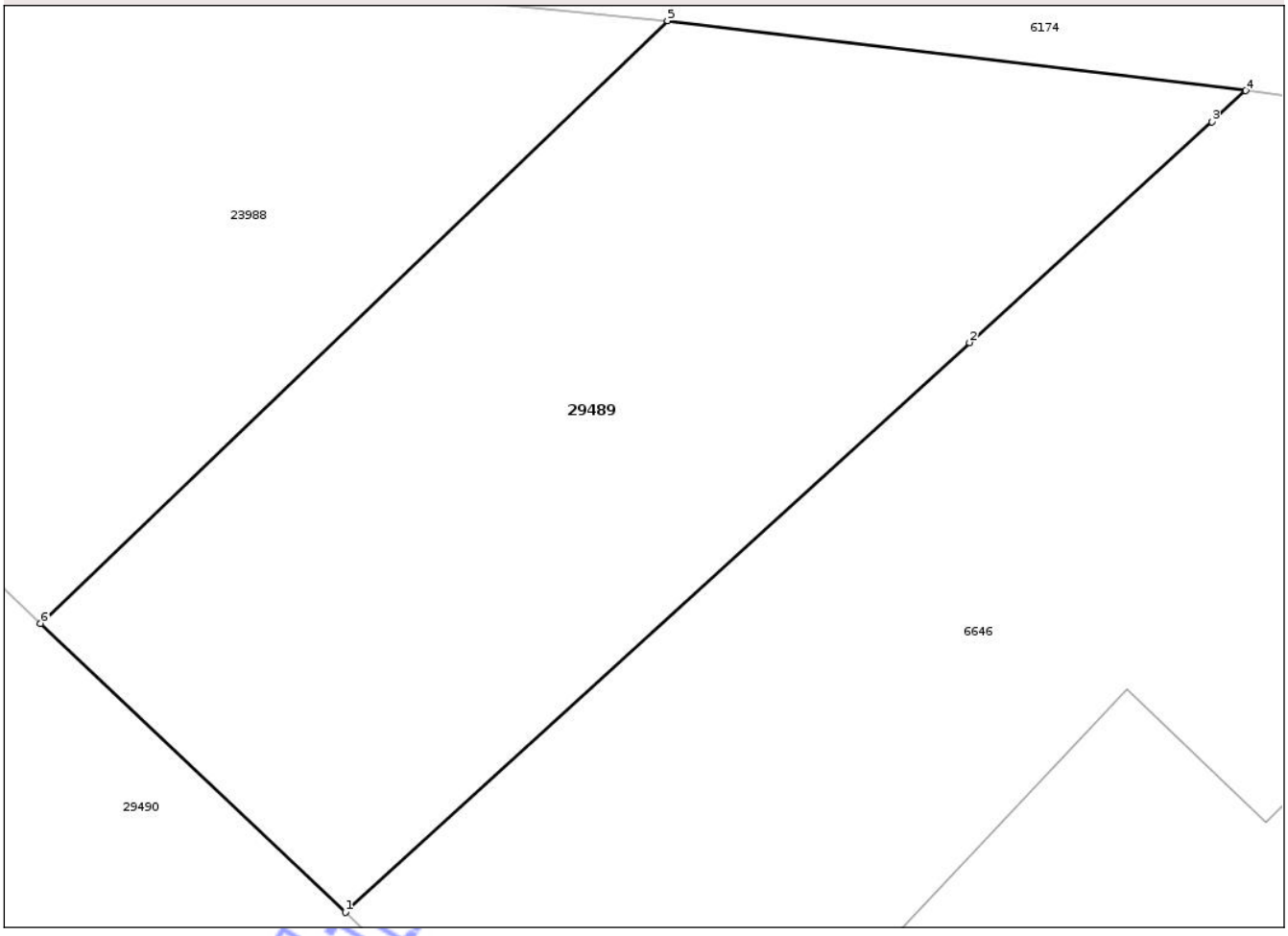
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	342	243	3882/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.205,955 541.181,338	2	518.223,147 541.197,008	23.262
2	518.223,147 541.197,008	3	518.229,814 541.203,085	9.021
3	518.229,814 541.203,085	4	518.230,749 541.203,937	1.265
4	518.230,749 541.203,937	5	518.214,827 541.205,862	16.038
5	518.214,827 541.205,862	6	518.197,561 541.189,286	23.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.197,561 541.189,286	1	518.205,955 541.181,338	11.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, Ramificatie Str Belsolok

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		426	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

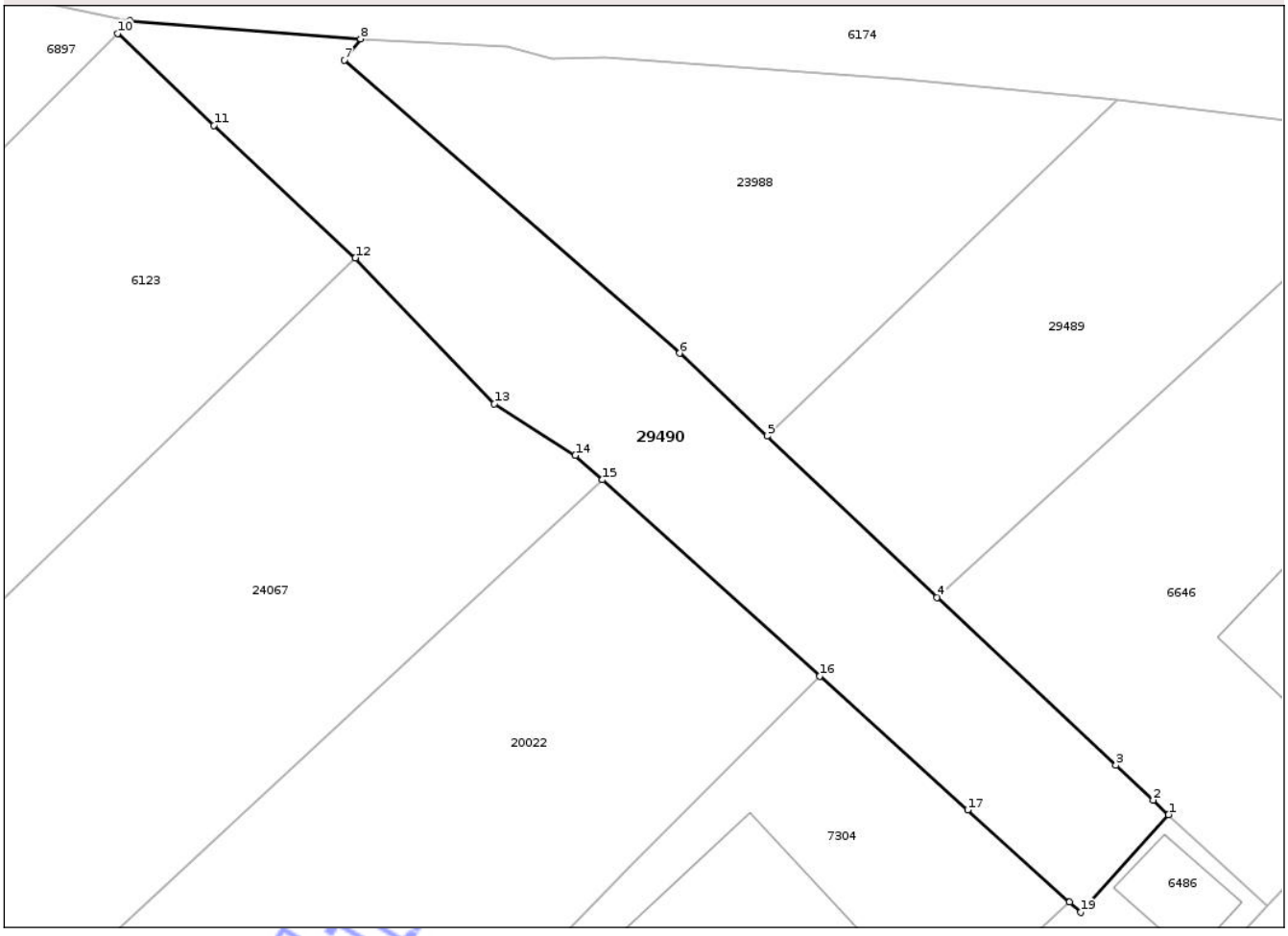
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	426	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.217,386 541.170,634	2	518.216,621 541.171,35	1.048
2	518.216,621 541.171,35	3	518.214,781 541.173,073	2.521
3	518.214,781 541.173,073	4	518.205,955 541.181,338	12.092
4	518.205,955 541.181,338	5	518.197,561 541.189,286	11.56
5	518.197,561 541.189,286	6	518.193,251 541.193,373	5.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.193,251 541.193,373	7	518.176,708 541.207,824	21.966
7	518.176,708 541.207,824	8	518.177,506 541.208,873	1.318
8	518.177,506 541.208,873	9	518.166,125 541.209,763	11.416
9	518.166,125 541.209,763	10	518.165,509 541.209,142	0.875
10	518.165,509 541.209,142	11	518.170,271 541.204,608	6.575
11	518.170,271 541.204,608	12	518.177,252 541.198,071	9.564
12	518.177,252 541.198,071	13	518.184,105 541.190,877	9.936
13	518.184,105 541.190,877	14	518.188,107 541.188,344	4.736
14	518.188,107 541.188,344	15	518.189,447 541.187,138	1.803
15	518.189,447 541.187,138	16	518.200,179 541.177,465	14.448
16	518.200,179 541.177,465	17	518.207,469 541.170,868	9.832
17	518.207,469 541.170,868	18	518.212,497 541.166,32	6.78
18	518.212,497 541.166,32	19	518.213,051 541.165,818	0.748
19	518.213,051 541.165,818	1	518.217,386 541.170,634	6.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.694	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

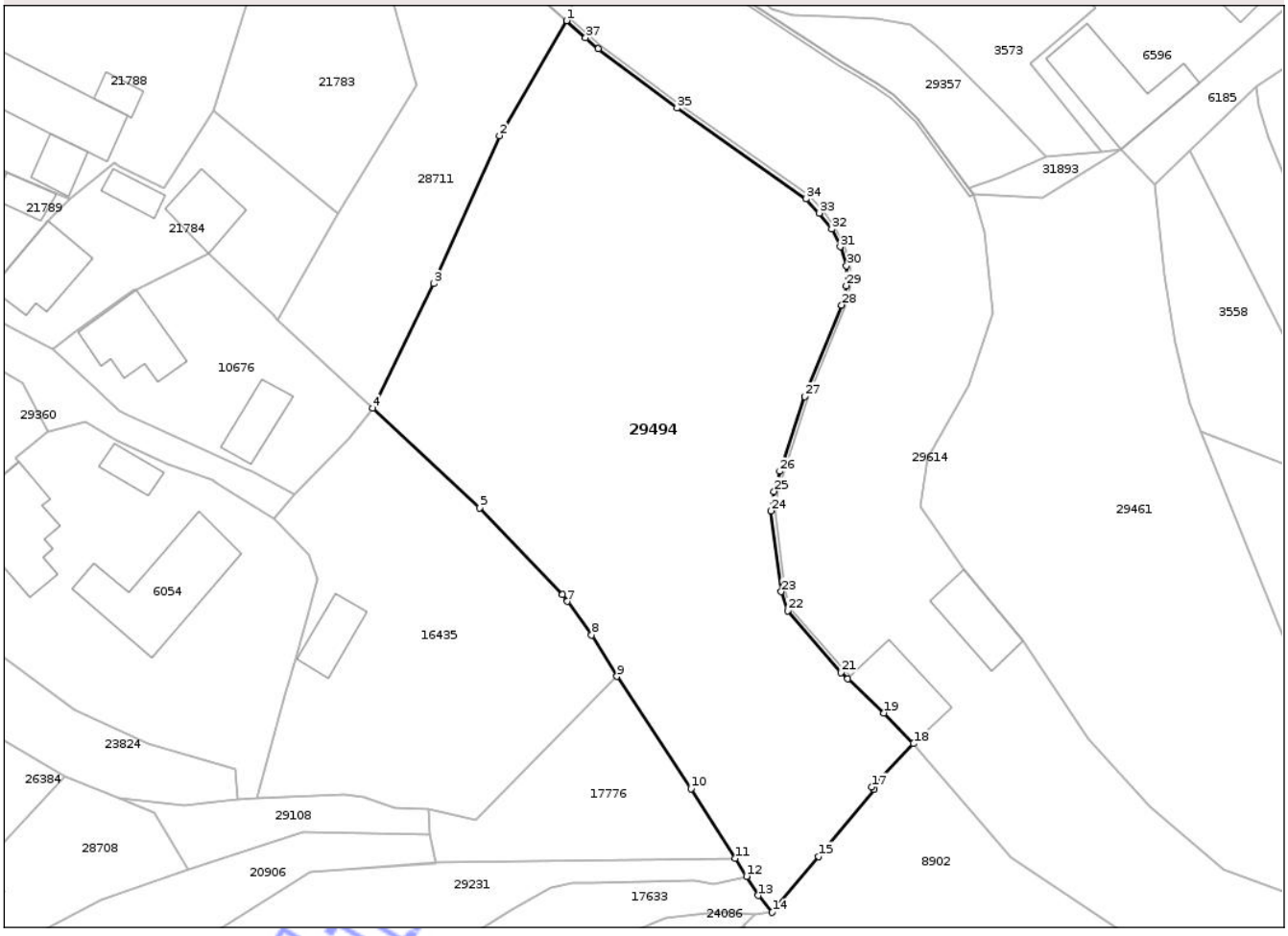
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.694	32	1126, 1127, 1129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.615,46 541.638,827	2	517.606,91 541.624,2	16.943
3	517.598,56 541.605,36	4	517.590,747 541.589,528	17.655
5	517.604,402 541.576,835	6	517.614,927 541.565,815	15.239
7	517.615,573 541.564,915	8	517.618,657 541.560,622	5.286
9	517.621,888 541.555,354	10	517.631,325 541.541,05	17.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.606,91 541.624,2	3	517.598,56 541.605,36	20.607
4	517.590,747 541.589,528	5	517.604,402 541.576,835	18.643
6	517.614,927 541.565,815	7	517.615,573 541.564,915	1.108
8	517.618,657 541.560,622	9	517.621,888 541.555,354	6.18
10	517.631,325 541.541,05	11	517.636,949 541.532,199	10.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.636,949 541.532,199	12	517.638,406 541.529,905	2.718
13	517.639,884 541.527,456	14	517.641,675 541.525,322	2.786
15	517.647,582 541.532,449	16	517.654,66 541.540,989	11.092
17	517.654,362 541.541,292	18	517.659,709 541.546,803	7.679
19	517.655,938 541.550,692	20	517.651,324 541.555,047	6.345
21	517.650,455 541.555,867	22	517.643,648 541.563,701	10.378
23	517.642,828 541.566,142	24	517.641,551 541.576,426	10.363
25	517.641,931 541.578,905	26	517.642,656 541.581,476	2.671
27	517.645,83 541.591,0	28	517.650,538 541.602,643	12.559
29	517.651,128 541.605,088	30	517.651,166 541.607,615	2.527
31	517.650,349 541.610,041	32	517.649,272 541.612,311	2.513
33	517.647,707 541.614,353	34	517.646,015 541.616,137	2.459
35	517.629,574 541.627,717	36	517.619,504 541.635,267	12.586
37	517.617,907 541.636,672	1	517.615,46 541.638,827	3.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.638,406 541.529,905	13	517.639,884 541.527,456	2.86
14	517.641,675 541.525,322	15	517.647,582 541.532,449	9.257
16	517.654,66 541.540,989	17	517.654,362 541.541,292	0.425
18	517.659,709 541.546,803	19	517.655,938 541.550,692	5.417
20	517.651,324 541.555,047	21	517.650,455 541.555,867	1.195
22	517.643,648 541.563,701	23	517.642,828 541.566,142	2.575
24	517.641,551 541.576,426	25	517.641,931 541.578,905	2.508
26	517.642,656 541.581,476	27	517.645,83 541.591,0	10.039
28	517.650,538 541.602,643	29	517.651,128 541.605,088	2.515
30	517.651,166 541.607,615	31	517.650,349 541.610,041	2.56
32	517.649,272 541.612,311	33	517.647,707 541.614,353	2.573
34	517.646,015 541.616,137	35	517.629,574 541.627,717	20.11
36	517.619,504 541.635,267	37	517.617,907 541.636,672	2.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

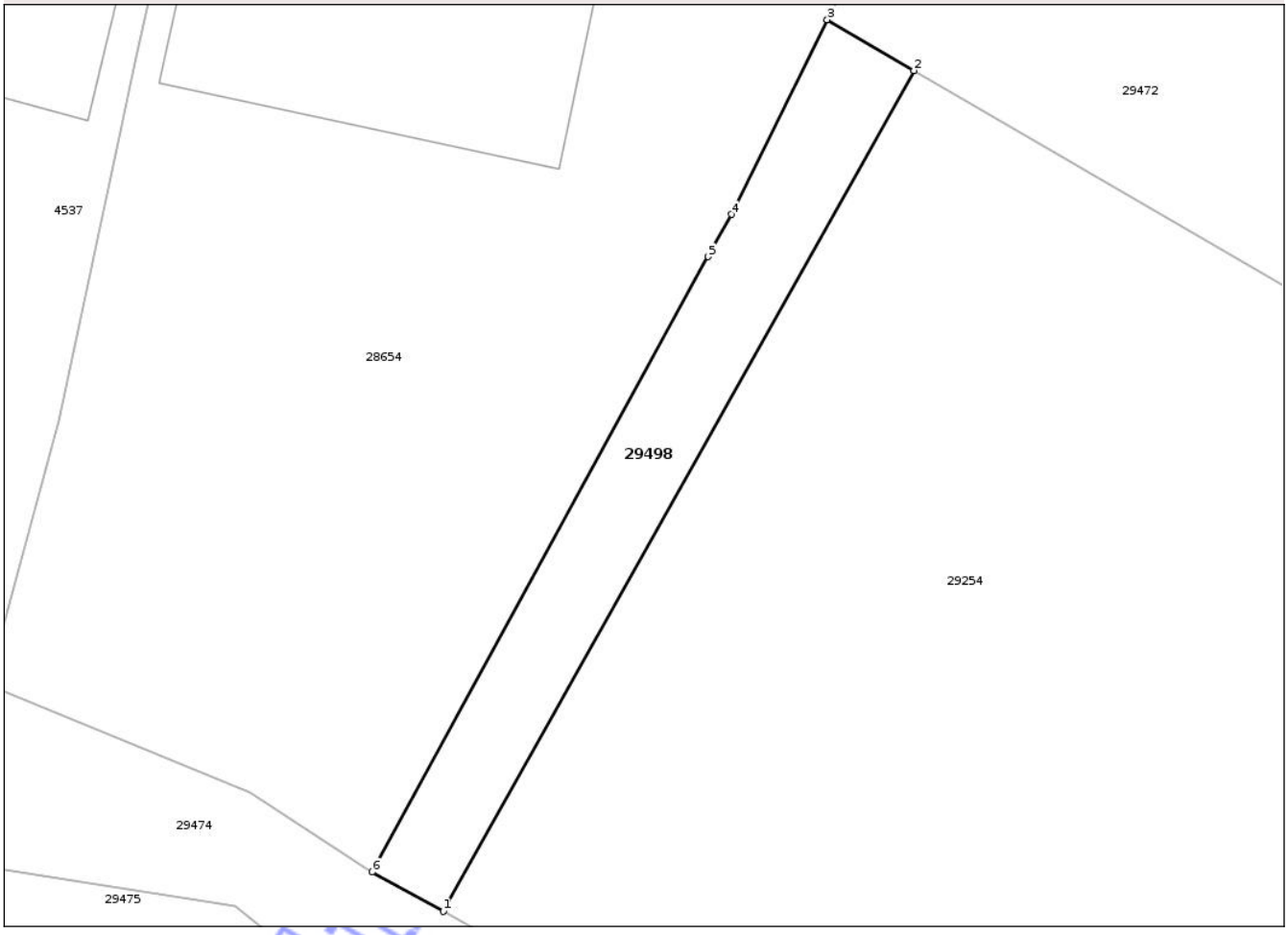
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	74	35	1389/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.351,781 541.623,514	2	517.365,753 541.648,438	28.573
2	517.365,753 541.648,438	3	517.363,18 541.649,939	2.979
3	517.363,18 541.649,939	4	517.360,334 541.644,171	6.432
4	517.360,334 541.644,171	5	517.359,648 541.642,917	1.429
5	517.359,648 541.642,917	6	517.349,672 541.624,683	20.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.349,672 541.624,683	1	517.351,781 541.623,514	2.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 56, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.873	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

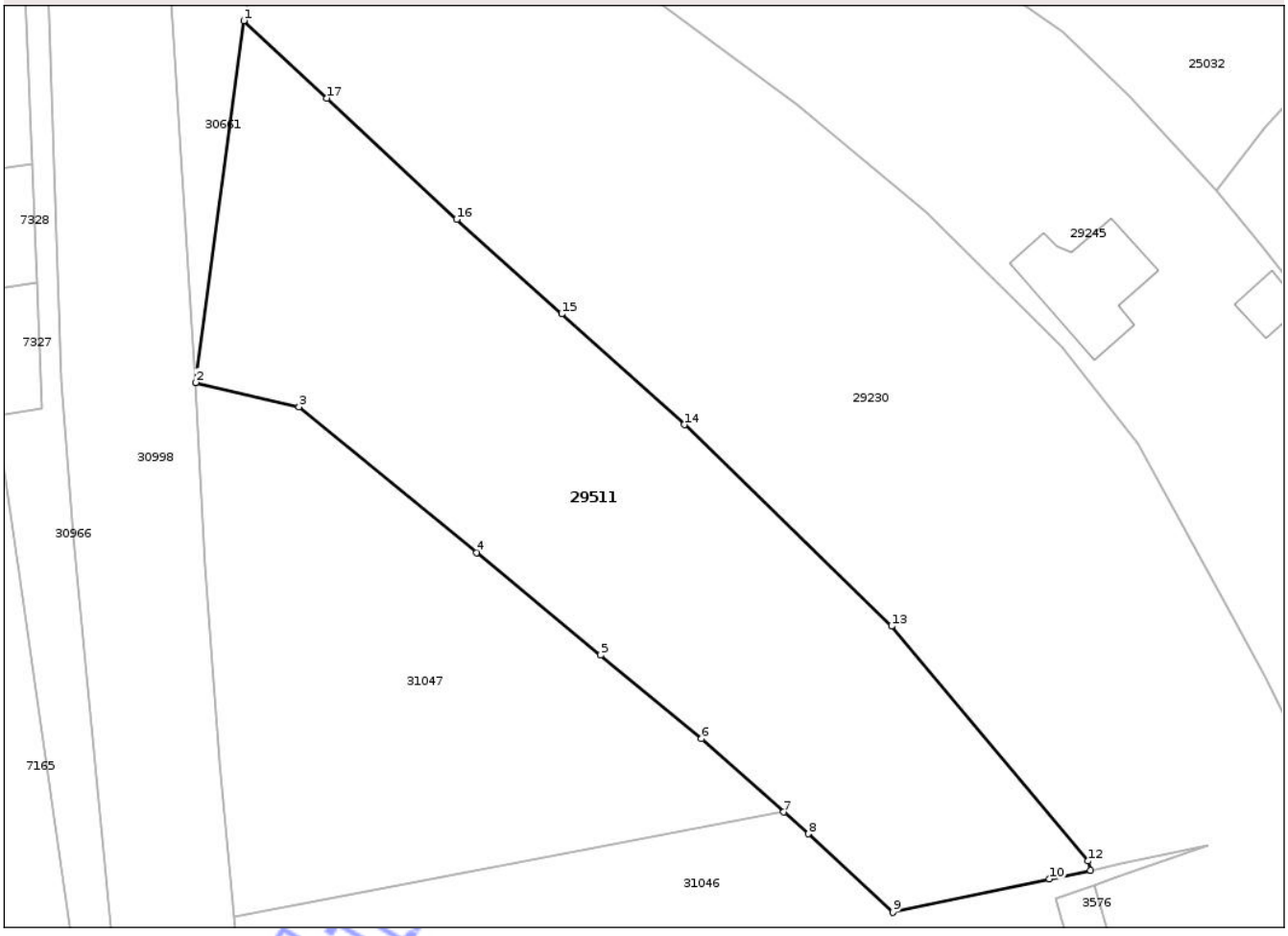
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.873	36	1492/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.007,278 542.118,385	2	517.001,997 542.078,765	39.97
2	517.001,997 542.078,765	3	517.013,338 542.076,116	11.646
3	517.013,338 542.076,116	4	517.032,831 542.060,166	25.187
4	517.032,831 542.060,166	5	517.046,367 542.048,915	17.601
5	517.046,367 542.048,915	6	517.057,471 542.039,793	14.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.057,471 542.039,793	7	517.066,477 542.031,769	12.062
7	517.066,477 542.031,769	8	517.069,174 542.029,366	3.612
8	517.069,174 542.029,366	9	517.078,425 542.020,774	12.626
9	517.078,425 542.020,774	10	517.095,609 542.024,42	17.567
10	517.095,609 542.024,42	11	517.100,11 542.025,375	4.601
11	517.100,11 542.025,375	12	517.099,84 542.026,393	1.053
12	517.099,84 542.026,393	13	517.078,278 542.052,091	33.546
13	517.078,278 542.052,091	14	517.055,578 542.074,152	31.654
14	517.055,578 542.074,152	15	517.042,136 542.086,291	18.112
15	517.042,136 542.086,291	16	517.030,618 542.096,63	15.478
16	517.030,618 542.096,63	17	517.016,379 542.109,902	19.465
17	517.016,379 542.109,902	1	517.007,278 542.118,385	12.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2 Masurata: 234	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

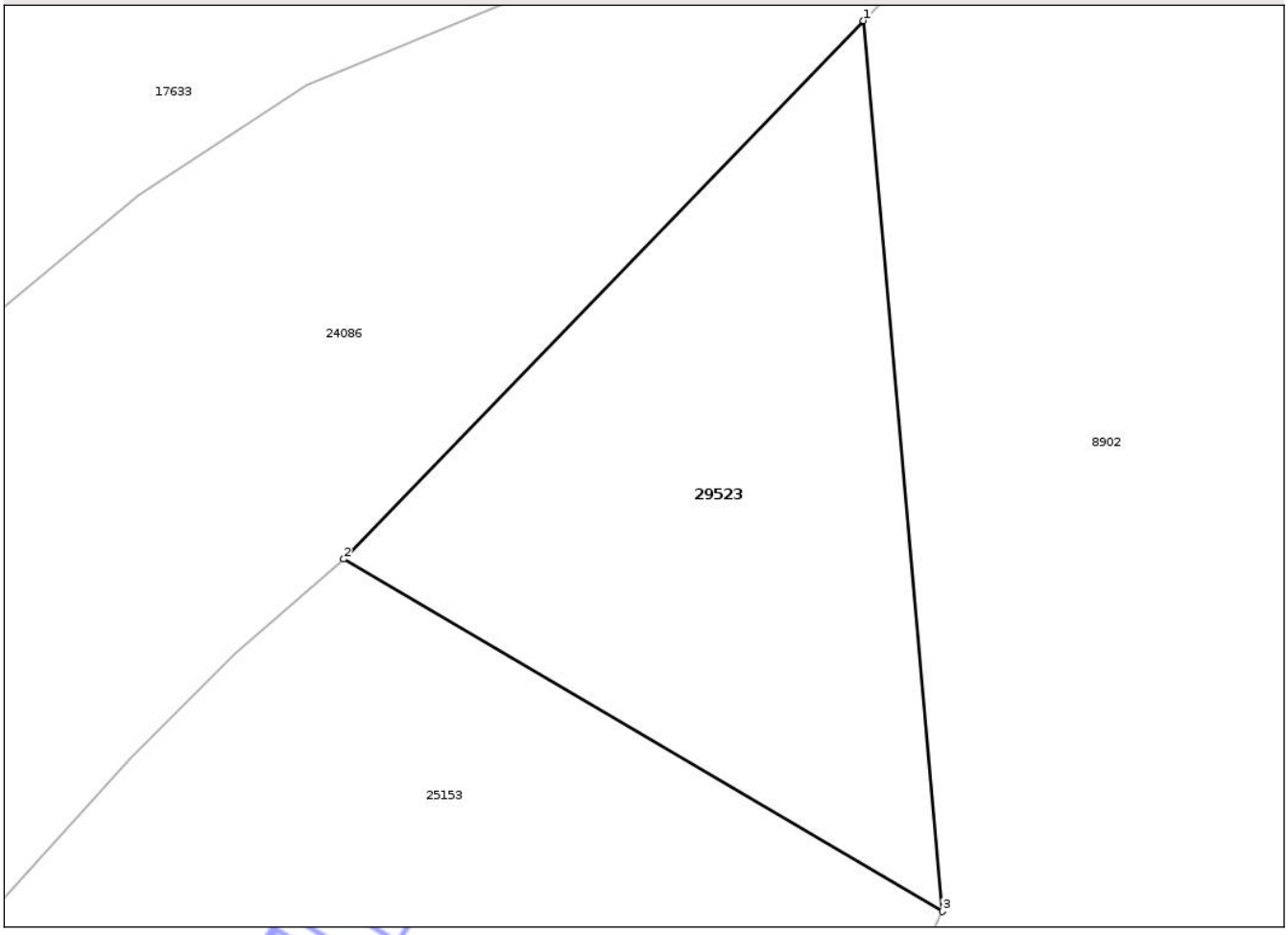
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2 Masurata: 234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	234	26	937/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.638,086 541.523,658	2	517.622,259 541.507,267	22.785
2	517.622,259 541.507,267	3	517.640,489 541.496,542	21.151
3	517.640,489 541.496,542	1	517.638,086 541.523,658	27.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		188	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

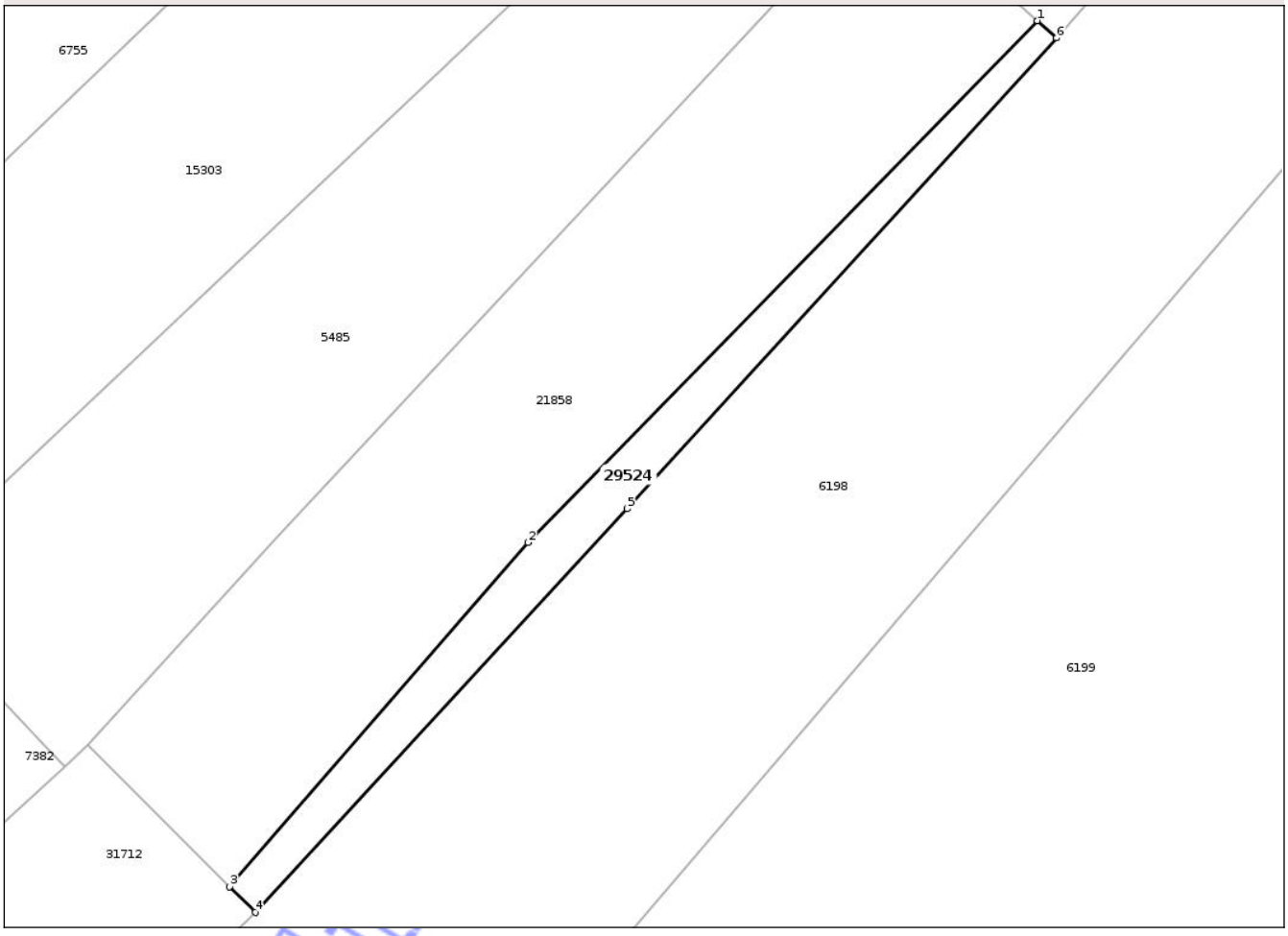
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	188	242	4331/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.192,283 541.095,881	2	518.160,149 541.063,007	45.971
2	518.160,149 541.063,007	3	518.141,329 541.041,309	28.723
3	518.141,329 541.041,309	4	518.142,952 541.039,699	2.286
4	518.142,952 541.039,699	5	518.166,39 541.065,136	34.589
5	518.166,39 541.065,136	6	518.193,498 541.094,796	40.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.193,498 541.094,796	1	518.192,283 541.095,881	1.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1329/a Bisericani

Adresa: Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53980	802	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53980-C1	Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Cladiri pentru birouri, 5 camere
A1.2	53980-C2	Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; cladire pentru birouri
A1.3	53980-C3	Loc. Lupeni, Str Principală, Nr. 2, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:273 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5079 / 26/04/2007		
Act Notarial nr. 287/E/2007, din 26/04/2007 emis de BEJ Odorheiu Secuiesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC TRANSTRADE SRL LUPENI**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

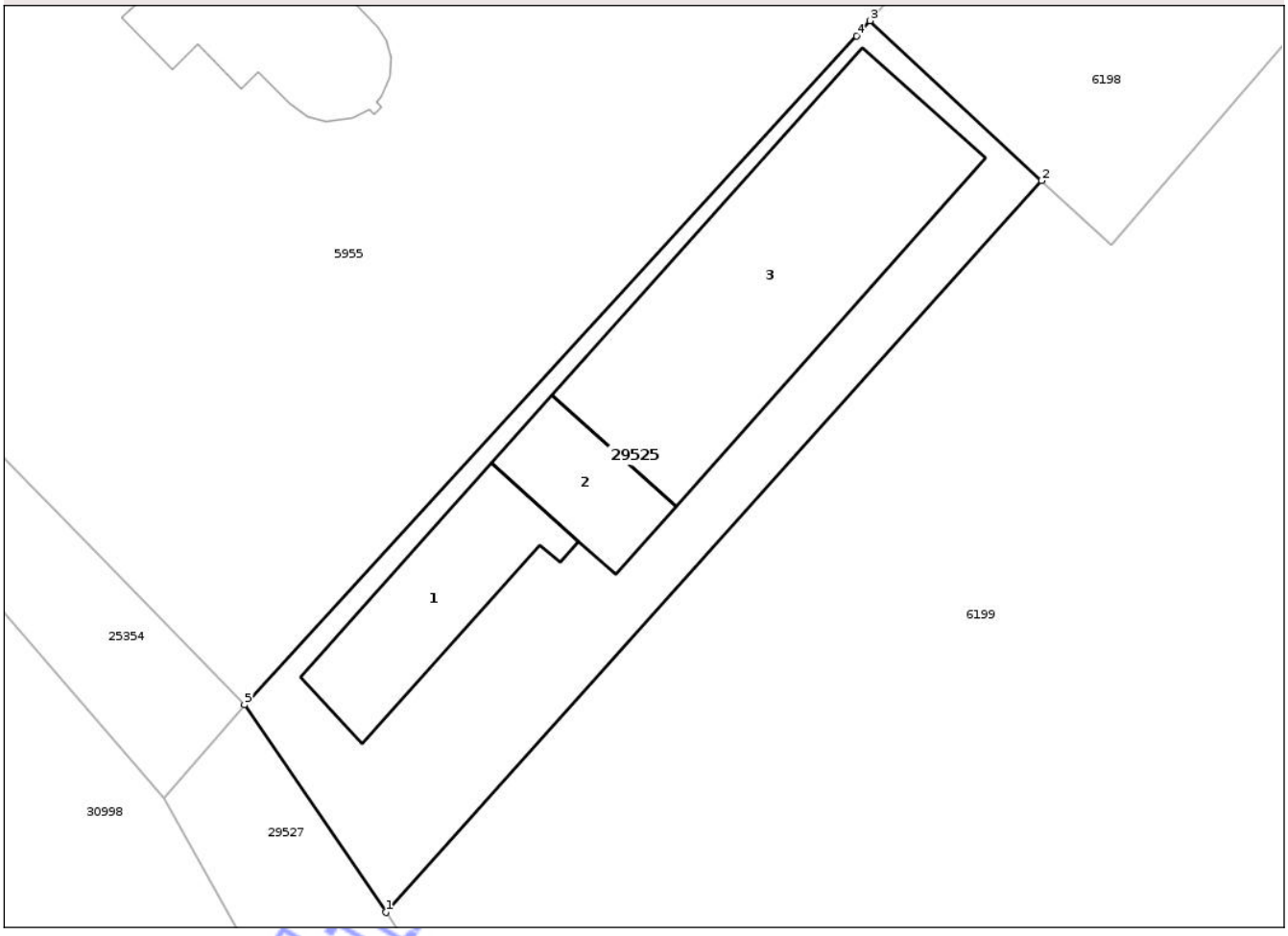
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53980	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	242	4331/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53980-C1	constructii administrative si social culturale	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Cladiri pentru birouri, 5 camere
A1.2	53980-C2	constructii administrative si social culturale	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; cladire pentru birouri
A1.3	53980-C3	constructii anexa	273	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:273 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.061,613 540.926,563	2	518.100,517 540.969,92	58.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.100,517 540.969,92	3	518.090,344 540.979,388	13.897
3	518.090,344 540.979,388	4	518.089,553 540.978,48	1.204
4	518.089,553 540.978,48	5	518.053,24 540.938,86	53.744
5	518.053,24 540.938,86	1	518.061,613 540.926,563	14.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		354	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

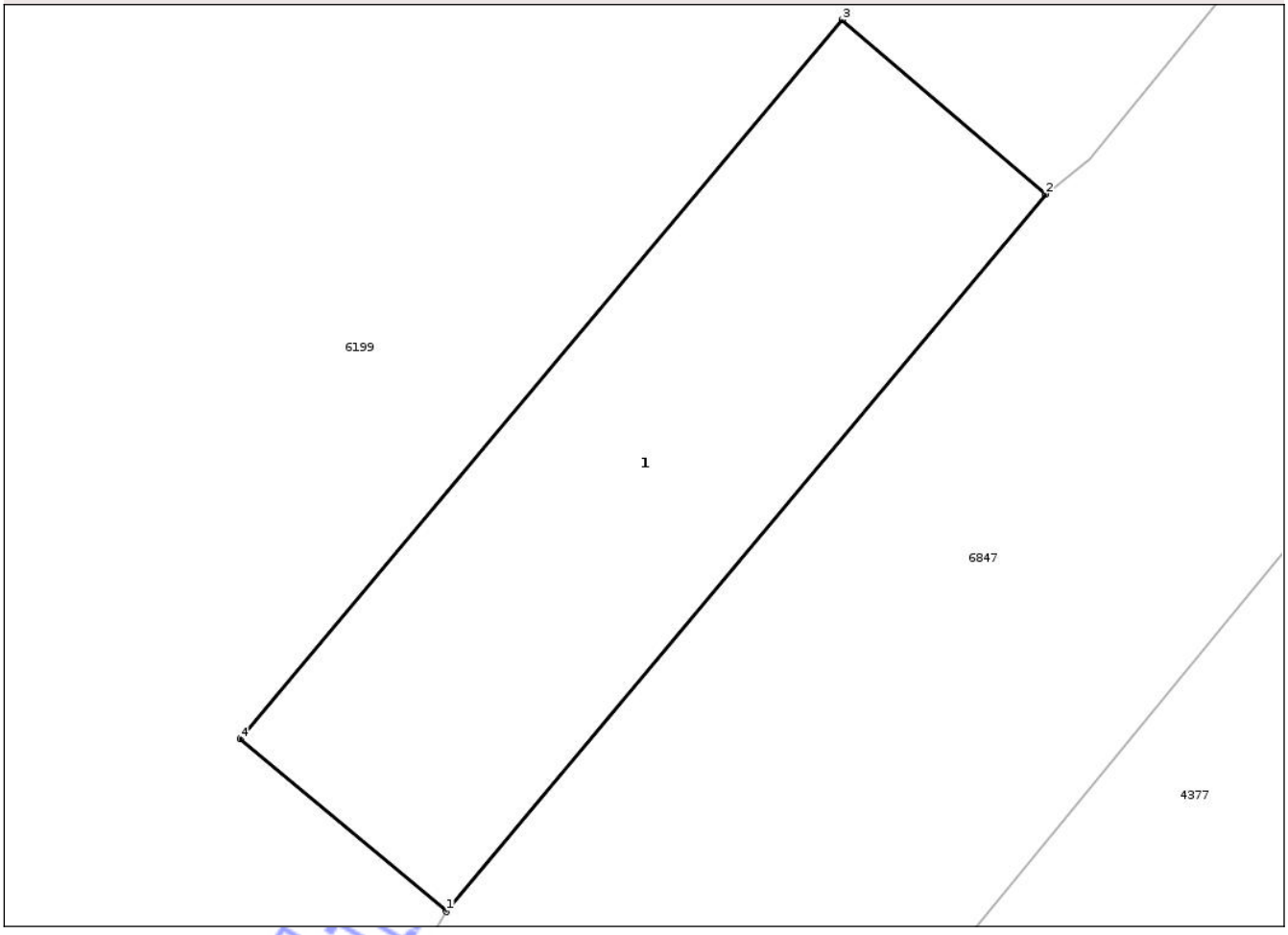
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	242	4133/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	354	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:354 mp; Şură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.144,544 540.958,414	2	518.167,044 540.985,326	35.079
2	518.167,044 540.985,326	3	518.159,399 540.991,86	10.057
3	518.159,399 540.991,86	4	518.136,814 540.964,877	35.188
4	518.136,814 540.964,877	1	518.144,544 540.958,414	10.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3347
Nr. cadastral vechi:234

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		295	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4327 / 20/06/2006		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 1994, din 20/06/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

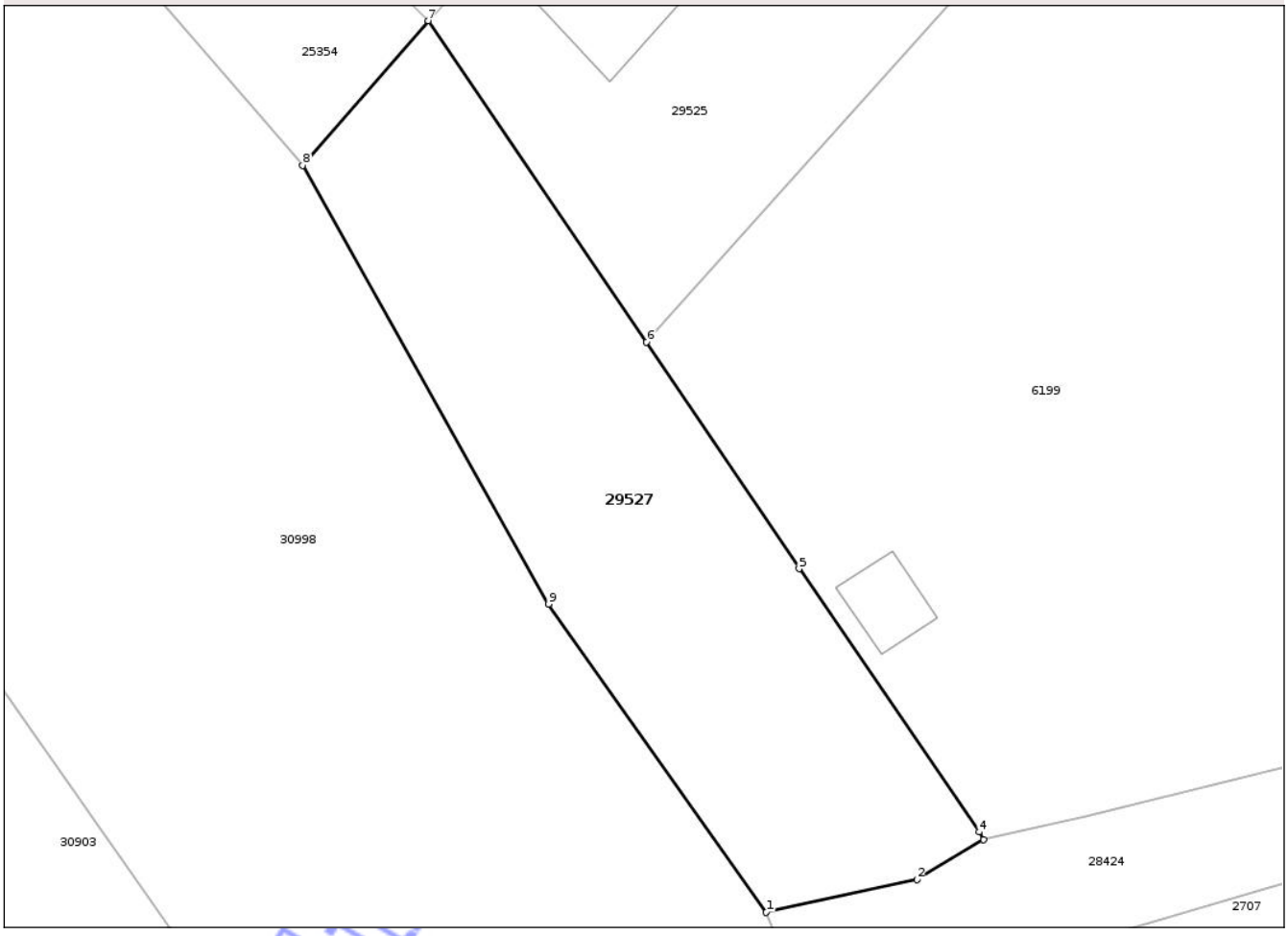
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	295	-	-	-	DS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.066,205 540.904,732	2	518.071,974 540.905,993	5.905
2	518.071,974 540.905,993	3	518.074,533 540.907,517	2.978
3	518.074,533 540.907,517	4	518.074,363 540.907,81	0.339
4	518.074,363 540.907,81	5	518.067,459 540.917,882	12.211
5	518.067,459 540.917,882	6	518.061,613 540.926,563	10.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.061,613 540.926,563	7	518.053,24 540.938,86	14.877
7	518.053,24 540.938,86	8	518.048,433 540.933,327	7.329
8	518.048,433 540.933,327	9	518.057,865 540.916,532	19.262
9	518.057,865 540.916,532	1	518.066,205 540.904,732	14.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, HC 316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

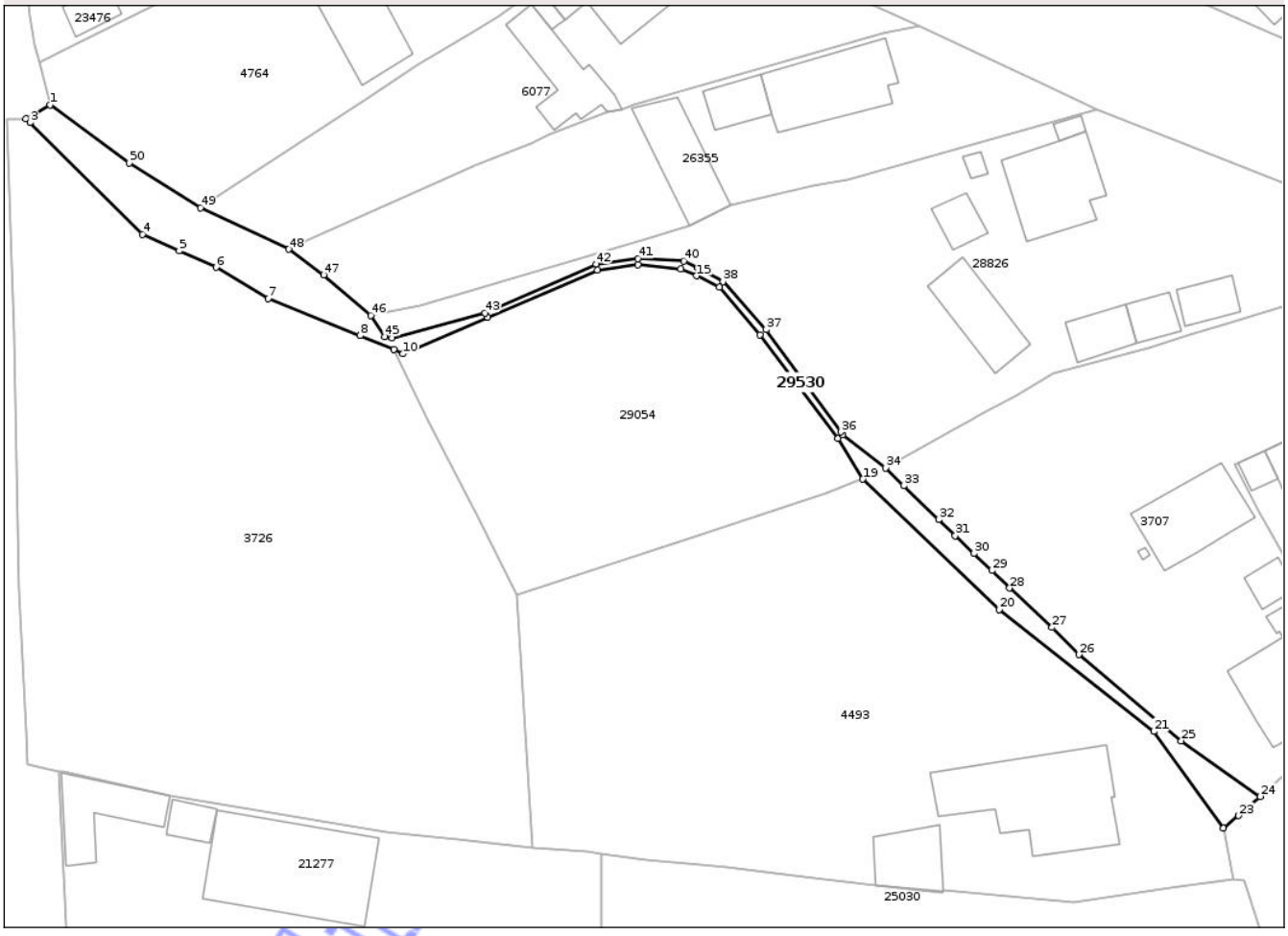
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	400	-	-	-	HC 316

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.997,21 542.323,309	2	516.994,523 542.321,761	3.101
4	517.007,435 542.308,974	5	517.011,514 542.307,139	4.473
7	517.021,371 542.301,86	8	517.031,573 542.297,754	10.997
10	517.036,297 542.295,731	11	517.045,702 542.299,802	10.248
13	517.062,346 542.305,633	14	517.067,091 542.305,127	4.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	516.994,523 542.321,761	3	516.994,964 542.321,324	0.621
5	517.011,514 542.307,139	6	517.015,592 542.305,304	4.472
8	517.031,573 542.297,754	9	517.035,305 542.296,252	4.023
11	517.045,702 542.299,802	12	517.057,856 542.305,03	13.231
14	517.067,091 542.305,127	15	517.068,86 542.304,366	1.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	516.994,964 542.321,324	4	517.007,435 542.308,974	17.551
6	517.015,592 542.305,304	7	517.021,371 542.301,86	6.727
9	517.035,305 542.296,252	10	517.036,297 542.295,731	1.12
12	517.057,856 542.305,03	13	517.062,346 542.305,633	4.53
15	517.068,86 542.304,366	16	517.071,388 542.303,127	2.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	517.071,388 542.303,127	17	517.075,889 542.297,848	6.937
17	517.075,889 542.297,848	18	517.084,518 542.286,38	14.352
18	517.084,518 542.286,38	19	517.087,283 542.281,854	5.304
19	517.087,283 542.281,854	20	517.102,394 542.267,407	20.906
20	517.102,394 542.267,407	21	517.119,517 542.253,929	21.791
21	517.119,517 542.253,929	22	517.127,253 542.243,212	13.217
22	517.127,253 542.243,212	23	517.128,927 542.244,628	2.193
23	517.128,927 542.244,628	24	517.131,329 542.246,742	3.2
24	517.131,329 542.246,742	25	517.122,587 542.252,898	10.692
25	517.122,587 542.252,898	26	517.111,228 542.262,439	14.834
26	517.111,228 542.262,439	27	517.108,253 542.265,448	4.231
27	517.108,253 542.265,448	28	517.103,542 542.269,813	6.422
28	517.103,542 542.269,813	29	517.101,584 542.271,745	2.751
29	517.101,584 542.271,745	30	517.099,594 542.273,631	2.742
30	517.099,594 542.273,631	31	517.097,534 542.275,616	2.861
31	517.097,534 542.275,616	32	517.095,689 542.277,388	2.558
32	517.095,689 542.277,388	33	517.091,812 542.281,129	5.388
33	517.091,812 542.281,129	34	517.089,778 542.283,087	2.823
34	517.089,778 542.283,087	35	517.085,063 542.286,804	6.004
35	517.085,063 542.286,804	36	517.084,862 542.287,079	0.341
36	517.084,862 542.287,079	37	517.076,58 542.298,401	14.028
37	517.076,58 542.298,401	38	517.071,768 542.303,748	7.193
38	517.071,768 542.303,748	39	517.069,012 542.305,24	3.134
39	517.069,012 542.305,24	40	517.067,413 542.306,002	1.771
40	517.067,413 542.306,002	41	517.062,346 542.306,278	5.075
41	517.062,346 542.306,278	42	517.057,705 542.305,668	4.681
42	517.057,705 542.305,668	43	517.045,392 542.300,258	13.449
43	517.045,392 542.300,258	44	517.035,136 542.297,484	10.625
44	517.035,136 542.297,484	45	517.034,307 542.297,642	0.844
45	517.034,307 542.297,642	46	517.032,727 542.299,972	2.815
46	517.032,727 542.299,972	47	517.027,528 542.304,471	6.875
47	517.027,528 542.304,471	48	517.023,646 542.307,31	4.809
48	517.023,646 542.307,31	49	517.013,868 542.311,891	10.798
49	517.013,868 542.311,891	50	517.005,949 542.316,86	9.349
50	517.005,949 542.316,86	1	516.997,21 542.323,309	10.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, HC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		553	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

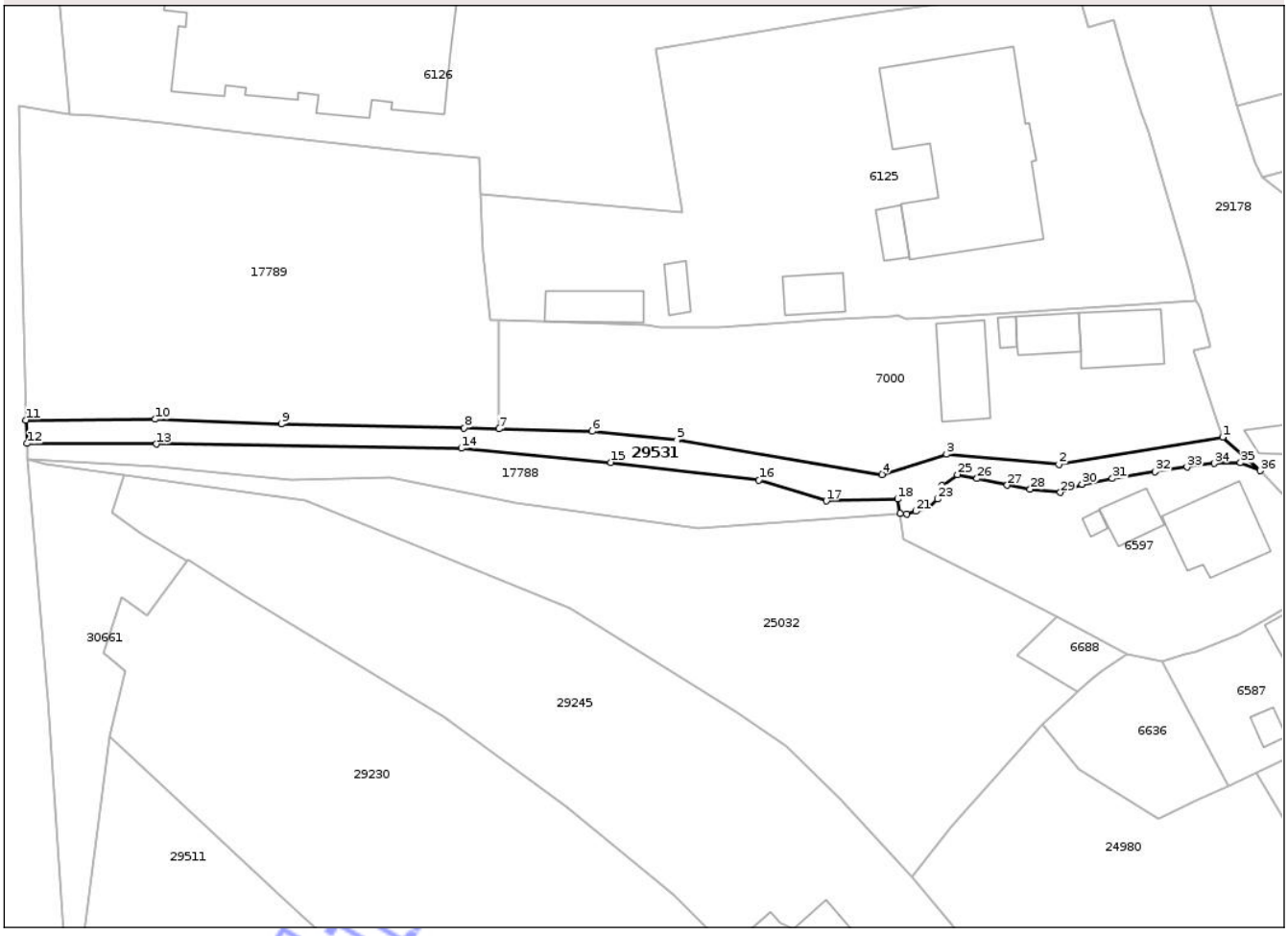
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	553	-	-	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.155,11 542.158,153	2	517.133,322 542.154,557	22.083
3	517.118,418 542.155,918	4	517.109,822 542.153,216	9.011
5	517.082,626 542.157,756	6	517.071,346 542.158,938	11.342
7	517.058,935 542.159,255	8	517.054,332 542.159,373	4.605
9	517.030,043 542.159,931	10	517.013,272 542.160,537	16.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.133,322 542.154,557	3	517.118,418 542.155,918	14.966
4	517.109,822 542.153,216	5	517.082,626 542.157,756	27.572
6	517.071,346 542.158,938	7	517.058,935 542.159,255	12.415
8	517.054,332 542.159,373	9	517.030,043 542.159,931	24.295
10	517.013,272 542.160,537	11	516.996,102 542.160,421	17.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	516.996,102 542.160,421	12	516.996,253 542.157,337	3.088
13	517.013,429 542.157,239	14	517.053,938 542.156,694	40.513
15	517.073,813 542.154,826	16	517.093,503 542.152,488	19.828
17	517.102,442 542.149,699	18	517.111,909 542.149,948	9.47
19	517.112,226 542.148,063	20	517.113,134 542.147,998	0.91
21	517.114,352 542.148,33	22	517.116,049 542.148,847	1.774
23	517.117,23 542.149,954	24	517.117,821 542.151,725	1.867
25	517.119,85 542.153,201	26	517.122,47 542.152,684	2.671
27	517.126,493 542.151,799	28	517.129,519 542.151,245	3.076
29	517.133,529 542.150,821	30	517.136,42 542.151,91	3.089
31	517.140,442 542.152,684	32	517.146,125 542.153,57	5.752
33	517.150,369 542.154,198	34	517.153,986 542.154,677	3.649
35	517.157,454 542.154,751	36	517.160,087 542.153,716	2.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	516.996,253 542.157,337	13	517.013,429 542.157,239	17.176
14	517.053,938 542.156,694	15	517.073,813 542.154,826	19.963
16	517.093,503 542.152,488	17	517.102,442 542.149,699	9.364
18	517.111,909 542.149,948	19	517.112,226 542.148,063	1.911
20	517.113,134 542.147,998	21	517.114,352 542.148,33	1.262
22	517.116,049 542.148,847	23	517.117,23 542.149,954	1.619
24	517.117,821 542.151,725	25	517.119,85 542.153,201	2.509
26	517.122,47 542.152,684	27	517.126,493 542.151,799	4.119
28	517.129,519 542.151,245	29	517.133,529 542.150,821	4.032
30	517.136,42 542.151,91	31	517.140,442 542.152,684	4.096
32	517.146,125 542.153,57	33	517.150,369 542.154,198	4.29
34	517.153,986 542.154,677	35	517.157,454 542.154,751	3.469
36	517.160,087 542.153,716	1	517.155,11 542.158,153	6.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, HC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

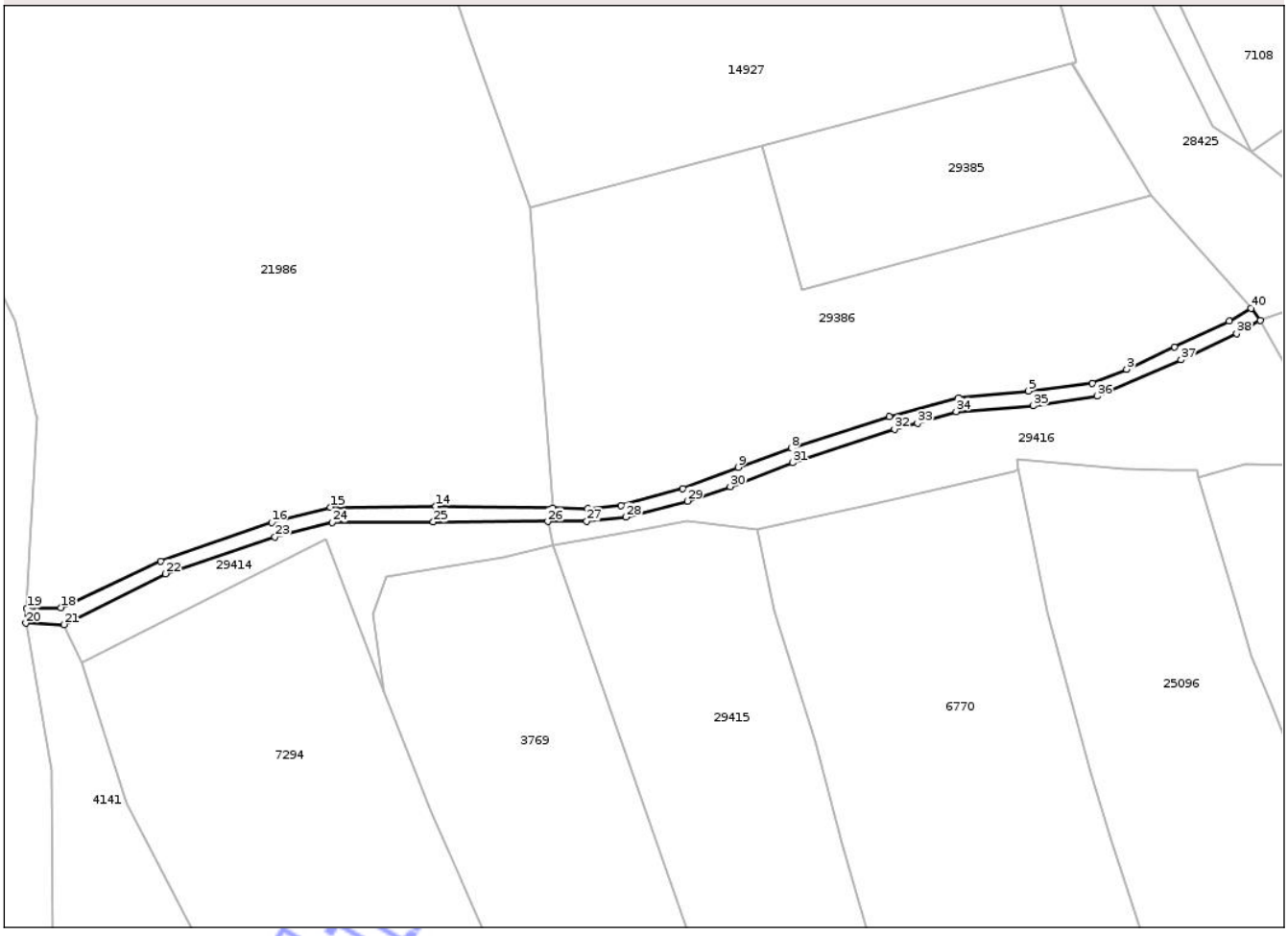
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	129	-	-	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.364,5 542.995,551	2	517.359,931 542.993,39	5.054
3	517.355,911 542.991,509	4	517.353,045 542.990,366	3.086
5	517.347,664 542.989,706	6	517.341,822 542.989,147	5.869
7	517.336,013 542.987,545	8	517.327,777 542.984,913	8.646
9	517.323,342 542.983,323	10	517.318,684 542.981,554	4.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.359,931 542.993,39	3	517.355,911 542.991,509	4.438
4	517.353,045 542.990,366	5	517.347,664 542.989,706	5.421
6	517.341,822 542.989,147	7	517.336,013 542.987,545	6.026
8	517.327,777 542.984,913	9	517.323,342 542.983,323	4.711
10	517.318,684 542.981,554	11	517.313,533 542.980,12	5.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.313,533 542.980,12	12	517.310,711 542.979,852	2.835
13	517.307,782 542.979,906	14	517.297,985 542.980,064	9.798
15	517.289,161 542.979,975	16	517.284,233 542.978,721	5.085
17	517.274,939 542.975,451	18	517.266,563 542.971,576	9.229
19	517.263,699 542.971,528	20	517.263,631 542.970,263	1.267
21	517.266,81 542.970,143	22	517.275,32 542.974,398	9.514
23	517.284,501 542.977,488	24	517.289,295 542.978,698	4.944
25	517.297,783 542.978,743	26	517.307,374 542.978,777	9.591
27	517.310,644 542.978,799	28	517.313,948 542.979,158	3.323
29	517.319,087 542.980,479	30	517.322,67 542.981,71	3.789
31	517.327,911 542.983,704	32	517.336,452 542.986,514	8.991
33	517.338,37 542.986,996	34	517.341,623 542.987,992	3.402
35	517.348,073 542.988,474	36	517.353,425 542.989,28	5.412
37	517.360,469 542.992,326	38	517.365,133 542.994,515	5.152
39	517.367,102 542.995,622	40	517.366,325 542.996,625	1.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.310,711 542.979,852	13	517.307,782 542.979,906	2.929
14	517.297,985 542.980,064	15	517.289,161 542.979,975	8.824
16	517.284,233 542.978,721	17	517.274,939 542.975,451	9.852
18	517.266,563 542.971,576	19	517.263,699 542.971,528	2.864
20	517.263,631 542.970,263	21	517.266,81 542.970,143	3.181
22	517.275,32 542.974,398	23	517.284,501 542.977,488	9.687
24	517.289,295 542.978,698	25	517.297,783 542.978,743	8.488
26	517.307,374 542.978,777	27	517.310,644 542.978,799	3.27
28	517.313,948 542.979,158	29	517.319,087 542.980,479	5.306
30	517.322,67 542.981,71	31	517.327,911 542.983,704	5.608
32	517.336,452 542.986,514	33	517.338,37 542.986,996	1.978
34	517.341,623 542.987,992	35	517.348,073 542.988,474	6.468
36	517.353,425 542.989,28	37	517.360,469 542.992,326	7.674
38	517.365,133 542.994,515	39	517.367,102 542.995,622	2.259
40	517.366,325 542.996,625	1	517.364,5 542.995,551	2.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Dig de apărare
A1.2	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Dig de apărare
A1.3	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Dig de apărare
A1.4	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Dig de apărare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 73, din 30/09/2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

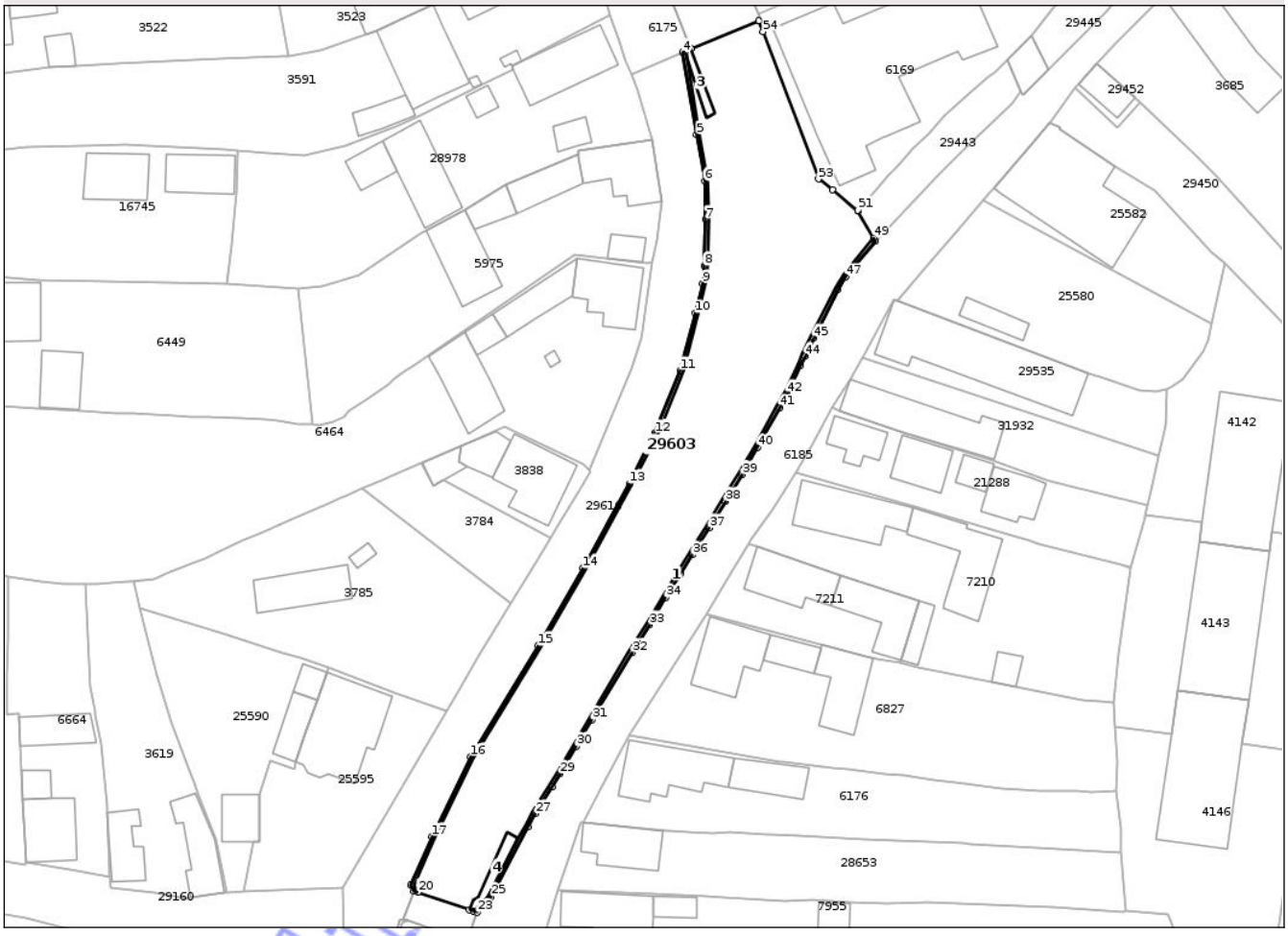
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	84	-	-	-	
2	curti constructii	DA	87	-	-	-	
3	ape curgatoare	DA	2.249	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Dig de apărare
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Dig de apărare
A1.3	0	constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Dig de apărare
A1.4	0	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Dig de apărare

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.445,675 542.260,081	2	517.434,787 542.255,586	11.779
2	517.434,787 542.255,586	3	517.433,914 542.255,206	0.952
3	517.433,914 542.255,206	4	517.433,454 542.255,006	0.502
4	517.433,454 542.255,006	5	517.435,71 542.241,898	13.301
5	517.435,71 542.241,898	6	517.436,995 542.234,432	7.576
6	517.436,995 542.234,432	7	517.437,147 542.228,347	6.087
7	517.437,147 542.228,347	8	517.436,919 542.220,893	7.457
8	517.436,919 542.220,893	9	517.436,614 542.218,079	2.83
9	517.436,614 542.218,079	10	517.435,474 542.213,287	4.926
10	517.435,474 542.213,287	11	517.433,04 542.204,159	9.447
11	517.433,04 542.204,159	12	517.429,008 542.194,119	10.819
12	517.429,008 542.194,119	13	517.424,901 542.186,057	9.048
13	517.424,901 542.186,057	14	517.417,447 542.172,518	15.455
14	517.417,447 542.172,518	15	517.410,297 542.160,12	14.312
15	517.410,297 542.160,12	16	517.399,496 542.142,397	20.755
16	517.399,496 542.142,397	17	517.393,335 542.129,619	14.186
17	517.393,335 542.129,619	18	517.389,913 542.121,861	8.479
18	517.389,913 542.121,861	19	517.390,417 542.120,876	1.106
19	517.390,417 542.120,876	20	517.391,04 542.120,665	0.658
20	517.391,04 542.120,665	21	517.399,247 542.117,884	8.665
21	517.399,247 542.117,884	22	517.399,975 542.117,637	0.769
22	517.399,975 542.117,637	23	517.400,506 542.117,457	0.561
23	517.400,506 542.117,457	24	517.402,216 542.119,223	2.458
24	517.402,216 542.119,223	25	517.402,79 542.120,003	0.968
25	517.402,79 542.120,003	26	517.408,651 542.131,078	12.53
26	517.408,651 542.131,078	27	517.409,887 542.133,244	2.494
27	517.409,887 542.133,244	28	517.412,521 542.137,531	5.032
28	517.412,521 542.137,531	29	517.413,807 542.139,628	2.46
29	517.413,807 542.139,628	30	517.416,39 542.144,022	5.097
30	517.416,39 542.144,022	31	517.418,903 542.148,291	4.954
31	517.418,903 542.148,291	32	517.425,395 542.159,076	12.588
32	517.425,395 542.159,076	33	517.428,14 542.163,464	5.176
33	517.428,14 542.163,464	34	517.430,72 542.167,81	5.054
34	517.430,72 542.167,81	35	517.433,133 542.171,66	4.544
35	517.433,133 542.171,66	36	517.435,021 542.174,672	3.555
36	517.435,021 542.174,672	37	517.437,669 542.178,955	5.035
37	517.437,669 542.178,955	38	517.440,297 542.183,236	5.023
38	517.440,297 542.183,236	39	517.443,024 542.187,522	5.08
39	517.443,024 542.187,522	40	517.445,493 542.191,836	4.971
40	517.445,493 542.191,836	41	517.449,025 542.198,198	7.277
41	517.449,025 542.198,198	42	517.450,218 542.200,459	2.556
42	517.450,218 542.200,459	43	517.452,366 542.204,982	5.007
43	517.452,366 542.204,982	44	517.453,088 542.206,477	1.66
44	517.453,088 542.206,477	45	517.454,453 542.209,305	3.14
45	517.454,453 542.209,305	46	517.458,342 542.217,12	8.729
46	517.458,342 542.217,12	47	517.459,587 542.219,1	2.339
47	517.459,587 542.219,1	48	517.464,314 542.224,859	7.451
48	517.464,314 542.224,859	49	517.464,056 542.225,309	0.519
49	517.464,056 542.225,309	50	517.461,544 542.229,693	5.053
50	517.461,544 542.229,693	51	517.461,519 542.229,788	0.098
51	517.461,519 542.229,788	52	517.457,482 542.233,025	5.175
52	517.457,482 542.233,025	53	517.455,19 542.234,765	2.878
53	517.455,19 542.234,765	54	517.446,328 542.258,333	25.179
54	517.446,328 542.258,333	1	517.445,675 542.260,081	1.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în procesul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.710	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Dig de apărare
A1.2	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Dig de apărare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Administrativ nr. Autorizaţie de construire nr. 73, din 30/09/2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

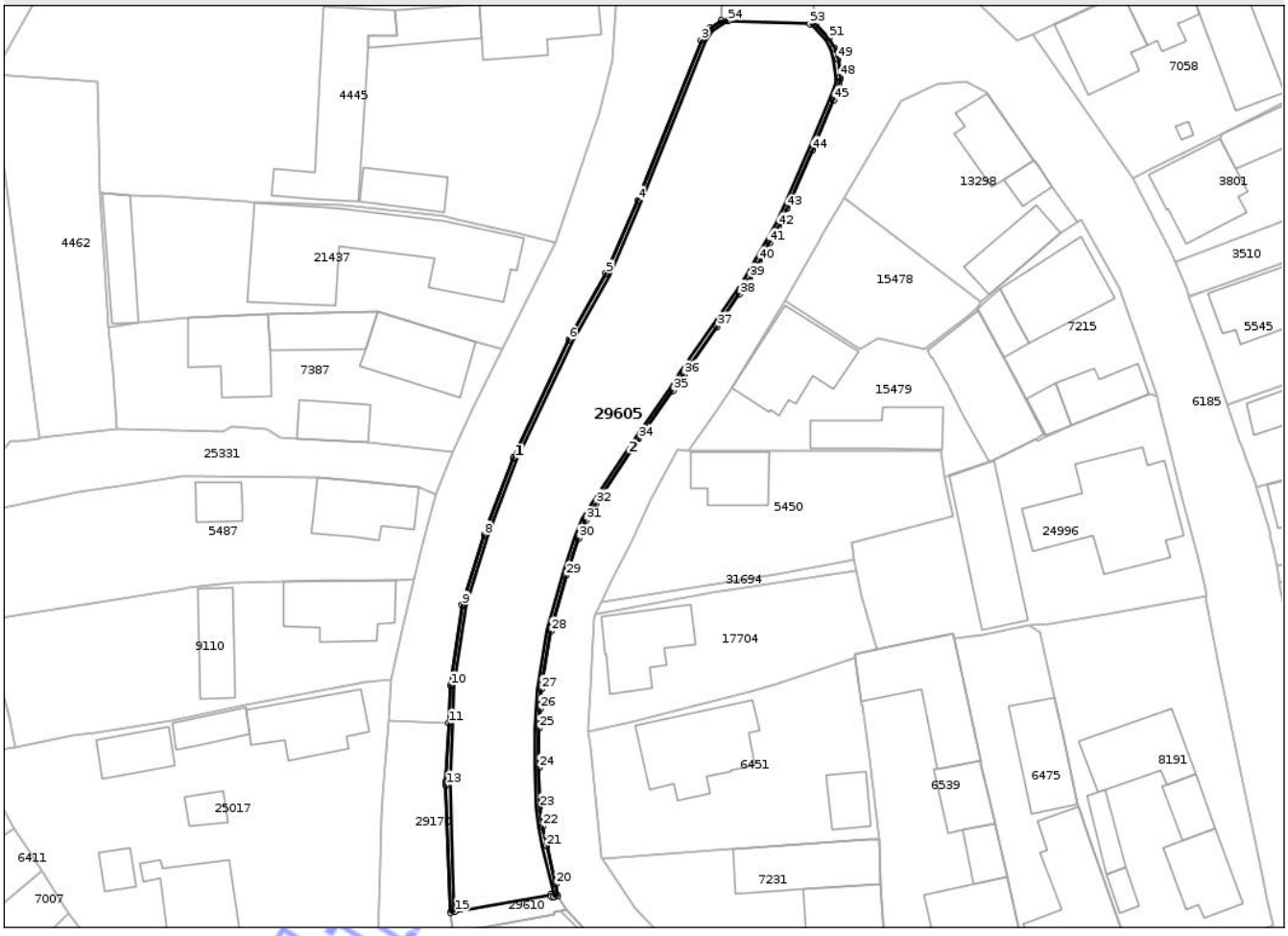
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	61	-	-	-	
2	curti constructii	DA	61	-	-	-	
3	ape curgatoare	DA	1.588	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Dig de apărare
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Dig de apărare

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.474,869 541.942,707	2	517.473,388 541.941,783	1.746
2	517.473,388 541.941,783	3	517.472,295 541.940,252	1.881
3	517.472,295 541.940,252	4	517.464,174 541.919,746	22.056
4	517.464,174 541.919,746	5	517.460,107 541.910,408	10.185
5	517.460,107 541.910,408	6	517.455,365 541.901,926	9.718
6	517.455,365 541.901,926	7	517.448,275 541.886,834	16.674
7	517.448,275 541.886,834	8	517.444,511 541.876,986	10.543
8	517.444,511 541.876,986	9	517.441,722 541.868,006	9.403
9	517.441,722 541.868,006	10	517.440,179 541.857,742	10.379
10	517.440,179 541.857,742	11	517.439,956 541.852,93	4.817
11	517.439,956 541.852,93	12	517.439,61 541.845,478	7.46
12	517.439,61 541.845,478	13	517.439,627 541.845,002	0.476
13	517.439,627 541.845,002	14	517.440,222 541.828,727	16.286
14	517.440,222 541.828,727	15	517.440,715 541.828,815	0.501
15	517.440,715 541.828,815	16	517.453,073 541.831,015	12.552
16	517.453,073 541.831,015	17	517.453,112 541.830,749	0.269
17	517.453,112 541.830,749	18	517.453,436 541.830,788	0.326
18	517.453,436 541.830,788	19	517.453,932 541.830,846	0.499
19	517.453,932 541.830,846	20	517.453,663 541.832,345	1.523
20	517.453,663 541.832,345	21	517.452,498 541.837,234	5.026
21	517.452,498 541.837,234	22	517.451,978 541.839,731	2.551
22	517.451,978 541.839,731	23	517.451,619 541.842,163	2.458
23	517.451,619 541.842,163	24	517.451,512 541.847,215	5.053
24	517.451,512 541.847,215	25	517.451,524 541.852,245	5.03
25	517.451,524 541.852,245	26	517.451,669 541.854,735	2.494
26	517.451,669 541.854,735	27	517.451,811 541.857,25	2.519
27	517.451,811 541.857,25	28	517.453,077 541.864,678	7.535
28	517.453,077 541.864,678	29	517.454,988 541.871,794	7.368
29	517.454,988 541.871,794	30	517.456,636 541.876,545	5.029
30	517.456,636 541.876,545	31	517.457,55 541.878,858	2.487
31	517.457,55 541.878,858	32	517.458,843 541.881,013	2.513
32	517.458,843 541.881,013	33	517.464,289 541.889,278	9.898
33	517.464,289 541.889,278	34	517.464,297 541.889,283	0.009
34	517.464,297 541.889,283	35	517.468,666 541.895,422	7.535
35	517.468,666 541.895,422	36	517.470,041 541.897,48	2.475
36	517.470,041 541.897,48	37	517.474,322 541.903,642	7.503
37	517.474,322 541.903,642	38	517.477,159 541.907,786	5.022
38	517.477,159 541.907,786	39	517.478,483 541.909,923	2.514
39	517.478,483 541.909,923	40	517.479,73 541.912,069	2.482
40	517.479,73 541.912,069	41	517.481,011 541.914,319	2.589
41	517.481,011 541.914,319	42	517.482,216 541.916,437	2.437
42	517.482,216 541.916,437	43	517.483,32 541.918,774	2.585
43	517.483,32 541.918,774	44	517.486,565 541.926,185	8.09
44	517.486,565 541.926,185	45	517.489,278 541.932,577	6.944
45	517.489,278 541.932,577	46	517.489,976 541.934,695	2.23
46	517.489,976 541.934,695	47	517.490,06 541.935,326	0.637
47	517.490,06 541.935,326	48	517.490,085 541.935,511	0.187
48	517.490,085 541.935,511	49	517.489,76 541.937,856	2.367
49	517.489,76 541.937,856	50	517.489,332 541.939,185	1.396
50	517.489,332 541.939,185	51	517.488,665 541.940,517	1.49
51	517.488,665 541.940,517	52	517.486,917 541.942,309	2.503
52	517.486,917 541.942,309	53	517.486,214 541.942,332	0.703
53	517.486,214 541.942,332	54	517.475,729 541.942,679	10.491
54	517.475,729 541.942,679	1	517.474,869 541.942,707	0.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în afara ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

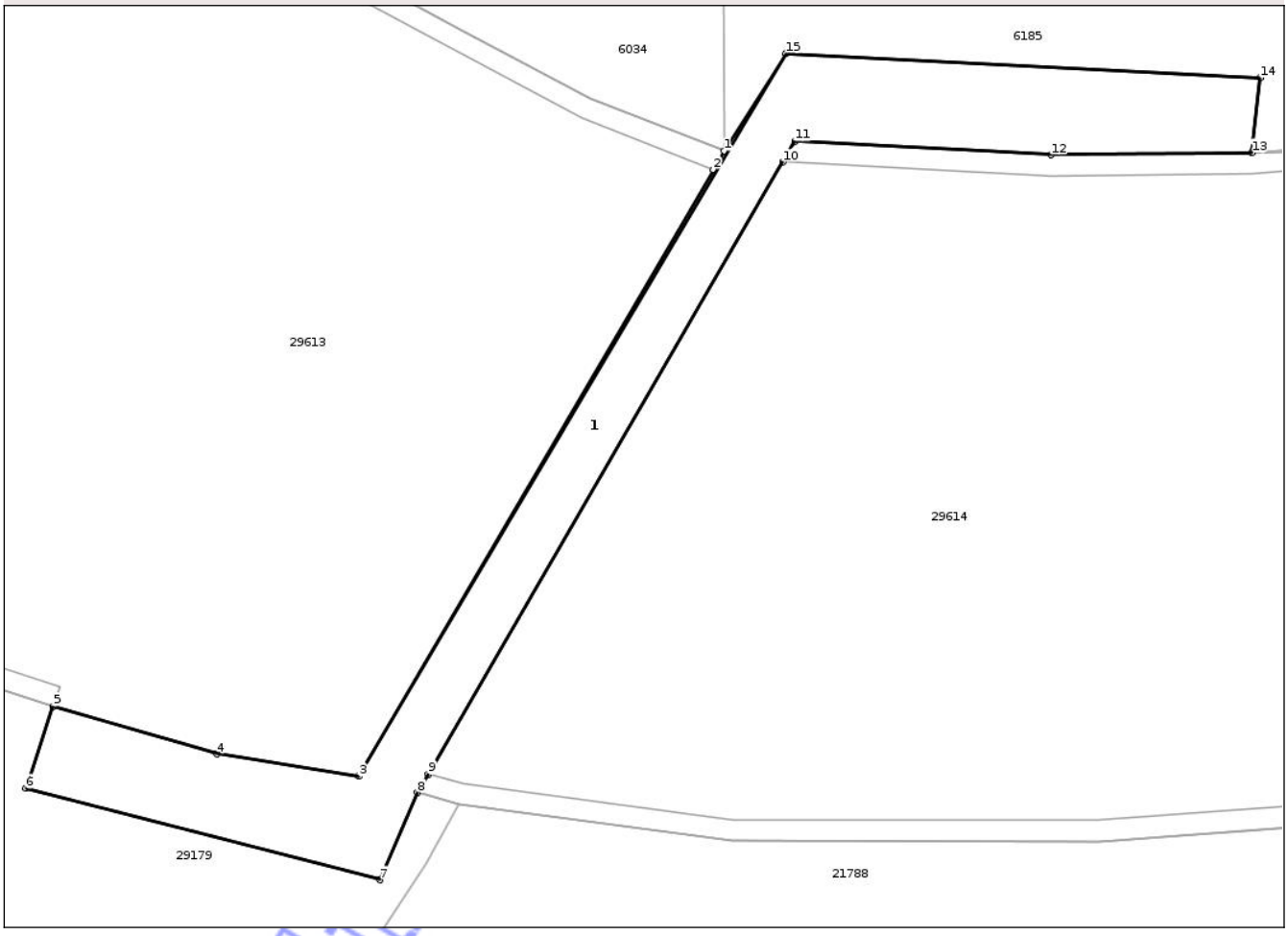
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	64	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; POD BETONAT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.551,286 541.664,596	2	517.551,029 541.664,157	0.509
2	517.551,029 541.664,157	3	517.542,729 541.649,963	16.443
3	517.542,729 541.649,963	4	517.539,401 541.650,486	3.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.539,401 541.650,486	5	517.535,559 541.651,594	3.999
5	517.535,559 541.651,594	6	517.534,928 541.649,678	2.017
6	517.534,928 541.649,678	7	517.543,221 541.647,543	8.563
7	517.543,221 541.647,543	8	517.544,097 541.649,579	2.216
8	517.544,097 541.649,579	9	517.544,351 541.650,016	0.505
9	517.544,351 541.650,016	10	517.552,657 541.664,334	16.553
10	517.552,657 541.664,334	11	517.552,941 541.664,823	0.565
11	517.552,941 541.664,823	12	517.558,945 541.664,504	6.012
12	517.558,945 541.664,504	13	517.563,649 541.664,551	4.704
13	517.563,649 541.664,551	14	517.563,844 541.666,307	1.767
14	517.563,844 541.666,307	15	517.552,737 541.666,876	11.122
15	517.552,737 541.666,876	1	517.551,286 541.664,596	2.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

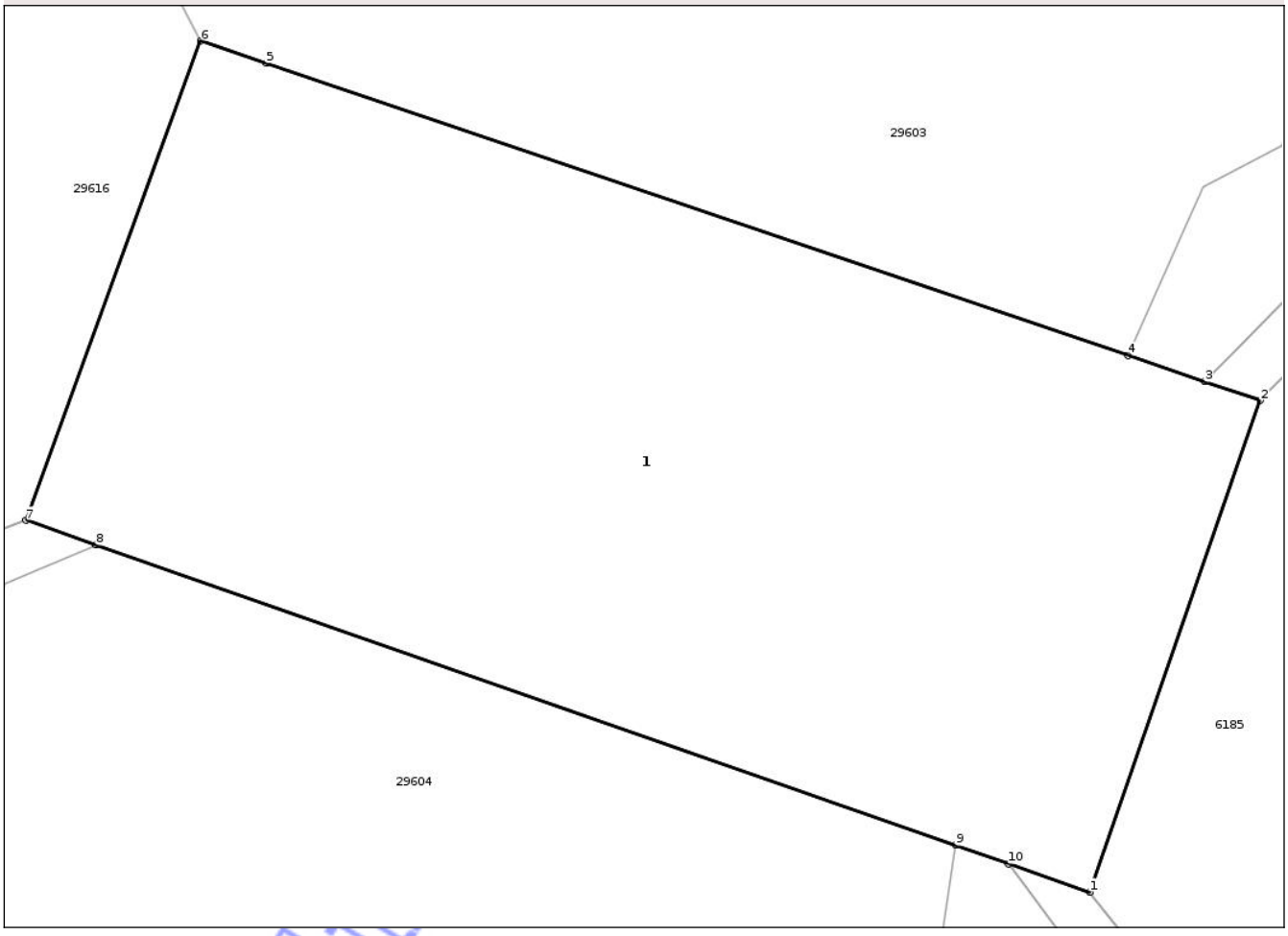
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	52	-	-	-	POD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.398,883 542.112,782	2	517.400,506 542.117,457	4.949
2	517.400,506 542.117,457	3	517.399,975 542.117,637	0.561
3	517.399,975 542.117,637	4	517.399,247 542.117,884	0.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.399,247 542.117,884	5	517.391,04 542.120,665	8.665
5	517.391,04 542.120,665	6	517.390,417 542.120,876	0.658
6	517.390,417 542.120,876	7	517.388,753 542.116,317	4.853
7	517.388,753 542.116,317	8	517.389,422 542.116,083	0.709
8	517.389,422 542.116,083	9	517.397,606 542.113,228	8.668
9	517.397,606 542.113,228	10	517.398,109 542.113,052	0.533
10	517.398,109 542.113,052	1	517.398,883 542.112,782	0.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

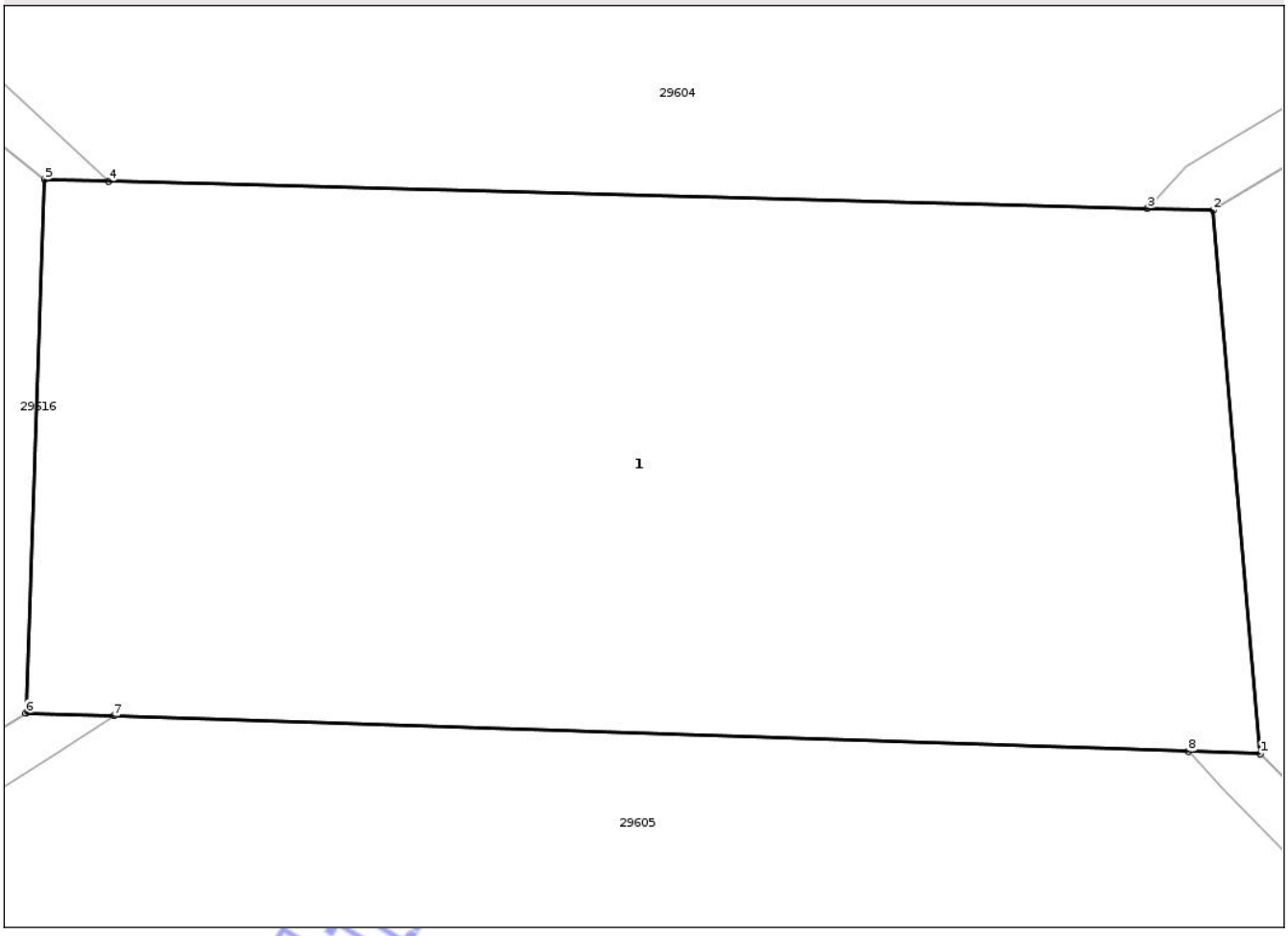
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	62	-	-	-	POD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.486,917 541.942,309	2	517.486,455 541.947,608	5.319
2	517.486,455 541.947,608	3	517.485,817 541.947,625	0.638
3	517.485,817 541.947,625	4	517.475,679 541.947,892	10.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.475,679 541.947,892	5	517.475,05 541.947,908	0.629
5	517.475,05 541.947,908	6	517.474,869 541.942,707	5.204
6	517.474,869 541.942,707	7	517.475,729 541.942,679	0.86
7	517.475,729 541.942,679	8	517.486,214 541.942,332	10.491
8	517.486,214 541.942,332	1	517.486,917 541.942,309	0.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

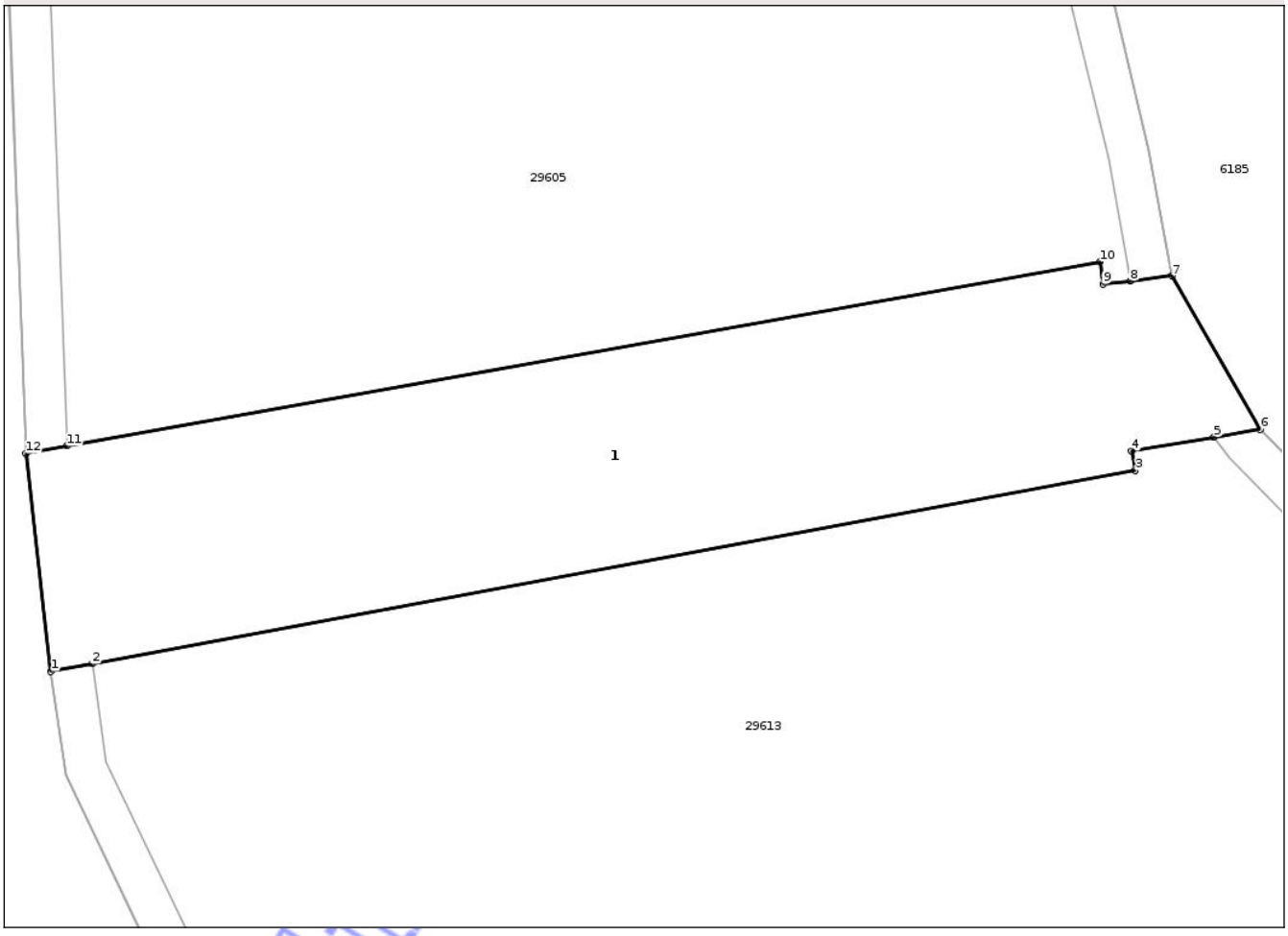
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	36	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.440,521 541.826,121	2	517.441,014 541.826,212	0.501
2	517.441,014 541.826,212	3	517.453,498 541.828,523	12.696
3	517.453,498 541.828,523	4	517.453,453 541.828,754	0.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.453,453 541.828,754	5	517.454,436 541.828,92	0.997
5	517.454,436 541.828,92	6	517.454,991 541.829,014	0.563
6	517.454,991 541.829,014	7	517.453,932 541.830,846	2.116
7	517.453,932 541.830,846	8	517.453,436 541.830,788	0.499
8	517.453,436 541.830,788	9	517.453,112 541.830,749	0.326
9	517.453,112 541.830,749	10	517.453,073 541.831,015	0.269
10	517.453,073 541.831,015	11	517.440,715 541.828,815	12.552
11	517.440,715 541.828,815	12	517.440,222 541.828,727	0.501
12	517.440,222 541.828,727	1	517.440,521 541.826,121	2.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.016	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

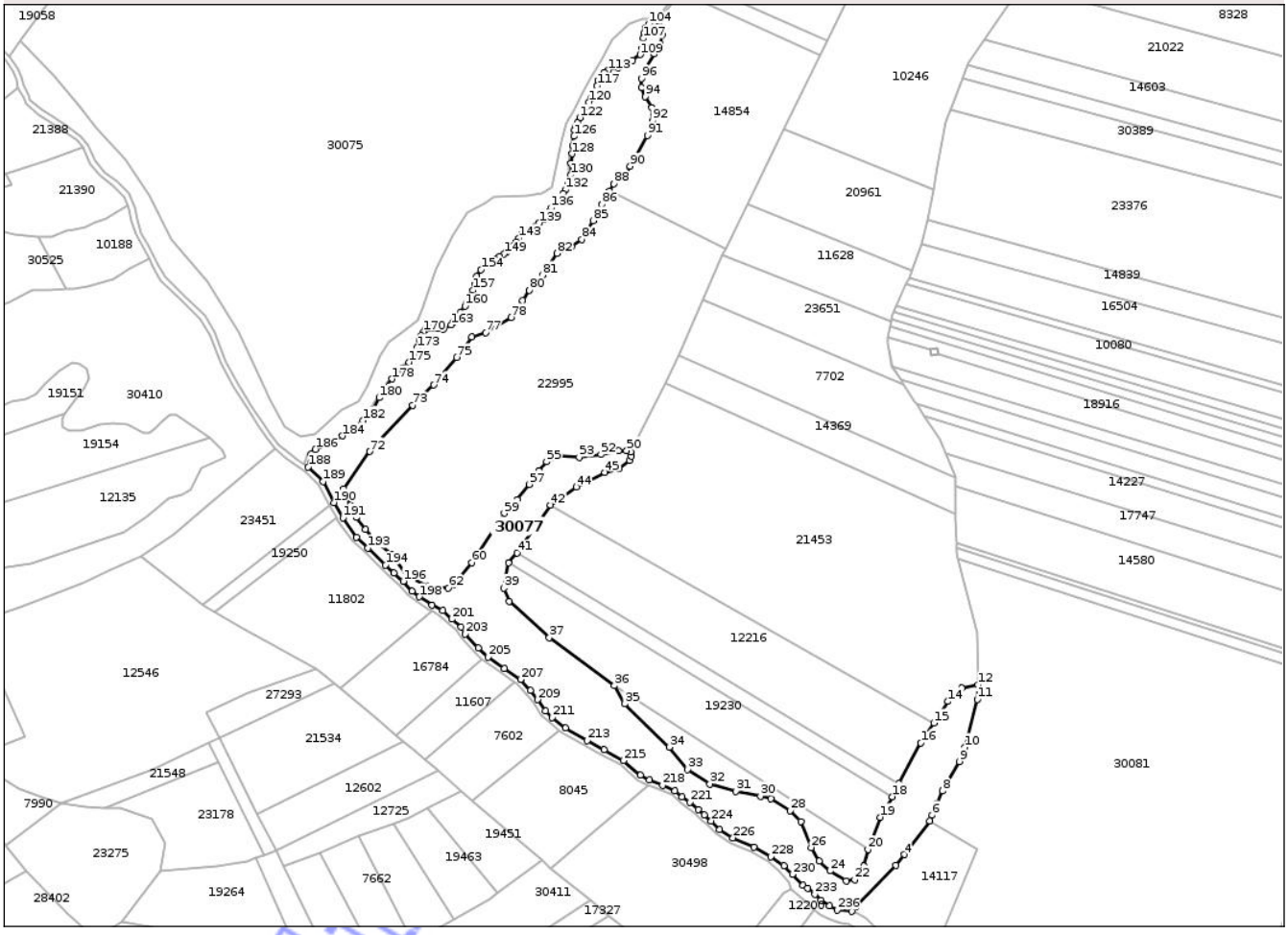
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	28.016	50	1026,1028	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.196,591 544.997,947	2	515.199,636 545.001,114	4.393
4	515.231,805 545.036,155	5	515.248,921 545.058,81	28.394
7	515.253,976 545.070,553	8	515.257,568 545.078,896	9.083
10	515.272,594 545.108,254	11	515.281,053 545.140,286	33.13
13	515.270,732 545.148,04	14	515.261,364 545.138,968	13.041
16	515.243,079 545.111,07	17	515.228,455 545.083,91	30.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.199,636 545.001,114	3	515.226,238 545.028,785	38.384
5	515.248,921 545.058,81	6	515.250,566 545.062,631	4.16
8	515.257,568 545.078,896	9	515.268,943 545.098,667	22.81
11	515.281,053 545.140,286	12	515.281,403 545.150,316	10.036
14	515.261,364 545.138,968	15	515.251,847 545.124,484	17.331
17	515.228,455 545.083,91	18	515.223,994 545.075,056	9.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.226,238 545.028,785	4	515.231,805 545.036,155	9.236
6	515.250,566 545.062,631	7	515.253,976 545.070,553	8.625
9	515.268,943 545.098,667	10	515.272,594 545.108,254	10.259
12	515.281,403 545.150,316	13	515.270,732 545.148,04	10.911
15	515.251,847 545.124,484	16	515.243,079 545.111,07	16.025
18	515.223,994 545.075,056	19	515.215,786 545.061,231	16.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	515.215,786 545.061,231	20	515.207,475 545.039,697	23.082
22	515.198,572 545.019,299	23	515.192,901 545.018,517	5.725
25	515.174,724 545.031,916	26	515.169,178 545.040,826	10.495
28	515.155,346 545.065,682	29	515.142,156 545.073,523	15.345
31	515.118,526 545.078,559	32	515.101,095 545.083,595	18.144
34	515.073,979 545.108,387	35	515.043,77 545.137,428	41.904
37	514.993,04 545.181,845	38	514.966,086 545.206,389	36.454
40	514.965,725 545.232,083	41	514.971,53 545.238,753	8.842
43	515.002,055 545.276,595	44	515.011,207 545.283,251	11.316
46	515.039,661 545.295,486	47	515.047,011 545.300,894	9.125
49	515.047,841 545.306,765	50	515.045,042 545.307,656	2.937
52	515.027,847 545.304,883	53	515.013,149 545.303,219	14.792
55	514.991,239 545.300,168	56	514.985,97 545.294,067	8.061
58	514.971,549 545.274,654	59	514.962,674 545.265,502	12.749
61	514.928,839 545.217,8	62	514.925,234 545.215,304	4.385
64	514.897,338 545.223,436	65	514.887,46 545.237,381	17.089
67	514.869,448 545.254,619	68	514.863,443 545.262,947	10.267
70	514.856,471 545.277,28	71	514.854,633 545.282,027	5.09
73	514.901,237 545.337,932	74	514.915,38 545.351,665	19.713
76	514.940,797 545.384,05	77	514.950,43 545.386,92	10.051
79	514.975,232 545.408,442	80	514.979,536 545.415,411	8.191
82	514.998,189 545.440,213	83	515.008,13 545.444,722	10.916
85	515.022,427 545.462,093	86	515.028,473 545.472,957	12.433
88	515.036,467 545.486,998	89	515.043,283 545.492,532	8.78
91	515.059,127 545.519,317	92	515.062,558 545.529,095	10.362
94	515.057,746 545.545,603	95	515.055,196 545.551,638	6.552
97	515.057,858 545.565,052	98	515.063,484 545.574,247	10.78
100	515.068,974 545.586,873	101	515.067,876 545.592,225	5.463
103	515.062,021 545.596,627	104	515.059,813 545.594,249	3.245
106	515.056,798 545.588,222	107	515.056,427 545.584,688	3.553
109	515.054,173 545.573,781	110	515.049,169 545.569,819	6.383
112	515.039,157 545.565,105	113	515.032,656 545.563,193	6.776
115	515.027,446 545.559,383	116	515.026,06 545.556,611	3.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	515.207,475 545.039,697	21	515.204,645 545.028,341	11.703
23	515.192,901 545.018,517	24	515.182,055 545.025,102	12.688
26	515.169,178 545.040,826	27	515.162,299 545.058,416	18.887
29	515.142,156 545.073,523	30	515.135,183 545.075,46	7.237
32	515.101,095 545.083,595	33	515.085,987 545.093,279	17.945
35	515.043,77 545.137,428	36	515.036,845 545.149,671	14.066
38	514.966,086 545.206,389	39	514.962,447 545.215,128	9.466
41	514.971,53 545.238,753	42	514.993,902 545.270,997	39.245
44	515.011,207 545.283,251	45	515.030,343 545.292,958	21.457
47	515.047,011 545.300,894	48	515.048,189 545.303,668	3.014
50	515.045,042 545.307,656	51	515.039,495 545.307,656	5.547
53	515.013,149 545.303,219	54	514.999,559 545.303,774	13.601
56	514.985,97 545.294,067	57	514.979,591 545.284,915	11.156
59	514.962,674 545.265,502	60	514.940,765 545.232,222	39.844
62	514.925,234 545.215,304	63	514.911,671 545.216,463	13.612
65	514.887,46 545.237,381	66	514.876,033 545.247,453	15.232
68	514.863,443 545.262,947	69	514.859,182 545.270,888	9.012
71	514.854,633 545.282,027	72	514.872,336 545.306,981	30.596
74	514.915,38 545.351,665	75	514.930,548 545.370,317	24.041
77	514.950,43 545.386,92	78	514.967,443 545.397,169	19.862
80	514.979,536 545.415,411	81	514.988,35 545.425,66	13.518
83	515.008,13 545.444,722	84	515.014,996 545.449,436	8.328
86	515.028,473 545.472,957	87	515.033,705 545.482,145	10.573
89	515.043,283 545.492,532	90	515.047,433 545.498,732	7.461
92	515.062,558 545.529,095	93	515.061,975 545.538,084	9.008
95	515.055,196 545.551,638	96	515.055,078 545.557,675	6.038
98	515.063,484 545.574,247	99	515.067,876 545.580,834	7.917
101	515.067,876 545.592,225	102	515.063,971 545.597,159	6.292
104	515.059,813 545.594,249	105	515.058,039 545.591,765	3.052
107	515.056,427 545.584,688	108	515.055,452 545.578,255	6.506
110	515.049,169 545.569,819	111	515.045,585 545.568,027	4.007
113	515.032,656 545.563,193	114	515.029,856 545.561,793	3.13
116	515.026,06 545.556,611	117	515.025,126 545.552,688	4.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	515.204,645 545.028,341	22	515.198,572 545.019,299	10.892
24	515.182,055 545.025,102	25	515.174,724 545.031,916	10.009
27	515.162,299 545.058,416	28	515.155,346 545.065,682	10.057
30	515.135,183 545.075,46	31	515.118,526 545.078,559	16.943
33	515.085,987 545.093,279	34	515.073,979 545.108,387	19.299
36	515.036,845 545.149,671	37	514.993,04 545.181,845	54.351
39	514.962,447 545.215,128	40	514.965,725 545.232,083	17.269
42	514.993,902 545.270,997	43	515.002,055 545.276,595	9.89
45	515.030,343 545.292,958	46	515.039,661 545.295,486	9.655
48	515.048,189 545.303,668	49	515.047,841 545.306,765	3.116
51	515.039,495 545.307,656	52	515.027,847 545.304,883	11.974
54	514.999,559 545.303,774	55	514.991,239 545.300,168	9.068
57	514.979,591 545.284,915	58	514.971,549 545.274,654	13.037
60	514.940,765 545.232,222	61	514.928,839 545.217,8	18.714
63	514.911,671 545.216,463	64	514.897,338 545.223,436	15.939
66	514.876,033 545.247,453	67	514.869,448 545.254,619	9.732
69	514.859,182 545.270,888	70	514.856,471 545.277,28	6.943
72	514.872,336 545.306,981	73	514.901,237 545.337,932	42.347
75	514.930,548 545.370,317	76	514.940,797 545.384,05	17.136
78	514.967,443 545.397,169	79	514.975,232 545.408,442	13.702
81	514.988,35 545.425,66	82	514.998,189 545.440,213	17.567
84	515.014,996 545.449,436	85	515.022,427 545.462,093	14.677
87	515.033,705 545.482,145	88	515.036,467 545.486,998	5.584
90	515.047,433 545.498,732	91	515.059,127 545.519,317	23.675
93	515.061,975 545.538,084	94	515.057,746 545.545,603	8.627
96	515.055,078 545.557,675	97	515.057,858 545.565,052	7.883
99	515.067,876 545.580,834	100	515.068,974 545.586,873	6.138
102	515.063,971 545.597,159	103	515.062,021 545.596,627	2.021
105	515.058,039 545.591,765	106	515.056,798 545.588,222	3.754
108	515.055,452 545.578,255	109	515.054,173 545.573,781	4.653
111	515.045,585 545.568,027	112	515.039,157 545.565,105	7.061
114	515.029,856 545.561,793	115	515.027,446 545.559,383	3.408
117	515.025,126 545.552,688	118	515.023,715 545.547,85	5.04

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	515.023,715 545.547,85	119	515.020,941 545.544,086	4.676
121	515.016,561 545.536,851	122	515.013,536 545.531,368	6.262
124	515.010,892 545.525,323	125	515.010,177 545.523,0	2.431
127	515.008,851 545.512,382	128	515.008,277 545.507,026	5.387
130	515.007,512 545.492,786	131	515.006,1 545.487,136	5.824
133	515.002,115 545.480,163	134	514.999,36 545.476,817	4.334
136	514.994,094 545.470,802	137	514.992,597 545.467,62	3.517
139	514.986,436 545.460,663	140	514.981,009 545.457,756	6.157
142	514.974,775 545.452,996	143	514.972,557 545.450,408	3.408
145	514.968,864 545.445,363	146	514.967,651 545.443,949	1.863
148	514.964,663 545.441,359	149	514.962,461 545.439,757	2.723
151	514.956,664 545.436,085	152	514.952,854 545.434,181	4.259
154	514.947,03 545.429,087	155	514.944,307 545.424,548	5.293
157	514.941,857 545.415,29	158	514.940,639 545.412,042	3.469
160	514.936,363 545.404,65	161	514.933,235 545.400,349	5.318
163	514.926,889 545.392,051	164	514.921,966 545.389,268	5.655
166	514.917,821 545.389,687	167	514.914,961 545.389,687	2.86
169	514.910,093 545.389,424	170	514.908,299 545.387,303	2.778
172	514.905,774 545.382,057	173	514.904,049 545.376,496	5.822
175	514.898,81 545.367,053	176	514.894,734 545.363,17	5.63
178	514.887,308 545.355,744	179	514.881,851 545.348,971	8.698
181	514.874,163 545.335,329	182	514.867,881 545.327,869	9.753
184	514.853,903 545.317,572	185	514.846,688 545.312,697	8.708
187	514.832,649 545.305,181	188	514.830,9 545.296,629	8.729
190	514.848,041 545.272,735	191	514.854,275 545.262,346	12.116
193	514.870,897 545.242,087	194	514.882,844 545.230,66	16.532
196	514.894,792 545.219,751	197	514.900,506 545.212,998	8.846
199	514.914,011 545.203,648	200	514.921,284 545.200,012	8.131
202	514.933,75 545.189,104	203	514.936,348 545.184,429	5.348
205	514.951,931 545.168,845	206	514.962,839 545.161,054	13.405
208	514.980,501 545.146,509	209	514.985,176 545.140,276	7.791
211	514.995,045 545.128,328	212	515.003,876 545.121,056	11.44
214	515.029,848 545.106,512	215	515.042,834 545.099,239	14.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	515.020,941 545.544,086	120	515.019,623 545.541,827	2.615
122	515.013,536 545.531,368	123	515.012,018 545.527,763	3.912
125	515.010,177 545.523,0	126	515.009,617 545.518,888	4.15
128	515.008,277 545.507,026	129	515.007,706 545.500,745	6.307
131	515.006,1 545.487,136	132	515.003,709 545.482,754	4.992
134	514.999,36 545.476,817	135	514.997,624 545.474,888	2.595
137	514.992,597 545.467,62	138	514.989,753 545.463,151	5.297
140	514.981,009 545.457,756	141	514.977,324 545.455,545	4.297
143	514.972,557 545.450,408	144	514.970,835 545.447,729	3.185
146	514.967,651 545.443,949	147	514.966,047 545.442,545	2.132
149	514.962,461 545.439,757	150	514.959,761 545.438,215	3.109
152	514.952,854 545.434,181	153	514.949,747 545.431,804	3.912
155	514.944,307 545.424,548	156	514.942,826 545.419,552	5.211
158	514.940,639 545.412,042	159	514.937,154 545.406,232	6.775
161	514.933,235 545.400,349	162	514.928,596 545.393,971	7.887
164	514.921,966 545.389,268	165	514.919,866 545.389,501	2.113
167	514.914,961 545.389,687	168	514.912,028 545.389,87	2.939
170	514.908,299 545.387,303	171	514.906,872 545.384,985	2.722
173	514.904,049 545.376,496	174	514.902,052 545.371,104	5.75
176	514.894,734 545.363,17	177	514.890,523 545.358,96	5.955
179	514.881,851 545.348,971	180	514.878,635 545.343,106	6.689
182	514.867,881 545.327,869	183	514.862,77 545.323,74	6.57
185	514.846,688 545.312,697	186	514.835,745 545.308,398	11.757
188	514.830,9 545.296,629	189	514.840,769 545.286,76	13.957
191	514.854,275 545.262,346	192	514.863,105 545.249,36	15.704
194	514.882,844 545.230,66	195	514.888,558 545.225,465	7.723
197	514.900,506 545.212,998	198	514.905,7 545.209,362	6.34
200	514.921,284 545.200,012	201	514.927,517 545.194,298	8.456
203	514.936,348 545.184,429	204	514.945,178 545.175,079	12.86
206	514.962,839 545.161,054	207	514.973,748 545.153,781	13.111
209	514.985,176 545.140,276	210	514.990,37 545.132,484	9.364
212	515.003,876 545.121,056	213	515.018,42 545.112,745	16.751
215	515.042,834 545.099,239	216	515.054,262 545.089,37	15.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	515.019,623 545.541,827	121	515.016,561 545.536,851	5.843
123	515.012,018 545.527,763	124	515.010,892 545.525,323	2.687
126	515.009,617 545.518,888	127	515.008,851 545.512,382	6.551
129	515.007,706 545.500,745	130	515.007,512 545.492,786	7.961
132	515.003,709 545.482,754	133	515.002,115 545.480,163	3.042
135	514.997,624 545.474,888	136	514.994,094 545.470,802	5.4
138	514.989,753 545.463,151	139	514.986,436 545.460,663	4.146
141	514.977,324 545.455,545	142	514.974,775 545.452,996	3.605
144	514.970,835 545.447,729	145	514.968,864 545.445,363	3.079
147	514.966,047 545.442,545	148	514.964,663 545.441,359	1.823
150	514.959,761 545.438,215	151	514.956,664 545.436,085	3.759
153	514.949,747 545.431,804	154	514.947,03 545.429,087	3.842
156	514.942,826 545.419,552	157	514.941,857 545.415,29	4.371
159	514.937,154 545.406,232	160	514.936,363 545.404,65	1.769
162	514.928,596 545.393,971	163	514.926,889 545.392,051	2.569
165	514.919,866 545.389,501	166	514.917,821 545.389,687	2.053
168	514.912,028 545.389,87	169	514.910,093 545.389,424	1.986
171	514.906,872 545.384,985	172	514.905,774 545.382,057	3.127
174	514.902,052 545.371,104	175	514.898,81 545.367,053	5.189
177	514.890,523 545.358,96	178	514.887,308 545.355,744	4.547
180	514.878,635 545.343,106	181	514.874,163 545.335,329	8.971
183	514.862,77 545.323,74	184	514.853,903 545.317,572	10.801
186	514.835,745 545.308,398	187	514.832,649 545.305,181	4.465
189	514.840,769 545.286,76	190	514.848,041 545.272,735	15.798
192	514.863,105 545.249,36	193	514.870,897 545.242,087	10.659
195	514.888,558 545.225,465	196	514.894,792 545.219,751	8.457
198	514.905,7 545.209,362	199	514.914,011 545.203,648	10.086
201	514.927,517 545.194,298	202	514.933,75 545.189,104	8.113
204	514.945,178 545.175,079	205	514.951,931 545.168,845	9.191
207	514.973,748 545.153,781	208	514.980,501 545.146,509	9.924
210	514.990,37 545.132,484	211	514.995,045 545.128,328	6.255
213	515.018,42 545.112,745	214	515.029,848 545.106,512	13.017
216	515.054,262 545.089,37	217	515.060,496 545.086,253	6.97

Verificat Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	515.060,496 545.086,253	218	515.069,326 545.082,617	9.549
218	515.069,326 545.082,617	219	515.077,637 545.078,981	9.072
219	515.077,637 545.078,981	220	515.082,312 545.074,825	6.255
220	515.082,312 545.074,825	221	515.087,507 545.071,189	6.341
221	515.087,507 545.071,189	222	515.093,221 545.066,514	7.383
222	515.093,221 545.066,514	223	515.097,376 545.062,878	5.521
223	515.097,376 545.062,878	224	515.102,051 545.058,722	6.255
224	515.102,051 545.058,722	225	515.107,765 545.053,008	8.081
225	515.107,765 545.053,008	226	515.116,596 545.047,295	10.518
226	515.116,596 545.047,295	227	515.130,621 545.041,061	15.348
227	515.130,621 545.041,061	228	515.142,049 545.034,828	13.017
228	515.142,049 545.034,828	229	515.150,879 545.028,594	10.809
229	515.150,879 545.028,594	230	515.156,593 545.022,88	8.081
230	515.156,593 545.022,88	231	515.163,866 545.015,608	10.285
231	515.163,866 545.015,608	232	515.166,982 545.013,53	3.745
232	515.166,982 545.013,53	233	515.171,657 545.009,375	6.255
233	515.171,657 545.009,375	234	515.175,813 545.005,219	5.877
234	515.175,813 545.005,219	235	515.181,527 545.001,583	6.773
235	515.181,527 545.001,583	236	515.186,721 544.998,986	5.807
236	515.186,721 544.998,986	1	515.196,591 544.997,947	9.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.578	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Dig de apărare
A1.2	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Dig de apărare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Administrativ nr. Autorizaţie de construire nr. 73, din 30/09/2014 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

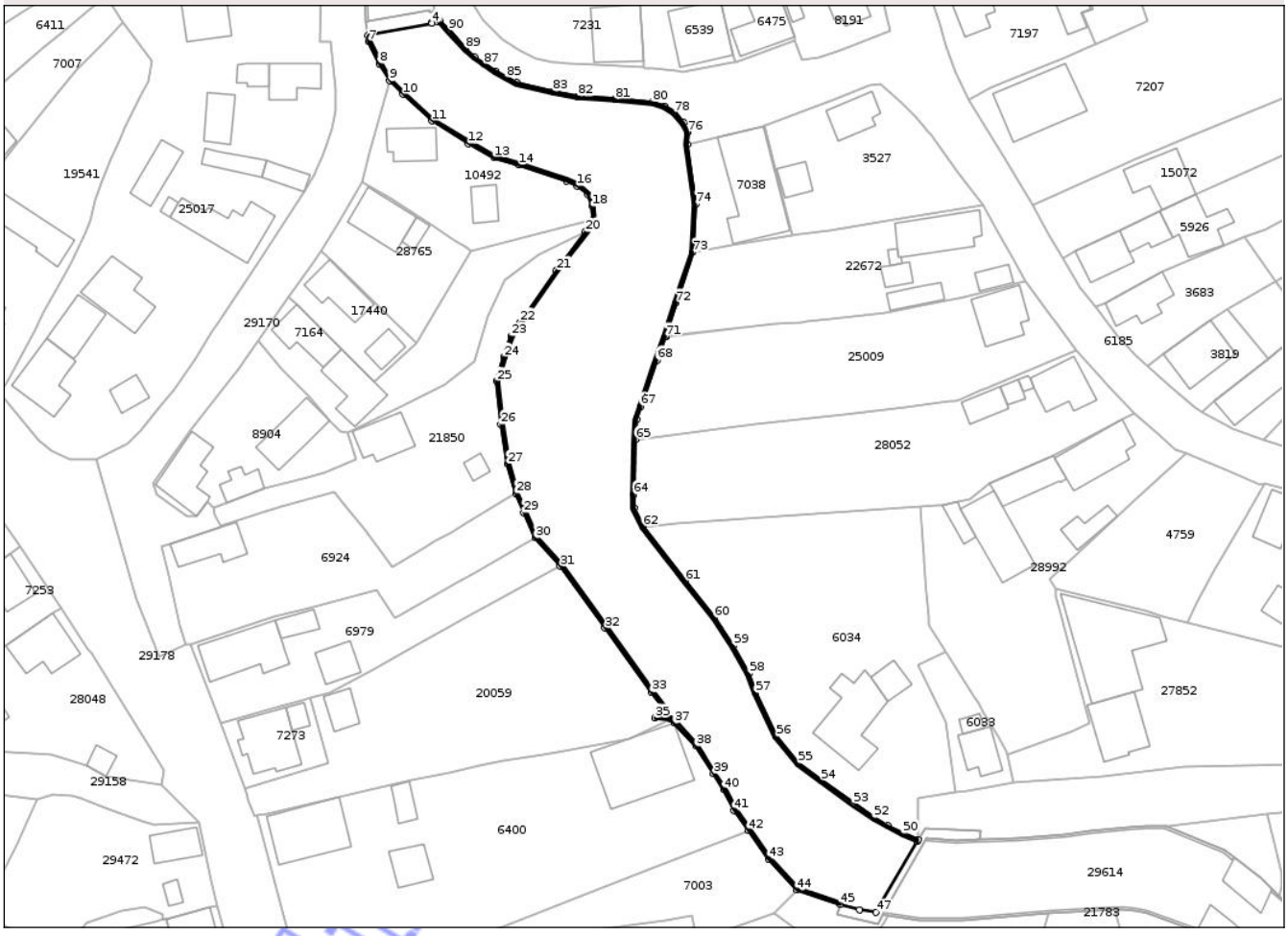
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	112	-	-	-	
2	curti constructii	DA	116	-	-	-	
3	ape curgatoare	DA	4.350	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Dig de apărare
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Dig de apărare

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.454,991 541.829,014	2	517.454,436 541.828,92	0.563
4	517.453,498 541.828,523	5	517.441,014 541.826,212	12.696
7	517.440,703 541.824,886	8	517.442,858 541.820,375	4.999
10	517.447,555 541.814,255	11	517.453,459 541.808,907	7.966
13	517.465,909 541.801,543	14	517.470,969 541.800,055	5.274
16	517.482,553 541.795,859	17	517.484,738 541.794,091	2.811
19	517.485,814 541.789,009	20	517.484,352 541.786,648	2.777
22	517.471,124 541.768,505	23	517.469,328 541.765,661	3.364
25	517.466,418 541.756,624	26	517.467,298 541.747,985	8.684
28	517.470,312 541.734,093	29	517.471,88 541.730,187	4.209
31	517.479,246 541.719,467	32	517.488,223 541.707,06	15.314
34	517.499,827 541.691,094	35	517.498,288 541.689,014	2.587
37	517.502,164 541.687,996	38	517.506,56 541.683,384	6.371
40	517.512,109 541.674,68	41	517.514,2 541.670,422	4.744
43	517.521,168 541.660,685	44	517.526,817 541.654,431	8.428
46	517.539,401 541.650,486	47	517.542,729 541.649,963	3.369
49	517.551,286 541.664,596	50	517.548,165 541.665,814	3.35
52	517.542,346 541.668,938	53	517.538,207 541.671,827	5.048
55	517.527,117 541.679,919	56	517.522,732 541.685,204	6.867
58	517.517,206 541.697,938	59	517.514,043 541.703,576	6.465
61	517.504,411 541.716,501	62	517.495,939 541.727,446	13.841
64	517.494,046 541.733,89	65	517.494,396 541.744,916	11.032
67	517.495,481 541.751,588	68	517.498,726 541.760,845	9.809
70	517.500,435 541.765,594	71	517.500,444 541.765,617	0.025
73	517.505,961 541.782,509	74	517.506,496 541.792,218	9.724
76	517.504,957 541.806,625	77	517.504,045 541.808,589	2.165
79	517.500,159 541.811,857	80	517.497,751 541.812,715	2.556
82	517.482,753 541.813,854	83	517.477,784 541.814,816	5.061
85	517.468,342 541.817,633	86	517.466,18 541.818,875	2.493
88	517.462,05 541.821,717	89	517.460,228 541.823,419	2.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.454,436 541.828,92	3	517.453,453 541.828,754	0.997
5	517.441,014 541.826,212	6	517.440,521 541.826,121	0.501
8	517.442,858 541.820,375	9	517.444,911 541.816,996	3.954
11	517.453,459 541.808,907	12	517.460,729 541.804,337	8.587
14	517.470,969 541.800,055	15	517.480,583 541.796,752	10.166
17	517.484,738 541.794,091	18	517.485,594 541.791,75	2.493
20	517.484,352 541.786,648	21	517.478,479 541.778,901	9.722
23	517.469,328 541.765,661	24	517.467,908 541.761,506	4.391
26	517.467,298 541.747,985	27	517.468,667 541.740,023	8.079
29	517.471,88 541.730,187	30	517.474,254 541.725,193	5.53
32	517.488,223 541.707,06	33	517.497,521 541.694,197	15.872
35	517.498,288 541.689,014	36	517.501,42 541.688,777	3.141
38	517.506,56 541.683,384	39	517.510,054 541.677,776	6.607
41	517.514,2 541.670,422	42	517.517,149 541.666,402	4.986
44	517.526,817 541.654,431	45	517.535,559 541.651,594	9.191
47	517.542,729 541.649,963	48	517.551,029 541.664,157	16.443
50	517.548,165 541.665,814	51	517.545,158 541.667,415	3.407
53	517.538,207 541.671,827	54	517.531,725 541.676,435	7.953
56	517.522,732 541.685,204	57	517.518,552 541.694,101	9.83
59	517.514,043 541.703,576	60	517.510,298 541.709,17	6.732
62	517.495,939 541.727,446	63	517.494,159 541.731,219	4.172
65	517.494,396 541.744,916	66	517.494,686 541.748,916	4.01
68	517.498,726 541.760,845	69	517.500,425 541.765,571	5.022
71	517.500,444 541.765,617	72	517.502,576 541.772,394	7.104
74	517.506,496 541.792,218	75	517.504,867 541.804,179	12.071
77	517.504,045 541.808,589	78	517.502,255 541.810,596	2.689
80	517.497,751 541.812,715	81	517.490,249 541.813,269	7.522
83	517.477,784 541.814,816	84	517.470,526 541.816,61	7.476
86	517.466,18 541.818,875	87	517.463,93 541.820,315	2.671
89	517.460,228 541.823,419	90	517.456,82 541.827,13	5.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.453,453 541.828,754	4	517.453,498 541.828,523	0.235
6	517.440,521 541.826,121	7	517.440,703 541.824,886	1.248
9	517.444,911 541.816,996	10	517.447,555 541.814,255	3.808
12	517.460,729 541.804,337	13	517.465,909 541.801,543	5.885
15	517.480,583 541.796,752	16	517.482,553 541.795,859	2.163
18	517.485,594 541.791,75	19	517.485,814 541.789,009	2.75
21	517.478,479 541.778,901	22	517.471,124 541.768,505	12.735
24	517.467,908 541.761,506	25	517.466,418 541.756,624	5.104
27	517.468,667 541.740,023	28	517.470,312 541.734,093	6.154
30	517.474,254 541.725,193	31	517.479,246 541.719,467	7.597
33	517.497,521 541.694,197	34	517.499,827 541.691,094	3.866
36	517.501,42 541.688,777	37	517.502,164 541.687,996	1.079
39	517.510,054 541.677,776	40	517.512,109 541.674,68	3.716
42	517.517,149 541.666,402	43	517.521,168 541.660,685	6.988
45	517.535,559 541.651,594	46	517.539,401 541.650,486	3.999
48	517.551,029 541.664,157	49	517.551,286 541.664,596	0.509
51	517.545,158 541.667,415	52	517.542,346 541.668,938	3.198
54	517.531,725 541.676,435	55	517.527,117 541.679,919	5.777
57	517.518,552 541.694,101	58	517.517,206 541.697,938	4.066
60	517.510,298 541.709,17	61	517.504,411 541.716,501	9.402
63	517.494,159 541.731,219	64	517.494,046 541.733,89	2.673
66	517.494,686 541.748,916	67	517.495,481 541.751,588	2.788
69	517.500,425 541.765,571	70	517.500,435 541.765,594	0.025
72	517.502,576 541.772,394	73	517.505,961 541.782,509	10.666
75	517.504,867 541.804,179	76	517.504,957 541.806,625	2.448
78	517.502,255 541.810,596	79	517.500,159 541.811,857	2.446
81	517.490,249 541.813,269	82	517.482,753 541.813,854	7.519
84	517.470,526 541.816,61	85	517.468,342 541.817,633	2.412
87	517.463,93 541.820,315	88	517.462,05 541.821,717	2.345
90	517.456,82 541.827,13	1	517.454,991 541.829,014	2.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Cadastrul General

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		81	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

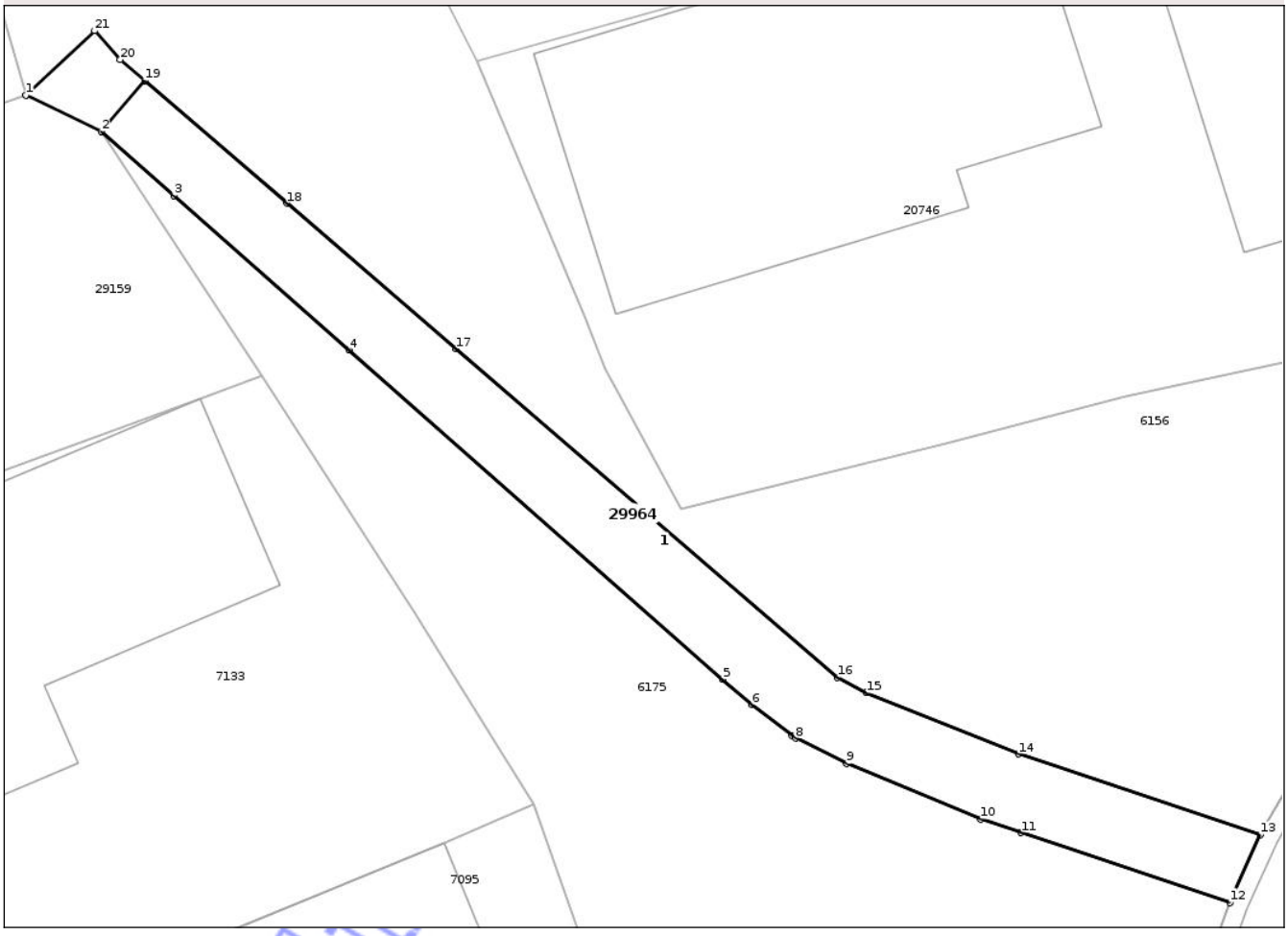
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	81	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	81	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.381,706 542.421,025	2	517.383,79 542.420,013	2.317
3	517.385,803 542.418,242	4	517.390,651 542.413,976	6.458
5	517.400,994 542.404,877	6	517.401,804 542.404,164	1.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.383,79 542.420,013	3	517.385,803 542.418,242	2.681
4	517.390,651 542.413,976	5	517.400,994 542.404,877	13.776
6	517.401,804 542.404,164	7	517.402,902 542.403,326	1.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	517.402,902 542.403,326	8	517.403,006 542.403,247	0.131
9	517.404,413 542.402,557	10	517.408,133 542.401,009	4.029
11	517.409,253 542.400,635	12	517.415,027 542.398,706	6.088
13	517.415,869 542.400,574	14	517.409,175 542.402,809	7.057
15	517.404,971 542.404,499	16	517.404,171 542.404,932	0.91
17	517.393,617 542.414,007	18	517.388,933 542.418,035	6.178
19	517.384,997 542.421,419	20	517.384,316 542.422,005	0.898
21	517.383,608 542.422,803	1	517.381,706 542.421,025	2.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	517.403,006 542.403,247	9	517.404,413 542.402,557	1.567
10	517.408,133 542.401,009	11	517.409,253 542.400,635	1.181
12	517.415,027 542.398,706	13	517.415,869 542.400,574	2.049
14	517.409,175 542.402,809	15	517.404,971 542.404,499	4.531
16	517.404,171 542.404,932	17	517.393,617 542.414,007	13.919
18	517.388,933 542.418,035	19	517.384,997 542.421,419	5.191
20	517.384,316 542.422,005	21	517.383,608 542.422,803	1.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 5, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		523	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	35	725/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta, P, o cameră, bucătărie, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Magazie
A1.3	0	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.064,876 547.784,09	2	512.057,354 547.796,493	14.506
2	512.057,354 547.796,493	3	512.054,604 547.800,528	4.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	512.054,604 547.800,528	4	512.054,34 547.800,916	0.469
4	512.054,34 547.800,916	5	512.051,178 547.805,556	5.615
5	512.051,178 547.805,556	6	512.048,754 547.808,938	4.161
6	512.048,754 547.808,938	7	512.047,189 547.811,084	2.656
7	512.047,189 547.811,084	8	512.046,965 547.811,32	0.325
8	512.046,965 547.811,32	9	512.037,373 547.802,807	12.825
9	512.037,373 547.802,807	10	512.038,676 547.799,622	3.441
10	512.038,676 547.799,622	11	512.044,496 547.788,313	12.719
11	512.044,496 547.788,313	12	512.048,502 547.780,19	9.057
12	512.048,502 547.780,19	13	512.050,822 547.775,487	5.244
13	512.050,822 547.775,487	14	512.054,102 547.771,118	5.463
14	512.054,102 547.771,118	15	512.065,526 547.783,129	16.576
15	512.065,526 547.783,129	1	512.064,876 547.784,09	1.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.186	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

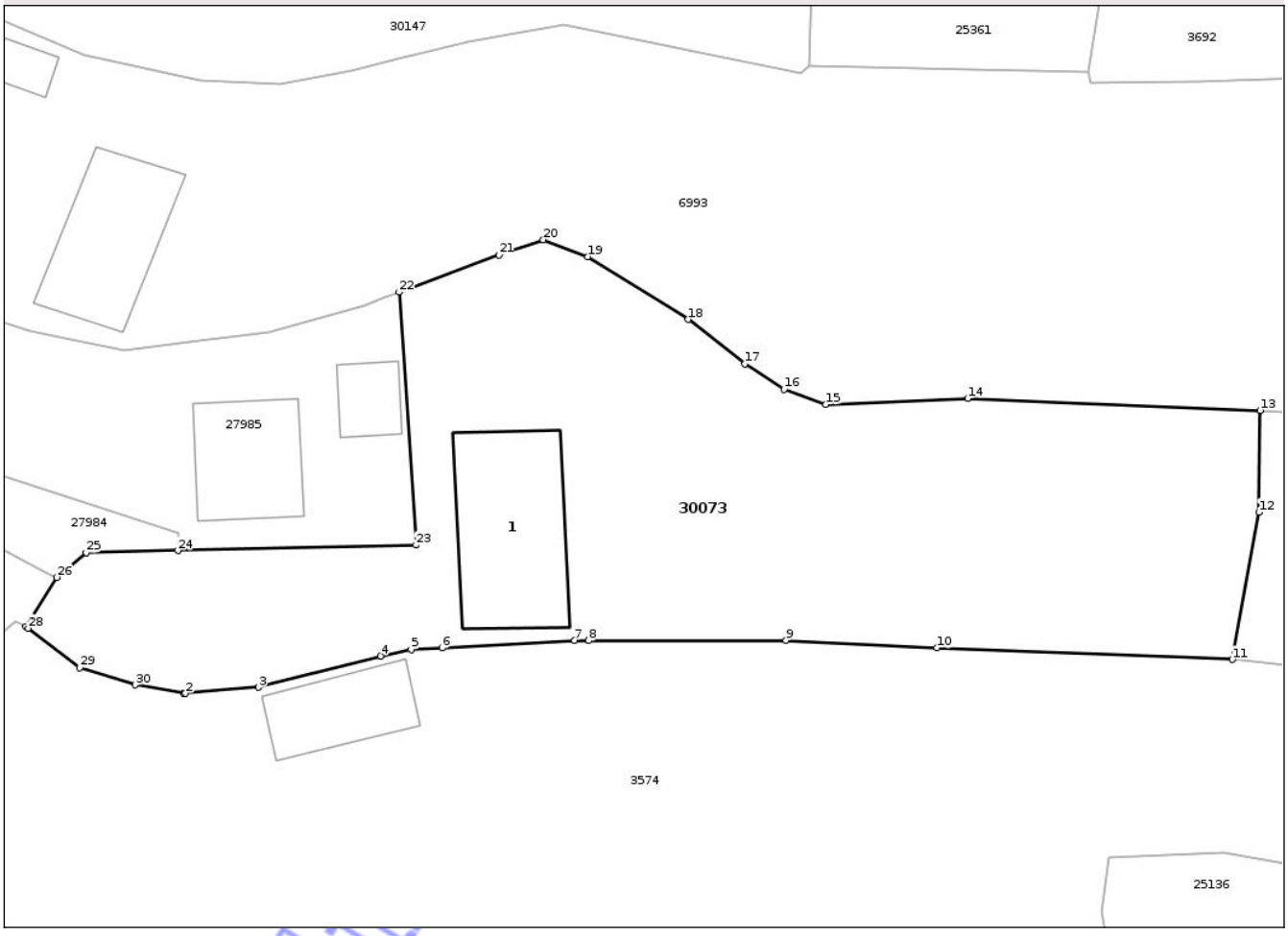
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.186	10	218/2/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	158	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Şură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.659,52 547.313,209	2	511.659,671 547.313,222	0.152
3	511.665,975 547.313,744	4	511.676,502 547.316,443	10.867
5	511.679,171 547.316,991	6	511.681,818 547.317,138	2.651
7	511.693,275 547.317,773	8	511.694,488 547.317,775	1.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.659,671 547.313,222	3	511.665,975 547.313,744	6.326
4	511.676,502 547.316,443	5	511.679,171 547.316,991	2.725
6	511.681,818 547.317,138	7	511.693,275 547.317,773	11.475
8	511.694,488 547.317,775	9	511.711,529 547.317,799	17.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	511.711,529 547.317,799	10	511.724,568 547.317,14	13.056
11	511.750,102 547.316,133	12	511.752,372 547.328,842	12.91
13	511.752,503 547.337,64	14	511.727,221 547.338,662	25.303
15	511.714,977 547.338,143	16	511.711,367 547.339,455	3.841
17	511.707,973 547.341,644	18	511.703,096 547.345,474	6.201
19	511.694,408 547.350,889	20	511.690,569 547.352,362	4.112
21	511.686,719 547.351,039	22	511.678,121 547.347,828	9.178
23	511.679,571 547.326,001	24	511.659,009 547.325,534	20.567
25	511.651,088 547.325,354	26	511.648,531 547.323,22	3.33
27	511.645,877 547.318,993	28	511.646,071 547.318,844	0.245
29	511.650,54 547.315,415	30	511.655,316 547.313,949	4.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	511.724,568 547.317,14	11	511.750,102 547.316,133	25.554
12	511.752,372 547.328,842	13	511.752,503 547.337,64	8.799
14	511.727,221 547.338,662	15	511.714,977 547.338,143	12.255
16	511.711,367 547.339,455	17	511.707,973 547.341,644	4.039
18	511.703,096 547.345,474	19	511.694,408 547.350,889	10.237
20	511.690,569 547.352,362	21	511.686,719 547.351,039	4.071
22	511.678,121 547.347,828	23	511.679,571 547.326,001	21.875
24	511.659,009 547.325,534	25	511.651,088 547.325,354	7.923
26	511.648,531 547.323,22	27	511.645,877 547.318,993	4.991
28	511.646,071 547.318,844	29	511.650,54 547.315,415	5.633
30	511.655,316 547.313,949	1	511.659,52 547.313,209	4.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 3, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

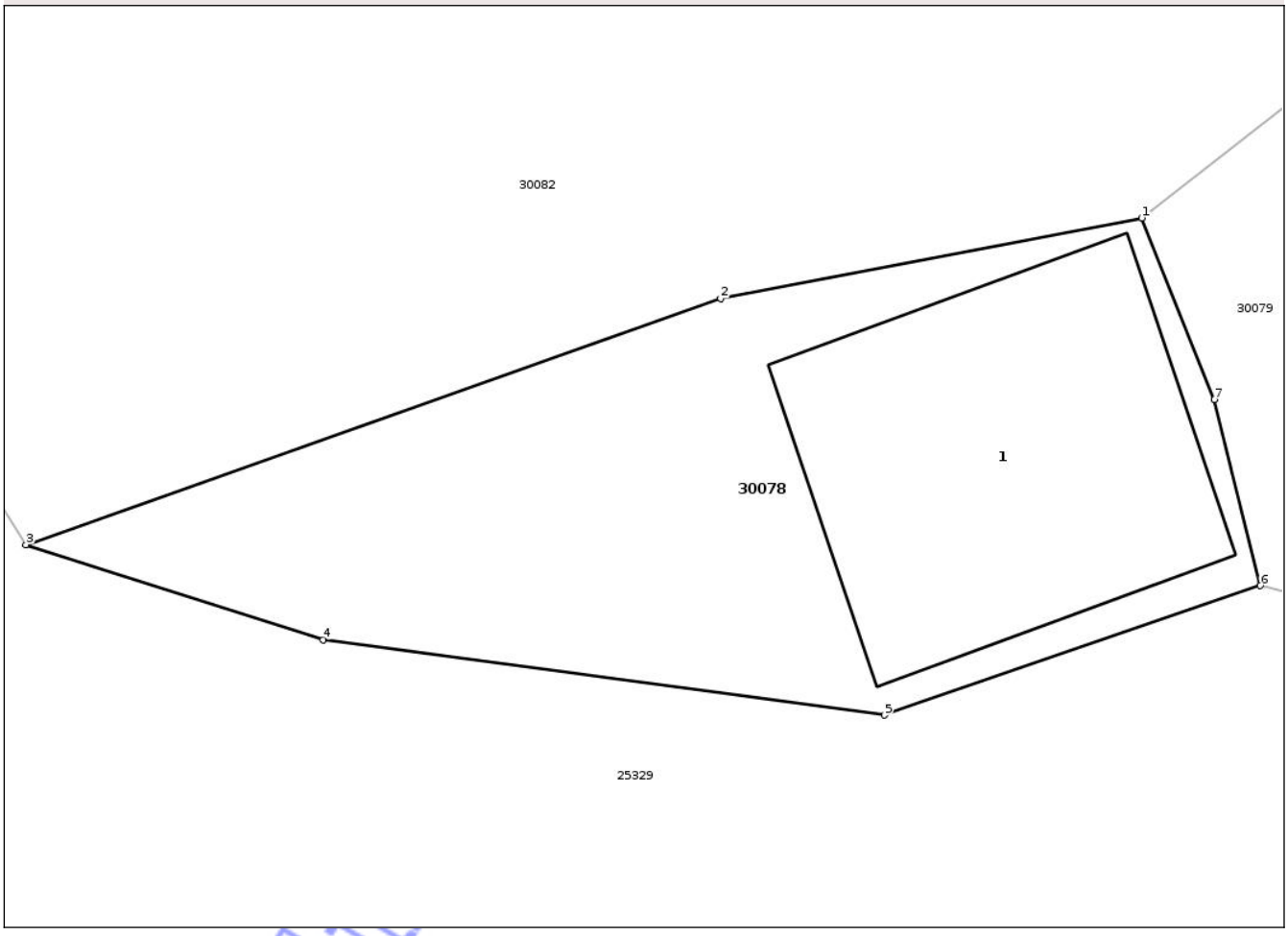
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	34	701/5/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.810,766 547.457,704	2	511.806,193 547.456,828	4.656
2	511.806,193 547.456,828	3	511.798,646 547.454,159	8.005
3	511.798,646 547.454,159	4	511.801,875 547.453,125	3.391
4	511.801,875 547.453,125	5	511.807,97 547.452,309	6.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	511.807,97 547.452,309	6	511.812,054 547.453,714	4.319
6	511.812,054 547.453,714	7	511.811,553 547.455,735	2.082
7	511.811,553 547.455,735	1	511.810,766 547.457,704	2.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 1, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.429 Masurata: 2.428	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 1, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuinta, P, invelita cu tigla
A1.2	0	Loc. Firtusu, Str Balint, Nr. 1, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Sura

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 2429 mp, în favoarea lui	A1
	1) **KERESZTES CSABA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **KERESZTES CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.429 Masurata: 2.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	34	708/2	-	
2	livada	DA	909	34	7058/3	-	
3	livada	NU	646	34	708/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuinta, P, invelita cu tigla
A1.2	0	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.798,646 547.454,159	2	511.806,193 547.456,828	8.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.806,193 547.456,828	3	511.810,766 547.457,704	4.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	511.810,766 547.457,704	4	511.816,675 547.462,313	7.494
5	511.821,829 547.469,469	6	511.822,493 547.470,366	1.116
7	511.826,192 547.475,365	8	511.828,286 547.478,532	3.797
9	511.831,62 547.483,928	10	511.834,038 547.488,014	4.748
11	511.836,195 547.492,145	12	511.837,538 547.494,33	2.565
13	511.842,477 547.502,365	14	511.846,447 547.511,118	9.611
15	511.848,59 547.515,458	16	511.840,105 547.523,913	11.978
17	511.834,918 547.528,175	18	511.835,338 547.528,52	0.544
19	511.836,861 547.529,771	20	511.837,217 547.530,064	0.461
21	511.839,095 547.531,608	22	511.827,718 547.537,808	12.957
23	511.826,348 547.535,1	24	511.825,661 547.532,727	2.47
25	511.818,771 547.519,916	26	511.815,663 547.514,136	6.563
27	511.807,098 547.498,298	28	511.794,477 547.485,201	18.188
29	511.794,057 547.484,765	30	511.783,914 547.479,094	11.621
31	511.784,28 547.477,604	32	511.784,811 547.470,673	6.951
33	511.786,204 547.464,527	34	511.788,366 547.459,235	5.717
35	511.791,892 547.456,654	36	511.793,633 547.456,041	1.846
37	511.798,168 547.454,923	1	511.798,646 547.454,159	0.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	511.816,675 547.462,313	5	511.821,829 547.469,469	8.819
6	511.822,493 547.470,366	7	511.826,192 547.475,365	6.219
8	511.828,286 547.478,532	9	511.831,62 547.483,928	6.343
10	511.834,038 547.488,014	11	511.836,195 547.492,145	4.66
12	511.837,538 547.494,33	13	511.842,477 547.502,365	9.432
14	511.846,447 547.511,118	15	511.848,59 547.515,458	4.84
16	511.840,105 547.523,913	17	511.834,918 547.528,175	6.713
18	511.835,338 547.528,52	19	511.836,861 547.529,771	1.971
20	511.837,217 547.530,064	21	511.839,095 547.531,608	2.431
22	511.827,718 547.537,808	23	511.826,348 547.535,1	3.035
24	511.825,661 547.532,727	25	511.818,771 547.519,916	14.546
26	511.815,663 547.514,136	27	511.807,098 547.498,298	18.006
28	511.794,477 547.485,201	29	511.794,057 547.484,765	0.605
30	511.783,914 547.479,094	31	511.784,28 547.477,604	1.534
32	511.784,811 547.470,673	33	511.786,204 547.464,527	6.302
34	511.788,366 547.459,235	35	511.791,892 547.456,654	4.37
36	511.793,633 547.456,041	37	511.798,168 547.454,923	4.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 6, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.223	Sector cadastral:91 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 6, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Locuinta, D+P, 2 camere, bucatarie, hol, acoperș țiglă
A1.2	0	Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 6, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa
A1.3	0	Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 6, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie
A1.4	0	Loc. Firtusu, Str Deak, Nr. 6, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Șură

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 2223 mp, în favoarea lui	A1
	1) **ANDRÁS ÁRON**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDRÁS ÁRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.278	17	547/1	-	
2	livada	DA	945	17	547/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Locuinta, D+P, 2 camere, bucatarie, hol, acoperş ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa
A1.3	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie
A1.4	0	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Şură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.485,439 547.320,857	2	511.486,056 547.303,576	17.292
3	511.486,615 547.291,513	4	511.501,42 547.294,243	15.055
5	511.518,367 547.297,368	6	511.524,053 547.298,447	5.787
7	511.530,493 547.299,67	8	511.550,621 547.302,739	20.361
9	511.570,817 547.304,957	10	511.571,2 547.304,911	0.386
11	511.571,218 547.307,865	12	511.569,98 547.315,211	7.45
13	511.568,865 547.319,343	14	511.562,741 547.327,648	10.319
15	511.559,746 547.330,255	16	511.556,284 547.331,725	3.761
17	511.553,878 547.331,909	18	511.553,364 547.331,303	0.795
19	511.548,045 547.328,518	20	511.528,612 547.325,849	19.615
21	511.520,765 547.325,204	22	511.516,216 547.324,123	4.676
23	511.511,523 547.323,01	24	511.499,845 547.321,467	11.779
25	511.499,142 547.321,423	26	511.492,694 547.321,022	6.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.486,056 547.303,576	3	511.486,615 547.291,513	12.076
4	511.501,42 547.294,243	5	511.518,367 547.297,368	17.233
6	511.524,053 547.298,447	7	511.530,493 547.299,67	6.555
8	511.550,621 547.302,739	9	511.570,817 547.304,957	20.317
10	511.571,2 547.304,911	11	511.571,218 547.307,865	2.954
12	511.569,98 547.315,211	13	511.568,865 547.319,343	4.28
14	511.562,741 547.327,648	15	511.559,746 547.330,255	3.971
16	511.556,284 547.331,725	17	511.553,878 547.331,909	2.413
18	511.553,364 547.331,303	19	511.548,045 547.328,518	6.004
20	511.528,612 547.325,849	21	511.520,765 547.325,204	7.873
22	511.516,216 547.324,123	23	511.511,523 547.323,01	4.823
24	511.499,845 547.321,467	25	511.499,142 547.321,423	0.704
26	511.492,694 547.321,022	1	511.485,439 547.320,857	7.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:142 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78829, din 09/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES JÁNOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

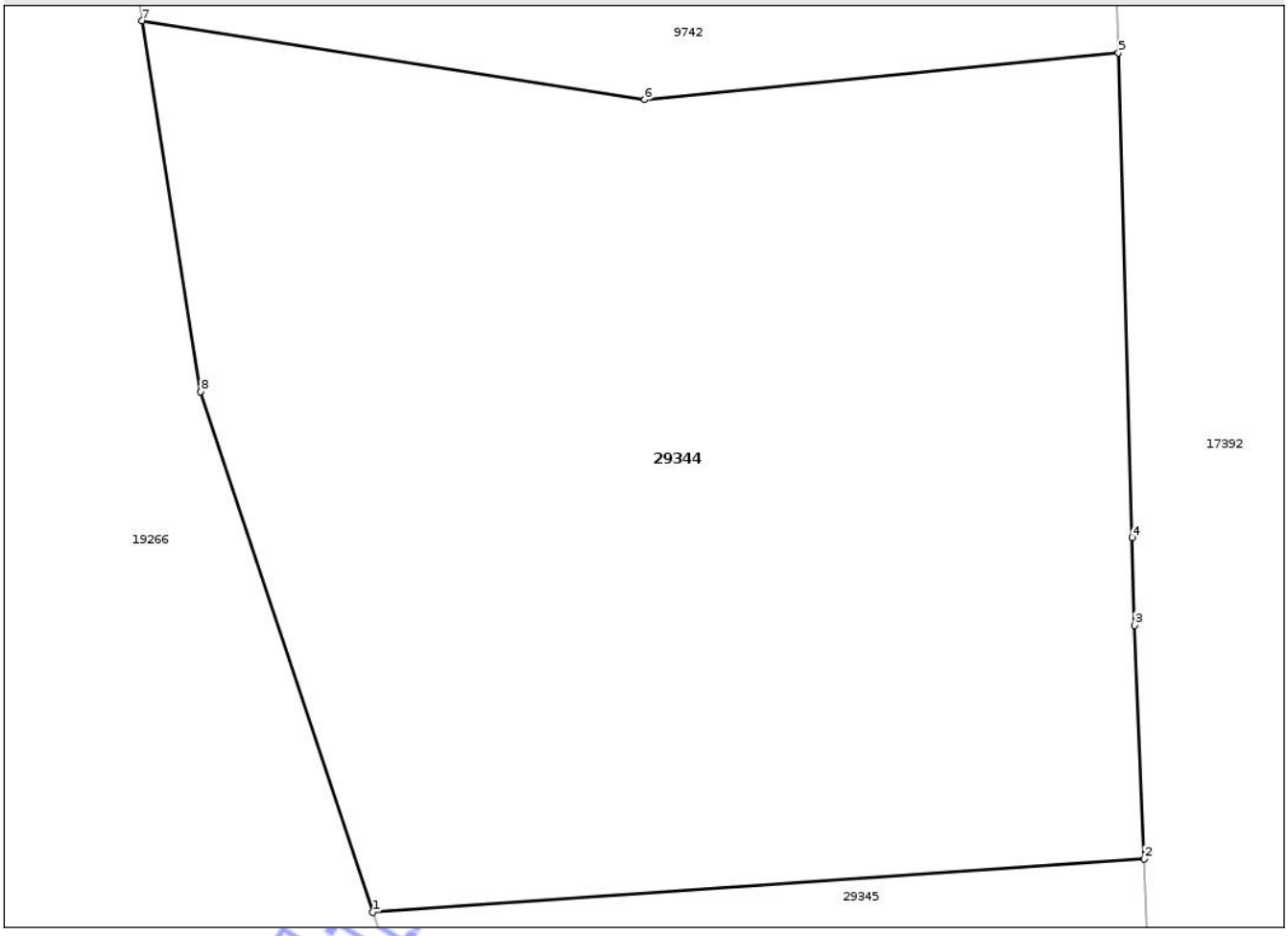
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.800	61	1230/10	-	nr parcela gresit in TP, P2427, iar corect P1230/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.402,265 545.445,112	2	516.457,992 545.448,959	55.86
2	516.457,992 545.448,959	3	516.457,308 545.465,82	16.875
3	516.457,308 545.465,82	4	516.457,129 545.472,167	6.35
4	516.457,129 545.472,167	5	516.456,14 545.507,14	34.987
5	516.456,14 545.507,14	6	516.421,907 545.503,772	34.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.421,907 545.503,772	7	516.385,573 545.509,466	36.777
7	516.385,573 545.509,466	8	516.389,814 545.482,694	27.106
8	516.389,814 545.482,694	1	516.402,265 545.445,112	39.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101.549	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

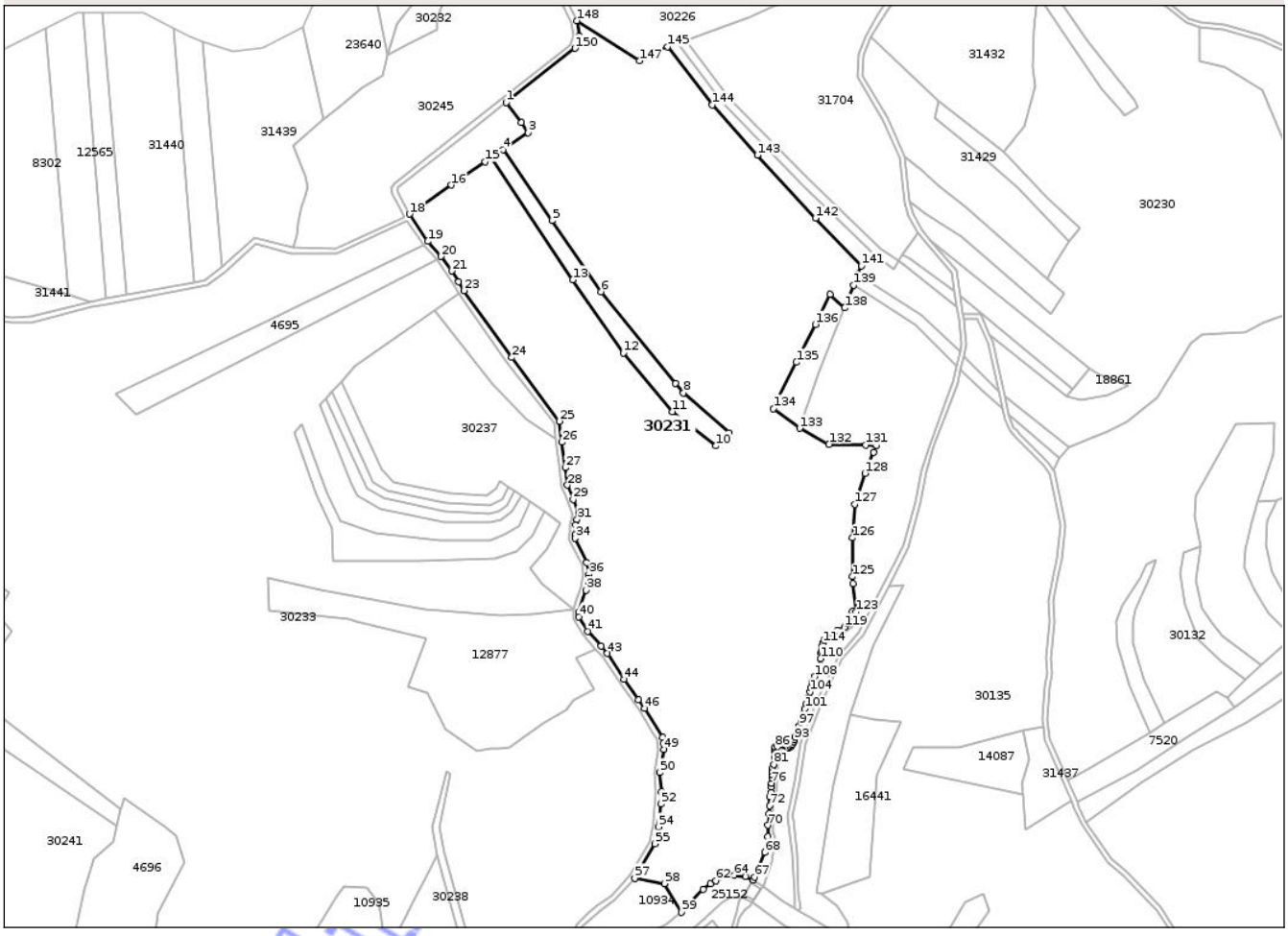
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	101.549	16	321/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	512.948,417 549.019,021	2	512.959,107 549.004,547	17.994
4	512.946,186 548.985,411	5	512.981,255 548.934,161	62.1
7	513.070,27 548.817,338	8	513.075,917 548.810,456	8.902
10	513.099,35 548.772,496	11	513.068,107 548.797,216	39.84
13	512.996,269 548.891,719	14	512.937,757 548.979,72	105.678
16	512.909,019 548.959,826	17	512.884,926 548.943,069	29.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	512.959,107 549.004,547	3	512.964,174 548.997,558	8.633
5	512.981,255 548.934,161	6	513.016,531 548.883,253	61.936
8	513.075,917 548.810,456	9	513.108,639 548.781,72	43.549
11	513.068,107 548.797,216	12	513.032,679 548.839,171	54.912
14	512.937,757 548.979,72	15	512.933,112 548.976,583	5.605
17	512.884,926 548.943,069	18	512.878,896 548.938,99	7.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	512.964,174 548.997,558	4	512.946,186 548.985,411	21.705
6	513.016,531 548.883,253	7	513.070,27 548.817,338	85.045
9	513.108,639 548.781,72	10	513.099,35 548.772,496	13.091
12	513.032,679 548.839,171	13	512.996,269 548.891,719	63.929
15	512.933,112 548.976,583	16	512.909,019 548.959,826	29.347
18	512.878,896 548.938,99	19	512.892,021 548.919,439	23.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	512.892,021 548.919,439	20	512.901,64 548.908,605	14.488
22	512.914,166 548.890,495	23	512.918,07 548.884,074	7.515
25	512.986,632 548.790,192	26	512.988,532 548.775,164	15.148
28	512.992,433 548.744,316	29	512.996,499 548.734,014	11.075
31	512.999,4 548.719,634	32	512.998,235 548.715,555	4.242
34	512.997,785 548.706,11	35	513.006,396 548.688,776	19.355
37	513.007,435 548.677,641	38	513.005,987 548.668,868	8.892
40	513.000,697 548.649,761	41	513.007,09 548.639,365	12.204
43	513.021,074 548.623,411	44	513.032,961 548.605,025	21.894
46	513.047,942 548.583,897	47	513.061,005 548.563,062	24.591
49	513.062,02 548.554,495	50	513.058,698 548.537,967	16.859
52	513.059,483 548.515,275	53	513.058,581 548.502,357	12.949
55	513.055,248 548.486,721	56	513.044,053 548.467,604	22.154
58	513.062,135 548.458,129	59	513.074,434 548.437,485	24.03
61	513.095,457 548.457,883	62	513.099,152 548.460,31	4.421
64	513.112,357 548.464,129	65	513.120,261 548.463,346	7.943
67	513.127,145 548.462,972	68	513.134,586 548.480,406	18.956
70	513.136,723 548.500,012	71	513.137,438 548.508,513	8.531
73	513.137,987 548.520,747	74	513.138,988 548.523,749	3.164
76	513.139,238 548.530,252	77	513.139,488 548.534,253	4.009
79	513.139,488 548.539,006	80	513.139,988 548.541,257	2.306
82	513.141,239 548.548,51	83	513.141,489 548.553,012	4.509
85	513.141,645 548.555,357	86	513.141,927 548.556,201	0.89
88	513.151,145 548.555,544	89	513.152,571 548.556,369	1.647
91	513.154,222 548.558,545	92	513.155,047 548.560,196	1.846
94	513.156,172 548.563,572	95	513.157,598 548.566,874	3.597
97	513.159,324 548.571,525	98	513.160,524 548.574,189	2.922
100	513.162,25 548.580,266	101	513.163,075 548.583,53	3.367
103	513.165,279 548.591,369	104	513.166,78 548.595,945	4.816
106	513.168,468 548.602,623	107	513.169,032 548.603,742	1.253
109	513.173,457 548.613,577	110	513.174,433 548.619,692	6.192
112	513.175,07 548.625,545	113	513.175,296 548.628,471	2.935
115	513.176,909 548.633,31	116	513.180,745 548.635,226	4.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	512.901,64 548.908,605	21	512.909,248 548.898,166	12.917
23	512.918,07 548.884,074	24	512.952,512 548.836,014	59.127
26	512.988,532 548.775,164	27	512.990,839 548.756,923	18.386
29	512.996,499 548.734,014	30	513.000,566 548.723,713	11.075
32	512.998,235 548.715,555	33	512.997,92 548.708,943	6.619
35	513.006,396 548.688,776	36	513.007,838 548.680,086	8.809
38	513.005,987 548.668,868	39	513.000,571 548.653,256	16.525
41	513.007,09 548.639,365	42	513.016,497 548.628,632	14.272
44	513.032,961 548.605,025	45	513.043,387 548.590,32	18.026
47	513.061,005 548.563,062	48	513.061,513 548.558,779	4.313
50	513.058,698 548.537,967	51	513.060,088 548.523,93	14.106
53	513.058,581 548.502,357	54	513.057,839 548.498,879	3.556
56	513.044,053 548.467,604	57	513.040,83 548.462,101	6.377
59	513.074,434 548.437,485	60	513.090,237 548.453,91	22.793
62	513.099,152 548.460,31	63	513.106,355 548.463,387	7.833
65	513.120,261 548.463,346	66	513.126,207 548.460,775	6.478
68	513.134,586 548.480,406	69	513.136,598 548.491,758	11.529
71	513.137,438 548.508,513	72	513.137,737 548.513,994	5.489
74	513.138,988 548.523,749	75	513.139,238 548.527,5	3.759
77	513.139,488 548.534,253	78	513.139,488 548.536,504	2.251
80	513.139,988 548.541,257	81	513.140,738 548.543,758	2.611
83	513.141,489 548.553,012	84	513.141,364 548.554,512	1.505
86	513.141,927 548.556,201	87	513.143,403 548.556,719	1.564
89	513.152,571 548.556,369	90	513.153,396 548.557,495	1.396
92	513.155,047 548.560,196	93	513.155,572 548.561,471	1.379
95	513.157,598 548.566,874	96	513.158,386 548.569,312	2.562
98	513.160,524 548.574,189	99	513.161,124 548.576,59	2.475
101	513.163,075 548.583,53	102	513.164,276 548.587,582	4.226
104	513.166,78 548.595,945	105	513.167,267 548.599,022	3.115
107	513.169,032 548.603,742	108	513.170,644 548.606,937	3.579
110	513.174,433 548.619,692	111	513.174,845 548.624,006	4.334
113	513.175,296 548.628,471	114	513.175,896 548.630,909	2.511
116	513.180,745 548.635,226	117	513.183,446 548.637,477	3.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	512.909,248 548.898,166	22	512.914,166 548.890,495	9.112
24	512.952,512 548.836,014	25	512.986,632 548.790,192	57.13
27	512.990,839 548.756,923	28	512.992,433 548.744,316	12.707
30	513.000,566 548.723,713	31	512.999,4 548.719,634	4.242
33	512.997,92 548.708,943	34	512.997,785 548.706,11	2.836
36	513.007,838 548.680,086	37	513.007,435 548.677,641	2.478
39	513.000,571 548.653,256	40	513.000,697 548.649,761	3.497
42	513.016,497 548.628,632	43	513.021,074 548.623,411	6.943
45	513.043,387 548.590,32	46	513.047,942 548.583,897	7.874
48	513.061,513 548.558,779	49	513.062,02 548.554,495	4.314
51	513.060,088 548.523,93	52	513.059,483 548.515,275	8.676
54	513.057,839 548.498,879	55	513.055,248 548.486,721	12.431
57	513.040,83 548.462,101	58	513.062,135 548.458,129	21.672
60	513.090,237 548.453,91	61	513.095,457 548.457,883	6.56
63	513.106,355 548.463,387	64	513.112,357 548.464,129	6.048
66	513.126,207 548.460,775	67	513.127,145 548.462,972	2.389
69	513.136,598 548.491,758	70	513.136,723 548.500,012	8.255
72	513.137,737 548.513,994	73	513.137,987 548.520,747	6.758
75	513.139,238 548.527,5	76	513.139,238 548.530,252	2.752
78	513.139,488 548.536,504	79	513.139,488 548.539,006	2.502
81	513.140,738 548.543,758	82	513.141,239 548.548,51	4.778
84	513.141,364 548.554,512	85	513.141,645 548.555,357	0.89
87	513.143,403 548.556,719	88	513.151,145 548.555,544	7.831
90	513.153,396 548.557,495	91	513.154,222 548.558,545	1.336
93	513.155,572 548.561,471	94	513.156,172 548.563,572	2.185
96	513.158,386 548.569,312	97	513.159,324 548.571,525	2.404
99	513.161,124 548.576,59	100	513.162,25 548.580,266	3.845
102	513.164,276 548.587,582	103	513.165,279 548.591,369	3.918
105	513.167,267 548.599,022	106	513.168,468 548.602,623	3.796
108	513.170,644 548.606,937	109	513.173,457 548.613,577	7.211
111	513.174,845 548.624,006	112	513.175,07 548.625,545	1.555
114	513.175,896 548.630,909	115	513.176,909 548.633,31	2.606
117	513.183,446 548.637,477	118	513.186,597 548.640,178	4.15

Verificat Inscris

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.186,597 548.640,178	119	513.191,549 548.642,429	5.44
121	513.195,751 548.650,082	122	513.197,401 548.653,383	3.69
124	513.197,823 548.673,678	125	513.197,326 548.678,593	4.94
127	513.198,902 548.730,514	128	513.206,46 548.752,758	23.493
130	513.214,767 548.772,843	131	513.206,909 548.773,047	7.861
133	513.159,5 548.785,131	134	513.140,526 548.799,31	23.687
136	513.170,684 548.859,65	137	513.181,515 548.881,321	24.227
139	513.198,262 548.887,915	140	513.201,327 548.895,656	8.326
142	513.170,747 548.936,003	143	513.129,058 548.981,295	61.558
145	513.064,504 549.059,238	146	513.056,104 549.056,157	8.947
148	512.999,136 549.077,862	149	513.001,084 549.066,825	11.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	513.191,549 548.642,429	120	513.193,95 548.644,68	3.291
122	513.197,401 548.653,383	123	513.199,892 548.653,207	2.497
125	513.197,326 548.678,593	126	513.197,541 548.706,505	27.913
128	513.206,46 548.752,758	129	513.212,544 548.767,974	16.387
131	513.206,909 548.773,047	132	513.180,593 548.773,729	26.325
134	513.140,526 548.799,31	135	513.157,084 548.832,439	37.036
137	513.181,515 548.881,321	138	513.191,784 548.871,556	14.171
140	513.201,327 548.895,656	141	513.203,797 548.901,892	6.707
143	513.129,058 548.981,295	144	513.096,509 549.017,396	48.608
146	513.056,104 549.056,157	147	513.044,256 549.049,036	13.823
149	513.001,084 549.066,825	150	512.997,813 549.058,104	9.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	513.193,95 548.644,68	121	513.195,751 548.650,082	5.694
123	513.199,892 548.653,207	124	513.197,823 548.673,678	20.575
126	513.197,541 548.706,505	127	513.198,902 548.730,514	24.048
129	513.212,544 548.767,974	130	513.214,767 548.772,843	5.352
132	513.180,593 548.773,729	133	513.159,5 548.785,131	23.977
135	513.157,084 548.832,439	136	513.170,684 548.859,65	30.42
138	513.191,784 548.871,556	139	513.198,262 548.887,915	17.595
141	513.203,797 548.901,892	142	513.170,747 548.936,003	47.496
144	513.096,509 549.017,396	145	513.064,504 549.059,238	52.679
147	513.044,256 549.049,036	148	512.999,136 549.077,862	53.542
150	512.997,813 549.058,104	1	512.948,417 549.019,021	62.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.788	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

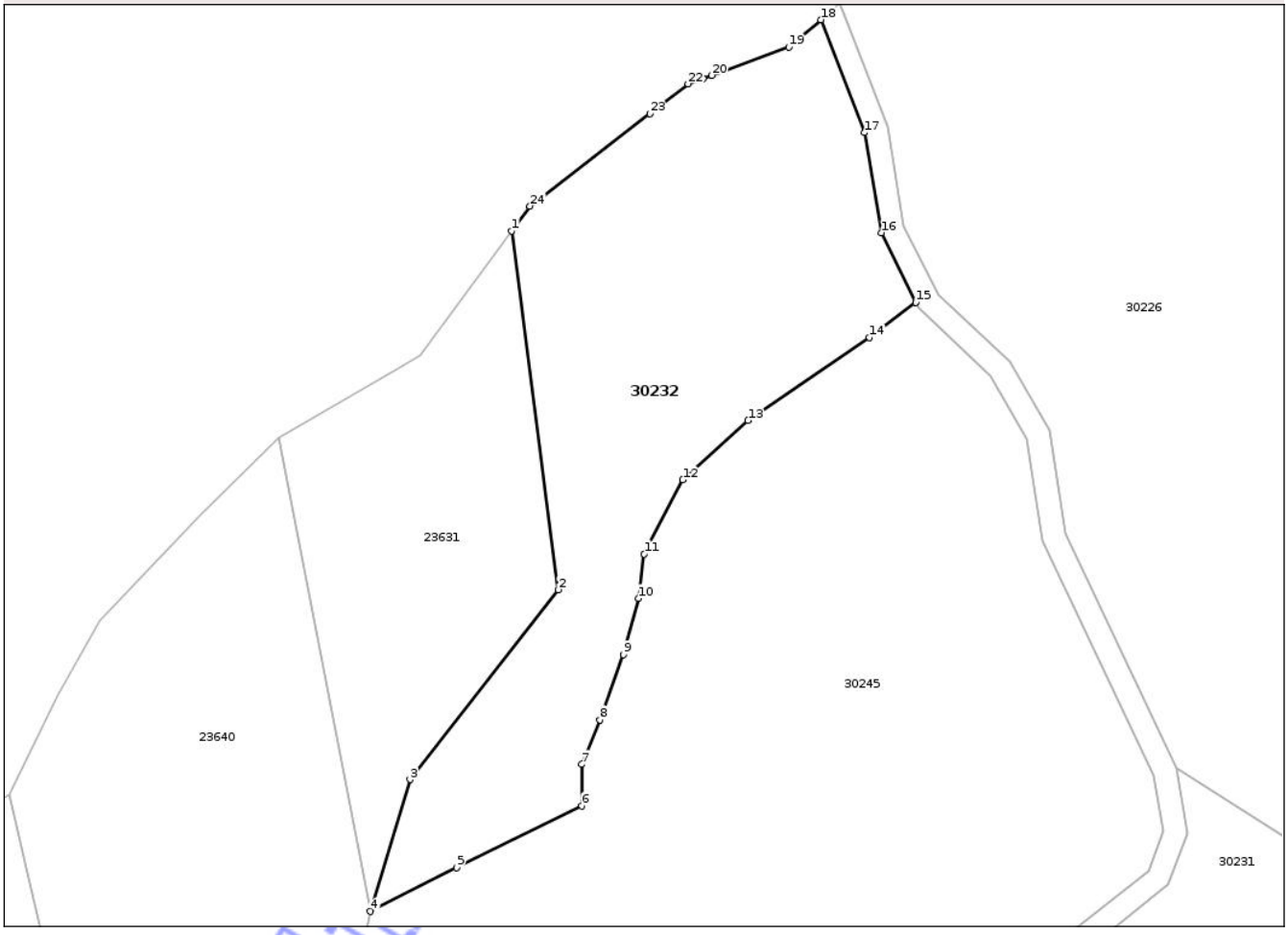
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.788	16	329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.886,822 549.168,534	2	512.894,727 549.107,927	61.12
3	512.869,623 549.075,9	4	512.862,969 549.053,639	23.234
5	512.877,487 549.061,048	6	512.898,703 549.071,469	23.637
7	512.898,706 549.078,453	8	512.901,713 549.085,96	8.087
9	512.905,723 549.096,971	10	512.908,231 549.106,481	9.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	512.894,727 549.107,927	3	512.869,623 549.075,9	40.693
4	512.862,969 549.053,639	5	512.877,487 549.061,048	16.299
6	512.898,703 549.071,469	7	512.898,706 549.078,453	6.984
8	512.901,713 549.085,96	9	512.905,723 549.096,971	11.718
10	512.908,231 549.106,481	11	512.909,236 549.113,989	7.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	512.909,236 549.113,989	12	512.915,749 549.126,501	14.106
13	512.926,767 549.136,507	14	512.947,298 549.150,513	24.853
15	512.955,096 549.156,433	16	512.949,274 549.168,208	13.136
17	512.946,456 549.185,117	18	512.939,069 549.204,174	20.439
19	512.933,68 549.199,57	20	512.920,59 549.194,792	13.935
21	512.919,162 549.194,271	22	512.916,64 549.193,35	2.685
23	512.910,16 549.188,355	24	512.889,89 549.172,73	25.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	512.915,749 549.126,501	13	512.926,767 549.136,507	14.883
14	512.947,298 549.150,513	15	512.955,096 549.156,433	9.791
16	512.949,274 549.168,208	17	512.946,456 549.185,117	17.142
18	512.939,069 549.204,174	19	512.933,68 549.199,57	7.088
20	512.920,59 549.194,792	21	512.919,162 549.194,271	1.52
22	512.916,64 549.193,35	23	512.910,16 549.188,355	8.182
24	512.889,89 549.172,73	1	512.886,822 549.168,534	5.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		215.113	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

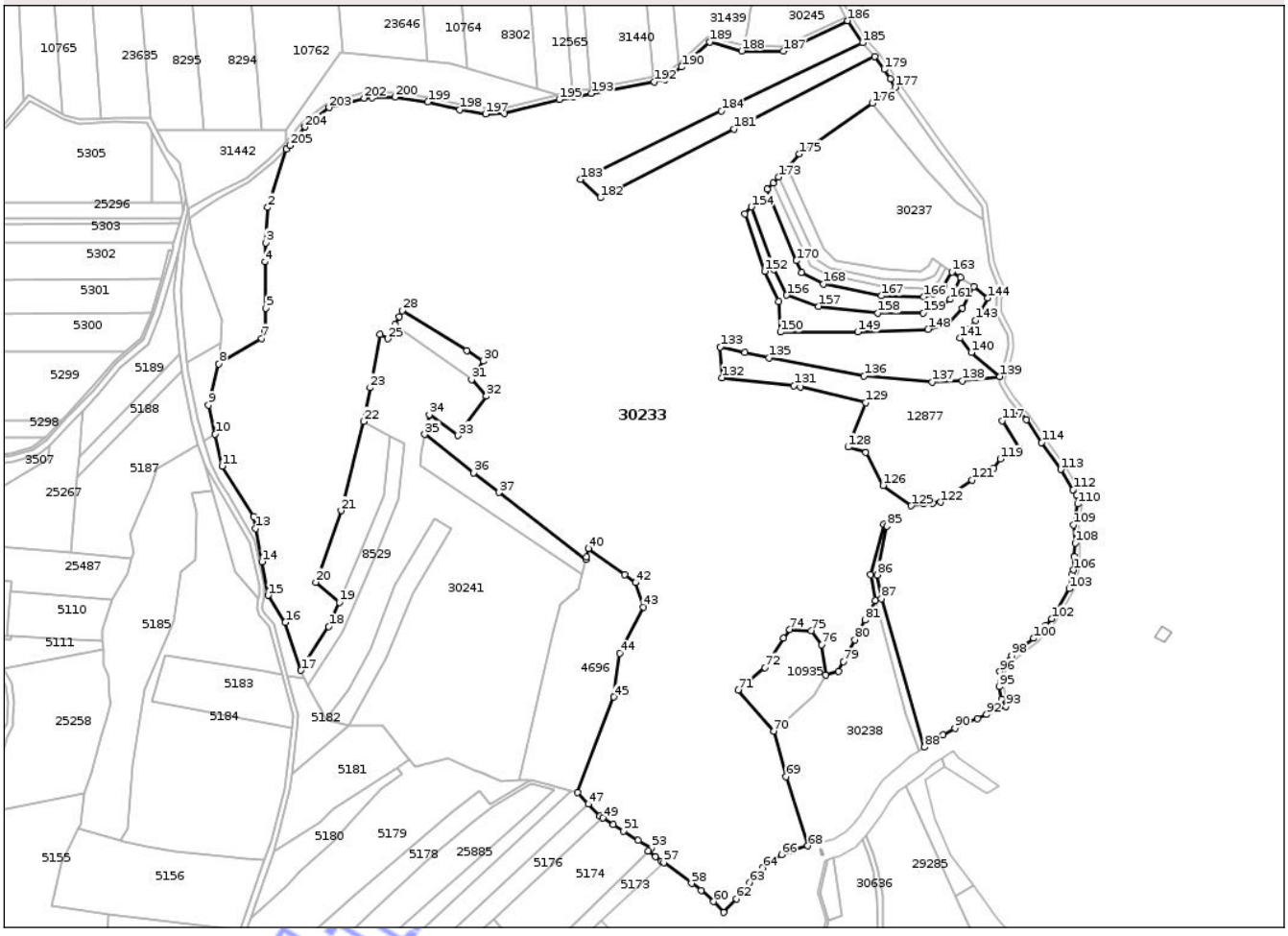
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	215.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	215.113	16	321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	512.435,737 548.833,331	2	512.421,262 548.787,49	48.072
4	512.419,133 548.744,677	5	512.419,822 548.708,292	36.392
7	512.416,36 548.684,751	8	512.382,775 548.664,58	39.177
10	512.379,805 548.609,399	11	512.385,415 548.584,464	25.558
13	512.411,787 548.535,566	14	512.416,603 548.509,311	26.693
16	512.435,066 548.461,585	17	512.447,428 548.423,918	39.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	512.421,262 548.787,49	3	512.419,428 548.759,793	27.758
5	512.419,822 548.708,292	6	512.419,267 548.690,542	17.759
8	512.382,775 548.664,58	9	512.374,67 548.632,222	33.358
11	512.385,415 548.584,464	12	512.410,099 548.544,771	46.742
14	512.416,603 548.509,311	15	512.421,445 548.482,914	26.837
17	512.447,428 548.423,918	18	512.469,175 548.458,402	40.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	512.419,428 548.759,793	4	512.419,133 548.744,677	15.119
6	512.419,267 548.690,542	7	512.416,36 548.684,751	6.48
9	512.374,67 548.632,222	10	512.379,805 548.609,399	23.394
12	512.410,099 548.544,771	13	512.411,787 548.535,566	9.358
15	512.421,445 548.482,914	16	512.435,066 548.461,585	25.307
18	512.469,175 548.458,402	19	512.477,376 548.477,432	20.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	512.477,376 548.477,432	20	512.458,875 548.493,2	24.309
22	512.496,581 548.619,511	23	512.501,641 548.645,955	26.924
25	512.515,594 548.684,426	26	512.521,249 548.695,484	12.42
28	512.526,812 548.706,361	29	512.577,624 548.675,01	59.705
31	512.581,453 548.652,332	32	512.593,054 548.639,398	17.374
34	512.548,171 548.624,89	35	512.544,618 548.609,355	15.936
37	512.603,034 548.563,729	38	512.671,34 548.511,268	86.127
40	512.673,31 548.519,656	41	512.701,912 548.499,129	35.206
43	512.716,78 548.473,791	44	512.698,077 548.437,347	40.963
46	512.664,774 548.327,938	47	512.673,288 548.318,971	12.365
49	512.684,798 548.307,952	50	512.692,925 548.302,798	9.624
52	512.712,453 548.290,415	53	512.722,7 548.284,34	11.912
55	512.726,112 548.277,691	56	512.730,859 548.274,193	5.897
58	512.754,537 548.256,747	59	512.762,007 548.251,243	9.279
61	512.779,757 548.233,953	62	512.789,755 548.244,717	14.691
64	512.810,212 548.268,924	65	512.817,096 548.274,922	9.13
67	512.833,83 548.282,693	68	512.845,901 548.286,09	12.54
70	512.818,97 548.376,37	71	512.790,959 548.408,541	42.657
73	512.826,7 548.449,494	74	512.831,663 548.456,07	8.239
76	512.856,901 548.444,145	77	512.860,09 548.420,155	24.201
79	512.874,031 548.430,765	80	512.882,889 548.447,959	19.342
82	512.898,763 548.478,768	83	512.895,019 548.499,013	20.588
85	512.907,975 548.537,138	86	512.900,557 548.498,866	38.984
88	512.937,559 548.363,693	89	512.952,173 548.373,202	17.435
91	512.979,272 548.386,104	92	512.986,528 548.389,225	7.899
94	512.998,196 548.401,449	95	512.996,296 548.411,124	9.86
97	512.999,123 548.429,414	98	513.006,198 548.435,657	9.436
100	513.023,512 548.449,106	101	513.032,929 548.459,393	13.946
103	513.051,47 548.488,186	104	513.053,279 548.496,674	8.679
106	513.054,61 548.502,916	107	513.055,342 548.513,394	10.504
109	513.054,659 548.538,168	110	513.057,973 548.554,658	16.82
112	513.054,487 548.565,929	113	513.044,613 548.581,676	18.587
115	513.017,873 548.620,994	116	513.012,745 548.626,845	7.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	512.458,875 548.493,2	21	512.478,832 548.549,484	59.717
23	512.501,641 548.645,955	24	512.509,638 548.687,755	42.558
26	512.521,249 548.695,484	27	512.524,424 548.701,691	6.972
29	512.577,624 548.675,01	30	512.590,829 548.666,863	15.516
32	512.593,054 548.639,398	33	512.570,727 548.608,346	38.246
35	512.544,618 548.609,355	36	512.583,024 548.579,097	48.893
38	512.671,34 548.511,268	39	512.671,765 548.513,08	1.861
41	512.701,912 548.499,129	42	512.710,579 548.492,909	10.668
44	512.698,077 548.437,347	45	512.693,435 548.403,007	34.652
47	512.673,288 548.318,971	48	512.682,163 548.309,623	12.89
50	512.692,925 548.302,798	51	512.701,052 548.297,645	9.623
53	512.722,7 548.284,34	54	512.720,332 548.281,949	3.365
56	512.730,859 548.274,193	57	512.732,599 548.272,911	2.161
59	512.762,007 548.251,243	60	512.771,863 548.242,452	13.207
62	512.789,755 548.244,717	63	512.799,945 548.257,542	16.38
65	512.817,096 548.274,922	66	512.825,15 548.279,361	9.196
68	512.845,901 548.286,09	69	512.828,719 548.340,397	56.96
71	512.790,959 548.408,541	72	512.812,269 548.426,135	27.634
74	512.831,663 548.456,07	75	512.848,581 548.455,238	16.938
77	512.860,09 548.420,155	78	512.870,202 548.423,333	10.6
80	512.882,889 548.447,959	81	512.890,826 548.463,363	17.329
83	512.895,019 548.499,013	84	512.905,643 548.538,626	41.013
86	512.900,557 548.498,866	87	512.903,764 548.480,364	18.778
89	512.952,173 548.373,202	90	512.961,493 548.378,455	10.698
92	512.986,528 548.389,225	93	513.001,786 548.395,664	16.561
95	512.996,296 548.411,124	96	512.997,007 548.423,072	11.969
98	513.006,198 548.435,657	99	513.013,272 548.441,899	9.434
101	513.032,929 548.459,393	102	513.037,593 548.464,489	6.908
104	513.053,279 548.496,674	105	513.053,958 548.499,858	3.256
107	513.055,342 548.513,394	108	513.056,074 548.523,872	10.504
110	513.057,973 548.554,658	111	513.057,139 548.561,699	7.09
113	513.044,613 548.581,676	114	513.029,648 548.602,781	25.872
116	513.012,745 548.626,845	117	512.998,597 548.619,992	15.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	512.478,832 548.549,484	22	512.496,581 548.619,511	72.241
24	512.509,638 548.687,755	25	512.515,594 548.684,426	6.823
27	512.524,424 548.701,691	28	512.526,812 548.706,361	5.245
30	512.590,829 548.666,863	31	512.581,453 548.652,332	17.293
33	512.570,727 548.608,346	34	512.548,171 548.624,89	27.973
36	512.583,024 548.579,097	37	512.603,034 548.563,729	25.23
39	512.671,765 548.513,08	40	512.673,31 548.519,656	6.755
42	512.710,579 548.492,909	43	512.716,78 548.473,791	20.099
45	512.693,435 548.403,007	46	512.664,774 548.327,938	80.354
48	512.682,163 548.309,623	49	512.684,798 548.307,952	3.12
51	512.701,052 548.297,645	52	512.712,453 548.290,415	13.5
54	512.720,332 548.281,949	55	512.726,112 548.277,691	7.179
57	512.732,599 548.272,911	58	512.754,537 548.256,747	27.25
60	512.771,863 548.242,452	61	512.779,757 548.233,953	11.599
63	512.799,945 548.257,542	64	512.810,212 548.268,924	15.328
66	512.825,15 548.279,361	67	512.833,83 548.282,693	9.298
69	512.828,719 548.340,397	70	512.818,97 548.376,37	37.271
72	512.812,269 548.426,135	73	512.826,7 548.449,494	27.457
75	512.848,581 548.455,238	76	512.856,901 548.444,145	13.866
78	512.870,202 548.423,333	79	512.874,031 548.430,765	8.36
81	512.890,826 548.463,363	82	512.898,763 548.478,768	17.329
84	512.905,643 548.538,626	85	512.907,975 548.537,138	2.766
87	512.903,764 548.480,364	88	512.937,559 548.363,693	121.467
90	512.961,493 548.378,455	91	512.979,272 548.386,104	19.355
93	513.001,786 548.395,664	94	512.998,196 548.401,449	6.808
96	512.997,007 548.423,072	97	512.999,123 548.429,414	6.686
99	513.013,272 548.441,899	100	513.023,512 548.449,106	12.522
102	513.037,593 548.464,489	103	513.051,47 548.488,186	27.461
105	513.053,958 548.499,858	106	513.054,61 548.502,916	3.127
108	513.056,074 548.523,872	109	513.054,659 548.538,168	14.366
111	513.057,139 548.561,699	112	513.054,487 548.565,929	4.993
114	513.029,648 548.602,781	115	513.017,873 548.620,994	21.688
117	512.998,597 548.619,992	118	513.011,968 548.597,871	25.848

Verificat la data de 17.11.2021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.011,968 548.597,871	119	512.997,132 548.589,91	16.837
119	512.997,132 548.589,91	120	512.991,891 548.582,681	8.929
120	512.991,891 548.582,681	121	512.975,133 548.573,302	19.204
121	512.975,133 548.573,302	122	512.950,458 548.556,136	30.059
122	512.950,458 548.556,136	123	512.944,137 548.555,485	6.354
123	512.944,137 548.555,485	124	512.936,92 548.554,741	7.255
124	512.936,92 548.554,741	125	512.927,245 548.553,169	9.802
125	512.927,245 548.553,169	126	512.905,052 548.569,2	27.377
126	512.905,052 548.569,2	127	512.891,427 548.594,981	29.16
127	512.891,427 548.594,981	128	512.877,601 548.599,344	14.498
128	512.877,601 548.599,344	129	512.891,256 548.634,156	37.394
129	512.891,256 548.634,156	130	512.840,235 548.646,432	52.477
130	512.840,235 548.646,432	131	512.834,893 548.647,717	5.494
131	512.834,893 548.647,717	132	512.778,248 548.653,898	56.981
132	512.778,248 548.653,898	133	512.776,998 548.677,829	23.964
133	512.776,998 548.677,829	134	512.796,17 548.673,589	19.635
134	512.796,17 548.673,589	135	512.815,342 548.669,35	19.635
135	512.815,342 548.669,35	136	512.890,055 548.655,057	76.068
136	512.890,055 548.655,057	137	512.943,581 548.650,495	53.72
137	512.943,581 548.650,495	138	512.967,367 548.651,484	23.807
138	512.967,367 548.651,484	139	512.996,885 548.654,833	29.707
139	512.996,885 548.654,833	140	512.974,498 548.673,621	29.226
140	512.974,498 548.673,621	141	512.965,623 548.684,92	14.368
141	512.965,623 548.684,92	142	512.972,116 548.692,179	9.739
142	512.972,116 548.692,179	143	512.977,764 548.698,997	8.854
143	512.977,764 548.698,997	144	512.987,263 548.716,436	19.858
144	512.987,263 548.716,436	145	512.976,375 548.725,402	14.105
145	512.976,375 548.725,402	146	512.967,57 548.708,415	19.133
146	512.967,57 548.708,415	147	512.955,922 548.696,49	16.67
147	512.955,922 548.696,49	148	512.940,391 548.691,775	16.231
148	512.940,391 548.691,775	149	512.885,202 548.689,765	55.226
149	512.885,202 548.689,765	150	512.824,378 548.689,568	60.824
150	512.824,378 548.689,568	151	512.822,755 548.713,683	24.17
151	512.822,755 548.713,683	152	512.811,868 548.737,413	26.108
152	512.811,868 548.737,413	153	512.796,424 548.782,382	47.547
153	512.796,424 548.782,382	154	512.801,486 548.787,947	7.523
154	512.801,486 548.787,947	155	512.819,371 548.738,829	52.273
155	512.819,371 548.738,829	156	512.829,251 548.718,653	22.465
156	512.829,251 548.718,653	157	512.854,382 548.709,977	26.586
157	512.854,382 548.709,977	158	512.900,838 548.704,44	46.785
158	512.900,838 548.704,44	159	512.936,614 548.704,717	35.777
159	512.936,614 548.704,717	160	512.947,43 548.708,6	11.492
160	512.947,43 548.708,6	161	512.957,691 548.715,256	12.231
161	512.957,691 548.715,256	162	512.965,936 548.732,579	19.185
162	512.965,936 548.732,579	163	512.959,231 548.736,825	7.936
163	512.959,231 548.736,825	164	512.952,884 548.725,438	13.036
164	512.952,884 548.725,438	165	512.944,425 548.719,614	10.27
165	512.944,425 548.719,614	166	512.936,799 548.717,256	7.982
166	512.936,799 548.717,256	167	512.903,796 548.718,088	33.013
167	512.903,796 548.718,088	168	512.858,036 548.727,24	46.666
168	512.858,036 548.727,24	169	512.840,928 548.736,531	19.468
169	512.840,928 548.736,531	170	512.836,824 548.745,679	10.026
170	512.836,824 548.745,679	171	512.814,068 548.801,78	60.541
171	512.814,068 548.801,78	172	512.818,48 548.806,632	6.558
172	512.818,48 548.806,632	173	512.822,799 548.811,381	6.419
173	512.822,799 548.811,381	174	512.829,632 548.818,893	10.155
174	512.829,632 548.818,893	175	512.839,322 548.829,547	14.402
175	512.839,322 548.829,547	176	512.896,621 548.869,442	69.82
176	512.896,621 548.869,442	177	512.914,652 548.881,996	21.971
177	512.914,652 548.881,996	178	512.910,773 548.888,376	7.467
178	512.910,773 548.888,376	179	512.905,945 548.895,906	8.945
179	512.905,945 548.895,906	180	512.898,521 548.906,093	12.605
180	512.898,521 548.906,093	181	512.787,84 548.849,198	124.448
181	512.787,84 548.849,198	182	512.682,723 548.795,164	118.192
182	512.682,723 548.795,164	183	512.667,173 548.809,468	21.128
183	512.667,173 548.809,468	184	512.778,053 548.863,244	123.232
184	512.778,053 548.863,244	185	512.888,854 548.916,981	123.144
185	512.888,854 548.916,981	186	512.877,262 548.934,144	20.711
186	512.877,262 548.934,144	187	512.826,576 548.910,266	56.029
187	512.826,576 548.910,266	188	512.793,832 548.910,498	32.745
188	512.793,832 548.910,498	189	512.768,63 548.917,357	26.119
189	512.768,63 548.917,357	190	512.746,709 548.897,723	29.428
190	512.746,709 548.897,723	191	512.733,898 548.887,926	16.128
191	512.733,898 548.887,926	192	512.725,004 548.886,258	9.049
192	512.725,004 548.886,258	193	512.675,69 548.877,012	50.173
193	512.675,69 548.877,012	194	512.661,682 548.874,385	14.252
194	512.661,682 548.874,385	195	512.650,407 548.872,271	11.471
195	512.650,407 548.872,271	196	512.607,379 548.861,32	44.4
196	512.607,379 548.861,32	197	512.592,52 548.860,908	14.865
197	512.592,52 548.860,908	198	512.572,079 548.864,114	20.691
198	512.572,079 548.864,114	199	512.547,124 548.870,353	25.723
199	512.547,124 548.870,353	200	512.521,137 548.874,174	26.266
200	512.521,137 548.874,174	201	512.503,345 548.873,618	17.801
201	512.503,345 548.873,618	202	512.496,986 548.873,419	6.362
202	512.496,986 548.873,419	203	512.469,372 548.865,956	28.605
203	512.469,372 548.865,956	204	512.450,452 548.850,746	24.276
204	512.450,452 548.850,746	205	512.438,493 548.836,087	18.918
205	512.438,493 548.836,087	1	512.435,737 548.833,331	3.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.784	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

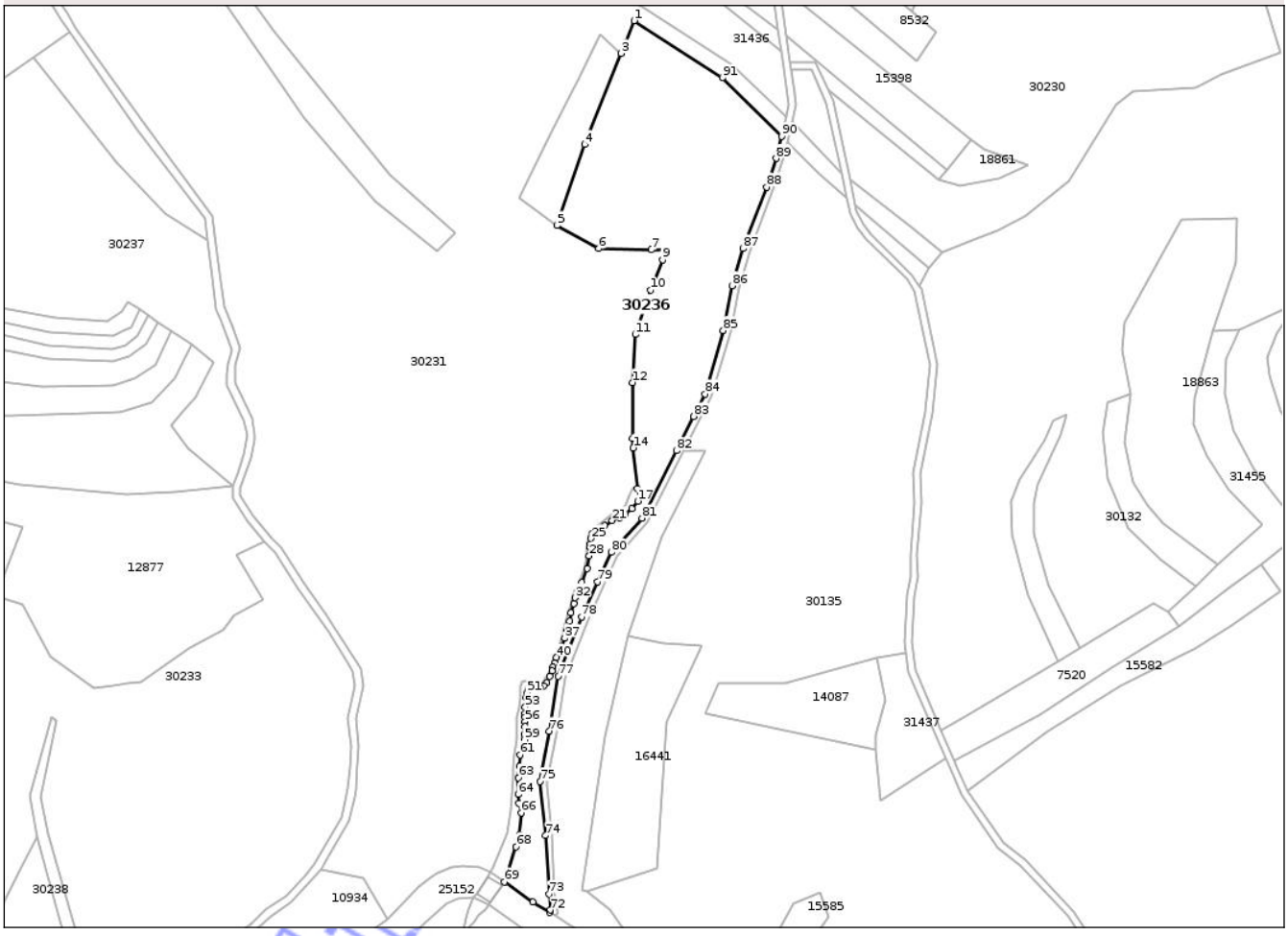
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.784	16	321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	513.198,262 548.887,915	2	513.193,86 548.876,797	11.958
4	513.173,56 548.825,873	5	513.159,5 548.785,131	43.1
7	513.206,909 548.773,047	8	513.214,767 548.772,843	7.861
10	513.206,46 548.752,758	11	513.198,902 548.730,514	23.493
13	513.197,326 548.678,593	14	513.197,823 548.673,678	4.94
16	513.201,345 548.651,112	17	513.200,152 548.647,036	4.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	513.193,86 548.876,797	3	513.191,784 548.871,556	5.637
5	513.159,5 548.785,131	6	513.180,593 548.773,729	23.977
8	513.214,767 548.772,843	9	513.212,544 548.767,974	5.352
11	513.198,902 548.730,514	12	513.197,541 548.706,505	24.048
14	513.197,823 548.673,678	15	513.199,892 548.653,207	20.575
17	513.200,152 548.647,036	18	513.197,17 548.643,225	4.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	513.191,784 548.871,556	4	513.173,56 548.825,873	49.184
6	513.180,593 548.773,729	7	513.206,909 548.773,047	26.325
9	513.212,544 548.767,974	10	513.206,46 548.752,758	16.387
12	513.197,541 548.706,505	13	513.197,326 548.678,593	27.913
15	513.199,892 548.653,207	16	513.201,345 548.651,112	2.55
18	513.197,17 548.643,225	19	513.193,89 548.640,674	4.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	513.193,89 548.640,674	20	513.191,173 548.638,752	3.328
22	513.183,485 548.634,61	23	513.181,663 548.633,119	2.354
25	513.176,54 548.628,253	26	513.176,321 548.625,416	2.845
28	513.175,667 548.619,522	29	513.174,794 548.613,192	6.39
31	513.169,773 548.602,279	32	513.168,682 548.598,568	3.868
34	513.166,499 548.590,929	35	513.165,926 548.586,832	4.137
37	513.163,375 548.578,278	38	513.162,025 548.574,227	4.27
40	513.159,173 548.568,749	41	513.158,348 548.565,748	3.112
43	513.156,998 548.561,922	44	513.155,947 548.559,146	2.968
46	513.152,796 548.554,194	47	513.151,07 548.553,518	1.854
49	513.146,869 548.553,368	50	513.145,293 548.552,768	1.686
52	513.143,927 548.548,697	53	513.143,552 548.543,82	4.891
55	513.143,488 548.538,566	56	513.143,488 548.536,504	2.062
58	513.143,238 548.530,127	59	513.143,238 548.527,367	2.76
61	513.140,989 548.519,747	62	513.140,613 548.513,869	5.89
64	513.140,051 548.499,926	65	513.140,426 548.495,424	4.518
67	513.140,613 548.479,729	68	513.138,988 548.473,726	6.219
70	513.147,562 548.446,002	71	513.155,951 548.440,779	9.882
73	513.155,453 548.449,959	74	513.153,755 548.479,288	29.378
76	513.155,696 548.531,544	77	513.160,002 548.559,224	28.013
79	513.179,872 548.606,53	80	513.186,746 548.621,409	16.39
82	513.219,478 548.672,333	83	513.228,198 548.689,427	19.19
85	513.243,064 548.732,597	86	513.247,474 548.755,075	22.907
88	513.264,807 548.804,531	89	513.269,672 548.818,894	15.165
91	513.242,616 548.859,233	1	513.198,262 548.887,915	52.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	513.191,173 548.638,752	21	513.187,296 548.637,261	4.154
23	513.181,663 548.633,119	24	513.177,195 548.630,436	5.212
26	513.176,321 548.625,416	27	513.176,103 548.623,888	1.543
29	513.174,794 548.613,192	30	513.171,956 548.606,208	7.539
32	513.168,682 548.598,568	33	513.168,027 548.595,512	3.125
35	513.165,926 548.586,832	36	513.164,276 548.582,03	5.078
38	513.162,025 548.574,227	39	513.160,224 548.570,325	4.298
41	513.158,348 548.565,748	42	513.157,523 548.563,722	2.188
44	513.155,947 548.559,146	45	513.154,522 548.555,994	3.459
47	513.151,07 548.553,518	48	513.148,894 548.553,518	2.176
50	513.145,293 548.552,768	51	513.144,618 548.551,042	1.853
53	513.143,552 548.543,82	54	513.143,365 548.540,381	3.444
56	513.143,488 548.536,504	57	513.143,488 548.534,129	2.375
59	513.143,238 548.527,367	60	513.142,945 548.522,971	4.406
62	513.140,613 548.513,869	63	513.140,238 548.508,304	5.578
65	513.140,426 548.495,424	66	513.141,614 548.490,734	4.838
68	513.138,988 548.473,726	69	513.133,237 548.456,105	18.536
71	513.155,951 548.440,779	72	513.156,317 548.441,961	1.237
74	513.153,755 548.479,288	75	513.150,911 548.506,397	27.258
77	513.160,002 548.559,224	78	513.171,865 548.588,878	31.939
80	513.186,746 548.621,409	81	513.202,189 548.638,438	22.989
83	513.228,198 548.689,427	84	513.233,971 548.700,745	12.705
86	513.247,474 548.755,075	87	513.252,852 548.773,732	19.417
89	513.269,672 548.818,894	90	513.272,316 548.829,872	11.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	513.187,296 548.637,261	22	513.183,485 548.634,61	4.642
24	513.177,195 548.630,436	25	513.176,54 548.628,253	2.279
27	513.176,103 548.623,888	28	513.175,667 548.619,522	4.388
30	513.171,956 548.606,208	31	513.169,773 548.602,279	4.495
33	513.168,027 548.595,512	34	513.166,499 548.590,929	4.831
36	513.164,276 548.582,03	37	513.163,375 548.578,278	3.859
39	513.160,224 548.570,325	40	513.159,173 548.568,749	1.894
42	513.157,523 548.563,722	43	513.156,998 548.561,922	1.875
45	513.154,522 548.555,994	46	513.152,796 548.554,194	2.494
48	513.148,894 548.553,518	49	513.146,869 548.553,368	2.031
51	513.144,618 548.551,042	52	513.143,927 548.548,697	2.445
54	513.143,365 548.540,381	55	513.143,488 548.538,566	1.819
57	513.143,488 548.534,129	58	513.143,238 548.530,127	4.01
60	513.142,945 548.522,971	61	513.140,989 548.519,747	3.771
63	513.140,238 548.508,304	64	513.140,051 548.499,926	8.38
66	513.141,614 548.490,734	67	513.140,613 548.479,729	11.05
69	513.133,237 548.456,105	70	513.147,562 548.446,002	17.529
72	513.156,317 548.441,961	73	513.155,453 548.449,959	8.045
75	513.150,911 548.506,397	76	513.155,696 548.531,544	25.598
78	513.171,865 548.588,878	79	513.179,872 548.606,53	19.383
81	513.202,189 548.638,438	82	513.219,478 548.672,333	38.05
84	513.233,971 548.700,745	85	513.243,064 548.732,597	33.125
87	513.252,852 548.773,732	88	513.264,807 548.804,531	33.038
90	513.272,316 548.829,872	91	513.242,616 548.859,233	41.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.234	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

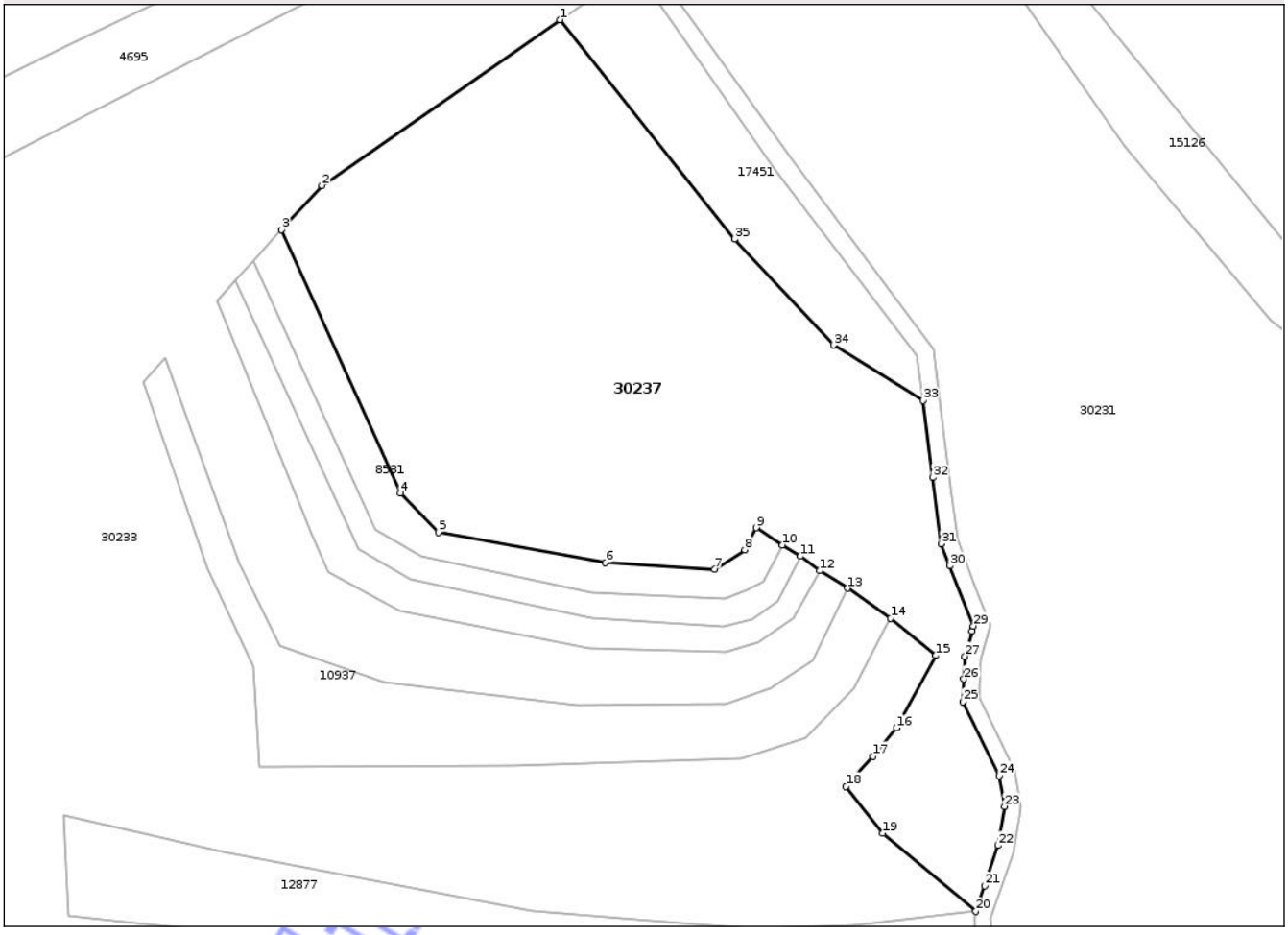
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.234	16	321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.896,621 548.869,442	2	512.839,322 548.829,547	69.82
3	512.829,632 548.818,893	4	512.858,309 548.755,546	69.536
5	512.867,409 548.746,039	6	512.907,622 548.738,828	40.854
7	512.933,969 548.737,164	8	512.941,18 548.741,879	8.616
9	512.943,953 548.747,148	10	512.950,326 548.743,05	7.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	512.839,322 548.829,547	3	512.829,632 548.818,893	14.402
4	512.858,309 548.755,546	5	512.867,409 548.746,039	13.16
6	512.907,622 548.738,828	7	512.933,969 548.737,164	26.399
8	512.941,18 548.741,879	9	512.943,953 548.747,148	5.954
10	512.950,326 548.743,05	11	512.954,59 548.740,309	5.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	512.954,59 548.740,309	12	512.959,231 548.736,825	5.803
13	512.965,936 548.732,579	14	512.976,375 548.725,402	12.668
15	512.987,263 548.716,436	16	512.977,764 548.698,997	19.858
17	512.972,116 548.692,179	18	512.965,623 548.684,92	9.739
19	512.974,498 548.673,621	20	512.996,885 548.654,833	29.226
21	512.999,011 548.660,963	22	513.002,235 548.670,7	10.257
23	513.003,784 548.680,084	24	513.002,548 548.687,532	7.55
25	512.993,74 548.705,262	26	512.994,001 548.710,735	5.479
27	512.994,262 548.716,209	28	512.995,987 548.722,249	6.281
29	512.996,347 548.723,507	30	512.990,622 548.738,008	15.59
31	512.988,527 548.743,315	32	512.986,513 548.759,247	16.059
33	512.984,168 548.777,794	34	512.962,599 548.791,143	25.366
35	512.938,757 548.816,691	1	512.896,621 548.869,442	67.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	512.959,231 548.736,825	13	512.965,936 548.732,579	7.936
14	512.976,375 548.725,402	15	512.987,263 548.716,436	14.105
16	512.977,764 548.698,997	17	512.972,116 548.692,179	8.854
18	512.965,623 548.684,92	19	512.974,498 548.673,621	14.368
20	512.996,885 548.654,833	21	512.999,011 548.660,963	6.488
22	513.002,235 548.670,7	23	513.003,784 548.680,084	9.511
24	513.002,548 548.687,532	25	512.993,74 548.705,262	19.797
26	512.994,001 548.710,735	27	512.994,262 548.716,209	5.48
28	512.995,987 548.722,249	29	512.996,347 548.723,507	1.308
30	512.990,622 548.738,008	31	512.988,527 548.743,315	5.706
32	512.986,513 548.759,247	33	512.984,168 548.777,794	18.695
34	512.962,599 548.791,143	35	512.938,757 548.816,691	34.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.099	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

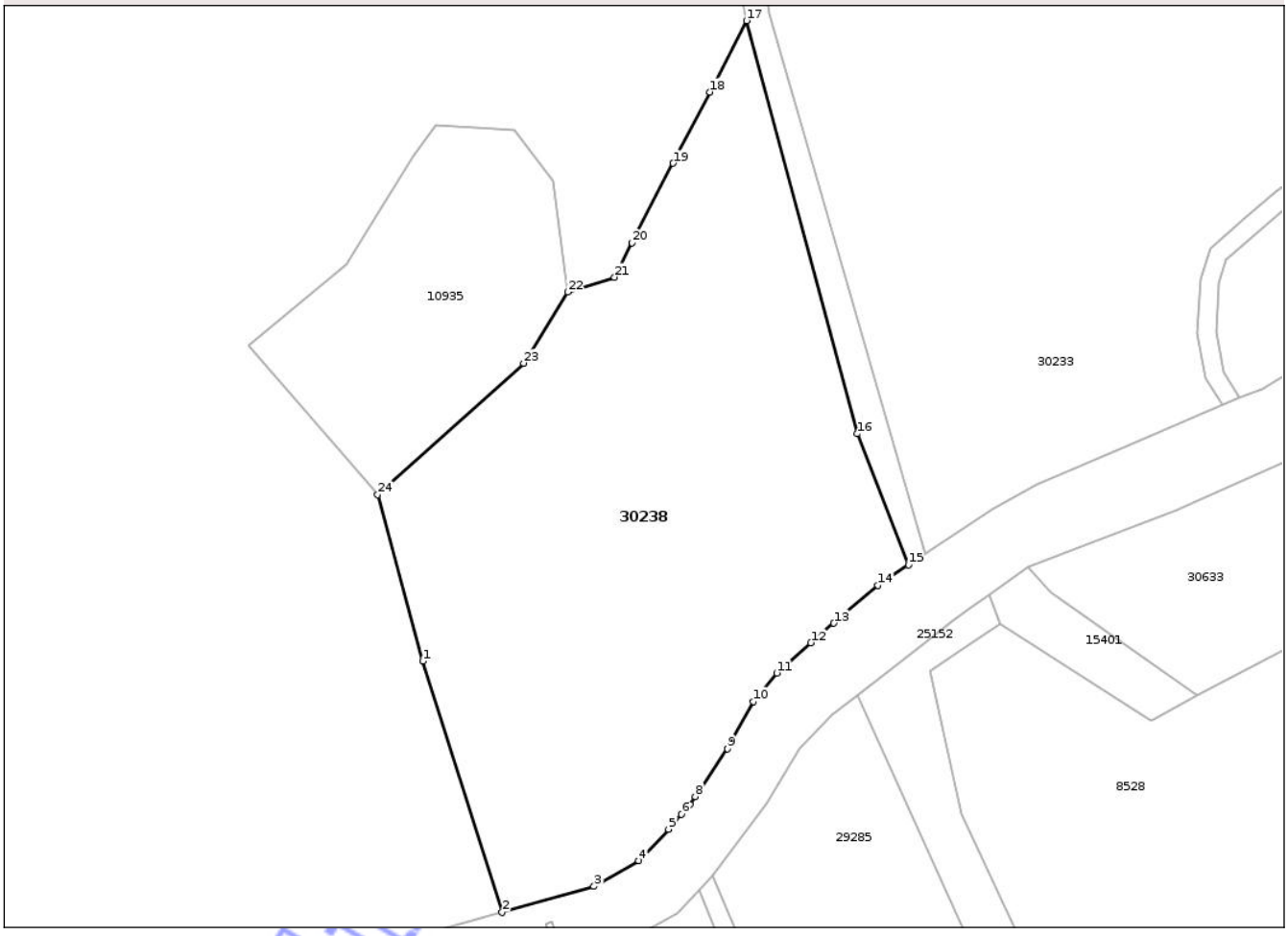
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.099	16	323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.828,719 548.340,397	2	512.845,901 548.286,09	56.96
3	512.865,78 548.291,684	4	512.875,466 548.297,25	11.171
5	512.881,89 548.304,055	6	512.884,676 548.307,282	4.263
7	512.886,515 548.309,411	8	512.887,664 548.311,105	2.047
9	512.894,683 548.321,458	10	512.900,246 548.331,677	11.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	512.845,901 548.286,09	3	512.865,78 548.291,684	20.651
4	512.875,466 548.297,25	5	512.881,89 548.304,055	9.358
6	512.884,676 548.307,282	7	512.886,515 548.309,411	2.813
8	512.887,664 548.311,105	9	512.894,683 548.321,458	12.508
10	512.900,246 548.331,677	11	512.905,312 548.337,826	7.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	512.905,312 548.337,826	12	512.912,708 548.344,329	9.848
13	512.917,673 548.348,565	14	512.927,237 548.356,725	12.572
15	512.933,799 548.361,155	16	512.922,785 548.389,52	30.428
17	512.898,763 548.478,768	18	512.890,826 548.463,363	17.329
19	512.882,889 548.447,959	20	512.874,031 548.430,765	19.342
21	512.870,202 548.423,333	22	512.860,09 548.420,155	10.6
23	512.850,522 548.404,763	24	512.818,97 548.376,37	42.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	512.912,708 548.344,329	13	512.917,673 548.348,565	6.526
14	512.927,237 548.356,725	15	512.933,799 548.361,155	7.917
16	512.922,785 548.389,52	17	512.898,763 548.478,768	92.424
18	512.890,826 548.463,363	19	512.882,889 548.447,959	17.329
20	512.874,031 548.430,765	21	512.870,202 548.423,333	8.36
22	512.860,09 548.420,155	23	512.850,522 548.404,763	18.123
24	512.818,97 548.376,37	1	512.828,719 548.340,397	37.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.201	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

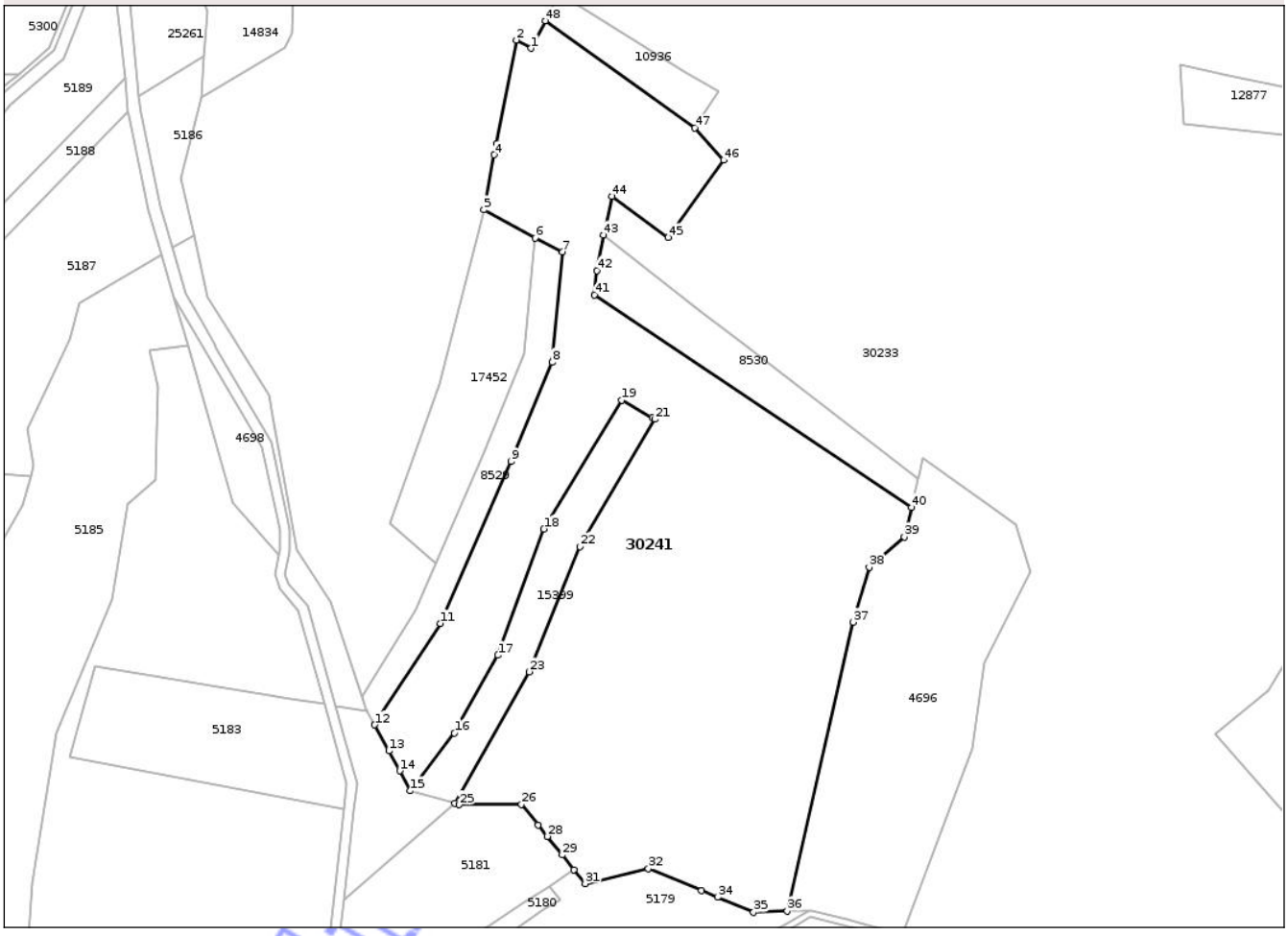
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	34.201	16	331	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	512.515,594 548.684,426	2	512.509,638 548.687,755	6.823
4	512.500,802 548.641,572	5	512.496,581 548.619,511	22.461
7	512.528,256 548.602,571	8	512.524,013 548.558,227	44.547
10	512.480,718 548.457,076	11	512.479,034 548.453,218	4.21
13	512.458,311 548.401,919	14	512.462,65 548.393,895	9.122
16	512.484,723 548.409,12	17	512.502,229 548.440,403	35.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	512.509,638 548.687,755	3	512.501,641 548.645,955	42.558
5	512.496,581 548.619,511	6	512.517,191 548.608,185	23.517
8	512.524,013 548.558,227	9	512.507,448 548.518,311	43.217
11	512.479,034 548.453,218	12	512.452,644 548.412,4	48.606
14	512.462,65 548.393,895	15	512.466,989 548.385,871	9.122
17	512.502,229 548.440,403	18	512.520,667 548.491,16	54.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	512.501,641 548.645,955	4	512.500,802 548.641,572	4.463
6	512.517,191 548.608,185	7	512.528,256 548.602,571	12.408
9	512.507,448 548.518,311	10	512.480,718 548.457,076	66.815
12	512.452,644 548.412,4	13	512.458,311 548.401,919	11.915
15	512.466,989 548.385,871	16	512.484,723 548.409,12	29.241
18	512.520,667 548.491,16	19	512.552,019 548.542,963	60.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	512.552,019 548.542,963	20	512.564,317 548.535,866	14.199
22	512.535,129 548.484,119	23	512.514,87 548.433,687	54.349
25	512.486,62 548.380,275	26	512.511,721 548.380,474	25.102
28	512.522,086 548.367,548	29	512.528,092 548.360,058	9.601
31	512.537,32 548.348,55	32	512.562,789 548.354,522	26.16
34	512.590,576 548.343,129	35	512.605,1 548.337,009	15.761
37	512.645,271 548.453,703	38	512.651,673 548.475,755	22.962
40	512.668,642 548.499,781	41	512.541,127 548.585,233	153.5
43	512.544,618 548.609,355	44	512.548,171 548.624,89	15.936
46	512.593,054 548.639,398	47	512.581,453 548.652,332	17.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	512.564,317 548.535,866	21	512.565,349 548.535,27	1.192
23	512.514,87 548.433,687	24	512.484,881 548.380,771	60.823
26	512.511,721 548.380,474	27	512.518,358 548.372,197	10.609
29	512.528,092 548.360,058	30	512.532,817 548.354,165	7.553
32	512.562,789 548.354,522	33	512.584,209 548.345,812	23.123
35	512.605,1 548.337,009	36	512.618,676 548.337,531	13.586
38	512.651,673 548.475,755	39	512.665,849 548.487,892	18.662
41	512.541,127 548.585,233	42	512.542,021 548.595,041	9.849
44	512.548,171 548.624,89	45	512.570,727 548.608,346	27.973
47	512.581,453 548.652,332	48	512.521,249 548.695,484	74.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	512.565,349 548.535,27	22	512.535,129 548.484,119	59.411
24	512.484,881 548.380,771	25	512.486,62 548.380,275	1.808
27	512.518,358 548.372,197	28	512.522,086 548.367,548	5.959
30	512.532,817 548.354,165	31	512.537,32 548.348,55	7.198
33	512.584,209 548.345,812	34	512.590,576 548.343,129	6.909
36	512.618,676 548.337,531	37	512.645,271 548.453,703	119.177
39	512.665,849 548.487,892	40	512.668,642 548.499,781	12.213
42	512.542,021 548.595,041	43	512.544,618 548.609,355	14.548
45	512.570,727 548.608,346	46	512.593,054 548.639,398	38.246
48	512.521,249 548.695,484	1	512.515,594 548.684,426	12.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE320

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.260	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

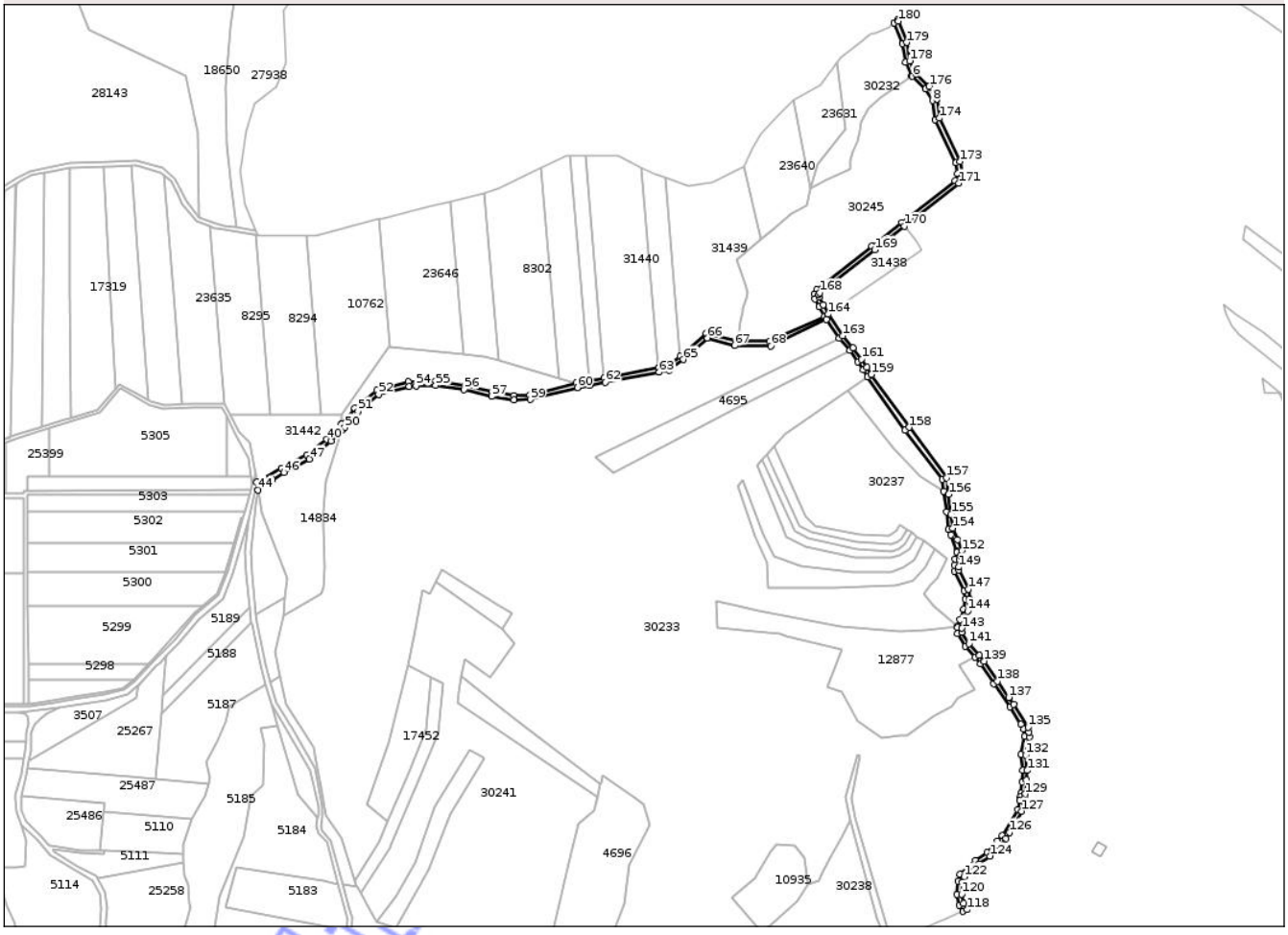
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.260	16	320	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	512.942,286 549.206,923	2	512.939,069 549.204,174	4.232
4	512.949,274 549.168,208	5	512.955,096 549.156,433	13.136
7	512.967,791 549.143,997	8	512.973,877 549.133,412	12.21
10	512.995,291 549.076,636	11	512.996,955 549.067,206	9.576
13	512.946,29 549.022,439	14	512.918,747 549.000,646	35.122
16	512.866,053 548.957,66	17	512.866,885 548.953,222	4.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	512.939,069 549.204,174	3	512.946,456 549.185,117	20.439
5	512.955,096 549.156,433	6	512.955,618 549.155,376	1.179
8	512.973,877 549.133,412	9	512.976,524 549.116,212	17.402
11	512.996,955 549.067,206	12	512.994,459 549.060,55	7.109
14	512.918,747 549.000,646	15	512.868,272 548.961,265	64.02
17	512.866,885 548.953,222	18	512.870,842 548.945,704	8.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	512.946,456 549.185,117	4	512.949,274 549.168,208	17.142
6	512.955,618 549.155,376	7	512.967,791 549.143,997	16.663
9	512.976,524 549.116,212	10	512.995,291 549.076,636	43.8
12	512.994,459 549.060,55	13	512.946,29 549.022,439	61.422
15	512.868,272 548.961,265	16	512.866,053 548.957,66	4.233
18	512.870,842 548.945,704	19	512.875,356 548.937,127	9.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	512.875,356 548.937,127	20	512.825,7 548.914,318	54.644
20	512.825,7 548.914,318	21	512.795,251 548.915,082	30.459
21	512.795,251 548.915,082	22	512.767,541 548.921,764	28.504
22	512.767,541 548.921,764	23	512.744,156 548.900,806	31.402
23	512.744,156 548.900,806	24	512.732,224 548.891,682	15.021
24	512.732,224 548.891,682	25	512.724,267 548.890,19	8.096
25	512.724,267 548.890,19	26	512.674,953 548.880,944	50.173
26	512.674,953 548.880,944	27	512.660,944 548.878,317	14.253
27	512.660,944 548.878,317	28	512.649,544 548.876,179	11.599
28	512.649,544 548.876,179	29	512.606,824 548.865,306	44.082
29	512.606,824 548.865,306	30	512.592,776 548.864,916	14.053
30	512.592,776 548.864,916	31	512.572,875 548.868,038	20.144
31	512.572,875 548.868,038	32	512.547,902 548.874,281	25.742
32	512.547,902 548.874,281	33	512.521,368 548.878,183	26.819
33	512.521,368 548.878,183	34	512.496,394 548.877,403	24.986
34	512.496,394 548.877,403	35	512.467,519 548.869,599	29.911
35	512.467,519 548.869,599	36	512.447,618 548.853,6	25.535
36	512.447,618 548.853,6	37	512.435,82 548.839,138	18.664
37	512.435,82 548.839,138	38	512.435,521 548.838,772	0.473
38	512.435,521 548.838,772	39	512.429,741 548.832,991	8.175
39	512.429,741 548.832,991	40	512.421,864 548.825,115	11.139
40	512.421,864 548.825,115	41	512.403,914 548.810,677	23.036
41	512.403,914 548.810,677	42	512.380,892 548.798,971	25.827
42	512.380,892 548.798,971	43	512.358,386 548.786,068	25.942
43	512.358,386 548.786,068	44	512.359,572 548.779,126	7.043
44	512.359,572 548.779,126	45	512.372,43 548.788,165	15.717
45	512.372,43 548.788,165	46	512.382,989 548.795,039	12.599
46	512.382,989 548.795,039	47	512.406,115 548.807,273	26.163
47	512.406,115 548.807,273	48	512.425,783 548.823,377	25.42
48	512.425,783 548.823,377	49	512.435,737 548.833,331	14.077
49	512.435,737 548.833,331	50	512.438,493 548.836,087	3.898
50	512.438,493 548.836,087	51	512.450,452 548.850,746	18.918
51	512.450,452 548.850,746	52	512.469,372 548.865,956	24.276
52	512.469,372 548.865,956	53	512.496,986 548.873,419	28.605
53	512.496,986 548.873,419	54	512.503,345 548.873,618	6.362
54	512.503,345 548.873,618	55	512.521,137 548.874,174	17.801
55	512.521,137 548.874,174	56	512.547,124 548.870,353	26.266
56	512.547,124 548.870,353	57	512.572,079 548.864,114	25.723
57	512.572,079 548.864,114	58	512.592,52 548.860,908	20.691
58	512.592,52 548.860,908	59	512.607,379 548.861,32	14.865
59	512.607,379 548.861,32	60	512.650,407 548.872,271	44.4
60	512.650,407 548.872,271	61	512.661,682 548.874,385	11.471
61	512.661,682 548.874,385	62	512.675,69 548.877,012	14.252
62	512.675,69 548.877,012	63	512.725,004 548.886,258	50.173
63	512.725,004 548.886,258	64	512.733,898 548.887,926	9.049
64	512.733,898 548.887,926	65	512.746,709 548.897,723	16.128
65	512.746,709 548.897,723	66	512.768,63 548.917,357	29.428
66	512.768,63 548.917,357	67	512.793,832 548.910,498	26.119
67	512.793,832 548.910,498	68	512.826,576 548.910,266	32.745
68	512.826,576 548.910,266	69	512.877,262 548.934,144	56.029
69	512.877,262 548.934,144	70	512.888,854 548.916,981	20.711
70	512.888,854 548.916,981	71	512.898,521 548.906,093	14.56
71	512.898,521 548.906,093	72	512.905,945 548.895,906	12.605
72	512.905,945 548.895,906	73	512.910,773 548.888,376	8.945
73	512.910,773 548.888,376	74	512.914,652 548.881,996	7.467
74	512.914,652 548.881,996	75	512.948,6 548.833,239	59.411
75	512.948,6 548.833,239	76	512.982,793 548.788,667	56.177
76	512.982,793 548.788,667	77	512.984,168 548.777,794	10.96
77	512.984,168 548.777,794	78	512.986,513 548.759,247	18.695
78	512.986,513 548.759,247	79	512.988,527 548.743,315	16.059
79	512.988,527 548.743,315	80	512.990,622 548.738,008	5.706
80	512.990,622 548.738,008	81	512.996,347 548.723,507	15.59
81	512.996,347 548.723,507	82	512.995,987 548.722,249	1.308
82	512.995,987 548.722,249	83	512.994,262 548.716,209	6.281
83	512.994,262 548.716,209	84	512.994,001 548.710,735	5.48
84	512.994,001 548.710,735	85	512.993,74 548.705,262	5.479
85	512.993,74 548.705,262	86	513.002,548 548.687,532	19.797
86	513.002,548 548.687,532	87	513.003,784 548.680,084	7.55
87	513.003,784 548.680,084	88	513.002,235 548.670,7	9.511
88	513.002,235 548.670,7	89	512.999,011 548.660,963	10.257
89	512.999,011 548.660,963	90	512.996,885 548.654,833	6.488
90	512.996,885 548.654,833	91	512.996,547 548.653,86	1.03
91	512.996,547 548.653,86	92	512.996,737 548.648,564	5.299
92	512.996,737 548.648,564	93	513.003,86 548.636,982	13.597
93	513.003,86 548.636,982	94	513.012,745 548.626,845	13.48
94	513.012,745 548.626,845	95	513.017,873 548.620,994	7.78
95	513.017,873 548.620,994	96	513.029,648 548.602,781	21.688
96	513.029,648 548.602,781	97	513.044,613 548.581,676	25.872
97	513.044,613 548.581,676	98	513.054,487 548.565,929	18.587
98	513.054,487 548.565,929	99	513.057,139 548.561,699	4.993
99	513.057,139 548.561,699	100	513.057,973 548.554,658	7.09
100	513.057,973 548.554,658	101	513.054,659 548.538,168	16.82
101	513.054,659 548.538,168	102	513.056,074 548.523,872	14.366
102	513.056,074 548.523,872	103	513.055,342 548.513,394	10.504
103	513.055,342 548.513,394	104	513.054,61 548.502,916	10.504
104	513.054,61 548.502,916	105	513.053,958 548.499,858	3.127
105	513.053,958 548.499,858	106	513.053,279 548.496,674	3.256
106	513.053,279 548.496,674	107	513.051,47 548.488,186	8.679
107	513.051,47 548.488,186	108	513.037,593 548.464,489	27.461
108	513.037,593 548.464,489	109	513.032,929 548.459,393	6.908
109	513.032,929 548.459,393	110	513.023,512 548.449,106	13.946
110	513.023,512 548.449,106	111	513.013,272 548.441,899	12.522
111	513.013,272 548.441,899	112	513.006,198 548.435,657	9.434
112	513.006,198 548.435,657	113	512.999,123 548.429,414	9.436
113	512.999,123 548.429,414	114	512.997,007 548.423,072	6.686
114	512.997,007 548.423,072	115	512.996,296 548.411,124	11.969
115	512.996,296 548.411,124	116	512.998,196 548.401,449	9.86
116	512.998,196 548.401,449	117	513.001,786 548.395,664	6.808
117	513.001,786 548.395,664	118	513.005,503 548.397,233	4.035

Verificat în sistemul electronic eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	513.005,503 548.397,233	119	513.001,98 548.402,937	6.704
121	513.000,969 548.422,307	122	513.002,577 548.427,127	5.081
124	513.026,169 548.446,085	125	513.040,83 548.462,101	21.713
127	513.055,248 548.486,721	128	513.057,839 548.498,879	12.431
130	513.059,483 548.515,275	131	513.060,088 548.523,93	8.676
133	513.062,02 548.554,495	134	513.061,513 548.558,779	4.314
136	513.047,942 548.583,897	137	513.043,387 548.590,32	7.874
139	513.021,074 548.623,411	140	513.016,497 548.628,632	6.943
142	513.000,697 548.649,761	143	513.000,571 548.653,256	3.497
145	513.007,435 548.677,641	146	513.007,838 548.680,086	2.478
148	512.997,785 548.706,11	149	512.997,92 548.708,943	2.836
151	512.999,4 548.719,634	152	513.000,566 548.723,713	4.242
154	512.992,433 548.744,316	155	512.990,839 548.756,923	12.707
157	512.986,632 548.790,192	158	512.952,512 548.836,014	57.13
160	512.914,166 548.890,495	161	512.909,248 548.898,166	9.112
163	512.892,021 548.919,439	164	512.878,896 548.938,99	23.548
166	512.870,706 548.954,552	167	512.870,27 548.956,879	2.367
169	512.921,218 548.997,501	170	512.948,417 549.019,021	34.683
172	513.001,084 549.066,825	173	512.999,136 549.077,862	11.208
175	512.977,717 549.134,759	176	512.970,96 549.146,511	13.556
178	512.953,122 549.169,45	179	512.950,334 549.186,18	16.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	513.001,98 548.402,937	120	513.000,319 548.411,395	8.62
122	513.002,577 548.427,127	123	513.015,754 548.438,754	17.573
125	513.040,83 548.462,101	126	513.044,053 548.467,604	6.377
128	513.057,839 548.498,879	129	513.058,581 548.502,357	3.556
131	513.060,088 548.523,93	132	513.058,698 548.537,967	14.106
134	513.061,513 548.558,779	135	513.061,005 548.563,062	4.313
137	513.043,387 548.590,32	138	513.032,961 548.605,025	18.026
140	513.016,497 548.628,632	141	513.007,09 548.639,365	14.272
143	513.000,571 548.653,256	144	513.005,987 548.668,868	16.525
146	513.007,838 548.680,086	147	513.006,396 548.688,776	8.809
149	512.997,92 548.708,943	150	512.998,235 548.715,555	6.619
152	513.000,566 548.723,713	153	512.996,499 548.734,014	11.075
155	512.990,839 548.756,923	156	512.988,532 548.775,164	18.386
158	512.952,512 548.836,014	159	512.918,07 548.884,074	59.127
161	512.909,248 548.898,166	162	512.901,64 548.908,605	12.917
164	512.878,896 548.938,99	165	512.874,391 548.947,55	9.673
167	512.870,27 548.956,879	168	512.871,301 548.958,555	1.968
170	512.948,417 549.019,021	171	512.997,813 549.058,104	62.988
173	512.999,136 549.077,862	174	512.980,388 549.117,398	43.756
176	512.970,96 549.146,511	177	512.958,881 549.157,802	16.534
179	512.950,334 549.186,18	180	512.942,799 549.205,62	20.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	513.000,319 548.411,395	121	513.000,969 548.422,307	10.931
123	513.015,754 548.438,754	124	513.026,169 548.446,085	12.736
126	513.044,053 548.467,604	127	513.055,248 548.486,721	22.154
129	513.058,581 548.502,357	130	513.059,483 548.515,275	12.949
132	513.058,698 548.537,967	133	513.062,02 548.554,495	16.859
135	513.061,005 548.563,062	136	513.047,942 548.583,897	24.591
138	513.032,961 548.605,025	139	513.021,074 548.623,411	21.894
141	513.007,09 548.639,365	142	513.000,697 548.649,761	12.204
144	513.005,987 548.668,868	145	513.007,435 548.677,641	8.892
147	513.006,396 548.688,776	148	512.997,785 548.706,11	19.355
150	512.998,235 548.715,555	151	512.999,4 548.719,634	4.242
153	512.996,499 548.734,014	154	512.992,433 548.744,316	11.075
156	512.988,532 548.775,164	157	512.986,632 548.790,192	15.148
159	512.918,07 548.884,074	160	512.914,166 548.890,495	7.515
162	512.901,64 548.908,605	163	512.892,021 548.919,439	14.488
165	512.874,391 548.947,55	166	512.870,706 548.954,552	7.912
168	512.871,301 548.958,555	169	512.921,218 548.997,501	63.313
171	512.997,813 549.058,104	172	513.001,084 549.066,825	9.314
174	512.980,388 549.117,398	175	512.977,717 549.134,759	17.565
177	512.958,881 549.157,802	178	512.953,122 549.169,45	12.994
180	512.942,799 549.205,62	1	512.942,286 549.206,923	1.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.708	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

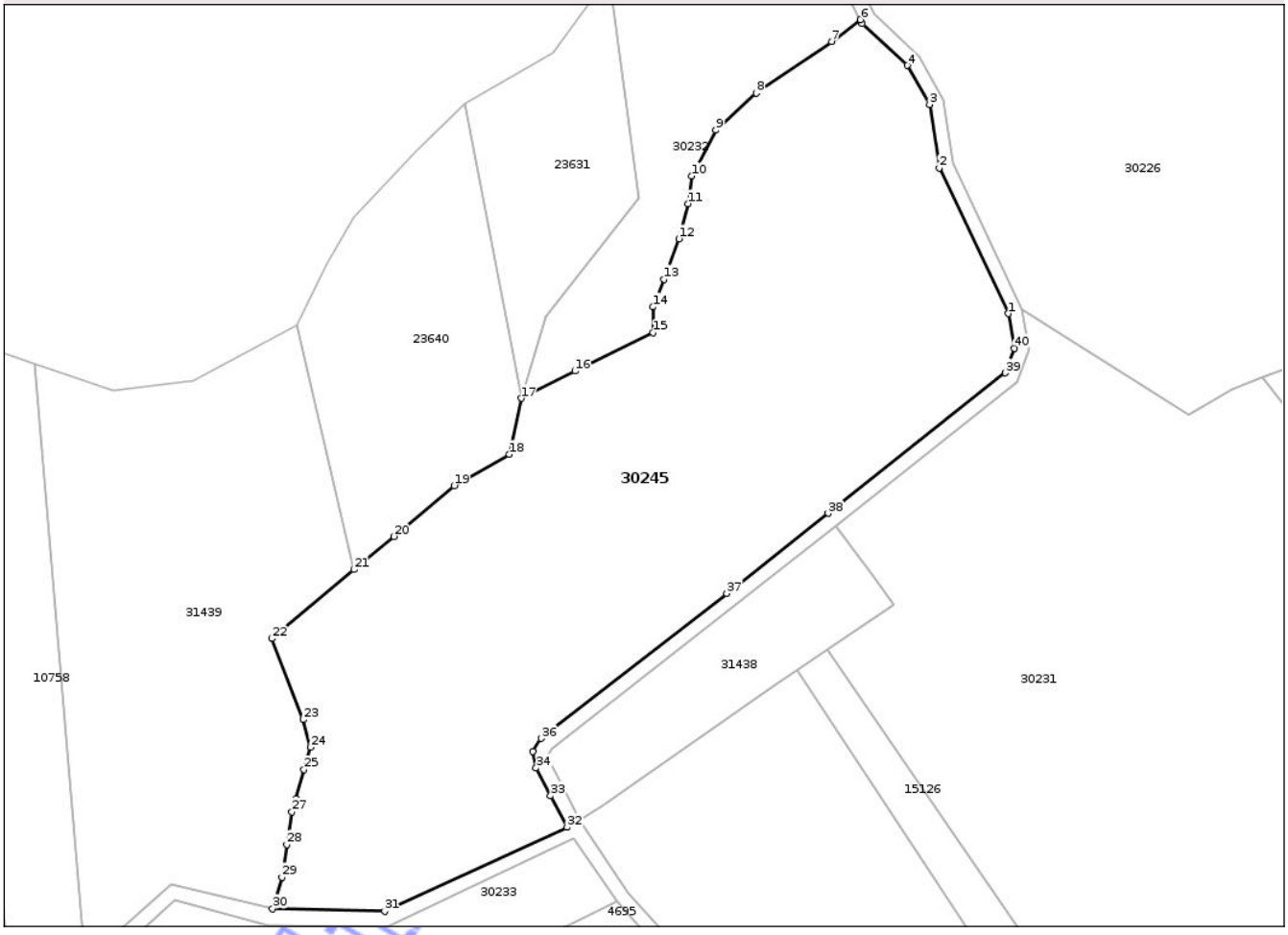
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.708	16	327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.995,291 549.076,636	2	512.976,524 549.116,212	43.8
3	512.973,877 549.133,412	4	512.967,791 549.143,997	12.21
5	512.955,618 549.155,376	6	512.955,096 549.156,433	1.179
7	512.947,298 549.150,513	8	512.926,767 549.136,507	24.853
9	512.915,749 549.126,501	10	512.909,236 549.113,989	14.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	512.976,524 549.116,212	3	512.973,877 549.133,412	17.402
4	512.967,791 549.143,997	5	512.955,618 549.155,376	16.663
6	512.955,096 549.156,433	7	512.947,298 549.150,513	9.791
8	512.926,767 549.136,507	9	512.915,749 549.126,501	14.883
10	512.909,236 549.113,989	11	512.908,231 549.106,481	7.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	512.908,231 549.106,481	12	512.905,723 549.096,971	9.835
13	512.901,713 549.085,96	14	512.898,706 549.078,453	8.087
15	512.898,703 549.071,469	16	512.877,487 549.061,048	23.637
17	512.862,969 549.053,639	18	512.859,641 549.038,426	15.573
19	512.844,619 549.029,923	20	512.828,172 549.016,147	21.454
21	512.817,386 549.007,113	22	512.795,041 548.988,399	29.146
23	512.803,541 548.966,369	24	512.805,539 548.958,859	7.771
25	512.803,795 548.952,766	26	512.801,549 548.944,922	8.159
27	512.800,525 548.941,342	28	512.799,154 548.932,468	8.979
29	512.797,783 548.923,593	30	512.795,251 548.915,082	8.88
31	512.825,7 548.914,318	32	512.875,356 548.937,127	54.644
33	512.870,842 548.945,704	34	512.866,885 548.953,222	8.496
35	512.866,053 548.957,66	36	512.868,272 548.961,265	4.233
37	512.918,747 549.000,646	38	512.946,29 549.022,439	35.122
39	512.994,459 549.060,55	40	512.996,955 549.067,206	7.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	512.905,723 549.096,971	13	512.901,713 549.085,96	11.718
14	512.898,706 549.078,453	15	512.898,703 549.071,469	6.984
16	512.877,487 549.061,048	17	512.862,969 549.053,639	16.299
18	512.859,641 549.038,426	19	512.844,619 549.029,923	17.262
20	512.828,172 549.016,147	21	512.817,386 549.007,113	14.07
22	512.795,041 548.988,399	23	512.803,541 548.966,369	23.613
24	512.805,539 548.958,859	25	512.803,795 548.952,766	6.338
26	512.801,549 548.944,922	27	512.800,525 548.941,342	3.724
28	512.799,154 548.932,468	29	512.797,783 548.923,593	8.98
30	512.795,251 548.915,082	31	512.825,7 548.914,318	30.459
32	512.875,356 548.937,127	33	512.870,842 548.945,704	9.692
34	512.866,885 548.953,222	35	512.866,053 548.957,66	4.515
36	512.868,272 548.961,265	37	512.918,747 549.000,646	64.02
38	512.946,29 549.022,439	39	512.994,459 549.060,55	61.422
40	512.996,955 549.067,206	1	512.995,291 549.076,636	9.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

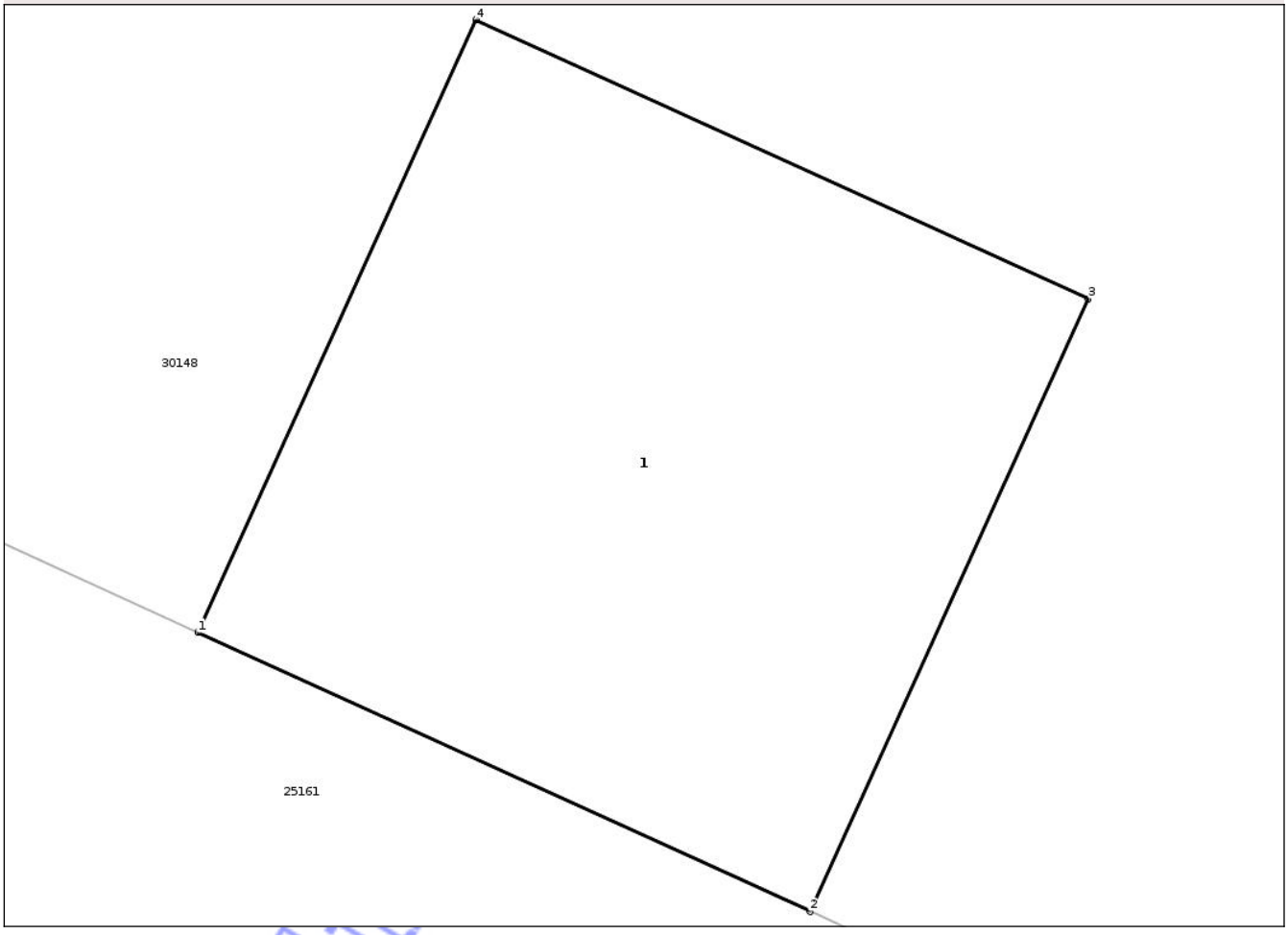
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	68	392,397,396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.133,278 547.686,196	2	514.134,188 547.685,782	1.0
2	514.134,188 547.685,782	3	514.134,602 547.686,692	1.0
3	514.134,602 547.686,692	4	514.133,692 547.687,106	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.133,692 547.687,106	1	514.133,278 547.686,196	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

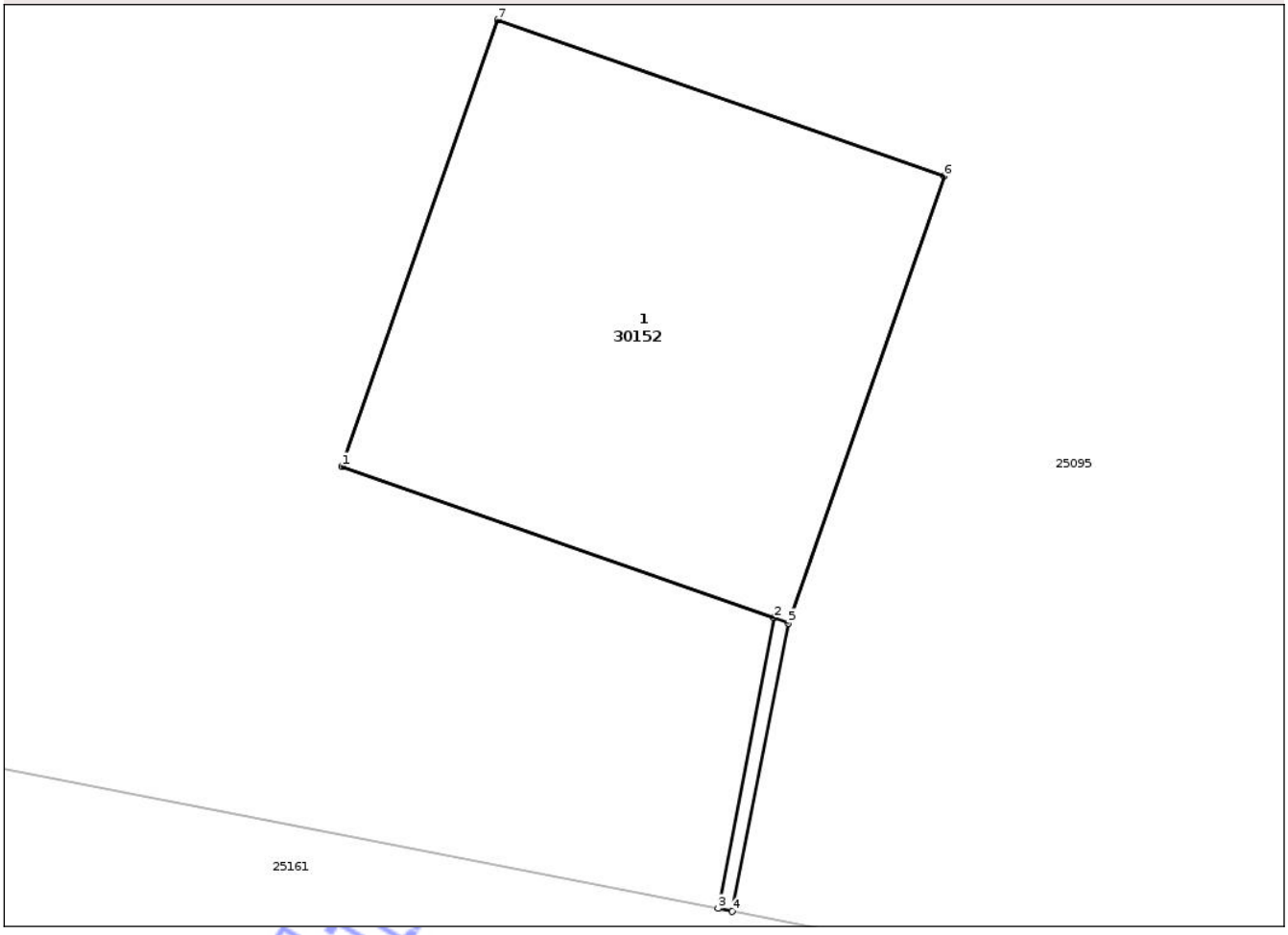
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	68	392,397,396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.186,217 547.668,871	2	514.187,131 547.668,551	0.968
2	514.187,131 547.668,551	3	514.187,013 547.667,937	0.625
3	514.187,013 547.667,937	4	514.187,042 547.667,931	0.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.187,042 547.667,931	5	514.187,161 547.668,54	0.621
5	514.187,161 547.668,54	6	514.187,491 547.669,484	1.0
6	514.187,491 547.669,484	7	514.186,547 547.669,814	1.0
7	514.186,547 547.669,814	1	514.186,217 547.668,871	0.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

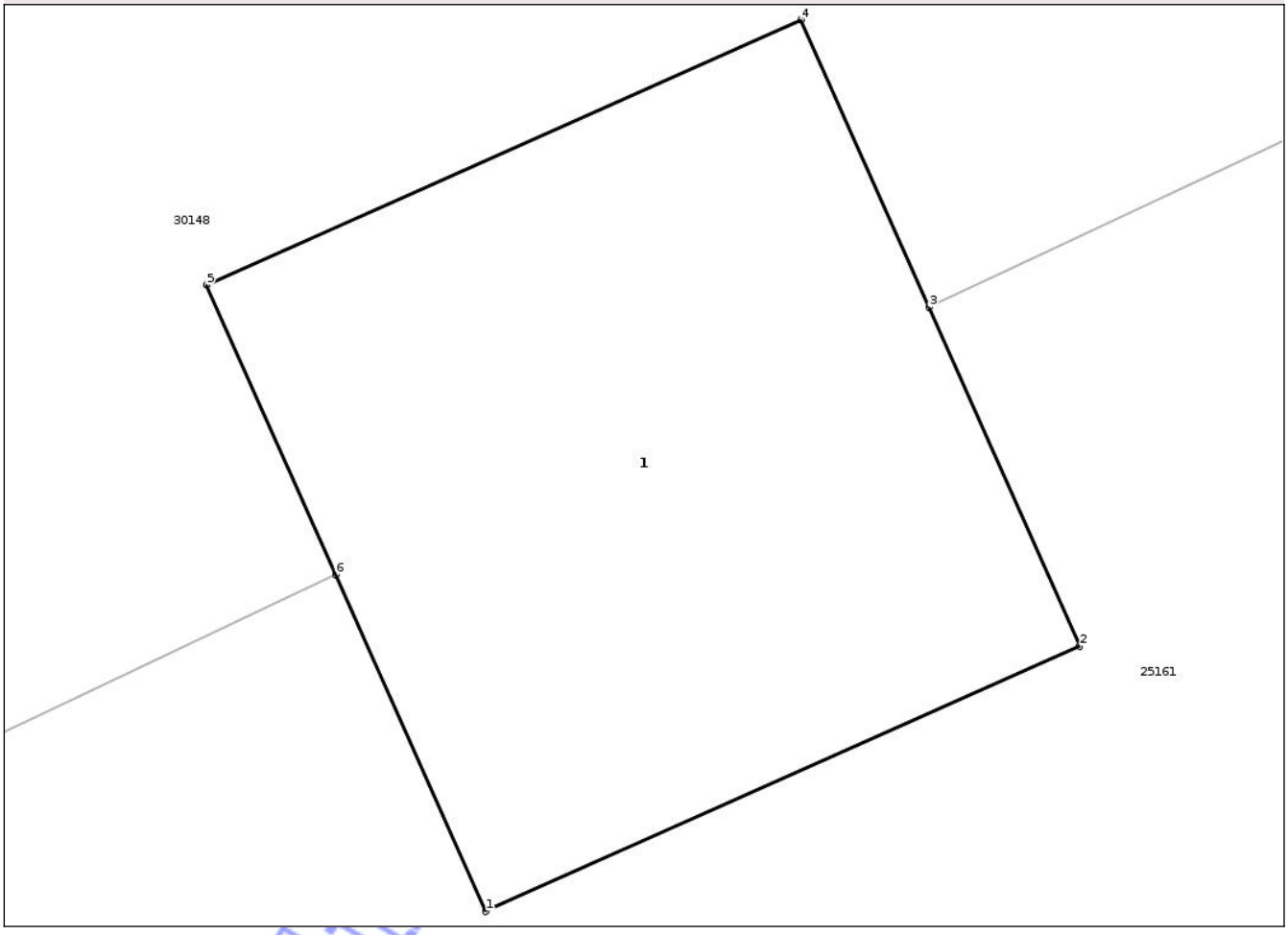
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	68	1391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.031,251 547.689,63	2	514.032,118 547.690,017	0.949
2	514.032,118 547.690,017	3	514.031,898 547.690,511	0.541
3	514.031,898 547.690,511	4	514.031,711 547.690,93	0.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.031,711 547.690,93	5	514.030,843 547.690,543	0.95
5	514.030,843 547.690,543	6	514.031,032 547.690,121	0.462
6	514.031,032 547.690,121	1	514.031,251 547.689,63	0.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 15, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 15, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Locuință, P, o cameră, bucătărie, acoperită cu țiglă
A1.2	0	Loc. Firtusu, Str Principala, Nr. 15, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie învelită cu tablă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 860 mp, în favoarea lui	A1
	1) **ISZTUJKA MIHÁLY**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISZTUJKA MIHÁLY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	137	34	714/1	-	
2	faneata	DA	723	34	714/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Locuință, P, o cameră, bucătărie, acoperită cu țiglă
A1.2	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie învelită cu tablă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.959,965 547.728,841	2	511.959,597 547.728,123	0.807
2	511.959,597 547.728,123	3	511.957,548 547.720,122	8.259

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	511.957,548 547.720,122	4	511.956,265 547.715,113	5.171
4	511.956,265 547.715,113	5	511.953,981 547.708,281	7.204
5	511.953,981 547.708,281	6	511.952,0 547.704,165	4.568
6	511.952,0 547.704,165	7	511.980,511 547.683,608	35.149
7	511.980,511 547.683,608	8	511.993,9 547.696,651	18.692
8	511.993,9 547.696,651	9	511.985,072 547.704,983	12.139
9	511.985,072 547.704,983	10	511.974,309 547.715,011	14.711
10	511.974,309 547.715,011	11	511.973,233 547.716,013	1.47
11	511.973,233 547.716,013	12	511.964,893 547.724,583	11.958
12	511.964,893 547.724,583	1	511.959,965 547.728,841	6.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74.599	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

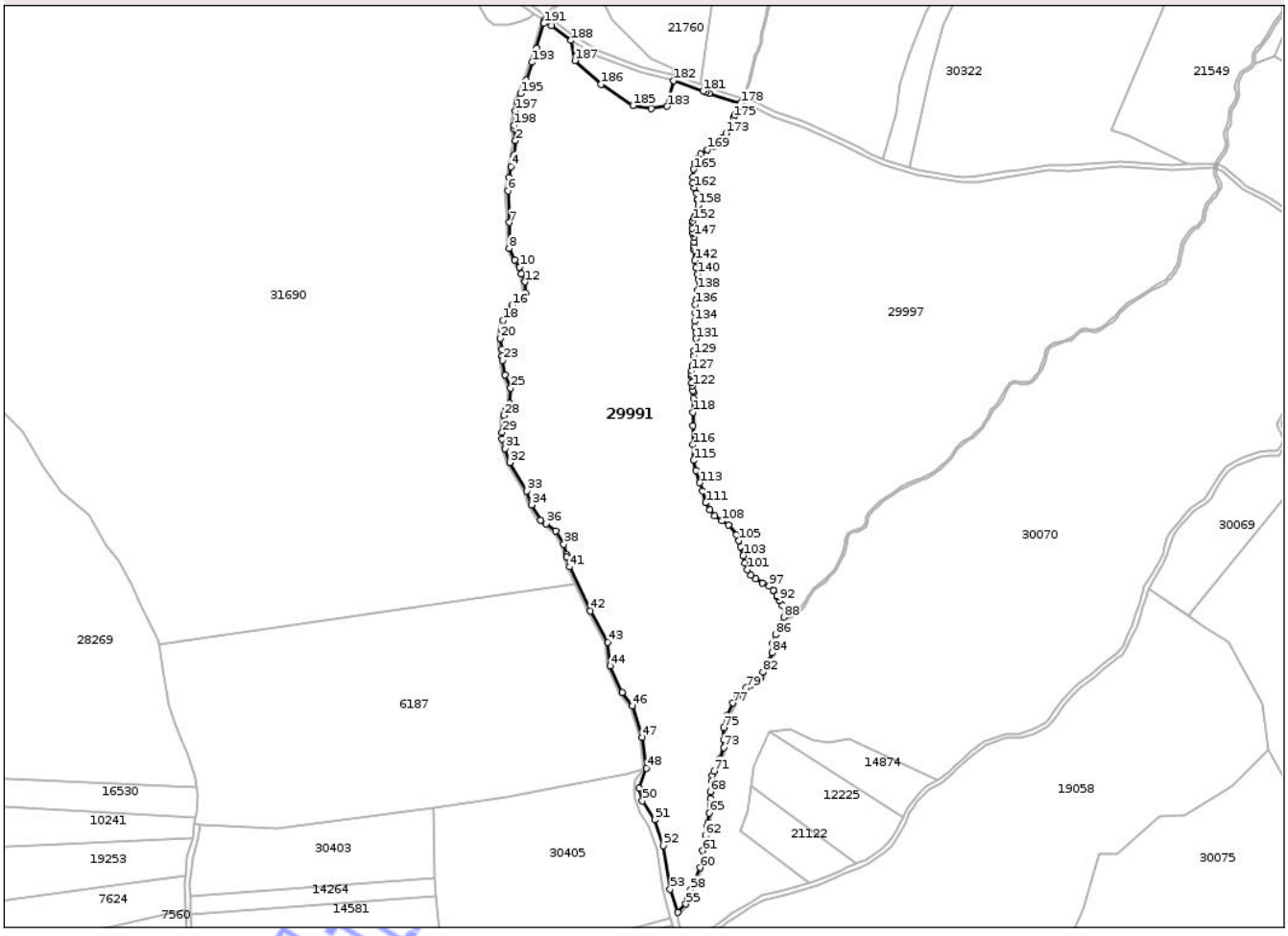
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	74.599	48	1003/1, 1010	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.395,924 546.404,301	2	514.396,796 546.394,997	9.345
4	514.393,536 546.375,077	5	514.392,087 546.366,746	8.456
7	514.392,087 546.331,976	8	514.392,087 546.312,019	19.957
10	514.400,056 546.297,567	11	514.401,504 546.292,496	5.274
13	514.404,764 546.277,647	14	514.402,786 546.274,224	3.953
16	514.394,26 546.268,229	17	514.391,001 546.262,797	6.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.396,796 546.394,997	3	514.395,709 546.383,769	11.28
5	514.392,087 546.366,746	6	514.391,001 546.356,243	10.559
8	514.392,087 546.312,019	9	514.396,434 546.303,0	10.012
11	514.401,504 546.292,496	12	514.404,04 546.286,339	6.659
14	514.402,786 546.274,224	15	514.399,693 546.271,851	3.898
17	514.391,001 546.262,797	18	514.387,379 546.256,639	7.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.395,709 546.383,769	4	514.393,536 546.375,077	8.96
6	514.391,001 546.356,243	7	514.392,087 546.331,976	24.291
9	514.396,434 546.303,0	10	514.400,056 546.297,567	6.53
12	514.404,04 546.286,339	13	514.404,764 546.277,647	8.722
15	514.399,693 546.271,851	16	514.394,26 546.268,229	6.53
18	514.387,379 546.256,639	19	514.386,292 546.249,395	7.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.386,292 546.249,395	20	514.385,206 546.242,876	6.609
22	514.386,654 546.229,112	23	514.387,017 546.225,853	3.279
25	514.393,174 546.204,483	26	514.392,449 546.192,893	11.613
28	514.388,103 546.183,476	29	514.386,654 546.170,437	13.119
31	514.388,828 546.158,122	32	514.392,449 546.147,257	11.453
34	514.409,11 546.114,659	35	514.416,354 546.103,069	13.668
37	514.427,945 546.094,618	38	514.434,236 546.084,506	11.909
40	514.436,483 546.074,62	41	514.438,505 546.066,98	7.903
43	514.468,165 546.008,784	44	514.469,962 545.990,809	18.065
46	514.487,039 545.960,026	47	514.494,679 545.935,759	25.441
49	514.492,32 545.896,547	50	514.494,677 545.886,84	9.989
52	514.510,632 545.852,397	53	514.516,17 545.818,894	33.958
55	514.528,196 545.807,506	56	514.529,45 545.810,849	3.57
58	514.531,957 545.818,371	59	514.534,882 545.825,893	8.071
61	514.541,15 545.848,459	62	514.543,24 545.860,159	11.885
64	514.545,329 545.870,189	65	514.546,165 545.877,711	7.568
67	514.547,001 545.888,575	68	514.547,001 545.894,008	5.433
70	514.548,672 545.906,544	71	514.549,926 545.909,887	3.57
73	514.557,448 545.927,856	74	514.557,448 545.934,125	6.269
76	514.559,537 545.952,511	77	514.564,552 545.962,123	10.842
79	514.574,581 545.973,823	80	514.578,342 545.976,331	4.521
82	514.587,535 545.985,942	83	514.592,968 545.994,3	9.969
85	514.594,925 546.007,819	86	514.597,302 546.014,949	7.516
88	514.603,764 546.028,245	89	514.605,249 546.032,033	4.069
91	514.602,501 546.037,34	92	514.600,174 546.041,036	4.368
94	514.598,378 546.044,741	95	514.595,668 546.048,741	4.832
97	514.592,462 546.052,077	98	514.587,028 546.054,728	6.046
100	514.578,39 546.060,587	101	514.575,658 546.064,756	4.984
103	514.572,345 546.075,638	104	514.570,462 546.082,633	7.244
106	514.567,29 546.091,625	107	514.561,281 546.099,07	9.567
109	514.550,294 546.106,272	110	514.546,65 546.111,037	5.999
112	514.541,133 546.125,54	113	514.538,818 546.131,713	6.593
115	514.534,128 546.148,917	116	514.533,737 546.161,036	12.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.385,206 546.242,876	21	514.386,292 546.234,183	8.761
23	514.387,017 546.225,853	24	514.388,828 546.214,625	11.373
26	514.392,449 546.192,893	27	514.389,552 546.188,547	5.223
29	514.386,654 546.170,437	30	514.386,654 546.165,366	5.071
32	514.392,449 546.147,257	33	514.405,488 546.125,525	25.344
35	514.416,354 546.103,069	36	514.420,701 546.100,171	5.224
38	514.434,236 546.084,506	39	514.436,483 546.076,417	8.395
41	514.438,505 546.066,98	42	514.454,683 546.033,051	37.589
44	514.469,962 545.990,809	45	514.478,95 545.970,137	22.541
47	514.494,679 545.935,759	48	514.497,793 545.912,06	23.903
50	514.494,677 545.886,84	51	514.504,341 545.872,395	17.38
53	514.516,17 545.818,894	54	514.521,774 545.801,087	18.668
56	514.529,45 545.810,849	57	514.530,285 545.813,775	3.043
59	514.534,882 545.825,893	60	514.539,061 545.835,504	10.48
62	514.543,24 545.860,159	63	514.544,911 545.867,681	7.705
65	514.546,165 545.877,711	66	514.547,001 545.883,561	5.909
68	514.547,001 545.894,008	69	514.547,836 545.902,366	8.4
71	514.549,926 545.909,887	72	514.554,105 545.919,081	10.099
74	514.557,448 545.934,125	75	514.557,448 545.943,318	9.193
77	514.564,552 545.962,123	78	514.567,895 545.967,555	6.378
80	514.578,342 545.976,331	81	514.585,864 545.981,345	9.04
83	514.592,968 545.994,3	84	514.594,628 546.000,985	6.888
86	514.597,302 546.014,949	87	514.601,147 546.023,258	9.156
89	514.605,249 546.032,033	90	514.604,744 546.033,975	2.007
92	514.600,174 546.041,036	93	514.598,63 546.043,983	3.327
95	514.595,668 546.048,741	96	514.595,593 546.048,816	0.106
98	514.587,028 546.054,728	99	514.582,216 546.057,752	5.683
101	514.575,658 546.064,756	102	514.573,843 546.069,781	5.343
104	514.570,462 546.082,633	105	514.568,853 546.087,327	4.962
107	514.561,281 546.099,07	108	514.555,857 546.102,378	6.353
110	514.546,65 546.111,037	111	514.543,433 546.116,352	6.213
113	514.538,818 546.131,713	114	514.536,093 546.141,055	9.731
116	514.533,737 546.161,036	117	514.533,737 546.175,757	14.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.386,292 546.234,183	22	514.386,654 546.229,112	5.084
24	514.388,828 546.214,625	25	514.393,174 546.204,483	11.034
27	514.389,552 546.188,547	28	514.388,103 546.183,476	5.274
30	514.386,654 546.165,366	31	514.388,828 546.158,122	7.563
33	514.405,488 546.125,525	34	514.409,11 546.114,659	11.454
36	514.420,701 546.100,171	37	514.427,945 546.094,618	9.128
39	514.436,483 546.076,417	40	514.436,483 546.074,62	1.797
42	514.454,683 546.033,051	43	514.468,165 546.008,784	27.761
45	514.478,95 545.970,137	46	514.487,039 545.960,026	12.949
48	514.497,793 545.912,06	49	514.492,32 545.896,547	16.45
51	514.504,341 545.872,395	52	514.510,632 545.852,397	20.964
54	514.521,774 545.801,087	55	514.528,196 545.807,506	9.08
57	514.530,285 545.813,775	58	514.531,957 545.818,371	4.891
60	514.539,061 545.835,504	61	514.541,15 545.848,459	13.122
63	514.544,911 545.867,681	64	514.545,329 545.870,189	2.543
66	514.547,001 545.883,561	67	514.547,001 545.888,575	5.014
69	514.547,836 545.902,366	70	514.548,672 545.906,544	4.261
72	514.554,105 545.919,081	73	514.557,448 545.927,856	9.39
75	514.557,448 545.943,318	76	514.559,537 545.952,511	9.427
78	514.567,895 545.967,555	79	514.574,581 545.973,823	9.165
81	514.585,864 545.981,345	82	514.587,535 545.985,942	4.891
84	514.594,628 546.000,985	85	514.594,925 546.007,819	6.84
87	514.601,147 546.023,258	88	514.603,764 546.028,245	5.632
90	514.604,744 546.033,975	91	514.602,501 546.037,34	4.044
93	514.598,63 546.043,983	94	514.598,378 546.044,741	0.799
96	514.595,593 546.048,816	97	514.592,462 546.052,077	4.521
99	514.582,216 546.057,752	100	514.578,39 546.060,587	4.762
102	514.573,843 546.069,781	103	514.572,345 546.075,638	6.046
105	514.568,853 546.087,327	106	514.567,29 546.091,625	4.573
108	514.555,857 546.102,378	109	514.550,294 546.106,272	6.79
111	514.543,433 546.116,352	112	514.541,133 546.125,54	9.472
114	514.536,093 546.141,055	115	514.534,128 546.148,917	8.104
117	514.533,737 546.175,757	118	514.533,737 546.185,841	10.084

Verificat cu aplicația Lupeni Smart City

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	514.533,737 546.185,841	119	514.534,22 546.196,752	10.922
119	514.534,22 546.196,752	120	514.534,032 546.201,26	4.512
120	514.534,032 546.201,26	121	514.533,752 546.202,474	1.246
121	514.533,752 546.202,474	122	514.533,266 546.206,169	3.727
122	514.533,266 546.206,169	123	514.532,774 546.208,726	2.604
123	514.532,774 546.208,726	124	514.532,577 546.213,147	4.425
124	514.532,577 546.213,147	125	514.532,479 546.214,911	1.767
125	514.532,479 546.214,911	126	514.532,479 546.215,248	0.337
126	514.532,479 546.215,248	127	514.532,578 546.217,813	2.567
127	514.532,578 546.217,813	128	514.532,971 546.221,742	3.949
128	514.532,971 546.221,742	129	514.534,231 546.229,689	8.046
129	514.534,231 546.229,689	130	514.534,713 546.233,455	3.797
130	514.534,713 546.233,455	131	514.536,03 546.242,516	9.156
131	514.536,03 546.242,516	132	514.535,814 546.247,278	4.767
132	514.535,814 546.247,278	133	514.534,91 546.251,345	4.166
133	514.534,91 546.251,345	134	514.534,91 546.255,985	4.64
134	514.534,91 546.255,985	135	514.535,361 546.262,069	6.101
135	514.535,361 546.262,069	136	514.535,587 546.268,855	6.79
136	514.535,587 546.268,855	137	514.536,269 546.272,945	4.146
137	514.536,269 546.272,945	138	514.537,162 546.280,092	7.203
138	514.537,162 546.280,092	139	514.537,826 546.288,506	8.44
139	514.537,826 546.288,506	140	514.537,397 546.291,94	3.461
140	514.537,397 546.291,94	141	514.536,054 546.297,313	5.538
141	514.536,054 546.297,313	142	514.535,142 546.302,783	5.546
142	514.535,142 546.302,783	143	514.534,461 546.310,505	7.752
143	514.534,461 546.310,505	144	514.534,461 546.312,184	1.679
144	514.534,461 546.312,184	145	514.534,686 546.313,982	1.812
145	514.534,686 546.313,982	146	514.534,686 546.316,814	2.832
146	514.534,686 546.316,814	147	514.534,469 546.320,922	4.114
147	514.534,469 546.320,922	148	514.533,562 546.323,644	2.869
148	514.533,562 546.323,644	149	514.533,562 546.324,404	0.76
149	514.533,562 546.324,404	150	514.533,104 546.327,38	3.011
150	514.533,104 546.327,38	151	514.533,571 546.331,583	4.229
151	514.533,571 546.331,583	152	514.533,809 546.333,008	1.445
152	514.533,809 546.333,008	153	514.534,511 546.335,584	2.67
153	514.534,511 546.335,584	154	514.534,991 546.336,785	1.293
154	514.534,991 546.336,785	155	514.536,335 546.339,696	3.206
155	514.536,335 546.339,696	156	514.536,986 546.341,431	1.853
156	514.536,986 546.341,431	157	514.537,831 546.344,179	2.875
157	514.537,831 546.344,179	158	514.537,831 546.345,1	0.921
158	514.537,831 546.345,1	159	514.537,382 546.349,369	4.293
159	514.537,382 546.349,369	160	514.537,382 546.349,556	0.187
160	514.537,382 546.349,556	161	514.536,517 546.354,311	4.833
161	514.536,517 546.354,311	162	514.534,735 546.358,768	4.8
162	514.534,735 546.358,768	163	514.533,787 546.362,323	3.679
163	514.533,787 546.362,323	164	514.533,787 546.367,212	4.889
164	514.533,787 546.367,212	165	514.534,244 546.372,928	5.734
165	514.534,244 546.372,928	166	514.535,172 546.377,57	4.734
166	514.535,172 546.377,57	167	514.536,61 546.381,163	3.87
167	514.536,61 546.381,163	168	514.539,509 546.384,787	4.641
168	514.539,509 546.384,787	169	514.544,848 546.388,037	6.25
169	514.544,848 546.388,037	170	514.549,743 546.390,707	5.576
170	514.549,743 546.390,707	171	514.552,53 546.392,85	3.516
171	514.552,53 546.392,85	172	514.556,483 546.397,243	5.91
172	514.556,483 546.397,243	173	514.559,094 546.400,724	4.351
173	514.559,094 546.400,724	174	514.562,864 546.408,554	8.69
174	514.562,864 546.408,554	175	514.564,906 546.412,796	4.708
175	514.564,906 546.412,796	176	514.565,95 546.414,674	2.149
176	514.565,95 546.414,674	177	514.569,376 546.420,841	7.055
177	514.569,376 546.420,841	178	514.570,465 546.423,836	3.187
178	514.570,465 546.423,836	179	514.546,217 546.431,337	25.382
179	514.546,217 546.431,337	180	514.543,299 546.432,387	3.101
180	514.543,299 546.432,387	181	514.541,359 546.433,086	2.062
181	514.541,359 546.433,086	182	514.518,794 546.441,03	23.923
182	514.518,794 546.441,03	183	514.513,784 546.421,284	20.372
183	514.513,784 546.421,284	184	514.501,741 546.419,688	12.148
184	514.501,741 546.419,688	185	514.487,458 546.421,894	14.452
185	514.487,458 546.421,894	186	514.462,71 546.438,406	29.751
186	514.462,71 546.438,406	187	514.442,686 546.456,543	27.017
187	514.442,686 546.456,543	188	514.439,708 546.472,062	15.802
188	514.439,708 546.472,062	189	514.424,74 546.483,23	18.675
189	514.424,74 546.483,23	190	514.419,335 546.487,263	6.744
190	514.419,335 546.487,263	191	514.418,744 546.485,189	2.157
191	514.418,744 546.485,189	192	514.413,276 546.465,988	19.964
192	514.413,276 546.465,988	193	514.409,654 546.455,303	11.282
193	514.409,654 546.455,303	194	514.405,006 546.441,688	14.387
194	514.405,006 546.441,688	195	514.400,78 546.431,217	11.292
195	514.400,78 546.431,217	196	514.398,245 546.425,06	6.658
196	514.398,245 546.425,06	197	514.396,796 546.417,816	7.387
197	514.396,796 546.417,816	198	514.395,709 546.406,588	11.28
198	514.395,709 546.406,588	1	514.395,924 546.404,301	2.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIEVI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		84.200	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

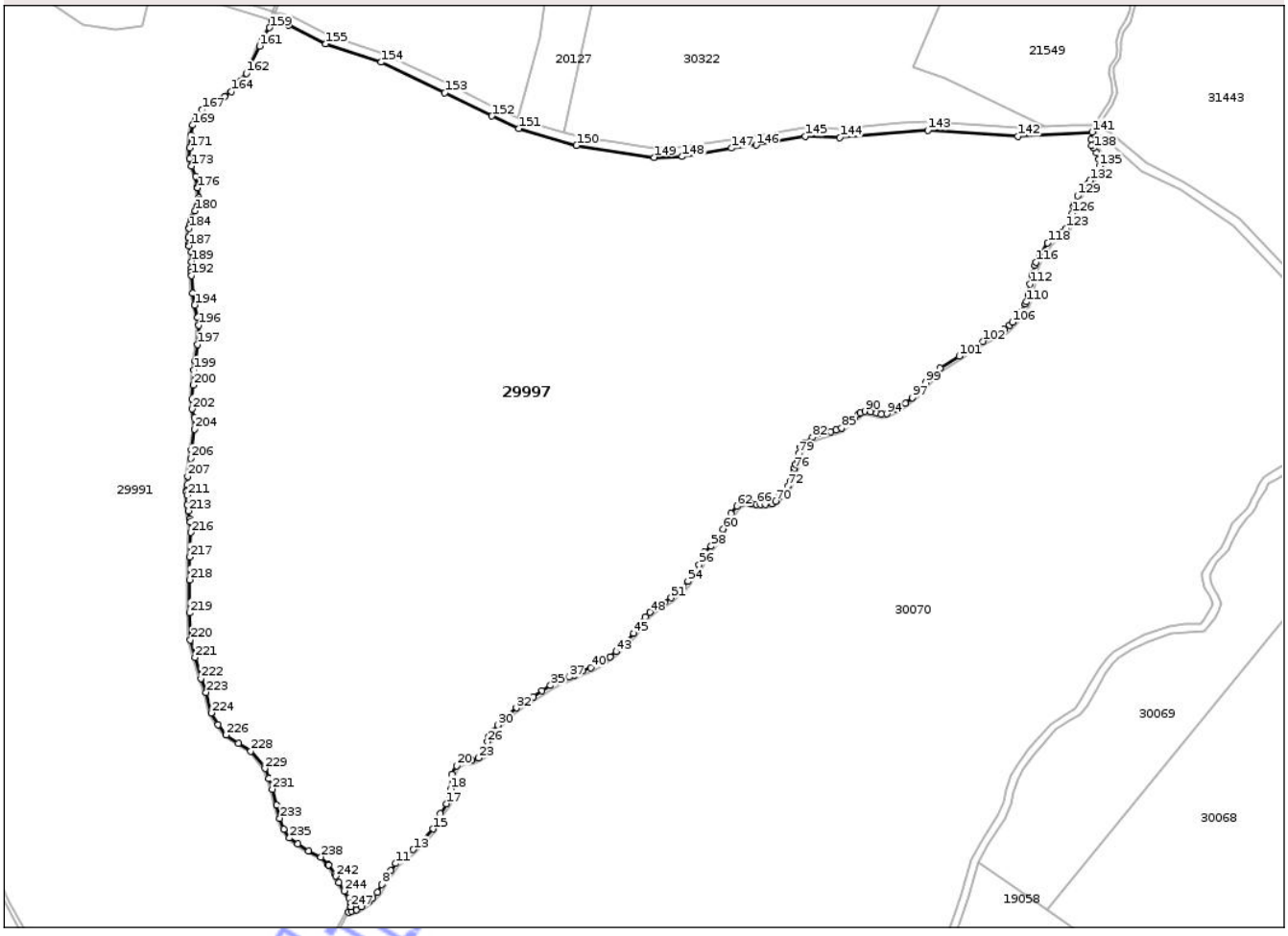
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	84.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	84.200	49	1012	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.605,231 546.028,332	2	514.606,741 546.028,841	1.593
4	514.611,036 546.030,895	5	514.614,21 546.032,887	3.747
7	514.618,07 546.037,181	8	514.620,124 546.040,667	4.046
10	514.624,045 546.046,829	11	514.626,223 546.050,004	3.85
13	514.634,066 546.056,166	14	514.638,05 546.060,211	5.678
16	514.646,079 546.072,1	17	514.648,818 546.076,457	5.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.606,741 546.028,841	3	514.608,764 546.029,588	2.157
5	514.614,21 546.032,887	6	514.615,953 546.034,754	2.554
8	514.620,124 546.040,667	9	514.622,364 546.044,153	4.144
11	514.626,223 546.050,004	12	514.629,958 546.053,053	4.821
14	514.638,05 546.060,211	15	514.642,842 546.065,315	7.001
17	514.648,818 546.076,457	18	514.650,56 546.082,93	6.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.608,764 546.029,588	4	514.611,036 546.030,895	2.621
6	514.615,953 546.034,754	7	514.618,07 546.037,181	3.221
9	514.622,364 546.044,153	10	514.624,045 546.046,829	3.16
12	514.629,958 546.053,053	13	514.634,066 546.056,166	5.154
15	514.642,842 546.065,315	16	514.646,079 546.072,1	7.518
18	514.650,56 546.082,93	19	514.651,058 546.089,652	6.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.651,058 546.089,652	20	514.653,175 546.093,387	4.293
22	514.659,905 546.095,77	23	514.663,036 546.096,781	3.29
25	514.666,744 546.101,23	26	514.666,863 546.103,934	2.707
28	514.668,02 546.107,36	29	514.669,14 546.108,792	1.818
31	514.675,022 546.114,985	32	514.679,815 546.118,969	6.233
34	514.691,226 546.126,663	35	514.694,94 546.128,891	4.331
37	514.703,11 546.132,605	38	514.705,487 546.133,645	2.595
40	514.712,915 546.136,765	41	514.717,817 546.139,142	5.448
43	514.724,057 546.143,896	44	514.727,325 546.147,164	4.622
46	514.734,744 546.156,532	47	514.737,047 546.159,396	3.675
49	514.741,902 546.163,441	50	514.745,45 546.165,807	4.265
52	514.750,616 546.169,853	53	514.753,604 546.172,093	3.734
55	514.758,085 546.178,318	56	514.760,948 546.182,426	5.007
58	514.766,301 546.190,642	59	514.768,772 546.193,216	3.568
61	514.775,015 546.205,082	62	514.777,754 546.208,319	4.24
64	514.781,489 546.210,186	65	514.783,776 546.209,557	2.372
67	514.788,084 546.209,111	68	514.790,313 546.209,111	2.229
70	514.794,769 546.210,597	71	514.796,849 546.212,974	3.159
73	514.801,306 546.219,362	74	514.802,346 546.222,036	2.869
76	514.803,22 546.225,182	77	514.803,831 546.226,752	1.685
79	514.805,168 546.231,655	80	514.805,911 546.234,477	2.918
82	514.811,259 546.238,934	83	514.819,281 546.241,459	8.41
85	514.824,183 546.242,945	86	514.827,006 546.245,173	3.596
88	514.831,611 546.249,184	89	514.832,354 546.249,779	0.952
91	514.837,108 546.250,224	92	514.839,633 546.249,63	2.594
94	514.844,09 546.249,333	95	514.848,546 546.251,561	4.982
97	514.855,528 546.256,464	98	514.859,242 546.259,88	5.046
100	514.867,859 546.269,536	101	514.876,326 546.274,884	10.015
103	514.890,917 546.284,101	104	514.896,35 546.286,608	5.984
106	514.899,902 546.289,951	107	514.902,827 546.293,503	4.601
109	514.905,752 546.297,891	110	514.906,17 546.298,935	1.125
112	514.907,842 546.306,875	113	514.908,677 546.310,845	4.057
115	514.909,931 546.315,233	116	514.910,349 546.316,486	1.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.653,175 546.093,387	21	514.656,567 546.095,254	3.872
23	514.663,036 546.096,781	24	514.665,561 546.098,833	3.254
26	514.666,863 546.103,934	27	514.667,304 546.105,867	1.983
29	514.669,14 546.108,792	30	514.671,536 546.111,375	3.523
32	514.679,815 546.118,969	33	514.687,215 546.123,84	8.859
35	514.694,94 546.128,891	36	514.698,951 546.130,823	4.452
38	514.705,487 546.133,645	39	514.709,053 546.135,279	3.923
41	514.717,817 546.139,142	42	514.721,383 546.141,667	4.369
44	514.727,325 546.147,164	45	514.731,782 546.152,066	6.625
47	514.737,047 546.159,396	48	514.739,101 546.161,325	2.818
50	514.745,45 546.165,807	51	514.748,5 546.167,798	3.642
53	514.753,604 546.172,093	54	514.755,969 546.175,081	3.811
56	514.760,948 546.182,426	57	514.763,189 546.187,903	5.918
59	514.768,772 546.193,216	60	514.771,446 546.198,267	5.715
62	514.777,754 546.208,319	63	514.779,497 546.209,688	2.216
65	514.783,776 546.209,557	66	514.786,302 546.209,26	2.543
68	514.790,313 546.209,111	69	514.793,135 546.209,557	2.857
71	514.796,849 546.212,974	72	514.800,117 546.217,282	5.407
74	514.802,346 546.222,036	75	514.802,94 546.224,116	2.163
77	514.803,831 546.226,752	78	514.804,425 546.228,832	2.163
80	514.805,911 546.234,477	81	514.807,694 546.236,557	2.74
83	514.819,281 546.241,459	84	514.821,806 546.242,202	2.632
86	514.827,006 546.245,173	87	514.829,68 546.247,55	3.578
89	514.832,354 546.249,779	90	514.834,582 546.250,373	2.306
92	514.839,633 546.249,63	93	514.841,861 546.249,036	2.306
95	514.848,546 546.251,561	96	514.852,409 546.254,087	4.616
98	514.859,242 546.259,88	99	514.861,471 546.263,149	3.957
101	514.876,326 546.274,884	102	514.886,948 546.281,384	12.453
104	514.896,35 546.286,608	105	514.898,648 546.288,697	3.106
107	514.902,827 546.293,503	108	514.903,454 546.294,548	1.219
110	514.906,17 546.298,935	111	514.907,006 546.301,861	3.043
113	514.908,677 546.310,845	114	514.909,095 546.311,681	0.935
116	514.910,349 546.316,486	117	514.912,021 546.319,203	3.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.656,567 546.095,254	22	514.659,905 546.095,77	3.378
24	514.665,561 546.098,833	25	514.666,744 546.101,23	2.673
27	514.667,304 546.105,867	28	514.668,02 546.107,36	1.656
30	514.671,536 546.111,375	31	514.675,022 546.114,985	5.018
33	514.687,215 546.123,84	34	514.691,226 546.126,663	4.905
36	514.698,951 546.130,823	37	514.703,11 546.132,605	4.525
39	514.709,053 546.135,279	40	514.712,915 546.136,765	4.138
42	514.721,383 546.141,667	43	514.724,057 546.143,896	3.481
45	514.731,782 546.152,066	46	514.734,744 546.156,532	5.359
48	514.739,101 546.161,325	49	514.741,902 546.163,441	3.51
51	514.748,5 546.167,798	52	514.750,616 546.169,853	2.95
54	514.755,969 546.175,081	55	514.758,085 546.178,318	3.867
57	514.763,189 546.187,903	58	514.766,301 546.190,642	4.146
60	514.771,446 546.198,267	61	514.775,015 546.205,082	7.693
63	514.779,497 546.209,688	64	514.781,489 546.210,186	2.053
66	514.786,302 546.209,26	67	514.788,084 546.209,111	1.788
69	514.793,135 546.209,557	70	514.794,769 546.210,597	1.937
72	514.800,117 546.217,282	73	514.801,306 546.219,362	2.396
75	514.802,94 546.224,116	76	514.803,22 546.225,182	1.102
78	514.804,425 546.228,832	79	514.805,168 546.231,655	2.919
81	514.807,694 546.236,557	82	514.811,259 546.238,934	4.285
84	514.821,806 546.242,202	85	514.824,183 546.242,945	2.49
87	514.829,68 546.247,55	88	514.831,611 546.249,184	2.53
90	514.834,582 546.250,373	91	514.837,108 546.250,224	2.53
93	514.841,861 546.249,036	94	514.844,09 546.249,333	2.249
96	514.852,409 546.254,087	97	514.855,528 546.256,464	3.922
99	514.861,471 546.263,149	100	514.867,859 546.269,536	9.033
102	514.886,948 546.281,384	103	514.890,917 546.284,101	4.81
105	514.898,648 546.288,697	106	514.899,902 546.289,951	1.773
108	514.903,454 546.294,548	109	514.905,752 546.297,891	4.057
111	514.907,006 546.301,861	112	514.907,842 546.306,875	5.083
114	514.909,095 546.311,681	115	514.909,931 546.315,233	3.649
117	514.912,021 546.319,203	118	514.915,573 546.325,053	6.844

Verificat de ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	514.915,573 546.325,053	119	514.918,707 546.327,978	4.287
121	514.920,796 546.329,023	122	514.921,841 546.329,65	1.219
124	514.926,02 546.334,455	125	514.926,437 546.337,172	2.749
127	514.927,064 546.341,142	128	514.927,482 546.342,604	1.521
130	514.931,452 546.349,081	131	514.933,124 546.351,171	2.677
133	514.937,511 546.356,603	134	514.938,556 546.358,693	2.337
136	514.938,347 546.362,036	137	514.937,302 546.364,961	3.106
139	514.935,213 546.368,304	140	514.934,795 546.370,811	2.542
142	514.902,3 546.372,241	143	514.862,382 546.375,046	40.016
145	514.807,966 546.372,362	146	514.786,194 546.368,383	22.133
148	514.753,444 546.363,33	149	514.740,901 546.362,992	12.548
151	514.680,87 546.375,725	152	514.668,864 546.381,289	13.233
154	514.619,663 546.405,203	155	514.595,23 546.413,259	25.727
157	514.574,779 546.422,623	158	514.571,427 546.423,556	3.479
160	514.567,053 546.414,6	161	514.565,795 546.412,336	2.59
163	514.557,256 546.396,607	164	514.553,212 546.392,113	6.046
166	514.545,347 546.387,17	167	514.540,179 546.384,024	6.05
169	514.536,135 546.377,283	170	514.535,236 546.372,79	4.582
172	514.534,787 546.362,454	173	514.535,686 546.359,083	3.489
175	514.538,382 546.349,646	176	514.538,382 546.349,421	0.225
178	514.538,831 546.344,029	179	514.537,933 546.341,108	3.056
181	514.535,91 546.336,389	182	514.535,461 546.335,266	1.209
184	514.534,562 546.331,446	185	514.534,113 546.327,401	4.07
187	514.534,562 546.323,806	188	514.535,461 546.321,11	2.842
190	514.535,686 546.313,92	191	514.535,461 546.312,122	1.812
193	514.536,135 546.302,91	194	514.537,034 546.297,517	5.467
196	514.538,831 546.288,529	197	514.538,157 546.279,991	8.565
199	514.536,584 546.268,756	200	514.536,36 546.262,015	6.745
202	514.535,91 546.251,454	203	514.536,809 546.247,41	4.143
205	514.535,704 546.233,32	206	514.535,221 546.229,547	3.804
208	514.533,576 546.217,744	209	514.533,479 546.215,229	2.517
211	514.533,576 546.213,197	212	514.533,769 546.208,844	4.357
214	514.534,737 546.202,652	215	514.535,027 546.201,394	1.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	514.918,707 546.327,978	120	514.919,125 546.328,396	0.591
122	514.921,841 546.329,65	123	514.923,721 546.331,53	2.659
125	514.926,437 546.337,172	126	514.926,437 546.338,216	1.044
128	514.927,482 546.342,604	129	514.928,945 546.345,947	3.649
131	514.933,124 546.351,171	132	514.934,377 546.352,633	1.925
134	514.938,556 546.358,693	135	514.938,556 546.359,11	0.417
137	514.937,302 546.364,961	138	514.936,049 546.367,05	2.436
140	514.934,795 546.370,811	141	514.935,334 546.374,26	3.491
143	514.862,382 546.375,046	144	514.823,344 546.371,839	39.17
146	514.786,194 546.368,383	147	514.775,237 546.367,062	11.036
149	514.740,901 546.362,992	150	514.706,405 546.368,278	34.899
152	514.668,864 546.381,289	153	514.648,036 546.391,679	23.276
155	514.595,23 546.413,259	156	514.578,674 546.421,539	18.511
158	514.571,427 546.423,556	159	514.570,289 546.420,425	3.331
161	514.565,795 546.412,336	162	514.559,953 546.400,202	13.467
164	514.553,212 546.392,113	165	514.550,291 546.389,866	3.685
167	514.540,179 546.384,024	168	514.537,483 546.380,654	4.316
170	514.535,236 546.372,79	171	514.534,787 546.367,172	5.636
173	514.535,686 546.359,083	174	514.537,483 546.354,589	4.84
176	514.538,382 546.349,421	177	514.538,831 546.345,152	4.293
179	514.537,933 546.341,108	180	514.537,258 546.339,31	1.921
182	514.535,461 546.335,266	183	514.534,787 546.332,794	2.562
185	514.534,113 546.327,401	186	514.534,562 546.324,48	2.955
188	514.535,461 546.321,11	189	514.535,686 546.316,841	4.275
191	514.535,461 546.312,122	192	514.535,461 546.310,549	1.573
194	514.537,034 546.297,517	195	514.538,382 546.292,124	5.559
197	514.538,157 546.279,991	198	514.537,258 546.272,8	7.247
200	514.536,36 546.262,015	201	514.535,91 546.255,948	6.084
203	514.536,809 546.247,41	204	514.537,034 546.242,467	4.948
206	514.535,221 546.229,547	207	514.533,963 546.221,614	8.032
209	514.533,479 546.215,229	210	514.533,479 546.214,938	0.291
212	514.533,769 546.208,844	213	514.534,253 546.206,328	2.562
215	514.535,027 546.201,394	216	514.535,221 546.196,751	4.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	514.919,125 546.328,396	121	514.920,796 546.329,023	1.785
123	514.923,721 546.331,53	124	514.926,02 546.334,455	3.72
126	514.926,437 546.338,216	127	514.927,064 546.341,142	2.992
129	514.928,945 546.345,947	130	514.931,452 546.349,081	4.013
132	514.934,377 546.352,633	133	514.937,511 546.356,603	5.058
135	514.938,556 546.359,11	136	514.938,347 546.362,036	2.933
138	514.936,049 546.367,05	139	514.935,213 546.368,304	1.507
141	514.935,334 546.374,26	142	514.902,3 546.372,241	33.096
144	514.823,344 546.371,839	145	514.807,966 546.372,362	15.387
147	514.775,237 546.367,062	148	514.753,444 546.363,33	22.11
150	514.706,405 546.368,278	151	514.680,87 546.375,725	26.599
153	514.648,036 546.391,679	154	514.619,663 546.405,203	31.431
156	514.578,674 546.421,539	157	514.574,779 546.422,623	4.043
159	514.570,289 546.420,425	160	514.567,053 546.414,6	6.664
162	514.559,953 546.400,202	163	514.557,256 546.396,607	4.494
165	514.550,291 546.389,866	166	514.545,347 546.387,17	5.631
168	514.537,483 546.380,654	169	514.536,135 546.377,283	3.631
171	514.534,787 546.367,172	172	514.534,787 546.362,454	4.718
174	514.537,483 546.354,589	175	514.538,382 546.349,646	5.024
177	514.538,831 546.345,152	178	514.538,831 546.344,029	1.123
180	514.537,258 546.339,31	181	514.535,91 546.336,389	3.217
183	514.534,787 546.332,794	184	514.534,562 546.331,446	1.367
186	514.534,562 546.324,48	187	514.534,562 546.323,806	0.674
189	514.535,686 546.316,841	190	514.535,686 546.313,92	2.921
192	514.535,461 546.310,549	193	514.536,135 546.302,91	7.669
195	514.538,382 546.292,124	196	514.538,831 546.288,529	3.623
198	514.537,258 546.272,8	199	514.536,584 546.268,756	4.1
201	514.535,91 546.255,948	202	514.535,91 546.251,454	4.494
204	514.537,034 546.242,467	205	514.535,704 546.233,32	9.243
207	514.533,963 546.221,614	208	514.533,576 546.217,744	3.889
210	514.533,479 546.214,938	211	514.533,576 546.213,197	1.744
213	514.534,253 546.206,328	214	514.534,737 546.202,652	3.708
216	514.535,221 546.196,751	217	514.534,737 546.185,819	10.943

Verificat Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	514.534,737 546.185,819	218	514.534,737 546.175,757	10.062
220	514.535,124 546.149,056	221	514.537,059 546.141,317	7.977
223	514.542,089 546.125,838	224	514.544,366 546.116,741	9.378
226	514.550,994 546.107,002	227	514.556,405 546.103,215	6.605
229	514.568,172 546.092,124	230	514.569,796 546.087,66	4.75
232	514.573,312 546.075,892	233	514.574,8 546.070,076	6.003
235	514.579,129 546.061,284	236	514.582,781 546.058,579	4.545
238	514.593,061 546.052,898	239	514.596,307 546.049,516	4.688
241	514.599,283 546.045,188	242	514.599,553 546.044,376	0.856
244	514.603,341 546.037,884	245	514.605,505 546.034,637	3.902
247	514.606,284 546.030,846	1	514.605,231 546.028,332	2.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	514.534,737 546.175,757	219	514.534,737 546.161,052	14.705
221	514.537,059 546.141,317	222	514.539,768 546.132,029	9.675
224	514.544,366 546.116,741	225	514.547,477 546.111,601	6.008
227	514.556,405 546.103,215	228	514.561,95 546.099,833	6.495
230	514.569,796 546.087,66	231	514.571,419 546.082,926	5.004
233	514.574,8 546.070,076	234	514.576,559 546.065,206	5.178
236	514.582,781 546.058,579	237	514.587,515 546.055,603	5.592
239	514.596,307 546.049,516	240	514.596,442 546.049,381	0.191
242	514.599,553 546.044,376	243	514.601,041 546.041,536	3.206
245	514.605,505 546.034,637	246	514.606,401 546.032,293	2.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	514.534,737 546.161,052	220	514.535,124 546.149,056	12.002
222	514.539,768 546.132,029	223	514.542,089 546.125,838	6.612
225	514.547,477 546.111,601	226	514.550,994 546.107,002	5.79
228	514.561,95 546.099,833	229	514.568,172 546.092,124	9.907
231	514.571,419 546.082,926	232	514.573,312 546.075,892	7.284
234	514.576,559 546.065,206	235	514.579,129 546.061,284	4.689
237	514.587,515 546.055,603	238	514.593,061 546.052,898	6.171
240	514.596,442 546.049,381	241	514.599,283 546.045,188	5.065
243	514.601,041 546.041,536	244	514.603,341 546.037,884	4.316
246	514.606,401 546.032,293	247	514.606,284 546.030,846	1.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		133.999	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

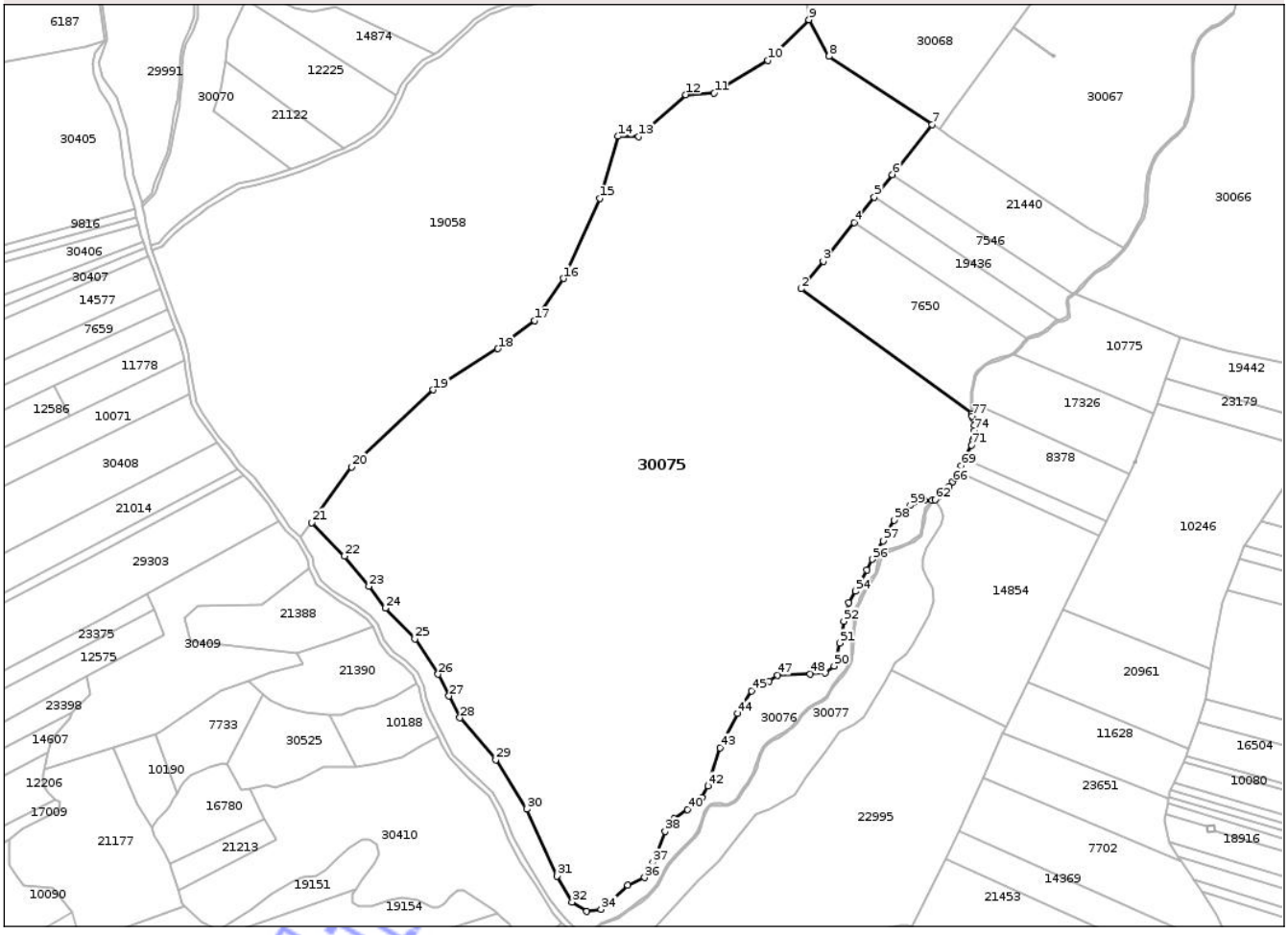
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	133.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	133.999	51	1022	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.088,685 545.657,099	2	514.971,995 545.742,19	144.42
4	515.008,19 545.787,493	5	515.021,914 545.804,67	21.986
7	515.061,537 545.854,264	8	514.991,037 545.900,91	84.535
10	514.949,192 545.898,205	11	514.912,629 545.875,767	42.899
13	514.860,94 545.846,042	14	514.846,901 545.846,379	14.043
16	514.809,513 545.749,239	17	514.789,784 545.720,566	34.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.971,995 545.742,19	3	514.987,04 545.761,021	24.103
5	515.021,914 545.804,67	6	515.034,317 545.820,194	19.87
8	514.991,037 545.900,91	9	514.977,34 545.925,847	28.451
11	514.912,629 545.875,767	12	514.893,163 545.874,715	19.494
14	514.846,901 545.846,379	15	514.834,24 545.803,846	44.377
17	514.789,784 545.720,566	18	514.764,794 545.701,364	31.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.987,04 545.761,021	4	515.008,19 545.787,493	33.883
6	515.034,317 545.820,194	7	515.061,537 545.854,264	43.608
9	514.977,34 545.925,847	10	514.949,192 545.898,205	39.451
12	514.893,163 545.874,715	13	514.860,94 545.846,042	43.133
15	514.834,24 545.803,846	16	514.809,513 545.749,239	59.945
18	514.764,794 545.701,364	19	514.720,602 545.673,217	52.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.720,602 545.673,217	20	514.664,835 545.620,607	76.667
22	514.659,916 545.559,768	23	514.676,494 545.539,188	26.427
25	514.707,936 545.503,173	26	514.723,943 545.479,162	28.857
28	514.738,806 545.449,436	29	514.763,388 545.420,852	37.7
31	514.805,12 545.341,39	32	514.815,41 545.323,668	20.493
34	514.835,275 545.318,666	35	514.853,283 545.335,245	24.478
37	514.870,719 545.350,68	38	514.879,008 545.371,831	22.717
40	514.894,157 545.386,981	41	514.904,162 545.394,984	12.812
43	514.916,452 545.428,998	44	514.928,458 545.452,437	26.335
46	514.950,181 545.474,446	47	514.955,898 545.478,448	6.979
49	514.988,483 545.480,163	50	514.994,485 545.484,736	7.546
52	515.001,06 545.515,321	53	515.004,49 545.527,897	13.035
55	515.017,066 545.550,192	56	515.020,496 545.557,624	8.185
58	515.035,646 545.584,207	59	515.046,507 545.594,497	14.961
61	515.061,375 545.597,695	62	515.063,485 545.598,27	2.187
64	515.070,775 545.604,026	65	515.073,077 545.607,287	3.992
67	515.077,106 545.613,234	68	515.080,559 545.619,373	7.043
70	515.084,588 545.628,773	71	515.088,233 545.635,488	7.641
73	515.090,152 545.641,243	74	515.090,535 545.645,272	4.047
76	515.089,384 545.653,521	77	515.088,809 545.655,248	1.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.664,835 545.620,607	21	514.637,316 545.582,707	46.837
23	514.676,494 545.539,188	24	514.687,927 545.524,324	18.752
26	514.723,943 545.479,162	27	514.731,374 545.464,299	16.617
29	514.763,388 545.420,852	30	514.784,54 545.387,124	39.812
32	514.815,41 545.323,668	33	514.825,422 545.317,318	11.856
35	514.853,283 545.335,245	36	514.865,002 545.340,39	12.799
38	514.879,008 545.371,831	39	514.885,296 545.380,692	10.865
41	514.904,162 545.394,984	42	514.908,163 545.402,987	8.947
44	514.928,458 545.452,437	45	514.937,89 545.467,872	18.089
47	514.955,898 545.478,448	48	514.978,193 545.479,305	22.311
50	514.994,485 545.484,736	51	514.998,201 545.500,457	16.154
53	515.004,49 545.527,897	54	515.009,063 545.535,901	9.218
56	515.020,496 545.557,624	57	515.027,928 545.570,201	14.609
59	515.046,507 545.594,497	60	515.055,94 545.597,641	9.943
62	515.063,485 545.598,27	63	515.068,09 545.601,148	5.43
65	515.073,077 545.607,287	66	515.075,38 545.610,548	3.992
68	515.080,559 545.619,373	69	515.081,327 545.621,483	2.245
71	515.088,233 545.635,488	72	515.089,384 545.638,941	3.64
74	515.090,535 545.645,272	75	515.090,343 545.649,109	3.842
77	515.088,809 545.655,248	1	515.088,685 545.657,099	1.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.637,316 545.582,707	22	514.659,916 545.559,768	32.202
24	514.687,927 545.524,324	25	514.707,936 545.503,173	29.116
27	514.731,374 545.464,299	28	514.738,806 545.449,436	16.618
30	514.784,54 545.387,124	31	514.805,12 545.341,39	50.151
33	514.825,422 545.317,318	34	514.835,275 545.318,666	9.945
36	514.865,002 545.340,39	37	514.870,719 545.350,68	11.771
39	514.885,296 545.380,692	40	514.894,157 545.386,981	10.866
42	514.908,163 545.402,987	43	514.916,452 545.428,998	27.3
45	514.937,89 545.467,872	46	514.950,181 545.474,446	13.939
48	514.978,193 545.479,305	49	514.988,483 545.480,163	10.326
51	514.998,201 545.500,457	52	515.001,06 545.515,321	15.136
54	515.009,063 545.535,901	55	515.017,066 545.550,192	16.379
57	515.027,928 545.570,201	58	515.035,646 545.584,207	15.992
60	515.055,94 545.597,641	61	515.061,375 545.597,695	5.435
63	515.068,09 545.601,148	64	515.070,775 545.604,026	3.936
66	515.075,38 545.610,548	67	515.077,106 545.613,234	3.193
69	515.081,327 545.621,483	70	515.084,588 545.628,773	7.986
72	515.089,384 545.638,941	73	515.090,152 545.641,243	2.427
75	515.090,343 545.649,109	76	515.089,384 545.653,521	4.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 93857, din 24/08/2006 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire conform Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997 si Legii nr. 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMÉNY ESZTER**, Lipsa CNP 2) **FANCSALI ERZSÉBET**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

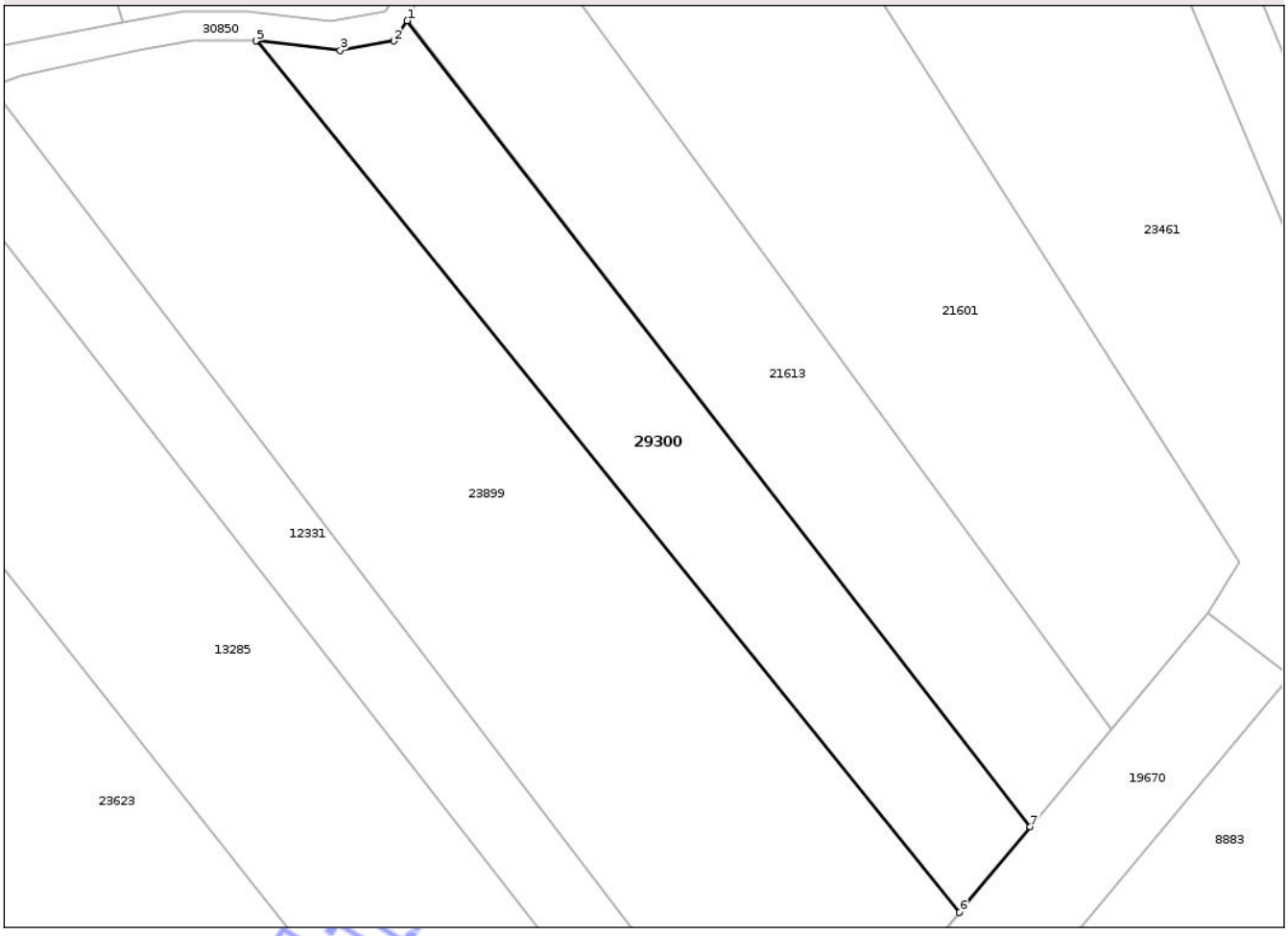
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	183	3371/2/4	-	Nr parcelă greșit în TP, P 4682/2, iar corect este P 3371/2/4, împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.799,106 545.696,653	2	518.797,286 545.693,922	3.282
2	518.797,286 545.693,922	3	518.790,071 545.692,667	7.323
3	518.790,071 545.692,667	4	518.778,779 545.693,922	11.362
4	518.778,779 545.693,922	5	518.778,663 545.693,922	0.116
5	518.778,663 545.693,922	6	518.873,663 545.576,415	151.106

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.873,663 545.576,415	7	518.883,243 545.587,957	15.0
7	518.883,243 545.587,957	1	518.799,106 545.696,653	137.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:230, 231

Adresa: Loc. Pauleni, Str Principală, Nr. 18, 20, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.690	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.140	8	212, 213. 216	230,231	
2	faneata	DA	550	8	215	230, 231	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	0	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	0	constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.552,515 547.393,263	2	514.552,768 547.391,344	1.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.552,768 547.391,344	3	514.553,338 547.387,042	4.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	514.553,338 547.387,042	4	514.554,584 547.376,88	10.238
5	514.554,995 547.375,584	6	514.555,644 547.371,957	3.685
7	514.555,225 547.371,823	8	514.555,699 547.368,271	3.583
9	514.556,167 547.365,516	10	514.556,37 547.364,642	0.897
11	514.557,23 547.361,931	12	514.558,825 547.355,676	6.455
13	514.559,919 547.353,892	14	514.561,116 547.351,035	3.098
15	514.562,367 547.348,441	16	514.562,817 547.345,381	3.093
17	514.566,595 547.337,197	18	514.563,024 547.345,413	8.958
19	514.565,056 547.346,007	20	514.576,182 547.348,796	11.47
21	514.585,477 547.351,679	22	514.585,892 547.351,807	0.434
23	514.591,024 547.353,399	24	514.595,147 547.354,033	4.171
25	514.599,211 547.354,658	26	514.608,299 547.357,327	9.472
27	514.612,044 547.357,435	28	514.611,747 547.358,221	0.84
29	514.611,408 547.359,058	30	514.609,922 547.360,406	2.006
31	514.601,954 547.370,21	32	514.589,592 547.383,085	17.849
33	514.578,454 547.388,217	34	514.573,313 547.389,136	5.222
35	514.566,242 547.390,4	36	514.564,485 547.391,08	1.884
37	514.558,646 547.392,147	1	514.552,515 547.393,263	6.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.554,584 547.376,88	5	514.554,995 547.375,584	1.36
6	514.555,644 547.371,957	7	514.555,225 547.371,823	0.44
8	514.555,699 547.368,271	9	514.556,167 547.365,516	2.794
10	514.556,37 547.364,642	11	514.557,23 547.361,931	2.844
12	514.558,825 547.355,676	13	514.559,919 547.353,892	2.093
14	514.561,116 547.351,035	15	514.562,367 547.348,441	2.88
16	514.562,817 547.345,381	17	514.566,595 547.337,197	9.014
18	514.563,024 547.345,413	19	514.565,056 547.346,007	2.117
20	514.576,182 547.348,796	21	514.585,477 547.351,679	9.732
22	514.585,892 547.351,807	23	514.591,024 547.353,399	5.373
24	514.595,147 547.354,033	25	514.599,211 547.354,658	4.112
26	514.608,299 547.357,327	27	514.612,044 547.357,435	3.747
28	514.611,747 547.358,221	29	514.611,408 547.359,058	0.903
30	514.609,922 547.360,406	31	514.601,954 547.370,21	12.634
32	514.589,592 547.383,085	33	514.578,454 547.388,217	12.263
34	514.573,313 547.389,136	35	514.566,242 547.390,4	7.183
36	514.564,485 547.391,08	37	514.558,646 547.392,147	5.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr. 3854, din 16/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 800 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BARTHA MIHÁLY-GYÖZŐ** 2) **KIS ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

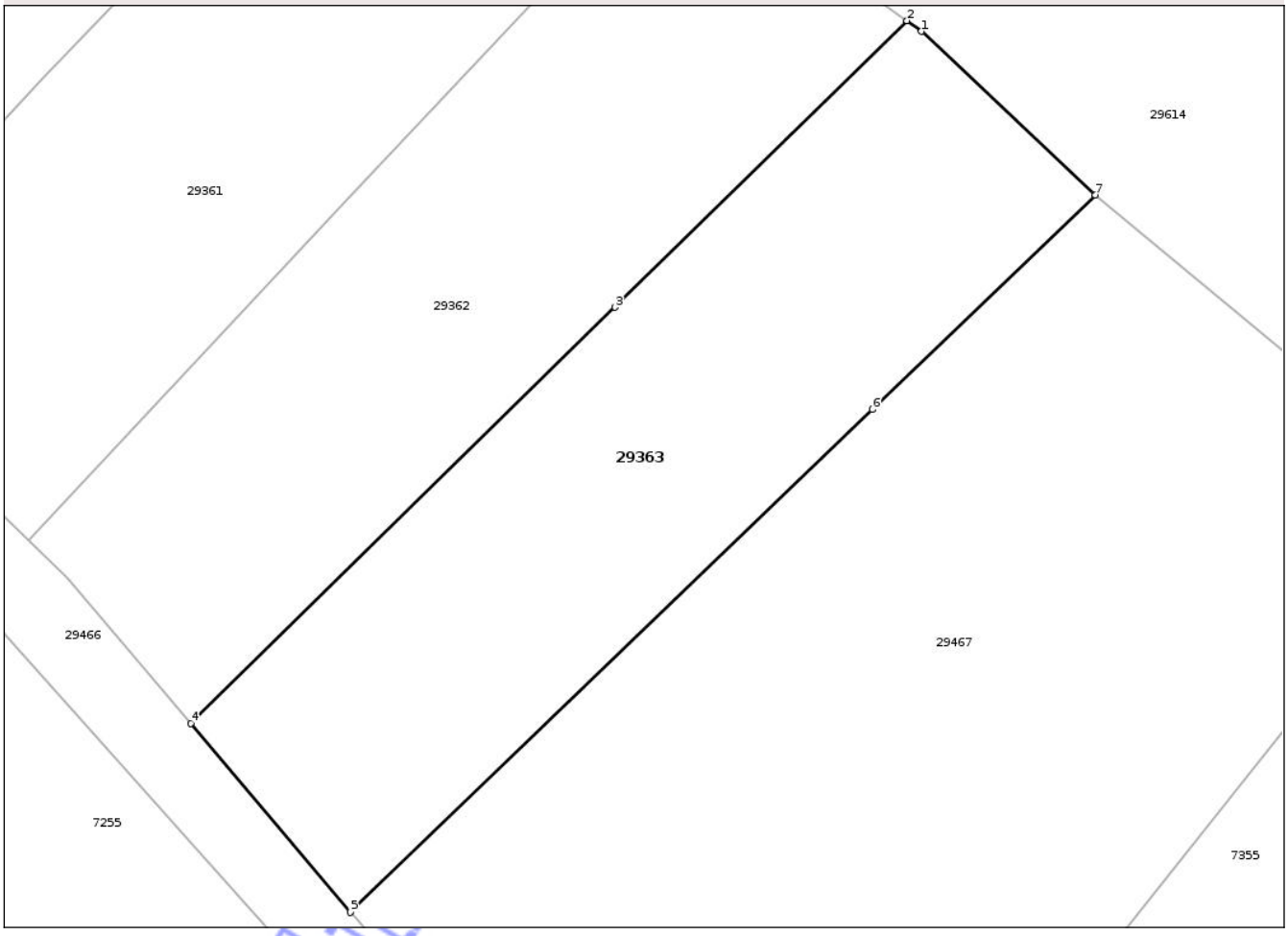
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	32	1298	7643, 7644/6	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.993,641 541.348,726	2	517.992,824 541.349,319	1.01
2	517.992,824 541.349,319	3	517.976,504 541.333,326	22.85
3	517.976,504 541.333,326	4	517.952,805 541.310,102	33.181
4	517.952,805 541.310,102	5	517.961,714 541.299,555	13.806
5	517.961,714 541.299,555	6	517.990,898 541.327,612	40.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.990,898 541.327,612	7	518.003,355 541.339,588	17.28
7	518.003,355 541.339,588	1	517.993,641 541.348,726	13.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2537
Nr. topografic:566

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Tamasi Aron, Nr. 56, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		733	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Str Tamasi Aron, Nr. 56, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
358 / 18/01/1995		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr. 262/1995, din 18/01/1995 emis de NSL ODORHEIU SECUIESC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÁRTON LEVENTE**	
/		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 8, din 20/09/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MÁRTON LEVENTE** 2) **MÁRTON KÁLMÁN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

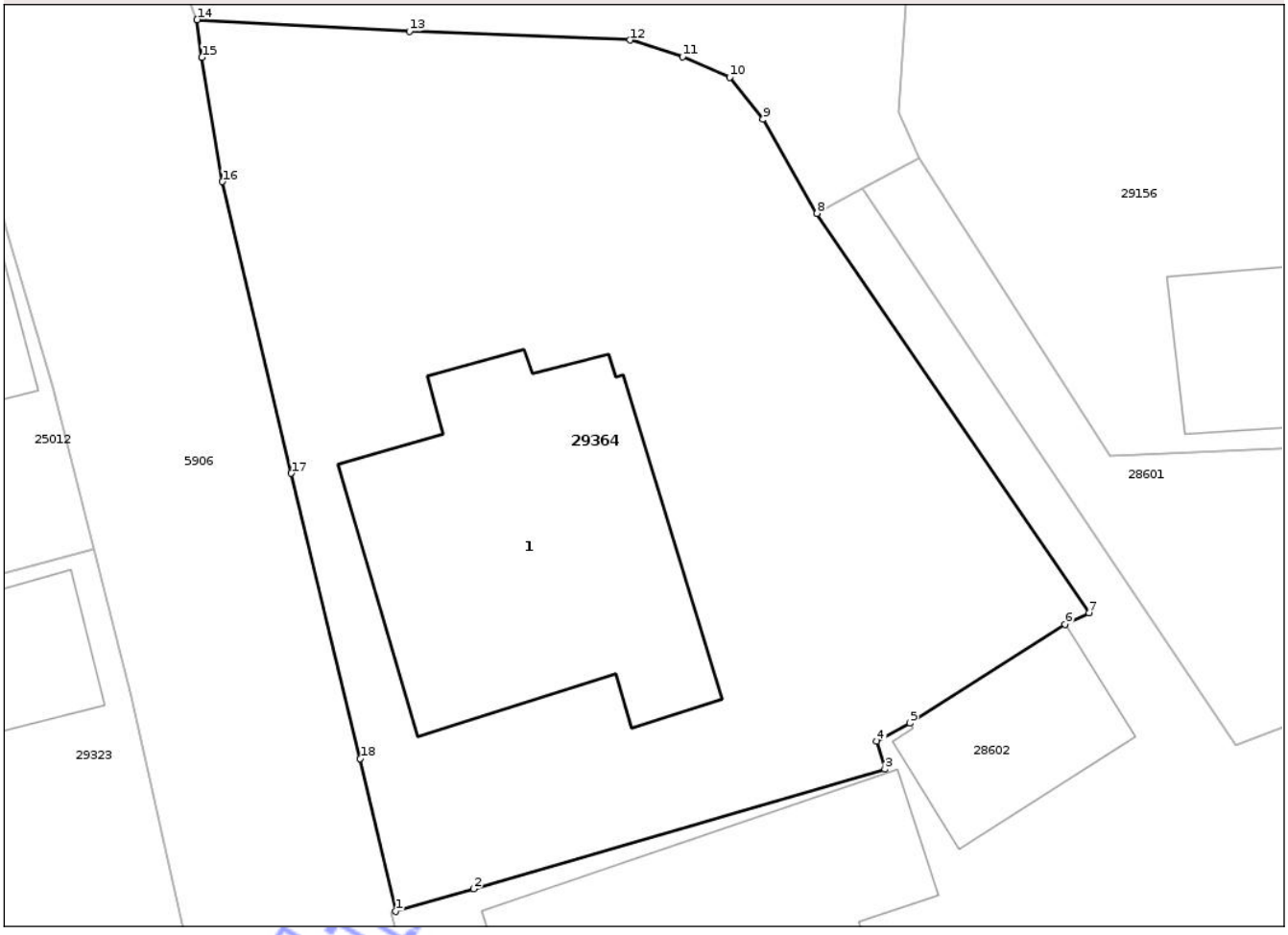
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	18	672, 673, 674	566	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.468,594 542.738,473	2	517.471,586 542.739,333	3.113
2	517.471,586 542.739,333	3	517.487,303 542.743,896	16.366
3	517.487,303 542.743,896	4	517.486,993 542.744,968	1.116
4	517.486,993 542.744,968	5	517.488,262 542.745,663	1.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.488,262 542.745,663	6	517.494,187 542.749,439	7.026
6	517.494,187 542.749,439	7	517.495,103 542.749,867	1.011
7	517.495,103 542.749,867	8	517.484,707 542.765,12	18.459
8	517.484,707 542.765,12	9	517.482,644 542.768,71	4.141
9	517.482,644 542.768,71	10	517.481,369 542.770,316	2.051
10	517.481,369 542.770,316	11	517.479,568 542.771,1	1.964
11	517.479,568 542.771,1	12	517.477,553 542.771,735	2.113
12	517.477,553 542.771,735	13	517.469,126 542.772,08	8.434
13	517.469,126 542.772,08	14	517.461,013 542.772,513	8.125
14	517.461,013 542.772,513	15	517.461,194 542.771,075	1.449
15	517.461,194 542.771,075	16	517.461,976 542.766,33	4.809
16	517.461,976 542.766,33	17	517.464,606 542.755,198	11.438
17	517.464,606 542.755,198	18	517.467,248 542.744,309	11.205
18	517.467,248 542.744,309	1	517.468,594 542.738,473	5.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1689/a
Nr. topografic:600/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csordajáró, Nr. 2, Jud. Harghita, STR NAGY, NP 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.652	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Str Csordajáró, Nr. 2, Jud. Harghita, STR NAGY, NP 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Locuinta, P, invelita cu tigla
A1.2	0	Loc. Lupeni, Str Csordajáró, Nr. 2, Jud. Harghita, STR NAGY, NP 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Grajd cu sura
A1.3	0	Loc. Lupeni, Str Csordajáró, Nr. 2, Jud. Harghita, STR NAGY, NP 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 1257/1972, din 11/08/1972 emis de BNP FEKETE FRANCISC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1480, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIPOS COLOMAN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 4528, din 27/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1652 mp, în favoarea lui	A1
	1) **SIPOS ÁRPÁD** 2) **SIPOS KINGA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIPOS ÁRPÁD** 2) **SIPOS KINGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	19	707	600/2	
2	arabil	DA	905	19	708, 709	600/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Locuinta, P, invelita cu tigla
A1.2	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Grajd cu sura
A1.3	0	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.521,841 542.582,898	2	517.517,703 542.580,481	4.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.517,703 542.580,481	3	517.515,149 542.581,914	2.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.515,149 542.581,914	4	517.513,586 542.580,459	2.135
5	517.510,758 542.577,106	6	517.507,57 542.570,468	7.364
7	517.507,585 542.564,698	8	517.508,368 542.552,669	12.054
9	517.508,767 542.548,091	10	517.509,177 542.544,198	3.915
11	517.509,646 542.539,746	12	517.511,362 542.527,728	12.14
13	517.513,189 542.516,262	14	517.515,435 542.517,183	2.428
15	517.518,286 542.518,351	16	517.538,285 542.526,127	21.458
17	517.550,466 542.530,25	18	517.546,183 542.537,961	8.821
19	517.541,066 542.546,855	20	517.537,718 542.552,598	6.648
21	517.537,037 542.553,767	22	517.535,921 542.555,582	2.131
23	517.533,687 542.559,98	24	517.532,614 542.561,762	2.08
25	517.526,993 542.573,111	1	517.521,841 542.582,898	11.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.513,586 542.580,459	5	517.510,758 542.577,106	4.386
6	517.507,57 542.570,468	7	517.507,585 542.564,698	5.77
8	517.508,368 542.552,669	9	517.508,767 542.548,091	4.595
10	517.509,177 542.544,198	11	517.509,646 542.539,746	4.477
12	517.511,362 542.527,728	13	517.513,189 542.516,262	11.611
14	517.515,435 542.517,183	15	517.518,286 542.518,351	3.081
16	517.538,285 542.526,127	17	517.550,466 542.530,25	12.86
18	517.546,183 542.537,961	19	517.541,066 542.546,855	10.261
20	517.537,718 542.552,598	21	517.537,037 542.553,767	1.353
22	517.535,921 542.555,582	23	517.533,687 542.559,98	4.933
24	517.532,614 542.561,762	25	517.526,993 542.573,111	12.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, DE 95/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.088	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.088	-	-	-	DE 95/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.828,094 540.805,085	2	518.832,345 540.771,192	34.159
3	518.832,618 540.769,193	4	518.833,796 540.760,569	8.704
5	518.838,561 540.760,494	6	518.841,06 540.752,463	8.411
7	518.848,081 540.754,768	8	518.857,671 540.755,71	9.636
9	518.886,082 540.753,941	10	518.894,46 540.751,92	8.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.832,345 540.771,192	3	518.832,618 540.769,193	2.018
4	518.833,796 540.760,569	5	518.838,561 540.760,494	4.766
6	518.841,06 540.752,463	7	518.848,081 540.754,768	7.39
8	518.857,671 540.755,71	9	518.886,082 540.753,941	28.466
10	518.894,46 540.751,92	11	518.895,903 540.750,446	2.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	518.895,903 540.750,446	12	518.897,3 540.748,635	2.287
13	518.897,17 540.749,75	14	518.896,857 540.758,965	9.22
15	518.897,102 540.767,934	16	518.894,224 540.767,703	2.887
17	518.893,433 540.767,639	18	518.867,695 540.765,569	25.821
19	518.839,084 540.767,232	20	518.838,746 540.769,157	1.954
21	518.836,518 540.781,859	22	518.835,108 540.791,915	10.154
23	518.833,845 540.800,926	24	518.832,765 540.804,556	3.787
25	518.831,828 540.806,337	26	518.778,949 540.814,615	53.523
27	518.780,763 540.827,429	28	518.778,043 540.827,667	2.73
29	518.776,572 540.813,231	1	518.828,094 540.805,085	52.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	518.897,3 540.748,635	13	518.897,17 540.749,75	1.123
14	518.896,857 540.758,965	15	518.897,102 540.767,934	8.972
16	518.894,224 540.767,703	17	518.893,433 540.767,639	0.794
18	518.867,695 540.765,569	19	518.839,084 540.767,232	28.659
20	518.838,746 540.769,157	21	518.836,518 540.781,859	12.896
22	518.835,108 540.791,915	23	518.833,845 540.800,926	9.099
24	518.832,765 540.804,556	25	518.831,828 540.806,337	2.012
26	518.778,949 540.814,615	27	518.780,763 540.827,429	12.942
28	518.778,043 540.827,667	29	518.776,572 540.813,231	14.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:485/1/1/b

Adresa: Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 29, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

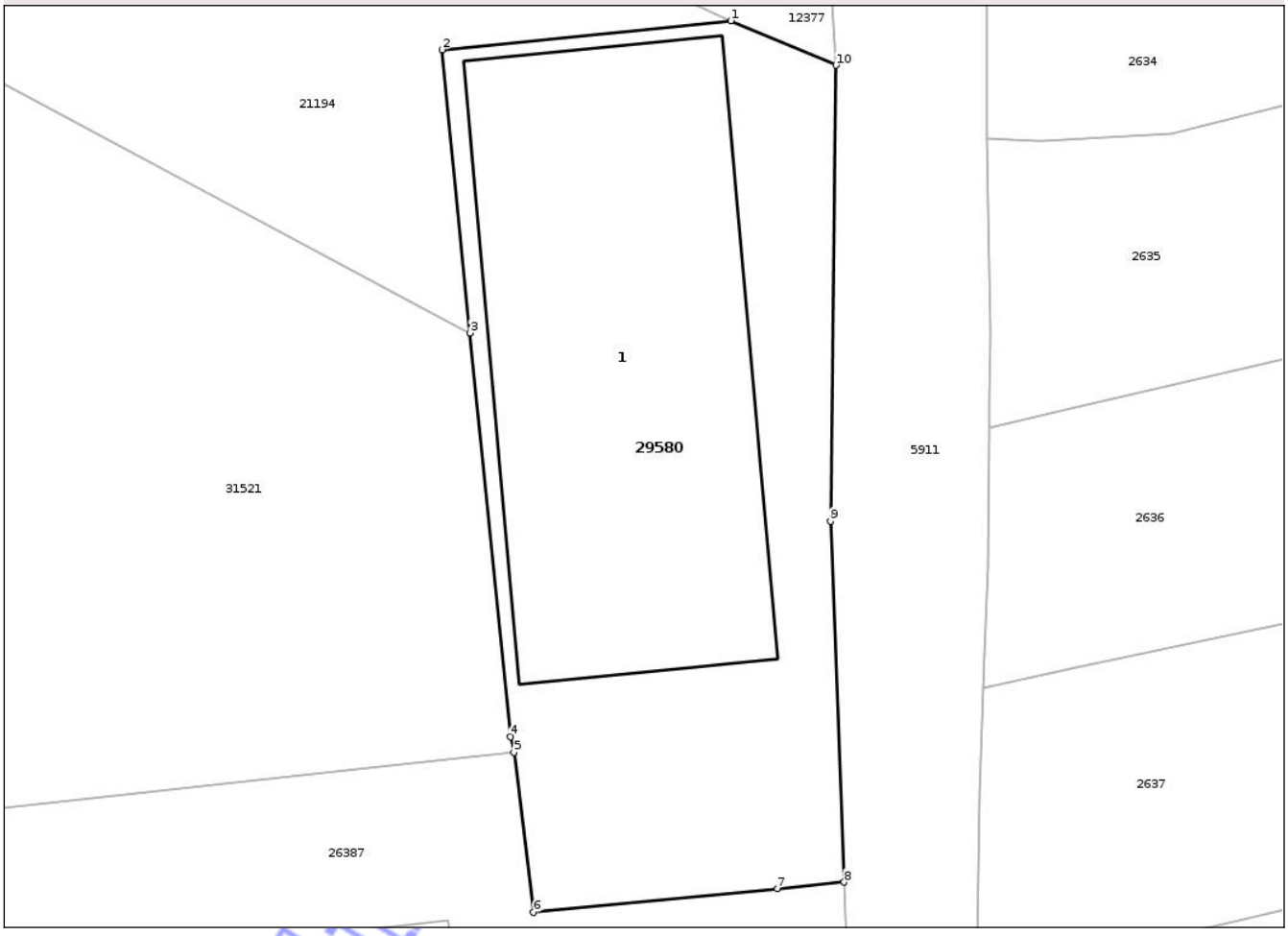
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	3	95/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	525	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:525 mp; Magazie de cărămidă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.889,554 540.847,109	2	518.873,157 540.845,461	16.48
2	518.873,157 540.845,461	3	518.874,765 540.829,398	16.143
3	518.874,765 540.829,398	4	518.877,057 540.806,506	23.006
4	518.877,057 540.806,506	5	518.877,239 540.805,621	0.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.877,239 540.805,621	6	518.878,366 540.796,541	9.15
6	518.878,366 540.796,541	7	518.892,201 540.797,882	13.9
7	518.892,201 540.797,882	8	518.895,999 540.798,251	3.816
8	518.895,999 540.798,251	9	518.895,215 540.818,726	20.49
9	518.895,215 540.818,726	10	518.895,537 540.844,583	25.859
10	518.895,537 540.844,583	1	518.889,554 540.847,109	6.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

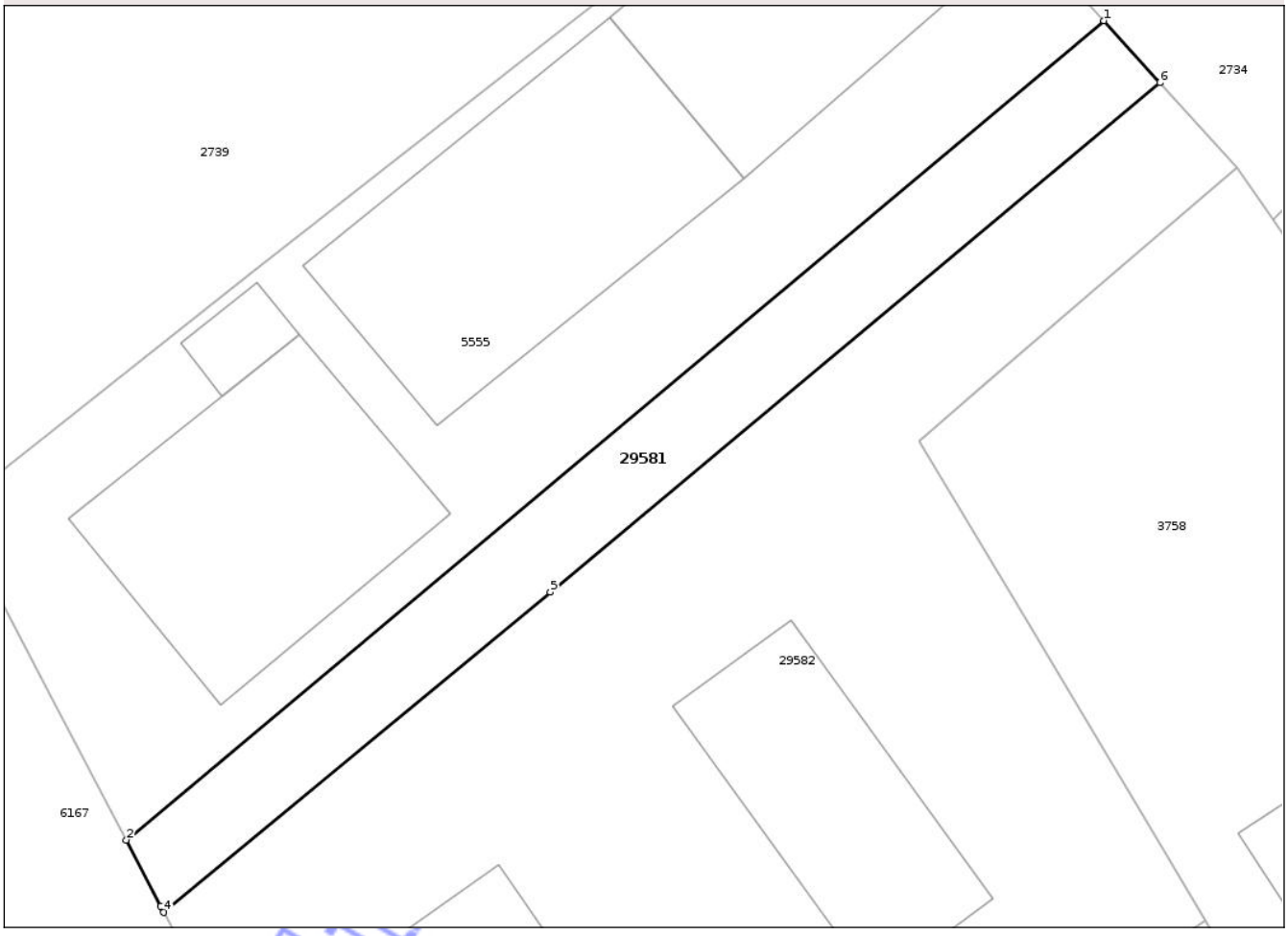
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	178	19	524/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.448,934 540.308,91	2	518.408,81 540.275,328	52.323
2	518.408,81 540.275,328	3	518.410,212 540.272,608	3.06
3	518.410,212 540.272,608	4	518.410,345 540.272,359	0.282
4	518.410,345 540.272,359	5	518.426,215 540.285,481	20.592
5	518.426,215 540.285,481	6	518.451,232 540.306,375	32.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.451,232 540.306,375	1	518.448,934 540.308,91	3.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Lok, Nr. 20, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.049	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

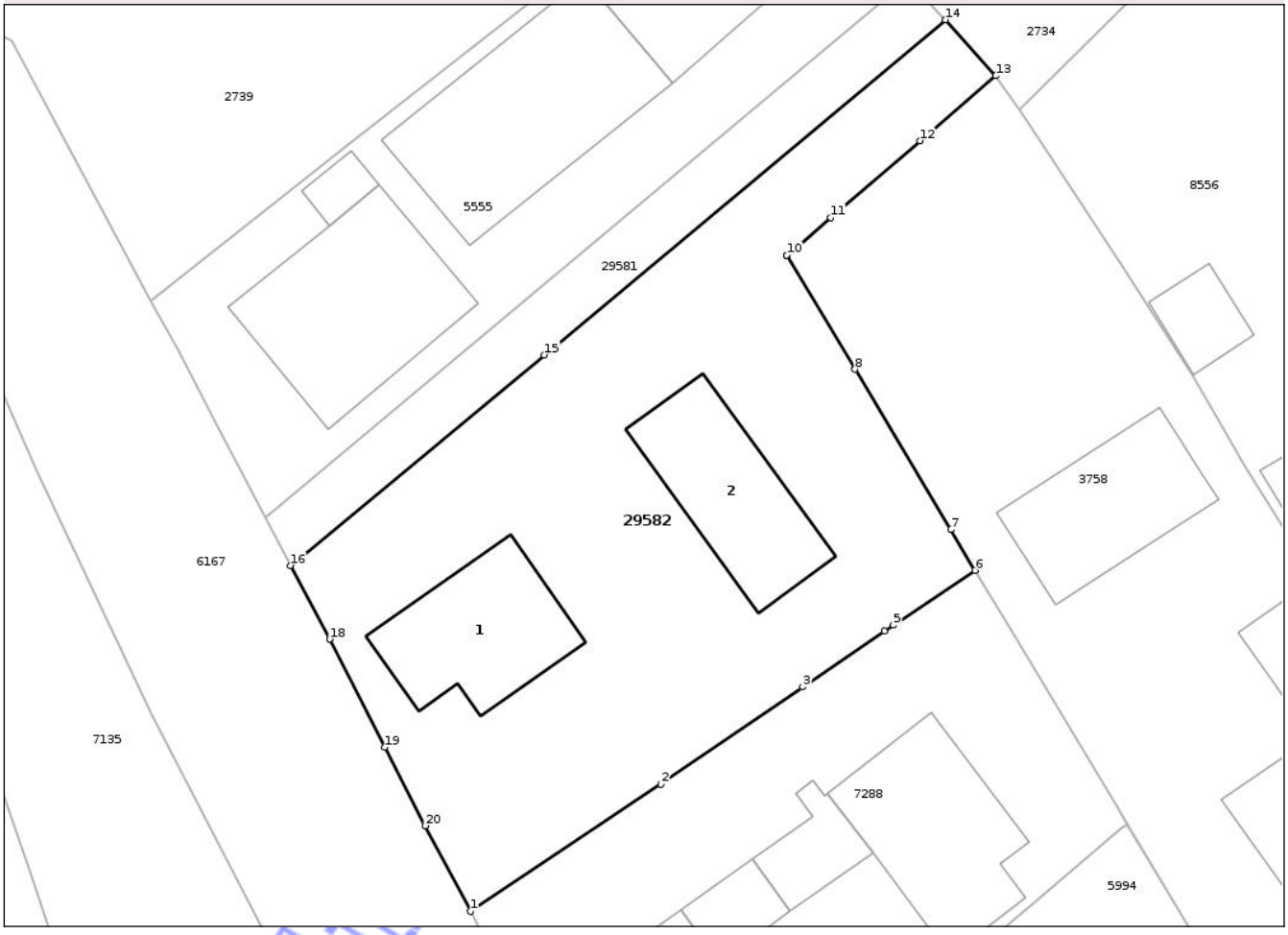
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	19	524/1	-	
2	arabil	DA	161	19	522/2	-	
3	drum	DA	267	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuință
A1.2	0	constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Șură din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.421,599 540.250,793	2	518.433,48 540.258,723	14.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.433,48 540.258,723	3	518.442,327 540.264,778	10.721
3	518.442,327 540.264,778	4	518.447,433 540.268,272	6.187
4	518.447,433 540.268,272	5	518.447,99 540.268,644	0.67
5	518.447,99 540.268,644	6	518.453,091 540.272,047	6.132
6	518.453,091 540.272,047	7	518.451,572 540.274,588	2.96
7	518.451,572 540.274,588	8	518.445,596 540.284,584	11.646
8	518.445,596 540.284,584	9	518.441,364 540.291,661	8.246
9	518.441,364 540.291,661	10	518.441,342 540.291,698	0.043
10	518.441,342 540.291,698	11	518.444,084 540.294,05	3.613
11	518.444,084 540.294,05	12	518.449,661 540.298,833	7.347
12	518.449,661 540.298,833	13	518.454,39 540.302,889	6.23
13	518.454,39 540.302,889	14	518.451,232 540.306,375	4.704
14	518.451,232 540.306,375	15	518.426,215 540.285,481	32.595
15	518.426,215 540.285,481	16	518.410,345 540.272,359	20.592
16	518.410,345 540.272,359	17	518.412,806 540.267,777	5.201
17	518.412,806 540.267,777	18	518.412,814 540.267,761	0.018
18	518.412,814 540.267,761	19	518.416,254 540.261,025	7.564
19	518.416,254 540.261,025	20	518.418,766 540.256,131	5.501
20	518.418,766 540.256,131	1	518.421,599 540.250,793	6.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

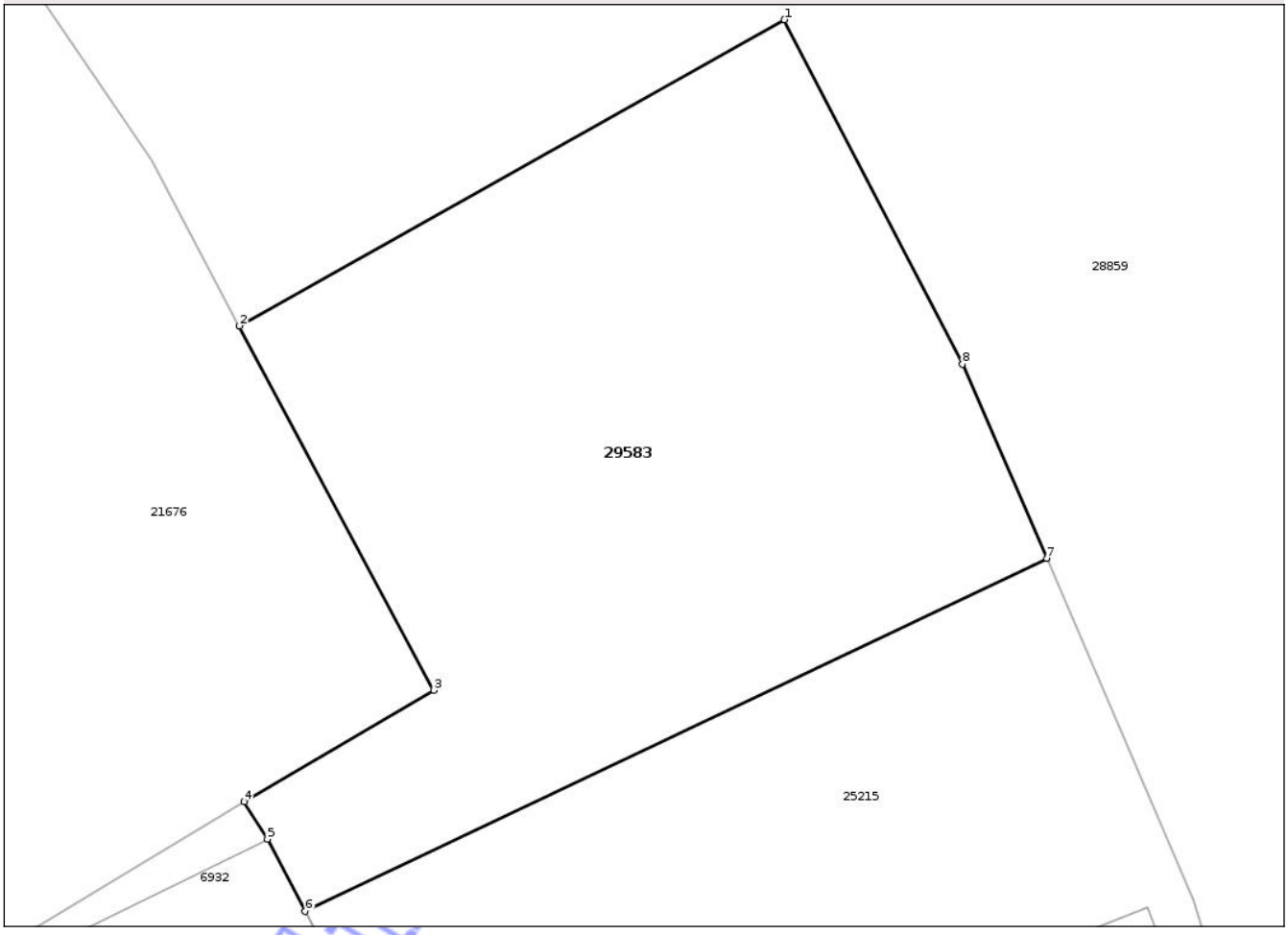
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	196	16	478/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.561,326 540.212,653	2	518.549,052 540.205,766	14.074
2	518.549,052 540.205,766	3	518.553,422 540.197,574	9.285
3	518.553,422 540.197,574	4	518.549,159 540.195,064	4.947
4	518.549,159 540.195,064	5	518.549,684 540.194,223	0.991
5	518.549,684 540.194,223	6	518.550,533 540.192,598	1.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.550,533 540.192,598	7	518.567,233 540.200,542	18.493
7	518.567,233 540.200,542	8	518.565,332 540.204,907	4.761
8	518.565,332 540.204,907	1	518.561,326 540.212,653	8.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

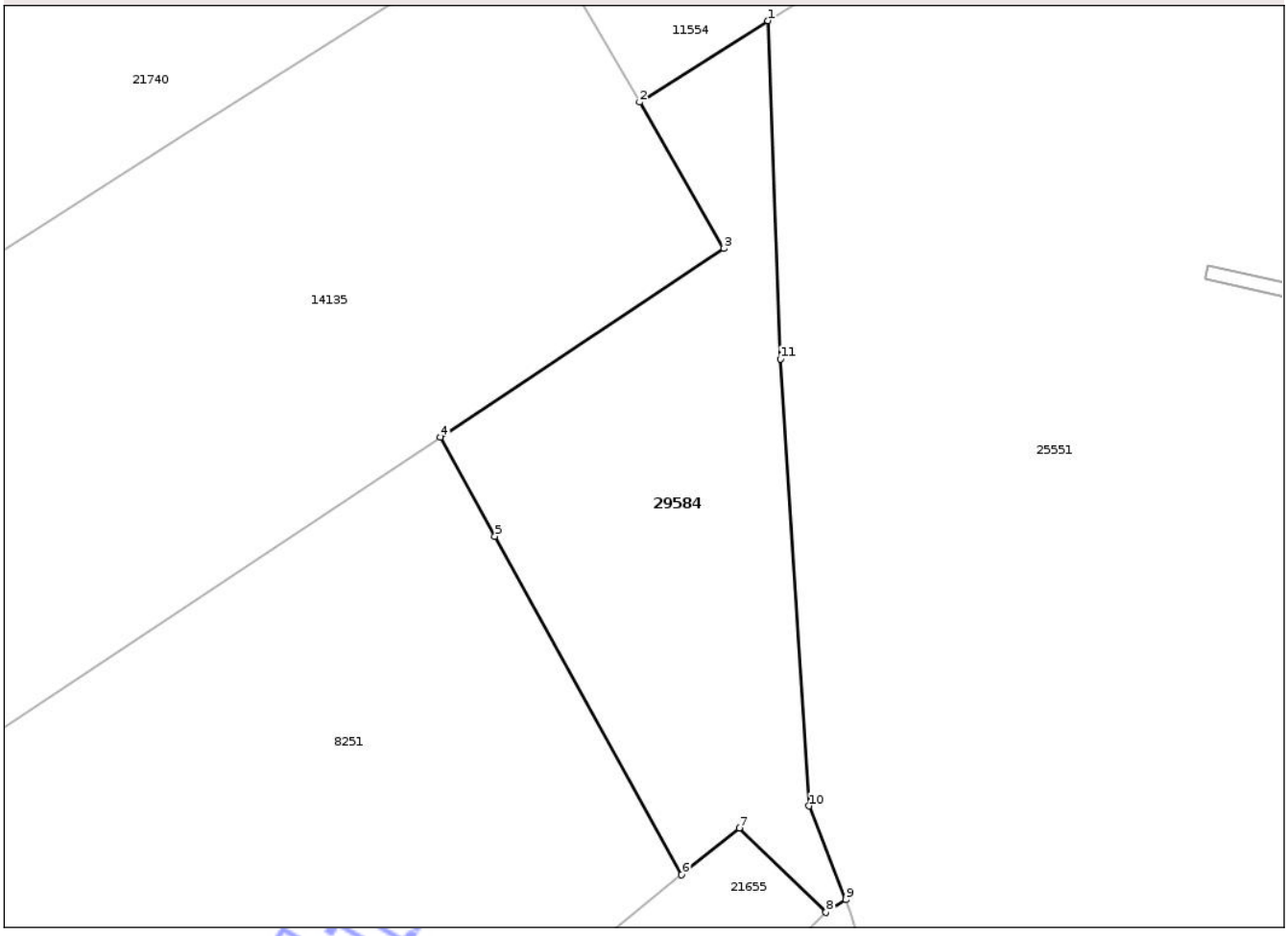
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	196	24	804/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.506,52 541.190,07	2	518.502,031 541.187,225	5.315
2	518.502,031 541.187,225	3	518.504,985 541.182,098	5.917
3	518.504,985 541.182,098	4	518.495,055 541.175,501	11.922
4	518.495,055 541.175,501	5	518.496,967 541.172,04	3.954
5	518.496,967 541.172,04	6	518.503,505 541.160,205	13.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.503,505 541.160,205	7	518.505,52 541.161,833	2.59
7	518.505,52 541.161,833	8	518.508,559 541.158,886	4.233
8	518.508,559 541.158,886	9	518.509,253 541.159,327	0.822
9	518.509,253 541.159,327	10	518.507,97 541.162,61	3.525
10	518.507,97 541.162,61	11	518.506,96 541.178,24	15.663
11	518.506,96 541.178,24	1	518.506,52 541.190,07	11.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:506

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		154	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

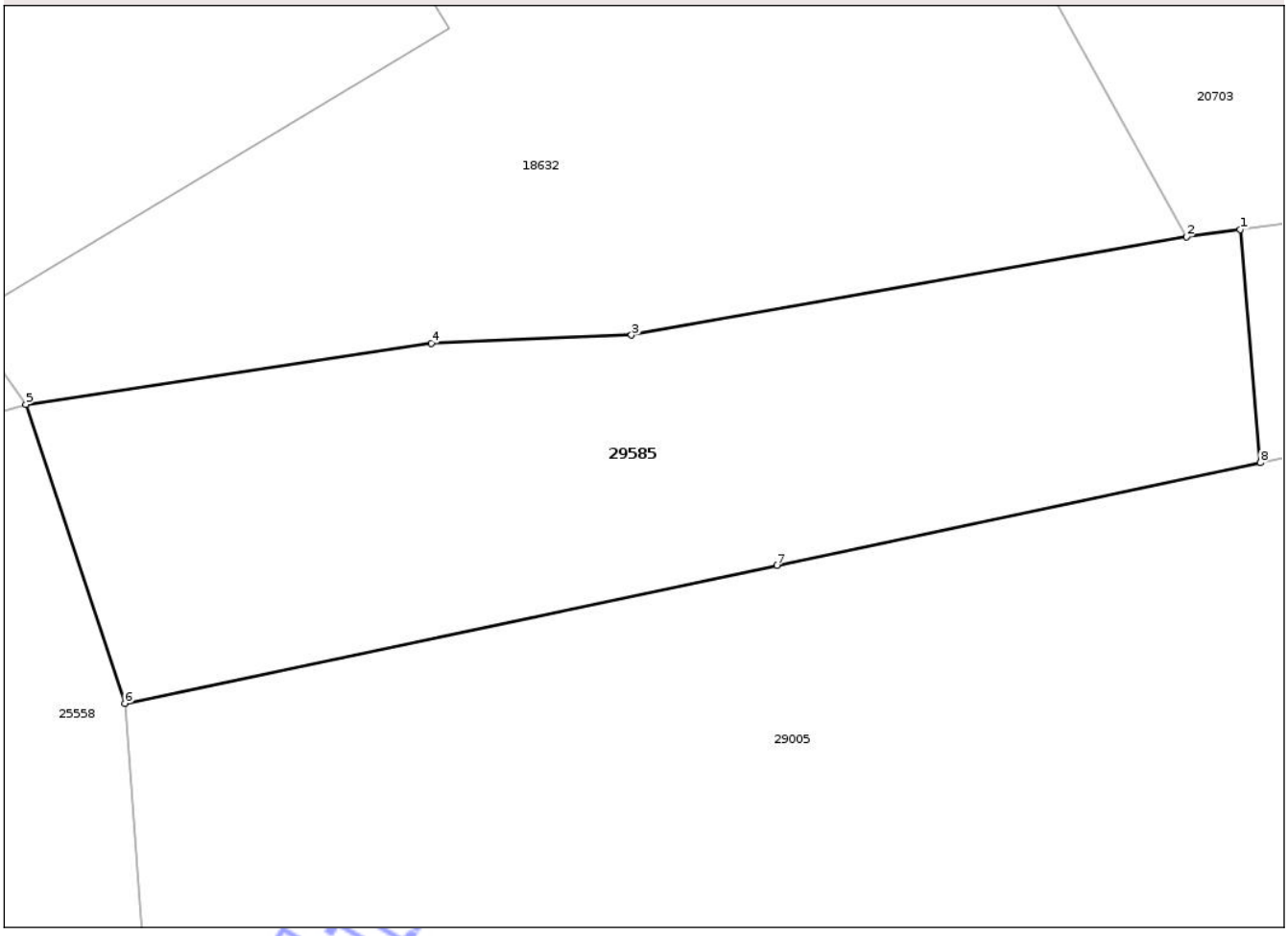
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	154	3	61/2	506	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.827,091 541.019,245	2	518.825,903 541.019,087	1.198
2	518.825,903 541.019,087	3	518.813,705 541.016,93	12.387
3	518.813,705 541.016,93	4	518.809,308 541.016,753	4.401
4	518.809,308 541.016,753	5	518.800,388 541.015,41	9.021
5	518.800,388 541.015,41	6	518.802,565 541.008,842	6.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.802,565 541.008,842	7	518.816,897 541.011,876	14.65
7	518.816,897 541.011,876	8	518.827,528 541.014,127	10.867
8	518.827,528 541.014,127	1	518.827,091 541.019,245	5.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. 59, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.504	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 5350, din 21/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1504 mp, în favoarea lui	A1
	1) **TAMÁS LÁZÁR** 2) **TAMÁS ERZSÉBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

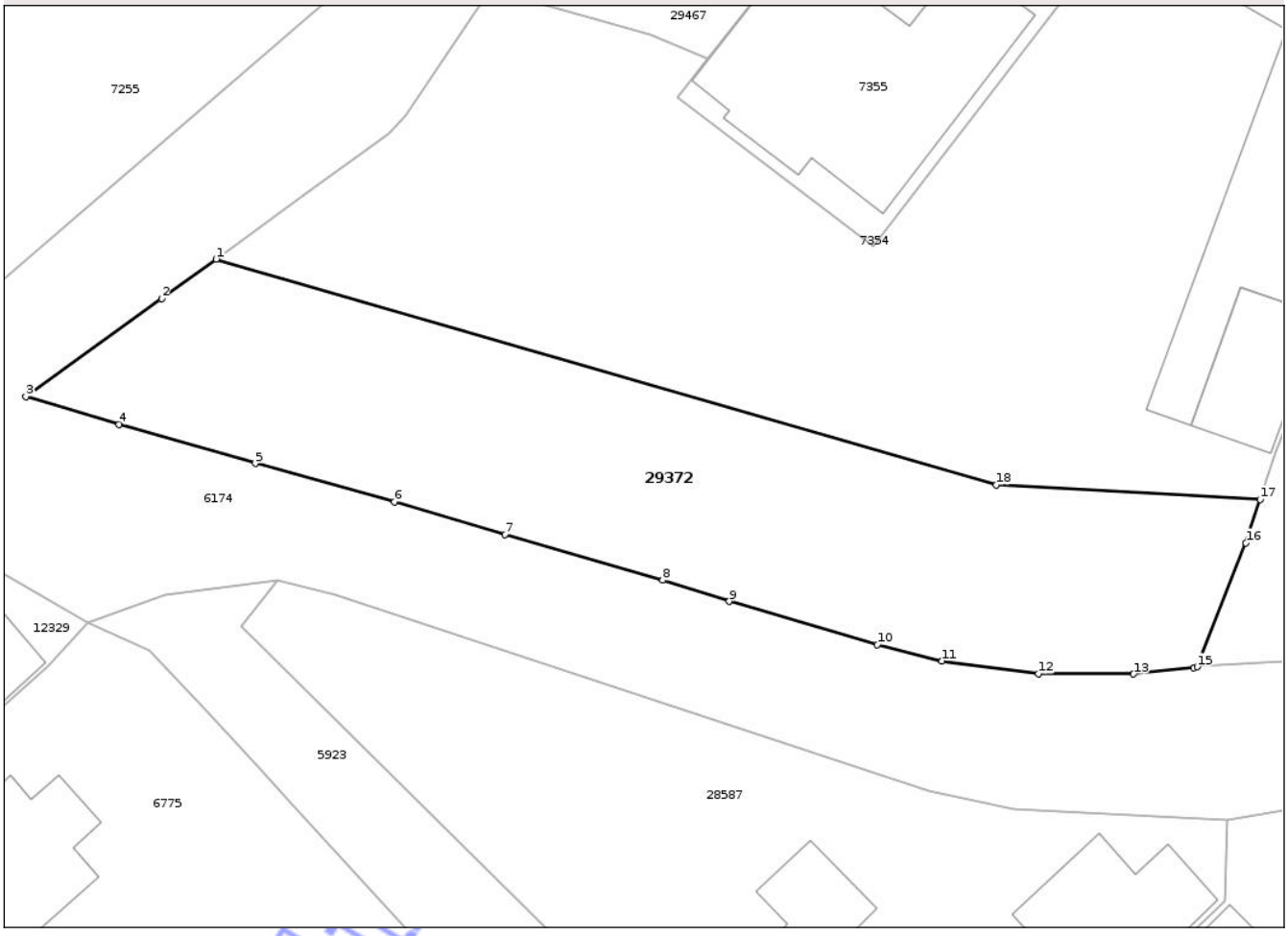
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.504	32	1304/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.953,53 541.269,059	2	517.948,91 541.265,7	5.712
2	517.948,91 541.265,7	3	517.937,43 541.257,43	14.149
3	517.937,43 541.257,43	4	517.945,305 541.255,086	8.216
4	517.945,305 541.255,086	5	517.956,841 541.251,784	11.999
5	517.956,841 541.251,784	6	517.968,585 541.248,532	12.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.968,585 541.248,532	7	517.977,937 541.245,786	9.747
7	517.977,937 541.245,786	8	517.991,309 541.241,912	13.922
8	517.991,309 541.241,912	9	517.996,937 541.240,124	5.905
9	517.996,937 541.240,124	10	518.009,451 541.236,479	13.034
10	518.009,451 541.236,479	11	518.014,938 541.235,092	5.66
11	518.014,938 541.235,092	12	518.023,081 541.234,004	8.215
12	518.023,081 541.234,004	13	518.031,141 541.233,985	8.06
13	518.031,141 541.233,985	14	518.036,242 541.234,527	5.13
14	518.036,242 541.234,527	15	518.036,515 541.234,6	0.283
15	518.036,515 541.234,6	16	518.040,631 541.245,069	11.249
16	518.040,631 541.245,069	17	518.041,85 541.248,736	3.864
17	518.041,85 541.248,736	18	518.019,53 541.249,965	22.354
18	518.019,53 541.249,965	1	517.953,53 541.269,059	68.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Malom, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 5349, din 21/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 699 mp, în favoarea lui	A1
	1) **TAMÁS LÁZÁR** 2) **TAMÁS ERZSÉBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

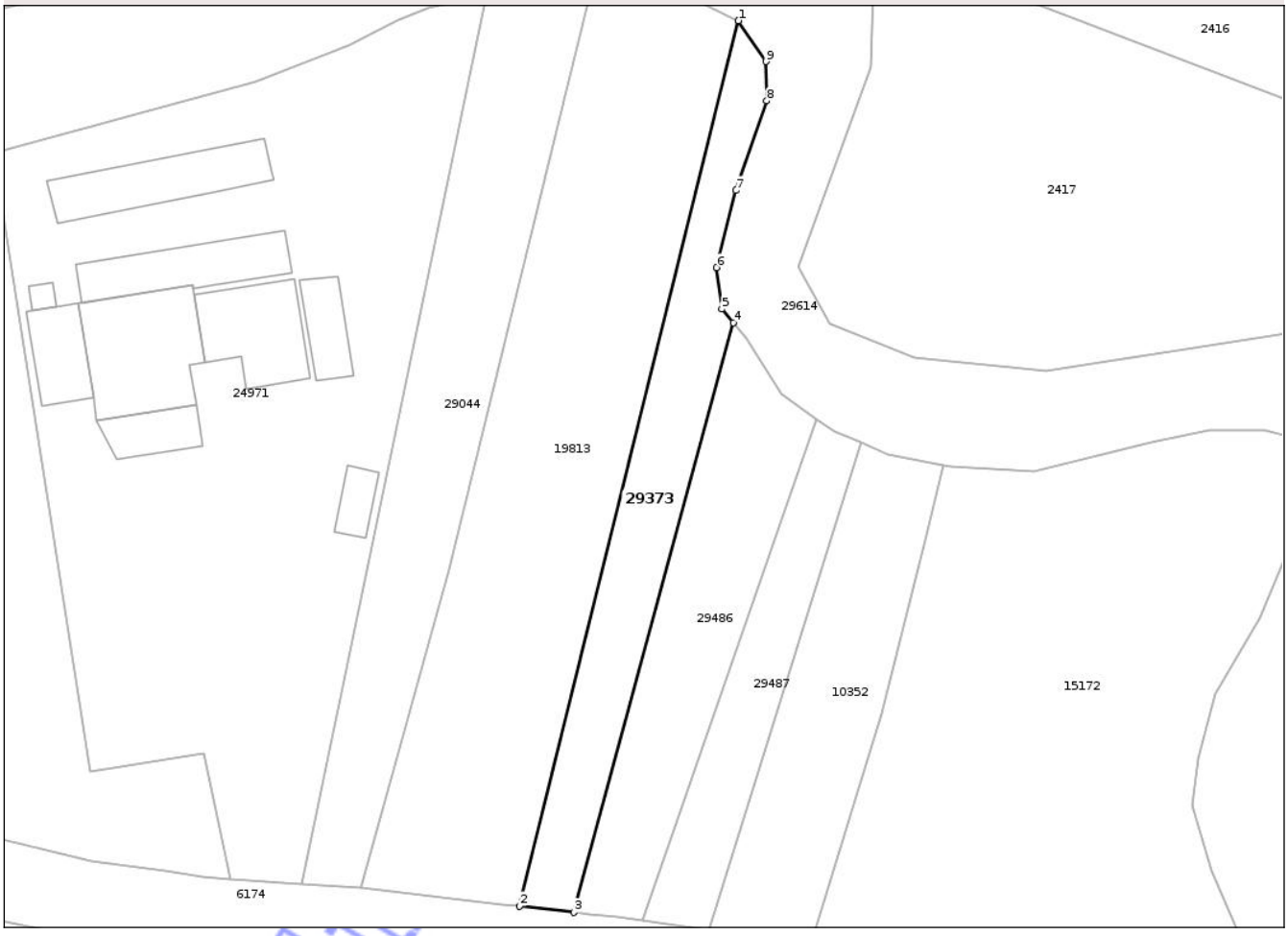
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	699	215	3880/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.239,508 541.320,094	2	518.213,342 541.214,532	108.757
2	518.213,342 541.214,532	3	518.219,889 541.213,8	6.588
3	518.219,889 541.213,8	4	518.238,875 541.284,099	72.818
4	518.238,875 541.284,099	5	518.237,518 541.285,711	2.107
5	518.237,518 541.285,711	6	518.236,905 541.290,67	4.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.236,905 541.290,67	7	518.239,171 541.299,854	9.459
7	518.239,171 541.299,854	8	518.242,889 541.310,535	11.31
8	518.242,889 541.310,535	9	518.242,759 541.315,217	4.684
9	518.242,759 541.315,217	1	518.239,508 541.320,094	5.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 435 mp, în favoarea lui	A1
	1) **JAKAB LEVENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

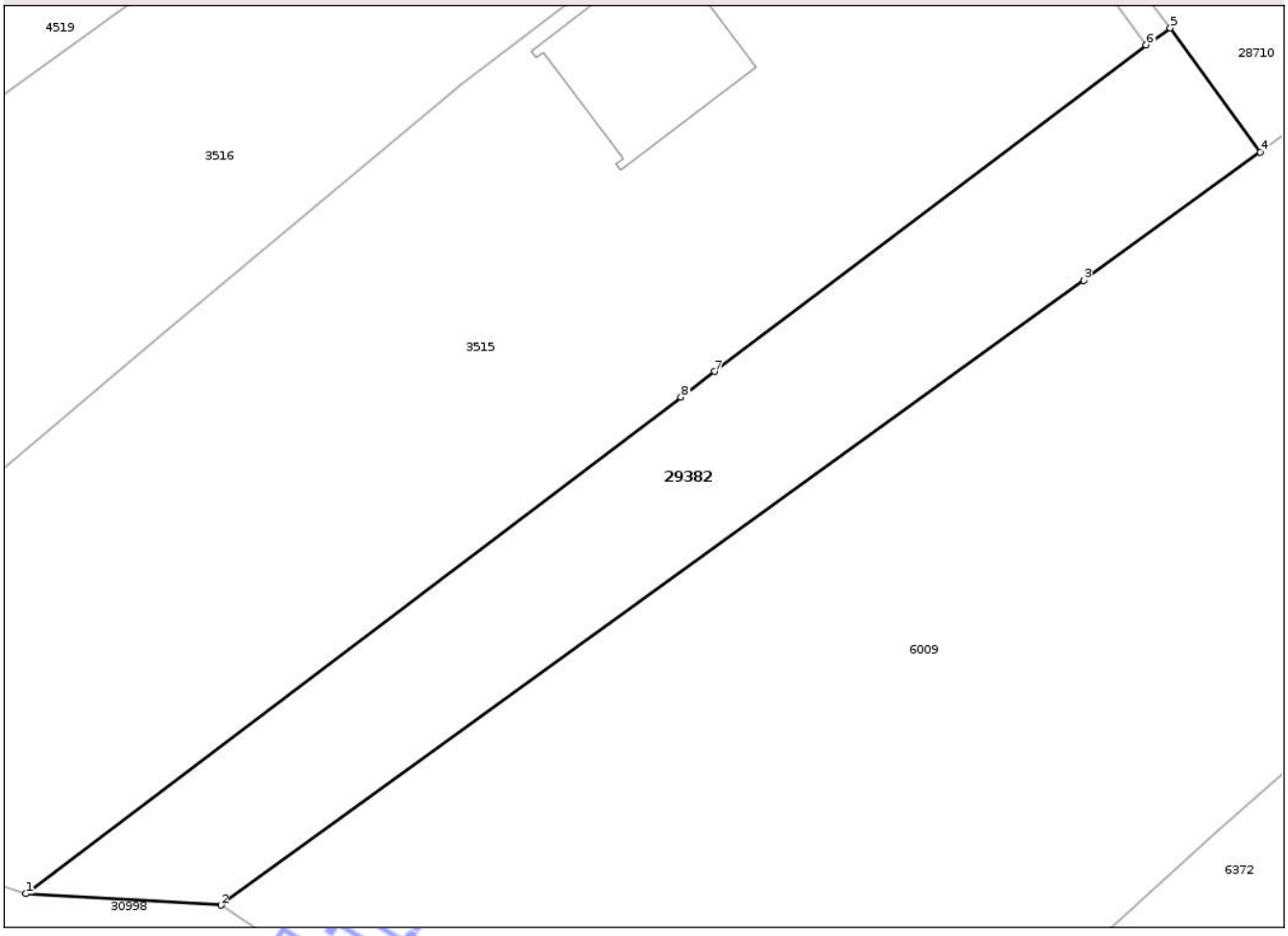
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	435	37	1336/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.557,819 541.262,984	2	517.567,15 541.262,436	9.347
2	517.567,15 541.262,436	3	517.608,436 541.292,304	50.957
3	517.608,436 541.292,304	4	517.616,89 541.298,42	10.434
4	517.616,89 541.298,42	5	517.612,589 541.304,363	7.336
5	517.612,589 541.304,363	6	517.611,429 541.303,549	1.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.611,429 541.303,549	7	517.590,779 541.287,941	25.885
7	517.590,779 541.287,941	8	517.589,171 541.286,723	2.017
8	517.589,171 541.286,723	1	517.557,819 541.262,984	39.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Felso Fancsaliak, Nr. 9, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.233	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	16	626	-	
2	livada	DA	665	16	625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinţă, P, 4 camere, bucătărie, hol, baie, acoperiş ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.307,803 542.976,799	2	517.318,963 542.944,846	33.846
3	517.322,994 542.933,849	4	517.323,664 542.932,021	1.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.318,963 542.944,846	3	517.322,994 542.933,849	11.713
4	517.323,664 542.932,021	5	517.325,806 542.926,438	5.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.325,806 542.926,438	6	517.332,151 542.910,243	17.394
7	517.338,396 542.897,042	8	517.339,651 542.897,248	1.272
9	517.344,665 542.898,152	10	517.345,387 542.898,28	0.733
11	517.352,079 542.899,468	12	517.348,116 542.909,39	10.684
13	517.346,077 542.913,531	14	517.341,181 542.924,561	12.068
15	517.338,616 542.931,185	16	517.336,474 542.936,768	5.98
17	517.336,158 542.937,837	18	517.335,939 542.938,575	0.77
19	517.331,991 542.951,918	20	517.329,823 542.960,356	8.712
21	517.326,335 542.971,356	22	517.324,904 542.978,105	6.899
23	517.319,097 542.978,824	24	517.315,364 542.978,155	3.792
25	517.313,637 542.977,845	26	517.310,72 542.977,322	2.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.332,151 542.910,243	7	517.338,396 542.897,042	14.604
8	517.339,651 542.897,248	9	517.344,665 542.898,152	5.095
10	517.345,387 542.898,28	11	517.352,079 542.899,468	6.797
12	517.348,116 542.909,39	13	517.346,077 542.913,531	4.616
14	517.341,181 542.924,561	15	517.338,616 542.931,185	7.103
16	517.336,474 542.936,768	17	517.336,158 542.937,837	1.115
18	517.335,939 542.938,575	19	517.331,991 542.951,918	13.915
20	517.329,823 542.960,356	21	517.326,335 542.971,356	11.54
22	517.324,904 542.978,105	23	517.319,097 542.978,824	5.851
24	517.315,364 542.978,155	25	517.313,637 542.977,845	1.755
26	517.310,72 542.977,322	1	517.307,803 542.976,799	2.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		356	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

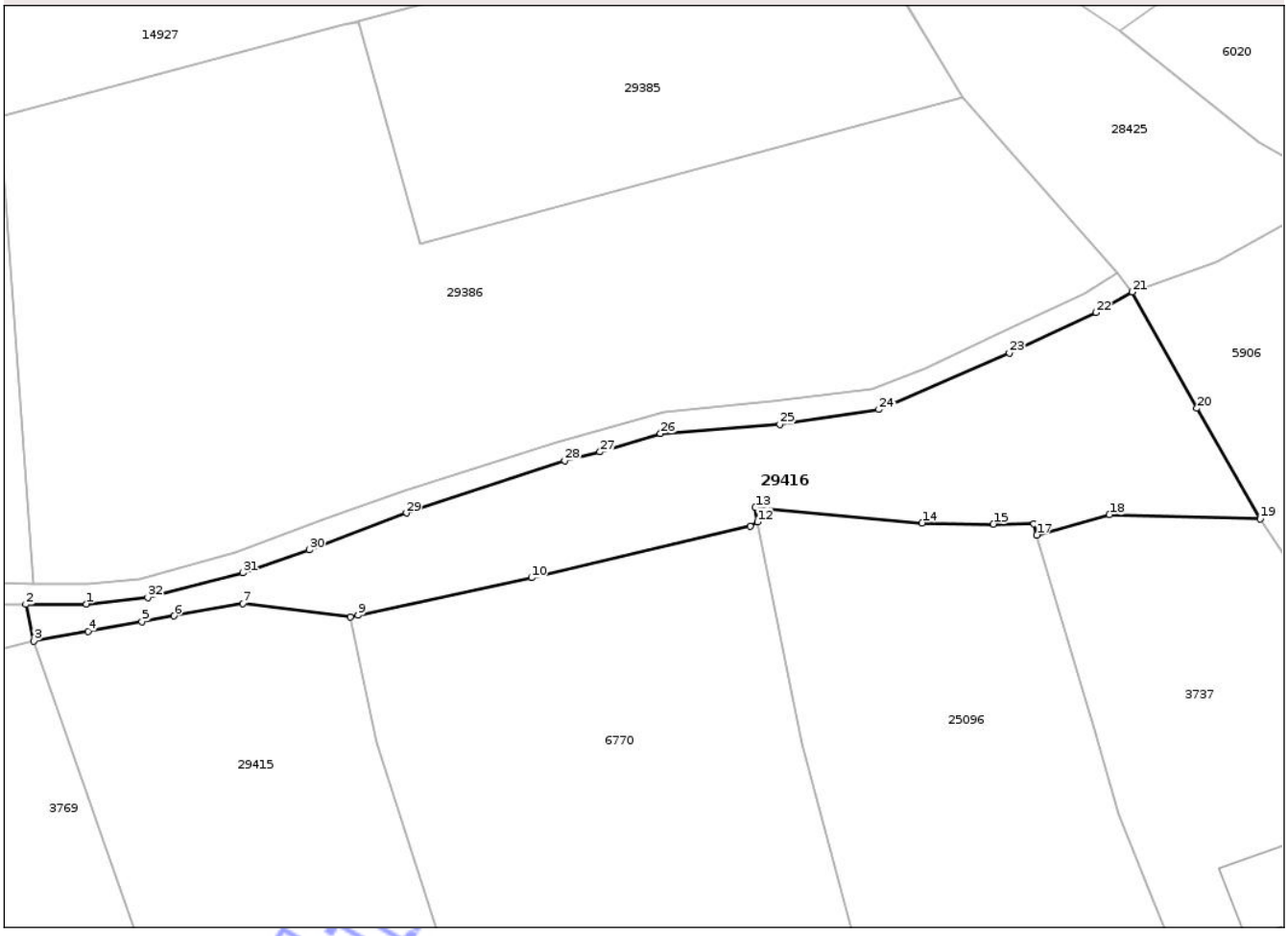
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	356	16	635/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.310,644 542.978,799	2	517.307,374 542.978,777	3.27
3	517.307,803 542.976,799	4	517.310,72 542.977,322	2.964
5	517.313,637 542.977,845	6	517.315,364 542.978,155	1.755
7	517.319,097 542.978,824	8	517.324,904 542.978,105	5.851
9	517.325,299 542.978,19	10	517.334,671 542.980,212	9.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.307,374 542.978,777	3	517.307,803 542.976,799	2.024
4	517.310,72 542.977,322	5	517.313,637 542.977,845	2.964
6	517.315,364 542.978,155	7	517.319,097 542.978,824	3.792
8	517.324,904 542.978,105	9	517.325,299 542.978,19	0.404
10	517.334,671 542.980,212	11	517.346,478 542.982,99	12.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.346,478 542.982,99	12	517.346,856 542.983,228	0.447
13	517.346,755 542.983,996	14	517.355,75 542.983,169	9.033
15	517.359,596 542.983,108	16	517.361,792 542.983,115	2.196
17	517.361,944 542.982,514	18	517.365,868 542.983,61	4.074
19	517.374,007 542.983,388	20	517.370,591 542.989,351	6.872
21	517.367,102 542.995,622	22	517.365,133 542.994,515	2.259
23	517.360,469 542.992,326	24	517.353,425 542.989,28	7.674
25	517.348,073 542.988,474	26	517.341,623 542.987,992	6.468
27	517.338,37 542.986,996	28	517.336,452 542.986,514	1.978
29	517.327,911 542.983,704	30	517.322,67 542.981,71	5.608
31	517.319,087 542.980,479	32	517.313,948 542.979,158	5.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.346,856 542.983,228	13	517.346,755 542.983,996	0.775
14	517.355,75 542.983,169	15	517.359,596 542.983,108	3.846
16	517.361,792 542.983,115	17	517.361,944 542.982,514	0.62
18	517.365,868 542.983,61	19	517.374,007 542.983,388	8.142
20	517.370,591 542.989,351	21	517.367,102 542.995,622	7.176
22	517.365,133 542.994,515	23	517.360,469 542.992,326	5.152
24	517.353,425 542.989,28	25	517.348,073 542.988,474	5.412
26	517.341,623 542.987,992	27	517.338,37 542.986,996	3.402
28	517.336,452 542.986,514	29	517.327,911 542.983,704	8.991
30	517.322,67 542.981,71	31	517.319,087 542.980,479	3.789
32	517.313,948 542.979,158	1	517.310,644 542.978,799	3.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.676	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

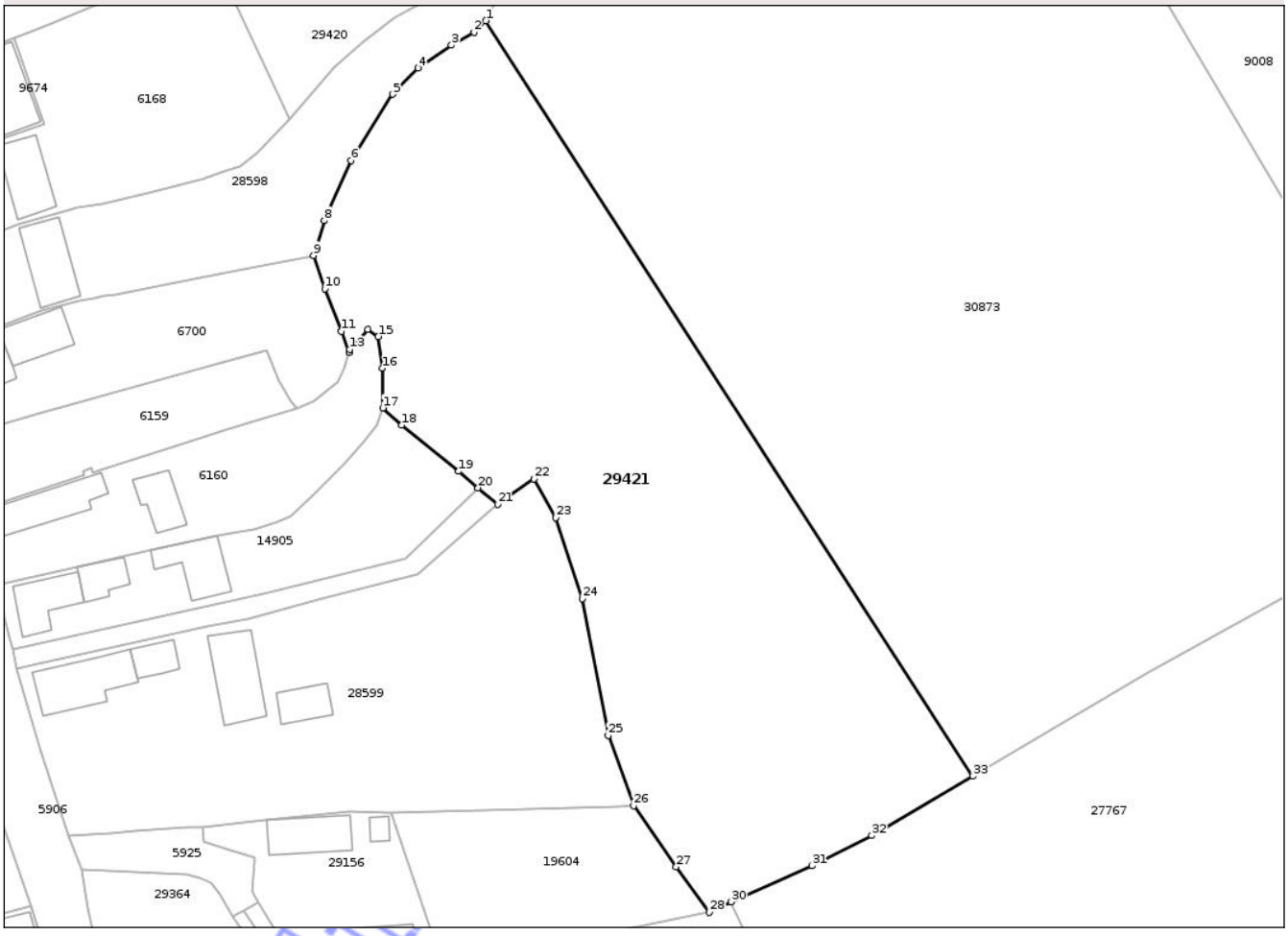
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.676	208	3741	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.524,327 542.905,256	2	517.522,51 542.903,462	2.553
3	517.518,941 542.901,416	4	517.513,705 542.897,859	6.33
5	517.509,728 542.893,756	6	517.503,247 542.883,393	12.223
7	517.499,701 542.875,531	8	517.499,008 542.873,994	1.686
9	517.497,361 542.868,534	10	517.499,122 542.863,305	5.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.522,51 542.903,462	3	517.518,941 542.901,416	4.114
4	517.513,705 542.897,859	5	517.509,728 542.893,756	5.714
6	517.503,247 542.883,393	7	517.499,701 542.875,531	8.625
8	517.499,008 542.873,994	9	517.497,361 542.868,534	5.703
10	517.499,122 542.863,305	11	517.501,739 542.856,684	7.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.501,739 542.856,684	12	517.502,893 542.853,33	3.547
13	517.502,993 542.853,808	14	517.505,83 542.856,986	4.26
15	517.507,475 542.855,819	16	517.508,09 542.850,875	4.982
17	517.508,206 542.844,664	18	517.511,149 542.841,976	3.986
19	517.520,083 542.834,744	20	517.523,129 542.832,158	3.996
21	517.526,175 542.829,572	22	517.531,852 542.833,535	6.923
23	517.535,326 542.827,477	24	517.539,419 542.814,809	13.313
25	517.543,514 542.793,416	26	517.547,463 542.782,399	11.703
27	517.554,153 542.772,847	28	517.559,361 542.765,733	8.817
29	517.561,066 542.766,556	30	517.562,772 542.767,379	1.894
31	517.575,48 542.773,02	32	517.584,819 542.777,75	10.469
33	517.600,59 542.787,052	1	517.524,327 542.905,256	140.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.502,893 542.853,33	13	517.502,993 542.853,808	0.488
14	517.505,83 542.856,986	15	517.507,475 542.855,819	2.017
16	517.508,09 542.850,875	17	517.508,206 542.844,664	6.212
18	517.511,149 542.841,976	19	517.520,083 542.834,744	11.494
20	517.523,129 542.832,158	21	517.526,175 542.829,572	3.996
22	517.531,852 542.833,535	23	517.535,326 542.827,477	6.983
24	517.539,419 542.814,809	25	517.543,514 542.793,416	21.781
26	517.547,463 542.782,399	27	517.554,153 542.772,847	11.662
28	517.559,361 542.765,733	29	517.561,066 542.766,556	1.893
30	517.562,772 542.767,379	31	517.575,48 542.773,02	13.904
32	517.584,819 542.777,75	33	517.600,59 542.787,052	18.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.776	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.776	208	3730/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.472,919 542.996,141	2	517.462,586 542.995,107	10.385
2	517.462,586 542.995,107	3	517.465,994 542.977,046	18.38
3	517.465,994 542.977,046	4	517.467,691 542.969,174	8.053
4	517.467,691 542.969,174	5	517.472,484 542.958,163	12.009
5	517.472,484 542.958,163	6	517.475,662 542.950,668	8.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.475,662 542.950,668	7	517.468,785 542.947,831	7.439
7	517.468,785 542.947,831	8	517.475,313 542.933,707	15.56
8	517.475,313 542.933,707	9	517.476,712 542.930,43	3.563
9	517.476,712 542.930,43	10	517.478,117 542.925,982	4.665
10	517.478,117 542.925,982	11	517.478,865 542.924,123	2.004
11	517.478,865 542.924,123	12	517.481,222 542.919,166	5.489
12	517.481,222 542.919,166	13	517.481,467 542.915,716	3.459
13	517.481,467 542.915,716	14	517.518,973 542.933,896	41.68
14	517.518,973 542.933,896	15	517.493,109 542.999,49	70.509
15	517.493,109 542.999,49	1	517.472,919 542.996,141	20.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		131	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

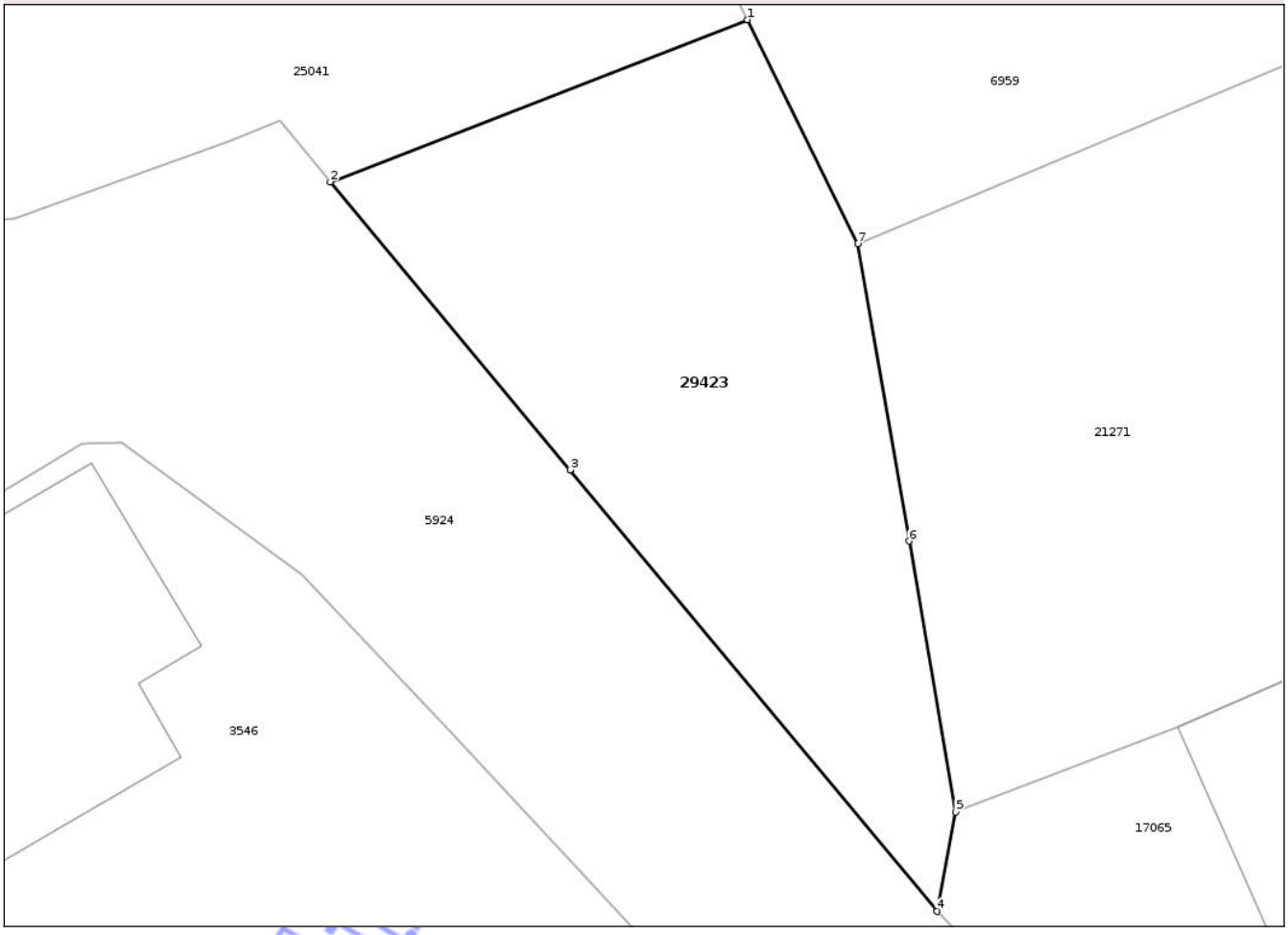
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	131	13	520	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.467,968 542.521,523	2	517.458,21 542.517,738	10.466
2	517.458,21 542.517,738	3	517.463,814 542.511,007	8.758
3	517.463,814 542.511,007	4	517.472,401 542.500,693	13.421
4	517.472,401 542.500,693	5	517.472,837 542.503,014	2.362
5	517.472,837 542.503,014	6	517.471,743 542.509,343	6.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.471,743 542.509,343	7	517.470,543 542.516,293	7.053
7	517.470,543 542.516,293	1	517.467,968 542.521,523	5.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Koko, Nr. 1, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

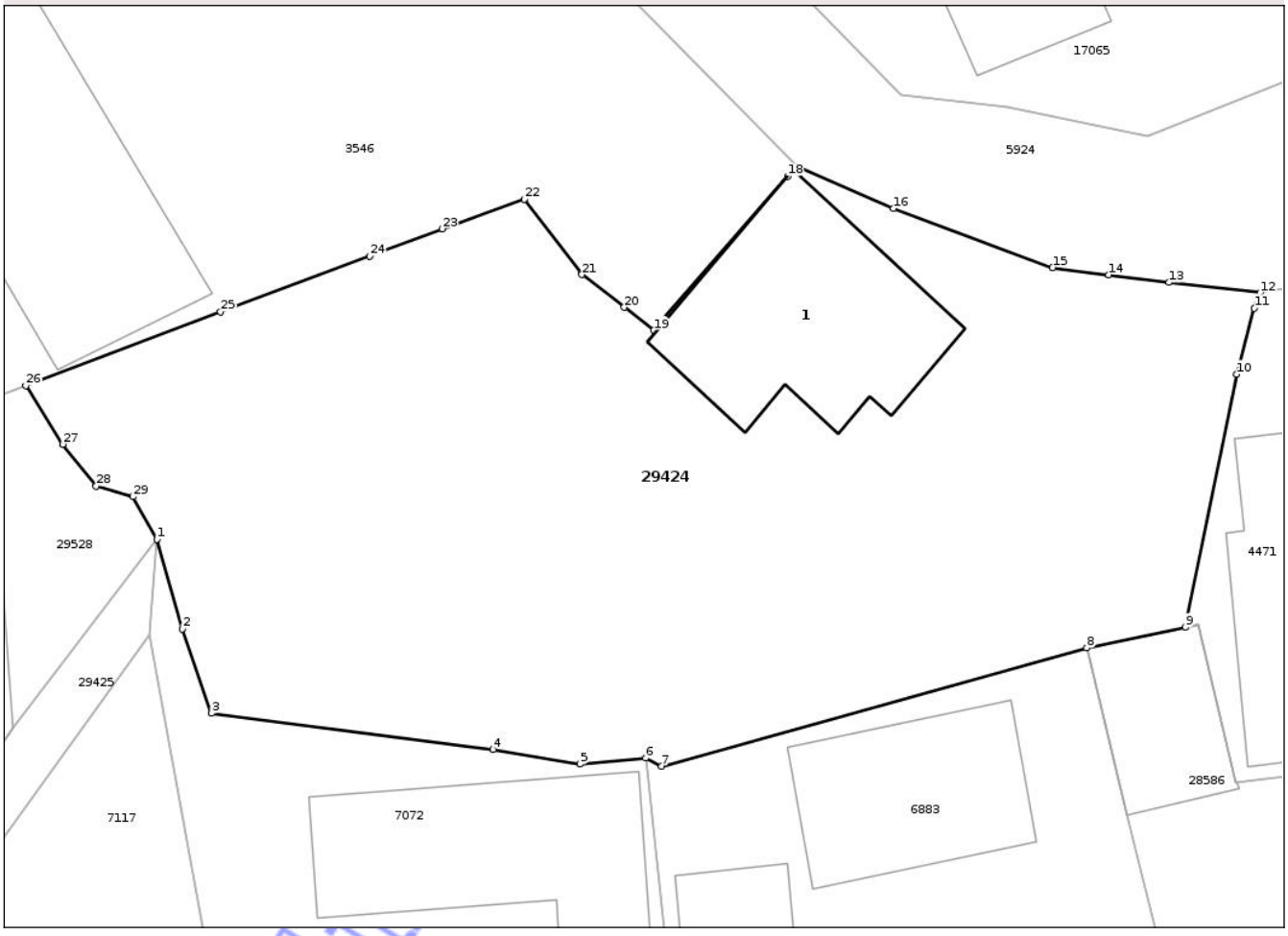
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	232	13	510	-	
2	livada	DA	668	13	511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Locuinţă, P, 2 camere, bucătărie, hol, baie, acoperiş ţiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.447,917 542.474,328	2	517.449,006 542.470,513	3.967
3	517.450,251 542.466,924	4	517.462,248 542.465,378	12.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.449,006 542.470,513	3	517.450,251 542.466,924	3.799
4	517.462,248 542.465,378	5	517.465,954 542.464,765	3.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.465,954 542.464,765	6	517.468,752 542.465,018	2.809
7	517.469,431 542.464,663	8	517.487,553 542.469,706	18.811
9	517.491,753 542.470,587	10	517.493,95 542.481,355	10.99
11	517.494,701 542.484,174	12	517.494,951 542.484,824	0.696
13	517.491,055 542.485,265	14	517.488,499 542.485,592	2.577
15	517.486,104 542.485,899	16	517.479,31 542.488,413	7.244
17	517.475,206 542.490,192	18	517.474,809 542.489,78	0.572
19	517.469,1 542.483,225	20	517.467,835 542.484,205	1.6
21	517.466,034 542.485,6	22	517.463,582 542.488,811	4.04
23	517.460,073 542.487,546	24	517.456,985 542.486,391	3.297
25	517.450,631 542.484,014	26	517.442,335 542.480,877	8.869
27	517.443,909 542.478,373	28	517.445,33 542.476,597	2.275
29	517.446,903 542.476,14	1	517.447,917 542.474,328	2.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.468,752 542.465,018	7	517.469,431 542.464,663	0.766
8	517.487,553 542.469,706	9	517.491,753 542.470,587	4.291
10	517.493,95 542.481,355	11	517.494,701 542.484,174	2.917
12	517.494,951 542.484,824	13	517.491,055 542.485,265	3.921
14	517.488,499 542.485,592	15	517.486,104 542.485,899	2.415
16	517.479,31 542.488,413	17	517.475,206 542.490,192	4.473
18	517.474,809 542.489,78	19	517.469,1 542.483,225	8.693
20	517.467,835 542.484,205	21	517.466,034 542.485,6	2.278
22	517.463,582 542.488,811	23	517.460,073 542.487,546	3.73
24	517.456,985 542.486,391	25	517.450,631 542.484,014	6.784
26	517.442,335 542.480,877	27	517.443,909 542.478,373	2.958
28	517.445,33 542.476,597	29	517.446,903 542.476,14	1.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, Pârâul Zsudu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		168	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

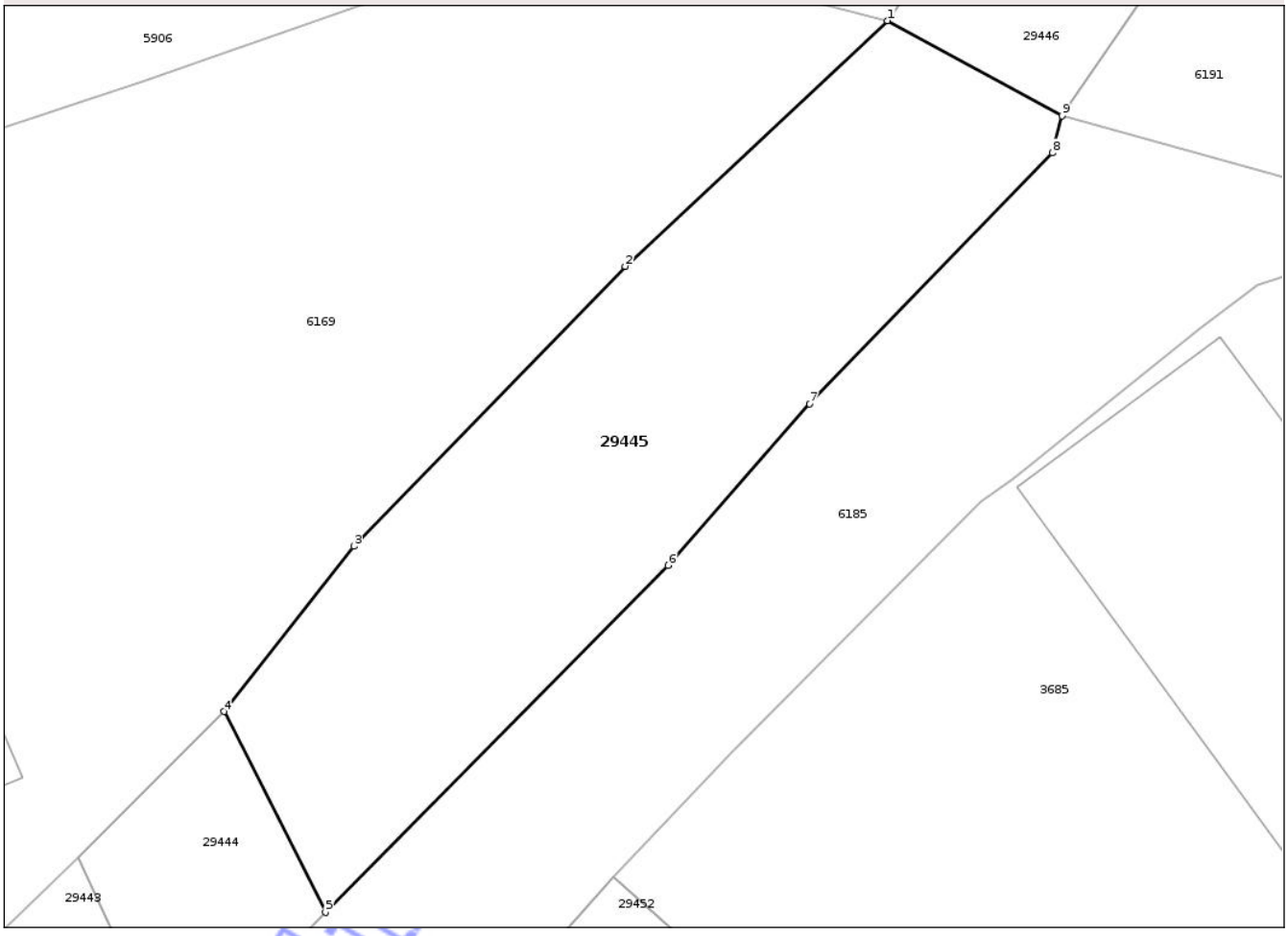
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	168	-	-	-	Pârâul Zsudu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.507,153 542.276,29	2	517.500,093 542.269,688	9.666
2	517.500,093 542.269,688	3	517.492,792 542.262,162	10.485
3	517.492,792 542.262,162	4	517.489,302 542.257,724	5.646
4	517.489,302 542.257,724	5	517.492,029 542.252,327	6.047
5	517.492,029 542.252,327	6	517.501,256 542.261,651	13.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.501,256 542.261,651	7	517.505,058 542.265,991	5.77
7	517.505,058 542.265,991	8	517.511,593 542.272,736	9.392
8	517.511,593 542.272,736	9	517.511,855 542.273,739	1.037
9	517.511,855 542.273,739	1	517.507,153 542.276,29	5.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

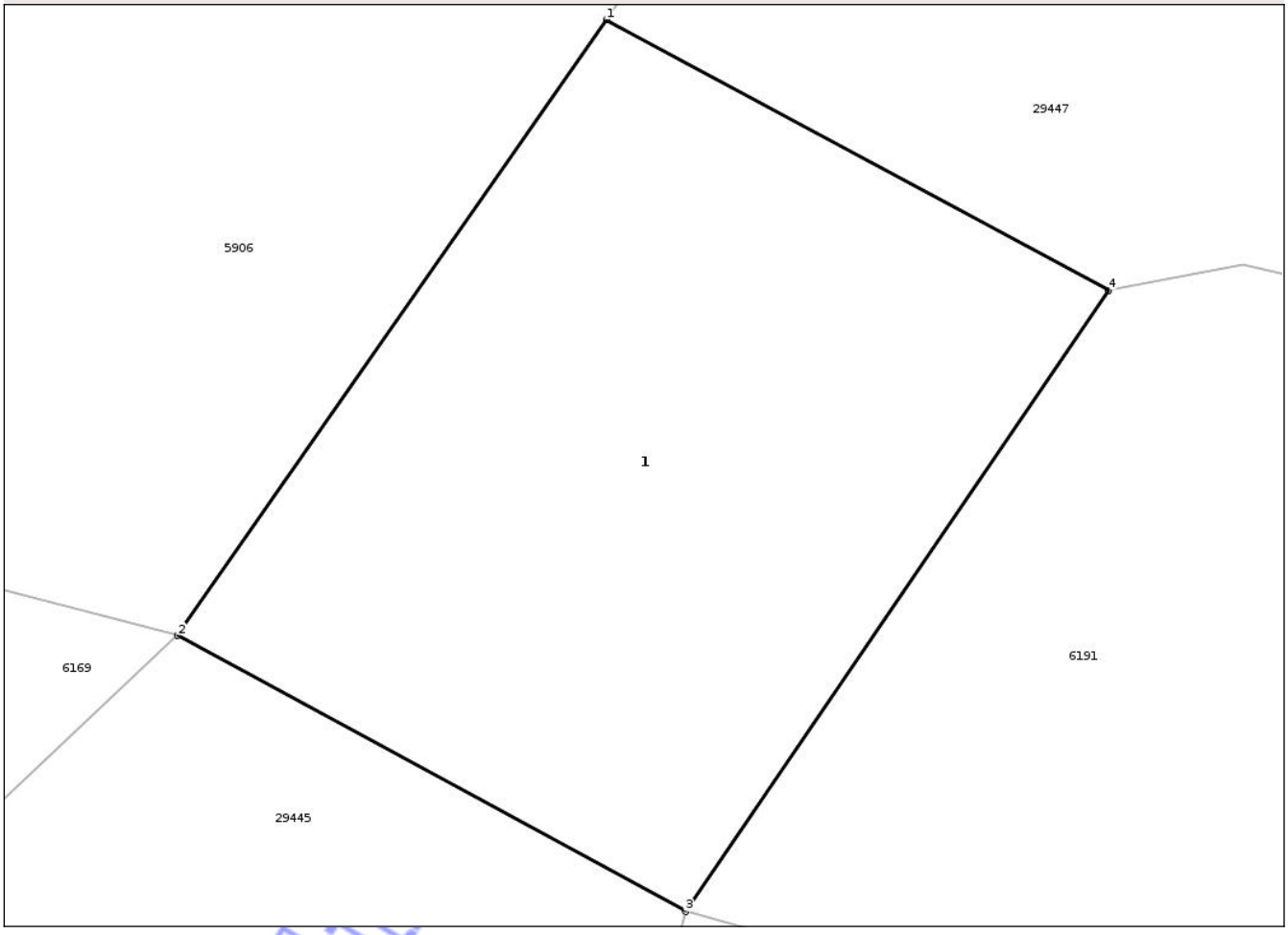
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	37	-	-	-	POD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.511,122 542.281,987	2	517.507,153 542.276,29	6.943
2	517.507,153 542.276,29	3	517.511,855 542.273,739	5.349
3	517.511,855 542.273,739	4	517.515,773 542.279,486	6.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.515,773 542.279,486	1	517.511,122 542.281,987	5.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, Pârâul Zsudu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		742	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

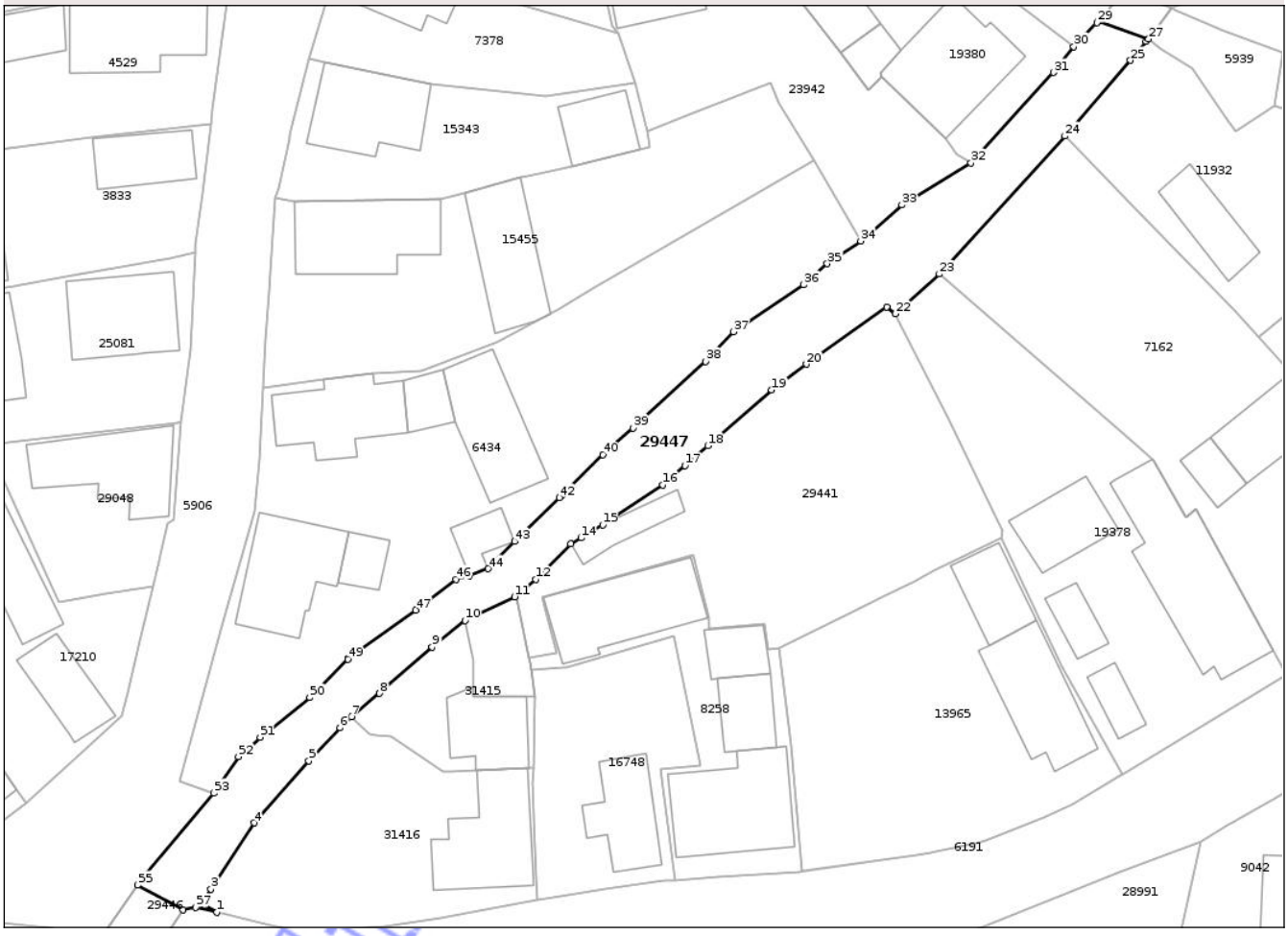
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	742	-	-	-	Pârâul Zsudu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.519,181 542.279,209	2	517.517,677 542.280,099	1.748
4	517.522,994 542.288,314	5	517.528,572 542.294,617	8.417
7	517.532,883 542.299,116	8	517.535,766 542.301,469	3.721
10	517.544,475 542.308,884	11	517.549,519 542.311,301	5.593
13	517.555,214 542.316,67	14	517.556,261 542.317,29	1.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.517,677 542.280,099	3	517.518,589 542.281,557	1.72
5	517.528,572 542.294,617	6	517.531,717 542.297,99	4.612
8	517.535,766 542.301,469	9	517.541,113 542.306,199	7.139
11	517.549,519 542.311,301	12	517.551,658 542.313,059	2.769
14	517.556,261 542.317,29	15	517.558,469 542.318,597	2.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.518,589 542.281,557	4	517.522,994 542.288,314	8.066
6	517.531,717 542.297,99	7	517.532,883 542.299,116	1.621
9	517.541,113 542.306,199	10	517.544,475 542.308,884	4.303
12	517.551,658 542.313,059	13	517.555,214 542.316,67	5.068
15	517.558,469 542.318,597	16	517.564,605 542.322,673	7.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	517.564,605 542.322,673	17	517.566,842 542.324,621	2.966
17	517.566,842 542.324,621	18	517.569,174 542.326,652	3.092
18	517.569,174 542.326,652	19	517.575,682 542.332,32	8.63
19	517.575,682 542.332,32	20	517.579,217 542.334,946	4.404
20	517.579,217 542.334,946	21	517.587,387 542.340,77	10.033
21	517.587,387 542.340,77	22	517.588,285 542.340,08	1.132
22	517.588,285 542.340,08	23	517.592,758 542.344,113	6.023
23	517.592,758 542.344,113	24	517.605,54 542.358,14	18.977
24	517.605,54 542.358,14	25	517.612,205 542.365,836	10.181
25	517.612,205 542.365,836	26	517.613,823 542.367,746	2.503
26	517.613,823 542.367,746	27	517.614,056 542.368,022	0.361
27	517.614,056 542.368,022	28	517.608,963 542.369,874	5.419
28	517.608,963 542.369,874	29	517.608,786 542.369,67	0.27
29	517.608,786 542.369,67	30	517.606,447 542.367,247	3.368
30	517.606,447 542.367,247	31	517.604,375 542.364,609	3.354
31	517.604,375 542.364,609	32	517.595,983 542.355,413	12.45
32	517.595,983 542.355,413	33	517.588,926 542.351,152	8.244
33	517.588,926 542.351,152	34	517.584,756 542.347,472	5.562
34	517.584,756 542.347,472	35	517.581,342 542.345,171	4.117
35	517.581,342 542.345,171	36	517.578,948 542.343,014	3.222
36	517.578,948 542.343,014	37	517.571,813 542.338,238	8.586
37	517.571,813 542.338,238	38	517.568,957 542.335,222	4.154
38	517.568,957 542.335,222	39	517.561,558 542.328,448	10.032
39	517.561,558 542.328,448	40	517.558,503 542.325,729	4.09
40	517.558,503 542.325,729	41	517.554,382 542.321,671	5.784
41	517.554,382 542.321,671	42	517.554,087 542.321,381	0.414
42	517.554,087 542.321,381	43	517.549,49 542.316,914	6.41
43	517.549,49 542.316,914	44	517.546,798 542.314,158	3.853
44	517.546,798 542.314,158	45	517.544,934 542.313,44	1.998
45	517.544,934 542.313,44	46	517.543,539 542.313,067	1.444
46	517.543,539 542.313,067	47	517.539,447 542.309,953	5.142
47	517.539,447 542.309,953	48	517.532,627 542.305,048	8.401
48	517.532,627 542.305,048	49	517.532,528 542.304,949	0.14
49	517.532,528 542.304,949	50	517.528,655 542.301,068	5.483
50	517.528,655 542.301,068	51	517.523,594 542.297,025	6.478
51	517.523,594 542.297,025	52	517.521,385 542.295,051	2.962
52	517.521,385 542.295,051	53	517.518,871 542.291,342	4.481
53	517.518,871 542.291,342	54	517.511,661 542.282,76	11.209
54	517.511,661 542.282,76	55	517.511,122 542.281,987	0.942
55	517.511,122 542.281,987	56	517.515,773 542.279,486	5.281
56	517.515,773 542.279,486	57	517.517,017 542.279,718	1.265
57	517.517,017 542.279,718	1	517.519,181 542.279,209	2.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

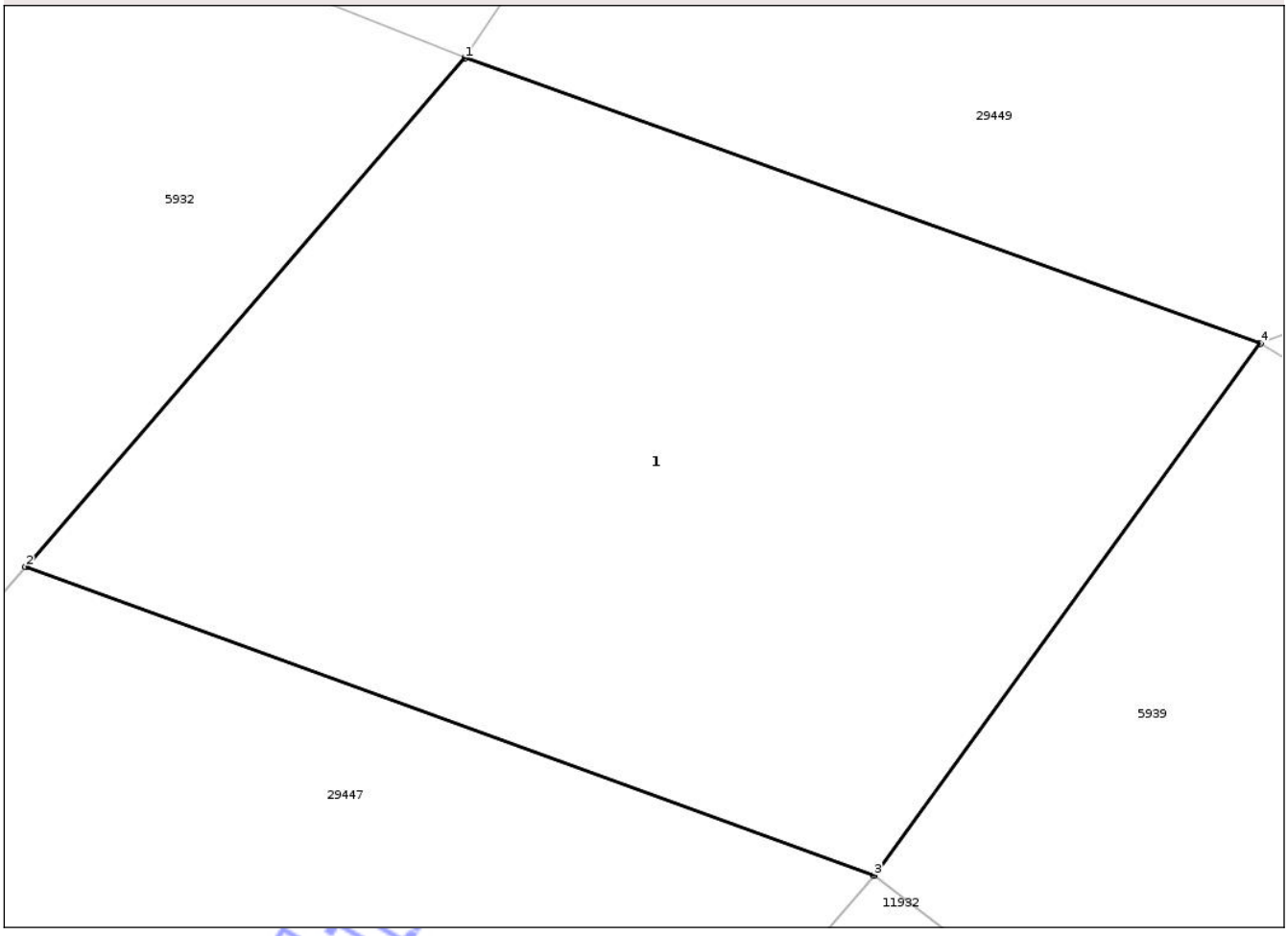
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	20	-	-	-	POD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.611,6 542.372,924	2	517.608,963 542.369,874	4.032
2	517.608,963 542.369,874	3	517.614,056 542.368,022	5.419
3	517.614,056 542.368,022	4	517.616,376 542.371,211	3.944

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.616,376 542.371,211	1	517.611,6 542.372,924	5.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, Pârâul Zsudu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		779	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

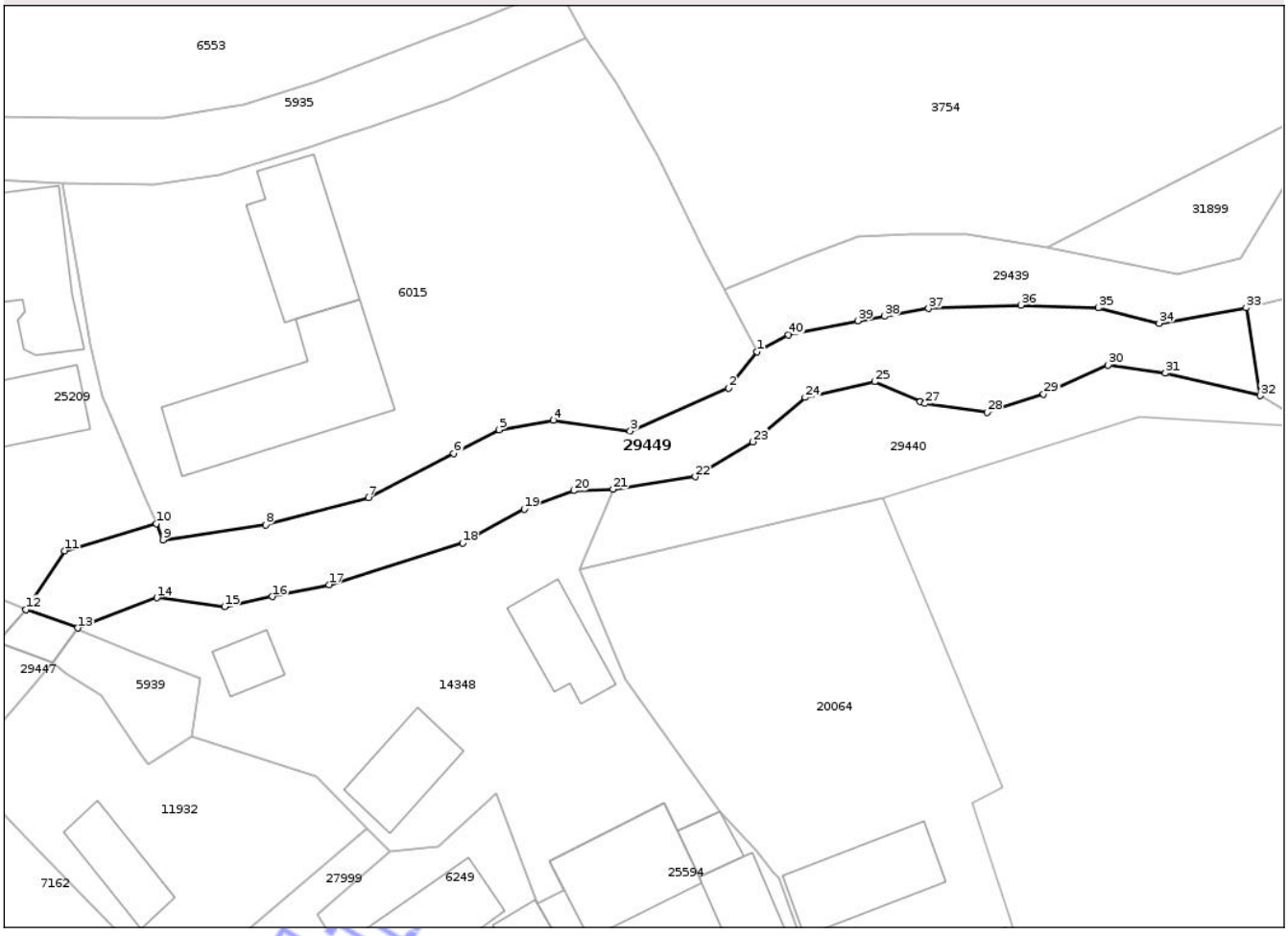
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	779	-	-	-	Pârâul Zsudu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.679,176 542.396,724	2	517.676,53 542.393,338	4.297
3	517.667,45 542.389,404	4	517.660,334 542.390,401	7.186
5	517.655,339 542.389,506	6	517.651,135 542.387,329	4.734
7	517.643,272 542.383,257	8	517.633,755 542.380,736	9.845
9	517.624,274 542.379,34	10	517.623,645 542.380,835	1.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.676,53 542.393,338	3	517.667,45 542.389,404	9.896
4	517.660,334 542.390,401	5	517.655,339 542.389,506	5.075
6	517.651,135 542.387,329	7	517.643,272 542.383,257	8.855
8	517.633,755 542.380,736	9	517.624,274 542.379,34	9.583
10	517.623,645 542.380,835	11	517.615,196 542.378,332	8.812

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.615,196 542.378,332	12	517.611,6 542.372,924	6.494
13	517.616,376 542.371,211	14	517.623,696 542.373,997	7.832
15	517.629,964 542.373,19	16	517.634,363 542.374,11	4.494
17	517.639,613 542.375,207	18	517.651,962 542.379,055	12.935
19	517.657,64 542.382,188	20	517.662,232 542.383,895	4.899
21	517.665,863 542.384,019	22	517.673,467 542.385,172	7.691
23	517.678,776 542.388,389	24	517.683,603 542.392,492	6.335
25	517.690,038 542.393,94	26	517.694,263 542.392,119	4.601
27	517.694,704 542.391,929	28	517.700,415 542.391,124	5.767
29	517.705,644 542.392,814	30	517.711,597 542.395,468	6.518
31	517.716,906 542.394,744	32	517.725,674 542.392,653	9.014
33	517.724,387 542.400,777	34	517.716,343 542.399,329	8.173
35	517.710,712 542.400,777	36	517.703,552 542.401,019	7.164
37	517.695,026 542.400,697	38	517.690,923 542.399,988	4.164
39	517.688,51 542.399,571	40	517.682,074 542.398,284	6.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.611,6 542.372,924	13	517.616,376 542.371,211	5.074
14	517.623,696 542.373,997	15	517.629,964 542.373,19	6.32
16	517.634,363 542.374,11	17	517.639,613 542.375,207	5.363
18	517.651,962 542.379,055	19	517.657,64 542.382,188	6.485
20	517.662,232 542.383,895	21	517.665,863 542.384,019	3.633
22	517.673,467 542.385,172	23	517.678,776 542.388,389	6.208
24	517.683,603 542.392,492	25	517.690,038 542.393,94	6.596
26	517.694,263 542.392,119	27	517.694,704 542.391,929	0.48
28	517.700,415 542.391,124	29	517.705,644 542.392,814	5.495
30	517.711,597 542.395,468	31	517.716,906 542.394,744	5.358
32	517.725,674 542.392,653	33	517.724,387 542.400,777	8.225
34	517.716,343 542.399,329	35	517.710,712 542.400,777	5.814
36	517.703,552 542.401,019	37	517.695,026 542.400,697	8.532
38	517.690,923 542.399,988	39	517.688,51 542.399,571	2.449
40	517.682,074 542.398,284	1	517.679,176 542.396,724	3.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, Drum acces

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

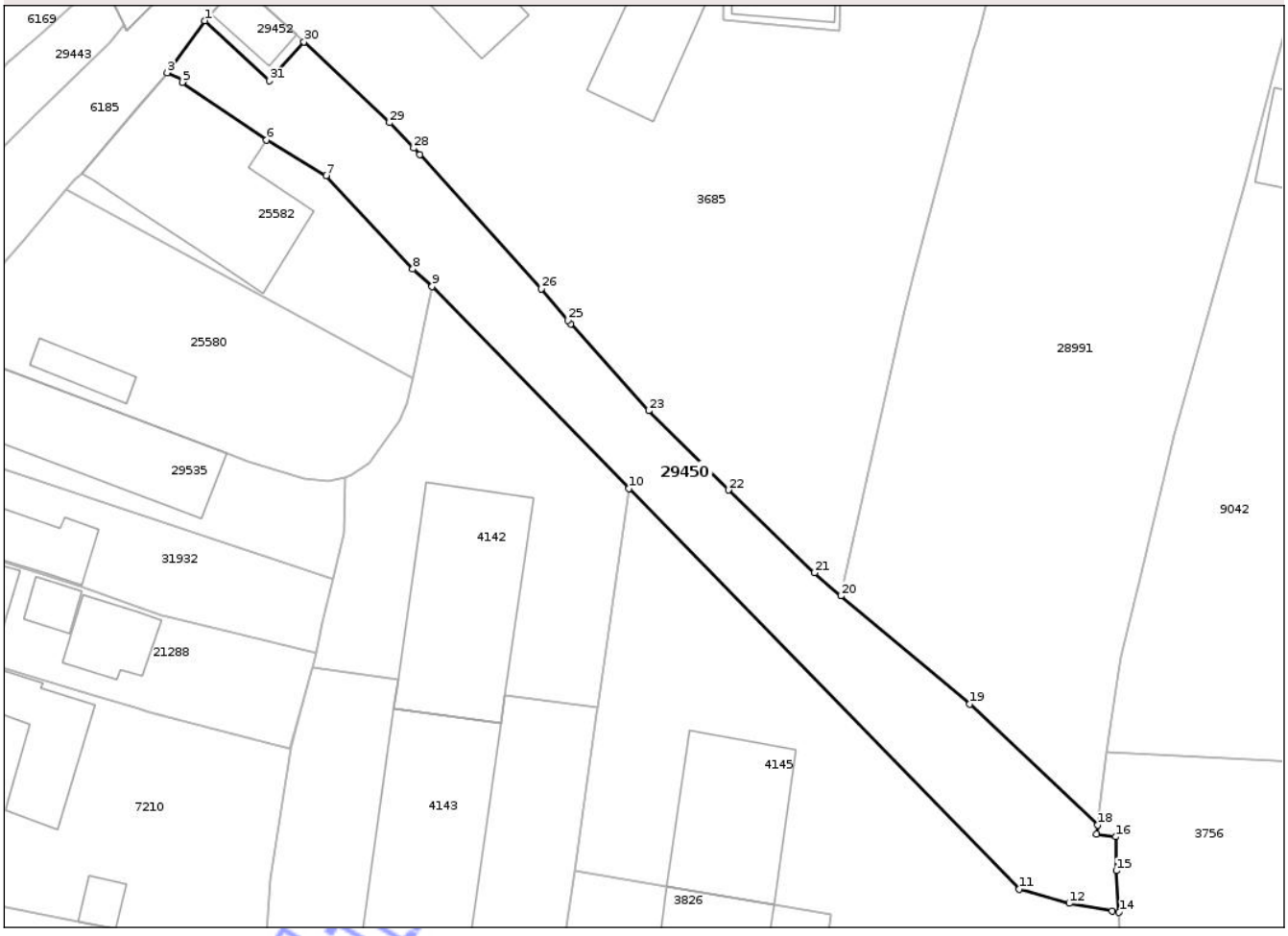
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.111	-	-	-	Drum acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.496,222 542.249,277	2	517.492,417 542.244,007	6.5
3	517.492,245 542.243,805	4	517.494,032 542.243,02	1.952
5	517.493,839 542.242,791	6	517.502,75 542.236,714	10.786
7	517.509,045 542.232,971	8	517.518,169 542.223,102	13.44
9	517.520,218 542.221,27	10	517.540,987 542.199,98	29.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.492,417 542.244,007	3	517.492,245 542.243,805	0.265
4	517.494,032 542.243,02	5	517.493,839 542.242,791	0.299
6	517.502,75 542.236,714	7	517.509,045 542.232,971	7.324
8	517.518,169 542.223,102	9	517.520,218 542.221,27	2.749
10	517.540,987 542.199,98	11	517.582,157 542.157,778	58.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.582,157 542.157,778	12	517.587,441 542.156,262	5.497
13	517.591,942 542.155,456	14	517.592,689 542.155,322	0.759
15	517.592,404 542.159,71	16	517.592,335 542.163,29	3.581
17	517.590,316 542.163,541	18	517.590,427 542.164,51	0.975
19	517.576,943 542.177,278	20	517.563,345 542.188,67	17.739
21	517.560,538 542.191,098	22	517.551,461 542.199,82	12.588
23	517.543,048 542.208,17	24	517.534,839 542.217,331	12.301
25	517.534,536 542.217,687	26	517.531,717 542.221,009	4.357
27	517.518,907 542.235,175	28	517.518,268 542.235,844	0.925
29	517.515,716 542.238,52	30	517.506,703 542.247,057	12.414
31	517.503,065 542.242,94	1	517.496,222 542.249,277	9.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.587,441 542.156,262	13	517.591,942 542.155,456	4.573
14	517.592,689 542.155,322	15	517.592,404 542.159,71	4.397
16	517.592,335 542.163,29	17	517.590,316 542.163,541	2.035
18	517.590,427 542.164,51	19	517.576,943 542.177,278	18.57
20	517.563,345 542.188,67	21	517.560,538 542.191,098	3.711
22	517.551,461 542.199,82	23	517.543,048 542.208,17	11.853
24	517.534,839 542.217,331	25	517.534,536 542.217,687	0.467
26	517.531,717 542.221,009	27	517.518,907 542.235,175	19.099
28	517.518,268 542.235,844	29	517.515,716 542.238,52	3.698
30	517.506,703 542.247,057	31	517.503,065 542.242,94	5.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

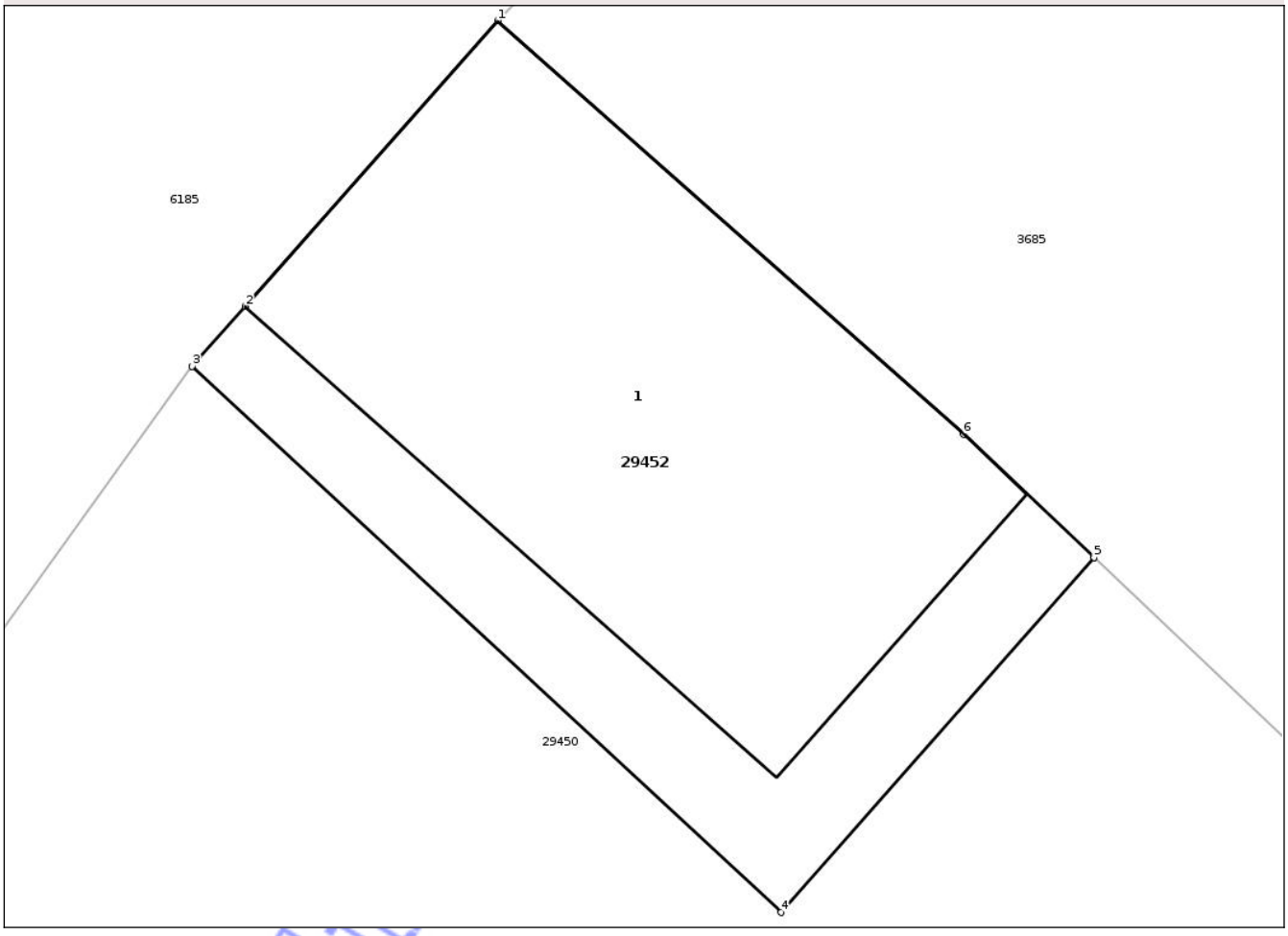
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	24	799/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.499,772 542.253,29	2	517.496,838 542.249,974	4.428
2	517.496,838 542.249,974	3	517.496,222 542.249,277	0.93
3	517.496,222 542.249,277	4	517.503,065 542.242,94	9.327
4	517.503,065 542.242,94	5	517.506,703 542.247,057	5.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.506,703 542.247,057	6	517.505,188 542.248,492	2.087
6	517.505,188 542.248,492	1	517.499,772 542.253,29	7.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Malom, Nr. 13, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		833	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

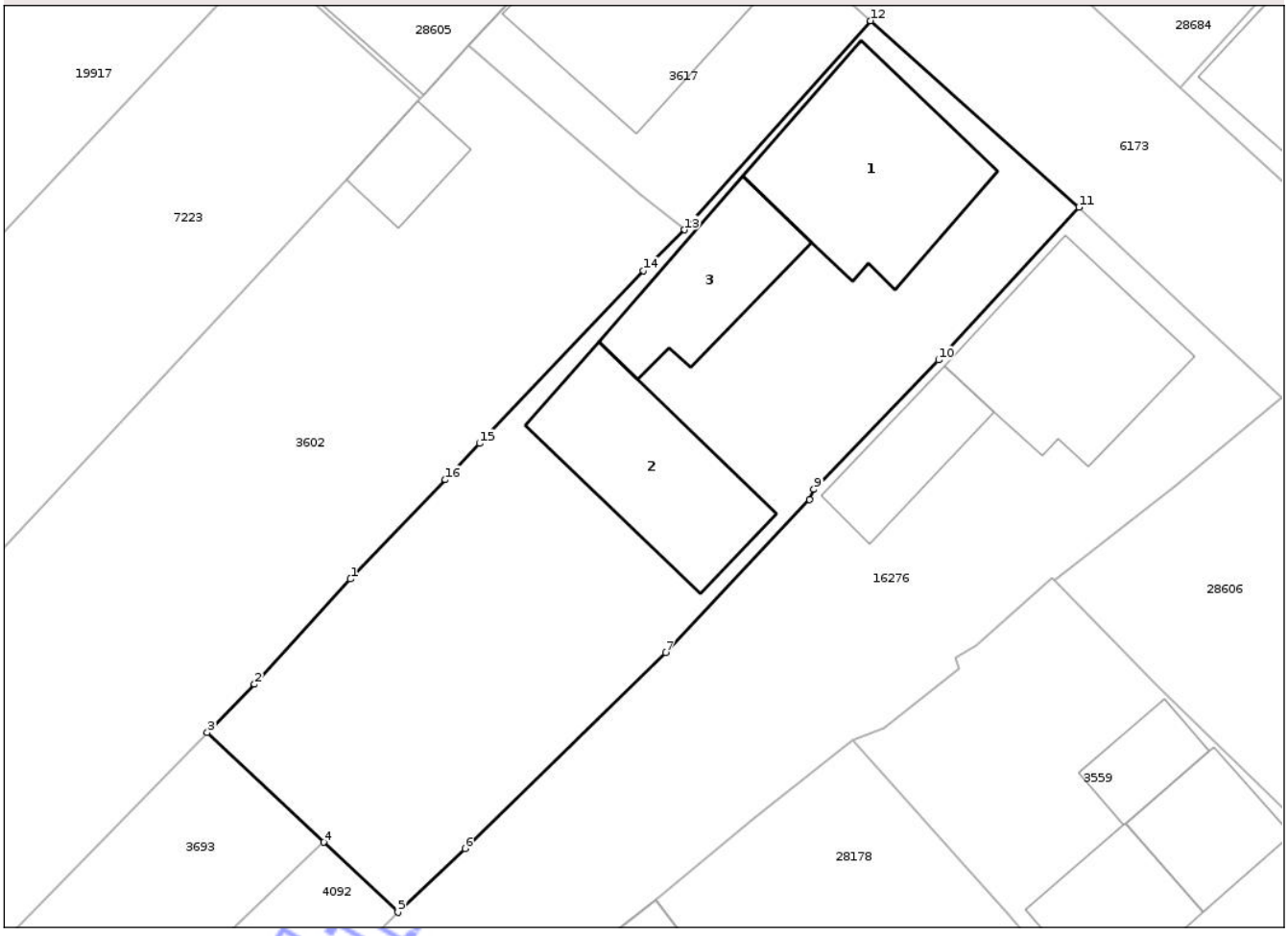
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	32	1269	-	
2	arabil	DA	303	32	1267, 1268	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Locuinţă, P, 3 camere, 1 bucătărie, hol, baie, acoperiş ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinţă, P, o cameră, bucătărie, hol, baie, acoperită cu ţiglă
A1.3	0	constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.832,387 541.282,198	2	517.827,029 541.276,339	7.94
2	517.827,029 541.276,339	3	517.824,397 541.273,653	3.761
3	517.824,397 541.273,653	4	517.830,879 541.267,547	8.905
4	517.830,879 541.267,547	5	517.835,025 541.263,643	5.695
5	517.835,025 541.263,643	6	517.838,765 541.267,198	5.16
6	517.838,765 541.267,198	7	517.849,95 541.278,109	15.625
7	517.849,95 541.278,109	8	517.857,978 541.286,618	11.698
8	517.857,978 541.286,618	9	517.858,22 541.287,191	0.622
9	517.858,22 541.287,191	10	517.865,165 541.294,397	10.008
10	517.865,165 541.294,397	11	517.872,986 541.302,9	11.553
11	517.872,986 541.302,9	12	517.861,366 541.313,285	15.584
12	517.861,366 541.313,285	13	517.850,986 541.301,646	15.595
13	517.850,986 541.301,646	14	517.848,714 541.299,361	3.222
14	517.848,714 541.299,361	15	517.839,574 541.289,752	13.262
15	517.839,574 541.289,752	16	517.837,66 541.287,73	2.784
16	517.837,66 541.287,73	1	517.832,387 541.282,198	7.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:7197

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

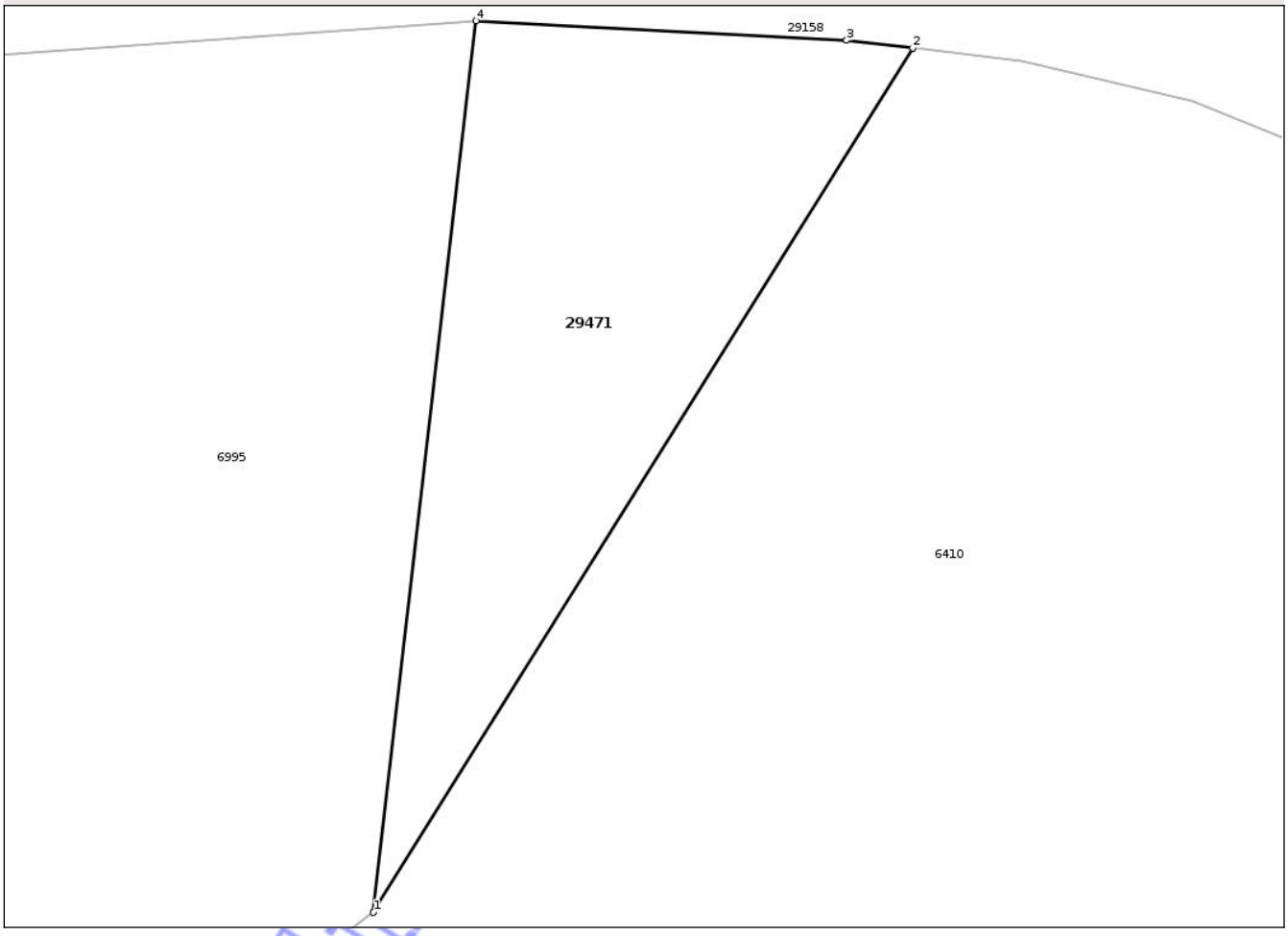
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	101	218	82/1	7197	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.299,939 541.675,277	2	517.312,15 541.694,834	23.056
2	517.312,15 541.694,834	3	517.310,655 541.695,006	1.505
3	517.310,655 541.695,006	4	517.302,26 541.695,45	8.407
4	517.302,26 541.695,45	1	517.299,939 541.675,277	20.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 65, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		919	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

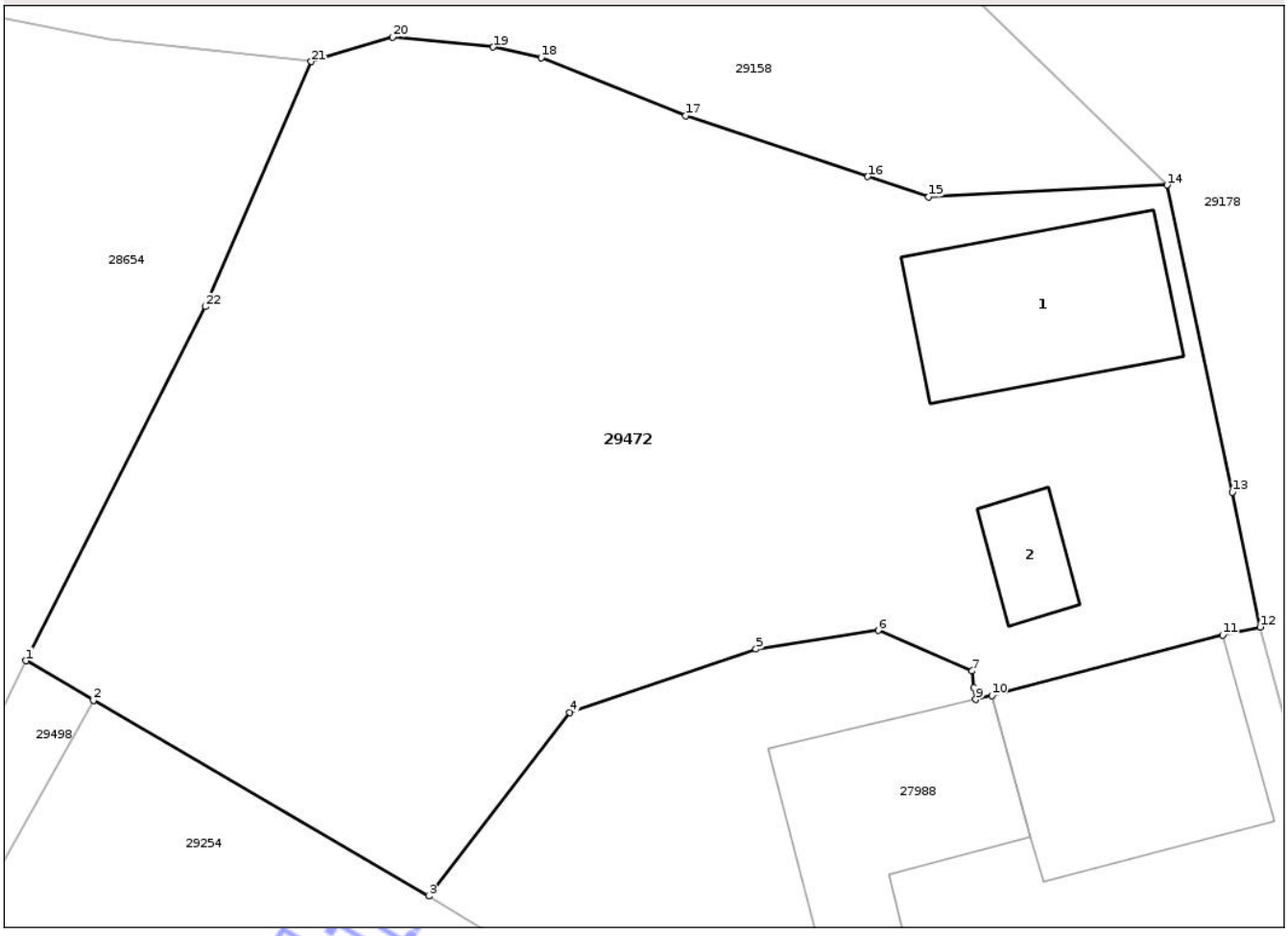
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	35	1394	-	
2	livada	DA	715	35	1395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Locuinţă, S+P, o cameră, bucătărie, hol, acoperiş ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.363,18 541.649,939	2	517.365,753 541.648,438	2.979
3	517.378,532 541.640,985	4	517.383,909 541.647,972	8.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.365,753 541.648,438	3	517.378,532 541.640,985	14.794
4	517.383,909 541.647,972	5	517.391,009 541.650,382	7.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.391,009 541.650,382	6	517.395,664 541.651,088	4.708
7	517.399,243 541.649,547	8	517.399,323 541.648,917	0.635
9	517.399,38 541.648,468	10	517.399,997 541.648,614	0.634
11	517.408,799 541.650,916	12	517.410,229 541.651,223	1.463
13	517.409,16 541.656,351	14	517.406,678 541.668,047	11.956
15	517.397,592 541.667,592	16	517.395,27 541.668,368	2.448
17	517.388,321 541.670,69	18	517.382,822 541.672,897	5.925
19	517.380,989 541.673,298	20	517.377,15 541.673,677	3.858
21	517.374,061 541.672,749	22	517.370,023 541.663,416	10.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.395,664 541.651,088	7	517.399,243 541.649,547	3.897
8	517.399,323 541.648,917	9	517.399,38 541.648,468	0.453
10	517.399,997 541.648,614	11	517.408,799 541.650,916	9.098
12	517.410,229 541.651,223	13	517.409,16 541.656,351	5.238
14	517.406,678 541.668,047	15	517.397,592 541.667,592	9.097
16	517.395,27 541.668,368	17	517.388,321 541.670,69	7.327
18	517.382,822 541.672,897	19	517.380,989 541.673,298	1.876
20	517.377,15 541.673,677	21	517.374,061 541.672,749	3.225
22	517.370,023 541.663,416	1	517.363,18 541.649,939	15.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2800/B
TEREN Intravilan Nr. topografic:7199/3, 7200/3, 7201/3
Adresa: Loc. Lupeni, Str Temető, Nr. 9, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.016	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13366 / 10/09/1997		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2248/1997, din 10/09/1997 emis de BNP FERENCZ IOSIF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FANCSALI LASZLO**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

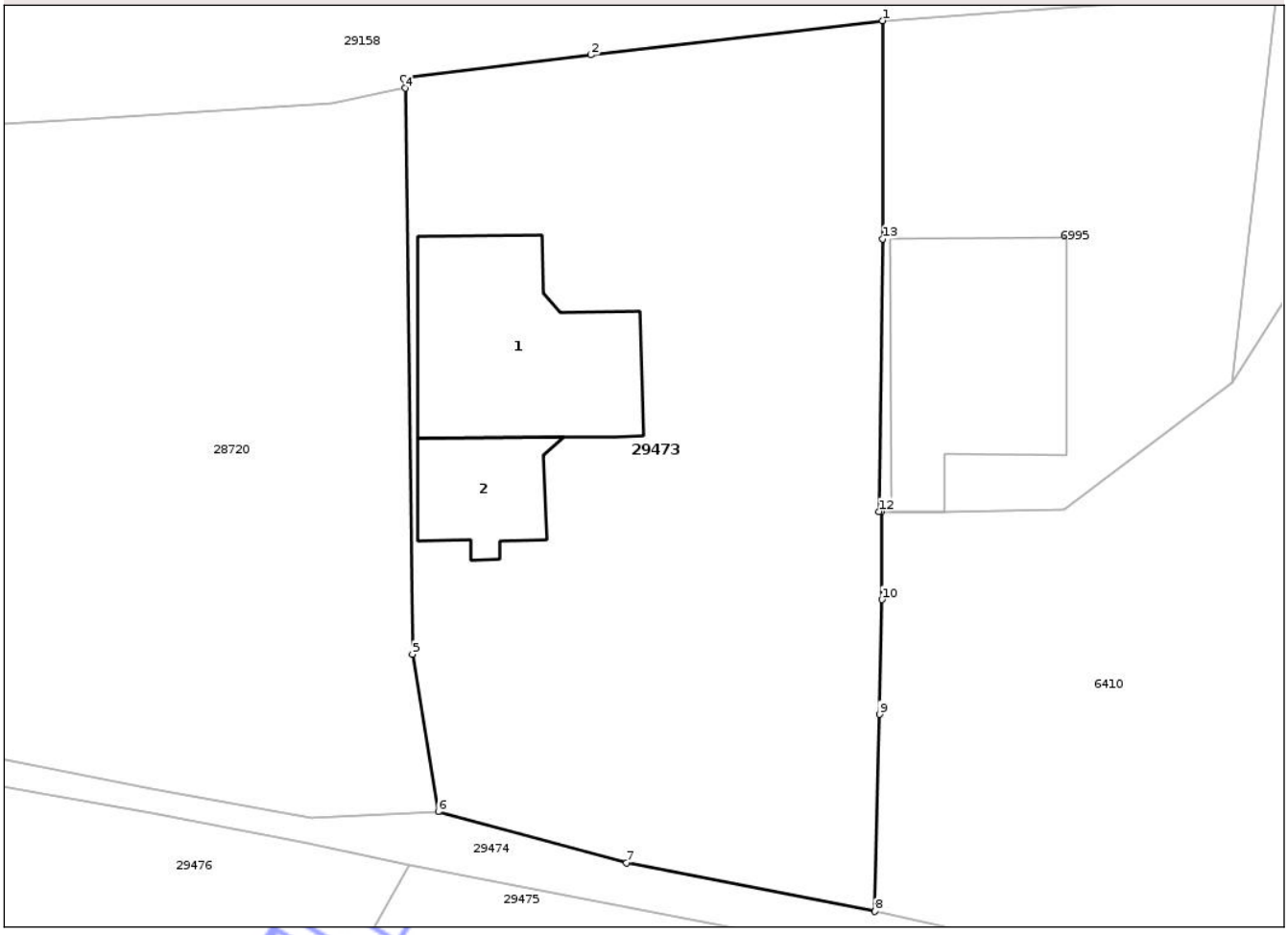
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	218	3925	7199/3, 7200/3, 7201/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Locuinta P+M, 3 camere, hol,2 băi, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuință, P, acoperită cu țiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.281,89 541.693,99	2	517.266,834 541.692,226	15.159

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.266,834 541.692,226	3	517.257,165 541.691,016	9.744
3	517.257,165 541.691,016	4	517.257,238 541.690,505	0.516
4	517.257,238 541.690,505	5	517.257,613 541.661,285	29.222
5	517.257,613 541.661,285	6	517.258,954 541.653,164	8.231
6	517.258,954 541.653,164	7	517.268,68 541.650,517	10.08
7	517.268,68 541.650,517	8	517.281,503 541.648,011	13.066
8	517.281,503 541.648,011	9	517.281,733 541.658,179	10.171
9	517.281,733 541.658,179	10	517.281,857 541.664,11	5.932
10	517.281,857 541.664,11	11	517.281,823 541.668,649	4.539
11	517.281,823 541.668,649	12	517.281,694 541.668,649	0.129
12	517.281,694 541.668,649	13	517.281,89 541.682,73	14.082
13	517.281,89 541.682,73	1	517.281,89 541.693,99	11.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		673	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

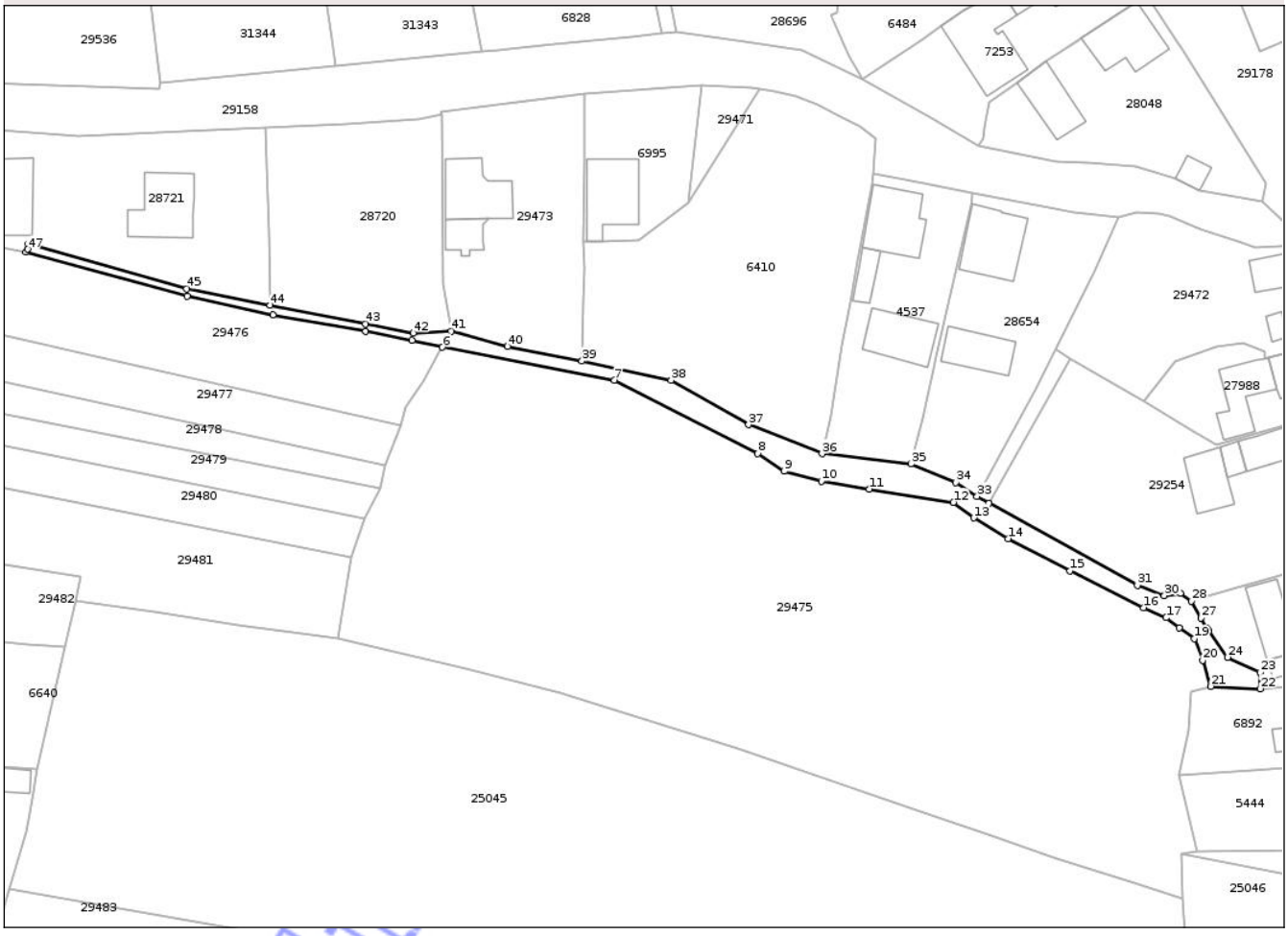
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	673	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.185,562 541.666,789	2	517.213,359 541.659,208	28.812
4	517.244,194 541.653,075	5	517.252,187 541.651,558	8.136
7	517.287,099 541.644,718	8	517.311,829 541.632,056	27.783
10	517.322,81 541.627,291	11	517.331,063 541.625,936	8.363
13	517.349,111 541.620,947	14	517.355,024 541.617,374	6.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.213,359 541.659,208	3	517.228,163 541.655,957	15.157
5	517.252,187 541.651,558	6	517.257,438 541.650,374	5.383
8	517.311,829 541.632,056	9	517.316,404 541.629,016	5.493
11	517.331,063 541.625,936	12	517.345,599 541.623,655	14.714
14	517.355,024 541.617,374	15	517.365,741 541.611,831	12.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.228,163 541.655,957	4	517.244,194 541.653,075	16.288
6	517.257,438 541.650,374	7	517.287,099 541.644,718	30.195
9	517.316,404 541.629,016	10	517.322,81 541.627,291	6.634
12	517.345,599 541.623,655	13	517.349,111 541.620,947	4.435
15	517.365,741 541.611,831	16	517.378,43 541.605,486	14.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	517.378,43 541.605,486	17	517.382,31 541.603,762	4.246
19	517.387,126 541.600,122	20	517.388,593 541.596,432	3.971
22	517.398,513 541.591,515	23	517.398,539 541.594,351	2.836
25	517.389,649 541.601,472	26	517.389,332 541.601,914	0.544
28	517.386,646 541.606,612	29	517.384,727 541.607,922	2.324
31	517.377,325 541.609,354	32	517.351,781 541.623,514	29.206
34	517.346,038 541.627,056	35	517.338,245 541.630,244	8.42
37	517.310,255 541.637,016	38	517.296,896 541.644,637	15.38
40	517.268,68 541.650,517	41	517.258,954 541.653,164	10.08
43	517.244,19 541.654,364	44	517.227,7 541.657,62	16.808
46	517.186,017 541.668,106	47	517.185,866 541.667,261	0.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	517.382,31 541.603,762	18	517.384,606 541.602,027	2.878
20	517.388,593 541.596,432	21	517.390,008 541.591,92	4.729
23	517.398,539 541.594,351	24	517.392,905 541.596,925	6.194
26	517.389,332 541.601,914	27	517.388,298 541.603,723	2.084
29	517.384,727 541.607,922	30	517.382,009 541.607,569	2.741
32	517.351,781 541.623,514	33	517.349,672 541.624,683	2.411
35	517.338,245 541.630,244	36	517.322,954 541.632,018	15.394
38	517.296,896 541.644,637	39	517.281,503 541.648,011	15.758
41	517.258,954 541.653,164	42	517.252,431 541.652,839	6.531
44	517.227,7 541.657,62	45	517.213,291 541.660,414	14.677
47	517.185,866 541.667,261	1	517.185,562 541.666,789	0.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	517.384,606 541.602,027	19	517.387,126 541.600,122	3.159
21	517.390,008 541.591,92	22	517.398,513 541.591,515	8.515
24	517.392,905 541.596,925	25	517.389,649 541.601,472	5.593
27	517.388,298 541.603,723	28	517.386,646 541.606,612	3.328
30	517.382,009 541.607,569	31	517.377,325 541.609,354	5.013
33	517.349,672 541.624,683	34	517.346,038 541.627,056	4.34
36	517.322,954 541.632,018	37	517.310,255 541.637,016	13.647
39	517.281,503 541.648,011	40	517.268,68 541.650,517	13.066
42	517.252,431 541.652,839	43	517.244,19 541.654,364	8.381
45	517.213,291 541.660,414	46	517.186,017 541.668,106	28.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	370	6	210	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.070,171 540.344,936	2	519.075,62 540.356,939	13.182
2	519.075,62 540.356,939	3	519.083,367 540.374,702	19.379
3	519.083,367 540.374,702	4	519.089,698 540.384,156	11.378
4	519.089,698 540.384,156	5	519.089,588 540.384,831	0.684
5	519.089,588 540.384,831	6	519.083,998 540.383,236	5.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.083,998 540.383,236	7	519.077,24 540.380,289	7.373
7	519.077,24 540.380,289	8	519.069,91 540.373,407	10.054
8	519.069,91 540.373,407	9	519.067,52 540.367,385	6.479
9	519.067,52 540.367,385	10	519.066,722 540.359,228	8.196
10	519.066,722 540.359,228	11	519.065,685 540.348,384	10.893
11	519.065,685 540.348,384	12	519.065,669 540.348,095	0.289
12	519.065,669 540.348,095	1	519.070,171 540.344,936	5.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Principala, Nr. 46, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		172	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

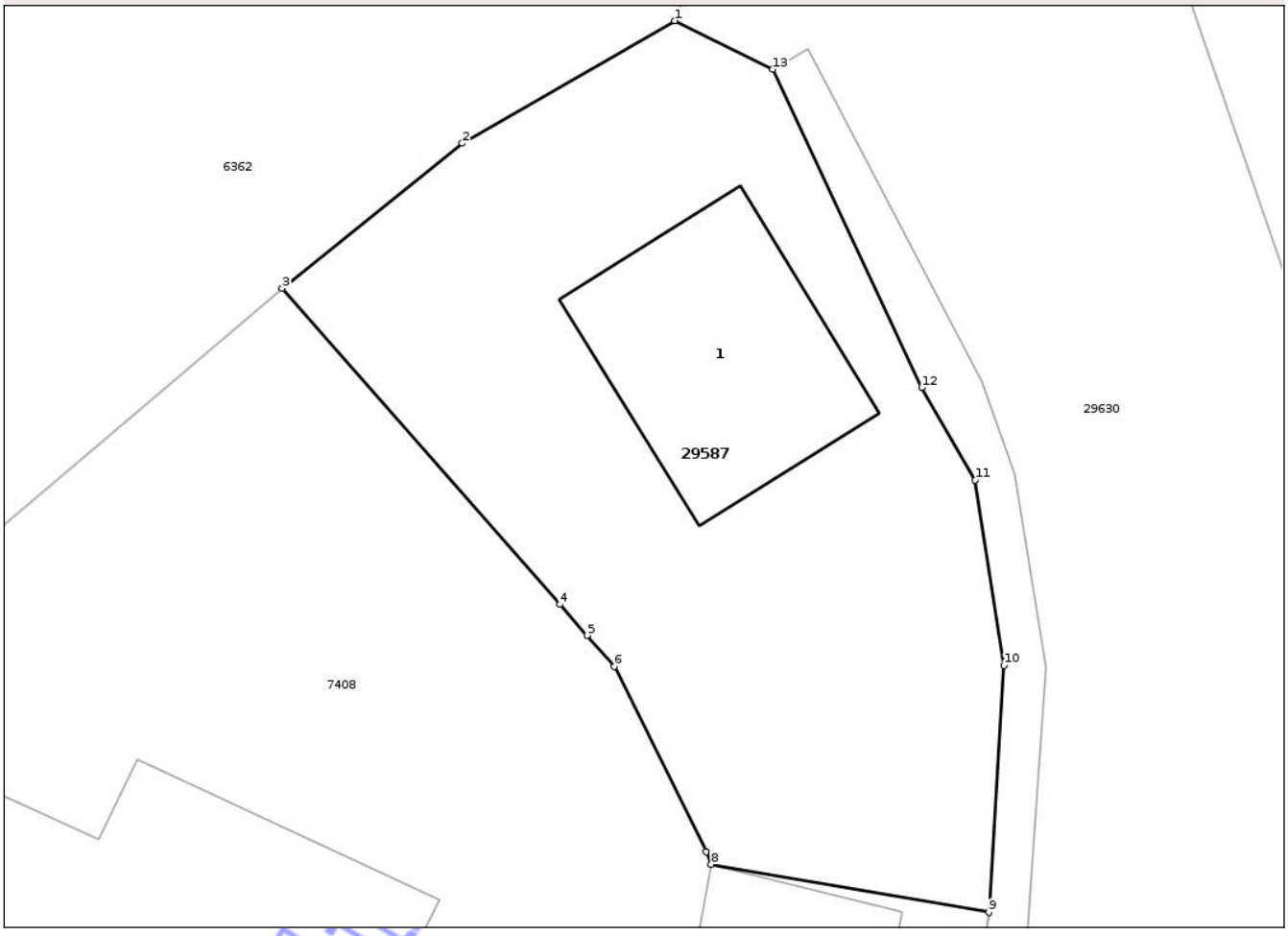
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	6	138, 140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.933,213 540.336,439	2	518.928,549 540.333,751	5.383
2	518.928,549 540.333,751	3	518.924,593 540.330,574	5.074
3	518.924,593 540.330,574	4	518.930,691 540.323,638	9.235
4	518.930,691 540.323,638	5	518.931,289 540.322,957	0.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.931,289 540.322,957	6	518.931,887 540.322,277	0.906
6	518.931,887 540.322,277	7	518.933,906 540.318,214	4.537
7	518.933,906 540.318,214	8	518.934,018 540.317,936	0.3
8	518.934,018 540.317,936	9	518.940,112 540.316,883	6.184
9	518.940,112 540.316,883	10	518.940,448 540.322,299	5.426
10	518.940,448 540.322,299	11	518.939,813 540.326,366	4.116
11	518.939,813 540.326,366	12	518.938,638 540.328,393	2.343
12	518.938,638 540.328,393	13	518.935,369 540.335,373	7.708
13	518.935,369 540.335,373	1	518.933,213 540.336,439	2.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

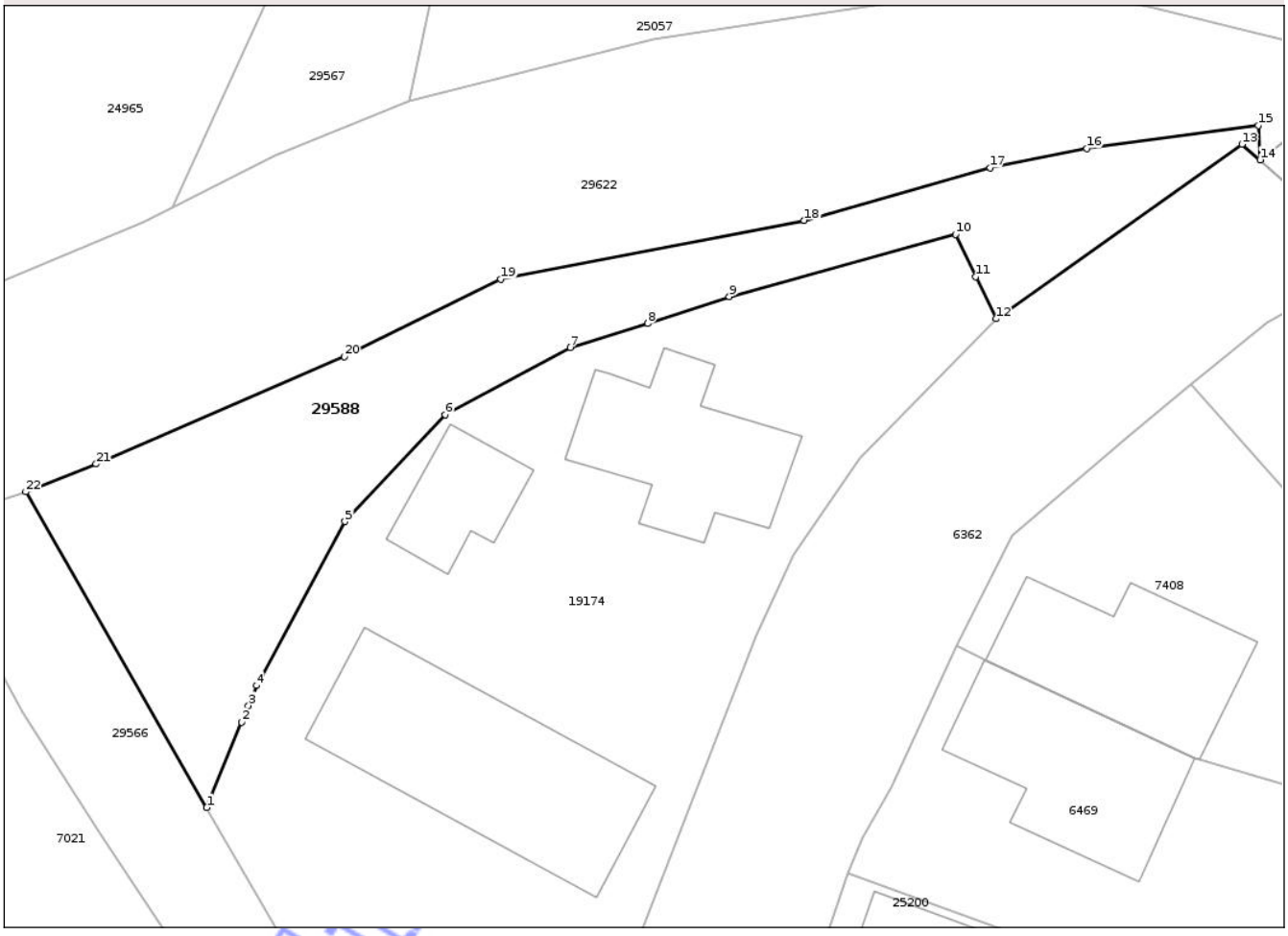
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	403	5	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.873,325 540.308,531	2	518.875,137 540.312,975	4.799
3	518.875,488 540.313,837	4	518.875,914 540.314,883	1.129
5	518.880,517 540.323,416	6	518.885,735 540.328,97	7.621
7	518.892,252 540.332,464	8	518.896,283 540.333,718	4.222
9	518.900,539 540.335,107	10	518.912,325 540.338,354	12.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.875,137 540.312,975	3	518.875,488 540.313,837	0.931
4	518.875,914 540.314,883	5	518.880,517 540.323,416	9.695
6	518.885,735 540.328,97	7	518.892,252 540.332,464	7.395
8	518.896,283 540.333,718	9	518.900,539 540.335,107	4.477
10	518.912,325 540.338,354	11	518.913,379 540.336,155	2.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	518.913,379 540.336,155	12	518.914,434 540.333,955	2.44
13	518.927,247 540.343,035	14	518.928,196 540.342,226	1.247
15	518.928,088 540.344,015	16	518.919,158 540.342,816	9.01
17	518.914,12 540.341,803	18	518.904,445 540.339,083	10.05
19	518.888,647 540.336,027	20	518.880,48 540.332,001	9.105
21	518.867,561 540.326,4	22	518.863,899 540.324,954	3.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	518.914,434 540.333,955	13	518.927,247 540.343,035	15.704
14	518.928,196 540.342,226	15	518.928,088 540.344,015	1.792
16	518.919,158 540.342,816	17	518.914,12 540.341,803	5.139
18	518.904,445 540.339,083	19	518.888,647 540.336,027	16.091
20	518.880,48 540.332,001	21	518.867,561 540.326,4	14.081
22	518.863,899 540.324,954	1	518.873,325 540.308,531	18.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

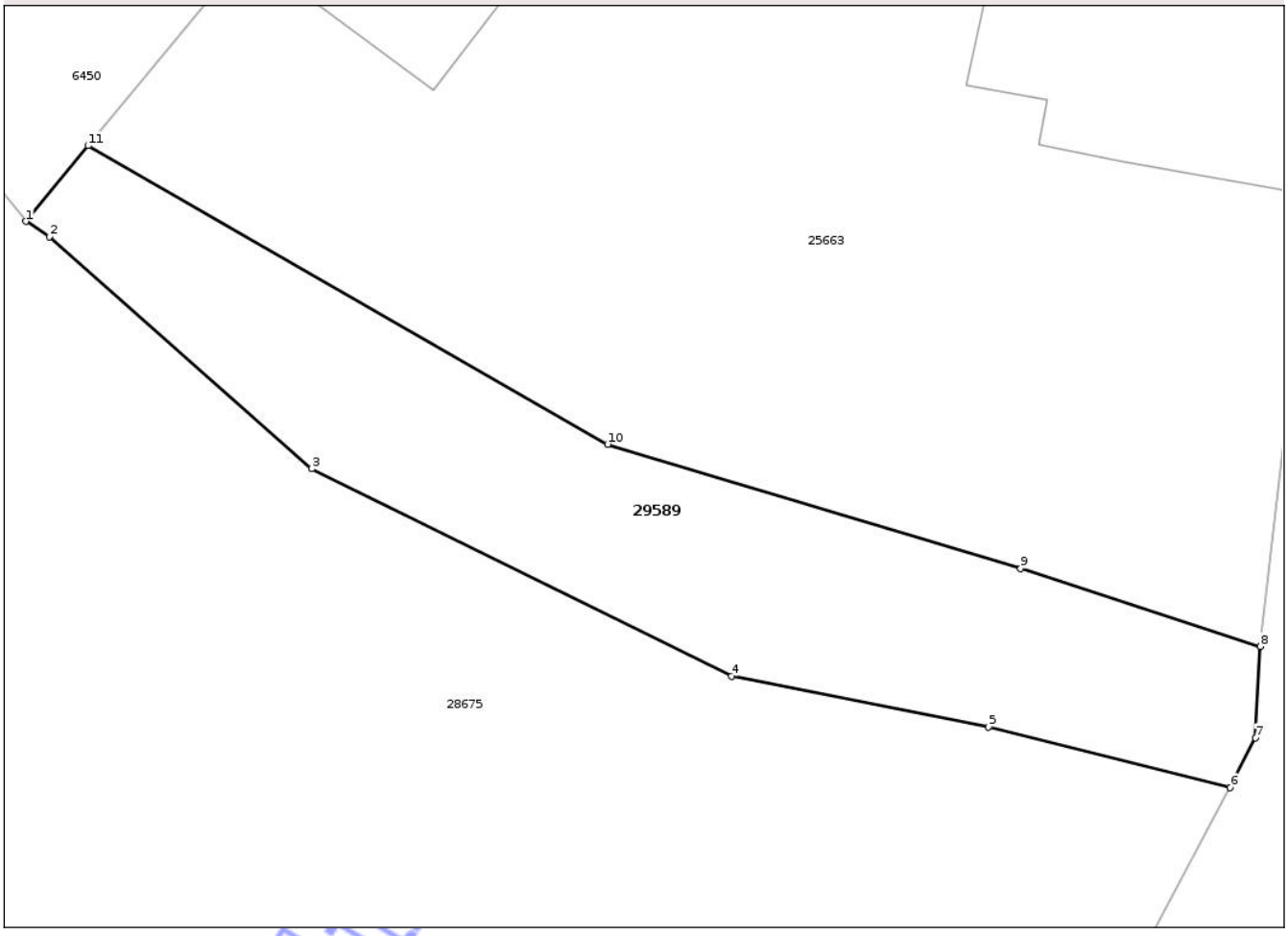
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	187	16	434/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.666,517 540.269,199	2	518.667,222 540.268,735	0.844
2	518.667,222 540.268,735	3	518.675,161 540.261,718	10.596
3	518.675,161 540.261,718	4	518.687,862 540.255,459	14.159
4	518.687,862 540.255,459	5	518.695,644 540.253,914	7.934
5	518.695,644 540.253,914	6	518.702,953 540.252,096	7.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.702,953 540.252,096	7	518.703,712 540.253,594	1.679
7	518.703,712 540.253,594	8	518.703,863 540.256,356	2.766
8	518.703,863 540.256,356	9	518.696,614 540.258,704	7.62
9	518.696,614 540.258,704	10	518.684,114 540.262,461	13.052
10	518.684,114 540.262,461	11	518.668,4 540.271,482	18.119
11	518.668,4 540.271,482	1	518.666,517 540.269,199	2.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	93	-	-	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.666,63 540.280,619	2	518.667,691 540.281,84	1.618
2	518.667,691 540.281,84	3	518.665,871 540.284,318	3.075
3	518.665,871 540.284,318	4	518.663,107 540.288,079	4.667
4	518.663,107 540.288,079	5	518.651,663 540.295,302	13.533
5	518.651,663 540.295,302	6	518.637,611 540.298,565	14.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.637,611 540.298,565	7	518.630,134 540.306,134	10.639
7	518.630,134 540.306,134	8	518.626,259 540.310,877	6.125
8	518.626,259 540.310,877	9	518.617,952 540.324,96	16.35
9	518.617,952 540.324,96	10	518.616,12 540.323,79	2.174
10	518.616,12 540.323,79	11	518.619,356 540.319,281	5.55
11	518.619,356 540.319,281	12	518.623,915 540.312,069	8.532
12	518.623,915 540.312,069	13	518.624,529 540.311,097	1.15
13	518.624,529 540.311,097	14	518.629,938 540.304,627	8.433
14	518.629,938 540.304,627	15	518.637,211 540.297,402	10.252
15	518.637,211 540.297,402	16	518.651,354 540.294,056	14.533
16	518.651,354 540.294,056	17	518.662,106 540.287,185	12.76
17	518.662,106 540.287,185	18	518.664,877 540.283,261	4.804
18	518.664,877 540.283,261	1	518.666,63 540.280,619	3.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Temető, Nr. 3, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		263	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

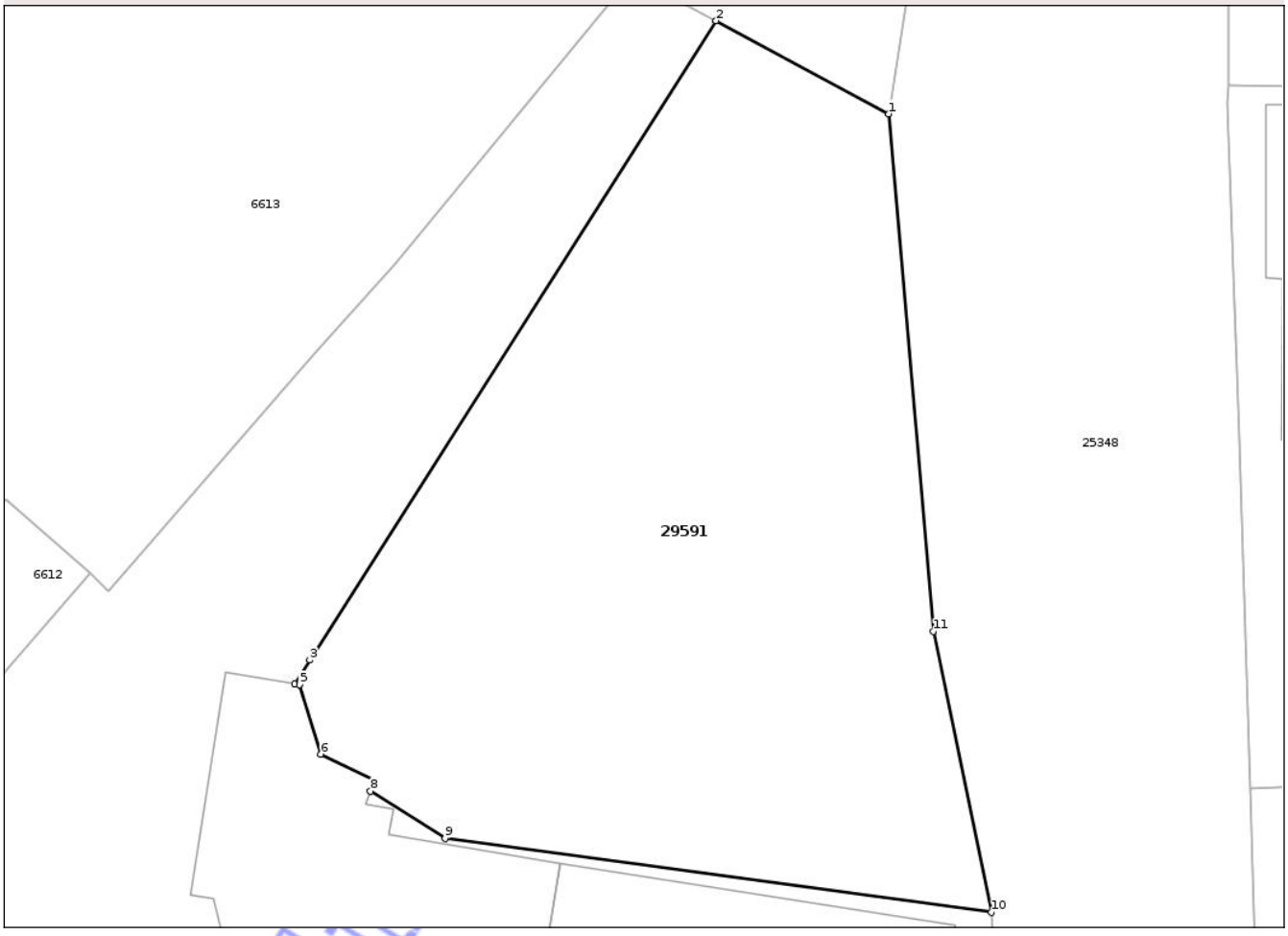
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	263	16	433/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.702,143 540.309,27	2	518.697,569 540.311,738	5.197
2	518.697,569 540.311,738	3	518.686,789 540.294,8	20.077
3	518.686,789 540.294,8	4	518.686,386 540.294,167	0.75
4	518.686,386 540.294,167	5	518.686,516 540.294,145	0.132
5	518.686,516 540.294,145	6	518.687,083 540.292,306	1.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.687,083 540.292,306	7	518.688,509 540.291,618	1.583
7	518.688,509 540.291,618	8	518.688,403 540.291,323	0.313
8	518.688,403 540.291,323	9	518.690,376 540.290,075	2.335
9	518.690,376 540.290,075	10	518.704,878 540.288,114	14.634
10	518.704,878 540.288,114	11	518.703,334 540.295,562	7.606
11	518.703,334 540.295,562	1	518.702,143 540.309,27	13.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		183	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

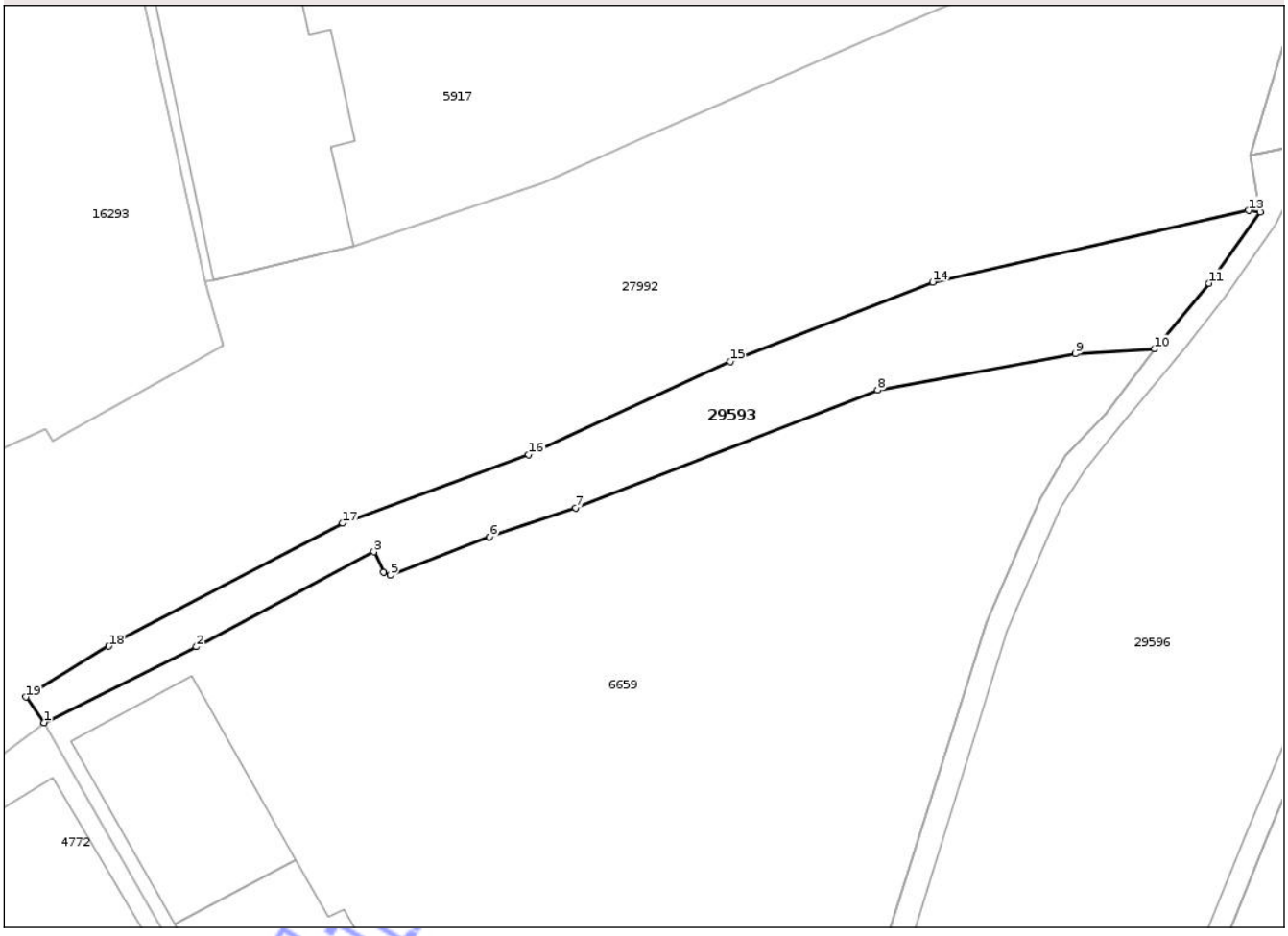
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	183	17	490/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.614,866 540.166,906	2	518.621,78 540.170,347	7.723
2	518.621,78 540.170,347	3	518.629,838 540.174,655	9.137
3	518.629,838 540.174,655	4	518.630,274 540.173,729	1.024
4	518.630,274 540.173,729	5	518.630,582 540.173,595	0.336
5	518.630,582 540.173,595	6	518.635,091 540.175,32	4.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.635,091 540.175,32	7	518.639,002 540.176,645	4.129
7	518.639,002 540.176,645	8	518.652,719 540.181,986	14.72
8	518.652,719 540.181,986	9	518.661,71 540.183,638	9.142
9	518.661,71 540.183,638	10	518.665,31 540.183,851	3.606
10	518.665,31 540.183,851	11	518.667,781 540.186,834	3.874
11	518.667,781 540.186,834	12	518.670,101 540.190,063	3.976
12	518.670,101 540.190,063	13	518.669,566 540.190,141	0.541
13	518.669,566 540.190,141	14	518.655,226 540.186,89	14.704
14	518.655,226 540.186,89	15	518.646,029 540.183,287	9.878
15	518.646,029 540.183,287	16	518.636,872 540.179,063	10.084
16	518.636,872 540.179,063	17	518.628,425 540.175,948	9.003
17	518.628,425 540.175,948	18	518.617,792 540.170,37	12.007
18	518.617,792 540.170,37	19	518.614,03 540.168,067	4.411
19	518.614,03 540.168,067	1	518.614,866 540.166,906	1.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, DS 409

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

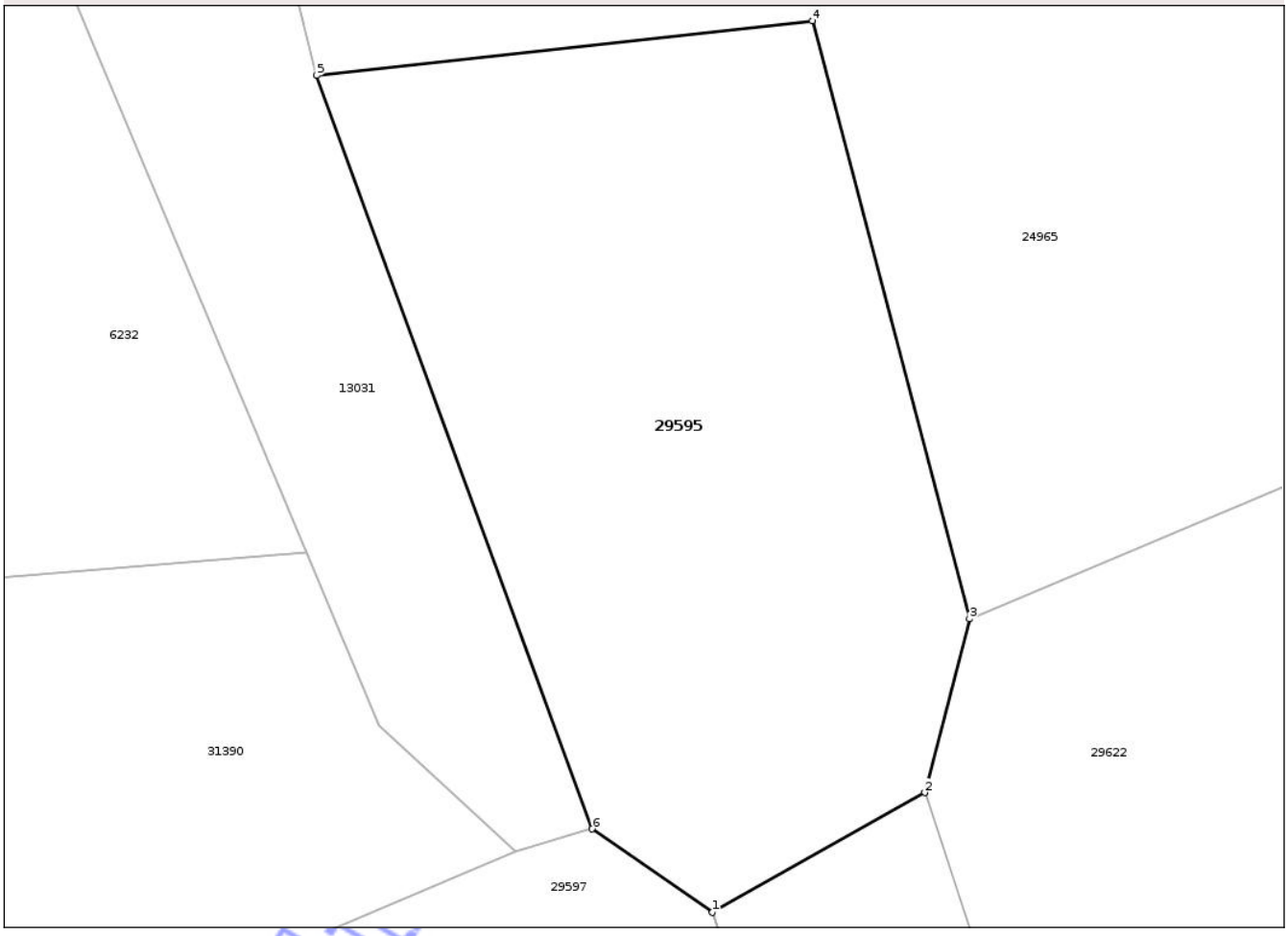
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	55	-	-	-	DS 409

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.856,242 540.330,952	2	518.858,841 540.332,417	2.983
2	518.858,841 540.332,417	3	518.859,388 540.334,54	2.192
3	518.859,388 540.334,54	4	518.857,465 540.341,856	7.565
4	518.857,465 540.341,856	5	518.851,395 540.341,185	6.107
5	518.851,395 540.341,185	6	518.854,767 540.331,972	9.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.854,767 540.331,972	1	518.856,242 540.330,952	1.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.245	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	7.100	-	-	-	PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)
2	curti constructii	NU	76	-	-	-	
3	curti constructii	NU	69	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; gabioane
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; gabioane

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	518.662,331 540.128,29	2	518.663,059 540.126,225	2.19
4	518.666,122 540.122,992	5	518.664,013 540.126,669	4.239
7	518.662,552 540.132,603	8	518.662,678 540.134,291	1.693
10	518.663,908 540.145,443	11	518.670,397 540.161,727	17.529
13	518.680,512 540.183,311	14	518.685,043 540.190,571	8.558
16	518.683,721 540.191,325	17	518.684,675 540.195,768	4.544
19	518.669,624 540.192,638	20	518.670,101 540.190,063	2.619
22	518.665,31 540.183,851	23	518.663,035 540.180,906	3.721
25	518.660,114 540.177,053	26	518.657,671 540.171,517	6.051
28	518.650,602 540.150,183	29	518.644,262 540.137,467	14.209
31	518.637,775 540.126,871	32	518.638,834 540.125,051	2.106
34	518.632,471 540.112,937	35	518.623,583 540.098,133	17.267
37	518.610,86 540.059,14	38	518.618,993 540.054,586	9.321
40	518.630,889 540.046,123	41	518.641,014 540.039,03	12.362
43	518.667,724 540.018,864	44	518.670,669 540.008,473	10.8
46	518.662,841 539.958,923	47	518.659,337 539.942,387	16.903
49	518.644,907 539.916,159	50	518.638,727 539.909,461	9.113
52	518.620,935 539.902,596	53	518.613,361 539.905,05	7.962
55	518.590,894 539.925,328	56	518.588,566 539.924,219	2.579
58	518.580,704 539.927,536	59	518.572,805 539.928,524	7.961
61	518.563,326 539.926,549	62	518.560,166 539.924,377	3.834
64	518.550,614 539.915,999	65	518.546,86 539.913,183	4.693
67	518.530,231 539.904,457	68	518.523,316 539.900,753	7.845
70	518.503,313 539.889,064	71	518.493,992 539.883,708	10.75
73	518.503,21 539.862,42	74	518.520,24 539.882,52	26.344
76	518.558,39 539.906,86	77	518.571,747 539.911,991	14.309
79	518.576,09 539.913,66	80	518.576,723 539.913,682	0.633
82	518.577,355 539.913,703	83	518.584,36 539.913,94	7.009
85	518.589,57 539.908,91	86	518.594,52 539.903,26	7.512
88	518.621,11 539.888,14	89	518.626,6 539.888,96	5.551
91	518.627,438 539.889,292	92	518.628,277 539.889,623	0.902
94	518.651,02 539.902,4	95	518.650,98 539.903,17	0.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	518.663,059 540.126,225	3	518.665,293 540.122,349	4.474
5	518.664,013 540.126,669	6	518.663,274 540.128,636	2.101
8	518.662,678 540.134,291	9	518.663,029 540.138,693	4.416
11	518.670,397 540.161,727	12	518.676,586 540.176,572	16.083
14	518.685,043 540.190,571	15	518.684,2 540.191,101	0.996
17	518.684,675 540.195,768	18	518.672,676 540.193,273	12.256
20	518.670,101 540.190,063	21	518.667,781 540.186,834	3.976
23	518.663,035 540.180,906	24	518.661,276 540.178,997	2.596
26	518.657,671 540.171,517	27	518.652,755 540.155,876	16.395
29	518.644,262 540.137,467	30	518.638,004 540.127,197	12.026
32	518.638,834 540.125,051	33	518.633,277 540.117,472	9.398
35	518.623,583 540.098,133	36	518.619,402 540.086,078	12.759
38	518.618,993 540.054,586	39	518.621,39 540.052,449	3.211
41	518.641,014 540.039,03	42	518.658,772 540.027,542	21.15
44	518.670,669 540.008,473	45	518.664,151 539.982,593	26.688
47	518.659,337 539.942,387	48	518.652,831 539.930,562	13.497
50	518.638,727 539.909,461	51	518.630,363 539.903,048	10.54
53	518.613,361 539.905,05	54	518.602,044 539.913,81	14.311
56	518.588,566 539.924,219	57	518.584,456 539.926,352	4.631
59	518.572,805 539.928,524	60	518.568,46 539.928,524	4.345
62	518.560,166 539.924,377	63	518.551,469 539.916,64	11.64
65	518.546,86 539.913,183	66	518.538,381 539.908,902	9.498
68	518.523,316 539.900,753	69	518.511,133 539.893,426	14.217
71	518.493,992 539.883,708	72	518.500,61 539.858,3	26.256
74	518.520,24 539.882,52	75	518.533,14 539.890,61	15.227
77	518.571,747 539.911,991	78	518.572,627 539.912,329	0.943
80	518.576,723 539.913,682	81	518.577,039 539.913,692	0.316
83	518.584,36 539.913,94	84	518.586,66 539.910,72	3.957
86	518.594,52 539.903,26	87	518.608,61 539.893,44	17.174
89	518.626,6 539.888,96	90	518.627,019 539.889,126	0.451
92	518.628,277 539.889,623	93	518.642,7 539.895,33	15.511
95	518.650,98 539.903,17	96	518.655,1 539.909,13	7.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	518.665,293 540.122,349	4	518.666,122 540.122,992	1.049
6	518.663,274 540.128,636	7	518.662,552 540.132,603	4.032
9	518.663,029 540.138,693	10	518.663,908 540.145,443	6.807
12	518.676,586 540.176,572	13	518.680,512 540.183,311	7.799
15	518.684,2 540.191,101	16	518.683,721 540.191,325	0.529
18	518.672,676 540.193,273	19	518.669,624 540.192,638	3.117
21	518.667,781 540.186,834	22	518.665,31 540.183,851	3.874
24	518.661,276 540.178,997	25	518.660,114 540.177,053	2.265
27	518.652,755 540.155,876	28	518.650,602 540.150,183	6.087
30	518.638,004 540.127,197	31	518.637,775 540.126,871	0.398
33	518.633,277 540.117,472	34	518.632,471 540.112,937	4.606
36	518.619,402 540.086,078	37	518.610,86 540.059,14	28.26
39	518.621,39 540.052,449	40	518.630,889 540.046,123	11.413
42	518.658,772 540.027,542	43	518.667,724 540.018,864	12.468
45	518.664,151 539.982,593	46	518.662,841 539.958,923	23.706
48	518.652,831 539.930,562	49	518.644,907 539.916,159	16.439
51	518.630,363 539.903,048	52	518.620,935 539.902,596	9.439
54	518.602,044 539.913,81	55	518.590,894 539.925,328	16.031
57	518.584,456 539.926,352	58	518.580,704 539.927,536	3.934
60	518.568,46 539.928,524	61	518.563,326 539.926,549	5.501
63	518.551,469 539.916,64	64	518.550,614 539.915,999	1.069
66	518.538,381 539.908,902	67	518.530,231 539.904,457	9.283
69	518.511,133 539.893,426	70	518.503,313 539.889,064	8.954
72	518.500,61 539.858,3	73	518.503,21 539.862,42	4.872
75	518.533,14 539.890,61	76	518.558,39 539.906,86	30.027
78	518.572,627 539.912,329	79	518.576,09 539.913,66	3.71
81	518.577,039 539.913,692	82	518.577,355 539.913,703	0.316
84	518.586,66 539.910,72	85	518.589,57 539.908,91	3.427
87	518.608,61 539.893,44	88	518.621,11 539.888,14	13.577
90	518.627,019 539.889,126	91	518.627,438 539.889,292	0.451
93	518.642,7 539.895,33	94	518.651,02 539.902,4	10.918
96	518.655,1 539.909,13	97	518.661,59 539.919,03	11.838

Verificat în Geoportal

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	518.661,59 539.919,03	98	518.662,84 539.920,72	2.102
98	518.662,84 539.920,72	99	518.664,1 539.924,64	4.118
99	518.664,1 539.924,64	100	518.670,82 539.930,86	9.157
100	518.670,82 539.930,86	101	518.679,41 539.938,88	11.752
101	518.679,41 539.938,88	102	518.680,72 539.945,19	6.445
102	518.680,72 539.945,19	103	518.681,34 539.954,34	9.171
103	518.681,34 539.954,34	104	518.680,38 539.955,42	1.445
104	518.680,38 539.955,42	105	518.676,49 539.962,0	7.644
105	518.676,49 539.962,0	106	518.675,33 539.969,57	7.658
106	518.675,33 539.969,57	107	518.674,388 539.973,371	3.916
107	518.674,388 539.973,371	108	518.673,95 539.975,14	1.822
108	518.673,95 539.975,14	109	518.675,578 539.977,409	2.793
109	518.675,578 539.977,409	110	518.676,59 539.978,82	1.736
110	518.676,59 539.978,82	111	518.680,94 539.995,61	17.344
111	518.680,94 539.995,61	112	518.685,88 540.002,45	8.437
112	518.685,88 540.002,45	113	518.689,21 540.008,53	6.932
113	518.689,21 540.008,53	114	518.688,47 540.019,87	11.364
114	518.688,47 540.019,87	115	518.683,16 540.029,94	11.384
115	518.683,16 540.029,94	116	518.674,407 540.036,091	10.698
116	518.674,407 540.036,091	117	518.671,72 540.037,98	3.285
117	518.671,72 540.037,98	118	518.664,2 540.041,79	8.43
118	518.664,2 540.041,79	119	518.653,87 540.045,23	10.888
119	518.653,87 540.045,23	120	518.650,579 540.045,941	3.367
120	518.650,579 540.045,941	121	518.645,419 540.048,331	5.687
121	518.645,419 540.048,331	122	518.643,154 540.049,599	2.596
122	518.643,154 540.049,599	123	518.637,17 540.053,087	6.926
123	518.637,17 540.053,087	124	518.635,188 540.055,134	2.849
124	518.635,188 540.055,134	125	518.637,701 540.057,337	3.342
125	518.637,701 540.057,337	126	518.628,967 540.063,433	10.651
126	518.628,967 540.063,433	127	518.627,804 540.065,671	2.522
127	518.627,804 540.065,671	128	518.626,257 540.070,066	4.659
128	518.626,257 540.070,066	129	518.627,495 540.079,862	9.874
129	518.627,495 540.079,862	130	518.631,422 540.091,982	12.74
130	518.631,422 540.091,982	131	518.634,062 540.097,195	5.843
131	518.634,062 540.097,195	132	518.644,794 540.112,057	18.332
132	518.644,794 540.112,057	133	518.649,026 540.117,372	6.794
133	518.649,026 540.117,372	134	518.654,104 540.122,687	7.351
134	518.654,104 540.122,687	135	518.658,454 540.126,141	5.555
135	518.658,454 540.126,141	1	518.662,331 540.128,29	4.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara circuitului civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.456	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

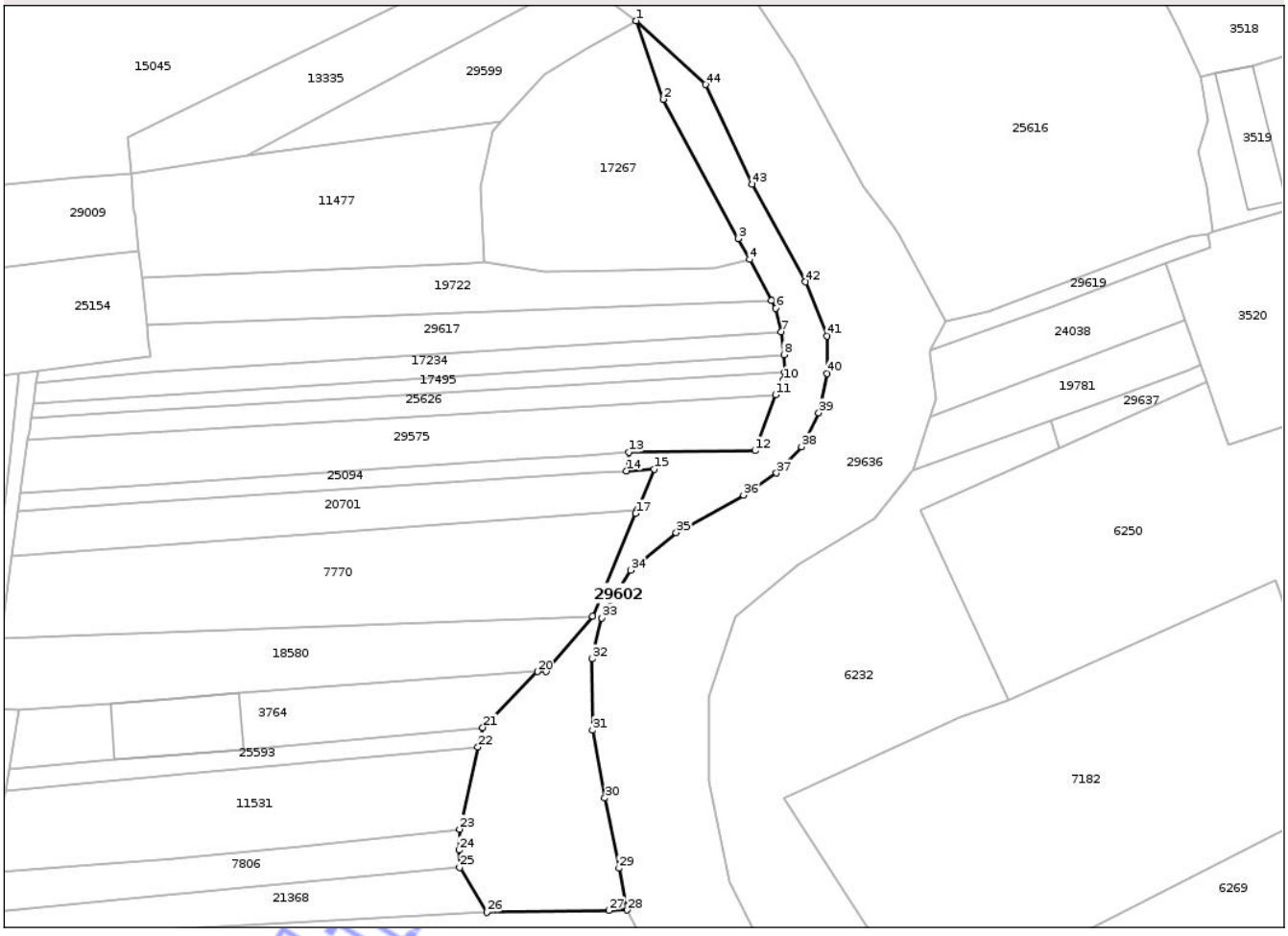
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.456	239	668	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	518.773,157 540.720,289	2	518.777,328 540.708,092	12.89
4	518.790,745 540.683,244	5	518.794,168 540.676,89	7.217
7	518.795,708 540.672,02	8	518.796,096 540.668,463	3.578
10	518.795,99 540.664,46	11	518.794,823 540.662,247	2.502
13	518.771,997 540.653,368	14	518.771,645 540.650,429	2.96
16	518.773,314 540.644,448	17	518.773,055 540.643,829	0.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	518.777,328 540.708,092	3	518.789,004 540.686,476	24.568
5	518.794,168 540.676,89	6	518.794,828 540.675,664	1.392
8	518.796,096 540.668,463	9	518.796,25 540.665,76	2.707
11	518.794,823 540.662,247	12	518.791,61 540.653,57	9.253
14	518.771,645 540.650,429	15	518.775,926 540.650,698	4.289
17	518.773,055 540.643,829	18	518.766,386 540.627,899	17.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	518.789,004 540.686,476	4	518.790,745 540.683,244	3.671
6	518.794,828 540.675,664	7	518.795,708 540.672,02	3.749
9	518.796,25 540.665,76	10	518.795,99 540.664,46	1.326
12	518.791,61 540.653,57	13	518.771,997 540.653,368	19.614
15	518.775,926 540.650,698	16	518.773,314 540.644,448	6.774
18	518.766,386 540.627,899	19	518.759,18 540.619,335	11.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	518.759,18 540.619,335	20	518.757,821 540.619,296	1.36
22	518.748,58 540.607,605	23	518.745,697 540.594,859	13.068
25	518.745,736 540.588,895	26	518.749,943 540.581,945	8.124
28	518.771,782 540.582,303	29	518.770,503 540.588,777	6.599
31	518.766,365 540.610,22	32	518.766,307 540.621,269	11.049
34	518.772,277 540.635,049	35	518.779,371 540.640,853	9.166
37	518.794,956 540.650,097	38	518.798,825 540.654,182	5.626
40	518.802,802 540.665,575	41	518.802,802 540.671,379	5.804
43	518.791,194 540.694,918	44	518.783,9 540.710,38	17.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	518.757,821 540.619,296	21	518.749,347 540.610,617	12.13
23	518.745,697 540.594,859	24	518.745,647 540.591,613	3.246
26	518.749,943 540.581,945	27	518.768,928 540.582,228	18.987
29	518.770,503 540.588,777	30	518.768,3 540.599,687	11.13
32	518.766,307 540.621,269	33	518.767,762 540.627,633	6.528
35	518.779,371 540.640,853	36	518.789,827 540.646,68	11.97
38	518.798,825 540.654,182	39	518.801,512 540.659,448	5.912
41	518.802,802 540.671,379	42	518.799,47 540.679,763	9.022
44	518.783,9 540.710,38	1	518.773,157 540.720,289	14.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	518.749,347 540.610,617	22	518.748,58 540.607,605	3.108
24	518.745,647 540.591,613	25	518.745,736 540.588,895	2.719
27	518.768,928 540.582,228	28	518.771,782 540.582,303	2.855
30	518.768,3 540.599,687	31	518.766,365 540.610,22	10.709
33	518.767,762 540.627,633	34	518.772,277 540.635,049	8.682
36	518.789,827 540.646,68	37	518.794,956 540.650,097	6.163
39	518.801,512 540.659,448	40	518.802,802 540.665,575	6.261
42	518.799,47 540.679,763	43	518.791,194 540.694,918	17.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.090	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

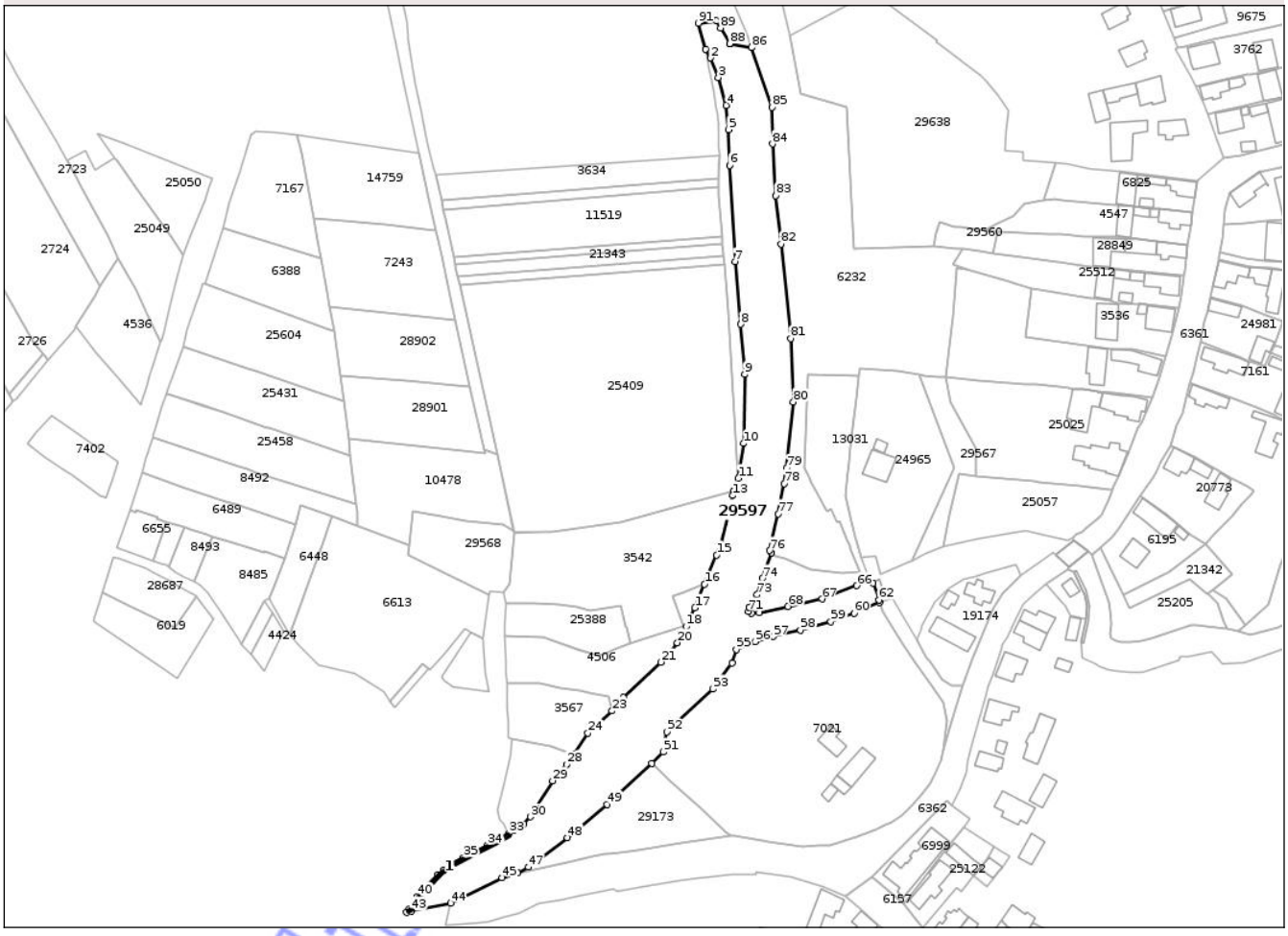
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	8.034	-	-	-	PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)
2	curti constructii	DA	56	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Gabioane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	518.790,237 540.541,337	2	518.792,161 540.537,812	4.016
4	518.798,323 540.519,193	5	518.799,135 540.509,646	9.581
7	518.801,759 540.457,557	8	518.804,051 540.432,984	24.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	518.792,161 540.537,812	3	518.795,174 540.530,161	8.223
5	518.799,135 540.509,646	6	518.799,609 540.495,563	14.091
8	518.804,051 540.432,984	9	518.805,579 540.413,248	19.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	518.795,174 540.530,161	4	518.798,323 540.519,193	11.411
6	518.799,609 540.495,563	7	518.801,759 540.457,557	38.067
9	518.805,579 540.413,248	10	518.805,07 540.386,001	27.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	518.805,07 540.386,001	11	518.803,06 540.372,29	13.858
11	518.803,06 540.372,29	12	518.801,353 540.367,552	5.036
12	518.801,353 540.367,552	13	518.800,85 540.365,491	2.121
13	518.800,85 540.365,491	14	518.796,183 540.346,362	19.69
14	518.796,183 540.346,362	15	518.794,58 540.342,085	4.568
15	518.794,58 540.342,085	16	518.789,71 540.330,537	12.533
16	518.789,71 540.330,537	17	518.785,986 540.321,274	9.984
17	518.785,986 540.321,274	18	518.782,491 540.313,826	8.227
18	518.782,491 540.313,826	19	518.781,287 540.311,183	2.904
19	518.781,287 540.311,183	20	518.779,037 540.307,539	4.283
20	518.779,037 540.307,539	21	518.772,498 540.299,91	10.048
21	518.772,498 540.299,91	22	518.757,81 540.285,973	20.248
22	518.757,81 540.285,973	23	518.753,318 540.280,682	6.941
23	518.753,318 540.280,682	24	518.743,792 540.271,932	12.935
24	518.743,792 540.271,932	25	518.738,037 540.263,55	10.167
25	518.738,037 540.263,55	26	518.739,179 540.263,131	1.216
26	518.739,179 540.263,131	27	518.738,899 540.262,864	0.387
27	518.738,899 540.262,864	28	518.735,463 540.259,589	4.747
28	518.735,463 540.259,589	29	518.729,891 540.253,141	8.522
29	518.729,891 540.253,141	30	518.721,174 540.238,963	16.643
30	518.721,174 540.238,963	31	518.718,532 540.236,252	3.785
31	518.718,532 540.236,252	32	518.714,375 540.233,515	4.977
32	518.714,375 540.233,515	33	518.712,545 540.232,438	2.123
33	518.712,545 540.232,438	34	518.704,16 540.227,845	9.561
34	518.704,16 540.227,845	35	518.694,725 540.222,826	10.687
35	518.694,725 540.222,826	36	518.690,181 540.220,372	5.164
36	518.690,181 540.220,372	37	518.686,9 540.218,166	3.954
37	518.686,9 540.218,166	38	518.684,607 540.216,176	3.036
38	518.684,607 540.216,176	39	518.679,237 540.210,712	7.661
39	518.679,237 540.210,712	40	518.676,574 540.207,61	4.088
40	518.676,574 540.207,61	41	518.673,245 540.202,465	6.128
41	518.673,245 540.202,465	42	518.672,231 540.201,321	1.529
42	518.672,231 540.201,321	43	518.674,168 540.201,9	2.022
43	518.674,168 540.201,9	44	518.689,678 540.204,954	15.808
44	518.689,678 540.204,954	45	518.709,938 540.214,937	22.586
45	518.709,938 540.214,937	46	518.716,046 540.216,795	6.384
46	518.716,046 540.216,795	47	518.720,265 540.219,174	4.844
47	518.720,265 540.219,174	48	518.735,666 540.230,758	19.271
48	518.735,666 540.230,758	49	518.751,308 540.243,878	20.416
49	518.751,308 540.243,878	50	518.768,854 540.259,932	23.782
50	518.768,854 540.259,932	51	518.773,61 540.264,512	6.603
51	518.773,61 540.264,512	52	518.774,901 540.272,359	7.952
52	518.774,901 540.272,359	53	518.793,079 540.289,288	24.84
53	518.793,079 540.289,288	54	518.800,573 540.299,48	12.651
54	518.800,573 540.299,48	55	518.802,322 540.304,791	5.592
55	518.802,322 540.304,791	56	518.809,679 540.307,925	7.997
56	518.809,679 540.307,925	57	518.816,825 540.309,962	7.431
57	518.816,825 540.309,962	58	518.827,584 540.312,397	11.031
58	518.827,584 540.312,397	59	518.839,616 540.315,771	12.496
59	518.839,616 540.315,771	60	518.848,728 540.319,094	9.699
60	518.848,728 540.319,094	61	518.858,802 540.323,335	10.93
61	518.858,802 540.323,335	62	518.858,454 540.324,338	1.062
62	518.858,454 540.324,338	63	518.856,242 540.330,952	6.974
63	518.856,242 540.330,952	64	518.854,767 540.331,972	1.793
64	518.854,767 540.331,972	65	518.853,824 540.331,693	0.983
65	518.853,824 540.331,693	66	518.849,737 540.329,972	4.435
66	518.849,737 540.329,972	67	518.836,098 540.324,759	14.601
67	518.836,098 540.324,759	68	518.822,689 540.321,802	13.731
68	518.822,689 540.321,802	69	518.811,343 540.319,335	11.611
69	518.811,343 540.319,335	70	518.808,383 540.319,171	2.965
70	518.808,383 540.319,171	71	518.807,068 540.319,828	1.47
71	518.807,068 540.319,828	72	518.807,397 540.321,473	1.678
72	518.807,397 540.321,473	73	518.810,521 540.326,406	5.839
73	518.810,521 540.326,406	74	518.812,658 540.332,818	6.759
74	518.812,658 540.332,818	75	518.816,22 540.342,916	10.708
75	518.816,22 540.342,916	76	518.815,336 540.343,813	1.259
76	518.815,336 540.343,813	77	518.818,862 540.358,266	14.877
77	518.818,862 540.358,266	78	518.821,089 540.370,165	12.106
78	518.821,089 540.370,165	79	518.822,109 540.376,33	6.249
79	518.822,109 540.376,33	80	518.824,83 540.402,324	26.136
80	518.824,83 540.402,324	81	518.823,726 540.427,342	25.042
81	518.823,726 540.427,342	82	518.819,842 540.464,521	37.381
82	518.819,842 540.464,521	83	518.817,805 540.483,62	19.207
83	518.817,805 540.483,62	84	518.816,659 540.503,991	20.403
84	518.816,659 540.503,991	85	518.816,277 540.518,379	14.393
85	518.816,277 540.518,379	86	518.808,279 540.541,967	24.907
86	518.808,279 540.541,967	87	518.799,905 540.543,346	8.487
87	518.799,905 540.543,346	88	518.799,68 540.543,49	0.267
88	518.799,68 540.543,49	89	518.796,04 540.549,68	7.181
89	518.796,04 540.549,68	90	518.794,38 540.552,502	3.274
90	518.794,38 540.552,502	91	518.787,372 540.551,523	7.076
91	518.787,372 540.551,523	1	518.790,237 540.541,337	10.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea imaginii este permisă doar cu parolă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

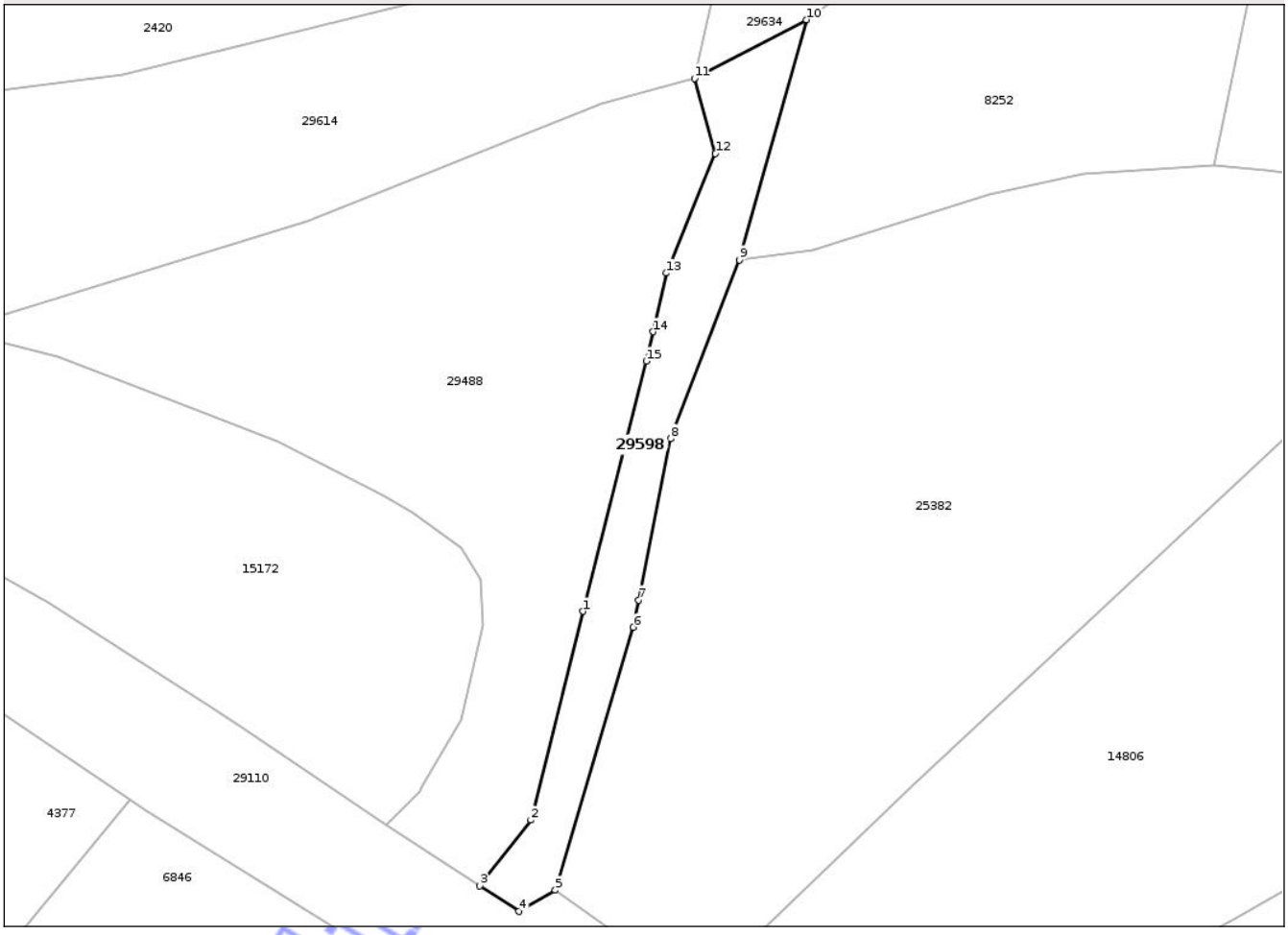
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	344	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.381,433 541.166,478	2	518.377,08 541.148,993	18.019
2	518.377,08 541.148,993	3	518.372,809 541.143,483	6.971
3	518.372,809 541.143,483	4	518.376,077 541.141,35	3.903
4	518.376,077 541.141,35	5	518.379,14 541.143,12	3.538
5	518.379,14 541.143,12	6	518.385,67 541.165,136	22.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.385,67 541.165,136	7	518.386,124 541.167,418	2.327
7	518.386,124 541.167,418	8	518.388,81 541.180,93	13.776
8	518.388,81 541.180,93	9	518.394,58 541.195,89	16.034
9	518.394,58 541.195,89	10	518.400,17 541.216,0	20.872
10	518.400,17 541.216,0	11	518.390,806 541.211,097	10.57
11	518.390,806 541.211,097	12	518.392,556 541.204,79	6.545
12	518.392,556 541.204,79	13	518.388,45 541.194,789	10.811
13	518.388,45 541.194,789	14	518.387,327 541.189,875	5.041
14	518.387,327 541.189,875	15	518.386,766 541.187,419	2.519
15	518.386,766 541.187,419	1	518.381,433 541.166,478	21.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		523	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

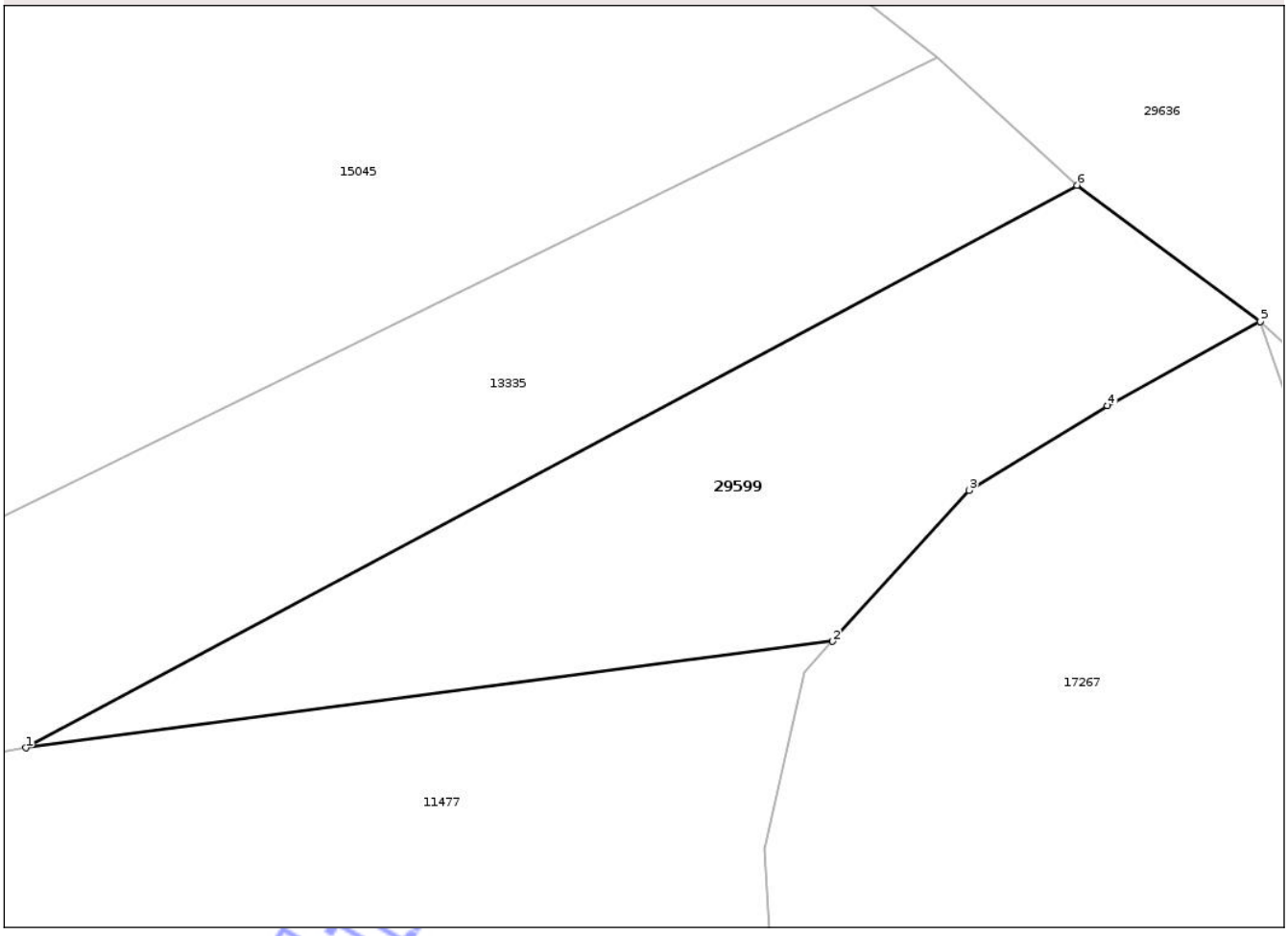
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	523	239	4310/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.712,683 540.699,427	2	518.752,2 540.704,643	39.86
2	518.752,2 540.704,643	3	518.758,895 540.712,029	9.969
3	518.758,895 540.712,029	4	518.765,668 540.716,169	7.938
4	518.765,668 540.716,169	5	518.773,157 540.720,289	8.547
5	518.773,157 540.720,289	6	518.764,176 540.726,963	11.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.764,176 540.726,963	1	518.712,683 540.699,427	58.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Keresztút, Nr. 1, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.265	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.265	238	4288/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.521,123 540.739,189	2	518.537,74 540.698,93	43.554
3	518.565,915 540.627,198	4	518.566,685 540.627,381	0.791
5	518.573,013 540.628,85	6	518.578,746 540.630,011	5.849
7	518.577,402 540.635,738	8	518.575,791 540.642,358	6.813
9	518.573,937 540.649,4	10	518.572,359 540.655,666	6.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.537,74 540.698,93	3	518.565,915 540.627,198	77.067
4	518.566,685 540.627,381	5	518.573,013 540.628,85	6.496
6	518.578,746 540.630,011	7	518.577,402 540.635,738	5.883
8	518.575,791 540.642,358	9	518.573,937 540.649,4	7.282
10	518.572,359 540.655,666	11	518.570,585 540.662,167	6.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	518.570,585 540.662,167	12	518.568,119 540.669,61	7.841
13	518.563,876 540.683,868	14	518.558,802 540.698,069	15.08
15	518.556,899 540.702,994	16	518.553,247 540.711,611	9.359
17	518.541,437 540.741,187	18	518.538,226 540.750,819	10.153
19	518.537,497 540.754,426	20	518.537,344 540.754,58	0.217
21	518.532,621 540.749,79	22	518.523,316 540.741,03	12.78
23	518.522,515 540.740,5	1	518.521,123 540.739,189	1.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	518.568,119 540.669,61	13	518.563,876 540.683,868	14.876
14	518.558,802 540.698,069	15	518.556,899 540.702,994	5.28
16	518.553,247 540.711,611	17	518.541,437 540.741,187	31.847
18	518.538,226 540.750,819	19	518.537,497 540.754,426	3.68
20	518.537,344 540.754,58	21	518.532,621 540.749,79	6.727
22	518.523,316 540.741,03	23	518.522,515 540.740,5	0.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Vizmelyeke, Nr. 23, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.786	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

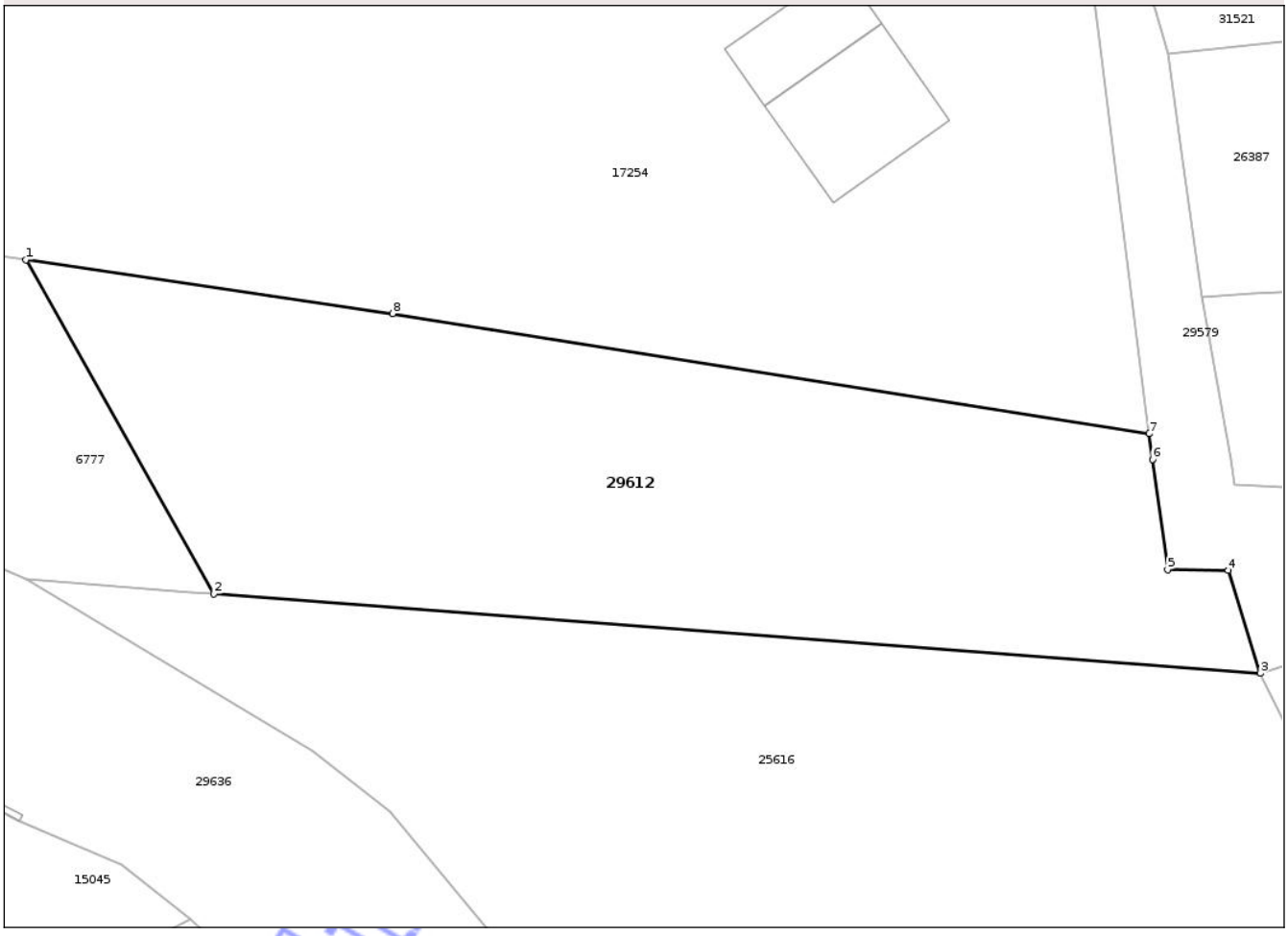
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.786	3	95/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.744,381 540.784,79	2	518.759,106 540.758,678	29.978
2	518.759,106 540.758,678	3	518.841,06 540.752,463	82.189
3	518.841,06 540.752,463	4	518.838,561 540.760,494	8.411
4	518.838,561 540.760,494	5	518.833,796 540.760,569	4.766
5	518.833,796 540.760,569	6	518.832,618 540.769,193	8.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.832,618 540.769,193	7	518.832,345 540.771,192	2.018
7	518.832,345 540.771,192	8	518.773,102 540.780,594	59.984
8	518.773,102 540.780,594	1	518.744,381 540.784,79	29.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

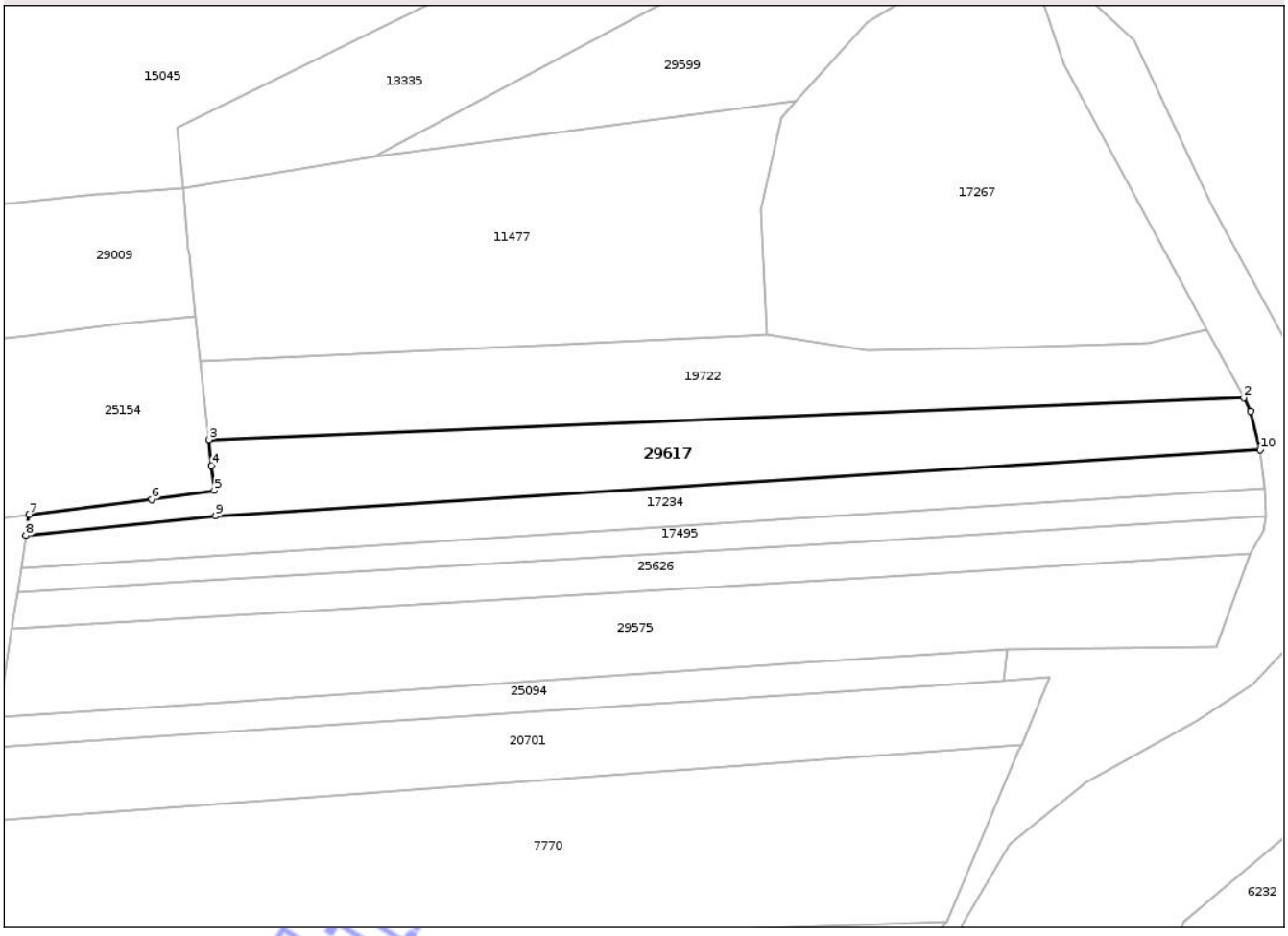
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	630	239	4309	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.794,828 540.675,664	2	518.794,168 540.676,89	1.392
2	518.794,168 540.676,89	3	518.697,139 540.673,005	97.107
3	518.697,139 540.673,005	4	518.697,401 540.670,543	2.476
4	518.697,401 540.670,543	5	518.697,646 540.668,242	2.314
5	518.697,646 540.668,242	6	518.691,76 540.667,377	5.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.691,76 540.667,377	7	518.680,282 540.665,977	11.563
7	518.680,282 540.665,977	8	518.679,986 540.664,033	1.966
8	518.679,986 540.664,033	9	518.697,747 540.665,833	17.852
9	518.697,747 540.665,833	10	518.795,708 540.672,02	98.156
10	518.795,708 540.672,02	1	518.794,828 540.675,664	3.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, DS 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		126	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

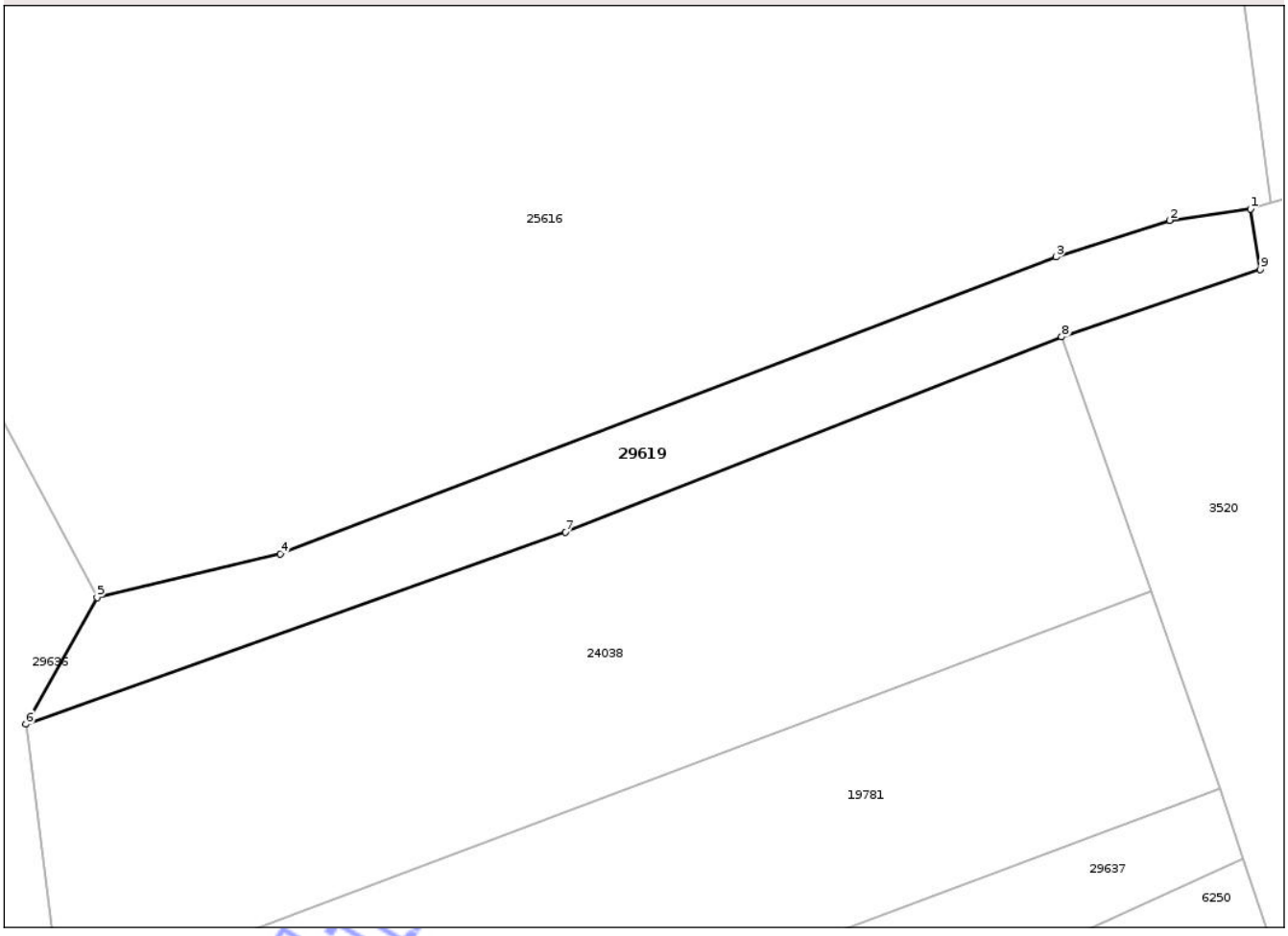
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	126	-	-	-	DS 52

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.861,987 540.687,255	2	518.859,143 540.686,859	2.871
2	518.859,143 540.686,859	3	518.855,135 540.685,565	4.212
3	518.855,135 540.685,565	4	518.827,764 540.675,106	29.301
4	518.827,764 540.675,106	5	518.821,298 540.673,567	6.647
5	518.821,298 540.673,567	6	518.818,784 540.669,108	5.119

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.818,784 540.669,108	7	518.837,827 540.675,866	20.207
7	518.837,827 540.675,866	8	518.855,329 540.682,748	18.806
8	518.855,329 540.682,748	9	518.862,337 540.685,126	7.4
9	518.862,337 540.685,126	1	518.861,987 540.687,255	2.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

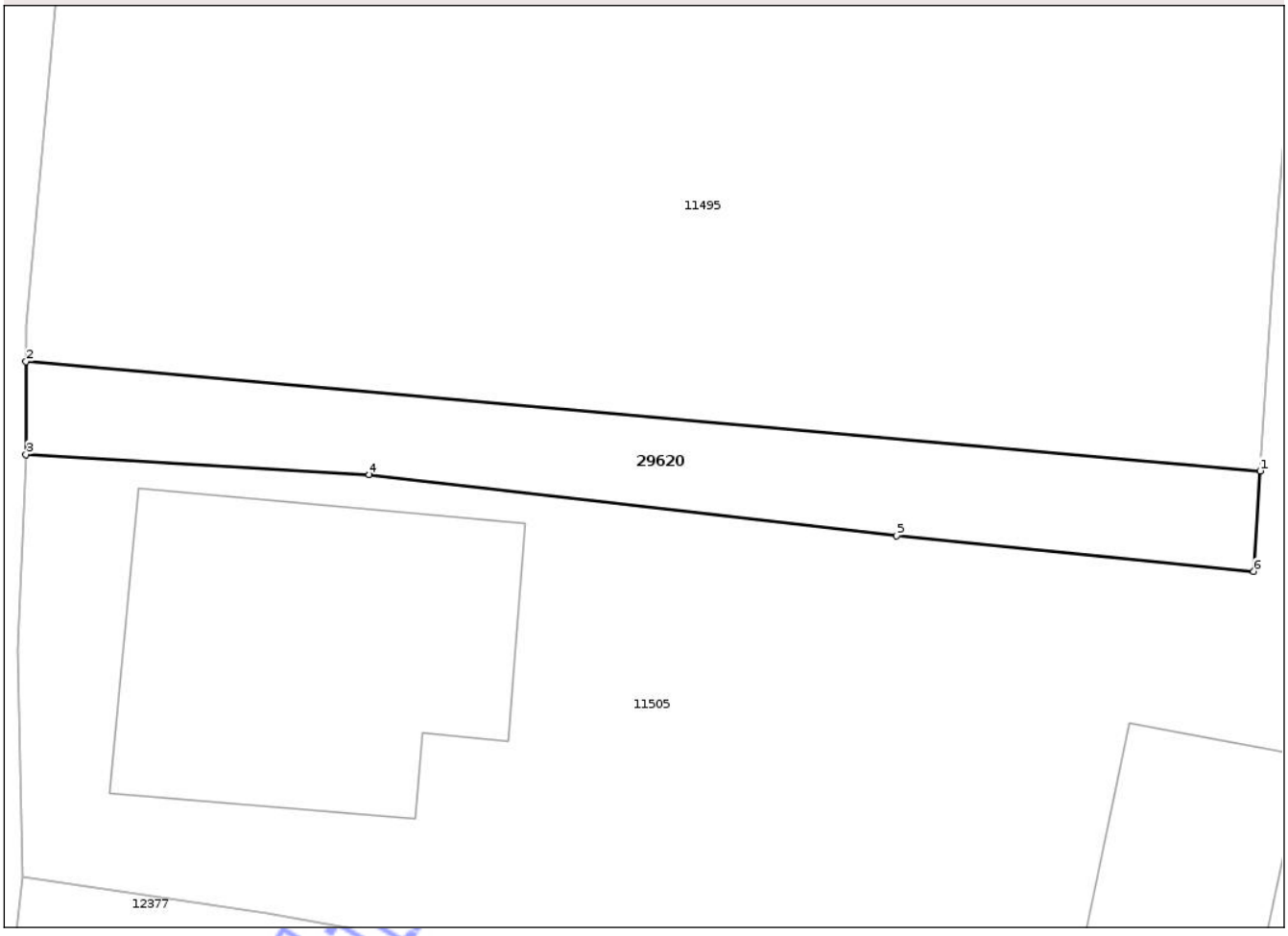
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	71	3	87/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.779,022 540.921,928	2	518.748,197 540.924,65	30.945
2	518.748,197 540.924,65	3	518.748,196 540.922,335	2.315
3	518.748,196 540.922,335	4	518.756,771 540.921,828	8.59
4	518.756,771 540.921,828	5	518.769,938 540.920,31	13.254
5	518.769,938 540.920,31	6	518.778,861 540.919,419	8.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.778,861 540.919,419	1	518.779,022 540.921,928	2.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		749	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	749	-	-	-	POD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.856,242 540.330,952	2	518.858,454 540.324,338	6.974
3	518.858,802 540.323,335	4	518.863,899 540.324,954	5.348
5	518.867,561 540.326,4	6	518.880,48 540.332,001	14.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.858,454 540.324,338	3	518.858,802 540.323,335	1.062
4	518.863,899 540.324,954	5	518.867,561 540.326,4	3.937
6	518.880,48 540.332,001	7	518.888,647 540.336,027	9.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	518.888,647 540.336,027	8	518.904,445 540.339,083	16.091
9	518.914,12 540.341,803	10	518.919,158 540.342,816	5.139
11	518.928,088 540.344,015	12	518.928,196 540.342,226	1.792
13	518.935,589 540.348,026	14	518.934,706 540.348,764	1.151
15	518.933,139 540.348,0	16	518.932,921 540.347,627	0.432
17	518.922,665 540.350,153	18	518.916,264 540.351,547	6.551
19	518.896,563 540.348,487	20	518.883,877 540.345,286	13.084
21	518.876,894 540.342,442	22	518.871,521 540.339,758	6.006
23	518.870,032 540.339,014	24	518.859,388 540.334,54	11.546
25	518.858,841 540.332,417	1	518.856,242 540.330,952	2.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	518.904,445 540.339,083	9	518.914,12 540.341,803	10.05
10	518.919,158 540.342,816	11	518.928,088 540.344,015	9.01
12	518.928,196 540.342,226	13	518.935,589 540.348,026	9.397
14	518.934,706 540.348,764	15	518.933,139 540.348,0	1.743
16	518.932,921 540.347,627	17	518.922,665 540.350,153	10.562
18	518.916,264 540.351,547	19	518.896,563 540.348,487	19.937
20	518.883,877 540.345,286	21	518.876,894 540.342,442	7.54
22	518.871,521 540.339,758	23	518.870,032 540.339,014	1.665
24	518.859,388 540.334,54	25	518.858,841 540.332,417	2.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

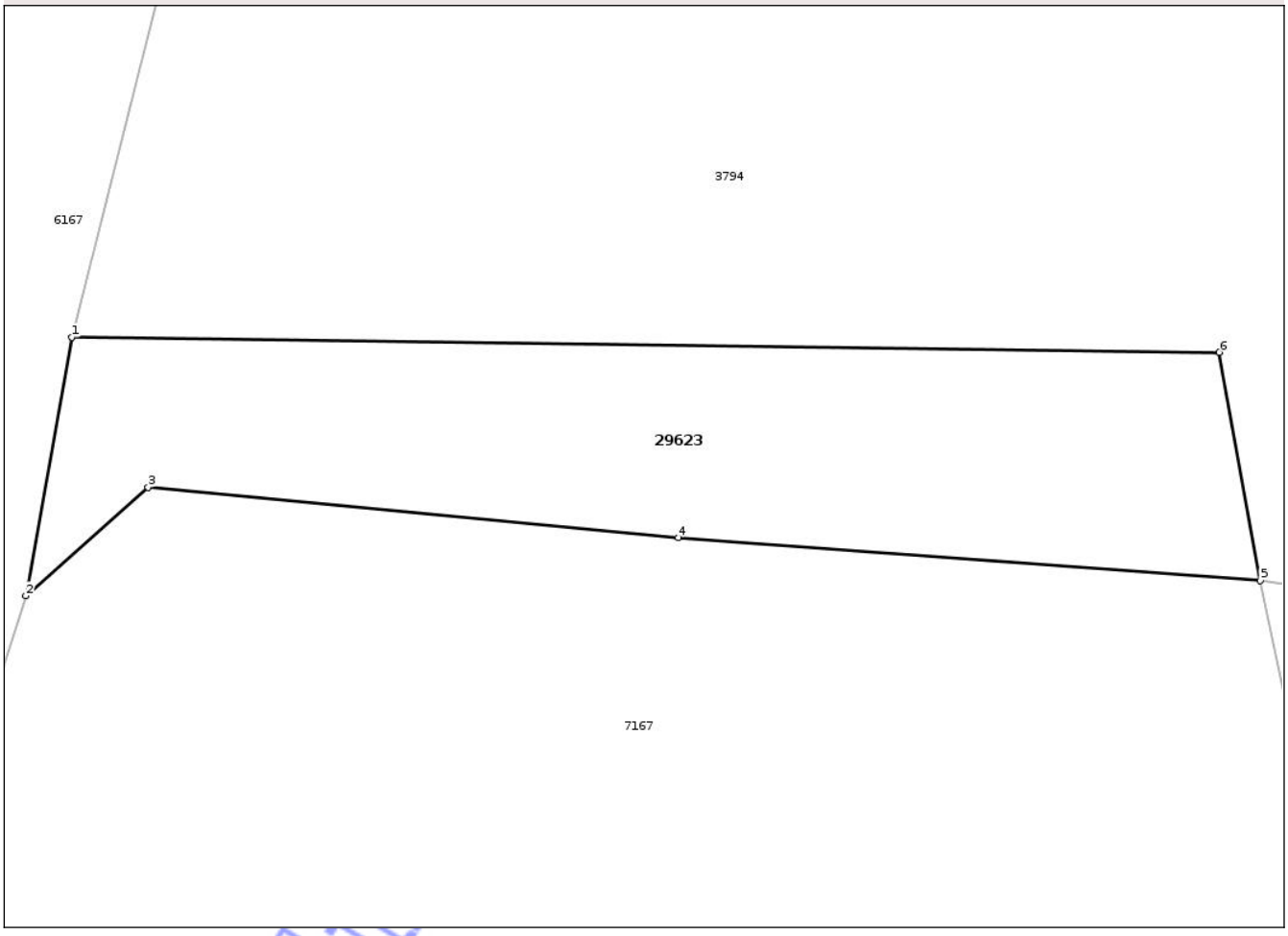
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	49	16	601/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.611,72 540.511,331	2	518.611,043 540.507,527	3.864
2	518.611,043 540.507,527	3	518.612,844 540.509,123	2.406
3	518.612,844 540.509,123	4	518.620,65 540.508,384	7.841
4	518.620,65 540.508,384	5	518.629,224 540.507,751	8.597
5	518.629,224 540.507,751	6	518.628,619 540.511,109	3.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.628,619 540.511,109	1	518.611,72 540.511,331	16.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, HC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	207	-	-	-	HC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.236,304 540.252,295	2	519.238,95 540.252,1	2.653
3	519.236,29 540.262,2	4	519.230,93 540.271,45	10.691
5	519.225,18 540.279,34	6	519.222,18 540.282,72	4.519
7	519.206,58 540.301,6	8	519.197,93 540.310,34	12.297
9	519.192,39 540.313,42	10	519.191,834 540.311,632	1.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.238,95 540.252,1	3	519.236,29 540.262,2	10.444
4	519.230,93 540.271,45	5	519.225,18 540.279,34	9.763
6	519.222,18 540.282,72	7	519.206,58 540.301,6	24.491
8	519.197,93 540.310,34	9	519.192,39 540.313,42	6.339
10	519.191,834 540.311,632	11	519.193,361 540.311,21	1.584

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	519.193,361 540.311,21	12	519.194,363 540.309,233	2.216
13	519.197,125 540.306,379	14	519.205,37 540.298,133	11.661
15	519.219,429 540.282,168	16	519.219,927 540.281,548	0.795
17	519.221,294 540.279,846	18	519.227,234 540.272,445	9.49
19	519.229,116 540.269,951	20	519.232,221 540.264,851	5.971
21	519.233,722 540.262,187	1	519.236,304 540.252,295	10.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	519.194,363 540.309,233	13	519.197,125 540.306,379	3.972
14	519.205,37 540.298,133	15	519.219,429 540.282,168	21.273
16	519.219,927 540.281,548	17	519.221,294 540.279,846	2.183
18	519.227,234 540.272,445	19	519.229,116 540.269,951	3.124
20	519.232,221 540.264,851	21	519.233,722 540.262,187	3.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.087	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

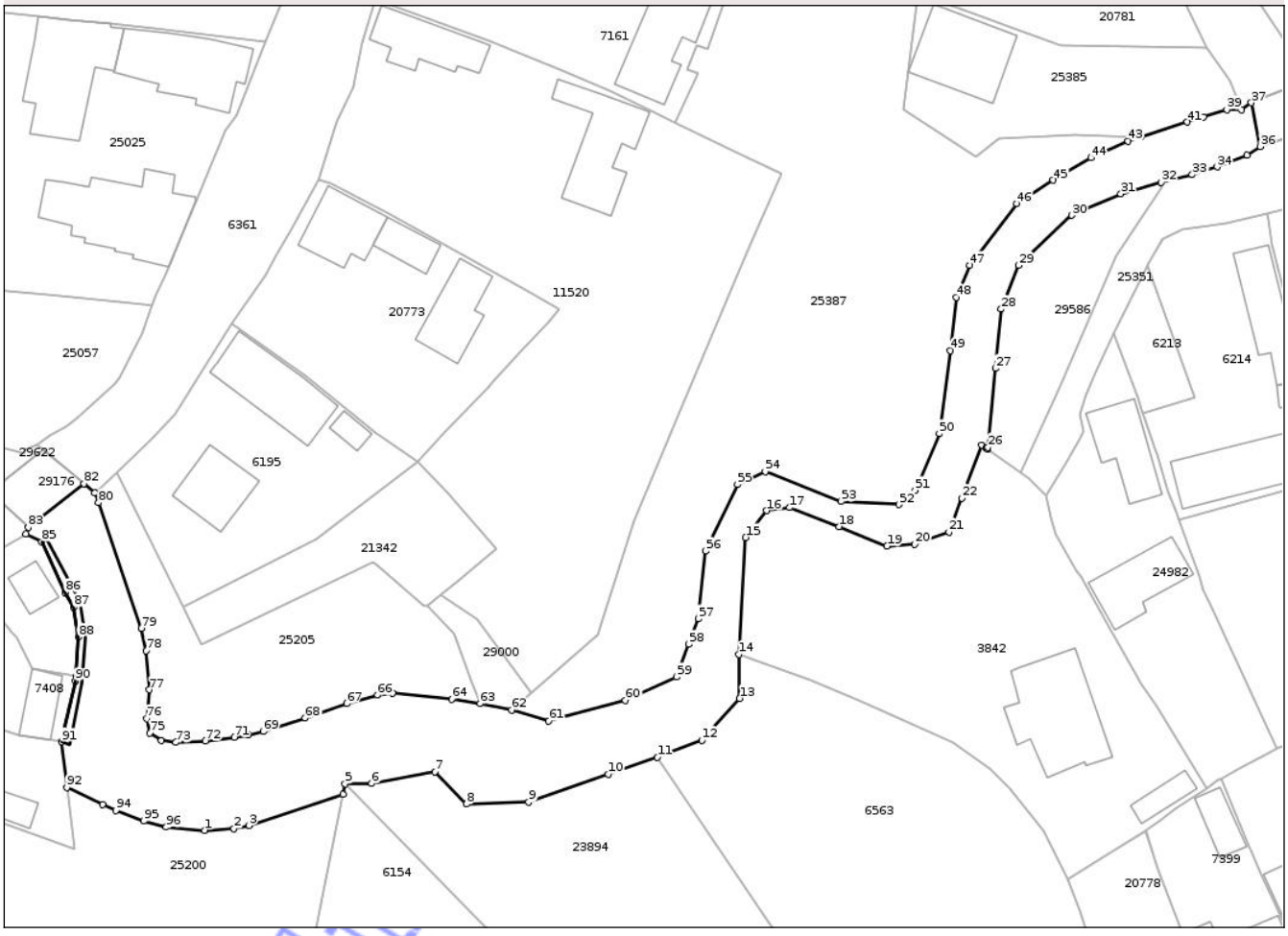
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.087	-	-	-	PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	518.957,813 540.295,708	2	518.961,872 540.295,944	4.066
4	518.976,885 540.300,623	5	518.977,186 540.302,092	1.5
7	518.989,582 540.303,748	8	518.993,881 540.299,317	6.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	518.961,872 540.295,944	3	518.963,955 540.296,353	2.123
5	518.977,186 540.302,092	6	518.980,84 540.302,13	3.654
8	518.993,881 540.299,317	9	519.002,45 540.299,581	8.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	518.963,955 540.296,353	4	518.976,885 540.300,623	13.617
6	518.980,84 540.302,13	7	518.989,582 540.303,748	8.89
9	519.002,45 540.299,581	10	519.013,381 540.303,425	11.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	519.013,381 540.303,425	11	519.020,165 540.305,727	7.164
11	519.020,165 540.305,727	12	519.026,304 540.308,09	6.578
12	519.026,304 540.308,09	13	519.031,511 540.313,834	7.753
13	519.031,511 540.313,834	14	519.031,366 540.319,905	6.073
14	519.031,366 540.319,905	15	519.032,33 540.335,969	16.093
15	519.032,33 540.335,969	16	519.035,187 540.339,663	4.67
16	519.035,187 540.339,663	17	519.038,39 540.340,084	3.231
17	519.038,39 540.340,084	18	519.045,189 540.337,487	7.278
18	519.045,189 540.337,487	19	519.051,795 540.334,793	7.134
19	519.051,795 540.334,793	20	519.055,638 540.335,021	3.85
20	519.055,638 540.335,021	21	519.060,349 540.336,719	5.008
21	519.060,349 540.336,719	22	519.062,118 540.341,379	4.984
22	519.062,118 540.341,379	23	519.064,878 540.348,65	7.777
23	519.064,878 540.348,65	24	519.065,451 540.348,248	0.7
24	519.065,451 540.348,248	25	519.065,669 540.348,095	0.266
25	519.065,669 540.348,095	26	519.065,685 540.348,384	0.289
26	519.065,685 540.348,384	27	519.066,722 540.359,228	10.893
27	519.066,722 540.359,228	28	519.067,52 540.367,385	8.196
28	519.067,52 540.367,385	29	519.069,91 540.373,407	6.479
29	519.069,91 540.373,407	30	519.077,24 540.380,289	10.054
30	519.077,24 540.380,289	31	519.083,998 540.383,236	7.373
31	519.083,998 540.383,236	32	519.089,588 540.384,831	5.813
32	519.089,588 540.384,831	33	519.093,826 540.385,864	4.362
33	519.093,826 540.385,864	34	519.097,251 540.386,938	3.589
34	519.097,251 540.386,938	35	519.101,368 540.388,552	4.422
35	519.101,368 540.388,552	36	519.103,198 540.389,732	2.177
36	519.103,198 540.389,732	37	519.101,972 540.395,758	6.149
37	519.101,972 540.395,758	38	519.100,601 540.394,827	1.657
38	519.100,601 540.394,827	39	519.098,581 540.394,824	2.02
39	519.098,581 540.394,824	40	519.095,385 540.393,811	3.353
40	519.095,385 540.393,811	41	519.093,151 540.393,103	2.344
41	519.093,151 540.393,103	42	519.086,695 540.391,051	6.774
42	519.086,695 540.391,051	43	519.084,991 540.390,51	1.788
43	519.084,991 540.390,51	44	519.079,879 540.388,198	5.611
44	519.079,879 540.388,198	45	519.074,686 540.385,107	6.043
45	519.074,686 540.385,107	46	519.069,698 540.381,86	5.952
46	519.069,698 540.381,86	47	519.063,205 540.373,424	10.645
47	519.063,205 540.373,424	48	519.061,318 540.369,012	4.799
48	519.061,318 540.369,012	49	519.060,514 540.361,67	7.386
49	519.060,514 540.361,67	50	519.058,995 540.350,251	11.52
50	519.058,995 540.350,251	51	519.055,657 540.342,48	8.458
51	519.055,657 540.342,48	52	519.053,443 540.340,497	2.972
52	519.053,443 540.340,497	53	519.045,456 540.340,927	7.999
53	519.045,456 540.340,927	54	519.035,044 540.345,047	11.198
54	519.035,044 540.345,047	55	519.031,187 540.343,249	4.255
55	519.031,187 540.343,249	56	519.026,834 540.334,104	10.128
56	519.026,834 540.334,104	57	519.025,805 540.324,8	9.361
57	519.025,805 540.324,8	58	519.024,48 540.321,273	3.768
58	519.024,48 540.321,273	59	519.022,792 540.316,781	4.799
59	519.022,792 540.316,781	60	519.015,76 540.313,56	7.735
60	519.015,76 540.313,56	61	519.005,187 540.310,733	10.944
61	519.005,187 540.310,733	62	519.000,073 540.312,247	5.333
62	519.000,073 540.312,247	63	518.995,759 540.313,118	4.401
63	518.995,759 540.313,118	64	518.991,858 540.313,735	3.949
64	518.991,858 540.313,735	65	518.983,696 540.314,6	8.208
65	518.983,696 540.314,6	66	518.981,637 540.314,286	2.083
66	518.981,637 540.314,286	67	518.977,435 540.313,134	4.357
67	518.977,435 540.313,134	68	518.971,687 540.311,154	6.079
68	518.971,687 540.311,154	69	518.965,886 540.309,294	6.092
69	518.965,886 540.309,294	70	518.963,857 540.308,848	2.077
70	518.963,857 540.308,848	71	518.961,916 540.308,481	1.975
71	518.961,916 540.308,481	72	518.957,947 540.307,992	3.999
72	518.957,947 540.307,992	73	518.953,878 540.307,8	4.074
73	518.953,878 540.307,8	74	518.951,876 540.308,061	2.019
74	518.951,876 540.308,061	75	518.950,266 540.309,081	1.906
75	518.950,266 540.309,081	76	518.949,836 540.311,059	2.024
76	518.949,836 540.311,059	77	518.950,176 540.315,034	3.99
77	518.950,176 540.315,034	78	518.949,755 540.320,415	5.397
78	518.949,755 540.320,415	79	518.949,12 540.323,498	3.148
79	518.949,12 540.323,498	80	518.943,226 540.340,753	18.234
80	518.943,226 540.340,753	81	518.942,679 540.342,106	1.459
81	518.942,679 540.342,106	82	518.941,214 540.343,387	1.946
82	518.941,214 540.343,387	83	518.933,525 540.337,358	9.771
83	518.933,525 540.337,358	84	518.933,213 540.336,439	0.971
84	518.933,213 540.336,439	85	518.935,369 540.335,373	2.405
85	518.935,369 540.335,373	86	518.938,638 540.328,393	7.708
86	518.938,638 540.328,393	87	518.939,813 540.326,366	2.343
87	518.939,813 540.326,366	88	518.940,448 540.322,299	4.116
88	518.940,448 540.322,299	89	518.940,112 540.316,883	5.426
89	518.940,112 540.316,883	90	518.940,005 540.316,216	0.676
90	518.940,005 540.316,216	91	518.938,09 540.307,864	8.569
91	518.938,09 540.307,864	92	518.938,836 540.301,591	6.317
92	518.938,836 540.301,591	93	518.943,757 540.299,252	5.449
93	518.943,757 540.299,252	94	518.945,601 540.298,414	2.025
94	518.945,601 540.298,414	95	518.949,445 540.297,001	4.095
95	518.949,445 540.297,001	96	518.952,534 540.296,158	3.202
96	518.952,534 540.296,158	1	518.957,813 540.295,708	5.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Lupeni

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.709	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

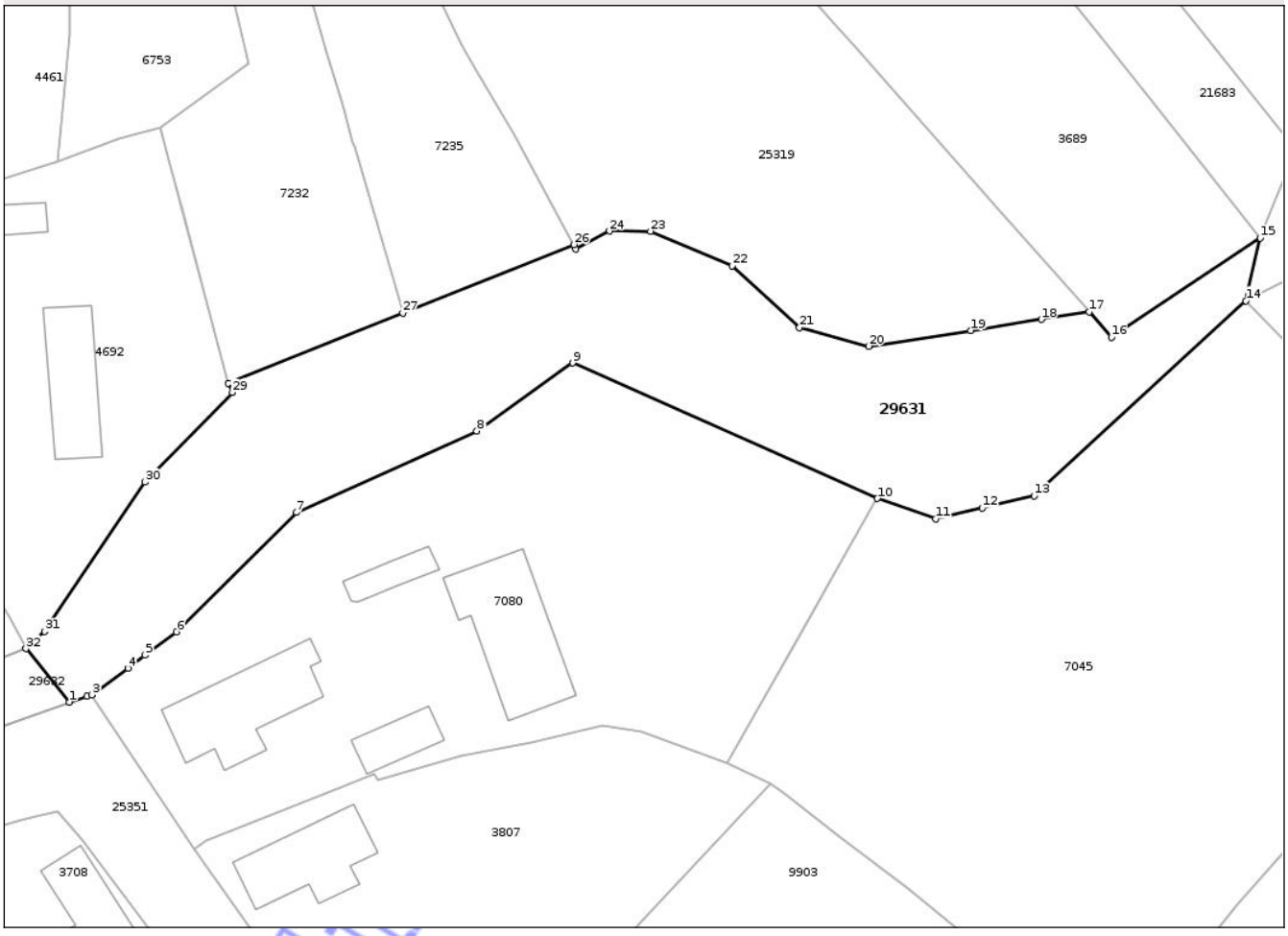
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.709	-	-	-	PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.113,93 540.393,522	2	519.115,624 540.394,093	1.788
3	519.116,151 540.394,238	4	519.119,684 540.396,873	4.407
5	519.121,392 540.398,147	6	519.124,504 540.400,469	3.883
7	519.136,365 540.412,267	8	519.154,219 540.420,306	19.58
9	519.163,71 540.427,04	10	519.193,86 540.413,635	32.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.115,624 540.394,093	3	519.116,151 540.394,238	0.547
4	519.119,684 540.396,873	5	519.121,392 540.398,147	2.131
6	519.124,504 540.400,469	7	519.136,365 540.412,267	16.729
8	519.154,219 540.420,306	9	519.163,71 540.427,04	11.637
10	519.193,86 540.413,635	11	519.199,626 540.411,653	6.097

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	519.199,626 540.411,653	12	519.204,244 540.412,723	4.74
13	519.209,387 540.413,915	14	519.230,344 540.433,181	28.467
15	519.231,75 540.439,369	16	519.217,019 540.429,578	17.688
17	519.214,816 540.432,07	18	519.210,101 540.431,337	4.772
19	519.203,112 540.430,25	20	519.193,012 540.428,679	10.221
21	519.186,162 540.430,536	22	519.179,494 540.436,616	9.024
23	519.171,428 540.440,051	24	519.167,357 540.440,075	4.071
25	519.164,016 540.438,327	26	519.163,853 540.438,735	0.439
27	519.146,896 540.431,947	28	519.129,657 540.425,046	18.569
29	519.130,037 540.424,117	30	519.121,366 540.415,258	12.396
31	519.111,48 540.400,489	32	519.109,608 540.398,811	2.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	519.204,244 540.412,723	13	519.209,387 540.413,915	5.279
14	519.230,344 540.433,181	15	519.231,75 540.439,369	6.346
16	519.217,019 540.429,578	17	519.214,816 540.432,07	3.326
18	519.210,101 540.431,337	19	519.203,112 540.430,25	7.073
20	519.193,012 540.428,679	21	519.186,162 540.430,536	7.097
22	519.179,494 540.436,616	23	519.171,428 540.440,051	8.767
24	519.167,357 540.440,075	25	519.164,016 540.438,327	3.771
26	519.163,853 540.438,735	27	519.146,896 540.431,947	18.265
28	519.129,657 540.425,046	29	519.130,037 540.424,117	1.004
30	519.121,366 540.415,258	31	519.111,48 540.400,489	17.772
32	519.109,608 540.398,811	1	519.113,93 540.393,522	6.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		61	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

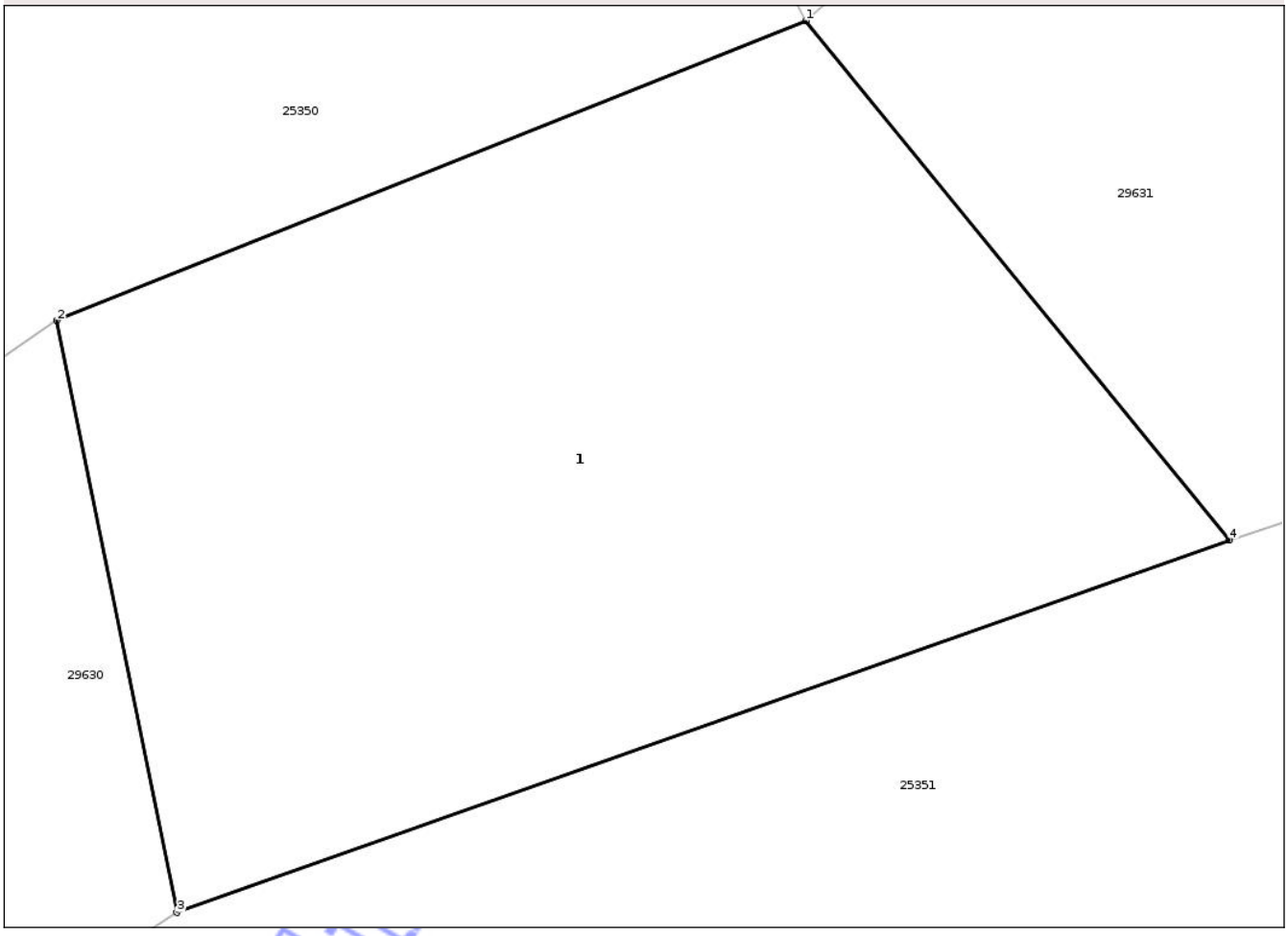
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	61	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	61	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.109,608 540.398,811	2	519.101,972 540.395,758	8.224
2	519.101,972 540.395,758	3	519.103,198 540.389,732	6.149
3	519.103,198 540.389,732	4	519.113,93 540.393,522	11.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	519.113,93 540.393,522	1	519.109,608 540.398,811	6.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.312	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; DIG DE APĂRARE
A1.2	0	Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; DIG DE APĂRARE
A1.3	0	Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; GABION

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 11, din 08/07/2015 emis de COMUNA LUPENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

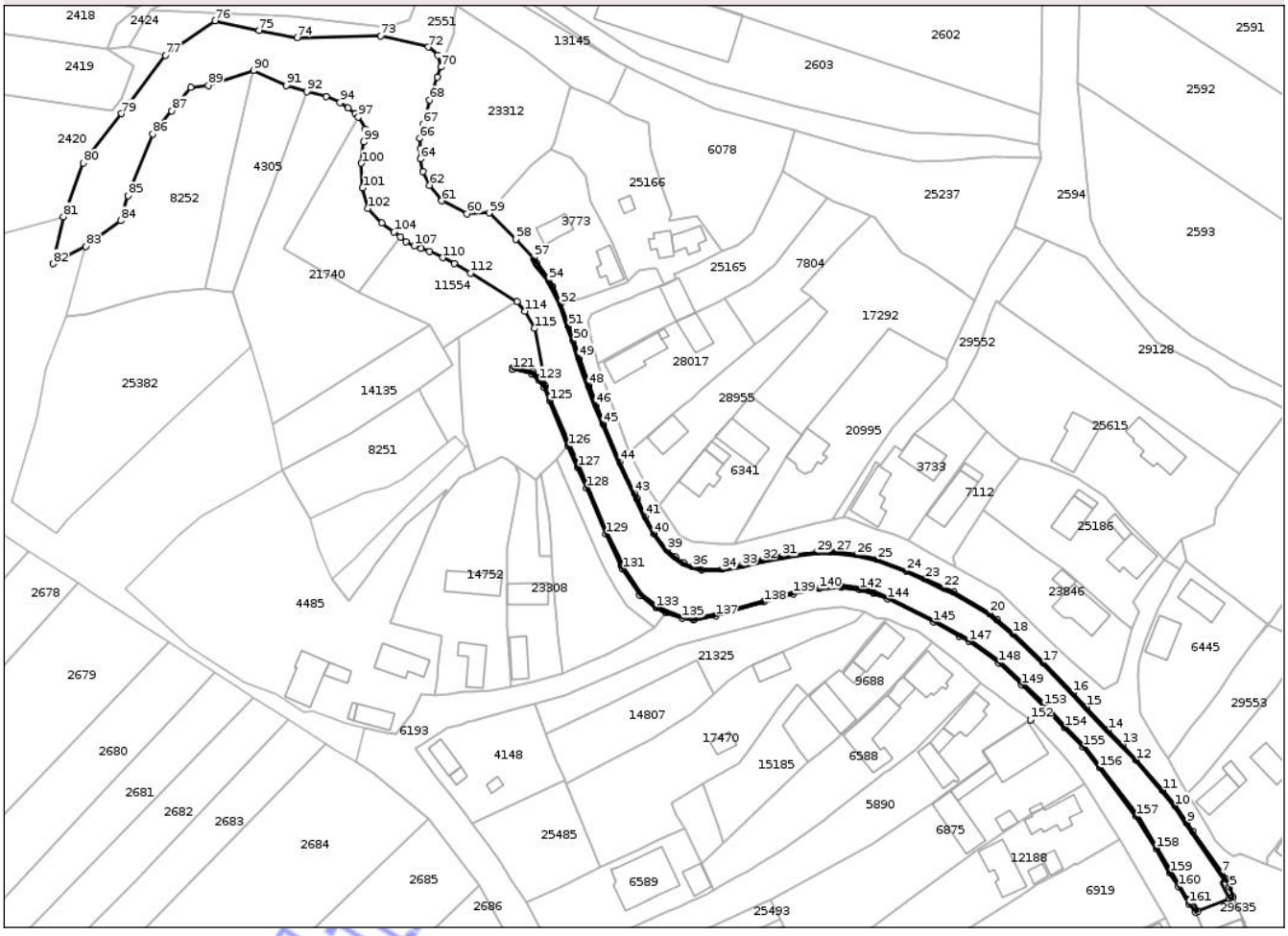
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	-	-	-	
2	curti constructii	DA	155	-	-	-	
3	curti constructii	NU	8	-	-	-	
4	ape curgatoare	DA	2.615	-	-	-	
5	ape curgatoare	NU	3.399	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; DIG DE APĂRARE
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; DIG DE APĂRARE
A1.3	0	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; GABION

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	518.716,825 541.026,251	2	518.717,535 541.026,543	0.768
4	518.727,515 541.030,652	5	518.726,472 541.033,451	2.987
7	518.724,321 541.037,438	8	518.715,936 541.049,396	14.605
10	518.710,989 541.056,549	11	518.707,493 541.061,001	5.661
13	518.695,911 541.074,081	14	518.691,853 541.078,181	5.769
16	518.681,728 541.088,893	17	518.673,378 541.097,303	11.851
19	518.660,246 541.109,605	20	518.657,943 541.111,454	2.953
22	518.645,026 541.118,728	23	518.639,651 541.121,317	5.966
25	518.625,998 541.126,824	26	518.620,133 541.128,136	6.01
28	518.612,67 541.128,929	29	518.608,735 541.128,837	3.936
31	518.598,764 541.127,681	32	518.593,136 541.126,594	5.732
34	518.581,589 541.123,999	35	518.575,872 541.123,96	5.717
37	518.570,781 541.125,86	38	518.568,31 541.127,571	3.006
40	518.562,43 541.134,099	41	518.559,701 541.139,141	5.733
43	518.556,661 541.145,753	44	518.552,581 541.154,577	9.722
46	518.545,744 541.170,814	47	518.543,759 541.176,288	5.823
49	518.540,898 541.184,243	50	518.539,295 541.189,117	5.131
52	518.535,584 541.199,692	53	518.533,319 541.204,547	5.357
55	518.528,959 541.211,101	56	518.528,027 541.212,781	1.921
58	518.522,794 541.218,081	59	518.515,334 541.225,582	10.579
61	518.501,73 541.229,009	62	518.498,24 541.233,434	5.636
64	518.495,692 541.240,905	65	518.495,568 541.243,959	3.057
67	518.496,433 541.250,947	68	518.498,248 541.257,756	7.047
70	518.501,47 541.267,11	71	518.500,6 541.270,44	3.442
73	518.484,33 541.275,96	74	518.460,52 541.275,51	23.814
76	518.436,97 541.280,33	77	518.422,81 541.270,46	17.26
79	518.410,39 541.253,85	80	518.399,48 541.239,76	17.82
82	518.390,806 541.211,097	83	518.400,17 541.216,0	10.57
85	518.412,243 541.230,424	86	518.419,3 541.248,02	18.958
88	518.430,06 541.261,32	89	518.435,05 541.261,93	5.027
91	518.457,353 541.261,838	92	518.463,256 541.260,112	6.15
94	518.472,691 541.256,987	95	518.475,003 541.255,464	2.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	518.717,535 541.026,543	3	518.726,501 541.030,235	9.696
5	518.726,472 541.033,451	6	518.725,344 541.035,715	2.529
8	518.715,936 541.049,396	9	518.714,326 541.051,709	2.818
11	518.707,493 541.061,001	12	518.699,973 541.069,648	11.46
14	518.691,853 541.078,181	15	518.685,645 541.084,771	9.054
17	518.673,378 541.097,303	18	518.664,767 541.105,653	11.995
20	518.657,943 541.111,454	21	518.647,792 541.117,444	11.787
23	518.639,651 541.121,317	24	518.634,297 541.123,584	5.814
26	518.620,133 541.128,136	27	518.614,223 541.129,002	5.973
29	518.608,735 541.128,837	30	518.602,714 541.128,181	6.057
32	518.593,136 541.126,594	33	518.587,43 541.125,045	5.913
35	518.575,872 541.123,96	36	518.573,245 541.124,713	2.733
38	518.568,31 541.127,571	39	518.566,006 541.129,601	3.071
41	518.559,701 541.139,141	42	518.557,477 541.144,077	5.414
44	518.552,581 541.154,577	45	518.547,927 541.165,271	11.663
47	518.543,759 541.176,288	48	518.543,751 541.176,311	0.024
50	518.539,295 541.189,117	51	518.537,89 541.193,386	4.494
53	518.533,319 541.204,547	54	518.532,328 541.206,355	2.062
56	518.528,027 541.212,781	57	518.527,979 541.212,868	0.099
59	518.515,334 541.225,582	60	518.508,897 541.225,332	6.442
62	518.498,24 541.233,434	63	518.496,308 541.237,298	4.32
65	518.495,568 541.243,959	66	518.495,505 541.246,826	2.868
68	518.498,248 541.257,756	69	518.500,491 541.264,277	6.896
71	518.500,6 541.270,44	72	518.497,93 541.272,82	3.577
74	518.460,52 541.275,51	75	518.449,58 541.277,52	11.123
77	518.422,81 541.270,46	78	518.412,84 541.257,01	16.742
80	518.399,48 541.239,76	81	518.393,77 541.224,46	16.331
83	518.400,17 541.216,0	84	518.410,141 541.223,334	12.378
86	518.419,3 541.248,02	87	518.424,68 541.254,67	8.554
89	518.435,05 541.261,93	90	518.448,0 541.266,12	13.611
92	518.463,256 541.260,112	93	518.468,758 541.258,678	5.686
95	518.475,003 541.255,464	96	518.477,094 541.253,831	2.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	518.726,501 541.030,235	4	518.727,515 541.030,652	1.096
6	518.725,344 541.035,715	7	518.724,321 541.037,438	2.004
9	518.714,326 541.051,709	10	518.710,989 541.056,549	5.879
12	518.699,973 541.069,648	13	518.695,911 541.074,081	6.013
15	518.685,645 541.084,771	16	518.681,728 541.088,893	5.686
18	518.664,767 541.105,653	19	518.660,246 541.109,605	6.005
21	518.647,792 541.117,444	22	518.645,026 541.118,728	3.049
24	518.634,297 541.123,584	25	518.625,998 541.126,824	8.909
27	518.614,223 541.129,002	28	518.612,67 541.128,929	1.555
30	518.602,714 541.128,181	31	518.598,764 541.127,681	3.982
33	518.587,43 541.125,045	34	518.581,589 541.123,999	5.934
36	518.573,245 541.124,713	37	518.570,781 541.125,86	2.718
39	518.566,006 541.129,601	40	518.562,43 541.134,099	5.746
42	518.557,477 541.144,077	43	518.556,661 541.145,753	1.864
45	518.547,927 541.165,271	46	518.545,744 541.170,814	5.957
48	518.543,751 541.176,311	49	518.540,898 541.184,243	8.429
51	518.537,89 541.193,386	52	518.535,584 541.199,692	6.714
54	518.532,328 541.206,355	55	518.528,959 541.211,101	5.82
57	518.527,979 541.212,868	58	518.522,794 541.218,081	7.353
60	518.508,897 541.225,332	61	518.501,73 541.229,009	8.055
63	518.496,308 541.237,298	64	518.495,692 541.240,905	3.659
66	518.495,505 541.246,826	67	518.496,433 541.250,947	4.224
69	518.500,491 541.264,277	70	518.501,47 541.267,11	2.997
72	518.497,93 541.272,82	73	518.484,33 541.275,96	13.958
75	518.449,58 541.277,52	76	518.436,97 541.280,33	12.919
78	518.412,84 541.257,01	79	518.410,39 541.253,85	3.999
81	518.393,77 541.224,46	82	518.390,806 541.211,097	13.688
84	518.410,141 541.223,334	85	518.412,243 541.230,424	7.395
87	518.424,68 541.254,67	88	518.430,06 541.261,32	8.554
90	518.448,0 541.266,12	91	518.457,353 541.261,838	10.287
93	518.468,758 541.258,678	94	518.472,691 541.256,987	4.281
96	518.477,094 541.253,831	97	518.477,896 541.252,9	1.229

Document generat de pe www.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	518.477,896 541.252,9	98	518.479,949 541.249,354	4.097
98	518.479,949 541.249,354	99	518.479,498 541.245,756	3.626
99	518.479,498 541.245,756	100	518.478,814 541.239,703	6.092
100	518.478,814 541.239,703	101	518.479,169 541.232,693	7.019
101	518.479,169 541.232,693	102	518.480,596 541.226,817	6.047
102	518.480,596 541.226,817	103	518.484,645 541.222,768	5.726
103	518.484,645 541.222,768	104	518.488,078 541.220,188	4.294
104	518.488,078 541.220,188	105	518.489,888 541.218,665	2.366
105	518.489,888 541.218,665	106	518.491,556 541.217,348	2.125
106	518.491,556 541.217,348	107	518.493,846 541.216,168	2.576
107	518.493,846 541.216,168	108	518.495,816 541.215,373	2.124
108	518.495,816 541.215,373	109	518.498,302 541.214,522	2.628
109	518.498,302 541.214,522	110	518.501,975 541.212,819	4.049
110	518.501,975 541.212,819	111	518.505,335 541.211,207	3.727
111	518.505,335 541.211,207	112	518.510,015 541.208,452	5.431
112	518.510,015 541.208,452	113	518.523,223 541.200,299	15.522
113	518.523,223 541.200,299	114	518.525,535 541.197,589	3.562
114	518.525,535 541.197,589	115	518.528,18 541.192,649	5.604
115	518.528,18 541.192,649	116	518.531,337 541.176,157	16.791
116	518.531,337 541.176,157	117	518.529,559 541.178,473	2.92
117	518.529,559 541.178,473	118	518.527,756 541.180,21	2.504
118	518.527,756 541.180,21	119	518.521,938 541.181,51	5.961
119	518.521,938 541.181,51	120	518.521,849 541.181,138	0.382
120	518.521,849 541.181,138	121	518.521,848 541.181,049	0.089
121	518.521,848 541.181,049	122	518.527,344 541.179,779	5.641
122	518.527,344 541.179,779	123	518.529,486 541.177,779	2.931
123	518.529,486 541.177,779	124	518.530,943 541.175,811	2.449
124	518.530,943 541.175,811	125	518.532,487 541.172,044	4.071
125	518.532,487 541.172,044	126	518.537,756 541.159,186	13.896
126	518.537,756 541.159,186	127	518.540,481 541.153,062	6.703
127	518.540,481 541.153,062	128	518.543,086 541.147,208	6.407
128	518.543,086 541.147,208	129	518.548,503 541.134,058	14.222
129	518.548,503 541.134,058	130	518.552,884 541.125,02	10.044
130	518.552,884 541.125,02	131	518.553,293 541.124,176	0.938
131	518.553,293 541.124,176	132	518.558,296 541.116,694	9.001
132	518.558,296 541.116,694	133	518.562,809 541.113,087	5.777
133	518.562,809 541.113,087	134	518.565,586 541.111,641	3.131
134	518.565,586 541.111,641	135	518.570,297 541.110,081	4.963
135	518.570,297 541.110,081	136	518.573,607 541.109,536	3.355
136	518.573,607 541.109,536	137	518.579,934 541.110,709	6.435
137	518.579,934 541.110,709	138	518.593,594 541.114,69	14.228
138	518.593,594 541.114,69	139	518.602,016 541.116,995	8.732
139	518.602,016 541.116,995	140	518.609,391 541.118,461	7.519
140	518.609,391 541.118,461	141	518.615,718 541.118,88	6.341
141	518.615,718 541.118,88	142	518.620,913 541.118,252	5.233
142	518.620,913 541.118,252	143	518.624,852 541.117,246	4.065
143	518.624,852 541.117,246	144	518.628,833 541.115,57	4.319
144	518.628,833 541.115,57	145	518.641,948 541.108,992	14.672
145	518.641,948 541.108,992	146	518.649,448 541.104,932	8.528
146	518.649,448 541.104,932	147	518.652,088 541.103,502	3.002
147	518.652,088 541.103,502	148	518.660,552 541.097,301	10.492
148	518.660,552 541.097,301	149	518.667,101 541.091,068	9.041
149	518.667,101 541.091,068	150	518.673,471 541.085,171	8.681
150	518.673,471 541.085,171	151	518.669,684 541.081,144	5.528
151	518.669,684 541.081,144	152	518.669,691 541.081,137	0.01
152	518.669,691 541.081,137	153	518.673,473 541.085,17	5.529
153	518.673,473 541.085,17	154	518.679,423 541.078,954	8.605
154	518.679,423 541.078,954	155	518.684,67 541.073,36	7.67
155	518.684,67 541.073,36	156	518.689,386 541.067,488	7.531
156	518.689,386 541.067,488	157	518.699,789 541.053,617	17.339
157	518.699,789 541.053,617	158	518.705,546 541.044,44	10.833
158	518.705,546 541.044,44	159	518.709,453 541.037,551	7.92
159	518.709,453 541.037,551	160	518.711,903 541.033,505	4.73
160	518.711,903 541.033,505	161	518.714,862 541.028,766	5.587
161	518.714,862 541.028,766	1	518.716,825 541.026,251	3.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imprimat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.395	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

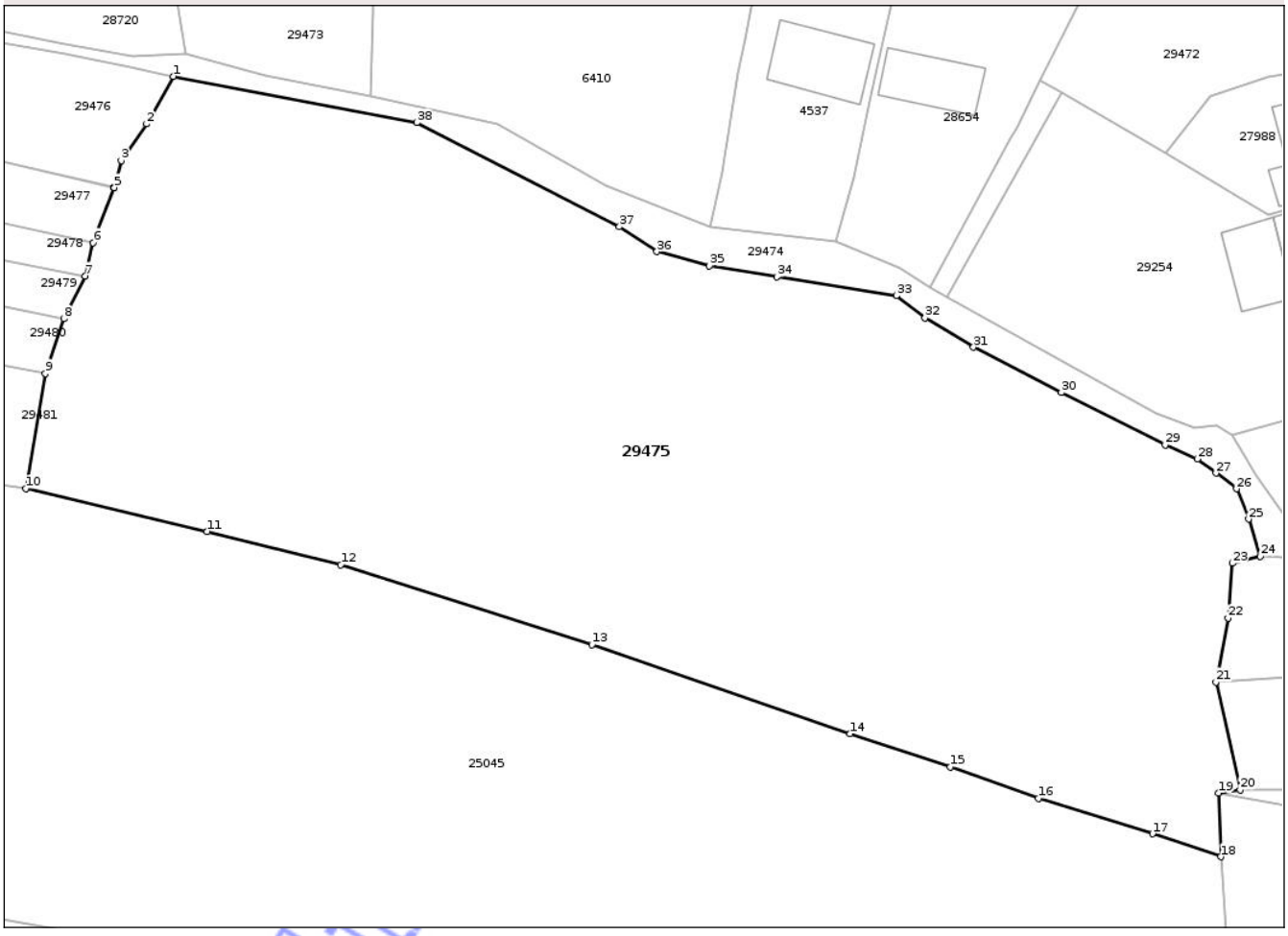
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.395	218	3917	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.257,438 541.650,374	2	517.254,161 541.644,577	6.659
3	517.251,054 541.640,119	4	517.250,221 541.636,828	3.395
5	517.250,219 541.636,82	6	517.247,616 541.630,109	7.198
7	517.246,673 541.626,019	8	517.244,043 541.620,834	5.814
9	517.241,793 541.614,164	10	517.239,424 541.600,157	14.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.254,161 541.644,577	3	517.251,054 541.640,119	5.434
4	517.250,221 541.636,828	5	517.250,219 541.636,82	0.008
6	517.247,616 541.630,109	7	517.246,673 541.626,019	4.197
8	517.244,043 541.620,834	9	517.241,793 541.614,164	7.039
10	517.239,424 541.600,157	11	517.261,51 541.594,919	22.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.261,51 541.594,919	12	517.277,861 541.590,878	16.843
13	517.308,475 541.581,143	14	517.339,991 541.570,291	33.332
15	517.352,213 541.566,253	16	517.362,921 541.562,415	11.375
17	517.376,865 541.558,081	18	517.385,197 541.555,295	8.785
19	517.384,91 541.563,059	20	517.387,543 541.563,441	2.661
21	517.384,59 541.576,58	22	517.386,093 541.584,354	7.918
23	517.386,58 541.591,051	24	517.390,008 541.591,92	3.536
25	517.388,593 541.596,432	26	517.387,126 541.600,122	3.971
27	517.384,606 541.602,027	28	517.382,31 541.603,762	2.878
29	517.378,43 541.605,486	30	517.365,741 541.611,831	14.187
31	517.355,024 541.617,374	32	517.349,111 541.620,947	6.909
33	517.345,599 541.623,655	34	517.331,063 541.625,936	14.714
35	517.322,81 541.627,291	36	517.316,404 541.629,016	6.634
37	517.311,829 541.632,056	38	517.287,099 541.644,718	27.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.277,861 541.590,878	13	517.308,475 541.581,143	32.125
14	517.339,991 541.570,291	15	517.352,213 541.566,253	12.872
16	517.362,921 541.562,415	17	517.376,865 541.558,081	14.602
18	517.385,197 541.555,295	19	517.384,91 541.563,059	7.769
20	517.387,543 541.563,441	21	517.384,59 541.576,58	13.467
22	517.386,093 541.584,354	23	517.386,58 541.591,051	6.715
24	517.390,008 541.591,92	25	517.388,593 541.596,432	4.729
26	517.387,126 541.600,122	27	517.384,606 541.602,027	3.159
28	517.382,31 541.603,762	29	517.378,43 541.605,486	4.246
30	517.365,741 541.611,831	31	517.355,024 541.617,374	12.066
32	517.349,111 541.620,947	33	517.345,599 541.623,655	4.435
34	517.331,063 541.625,936	35	517.322,81 541.627,291	8.363
36	517.316,404 541.629,016	37	517.311,829 541.632,056	5.493
38	517.287,099 541.644,718	1	517.257,438 541.650,374	30.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

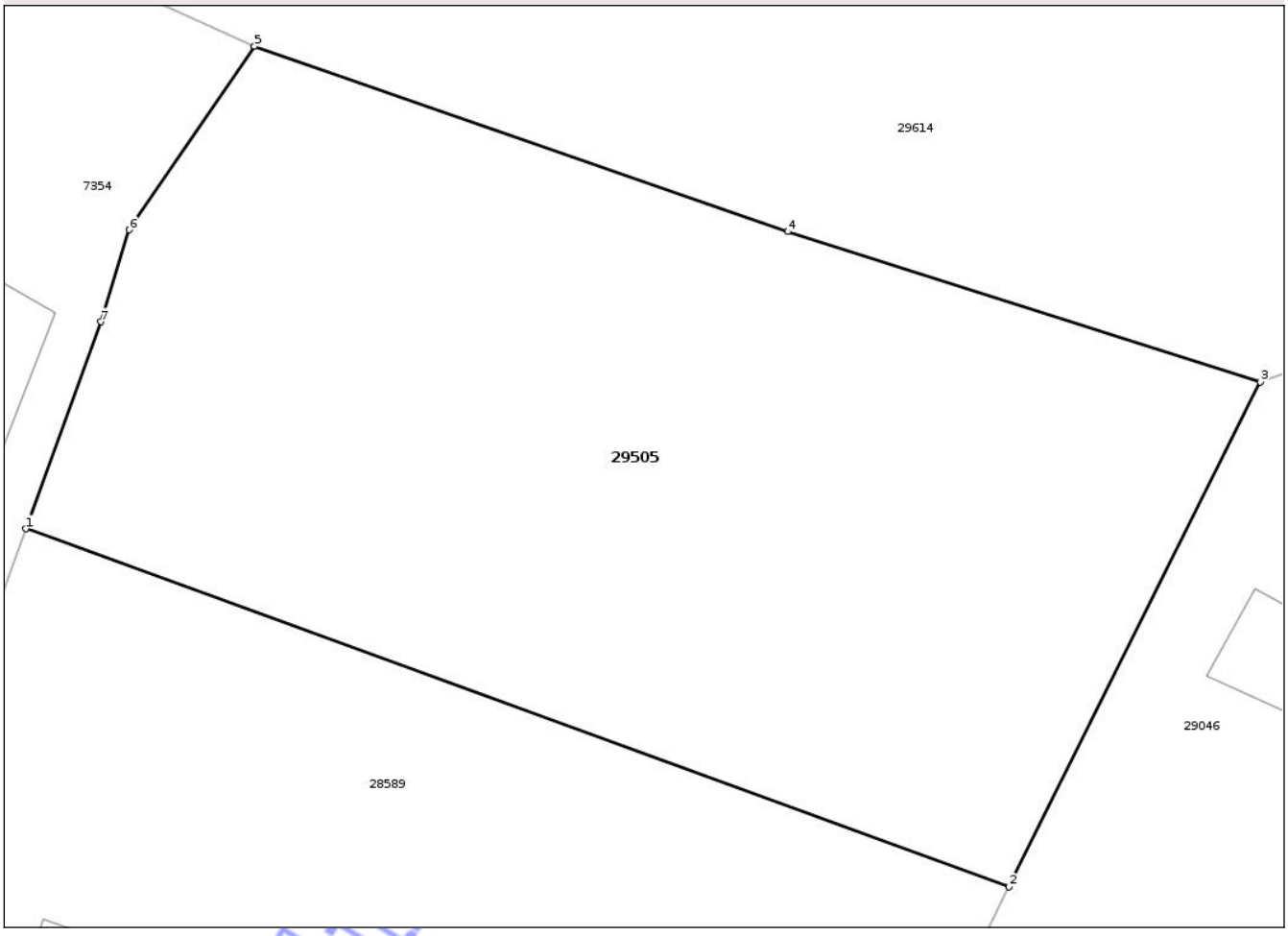
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	689	32	1301	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.055,334 541.285,76	2	518.089,261 541.273,423	36.1
2	518.089,261 541.273,423	3	518.097,927 541.290,82	19.436
3	518.097,927 541.290,82	4	518.081,619 541.296,003	17.112
4	518.081,619 541.296,003	5	518.063,218 541.302,389	19.478
5	518.063,218 541.302,389	6	518.058,896 541.296,064	7.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.058,896 541.296,064	7	518.057,921 541.292,892	3.318
7	518.057,921 541.292,892	1	518.055,334 541.285,76	7.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.709	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Dig de apărare
A1.2	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Dig de apărare
A1.3	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; Dig de apărare
A1.4	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Dig de apărare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 73, din 30/09/2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

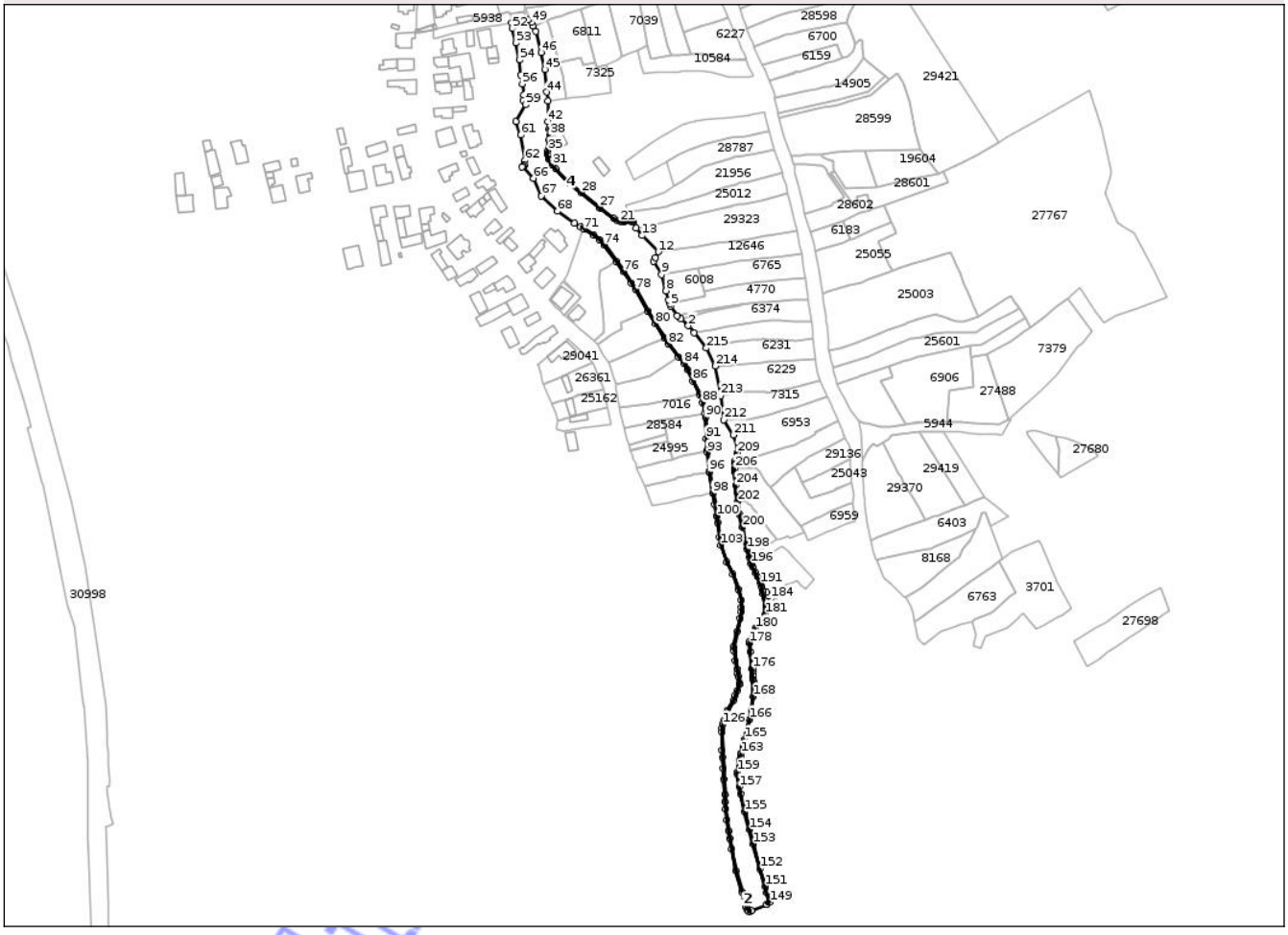
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	-	-	-	
2	curti constructii	DA	268	-	-	-	
3	curti constructii	DA	49	-	-	-	
4	ape curgatoare	DA	10.176	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Dig de apărare
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Dig de apărare
A1.3	0	constructii industriale si edilitare	249	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; Dig de apărare
A1.4	0	constructii industriale si edilitare	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Dig de apărare

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.393,002 542.657,427	2	517.389,136 542.662,251	6.182
4	517.381,674 542.669,103	5	517.377,143 542.675,677	7.984
7	517.375,881 542.679,756	8	517.373,917 542.685,95	6.498
10	517.365,386 542.706,263	11	517.366,577 542.708,521	2.553
13	517.357,502 542.723,604	14	517.353,739 542.728,804	6.419
16	517.351,167 542.733,274	17	517.351,0 542.733,296	0.168
19	517.350,326 542.733,244	20	517.345,333 542.732,837	5.01
22	517.340,587 542.733,885	23	517.338,248 542.735,163	2.665
25	517.328,95 542.742,556	26	517.328,846 542.742,641	0.134
28	517.316,47 542.752,733	29	517.308,041 542.759,562	10.848
31	517.296,238 542.771,619	32	517.293,865 542.775,812	4.818
34	517.293,54 542.779,32	35	517.293,554 542.781,551	2.231
37	517.294,541 542.789,425	38	517.294,629 542.791,625	2.202
40	517.295,112 542.798,538	41	517.294,815 542.799,164	0.693
43	517.293,546 542.815,278	44	517.292,584 542.821,191	5.991
46	517.288,834 542.848,101	47	517.285,201 542.862,695	15.039
49	517.282,353 542.868,595	50	517.279,726 542.870,414	3.195
52	517.269,13 542.864,535	53	517.271,774 542.854,496	10.381
55	517.275,184 542.832,906	56	517.276,115 542.826,737	6.239
58	517.276,616 542.815,745	59	517.278,22 542.812,637	3.497
61	517.275,047 542.792,122	62	517.277,935 542.774,759	17.602
64	517.276,458 542.770,897	65	517.275,954 542.770,504	0.639
67	517.289,044 542.750,507	68	517.300,024 542.740,164	15.084
70	517.315,627 542.729,573	71	517.318,074 542.727,964	2.929
73	517.328,598 542.720,911	74	517.331,903 542.717,343	4.864
76	517.344,769 542.699,201	77	517.350,386 542.691,267	9.721
79	517.361,449 542.672,354	80	517.366,646 542.663,594	10.186
82	517.375,383 542.649,897	83	517.382,53 542.641,2	11.257
85	517.388,563 542.632,542	86	517.392,174 542.624,706	8.628
88	517.398,751 542.609,794	89	517.400,422 542.602,559	7.425
91	517.401,393 542.585,592	92	517.401,788 542.577,44	8.162
94	517.403,28 542.563,072	95	517.403,307 542.562,976	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.389,136 542.662,251	3	517.384,086 542.666,825	6.814
5	517.377,143 542.675,677	6	517.376,665 542.677,224	1.619
8	517.373,917 542.685,95	9	517.370,964 542.697,139	11.572
11	517.366,577 542.708,521	12	517.368,703 542.712,552	4.557
14	517.353,739 542.728,804	15	517.351,414 542.732,845	4.662
17	517.351,0 542.733,296	18	517.350,832 542.733,318	0.169
20	517.345,333 542.732,837	21	517.342,788 542.733,121	2.561
23	517.338,248 542.735,163	24	517.329,053 542.742,472	11.746
26	517.328,846 542.742,641	27	517.328,639 542.742,809	0.267
29	517.308,041 542.759,562	30	517.298,678 542.768,933	13.247
32	517.293,865 542.775,812	33	517.292,886 542.779,047	3.38
35	517.293,554 542.781,551	36	517.294,524 542.789,002	7.514
38	517.294,629 542.791,625	39	517.294,507 542.796,154	4.531
41	517.294,815 542.799,164	42	517.293,344 542.801,306	2.598
44	517.292,584 542.821,191	45	517.291,454 542.836,681	15.531
47	517.285,201 542.862,695	48	517.283,233 542.866,056	3.895
50	517.279,726 542.870,414	51	517.268,714 542.868,33	11.207
53	517.271,774 542.854,496	54	517.274,118 542.843,02	11.713
56	517.276,115 542.826,737	57	517.277,208 542.819,149	7.666
59	517.278,22 542.812,637	60	517.271,49 542.801,074	13.379
62	517.277,935 542.774,759	63	517.277,499 542.771,707	3.083
65	517.275,954 542.770,504	66	517.283,535 542.762,561	10.98
68	517.300,024 542.740,164	69	517.311,633 542.732,2	14.078
71	517.318,074 542.727,964	72	517.324,846 542.723,811	7.944
74	517.331,903 542.717,343	75	517.340,187 542.706,037	14.016
77	517.350,386 542.691,267	78	517.353,081 542.686,988	5.057
80	517.366,646 542.663,594	81	517.372,744 542.653,85	11.495
83	517.382,53 542.641,2	84	517.385,938 542.636,767	5.592
86	517.392,174 542.624,706	87	517.396,818 542.615,533	10.282
89	517.400,422 542.602,559	90	517.400,854 542.600,061	2.535
92	517.401,788 542.577,44	93	517.401,998 542.575,898	1.556
95	517.403,307 542.562,976	96	517.403,334 542.562,881	0.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.384,086 542.666,825	4	517.381,674 542.669,103	3.318
6	517.376,665 542.677,224	7	517.375,881 542.679,756	2.651
9	517.370,964 542.697,139	10	517.365,386 542.706,263	10.694
12	517.368,703 542.712,552	13	517.357,502 542.723,604	15.736
15	517.351,414 542.732,845	16	517.351,167 542.733,274	0.495
18	517.350,832 542.733,318	19	517.350,326 542.733,244	0.511
21	517.342,788 542.733,121	22	517.340,587 542.733,885	2.33
24	517.329,053 542.742,472	25	517.328,95 542.742,556	0.133
27	517.328,639 542.742,809	28	517.316,47 542.752,733	15.703
30	517.298,678 542.768,933	31	517.296,238 542.771,619	3.629
33	517.292,886 542.779,047	34	517.293,54 542.779,32	0.709
36	517.294,524 542.789,002	37	517.294,541 542.789,425	0.423
39	517.294,507 542.796,154	40	517.295,112 542.798,538	2.46
42	517.293,344 542.801,306	43	517.293,546 542.815,278	13.973
45	517.291,454 542.836,681	46	517.288,834 542.848,101	11.717
48	517.283,233 542.866,056	49	517.282,353 542.868,595	2.687
51	517.268,714 542.868,33	52	517.269,13 542.864,535	3.818
54	517.274,118 542.843,02	55	517.275,184 542.832,906	10.17
57	517.277,208 542.819,149	58	517.276,616 542.815,745	3.455
60	517.271,49 542.801,074	61	517.275,047 542.792,122	9.633
63	517.277,499 542.771,707	64	517.276,458 542.770,897	1.319
66	517.283,535 542.762,561	67	517.289,044 542.750,507	13.253
69	517.311,633 542.732,2	70	517.315,627 542.729,573	4.78
72	517.324,846 542.723,811	73	517.328,598 542.720,911	4.742
75	517.340,187 542.706,037	76	517.344,769 542.699,201	8.23
78	517.353,081 542.686,988	79	517.361,449 542.672,354	16.858
81	517.372,744 542.653,85	82	517.375,383 542.649,897	4.753
84	517.385,938 542.636,767	85	517.388,563 542.632,542	4.974
87	517.396,818 542.615,533	88	517.398,751 542.609,794	6.056
90	517.400,854 542.600,061	91	517.401,393 542.585,592	14.479
93	517.401,998 542.575,898	94	517.403,28 542.563,072	12.89
96	517.403,334 542.562,881	97	517.405,775 542.548,588	14.5

Verificat de imobil.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	517.405,775 542.548,588	98	517.405,784 542.548,273	0.315
100	517.408,475 542.532,926	101	517.409,117 542.528,096	4.872
103	517.411,271 542.513,144	104	517.415,357 542.501,441	12.396
106	517.423,301 542.482,941	107	517.425,052 542.475,644	7.504
109	517.425,036 542.467,772	110	517.424,469 542.463,076	4.73
112	517.419,768 542.443,859	113	517.420,398 542.440,869	3.056
115	517.422,274 542.428,686	116	517.422,583 542.425,875	2.828
118	517.424,016 542.419,346	119	517.423,951 542.418,416	0.932
121	517.421,144 542.410,948	122	517.419,643 542.407,239	4.001
124	517.415,027 542.398,706	125	517.413,11 542.393,45	5.595
127	517.412,075 542.388,472	128	517.411,969 542.385,954	2.52
130	517.412,595 542.368,405	131	517.413,033 542.360,917	7.501
133	517.413,884 542.343,597	134	517.414,176 542.338,317	5.288
136	517.415,171 542.325,968	137	517.416,361 542.318,574	7.489
139	517.418,528 542.306,202	140	517.421,614 542.291,494	15.028
142	517.428,26 542.267,322	143	517.429,488 542.264,734	2.865
145	517.431,354 542.263,891	146	517.432,174 542.264,239	0.891
148	517.442,587 542.268,669	149	517.444,602 542.270,148	2.5
151	517.441,509 542.280,908	152	517.438,147 542.292,948	12.501
154	517.430,829 542.319,511	155	517.427,636 542.331,626	12.529
157	517.423,859 542.348,645	158	517.422,721 542.357,154	8.585
160	517.424,066 542.366,457	161	517.424,689 542.368,82	2.444
163	517.425,248 542.371,273	164	517.426,499 542.376,086	4.973
166	517.430,758 542.394,545	167	517.432,202 542.400,51	6.137
169	517.433,653 542.420,137	170	517.433,52 542.421,296	1.167
172	517.433,127 542.424,701	173	517.432,85 542.427,201	2.515
175	517.432,578 542.429,192	176	517.432,893 542.429,27	0.325
178	517.430,764 542.446,502	179	517.430,706 542.447,073	0.574
181	517.441,778 542.466,297	182	517.447,917 542.474,328	10.109
184	517.445,33 542.476,597	185	517.443,909 542.478,373	2.275
187	517.440,152 542.480,052	188	517.439,618 542.482,42	2.427
190	517.439,037 542.484,7	191	517.438,153 542.486,938	2.406
193	517.435,152 542.493,881	194	517.432,834 542.498,28	4.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	517.405,784 542.548,273	99	517.407,211 542.540,475	7.927
101	517.409,117 542.528,096	102	517.410,257 542.518,511	9.653
104	517.415,357 542.501,441	105	517.419,244 542.493,395	8.936
107	517.425,052 542.475,644	108	517.425,159 542.470,676	4.969
110	517.424,469 542.463,076	111	517.422,322 542.454,157	9.174
113	517.420,398 542.440,869	114	517.421,118 542.434,591	6.319
116	517.422,583 542.425,875	117	517.423,119 542.423,649	2.29
119	517.423,951 542.418,416	120	517.422,441 542.413,992	4.675
122	517.419,643 542.407,239	123	517.415,869 542.400,574	7.659
125	517.413,11 542.393,45	126	517.412,527 542.391,01	2.509
128	517.411,969 542.385,954	129	517.412,174 542.373,405	12.551
131	517.413,033 542.360,917	132	517.413,342 542.353,506	7.417
134	517.414,176 542.338,317	135	517.414,348 542.333,515	4.805
137	517.416,361 542.318,574	138	517.417,18 542.313,559	5.081
140	517.421,614 542.291,494	141	517.425,455 542.276,96	15.033
143	517.429,488 542.264,734	144	517.429,975 542.264,018	0.866
146	517.432,174 542.264,239	147	517.442,555 542.268,646	11.278
149	517.444,602 542.270,148	150	517.442,646 542.276,893	7.023
152	517.438,147 542.292,948	153	517.433,485 542.309,843	17.526
155	517.427,636 542.331,626	156	517.424,819 542.343,835	12.53
158	517.422,721 542.357,154	159	517.422,837 542.358,853	1.703
161	517.424,689 542.368,82	162	517.425,352 542.371,256	2.525
164	517.426,499 542.376,086	165	517.427,659 542.380,964	5.014
167	517.432,202 542.400,51	168	517.433,28 542.410,028	9.579
170	517.433,52 542.421,296	171	517.433,407 542.422,042	0.755
173	517.432,85 542.427,201	174	517.432,614 542.428,929	1.744
176	517.432,893 542.429,27	177	517.431,398 542.440,472	11.301
179	517.430,706 542.447,073	180	517.434,827 542.456,404	10.201
182	517.447,917 542.474,328	183	517.446,903 542.476,14	2.076
185	517.443,909 542.478,373	186	517.442,335 542.480,877	2.958
188	517.439,618 542.482,42	189	517.439,096 542.484,47	2.115
191	517.438,153 542.486,938	192	517.436,221 542.491,553	5.003
194	517.432,834 542.498,28	195	517.432,132 542.499,72	1.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	517.407,211 542.540,475	100	517.408,475 542.532,926	7.654
102	517.410,257 542.518,511	103	517.411,271 542.513,144	5.462
105	517.419,244 542.493,395	106	517.423,301 542.482,941	11.214
108	517.425,159 542.470,676	109	517.425,036 542.467,772	2.907
111	517.422,322 542.454,157	112	517.419,768 542.443,859	10.61
114	517.421,118 542.434,591	115	517.422,274 542.428,686	6.017
117	517.423,119 542.423,649	118	517.424,016 542.419,346	4.395
120	517.422,441 542.413,992	121	517.421,144 542.410,948	3.309
123	517.415,869 542.400,574	124	517.415,027 542.398,706	2.049
126	517.412,527 542.391,01	127	517.412,075 542.388,472	2.578
129	517.412,174 542.373,405	130	517.412,595 542.368,405	5.018
132	517.413,342 542.353,506	133	517.413,884 542.343,597	9.924
135	517.414,348 542.333,515	136	517.415,171 542.325,968	7.592
138	517.417,18 542.313,559	139	517.418,528 542.306,202	7.479
141	517.425,455 542.276,96	142	517.428,26 542.267,322	10.038
144	517.429,975 542.264,018	145	517.431,354 542.263,891	1.385
147	517.442,555 542.268,646	148	517.442,587 542.268,669	0.039
150	517.442,646 542.276,893	151	517.441,509 542.280,908	4.173
153	517.433,485 542.309,843	154	517.430,829 542.319,511	10.026
156	517.424,819 542.343,835	157	517.423,859 542.348,645	4.905
159	517.422,837 542.358,853	160	517.424,066 542.366,457	7.703
162	517.425,352 542.371,256	163	517.425,248 542.371,273	0.105
165	517.427,659 542.380,964	166	517.430,758 542.394,545	13.93
168	517.433,28 542.410,028	169	517.433,653 542.420,137	10.116
171	517.433,407 542.422,042	172	517.433,127 542.424,701	2.674
174	517.432,614 542.428,929	175	517.432,578 542.429,192	0.265
177	517.431,398 542.440,472	178	517.430,764 542.446,502	6.063
180	517.434,827 542.456,404	181	517.441,778 542.466,297	12.091
183	517.446,903 542.476,14	184	517.445,33 542.476,597	1.638
186	517.442,335 542.480,877	187	517.440,152 542.480,052	2.334
189	517.439,096 542.484,47	190	517.439,037 542.484,7	0.237
192	517.436,221 542.491,553	193	517.435,152 542.493,881	2.562
195	517.432,132 542.499,72	196	517.431,735 542.500,602	0.967

Verificat Arhiva Electronică PDF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	517.431,735 542.500,602	197	517.430,797 542.504,381	3.894
199	517.427,836 542.516,03	200	517.426,088 542.525,174	9.31
202	517.422,779 542.542,636	203	517.422,133 542.549,212	6.608
205	517.420,813 542.562,651	206	517.420,658 542.565,325	2.678
208	517.421,2 542.570,615	209	517.422,501 542.575,755	5.302
211	517.419,853 542.587,971	212	517.413,349 542.598,417	12.305
214	517.407,675 542.634,818	215	517.401,481 542.647,13	13.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	517.430,797 542.504,381	198	517.429,251 542.510,142	5.965
200	517.426,088 542.525,174	201	517.424,515 542.533,404	8.379
203	517.422,133 542.549,212	204	517.421,669 542.553,939	4.75
206	517.420,658 542.565,325	207	517.420,838 542.569,188	3.867
209	517.422,501 542.575,755	210	517.423,262 542.579,024	3.356
212	517.413,349 542.598,417	213	517.411,048 542.614,662	16.407
215	517.401,481 542.647,13	1	517.393,002 542.657,427	13.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
198	517.429,251 542.510,142	199	517.427,836 542.516,03	6.056
201	517.424,515 542.533,404	202	517.422,779 542.542,636	9.394
204	517.421,669 542.553,939	205	517.420,813 542.562,651	8.754
207	517.420,838 542.569,188	208	517.421,2 542.570,615	1.472
210	517.423,262 542.579,024	211	517.419,853 542.587,971	9.574
213	517.411,048 542.614,662	214	517.407,675 542.634,818	20.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

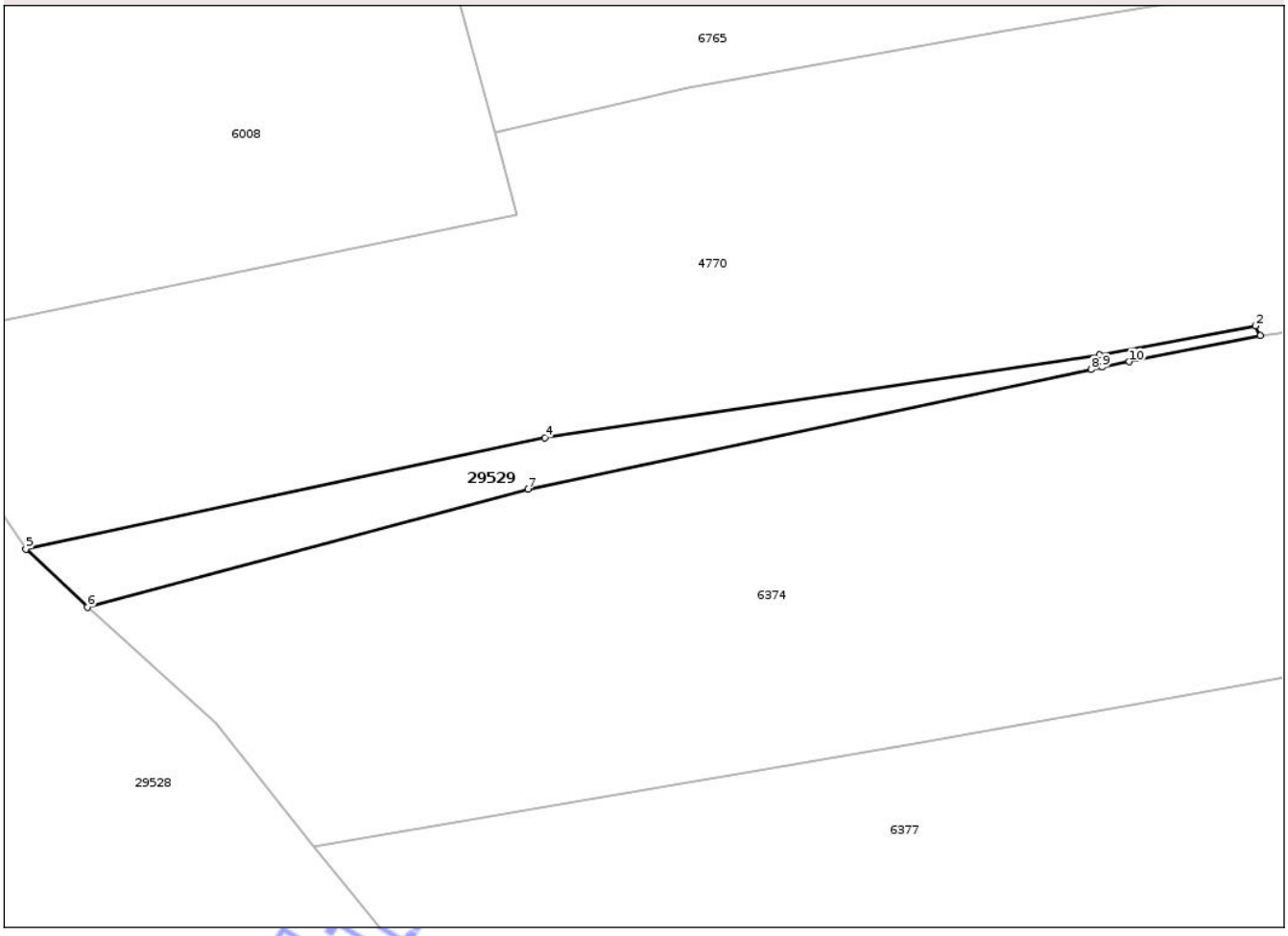
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	74	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.430,211 542.677,484	2	517.430,028 542.677,872	0.429
2	517.430,028 542.677,872	3	517.423,903 542.676,745	6.228
3	517.423,903 542.676,745	4	517.402,091 542.673,474	22.056
4	517.402,091 542.673,474	5	517.381,674 542.669,103	20.88
5	517.381,674 542.669,103	6	517.384,086 542.666,825	3.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.384,086 542.666,825	7	517.401,425 542.671,456	17.947
7	517.401,425 542.671,456	8	517.423,557 542.676,155	22.625
8	517.423,557 542.676,155	9	517.423,998 542.676,248	0.451
9	517.423,998 542.676,248	10	517.425,062 542.676,46	1.085
10	517.425,062 542.676,46	1	517.430,211 542.677,484	5.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.176	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Dig de apărare
A1.2	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Dig de apărare
A1.3	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC(NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Dig de apărare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ**, CIF: 12866958	
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 73, din 30/09/2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN HARGHITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

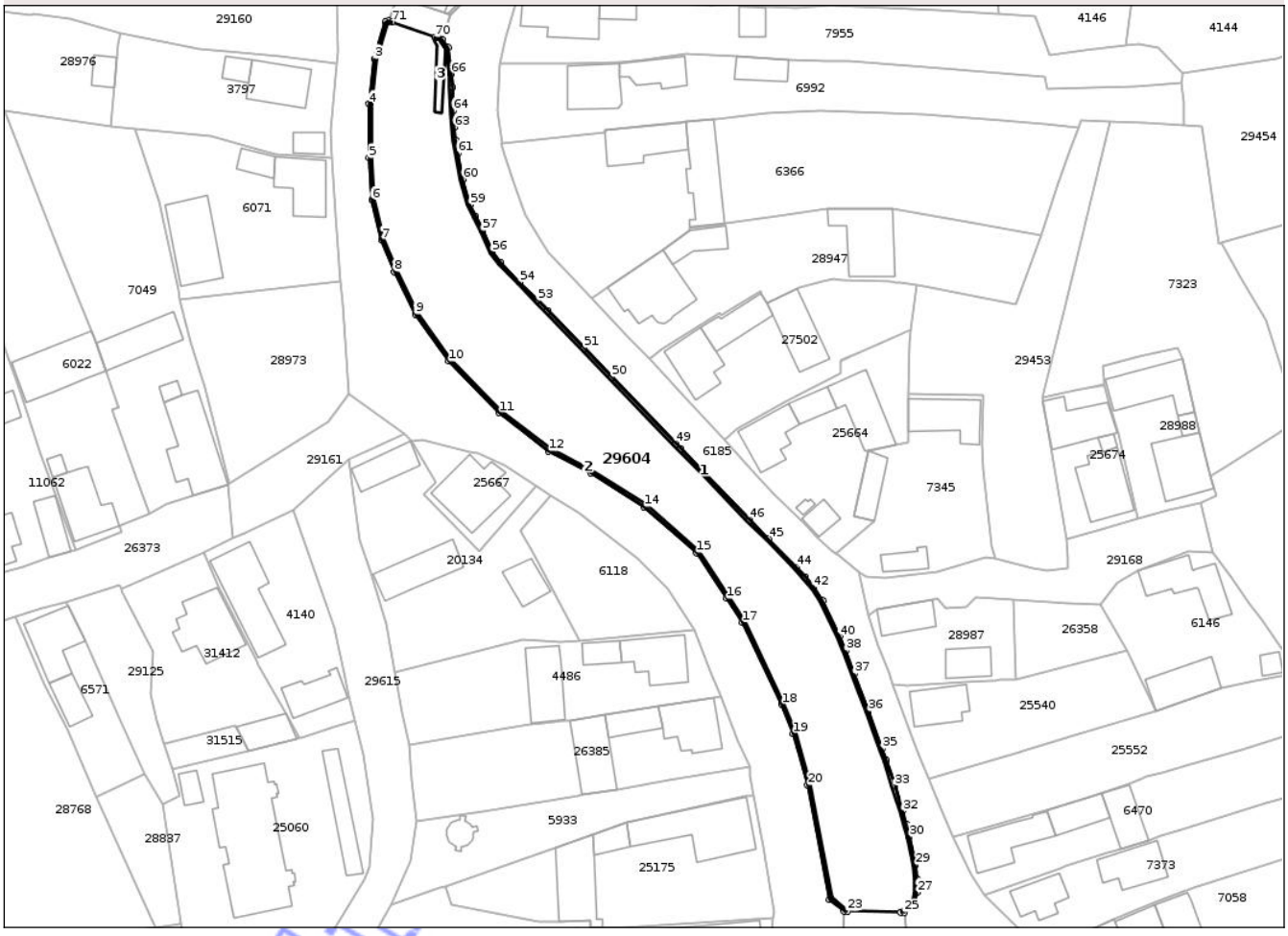
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	119	-	-	-	
2	curti constructii	DA	101	-	-	-	
3	ape curgatoare	DA	2.956	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Dig de apărare
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Dig de apărare
A1.3	0	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Dig de apărare

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.388,753 542.116,317	2	517.388,136 542.116,089	0.658
2	517.388,136 542.116,089	3	517.386,126 542.109,109	7.264
3	517.386,126 542.109,109	4	517.385,083 542.100,565	8.607
4	517.385,083 542.100,565	5	517.385,069 542.090,391	10.174
5	517.385,069 542.090,391	6	517.385,597 542.082,459	7.95
6	517.385,597 542.082,459	7	517.387,501 542.074,845	7.848
7	517.387,501 542.074,845	8	517.389,828 542.068,817	6.462
8	517.389,828 542.068,817	9	517.393,846 542.060,78	8.985
9	517.393,846 542.060,78	10	517.400,133 542.051,912	10.871
10	517.400,133 542.051,912	11	517.409,709 542.042,167	13.663
11	517.409,709 542.042,167	12	517.419,121 542.034,87	11.909
12	517.419,121 542.034,87	13	517.427,053 542.030,746	8.94
13	517.427,053 542.030,746	14	517.437,205 542.024,4	11.972
14	517.437,205 542.024,4	15	517.447,146 542.015,623	13.261
15	517.447,146 542.015,623	16	517.452,869 542.007,022	10.331
16	517.452,869 542.007,022	17	517.455,785 542.002,489	5.39
17	517.455,785 542.002,489	18	517.463,305 541.986,992	17.225
18	517.463,305 541.986,992	19	517.465,395 541.981,46	5.914
19	517.465,395 541.981,46	20	517.468,19 541.971,671	10.18
20	517.468,19 541.971,671	21	517.472,347 541.950,05	22.017
21	517.472,347 541.950,05	22	517.475,05 541.947,908	3.449
22	517.475,05 541.947,908	23	517.475,679 541.947,892	0.629
23	517.475,679 541.947,892	24	517.485,817 541.947,625	10.142
24	517.485,817 541.947,625	25	517.486,455 541.947,608	0.638
25	517.486,455 541.947,608	26	517.488,452 541.948,818	2.335
26	517.488,452 541.948,818	27	517.488,905 541.951,384	2.606
27	517.488,905 541.951,384	28	517.488,862 541.953,967	2.583
28	517.488,862 541.953,967	29	517.488,566 541.956,574	2.624
29	517.488,566 541.956,574	30	517.487,458 541.961,915	5.455
30	517.487,458 541.961,915	31	517.486,828 541.964,352	2.517
31	517.486,828 541.964,352	32	517.486,192 541.966,838	2.566
32	517.486,192 541.966,838	33	517.484,619 541.971,634	5.047
33	517.484,619 541.971,634	34	517.483,039 541.976,325	4.95
34	517.483,039 541.976,325	35	517.482,232 541.978,596	2.41
35	517.482,232 541.978,596	36	517.479,655 541.985,65	7.51
36	517.479,655 541.985,65	37	517.477,04 541.992,773	7.588
37	517.477,04 541.992,773	38	517.475,367 541.997,104	4.643
38	517.475,367 541.997,104	39	517.475,208 541.997,514	0.44
39	517.475,208 541.997,514	40	517.474,204 541.999,799	2.496
40	517.474,204 541.999,799	41	517.471,071 542.006,587	7.476
41	517.471,071 542.006,587	42	517.469,278 542.009,071	3.064
42	517.469,278 542.009,071	43	517.467,7 542.011,031	2.516
43	517.467,7 542.011,031	44	517.465,998 542.012,884	2.516
44	517.465,998 542.012,884	45	517.460,731 542.018,325	7.573
45	517.460,731 542.018,325	46	517.457,246 542.021,847	4.955
46	517.457,246 542.021,847	47	517.448,53 542.030,919	12.581
47	517.448,53 542.030,919	48	517.444,184 542.035,365	6.217
48	517.444,184 542.035,365	49	517.443,274 542.036,297	1.303
49	517.443,274 542.036,297	50	517.431,1 542.048,9	17.523
50	517.431,1 542.048,9	51	517.425,825 542.054,334	7.573
51	517.425,825 542.054,334	52	517.418,943 542.061,442	9.894
52	517.418,943 542.061,442	53	517.417,104 542.063,342	2.644
53	517.417,104 542.063,342	54	517.413,617 542.066,863	4.955
54	517.413,617 542.066,863	55	517.410,087 542.070,53	5.09
55	517.410,087 542.070,53	56	517.408,371 542.072,604	2.692
56	517.408,371 542.072,604	57	517.406,555 542.076,571	4.363
57	517.406,555 542.076,571	58	517.405,255 542.079,269	2.995
58	517.405,255 542.079,269	59	517.404,247 542.081,528	2.474
59	517.404,247 542.081,528	60	517.402,85 542.086,331	5.002
60	517.402,85 542.086,331	61	517.401,893 542.091,259	5.02
61	517.401,893 542.091,259	62	517.401,455 542.093,715	2.495
62	517.401,455 542.093,715	63	517.401,232 542.096,199	2.494
63	517.401,232 542.096,199	64	517.401,029 542.099,264	3.072
64	517.401,029 542.099,264	65	517.400,848 542.103,757	4.497
65	517.400,848 542.103,757	66	517.400,664 542.106,272	2.522
66	517.400,664 542.106,272	67	517.400,115 542.111,235	4.993
67	517.400,115 542.111,235	68	517.398,883 542.112,782	1.978
68	517.398,883 542.112,782	69	517.398,109 542.113,052	0.82
69	517.398,109 542.113,052	70	517.397,606 542.113,228	0.533
70	517.397,606 542.113,228	71	517.389,422 542.116,083	8.668
71	517.389,422 542.116,083	1	517.388,753 542.116,317	0.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat de Primăria Lupeni

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		138	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	138	11	324	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.174,053 542.196,616	2	517.164,496 542.193,8	9.963
2	517.164,496 542.193,8	3	517.160,328 542.192,572	4.345
3	517.160,328 542.192,572	4	517.166,131 542.188,167	7.286
4	517.166,131 542.188,167	5	517.169,721 542.184,706	4.987
5	517.169,721 542.184,706	6	517.174,944 542.177,528	8.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.174,944 542.177,528	7	517.175,97 542.174,451	3.244
7	517.175,97 542.174,451	8	517.177,044 542.173,392	1.508
8	517.177,044 542.173,392	9	517.176,709 542.175,964	2.594
9	517.176,709 542.175,964	10	517.176,107 542.181,087	5.158
10	517.176,107 542.181,087	11	517.175,529 542.186,415	5.359
11	517.175,529 542.186,415	12	517.174,685 542.191,381	5.037
12	517.174,685 542.191,381	1	517.174,053 542.196,616	5.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		213	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

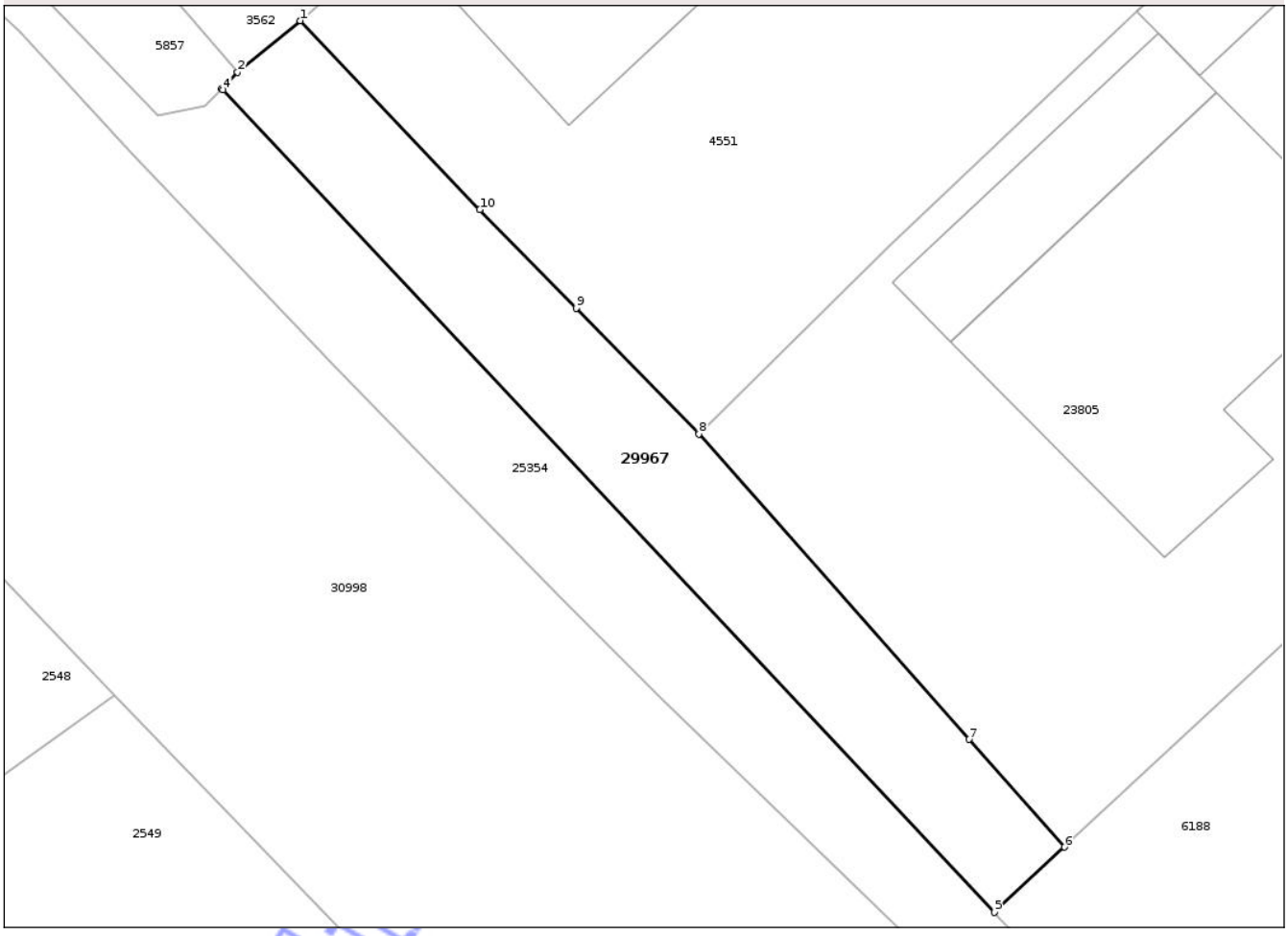
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	213	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.920,997 541.082,096	2	517.918,339 541.079,918	3.436
2	517.918,339 541.079,918	3	517.917,668 541.079,223	0.966
3	517.917,668 541.079,223	4	517.917,722 541.079,171	0.075
4	517.917,722 541.079,171	5	517.950,388 541.044,371	47.73
5	517.950,388 541.044,371	6	517.953,363 541.047,133	4.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.953,363 541.047,133	7	517.949,336 541.051,693	6.084
7	517.949,336 541.051,693	8	517.937,871 541.064,614	17.274
8	517.937,871 541.064,614	9	517.932,683 541.069,93	7.428
9	517.932,683 541.069,93	10	517.928,596 541.074,105	5.842
10	517.928,596 541.074,105	1	517.920,997 541.082,096	11.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		78	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

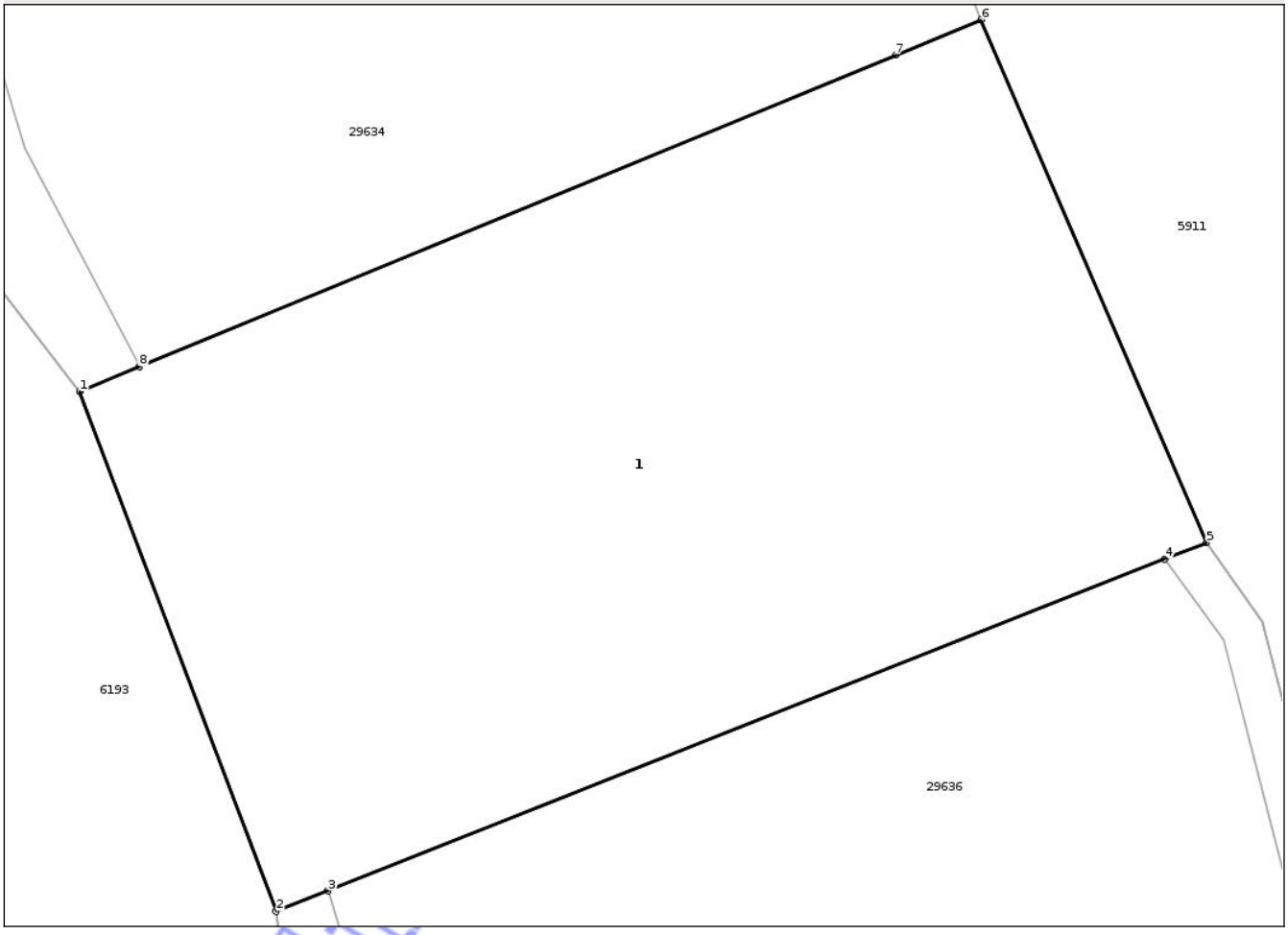
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	78	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	78	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.716,825 541.026,251	2	518.719,157 541.020,093	6.585
2	518.719,157 541.020,093	3	518.719,771 541.020,336	0.66
3	518.719,771 541.020,336	4	518.729,689 541.024,265	10.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.729,689 541.024,265	5	518.730,187 541.024,462	0.536
5	518.730,187 541.024,462	6	518.727,515 541.030,652	6.742
6	518.727,515 541.030,652	7	518.726,501 541.030,235	1.096
7	518.726,501 541.030,235	8	518.717,535 541.026,543	9.696
8	518.717,535 541.026,543	1	518.716,825 541.026,251	0.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.856	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Zid de sprijin
A1.2	0	Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Zid de sprijin
A1.3	0	Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Gabion
A1.4	0	Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Dig de aparare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 11, din 08/07/2015 emis de COMUNA LUPENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

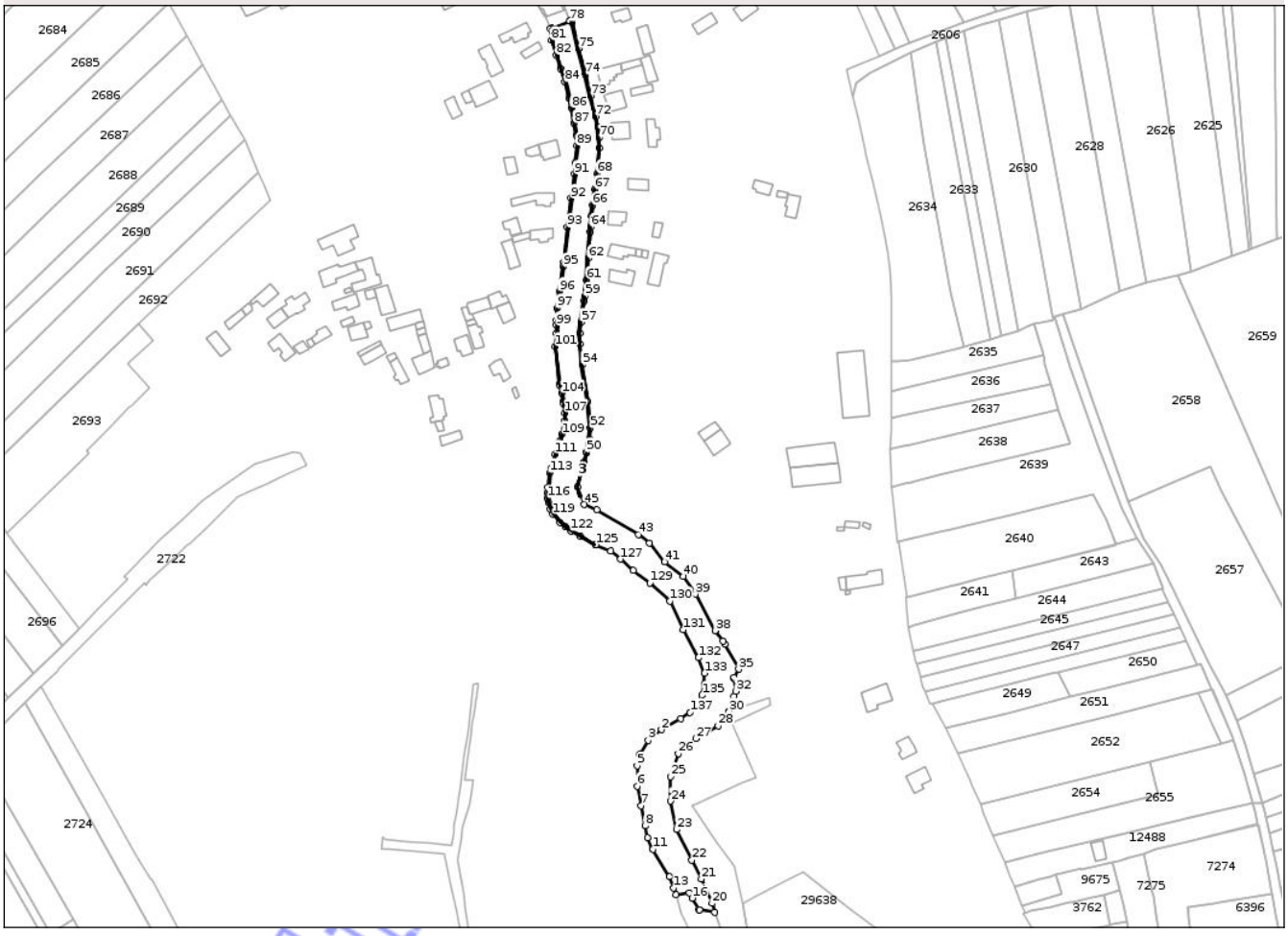
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	-	-	-	
2	curti constructii	DA	151	-	-	-	
3	ape curgatoare	DA	5.112	-	-	-	
4	ape curgatoare	NU	2.462	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Zid de sprijin
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Zid de sprijin
A1.3	0	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Gabion
A1.4	0	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Dig de aparare

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	518.789,827 540.646,68	2	518.779,371 540.640,853	11.97
4	518.767,762 540.627,633	5	518.766,307 540.621,269	6.528
7	518.768,3 540.599,687	8	518.770,503 540.588,777	11.13
10	518.774,612 540.576,542	11	518.774,824 540.576,183	0.417
13	518.785,958 540.555,205	14	518.787,372 540.551,523	3.944
16	518.796,04 540.549,68	17	518.799,68 540.543,49	7.181
19	518.808,279 540.541,967	20	518.806,892 540.546,815	5.043
22	518.795,83 540.570,228	23	518.787,577 540.586,793	18.507
25	518.784,5 540.615,488	26	518.788,508 540.627,797	12.945
28	518.810,103 540.642,983	29	518.815,768 540.650,131	9.121
31	518.818,854 540.658,9	32	518.819,742 540.661,622	2.863
34	518.818,784 540.669,108	35	518.821,298 540.673,567	5.119
37	518.812,786 540.688,773	38	518.808,428 540.694,434	7.144
40	518.791,31 540.723,765	41	518.781,192 540.731,655	12.831
43	518.766,859 540.746,376	44	518.744,44 540.759,79	26.126
46	518.734,068 540.772,251	47	518.737,443 540.785,804	13.967
49	518.738,712 540.790,896	50	518.738,735 540.790,989	0.096
52	518.740,876 540.803,963	53	518.739,539 540.818,505	14.603
55	518.735,277 540.849,43	56	518.735,218 540.855,386	5.956
58	518.737,621 540.872,828	59	518.738,003 540.875,449	2.649
61	518.738,961 540.884,404	62	518.739,732 540.895,981	11.603
64	518.741,026 540.913,029	65	518.741,442 540.918,984	5.97
67	518.743,373 540.933,255	68	518.744,734 540.941,856	8.708
70	518.745,683 540.961,16	71	518.744,938 540.967,114	6.0
73	518.741,084 540.983,864	74	518.738,193 540.995,213	11.711
76	518.730,848 541.023,519	77	518.730,187 541.024,462	1.152
79	518.719,771 541.020,336	80	518.719,157 541.020,093	0.66
82	518.722,472 541.005,807	83	518.724,808 540.998,402	7.765
85	518.729,479 540.982,637	86	518.730,6 540.977,367	5.388
88	518.733,27 540.962,419	89	518.733,627 540.956,796	5.634
91	518.732,307 540.941,427	92	518.730,392 540.928,368	13.199
94	518.726,454 540.893,626	95	518.726,217 540.891,305	2.333
2	518.779,371 540.640,853	3	518.772,277 540.635,049	9.166
5	518.766,307 540.621,269	6	518.766,365 540.610,22	11.049
8	518.770,503 540.588,777	9	518.771,782 540.582,303	6.599
11	518.774,824 540.576,183	12	518.783,65 540.561,22	17.372
14	518.787,372 540.551,523	15	518.794,38 540.552,502	7.076
17	518.799,68 540.543,49	18	518.799,905 540.543,346	0.267
20	518.806,892 540.546,815	21	518.801,019 540.559,987	14.422
23	518.787,577 540.586,793	24	518.784,472 540.602,212	15.729
26	518.788,508 540.627,797	27	518.798,254 540.635,97	12.719
29	518.815,768 540.650,131	30	518.816,151 540.650,614	0.616
32	518.819,742 540.661,622	33	518.818,865 540.668,478	6.912
35	518.821,298 540.673,567	36	518.813,949 540.687,262	15.542
38	518.808,428 540.694,434	39	518.797,818 540.714,126	22.368
41	518.781,192 540.731,655	42	518.772,853 540.741,687	13.045
44	518.744,44 540.759,79	45	518.737,616 540.762,647	7.398
47	518.737,443 540.785,804	48	518.738,688 540.790,803	5.152
50	518.738,735 540.790,989	51	518.740,474 540.797,972	7.196
53	518.739,539 540.818,505	54	518.736,413 540.838,399	20.138
56	518.735,218 540.855,386	57	518.735,845 540.861,444	6.09
59	518.738,003 540.875,449	60	518.738,403 540.878,403	2.981
62	518.739,732 540.895,981	63	518.740,747 540.910,178	14.233
65	518.741,442 540.918,984	66	518.742,074 540.924,461	5.513
68	518.744,734 540.941,856	69	518.745,838 540.955,509	13.698
71	518.744,938 540.967,114	72	518.743,811 540.972,604	5.604
74	518.738,193 540.995,213	75	518.734,454 541.009,463	14.732
77	518.730,187 541.024,462	78	518.729,689 541.024,265	0.536
80	518.719,157 541.020,093	81	518.719,792 541.013,796	6.329
83	518.724,808 540.998,402	84	518.727,204 540.991,29	7.505
86	518.730,6 540.977,367	87	518.732,074 540.968,983	8.513
89	518.733,627 540.956,796	90	518.732,773 540.947,326	9.508
92	518.730,392 540.928,368	93	518.728,405 540.912,672	15.821
95	518.726,217 540.891,305	96	518.724,151 540.877,912	13.551
3	518.772,277 540.635,049	4	518.767,762 540.627,633	8.682
6	518.766,365 540.610,22	7	518.768,3 540.599,687	10.709
9	518.771,782 540.582,303	10	518.774,612 540.576,542	6.419
12	518.783,65 540.561,22	13	518.785,958 540.555,205	6.443
15	518.794,38 540.552,502	16	518.796,04 540.549,68	3.274
18	518.799,905 540.543,346	19	518.808,279 540.541,967	8.487
21	518.801,019 540.559,987	22	518.795,83 540.570,228	11.481
24	518.784,472 540.602,212	25	518.784,5 540.615,488	13.276
27	518.798,254 540.635,97	28	518.810,103 540.642,983	13.769
30	518.816,151 540.650,614	31	518.818,854 540.658,9	8.716
33	518.818,865 540.668,478	34	518.818,784 540.669,108	0.635
36	518.813,949 540.687,262	37	518.812,786 540.688,773	1.907
39	518.797,818 540.714,126	40	518.791,31 540.723,765	11.63
42	518.772,853 540.741,687	43	518.766,859 540.746,376	7.61
45	518.737,616 540.762,647	46	518.734,068 540.772,251	10.238
48	518.738,688 540.790,803	49	518.738,712 540.790,896	0.096
51	518.740,474 540.797,972	52	518.740,876 540.803,963	6.004
54	518.736,413 540.838,399	55	518.735,277 540.849,43	11.089
57	518.735,845 540.861,444	58	518.737,621 540.872,828	11.522
60	518.738,403 540.878,403	61	518.738,961 540.884,404	6.027
63	518.740,747 540.910,178	64	518.741,026 540.913,029	2.865
66	518.742,074 540.924,461	67	518.743,373 540.933,255	8.889
69	518.745,838 540.955,509	70	518.745,683 540.961,16	5.653
72	518.743,811 540.972,604	73	518.741,084 540.983,864	11.586
75	518.734,454 541.009,463	76	518.730,848 541.023,519	14.511
78	518.729,689 541.024,265	79	518.719,771 541.020,336	10.668
81	518.719,792 541.013,796	82	518.722,472 541.005,807	8.427
84	518.727,204 540.991,29	85	518.729,479 540.982,637	8.947
87	518.732,074 540.968,983	88	518.733,27 540.962,419	6.672
90	518.732,773 540.947,326	91	518.732,307 540.941,427	5.917
93	518.728,405 540.912,672	94	518.726,454 540.893,626	19.146
96	518.724,151 540.877,912	97	518.722,91 540.868,884	9.113

Verificat în aplicația GIS-ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	518.722,91 540.868,884	98	518.722,41 540.862,322	6.581
100	518.722,562 540.855,565	101	518.721,753 540.848,149	7.46
103	518.724,441 540.827,009	104	518.725,293 540.822,884	4.212
106	518.726,354 540.817,221	107	518.726,984 540.812,319	4.942
109	518.725,532 540.800,637	110	518.724,345 540.797,179	3.656
112	518.719,411 540.782,178	113	518.718,868 540.779,884	2.357
115	518.717,615 540.768,911	116	518.717,649 540.766,009	2.902
118	518.719,333 540.760,114	119	518.720,663 540.757,365	3.054
121	518.727,268 540.750,583	122	518.730,232 540.748,319	3.73
124	518.743,833 540.740,933	125	518.743,893 540.740,902	0.068
127	518.757,311 540.733,202	128	518.764,176 540.726,963	9.276
130	518.783,9 540.710,38	131	518.791,194 540.694,918	17.096
133	518.802,802 540.671,379	134	518.802,802 540.665,575	5.804
136	518.798,825 540.654,182	137	518.794,956 540.650,097	5.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	518.722,41 540.862,322	99	518.722,491 540.859,581	2.742
101	518.721,753 540.848,149	102	518.724,264 540.827,964	20.341
104	518.725,293 540.822,884	105	518.726,185 540.818,532	4.442
107	518.726,984 540.812,319	108	518.726,94 540.807,866	4.453
110	518.724,345 540.797,179	111	518.721,815 540.790,058	7.557
113	518.718,868 540.779,884	114	518.717,981 540.772,06	7.874
116	518.717,649 540.766,009	117	518.718,101 540.763,587	2.464
119	518.720,663 540.757,365	120	518.724,387 540.753,065	5.688
122	518.730,232 540.748,319	123	518.735,442 540.745,272	6.036
125	518.743,893 540.740,902	126	518.751,917 540.737,507	8.713
128	518.764,176 540.726,963	129	518.773,157 540.720,289	11.189
131	518.791,194 540.694,918	132	518.799,47 540.679,763	17.267
134	518.802,802 540.665,575	135	518.801,512 540.659,448	6.261
137	518.794,956 540.650,097	1	518.789,827 540.646,68	6.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	518.722,491 540.859,581	100	518.722,562 540.855,565	4.017
102	518.724,264 540.827,964	103	518.724,441 540.827,009	0.971
105	518.726,185 540.818,532	106	518.726,354 540.817,221	1.322
108	518.726,94 540.807,866	109	518.725,532 540.800,637	7.365
111	518.721,815 540.790,058	112	518.719,411 540.782,178	8.239
114	518.717,981 540.772,06	115	518.717,615 540.768,911	3.17
117	518.718,101 540.763,587	118	518.719,333 540.760,114	3.685
120	518.724,387 540.753,065	121	518.727,268 540.750,583	3.803
123	518.735,442 540.745,272	124	518.743,833 540.740,933	9.446
126	518.751,917 540.737,507	127	518.757,311 540.733,202	6.901
129	518.773,157 540.720,289	130	518.783,9 540.710,38	14.615
132	518.799,47 540.679,763	133	518.802,802 540.671,379	9.022
135	518.801,512 540.659,448	136	518.798,825 540.654,182	5.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		821	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

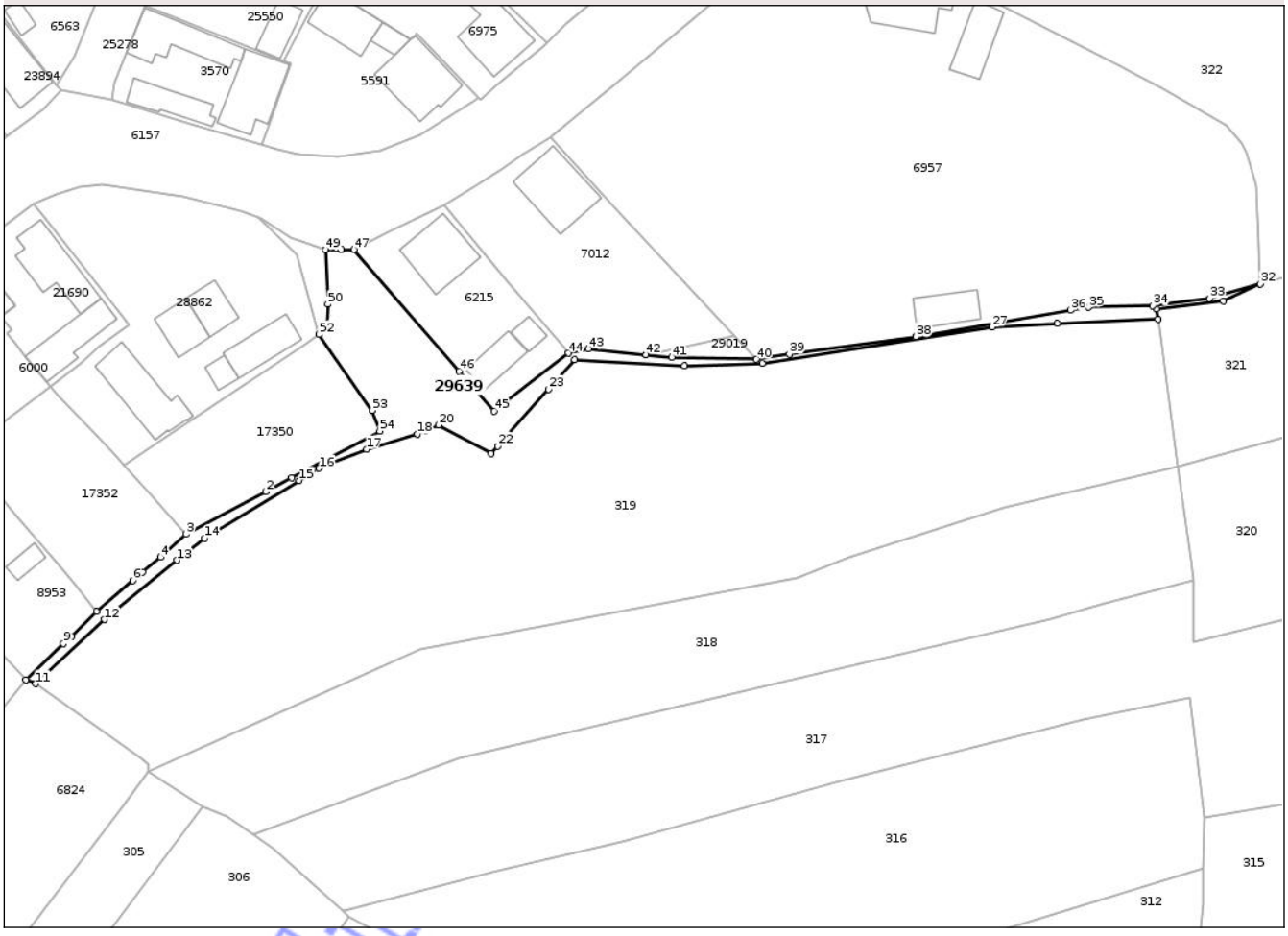
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	821	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.130,148 540.137,562	2	519.125,763 540.135,217	4.973
4	519.107,846 540.124,095	5	519.104,761 540.121,549	4.0
7	519.096,902 540.114,901	8	519.092,689 540.110,641	5.991
10	519.084,885 540.103,274	11	519.086,572 540.102,582	1.823
13	519.110,59 540.123,57	14	519.115,32 540.127,33	6.042
16	519.134,8 540.139,2	17	519.142,87 540.142,44	8.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.125,763 540.135,217	3	519.112,186 540.128,02	15.367
5	519.104,761 540.121,549	6	519.103,077 540.120,124	2.206
8	519.092,689 540.110,641	9	519.091,273 540.109,404	1.88
11	519.086,572 540.102,582	12	519.098,26 540.113,49	15.987
14	519.115,32 540.127,33	15	519.131,378 540.137,115	18.804
17	519.142,87 540.142,44	18	519.151,52 540.145,0	9.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.112,186 540.128,02	4	519.107,846 540.124,095	5.852
6	519.103,077 540.120,124	7	519.096,902 540.114,901	8.088
9	519.091,273 540.109,404	10	519.084,885 540.103,274	8.853
12	519.098,26 540.113,49	13	519.110,59 540.123,57	15.926
15	519.131,378 540.137,115	16	519.134,8 540.139,2	4.007
18	519.151,52 540.145,0	19	519.153,096 540.145,675	1.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	519.153,096 540.145,675	20	519.155,14 540.146,55	2.223
22	519.165,19 540.142,95	23	519.173,87 540.152,66	13.024
25	519.196,98 540.156,63	26	519.210,27 540.157,02	13.296
28	519.260,5 540.163,87	29	519.277,617 540.164,527	17.13
31	519.288,758 540.167,623	32	519.295,049 540.170,564	6.945
34	519.276,689 540.166,874	35	519.265,845 540.166,599	10.847
37	519.236,378 540.161,538	38	519.236,372 540.161,537	0.006
40	519.209,29 540.157,73	41	519.194,884 540.158,098	14.411
43	519.180,683 540.159,522	44	519.177,241 540.158,772	3.523
46	519.158,666 540.155,744	47	519.140,777 540.176,43	27.348
49	519.135,904 540.176,372	50	519.136,292 540.167,108	9.272
52	519.134,823 540.161,976	53	519.143,827 540.149,04	15.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	519.155,14 540.146,55	21	519.164,14 540.141,72	10.214
23	519.173,87 540.152,66	24	519.178,33 540.157,66	6.7
26	519.210,27 540.157,02	27	519.249,42 540.163,22	39.638
29	519.277,617 540.164,527	30	519.277,373 540.166,354	1.843
32	519.295,049 540.170,564	33	519.286,398 540.168,104	8.994
35	519.265,845 540.166,599	36	519.262,734 540.166,065	3.156
38	519.236,372 540.161,537	39	519.214,875 540.158,608	21.696
41	519.194,884 540.158,098	42	519.190,473 540.158,526	4.432
44	519.177,241 540.158,772	45	519.164,577 540.148,908	16.052
47	519.140,777 540.176,43	48	519.138,613 540.176,43	2.164
50	519.136,292 540.167,108	51	519.136,131 540.163,254	3.857
53	519.143,827 540.149,04	54	519.145,118 540.145,565	3.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	519.164,14 540.141,72	22	519.165,19 540.142,95	1.617
24	519.178,33 540.157,66	25	519.196,98 540.156,63	18.678
27	519.249,42 540.163,22	28	519.260,5 540.163,87	11.099
30	519.277,373 540.166,354	31	519.288,758 540.167,623	11.456
33	519.286,398 540.168,104	34	519.276,689 540.166,874	9.787
36	519.262,734 540.166,065	37	519.236,378 540.161,538	26.742
39	519.214,875 540.158,608	40	519.209,29 540.157,73	5.654
42	519.190,473 540.158,526	43	519.180,683 540.159,522	9.841
45	519.164,577 540.148,908	46	519.158,666 540.155,744	9.037
48	519.138,613 540.176,43	49	519.135,904 540.176,372	2.71
51	519.136,131 540.163,254	52	519.134,823 540.161,976	1.829
54	519.145,118 540.145,565	1	519.130,148 540.137,562	16.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

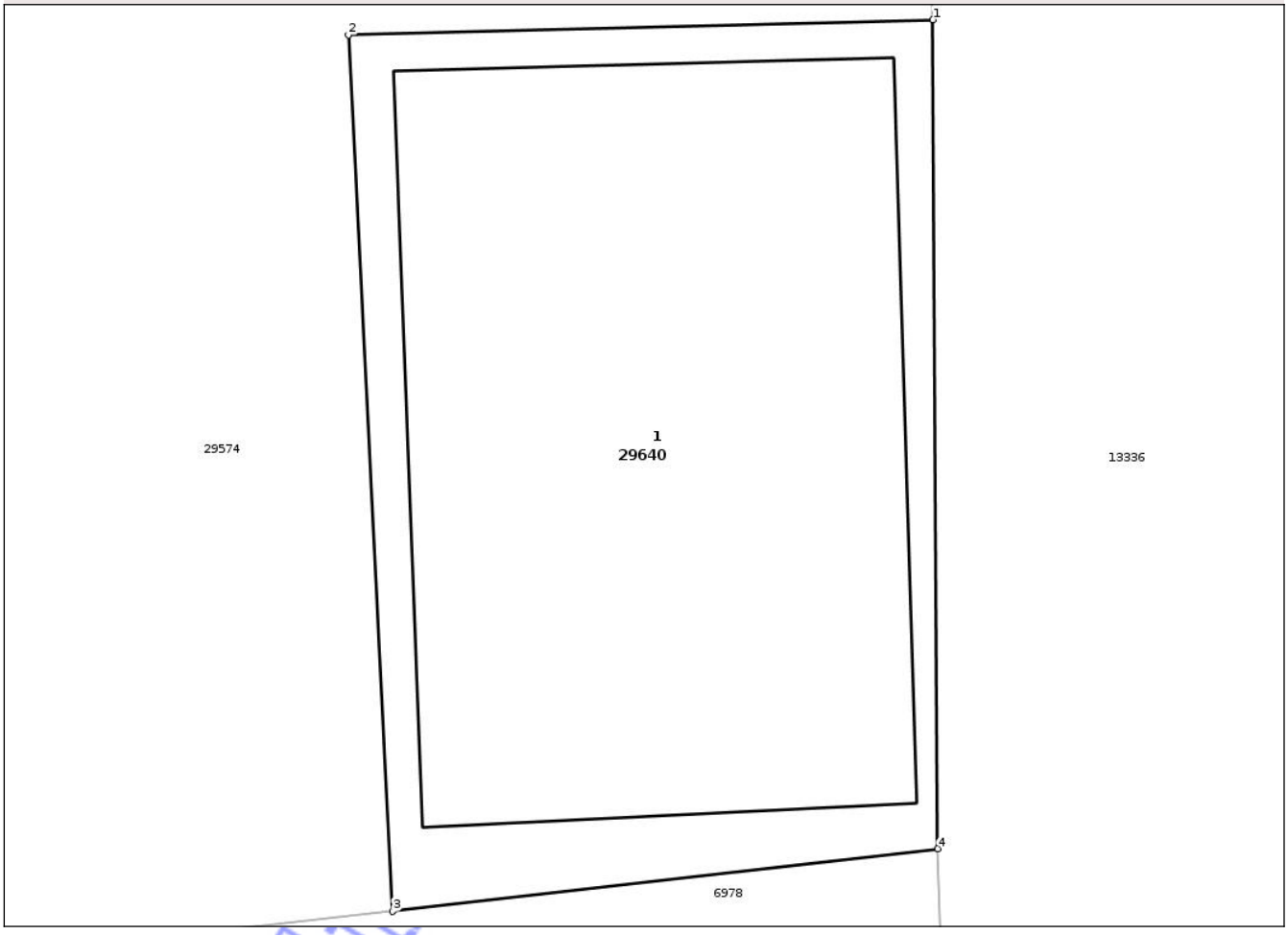
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	26	13	393/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.704,87 540.194,351	2	518.700,549 540.194,238	4.322
2	518.700,549 540.194,238	3	518.700,879 540.187,769	6.477
3	518.700,879 540.187,769	4	518.704,907 540.188,232	4.055
4	518.704,907 540.188,232	1	518.704,87 540.194,351	6.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78829, din 09/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES JÁNOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

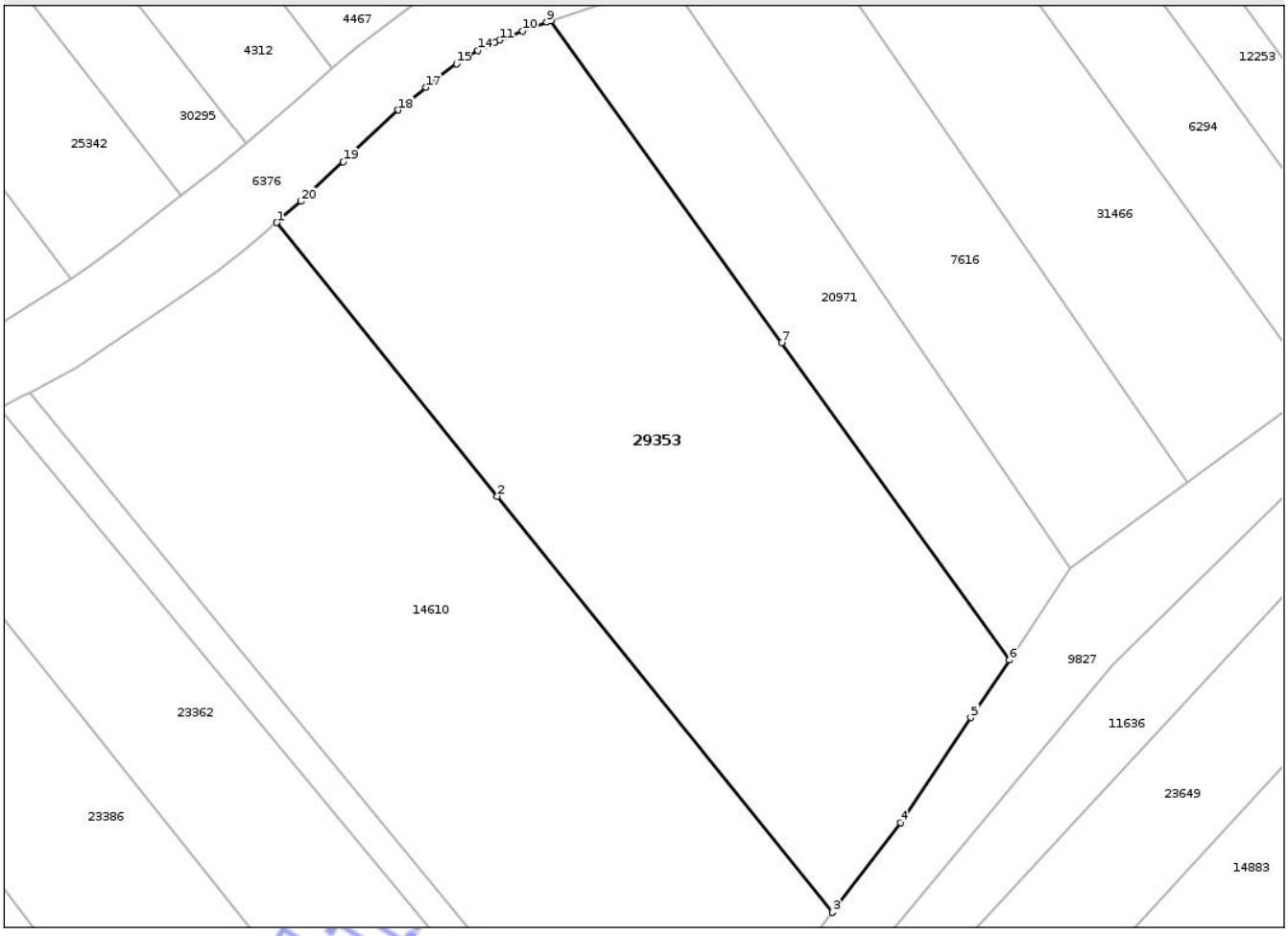
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.216	221	3985/17	-	nr parcela gresit in tp, P2482, iar corect P3985/17
2	faneata	NU	3.584	221	3985/17	-	nr parcela gresit in tp, P2482, iar corect P3985/17

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.014,371 543.642,579	2	516.049,401 543.599,137	55.806
2	516.049,401 543.599,137	3	516.102,604 543.533,158	84.757
3	516.102,604 543.533,158	4	516.113,414 543.547,394	17.875
4	516.113,414 543.547,394	5	516.124,576 543.564,041	20.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.124,576 543.564,041	6	516.130,688 543.573,156	10.975
6	516.130,688 543.573,156	7	516.094,573 543.623,507	61.964
7	516.094,573 543.623,507	8	516.057,934 543.674,587	62.862
8	516.057,934 543.674,587	9	516.057,202 543.674,353	0.768
9	516.057,202 543.674,353	10	516.053,387 543.672,98	4.055
10	516.053,387 543.672,98	11	516.049,783 543.671,497	3.897
11	516.049,783 543.671,497	12	516.049,008 543.671,14	0.853
12	516.049,008 543.671,14	13	516.047,885 543.670,624	1.236
13	516.047,885 543.670,624	14	516.046,267 543.669,879	1.781
14	516.046,267 543.669,879	15	516.042,913 543.667,746	3.975
15	516.042,913 543.667,746	16	516.039,805 543.665,413	3.886
16	516.039,805 543.665,413	17	516.038,055 543.664,009	2.244
17	516.038,055 543.664,009	18	516.033,599 543.660,432	5.714
18	516.033,599 543.660,432	19	516.024,893 543.652,242	11.953
19	516.024,893 543.652,242	20	516.018,213 543.645,933	9.188
20	516.018,213 543.645,933	1	516.014,371 543.642,579	5.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78829, din 09/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES JÁNOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

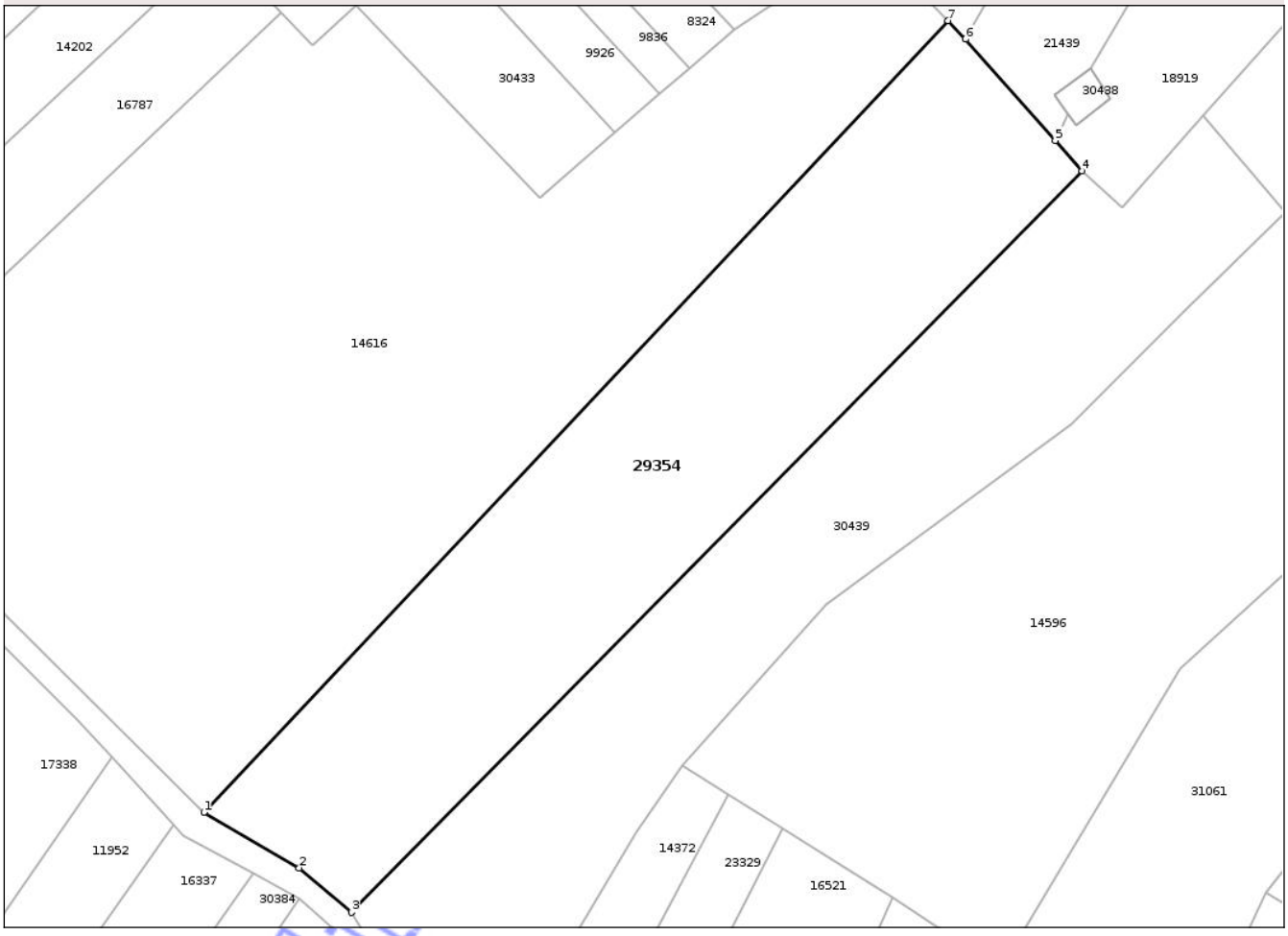
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	221	3985/46	-	nr parcela gresit in tp, P2658, iar corect P3985/46

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.888,018 543.274,256	2	515.904,13 543.264,887	18.638
2	515.904,13 543.264,887	3	515.912,933 543.257,387	11.565
3	515.912,933 543.257,387	4	516.036,489 543.382,497	175.837
4	516.036,489 543.382,497	5	516.031,906 543.387,679	6.918
5	516.031,906 543.387,679	6	516.016,779 543.404,781	22.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.016,779 543.404,781	7	516.013,762 543.407,895	4.336
7	516.013,762 543.407,895	1	515.888,018 543.274,256	183.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187.037	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

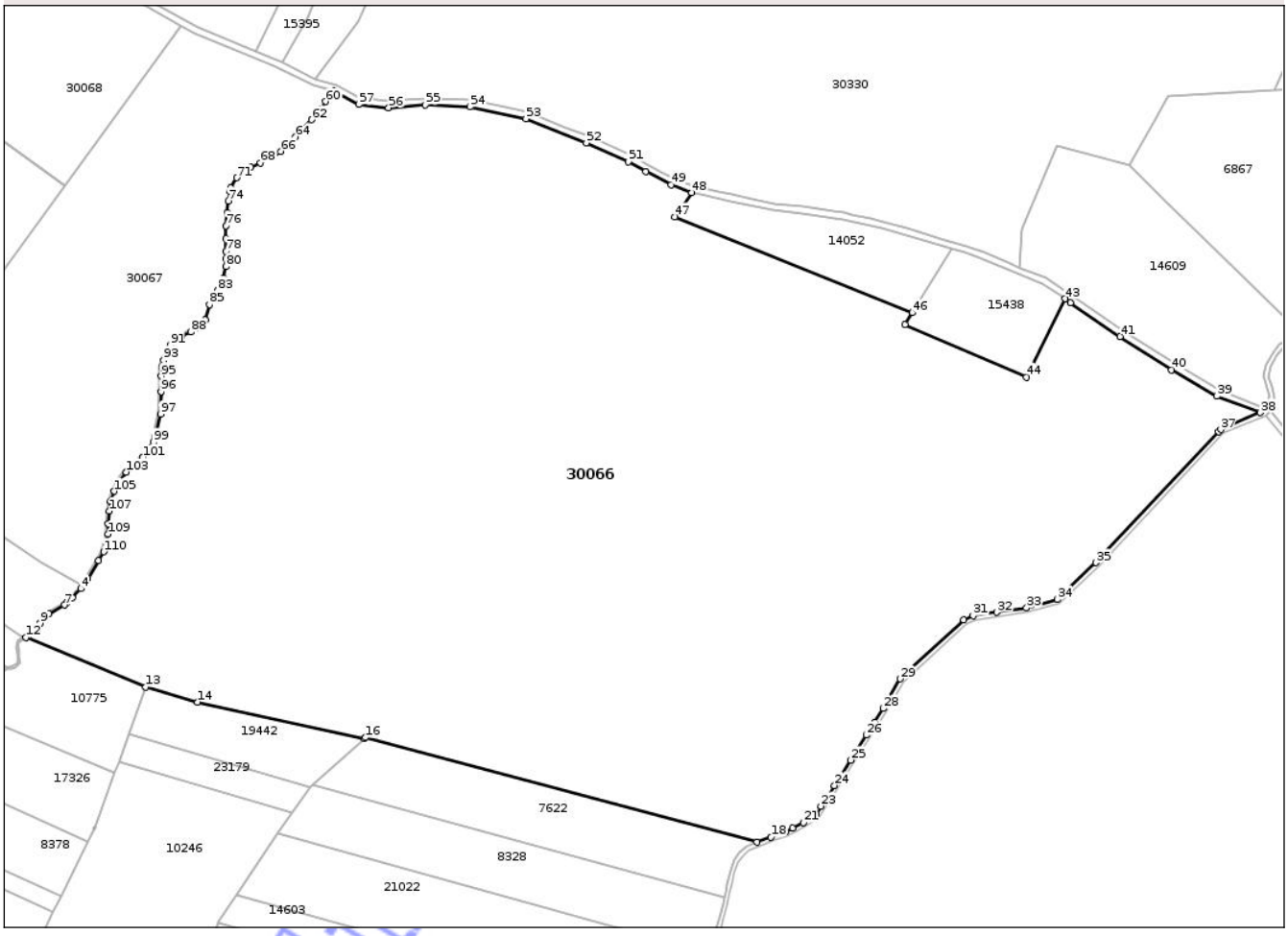
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	187.037	50	1015/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.202,749 545.785,096	2	515.196,127 545.773,97	12.948
4	515.192,175 545.768,049	5	515.187,112 545.762,596	7.441
7	515.182,369 545.758,248	8	515.172,818 545.752,9	10.946
10	515.164,514 545.743,45	11	515.160,533 545.739,668	5.491
13	515.231,242 545.708,931	14	515.262,398 545.699,912	32.435
16	515.363,288 545.678,569	17	515.599,209 545.615,728	244.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.196,127 545.773,97	3	515.194,56 545.771,229	3.157
5	515.187,112 545.762,596	6	515.183,515 545.759,298	4.88
8	515.172,818 545.752,9	9	515.167,606 545.747,315	7.639
11	515.160,533 545.739,668	12	515.159,051 545.738,725	1.757
14	515.262,398 545.699,912	15	515.362,643 545.678,002	102.611
17	515.599,209 545.615,728	18	515.607,65 545.618,798	8.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.194,56 545.771,229	4	515.192,175 545.768,049	3.975
6	515.183,515 545.759,298	7	515.182,369 545.758,248	1.554
9	515.167,606 545.747,315	10	515.164,514 545.743,45	4.95
12	515.159,051 545.738,725	13	515.231,242 545.708,931	78.098
15	515.362,643 545.678,002	16	515.363,288 545.678,569	0.859
18	515.607,65 545.618,798	19	515.616,237 545.622,102	9.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	515.616,237 545.622,102	20	515.620,638 545.624,194	4.873
20	515.620,638 545.624,194	21	515.627,058 545.627,513	7.227
21	515.627,058 545.627,513	22	515.634,662 545.632,299	8.985
22	515.634,662 545.632,299	23	515.637,591 545.637,324	5.816
23	515.637,591 545.637,324	24	515.645,815 545.649,732	14.886
24	515.645,815 545.649,732	25	515.655,482 545.665,026	18.093
25	515.655,482 545.665,026	26	515.664,86 545.680,031	17.695
26	515.664,86 545.680,031	27	515.670,198 545.687,678	9.326
27	515.670,198 545.687,678	28	515.675,104 545.696,046	9.7
28	515.675,104 545.696,046	29	515.685,366 545.713,841	20.542
29	515.685,366 545.713,841	30	515.723,666 545.749,376	52.246
30	515.723,666 545.749,376	31	515.729,34 545.751,754	6.152
31	515.729,34 545.751,754	32	515.743,562 545.753,861	14.377
32	515.743,562 545.753,861	33	515.761,488 545.756,516	18.122
33	515.761,488 545.756,516	34	515.779,909 545.761,59	19.107
34	515.779,909 545.761,59	35	515.803,314 545.783,737	32.222
35	515.803,314 545.783,737	36	515.876,853 545.862,528	107.778
36	515.876,853 545.862,528	37	515.878,357 545.863,701	1.907
37	515.878,357 545.863,701	38	515.902,131 545.873,946	25.888
38	515.902,131 545.873,946	39	515.875,93 545.883,78	27.986
39	515.875,93 545.883,78	40	515.848,672 545.899,58	31.506
40	515.848,672 545.899,58	41	515.817,873 545.919,698	36.787
41	515.817,873 545.919,698	42	515.788,0 545.940,093	36.171
42	515.788,0 545.940,093	43	515.784,717 545.942,328	3.972
43	515.784,717 545.942,328	44	515.761,485 545.895,345	52.413
44	515.761,485 545.895,345	45	515.688,279 545.926,874	79.707
45	515.688,279 545.926,874	46	515.692,612 545.933,928	8.279
46	515.692,612 545.933,928	47	515.549,729 545.991,525	154.055
47	515.549,729 545.991,525	48	515.559,849 546.006,202	17.828
48	515.559,849 546.006,202	49	515.547,468 546.010,96	13.264
49	515.547,468 546.010,96	50	515.532,4 546.019,035	17.095
50	515.532,4 546.019,035	51	515.521,776 546.024,728	12.053
51	515.521,776 546.024,728	52	515.496,423 546.036,138	27.802
52	515.496,423 546.036,138	53	515.460,068 546.050,662	39.149
53	515.460,068 546.050,662	54	515.426,209 546.057,652	34.573
54	515.426,209 546.057,652	55	515.399,469 546.058,961	26.772
55	515.399,469 546.058,961	56	515.377,332 546.057,233	22.204
56	515.377,332 546.057,233	57	515.359,284 546.059,154	18.15
57	515.359,284 546.059,154	58	515.344,79 546.067,285	16.619
58	515.344,79 546.067,285	59	515.342,002 546.064,528	3.921
59	515.342,002 546.064,528	60	515.339,588 546.060,907	4.352
60	515.339,588 546.060,907	61	515.336,475 546.056,238	5.612
61	515.336,475 546.056,238	62	515.331,025 546.050,01	8.276
62	515.331,025 546.050,01	63	515.325,66 546.044,645	7.587
63	515.325,66 546.044,645	64	515.321,454 546.039,674	6.512
64	515.321,454 546.039,674	65	515.316,387 546.034,217	7.447
65	515.316,387 546.034,217	66	515.312,44 546.031,06	5.054
66	515.312,44 546.031,06	67	515.307,741 546.027,927	5.648
67	515.307,741 546.027,927	68	515.300,357 546.024,041	8.344
68	515.300,357 546.024,041	69	515.294,276 546.021,38	6.638
69	515.294,276 546.021,38	70	515.290,949 546.019,162	3.999
70	515.290,949 546.019,162	71	515.285,815 546.015,128	6.529
71	515.285,815 546.015,128	72	515.282,527 546.008,918	7.027
72	515.282,527 546.008,918	73	515.281,827 546.006,818	2.214
73	515.281,827 546.006,818	74	515.281,076 546.001,189	5.679
74	515.281,076 546.001,189	75	515.280,311 545.994,305	6.926
75	515.280,311 545.994,305	76	515.279,55 545.986,313	8.028
76	515.279,55 545.986,313	77	515.279,55 545.978,313	8.0
77	515.279,55 545.978,313	78	515.279,55 545.971,023	7.29
78	515.279,55 545.971,023	79	515.279,55 545.966,419	4.604
79	515.279,55 545.966,419	80	515.279,55 545.961,675	4.744
80	515.279,55 545.961,675	81	515.277,985 545.955,024	6.833
81	515.277,985 545.955,024	82	515.277,168 545.951,345	3.769
82	515.277,168 545.951,345	83	515.274,359 545.947,333	4.898
83	515.274,359 545.947,333	84	515.270,968 545.942,058	6.271
84	515.270,968 545.942,058	85	515.269,519 545.938,796	3.569
85	515.269,519 545.938,796	86	515.266,99 545.929,611	9.527
86	515.266,99 545.929,611	87	515.261,455 545.924,813	7.325
87	515.261,455 545.924,813	88	515.258,236 545.922,399	4.024
88	515.258,236 545.922,399	89	515.252,822 545.920,079	5.89
89	515.252,822 545.920,079	90	515.248,825 545.917,535	4.738
90	515.248,825 545.917,535	91	515.245,934 545.914,283	4.351
91	515.245,934 545.914,283	92	515.244,132 545.911,401	3.399
92	515.244,132 545.911,401	93	515.241,892 545.905,427	6.38
93	515.241,892 545.905,427	94	515.240,787 545.901,376	4.199
94	515.240,787 545.901,376	95	515.240,414 545.895,78	5.608
95	515.240,414 545.895,78	96	515.240,414 545.886,594	9.186
96	515.240,414 545.886,594	97	515.240,027 545.873,026	13.574
97	515.240,027 545.873,026	98	515.236,917 545.859,809	13.578
98	515.236,917 545.859,809	99	515.235,73 545.856,249	3.753
99	515.235,73 545.856,249	100	515.234,101 545.852,583	4.012
100	515.234,101 545.852,583	101	515.229,331 545.847,019	7.329
101	515.229,331 545.847,019	102	515.225,431 545.843,508	5.248
102	515.225,431 545.843,508	103	515.219,366 545.838,201	8.059
103	515.219,366 545.838,201	104	515.214,927 545.832,653	7.105
104	515.214,927 545.832,653	105	515.212,317 545.826,688	6.511
105	515.212,317 545.826,688	106	515.210,076 545.820,712	6.382
106	515.210,076 545.820,712	107	515.209,328 545.814,728	6.031
107	515.209,328 545.814,728	108	515.208,568 545.807,128	7.638
108	515.208,568 545.807,128	109	515.208,568 545.800,896	6.232
109	515.208,568 545.800,896	110	515.205,801 545.790,223	11.026
110	515.205,801 545.790,223	1	515.202,749 545.785,096	5.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Lupeni

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.270	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

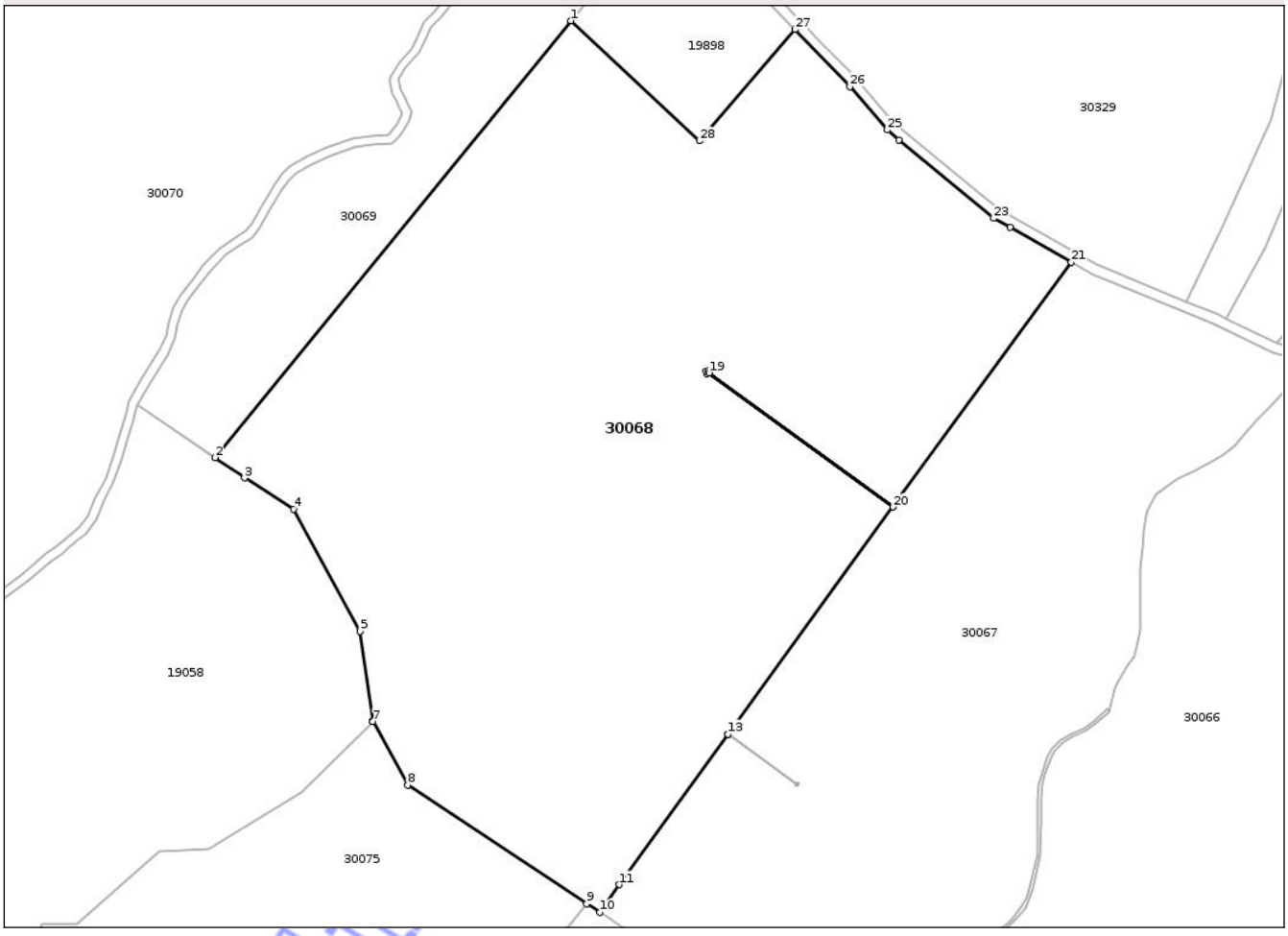
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	62.270	50	1015/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.055,268 546.201,346	2	514.915,188 546.029,567	221.654
3	514.926,824 546.021,564	4	514.946,099 546.009,261	22.867
5	514.972,344 545.961,281	6	514.977,312 545.926,043	35.586
7	514.977,34 545.925,847	8	514.991,037 545.900,91	28.451
9	515.061,537 545.854,264	10	515.066,751 545.850,815	6.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.915,188 546.029,567	3	514.926,824 546.021,564	14.122
4	514.946,099 546.009,261	5	514.972,344 545.961,281	54.689
6	514.977,312 545.926,043	7	514.977,34 545.925,847	0.198
8	514.991,037 545.900,91	9	515.061,537 545.854,264	84.535
10	515.066,751 545.850,815	11	515.074,269 545.861,695	13.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.074,269 545.861,695	12	515.117,221 545.920,872	73.122
13	515.117,227 545.920,88	14	515.182,19 546.010,143	110.4
15	515.109,721 546.062,884	16	515.108,764 546.062,645	0.986
17	515.108,521 546.063,615	18	515.109,491 546.063,858	1.0
19	515.109,734 546.062,888	20	515.182,196 546.010,151	89.621
21	515.252,299 546.106,476	22	515.228,139 546.120,102	27.738
23	515.221,805 546.123,674	24	515.184,57 546.154,512	48.347
25	515.179,859 546.158,414	26	515.165,103 546.175,37	22.478
27	515.143,551 546.197,865	28	515.105,955 546.154,131	57.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.117,221 545.920,872	13	515.117,227 545.920,88	0.01
14	515.182,19 546.010,143	15	515.109,721 546.062,884	89.629
16	515.108,764 546.062,645	17	515.108,521 546.063,615	1.0
18	515.109,491 546.063,858	19	515.109,734 546.062,888	1.0
20	515.182,196 546.010,151	21	515.252,299 546.106,476	119.134
22	515.228,139 546.120,102	23	515.221,805 546.123,674	7.272
24	515.184,57 546.154,512	25	515.179,859 546.158,414	6.117
26	515.165,103 546.175,37	27	515.143,551 546.197,865	31.153
28	515.105,955 546.154,131	1	515.055,268 546.201,346	69.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		96.137	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

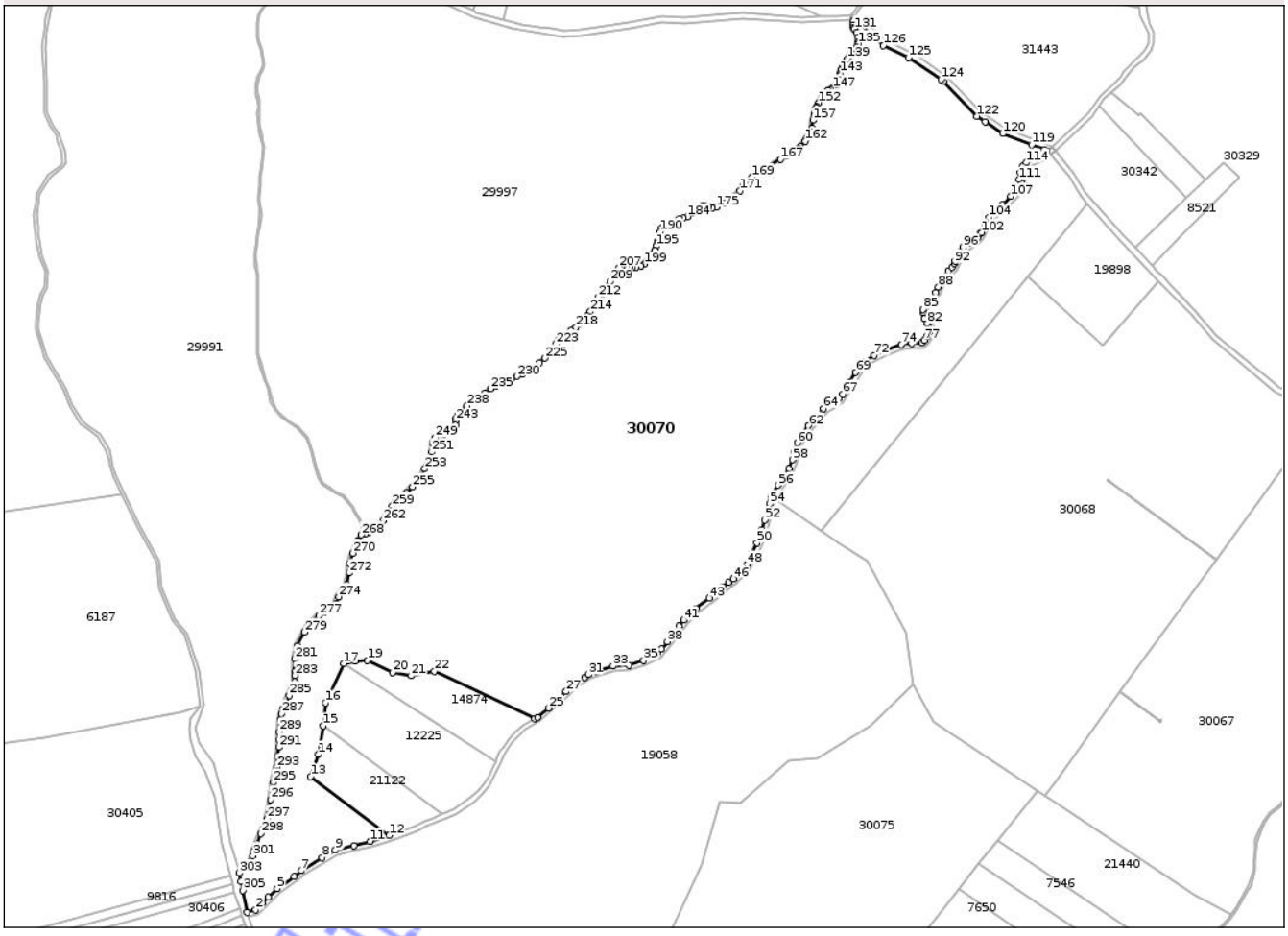
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	96.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	96.137	50	1015/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.527,58 545.772,0	2	514.533,222 545.773,881	5.947
4	514.541,671 545.782,367	5	514.547,669 545.788,05	8.263
7	514.563,983 545.800,055	8	514.578,103 545.808,956	16.691
10	514.599,644 545.816,92	11	514.610,473 545.819,928	11.239
13	514.570,405 545.863,557	14	514.575,693 545.878,563	15.91
16	514.580,337 545.913,381	17	514.592,822 545.939,927	29.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.533,222 545.773,881	3	514.537,736 545.778,129	6.199
5	514.547,669 545.788,05	6	514.559,041 545.796,348	14.078
8	514.578,103 545.808,956	9	514.587,102 545.814,098	10.364
11	514.610,473 545.819,928	12	514.623,525 545.823,88	13.637
14	514.575,693 545.878,563	15	514.578,71 545.897,823	19.495
17	514.592,822 545.939,927	18	514.600,448 545.941,55	7.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.537,736 545.778,129	4	514.541,671 545.782,367	5.783
6	514.559,041 545.796,348	7	514.563,983 545.800,055	6.178
9	514.587,102 545.814,098	10	514.599,644 545.816,92	12.856
12	514.623,525 545.823,88	13	514.570,405 545.863,557	66.302
15	514.578,71 545.897,823	16	514.580,337 545.913,381	15.643
18	514.600,448 545.941,55	19	514.608,807 545.941,994	8.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.608,807 545.941,994	20	514.625,73 545.933,942	18.741
22	514.653,977 545.934,716	23	514.721,59 545.902,571	74.865
25	514.730,938 545.909,901	26	514.735,826 545.914,304	6.579
28	514.748,756 545.926,368	29	514.750,698 545.927,373	2.187
31	514.757,839 545.932,469	32	514.763,732 545.934,411	6.205
34	514.785,434 545.938,779	35	514.795,277 545.941,947	10.34
37	514.807,522 545.949,723	38	514.811,342 545.954,719	6.289
40	514.819,127 545.965,058	41	514.822,463 545.969,228	5.34
43	514.839,808 545.984,12	44	514.848,639 545.991,733	11.66
46	514.855,89 545.997,166	47	514.861,596 546.001,731	7.307
49	514.868,249 546.013,811	50	514.872,13 546.021,274	8.412
52	514.877,181 546.036,73	53	514.879,572 546.044,202	7.845
55	514.881,48 546.051,834	56	514.886,301 546.060,191	9.648
58	514.895,957 546.077,348	59	514.897,132 546.082,635	5.416
61	514.901,827 546.093,648	62	514.906,838 546.100,225	8.268
64	514.916,972 546.111,933	65	514.923,187 546.116,185	7.53
67	514.930,002 546.121,823	68	514.934,152 546.129,234	8.494
70	514.941,441 546.140,622	71	514.944,688 546.143,869	4.592
73	514.958,535 546.151,291	74	514.969,344 546.155,106	11.462
76	514.983,42 546.156,341	77	514.985,029 546.158,128	2.405
79	514.988,546 546.163,812	80	514.989,083 546.165,155	1.446
82	514.987,058 546.169,287	83	514.985,118 546.172,52	3.77
85	514.984,089 546.178,96	86	514.987,848 546.184,791	6.938
88	514.994,561 546.194,055	89	514.997,594 546.200,683	7.289
91	515.003,728 546.207,42	92	515.005,239 546.209,936	2.935
94	515.007,448 546.214,027	95	515.009,266 546.217,663	4.065
97	515.014,723 546.223,164	98	515.017,45 546.224,679	3.12
100	515.021,425 546.227,622	101	515.022,761 546.229,847	2.595
103	515.026,293 546.235,243	104	515.028,618 546.240,848	6.068
106	515.037,749 546.249,656	107	515.043,506 546.255,111	7.931
109	515.049,432 546.261,803	110	515.050,15 546.264,496	2.787
112	515.050,124 546.270,997	113	515.051,67 546.275,591	4.847
115	515.060,829 546.280,921	116	515.065,053 546.282,965	4.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.625,73 545.933,942	21	514.638,421 545.931,579	12.909
23	514.721,59 545.902,571	24	514.723,692 545.903,731	2.401
26	514.735,826 545.914,304	27	514.743,002 545.920,96	9.788
29	514.750,698 545.927,373	30	514.755,412 545.930,701	5.77
32	514.763,732 545.934,411	33	514.774,618 545.938,085	11.489
35	514.795,277 545.941,947	36	514.804,723 545.946,669	10.561
38	514.811,342 545.954,719	39	514.816,213 545.961,416	8.281
41	514.822,463 545.969,228	42	514.830,643 545.977,093	11.348
44	514.848,639 545.991,733	45	514.852,933 545.994,8	5.277
47	514.861,596 546.001,731	48	514.865,323 546.006,788	6.282
50	514.872,13 546.021,274	51	514.875,066 546.030,084	9.286
53	514.879,572 546.044,202	54	514.880,454 546.047,73	3.637
56	514.886,301 546.060,191	57	514.893,464 546.071,532	13.414
59	514.897,132 546.082,635	60	514.899,106 546.088,888	6.557
62	514.906,838 546.100,225	63	514.910,567 546.104,887	5.97
65	514.923,187 546.116,185	66	514.927,554 546.118,641	5.01
68	514.934,152 546.129,234	69	514.938,479 546.136,344	8.323
71	514.944,688 546.143,869	72	514.951,252 546.147,808	7.655
74	514.969,344 546.155,106	75	514.976,528 546.156,085	7.25
77	514.985,029 546.158,128	78	514.986,919 546.160,828	3.296
80	514.989,083 546.165,155	81	514.987,634 546.167,847	3.057
83	514.985,118 546.172,52	84	514.984,034 546.176,856	4.469
86	514.987,848 546.184,791	87	514.992,893 546.190,085	7.313
89	514.997,594 546.200,683	90	515.001,54 546.204,957	5.817
92	515.005,239 546.209,936	93	515.005,856 546.211,481	1.664
95	515.009,266 546.217,663	96	515.011,261 546.220,856	3.765
98	515.017,45 546.224,679	99	515.019,888 546.226,304	2.93
101	515.022,761 546.229,847	102	515.023,616 546.230,834	1.306
104	515.028,618 546.240,848	105	515.034,418 546.246,325	7.977
107	515.043,506 546.255,111	108	515.046,368 546.257,973	4.047
110	515.050,15 546.264,496	111	515.049,302 546.266,475	2.153
113	515.051,67 546.275,591	114	515.054,016 546.277,923	3.308
116	515.065,053 546.282,965	117	515.068,027 546.285,559	3.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.638,421 545.931,579	22	514.653,977 545.934,716	15.869
24	514.723,692 545.903,731	25	514.730,938 545.909,901	9.517
27	514.743,002 545.920,96	28	514.748,756 545.926,368	7.897
30	514.755,412 545.930,701	31	514.757,839 545.932,469	3.003
33	514.774,618 545.938,085	34	514.785,434 545.938,779	10.838
36	514.804,723 545.946,669	37	514.807,522 545.949,723	4.143
39	514.816,213 545.961,416	40	514.819,127 545.965,058	4.664
42	514.830,643 545.977,093	43	514.839,808 545.984,12	11.549
45	514.852,933 545.994,8	46	514.855,89 545.997,166	3.787
48	514.865,323 546.006,788	49	514.868,249 546.013,811	7.608
51	514.875,066 546.030,084	52	514.877,181 546.036,73	6.974
54	514.880,454 546.047,73	55	514.881,48 546.051,834	4.23
57	514.893,464 546.071,532	58	514.895,957 546.077,348	6.328
60	514.899,106 546.088,888	61	514.901,827 546.093,648	5.483
63	514.910,567 546.104,887	64	514.916,972 546.111,933	9.522
66	514.927,554 546.118,641	67	514.930,002 546.121,823	4.015
69	514.938,479 546.136,344	70	514.941,441 546.140,622	5.203
72	514.951,252 546.147,808	73	514.958,535 546.151,291	8.073
75	514.976,528 546.156,085	76	514.983,42 546.156,341	6.897
78	514.986,919 546.160,828	79	514.988,546 546.163,812	3.399
81	514.987,634 546.167,847	82	514.987,058 546.169,287	1.551
84	514.984,034 546.176,856	85	514.984,089 546.178,96	2.105
87	514.992,893 546.190,085	88	514.994,561 546.194,055	4.306
90	515.001,54 546.204,957	91	515.003,728 546.207,42	3.294
93	515.005,856 546.211,481	94	515.007,448 546.214,027	3.003
96	515.011,261 546.220,856	97	515.014,723 546.223,164	4.161
99	515.019,888 546.226,304	100	515.021,425 546.227,622	2.025
102	515.023,616 546.230,834	103	515.026,293 546.235,243	5.158
105	515.034,418 546.246,325	106	515.037,749 546.249,656	4.711
108	515.046,368 546.257,973	109	515.049,432 546.261,803	4.905
111	515.049,302 546.266,475	112	515.050,124 546.270,997	4.596
114	515.054,016 546.277,923	115	515.060,829 546.280,921	7.443
117	515.068,027 546.285,559	118	515.066,293 546.286,646	2.047

Verificat cu aplicația eTerra3 ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	515.066,293 546.286,646	119	515.057,48 546.290,039	9.444
119	515.057,48 546.290,039	120	515.038,067 546.297,514	20.802
120	515.038,067 546.297,514	121	515.026,074 546.305,584	14.455
121	515.026,074 546.305,584	122	515.020,59 546.309,274	6.61
122	515.020,59 546.309,274	123	514.997,973 546.332,85	32.67
123	514.997,973 546.332,85	124	514.996,252 546.333,997	2.068
124	514.996,252 546.333,997	125	514.974,208 546.348,684	26.489
125	514.974,208 546.348,684	126	514.957,34 546.357,055	18.831
126	514.957,34 546.357,055	127	514.941,393 546.371,397	21.448
127	514.941,393 546.371,397	128	514.937,057 546.373,695	4.907
128	514.937,057 546.373,695	129	514.936,855 546.370,616	3.086
129	514.936,855 546.370,616	130	514.937,115 546.369,056	1.582
130	514.937,115 546.369,056	131	514.937,739 546.368,12	1.125
131	514.937,739 546.368,12	132	514.939,119 546.365,82	2.682
132	514.939,119 546.365,82	133	514.940,323 546.362,451	3.578
133	514.940,323 546.362,451	134	514.940,556 546.359,182	3.277
134	514.940,556 546.359,182	135	514.940,556 546.358,22	0.962
135	514.940,556 546.358,22	136	514.939,208 546.355,525	3.013
136	514.939,208 546.355,525	137	514.935,922 546.351,362	5.304
137	514.935,922 546.351,362	138	514.934,664 546.349,895	1.933
138	514.934,664 546.349,895	139	514.933,014 546.347,832	2.642
139	514.933,014 546.347,832	140	514.930,671 546.344,904	3.75
140	514.930,671 546.344,904	141	514.929,368 546.341,926	3.251
141	514.929,368 546.341,926	142	514.929,006 546.340,657	1.32
142	514.929,006 546.340,657	143	514.928,437 546.338,004	2.713
143	514.928,437 546.338,004	144	514.928,437 546.337,019	0.985
144	514.928,437 546.337,019	145	514.927,916 546.333,632	3.427
145	514.927,916 546.333,632	146	514.925,22 546.330,201	4.364
146	514.925,22 546.330,201	147	514.923,081 546.328,061	3.026
147	514.923,081 546.328,061	148	514.921,669 546.327,214	1.647
148	514.921,669 546.327,214	149	514.920,232 546.326,676	1.534
149	514.920,232 546.326,676	150	514.920,096 546.326,54	0.192
150	514.920,096 546.326,54	151	514.917,139 546.323,779	4.046
151	514.917,139 546.323,779	152	514.913,727 546.318,16	6.574
152	514.913,727 546.318,16	153	514.912,173 546.315,635	2.965
153	514.912,173 546.315,635	154	514.911,857 546.314,686	1.0
154	514.911,857 546.314,686	155	514.910,989 546.310,995	3.792
155	514.910,989 546.310,995	156	514.910,582 546.310,181	0.91
156	514.910,582 546.310,181	157	514.909,808 546.306,505	3.757
157	514.909,808 546.306,505	158	514.908,96 546.301,42	5.155
158	514.908,96 546.301,42	159	514.908,065 546.298,288	3.257
159	514.908,065 546.298,288	160	514.907,527 546.296,941	1.45
160	514.907,527 546.296,941	161	514.905,137 546.293,466	4.218
161	514.905,137 546.293,466	162	514.904,466 546.292,346	1.306
162	514.904,466 546.292,346	163	514.901,384 546.288,605	4.847
163	514.901,384 546.288,605	164	514.900,029 546.287,249	1.917
164	514.900,029 546.287,249	165	514.897,468 546.284,921	3.461
165	514.897,468 546.284,921	166	514.891,908 546.282,355	6.124
166	514.891,908 546.282,355	167	514.887,783 546.280,02	4.74
167	514.887,783 546.280,02	168	514.877,171 546.273,526	12.441
168	514.877,171 546.273,526	169	514.868,864 546.268,279	9.825
169	514.868,864 546.268,279	170	514.862,708 546.262,123	8.706
170	514.862,708 546.262,123	171	514.860,461 546.258,827	3.989
171	514.860,461 546.258,827	172	514.856,557 546.255,236	5.304
172	514.856,557 546.255,236	173	514.853,333 546.252,779	4.054
173	514.853,333 546.252,779	174	514.849,345 546.250,171	4.765
174	514.849,345 546.250,171	175	514.844,566 546.247,782	5.343
175	514.844,566 546.247,782	176	514.841,757 546.247,408	2.834
176	514.841,757 546.247,408	177	514.839,244 546.248,078	2.601
177	514.839,244 546.248,078	178	514.836,876 546.248,635	2.433
178	514.836,876 546.248,635	179	514.834,745 546.248,76	2.135
179	514.834,745 546.248,76	180	514.833,091 546.248,319	1.712
180	514.833,091 546.248,319	181	514.832,628 546.247,949	0.593
181	514.832,628 546.247,949	182	514.830,728 546.246,341	2.489
182	514.830,728 546.246,341	183	514.828,034 546.243,946	3.605
183	514.828,034 546.243,946	184	514.824,943 546.241,506	3.938
184	514.824,943 546.241,506	185	514.822,271 546.240,671	2.799
185	514.822,271 546.240,671	186	514.819,747 546.239,929	2.631
186	514.819,747 546.239,929	187	514.811,957 546.237,476	8.167
187	514.811,957 546.237,476	188	514.808,765 546.235,348	3.836
188	514.808,765 546.235,348	189	514.807,365 546.233,715	2.151
189	514.807,365 546.233,715	190	514.806,715 546.231,248	2.551
190	514.806,715 546.231,248	191	514.805,968 546.228,409	2.936
191	514.805,968 546.228,409	192	514.805,349 546.226,242	2.254
192	514.805,349 546.226,242	193	514.804,745 546.224,687	1.668
193	514.804,745 546.224,687	194	514.804,483 546.223,692	1.029
194	514.804,483 546.223,692	195	514.803,864 546.221,525	2.254
195	514.803,864 546.221,525	196	514.802,754 546.218,671	3.062
196	514.802,754 546.218,671	197	514.801,455 546.216,398	2.618
197	514.801,455 546.216,398	198	514.798,09 546.211,962	5.568
198	514.798,09 546.211,962	199	514.795,822 546.209,37	3.444
199	514.795,822 546.209,37	200	514.793,713 546.208,029	2.499
200	514.793,713 546.208,029	201	514.790,438 546.207,511	3.316
201	514.790,438 546.207,511	202	514.788,018 546.207,511	2.42
202	514.788,018 546.207,511	203	514.786,142 546.207,668	1.883
203	514.786,142 546.207,668	204	514.783,469 546.207,982	2.691
204	514.783,469 546.207,982	205	514.781,469 546.208,532	2.074
205	514.781,469 546.208,532	206	514.780,217 546.208,219	1.291
206	514.780,217 546.208,219	207	514.778,87 546.207,161	1.713
207	514.778,87 546.207,161	208	514.776,351 546.204,183	3.9
208	514.776,351 546.204,183	209	514.772,862 546.197,521	7.52
209	514.772,862 546.197,521	210	514.770,081 546.192,27	5.942
210	514.770,081 546.192,27	211	514.767,409 546.189,485	3.86
211	514.767,409 546.189,485	212	514.764,528 546.186,95	3.837
212	514.764,528 546.186,95	213	514.762,362 546.181,656	5.72
213	514.762,362 546.181,656	214	514.759,411 546.177,422	5.161
214	514.759,411 546.177,422	215	514.757,268 546.174,145	3.916
215	514.757,268 546.174,145	216	514.754,73 546.170,938	4.09
216	514.754,73 546.170,938	217	514.751,657 546.168,634	3.841

Vizualizare Publică

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	514.751,657 546.168,634	218	514.749,504 546.166,543	3.001
218	514.749,504 546.166,543	219	514.746,331 546.164,471	3.79
219	514.746,331 546.164,471	220	514.742,829 546.162,136	4.209
220	514.742,829 546.162,136	221	514.740,134 546.160,1	3.378
221	514.740,134 546.160,1	222	514.738,224 546.158,306	2.62
222	514.738,224 546.158,306	223	514.736,037 546.155,587	3.489
223	514.736,037 546.155,587	224	514.733,048 546.151,08	5.408
224	514.733,048 546.151,08	225	514.728,483 546.146,059	6.786
225	514.728,483 546.146,059	226	514.725,137 546.142,713	4.732
226	514.725,137 546.142,713	227	514.722,359 546.140,398	3.616
227	514.722,359 546.140,398	228	514.718,634 546.137,76	4.565
228	514.718,634 546.137,76	229	514.713,552 546.135,296	5.648
229	514.713,552 546.135,296	230	514.709,674 546.133,804	4.155
230	514.709,674 546.133,804	231	514.706,141 546.132,185	3.886
231	514.706,141 546.132,185	232	514.703,746 546.131,137	2.614
232	514.703,746 546.131,137	233	514.699,613 546.129,366	4.496
233	514.699,613 546.129,366	234	514.695,7 546.127,482	4.343
234	514.695,7 546.127,482	235	514.692,099 546.125,321	4.2
235	514.692,099 546.125,321	236	514.688,115 546.122,518	4.871
236	514.688,115 546.122,518	237	514.680,769 546.117,681	8.795
237	514.680,769 546.117,681	238	514.676,112 546.113,811	6.055
238	514.676,112 546.113,811	239	514.672,698 546.110,275	4.915
239	514.672,698 546.110,275	240	514.670,359 546.107,753	3.44
240	514.670,359 546.107,753	241	514.669,387 546.106,512	1.576
241	514.669,387 546.106,512	242	514.668,824 546.105,336	1.304
242	514.668,824 546.105,336	243	514.668,455 546.103,719	1.659
243	514.668,455 546.103,719	244	514.668,327 546.100,823	2.899
244	514.668,327 546.100,823	245	514.666,841 546.097,812	3.358
245	514.666,841 546.097,812	246	514.663,813 546.095,351	3.902
246	514.663,813 546.095,351	247	514.660,275 546.094,208	3.718
247	514.660,275 546.094,208	248	514.657,091 546.093,716	3.222
248	514.657,091 546.093,716	249	514.654,343 546.092,204	3.137
249	514.654,343 546.092,204	250	514.652,627 546.089,176	3.48
250	514.652,627 546.089,176	251	514.652,145 546.082,661	6.533
251	514.652,145 546.082,661	252	514.650,3 546.075,809	7.096
252	514.650,3 546.075,809	253	514.647,483 546.071,327	5.294
253	514.647,483 546.071,327	254	514.644,179 546.064,402	7.673
254	514.644,179 546.064,402	255	514.639,203 546.059,102	7.27
255	514.639,203 546.059,102	256	514.635,125 546.054,96	5.813
256	514.635,125 546.054,96	257	514.630,947 546.051,796	5.241
257	514.630,947 546.051,796	258	514.627,413 546.048,909	4.563
258	514.627,413 546.048,909	259	514.625,383 546.045,951	3.588
259	514.625,383 546.045,951	260	514.623,715 546.043,295	3.136
260	514.623,715 546.043,295	261	514.621,486 546.039,828	4.122
261	514.621,486 546.039,828	262	514.619,373 546.036,242	4.162
262	514.619,373 546.036,242	263	514.617,141 546.033,682	3.396
263	514.617,141 546.033,682	264	514.615,238 546.031,642	2.79
264	514.615,238 546.031,642	265	514.611,861 546.029,523	3.987
265	514.611,861 546.029,523	266	514.609,445 546.028,134	2.787
266	514.609,445 546.028,134	267	514.607,274 546.027,332	2.314
267	514.607,274 546.027,332	268	514.604,369 546.026,701	2.973
268	514.604,369 546.026,701	269	514.602,278 546.022,748	4.472
269	514.602,278 546.022,748	270	514.598,639 546.014,355	9.148
270	514.598,639 546.014,355	271	514.596,707 546.007,373	7.244
271	514.596,707 546.007,373	272	514.596,559 546.000,985	6.39
272	514.596,559 546.000,985	273	514.594,645 545.993,21	8.007
273	514.594,645 545.993,21	274	514.589,337 545.985,044	9.74
274	514.589,337 545.985,044	275	514.587,519 545.980,045	5.319
275	514.587,519 545.980,045	276	514.579,451 545.974,667	9.696
276	514.579,451 545.974,667	277	514.575,828 545.972,251	4.355
277	514.575,828 545.972,251	278	514.569,458 545.966,279	8.732
278	514.569,458 545.966,279	279	514.566,292 545.961,135	6.04
279	514.566,292 545.961,135	280	514.561,43 545.951,816	10.511
280	514.561,43 545.951,816	281	514.559,448 545.943,094	8.944
281	514.559,448 545.943,094	282	514.559,448 545.934,125	8.969
282	514.559,448 545.934,125	283	514.559,448 545.931,906	2.219
283	514.559,448 545.931,906	284	514.559,448 545.927,488	4.418
284	514.559,448 545.927,488	285	514.555,951 545.918,31	9.822
285	514.555,951 545.918,31	286	514.551,775 545.909,122	10.092
286	514.551,775 545.909,122	287	514.550,602 545.905,994	3.341
287	514.550,602 545.905,994	288	514.549,817 545.902,069	4.003
288	514.549,817 545.902,069	289	514.549,001 545.893,908	8.202
289	514.549,001 545.893,908	290	514.549,001 545.888,575	5.333
290	514.549,001 545.888,575	291	514.549,001 545.883,419	5.156
291	514.549,001 545.883,419	292	514.548,149 545.877,459	6.021
292	514.548,149 545.877,459	293	514.547,311 545.869,914	7.591
293	514.547,311 545.869,914	294	514.546,875 545.867,3	2.65
294	514.546,875 545.867,3	295	514.545,201 545.859,767	7.717
295	514.545,201 545.859,767	296	514.543,122 545.848,124	11.827
296	514.543,122 545.848,124	297	514.540,995 545.834,938	13.356
297	514.540,995 545.834,938	298	514.536,732 545.825,132	10.693
298	514.536,732 545.825,132	299	514.533,829 545.817,667	8.01
299	514.533,829 545.817,667	300	514.532,189 545.813,157	4.799
300	514.532,189 545.813,157	301	514.531,351 545.810,223	3.051
301	514.531,351 545.810,223	302	514.529,917 545.806,398	4.085
302	514.529,917 545.806,398	303	514.521,941 545.798,479	11.24
303	514.521,941 545.798,479	304	514.523,12 545.792,944	5.659
304	514.523,12 545.792,944	305	514.524,421 545.786,832	6.249
305	514.524,421 545.786,832	1	514.527,58 545.772,0	15.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizare Publică

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

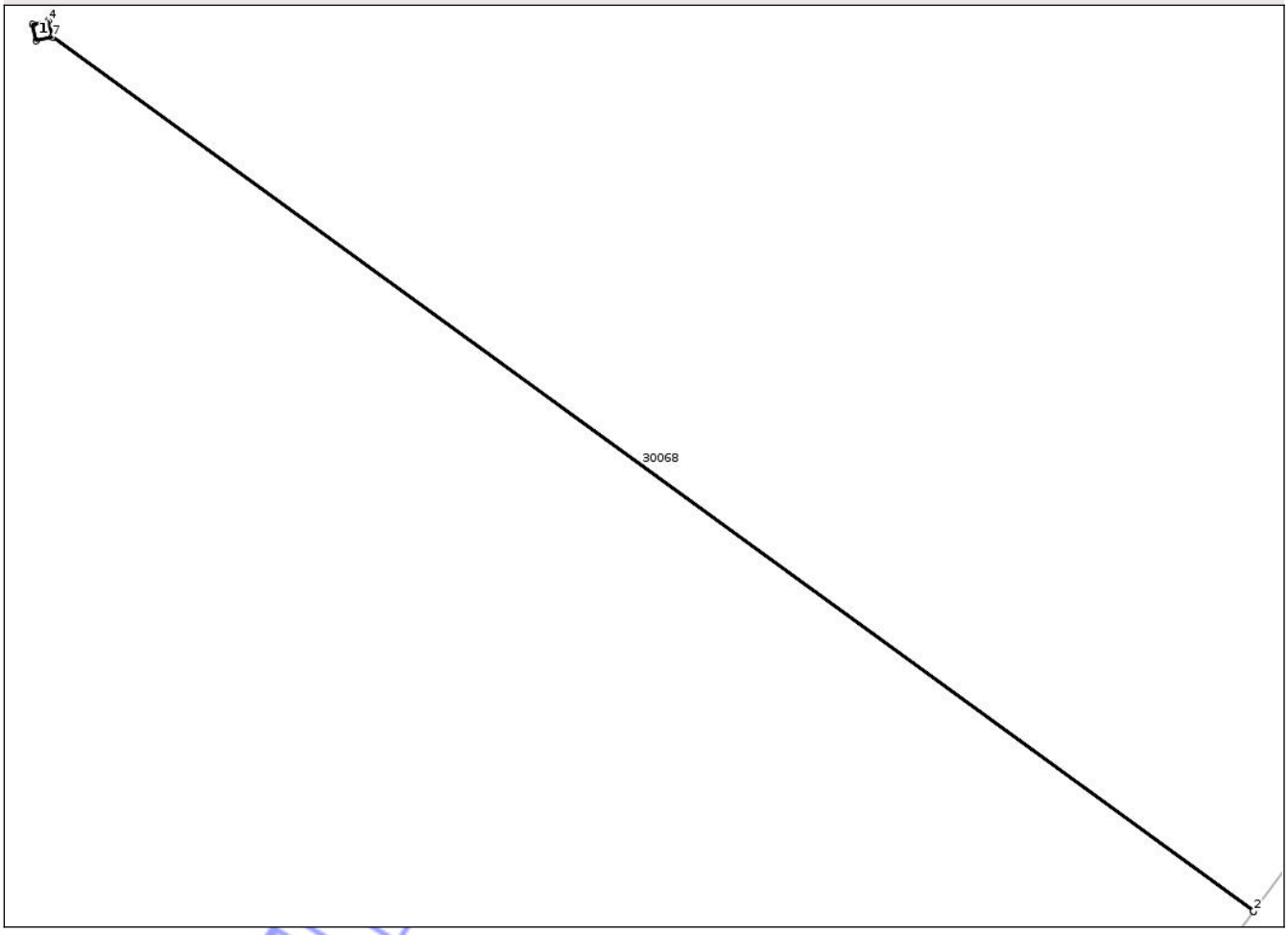
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	50	1015/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.182,19 546.010,143	2	515.182,196 546.010,151	0.01
2	515.182,196 546.010,151	3	515.109,734 546.062,888	89.621
3	515.109,734 546.062,888	4	515.109,491 546.063,858	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.109,491 546.063,858	5	515.108,521 546.063,615	1.0
5	515.108,521 546.063,615	6	515.108,764 546.062,645	1.0
6	515.108,764 546.062,645	7	515.109,721 546.062,884	0.986
7	515.109,721 546.062,884	1	515.182,19 546.010,143	89.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, POD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, poz. 79);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

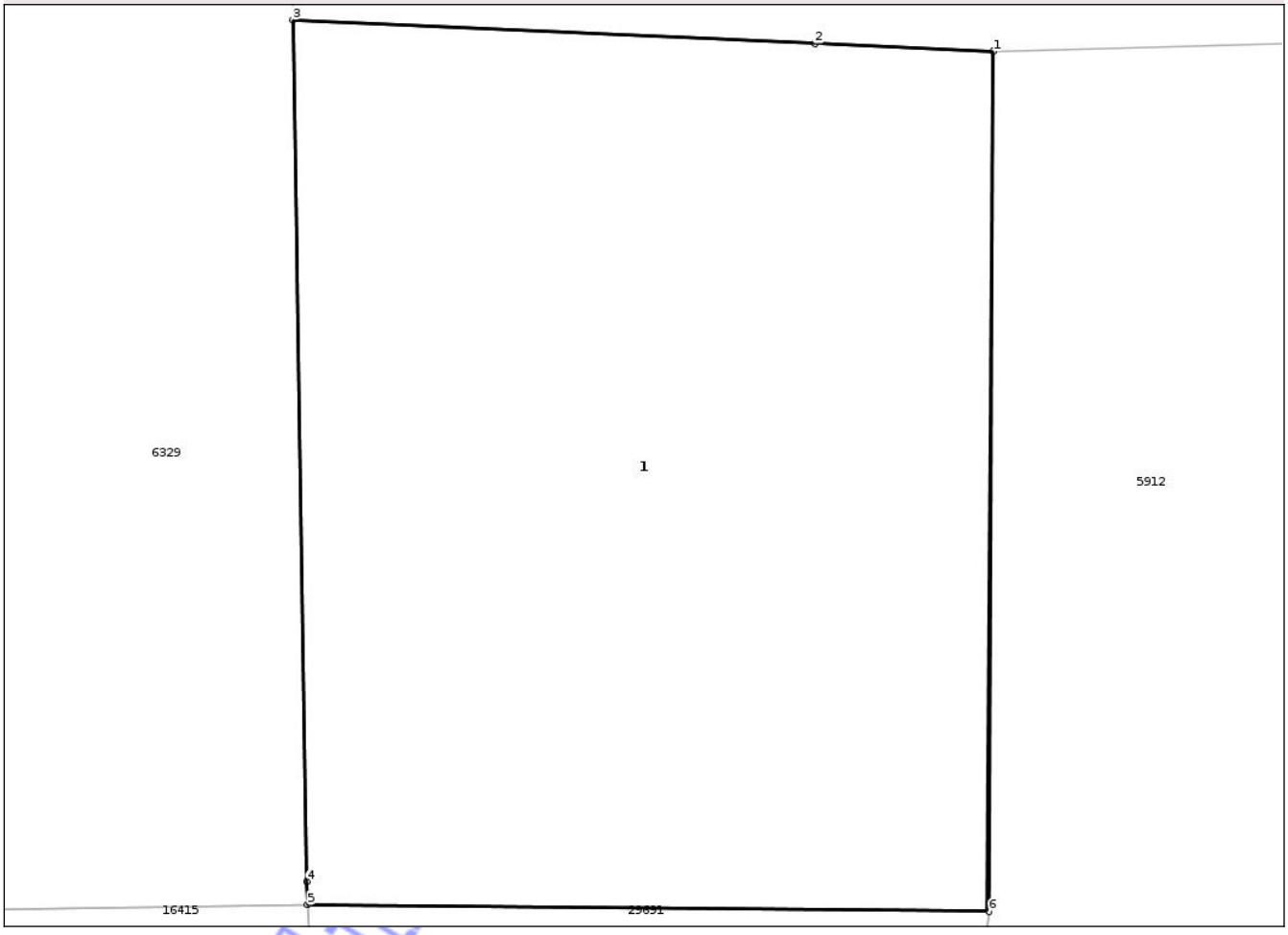
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	28	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.822,862 541.093,099	2	519.821,655 541.093,153	1.208
2	519.821,655 541.093,153	3	519.818,124 541.093,313	3.535
3	519.818,124 541.093,313	4	519.818,22 541.087,493	5.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	519.818,22 541.087,493	5	519.818,223 541.087,336	0.157
5	519.818,223 541.087,336	6	519.822,834 541.087,29	4.611
6	519.822,834 541.087,29	1	519.822,862 541.093,099	5.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:12/2/2,13/2

Adresa: Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59080	488	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59080-C1	Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă de locuit construită în anul 1918, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă și lemn, acoperită cu țigle și lindab. Compusă la parter 2 pivnițe, 1 cameră, bucătărie, cămară, antreu, baie, la etaj 1 cameră, cameră de zi, bucătărie și antreu, baie.
A1.2	59080-C2	Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grajd cu șură construită în anul 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21749 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 71920, din 14/08/2003 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 07.05.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act notarial nr Declaratie Nr. 1059 din 14.03.2024, emis de Notar public Fancsali Levente;inscris sub semnatura privata nr Certificat de deces Hajdo Ela din 10.06.2024, emis de SC CONUS-INC SRL;act administrativ nr Certificat Nr. 3044 din 28.03.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Carte de identitate Hegyi Margit din 10.06.2024, emis de SC CONUS-INC SRL;act administrativ nr Cerere pentru deschiderea procedurii succesorale Nr. 10236 din 09.11.2023, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 3934 din 17.04.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 24334 din 07.05.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4106 din 19.04.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 07.05.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Asigurarea obligatorie a locuintei Nr. 211021286 din 17.04.2024, emis de Grawe Romania Asigurare SA;act administrativ nr Certificat de mostenitor Nr. 268 din 27.05.1987, emis de Notariatul de stat;inscris sub semnatura privata nr 151 RASPUNS REFERAT nr 151 la cererea nr. 21749 din 10.06.2024, emis de SC CONUS-INC SRL);		
B1	Imobil transcris din C. F. nr. 58964 Lupeni		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de mostenire conf. inch. nr. 2311/1987 si conf. Legii nr. 18/1991, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) **BÁLINT ALBERT**, Lipsa CNP		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu initial de mostenire conf. inch. nr. 2311/1987, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1, A1.2
	1) **BALINT ADALBERT**, Lipsa CNP		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document emis în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59080	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	13	152	12/2/2,13/2	Terenul este împrejmuit între punctele 1-3, 5-9, 10-1.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59080-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă de locuit construită în anul 1918, pe fundație din piatră, pereții din cărămidă și lemn, acoperită cu țigle și lindab. Compusă la parter 2 pivnițe, 1 cameră, bucătărie, cămară, antreu, baie, la etaj 1 cameră, cameră de zi, bucătărie și antreu, baie.
A1.2	59080-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grajd cu șură construită în anul 1962.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.505,368 540.746,848	2	519.504,129 540.746,198	1.399
2	519.504,129 540.746,198	3	519.502,548 540.745,404	1.769
3	519.502,548 540.745,404	4	519.492,122 540.740,168	11.667
4	519.492,122 540.740,168	5	519.487,251 540.737,767	5.431
5	519.487,251 540.737,767	6	519.481,456 540.734,501	6.652
6	519.481,456 540.734,501	7	519.492,751 540.717,962	20.028
7	519.492,751 540.717,962	8	519.493,253 540.718,253	0.58
8	519.493,253 540.718,253	9	519.497,282 540.720,781	4.756
9	519.497,282 540.720,781	10	519.499,361 540.722,04	2.43
10	519.499,361 540.722,04	11	519.503,009 540.724,376	4.332
11	519.503,009 540.724,376	12	519.510,141 540.728,642	8.31
12	519.510,141 540.728,642	13	519.510,958 540.729,121	0.947
13	519.510,958 540.729,121	14	519.511,787 540.729,607	0.961
14	519.511,787 540.729,607	15	519.513,406 540.730,714	1.961
15	519.513,406 540.730,714	1	519.505,368 540.746,848	18.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.370	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1370 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BARABÁS VARVARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

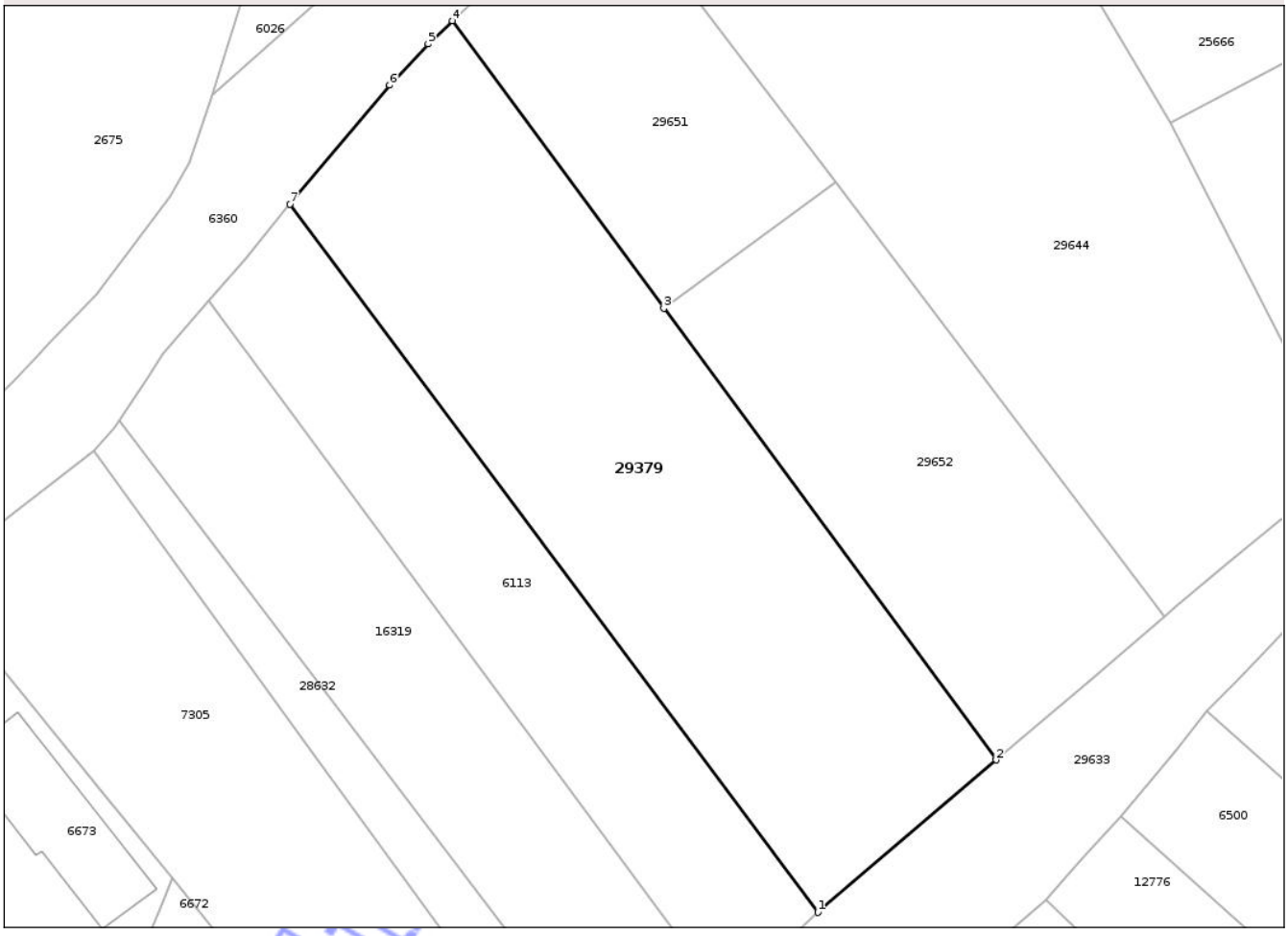
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.370	266	4466/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.289,211 540.505,628	2	519.303,49 540.517,817	18.774
2	519.303,49 540.517,817	3	519.276,872 540.553,96	44.887
3	519.276,872 540.553,96	4	519.259,919 540.576,979	28.588
4	519.259,919 540.576,979	5	519.257,991 540.575,117	2.68
5	519.257,991 540.575,117	6	519.254,894 540.571,832	4.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.254,894 540.571,832	7	519.246,941 540.562,289	12.423
7	519.246,941 540.562,289	1	519.289,211 540.505,628	70.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 3558, din 10/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 302 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BÁLINT ALBERT** 2) **BÁLINT ARANKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

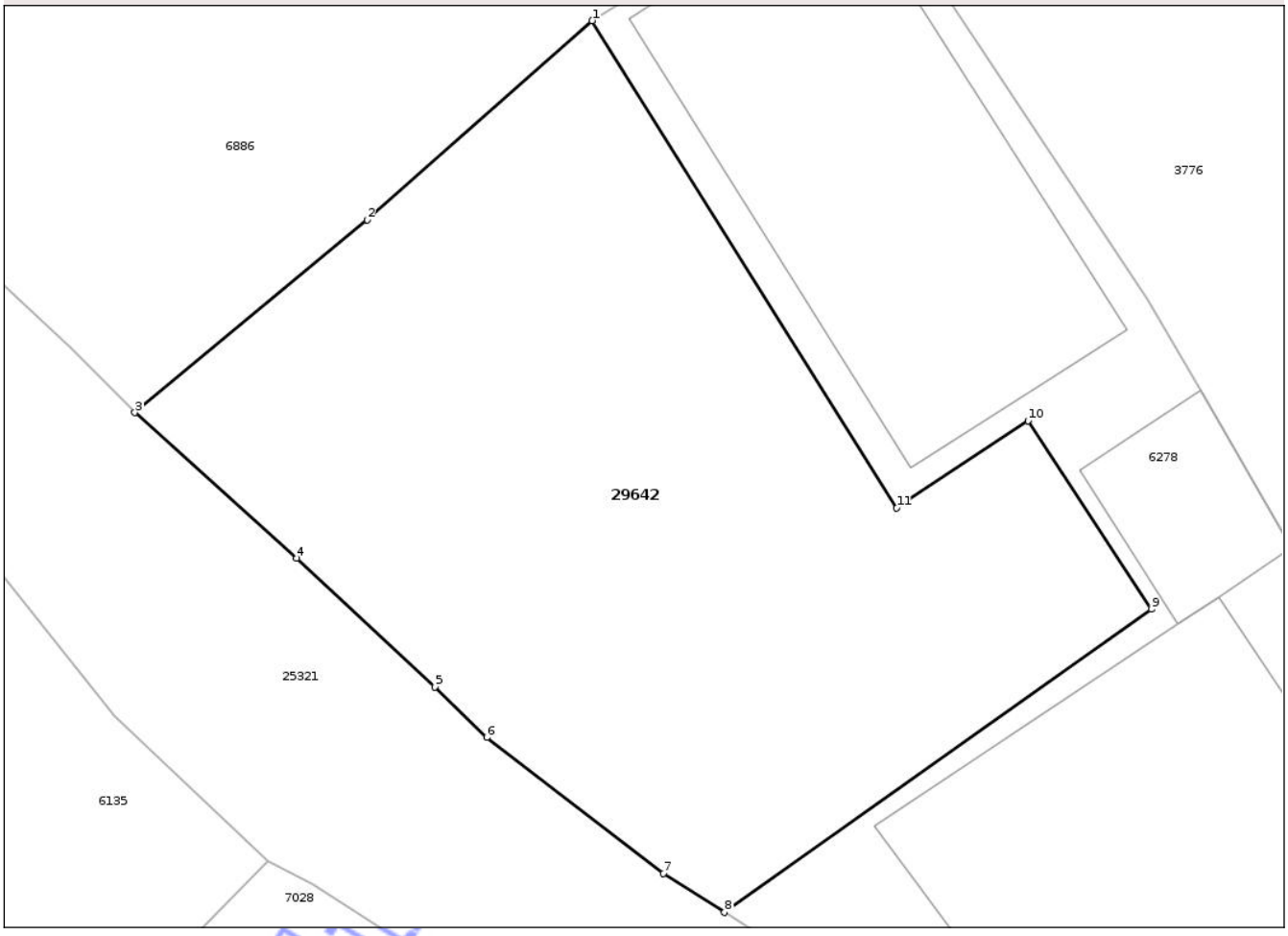
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	17	261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.644,294 540.961,953	2	519.638,238 540.956,608	8.077
2	519.638,238 540.956,608	3	519.631,996 540.951,426	8.113
3	519.631,996 540.951,426	4	519.636,344 540.947,516	5.847
4	519.636,344 540.947,516	5	519.640,062 540.944,058	5.078
5	519.640,062 540.944,058	6	519.641,458 540.942,703	1.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.641,458 540.942,703	7	519.646,211 540.939,047	5.996
7	519.646,211 540.939,047	8	519.647,854 540.938,002	1.947
8	519.647,854 540.938,002	9	519.659,329 540.946,144	14.07
9	519.659,329 540.946,144	10	519.656,014 540.951,205	6.05
10	519.656,014 540.951,205	11	519.652,481 540.948,87	4.235
11	519.652,481 540.948,87	1	519.644,294 540.961,953	15.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78850, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES FERENC** 2) **SZELES ILDIKÓ**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	46	2039	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.091,99 544.832,126	2	515.122,125 544.831,167	30.15
2	515.122,125 544.831,167	3	515.090,374 544.940,978	114.309
3	515.090,374 544.940,978	4	515.088,335 544.947,456	6.791
4	515.088,335 544.947,456	5	515.086,296 544.953,935	6.792
5	515.086,296 544.953,935	6	515.075,224 544.947,724	12.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.075,224 544.947,724	7	515.060,066 544.938,061	17.976
7	515.060,066 544.938,061	1	515.091,99 544.832,126	110.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

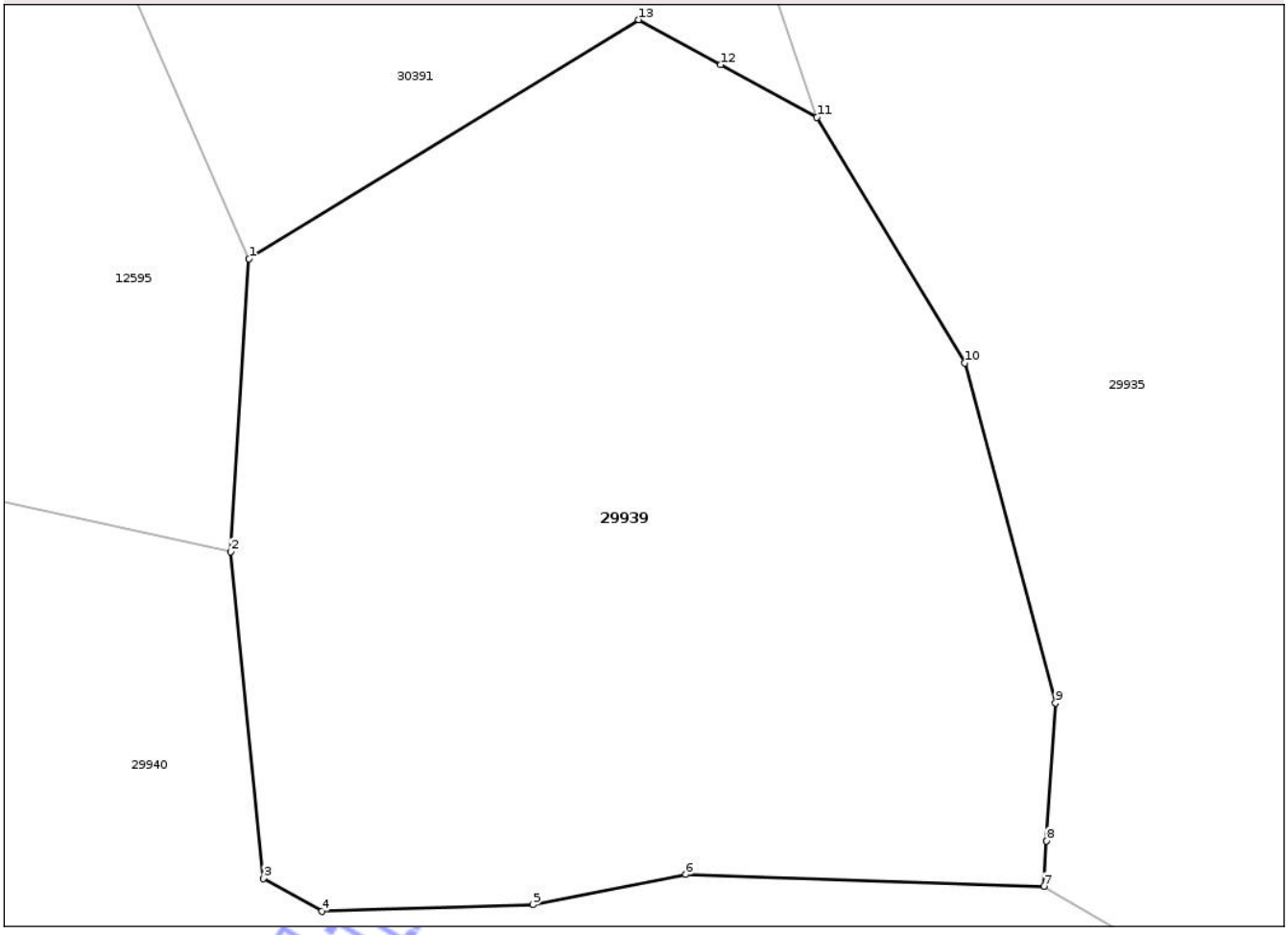
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	167	46	5836/1	-	
2	livada	NU	648	46	5836/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.171,309 543.720,529	2	515.170,614 543.709,448	11.103
2	515.170,614 543.709,448	3	515.171,846 543.697,11	12.399
3	515.171,846 543.697,11	4	515.174,064 543.695,862	2.545
4	515.174,064 543.695,862	5	515.182,054 543.696,115	7.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.182,054 543.696,115	6	515.187,839 543.697,259	5.897
6	515.187,839 543.697,259	7	515.201,382 543.696,814	13.55
7	515.201,382 543.696,814	8	515.201,491 543.698,523	1.712
8	515.201,491 543.698,523	9	515.201,827 543.703,744	5.232
9	515.201,827 543.703,744	10	515.198,393 543.716,587	13.294
10	515.198,393 543.716,587	11	515.192,798 543.725,87	10.839
11	515.192,798 543.725,87	12	515.189,16 543.727,861	4.147
12	515.189,16 543.727,861	13	515.186,059 543.729,557	3.534
13	515.186,059 543.729,557	1	515.171,309 543.720,529	17.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.990	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

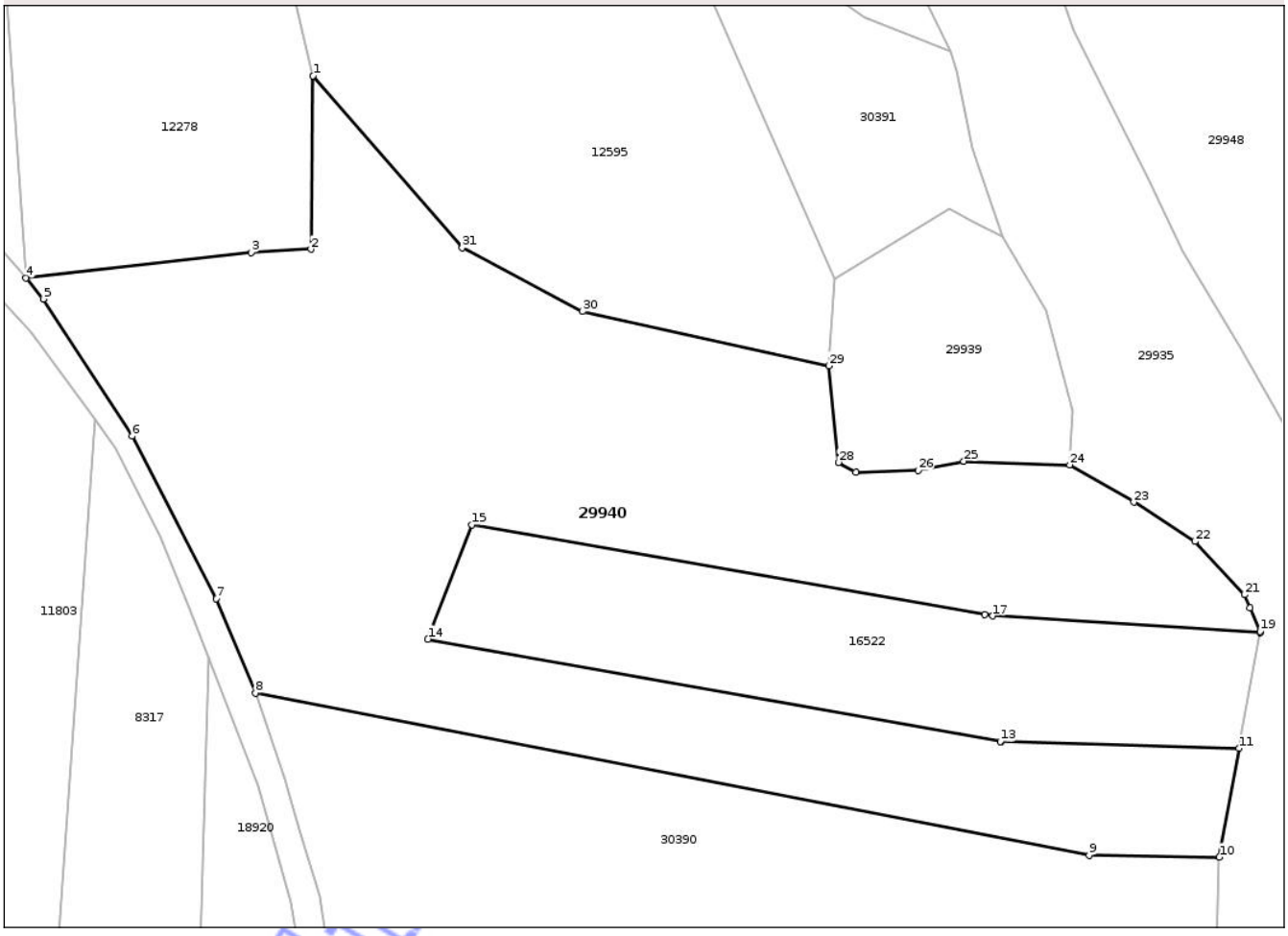
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.990	46	5836/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.104,685 543.746,449	2	515.104,417 543.724,325	22.126
3	515.096,756 543.723,905	4	515.067,963 543.720,645	28.977
5	515.070,175 543.717,984	6	515.081,561 543.700,476	20.885
7	515.092,328 543.679,737	8	515.097,293 543.667,666	13.052
9	515.203,864 543.646,948	10	515.220,531 543.646,721	16.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.104,417 543.724,325	3	515.096,756 543.723,905	7.673
4	515.067,963 543.720,645	5	515.070,175 543.717,984	3.46
6	515.081,561 543.700,476	7	515.092,328 543.679,737	23.367
8	515.097,293 543.667,666	9	515.203,864 543.646,948	108.566
10	515.220,531 543.646,721	11	515.223,046 543.660,611	14.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.223,046 543.660,611	12	515.192,651 543.661,435	30.406
13	515.192,536 543.661,455	14	515.119,36 543.674,554	74.339
15	515.124,985 543.689,153	16	515.190,506 543.677,701	66.514
17	515.191,568 543.677,516	18	515.225,719 543.675,368	34.218
19	515.225,746 543.675,519	20	515.224,461 543.678,562	3.303
21	515.223,761 543.680,22	22	515.217,403 543.687,023	9.312
23	515.209,583 543.692,046	24	515.201,382 543.696,814	9.486
25	515.187,839 543.697,259	26	515.182,054 543.696,115	5.897
27	515.174,064 543.695,862	28	515.171,846 543.697,11	2.545
29	515.170,614 543.709,448	30	515.139,127 543.716,376	32.24
31	515.123,725 543.724,502	1	515.104,685 543.746,449	29.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.192,651 543.661,435	13	515.192,536 543.661,455	0.117
14	515.119,36 543.674,554	15	515.124,985 543.689,153	15.645
16	515.190,506 543.677,701	17	515.191,568 543.677,516	1.078
18	515.225,719 543.675,368	19	515.225,746 543.675,519	0.153
20	515.224,461 543.678,562	21	515.223,761 543.680,22	1.8
22	515.217,403 543.687,023	23	515.209,583 543.692,046	9.294
24	515.201,382 543.696,814	25	515.187,839 543.697,259	13.55
26	515.182,054 543.696,115	27	515.174,064 543.695,862	7.994
28	515.171,846 543.697,11	29	515.170,614 543.709,448	12.399
30	515.139,127 543.716,376	31	515.123,725 543.724,502	17.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Str Gáspár, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.345	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1345 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BÁLINT BÁLINT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

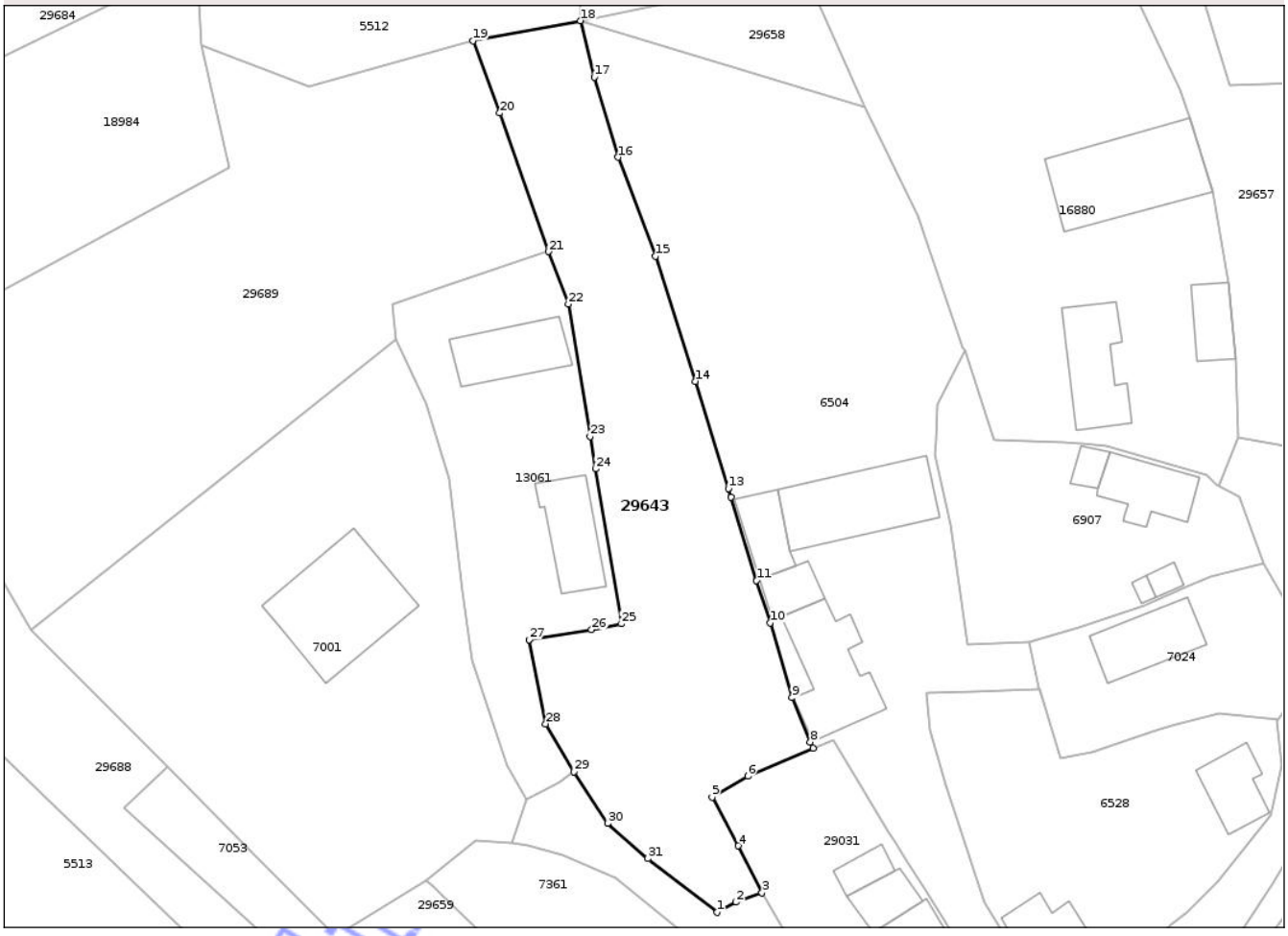
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.345	1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.807,846 541.164,387	2	519.809,845 541.165,477	2.277
3	519.812,618 541.166,454	4	519.810,077 541.171,452	5.607
5	519.807,311 541.176,63	6	519.811,106 541.178,855	4.399
7	519.818,081 541.181,815	8	519.817,768 541.182,474	0.73
9	519.815,809 541.187,192	10	519.813,5 541.195,152	8.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.809,845 541.165,477	3	519.812,618 541.166,454	2.94
4	519.810,077 541.171,452	5	519.807,311 541.176,63	5.87
6	519.811,106 541.178,855	7	519.818,081 541.181,815	7.577
8	519.817,768 541.182,474	9	519.815,809 541.187,192	5.109
10	519.813,5 541.195,152	11	519.812,051 541.199,644	4.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	519.812,051 541.199,644	12	519.809,336 541.208,489	9.252
13	519.809,049 541.209,424	14	519.805,56 541.220,792	11.891
15	519.801,318 541.234,106	16	519.797,333 541.244,61	11.235
17	519.794,772 541.253,11	18	519.793,3 541.259,112	6.18
19	519.781,859 541.256,983	20	519.784,721 541.249,309	8.19
21	519.789,94 541.234,589	22	519.792,034 541.229,001	5.967
23	519.794,343 541.214,955	24	519.794,911 541.211,498	3.503
25	519.797,665 541.195,04	26	519.794,496 541.194,424	3.228
27	519.787,856 541.193,355	28	519.789,621 541.184,411	9.116
29	519.792,619 541.179,318	30	519.796,19 541.173,83	6.548
31	519.800,476 541.170,093	1	519.807,846 541.164,387	9.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	519.809,336 541.208,489	13	519.809,049 541.209,424	0.978
14	519.805,56 541.220,792	15	519.801,318 541.234,106	13.973
16	519.797,333 541.244,61	17	519.794,772 541.253,11	8.877
18	519.793,3 541.259,112	19	519.781,859 541.256,983	11.637
20	519.784,721 541.249,309	21	519.789,94 541.234,589	15.618
22	519.792,034 541.229,001	23	519.794,343 541.214,955	14.235
24	519.794,911 541.211,498	25	519.797,665 541.195,04	16.687
26	519.794,496 541.194,424	27	519.787,856 541.193,355	6.726
28	519.789,621 541.184,411	29	519.792,619 541.179,318	5.91
30	519.796,19 541.173,83	31	519.800,476 541.170,093	5.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.818	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 35927, din 14/04/1999 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza L. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IMRE VERONIKA**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da 2) **GERÉB MARGIT**, Lipsa CNP 3) **GERÉB ELISABETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

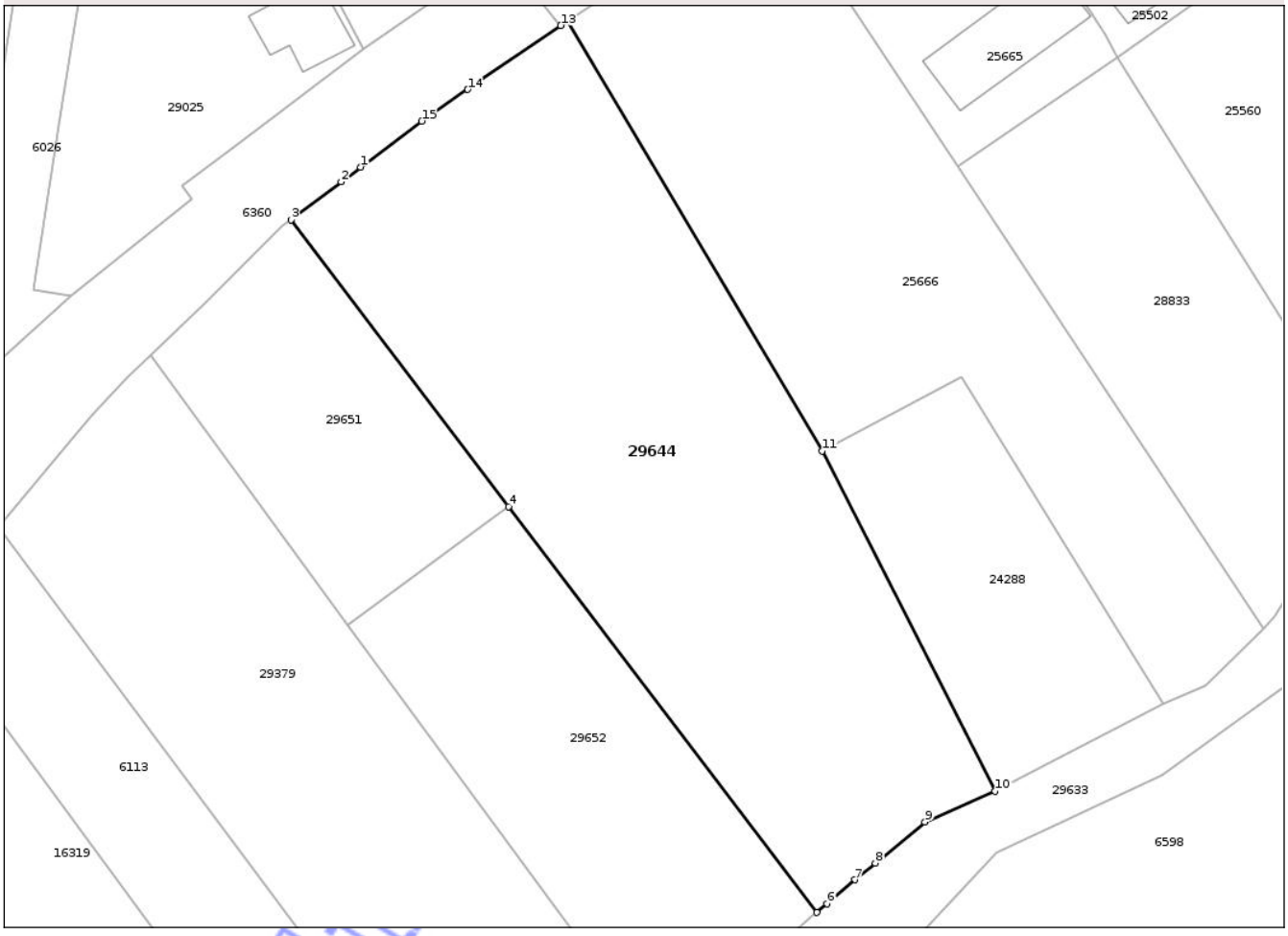
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.818	13	181	-	Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T1, P234, 235/1, 235/2, 236, 237, iar corect este T13, P181

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.277,936 540.593,092	2	519.276,276 540.591,838	2.08
2	519.276,276 540.591,838	3	519.271,969 540.588,586	5.397
3	519.271,969 540.588,586	4	519.290,619 540.564,058	30.813
4	519.290,619 540.564,058	5	519.317,023 540.529,334	43.623
5	519.317,023 540.529,334	6	519.317,895 540.530,077	1.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.317,895 540.530,077	7	519.320,299 540.532,123	3.157
7	519.320,299 540.532,123	8	519.322,02 540.533,546	2.233
8	519.322,02 540.533,546	9	519.326,285 540.537,076	5.536
9	519.326,285 540.537,076	10	519.332,301 540.539,7	6.563
10	519.332,301 540.539,7	11	519.317,495 540.568,813	32.662
11	519.317,495 540.568,813	12	519.295,65 540.605,624	42.805
12	519.295,65 540.605,624	13	519.295,09 540.605,22	0.691
13	519.295,09 540.605,22	14	519.287,106 540.599,749	9.679
14	519.287,106 540.599,749	15	519.283,168 540.597,043	4.778
15	519.283,168 540.597,043	1	519.277,936 540.593,092	6.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 23, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 23, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuinta, P, 3 camere, bucatarie, hol, baie
A1.2	0	Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 23, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Locuinta, P, o camera, bucatarie, baie
A1.3	0	Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 23, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Sura

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 650 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BÁLINT BÁLINT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÁLINT BÁLINT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	15	205	-	
2	arabil	DA	208	15	204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuinta, P, 3 camere, bucatarie, hol, baie
A1.2	0	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Locuinta, P, o camera, bucatarie, baie
A1.3	0	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.420,819 540.749,657	2	519.425,278 540.744,683	6.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.425,278 540.744,683	3	519.427,279 540.742,729	2.797
3	519.427,279 540.742,729	4	519.427,747 540.742,272	0.654
4	519.427,747 540.742,272	5	519.428,828 540.743,096	1.359
5	519.428,828 540.743,096	6	519.433,661 540.736,527	8.155
6	519.433,661 540.736,527	7	519.436,457 540.732,941	4.547
7	519.436,457 540.732,941	8	519.445,232 540.721,489	14.427
8	519.445,232 540.721,489	9	519.452,126 540.726,208	8.354
9	519.452,126 540.726,208	10	519.457,707 540.730,069	6.786
10	519.457,707 540.730,069	11	519.448,815 540.742,643	15.4
11	519.448,815 540.742,643	12	519.441,206 540.753,41	13.184
12	519.441,206 540.753,41	13	519.438,278 540.757,553	5.073
13	519.438,278 540.757,553	14	519.433,491 540.763,737	7.82
14	519.433,491 540.763,737	15	519.424,79 540.754,439	12.734
15	519.424,79 540.754,439	16	519.420,608 540.750,099	6.027
16	519.420,608 540.750,099	1	519.420,819 540.749,657	0.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEEVRINTA DE POSESIE NR. 5751, din 28/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 500 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BÁLINT VENCEL** 2) **BÁLINT EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

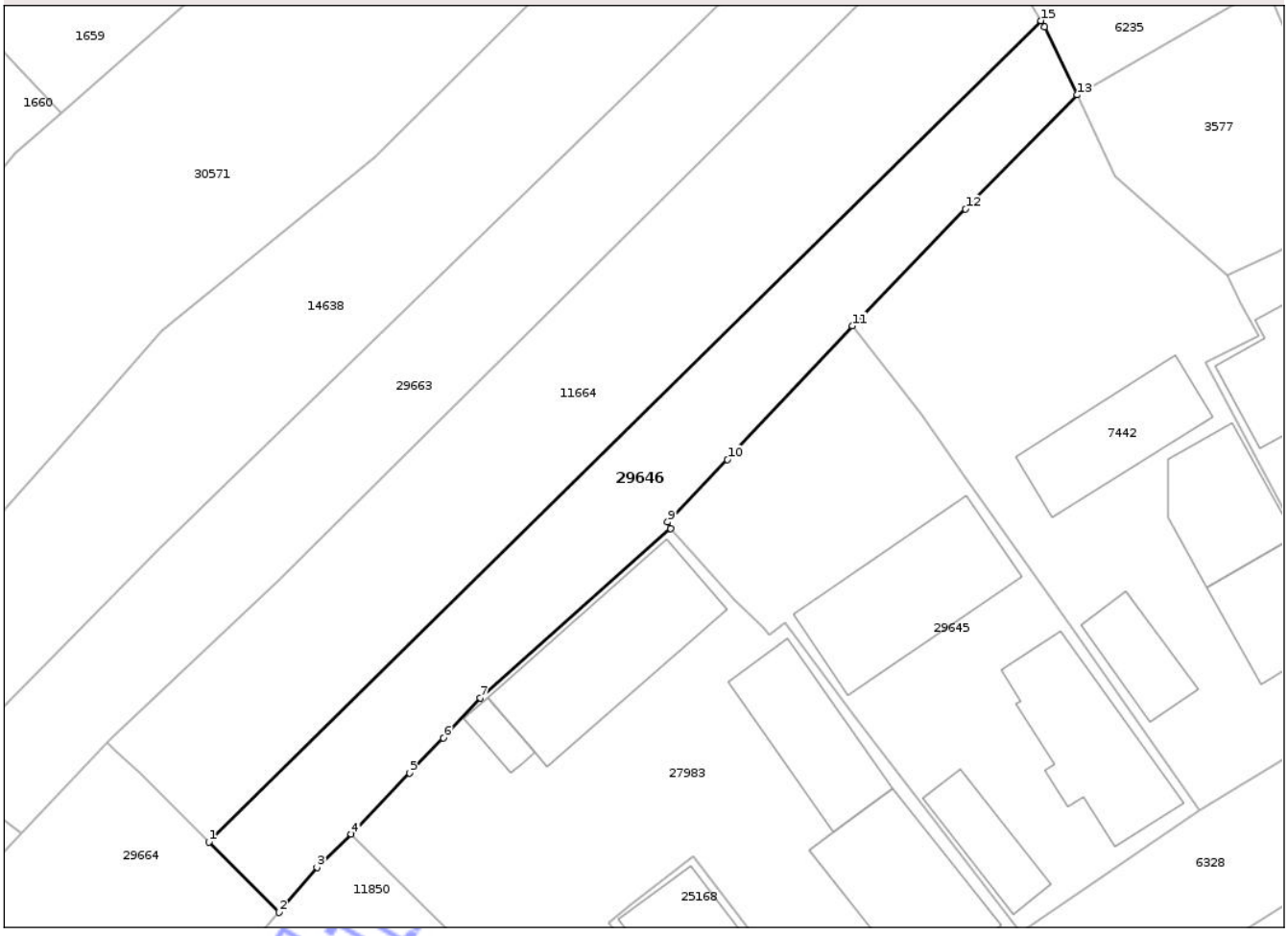
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	15	219/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.388,657 540.727,83	2	519.393,55 540.722,932	6.923
2	519.393,55 540.722,932	3	519.396,183 540.726,064	4.092
3	519.396,183 540.726,064	4	519.398,574 540.728,379	3.328
4	519.398,574 540.728,379	5	519.402,633 540.732,633	5.88
5	519.402,633 540.732,633	6	519.404,998 540.735,062	3.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.404,998 540.735,062	7	519.407,558 540.737,867	3.798
7	519.407,558 540.737,867	8	519.420,819 540.749,657	17.744
8	519.420,819 540.749,657	9	519.420,608 540.750,099	0.49
9	519.420,608 540.750,099	10	519.424,79 540.754,439	6.027
10	519.424,79 540.754,439	11	519.433,491 540.763,737	12.734
11	519.433,491 540.763,737	12	519.441,38 540.771,877	11.336
12	519.441,38 540.771,877	13	519.449,161 540.779,812	11.113
13	519.449,161 540.779,812	14	519.446,897 540.784,56	5.26
14	519.446,897 540.784,56	15	519.446,641 540.784,976	0.488
15	519.446,641 540.784,976	1	519.388,657 540.727,83	81.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 1, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 1, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 5373, din 22/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 272 mp, în favoarea lui	A1
	1) **FANCSALI PÉTER** 2) **FANCSALI ILDIKÓ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FANCSALI PÉTER** 2) **FANCSALI ILDIKÓ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

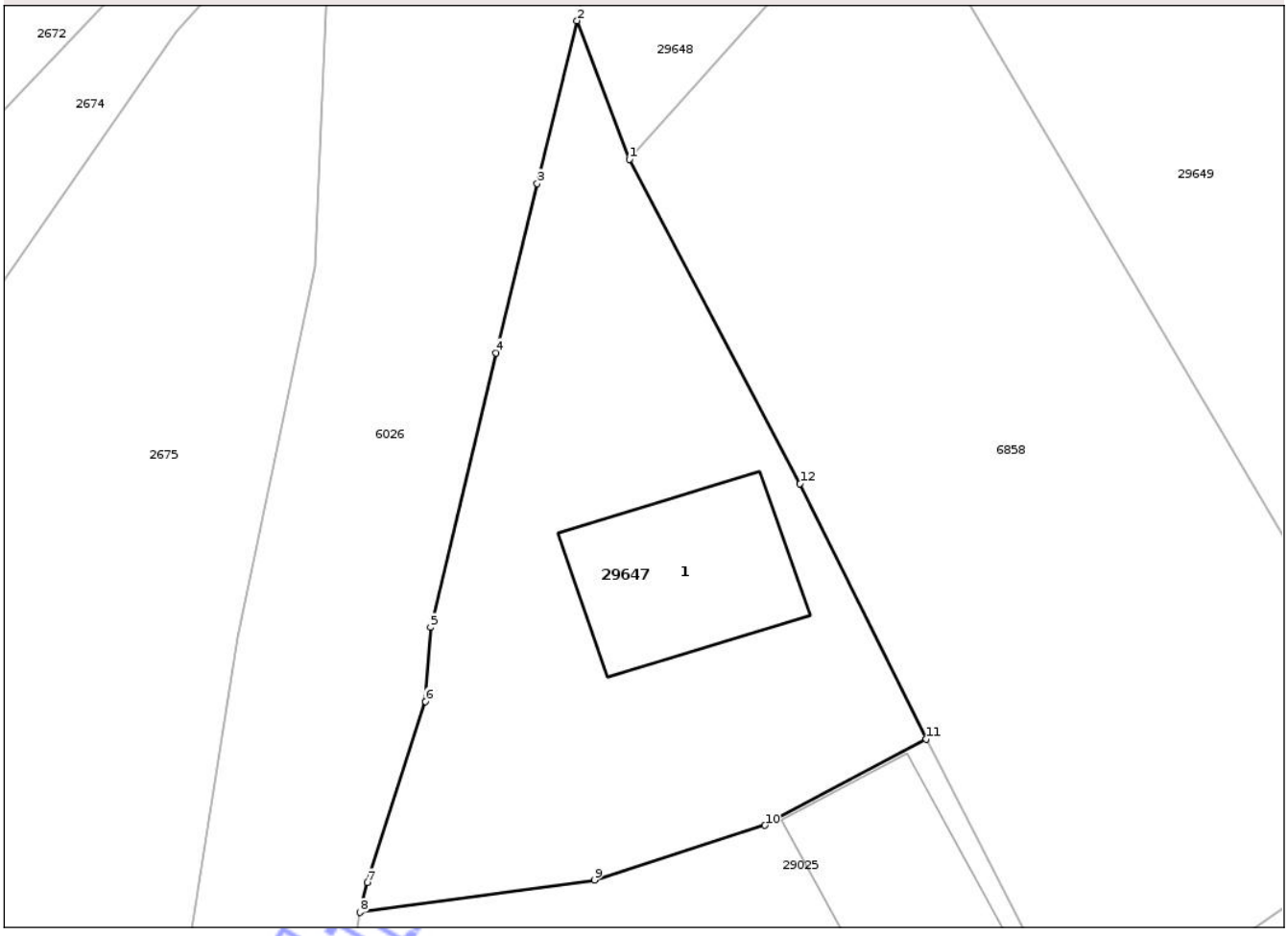
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	272	14	185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.262,893 540.632,939	2	519.261,141 540.637,581	4.962
2	519.261,141 540.637,581	3	519.259,805 540.632,12	5.622
3	519.259,805 540.632,12	4	519.258,417 540.626,445	5.842
4	519.258,417 540.626,445	5	519.256,221 540.617,242	9.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	519.256,221 540.617,242	6	519.256,051 540.614,754	2.494
6	519.256,051 540.614,754	7	519.254,095 540.608,677	6.384
7	519.254,095 540.608,677	8	519.253,846 540.607,68	1.028
8	519.253,846 540.607,68	9	519.261,721 540.608,767	7.95
9	519.261,721 540.608,767	10	519.267,445 540.610,597	6.009
10	519.267,445 540.610,597	11	519.272,866 540.613,485	6.142
11	519.272,866 540.613,485	12	519.268,628 540.622,058	9.563
12	519.268,628 540.622,058	1	519.262,893 540.632,939	12.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 3, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		115	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

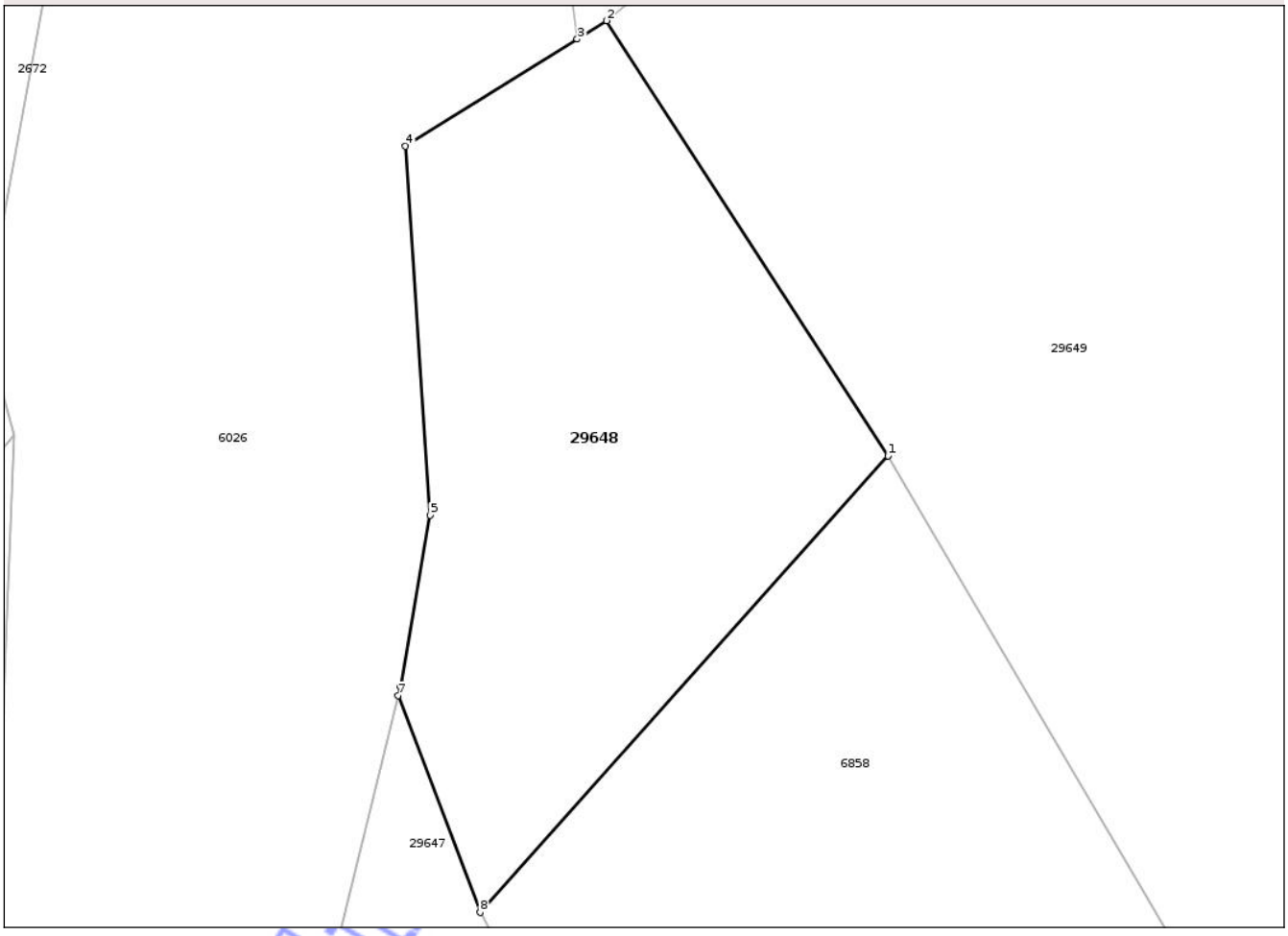
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	115	14	186/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.271,635 540.642,712	2	519.265,603 540.652,027	11.097
2	519.265,603 540.652,027	3	519.264,975 540.651,635	0.74
3	519.264,975 540.651,635	4	519.261,293 540.649,34	4.339
4	519.261,293 540.649,34	5	519.261,82 540.641,441	7.917
5	519.261,82 540.641,441	6	519.261,187 540.637,768	3.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.261,187 540.637,768	7	519.261,141 540.637,581	0.193
7	519.261,141 540.637,581	8	519.262,893 540.632,939	4.962
8	519.262,893 540.632,939	1	519.271,635 540.642,712	13.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 5, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	14	187/2/1	-	
2	arabil	DA	522	14	187/2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuinta, P+1, 4 camere,2 bucatarii, hol, acoperis tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.274,852 540.659,709	2	519.270,779 540.656,349	5.28
2	519.270,779 540.656,349	3	519.265,603 540.652,027	6.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	519.265,603 540.652,027	4	519.271,635 540.642,712	11.097
4	519.271,635 540.642,712	5	519.272,437 540.641,35	1.581
5	519.272,437 540.641,35	6	519.290,04 540.611,451	34.696
6	519.290,04 540.611,451	7	519.294,066 540.614,173	4.86
7	519.294,066 540.614,173	8	519.294,875 540.614,72	0.977
8	519.294,875 540.614,72	9	519.295,684 540.615,267	0.977
9	519.295,684 540.615,267	10	519.303,184 540.620,339	9.054
10	519.303,184 540.620,339	11	519.302,13 540.621,965	1.938
11	519.302,13 540.621,965	12	519.295,913 540.630,704	10.725
12	519.295,913 540.630,704	13	519.295,267 540.631,541	1.057
13	519.295,267 540.631,541	14	519.293,125 540.634,315	3.505
14	519.293,125 540.634,315	15	519.288,373 540.640,595	7.875
15	519.288,373 540.640,595	16	519.280,278 540.652,626	14.501
16	519.280,278 540.652,626	1	519.274,852 540.659,709	8.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Str Principala, Nr. 7, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		533	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	533	14	187/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Şură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.306,172 540.642,962	2	519.303,242 540.647,168	5.126
2	519.303,242 540.647,168	3	519.299,103 540.653,396	7.478
3	519.299,103 540.653,396	4	519.288,227 540.670,075	19.912
4	519.288,227 540.670,075	5	519.287,145 540.669,493	1.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	519.287,145 540.669,493	6	519.285,729 540.668,688	1.629
6	519.285,729 540.668,688	7	519.285,485 540.668,513	0.3
7	519.285,485 540.668,513	8	519.280,118 540.664,663	6.605
8	519.280,118 540.664,663	9	519.274,852 540.659,709	7.23
9	519.274,852 540.659,709	10	519.280,278 540.652,626	8.922
10	519.280,278 540.652,626	11	519.288,373 540.640,595	14.501
11	519.288,373 540.640,595	12	519.293,125 540.634,315	7.875
12	519.293,125 540.634,315	13	519.295,267 540.631,541	3.505
13	519.295,267 540.631,541	14	519.295,913 540.630,704	1.057
14	519.295,913 540.630,704	15	519.297,855 540.632,227	2.468
15	519.297,855 540.632,227	16	519.295,198 540.635,919	4.549
16	519.295,198 540.635,919	17	519.299,437 540.638,945	5.208
17	519.299,437 540.638,945	18	519.299,831 540.639,227	0.485
18	519.299,831 540.639,227	19	519.300,26 540.638,742	0.648
19	519.300,26 540.638,742	20	519.305,594 540.642,55	6.554
20	519.305,594 540.642,55	1	519.306,172 540.642,962	0.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 500 mp, în favoarea lui	A1
	1) **LŐRINCZ STEFAN** 2) **LŐRINZ ERZSÉBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

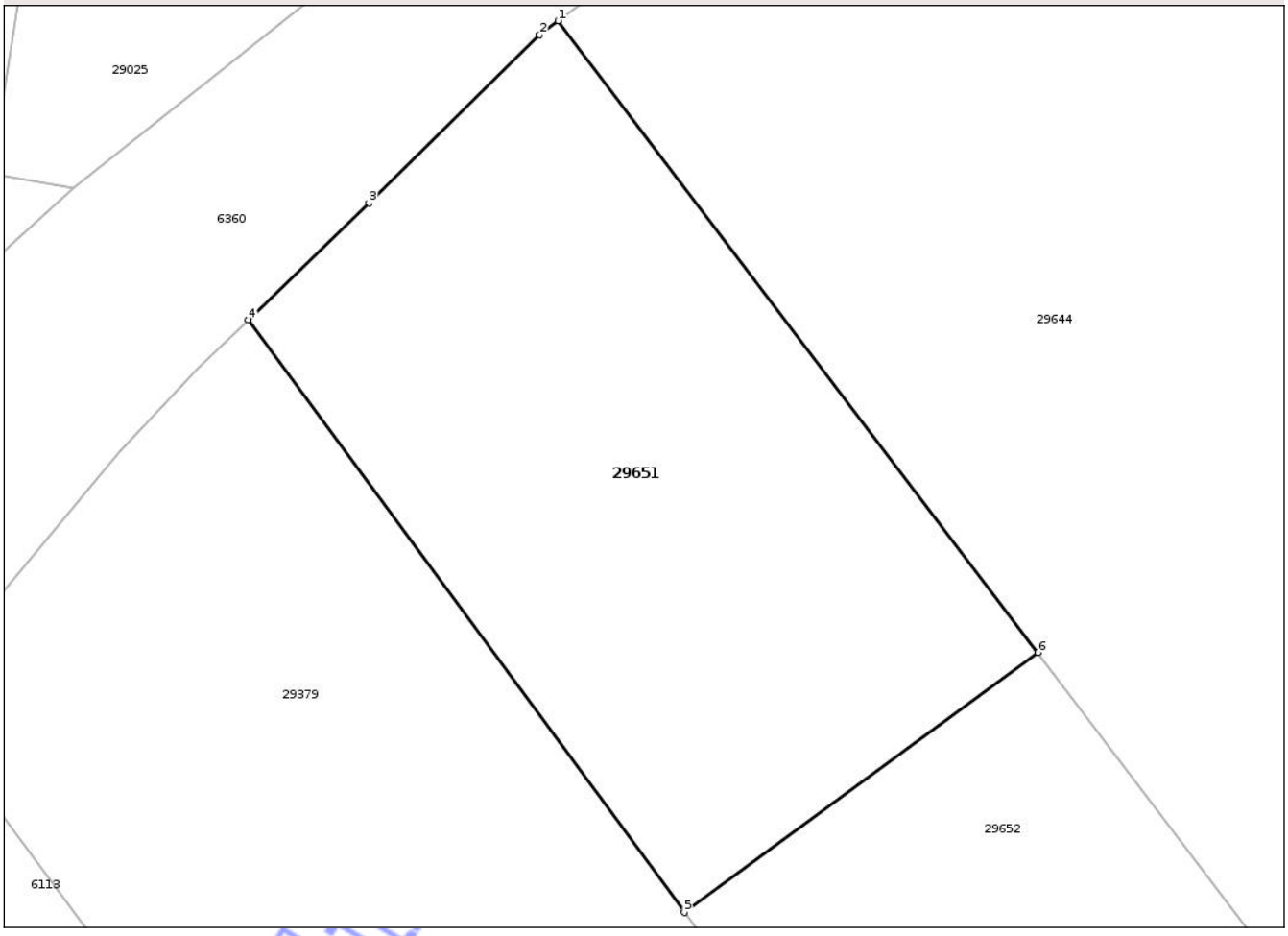
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	13	181/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.271,969 540.588,586	2	519.271,241 540.588,036	0.912
2	519.271,241 540.588,036	3	519.264,606 540.581,503	9.311
3	519.264,606 540.581,503	4	519.259,919 540.576,979	6.514
4	519.259,919 540.576,979	5	519.276,872 540.553,96	28.588
5	519.276,872 540.553,96	6	519.290,619 540.564,058	17.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.290,619 540.564,058	1	519.271,969 540.588,586	30.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

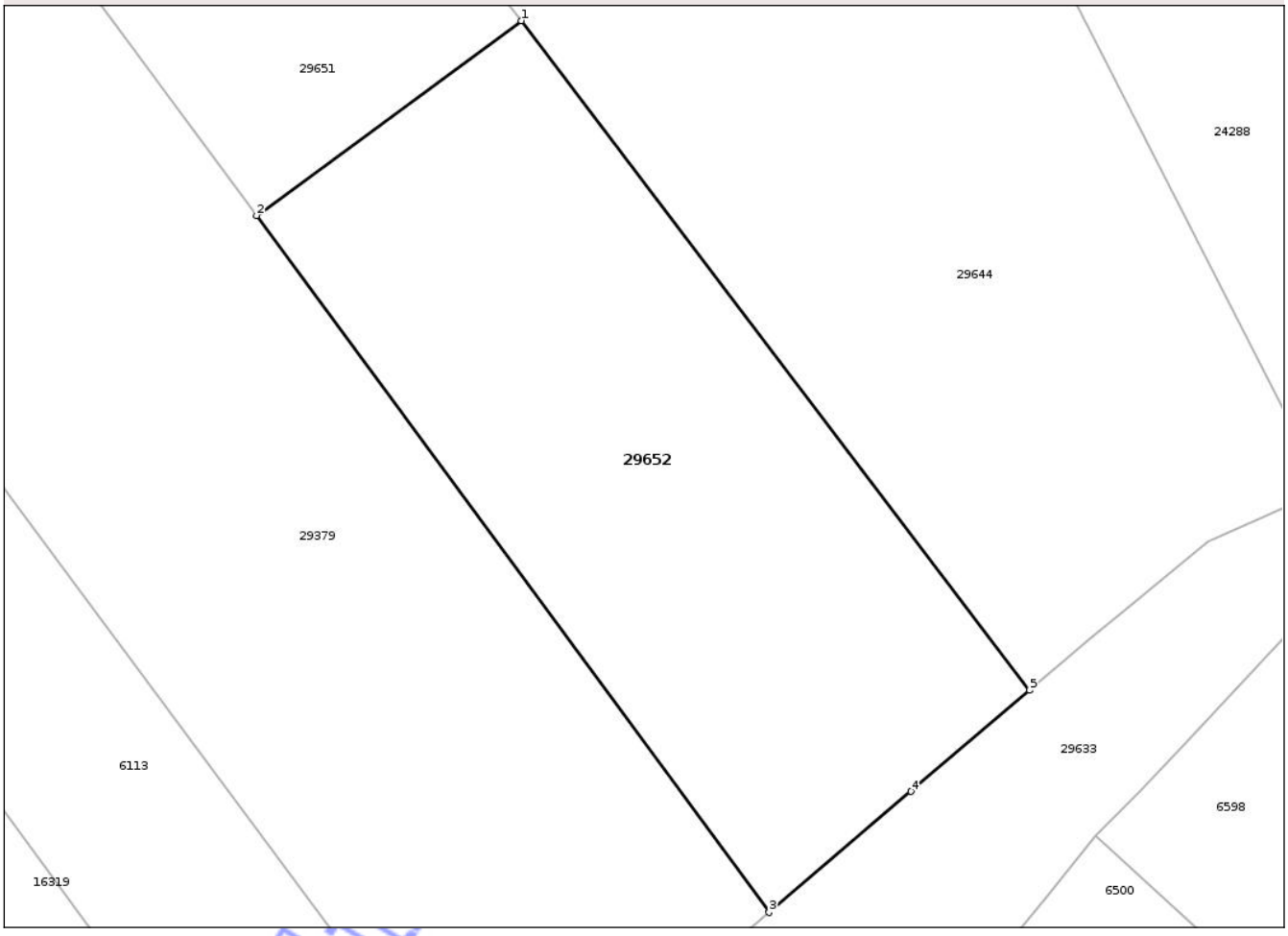
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	770	13	181/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.290,619 540.564,058	2	519.276,872 540.553,96	17.057
2	519.276,872 540.553,96	3	519.303,49 540.517,817	44.887
3	519.303,49 540.517,817	4	519.310,856 540.524,085	9.672
4	519.310,856 540.524,085	5	519.317,023 540.529,334	8.098
5	519.317,023 540.529,334	1	519.290,619 540.564,058	43.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		337	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

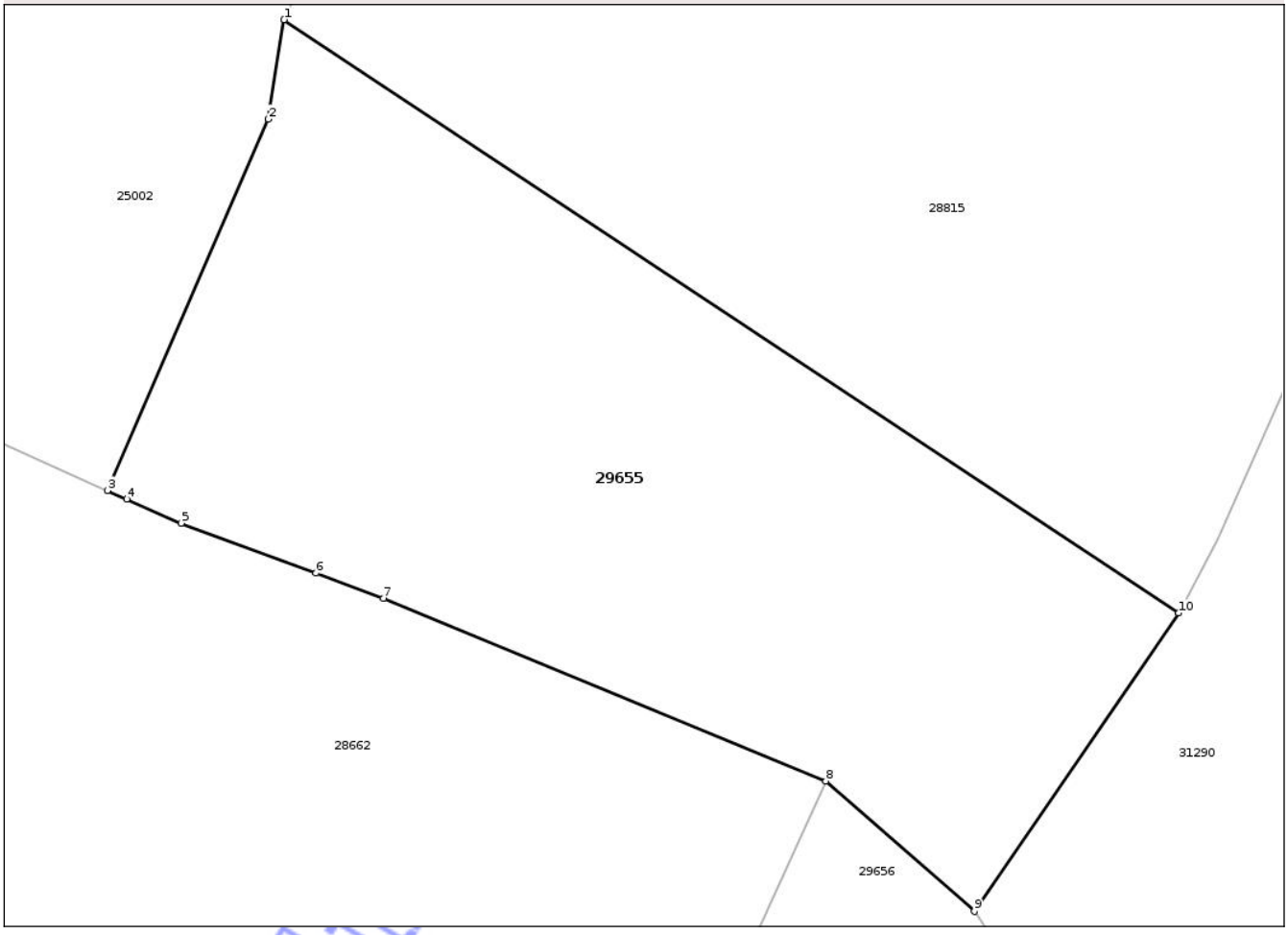
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	337	9	118/2	-	cu pomi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.699,16 540.883,982	2	519.698,703 540.881,113	2.905
2	519.698,703 540.881,113	3	519.694,055 540.870,388	11.689
3	519.694,055 540.870,388	4	519.694,608 540.870,141	0.606
4	519.694,608 540.870,141	5	519.696,183 540.869,448	1.721
5	519.696,183 540.869,448	6	519.700,083 540.868,0	4.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.700,083 540.868,0	7	519.702,03 540.867,269	2.08
7	519.702,03 540.867,269	8	519.714,823 540.861,998	13.836
8	519.714,823 540.861,998	9	519.719,114 540.858,235	5.707
9	519.719,114 540.858,235	10	519.725,023 540.866,855	10.451
10	519.725,023 540.866,855	1	519.699,16 540.883,982	31.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.338	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	978	-	-	-	DE
2	drum	NU	360	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.868,311 541.213,974	2	519.870,523 541.214,021	2.212
3	519.868,529 541.220,211	4	519.868,183 541.222,998	2.808
5	519.868,206 541.223,25	6	519.869,22 541.234,28	11.077
7	519.871,952 541.242,193	8	519.875,329 541.245,789	4.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.870,523 541.214,021	3	519.868,529 541.220,211	6.503
4	519.868,183 541.222,998	5	519.868,206 541.223,25	0.253
6	519.869,22 541.234,28	7	519.871,952 541.242,193	8.371
8	519.875,329 541.245,789	9	519.877,391 541.247,351	2.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	519.877,391 541.247,351	10	519.892,037 541.250,438	14.968
11	519.908,445 541.254,464	12	519.930,491 541.265,034	24.449
13	519.934,543 541.267,472	14	519.950,202 541.282,858	21.953
15	519.949,36 541.284,195	16	519.946,567 541.288,631	5.242
17	519.935,555 541.278,911	18	519.927,884 541.270,953	11.053
19	519.922,949 541.268,861	20	519.914,035 541.264,931	9.742
21	519.904,303 541.260,749	22	519.900,195 541.258,983	4.472
23	519.879,104 541.254,371	24	519.870,264 541.252,498	9.036
25	519.862,432 541.252,261	26	519.857,913 541.266,721	15.15
27	519.854,331 541.286,346	28	519.854,519 541.299,472	13.127
29	519.844,526 541.296,125	30	519.844,015 541.286,491	9.648
31	519.842,378 541.286,38	32	519.842,915 541.285,51	1.022
33	519.846,286 541.280,048	34	519.846,758 541.273,898	6.168
35	519.857,097 541.251,704	36	519.858,186 541.248,804	3.098
37	519.860,543 541.240,942	38	519.862,283 541.231,342	9.756
39	519.862,97 541.223,24	40	519.863,265 541.214,844	8.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	519.892,037 541.250,438	11	519.908,445 541.254,464	16.895
12	519.930,491 541.265,034	13	519.934,543 541.267,472	4.729
14	519.950,202 541.282,858	15	519.949,36 541.284,195	1.58
16	519.946,567 541.288,631	17	519.935,555 541.278,911	14.688
18	519.927,884 541.270,953	19	519.922,949 541.268,861	5.36
20	519.914,035 541.264,931	21	519.904,303 541.260,749	10.592
22	519.900,195 541.258,983	23	519.879,104 541.254,371	21.589
24	519.870,264 541.252,498	25	519.862,432 541.252,261	7.836
26	519.857,913 541.266,721	27	519.854,331 541.286,346	19.949
28	519.854,519 541.299,472	29	519.844,526 541.296,125	10.539
30	519.844,015 541.286,491	31	519.842,378 541.286,38	1.641
32	519.842,915 541.285,51	33	519.846,286 541.280,048	6.418
34	519.846,758 541.273,898	35	519.857,097 541.251,704	24.484
36	519.858,186 541.248,804	37	519.860,543 541.240,942	8.208
38	519.862,283 541.231,342	39	519.862,97 541.223,24	8.131
40	519.863,265 541.214,844	1	519.868,311 541.213,974	5.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

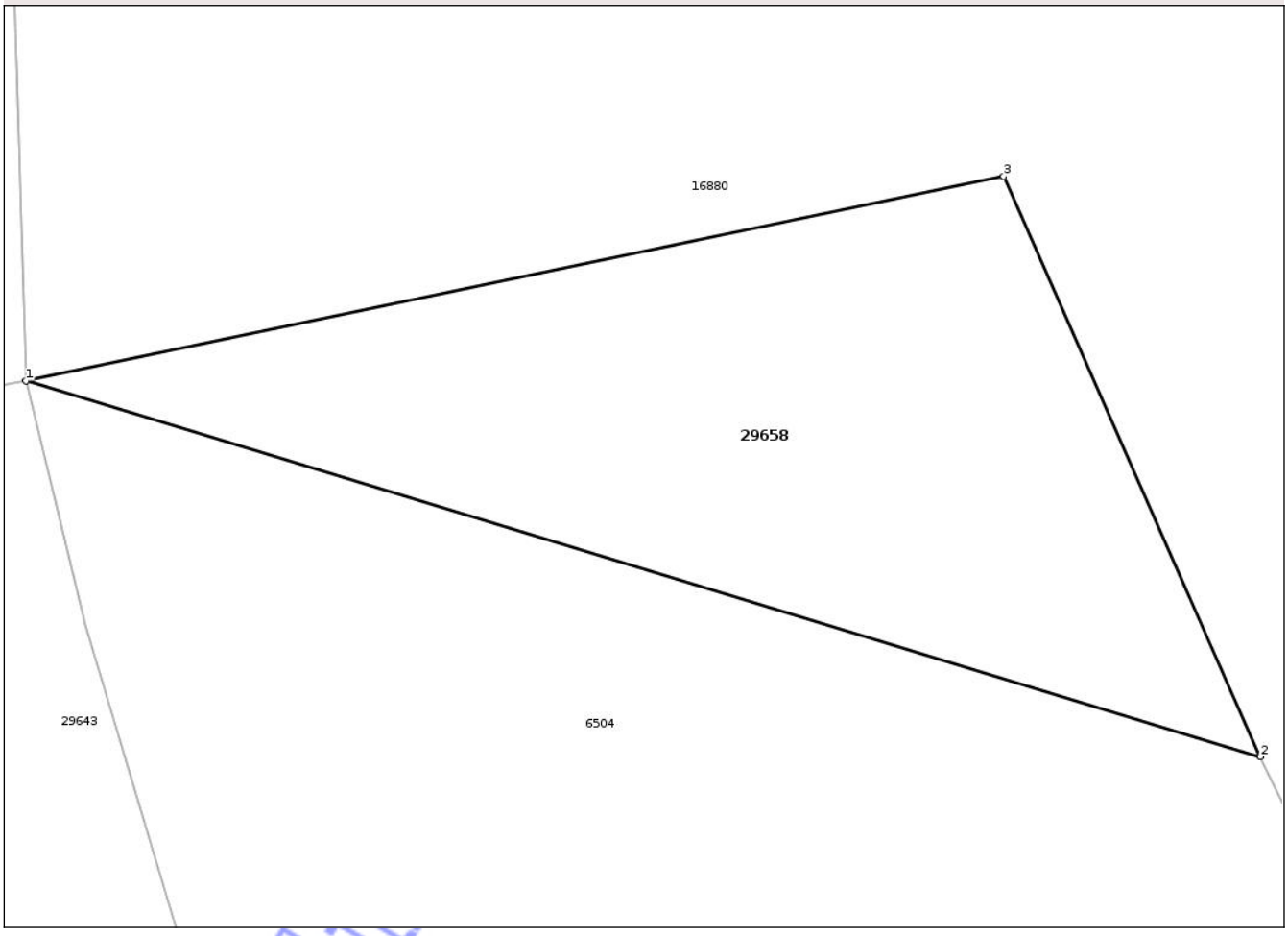
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	187	1	27/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.793,3 541.259,112	2	519.823,61 541.249,896	31.68
2	519.823,61 541.249,896	3	519.817,311 541.264,126	15.562
3	519.817,311 541.264,126	1	519.793,3 541.259,112	24.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		251	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

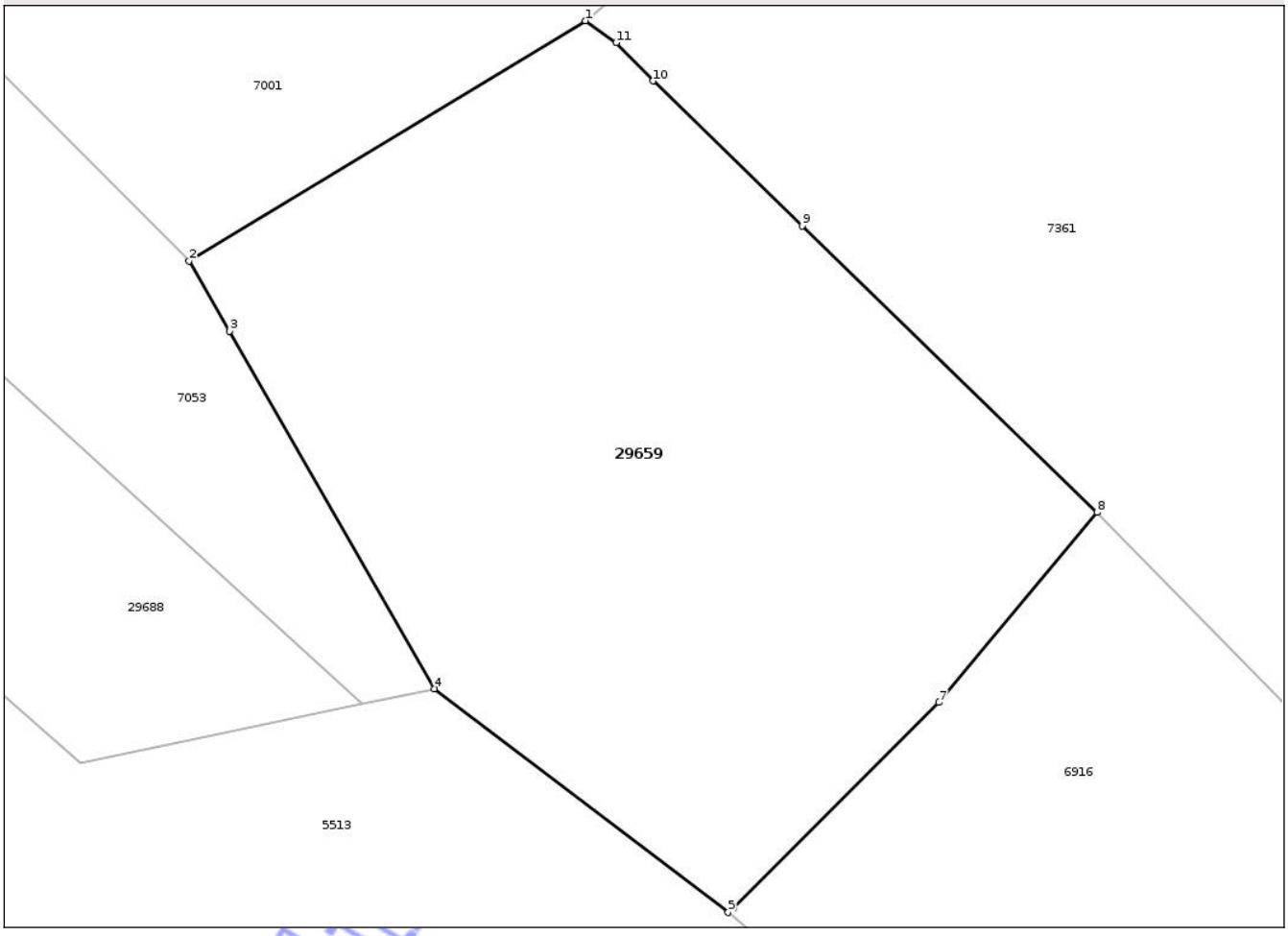
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	251	1	5/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.776,929 541.167,726	2	519.767,321 541.161,912	11.23
2	519.767,321 541.161,912	3	519.768,298 541.160,209	1.963
3	519.768,298 541.160,209	4	519.773,266 541.151,55	9.983
4	519.773,266 541.151,55	5	519.780,39 541.146,132	8.95
5	519.780,39 541.146,132	6	519.780,528 541.146,258	0.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.780,528 541.146,258	7	519.785,499 541.151,216	7.021
7	519.785,499 541.151,216	8	519.789,333 541.155,823	5.994
8	519.789,333 541.155,823	9	519.782,192 541.162,754	9.952
9	519.782,192 541.162,754	10	519.778,571 541.166,269	5.046
10	519.778,571 541.166,269	11	519.777,674 541.167,193	1.288
11	519.777,674 541.167,193	1	519.776,929 541.167,726	0.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, DS 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		319	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	319	-	-	-	DS 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.828,014 541.133,259	2	519.828,148 541.133,617	0.382
3	519.829,966 541.139,856	4	519.827,149 541.144,167	5.15
5	519.824,515 541.148,199	6	519.817,82 541.158,277	12.099
7	519.814,982 541.162,481	8	519.812,618 541.166,454	4.623
9	519.809,845 541.165,477	10	519.807,846 541.164,387	2.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.828,148 541.133,617	3	519.829,966 541.139,856	6.498
4	519.827,149 541.144,167	5	519.824,515 541.148,199	4.816
6	519.817,82 541.158,277	7	519.814,982 541.162,481	5.072
8	519.812,618 541.166,454	9	519.809,845 541.165,477	2.94
10	519.807,846 541.164,387	11	519.800,476 541.170,093	9.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	519.800,476 541.170,093	12	519.796,19 541.173,83	5.686
13	519.792,619 541.179,318	14	519.791,026 541.178,233	1.927
15	519.787,601 541.176,356	16	519.785,994 541.171,752	4.876
17	519.787,752 541.171,528	18	519.791,454 541.170,44	3.859
19	519.797,053 541.167,995	20	519.807,817 541.159,367	13.795
21	519.808,143 541.159,072	22	519.813,311 541.154,404	6.964
23	519.813,623 541.154,122	24	519.817,033 541.150,325	5.103
25	519.819,341 541.146,669	26	519.820,704 541.144,791	2.32
27	519.824,314 541.139,096	1	519.828,014 541.133,259	6.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	519.796,19 541.173,83	13	519.792,619 541.179,318	6.548
14	519.791,026 541.178,233	15	519.787,601 541.176,356	3.906
16	519.785,994 541.171,752	17	519.787,752 541.171,528	1.772
18	519.791,454 541.170,44	19	519.797,053 541.167,995	6.11
20	519.807,817 541.159,367	21	519.808,143 541.159,072	0.44
22	519.813,311 541.154,404	23	519.813,623 541.154,122	0.421
24	519.817,033 541.150,325	25	519.819,341 541.146,669	4.324
26	519.820,704 541.144,791	27	519.824,314 541.139,096	6.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

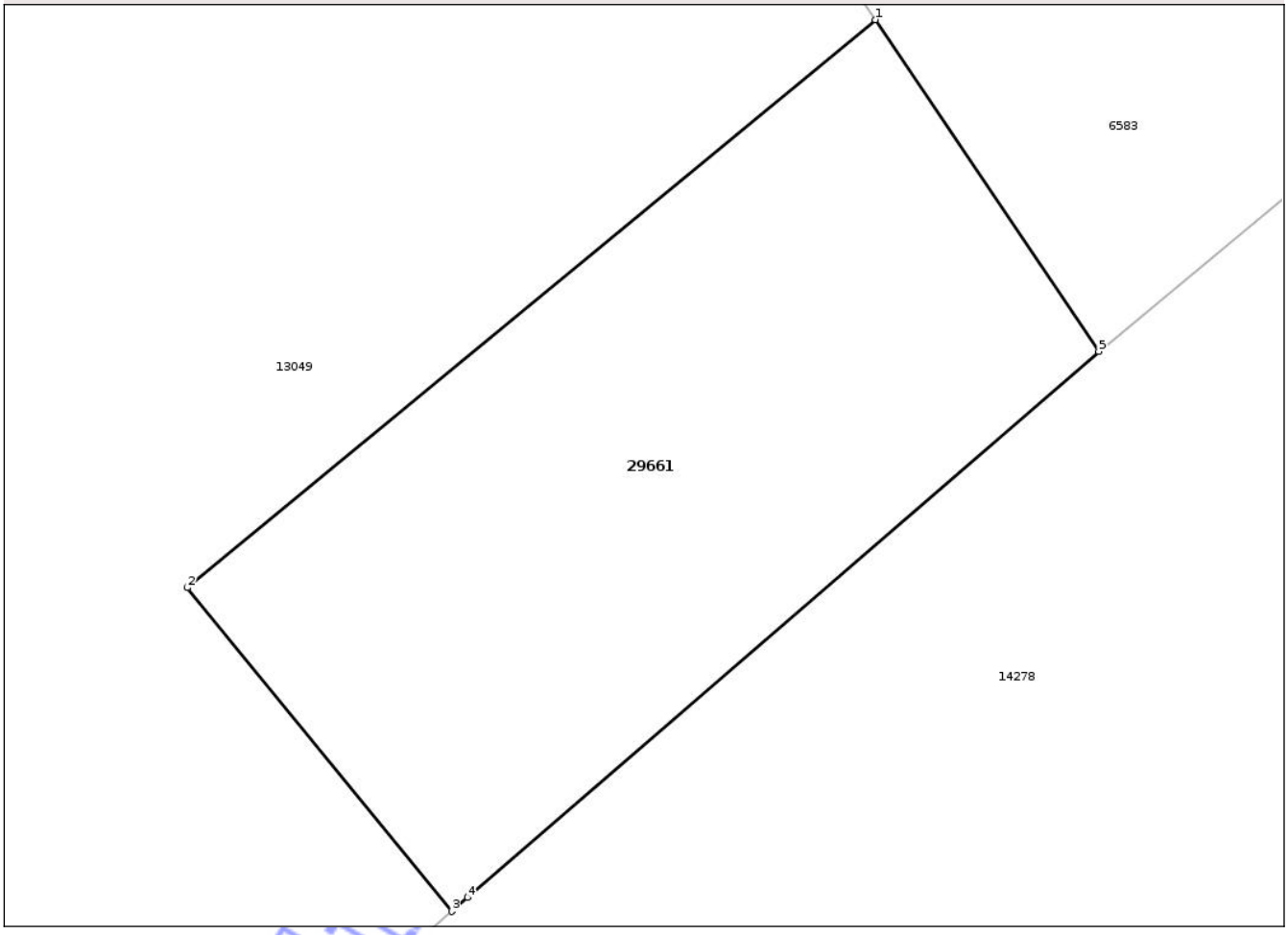
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	52	3	58/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.925,066 541.108,835	2	519.916,757 541.101,981	10.771
2	519.916,757 541.101,981	3	519.919,948 541.098,074	5.045
3	519.919,948 541.098,074	4	519.920,14 541.098,24	0.254
4	519.920,14 541.098,24	5	519.927,767 541.104,832	10.081
5	519.927,767 541.104,832	1	519.925,066 541.108,835	4.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		175	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

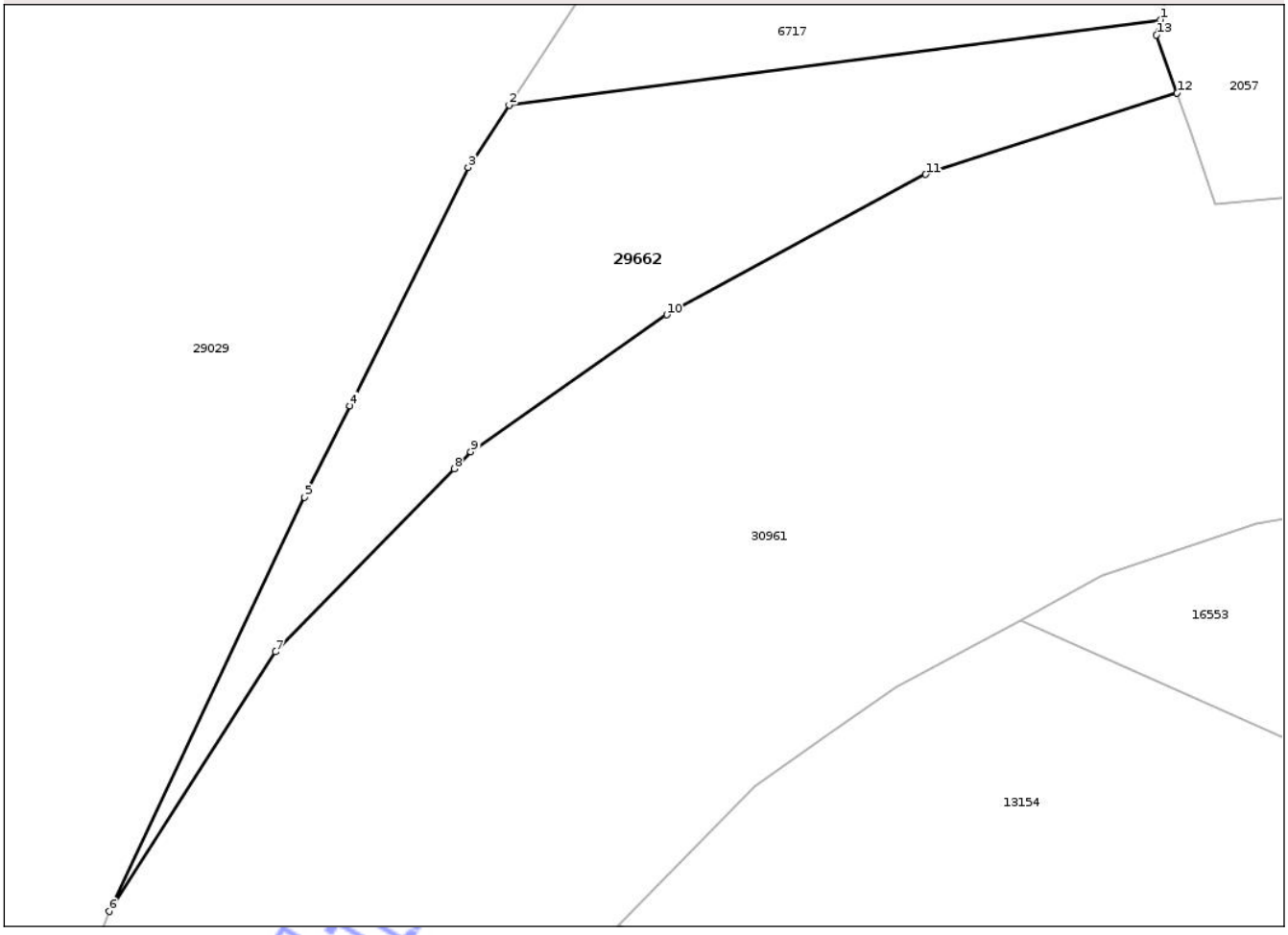
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	29	3	60/1	-	
2	livada	NU	146	3	60/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.018,011 541.072,06	2	519.997,126 541.069,332	21.062
2	519.997,126 541.069,332	3	519.995,813 541.067,324	2.399
3	519.995,813 541.067,324	4	519.992,024 541.059,696	8.517
4	519.992,024 541.059,696	5	519.990,569 541.056,767	3.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	519.990,569 541.056,767	6	519.984,296 541.043,506	14.67
6	519.984,296 541.043,506	7	519.989,626 541.051,814	9.871
7	519.989,626 541.051,814	8	519.995,366 541.057,684	8.21
8	519.995,366 541.057,684	9	519.995,896 541.058,225	0.757
9	519.995,896 541.058,225	10	520.002,178 541.062,611	7.662
10	520.002,178 541.062,611	11	520.010,48 541.067,108	9.442
11	520.010,48 541.067,108	12	520.018,545 541.069,709	8.474
12	520.018,545 541.069,709	13	520.017,881 541.071,57	1.976
13	520.017,881 541.071,57	1	520.018,011 541.072,06	0.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		646	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

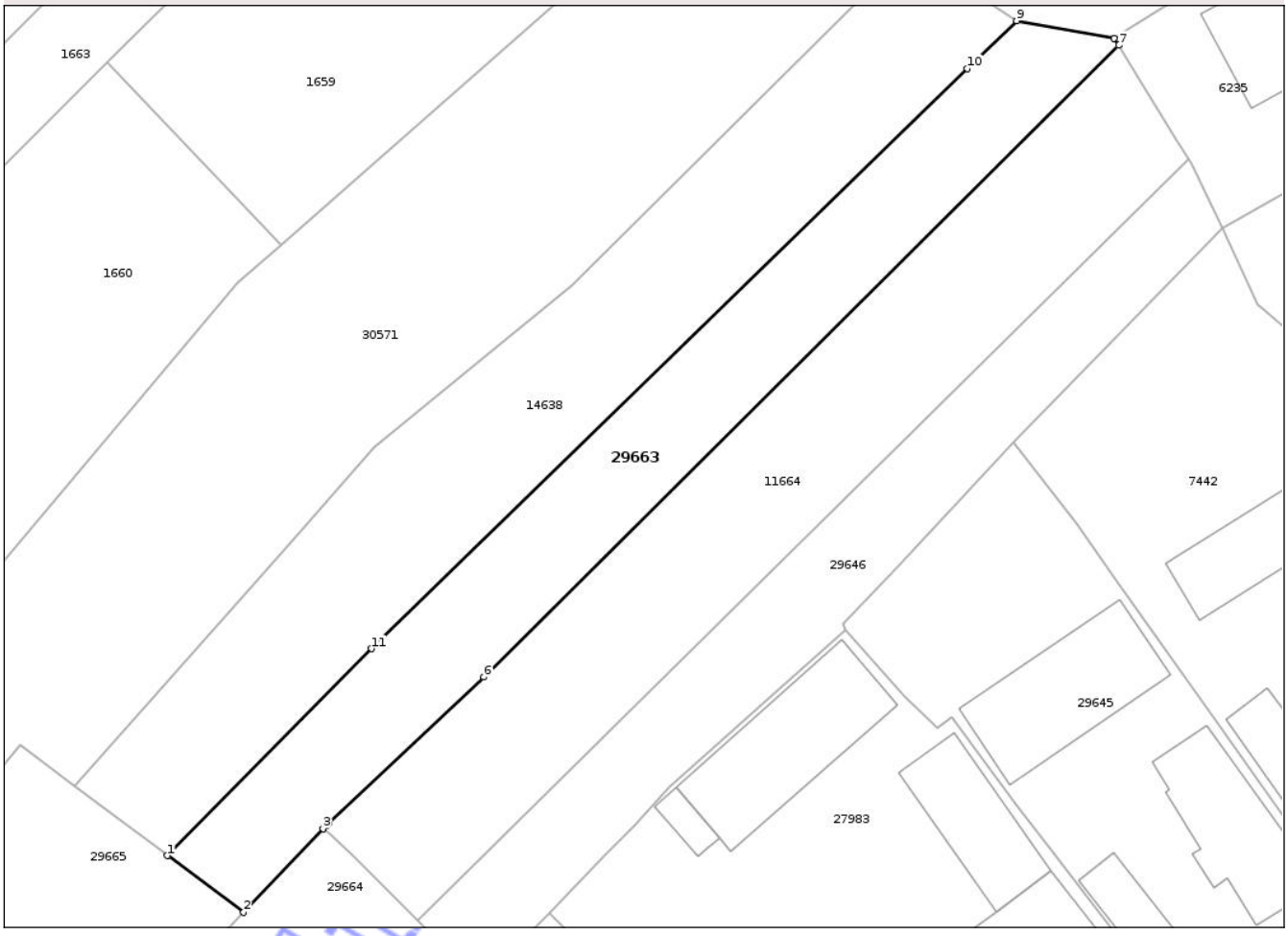
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	646	15	219/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.369,853 540.732,71	2	519.375,563 540.728,448	7.125
2	519.375,563 540.728,448	3	519.381,544 540.734,745	8.685
3	519.381,544 540.734,745	4	519.381,777 540.734,962	0.318
4	519.381,777 540.734,962	5	519.382,009 540.735,18	0.318
5	519.382,009 540.735,18	6	519.393,64 540.746,118	15.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.393,64 540.746,118	7	519.441,364 540.793,562	67.294
7	519.441,364 540.793,562	8	519.441,04 540.794,089	0.619
8	519.441,04 540.794,089	9	519.433,69 540.795,41	7.468
9	519.433,69 540.795,41	10	519.429,996 540.791,818	5.152
10	519.429,996 540.791,818	11	519.385,2 540.748,26	62.482
11	519.385,2 540.748,26	1	519.369,853 540.732,71	21.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		569	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

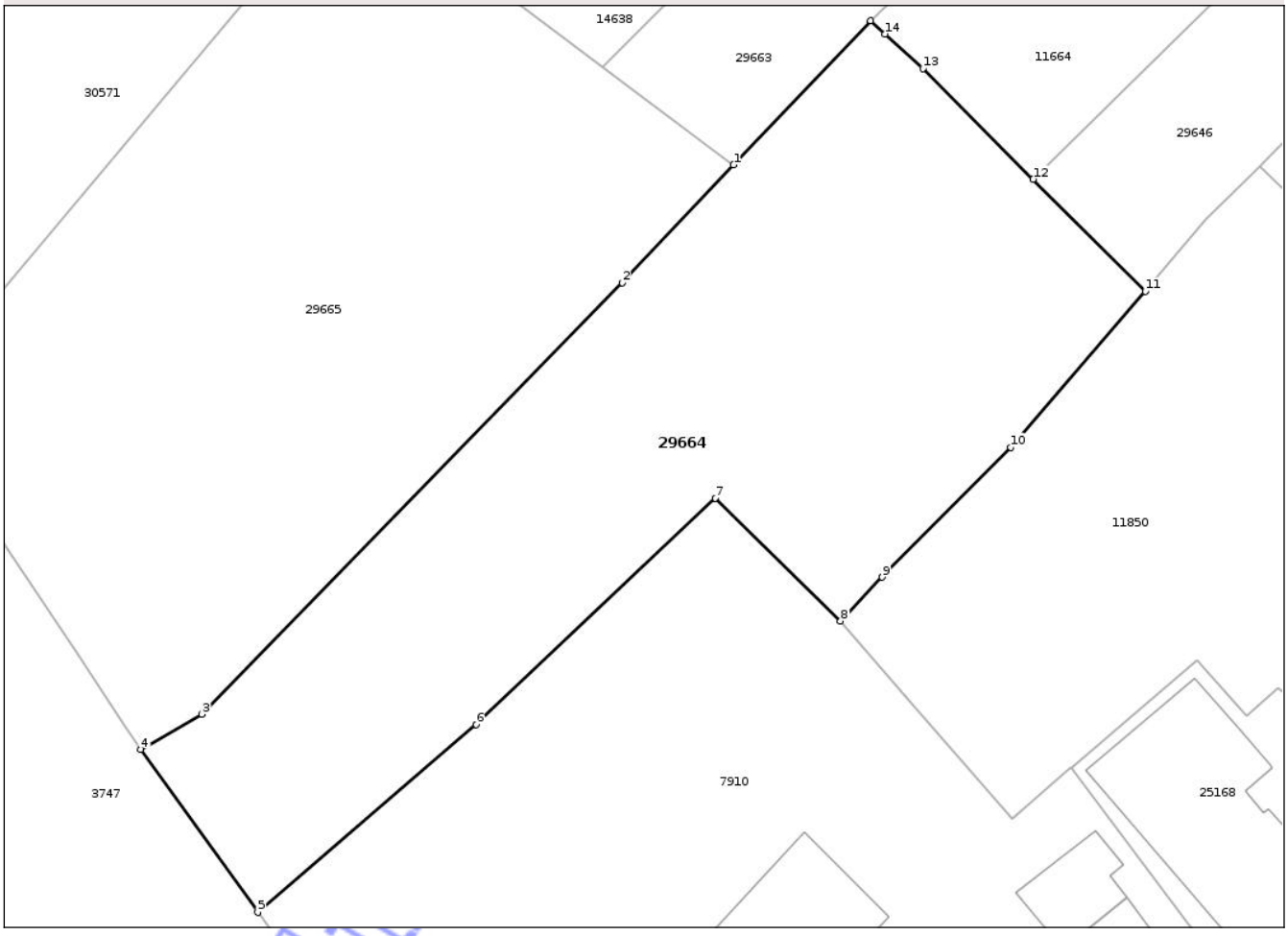
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	569	15	196/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.375,563 540.728,448	2	519.370,681 540.723,308	7.089
2	519.370,681 540.723,308	3	519.352,324 540.704,477	26.298
3	519.352,324 540.704,477	4	519.349,658 540.702,94	3.077
4	519.349,658 540.702,94	5	519.354,765 540.695,828	8.756
5	519.354,765 540.695,828	6	519.364,301 540.704,033	12.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.364,301 540.704,033	7	519.374,757 540.713,91	14.383
7	519.374,757 540.713,91	8	519.380,237 540.708,545	7.669
8	519.380,237 540.708,545	9	519.382,058 540.710,455	2.639
9	519.382,058 540.710,455	10	519.387,665 540.716,12	7.971
10	519.387,665 540.716,12	11	519.393,55 540.722,932	9.002
11	519.393,55 540.722,932	12	519.388,657 540.727,83	6.923
12	519.388,657 540.727,83	13	519.383,839 540.732,653	6.817
13	519.383,839 540.732,653	14	519.382,175 540.734,169	2.251
14	519.382,175 540.734,169	15	519.381,544 540.734,745	0.854
15	519.381,544 540.734,745	1	519.375,563 540.728,448	8.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

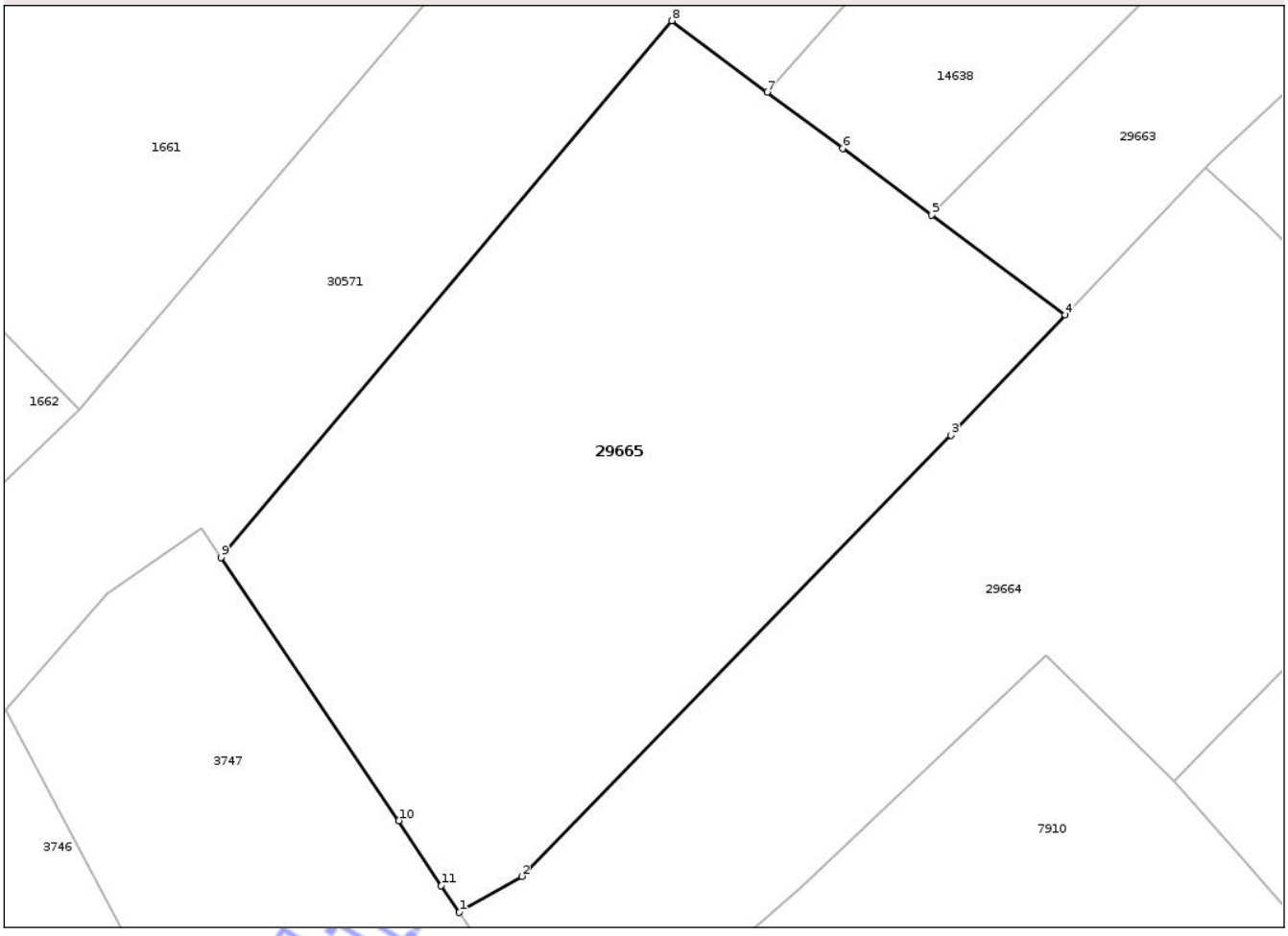
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	655	15	196/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.349,658 540.702,94	2	519.352,324 540.704,477	3.077
2	519.352,324 540.704,477	3	519.370,681 540.723,308	26.298
3	519.370,681 540.723,308	4	519.375,563 540.728,448	7.089
4	519.375,563 540.728,448	5	519.369,853 540.732,71	7.125
5	519.369,853 540.732,71	6	519.366,047 540.735,55	4.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.366,047 540.735,55	7	519.362,823 540.737,958	4.024
7	519.362,823 540.737,958	8	519.358,75 540.741,0	5.084
8	519.358,75 540.741,0	9	519.339,465 540.718,081	29.953
9	519.339,465 540.718,081	10	519.347,076 540.706,856	13.562
10	519.347,076 540.706,856	11	519.348,886 540.704,078	3.316
11	519.348,886 540.704,078	1	519.349,658 540.702,94	1.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

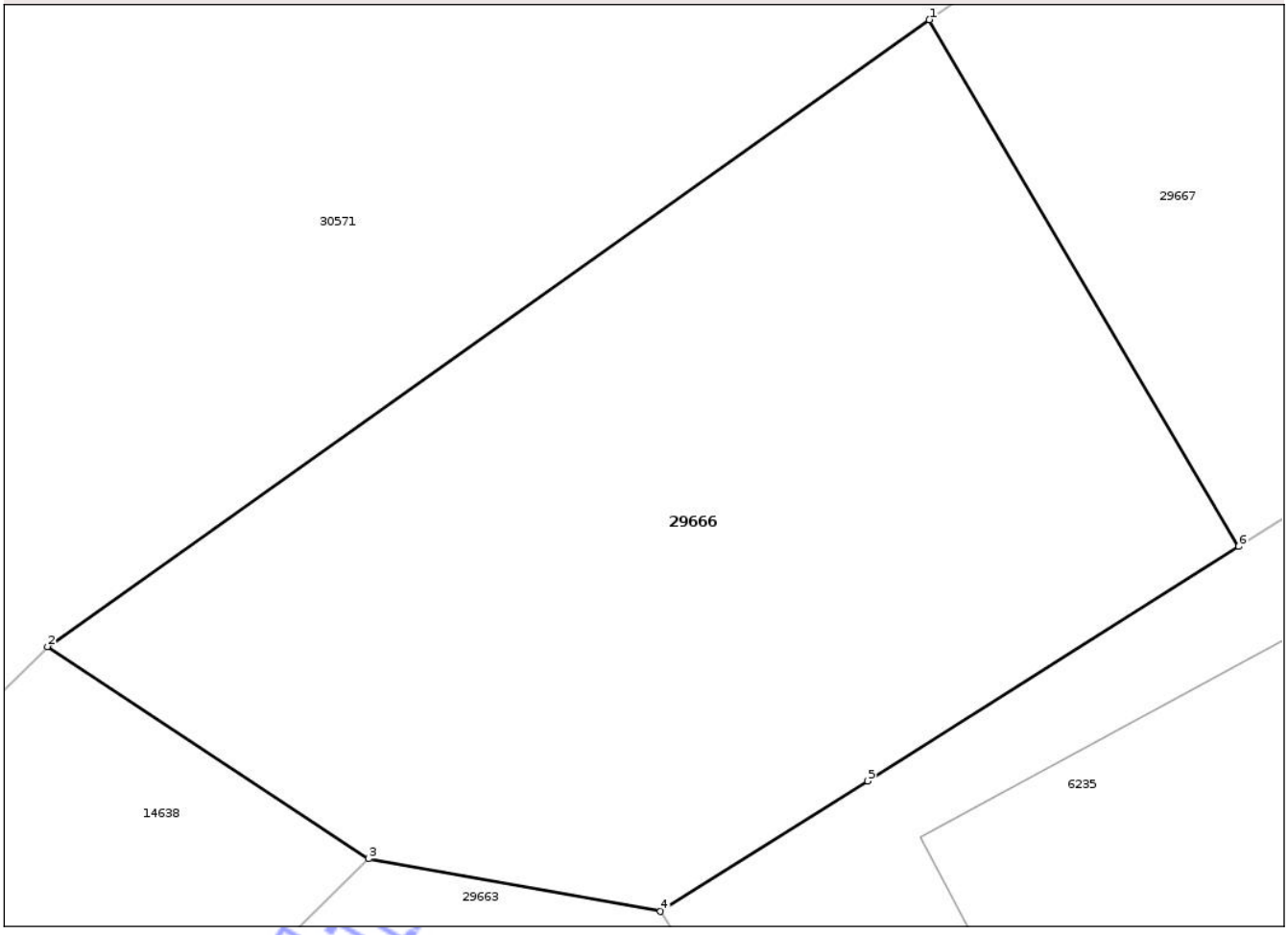
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	342	15	219/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.447,807 540.816,507	2	519.425,602 540.800,747	27.229
2	519.425,602 540.800,747	3	519.433,69 540.795,41	9.69
3	519.433,69 540.795,41	4	519.441,04 540.794,089	7.468
4	519.441,04 540.794,089	5	519.446,255 540.797,365	6.159
5	519.446,255 540.797,365	6	519.455,596 540.803,267	11.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.455,596 540.803,267	1	519.447,807 540.816,507	15.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:19/1

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		136	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

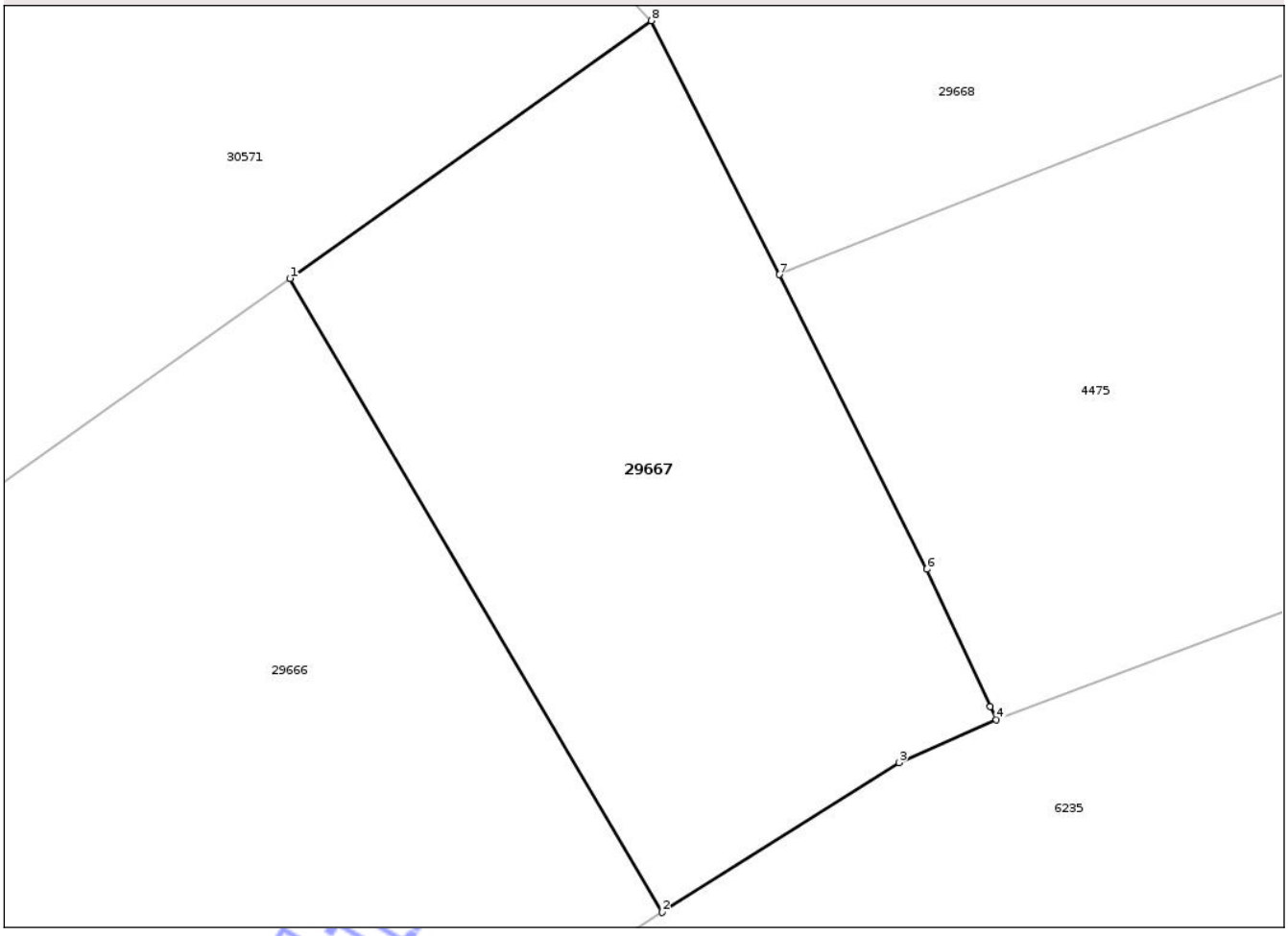
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	136	15	219/5	19/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.447,807 540.816,507	2	519.455,596 540.803,267	15.361
2	519.455,596 540.803,267	3	519.460,547 540.806,395	5.856
3	519.460,547 540.806,395	4	519.462,579 540.807,291	2.221
4	519.462,579 540.807,291	5	519.462,453 540.807,564	0.301
5	519.462,453 540.807,564	6	519.461,129 540.810,435	3.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.461,129 540.810,435	7	519.458,036 540.816,585	6.884
7	519.458,036 540.816,585	8	519.455,368 540.821,888	5.936
8	519.455,368 540.821,888	1	519.447,807 540.816,507	9.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.110	Sector cadastral:227 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

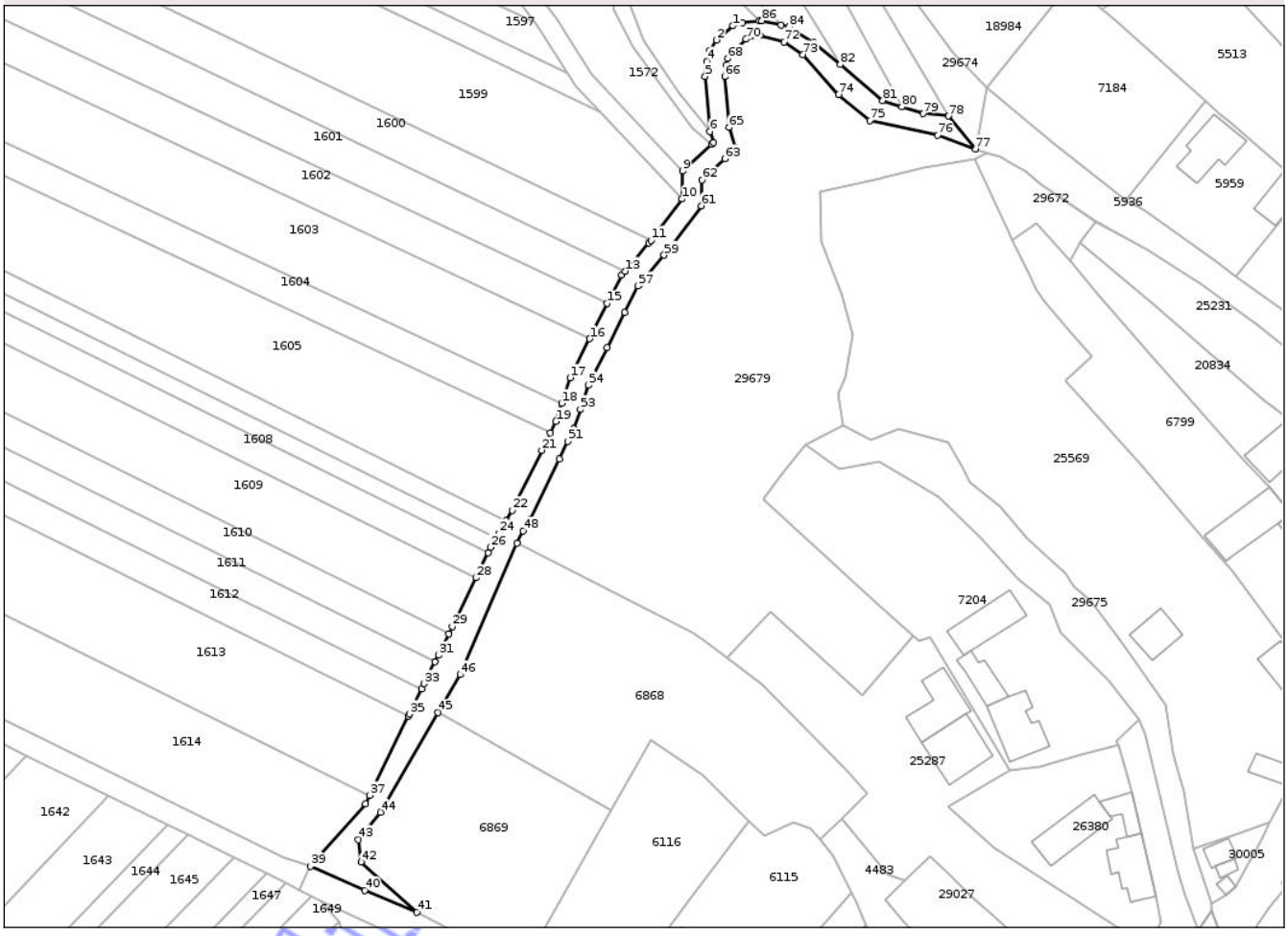
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.110	255	4482	-	De 4482

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.609,36 541.195,164	2	519.606,007 541.192,279	4.423
4	519.604,044 541.187,94	5	519.603,631 541.184,841	3.126
7	519.605,366 541.171,316	8	519.604,947 541.170,927	0.572
10	519.598,88 541.159,74	11	519.592,545 541.151,282	10.567
13	519.587,22 541.144,967	14	519.586,523 541.144,15	1.074
16	519.579,984 541.131,156	17	519.575,96 541.123,16	8.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.606,007 541.192,279	3	519.604,56 541.190,109	2.608
5	519.603,631 541.184,841	6	519.604,618 541.173,553	11.331
8	519.604,947 541.170,927	9	519.599,029 541.165,432	8.076
11	519.592,545 541.151,282	12	519.592,13 541.150,727	0.693
14	519.586,523 541.144,15	15	519.583,604 541.138,349	6.494
17	519.575,96 541.123,16	18	519.574,276 541.117,933	5.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.604,56 541.190,109	4	519.604,044 541.187,94	2.23
6	519.604,618 541.173,553	7	519.605,366 541.171,316	2.359
9	519.599,029 541.165,432	10	519.598,88 541.159,74	5.694
12	519.592,13 541.150,727	13	519.587,22 541.144,967	7.569
15	519.583,604 541.138,349	16	519.579,984 541.131,156	8.053
18	519.574,276 541.117,933	19	519.573,08 541.114,22	3.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	519.573,08 541.114,22	20	519.571,941 541.111,915	2.571
22	519.564,13 541.096,06	23	519.562,862 541.093,872	2.529
25	519.560,775 541.090,27	26	519.559,73 541.088,47	2.081
28	519.556,699 541.082,24	29	519.551,83 541.072,23	11.131
31	519.548,979 541.066,423	32	519.548,299 541.065,037	1.544
34	519.545,589 541.059,51	35	519.543,07 541.054,38	5.715
37	519.534,901 541.037,743	38	519.534,054 541.036,02	1.92
40	519.533,879 541.018,25	41	519.544,557 541.013,782	11.575
43	519.532,58 541.028,657	44	519.537,119 541.034,297	7.24
46	519.553,443 541.062,43	47	519.565,062 541.089,283	29.259
49	519.567,659 541.094,172	50	519.573,747 541.106,541	13.786
52	519.576,797 541.112,713	53	519.578,083 541.116,707	4.196
55	519.583,557 541.129,358	56	519.587,177 541.136,551	8.053
58	519.590,264 541.142,372	59	519.595,257 541.148,229	7.696
61	519.602,845 541.158,362	62	519.602,984 541.163,646	5.286
64	519.609,977 541.170,139	65	519.608,562 541.174,373	4.464
67	519.607,982 541.187,21	68	519.608,286 541.188,486	1.312
70	519.612,022 541.192,426	71	519.614,854 541.193,187	2.932
73	519.623,697 541.189,284	74	519.630,962 541.181,064	10.97
76	519.651,264 541.172,802	77	519.659,028 541.169,95	8.271
79	519.648,358 541.177,203	80	519.643,926 541.178,57	4.638
82	519.631,307 541.187,259	83	519.625,897 541.191,734	7.021
85	519.619,168 541.195,374	86	519.615,269 541.196,218	3.989
88	519.611,283 541.195,844	1	519.609,36 541.195,164	2.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	519.571,941 541.111,915	21	519.570,16 541.108,31	4.021
23	519.562,862 541.093,872	24	519.561,384 541.091,32	2.949
26	519.559,73 541.088,47	27	519.559,204 541.087,389	1.202
29	519.551,83 541.072,23	30	519.551,129 541.070,803	1.59
32	519.548,299 541.065,037	33	519.546,1 541.060,55	4.997
35	519.543,07 541.054,38	36	519.542,848 541.053,927	0.504
38	519.534,054 541.036,02	39	519.522,825 541.023,197	17.045
41	519.544,557 541.013,782	42	519.533,135 541.024,105	15.396
44	519.537,119 541.034,297	45	519.548,923 541.054,64	23.52
47	519.565,062 541.089,283	48	519.566,323 541.091,867	2.875
50	519.573,747 541.106,541	51	519.575,527 541.110,143	4.018
53	519.578,083 541.116,707	54	519.579,672 541.121,639	5.182
56	519.587,177 541.136,551	57	519.589,879 541.141,921	6.011
59	519.595,257 541.148,229	60	519.595,748 541.148,885	0.819
62	519.602,984 541.163,646	63	519.607,669 541.167,996	6.393
65	519.608,562 541.174,373	66	519.607,654 541.184,75	10.417
68	519.608,286 541.188,486	69	519.609,031 541.189,604	1.343
71	519.614,854 541.193,187	72	519.619,836 541.191,9	5.146
74	519.630,962 541.181,064	75	519.637,38 541.175,81	8.294
77	519.659,028 541.169,95	78	519.653,513 541.176,709	8.723
80	519.643,926 541.178,57	81	519.640,061 541.179,911	4.091
83	519.625,897 541.191,734	84	519.620,832 541.195,014	6.034
86	519.615,269 541.196,218	87	519.614,702 541.196,164	0.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	519.570,16 541.108,31	22	519.564,13 541.096,06	13.654
24	519.561,384 541.091,32	25	519.560,775 541.090,27	1.214
27	519.559,204 541.087,389	28	519.556,699 541.082,24	5.726
30	519.551,129 541.070,803	31	519.548,979 541.066,423	4.879
33	519.546,1 541.060,55	34	519.545,589 541.059,51	1.159
36	519.542,848 541.053,927	37	519.534,901 541.037,743	18.03
39	519.522,825 541.023,197	40	519.533,879 541.018,25	12.11
42	519.533,135 541.024,105	43	519.532,58 541.028,657	4.586
45	519.548,923 541.054,64	46	519.553,443 541.062,43	9.006
48	519.566,323 541.091,867	49	519.567,659 541.094,172	2.664
51	519.575,527 541.110,143	52	519.576,797 541.112,713	2.867
54	519.579,672 541.121,639	55	519.583,557 541.129,358	8.642
57	519.589,879 541.141,921	58	519.590,264 541.142,372	0.593
60	519.595,748 541.148,885	61	519.602,845 541.158,362	11.84
63	519.607,669 541.167,996	64	519.609,977 541.170,139	3.149
66	519.607,654 541.184,75	67	519.607,982 541.187,21	2.482
69	519.609,031 541.189,604	70	519.612,022 541.192,426	4.112
72	519.619,836 541.191,9	73	519.623,697 541.189,284	4.664
75	519.637,38 541.175,81	76	519.651,264 541.172,802	14.206
78	519.653,513 541.176,709	79	519.648,358 541.177,203	5.179
81	519.640,061 541.179,911	82	519.631,307 541.187,259	11.429
84	519.620,832 541.195,014	85	519.619,168 541.195,374	1.702
87	519.614,702 541.196,164	88	519.611,283 541.195,844	3.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.270	Sector cadastral:227 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

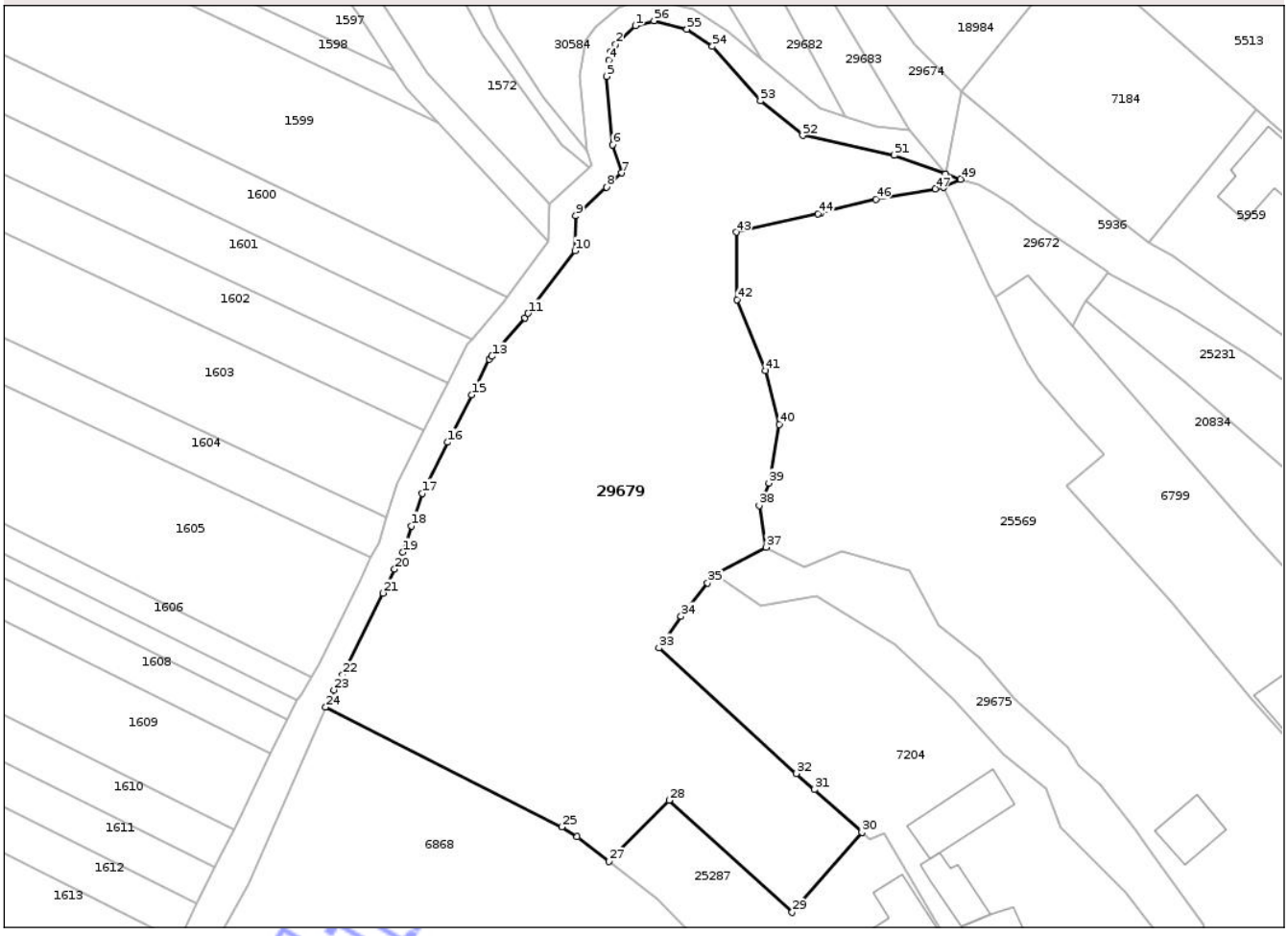
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.270	258	4492/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.612,022 541.192,426	2	519.609,031 541.189,604	4.112
4	519.607,982 541.187,21	5	519.607,654 541.184,75	2.482
7	519.609,977 541.170,139	8	519.607,669 541.167,996	3.149
10	519.602,845 541.158,362	11	519.595,748 541.148,885	11.84
13	519.590,264 541.142,372	14	519.589,879 541.141,921	0.593
16	519.583,557 541.129,358	17	519.579,672 541.121,639	8.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.609,031 541.189,604	3	519.608,286 541.188,486	1.343
5	519.607,654 541.184,75	6	519.608,562 541.174,373	10.417
8	519.607,669 541.167,996	9	519.602,984 541.163,646	6.393
11	519.595,748 541.148,885	12	519.595,257 541.148,229	0.819
14	519.589,879 541.141,921	15	519.587,177 541.136,551	6.011
17	519.579,672 541.121,639	18	519.578,083 541.116,707	5.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.608,286 541.188,486	4	519.607,982 541.187,21	1.312
6	519.608,562 541.174,373	7	519.609,977 541.170,139	4.464
9	519.602,984 541.163,646	10	519.602,845 541.158,362	5.286
12	519.595,257 541.148,229	13	519.590,264 541.142,372	7.696
15	519.587,177 541.136,551	16	519.583,557 541.129,358	8.053
18	519.578,083 541.116,707	19	519.576,797 541.112,713	4.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	519.576,797 541.112,713	20	519.575,527 541.110,143	2.867
22	519.567,659 541.094,172	23	519.566,323 541.091,867	2.664
25	519.600,842 541.071,135	26	519.603,203 541.069,629	2.8
28	519.617,132 541.075,171	29	519.635,798 541.058,195	25.231
31	519.639,154 541.076,779	32	519.636,446 541.079,221	3.646
34	519.618,951 541.103,018	35	519.622,977 541.108,045	6.44
37	519.631,85 541.113,494	38	519.630,797 541.119,783	6.377
40	519.633,837 541.132,06	41	519.631,744 541.140,199	8.404
43	519.627,307 541.161,162	44	519.639,673 541.163,987	12.685
46	519.648,457 541.166,158	47	519.657,514 541.167,735	9.193
49	519.661,314 541.169,21	50	519.659,028 541.169,95	2.403
52	519.637,38 541.175,81	53	519.630,962 541.181,064	8.294
55	519.619,836 541.191,9	56	519.614,854 541.193,187	5.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	519.575,527 541.110,143	21	519.573,747 541.106,541	4.018
23	519.566,323 541.091,867	24	519.565,062 541.089,283	2.875
26	519.603,203 541.069,629	27	519.608,038 541.065,922	6.093
29	519.635,798 541.058,195	30	519.646,349 541.070,291	16.051
32	519.636,446 541.079,221	33	519.615,609 541.098,241	28.212
35	519.622,977 541.108,045	36	519.624,102 541.109,45	1.8
38	519.630,797 541.119,783	39	519.632,275 541.123,203	3.726
41	519.631,744 541.140,199	42	519.627,455 541.150,977	11.6
44	519.639,673 541.163,987	45	519.640,195 541.164,106	0.535
47	519.657,514 541.167,735	48	519.658,794 541.168,003	1.308
50	519.659,028 541.169,95	51	519.651,264 541.172,802	8.271
53	519.630,962 541.181,064	54	519.623,697 541.189,284	10.97
56	519.614,854 541.193,187	1	519.612,022 541.192,426	2.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	519.573,747 541.106,541	22	519.567,659 541.094,172	13.786
24	519.565,062 541.089,283	25	519.600,842 541.071,135	40.119
27	519.608,038 541.065,922	28	519.617,132 541.075,171	12.971
30	519.646,349 541.070,291	31	519.639,154 541.076,779	9.688
33	519.615,609 541.098,241	34	519.618,951 541.103,018	5.83
36	519.624,102 541.109,45	37	519.631,85 541.113,494	8.74
39	519.632,275 541.123,203	40	519.633,837 541.132,06	8.994
42	519.627,455 541.150,977	43	519.627,307 541.161,162	10.186
45	519.640,195 541.164,106	46	519.648,457 541.166,158	8.513
48	519.658,794 541.168,003	49	519.661,314 541.169,21	2.794
51	519.651,264 541.172,802	52	519.637,38 541.175,81	14.206
54	519.623,697 541.189,284	55	519.619,836 541.191,9	4.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, DS 271

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		277	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	277	-	-	-	DS 271

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.692,473 541.053,268	2	519.687,866 541.048,87	6.369
2	519.687,866 541.048,87	3	519.688,344 541.047,955	1.032
3	519.688,344 541.047,955	4	519.690,371 541.041,141	7.109
4	519.690,371 541.041,141	5	519.691,0 541.038,326	2.884
5	519.691,0 541.038,326	6	519.692,99 541.029,952	8.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.692,99 541.029,952	7	519.695,892 541.017,025	13.249
7	519.695,892 541.017,025	8	519.697,112 541.011,985	5.186
8	519.697,112 541.011,985	9	519.694,849 541.006,382	6.043
9	519.694,849 541.006,382	10	519.696,973 541.004,983	2.543
10	519.696,973 541.004,983	11	519.698,049 541.004,306	1.271
11	519.698,049 541.004,306	12	519.703,684 541.009,515	7.674
12	519.703,684 541.009,515	13	519.704,664 541.010,135	1.16
13	519.704,664 541.010,135	14	519.702,003 541.017,212	7.561
14	519.702,003 541.017,212	15	519.700,534 541.022,181	5.182
15	519.700,534 541.022,181	16	519.696,804 541.037,931	16.186
16	519.696,804 541.037,931	17	519.693,906 541.050,171	12.578
17	519.693,906 541.050,171	1	519.692,473 541.053,268	3.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		83	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

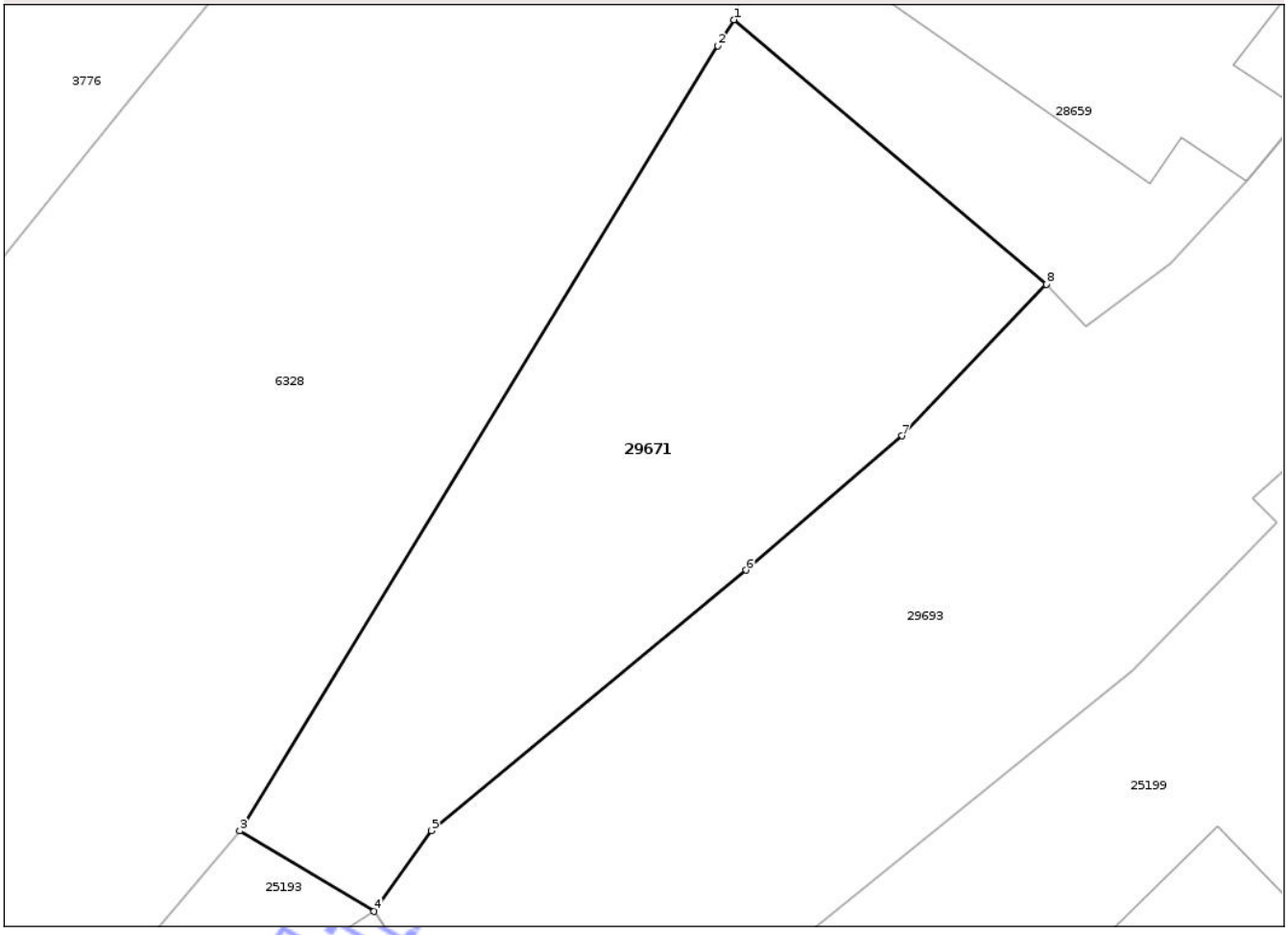
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	83	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	83	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.695,869 540.962,223	2	519.695,586 540.961,759	0.543
2	519.695,586 540.961,759	3	519.687,052 540.947,763	16.393
3	519.687,052 540.947,763	4	519.689,451 540.946,327	2.796
4	519.689,451 540.946,327	5	519.690,471 540.947,766	1.764
5	519.690,471 540.947,766	6	519.696,09 540.952,409	7.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.696,09 540.952,409	7	519.698,872 540.954,806	3.672
7	519.698,872 540.954,806	8	519.701,45 540.957,506	3.733
8	519.701,45 540.957,506	1	519.695,869 540.962,223	7.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

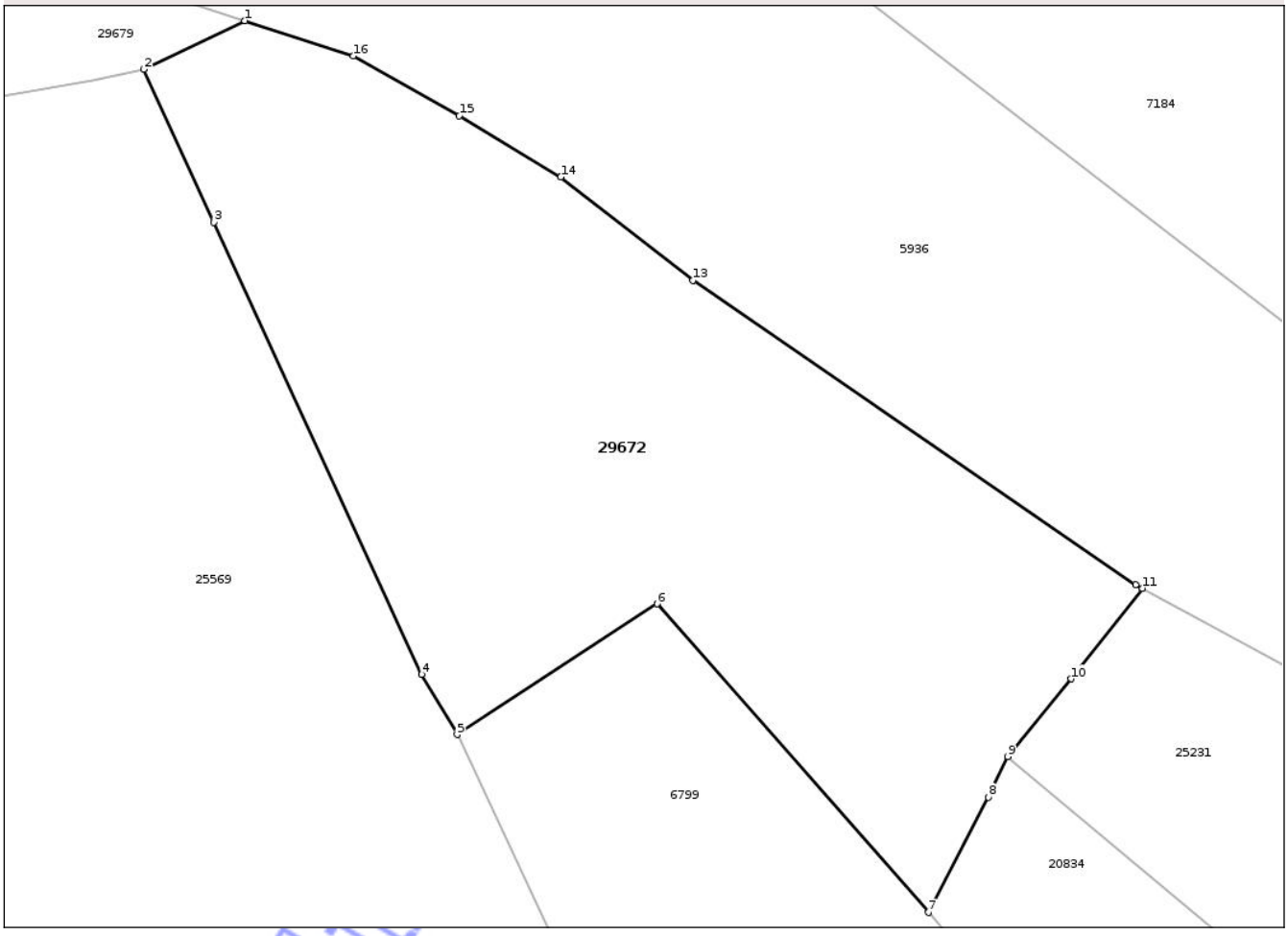
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	228	18	292	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.661,314 541.169,21	2	519.658,794 541.168,003	2.794
2	519.658,794 541.168,003	3	519.660,548 541.164,188	4.199
3	519.660,548 541.164,188	4	519.665,727 541.152,926	12.396
4	519.665,727 541.152,926	5	519.666,612 541.151,431	1.737
5	519.666,612 541.151,431	6	519.671,599 541.154,686	5.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.671,599 541.154,686	7	519.678,365 541.147,0	10.24
7	519.678,365 541.147,0	8	519.679,854 541.149,872	3.235
8	519.679,854 541.149,872	9	519.680,347 541.150,883	1.125
9	519.680,347 541.150,883	10	519.681,927 541.152,815	2.496
10	519.681,927 541.152,815	11	519.683,705 541.155,071	2.872
11	519.683,705 541.155,071	12	519.683,535 541.155,164	0.194
12	519.683,535 541.155,164	13	519.672,495 541.162,743	13.391
13	519.672,495 541.162,743	14	519.669,2 541.165,318	4.182
14	519.669,2 541.165,318	15	519.666,664 541.166,844	2.96
15	519.666,664 541.166,844	16	519.664,023 541.168,333	3.032
16	519.664,023 541.168,333	1	519.661,314 541.169,21	2.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

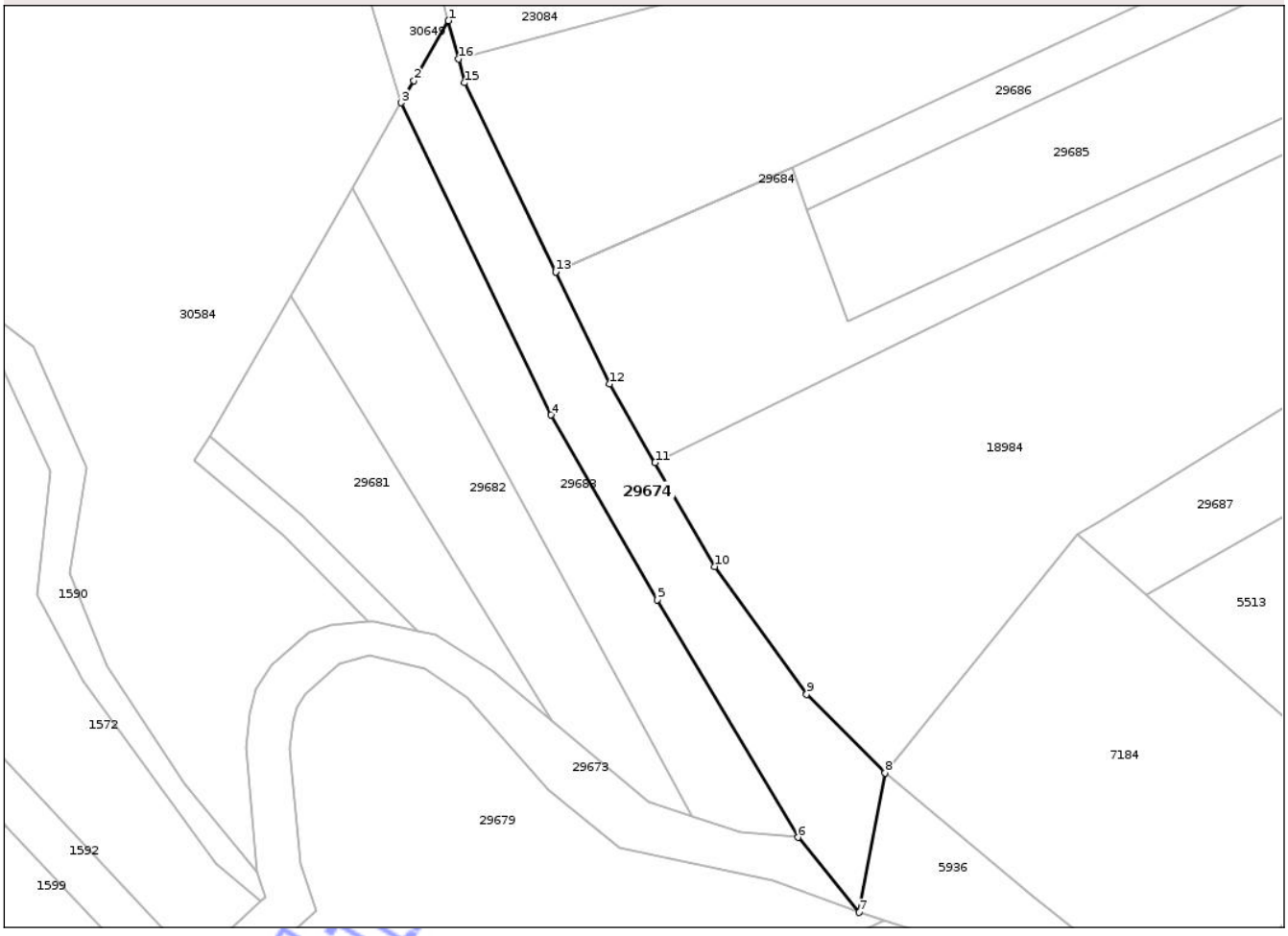
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	540	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.621,944 541.250,394	2	519.618,826 541.244,975	6.252
2	519.618,826 541.244,975	3	519.617,686 541.242,993	2.286
3	519.617,686 541.242,993	4	519.631,205 541.214,826	31.243
4	519.631,205 541.214,826	5	519.640,805 541.198,16	19.233
5	519.640,805 541.198,16	6	519.653,513 541.176,709	24.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.653,513 541.176,709	7	519.659,028 541.169,95	8.723
7	519.659,028 541.169,95	8	519.661,372 541.182,528	12.795
8	519.661,372 541.182,528	9	519.654,315 541.189,635	10.016
9	519.654,315 541.189,635	10	519.646,004 541.201,155	14.205
10	519.646,004 541.201,155	11	519.640,602 541.210,528	10.818
11	519.640,602 541.210,528	12	519.636,51 541.217,63	8.197
12	519.636,51 541.217,63	13	519.631,639 541.227,741	11.223
13	519.631,639 541.227,741	14	519.631,633 541.227,753	0.013
14	519.631,633 541.227,753	15	519.623,42 541.244,8	18.922
15	519.623,42 541.244,8	16	519.622,856 541.246,937	2.21
16	519.622,856 541.246,937	1	519.621,944 541.250,394	3.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		886	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

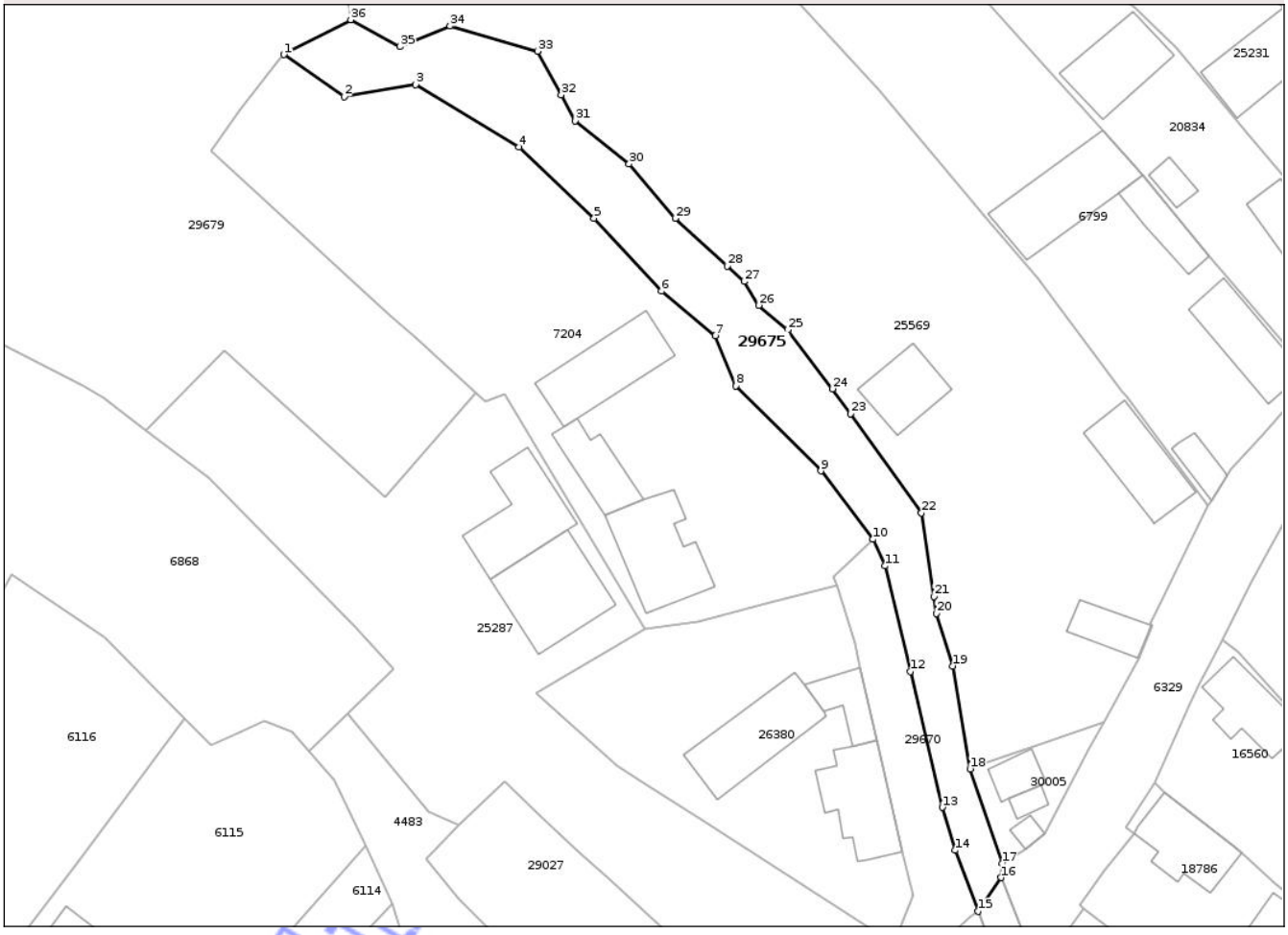
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	886	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.624,102 541.109,45	2	519.631,095 541.104,566	8.53
3	519.639,406 541.105,996	4	519.651,393 541.098,722	14.021
5	519.660,103 541.090,489	6	519.667,911 541.082,018	11.521
7	519.674,189 541.076,882	8	519.676,561 541.071,061	6.286
9	519.686,409 541.061,188	10	519.692,473 541.053,268	9.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.631,095 541.104,566	3	519.639,406 541.105,996	8.433
4	519.651,393 541.098,722	5	519.660,103 541.090,489	11.985
6	519.667,911 541.082,018	7	519.674,189 541.076,882	8.111
8	519.676,561 541.071,061	9	519.686,409 541.061,188	13.945
10	519.692,473 541.053,268	11	519.693,906 541.050,171	3.412

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	519.693,906 541.050,171	12	519.696,804 541.037,931	12.578
13	519.700,534 541.022,181	14	519.702,003 541.017,212	5.182
15	519.704,664 541.010,135	16	519.707,325 541.014,057	4.74
17	519.707,48 541.015,713	18	519.703,751 541.026,649	11.554
19	519.701,759 541.038,582	20	519.699,867 541.044,67	6.375
21	519.699,569 541.046,647	22	519.698,106 541.056,337	9.8
23	519.689,914 541.067,822	24	519.687,751 541.070,698	3.599
25	519.682,594 541.077,555	26	519.679,227 541.080,387	4.4
27	519.677,503 541.083,145	28	519.675,539 541.084,956	2.672
29	519.669,547 541.090,48	30	519.664,172 541.096,777	8.279
31	519.657,913 541.101,766	32	519.656,294 541.104,759	3.403
33	519.653,539 541.109,853	34	519.643,392 541.112,775	10.559
35	519.637,582 541.110,394	36	519.631,85 541.113,494	6.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	519.696,804 541.037,931	13	519.700,534 541.022,181	16.186
14	519.702,003 541.017,212	15	519.704,664 541.010,135	7.561
16	519.707,325 541.014,057	17	519.707,48 541.015,713	1.663
18	519.703,751 541.026,649	19	519.701,759 541.038,582	12.098
20	519.699,867 541.044,67	21	519.699,569 541.046,647	1.999
22	519.698,106 541.056,337	23	519.689,914 541.067,822	14.107
24	519.687,751 541.070,698	25	519.682,594 541.077,555	8.58
26	519.679,227 541.080,387	27	519.677,503 541.083,145	3.252
28	519.675,539 541.084,956	29	519.669,547 541.090,48	8.15
30	519.664,172 541.096,777	31	519.657,913 541.101,766	8.004
32	519.656,294 541.104,759	33	519.653,539 541.109,853	5.791
34	519.643,392 541.112,775	35	519.637,582 541.110,394	6.279
36	519.631,85 541.113,494	1	519.624,102 541.109,45	8.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.675,057 540.936,317	2	519.673,517 540.934,566	2.332
2	519.673,517 540.934,566	3	519.672,439 540.933,311	1.654
3	519.672,439 540.933,311	4	519.670,777 540.931,179	2.703
4	519.670,777 540.931,179	5	519.668,944 540.927,271	4.317
5	519.668,944 540.927,271	6	519.665,979 540.917,494	10.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.665,979 540.917,494	7	519.658,022 540.889,855	28.762
7	519.658,022 540.889,855	8	519.657,8 540.889,263	0.632
8	519.657,8 540.889,263	9	519.664,886 540.886,508	7.603
9	519.664,886 540.886,508	10	519.667,842 540.908,179	21.872
10	519.667,842 540.908,179	11	519.670,297 540.917,791	9.921
11	519.670,297 540.917,791	12	519.672,897 540.925,743	8.366
12	519.672,897 540.925,743	13	519.675,122 540.929,888	4.704
13	519.675,122 540.929,888	14	519.676,533 540.932,623	3.078
14	519.676,533 540.932,623	1	519.675,057 540.936,317	3.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.037	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

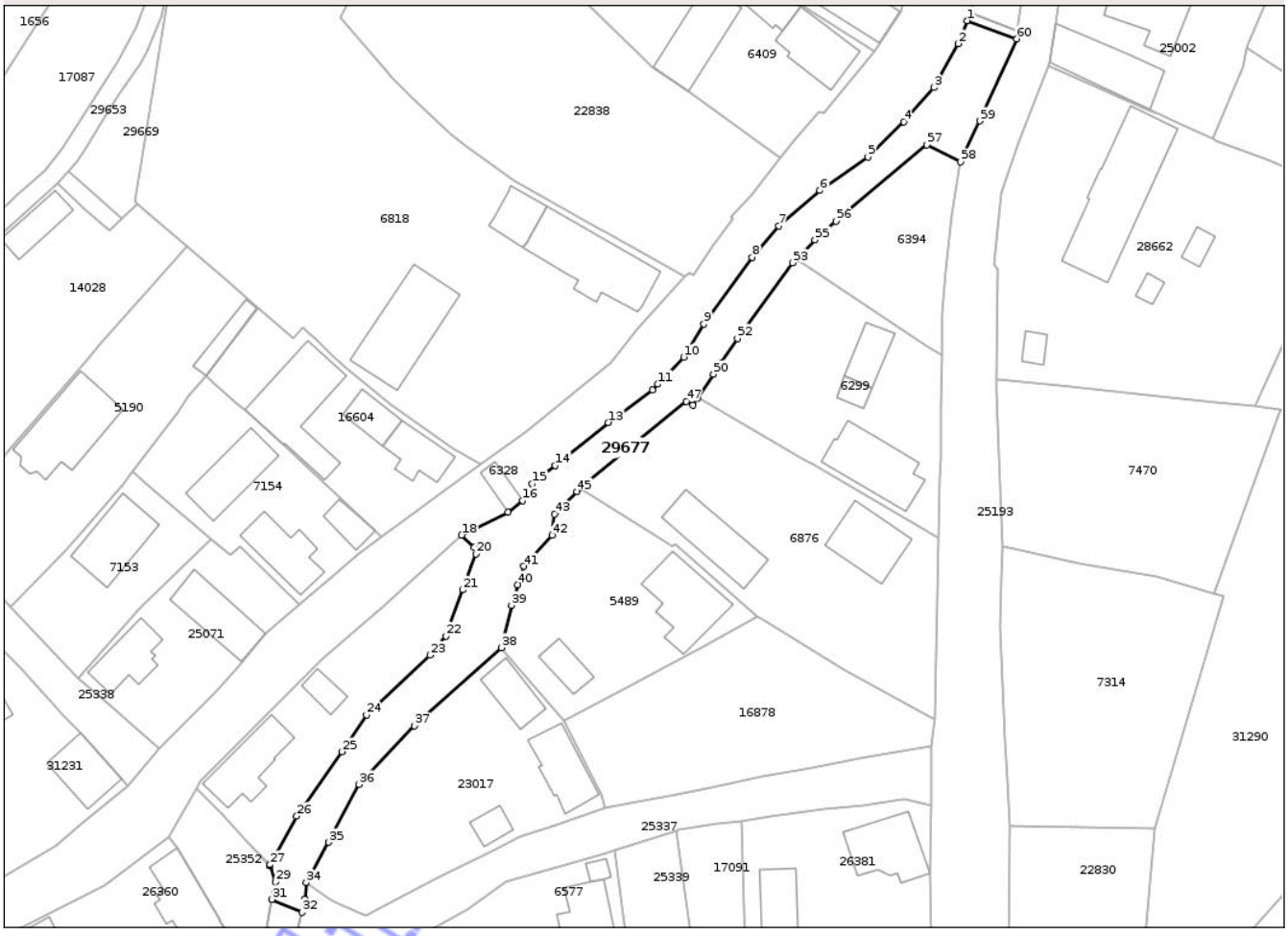
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.037	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.657,339 540.888,034	2	519.656,048 540.884,595	3.673
4	519.647,892 540.872,904	5	519.642,516 540.867,64	7.524
7	519.629,174 540.857,371	8	519.625,164 540.852,655	6.19
10	519.614,935 540.837,747	11	519.611,049 540.833,684	5.622
13	519.603,644 540.827,946	14	519.595,689 540.821,528	10.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.656,048 540.884,595	3	519.652,384 540.878,038	7.511
5	519.642,516 540.867,64	6	519.635,321 540.862,666	8.747
8	519.625,164 540.852,655	9	519.617,915 540.842,675	12.335
11	519.611,049 540.833,684	12	519.610,252 540.832,851	1.153
14	519.595,689 540.821,528	15	519.592,205 540.818,792	4.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.652,384 540.878,038	4	519.647,892 540.872,904	6.822
6	519.635,321 540.862,666	7	519.629,174 540.857,371	8.113
9	519.617,915 540.842,675	10	519.614,935 540.837,747	5.759
12	519.610,252 540.832,851	13	519.603,644 540.827,946	8.23
15	519.592,205 540.818,792	16	519.590,812 540.816,297	2.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	519.590,812 540.816,297	17	519.588,634 540.814,53	2.805
17	519.588,634 540.814,53	18	519.581,676 540.811,116	7.75
18	519.581,676 540.811,116	19	519.583,558 540.809,282	2.628
19	519.583,558 540.809,282	20	519.583,85 540.808,272	1.051
20	519.583,85 540.808,272	21	519.581,871 540.802,919	5.707
21	519.581,871 540.802,919	22	519.579,32 540.796,02	7.356
22	519.579,32 540.796,02	23	519.576,926 540.793,166	3.725
23	519.576,926 540.793,166	24	519.567,437 540.784,229	13.035
24	519.567,437 540.784,229	25	519.563,763 540.778,737	6.608
25	519.563,763 540.778,737	26	519.556,963 540.769,104	11.791
26	519.556,963 540.769,104	27	519.552,979 540.761,829	8.294
27	519.552,979 540.761,829	28	519.552,92 540.761,722	0.122
28	519.552,92 540.761,722	29	519.553,829 540.759,274	2.611
29	519.553,829 540.759,274	30	519.553,588 540.757,783	1.51
30	519.553,588 540.757,783	31	519.553,269 540.756,659	1.168
31	519.553,269 540.756,659	32	519.557,807 540.754,702	4.942
32	519.557,807 540.754,702	33	519.558,187 540.756,72	2.053
33	519.558,187 540.756,72	34	519.558,404 540.759,124	2.414
34	519.558,404 540.759,124	35	519.561,736 540.765,182	6.914
35	519.561,736 540.765,182	36	519.566,289 540.773,826	9.77
36	519.566,289 540.773,826	37	519.574,567 540.782,592	12.057
37	519.574,567 540.782,592	38	519.587,613 540.794,297	17.527
38	519.587,613 540.794,297	39	519.589,112 540.800,615	6.493
39	519.589,112 540.800,615	40	519.590,086 540.803,717	3.251
40	519.590,086 540.803,717	41	519.590,947 540.806,46	2.875
41	519.590,947 540.806,46	42	519.595,179 540.811,121	6.296
42	519.595,179 540.811,121	43	519.595,582 540.814,251	3.156
43	519.595,582 540.814,251	44	519.596,028 540.814,829	0.73
44	519.596,028 540.814,829	45	519.598,924 540.817,64	4.036
45	519.598,924 540.817,64	46	519.599,349 540.818,12	0.641
46	519.599,349 540.818,12	47	519.615,315 540.831,111	20.583
47	519.615,315 540.831,111	48	519.616,295 540.830,536	1.136
48	519.616,295 540.830,536	49	519.617,041 540.831,651	1.342
49	519.617,041 540.831,651	50	519.619,37 540.835,13	4.187
50	519.619,37 540.835,13	51	519.620,587 540.836,876	2.128
51	519.620,587 540.836,876	52	519.622,952 540.840,509	4.335
52	519.622,952 540.840,509	53	519.631,224 540.851,829	14.02
53	519.631,224 540.851,829	54	519.631,771 540.852,387	0.781
54	519.631,771 540.852,387	55	519.634,578 540.855,248	4.008
55	519.634,578 540.855,248	56	519.637,709 540.858,069	4.214
56	519.637,709 540.858,069	57	519.651,34 540.869,469	17.77
57	519.651,34 540.869,469	58	519.656,356 540.866,915	5.629
58	519.656,356 540.866,915	59	519.659,255 540.873,064	6.798
59	519.659,255 540.873,064	60	519.664,744 540.885,322	13.431
60	519.664,744 540.885,322	1	519.657,339 540.888,034	7.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

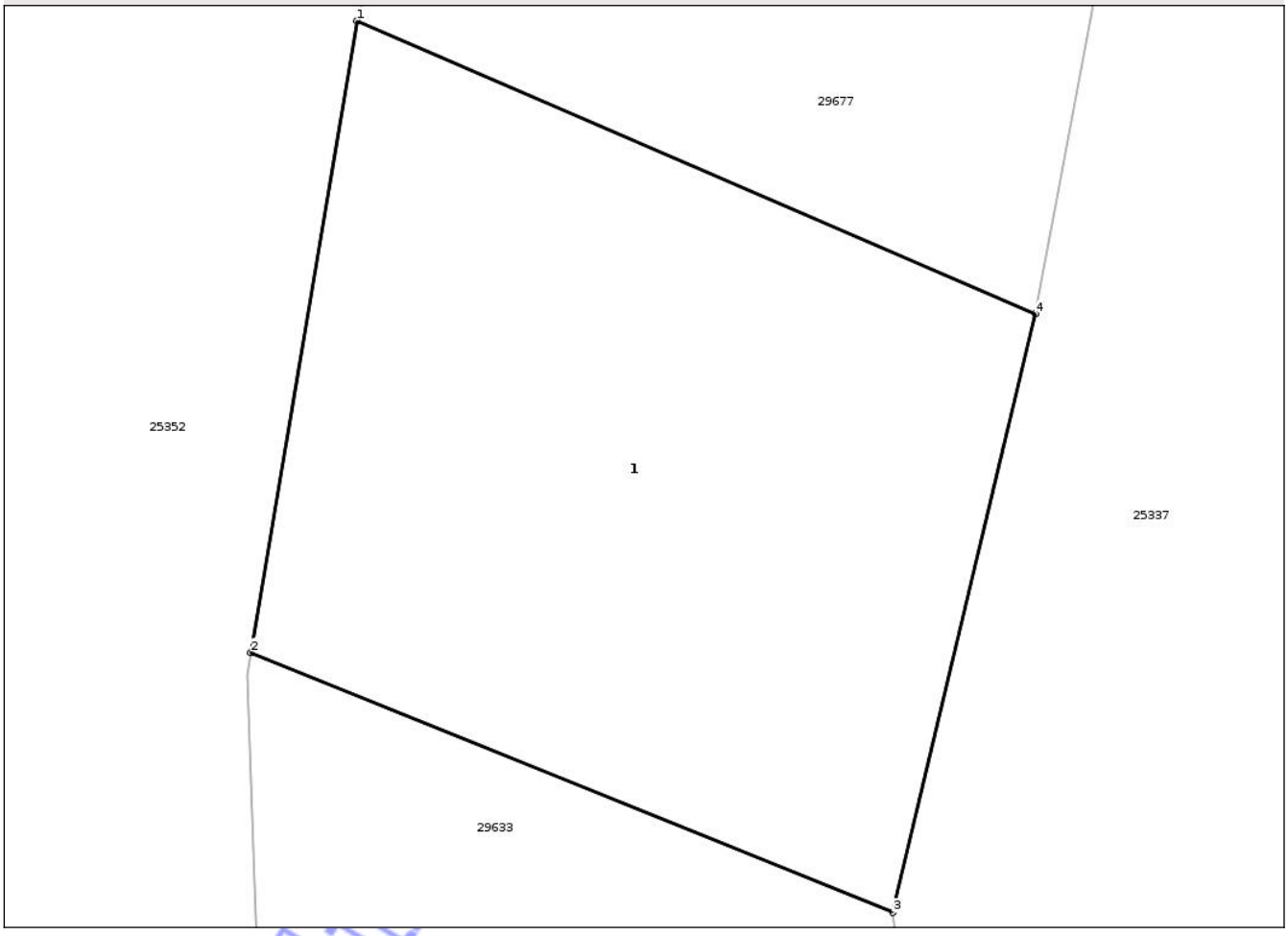
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	20	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.553,269 540.756,659	2	519.552,559 540.752,438	4.28
2	519.552,559 540.752,438	3	519.556,855 540.750,702	4.633
3	519.556,855 540.750,702	4	519.557,807 540.754,702	4.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	519.557,807 540.754,702	1	519.553,269 540.756,659	4.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.885	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

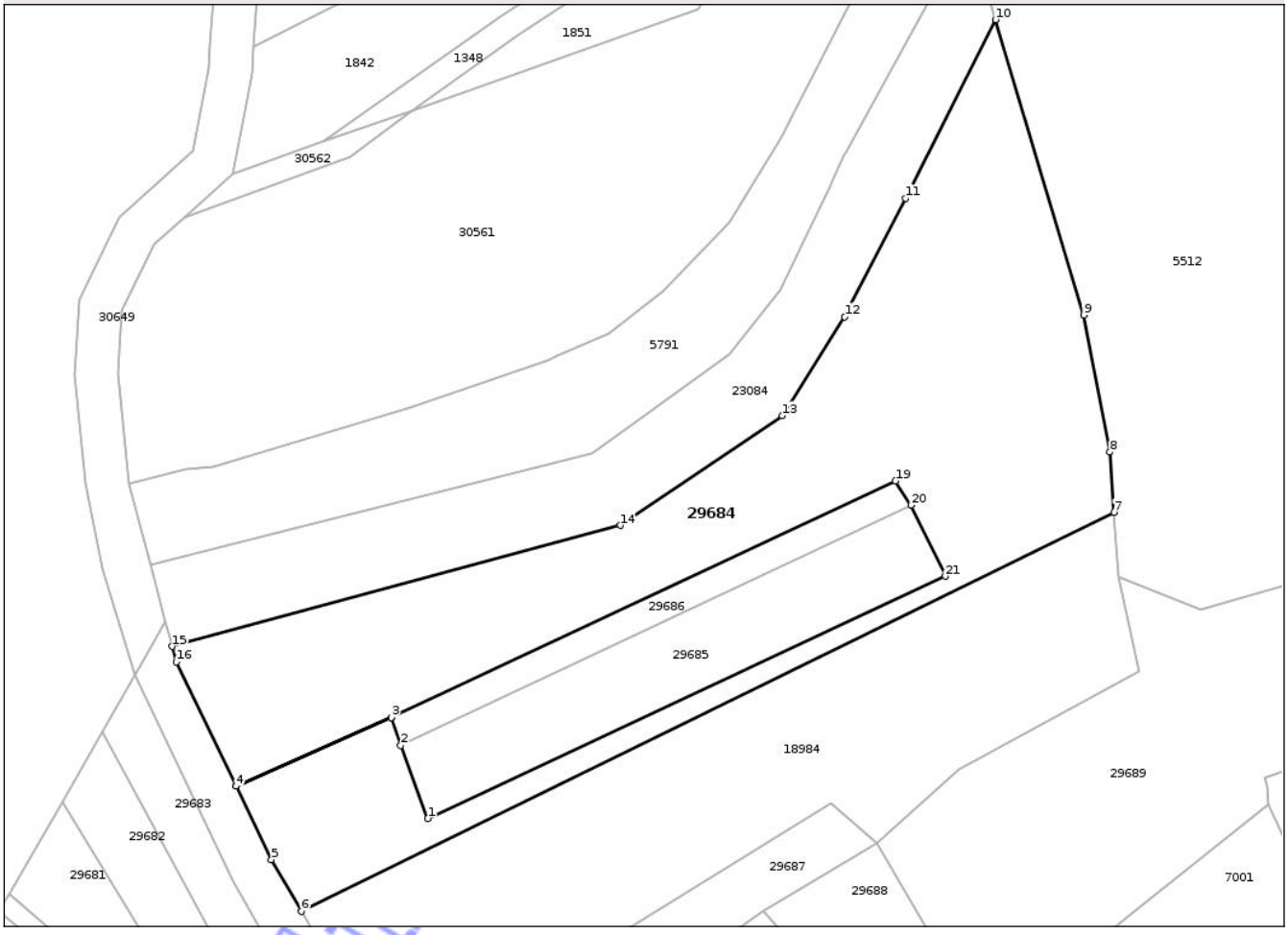
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.885	261	4531/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.658,041 541.223,307	2	519.654,276 541.233,318	10.696
3	519.652,999 541.237,151	4	519.631,639 541.227,741	23.341
5	519.636,51 541.217,63	6	519.640,602 541.210,528	8.197
7	519.752,434 541.265,391	8	519.751,888 541.273,665	8.292
9	519.748,273 541.292,485	10	519.736,14 541.333,068	42.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.654,276 541.233,318	3	519.652,999 541.237,151	4.04
4	519.631,639 541.227,741	5	519.636,51 541.217,63	11.223
6	519.640,602 541.210,528	7	519.752,434 541.265,391	124.565
8	519.751,888 541.273,665	9	519.748,273 541.292,485	19.164
10	519.736,14 541.333,068	11	519.723,805 541.308,549	27.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	519.723,805 541.308,549	12	519.715,391 541.292,246	18.346
13	519.706,786 541.278,649	14	519.684,496 541.263,586	26.902
15	519.622,856 541.246,937	16	519.623,42 541.244,8	2.21
17	519.631,633 541.227,753	18	519.652,993 541.237,168	23.343
19	519.722,38 541.269,68	20	519.724,519 541.266,343	3.964
21	519.729,225 541.256,589	1	519.658,041 541.223,307	78.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	519.715,391 541.292,246	13	519.706,786 541.278,649	16.091
14	519.684,496 541.263,586	15	519.622,856 541.246,937	63.849
16	519.623,42 541.244,8	17	519.631,633 541.227,753	18.922
18	519.652,993 541.237,168	19	519.722,38 541.269,68	76.626
20	519.724,519 541.266,343	21	519.729,225 541.256,589	10.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		839	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

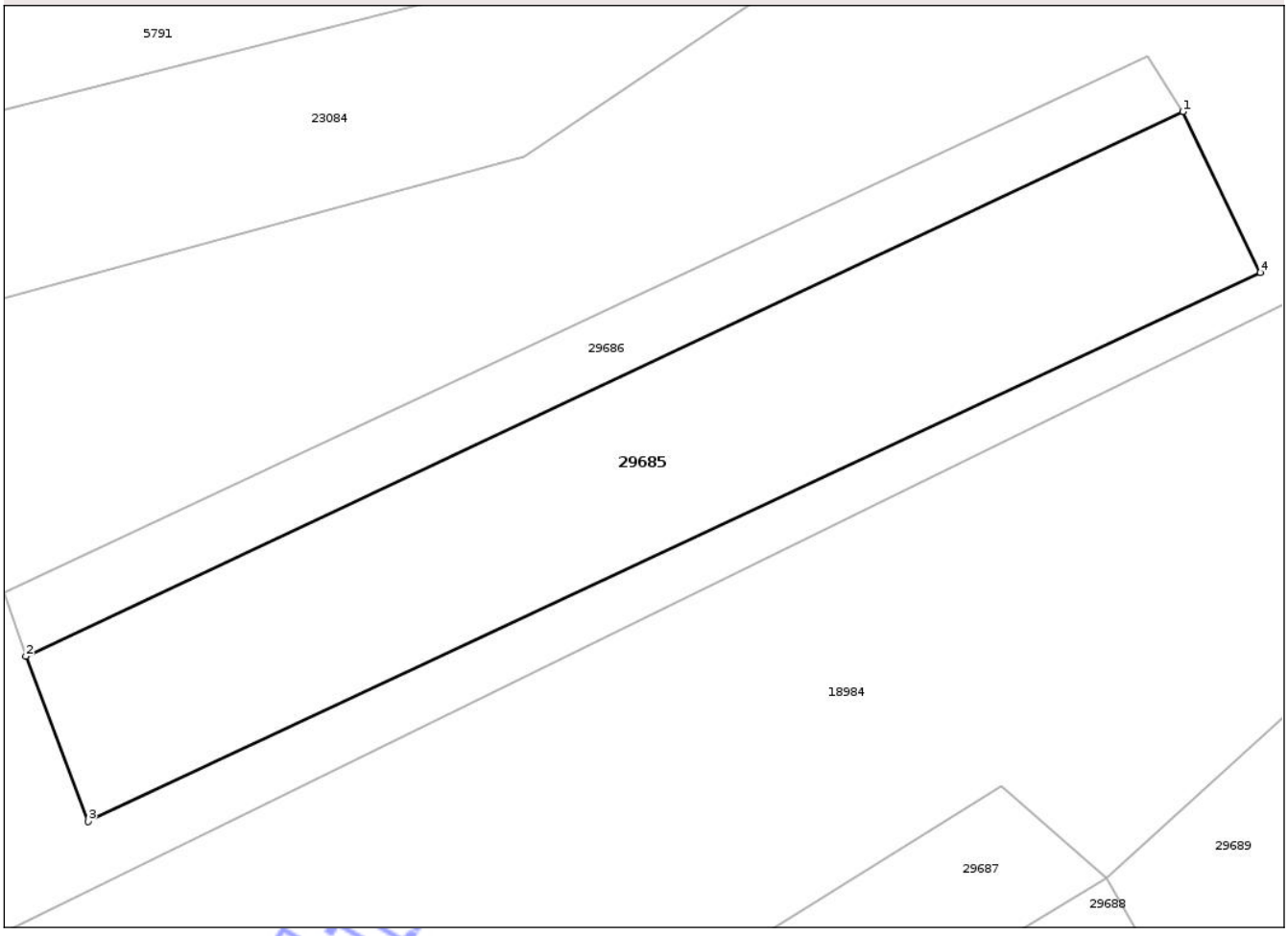
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	839	261	4531/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.724,519 541.266,343	2	519.654,276 541.233,318	77.619
2	519.654,276 541.233,318	3	519.658,041 541.223,307	10.696
3	519.658,041 541.223,307	4	519.729,225 541.256,589	78.58
4	519.729,225 541.256,589	1	519.724,519 541.266,343	10.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		307	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

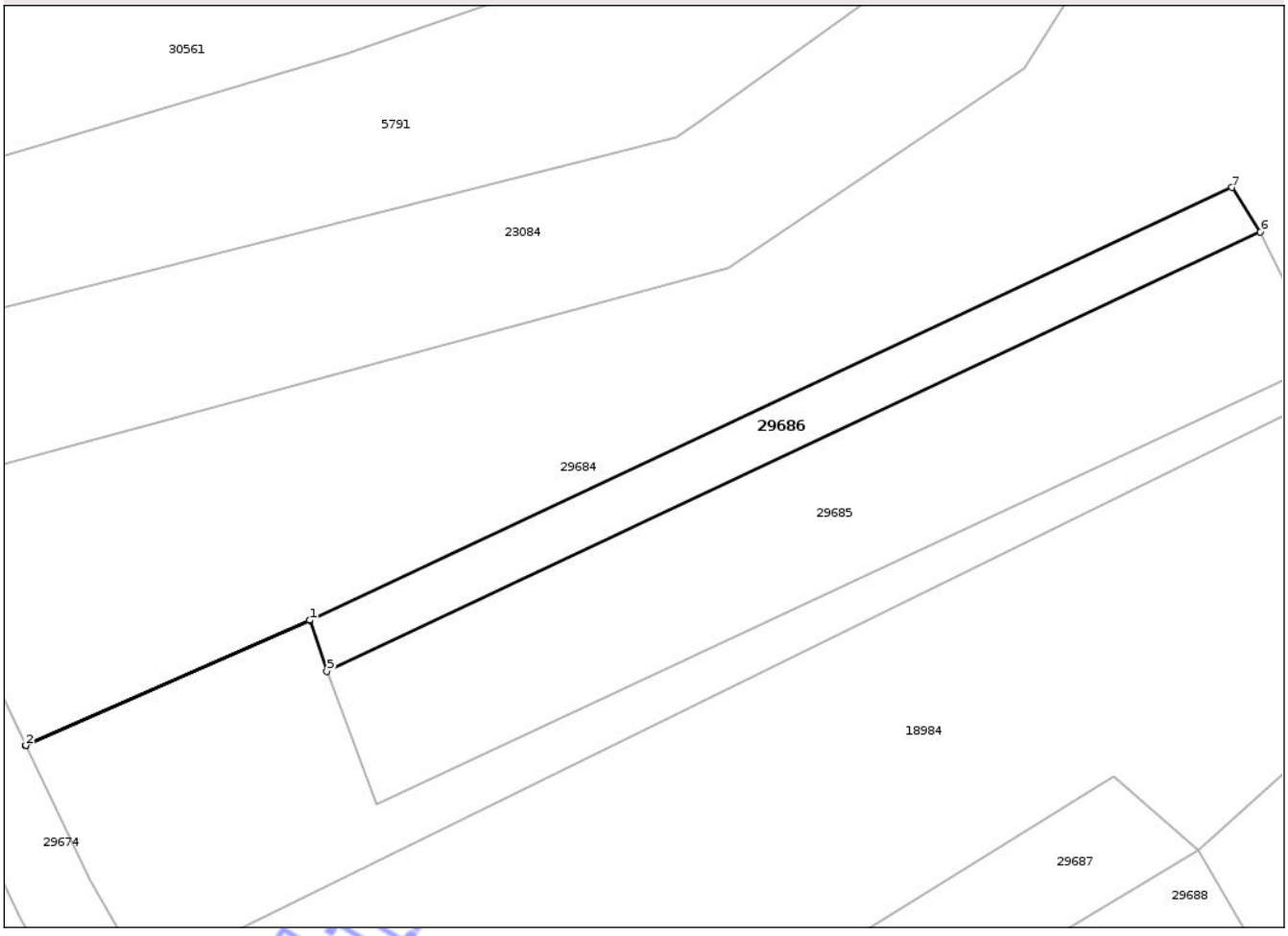
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	307	261	4531/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.652,993 541.237,168	2	519.631,633 541.227,753	23.343
2	519.631,633 541.227,753	3	519.631,639 541.227,741	0.013
3	519.631,639 541.227,741	4	519.652,999 541.237,151	23.341
4	519.652,999 541.237,151	5	519.654,276 541.233,318	4.04
5	519.654,276 541.233,318	6	519.724,519 541.266,343	77.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.724,519 541.266,343	7	519.722,38 541.269,68	3.964
7	519.722,38 541.269,68	1	519.652,993 541.237,168	76.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		327	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

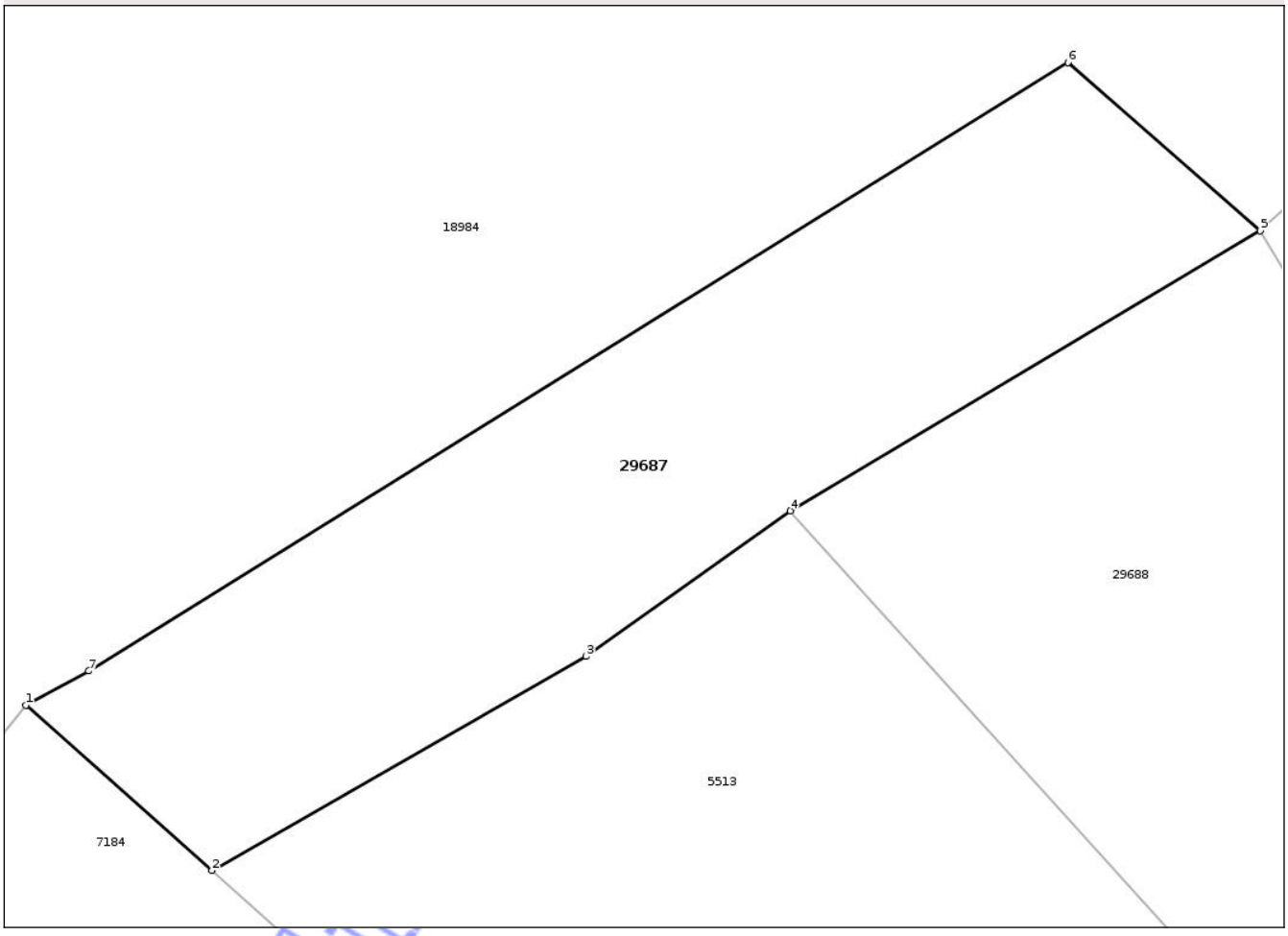
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	327	261	4531/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.678,779 541.204,076	2	519.684,971 541.198,576	8.282
2	519.684,971 541.198,576	3	519.697,433 541.205,695	14.352
3	519.697,433 541.205,695	4	519.704,222 541.210,539	8.34
4	519.704,222 541.210,539	5	519.719,874 541.219,852	18.213
5	519.719,874 541.219,852	6	519.713,47 541.225,445	8.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.713,47 541.225,445	7	519.680,869 541.205,21	38.37
7	519.680,869 541.205,21	1	519.678,779 541.204,076	2.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		888	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

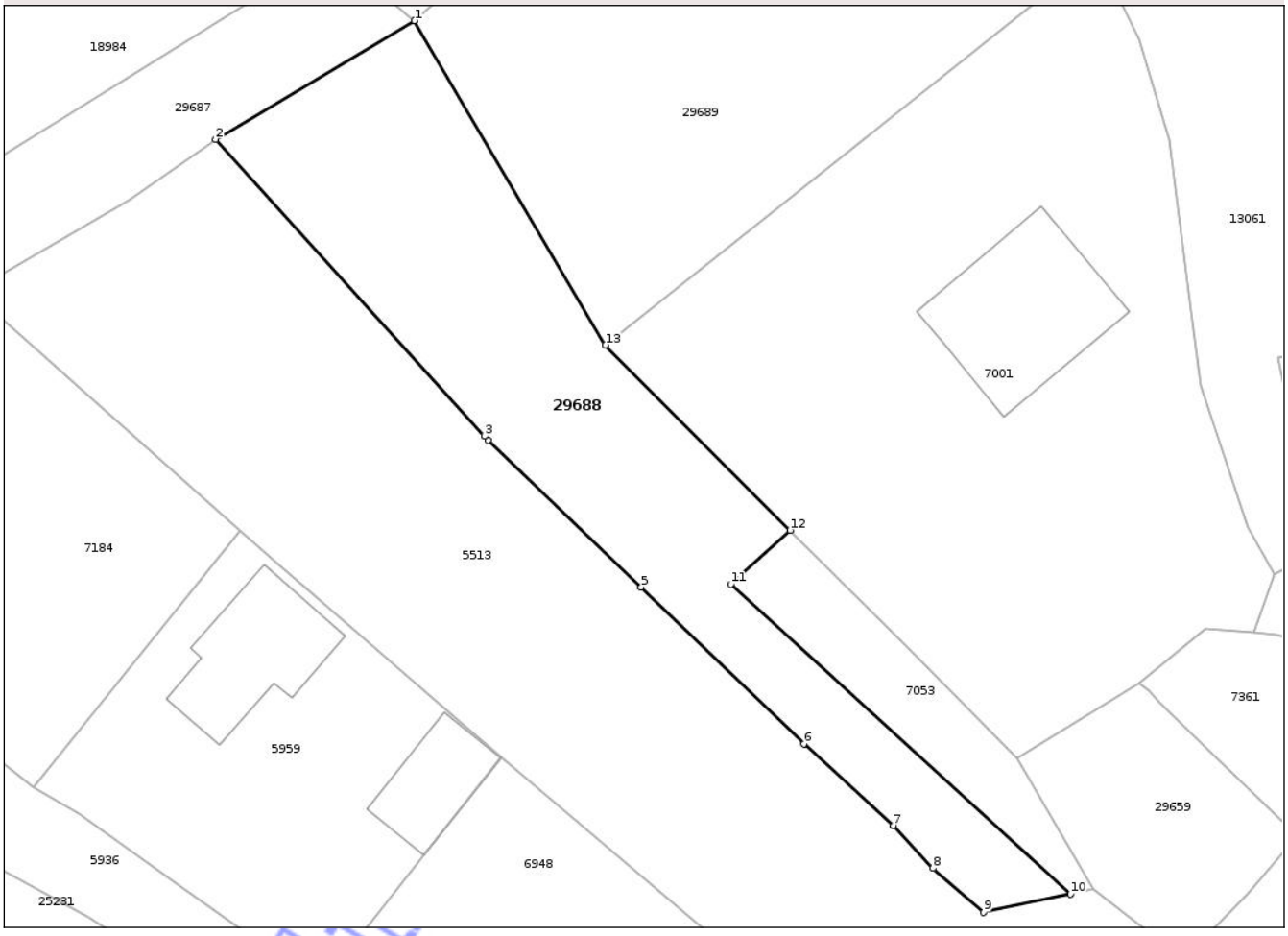
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	429	1	14/4	-	
2	livada	NU	459	1	14/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.719,874 541.219,852	2	519.704,222 541.210,539	18.213
2	519.704,222 541.210,539	3	519.725,362 541.187,187	31.499
3	519.725,362 541.187,187	4	519.725,671 541.186,891	0.428
4	519.725,671 541.186,891	5	519.737,713 541.175,323	16.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	519.737,713 541.175,323	6	519.750,549 541.163,009	17.788
6	519.750,549 541.163,009	7	519.757,563 541.156,585	9.511
7	519.757,563 541.156,585	8	519.760,689 541.153,214	4.597
8	519.760,689 541.153,214	9	519.764,687 541.149,751	5.289
9	519.764,687 541.149,751	10	519.771,519 541.151,184	6.981
10	519.771,519 541.151,184	11	519.744,779 541.175,543	36.172
11	519.744,779 541.175,543	12	519.749,449 541.179,799	6.318
12	519.749,449 541.179,799	13	519.734,911 541.194,35	20.569
13	519.734,911 541.194,35	1	519.719,874 541.219,852	29.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.984	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

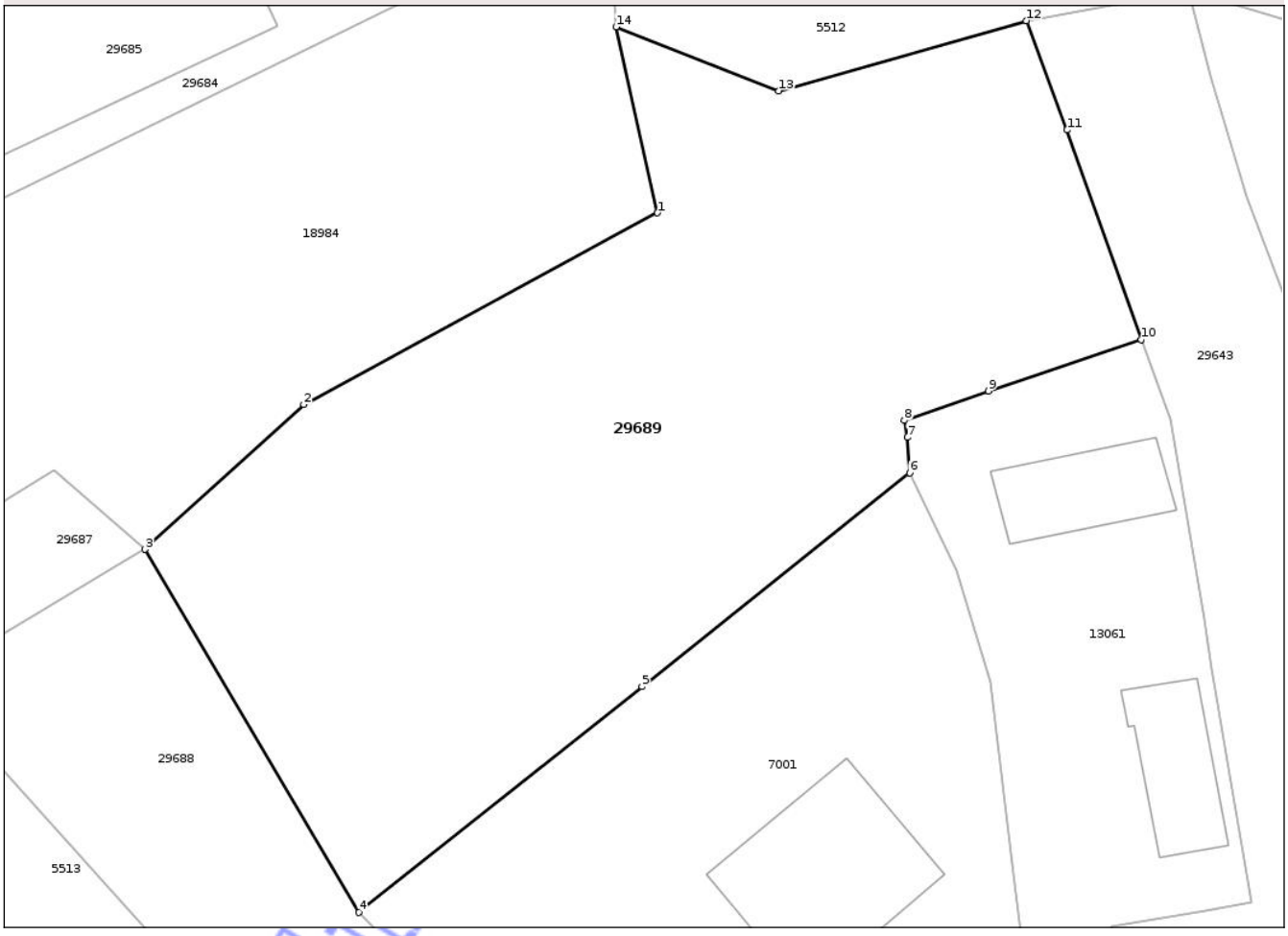
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.984	1	3, 14/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.755,919 541.243,486	2	519.731,047 541.230,025	28.281
2	519.731,047 541.230,025	3	519.719,874 541.219,852	15.11
3	519.719,874 541.219,852	4	519.734,911 541.194,35	29.605
4	519.734,911 541.194,35	5	519.754,833 541.210,203	25.46
5	519.754,833 541.210,203	6	519.773,654 541.225,223	24.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.773,654 541.225,223	7	519.773,481 541.227,714	2.497
7	519.773,481 541.227,714	8	519.773,273 541.228,918	1.222
8	519.773,273 541.228,918	9	519.779,208 541.230,973	6.281
9	519.779,208 541.230,973	10	519.789,94 541.234,589	11.325
10	519.789,94 541.234,589	11	519.784,721 541.249,309	15.618
11	519.784,721 541.249,309	12	519.781,859 541.256,983	8.19
12	519.781,859 541.256,983	13	519.764,457 541.252,062	18.084
13	519.764,457 541.252,062	14	519.753,017 541.256,546	12.287
14	519.753,017 541.256,546	1	519.755,919 541.243,486	13.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

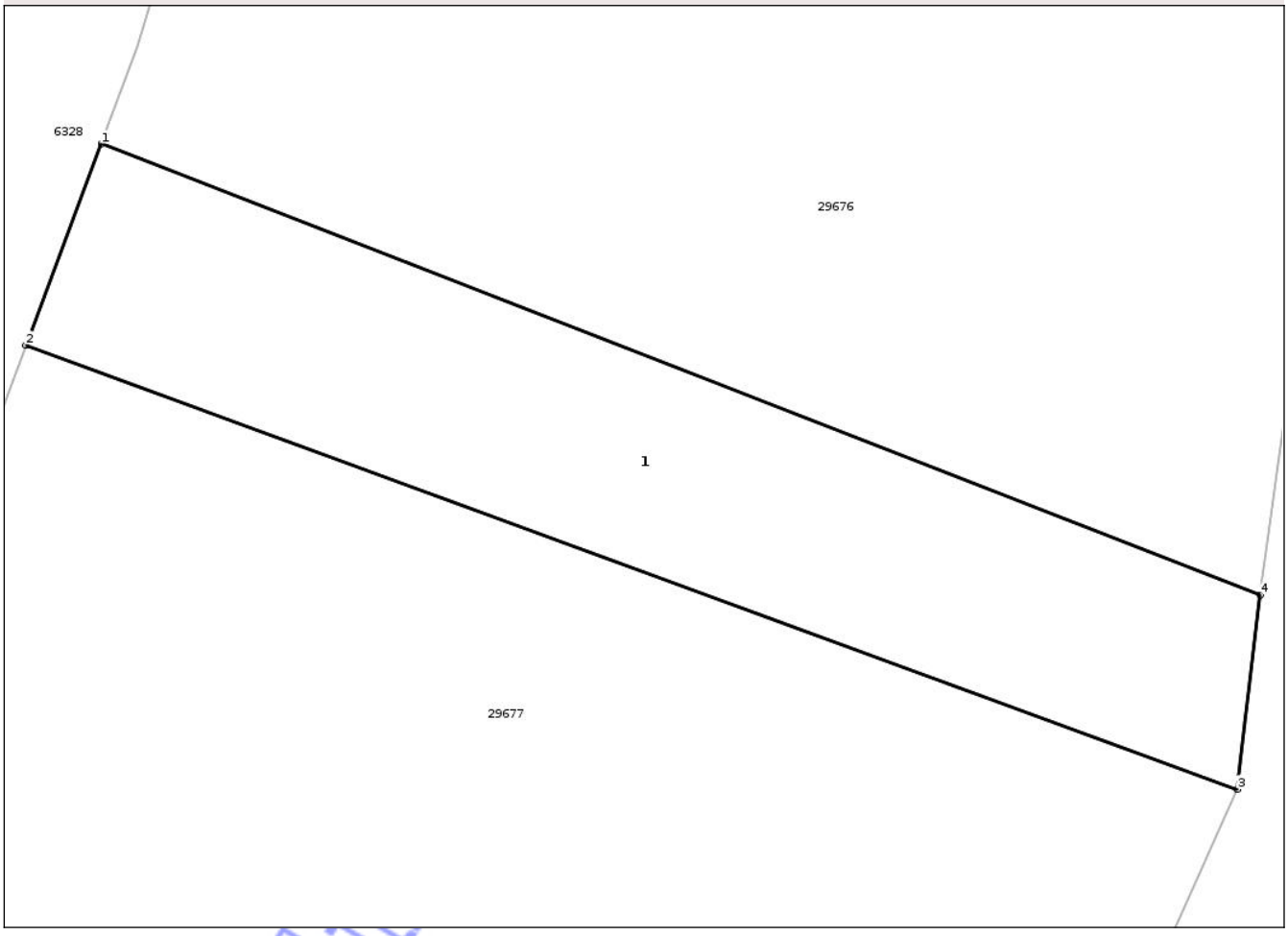
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	10	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.657,8 540.889,263	2	519.657,339 540.888,034	1.313
2	519.657,339 540.888,034	3	519.664,744 540.885,322	7.886
3	519.664,744 540.885,322	4	519.664,886 540.886,508	1.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	519.664,886 540.886,508	1	519.657,8 540.889,263	7.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.329	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

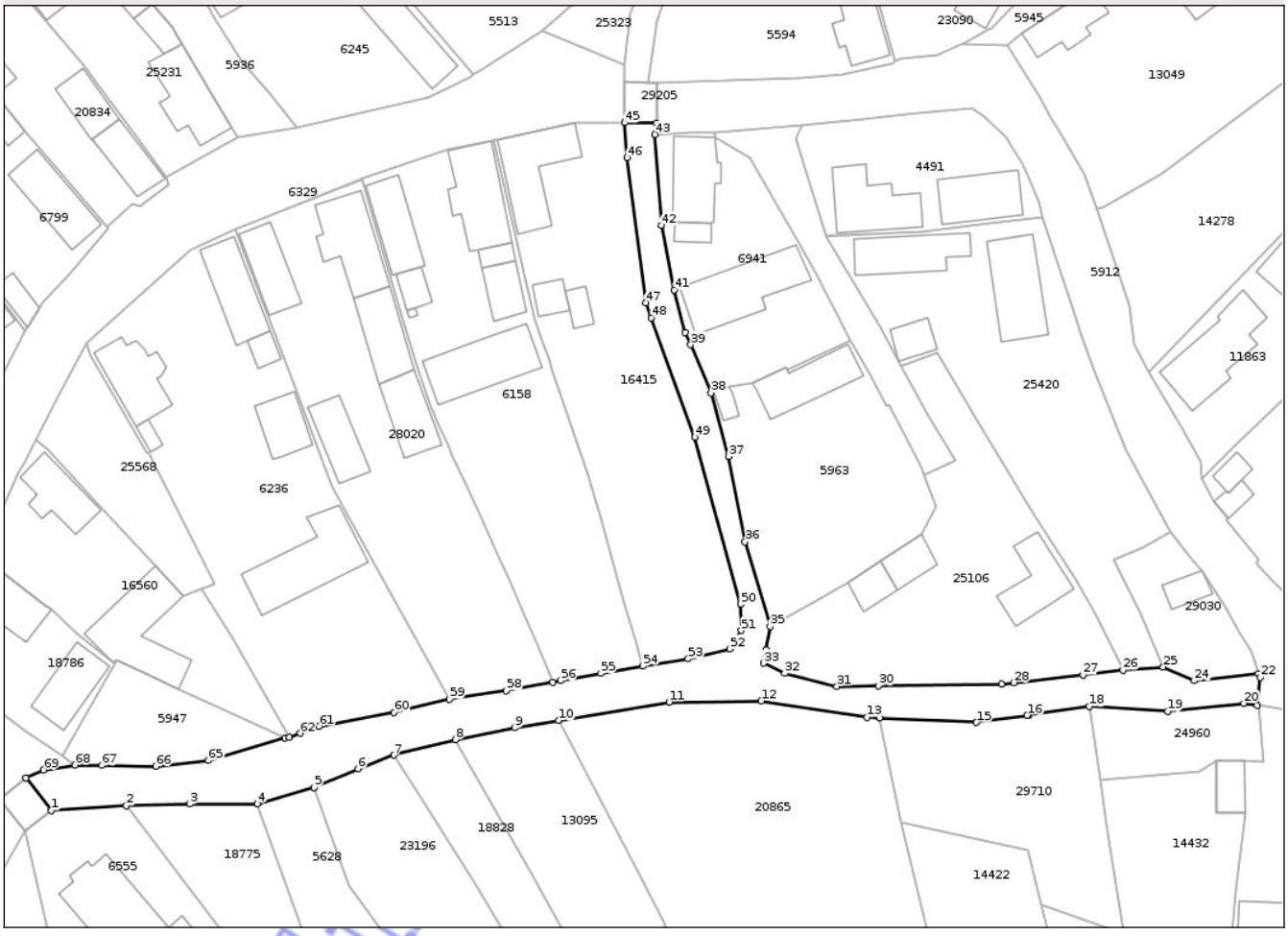
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.735,298 540.987,985	2	519.746,147 540.988,663	10.87
2	519.746,147 540.988,663	3	519.755,258 540.988,903	9.114
3	519.755,258 540.988,903	4	519.765,065 540.988,922	9.807
4	519.765,065 540.988,922	5	519.773,317 540.991,281	8.583
5	519.773,317 540.991,281	6	519.779,666 540.994,0	6.907
6	519.779,666 540.994,0	7	519.784,853 540.995,965	5.547
7	519.784,853 540.995,965	8	519.793,751 540.998,208	9.176
8	519.793,751 540.998,208	9	519.802,282 540.999,911	8.699
9	519.802,282 540.999,911	10	519.808,656 541.000,973	6.462
10	519.808,656 541.000,973	11	519.824,641 541.003,638	16.206
11	519.824,641 541.003,638	12	519.837,986 541.003,813	13.346
12	519.837,986 541.003,813	13	519.853,296 541.001,453	15.491
13	519.853,296 541.001,453	14	519.855,072 541.001,367	1.778
14	519.855,072 541.001,367	15	519.869,102 541.000,682	14.047
15	519.869,102 541.000,682	16	519.876,46 541.001,719	7.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	519.876,46 541.001,719	17	519.876,673 541.001,749	0.215
17	519.876,673 541.001,749	18	519.885,449 541.002,986	8.863
18	519.885,449 541.002,986	19	519.896,766 541.002,331	11.336
19	519.896,766 541.002,331	20	519.907,791 541.003,458	11.082
20	519.907,791 541.003,458	21	519.909,752 541.003,187	1.98
21	519.909,752 541.003,187	22	519.910,157 541.007,184	4.017
22	519.910,157 541.007,184	23	519.909,881 541.007,687	0.574
23	519.909,881 541.007,687	24	519.900,631 541.006,726	9.3
24	519.900,631 541.006,726	25	519.896,126 541.008,693	4.916
25	519.896,126 541.008,693	26	519.890,293 541.008,228	5.852
26	519.890,293 541.008,228	27	519.884,544 541.007,574	5.786
27	519.884,544 541.007,574	28	519.874,533 541.006,434	10.076
28	519.874,533 541.006,434	29	519.872,719 541.006,228	1.826
29	519.872,719 541.006,228	30	519.854,94 541.005,983	17.781
30	519.854,94 541.005,983	31	519.848,918 541.005,9	6.023
31	519.848,918 541.005,9	32	519.841,363 541.007,783	7.786
32	519.841,363 541.007,783	33	519.838,326 541.009,26	3.377
33	519.838,326 541.009,26	34	519.838,648 541.011,248	2.014
34	519.838,648 541.011,248	35	519.839,244 541.014,577	3.382
35	519.839,244 541.014,577	36	519.835,63 541.026,806	12.752
36	519.835,63 541.026,806	37	519.833,228 541.039,117	12.543
37	519.833,228 541.039,117	38	519.830,717 541.048,299	9.519
38	519.830,717 541.048,299	39	519.827,757 541.055,252	7.557
39	519.827,757 541.055,252	40	519.826,991 541.057,05	1.954
40	519.826,991 541.057,05	41	519.825,404 541.063,185	6.337
41	519.825,404 541.063,185	42	519.823,508 541.072,504	9.51
42	519.823,508 541.072,504	43	519.822,608 541.085,648	13.175
43	519.822,608 541.085,648	44	519.822,834 541.087,29	1.657
44	519.822,834 541.087,29	45	519.818,223 541.087,336	4.611
45	519.818,223 541.087,336	46	519.818,583 541.082,298	5.051
46	519.818,583 541.082,298	47	519.821,255 541.061,343	21.125
47	519.821,255 541.061,343	48	519.822,064 541.059,136	2.351
48	519.822,064 541.059,136	49	519.828,386 541.041,899	18.36
49	519.828,386 541.041,899	50	519.834,95 541.017,77	25.006
50	519.834,95 541.017,77	51	519.835,079 541.013,974	3.798
51	519.835,079 541.013,974	52	519.833,462 541.011,324	3.104
52	519.833,462 541.011,324	53	519.827,408 541.009,882	6.223
53	519.827,408 541.009,882	54	519.820,828 541.008,842	6.662
54	519.820,828 541.008,842	55	519.814,771 541.007,786	6.148
55	519.814,771 541.007,786	56	519.808,977 541.006,744	5.887
56	519.808,977 541.006,744	57	519.807,852 541.006,485	1.154
57	519.807,852 541.006,485	58	519.801,102 541.005,251	6.862
58	519.801,102 541.005,251	59	519.792,891 541.004,033	8.301
59	519.792,891 541.004,033	60	519.784,854 541.002,122	8.261
60	519.784,854 541.002,122	61	519.774,004 541.000,126	11.032
61	519.774,004 541.000,126	62	519.771,311 540.999,116	2.876
62	519.771,311 540.999,116	63	519.769,697 540.998,511	1.724
63	519.769,697 540.998,511	64	519.769,116 540.998,465	0.583
64	519.769,116 540.998,465	65	519.758,031 540.995,21	11.553
65	519.758,031 540.995,21	66	519.750,421 540.994,349	7.659
66	519.750,421 540.994,349	67	519.742,615 540.994,485	7.807
67	519.742,615 540.994,485	68	519.738,678 540.994,553	3.938
68	519.738,678 540.994,553	69	519.734,152 540.993,836	4.582
69	519.734,152 540.993,836	70	519.731,6 540.992,64	2.818
70	519.731,6 540.992,64	1	519.735,298 540.987,985	5.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului CNI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

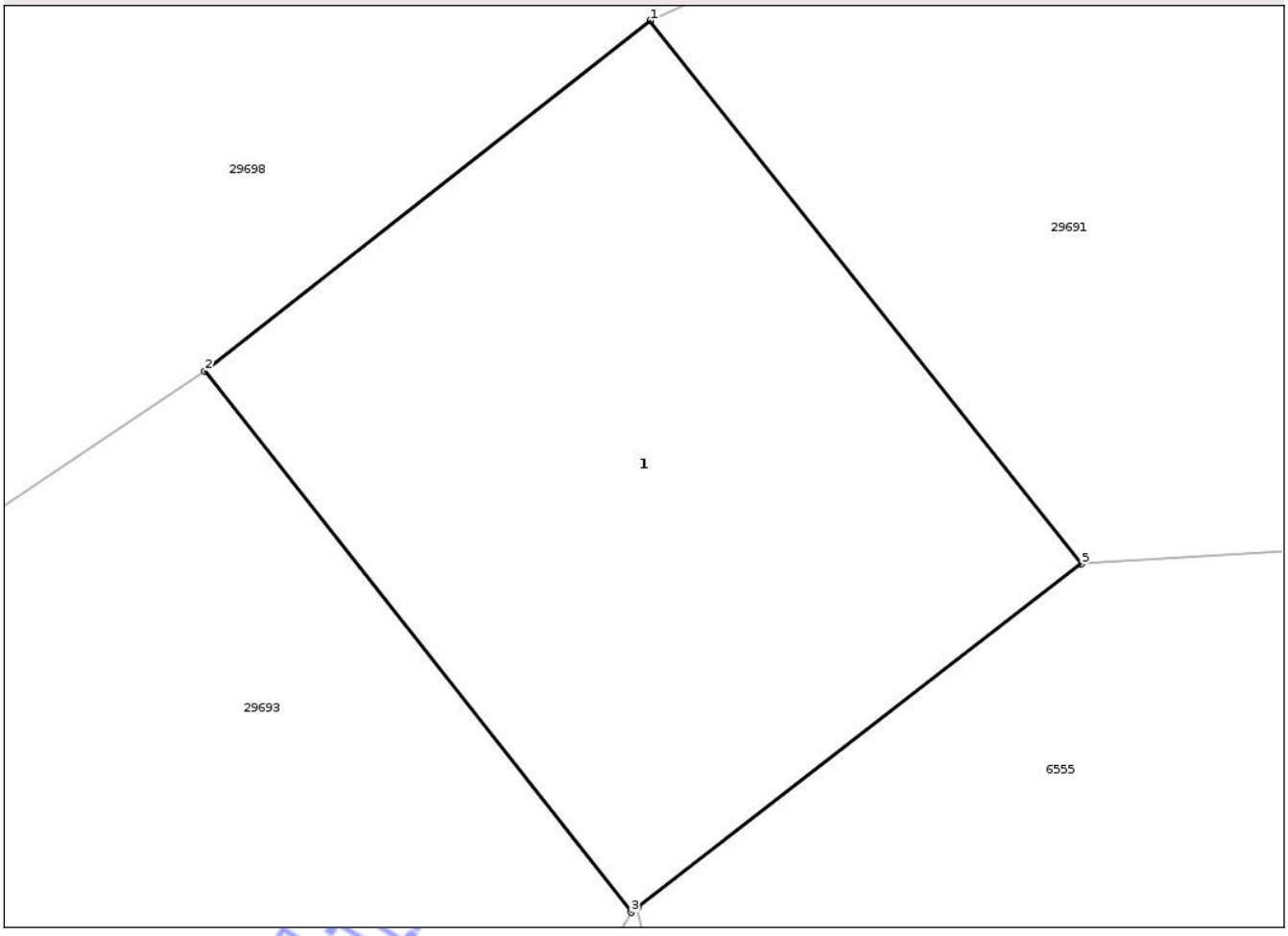
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	29	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.731,6 540.992,64	2	519.727,779 540.989,636	4.86
2	519.727,779 540.989,636	3	519.731,437 540.984,998	5.907
3	519.731,437 540.984,998	4	519.731,496 540.985,043	0.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	519.731,496 540.985,043	5	519.735,298 540.987,985	4.807
5	519.735,298 540.987,985	1	519.731,6 540.992,64	5.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		418	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

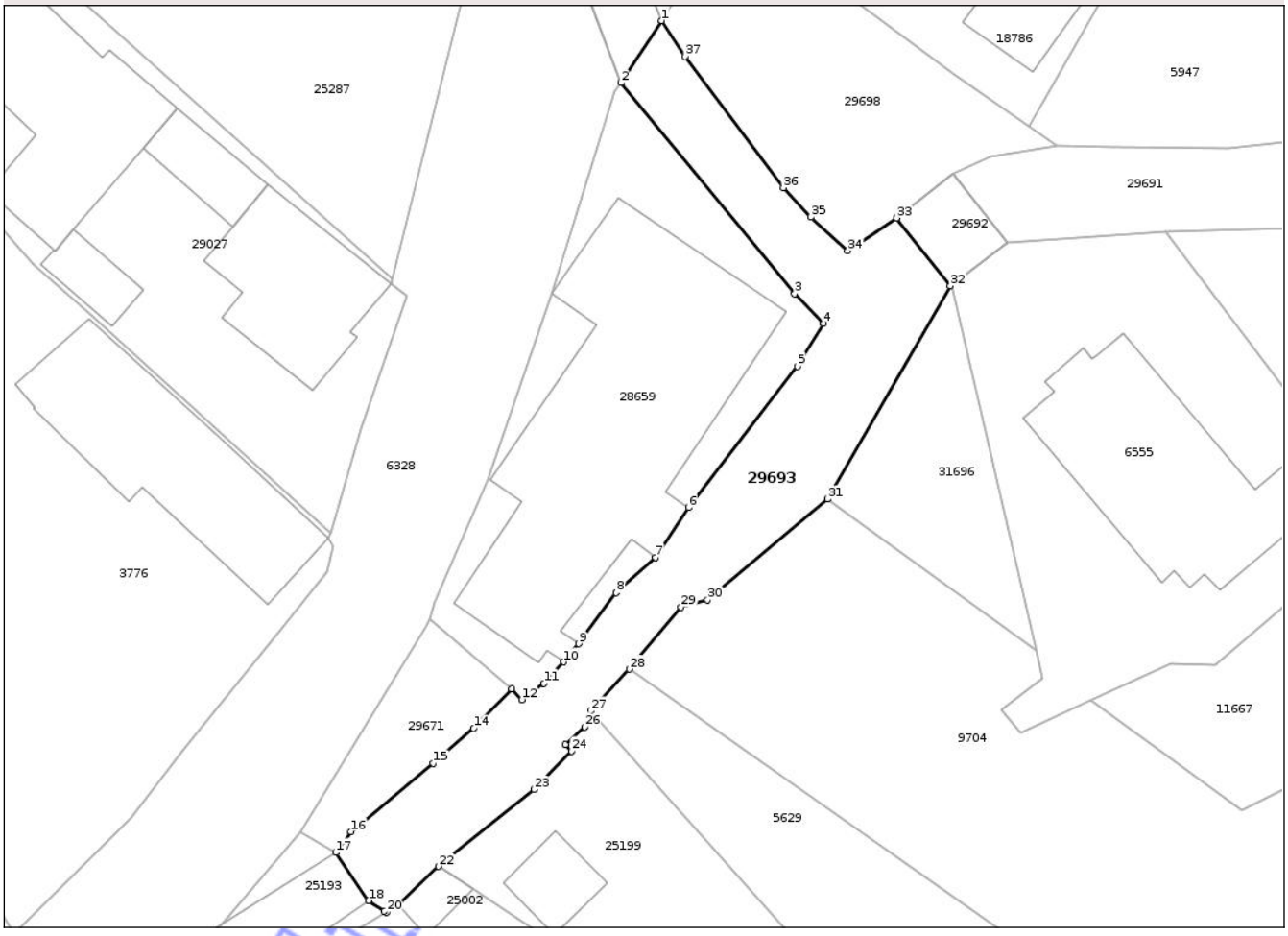
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.711,721 541.003,085	2	519.708,918 540.998,848	5.08
3	519.720,799 540.984,467	4	519.722,78 540.982,432	2.84
5	519.720,993 540.979,511	6	519.713,544 540.969,863	12.189
7	519.711,286 540.966,472	8	519.708,607 540.964,053	3.61
9	519.706,039 540.960,577	10	519.705,025 540.959,343	1.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.708,918 540.998,848	3	519.720,799 540.984,467	18.654
4	519.722,78 540.982,432	5	519.720,993 540.979,511	3.424
6	519.713,544 540.969,863	7	519.711,286 540.966,472	4.074
8	519.708,607 540.964,053	9	519.706,039 540.960,577	4.322
10	519.705,025 540.959,343	11	519.703,673 540.957,883	1.99

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	519.703,673 540.957,883	12	519.702,165 540.956,766	1.877
13	519.701,45 540.957,506	14	519.698,872 540.954,806	3.733
15	519.696,09 540.952,409	16	519.690,471 540.947,766	7.289
17	519.689,451 540.946,327	18	519.691,694 540.943,056	3.966
19	519.692,756 540.942,338	20	519.692,929 540.942,251	0.194
21	519.693,755 540.942,799	22	519.696,485 540.945,381	3.758
23	519.702,993 540.950,635	24	519.705,571 540.953,26	3.679
25	519.705,143 540.953,7	26	519.706,472 540.954,903	1.793
27	519.706,889 540.955,99	28	519.709,496 540.958,843	3.865
29	519.713,042 540.963,069	30	519.714,849 540.963,573	1.876
31	519.723,049 540.970,448	32	519.731,437 540.984,998	16.795
33	519.727,779 540.989,636	34	519.724,43 540.987,402	4.026
35	519.721,895 540.989,691	36	519.720,033 540.991,688	2.73
37	519.713,329 541.000,643	1	519.711,721 541.003,085	2.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	519.702,165 540.956,766	13	519.701,45 540.957,506	1.029
14	519.698,872 540.954,806	15	519.696,09 540.952,409	3.672
16	519.690,471 540.947,766	17	519.689,451 540.946,327	1.764
18	519.691,694 540.943,056	19	519.692,756 540.942,338	1.282
20	519.692,929 540.942,251	21	519.693,755 540.942,799	0.991
22	519.696,485 540.945,381	23	519.702,993 540.950,635	8.364
24	519.705,571 540.953,26	25	519.705,143 540.953,7	0.614
26	519.706,472 540.954,903	27	519.706,889 540.955,99	1.164
28	519.709,496 540.958,843	29	519.713,042 540.963,069	5.517
30	519.714,849 540.963,573	31	519.723,049 540.970,448	10.701
32	519.731,437 540.984,998	33	519.727,779 540.989,636	5.907
34	519.724,43 540.987,402	35	519.721,895 540.989,691	3.416
36	519.720,033 540.991,688	37	519.713,329 541.000,643	11.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.376	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

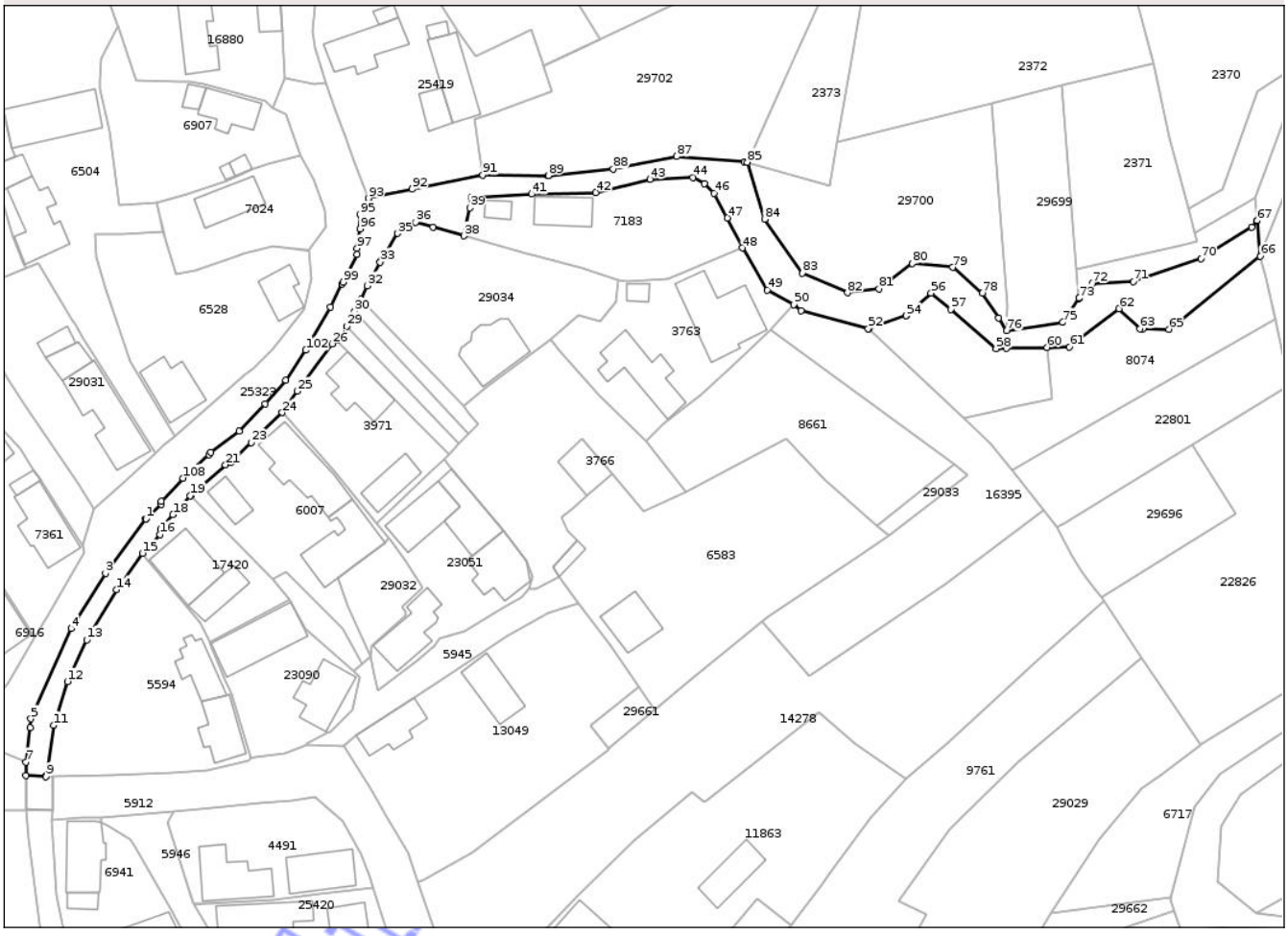
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.081	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.839,085 541.138,1	2	519.838,984 541.138,105	0.101
4	519.826,012 541.118,924	5	519.819,004 541.103,219	17.198
7	519.818,174 541.095,692	8	519.818,124 541.093,313	2.38
10	519.821,693 541.093,361	11	519.822,935 541.102,085	8.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.838,984 541.138,105	3	519.832,009 541.128,603	11.787
5	519.819,004 541.103,219	6	519.818,865 541.101,658	1.567
8	519.818,124 541.093,313	9	519.821,655 541.093,153	3.535
11	519.822,935 541.102,085	12	519.825,378 541.109,72	8.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.832,009 541.128,603	4	519.826,012 541.118,924	11.386
6	519.818,865 541.101,658	7	519.818,174 541.095,692	6.006
9	519.821,655 541.093,153	10	519.821,693 541.093,361	0.211
12	519.825,378 541.109,72	13	519.828,758 541.116,964	7.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	519.828,758 541.116,964	14	519.833,947 541.125,707	10.167
16	519.841,529 541.135,337	17	519.841,648 541.136,261	0.932
19	519.846,795 541.142,1	20	519.846,9 541.142,195	0.142
22	519.853,837 541.147,868	23	519.857,477 541.151,377	5.056
25	519.865,501 541.160,336	26	519.871,57 541.168,585	10.241
28	519.872,971 541.169,424	29	519.874,141 541.171,645	2.51
31	519.876,621 541.176,35	32	519.877,694 541.178,709	2.592
34	519.880,138 541.183,176	35	519.883,032 541.187,822	5.474
37	519.889,199 541.188,919	38	519.894,559 541.187,416	5.567
40	519.895,884 541.194,056	41	519.906,441 541.194,693	10.576
43	519.927,132 541.197,298	44	519.934,57 541.197,573	7.443
46	519.938,249 541.194,872	47	519.940,577 541.190,554	4.906
49	519.947,562 541.177,974	50	519.952,165 541.175,425	5.262
52	519.965,19 541.171,24	53	519.965,211 541.171,251	0.024
55	519.971,83 541.173,532	56	519.976,139 541.177,437	5.815
58	519.987,509 541.167,759	59	519.989,316 541.167,803	1.808
61	520.000,314 541.168,07	62	520.008,969 541.174,733	10.923
64	520.013,15 541.171,225	65	520.017,635 541.171,146	4.486
67	520.033,114 541.190,086	68	520.033,114 541.190,091	0.005
70	520.023,255 541.183,454	71	520.011,462 541.179,443	12.456
73	520.001,916 541.176,534	74	520.001,998 541.176,503	0.088
76	519.989,35 541.170,87	77	519.987,92 541.173,096	2.646
79	519.979,911 541.181,923	80	519.972,856 541.182,589	7.086
82	519.961,562 541.177,502	83	519.953,672 541.180,961	8.615
85	519.944,075 541.200,237	86	519.943,53 541.200,282	0.547
88	519.920,612 541.199,101	89	519.909,338 541.197,943	11.333
91	519.897,899 541.197,995	92	519.885,57 541.195,556	12.568
94	519.877,975 541.193,674	95	519.876,45 541.191,138	2.959
97	519.875,936 541.185,248	98	519.875,907 541.184,213	1.035
100	519.873,337 541.179,043	101	519.871,278 541.175,028	4.512
103	519.863,515 541.162,263	104	519.859,886 541.158,134	5.497
106	519.850,442 541.149,646	107	519.850,074 541.149,259	0.534
109	519.841,779 541.141,119	110	519.841,726 541.140,595	0.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	519.833,947 541.125,707	15	519.838,436 541.132,073	7.79
17	519.841,648 541.136,261	18	519.843,781 541.138,796	3.313
20	519.846,9 541.142,195	21	519.852,979 541.147,497	8.066
23	519.857,477 541.151,377	24	519.862,856 541.156,593	7.493
26	519.871,57 541.168,585	27	519.872,399 541.169,166	1.012
29	519.874,141 541.171,645	30	519.875,511 541.174,243	2.937
32	519.877,694 541.178,709	33	519.879,962 541.182,854	4.725
35	519.883,032 541.187,822	36	519.886,176 541.189,803	3.716
38	519.894,559 541.187,416	39	519.895,652 541.192,287	4.992
41	519.906,441 541.194,693	42	519.917,632 541.194,98	11.195
44	519.934,57 541.197,573	45	519.936,602 541.196,521	2.288
47	519.940,577 541.190,554	48	519.943,206 541.185,315	5.862
50	519.952,165 541.175,425	51	519.953,481 541.174,381	1.68
53	519.965,211 541.171,251	54	519.971,784 541.173,49	6.944
56	519.976,139 541.177,437	57	519.979,569 541.174,618	4.44
59	519.989,316 541.167,803	60	519.996,424 541.167,976	7.11
62	520.008,969 541.174,733	63	520.012,617 541.171,234	5.055
65	520.017,635 541.171,146	66	520.033,609 541.183,856	20.414
68	520.033,114 541.190,091	69	520.032,138 541.188,958	1.495
71	520.011,462 541.179,443	72	520.004,3 541.179,126	7.169
74	520.001,998 541.176,503	75	519.999,167 541.172,319	5.052
77	519.987,92 541.173,096	78	519.985,116 541.177,463	5.19
80	519.972,856 541.182,589	81	519.967,019 541.178,168	7.322
83	519.953,672 541.180,961	84	519.947,08 541.190,328	11.454
86	519.943,53 541.200,282	87	519.931,757 541.201,244	11.812
89	519.909,338 541.197,943	90	519.909,295 541.197,943	0.043
92	519.885,57 541.195,556	93	519.877,919 541.193,965	7.815
95	519.876,45 541.191,138	96	519.876,498 541.188,645	2.493
98	519.875,907 541.184,213	99	519.873,546 541.179,354	5.402
101	519.871,278 541.175,028	102	519.866,987 541.167,464	8.696
104	519.859,886 541.158,134	105	519.855,349 541.153,401	6.556
107	519.850,074 541.149,259	108	519.845,576 541.145,175	6.075
110	519.841,726 541.140,595	1	519.839,085 541.138,1	3.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	519.838,436 541.132,073	16	519.841,529 541.135,337	4.497
18	519.843,781 541.138,796	19	519.846,795 541.142,1	4.472
21	519.852,979 541.147,497	22	519.853,837 541.147,868	0.935
24	519.862,856 541.156,593	25	519.865,501 541.160,336	4.583
27	519.872,399 541.169,166	28	519.872,971 541.169,424	0.627
30	519.875,511 541.174,243	31	519.876,621 541.176,35	2.382
33	519.879,962 541.182,854	34	519.880,138 541.183,176	0.367
36	519.886,176 541.189,803	37	519.889,199 541.188,919	3.15
39	519.895,652 541.192,287	40	519.895,884 541.194,056	1.784
42	519.917,632 541.194,98	43	519.927,132 541.197,298	9.779
45	519.936,602 541.196,521	46	519.938,249 541.194,872	2.331
48	519.943,206 541.185,315	49	519.947,562 541.177,974	8.536
51	519.953,481 541.174,381	52	519.965,19 541.171,24	12.123
54	519.971,784 541.173,49	55	519.971,83 541.173,532	0.062
57	519.979,569 541.174,618	58	519.987,509 541.167,759	10.492
60	519.996,424 541.167,976	61	520.000,314 541.168,07	3.891
63	520.012,617 541.171,234	64	520.013,15 541.171,225	0.533
66	520.033,609 541.183,856	67	520.033,114 541.190,086	6.25
69	520.032,138 541.188,958	70	520.023,255 541.183,454	10.45
72	520.004,3 541.179,126	73	520.001,916 541.176,534	3.522
75	519.999,167 541.172,319	76	519.989,35 541.170,87	9.923
78	519.985,116 541.177,463	79	519.979,911 541.181,923	6.854
81	519.967,019 541.178,168	82	519.961,562 541.177,502	5.497
84	519.947,08 541.190,328	85	519.944,075 541.200,237	10.355
87	519.931,757 541.201,244	88	519.920,612 541.199,101	11.349
90	519.909,295 541.197,943	91	519.897,899 541.197,995	11.396
93	519.877,919 541.193,965	94	519.877,975 541.193,674	0.296
96	519.876,498 541.188,645	97	519.875,936 541.185,248	3.443
99	519.873,546 541.179,354	100	519.873,337 541.179,043	0.375
102	519.866,987 541.167,464	103	519.863,515 541.162,263	6.253
105	519.855,349 541.153,401	106	519.850,442 541.149,646	6.179
108	519.845,576 541.145,175	109	519.841,779 541.141,119	5.556

Verificat în sistem GIS

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

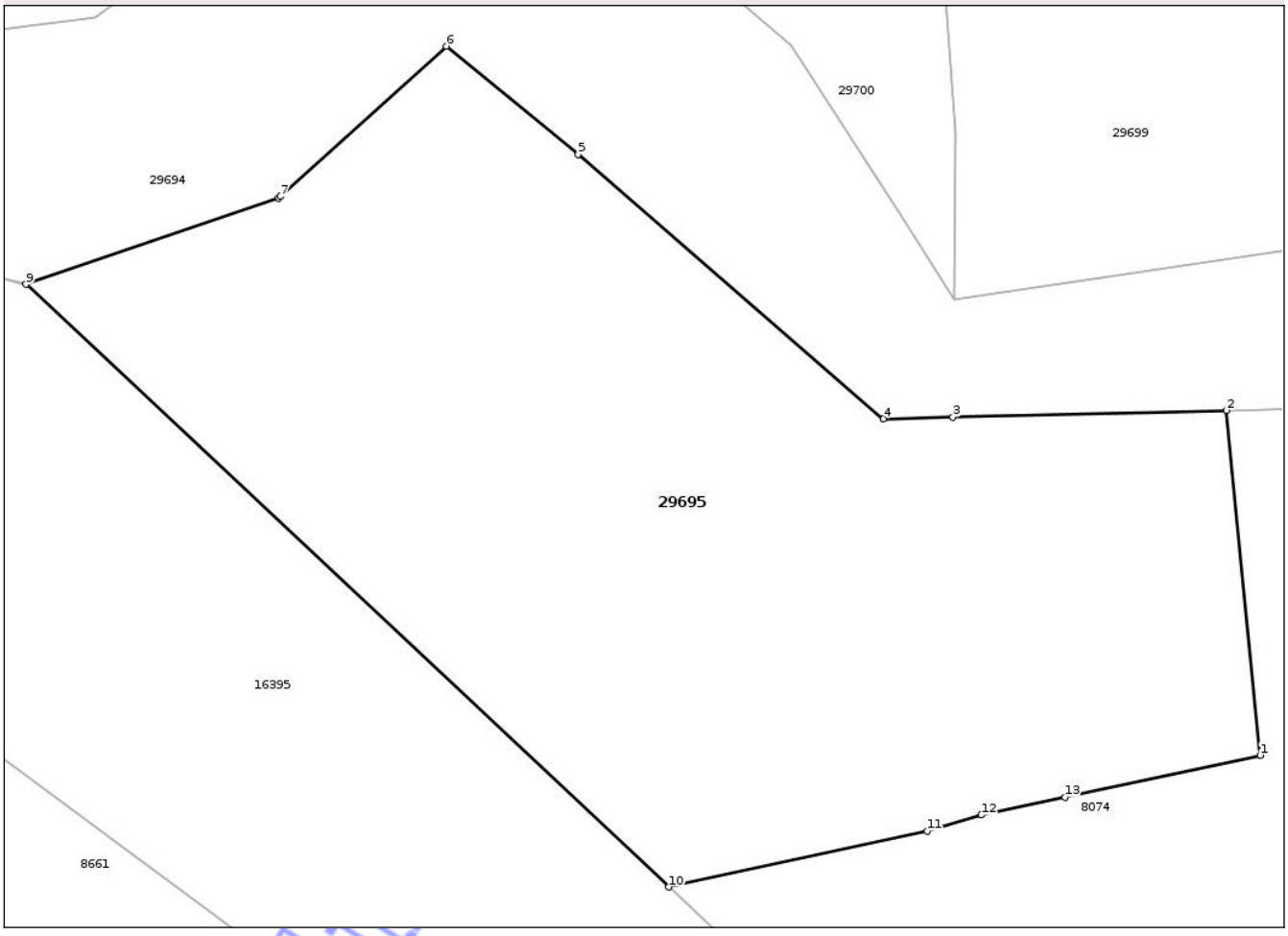
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	350	3	59/3	-	și livada

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.997,305 541.159,022	2	519.996,424 541.167,976	8.997
2	519.996,424 541.167,976	3	519.989,316 541.167,803	7.11
3	519.989,316 541.167,803	4	519.987,509 541.167,759	1.808
4	519.987,509 541.167,759	5	519.979,569 541.174,618	10.492
5	519.979,569 541.174,618	6	519.976,139 541.177,437	4.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.976,139 541.177,437	7	519.971,83 541.173,532	5.815
7	519.971,83 541.173,532	8	519.971,784 541.173,49	0.062
8	519.971,784 541.173,49	9	519.965,211 541.171,251	6.944
9	519.965,211 541.171,251	10	519.981,932 541.155,601	22.902
10	519.981,932 541.155,601	11	519.988,642 541.157,048	6.864
11	519.988,642 541.157,048	12	519.990,052 541.157,469	1.472
12	519.990,052 541.157,469	13	519.992,228 541.157,935	2.225
13	519.992,228 541.157,935	1	519.997,305 541.159,022	5.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

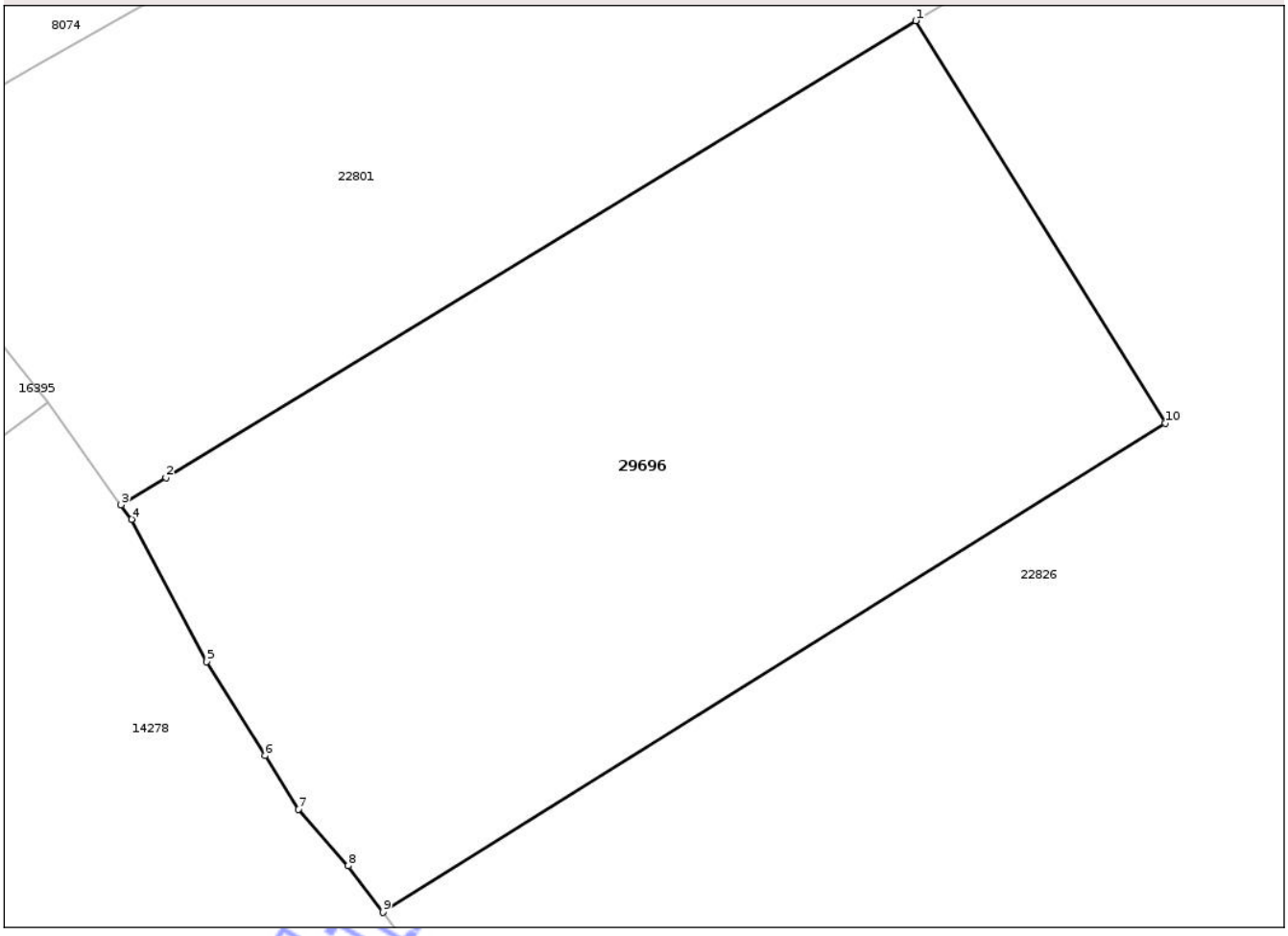
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	3	59/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.021,843 541.151,024	2	519.999,418 541.137,379	26.25
2	519.999,418 541.137,379	3	519.998,077 541.136,564	1.569
3	519.998,077 541.136,564	4	519.998,389 541.136,131	0.534
4	519.998,389 541.136,131	5	520.000,637 541.131,882	4.807
5	520.000,637 541.131,882	6	520.002,387 541.129,074	3.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	520.002,387 541.129,074	7	520.003,387 541.127,469	1.891
7	520.003,387 541.127,469	8	520.004,87 541.125,777	2.25
8	520.004,87 541.125,777	9	520.005,91 541.124,389	1.734
9	520.005,91 541.124,389	10	520.029,304 541.139,008	27.586
10	520.029,304 541.139,008	1	520.021,843 541.151,024	14.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		131	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

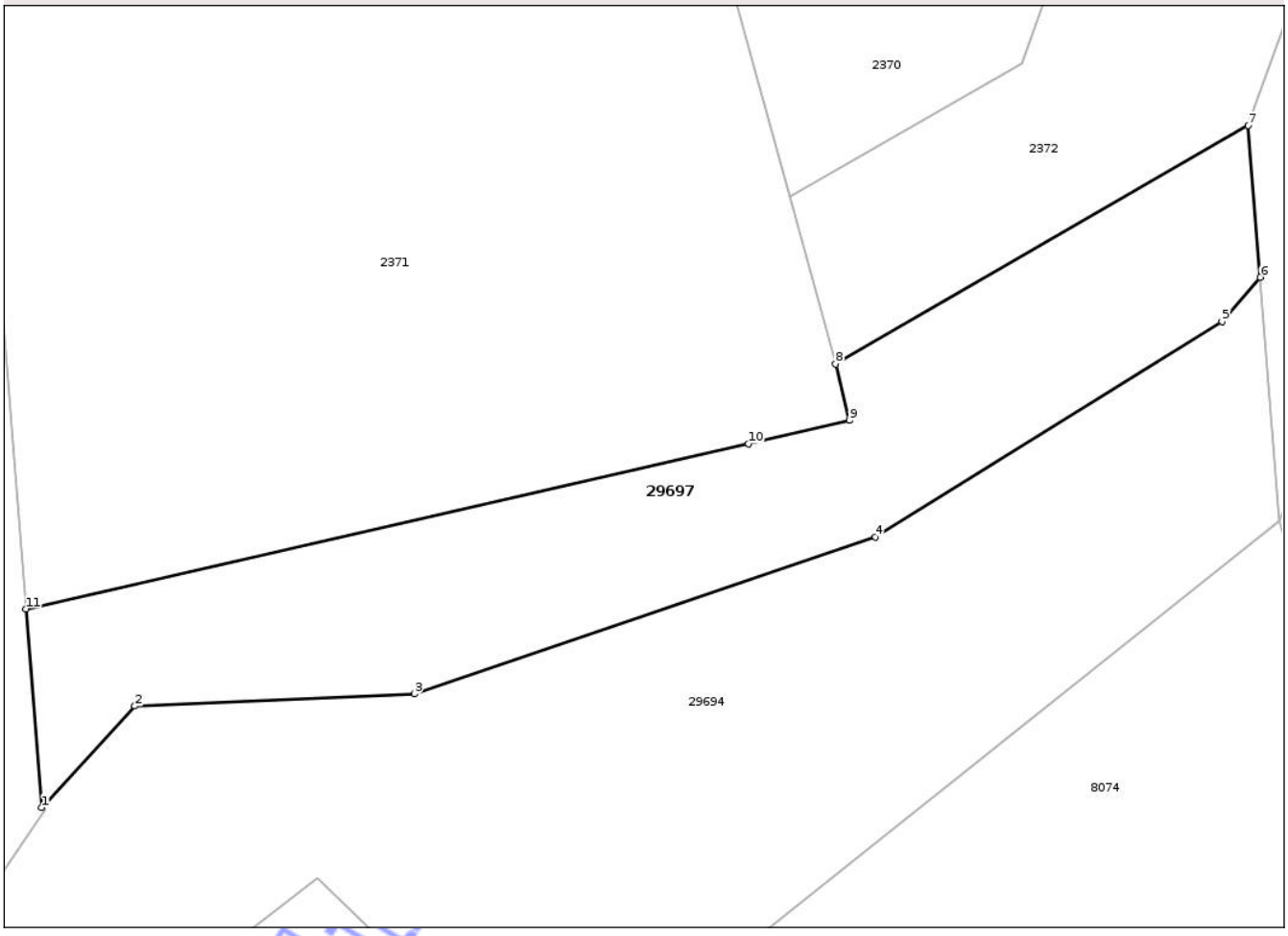
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	131	262	4550/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.001,916 541.176,534	2	520.004,3 541.179,126	3.522
2	520.004,3 541.179,126	3	520.011,462 541.179,443	7.169
3	520.011,462 541.179,443	4	520.023,255 541.183,454	12.456
4	520.023,255 541.183,454	5	520.032,138 541.188,958	10.45
5	520.032,138 541.188,958	6	520.033,114 541.190,091	1.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	520.033,114 541.190,091	7	520.032,806 541.193,972	3.893
7	520.032,806 541.193,972	8	520.022,238 541.187,881	12.198
8	520.022,238 541.187,881	9	520.022,594 541.186,432	1.492
9	520.022,594 541.186,432	10	520.020,005 541.185,841	2.656
10	520.020,005 541.185,841	11	520.001,509 541.181,614	18.973
11	520.001,509 541.181,614	1	520.001,916 541.176,534	5.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

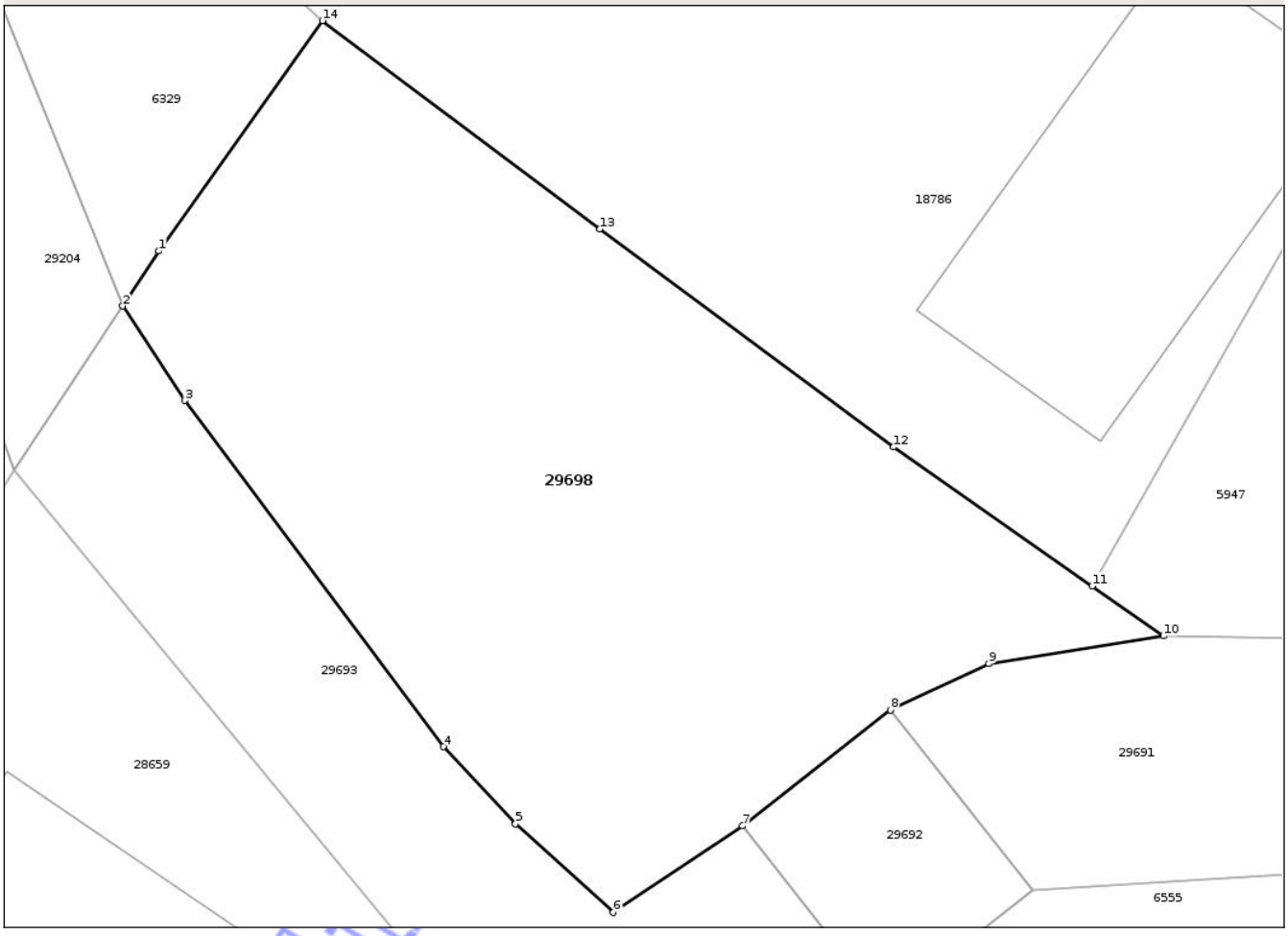
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	272	-	-	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.712,663 541.004,509	2	519.711,721 541.003,085	1.707
2	519.711,721 541.003,085	3	519.713,329 541.000,643	2.924
3	519.713,329 541.000,643	4	519.720,033 540.991,688	11.186
4	519.720,033 540.991,688	5	519.721,895 540.989,691	2.73
5	519.721,895 540.989,691	6	519.724,43 540.987,402	3.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.724,43 540.987,402	7	519.727,779 540.989,636	4.026
7	519.727,779 540.989,636	8	519.731,6 540.992,64	4.86
8	519.731,6 540.992,64	9	519.734,152 540.993,836	2.818
9	519.734,152 540.993,836	10	519.738,678 540.994,553	4.582
10	519.738,678 540.994,553	11	519.736,832 540.995,841	2.251
11	519.736,832 540.995,841	12	519.731,683 540.999,435	6.279
12	519.731,683 540.999,435	13	519.724,08 541.005,076	9.467
13	519.724,08 541.005,076	14	519.716,894 541.010,465	8.982
14	519.716,894 541.010,465	1	519.712,663 541.004,509	7.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		501	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

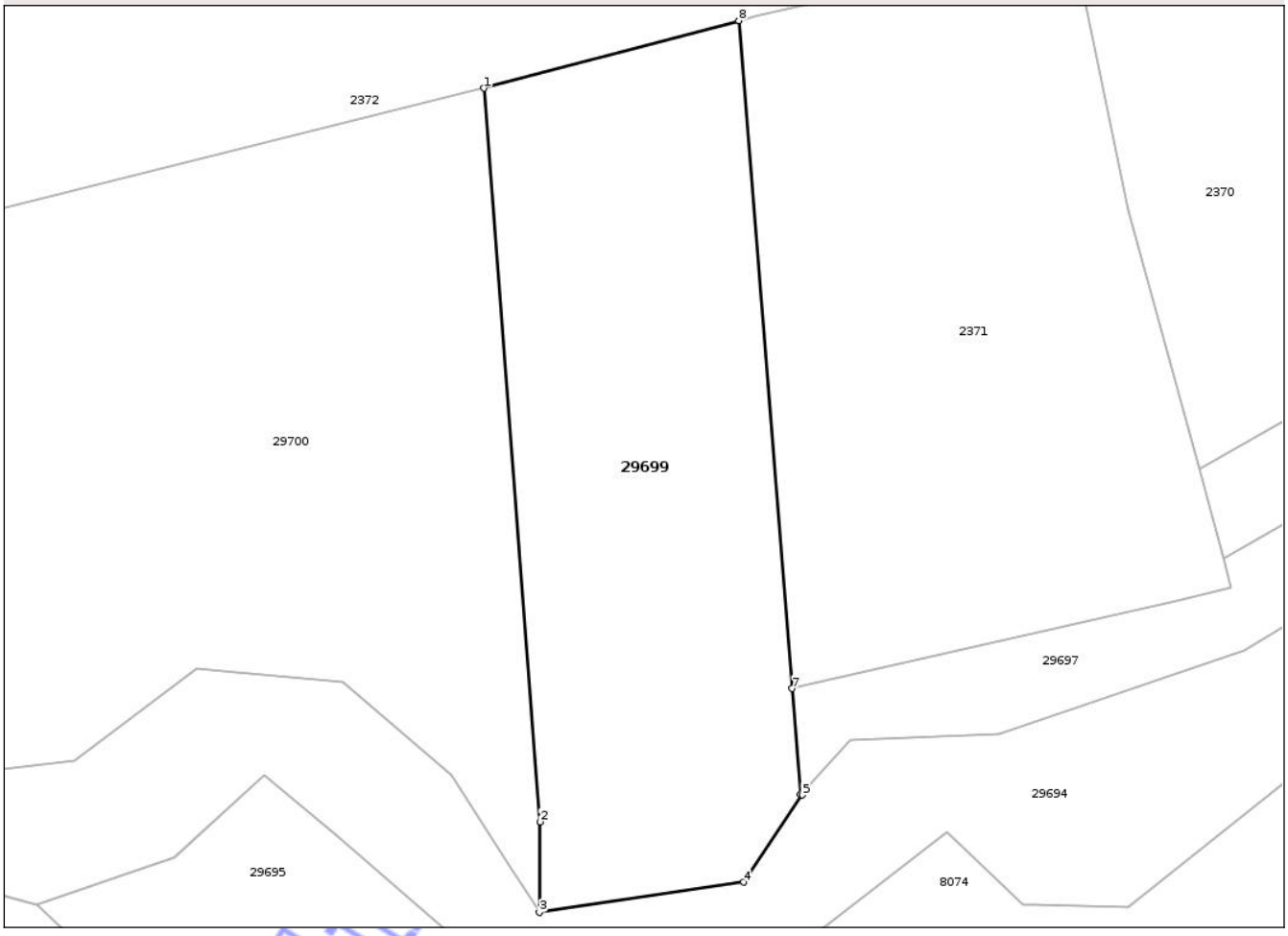
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	501	262	4550/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.986,686 541.210,423	2	519.989,392 541.175,217	35.31
2	519.989,392 541.175,217	3	519.989,35 541.170,87	4.347
3	519.989,35 541.170,87	4	519.999,167 541.172,319	9.923
4	519.999,167 541.172,319	5	520.001,998 541.176,503	5.052
5	520.001,998 541.176,503	6	520.001,916 541.176,534	0.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	520.001,916 541.176,534	7	520.001,509 541.181,614	5.096
7	520.001,509 541.181,614	8	519.998,942 541.213,665	32.154
8	519.998,942 541.213,665	1	519.986,686 541.210,423	12.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		995	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

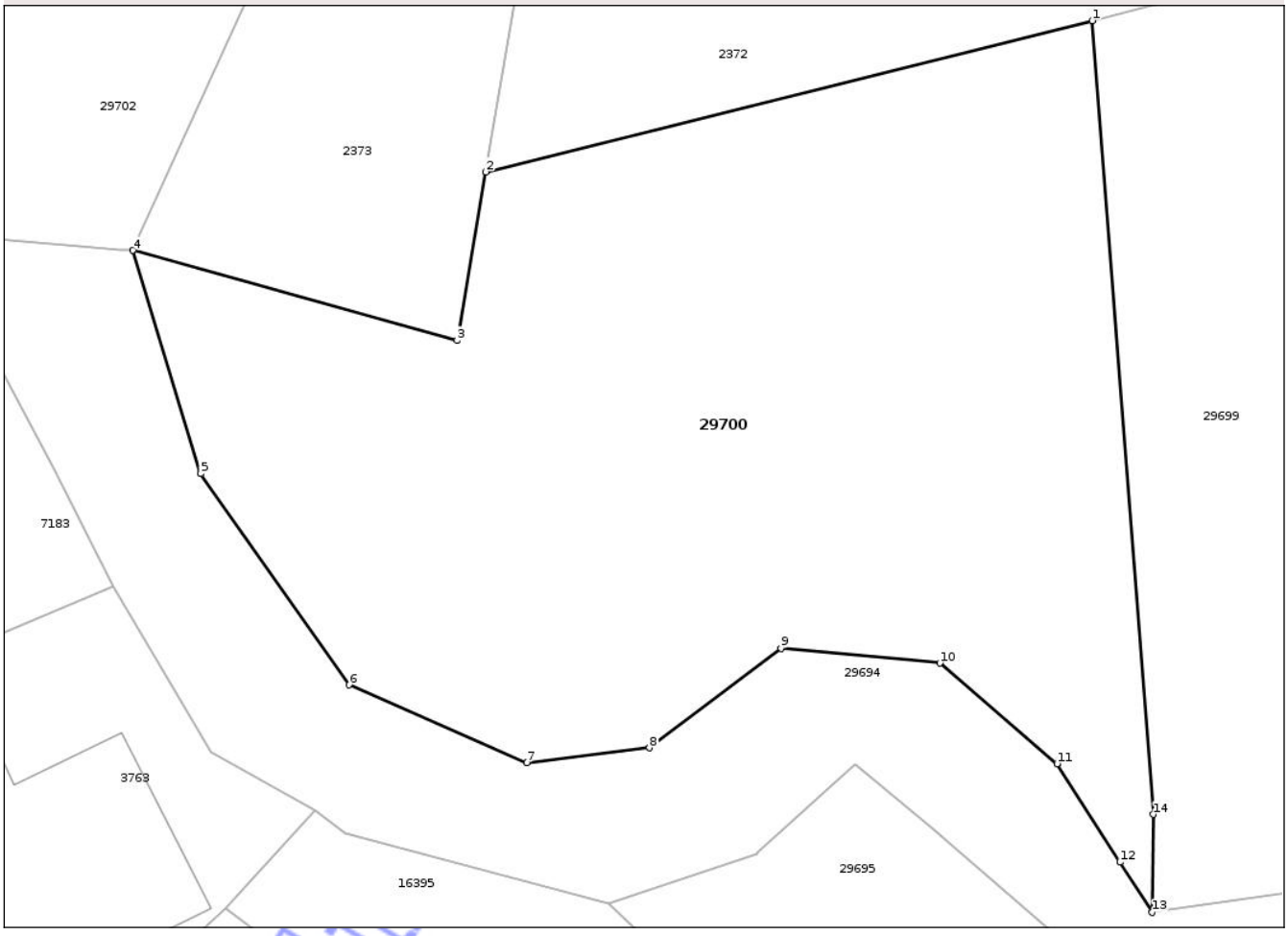
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	995	262	4549/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.986,686 541.210,423	2	519.959,748 541.203,716	27.76
2	519.959,748 541.203,716	3	519.958,47 541.196,24	7.584
3	519.958,47 541.196,24	4	519.944,075 541.200,237	14.94
4	519.944,075 541.200,237	5	519.947,08 541.190,328	10.355
5	519.947,08 541.190,328	6	519.953,672 541.180,961	11.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.953,672 541.180,961	7	519.961,562 541.177,502	8.615
7	519.961,562 541.177,502	8	519.967,019 541.178,168	5.497
8	519.967,019 541.178,168	9	519.972,856 541.182,589	7.322
9	519.972,856 541.182,589	10	519.979,911 541.181,923	7.086
10	519.979,911 541.181,923	11	519.985,116 541.177,463	6.854
11	519.985,116 541.177,463	12	519.987,92 541.173,096	5.19
12	519.987,92 541.173,096	13	519.989,35 541.170,87	2.646
13	519.989,35 541.170,87	14	519.989,392 541.175,217	4.347
14	519.989,392 541.175,217	1	519.986,686 541.210,423	35.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		608	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

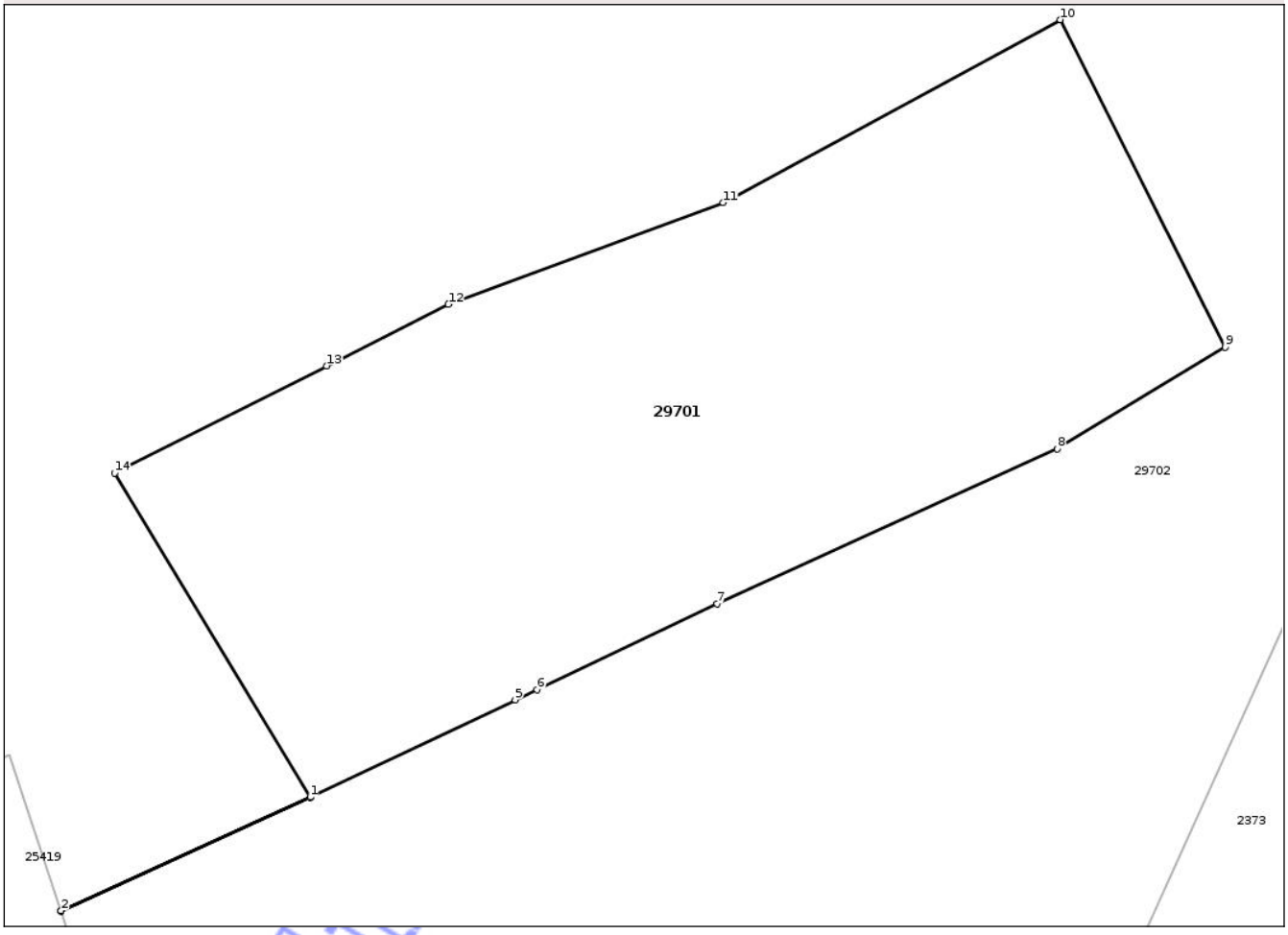
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	146	262	4550/4/1	-	
2	arabil	NU	462	262	4550/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.918,293 541.221,623	2	519.908,427 541.217,13	10.841
2	519.908,427 541.217,13	3	519.908,435 541.217,105	0.026
3	519.908,435 541.217,105	4	519.918,294 541.221,62	10.844
4	519.918,294 541.221,62	5	519.926,41 541.225,472	8.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	519.926,41 541.225,472	6	519.927,266 541.225,879	0.948
6	519.927,266 541.225,879	7	519.934,413 541.229,274	7.912
7	519.934,413 541.229,274	8	519.947,862 541.235,398	14.778
8	519.947,862 541.235,398	9	519.954,518 541.239,409	7.771
9	519.954,518 541.239,409	10	519.947,999 541.252,364	14.503
10	519.947,999 541.252,364	11	519.934,646 541.245,128	15.188
11	519.934,646 541.245,128	12	519.923,764 541.241,112	11.599
12	519.923,764 541.241,112	13	519.918,94 541.238,678	5.403
13	519.918,94 541.238,678	14	519.910,546 541.234,442	9.402
14	519.910,546 541.234,442	1	519.918,293 541.221,623	14.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.335	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	901	262	4549/2	-	
2	livada	DA	763	262	4549/3	-	
3	livada	NU	1.671	262	4549/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.934,543 541.267,472	2	519.930,491 541.265,034	4.729
4	519.892,037 541.250,438	5	519.877,391 541.247,351	14.968
7	519.882,146 541.240,898	8	519.890,043 541.228,533	14.672
10	519.893,551 541.223,151	11	519.896,652 541.218,751	5.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.930,491 541.265,034	3	519.908,445 541.254,464	24.449
5	519.877,391 541.247,351	6	519.880,249 541.243,03	5.181
8	519.890,043 541.228,533	9	519.891,563 541.226,153	2.824
11	519.896,652 541.218,751	12	519.900,62 541.220,539	4.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.908,445 541.254,464	4	519.892,037 541.250,438	16.895
6	519.880,249 541.243,03	7	519.882,146 541.240,898	2.854
9	519.891,563 541.226,153	10	519.893,551 541.223,151	3.601
12	519.900,62 541.220,539	13	519.906,4 541.223,295	6.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	519.906,4 541.223,295	14	519.908,358 541.217,346	6.263
16	519.918,293 541.221,623	17	519.910,546 541.234,442	14.978
19	519.923,764 541.241,112	20	519.934,646 541.245,128	11.599
22	519.954,518 541.239,409	23	519.947,862 541.235,398	7.771
25	519.927,266 541.225,879	26	519.926,41 541.225,472	0.948
28	519.908,435 541.217,105	29	519.909,875 541.212,587	4.742
31	519.896,352 541.207,812	32	519.897,252 541.201,949	5.932
34	519.909,295 541.197,943	35	519.909,338 541.197,943	0.043
37	519.931,757 541.201,244	38	519.943,53 541.200,282	11.812
40	519.951,951 541.217,648	41	519.961,005 541.237,664	21.969
43	519.958,715 541.249,641	44	519.956,98 541.256,73	7.298
46	519.950,202 541.282,858	1	519.934,543 541.267,472	21.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	519.908,358 541.217,346	15	519.908,427 541.217,13	0.227
17	519.910,546 541.234,442	18	519.918,94 541.238,678	9.402
20	519.934,646 541.245,128	21	519.947,999 541.252,364	15.188
23	519.947,862 541.235,398	24	519.934,413 541.229,274	14.778
26	519.926,41 541.225,472	27	519.918,294 541.221,62	8.984
29	519.909,875 541.212,587	30	519.900,22 541.208,947	10.318
32	519.897,252 541.201,949	33	519.897,899 541.197,995	4.007
35	519.909,338 541.197,943	36	519.920,612 541.199,101	11.333
38	519.943,53 541.200,282	39	519.944,075 541.200,237	0.547
41	519.961,005 541.237,664	42	519.961,26 541.239,24	1.596
44	519.956,98 541.256,73	45	519.955,615 541.261,992	5.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	519.908,427 541.217,13	16	519.918,293 541.221,623	10.841
18	519.918,94 541.238,678	19	519.923,764 541.241,112	5.403
21	519.947,999 541.252,364	22	519.954,518 541.239,409	14.503
24	519.934,413 541.229,274	25	519.927,266 541.225,879	7.912
27	519.918,294 541.221,62	28	519.908,435 541.217,105	10.844
30	519.900,22 541.208,947	31	519.896,352 541.207,812	4.031
33	519.897,899 541.197,995	34	519.909,295 541.197,943	11.396
36	519.920,612 541.199,101	37	519.931,757 541.201,244	11.349
39	519.944,075 541.200,237	40	519.951,951 541.217,648	19.11
42	519.961,26 541.239,24	43	519.958,715 541.249,641	10.708
45	519.955,615 541.261,992	46	519.950,202 541.282,858	21.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		914	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

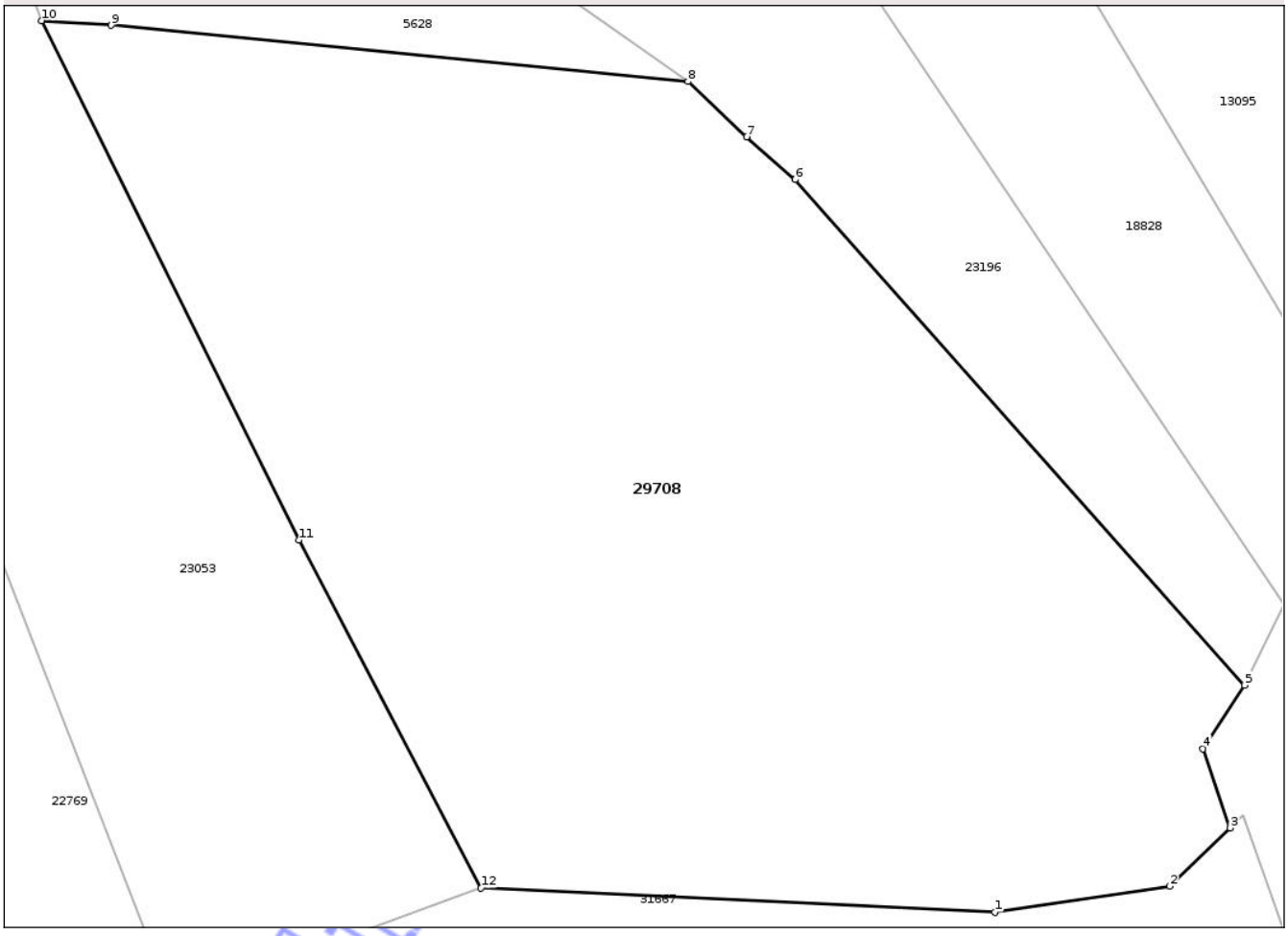
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	914	265	26/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.812,119 540.924,585	2	519.818,728 540.925,568	6.682
2	519.818,728 540.925,568	3	519.821,008 540.927,774	3.173
3	519.821,008 540.927,774	4	519.819,979 540.930,76	3.158
4	519.819,979 540.930,76	5	519.821,547 540.933,156	2.863
5	519.821,547 540.933,156	6	519.804,571 540.952,237	25.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.804,571 540.952,237	7	519.802,735 540.953,85	2.444
7	519.802,735 540.953,85	8	519.800,515 540.955,932	3.044
8	519.800,515 540.955,932	9	519.778,733 540.958,054	21.885
9	519.778,733 540.958,054	10	519.776,102 540.958,229	2.637
10	519.776,102 540.958,229	11	519.785,814 540.938,633	21.871
11	519.785,814 540.938,633	12	519.792,701 540.925,51	14.82
12	519.792,701 540.925,51	1	519.812,119 540.924,585	19.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

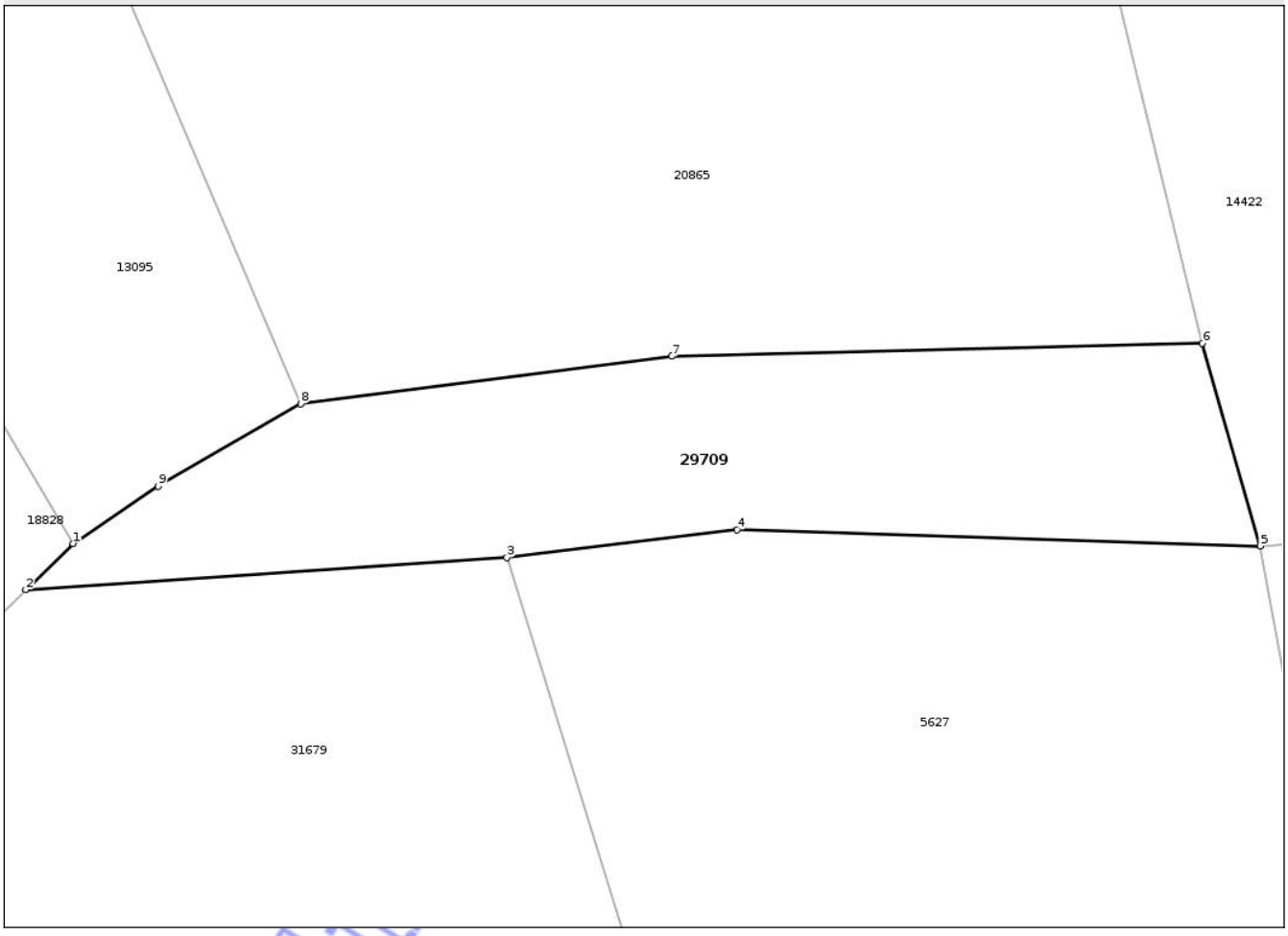
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	253	265	26/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.827,079 540.940,171	2	519.825,385 540.938,513	2.37
2	519.825,385 540.938,513	3	519.842,68 540.939,67	17.334
3	519.842,68 540.939,67	4	519.850,96 540.940,67	8.34
4	519.850,96 540.940,67	5	519.869,76 540.940,09	18.809
5	519.869,76 540.940,09	6	519.867,684 540.947,363	7.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.867,684 540.947,363	7	519.848,598 540.946,895	19.092
7	519.848,598 540.946,895	8	519.835,263 540.945,19	13.444
8	519.835,263 540.945,19	9	519.830,139 540.942,233	5.916
9	519.830,139 540.942,233	1	519.827,079 540.940,171	3.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		658	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

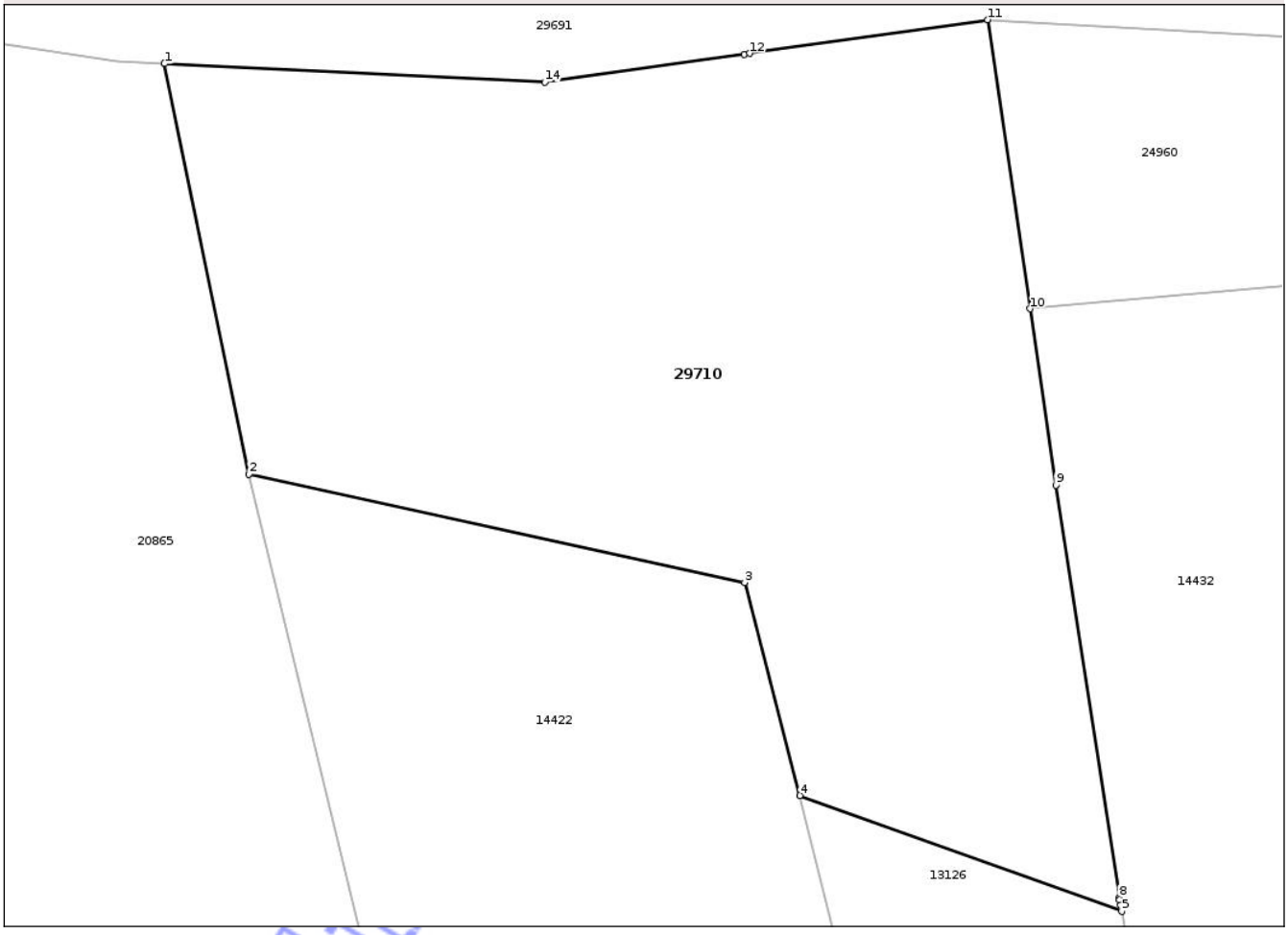
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	486	265	26/14	-	
2	faneata	NU	172	265	26/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.855,072 541.001,367	2	519.858,182 540.986,239	15.444
2	519.858,182 540.986,239	3	519.876,487 540.982,25	18.735
3	519.876,487 540.982,25	4	519.878,517 540.974,399	8.109
4	519.878,517 540.974,399	5	519.890,395 540.970,125	12.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	519.890,395 540.970,125	6	519.890,355 540.970,344	0.223
6	519.890,355 540.970,344	7	519.890,316 540.970,564	0.223
7	519.890,316 540.970,564	8	519.890,304 540.970,643	0.08
8	519.890,304 540.970,643	9	519.887,97 540.985,837	15.372
9	519.887,97 540.985,837	10	519.887,014 540.992,337	6.57
10	519.887,014 540.992,337	11	519.885,449 541.002,986	10.763
11	519.885,449 541.002,986	12	519.876,673 541.001,749	8.863
12	519.876,673 541.001,749	13	519.876,46 541.001,719	0.215
13	519.876,46 541.001,719	14	519.869,102 541.000,682	7.431
14	519.869,102 541.000,682	1	519.855,072 541.001,367	14.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62	Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

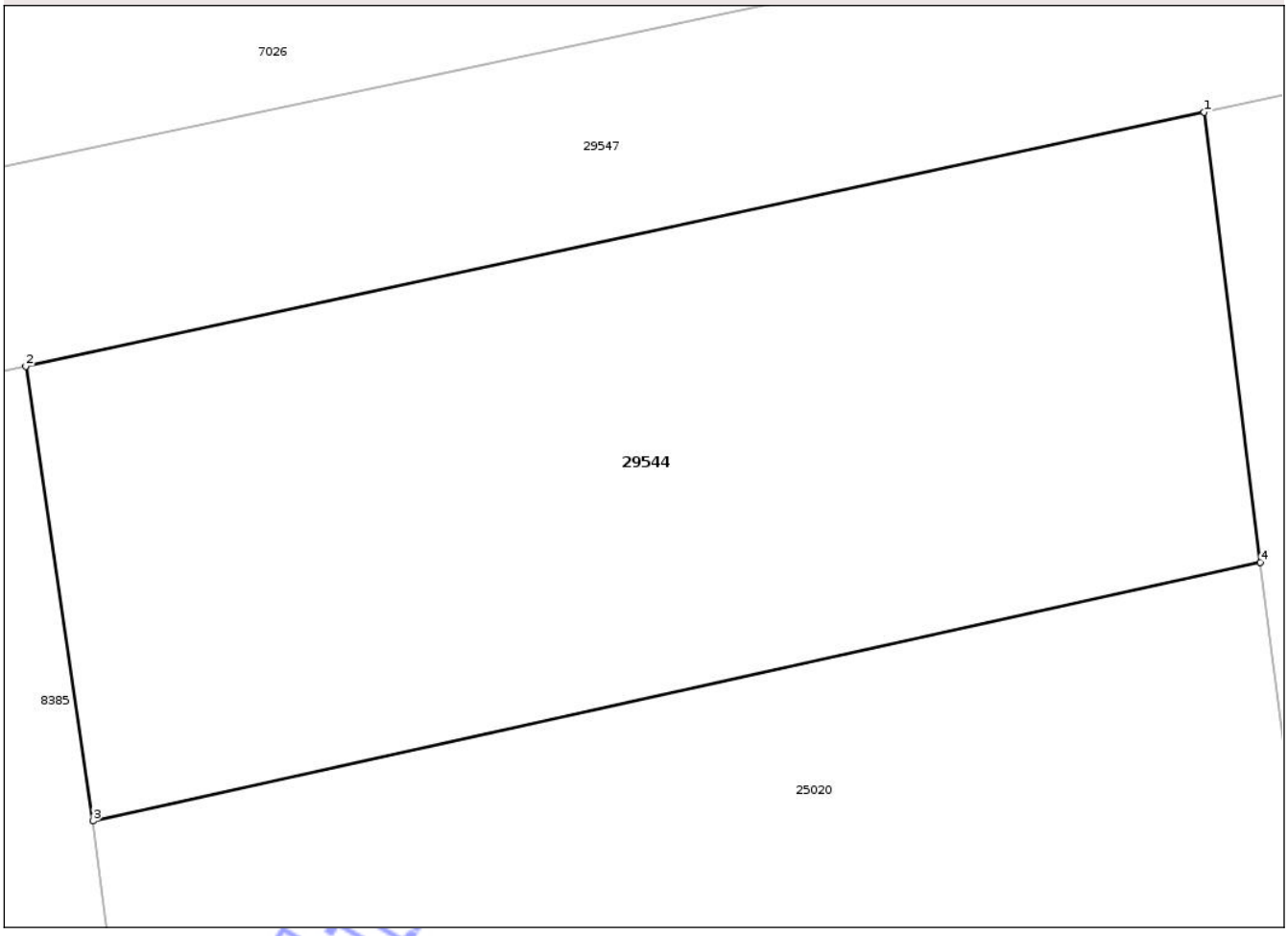
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	62	220	3969/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.852,737 542.533,15	2	516.840,228 542.530,456	12.796
2	516.840,228 542.530,456	3	516.840,938 542.525,635	4.873
3	516.840,938 542.525,635	4	516.853,332 542.528,376	12.693
4	516.853,332 542.528,376	1	516.852,737 542.533,15	4.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

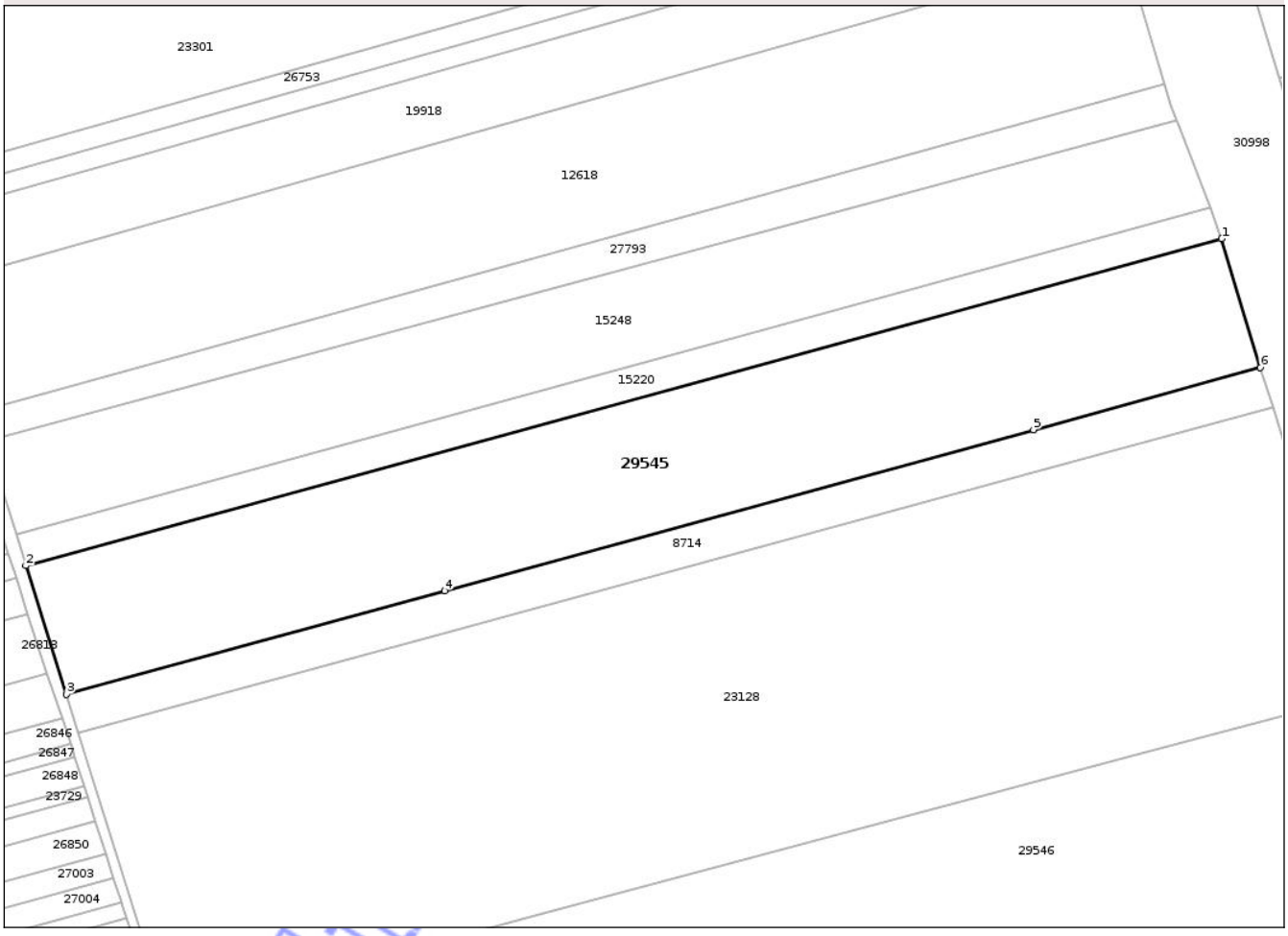
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.900	220	3972/65, 3972/73, 3972/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.807,672 543.032,483	2	516.602,591 542.976,492	212.587
2	516.602,591 542.976,492	3	516.609,546 542.954,446	23.117
3	516.609,546 542.954,446	4	516.674,394 542.972,172	67.227
4	516.674,394 542.972,172	5	516.775,396 542.999,781	104.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.775,396 542.999,781	6	516.814,295 543.010,414	40.326
6	516.814,295 543.010,414	1	516.807,672 543.032,483	23.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. 199, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.835	Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

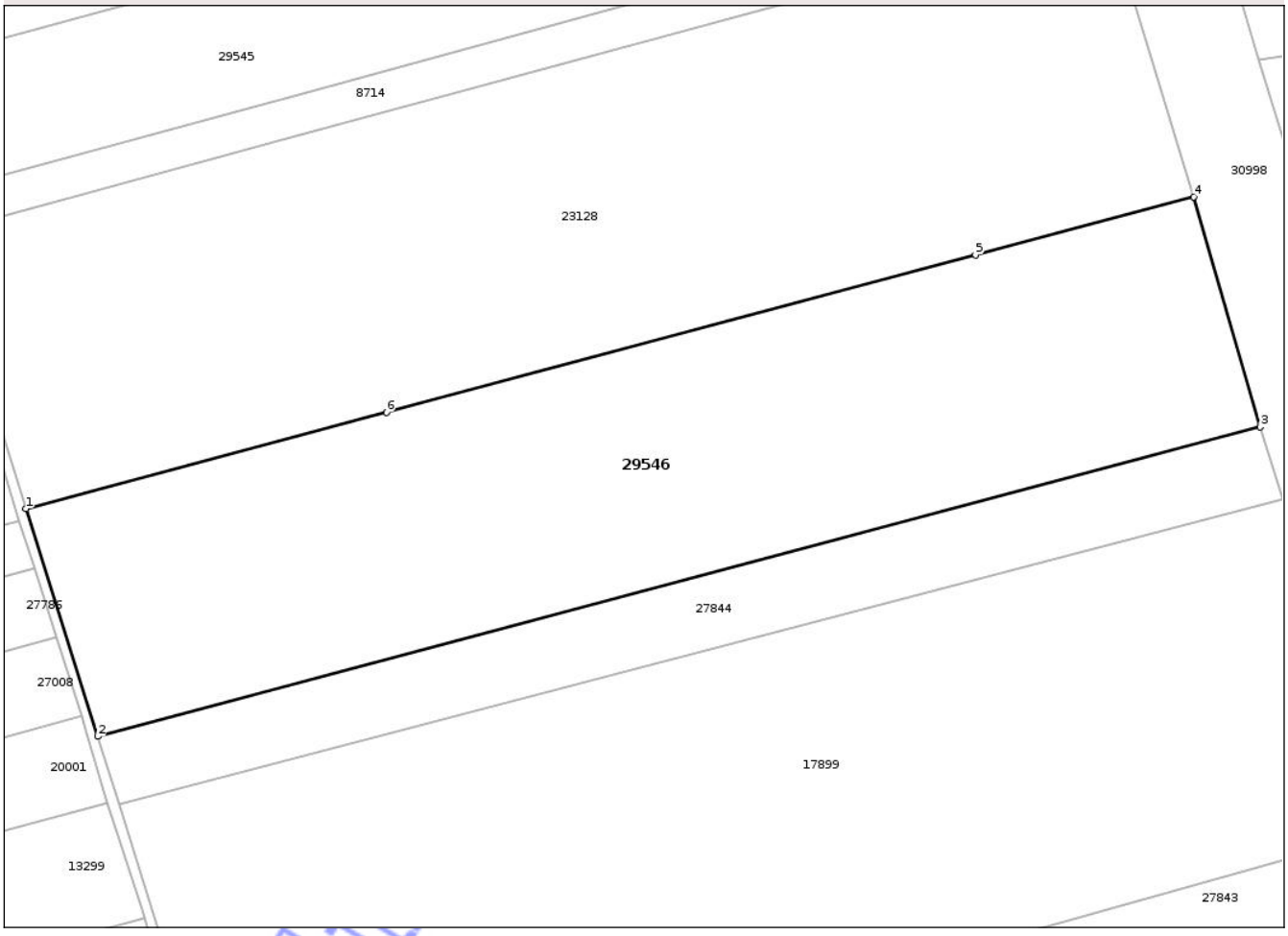
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.835	220	3972/102/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.626,815 542.899,708	2	516.639,383 542.859,864	41.779
2	516.639,383 542.859,864	3	516.843,037 542.913,984	210.722
3	516.843,037 542.913,984	4	516.831,408 542.954,264	41.925
4	516.831,408 542.954,264	5	516.793,165 542.944,067	39.579
5	516.793,165 542.944,067	6	516.689,979 542.916,551	106.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.689,979 542.916,551	1	516.626,815 542.899,708	65.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

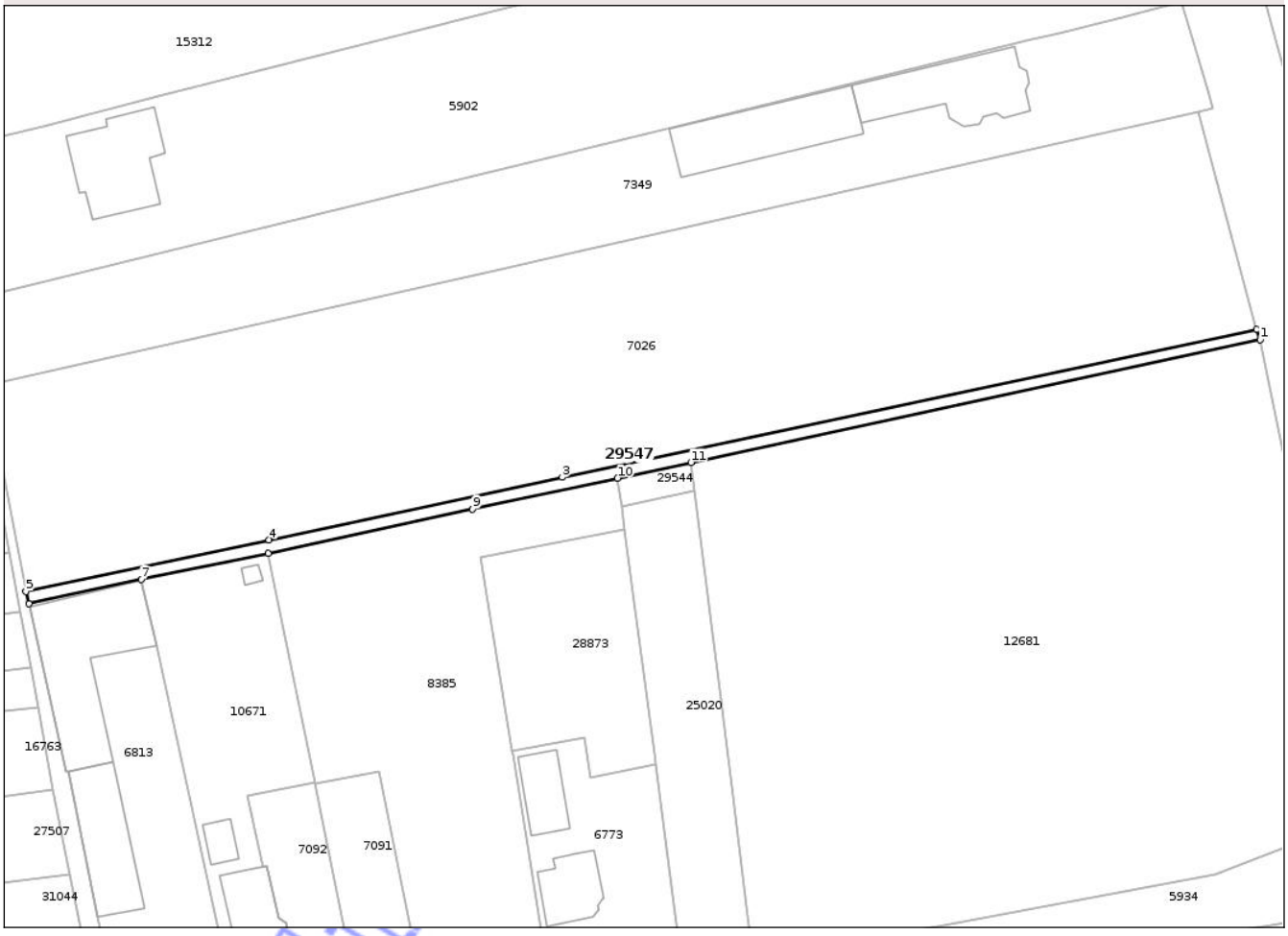
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	442	-	-	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.949,861 542.554,073	2	516.949,226 542.555,821	1.86
2	516.949,226 542.555,821	3	516.830,765 542.530,606	121.115
3	516.830,765 542.530,606	4	516.780,737 542.519,957	51.149
4	516.780,737 542.519,957	5	516.739,264 542.511,13	42.402
5	516.739,264 542.511,13	6	516.739,761 542.509,059	2.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.739,761 542.509,059	7	516.758,93 542.513,222	19.616
7	516.758,93 542.513,222	8	516.780,563 542.517,646	22.081
8	516.780,563 542.517,646	9	516.815,485 542.525,169	35.723
9	516.815,485 542.525,169	10	516.840,228 542.530,456	25.302
10	516.840,228 542.530,456	11	516.852,737 542.533,15	12.796
11	516.852,737 542.533,15	1	516.949,861 542.554,073	99.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Str Principală, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		116	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

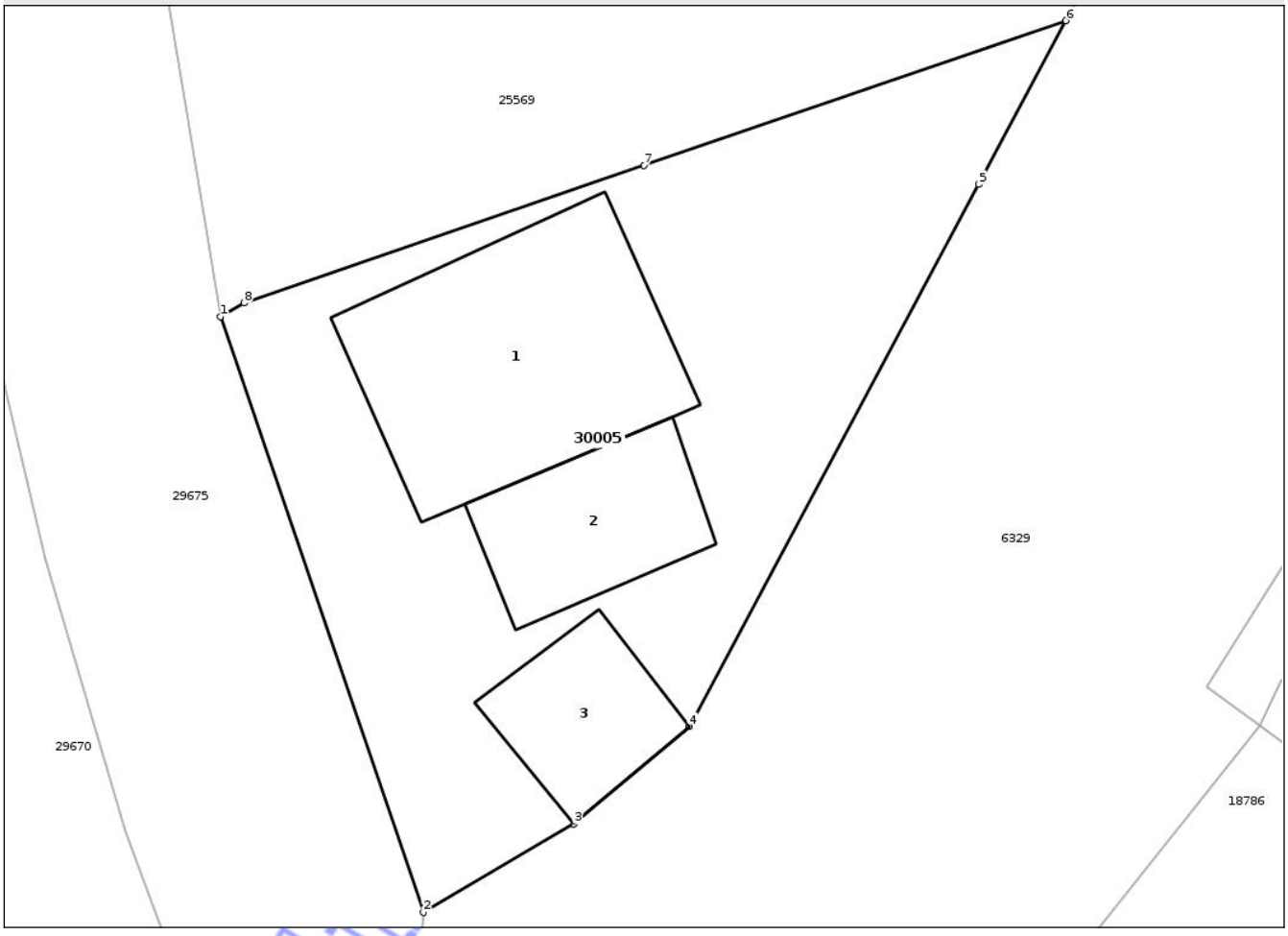
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	116	18	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Copertină
A1.2	0	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Cantar
A1.3	0	constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.703,751 541.026,649	2	519.707,48 541.015,713	11.554
2	519.707,48 541.015,713	3	519.710,248 541.017,335	3.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	519.710,248 541.017,335	4	519.712,371 541.019,128	2.779
4	519.712,371 541.019,128	5	519.717,684 541.029,078	11.28
5	519.717,684 541.029,078	6	519.719,287 541.032,08	3.403
6	519.719,287 541.032,08	7	519.711,539 541.029,427	8.19
7	519.711,539 541.029,427	8	519.704,185 541.026,897	7.777
8	519.704,185 541.026,897	1	519.703,751 541.026,649	0.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, Sat Morareni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58869	3.600	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21408 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130429, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINKA LŐRINC**	
69894 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.12806, din 09/12/2024 emis de COMUNA LUPENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.12469 din 03.12.2024, emis de COMUNA DEALU;act notarial nr DECLARATIE NR.2957 din 06.12.2024, emis de BNP LORINCZ ILDIKO ILONA);		
B2	Se noteaza posesia conf. art 41 alin 8 lit. c. din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare	A1
	1) **SINKA JENŐ**, casatorit cu 2) **Sinka Julia**, - ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

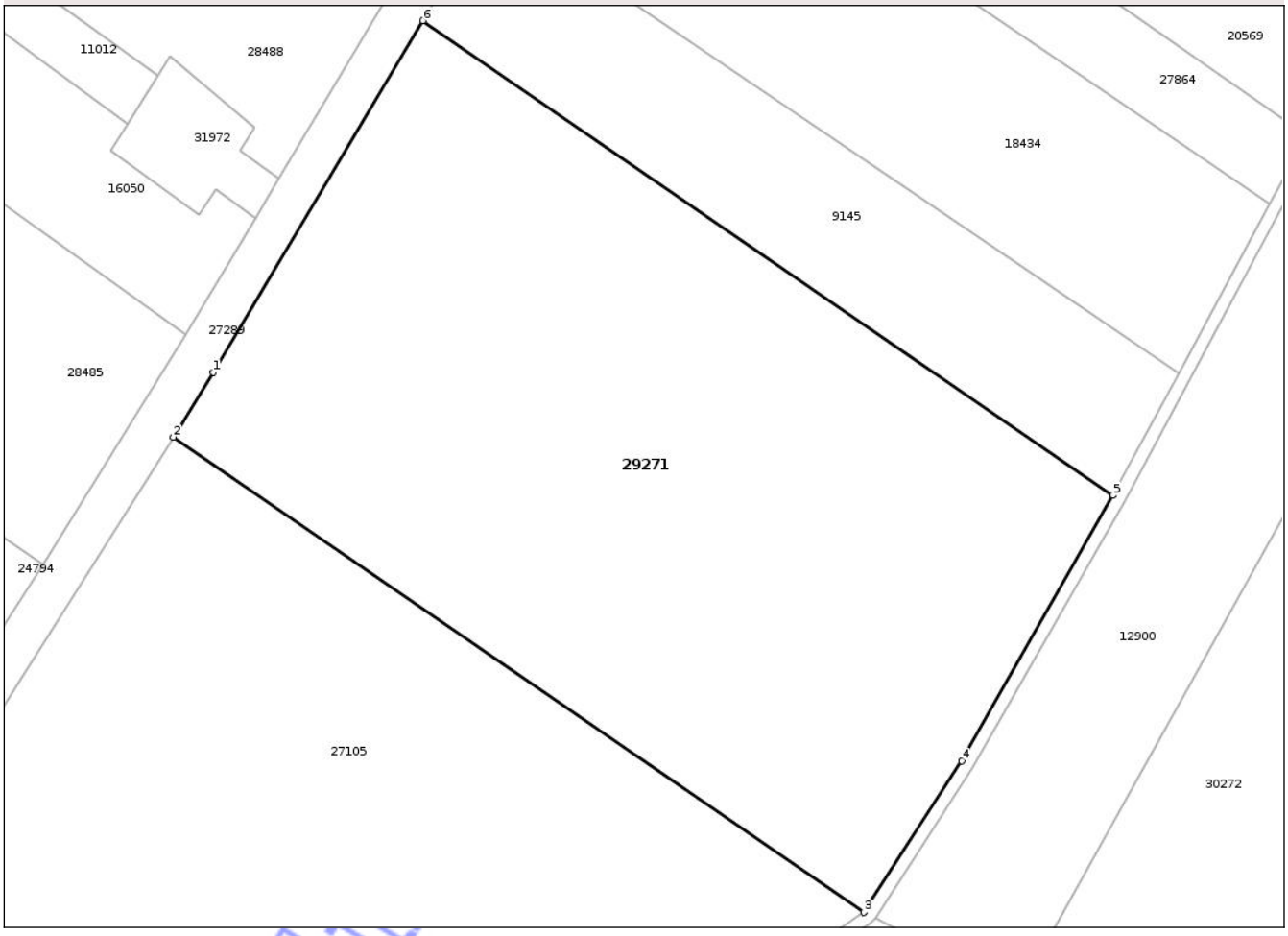
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58869	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	288	5002/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.789,927 538.362,915	2	516.786,182 538.356,823	7.151
2	516.786,182 538.356,823	3	516.851,157 538.312,171	78.839
3	516.851,157 538.312,171	4	516.860,345 538.326,386	16.926
4	516.860,345 538.326,386	5	516.874,568 538.351,336	28.719
5	516.874,568 538.351,336	6	516.809,658 538.395,942	78.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.809,658 538.395,942	1	516.789,927 538.362,915	38.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.631	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

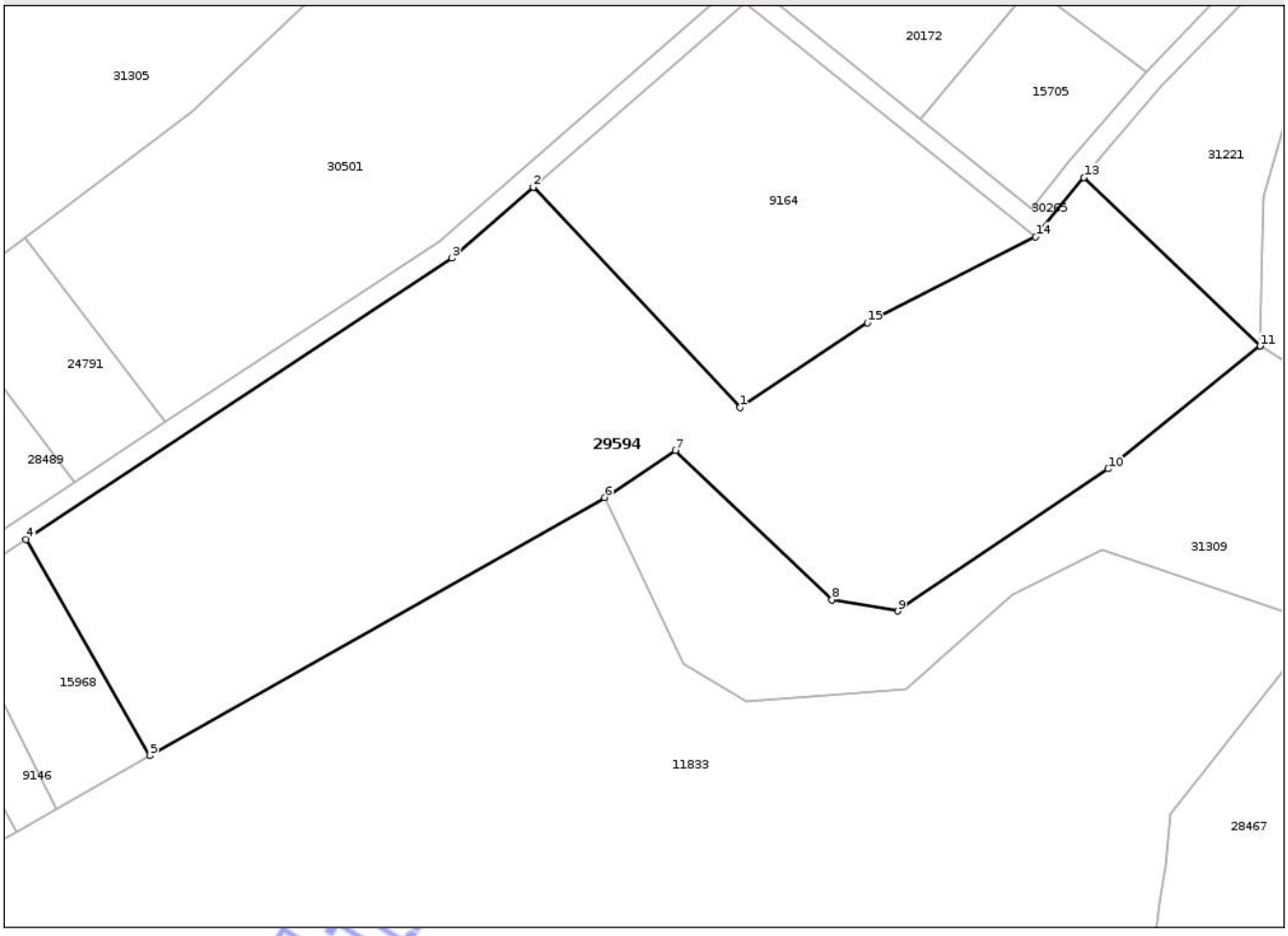
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.631	288	5019/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.695,151 537.399,899	2	516.646,268 537.451,951	71.407
2	516.646,268 537.451,951	3	516.627,0 537.435,166	25.554
3	516.627,0 537.435,166	4	516.526,155 537.368,654	120.804
4	516.526,155 537.368,654	5	516.555,502 537.317,564	58.919
5	516.555,502 537.317,564	6	516.663,1 537.378,588	123.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.663,1 537.378,588	7	516.679,845 537.389,748	20.123
7	516.679,845 537.389,748	8	516.716,907 537.354,397	51.218
8	516.716,907 537.354,397	9	516.732,574 537.351,719	15.894
9	516.732,574 537.351,719	10	516.782,304 537.385,327	60.021
10	516.782,304 537.385,327	11	516.818,333 537.414,402	46.297
11	516.818,333 537.414,402	12	516.818,326 537.414,409	0.01
12	516.818,326 537.414,409	13	516.776,586 537.454,222	57.683
13	516.776,586 537.454,222	14	516.765,147 537.440,256	18.053
14	516.765,147 537.440,256	15	516.725,306 537.419,897	44.741
15	516.725,306 537.419,897	1	516.695,151 537.399,899	36.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

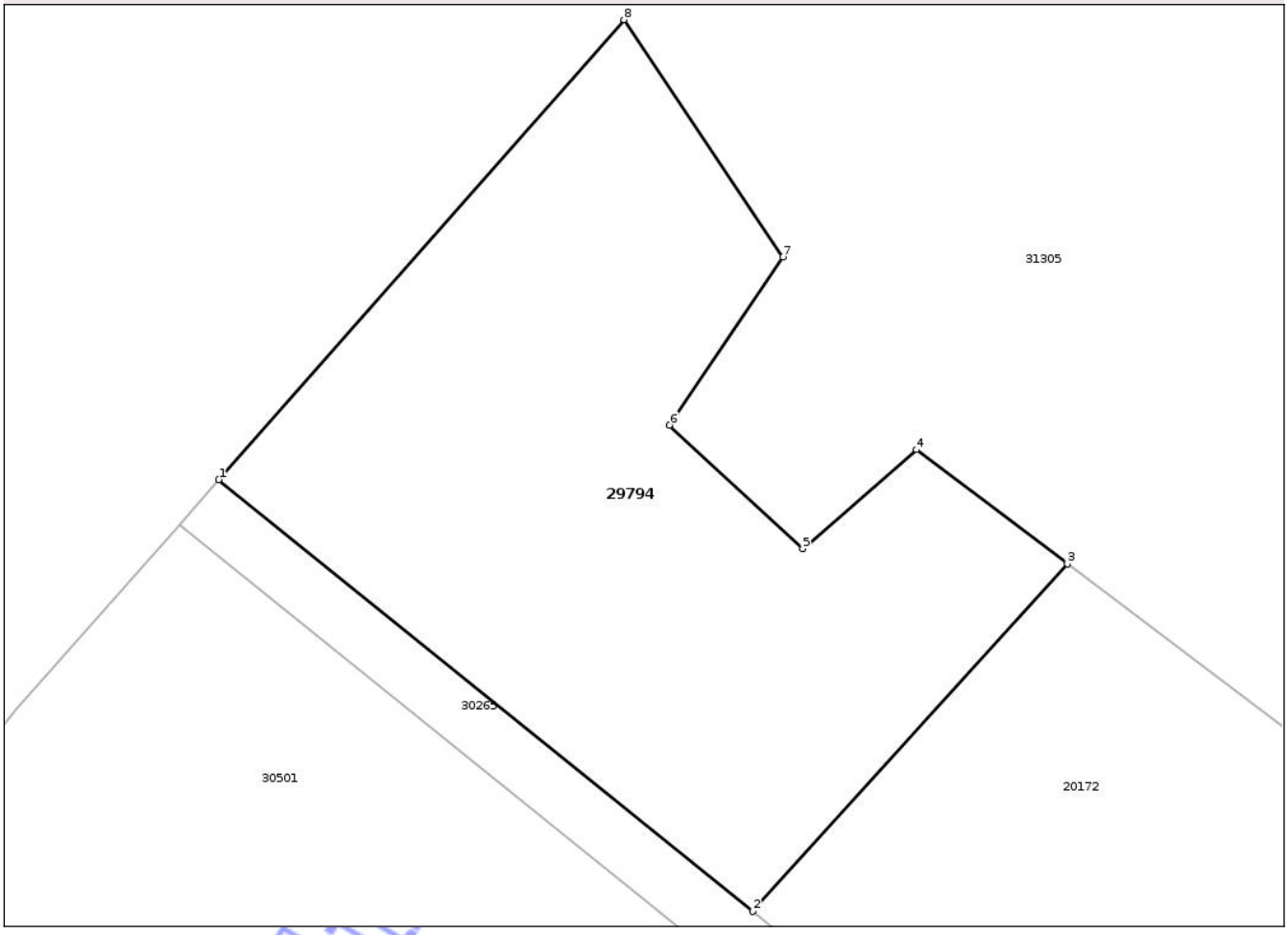
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	288	5019/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.638,507 537.548,36	2	516.682,747 537.512,615	56.876
2	516.682,747 537.512,615	3	516.708,812 537.541,384	38.821
3	516.708,812 537.541,384	4	516.696,301 537.550,82	15.67
4	516.696,301 537.550,82	5	516.686,891 537.542,638	12.47
5	516.686,891 537.542,638	6	516.675,846 537.552,866	15.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.675,846 537.552,866	7	516.685,255 537.566,775	16.793
7	516.685,255 537.566,775	8	516.672,082 537.586,412	23.646
8	516.672,082 537.586,412	1	516.638,507 537.548,36	50.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

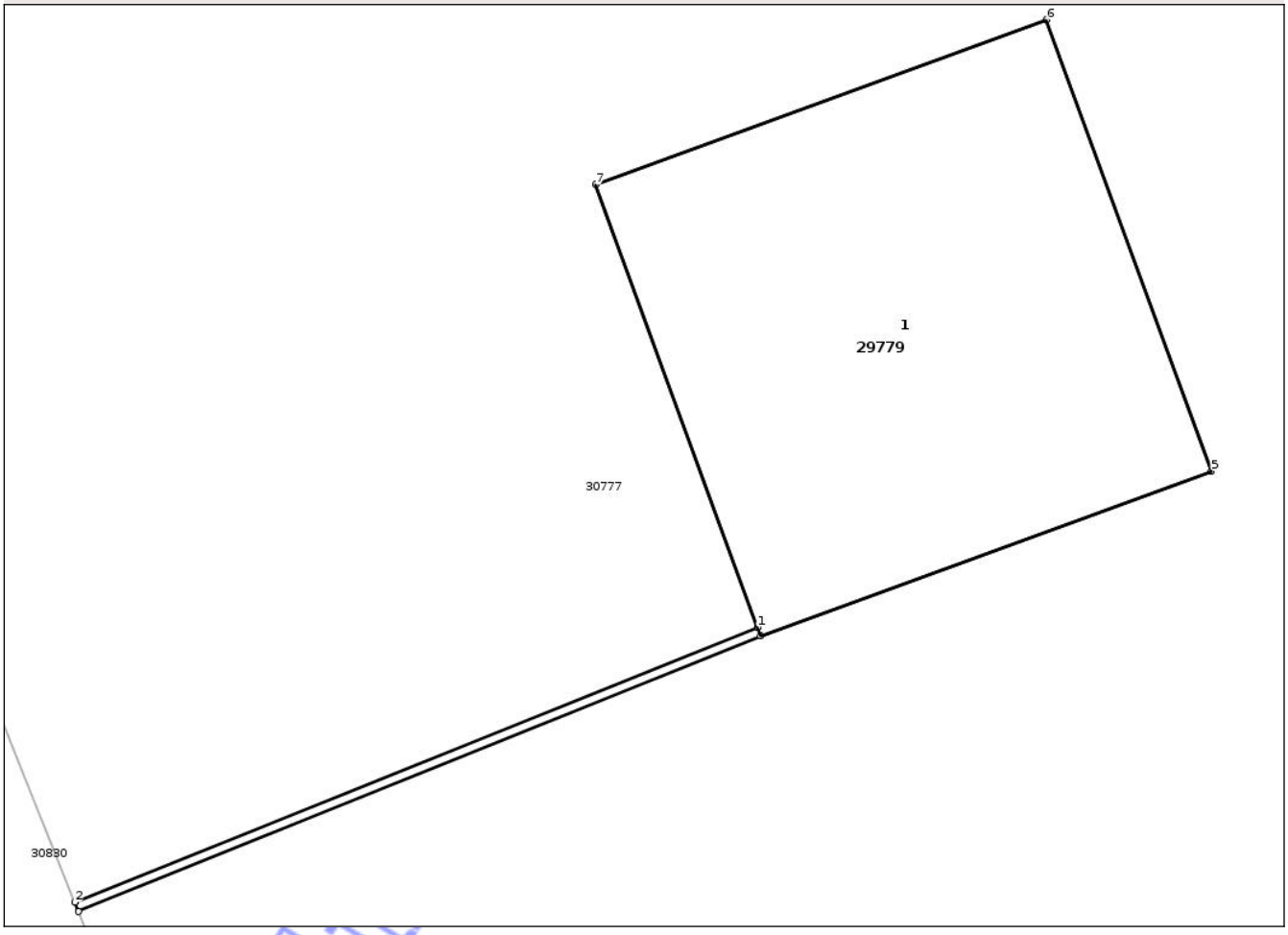
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	190	3457/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.119,256 545.722,644	2	517.117,834 545.722,072	1.533
2	517.117,834 545.722,072	3	517.117,842 545.722,053	0.021
3	517.117,842 545.722,053	4	517.119,263 545.722,626	1.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.119,263 545.722,626	5	517.120,202 545.722,969	1.0
5	517.120,202 545.722,969	6	517.119,858 545.723,908	1.0
6	517.119,858 545.723,908	7	517.118,919 545.723,565	1.0
7	517.118,919 545.723,565	1	517.119,256 545.722,644	0.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.700 Masurata: 195	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12258

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.79729, din 26/04/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÁL ÁRPÁD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

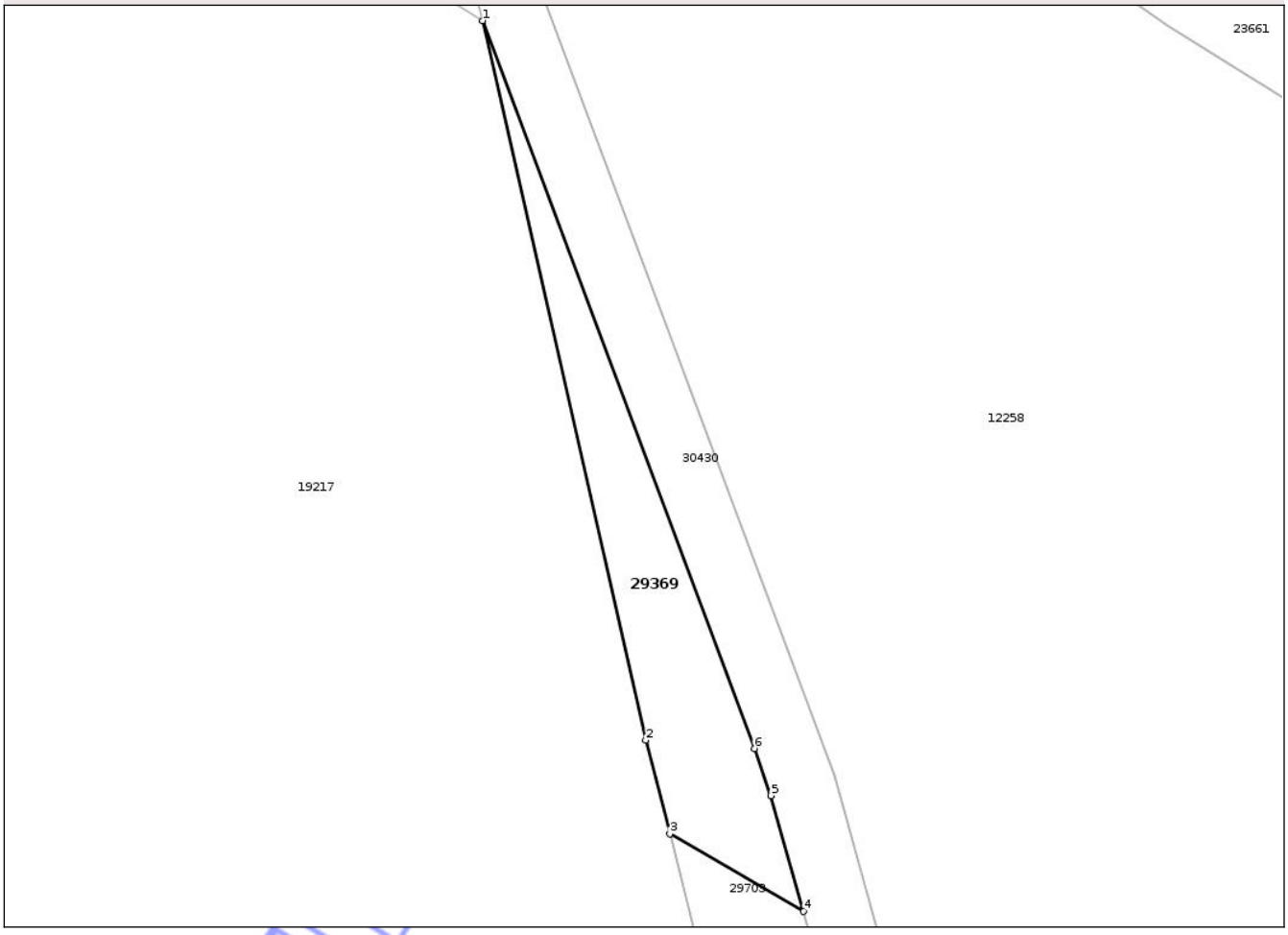
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.700 Masurata: 195	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12258

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	195	222	3997/29	-	nr parcela gresit in TP, P2596, iar corect 3997/29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.603,14 543.194,302	2	515.613,096 543.150,432	44.986
2	515.613,096 543.150,432	3	515.614,555 543.144,739	5.877
3	515.614,555 543.144,739	4	515.622,72 543.139,998	9.442
4	515.622,72 543.139,998	5	515.620,74 543.147,06	7.334
5	515.620,74 543.147,06	6	515.619,712 543.149,933	3.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.619,712 543.149,933	1	515.603,14 543.194,302	47.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.313	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

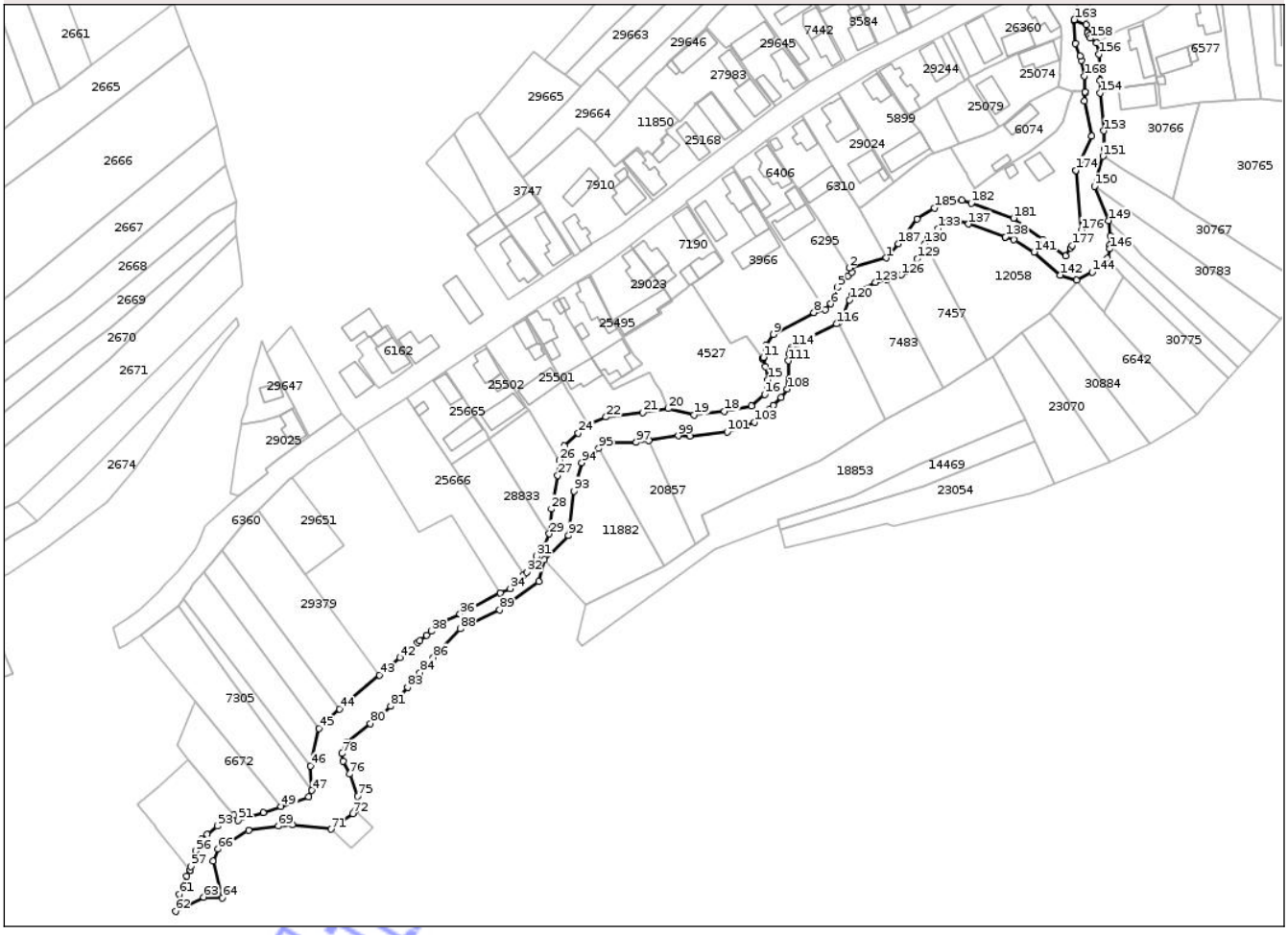
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	4.313	-	-	-	PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.485,064 540.667,161	2	519.471,85 540.663,531	13.704
4	519.471,463 540.660,646	5	519.467,668 540.656,573	5.567
7	519.463,341 540.648,654	8	519.459,213 540.647,56	4.271
10	519.442,089 540.635,715	11	519.441,082 540.631,585	4.251
13	519.440,871 540.630,912	14	519.441,839 540.628,243	2.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.471,85 540.663,531	3	519.472,71 540.662,076	1.69
5	519.467,668 540.656,573	6	519.465,25 540.650,722	6.331
8	519.459,213 540.647,56	9	519.444,735 540.639,765	16.443
11	519.441,082 540.631,585	12	519.440,977 540.631,249	0.352
14	519.441,839 540.628,243	15	519.442,706 540.623,424	4.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.472,71 540.662,076	4	519.471,463 540.660,646	1.897
6	519.465,25 540.650,722	7	519.463,341 540.648,654	2.814
9	519.444,735 540.639,765	10	519.442,089 540.635,715	4.838
12	519.440,977 540.631,249	13	519.440,871 540.630,912	0.353
15	519.442,706 540.623,424	16	519.441,55 540.618,267	5.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	519.441,55 540.618,267	17	519.436,787 540.614,21	6.257
17	519.436,787 540.614,21	18	519.427,093 540.612,195	9.901
18	519.427,093 540.612,195	19	519.416,25 540.610,99	10.91
19	519.416,25 540.610,99	20	519.406,986 540.613,238	9.533
20	519.406,986 540.613,238	21	519.397,784 540.611,825	9.31
21	519.397,784 540.611,825	22	519.384,651 540.610,179	13.236
22	519.384,651 540.610,179	23	519.378,273 540.607,422	6.948
23	519.378,273 540.607,422	24	519.374,737 540.604,357	4.679
24	519.374,737 540.604,357	25	519.369,72 540.599,764	6.802
25	519.369,72 540.599,764	26	519.367,963 540.594,679	5.38
26	519.367,963 540.594,679	27	519.367,4 540.589,316	5.392
27	519.367,4 540.589,316	28	519.365,047 540.577,269	12.275
28	519.365,047 540.577,269	29	519.364,324 540.568,385	8.913
29	519.364,324 540.568,385	30	519.362,52 540.564,037	4.707
30	519.362,52 540.564,037	31	519.359,765 540.560,364	4.591
31	519.359,765 540.560,364	32	519.356,265 540.554,661	6.691
32	519.356,265 540.554,661	33	519.355,263 540.553,654	1.421
33	519.355,263 540.553,654	34	519.350,368 540.548,731	6.942
34	519.350,368 540.548,731	35	519.346,693 540.547,208	3.978
35	519.346,693 540.547,208	36	519.332,301 540.539,7	16.233
36	519.332,301 540.539,7	37	519.326,285 540.537,076	6.563
37	519.326,285 540.537,076	38	519.322,02 540.533,546	5.536
38	519.322,02 540.533,546	39	519.320,299 540.532,123	2.233
39	519.320,299 540.532,123	40	519.317,895 540.530,077	3.157
40	519.317,895 540.530,077	41	519.317,023 540.529,334	1.146
41	519.317,023 540.529,334	42	519.310,856 540.524,085	8.098
42	519.310,856 540.524,085	43	519.303,49 540.517,817	9.672
43	519.303,49 540.517,817	44	519.289,211 540.505,628	18.774
44	519.289,211 540.505,628	45	519.281,812 540.498,649	10.171
45	519.281,812 540.498,649	46	519.278,706 540.485,208	13.795
46	519.278,706 540.485,208	47	519.279,241 540.476,486	8.738
47	519.279,241 540.476,486	48	519.278,064 540.474,279	2.501
48	519.278,064 540.474,279	49	519.268,183 540.470,69	10.513
49	519.268,183 540.470,69	50	519.261,784 540.468,641	6.719
50	519.261,784 540.468,641	51	519.252,679 540.465,727	9.56
51	519.252,679 540.465,727	52	519.251,105 540.467,654	2.488
52	519.251,105 540.467,654	53	519.245,341 540.463,748	6.963
53	519.245,341 540.463,748	54	519.241,671 540.460,838	4.684
54	519.241,671 540.460,838	55	519.239,7 540.458,968	2.717
55	519.239,7 540.458,968	56	519.237,478 540.454,828	4.699
56	519.237,478 540.454,828	57	519.235,927 540.449,219	5.819
57	519.235,927 540.449,219	58	519.235,556 540.447,878	1.391
58	519.235,556 540.447,878	59	519.235,501 540.447,758	0.132
59	519.235,501 540.447,758	60	519.234,384 540.445,885	2.181
60	519.234,384 540.445,885	61	519.231,75 540.439,369	7.028
61	519.231,75 540.439,369	62	519.230,344 540.433,181	6.346
62	519.230,344 540.433,181	63	519.240,356 540.438,313	11.251
63	519.240,356 540.438,313	64	519.247,11 540.437,97	6.763
64	519.247,11 540.437,97	65	519.243,76 540.451,21	13.657
65	519.243,76 540.451,21	66	519.245,62 540.455,49	4.667
66	519.245,62 540.455,49	67	519.249,0 540.457,44	3.902
67	519.249,0 540.457,44	68	519.256,52 540.462,16	8.879
68	519.256,52 540.462,16	69	519.267,164 540.463,724	10.758
69	519.267,164 540.463,724	70	519.272,212 540.464,302	5.081
70	519.272,212 540.464,302	71	519.286,075 540.462,591	13.968
71	519.286,075 540.462,591	72	519.293,908 540.468,156	9.609
72	519.293,908 540.468,156	73	519.294,741 540.469,227	1.357
73	519.294,741 540.469,227	74	519.296,033 540.470,89	2.106
74	519.296,033 540.470,89	75	519.295,627 540.474,445	3.578
75	519.295,627 540.474,445	76	519.292,729 540.482,309	8.381
76	519.292,729 540.482,309	77	519.290,422 540.486,887	5.126
77	519.290,422 540.486,887	78	519.289,949 540.489,727	2.879
78	519.289,949 540.489,727	79	519.291,452 540.493,586	4.141
79	519.291,452 540.493,586	80	519.300,212 540.500,402	11.099
80	519.300,212 540.500,402	81	519.307,465 540.506,602	9.542
81	519.307,465 540.506,602	82	519.310,135 540.509,669	4.066
82	519.310,135 540.509,669	83	519.313,512 540.513,353	4.998
83	519.313,512 540.513,353	84	519.317,966 540.518,65	6.921
84	519.317,966 540.518,65	85	519.320,421 540.521,773	3.972
85	519.320,421 540.521,773	86	519.322,724 540.524,04	3.232
86	519.322,724 540.524,04	87	519.325,116 540.526,58	3.489
87	519.325,116 540.526,58	88	519.332,38 540.534,409	10.68
88	519.332,38 540.534,409	89	519.346,548 540.541,089	15.664
89	519.346,548 540.541,089	90	519.360,585 540.551,264	17.337
90	519.360,585 540.551,264	91	519.362,54 540.559,21	8.183
91	519.362,54 540.559,21	92	519.371,278 540.567,761	12.226
92	519.371,278 540.567,761	93	519.373,206 540.583,688	16.043
93	519.373,206 540.583,688	94	519.375,924 540.593,861	10.53
94	519.375,924 540.593,861	95	519.382,084 540.598,93	7.977
95	519.382,084 540.598,93	96	519.386,587 540.601,161	5.025
96	519.386,587 540.601,161	97	519.395,56 540.601,11	8.973
97	519.395,56 540.601,11	98	519.399,987 540.601,808	4.482
98	519.399,987 540.601,808	99	519.410,563 540.603,477	10.707
99	519.410,563 540.603,477	100	519.414,668 540.603,257	4.111
100	519.414,668 540.603,257	101	519.428,104 540.604,888	13.535
101	519.428,104 540.604,888	102	519.432,957 540.606,275	5.047
102	519.432,957 540.606,275	103	519.437,949 540.608,355	5.408
103	519.437,949 540.608,355	104	519.440,514 540.610,227	3.175
104	519.440,514 540.610,227	105	519.443,114 540.612,757	3.628
105	519.443,114 540.612,757	106	519.444,605 540.614,352	2.183
106	519.444,605 540.614,352	107	519.447,413 540.617,229	4.02
107	519.447,413 540.617,229	108	519.449,625 540.620,179	3.687
108	519.449,625 540.620,179	109	519.450,28 540.622,022	1.956
109	519.450,28 540.622,022	110	519.450,319 540.623,853	1.831
110	519.450,319 540.623,853	111	519.450,128 540.630,333	6.483
111	519.450,128 540.630,333	112	519.450,195 540.632,703	2.371
112	519.450,195 540.632,703	113	519.450,703 540.634,142	1.526
113	519.450,703 540.634,142	114	519.451,434 540.635,254	1.331
114	519.451,434 540.635,254	115	519.453,208 540.636,495	2.165

Vizualizare Imobil eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	519.453,208 540.636,495	116	519.467,379 540.643,569	15.839
116	519.467,379 540.643,569	117	519.468,018 540.644,143	0.859
117	519.468,018 540.644,143	118	519.469,154 540.645,161	1.525
118	519.469,154 540.645,161	119	519.469,849 540.646,444	1.459
119	519.469,849 540.646,444	120	519.472,031 540.652,068	6.032
120	519.472,031 540.652,068	121	519.472,878 540.653,896	2.015
121	519.472,878 540.653,896	122	519.474,621 540.655,24	2.201
122	519.474,621 540.655,24	123	519.481,307 540.658,331	7.366
123	519.481,307 540.658,331	124	519.485,275 540.659,459	4.125
124	519.485,275 540.659,459	125	519.487,618 540.660,125	2.436
125	519.487,618 540.660,125	126	519.490,516 540.661,107	3.06
126	519.490,516 540.661,107	127	519.492,344 540.662,393	2.235
127	519.492,344 540.662,393	128	519.494,24 540.664,188	2.611
128	519.494,24 540.664,188	129	519.496,203 540.666,862	3.317
129	519.496,203 540.666,862	130	519.499,02 540.672,22	6.053
130	519.499,02 540.672,22	131	519.499,995 540.674,073	2.094
131	519.499,995 540.674,073	132	519.501,552 540.675,833	2.35
132	519.501,552 540.675,833	133	519.503,67 540.677,716	2.834
133	519.503,67 540.677,716	134	519.506,495 540.679,727	3.468
134	519.506,495 540.679,727	135	519.509,237 540.680,201	2.783
135	519.509,237 540.680,201	136	519.511,057 540.680,167	1.82
136	519.511,057 540.680,167	137	519.514,65 540.679,269	3.704
137	519.514,65 540.679,269	138	519.527,9 540.674,665	14.027
138	519.527,9 540.674,665	139	519.527,9 540.674,609	0.056
139	519.527,9 540.674,609	140	519.530,943 540.673,635	3.195
140	519.530,943 540.673,635	141	519.538,148 540.669,275	8.421
141	519.538,148 540.669,275	142	519.547,438 540.661,027	12.423
142	519.547,438 540.661,027	143	519.553,41 540.659,131	6.266
143	519.553,41 540.659,131	144	519.559,004 540.662,08	6.324
144	519.559,004 540.662,08	145	519.564,392 540.666,949	7.262
145	519.564,392 540.666,949	146	519.565,26 540.670,383	3.542
146	519.565,26 540.670,383	147	519.565,344 540.671,692	1.312
147	519.565,344 540.671,692	148	519.565,562 540.675,063	3.378
148	519.565,562 540.675,063	149	519.564,816 540.680,497	5.485
149	519.564,816 540.680,497	150	519.559,815 540.692,77	13.253
150	519.559,815 540.692,77	151	519.562,888 540.703,544	11.204
151	519.562,888 540.703,544	152	519.563,335 540.706,334	2.826
152	519.563,335 540.706,334	153	519.563,16 540.712,648	6.316
153	519.563,16 540.712,648	154	519.561,824 540.726,265	13.682
154	519.561,824 540.726,265	155	519.561,868 540.730,636	4.371
155	519.561,868 540.730,636	156	519.561,442 540.740,143	9.517
156	519.561,442 540.740,143	157	519.560,596 540.744,121	4.067
157	519.560,596 540.744,121	158	519.558,456 540.745,838	2.744
158	519.558,456 540.745,838	159	519.557,847 540.746,781	1.123
159	519.557,847 540.746,781	160	519.557,239 540.747,725	1.123
160	519.557,239 540.747,725	161	519.557,203 540.748,001	0.278
161	519.557,203 540.748,001	162	519.556,855 540.750,702	2.723
162	519.556,855 540.750,702	163	519.552,559 540.752,438	4.633
163	519.552,559 540.752,438	164	519.552,533 540.752,287	0.153
164	519.552,533 540.752,287	165	519.552,855 540.743,904	8.389
165	519.552,855 540.743,904	166	519.554,587 540.739,486	4.745
166	519.554,587 540.739,486	167	519.555,173 540.737,867	1.722
167	519.555,173 540.737,867	168	519.556,079 540.732,291	5.649
168	519.556,079 540.732,291	169	519.556,503 540.726,528	5.779
169	519.556,503 540.726,528	170	519.556,454 540.726,15	0.381
170	519.556,454 540.726,15	171	519.556,077 540.723,255	2.919
171	519.556,077 540.723,255	172	519.558,809 540.710,749	12.801
172	519.558,809 540.710,749	173	519.554,918 540.702,419	9.194
173	519.554,918 540.702,419	174	519.553,103 540.698,535	4.287
174	519.553,103 540.698,535	175	519.553,103 540.698,534	0.001
175	519.553,103 540.698,534	176	519.555,047 540.677,047	21.575
176	519.555,047 540.677,047	177	519.551,882 540.671,671	6.238
177	519.551,882 540.671,671	178	519.551,3 540.670,734	1.103
178	519.551,3 540.670,734	179	519.549,473 540.667,794	3.461
179	519.549,473 540.667,794	180	519.541,221 540.673,8	10.206
180	519.541,221 540.673,8	181	519.530,782 540.681,397	12.911
181	519.530,782 540.681,397	182	519.515,644 540.686,708	16.043
182	519.515,644 540.686,708	183	519.512,194 540.687,897	3.649
183	519.512,194 540.687,897	184	519.507,423 540.687,27	4.812
184	519.507,423 540.687,27	185	519.502,403 540.685,071	5.481
185	519.502,403 540.685,071	186	519.496,15 540.681,106	7.404
186	519.496,15 540.681,106	187	519.489,462 540.672,22	11.122
187	519.489,462 540.672,22	1	519.485,064 540.667,161	6.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, DJ 134C, Km 0+014(0+00) => Km 1+138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58327	Din acte: 15.736 Masurata: 12.250	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 25193

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 21 mp, km 0+497
A1.2	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 18 mp, km 0+620

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4206 / 02/02/2021		
Act Normativ nr. Monitorul Oficial al Romaniei nr.379 bis, din 31/05/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (-Anexele nr.1-13 la HG nr.533/2011 si HG nr.1351/2001, act administrativ nr HCJ 61 din 28.02.2018, emis de CJ HARGHITA;act administrativ nr HCJ 60 din 28.02.2018, emis de CJ HARGHITA;act administrativ nr CONFIMARE din 04.12.2020, emis de CJ HARGHITA;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.319 din 18.01.2021, emis de COMUNA LUPENI;act normativ nr Monitorul Oficial al Romaniei nr.707 bis din 29.09.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexele nr.1-4 la HG nr.782/2014 si HG nr.540/2000;inscris sub semnatura privata nr PAD din 02.02.2021, emis de Iamandi Dorel;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 02.02.2021, emis de Iamandi Dorel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **JUDEŢUL HARGHITA**, CIF:4245763, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58327	Din acte: 15.736 Masurata: 12.250	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 25193

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.924	-	-	-	
2	drum	DA	8.326	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 21 mp, km 0+497
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Podet, cu suprafata construita desfasurata de 18 mp, km 0+620

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.651,178 540.690,393	2	519.650,443 540.673,621	16.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.650,443 540.673,621	3	519.648,361 540.669,518	4.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.648,361 540.669,518	4	519.647,716 540.668,516	1.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	519.647,716 540.668,516	5	519.638,95 540.654,809	16.27
7	519.626,349 540.645,087	8	519.615,949 540.633,223	15.777
10	519.608,015 540.624,171	11	519.599,817 540.614,818	12.437
13	519.588,2 540.605,852	14	519.579,761 540.600,512	9.987
16	519.565,511 540.594,268	17	519.565,422 540.594,233	0.096
19	519.545,564 540.586,364	20	519.536,995 540.582,969	9.217
22	519.487,639 540.571,277	23	519.486,456 540.570,689	1.321
25	519.472,346 540.563,175	26	519.464,49 540.557,615	9.624
28	519.456,45 540.549,687	29	519.451,503 540.544,809	6.947
31	519.429,557 540.513,642	32	519.426,774 540.499,17	14.737
34	519.426,033 540.474,98	35	519.418,075 540.436,546	39.249
37	519.423,98 540.428,41	38	519.422,845 540.401,402	27.032
40	519.419,95 540.376,8	41	519.414,15 540.351,72	25.742
43	519.407,41 540.332,775	44	519.407,39 540.332,6	0.176
46	519.405,61 540.323,93	47	519.399,89 540.298,81	25.763
49	519.392,21 540.237,26	50	519.387,87 540.208,63	28.957
52	519.386,2 540.180,5	53	519.392,51 540.168,34	13.7
55	519.389,192 540.147,229	56	519.386,5 540.135,16	12.366
58	519.373,908 540.116,455	59	519.373,206 540.115,329	1.327
61	519.360,76 540.095,367	62	519.357,884 540.090,755	5.435
64	519.354,923 540.074,327	65	519.350,33 540.050,63	24.138
67	519.344,97 540.014,09	68	519.343,444 540.004,72	9.493
70	519.350,12 539.944,62	71	519.351,045 539.951,882	7.321
73	519.356,72 539.995,05	74	519.361,48 540.012,95	18.522
76	519.361,72 540.032,39	77	519.365,47 540.046,05	14.165
79	519.370,23 540.082,31	80	519.377,05 540.094,12	13.638
82	519.394,43 540.117,56	83	519.402,03 540.134,61	18.667
85	519.406,26 540.167,97	86	519.405,53 540.181,49	13.54
88	519.401,852 540.198,16	89	519.401,85 540.198,17	0.01
91	519.404,86 540.225,76	92	519.410,29 540.271,69	46.25
94	519.411,35 540.286,39	95	519.417,89 540.310,23	24.721
97	519.427,48 540.346,04	98	519.427,931 540.347,34	1.376
100	519.436,4 540.374,5	101	519.442,0 540.400,25	26.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	519.638,95 540.654,809	6	519.636,429 540.656,587	3.085
8	519.615,949 540.633,223	9	519.611,323 540.627,945	7.018
11	519.599,817 540.614,818	12	519.596,638 540.611,192	4.822
14	519.579,761 540.600,512	15	519.566,081 540.594,518	14.936
17	519.565,422 540.594,233	18	519.545,573 540.586,368	21.35
20	519.536,995 540.582,969	21	519.505,507 540.575,605	32.338
23	519.486,456 540.570,689	24	519.474,71 540.564,849	13.118
26	519.464,49 540.557,615	27	519.460,377 540.553,559	5.776
29	519.451,503 540.544,809	30	519.442,157 540.534,186	14.149
32	519.426,774 540.499,17	33	519.427,11 540.480,18	18.993
35	519.418,075 540.436,546	36	519.421,27 540.433,79	4.219
38	519.422,845 540.401,402	39	519.422,831 540.401,055	0.347
41	519.414,15 540.351,72	42	519.408,22 540.339,72	13.385
44	519.407,39 540.332,6	45	519.406,56 540.329,45	3.258
47	519.399,89 540.298,81	48	519.395,78 540.276,43	22.754
50	519.387,87 540.208,63	51	519.386,68 540.197,63	11.064
53	519.392,51 540.168,34	54	519.389,34 540.147,89	20.694
56	519.386,5 540.135,16	57	519.385,43 540.134,934	1.094
59	519.373,206 540.115,329	60	519.362,28 540.099,03	19.622
62	519.357,884 540.090,755	63	519.358,91 540.090,91	1.038
65	519.350,33 540.050,63	66	519.347,24 540.032,34	18.549
68	519.343,444 540.004,72	69	519.336,21 539.960,31	44.995
71	519.351,045 539.951,882	72	519.352,29 539.967,65	15.817
74	519.361,48 540.012,95	75	519.360,51 540.028,14	15.221
77	519.365,47 540.046,05	78	519.367,4 540.068,11	22.144
80	519.377,05 540.094,12	81	519.382,064 540.104,321	11.367
83	519.402,03 540.134,61	84	519.405,71 540.166,84	32.439
86	519.405,53 540.181,49	87	519.402,45 540.194,92	13.779
89	519.401,85 540.198,17	90	519.402,16 540.215,67	17.503
92	519.410,29 540.271,69	93	519.410,02 540.277,43	5.746
95	519.417,89 540.310,23	96	519.420,285 540.319,173	9.258
98	519.427,931 540.347,34	99	519.435,9 540.370,29	24.294
101	519.442,0 540.400,25	102	519.445,48 540.409,96	10.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	519.636,429 540.656,587	7	519.626,349 540.645,087	15.292
9	519.611,323 540.627,945	10	519.608,015 540.624,171	5.019
12	519.596,638 540.611,192	13	519.588,2 540.605,852	9.986
15	519.566,081 540.594,518	16	519.565,511 540.594,268	0.622
18	519.545,573 540.586,368	19	519.545,564 540.586,364	0.01
21	519.505,507 540.575,605	22	519.487,639 540.571,277	18.385
24	519.474,71 540.564,849	25	519.472,346 540.563,175	2.897
27	519.460,377 540.553,559	28	519.456,45 540.549,687	5.515
30	519.442,157 540.534,186	31	519.429,557 540.513,642	24.1
33	519.427,11 540.480,18	34	519.426,033 540.474,98	5.31
36	519.421,27 540.433,79	37	519.423,98 540.428,41	6.024
39	519.422,831 540.401,055	40	519.419,95 540.376,8	24.426
42	519.408,22 540.339,72	43	519.407,41 540.332,775	6.992
45	519.406,56 540.329,45	46	519.405,61 540.323,93	5.601
48	519.395,78 540.276,43	49	519.392,21 540.237,26	39.332
51	519.386,68 540.197,63	52	519.386,2 540.180,5	17.137
54	519.389,34 540.147,89	55	519.389,192 540.147,229	0.677
57	519.385,43 540.134,934	58	519.373,908 540.116,455	21.777
60	519.362,28 540.099,03	61	519.360,76 540.095,367	3.966
63	519.358,91 540.090,91	64	519.354,923 540.074,327	17.056
66	519.347,24 540.032,34	67	519.344,97 540.014,09	18.391
69	519.336,21 539.960,31	70	519.350,12 539.944,62	20.968
72	519.352,29 539.967,65	73	519.356,72 539.995,05	27.756
75	519.360,51 540.028,14	76	519.361,72 540.032,39	4.419
78	519.367,4 540.068,11	79	519.370,23 540.082,31	14.479
81	519.382,064 540.104,321	82	519.394,43 540.117,56	18.116
84	519.405,71 540.166,84	85	519.406,26 540.167,97	1.257
87	519.402,45 540.194,92	88	519.401,852 540.198,16	3.295
90	519.402,16 540.215,67	91	519.404,86 540.225,76	10.445
93	519.410,02 540.277,43	94	519.411,35 540.286,39	9.058
96	519.420,285 540.319,173	97	519.427,48 540.346,04	27.814
99	519.435,9 540.370,29	100	519.436,4 540.374,5	4.24
102	519.445,48 540.409,96	103	519.442,82 540.413,57	4.484

Vizualizat în sistem electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	519.442,82 540.413,57	104	519.436,2 540.420,06	9.271
106	519.438,37 540.467,76	107	519.438,397 540.478,384	10.624
109	519.438,47 540.496,11	110	519.440,241 540.502,681	6.805
112	519.459,99 540.535,17	113	519.473,93 540.549,72	20.15
115	519.492,04 540.560,34	116	519.535,56 540.569,56	44.486
118	519.583,19 540.588,18	119	519.606,13 540.600,475	26.027
121	519.617,38 540.616,37	122	519.625,17 540.625,82	12.247
124	519.645,789 540.650,118	125	519.650,386 540.656,373	7.763
127	519.658,7 540.670,35	128	519.661,71 540.679,68	9.804
130	519.660,539 540.690,027	1	519.651,178 540.690,393	9.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
104	519.436,2 540.420,06	105	519.437,43 540.448,22	28.187
107	519.438,397 540.478,384	108	519.438,42 540.487,74	9.356
110	519.440,241 540.502,681	111	519.442,66 540.511,66	9.299
113	519.473,93 540.549,72	114	519.486,192 540.556,911	14.215
116	519.535,56 540.569,56	117	519.562,6 540.579,28	28.734
119	519.606,13 540.600,475	120	519.608,02 540.604,72	4.647
122	519.625,17 540.625,82	123	519.638,36 540.640,01	19.373
125	519.650,386 540.656,373	126	519.654,729 540.662,909	7.847
128	519.661,71 540.679,68	129	519.662,704 540.690,104	10.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
105	519.437,43 540.448,22	106	519.438,37 540.467,76	19.563
108	519.438,42 540.487,74	109	519.438,47 540.496,11	8.37
111	519.442,66 540.511,66	112	519.459,99 540.535,17	29.207
114	519.486,192 540.556,911	115	519.492,04 540.560,34	6.779
117	519.562,6 540.579,28	118	519.583,19 540.588,18	22.431
120	519.608,02 540.604,72	121	519.617,38 540.616,37	14.944
123	519.638,36 540.640,01	124	519.645,789 540.650,118	12.544
126	519.654,729 540.662,909	127	519.658,7 540.670,35	8.434
129	519.662,704 540.690,104	130	519.660,539 540.690,027	2.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Str Gyorfiszeg, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.122	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, pozitia nr. 126);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	923	-	-	-	
2	drum	NU	199	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.473,996 547.588,105	2	511.476,019 547.590,327	3.005
3	511.477,352 547.609,778	4	511.476,479 547.625,687	15.933
5	511.476,939 547.642,585	6	511.477,627 547.652,029	9.469
7	511.479,542 547.660,299	8	511.480,921 547.666,833	6.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	511.476,019 547.590,327	3	511.477,352 547.609,778	19.497
4	511.476,479 547.625,687	5	511.476,939 547.642,585	16.904
6	511.477,627 547.652,029	7	511.479,542 547.660,299	8.489
8	511.480,921 547.666,833	9	511.480,563 547.671,53	4.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	511.480,563 547.671,53	10	511.481,282 547.678,802	7.307
11	511.485,866 547.685,655	12	511.487,756 547.692,902	7.489
13	511.487,853 547.693,077	14	511.488,781 547.694,738	1.903
15	511.489,409 547.700,493	16	511.489,24 547.701,978	1.495
17	511.489,072 547.703,464	18	511.490,371 547.706,445	3.252
19	511.482,981 547.702,879	20	511.479,534 547.700,751	4.051
21	511.479,347 547.700,599	22	511.473,323 547.695,714	7.756
23	511.469,768 547.693,754	24	511.467,637 547.692,97	2.271
25	511.468,417 547.685,76	26	511.468,411 547.685,615	0.145
27	511.467,471 547.667,226	28	511.468,289 547.658,02	9.242
29	511.470,507 547.639,013	30	511.470,194 547.610,759	28.256
31	511.470,438 547.606,362	32	511.470,897 547.598,118	8.257
33	511.470,71 547.595,988	34	511.469,308 547.588,488	7.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	511.481,282 547.678,802	11	511.485,866 547.685,655	8.245
12	511.487,756 547.692,902	13	511.487,853 547.693,077	0.2
14	511.488,781 547.694,738	15	511.489,409 547.700,493	5.789
16	511.489,24 547.701,978	17	511.489,072 547.703,464	1.495
18	511.490,371 547.706,445	19	511.482,981 547.702,879	8.205
20	511.479,534 547.700,751	21	511.479,347 547.700,599	0.241
22	511.473,323 547.695,714	23	511.469,768 547.693,754	4.06
24	511.467,637 547.692,97	25	511.468,417 547.685,76	7.252
26	511.468,411 547.685,615	27	511.467,471 547.667,226	18.413
28	511.468,289 547.658,02	29	511.470,507 547.639,013	19.136
30	511.470,194 547.610,759	31	511.470,438 547.606,362	4.404
32	511.470,897 547.598,118	33	511.470,71 547.595,988	2.138
34	511.469,308 547.588,488	1	511.473,996 547.588,105	4.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Molnar, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		582	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotârârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009 pozitia nr. 30);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	582	-	-	-	Str. MOLNAR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.294,329 542.866,039	2	517.293,157 542.869,994	4.125
2	517.293,157 542.869,994	3	517.287,721 542.867,748	5.882
3	517.287,721 542.867,748	4	517.283,233 542.866,056	4.796
4	517.283,233 542.866,056	5	517.285,201 542.862,695	3.895
5	517.285,201 542.862,695	6	517.288,834 542.848,101	15.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.288,834 542.848,101	7	517.291,454 542.836,681	11.717
7	517.291,454 542.836,681	8	517.292,584 542.821,191	15.531
8	517.292,584 542.821,191	9	517.293,546 542.815,278	5.991
9	517.293,546 542.815,278	10	517.303,726 542.816,322	10.233
10	517.303,726 542.816,322	11	517.306,439 542.816,573	2.725
11	517.306,439 542.816,573	12	517.303,201 542.832,691	16.44
12	517.303,201 542.832,691	13	517.302,553 542.835,914	3.287
13	517.302,553 542.835,914	14	517.301,06 542.841,576	5.856
14	517.301,06 542.841,576	15	517.299,619 542.847,045	5.656
15	517.299,619 542.847,045	1	517.294,329 542.866,039	19.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		68	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bisericani, Jud. Harghita, POD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Doemniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, poz. 64);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

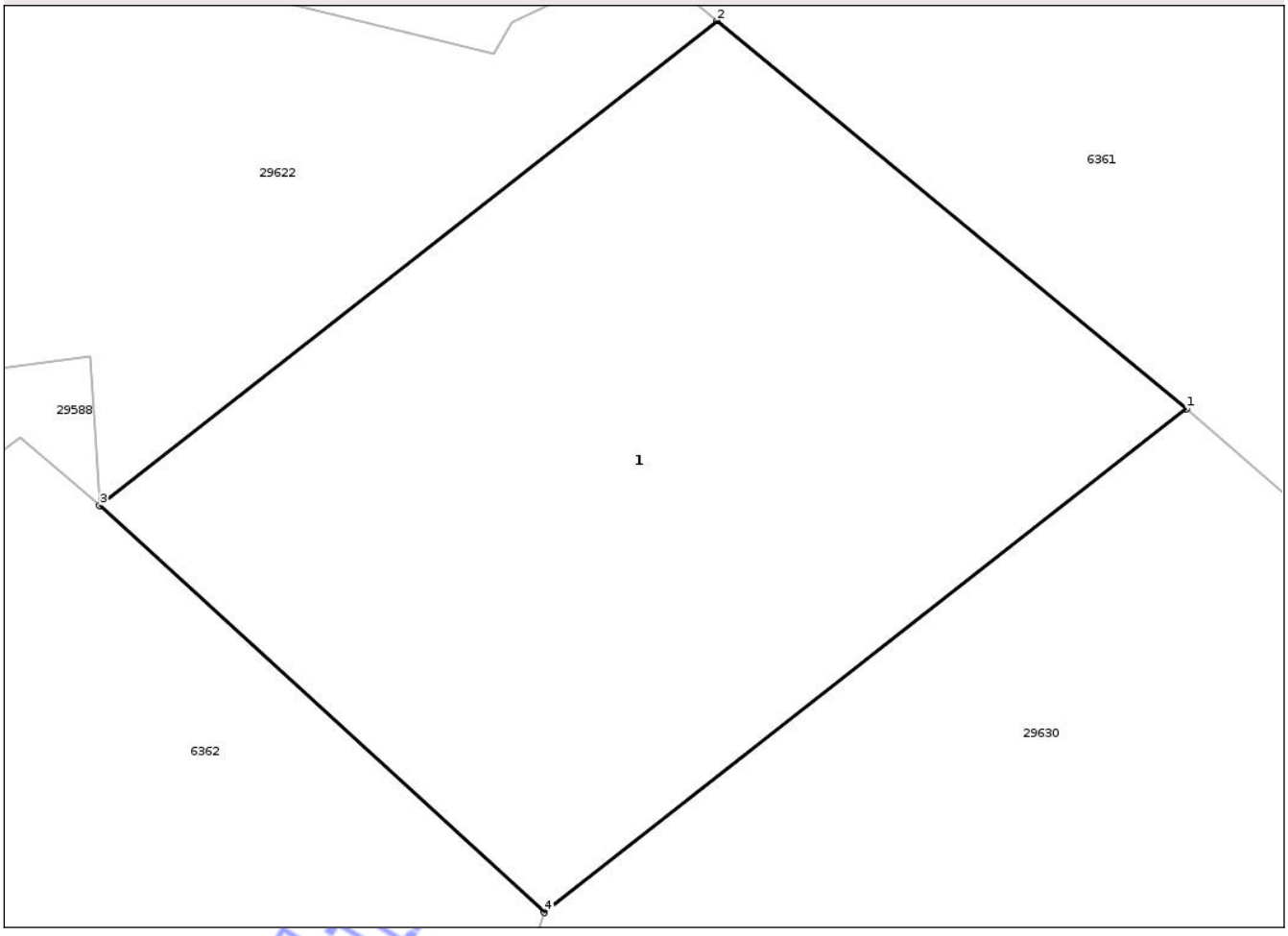
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	68	-	-	-	POD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.941,214 540.343,387	2	518.935,589 540.348,026	7.291
2	518.935,589 540.348,026	3	518.928,196 540.342,226	9.397
3	518.928,196 540.342,226	4	518.933,525 540.337,358	7.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.933,525 540.337,358	1	518.941,214 540.343,387	9.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Principală, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.748	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, poziția nr.21);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

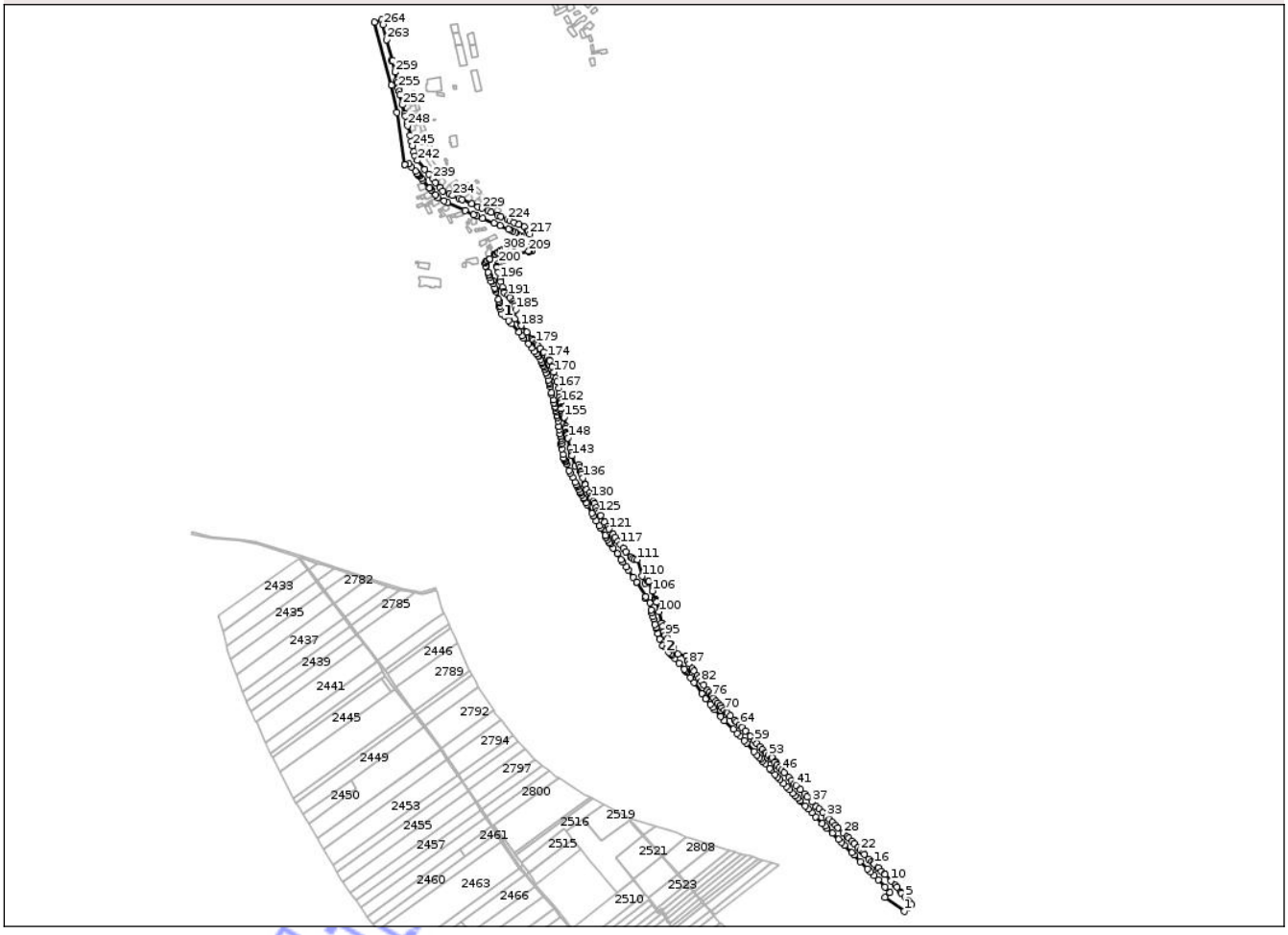
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	25.748	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; POD
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.837,786 541.145,56	2	517.844,287 541.151,502	8.807
4	517.845,352 541.162,898	5	517.838,947 541.169,992	9.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.844,287 541.151,502	3	517.850,479 541.157,307	8.488
5	517.838,947 541.169,992	6	517.833,116 541.176,545	8.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.850,479 541.157,307	4	517.845,352 541.162,898	7.586
6	517.833,116 541.176,545	7	517.831,767 541.178,04	2.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	517.831,767 541.178,04	8	517.825,965 541.186,633	10.368
10	517.815,582 541.197,184	11	517.805,023 541.208,169	15.237
13	517.799,294 541.213,535	14	517.793,805 541.219,202	7.889
16	517.787,074 541.225,456	17	517.785,652 541.226,752	1.924
19	517.778,079 541.234,304	20	517.770,294 541.242,129	11.038
22	517.763,725 541.248,969	23	517.759,848 541.252,831	5.472
25	517.748,804 541.264,281	26	517.743,904 541.269,638	7.26
28	517.734,722 541.278,242	29	517.725,408 541.287,243	12.953
31	517.716,013 541.296,395	32	517.710,974 541.301,373	7.083
34	517.699,973 541.312,344	35	517.693,927 541.318,503	8.631
37	517.681,599 541.330,958	38	517.673,788 541.339,048	11.245
40	517.661,789 541.351,369	41	517.654,411 541.359,03	10.636
43	517.647,187 541.366,805	44	517.642,159 541.372,199	7.374
46	517.630,148 541.384,805	47	517.626,664 541.388,614	5.162
49	517.618,262 541.397,704	50	517.619,741 541.399,29	2.169
52	517.612,391 541.404,156	53	517.607,491 541.409,57	7.302
55	517.602,774 541.414,596	56	517.597,962 541.419,775	7.069
58	517.588,223 541.430,028	59	517.584,32 541.434,265	5.761
61	517.577,304 541.441,958	62	517.568,941 541.451,135	12.416
64	517.559,157 541.461,258	65	517.553,928 541.466,568	7.452
67	517.543,039 541.476,461	68	517.538,489 541.481,065	6.473
70	517.533,321 541.486,028	71	517.529,187 541.490,167	5.85
73	517.521,721 541.497,738	74	517.518,808 541.501,019	4.388
76	517.511,987 541.509,924	77	517.511,478 541.510,592	0.84
79	517.507,709 541.515,849	80	517.504,8 541.520,044	5.105
82	517.494,269 541.534,81	83	517.489,902 541.540,678	7.315
85	517.481,363 541.552,51	86	517.478,465 541.556,765	5.148
88	517.470,605 541.568,695	89	517.468,947 541.578,529	9.973
91	517.446,772 541.591,009	92	517.445,15 541.594,284	3.655
94	517.436,364 541.607,826	95	517.433,03 541.612,526	5.762
97	517.428,118 541.627,783	98	517.426,334 541.633,376	5.871
100	517.422,625 541.652,875	101	517.418,175 541.669,38	17.094
103	517.416,453 541.672,812	104	517.416,266 541.673,342	0.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	517.825,965 541.186,633	9	517.823,125 541.189,543	4.066
11	517.805,023 541.208,169	12	517.804,841 541.208,041	0.223
14	517.793,805 541.219,202	15	517.793,449 541.218,971	0.424
17	517.785,652 541.226,752	18	517.782,617 541.229,68	4.217
20	517.770,294 541.242,129	21	517.768,106 541.244,757	3.42
23	517.759,848 541.252,831	24	517.752,798 541.260,366	10.319
26	517.743,904 541.269,638	27	517.741,441 541.271,774	3.26
29	517.725,408 541.287,243	30	517.721,658 541.291,046	5.341
32	517.710,974 541.301,373	33	517.706,526 541.305,752	6.242
35	517.693,927 541.318,503	36	517.689,113 541.323,273	6.777
38	517.673,788 541.339,048	39	517.669,019 541.344,111	6.955
41	517.654,411 541.359,03	42	517.651,512 541.362,123	4.239
44	517.642,159 541.372,199	45	517.634,478 541.380,248	11.126
47	517.626,664 541.388,614	48	517.622,083 541.393,542	6.728
50	517.619,741 541.399,29	51	517.613,728 541.405,491	8.638
53	517.607,491 541.409,57	54	517.604,073 541.413,212	4.995
56	517.597,962 541.419,775	57	517.593,885 541.424,123	5.96
59	517.584,32 541.434,265	60	517.584,403 541.434,541	0.288
62	517.568,941 541.451,135	63	517.562,906 541.457,661	8.889
65	517.553,928 541.466,568	66	517.550,525 541.469,547	4.523
68	517.538,489 541.481,065	69	517.537,266 541.482,302	1.74
71	517.529,187 541.490,167	72	517.525,577 541.493,594	4.978
74	517.518,808 541.501,019	75	517.514,91 541.506,087	6.394
77	517.511,478 541.510,592	78	517.510,61 541.511,731	1.432
80	517.504,8 541.520,044	81	517.498,744 541.528,48	10.385
83	517.489,902 541.540,678	84	517.486,932 541.544,49	4.832
86	517.478,465 541.556,765	87	517.473,384 541.564,441	9.205
89	517.468,947 541.578,529	90	517.454,392 541.581,538	14.863
92	517.445,15 541.594,284	93	517.440,425 541.601,382	8.527
95	517.433,03 541.612,526	96	517.430,848 541.619,345	7.16
98	517.426,334 541.633,376	99	517.427,801 541.633,773	1.52
101	517.418,175 541.669,38	102	517.417,822 541.669,32	0.358
104	517.416,266 541.673,342	105	517.415,767 541.674,752	1.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	517.823,125 541.189,543	10	517.815,582 541.197,184	10.737
12	517.804,841 541.208,041	13	517.799,294 541.213,535	7.807
15	517.793,449 541.218,971	16	517.787,074 541.225,456	9.094
18	517.782,617 541.229,68	19	517.778,079 541.234,304	6.479
21	517.768,106 541.244,757	22	517.763,725 541.248,969	6.077
24	517.752,798 541.260,366	25	517.748,804 541.264,281	5.593
27	517.741,441 541.271,774	28	517.734,722 541.278,242	9.326
30	517.721,658 541.291,046	31	517.716,013 541.296,395	7.777
33	517.706,526 541.305,752	34	517.699,973 541.312,344	9.295
36	517.689,113 541.323,273	37	517.681,599 541.330,958	10.748
39	517.669,019 541.344,111	40	517.661,789 541.351,369	10.245
42	517.651,512 541.362,123	43	517.647,187 541.366,805	6.374
45	517.634,478 541.380,248	46	517.630,148 541.384,805	6.286
48	517.622,083 541.393,542	49	517.618,262 541.397,704	5.65
51	517.613,728 541.405,491	52	517.612,391 541.404,156	1.889
54	517.604,073 541.413,212	55	517.602,774 541.414,596	1.898
57	517.593,885 541.424,123	58	517.588,223 541.430,028	8.181
60	517.584,403 541.434,541	61	517.577,304 541.441,958	10.267
63	517.562,906 541.457,661	64	517.559,157 541.461,258	5.196
66	517.550,525 541.469,547	67	517.543,039 541.476,461	10.19
69	517.537,266 541.482,302	70	517.533,321 541.486,028	5.426
72	517.525,577 541.493,594	73	517.521,721 541.497,738	5.661
75	517.514,91 541.506,087	76	517.511,987 541.509,924	4.824
78	517.510,61 541.511,731	79	517.507,709 541.515,849	5.037
81	517.498,744 541.528,48	82	517.494,269 541.534,81	7.752
84	517.486,932 541.544,49	85	517.481,363 541.552,51	9.764
87	517.473,384 541.564,441	88	517.470,605 541.568,695	5.081
90	517.454,392 541.581,538	91	517.446,772 541.591,009	12.156
93	517.440,425 541.601,382	94	517.436,364 541.607,826	7.617
96	517.430,848 541.619,345	97	517.428,118 541.627,783	8.869
99	517.427,801 541.633,773	100	517.422,625 541.652,875	19.791
102	517.417,822 541.669,32	103	517.416,453 541.672,812	3.751
105	517.415,767 541.674,752	106	517.411,07 541.688,033	14.087

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	517.411,07 541.688,033	107	517.404,902 541.703,766	16.899
107	517.404,902 541.703,766	108	517.403,922 541.703,672	0.984
108	517.403,922 541.703,672	109	517.398,573 541.701,284	5.858
109	517.398,573 541.701,284	110	517.393,962 541.712,904	12.501
110	517.393,962 541.712,904	111	517.385,965 541.740,906	29.122
111	517.385,965 541.740,906	112	517.380,656 541.740,929	5.309
112	517.380,656 541.740,929	113	517.376,955 541.742,672	4.091
113	517.376,955 541.742,672	114	517.374,385 541.744,791	3.331
114	517.374,385 541.744,791	115	517.366,625 541.754,314	12.284
115	517.366,625 541.754,314	116	517.361,563 541.760,601	8.072
116	517.361,563 541.760,601	117	517.356,85 541.766,406	7.477
117	517.356,85 541.766,406	118	517.352,828 541.771,896	6.806
118	517.352,828 541.771,896	119	517.347,783 541.778,683	8.457
119	517.347,783 541.778,683	120	517.344,131 541.783,782	6.272
120	517.344,131 541.783,782	121	517.337,835 541.792,789	10.989
121	517.337,835 541.792,789	122	517.334,942 541.796,874	5.006
122	517.334,942 541.796,874	123	517.329,927 541.804,185	8.866
123	517.329,927 541.804,185	124	517.323,145 541.815,905	13.541
124	517.323,145 541.815,905	125	517.320,443 541.820,72	5.521
125	517.320,443 541.820,72	126	517.318,353 541.824,43	4.258
126	517.318,353 541.824,43	127	517.315,755 541.828,825	5.105
127	517.315,755 541.828,825	128	517.312,443 541.836,16	8.048
128	517.312,443 541.836,16	129	517.310,767 541.839,678	3.897
129	517.310,767 541.839,678	130	517.308,16 541.845,17	6.079
130	517.308,16 541.845,17	131	517.307,236 541.847,249	2.275
131	517.307,236 541.847,249	132	517.304,239 541.854,016	7.401
132	517.304,239 541.854,016	133	517.300,0 541.860,28	7.564
133	517.300,0 541.860,28	134	517.297,092 541.868,231	8.466
134	517.297,092 541.868,231	135	517.296,891 541.868,78	0.585
135	517.296,891 541.868,78	136	517.293,342 541.879,177	10.986
136	517.293,342 541.879,177	137	517.291,413 541.885,821	6.918
137	517.291,413 541.885,821	138	517.290,127 541.889,716	4.102
138	517.290,127 541.889,716	139	517.289,784 541.890,756	1.095
139	517.289,784 541.890,756	140	517.287,919 541.896,811	6.336
140	517.287,919 541.896,811	141	517.286,267 541.901,997	5.443
141	517.286,267 541.901,997	142	517.279,641 541.900,224	6.859
142	517.279,641 541.900,224	143	517.274,866 541.916,668	17.123
143	517.274,866 541.916,668	144	517.274,662 541.917,565	0.92
144	517.274,662 541.917,565	145	517.273,636 541.922,075	4.625
145	517.273,636 541.922,075	146	517.271,979 541.929,119	7.236
146	517.271,979 541.929,119	147	517.271,872 541.930,324	1.21
147	517.271,872 541.930,324	148	517.268,215 541.946,88	16.955
148	517.268,215 541.946,88	149	517.267,112 541.951,873	5.113
149	517.267,112 541.951,873	150	517.267,094 541.951,958	0.087
150	517.267,094 541.951,958	151	517.266,714 541.954,609	2.678
151	517.266,714 541.954,609	152	517.266,177 541.957,587	3.026
152	517.266,177 541.957,587	153	517.264,992 541.963,117	5.656
153	517.264,992 541.963,117	154	517.264,746 541.966,106	2.999
154	517.264,746 541.966,106	155	517.261,419 541.982,189	16.424
155	517.261,419 541.982,189	156	517.259,429 541.982,802	2.082
156	517.259,429 541.982,802	157	517.258,235 541.984,644	2.195
157	517.258,235 541.984,644	158	517.257,597 541.988,069	3.484
158	517.257,597 541.988,069	159	517.256,297 541.995,661	7.702
159	517.256,297 541.995,661	160	517.257,911 541.998,533	3.294
160	517.257,911 541.998,533	161	517.257,771 541.999,64	1.116
161	517.257,771 541.999,64	162	517.256,46 542.006,414	6.9
162	517.256,46 542.006,414	163	517.257,0 542.006,519	0.55
163	517.257,0 542.006,519	164	517.256,076 542.011,659	5.222
164	517.256,076 542.011,659	165	517.254,846 542.016,909	5.392
165	517.254,846 542.016,909	166	517.253,591 542.022,601	5.829
166	517.253,591 542.022,601	167	517.252,09 542.031,166	8.696
167	517.252,09 542.031,166	168	517.249,564 542.041,95	11.076
168	517.249,564 542.041,95	169	517.247,692 542.048,134	6.461
169	517.247,692 542.048,134	170	517.244,569 542.058,587	10.91
170	517.244,569 542.058,587	171	517.241,69 542.067,642	9.502
171	517.241,69 542.067,642	172	517.237,093 542.077,587	10.956
172	517.237,093 542.077,587	173	517.235,998 542.079,292	2.026
173	517.235,998 542.079,292	174	517.232,956 542.083,712	5.366
174	517.232,956 542.083,712	175	517.226,969 542.092,266	10.441
175	517.226,969 542.092,266	176	517.221,098 542.098,731	8.733
176	517.221,098 542.098,731	177	517.216,51 542.103,745	6.796
177	517.216,51 542.103,745	178	517.214,7 542.105,87	2.791
178	517.214,7 542.105,87	179	517.213,283 542.107,533	2.185
179	517.213,283 542.107,533	180	517.209,119 542.112,634	6.585
180	517.209,119 542.112,634	181	517.207,15 542.115,046	3.114
181	517.207,15 542.115,046	182	517.198,071 542.126,169	14.358
182	517.198,071 542.126,169	183	517.189,063 542.137,131	14.188
183	517.189,063 542.137,131	184	517.177,568 542.148,416	16.109
184	517.177,568 542.148,416	185	517.179,243 542.164,411	16.082
185	517.179,243 542.164,411	186	517.177,478 542.169,953	5.816
186	517.177,478 542.169,953	187	517.177,044 542.173,392	3.466
187	517.177,044 542.173,392	188	517.175,97 542.174,451	1.508
188	517.175,97 542.174,451	189	517.174,944 542.177,528	3.244
189	517.174,944 542.177,528	190	517.169,721 542.184,706	8.877
190	517.169,721 542.184,706	191	517.166,131 542.188,167	4.987
191	517.166,131 542.188,167	192	517.160,328 542.192,572	7.286
192	517.160,328 542.192,572	193	517.159,346 542.194,653	2.301
193	517.159,346 542.194,653	194	517.156,92 542.202,118	7.849
194	517.156,92 542.202,118	195	517.154,441 542.211,588	9.789
195	517.154,441 542.211,588	196	517.153,077 542.216,59	5.185
196	517.153,077 542.216,59	197	517.150,379 542.227,164	10.913
197	517.150,379 542.227,164	198	517.148,149 542.235,535	8.663
198	517.148,149 542.235,535	199	517.148,369 542.237,725	2.201
199	517.148,369 542.237,725	200	517.150,401 542.241,903	4.646
200	517.150,401 542.241,903	201	517.153,311 542.245,437	4.578
201	517.153,311 542.245,437	202	517.157,223 542.247,848	4.595
202	517.157,223 542.247,848	203	517.158,785 542.248,287	1.623
203	517.158,785 542.248,287	204	517.158,584 542.249,116	0.853
204	517.158,584 542.249,116	205	517.179,613 542.255,989	22.124

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
205	517.179,613 542.255,989	206	517.179,073 542.257,602	1.701
208	517.183,521 542.257,296	209	517.201,547 542.263,323	19.007
211	517.207,137 542.264,485	212	517.207,286 542.263,968	0.538
214	517.207,316 542.273,377	215	517.207,308 542.273,652	0.275
217	517.203,192 542.292,44	218	517.200,382 542.296,271	4.751
220	517.194,482 542.303,906	221	517.184,726 542.308,144	10.637
223	517.170,008 542.314,697	224	517.164,943 542.316,892	5.52
226	517.148,93 542.323,907	227	517.138,051 542.328,872	11.958
229	517.121,937 542.335,903	230	517.115,58 542.338,566	6.892
232	517.088,945 542.350,154	233	517.083,295 542.352,584	6.15
235	517.066,639 542.359,866	236	517.055,56 542.364,873	12.158
238	517.043,869 542.379,399	239	517.039,019 542.385,236	7.589
241	517.025,49 542.401,487	242	517.013,146 542.416,688	19.582
244	517.007,141 542.431,909	245	517.004,618 542.441,903	10.308
247	517.000,291 542.458,77	248	516.996,086 542.475,459	17.211
250	516.992,096 542.492,253	251	516.991,109 542.495,913	3.791
253	516.983,134 542.528,054	254	516.981,615 542.533,917	6.057
256	516.981,284 542.539,578	257	516.979,002 542.548,072	8.795
259	516.975,05 542.566,22	260	516.974,9 542.567,01	0.804
262	516.968,9 542.586,1	263	516.960,38 542.620,85	35.779
265	516.952,42 542.654,96	266	516.940,153 542.651,152	12.844
268	516.978,323 542.497,99	269	516.991,345 542.410,256	88.695
271	516.998,101 542.411,021	272	517.002,809 542.406,027	6.863
274	517.012,449 542.394,682	275	517.013,268 542.393,651	1.317
277	517.014,136 542.392,557	278	517.016,111 542.390,776	2.659
280	517.020,178 542.385,943	281	517.022,338 542.383,467	3.286
283	517.034,162 542.369,913	284	517.036,581 542.367,141	3.679
286	517.047,871 542.353,882	287	517.058,314 542.348,395	11.797
289	517.093,577 542.332,027	290	517.107,894 542.325,294	15.821
292	517.123,091 542.318,942	293	517.142,882 542.310,978	21.333
295	517.167,138 542.300,677	296	517.170,914 542.298,915	4.167
298	517.178,307 542.295,337	299	517.179,583 542.294,624	1.462
301	517.189,027 542.287,576	302	517.189,602 542.286,239	1.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
206	517.179,073 542.257,602	207	517.182,973 542.258,934	4.121
209	517.201,547 542.263,323	210	517.201,769 542.262,668	0.692
212	517.207,286 542.263,968	213	517.207,346 542.268,713	4.745
215	517.207,308 542.273,652	216	517.207,168 542.278,611	4.961
218	517.200,382 542.296,271	219	517.199,534 542.297,369	1.387
221	517.184,726 542.308,144	222	517.176,875 542.311,476	8.529
224	517.164,943 542.316,892	225	517.154,347 542.321,66	11.619
227	517.138,051 542.328,872	228	517.132,555 542.331,222	5.977
230	517.115,58 542.338,566	231	517.105,081 542.343,112	11.441
233	517.083,295 542.352,584	234	517.072,355 542.357,345	11.931
236	517.055,56 542.364,873	237	517.051,079 542.370,482	7.179
239	517.039,019 542.385,236	240	517.031,973 542.393,51	10.868
242	517.013,146 542.416,688	243	517.009,054 542.424,683	8.981
245	517.004,618 542.441,903	246	517.002,878 542.448,598	6.917
248	516.996,086 542.475,459	249	516.994,902 542.480,496	5.174
251	516.991,109 542.495,913	252	516.987,437 542.510,936	15.465
254	516.981,615 542.533,917	255	516.980,199 542.539,334	5.599
257	516.979,002 542.548,072	258	516.978,27 542.551,819	3.818
260	516.974,9 542.567,01	261	516.970,37 542.586,44	19.951
263	516.960,38 542.620,85	264	516.954,29 542.646,81	26.665
266	516.940,153 542.651,152	267	516.968,941 542.544,007	110.945
269	516.991,345 542.410,256	270	516.991,686 542.410,268	0.341
272	517.002,809 542.406,027	273	517.009,416 542.398,487	10.025
275	517.013,268 542.393,651	276	517.014,086 542.392,62	1.316
278	517.016,111 542.390,776	279	517.016,161 542.390,731	0.067
281	517.022,338 542.383,467	282	517.033,712 542.370,429	17.302
284	517.036,581 542.367,141	285	517.044,04 542.358,541	11.384
287	517.058,314 542.348,395	288	517.063,899 542.345,438	6.319
290	517.107,894 542.325,294	291	517.113,215 542.322,833	5.863
293	517.142,882 542.310,978	294	517.153,32 542.306,946	11.19
296	517.170,914 542.298,915	297	517.174,885 542.297,249	4.306
299	517.179,583 542.294,624	300	517.184,203 542.291,556	5.546
302	517.189,602 542.286,239	303	517.189,97 542.283,655	2.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
207	517.182,973 542.258,934	208	517.183,521 542.257,296	1.727
210	517.201,769 542.262,668	211	517.207,137 542.264,485	5.667
213	517.207,346 542.268,713	214	517.207,316 542.273,377	4.664
216	517.207,168 542.278,611	217	517.203,192 542.292,44	14.389
219	517.199,534 542.297,369	220	517.194,482 542.303,906	8.262
222	517.176,875 542.311,476	223	517.170,008 542.314,697	7.585
225	517.154,347 542.321,66	226	517.148,93 542.323,907	5.865
228	517.132,555 542.331,222	229	517.121,937 542.335,903	11.604
231	517.105,081 542.343,112	232	517.088,945 542.350,154	17.606
234	517.072,355 542.357,345	235	517.066,639 542.359,866	6.247
237	517.051,079 542.370,482	238	517.043,869 542.379,399	11.467
240	517.031,973 542.393,51	241	517.025,49 542.401,487	10.279
243	517.009,054 542.424,683	244	517.007,141 542.431,909	7.475
246	517.002,878 542.448,598	247	517.000,291 542.458,77	10.496
249	516.994,902 542.480,496	250	516.992,096 542.492,253	12.087
252	516.987,437 542.510,936	253	516.983,134 542.528,054	17.651
255	516.980,199 542.539,334	256	516.981,284 542.539,578	1.112
258	516.978,27 542.551,819	259	516.975,05 542.566,22	14.757
261	516.970,37 542.586,44	262	516.968,9 542.586,1	1.509
264	516.954,29 542.646,81	265	516.952,42 542.654,96	8.362
267	516.968,941 542.544,007	268	516.978,323 542.497,99	46.964
270	516.991,686 542.410,268	271	516.998,101 542.411,021	6.459
273	517.009,416 542.398,487	274	517.012,449 542.394,682	4.866
276	517.014,086 542.392,62	277	517.014,136 542.392,557	0.08
279	517.016,161 542.390,731	280	517.020,178 542.385,943	6.25
282	517.033,712 542.370,429	283	517.034,162 542.369,913	0.685
285	517.044,04 542.358,541	286	517.047,871 542.353,882	6.032
288	517.063,899 542.345,438	289	517.093,577 542.332,027	32.567
291	517.113,215 542.322,833	292	517.123,091 542.318,942	10.615
294	517.153,32 542.306,946	295	517.167,138 542.300,677	15.174
297	517.174,885 542.297,249	298	517.178,307 542.295,337	3.92
300	517.184,203 542.291,556	301	517.189,027 542.287,576	6.254
303	517.189,97 542.283,655	304	517.188,905 542.278,746	5.023

Verificat de pe eterra.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
304	517.188,905 542.278,746	305	517.184,407 542.276,116	5.21
307	517.161,306 542.267,062	308	517.158,449 542.266,023	3.04
310	517.153,057 542.263,116	311	517.149,843 542.261,381	3.652
313	517.144,899 542.258,129	314	517.143,321 542.256,803	2.061
316	517.134,43 542.249,504	317	517.131,329 542.246,742	4.153
319	517.127,253 542.243,212	320	517.128,387 542.237,596	5.729
322	517.132,677 542.227,971	323	517.134,063 542.223,267	4.904
325	517.135,603 542.218,213	326	517.137,277 542.212,604	5.853
328	517.142,23 542.207,816	329	517.144,379 542.201,188	6.968
331	517.146,447 542.194,775	332	517.150,282 542.181,624	13.699
334	517.151,612 542.176,273	335	517.151,851 542.175,755	0.57
337	517.153,458 542.170,142	338	517.151,283 542.169,686	2.222
340	517.155,11 542.158,153	341	517.160,087 542.153,716	6.668
343	517.172,12 542.140,621	344	517.185,302 542.125,749	19.873
346	517.193,349 542.116,33	347	517.200,846 542.106,525	12.343
349	517.211,032 542.093,8	350	517.215,057 542.088,83	6.395
352	517.218,418 542.085,103	353	517.221,53 542.079,753	6.189
355	517.224,619 542.074,281	356	517.226,301 542.069,822	4.766
358	517.229,036 542.063,671	359	517.228,966 542.063,385	0.294
361	517.231,002 542.057,895	362	517.231,266 542.057,995	0.282
364	517.234,818 542.045,651	365	517.235,922 542.041,154	4.631
367	517.237,66 542.033,782	368	517.240,013 542.023,463	10.584
370	517.243,241 542.011,285	371	517.244,527 542.006,479	4.975
373	517.246,407 541.999,879	374	517.246,607 541.998,237	1.654
376	517.248,226 541.990,473	377	517.249,261 541.985,163	5.41
379	517.251,255 541.975,711	380	517.252,759 541.965,995	9.832
382	517.253,867 541.960,893	383	517.254,891 541.954,434	6.54
385	517.256,449 541.946,525	386	517.257,112 541.942,802	3.782
388	517.255,036 541.936,528	389	517.255,097 541.936,29	0.246
391	517.259,623 541.918,712	392	517.261,085 541.912,727	6.161
394	517.261,87 541.910,172	395	517.263,946 541.908,05	2.969
397	517.264,309 541.906,74	398	517.265,469 541.903,131	3.791
400	517.272,248 541.887,136	401	517.275,787 541.880,409	7.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
305	517.184,407 542.276,116	306	517.176,535 542.273,08	8.437
308	517.158,449 542.266,023	309	517.158,095 542.265,895	0.376
311	517.149,843 542.261,381	312	517.148,486 542.260,563	1.584
314	517.143,321 542.256,803	315	517.135,719 542.250,491	9.881
317	517.131,329 542.246,742	318	517.128,927 542.244,628	3.2
320	517.128,387 542.237,596	321	517.129,538 542.237,49	1.156
323	517.134,063 542.223,267	324	517.134,2 542.222,818	0.469
326	517.137,277 542.212,604	327	517.140,585 542.213,477	3.421
329	517.144,379 542.201,188	330	517.145,287 542.198,535	2.804
332	517.150,282 542.181,624	333	517.151,135 542.178,478	3.26
335	517.151,851 542.175,755	336	517.152,123 542.175,096	0.713
338	517.151,283 542.169,686	339	517.152,872 542.164,882	5.06
341	517.160,087 542.153,716	342	517.167,471 542.145,924	10.735
344	517.185,302 542.125,749	345	517.190,167 542.120,092	7.461
347	517.200,846 542.106,525	348	517.206,112 542.099,811	8.533
350	517.215,057 542.088,83	351	517.217,137 542.086,538	3.095
353	517.221,53 542.079,753	354	517.224,182 542.074,71	5.698
356	517.226,301 542.069,822	357	517.227,407 542.067,521	2.553
359	517.228,966 542.063,385	360	517.229,066 542.063,027	0.372
362	517.231,266 542.057,995	363	517.233,167 542.052,835	5.499
365	517.235,922 542.041,154	366	517.236,808 542.038,068	3.211
368	517.240,013 542.023,463	369	517.240,551 542.020,948	2.572
371	517.244,527 542.006,479	372	517.245,042 542.005,01	1.557
374	517.246,607 541.998,237	375	517.247,577 541.993,741	4.599
377	517.249,261 541.985,163	378	517.250,165 541.981,299	3.968
380	517.252,759 541.965,995	381	517.252,882 541.966,014	0.124
383	517.254,891 541.954,434	384	517.255,837 541.949,481	5.043
386	517.257,112 541.942,802	387	517.258,015 541.937,2	5.674
389	517.255,097 541.936,29	390	517.257,123 541.928,579	7.973
392	517.261,085 541.912,727	393	517.261,532 541.911,271	1.523
395	517.263,946 541.908,05	396	517.264,301 541.906,751	1.347
398	517.265,469 541.903,131	399	517.270,043 541.891,914	12.114
401	517.275,787 541.880,409	402	517.280,116 541.872,314	9.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
306	517.176,535 542.273,08	307	517.161,306 542.267,062	16.375
309	517.158,095 542.265,895	310	517.153,057 542.263,116	5.754
312	517.148,486 542.260,563	313	517.144,899 542.258,129	4.335
315	517.135,719 542.250,491	316	517.134,43 542.249,504	1.623
318	517.128,927 542.244,628	319	517.127,253 542.243,212	2.193
321	517.129,538 542.237,49	322	517.132,677 542.227,971	10.023
324	517.134,2 542.222,818	325	517.135,603 542.218,213	4.814
327	517.140,585 542.213,477	328	517.142,23 542.207,816	5.895
330	517.145,287 542.198,535	331	517.146,447 542.194,775	3.935
333	517.151,135 542.178,478	334	517.151,612 542.176,273	2.256
336	517.152,123 542.175,096	337	517.153,458 542.170,142	5.131
339	517.152,872 542.164,882	340	517.155,11 542.158,153	7.091
342	517.167,471 542.145,924	343	517.172,12 542.140,621	7.052
345	517.190,167 542.120,092	346	517.193,349 542.116,33	4.927
348	517.206,112 542.099,811	349	517.211,032 542.093,8	7.768
351	517.217,137 542.086,538	352	517.218,418 542.085,103	1.924
354	517.224,182 542.074,71	355	517.224,619 542.074,281	0.612
357	517.227,407 542.067,521	358	517.229,036 542.063,671	4.18
360	517.229,066 542.063,027	361	517.231,002 542.057,895	5.485
363	517.233,167 542.052,835	364	517.234,818 542.045,651	7.371
366	517.236,808 542.038,068	367	517.237,66 542.033,782	4.37
369	517.240,551 542.020,948	370	517.243,241 542.011,285	10.03
372	517.245,042 542.005,01	373	517.246,407 541.999,879	5.309
375	517.247,577 541.993,741	376	517.248,226 541.990,473	3.332
378	517.250,165 541.981,299	379	517.251,255 541.975,711	5.693
381	517.252,882 541.966,014	382	517.253,867 541.960,893	5.215
384	517.255,837 541.949,481	385	517.256,449 541.946,525	3.019
387	517.258,015 541.937,2	388	517.255,036 541.936,528	3.054
390	517.257,123 541.928,579	391	517.259,623 541.918,712	10.179
393	517.261,532 541.911,271	394	517.261,87 541.910,172	1.15
396	517.264,301 541.906,751	397	517.264,309 541.906,74	0.014
399	517.270,043 541.891,914	400	517.272,248 541.887,136	5.262
402	517.280,116 541.872,314	403	517.282,276 541.867,784	5.019

Verificat cu privire la securitate

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
403	517.282,276 541.867,784	404	517.282,936 541.866,505	1.439
404	517.282,936 541.866,505	405	517.284,474 541.863,554	3.328
405	517.284,474 541.863,554	406	517.286,454 541.859,713	4.321
406	517.286,454 541.859,713	407	517.288,357 541.856,005	4.168
407	517.288,357 541.856,005	408	517.289,693 541.853,582	2.767
408	517.289,693 541.853,582	409	517.291,201 541.850,791	3.172
409	517.291,201 541.850,791	410	517.293,936 541.845,631	5.84
410	517.293,936 541.845,631	411	517.294,529 541.844,724	1.084
411	517.294,529 541.844,724	412	517.298,432 541.837,574	8.146
412	517.298,432 541.837,574	413	517.300,433 541.834,089	4.019
413	517.300,433 541.834,089	414	517.308,575 541.819,359	16.83
414	517.308,575 541.819,359	415	517.311,152 541.814,821	5.219
415	517.311,152 541.814,821	416	517.315,669 541.806,865	9.149
416	517.315,669 541.806,865	417	517.320,746 541.798,095	10.134
417	517.320,746 541.798,095	418	517.322,938 541.794,207	4.463
418	517.322,938 541.794,207	419	517.330,946 541.782,15	14.474
419	517.330,946 541.782,15	420	517.332,77 541.779,22	3.451
420	517.332,77 541.779,22	421	517.333,061 541.778,678	0.615
421	517.333,061 541.778,678	422	517.335,432 541.775,116	4.279
422	517.335,432 541.775,116	423	517.338,528 541.770,068	5.922
423	517.338,528 541.770,068	424	517.340,477 541.767,146	3.512
424	517.340,477 541.767,146	425	517.344,774 541.760,703	7.744
425	517.344,774 541.760,703	426	517.351,455 541.750,742	11.994
426	517.351,455 541.750,742	427	517.358,093 541.740,938	11.84
427	517.358,093 541.740,938	428	517.360,663 541.737,273	4.476
428	517.360,663 541.737,273	429	517.367,139 541.728,256	11.102
429	517.367,139 541.728,256	430	517.370,662 541.723,329	6.057
430	517.370,662 541.723,329	431	517.378,914 541.711,052	14.793
431	517.378,914 541.711,052	432	517.384,268 541.702,759	9.871
432	517.384,268 541.702,759	433	517.384,974 541.701,981	1.051
433	517.384,974 541.701,981	434	517.399,458 541.678,532	27.562
434	517.399,458 541.678,532	435	517.399,006 541.675,484	3.081
435	517.399,006 541.675,484	436	517.406,678 541.668,047	10.685
436	517.406,678 541.668,047	437	517.409,16 541.656,351	11.956
437	517.409,16 541.656,351	438	517.410,229 541.651,223	5.238
438	517.410,229 541.651,223	439	517.412,101 541.644,182	7.286
439	517.412,101 541.644,182	440	517.413,29 541.640,051	4.299
440	517.413,29 541.640,051	441	517.415,669 541.631,102	9.26
441	517.415,669 541.631,102	442	517.417,161 541.626,093	5.226
442	517.417,161 541.626,093	443	517.417,343 541.625,479	0.64
443	517.417,343 541.625,479	444	517.420,112 541.616,128	9.752
444	517.420,112 541.616,128	445	517.423,906 541.606,84	10.033
445	517.423,906 541.606,84	446	517.428,94 541.595,077	12.795
446	517.428,94 541.595,077	447	517.430,154 541.594,065	1.58
447	517.430,154 541.594,065	448	517.438,438 541.584,673	12.523
448	517.438,438 541.584,673	449	517.441,908 541.580,884	5.138
449	517.441,908 541.580,884	450	517.443,566 541.579,507	2.155
450	517.443,566 541.579,507	451	517.449,56 541.573,771	8.296
451	517.449,56 541.573,771	452	517.456,736 541.565,649	10.838
452	517.456,736 541.565,649	453	517.465,031 541.555,783	12.89
453	517.465,031 541.555,783	454	517.467,477 541.552,814	3.847
454	517.467,477 541.552,814	455	517.469,386 541.550,67	2.871
455	517.469,386 541.550,67	456	517.475,951 541.541,295	11.445
456	517.475,951 541.541,295	457	517.481,927 541.532,966	10.251
457	517.481,927 541.532,966	458	517.495,036 541.514,714	22.472
458	517.495,036 541.514,714	459	517.501,7 541.505,738	11.179
459	517.501,7 541.505,738	460	517.509,166 541.495,646	12.553
460	517.509,166 541.495,646	461	517.513,553 541.490,768	6.561
461	517.513,553 541.490,768	462	517.516,937 541.486,849	5.178
462	517.516,937 541.486,849	463	517.527,033 541.475,533	15.165
463	517.527,033 541.475,533	464	517.533,504 541.468,685	9.422
464	517.533,504 541.468,685	465	517.548,446 541.453,876	21.037
465	517.548,446 541.453,876	466	517.554,746 541.447,259	9.136
466	517.554,746 541.447,259	467	517.559,353 541.442,426	6.677
467	517.559,353 541.442,426	468	517.566,587 541.434,547	10.696
468	517.566,587 541.434,547	469	517.570,491 541.430,263	5.796
469	517.570,491 541.430,263	470	517.583,541 541.415,954	19.366
470	517.583,541 541.415,954	471	517.588,826 541.410,272	7.76
471	517.588,826 541.410,272	472	517.592,647 541.406,079	5.673
472	517.592,647 541.406,079	473	517.595,102 541.403,64	3.461
473	517.595,102 541.403,64	474	517.597,96 541.400,283	4.409
474	517.597,96 541.400,283	475	517.602,709 541.395,312	6.875
475	517.602,709 541.395,312	476	517.610,271 541.387,082	11.177
476	517.610,271 541.387,082	477	517.612,879 541.384,297	3.815
477	517.612,879 541.384,297	478	517.619,24 541.377,274	9.475
478	517.619,24 541.377,274	479	517.623,433 541.372,847	6.098
479	517.623,433 541.372,847	480	517.627,018 541.369,058	5.216
480	517.627,018 541.369,058	481	517.633,561 541.361,889	9.706
481	517.633,561 541.361,889	482	517.638,42 541.356,752	7.071
482	517.638,42 541.356,752	483	517.643,349 541.351,644	7.098
483	517.643,349 541.351,644	484	517.648,766 541.345,858	7.926
484	517.648,766 541.345,858	485	517.653,03 541.341,302	6.24
485	517.653,03 541.341,302	486	517.657,66 541.336,857	6.418
486	517.657,66 541.336,857	487	517.660,983 541.333,447	4.761
487	517.660,983 541.333,447	488	517.661,951 541.332,524	1.338
488	517.661,951 541.332,524	489	517.670,197 541.324,033	11.836
489	517.670,197 541.324,033	490	517.675,074 541.319,011	7.0
490	517.675,074 541.319,011	491	517.681,386 541.312,612	8.988
491	517.681,386 541.312,612	492	517.688,1 541.305,805	9.561
492	517.688,1 541.305,805	493	517.699,292 541.294,44	15.951
493	517.699,292 541.294,44	494	517.703,646 541.290,096	6.15
494	517.703,646 541.290,096	495	517.706,951 541.286,6	4.811
495	517.706,951 541.286,6	496	517.715,861 541.278,021	12.369
496	517.715,861 541.278,021	497	517.726,995 541.267,381	15.401
497	517.726,995 541.267,381	498	517.731,311 541.263,016	6.138
498	517.731,311 541.263,016	499	517.736,815 541.257,404	7.861
499	517.736,815 541.257,404	500	517.749,108 541.244,71	17.671
500	517.749,108 541.244,71	501	517.752,859 541.240,947	5.313
501	517.752,859 541.240,947	502	517.763,585 541.230,161	15.211

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
502	517.763,585 541.230,161	503	517.776,186 541.217,662	17.749
505	517.787,318 541.206,48	506	517.794,628 541.199,141	10.358
508	517.813,817 541.177,093	509	517.805,319 541.168,956	11.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
503	517.776,186 541.217,662	504	517.781,325 541.212,597	7.216
506	517.794,628 541.199,141	507	517.805,426 541.186,726	16.454
509	517.805,319 541.168,956	1	517.837,786 541.145,56	40.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
504	517.781,325 541.212,597	505	517.787,318 541.206,48	8.564
507	517.805,426 541.186,726	508	517.813,817 541.177,093	12.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 87, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Morareni, Str Principală, Nr. 87, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Grădinița nouă, cladire din cărămidă, cu fundația din beton, acoperită cu tigle, compusă din 3 încăperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, poziția nr.88);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	23	721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii administrative si social culturale	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Grădinița nouă, cladire din cărămidă, cu fundația din beton, acoperită cu țigle, compusă din 3 încăperi
A1.2	0	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie lemn, acoperită cu bitum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.163,163 539.690,989	2	517.150,581 539.689,99	12.622
2	517.150,581 539.689,99	3	517.146,361 539.689,771	4.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.146,361 539.689,771	4	517.138,667 539.688,604	7.782
4	517.138,667 539.688,604	5	517.134,437 539.687,898	4.289
5	517.134,437 539.687,898	6	517.125,018 539.685,103	9.825
6	517.125,018 539.685,103	7	517.125,094 539.682,915	2.189
7	517.125,094 539.682,915	8	517.131,13 539.676,922	8.506
8	517.131,13 539.676,922	9	517.133,96 539.674,183	3.938
9	517.133,96 539.674,183	10	517.134,643 539.673,5	0.966
10	517.134,643 539.673,5	11	517.136,308 539.674,423	1.904
11	517.136,308 539.674,423	12	517.138,574 539.675,707	2.604
12	517.138,574 539.675,707	13	517.142,458 539.677,909	4.465
13	517.142,458 539.677,909	14	517.144,807 539.679,24	2.7
14	517.144,807 539.679,24	15	517.152,074 539.683,288	8.318
15	517.152,074 539.683,288	16	517.153,145 539.683,223	1.073
16	517.153,145 539.683,223	17	517.156,677 539.685,885	4.423
17	517.156,677 539.685,885	1	517.163,163 539.690,989	8.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, POD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, poz. 79);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

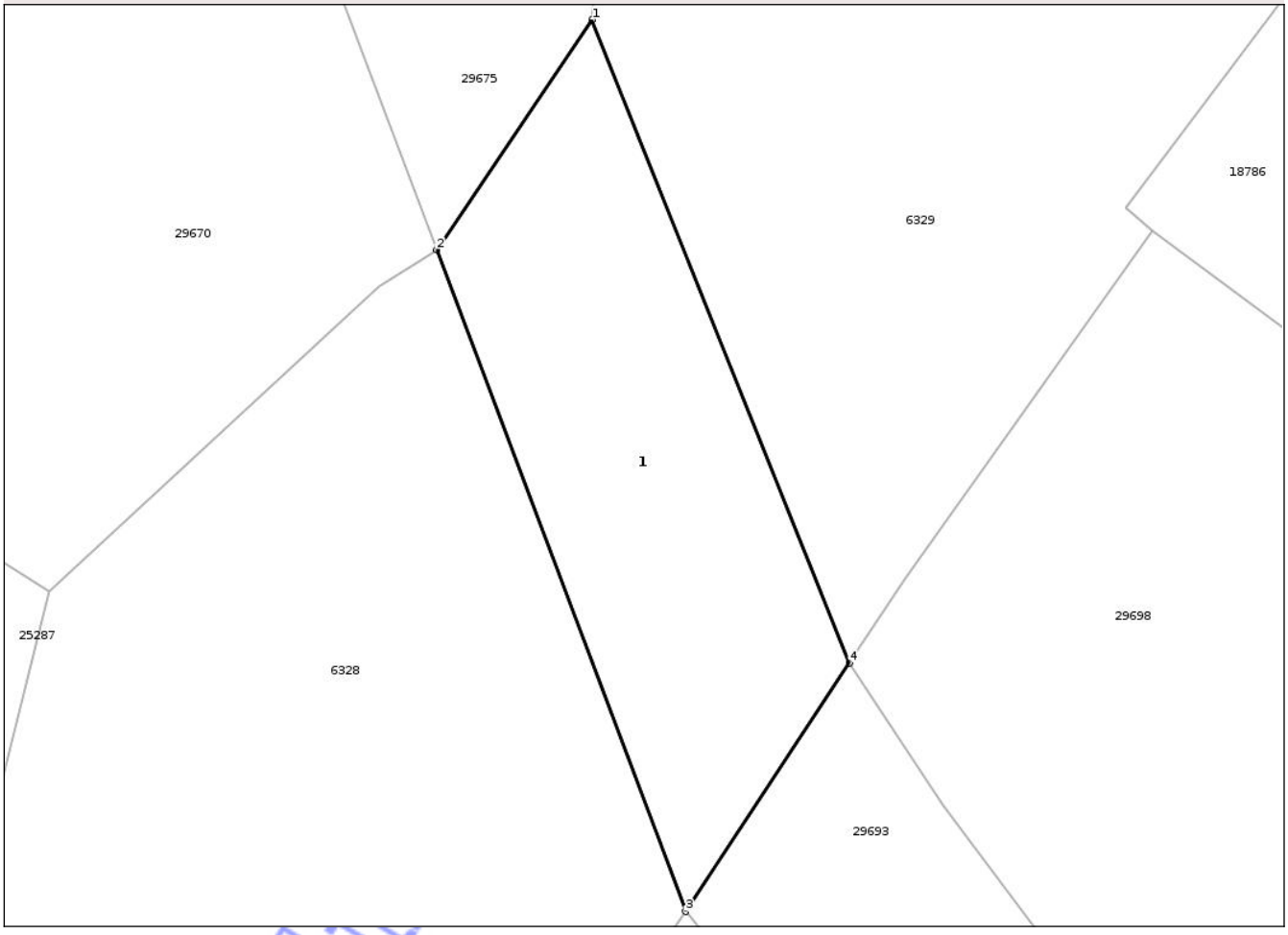
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	48	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.707,325 541.014,057	2	519.704,664 541.010,135	4.74
2	519.704,664 541.010,135	3	519.708,918 540.998,848	12.062
3	519.708,918 540.998,848	4	519.711,721 541.003,085	5.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	519.711,721 541.003,085	1	519.707,325 541.014,057	11.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Simó Hegye, Nr. 6, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59091	1.005	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27614 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 3252, din 16/10/2018 emis de BNP Fancsali Levente;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire incheiere nr. 33218/2018 si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FANCSALI ELEMER EDE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54646/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 33223 din 17/10/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59091	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.005	6	215	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.147,655 542.736,272	2	517.133,013 542.733,318	14.937
2	517.133,013 542.733,318	3	517.152,8 542.659,13	76.781
3	517.152,8 542.659,13	4	517.163,679 542.664,281	12.037
4	517.163,679 542.664,281	5	517.155,948 542.699,016	35.585
5	517.155,948 542.699,016	6	517.152,298 542.715,412	16.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.152,298 542.715,412	1	517.147,655 542.736,272	21.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.149	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 23541

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 88100, din 05/04/2005 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALLA ÁRPÁD**, Lipsa CNP 2) **BALLA JÁNOS**, Lipsa CNP 3) **FRANCSALI MARGIT**, Lipsa CNP 4) **BALLA ILONA**, Lipsa CNP 5) **BALLA DÉNES**, Lipsa CNP 6) **BALLA ÁRON**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.149	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 23541

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.149	186	3380/18	-	Nr parcela greşit în TP, P 5681, iar corect P 3380/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.782,654 546.015,263	2	518.763,859 546.010,111	19.488
2	518.763,859 546.010,111	3	518.778,924 545.949,22	62.727
3	518.778,924 545.949,22	4	518.781,0 545.949,79	2.153
4	518.781,0 545.949,79	5	518.786,628 545.951,334	5.836
5	518.786,628 545.951,334	6	518.786,85 545.951,395	0.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.786,85 545.951,395	7	518.787,072 545.951,456	0.23
7	518.787,072 545.951,456	8	518.795,961 545.954,919	9.54
8	518.795,961 545.954,919	9	518.795,707 545.956,976	2.073
9	518.795,707 545.956,976	10	518.795,168 545.959,822	2.897
10	518.795,168 545.959,822	11	518.792,065 545.969,285	9.959
11	518.792,065 545.969,285	1	518.782,654 546.015,263	46.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:142 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78850, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES FERENC** 2) **SZELES ILDIKÓ**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

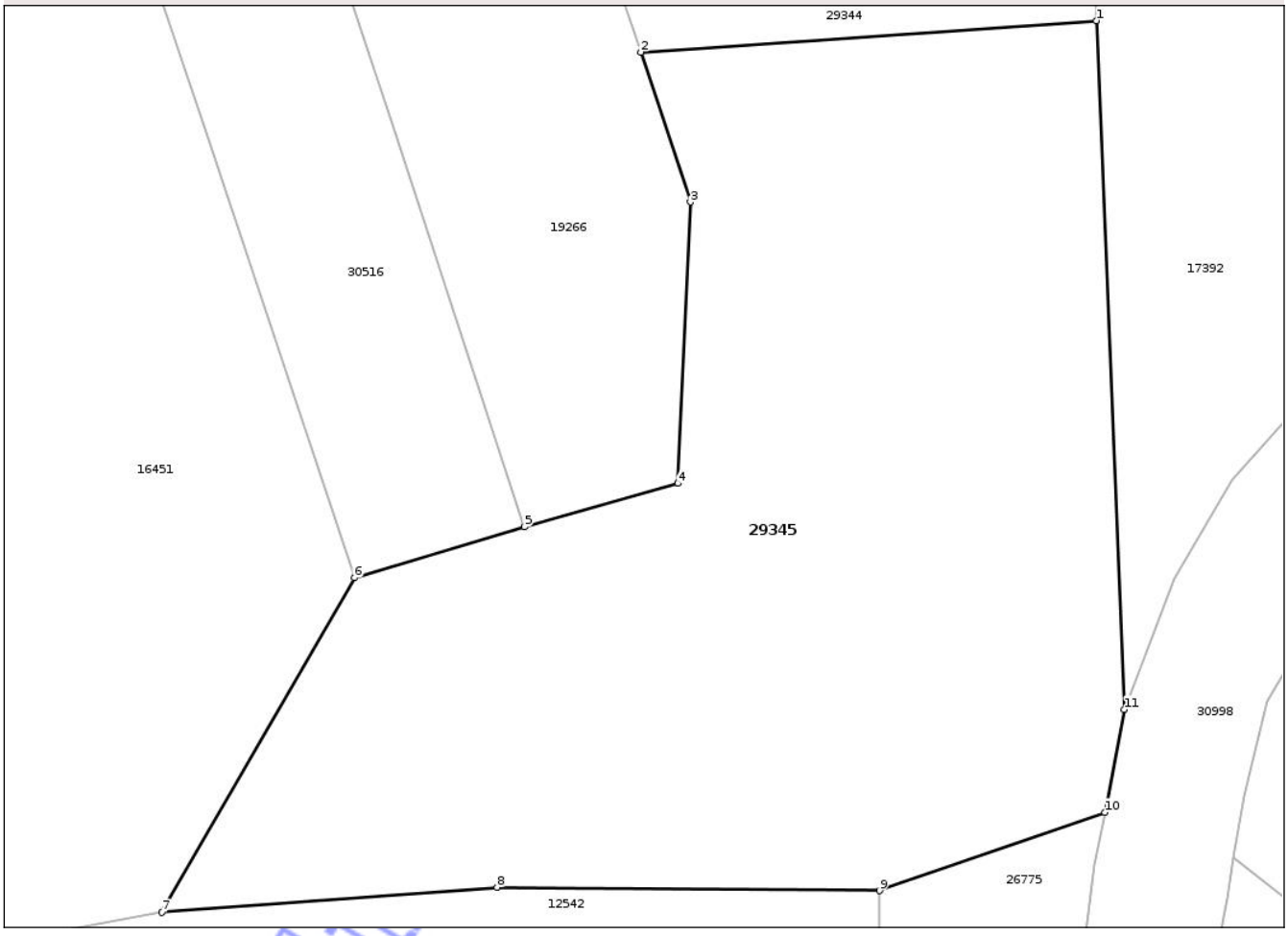
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.600	61	1230/11	-	nr parcela gresit in TP, P2427, iar corect P1230/11

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.457,992 545.448,959	2	516.402,265 545.445,112	55.86
2	516.402,265 545.445,112	3	516.408,329 545.426,805	19.285
3	516.408,329 545.426,805	4	516.406,816 545.392,44	34.398
4	516.406,816 545.392,44	5	516.388,05 545.387,114	19.507
5	516.388,05 545.387,114	6	516.367,245 545.380,896	21.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.367,245 545.380,896	7	516.343,691 545.340,026	47.171
7	516.343,691 545.340,026	8	516.384,668 545.343,092	41.092
8	516.384,668 545.343,092	9	516.431,491 545.342,671	46.825
9	516.431,491 545.342,671	10	516.459,035 545.352,24	29.159
10	516.459,035 545.352,24	11	516.461,404 545.364,816	12.797
11	516.461,404 545.364,816	1	516.457,992 545.448,959	84.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:164 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78850, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES FERENC** 2) **SZELES ILDIKÓ**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

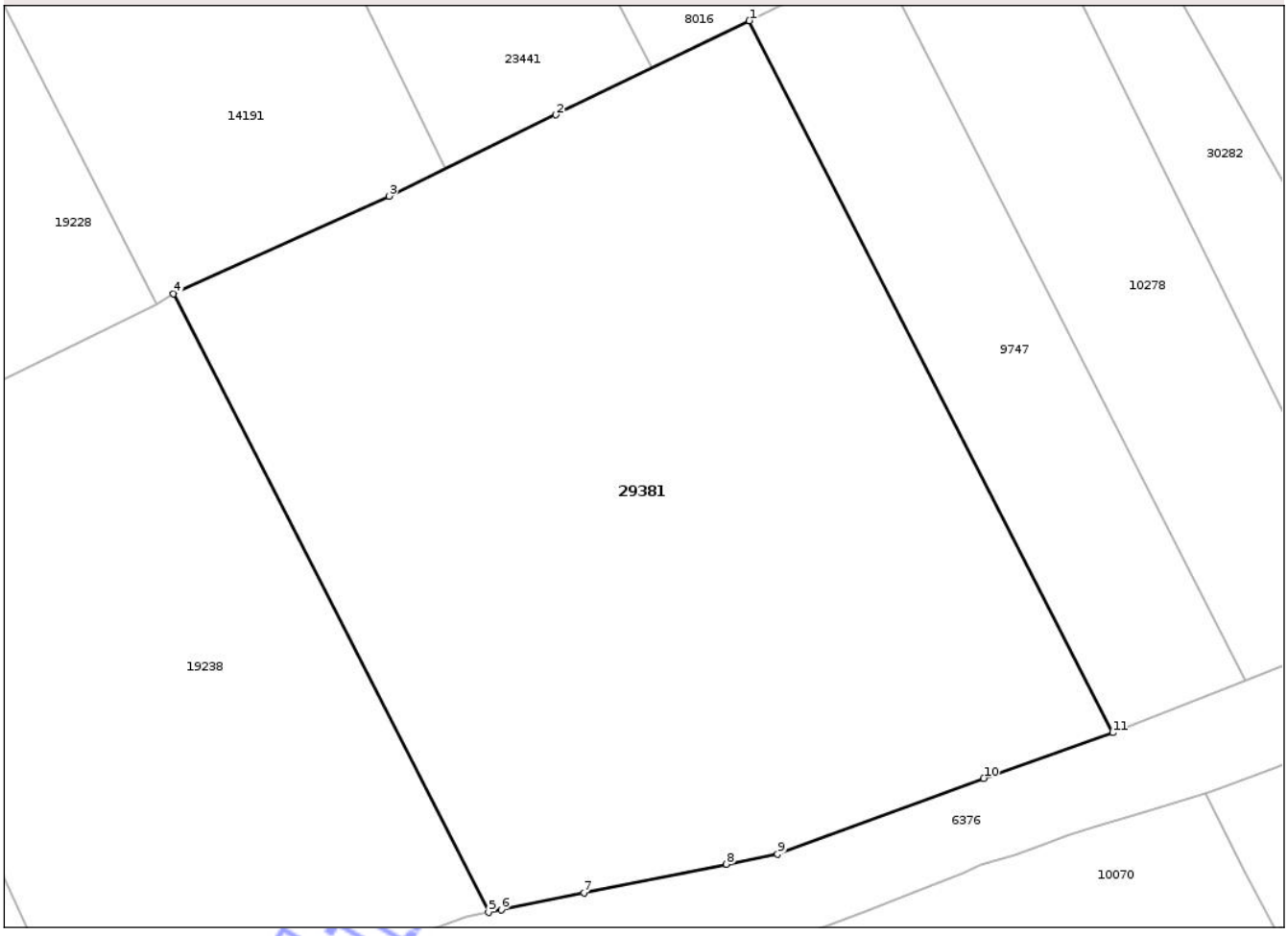
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.100	59	1152/24	-	Nr tarla si parcelă gresit, in TP, T57, P2290/2, iar corect este T59, P1152/24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.436,985 543.948,427	2	516.408,955 543.934,81	31.163
2	516.408,955 543.934,81	3	516.384,786 543.923,069	26.87
3	516.384,786 543.923,069	4	516.353,597 543.908,962	34.231
4	516.353,597 543.908,962	5	516.399,2 543.819,462	100.448
5	516.399,2 543.819,462	6	516.401,035 543.819,837	1.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.401,035 543.819,837	7	516.413,021 543.822,285	12.233
7	516.413,021 543.822,285	8	516.433,667 543.826,418	21.056
8	516.433,667 543.826,418	9	516.441,05 543.827,896	7.529
9	516.441,05 543.827,896	10	516.470,912 543.838,843	31.805
10	516.470,912 543.838,843	11	516.489,589 543.845,45	19.811
11	516.489,589 543.845,45	1	516.436,985 543.948,427	115.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78849, din 11/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ELEKES BÉLA**, Lipsa CNP 2) **KISFALUDI ELISABETA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

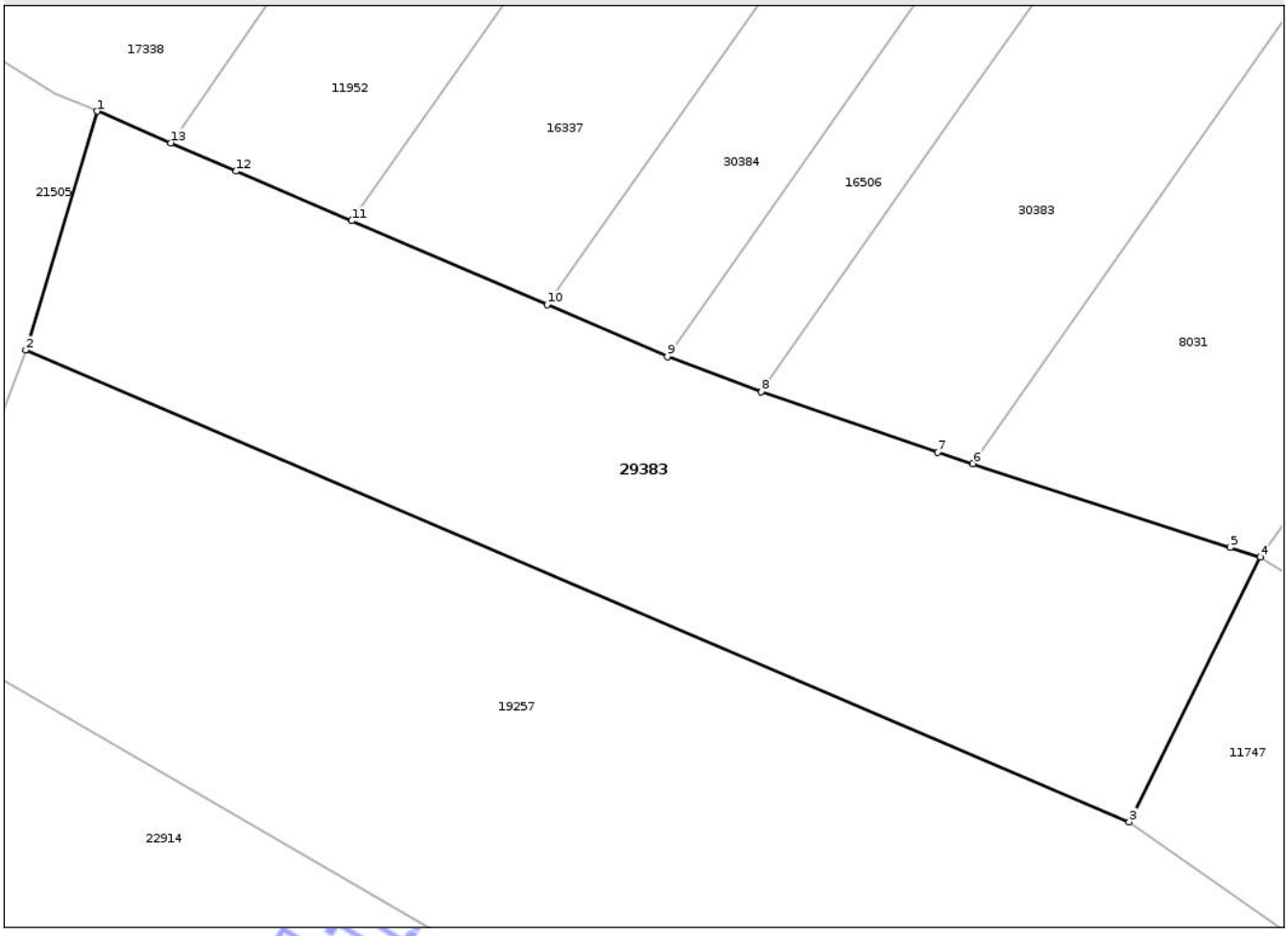
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	222	2557	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.755,935 543.126,105	2	515.750,697 543.108,562	18.308
2	515.750,697 543.108,562	3	515.831,841 543.073,914	88.232
3	515.831,841 543.073,914	4	515.841,481 543.093,378	21.72
4	515.841,481 543.093,378	5	515.839,253 543.094,056	2.329
5	515.839,253 543.094,056	6	515.820,336 543.100,229	19.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.820,336 543.100,229	7	515.817,772 543.101,065	2.697
7	515.817,772 543.101,065	8	515.804,776 543.105,519	13.738
8	515.804,776 543.105,519	9	515.797,871 543.108,097	7.371
9	515.797,871 543.108,097	10	515.789,027 543.111,895	9.625
10	515.789,027 543.111,895	11	515.774,668 543.118,06	15.627
11	515.774,668 543.118,06	12	515.766,167 543.121,711	9.252
12	515.766,167 543.121,711	13	515.761,341 543.123,783	5.252
13	515.761,341 543.123,783	1	515.755,935 543.126,105	5.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		411	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

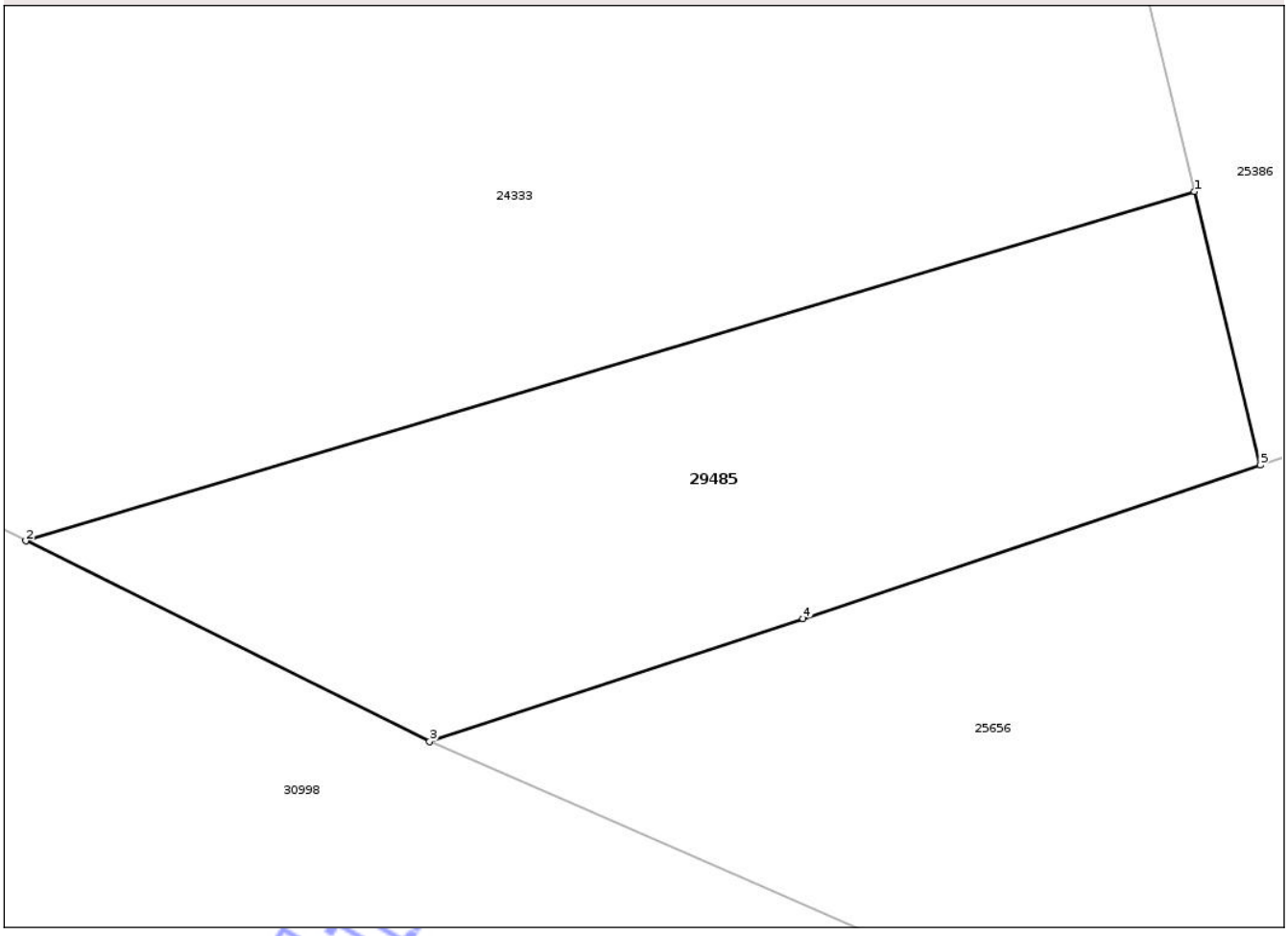
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	411	218	3908/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.367,931 541.357,61	2	517.325,433 541.344,924	44.351
2	517.325,433 541.344,924	3	517.340,116 541.337,634	16.393
3	517.340,116 541.337,634	4	517.353,697 541.342,093	14.294
4	517.353,697 541.342,093	5	517.370,327 541.347,667	17.539
5	517.370,327 541.347,667	1	517.367,931 541.357,61	10.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78855, din 15/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI ELISABETA** 2) **ELEKES BÉLA** 3) **CSIKI FERENC** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

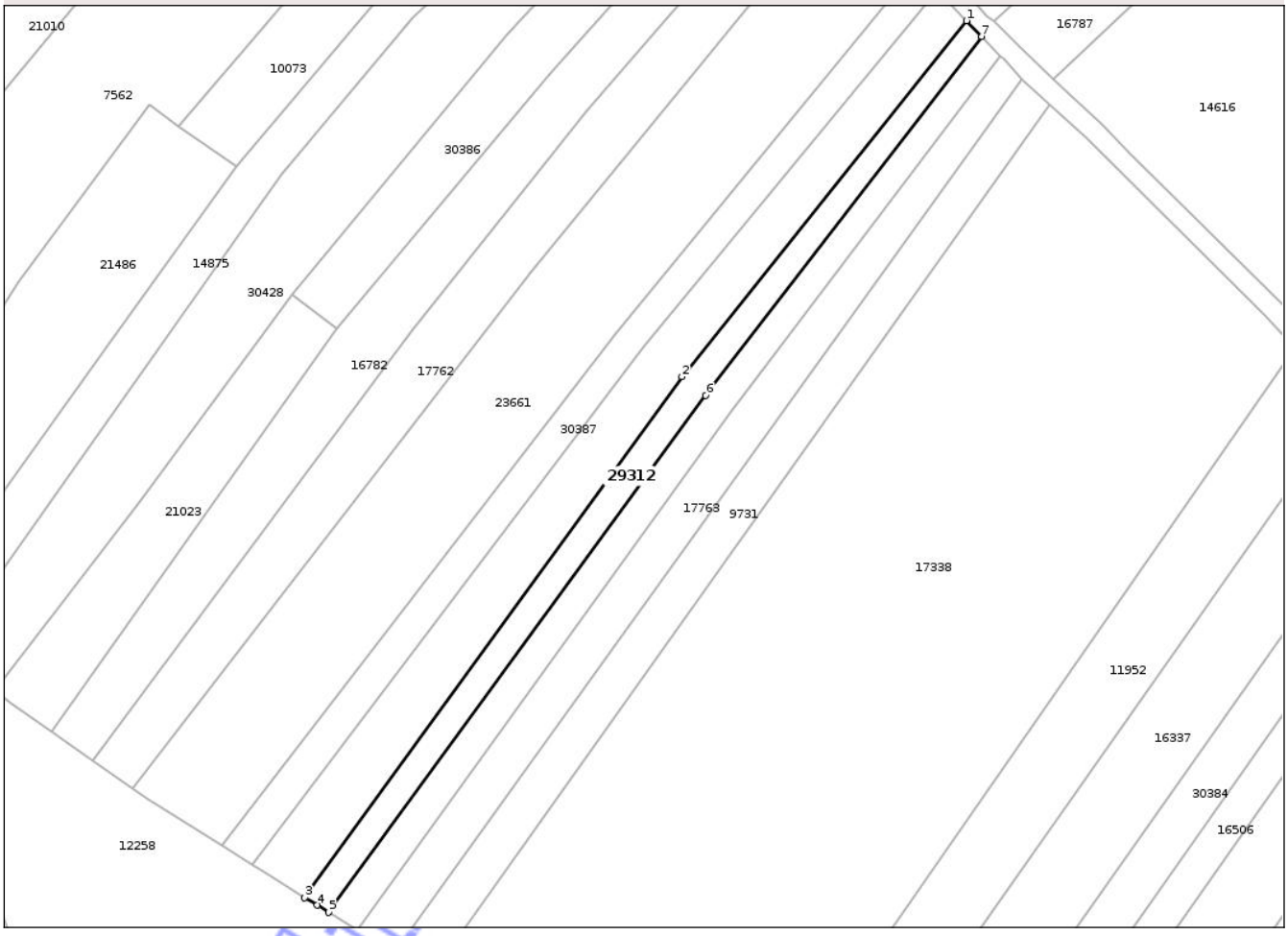
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	221	3986/8	-	nr parcela gresit in TP, P 2548 , iar corect P 3986/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.807,321 543.348,346	2	515.750,824 543.277,81	90.373
2	515.750,824 543.277,81	3	515.676,01 543.174,617	127.46
3	515.676,01 543.174,617	4	515.678,493 543.173,069	2.926
4	515.678,493 543.173,069	5	515.680,774 543.171,667	2.677
5	515.680,774 543.171,667	6	515.755,563 543.274,096	126.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.755,563 543.274,096	7	515.810,286 543.345,263	89.774
7	515.810,286 543.345,263	1	515.807,321 543.348,346	4.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.291	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 29703

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78855, din 15/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI ELISABETA** 2) **ELEKES BÉLA** 3) **CSIKI FERENC** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

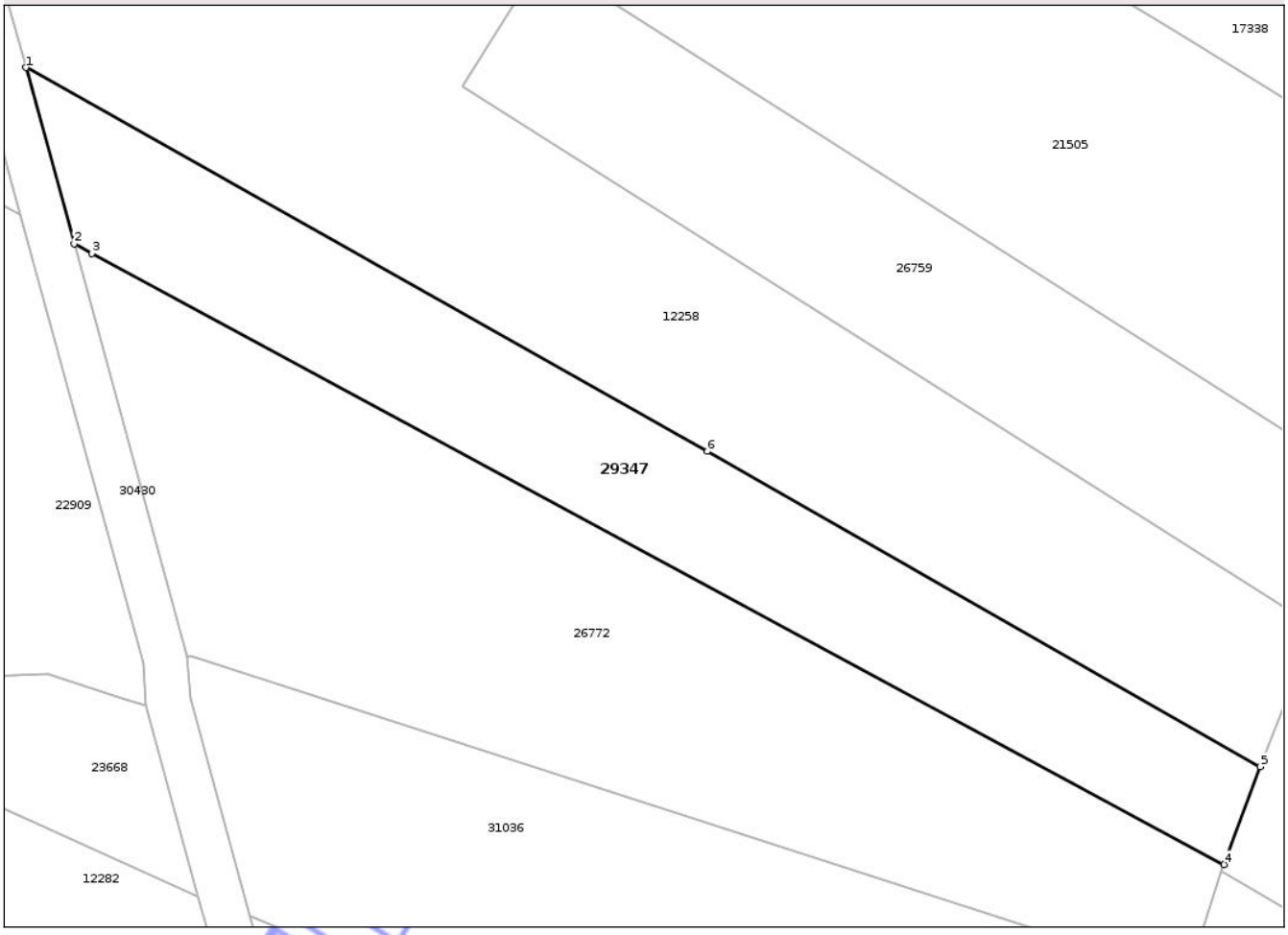
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.291	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 29703

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.291	222	3997/7	-	nr parcela gresit in TP, P2583, iar corect P3997/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.627,448 543.137,882	2	515.631,777 543.122,095	16.37
2	515.631,777 543.122,095	3	515.633,372 543.121,227	1.816
3	515.633,372 543.121,227	4	515.734,817 543.066,468	115.281
4	515.734,817 543.066,468	5	515.738,085 543.075,228	9.35
5	515.738,085 543.075,228	6	515.688,526 543.103,48	57.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.688,526 543.103,48	1	515.627,448 543.137,882	70.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 78854, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES ZSIGMOND**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

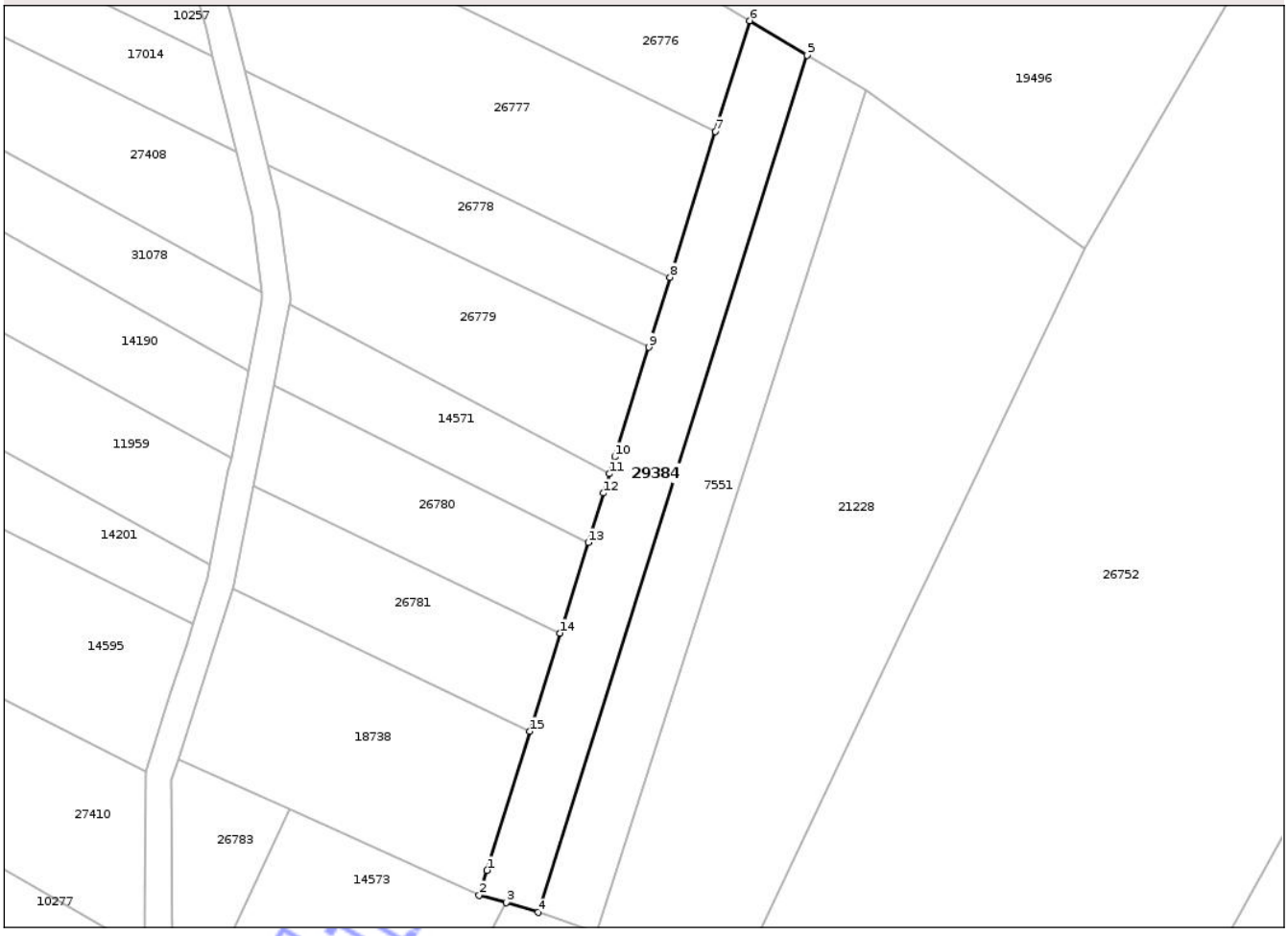
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	222	2594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.697,63 542.890,103	2	515.696,514 542.886,497	3.775
2	515.696,514 542.886,497	3	515.700,46 542.885,443	4.084
3	515.700,46 542.885,443	4	515.705,049 542.884,005	4.809
4	515.705,049 542.884,005	5	515.743,968 543.007,989	129.949
5	515.743,968 543.007,989	6	515.735,661 543.012,961	9.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.735,661 543.012,961	7	515.730,706 542.996,955	16.755
7	515.730,706 542.996,955	8	515.724,171 542.975,844	22.099
8	515.724,171 542.975,844	9	515.721,04 542.965,728	10.589
9	515.721,04 542.965,728	10	515.716,136 542.949,885	16.585
10	515.716,136 542.949,885	11	515.715,379 542.947,441	2.559
11	515.715,379 542.947,441	12	515.714,513 542.944,645	2.927
12	515.714,513 542.944,645	13	515.712,297 542.937,486	7.494
13	515.712,297 542.937,486	14	515.708,242 542.924,386	13.713
14	515.708,242 542.924,386	15	515.703,843 542.910,175	14.876
15	515.703,843 542.910,175	1	515.697,63 542.890,103	21.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

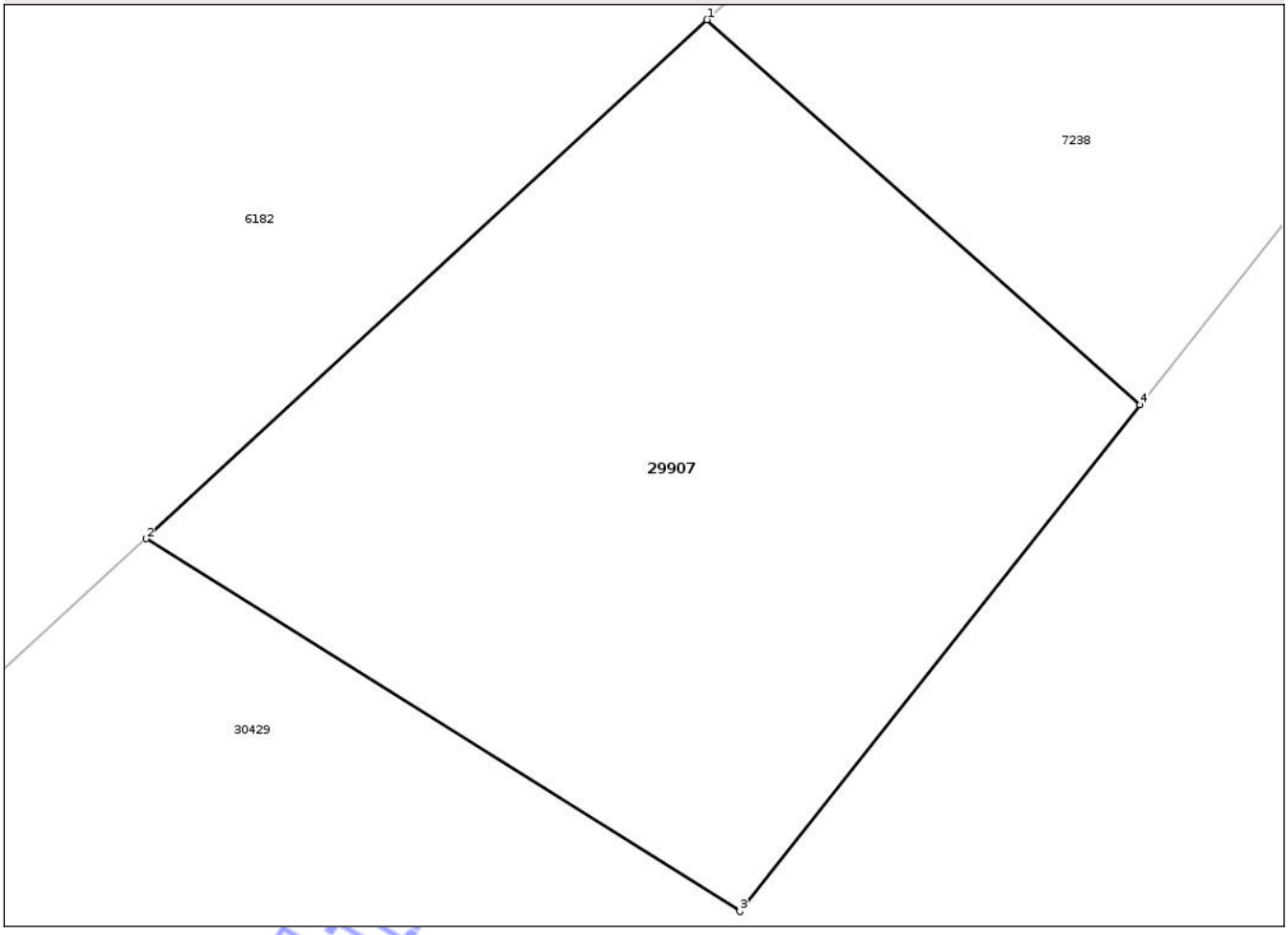
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	302	221	3990/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.606,21 543.386,946	2	515.591,59 543.373,444	19.901
2	515.591,59 543.373,444	3	515.607,065 543.363,747	18.262
3	515.607,065 543.363,747	4	515.617,496 543.376,924	16.806
4	515.617,496 543.376,924	1	515.606,21 543.386,946	15.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

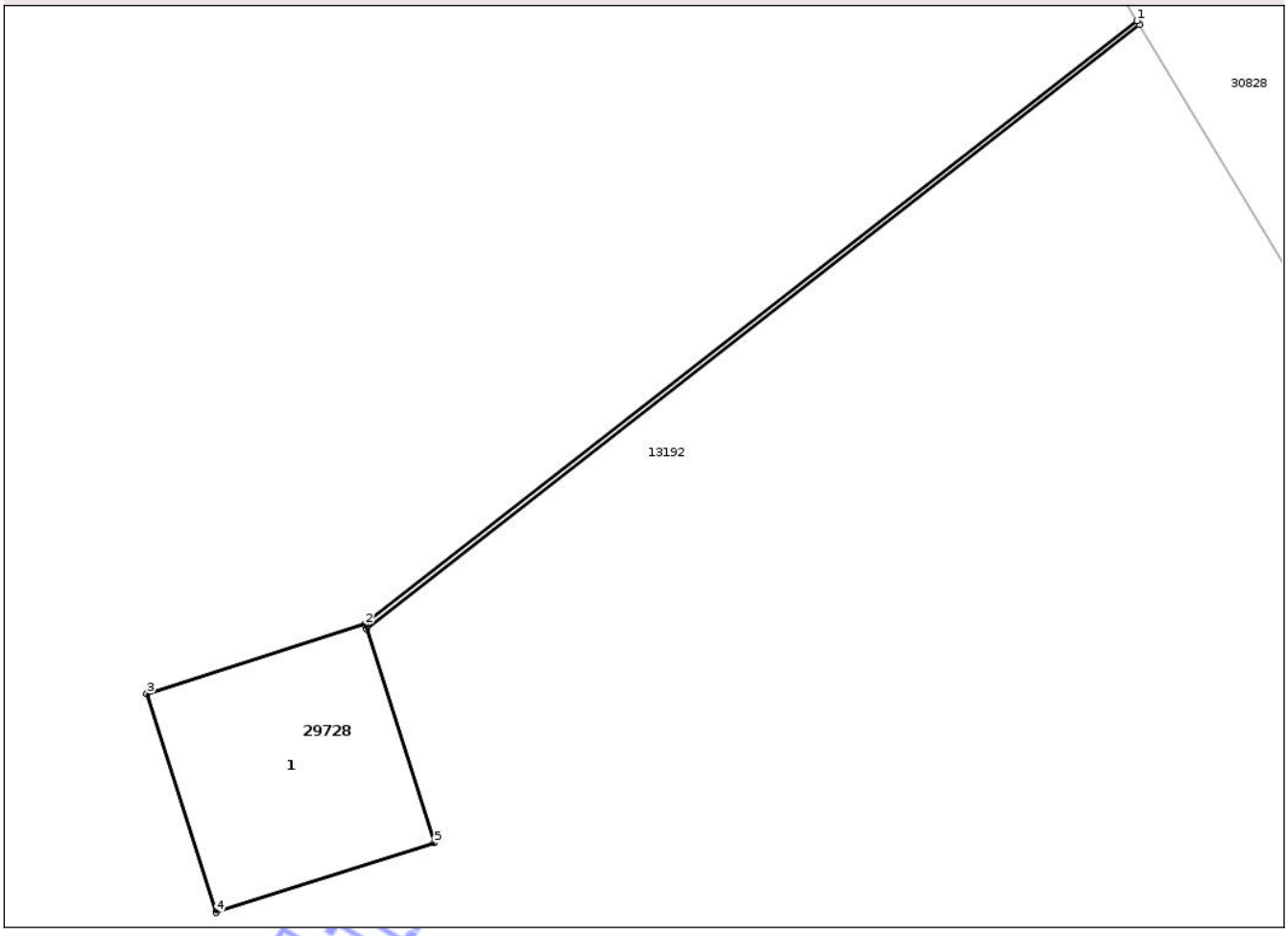
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	190	3461/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.309,359 545.071,92	2	517.305,987 545.069,286	4.279
2	517.305,987 545.069,286	3	517.305,034 545.068,984	1.0
3	517.305,034 545.068,984	4	517.305,336 545.068,03	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.305,336 545.068,03	5	517.306,289 545.068,333	1.0
5	517.306,289 545.068,333	6	517.305,993 545.069,266	0.979
6	517.305,993 545.069,266	7	517.309,369 545.071,903	4.284
7	517.309,369 545.071,903	1	517.309,359 545.071,92	0.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

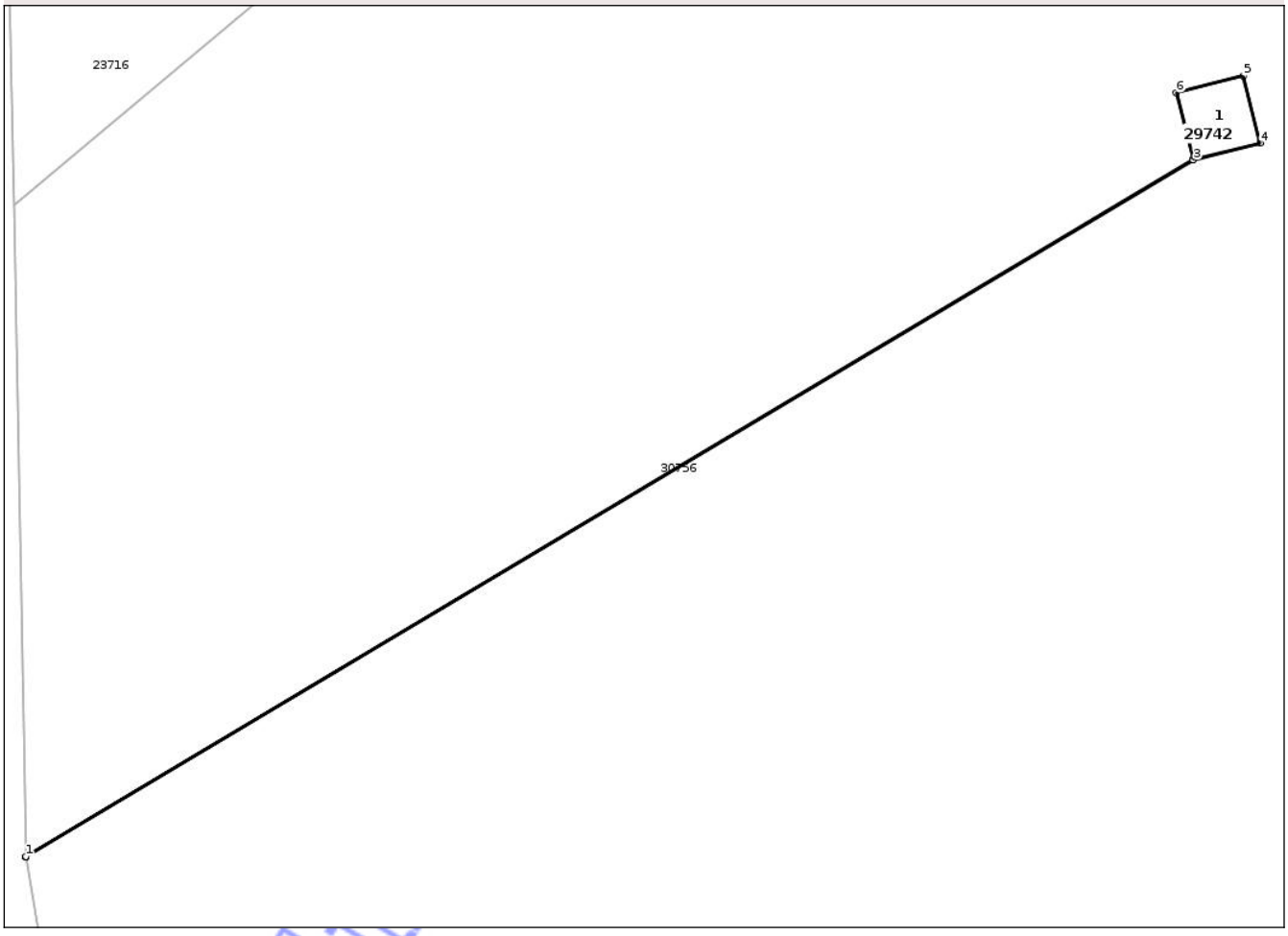
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	190	3461/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.266,638 545.204,638	2	517.266,638 545.204,626	0.012
2	517.266,638 545.204,626	3	517.283,548 545.214,714	19.691
3	517.283,548 545.214,714	4	517.284,518 545.214,956	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.284,518 545.214,956	5	517.284,275 545.215,927	1.001
5	517.284,275 545.215,927	6	517.283,305 545.215,684	1.0
6	517.283,305 545.215,684	7	517.283,545 545.214,726	0.988
7	517.283,545 545.214,726	1	517.266,638 545.204,638	19.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

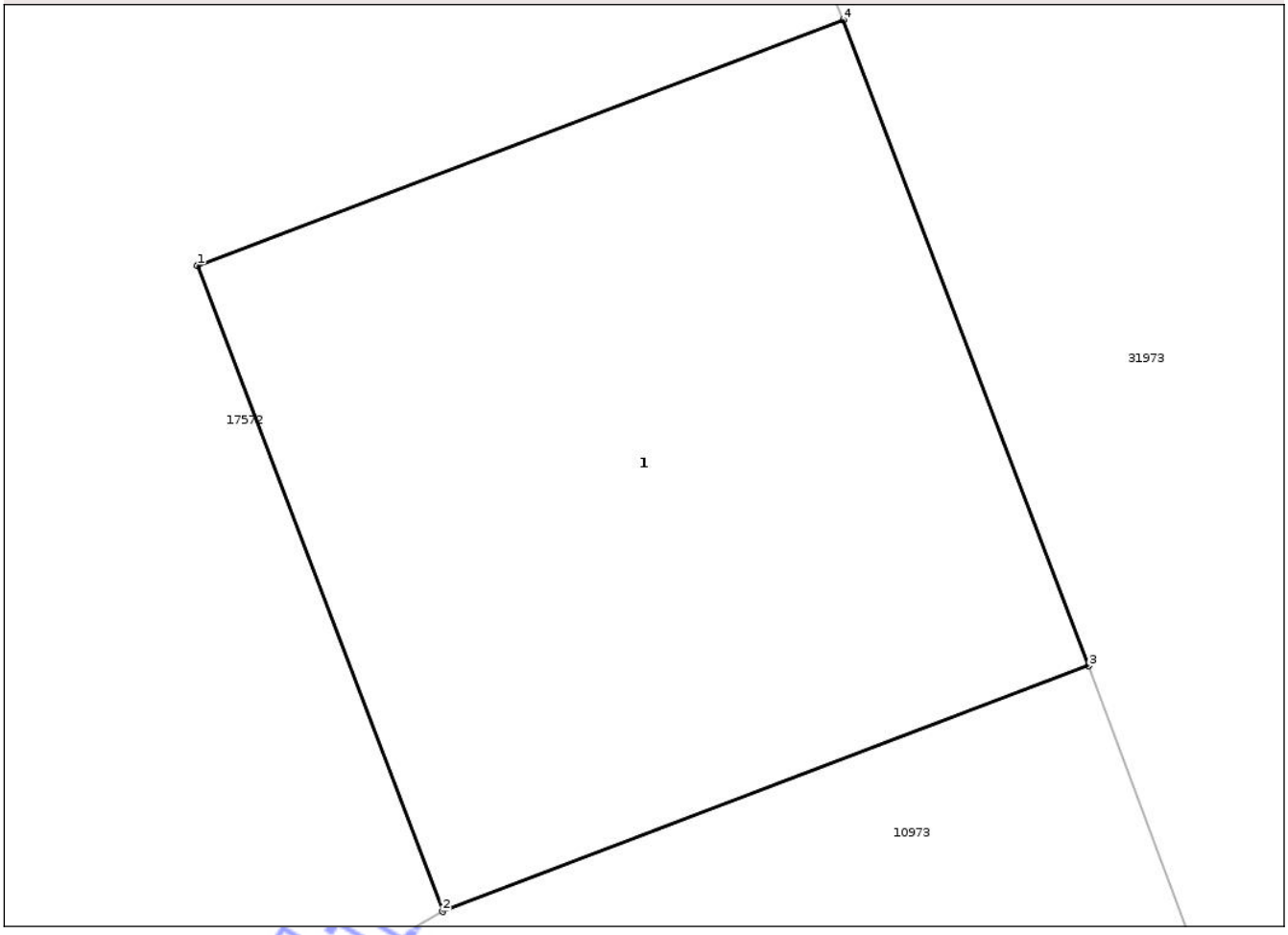
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	190	3461/9/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.203,348 545.424,454	2	517.203,703 545.423,52	0.999
2	517.203,703 545.423,52	3	517.204,638 545.423,875	1.0
3	517.204,638 545.423,875	4	517.204,283 545.424,809	0.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.204,283 545.424,809	1	517.203,348 545.424,454	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

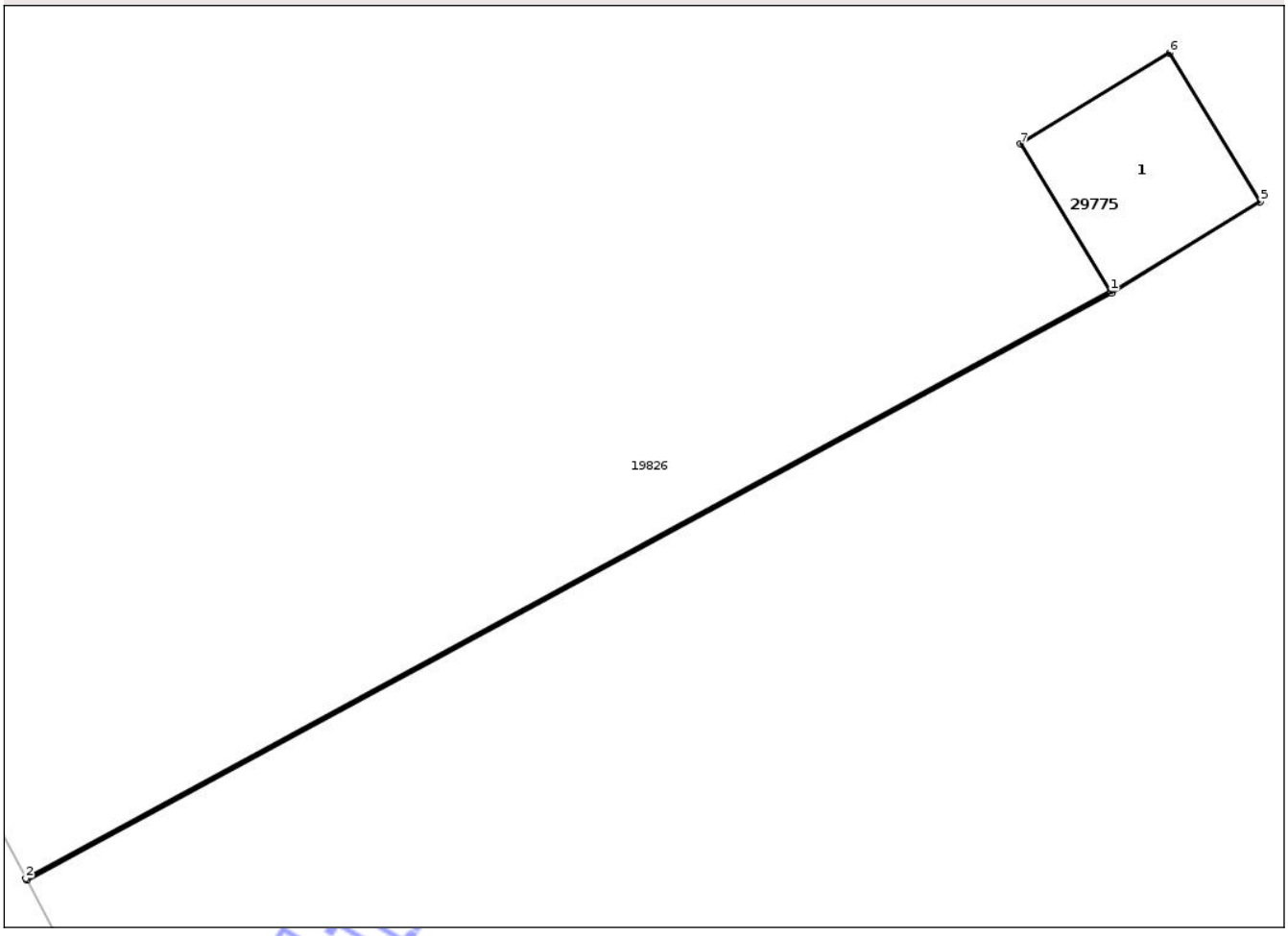
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	190	3454/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.446,441 544.909,827	2	517.440,225 544.906,464	7.067
2	517.440,225 544.906,464	3	517.440,231 544.906,453	0.013
3	517.440,231 544.906,453	4	517.446,448 544.909,816	7.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.446,448 544.909,816	5	517.447,301 544.910,338	1.0
5	517.447,301 544.910,338	6	517.446,78 544.911,191	1.0
6	517.446,78 544.911,191	7	517.445,927 544.910,669	1.0
7	517.445,927 544.910,669	1	517.446,441 544.909,827	0.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.100	Sector cadastral:183 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 78855, din 15/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI ELISABETA** 2) **ELEKES BÉLA** 3) **CSIKI FERENC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

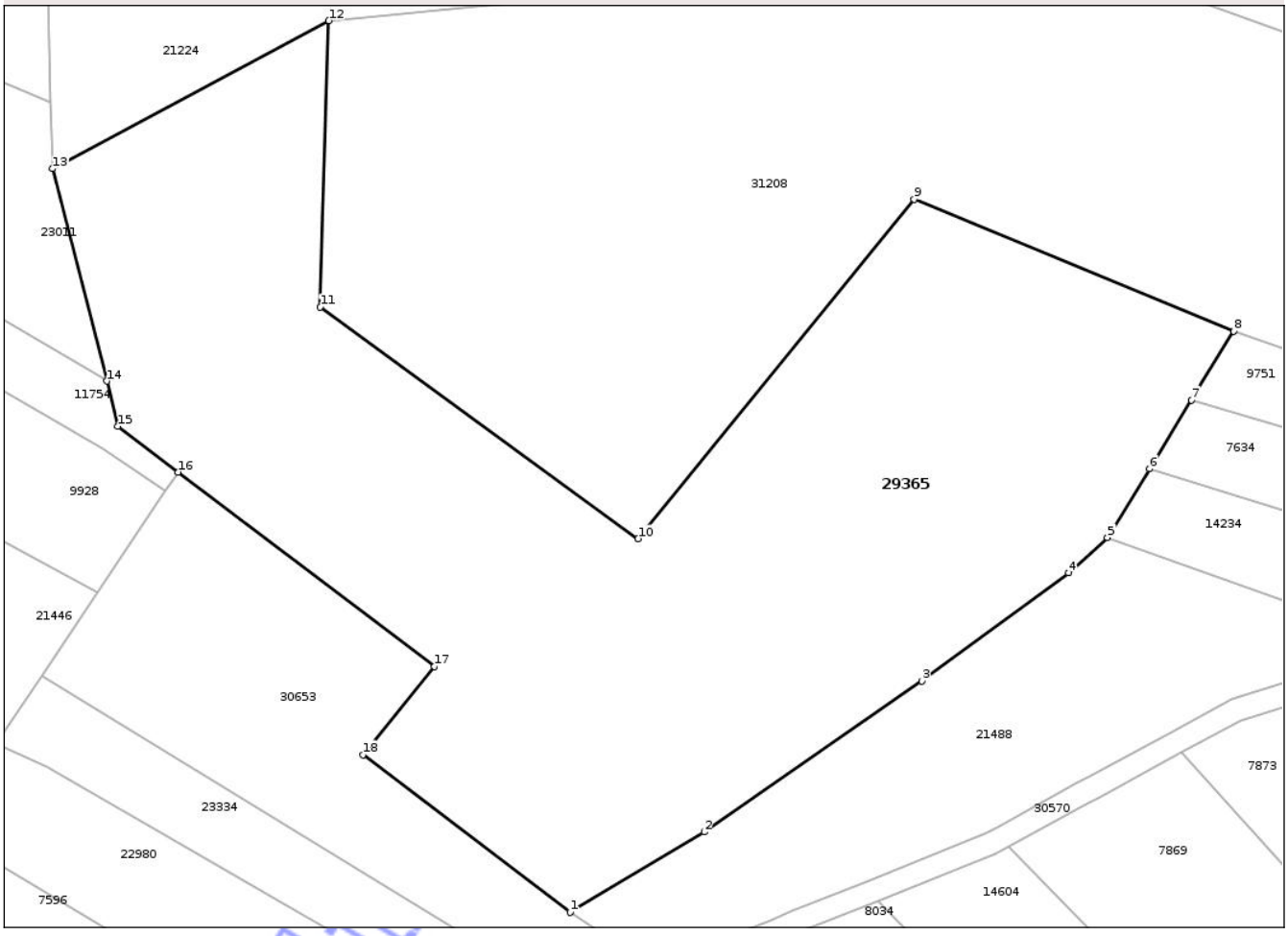
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.100	318	104/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.420,343 542.955,116	2	514.444,042 542.969,318	27.629
2	514.444,042 542.969,318	3	514.482,573 542.996,026	46.882
3	514.482,573 542.996,026	4	514.508,558 543.015,166	32.273
4	514.508,558 543.015,166	5	514.515,456 543.021,388	9.29
5	514.515,456 543.021,388	6	514.522,894 543.033,549	14.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.522,894 543.033,549	7	514.530,333 543.045,71	14.256
7	514.530,333 543.045,71	8	514.537,772 543.057,871	14.256
8	514.537,772 543.057,871	9	514.481,252 543.081,21	61.149
9	514.481,252 543.081,21	10	514.432,364 543.021,219	77.388
10	514.432,364 543.021,219	11	514.376,058 543.062,15	69.611
11	514.376,058 543.062,15	12	514.377,568 543.112,795	50.668
12	514.377,568 543.112,795	13	514.328,69 543.086,623	55.444
13	514.328,69 543.086,623	14	514.338,234 543.049,05	38.766
14	514.338,234 543.049,05	15	514.340,26 543.041,075	8.228
15	514.340,26 543.041,075	16	514.350,93 543.032,984	13.391
16	514.350,93 543.032,984	17	514.396,3 542.998,584	56.937
17	514.396,3 542.998,584	18	514.383,616 542.982,992	20.1
18	514.383,616 542.982,992	1	514.420,343 542.955,116	46.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:183 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

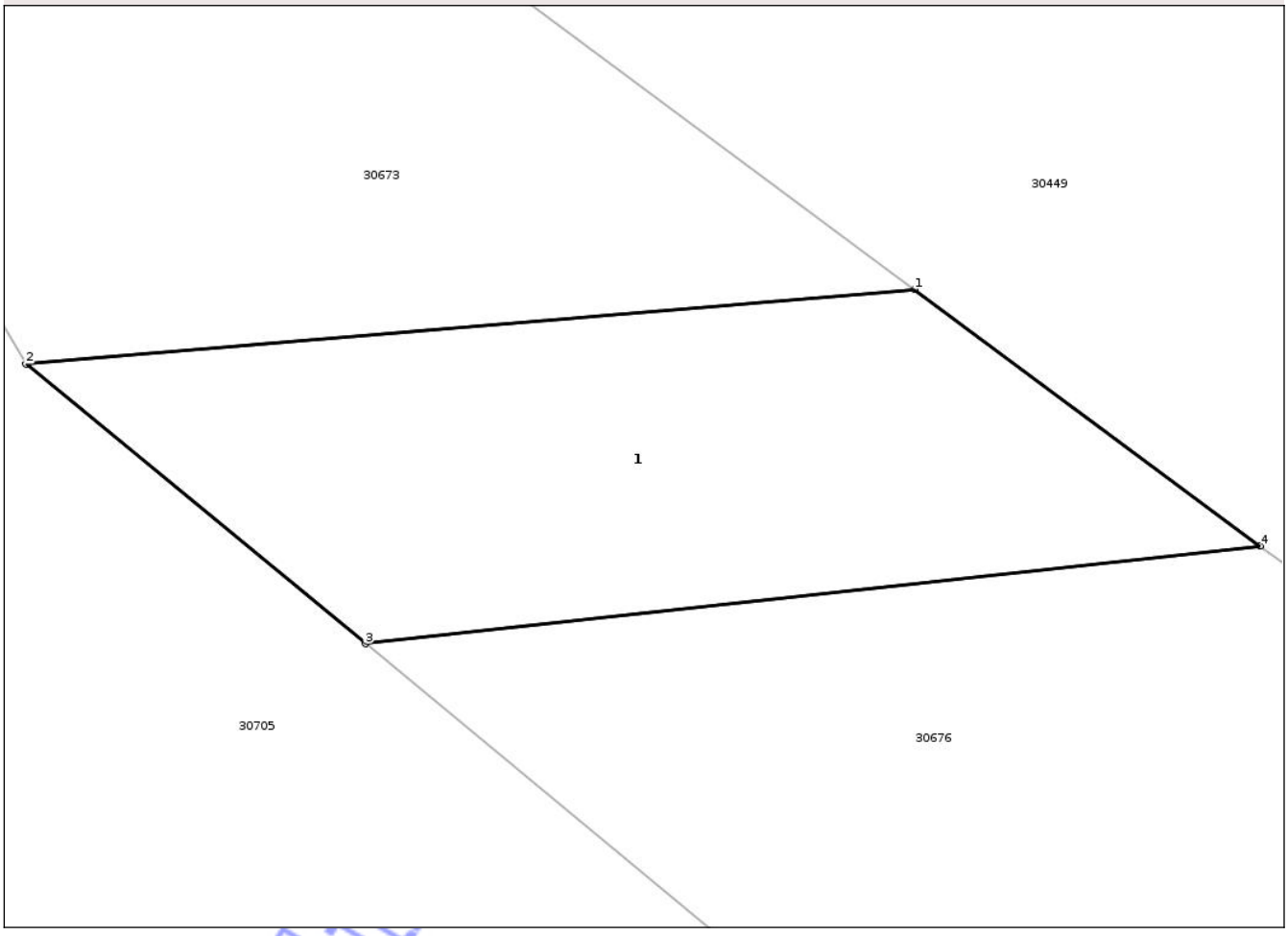
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	10	318	5658/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.821,374 543.119,864	2	514.815,984 543.119,412	5.409
2	514.815,984 543.119,412	3	514.818,042 543.117,717	2.666
3	514.818,042 543.117,717	4	514.823,471 543.118,31	5.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.823,471 543.118,31	1	514.821,374 543.119,864	2.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59162	395	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33755 / 12/08/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 103682, din 03/07/2009 emis de CJPSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Certificat nr. 7403 din 18.07.2023, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr Adeverință nr. 7465 din 22.07.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 7560 din 24.07.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;act notarial nr Declarație autentificată nr. 1664 din 25.06.2024, emis de Notar public Lőrincz Ildikó Ilona;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 29.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 24461 din 29.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALLA ILONA**, Lipsa CNP 2) **BALLA ÁRPÁD** 3) **BALLA ARON** DEFUNCT:Da 4) **BALLA JANOS** 5) **FANCSALI MARGIT**, Lipsa CNP 6) **BALLA DÉNES**, Lipsa CNP	
B2	-se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **MÁRTON EMŐKE-ILDIKÓ**, si sotul 2) **MÁRTON LEHEL**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

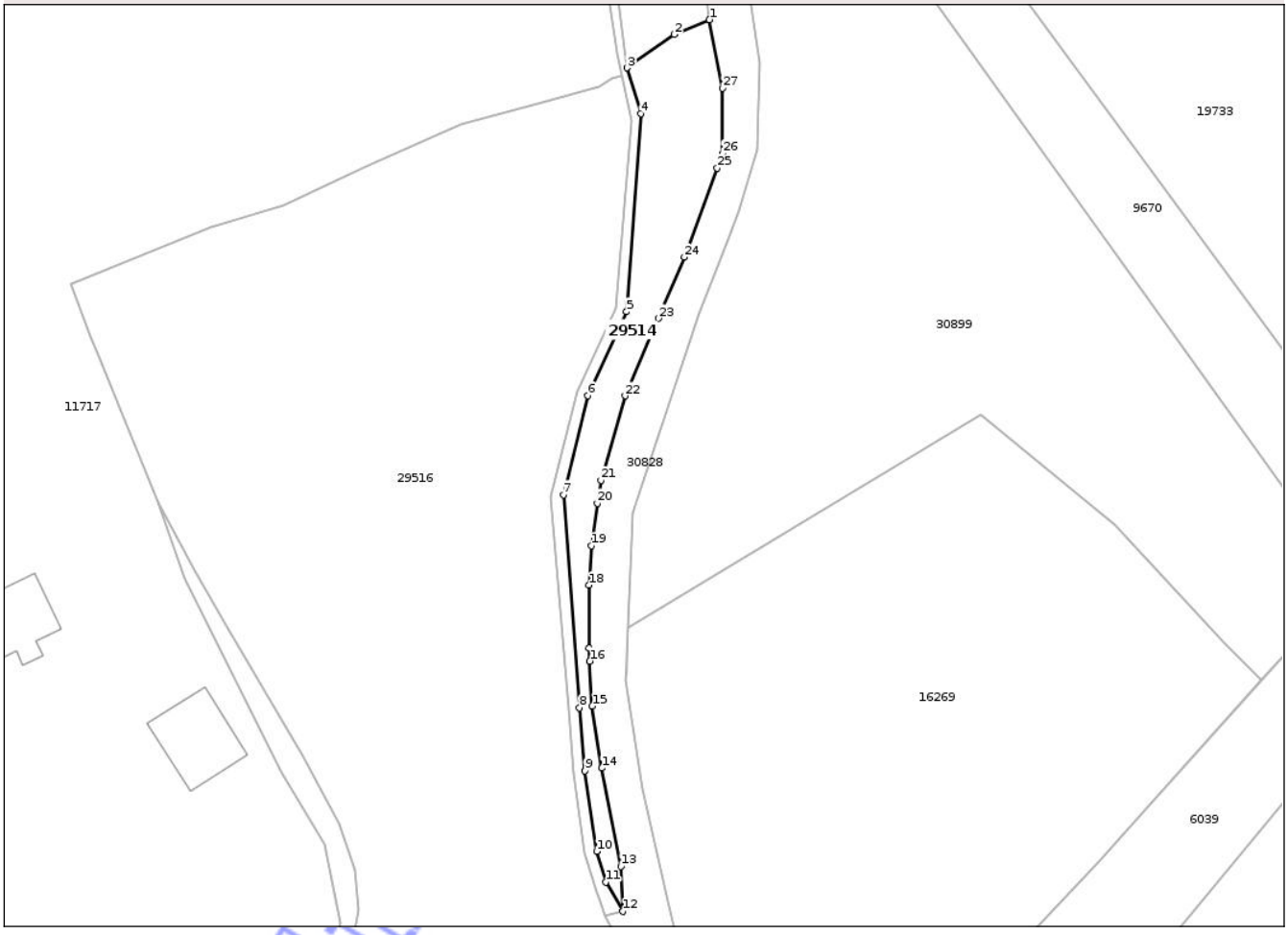
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59162	395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	395	190	3454/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.459,155 544.815,086	2	517.455,308 544.813,498	4.162
3	517.450,213 544.809,858	4	517.451,669 544.804,874	5.192
5	517.450,149 544.783,34	6	517.445,92 544.774,236	10.038
7	517.443,267 544.763,445	8	517.445,014 544.740,305	23.206
9	517.445,61 544.733,418	10	517.446,872 544.724,669	8.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.455,308 544.813,498	3	517.450,213 544.809,858	6.262
4	517.451,669 544.804,874	5	517.450,149 544.783,34	21.588
6	517.445,92 544.774,236	7	517.443,267 544.763,445	11.112
8	517.445,014 544.740,305	9	517.445,61 544.733,418	6.913
10	517.446,872 544.724,669	11	517.447,858 544.721,334	3.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.447,858 544.721,334	12	517.449,725 544.718,155	3.687
13	517.449,517 544.723,062	14	517.447,432 544.733,732	10.872
15	517.446,402 544.740,471	16	517.446,137 544.745,354	4.89
17	517.446,061 544.746,761	18	517.446,068 544.753,621	6.86
19	517.446,301 544.757,899	20	517.446,941 544.762,519	4.664
21	517.447,345 544.765,004	22	517.449,96 544.774,204	9.564
23	517.453,588 544.782,621	24	517.456,406 544.789,279	7.23
25	517.459,991 544.798,945	26	517.460,589 544.800,557	1.719
27	517.460,587 544.807,661	1	517.459,155 544.815,086	7.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.449,725 544.718,155	13	517.449,517 544.723,062	4.911
14	517.447,432 544.733,732	15	517.446,402 544.740,471	6.817
16	517.446,137 544.745,354	17	517.446,061 544.746,761	1.409
18	517.446,068 544.753,621	19	517.446,301 544.757,899	4.284
20	517.446,941 544.762,519	21	517.447,345 544.765,004	2.518
22	517.449,96 544.774,204	23	517.453,588 544.782,621	9.166
24	517.456,406 544.789,279	25	517.459,991 544.798,945	10.309
26	517.460,589 544.800,557	27	517.460,587 544.807,661	7.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

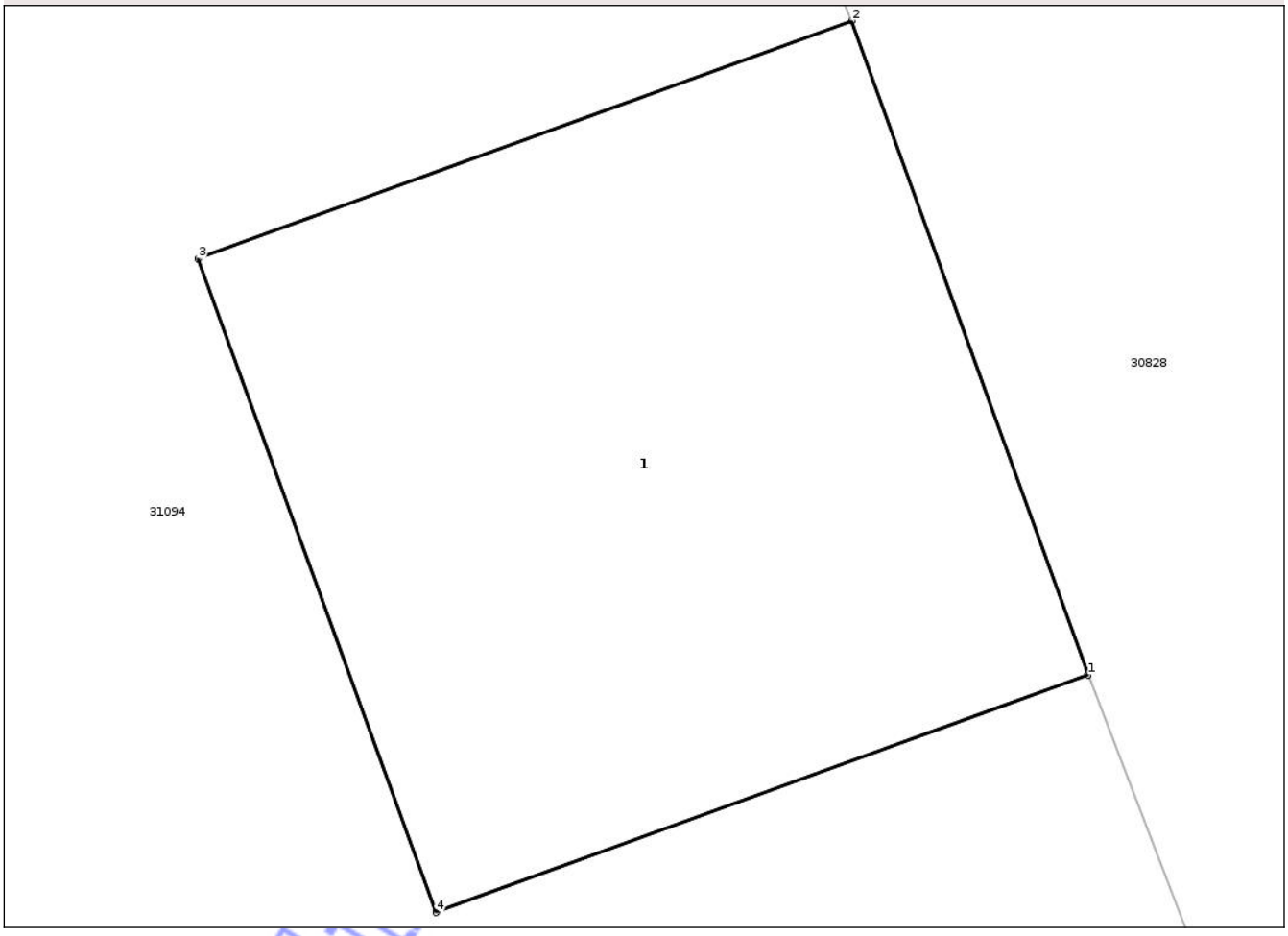
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	190	3461/10/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.227,598 545.363,844	2	517.227,258 545.364,784	1.0
2	517.227,258 545.364,784	3	517.226,318 545.364,442	1.0
3	517.226,318 545.364,442	4	517.226,66 545.363,503	0.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.226,66 545.363,503	1	517.227,598 545.363,844	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

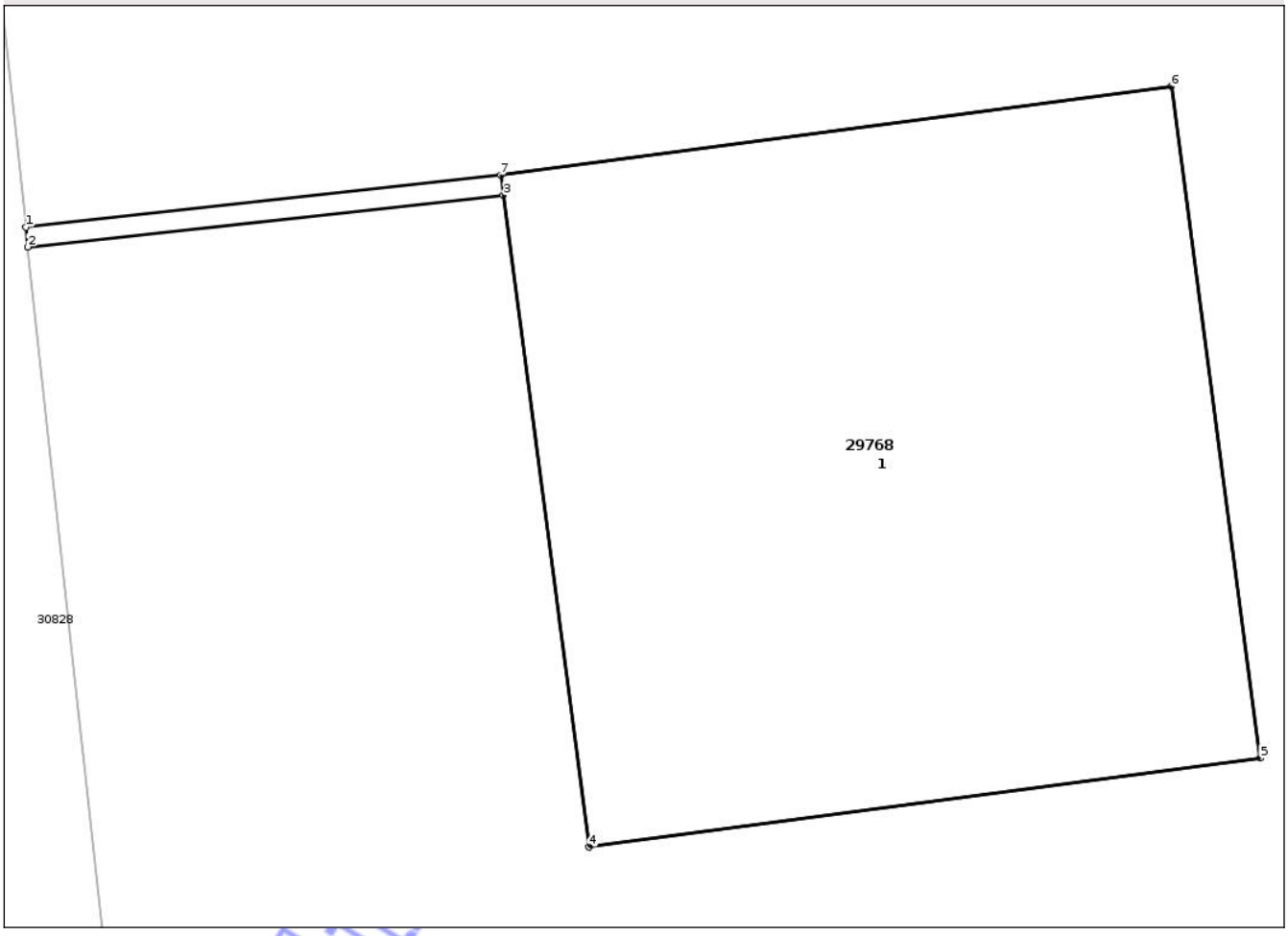
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	190	3454/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.462,754 544.823,342	2	517.462,757 544.823,313	0.029
2	517.462,757 544.823,313	3	517.463,459 544.823,389	0.706
3	517.463,459 544.823,389	4	517.463,586 544.822,428	0.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.463,586 544.822,428	5	517.464,577 544.822,559	1.0
5	517.464,577 544.822,559	6	517.464,446 544.823,55	1.0
6	517.464,446 544.823,55	7	517.463,455 544.823,419	1.0
7	517.463,455 544.823,419	1	517.462,754 544.823,342	0.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

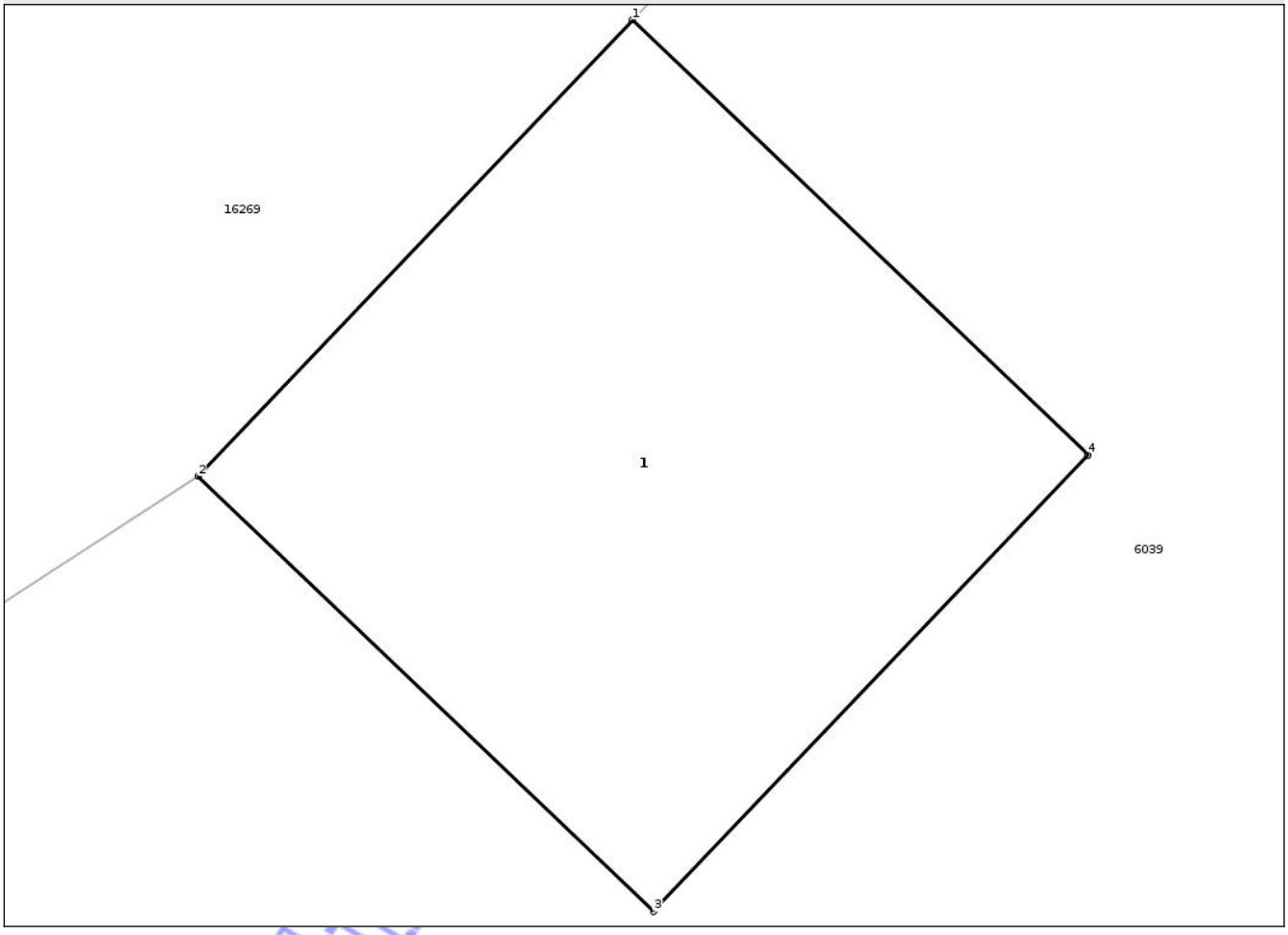
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	190	3451/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.487,437 544.708,743	2	517.486,747 544.708,019	1.0
2	517.486,747 544.708,019	3	517.487,471 544.707,329	1.0
3	517.487,471 544.707,329	4	517.488,161 544.708,053	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.488,161 544.708,053	1	517.487,437 544.708,743	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.841	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

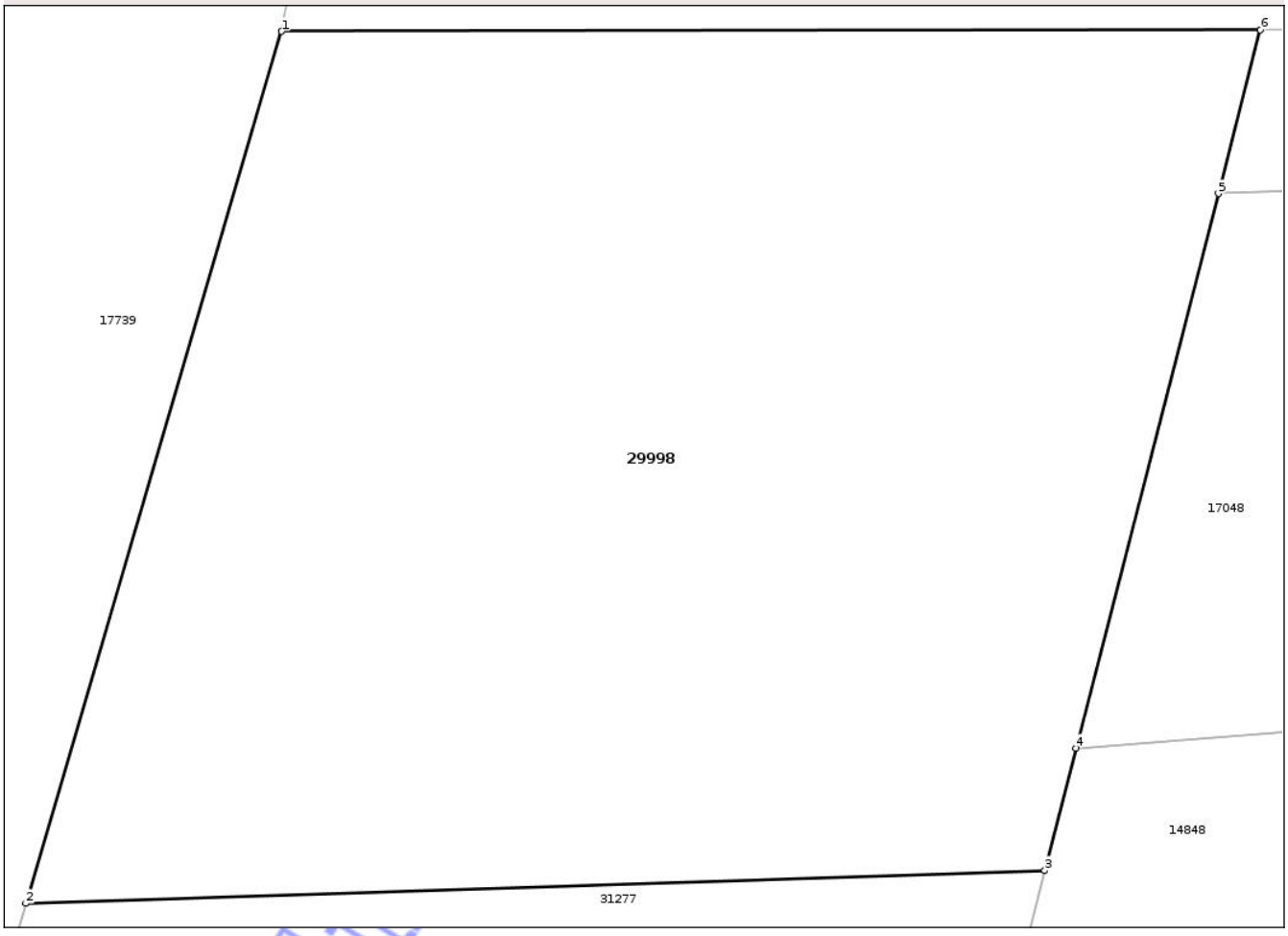
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.841	329	5883/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.956,832 543.305,512	2	514.944,938 543.264,982	42.239
2	514.944,938 543.264,982	3	514.992,349 543.266,512	47.436
3	514.992,349 543.266,512	4	514.993,805 543.272,186	5.858
4	514.993,805 543.272,186	5	515.000,423 543.297,974	26.624
5	515.000,423 543.297,974	6	515.002,376 543.305,584	7.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.002,376 543.305,584	1	514.956,832 543.305,512	45.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.916	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

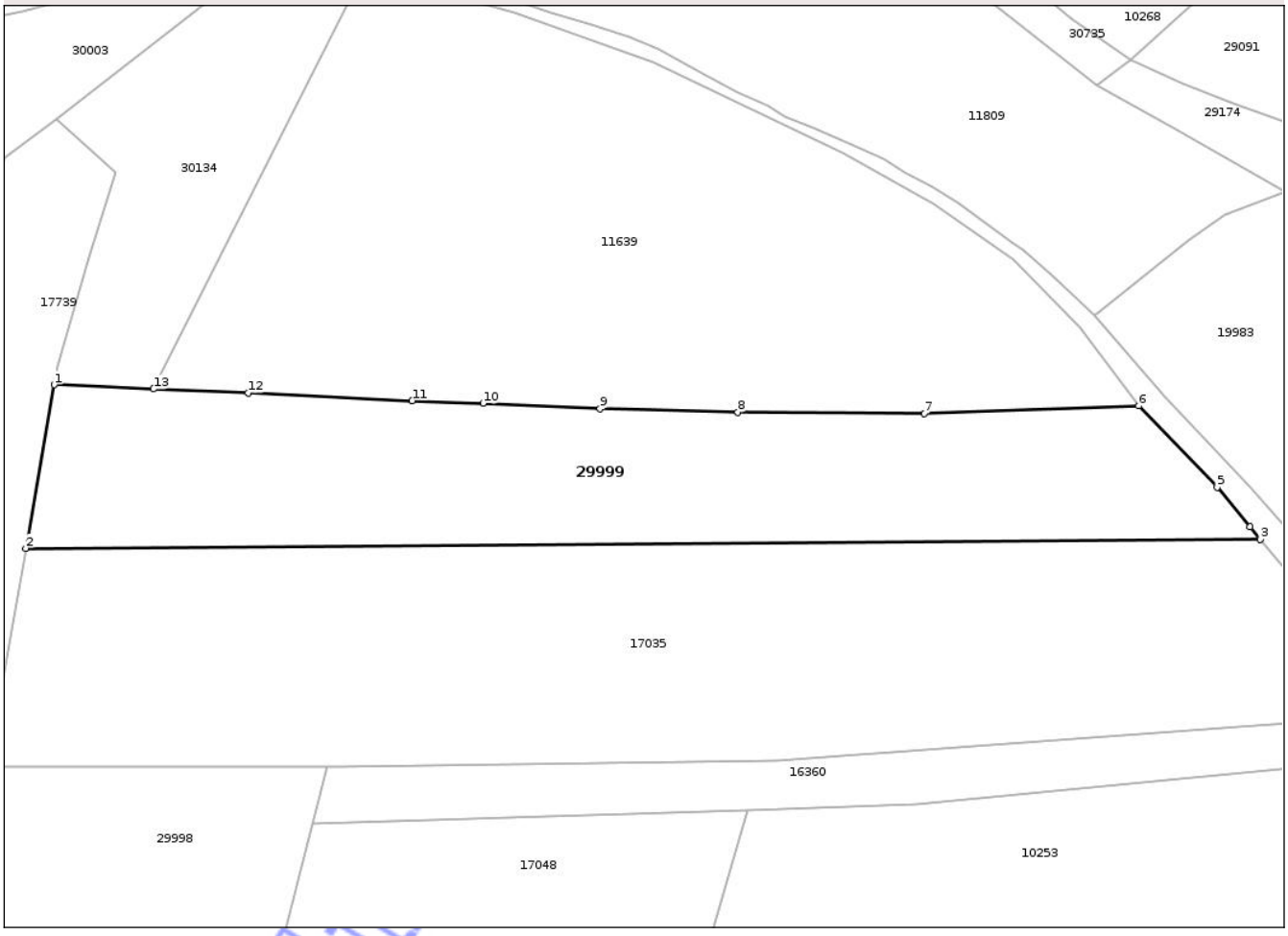
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.916	329	5883/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.965,79 543.356,543	2	514.962,012 543.334,701	22.166
2	514.962,012 543.334,701	3	515.127,16 543.335,871	165.152
3	515.127,16 543.335,871	4	515.125,764 543.337,564	2.194
4	515.125,764 543.337,564	5	515.121,395 543.342,864	6.869
5	515.121,395 543.342,864	6	515.110,893 543.353,71	15.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.110,893 543.353,71	7	515.082,233 543.352,725	28.677
7	515.082,233 543.352,725	8	515.057,263 543.352,898	24.971
8	515.057,263 543.352,898	9	515.038,821 543.353,361	18.448
9	515.038,821 543.353,361	10	515.023,192 543.354,063	15.645
10	515.023,192 543.354,063	11	515.013,706 543.354,409	9.492
11	515.013,706 543.354,409	12	514.991,757 543.355,453	21.974
12	514.991,757 543.355,453	13	514.979,078 543.355,985	12.69
13	514.979,078 543.355,985	1	514.965,79 543.356,543	13.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE5884

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.165	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

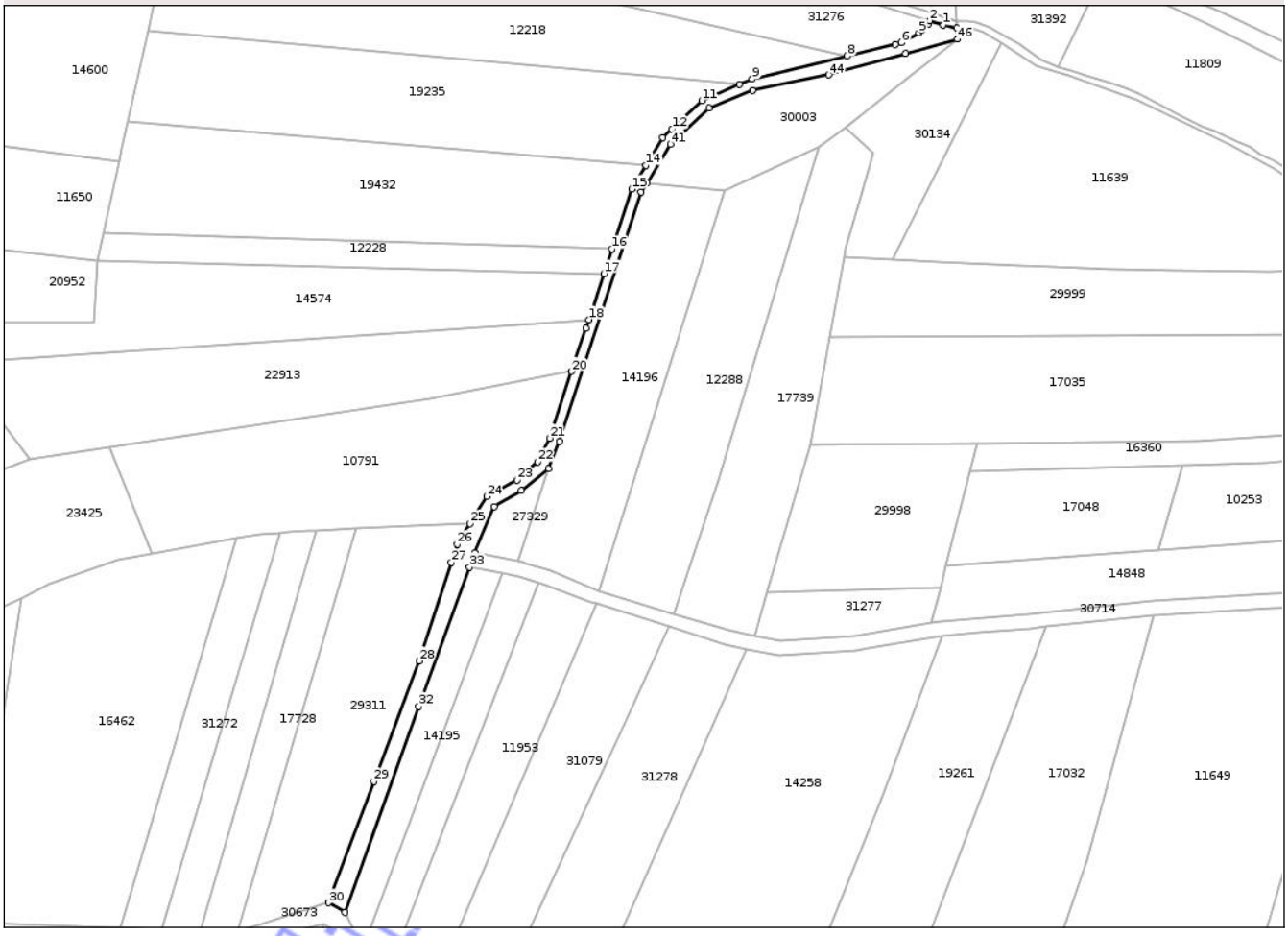
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.165	319	DE5884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	514.993,029 543.420,012	2	514.989,256 543.421,202	3.956
4	514.987,219 543.418,736	5	514.986,331 543.417,942	1.191
7	514.979,961 543.414,805	8	514.966,751 543.411,589	13.596
10	514.937,308 543.403,789	11	514.926,987 543.399,407	11.213
13	514.916,284 543.389,294	14	514.911,685 543.381,663	8.91
16	514.902,401 543.358,828	17	514.900,191 543.352,125	7.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	514.989,256 543.421,202	3	514.988,99 543.420,32	0.921
5	514.986,331 543.417,942	6	514.981,611 543.415,207	5.455
8	514.966,751 543.411,589	9	514.940,791 543.405,268	26.718
11	514.926,987 543.399,407	12	514.918,79 543.391,662	11.277
14	514.911,685 543.381,663	15	514.907,808 543.375,231	7.51
17	514.900,191 543.352,125	18	514.896,055 543.339,578	13.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	514.988,99 543.420,32	4	514.987,219 543.418,736	2.376
6	514.981,611 543.415,207	7	514.979,961 543.414,805	1.698
9	514.940,791 543.405,268	10	514.937,308 543.403,789	3.784
12	514.918,79 543.391,662	13	514.916,284 543.389,294	3.448
15	514.907,808 543.375,231	16	514.902,401 543.358,828	17.271
18	514.896,055 543.339,578	19	514.895,277 543.337,219	2.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	514.895,277 543.337,219	20	514.891,383 543.325,406	12.438
22	514.882,111 543.300,704	23	514.876,391 543.295,704	7.597
25	514.863,541 543.283,825	26	514.860,087 543.278,24	6.567
28	514.849,707 543.246,335	29	514.837,224 543.213,418	35.204
31	514.829,355 543.177,643	32	514.849,568 543.233,956	59.831
34	514.864,84 543.275,8	35	514.870,204 543.288,508	13.794
37	514.885,063 543.298,873	38	514.888,044 543.306,287	7.991
40	514.911,904 543.376,936	41	514.918,414 543.387,413	12.335
43	514.940,869 543.402,093	44	514.961,638 543.406,393	21.209
46	514.996,855 543.416,155	47	514.996,692 543.419,2	3.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	514.891,383 543.325,406	21	514.885,372 543.307,173	19.198
23	514.876,391 543.295,704	24	514.868,119 543.291,228	9.405
26	514.860,087 543.278,24	27	514.858,446 543.273,195	5.305
29	514.837,224 543.213,418	30	514.824,956 543.180,252	35.362
32	514.849,568 543.233,956	33	514.863,446 543.271,98	40.477
35	514.870,204 543.288,508	36	514.877,663 543.292,82	8.616
38	514.888,044 543.306,287	39	514.910,358 543.374,449	71.721
41	514.918,414 543.387,413	42	514.928,956 543.397,317	14.465
44	514.961,638 543.406,393	45	514.982,696 543.412,243	21.855
47	514.996,692 543.419,2	1	514.993,029 543.420,012	3.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	514.885,372 543.307,173	22	514.882,111 543.300,704	7.244
24	514.868,119 543.291,228	25	514.863,541 543.283,825	8.704
27	514.858,446 543.273,195	28	514.849,707 543.246,335	28.246
30	514.824,956 543.180,252	31	514.829,355 543.177,643	5.114
33	514.863,446 543.271,98	34	514.864,84 543.275,8	4.066
36	514.877,663 543.292,82	37	514.885,063 543.298,873	9.56
39	514.910,358 543.374,449	40	514.911,904 543.376,936	2.928
42	514.928,956 543.397,317	43	514.940,869 543.402,093	12.835
45	514.982,696 543.412,243	46	514.996,855 543.416,155	14.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.249	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

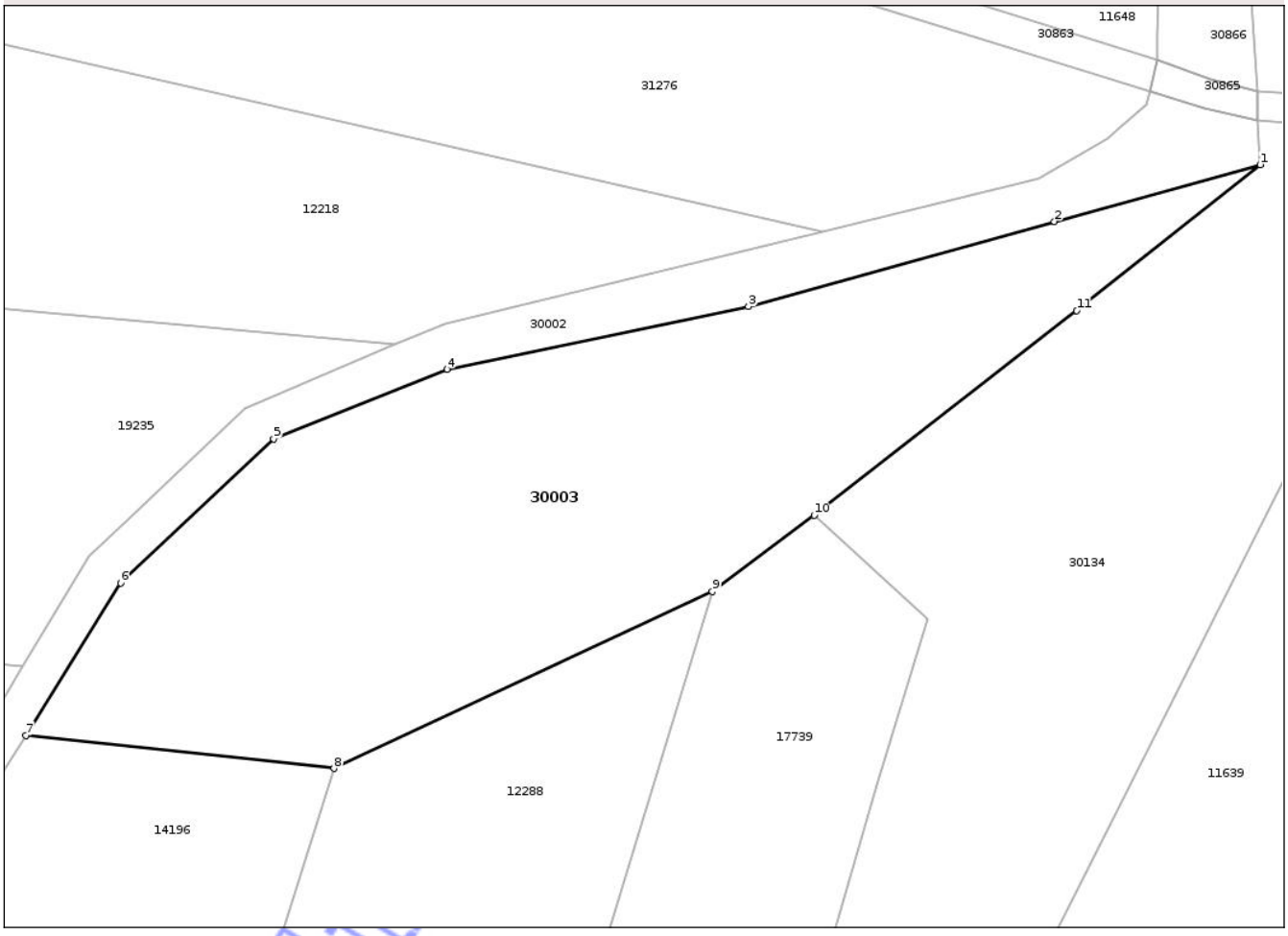
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.249	329	5883/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.996,855 543.416,155	2	514.982,696 543.412,243	14.689
2	514.982,696 543.412,243	3	514.961,638 543.406,393	21.855
3	514.961,638 543.406,393	4	514.940,869 543.402,093	21.209
4	514.940,869 543.402,093	5	514.928,956 543.397,317	12.835
5	514.928,956 543.397,317	6	514.918,414 543.387,413	14.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.918,414 543.387,413	7	514.911,904 543.376,936	12.335
7	514.911,904 543.376,936	8	514.933,108 543.374,666	21.325
8	514.933,108 543.374,666	9	514.959,144 543.386,822	28.734
9	514.959,144 543.386,822	10	514.966,154 543.392,055	8.748
10	514.966,154 543.392,055	11	514.984,223 543.406,14	22.91
11	514.984,223 543.406,14	1	514.996,855 543.416,155	16.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.205	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

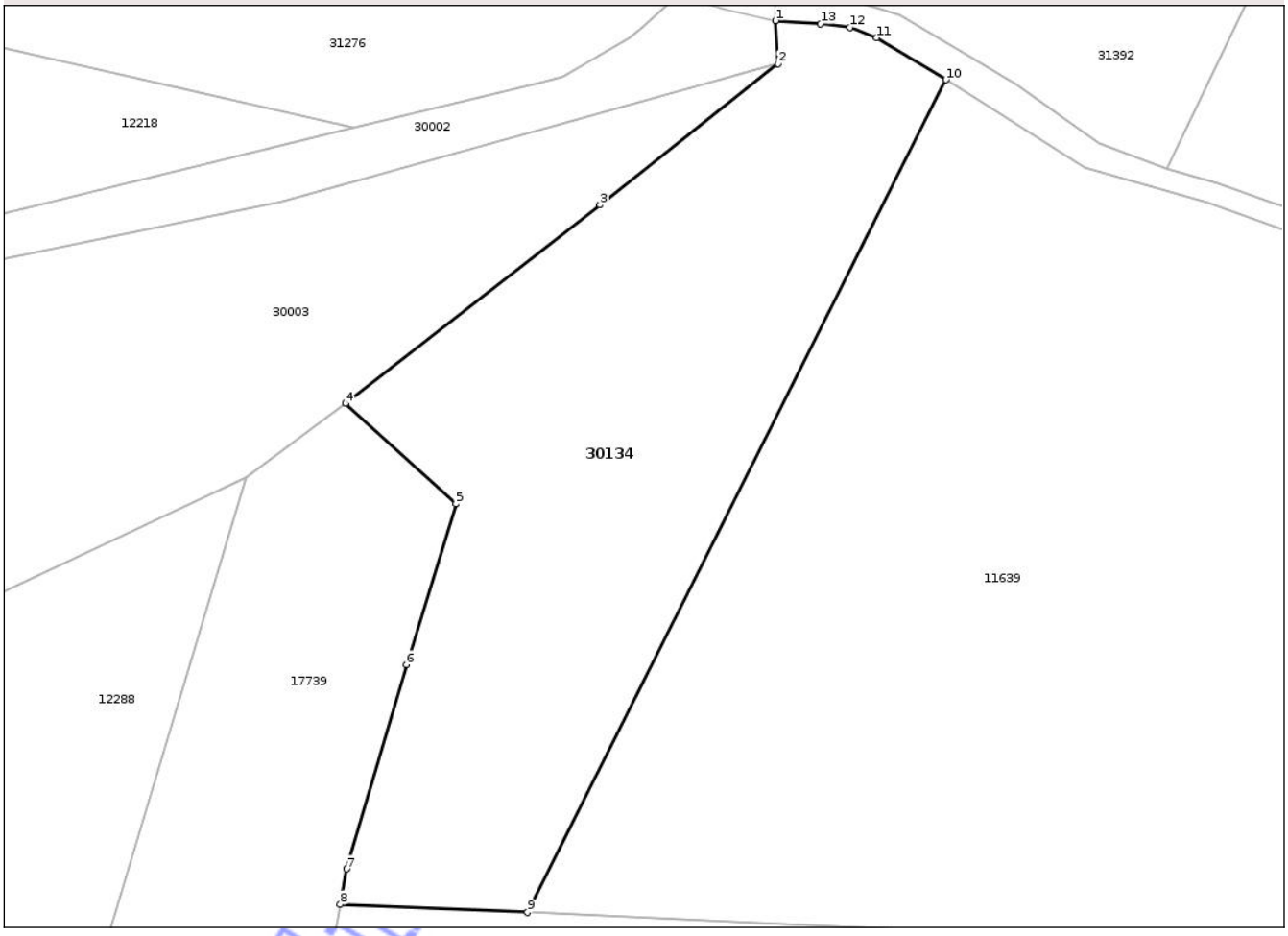
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.205	329	5883/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.996,692 543.419,2	2	514.996,855 543.416,155	3.049
2	514.996,855 543.416,155	3	514.984,223 543.406,14	16.12
3	514.984,223 543.406,14	4	514.966,154 543.392,055	22.91
4	514.966,154 543.392,055	5	514.973,996 543.384,939	10.589
5	514.973,996 543.384,939	6	514.970,487 543.373,544	11.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.970,487 543.373,544	7	514.966,23 543.359,07	15.087
7	514.966,23 543.359,07	8	514.965,79 543.356,543	2.565
8	514.965,79 543.356,543	9	514.979,078 543.355,985	13.3
9	514.979,078 543.355,985	10	515.008,775 543.415,017	66.081
10	515.008,775 543.415,017	11	515.003,88 543.417,984	5.724
11	515.003,88 543.417,984	12	515.001,973 543.418,729	2.047
12	515.001,973 543.418,729	13	514.999,876 543.418,989	2.113
13	514.999,876 543.418,989	1	514.996,692 543.419,2	3.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Belső, Nr. 13, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

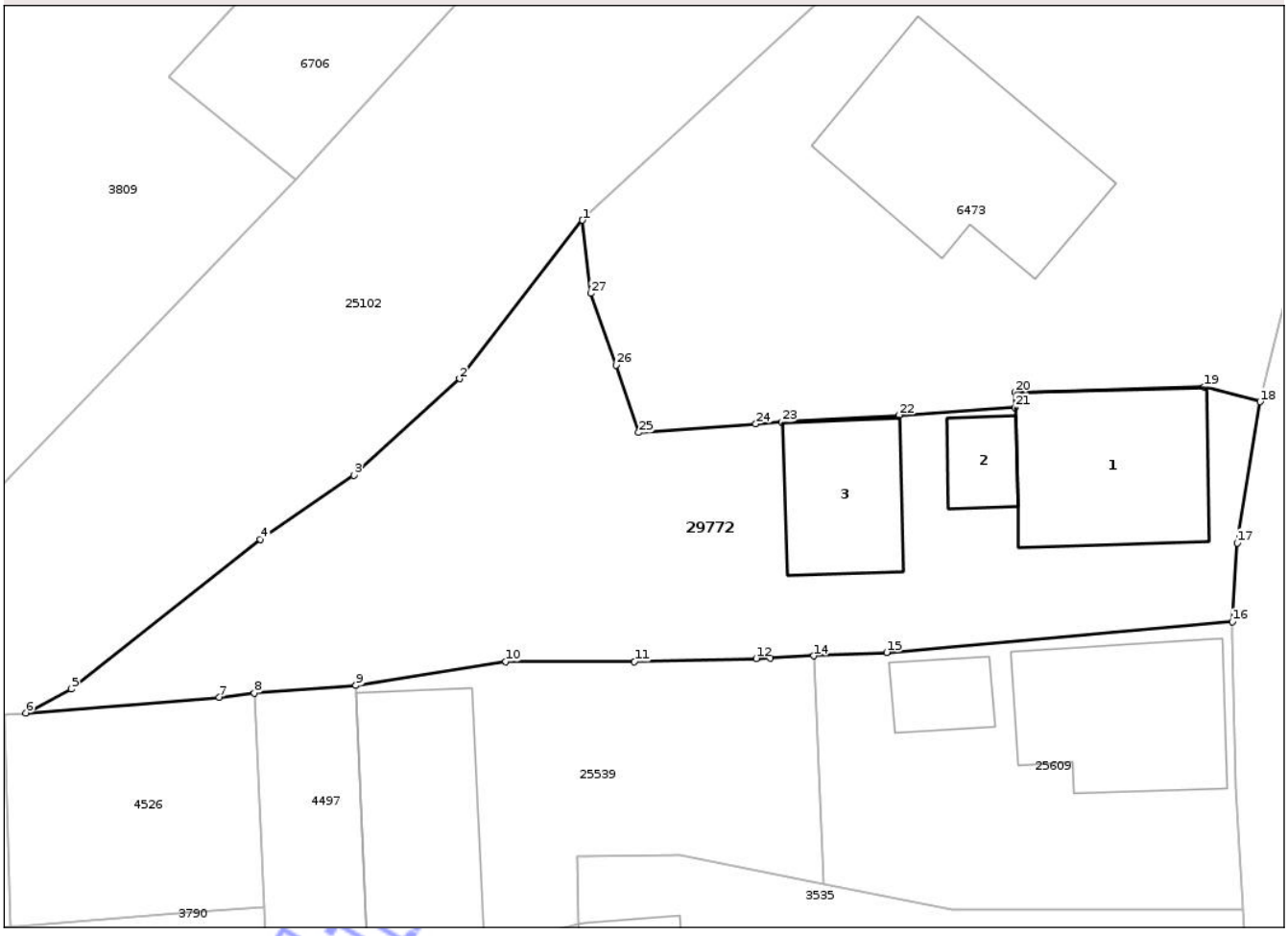
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	10	205	-	
2	arabil	DA	342	10	204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Locuinţă, P+1, 3 camere, bucătărie, hol, baie, acoperiş ţiglă
A1.2	0	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Cameră centrală din cărămidă
A1.3	0	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.775,805 539.834,116	2	516.769,961 539.826,59	9.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	516.769,961 539.826,59	3	516.764,945 539.822,013	6.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	516.764,945 539.822,013	4	516.760,499 539.818,972	5.387
5	516.751,506 539.811,875	6	516.749,364 539.810,736	2.426
7	516.758,548 539.811,486	8	516.760,213 539.811,679	1.676
9	516.765,046 539.812,034	10	516.772,155 539.813,177	7.2
11	516.778,273 539.813,16	12	516.784,055 539.813,318	5.784
13	516.784,713 539.813,349	14	516.786,784 539.813,446	2.073
15	516.790,255 539.813,609	16	516.806,678 539.815,061	16.487
17	516.806,9 539.818,8	18	516.808,005 539.825,504	6.794
19	516.805,347 539.826,209	20	516.796,339 539.825,948	9.012
21	516.796,36 539.825,235	22	516.790,839 539.824,865	5.533
23	516.785,27 539.824,535	24	516.784,039 539.824,445	1.234
25	516.778,475 539.824,038	26	516.777,395 539.827,232	3.372
27	516.776,19 539.830,64	1	516.775,805 539.834,116	3.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	516.760,499 539.818,972	5	516.751,506 539.811,875	11.456
6	516.749,364 539.810,736	7	516.758,548 539.811,486	9.215
8	516.760,213 539.811,679	9	516.765,046 539.812,034	4.846
10	516.772,155 539.813,177	11	516.778,273 539.813,16	6.118
12	516.784,055 539.813,318	13	516.784,713 539.813,349	0.659
14	516.786,784 539.813,446	15	516.790,255 539.813,609	3.475
16	516.806,678 539.815,061	17	516.806,9 539.818,8	3.746
18	516.808,005 539.825,504	19	516.805,347 539.826,209	2.75
20	516.796,339 539.825,948	21	516.796,36 539.825,235	0.713
22	516.790,839 539.824,865	23	516.785,27 539.824,535	5.579
24	516.784,039 539.824,445	25	516.778,475 539.824,038	5.579
26	516.777,395 539.827,232	27	516.776,19 539.830,64	3.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:2651, 2652

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

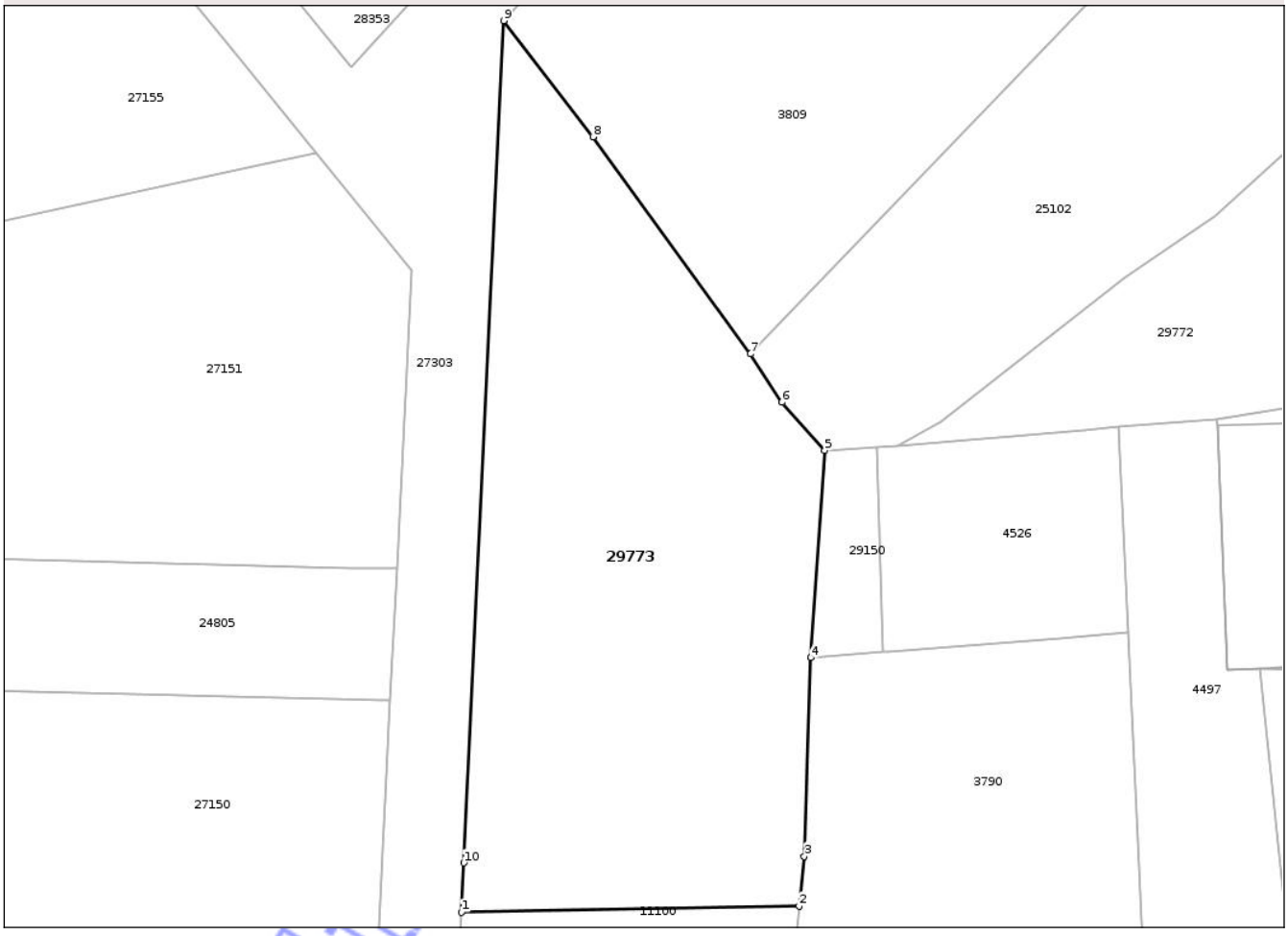
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	551	299	5263/17	2651, 2652	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.727,932 539.787,83	2	516.744,525 539.788,14	16.596
2	516.744,525 539.788,14	3	516.744,769 539.790,581	2.453
3	516.744,769 539.790,581	4	516.745,088 539.800,323	9.747
4	516.745,088 539.800,323	5	516.745,773 539.810,481	10.181
5	516.745,773 539.810,481	6	516.743,676 539.812,86	3.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.743,676 539.812,86	7	516.742,132 539.815,228	2.827
7	516.742,132 539.815,228	8	516.734,39 539.825,88	13.168
8	516.734,39 539.825,88	9	516.730,001 539.831,575	7.19
9	516.730,001 539.831,575	10	516.728,051 539.790,258	41.363
10	516.728,051 539.790,258	1	516.727,932 539.787,83	2.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

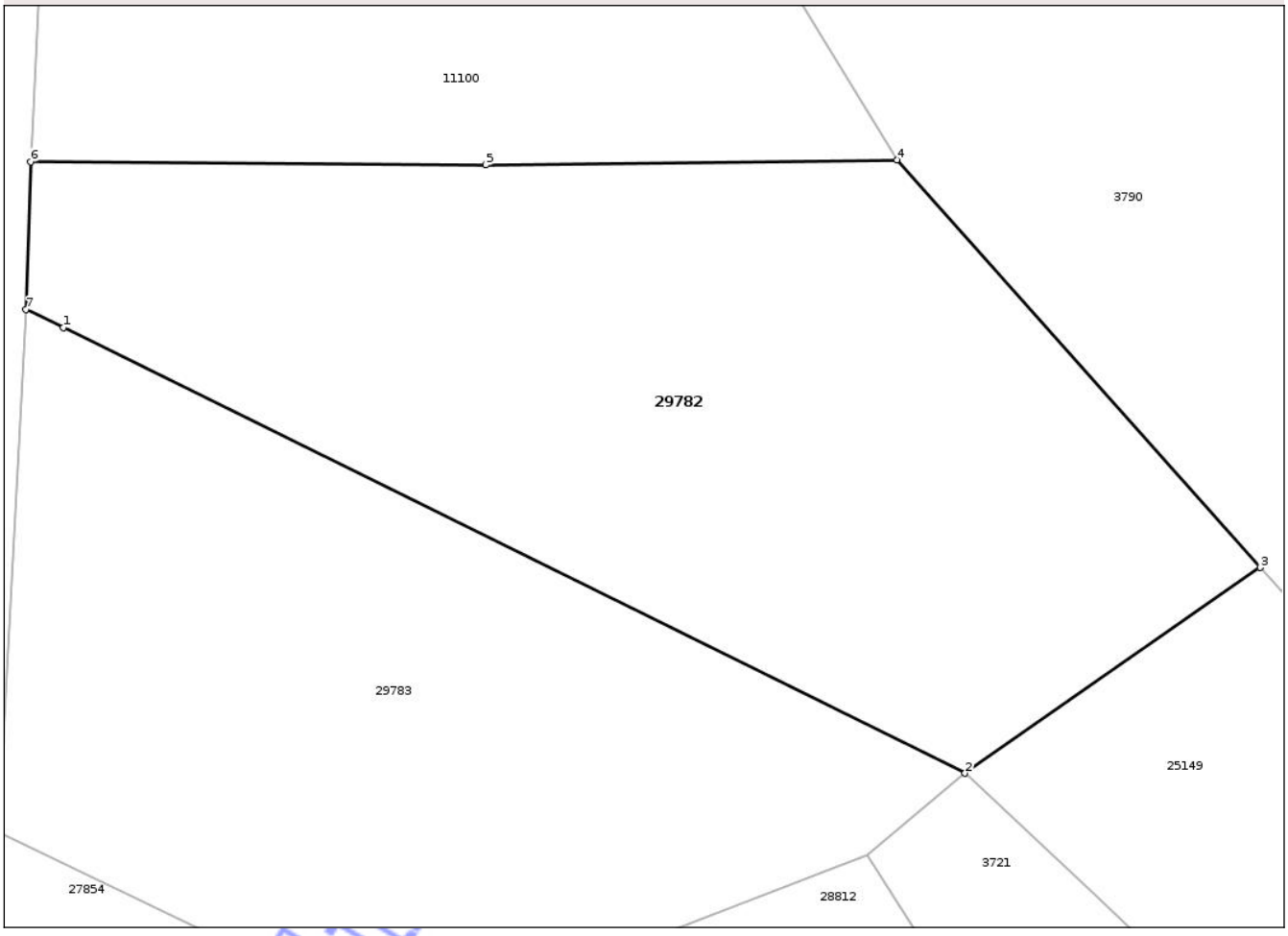
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	316	299	5263/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.726,103 539.728,232	2	516.750,514 539.716,186	27.221
2	516.750,514 539.716,186	3	516.758,504 539.721,747	9.735
3	516.758,504 539.721,747	4	516.748,667 539.732,772	14.776
4	516.748,667 539.732,772	5	516.737,544 539.732,632	11.124
5	516.737,544 539.732,632	6	516.725,218 539.732,718	12.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.725,218 539.732,718	7	516.725,091 539.728,725	3.995
7	516.725,091 539.728,725	1	516.726,103 539.728,232	1.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

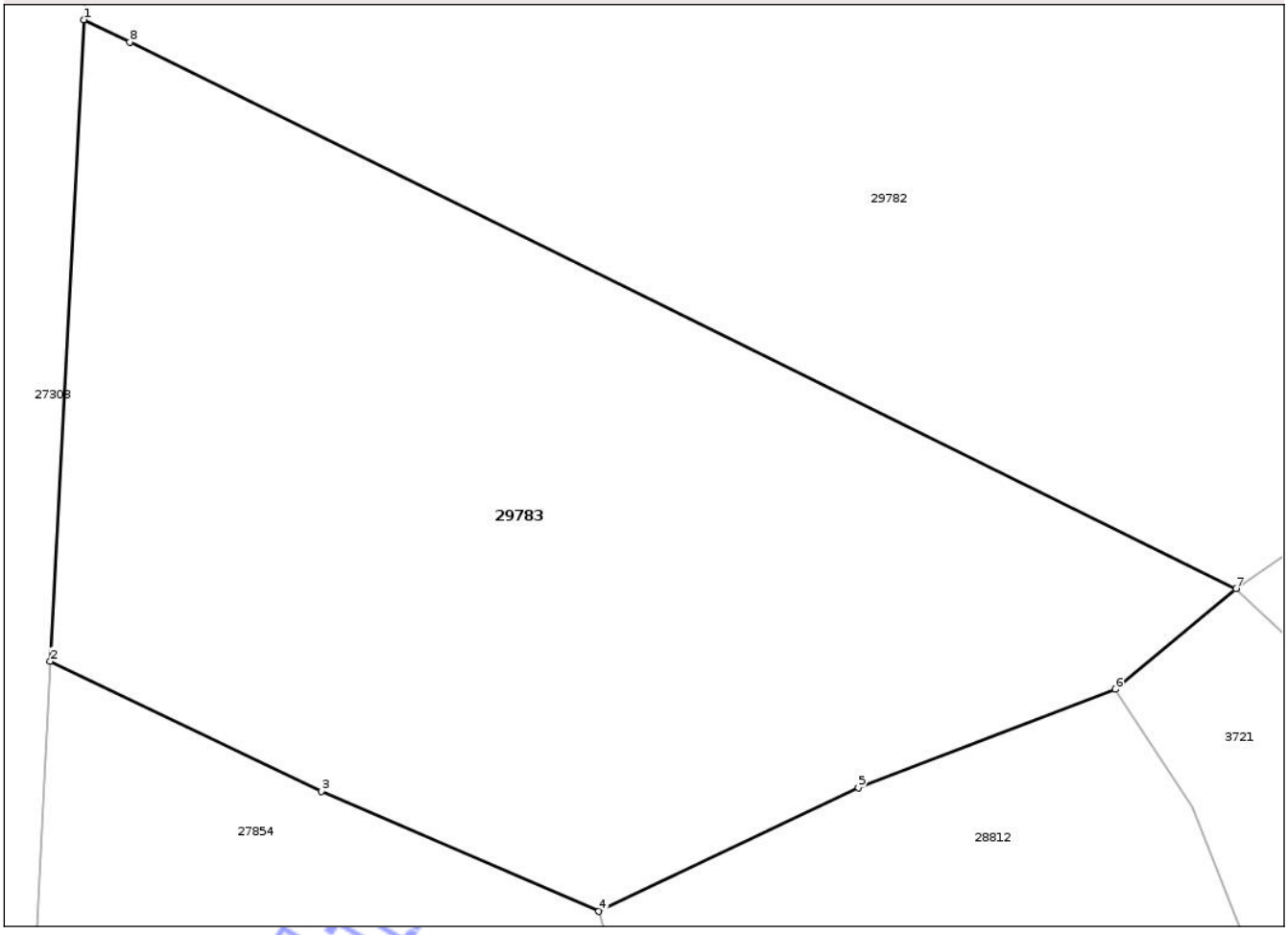
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	272	299	5263/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.725,091 539.728,725	2	516.724,355 539.714,586	14.158
2	516.724,355 539.714,586	3	516.730,335 539.711,721	6.631
3	516.730,335 539.711,721	4	516.736,456 539.709,075	6.668
4	516.736,456 539.709,075	5	516.742,187 539.711,796	6.344
5	516.742,187 539.711,796	6	516.747,857 539.713,967	6.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.747,857 539.713,967	7	516.750,514 539.716,186	3.462
7	516.750,514 539.716,186	8	516.726,103 539.728,232	27.221
8	516.726,103 539.728,232	1	516.725,091 539.728,725	1.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

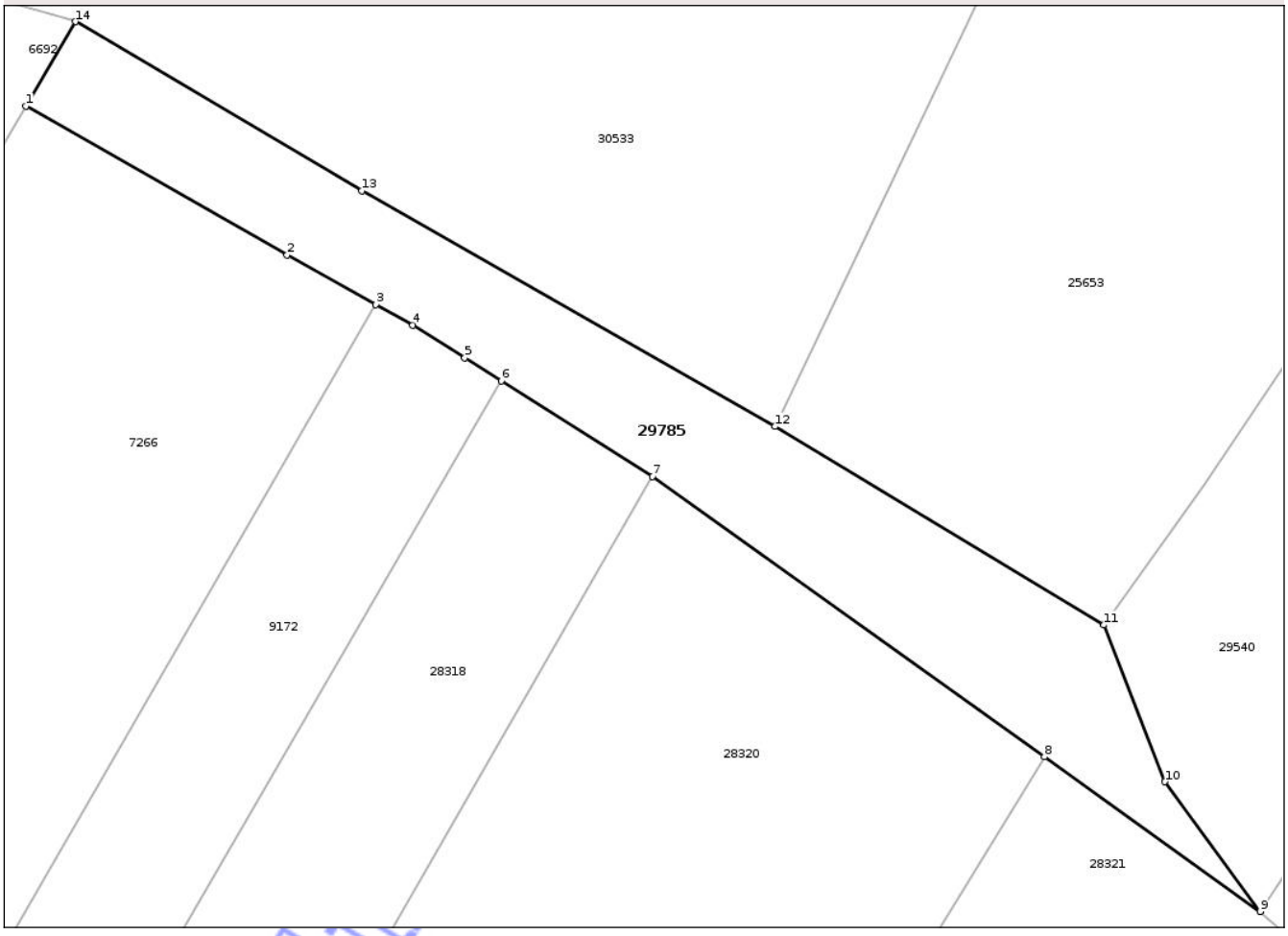
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	80	-	-	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.585,125 540.176,944	2	516.591,306 540.173,427	7.112
2	516.591,306 540.173,427	3	516.593,4 540.172,259	2.398
3	516.593,4 540.172,259	4	516.594,28 540.171,768	1.008
4	516.594,28 540.171,768	5	516.595,506 540.170,995	1.449
5	516.595,506 540.170,995	6	516.596,369 540.170,451	1.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.596,369 540.170,451	7	516.599,952 540.168,192	4.236
7	516.599,952 540.168,192	8	516.609,221 540.161,566	11.394
8	516.609,221 540.161,566	9	516.614,327 540.157,915	6.277
9	516.614,327 540.157,915	10	516.612,072 540.160,979	3.804
10	516.612,072 540.160,979	11	516.610,631 540.164,683	3.974
11	516.610,631 540.164,683	12	516.602,847 540.169,374	9.088
12	516.602,847 540.169,374	13	516.593,073 540.174,94	11.248
13	516.593,073 540.174,94	14	516.586,3 540.178,94	7.866
14	516.586,3 540.178,94	1	516.585,125 540.176,944	2.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	113	-	-	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.732,321 539.660,293	2	516.732,547 539.659,327	0.992
2	516.732,547 539.659,327	3	516.735,398 539.659,757	2.883
3	516.735,398 539.659,757	4	516.734,55 539.662,758	3.119
4	516.734,55 539.662,758	5	516.727,398 539.691,712	29.824
5	516.727,398 539.691,712	6	516.727,09 539.693,105	1.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.727,09 539.693,105	7	516.724,913 539.702,965	10.097
7	516.724,913 539.702,965	8	516.723,985 539.707,023	4.163
8	516.723,985 539.707,023	9	516.722,128 539.706,697	1.885
9	516.722,128 539.706,697	10	516.724,672 539.694,12	12.832
10	516.724,672 539.694,12	1	516.732,321 539.660,293	34.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, STR TULVIZ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.568	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

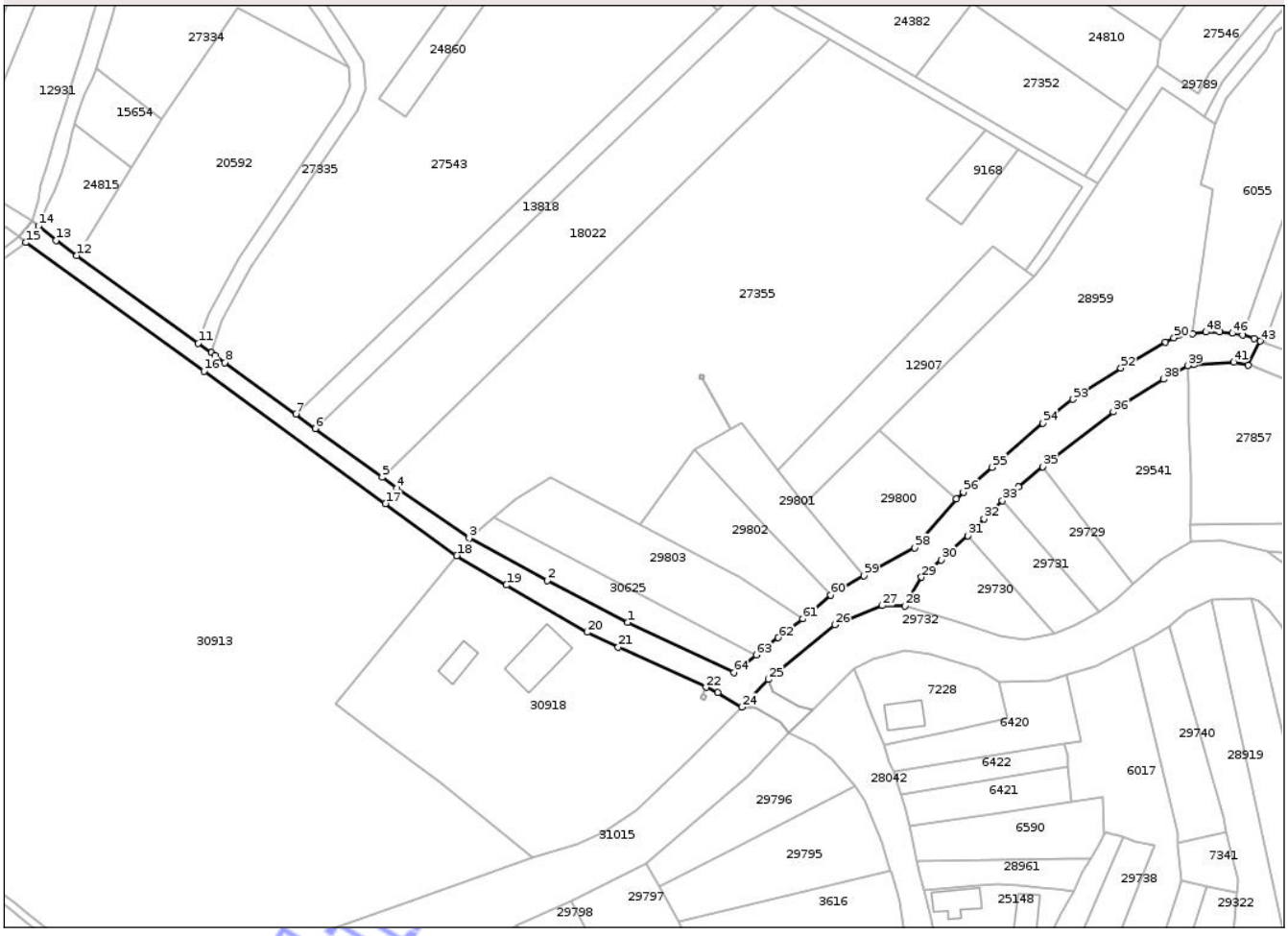
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.568	-	-	-	STR TULVIZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.483,223 540.360,621	2	516.462,316 540.371,476	23.557
4	516.423,171 540.395,507	5	516.419,379 540.398,276	4.695
7	516.396,914 540.414,676	8	516.378,519 540.428,105	22.775
10	516.374,98 540.430,679	11	516.371,589 540.433,122	4.179
13	516.334,643 540.459,735	14	516.330,026 540.463,562	5.997
16	516.373,07 540.425,893	17	516.420,224 540.391,468	58.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	516.462,316 540.371,476	3	516.442,008 540.382,513	23.113
5	516.419,379 540.398,276	6	516.401,982 540.410,976	21.539
8	516.378,519 540.428,105	9	516.376,005 540.429,941	3.113
11	516.371,589 540.433,122	12	516.339,957 540.455,907	38.984
14	516.330,026 540.463,562	15	516.326,782 540.459,235	5.408
17	516.420,224 540.391,468	18	516.438,752 540.377,959	22.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	516.442,008 540.382,513	4	516.423,171 540.395,507	22.884
6	516.401,982 540.410,976	7	516.396,914 540.414,676	6.275
9	516.376,005 540.429,941	10	516.374,98 540.430,679	1.263
12	516.339,957 540.455,907	13	516.334,643 540.459,735	6.549
15	516.326,782 540.459,235	16	516.373,07 540.425,893	57.046
18	516.438,752 540.377,959	19	516.451,637 540.370,321	14.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	516.451,637 540.370,321	20	516.472,682 540.358,08	24.346
22	516.503,548 540.343,786	23	516.506,591 540.342,4	3.344
25	516.519,783 540.345,808	26	516.537,032 540.359,999	22.336
28	516.555,266 540.364,882	29	516.559,528 540.372,386	8.63
31	516.571,578 540.383,112	32	516.575,844 540.387,493	6.115
34	516.584,787 540.395,844	35	516.590,993 540.401,049	8.1
37	516.611,805 540.417,053	38	516.622,448 540.423,803	12.603
40	516.630,334 540.427,499	41	516.640,731 540.428,209	10.421
43	516.647,578 540.433,615	44	516.645,96 540.434,271	1.746
46	516.640,287 540.435,689	47	516.636,979 540.436,056	3.328
49	516.629,949 540.435,536	50	516.625,151 540.434,494	4.91
52	516.611,333 540.426,655	53	516.598,826 540.418,539	14.91
55	516.577,817 540.400,893	56	516.570,403 540.394,405	9.852
58	516.557,708 540.380,019	59	516.544,627 540.372,762	14.959
61	516.528,68 540.361,577	62	516.522,284 540.356,679	8.056
64	516.510,777 540.347,588	1	516.483,223 540.360,621	30.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	516.472,682 540.358,08	21	516.480,71 540.354,18	8.925
23	516.506,591 540.342,4	24	516.512,81 540.338,631	7.272
26	516.537,032 540.359,999	27	516.549,35 540.364,971	13.284
29	516.559,528 540.372,386	30	516.564,607 540.376,883	6.784
32	516.575,844 540.387,493	33	516.580,587 540.392,248	6.716
35	516.590,993 540.401,049	36	516.609,404 540.415,288	23.275
38	516.622,448 540.423,803	39	516.628,744 540.427,326	7.215
41	516.640,731 540.428,209	42	516.644,465 540.427,359	3.83
44	516.645,96 540.434,271	45	516.643,057 540.435,297	3.079
47	516.636,979 540.436,056	48	516.633,465 540.436,011	3.514
50	516.625,151 540.434,494	51	516.622,936 540.433,366	2.486
53	516.598,826 540.418,539	54	516.590,997 540.412,397	9.951
56	516.570,403 540.394,405	57	516.568,607 540.392,711	2.469
59	516.544,627 540.372,762	60	516.535,922 540.367,687	10.076
62	516.522,284 540.356,679	63	516.516,584 540.352,246	7.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	516.480,71 540.354,18	22	516.503,548 540.343,786	25.092
24	516.512,81 540.338,631	25	516.519,783 540.345,808	10.007
27	516.549,35 540.364,971	28	516.555,266 540.364,882	5.917
30	516.564,607 540.376,883	31	516.571,578 540.383,112	9.349
33	516.580,587 540.392,248	34	516.584,787 540.395,844	5.529
36	516.609,404 540.415,288	37	516.611,805 540.417,053	2.98
39	516.628,744 540.427,326	40	516.630,334 540.427,499	1.599
42	516.644,465 540.427,359	43	516.647,578 540.433,615	6.988
45	516.643,057 540.435,297	46	516.640,287 540.435,689	2.798
48	516.633,465 540.436,011	49	516.629,949 540.435,536	3.548
51	516.622,936 540.433,366	52	516.611,333 540.426,655	13.404
54	516.590,997 540.412,397	55	516.577,817 540.400,893	17.494
57	516.568,607 540.392,711	58	516.557,708 540.380,019	16.729
60	516.535,922 540.367,687	61	516.528,68 540.361,577	9.475
63	516.516,584 540.352,246	64	516.510,777 540.347,588	7.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		333	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

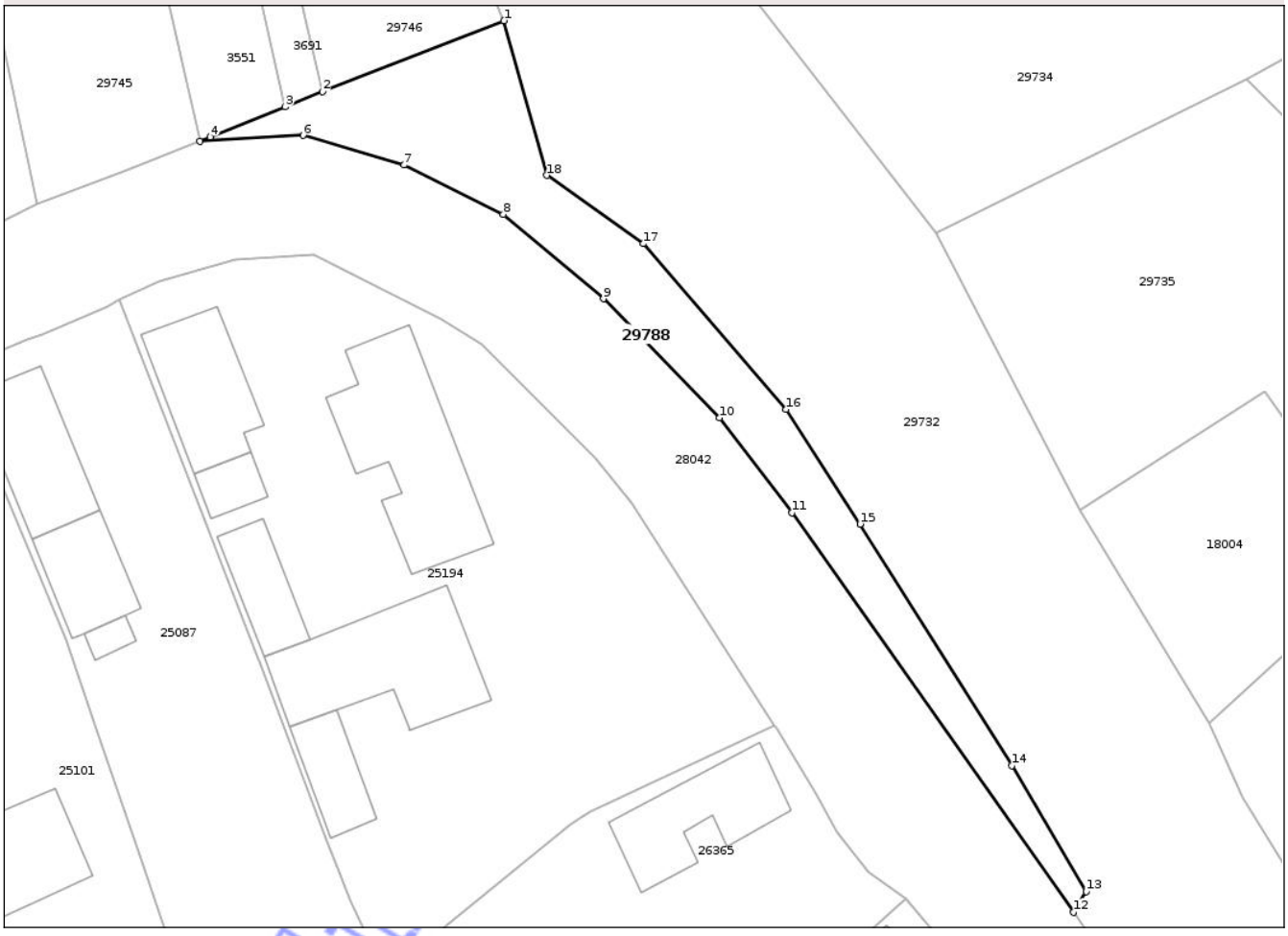
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	333	5	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.692,199 540.260,338	2	516.679,832 540.255,517	13.273
2	516.679,832 540.255,517	3	516.677,296 540.254,48	2.74
3	516.677,296 540.254,48	4	516.672,201 540.252,42	5.496
4	516.672,201 540.252,42	5	516.671,498 540.252,141	0.756
5	516.671,498 540.252,141	6	516.678,519 540.252,541	7.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.678,519 540.252,541	7	516.685,396 540.250,522	7.167
7	516.685,396 540.250,522	8	516.692,167 540.247,168	7.556
8	516.692,167 540.247,168	9	516.698,97 540.241,419	8.907
9	516.698,97 540.241,419	10	516.706,887 540.233,32	11.326
10	516.706,887 540.233,32	11	516.711,82 540.226,877	8.115
11	516.711,82 540.226,877	12	516.730,976 540.199,693	33.255
12	516.730,976 540.199,693	13	516.731,857 540.201,097	1.658
13	516.731,857 540.201,097	14	516.726,791 540.209,671	9.959
14	516.726,791 540.209,671	15	516.716,463 540.226,105	19.41
15	516.716,463 540.226,105	16	516.711,429 540.233,9	9.279
16	516.711,429 540.233,9	17	516.701,685 540.245,17	14.898
17	516.701,685 540.245,17	18	516.695,124 540.249,814	8.038
18	516.695,124 540.249,814	1	516.692,199 540.260,338	10.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.572	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

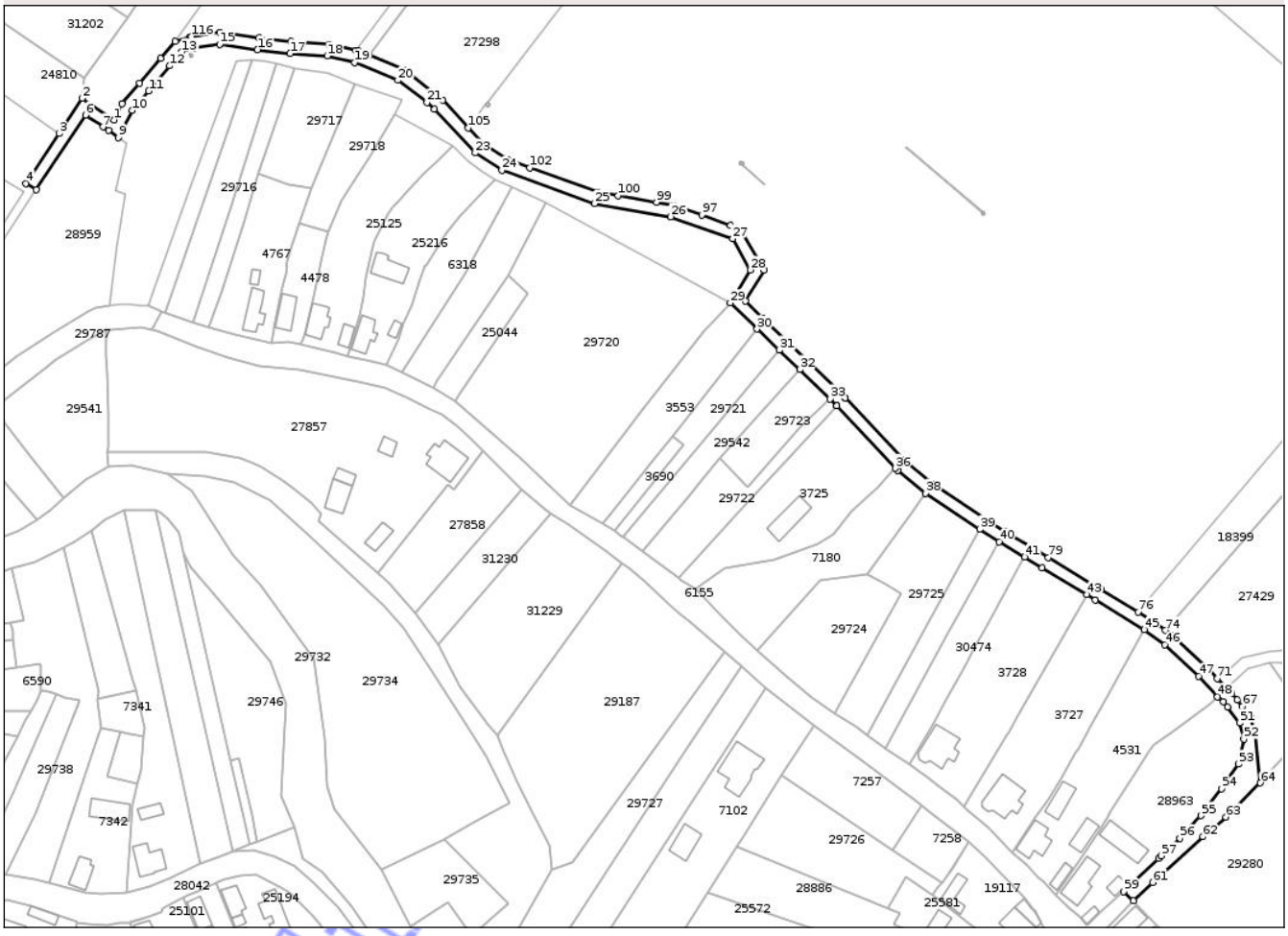
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.572	-	-	-	DE 4189

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.631,547 540.497,864	2	516.620,837 540.505,094	12.922
4	516.601,914 540.476,521	5	516.605,367 540.474,491	4.006
7	516.627,836 540.495,519	8	516.629,701 540.494,266	2.247
10	516.637,68 540.501,054	11	516.643,226 540.507,571	8.557
13	516.654,458 540.520,744	14	516.658,48 540.521,992	4.211
16	516.679,834 540.521,438	17	516.690,789 540.520,19	11.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	516.620,837 540.505,094	3	516.613,032 540.493,309	14.135
5	516.605,367 540.474,491	6	516.621,944 540.499,521	30.022
8	516.629,701 540.494,266	9	516.633,044 540.492,018	4.029
11	516.643,226 540.507,571	12	516.650,298 540.516,03	11.026
14	516.658,48 540.521,992	15	516.667,077 540.523,24	8.687
17	516.690,789 540.520,19	18	516.703,269 540.519,358	12.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	516.613,032 540.493,309	4	516.601,914 540.476,521	20.136
6	516.621,944 540.499,521	7	516.627,836 540.495,519	7.123
9	516.633,044 540.492,018	10	516.637,68 540.501,054	10.156
12	516.650,298 540.516,03	13	516.654,458 540.520,744	6.287
15	516.667,077 540.523,24	16	516.679,834 540.521,438	12.884
18	516.703,269 540.519,358	19	516.712,56 540.517,139	9.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	516.712,56 540.517,139	20	516.727,12 540.511,176	15.734
22	516.739,297 540.501,552	23	516.753,05 540.486,771	20.19
25	516.793,125 540.469,715	26	516.818,882 540.465,312	26.131
28	516.845,645 540.447,424	29	516.838,854 540.436,429	12.923
31	516.855,33 540.420,487	32	516.862,212 540.413,96	9.485
34	516.874,7 540.401,751	35	516.874,701 540.401,75	0.001
37	516.895,232 540.380,139	38	516.904,51 540.372,455	12.047
40	516.929,294 540.356,082	41	516.937,887 540.351,046	9.96
43	516.958,833 540.338,337	44	516.961,701 540.336,597	3.355
46	516.985,09 540.321,491	47	516.996,471 540.310,922	15.532
49	517.004,786 540.302,347	50	517.006,255 540.300,63	2.26
52	517.011,665 540.289,827	53	517.009,812 540.281,411	8.618
55	516.997,198 540.264,09	56	516.990,148 540.256,443	10.401
58	516.982,921 540.249,725	59	516.971,17 540.238,619	16.169
61	516.981,059 540.241,643	62	516.997,897 540.257,065	22.833
64	517.017,17 540.275,126	65	517.015,284 540.291,79	16.77
67	517.011,1 540.300,818	68	517.009,383 540.303,127	2.877
70	517.005,613 540.306,91	71	517.002,652 540.310,12	4.367
73	516.987,647 540.324,575	74	516.985,23 540.326,359	3.004
76	516.976,087 540.332,547	77	516.963,776 540.340,017	14.4
79	516.945,886 540.350,872	80	516.939,936 540.354,482	6.959
82	516.925,019 540.363,701	83	516.906,895 540.375,673	21.721
85	516.897,128 540.383,763	86	516.877,595 540.404,512	28.497
88	516.875,254 540.406,93	89	516.864,977 540.416,851	14.284
91	516.849,705 540.431,398	92	516.843,935 540.437,043	8.072
94	516.849,065 540.449,503	95	516.842,427 540.461,236	13.481
97	516.829,288 540.465,878	98	516.819,893 540.469,198	9.964
100	516.801,112 540.472,408	101	516.794,15 540.473,598	7.063
103	516.763,852 540.484,554	104	516.755,64 540.489,86	9.777
106	516.742,077 540.504,436	107	516.739,358 540.506,787	3.594
109	516.717,352 540.519,499	110	516.713,789 540.520,958	3.85
112	516.703,871 540.523,326	113	516.691,149 540.524,175	12.75
115	516.667,069 540.527,281	116	516.657,594 540.525,906	9.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	516.727,12 540.511,176	21	516.736,826 540.503,688	12.259
23	516.753,05 540.486,771	24	516.762,064 540.480,947	10.732
26	516.818,882 540.465,312	27	516.839,682 540.457,963	22.06
29	516.838,854 540.436,429	30	516.847,86 540.427,573	12.631
32	516.862,212 540.413,96	33	516.872,428 540.404,099	14.199
35	516.874,701 540.401,75	36	516.894,385 540.380,841	28.717
38	516.904,51 540.372,455	39	516.922,814 540.360,363	21.937
41	516.937,887 540.351,046	42	516.943,811 540.347,452	6.929
44	516.961,701 540.336,597	45	516.978,137 540.326,624	19.225
47	516.996,471 540.310,922	48	517.002,83 540.304,027	9.38
50	517.006,255 540.300,63	51	517.010,222 540.295,297	6.647
53	517.009,812 540.281,411	54	517.004,106 540.273,139	10.049
56	516.990,148 540.256,443	57	516.983,891 540.250,626	8.543
59	516.971,17 540.238,619	60	516.974,424 540.235,536	4.483
62	516.997,897 540.257,065	63	517.005,642 540.263,648	10.165
65	517.015,284 540.291,79	66	517.013,893 540.297,064	5.454
68	517.009,383 540.303,127	69	517.007,625 540.305,181	2.704
71	517.002,652 540.310,12	72	516.999,306 540.313,748	4.935
74	516.985,23 540.326,359	75	516.980,367 540.329,95	6.045
77	516.963,776 540.340,017	78	516.960,908 540.341,757	3.355
80	516.939,936 540.354,482	81	516.931,409 540.359,479	9.883
83	516.906,895 540.375,673	84	516.897,784 540.383,219	11.83
86	516.877,595 540.404,512	87	516.877,575 540.404,533	0.029
89	516.864,977 540.416,851	90	516.858,083 540.423,389	9.501
92	516.843,935 540.437,043	93	516.850,291 540.447,335	12.096
95	516.842,427 540.461,236	96	516.838,978 540.462,454	3.658
98	516.819,893 540.469,198	99	516.814,041 540.470,198	5.937
101	516.794,15 540.473,598	102	516.771,414 540.481,819	24.177
104	516.755,64 540.489,86	105	516.750,697 540.495,172	7.256
107	516.739,358 540.506,787	108	516.729,135 540.514,673	12.911
110	516.713,789 540.520,958	111	516.712,906 540.521,169	0.908
113	516.691,149 540.524,175	114	516.680,341 540.525,406	10.878
116	516.657,594 540.525,906	117	516.656,914 540.525,694	0.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	516.736,826 540.503,688	22	516.739,297 540.501,552	3.266
24	516.762,064 540.480,947	25	516.793,125 540.469,715	33.029
27	516.839,682 540.457,963	28	516.845,645 540.447,424	12.109
30	516.847,86 540.427,573	31	516.855,33 540.420,487	10.296
33	516.872,428 540.404,099	34	516.874,7 540.401,751	3.267
36	516.894,385 540.380,841	37	516.895,232 540.380,139	1.1
39	516.922,814 540.360,363	40	516.929,294 540.356,082	7.766
42	516.943,811 540.347,452	43	516.958,833 540.338,337	17.571
45	516.978,137 540.326,624	46	516.985,09 540.321,491	8.642
48	517.002,83 540.304,027	49	517.004,786 540.302,347	2.578
51	517.010,222 540.295,297	52	517.011,665 540.289,827	5.657
54	517.004,106 540.273,139	55	516.997,198 540.264,09	11.384
57	516.983,891 540.250,626	58	516.982,921 540.249,725	1.324
60	516.974,424 540.235,536	61	516.981,059 540.241,643	9.018
63	517.005,642 540.263,648	64	517.017,17 540.275,126	16.268
66	517.013,893 540.297,064	67	517.011,1 540.300,818	4.679
69	517.007,625 540.305,181	70	517.005,613 540.306,91	2.653
72	516.999,306 540.313,748	73	516.987,647 540.324,575	15.911
75	516.980,367 540.329,95	76	516.976,087 540.332,547	5.006
78	516.960,908 540.341,757	79	516.945,886 540.350,872	17.571
81	516.931,409 540.359,479	82	516.925,019 540.363,701	7.659
84	516.897,784 540.383,219	85	516.897,128 540.383,763	0.852
87	516.877,575 540.404,533	88	516.875,254 540.406,93	3.337
90	516.858,083 540.423,389	91	516.849,705 540.431,398	11.59
93	516.850,291 540.447,335	94	516.849,065 540.449,503	2.491
96	516.838,978 540.462,454	97	516.829,288 540.465,878	10.277
99	516.814,041 540.470,198	100	516.801,112 540.472,408	13.117
102	516.771,414 540.481,819	103	516.763,852 540.484,554	8.041
105	516.750,697 540.495,172	106	516.742,077 540.504,436	12.654
108	516.729,135 540.514,673	109	516.717,352 540.519,499	12.733
111	516.712,906 540.521,169	112	516.703,871 540.523,326	9.289
114	516.680,341 540.525,406	115	516.667,069 540.527,281	13.404
117	516.656,914 540.525,694	118	516.652,201 540.524,232	4.935

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	516.652,201 540.524,232	119	516.647,264 540.518,636	7.463
121	516.634,333 540.503,293	1	516.631,547 540.497,864	6.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	516.647,264 540.518,636	120	516.640,169 540.510,15	11.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	516.640,169 540.510,15	121	516.634,333 540.503,293	9.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3670

Adresa: Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Locuință, D+P, 3 camere,bucătărie, baie, hol, acoperită cu țiglă
A1.2	0	Loc. Satu Mic, Str Principală, Nr. 10, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Șură în degradare, acoperită cu țiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 913 mp, în favoarea lui	A1
	1) **RIZON MARGIT**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RIZON MARGIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	913	2	8	3670	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Locuință, D+P, 3 camere,bucătărie, baie, hol, acoperită cu țiglă
A1.2	0	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Șură în degradare, acoperită cu țiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.226,401 541.726,712	2	515.226,237 541.732,767	6.057
2	515.226,237 541.732,767	3	515.225,902 541.742,355	9.594

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	515.225,902 541.742,355	4	515.225,902 541.742,356	0.001
4	515.225,902 541.742,356	5	515.216,399 541.748,657	11.402
5	515.216,399 541.748,657	6	515.196,753 541.761,6	23.526
6	515.196,753 541.761,6	7	515.184,371 541.769,722	14.808
7	515.184,371 541.769,722	8	515.177,315 541.773,486	7.997
8	515.177,315 541.773,486	9	515.176,459 541.763,995	9.53
9	515.176,459 541.763,995	10	515.175,411 541.755,33	8.728
10	515.175,411 541.755,33	11	515.185,15 541.749,317	11.446
11	515.185,15 541.749,317	12	515.194,664 541.743,529	11.136
12	515.194,664 541.743,529	13	515.199,572 541.740,632	5.699
13	515.199,572 541.740,632	14	515.208,726 541.735,983	10.267
14	515.208,726 541.735,983	15	515.216,294 541.731,684	8.704
15	515.216,294 541.731,684	1	515.226,401 541.726,712	11.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Mic, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

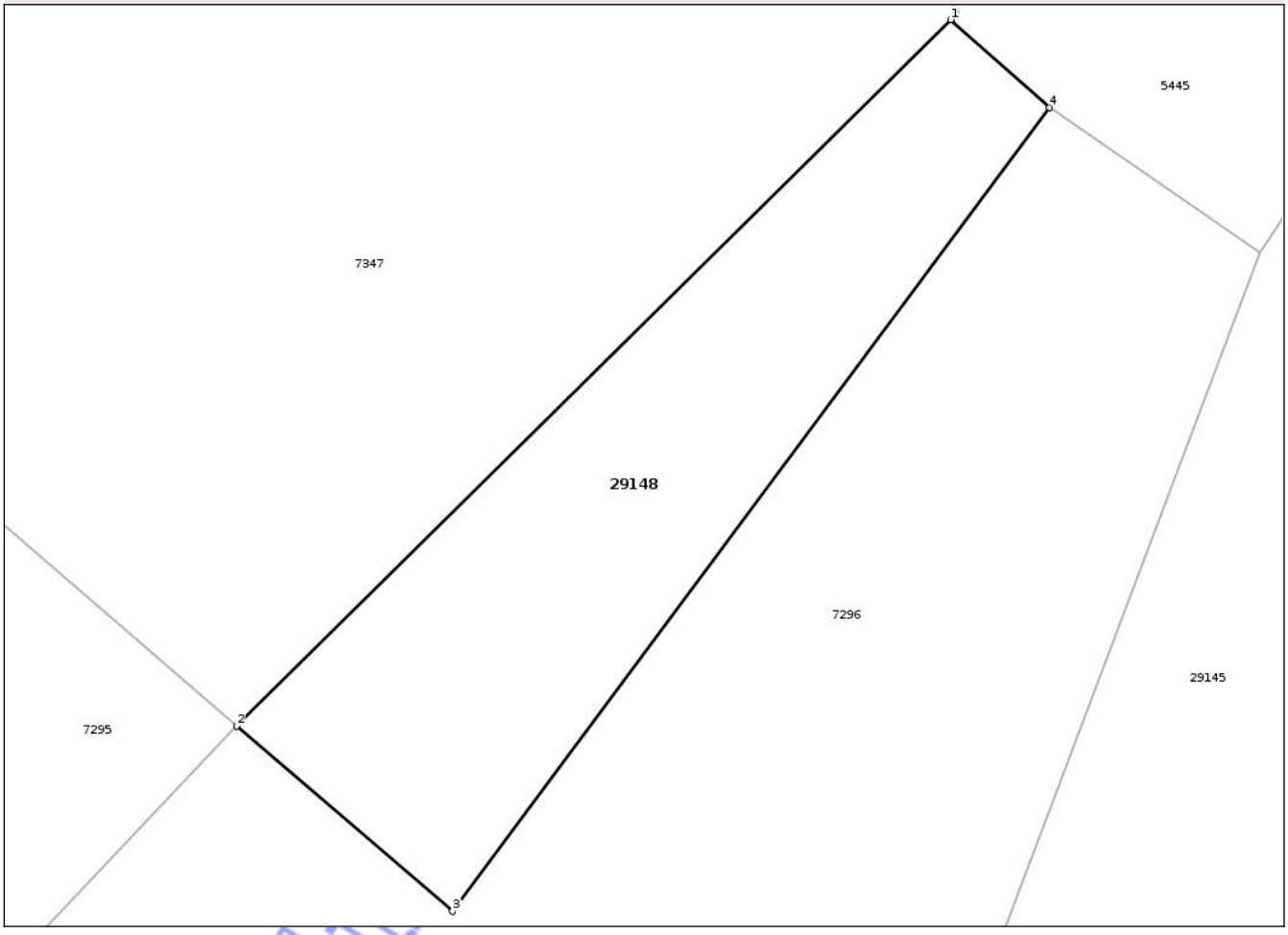
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	32	2	25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.114,197 541.496,097	2	515.105,383 541.487,393	12.387
2	515.105,383 541.487,393	3	515.108,049 541.485,105	3.513
3	515.108,049 541.485,105	4	515.115,419 541.495,015	12.35
4	515.115,419 541.495,015	1	515.114,197 541.496,097	1.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

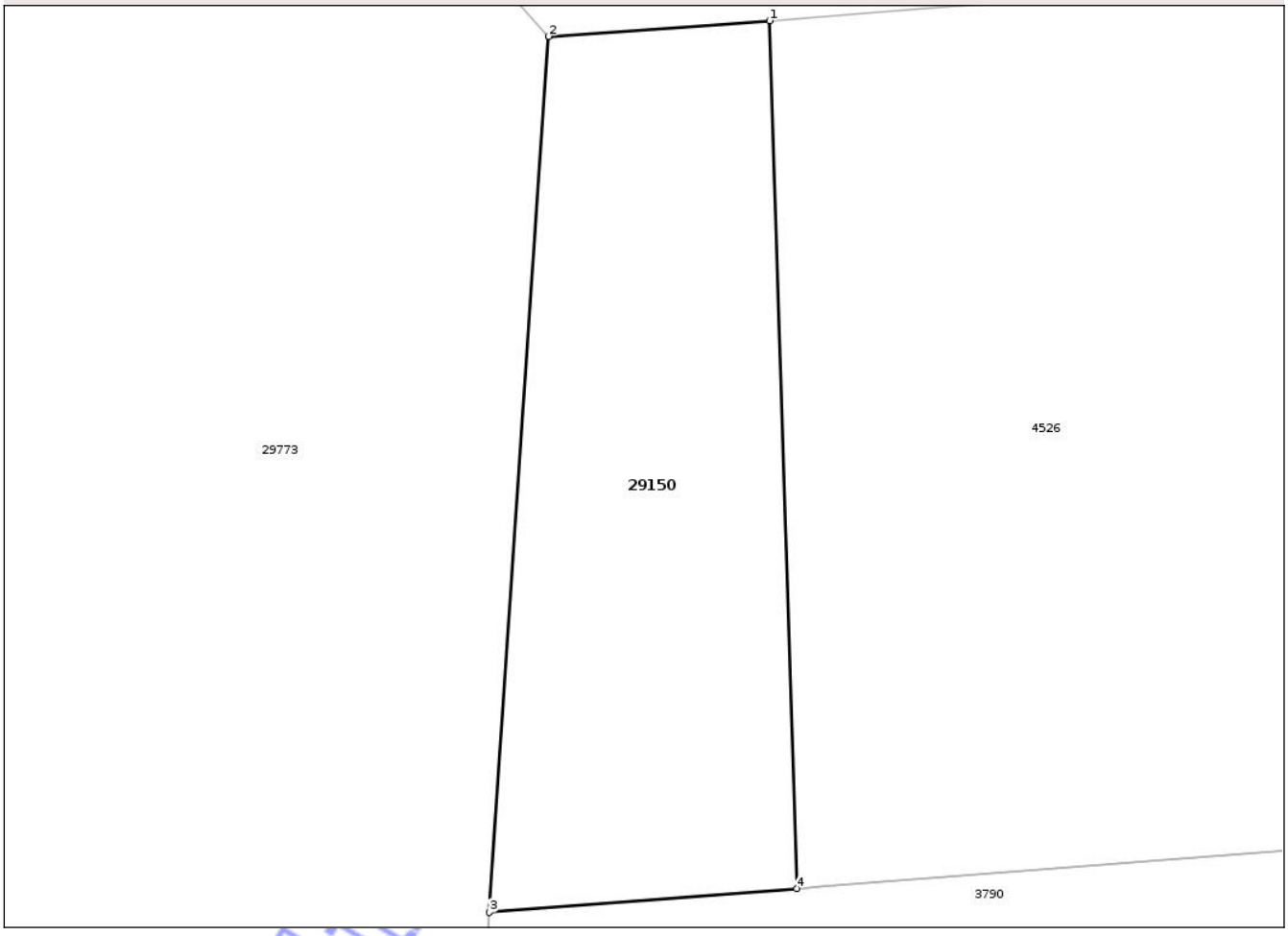
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	31	10	209/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.748,339 539.810,663	2	516.745,773 539.810,481	2.572
2	516.745,773 539.810,481	3	516.745,088 539.800,323	10.181
3	516.745,088 539.800,323	4	516.748,655 539.800,601	3.578
4	516.748,655 539.800,601	1	516.748,339 539.810,663	10.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:166/Morareni

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 13, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59050	3.759	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11330 / 07/11/1907		
Act Notarial nr. 11330, din 07/11/1907 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY DENES**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 166/Morareni)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

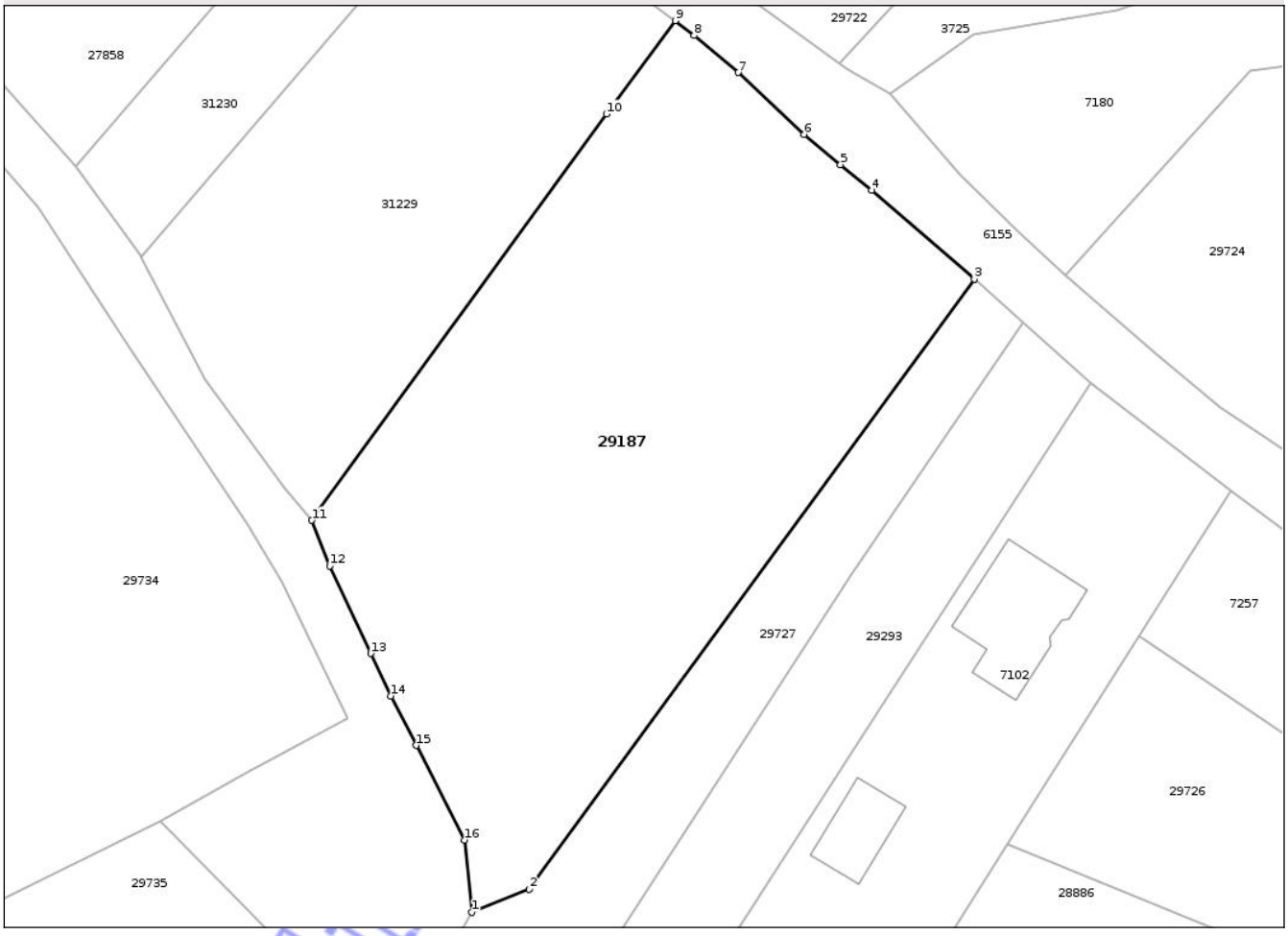
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59050	3.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.759	4	56/1	97/1 MORARENI	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.778,918 540.245,798	2	516.785,583 540.248,46	7.177
2	516.785,583 540.248,46	3	516.837,167 540.319,12	87.486
3	516.837,167 540.319,12	4	516.825,268 540.329,406	15.729
4	516.825,268 540.329,406	5	516.821,674 540.332,362	4.653
5	516.821,674 540.332,362	6	516.817,425 540.335,858	5.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.817,425 540.335,858	7	516.809,846 540.343,028	10.433
7	516.809,846 540.343,028	8	516.804,713 540.347,303	6.68
8	516.804,713 540.347,303	9	516.802,505 540.349,019	2.796
9	516.802,505 540.349,019	10	516.794,54 540.338,22	13.419
10	516.794,54 540.338,22	11	516.760,405 540.291,191	58.111
11	516.760,405 540.291,191	12	516.762,443 540.285,904	5.666
12	516.762,443 540.285,904	13	516.767,205 540.275,771	11.196
13	516.767,205 540.275,771	14	516.769,517 540.270,852	5.435
14	516.769,517 540.270,852	15	516.772,456 540.265,12	6.442
15	516.772,456 540.265,12	16	516.778,077 540.254,16	12.317
16	516.778,077 540.254,16	1	516.778,918 540.245,798	8.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Morareni, Jud. Harghita, POD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI, domeniul public	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2001, poz. 89);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

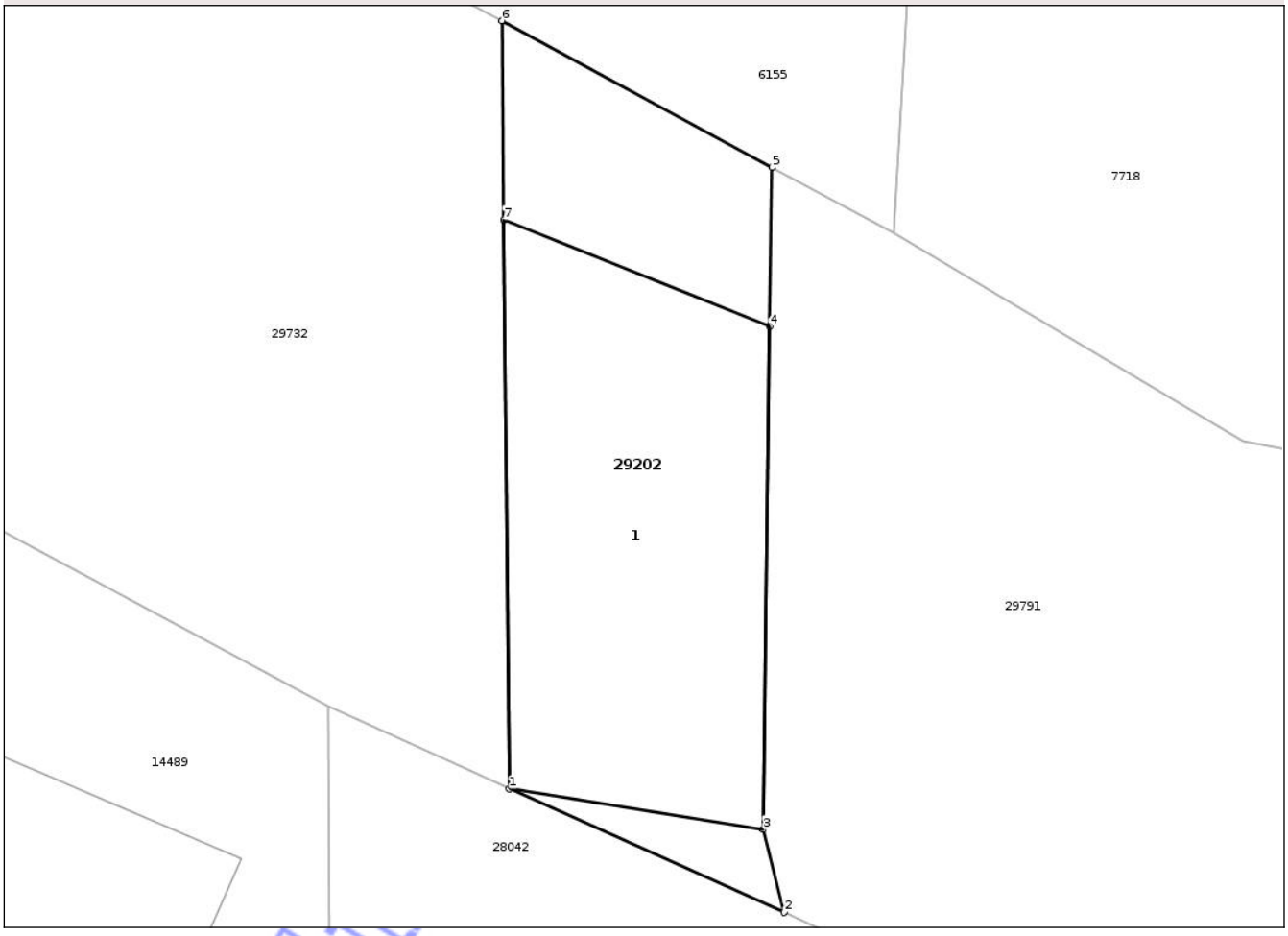
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	103	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.894,249 540.131,026	2	516.900,544 540.128,199	6.901
2	516.900,544 540.128,199	3	516.900,06 540.130,091	1.953
3	516.900,06 540.130,091	4	516.900,212 540.141,591	11.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	516.900,212 540.141,591	5	516.900,261 540.145,232	3.641
5	516.900,261 540.145,232	6	516.894,074 540.148,582	7.036
6	516.894,074 540.148,582	7	516.894,119 540.144,032	4.55
7	516.894,119 540.144,032	1	516.894,249 540.131,026	13.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		421	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenire nr. 32/1997, din 27/02/1997 emis de BNP NAGY LADISLAU (Dosar nr. 12/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LÁSZLÓ ROZA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **LÁSZLÓ ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

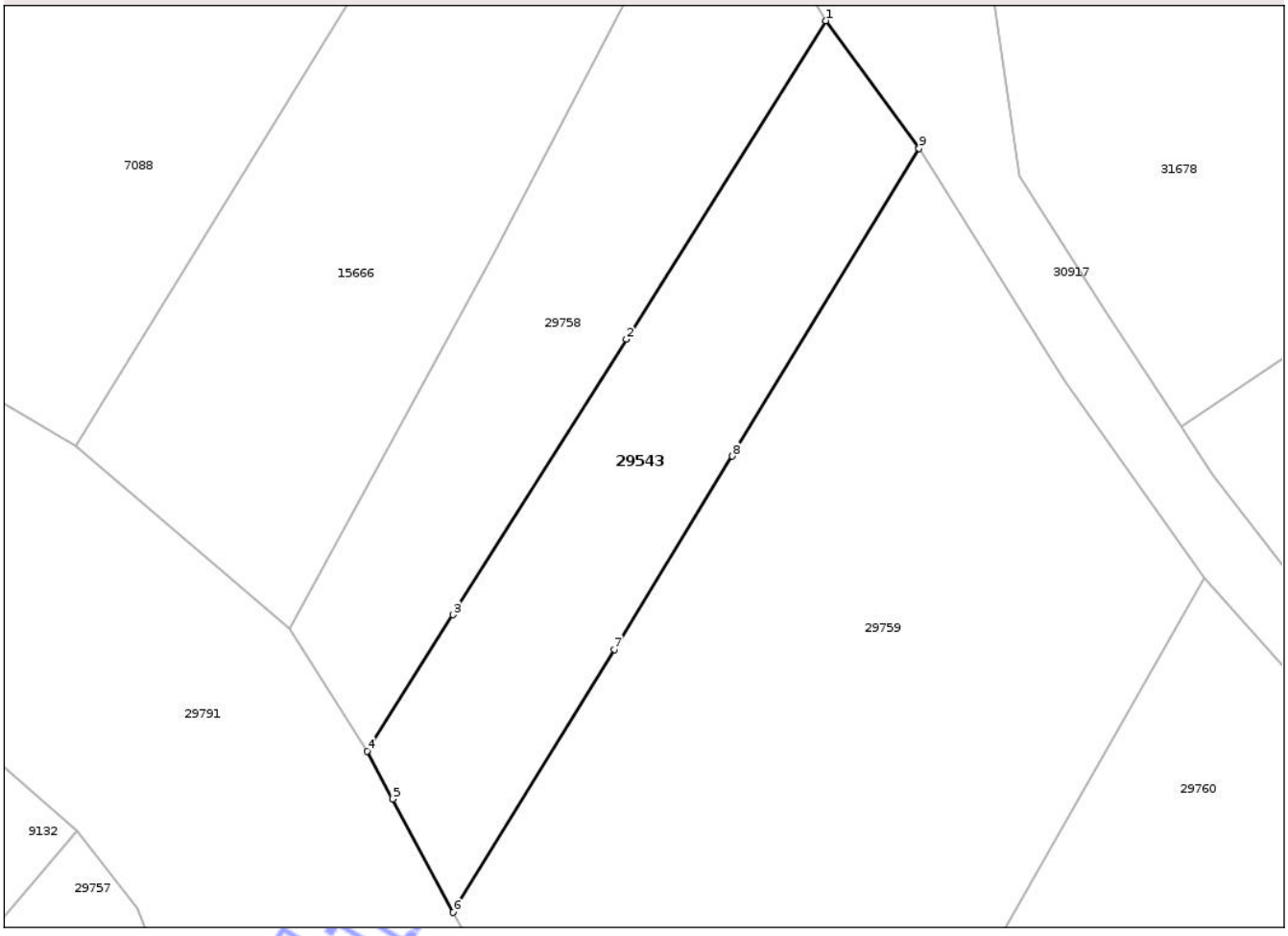
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	421	3	34/1	-	Kovacsnekert

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.035,068 540.119,754	2	517.023,889 540.101,925	21.044
2	517.023,889 540.101,925	3	517.014,169 540.086,506	18.227
3	517.014,169 540.086,506	4	517.009,357 540.078,872	9.024
4	517.009,357 540.078,872	5	517.010,792 540.076,191	3.041
5	517.010,792 540.076,191	6	517.014,19 540.069,841	7.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.014,19 540.069,841	7	517.023,211 540.084,564	17.267
7	517.023,211 540.084,564	8	517.029,835 540.095,375	12.679
8	517.029,835 540.095,375	9	517.040,303 540.112,609	20.164
9	517.040,303 540.112,609	1	517.035,068 540.119,754	8.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

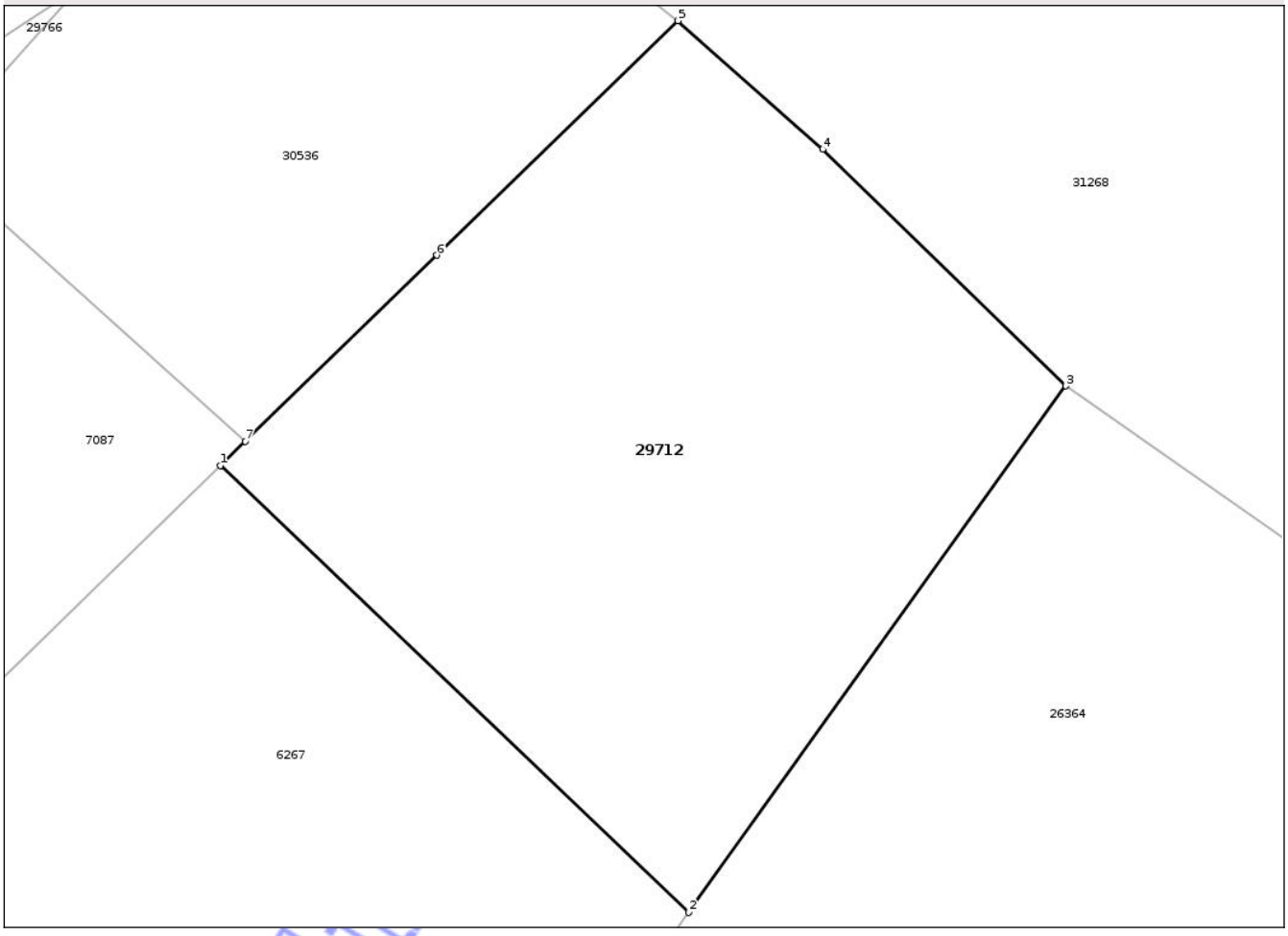
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	259	17	457/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.155,703 539.942,387	2	517.167,963 539.930,718	16.926
2	517.167,963 539.930,718	3	517.177,821 539.944,471	16.921
3	517.177,821 539.944,471	4	517.171,459 539.950,652	8.87
4	517.171,459 539.950,652	5	517.167,678 539.954,012	5.058
5	517.167,678 539.954,012	6	517.161,372 539.947,887	8.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.161,372 539.947,887	7	517.156,358 539.943,022	6.986
7	517.156,358 539.943,022	1	517.155,703 539.942,387	0.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1557/a
Nr. topografic:96/1/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7379 / 29/09/1998		
Act Notarial nr. FN, din 29/09/1998 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEDEK FRANCISC**, Lipsa CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 900 mp, în favoarea lui	A1
	1) **LAKATOS EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

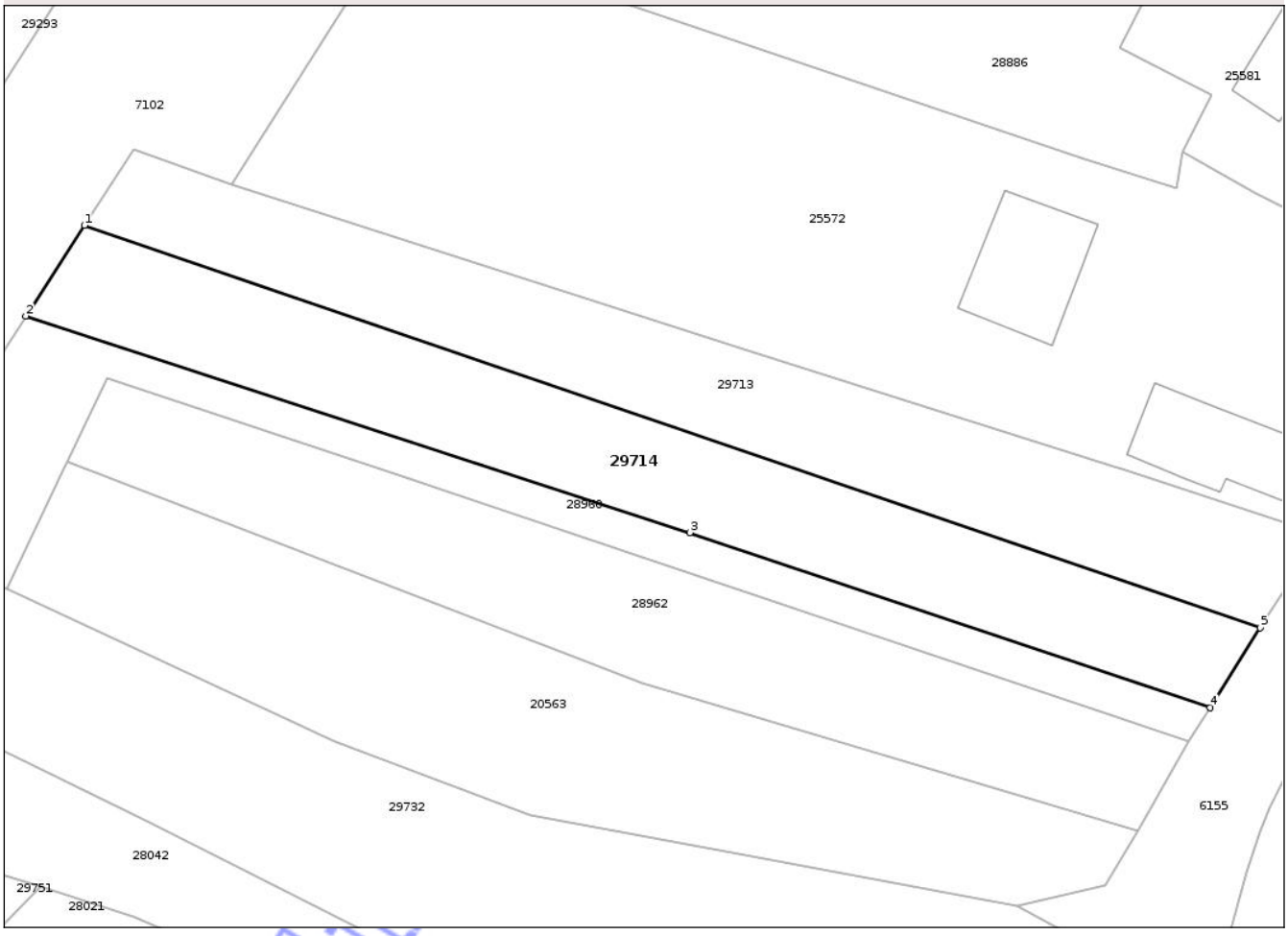
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	4	56/4	96/1/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.804,297 540.212,296	2	516.799,239 540.204,472	9.317
2	516.799,239 540.204,472	3	516.856,749 540.185,735	60.485
3	516.856,749 540.185,735	4	516.901,808 540.170,586	47.537
4	516.901,808 540.170,586	5	516.906,127 540.177,487	8.141
5	516.906,127 540.177,487	1	516.804,297 540.212,296	107.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	514	1	1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.678,182 540.517,972	2	516.672,612 540.517,647	5.579
2	516.672,612 540.517,647	3	516.657,978 540.477,683	42.559
3	516.657,978 540.477,683	4	516.643,057 540.435,297	44.936
4	516.643,057 540.435,297	5	516.645,96 540.434,271	3.079
5	516.645,96 540.434,271	6	516.647,578 540.433,615	1.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.647,578 540.433,615	7	516.648,774 540.433,13	1.291
7	516.648,774 540.433,13	8	516.664,365 540.477,857	47.366
8	516.664,365 540.477,857	1	516.678,182 540.517,972	42.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		813	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	813	1	1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.678,182 540.517,972	2	516.664,365 540.477,857	42.428
2	516.664,365 540.477,857	3	516.648,774 540.433,13	47.366
3	516.648,774 540.433,13	4	516.657,994 540.429,991	9.74
4	516.657,994 540.429,991	5	516.670,612 540.467,963	40.014
5	516.670,612 540.467,963	6	516.686,257 540.516,636	51.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.686,257 540.516,636	7	516.682,14 540.517,485	4.204
7	516.682,14 540.517,485	1	516.678,182 540.517,972	3.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		759	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

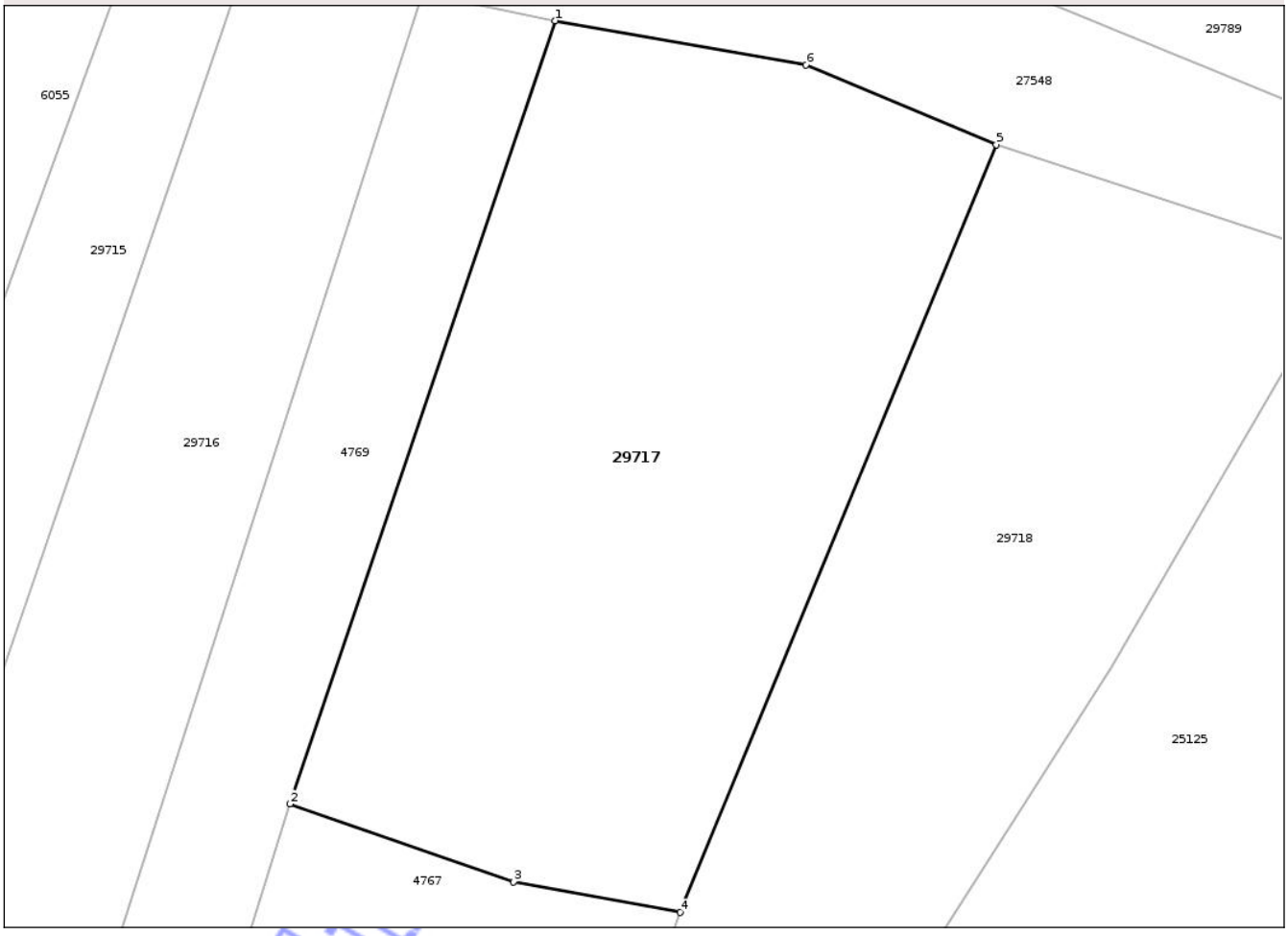
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	759	1	2/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.692,318 540.515,387	2	516.680,218 540.479,691	37.691
2	516.680,218 540.479,691	3	516.690,434 540.476,147	10.813
3	516.690,434 540.476,147	4	516.698,026 540.474,751	7.719
4	516.698,026 540.474,751	5	516.712,451 540.509,74	37.846
5	516.712,451 540.509,74	6	516.703,769 540.513,377	9.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.703,769 540.513,377	1	516.692,318 540.515,387	11.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:149

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		658	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

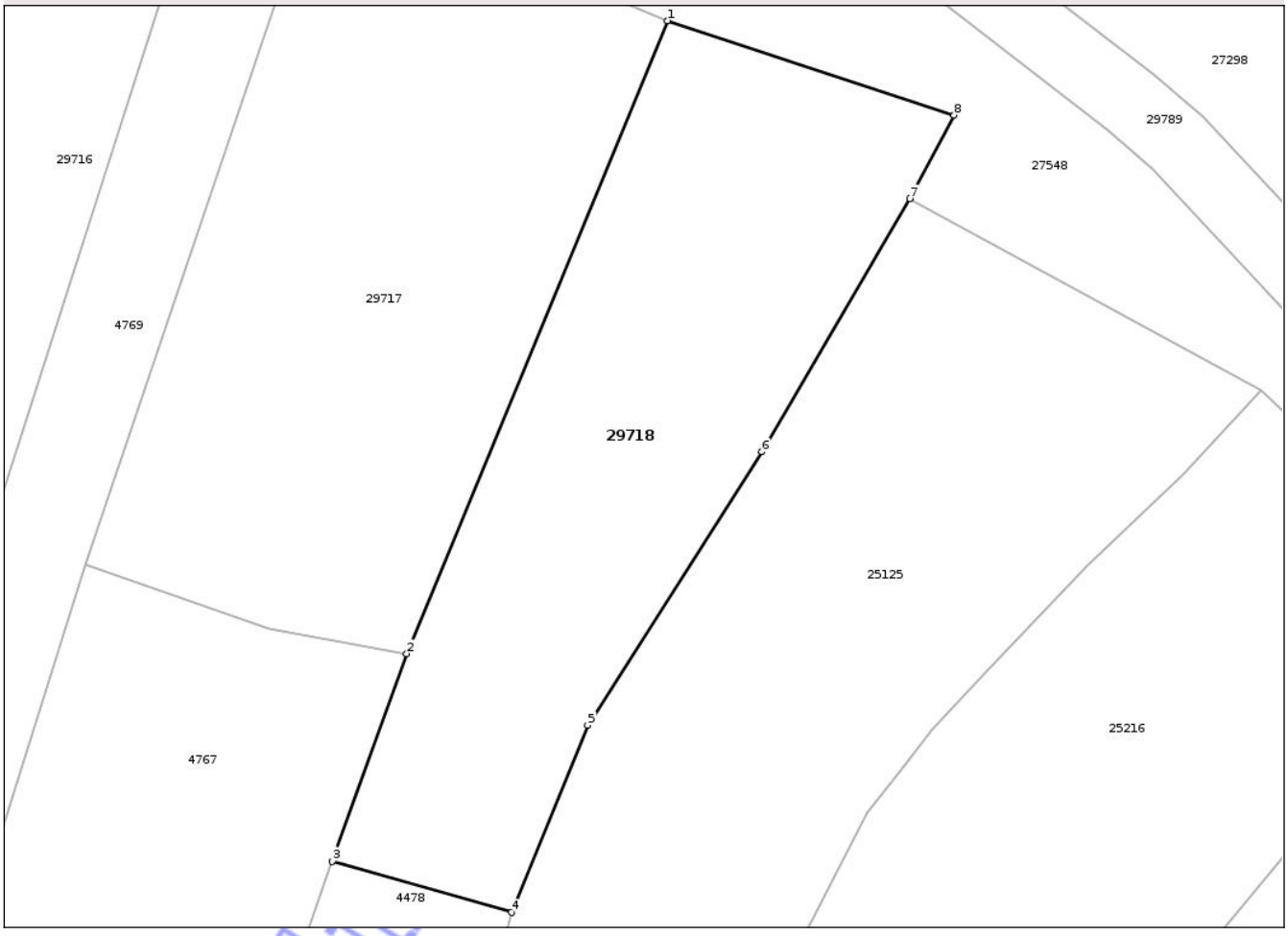
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	658	1	6, 7/1	149	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.712,451 540.509,74	2	516.698,026 540.474,751	37.846
2	516.698,026 540.474,751	3	516.693,888 540.463,267	12.207
3	516.693,888 540.463,267	4	516.703,817 540.460,448	10.321
4	516.703,817 540.460,448	5	516.708,035 540.470,801	11.179
5	516.708,035 540.470,801	6	516.717,695 540.485,903	17.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.717,695 540.485,903	7	516.725,871 540.499,913	16.221
7	516.725,871 540.499,913	8	516.728,326 540.504,517	5.218
8	516.728,326 540.504,517	1	516.712,451 540.509,74	16.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 40, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		898	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	898	1	12/2	-	cu pomi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.765,331 540.475,209	2	516.749,429 540.445,948	33.303
2	516.749,429 540.445,948	3	516.728,357 540.413,054	39.065
3	516.728,357 540.413,054	4	516.738,896 540.408,037	11.672
4	516.738,896 540.408,037	5	516.740,302 540.410,13	2.521
5	516.740,302 540.410,13	6	516.764,196 540.445,691	42.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.764,196 540.445,691	7	516.776,835 540.470,028	27.423
7	516.776,835 540.470,028	1	516.765,331 540.475,209	12.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:244 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

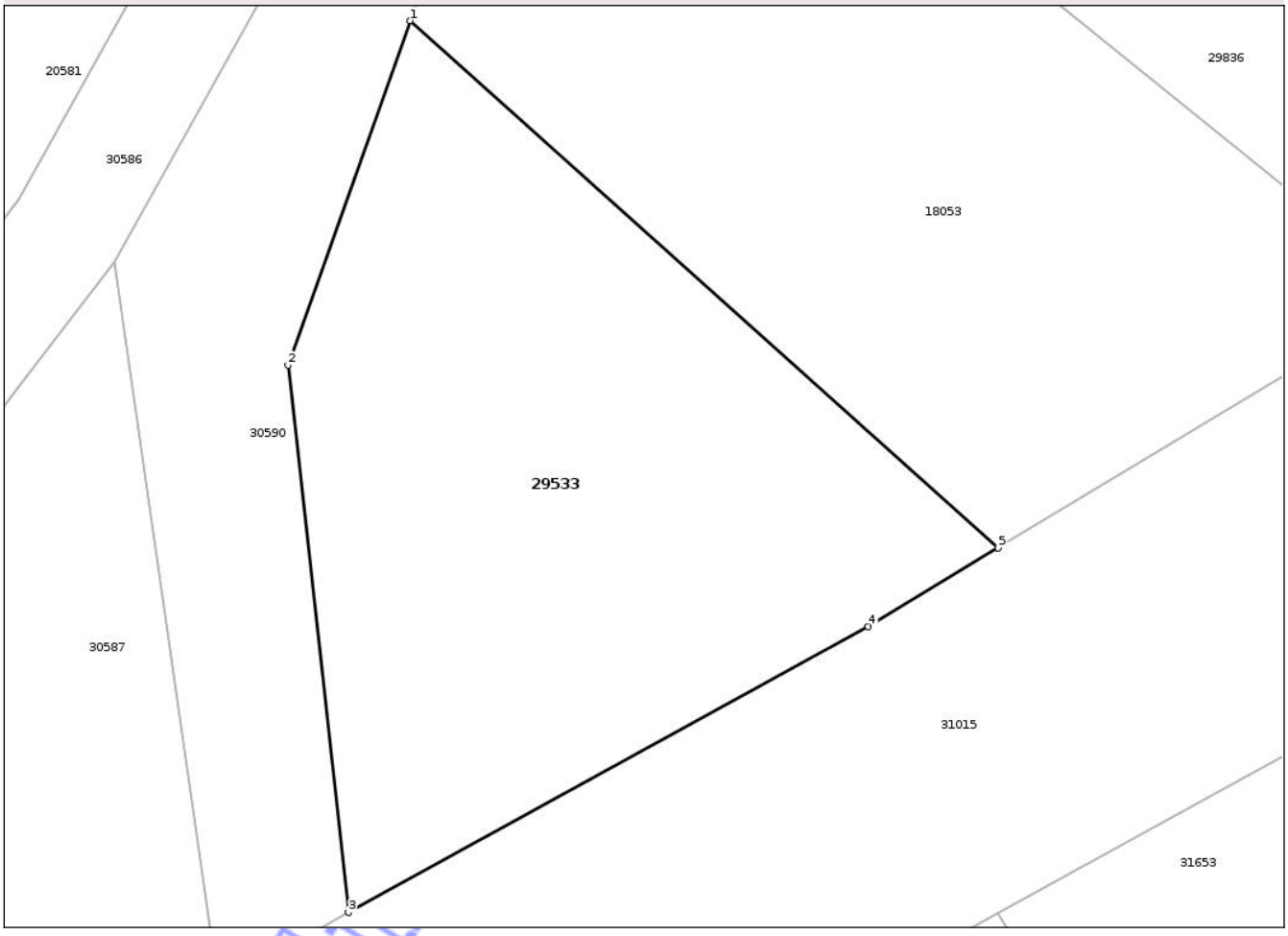
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	304	5303/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.965,523 539.992,022	2	515.961,231 539.979,935	12.826
2	515.961,231 539.979,935	3	515.963,356 539.960,722	19.33
3	515.963,356 539.960,722	4	515.981,631 539.970,755	20.848
4	515.981,631 539.970,755	5	515.986,198 539.973,515	5.336
5	515.986,198 539.973,515	1	515.965,523 539.992,022	27.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:244 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiune de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

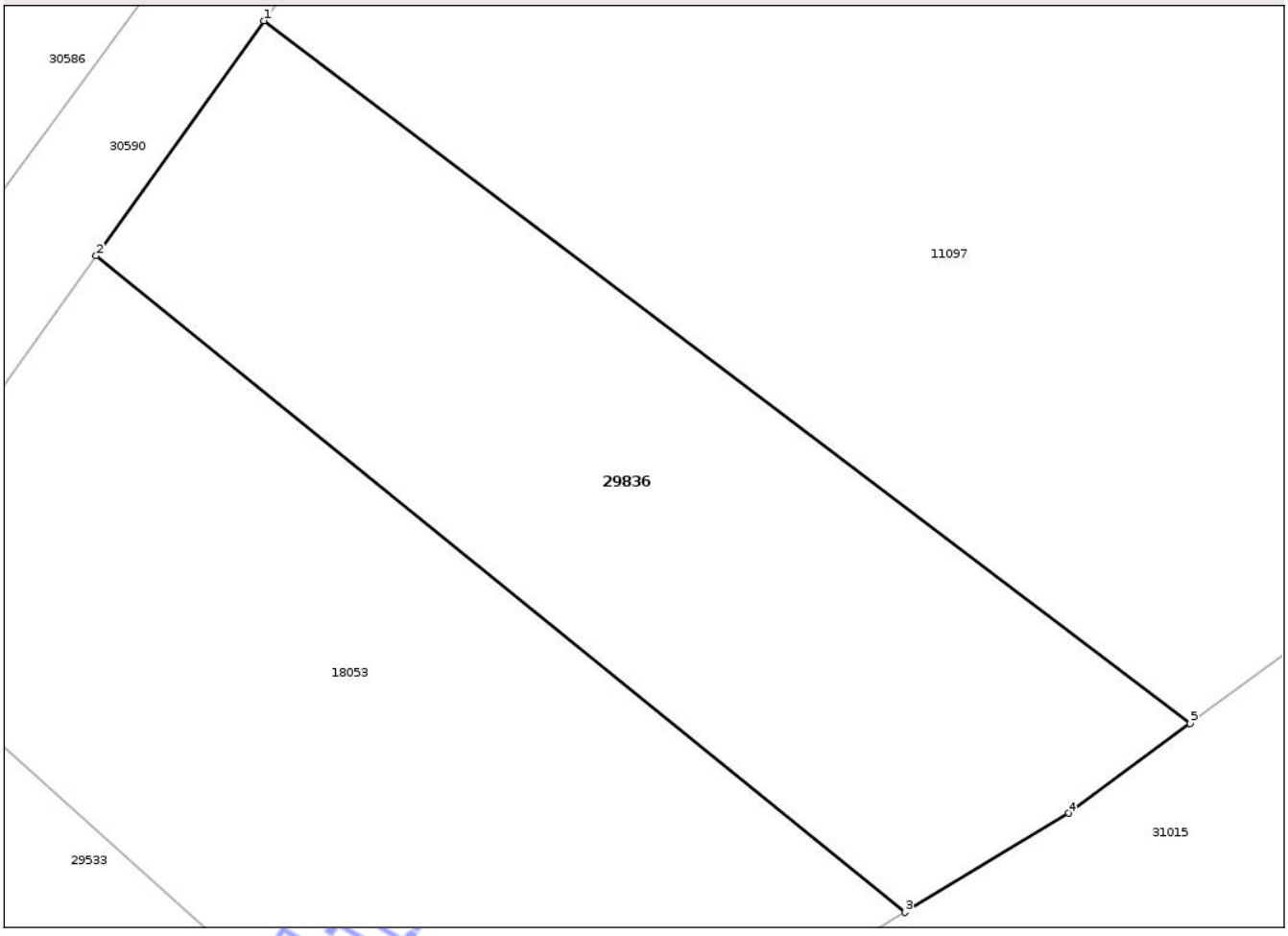
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	304	5303/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.978,877 540.013,01	2	515.973,113 540.004,946	9.912
2	515.973,113 540.004,946	3	516.000,905 539.982,403	35.785
3	516.000,905 539.982,403	4	516.006,535 539.985,805	6.578
4	516.006,535 539.985,805	5	516.010,705 539.988,886	5.185
5	516.010,705 539.988,886	1	515.978,877 540.013,01	39.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:244 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

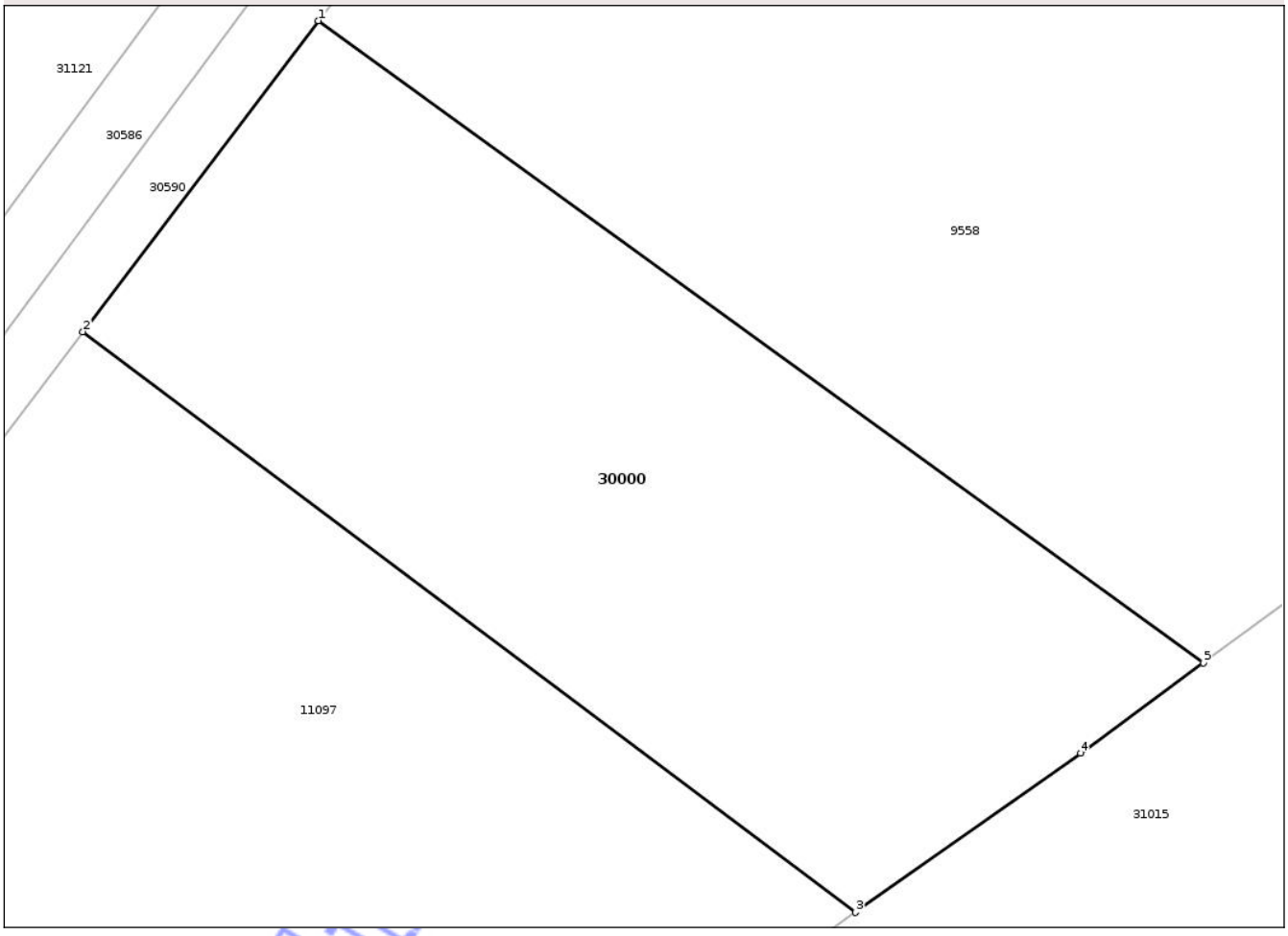
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	304	5303/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.018,276 540.066,395	2	516.005,027 540.048,911	21.937
2	516.005,027 540.048,911	3	516.048,526 540.016,267	54.386
3	516.048,526 540.016,267	4	516.061,181 540.025,222	15.503
4	516.061,181 540.025,222	5	516.068,087 540.030,289	8.565
5	516.068,087 540.030,289	1	516.018,276 540.066,395	61.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Str Keresztút, Nr. 7, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.975	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

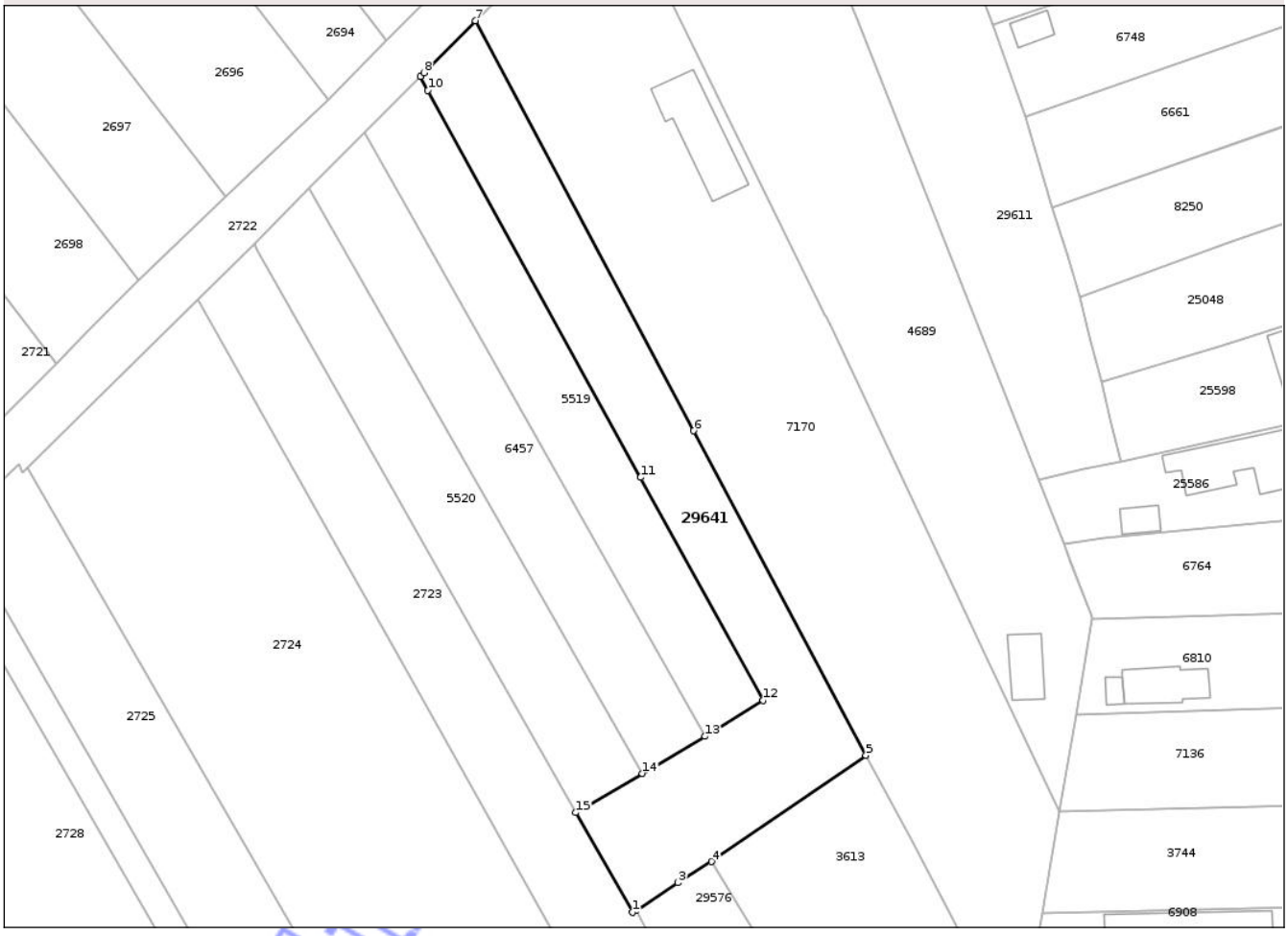
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.975	238	4288/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.502,45 540.559,642	2	518.503,028 540.559,983	0.671
2	518.503,028 540.559,983	3	518.509,614 540.564,267	7.857
3	518.509,614 540.564,267	4	518.514,818 540.567,568	6.163
4	518.514,818 540.567,568	5	518.538,983 540.584,137	29.3
5	518.538,983 540.584,137	6	518.512,033 540.634,794	57.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.512,033 540.634,794	7	518.477,96 540.698,792	72.503
7	518.477,96 540.698,792	8	518.469,896 540.690,672	11.444
8	518.469,896 540.690,672	9	518.469,311 540.690,083	0.83
9	518.469,311 540.690,083	10	518.470,53 540.687,935	2.47
10	518.470,53 540.687,935	11	518.503,767 540.627,524	68.951
11	518.503,767 540.627,524	12	518.522,923 540.592,706	39.74
12	518.522,923 540.592,706	13	518.513,81 540.587,103	10.698
13	518.513,81 540.587,103	14	518.504,038 540.581,328	11.351
14	518.504,038 540.581,328	15	518.493,628 540.575,218	12.071
15	518.493,628 540.575,218	1	518.502,45 540.559,642	17.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		675	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

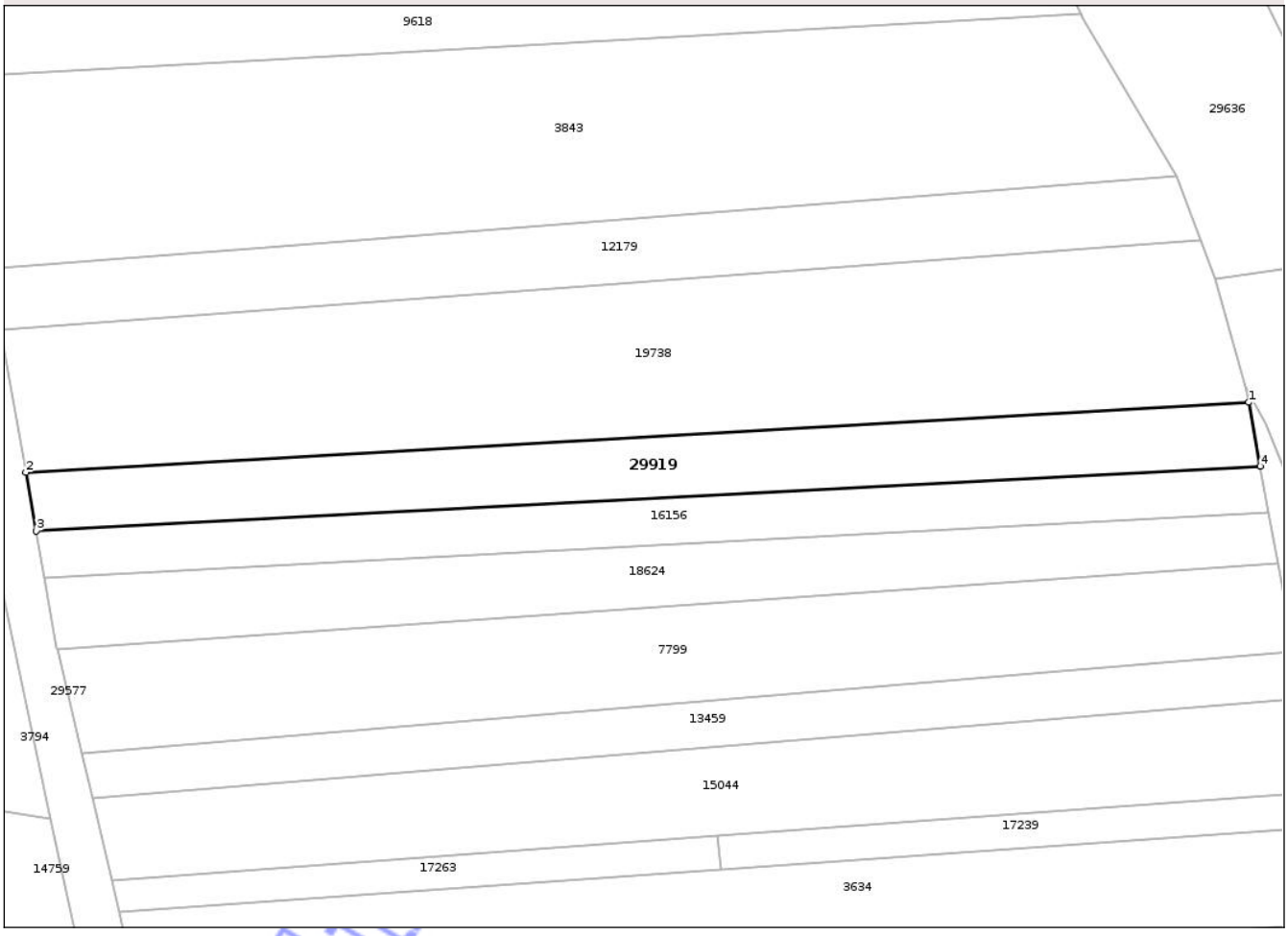
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	675	1	655/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.790,506 540.539,848	2	518.674,895 540.533,242	115.8
2	518.674,895 540.533,242	3	518.675,873 540.527,713	5.615
3	518.675,873 540.527,713	4	518.791,598 540.533,819	115.886
4	518.791,598 540.533,819	1	518.790,506 540.539,848	6.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		175	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

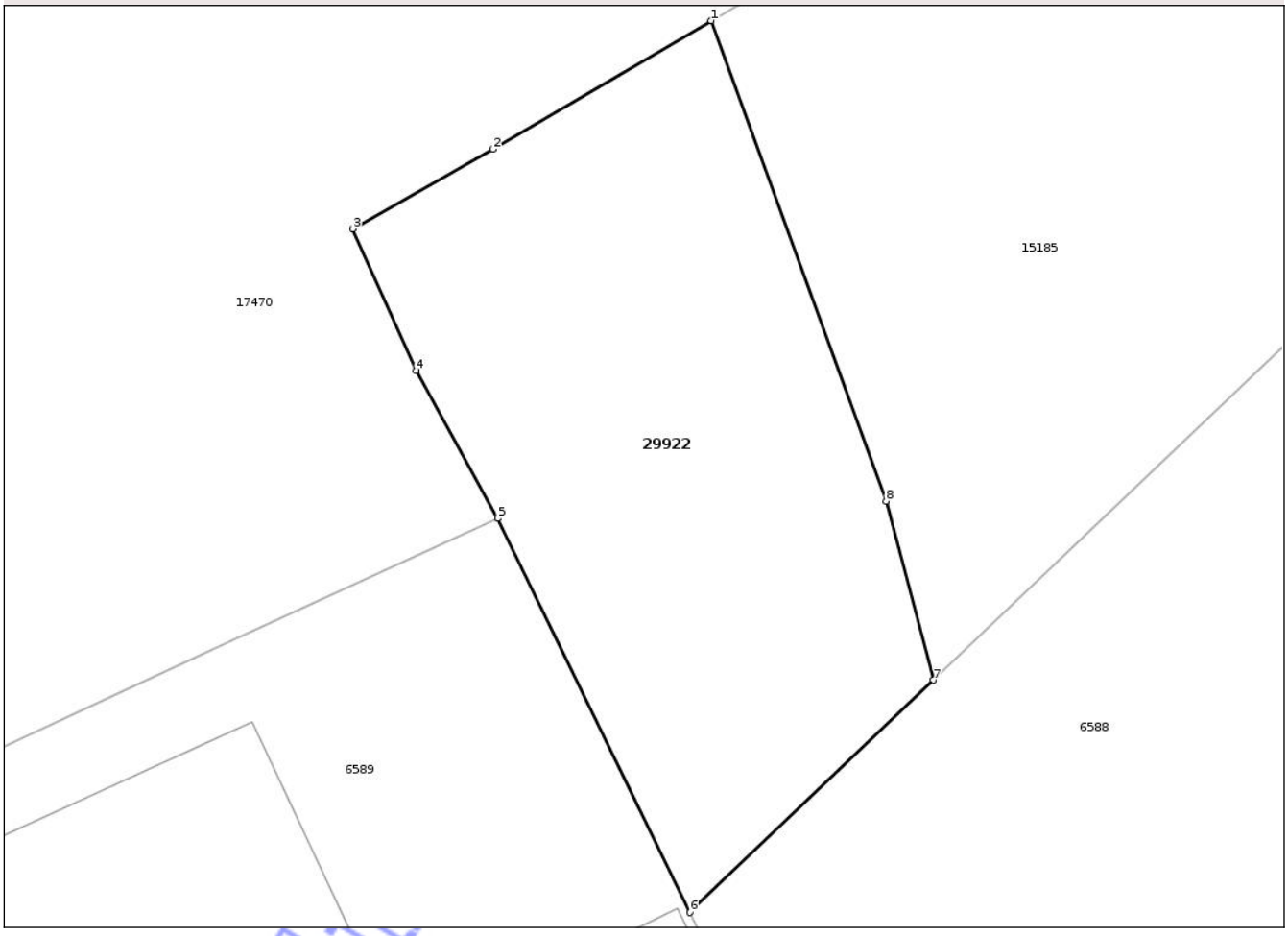
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	175	1	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.576,344 541.062,857	2	518.570,775 541.059,58	6.462
2	518.570,775 541.059,58	3	518.567,189 541.057,544	4.124
3	518.567,189 541.057,544	4	518.568,813 541.053,933	3.959
4	518.568,813 541.053,933	5	518.570,891 541.050,161	4.307
5	518.570,891 541.050,161	6	518.575,799 541.040,105	11.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.575,799 541.040,105	7	518.582,023 541.046,032	8.595
7	518.582,023 541.046,032	8	518.580,817 541.050,598	4.723
8	518.580,817 541.050,598	1	518.576,344 541.062,857	13.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.544	Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.544	278	4813/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.735,874 539.743,418	2	517.746,429 539.736,952	12.378
2	517.746,429 539.736,952	3	517.761,878 539.731,077	16.528
3	517.761,878 539.731,077	4	517.778,59 539.728,193	16.959
4	517.778,59 539.728,193	5	517.795,567 539.728,038	16.978
5	517.795,567 539.728,038	6	517.813,523 539.730,154	18.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.813,523 539.730,154	7	517.828,797 539.732,837	15.508
7	517.828,797 539.732,837	8	517.848,773 539.733,061	19.977
8	517.848,773 539.733,061	9	517.846,631 539.748,153	15.243
9	517.846,631 539.748,153	10	517.842,755 539.771,787	23.95
10	517.842,755 539.771,787	11	517.842,356 539.771,701	0.408
11	517.842,356 539.771,701	12	517.841,638 539.775,861	4.222
12	517.841,638 539.775,861	13	517.834,297 539.774,5	7.466
13	517.834,297 539.774,5	14	517.827,115 539.773,057	7.326
14	517.827,115 539.773,057	15	517.825,609 539.772,786	1.53
15	517.825,609 539.772,786	16	517.816,031 539.771,116	9.722
16	517.816,031 539.771,116	17	517.807,102 539.768,814	9.221
17	517.807,102 539.768,814	18	517.794,014 539.765,999	13.387
18	517.794,014 539.765,999	19	517.778,446 539.764,984	15.601
19	517.778,446 539.764,984	20	517.777,323 539.764,969	1.123
20	517.777,323 539.764,969	1	517.735,874 539.743,418	46.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.952	Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

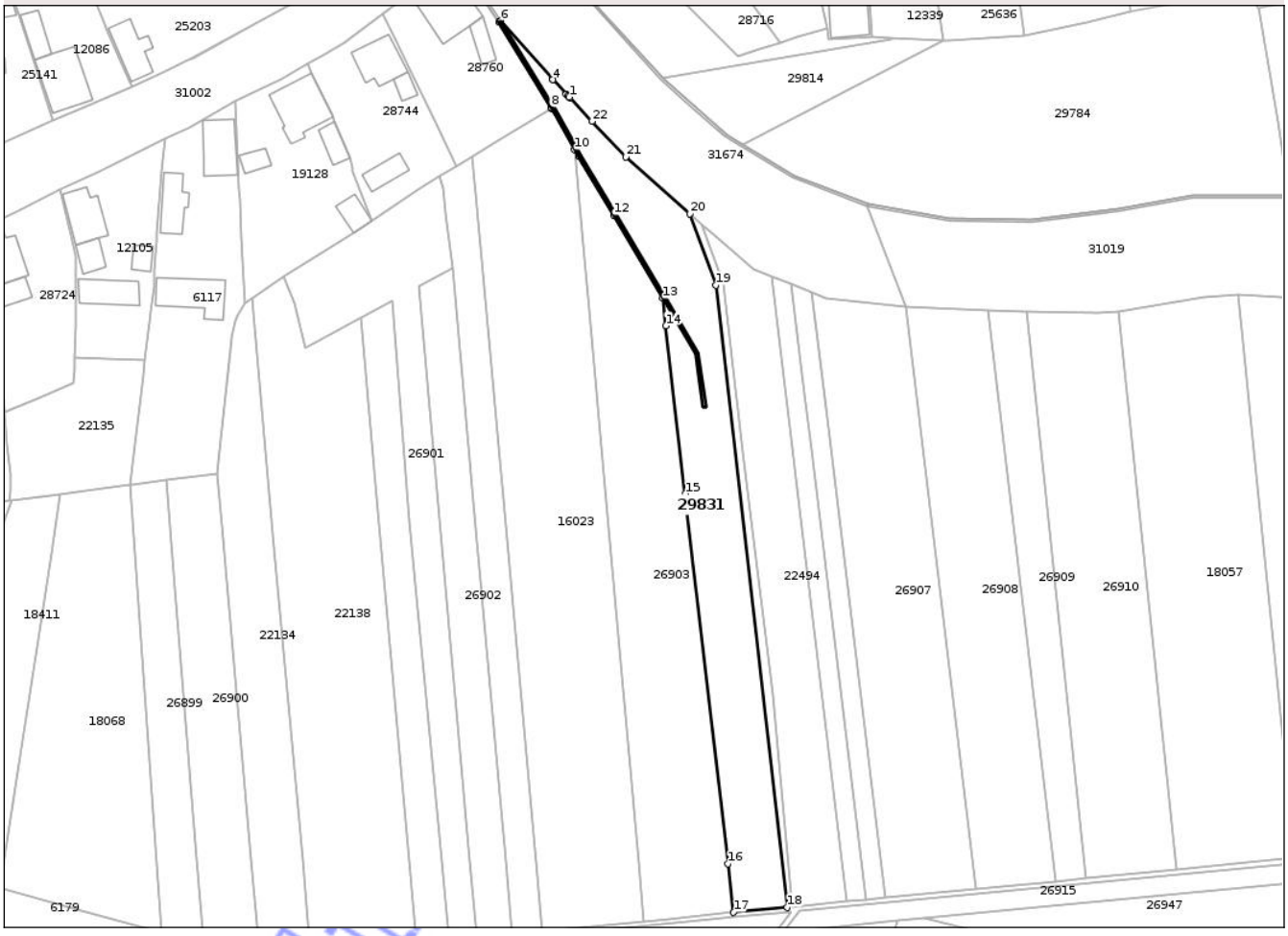
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	51	-	4816	-	
2	ape curgatoare	NU	1.901	-	-	-	HC 4816

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; DIG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.699,844 539.753,272	2	517.699,573 539.753,558	0.394
3	517.699,216 539.753,934	4	517.696,43 539.756,874	4.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.699,573 539.753,558	3	517.699,216 539.753,934	0.518
4	517.696,43 539.756,874	5	517.696,377 539.756,934	0.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.696,377 539.756,934	6	517.685,715 539.769,09	16.169
7	517.685,268 539.768,794	8	517.696,035 539.751,192	20.634
9	517.696,21 539.750,912	10	517.700,969 539.742,456	9.703
11	517.701,839 539.740,986	12	517.709,014 539.728,862	14.088
13	517.719,175 539.711,69	14	517.719,835 539.705,991	5.737
15	517.723,864 539.671,22	16	517.732,725 539.594,737	76.995
17	517.733,892 539.584,661	18	517.744,985 539.585,733	11.145
19	517.730,157 539.714,378	20	517.724,83 539.729,12	15.675
21	517.711,559 539.740,913	22	517.704,562 539.748,295	10.171
23	517.699,951 539.753,159	1	517.699,844 539.753,272	0.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.685,715 539.769,09	7	517.685,268 539.768,794	0.536
8	517.696,035 539.751,192	9	517.696,21 539.750,912	0.33
10	517.700,969 539.742,456	11	517.701,839 539.740,986	1.708
12	517.709,014 539.728,862	13	517.719,175 539.711,69	19.953
14	517.719,835 539.705,991	15	517.723,864 539.671,22	35.004
16	517.732,725 539.594,737	17	517.733,892 539.584,661	10.143
18	517.744,985 539.585,733	19	517.730,157 539.714,378	129.497
20	517.724,83 539.729,12	21	517.711,559 539.740,913	17.754
22	517.704,562 539.748,295	23	517.699,951 539.753,159	6.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	992	278	4811/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.948,05 539.785,672	2	517.951,874 539.771,063	15.101
2	517.951,874 539.771,063	3	517.961,401 539.773,201	9.764
3	517.961,401 539.773,201	4	517.939,281 539.875,488	104.651
4	517.939,281 539.875,488	5	517.931,194 539.873,113	8.429
5	517.931,194 539.873,113	1	517.948,05 539.785,672	89.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

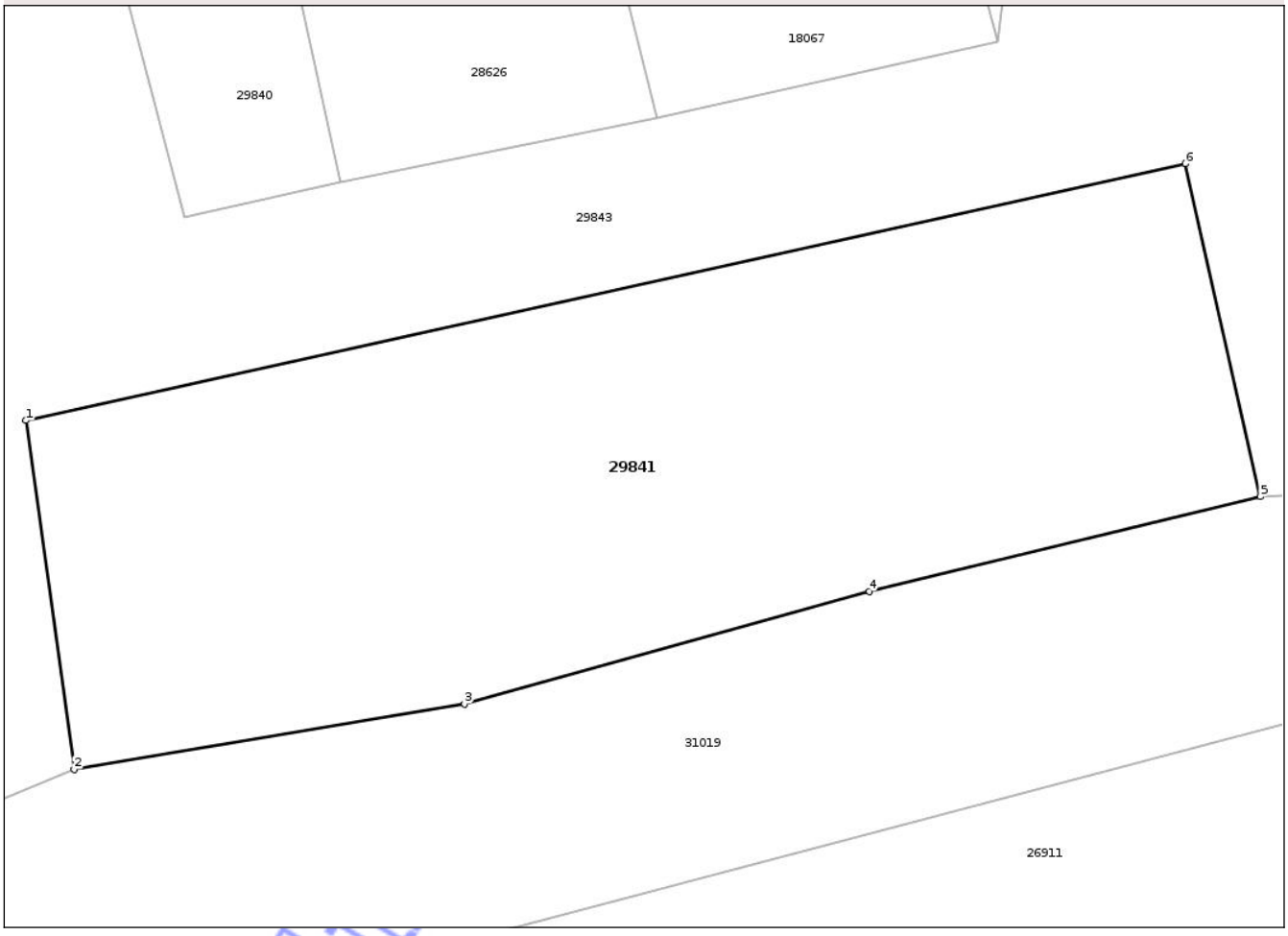
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	278	4812/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.942,16 539.758,616	2	517.945,111 539.737,288	21.531
2	517.945,111 539.737,288	3	517.969,006 539.741,3	24.229
3	517.969,006 539.741,3	4	517.993,774 539.748,18	25.706
4	517.993,774 539.748,18	5	518.017,717 539.753,959	24.631
5	518.017,717 539.753,959	6	518.013,138 539.774,32	20.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.013,138 539.774,32	1	517.942,16 539.758,616	72.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.929	Sector cadastral:255 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

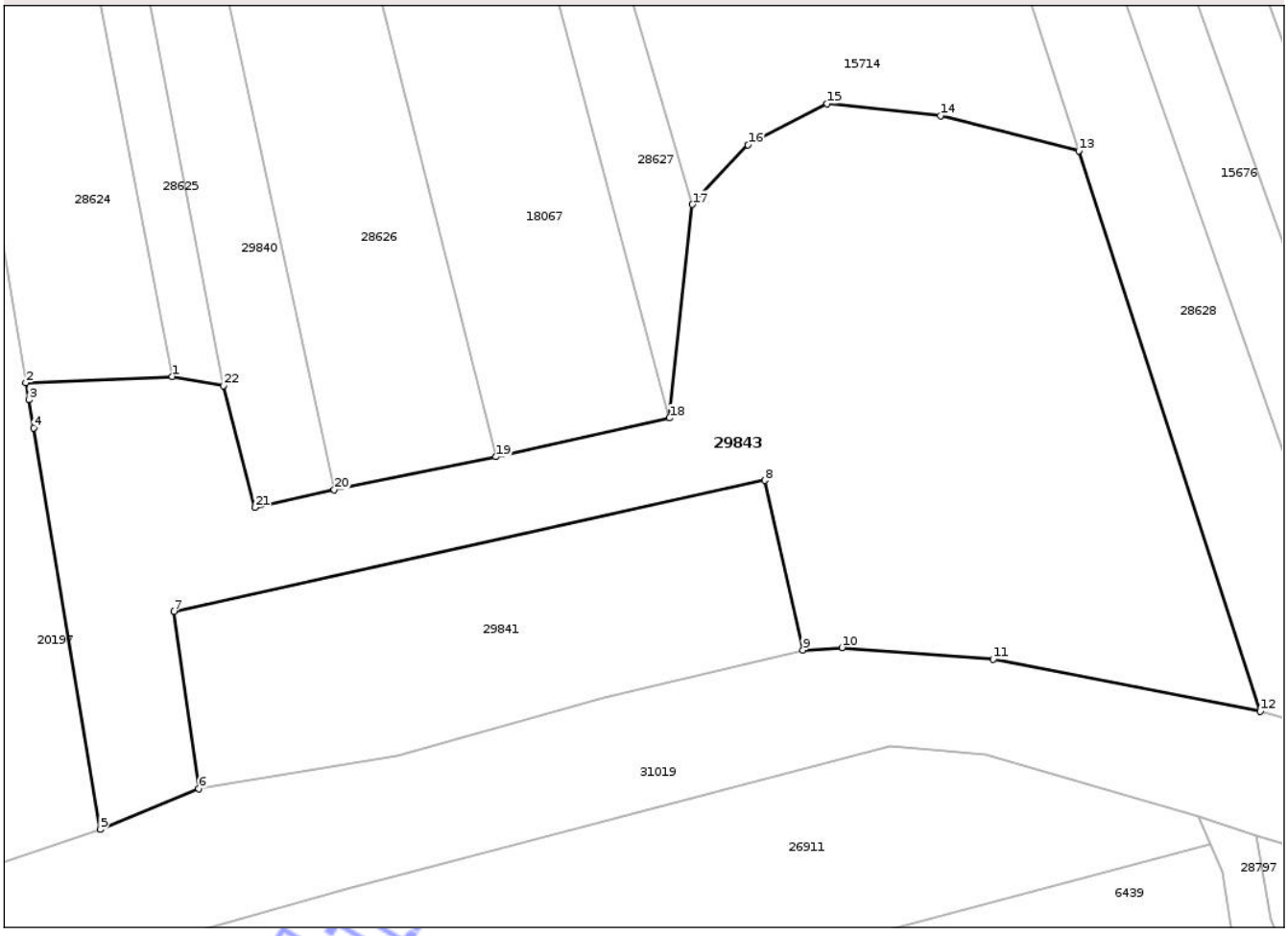
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.929	278	4841/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.941,928 539.786,778	2	517.924,337 539.786,03	17.607
3	517.924,68 539.783,994	4	517.925,249 539.780,621	3.421
5	517.933,271 539.732,409	6	517.945,111 539.737,288	12.806
7	517.942,16 539.758,616	8	518.013,138 539.774,32	72.695
9	518.017,717 539.753,959	10	518.022,395 539.754,235	4.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.924,337 539.786,03	3	517.924,68 539.783,994	2.065
4	517.925,249 539.780,621	5	517.933,271 539.732,409	48.875
6	517.945,111 539.737,288	7	517.942,16 539.758,616	21.531
8	518.013,138 539.774,32	9	518.017,717 539.753,959	20.87
10	518.022,395 539.754,235	11	518.040,558 539.752,859	18.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	518.040,558 539.752,859	12	518.072,668 539.746,63	32.709
13	518.050,878 539.813,88	14	518.034,226 539.818,096	17.177
15	518.020,604 539.819,541	16	518.011,109 539.814,587	10.71
17	518.004,432 539.807,438	18	518.001,674 539.781,803	25.783
19	517.980,815 539.777,14	20	517.961,401 539.773,201	19.81
21	517.951,874 539.771,063	22	517.948,05 539.785,672	15.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	518.072,668 539.746,63	13	518.050,878 539.813,88	70.692
14	518.034,226 539.818,096	15	518.020,604 539.819,541	13.698
16	518.011,109 539.814,587	17	518.004,432 539.807,438	9.782
18	518.001,674 539.781,803	19	517.980,815 539.777,14	21.374
20	517.961,401 539.773,201	21	517.951,874 539.771,063	9.764
22	517.948,05 539.785,672	1	517.941,928 539.786,778	6.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Principala, Nr. 165B, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:260 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pauleni, Str Principala, Nr. 165B, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta
A1.2	0	Loc. Pauleni, Str Principala, Nr. 165B, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 577 mp, în favoarea lui	A1
	1) **ANDRÁS ÁRON-VILMOS**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDRÁS ÁRON-VILMOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

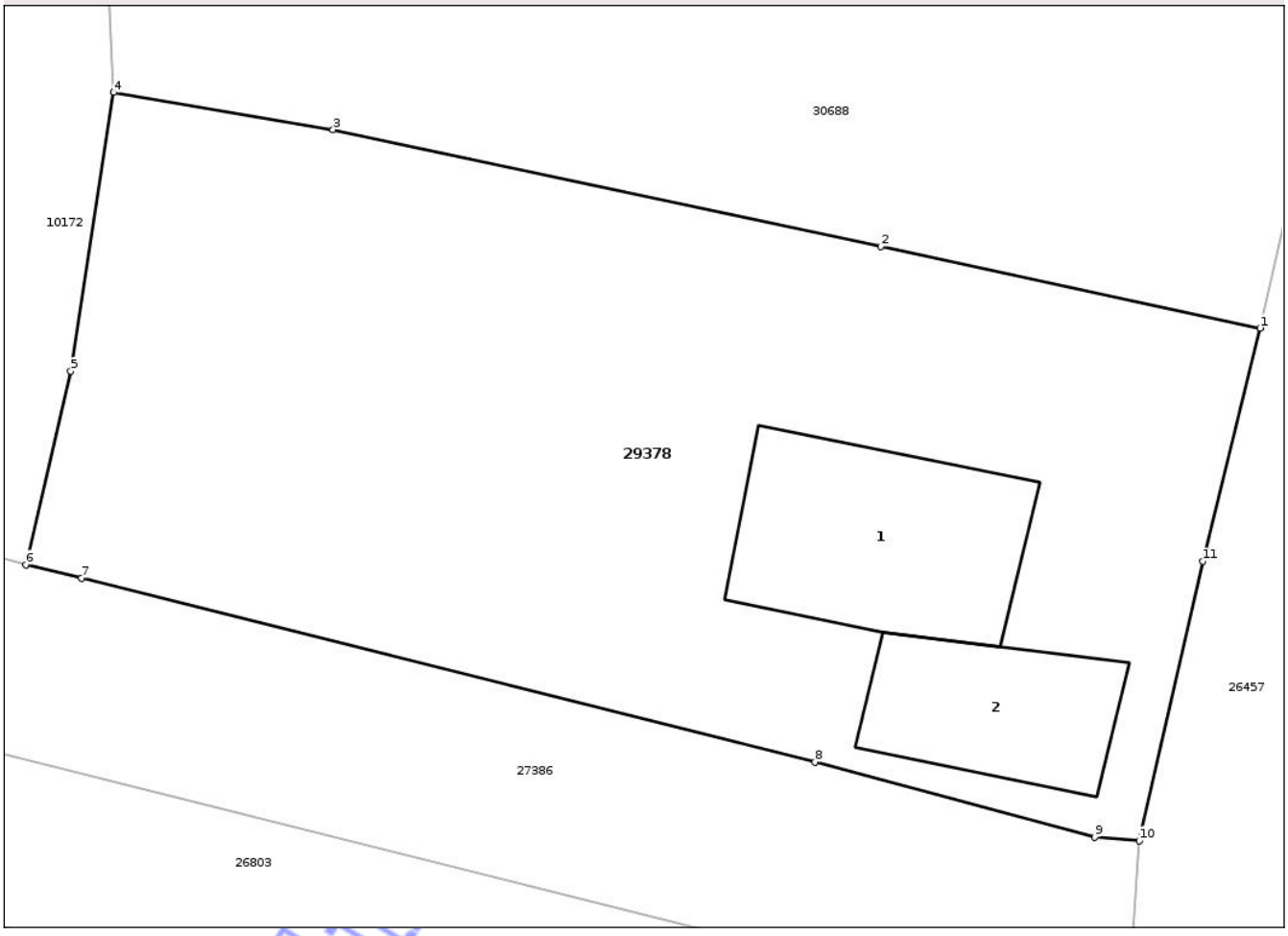
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	-	5160/1	-	
2	arabil	DA	263	-	5160/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta
A1.2	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.604,243 539.603,615	2	516.592,326 539.606,178	12.189
2	516.592,326 539.606,178	3	516.575,142 539.609,837	17.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	516.575,142 539.609,837	4	516.568,252 539.611,002	6.988
4	516.568,252 539.611,002	5	516.566,909 539.602,267	8.838
5	516.566,909 539.602,267	6	516.565,503 539.596,196	6.232
6	516.565,503 539.596,196	7	516.567,248 539.595,784	1.793
7	516.567,248 539.595,784	8	516.590,269 539.590,019	23.732
8	516.590,269 539.590,019	9	516.599,053 539.587,666	9.094
9	516.599,053 539.587,666	10	516.600,446 539.587,55	1.398
10	516.600,446 539.587,55	11	516.602,432 539.596,306	8.978
11	516.602,432 539.596,306	1	516.604,243 539.603,615	7.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.634	Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

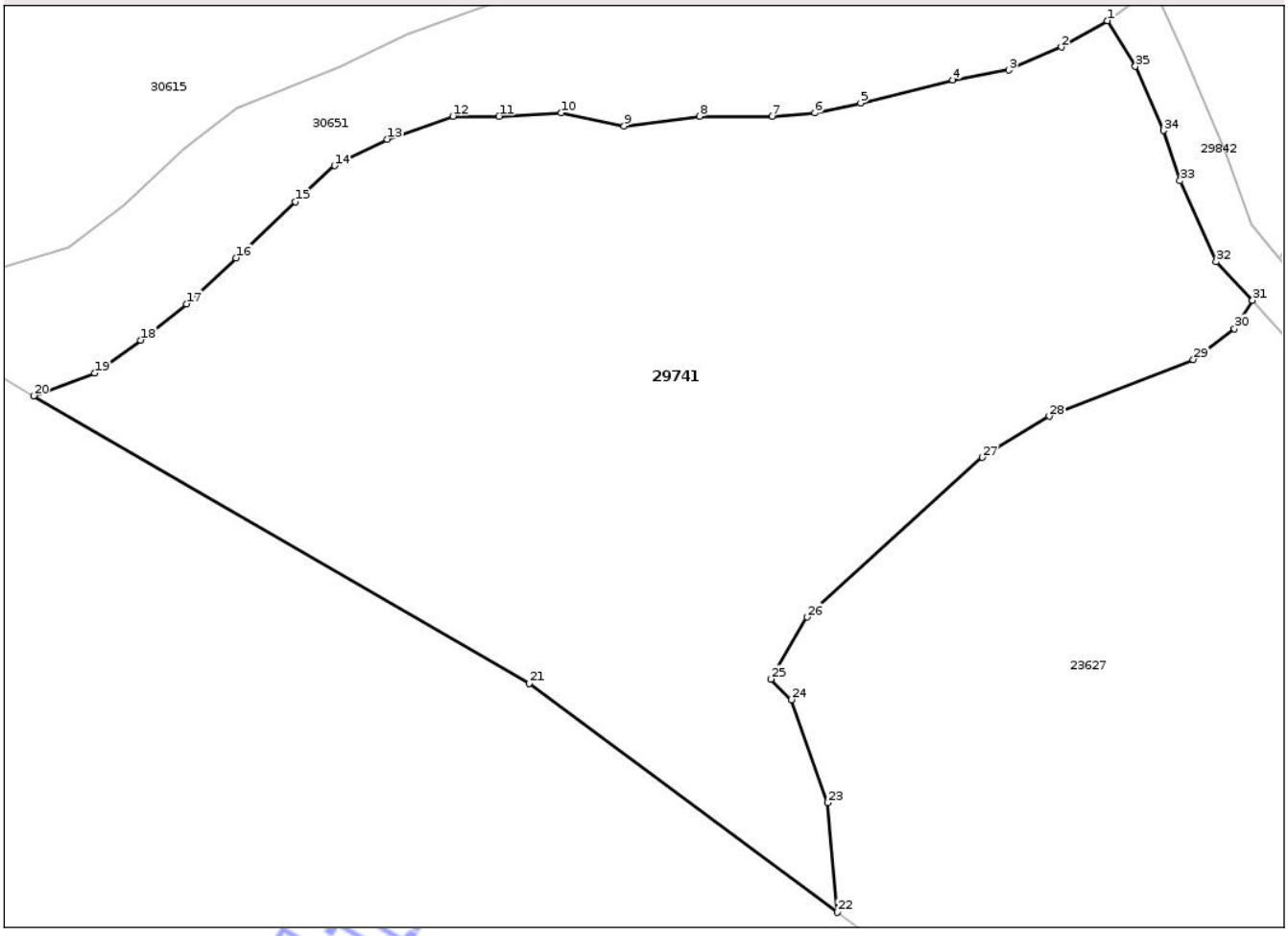
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.634	187	5200/1	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.141,657 539.669,95	2	515.137,18 539.667,392	5.156
3	515.132,064 539.665,154	4	515.126,629 539.664,195	5.519
5	515.117,676 539.661,957	6	515.113,199 539.660,997	4.579
7	515.109,042 539.660,678	8	515.102,008 539.660,678	7.034
9	515.094,653 539.659,718	10	515.088,578 539.660,997	6.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.137,18 539.667,392	3	515.132,064 539.665,154	5.584
4	515.126,629 539.664,195	5	515.117,676 539.661,957	9.228
6	515.113,199 539.660,997	7	515.109,042 539.660,678	4.169
8	515.102,008 539.660,678	9	515.094,653 539.659,718	7.417
10	515.088,578 539.660,997	11	515.082,503 539.660,678	6.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.082,503 539.660,678	12	515.078,026 539.660,678	4.477
13	515.071,631 539.658,439	14	515.066,515 539.655,881	5.72
15	515.062,678 539.652,364	16	515.056,923 539.646,928	7.916
17	515.052,127 539.642,452	18	515.047,65 539.638,935	5.693
19	515.043,174 539.635,737	20	515.037,246 539.633,522	6.328
21	515.085,461 539.605,608	22	515.115,412 539.583,368	37.305
23	515.114,45 539.594,015	24	515.110,95 539.604,028	10.607
25	515.108,949 539.606,032	26	515.112,456 539.612,037	6.954
27	515.129,484 539.627,546	28	515.135,993 539.631,548	7.641
29	515.150,012 539.637,047	30	515.154,018 539.640,049	5.006
31	515.155,772 539.642,802	32	515.152,234 539.646,545	5.15
33	515.148,714 539.654,399	34	515.147,089 539.659,274	5.139
35	515.144,38 539.665,503	1	515.141,657 539.669,95	5.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.078,026 539.660,678	13	515.071,631 539.658,439	6.776
14	515.066,515 539.655,881	15	515.062,678 539.652,364	5.205
16	515.056,923 539.646,928	17	515.052,127 539.642,452	6.56
18	515.047,65 539.638,935	19	515.043,174 539.635,737	5.501
20	515.037,246 539.633,522	21	515.085,461 539.605,608	55.712
22	515.115,412 539.583,368	23	515.114,45 539.594,015	10.69
24	515.110,95 539.604,028	25	515.108,949 539.606,032	2.832
26	515.112,456 539.612,037	27	515.129,484 539.627,546	23.032
28	515.135,993 539.631,548	29	515.150,012 539.637,047	15.059
30	515.154,018 539.640,049	31	515.155,772 539.642,802	3.264
32	515.152,234 539.646,545	33	515.148,714 539.654,399	8.607
34	515.147,089 539.659,274	35	515.144,38 539.665,503	6.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.182	Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

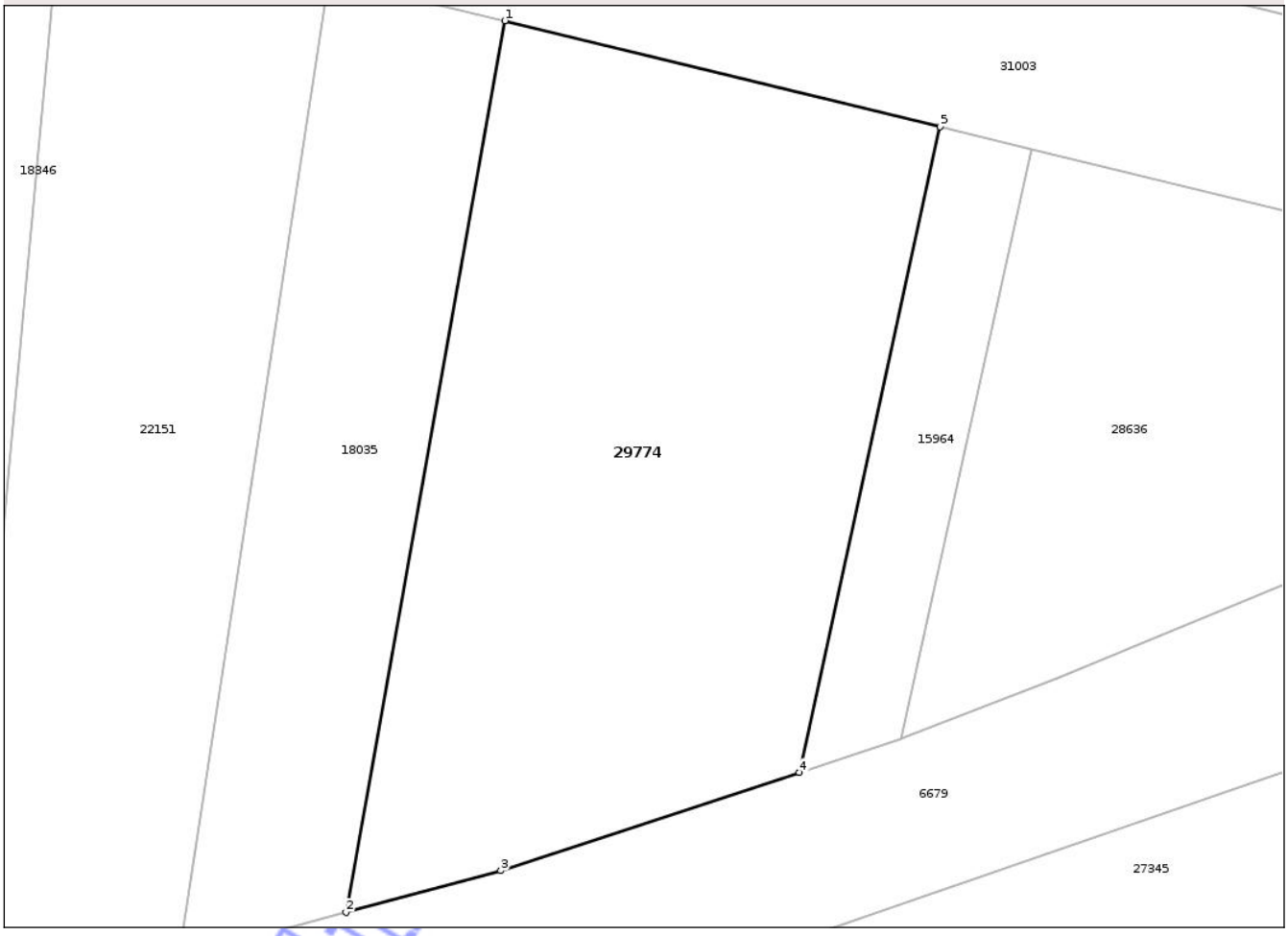
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.182	295	5183/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.540,609 539.752,406	2	515.525,235 539.666,268	87.499
2	515.525,235 539.666,268	3	515.540,223 539.670,286	15.517
3	515.540,223 539.670,286	4	515.569,096 539.679,771	30.391
4	515.569,096 539.679,771	5	515.582,723 539.742,161	63.861
5	515.582,723 539.742,161	1	515.540,609 539.752,406	43.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.299	Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

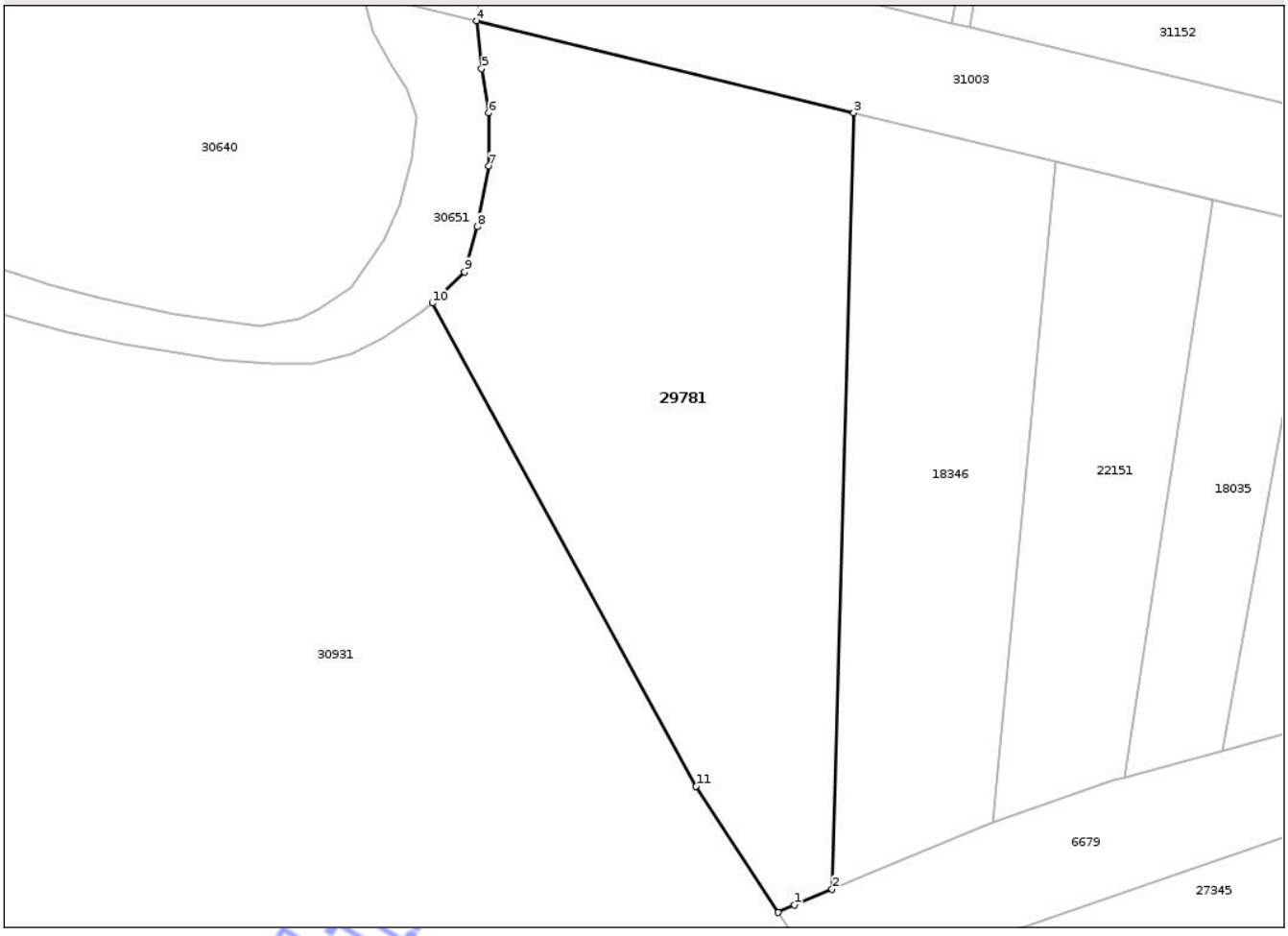
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.299	295	5183/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.454,868 539.640,914	2	515.461,029 539.643,504	6.683
2	515.461,029 539.643,504	3	515.464,555 539.770,908	127.453
3	515.464,555 539.770,908	4	515.402,582 539.785,985	63.781
4	515.402,582 539.785,985	5	515.403,456 539.778,107	7.926
5	515.403,456 539.778,107	6	515.404,641 539.770,873	7.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.404,641 539.770,873	7	515.404,641 539.762,141	8.732
7	515.404,641 539.762,141	8	515.402,77 539.752,162	10.153
8	515.402,77 539.752,162	9	515.400,655 539.744,772	7.687
9	515.400,655 539.744,772	10	515.395,379 539.739,656	7.349
10	515.395,379 539.739,656	11	515.438,67 539.660,399	90.309
11	515.438,67 539.660,399	12	515.452,122 539.639,707	24.68
12	515.452,122 539.639,707	1	515.454,868 539.640,914	3.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, HC 5197

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.503	Sector cadastral:260 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

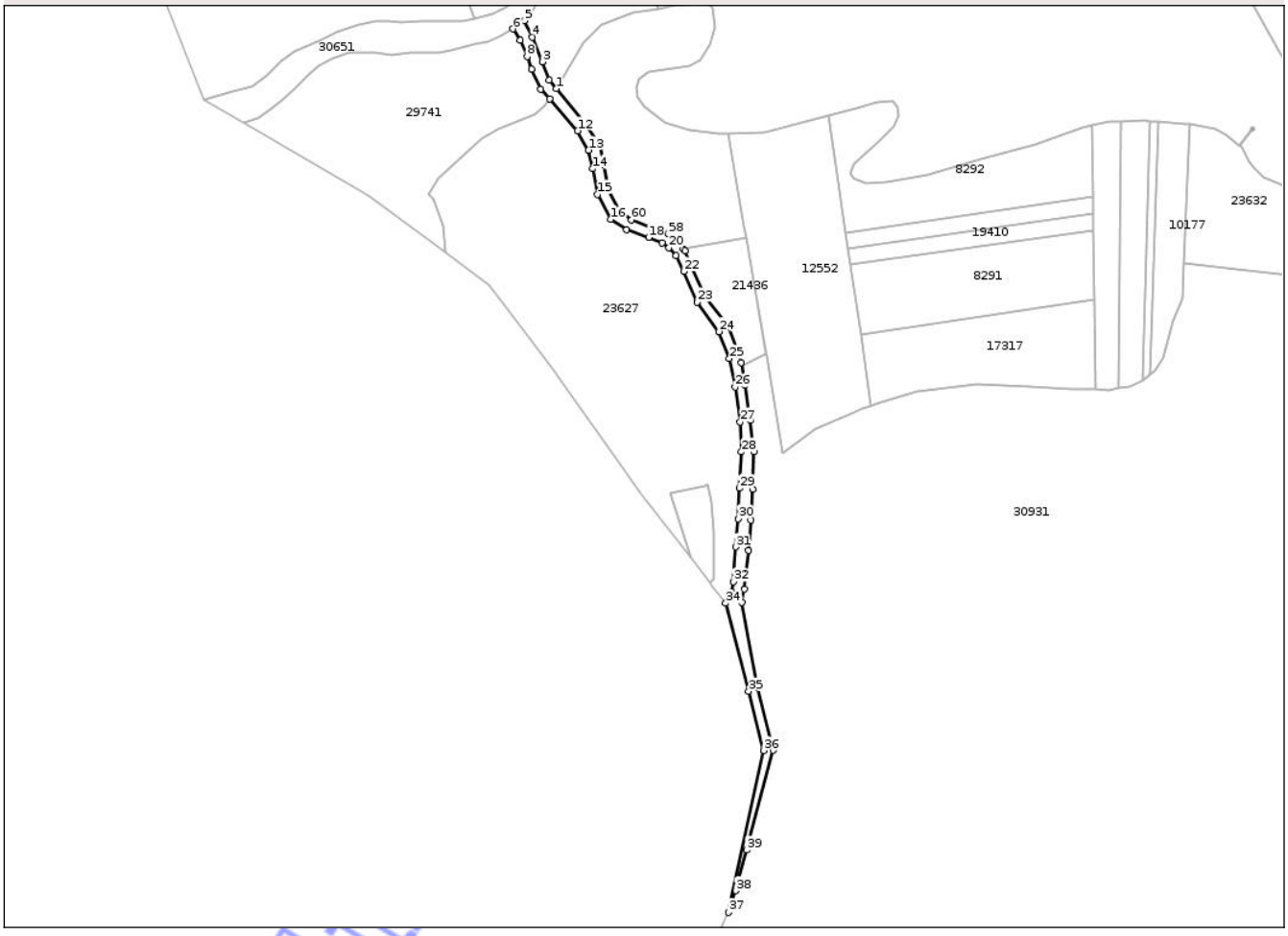
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.503	187	5197	-	HC 5197

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	515.158,362 539.646,868	2	515.155,607 539.650,131	4.271
4	515.149,102 539.666,768	5	515.146,133 539.673,148	7.037
7	515.144,38 539.665,503	8	515.147,089 539.659,274	6.793
10	515.152,234 539.646,545	11	515.155,772 539.642,802	5.15
13	515.170,854 539.623,076	14	515.172,531 539.615,92	7.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	515.155,607 539.650,131	3	515.153,033 539.657,282	7.6
5	515.146,133 539.673,148	6	515.141,657 539.669,95	5.501
8	515.147,089 539.659,274	9	515.148,714 539.654,399	5.139
11	515.155,772 539.642,802	12	515.166,622 539.630,591	16.335
14	515.172,531 539.615,92	15	515.174,324 539.605,988	10.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	515.153,033 539.657,282	4	515.149,102 539.666,768	10.268
6	515.141,657 539.669,95	7	515.144,38 539.665,503	5.214
9	515.148,714 539.654,399	10	515.152,234 539.646,545	8.607
12	515.166,622 539.630,591	13	515.170,854 539.623,076	8.625
15	515.174,324 539.605,988	16	515.179,365 539.596,346	10.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	515.179,365 539.596,346	17	515.185,608 539.592,297	7.441
17	515.185,608 539.592,297	18	515.194,145 539.589,339	9.035
18	515.194,145 539.589,339	19	515.199,36 539.587,15	5.656
19	515.199,36 539.587,15	20	515.202,018 539.585,294	3.242
20	515.202,018 539.585,294	21	515.204,675 539.582,384	3.941
21	515.204,675 539.582,384	22	515.207,739 539.576,194	6.907
22	515.207,739 539.576,194	23	515.212,924 539.564,298	12.977
23	515.212,924 539.564,298	24	515.221,464 539.552,897	14.245
24	515.221,464 539.552,897	25	515.225,43 539.542,52	11.109
25	515.225,43 539.542,52	26	515.227,665 539.531,51	11.235
26	515.227,665 539.531,51	27	515.229,648 539.518,054	13.601
27	515.229,648 539.518,054	28	515.230,07 539.506,411	11.651
28	515.230,07 539.506,411	29	515.229,395 539.492,322	14.105
29	515.229,395 539.492,322	30	515.228,72 539.480,595	11.746
30	515.228,72 539.480,595	31	515.227,876 539.469,627	11.0
31	515.227,876 539.469,627	32	515.227,033 539.456,128	13.525
32	515.227,033 539.456,128	33	515.226,189 539.452,078	4.137
33	515.226,189 539.452,078	34	515.224,039 539.447,866	4.729
34	515.224,039 539.447,866	35	515.232,808 539.413,886	35.093
35	515.232,808 539.413,886	36	515.238,726 539.390,954	23.683
36	515.238,726 539.390,954	37	515.225,186 539.328,326	64.075
37	515.225,186 539.328,326	38	515.227,906 539.336,743	8.846
38	515.227,906 539.336,743	39	515.232,061 539.352,385	16.184
39	515.232,061 539.352,385	40	515.242,322 539.391,025	39.979
40	515.242,322 539.391,025	41	515.236,213 539.415,379	25.109
41	515.236,213 539.415,379	42	515.230,207 539.448,15	33.317
42	515.230,207 539.448,15	43	515.231,27 539.453,445	5.401
43	515.231,27 539.453,445	44	515.232,706 539.468,335	14.959
44	515.232,706 539.468,335	45	515.233,671 539.480,083	11.788
45	515.233,671 539.480,083	46	515.234,39 539.492,045	11.984
46	515.234,39 539.492,045	47	515.234,976 539.506,395	14.362
47	515.234,976 539.506,395	48	515.233,512 539.518,695	12.387
48	515.233,512 539.518,695	49	515.231,462 539.532,166	13.626
49	515.231,462 539.532,166	50	515.229,921 539.540,972	8.94
50	515.229,921 539.540,972	51	515.229,412 539.543,881	2.953
51	515.229,412 539.543,881	52	515.225,019 539.555,009	11.964
52	515.225,019 539.555,009	53	515.215,94 539.566,137	14.362
53	515.215,94 539.566,137	54	515.210,962 539.577,559	12.46
54	515.210,962 539.577,559	55	515.208,253 539.584,148	7.124
55	515.208,253 539.584,148	56	515.207,649 539.584,949	1.003
56	515.207,649 539.584,949	57	515.205,105 539.588,321	4.224
57	515.205,105 539.588,321	58	515.201,81 539.590,81	4.129
58	515.201,81 539.590,81	59	515.195,587 539.592,934	6.575
59	515.195,587 539.592,934	60	515.187,533 539.596,082	8.647
60	515.187,533 539.596,082	61	515.182,775 539.599,45	5.829
61	515.182,775 539.599,45	62	515.178,748 539.607,65	9.135
62	515.178,748 539.607,65	63	515.176,991 539.617,387	9.894
63	515.176,991 539.617,387	64	515.175,234 539.625,001	7.814
64	515.175,234 539.625,001	65	515.169,377 539.633,494	10.317
65	515.169,377 539.633,494	1	515.158,362 539.646,868	17.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Virag, Nr. 26, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59121	400	Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26459 / 17/06/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 86765, din 16/12/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 24.04.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 5297 din 17.05.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr Anexa 24 cu nr. 6101 din 11.06.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 24.04.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 6105 din 11.06.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 24437 din 11.06.2024, emis de SC CONUS-INC SRL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conf.L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY ZSUZSANNA** 2) **JAKAB GIZELLA** 3) **SIMO ILONA**, Lipsa CNP	
42788 / 08/10/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.8779, din 06/09/2024 emis de COMUNA LUPENI (act notarial nr DECLARATIE NR.2252/2024 din 06.09.2024, emis de N.P.LORINCZ ILDIKO ILONA;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.8773 din 09.09.2024, emis de COMUNA LUPENI);		
B3	Se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **HAJDO IOSIF**, si sotia 2) **HAJDÓ MAGDALENA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

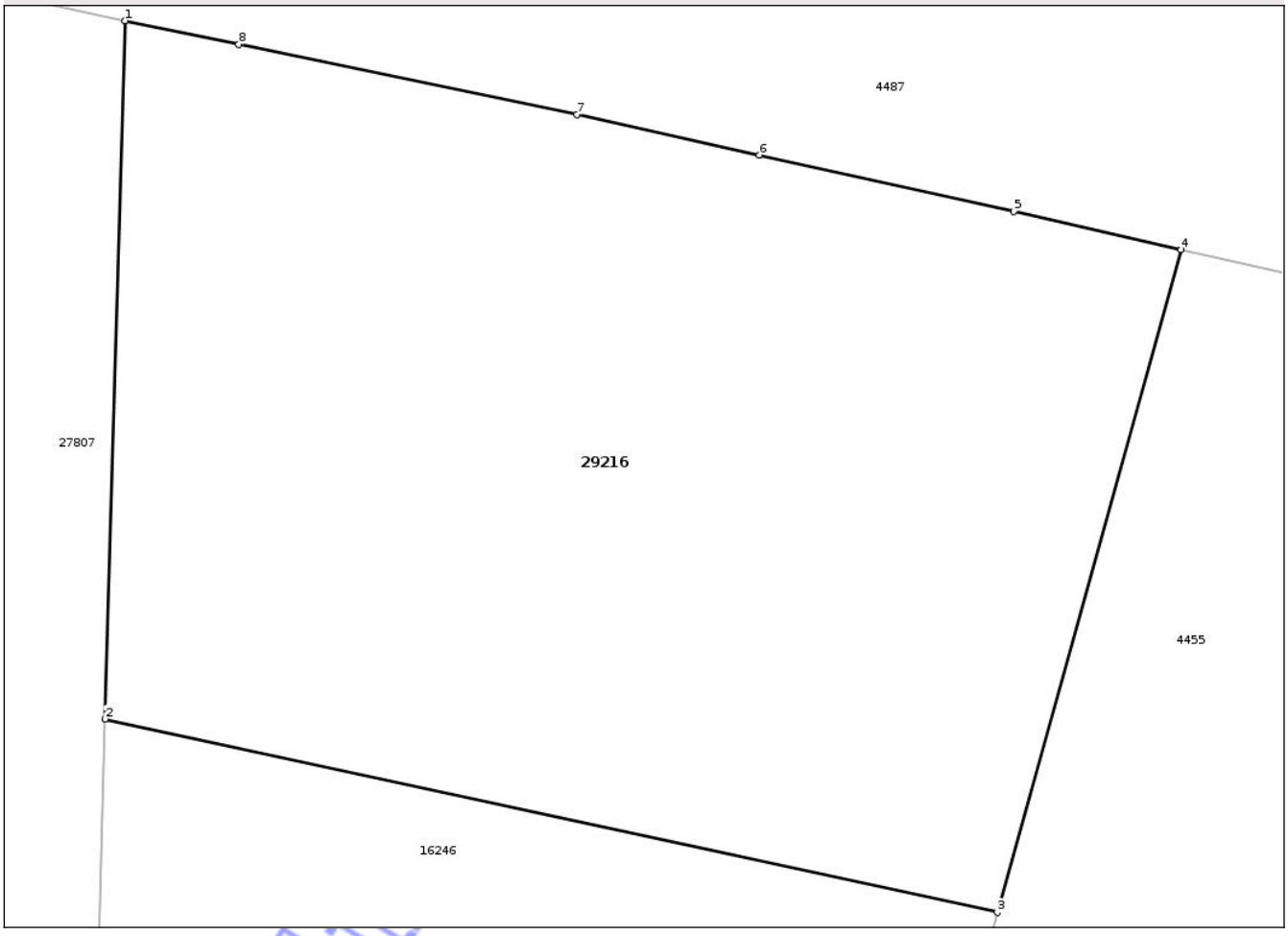
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59121	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	213	2820/24	1224/1/2, 1223/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.713,313 542.314,867	2	517.712,828 542.298,027	16.847
2	517.712,828 542.298,027	3	517.734,374 542.293,362	22.045
3	517.734,374 542.293,362	4	517.738,812 542.309,348	16.591
4	517.738,812 542.309,348	5	517.734,775 542.310,269	4.141
5	517.734,775 542.310,269	6	517.728,625 542.311,63	6.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.728,625 542.311,63	7	517.724,221 542.312,605	4.511
7	517.724,221 542.312,605	8	517.716,055 542.314,297	8.339
8	517.716,055 542.314,297	1	517.713,313 542.314,867	2.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3893/3,3894/3,3895/3

Adresa: Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		585	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. FN, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; Grajd, acoperit cu bitum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 585 mp, în favoarea lui	A1
	1) **PÁL GYULA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÁL GYULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

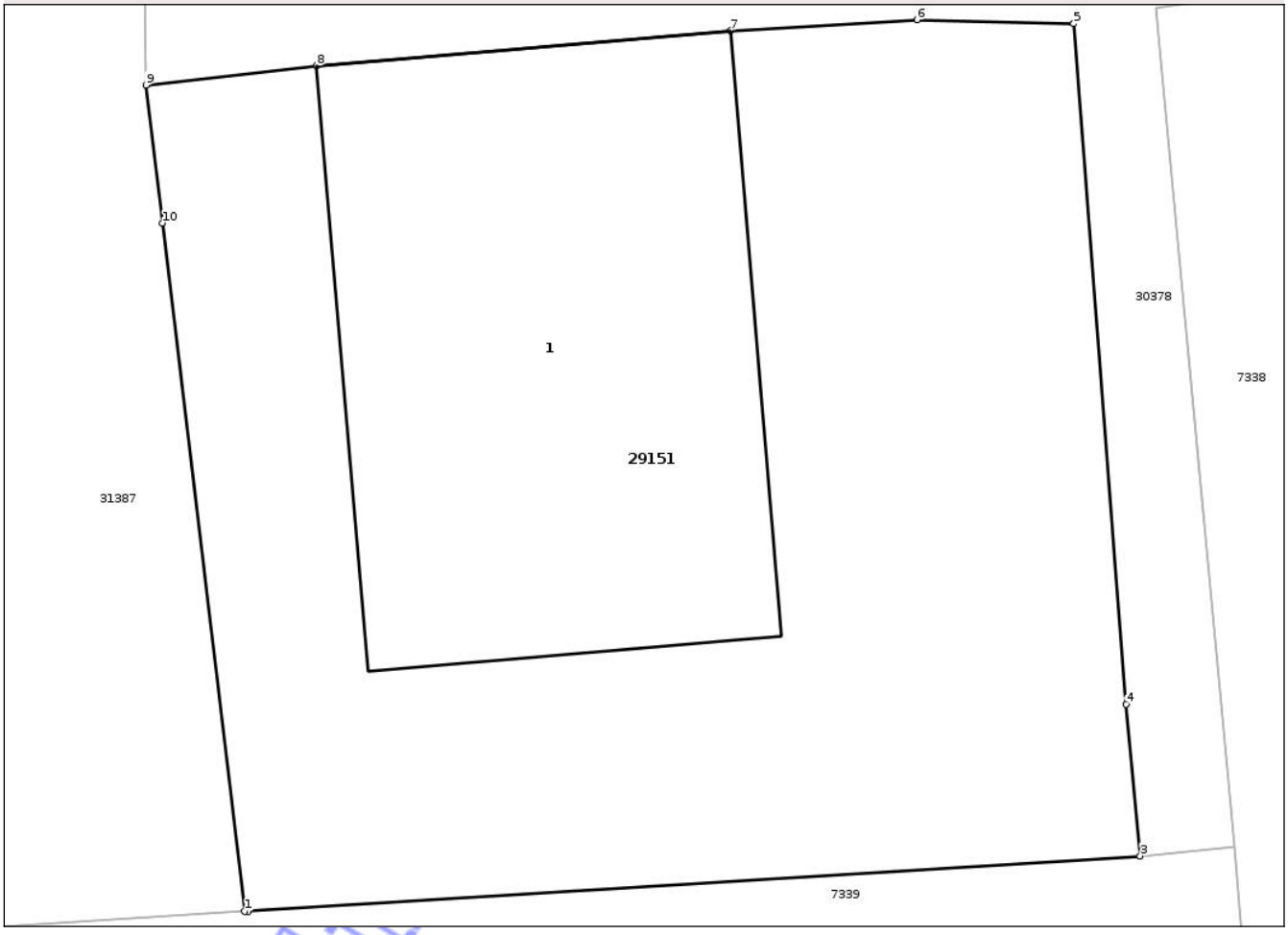
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	13	142	3893/3, 3894/3, 3895/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; Grajd, acoperit cu bitum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.923,637 542.306,177	2	514.923,745 542.306,184	0.108
2	514.923,745 542.306,184	3	514.948,356 542.307,705	24.658
3	514.948,356 542.307,705	4	514.947,964 542.311,883	4.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	514.947,964 542.311,883	5	514.946,525 542.330,643	18.815
5	514.946,525 542.330,643	6	514.942,194 542.330,751	4.332
6	514.942,194 542.330,751	7	514.937,048 542.330,452	5.155
7	514.937,048 542.330,452	8	514.925,626 542.329,484	11.463
8	514.925,626 542.329,484	9	514.920,919 542.328,953	4.737
9	514.920,919 542.328,953	10	514.921,373 542.325,147	3.833
10	514.921,373 542.325,147	1	514.923,637 542.306,177	19.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:73
Nr. cadastral vechi:75
Nr. topografic:3902/2/2/a/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.667	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 79706, din 16/04/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire conform Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997 si Legii nr. 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMÁS JÁNOS**, Lipsa CNP 2) **GÁL ILONA**, Lipsa CNP 3) **TAMÁS ZSUZSÁNNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

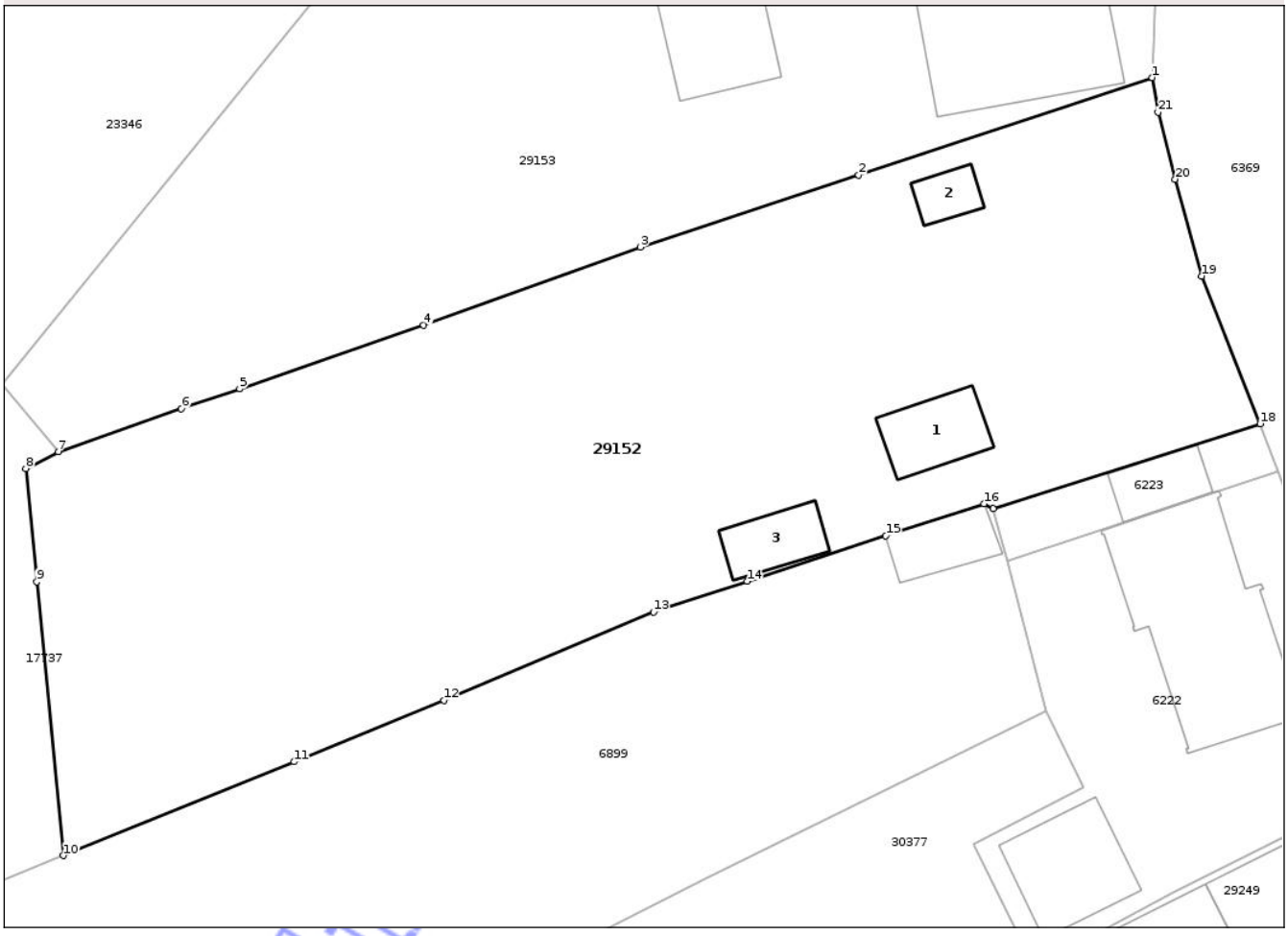
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.667	17	375	3902/2/2/a/2	Nr parcelă greşit, în TP, P 371, iar corect este P 375

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Locuinţă P+M, acoperită cu ţiglă, cu o cameră
A1.2	0	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Garaj, acoperit cu azbociment
A1.3	0	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Magazie, acoperită cu bitum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.005,824 542.480,929	2	514.982,959 542.473,361	24.085
3	514.965,954 542.467,754	4	514.949,082 542.461,671	17.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.982,959 542.473,361	3	514.965,954 542.467,754	17.906
4	514.949,082 542.461,671	5	514.934,758 542.456,726	15.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	514.934,758 542.456,726	6	514.930,23 542.455,184	4.783
7	514.920,641 542.451,843	8	514.918,122 542.450,527	2.842
9	514.918,968 542.441,735	10	514.921,023 542.420,439	21.395
11	514.939,014 542.427,733	12	514.950,669 542.432,491	12.589
13	514.966,982 542.439,375	14	514.974,273 542.441,758	7.671
15	514.985,078 542.445,292	16	514.992,721 542.447,791	8.041
17	514.993,436 542.447,395	18	515.014,227 542.454,024	21.822
19	515.009,686 542.465,497	20	515.007,603 542.473,026	7.812
21	515.006,275 542.478,229	1	515.005,824 542.480,929	2.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.930,23 542.455,184	7	514.920,641 542.451,843	10.154
8	514.918,122 542.450,527	9	514.918,968 542.441,735	8.833
10	514.921,023 542.420,439	11	514.939,014 542.427,733	19.413
12	514.950,669 542.432,491	13	514.966,982 542.439,375	17.706
14	514.974,273 542.441,758	15	514.985,078 542.445,292	11.368
16	514.992,721 542.447,791	17	514.993,436 542.447,395	0.817
18	515.014,227 542.454,024	19	515.009,686 542.465,497	12.339
20	515.007,603 542.473,026	21	515.006,275 542.478,229	5.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:512
TEREN Intravilan Nr. topografic:3902/2/3/1

Adresa: Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 66, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.174	Sector cadastral:196 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 66, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Locuință D+P, acoperită cu țiglă, cu 5 camere, două bucătării, baie, două holuri
A1.2	0	Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 66, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Casă de locuit
A1.3	0	Loc. Paltinis, Str Principală, Nr. 66, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Șură, acoperită cu țiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6330 / 27/07/2001		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr.1021, din 27/07/2001 emis de JUDECĂTORIA ODORHEIU SECUIESC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BŐZŐDI IDA**	
9348 / 10/10/2001		
Act Notarial nr. Contract de donație nr.1558, din 04/10/2001 emis de BNP MÁRTON JÓZSEF;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BŐZŐDI LEVENTE**, căsătorit	
/		
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr.1, din 28/01/2002 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUPENI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BŐZŐDI LEVENTE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **BŐZŐDI LEVENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.174	17	370	3902/2/3/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Locuință D+P, acoperită cu țiglă, cu 5 camere, două bucătării, baie, două holuri
A1.2	0	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Casă de locuit
A1.3	0	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Șură, acoperită cu țiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.953,044 542.502,362	2	514.916,297 542.457,075	58.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.916,297 542.457,075	3	514.920,641 542.451,843	6.8
3	514.920,641 542.451,843	4	514.930,23 542.455,184	10.154
4	514.930,23 542.455,184	5	514.934,758 542.456,726	4.783
5	514.934,758 542.456,726	6	514.949,082 542.461,671	15.154
6	514.949,082 542.461,671	7	514.965,954 542.467,754	17.935
7	514.965,954 542.467,754	8	514.982,959 542.473,361	17.906
8	514.982,959 542.473,361	9	515.005,824 542.480,929	24.085
9	515.005,824 542.480,929	10	515.006,211 542.491,989	11.067
10	515.006,211 542.491,989	11	515.006,425 542.496,881	4.897
11	515.006,425 542.496,881	12	515.006,724 542.505,603	8.727
12	515.006,724 542.505,603	13	515.006,535 542.505,708	0.216
13	515.006,535 542.505,708	14	515.007,274 542.511,216	5.557
14	515.007,274 542.511,216	15	515.008,923 542.521,827	10.738
15	515.008,923 542.521,827	16	514.985,861 542.526,896	23.613
16	514.985,861 542.526,896	17	514.978,188 542.512,46	16.348
17	514.978,188 542.512,46	1	514.953,044 542.502,362	27.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Principala, Nr. 72, 74, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59075	3.106	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59075-C1	Loc. Paltinis, Str Principala, Nr. 72, 74, Jud. Harghita	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casă de locuit Ds+P+M, an 1962.
A1.2	59075-C2	Loc. Paltinis, Str Principala, Nr. 72, 74, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă de locuit Ds+P, an 1982
A1.3	59075-C3	Loc. Paltinis, Str Principala, Nr. 72, 74, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Grajd cu șură, an 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20303 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. Declaratie autentica nr. 1579, din 24/04/2024 emis de BIN-Fancsali Levente (act administrativ nr Asigurari PAD din 13.02.2024, emis de Generali Romania Asigurare Reasigurare S.A.;act administrativ nr Certificat de atestare fiscale nr. 3980 din 18.04.2024, emis de Primaria com. Lupeni;act administrativ nr Certificat nr. 3378 din 08.04.2024, emis de Primaria com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 20.03.2024, emis de David Erzsebet;inscris sub semnatura privata nr Doc. cad. din 20.03.2024, emis de David Erzsebet;inscris sub semnatura privata nr PAD din 20.03.2024, emis de David Erzsebet;act administrativ nr Extrase CF. nr. 51641, 51630 din 14.03.2024, emis de Bcpi Odorheiu Secuiesc; act administrativ nr Certificat nr. 3982 din 18.04.2024, emis de Primaria com. Lupeni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de uzucapiune prin inch. nr.1354 / 01/11/1995, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÁL ÁRPÁD**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de cumparare prin inch. nr.12837 din 27.05.2014 si inch. nr. 12839 / 27/05/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5, cota initiala 3/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAL ERNO**, si sotia 2) **PAL PIROSKA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59075	3.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.600	17	373	-	Terenul este împrejmuit parţial între punctele 1-9, 13-1.
2	faneata	DA	1.506	17	373	-	Terenul este împrejmuit parţial între punctele 1-9, 13-1.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59075-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casă de locuit Ds+P+M, an 1962.
A1.2	59075-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă de locuit Ds+P, an 1982
A1.3	59075-C3	constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Grajd cu şură, an 1950.
A1.4	0	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie

NOU-FIL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.969,273 542.394,424	2	514.977,723 542.369,644	26.181
3	514.984,54 542.349,482	4	514.985,675 542.349,821	1.185
5	514.999,784 542.355,624	6	515.004,621 542.358,996	5.896
7	515.044,401 542.386,686	8	515.044,458 542.386,71	0.062
9	515.043,179 542.388,371	10	515.039,606 542.392,981	5.833
11	515.037,163 542.396,275	12	515.032,604 542.403,957	8.933
13	515.028,943 542.411,177	14	515.026,755 542.417,312	6.513
15	515.024,973 542.422,053	16	515.023,344 542.425,706	4.0
17	515.019,751 542.423,792	18	515.007,457 542.417,555	13.786
19	514.996,595 542.411,799	20	514.987,185 542.405,928	11.091
21	514.974,058 542.398,25	1	514.969,273 542.394,424	6.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	514.977,723 542.369,644	3	514.984,54 542.349,482	21.283
4	514.985,675 542.349,821	5	514.999,784 542.355,624	15.256
6	515.004,621 542.358,996	7	515.044,401 542.386,686	48.468
8	515.044,458 542.386,71	9	515.043,179 542.388,371	2.096
10	515.039,606 542.392,981	11	515.037,163 542.396,275	4.101
12	515.032,604 542.403,957	13	515.028,943 542.411,177	8.095
14	515.026,755 542.417,312	15	515.024,973 542.422,053	5.065
16	515.023,344 542.425,706	17	515.019,751 542.423,792	4.071
18	515.007,457 542.417,555	19	514.996,595 542.411,799	12.293
20	514.987,185 542.405,928	21	514.974,058 542.398,25	15.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		59	Sector cadastral:220 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

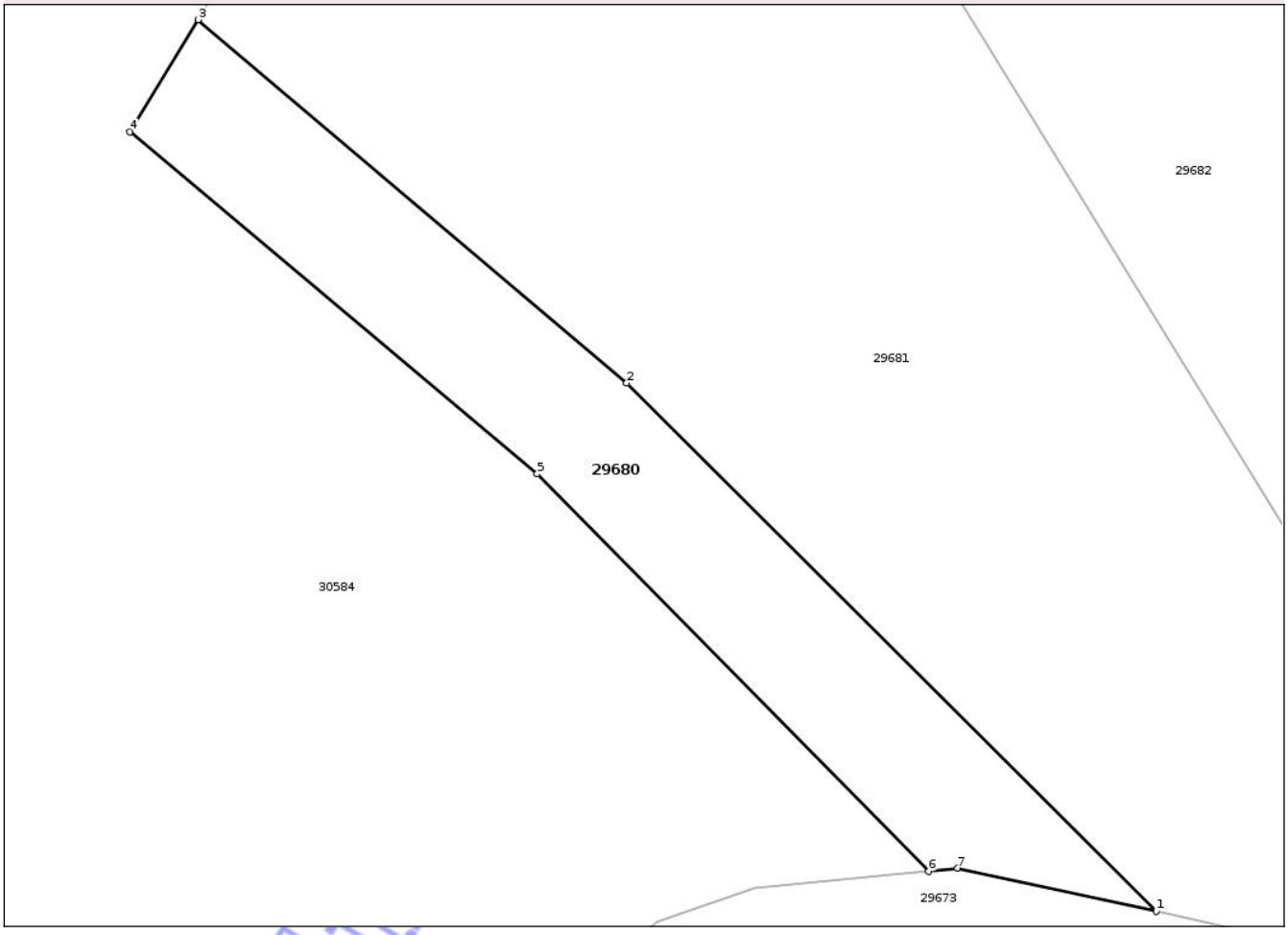
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	59	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	59	258	4481/1	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.619,168 541.195,374	2	519.608,77 541.205,74	14.682
2	519.608,77 541.205,74	3	519.600,351 541.212,864	11.029
3	519.600,351 541.212,864	4	519.599,013 541.210,665	2.574
4	519.599,013 541.210,665	5	519.607,012 541.203,953	10.442
5	519.607,012 541.203,953	6	519.614,702 541.196,164	10.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.614,702 541.196,164	7	519.615,269 541.196,218	0.57
7	519.615,269 541.196,218	1	519.619,168 541.195,374	3.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		308	Sector cadastral:220 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

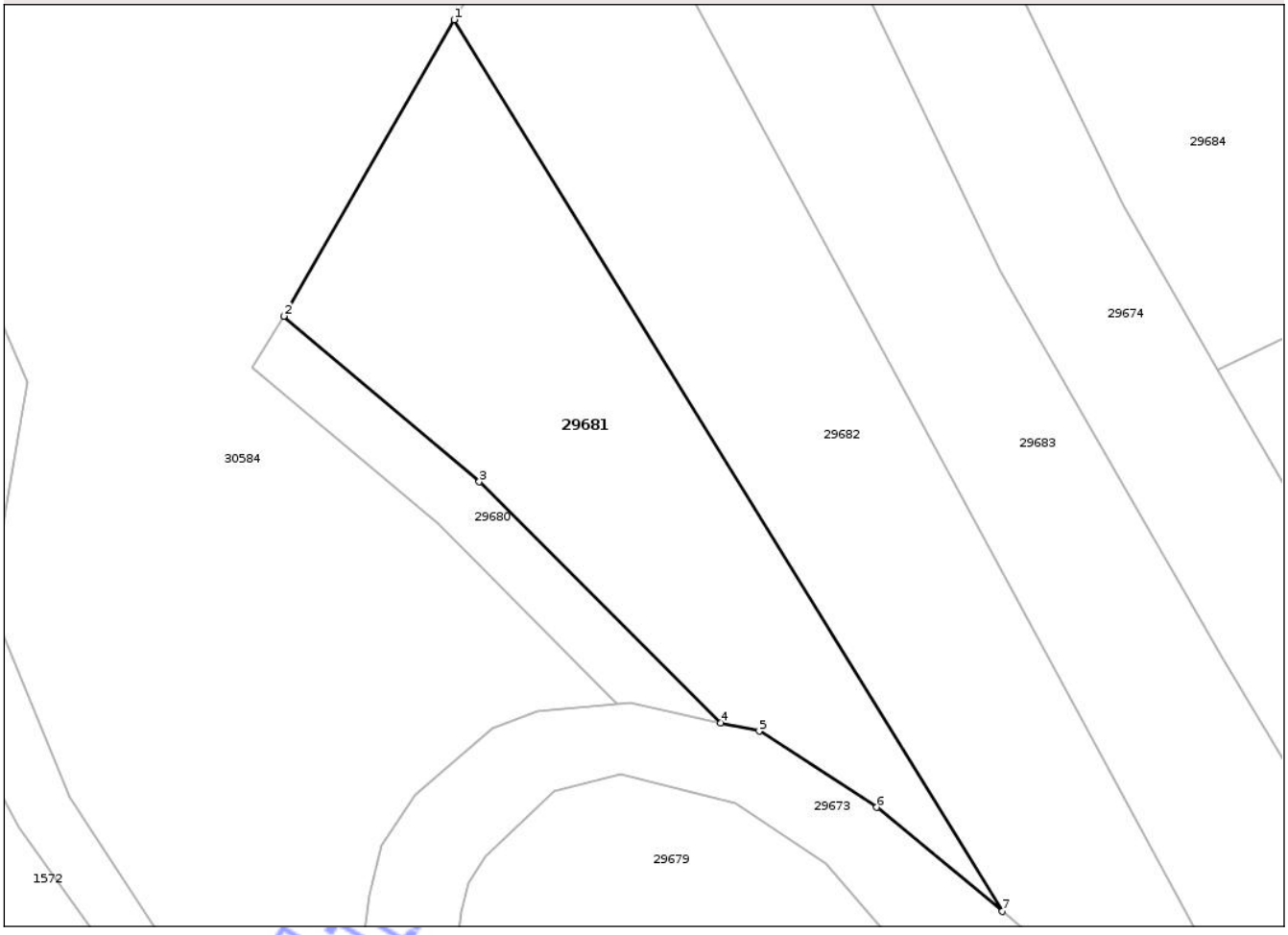
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	308	258	4491/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.607,69 541.225,62	2	519.600,351 541.212,864	14.717
2	519.600,351 541.212,864	3	519.608,77 541.205,74	11.029
3	519.608,77 541.205,74	4	519.619,168 541.195,374	14.682
4	519.619,168 541.195,374	5	519.620,832 541.195,014	1.702
5	519.620,832 541.195,014	6	519.625,897 541.191,734	6.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.625,897 541.191,734	7	519.631,307 541.187,259	7.021
7	519.631,307 541.187,259	1	519.607,69 541.225,62	45.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		453	Sector cadastral:220 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

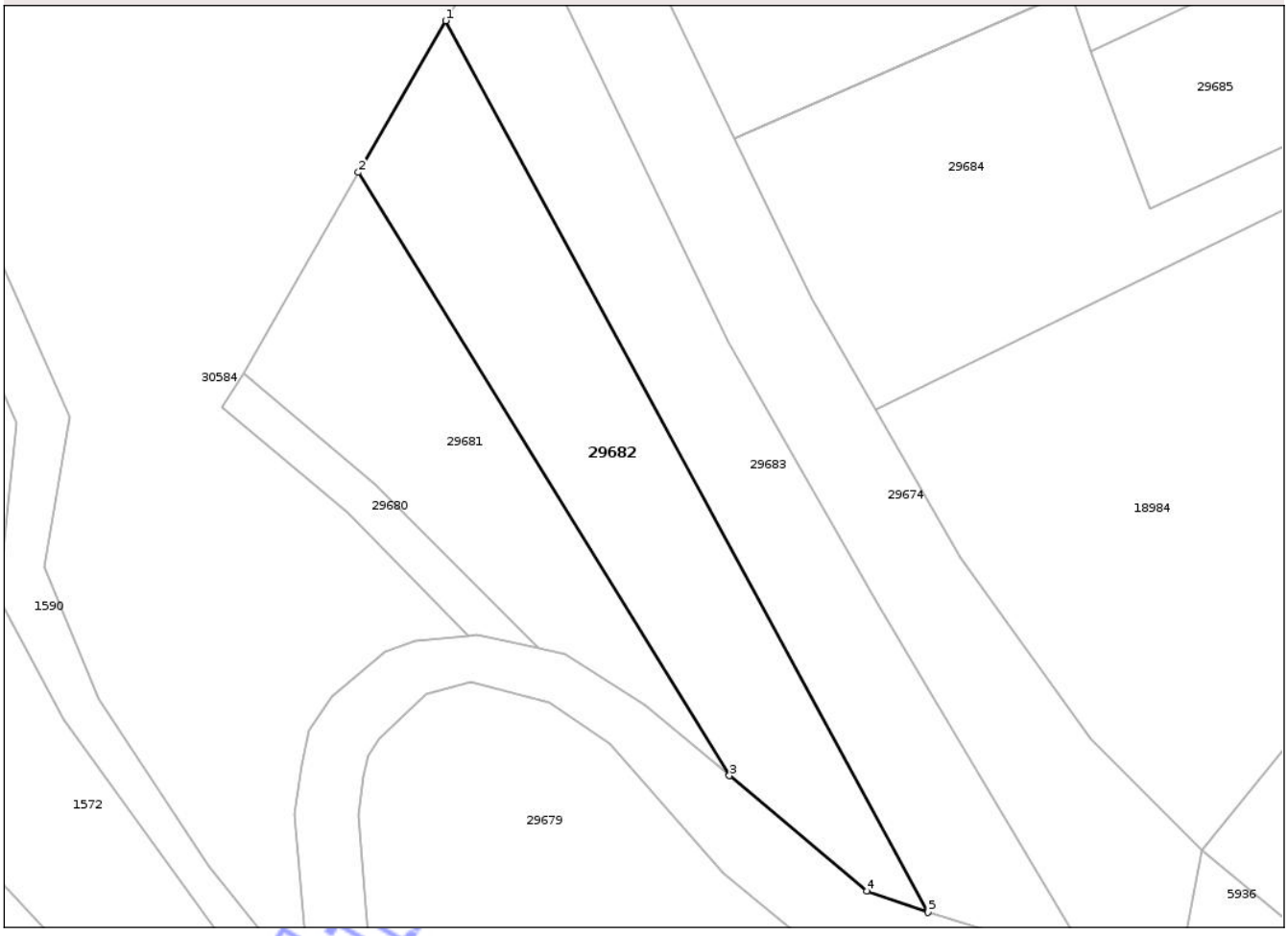
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	453	258	4491/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.613,237 541.235,261	2	519.607,69 541.225,62	11.123
2	519.607,69 541.225,62	3	519.631,307 541.187,259	45.048
3	519.631,307 541.187,259	4	519.640,061 541.179,911	11.429
4	519.640,061 541.179,911	5	519.643,926 541.178,57	4.091
5	519.643,926 541.178,57	1	519.613,237 541.235,261	64.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:220 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

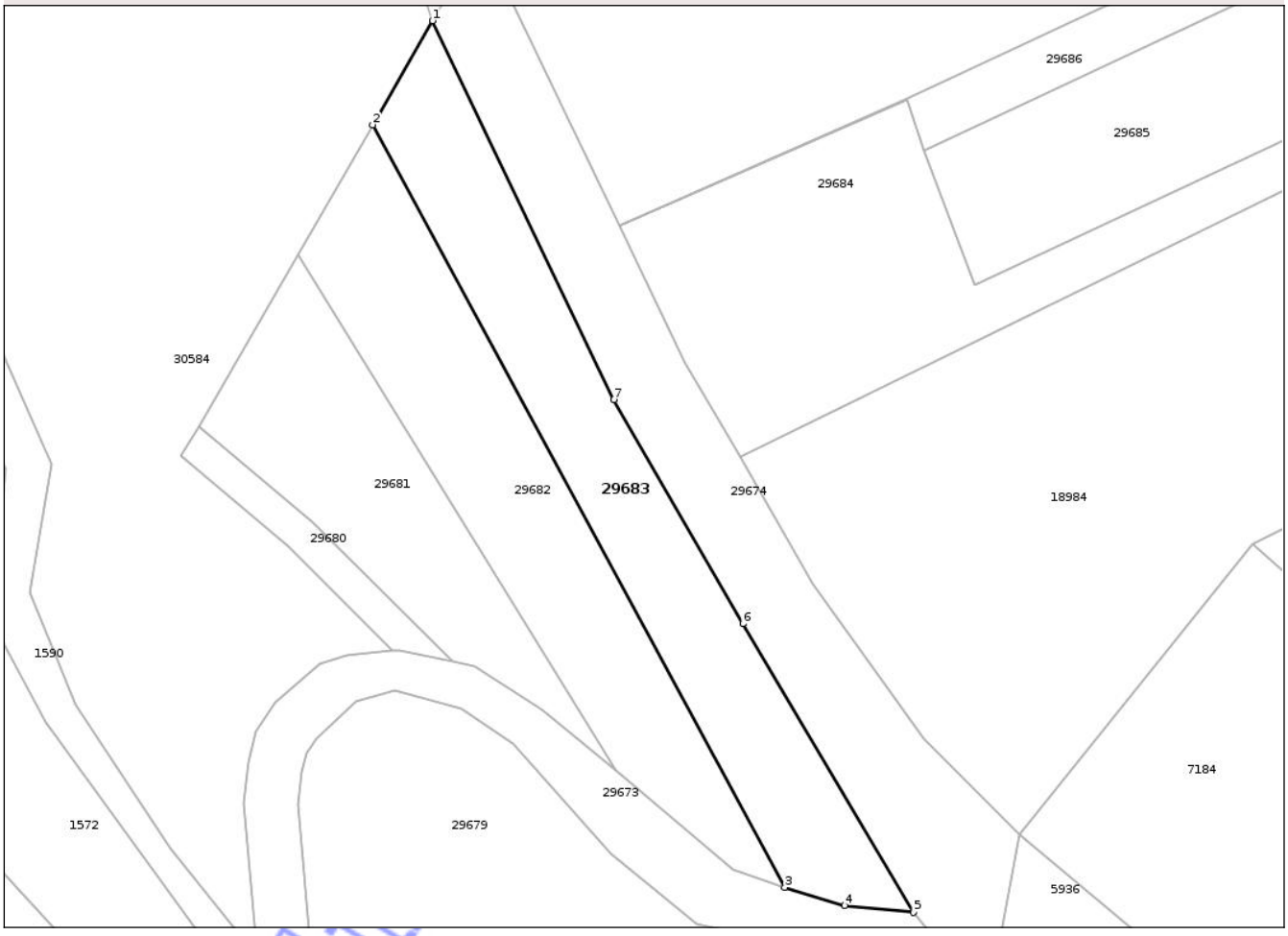
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	472	258	4491/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.617,686 541.242,993	2	519.613,237 541.235,261	8.921
2	519.613,237 541.235,261	3	519.643,926 541.178,57	64.465
3	519.643,926 541.178,57	4	519.648,358 541.177,203	4.638
4	519.648,358 541.177,203	5	519.653,513 541.176,709	5.179
5	519.653,513 541.176,709	6	519.640,805 541.198,16	24.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.640,805 541.198,16	7	519.631,205 541.214,826	19.233
7	519.631,205 541.214,826	1	519.617,686 541.242,993	31.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		479	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

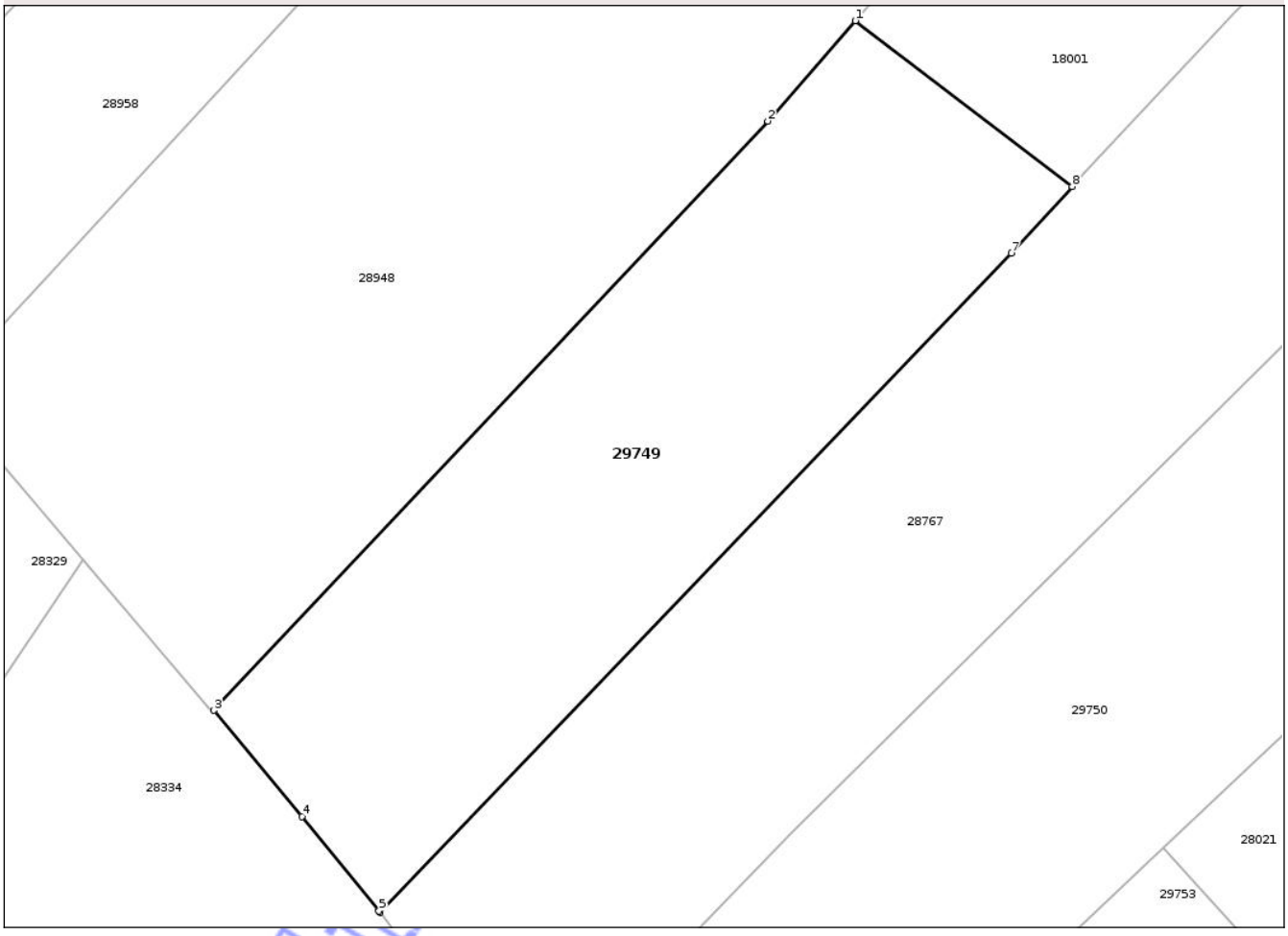
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	479	7	143/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.705,074 540.128,531	2	516.701,292 540.124,199	5.751
2	516.701,292 540.124,199	3	516.677,355 540.098,759	34.931
3	516.677,355 540.098,759	4	516.681,163 540.094,181	5.955
4	516.681,163 540.094,181	5	516.684,478 540.090,106	5.253
5	516.684,478 540.090,106	6	516.684,528 540.090,039	0.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.684,528 540.090,039	7	516.711,81 540.118,491	39.419
7	516.711,81 540.118,491	8	516.714,442 540.121,378	3.907
8	516.714,442 540.121,378	1	516.705,074 540.128,531	11.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

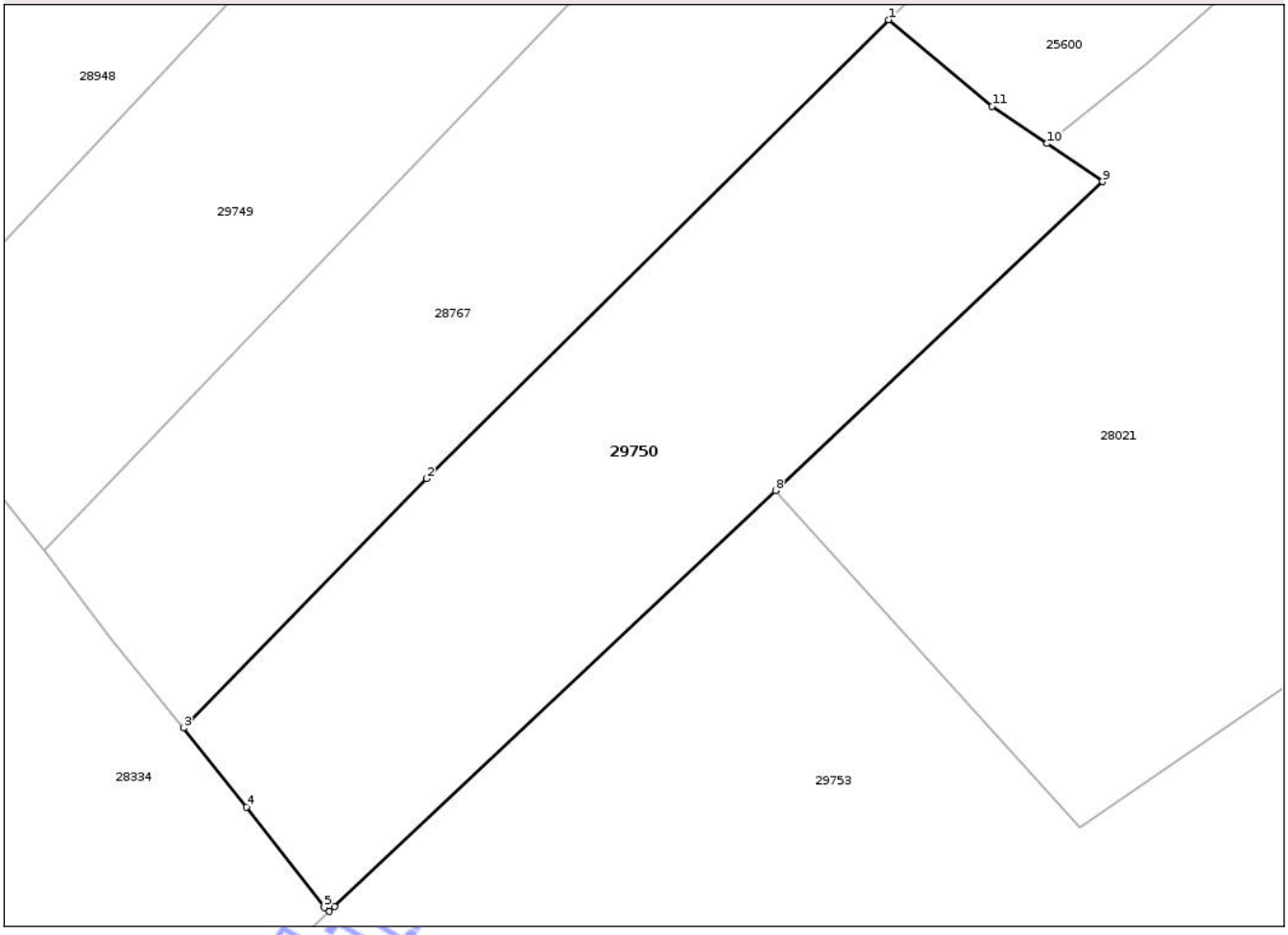
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	554	7	143/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.723,661 540.114,635	2	516.702,236 540.093,382	30.178
2	516.702,236 540.093,382	3	516.690,965 540.081,83	16.14
3	516.690,965 540.081,83	4	516.693,882 540.078,173	4.678
4	516.693,882 540.078,173	5	516.697,49 540.073,52	5.888
5	516.697,49 540.073,52	6	516.697,731 540.073,344	0.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.697,731 540.073,344	7	516.697,961 540.073,561	0.316
7	516.697,961 540.073,561	8	516.718,408 540.092,838	28.101
8	516.718,408 540.092,838	9	516.733,579 540.107,14	20.85
9	516.733,579 540.107,14	10	516.731,0 540.108,904	3.125
10	516.731,0 540.108,904	11	516.728,453 540.110,634	3.079
11	516.728,453 540.110,634	1	516.723,661 540.114,635	6.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 79, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		688	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	688	9	149, 150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.783,182 540.157,844	2	516.766,952 540.139,661	24.373
2	516.766,952 540.139,661	3	516.763,193 540.135,956	5.278
3	516.763,193 540.135,956	4	516.760,315 540.133,308	3.911
4	516.760,315 540.133,308	5	516.755,869 540.129,614	5.78
5	516.755,869 540.129,614	6	516.754,931 540.130,529	1.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.754,931 540.130,529	7	516.751,463 540.126,973	4.967
7	516.751,463 540.126,973	8	516.762,362 540.116,465	15.14
8	516.762,362 540.116,465	9	516.773,908 540.128,15	16.427
9	516.773,908 540.128,15	10	516.792,034 540.146,493	25.788
10	516.792,034 540.146,493	11	516.800,511 540.155,118	12.093
11	516.800,511 540.155,118	12	516.795,207 540.156,68	5.529
12	516.795,207 540.156,68	13	516.785,718 540.158,152	9.602
13	516.785,718 540.158,152	1	516.783,182 540.157,844	2.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.448	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

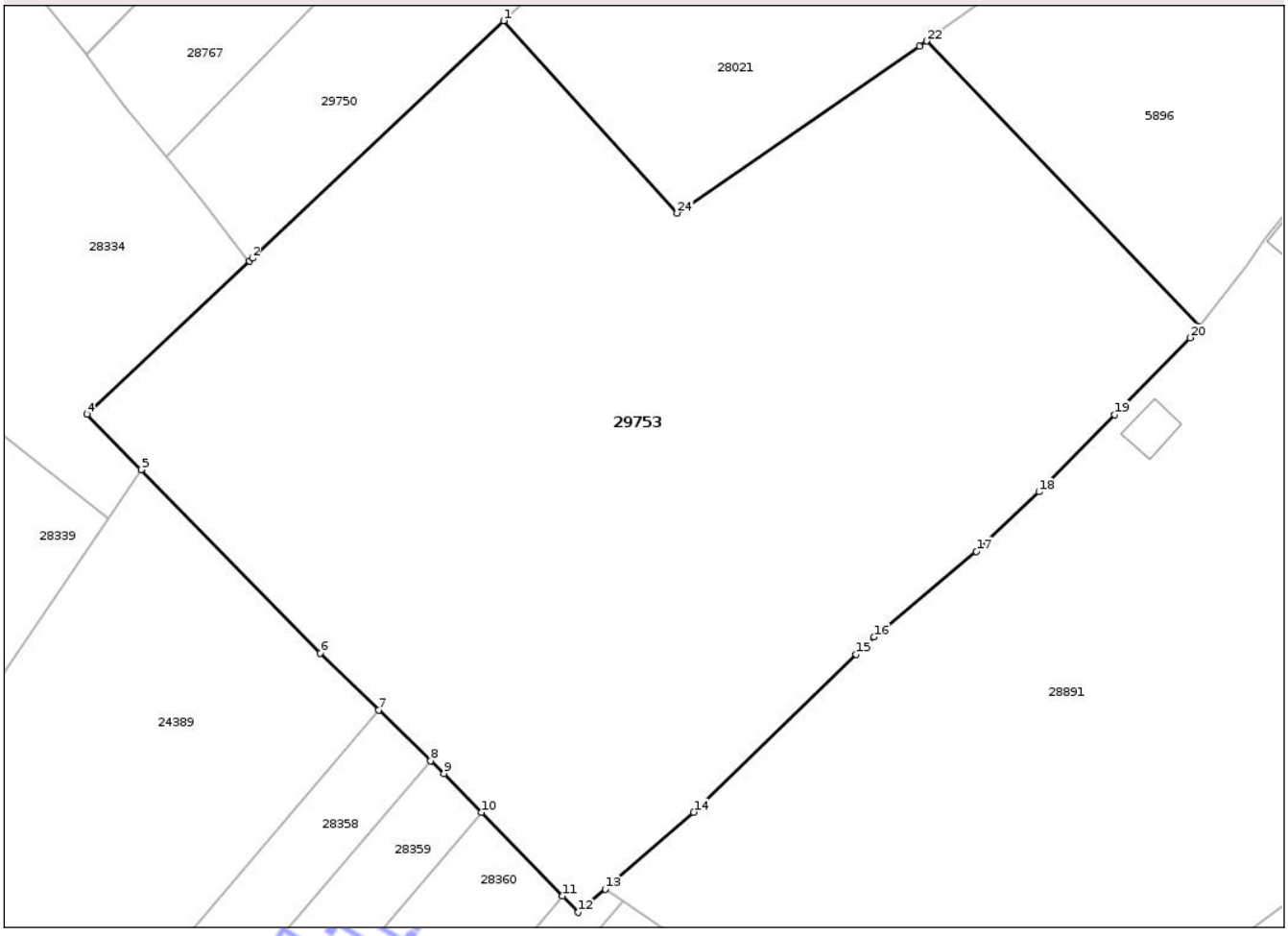
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	893	9	5275	-	
2	faneata	DA	2.555	9	5276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.718,408 540.092,838	2	516.697,961 540.073,561	28.101
3	516.697,731 540.073,344	4	516.684,526 540.060,894	18.149
5	516.688,923 540.056,398	6	516.703,485 540.041,509	20.826
7	516.708,243 540.036,878	8	516.712,458 540.032,776	5.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	516.697,961 540.073,561	3	516.697,731 540.073,344	0.316
4	516.684,526 540.060,894	5	516.688,923 540.056,398	6.289
6	516.703,485 540.041,509	7	516.708,243 540.036,878	6.64
8	516.712,458 540.032,776	9	516.713,534 540.031,728	1.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	516.713,534 540.031,728	10	516.716,592 540.028,578	4.39
11	516.723,179 540.021,794	12	516.724,469 540.020,465	1.852
13	516.726,65 540.022,358	14	516.733,833 540.028,592	9.511
15	516.747,041 540.041,415	16	516.748,497 540.042,829	2.03
17	516.756,81 540.049,767	18	516.761,901 540.054,592	7.014
19	516.768,058 540.060,858	20	516.774,2 540.067,11	8.764
21	516.774,928 540.068,038	22	516.752,775 540.091,189	32.043
23	516.752,211 540.090,783	24	516.732,501 540.077,221	23.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	516.716,592 540.028,578	11	516.723,179 540.021,794	9.456
12	516.724,469 540.020,465	13	516.726,65 540.022,358	2.888
14	516.733,833 540.028,592	15	516.747,041 540.041,415	18.409
16	516.748,497 540.042,829	17	516.756,81 540.049,767	10.828
18	516.761,901 540.054,592	19	516.768,058 540.060,858	8.785
20	516.774,2 540.067,11	21	516.774,928 540.068,038	1.179
22	516.752,775 540.091,189	23	516.752,211 540.090,783	0.695
24	516.732,501 540.077,221	1	516.718,408 540.092,838	21.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:89, 90, 91

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 6, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.456	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

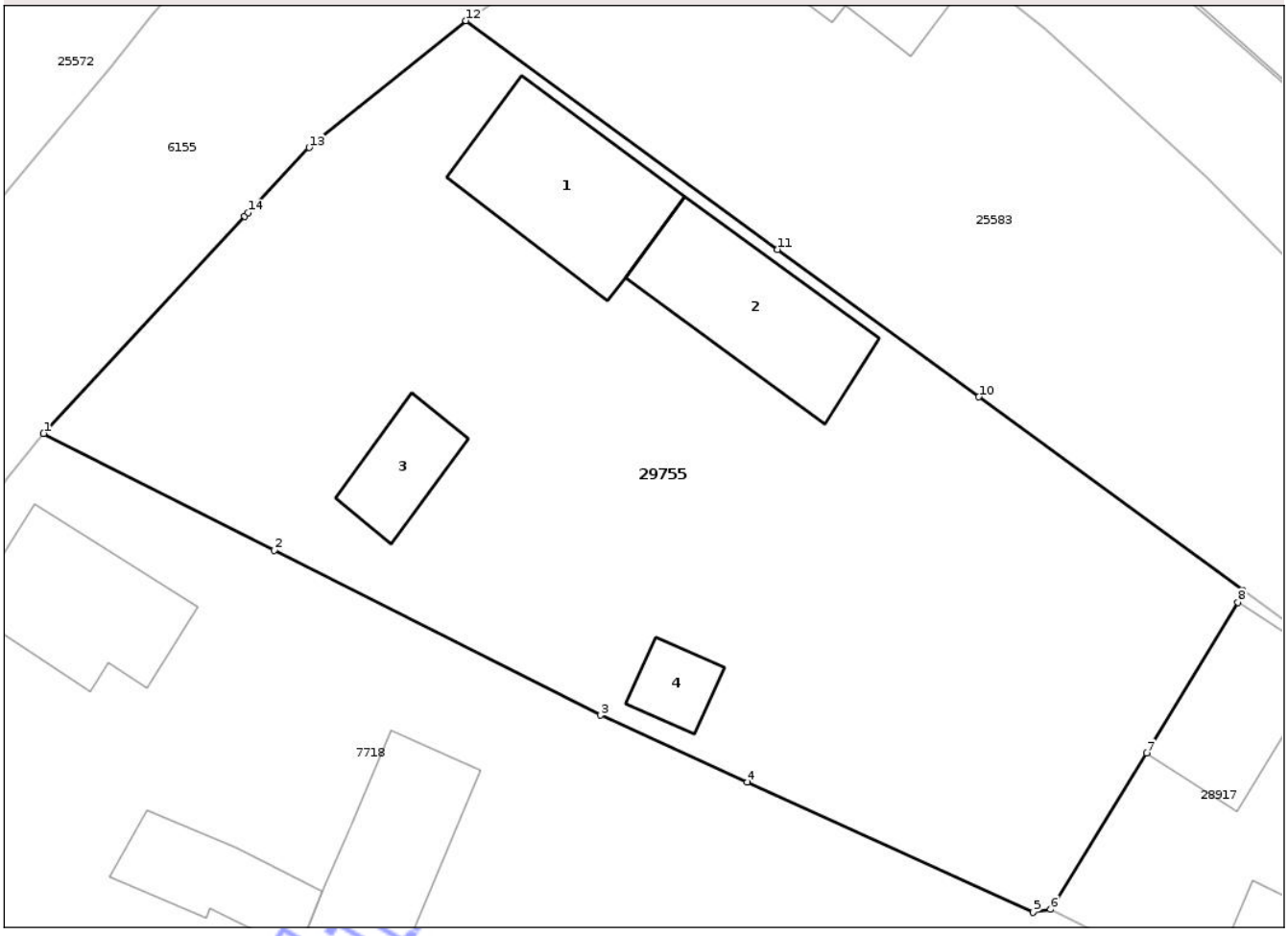
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	3	43	89, 90, 91	
2	arabil	DA	392	3	40/1, 44	89, 90, 91	
3	arabil	DA	188	3	42	89, 90, 91	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Locuinţă învelită cu tablă
A1.2	0	constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Atelier si magazie
A1.3	0	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Atelier
A1.4	0	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.915,703 540.175,489	2	516.928,103 540.169,227	13.891
2	516.928,103 540.169,227	3	516.945,654 540.160,363	19.662
3	516.945,654 540.160,363	4	516.953,54 540.156,77	8.666
4	516.953,54 540.156,77	5	516.968,885 540.149,779	16.862
5	516.968,885 540.149,779	6	516.969,837 540.149,933	0.964
6	516.969,837 540.149,933	7	516.975,001 540.158,325	9.854
7	516.975,001 540.158,325	8	516.979,901 540.166,419	9.462
8	516.979,901 540.166,419	9	516.980,153 540.167,055	0.684
9	516.980,153 540.167,055	10	516.965,972 540.177,447	17.581
10	516.965,972 540.177,447	11	516.955,165 540.185,366	13.398
11	516.955,165 540.185,366	12	516.938,412 540.197,643	20.77
12	516.938,412 540.197,643	13	516.929,986 540.190,835	10.833
13	516.929,986 540.190,835	14	516.926,69 540.187,332	4.81
14	516.926,69 540.187,332	15	516.926,517 540.187,145	0.255
15	516.926,517 540.187,145	1	516.915,703 540.175,489	15.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

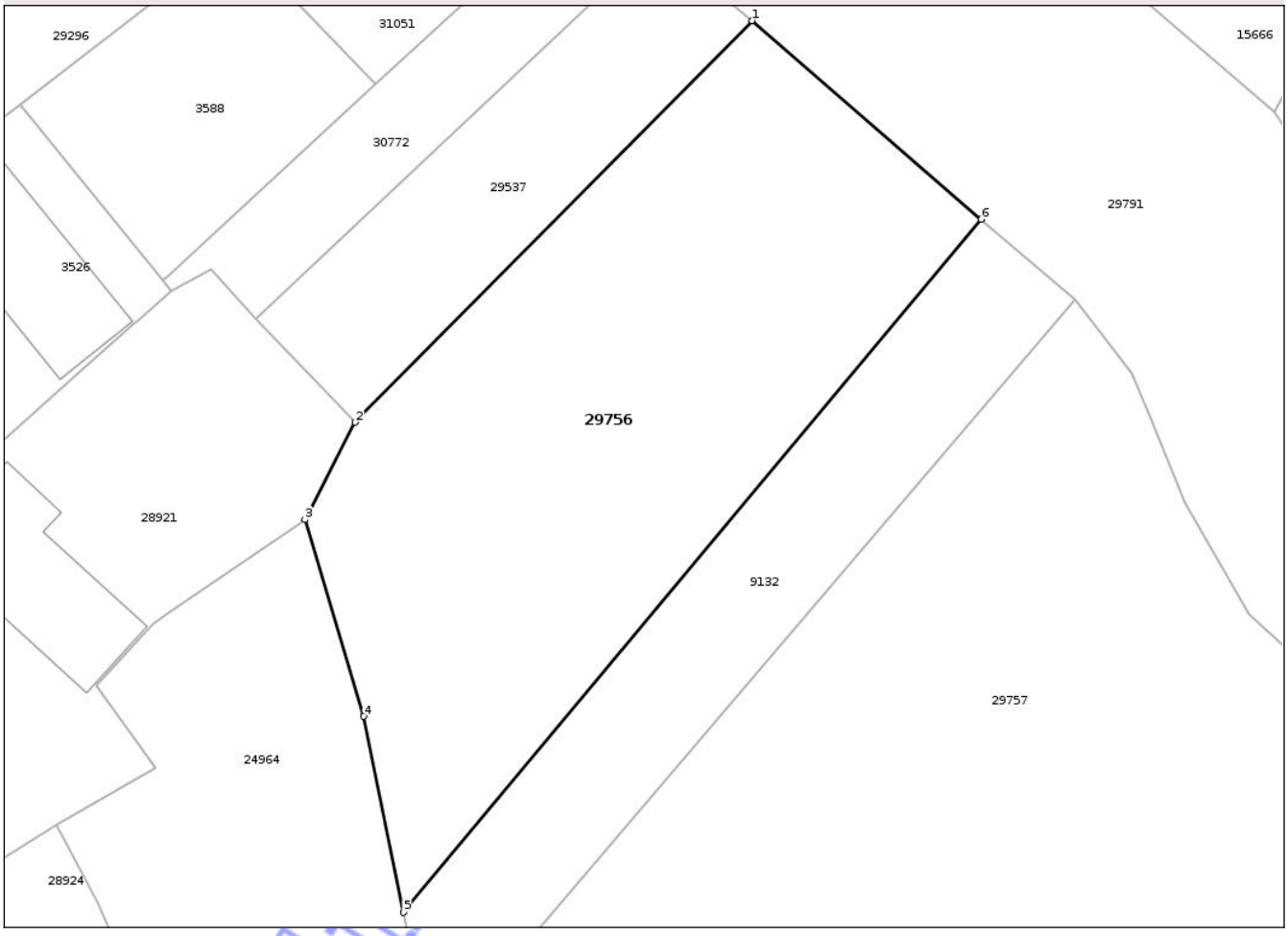
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	918	16	423/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.973,763 540.091,109	2	516.950,007 540.067,102	33.774
2	516.950,007 540.067,102	3	516.946,988 540.061,285	6.554
3	516.946,988 540.061,285	4	516.950,532 540.049,517	12.29
4	516.950,532 540.049,517	5	516.952,9 540.037,805	11.949
5	516.952,9 540.037,805	6	516.987,493 540.079,239	53.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.987,493 540.079,239	1	516.973,763 540.091,109	18.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.650	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

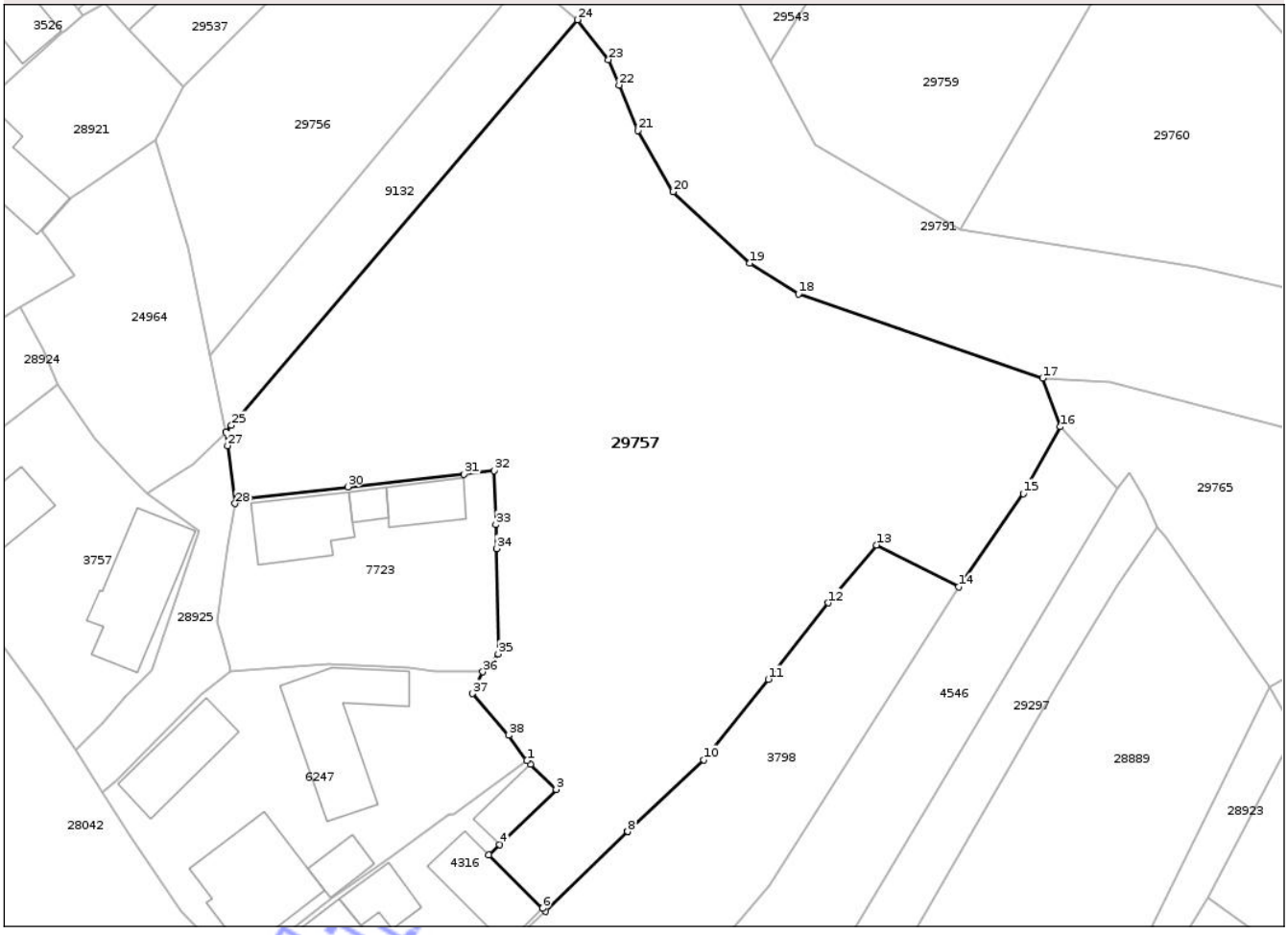
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	177	16	429/1	-	
2	arabil	DA	137	16	429/2	-	
3	arabil	NU	3.336	16	429/3, 448	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.987,553 539.993,514	2	516.987,934 539.993,12	0.548
3	516.990,756 539.990,369	4	516.984,554 539.984,355	8.639
5	516.983,396 539.983,217	6	516.989,266 539.977,384	8.275
7	516.989,603 539.977,045	8	516.998,556 539.985,764	12.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	516.987,934 539.993,12	3	516.990,756 539.990,369	3.941
4	516.984,554 539.984,355	5	516.983,396 539.983,217	1.624
6	516.989,266 539.977,384	7	516.989,603 539.977,045	0.478
8	516.998,556 539.985,764	9	516.998,575 539.985,782	0.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	516.998,575 539.985,782	10	517.006,865 539.993,602	11.396
11	517.013,925 540.002,398	12	517.020,5 540.010,73	10.614
13	517.025,752 540.017,065	14	517.034,742 540.012,486	10.089
15	517.041,799 540.022,676	16	517.045,881 540.029,966	8.355
17	517.043,934 540.035,272	18	517.017,233 540.044,483	28.245
19	517.011,927 540.047,829	20	517.003,542 540.055,616	11.443
21	516.999,663 540.062,311	22	516.997,623 540.067,271	5.363
23	516.996,478 540.070,056	24	516.993,078 540.074,41	5.524
25	516.955,246 540.030,117	26	516.954,606 540.029,367	0.986
27	516.954,801 540.027,894	28	516.955,639 540.021,579	6.37
29	516.957,136 540.022,161	30	516.967,958 540.023,41	10.894
31	516.980,674 540.024,764	32	516.983,983 540.025,171	3.334
33	516.984,146 540.019,263	34	516.984,192 540.016,674	2.589
35	516.984,396 540.005,174	36	516.982,73 540.003,208	2.577
37	516.981,599 540.000,822	38	516.985,552 539.996,278	6.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	517.006,865 539.993,602	11	517.013,925 540.002,398	11.279
12	517.020,5 540.010,73	13	517.025,752 540.017,065	8.229
14	517.034,742 540.012,486	15	517.041,799 540.022,676	12.395
16	517.045,881 540.029,966	17	517.043,934 540.035,272	5.652
18	517.017,233 540.044,483	19	517.011,927 540.047,829	6.273
20	517.003,542 540.055,616	21	516.999,663 540.062,311	7.738
22	516.997,623 540.067,271	23	516.996,478 540.070,056	3.011
24	516.993,078 540.074,41	25	516.955,246 540.030,117	58.251
26	516.954,606 540.029,367	27	516.954,801 540.027,894	1.486
28	516.955,639 540.021,579	29	516.957,136 540.022,161	1.606
30	516.967,958 540.023,41	31	516.980,674 540.024,764	12.788
32	516.983,983 540.025,171	33	516.984,146 540.019,263	5.91
34	516.984,192 540.016,674	35	516.984,396 540.005,174	11.502
36	516.982,73 540.003,208	37	516.981,599 540.000,822	2.64
38	516.985,552 539.996,278	1	516.987,553 539.993,514	3.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		437	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

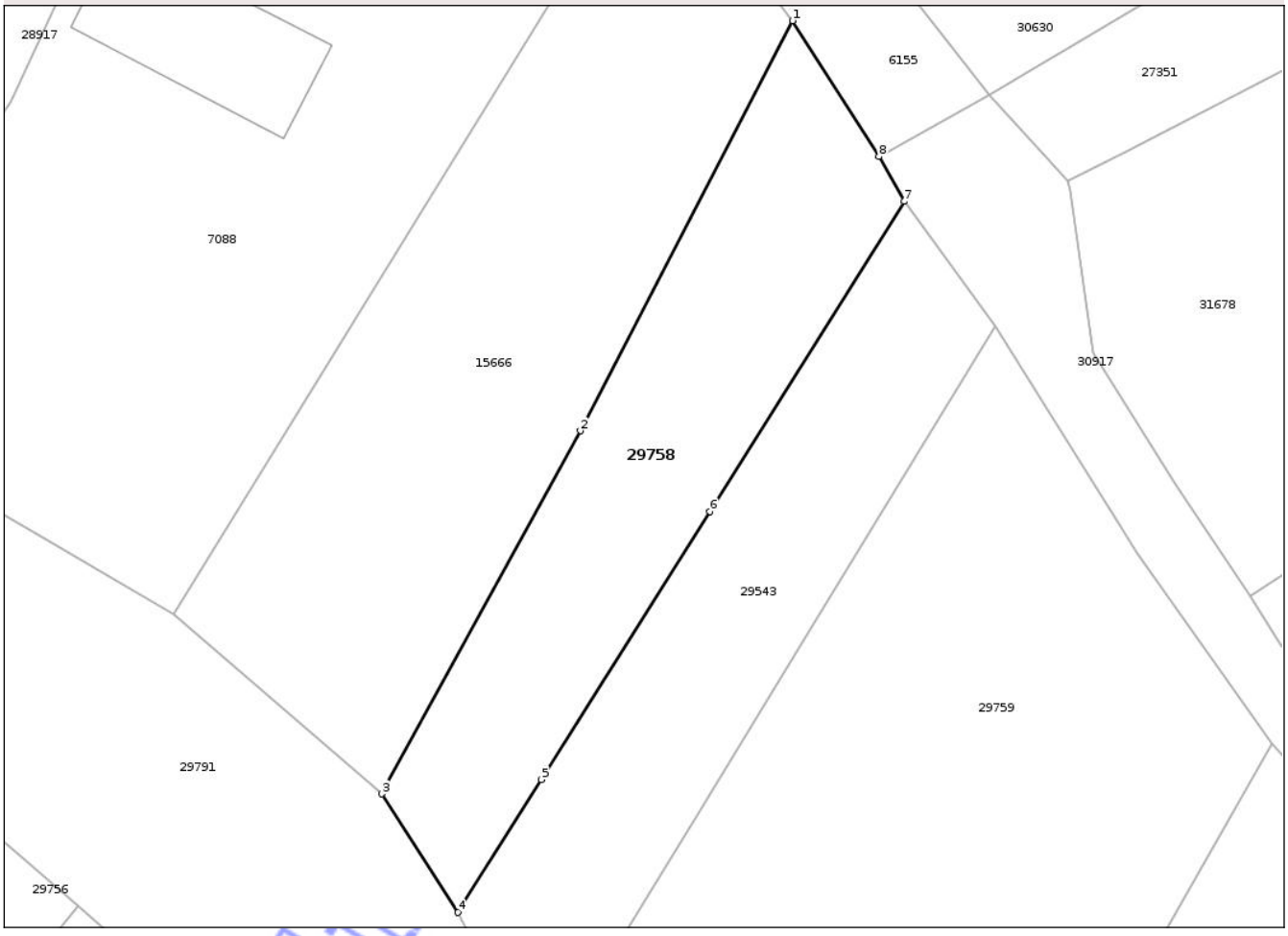
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	437	3	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.028,631 540.130,146	2	517.016,429 540.106,57	26.546
2	517.016,429 540.106,57	3	517.005,0 540.085,686	23.807
3	517.005,0 540.085,686	4	517.009,357 540.078,872	8.088
4	517.009,357 540.078,872	5	517.014,169 540.086,506	9.024
5	517.014,169 540.086,506	6	517.023,889 540.101,925	18.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.023,889 540.101,925	7	517.035,068 540.119,754	21.044
7	517.035,068 540.119,754	8	517.033,606 540.122,336	2.967
8	517.033,606 540.122,336	1	517.028,631 540.130,146	9.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

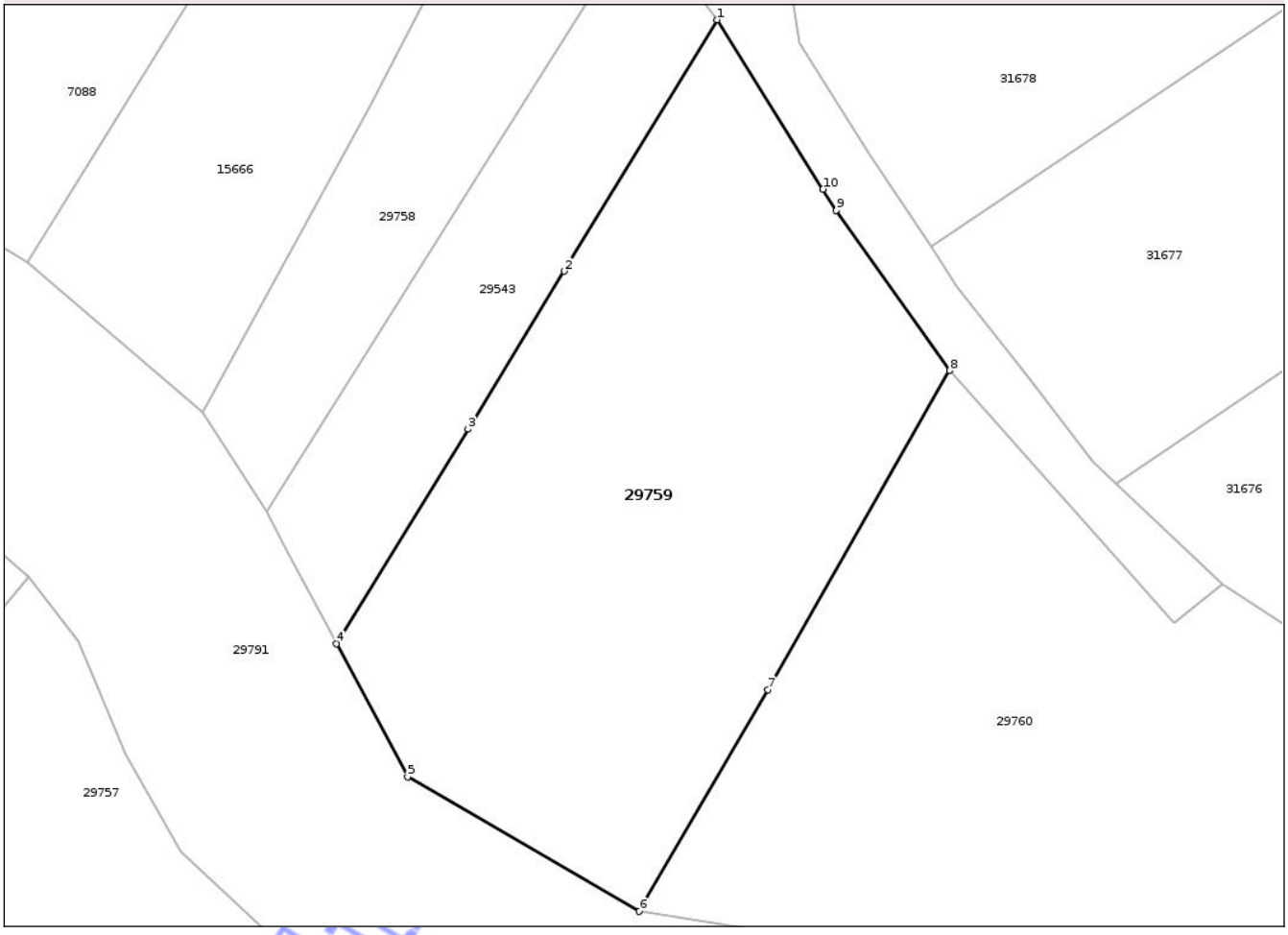
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	201	3	34/1	-	
2	arabil	NU	1.079	3	34/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.040,303 540.112,609	2	517.029,835 540.095,375	20.164
2	517.029,835 540.095,375	3	517.023,211 540.084,564	12.679
3	517.023,211 540.084,564	4	517.014,19 540.069,841	17.267
4	517.014,19 540.069,841	5	517.019,074 540.060,732	10.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.019,074 540.060,732	6	517.034,977 540.051,502	18.387
6	517.034,977 540.051,502	7	517.043,791 540.066,696	17.565
7	517.043,791 540.066,696	8	517.056,262 540.088,573	25.182
8	517.056,262 540.088,573	9	517.048,486 540.099,545	13.448
9	517.048,486 540.099,545	10	517.047,574 540.101,001	1.718
10	517.047,574 540.101,001	1	517.040,303 540.112,609	13.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.787	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

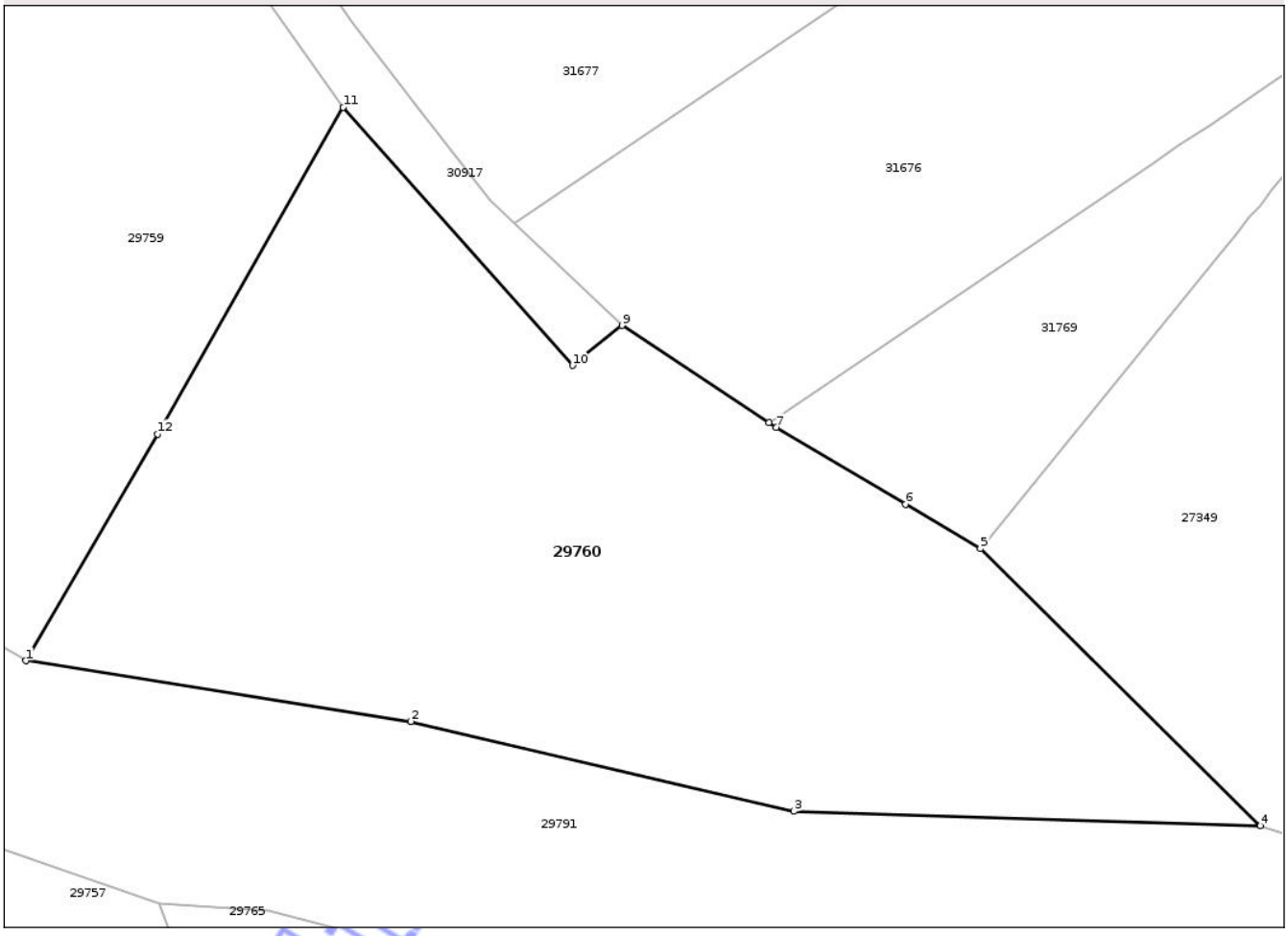
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.787	3	34/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.034,977 540.051,502	2	517.060,802 540.047,448	26.141
2	517.060,802 540.047,448	3	517.086,463 540.041,41	26.362
3	517.086,463 540.041,41	4	517.117,75 540.040,45	31.302
4	517.117,75 540.040,45	5	517.098,98 540.059,01	26.397
5	517.098,98 540.059,01	6	517.093,96 540.061,98	5.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.093,96 540.061,98	7	517.085,3 540.067,14	10.081
7	517.085,3 540.067,14	8	517.084,806 540.067,466	0.592
8	517.084,806 540.067,466	9	517.074,95 540.073,96	11.803
9	517.074,95 540.073,96	10	517.071,631 540.071,281	4.265
10	517.071,631 540.071,281	11	517.056,262 540.088,573	23.135
11	517.056,262 540.088,573	12	517.043,791 540.066,696	25.182
12	517.043,791 540.066,696	1	517.034,977 540.051,502	17.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		399	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

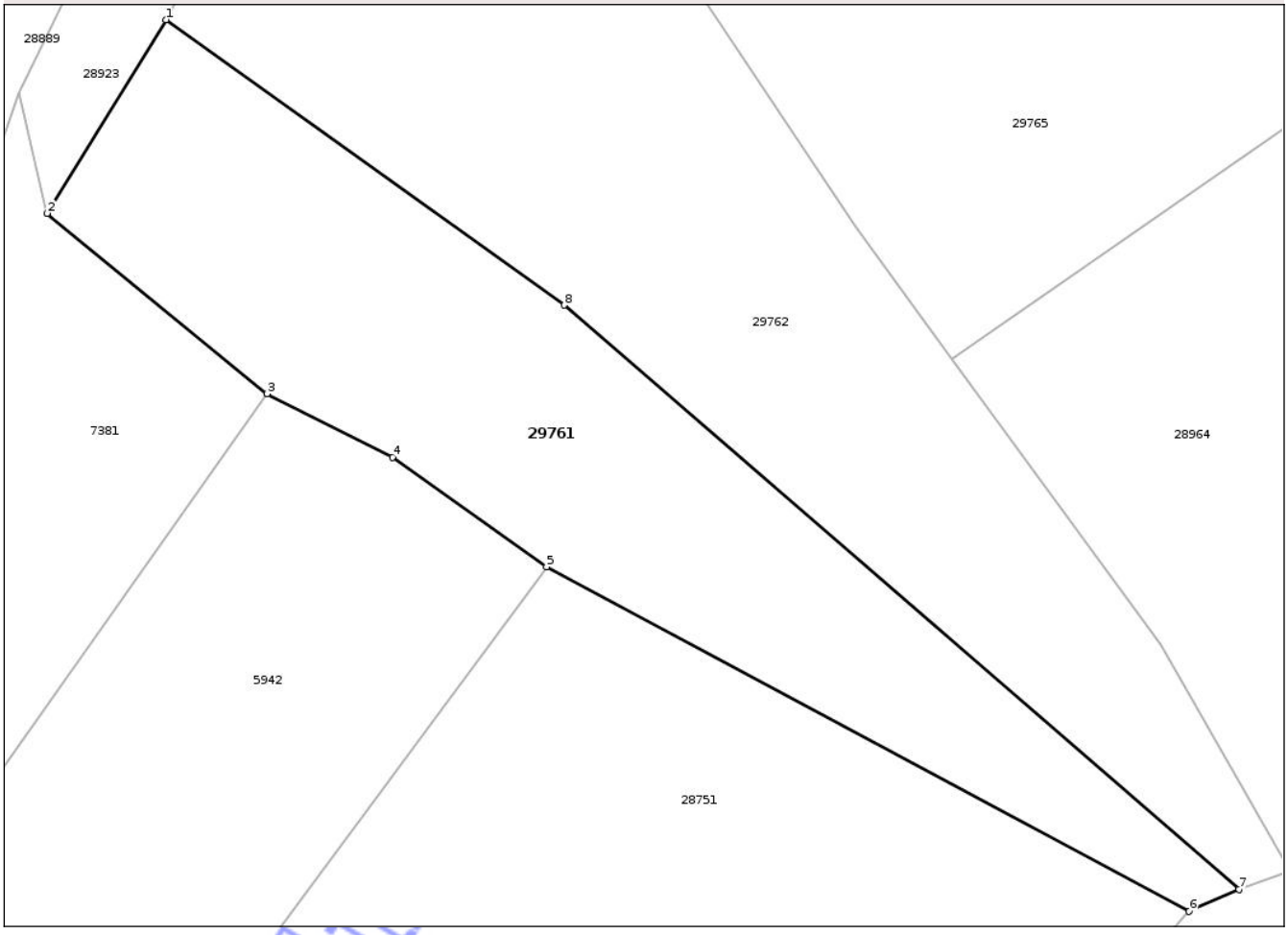
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	399	16	448/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.062,032 539.978,545	2	517.057,161 539.970,608	9.312
2	517.057,161 539.970,608	3	517.066,195 539.963,211	11.676
3	517.066,195 539.963,211	4	517.071,346 539.960,614	5.769
4	517.071,346 539.960,614	5	517.077,662 539.956,117	7.753
5	517.077,662 539.956,117	6	517.104,033 539.941,99	29.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.104,033 539.941,99	7	517.106,087 539.942,886	2.241
7	517.106,087 539.942,886	8	517.078,39 539.966,844	36.621
8	517.078,39 539.966,844	1	517.062,032 539.978,545	20.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

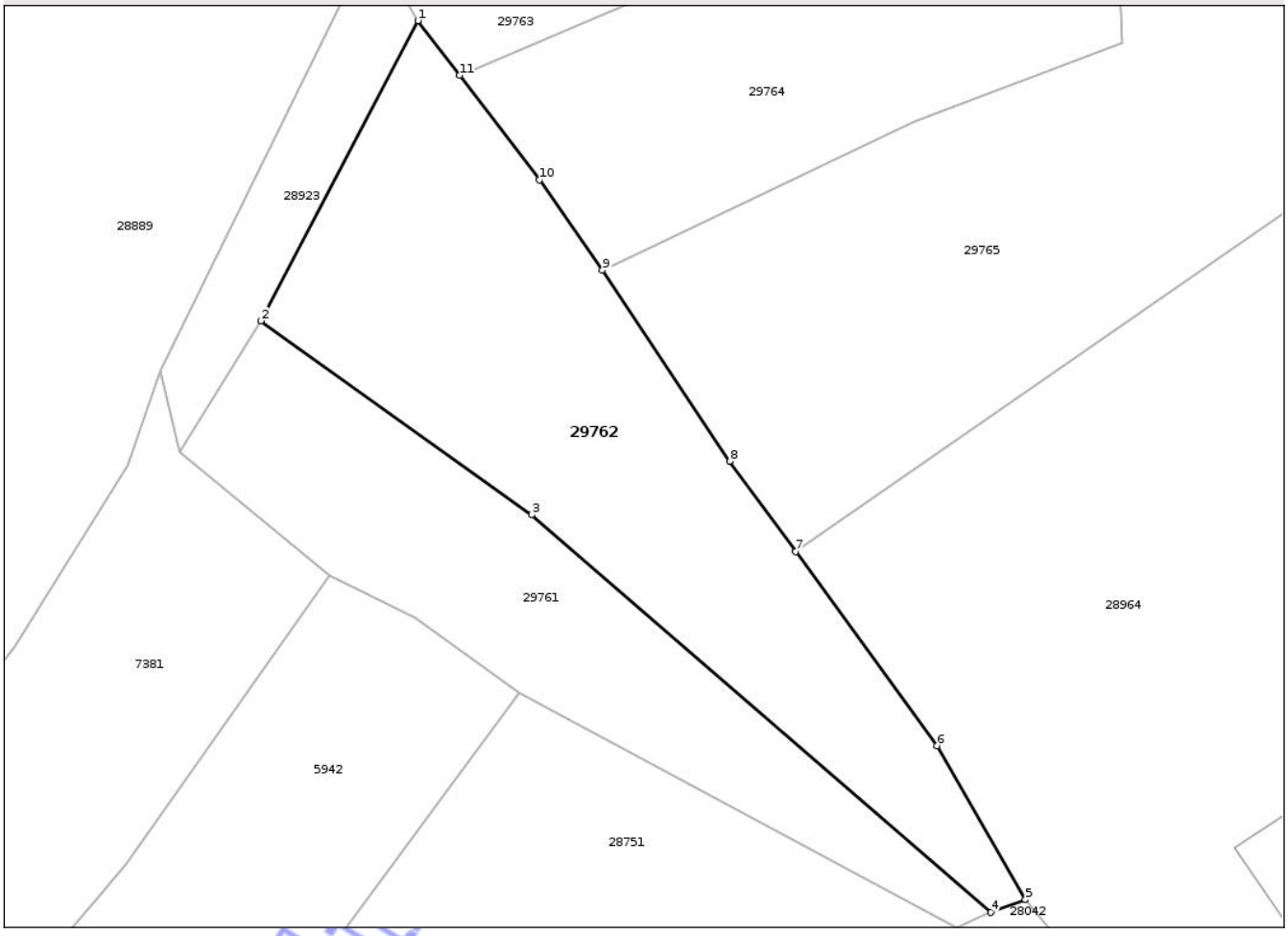
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	636	16	448/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.071,525 539.996,636	2	517.062,032 539.978,545	20.43
2	517.062,032 539.978,545	3	517.078,39 539.966,844	20.112
3	517.078,39 539.966,844	4	517.106,087 539.942,886	36.621
4	517.106,087 539.942,886	5	517.108,185 539.943,649	2.232
5	517.108,185 539.943,649	6	517.102,855 539.952,94	10.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.102,855 539.952,94	7	517.094,314 539.964,639	14.485
7	517.094,314 539.964,639	8	517.090,343 539.970,079	6.735
8	517.090,343 539.970,079	9	517.082,659 539.981,598	13.847
9	517.082,659 539.981,598	10	517.078,846 539.987,038	6.643
10	517.078,846 539.987,038	11	517.074,047 539.993,349	7.928
11	517.074,047 539.993,349	1	517.071,525 539.996,636	4.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

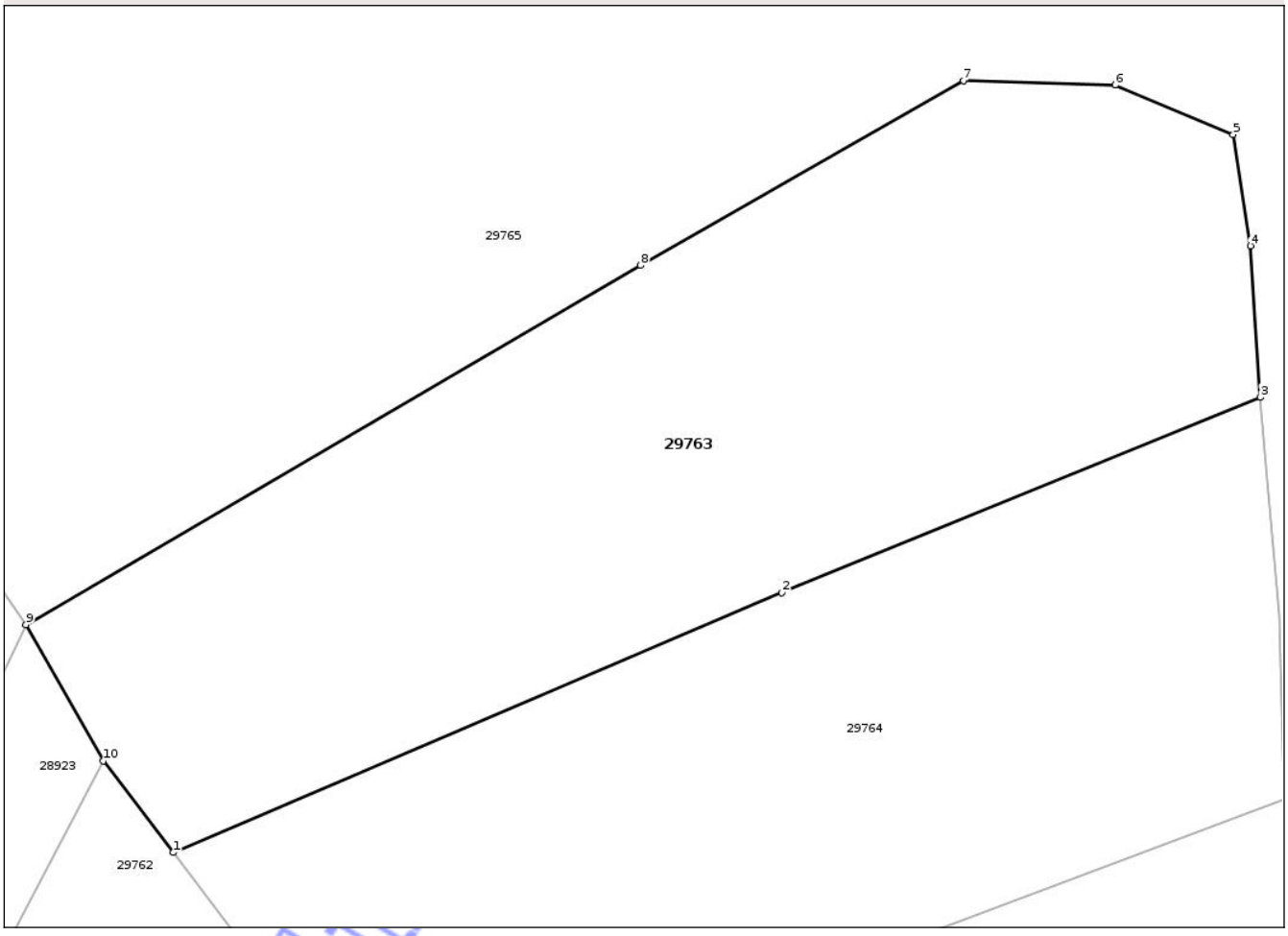
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	550	17	451/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.074,047 539.993,349	2	517.095,941 540.002,681	23.8
2	517.095,941 540.002,681	3	517.113,154 540.009,699	18.589
3	517.113,154 540.009,699	4	517.112,795 540.015,15	5.463
4	517.112,795 540.015,15	5	517.112,178 540.019,15	4.047
5	517.112,178 540.019,15	6	517.107,935 540.020,918	4.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.107,935 540.020,918	7	517.102,472 540.021,084	5.466
7	517.102,472 540.021,084	8	517.090,86 540.014,436	13.38
8	517.090,86 540.014,436	9	517.068,748 540.001,534	25.601
9	517.068,748 540.001,534	10	517.071,525 539.996,636	5.63
10	517.071,525 539.996,636	1	517.074,047 539.993,349	4.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

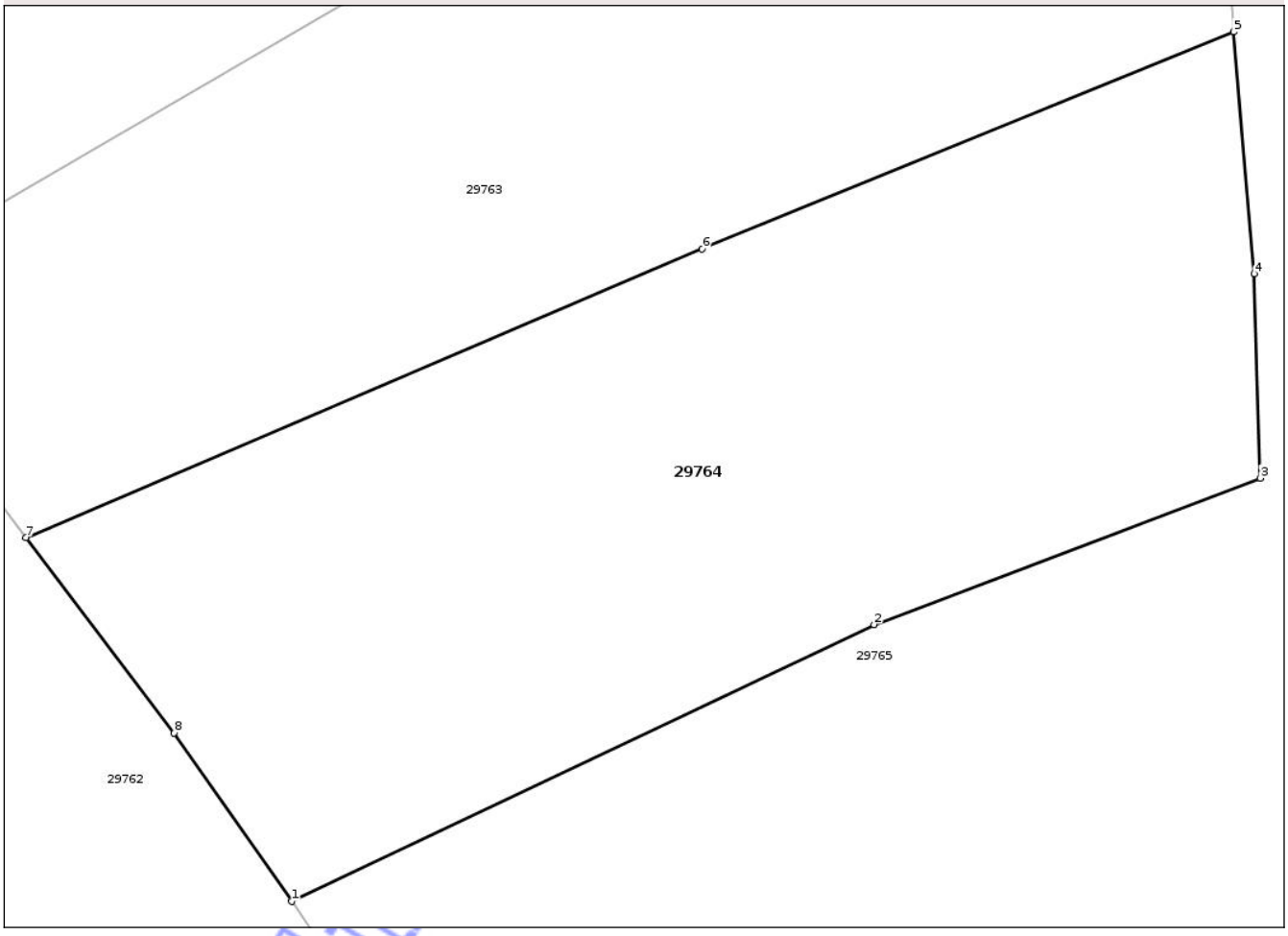
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	525	17	451/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.082,659 539.981,598	2	517.101,506 539.990,54	20.861
2	517.101,506 539.990,54	3	517.114,012 539.995,271	13.371
3	517.114,012 539.995,271	4	517.113,818 540.001,886	6.618
4	517.113,818 540.001,886	5	517.113,154 540.009,699	7.841
5	517.113,154 540.009,699	6	517.095,941 540.002,681	18.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.095,941 540.002,681	7	517.074,047 539.993,349	23.8
7	517.074,047 539.993,349	8	517.078,846 539.987,038	7.928
8	517.078,846 539.987,038	1	517.082,659 539.981,598	6.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.446	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

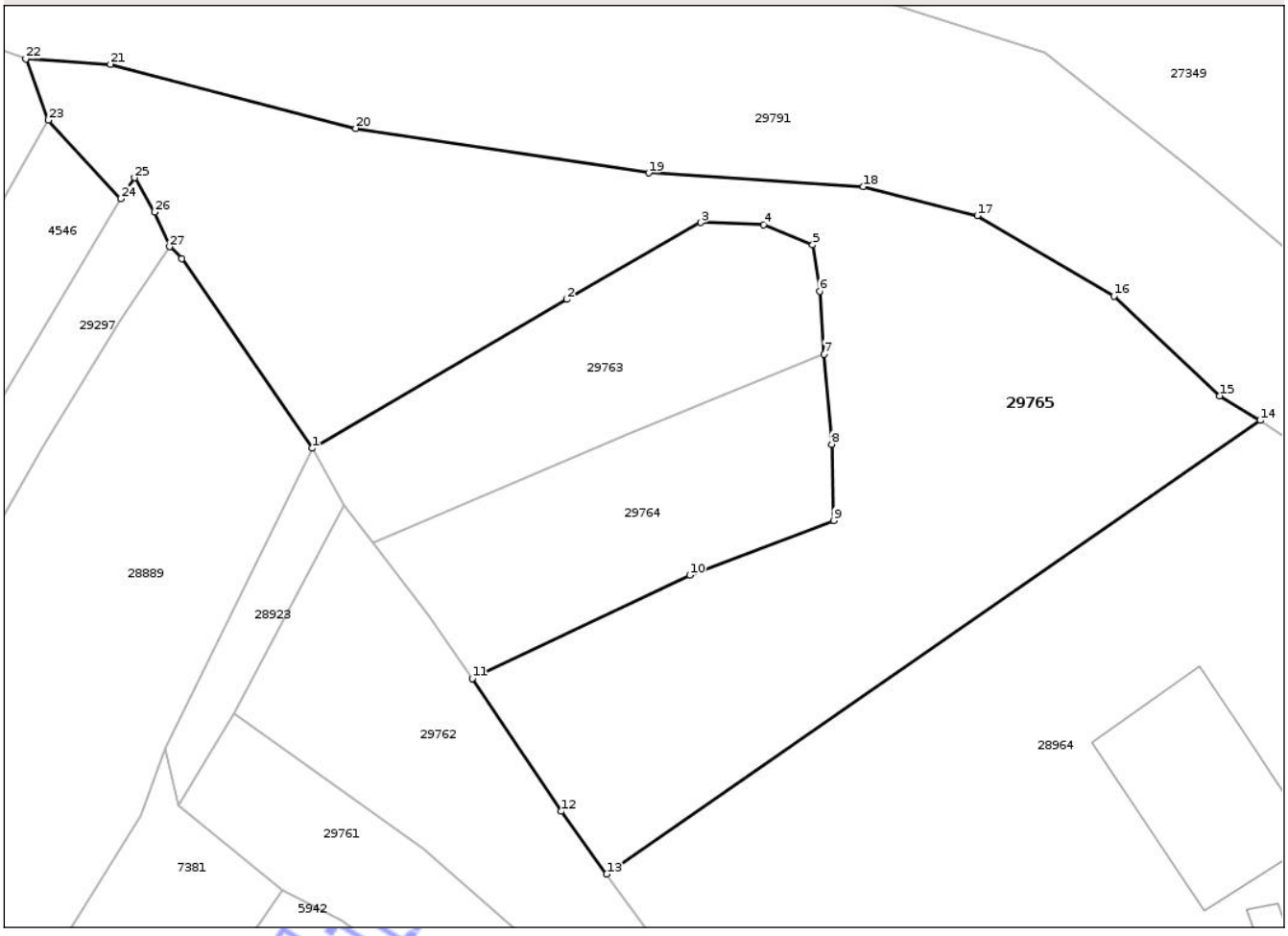
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.446	17	452	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.068,748 540.001,534	2	517.090,86 540.014,436	25.601
3	517.102,472 540.021,084	4	517.107,935 540.020,918	5.466
5	517.112,178 540.019,15	6	517.112,795 540.015,15	4.047
7	517.113,154 540.009,699	8	517.113,818 540.001,886	7.841
9	517.114,012 539.995,271	10	517.101,506 539.990,54	13.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.090,86 540.014,436	3	517.102,472 540.021,084	13.38
4	517.107,935 540.020,918	5	517.112,178 540.019,15	4.597
6	517.112,795 540.015,15	7	517.113,154 540.009,699	5.463
8	517.113,818 540.001,886	9	517.114,012 539.995,271	6.618
10	517.101,506 539.990,54	11	517.082,659 539.981,598	20.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.082,659 539.981,598	12	517.090,343 539.970,079	13.847
13	517.094,314 539.964,639	14	517.150,995 540.003,942	68.974
15	517.147,47 540.006,07	16	517.138,308 540.014,718	12.599
17	517.126,455 540.021,679	18	517.116,574 540.024,197	10.197
19	517.097,951 540.025,392	20	517.072,529 540.029,247	25.713
21	517.051,272 540.034,799	22	517.043,934 540.035,272	7.353
23	517.045,881 540.029,966	24	517.052,16 540.023,156	9.263
25	517.053,357 540.024,966	26	517.055,079 540.022,005	3.425
27	517.056,394 540.018,985	28	517.057,437 540.017,978	1.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.090,343 539.970,079	13	517.094,314 539.964,639	6.735
14	517.150,995 540.003,942	15	517.147,47 540.006,07	4.118
16	517.138,308 540.014,718	17	517.126,455 540.021,679	13.746
18	517.116,574 540.024,197	19	517.097,951 540.025,392	18.661
20	517.072,529 540.029,247	21	517.051,272 540.034,799	21.97
22	517.043,934 540.035,272	23	517.045,881 540.029,966	5.652
24	517.052,16 540.023,156	25	517.053,357 540.024,966	2.17
26	517.055,079 540.022,005	27	517.056,394 540.018,985	3.294
28	517.057,437 540.017,978	1	517.068,748 540.001,534	19.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1460 MORARENI

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59225	348	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
265 / 03/02/1922		
Act Notarial nr. -, din 02/02/1922 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARKAS FRANCISC**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

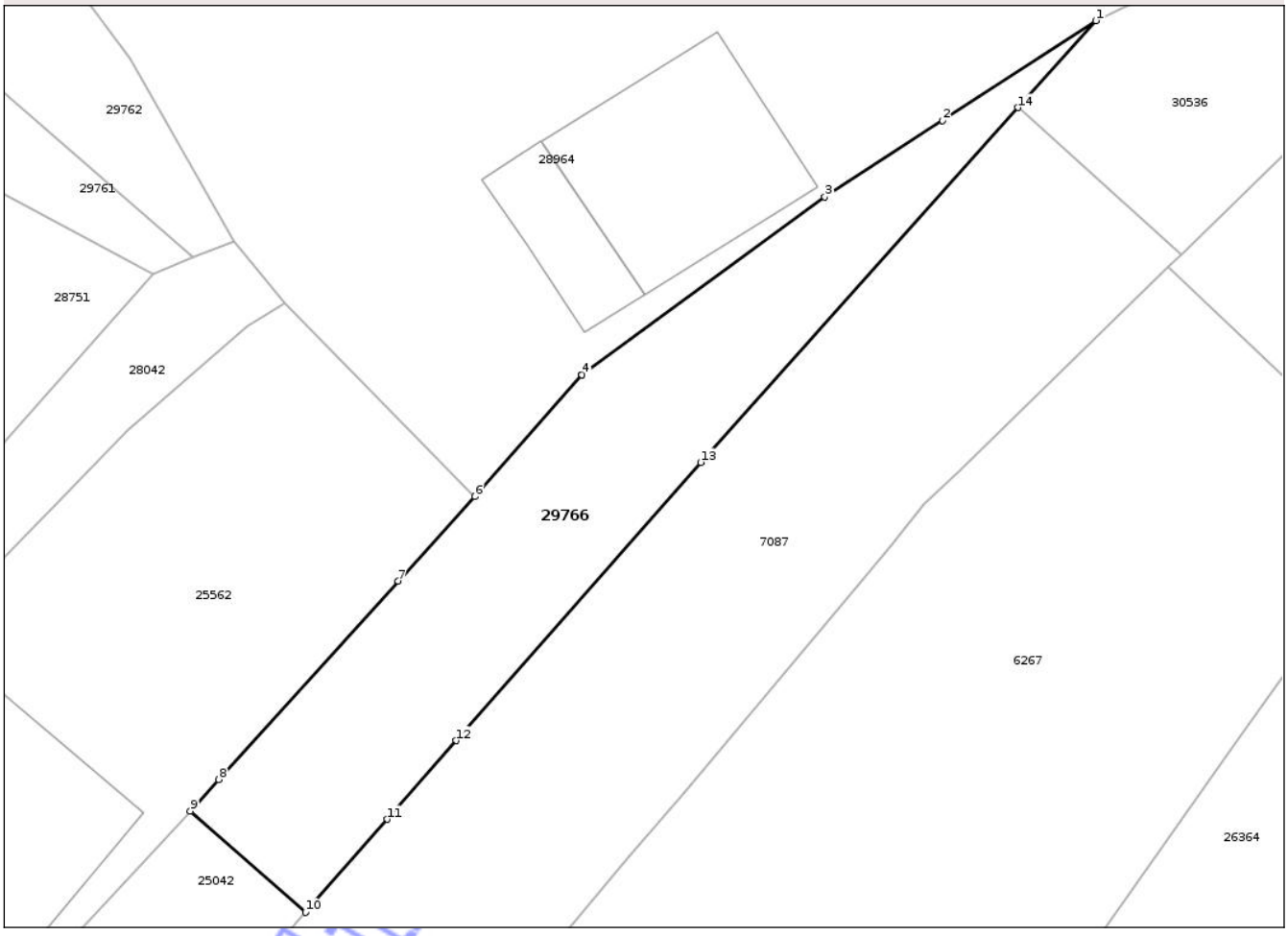
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59225	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	17	464/2	572/1/1 MORARENI	
2	arabil	NU	119	17	464/3	575/1 MORARENI	-gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.152,005 539.954,885	2	517.144,208 539.949,818	9.299
2	517.144,208 539.949,818	3	517.138,226 539.945,93	7.134
3	517.138,226 539.945,93	4	517.125,871 539.936,897	15.305
4	517.125,871 539.936,897	5	517.125,812 539.936,854	0.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.125,812 539.936,854	6	517.120,421 539.930,712	8.172
6	517.120,421 539.930,712	7	517.116,527 539.926,413	5.8
7	517.116,527 539.926,413	8	517.107,399 539.916,336	13.597
8	517.107,399 539.916,336	9	517.105,949 539.914,735	2.16
9	517.105,949 539.914,735	10	517.111,798 539.909,589	7.791
10	517.111,798 539.909,589	11	517.115,96 539.914,321	6.302
11	517.115,96 539.914,321	12	517.119,474 539.918,317	5.321
12	517.119,474 539.918,317	13	517.131,901 539.932,449	18.819
13	517.131,901 539.932,449	14	517.148,051 539.950,473	24.201
14	517.148,051 539.950,473	1	517.152,005 539.954,885	5.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.721	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

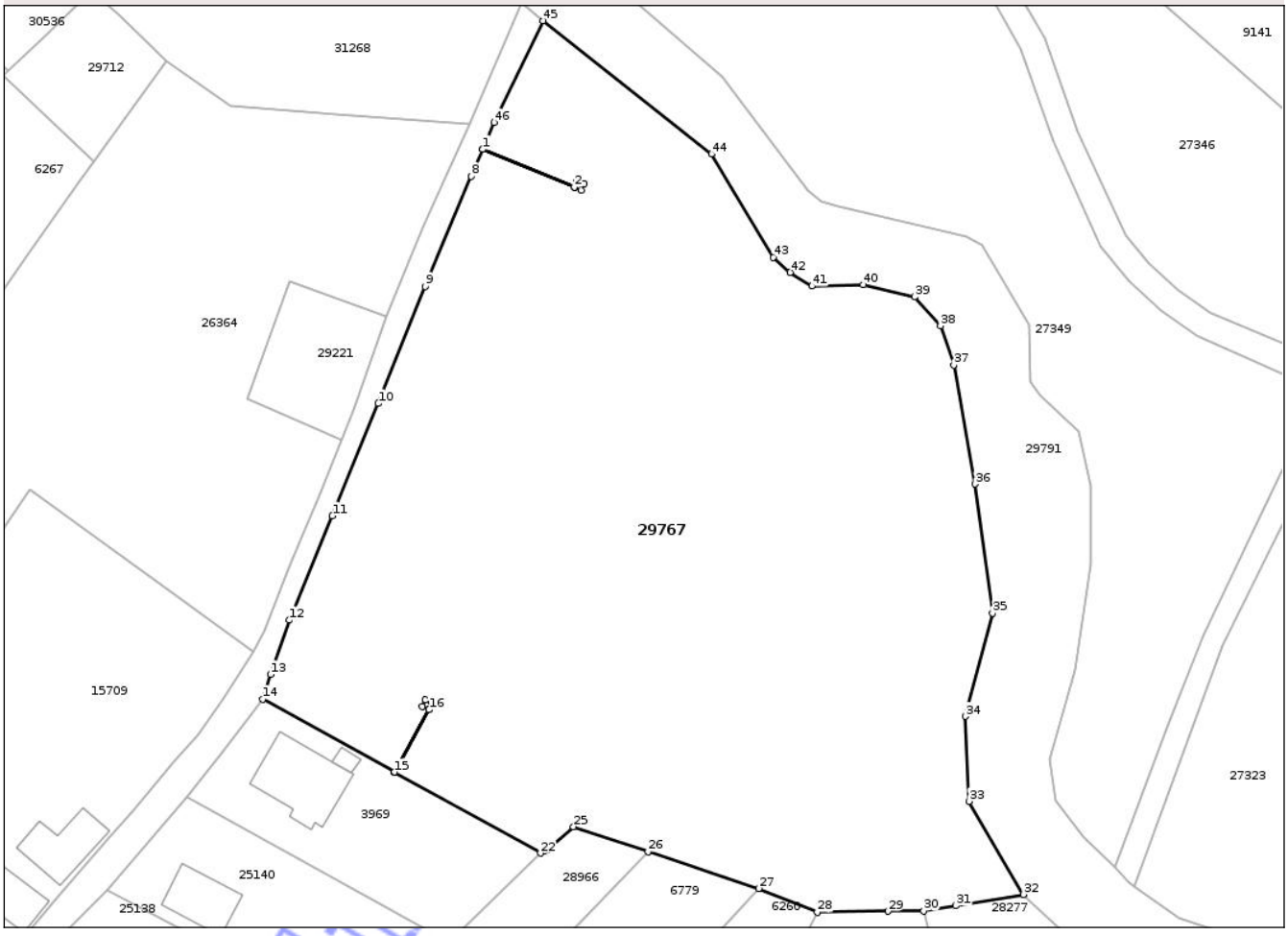
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.721	17	481, 482, 483	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.221,037 539.932,396	2	517.233,537 539.927,244	13.52
4	517.234,847 539.927,739	5	517.234,445 539.926,824	0.999
7	517.221,029 539.932,378	8	517.219,496 539.928,695	3.989
10	517.206,776 539.897,742	11	517.200,513 539.882,434	16.54
13	517.192,092 539.860,839	14	517.191,047 539.857,458	3.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.233,537 539.927,244	3	517.233,931 539.928,141	0.98
5	517.234,445 539.926,824	6	517.233,529 539.927,226	1.0
8	517.219,496 539.928,695	9	517.213,163 539.913,698	16.279
11	517.200,513 539.882,434	12	517.194,629 539.868,24	15.365
14	517.191,047 539.857,458	15	517.208,997 539.847,527	20.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.233,931 539.928,141	4	517.234,847 539.927,739	1.0
6	517.233,529 539.927,226	7	517.221,029 539.932,378	13.52
9	517.213,163 539.913,698	10	517.206,776 539.897,742	17.187
12	517.194,629 539.868,24	13	517.192,092 539.860,839	7.824
15	517.208,997 539.847,527	16	517.213,706 539.856,036	9.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	517.213,706 539.856,036	17	517.212,813 539.856,442	0.981
19	517.214,138 539.856,936	20	517.213,723 539.856,027	0.999
22	517.228,94 539.836,493	23	517.229,458 539.836,73	0.57
25	517.233,429 539.840,091	26	517.243,602 539.836,695	10.725
28	517.266,697 539.828,416	29	517.276,359 539.828,559	9.663
31	517.285,571 539.829,305	32	517.294,791 539.830,859	9.35
34	517.286,927 539.855,119	35	517.290,567 539.869,208	14.552
37	517.285,291 539.903,008	38	517.283,489 539.908,346	5.634
40	517.272,95 539.913,962	41	517.265,947 539.913,754	7.006
43	517.260,655 539.917,665	44	517.252,259 539.931,735	16.385
46	517.222,563 539.936,061	1	517.221,037 539.932,396	3.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	517.212,813 539.856,442	18	517.213,229 539.857,352	1.001
20	517.213,723 539.856,027	21	517.209,015 539.847,517	9.726
23	517.229,458 539.836,73	24	517.229,977 539.836,967	0.571
26	517.243,602 539.836,695	27	517.258,691 539.831,659	15.907
29	517.276,359 539.828,559	30	517.281,215 539.828,624	4.856
32	517.294,791 539.830,859	33	517.287,401 539.843,563	14.697
35	517.290,567 539.869,208	36	517.288,193 539.886,779	17.731
38	517.283,489 539.908,346	39	517.279,953 539.912,298	5.303
41	517.265,947 539.913,754	42	517.262,966 539.915,626	3.52
44	517.252,259 539.931,735	45	517.229,277 539.949,912	29.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	517.213,229 539.857,352	19	517.214,138 539.856,936	1.0
21	517.209,015 539.847,517	22	517.228,94 539.836,493	22.771
24	517.229,977 539.836,967	25	517.233,429 539.840,091	4.656
27	517.258,691 539.831,659	28	517.266,697 539.828,416	8.638
30	517.281,215 539.828,624	31	517.285,571 539.829,305	4.409
33	517.287,401 539.843,563	34	517.286,927 539.855,119	11.566
36	517.288,193 539.886,779	37	517.285,291 539.903,008	16.486
39	517.279,953 539.912,298	40	517.272,95 539.913,962	7.198
42	517.262,966 539.915,626	43	517.260,655 539.917,665	3.082
45	517.229,277 539.949,912	46	517.222,563 539.936,061	15.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

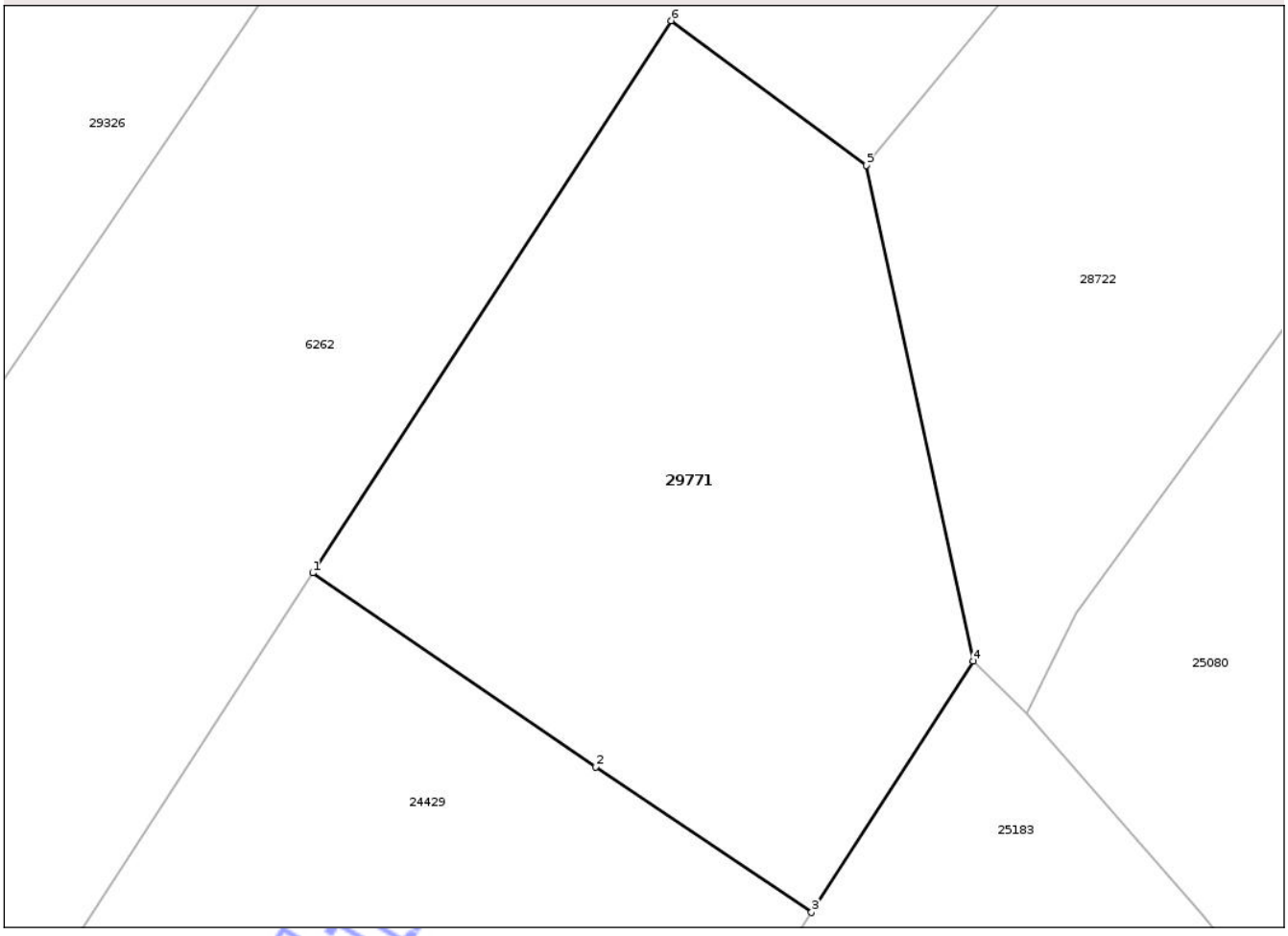
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	314	15	370	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.911,02 539.840,305	2	516.919,767 539.834,316	10.601
2	516.919,767 539.834,316	3	516.926,439 539.829,825	8.043
3	516.926,439 539.829,825	4	516.931,443 539.837,588	9.236
4	516.931,443 539.837,588	5	516.928,138 539.852,885	15.65
5	516.928,138 539.852,885	6	516.922,091 539.857,351	7.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.922,091 539.857,351	1	516.911,02 539.840,305	20.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	655	25	710/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.191,053 539.578,787	2	517.185,05 539.576,612	6.385
2	517.185,05 539.576,612	3	517.182,658 539.575,499	2.638
3	517.182,658 539.575,499	4	517.193,596 539.556,308	22.089
4	517.193,596 539.556,308	5	517.196,636 539.551,507	5.683
5	517.196,636 539.551,507	6	517.206,068 539.536,648	17.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.206,068 539.536,648	7	517.218,585 539.515,044	24.968
7	517.218,585 539.515,044	8	517.225,741 539.517,499	7.565
8	517.225,741 539.517,499	9	517.217,927 539.534,668	18.864
9	517.217,927 539.534,668	10	517.215,432 539.540,149	6.022
10	517.215,432 539.540,149	11	517.212,625 539.544,598	5.26
11	517.212,625 539.544,598	1	517.191,053 539.578,787	40.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

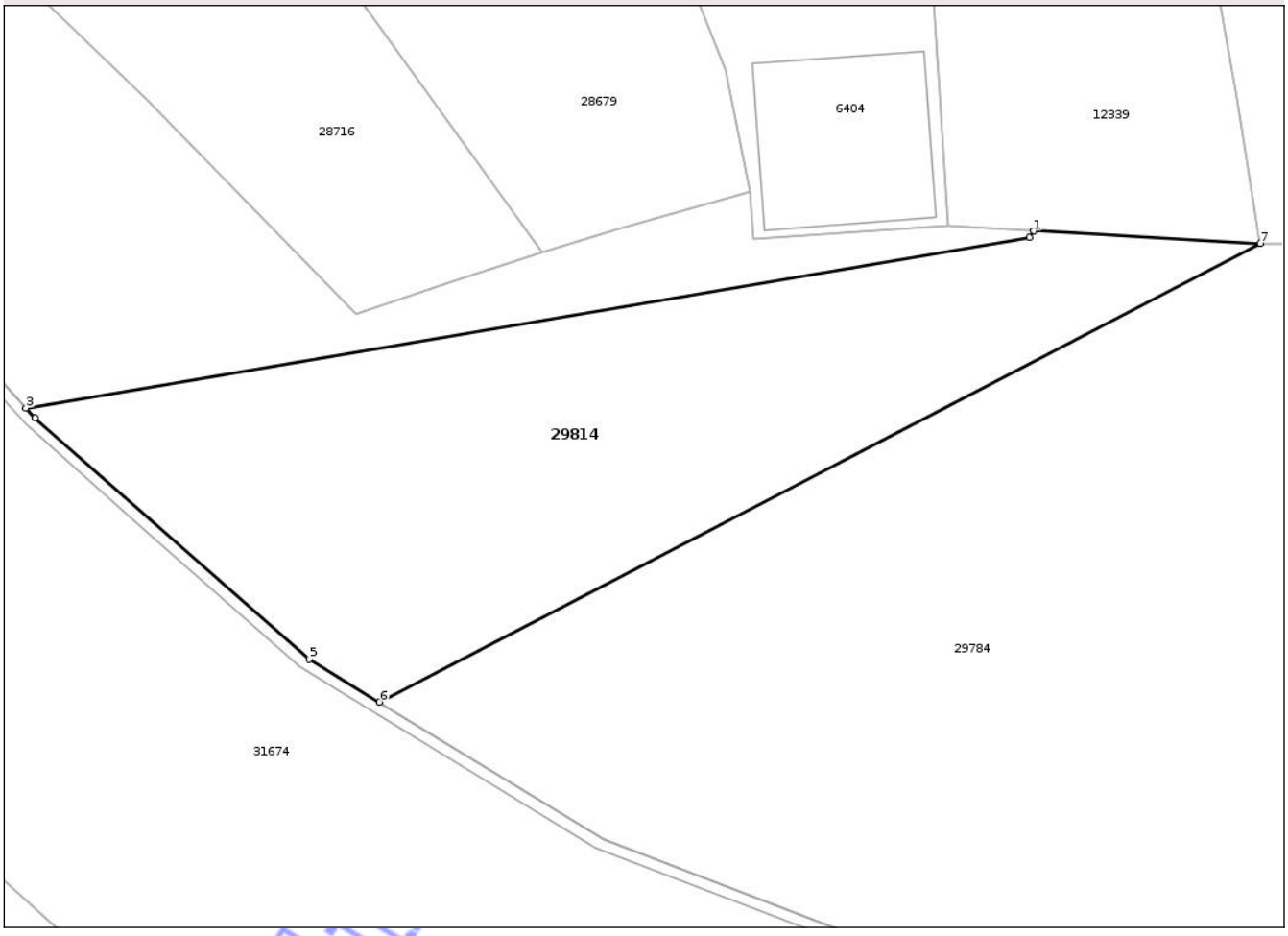
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	525	22	614/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.766,665 539.765,561	2	517.766,458 539.765,265	0.361
2	517.766,458 539.765,265	3	517.719,228 539.757,244	47.906
3	517.719,228 539.757,244	4	517.719,666 539.756,767	0.648
4	517.719,666 539.756,767	5	517.732,572 539.745,441	17.171
5	517.732,572 539.745,441	6	517.735,874 539.743,418	3.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.735,874 539.743,418	7	517.777,323 539.764,969	46.717
7	517.777,323 539.764,969	1	517.766,665 539.765,561	10.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.225	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	391	25	707	-	
2	livada	NU	2.763	25	708	-	
3	arabil	NU	1.071	25	709	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.252,049 539.609,793	2	517.247,519 539.607,836	4.935
3	517.234,045 539.600,148	4	517.219,957 539.591,904	16.323
5	517.216,695 539.589,996	6	517.233,496 539.565,221	29.934
7	517.234,587 539.564,075	8	517.241,381 539.553,943	12.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.247,519 539.607,836	3	517.234,045 539.600,148	15.513
4	517.219,957 539.591,904	5	517.216,695 539.589,996	3.779
6	517.233,496 539.565,221	7	517.234,587 539.564,075	1.582
8	517.241,381 539.553,943	9	517.243,4 539.550,932	3.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	517.243,4 539.550,932	10	517.245,492 539.547,252	4.233
11	517.255,632 539.529,41	12	517.261,433 539.518,431	12.417
13	517.266,748 539.514,088	14	517.280,812 539.512,068	14.208
15	517.296,827 539.505,152	16	517.307,96 539.494,808	15.197
17	517.339,396 539.511,155	18	517.330,06 539.513,891	9.729
19	517.303,336 539.521,722	20	517.292,473 539.526,676	11.939
21	517.286,313 539.540,288	22	517.283,645 539.546,184	6.472
23	517.279,07 539.557,837	24	517.268,319 539.579,563	24.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	517.245,492 539.547,252	11	517.255,632 539.529,41	20.522
12	517.261,433 539.518,431	13	517.266,748 539.514,088	6.864
14	517.280,812 539.512,068	15	517.296,827 539.505,152	17.445
16	517.307,96 539.494,808	17	517.339,396 539.511,155	35.432
18	517.330,06 539.513,891	19	517.303,336 539.521,722	27.848
20	517.292,473 539.526,676	21	517.286,313 539.540,288	14.941
22	517.283,645 539.546,184	23	517.279,07 539.557,837	12.519
24	517.268,319 539.579,563	1	517.252,049 539.609,793	34.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59264	600	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

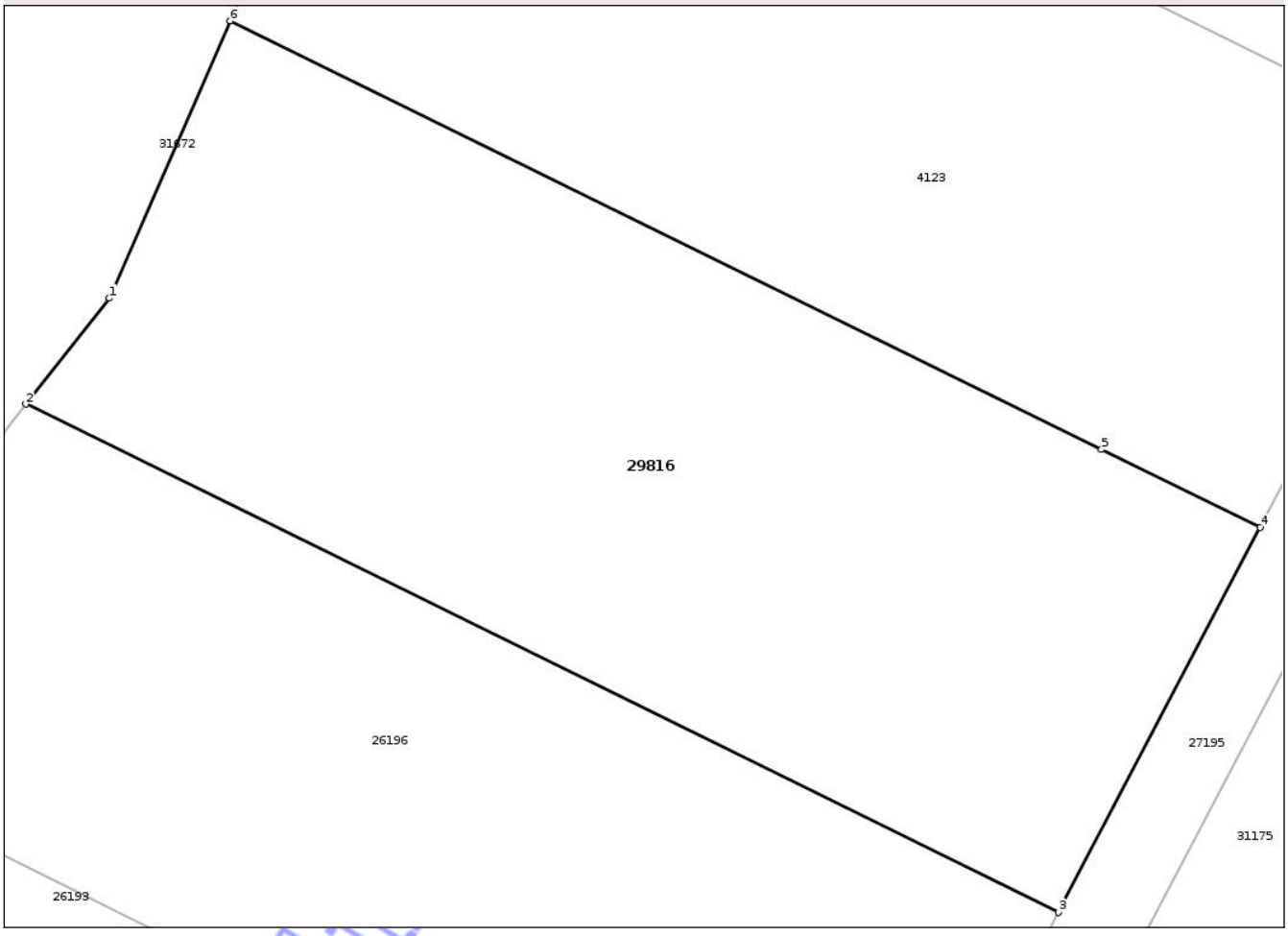
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59264	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	284	4944/2, 4945/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.995,4 539.542,518	2	516.992,485 539.538,828	4.702
2	516.992,485 539.538,828	3	517.028,507 539.521,133	40.133
3	517.028,507 539.521,133	4	517.035,537 539.534,535	15.134
4	517.035,537 539.534,535	5	517.030,004 539.537,253	6.165
5	517.030,004 539.537,253	6	516.999,617 539.552,18	33.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.999,617 539.552,18	1	516.995,4 539.542,518	10.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:496/Morareni

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50192	156	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1771 / 10/02/1944		
Act Notarial nr. FN, din 10/02/1944 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAKAB LAJOS**, si sotia, Lipsa CNP 2) **JAKAB ZSUZSANNA**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 496/Morareni)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

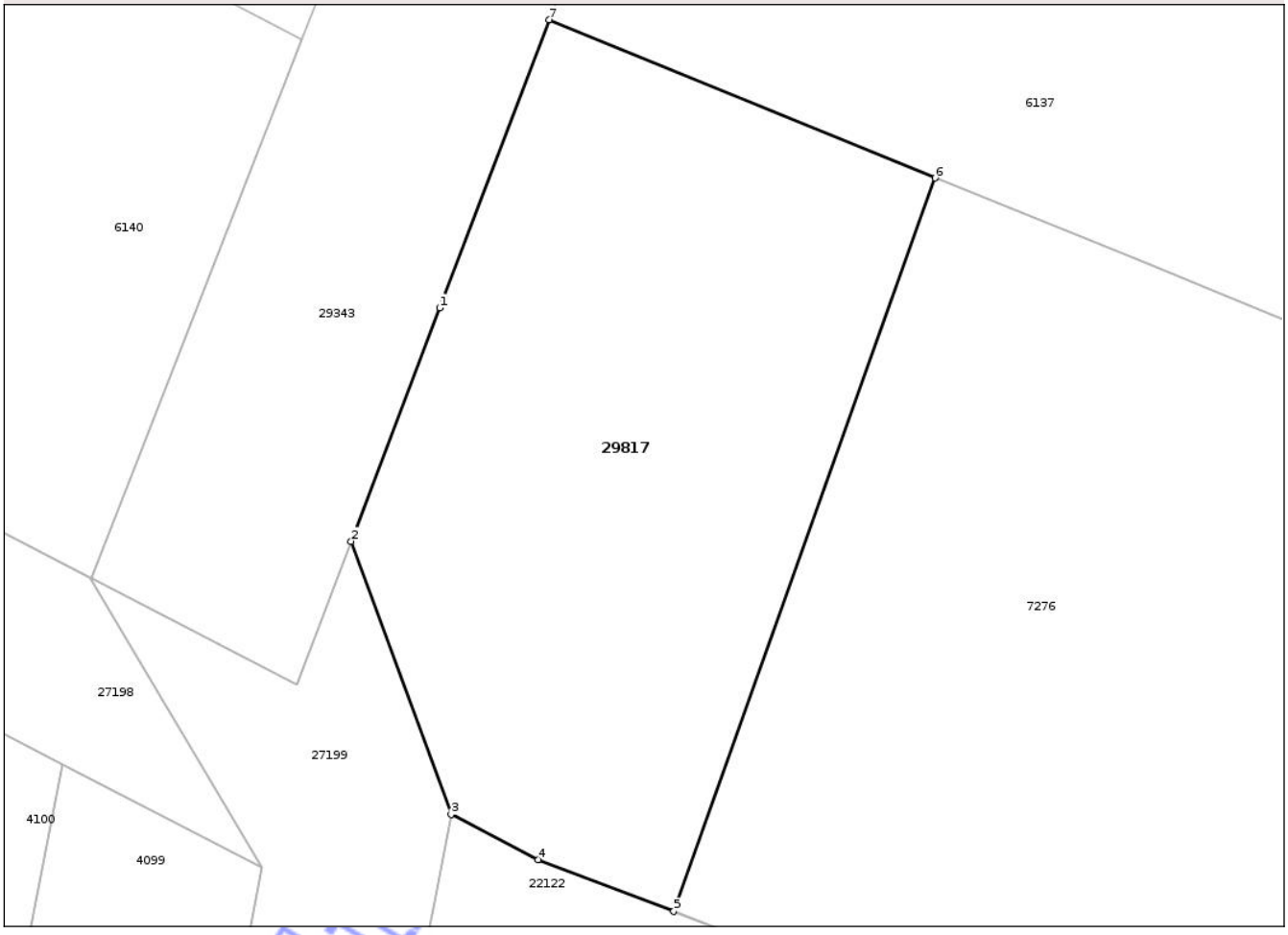
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50192	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	156	284	4953/25	2415/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.128,435 539.387,631	2	517.126,447 539.382,401	5.595
2	517.126,447 539.382,401	3	517.128,688 539.376,277	6.521
3	517.128,688 539.376,277	4	517.130,643 539.375,268	2.2
4	517.130,643 539.375,268	5	517.133,688 539.374,106	3.259
5	517.133,688 539.374,106	6	517.139,551 539.390,546	17.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.139,551 539.390,546	7	517.130,891 539.394,093	9.358
7	517.130,891 539.394,093	1	517.128,435 539.387,631	6.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

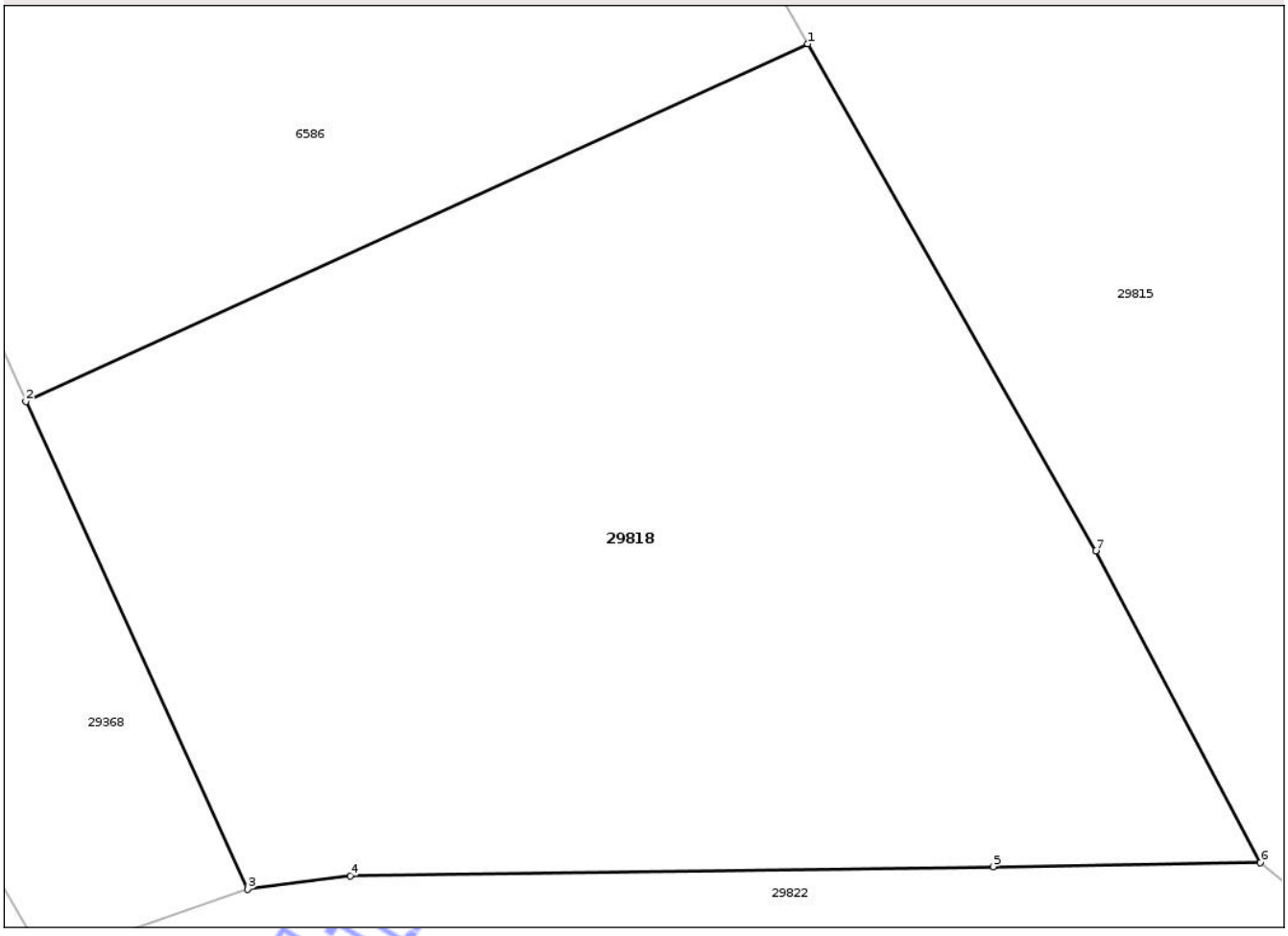
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	805	25	710/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.245,492 539.547,252	2	517.217,927 539.534,668	30.302
2	517.217,927 539.534,668	3	517.225,741 539.517,499	18.864
3	517.225,741 539.517,499	4	517.229,358 539.517,964	3.647
4	517.229,358 539.517,964	5	517.252,016 539.518,294	22.66
5	517.252,016 539.518,294	6	517.261,433 539.518,431	9.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.261,433 539.518,431	7	517.255,632 539.529,41	12.417
7	517.255,632 539.529,41	1	517.245,492 539.547,252	20.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		211	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	211	14	268/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.847,038 539.561,501	2	516.847,975 539.561,138	1.005
4	516.885,513 539.547,535	5	516.893,668 539.543,703	9.01
7	516.902,167 539.539,709	8	516.919,304 539.532,782	18.484
10	516.919,698 539.533,702	11	516.934,638 539.528,674	15.763
13	516.939,232 539.526,072	14	516.944,531 539.524,289	5.591
16	516.949,998 539.522,715	17	516.956,096 539.521,057	6.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	516.847,975 539.561,138	3	516.866,927 539.553,566	20.409
5	516.893,668 539.543,703	6	516.897,157 539.542,064	3.855
8	516.919,304 539.532,782	9	516.919,556 539.533,759	1.009
11	516.934,638 539.528,674	12	516.934,388 539.527,703	1.003
14	516.944,531 539.524,289	15	516.945,887 539.523,833	1.431
17	516.956,096 539.521,057	18	516.963,769 539.518,41	8.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	516.866,927 539.553,566	4	516.885,513 539.547,535	19.54
6	516.897,157 539.542,064	7	516.902,167 539.539,709	5.536
9	516.919,556 539.533,759	10	516.919,698 539.533,702	0.153
12	516.934,388 539.527,703	13	516.939,232 539.526,072	5.111
15	516.945,887 539.523,833	16	516.949,998 539.522,715	4.26
18	516.963,769 539.518,41	19	516.966,326 539.517,528	2.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	516.966,326 539.517,528	20	516.967,738 539.516,604	1.687
20	516.967,738 539.516,604	21	516.971,634 539.514,05	4.659
21	516.971,634 539.514,05	22	516.973,096 539.514,288	1.481
22	516.973,096 539.514,288	23	516.974,382 539.515,915	2.074
23	516.974,382 539.515,915	24	516.964,727 539.519,402	10.265
24	516.964,727 539.519,402	25	516.950,505 539.524,291	15.039
25	516.950,505 539.524,291	26	516.945,356 539.526,142	5.472
26	516.945,356 539.526,142	27	516.934,949 539.529,624	10.974
27	516.934,949 539.529,624	28	516.920,208 539.534,883	15.651
28	516.920,208 539.534,883	29	516.919,245 539.535,291	1.046
29	516.919,245 539.535,291	30	516.903,579 539.541,957	17.025
30	516.903,579 539.541,957	31	516.898,542 539.544,179	5.505
31	516.898,542 539.544,179	32	516.894,245 539.545,624	4.533
32	516.894,245 539.545,624	33	516.885,881 539.548,467	8.834
33	516.885,881 539.548,467	34	516.881,224 539.549,978	4.896
34	516.881,224 539.549,978	35	516.872,945 539.552,664	8.704
35	516.872,945 539.552,664	36	516.867,267 539.554,507	5.97
36	516.867,267 539.554,507	37	516.862,413 539.556,446	5.227
37	516.862,413 539.556,446	38	516.856,843 539.558,671	5.998
38	516.856,843 539.558,671	39	516.855,191 539.559,332	1.779
39	516.855,191 539.559,332	40	516.854,878 539.559,456	0.337
40	516.854,878 539.559,456	41	516.851,319 539.560,878	3.833
41	516.851,319 539.560,878	42	516.847,31 539.562,48	4.317
42	516.847,31 539.562,48	1	516.847,038 539.561,501	1.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, Paraul Teleksag

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.527	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

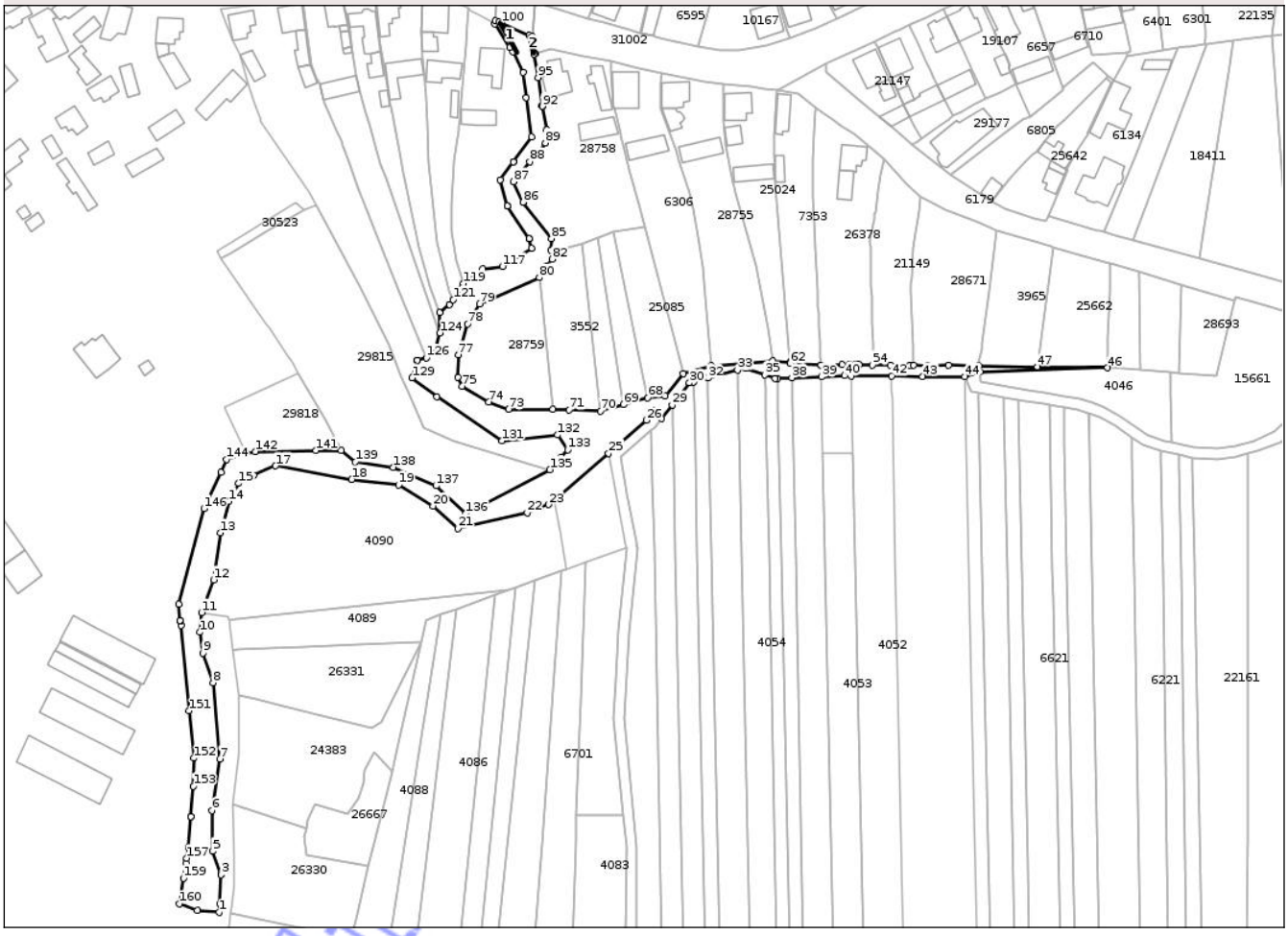
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	316	-	-	-	Paraul Teleksag
2	ape curgatoare	DA	619	-	-	-	Paraul Teleksag
3	ape curgatoare	NU	4.573	-	-	-	Paraul Teleksag
4	curti constructii	DA	11	-	-	-	
5	curti constructii	DA	7	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; DIG
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; DIG

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.215,88 539.346,13	2	517.216,071 539.349,442	3.318
4	517.216,696 539.360,28	5	517.213,491 539.368,936	9.23
7	517.216,056 539.403,308	8	517.213,571 539.431,707	28.508
10	517.208,656 539.450,535	11	517.209,371 539.457,937	7.436
13	517.216,301 539.487,607	14	517.219,567 539.499,405	12.242
16	517.228,883 539.508,991	17	517.236,957 539.512,6	8.844
19	517.282,891 539.505,524	20	517.295,73 539.497,65	15.061
22	517.330,928 539.495,115	23	517.338,76 539.498,161	8.403
25	517.361,269 539.517,245	26	517.375,353 539.529,612	18.743
28	517.380,962 539.530,26	29	517.384,993 539.535,365	6.505
31	517.392,986 539.543,938	32	517.398,313 539.545,351	5.511
34	517.412,309 539.549,065	35	517.419,68 539.546,505	7.803
37	517.424,319 539.545,207	38	517.429,675 539.545,421	5.36
40	517.449,346 539.546,204	41	517.451,819 539.546,183	2.473
43	517.478,471 539.545,96	44	517.494,24 539.545,827	15.77
46	517.547,534 539.549,156	47	517.521,387 539.549,539	26.15
49	517.488,139 539.550,093	50	517.480,378 539.550,031	7.761
52	517.473,789 539.550,176	53	517.466,432 539.550,206	7.357
55	517.454,786 539.550,285	56	517.453,617 539.550,327	1.17
58	517.451,07 539.550,418	59	517.448,518 539.550,339	2.553
61	517.440,507 539.550,244	62	517.429,042 539.550,808	11.479
64	517.422,476 539.551,771	65	517.399,421 539.549,959	23.126
67	517.382,48 539.538,636	68	517.375,814 539.537,979	6.698
70	517.358,26 539.533,07	71	517.346,6 539.533,46	11.667
73	517.324,019 539.533,685	74	517.316,485 539.536,393	8.006
76	517.305,066 539.545,575	77	517.305,184 539.553,934	8.36
79	517.313,071 539.573,005	80	517.335,39 539.582,77	24.362
82	517.340,22 539.589,73	83	517.342,93 539.593,23	4.427
85	517.340,004 539.597,368	86	517.329,384 539.610,931	17.226
88	517.331,83 539.626,002	89	517.337,613 539.633,057	9.122
91	517.338,21 539.637,872	92	517.336,479 539.646,666	8.963
94	517.336,44 539.646,937	95	517.334,936 539.657,348	10.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.216,071 539.349,442	3	517.216,688 539.360,133	10.709
5	517.213,491 539.368,936	6	517.213,196 539.384,043	15.11
8	517.213,571 539.431,707	9	517.209,875 539.442,805	11.697
11	517.209,371 539.457,937	12	517.213,861 539.470,132	12.995
14	517.219,567 539.499,405	15	517.223,211 539.506,054	7.582
17	517.236,957 539.512,6	18	517.265,344 539.507,593	28.825
20	517.295,73 539.497,65	21	517.305,083 539.489,262	12.563
23	517.338,76 539.498,161	24	517.340,827 539.499,914	2.71
26	517.375,353 539.529,612	27	517.378,207 539.533,225	4.604
29	517.384,993 539.535,365	30	517.391,44 539.543,528	10.402
32	517.398,313 539.545,351	33	517.409,427 539.548,301	11.499
35	517.419,68 539.546,505	36	517.423,508 539.545,175	4.052
38	517.429,675 539.545,421	39	517.440,715 539.545,86	11.049
41	517.451,819 539.546,183	42	517.466,955 539.546,056	15.137
44	517.494,24 539.545,827	45	517.499,863 539.547,656	5.913
47	517.521,387 539.549,539	48	517.499,479 539.549,832	21.91
50	517.480,378 539.550,031	51	517.475,165 539.550,153	5.214
53	517.466,432 539.550,206	54	517.459,813 539.550,221	6.619
56	517.453,617 539.550,327	57	517.453,292 539.550,339	0.325
59	517.448,518 539.550,339	60	517.440,515 539.550,093	8.007
62	517.429,042 539.550,808	63	517.429,005 539.551,257	0.451
65	517.399,421 539.549,959	66	517.389,102 539.547,021	10.729
68	517.375,814 539.537,979	69	517.366,844 539.535,471	9.314
71	517.346,6 539.533,46	72	517.340,48 539.533,66	6.123
74	517.316,485 539.536,393	75	517.306,596 539.542,279	11.508
77	517.305,184 539.553,934	78	517.308,597 539.565,47	12.03
80	517.335,39 539.582,77	81	517.338,17 539.587,08	5.129
83	517.342,93 539.593,23	84	517.339,802 539.593,012	3.136
86	517.329,384 539.610,931	87	517.325,737 539.618,568	8.463
89	517.337,613 539.633,057	90	517.338,594 539.635,923	3.029
92	517.336,479 539.646,666	93	517.336,479 539.646,667	0.001
95	517.334,936 539.657,348	96	517.333,387 539.666,121	8.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.216,688 539.360,133	4	517.216,696 539.360,28	0.147
6	517.213,196 539.384,043	7	517.216,056 539.403,308	19.476
9	517.209,875 539.442,805	10	517.208,656 539.450,535	7.826
12	517.213,861 539.470,132	13	517.216,301 539.487,607	17.645
15	517.223,211 539.506,054	16	517.228,883 539.508,991	6.387
18	517.265,344 539.507,593	19	517.282,891 539.505,524	17.669
21	517.305,083 539.489,262	22	517.330,928 539.495,115	26.499
24	517.340,827 539.499,914	25	517.361,269 539.517,245	26.8
27	517.378,207 539.533,225	28	517.380,962 539.530,26	4.047
30	517.391,44 539.543,528	31	517.392,986 539.543,938	1.599
33	517.409,427 539.548,301	34	517.412,309 539.549,065	2.982
36	517.423,508 539.545,175	37	517.424,319 539.545,207	0.812
39	517.440,715 539.545,86	40	517.449,346 539.546,204	8.638
42	517.466,955 539.546,056	43	517.478,471 539.545,96	11.516
45	517.499,863 539.547,656	46	517.547,534 539.549,156	47.695
48	517.499,479 539.549,832	49	517.488,139 539.550,093	11.343
51	517.475,165 539.550,153	52	517.473,789 539.550,176	1.376
54	517.459,813 539.550,221	55	517.454,786 539.550,285	5.027
57	517.453,292 539.550,339	58	517.451,07 539.550,418	2.223
60	517.440,515 539.550,093	61	517.440,507 539.550,244	0.151
63	517.429,005 539.551,257	64	517.422,476 539.551,771	6.549
66	517.389,102 539.547,021	67	517.382,48 539.538,636	10.685
69	517.366,844 539.535,471	70	517.358,26 539.533,07	8.913
72	517.340,48 539.533,66	73	517.324,019 539.533,685	16.461
75	517.306,596 539.542,279	76	517.305,066 539.545,575	3.634
78	517.308,597 539.565,47	79	517.313,071 539.573,005	8.763
81	517.338,17 539.587,08	82	517.340,22 539.589,73	3.35
84	517.339,802 539.593,012	85	517.340,004 539.597,368	4.361
87	517.325,737 539.618,568	88	517.331,83 539.626,002	9.612
90	517.338,594 539.635,923	91	517.338,21 539.637,872	1.986
93	517.336,479 539.646,667	94	517.336,44 539.646,937	0.273
96	517.333,387 539.666,121	97	517.333,789 539.666,251	0.422

Vizualizat în cadrul proiectului

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	517.333,789 539.666,251	98	517.332,741 539.672,646	6.48
100	517.321,532 539.677,671	101	517.320,266 539.678,14	1.35
103	517.318,878 539.677,396	104	517.324,388 539.668,661	10.328
106	517.329,474 539.659,265	107	517.330,451 539.649,977	9.339
109	517.325,715 539.625,961	110	517.325,696 539.625,936	0.031
112	517.323,435 539.609,534	113	517.323,461 539.609,435	0.102
115	517.331,707 539.597,275	116	517.332,619 539.593,779	3.613
118	517.314,177 539.585,936	119	517.307,128 539.580,584	8.851
121	517.303,213 539.574,548	122	517.301,882 539.572,803	2.195
124	517.298,339 539.562,201	125	517.296,549 539.554,557	7.851
127	517.289,826 539.552,05	128	517.289,693 539.552,019	0.137
130	517.297,204 539.538,365	131	517.321,476 539.521,927	29.314
133	517.346,026 539.518,59	134	517.343,64 539.515,914	3.585
136	517.307,96 539.494,808	137	517.296,827 539.505,152	15.197
139	517.266,748 539.514,088	140	517.261,433 539.518,431	6.864
142	517.229,358 539.517,964	143	517.225,741 539.517,499	3.647
145	517.216,698 539.510,195	146	517.210,175 539.496,667	15.019
148	517.201,288 539.454,973	149	517.201,572 539.454,786	0.34
151	517.204,701 539.421,263	152	517.206,346 539.403,649	17.691
154	517.205,351 539.381,898	155	517.205,34 539.381,749	0.149
157	517.203,75 539.366,336	158	517.203,421 539.364,514	1.851
160	517.201,019 539.349,29	161	517.207,697 539.346,855	7.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	517.332,741 539.672,646	99	517.331,585 539.673,014	1.213
101	517.320,266 539.678,14	102	517.319,097 539.678,572	1.246
104	517.324,388 539.668,661	105	517.325,48 539.666,929	2.048
107	517.330,451 539.649,977	108	517.332,451 539.635,318	14.795
110	517.325,696 539.625,936	111	517.320,905 539.619,28	8.201
113	517.323,461 539.609,435	114	517.331,672 539.597,408	14.563
116	517.332,619 539.593,779	117	517.321,687 539.586,997	12.865
119	517.307,128 539.580,584	120	517.305,091 539.578,157	3.169
122	517.301,882 539.572,803	123	517.298,137 539.569,78	4.813
125	517.296,549 539.554,557	126	517.293,184 539.552,811	3.791
128	517.289,693 539.552,019	129	517.287,883 539.545,386	6.876
131	517.321,476 539.521,927	132	517.342,136 539.524,091	20.773
134	517.343,64 539.515,914	135	517.339,396 539.511,155	6.376
137	517.296,827 539.505,152	138	517.280,812 539.512,068	17.445
140	517.261,433 539.518,431	141	517.252,016 539.518,294	9.418
143	517.225,741 539.517,499	144	517.218,585 539.515,044	7.565
146	517.210,175 539.496,667	147	517.200,747 539.461,068	36.826
149	517.201,572 539.454,786	150	517.201,723 539.453,174	1.619
152	517.206,346 539.403,649	153	517.206,246 539.393,182	10.467
155	517.205,34 539.381,749	156	517.204,448 539.370,247	11.537
158	517.203,421 539.364,514	159	517.202,537 539.358,908	5.675
161	517.207,697 539.346,855	1	517.215,88 539.346,13	8.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	517.331,585 539.673,014	100	517.321,532 539.677,671	11.079
102	517.319,097 539.678,572	103	517.318,878 539.677,396	1.196
105	517.325,48 539.666,929	106	517.329,474 539.659,265	8.642
108	517.332,451 539.635,318	109	517.325,715 539.625,961	11.529
111	517.320,905 539.619,28	112	517.323,435 539.609,534	10.069
114	517.331,672 539.597,408	115	517.331,707 539.597,275	0.138
117	517.321,687 539.586,997	118	517.314,177 539.585,936	7.585
120	517.305,091 539.578,157	121	517.303,213 539.574,548	4.068
123	517.298,137 539.569,78	124	517.298,339 539.562,201	7.582
126	517.293,184 539.552,811	127	517.289,826 539.552,05	3.443
129	517.287,883 539.545,386	130	517.297,204 539.538,365	11.669
132	517.342,136 539.524,091	133	517.346,026 539.518,59	6.737
135	517.339,396 539.511,155	136	517.307,96 539.494,808	35.432
138	517.280,812 539.512,068	139	517.266,748 539.514,088	14.208
141	517.252,016 539.518,294	142	517.229,358 539.517,964	22.66
144	517.218,585 539.515,044	145	517.216,698 539.510,195	5.203
147	517.200,747 539.461,068	148	517.201,288 539.454,973	6.119
150	517.201,723 539.453,174	151	517.204,701 539.421,263	32.05
153	517.206,246 539.393,182	154	517.205,351 539.381,898	11.319
156	517.204,448 539.370,247	157	517.203,75 539.366,336	3.973
159	517.202,537 539.358,908	160	517.201,019 539.349,29	9.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imprimat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.298	Sector cadastral:221 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

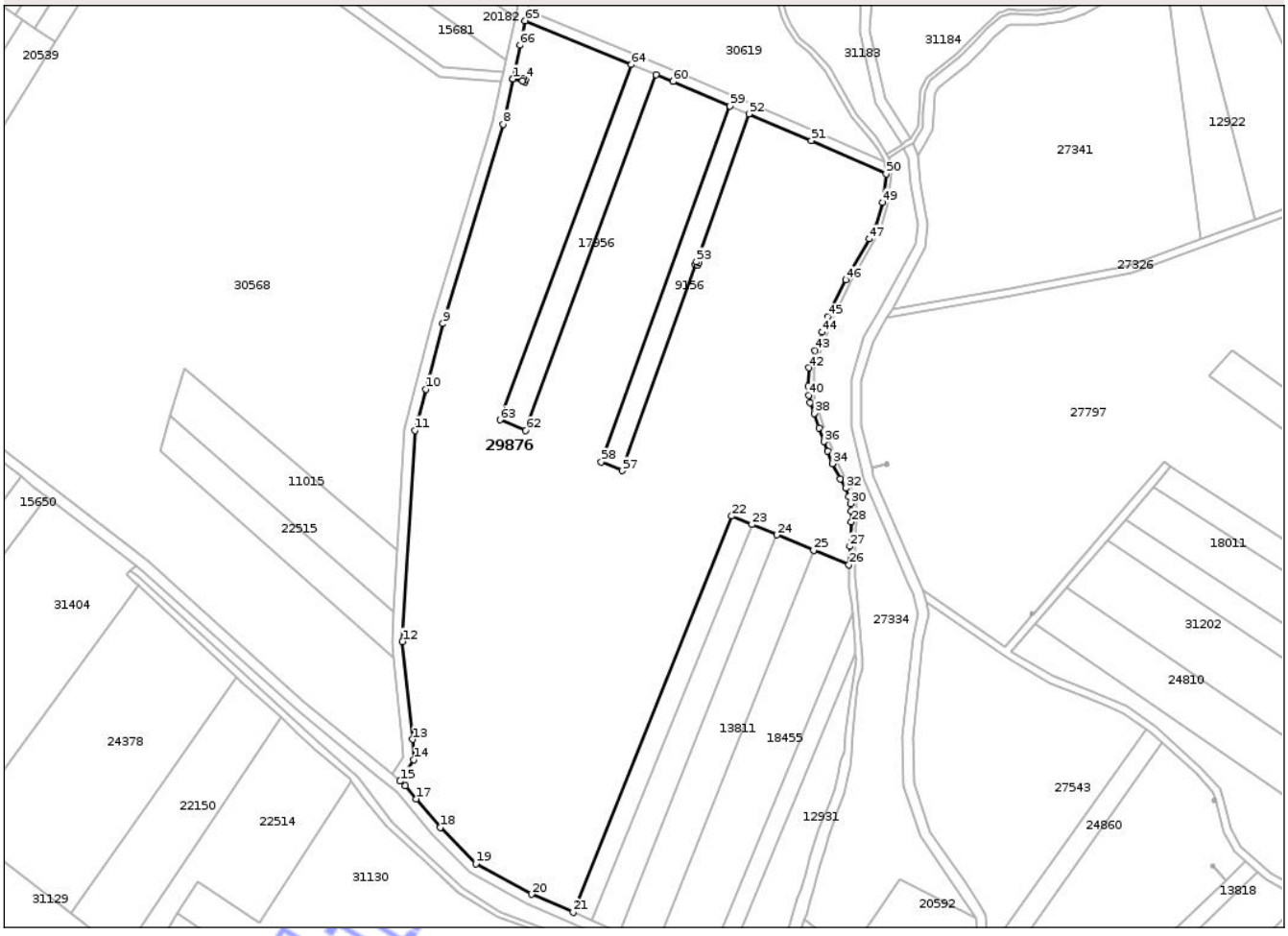
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	35.298	230	4154/8, 4155/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.233,44 540.825,957	2	516.237,101 540.825,176	3.743
4	516.238,352 540.825,805	5	516.238,047 540.824,853	1.0
7	516.233,436 540.825,938	8	516.229,735 540.808,589	17.739
10	516.200,126 540.707,3	11	516.196,064 540.691,535	16.28
13	516.195,051 540.573,358	14	516.195,554 540.565,531	7.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	516.237,101 540.825,176	3	516.237,4 540.826,11	0.981
5	516.238,047 540.824,853	6	516.237,095 540.825,157	0.999
8	516.229,735 540.808,589	9	516.206,591 540.732,398	79.629
11	516.196,064 540.691,535	12	516.191,186 540.610,755	80.927
14	516.195,554 540.565,531	15	516.190,245 540.557,406	9.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	516.237,4 540.826,11	4	516.238,352 540.825,805	1.0
6	516.237,095 540.825,157	7	516.233,436 540.825,938	3.741
9	516.206,591 540.732,398	10	516.200,126 540.707,3	25.917
12	516.191,186 540.610,755	13	516.195,051 540.573,358	37.596
15	516.190,245 540.557,406	16	516.192,258 540.555,743	2.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	516.192,258 540.555,743	17	516.196,514 540.550,605	6.672
17	516.196,514 540.550,605	18	516.205,595 540.539,645	14.233
18	516.205,595 540.539,645	19	516.219,254 540.525,766	19.473
19	516.219,254 540.525,766	20	516.240,561 540.514,103	24.29
20	516.240,561 540.514,103	21	516.256,59 540.507,215	17.446
21	516.256,59 540.507,215	22	516.317,314 540.658,751	163.25
22	516.317,314 540.658,751	23	516.325,056 540.655,544	8.38
23	516.325,056 540.655,544	24	516.334,646 540.651,571	10.38
24	516.334,646 540.651,571	25	516.348,675 540.645,759	15.185
25	516.348,675 540.645,759	26	516.362,14 540.640,181	14.575
26	516.362,14 540.640,181	27	516.362,546 540.647,211	7.042
27	516.362,546 540.647,211	28	516.363,086 540.656,539	9.344
28	516.363,086 540.656,539	29	516.362,951 540.660,73	4.193
29	516.362,951 540.660,73	30	516.362,816 540.663,569	2.842
30	516.362,816 540.663,569	31	516.362,14 540.666,138	2.656
31	516.362,14 540.666,138	32	516.360,923 540.669,382	3.465
32	516.360,923 540.669,382	33	516.358,76 540.672,898	4.128
33	516.358,76 540.672,898	34	516.355,786 540.678,846	6.65
34	516.355,786 540.678,846	35	516.354,028 540.683,713	5.175
35	516.354,028 540.683,713	36	516.352,541 540.687,228	3.817
36	516.352,541 540.687,228	37	516.350,649 540.692,501	5.602
37	516.350,649 540.692,501	38	516.348,891 540.698,044	5.815
38	516.348,891 540.698,044	39	516.347,404 540.702,235	4.447
39	516.347,404 540.702,235	40	516.346,728 540.704,939	2.787
40	516.346,728 540.704,939	41	516.346,593 540.708,454	3.518
41	516.346,593 540.708,454	42	516.346,728 540.715,484	7.031
42	516.346,728 540.715,484	43	516.349,161 540.722,108	7.057
43	516.349,161 540.722,108	44	516.351,865 540.729,138	7.532
44	516.351,865 540.729,138	45	516.354,028 540.734,952	6.203
45	516.354,028 540.734,952	46	516.360,993 540.749,108	15.777
46	516.360,993 540.749,108	47	516.369,921 540.764,731	17.994
47	516.369,921 540.764,731	48	516.372,553 540.769,337	5.305
48	516.372,553 540.769,337	49	516.375,122 540.778,65	9.661
49	516.375,122 540.778,65	50	516.376,406 540.789,567	10.992
50	516.376,406 540.789,567	51	516.347,756 540.802,388	31.388
51	516.347,756 540.802,388	52	516.323,819 540.812,573	26.014
52	516.323,819 540.812,573	53	516.303,73 540.755,94	60.09
53	516.303,73 540.755,94	54	516.304,672 540.755,606	0.999
54	516.304,672 540.755,606	55	516.304,338 540.754,663	1.0
55	516.304,338 540.754,663	56	516.303,395 540.754,997	1.0
56	516.303,395 540.754,997	57	516.275,412 540.676,11	83.703
57	516.275,412 540.676,11	58	516.267,287 540.679,476	8.795
58	516.267,287 540.679,476	59	516.316,639 540.815,628	144.821
59	516.316,639 540.815,628	60	516.294,816 540.824,914	23.717
60	516.294,816 540.824,914	61	516.288,222 540.827,625	7.13
61	516.288,222 540.827,625	62	516.238,357 540.691,461	145.007
62	516.238,357 540.691,461	63	516.228,512 540.695,54	10.657
63	516.228,512 540.695,54	64	516.278,926 540.831,448	144.957
64	516.278,926 540.831,448	65	516.238,186 540.848,201	44.05
65	516.238,186 540.848,201	66	516.236,188 540.838,839	9.573
66	516.236,188 540.838,839	1	516.233,44 540.825,957	13.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Str Kűlső, Nr. 19, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.195	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

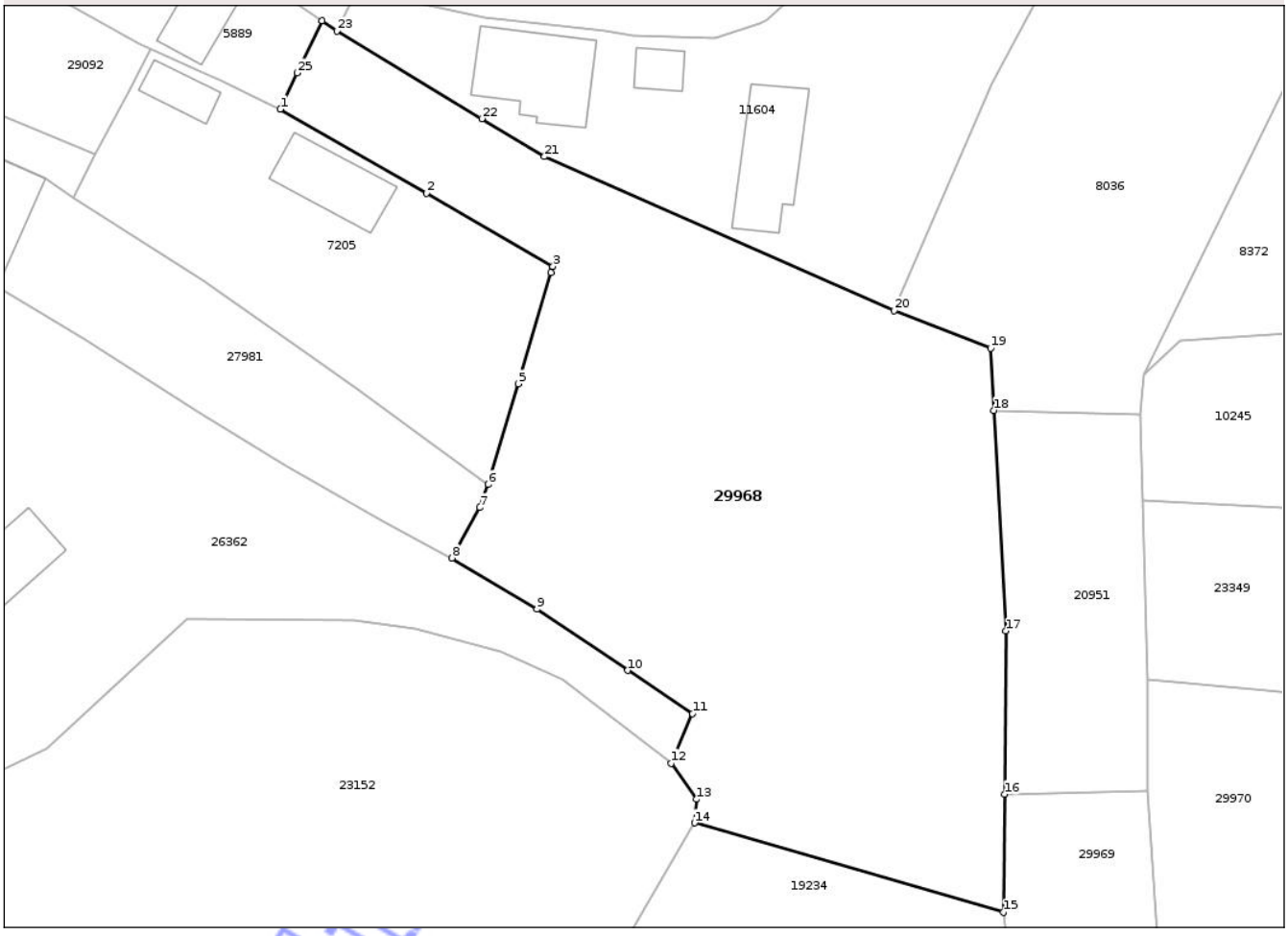
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	186	6	169/1/1	-	
2	arabil	DA	3.009	6	167, 168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.436,818 543.753,355	2	515.452,192 543.744,5	17.742
3	515.465,482 543.736,846	4	515.465,281 543.736,168	0.707
5	515.461,825 543.724,509	6	515.458,692 543.713,937	11.026
7	515.457,803 543.711,501	8	515.454,889 543.706,196	6.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.452,192 543.744,5	3	515.465,482 543.736,846	15.336
4	515.465,281 543.736,168	5	515.461,825 543.724,509	12.16
6	515.458,692 543.713,937	7	515.457,803 543.711,501	2.593
8	515.454,889 543.706,196	9	515.463,793 543.700,812	10.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	515.463,793 543.700,812	10	515.473,36 543.694,406	11.514
11	515.480,178 543.689,86	12	515.477,945 543.684,65	5.668
13	515.480,562 543.680,86	14	515.480,376 543.678,39	2.477
15	515.512,878 543.668,985	16	515.512,981 543.681,395	12.41
17	515.513,122 543.698,543	18	515.511,868 543.721,709	23.2
19	515.511,514 543.728,238	20	515.501,375 543.732,201	10.886
21	515.464,596 543.748,364	22	515.458,01 543.752,346	7.696
23	515.442,76 543.761,568	24	515.441,22 543.762,64	1.876
25	515.438,578 543.757,167	1	515.436,818 543.753,355	4.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	515.473,36 543.694,406	11	515.480,178 543.689,86	8.195
12	515.477,945 543.684,65	13	515.480,562 543.680,86	4.606
14	515.480,376 543.678,39	15	515.512,878 543.668,985	33.835
16	515.512,981 543.681,395	17	515.513,122 543.698,543	17.149
18	515.511,868 543.721,709	19	515.511,514 543.728,238	6.539
20	515.501,375 543.732,201	21	515.464,596 543.748,364	40.174
22	515.458,01 543.752,346	23	515.442,76 543.761,568	17.822
24	515.441,22 543.762,64	25	515.438,578 543.757,167	6.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 78855, din 15/03/2004 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI ELISABETA** 2) **ELEKES BÉLA** 3) **CSIKI FERENC** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

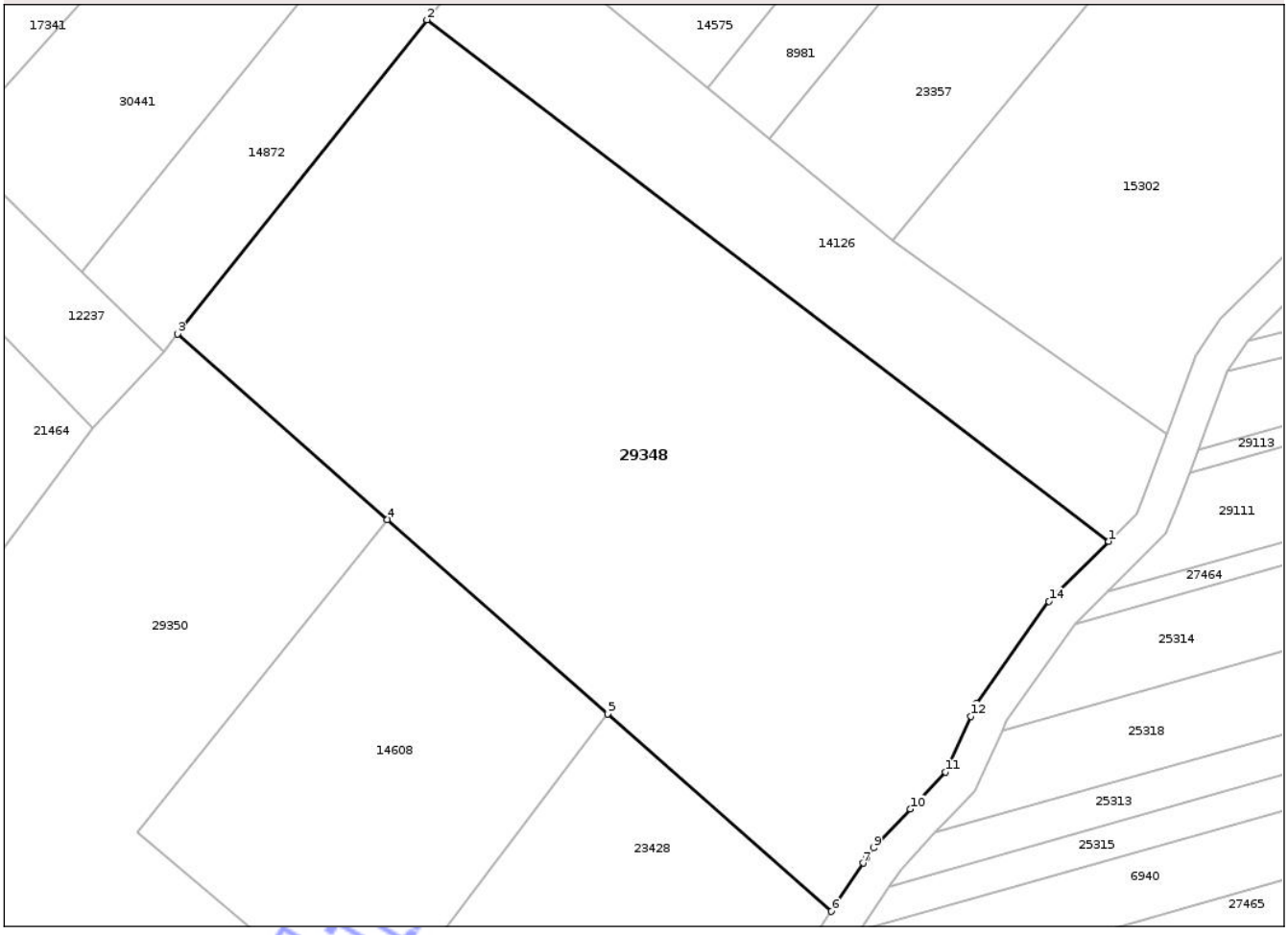
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.400	221	3985/27	-	nr parcela gresit in TP, P2611, iar corect P3985/27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.306,003 543.354,315	2	516.197,463 543.437,238	136.591
2	516.197,463 543.437,238	3	516.157,742 543.387,299	63.81
3	516.157,742 543.387,299	4	516.191,19 543.357,8	44.598
4	516.191,19 543.357,8	5	516.226,227 543.326,899	46.717
5	516.226,227 543.326,899	6	516.261,832 543.295,497	47.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.261,832 543.295,497	7	516.266,891 543.303,185	9.203
7	516.266,891 543.303,185	8	516.267,424 543.303,933	0.918
8	516.267,424 543.303,933	9	516.268,59 543.305,571	2.011
9	516.268,59 543.305,571	10	516.274,411 543.311,76	8.496
10	516.274,411 543.311,76	11	516.279,957 543.317,655	8.094
11	516.279,957 543.317,655	12	516.284,018 543.326,515	9.746
12	516.284,018 543.326,515	13	516.284,97 543.328,593	2.286
13	516.284,97 543.328,593	14	516.296,492 543.344,784	19.872
14	516.296,492 543.344,784	1	516.306,003 543.354,315	13.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78829, din 09/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES JÁNOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

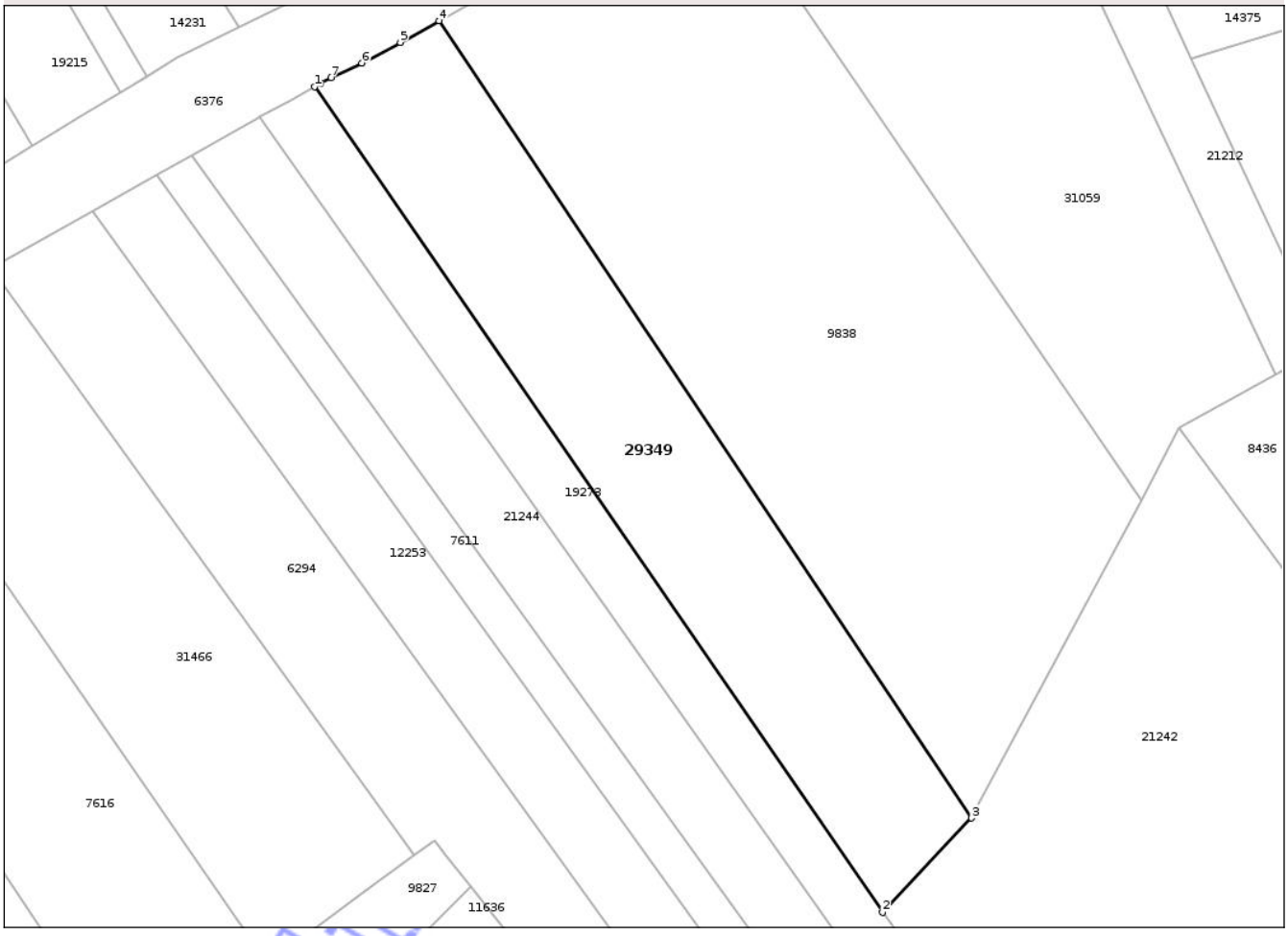
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	221	3985/10	-	nr parcela gresit in TP, P2457 ,iar corect P3985/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.165,617 543.722,62	2	516.244,265 543.608,452	138.636
2	516.244,265 543.608,452	3	516.256,576 543.621,491	17.933
3	516.256,576 543.621,491	4	516.182,845 543.731,741	132.632
4	516.182,845 543.731,741	5	516.177,472 543.728,751	6.149
5	516.177,472 543.728,751	6	516.172,132 543.725,908	6.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.172,132 543.725,908	7	516.167,921 543.723,896	4.667
7	516.167,921 543.723,896	8	516.166,488 543.723,1	1.639
8	516.166,488 543.723,1	1	516.165,617 543.722,62	0.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78829, din 09/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES JÁNOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

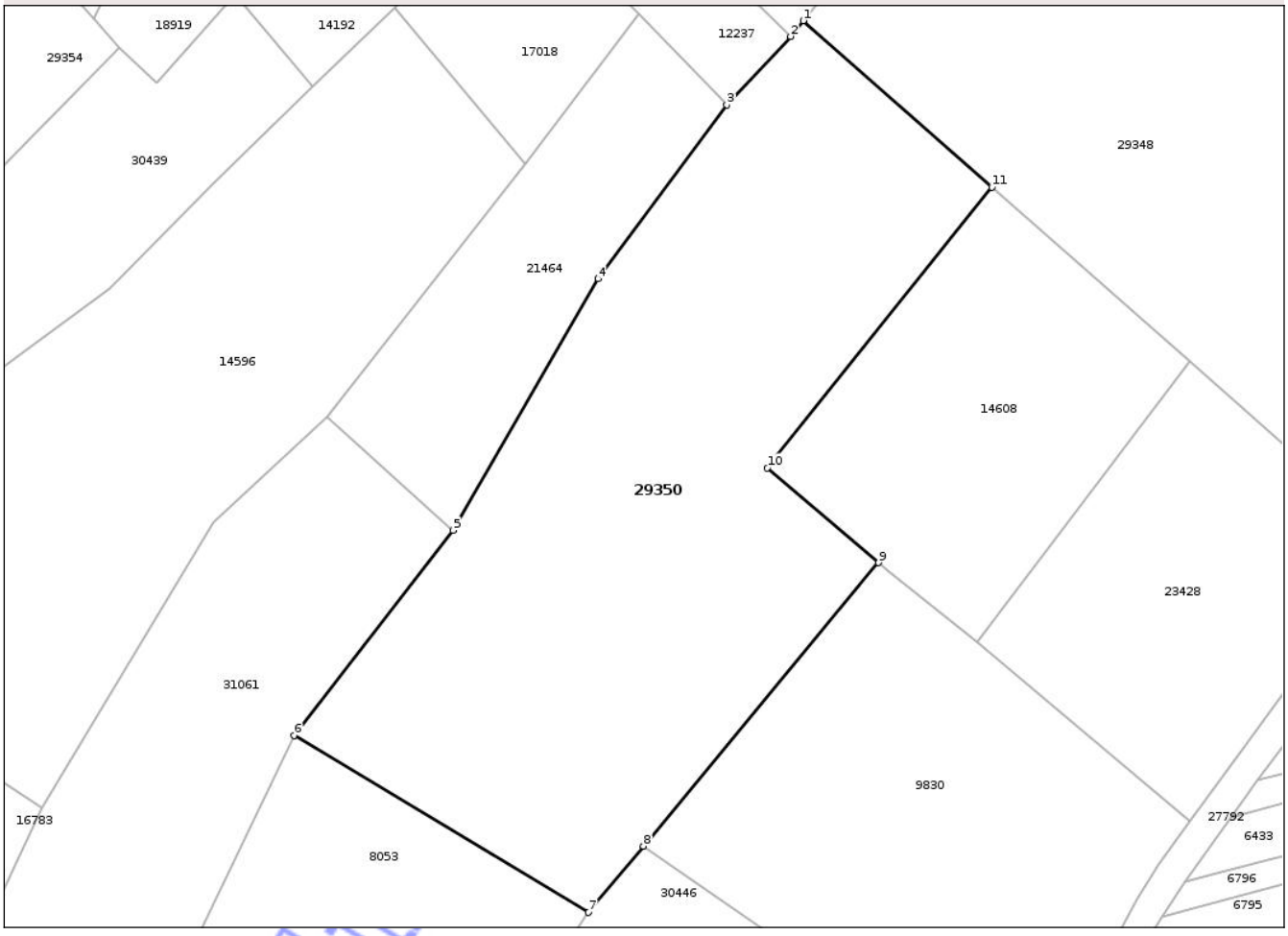
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.300	221	3985/30	-	nr parcela gresit in tp, P2512, iar corect P3985/30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.157,742 543.387,299	2	516.155,53 543.384,517	3.554
2	516.155,53 543.384,517	3	516.144,19 543.372,416	16.584
3	516.144,19 543.372,416	4	516.121,406 543.341,569	38.349
4	516.121,406 543.341,569	5	516.095,621 543.297,065	51.434
5	516.095,621 543.297,065	6	516.067,501 543.260,72	45.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.067,501 543.260,72	7	516.119,661 543.229,375	60.854
7	516.119,661 543.229,375	8	516.129,412 543.241,112	15.259
8	516.129,412 543.241,112	9	516.171,115 543.291,309	65.26
9	516.171,115 543.291,309	10	516.151,411 543.308,112	25.896
10	516.151,411 543.308,112	11	516.191,19 543.357,8	63.65
11	516.191,19 543.357,8	1	516.157,742 543.387,299	44.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78855, din 15/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ELEKES BÉLA** 2) **KISFALUDI ELISABETA** 3) **CSIKI FERENC** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

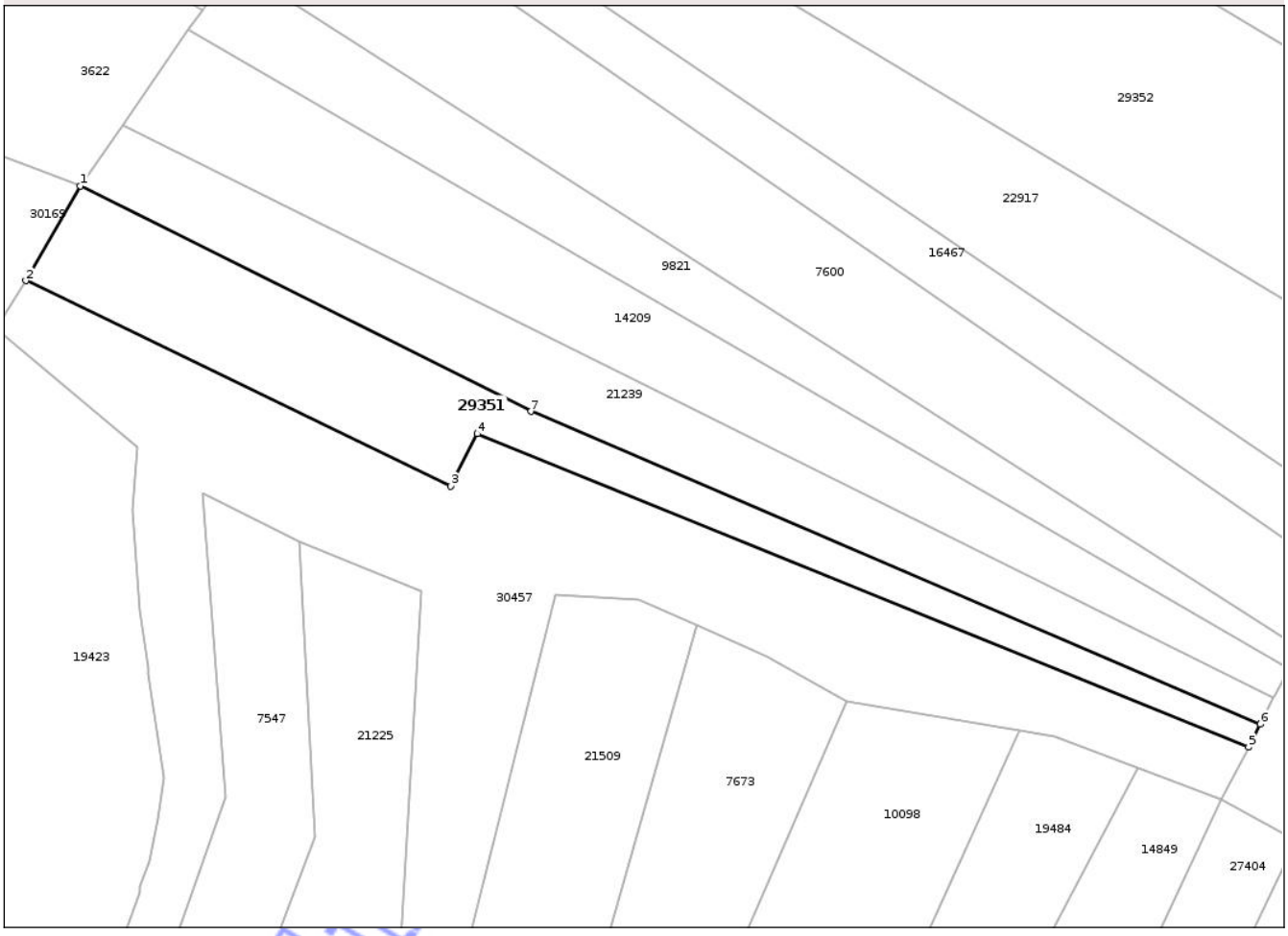
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	223	4043/2	-	nr parcela gresit in tp, P 2665, iar corect P 4043/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.379,169 543.045,801	2	515.370,877 543.031,376	16.638
2	515.370,877 543.031,376	3	515.435,588 543.000,168	71.843
3	515.435,588 543.000,168	4	515.439,59 543.008,1	8.884
4	515.439,59 543.008,1	5	515.557,022 542.960,444	126.733
5	515.557,022 542.960,444	6	515.558,814 542.963,931	3.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.558,814 542.963,931	7	515.447,749 543.011,522	120.832
7	515.447,749 543.011,522	1	515.379,169 543.045,801	76.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59027	1.500	Sector cadastral:247 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25756 / 11/06/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.131364, din 09/05/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr.247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGYARI ÉVA**, Lipsa CNP	
2587 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. Adeverința nr.419, din 21/01/2025 emis de Primaria comunei Lupeni (act notarial nr Declarație nr. 207 din 17.01.2025, emis de Ferencz Tamas;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 278 + Carte de identitate din 16.01.2025, emis de Primăria comunei Lupeni);		
B2	Se noteaza posesia conf. art 41 alin 8 lit. c. din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare	A1
	1) **SINKA ARNOLD**, casatorit cu 2) **FARKAS REKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

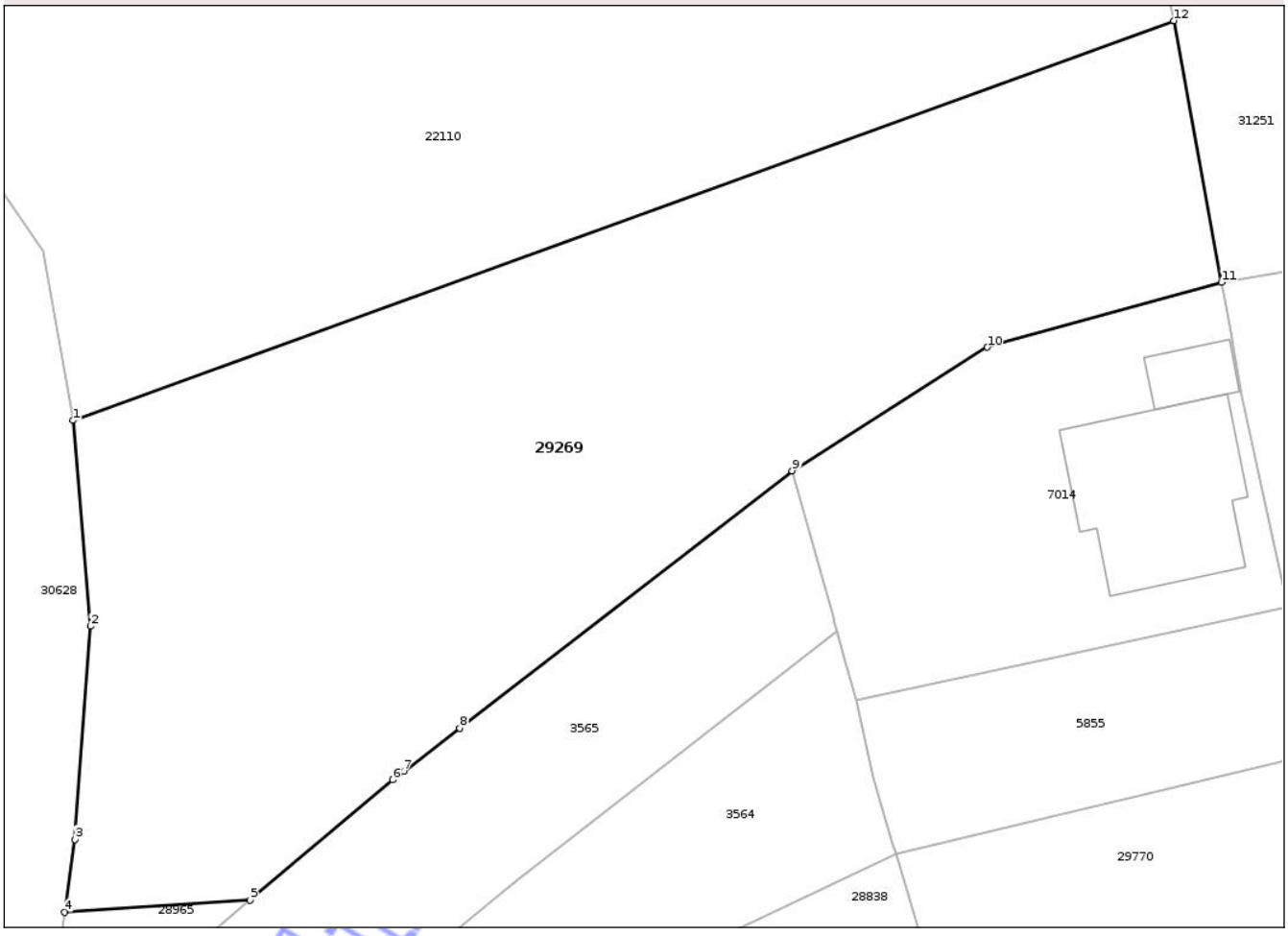
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59027	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	236	4237/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.689,249 539.899,56	2	517.690,303 539.887,414	12.192
2	517.690,303 539.887,414	3	517.689,366 539.874,83	12.619
3	517.689,366 539.874,83	4	517.688,773 539.870,522	4.349
4	517.688,773 539.870,522	5	517.699,712 539.871,256	10.964
5	517.699,712 539.871,256	6	517.708,159 539.878,343	11.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.708,159 539.878,343	7	517.708,812 539.878,847	0.825
7	517.708,812 539.878,847	8	517.712,116 539.881,401	4.176
8	517.712,116 539.881,401	9	517.731,768 539.896,586	24.835
9	517.731,768 539.896,586	10	517.743,29 539.903,882	13.638
10	517.743,29 539.903,882	11	517.757,129 539.907,714	14.36
11	517.757,129 539.907,714	12	517.754,316 539.923,152	15.692
12	517.754,316 539.923,152	1	517.689,249 539.899,56	69.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Principala, Nr. 12, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:247 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	445	21	592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; Locuință, P+M, acoperită cu țiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.749,334 539.834,044	2	517.758,805 539.837,22	9.989
2	517.758,805 539.837,22	3	517.766,166 539.839,785	7.795
3	517.766,166 539.839,785	4	517.762,919 539.851,34	12.003
4	517.762,919 539.851,34	5	517.759,456 539.863,422	12.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.759,456 539.863,422	6	517.753,745 539.861,746	5.952
6	517.753,745 539.861,746	7	517.748,777 539.860,41	5.145
7	517.748,777 539.860,41	8	517.742,309 539.858,721	6.685
8	517.742,309 539.858,721	9	517.743,905 539.853,433	5.524
9	517.743,905 539.853,433	10	517.745,038 539.849,645	3.954
10	517.745,038 539.849,645	11	517.748,115 539.838,005	12.04
11	517.748,115 539.838,005	1	517.749,334 539.834,044	4.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		538	Sector cadastral:247 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	21	590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.762,974 539.879,957	2	517.737,896 539.873,959	25.785
2	517.737,896 539.873,959	3	517.740,64 539.864,827	9.535
3	517.740,64 539.864,827	4	517.740,95 539.863,793	1.079
4	517.740,95 539.863,793	5	517.742,309 539.858,721	5.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.742,309 539.858,721	6	517.748,777 539.860,41	6.685
6	517.748,777 539.860,41	7	517.753,745 539.861,746	5.145
7	517.753,745 539.861,746	8	517.759,456 539.863,422	5.952
8	517.759,456 539.863,422	9	517.762,919 539.851,34	12.568
9	517.762,919 539.851,34	10	517.766,166 539.839,785	12.003
10	517.766,166 539.839,785	11	517.771,353 539.841,755	5.549
11	517.771,353 539.841,755	12	517.770,803 539.844,057	2.367
12	517.770,803 539.844,057	13	517.768,979 539.851,446	7.611
13	517.768,979 539.851,446	14	517.767,057 539.860,308	9.068
14	517.767,057 539.860,308	15	517.766,313 539.864,102	3.866
15	517.766,313 539.864,102	16	517.764,806 539.871,775	7.82
16	517.764,806 539.871,775	17	517.763,105 539.879,373	7.786
17	517.763,105 539.879,373	1	517.762,974 539.879,957	0.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 109	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 29347

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78855, din 15/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI ELISABETA** 2) **ELEKES BÉLA** 3) **CSIKI FERENC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

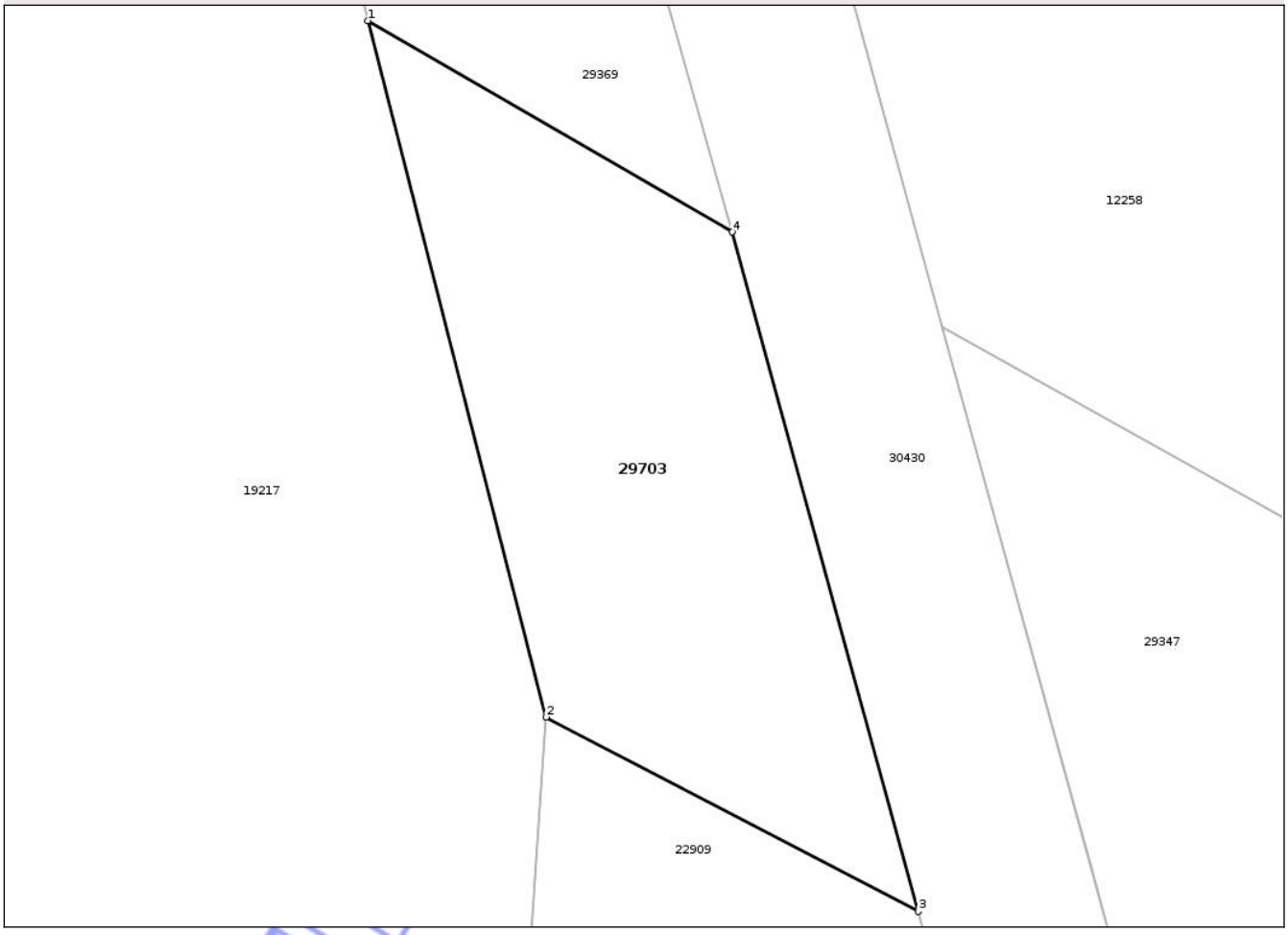
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 109	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 29347

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	109	222	3997/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.614,555 543.144,739	2	515.618,557 543.129,118	16.125
2	515.618,557 543.129,118	3	515.626,898 543.124,761	9.41
3	515.626,898 543.124,761	4	515.622,72 543.139,998	15.799
4	515.622,72 543.139,998	1	515.614,555 543.144,739	9.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, PR. FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.024	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

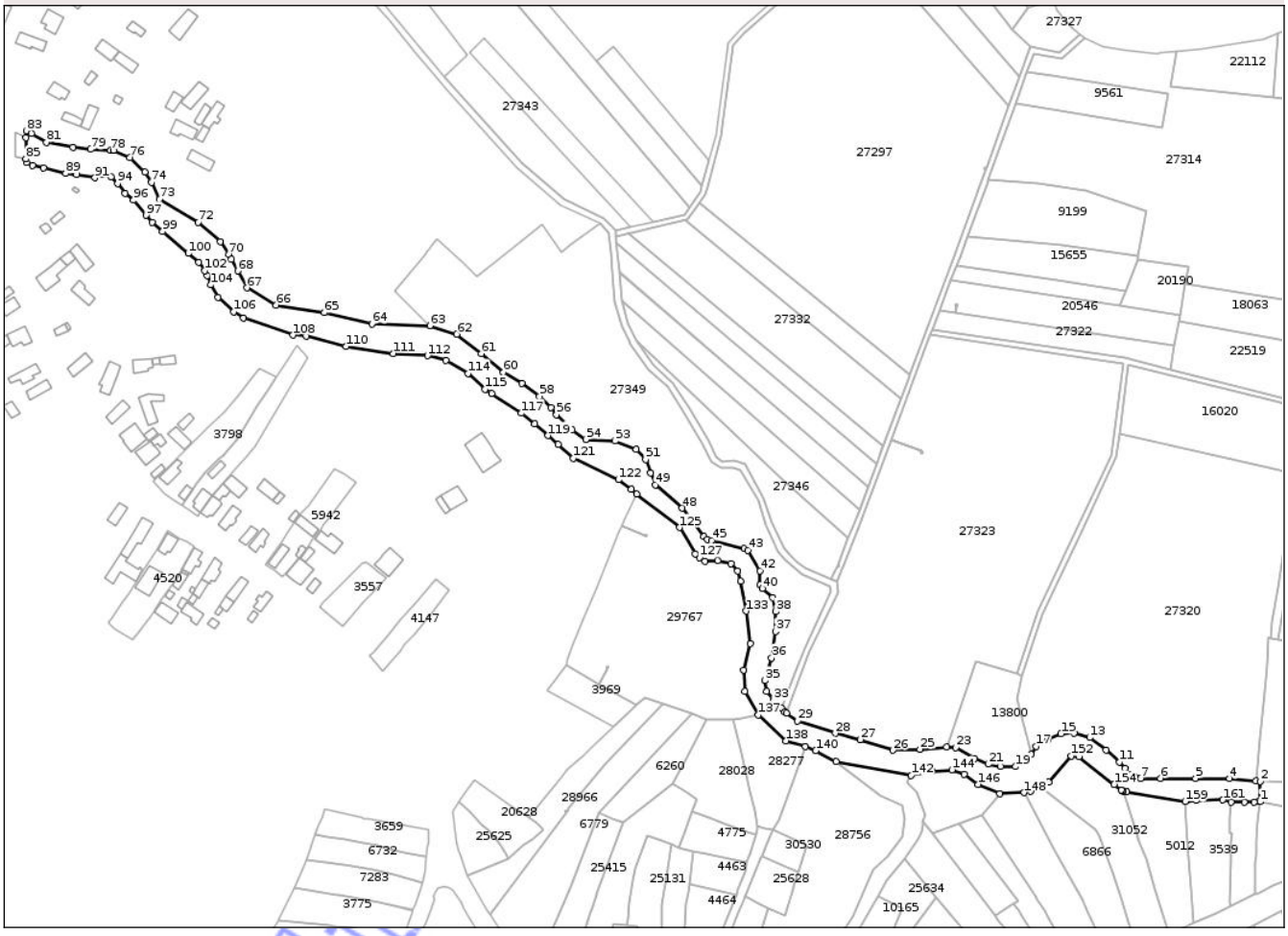
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.867	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	9.157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.565,061 539.784,212	2	517.565,193 539.795,142	10.931
4	517.548,637 539.796,6	5	517.530,386 539.796,738	18.252
7	517.500,694 539.796,69	8	517.497,727 539.797,424	3.056
10	517.492,42 539.802,136	11	517.489,38 539.805,471	4.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.565,193 539.795,142	3	517.562,854 539.795,48	2.363
5	517.530,386 539.796,738	6	517.511,449 539.796,738	18.937
8	517.497,727 539.797,424	9	517.495,459 539.798,801	2.653
11	517.489,38 539.805,471	12	517.482,12 539.811,972	9.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.562,854 539.795,48	4	517.548,637 539.796,6	14.261
6	517.511,449 539.796,738	7	517.500,694 539.796,69	10.755
9	517.495,459 539.798,801	10	517.492,42 539.802,136	4.512
12	517.482,12 539.811,972	13	517.473,255 539.818,726	11.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	517.473,255 539.818,726	14	517.464,896 539.821,174	8.71
16	517.450,966 539.817,966	17	517.444,381 539.813,998	7.688
19	517.433,368 539.803,05	20	517.425,272 539.803,324	8.101
22	517.411,275 539.807,441	23	517.400,985 539.813,238	11.811
25	517.381,904 539.812,394	26	517.367,298 539.811,887	14.615
28	517.336,229 539.821,005	29	517.315,967 539.827,591	21.305
31	517.309,128 539.832,656	32	517.307,225 539.834,507	2.655
34	517.299,166 539.843,632	35	517.298,338 539.849,295	5.723
37	517.303,965 539.875,779	38	517.303,965 539.886,483	10.704
40	517.297,055 539.898,932	41	517.295,704 539.900,789	2.296
43	517.289,119 539.919,405	44	517.287,072 539.920,461	2.303
46	517.267,294 539.925,231	47	517.265,437 539.926,835	2.454
49	517.239,264 539.954,781	50	517.236,732 539.961,028	6.741
52	517.228,964 539.973,861	53	517.217,513 539.978,287	12.277
55	517.194,459 539.984,187	56	517.185,929 539.992,509	11.917
58	517.176,83 540.002,355	59	517.167,29 540.009,447	11.887
61	517.145,469 540.025,355	62	517.132,296 540.035,784	16.802
64	517.086,463 540.041,41	65	517.060,802 540.047,448	26.362
67	517.019,074 540.060,732	68	517.014,19 540.069,841	10.336
70	517.009,357 540.078,872	71	517.005,0 540.085,686	8.088
73	516.971,907 540.108,342	74	516.967,703 540.117,517	10.092
76	516.956,091 540.130,772	77	516.947,416 540.134,766	9.55
79	516.934,978 540.135,289	80	516.925,348 540.136,274	9.68
82	516.903,042 540.143,726	83	516.900,261 540.145,232	3.163
85	516.900,06 540.130,091	86	516.900,544 540.128,199	1.953
88	516.909,634 540.125,169	89	516.921,48 540.122,225	12.206
91	516.937,235 540.119,941	92	516.941,246 540.122,073	4.542
94	516.949,429 540.116,785	95	516.953,601 540.111,611	6.646
97	516.964,737 540.099,804	98	516.968,015 540.095,834	5.148
100	516.987,493 540.079,239	101	516.993,078 540.074,41	7.383
103	516.997,623 540.067,271	104	516.999,663 540.062,311	5.363
106	517.011,927 540.047,829	107	517.017,233 540.044,483	6.273
109	517.051,272 540.034,799	110	517.072,529 540.029,247	21.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	517.464,896 539.821,174	15	517.457,889 539.820,752	7.02
17	517.444,381 539.813,998	18	517.441,754 539.809,733	5.009
20	517.425,272 539.803,324	21	517.418,685 539.804,422	6.678
23	517.400,985 539.813,238	24	517.396,341 539.813,745	4.672
26	517.367,298 539.811,887	27	517.349,822 539.817,628	18.395
29	517.315,967 539.827,591	30	517.310,015 539.831,999	7.407
32	517.307,225 539.834,507	33	517.302,965 539.838,651	5.943
35	517.298,338 539.849,295	36	517.301,906 539.861,508	12.724
38	517.303,965 539.886,483	39	517.302,365 539.893,949	7.636
41	517.295,704 539.900,789	42	517.295,62 539.908,472	7.683
44	517.287,072 539.920,461	45	517.269,484 539.924,703	18.092
47	517.265,437 539.926,835	48	517.253,701 539.942,201	19.335
50	517.236,732 539.961,028	51	517.234,03 539.968,289	7.747
53	517.217,513 539.978,287	54	517.201,732 539.979,11	15.802
56	517.185,929 539.992,509	57	517.182,993 539.996,192	4.71
59	517.167,29 540.009,447	60	517.157,412 540.015,273	11.468
62	517.132,296 540.035,784	63	517.117,75 540.040,45	15.276
65	517.060,802 540.047,448	66	517.034,977 540.051,502	26.141
68	517.014,19 540.069,841	69	517.010,792 540.076,191	7.202
71	517.005,0 540.085,686	72	516.993,006 540.095,983	15.808
74	516.967,703 540.117,517	75	516.964,063 540.122,92	6.515
77	516.947,416 540.134,766	78	516.945,715 540.134,774	1.701
80	516.925,348 540.136,274	81	516.911,037 540.138,971	14.563
83	516.900,261 540.145,232	84	516.900,212 540.141,591	3.641
86	516.900,544 540.128,199	87	516.903,647 540.126,755	3.423
89	516.921,48 540.122,225	90	516.927,3 540.121,564	5.857
92	516.941,246 540.122,073	93	516.945,843 540.120,481	4.865
95	516.953,601 540.111,611	96	516.958,07 540.107,879	5.822
98	516.968,015 540.095,834	99	516.973,763 540.091,109	7.441
101	516.993,078 540.074,41	102	516.996,478 540.070,056	5.524
104	516.999,663 540.062,311	105	517.003,542 540.055,616	7.738
107	517.017,233 540.044,483	108	517.043,934 540.035,272	28.245
110	517.072,529 540.029,247	111	517.097,951 540.025,392	25.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	517.457,889 539.820,752	16	517.450,966 539.817,966	7.463
18	517.441,754 539.809,733	19	517.433,368 539.803,05	10.723
21	517.418,685 539.804,422	22	517.411,275 539.807,441	8.001
24	517.396,341 539.813,745	25	517.381,904 539.812,394	14.5
27	517.349,822 539.817,628	28	517.336,229 539.821,005	14.006
30	517.310,015 539.831,999	31	517.309,128 539.832,656	1.104
33	517.302,965 539.838,651	34	517.299,166 539.843,632	6.264
36	517.301,906 539.861,508	37	517.303,965 539.875,779	14.419
39	517.302,365 539.893,949	40	517.297,055 539.898,932	7.282
42	517.295,62 539.908,472	43	517.289,119 539.919,405	12.72
45	517.269,484 539.924,703	46	517.267,294 539.925,231	2.253
48	517.253,701 539.942,201	49	517.239,264 539.954,781	19.149
51	517.234,03 539.968,289	52	517.228,964 539.973,861	7.531
54	517.201,732 539.979,11	55	517.194,459 539.984,187	8.87
57	517.182,993 539.996,192	58	517.176,83 540.002,355	8.716
60	517.157,412 540.015,273	61	517.145,469 540.025,355	15.63
63	517.117,75 540.040,45	64	517.086,463 540.041,41	31.302
66	517.034,977 540.051,502	67	517.019,074 540.060,732	18.387
69	517.010,792 540.076,191	70	517.009,357 540.078,872	3.041
72	516.993,006 540.095,983	73	516.971,907 540.108,342	24.452
75	516.964,063 540.122,92	76	516.956,091 540.130,772	11.19
78	516.945,715 540.134,774	79	516.934,978 540.135,289	10.749
81	516.911,037 540.138,971	82	516.903,042 540.143,726	9.302
84	516.900,212 540.141,591	85	516.900,06 540.130,091	11.501
87	516.903,647 540.126,755	88	516.909,634 540.125,169	6.194
90	516.927,3 540.121,564	91	516.937,235 540.119,941	10.067
93	516.945,843 540.120,481	94	516.949,429 540.116,785	5.15
96	516.958,07 540.107,879	97	516.964,737 540.099,804	10.472
99	516.973,763 540.091,109	100	516.987,493 540.079,239	18.15
102	516.996,478 540.070,056	103	516.997,623 540.067,271	3.011
105	517.003,542 540.055,616	106	517.011,927 540.047,829	11.443
108	517.043,934 540.035,272	109	517.051,272 540.034,799	7.353
111	517.097,951 540.025,392	112	517.116,574 540.024,197	18.661

Verificat de pe site-ul oficial ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	517.116,574 540.024,197	113	517.126,455 540.021,679	10.197
113	517.126,455 540.021,679	114	517.138,308 540.014,718	13.746
114	517.138,308 540.014,718	115	517.147,47 540.006,07	12.599
115	517.147,47 540.006,07	116	517.150,995 540.003,942	4.118
116	517.150,995 540.003,942	117	517.167,019 539.993,329	19.22
117	517.167,019 539.993,329	118	517.174,178 539.987,627	9.152
118	517.174,178 539.987,627	119	517.181,466 539.981,201	9.716
119	517.181,466 539.981,201	120	517.186,732 539.976,415	7.116
120	517.186,732 539.976,415	121	517.194,951 539.968,945	11.106
121	517.194,951 539.968,945	122	517.219,404 539.957,428	27.029
122	517.219,404 539.957,428	123	517.226,306 539.952,403	8.537
123	517.226,306 539.952,403	124	517.229,277 539.949,912	3.877
124	517.229,277 539.949,912	125	517.252,259 539.931,735	29.301
125	517.252,259 539.931,735	126	517.260,655 539.917,665	16.385
126	517.260,655 539.917,665	127	517.262,966 539.915,626	3.082
127	517.262,966 539.915,626	128	517.265,947 539.913,754	3.52
128	517.265,947 539.913,754	129	517.272,95 539.913,962	7.006
129	517.272,95 539.913,962	130	517.279,953 539.912,298	7.198
130	517.279,953 539.912,298	131	517.283,489 539.908,346	5.303
131	517.283,489 539.908,346	132	517.285,291 539.903,008	5.634
132	517.285,291 539.903,008	133	517.288,193 539.886,779	16.486
133	517.288,193 539.886,779	134	517.290,567 539.869,208	17.731
134	517.290,567 539.869,208	135	517.286,927 539.855,119	14.552
135	517.286,927 539.855,119	136	517.287,401 539.843,563	11.566
136	517.287,401 539.843,563	137	517.294,791 539.830,859	14.697
137	517.294,791 539.830,859	138	517.309,723 539.817,028	20.353
138	517.309,723 539.817,028	139	517.320,138 539.813,842	10.891
139	517.320,138 539.813,842	140	517.325,615 539.811,621	5.91
140	517.325,615 539.811,621	141	517.336,695 539.805,914	12.463
141	517.336,695 539.805,914	142	517.377,064 539.798,326	41.076
142	517.377,064 539.798,326	143	517.388,316 539.800,725	11.505
143	517.388,316 539.800,725	144	517.399,006 539.801,342	10.708
144	517.399,006 539.801,342	145	517.405,701 539.799,127	7.052
145	517.405,701 539.799,127	146	517.413,14 539.793,559	9.292
146	517.413,14 539.793,559	147	517.424,782 539.788,491	12.697
147	517.424,782 539.788,491	148	517.438,036 539.789,056	13.266
148	517.438,036 539.789,056	149	517.441,552 539.789,895	3.615
149	517.441,552 539.789,895	150	517.447,488 539.791,868	6.255
150	517.447,488 539.791,868	151	517.451,23 539.794,71	4.699
151	517.451,23 539.794,71	152	517.463,421 539.808,876	18.689
152	517.463,421 539.808,876	153	517.467,4 539.808,51	3.996
153	517.467,4 539.808,51	154	517.486,484 539.793,585	24.227
154	517.486,484 539.793,585	155	517.490,39 539.790,53	4.959
155	517.490,39 539.790,53	156	517.491,014 539.790,305	0.663
156	517.491,014 539.790,305	157	517.491,151 539.789,877	0.449
157	517.491,151 539.789,877	158	517.493,352 539.789,514	2.231
158	517.493,352 539.789,514	159	517.524,754 539.784,334	31.826
159	517.524,754 539.784,334	160	517.530,562 539.785,016	5.848
160	517.530,562 539.785,016	161	517.545,05 539.785,189	14.489
161	517.545,05 539.785,189	162	517.549,422 539.783,929	4.55
162	517.549,422 539.783,929	163	517.556,576 539.783,949	7.154
163	517.556,576 539.783,949	164	517.561,84 539.784,08	5.266
164	517.561,84 539.784,08	165	517.564,254 539.784,179	2.416
165	517.564,254 539.784,179	1	517.565,061 539.784,212	0.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, DS 521

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		406	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

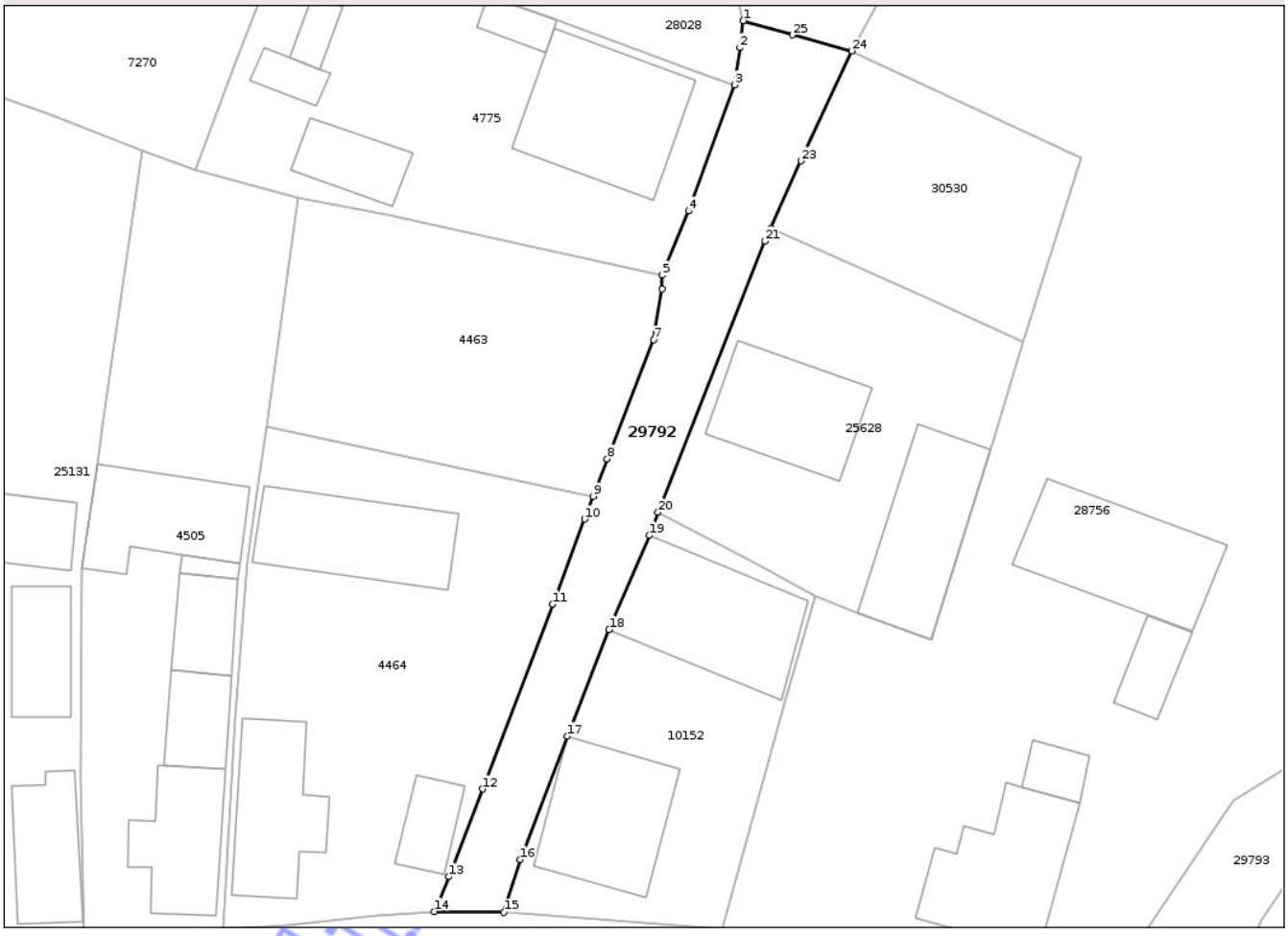
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	406	-	-	-	DS 521

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.294,465 539.771,26	2	517.294,194 539.769,168	2.109
3	517.293,787 539.766,29	4	517.290,215 539.756,465	10.454
5	517.288,16 539.751,497	6	517.288,162 539.750,421	1.076
7	517.287,482 539.746,467	8	517.283,893 539.737,212	9.927
9	517.282,793 539.734,298	10	517.282,126 539.732,529	1.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.294,194 539.769,168	3	517.293,787 539.766,29	2.907
4	517.290,215 539.756,465	5	517.288,16 539.751,497	5.376
6	517.288,162 539.750,421	7	517.287,482 539.746,467	4.012
8	517.283,893 539.737,212	9	517.282,793 539.734,298	3.115
10	517.282,126 539.732,529	11	517.279,622 539.725,913	7.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.279,622 539.725,913	12	517.274,189 539.711,558	15.349
13	517.271,543 539.704,747	14	517.270,447 539.702,04	2.92
15	517.275,838 539.701,976	16	517.277,093 539.706,067	4.279
17	517.280,774 539.715,661	18	517.284,018 539.723,942	8.894
19	517.287,154 539.731,261	20	517.287,827 539.733,062	1.923
21	517.296,161 539.754,132	22	517.296,607 539.755,128	1.091
23	517.298,959 539.760,376	24	517.302,891 539.768,911	9.397
25	517.298,283 539.770,151	1	517.294,465 539.771,26	3.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.274,189 539.711,558	13	517.271,543 539.704,747	7.307
14	517.270,447 539.702,04	15	517.275,838 539.701,976	5.391
16	517.277,093 539.706,067	17	517.280,774 539.715,661	10.276
18	517.284,018 539.723,942	19	517.287,154 539.731,261	7.963
20	517.287,827 539.733,062	21	517.296,161 539.754,132	22.658
22	517.296,607 539.755,128	23	517.298,959 539.760,376	5.751
24	517.302,891 539.768,911	25	517.298,283 539.770,151	4.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, HC 533

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

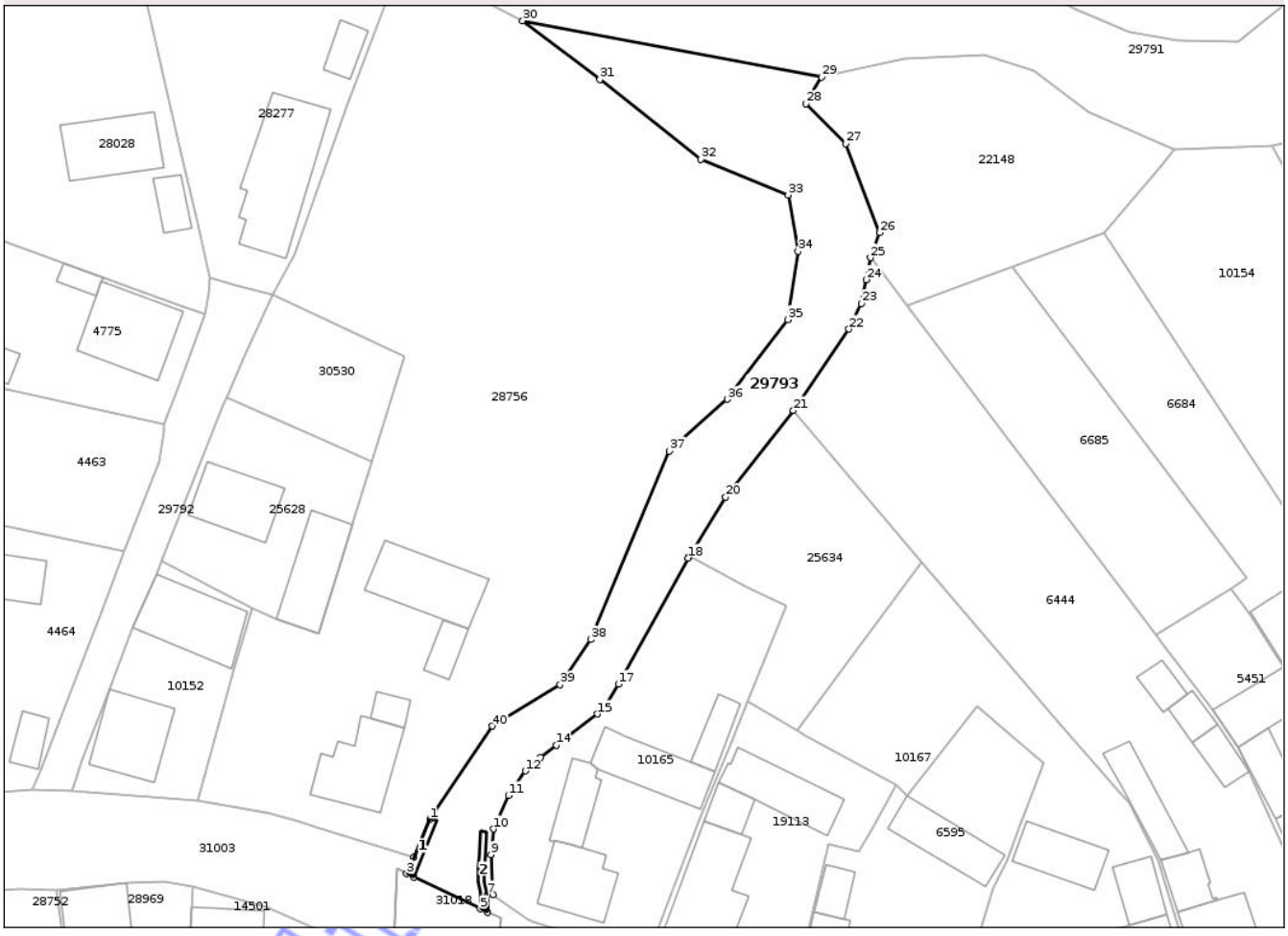
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.354	-	-	-	HC 533
2	curti constructii	DA	8	-	-	-	
3	curti constructii	DA	9	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; DIG
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; DIG

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.324,147 539.698,124	2	517.321,95 539.693,007	5.569
3	517.320,978 539.690,778	4	517.321,943 539.690,3	1.077
5	517.330,922 539.686,03	6	517.331,896 539.685,554	1.084
7	517.331,928 539.687,945	8	517.332,666 539.687,935	0.738
9	517.332,377 539.693,337	10	517.332,735 539.696,822	3.503
11	517.334,751 539.701,342	12	517.337,038 539.704,667	4.036
13	517.339,115 539.706,442	14	517.341,195 539.708,123	2.674
15	517.346,782 539.712,341	16	517.347,656 539.713,0	1.095
17	517.349,616 539.716,353	18	517.359,059 539.733,372	19.463
19	517.359,191 539.733,61	20	517.364,123 539.741,597	9.387
21	517.373,274 539.753,298	22	517.380,78 539.764,278	13.3
23	517.382,477 539.767,735	24	517.383,102 539.770,96	3.285
25	517.383,686 539.773,92	26	517.384,914 539.777,307	3.603
27	517.380,32 539.789,305	28	517.374,991 539.794,72	7.597
29	517.377,064 539.798,326	30	517.336,695 539.805,914	41.076
31	517.347,118 539.797,995	32	517.360,719 539.787,192	17.369
33	517.372,579 539.782,411	34	517.373,902 539.774,773	7.752
35	517.372,516 539.765,555	36	517.364,361 539.754,803	13.495
37	517.356,479 539.747,842	38	517.345,843 539.722,405	27.571
39	517.341,736 539.716,271	40	517.332,549 539.710,705	10.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.321,95 539.693,007	3	517.320,978 539.690,778	2.432
4	517.321,943 539.690,3	5	517.330,922 539.686,03	9.943
6	517.331,896 539.685,554	7	517.331,928 539.687,945	2.391
8	517.332,666 539.687,935	9	517.332,377 539.693,337	5.41
10	517.332,735 539.696,822	11	517.334,751 539.701,342	4.949
12	517.337,038 539.704,667	13	517.339,115 539.706,442	2.732
14	517.341,195 539.708,123	15	517.346,782 539.712,341	7.0
16	517.347,656 539.713,0	17	517.349,616 539.716,353	3.884
18	517.359,059 539.733,372	19	517.359,191 539.733,61	0.272
20	517.364,123 539.741,597	21	517.373,274 539.753,298	14.854
22	517.380,78 539.764,278	23	517.382,477 539.767,735	3.851
24	517.383,102 539.770,96	25	517.383,686 539.773,92	3.017
26	517.384,914 539.777,307	27	517.380,32 539.789,305	12.847
28	517.374,991 539.794,72	29	517.377,064 539.798,326	4.159
30	517.336,695 539.805,914	31	517.347,118 539.797,995	13.09
32	517.360,719 539.787,192	33	517.372,579 539.782,411	12.787
34	517.373,902 539.774,773	35	517.372,516 539.765,555	9.322
36	517.364,361 539.754,803	37	517.356,479 539.747,842	10.516
38	517.345,843 539.722,405	39	517.341,736 539.716,271	7.382
40	517.332,549 539.710,705	1	517.324,147 539.698,124	15.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		969	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

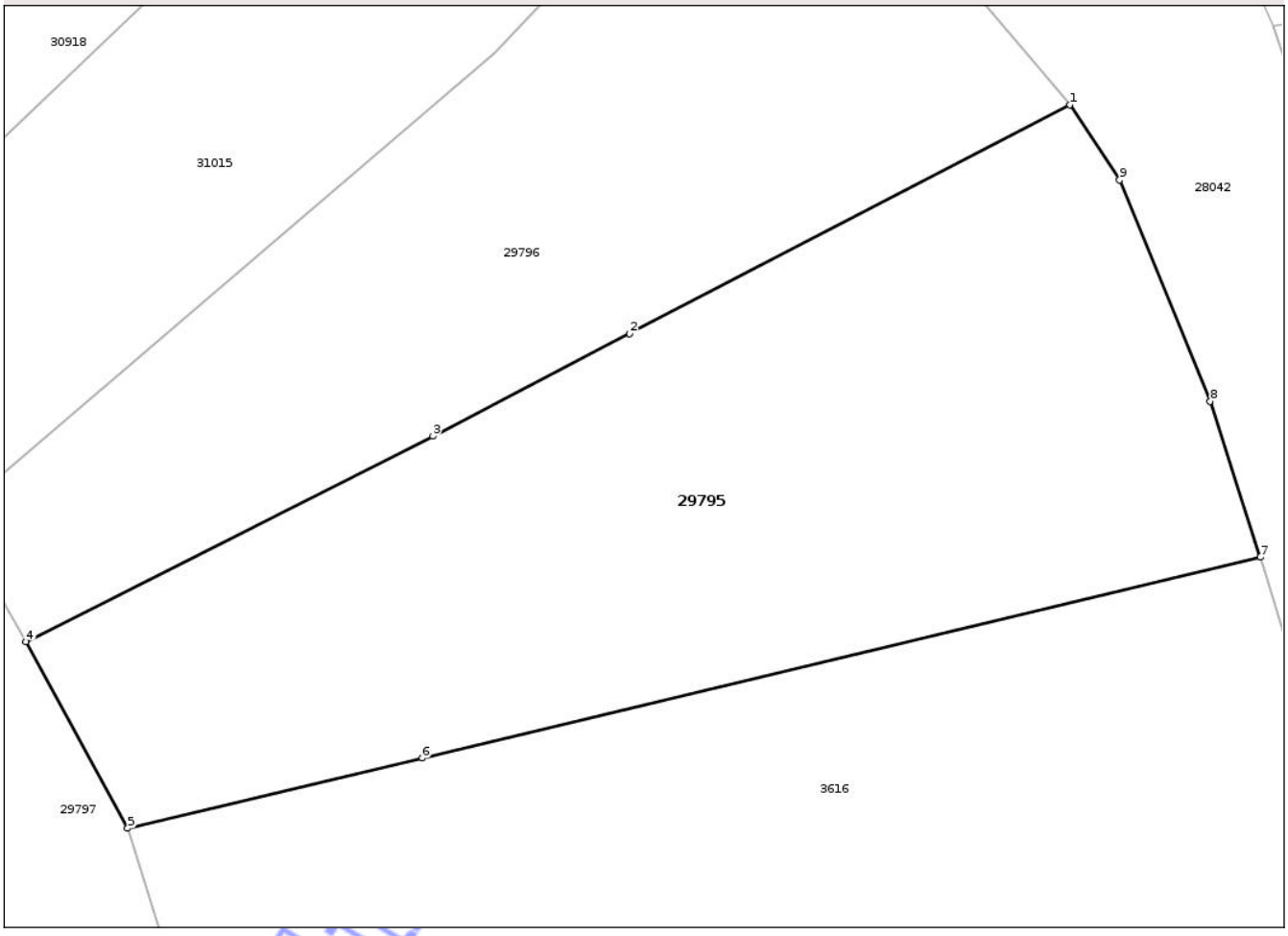
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	670	6	92/1	-	
2	arabil	NU	299	6	93/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.542,277 540.318,168	2	516.520,883 540.307,043	24.114
2	516.520,883 540.307,043	3	516.511,313 540.302,067	10.786
3	516.511,313 540.302,067	4	516.491,523 540.292,092	22.162
4	516.491,523 540.292,092	5	516.496,473 540.283,022	10.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.496,473 540.283,022	6	516.510,792 540.286,447	14.723
6	516.510,792 540.286,447	7	516.551,54 540.296,192	41.897
7	516.551,54 540.296,192	8	516.549,106 540.303,759	7.949
8	516.549,106 540.303,759	9	516.544,701 540.314,509	11.618
9	516.544,701 540.314,509	1	516.542,277 540.318,168	4.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		751	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

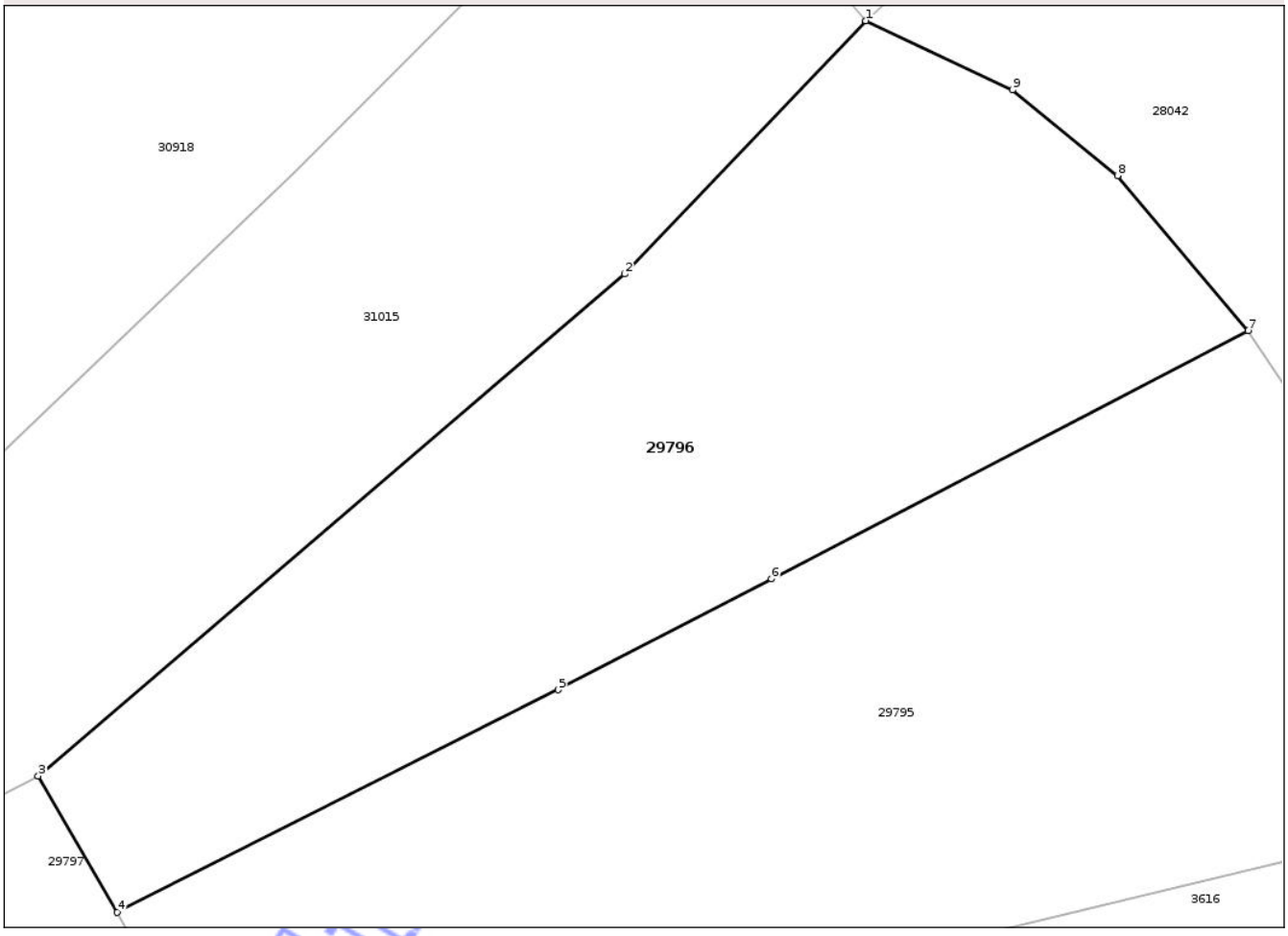
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	179	6	92/2	-	
2	arabil	NU	572	6	92/3, 93/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.525,115 540.332,058	2	516.514,312 540.320,703	15.673
2	516.514,312 540.320,703	3	516.487,983 540.298,206	34.631
3	516.487,983 540.298,206	4	516.491,523 540.292,092	7.065
4	516.491,523 540.292,092	5	516.511,313 540.302,067	22.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.511,313 540.302,067	6	516.520,883 540.307,043	10.786
6	516.520,883 540.307,043	7	516.542,277 540.318,168	24.114
7	516.542,277 540.318,168	8	516.536,424 540.325,118	9.086
8	516.536,424 540.325,118	9	516.531,709 540.328,96	6.082
9	516.531,709 540.328,96	1	516.525,115 540.332,058	7.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:183/1

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.726	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	856	298	5245/7	183/1	
2	arabil	NU	870	298	5245/8	183/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.487,983 540.298,206	2	516.468,588 540.288,192	21.828
2	516.468,588 540.288,192	3	516.478,993 540.268,578	22.203
3	516.478,993 540.268,578	4	516.490,887 540.244,978	26.428
4	516.490,887 540.244,978	5	516.499,116 540.228,65	18.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.499,116 540.228,65	6	516.521,094 540.186,879	47.2
6	516.521,094 540.186,879	7	516.526,142 540.196,569	10.926
7	516.526,142 540.196,569	8	516.517,513 540.212,595	18.201
8	516.517,513 540.212,595	9	516.515,668 540.218,89	6.56
9	516.515,668 540.218,89	10	516.513,262 540.227,95	9.374
10	516.513,262 540.227,95	11	516.511,805 540.236,511	8.684
11	516.511,805 540.236,511	12	516.507,606 540.246,942	11.244
12	516.507,606 540.246,942	13	516.503,784 540.257,823	11.533
13	516.503,784 540.257,823	14	516.502,561 540.265,755	8.026
14	516.502,561 540.265,755	15	516.501,721 540.267,415	1.86
15	516.501,721 540.267,415	16	516.500,68 540.269,471	2.305
16	516.500,68 540.269,471	17	516.496,647 540.282,5	13.639
17	516.496,647 540.282,5	18	516.496,473 540.283,022	0.55
18	516.496,473 540.283,022	19	516.491,523 540.292,092	10.333
19	516.491,523 540.292,092	1	516.487,983 540.298,206	7.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:183/2/2a, 186/a, 187/a

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.509	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

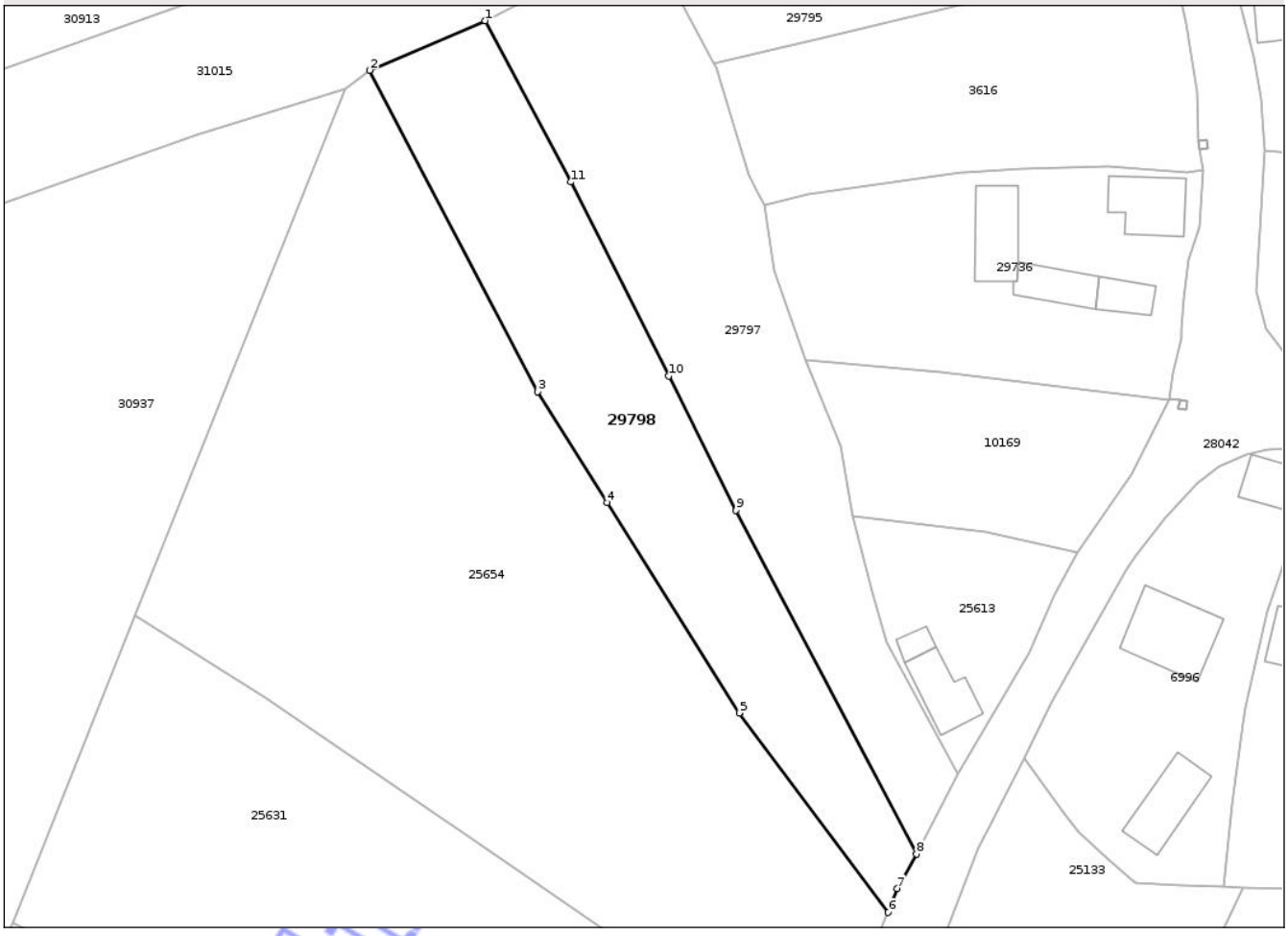
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	684	298	5245/9	183/2/2a, 186/a, 187/a	
2	arabil	NU	825	298	5245/10	183/2/2a, 186/a, 187/a	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.468,588 540.288,192	2	516.454,499 540.282,16	15.326
2	516.454,499 540.282,16	3	516.474,945 540.243,088	44.098
3	516.474,945 540.243,088	4	516.483,447 540.229,57	15.969
4	516.483,447 540.229,57	5	516.499,512 540.204,029	30.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.499,512 540.204,029	6	516.517,648 540.179,771	30.288
6	516.517,648 540.179,771	7	516.518,751 540.182,641	3.075
7	516.518,751 540.182,641	8	516.521,094 540.186,879	4.843
8	516.521,094 540.186,879	9	516.499,116 540.228,65	47.2
9	516.499,116 540.228,65	10	516.490,887 540.244,978	18.284
10	516.490,887 540.244,978	11	516.478,993 540.268,578	26.428
11	516.478,993 540.268,578	1	516.468,588 540.288,192	22.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:158, 159, 160

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		783	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

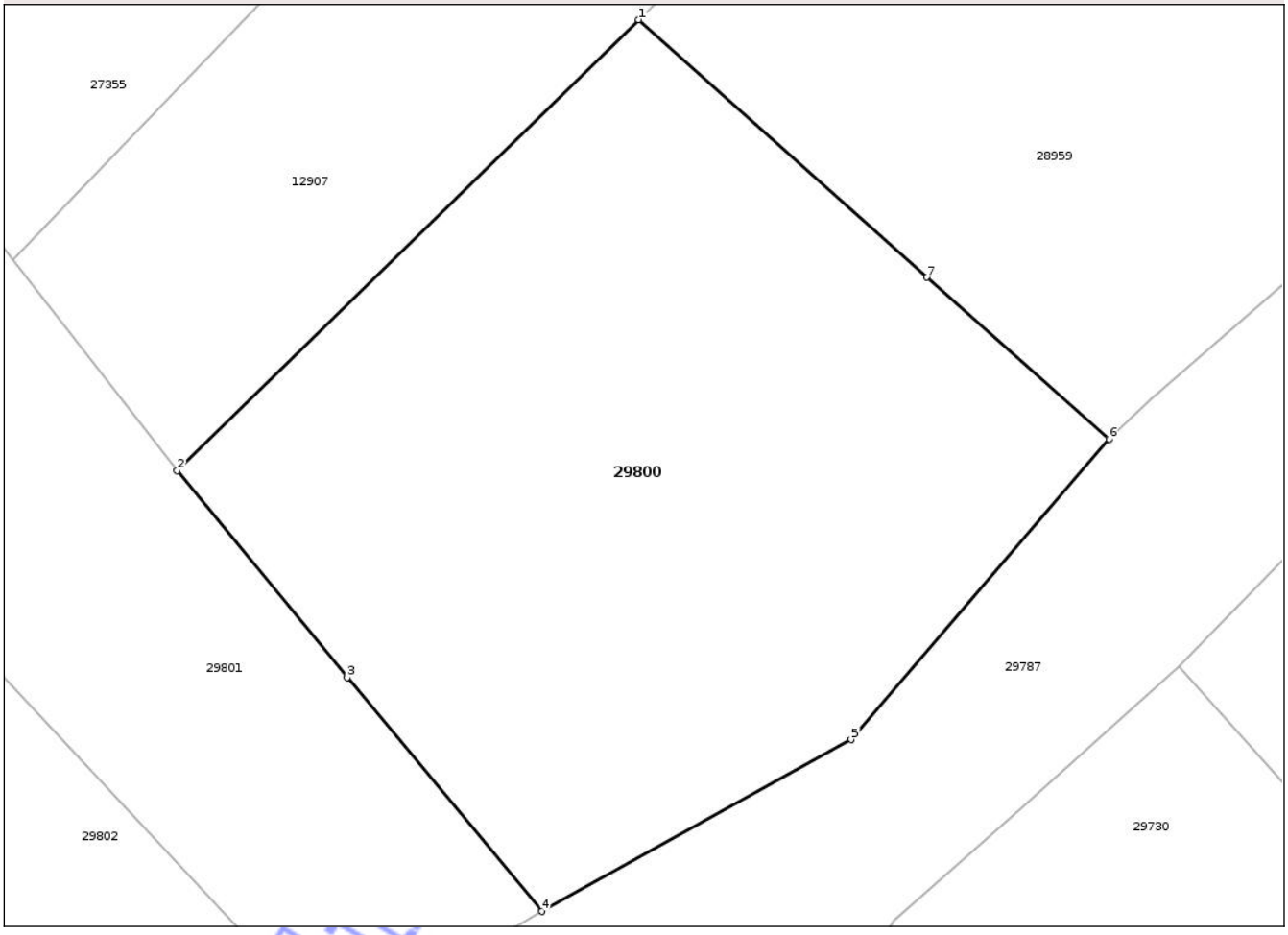
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	783	302	4177/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.548,721 540.410,416	2	516.529,213 540.391,368	27.265
2	516.529,213 540.391,368	3	516.536,392 540.382,638	11.303
3	516.536,392 540.382,638	4	516.544,627 540.372,762	12.859
4	516.544,627 540.372,762	5	516.557,708 540.380,019	14.959
5	516.557,708 540.380,019	6	516.568,607 540.392,711	16.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.568,607 540.392,711	7	516.560,903 540.399,537	10.293
7	516.560,903 540.399,537	1	516.548,721 540.410,416	16.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:161, 162

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

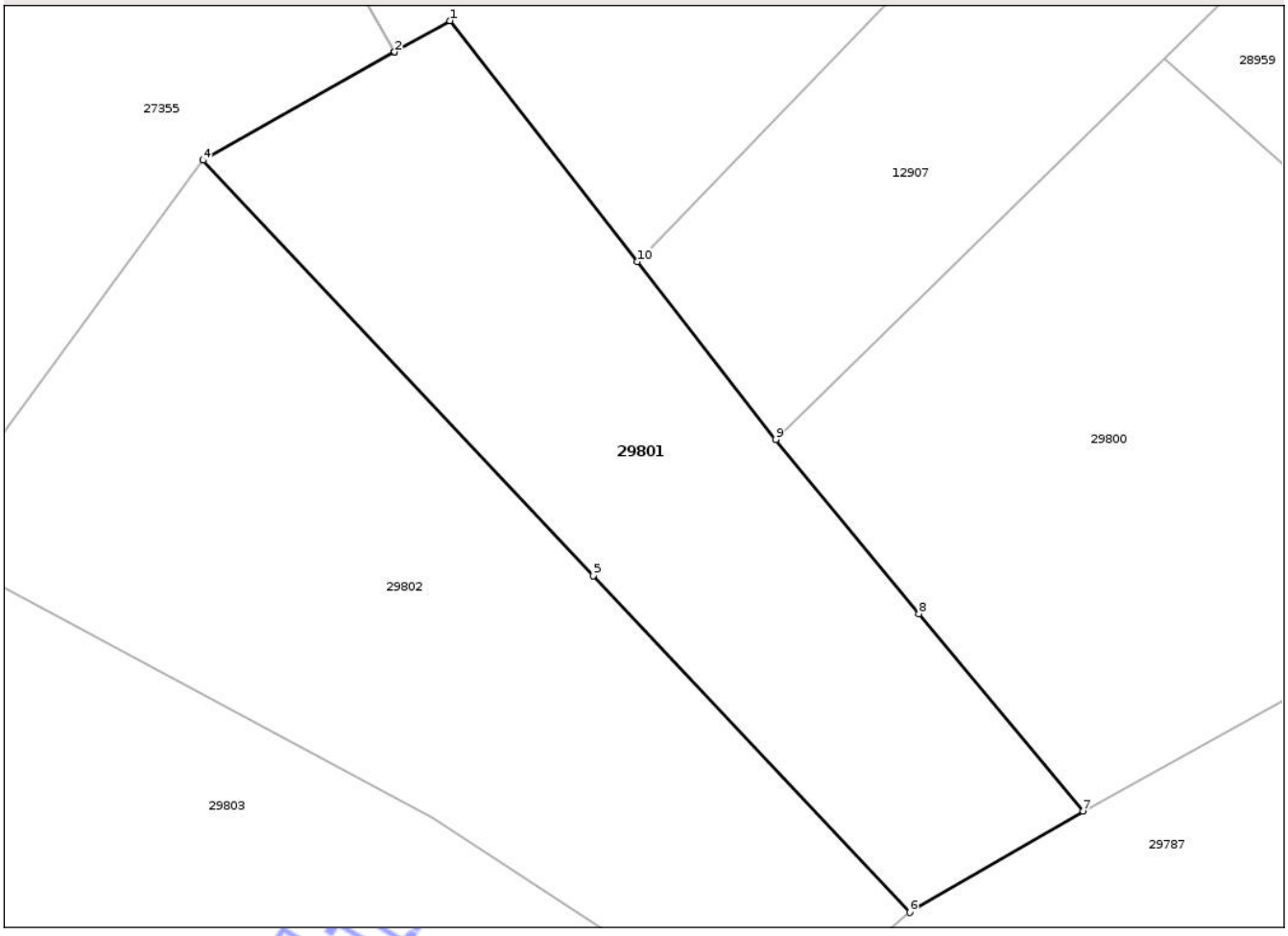
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	349	302	19/1	161, 162	
2	faneata	NU	251	302	4177/3	161, 162	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.512,868 540.412,344	2	516.510,096 540.410,778	3.184
2	516.510,096 540.410,778	3	516.510,083 540.410,771	0.015
3	516.510,083 540.410,771	4	516.500,492 540.405,352	11.016
4	516.500,492 540.405,352	5	516.520,063 540.384,546	28.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.520,063 540.384,546	6	516.535,922 540.367,687	23.146
6	516.535,922 540.367,687	7	516.544,627 540.372,762	10.076
7	516.544,627 540.372,762	8	516.536,392 540.382,638	12.859
8	516.536,392 540.382,638	9	516.529,213 540.391,368	11.303
9	516.529,213 540.391,368	10	516.522,273 540.400,275	11.292
10	516.522,273 540.400,275	1	516.512,868 540.412,344	15.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:163, 164

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

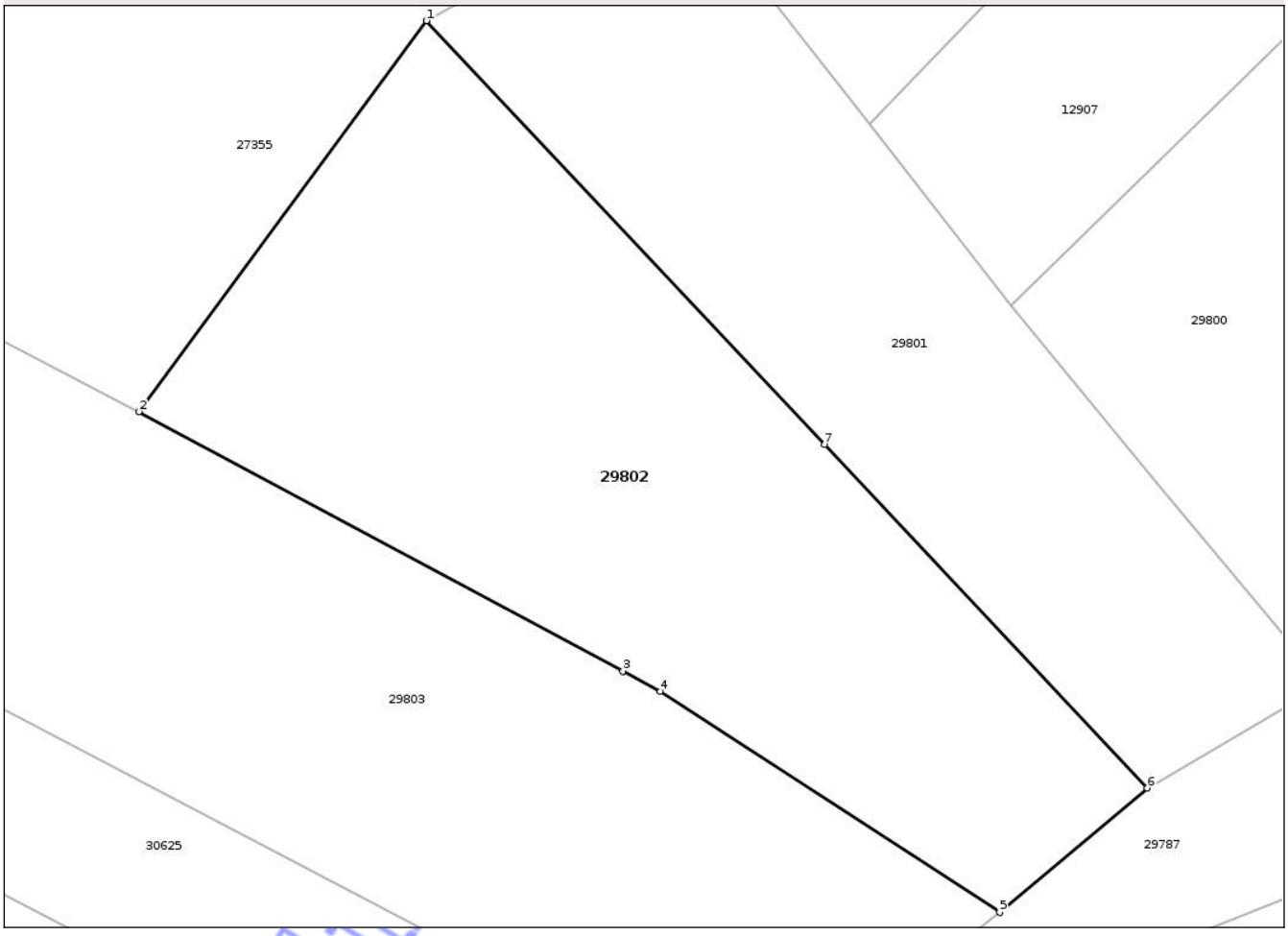
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	530	302	19/2	163, 164	
2	faneata	NU	270	302	4177/4	163, 164	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.500,492 540.405,352	2	516.486,367 540.386,167	23.824
2	516.486,367 540.386,167	3	516.510,149 540.373,419	26.983
3	516.510,149 540.373,419	4	516.511,999 540.372,419	2.103
4	516.511,999 540.372,419	5	516.528,68 540.361,577	19.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.528,68 540.361,577	6	516.535,922 540.367,687	9.475
6	516.535,922 540.367,687	7	516.520,063 540.384,546	23.146
7	516.520,063 540.384,546	1	516.500,492 540.405,352	28.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:165

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

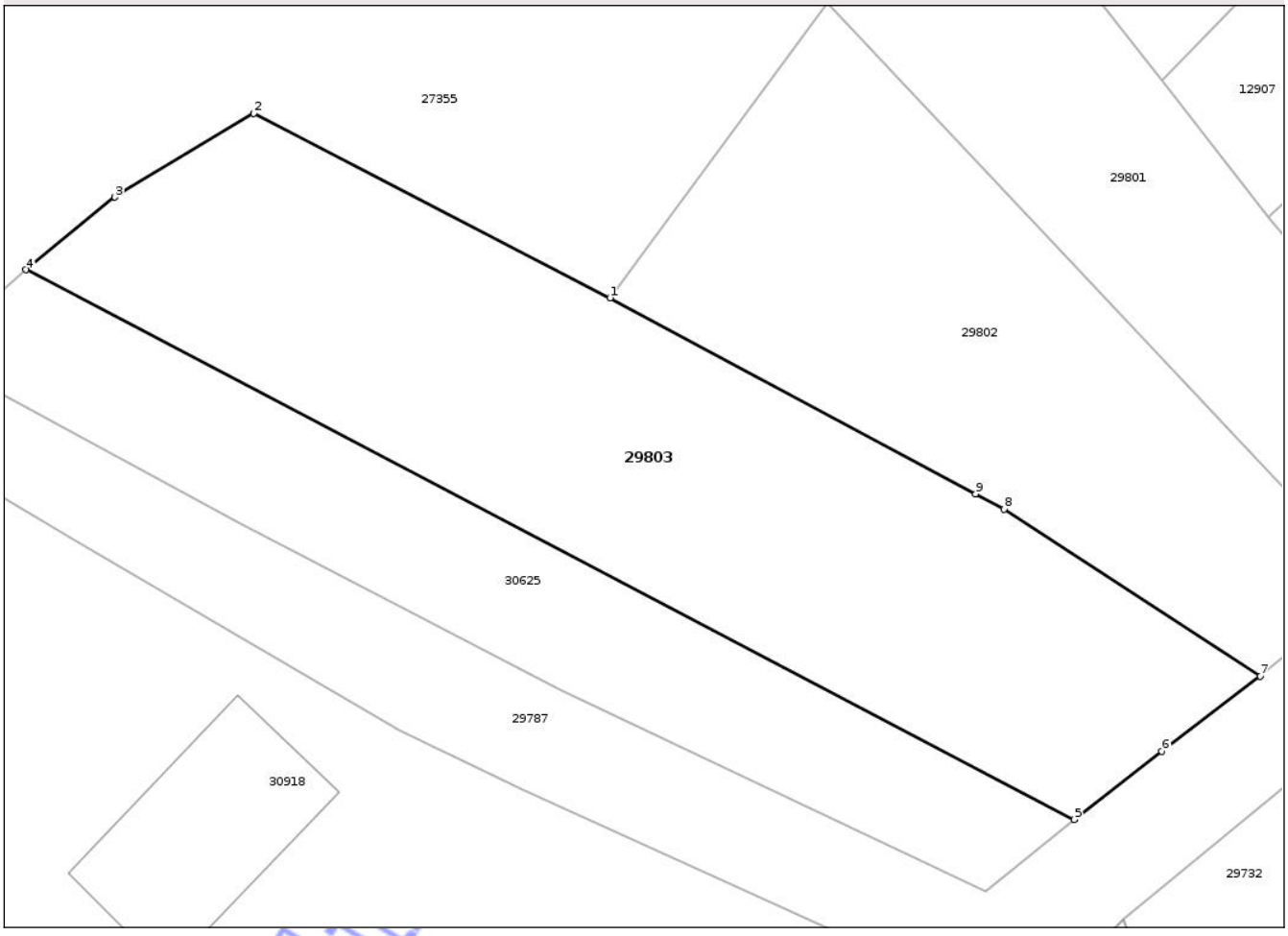
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	302	4178/1	165	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.486,367 540.386,167	2	516.463,167 540.398,141	26.108
2	516.463,167 540.398,141	3	516.454,145 540.392,703	10.534
3	516.454,145 540.392,703	4	516.448,346 540.387,983	7.477
4	516.448,346 540.387,983	5	516.516,584 540.352,246	77.03
5	516.516,584 540.352,246	6	516.522,284 540.356,679	7.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.522,284 540.356,679	7	516.528,68 540.361,577	8.056
7	516.528,68 540.361,577	8	516.511,999 540.372,419	19.895
8	516.511,999 540.372,419	9	516.510,149 540.373,419	2.103
9	516.510,149 540.373,419	1	516.486,367 540.386,167	26.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:146 MORARENI

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59116	246	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4048 / 09/10/1891		
Act Notarial nr. 143/89, din 31/05/1889 emis de Notariat Odorheiu Secuiesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **BENEDEK IGNÁCZ**, Lipsa CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BENEDEK MÁRTHA**, Lipsa CNP	
7718 / 30/10/1906		
Hotarare Judecatoreasca nr. de predare nr. Ö.250/1189, din 30/10/1906 emis de Judecatoria de ocol Odorheiu Secuiesc;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SINKA VERONIKA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

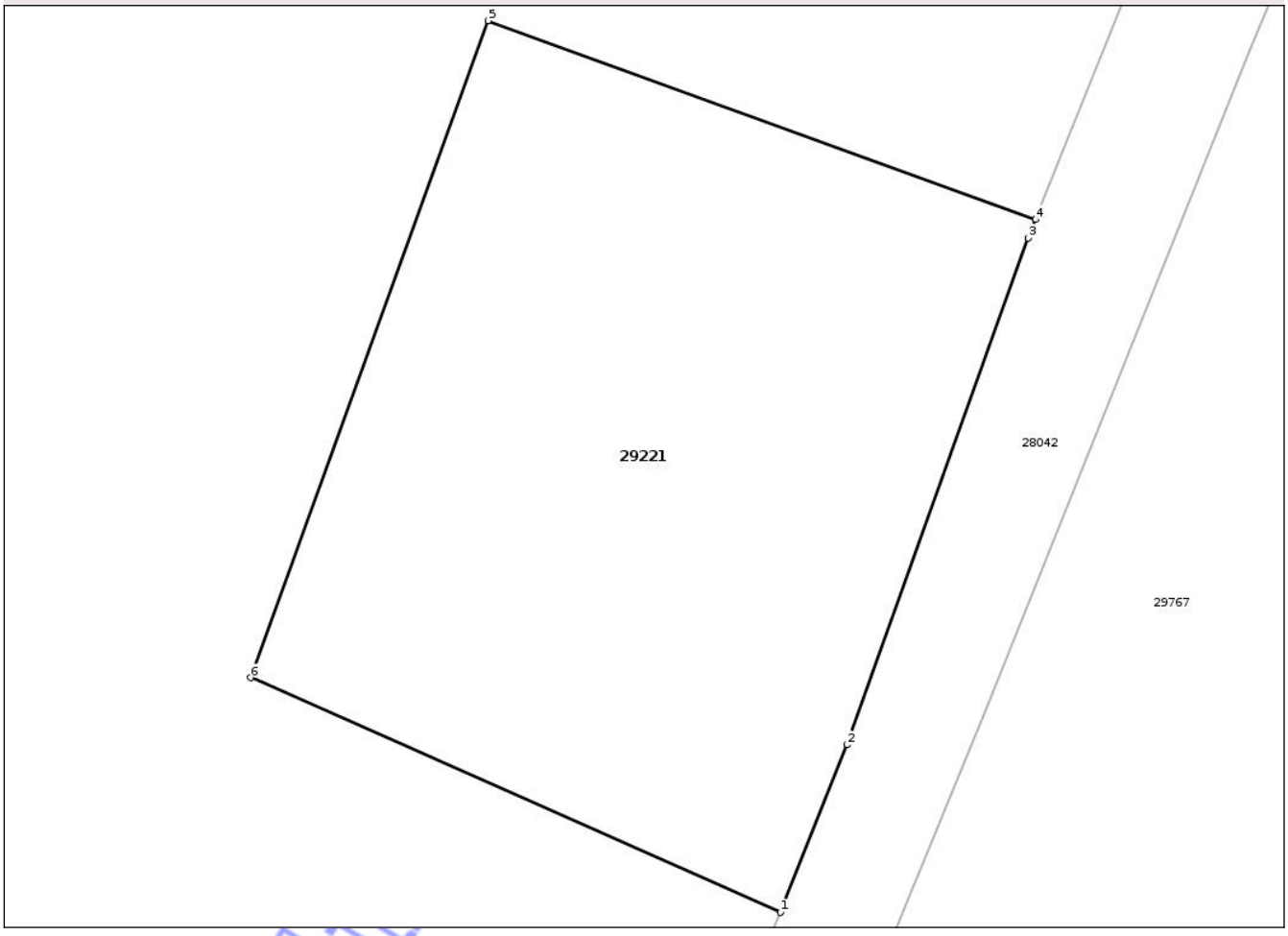
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59116	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	246	17	470	597/2 MORARENI	-gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.201,776 539.892,785	2	517.203,386 539.896,843	4.366
2	517.203,386 539.896,843	3	517.207,785 539.909,116	13.038
3	517.207,785 539.909,116	4	517.207,965 539.909,563	0.482
4	517.207,965 539.909,563	5	517.194,685 539.914,378	14.126
5	517.194,685 539.914,378	6	517.188,928 539.898,467	16.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.188,928 539.898,467	1	517.201,776 539.892,785	14.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 11, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINȚĂ DE POSESIE NR. 5156, din 15/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1664 mp, în favoarea lui	A1
	1) **LÁSZLÓ ANDRÁS** 2) **LÁSZLÓ GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

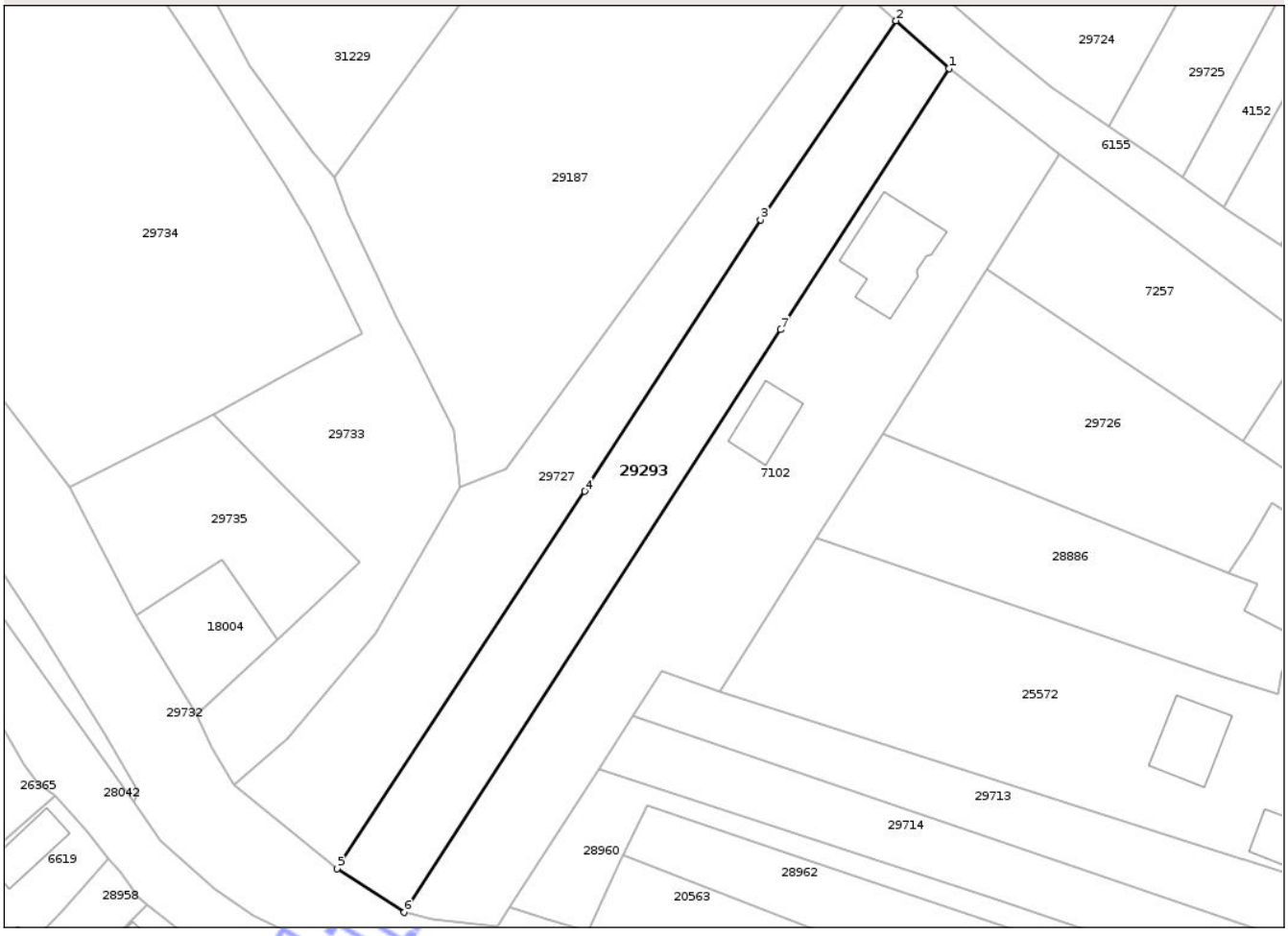
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.664	4	56/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.850,654 540.307,141	2	516.842,871 540.314,125	10.457
2	516.842,871 540.314,125	3	516.823,007 540.284,953	35.293
3	516.823,007 540.284,953	4	516.797,181 540.245,198	47.407
4	516.797,181 540.245,198	5	516.760,874 540.189,904	66.149
5	516.760,874 540.189,904	6	516.770,728 540.183,514	11.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.770,728 540.183,514	7	516.825,908 540.268,864	101.634
7	516.825,908 540.268,864	1	516.850,654 540.307,141	45.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1023 MORARENI
Nr. topografic:507 MORARENI

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 62, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59194	412	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1150 / 09/04/1938		
Hotarare Judecatoreasca nr. de predare nr. G.5744/1932, din 09/04/1932 emis de Judecatoria mixta Odorheiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 234/412, cota initiala 234/412	A1
	1) **JAKAB MOISE**, -lui Moise, Lipsa CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 412 mp, în favoarea lui	A1
	1) **JAKAB MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în circuitul civil

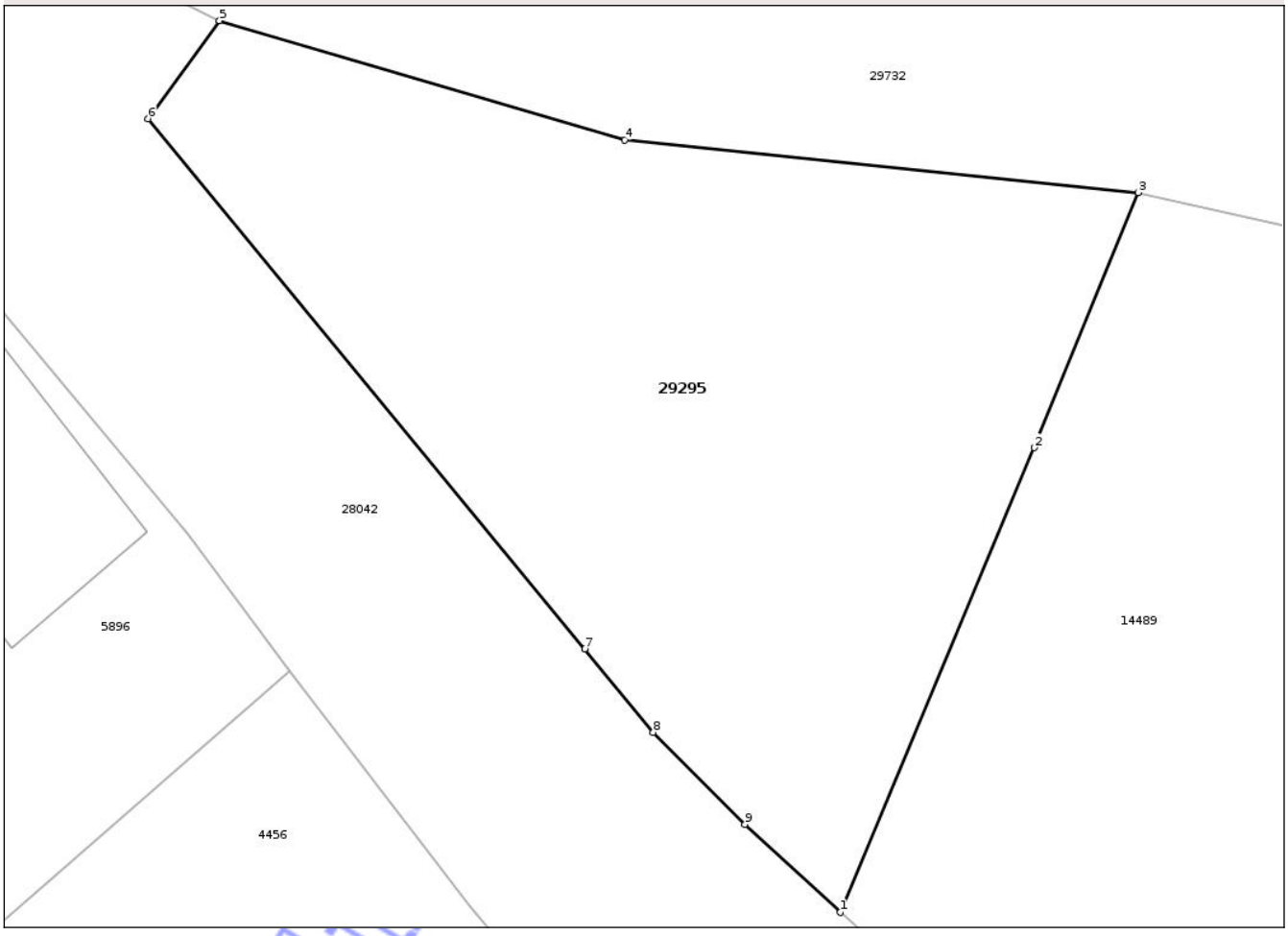
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59194	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	412	8	147	507 MORARENI	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.853,495 540.120,478	2	516.859,638 540.135,169	15.924
2	516.859,638 540.135,169	3	516.862,927 540.143,234	8.71
3	516.862,927 540.143,234	4	516.846,676 540.144,901	16.336
4	516.846,676 540.144,901	5	516.833,847 540.148,67	13.371
5	516.833,847 540.148,67	6	516.831,584 540.145,571	3.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.831,584 540.145,571	7	516.845,418 540.128,81	21.733
7	516.845,418 540.128,81	8	516.847,575 540.126,168	3.411
8	516.847,575 540.126,168	9	516.850,477 540.123,259	4.109
9	516.850,477 540.123,259	1	516.853,495 540.120,478	4.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1487 MORARENI
Nr. topografic:511/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 60, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59195	540	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4956 / 15/12/1922		
Hotarare Judecatoreasca nr. de predare a mostenirii G.3457/918, din 15/12/1918 emis de Judecatoria ocolului Odorhei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-prin mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAKAB ERZSI**, -sotia lui Magyari Lázár, Lipsa CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 540 mp, în favoarea lui	A1
	1) **JAKAB MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

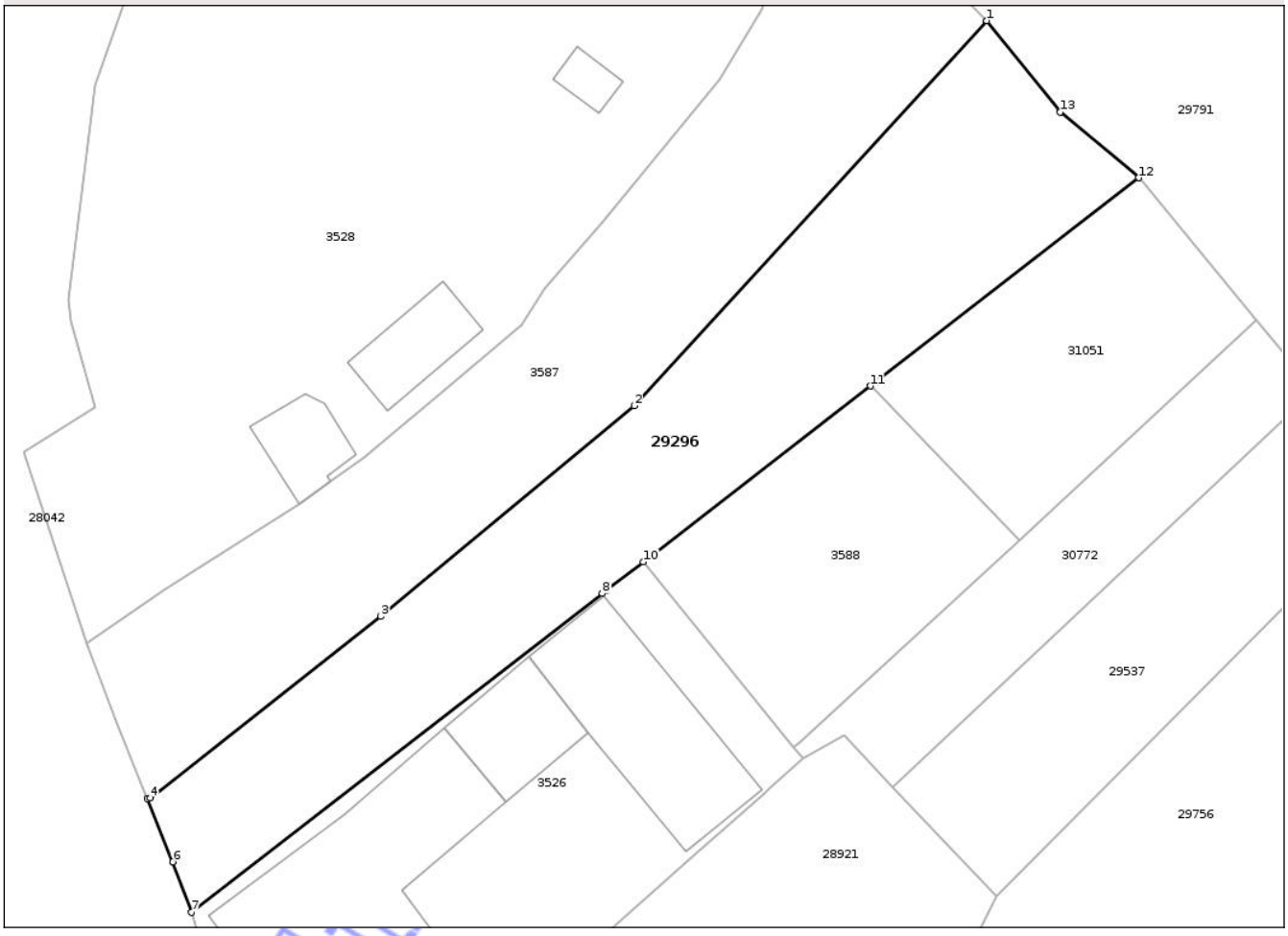
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59195	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	16	415/1	511/2/2 MORARENI	-gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.949,429 540.116,785	2	516.929,406 540.094,953	29.624
2	516.929,406 540.094,953	3	516.915,01 540.082,996	18.714
3	516.915,01 540.082,996	4	516.901,916 540.072,713	16.649
4	516.901,916 540.072,713	5	516.901,753 540.072,678	0.167
5	516.901,753 540.072,678	6	516.903,214 540.069,081	3.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.903,214 540.069,081	7	516.904,27 540.066,216	3.053
7	516.904,27 540.066,216	8	516.927,6 540.084,296	29.516
8	516.927,6 540.084,296	9	516.927,847 540.084,486	0.312
9	516.927,847 540.084,486	10	516.929,926 540.086,093	2.628
10	516.929,926 540.086,093	11	516.942,815 540.096,07	16.299
11	516.942,815 540.096,07	12	516.958,07 540.107,879	19.292
12	516.958,07 540.107,879	13	516.953,601 540.111,611	5.822
13	516.953,601 540.111,611	1	516.949,429 540.116,785	6.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 312 mp, în favoarea lui	A1
	1) **JAKAB MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

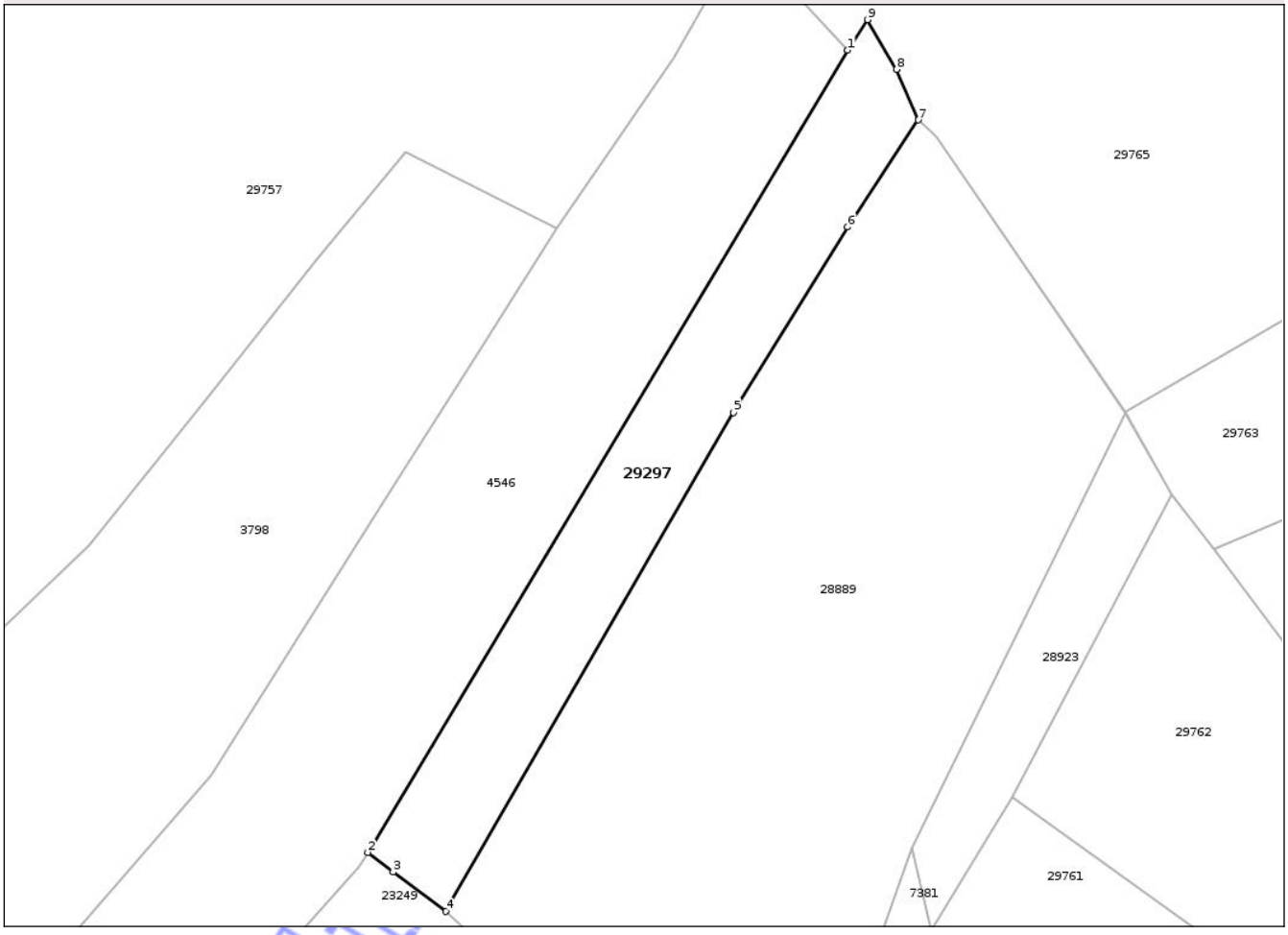
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	312	16	437/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.052,16 540.023,156	2	517.023,483 539.975,278	55.809
2	517.023,483 539.975,278	3	517.025,005 539.974,103	1.923
3	517.025,005 539.974,103	4	517.028,167 539.971,754	3.939
4	517.028,167 539.971,754	5	517.045,333 540.001,531	34.371
5	517.045,333 540.001,531	6	517.052,164 540.012,592	13.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.052,164 540.012,592	7	517.056,394 540.018,985	7.666
7	517.056,394 540.018,985	8	517.055,079 540.022,005	3.294
8	517.055,079 540.022,005	9	517.053,357 540.024,966	3.425
9	517.053,357 540.024,966	1	517.052,16 540.023,156	2.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:550 Morareni

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59146	152	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4048 / 09/10/1891		
Act Notarial nr. -, din 31/05/1889 emis de Notar Szabo Albert;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BENEDEK VERONIKA**, Lipsa CNP	
5977 / 11/08/1944		
Act Notarial nr. -, din 27/03/1944 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BARTHA JÓZSEFNÉ**, nasc. Sinka Veronika, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

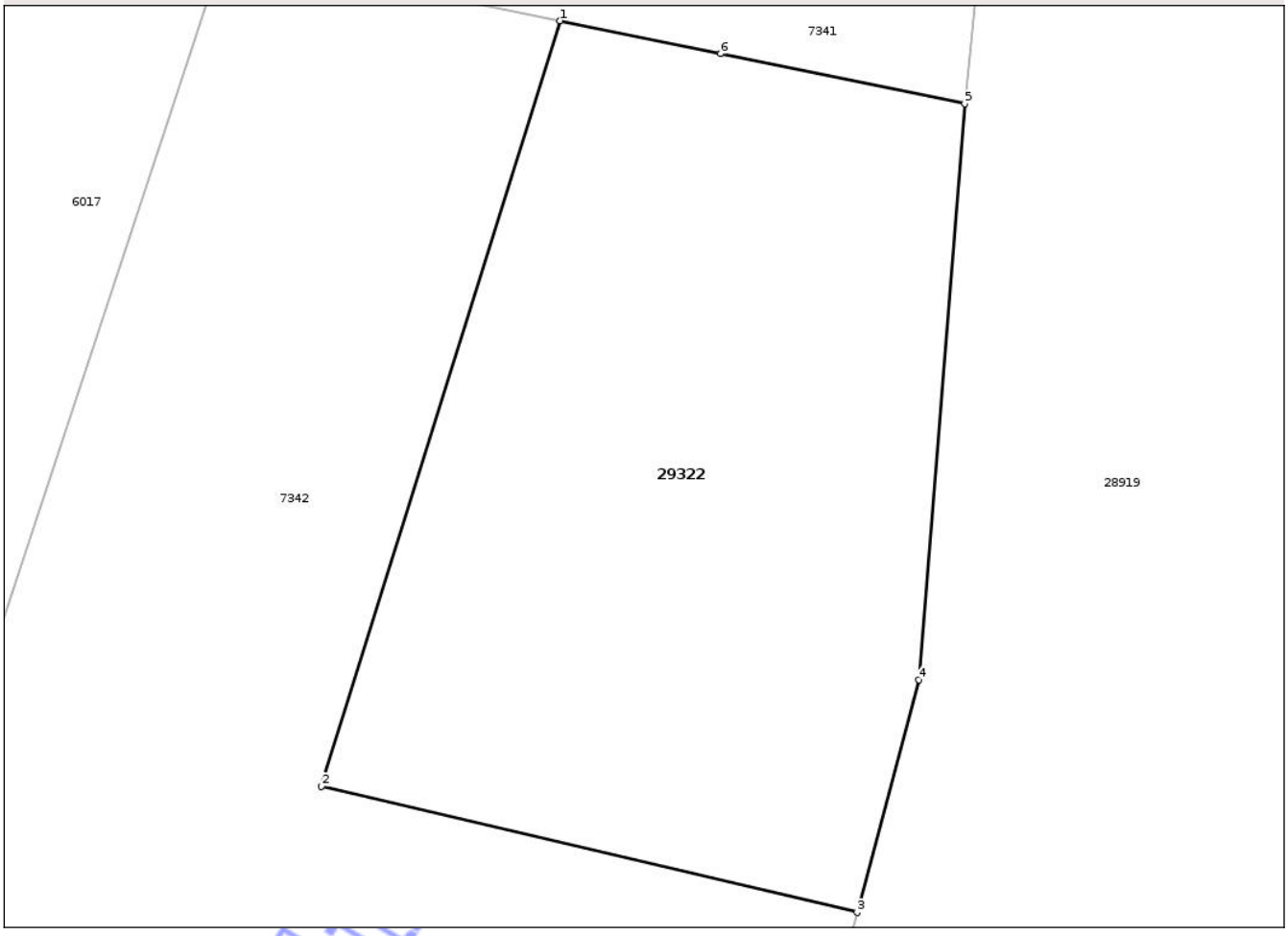
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59146	152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	152	-	-	214/2	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.633,723 540.292,209	2	516.629,067 540.277,304	15.615
2	516.629,067 540.277,304	3	516.639,506 540.274,853	10.723
3	516.639,506 540.274,853	4	516.640,708 540.279,379	4.683
4	516.640,708 540.279,379	5	516.641,606 540.290,593	11.25
5	516.641,606 540.290,593	6	516.636,85 540.291,566	4.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.636,85 540.291,566	1	516.633,723 540.292,209	3.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 45, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59142	1.850	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59142-C1	Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 45, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casă de locuit construită în anul 1918, pe fundație din piatră, pereții din lemn, acoperită cu țigle. Compusă din antreu, 1 cameră, bucătărie și baie.
A1.2	59142-C2	Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 45, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29478 / 09/07/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Doc cadastral nr. 24502, din 03/07/2024 emis de S.C. CONUS INC S.R.L. (act administrativ nr Certificat nr. 6742 din 28.06.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 03.07.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 03.07.2024, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 6199 din 13.06.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat Nr. 6743 din 28.06.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6318 din 17.06.2024, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Asigurarea obligatorie a locuintei Nr. 215382670 din 02.07.2024, emis de Groupama Asigurari SA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.41 alin.10 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GERÉB BERTA** 2) **GERÉB ERZSÉBET** 3) **IVACSON EDITH**, Lipsa CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GERÉB BERTA** 2) **GERÉB ERZSÉBET** 3) **IVACSON EDITH**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

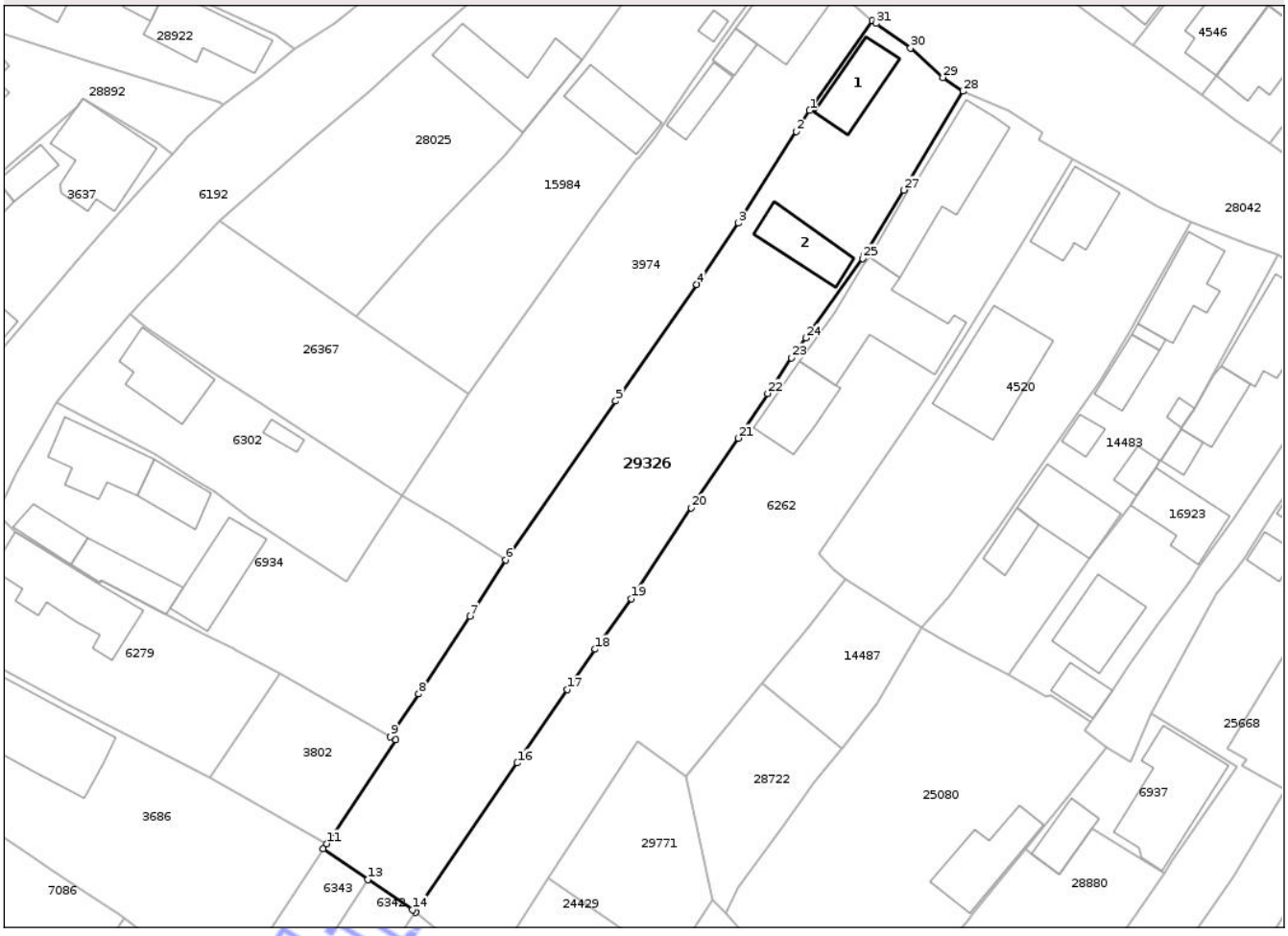
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59142	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	15	380	348/2/2, 349/2/2, 350/2/2, 351/2/2,343	
2	faneata	DA	1.590	15	378, 379	348/2/2, 349/2/2, 350/2/2, 351/2/2,343	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59142-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casă de locuit construită în anul 1918, pe fundaţie din piatră, pereţii din lemn, acoperită cu ţigle. Compusă din antreu, 1 cameră, bucătărie şi baie.
A1.2	59142-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

Neutilizat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.943,562 539.935,759	2	516.941,893 539.933,123	3.12
3	516.934,693 539.921,754	4	516.929,496 539.914,117	9.238
5	516.919,394 539.899,592	6	516.905,719 539.879,864	24.004
7	516.901,252 539.872,812	8	516.894,863 539.863,176	11.562
9	516.891,342 539.857,866	10	516.892,001 539.857,494	0.757
11	516.883,383 539.844,547	12	516.882,949 539.843,887	0.79
13	516.888,52 539.840,1	14	516.894,066 539.836,33	6.706
15	516.894,443 539.835,996	16	516.907,132 539.854,588	22.509
17	516.913,358 539.863,711	18	516.916,86 539.868,729	6.119
19	516.921,321 539.875,022	20	516.928,826 539.886,317	13.561
21	516.934,698 539.894,978	22	516.938,335 539.900,545	6.65
23	516.941,259 539.904,995	24	516.943,123 539.907,443	3.077
25	516.950,139 539.917,348	26	516.950,421 539.917,746	0.488
27	516.955,28 539.925,839	28	516.962,668 539.938,145	14.353
29	516.960,143 539.939,849	30	516.956,146 539.943,529	5.433
31	516.951,855 539.946,585	32	516.951,398 539.946,922	0.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	516.941,893 539.933,123	3	516.934,693 539.921,754	13.457
4	516.929,496 539.914,117	5	516.919,394 539.899,592	17.693
6	516.905,719 539.879,864	7	516.901,252 539.872,812	8.348
8	516.894,863 539.863,176	9	516.891,342 539.857,866	6.371
10	516.892,001 539.857,494	11	516.883,383 539.844,547	15.553
12	516.882,949 539.843,887	13	516.888,52 539.840,1	6.736
14	516.894,066 539.836,33	15	516.894,443 539.835,996	0.504
16	516.907,132 539.854,588	17	516.913,358 539.863,711	11.045
18	516.916,86 539.868,729	19	516.921,321 539.875,022	7.714
20	516.928,826 539.886,317	21	516.934,698 539.894,978	10.464
22	516.938,335 539.900,545	23	516.941,259 539.904,995	5.325
24	516.943,123 539.907,443	25	516.950,139 539.917,348	12.138
26	516.950,421 539.917,746	27	516.955,28 539.925,839	9.44
28	516.962,668 539.938,145	29	516.960,143 539.939,849	3.046
30	516.956,146 539.943,529	31	516.951,855 539.946,585	5.268
32	516.951,398 539.946,922	1	516.943,562 539.935,759	13.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:775
TEREN Intravilan Nr. topografic:375/2,376/2

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 25, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.112	Sector cadastral:242 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 25, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Locuinta
A1.2	0	Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 25, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinta
A1.3	0	Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 25, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; grajd cu șură

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 165/1980, din 30/04/1980 emis de BNP SZABO IOSIF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.3
	1) **TANKÓ ECATERINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.3
	1) **TANKÓ ÁRPÁD** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (in baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrului cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TANKÓ ECATERINA** 2) **TANKÓ ÁRPÁD** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

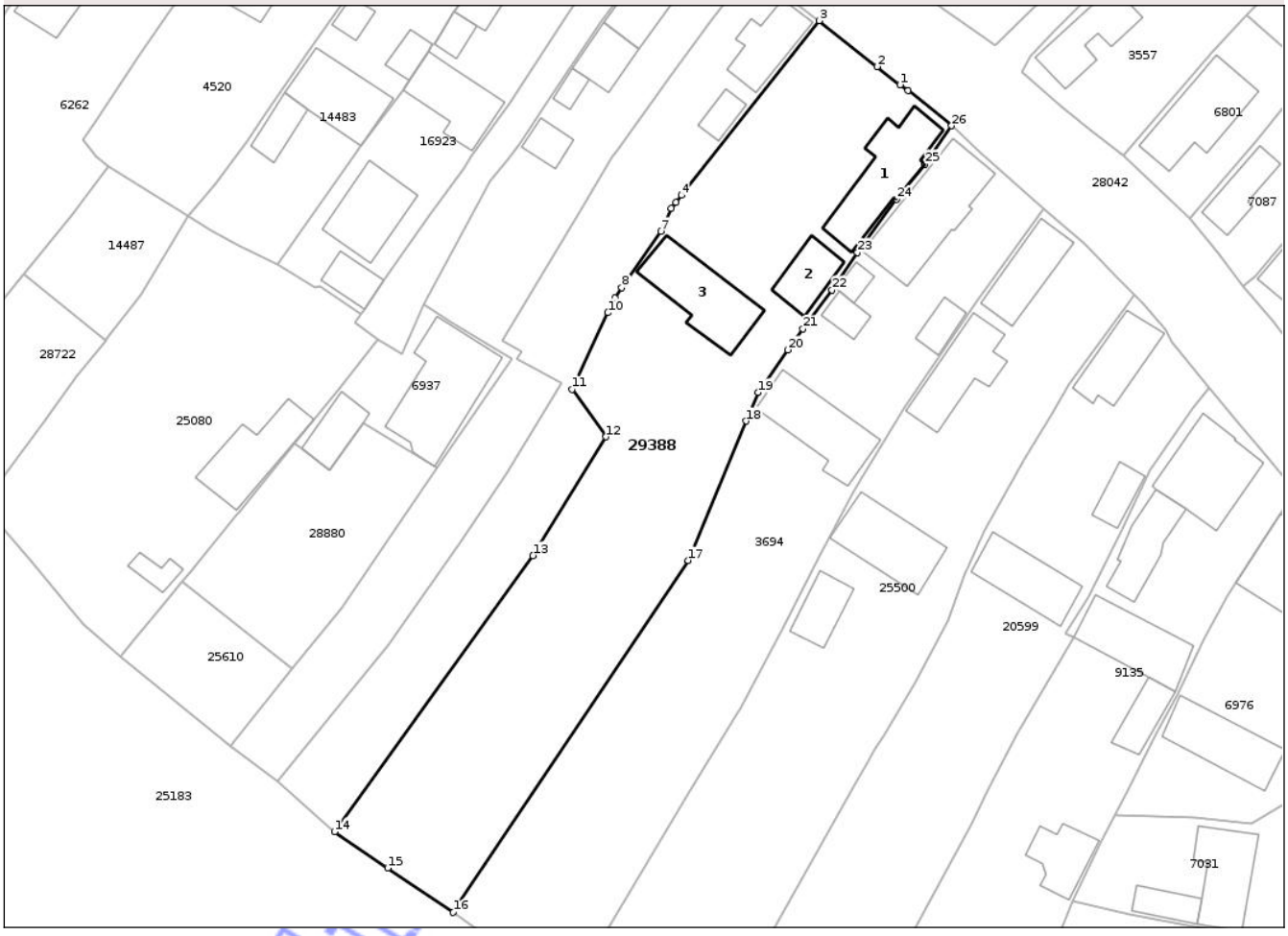
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	15	347	375/2,376/2	
2	arabil	DA	228	15	346	-	
3	arabil	DA	1.237	15	348,349	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Locuinta
A1.2	0	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinta
A1.3	0	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; grajd cu şură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.043,827 539.887,343	2	517.041,024 539.889,532	3.556
3	517.034,025 539.895,085	4	517.017,352 539.873,959	26.913
5	517.016,672 539.873,097	6	517.016,124 539.872,402	0.885
7	517.014,863 539.869,609	8	517.010,122 539.862,769	8.322
9	517.009,277 539.861,55	10	517.008,439 539.859,755	1.981
11	517.004,116 539.850,49	12	517.008,211 539.844,732	7.066
13	516.999,345 539.830,352	14	516.975,312 539.796,948	41.151
15	516.981,748 539.792,549	16	516.989,678 539.787,197	9.567
17	517.018,173 539.829,79	18	517.025,193 539.846,65	18.263
19	517.026,631 539.850,103	20	517.030,202 539.855,273	6.283
21	517.032,072 539.857,784	22	517.035,581 539.862,496	5.875
23	517.038,666 539.867,038	24	517.043,39 539.873,478	7.987
25	517.046,845 539.877,738	26	517.050,059 539.882,385	5.65
27	517.044,757 539.886,617	1	517.043,827 539.887,343	1.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.041,024 539.889,532	3	517.034,025 539.895,085	8.934
4	517.017,352 539.873,959	5	517.016,672 539.873,097	1.098
6	517.016,124 539.872,402	7	517.014,863 539.869,609	3.064
8	517.010,122 539.862,769	9	517.009,277 539.861,55	1.483
10	517.008,439 539.859,755	11	517.004,116 539.850,49	10.224
12	517.008,211 539.844,732	13	516.999,345 539.830,352	16.894
14	516.975,312 539.796,948	15	516.981,748 539.792,549	7.796
16	516.989,678 539.787,197	17	517.018,173 539.829,79	51.246
18	517.025,193 539.846,65	19	517.026,631 539.850,103	3.74
20	517.030,202 539.855,273	21	517.032,072 539.857,784	3.131
22	517.035,581 539.862,496	23	517.038,666 539.867,038	5.491
24	517.043,39 539.873,478	25	517.046,845 539.877,738	5.485
26	517.050,059 539.882,385	27	517.044,757 539.886,617	6.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		266	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

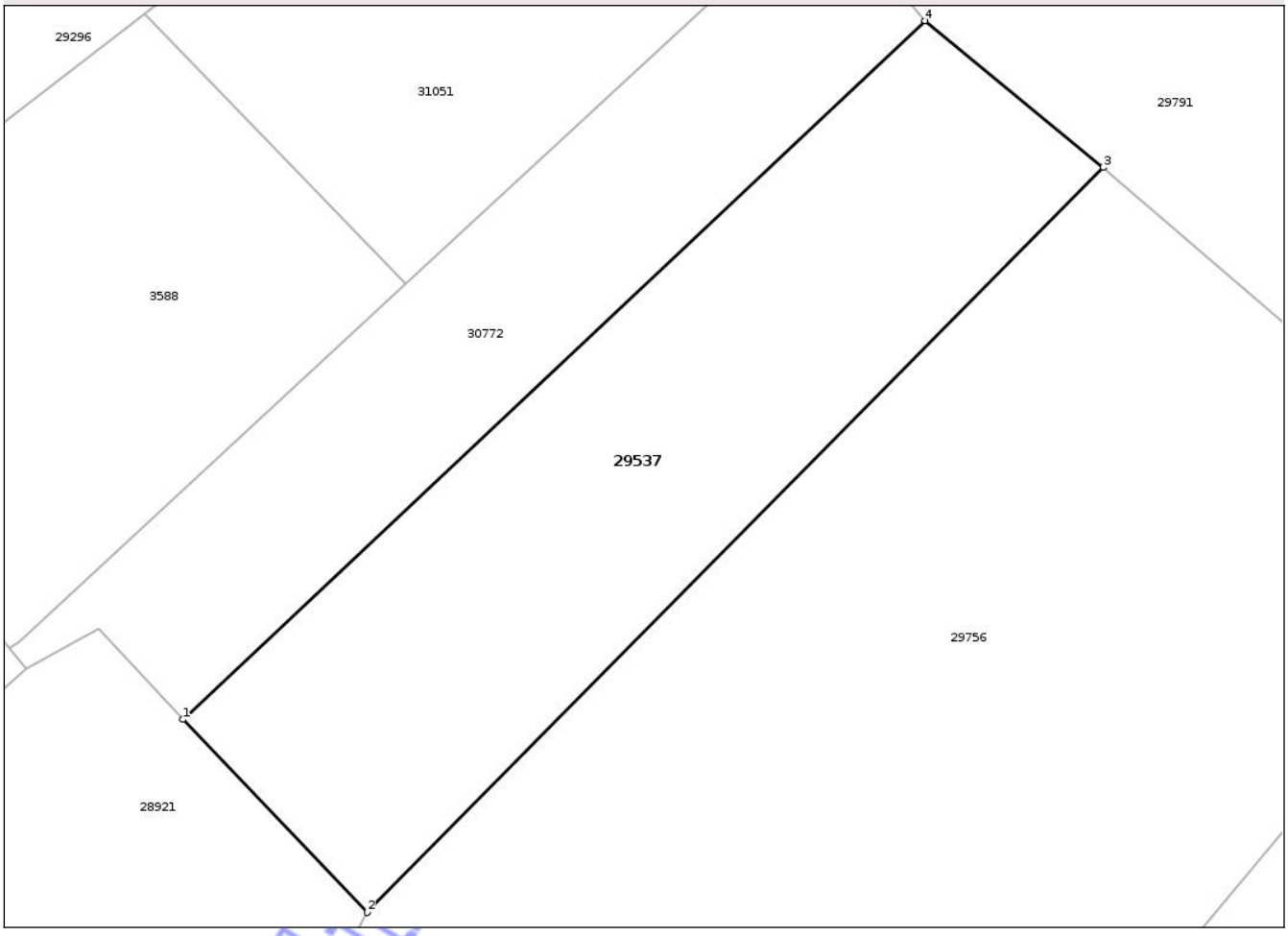
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	266	16	423/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.944,064 540.073,319	2	516.950,007 540.067,102	8.601
2	516.950,007 540.067,102	3	516.973,763 540.091,109	33.774
3	516.973,763 540.091,109	4	516.968,015 540.095,834	7.441
4	516.968,015 540.095,834	1	516.944,064 540.073,319	32.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 248 mp, în favoarea lui	A1
	1) **DÁNIEL RÓZÁLIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

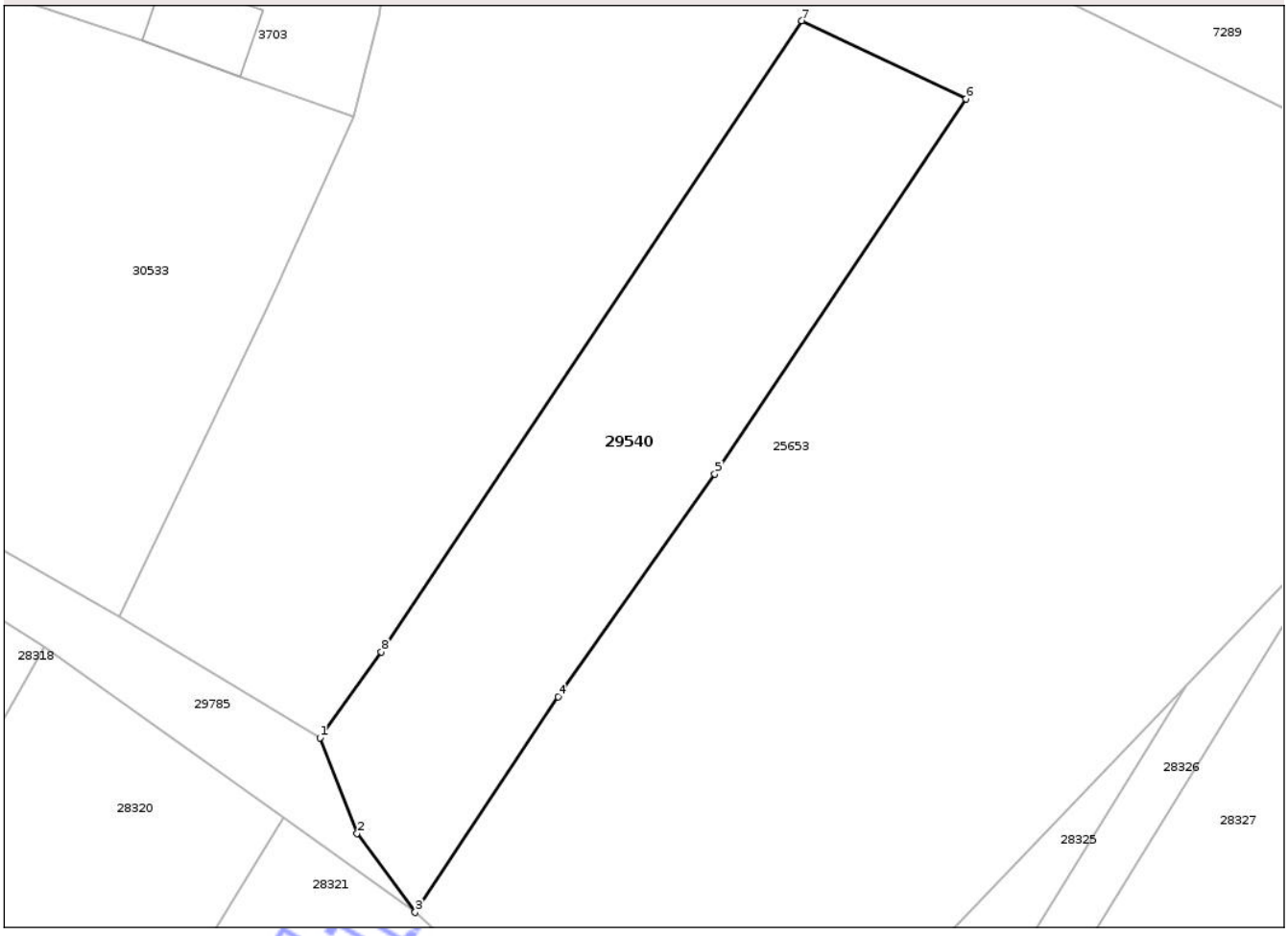
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	248	7	119/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.610,631 540.164,683	2	516.612,072 540.160,979	3.974
2	516.612,072 540.160,979	3	516.614,327 540.157,915	3.804
3	516.614,327 540.157,915	4	516.619,87 540.166,271	10.027
4	516.619,87 540.166,271	5	516.625,948 540.174,897	10.552
5	516.625,948 540.174,897	6	516.635,702 540.189,431	17.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.635,702 540.189,431	7	516.629,329 540.192,462	7.057
7	516.629,329 540.192,462	8	516.613,014 540.168,01	29.395
8	516.613,014 540.168,01	1	516.610,631 540.164,683	4.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.263	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

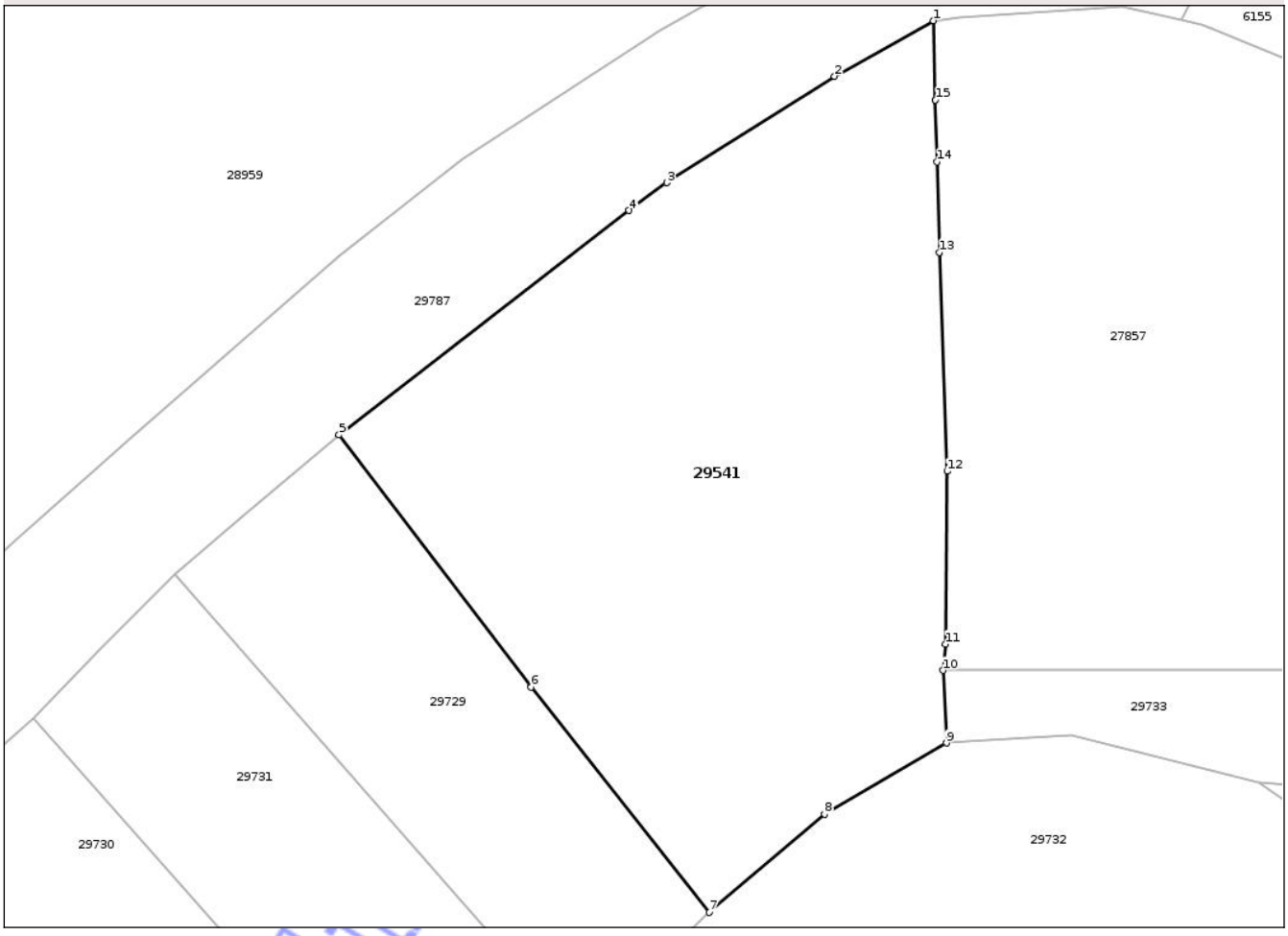
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.263	4	70/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.628,744 540.427,326	2	516.622,448 540.423,803	7.215
2	516.622,448 540.423,803	3	516.611,805 540.417,053	12.603
3	516.611,805 540.417,053	4	516.609,404 540.415,288	2.98
4	516.609,404 540.415,288	5	516.590,993 540.401,049	23.275
5	516.590,993 540.401,049	6	516.603,189 540.385,067	20.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.603,189 540.385,067	7	516.614,507 540.370,78	18.227
7	516.614,507 540.370,78	8	516.621,823 540.376,999	9.602
8	516.621,823 540.376,999	9	516.629,563 540.381,519	8.963
9	516.629,563 540.381,519	10	516.629,354 540.386,121	4.607
10	516.629,354 540.386,121	11	516.629,509 540.387,788	1.674
11	516.629,509 540.387,788	12	516.629,608 540.398,75	10.962
12	516.629,608 540.398,75	13	516.629,101 540.412,635	13.894
13	516.629,101 540.412,635	14	516.628,966 540.418,37	5.737
14	516.628,966 540.418,37	15	516.628,868 540.422,308	3.939
15	516.628,868 540.422,308	1	516.628,744 540.427,326	5.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:132/2, 133/2, 134/2

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 651 Masurata: 677	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 5194, din 16/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 651 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BARTHA TIBOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 651 Masurata: 677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	677	1	17	132/2, 133/2, 134/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.855,33 540.420,487	2	516.802,954 540.357,903	81.609
2	516.802,954 540.357,903	3	516.802,756 540.357,689	0.292
3	516.802,756 540.357,689	4	516.809,31 540.352,953	8.086
4	516.809,31 540.352,953	5	516.824,715 540.371,25	23.918
5	516.824,715 540.371,25	6	516.829,503 540.377,234	7.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.829,503 540.377,234	7	516.835,175 540.384,321	9.077
7	516.835,175 540.384,321	8	516.862,212 540.413,96	40.118
8	516.862,212 540.413,96	1	516.855,33 540.420,487	9.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 38, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.621	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

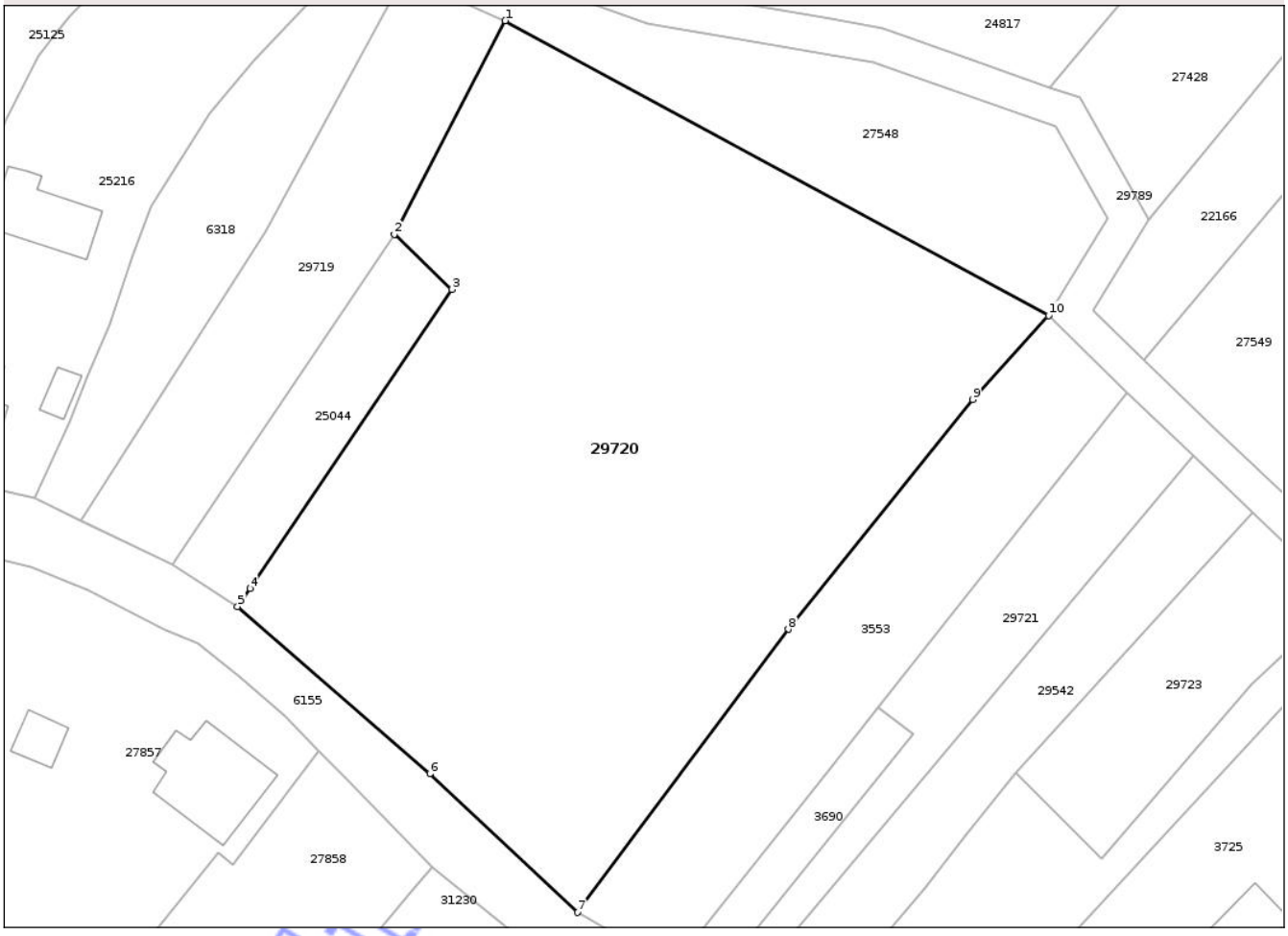
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.621	1	12/3, 14, 15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.776,835 540.470,028	2	516.764,196 540.445,691	27.423
2	516.764,196 540.445,691	3	516.770,765 540.439,4	9.096
3	516.770,765 540.439,4	4	516.747,691 540.405,32	41.156
4	516.747,691 540.405,32	5	516.746,299 540.403,264	2.483
5	516.746,299 540.403,264	6	516.768,236 540.384,18	29.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.768,236 540.384,18	7	516.785,121 540.368,39	23.118
7	516.785,121 540.368,39	8	516.809,17 540.400,67	40.254
8	516.809,17 540.400,67	9	516.830,17 540.426,85	33.562
9	516.830,17 540.426,85	10	516.838,854 540.436,429	12.929
10	516.838,854 540.436,429	1	516.776,835 540.470,028	70.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		579	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

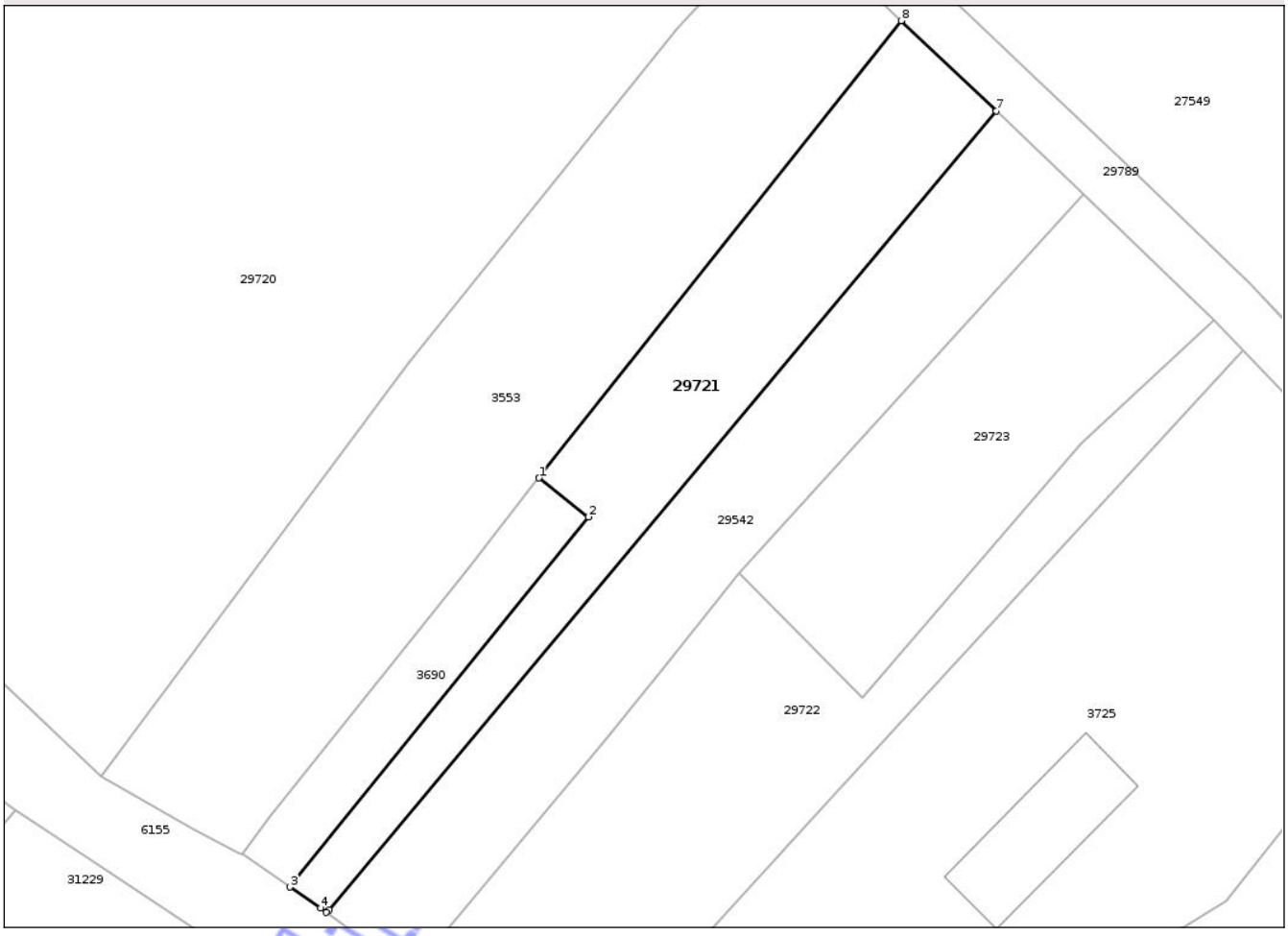
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	579	1	15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.819,447 540.391,743	2	516.823,337 540.388,689	4.946
2	516.823,337 540.388,689	3	516.799,88 540.359,669	37.315
3	516.799,88 540.359,669	4	516.802,297 540.358,021	2.925
4	516.802,297 540.358,021	5	516.802,756 540.357,689	0.566
5	516.802,756 540.357,689	6	516.802,954 540.357,903	0.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.802,954 540.357,903	7	516.855,33 540.420,487	81.609
7	516.855,33 540.420,487	8	516.847,86 540.427,573	10.296
8	516.847,86 540.427,573	1	516.819,447 540.391,743	45.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:129

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	491	1	19/1	129	
2	livada	DA	297	1	17/2	129	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.821,552 540.344,055	2	516.842,326 540.366,601	30.657
2	516.842,326 540.366,601	3	516.874,701 540.401,75	47.787
3	516.874,701 540.401,75	4	516.872,428 540.404,099	3.269
4	516.872,428 540.404,099	5	516.862,013 540.394,435	14.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.862,013 540.394,435	6	516.844,856 540.374,532	26.277
6	516.844,856 540.374,532	7	516.835,175 540.384,321	13.768
7	516.835,175 540.384,321	8	516.829,503 540.377,234	9.077
8	516.829,503 540.377,234	9	516.824,715 540.371,25	7.664
9	516.824,715 540.371,25	10	516.809,31 540.352,953	23.918
10	516.809,31 540.352,953	1	516.821,552 540.344,055	15.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:128

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		542	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

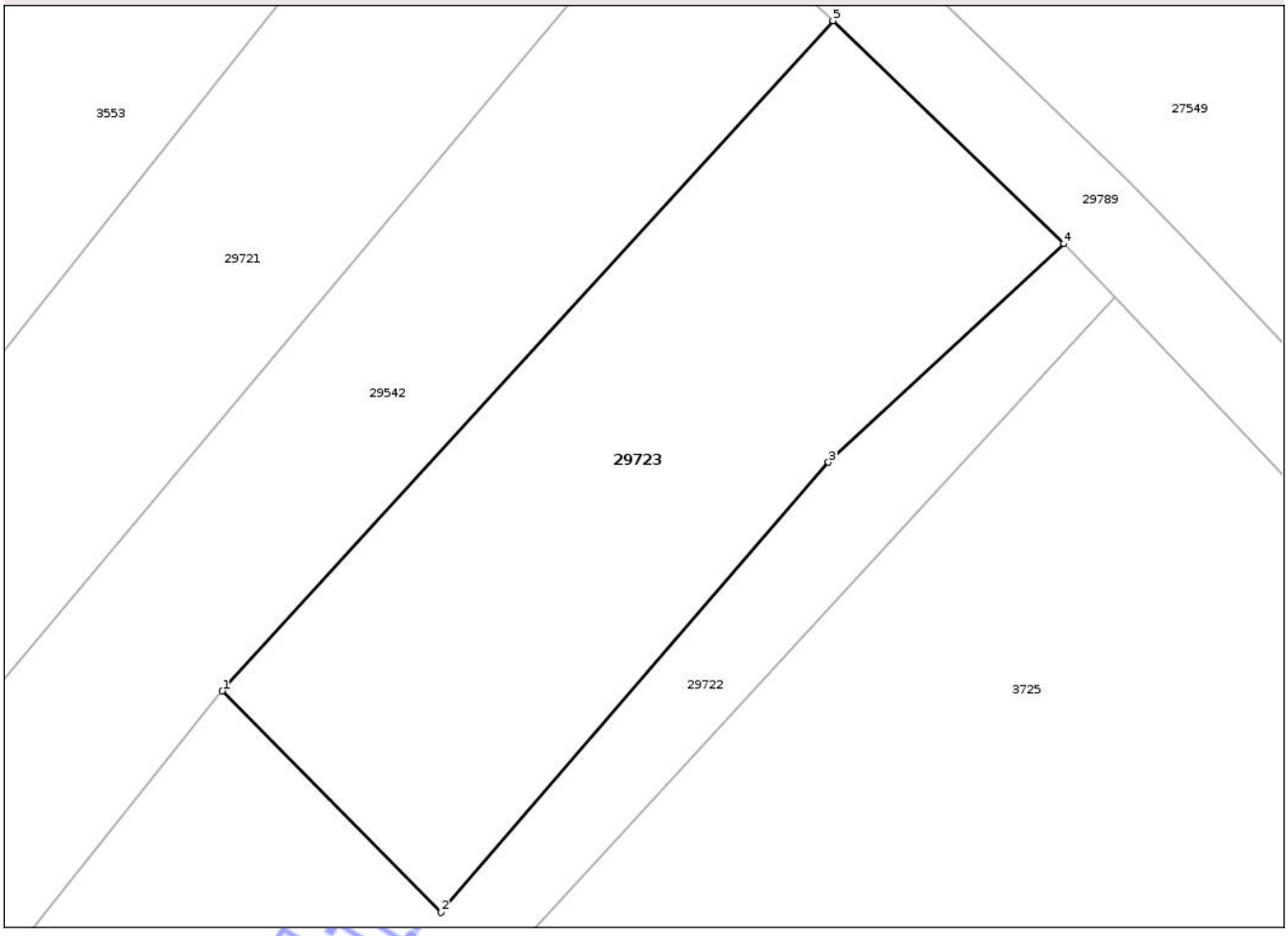
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	542	1	17/2	128	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.835,175 540.384,321	2	516.844,856 540.374,532	13.768
2	516.844,856 540.374,532	3	516.862,013 540.394,435	26.277
3	516.862,013 540.394,435	4	516.872,428 540.404,099	14.208
4	516.872,428 540.404,099	5	516.862,212 540.413,96	14.199
5	516.862,212 540.413,96	1	516.835,175 540.384,321	40.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:124, 117/3, 118/3

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 30, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

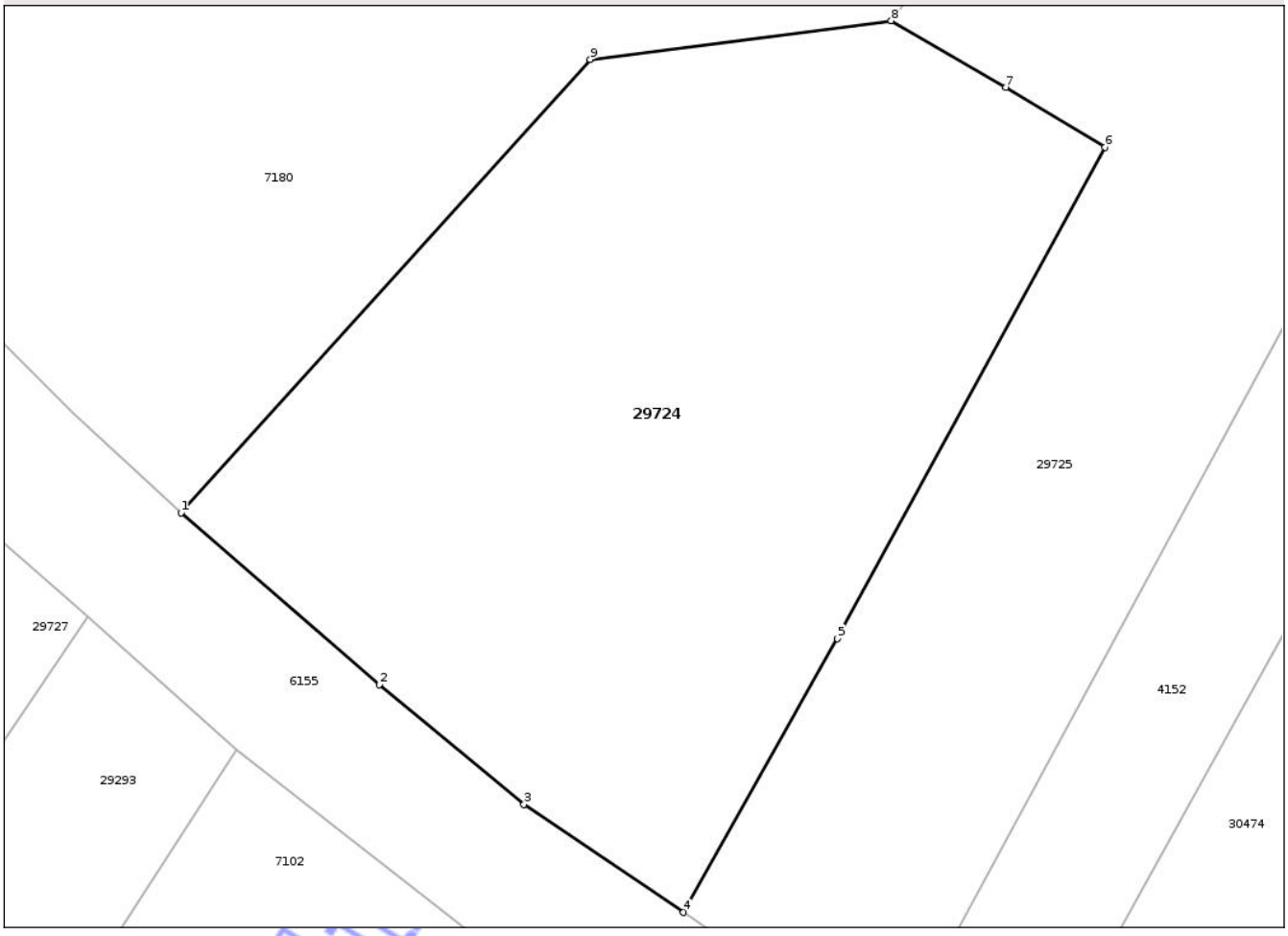
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.208	1	21/2	124, 117/3, 118/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.847,76 540.319,568	2	516.858,15 540.310,57	13.745
2	516.858,15 540.310,57	3	516.865,722 540.304,303	9.829
3	516.865,722 540.304,303	4	516.874,076 540.298,649	10.087
4	516.874,076 540.298,649	5	516.882,131 540.312,982	16.441
5	516.882,131 540.312,982	6	516.896,169 540.338,679	29.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.896,169 540.338,679	7	516.890,962 540.341,821	6.082
7	516.890,962 540.341,821	8	516.884,973 540.345,307	6.93
8	516.884,973 540.345,307	9	516.869,19 540.343,277	15.913
9	516.869,19 540.343,277	1	516.847,76 540.319,568	31.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:117/1, 117/2, 118/1, 118/2, 119, 120, 121, 122

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 28, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.374	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	572	1	22	117/1, 117/2, 118/1, 118/2, 119, 120, 121, 122	
2	livada	DA	802	1	21/3	117/1, 117/2, 118/1, 118/2, 119, 120, 121, 122	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.874,076 540.298,649	2	516.881,12 540.293,8	8.552
2	516.881,12 540.293,8	3	516.884,84 540.291,142	4.572

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	516.884,84 540.291,142	4	516.905,66 540.329,559	43.696
4	516.905,66 540.329,559	5	516.922,814 540.360,363	35.258
5	516.922,814 540.360,363	6	516.904,51 540.372,455	21.937
6	516.904,51 540.372,455	7	516.899,842 540.366,133	7.859
7	516.899,842 540.366,133	8	516.884,973 540.345,307	25.589
8	516.884,973 540.345,307	9	516.890,962 540.341,821	6.93
9	516.890,962 540.341,821	10	516.896,169 540.338,679	6.082
10	516.896,169 540.338,679	11	516.882,131 540.312,982	29.281
11	516.882,131 540.312,982	1	516.874,076 540.298,649	16.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:96a/3/3, 96b/3/3, 96c/3/3

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.282	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.282	4	53/2	96a/3/3, 96b/3/3, 96c/3/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.898,077 540.243,565	2	516.906,857 540.237,499	10.672
2	516.906,857 540.237,499	3	516.908,434 540.239,728	2.73
3	516.908,434 540.239,728	4	516.909,983 540.241,494	2.349
4	516.909,983 540.241,494	5	516.893,679 540.252,489	19.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.893,679 540.252,489	6	516.856,246 540.277,734	45.15
6	516.856,246 540.277,734	7	516.843,458 540.257,545	23.898
7	516.843,458 540.257,545	8	516.840,989 540.253,647	4.614
8	516.840,989 540.253,647	9	516.891,69 540.233,146	54.689
9	516.891,69 540.233,146	10	516.894,882 540.237,999	5.809
10	516.894,882 540.237,999	1	516.898,077 540.243,565	6.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.761	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.761	4	56/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.760,874 540.189,904	2	516.797,181 540.245,198	66.149
2	516.797,181 540.245,198	3	516.823,007 540.284,953	47.407
3	516.823,007 540.284,953	4	516.842,871 540.314,125	35.293
4	516.842,871 540.314,125	5	516.837,167 540.319,12	7.582
5	516.837,167 540.319,12	6	516.785,583 540.248,46	87.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.785,583 540.248,46	7	516.778,918 540.245,798	7.177
7	516.778,918 540.245,798	8	516.766,501 540.224,371	24.765
8	516.766,501 540.224,371	9	516.753,587 540.208,976	20.094
9	516.753,587 540.208,976	10	516.745,77 540.202,249	10.313
10	516.745,77 540.202,249	1	516.760,874 540.189,904	19.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

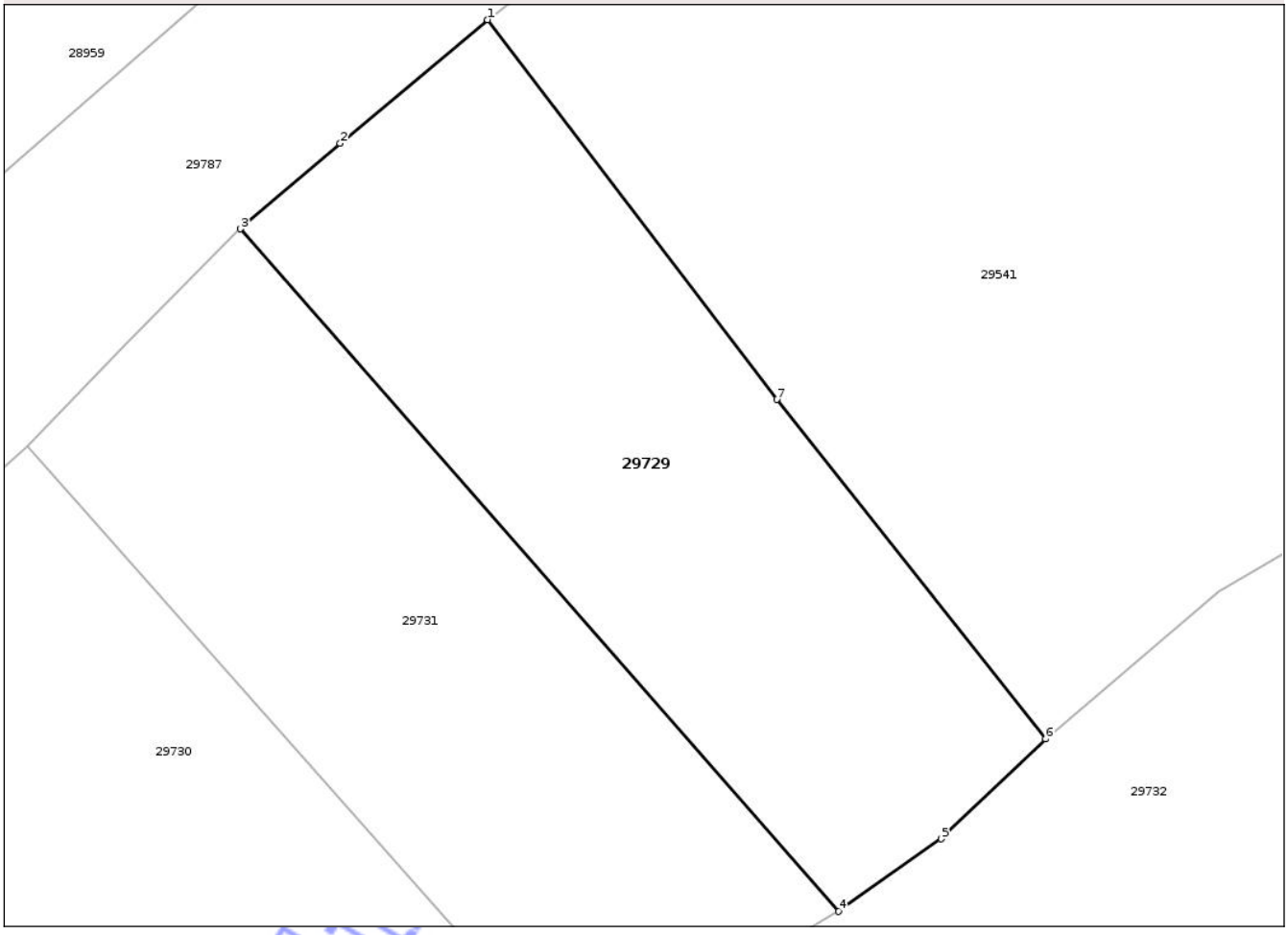
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	477	4	70/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.590,993 540.401,049	2	516.584,787 540.395,844	8.1
2	516.584,787 540.395,844	3	516.580,587 540.392,248	5.529
3	516.580,587 540.392,248	4	516.605,794 540.363,519	38.22
4	516.605,794 540.363,519	5	516.610,113 540.366,568	5.287
5	516.610,113 540.366,568	6	516.614,507 540.370,78	6.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.614,507 540.370,78	7	516.603,189 540.385,067	18.227
7	516.603,189 540.385,067	1	516.590,993 540.401,049	20.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

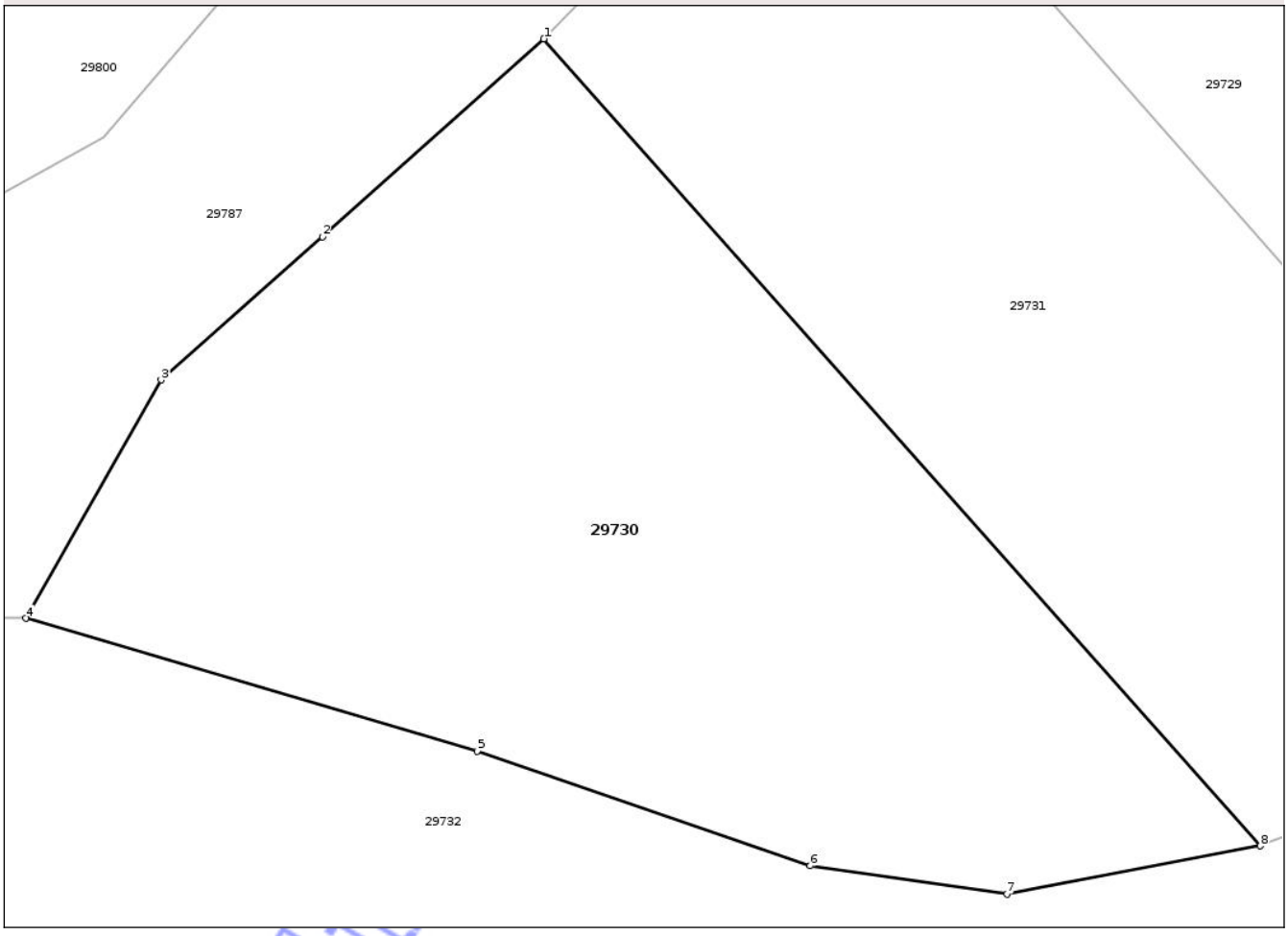
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	502	4	70/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.571,578 540.383,112	2	516.564,607 540.376,883	9.349
2	516.564,607 540.376,883	3	516.559,528 540.372,386	6.784
3	516.559,528 540.372,386	4	516.555,266 540.364,882	8.63
4	516.555,266 540.364,882	5	516.569,475 540.360,704	14.811
5	516.569,475 540.360,704	6	516.579,975 540.357,102	11.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.579,975 540.357,102	7	516.586,168 540.356,206	6.257
7	516.586,168 540.356,206	8	516.594,145 540.357,726	8.121
8	516.594,145 540.357,726	1	516.571,578 540.383,112	33.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		461	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

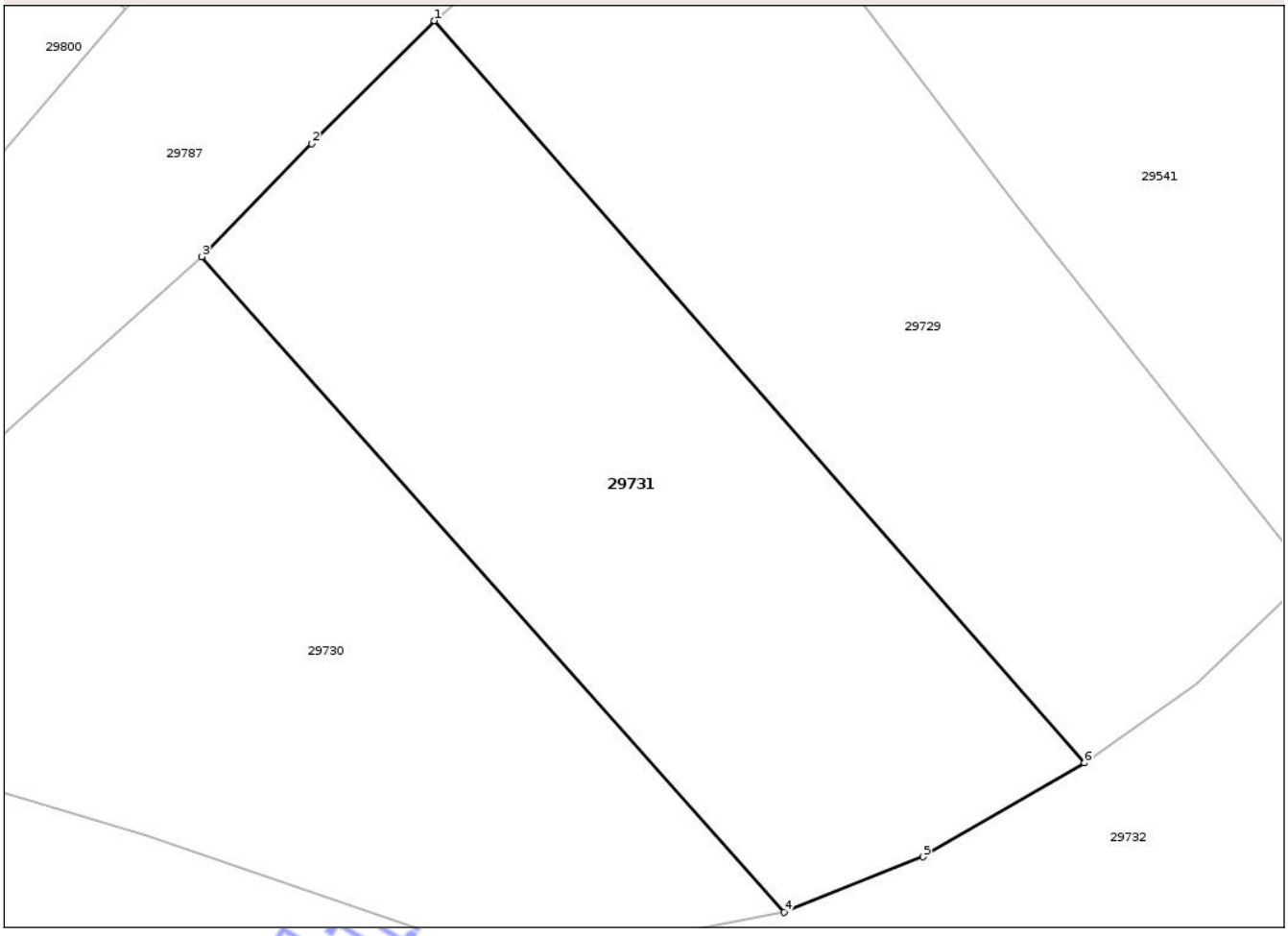
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	461	4	70/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.580,587 540.392,248	2	516.575,844 540.387,493	6.716
2	516.575,844 540.387,493	3	516.571,578 540.383,112	6.115
3	516.571,578 540.383,112	4	516.594,145 540.357,726	33.966
4	516.594,145 540.357,726	5	516.599,541 540.359,875	5.808
5	516.599,541 540.359,875	6	516.605,794 540.363,519	7.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.605,794 540.363,519	1	516.580,587 540.392,248	38.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, PR. FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.725	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia MF 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

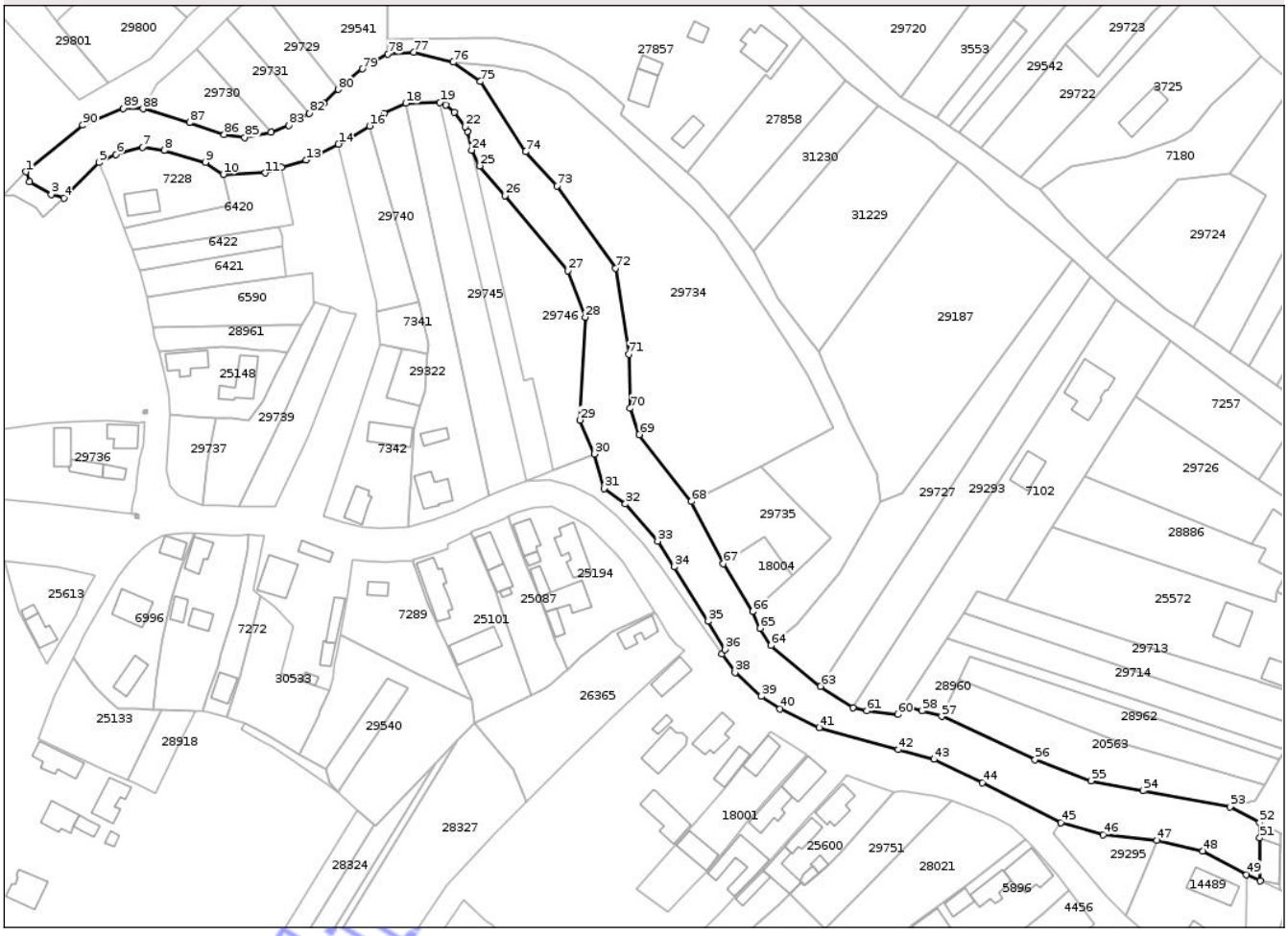
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	6.725	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.519,783 540.345,808	2	516.520,904 540.342,769	3.239
4	516.531,264 540.337,822	5	516.542,04 540.348,591	15.235
7	516.555,203 540.353,245	8	516.561,737 540.352,263	6.607
10	516.579,673 540.345,06	11	516.592,449 540.345,471	12.783
13	516.604,789 540.349,383	14	516.614,595 540.354,224	10.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	516.520,904 540.342,769	3	516.527,51 540.338,963	7.624
5	516.542,04 540.348,591	6	516.547,118 540.351,074	5.653
8	516.561,737 540.352,263	9	516.574,263 540.348,708	13.021
11	516.592,449 540.345,471	12	516.597,324 540.347,098	5.139
14	516.614,595 540.354,224	15	516.618,357 540.356,244	4.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	516.527,51 540.338,963	4	516.531,264 540.337,822	3.924
6	516.547,118 540.351,074	7	516.555,203 540.353,245	8.371
9	516.574,263 540.348,708	10	516.579,673 540.345,06	6.525
12	516.597,324 540.347,098	13	516.604,789 540.349,383	7.807
15	516.618,357 540.356,244	16	516.624,062 540.359,709	6.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	516.624,062 540.359,709	17	516.628,482 540.363,45	5.791
17	516.628,482 540.363,45	18	516.635,015 540.366,615	7.259
18	516.635,015 540.366,615	19	516.645,388 540.366,781	10.374
19	516.645,388 540.366,781	20	516.647,248 540.366,081	1.987
20	516.647,248 540.366,081	21	516.649,738 540.363,921	3.296
21	516.649,738 540.363,921	22	516.653,088 540.359,511	5.538
22	516.653,088 540.359,511	23	516.653,709 540.358,039	1.598
23	516.653,709 540.358,039	24	516.655,004 540.352,382	5.803
24	516.655,004 540.352,382	25	516.657,492 540.347,594	5.396
25	516.657,492 540.347,594	26	516.665,219 540.338,651	11.819
26	516.665,219 540.338,651	27	516.684,249 540.315,823	29.72
27	516.684,249 540.315,823	28	516.689,432 540.301,762	14.986
28	516.689,432 540.301,762	29	516.687,926 540.270,607	31.191
29	516.687,926 540.270,607	30	516.692,199 540.260,338	11.123
30	516.692,199 540.260,338	31	516.695,124 540.249,814	10.923
31	516.695,124 540.249,814	32	516.701,685 540.245,17	8.038
32	516.701,685 540.245,17	33	516.711,429 540.233,9	14.898
33	516.711,429 540.233,9	34	516.716,463 540.226,105	9.279
34	516.716,463 540.226,105	35	516.726,791 540.209,671	19.41
35	516.726,791 540.209,671	36	516.731,857 540.201,097	9.959
36	516.731,857 540.201,097	37	516.730,976 540.199,693	1.658
37	516.730,976 540.199,693	38	516.734,911 540.194,109	6.831
38	516.734,911 540.194,109	39	516.742,857 540.186,857	10.758
39	516.742,857 540.186,857	40	516.748,52 540.183,078	6.808
40	516.748,52 540.183,078	41	516.760,494 540.177,372	13.264
41	516.760,494 540.177,372	42	516.784,371 540.170,739	24.781
42	516.784,371 540.170,739	43	516.795,268 540.167,787	11.29
43	516.795,268 540.167,787	44	516.809,931 540.160,705	16.284
44	516.809,931 540.160,705	45	516.833,847 540.148,67	26.773
45	516.833,847 540.148,67	46	516.846,676 540.144,901	13.371
46	516.846,676 540.144,901	47	516.862,927 540.143,234	16.336
47	516.862,927 540.143,234	48	516.876,783 540.140,059	14.215
48	516.876,783 540.140,059	49	516.890,105 540.132,91	15.119
49	516.890,105 540.132,91	50	516.894,249 540.131,026	4.552
50	516.894,249 540.131,026	51	516.894,119 540.144,032	13.007
51	516.894,119 540.144,032	52	516.894,074 540.148,582	4.55
52	516.894,074 540.148,582	53	516.885,106 540.153,439	10.199
53	516.885,106 540.153,439	54	516.858,733 540.158,329	26.823
54	516.858,733 540.158,329	55	516.842,879 540.161,298	16.13
55	516.842,879 540.161,298	56	516.825,961 540.167,643	18.069
56	516.825,961 540.167,643	57	516.797,639 540.180,825	31.239
57	516.797,639 540.180,825	58	516.791,623 540.182,462	6.235
58	516.791,623 540.182,462	59	516.786,189 540.184,288	5.733
59	516.786,189 540.184,288	60	516.784,332 540.181,415	3.421
60	516.784,332 540.181,415	61	516.774,864 540.182,528	9.533
61	516.774,864 540.182,528	62	516.770,728 540.183,514	4.252
62	516.770,728 540.183,514	63	516.760,874 540.189,904	11.745
63	516.760,874 540.189,904	64	516.745,77 540.202,249	19.507
64	516.745,77 540.202,249	65	516.742,506 540.207,479	6.165
65	516.742,506 540.207,479	66	516.740,253 540.212,547	5.546
66	516.740,253 540.212,547	67	516.731,392 540.227,051	16.997
67	516.731,392 540.227,051	68	516.721,622 540.245,894	21.225
68	516.721,622 540.245,894	69	516.705,848 540.266,214	25.724
69	516.705,848 540.266,214	70	516.703,053 540.274,136	8.401
70	516.703,053 540.274,136	71	516.702,62 540.290,5	16.37
71	516.702,62 540.290,5	72	516.698,699 540.316,63	26.423
72	516.698,699 540.316,63	73	516.680,893 540.341,526	30.608
73	516.680,893 540.341,526	74	516.671,398 540.351,902	14.065
74	516.671,398 540.351,902	75	516.657,656 540.373,138	25.294
75	516.657,656 540.373,138	76	516.649,423 540.379,003	10.108
76	516.649,423 540.379,003	77	516.637,5 540.381,994	12.292
77	516.637,5 540.381,994	78	516.629,563 540.381,519	7.951
78	516.629,563 540.381,519	79	516.621,823 540.376,999	8.963
79	516.621,823 540.376,999	80	516.614,507 540.370,78	9.602
80	516.614,507 540.370,78	81	516.610,113 540.366,568	6.087
81	516.610,113 540.366,568	82	516.605,794 540.363,519	5.287
82	516.605,794 540.363,519	83	516.599,541 540.359,875	7.237
83	516.599,541 540.359,875	84	516.594,145 540.357,726	5.808
84	516.594,145 540.357,726	85	516.586,168 540.356,206	8.121
85	516.586,168 540.356,206	86	516.579,975 540.357,102	6.257
86	516.579,975 540.357,102	87	516.569,475 540.360,704	11.101
87	516.569,475 540.360,704	88	516.555,266 540.364,882	14.811
88	516.555,266 540.364,882	89	516.549,35 540.364,971	5.917
89	516.549,35 540.364,971	90	516.537,032 540.359,999	13.284
90	516.537,032 540.359,999	1	516.519,783 540.345,808	22.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, HC 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.401	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

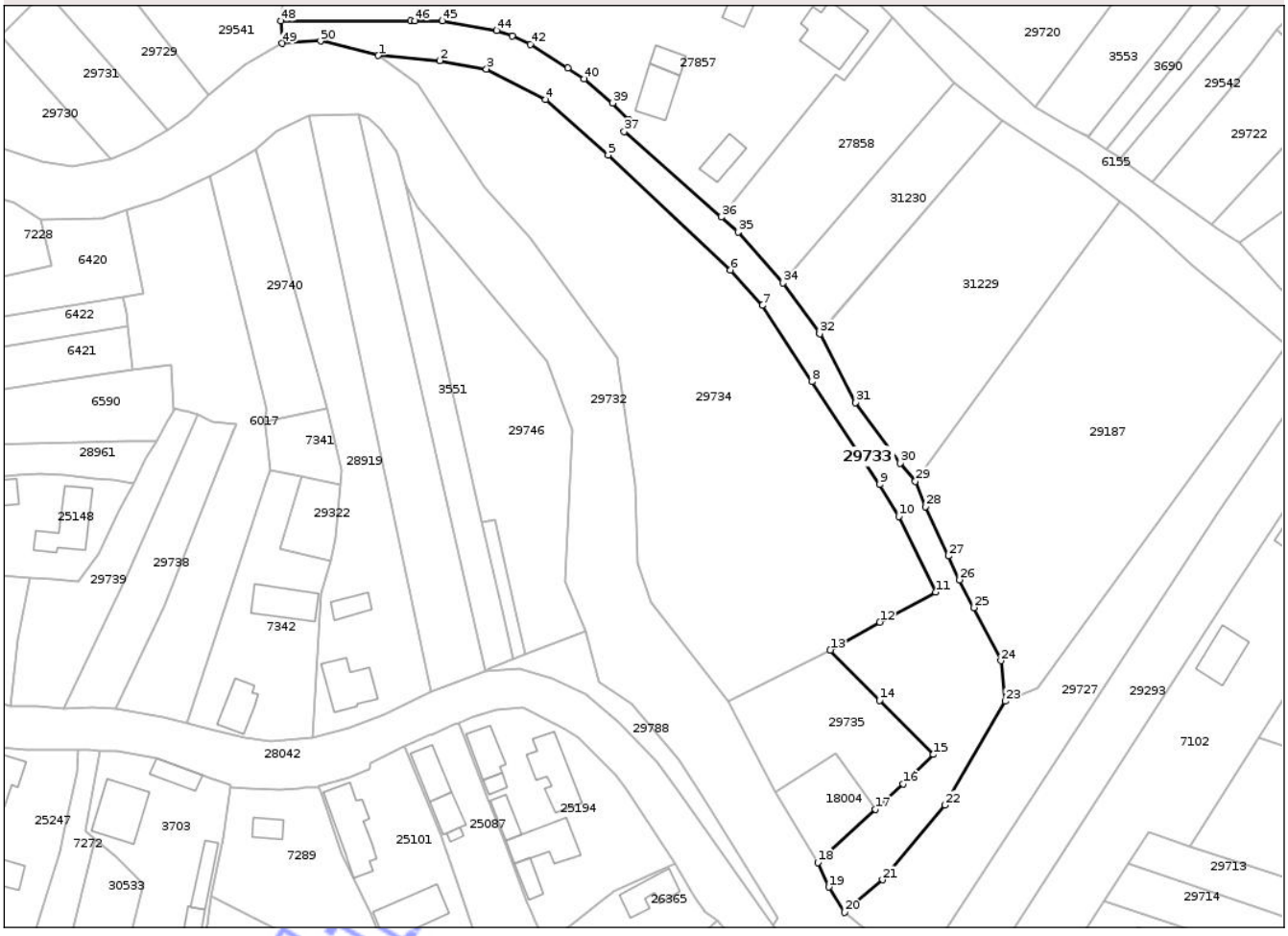
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.401	-	-	-	HC 60

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	516.649,423 540.379,003	2	516.662,132 540.377,982	12.75
2	516.662,132 540.377,982	3	516.671,783 540.376,237	9.807
3	516.671,783 540.376,237	4	516.684,014 540.369,902	13.774
4	516.684,014 540.369,902	5	516.696,918 540.358,503	17.218
5	516.696,918 540.358,503	6	516.722,171 540.334,756	34.665
6	516.722,171 540.334,756	7	516.728,724 540.327,46	9.807
7	516.728,724 540.327,46	8	516.738,957 540.311,702	18.789
8	516.738,957 540.311,702	9	516.753,025 540.290,478	25.463
9	516.753,025 540.290,478	10	516.756,954 540.283,923	7.642
10	516.756,954 540.283,923	11	516.764,582 540.268,325	17.363
11	516.764,582 540.268,325	12	516.753,049 540.262,13	13.092
12	516.753,049 540.262,13	13	516.742,82 540.256,362	11.743
13	516.742,82 540.256,362	14	516.752,992 540.246,002	14.519
14	516.752,992 540.246,002	15	516.764,123 540.234,808	15.786
15	516.764,123 540.234,808	16	516.757,868 540.228,724	8.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	516.757,868 540.228,724	17	516.752,167 540.223,488	7.741
17	516.752,167 540.223,488	18	516.740,253 540.212,547	16.176
18	516.740,253 540.212,547	19	516.742,506 540.207,479	5.546
19	516.742,506 540.207,479	20	516.745,77 540.202,249	6.165
20	516.745,77 540.202,249	21	516.753,587 540.208,976	10.313
21	516.753,587 540.208,976	22	516.766,501 540.224,371	20.094
22	516.766,501 540.224,371	23	516.778,918 540.245,798	24.765
23	516.778,918 540.245,798	24	516.778,077 540.254,16	8.404
24	516.778,077 540.254,16	25	516.772,456 540.265,12	12.317
25	516.772,456 540.265,12	26	516.769,517 540.270,852	6.442
26	516.769,517 540.270,852	27	516.767,205 540.275,771	5.435
27	516.767,205 540.275,771	28	516.762,443 540.285,904	11.196
28	516.762,443 540.285,904	29	516.760,405 540.291,191	5.666
29	516.760,405 540.291,191	30	516.757,25 540.294,895	4.866
30	516.757,25 540.294,895	31	516.748,062 540.307,447	15.555
31	516.748,062 540.307,447	32	516.740,599 540.321,632	16.028
32	516.740,599 540.321,632	33	516.740,526 540.321,77	0.156
33	516.740,526 540.321,77	34	516.732,968 540.332,091	12.792
34	516.732,968 540.332,091	35	516.723,79 540.342,571	13.931
35	516.723,79 540.342,571	36	516.720,278 540.345,665	4.68
36	516.720,278 540.345,665	37	516.700,261 540.363,301	26.678
37	516.700,261 540.363,301	38	516.701,168 540.365,738	2.6
38	516.701,168 540.365,738	39	516.697,826 540.369,229	4.833
39	516.697,826 540.369,229	40	516.691,961 540.374,17	7.669
40	516.691,961 540.374,17	41	516.688,608 540.376,429	4.043
41	516.688,608 540.376,429	42	516.680,841 540.381,336	9.187
42	516.680,841 540.381,336	43	516.677,105 540.383,018	4.097
43	516.677,105 540.383,018	44	516.673,904 540.384,164	3.4
44	516.673,904 540.384,164	45	516.662,661 540.386,164	11.42
45	516.662,661 540.386,164	46	516.657,031 540.386,188	5.63
46	516.657,031 540.386,188	47	516.656,134 540.386,192	0.897
47	516.656,134 540.386,192	48	516.629,354 540.386,121	26.78
48	516.629,354 540.386,121	49	516.629,563 540.381,519	4.607
49	516.629,563 540.381,519	50	516.637,5 540.381,994	7.951
50	516.637,5 540.381,994	1	516.649,423 540.379,003	12.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.006	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.006	4	63, 64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.649,423 540.379,003	2	516.657,656 540.373,138	10.108
3	516.671,398 540.351,902	4	516.680,893 540.341,526	14.065
5	516.698,699 540.316,63	6	516.702,62 540.290,5	26.423
7	516.703,053 540.274,136	8	516.705,848 540.266,214	8.401
9	516.721,622 540.245,894	10	516.742,82 540.256,362	23.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	516.657,656 540.373,138	3	516.671,398 540.351,902	25.294
4	516.680,893 540.341,526	5	516.698,699 540.316,63	30.608
6	516.702,62 540.290,5	7	516.703,053 540.274,136	16.37
8	516.705,848 540.266,214	9	516.721,622 540.245,894	25.724
10	516.742,82 540.256,362	11	516.753,049 540.262,13	11.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	516.753,049 540.262,13	12	516.764,582 540.268,325	13.092
13	516.756,954 540.283,923	14	516.753,025 540.290,478	7.642
15	516.738,957 540.311,702	16	516.728,724 540.327,46	18.789
17	516.722,171 540.334,756	18	516.696,918 540.358,503	34.665
19	516.684,014 540.369,902	20	516.671,783 540.376,237	13.774
21	516.662,132 540.377,982	1	516.649,423 540.379,003	12.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	516.764,582 540.268,325	13	516.756,954 540.283,923	17.363
14	516.753,025 540.290,478	15	516.738,957 540.311,702	25.463
16	516.728,724 540.327,46	17	516.722,171 540.334,756	9.807
18	516.696,918 540.358,503	19	516.684,014 540.369,902	17.218
20	516.671,783 540.376,237	21	516.662,132 540.377,982	9.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		719	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

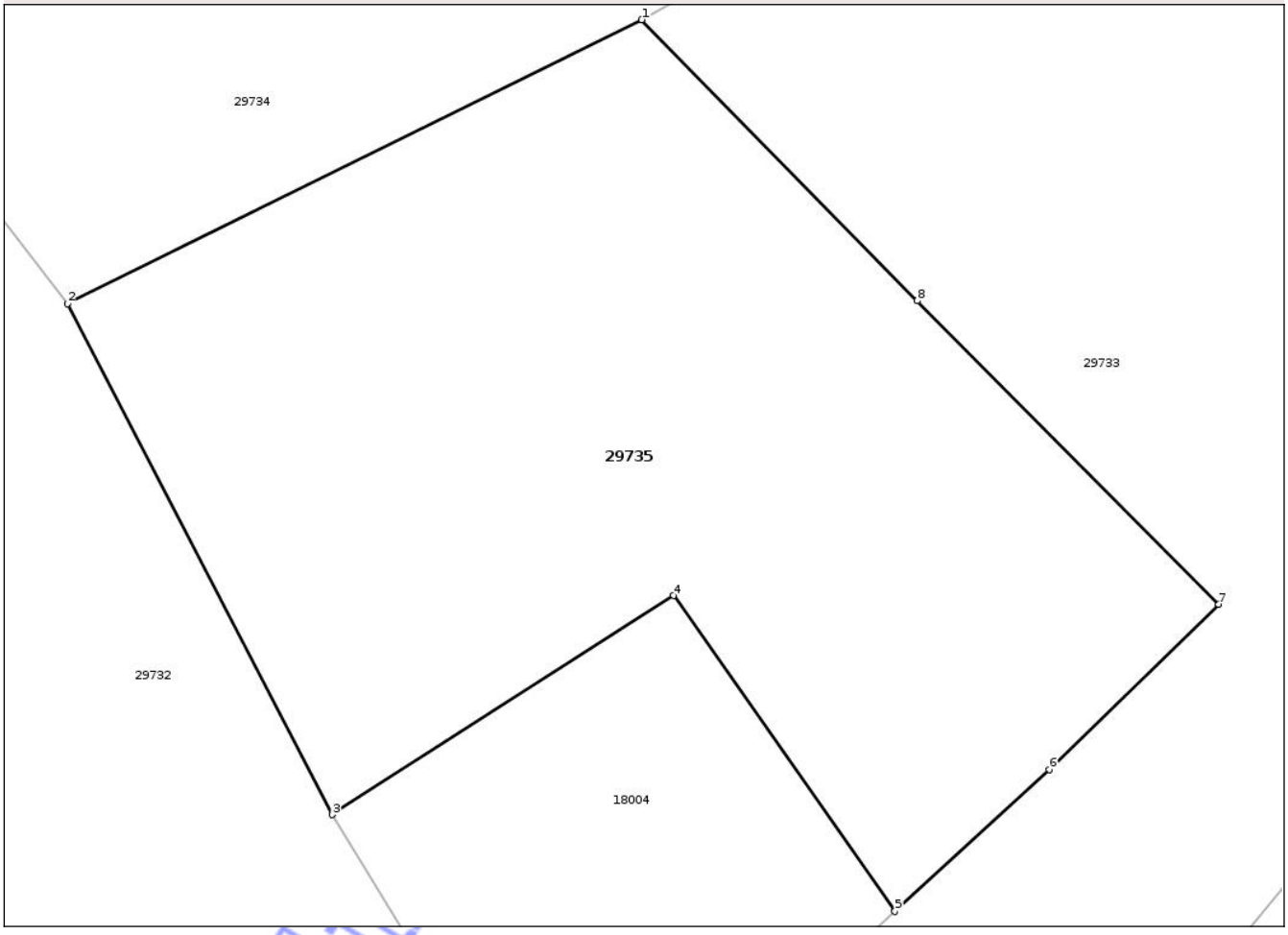
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	719	4	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.742,82 540.256,362	2	516.721,622 540.245,894	23.642
2	516.721,622 540.245,894	3	516.731,392 540.227,051	21.225
3	516.731,392 540.227,051	4	516.743,996 540.235,132	14.972
4	516.743,996 540.235,132	5	516.752,167 540.223,488	14.225
5	516.752,167 540.223,488	6	516.757,868 540.228,724	7.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.757,868 540.228,724	7	516.764,123 540.234,808	8.726
7	516.764,123 540.234,808	8	516.752,992 540.246,002	15.786
8	516.752,992 540.246,002	1	516.742,82 540.256,362	14.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:177

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 74, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.212	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

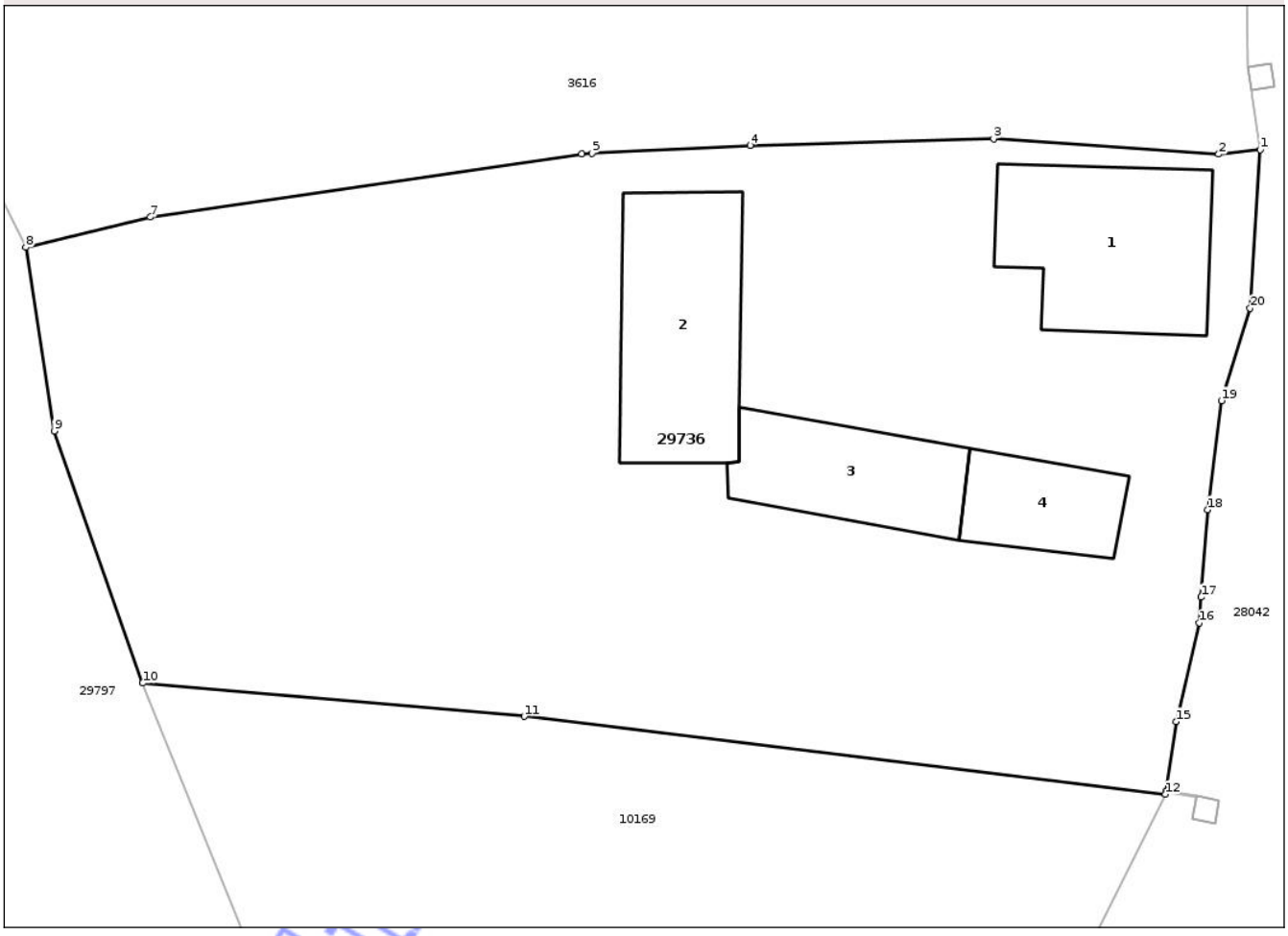
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	6	95	177	
2	arabil	DA	702	6	94, 96	177	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuință, 3 camere, hol, acoperiș țiglă
A1.2	0	constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Șură din cărămidă acoperită cu țiglă
A1.3	0	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd din cărămidă acoperit cu țiglă
A1.4	0	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Magazie din lemn acoperită cu țiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.555,922 540.269,969	2	516.554,123 540.269,778	1.809
2	516.554,123 540.269,778	3	516.544,394 540.270,445	9.752
3	516.544,394 540.270,445	4	516.533,867 540.270,15	10.531
4	516.533,867 540.270,15	5	516.527,045 540.269,816	6.83
5	516.527,045 540.269,816	6	516.526,59 540.269,794	0.456
6	516.526,59 540.269,794	7	516.507,941 540.267,059	18.848
7	516.507,941 540.267,059	8	516.502,561 540.265,755	5.536
8	516.502,561 540.265,755	9	516.503,784 540.257,823	8.026
9	516.503,784 540.257,823	10	516.507,606 540.246,942	11.533
10	516.507,606 540.246,942	11	516.524,104 540.245,505	16.56
11	516.524,104 540.245,505	12	516.551,819 540.242,139	27.919
12	516.551,819 540.242,139	13	516.551,835 540.242,245	0.107
13	516.551,835 540.242,245	14	516.551,837 540.242,265	0.02
14	516.551,837 540.242,265	15	516.552,28 540.245,277	3.044
15	516.552,28 540.245,277	16	516.553,281 540.249,542	4.381
16	516.553,281 540.249,542	17	516.553,364 540.250,653	1.114
17	516.553,364 540.250,653	18	516.553,644 540.254,421	3.778
18	516.553,644 540.254,421	19	516.554,239 540.259,134	4.75
19	516.554,239 540.259,134	20	516.555,48 540.263,119	4.174
20	516.555,48 540.263,119	1	516.555,922 540.269,969	6.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:201

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 70, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		307	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

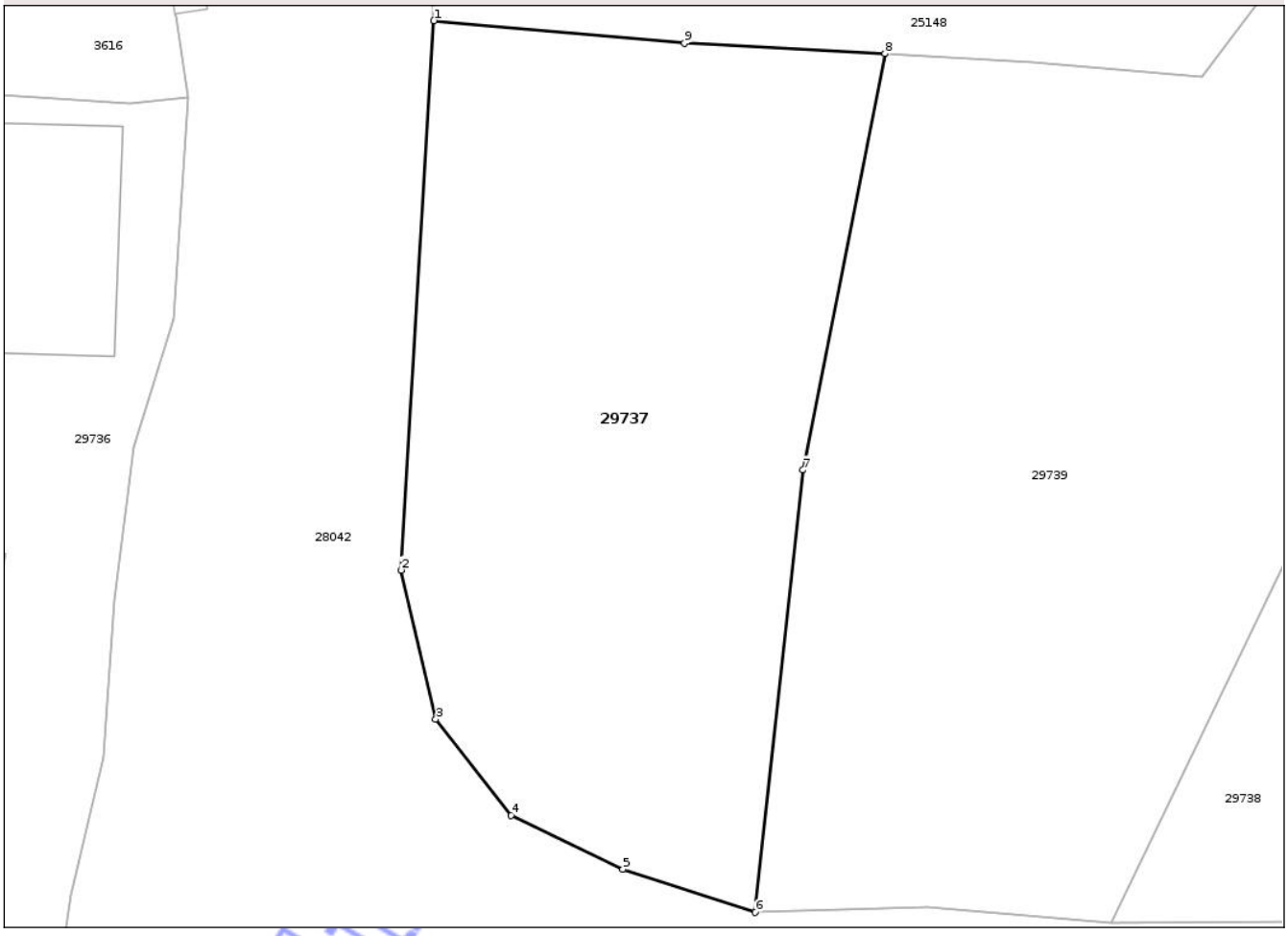
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	307	5	84	201	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.563,541 540.272,35	2	516.562,529 540.255,333	17.047
2	516.562,529 540.255,333	3	516.563,599 540.250,711	4.744
3	516.563,599 540.250,711	4	516.565,944 540.247,73	3.793
4	516.565,944 540.247,73	5	516.569,406 540.246,059	3.844
5	516.569,406 540.246,059	6	516.573,513 540.244,729	4.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.573,513 540.244,729	7	516.574,99 540.258,429	13.779
7	516.574,99 540.258,429	8	516.577,536 540.271,335	13.155
8	516.577,536 540.271,335	9	516.571,317 540.271,661	6.228
9	516.571,317 540.271,661	1	516.563,541 540.272,35	7.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.926	Sector cadastral:244 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

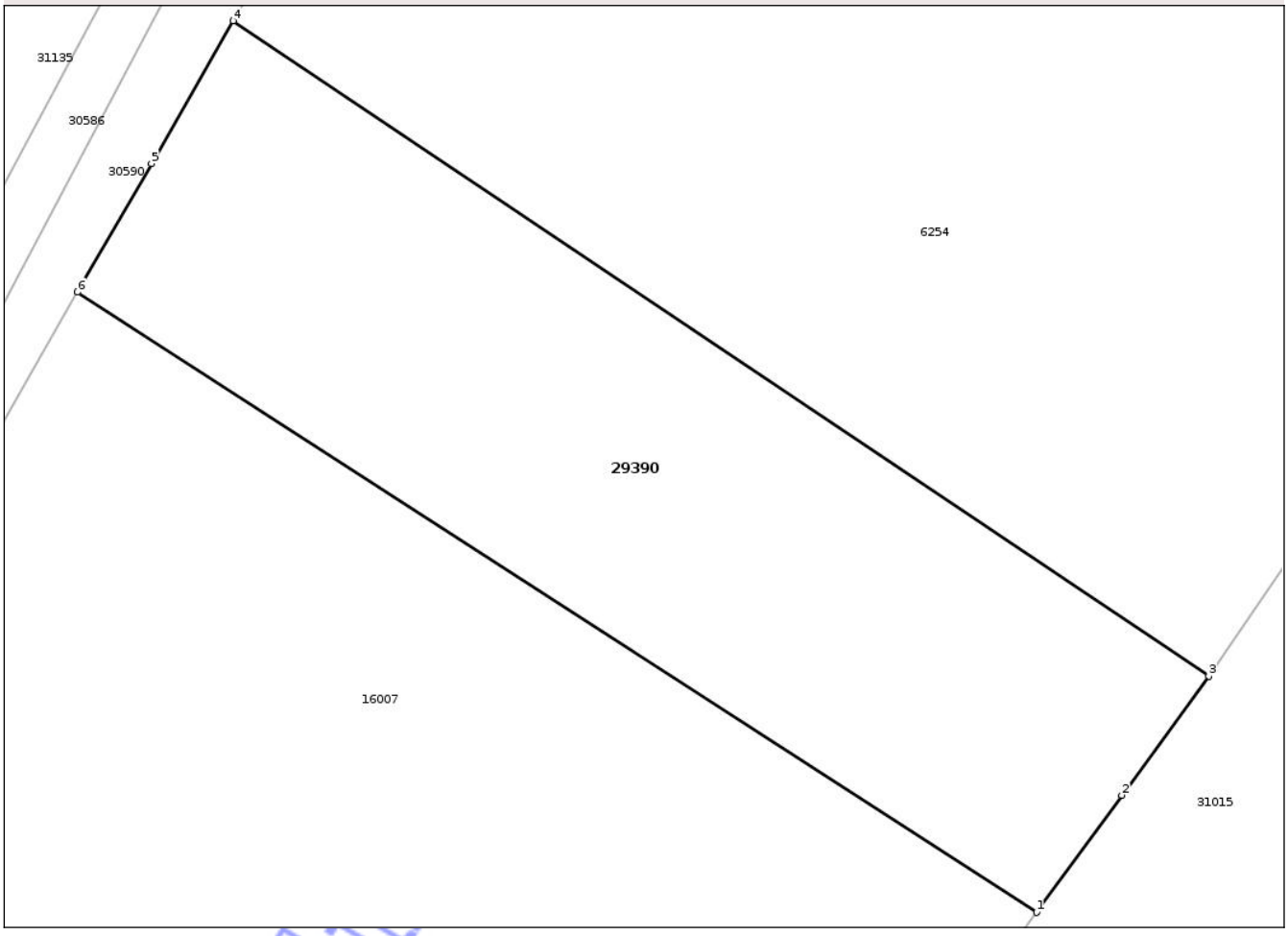
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.926	304	5303/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.184,171 540.148,187	2	516.190,5 540.156,862	10.738
2	516.190,5 540.156,862	3	516.196,95 540.165,704	10.945
3	516.196,95 540.165,704	4	516.124,564 540.214,268	87.168
4	516.124,564 540.214,268	5	516.118,484 540.203,687	12.203
5	516.118,484 540.203,687	6	516.113,003 540.194,147	11.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.113,003 540.194,147	1	516.184,171 540.148,187	84.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:212, 213

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 68, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		591	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	591	5	81, 82/1	212, 213	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.612,114 540.304,946	2	516.597,535 540.271,437	36.543
2	516.597,535 540.271,437	3	516.584,568 540.244,4	29.986
3	516.584,568 540.244,4	4	516.590,403 540.244,44	5.835
4	516.590,403 540.244,44	5	516.595,295 540.244,274	4.895
5	516.595,295 540.244,274	6	516.605,136 540.265,156	23.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.605,136 540.265,156	7	516.616,689 540.294,401	31.444
7	516.616,689 540.294,401	8	516.619,467 540.301,434	7.562
8	516.619,467 540.301,434	9	516.620,04 540.302,884	1.559
9	516.620,04 540.302,884	10	516.615,063 540.303,565	5.023
10	516.615,063 540.303,565	1	516.612,114 540.304,946	3.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:207-210

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. 70, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	666	5	82/2, 83	207-210	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.603,55 540.299,455	2	516.601,444 540.295,903	4.129
2	516.601,444 540.295,903	3	516.599,005 540.290,802	5.654
3	516.599,005 540.290,802	4	516.595,767 540.284,704	6.904
4	516.595,767 540.284,704	5	516.591,618 540.276,31	9.363
5	516.591,618 540.276,31	6	516.587,379 540.270,611	7.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.587,379 540.270,611	7	516.582,13 540.271,059	5.268
7	516.582,13 540.271,059	8	516.577,536 540.271,335	4.602
8	516.577,536 540.271,335	9	516.574,99 540.258,429	13.155
9	516.574,99 540.258,429	10	516.573,513 540.244,729	13.779
10	516.573,513 540.244,729	11	516.578,85 540.244,874	5.339
11	516.578,85 540.244,874	12	516.584,568 540.244,4	5.738
12	516.584,568 540.244,4	13	516.597,535 540.271,437	29.986
13	516.597,535 540.271,437	14	516.612,114 540.304,946	36.543
14	516.612,114 540.304,946	15	516.609,773 540.305,595	2.429
15	516.609,773 540.305,595	16	516.609,26 540.305,737	0.532
16	516.609,26 540.305,737	17	516.607,534 540.306,277	1.809
17	516.607,534 540.306,277	18	516.607,063 540.305,648	0.786
18	516.607,063 540.305,648	19	516.605,607 540.303,119	2.918
19	516.605,607 540.303,119	1	516.603,55 540.299,455	4.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	617	5	87/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.624,062 540.359,709	2	516.618,357 540.356,244	6.675
2	516.618,357 540.356,244	3	516.614,595 540.354,224	4.27
3	516.614,595 540.354,224	4	516.626,284 540.305,884	49.733
4	516.626,284 540.305,884	5	516.626,011 540.303,466	2.433
5	516.626,011 540.303,466	6	516.638,833 540.306,205	13.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.638,833 540.306,205	7	516.637,927 540.309,945	3.848
7	516.637,927 540.309,945	1	516.624,062 540.359,709	51.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.308	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

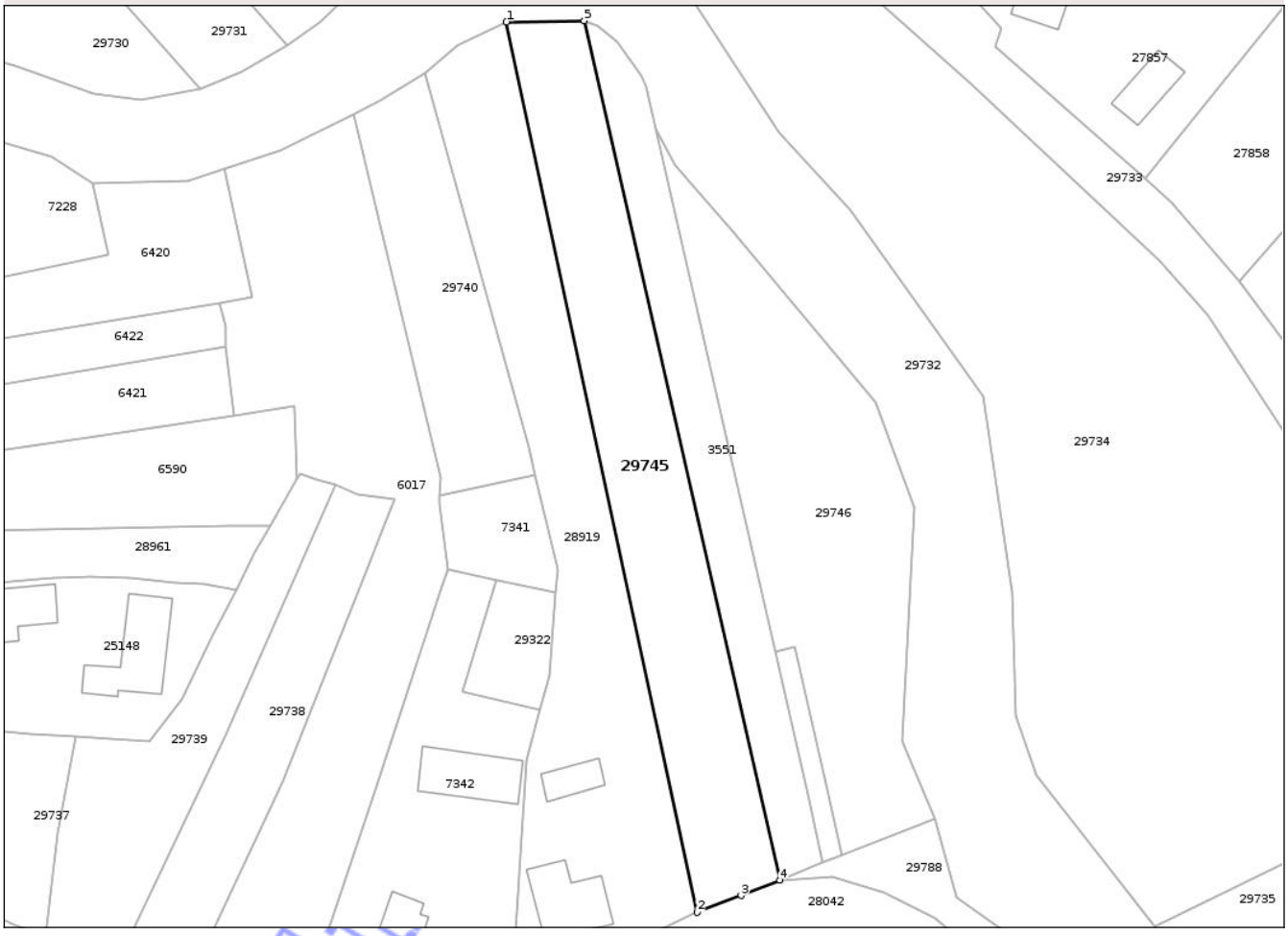
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.308	5	72/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.635,015 540.366,615	2	516.660,44 540.247,855	121.451
2	516.660,44 540.247,855	3	516.666,34 540.250,103	6.314
3	516.666,34 540.250,103	4	516.671,498 540.252,141	5.546
4	516.671,498 540.252,141	5	516.645,388 540.366,781	117.576
5	516.645,388 540.366,781	1	516.635,015 540.366,615	10.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Szoros, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.375	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

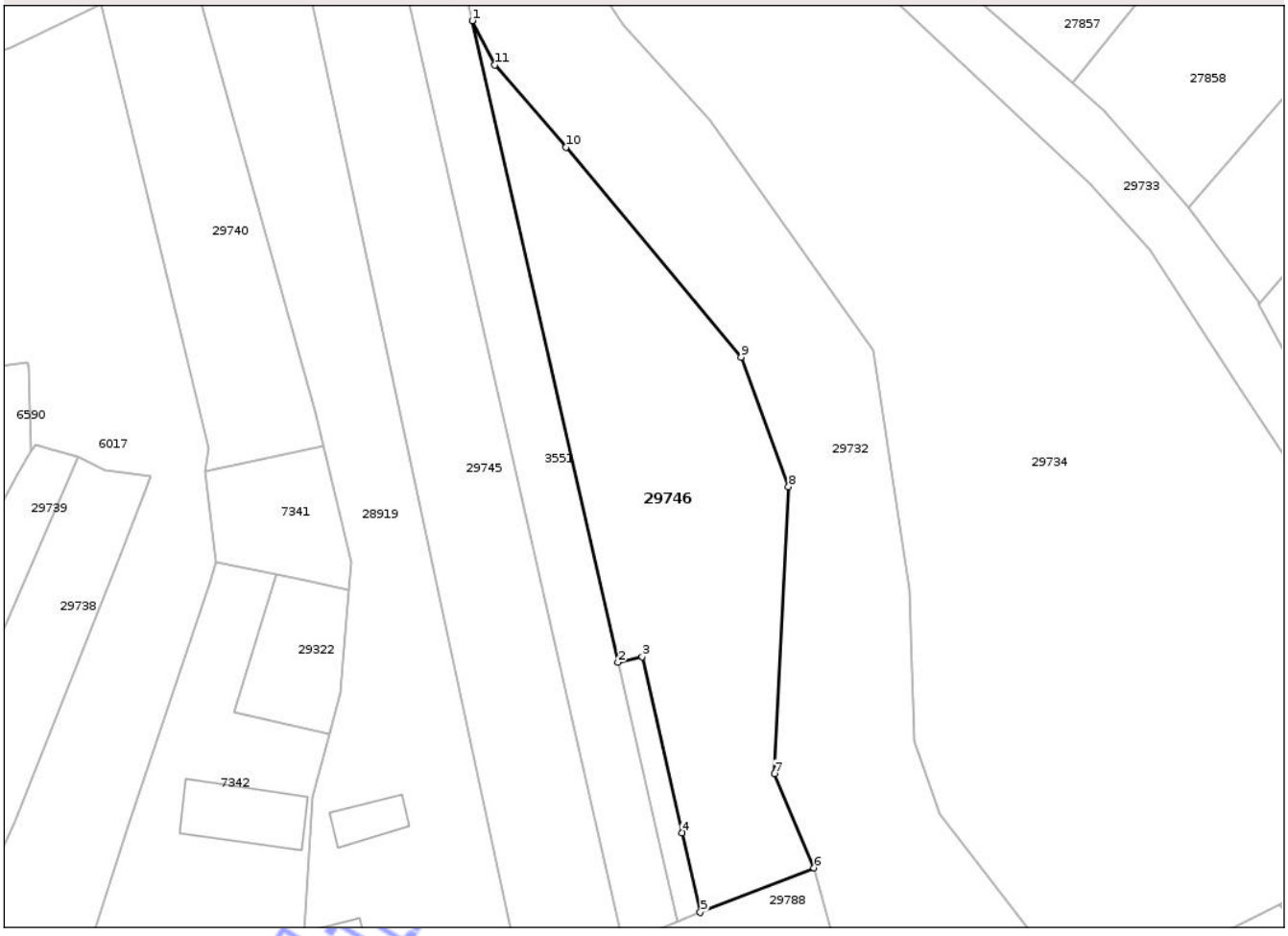
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.375	5	72/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.655,004 540.352,382	2	516.670,875 540.282,678	71.488
2	516.670,875 540.282,678	3	516.673,511 540.283,299	2.708
3	516.673,511 540.283,299	4	516.677,862 540.264,174	19.614
4	516.677,862 540.264,174	5	516.679,832 540.255,517	8.878
5	516.679,832 540.255,517	6	516.692,199 540.260,338	13.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.692,199 540.260,338	7	516.687,926 540.270,607	11.123
7	516.687,926 540.270,607	8	516.689,432 540.301,762	31.191
8	516.689,432 540.301,762	9	516.684,249 540.315,823	14.986
9	516.684,249 540.315,823	10	516.665,219 540.338,651	29.72
10	516.665,219 540.338,651	11	516.657,492 540.347,594	11.819
11	516.657,492 540.347,594	1	516.655,004 540.352,382	5.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinis, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.985	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

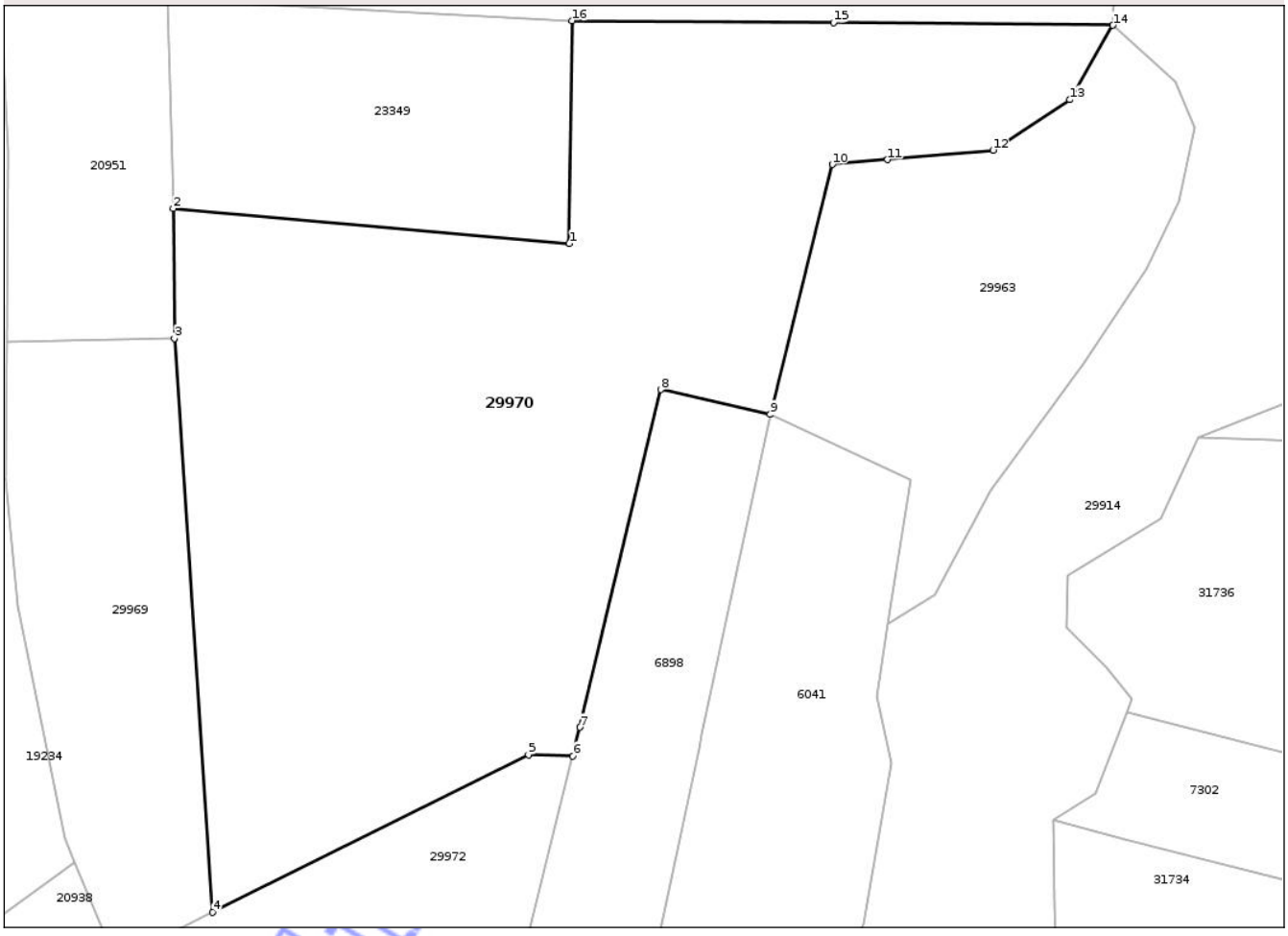
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.985	6	178/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.563,619 543.690,235	2	515.527,969 543.693,38	35.788
2	515.527,969 543.693,38	3	515.528,058 543.681,697	11.683
3	515.528,058 543.681,697	4	515.531,506 543.630,096	51.716
4	515.531,506 543.630,096	5	515.559,949 543.644,274	31.781
5	515.559,949 543.644,274	6	515.563,949 543.644,144	4.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.563,949 543.644,144	7	515.564,597 543.646,729	2.665
7	515.564,597 543.646,729	8	515.571,853 543.677,098	31.224
8	515.571,853 543.677,098	9	515.581,714 543.674,867	10.11
9	515.581,714 543.674,867	10	515.587,308 543.697,339	23.158
10	515.587,308 543.697,339	11	515.592,271 543.697,77	4.982
11	515.592,271 543.697,77	12	515.601,764 543.698,633	9.532
12	515.601,764 543.698,633	13	515.608,669 543.703,164	8.259
13	515.608,669 543.703,164	14	515.612,553 543.709,853	7.735
14	515.612,553 543.709,853	15	515.587,41 543.710,103	25.144
15	515.587,41 543.710,103	16	515.563,892 543.710,264	23.519
16	515.563,892 543.710,264	1	515.563,619 543.690,235	20.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78855, din 15/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ELEKES BÉLA** 2) **KISFALUDI ELISABETA** 3) **CSIKI FERENC** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

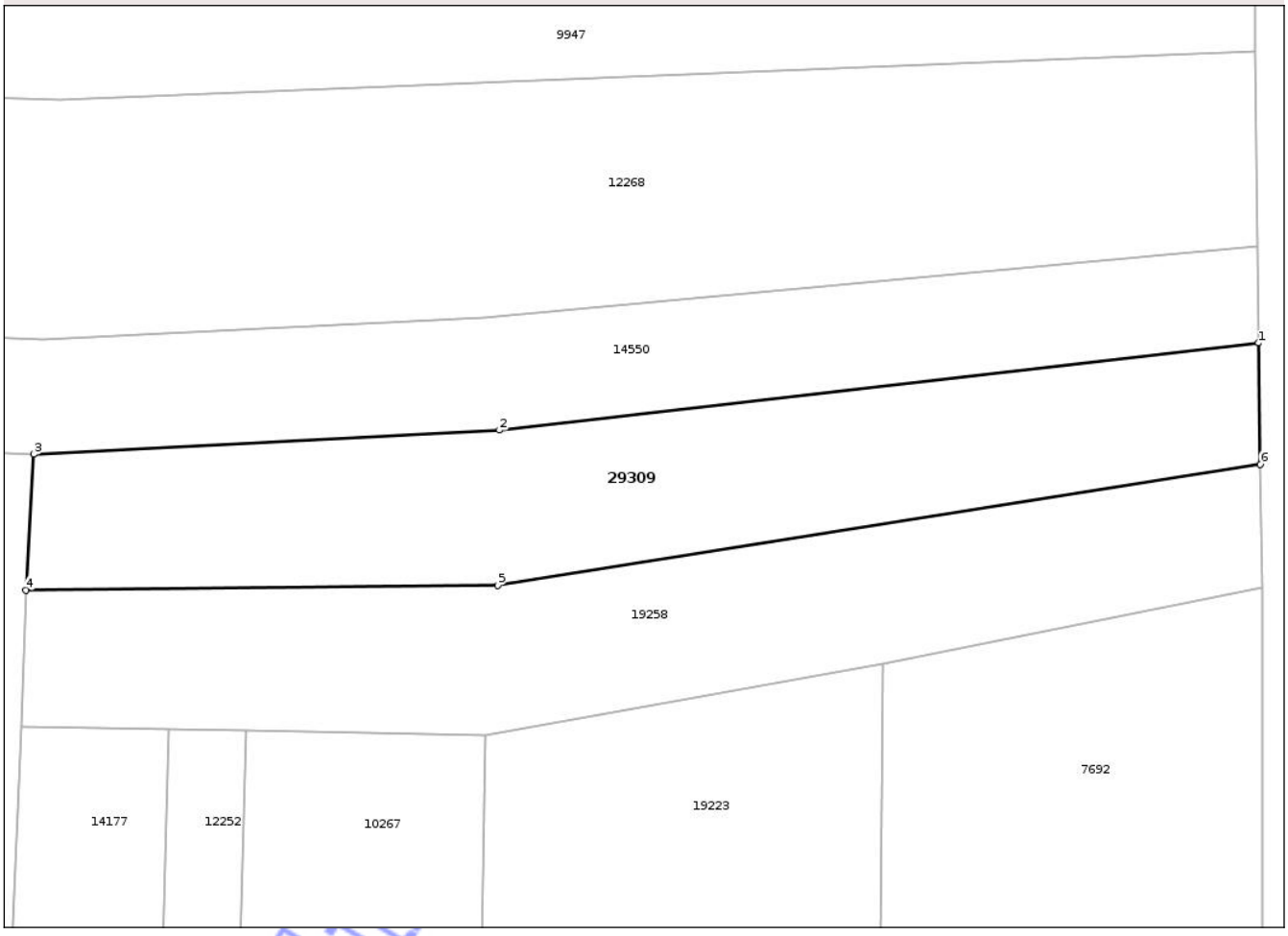
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	319	5660/12	-	nr parcela gresit in tp P 270, iar corect P 5660/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	514.394,29 543.562,69	2	514.328,497 543.555,141	66.225
2	514.328,497 543.555,141	3	514.288,127 543.553,051	40.424
3	514.288,127 543.553,051	4	514.287,455 543.541,299	11.771
4	514.287,455 543.541,299	5	514.328,366 543.541,72	40.913
5	514.328,366 543.541,72	6	514.394,425 543.552,184	66.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.394,425 543.552,184	1	514.394,29 543.562,69	10.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 2.815	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 21236

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 79726, din 23/04/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISFALUDI S PÉTER** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 2.815	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 21236

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.815	319	5661	-	nr parcela gresit in tp P 313, iar corect P 5661

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.799,895 543.172,607	2	514.800,266 543.172,616	0.371
2	514.800,266 543.172,616	3	514.824,956 543.180,252	25.844
3	514.824,956 543.180,252	4	514.837,224 543.213,418	35.362
4	514.837,224 543.213,418	5	514.849,707 543.246,335	35.204
5	514.849,707 543.246,335	6	514.858,446 543.273,195	28.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.858,446 543.273,195	7	514.860,087 543.278,24	5.305
7	514.860,087 543.278,24	8	514.863,541 543.283,825	6.567
8	514.863,541 543.283,825	9	514.832,504 543.282,617	31.06
9	514.832,504 543.282,617	1	514.799,895 543.172,607	114.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 826	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14178

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 81164, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEGYI KÁROLY**, Lipsa CNP 2) **HEGYI ISTVÁN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

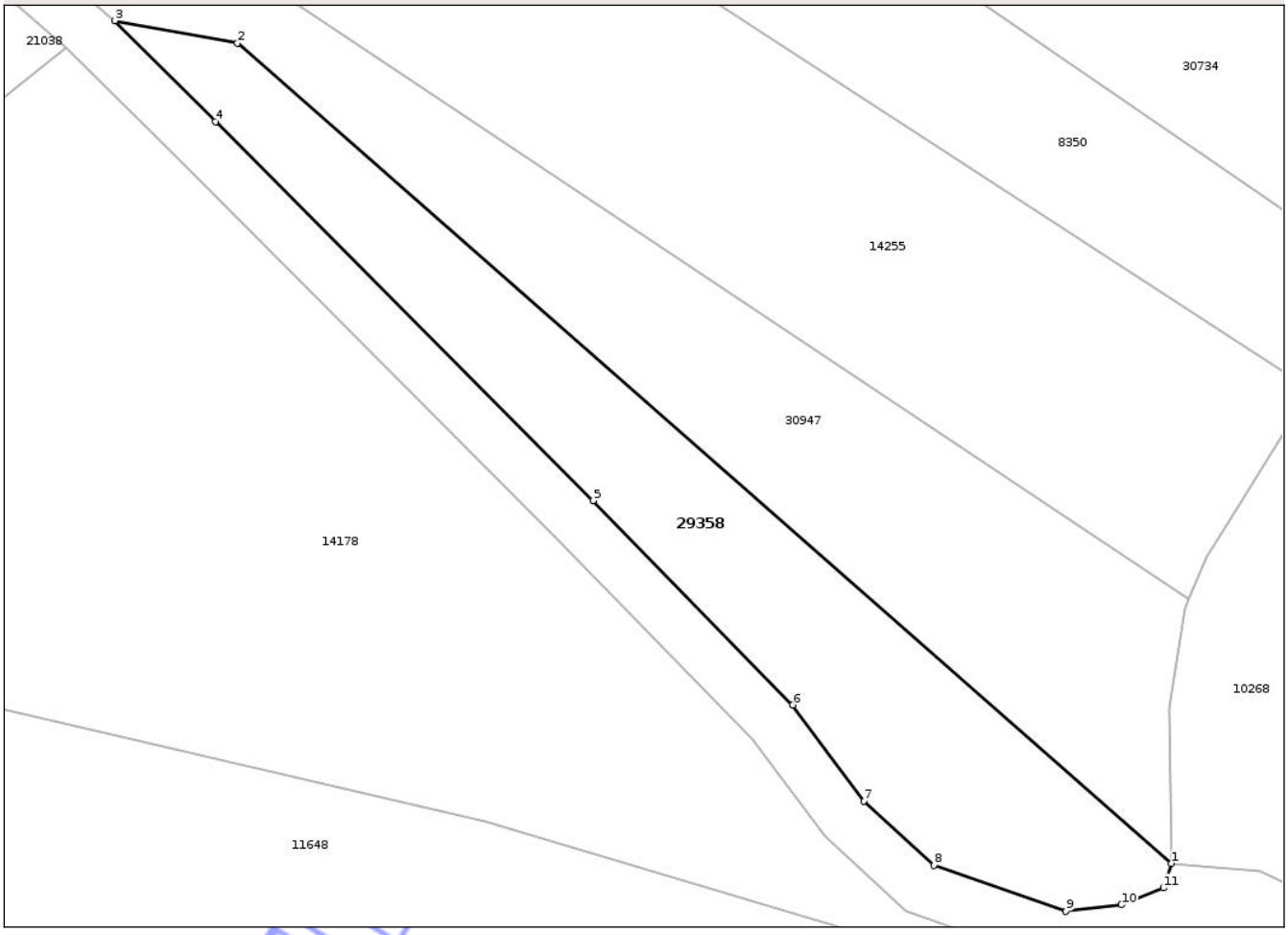
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 826	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14178

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	826	319	5677/3	-	nr parcela gresit in tp P 411, iar corect P 5677/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.994,411 543.460,893	2	514.923,244 543.523,412	94.728
2	514.923,244 543.523,412	3	514.913,901 543.525,103	9.495
3	514.913,901 543.525,103	4	514.921,558 543.517,418	10.848
4	514.921,558 543.517,418	5	514.950,34 543.488,528	40.78
5	514.950,34 543.488,528	6	514.965,568 543.472,952	21.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.965,568 543.472,952	7	514.970,981 543.465,642	9.096
7	514.970,981 543.465,642	8	514.976,321 543.460,742	7.247
8	514.976,321 543.460,742	9	514.986,384 543.457,227	10.659
9	514.986,384 543.457,227	10	514.990,625 543.457,725	4.27
10	514.990,625 543.457,725	11	514.993,818 543.459,014	3.443
11	514.993,818 543.459,014	1	514.994,411 543.460,893	1.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58863	2.600	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21426 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130427, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINKA LŐRINC**	
69917 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.12822, din 09/12/2024 emis de COMUNA LUPENI (act notarial nr DECLARATIE NR.2960 din 06.12.2024, emis de BNP LORINCZ ILDIKO ILONA;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.12477 din 03.12.2024, emis de COMUNA LUPENI);		
B2	Se noteaza posesia conf. art 41 alin 8 lit. c. din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare	A1
	1) **SINKA JENŐ**, casatorit cu 2) **Sinka Julia**, - ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

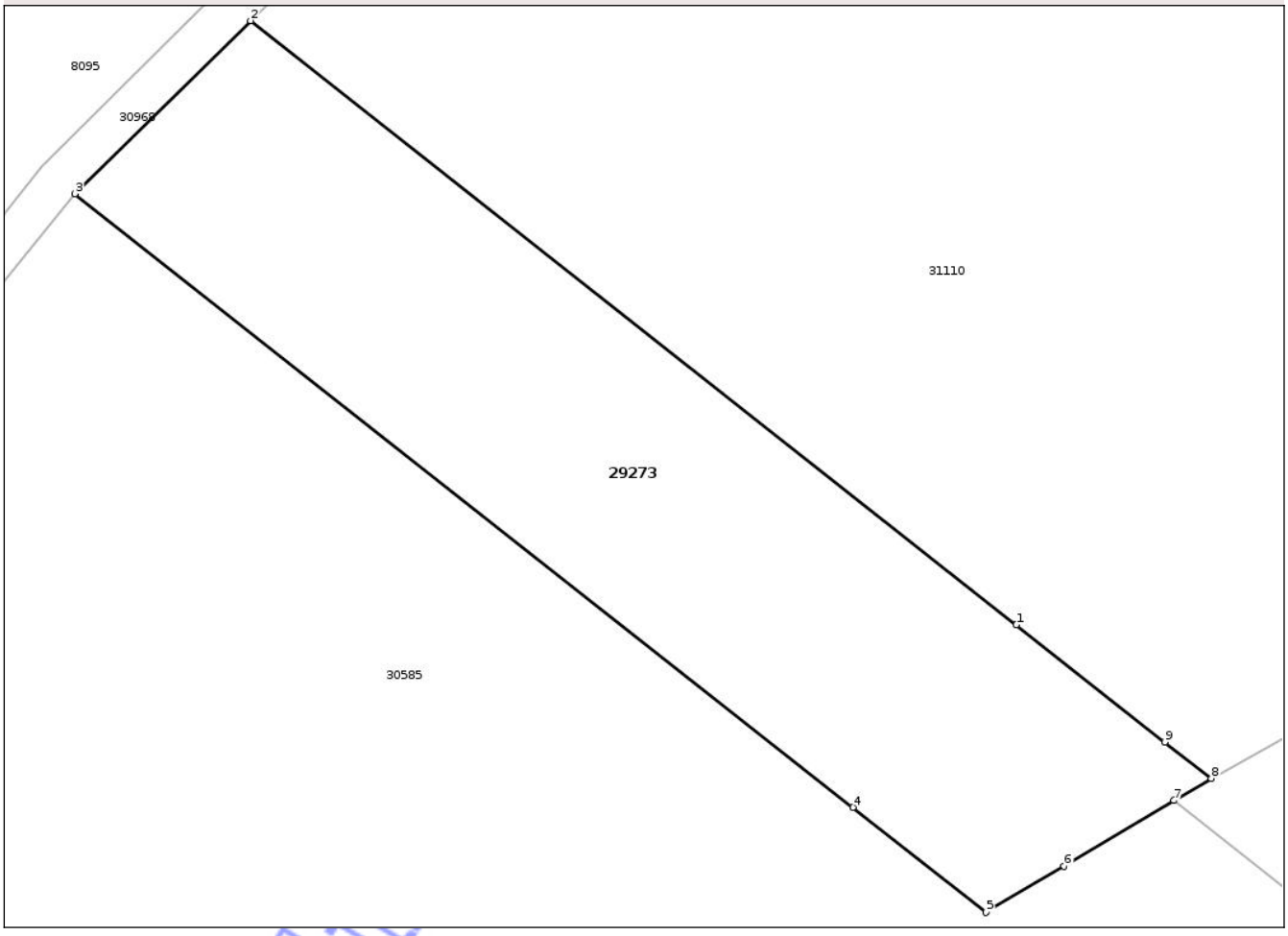
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58863	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.144	305	5314/180	-	
2	faneata	NU	456	305	5343/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.199,901 540.210,115	2	515.127,531 540.267,133	92.133
2	515.127,531 540.267,133	3	515.110,94 540.250,805	23.278
3	515.110,94 540.250,805	4	515.184,455 540.192,885	93.59
4	515.184,455 540.192,885	5	515.197,04 540.182,97	16.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.197,04 540.182,97	6	515.204,404 540.187,348	8.567
6	515.204,404 540.187,348	7	515.214,788 540.193,522	12.081
7	515.214,788 540.193,522	8	515.218,307 540.195,614	4.094
8	515.218,307 540.195,614	9	515.213,944 540.199,051	5.554
9	515.213,944 540.199,051	1	515.199,901 540.210,115	17.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58862	2.200	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21428 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130438, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINKA LŐRINC**	
69911 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.12821, din 09/12/2024 emis de COMUNA LUPENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.12481 din 03.12.2024, emis de COMUNA LUPENI;act notarial nr DECLARATIE NR.2953 din 06.12.2024, emis de BNP LORINCZ ILDIKO ILONA);		
B2	-se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **SINKA JENŐ**, si sotia 2) **Sinka Julia**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

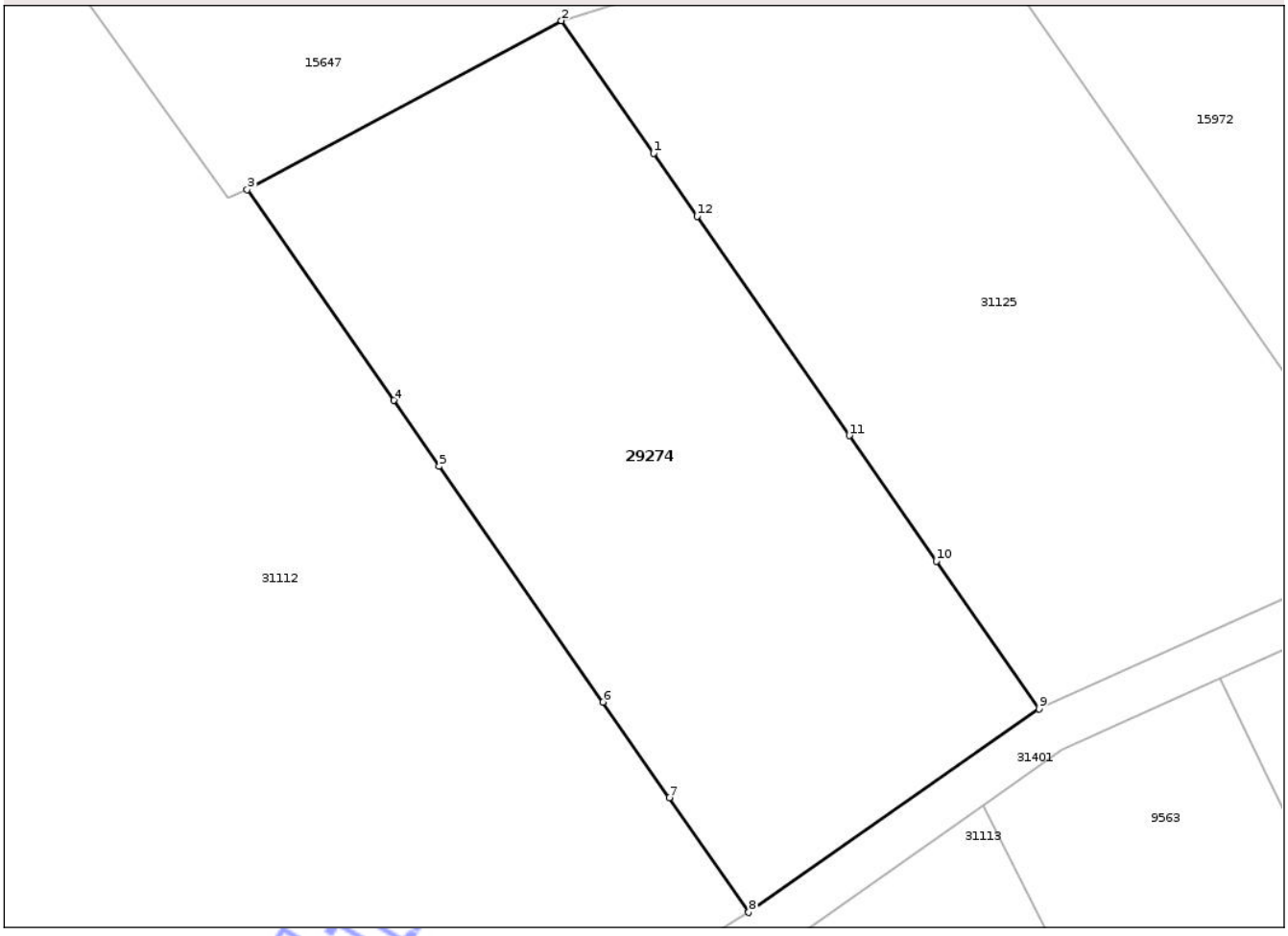
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58862	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	536	305	5345/19	-	
2	arabil	NU	910	305	5314/226	-	
3	faneata	NU	754	305	5345/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.452,798 540.123,202	2	515.444,969 540.134,471	13.722
2	515.444,969 540.134,471	3	515.418,237 540.120,123	30.339
3	515.418,237 540.120,123	4	515.430,686 540.102,203	21.82
4	515.430,686 540.102,203	5	515.434,569 540.096,614	6.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.434,569 540.096,614	6	515.448,492 540.076,571	24.404
6	515.448,492 540.076,571	7	515.454,141 540.068,44	9.901
7	515.454,141 540.068,44	8	515.460,905 540.058,704	11.855
8	515.460,905 540.058,704	9	515.485,591 540.075,996	30.14
9	515.485,591 540.075,996	10	515.476,869 540.088,552	15.288
10	515.476,869 540.088,552	11	515.469,457 540.099,221	12.991
11	515.469,457 540.099,221	12	515.456,511 540.117,857	22.691
12	515.456,511 540.117,857	1	515.452,798 540.123,202	6.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58861	1.900	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21425 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130426, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINKA LŐRINC**	
69923 / 10/12/2024		
Act Notarial nr. DECLARATIE NR.2955, din 06/12/2024 emis de BNP LORINCZ ILDIKO ILONA (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.12477 din 03.12.2024, emis de COMUNA LUPENI;act administrativ nr ADEVERINTA NR.12823 din 09.12.2024, emis de COMUNA LUPENI);		
B2	-se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea	A1
	1) **SINKA JENŐ**, -casatorit cu 2) **Sinka Julia**, -ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

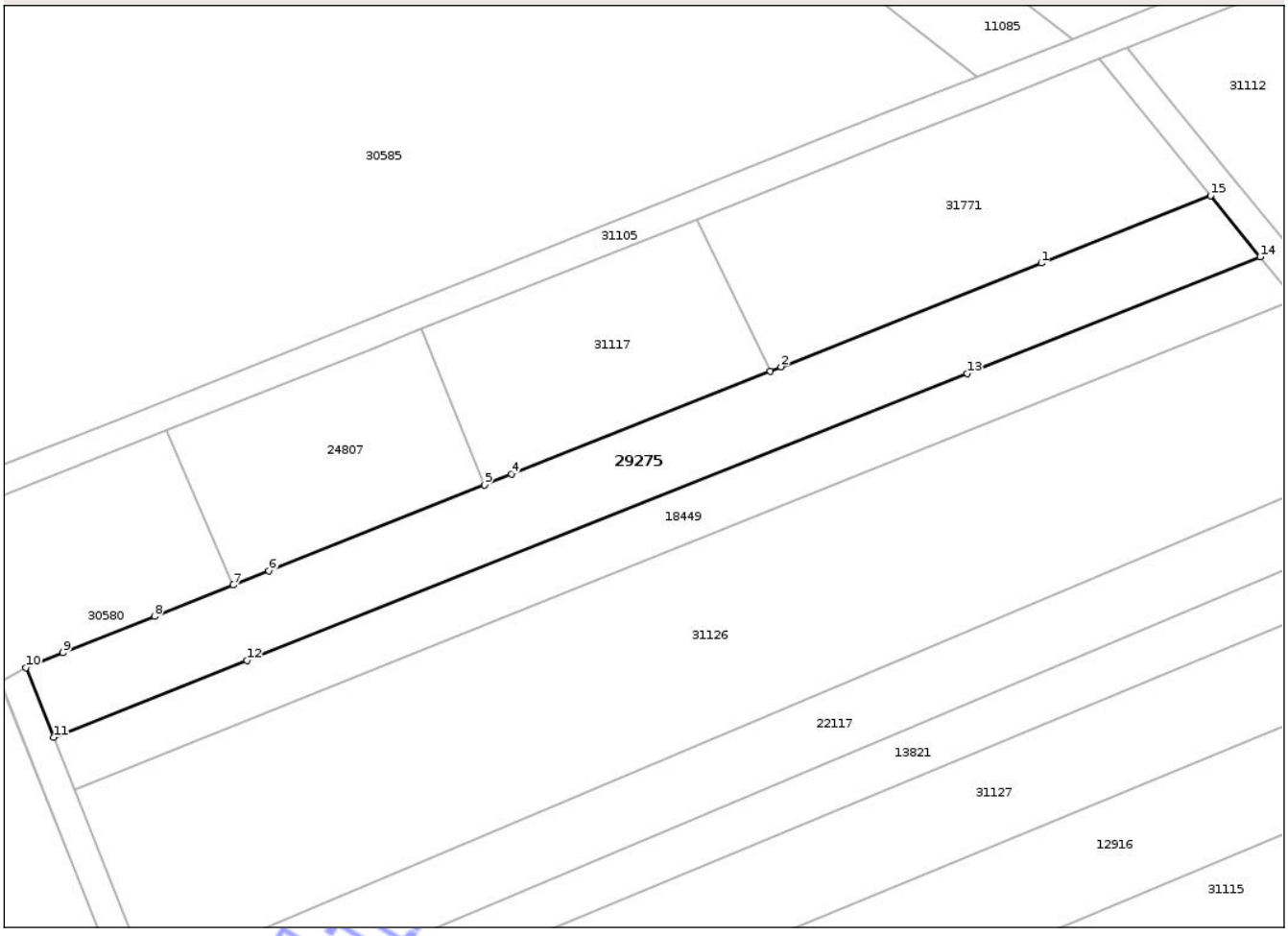
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58861	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.644	305	5314/222	-	
2	neproductiv	NU	256	305	5340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.301,293 540.106,347	2	515.264,76 540.091,814	39.318
2	515.264,76 540.091,814	3	515.263,287 540.091,228	1.585
3	515.263,287 540.091,228	4	515.226,965 540.076,779	39.09
4	515.226,965 540.076,779	5	515.223,193 540.075,278	4.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	515.223,193 540.075,278	6	515.192,949 540.063,248	32.549
6	515.192,949 540.063,248	7	515.187,891 540.061,236	5.443
7	515.187,891 540.061,236	8	515.176,89 540.056,86	11.839
8	515.176,89 540.056,86	9	515.164,058 540.051,755	13.81
9	515.164,058 540.051,755	10	515.158,86 540.049,687	5.594
10	515.158,86 540.049,687	11	515.162,751 540.039,906	10.527
11	515.162,751 540.039,906	12	515.189,861 540.050,691	29.177
12	515.189,861 540.050,691	13	515.290,871 540.090,873	108.709
13	515.290,871 540.090,873	14	515.332,007 540.107,237	44.271
14	515.332,007 540.107,237	15	515.325,043 540.115,795	11.033
15	515.325,043 540.115,795	1	515.301,293 540.106,347	25.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58860	1.800	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21427 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130437, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINKA LŐRINC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

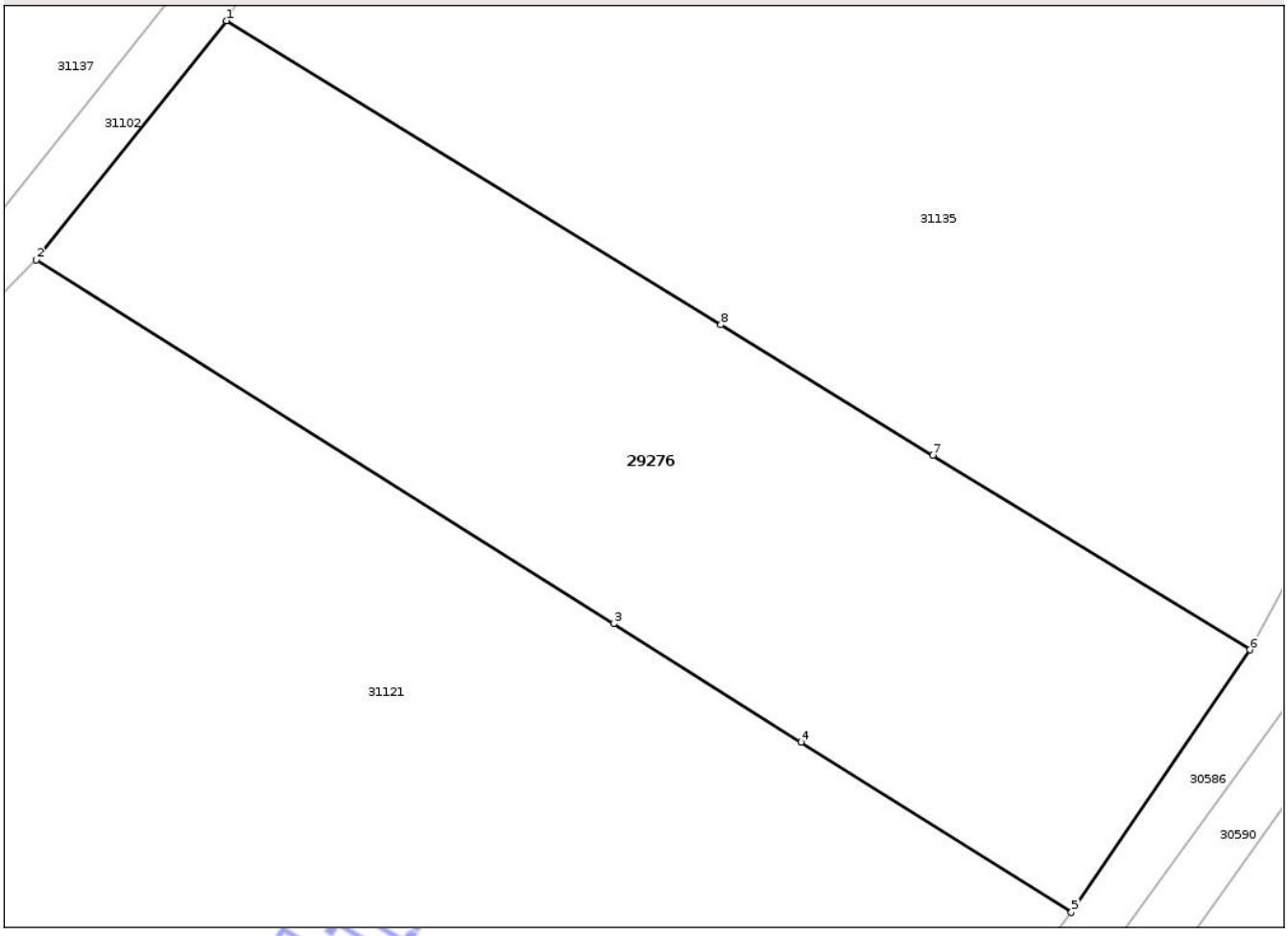
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58860	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.279	305	5314/51	-	
2	faneata	NU	521	305	5310/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.026,094 540.225,857	2	516.012,949 540.209,324	21.122
2	516.012,949 540.209,324	3	516.052,893 540.184,178	47.2
3	516.052,893 540.184,178	4	516.065,88 540.176,002	15.346
4	516.065,88 540.176,002	5	516.084,578 540.164,231	22.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	516.084,578 540.164,231	6	516.096,924 540.182,38	21.95
6	516.096,924 540.182,38	7	516.075,003 540.195,835	25.721
7	516.075,003 540.195,835	8	516.060,327 540.204,844	17.221
8	516.060,327 540.204,844	1	516.026,094 540.225,857	40.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.912	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1912 mp, în favoarea lui	A1
	1) **FANCSALI GÁSPÁR** 2) **FANCSALI IBOLYA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

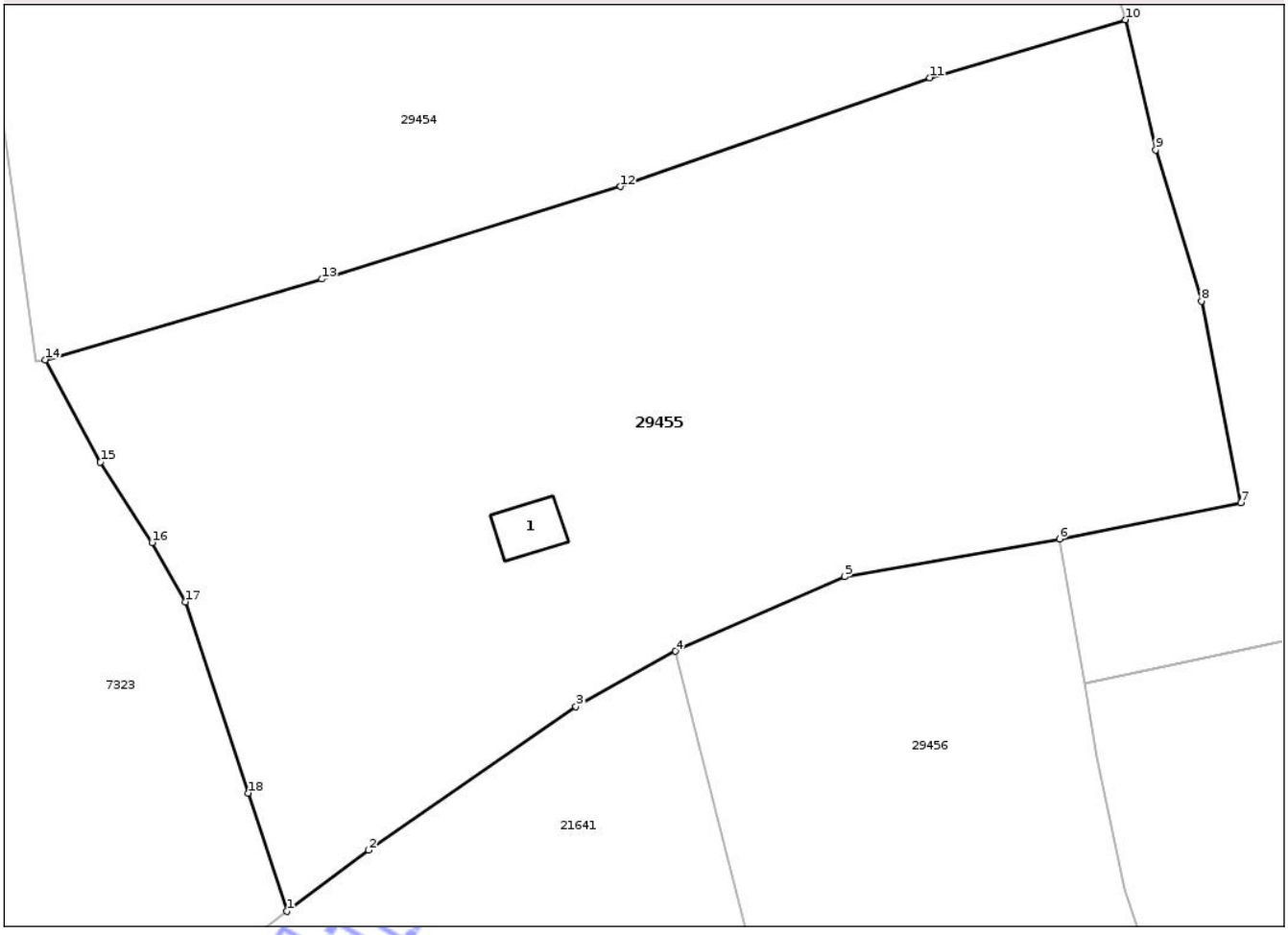
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.912	24	834, 835, 836	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.561,115 542.041,012	2	517.566,045 542.044,695	6.154
2	517.566,045 542.044,695	3	517.578,541 542.053,349	15.2
3	517.578,541 542.053,349	4	517.584,536 542.056,673	6.855
4	517.584,536 542.056,673	5	517.594,734 542.061,153	11.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.594,734 542.061,153	6	517.607,694 542.063,44	13.16
6	517.607,694 542.063,44	7	517.618,647 542.065,618	11.167
7	517.618,647 542.065,618	8	517.616,249 542.077,762	12.378
8	517.616,249 542.077,762	9	517.613,504 542.086,855	9.498
9	517.613,504 542.086,855	10	517.611,657 542.094,701	8.06
10	517.611,657 542.094,701	11	517.599,881 542.091,205	12.284
11	517.599,881 542.091,205	12	517.581,228 542.084,659	19.768
12	517.581,228 542.084,659	13	517.563,22 542.079,081	18.852
13	517.563,22 542.079,081	14	517.546,528 542.074,227	17.383
14	517.546,528 542.074,227	15	517.549,874 542.068,072	7.006
15	517.549,874 542.068,072	16	517.552,98 542.063,217	5.764
16	517.552,98 542.063,217	17	517.554,995 542.059,652	4.095
17	517.554,995 542.059,652	18	517.558,773 542.048,131	12.125
18	517.558,773 542.048,131	1	517.561,115 542.041,012	7.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.245	Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

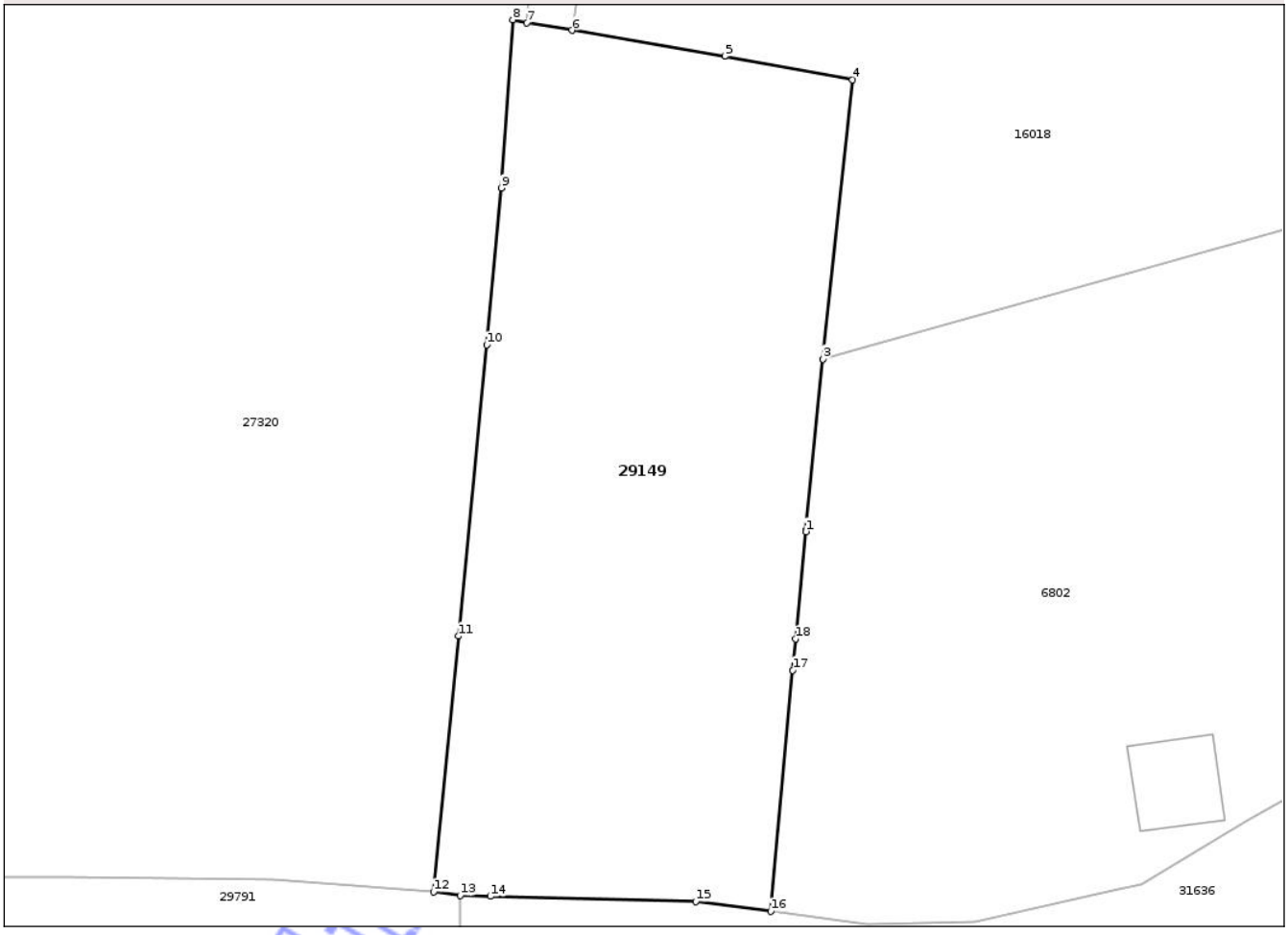
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	734	20	584/2/1	-	
2	livada	NU	1.511	20	584/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.595,74 539.827,251	2	517.595,757 539.827,424	0.174
2	517.595,757 539.827,424	3	517.597,242 539.842,484	15.133
3	517.597,242 539.842,484	4	517.599,856 539.867,124	24.778
4	517.599,856 539.867,124	5	517.588,565 539.869,204	11.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.588,565 539.869,204	6	517.575,062 539.871,49	13.695
6	517.575,062 539.871,49	7	517.571,096 539.872,162	4.023
7	517.571,096 539.872,162	8	517.569,851 539.872,424	1.272
8	517.569,851 539.872,424	9	517.568,82 539.857,585	14.875
9	517.568,82 539.857,585	10	517.567,556 539.843,735	13.908
10	517.567,556 539.843,735	11	517.565,033 539.818,033	25.826
11	517.565,033 539.818,033	12	517.562,854 539.795,48	22.658
12	517.562,854 539.795,48	13	517.565,193 539.795,142	2.363
13	517.565,193 539.795,142	14	517.567,859 539.795,078	2.667
14	517.567,859 539.795,078	15	517.586,007 539.794,64	18.153
15	517.586,007 539.794,64	16	517.592,631 539.793,753	6.683
16	517.592,631 539.793,753	17	517.594,57 539.815,04	21.375
17	517.594,57 539.815,04	18	517.594,821 539.817,792	2.763
18	517.594,821 539.817,792	1	517.595,74 539.827,251	9.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:56/1, 57/1, 58/1, 59/1, 60/1

Adresa: Loc. Morareni, Str Tulviz, Nr. 16, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58270	7.100	Sector cadastral:222 Teren neimprejmuit; IE 54675

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21422 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 130424, din 29/01/2024 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.L.18/1991, L.1/2000 si L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY LUDOVIC**	
47457 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 11332, din 05/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE NR 10256 din 14.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;act notarial nr DECLARATIE NR 2644 din 28.10.2024, emis de NP LORINCZ ILDIKO ILONA);		
B3	Se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **LÁSZLÓ KINGA**, sub regimul matrimonial al comunitatii legale, impreuna in cota de 1/4 parte 2) **JAKAB GYULA**, si sotia 3) **JAKAB MÁRIA**, sub regimul matrimonial al comunitatii legale, impreuna in cota de 1/2 parte 4) **FARKAS ÁRPÁD**, si sotia 5) **FARKAS TÜNDE**, sub regimul matrimonial al comunitatii legale, impreuna in cota de 1/4 parte 6) **LÁSZLÓ ROBERT**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

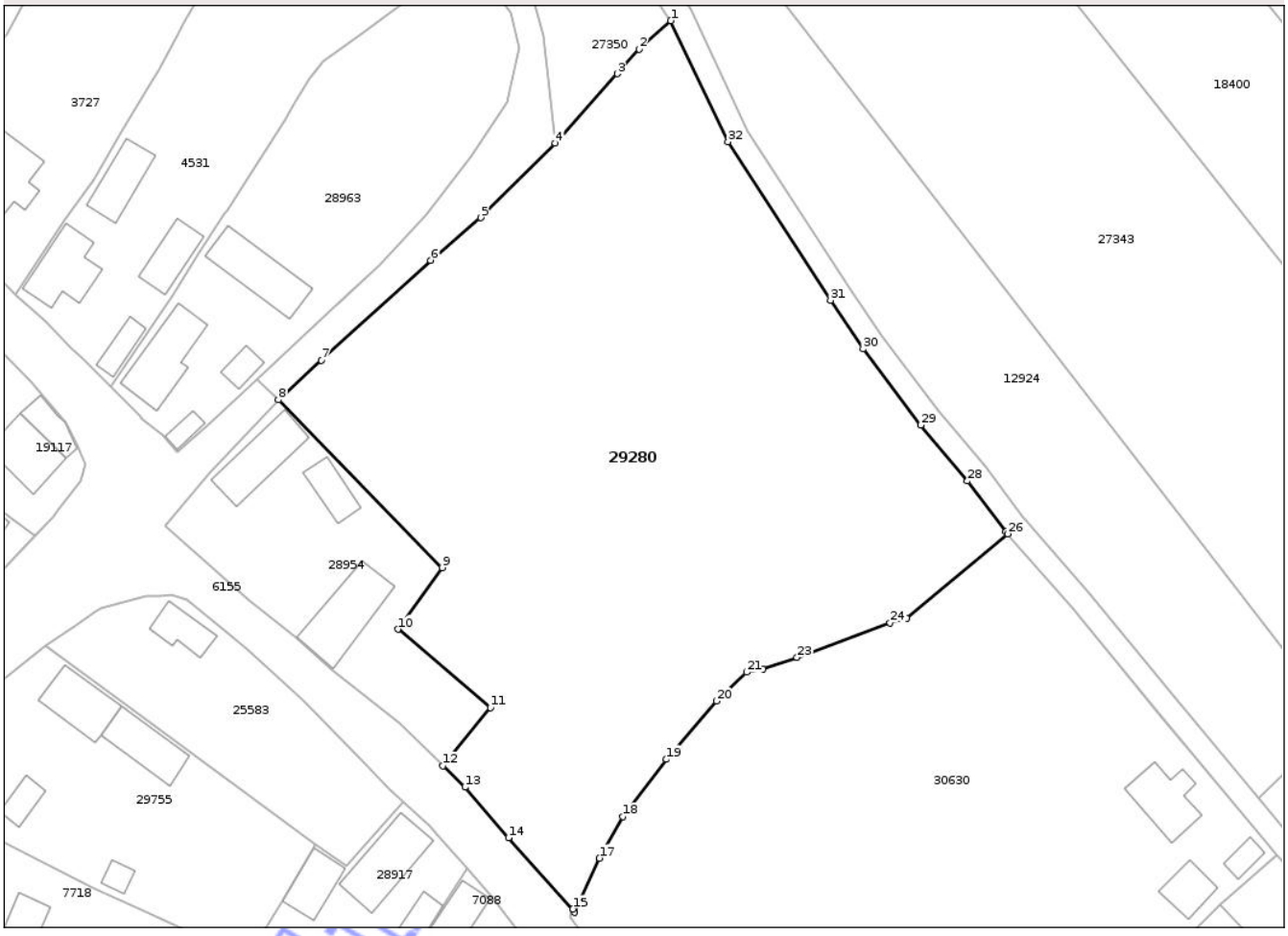
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58270	7.100	IE 54675

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	7.100	231	4205/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.035,024 540.294,022	2	517.030,125 540.289,653	6.564
3	517.026,74 540.285,858	4	517.017,17 540.275,126	14.379
5	517.005,642 540.263,648	6	516.997,897 540.257,065	10.165
7	516.981,059 540.241,643	8	516.974,424 540.235,536	9.018
9	516.999,71 540.209,67	10	516.992,879 540.200,174	11.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.030,125 540.289,653	3	517.026,74 540.285,858	5.085
4	517.017,17 540.275,126	5	517.005,642 540.263,648	16.268
6	516.997,897 540.257,065	7	516.981,059 540.241,643	22.833
8	516.974,424 540.235,536	9	516.999,71 540.209,67	36.172
10	516.992,879 540.200,174	11	517.007,16 540.188,076	18.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.007,16 540.188,076	12	516.999,846 540.179,093	11.584
13	517.003,236 540.175,798	14	517.009,966 540.168,002	10.299
15	517.019,908 540.157,02	16	517.020,165 540.156,498	0.582
17	517.024,015 540.164,848	18	517.027,571 540.171,252	7.325
19	517.034,339 540.180,109	20	517.042,065 540.189,097	11.852
21	517.046,766 540.193,534	22	517.049,256 540.194,01	2.535
23	517.054,49 540.195,814	24	517.068,902 540.201,145	15.366
25	517.071,497 540.201,84	26	517.087,056 540.214,897	20.312
27	517.086,771 540.215,231	28	517.080,84 540.223,021	9.791
29	517.073,641 540.231,665	30	517.064,704 540.243,414	14.762
31	517.059,672 540.250,89	32	517.043,859 540.275,357	29.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	516.999,846 540.179,093	13	517.003,236 540.175,798	4.727
14	517.009,966 540.168,002	15	517.019,908 540.157,02	14.814
16	517.020,165 540.156,498	17	517.024,015 540.164,848	9.195
18	517.027,571 540.171,252	19	517.034,339 540.180,109	11.147
20	517.042,065 540.189,097	21	517.046,766 540.193,534	6.464
22	517.049,256 540.194,01	23	517.054,49 540.195,814	5.536
24	517.068,902 540.201,145	25	517.071,497 540.201,84	2.686
26	517.087,056 540.214,897	27	517.086,771 540.215,231	0.439
28	517.080,84 540.223,021	29	517.073,641 540.231,665	11.249
30	517.064,704 540.243,414	31	517.059,672 540.250,89	9.012
32	517.043,859 540.275,357	1	517.035,024 540.294,022	20.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 1, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		646	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Morareni, Str Pucor, Nr. 1, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; Grădinița veche, cladire din cărămidă, acoperită cu țigle, compusă din 6 încăperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009 și Legea 84/1995, poziția nr.87);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

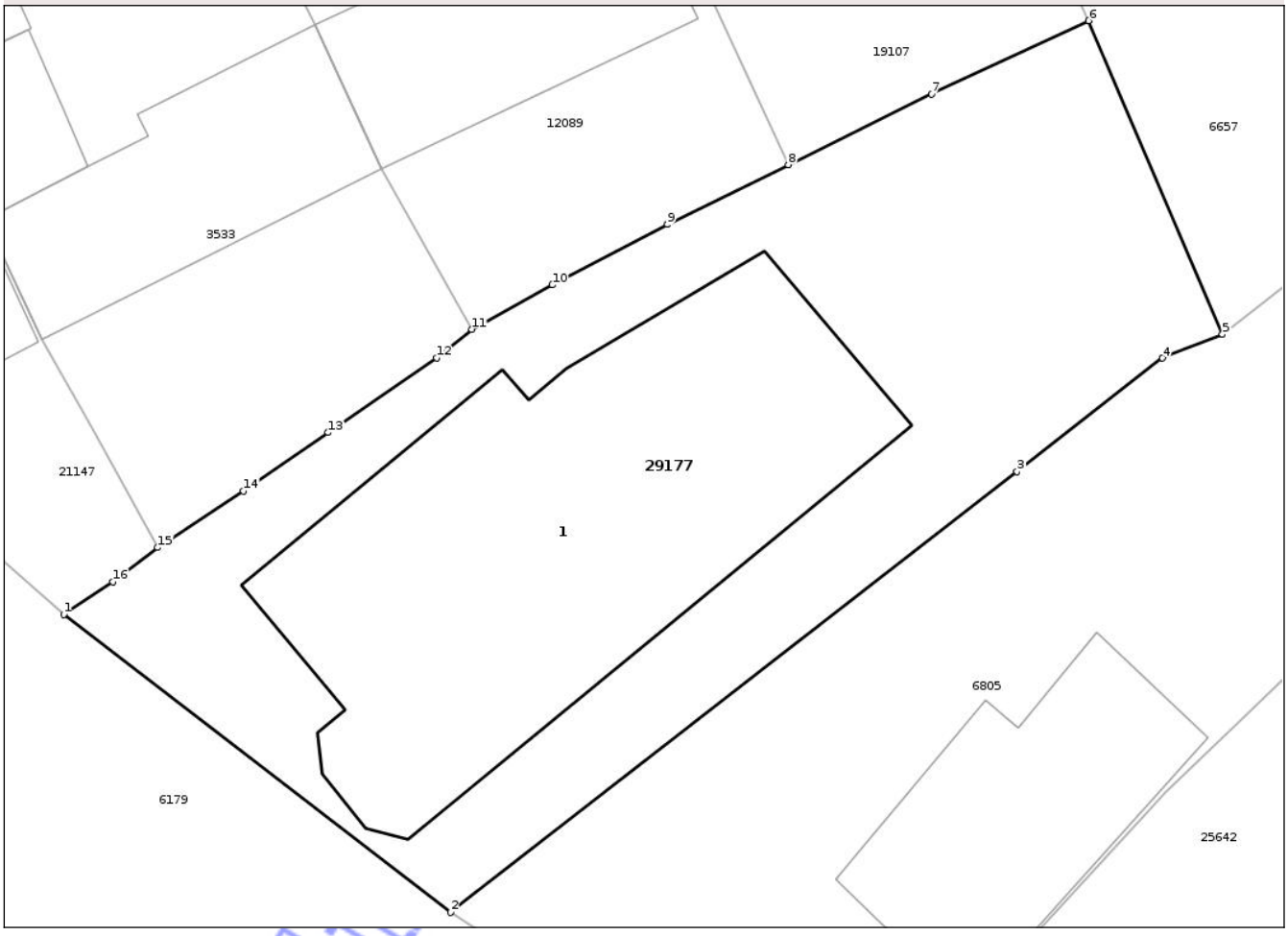
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	23	647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii administrative si social culturale	259	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; Grădiniţa veche, cladire din cărămidă, acoperită cu ţigle, compusă din 6 încăperi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.474,384 539.632,226	2	517.489,124 539.620,892	18.594
2	517.489,124 539.620,892	3	517.510,684 539.637,658	27.312
3	517.510,684 539.637,658	4	517.516,227 539.641,969	7.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.516,227 539.641,969	5	517.518,508 539.642,874	2.454
5	517.518,508 539.642,874	6	517.513,411 539.654,8	12.97
6	517.513,411 539.654,8	7	517.507,441 539.652,008	6.591
7	517.507,441 539.652,008	8	517.501,972 539.649,327	6.091
8	517.501,972 539.649,327	9	517.497,373 539.647,055	5.13
9	517.497,373 539.647,055	10	517.492,987 539.644,754	4.953
10	517.492,987 539.644,754	11	517.489,924 539.643,066	3.497
11	517.489,924 539.643,066	12	517.488,585 539.641,975	1.727
12	517.488,585 539.641,975	13	517.484,455 539.639,141	5.009
13	517.484,455 539.639,141	14	517.481,23 539.636,922	3.915
14	517.481,23 539.636,922	15	517.477,959 539.634,766	3.918
15	517.477,959 539.634,766	16	517.476,249 539.633,468	2.147
16	517.476,249 539.633,468	1	517.474,384 539.632,226	2.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58463	2.800	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10709 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. ACT DE CONSTATARE A TRANSFERULUI DRPETULUI DE PROPRIETATE NR. 1033, din 30/03/2017 emis de Fancsali Levente (hotarare judecatoreasca nr ACT CONSTATATOR DOS. NR. 2164/268/2015 DIN din 08.03.2017, emis de JUDECATORIA ODORHEIU SECUIESC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **LASZLO GYULA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51876/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8807 din 31/03/2017;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **LASZLO ANDRAS**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51876/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8807 din 31/03/2017;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **ANDRASI GEZA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51876/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8807 din 31/03/2017;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **GERGELY ATTILA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51876/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8807 din 31/03/2017;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/7, cota initiala 2/7	A1
	1) **LASZLO ZSOLT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51876/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 8807 din 31/03/2017;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 2929, din 25/09/2017 emis de Fancsali Levente;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **SINKA LAJOS**, al carui sotie este 2) **SINKA ENIKŐ**, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51876/Lupeni, inscrisa prin incheierea nr. 27377 din 26/09/2017;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10709 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILIARA SI PARTAJ VOLUNTAR ACT AUT NR 433, din 27/02/2023 emis de Lajos Katalin;		
C2	Imobilul cu suprafaţa de 2800 mp este imobil servant faţă de imobilele cu nr.cad.58120, 58121, 51878, 51879, 51880, 51881, 51882, 51883, 51884 respectiv faţă de imobilul cu C.F.nr.50617 Lupeni si a parcelei cu suprafata de 242 mp.(Lot2) nr.cad 58464. Proprietarii din totdeauna al imobilelor cu nr.cad. 51877, 58120, 58121, 51878, 51879, 51880, 51881, 51882, 51883, 51884 respectiv imobilul cu C.F. nr.50617 Lupeni si a parcelei cu suprafata de 242 mp.(Lot2) nr.cad 58464 – imobile dominante – vor avea servitute de trecere pe jos şi cu orice mijloc de transport asupra imobilului cu suprafaţa de 2800 mp.	A1
33027 / 02/08/2024		
Somatie nr. SOMATIE DOSAR DE EXECUTARE NR.3305839/ NR. INREG.C1948/29.07.2024, din 08/12/2022 emis de ANAF ODORHEIU SECUIESC (act administrativ nr TITLU EXECUTORIU NR.193020046367709 DOSAR		

Neautorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
EXECUTARE NR.3305839 din 08.12.2022, emis de ANAF ODORHEIU SECUIESC);		
C3	- se noteaza urmarirea silita asupra cotei de 1/7 parte portiunii de sub B.5 din imobil in dosar de executare nr. 3305839/2022 pentru suma de 160456 lei in favoarea:	A1
	1) **ANAF ODORHEIU SECUIESC**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58463	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.800	-	-	-	Imobilul cu suprafaţa de 2800 mp este imobil servant faţă de imobilele cu nr. cad.58120, 58121, 51878, 51879, 51880, 51881, 51882, 51883, 51884 respectiv faţă imobilului cu C.F.nr. 50617 Lupeni și parcelei cu suprafaţa de 242 mp. Proprietarii din totdeauna al imobilelor cu nr.cad.51877, 51878, 51879, 51880, 51881, 51882, 51883, 51884 respectiv imobilului cu C.F.nr. 50617 Lupeni și parcelei cu suprafaţa de 242 mp – imobile dominante – vor avea servitute de trecere pe jos şi cu orice mijloc de transport asupra imobilului cu suprafaţa de 2800 mp

Neutru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.051,48 539.563,742	2	517.054,851 539.559,014	5.807
2	517.054,851 539.559,014	3	517.056,311 539.557,063	2.437
3	517.056,311 539.557,063	4	517.068,914 539.540,22	21.036
4	517.068,914 539.540,22	5	517.072,508 539.536,626	5.083
5	517.072,508 539.536,626	6	517.073,546 539.535,587	1.469
6	517.073,546 539.535,587	7	517.080,941 539.531,295	8.55
7	517.080,941 539.531,295	8	517.088,877 539.538,738	10.88
8	517.088,877 539.538,738	9	517.104,197 539.538,951	15.321
9	517.104,197 539.538,951	10	517.104,199 539.538,951	0.002
10	517.104,199 539.538,951	11	517.107,206 539.538,993	3.007
11	517.107,206 539.538,993	12	517.108,416 539.538,213	1.44
12	517.108,416 539.538,213	13	517.115,326 539.528,123	12.229
13	517.115,326 539.528,123	14	517.153,143 539.473,897	66.11
14	517.153,143 539.473,897	15	517.137,985 539.454,694	24.465
15	517.137,985 539.454,694	16	517.142,954 539.447,304	8.905
16	517.142,954 539.447,304	17	517.144,738 539.444,65	3.198
17	517.144,738 539.444,65	18	517.129,102 539.432,263	19.948
18	517.129,102 539.432,263	19	517.123,519 539.427,841	7.122
19	517.123,519 539.427,841	20	517.133,223 539.413,786	17.08
20	517.133,223 539.413,786	21	517.125,346 539.393,642	21.629
21	517.125,346 539.393,642	22	517.120,623 539.381,565	12.968
22	517.120,623 539.381,565	23	517.125,227 539.379,189	5.181
23	517.125,227 539.379,189	24	517.126,447 539.382,401	3.436
24	517.126,447 539.382,401	25	517.128,435 539.387,631	5.595
25	517.128,435 539.387,631	26	517.130,891 539.394,093	6.913
26	517.130,891 539.394,093	27	517.136,818 539.409,143	16.175
27	517.136,818 539.409,143	28	517.139,394 539.415,836	7.172
28	517.139,394 539.415,836	29	517.146,671 539.434,447	19.983
29	517.146,671 539.434,447	30	517.150,406 539.445,913	12.059
30	517.150,406 539.445,913	31	517.151,638 539.449,657	3.941
31	517.151,638 539.449,657	32	517.152,789 539.453,154	3.682
32	517.152,789 539.453,154	33	517.154,792 539.459,168	6.339
33	517.154,792 539.459,168	34	517.157,588 539.467,659	8.94
34	517.157,588 539.467,659	35	517.157,976 539.468,833	1.236
35	517.157,976 539.468,833	36	517.159,566 539.473,623	5.047
36	517.159,566 539.473,623	37	517.162,036 539.480,873	7.659
37	517.162,036 539.480,873	38	517.201,046 539.455,133	46.737
38	517.201,046 539.455,133	39	517.201,288 539.454,973	0.29
39	517.201,288 539.454,973	40	517.200,747 539.461,068	6.119
40	517.200,747 539.461,068	41	517.195,078 539.464,562	6.659
41	517.195,078 539.464,562	42	517.170,039 539.479,347	29.078
42	517.170,039 539.479,347	43	517.152,0 539.489,999	20.949
43	517.152,0 539.489,999	44	517.150,367 539.488,854	1.994
44	517.150,367 539.488,854	45	517.107,973 539.549,649	74.117
45	517.107,973 539.549,649	46	517.107,206 539.550,748	1.34
46	517.107,206 539.550,748	47	517.076,836 539.544,487	31.009
47	517.076,836 539.544,487	48	517.071,294 539.552,4	9.661
48	517.071,294 539.552,4	49	517.060,941 539.567,111	17.989
49	517.060,941 539.567,111	50	517.058,628 539.572,952	6.282
50	517.058,628 539.572,952	51	517.054,793 539.642,761	69.914
51	517.054,793 539.642,761	52	517.048,817 539.642,223	6.0
52	517.048,817 539.642,223	53	517.049,547 539.627,243	14.998
53	517.049,547 539.627,243	54	517.050,337 539.614,202	13.065
54	517.050,337 539.614,202	55	517.050,917 539.604,623	9.597
55	517.050,917 539.604,623	56	517.052,637 539.572,623	32.046
56	517.052,637 539.572,623	57	517.051,797 539.564,943	7.726
57	517.051,797 539.564,943	1	517.051,48 539.563,742	1.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat la circulație civilă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 970 Masurata: 975	Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 970 mp, în favoarea lui	A1
	1) **SÁNDULY CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 970 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	975	299	5262/21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.622,271 539.679,39	2	516.622,741 539.684,551	5.182
2	516.622,741 539.684,551	3	516.623,106 539.691,155	6.614
3	516.623,106 539.691,155	4	516.605,117 539.691,92	18.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	516.605,117 539.691,92	5	516.581,177 539.693,2	23.974
5	516.581,177 539.693,2	6	516.564,425 539.694,096	16.776
6	516.564,425 539.694,096	7	516.561,631 539.694,179	2.795
7	516.561,631 539.694,179	8	516.544,051 539.694,705	17.588
8	516.544,051 539.694,705	9	516.544,068 539.687,418	7.287
9	516.544,068 539.687,418	10	516.544,132 539.682,055	5.363
10	516.544,132 539.682,055	11	516.566,797 539.681,145	22.683
11	516.566,797 539.681,145	12	516.588,375 539.680,446	21.589
12	516.588,375 539.680,446	1	516.622,271 539.679,39	33.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		146	Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	146	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.619,978 539.664,57	2	516.623,873 539.663,513	4.036
2	516.623,873 539.663,513	3	516.625,058 539.673,427	9.985
3	516.625,058 539.673,427	4	516.625,603 539.677,521	4.13
4	516.625,603 539.677,521	5	516.626,469 539.684,027	6.563
5	516.626,469 539.684,027	6	516.627,45 539.690,849	6.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.627,45 539.690,849	7	516.627,519 539.691,847	1.0
7	516.627,519 539.691,847	8	516.627,791 539.695,768	3.93
8	516.627,791 539.695,768	9	516.628,678 539.700,447	4.762
9	516.628,678 539.700,447	10	516.624,503 539.701,032	4.216
10	516.624,503 539.701,032	11	516.623,1 539.693,321	7.838
11	516.623,1 539.693,321	12	516.623,106 539.691,155	2.166
12	516.623,106 539.691,155	13	516.622,741 539.684,551	6.614
13	516.622,741 539.684,551	14	516.622,271 539.679,39	5.182
14	516.622,271 539.679,39	15	516.620,173 539.665,827	13.724
15	516.620,173 539.665,827	1	516.619,978 539.664,57	1.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.680	223	4038/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.471,507 543.362,843	2	515.458,402 543.349,11	18.983
3	515.457,937 543.348,624	4	515.450,827 543.338,828	12.104
5	515.515,444 543.299,631	6	515.533,852 543.288,464	21.53
7	515.540,107 543.296,238	8	515.548,852 543.308,267	14.872
9	515.555,167 543.316,698	10	515.554,577 543.318,366	1.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.458,402 543.349,11	3	515.457,937 543.348,624	0.673
4	515.450,827 543.338,828	5	515.515,444 543.299,631	75.576
6	515.533,852 543.288,464	7	515.540,107 543.296,238	9.978
8	515.548,852 543.308,267	9	515.555,167 543.316,698	10.534
10	515.554,577 543.318,366	11	515.548,846 543.334,534	17.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.548,846 543.334,534	12	515.544,088 543.348,014	14.295
13	515.535,202 543.346,59	14	515.528,808 543.344,939	6.604
15	515.523,693 543.343,677	16	515.523,253 543.343,624	0.443
17	515.518,198 543.343,021	18	515.514,164 543.342,539	4.063
19	515.505,317 543.342,213	20	515.499,826 543.343,424	5.623
21	515.499,604 543.343,473	22	515.497,694 543.344,167	2.032
23	515.495,784 543.344,861	24	515.494,165 543.345,617	1.787
25	515.493,33 543.346,007	26	515.492,986 543.346,167	0.379
27	515.489,35 543.348,491	28	515.486,585 543.350,943	3.696
29	515.482,17 543.354,858	30	515.480,488 543.356,35	2.248
31	515.479,662 543.357,083	32	515.472,064 543.362,324	9.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.544,088 543.348,014	13	515.535,202 543.346,59	8.999
14	515.528,808 543.344,939	15	515.523,693 543.343,677	5.268
16	515.523,253 543.343,624	17	515.518,198 543.343,021	5.091
18	515.514,164 543.342,539	19	515.505,317 543.342,213	8.853
20	515.499,826 543.343,424	21	515.499,604 543.343,473	0.227
22	515.497,694 543.344,167	23	515.495,784 543.344,861	2.032
24	515.494,165 543.345,617	25	515.493,33 543.346,007	0.922
26	515.492,986 543.346,167	27	515.489,35 543.348,491	4.315
28	515.486,585 543.350,943	29	515.482,17 543.354,858	5.901
30	515.480,488 543.356,35	31	515.479,662 543.357,083	1.104
32	515.472,064 543.362,324	1	515.471,507 543.362,843	0.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:14,18,19

Adresa: Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 84, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59105	1.519	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59105-C1	Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 84, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime DS+P., construita in anul 1963.
A1.2	59105-C2	Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 84, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Depozit pentru lemne de foc. Regim de inaltime P., construit in anul 1969.
A1.3	59105-C3	Loc. Lupeni, Str Principala, Nr. 84, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Grajd cu sura. Regim de inaltime P., construit in anul 1969.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23356 / 23/05/2024		
Act Administrativ nr. Certificat nr 3978, din 18/04/2024 emis de Primaria Comuna Lupeni (act administrativ nr Certificat fiscal nr 3809 din 16.04.2024, emis de Primaria Comuna Lupeni;act administrativ nr Certificat nr 3979 din 18.04.2024, emis de Primaria Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori nr 181 din 22.05.2024, emis de Denes L. Attila II;act administrativ nr Certificat nr 3979 corectat din 18.04.2024, emis de Primaria Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cad nr 181 din 22.04.2024, emis de Denes L. Attila II;inscris sub semnatura privata nr Pad nr 181 din 25.02.2024, emis de Denes L. Attila II;act administrativ nr Asig. oblig. a loc. nr 00212312065 din 14.05.2024, emis de Signal Iduna Asigurari SA;act administrativ nr Certificat nr 5383 corectat din 17.06.2024, emis de Primaria Comuna Lupeni;act administrativ nr Certificat nr 5383 din 22.05.2024, emis de Primaria Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Raspuns nr.42 din 19.06.2024, emis de Denes L. Attila II);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. art.41 alin. (10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGYARI EMERIC** 2) **MAGYARI GÁBOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGYARI EMERIC** 2) **MAGYARI GÁBOR**	
6141 / 06/02/2026		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOȘTENITOR NR.5/2026, din 06/02/2026 emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN (act notarial nr DECLARAȚIE AUT. NR.330/2026 din 06.02.2026, emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN, DOSAR SUCCESORAL 140/2025);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGYARI EMERIC**	
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOȘTENITOR NR.5/2026, din 06/02/2026 emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN (act notarial nr DECLARAȚIE AUT. NR.330/2026 din 06.02.2026, emis de SIMON ZOLTAN-ISTVAN,DOSAR SUCCESORAL 140/2025);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGYARI GÁBOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică

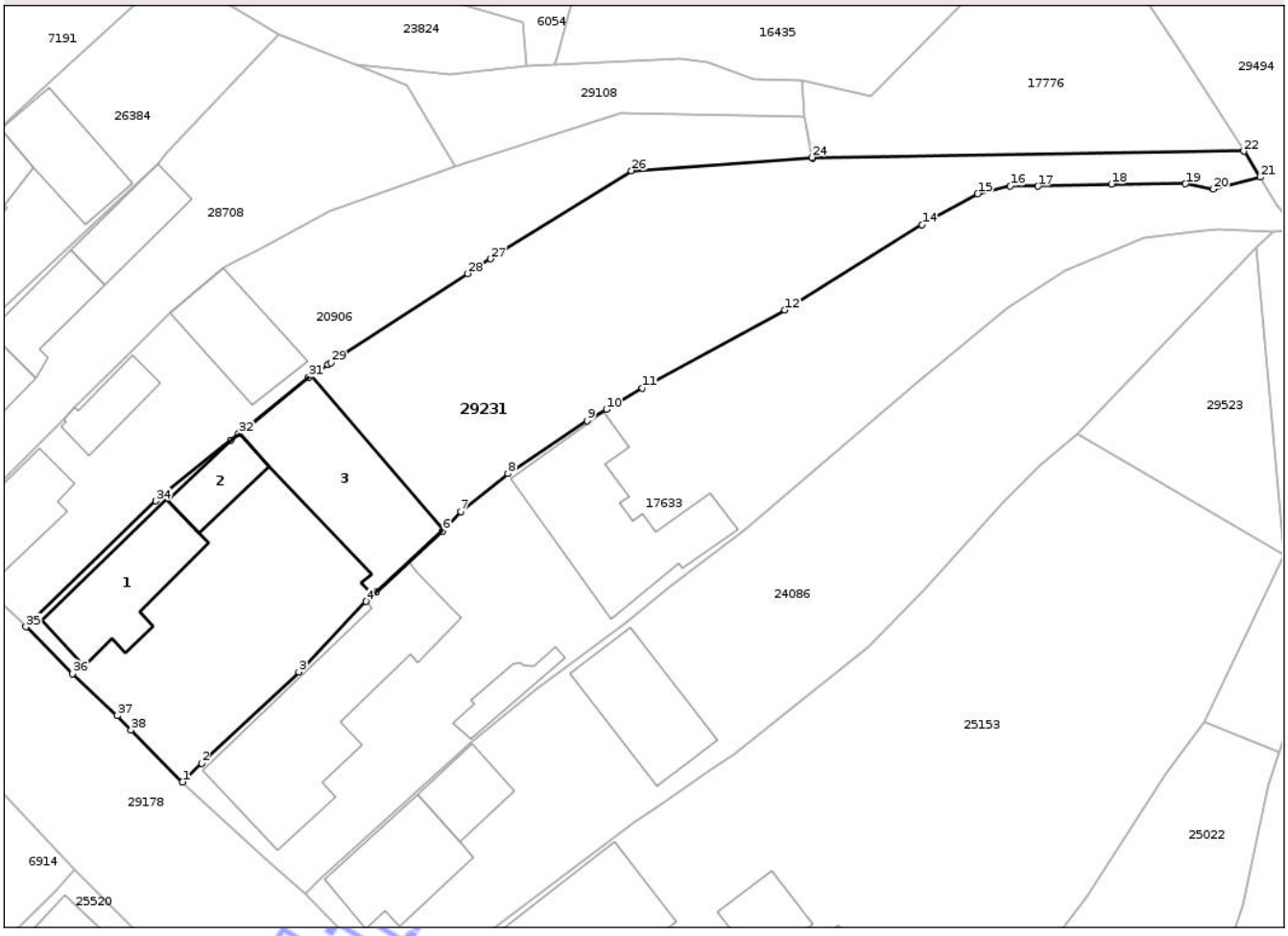
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59105	1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	32	1164,1165	14,18,19	
2	faneata	DA	854	32	1164,1165	14,18,19	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59105-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime DS+P., construita in anul 1963.
A1.2	59105-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Depozit pentru lemne de foc. Regim de inaltime P., construit in anul 1969.
A1.3	59105-C3	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Grajd cu sura. Regim de inaltime P., construit in anul 1969.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.543,039 541.476,461	2	517.544,736 541.478,124	2.376
3	517.553,332 541.486,198	4	517.559,264 541.492,414	8.592
5	517.560,202 541.493,261	6	517.566,095 541.498,66	7.992
7	517.567,66 541.500,364	8	517.571,837 541.503,719	5.358
9	517.578,849 541.508,374	10	517.580,557 541.509,393	1.989
11	517.583,727 541.511,285	12	517.596,359 541.518,15	14.377
13	517.597,047 541.518,579	14	517.608,491 541.525,714	13.486
15	517.613,41 541.528,444	16	517.616,275 541.529,119	2.943
17	517.618,751 541.529,105	18	517.625,243 541.529,294	6.495
19	517.631,799 541.529,315	20	517.634,258 541.528,858	2.501
21	517.638,406 541.529,905	22	517.636,949 541.532,199	2.718
23	517.636,944 541.532,206	24	517.598,764 541.531,645	38.184
25	517.598,777 541.531,575	26	517.582,77 541.530,467	16.045
27	517.570,317 541.522,678	28	517.568,258 541.521,39	2.429
29	517.556,171 541.513,506	30	517.555,918 541.513,341	0.302
31	517.554,226 541.512,237	32	517.548,032 541.507,245	7.955
33	517.547,328 541.506,677	34	517.540,683 541.501,296	8.551
35	517.529,187 541.490,167	36	517.533,321 541.486,028	5.85
37	517.537,266 541.482,302	38	517.538,489 541.481,065	1.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.544,736 541.478,124	3	517.553,332 541.486,198	11.793
4	517.559,264 541.492,414	5	517.560,202 541.493,261	1.264
6	517.566,095 541.498,66	7	517.567,66 541.500,364	2.314
8	517.571,837 541.503,719	9	517.578,849 541.508,374	8.416
10	517.580,557 541.509,393	11	517.583,727 541.511,285	3.692
12	517.596,359 541.518,15	13	517.597,047 541.518,579	0.811
14	517.608,491 541.525,714	15	517.613,41 541.528,444	5.626
16	517.616,275 541.529,119	17	517.618,751 541.529,105	2.476
18	517.625,243 541.529,294	19	517.631,799 541.529,315	6.556
20	517.634,258 541.528,858	21	517.638,406 541.529,905	4.278
22	517.636,949 541.532,199	23	517.636,944 541.532,206	0.009
24	517.598,764 541.531,645	25	517.598,777 541.531,575	0.071
26	517.582,77 541.530,467	27	517.570,317 541.522,678	14.688
28	517.568,258 541.521,39	29	517.556,171 541.513,506	14.431
30	517.555,918 541.513,341	31	517.554,226 541.512,237	2.02
32	517.548,032 541.507,245	33	517.547,328 541.506,677	0.905
34	517.540,683 541.501,296	35	517.529,187 541.490,167	16.0
36	517.533,321 541.486,028	37	517.537,266 541.482,302	5.426
38	517.538,489 541.481,065	1	517.543,039 541.476,461	6.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:57
Nr. topografic:7189

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Csere, Nr. FN, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.471	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
769 / 09/02/1904		
Act Administrativ nr. Contract nr. 769, din 09/02/1904 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ROMANO-CATOLICA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

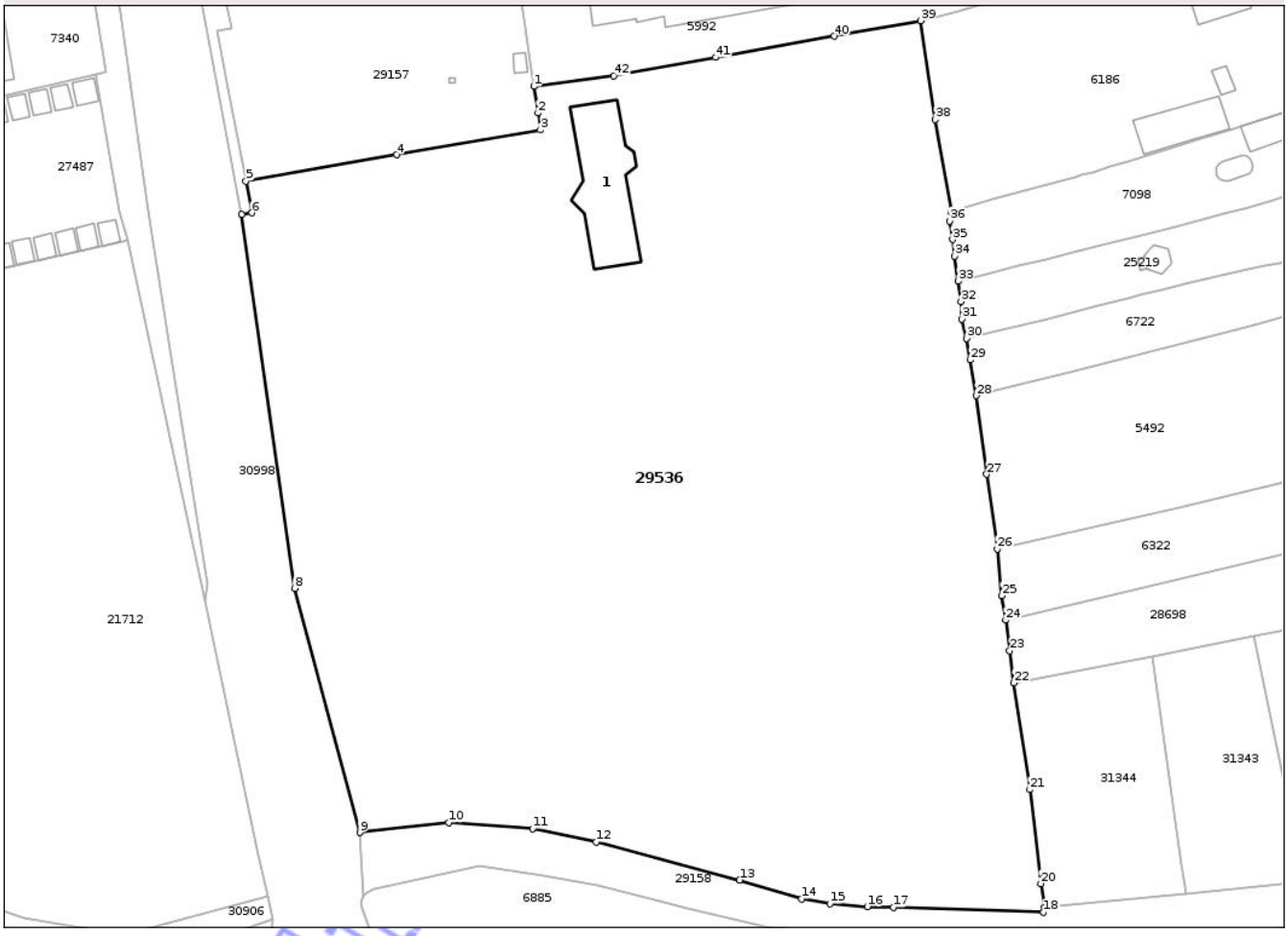
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	24.471	36	1427, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435	7189	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	369	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:369 mp; Capelă catolica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.099,935 541.870,663	2	517.100,859 541.864,995	5.743
2	517.100,859 541.864,995	3	517.101,36 541.861,418	3.612
3	517.101,36 541.861,418	4	517.070,715 541.856,091	31.105
4	517.070,715 541.856,091	5	517.038,582 541.850,477	32.62
5	517.038,582 541.850,477	6	517.039,818 541.843,733	6.856
6	517.039,818 541.843,733	7	517.037,7 541.843,37	2.149
7	517.037,7 541.843,37	8	517.048,96 541.763,789	80.374
8	517.048,96 541.763,789	9	517.062,857 541.711,769	53.844
9	517.062,857 541.711,769	10	517.081,776 541.713,881	19.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	517.081,776 541.713,881	11	517.099,683 541.712,651	17.949
11	517.099,683 541.712,651	12	517.113,302 541.709,823	13.91
12	517.113,302 541.709,823	13	517.143,807 541.701,681	31.573
13	517.143,807 541.701,681	14	517.157,051 541.697,705	13.828
14	517.157,051 541.697,705	15	517.163,093 541.696,642	6.135
15	517.163,093 541.696,642	16	517.171,067 541.696,019	7.998
16	517.171,067 541.696,019	17	517.176,581 541.695,87	5.516
17	517.176,581 541.695,87	18	517.208,64 541.694,796	32.077
18	517.208,64 541.694,796	19	517.208,786 541.695,868	1.082
19	517.208,786 541.695,868	20	517.208,051 541.700,904	5.089
20	517.208,051 541.700,904	21	517.205,731 541.720,94	20.17
21	517.205,731 541.720,94	22	517.202,272 541.743,66	22.982
22	517.202,272 541.743,66	23	517.201,388 541.750,47	6.867
23	517.201,388 541.750,47	24	517.200,566 541.757,016	6.597
24	517.200,566 541.757,016	25	517.199,755 541.762,218	5.265
25	517.199,755 541.762,218	26	517.198,742 541.772,165	9.998
26	517.198,742 541.772,165	27	517.196,492 541.788,082	16.075
27	517.196,492 541.788,082	28	517.194,252 541.804,827	16.894
28	517.194,252 541.804,827	29	517.192,943 541.812,442	7.727
29	517.192,943 541.812,442	30	517.192,258 541.817,019	4.628
30	517.192,258 541.817,019	31	517.191,244 541.821,112	4.217
31	517.191,244 541.821,112	32	517.191,01 541.824,881	3.776
32	517.191,01 541.824,881	33	517.190,437 541.829,208	4.365
33	517.190,437 541.829,208	34	517.189,694 541.834,545	5.388
34	517.189,694 541.834,545	35	517.189,197 541.838,065	3.555
35	517.189,197 541.838,065	36	517.188,624 541.841,974	3.951
36	517.188,624 541.841,974	37	517.188,989 541.843,941	2.001
37	517.188,989 541.843,941	38	517.185,508 541.863,605	19.97
38	517.185,508 541.863,605	39	517.182,4 541.884,657	21.28
39	517.182,4 541.884,657	40	517.164,001 541.881,353	18.693
40	517.164,001 541.881,353	41	517.138,745 541.876,839	25.656
41	517.138,745 541.876,839	42	517.116,979 541.872,903	22.119
42	517.116,979 541.872,903	1	517.099,935 541.870,663	17.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:482/a/Bisericani

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50562	5.898	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16749 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.33, din 07/08/2012 emis de NP MARTON JOZSEF;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **Jere Ibolya**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **Jere Ibolya**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

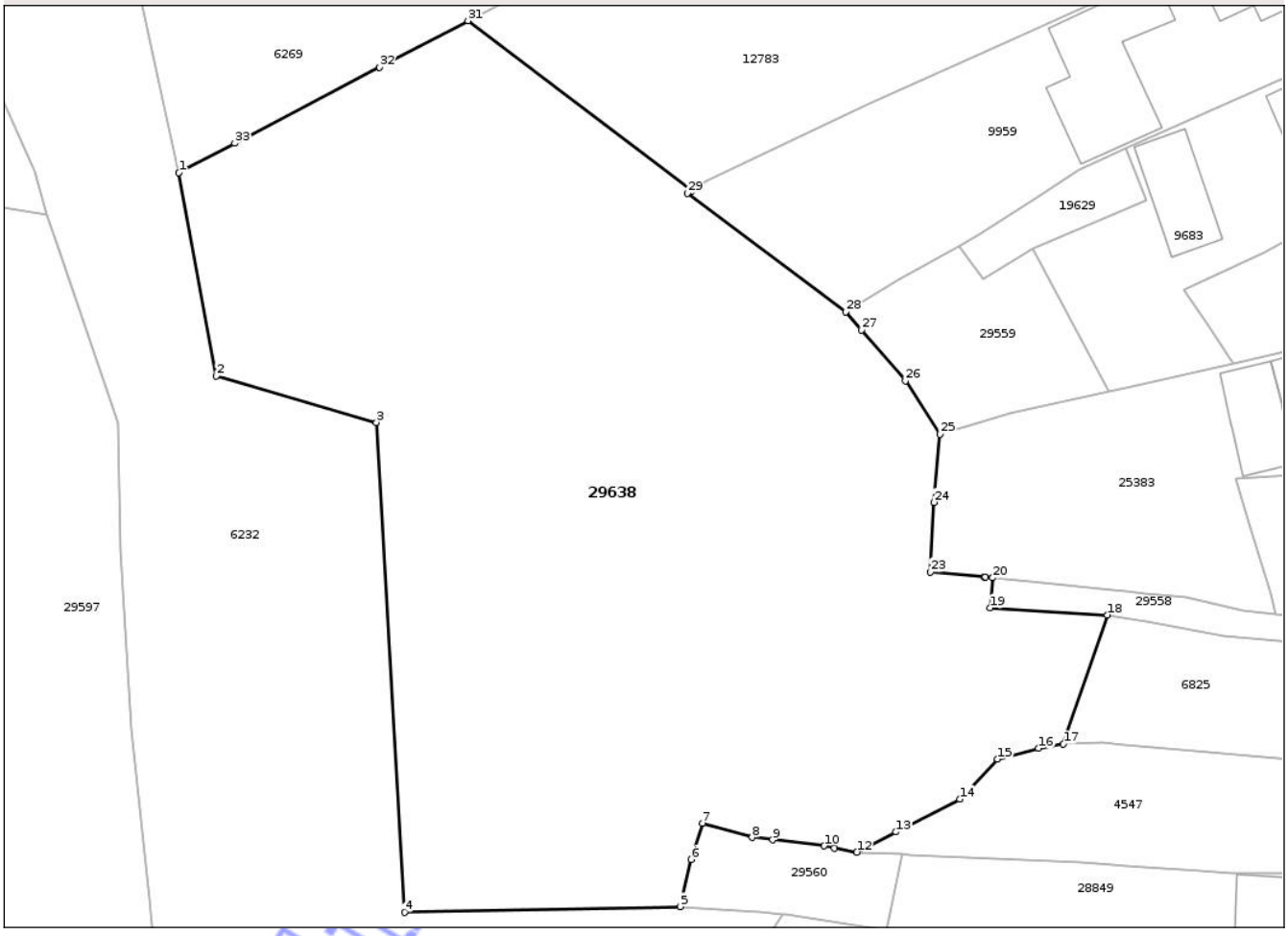
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50562	5.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	349	3	647/1	185/3-195/3	
2	neproductiv	NU	5.549	3	647/2	185/3-195/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.823,213 540.546,687	2	518.827,468 540.523,657	23.42
3	518.845,611 540.518,396	4	518.848,789 540.462,92	55.567
5	518.880,047 540.463,578	6	518.881,278 540.468,919	5.481
7	518.882,565 540.473,026	8	518.888,2 540.471,413	5.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.827,468 540.523,657	3	518.845,611 540.518,396	18.89
4	518.848,789 540.462,92	5	518.880,047 540.463,578	31.265
6	518.881,278 540.468,919	7	518.882,565 540.473,026	4.304
8	518.888,2 540.471,413	9	518.890,524 540.471,138	2.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	518.890,524 540.471,138	10	518.896,361 540.470,448	5.878
11	518.897,536 540.470,22	12	518.900,079 540.469,728	2.59
13	518.904,528 540.472,023	14	518.911,738 540.475,743	8.113
15	518.916,042 540.480,254	16	518.920,687 540.481,497	4.808
17	518.923,51 540.481,98	18	518.928,472 540.496,6	15.439
19	518.915,167 540.497,384	20	518.915,472 540.500,809	3.439
21	518.914,678 540.500,882	22	518.914,502 540.500,898	0.177
23	518.908,437 540.501,454	24	518.908,846 540.509,347	7.904
25	518.909,514 540.517,052	26	518.905,572 540.523,106	7.224
27	518.900,629 540.528,852	28	518.898,845 540.530,926	2.736
29	518.880,857 540.544,337	30	518.881,324 540.544,639	0.556
31	518.855,988 540.563,875	32	518.845,954 540.558,613	11.33
33	518.829,563 540.550,017	1	518.823,213 540.546,687	7.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	518.896,361 540.470,448	11	518.897,536 540.470,22	1.197
12	518.900,079 540.469,728	13	518.904,528 540.472,023	5.006
14	518.911,738 540.475,743	15	518.916,042 540.480,254	6.235
16	518.920,687 540.481,497	17	518.923,51 540.481,98	2.864
18	518.928,472 540.496,6	19	518.915,167 540.497,384	13.328
20	518.915,472 540.500,809	21	518.914,678 540.500,882	0.797
22	518.914,502 540.500,898	23	518.908,437 540.501,454	6.09
24	518.908,846 540.509,347	25	518.909,514 540.517,052	7.734
26	518.905,572 540.523,106	27	518.900,629 540.528,852	7.58
28	518.898,845 540.530,926	29	518.880,857 540.544,337	22.437
30	518.881,324 540.544,639	31	518.855,988 540.563,875	31.811
32	518.845,954 540.558,613	33	518.829,563 540.550,017	18.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1557/a
Nr. topografic:96/1/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Morareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7379 / 29/09/1998		
Act Notarial nr. FN, din 29/09/1998 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEDEK FRANCISC**, Lipsa CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 900 mp, în favoarea lui	A1
	1) **SÓFALVI CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	4	56/3	96/1/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.808,53 540.218,843	2	516.804,297 540.212,296	7.796
2	516.804,297 540.212,296	3	516.906,127 540.177,487	107.615
3	516.906,127 540.177,487	4	516.911,251 540.185,554	9.557
4	516.911,251 540.185,554	5	516.894,166 540.191,214	17.998
5	516.894,166 540.191,214	6	516.893,408 540.191,454	0.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.893,408 540.191,454	7	516.862,394 540.201,282	32.534
7	516.862,394 540.201,282	8	516.817,025 540.215,865	47.655
8	516.817,025 540.215,865	1	516.808,53 540.218,843	9.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 617	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID16932

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 865, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L nr. 169/1997, L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAKAB ÁRON GÁSPÁR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

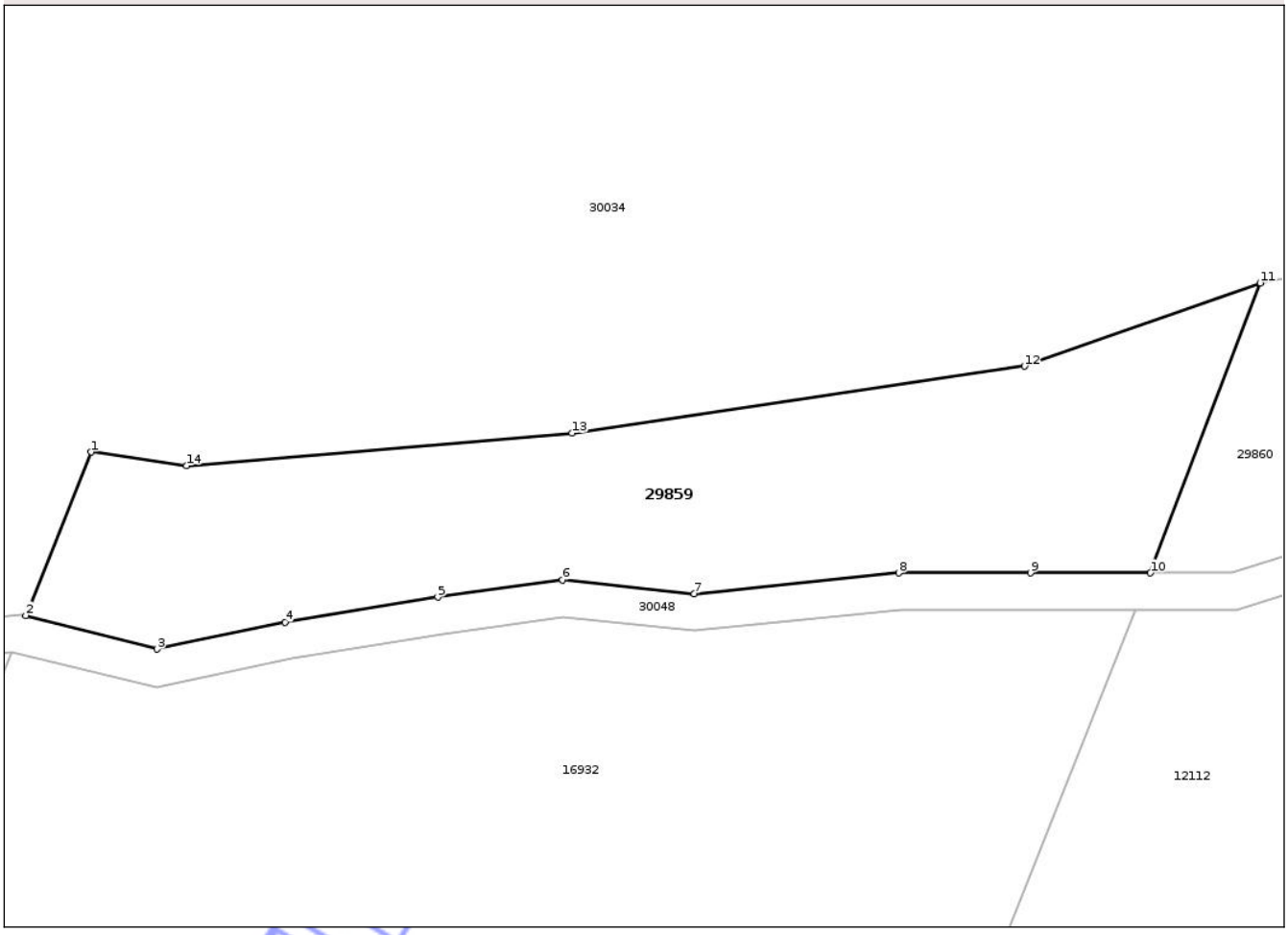
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 617	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID16932

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	617	45	906/93/52	-	UP II, UA 32,33,35A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.724,162 546.772,939	2	512.720,622 546.764,062	9.557
2	512.720,622 546.764,062	3	512.727,738 546.762,238	7.346
3	512.727,738 546.762,238	4	512.734,68 546.763,706	7.096
4	512.734,68 546.763,706	5	512.742,982 546.765,061	8.412
5	512.742,982 546.765,061	6	512.749,757 546.766,002	6.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.749,757 546.766,002	7	512.756,908 546.765,249	7.191
7	512.756,908 546.765,249	8	512.768,012 546.766,378	11.161
8	512.768,012 546.766,378	9	512.775,163 546.766,378	7.151
9	512.775,163 546.766,378	10	512.781,667 546.766,378	6.504
10	512.781,667 546.766,378	11	512.787,631 546.782,116	16.83
11	512.787,631 546.782,116	12	512.774,834 546.777,599	13.571
12	512.774,834 546.777,599	13	512.750,276 546.773,969	24.825
13	512.750,276 546.773,969	14	512.729,337 546.772,189	21.015
14	512.729,337 546.772,189	1	512.724,162 546.772,939	5.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.200 Masurata: 995	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID12112

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 864, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L nr. 169/1997, L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETER ARPÁD**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

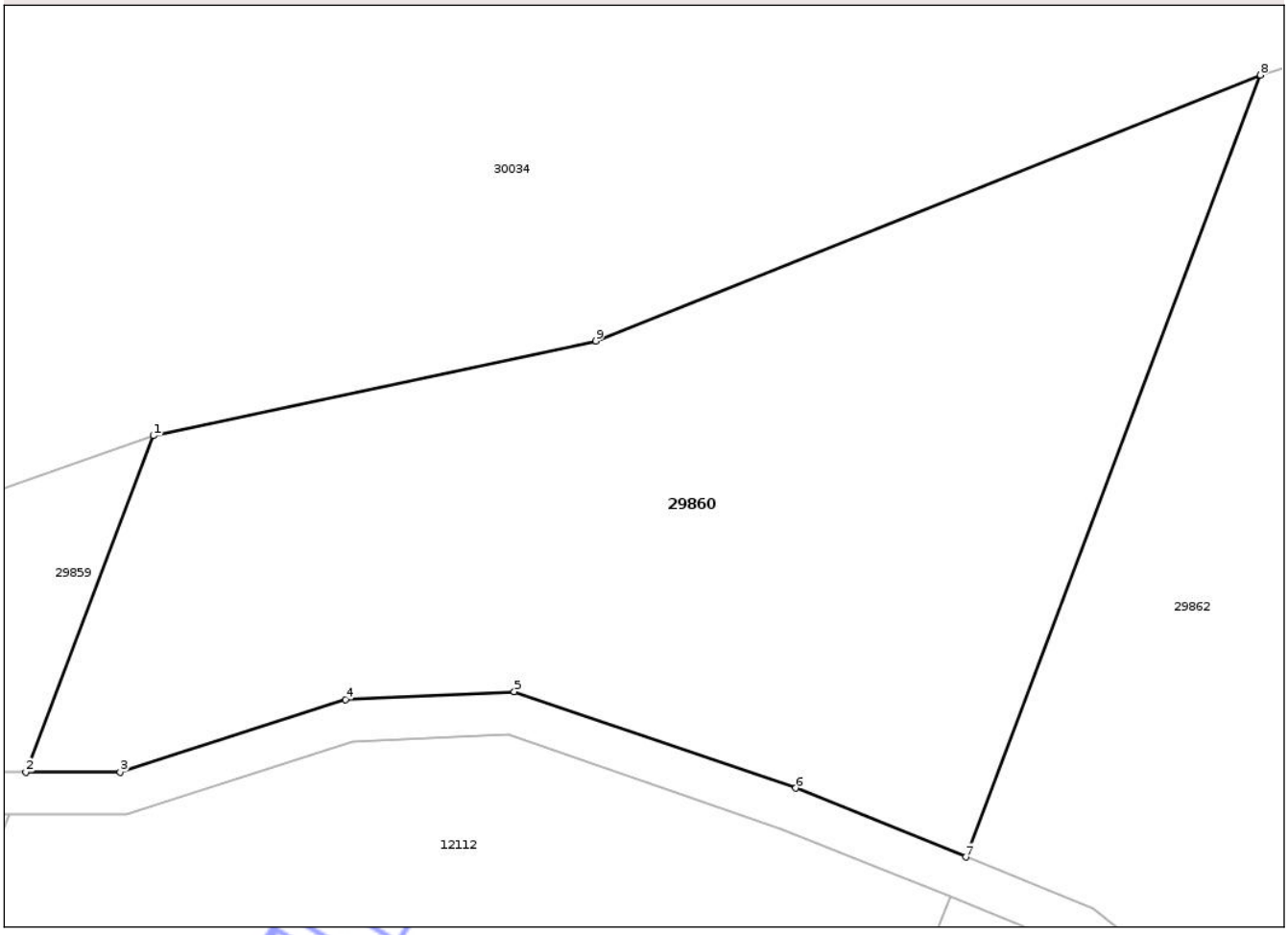
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.200 Masurata: 995	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID12112

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	995	45	906/93/51	-	UP II, UA 32,33,35A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.787,631 546.782,116	2	512.781,667 546.766,378	16.83
2	512.781,667 546.766,378	3	512.786,079 546.766,378	4.412
3	512.786,079 546.766,378	4	512.796,618 546.769,766	11.07
4	512.796,618 546.769,766	5	512.804,522 546.770,142	7.913
5	512.804,522 546.770,142	6	512.817,696 546.765,625	13.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.817,696 546.765,625	7	512.825,657 546.762,398	8.59
7	512.825,657 546.762,398	8	512.839,436 546.798,998	39.108
8	512.839,436 546.798,998	9	512.808,342 546.786,548	33.494
9	512.808,342 546.786,548	1	512.787,631 546.782,116	21.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.108	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23260

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 862, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILYÉS MARGARETA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

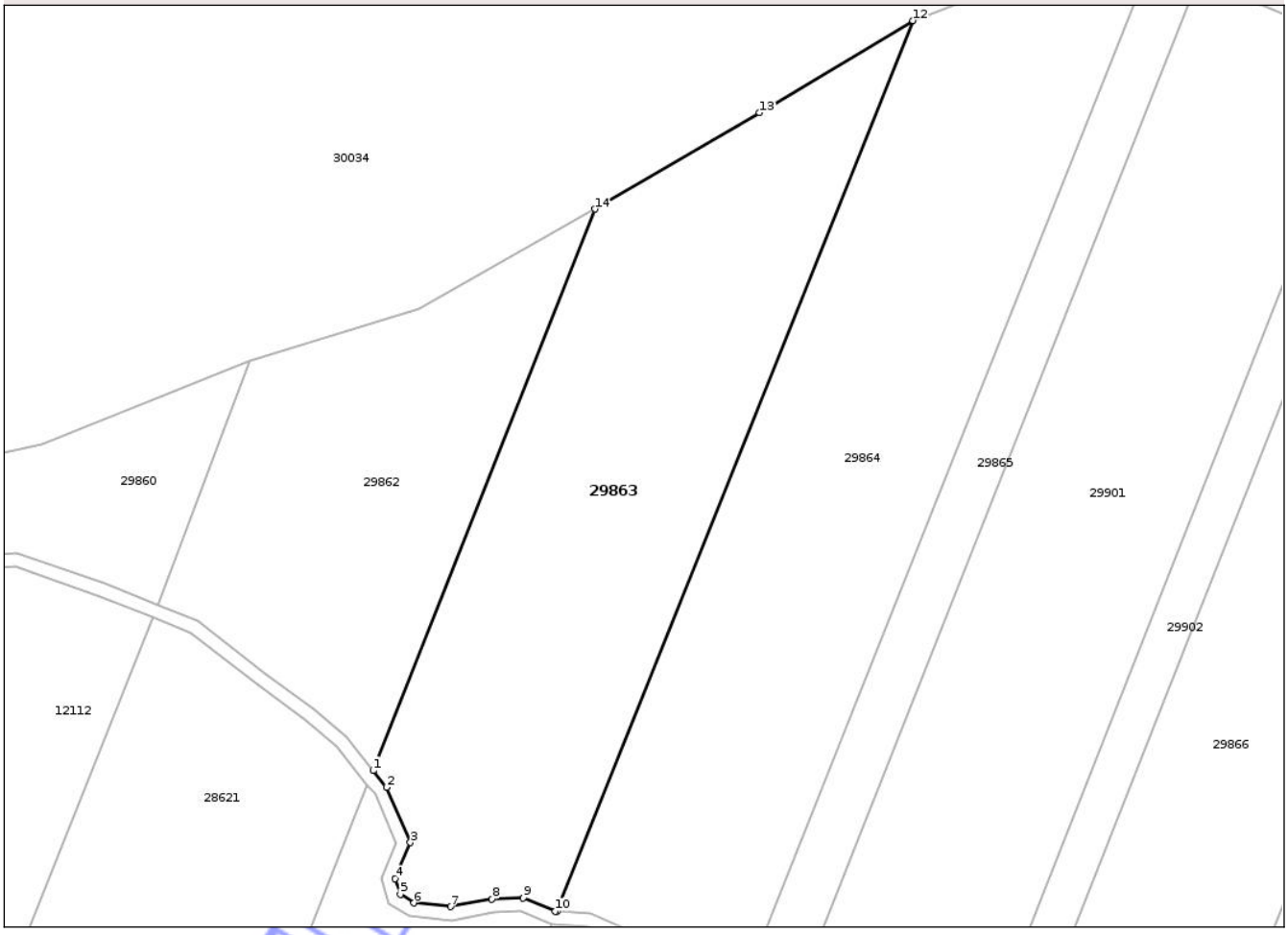
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.108	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23260

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.108	45	906/93/49	-	UP II, UA 33A,B, 35A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.857,862 546.737,625	2	512.859,852 546.735,137	3.186
2	512.859,852 546.735,137	3	512.863,428 546.726,857	9.019
3	512.863,428 546.726,857	4	512.861,169 546.721,446	5.864
4	512.861,169 546.721,446	5	512.861,922 546.719,093	2.471
5	512.861,922 546.719,093	6	512.863,992 546.717,823	2.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.863,992 546.717,823	7	512.869,45 546.717,259	5.487
7	512.869,45 546.717,259	8	512.875,661 546.718,388	6.313
8	512.875,661 546.718,388	9	512.880,365 546.718,576	4.708
9	512.880,365 546.718,576	10	512.885,165 546.716,576	5.2
10	512.885,165 546.716,576	11	512.885,388 546.716,56	0.224
11	512.885,388 546.716,56	12	512.938,716 546.849,906	143.614
12	512.938,716 546.849,906	13	512.915,745 546.836,115	26.793
13	512.915,745 546.836,115	14	512.891,089 546.821,705	28.558
14	512.891,089 546.821,705	1	512.857,862 546.737,625	90.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 1.322	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID14506

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 860, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAKAB ÁRON**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

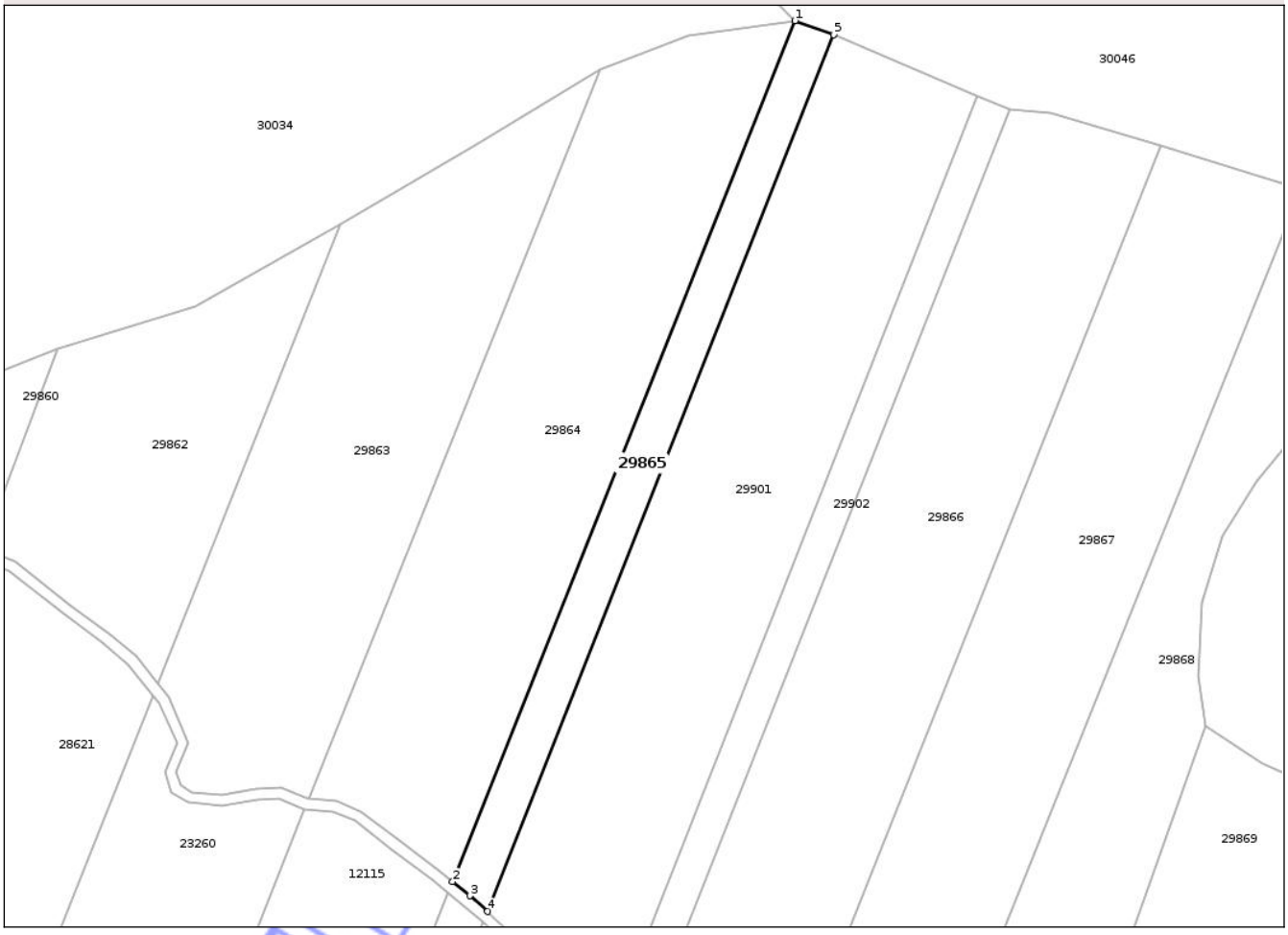
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 1.322	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID14506

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.322	45	906/93/47	-	UP II, UA 33A,,B, 35A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.974,315 546.858,893	2	512.911,695 546.701,449	169.44
2	512.911,695 546.701,449	3	512.914,9 546.698,886	4.104
3	512.914,9 546.698,886	4	512.918,088 546.696,017	4.289
4	512.918,088 546.696,017	5	512.981,401 546.856,322	172.355
5	512.981,401 546.856,322	1	512.974,315 546.858,893	7.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.824	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID10178

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 857, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMÓ ILENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

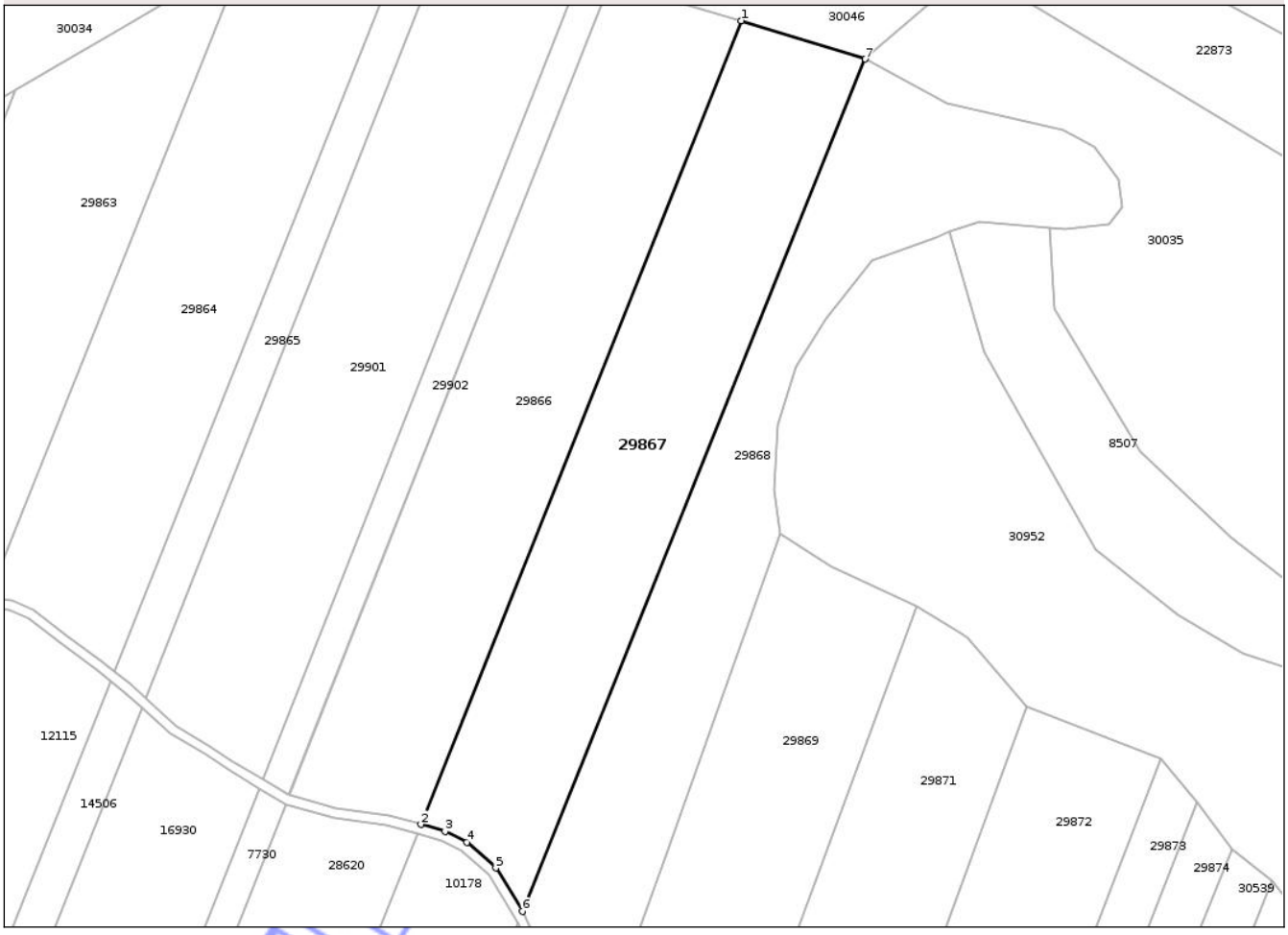
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.824	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID10178

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.824	45	906/93/43	-	UP II, UA 33A,B, 35A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.041,298 546.836,083	2	512.975,013 546.669,85	178.961
2	512.975,013 546.669,85	3	512.980,016 546.668,398	5.209
3	512.980,016 546.668,398	4	512.984,533 546.666,14	5.05
4	512.984,533 546.666,14	5	512.990,555 546.660,87	8.002
5	512.990,555 546.660,87	6	512.996,012 546.651,881	10.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.996,012 546.651,881	7	513.066,973 546.828,14	190.007
7	513.066,973 546.828,14	1	513.041,298 546.836,083	26.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.681	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID16929

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 856, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JÁNOS GÉZA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

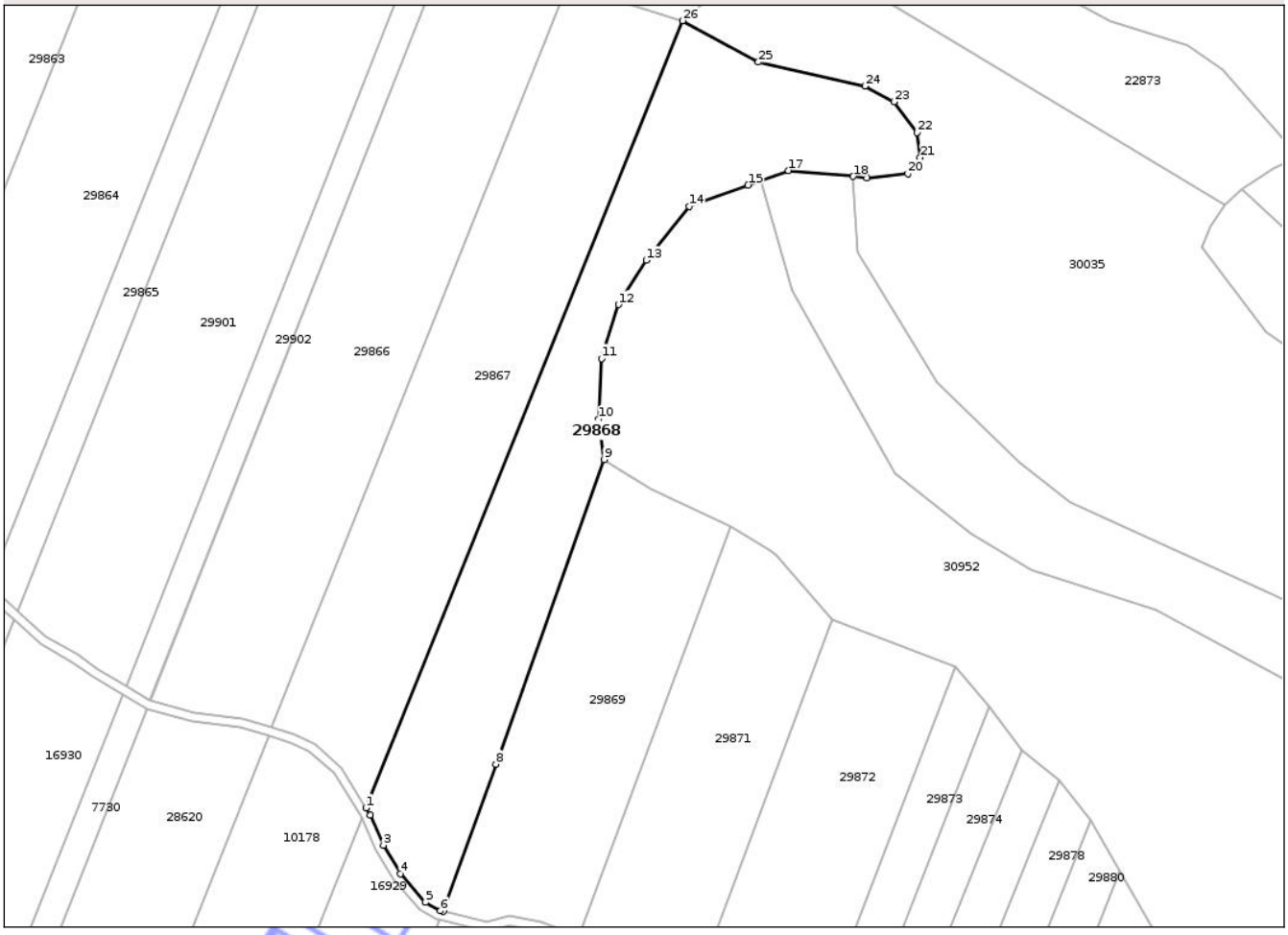
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.681	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID16929

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.681	45	906/93/42	-	UP II, UA 33A, 35C,A,D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.996,012 546.651,881	2	512.996,954 546.650,331	1.814
3	512.999,965 546.643,556	4	513.003,729 546.637,157	7.424
5	513.009,375 546.630,758	6	513.012,762 546.628,876	3.875
7	513.013,369 546.628,719	8	513.025,083 546.661,683	34.983
9	513.049,408 546.729,884	10	513.048,095 546.738,928	9.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	512.996,954 546.650,331	3	512.999,965 546.643,556	7.414
4	513.003,729 546.637,157	5	513.009,375 546.630,758	8.534
6	513.012,762 546.628,876	7	513.013,369 546.628,719	0.627
8	513.025,083 546.661,683	9	513.049,408 546.729,884	72.409
10	513.048,095 546.738,928	11	513.048,773 546.752,501	13.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	513.048,773 546.752,501	12	513.052,574 546.764,582	12.665
13	513.058,818 546.774,491	14	513.068,387 546.786,571	15.411
15	513.081,592 546.791,342	16	513.084,443 546.792,373	3.032
17	513.090,643 546.794,613	18	513.105,118 546.793,264	14.538
19	513.108,257 546.792,971	20	513.117,379 546.793,927	9.172
21	513.120,179 546.797,525	22	513.119,417 546.803,141	5.667
23	513.114,272 546.809,988	24	513.107,766 546.813,495	7.391
25	513.083,918 546.818,88	26	513.066,973 546.828,14	19.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	513.052,574 546.764,582	13	513.058,818 546.774,491	11.712
14	513.068,387 546.786,571	15	513.081,592 546.791,342	14.04
16	513.084,443 546.792,373	17	513.090,643 546.794,613	6.592
18	513.105,118 546.793,264	19	513.108,257 546.792,971	3.153
20	513.117,379 546.793,927	21	513.120,179 546.797,525	4.559
22	513.119,417 546.803,141	23	513.114,272 546.809,988	8.565
24	513.107,766 546.813,495	25	513.083,918 546.818,88	24.448
26	513.066,973 546.828,14	1	512.996,012 546.651,881	190.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 3.154	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23257

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 855, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JÁNOS ILEANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

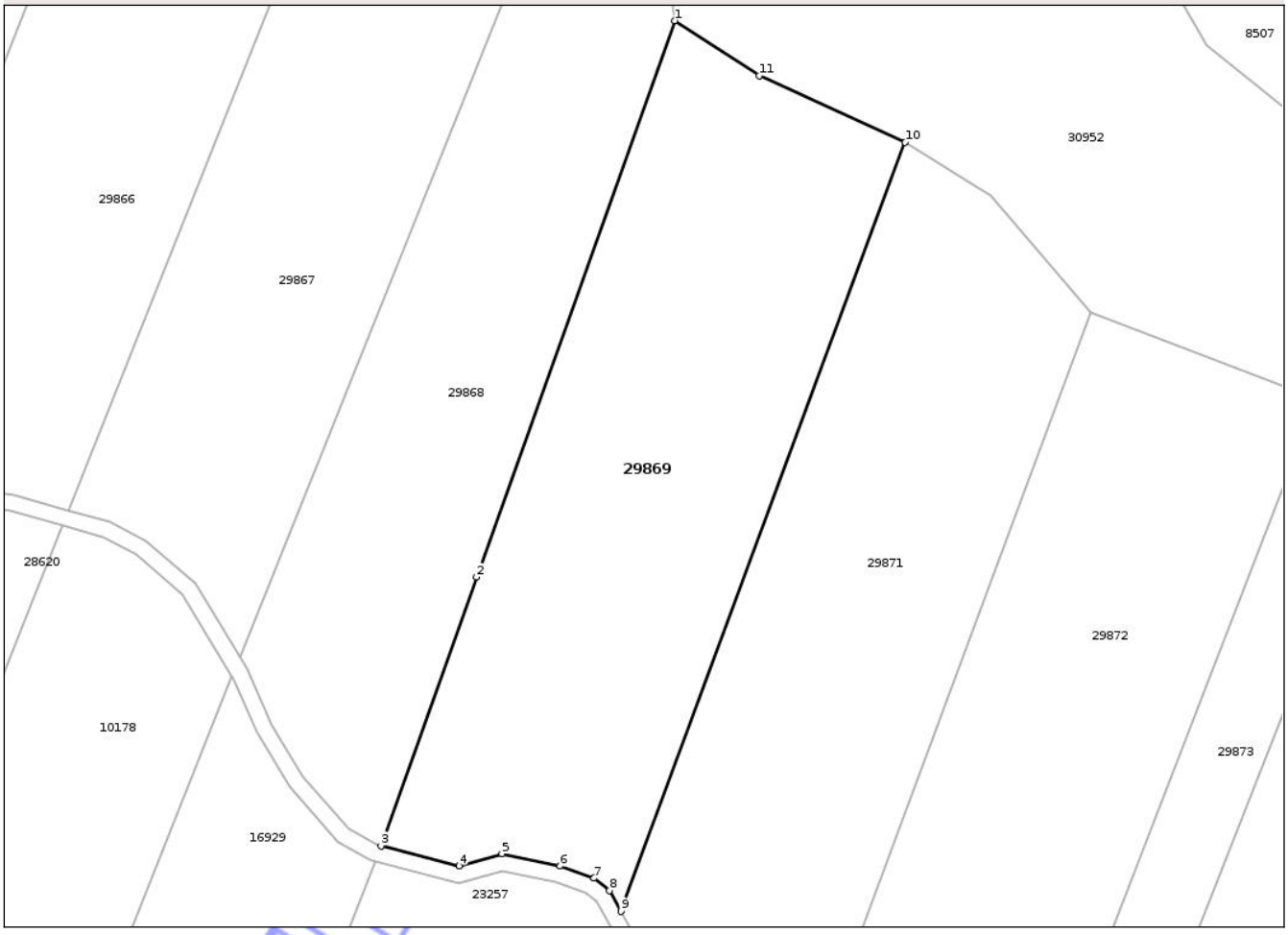
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 3.154	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23257

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.154	45	906/93/41	-	UP II, UA 33A, 35C,D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.049,408 546.729,884	2	513.025,083 546.661,683	72.409
2	513.025,083 546.661,683	3	513.013,369 546.628,719	34.983
3	513.013,369 546.628,719	4	513.022,925 546.626,242	9.872
4	513.022,925 546.626,242	5	513.028,194 546.627,747	5.48
5	513.028,194 546.627,747	6	513.035,346 546.626,242	7.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.035,346 546.626,242	7	513.039,486 546.624,736	4.405
7	513.039,486 546.624,736	8	513.041,368 546.623,231	2.41
8	513.041,368 546.623,231	9	513.042,786 546.620,678	2.92
9	513.042,786 546.620,678	10	513.077,629 546.714,964	100.518
10	513.077,629 546.714,964	11	513.059,742 546.723,159	19.675
11	513.059,742 546.723,159	1	513.049,408 546.729,884	12.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 815	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID19132

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 854, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CZINCZIRI ILONA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

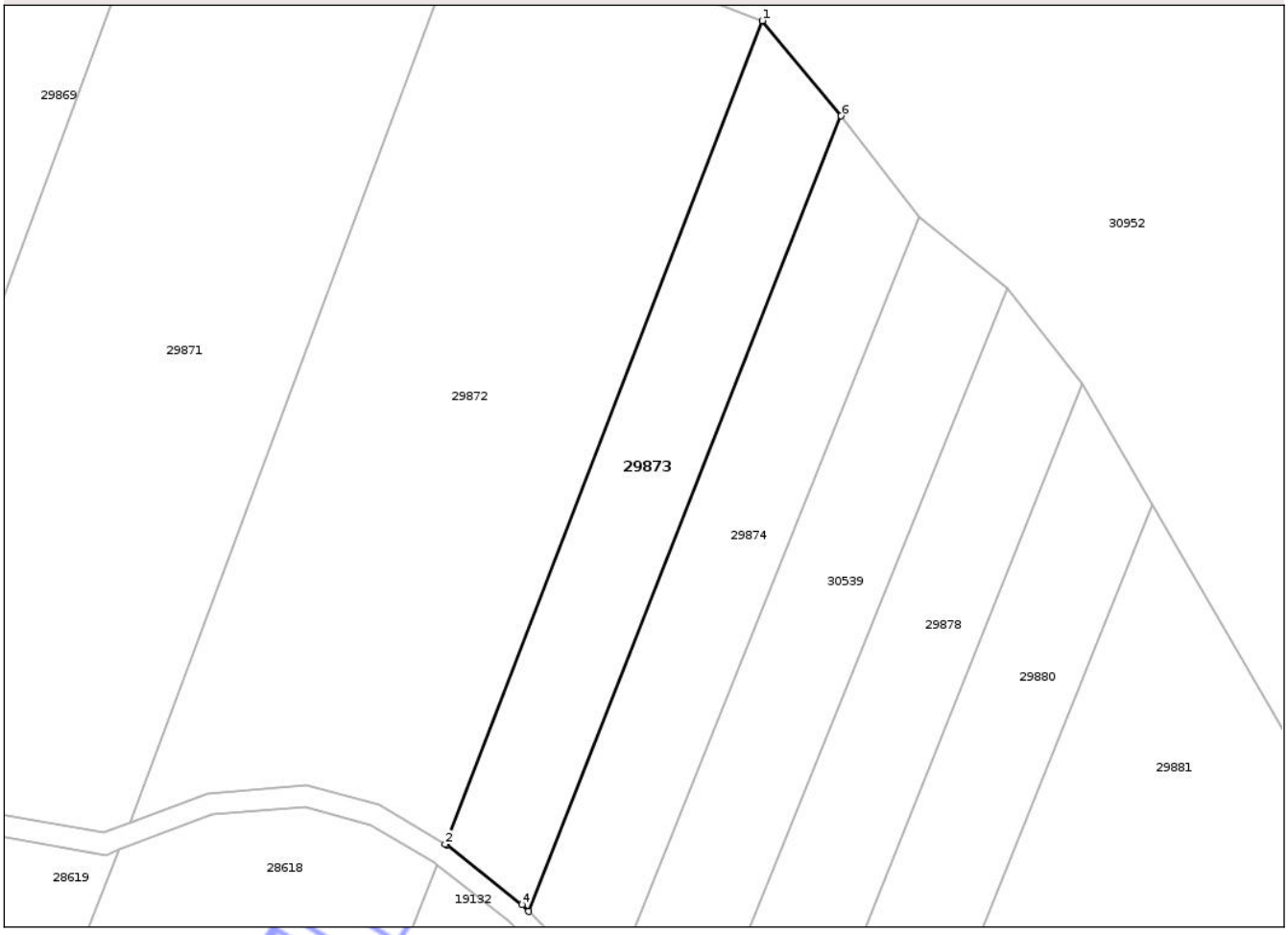
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 815	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID19132

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	815	45	906/93/38	-	UP II, UA 33A, 35C,D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.128,077 546.683,426	2	513.098,08 546.605,613	83.395
2	513.098,08 546.605,613	3	513.098,204 546.605,54	0.144
3	513.098,204 546.605,54	4	513.105,355 546.599,894	9.111
4	513.105,355 546.599,894	5	513.105,994 546.599,256	0.903
5	513.105,994 546.599,256	6	513.135,519 546.674,43	80.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.135,519 546.674,43	1	513.128,077 546.683,426	11.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 807	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23263

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 853, din 29/05/2002 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CZINCZIRI VILHELMINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 807	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23263

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	807	45	906/93/37	-	UP II, UA 33A, 35C,D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.135,519 546.674,43	2	513.105,994 546.599,256	80.764
2	513.105,994 546.599,256	3	513.112,507 546.592,743	9.211
3	513.112,507 546.592,743	4	513.113,542 546.591,577	1.559
4	513.113,542 546.591,577	5	513.142,869 546.664,828	78.904
5	513.142,869 546.664,828	1	513.135,519 546.674,43	12.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 819	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID19138

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 852, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CZINCZIRI PAVEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

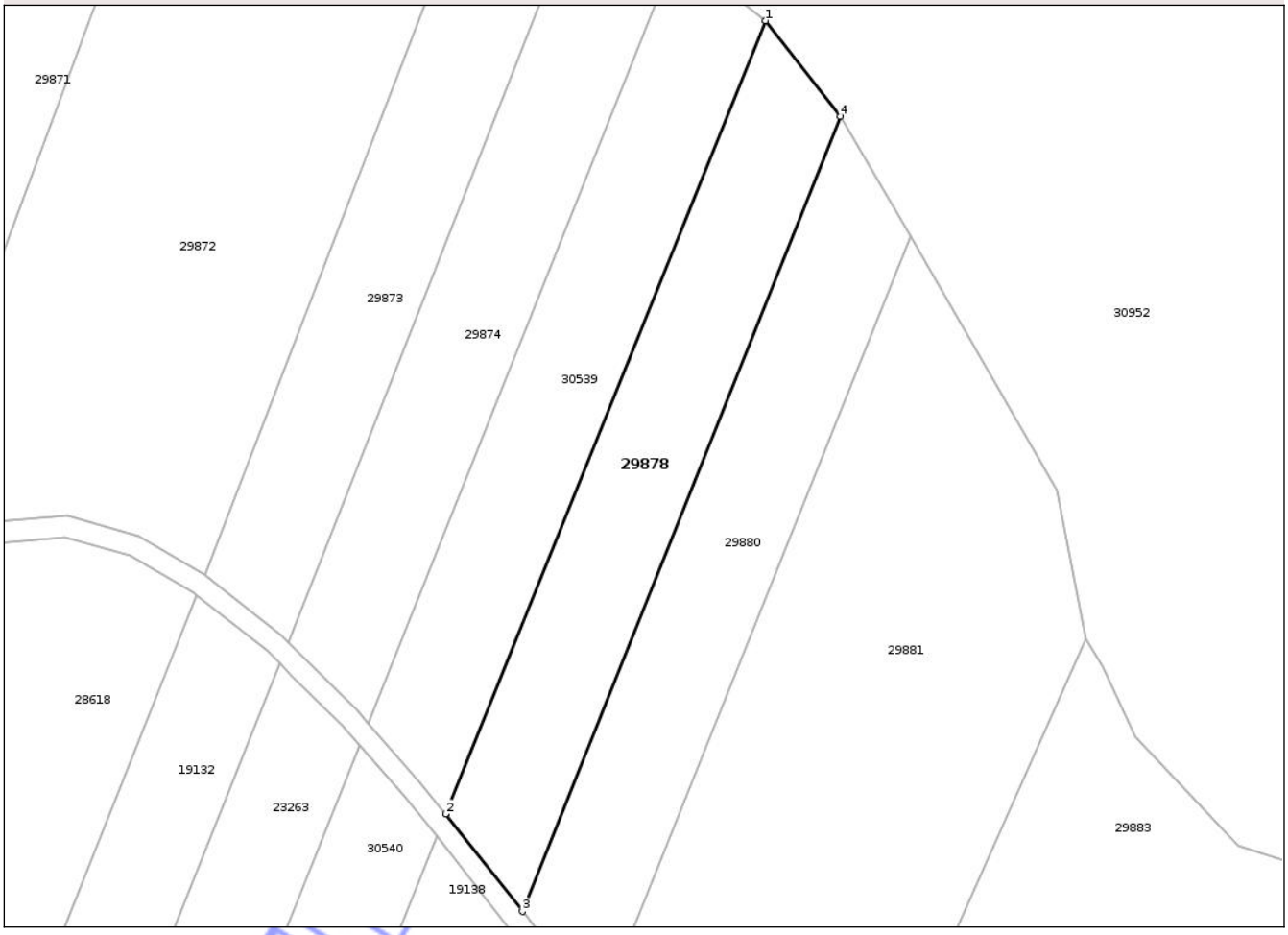
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 819	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID19138

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	819	45	906/93/35	-	UP II, UA 33A, 35C,D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.151,21 546.658,152	2	513.120,89 546.582,969	81.067
2	513.120,89 546.582,969	3	513.128,163 546.573,729	11.759
3	513.128,163 546.573,729	4	513.158,345 546.649,088	81.178
4	513.158,345 546.649,088	1	513.151,21 546.658,152	11.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 832	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23261

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 851, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINCIRI GHEZA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

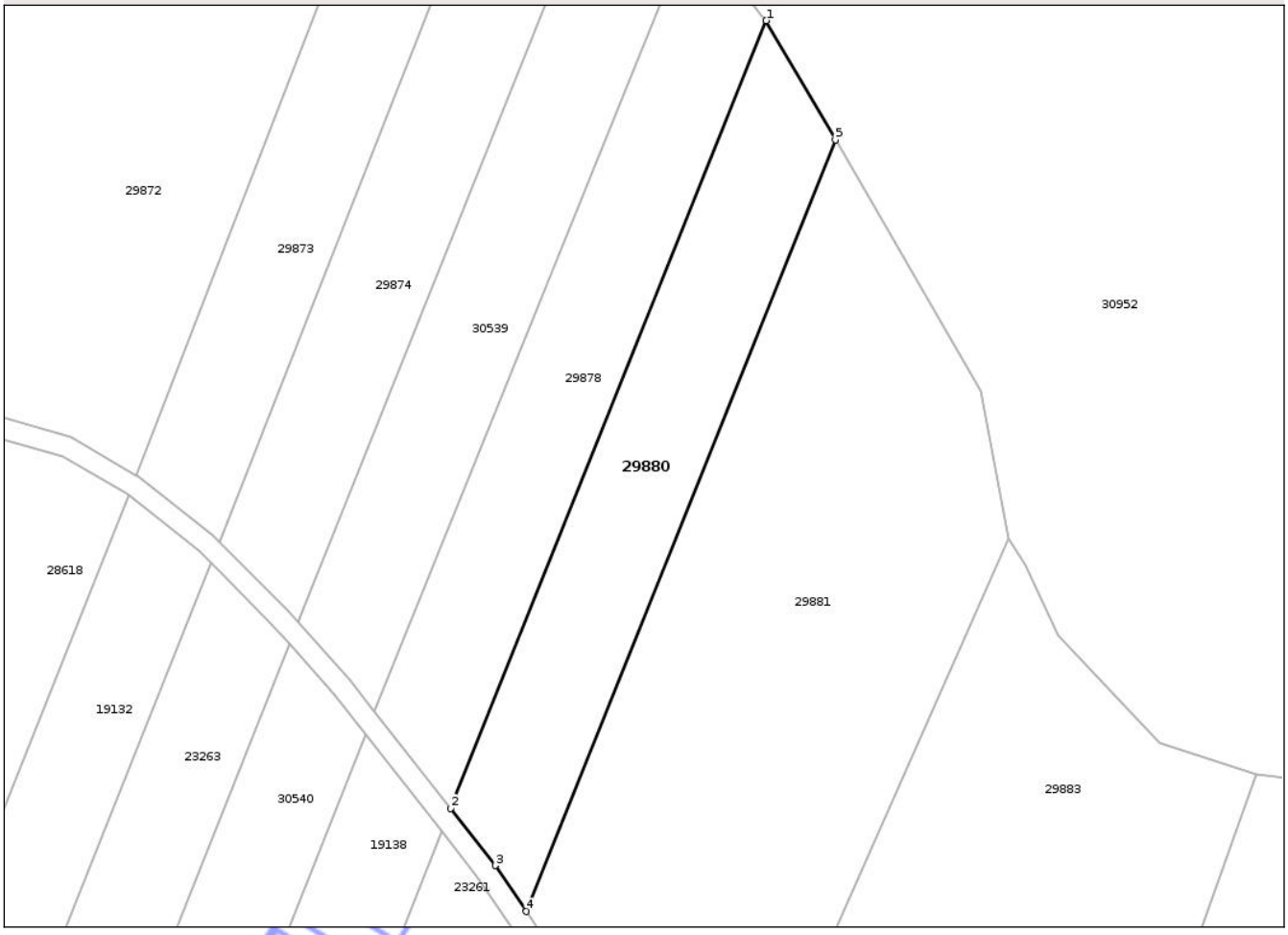
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 832	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23261

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	832	45	906/93/34	-	UP II, UA 33A, 35C,D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.158,345 546.649,088	2	513.128,163 546.573,729	81.178
2	513.128,163 546.573,729	3	513.132,456 546.568,277	6.939
3	513.132,456 546.568,277	4	513.135,383 546.563,885	5.278
4	513.135,383 546.563,885	5	513.164,966 546.637,688	79.511
5	513.164,966 546.637,688	1	513.158,345 546.649,088	13.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.600 Masurata: 2.194	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID19139

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 850, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY ÁRON**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

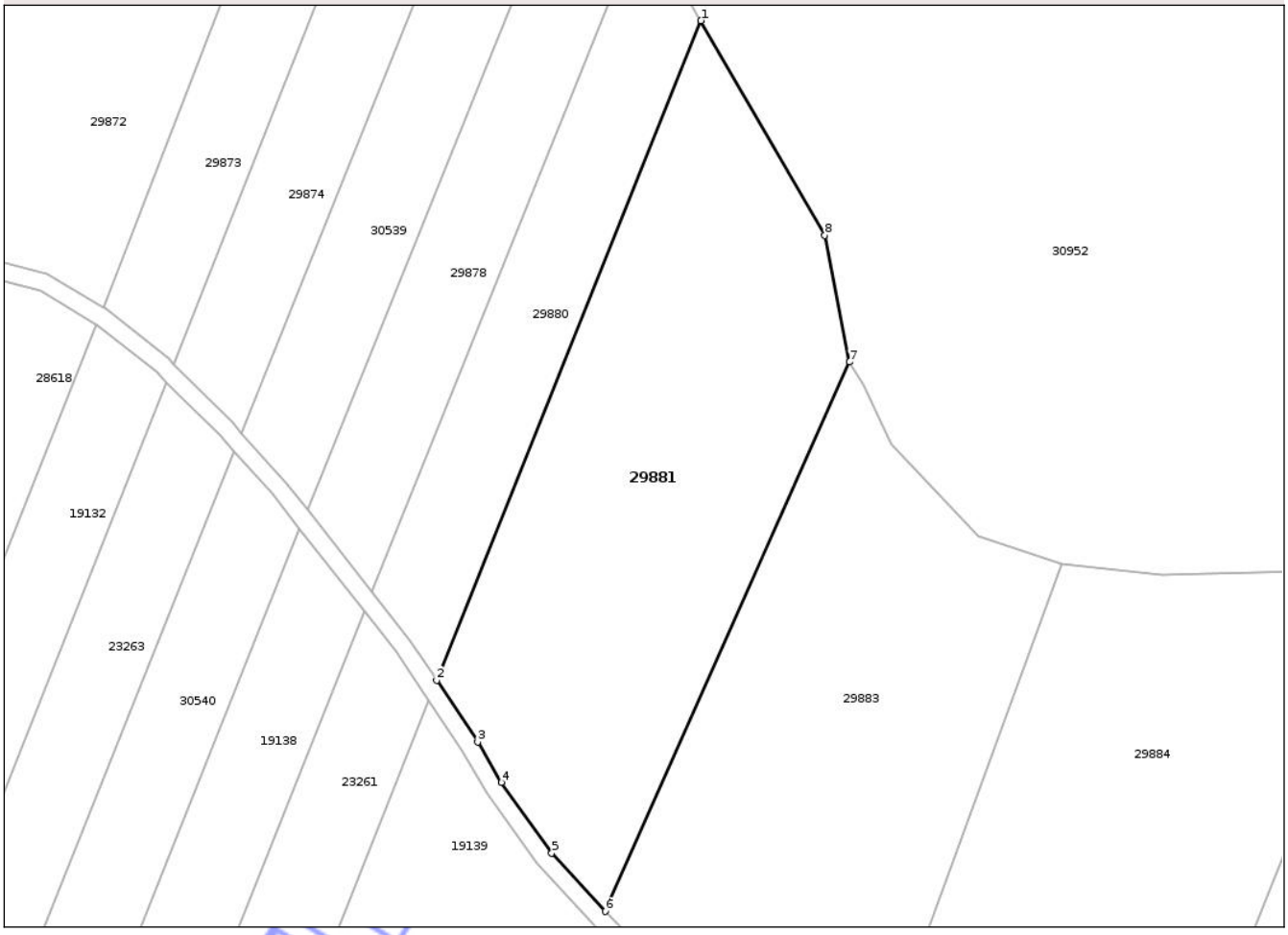
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.600 Masurata: 2.194	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID19139

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.194	45	906/93/33	-	UP II, UA 33A, 35C,D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.164,966 546.637,688	2	513.135,383 546.563,885	79.511
2	513.135,383 546.563,885	3	513.139,983 546.556,985	8.293
3	513.139,983 546.556,985	4	513.142,618 546.552,468	5.229
4	513.142,618 546.552,468	5	513.148,264 546.544,564	9.713
5	513.148,264 546.544,564	6	513.154,238 546.538,032	8.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.154,238 546.538,032	7	513.181,574 546.599,512	67.283
7	513.181,574 546.599,512	8	513.178,827 546.613,696	14.448
8	513.178,827 546.613,696	1	513.164,966 546.637,688	27.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 2.489	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID12110

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 848, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILLYÉS ETELKA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

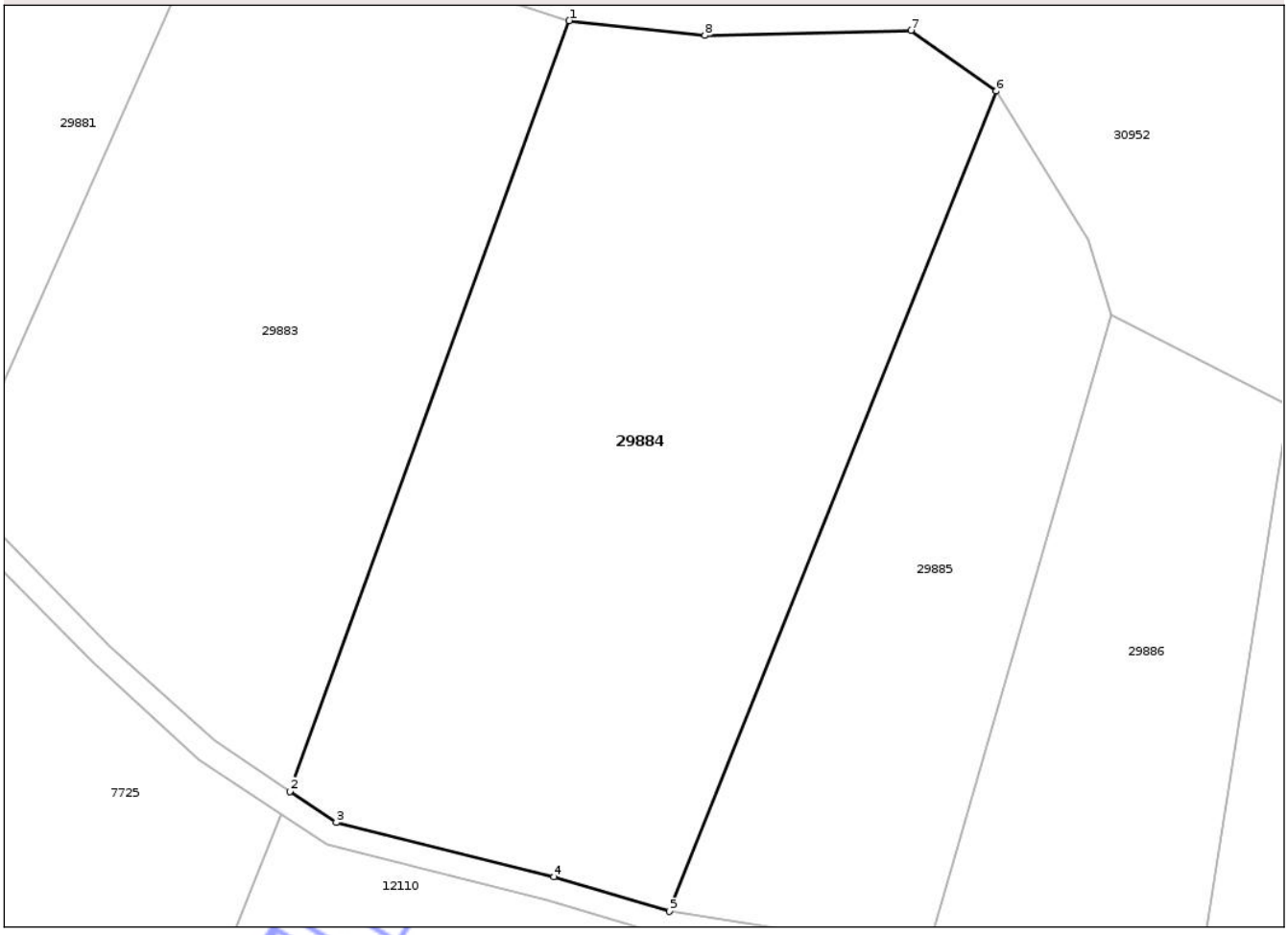
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 2.489	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID12110

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.489	45	906/93/31	-	UP II, UA 33A, 35C,D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.205,27 546.576,955	2	513.182,036 546.512,891	68.147
2	513.182,036 546.512,891	3	513.185,903 546.510,312	4.648
3	513.185,903 546.510,312	4	513.203,97 546.505,796	18.623
4	513.203,97 546.505,796	5	513.213,579 546.502,931	10.027
5	513.213,579 546.502,931	6	513.240,761 546.571,097	73.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.240,761 546.571,097	7	513.233,682 546.576,164	8.706
7	513.233,682 546.576,164	8	513.216,549 546.575,723	17.139
8	513.216,549 546.575,723	1	513.205,27 546.576,955	11.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.045	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID16930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 859, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA I IOSIF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.045	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID16930

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.045	45	906/93/46	-	UP II, UA 33A,B, 35A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	512.981,401 546.856,322	2	512.918,088 546.696,017	172.355
2	512.918,088 546.696,017	3	512.918,664 546.695,498	0.775
3	512.918,664 546.695,498	4	512.924,31 546.690,229	7.723
4	512.924,31 546.690,229	5	512.931,461 546.686,088	8.263
5	512.931,461 546.686,088	6	512.935,978 546.683,077	5.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	512.935,978 546.683,077	7	512.942,407 546.679,137	7.54
7	512.942,407 546.679,137	8	513.007,688 546.845,216	178.448
8	513.007,688 546.845,216	1	512.981,401 546.856,322	28.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 1.126	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID7730

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 858, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LŐRINCZ ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 1.126	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID7730

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.126	45	906/93/45	-	UP II, UA 33A,B, 35A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.007,688 546.845,216	2	512.942,407 546.679,137	178.448
2	512.942,407 546.679,137	3	512.947,646 546.675,926	6.145
3	512.947,646 546.675,926	4	512.947,792 546.675,886	0.151
4	512.947,792 546.675,886	5	513.013,532 546.842,622	179.228
5	513.013,532 546.842,622	1	513.007,688 546.845,216	6.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.300 Masurata: 7.499	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14108

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 82093, din 03/06/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAKK MÁRTA**, Lipsa CNP 2) **SZÉKELY RÓZA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

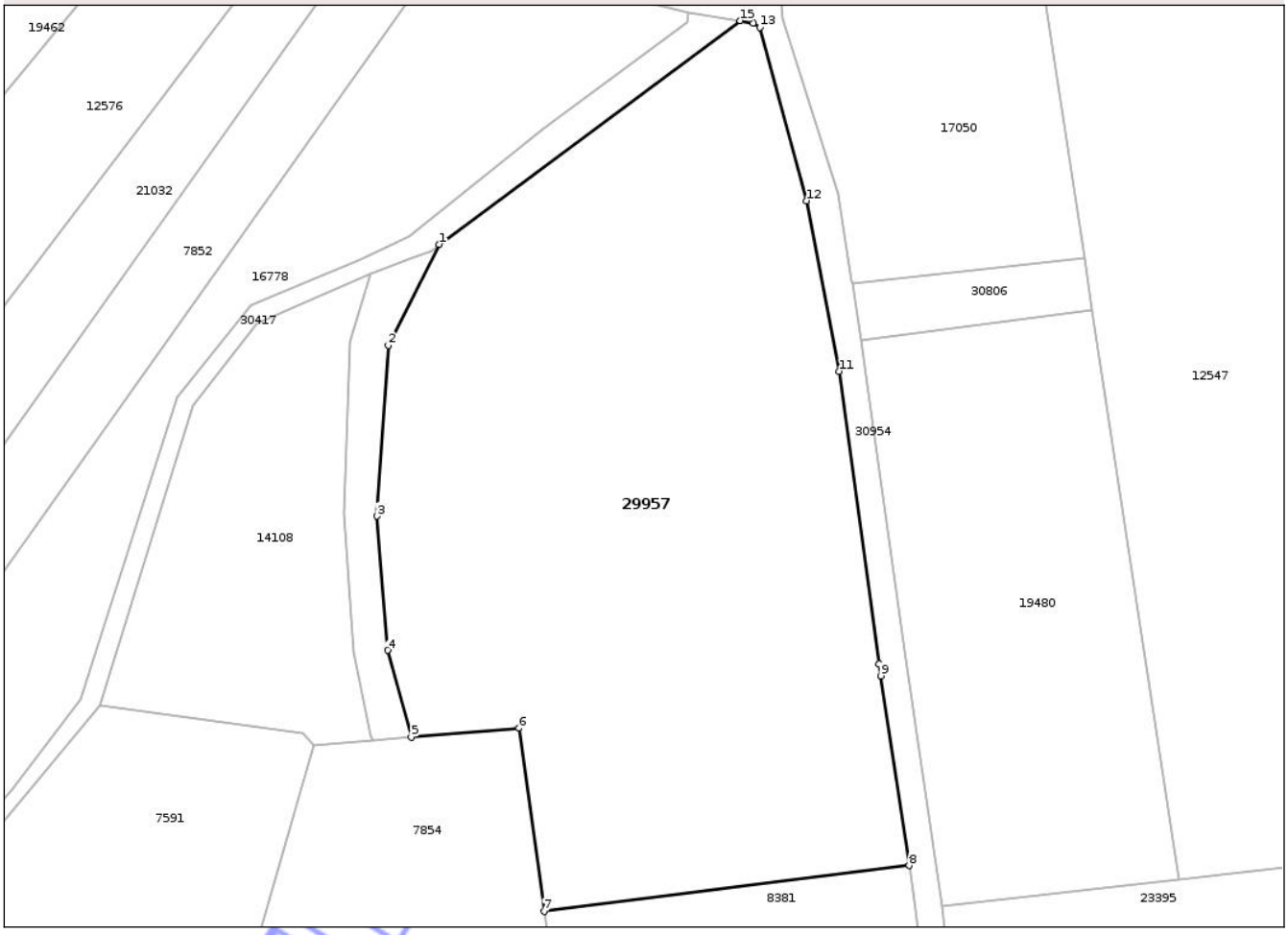
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.300 Masurata: 7.499	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14108

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.499	58/2	2256	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.042,512 544.722,914	2	516.034,852 544.707,654	17.075
2	516.034,852 544.707,654	3	516.033,138 544.681,828	25.883
3	516.033,138 544.681,828	4	516.034,747 544.661,547	20.345
4	516.034,747 544.661,547	5	516.038,31 544.648,399	13.622
5	516.038,31 544.648,399	6	516.054,654 544.649,787	16.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	516.054,654 544.649,787	7	516.058,407 544.622,076	27.964
7	516.058,407 544.622,076	8	516.113,636 544.629,006	55.662
8	516.113,636 544.629,006	9	516.109,353 544.657,684	28.996
9	516.109,353 544.657,684	10	516.109,081 544.659,506	1.842
10	516.109,081 544.659,506	11	516.103,034 544.703,72	44.626
11	516.103,034 544.703,72	12	516.098,114 544.729,505	26.25
12	516.098,114 544.729,505	13	516.091,048 544.755,724	27.154
13	516.091,048 544.755,724	14	516.090,021 544.756,352	1.204
14	516.090,021 544.756,352	15	516.088,062 544.756,722	1.994
15	516.088,062 544.756,722	1	516.042,512 544.722,914	56.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita, DE 3414/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.006	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

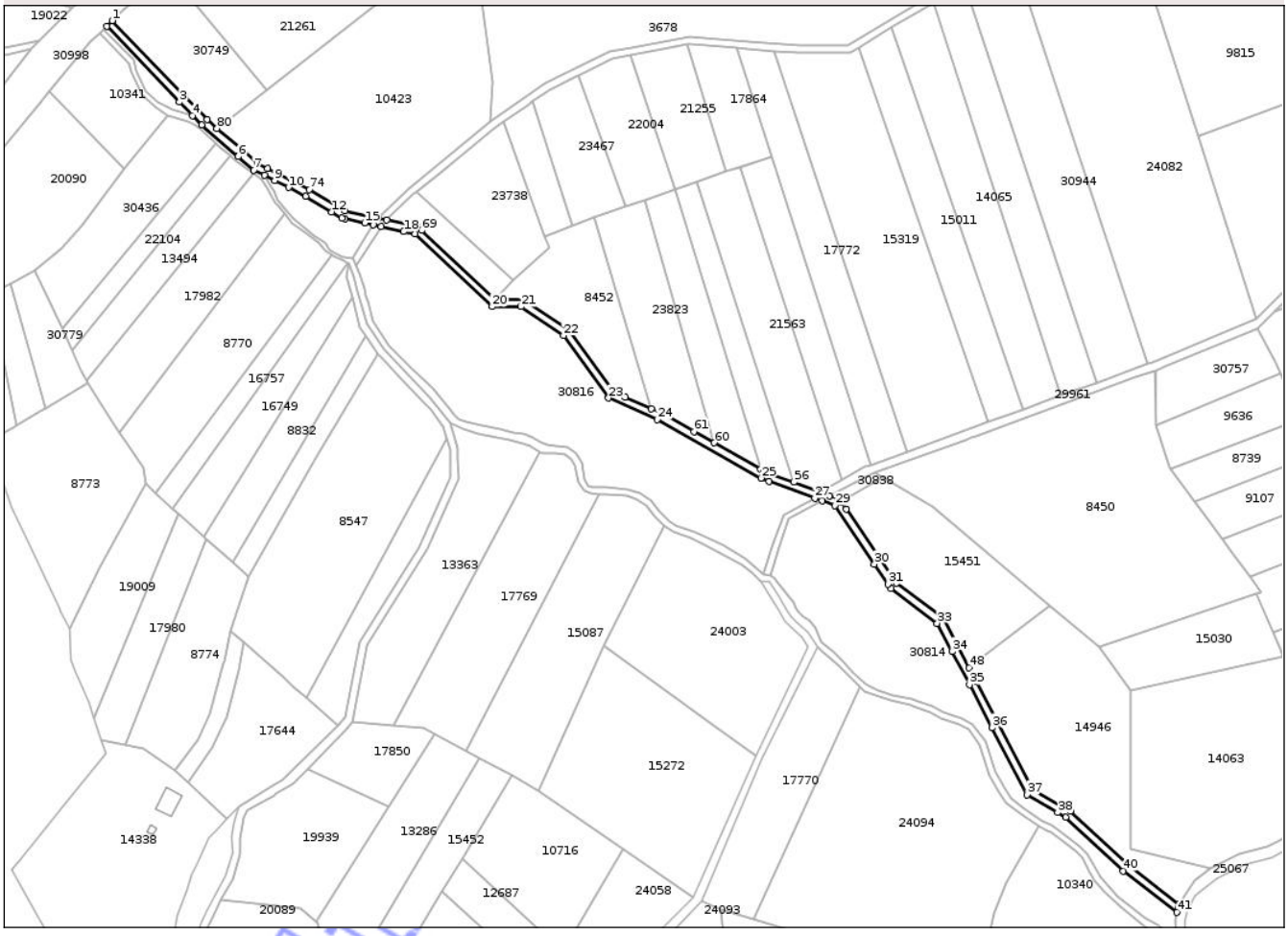
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.006	187	3414/2	-	DE 3414/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.454,903 546.101,851	2	517.452,056 546.099,05	3.994
4	517.496,981 546.052,183	5	517.501,801 546.047,155	6.965
7	517.529,154 546.023,646	8	517.534,666 546.020,889	6.163
10	517.547,334 546.014,555	11	517.556,444 546.010,001	10.185
13	517.575,274 545.998,539	14	517.576,806 545.998,202	1.569
16	517.591,769 545.994,912	17	517.595,92 545.994,0	4.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.452,056 546.099,05	3	517.490,162 546.059,297	55.067
5	517.501,801 546.047,155	6	517.521,005 546.030,649	25.323
8	517.534,666 546.020,889	9	517.540,087 546.018,179	6.061
11	517.556,444 546.010,001	12	517.570,093 546.001,692	15.979
14	517.576,806 545.998,202	15	517.587,303 545.995,894	10.748
17	517.595,92 545.994,0	18	517.607,697 545.991,41	12.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.490,162 546.059,297	4	517.496,981 546.052,183	9.854
6	517.521,005 546.030,649	7	517.529,154 546.023,646	10.745
9	517.540,087 546.018,179	10	517.547,334 546.014,555	8.103
12	517.570,093 546.001,692	13	517.575,274 545.998,539	6.065
15	517.587,303 545.995,894	16	517.591,769 545.994,912	4.573
18	517.607,697 545.991,41	19	517.613,753 545.990,079	6.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	517.613,753 545.990,079	20	517.654,184 545.952,065	55.495
22	517.691,535 545.936,993	23	517.715,124 545.904,229	40.372
25	517.795,068 545.862,292	26	517.799,435 545.860,664	4.661
28	517.827,081 545.850,355	29	517.833,729 545.847,876	7.095
31	517.861,715 545.806,83	32	517.863,217 545.804,628	2.665
34	517.895,326 545.771,459	35	517.904,499 545.754,171	19.571
37	517.934,642 545.696,507	38	517.950,638 545.687,219	18.497
40	517.985,098 545.656,535	41	518.013,267 545.634,917	35.508
43	518.014,505 545.639,009	44	517.987,687 545.659,59	33.805
46	517.937,651 545.699,385	47	517.908,038 545.756,035	63.923
49	517.890,581 545.788,936	50	517.866,153 545.807,422	30.634
52	517.837,162 545.849,941	53	517.836,318 545.851,18	1.499
55	517.826,093 545.854,992	56	517.812,204 545.860,171	14.823
58	517.796,763 545.865,929	59	517.795,012 545.866,921	2.012
61	517.759,995 545.886,749	62	517.742,469 545.896,673	20.141
64	517.723,947 545.904,747	65	517.717,729 545.907,457	6.783
67	517.670,481 545.956,065	68	517.655,762 545.956,065	14.719
70	517.616,31 545.993,612	71	517.598,949 545.997,429	17.776
73	517.576,784 546.002,302	74	517.558,382 546.013,504	21.543
76	517.541,875 546.021,757	77	517.536,455 546.024,467	6.06
79	517.523,613 546.033,683	80	517.509,884 546.045,482	18.103
82	517.493,05 546.062,064	1	517.454,903 546.101,851	55.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	517.654,184 545.952,065	21	517.669,255 545.952,065	15.071
23	517.715,124 545.904,229	24	517.740,68 545.893,09	27.878
26	517.799,435 545.860,664	27	517.823,315 545.851,759	25.486
29	517.833,729 545.847,876	30	517.854,612 545.817,248	37.07
32	517.863,217 545.804,628	33	517.887,462 545.786,28	30.405
35	517.904,499 545.754,171	36	517.916,297 545.731,601	25.468
38	517.950,638 545.687,219	39	517.954,955 545.684,712	4.992
41	518.013,267 545.634,917	42	518.013,671 545.637,557	2.671
44	517.987,687 545.659,59	45	517.957,355 545.687,944	41.521
47	517.908,038 545.756,035	48	517.904,304 545.763,072	7.966
50	517.866,153 545.807,422	51	517.839,75 545.846,146	46.869
53	517.836,318 545.851,18	54	517.831,045 545.853,146	5.628
56	517.812,204 545.860,171	57	517.797,864 545.865,518	15.304
59	517.795,012 545.866,921	60	517.770,596 545.880,747	28.059
62	517.742,469 545.896,673	63	517.737,712 545.898,747	5.189
65	517.717,729 545.907,457	66	517.694,366 545.939,907	39.985
68	517.655,762 545.956,065	69	517.617,214 545.992,085	52.758
71	517.598,949 545.997,429	72	517.594,288 545.998,454	4.772
74	517.558,382 546.013,504	75	517.549,123 546.018,133	10.352
77	517.536,455 546.024,467	78	517.531,386 546.027,002	5.668
80	517.509,884 546.045,482	81	517.504,554 546.050,063	7.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	517.669,255 545.952,065	22	517.691,535 545.936,993	26.899
24	517.740,68 545.893,09	25	517.795,068 545.862,292	62.503
27	517.823,315 545.851,759	28	517.827,081 545.850,355	4.019
30	517.854,612 545.817,248	31	517.861,715 545.806,83	12.609
33	517.887,462 545.786,28	34	517.895,326 545.771,459	16.778
36	517.916,297 545.731,601	37	517.934,642 545.696,507	39.6
39	517.954,955 545.684,712	40	517.985,098 545.656,535	41.262
42	518.013,671 545.637,557	43	518.014,505 545.639,009	1.674
45	517.957,355 545.687,944	46	517.937,651 545.699,385	22.785
48	517.904,304 545.763,072	49	517.890,581 545.788,936	29.279
51	517.839,75 545.846,146	52	517.837,162 545.849,941	4.593
54	517.831,045 545.853,146	55	517.826,093 545.854,992	5.285
57	517.797,864 545.865,518	58	517.796,763 545.865,929	1.175
60	517.770,596 545.880,747	61	517.759,995 545.886,749	12.182
63	517.737,712 545.898,747	64	517.723,947 545.904,747	15.016
66	517.694,366 545.939,907	67	517.670,481 545.956,065	28.837
69	517.617,214 545.992,085	70	517.616,31 545.993,612	1.775
72	517.594,288 545.998,454	73	517.576,784 546.002,302	17.922
75	517.549,123 546.018,133	76	517.541,875 546.021,757	8.104
78	517.531,386 546.027,002	79	517.523,613 546.033,683	10.25
81	517.504,554 546.050,063	82	517.493,05 546.062,064	16.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita, HC 375

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		363	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	363	19	HC 375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	511.488,781 547.694,738	2	511.487,853 547.693,077	1.903
4	511.485,866 547.685,655	5	511.481,282 547.678,802	8.245
7	511.480,921 547.666,833	8	511.479,542 547.660,299	6.678
10	511.476,939 547.642,585	11	511.476,479 547.625,687	16.904
13	511.476,019 547.590,327	14	511.473,996 547.588,105	3.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	511.487,853 547.693,077	3	511.487,756 547.692,902	0.2
5	511.481,282 547.678,802	6	511.480,563 547.671,53	7.307
8	511.479,542 547.660,299	9	511.477,627 547.652,029	8.489
11	511.476,479 547.625,687	12	511.477,352 547.609,778	15.933
14	511.473,996 547.588,105	15	511.473,941 547.587,908	0.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	511.487,756 547.692,902	4	511.485,866 547.685,655	7.489
6	511.480,563 547.671,53	7	511.480,921 547.666,833	4.711
9	511.477,627 547.652,029	10	511.476,939 547.642,585	9.469
12	511.477,352 547.609,778	13	511.476,019 547.590,327	19.497
15	511.473,941 547.587,908	16	511.471,944 547.579,215	8.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	511.471,944 547.579,215	17	511.470,945 547.572,127	7.158
19	511.468,031 547.556,536	20	511.466,128 547.553,097	3.93
22	511.461,958 547.545,816	23	511.460,524 547.540,186	5.81
25	511.456,698 547.530,227	26	511.457,285 547.529,684	0.8
28	511.459,041 547.529,936	29	511.460,618 547.534,906	5.214
31	511.471,153 547.559,22	32	511.472,617 547.572,808	13.667
34	511.474,483 547.583,31	35	511.475,711 547.586,295	3.228
37	511.478,416 547.589,156	38	511.479,528 547.609,801	20.675
40	511.479,134 547.635,284	41	511.479,58 547.651,867	16.589
43	511.482,963 547.672,04	44	511.483,133 547.678,391	6.353
46	511.490,154 547.693,28	47	511.489,723 547.694,607	1.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	511.470,945 547.572,127	18	511.469,371 547.563,857	8.418
20	511.466,128 547.553,097	21	511.463,208 547.549,415	4.699
23	511.460,524 547.540,186	24	511.457,304 547.532,844	8.017
26	511.457,285 547.529,684	27	511.458,114 547.528,995	1.078
29	511.460,618 547.534,906	30	511.464,805 547.547,104	12.897
32	511.472,617 547.572,808	33	511.473,966 547.580,399	7.71
35	511.475,711 547.586,295	36	511.476,559 547.587,613	1.567
38	511.479,528 547.609,801	39	511.479,083 547.625,585	15.79
41	511.479,58 547.651,867	42	511.483,065 547.666,374	14.92
44	511.483,133 547.678,391	45	511.487,298 547.684,986	7.8
47	511.489,723 547.694,607	1	511.488,781 547.694,738	0.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	511.469,371 547.563,857	19	511.468,031 547.556,536	7.443
21	511.463,208 547.549,415	22	511.461,958 547.545,816	3.81
24	511.457,304 547.532,844	25	511.456,698 547.530,227	2.686
27	511.458,114 547.528,995	28	511.459,041 547.529,936	1.321
30	511.464,805 547.547,104	31	511.471,153 547.559,22	13.678
33	511.473,966 547.580,399	34	511.474,483 547.583,31	2.957
36	511.476,559 547.587,613	37	511.478,416 547.589,156	2.414
39	511.479,083 547.625,585	40	511.479,134 547.635,284	9.699
42	511.483,065 547.666,374	43	511.482,963 547.672,04	5.667
45	511.487,298 547.684,986	46	511.490,154 547.693,28	8.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

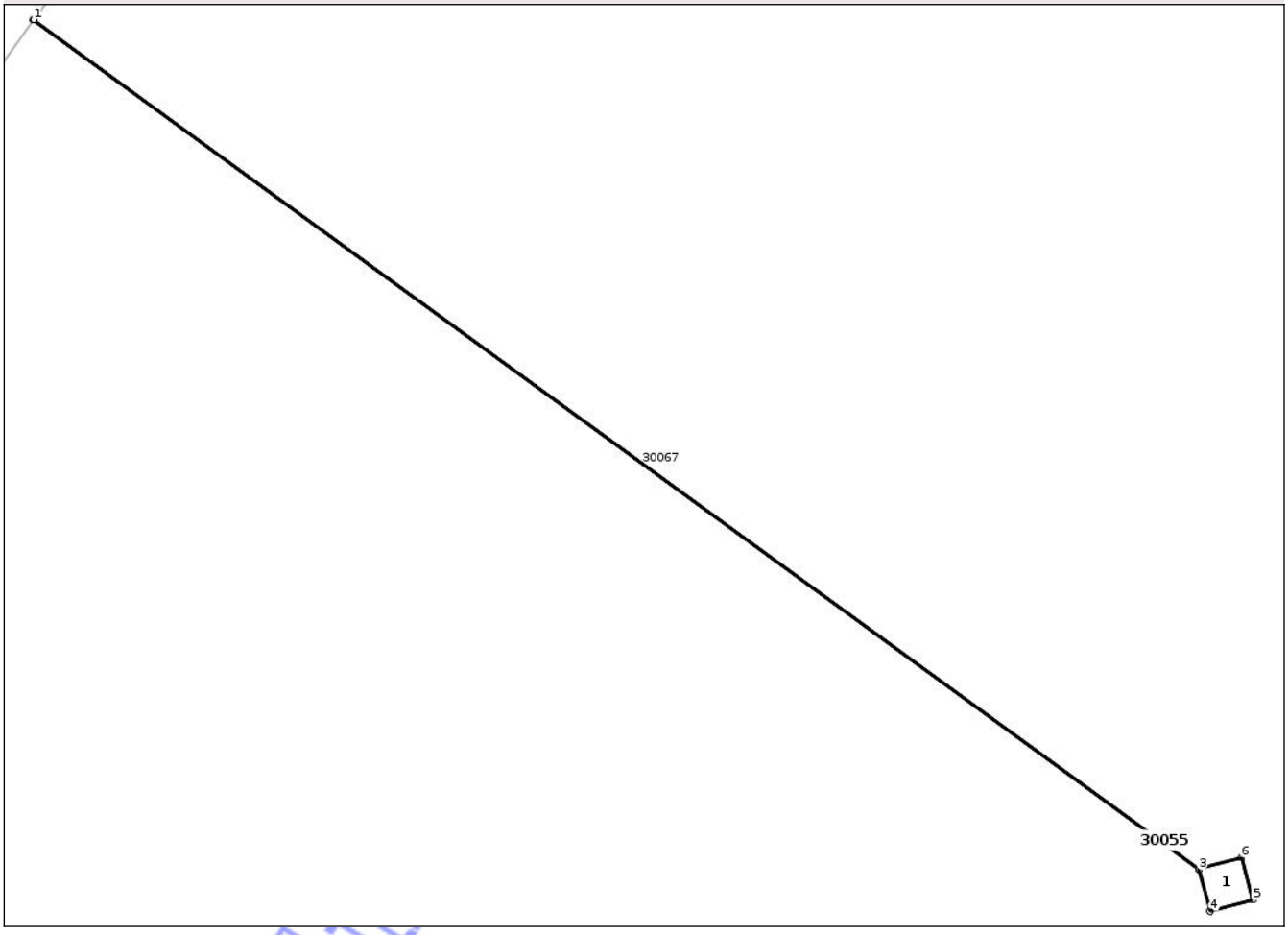
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	66	1335/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.117,227 545.920,88	2	515.117,221 545.920,872	0.01
2	515.117,221 545.920,872	3	515.143,746 545.901,568	32.806
3	515.143,746 545.901,568	4	515.144,003 545.900,618	0.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	515.144,003 545.900,618	5	515.144,969 545.900,879	1.001
5	515.144,969 545.900,879	6	515.144,708 545.901,844	1.0
6	515.144,708 545.901,844	7	515.143,742 545.901,583	1.001
7	515.143,742 545.901,583	1	515.117,227 545.920,88	32.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 173.000 Masurata: 6.655	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 29154,14526

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 11565, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire în baza L.18/1991, L. 169/1997, L. 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORAT PAULENI**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

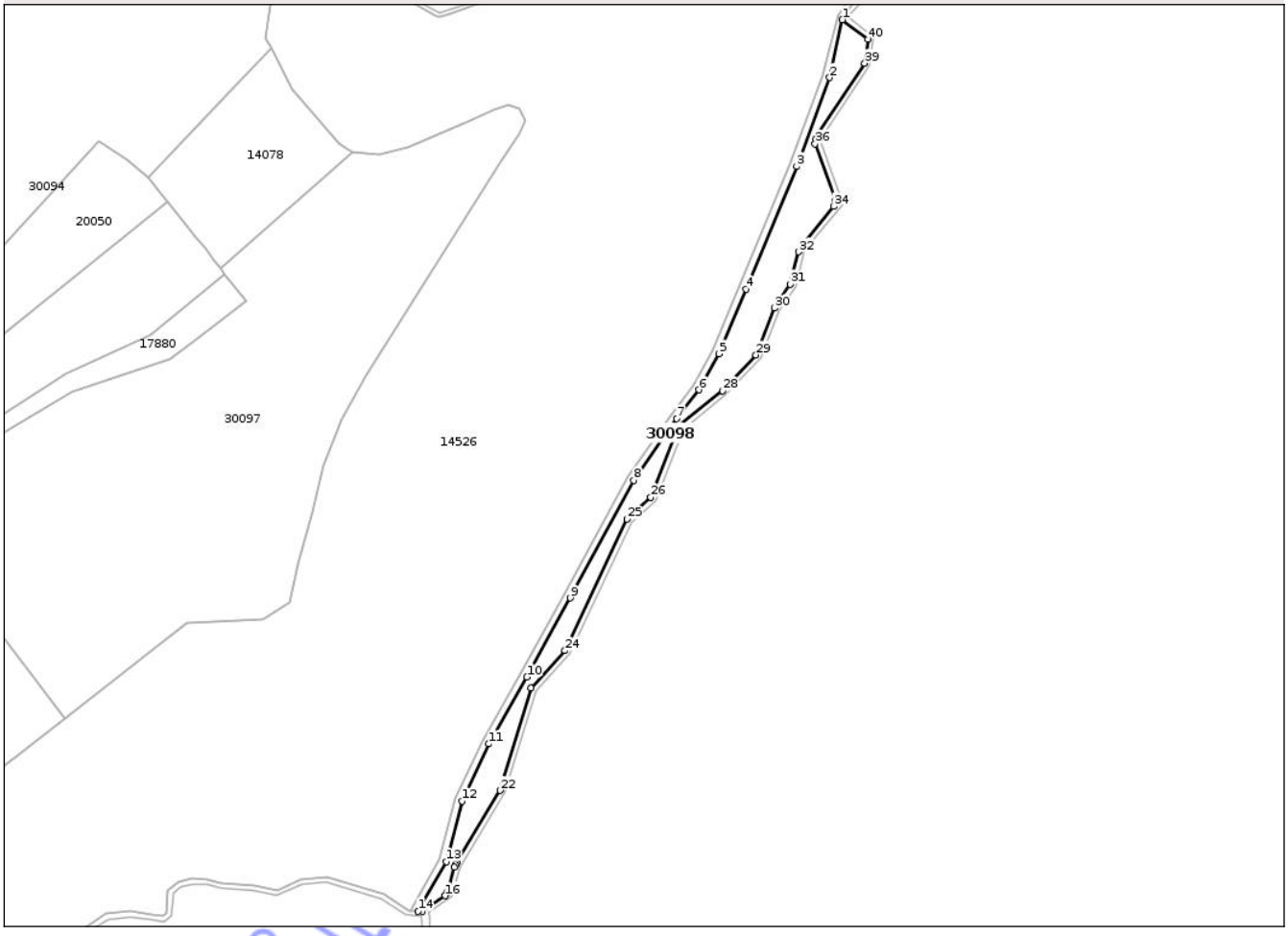
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 173.000 Masurata: 6.655	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 29154,14526

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.655	81	1673/1	-	UP XI, UA 92A, UA 92B, UA 92C, UA 92C, UA 92F, UA 92G

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	516.480,411 549.718,822	2	516.473,465 549.686,821	32.746
3	516.455,178 549.637,762	4	516.427,036 549.569,794	73.564
5	516.412,256 549.534,044	6	516.400,957 549.514,156	22.874
7	516.388,791 549.498,182	8	516.364,872 549.464,04	41.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	516.473,465 549.686,821	3	516.455,178 549.637,762	52.356
4	516.427,036 549.569,794	5	516.412,256 549.534,044	38.685
6	516.400,957 549.514,156	7	516.388,791 549.498,182	20.079
8	516.364,872 549.464,04	9	516.329,832 549.398,966	73.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	516.329,832 549.398,966	10	516.305,81 549.355,182	49.941
11	516.284,702 549.318,334	12	516.269,899 549.286,64	34.981
13	516.261,069 549.253,187	14	516.245,512 549.225,799	31.498
15	516.247,952 549.225,652	16	516.260,363 549.234,306	15.13
17	516.261,207 549.235,291	18	516.261,708 549.236,478	1.288
19	516.265,605 549.250,077	20	516.266,045 549.251,344	1.341
21	516.266,995 549.252,646	22	516.290,938 549.292,545	46.532
23	516.307,903 549.349,139	24	516.326,843 549.369,843	28.06
25	516.361,375 549.442,573	26	516.374,318 549.454,652	17.704
27	516.389,933 549.494,184	28	516.414,215 549.513,606	31.094
29	516.432,659 549.533,385	30	516.442,976 549.559,305	27.898
31	516.451,705 549.572,547	32	516.456,207 549.590,401	18.413
33	516.458,546 549.594,912	34	516.475,608 549.615,549	26.777
35	516.476,817 549.619,103	36	516.465,405 549.650,204	33.129
37	516.465,47 549.652,543	38	516.466,97 549.655,996	3.765
39	516.492,844 549.694,765	40	516.494,695 549.707,975	13.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	516.305,81 549.355,182	11	516.284,702 549.318,334	42.466
12	516.269,899 549.286,64	13	516.261,069 549.253,187	34.599
14	516.245,512 549.225,799	15	516.247,952 549.225,652	2.444
16	516.260,363 549.234,306	17	516.261,207 549.235,291	1.297
18	516.261,708 549.236,478	19	516.265,605 549.250,077	14.146
20	516.266,045 549.251,344	21	516.266,995 549.252,646	1.612
22	516.290,938 549.292,545	23	516.307,903 549.349,139	59.082
24	516.326,843 549.369,843	25	516.361,375 549.442,573	80.512
26	516.374,318 549.454,652	27	516.389,933 549.494,184	42.504
28	516.414,215 549.513,606	29	516.432,659 549.533,385	27.044
30	516.442,976 549.559,305	31	516.451,705 549.572,547	15.86
32	516.456,207 549.590,401	33	516.458,546 549.594,912	5.081
34	516.475,608 549.615,549	35	516.476,817 549.619,103	3.754
36	516.465,405 549.650,204	37	516.465,47 549.652,543	2.34
38	516.466,97 549.655,996	39	516.492,844 549.694,765	46.61
40	516.494,695 549.707,975	1	516.480,411 549.718,822	17.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Firtusu, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

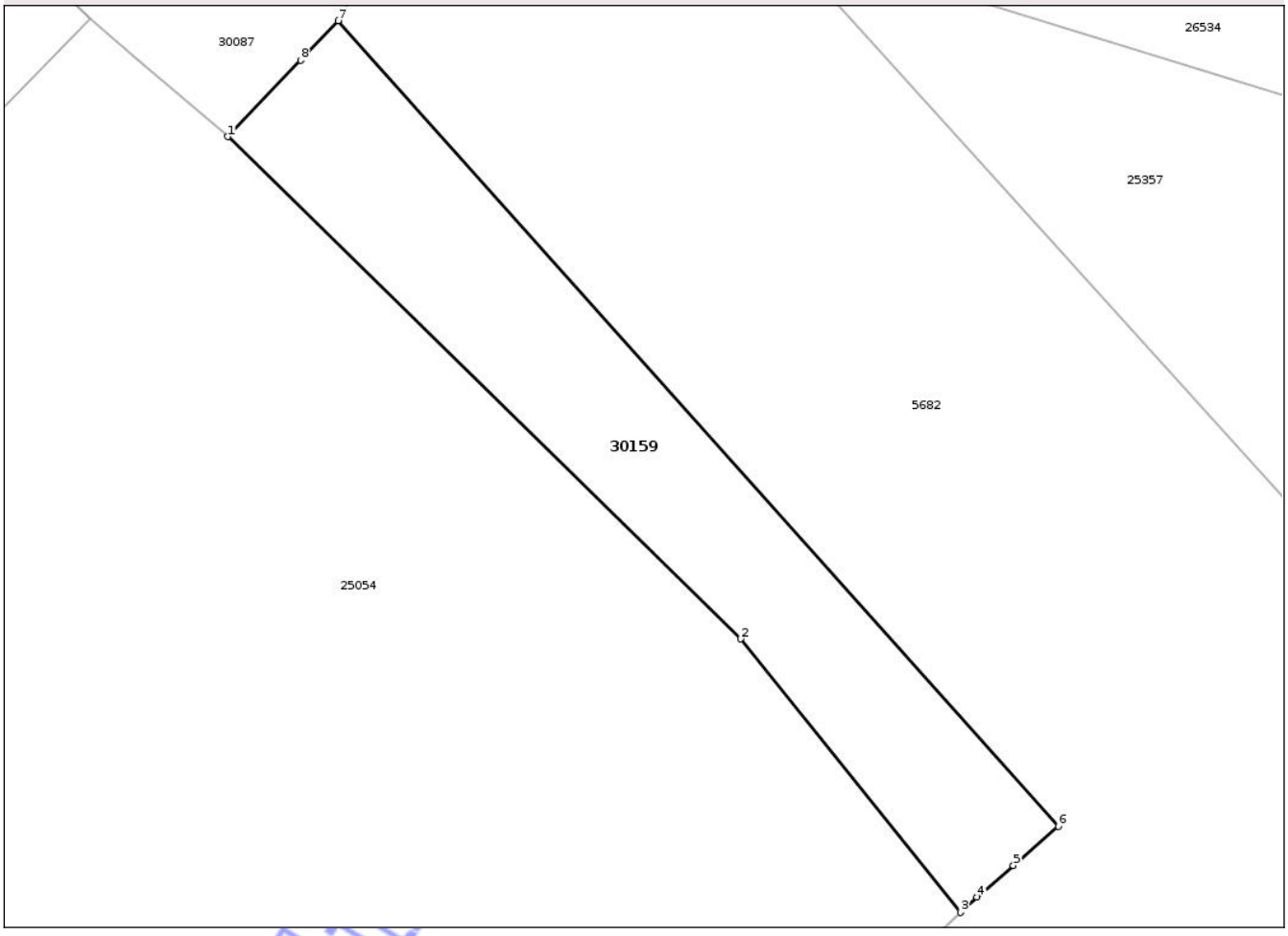
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	30	13	49/4/2/4	-	
2	faneata	NU	23	13	49/4/2/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	511.510,446 547.090,523	2	511.520,429 547.080,752	13.969
2	511.520,429 547.080,752	3	511.524,719 547.075,435	6.832
3	511.524,719 547.075,435	4	511.525,035 547.075,73	0.432
4	511.525,035 547.075,73	5	511.525,742 547.076,346	0.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	511.525,742 547.076,346	6	511.526,617 547.077,108	1.16
6	511.526,617 547.077,108	7	511.512,593 547.092,778	21.029
7	511.512,593 547.092,778	8	511.511,861 547.092,009	1.062
8	511.511,861 547.092,009	1	511.510,446 547.090,523	2.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 965	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 23126

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 86233, din 12/11/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORBÁN SÁNDOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 965	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 23126

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	965	186	3380/16	-	nr parcela 5673 gresit in tp, iar corect parcela 3380/16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.828,445 546.098,074	2	518.841,998 546.031,582	67.859
2	518.841,998 546.031,582	3	518.856,217 546.034,887	14.598
3	518.856,217 546.034,887	4	518.854,642 546.044,437	9.679
4	518.854,642 546.044,437	5	518.842,792 546.098,234	55.087
5	518.842,792 546.098,234	1	518.828,445 546.098,074	14.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, DS 598

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.451	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	188	-	-	-	DS 598
2	drum	NU	1.262	-	-	-	DS 598

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	518.628,407 540.583,068	2	518.627,533 540.576,361	6.764
4	518.661,473 540.573,371	5	518.665,53 540.554,9	18.911
7	518.671,111 540.529,16	8	518.677,259 540.500,5	29.312
10	518.683,861 540.469,977	11	518.686,066 540.459,923	10.293
13	518.691,57 540.434,71	14	518.697,347 540.408,418	26.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	518.627,533 540.576,361	3	518.631,623 540.576,281	4.091
5	518.665,53 540.554,9	6	518.668,09 540.543,244	11.934
8	518.677,259 540.500,5	9	518.681,59 540.480,44	20.522
11	518.686,066 540.459,923	12	518.690,1 540.441,488	18.871
14	518.697,347 540.408,418	15	518.702,769 540.383,747	25.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	518.631,623 540.576,281	4	518.661,473 540.573,371	29.992
6	518.668,09 540.543,244	7	518.671,111 540.529,16	14.404
9	518.681,59 540.480,44	10	518.683,861 540.469,977	10.707
12	518.690,1 540.441,488	13	518.691,57 540.434,71	6.936
15	518.702,769 540.383,747	16	518.707,901 540.381,82	5.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	518.707,901 540.381,82	17	518.693,286 540.448,206	67.976
17	518.693,286 540.448,206	18	518.692,541 540.451,604	3.479
18	518.692,541 540.451,604	19	518.692,111 540.453,564	2.007
19	518.692,111 540.453,564	20	518.691,529 540.456,22	2.719
20	518.691,529 540.456,22	21	518.691,424 540.456,698	0.489
21	518.691,424 540.456,698	22	518.690,857 540.459,283	2.646
22	518.690,857 540.459,283	23	518.687,504 540.474,577	15.657
23	518.687,504 540.474,577	24	518.686,745 540.478,037	3.542
24	518.686,745 540.478,037	25	518.686,61 540.478,651	0.629
25	518.686,61 540.478,651	26	518.685,94 540.481,649	3.072
26	518.685,94 540.481,649	27	518.683,692 540.491,7	10.299
27	518.683,692 540.491,7	28	518.682,983 540.494,718	3.1
28	518.682,983 540.494,718	29	518.681,154 540.502,506	8.0
29	518.681,154 540.502,506	30	518.680,171 540.506,692	4.3
30	518.680,171 540.506,692	31	518.677,861 540.516,525	10.101
31	518.677,861 540.516,525	32	518.677,824 540.516,684	0.163
32	518.677,824 540.516,684	33	518.676,656 540.523,282	6.701
33	518.676,656 540.523,282	34	518.675,873 540.527,713	4.5
34	518.675,873 540.527,713	35	518.674,895 540.533,242	5.615
35	518.674,895 540.533,242	36	518.672,785 540.545,164	12.107
36	518.672,785 540.545,164	37	518.672,685 540.546,653	1.492
37	518.672,685 540.546,653	38	518.672,29 540.552,54	5.9
38	518.672,29 540.552,54	39	518.668,68 540.570,57	18.388
39	518.668,68 540.570,57	40	518.669,958 540.577,672	7.216
40	518.669,958 540.577,672	41	518.670,695 540.581,772	4.166
41	518.670,695 540.581,772	42	518.671,534 540.588,002	6.286
42	518.671,534 540.588,002	43	518.675,21 540.600,78	13.296
43	518.675,21 540.600,78	44	518.675,851 540.604,144	3.425
44	518.675,851 540.604,144	45	518.677,198 540.613,345	9.299
45	518.677,198 540.613,345	46	518.672,922 540.613,515	4.279
46	518.672,922 540.613,515	47	518.674,377 540.624,359	10.941
47	518.674,377 540.624,359	48	518.676,112 540.637,286	13.043
48	518.676,112 540.637,286	49	518.677,04 540.644,2	6.976
49	518.677,04 540.644,2	50	518.677,37 540.646,95	2.77
50	518.677,37 540.646,95	51	518.678,671 540.655,224	8.376
51	518.678,671 540.655,224	52	518.678,91 540.656,74	1.535
52	518.678,91 540.656,74	53	518.679,17 540.658,68	1.957
53	518.679,17 540.658,68	54	518.679,517 540.660,958	2.304
54	518.679,517 540.660,958	55	518.679,986 540.664,033	3.111
55	518.679,986 540.664,033	56	518.680,282 540.665,977	1.966
56	518.680,282 540.665,977	57	518.677,244 540.665,61	3.06
57	518.677,244 540.665,61	58	518.676,033 540.652,999	12.669
58	518.676,033 540.652,999	59	518.674,523 540.640,419	12.67
59	518.674,523 540.640,419	60	518.672,458 540.625,399	15.161
60	518.672,458 540.625,399	61	518.670,788 540.613,257	12.256
61	518.670,788 540.613,257	62	518.670,06 540.608,447	4.865
62	518.670,06 540.608,447	63	518.669,562 540.604,689	3.791
63	518.669,562 540.604,689	64	518.668,09 540.595,126	9.676
64	518.668,09 540.595,126	65	518.667,31 540.589,366	5.813
65	518.667,31 540.589,366	66	518.666,679 540.585,176	4.237
66	518.666,679 540.585,176	67	518.665,68 540.578,52	6.731
67	518.665,68 540.578,52	68	518.654,035 540.579,477	11.684
68	518.654,035 540.579,477	69	518.642,223 540.580,401	11.848
69	518.642,223 540.580,401	70	518.629,837 540.581,457	12.431
70	518.629,837 540.581,457	1	518.628,407 540.583,068	2.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:868/Pauleni
Nr. topografic:102, 103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pauleni, Str Szekely, Nr. 4, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50580	1.081	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10153 / 12/10/1909		
Act Notarial nr. 10153, din 12/10/1909 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/180, cota initiala 30/180	A1
	1) **RAIDER ANNA**, minora, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/180, cota initiala 30/180	A1
	1) **RAIDER JANOS**, minor, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/180, cota initiala 20/180	A1
	1) **ILLYES JANOS**, minor, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/180, cota initiala 20/180	A1
	1) **ILLYES FERENCZ**, minor, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
496 / 19/02/1919		
Hotarare Judecatoreasca nr. de predare nr.1481/4/1919, din 19/02/1919 emis de JUDECATORIA ODORHEIU SECUIESC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/180, cota initiala 12/180	A1
	1) **ILYES ALBERT**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/180, cota initiala 12/180	A1
	1) **ILYES BERTALAN**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/180, cota initiala 12/180	A1
	1) **ILYES VERONIKA**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/180, cota initiala 12/180	A1
	1) **ILYES ANNA**, sotia lui Kadar Domokos, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
589 / 14/02/1929		
Act Notarial nr. 589, din 21/01/1929 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/180, cota initiala 20/180	A1
	1) **JANOS F ANDREI**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9946 / 02/12/1943		
Hotarare Judecatoreasca nr. de predarea mostenirii nr.5887/1941, din 02/12/1943 emis de JUDECATORIA ODORHEIU SECUIESC;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/180, cota initiala 3/180	A1
	1) **ILYES GEZA**, minor, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/180, cota initiala 3/180	A1
	1) **ILYES JULIANNA**, minora, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/180, cota initiala 3/180	A1
	1) **ILYES ERZSEBET**, minora, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/180, cota initiala 3/180	A1
	1) **ILYES IDA**, minora, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868/Pauleni)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B14	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 1081 mp, în favoarea lui	A1
	1) **SZÁSZ ISTVÁN** 2) **SZÁSZ MÁRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

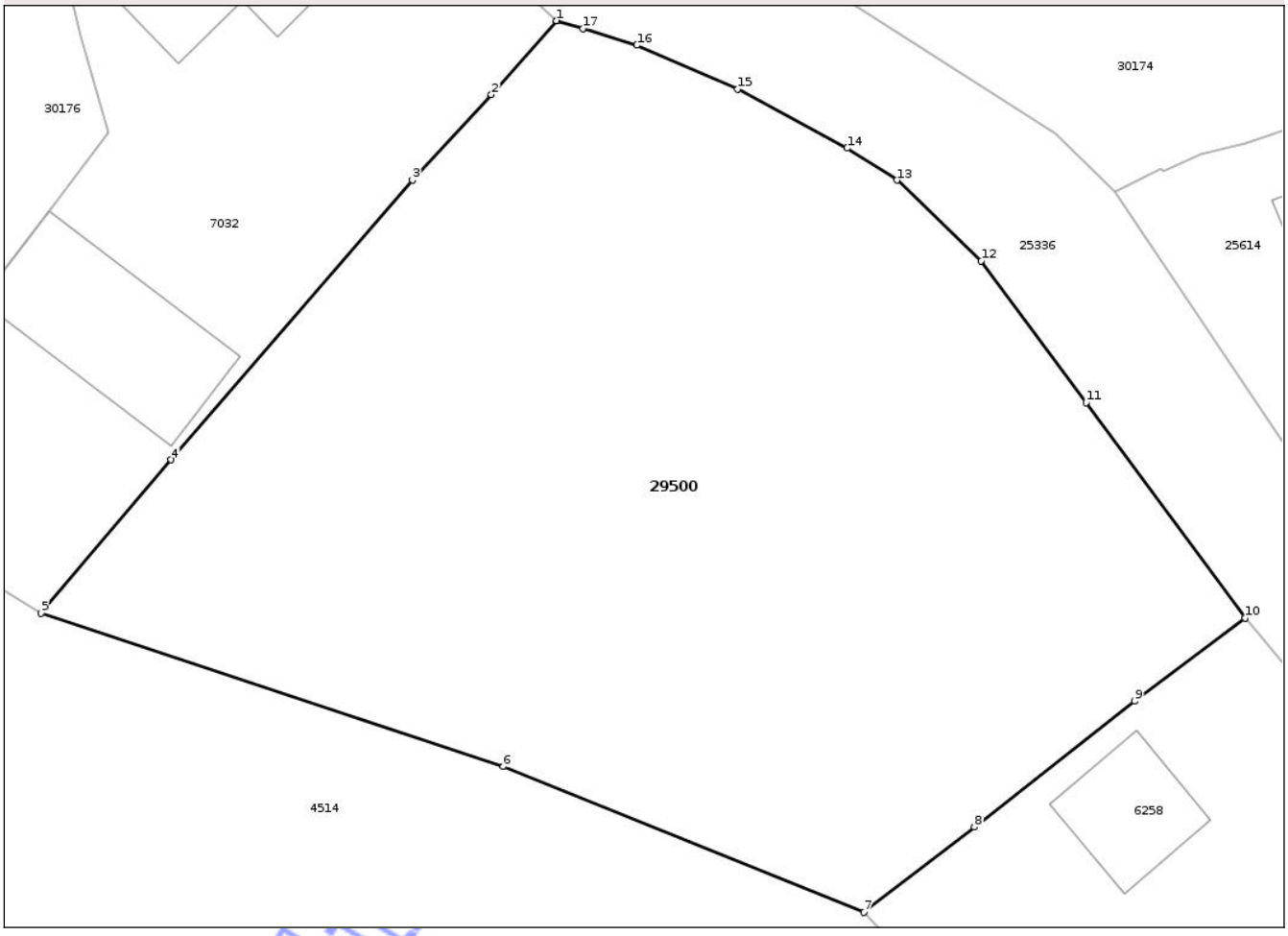
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50580	1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.081	12	298/1	102,103	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.358,401 547.429,584	2	514.355,599 547.426,414	4.231
2	514.355,599 547.426,414	3	514.352,213 547.422,747	4.991
3	514.352,213 547.422,747	4	514.341,84 547.410,743	15.865
4	514.341,84 547.410,743	5	514.336,263 547.404,172	8.619
5	514.336,263 547.404,172	6	514.356,111 547.397,583	20.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.356,111 547.397,583	7	514.371,604 547.391,33	16.707
7	514.371,604 547.391,33	8	514.376,352 547.394,984	5.991
8	514.376,352 547.394,984	9	514.383,234 547.400,39	8.751
9	514.383,234 547.400,39	10	514.387,977 547.403,96	5.936
10	514.387,977 547.403,96	11	514.381,15 547.413,194	11.484
11	514.381,15 547.413,194	12	514.376,651 547.419,278	7.567
12	514.376,651 547.419,278	13	514.373,024 547.422,744	5.017
13	514.373,024 547.422,744	14	514.370,886 547.424,115	2.54
14	514.370,886 547.424,115	15	514.366,183 547.426,651	5.343
15	514.366,183 547.426,651	16	514.361,854 547.428,533	4.72
16	514.361,854 547.428,533	17	514.359,541 547.429,254	2.423
17	514.359,541 547.429,254	18	514.358,417 547.429,569	1.167
18	514.358,417 547.429,569	1	514.358,401 547.429,584	0.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1338
Nr. topografic:671/1, 672

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Saros, Nr. 5, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11081 / 16/11/1912		
Act Administrativ nr. Contract nr. 11081, din 16/11/1912 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

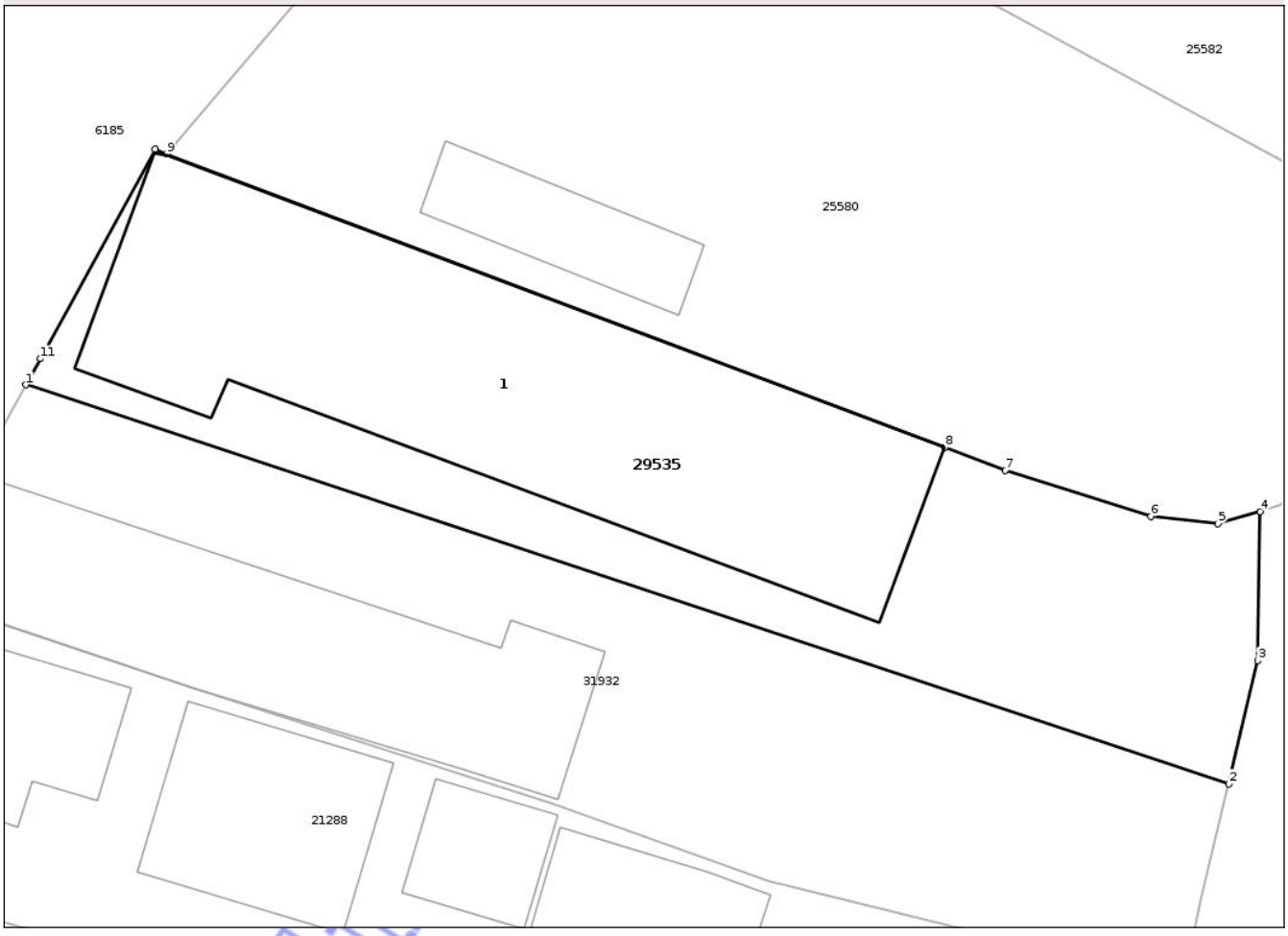
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	24	800/2	671/1, 672	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	256	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.462,227 542.206,208	2	517.509,726 542.190,468	50.039
2	517.509,726 542.190,468	3	517.510,878 542.195,324	4.991
3	517.510,878 542.195,324	4	517.510,977 542.201,199	5.876
4	517.510,977 542.201,199	5	517.509,307 542.200,724	1.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.509,307 542.200,724	6	517.506,652 542.201,018	2.671
6	517.506,652 542.201,018	7	517.500,896 542.202,83	6.034
7	517.500,896 542.202,83	8	517.498,523 542.203,731	2.538
8	517.498,523 542.203,731	9	517.467,79 542.215,317	32.844
9	517.467,79 542.215,317	10	517.467,329 542.215,49	0.492
10	517.467,329 542.215,49	11	517.462,8 542.207,23	9.42
11	517.462,8 542.207,23	1	517.462,227 542.206,208	1.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.300 Masurata: 1.985	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID16774

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETAT NR.83167, din 02/07/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÖLÖNI BERTA**, Lipsa CNP 2) **VAJDA IRÉN**, Lipsa CNP 3) **BÁLINT RÓZÁLIA**, Lipsa CNP 4) **INCEFI JULIA**, Lipsa CNP 5) **SIMÓ JÓZSEF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

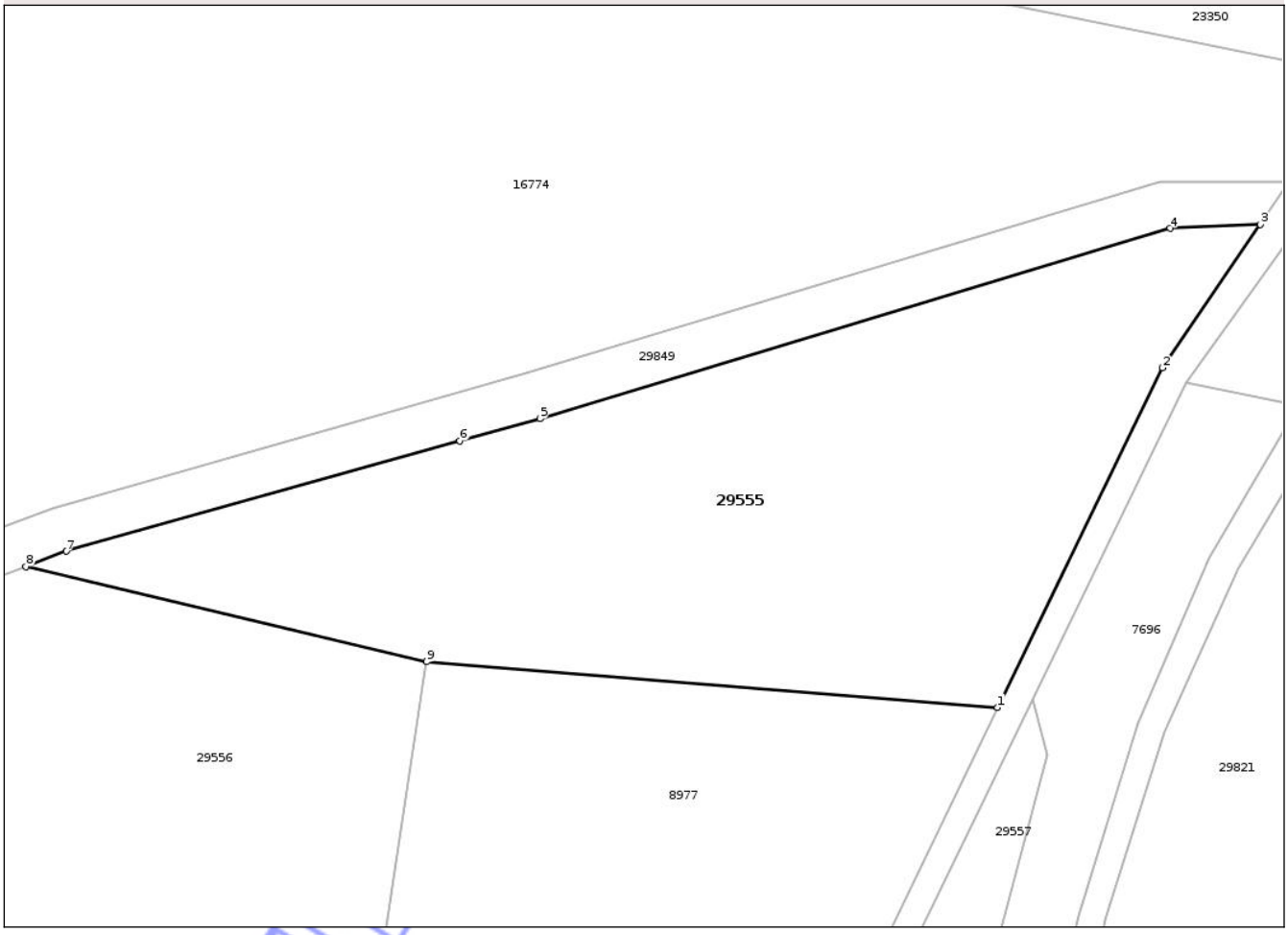
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.300 Masurata: 1.985	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID16774

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.985	321	5721/1, 5720/1	-	nr parcela gresit in TP, P 592/4 , iar corect P5721/1,5720/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.695,179 544.046,179	2	513.709,085 544.074,878	31.891
2	513.709,085 544.074,878	3	513.717,363 544.086,988	14.669
3	513.717,363 544.086,988	4	513.709,738 544.086,665	7.632
4	513.709,738 544.086,665	5	513.656,49 544.070,58	55.624
5	513.656,49 544.070,58	6	513.649,75 544.068,696	6.998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.649,75 544.068,696	7	513.616,487 544.059,396	34.539
7	513.616,487 544.059,396	8	513.613,073 544.058,089	3.656
8	513.613,073 544.058,089	9	513.646,939 544.050,056	34.806
9	513.646,939 544.050,056	1	513.695,179 544.046,179	48.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 86769, din 17/12/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZTOJKA ZS ÁKOS**, Lipsa CNP 2) **SZTOJKA ELISABETA**, Lipsa CNP 3) **MÁRTON VILMA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

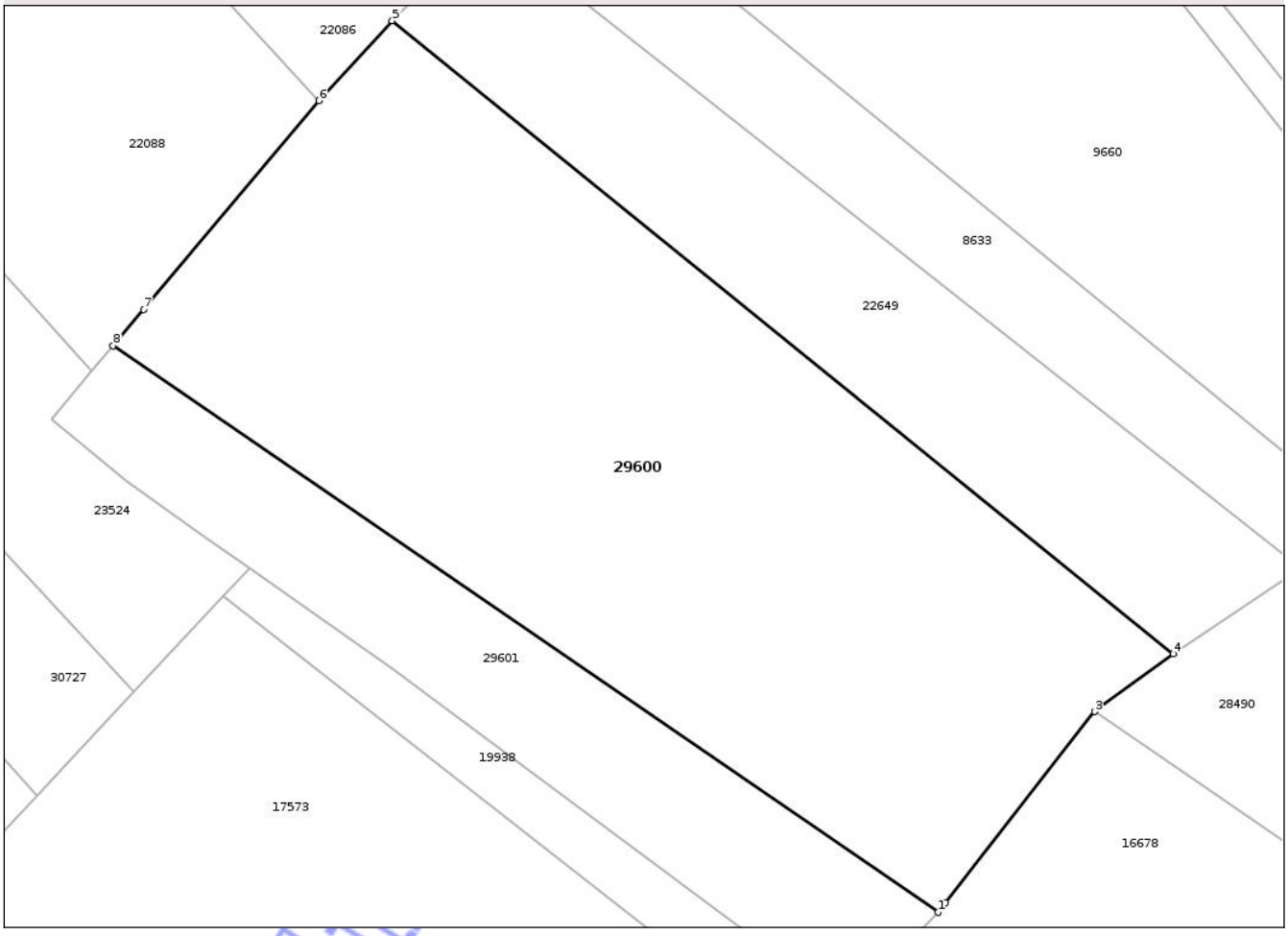
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.200	202	3646/4	-	Nr parcelă greşit în TP, P4373-74, iar corect este P3646/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.187,059 544.845,454	2	519.187,998 544.846,673	1.539
2	519.187,998 544.846,673	3	519.206,89 544.870,903	30.725
3	519.206,89 544.870,903	4	519.216,854 544.878,208	12.355
4	519.216,854 544.878,208	5	519.117,814 544.958,409	127.441
5	519.117,814 544.958,409	6	519.108,506 544.948,302	13.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.108,506 544.948,302	7	519.086,278 544.921,818	34.576
7	519.086,278 544.921,818	8	519.082,421 544.917,222	6.0
8	519.082,421 544.917,222	1	519.187,059 544.845,454	126.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 86769, din 17/12/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZTOJKA ZS ÁKOS**, Lipsa CNP 2) **SZTOJKA ELISABETA**, Lipsa CNP 3) **MÁRTON VILMA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

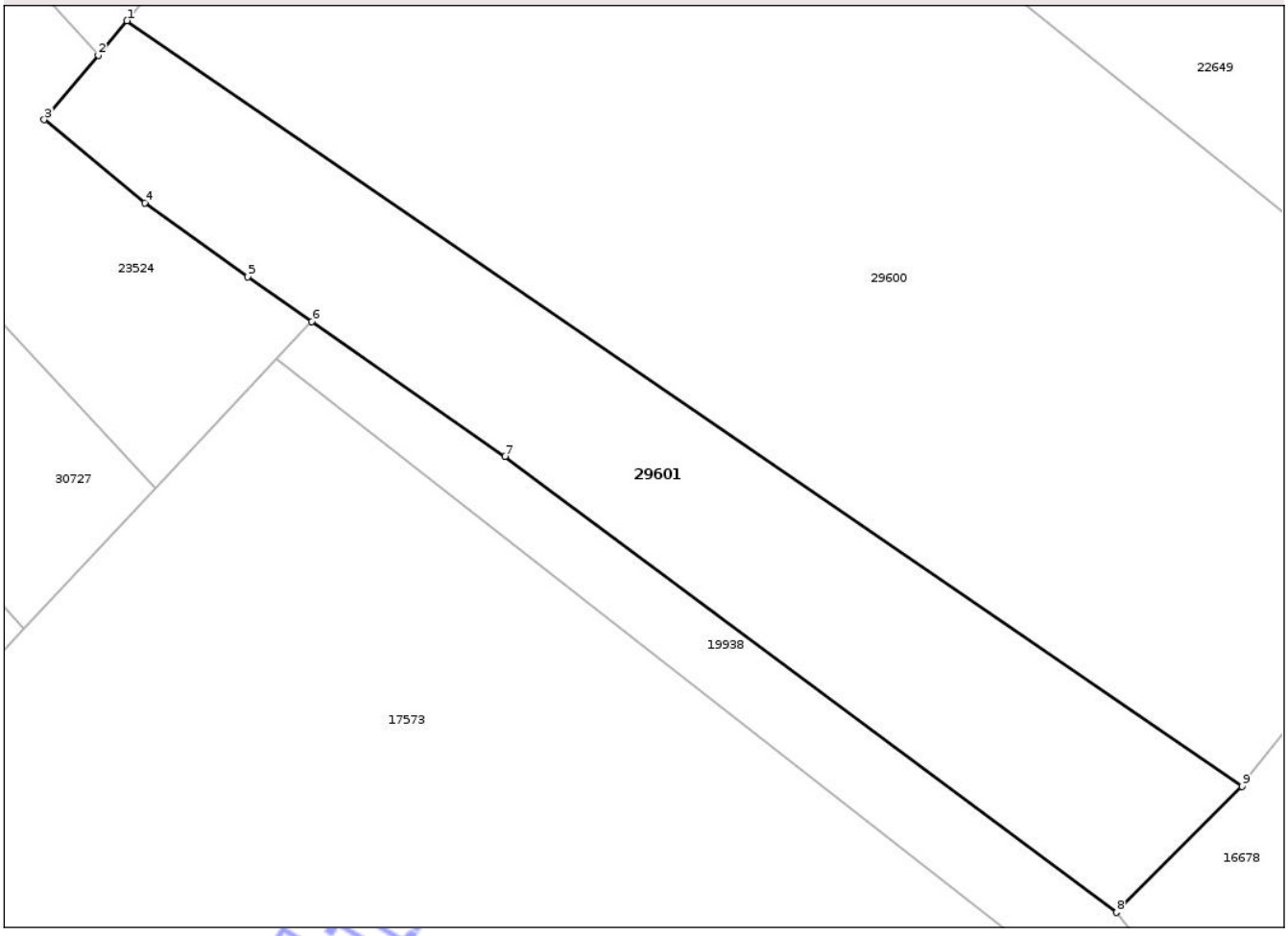
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.800	202	3646/3	-	Nr parcelă greşit în TP, P4366, iar corect este P3646/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.082,421 544.917,222	2	519.079,709 544.913,991	4.218
2	519.079,709 544.913,991	3	519.074,64 544.907,951	7.885
3	519.074,64 544.907,951	4	519.084,07 544.900,144	12.242
4	519.084,07 544.900,144	5	519.093,759 544.893,205	11.917
5	519.093,759 544.893,205	6	519.099,748 544.889,029	7.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.099,748 544.889,029	7	519.117,894 544.876,38	22.12
7	519.117,894 544.876,38	8	519.175,278 544.833,642	71.55
8	519.175,278 544.833,642	9	519.187,059 544.845,454	16.683
9	519.187,059 544.845,454	1	519.082,421 544.917,222	126.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.510	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Dig de apărare
A1.2	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Dig de apărare
A1.5	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Dig de apărare
A1.6	0	Loc. Lupeni, Jud. Harghita, PÂRÂUL FEERNIC (NICOUL ALB)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Dig de apărare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României (M.O.nr.1020 bis din 21.12.2006; Inventarul bunurilor, Anexa 12 din HG; pozitia 63737);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 73, din 30/09/2014 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA (În baza documentelor tehnice ale cadastrului, registrul cadastral al imobilelor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.5, A1.6
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	
	2) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ MUREŞ**, CIF: 12866958	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

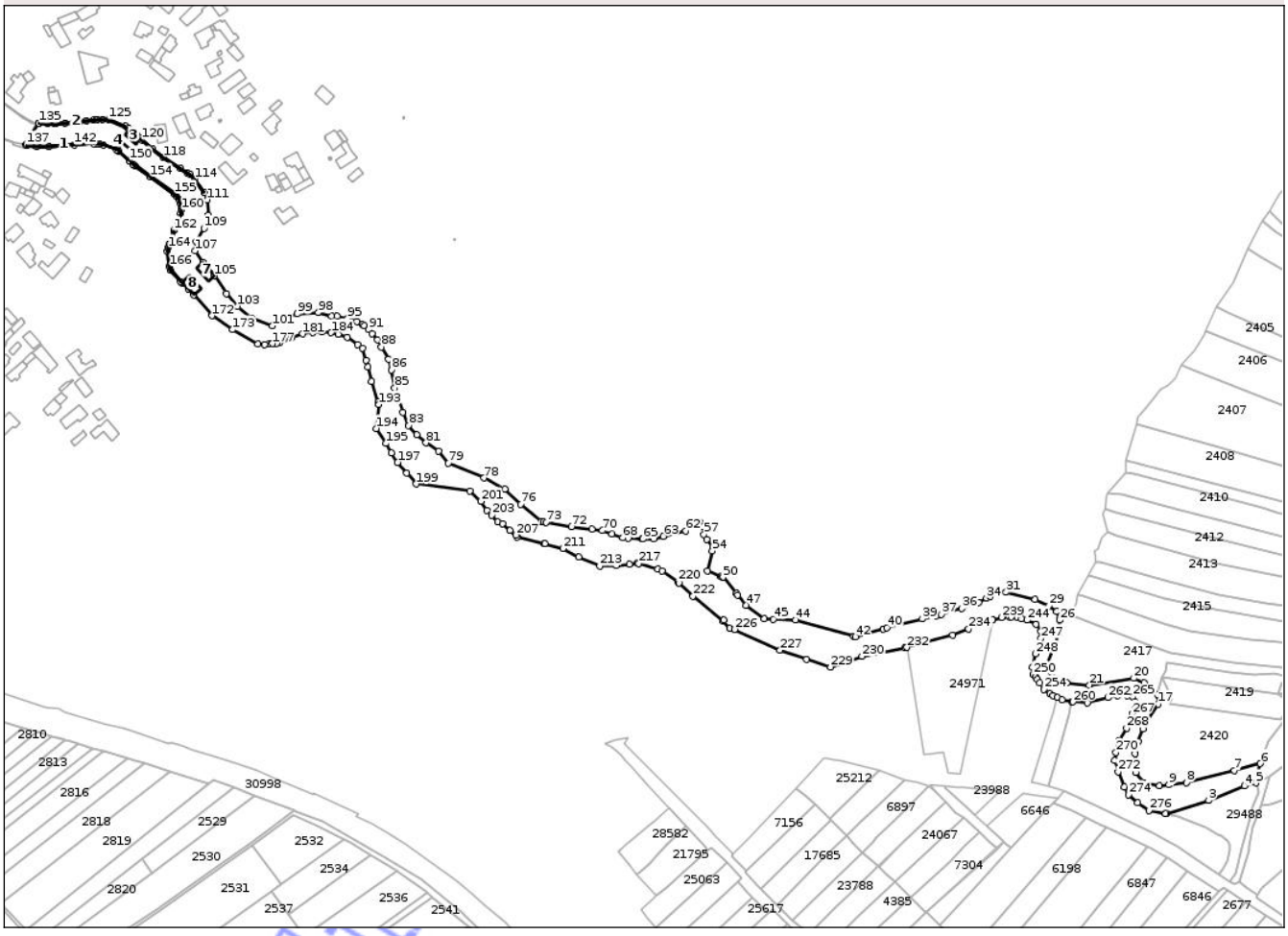
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	32	-	-	-	
2	curti constructii	DA	32	-	-	-	
3	curti constructii	NU	53	-	-	-	
4	curti constructii	DA	30	-	-	-	
5	ape curgatoare	DA	1.287	-	-	-	
6	ape curgatoare	DA	3.279	-	-	-	
7	ape curgatoare	NU	14.797	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Dig de apărare
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Dig de apărare

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	0	constructii industriale si edilitare	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Prag de fund
A1.4	0	constructii industriale si edilitare	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Prag de fund
A1.5	0	constructii industriale si edilitare	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Dig de apărare
A1.6	0	constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Dig de apărare
A1.7	0	constructii industriale si edilitare	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Prag de fund
A1.8	0	constructii industriale si edilitare	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Prag de fund

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	518.328,664 541.189,969	2	518.329,412 541.190,2	0.783
4	518.382,986 541.209,01	5	518.390,806 541.211,097	8.094
7	518.375,98 541.219,63	8	518.342,88 541.211,39	34.11
10	518.324,17 541.209,03	11	518.313,35 541.211,37	11.07
13	518.307,71 541.231,37	14	518.309,81 541.239,72	8.61
16	518.313,66 541.250,47	17	518.323,27 541.265,32	17.688
19	518.313,74 541.279,9	20	518.306,85 541.283,05	7.576
22	518.260,5 541.279,89	23	518.250,45 541.284,0	10.858
25	518.255,24 541.314,57	26	518.255,523 541.323,038	8.473
28	518.253,679 541.329,129	29	518.248,065 541.332,802	6.709
31	518.218,86 541.342,19	32	518.212,853 541.341,862	6.016
34	518.205,166 541.338,293	35	518.200,018 541.335,273	5.968
37	518.174,089 541.327,12	38	518.171,028 541.326,288	3.172
40	518.136,938 541.317,77	41	518.134,29 541.317,018	2.753
43	518.113,969 541.311,896	44	518.073,777 541.323,203	41.752
46	518.052,427 541.324,02	47	518.039,709 541.333,378	15.79
49	518.033,121 541.341,679	50	518.023,945 541.352,58	14.249
52	518.022,284 541.353,277	53	518.013,235 541.357,071	9.812
55	518.017,074 541.373,596	56	518.012,91 541.378,54	6.464
58	518.009,982 541.387,128	59	518.008,659 541.389,413	2.64
61	518.003,086 541.389,34	62	517.998,402 541.384,396	6.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	518.329,412 541.190,2	3	518.358,346 541.199,154	30.288
5	518.390,806 541.211,097	6	518.393,77 541.224,46	13.688
8	518.342,88 541.211,39	9	518.330,864 541.209,874	12.111
11	518.313,35 541.211,37	12	518.308,13 541.218,4	8.756
14	518.309,81 541.239,72	15	518.312,887 541.248,312	9.126
17	518.323,27 541.265,32	18	518.323,14 541.271,92	6.601
20	518.306,85 541.283,05	21	518.276,19 541.278,34	31.02
23	518.250,45 541.284,0	24	518.246,71 541.290,78	7.743
26	518.255,523 541.323,038	27	518.255,56 541.324,14	1.103
29	518.248,065 541.332,802	30	518.238,799 541.337,195	10.255
32	518.212,853 541.341,862	33	518.207,69 541.339,465	5.692
35	518.200,018 541.335,273	36	518.188,426 541.331,02	12.348
38	518.171,028 541.326,288	39	518.161,112 541.323,956	10.187
41	518.134,29 541.317,018	42	518.115,112 541.311,574	19.936
44	518.073,777 541.323,203	45	518.058,679 541.323,781	15.109
47	518.039,709 541.333,378	48	518.034,184 541.340,416	8.948
50	518.023,945 541.352,58	51	518.023,115 541.352,929	0.9
53	518.013,235 541.357,071	54	518.016,553 541.370,473	13.807
56	518.012,91 541.378,54	57	518.010,828 541.382,053	4.084
59	518.008,659 541.389,413	60	518.008,551 541.389,6	0.216
62	517.998,402 541.384,396	63	517.982,906 541.380,683	15.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	518.358,346 541.199,154	4	518.382,986 541.209,01	26.538
6	518.393,77 541.224,46	7	518.375,98 541.219,63	18.434
9	518.330,864 541.209,874	10	518.324,17 541.209,03	6.747
12	518.308,13 541.218,4	13	518.307,71 541.231,37	12.977
15	518.312,887 541.248,312	16	518.313,66 541.250,47	2.292
18	518.323,14 541.271,92	19	518.313,74 541.279,9	12.33
21	518.276,19 541.278,34	22	518.260,5 541.279,89	15.766
24	518.246,71 541.290,78	25	518.255,24 541.314,57	25.273
27	518.255,56 541.324,14	28	518.253,679 541.329,129	5.332
30	518.238,799 541.337,195	31	518.218,86 541.342,19	20.555
33	518.207,69 541.339,465	34	518.205,166 541.338,293	2.783
36	518.188,426 541.331,02	37	518.174,089 541.327,12	14.858
39	518.161,112 541.323,956	40	518.136,938 541.317,77	24.953
42	518.115,112 541.311,574	43	518.113,969 541.311,896	1.187
45	518.058,679 541.323,781	46	518.052,427 541.324,02	6.257
48	518.034,184 541.340,416	49	518.033,121 541.341,679	1.651
51	518.023,115 541.352,929	52	518.022,284 541.353,277	0.901
54	518.016,553 541.370,473	55	518.017,074 541.373,596	3.166
57	518.010,828 541.382,053	58	518.009,982 541.387,128	5.145
60	518.008,551 541.389,6	61	518.003,086 541.389,34	5.471
63	517.982,906 541.380,683	64	517.976,188 541.379,073	6.908

Verificat în circuitul civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
64	517.976,188 541.379,073	65	517.968,74 541.378,962	7.449
67	517.958,717 541.379,556	68	517.954,833 541.379,793	3.891
70	517.940,955 541.384,675	71	517.933,636 541.385,635	7.382
73	517.902,057 541.390,351	74	517.900,579 541.390,704	1.52
76	517.884,632 541.402,785	77	517.873,73 541.413,233	15.1
79	517.834,965 541.430,905	80	517.828,125 541.439,215	10.763
82	517.813,057 541.450,649	83	517.807,544 541.456,73	8.208
85	517.797,959 541.482,695	86	517.795,774 541.495,1	12.596
88	517.788,835 541.510,864	89	517.786,178 541.515,619	5.447
91	517.780,086 541.522,83	92	517.777,114 541.525,459	3.968
94	517.771,805 541.528,37	95	517.765,445 541.530,523	6.715
97	517.754,41 541.532,251	98	517.745,425 541.534,548	9.274
100	517.718,948 541.529,968	101	517.713,652 541.525,439	6.968
103	517.689,831 541.538,787	104	517.681,982 541.547,474	11.708
106	517.666,045 541.569,044	107	517.660,532 541.576,953	9.641
109	517.666,738 541.592,322	110	517.669,747 541.601,623	9.776
112	517.667,315 541.616,716	113	517.666,779 541.617,453	0.911
115	517.657,148 541.629,379	116	517.655,144 541.630,738	2.421
118	517.638,682 541.641,286	119	517.631,308 541.646,784	9.198
121	517.622,42 541.654,657	122	517.620,141 541.656,863	3.172
124	517.612,851 541.662,474	125	517.600,899 541.667,235	12.865
127	517.593,34 541.667,098	128	517.590,785 541.666,844	2.568
130	517.580,814 541.665,715	131	517.571,248 541.664,77	9.613
133	517.563,649 541.664,551	134	517.558,945 541.664,504	4.704
136	517.552,657 541.664,334	137	517.544,351 541.650,016	16.553
139	517.545,072 541.649,305	140	517.551,471 541.648,446	6.456
142	517.577,493 541.649,745	143	517.590,677 541.650,537	13.208
145	517.594,825 541.650,343	146	517.597,284 541.649,745	2.531
148	517.607,068 541.646,066	149	517.608,228 541.645,3	1.39
151	517.615,46 541.638,827	152	517.617,907 541.636,672	3.261
154	517.629,574 541.627,717	155	517.646,015 541.616,137	20.11
157	517.649,272 541.612,311	158	517.650,349 541.610,041	2.513
160	517.651,128 541.605,088	161	517.650,538 541.602,643	2.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
65	517.968,74 541.378,962	66	517.968,49 541.378,958	0.25
68	517.954,833 541.379,793	69	517.947,336 541.382,43	7.947
71	517.933,636 541.385,635	72	517.919,778 541.387,452	13.977
74	517.900,579 541.390,704	75	517.899,049 541.391,157	1.596
77	517.873,73 541.413,233	78	517.859,482 541.420,793	16.129
80	517.828,125 541.439,215	81	517.819,565 541.444,955	10.306
83	517.807,544 541.456,73	84	517.803,411 541.466,013	10.161
86	517.795,774 541.495,1	87	517.793,59 541.502,355	7.577
89	517.786,178 541.515,619	90	517.782,337 541.519,947	5.787
92	517.777,114 541.525,459	93	517.775,686 541.526,274	1.644
95	517.765,445 541.530,523	96	517.758,348 541.532,129	7.276
98	517.745,425 541.534,548	99	517.731,025 541.533,529	14.436
101	517.713,652 541.525,439	102	517.699,238 541.530,698	15.343
104	517.681,982 541.547,474	105	517.673,714 541.559,817	14.856
107	517.660,532 541.576,953	108	517.661,54 541.583,158	6.286
110	517.669,747 541.601,623	111	517.668,789 541.612,018	10.439
113	517.666,779 541.617,453	114	517.660,3 541.626,365	11.018
116	517.655,144 541.630,738	117	517.650,58 541.633,54	5.355
119	517.631,308 541.646,784	120	517.623,843 541.653,28	9.896
122	517.620,141 541.656,863	123	517.614,773 541.660,994	6.774
125	517.600,899 541.667,235	126	517.597,069 541.667,354	3.832
128	517.590,785 541.666,844	129	517.585,758 541.666,397	5.047
131	517.571,248 541.664,77	132	517.564,937 541.664,664	6.312
134	517.558,945 541.664,504	135	517.552,941 541.664,823	6.012
137	517.544,351 541.650,016	138	517.544,097 541.649,579	0.505
140	517.551,471 541.648,446	141	517.560,069 541.648,437	8.598
143	517.590,677 541.650,537	144	517.592,364 541.650,578	1.687
146	517.597,284 541.649,745	147	517.606,48 541.646,455	9.767
149	517.608,228 541.645,3	150	517.615,33 541.638,943	9.532
152	517.617,907 541.636,672	153	517.619,504 541.635,267	2.127
155	517.646,015 541.616,137	156	517.647,707 541.614,353	2.459
158	517.650,349 541.610,041	159	517.651,166 541.607,615	2.56
161	517.650,538 541.602,643	162	517.645,83 541.591,0	12.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
66	517.968,49 541.378,958	67	517.958,717 541.379,556	9.791
69	517.947,336 541.382,43	70	517.940,955 541.384,675	6.764
72	517.919,778 541.387,452	73	517.902,057 541.390,351	17.957
75	517.899,049 541.391,157	76	517.884,632 541.402,785	18.522
78	517.859,482 541.420,793	79	517.834,965 541.430,905	26.52
81	517.819,565 541.444,955	82	517.813,057 541.450,649	8.647
84	517.803,411 541.466,013	85	517.797,959 541.482,695	17.55
87	517.793,59 541.502,355	88	517.788,835 541.510,864	9.747
90	517.782,337 541.519,947	91	517.780,086 541.522,83	3.658
93	517.775,686 541.526,274	94	517.771,805 541.528,37	4.411
96	517.758,348 541.532,129	97	517.754,41 541.532,251	3.94
99	517.731,025 541.533,529	100	517.718,948 541.529,968	12.591
102	517.699,238 541.530,698	103	517.689,831 541.538,787	12.407
105	517.673,714 541.559,817	106	517.666,045 541.569,044	11.998
108	517.661,54 541.583,158	109	517.666,738 541.592,322	10.536
111	517.668,789 541.612,018	112	517.667,315 541.616,716	4.924
114	517.660,3 541.626,365	115	517.657,148 541.629,379	4.361
117	517.650,58 541.633,54	118	517.638,682 541.641,286	14.197
120	517.623,843 541.653,28	121	517.622,42 541.654,657	1.98
123	517.614,773 541.660,994	124	517.612,851 541.662,474	2.426
126	517.597,069 541.667,354	127	517.593,34 541.667,098	3.738
129	517.585,758 541.666,397	130	517.580,814 541.665,715	4.991
132	517.564,937 541.664,664	133	517.563,649 541.664,551	1.293
135	517.552,941 541.664,823	136	517.552,657 541.664,334	0.565
138	517.544,097 541.649,579	139	517.545,072 541.649,305	1.013
141	517.560,069 541.648,437	142	517.577,493 541.649,745	17.473
144	517.592,364 541.650,578	145	517.594,825 541.650,343	2.472
147	517.606,48 541.646,455	148	517.607,068 541.646,066	0.705
150	517.615,33 541.638,943	151	517.615,46 541.638,827	0.174
153	517.619,504 541.635,267	154	517.629,574 541.627,717	12.586
156	517.647,707 541.614,353	157	517.649,272 541.612,311	2.573
159	517.651,166 541.607,615	160	517.651,128 541.605,088	2.527
162	517.645,83 541.591,0	163	517.642,656 541.581,476	10.039

Verificat de Primăria Lupeni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
163	517.642,656 541.581,476	164	517.641,931 541.578,905	2.671
166	517.642,828 541.566,142	167	517.643,648 541.563,701	2.575
169	517.651,324 541.555,047	170	517.655,938 541.550,692	6.345
172	517.672,147 541.532,31	173	517.686,374 541.522,757	17.137
175	517.708,533 541.512,627	176	517.711,282 541.512,896	2.762
178	517.716,491 541.513,405	179	517.718,667 541.513,618	2.186
181	517.734,557 541.519,869	182	517.741,547 541.520,728	7.043
184	517.754,193 541.520,704	185	517.758,988 541.519,678	4.904
187	517.772,428 541.512,415	188	517.775,74 541.510,045	4.073
190	517.779,497 541.497,28	191	517.781,992 541.487,312	10.276
193	517.787,092 541.471,261	194	517.785,136 541.454,742	16.634
196	517.795,76 541.438,2	197	517.799,929 541.431,562	7.839
199	517.812,653 541.416,643	200	517.849,576 541.411,784	37.241
202	517.861,34 541.398,664	203	517.864,581 541.395,11	4.81
205	517.872,31 541.389,533	206	517.877,225 541.384,66	6.921
208	517.882,17 541.380,047	209	517.900,915 541.375,711	19.24
211	517.913,834 541.372,266	212	517.924,743 541.366,525	12.327
214	517.950,58 541.360,783	215	517.959,396 541.361,665	8.86
217	517.965,88 541.361,935	218	517.979,066 541.357,979	13.767
220	517.992,824 541.349,319	221	517.993,641 541.348,726	1.01
223	518.023,945 541.322,473	224	518.024,465 541.323,129	0.837
226	518.031,935 541.316,632	227	518.063,218 541.302,389	34.373
229	518.097,927 541.290,82	230	518.119,588 541.298,215	22.889
232	518.150,531 541.304,359	233	518.181,945 541.312,887	32.551
235	518.198,958 541.320,178	236	518.202,446 541.321,623	3.775
238	518.209,522 541.323,202	239	518.215,746 541.324,984	6.474
241	518.222,277 541.325,149	242	518.226,576 541.324,704	4.322
244	518.233,33 541.323,021	245	518.239,508 541.320,094	6.836
247	518.242,889 541.310,535	248	518.239,171 541.299,854	11.31
250	518.237,518 541.285,711	251	518.238,875 541.284,099	2.107
253	518.241,886 541.279,963	254	518.244,681 541.275,548	5.225
256	518.251,048 541.271,078	257	518.254,201 541.269,762	3.417
259	518.264,008 541.267,082	260	518.264,824 541.266,915	0.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
164	517.641,931 541.578,905	165	517.641,551 541.576,426	2.508
167	517.643,648 541.563,701	168	517.650,455 541.555,867	10.378
170	517.655,938 541.550,692	171	517.659,709 541.546,803	5.417
173	517.686,374 541.522,757	174	517.703,683 541.512,755	19.991
176	517.711,282 541.512,896	177	517.713,745 541.513,137	2.475
179	517.718,667 541.513,618	180	517.726,755 541.517,006	8.769
182	517.741,547 541.520,728	183	517.747,846 541.521,348	6.329
185	517.758,988 541.519,678	186	517.765,181 541.517,599	6.533
188	517.775,74 541.510,045	189	517.778,346 541.501,879	8.572
191	517.781,992 541.487,312	192	517.786,587 541.472,851	15.173
194	517.785,136 541.454,742	195	517.791,889 541.444,495	12.272
197	517.799,929 541.431,562	198	517.806,291 541.424,102	9.804
200	517.849,576 541.411,784	201	517.857,278 541.404,733	10.442
203	517.864,581 541.395,11	204	517.868,85 541.390,643	6.179
206	517.877,225 541.384,66	207	517.881,306 541.381,499	5.162
209	517.900,915 541.375,711	210	517.901,202 541.375,711	0.287
212	517.924,743 541.366,525	213	517.939,097 541.360,209	15.682
215	517.959,396 541.361,665	216	517.964,934 541.362,218	5.566
218	517.979,066 541.357,979	219	517.982,158 541.357,051	3.228
221	517.993,641 541.348,726	222	518.003,355 541.339,588	13.337
224	518.024,465 541.323,129	225	518.028,453 541.317,455	6.935
227	518.063,218 541.302,389	228	518.081,619 541.296,003	19.478
230	518.119,588 541.298,215	231	518.149,209 541.303,949	30.171
233	518.181,945 541.312,887	234	518.192,998 541.317,092	11.826
236	518.202,446 541.321,623	237	518.209,463 541.323,185	7.189
239	518.215,746 541.324,984	240	518.221,033 541.325,278	5.295
242	518.226,576 541.324,704	243	518.229,293 541.324,027	2.8
245	518.239,508 541.320,094	246	518.242,759 541.315,217	5.861
248	518.239,171 541.299,854	249	518.236,905 541.290,67	9.459
251	518.238,875 541.284,099	252	518.240,456 541.282,221	2.455
254	518.244,681 541.275,548	255	518.248,881 541.272,599	5.132
257	518.254,201 541.269,762	258	518.257,354 541.268,446	3.417
260	518.264,824 541.266,915	261	518.274,742 541.266,364	9.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
165	517.641,551 541.576,426	166	517.642,828 541.566,142	10.363
168	517.650,455 541.555,867	169	517.651,324 541.555,047	1.195
171	517.659,709 541.546,803	172	517.672,147 541.532,31	19.098
174	517.703,683 541.512,755	175	517.708,533 541.512,627	4.852
177	517.713,745 541.513,137	178	517.716,491 541.513,405	2.759
180	517.726,755 541.517,006	181	517.734,557 541.519,869	8.311
183	517.747,846 541.521,348	184	517.754,193 541.520,704	6.38
186	517.765,181 541.517,599	187	517.772,428 541.512,415	8.91
189	517.778,346 541.501,879	190	517.779,497 541.497,28	4.741
192	517.786,587 541.472,851	193	517.787,092 541.471,261	1.668
195	517.791,889 541.444,495	196	517.795,76 541.438,2	7.39
198	517.806,291 541.424,102	199	517.812,653 541.416,643	9.804
201	517.857,278 541.404,733	202	517.861,34 541.398,664	7.303
204	517.868,85 541.390,643	205	517.872,31 541.389,533	3.634
207	517.881,306 541.381,499	208	517.882,17 541.380,047	1.69
210	517.901,202 541.375,711	211	517.913,834 541.372,266	13.093
213	517.939,097 541.360,209	214	517.950,58 541.360,783	11.497
216	517.964,934 541.362,218	217	517.965,88 541.361,935	0.987
219	517.982,158 541.357,051	220	517.992,824 541.349,319	13.174
222	518.003,355 541.339,588	223	518.023,945 541.322,473	26.774
225	518.028,453 541.317,455	226	518.031,935 541.316,632	3.578
228	518.081,619 541.296,003	229	518.097,927 541.290,82	17.112
231	518.149,209 541.303,949	232	518.150,531 541.304,359	1.384
234	518.192,998 541.317,092	235	518.198,958 541.320,178	6.712
237	518.209,463 541.323,185	238	518.209,522 541.323,202	0.061
240	518.221,033 541.325,278	241	518.222,277 541.325,149	1.251
243	518.229,293 541.324,027	244	518.233,33 541.323,021	4.16
246	518.242,759 541.315,217	247	518.242,889 541.310,535	4.684
249	518.236,905 541.290,67	250	518.237,518 541.285,711	4.997
252	518.240,456 541.282,221	253	518.241,886 541.279,963	2.673
255	518.248,881 541.272,599	256	518.251,048 541.271,078	2.648
258	518.257,354 541.268,446	259	518.264,008 541.267,082	6.792
261	518.274,742 541.266,364	262	518.288,762 541.269,793	14.433

Vizualizare imobil online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
262	518.288,762 541.269,793	263	518.295,681 541.271,262	7.073
265	518.306,211 541.270,283	266	518.307,803 541.266,976	3.67
268	518.301,742 541.248,854	269	518.296,415 541.239,793	10.511
271	518.293,66 541.226,507	272	518.295,926 541.218,731	8.099
274	518.303,237 541.203,17	275	518.309,415 541.197,643	8.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
263	518.295,681 541.271,262	264	518.302,293 541.271,323	6.612
266	518.307,803 541.266,976	267	518.305,722 541.258,527	8.702
269	518.296,415 541.239,793	270	518.294,395 541.232,14	7.915
272	518.295,926 541.218,731	273	518.300,395 541.208,507	11.158
275	518.309,415 541.197,643	276	518.317,284 541.192,31	9.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
264	518.302,293 541.271,323	265	518.306,211 541.270,283	4.054
267	518.305,722 541.258,527	268	518.301,742 541.248,854	10.46
270	518.294,395 541.232,14	271	518.293,66 541.226,507	5.681
273	518.300,395 541.208,507	274	518.303,237 541.203,17	6.047
276	518.317,284 541.192,31	1	518.328,664 541.189,969	11.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Uj, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.682	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotârârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, pozitia nr. 93);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

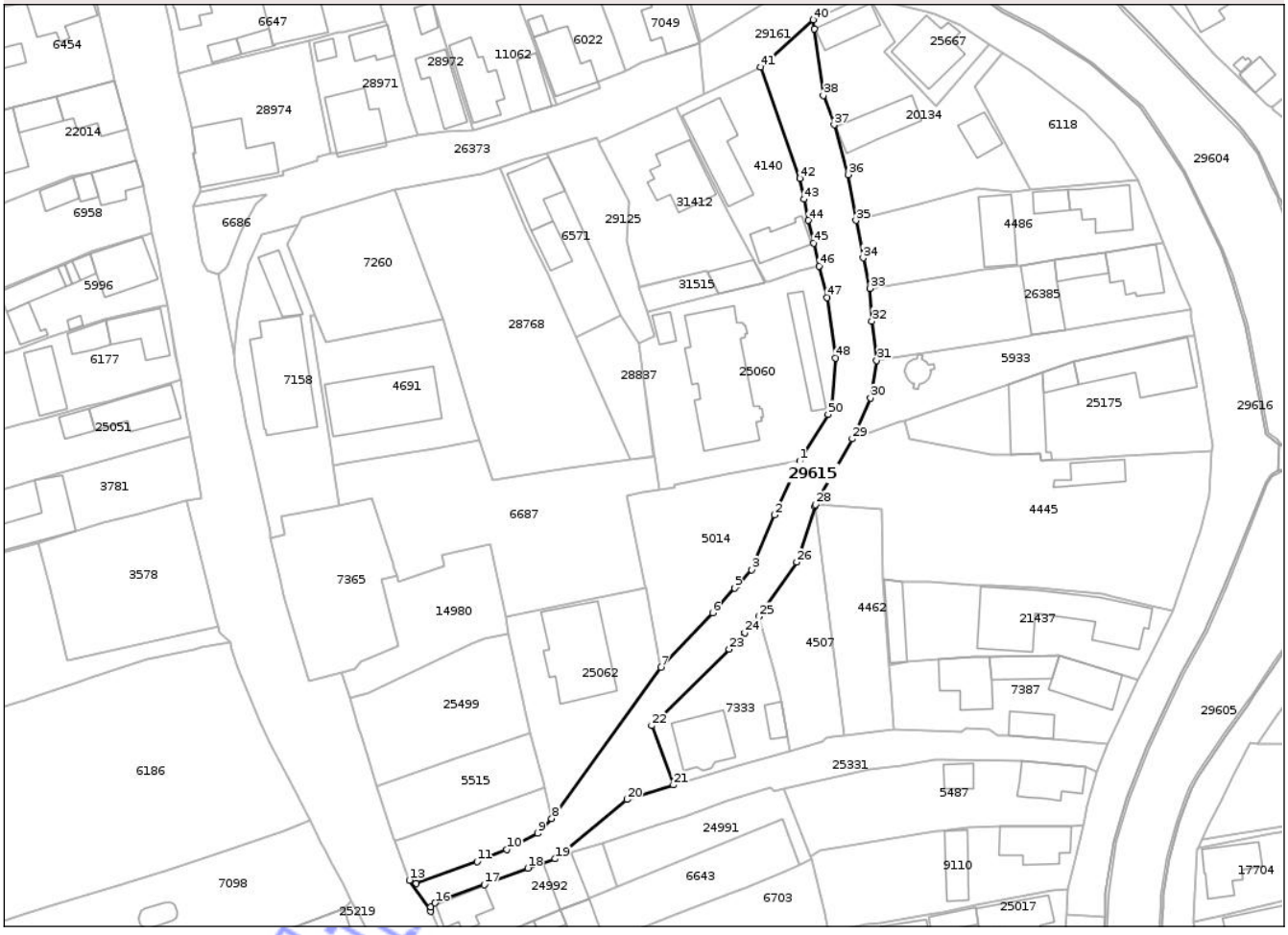
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.378,523 541.944,56	2	517.373,412 541.933,731	11.975
4	517.365,995 541.919,624	5	517.365,393 541.919,05	0.832
7	517.350,649 541.903,091	8	517.328,617 541.872,669	37.562
10	517.319,531 541.866,457	11	517.313,595 541.864,014	6.419
13	517.300,0 541.860,28	14	517.304,239 541.854,016	7.564
16	517.305,133 541.855,7	17	517.315,043 541.859,407	10.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.373,412 541.933,731	3	517.368,823 541.922,717	11.932
5	517.365,393 541.919,05	6	517.361,014 541.914,033	6.659
8	517.328,617 541.872,669	9	517.325,823 541.869,736	4.051
11	517.313,595 541.864,014	12	517.301,349 541.859,644	13.002
14	517.304,239 541.854,016	15	517.304,295 541.854,914	0.9
17	517.315,043 541.859,407	18	517.323,806 541.862,732	9.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.368,823 541.922,717	4	517.365,995 541.919,624	4.191
6	517.361,014 541.914,033	7	517.350,649 541.903,091	15.072
9	517.325,823 541.869,736	10	517.319,531 541.866,457	7.095
12	517.301,349 541.859,644	13	517.300,0 541.860,28	1.491
15	517.304,295 541.854,914	16	517.305,133 541.855,7	1.149
18	517.323,806 541.862,732	19	517.329,285 541.864,585	5.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	517.329,285 541.864,585	20	517.343,747 541.876,499	18.737
22	517.348,727 541.891,357	23	517.364,345 541.906,717	21.906
25	517.370,319 541.913,287	26	517.377,921 541.924,229	13.324
28	517.381,705 541.935,848	29	517.389,15 541.949,01	15.122
31	517.394,035 541.964,799	32	517.393,056 541.972,626	7.888
34	517.391,292 541.985,405	35	517.389,861 541.992,936	7.666
37	517.385,453 542.012,153	38	517.383,288 542.018,043	6.275
40	517.381,305 542.033,284	41	517.370,648 542.023,808	14.261
43	517.379,394 541.997,218	44	517.380,256 541.992,956	4.348
46	517.382,434 541.983,768	47	517.384,061 541.977,445	6.529
49	517.385,205 541.956,113	50	517.384,25 541.953,94	2.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	517.343,747 541.876,499	21	517.353,125 541.879,412	9.82
23	517.364,345 541.906,717	24	517.367,509 541.910,056	4.6
26	517.377,921 541.924,229	27	517.381,564 541.935,416	11.765
29	517.389,15 541.949,01	30	517.392,819 541.957,206	8.98
32	517.393,056 541.972,626	33	517.392,721 541.979,282	6.664
35	517.389,861 541.992,936	36	517.388,255 542.002,165	9.368
38	517.383,288 542.018,043	39	517.381,44 542.031,425	13.509
41	517.370,648 542.023,808	42	517.378,542 542.001,399	23.759
44	517.380,256 541.992,956	45	517.381,328 541.988,34	4.739
47	517.384,061 541.977,445	48	517.385,767 541.965,265	12.299
50	517.384,25 541.953,94	1	517.378,523 541.944,56	10.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	517.353,125 541.879,412	22	517.348,727 541.891,357	12.729
24	517.367,509 541.910,056	25	517.370,319 541.913,287	4.282
27	517.381,564 541.935,416	28	517.381,705 541.935,848	0.454
30	517.392,819 541.957,206	31	517.394,035 541.964,799	7.69
33	517.392,721 541.979,282	34	517.391,292 541.985,405	6.288
36	517.388,255 542.002,165	37	517.385,453 542.012,153	10.374
39	517.381,44 542.031,425	40	517.381,305 542.033,284	1.864
42	517.378,542 542.001,399	43	517.379,394 541.997,218	4.267
45	517.381,328 541.988,34	46	517.382,434 541.983,768	4.704
48	517.385,767 541.965,265	49	517.385,205 541.956,113	9.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Kaloz, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.920	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotârârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, pozitia nr. 45);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

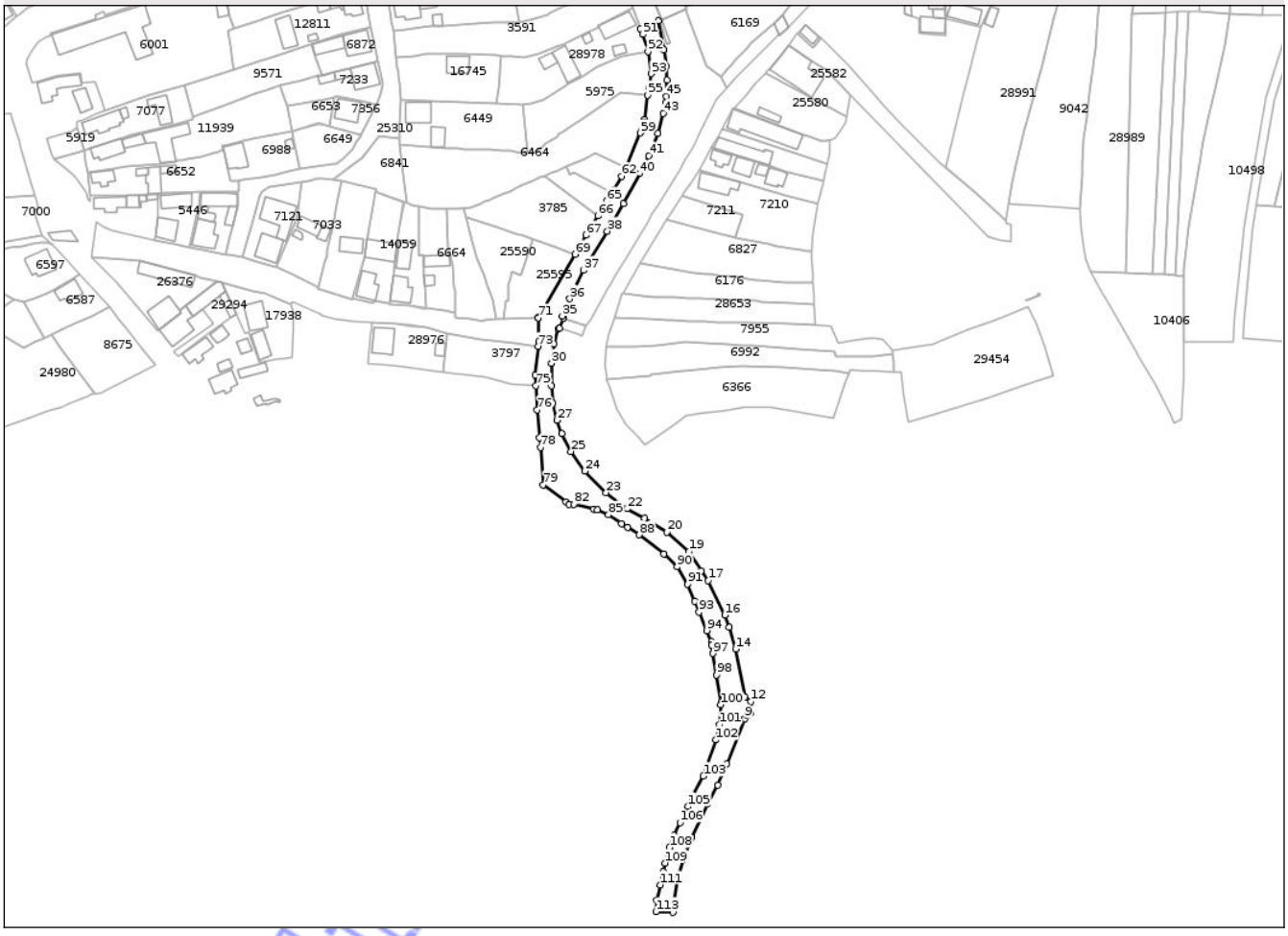
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.439,956 541.852,93	2	517.440,179 541.857,742	4.817
4	517.444,511 541.876,986	5	517.448,275 541.886,834	10.543
7	517.460,107 541.910,408	8	517.464,174 541.919,746	10.185
10	517.473,388 541.941,783	11	517.474,869 541.942,707	1.746
13	517.472,347 541.950,05	14	517.468,19 541.971,671	22.017
16	517.463,305 541.986,992	17	517.455,785 542.002,489	17.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.440,179 541.857,742	3	517.441,722 541.868,006	10.379
5	517.448,275 541.886,834	6	517.455,365 541.901,926	16.674
8	517.464,174 541.919,746	9	517.472,295 541.940,252	22.056
11	517.474,869 541.942,707	12	517.475,05 541.947,908	5.204
14	517.468,19 541.971,671	15	517.465,395 541.981,46	10.18
17	517.455,785 542.002,489	18	517.452,869 542.007,022	5.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.441,722 541.868,006	4	517.444,511 541.876,986	9.403
6	517.455,365 541.901,926	7	517.460,107 541.910,408	9.718
9	517.472,295 541.940,252	10	517.473,388 541.941,783	1.881
12	517.475,05 541.947,908	13	517.472,347 541.950,05	3.449
15	517.465,395 541.981,46	16	517.463,305 541.986,992	5.914
18	517.452,869 542.007,022	19	517.447,146 542.015,623	10.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	517.447,146 542.015,623	20	517.437,205 542.024,4	13.261
22	517.419,121 542.034,87	23	517.409,709 542.042,167	11.909
25	517.393,846 542.060,78	26	517.389,828 542.068,817	8.985
28	517.385,597 542.082,459	29	517.385,069 542.090,391	7.95
31	517.386,126 542.109,109	32	517.388,136 542.116,089	7.264
34	517.390,417 542.120,876	35	517.389,913 542.121,861	1.106
37	517.399,496 542.142,397	38	517.410,297 542.160,12	20.755
40	517.424,901 542.186,057	41	517.429,008 542.194,119	9.048
43	517.435,474 542.213,287	44	517.436,614 542.218,079	4.926
46	517.437,147 542.228,347	47	517.436,995 542.234,432	6.087
49	517.433,454 542.255,006	50	517.425,248 542.251,439	8.948
52	517.428,607 542.241,086	53	517.430,05 542.231,134	10.056
55	517.428,523 542.221,467	56	517.427,02 542.210,37	11.198
58	517.425,744 542.205,607	59	517.425,302 542.204,395	1.29
61	517.418,614 542.188,036	62	517.416,714 542.184,786	3.765
64	517.412,297 542.177,298	65	517.409,988 542.173,525	4.423
67	517.400,69 542.158,278	68	517.397,507 542.152,931	6.223
70	517.379,048 542.121,322	71	517.379,054 542.121,045	0.277
73	517.379,013 542.108,144	74	517.377,789 542.095,364	12.838
76	517.378,651 542.079,537	77	517.379,7 542.067,011	12.57
79	517.381,356 542.045,758	80	517.391,734 542.038,091	12.903
82	517.395,11 542.036,995	83	517.404,168 542.034,793	9.322
85	517.410,858 542.032,204	86	517.416,73 542.028,289	7.057
88	517.424,72 542.023,17	89	517.435,877 542.014,604	14.066
91	517.446,604 542.000,979	92	517.449,682 541.993,287	8.285
94	517.455,065 541.979,999	95	517.457,25 541.975,059	5.402
97	517.458,028 541.969,701	98	517.459,684 541.959,939	9.901
100	517.461,589 541.946,606	101	517.460,881 541.937,603	9.031
103	517.453,649 541.914,376	104	517.448,783 541.904,725	10.808
106	517.443,152 541.893,316	107	517.440,436 541.887,63	6.301
109	517.436,432 541.875,173	110	517.435,613 541.871,319	3.94
112	517.432,63 541.858,527	113	517.432,257 541.853,27	5.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	517.437,205 542.024,4	21	517.427,053 542.030,746	11.972
23	517.409,709 542.042,167	24	517.400,133 542.051,912	13.663
26	517.389,828 542.068,817	27	517.387,501 542.074,845	6.462
29	517.385,069 542.090,391	30	517.385,083 542.100,565	10.174
32	517.388,136 542.116,089	33	517.388,753 542.116,317	0.658
35	517.389,913 542.121,861	36	517.393,335 542.129,619	8.479
38	517.410,297 542.160,12	39	517.417,447 542.172,518	14.312
41	517.429,008 542.194,119	42	517.433,04 542.204,159	10.819
44	517.436,614 542.218,079	45	517.436,919 542.220,893	2.83
47	517.436,995 542.234,432	48	517.435,71 542.241,898	7.576
50	517.425,248 542.251,439	51	517.426,293 542.248,961	2.689
53	517.430,05 542.231,134	54	517.429,285 542.224,983	6.198
56	517.427,02 542.210,37	57	517.426,738 542.209,292	1.114
59	517.425,302 542.204,395	60	517.418,557 542.188,253	17.495
62	517.416,714 542.184,786	63	517.413,138 542.178,671	7.084
65	517.409,988 542.173,525	66	517.405,977 542.166,948	7.704
68	517.397,507 542.152,931	69	517.395,685 542.149,705	3.705
71	517.379,054 542.121,045	72	517.379,288 542.110,406	10.642
74	517.377,789 542.095,364	75	517.378,01 542.090,393	4.976
77	517.379,7 542.067,011	78	517.380,074 542.062,547	4.48
80	517.391,734 542.038,091	81	517.393,1 542.036,885	1.822
83	517.404,168 542.034,793	84	517.405,717 542.034,416	1.594
86	517.416,73 542.028,289	87	517.419,371 542.026,528	3.174
89	517.435,877 542.014,604	90	517.441,741 542.008,731	8.299
92	517.449,682 541.993,287	93	517.451,691 541.988,365	5.316
95	517.457,25 541.975,059	96	517.457,303 541.973,302	1.758
98	517.459,684 541.959,939	99	517.461,761 541.947,586	12.526
101	517.460,881 541.937,603	102	517.459,269 541.930,697	7.092
104	517.448,783 541.904,725	105	517.446,752 541.900,663	4.541
107	517.440,436 541.887,63	108	517.438,309 541.882,177	5.853
110	517.435,613 541.871,319	111	517.434,168 541.865,387	6.105
113	517.432,257 541.853,27	1	517.439,956 541.852,93	7.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	517.427,053 542.030,746	22	517.419,121 542.034,87	8.94
24	517.400,133 542.051,912	25	517.393,846 542.060,78	10.871
27	517.387,501 542.074,845	28	517.385,597 542.082,459	7.848
30	517.385,083 542.100,565	31	517.386,126 542.109,109	8.607
33	517.388,753 542.116,317	34	517.390,417 542.120,876	4.853
36	517.393,335 542.129,619	37	517.399,496 542.142,397	14.186
39	517.417,447 542.172,518	40	517.424,901 542.186,057	15.455
42	517.433,04 542.204,159	43	517.435,474 542.213,287	9.447
45	517.436,919 542.220,893	46	517.437,147 542.228,347	7.457
48	517.435,71 542.241,898	49	517.433,454 542.255,006	13.301
51	517.426,293 542.248,961	52	517.428,607 542.241,086	8.208
54	517.429,285 542.224,983	55	517.428,523 542.221,467	3.598
57	517.426,738 542.209,292	58	517.425,744 542.205,607	3.817
60	517.418,557 542.188,253	61	517.418,614 542.188,036	0.224
63	517.413,138 542.178,671	64	517.412,297 542.177,298	1.61
66	517.405,977 542.166,948	67	517.400,69 542.158,278	10.155
69	517.395,685 542.149,705	70	517.379,048 542.121,322	32.9
72	517.379,288 542.110,406	73	517.379,013 542.108,144	2.279
75	517.378,01 542.090,393	76	517.378,651 542.079,537	10.875
78	517.380,074 542.062,547	79	517.381,356 542.045,758	16.838
81	517.393,1 542.036,885	82	517.395,11 542.036,995	2.013
84	517.405,717 542.034,416	85	517.410,858 542.032,204	5.597
87	517.419,371 542.026,528	88	517.424,72 542.023,17	6.316
90	517.441,741 542.008,731	91	517.446,604 542.000,979	9.151
93	517.451,691 541.988,365	94	517.455,065 541.979,999	9.021
96	517.457,303 541.973,302	97	517.458,028 541.969,701	3.673
99	517.461,761 541.947,586	100	517.461,589 541.946,606	0.995
102	517.459,269 541.930,697	103	517.453,649 541.914,376	17.262
105	517.446,752 541.900,663	106	517.443,152 541.893,316	8.182
108	517.438,309 541.882,177	109	517.436,432 541.875,173	7.251
111	517.434,168 541.865,387	112	517.432,63 541.858,527	7.03

Vizualizat în format electronic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		192	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

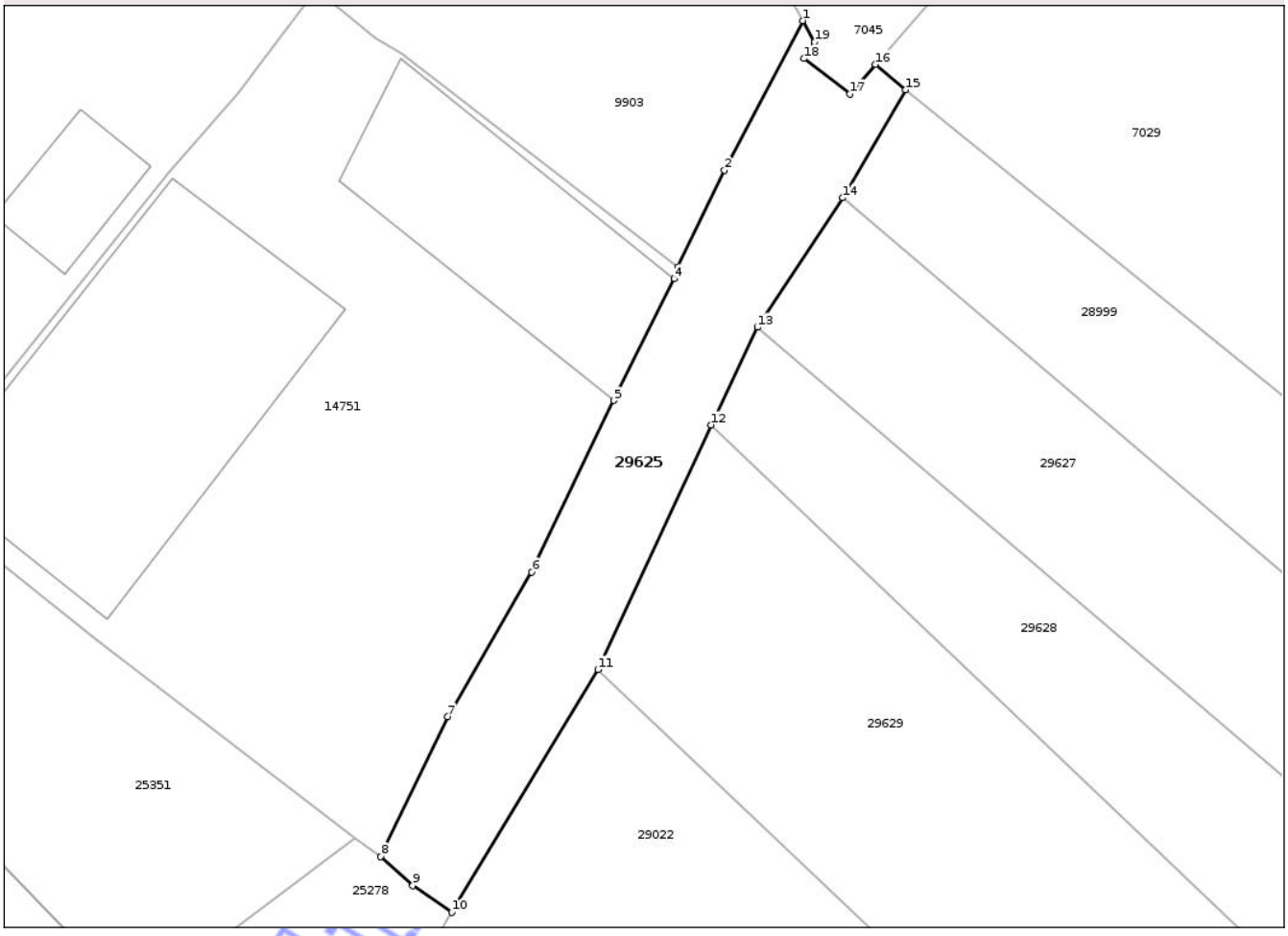
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	192	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.210,265 540.356,896	2	519.206,762 540.350,204	7.553
2	519.206,762 540.350,204	3	519.204,686 540.345,874	4.802
3	519.204,686 540.345,874	4	519.204,523 540.345,343	0.555
4	519.204,523 540.345,343	5	519.201,792 540.339,903	6.087
5	519.201,792 540.339,903	6	519.198,13 540.332,226	8.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.198,13 540.332,226	7	519.194,36 540.325,76	7.485
7	519.194,36 540.325,76	8	519.191,364 540.319,49	6.949
8	519.191,364 540.319,49	9	519.192,797 540.318,191	1.934
9	519.192,797 540.318,191	10	519.194,546 540.316,994	2.119
10	519.194,546 540.316,994	11	519.201,1 540.327,86	12.69
11	519.201,1 540.327,86	12	519.206,17 540.338,807	12.064
12	519.206,17 540.338,807	13	519.208,244 540.343,174	4.834
13	519.208,244 540.343,174	14	519.212,06 540.348,97	6.939
14	519.212,06 540.348,97	15	519.214,87 540.353,8	5.588
15	519.214,87 540.353,8	16	519.213,529 540.354,941	1.761
16	519.213,529 540.354,941	17	519.212,389 540.353,621	1.744
17	519.212,389 540.353,621	18	519.210,337 540.355,201	2.59
18	519.210,337 540.355,201	19	519.210,793 540.355,956	0.882
19	519.210,793 540.355,956	1	519.210,265 540.356,896	1.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		461	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 35924, din 31/03/1999 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire în baza L. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMÁS ELISABETA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

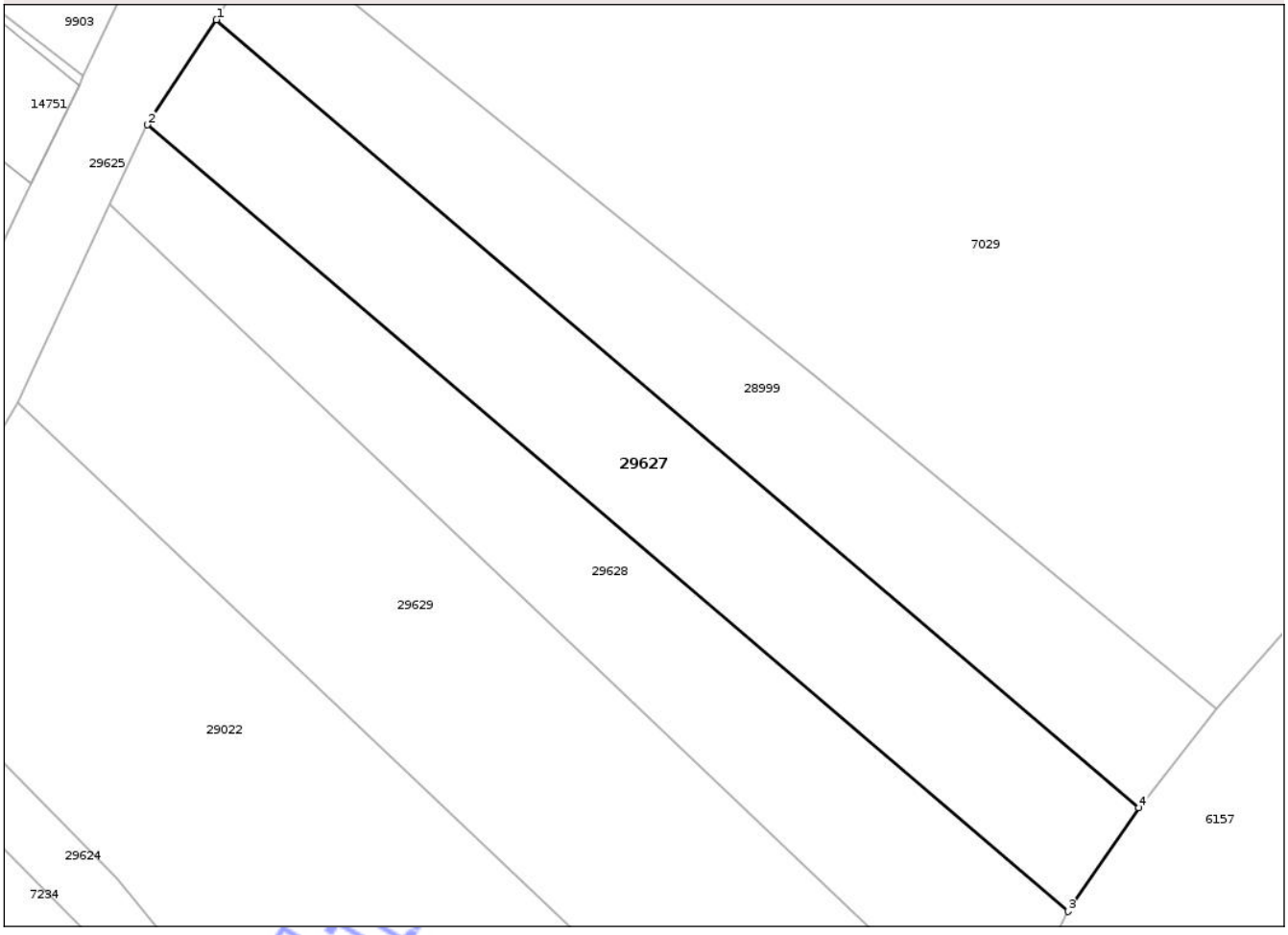
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	461	16	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.212,06 540.348,97	2	519.208,244 540.343,174	6.939
2	519.208,244 540.343,174	3	519.259,11 540.299,77	66.867
3	519.259,11 540.299,77	4	519.263,03 540.305,49	6.934
4	519.263,03 540.305,49	1	519.212,06 540.348,97	66.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 32772, din 29/07/1998 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire în baza L. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAJDÓ PIROSKA**, Lipsa CNP 2) **KÁSZONI PIROSKA**, Lipsa CNP 3) **PÉTER TERÉZ**, Lipsa CNP 4) **HAJDÓ ÁRPÁD**, Lipsa CNP 5) **HAJDÓ ANTAL**, Lipsa CNP, junior	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

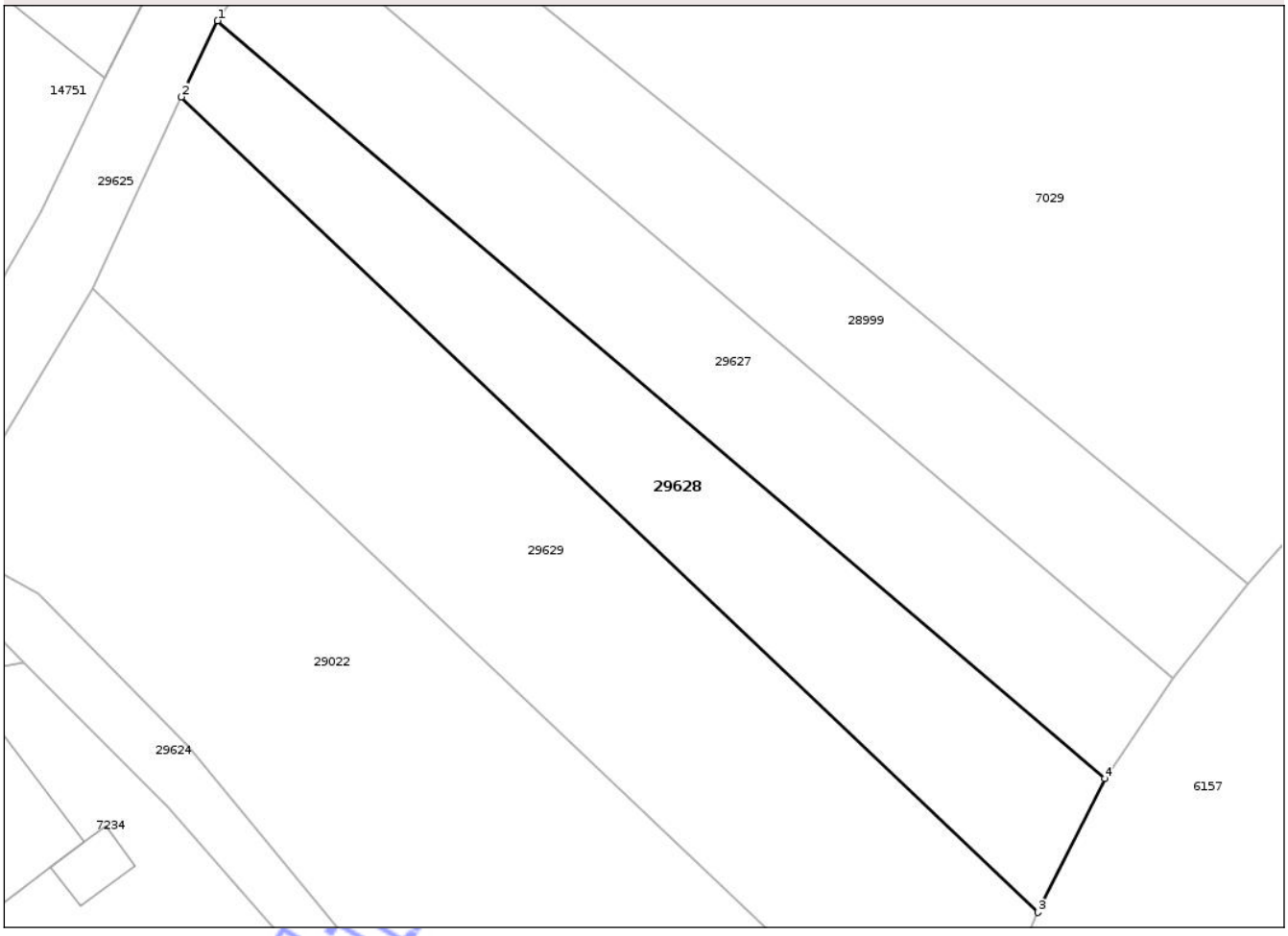
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	434	16	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.208,244 540.343,174	2	519.206,17 540.338,807	4.834
2	519.206,17 540.338,807	3	519.255,28 540.292,11	67.767
3	519.255,28 540.292,11	4	519.259,11 540.299,77	8.564
4	519.259,11 540.299,77	1	519.208,244 540.343,174	66.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bisericani, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 41671, din 29/03/2001 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire în baza L. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GERÉB BARBARA**, Lipsa CNP 2) **GERÉB VILMA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

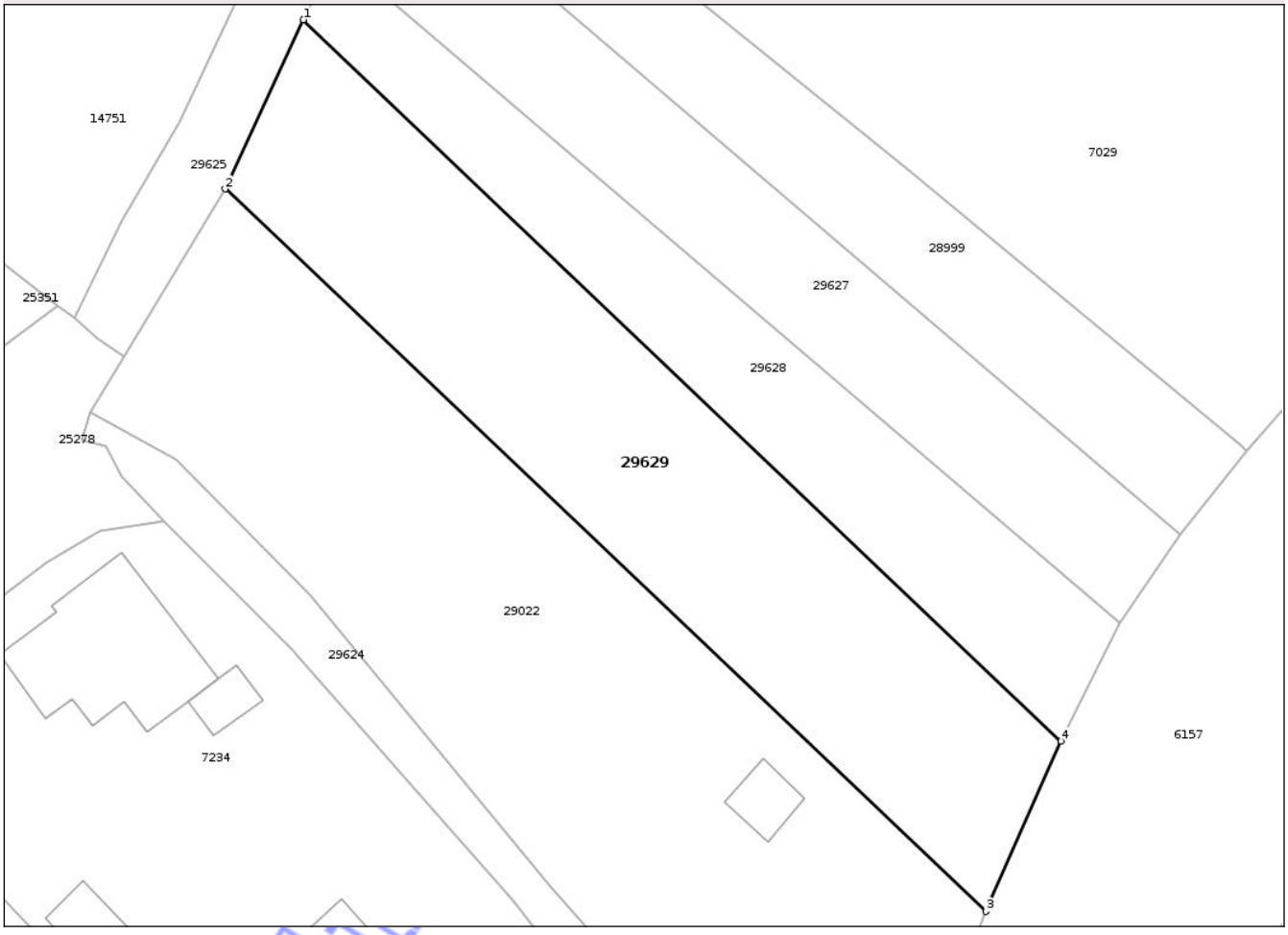
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	772	16	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.206,17 540.338,807	2	519.201,1 540.327,86	12.064
2	519.201,1 540.327,86	3	519.250,43 540.281,09	67.977
3	519.250,43 540.281,09	4	519.255,28 540.292,11	12.04
4	519.255,28 540.292,11	1	519.206,17 540.338,807	67.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita, DS 224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		904	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

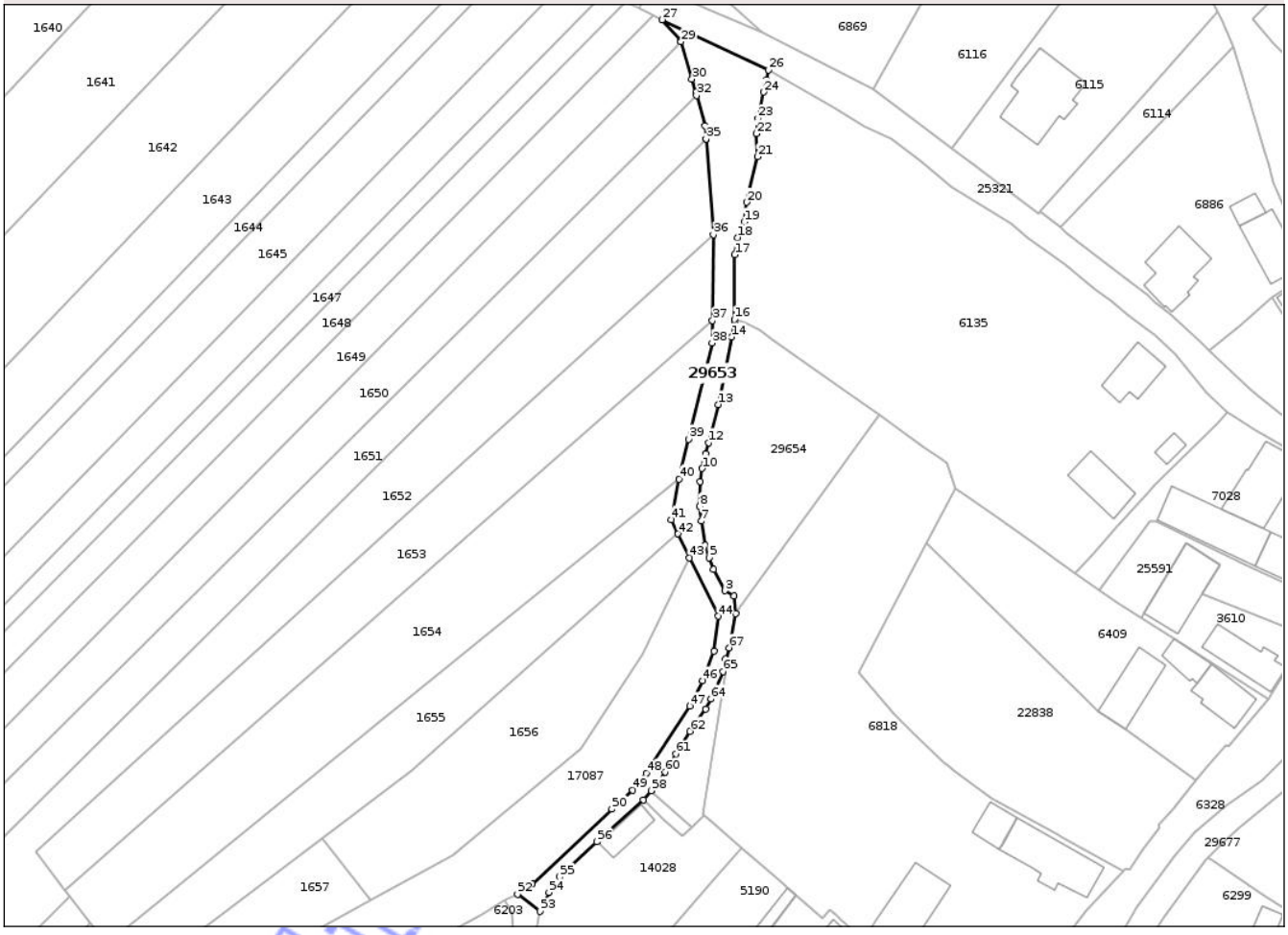
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	904	-	-	-	DS 224

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	519.539,308 540.900,102	2	519.539,04 540.903,6	3.508
4	519.535,0 540.908,765	5	519.534,083 540.911,036	2.449
7	519.532,576 540.918,178	8	519.532,255 540.921,112	2.952
10	519.532,727 540.928,478	11	519.533,406 540.931,378	2.978
13	519.535,963 540.940,972	14	519.538,503 540.954,21	13.479
16	519.539,054 540.957,655	17	519.539,106 540.970,294	12.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	519.539,04 540.903,6	3	519.537,19 540.904,58	2.094
5	519.534,083 540.911,036	6	519.533,357 540.913,504	2.573
8	519.532,255 540.921,112	9	519.532,34 540.925,915	4.804
11	519.533,406 540.931,378	12	519.534,038 540.933,549	2.261
14	519.538,503 540.954,21	15	519.539,15 540.956,752	2.623
17	519.539,106 540.970,294	18	519.539,648 540.973,618	3.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	519.537,19 540.904,58	4	519.535,0 540.908,765	4.723
6	519.533,357 540.913,504	7	519.532,576 540.918,178	4.739
9	519.532,34 540.925,915	10	519.532,727 540.928,478	2.592
12	519.534,038 540.933,549	13	519.535,963 540.940,972	7.669
15	519.539,15 540.956,752	16	519.539,054 540.957,655	0.908
18	519.539,648 540.973,618	19	519.540,937 540.976,678	3.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	519.540,937 540.976,678	20	519.541,413 540.980,539	3.89
22	519.543,413 540.993,947	23	519.543,716 540.996,898	2.967
25	519.545,312 541.004,498	26	519.545,734 541.006,427	1.975
28	519.528,532 541.012,118	29	519.528,594 541.011,909	0.218
31	519.531,496 541.001,951	32	519.531,645 541.001,419	0.552
34	519.533,512 540.992,94	35	519.533,514 540.992,917	0.023
37	519.534,751 540.957,376	38	519.534,7 540.953,04	4.336
40	519.528,2 540.926,43	41	519.526,7 540.918,49	8.08
43	519.530,269 540.910,995	44	519.535,885 540.899,594	12.709
46	519.532,855 540.887,014	47	519.530,302 540.882,042	5.589
49	519.519,171 540.865,581	50	519.515,073 540.861,863	5.533
52	519.496,633 540.845,233	53	519.500,97 540.841,89	5.476
55	519.504,812 540.848,656	56	519.512,12 540.855,523	10.028
58	519.522,826 540.865,493	59	519.524,071 540.867,055	1.997
61	519.527,616 540.872,688	62	519.530,397 540.877,11	5.224
64	519.534,496 540.883,394	65	519.536,798 540.888,752	5.832
67	519.538,0 540.893,422	1	519.539,308 540.900,102	6.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	519.541,413 540.980,539	21	519.543,604 540.989,439	9.166
23	519.543,716 540.996,898	24	519.544,821 541.002,088	5.306
26	519.545,734 541.006,427	27	519.524,903 541.016,216	23.016
29	519.528,594 541.011,909	30	519.530,744 541.004,629	7.591
32	519.531,645 541.001,419	33	519.533,32 540.995,452	6.198
35	519.533,514 540.992,917	36	519.534,95 540.974,18	18.792
38	519.534,7 540.953,04	39	519.530,098 540.934,2	19.394
41	519.526,7 540.918,49	42	519.528,032 540.915,701	3.091
44	519.535,885 540.899,594	45	519.535,028 540.892,792	6.856
47	519.530,302 540.882,042	48	519.521,84 540.868,904	15.627
50	519.515,073 540.861,863	51	519.499,508 540.847,283	21.327
53	519.500,97 540.841,89	54	519.502,747 540.845,592	4.106
56	519.512,12 540.855,523	57	519.521,231 540.863,688	12.234
59	519.524,071 540.867,055	60	519.525,511 540.869,126	2.522
62	519.530,397 540.877,11	63	519.533,466 540.881,452	5.317
65	519.536,798 540.888,752	66	519.537,362 540.891,262	2.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	519.543,604 540.989,439	22	519.543,413 540.993,947	4.512
24	519.544,821 541.002,088	25	519.545,312 541.004,498	2.46
27	519.524,903 541.016,216	28	519.528,532 541.012,118	5.474
30	519.530,744 541.004,629	31	519.531,496 541.001,951	2.782
33	519.533,32 540.995,452	34	519.533,512 540.992,94	2.519
36	519.534,95 540.974,18	37	519.534,751 540.957,376	16.805
39	519.530,098 540.934,2	40	519.528,2 540.926,43	7.998
42	519.528,032 540.915,701	43	519.530,269 540.910,995	5.211
45	519.535,028 540.892,792	46	519.532,855 540.887,014	6.173
48	519.521,84 540.868,904	49	519.519,171 540.865,581	4.262
51	519.499,508 540.847,283	52	519.496,633 540.845,233	3.531
54	519.502,747 540.845,592	55	519.504,812 540.848,656	3.695
57	519.521,231 540.863,688	58	519.522,826 540.865,493	2.409
60	519.525,511 540.869,126	61	519.527,616 540.872,688	4.137
63	519.533,466 540.881,452	64	519.534,496 540.883,394	2.198
66	519.537,362 540.891,262	67	519.538,0 540.893,422	2.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:105A BULGARENI

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59429	1.055	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4063 / 19/07/1985		
Act Notarial nr. -, din 19/07/1985 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-inch. init.246/1935,cf. mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SIMON IOSIF**, Lipsa CNP	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1012/1984,dos.836/1984, din 19/07/1984 emis de Judecatoria Odorheiu Secuiesc;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de dobandire initiala de mostenire si de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6	A1
	1) **SIMON IOSIF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

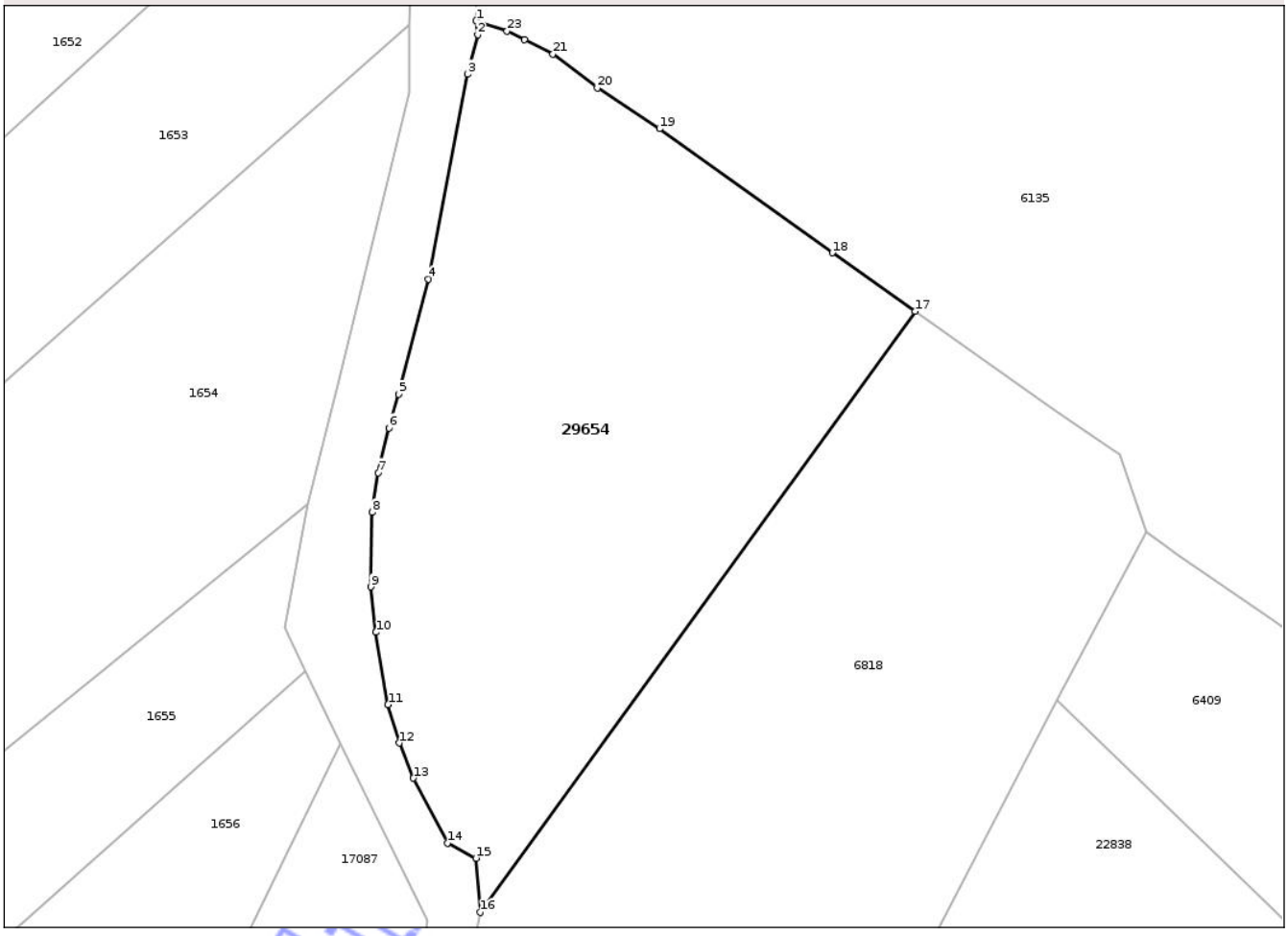
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59429	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.055	16	254/2	36/1 BULGARENI	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.539,054 540.957,655	2	519.539,15 540.956,752	0.908
3	519.538,503 540.954,21	4	519.535,963 540.940,972	13.479
5	519.534,038 540.933,549	6	519.533,406 540.931,378	2.261
7	519.532,727 540.928,478	8	519.532,34 540.925,915	2.592
9	519.532,255 540.921,112	10	519.532,576 540.918,178	2.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.539,15 540.956,752	3	519.538,503 540.954,21	2.623
4	519.535,963 540.940,972	5	519.534,038 540.933,549	7.669
6	519.533,406 540.931,378	7	519.532,727 540.928,478	2.978
8	519.532,34 540.925,915	9	519.532,255 540.921,112	4.804
10	519.532,576 540.918,178	11	519.533,357 540.913,504	4.739

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	519.533,357 540.913,504	12	519.534,083 540.911,036	2.573
13	519.535,0 540.908,765	14	519.537,19 540.904,58	4.723
15	519.539,04 540.903,6	16	519.539,308 540.900,102	3.508
17	519.567,427 540.938,902	18	519.562,07 540.942,678	6.554
19	519.550,903 540.950,678	20	519.546,881 540.953,311	4.807
21	519.544,019 540.955,512	22	519.542,184 540.956,436	2.055
23	519.541,055 540.956,985	1	519.539,054 540.957,655	2.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	519.534,083 540.911,036	13	519.535,0 540.908,765	2.449
14	519.537,19 540.904,58	15	519.539,04 540.903,6	2.094
16	519.539,308 540.900,102	17	519.567,427 540.938,902	47.918
18	519.562,07 540.942,678	19	519.550,903 540.950,678	13.737
20	519.546,881 540.953,311	21	519.544,019 540.955,512	3.61
22	519.542,184 540.956,436	23	519.541,055 540.956,985	1.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:609/Bulgareni

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50439	209	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
953 / 17/11/1945		
Act Notarial nr. art.19 alin.3 din Legea 260/945, din 17/11/1945 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 609/Bulgareni)	
1511 / 17/01/2023		
Act Administrativ nr. Hotararea Nr. 156, din 22/12/2022 emis de Consiliul local Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat Nr. 10444 din 05.12.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 10.01.2023, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat Nr. 11330 din 29.12.2022, emis de Primaria Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Doc cadastral nr. 23010 din 10.01.2023, emis de S.C. CONUS INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10605 din 11.01.2023, emis de Primaria Com. Lupeni;act administrativ nr Monitorul oficial nr. 282bis din 29.04.2010, emis de Guvernul Romaniei;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 10.01.2023, emis de S.C. CONUS INC S.R. L.);		
B2	- imobilul se dezmembreaza astfel: nr.top nou 400/1, 401/1, 402/1 cu suprafata de 209 mp se renoteaza aici in favoarea proprietarilor de pana acum, iar nr.top nou 400/2, 401/2, 402/2 cu suprafata de 1866 mp impreuna cu constructia C1 se transnoteaza in c.f. nou infiintat nr. in favoarea comunei Lupeni ca domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
205 / 25/04/1950		
Act Normativ nr. 51/132/1007, din 25/04/1950 emis de MIN. INV. PUBL. (DECRETUL NR.266/948);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL INVATAMANTULUI PUBLIC**, CIF:9999999999999, Bucuresti, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 609/Bulgareni)	

Neautentificat în circuitul civil

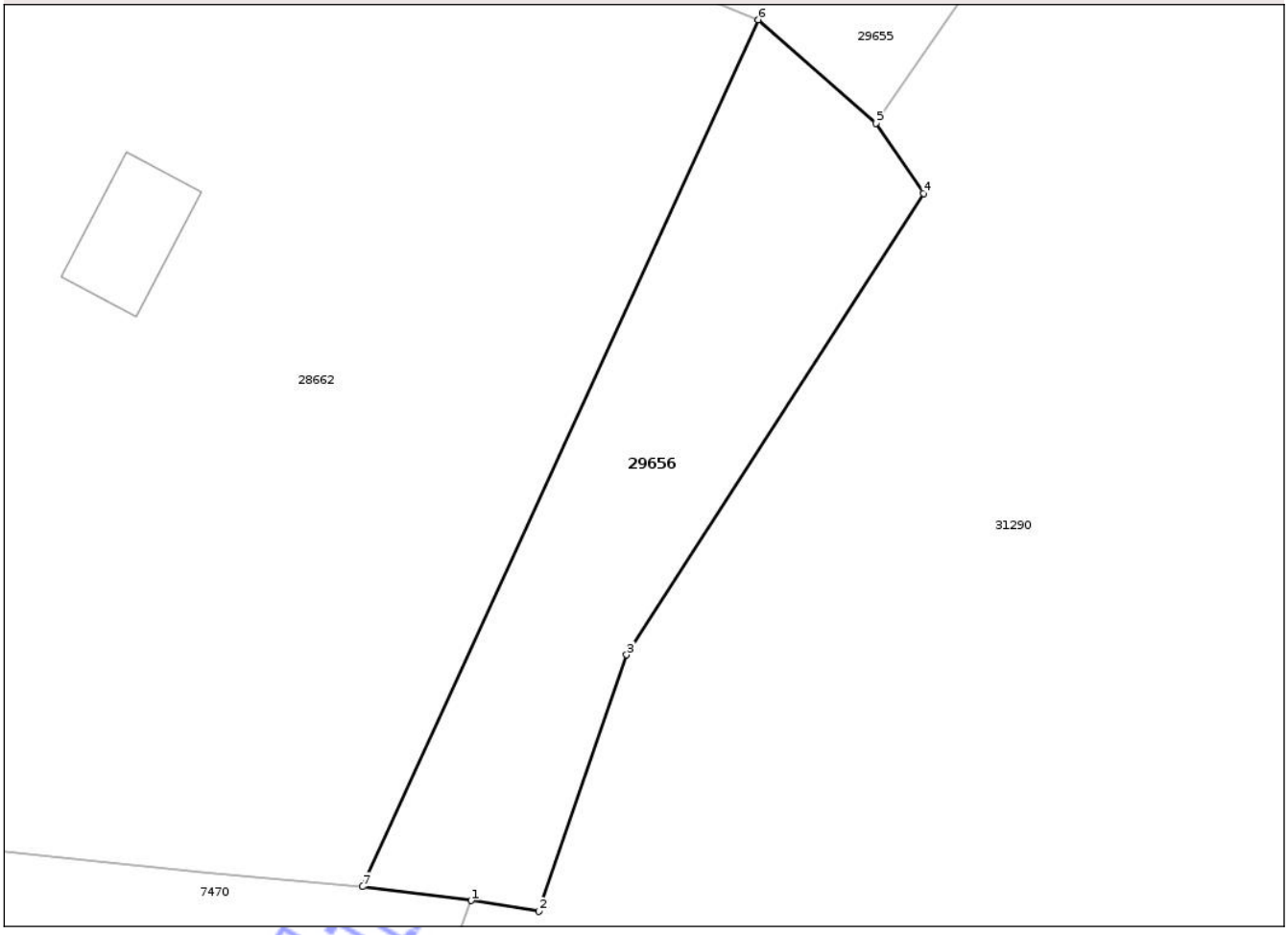
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50439	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	209	9	117	400,401,402	nr.top nou 400/1,nr.top nou 401/1,nr. top nou 402/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.704,359 540.829,947	2	519.706,82 540.829,553	2.492
2	519.706,82 540.829,553	3	519.710,03 540.838,885	9.869
3	519.710,03 540.838,885	4	519.720,844 540.855,679	19.975
4	519.720,844 540.855,679	5	519.719,114 540.858,235	3.086
5	519.719,114 540.858,235	6	519.714,823 540.861,998	5.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.714,823 540.861,998	7	519.700,412 540.830,454	34.68
7	519.700,412 540.830,454	1	519.704,359 540.829,947	3.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		168	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

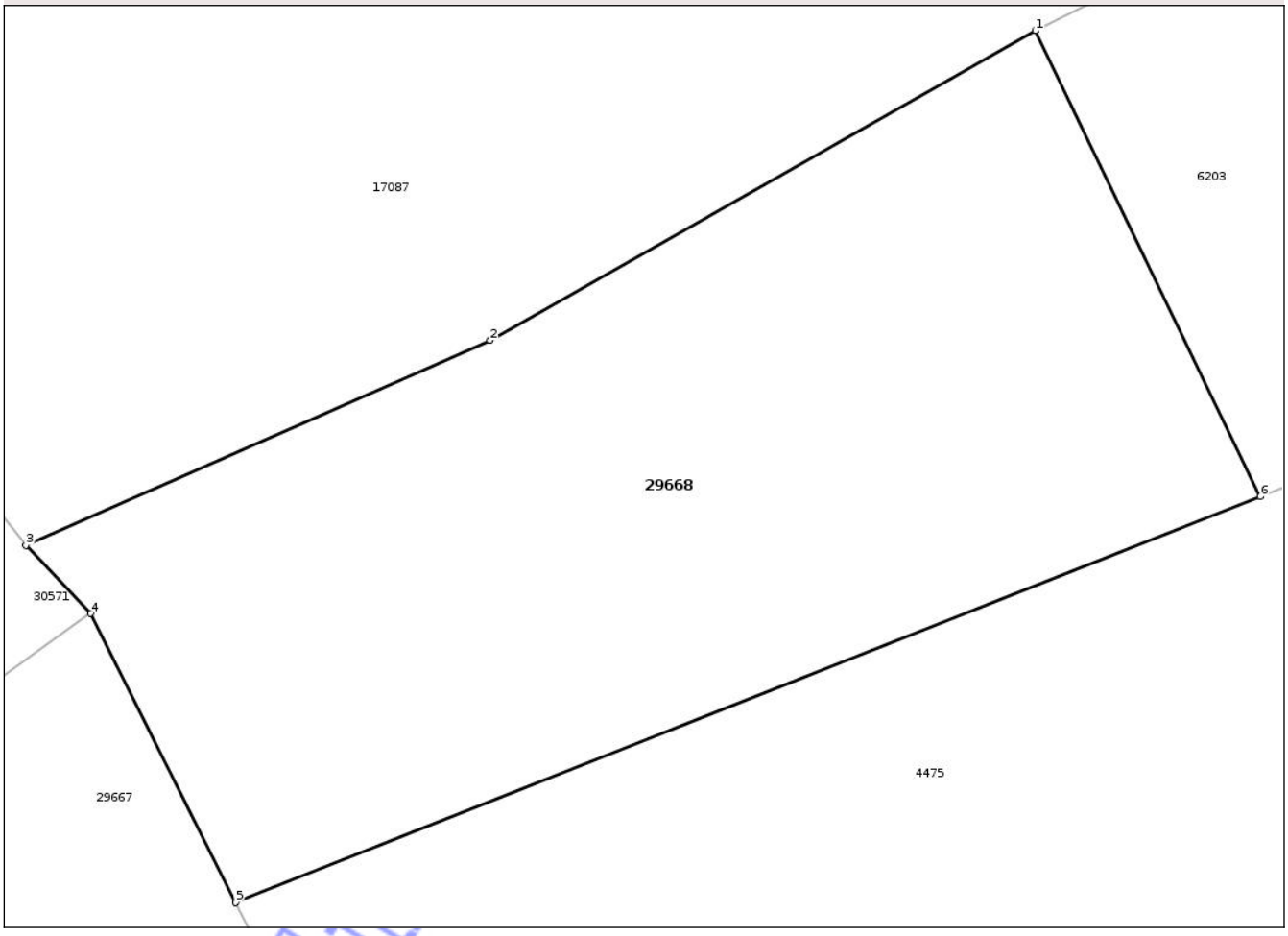
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	168	15	221/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.472,745 540.832,592	2	519.462,716 540.826,907	11.528
2	519.462,716 540.826,907	3	519.454,179 540.823,141	9.331
3	519.454,179 540.823,141	4	519.455,368 540.821,888	1.727
4	519.455,368 540.821,888	5	519.458,036 540.816,585	5.936
5	519.458,036 540.816,585	6	519.476,881 540.824,037	20.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.476,881 540.824,037	1	519.472,745 540.832,592	9.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bulgareni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59461	160	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60944 / 28/11/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 118 Documentatia cadastrala, din 28/11/2025 emis de Fancsali Csaba (act administrativ nr 59429 Extras CF din 02.10.2025, emis de BCPI Odorheiu Secuiesc;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 28.11.2025, emis de Fancsali Csaba;act notarial nr 2911 Declaratie din 14.09.2025, emis de BIN Buzogany Szilvia;act notarial nr 179 Certificat mostenitor suplimentar din 08.08.2022, emis de SPN "Ferencz";act administrativ nr 12611 Certificat din 15.10.2025, emis de Comuna Lupeni;inscris sub semnatura privata nr PAD din 28.11.2025, emis de Fancsali Csaba);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu initial de mostenire si partaj prin inch. nr. 4063/1985, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMÓ IOSIF-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

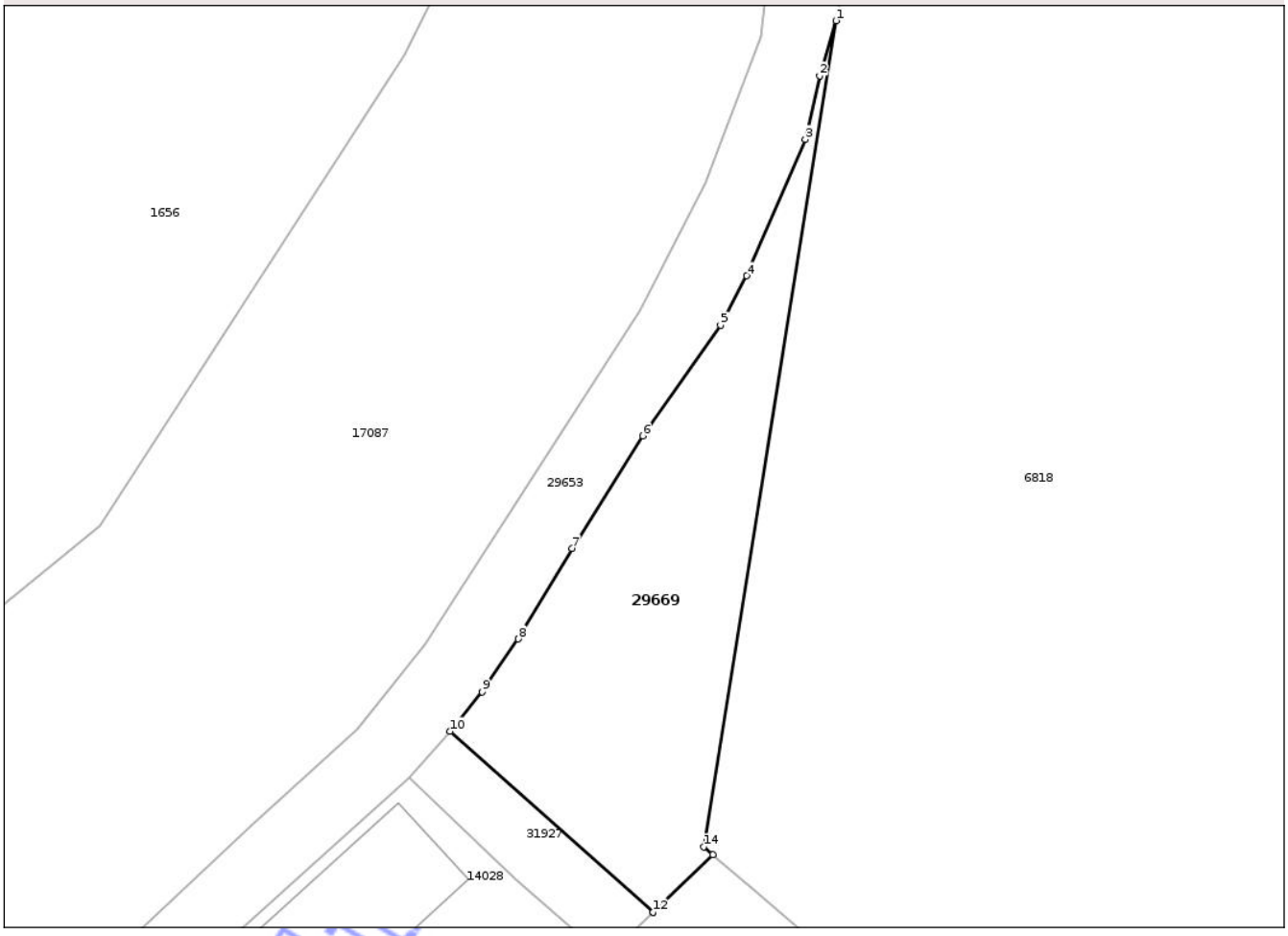
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59461	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	160	16	234/2	36/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.538,0 540.893,422	2	519.537,362 540.891,262	2.252
2	519.537,362 540.891,262	3	519.536,798 540.888,752	2.573
3	519.536,798 540.888,752	4	519.534,496 540.883,394	5.832
4	519.534,496 540.883,394	5	519.533,466 540.881,452	2.198
5	519.533,466 540.881,452	6	519.530,397 540.877,11	5.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	519.530,397 540.877,11	7	519.527,616 540.872,688	5.224
7	519.527,616 540.872,688	8	519.525,511 540.869,126	4.137
8	519.525,511 540.869,126	9	519.524,071 540.867,055	2.522
9	519.524,071 540.867,055	10	519.522,826 540.865,493	1.997
10	519.522,826 540.865,493	11	519.530,803 540.858,383	10.686
11	519.530,803 540.858,383	12	519.530,804 540.858,382	0.001
12	519.530,804 540.858,382	13	519.533,152 540.860,651	3.265
13	519.533,152 540.860,651	14	519.532,799 540.860,953	0.465
14	519.532,799 540.860,953	1	519.538,0 540.893,422	32.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.317	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 19515

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 93884, din 29/08/2006 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORBAN MENYHART**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.317	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 19515

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.317	186	3381/1	-	nr tarla 187 si parcela 5727-28 gresit in tp, iar corect tarla 186, parcela 3381/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.829,609 546.176,344	2	518.842,274 546.101,741	75.67
2	518.842,274 546.101,741	3	518.842,281 546.101,742	0.007
3	518.842,281 546.101,742	4	518.857,757 546.103,09	15.535
4	518.857,757 546.103,09	5	518.850,742 546.173,303	70.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.850,742 546.173,303	1	518.829,609 546.176,344	21.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 1.186	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23264

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 863, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILYÉS PÉTER**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

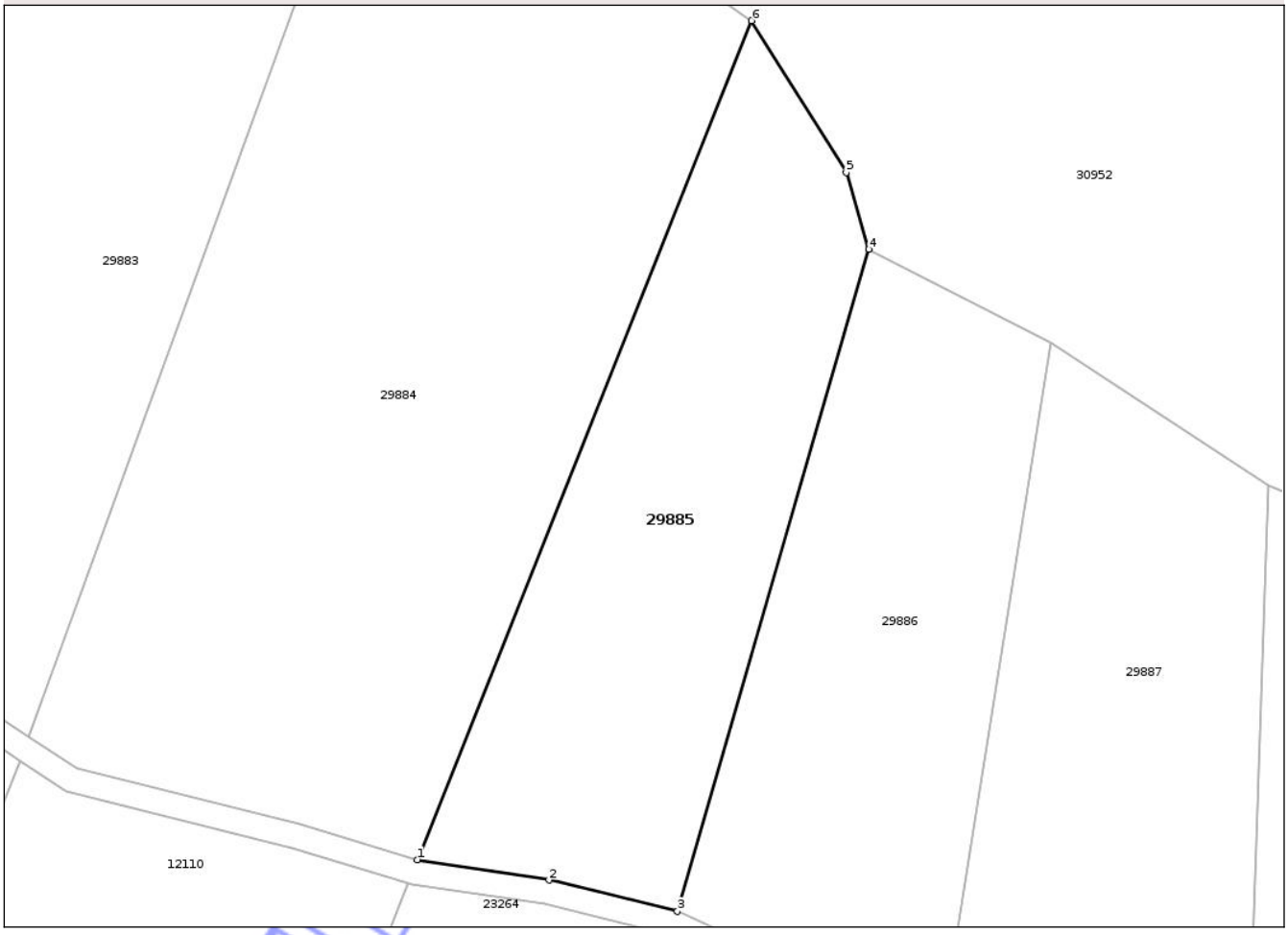
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 1.186	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23264

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.186	45	906/93/30	-	UP II, UA 32,33,35A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.213,579 546.502,931	2	513.224,296 546.501,279	10.844
2	513.224,296 546.501,279	3	513.234,725 546.498,734	10.735
3	513.234,725 546.498,734	4	513.250,299 546.552,535	56.01
4	513.250,299 546.552,535	5	513.248,437 546.558,766	6.503
5	513.248,437 546.558,766	6	513.240,761 546.571,097	14.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.240,761 546.571,097	1	513.213,579 546.502,931	73.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 1.255	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID7728

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 847, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JÁNOS L JÓZSEF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

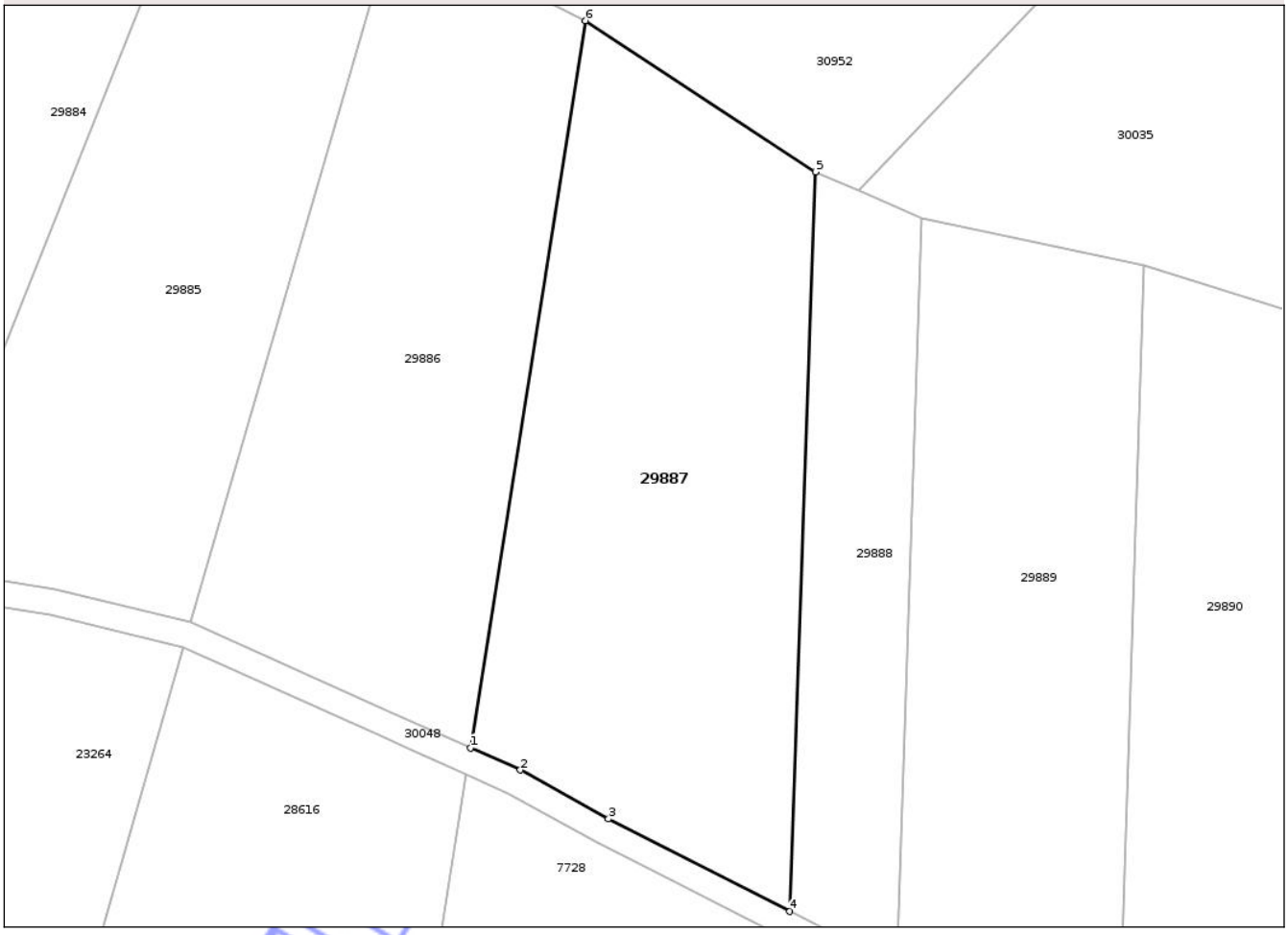
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 1.255	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID7728

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.255	45	906/93/28	-	UP II, UA 35C,D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.256,231 546.489,051	2	513.260,053 546.487,352	4.183
2	513.260,053 546.487,352	3	513.266,828 546.483,588	7.75
3	513.266,828 546.483,588	4	513.280,776 546.476,478	15.656
4	513.280,776 546.476,478	5	513.282,751 546.533,343	56.899
5	513.282,751 546.533,343	6	513.265,074 546.544,961	21.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.265,074 546.544,961	1	513.256,231 546.489,051	56.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 477	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23258

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 846, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

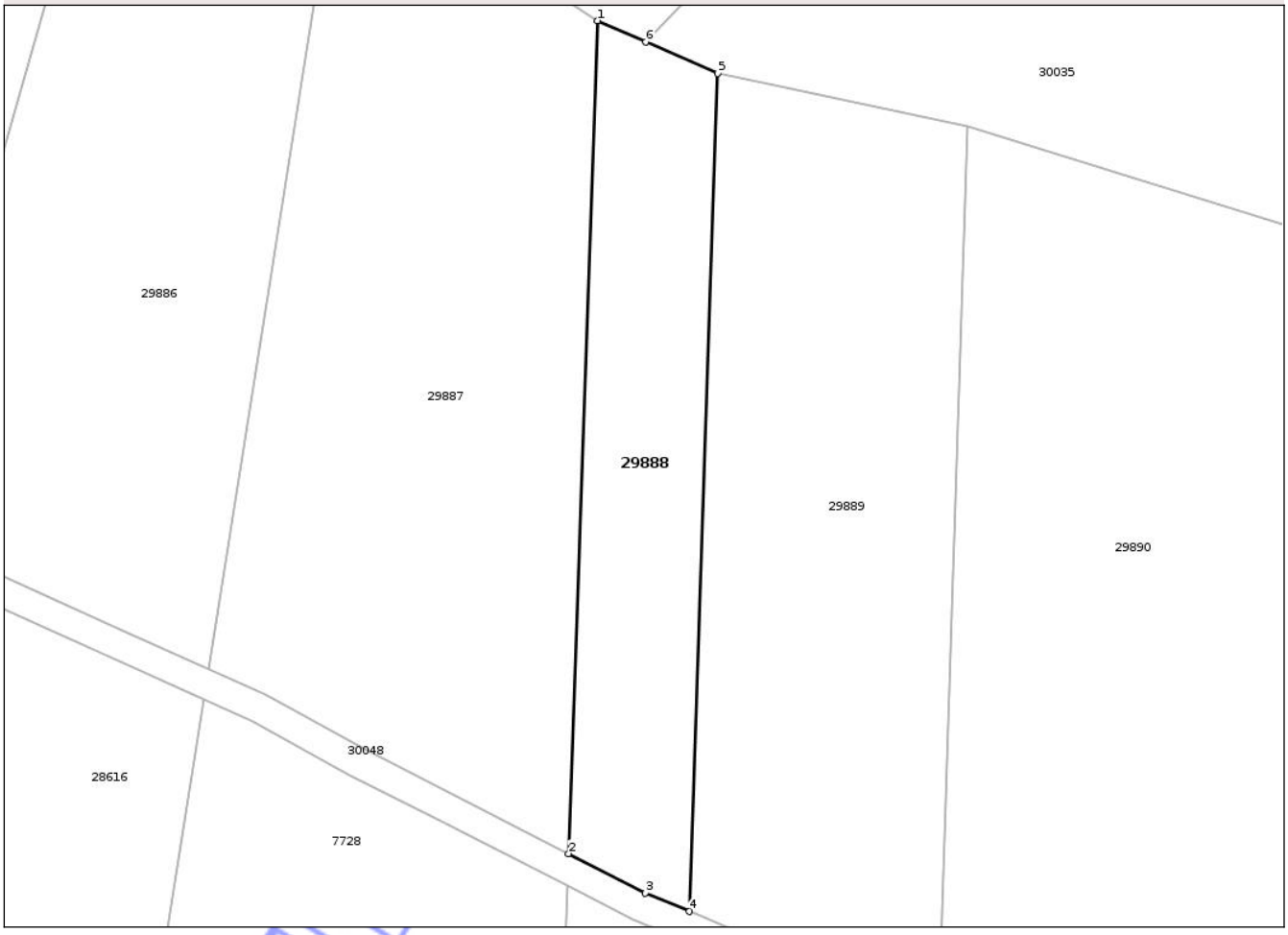
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 477	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23258

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	477	45	906/93/27	-	UP II, UA 35C,D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.282,751 546.533,343	2	513.280,776 546.476,478	56.899
2	513.280,776 546.476,478	3	513.286,024 546.473,802	5.891
3	513.286,024 546.473,802	4	513.289,029 546.472,537	3.26
4	513.289,029 546.472,537	5	513.290,947 546.529,755	57.25
5	513.290,947 546.529,755	6	513.286,051 546.531,898	5.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.286,051 546.531,898	1	513.282,751 546.533,343	3.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.000 Masurata: 1.323	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID12111

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 845, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÁTYÁS EMIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

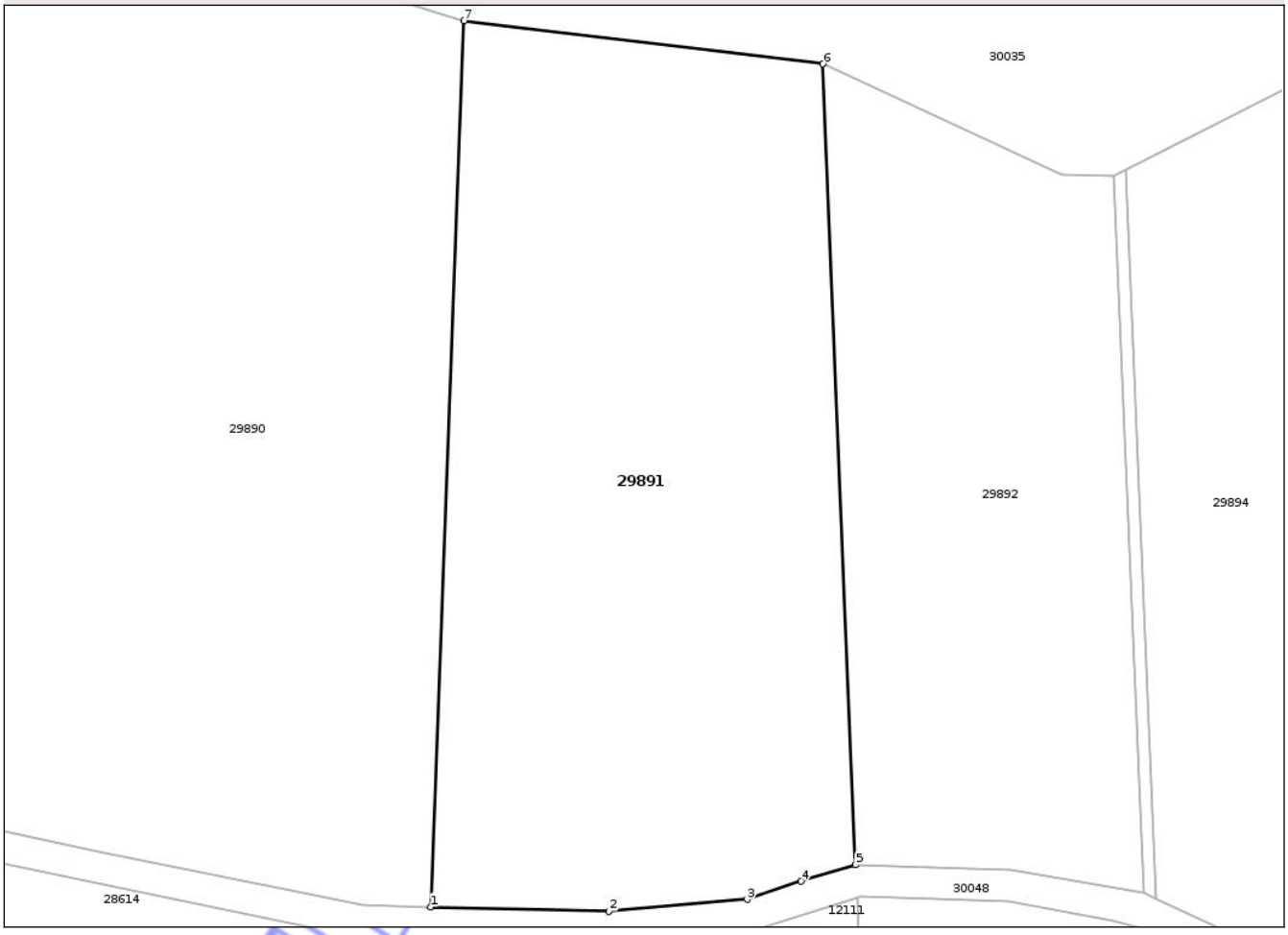
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.000 Masurata: 1.323	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID12111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.323	45	906/93/24	-	UP II, UA 35C,D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.342,97 546.459,019	2	513.354,152 546.458,746	11.185
2	513.354,152 546.458,746	3	513.362,809 546.459,499	8.69
3	513.362,809 546.459,499	4	513.366,196 546.460,628	3.57
4	513.366,196 546.460,628	5	513.369,616 546.461,664	3.573
5	513.369,616 546.461,664	6	513.367,564 546.511,835	50.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.367,564 546.511,835	7	513.345,075 546.514,541	22.651
7	513.345,075 546.514,541	1	513.342,97 546.459,019	55.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 200 Masurata: 34	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID19140

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 844, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILYÉS F JÁNOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

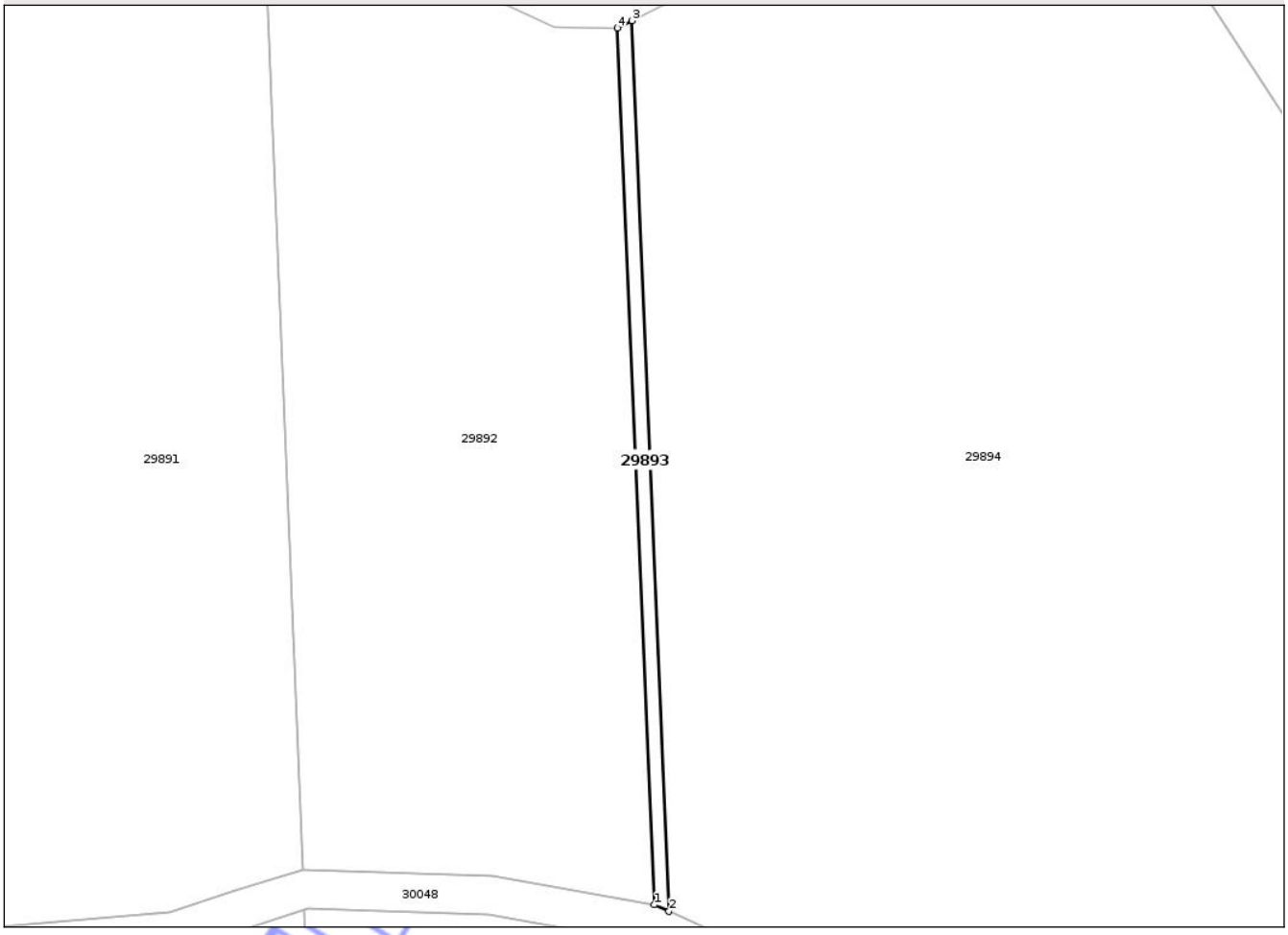
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 200 Masurata: 34	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID19140

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	34	45	906/93/22	-	UP II, UA 35C,D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.387,657 546.459,876	2	513.388,401 546.459,537	0.818
2	513.388,401 546.459,537	3	513.386,505 546.505,186	45.688
3	513.386,505 546.505,186	4	513.385,758 546.504,813	0.835
4	513.385,758 546.504,813	1	513.387,657 546.459,876	44.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 1.026	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23262

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 943, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMÓ B LUDOVIC**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

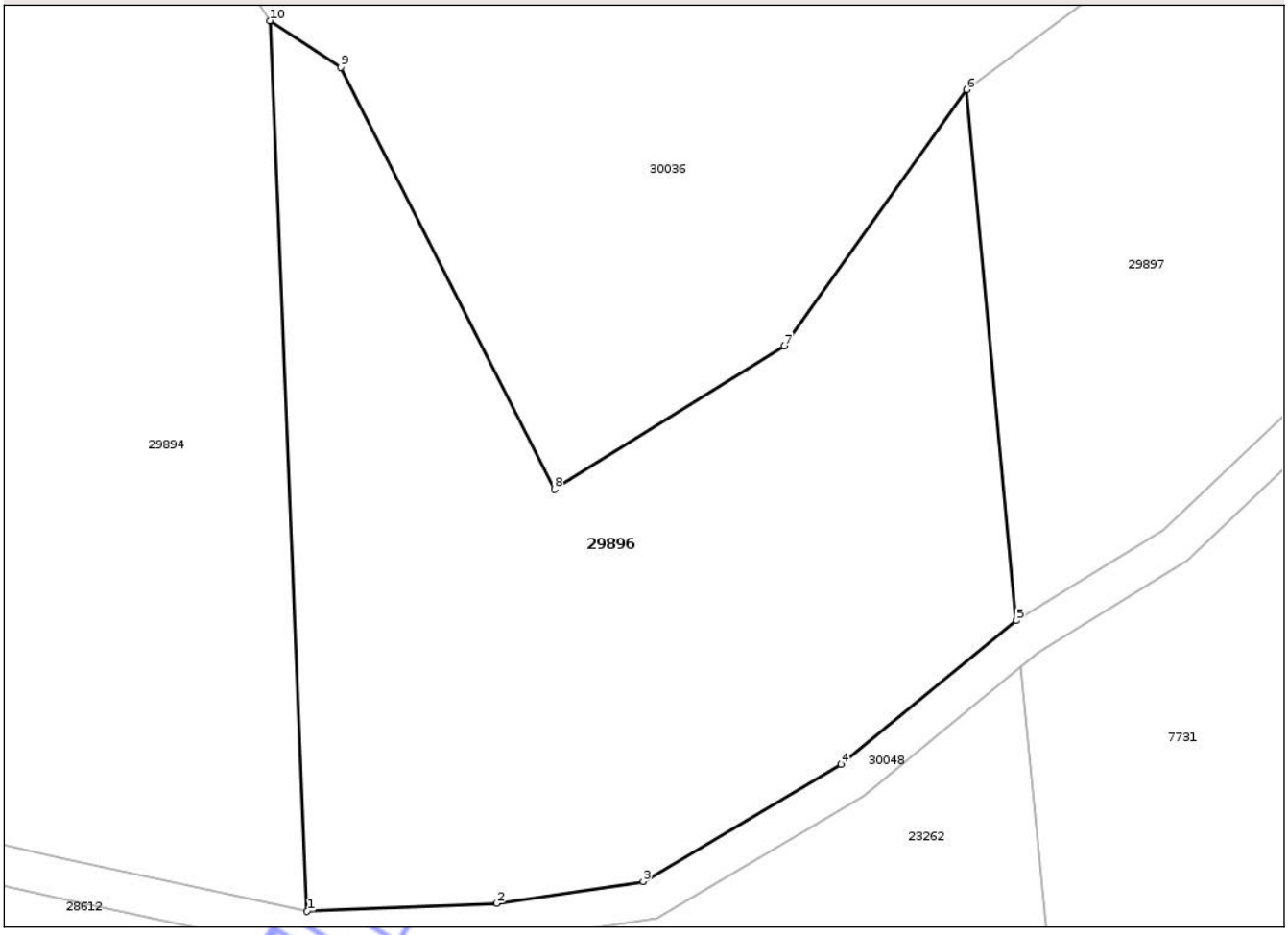
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 1.026	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID23262

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.026	45	906/93/20	-	UP II, UA 35C,D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.425,706 546.448,551	2	513.435,453 546.448,96	9.756
2	513.435,453 546.448,96	3	513.442,981 546.450,089	7.612
3	513.442,981 546.450,089	4	513.453,143 546.456,112	11.813
4	513.453,143 546.456,112	5	513.462,164 546.463,493	11.656
5	513.462,164 546.463,493	6	513.459,598 546.490,782	27.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.459,598 546.490,782	7	513.450,234 546.477,614	16.158
7	513.450,234 546.477,614	8	513.438,41 546.470,235	13.938
8	513.438,41 546.470,235	9	513.427,43 546.491,935	24.32
9	513.427,43 546.491,935	10	513.423,785 546.494,324	4.358
10	513.423,785 546.494,324	1	513.425,706 546.448,551	45.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 931	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID7731

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 842, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETER GÁSPÁR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

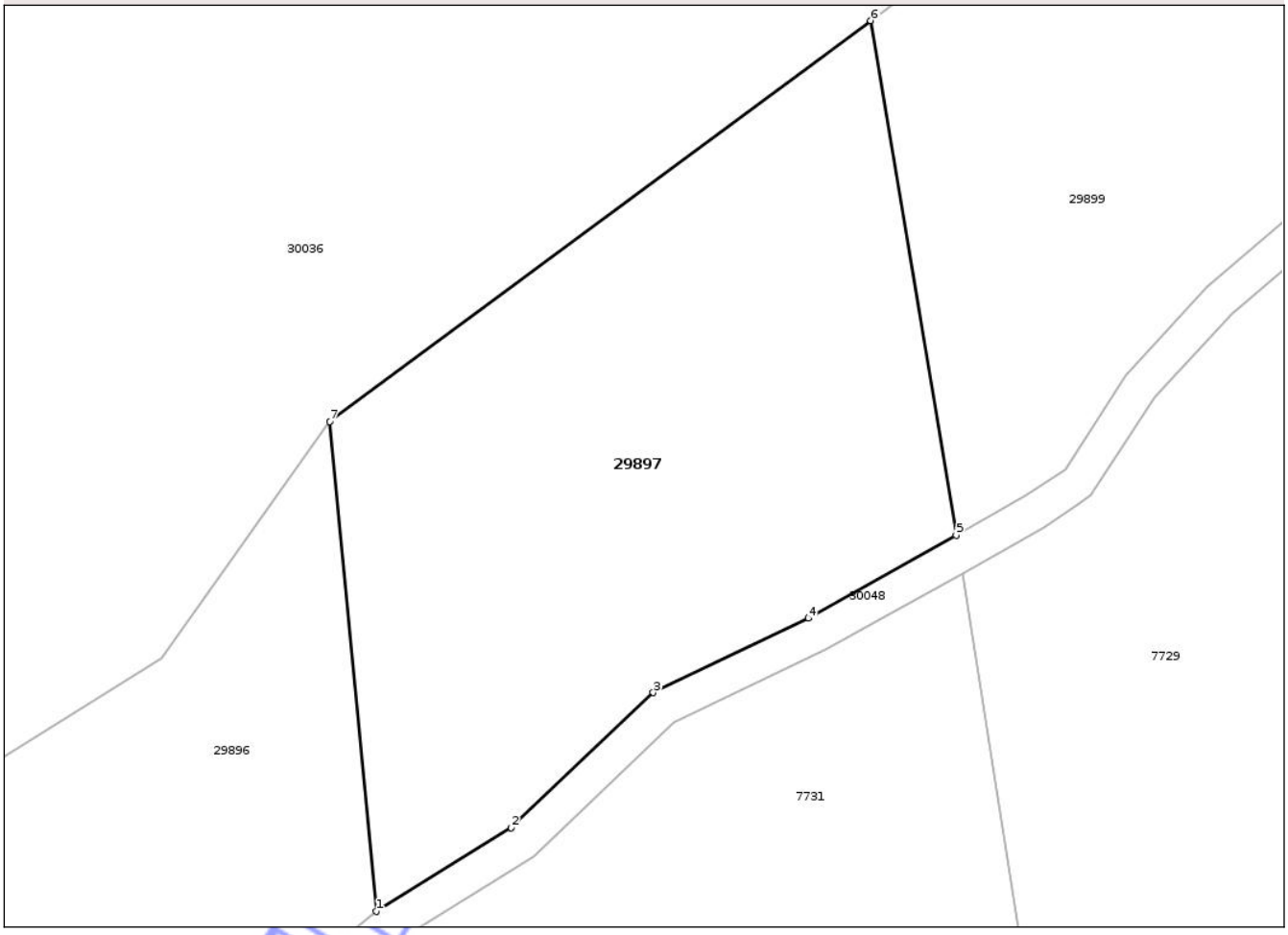
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 931	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID7731

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	931	45	906/93/19	-	UP II, UA 35C,D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.462,164 546.463,493	2	513.469,705 546.468,156	8.866
2	513.469,705 546.468,156	3	513.477,609 546.475,684	10.915
3	513.477,609 546.475,684	4	513.486,266 546.479,824	9.596
4	513.486,266 546.479,824	5	513.494,495 546.484,453	9.442
5	513.494,495 546.484,453	6	513.489,732 546.513,125	29.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.489,732 546.513,125	7	513.459,598 546.490,782	37.514
7	513.459,598 546.490,782	1	513.462,164 546.463,493	27.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 431	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID19137

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 840, din 29/05/2002 emis de CJSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILYÉS O ISTVÁN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

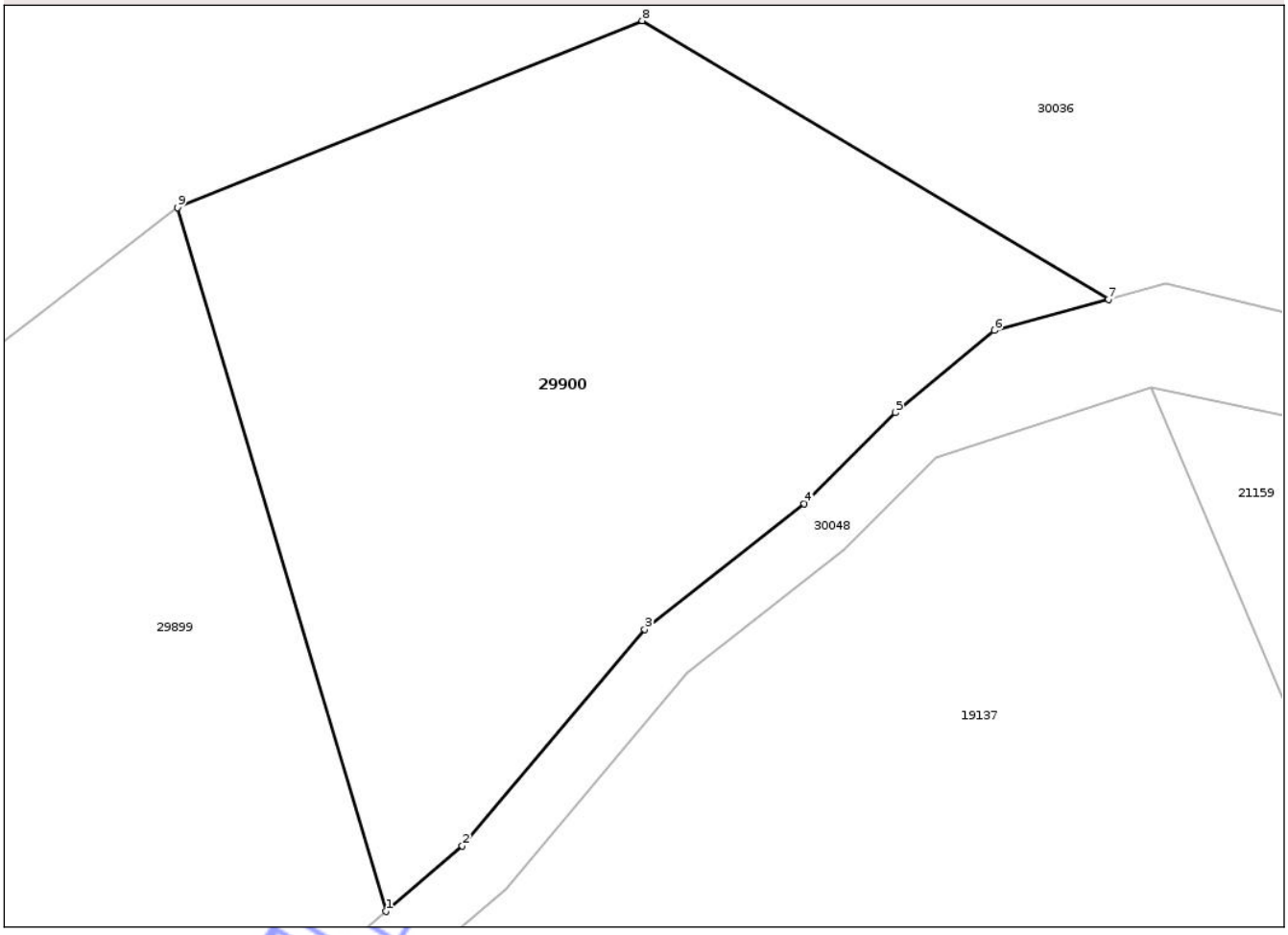
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 431	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID19137

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	431	45	906/93/17	-	UP II, UA 35D,C

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	513.516,488 546.505,137	2	513.519,012 546.507,301	3.325
2	513.519,012 546.507,301	3	513.525,035 546.514,453	9.35
3	513.525,035 546.514,453	4	513.530,304 546.518,593	6.701
4	513.530,304 546.518,593	5	513.533,315 546.521,604	4.258
5	513.533,315 546.521,604	6	513.536,588 546.524,315	4.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	513.536,588 546.524,315	7	513.540,355 546.525,352	3.907
7	513.540,355 546.525,352	8	513.524,953 546.534,549	17.939
8	513.524,953 546.534,549	9	513.509,611 546.528,374	16.538
9	513.509,611 546.528,374	1	513.516,488 546.505,137	24.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		87	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

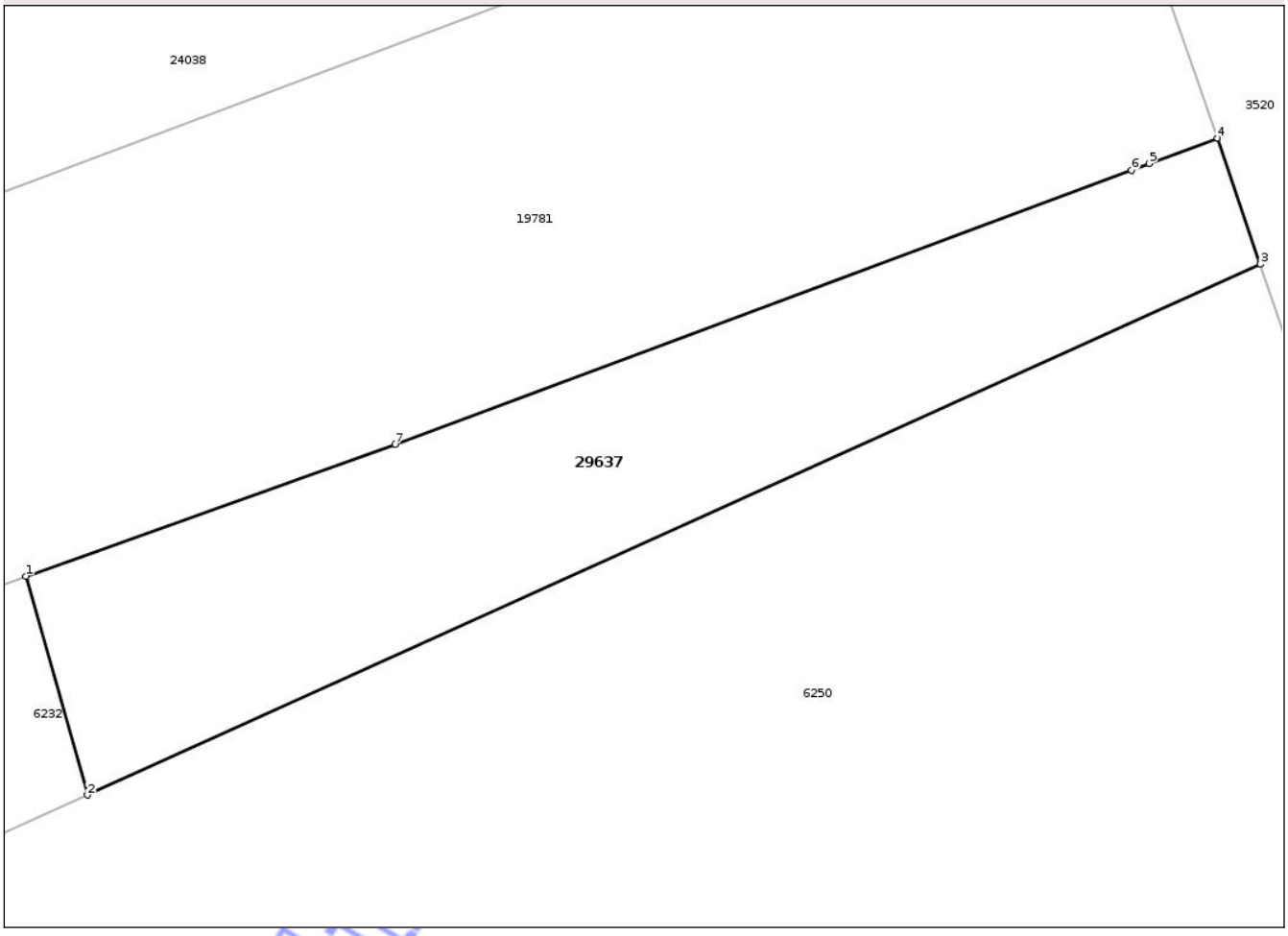
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	87	3	646, 647, 648, 649	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.837,625 540.658,27	2	518.838,828 540.653,999	4.437
2	518.838,828 540.653,999	3	518.861,747 540.664,356	25.151
3	518.861,747 540.664,356	4	518.860,913 540.666,822	2.603
4	518.860,913 540.666,822	5	518.859,575 540.666,324	1.428
5	518.859,575 540.666,324	6	518.859,23 540.666,196	0.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.859,23 540.666,196	7	518.844,84 540.660,842	15.354
7	518.844,84 540.660,842	1	518.837,625 540.658,27	7.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Temeto, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.056	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (pozitia nr. 22);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

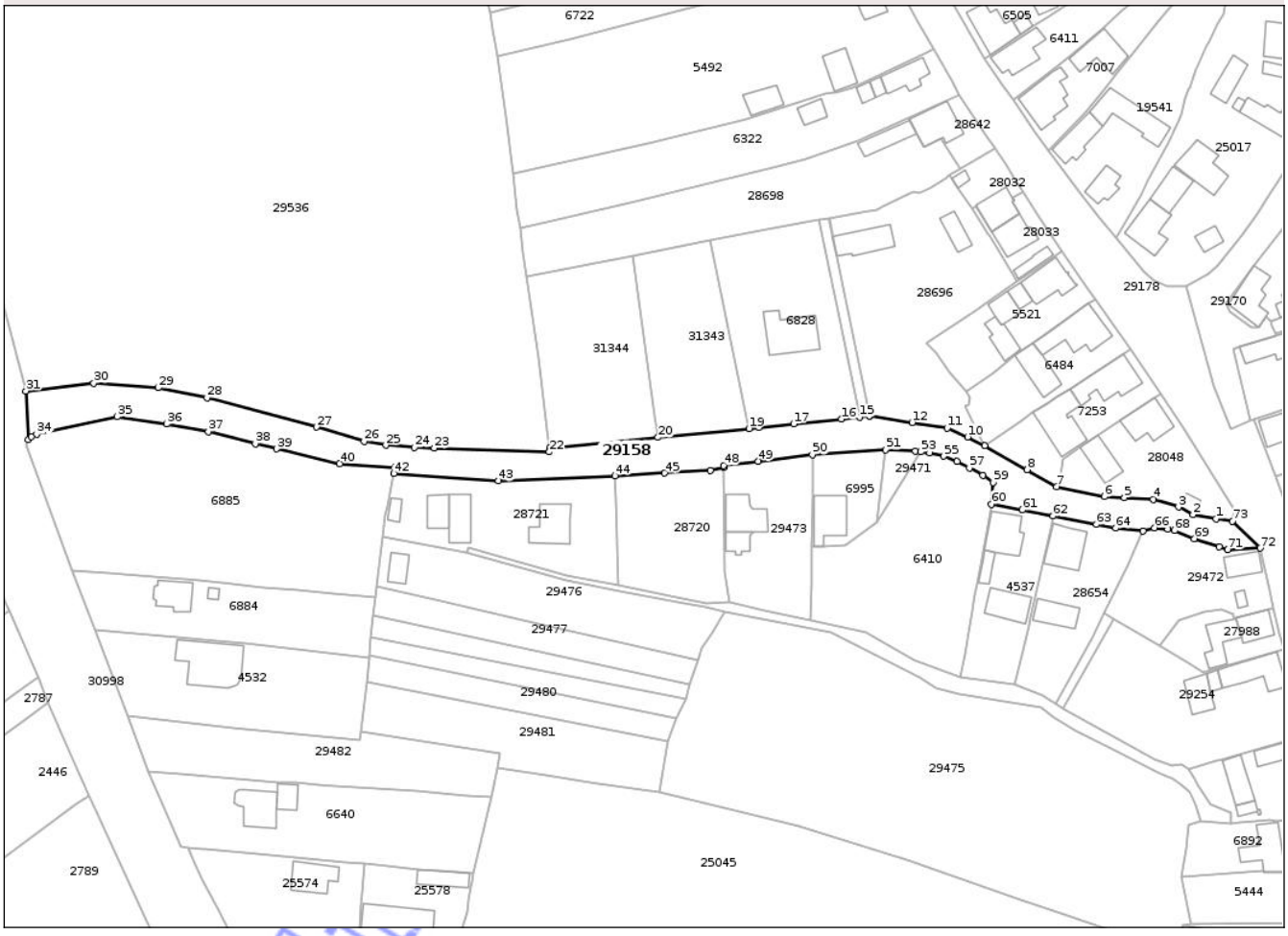
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.056	-	-	-	STR TEMETO

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.394,367 541.676,255	2	517.387,971 541.677,317	6.484
4	517.376,923 541.681,632	5	517.368,807 541.682,084	8.129
7	517.350,006 541.685,119	8	517.341,787 541.689,854	9.485
10	517.325,153 541.698,926	11	517.319,487 541.701,47	6.211
13	517.297,931 541.704,745	14	517.297,872 541.704,739	0.059
16	517.290,071 541.703,936	17	517.276,741 541.702,576	13.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.387,971 541.677,317	3	517.383,942 541.679,502	4.583
5	517.368,807 541.682,084	6	517.363,243 541.682,361	5.571
8	517.341,787 541.689,854	9	517.329,932 541.696,583	13.632
11	517.319,487 541.701,47	12	517.309,745 541.702,965	9.856
14	517.297,872 541.704,739	15	517.295,181 541.704,462	2.705
17	517.276,741 541.702,576	18	517.267,045 541.701,6	9.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.383,942 541.679,502	4	517.376,923 541.681,632	7.335
6	517.363,243 541.682,361	7	517.350,006 541.685,119	13.521
9	517.329,932 541.696,583	10	517.325,153 541.698,926	5.322
12	517.309,745 541.702,965	13	517.297,931 541.704,745	11.947
15	517.295,181 541.704,462	16	517.290,071 541.703,936	5.137
18	517.267,045 541.701,6	19	517.264,296 541.701,315	2.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	517.264,296 541.701,315	20	517.238,973 541.698,83	25.445
22	517.208,64 541.694,796	23	517.176,581 541.695,87	32.077
25	517.163,093 541.696,642	26	517.157,051 541.697,705	6.135
28	517.113,302 541.709,823	29	517.099,683 541.712,651	13.91
31	517.062,857 541.711,769	32	517.063,504 541.698,228	13.556
34	517.065,876 541.699,712	35	517.088,261 541.704,597	22.912
37	517.113,687 541.700,428	38	517.126,749 541.697,106	13.478
40	517.150,265 541.691,554	41	517.165,651 541.690,447	15.426
43	517.194,484 541.686,751	44	517.227,0 541.688,161	32.547
46	517.253,448 541.689,71	47	517.257,238 541.690,505	3.872
49	517.266,834 541.692,226	50	517.281,89 541.693,99	15.159
52	517.310,655 541.695,006	53	517.312,15 541.694,834	1.505
55	517.318,496 541.693,632	56	517.322,264 541.692,093	4.07
58	517.329,391 541.688,337	59	517.332,229 541.686,343	3.468
61	517.340,446 541.678,675	62	517.348,935 541.676,945	8.663
64	517.366,388 541.673,606	65	517.374,061 541.672,749	7.721
67	517.380,989 541.673,298	68	517.382,822 541.672,897	1.876
70	517.395,27 541.668,368	71	517.397,592 541.667,592	2.448
73	517.399,006 541.675,484	1	517.394,367 541.676,255	4.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	517.238,973 541.698,83	21	517.208,786 541.695,868	30.332
23	517.176,581 541.695,87	24	517.171,067 541.696,019	5.516
26	517.157,051 541.697,705	27	517.143,807 541.701,681	13.828
29	517.099,683 541.712,651	30	517.081,776 541.713,881	17.949
32	517.063,504 541.698,228	33	517.064,432 541.699,036	1.23
35	517.088,261 541.704,597	36	517.102,017 541.702,582	13.903
38	517.126,749 541.697,106	39	517.132,689 541.695,655	6.115
41	517.165,651 541.690,447	42	517.165,332 541.688,852	1.627
44	517.227,0 541.688,161	45	517.240,768 541.688,923	13.789
47	517.257,238 541.690,505	48	517.257,165 541.691,016	0.516
50	517.281,89 541.693,99	51	517.302,26 541.695,45	20.422
53	517.312,15 541.694,834	54	517.314,632 541.694,537	2.5
56	517.322,264 541.692,093	57	517.325,708 541.690,337	3.866
59	517.332,229 541.686,343	60	517.331,844 541.680,248	6.107
62	517.348,935 541.676,945	63	517.360,998 541.674,644	12.28
65	517.374,061 541.672,749	66	517.377,15 541.673,677	3.225
68	517.382,822 541.672,897	69	517.388,321 541.670,69	5.925
71	517.397,592 541.667,592	72	517.406,678 541.668,047	9.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	517.208,786 541.695,868	22	517.208,64 541.694,796	1.082
24	517.171,067 541.696,019	25	517.163,093 541.696,642	7.998
27	517.143,807 541.701,681	28	517.113,302 541.709,823	31.573
30	517.081,776 541.713,881	31	517.062,857 541.711,769	19.037
33	517.064,432 541.699,036	34	517.065,876 541.699,712	1.594
36	517.102,017 541.702,582	37	517.113,687 541.700,428	11.867
39	517.132,689 541.695,655	40	517.150,265 541.691,554	18.048
42	517.165,332 541.688,852	43	517.194,484 541.686,751	29.228
45	517.240,768 541.688,923	46	517.253,448 541.689,71	12.704
48	517.257,165 541.691,016	49	517.266,834 541.692,226	9.744
51	517.302,26 541.695,45	52	517.310,655 541.695,006	8.407
54	517.314,632 541.694,537	55	517.318,496 541.693,632	3.969
57	517.325,708 541.690,337	58	517.329,391 541.688,337	4.191
60	517.331,844 541.680,248	61	517.340,446 541.678,675	8.745
63	517.360,998 541.674,644	64	517.366,388 541.673,606	5.489
66	517.377,15 541.673,677	67	517.380,989 541.673,298	3.858
69	517.388,321 541.670,69	70	517.395,27 541.668,368	7.327
72	517.406,678 541.668,047	73	517.399,006 541.675,484	10.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Simó Hegye, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.368	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotârârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, pozitia nr. 28);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

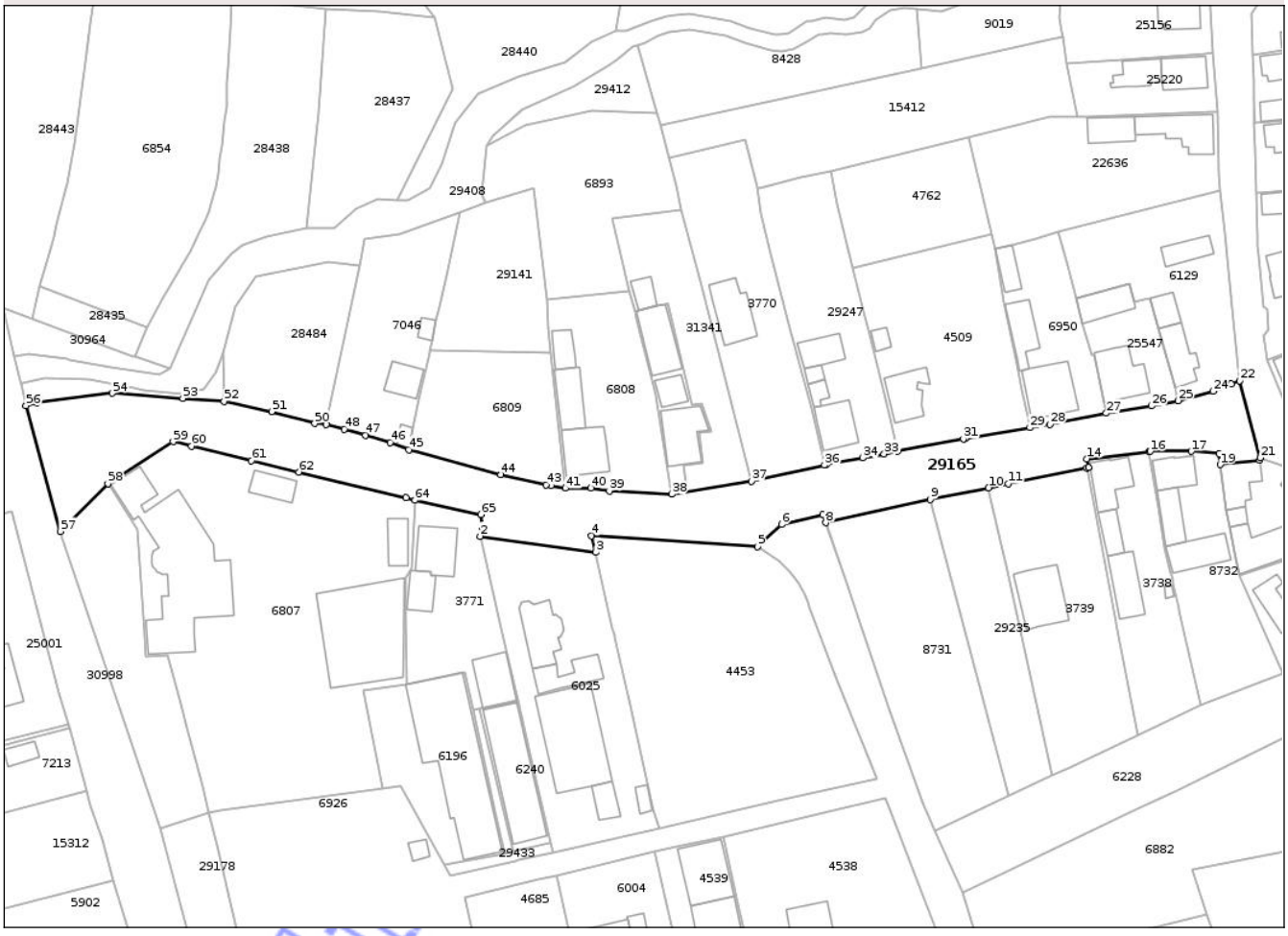
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.368	-	-	-	STR. Simó Hegye

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.020,921 542.726,273	2	517.020,27 542.724,14	2.23
4	517.048,198 542.724,278	5	517.089,779 542.721,573	41.669
7	517.106,203 542.729,518	8	517.106,912 542.727,526	2.114
10	517.147,655 542.736,272	11	517.152,618 542.737,273	5.063
13	517.172,68 542.741,321	14	517.172,282 542.743,493	2.208
16	517.188,167 542.745,39	17	517.198,471 542.745,37	10.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.020,27 542.724,14	3	517.049,16 542.720,09	29.172
5	517.089,779 542.721,573	6	517.095,82 542.727,09	8.181
8	517.106,912 542.727,526	9	517.133,013 542.733,318	26.736
11	517.152,618 542.737,273	12	517.172,223 542.741,229	20.0
14	517.172,282 542.743,493	15	517.187,867 542.745,27	15.686
17	517.198,471 542.745,37	18	517.205,45 542.744,86	6.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.049,16 542.720,09	4	517.048,198 542.724,278	4.297
6	517.095,82 542.727,09	7	517.106,203 542.729,518	10.663
9	517.133,013 542.733,318	10	517.147,655 542.736,272	14.937
12	517.172,223 542.741,229	13	517.172,68 542.741,321	0.466
15	517.187,867 542.745,27	16	517.188,167 542.745,39	0.323
18	517.205,45 542.744,86	19	517.205,669 542.742,071	2.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	517.205,669 542.742,071	20	517.215,58 542.743,094	9.964
22	517.210,526 542.763,06	23	517.208,49 542.762,235	2.197
25	517.195,192 542.758,053	26	517.188,524 542.756,746	6.795
28	517.162,983 542.752,145	29	517.158,047 542.751,288	5.01
31	517.141,4 542.748,505	32	517.124,961 542.745,408	16.728
34	517.116,142 542.743,72	35	517.107,058 542.742,084	9.23
37	517.088,248 542.737,847	38	517.068,263 542.734,64	20.241
40	517.048,061 542.736,192	41	517.041,635 542.736,153	6.426
43	517.036,801 542.736,996	44	517.025,51 542.739,545	11.575
46	516.997,71 542.747,63	47	516.991,559 542.749,368	6.392
49	516.981,667 542.752,091	50	516.978,855 542.752,34	2.823
52	516.956,134 542.757,877	53	516.945,783 542.758,637	10.379
55	516.909,251 542.757,524	56	516.906,479 542.756,837	2.856
58	516.927,019 542.737,311	59	516.943,353 542.747,784	19.403
61	516.963,002 542.743,089	62	516.974,829 542.740,199	12.175
64	517.003,949 542.733,161	65	517.020,488 542.729,552	16.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	517.215,58 542.743,094	21	517.215,736 542.743,748	0.672
23	517.208,49 542.762,235	24	517.203,982 542.760,395	4.869
26	517.188,524 542.756,746	27	517.177,18 542.754,921	11.49
29	517.158,047 542.751,288	30	517.141,806 542.748,582	16.465
32	517.124,961 542.745,408	33	517.121,493 542.744,732	3.533
35	517.107,058 542.742,084	36	517.106,519 542.741,94	0.558
38	517.068,263 542.734,64	39	517.052,637 542.735,494	15.649
41	517.041,635 542.736,153	42	517.037,994 542.736,788	3.696
44	517.025,51 542.739,545	45	517.002,421 542.745,776	23.915
47	516.991,559 542.749,368	48	516.986,186 542.750,887	5.584
50	516.978,855 542.752,34	51	516.968,068 542.755,322	11.192
53	516.945,783 542.758,637	54	516.928,148 542.759,932	17.682
56	516.906,479 542.756,837	57	516.915,064 542.725,359	32.628
59	516.943,353 542.747,784	60	516.947,966 542.746,669	4.746
62	516.974,829 542.740,199	63	517.001,741 542.733,715	27.682
65	517.020,488 542.729,552	1	517.020,921 542.726,273	3.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	517.215,736 542.743,748	22	517.210,526 542.763,06	20.002
24	517.203,982 542.760,395	25	517.195,192 542.758,053	9.097
27	517.177,18 542.754,921	28	517.162,983 542.752,145	14.466
30	517.141,806 542.748,582	31	517.141,4 542.748,505	0.413
33	517.121,493 542.744,732	34	517.116,142 542.743,72	5.446
36	517.106,519 542.741,94	37	517.088,248 542.737,847	18.724
39	517.052,637 542.735,494	40	517.048,061 542.736,192	4.629
42	517.037,994 542.736,788	43	517.036,801 542.736,996	1.211
45	517.002,421 542.745,776	46	516.997,71 542.747,63	5.063
48	516.986,186 542.750,887	49	516.981,667 542.752,091	4.677
51	516.968,068 542.755,322	52	516.956,134 542.757,877	12.204
54	516.928,148 542.759,932	55	516.909,251 542.757,524	19.05
57	516.915,064 542.725,359	58	516.927,019 542.737,311	16.905
60	516.947,966 542.746,669	61	516.963,002 542.743,089	15.456
63	517.001,741 542.733,715	64	517.003,949 542.733,161	2.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Tokmag, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 528 Masurata: 533	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei LUPENI potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, pozitia nr. 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

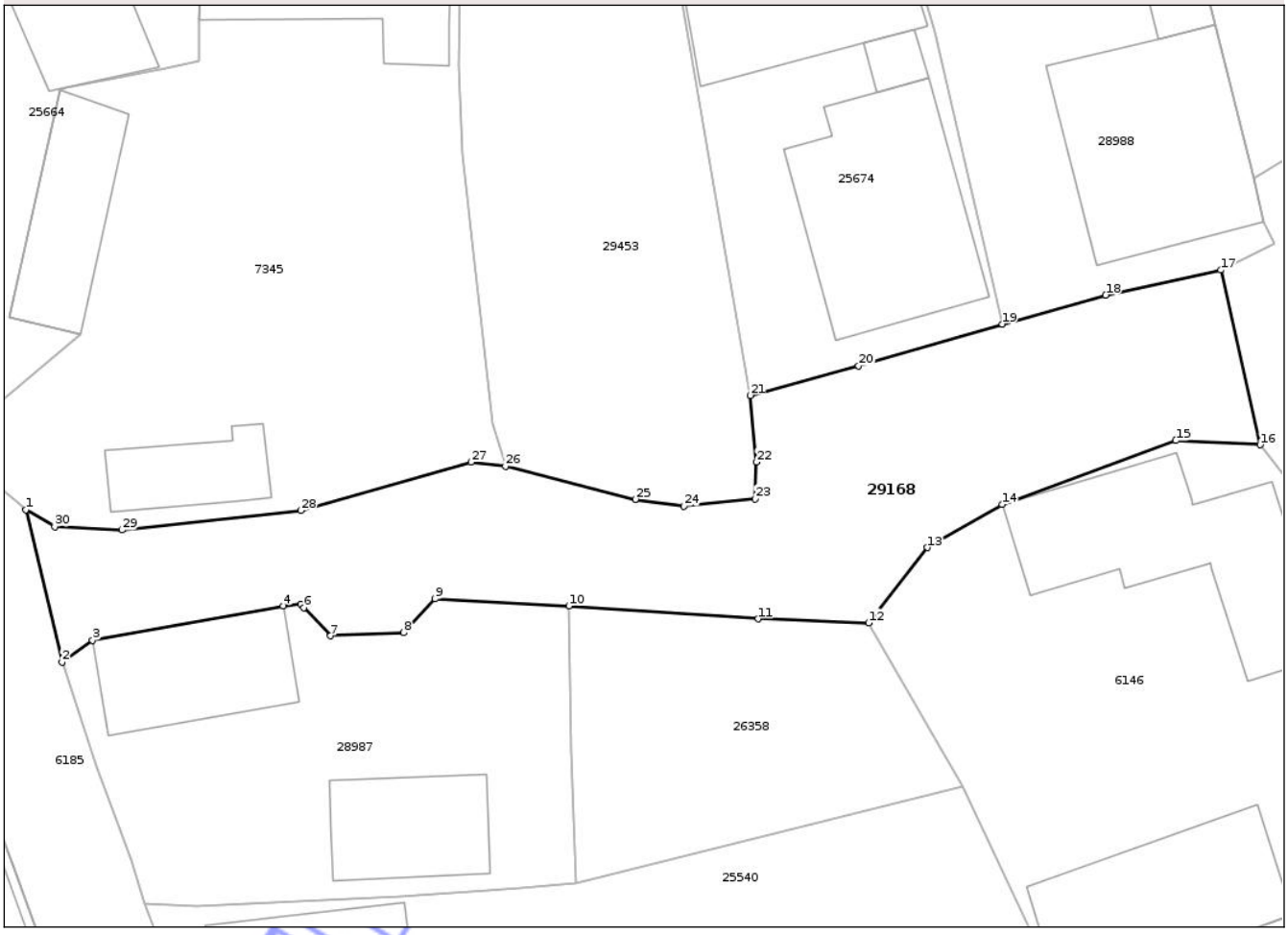
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 528 Masurata: 533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	533	-	-	-	STR. TOKMAG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.477,742 542.012,097	2	517.479,7 542.003,814	8.511
3	517.481,361 542.004,999	4	517.491,741 542.006,857	10.545
5	517.492,681 542.006,972	6	517.492,869 542.006,773	0.274
7	517.494,317 542.005,237	8	517.498,285 542.005,396	3.971
9	517.499,985 542.007,248	10	517.507,264 542.006,86	7.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.479,7 542.003,814	3	517.481,361 542.004,999	2.04
4	517.491,741 542.006,857	5	517.492,681 542.006,972	0.947
6	517.492,869 542.006,773	7	517.494,317 542.005,237	2.111
8	517.498,285 542.005,396	9	517.499,985 542.007,248	2.514
10	517.507,264 542.006,86	11	517.517,564 542.006,158	10.324

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	517.517,564 542.006,158	12	517.523,559 542.005,939	5.999
13	517.526,759 542.010,034	14	517.530,829 542.012,377	4.696
15	517.540,279 542.015,852	16	517.544,866 542.015,623	4.593
17	517.542,725 542.025,119	18	517.536,458 542.023,756	6.414
19	517.530,828 542.022,189	20	517.523,02 542.019,92	8.131
21	517.517,121 542.018,308	22	517.517,472 542.014,681	3.644
23	517.517,398 542.012,687	24	517.513,537 542.012,278	3.883
25	517.510,879 542.012,651	26	517.503,814 542.014,452	7.291
27	517.501,942 542.014,684	28	517.492,692 542.012,045	9.619
29	517.482,972 542.010,983	30	517.479,316 542.011,169	3.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	517.523,559 542.005,939	13	517.526,759 542.010,034	5.197
14	517.530,829 542.012,377	15	517.540,279 542.015,852	10.069
16	517.544,866 542.015,623	17	517.542,725 542.025,119	9.734
18	517.536,458 542.023,756	19	517.530,828 542.022,189	5.844
20	517.523,02 542.019,92	21	517.517,121 542.018,308	6.115
22	517.517,472 542.014,681	23	517.517,398 542.012,687	1.995
24	517.513,537 542.012,278	25	517.510,879 542.012,651	2.684
26	517.503,814 542.014,452	27	517.501,942 542.014,684	1.886
28	517.492,692 542.012,045	29	517.482,972 542.010,983	9.778
30	517.479,316 542.011,169	1	517.477,742 542.012,097	1.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Alsó Fancsaliak, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotârârea nr. 34, din 26/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUPENI (pozitia nr. 43);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

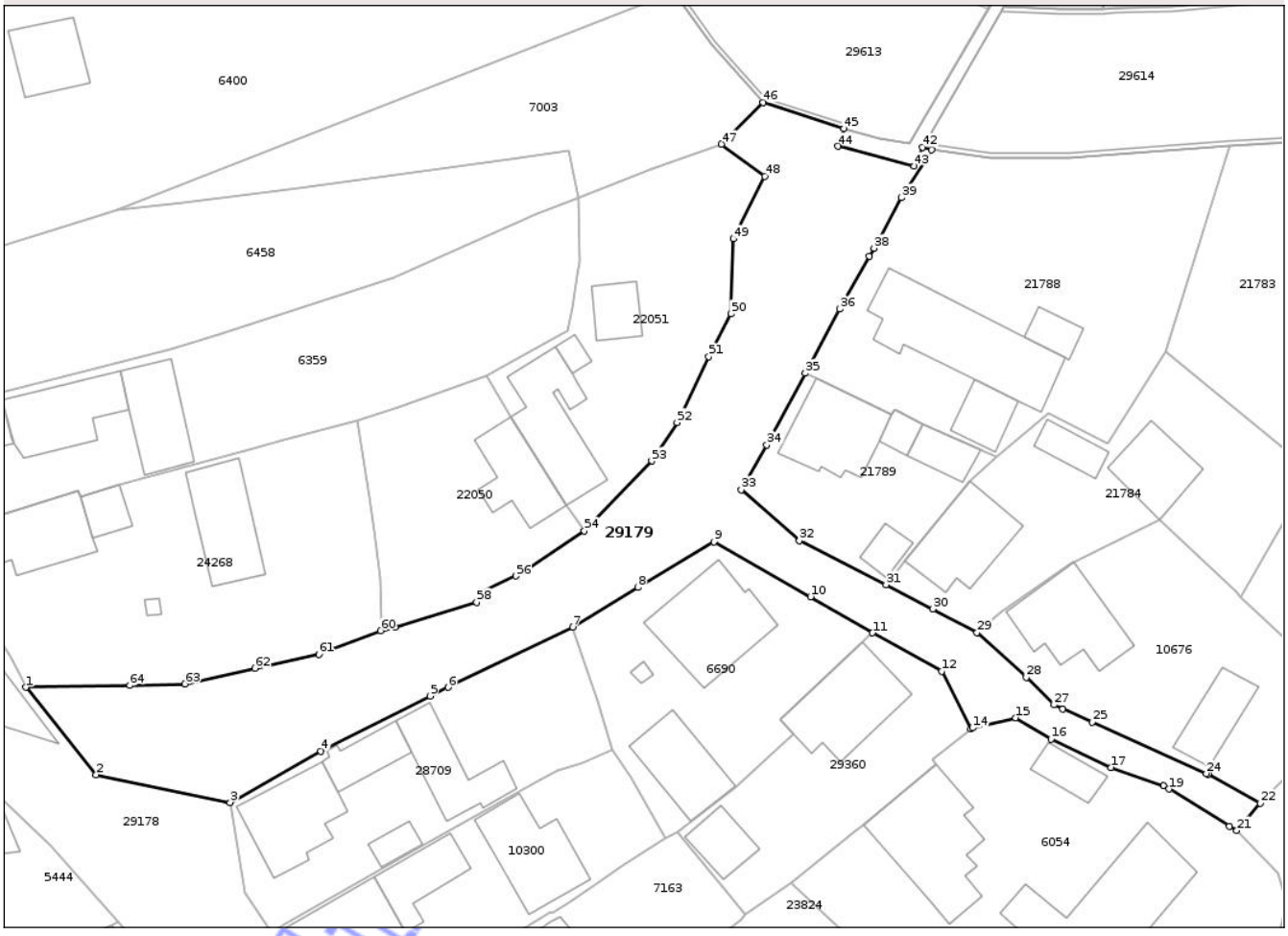
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.565	-	-	-	str.Alsó Fancsaliak

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.446,772 541.591,009	2	517.454,392 541.581,538	12.156
4	517.478,782 541.584,08	5	517.490,624 541.590,053	13.263
7	517.506,132 541.597,547	8	517.513,203 541.601,856	8.28
10	517.531,958 541.600,84	11	517.538,677 541.596,913	7.782
13	517.549,334 541.586,487	14	517.549,54 541.586,61	0.24
16	517.558,059 541.585,394	17	517.564,562 541.582,319	7.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.454,392 541.581,538	3	517.468,947 541.578,529	14.863
5	517.490,624 541.590,053	6	517.492,593 541.591,004	2.187
8	517.513,203 541.601,856	9	517.521,474 541.606,792	9.632
11	517.538,677 541.596,913	12	517.546,188 541.592,77	8.578
14	517.549,54 541.586,61	15	517.554,222 541.587,712	4.81
17	517.564,562 541.582,319	18	517.570,311 541.580,338	6.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.468,947 541.578,529	4	517.478,782 541.584,08	11.293
6	517.492,593 541.591,004	7	517.506,132 541.597,547	15.037
9	517.521,474 541.606,792	10	517.531,958 541.600,84	12.056
12	517.546,188 541.592,77	13	517.549,334 541.586,487	7.027
15	517.554,222 541.587,712	16	517.558,059 541.585,394	4.483
18	517.570,311 541.580,338	19	517.570,883 541.579,983	0.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	517.570,883 541.579,983	20	517.577,409 541.575,929	7.683
22	517.580,781 541.578,463	23	517.575,114 541.581,593	6.474
25	517.562,526 541.587,252	26	517.559,361 541.588,675	3.47
28	517.555,383 541.592,111	29	517.550,049 541.596,96	7.209
31	517.540,156 541.602,154	32	517.530,743 541.606,901	10.542
34	517.527,215 541.617,299	35	517.531,395 541.625,069	8.823
37	517.538,372 541.637,73	38	517.538,857 541.638,633	1.025
40	517.544,302 541.647,92	41	517.545,072 541.649,305	1.585
43	517.543,221 541.647,543	44	517.534,928 541.649,678	8.563
46	517.526,817 541.654,431	47	517.522,298 541.649,919	6.386
49	517.523,582 541.639,63	50	517.523,33 541.631,502	8.132
52	517.517,465 541.619,717	53	517.514,716 541.615,542	4.999
55	517.501,031 541.603,67	56	517.499,965 541.603,087	1.215
58	517.495,709 541.600,224	59	517.486,855 541.597,547	9.25
61	517.478,562 541.594,602	62	517.471,636 541.593,072	7.093
64	517.458,059 541.591,222	1	517.446,772 541.591,009	11.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	517.577,409 541.575,929	21	517.578,229 541.575,468	0.941
23	517.575,114 541.581,593	24	517.574,921 541.581,68	0.212
26	517.559,361 541.588,675	27	517.558,392 541.589,111	1.063
29	517.550,049 541.596,96	30	517.545,226 541.599,504	5.453
32	517.530,743 541.606,901	33	517.524,438 541.612,422	8.381
35	517.531,395 541.625,069	36	517.535,097 541.632,014	7.87
38	517.538,857 541.638,633	39	517.541,801 541.644,116	6.223
41	517.545,072 541.649,305	42	517.544,097 541.649,579	1.013
44	517.534,928 541.649,678	45	517.535,559 541.651,594	2.017
47	517.522,298 541.649,919	48	517.526,971 541.646,411	5.843
50	517.523,33 541.631,502	51	517.520,915 541.626,867	5.226
53	517.514,716 541.615,542	54	517.507,408 541.607,966	10.526
56	517.499,965 541.603,087	57	517.496,171 541.601,321	4.185
59	517.486,855 541.597,547	60	517.485,276 541.597,146	1.629
62	517.471,636 541.593,072	63	517.464,021 541.591,391	7.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	517.578,229 541.575,468	22	517.580,781 541.578,463	3.935
24	517.574,921 541.581,68	25	517.562,526 541.587,252	13.59
27	517.558,392 541.589,111	28	517.555,383 541.592,111	4.249
30	517.545,226 541.599,504	31	517.540,156 541.602,154	5.721
33	517.524,438 541.612,422	34	517.527,215 541.617,299	5.612
36	517.535,097 541.632,014	37	517.538,372 541.637,73	6.588
39	517.541,801 541.644,116	40	517.544,302 541.647,92	4.553
42	517.544,097 541.649,579	43	517.543,221 541.647,543	2.216
45	517.535,559 541.651,594	46	517.526,817 541.654,431	9.191
48	517.526,971 541.646,411	49	517.523,582 541.639,63	7.581
51	517.520,915 541.626,867	52	517.517,465 541.619,717	7.939
54	517.507,408 541.607,966	55	517.501,031 541.603,67	7.689
57	517.496,171 541.601,321	58	517.495,709 541.600,224	1.19
60	517.485,276 541.597,146	61	517.478,562 541.594,602	7.18
63	517.464,021 541.591,391	64	517.458,059 541.591,222	5.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 3,5, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 3,5, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casă din cărămidă, fost birou CAP- clădire construită cu fundația din piatră, zidăria din cărămidă, acoperită cu țigle
A1.2	0	Loc. Lupeni, Str Nagy, Nr. 3,5, Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Anexă construită pe fundație din piatră, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle, cu 7 încăperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 34, din 26/03/2018 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (poziția nr.26);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 34, din 26/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUPENI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 34/2018, poziția nr.26);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandore ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

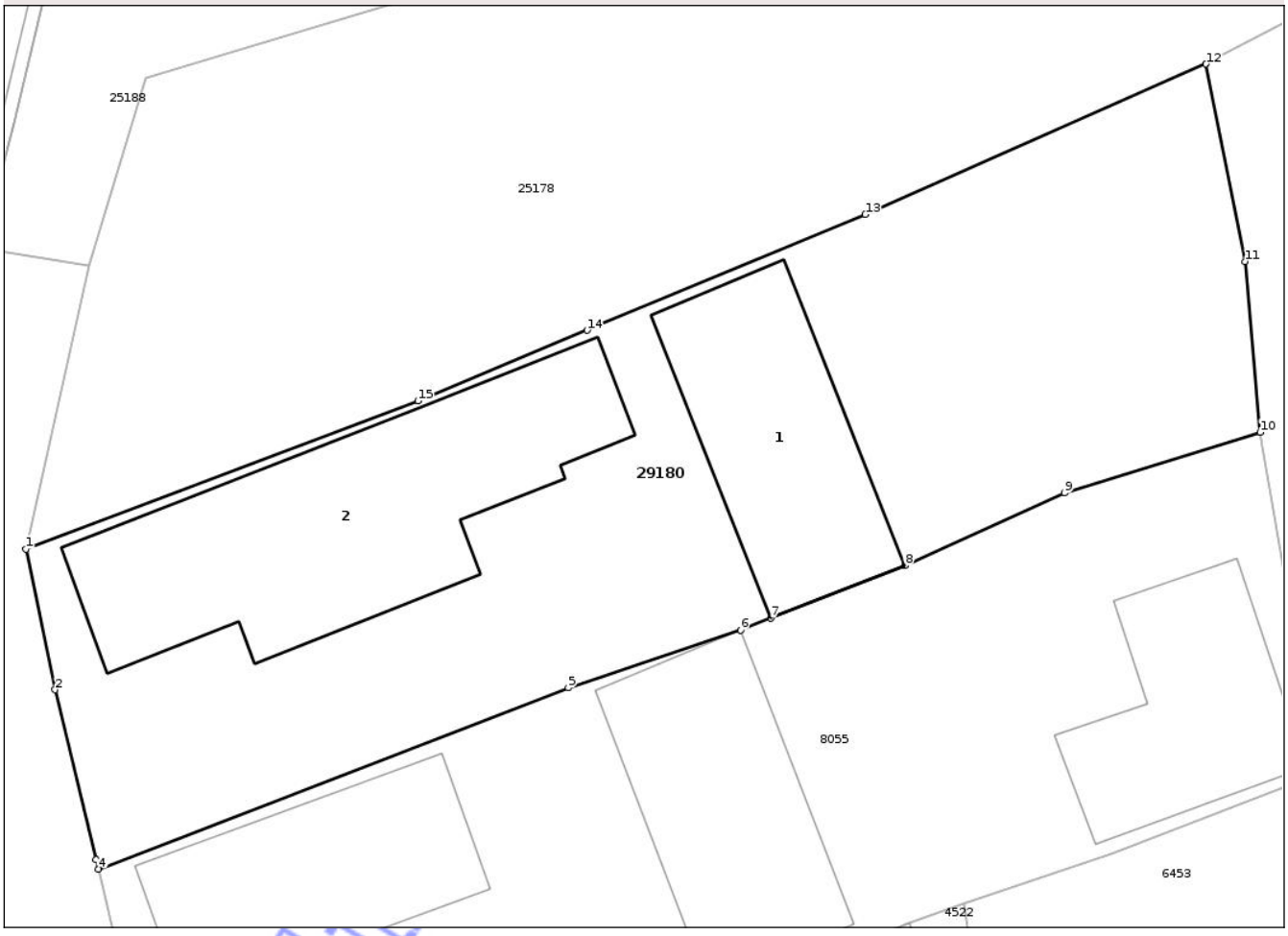
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	12	472,473	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casă din cărămidă, fost birou CAP- clădire construită cu fundaţia din piatră, zidăria din cărămidă, acoperită cu ţigle
A1.2	0	constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Anexă construită pe fundaţie din piatră, pereţii din cărămidă, acoperită cu ţigle, cu 7 încăperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.426,957 542.359,694	2	517.428,082 542.354,288	5.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.428,082 542.354,288	3	517.429,652 542.347,758	6.716
3	517.429,652 542.347,758	4	517.429,75 542.347,394	0.377
4	517.429,75 542.347,394	5	517.447,836 542.354,356	19.38
5	517.447,836 542.354,356	6	517.454,468 542.356,586	6.997
6	517.454,468 542.356,586	7	517.455,643 542.357,046	1.262
7	517.455,643 542.357,046	8	517.460,804 542.359,064	5.542
8	517.460,804 542.359,064	9	517.466,942 542.361,846	6.739
9	517.466,942 542.361,846	10	517.474,474 542.364,185	7.887
10	517.474,474 542.364,185	11	517.473,882 542.370,75	6.592
11	517.473,882 542.370,75	12	517.472,391 542.378,343	7.738
12	517.472,391 542.378,343	13	517.459,265 542.372,558	14.344
13	517.459,265 542.372,558	14	517.448,564 542.368,106	11.59
14	517.448,564 542.368,106	15	517.442,05 542.365,395	7.056
15	517.442,05 542.365,395	1	517.426,957 542.359,694	16.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.960 Masurata: 1.683	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.103677, din 02/07/2009 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEZEI MARGIT**, Lipsa CNP 2) **OLÁH VERONIKA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.960 Masurata: 1.683	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10952

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.683	66	1315/10	-	nr tarla si parcela gresit in tp,T48 P3975/1 ,iar corect T66 P1315/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	514.439,708 546.472,062	2	514.442,686 546.456,543	15.802
2	514.442,686 546.456,543	3	514.462,71 546.438,406	27.017
3	514.462,71 546.438,406	4	514.487,458 546.421,894	29.751
4	514.487,458 546.421,894	5	514.501,741 546.419,688	14.452
5	514.501,741 546.419,688	6	514.513,784 546.421,284	12.148

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	514.513,784 546.421,284	7	514.518,794 546.441,03	20.372
7	514.518,794 546.441,03	8	514.492,589 546.448,02	27.121
8	514.492,589 546.448,02	9	514.460,04 546.460,142	34.733
9	514.460,04 546.460,142	1	514.439,708 546.472,062	23.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Varosutja, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		291	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1351, din 29/04/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Domeniul public al comunei Lupeni potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 31/2009, poziția nr. 94);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobândire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUPENI**, CIF:4368049, ca domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

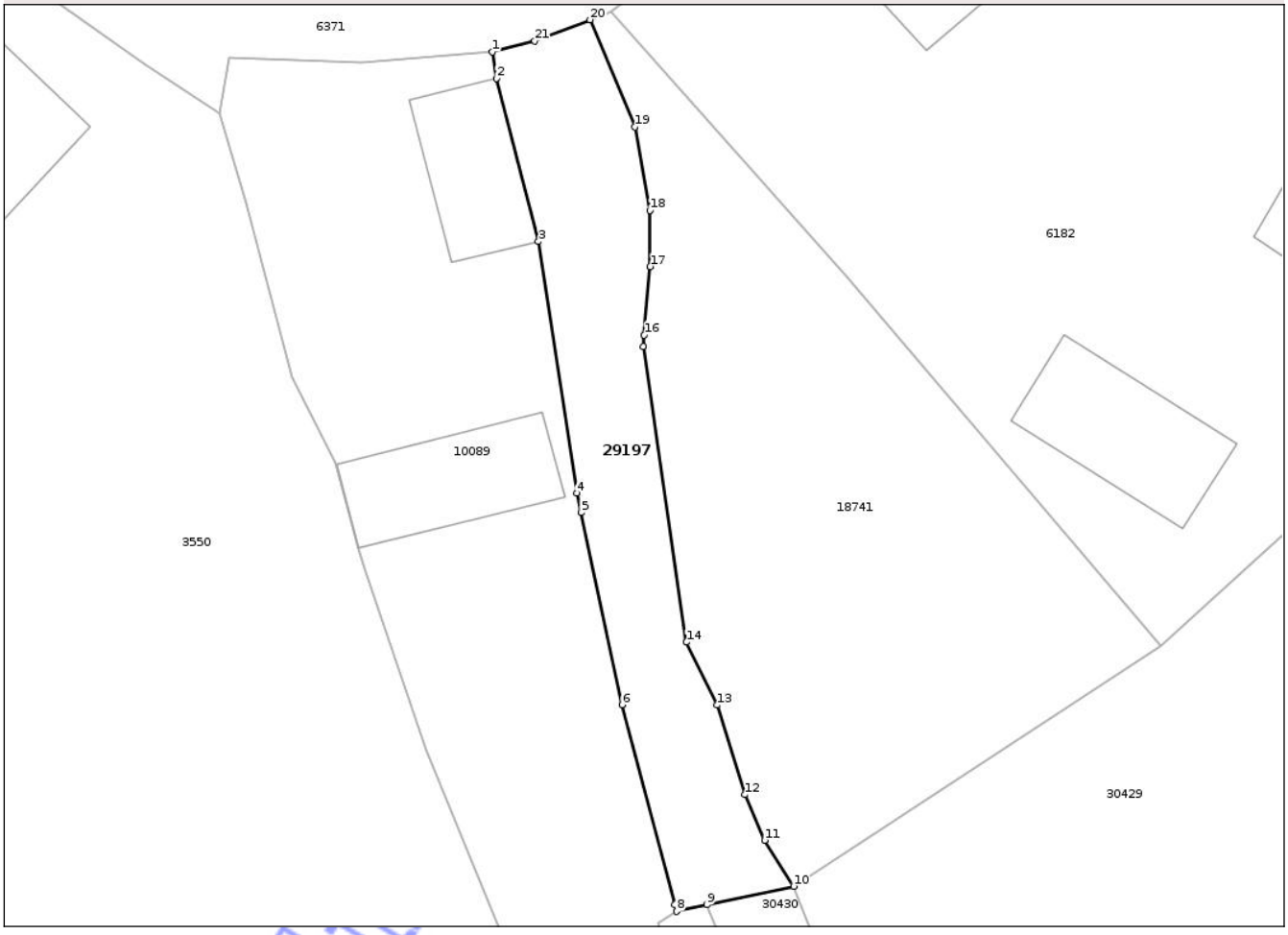
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	291	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.543,469 543.399,598	2	515.543,699 543.398,06	1.555
3	515.546,141 543.388,571	4	515.548,372 543.373,949	14.791
5	515.548,614 543.372,816	6	515.551,003 543.361,644	11.425
7	515.554,076 543.350,021	8	515.554,18 543.349,625	0.409
9	515.555,946 543.350,003	10	515.560,993 543.351,083	5.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	515.543,699 543.398,06	3	515.546,141 543.388,571	9.798
4	515.548,372 543.373,949	5	515.548,614 543.372,816	1.159
6	515.551,003 543.361,644	7	515.554,076 543.350,021	12.022
8	515.554,18 543.349,625	9	515.555,946 543.350,003	1.806
10	515.560,993 543.351,083	11	515.559,309 543.353,754	3.158

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	515.559,309 543.353,754	12	515.558,166 543.356,409	2.891
13	515.556,553 543.361,612	14	515.554,749 543.365,275	4.083
15	515.552,239 543.382,473	16	515.552,298 543.383,135	0.665
17	515.552,653 543.387,109	18	515.552,619 543.390,38	3.271
19	515.551,748 543.395,235	20	515.549,145 543.401,464	6.751
21	515.545,928 543.400,233	1	515.543,469 543.399,598	2.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	515.558,166 543.356,409	13	515.556,553 543.361,612	5.447
14	515.554,749 543.365,275	15	515.552,239 543.382,473	17.38
16	515.552,298 543.383,135	17	515.552,653 543.387,109	3.99
18	515.552,619 543.390,38	19	515.551,748 543.395,235	4.933
20	515.549,145 543.401,464	21	515.545,928 543.400,233	3.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 762	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10432

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 95201, din 22/01/2007 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, L nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAKAB D ANNA**, Lipsa CNP 2) **JAKAB D KAROLY**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

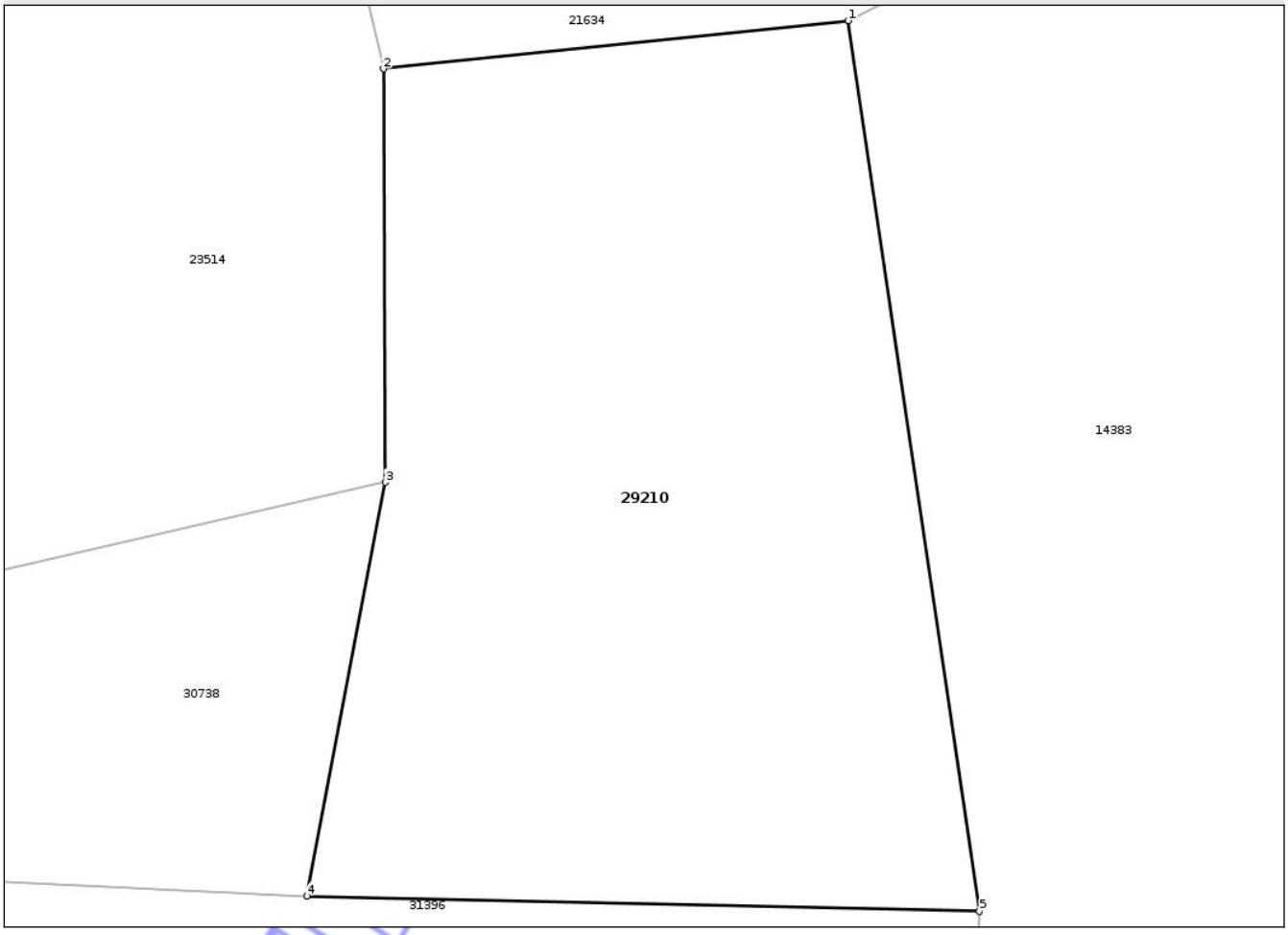
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 762	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10432

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	762	186	3380/19	-	Nr parcela greşit în TP, P 5671, iar corect P 3380/19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.866,097 545.991,992	2	518.847,437 545.990,058	18.76
2	518.847,437 545.990,058	3	518.847,515 545.973,458	16.6
3	518.847,515 545.973,458	4	518.844,356 545.956,838	16.918
4	518.844,356 545.956,838	5	518.871,373 545.956,222	27.024
5	518.871,373 545.956,222	1	518.866,097 545.991,992	36.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 3.593	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 17460

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.98761, din 20/11/2007 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO ILONA**, Lipsa CNP 2) **SZABO LAJOS**, Lipsa CNP 3) **PETERFI MARIA**, Lipsa CNP 4) **KOVACS KLARA**, Lipsa CNP 5) **FULOP MARGIT**, Lipsa CNP 6) **JANOS ANNA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

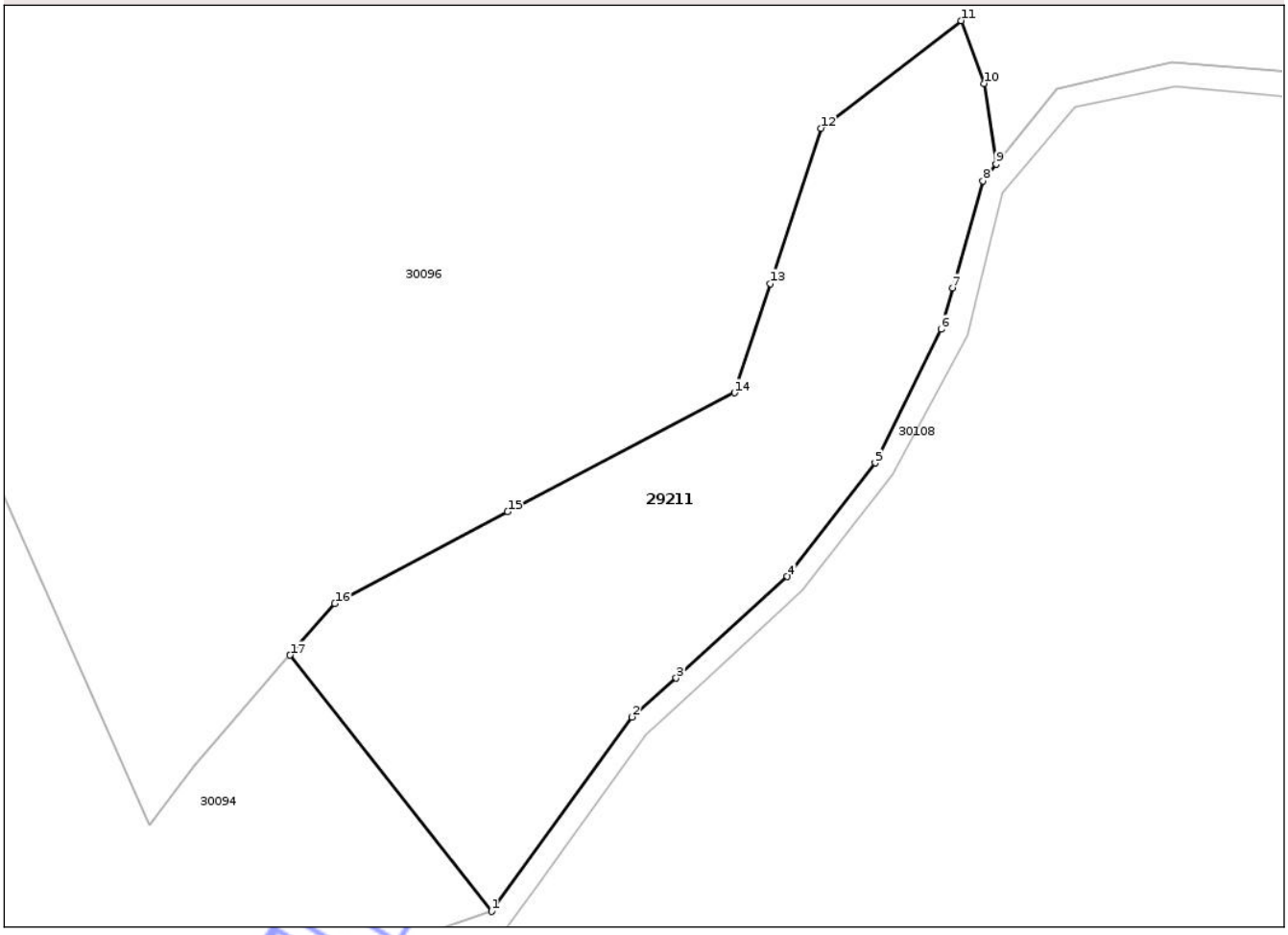
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.100 Masurata: 3.593	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 17460

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.593	81	1980/3	-	nr tarla gresit in TP,T83 ,iar corect T81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.559,445 548.921,442	2	515.578,525 548.947,861	32.588
2	515.578,525 548.947,861	3	515.584,544 548.953,14	8.006
3	515.584,544 548.953,14	4	515.599,643 548.966,932	20.45
4	515.599,643 548.966,932	5	515.611,576 548.982,366	19.509
5	515.611,576 548.982,366	6	515.620,523 549.000,532	20.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.620,523 549.000,532	7	515.622,11 549.006,161	5.848
7	515.622,11 549.006,161	8	515.626,213 549.020,714	15.12
8	515.626,213 549.020,714	9	515.628,014 549.022,969	2.886
9	515.628,014 549.022,969	10	515.626,357 549.033,921	11.077
10	515.626,357 549.033,921	11	515.623,266 549.042,461	9.082
11	515.623,266 549.042,461	12	515.604,211 549.027,853	24.01
12	515.604,211 549.027,853	13	515.597,32 549.006,75	22.2
13	515.597,32 549.006,75	14	515.592,469 548.991,893	15.629
14	515.592,469 548.991,893	15	515.561,646 548.975,748	34.795
15	515.561,646 548.975,748	16	515.538,163 548.963,272	26.591
16	515.538,163 548.963,272	17	515.532,072 548.956,245	9.299
17	515.532,072 548.956,245	1	515.559,445 548.921,442	44.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59151	900	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31873 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 101885, din 09/12/2008 emis de CJSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 18.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 18.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 6451 din 19.06.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 24326 din 18.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FANCSALI F PÉTER**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 6860, din 02/07/2024 emis de Primaria comunei Lupeni (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 6756 din 28.06.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;act notarial nr Declarație autentificată nr. 1603 din 17.06.2024, emis de Notar public Lőrincz Ildikó Ilona);		
B2	-se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **TÓFALVI ISTVÁN**, si sotia 2) **TÓFALVI ANNAMÁRIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

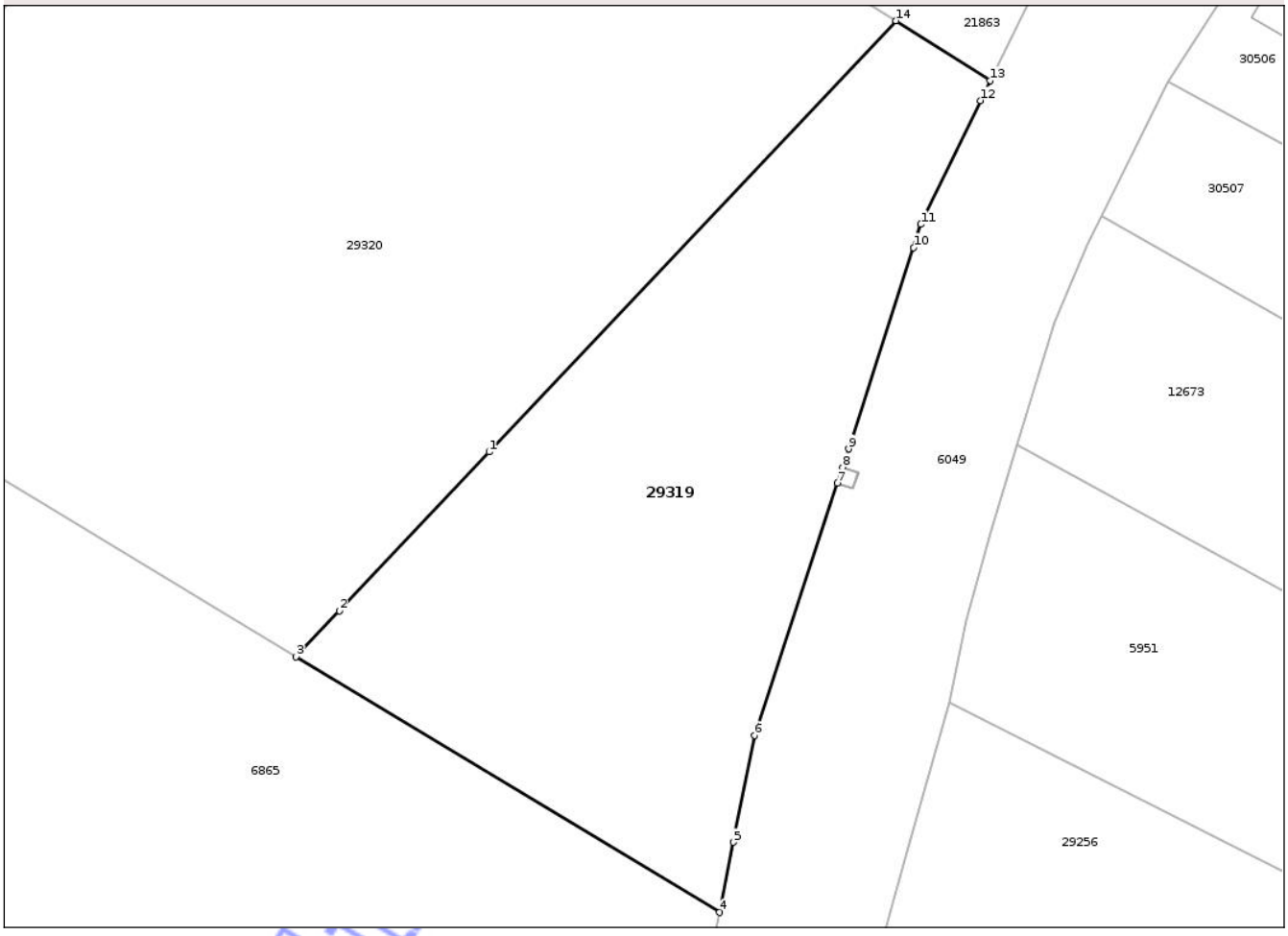
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59151	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	191	3473/2/13	-	Terenul nu este împrejmuit.Nr parcelă greşit în TP, P 6325, iar corect este P 3473/2/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.277,72 544.542,6	2	517.268,609 544.532,953	13.269
2	517.268,609 544.532,953	3	517.265,976 544.530,166	3.834
3	517.265,976 544.530,166	4	517.291,729 544.514,639	30.072
4	517.291,729 544.514,639	5	517.292,574 544.518,898	4.342
5	517.292,574 544.518,898	6	517.293,863 544.525,393	6.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.293,863 544.525,393	7	517.298,907 544.540,712	16.128
7	517.298,907 544.540,712	8	517.299,214 544.541,664	1.0
8	517.299,214 544.541,664	9	517.299,575 544.542,78	1.173
9	517.299,575 544.542,78	10	517.303,525 544.555,008	12.85
10	517.303,525 544.555,008	11	517.303,979 544.556,413	1.477
11	517.303,979 544.556,413	12	517.307,581 544.563,941	8.345
12	517.307,581 544.563,941	13	517.308,185 544.565,157	1.358
13	517.308,185 544.565,157	14	517.302,453 544.568,785	6.784
14	517.302,453 544.568,785	1	517.277,72 544.542,6	36.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59150	3.200	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31860 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 103690, din 07/07/2009 emis de CJPSDPAT HARGHITA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 18.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declarație autentificată nr. 1604 din 17.06.2024, emis de Notar public Lőrincz Ildikó Ilona;act administrativ nr Adeverință nr. 6856 din 02.07.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 6754 din 28.06.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 24325 din 18.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act administrativ nr Certificat nr. 6452 din 19.06.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 18.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÉNES ANDRÁS** 2) **DÉNES SIMON**, Lipsa CNP 3) **PAKOT ESZTER**, Lipsa CNP 4) **DÉNES ANNAMÁRIA**, Lipsa CNP	
B2	-se noteaza posesia, conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **TÓFALVI ANNAMÁRIA**, casatorita cu 2) **TÓFALVI ISTVÁN**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

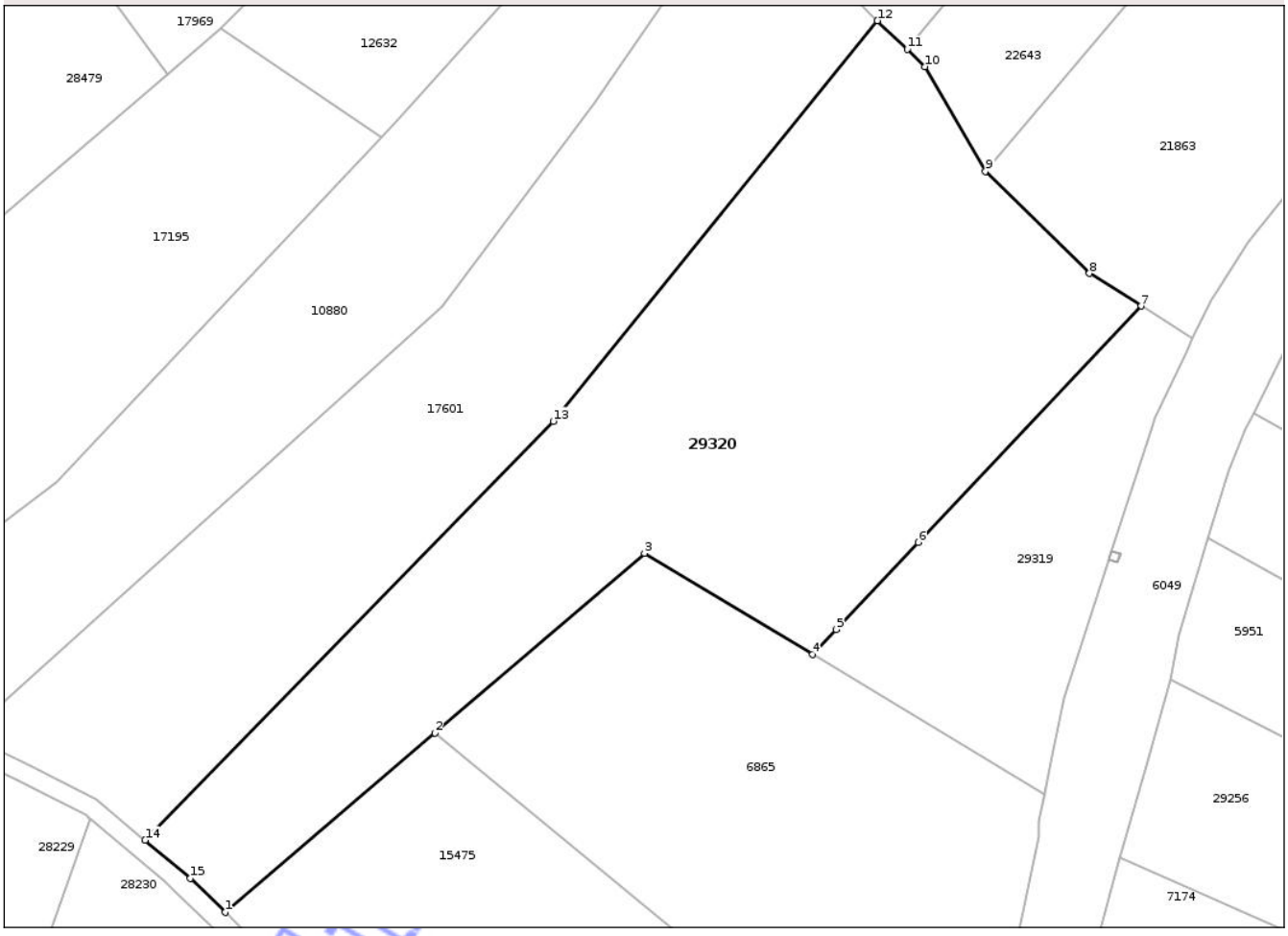
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59150	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	191	3473/2/16	-	Nr parcelă gresit in TP, P 6316/23, iar corect este P 3473/2/16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.200,81 544.501,598	2	517.224,085 544.521,494	30.62
2	517.224,085 544.521,494	3	517.247,359 544.541,391	30.62
3	517.247,359 544.541,391	4	517.265,976 544.530,166	21.739
4	517.265,976 544.530,166	5	517.268,609 544.532,953	3.834
5	517.268,609 544.532,953	6	517.277,72 544.542,6	13.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.277,72 544.542,6	7	517.302,453 544.568,785	36.019
7	517.302,453 544.568,785	8	517.296,721 544.572,413	6.784
8	517.296,721 544.572,413	9	517.285,191 544.583,718	16.148
9	517.285,191 544.583,718	10	517.278,495 544.595,322	13.397
10	517.278,495 544.595,322	11	517.276,51 544.597,229	2.753
11	517.276,51 544.597,229	12	517.273,204 544.600,408	4.586
12	517.273,204 544.600,408	13	517.237,218 544.556,029	57.136
13	517.237,218 544.556,029	14	517.191,938 544.509,588	64.862
14	517.191,938 544.509,588	15	517.196,945 544.505,371	6.546
15	517.196,945 544.505,371	1	517.200,81 544.501,598	5.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.400 Masurata: 4.276	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 15154

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 94423, din 23/10/2006 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÉNES ALBERT**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

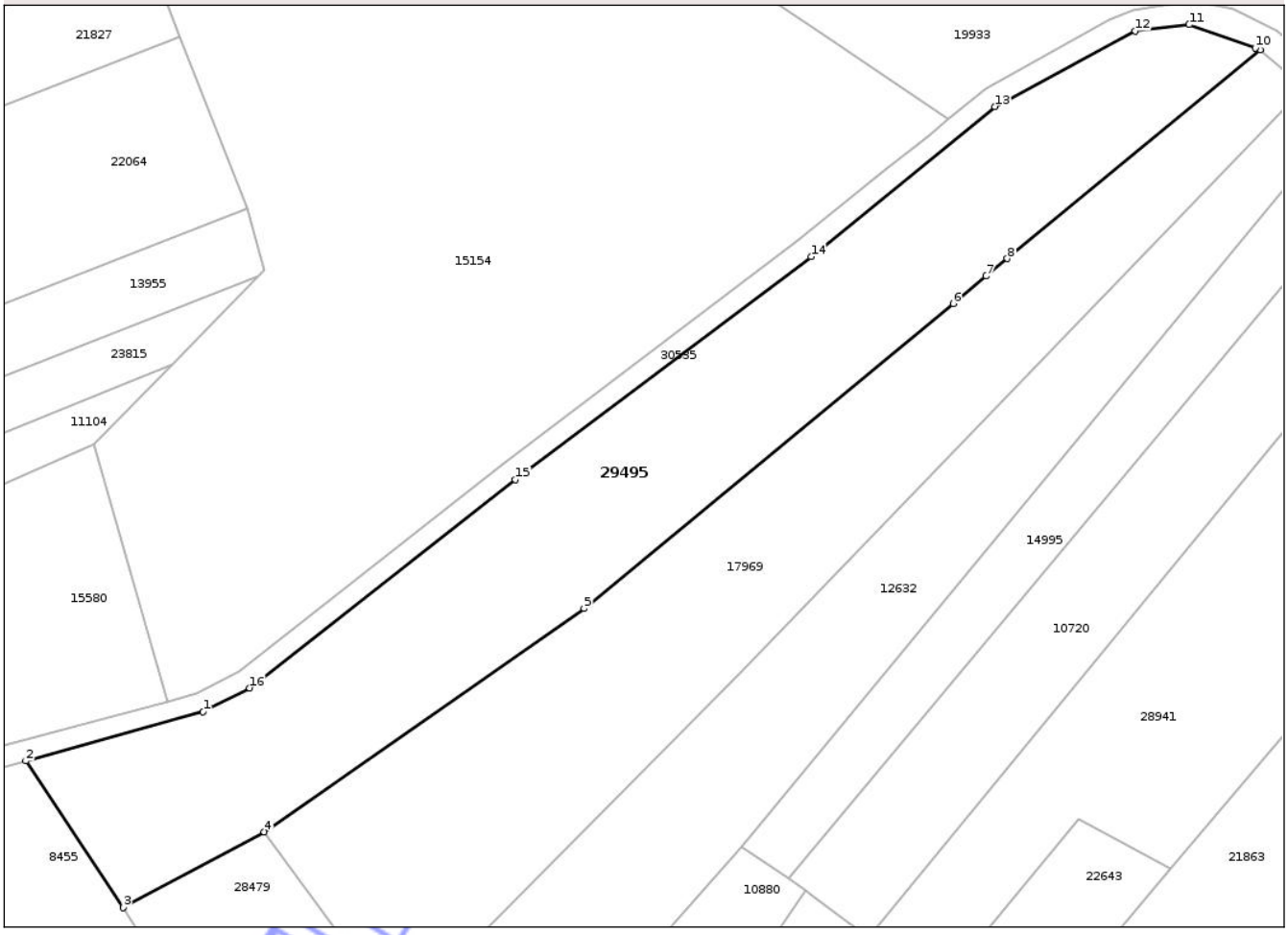
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.400 Masurata: 4.276	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 15154

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.276	191	3473/2/3	-	Impadurita. Nr parcela gresit in TP , P 6327/1, corect este 3473/2/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.164,754 544.640,566	2	517.137,613 544.633,008	28.174
2	517.137,613 544.633,008	3	517.152,482 544.610,614	26.881
3	517.152,482 544.610,614	4	517.174,095 544.622,168	24.507
4	517.174,095 544.622,168	5	517.223,06 544.656,352	59.717
5	517.223,06 544.656,352	6	517.279,541 544.703,032	73.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.279,541 544.703,032	7	517.284,607 544.707,219	6.572
7	517.284,607 544.707,219	8	517.287,838 544.709,889	4.191
8	517.287,838 544.709,889	9	517.326,548 544.741,882	50.22
9	517.326,548 544.741,882	10	517.325,799 544.742,144	0.794
10	517.325,799 544.742,144	11	517.315,666 544.745,682	10.733
11	517.315,666 544.745,682	12	517.307,41 544.744,749	8.309
12	517.307,41 544.744,749	13	517.285,913 544.733,16	24.422
13	517.285,913 544.733,16	14	517.257,802 544.710,186	36.305
14	517.257,802 544.710,186	15	517.212,486 544.676,073	56.721
15	517.212,486 544.676,073	16	517.171,831 544.644,19	51.666
16	517.171,831 544.644,19	1	517.164,754 544.640,566	7.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59160	4.795	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33754 / 12/08/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 103682, din 03/07/2009 emis de CJPSDPAT HARGHITA (act administrativ nr Adeverință nr. 7466 din 22.07.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Răspuns la referat nr. 216 din 12.09.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declarație autentificată nr. 1665 din 25.06.2024, emis de Notar public Lőrincz Ildikó Ilona;act administrativ nr Certificat nr. 7404 din 18.07.2023, emis de Primăria comunei Lupeni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 7562 din 24.07.2024, emis de Primăria comunei Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Măsurători din 29.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.;act notarial nr Declarație autentificată nr. 1664 din 25.06.2024, emis de Notar public Lőrincz Ildikó Ilona;inscris sub semnatura privata nr Documentație cadastrală nr. 24462 din 29.07.2024, emis de S.C. CONUS-INC S.R.L.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf. Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr.247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALLA ILONA**, Lipsa CNP 2) **BALLA ÁRON** DEFUNCT:Da 3) **BALLA ÁRPÁD**, Lipsa CNP 4) **BALLA JÁNOS**, Lipsa CNP 5) **FANCSALI MARGIT**, Lipsa CNP 6) **BALLA DÉNES**, Lipsa CNP	
B2	-se noteaza posesia conf. art. 41 alin. (8) lit. c din Legea nr. 7/1996, in favoarea:	A1
	1) **MÁRTON EMŐKE-ILDIKÓ**, casatorita cu 2) **MÁRTON LEHEL**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

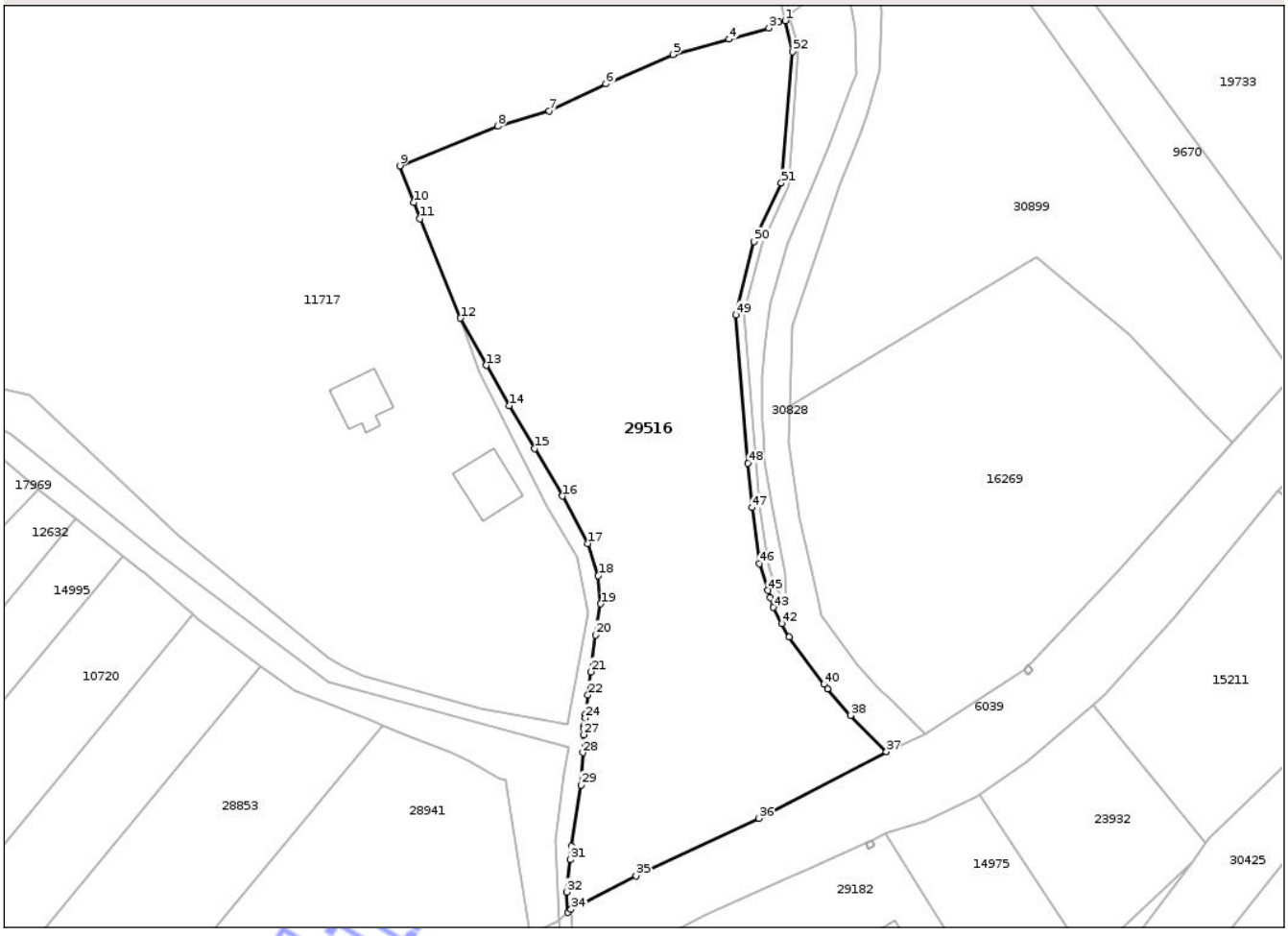
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59160	4.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.076	191	3469/1, 3471/1	-	
2	ape curgatoare	NU	33	-	HC 3464	-	
3	faneata	NU	3.686	191	3469/2	-	Nr parcela gresit in TP, P 3469/1, 3471/1, iar corect este P 3469/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	517.449,634 544.808,942	2	517.448,585 544.808,696	1.077
4	517.440,88 544.806,076	5	517.432,169 544.803,686	9.033
7	517.412,855 544.794,909	8	517.404,859 544.792,511	8.348
10	517.391,802 544.780,694	11	517.392,742 544.778,144	2.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	517.448,585 544.808,696	3	517.447,096 544.807,782	1.747
5	517.432,169 544.803,686	6	517.421,708 544.799,143	11.405
8	517.404,859 544.792,511	9	517.389,59 544.786,386	16.452
11	517.392,742 544.778,144	12	517.399,058 544.762,693	16.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	517.447,096 544.807,782	4	517.440,88 544.806,076	6.446
6	517.421,708 544.799,143	7	517.412,855 544.794,909	9.813
9	517.389,59 544.786,386	10	517.391,802 544.780,694	6.107
12	517.399,058 544.762,693	13	517.403,079 544.755,348	8.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	517.403,079 544.755,348	14	517.406,674 544.749,087	7.22
16	517.414,965 544.735,044	17	517.418,88 544.727,681	8.339
19	517.420,892 544.718,287	20	517.420,065 544.713,461	4.896
22	517.418,91 544.704,123	23	517.418,527 544.701,065	3.082
25	517.418,315 544.699,375	26	517.418,26 544.698,936	0.442
28	517.418,115 544.695,144	29	517.417,831 544.690,118	5.034
31	517.416,126 544.678,496	32	517.415,601 544.673,485	5.038
34	517.416,288 544.670,794	35	517.426,408 544.676,007	11.384
37	517.465,381 544.695,306	38	517.459,797 544.700,969	7.953
40	517.455,654 544.705,782	41	517.450,225 544.713,107	9.118
43	517.447,774 544.717,717	44	517.447,278 544.719,258	1.619
46	517.445,579 544.724,536	47	517.444,422 544.733,248	8.788
49	517.441,886 544.763,215	50	517.444,785 544.774,625	11.773
52	517.450,744 544.804,11	1	517.449,634 544.808,942	4.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	517.406,674 544.749,087	15	517.410,613 544.742,441	7.726
17	517.418,88 544.727,681	18	517.420,526 544.722,69	5.255
20	517.420,065 544.713,461	21	517.419,362 544.707,721	5.783
23	517.418,527 544.701,065	24	517.418,46 544.700,535	0.534
26	517.418,26 544.698,936	27	517.418,221 544.697,945	0.992
29	517.417,831 544.690,118	30	517.416,345 544.680,58	9.653
32	517.415,601 544.673,485	33	517.415,765 544.670,331	3.158
35	517.426,408 544.676,007	36	517.445,454 544.684,944	21.039
38	517.459,797 544.700,969	39	517.456,194 544.705,053	5.446
41	517.450,225 544.713,107	42	517.449,102 544.715,219	2.392
44	517.447,278 544.719,258	45	517.446,926 544.720,351	1.148
47	517.444,422 544.733,248	48	517.443,826 544.740,137	6.915
50	517.444,785 544.774,625	51	517.449,005 544.783,703	10.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	517.410,613 544.742,441	16	517.414,965 544.735,044	8.582
18	517.420,526 544.722,69	19	517.420,892 544.718,287	4.418
21	517.419,362 544.707,721	22	517.418,91 544.704,123	3.626
24	517.418,46 544.700,535	25	517.418,315 544.699,375	1.169
27	517.418,221 544.697,945	28	517.418,115 544.695,144	2.803
30	517.416,345 544.680,58	31	517.416,126 544.678,496	2.095
33	517.415,765 544.670,331	34	517.416,288 544.670,794	0.698
36	517.445,454 544.684,944	37	517.465,381 544.695,306	22.46
39	517.456,194 544.705,053	40	517.455,654 544.705,782	0.907
42	517.449,102 544.715,219	43	517.447,774 544.717,717	2.829
45	517.446,926 544.720,351	46	517.445,579 544.724,536	4.396
48	517.443,826 544.740,137	49	517.441,886 544.763,215	23.159
51	517.449,005 544.783,703	52	517.450,744 544.804,11	20.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

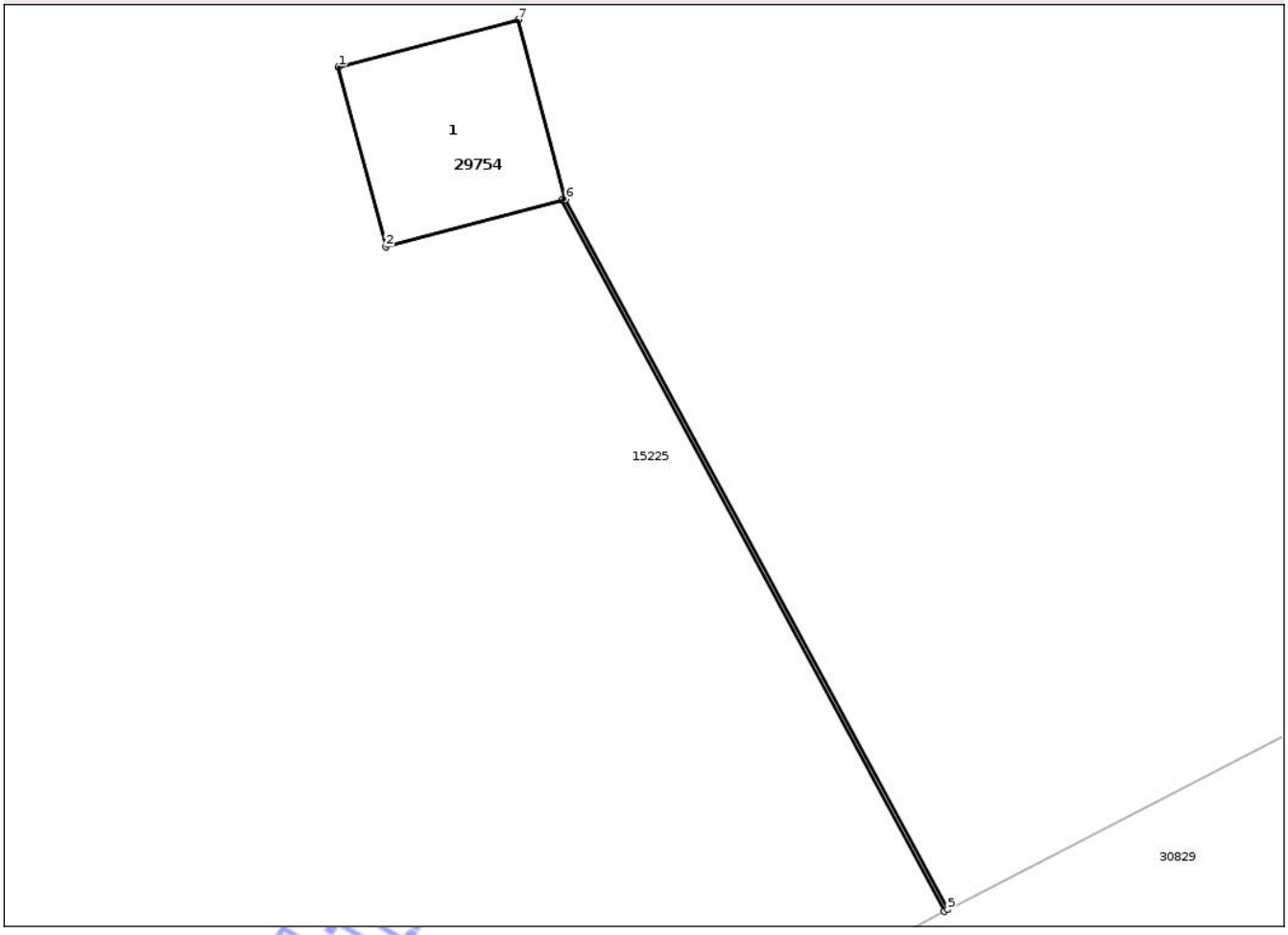
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	190	3461/7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.174,063 545.500,549	2	517.174,318 545.499,582	1.0
2	517.174,318 545.499,582	3	517.175,264 545.499,831	0.978
3	517.175,264 545.499,831	4	517.177,325 545.496,008	4.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.177,325 545.496,008	5	517.177,343 545.496,018	0.021
5	517.177,343 545.496,018	6	517.175,285 545.499,836	4.337
6	517.175,285 545.499,836	7	517.175,03 545.500,803	1.0
7	517.175,03 545.500,803	1	517.174,063 545.500,549	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Harghita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/09/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI si COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEPe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 10.10.2005	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	
Act Normativ nr. Ordin nr.10, din 10/10/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

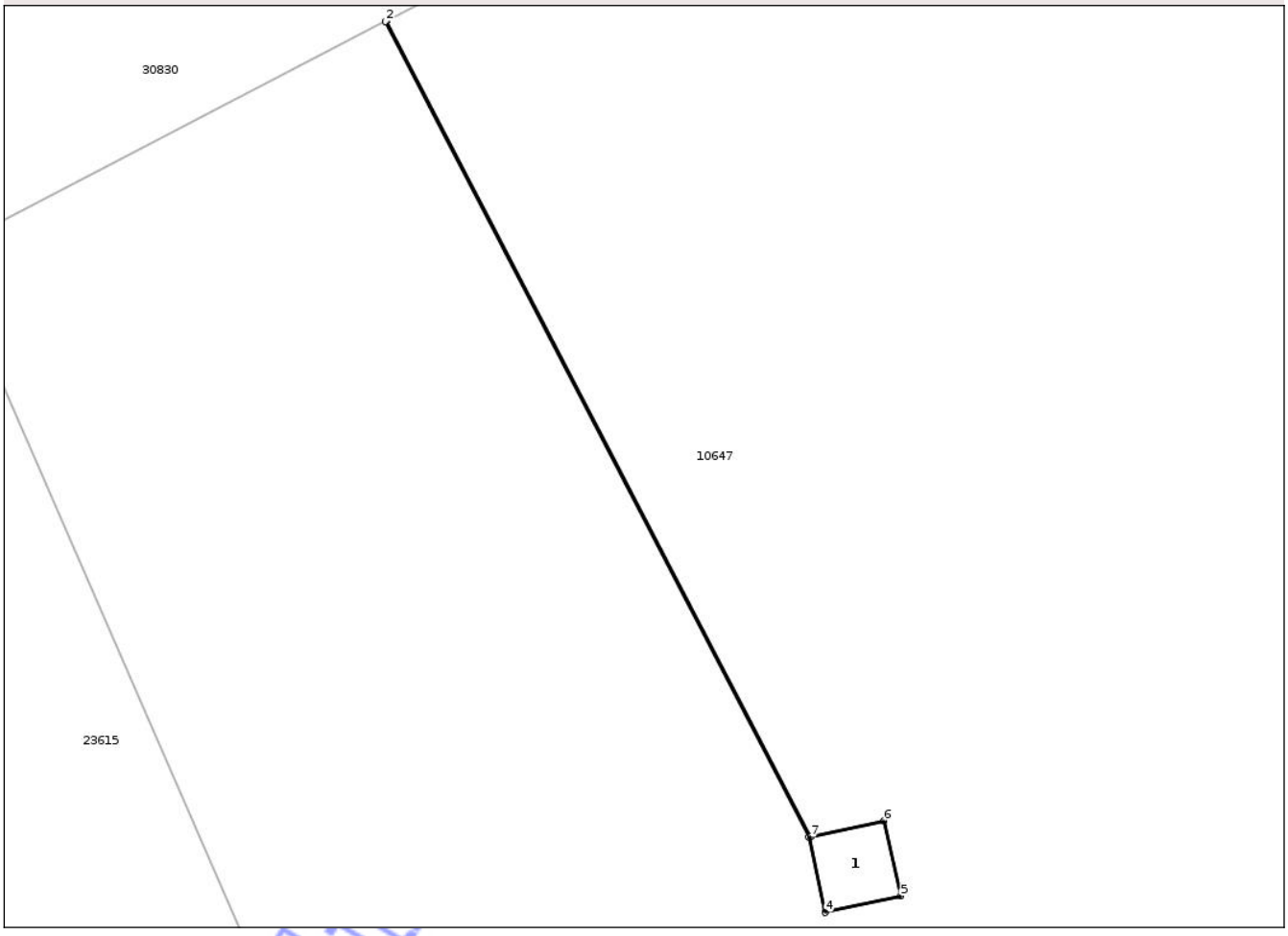
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	190	3461/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp LEA 20kV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.127,68 545.672,515	2	517.127,663 545.672,506	0.019
2	517.127,663 545.672,506	3	517.133,172 545.661,907	11.945
3	517.133,172 545.661,907	4	517.133,387 545.660,93	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.133,387 545.660,93	5	517.134,364 545.661,145	1.0
5	517.134,364 545.661,145	6	517.134,149 545.662,121	0.999
6	517.134,149 545.662,121	7	517.133,192 545.661,911	0.98
7	517.133,192 545.661,911	1	517.127,68 545.672,515	11.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.213	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 8946

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 84806, din 07/09/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 1/2000 si L 169/1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÁBIÁN KÁROLY**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

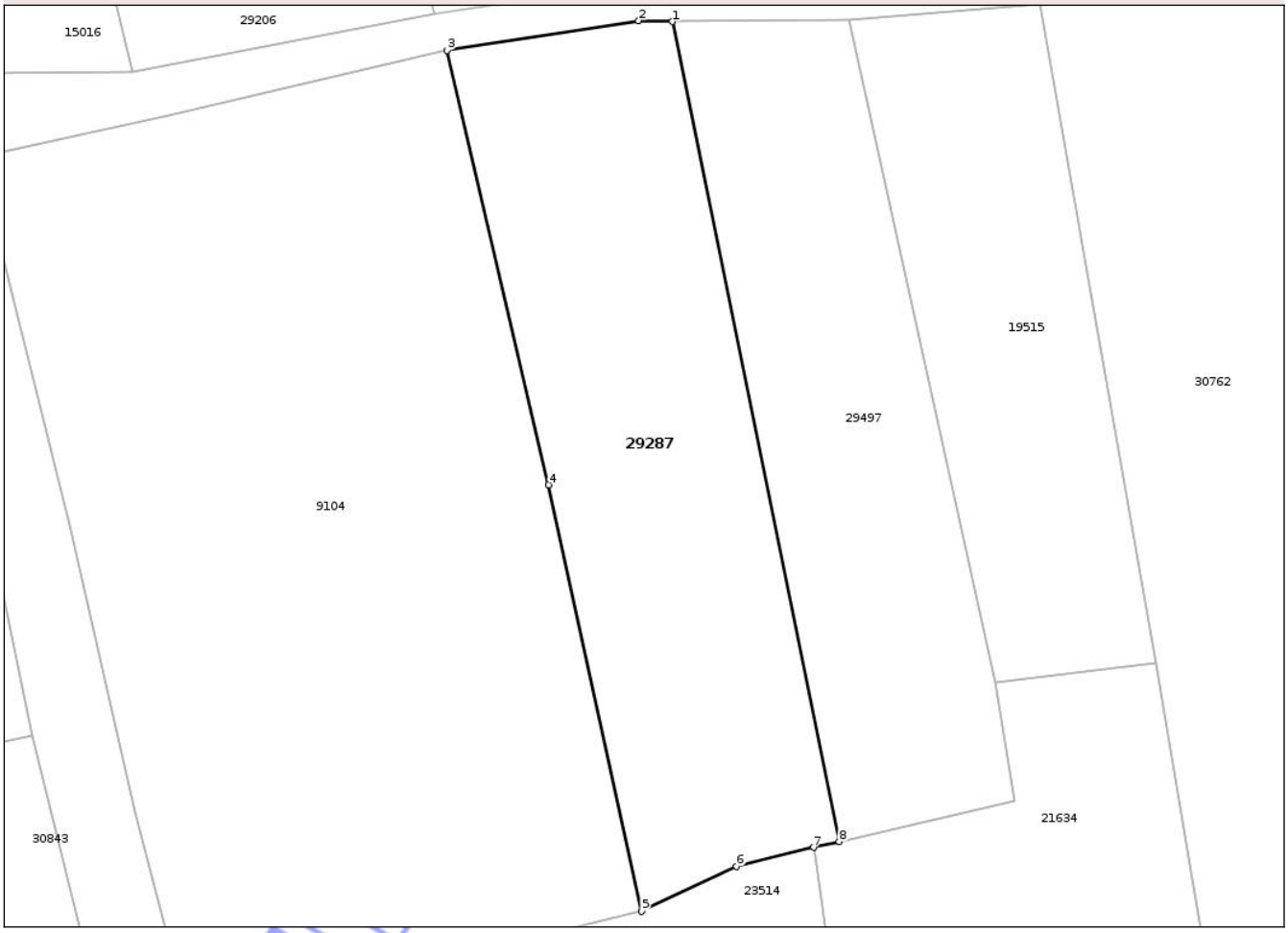
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.213	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 8946

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.213	186	3380/17	-	nr parcela 5678/3 gresit in tp, iar corect parcela 3380/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.828,445 546.098,074	2	518.825,724 546.098,152	2.722
2	518.825,724 546.098,152	3	518.810,18 546.095,735	15.731
3	518.810,18 546.095,735	4	518.818,442 546.060,506	36.185
4	518.818,442 546.060,506	5	518.825,982 546.025,912	35.406
5	518.825,982 546.025,912	6	518.833,684 546.029,574	8.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.833,684 546.029,574	7	518.839,922 546.031,099	6.422
7	518.839,922 546.031,099	8	518.841,998 546.031,582	2.131
8	518.841,998 546.031,582	1	518.828,445 546.098,074	67.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.78829, din 09/03/2004 emis de CJPSDPAT HARGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in baza L nr. 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÉLES JÁNOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

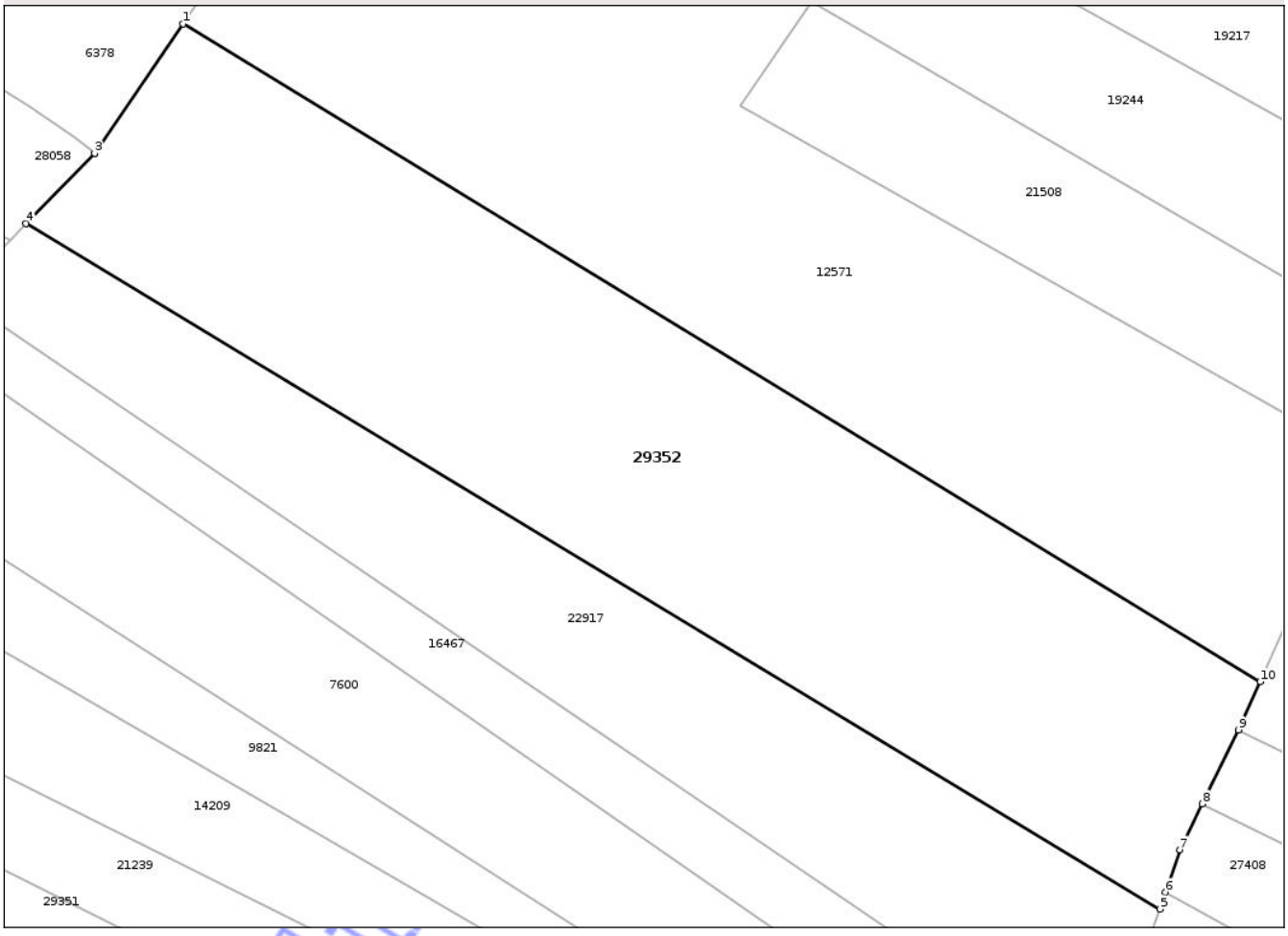
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.700	223	-	-	nr parcela gresit in tp, P 2658, iar corect P4014/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	515.454,899 543.132,599	2	515.443,159 543.115,371	20.848
2	515.443,159 543.115,371	3	515.443,134 543.115,345	0.036
3	515.443,134 543.115,345	4	515.433,952 543.105,981	13.115
4	515.433,952 543.105,981	5	515.585,273 543.014,633	176.755
5	515.585,273 543.014,633	6	515.586,036 543.016,918	2.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	515.586,036 543.016,918	7	515.587,919 543.022,555	5.943
7	515.587,919 543.022,555	8	515.590,914 543.028,683	6.821
8	515.590,914 543.028,683	9	515.595,724 543.038,528	10.957
9	515.595,724 543.038,528	10	515.598,664 543.044,931	7.046
10	515.598,664 543.044,931	1	515.454,899 543.132,599	168.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Str Virag, Nr. 18, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		709	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Lupeni, Str Virag, Nr. 18, Jud. Harghita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta, P+1, invelita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR. 3745, din 15/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B2	Se notează posesia de fapt asupra imobilului în suprafață de 709 mp, în favoarea lui	A1
	1) **BÁLINT GYŐZŐ** 2) **BÁLINT MARGIT**	
Act Administrativ nr. Certificat de astestare fiscala nr. 2536, din 12/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUPENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BÁLINT GYŐZŐ** 2) **BÁLINT MARGIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

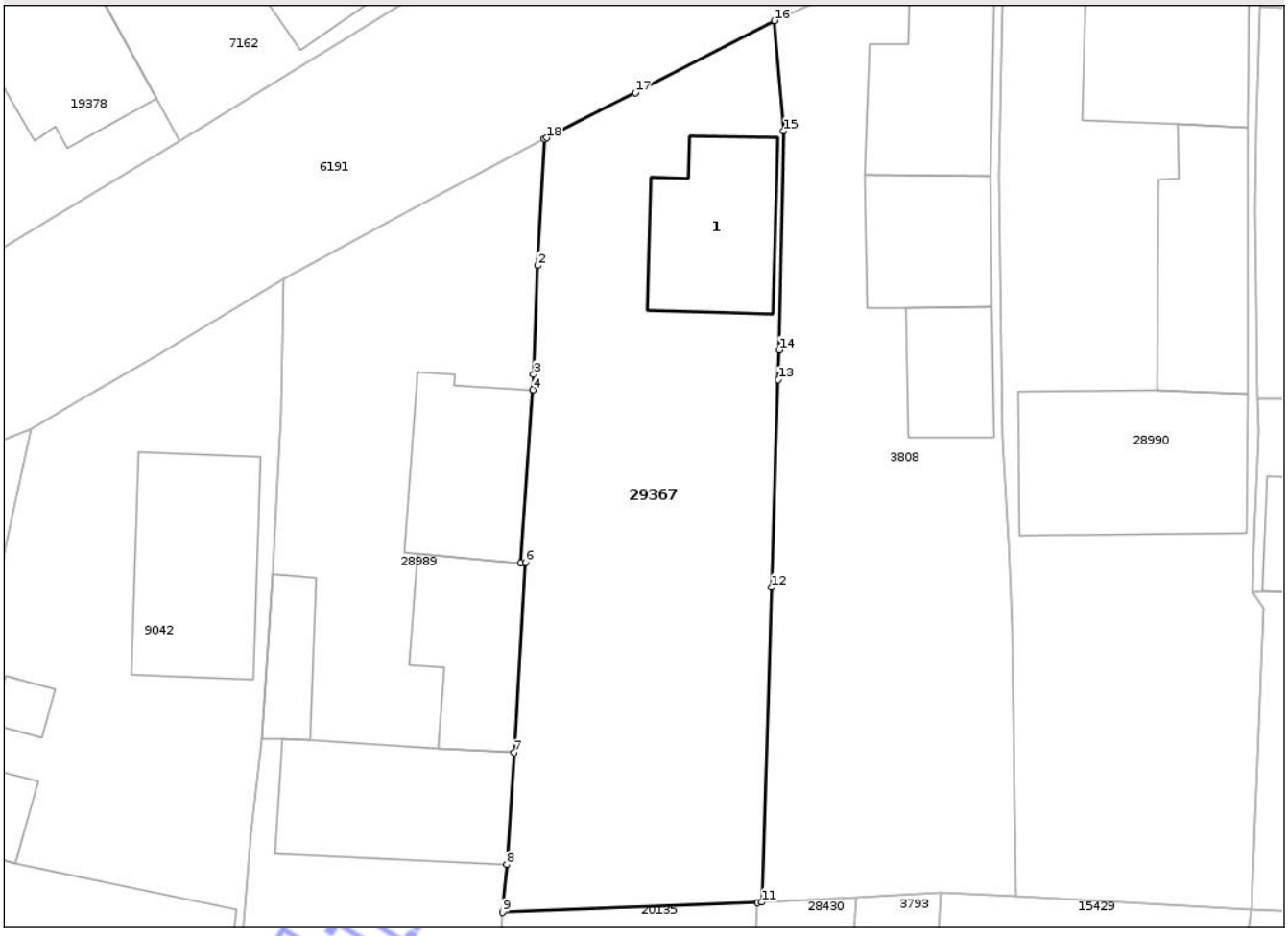
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	24	784	-	
2	arabil	DA	460	24	783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta, P+1, invelita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.649,608 542.303,485	2	517.649,199 542.296,05	7.446
2	517.649,199 542.296,05	3	517.648,973 542.289,638	6.416
3	517.648,973 542.289,638	4	517.648,942 542.288,745	0.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.648,942 542.288,745	5	517.648,219 542.278,552	10.219
5	517.648,219 542.278,552	6	517.648,49 542.278,591	0.274
6	517.648,49 542.278,591	7	517.647,841 542.267,407	11.203
7	517.647,841 542.267,407	8	517.647,403 542.260,811	6.611
8	517.647,403 542.260,811	9	517.647,14 542.258,009	2.814
9	517.647,14 542.258,009	10	517.662,155 542.258,594	15.026
10	517.662,155 542.258,594	11	517.662,405 542.258,604	0.25
11	517.662,405 542.258,604	12	517.662,973 542.277,114	18.519
12	517.662,973 542.277,114	13	517.663,384 542.289,339	12.232
13	517.663,384 542.289,339	14	517.663,442 542.291,077	1.739
14	517.663,442 542.291,077	15	517.663,707 542.303,96	12.886
15	517.663,707 542.303,96	16	517.663,147 542.310,446	6.51
16	517.663,147 542.310,446	17	517.654,963 542.306,212	9.214
17	517.654,963 542.306,212	18	517.649,752 542.303,562	5.846
18	517.649,752 542.303,562	1	517.649,608 542.303,485	0.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lupeni, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59466	987	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59684 / 21/11/2025		
Act Administrativ nr. Certificat 13080, din 29/10/2025 emis de Com. Lupeni (act administrativ nr Certificat fiscal 13288 din 05.11.2025, emis de Com. Lupeni;inscris sub semnatura privata nr Masuratori 294 din 18.11.2025, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr PAD 294 din 18.11.2025, emis de Sztojka Istvan;inscris sub semnatura privata nr Doc Cad 294 din 18.11.2025, emis de Sztojka Istvan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conf.art.41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOVÁCS ALBERT** 2) **KOVACS ATTILA**, Lipsa CNP 3) **KOVACS GEZA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

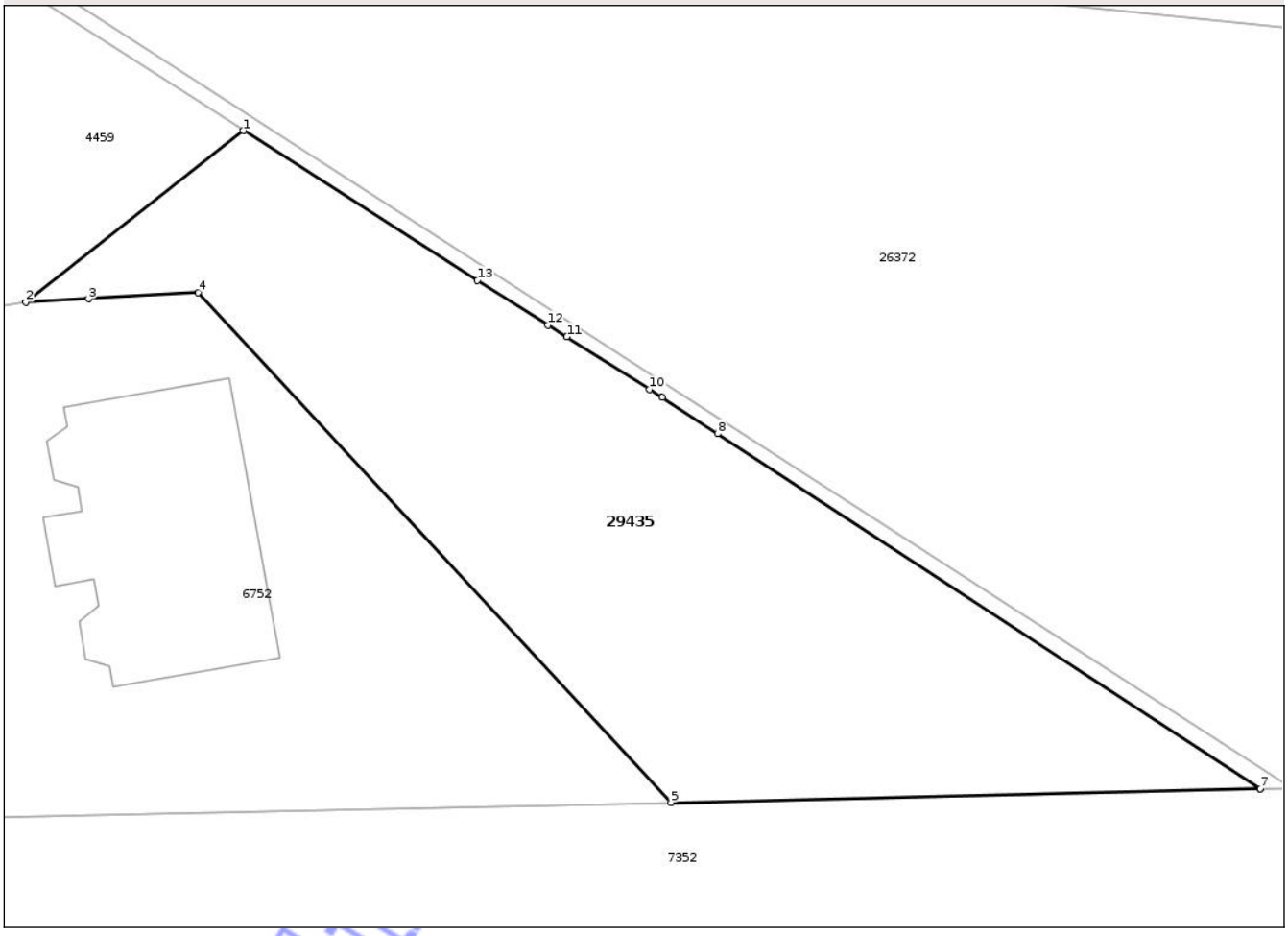
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59466	987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	987	8	247	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.079,321 542.473,898	2	517.066,079 542.463,457	16.863
2	517.066,079 542.463,457	3	517.069,902 542.463,662	3.828
3	517.069,902 542.463,662	4	517.076,58 542.464,053	6.689
4	517.076,58 542.464,053	5	517.105,389 542.433,026	42.339
5	517.105,389 542.433,026	6	517.141,279 542.433,857	35.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.141,279 542.433,857	7	517.141,277 542.433,86	0.004
7	517.141,277 542.433,86	8	517.108,215 542.455,463	39.494
8	517.108,215 542.455,463	9	517.104,848 542.457,663	4.022
9	517.104,848 542.457,663	10	517.104,075 542.458,155	0.916
10	517.104,075 542.458,155	11	517.099,035 542.461,361	5.973
11	517.099,035 542.461,361	12	517.097,886 542.462,071	1.351
12	517.097,886 542.462,071	13	517.093,59 542.464,8	5.09
13	517.093,59 542.464,8	1	517.079,321 542.473,898	16.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil