

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20804	33.864	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26523 / 26/04/2013		
Act Administrativ nr. 11, din 28/02/2013 emis de CONSILUL LOCAL JILAVELE (act administrativ nr. 87/24-04-2013 emis de PRIMARIA JILAVELE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1
35750 / 07/06/2013		
Act Administrativ nr. 5746, din 06/06/2013 emis de OCPI IALOMITA;		
B2	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata SERBULEA NICOLAE, avizata de OCPI Ialomita, la data de 06.06.2013	A1

C. Partea III. SARCINI .

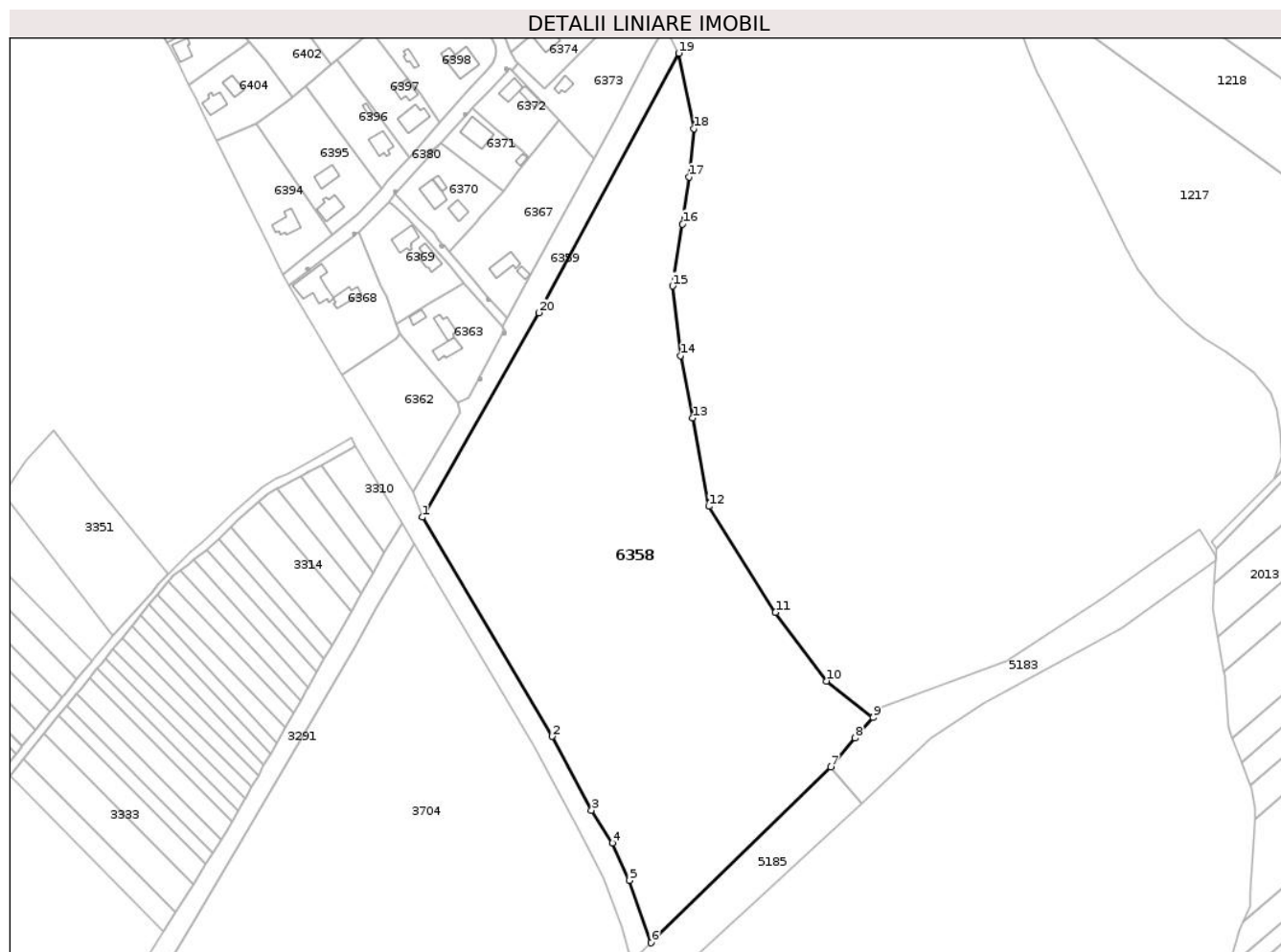
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20804	33.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	14.588	-	-	-	
2	pasune	NU	19.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.353,435 365.995,775	2	620.413,215 365.895,05	117.129
2	620.413,215 365.895,05	3	620.431,294 365.861,051	38.507
3	620.431,294 365.861,051	4	620.440,96 365.846,015	17.875
4	620.440,96 365.846,015	5	620.448,841 365.828,884	18.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.448,841 365.828,884	6	620.458,725 365.800,151	30.386
6	620.458,725 365.800,151	7	620.541,4 365.880,902	115.568
7	620.541,4 365.880,902	8	620.552,54 365.894,282	17.41
8	620.552,54 365.894,282	9	620.560,917 365.903,677	12.587
9	620.560,917 365.903,677	10	620.539,482 365.920,472	27.231
10	620.539,482 365.920,472	11	620.515,893 365.951,973	39.354
11	620.515,893 365.951,973	12	620.485,341 366.000,747	57.553
12	620.485,341 366.000,747	13	620.477,824 366.041,375	41.318
13	620.477,824 366.041,375	14	620.472,205 366.070,065	29.235
14	620.472,205 366.070,065	15	620.468,688 366.102,052	32.18
15	620.468,688 366.102,052	16	620.473,187 366.130,509	28.81
16	620.473,187 366.130,509	17	620.476,281 366.152,155	21.866
17	620.476,281 366.152,155	18	620.478,401 366.174,405	22.351
18	620.478,401 366.174,405	19	620.471,404 366.209,035	35.33
19	620.471,404 366.209,035	20	620.407,22 366.089,695	135.505
20	620.407,22 366.089,695	1	620.353,435 365.995,775	108.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.598	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.598	-	STR. ISLAZULUI	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.380,751 366.059,337	2	620.380,186 366.058,278	1.2
3	620.379,127 366.058,842	4	620.374,789 366.050,697	9.228
5	620.370,046 366.048,572	6	620.370,627 366.044,24	4.371
7	620.349,01 366.007,284	8	620.353,435 365.995,775	12.33
9	620.407,22 366.089,695	10	620.471,404 366.209,035	135.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.380,186 366.058,278	3	620.379,127 366.058,842	1.2
4	620.374,789 366.050,697	5	620.370,046 366.048,572	5.197
6	620.370,627 366.044,24	7	620.349,01 366.007,284	42.814
8	620.353,435 365.995,775	9	620.407,22 366.089,695	108.23
10	620.471,404 366.209,035	11	620.465,42 366.221,293	13.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	620.465,42 366.221,293	12	620.459,296 366.211,137	11.859
13	620.442,591 366.178,843	14	620.432,654 366.160,647	20.733
15	620.404,296 366.108,716	16	620.392,489 366.087,095	24.635
17	620.390,344 366.083,234	18	620.391,196 366.081,501	1.931
19	620.391,079 366.081,281	20	620.392,138 366.080,717	1.2
21	620.391,574 366.079,657	22	620.390,515 366.080,222	1.2
23	620.379,691 366.059,901	1	620.380,751 366.059,337	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	620.459,296 366.211,137	13	620.442,591 366.178,843	36.359
14	620.432,654 366.160,647	15	620.404,296 366.108,716	59.169
16	620.392,489 366.087,095	17	620.390,344 366.083,234	4.417
18	620.391,196 366.081,501	19	620.391,079 366.081,281	0.249
20	620.392,138 366.080,717	21	620.391,574 366.079,657	1.201
22	620.390,515 366.080,222	23	620.379,691 366.059,901	23.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
NU SUNT			

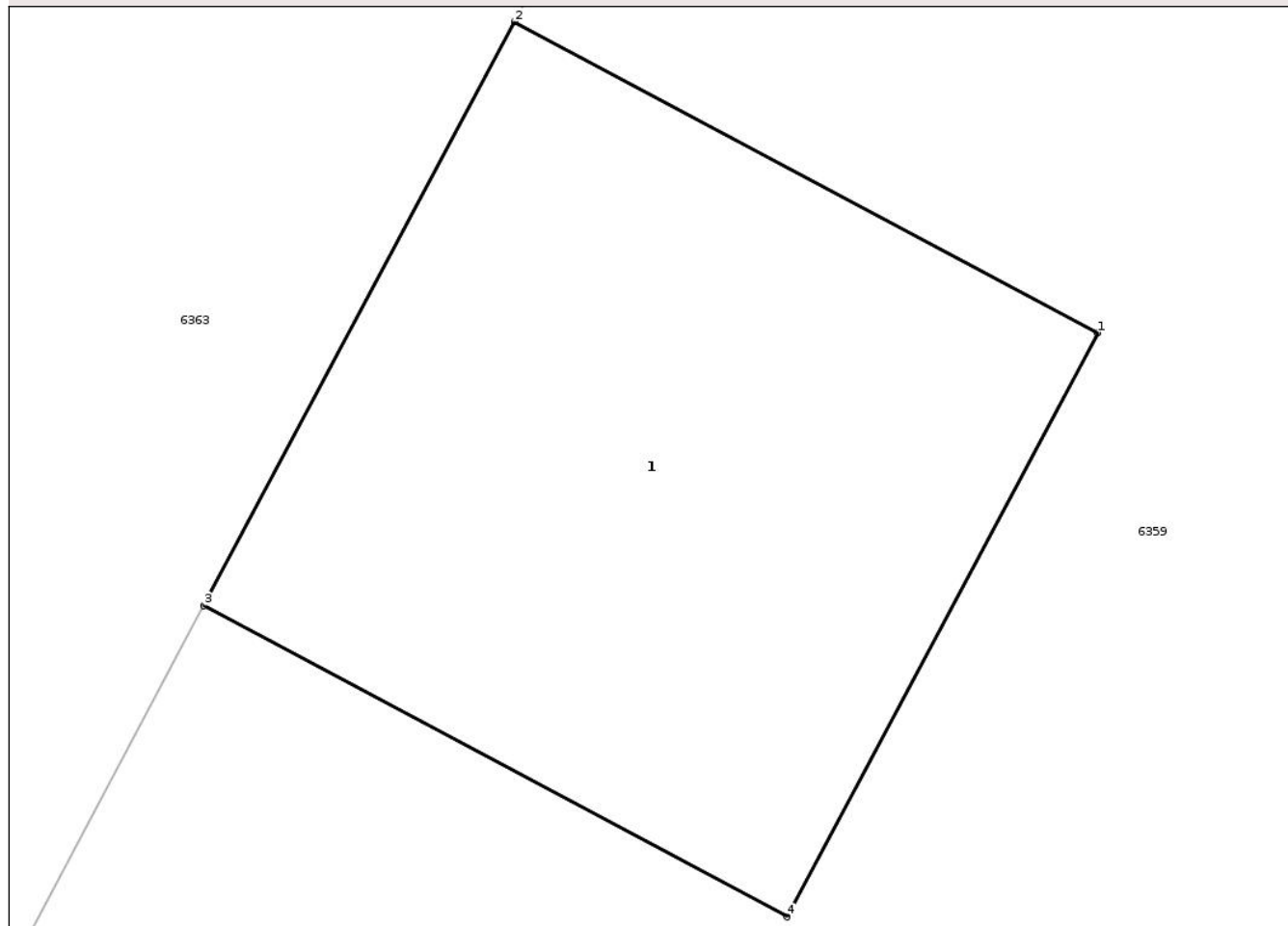
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.392,138 366.080,717	2	620.391,079 366.081,281	1.2
2	620.391,079 366.081,281	3	620.390,515 366.080,222	1.2
3	620.390,515 366.080,222	4	620.391,574 366.079,657	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.391,574 366.079,657	1	620.392,138 366.080,717	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

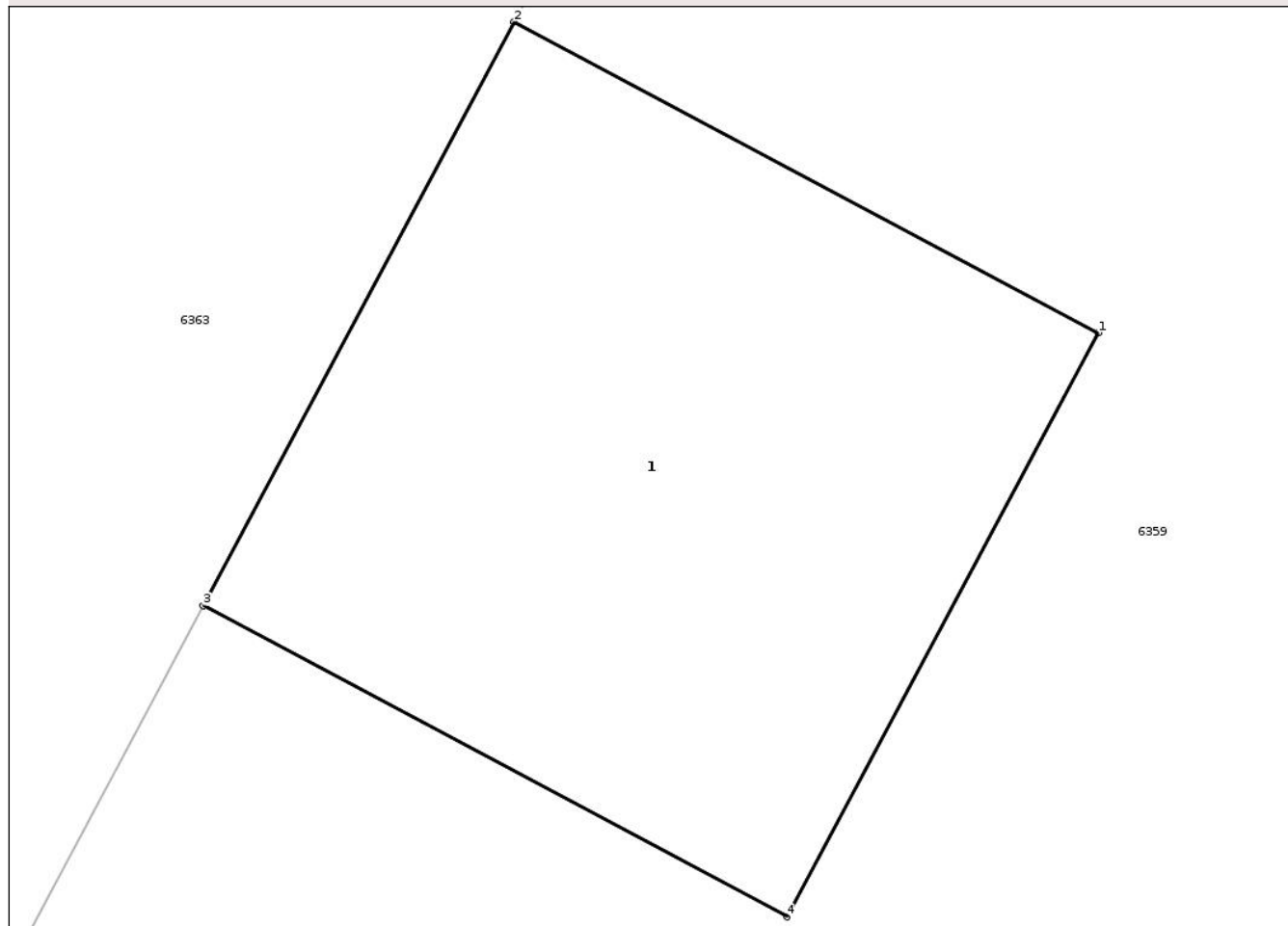
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.380,751 366.059,337	2	620.379,691 366.059,901	1.201
2	620.379,691 366.059,901	3	620.379,127 366.058,842	1.2
3	620.379,127 366.058,842	4	620.380,186 366.058,278	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.380,186 366.058,278	1	620.380,751 366.059,337	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.958	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

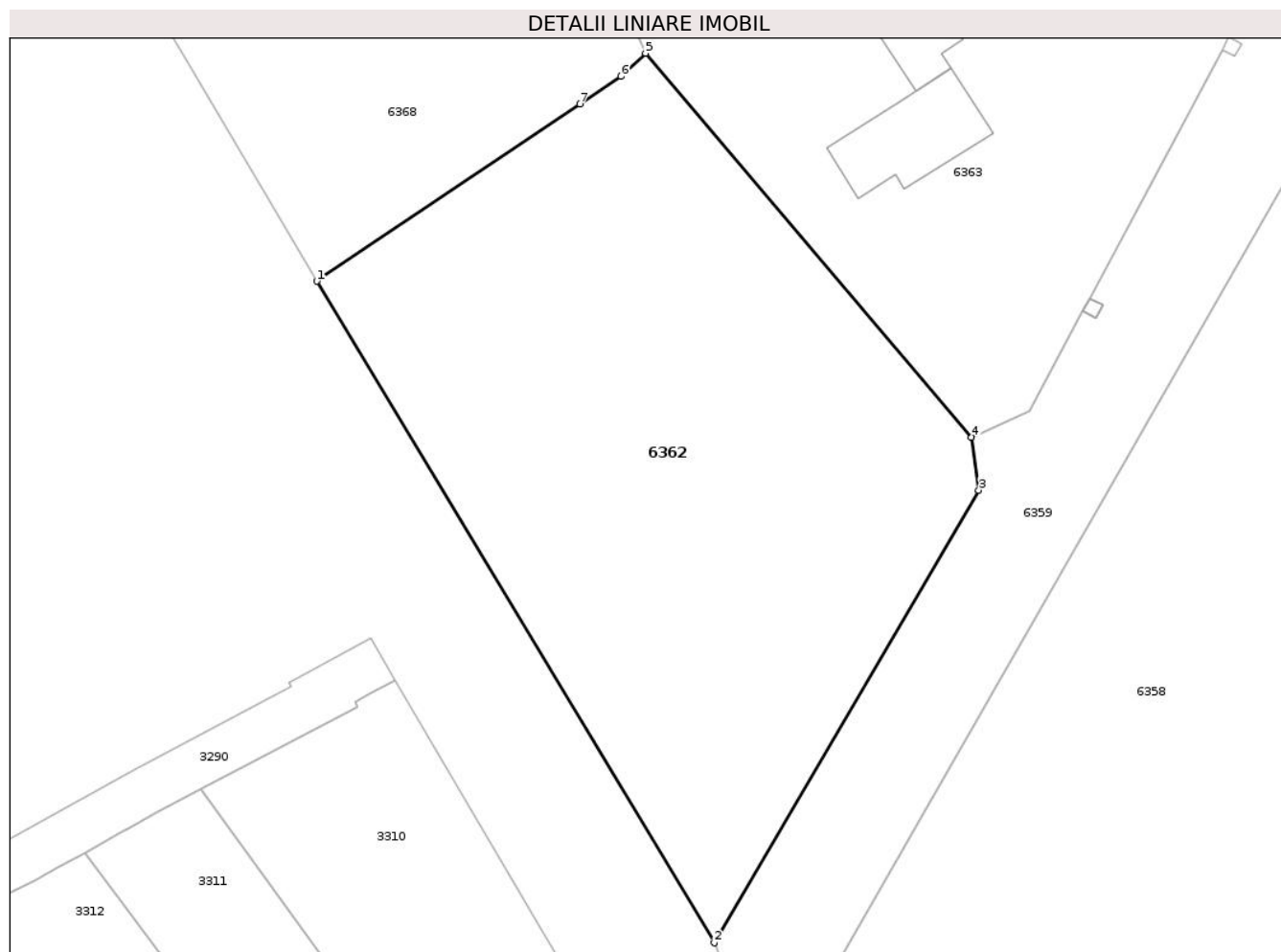
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.958	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,544 366.061,308	2	620.349,01 366.007,284	63.029
2	620.349,01 366.007,284	3	620.370,627 366.044,24	42.814
3	620.370,627 366.044,24	4	620.370,046 366.048,572	4.371
4	620.370,046 366.048,572	5	620.343,411 366.079,917	41.133
5	620.343,411 366.079,917	6	620.341,406 366.078,021	2.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.341,406 366.078,021	7	620.338,06 366.075,772	4.032
7	620.338,06 366.075,772	1	620.316,544 366.061,308	25.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26886	1.469	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123567 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 2004, din 09/12/2020 emis de Nitu Cristina Emilia (act administrativ nr 0611420 din 20.03.1963, emis de Sfatul Popular al comunei Jilavele);		
B3	Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1,A.1.1, A1.2, A1.3 ca fiind bun comun dobandit de Milea Marin in timpul casatoriei cu Milea Ecaterina	A1, A1.1, A1.2, A1.3
68929 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 1052, din 11/06/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr vanzare ; act administrativ nr 758380 din 07.10.1989, emis de Consiliul popular comuna Jilavele);		
B5	Se noteaza regimul juridic al imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, ca fiind bun comun dobandit de MILEA IOANA in timpul casatoriei cu MILEA ALEXANDRU.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION TUDOREL, necasoriti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

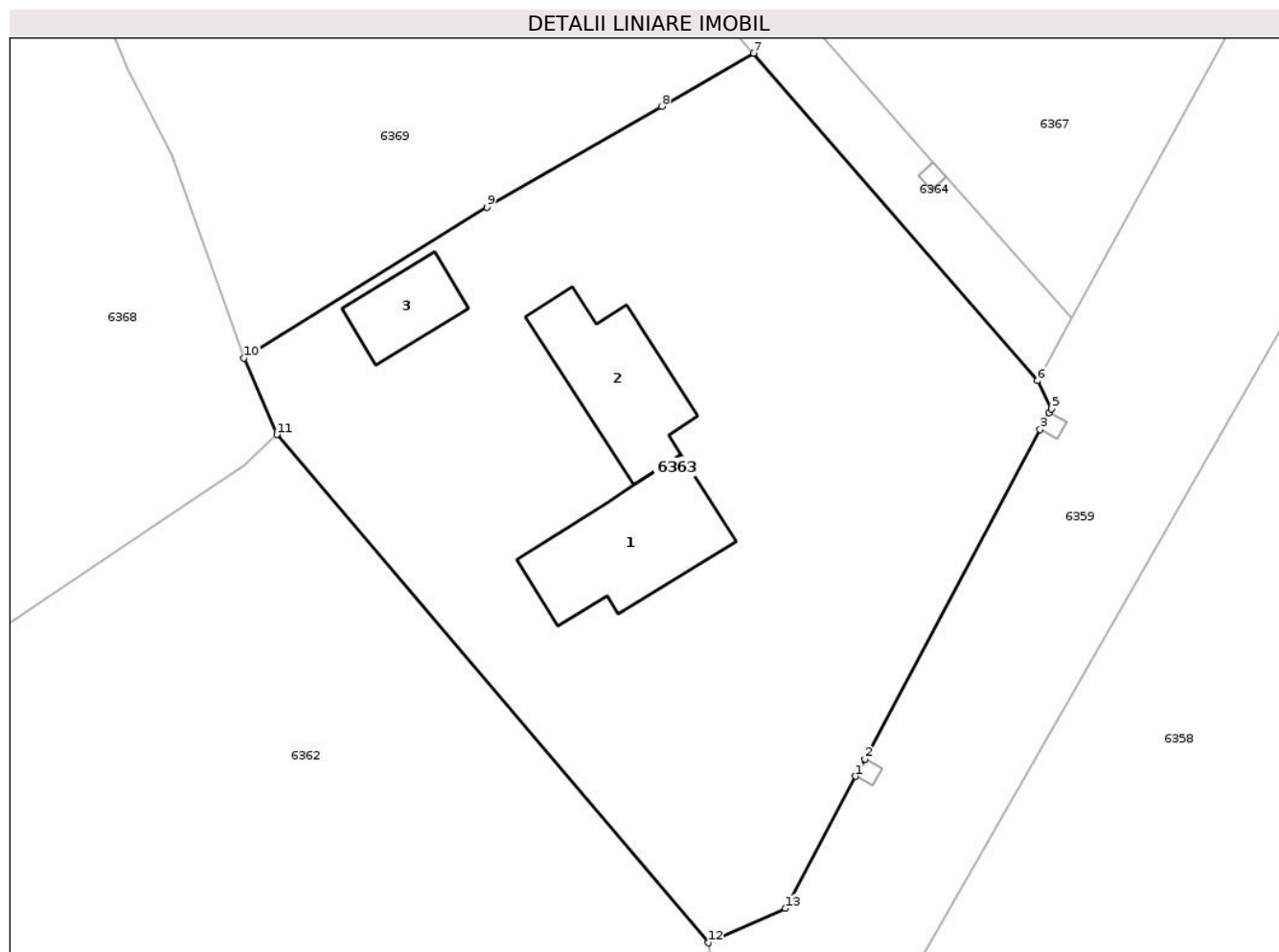
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
68929 / 13/06/2024			
Act Notarial nr. 1052, din 11/06/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr vanzare ; act administrativ nr 758380 din 07.10.1989, emis de Consiliul popular comuna Jilavele);			
C3	Se radiaza dreptul de uzufruct viager si notarea inscrise la C1, C2.		A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26886	1.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	711	14	362	-	
2	arabil	DA	758	14	362/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.379,127 366.058,842	2	620.379,691 366.059,901	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.379,691 366.059,901	3	620.390,515 366.080,222	23.024
3	620.390,515 366.080,222	4	620.391,079 366.081,281	1.2
4	620.391,079 366.081,281	5	620.391,196 366.081,501	0.249
5	620.391,196 366.081,501	6	620.390,344 366.083,234	1.931
6	620.390,344 366.083,234	7	620.372,812 366.103,431	26.745
7	620.372,812 366.103,431	8	620.367,15 366.100,161	6.538
8	620.367,15 366.100,161	9	620.356,368 366.093,935	12.45
9	620.356,368 366.093,935	10	620.341,386 366.084,637	17.633
10	620.341,386 366.084,637	11	620.343,411 366.079,917	5.136
11	620.343,411 366.079,917	12	620.370,046 366.048,572	41.133
12	620.370,046 366.048,572	13	620.374,789 366.050,697	5.197
13	620.374,789 366.050,697	1	620.379,127 366.058,842	9.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		318	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

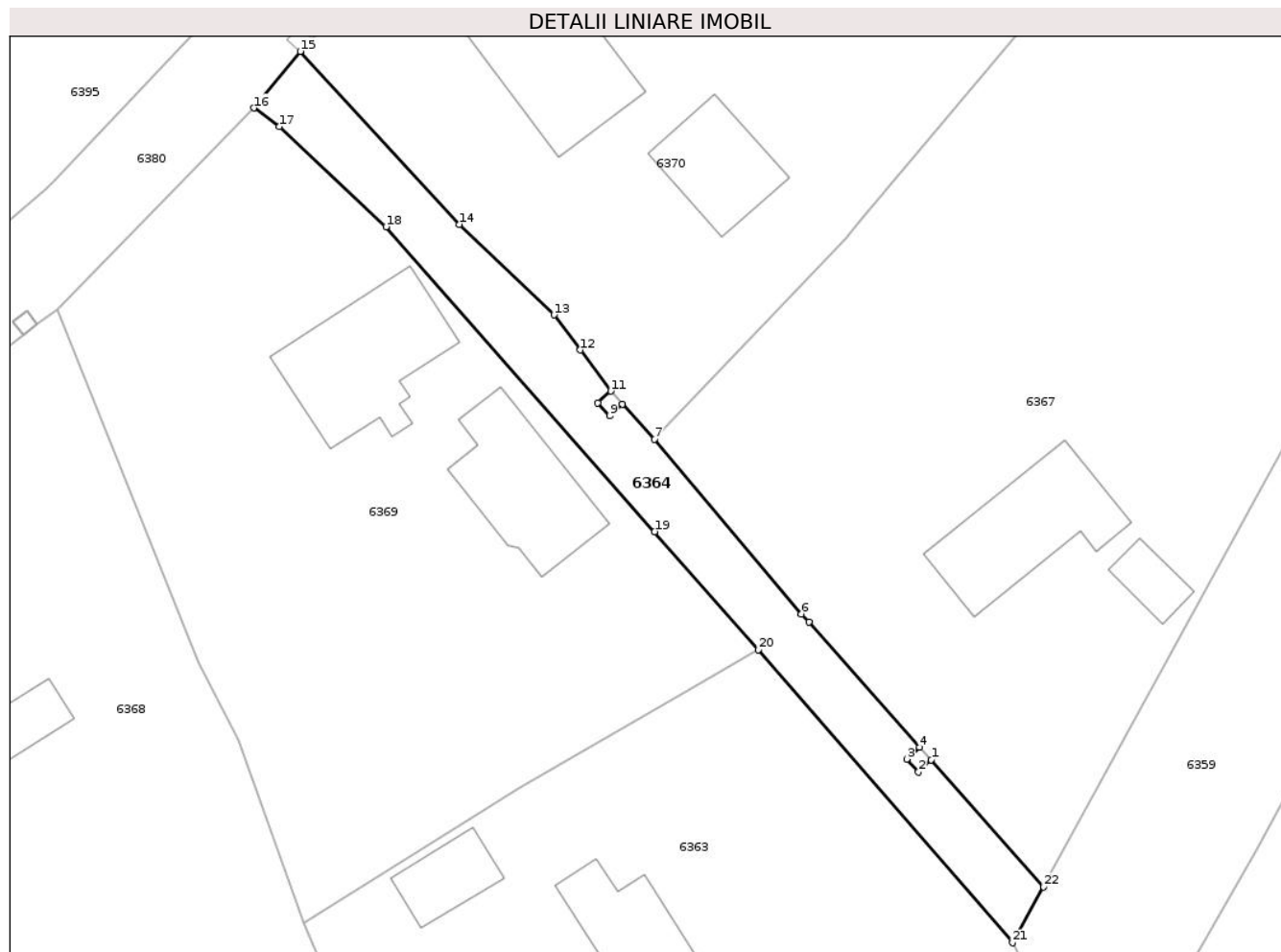
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	318	-	DS 225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.384,733 366.095,84	2	620.383,853 366.095,024	1.2
3	620.383,037 366.095,903	4	620.383,916 366.096,72	1.2
5	620.376,283 366.105,341	6	620.375,776 366.105,913	0.764
7	620.365,63 366.117,969	8	620.363,415 366.120,39	3.281
9	620.362,529 366.119,58	10	620.361,719 366.120,465	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.383,853 366.095,024	3	620.383,037 366.095,903	1.199
4	620.383,916 366.096,72	5	620.376,283 366.105,341	11.515
6	620.375,776 366.105,913	7	620.365,63 366.117,969	15.757
8	620.363,415 366.120,39	9	620.362,529 366.119,58	1.2
10	620.361,719 366.120,465	11	620.362,604 366.121,275	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	620.362,604 366.121,275	12	620.360,497 366.124,113	3.535
13	620.358,699 366.126,534	14	620.352,131 366.132,775	9.06
15	620.341,162 366.144,707	16	620.337,962 366.140,806	5.046
17	620.339,726 366.139,518	18	620.347,088 366.132,617	10.091
19	620.365,629 366.111,58	20	620.372,812 366.103,431	10.863
21	620.390,344 366.083,234	22	620.392,489 366.087,095	4.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	620.360,497 366.124,113	13	620.358,699 366.126,534	3.016
14	620.352,131 366.132,775	15	620.341,162 366.144,707	16.208
16	620.337,962 366.140,806	17	620.339,726 366.139,518	2.184
18	620.347,088 366.132,617	19	620.365,629 366.111,58	28.041
20	620.372,812 366.103,431	21	620.390,344 366.083,234	26.745
22	620.392,489 366.087,095	1	620.384,733 366.095,84	11.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

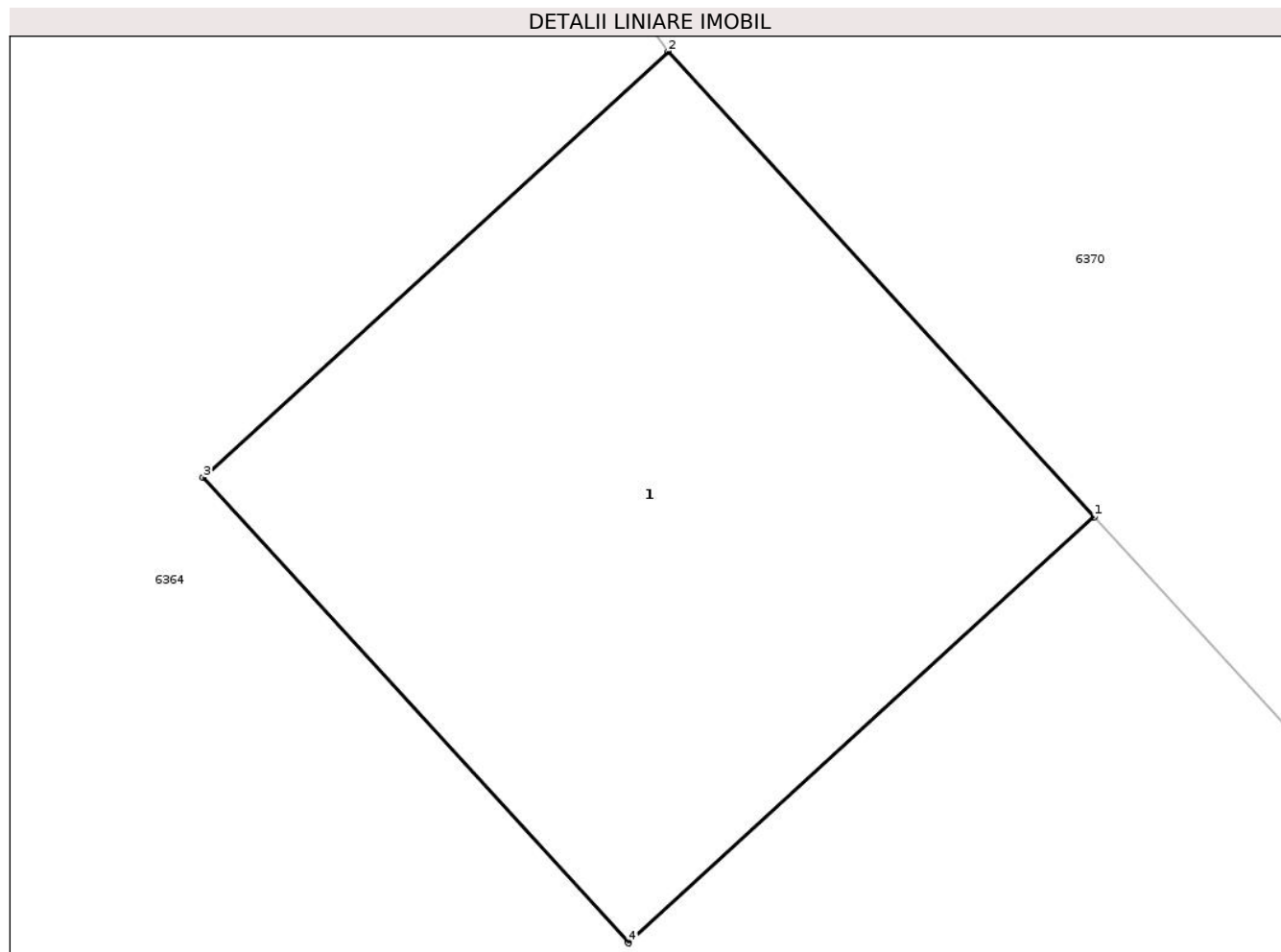
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.363,415 366.120,39	2	620.362,604 366.121,275	1.2
2	620.362,604 366.121,275	3	620.361,719 366.120,465	1.2
3	620.361,719 366.120,465	4	620.362,529 366.119,58	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.362,529 366.119,58	1	620.363,415 366.120,39	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

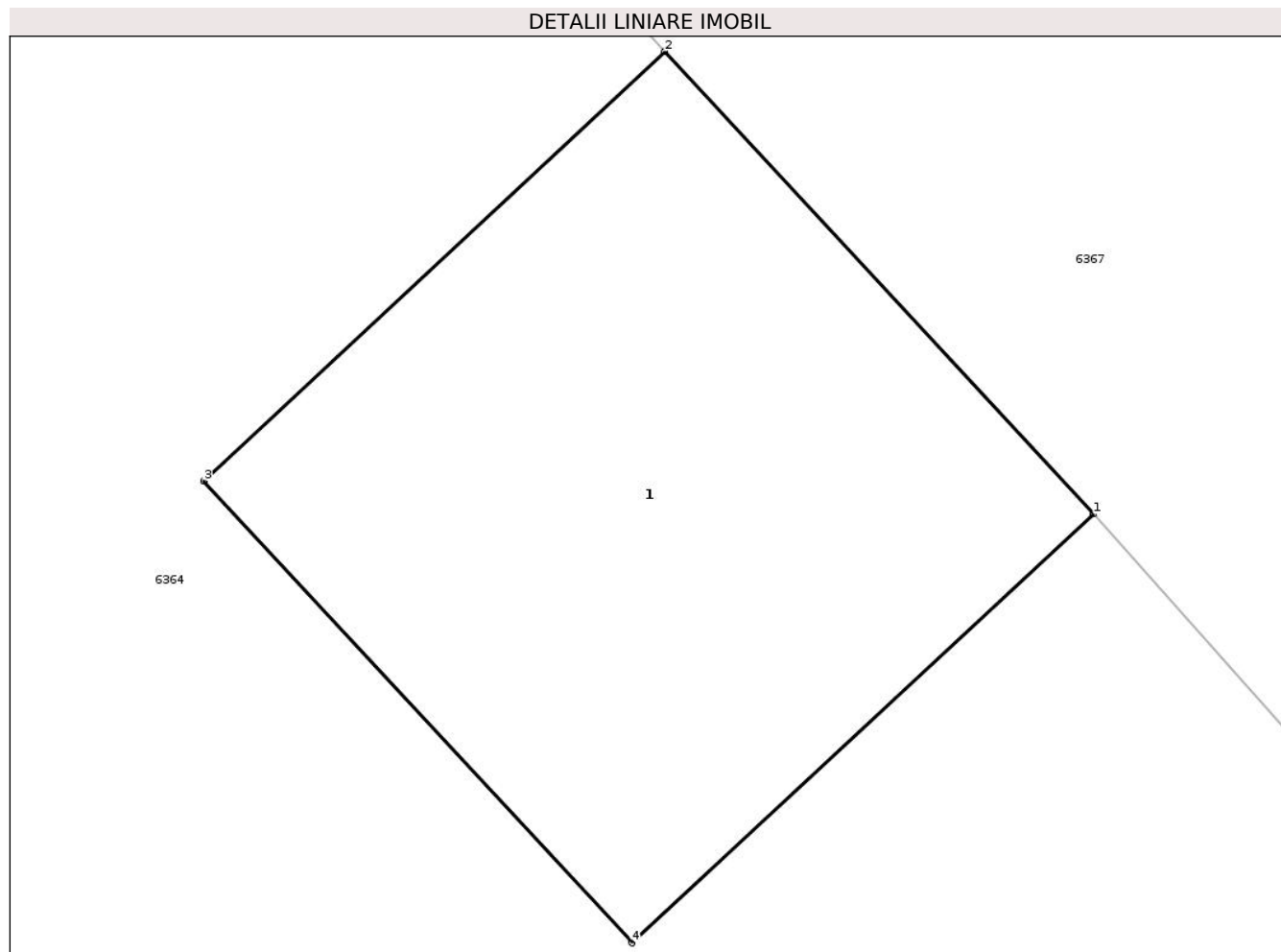
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.384,733 366.095,84	2	620.383,916 366.096,72	1.201
2	620.383,916 366.096,72	3	620.383,037 366.095,903	1.2
3	620.383,037 366.095,903	4	620.383,853 366.095,024	1.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.383,853 366.095,024	1	620.384,733 366.095,84	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Islazului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.687 Masurata: 2.492	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Islazului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Islazului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079531, din 16/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ P. TĂNASE	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ P. TĂNASE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.687 Masurata: 2.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	13	357	-	
2	arabil	DA	2.037	13	357/1, 357/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.384,733 366.095,84	2	620.392,489 366.087,095	11.689
2	620.392,489 366.087,095	3	620.404,296 366.108,716	24.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.404,296 366.108,716	4	620.432,654 366.160,647	59.169
4	620.432,654 366.160,647	5	620.416,262 366.178,157	23.985
5	620.416,262 366.178,157	6	620.405,471 366.164,522	17.388
6	620.405,471 366.164,522	7	620.402,642 366.160,947	4.559
7	620.402,642 366.160,947	8	620.396,459 366.153,174	9.932
8	620.396,459 366.153,174	9	620.390,63 366.145,845	9.364
9	620.390,63 366.145,845	10	620.379,897 366.133,111	16.654
10	620.379,897 366.133,111	11	620.378,759 366.131,76	1.766
11	620.378,759 366.131,76	12	620.365,63 366.117,969	19.041
12	620.365,63 366.117,969	13	620.375,776 366.105,913	15.757
13	620.375,776 366.105,913	14	620.376,283 366.105,341	0.764
14	620.376,283 366.105,341	15	620.383,916 366.096,72	11.515
15	620.383,916 366.096,72	1	620.384,733 366.095,84	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 12-14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27201	Din acte: 1.704 Masurata: 1.774	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 12-14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 12-14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
22653 / 01/07/2008			
Act Notarial nr. 267, din 26/04/2007 emis de BNP Ion Traian;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NITA NICOLAE		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLADESCU ELENA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

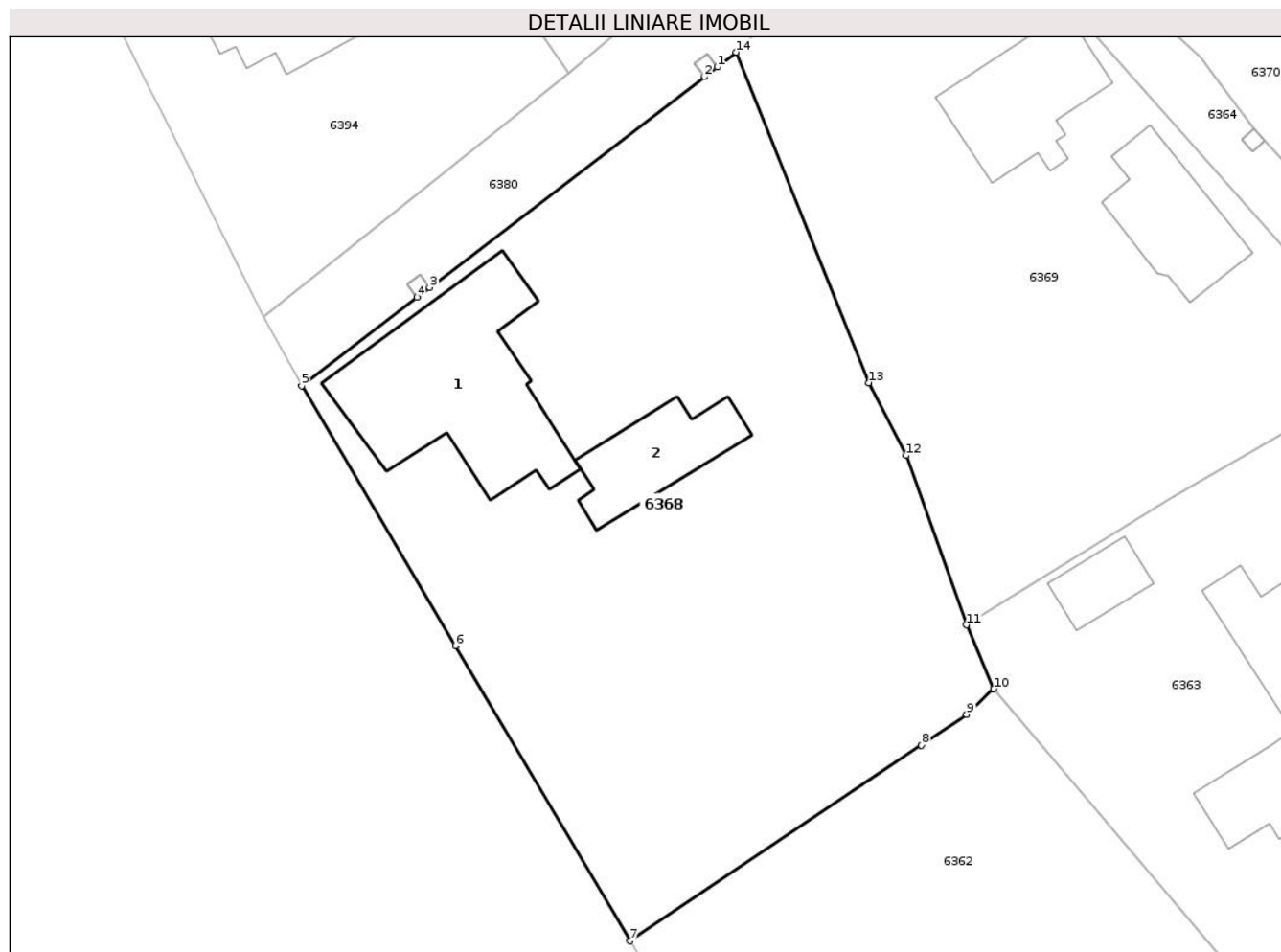
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27201	Din acte: 1.704 Masurata: 1.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.172	14	364	-	
2	arabil	DA	602	14	364/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.322,999 366.125,869	2	620.322,045 366.125,141	1.2
2	620.322,045 366.125,141	3	620.301,758 366.109,574	25.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.301,758 366.109,574	4	620.300,806 366.108,844	1.2
4	620.300,806 366.108,844	5	620.292,304 366.102,32	10.717
5	620.292,304 366.102,32	6	620.303,658 366.083,109	22.315
6	620.303,658 366.083,109	7	620.316,544 366.061,308	25.325
7	620.316,544 366.061,308	8	620.338,06 366.075,772	25.926
8	620.338,06 366.075,772	9	620.341,406 366.078,021	4.032
9	620.341,406 366.078,021	10	620.343,411 366.079,917	2.76
10	620.343,411 366.079,917	11	620.341,386 366.084,637	5.136
11	620.341,386 366.084,637	12	620.336,934 366.097,158	13.289
12	620.336,934 366.097,158	13	620.334,174 366.102,537	6.046
13	620.334,174 366.102,537	14	620.324,395 366.126,943	26.292
14	620.324,395 366.126,943	1	620.322,999 366.125,869	1.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.366 Masurata: 1.339	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079551, din 28/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU D. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU D. CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

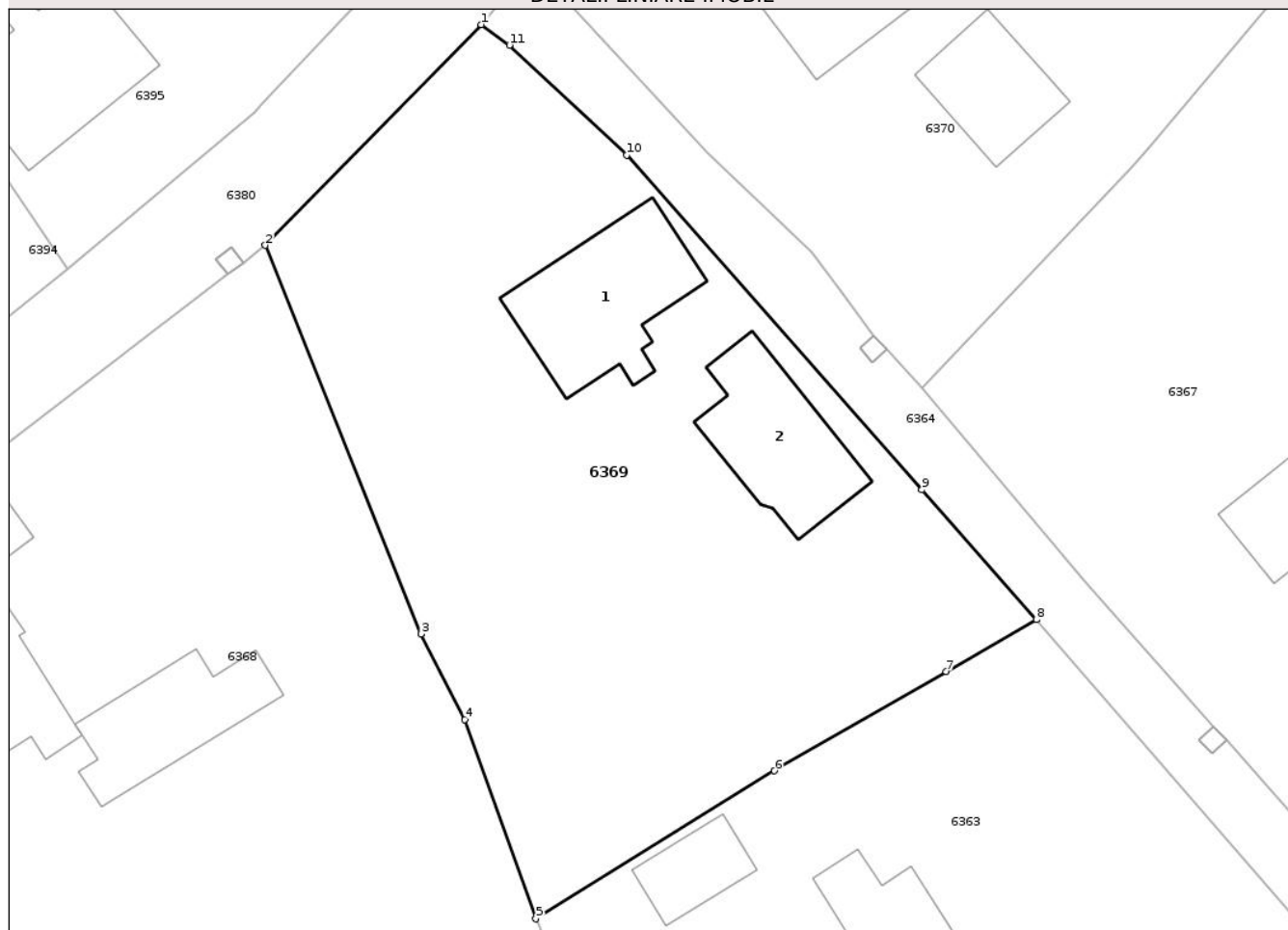
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.366 Masurata: 1.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	354	14	365	-	
2	arabil	DA	985	14	365/1, 365/2, 365/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.337,962 366.140,806	2	620.324,395 366.126,943	19.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.324,395 366.126,943	3	620.334,174 366.102,537	26.292
3	620.334,174 366.102,537	4	620.336,934 366.097,158	6.046
4	620.336,934 366.097,158	5	620.341,386 366.084,637	13.289
5	620.341,386 366.084,637	6	620.356,368 366.093,935	17.633
6	620.356,368 366.093,935	7	620.367,15 366.100,161	12.45
7	620.367,15 366.100,161	8	620.372,812 366.103,431	6.538
8	620.372,812 366.103,431	9	620.365,629 366.111,58	10.863
9	620.365,629 366.111,58	10	620.347,088 366.132,617	28.041
10	620.347,088 366.132,617	11	620.339,726 366.139,518	10.091
11	620.339,726 366.139,518	1	620.337,962 366.140,806	2.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.263 Masurata: 1.242	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 217, din 17/06/2014 emis de BIN ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRLODEANU ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

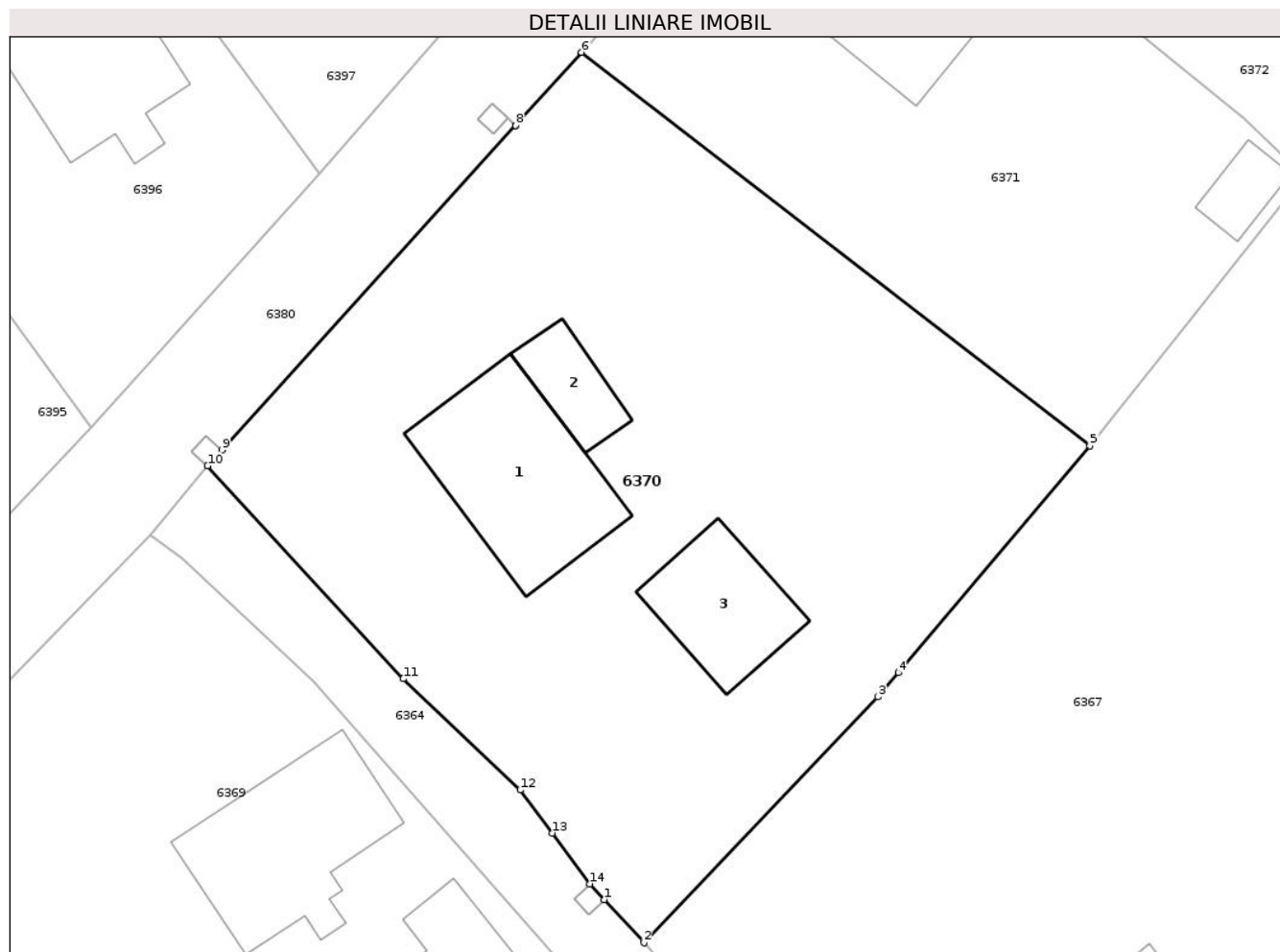
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.263 Masurata: 1.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	13	360	-	
2	arabil	DA	832	13	360/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.363,415 366.120,39	2	620.365,63 366.117,969	3.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.365,63 366.117,969	3	620.378,759 366.131,76	19.041
3	620.378,759 366.131,76	4	620.379,897 366.133,111	1.766
4	620.379,897 366.133,111	5	620.390,63 366.145,845	16.654
5	620.390,63 366.145,845	6	620.362,123 366.167,893	36.038
6	620.362,123 366.167,893	7	620.358,425 366.163,802	5.515
7	620.358,425 366.163,802	8	620.358,423 366.163,8	0.003
8	620.358,423 366.163,8	9	620.341,967 366.145,597	24.539
9	620.341,967 366.145,597	10	620.341,162 366.144,707	1.2
10	620.341,162 366.144,707	11	620.352,131 366.132,775	16.208
11	620.352,131 366.132,775	12	620.358,699 366.126,534	9.06
12	620.358,699 366.126,534	13	620.360,497 366.124,113	3.016
13	620.360,497 366.124,113	14	620.362,604 366.121,275	3.535
14	620.362,604 366.121,275	1	620.363,415 366.120,39	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 742 Masurata: 716	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2008, din 07/12/1998 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

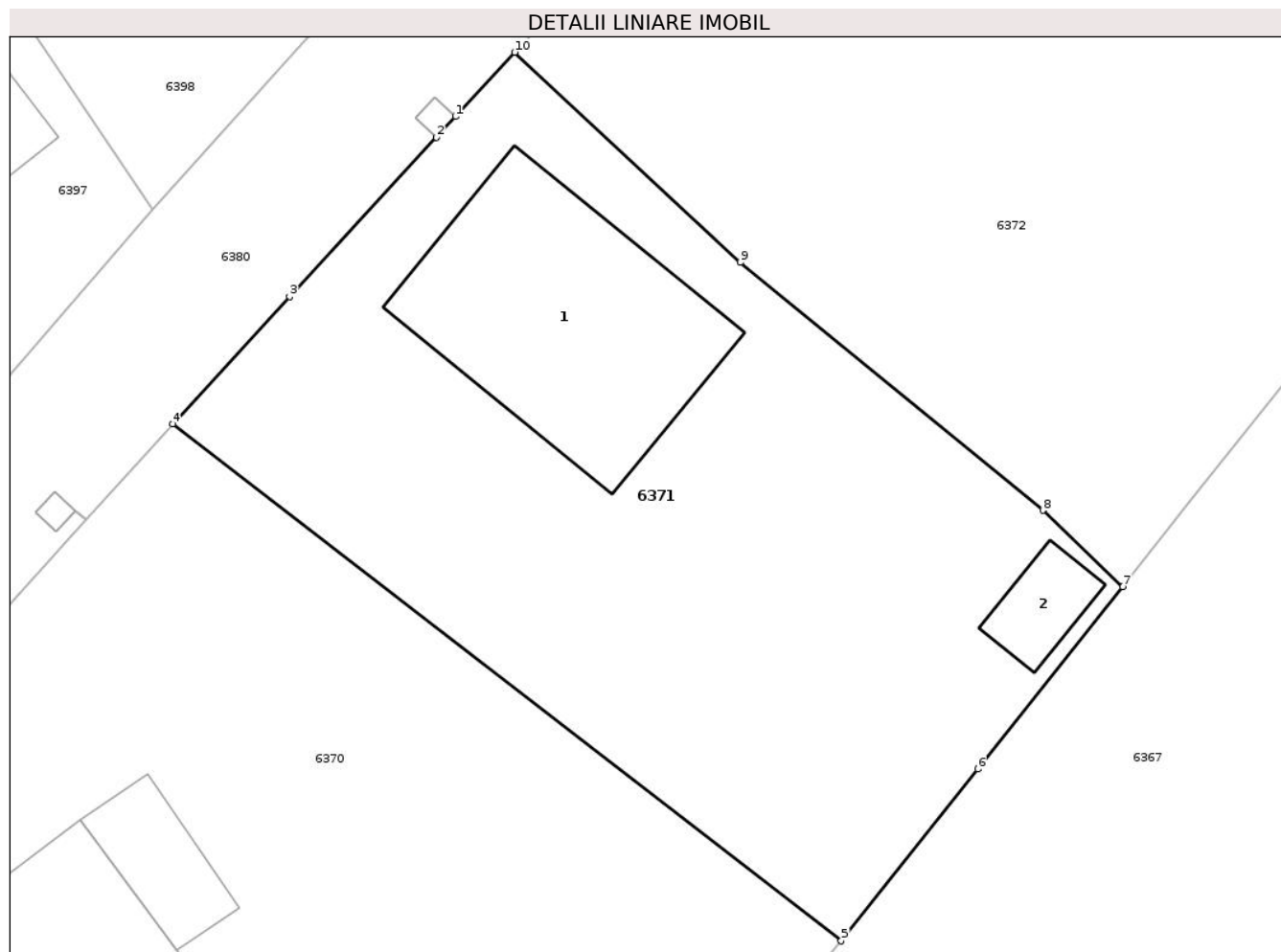
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 742 Masurata: 716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	13	359	-	
2	arabil	DA	295	13	359/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.374,189 366.181,008	2	620.373,376 366.180,125	1.2
2	620.373,376 366.180,125	3	620.367,116 366.173,32	9.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.367,116 366.173,32	4	620.362,123 366.167,893	7.374
4	620.362,123 366.167,893	5	620.390,63 366.145,845	36.038
5	620.390,63 366.145,845	6	620.396,459 366.153,174	9.364
6	620.396,459 366.153,174	7	620.402,642 366.160,947	9.932
7	620.402,642 366.160,947	8	620.399,229 366.164,209	4.721
8	620.399,229 366.164,209	9	620.386,329 366.174,782	16.679
9	620.386,329 366.174,782	10	620.376,71 366.183,749	13.15
10	620.376,71 366.183,749	1	620.374,189 366.181,008	3.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		795	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079579, din 06/10/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂNICĂ D. GHEORGHE , decedat	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂNICĂ D. GHEORGHE , decedat	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

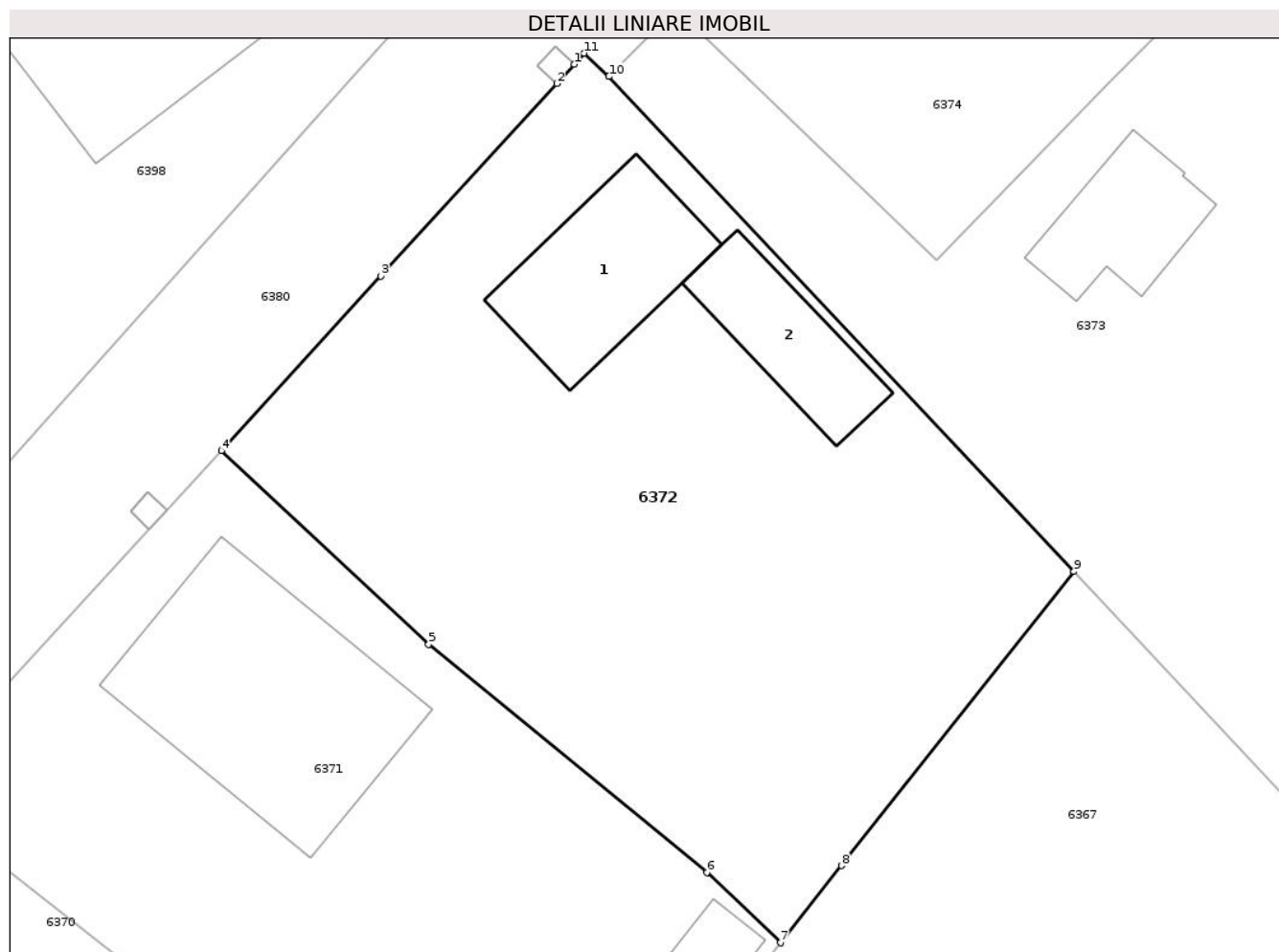
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	411	13	358	-	
2	arabil	DA	384	13	358/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.393,077 366.201,662	2	620.392,268 366.200,776	1.2
2	620.392,268 366.200,776	3	620.384,109 366.191,847	12.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.384,109 366.191,847	4	620.376,71 366.183,749	10.969
4	620.376,71 366.183,749	5	620.386,329 366.174,782	13.15
5	620.386,329 366.174,782	6	620.399,229 366.164,209	16.679
6	620.399,229 366.164,209	7	620.402,642 366.160,947	4.721
7	620.402,642 366.160,947	8	620.405,471 366.164,522	4.559
8	620.405,471 366.164,522	9	620.416,262 366.178,157	17.388
9	620.416,262 366.178,157	10	620.394,692 366.201,1	31.49
10	620.394,692 366.201,1	11	620.393,548 366.202,177	1.571
11	620.393,548 366.202,177	1	620.393,077 366.201,662	0.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.243 Masurata: 2.164	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079601, din 08/12/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION N. ELENA , decedat	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION N. ELENA , decedat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.243	
	Masurata: 2.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	13	356	-	
2	arabil	DA	1.439	13	356/1, 356/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.432,654 366.160,647	2	620.442,591 366.178,843	20.733
2	620.442,591 366.178,843	3	620.459,296 366.211,137	36.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.459,296 366.211,137	4	620.465,42 366.221,293	11.859
4	620.465,42 366.221,293	5	620.462,72 366.229,14	8.299
5	620.462,72 366.229,14	6	620.465,923 366.238,81	10.187
6	620.465,923 366.238,81	7	620.462,434 366.248,35	10.158
7	620.462,434 366.248,35	8	620.431,833 366.215,011	45.254
8	620.431,833 366.215,011	9	620.417,958 366.200,844	19.83
9	620.417,958 366.200,844	10	620.409,874 366.192,59	11.553
10	620.409,874 366.192,59	11	620.397,784 366.204,249	16.796
11	620.397,784 366.204,249	12	620.394,692 366.201,1	4.413
12	620.394,692 366.201,1	13	620.416,262 366.178,157	31.49
13	620.416,262 366.178,157	1	620.432,654 366.160,647	23.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20954	Din acte: 1.408 Masurata: 1.435	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42849 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 1907, din 12/12/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA OPREA , casatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)</i>	A1, A1.1
67948 / 20/10/2014		
Act Administrativ nr. 382885, din 13/11/2013 emis de Consiliul Local Mun. Urziceni, jud. Ialomita;		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr. 42849/17.12.2008 cu privire la numarul cartii funciare corect fiind 270 in loc de 27, cum eronat a fost trecut	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA OPREA , casatorit	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

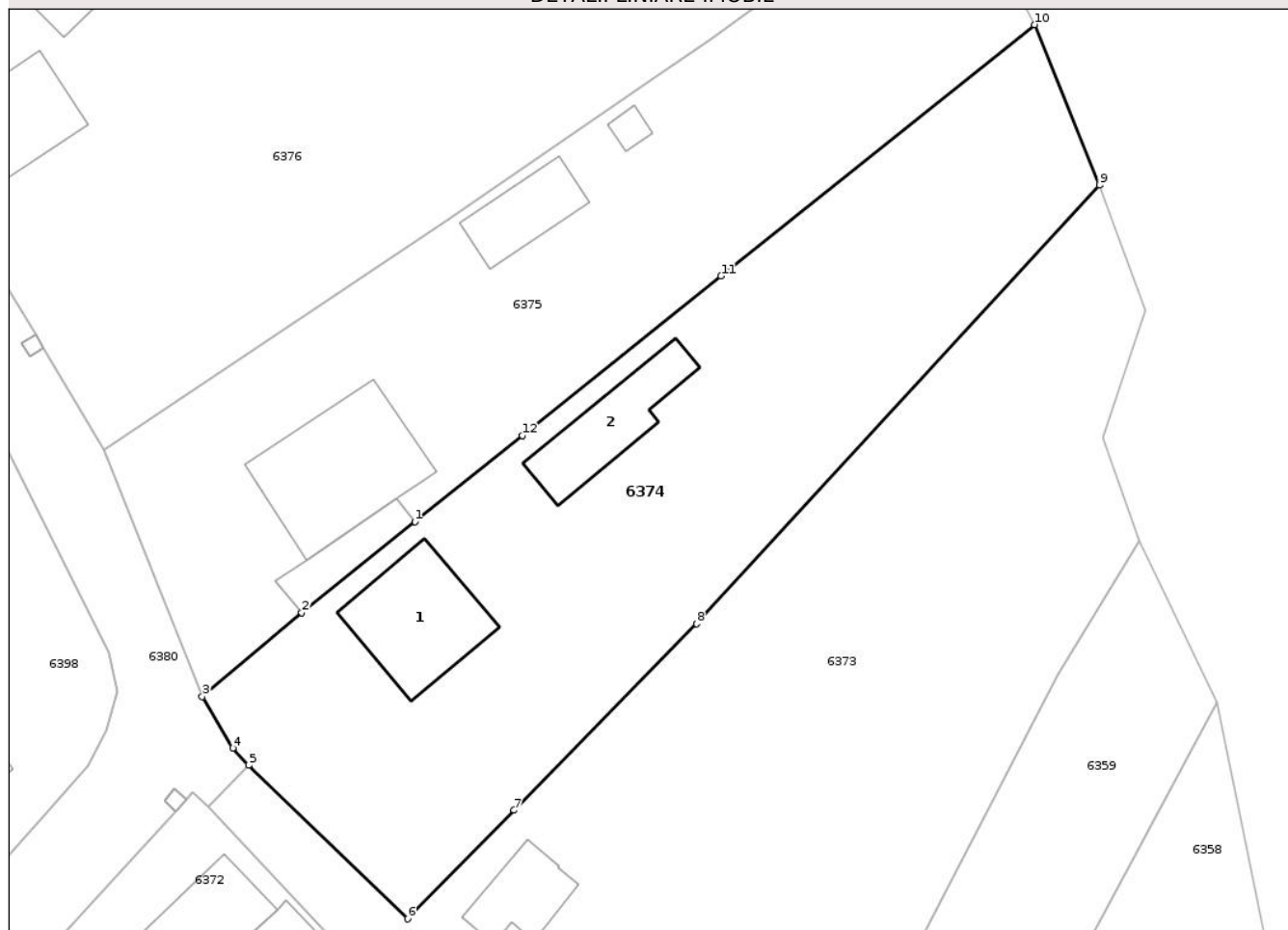
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20954	Din acte: 1.408 Masurata: 1.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	841	13	355	-	
2	arabil	DA	594	13	355/1, 355/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.410,412 366.222,785	2	620.401,835 366.215,863	11.022
2	620.401,835 366.215,863	3	620.394,262 366.209,474	9.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.394,262 366.209,474	4	620.396,588 366.205,555	4.557
4	620.396,588 366.205,555	5	620.397,784 366.204,249	1.771
5	620.397,784 366.204,249	6	620.409,874 366.192,59	16.796
6	620.409,874 366.192,59	7	620.417,958 366.200,844	11.553
7	620.417,958 366.200,844	8	620.431,833 366.215,011	19.83
8	620.431,833 366.215,011	9	620.462,434 366.248,35	45.254
9	620.462,434 366.248,35	10	620.457,503 366.260,549	13.158
10	620.457,503 366.260,549	11	620.433,687 366.241,45	30.528
11	620.433,687 366.241,45	12	620.418,579 366.229,334	19.366
12	620.418,579 366.229,334	1	620.410,412 366.222,785	10.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20771	Din acte: 1.298 Masurata: 1.281	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 1588, din 31/07/2004 emis de BNP LAURENTIU DAN;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU CONSTANTIN BOGDAN		A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU CONSTANTIN BOGDAN		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

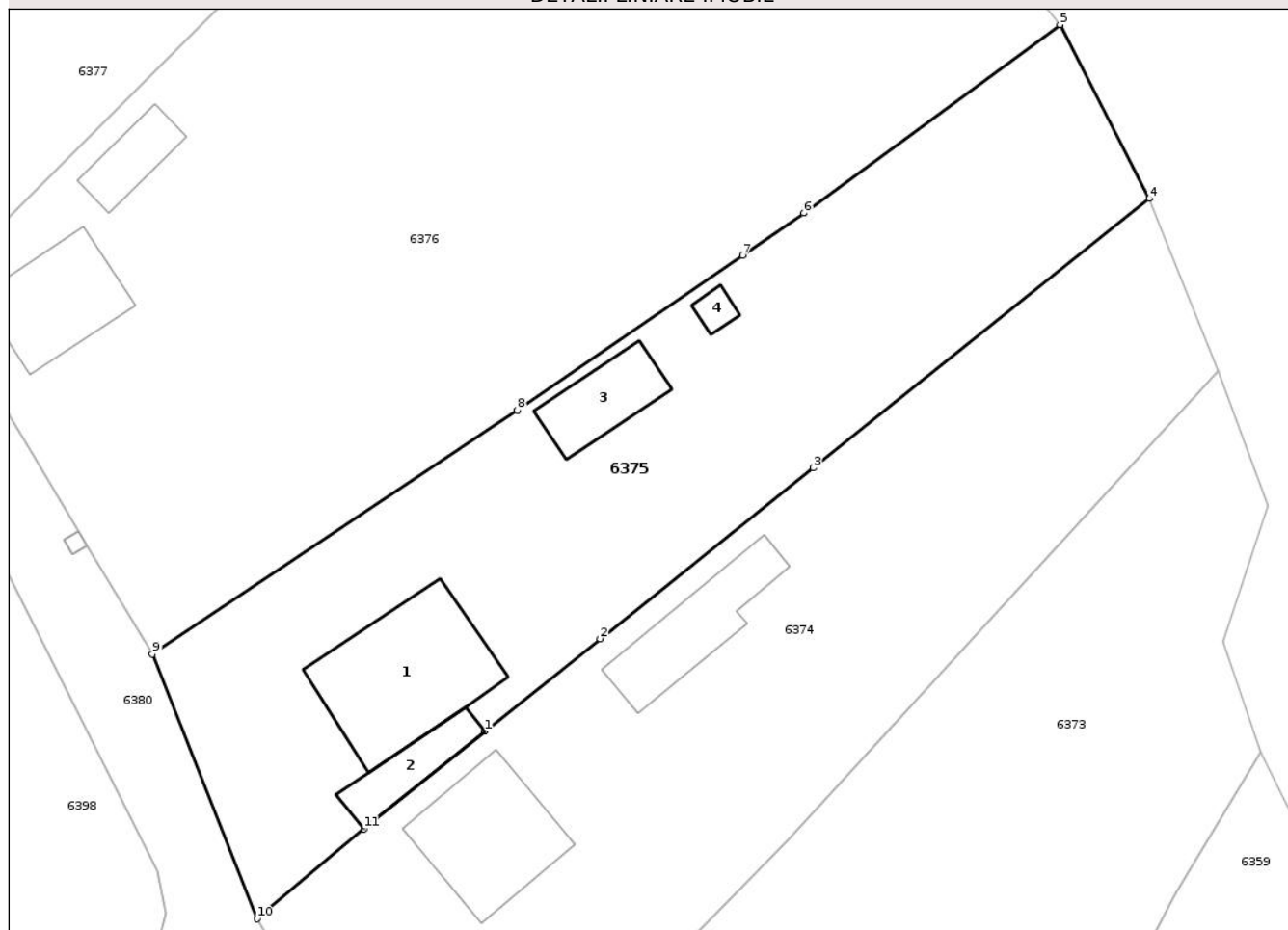
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20771	Din acte: 1.298 Masurata: 1.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	651	13	354	-	
2	arabil	DA	630	13	354	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.410,412 366.222,785	2	620.418,579 366.229,334	10.468
2	620.418,579 366.229,334	3	620.433,687 366.241,45	19.366
3	620.433,687 366.241,45	4	620.457,503 366.260,549	30.528
4	620.457,503 366.260,549	5	620.451,177 366.272,884	13.863
5	620.451,177 366.272,884	6	620.433,03 366.259,515	22.54
6	620.433,03 366.259,515	7	620.428,673 366.256,52	5.287
7	620.428,673 366.256,52	8	620.412,709 366.245,544	19.373
8	620.412,709 366.245,544	9	620.386,843 366.228,24	31.12
9	620.386,843 366.228,24	10	620.394,262 366.209,474	20.179
10	620.394,262 366.209,474	11	620.401,835 366.215,863	9.908
11	620.401,835 366.215,863	1	620.410,412 366.222,785	11.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27440	Din acte: 2.740 Masurata: 2.777	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20265 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 856, din 20/02/2025 emis de Primaria Jilavele (fiscal ; act notarial nr 1523 din 15.11.1990, emis de Notariatul de stat local Urziceni;act notarial nr 367 din 16.11.1983, emis de Notariatul de stat local Urziceni;act administrativ nr 189 din 07.08.1995, emis de Consiliul local al comunei Jilavele;act administrativ nr 079577 din 06.10.1992, emis de CJPSDPT Ialomita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1735/2735, cota initiala 1735/2735 1) IONITA LEANCA, decedata	A1
65332 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. 793, din 10/06/2025 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr intretinere);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/2735, cota initiala 1000/2735 1) IONIȚĂ MARIUS, necasatorit	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ MARIUS, necasatorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

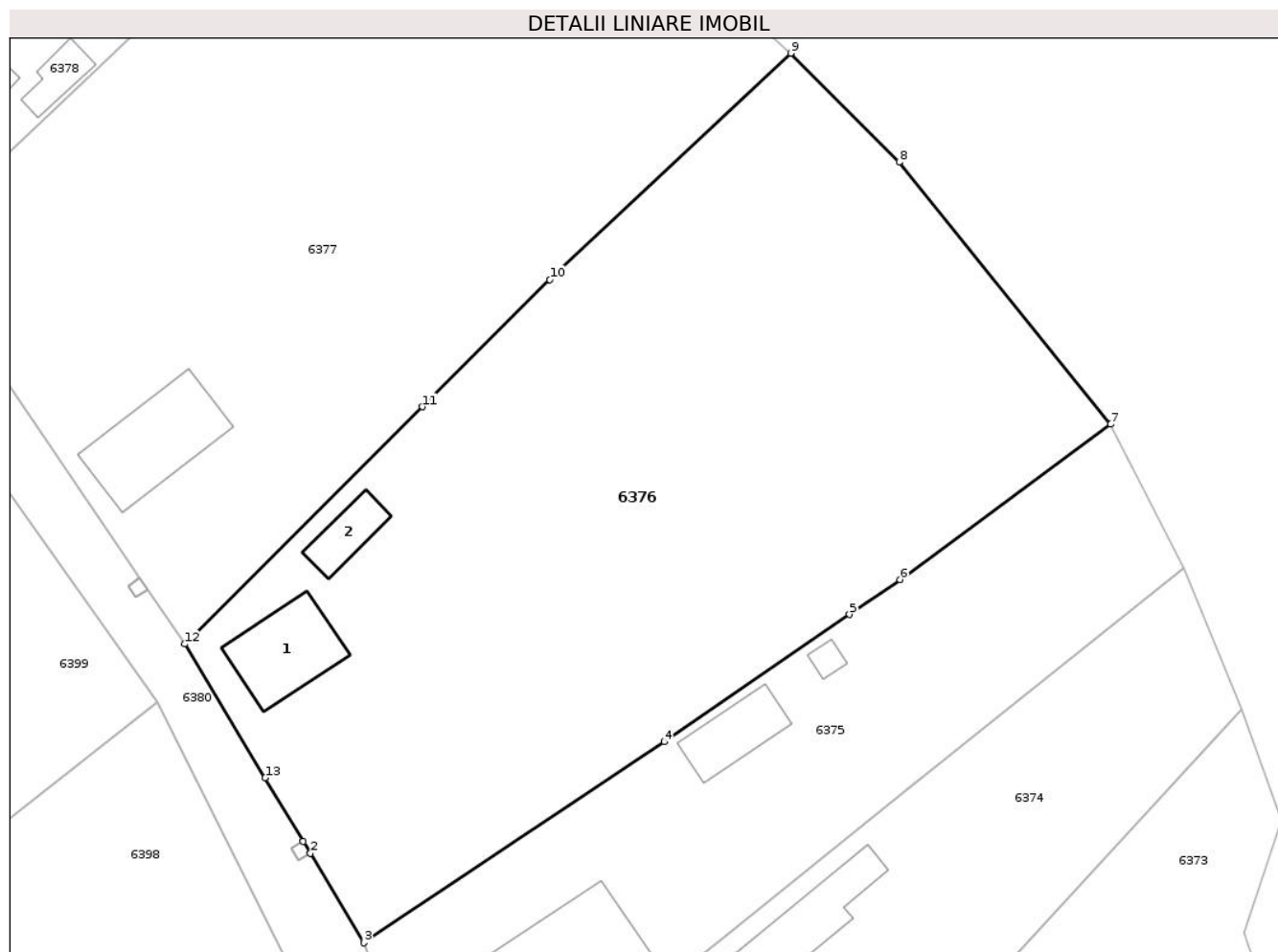
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
65332 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. 793, din 10/06/2025 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr intretinere);		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B6, B7, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 1000/2735 din teren si a cotei de 1/1 din constructii, in executarea obligatiei de intretinere, 1) IONITA TUDOR 2) IONITA CONSTANTINA, soti	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/2735, cota initiala 1000/2735 1) IONITA TUDOR 2) IONITA CONSTANTINA, soti	A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA TUDOR 2) IONITA CONSTANTINA, soti	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27440	Din acte: 2.740 Masurata: 2.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	425	13	353	-	
2	arabil	DA	2.352	13	353/1, 353/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.381,603 366.236,964	2	620.382,221 366.235,935	1.2
2	620.382,221 366.235,935	3	620.386,843 366.228,24	8.976
3	620.386,843 366.228,24	4	620.412,709 366.245,544	31.12
4	620.412,709 366.245,544	5	620.428,673 366.256,52	19.373
5	620.428,673 366.256,52	6	620.433,03 366.259,515	5.287
6	620.433,03 366.259,515	7	620.451,177 366.272,884	22.54
7	620.451,177 366.272,884	8	620.432,958 366.295,462	29.012
8	620.432,958 366.295,462	9	620.423,603 366.304,84	13.246
9	620.423,603 366.304,84	10	620.402,865 366.285,352	28.458
10	620.402,865 366.285,352	11	620.391,878 366.274,395	15.517
11	620.391,878 366.274,395	12	620.371,392 366.253,963	28.933
12	620.371,392 366.253,963	13	620.378,316 366.242,436	13.447
13	620.378,316 366.242,436	1	620.381,603 366.236,964	6.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.789 Masurata: 2.782	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079535, din 16/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITREA M. PETRE 2) MITREA M. TĂNASE 3) MITREA M. NICOLAIE 4) MITREA M. GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITREA M. PETRE 2) MITREA M. TĂNASE 3) MITREA M. NICOLAIE 4) MITREA M. GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

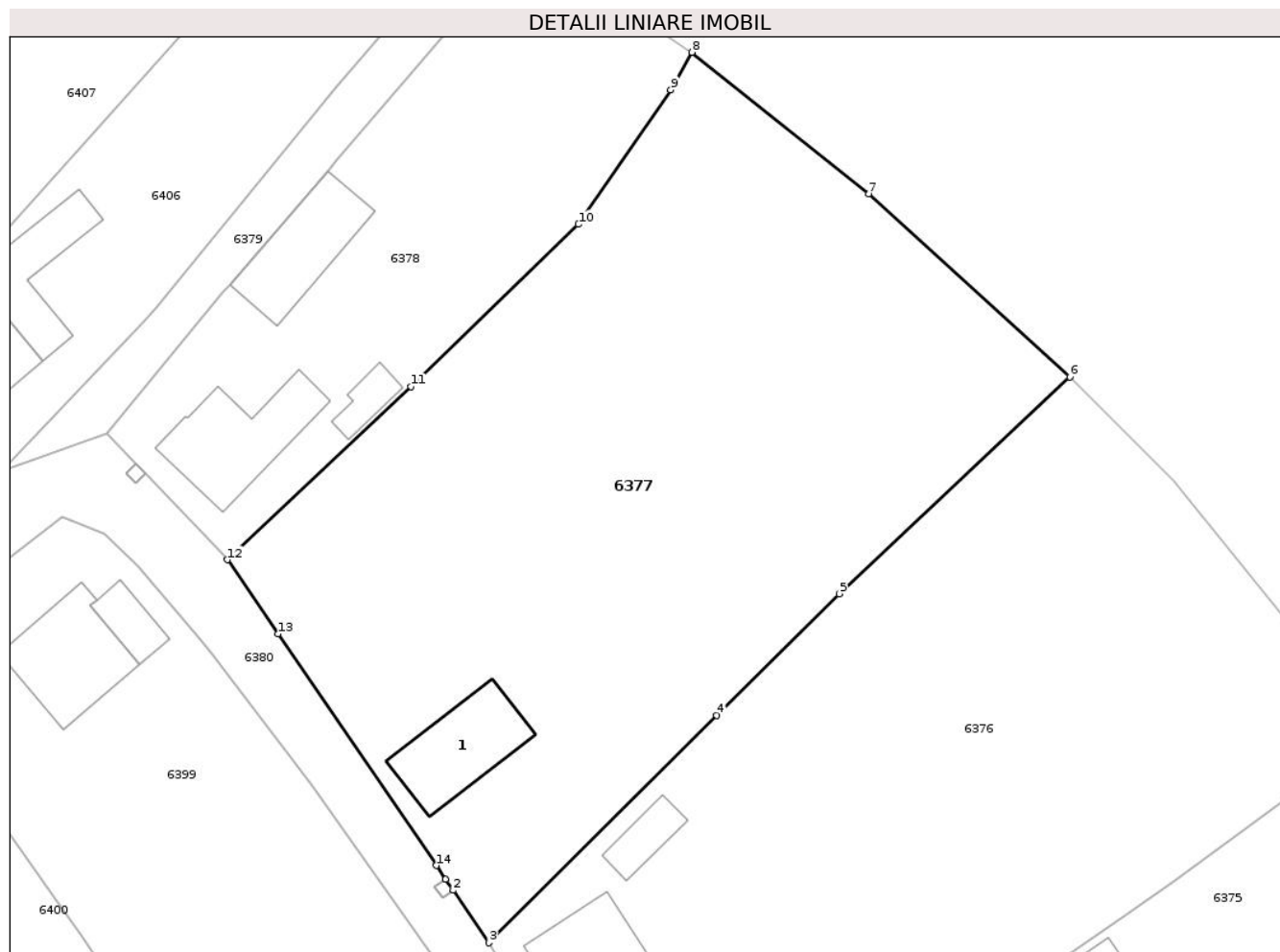
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.789 Masurata: 2.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	13	352	-	
2	arabil	DA	2.099	13	352/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.367,492 366.259,677	2	620.368,168 366.258,686	1.2
2	620.368,168 366.258,686	3	620.371,392 366.253,963	5.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.371,392 366.253,963	4	620.391,878 366.274,395	28.933
4	620.391,878 366.274,395	5	620.402,865 366.285,352	15.517
5	620.402,865 366.285,352	6	620.423,603 366.304,84	28.458
6	620.423,603 366.304,84	7	620.405,516 366.321,29	24.449
7	620.405,516 366.321,29	8	620.389,651 366.334,02	20.341
8	620.389,651 366.334,02	9	620.387,731 366.330,647	3.881
9	620.387,731 366.330,647	10	620.379,42 366.318,555	14.673
10	620.379,42 366.318,555	11	620.364,363 366.303,956	20.972
11	620.364,363 366.303,956	12	620.347,885 366.288,406	22.657
12	620.347,885 366.288,406	13	620.352,443 366.281,728	8.085
13	620.352,443 366.281,728	14	620.366,647 366.260,916	25.197
14	620.366,647 366.260,916	1	620.367,492 366.259,677	1.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21214	Din acte: 1.086 Masurata: 1.105	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50931 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 1116, din 29/05/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVELESCU DAN 2) PAVELESCU MIHAELA, soti	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVELESCU DAN 2) PAVELESCU MIHAELA, soti	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

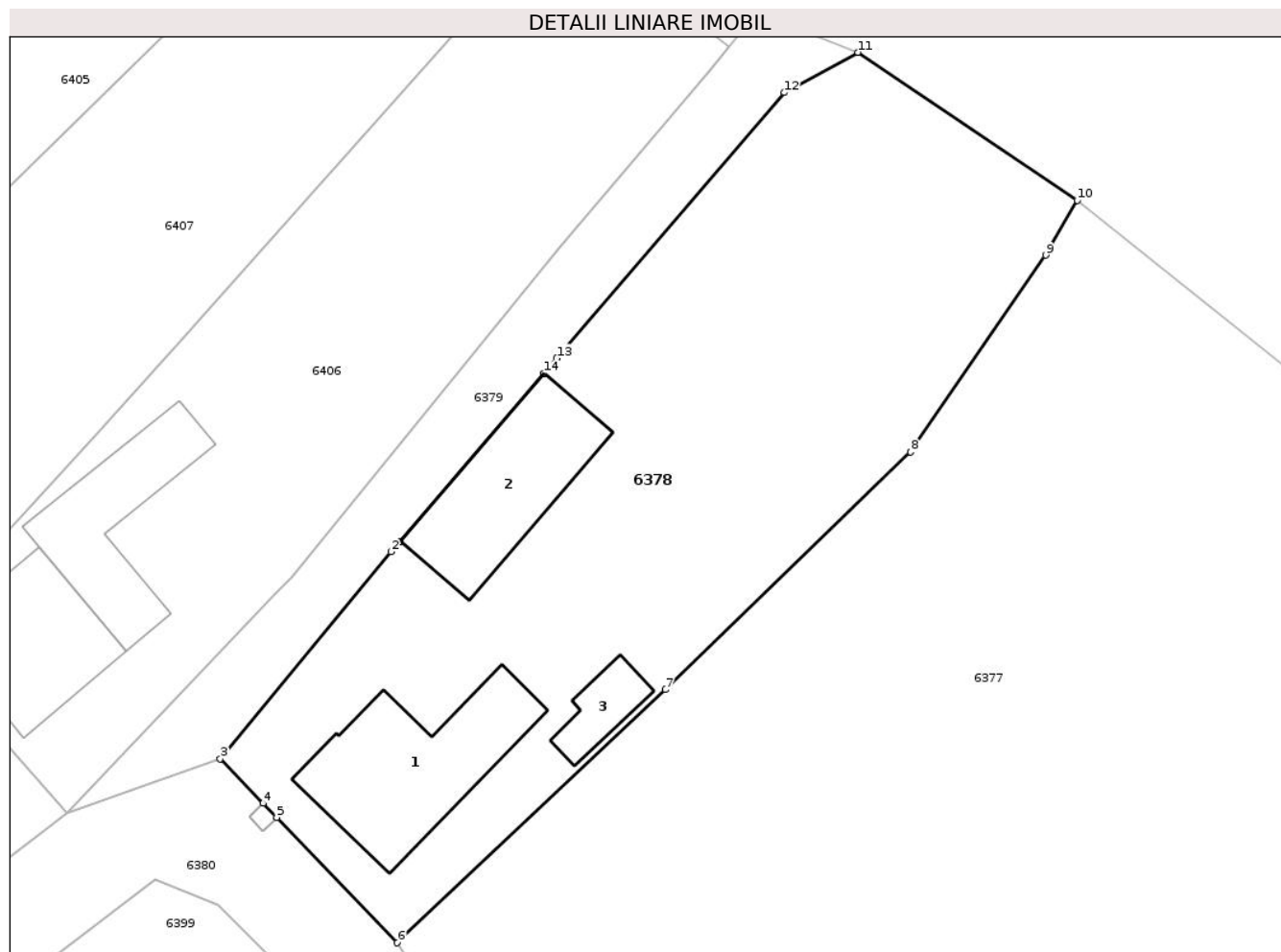
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21214	Din acte: 1.086 Masurata: 1.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	453	13	351	-	
2	arabil	DA	652	13	351/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.348,063 366.313,079	2	620.347,503 366.312,427	0.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.347,503 366.312,427	3	620.337,006 366.299,716	16.485
3	620.337,006 366.299,716	4	620.339,637 366.296,981	3.795
4	620.339,637 366.296,981	5	620.340,469 366.296,116	1.2
5	620.340,469 366.296,116	6	620.347,885 366.288,406	10.698
6	620.347,885 366.288,406	7	620.364,363 366.303,956	22.657
7	620.364,363 366.303,956	8	620.379,42 366.318,555	20.972
8	620.379,42 366.318,555	9	620.387,731 366.330,647	14.673
9	620.387,731 366.330,647	10	620.389,651 366.334,02	3.881
10	620.389,651 366.334,02	11	620.376,183 366.343,109	16.248
11	620.376,183 366.343,109	12	620.371,662 366.340,642	5.15
12	620.371,662 366.340,642	13	620.357,685 366.324,317	21.491
13	620.357,685 366.324,317	14	620.356,888 366.323,387	1.225
14	620.356,888 366.323,387	1	620.348,063 366.313,079	13.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		260	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

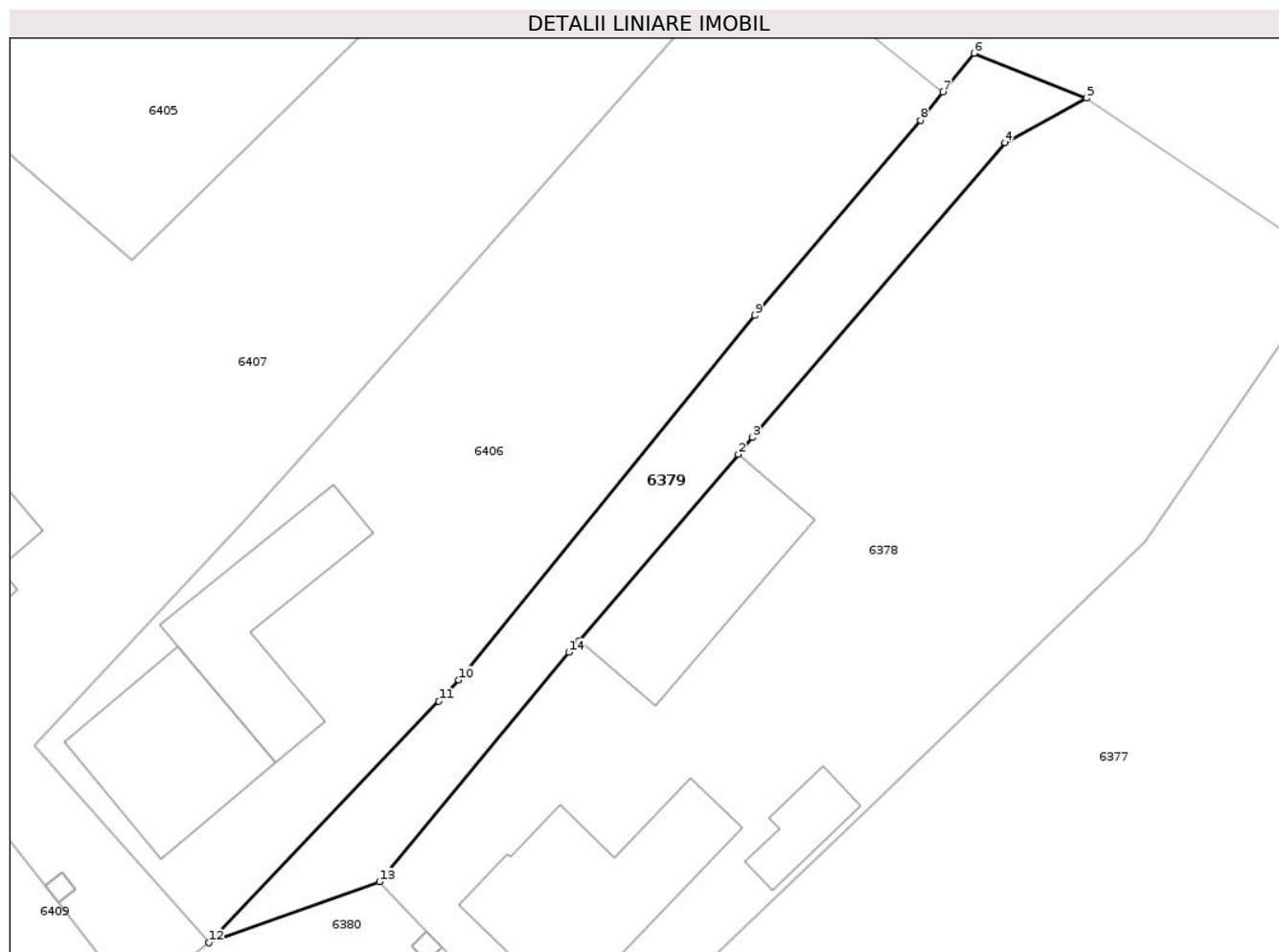
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	260	-	DS 350	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.348,063 366.313,079	2	620.356,888 366.323,387	13.57
2	620.356,888 366.323,387	3	620.357,685 366.324,317	1.225
3	620.357,685 366.324,317	4	620.371,662 366.340,642	21.491
4	620.371,662 366.340,642	5	620.376,183 366.343,109	5.15
5	620.376,183 366.343,109	6	620.369,953 366.345,598	6.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.369,953 366.345,598	7	620.368,229 366.343,446	2.757
7	620.368,229 366.343,446	8	620.366,978 366.341,885	2.0
8	620.366,978 366.341,885	9	620.357,817 366.331,082	14.164
9	620.357,817 366.331,082	10	620.341,406 366.310,89	26.02
10	620.341,406 366.310,89	11	620.340,295 366.309,722	1.612
11	620.340,295 366.309,722	12	620.327,558 366.296,34	18.475
12	620.327,558 366.296,34	13	620.337,006 366.299,716	10.033
13	620.337,006 366.299,716	14	620.347,503 366.312,427	16.485
14	620.347,503 366.312,427	1	620.348,063 366.313,079	0.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26982	2.290	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103884 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. 41, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (act administrativ nr 2510 din 14.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 370 din 18.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE;inscris sub semnatura privata nr 30 din 20.07.2021, emis de LUNGU ADRIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26982	2.290	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.290	-	STR. ROTUNDA	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	620.341,967 366.145,597	2	620.358,423 366.163,8	24.539
4	620.357,178 366.163,311	5	620.356,288 366.164,116	1.2
7	620.357,983 366.164,201	8	620.358,425 366.163,802	0.595
10	620.367,116 366.173,32	11	620.373,376 366.180,125	9.246
13	620.373,306 366.181,821	14	620.374,189 366.181,008	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	620.384,109 366.191,847	17	620.392,268 366.200,776	12.095
19	620.392,191 366.202,471	20	620.393,077 366.201,662	1.2
22	620.394,692 366.201,1	23	620.397,784 366.204,249	4.413
25	620.394,262 366.209,474	26	620.386,843 366.228,24	20.179
28	620.381,192 366.235,317	29	620.380,574 366.236,346	1.2
31	620.378,316 366.242,436	32	620.371,392 366.253,963	13.447
34	620.367,177 366.258,01	35	620.366,501 366.259,001	1.2
37	620.366,647 366.260,916	38	620.352,443 366.281,728	25.197
40	620.340,469 366.296,116	41	620.339,604 366.295,284	1.2
43	620.339,637 366.296,981	44	620.337,006 366.299,716	3.795
46	620.323,447 366.293,162	47	620.307,401 366.280,981	20.146
49	620.292,925 366.271,243	50	620.269,891 366.255,747	27.761
52	620.239,689 366.237,493	53	620.233,959 366.224,235	14.443
55	620.235,078 366.226,473	56	620.236,064 366.227,157	1.2
58	620.254,857 366.238,741	59	620.265,52 366.245,859	12.821
61	620.265,852 366.247,523	62	620.266,518 366.246,525	1.2
64	620.283,639 366.257,975	65	620.295,256 366.265,759	13.984
67	620.295,585 366.267,424	68	620.296,253 366.266,427	1.2
70	620.301,775 366.270,048	71	620.316,312 366.279,568	17.377
73	620.323,184 366.286,294	74	620.324,139 366.287,02	1.2
76	620.333,039 366.292,273	77	620.336,847 366.290,756	4.099
79	620.345,347 366.281,275	80	620.346,353 366.280,085	1.558
82	620.368,984 366.249,017	83	620.387,217 366.212,834	40.517
85	620.386,996 366.206,906	86	620.385,623 366.204,232	3.006
88	620.374,399 366.191,691	89	620.361,292 366.177,046	19.654
91	620.337,745 366.150,326	92	620.334,641 366.146,889	4.631
94	620.323,682 366.135,286	95	620.311,981 366.125,435	15.296
97	620.292,304 366.102,32	98	620.300,806 366.108,844	10.717
100	620.301,027 366.110,526	101	620.301,758 366.109,574	1.2
103	620.321,317 366.126,095	104	620.322,271 366.126,823	1.2
106	620.324,395 366.126,943	107	620.337,962 366.140,806	19.397
109	620.340,272 366.145,512	110	620.341,077 366.146,402	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	620.392,268 366.200,776	18	620.391,382 366.201,585	1.2
20	620.393,077 366.201,662	21	620.393,548 366.202,177	0.698
23	620.397,784 366.204,249	24	620.396,588 366.205,555	1.771
26	620.386,843 366.228,24	27	620.382,221 366.235,935	8.976
29	620.380,574 366.236,346	30	620.381,603 366.236,964	1.2
32	620.371,392 366.253,963	33	620.368,168 366.258,686	5.718
35	620.366,501 366.259,001	36	620.367,492 366.259,677	1.2
38	620.352,443 366.281,728	39	620.347,885 366.288,406	8.085
41	620.339,604 366.295,284	42	620.338,772 366.296,149	1.2
44	620.337,006 366.299,716	45	620.327,558 366.296,34	10.033
47	620.307,401 366.280,981	48	620.292,928 366.271,245	17.443
50	620.269,891 366.255,747	51	620.252,77 366.245,089	20.167
53	620.233,959 366.224,235	54	620.235,762 366.225,487	2.195
56	620.236,064 366.227,157	57	620.236,748 366.226,171	1.2
59	620.265,52 366.245,859	60	620.264,854 366.246,857	1.2
62	620.266,518 366.246,525	63	620.275,624 366.252,604	10.949
65	620.295,256 366.265,759	66	620.294,588 366.266,756	1.2
68	620.296,253 366.266,427	69	620.296,497 366.266,591	0.294
71	620.316,312 366.279,568	72	620.323,909 366.285,339	9.54
74	620.324,139 366.287,02	75	620.324,865 366.286,064	1.2
77	620.336,847 366.290,756	78	620.339,833 366.287,796	4.204
80	620.346,353 366.280,085	81	620.355,435 366.268,224	14.939
83	620.387,217 366.212,834	84	620.387,798 366.209,842	3.048
86	620.385,623 366.204,232	87	620.382,93 366.201,223	4.038
89	620.361,292 366.177,046	90	620.347,463 366.161,086	21.118
92	620.334,641 366.146,889	93	620.324,209 366.135,844	15.193
95	620.311,981 366.125,435	96	620.289,48 366.107,361	28.861
98	620.300,806 366.108,844	99	620.300,075 366.109,796	1.2
101	620.301,758 366.109,574	102	620.322,045 366.125,141	25.571
104	620.322,271 366.126,823	105	620.322,999 366.125,869	1.2
107	620.337,962 366.140,806	108	620.341,162 366.144,707	5.046
110	620.341,077 366.146,402	1	620.341,967 366.145,597	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	620.391,382 366.201,585	19	620.392,191 366.202,471	1.2
21	620.393,548 366.202,177	22	620.394,692 366.201,1	1.571
24	620.396,588 366.205,555	25	620.394,262 366.209,474	4.557
27	620.382,221 366.235,935	28	620.381,192 366.235,317	1.2
30	620.381,603 366.236,964	31	620.378,316 366.242,436	6.383
33	620.368,168 366.258,686	34	620.367,177 366.258,01	1.2
36	620.367,492 366.259,677	37	620.366,647 366.260,916	1.5
39	620.347,885 366.288,406	40	620.340,469 366.296,116	10.698
42	620.338,772 366.296,149	43	620.339,637 366.296,981	1.2
45	620.327,558 366.296,34	46	620.323,447 366.293,162	5.196
48	620.292,928 366.271,245	49	620.292,925 366.271,243	0.004
51	620.252,77 366.245,089	52	620.239,689 366.237,493	15.127
54	620.235,762 366.225,487	55	620.235,078 366.226,473	1.2
57	620.236,748 366.226,171	58	620.254,857 366.238,741	22.044
60	620.264,854 366.246,857	61	620.265,852 366.247,523	1.2
63	620.275,624 366.252,604	64	620.283,639 366.257,975	9.648
66	620.294,588 366.266,756	67	620.295,585 366.267,424	1.2
69	620.296,497 366.266,591	70	620.301,775 366.270,048	6.309
72	620.323,909 366.285,339	73	620.323,184 366.286,294	1.199
75	620.324,865 366.286,064	76	620.333,039 366.292,273	10.265
78	620.339,833 366.287,796	79	620.345,347 366.281,275	8.54
81	620.355,435 366.268,224	82	620.368,984 366.249,017	23.505
84	620.387,798 366.209,842	85	620.386,996 366.206,906	3.044
87	620.382,93 366.201,223	88	620.374,399 366.191,691	12.792
90	620.347,463 366.161,086	91	620.337,745 366.150,326	14.499
93	620.324,209 366.135,844	94	620.323,682 366.135,286	0.768
96	620.289,48 366.107,361	97	620.292,304 366.102,32	5.778
99	620.300,075 366.109,796	100	620.301,027 366.110,526	1.2
102	620.322,045 366.125,141	103	620.321,317 366.126,095	1.2
105	620.322,999 366.125,869	106	620.324,395 366.126,943	1.761
108	620.341,162 366.144,707	109	620.340,272 366.145,512	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

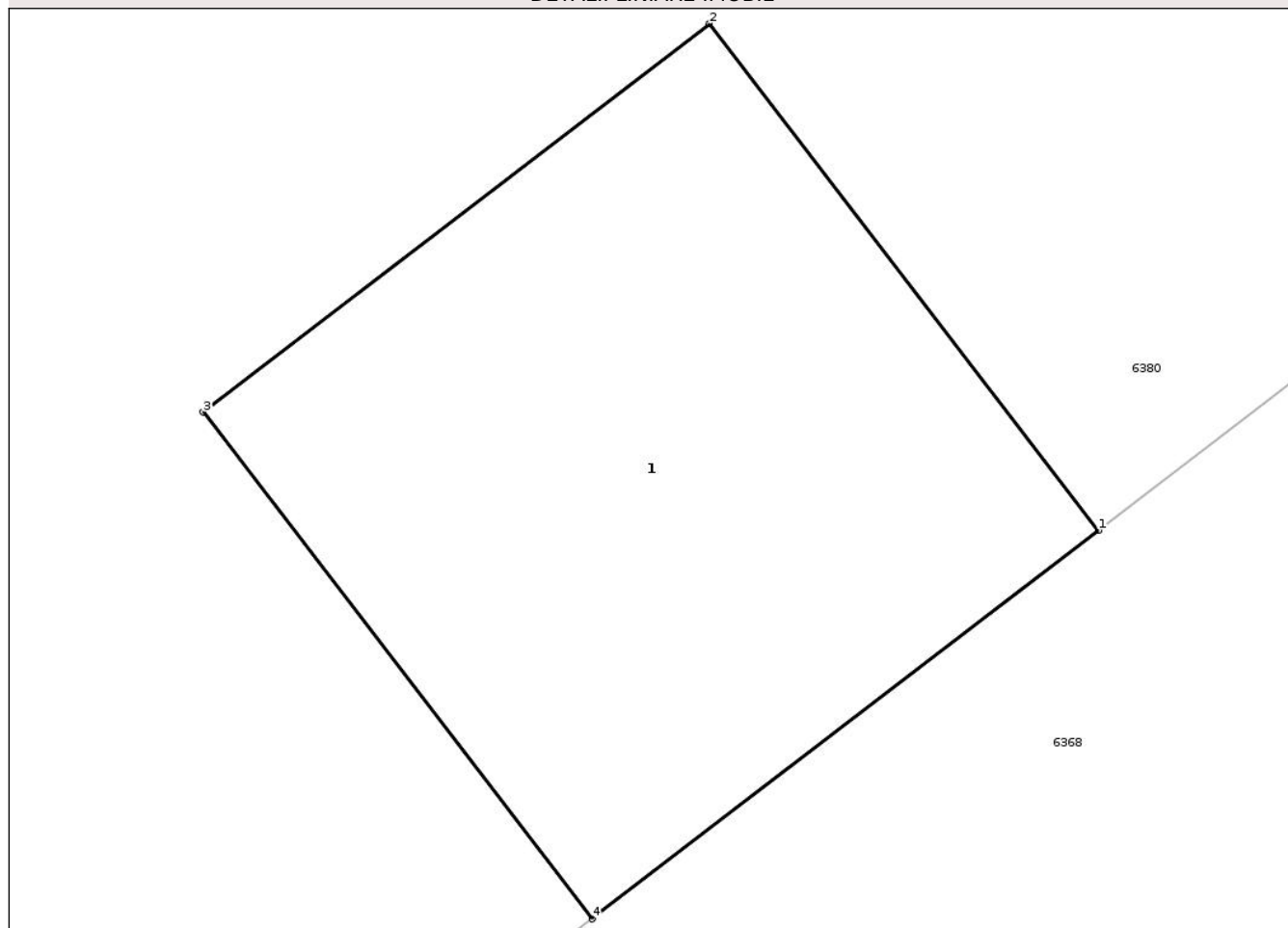
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.301,758 366.109,574	2	620.301,027 366.110,526	1.2
2	620.301,027 366.110,526	3	620.300,075 366.109,796	1.2
3	620.300,075 366.109,796	4	620.300,806 366.108,844	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.300,806 366.108,844	1	620.301,758 366.109,574	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

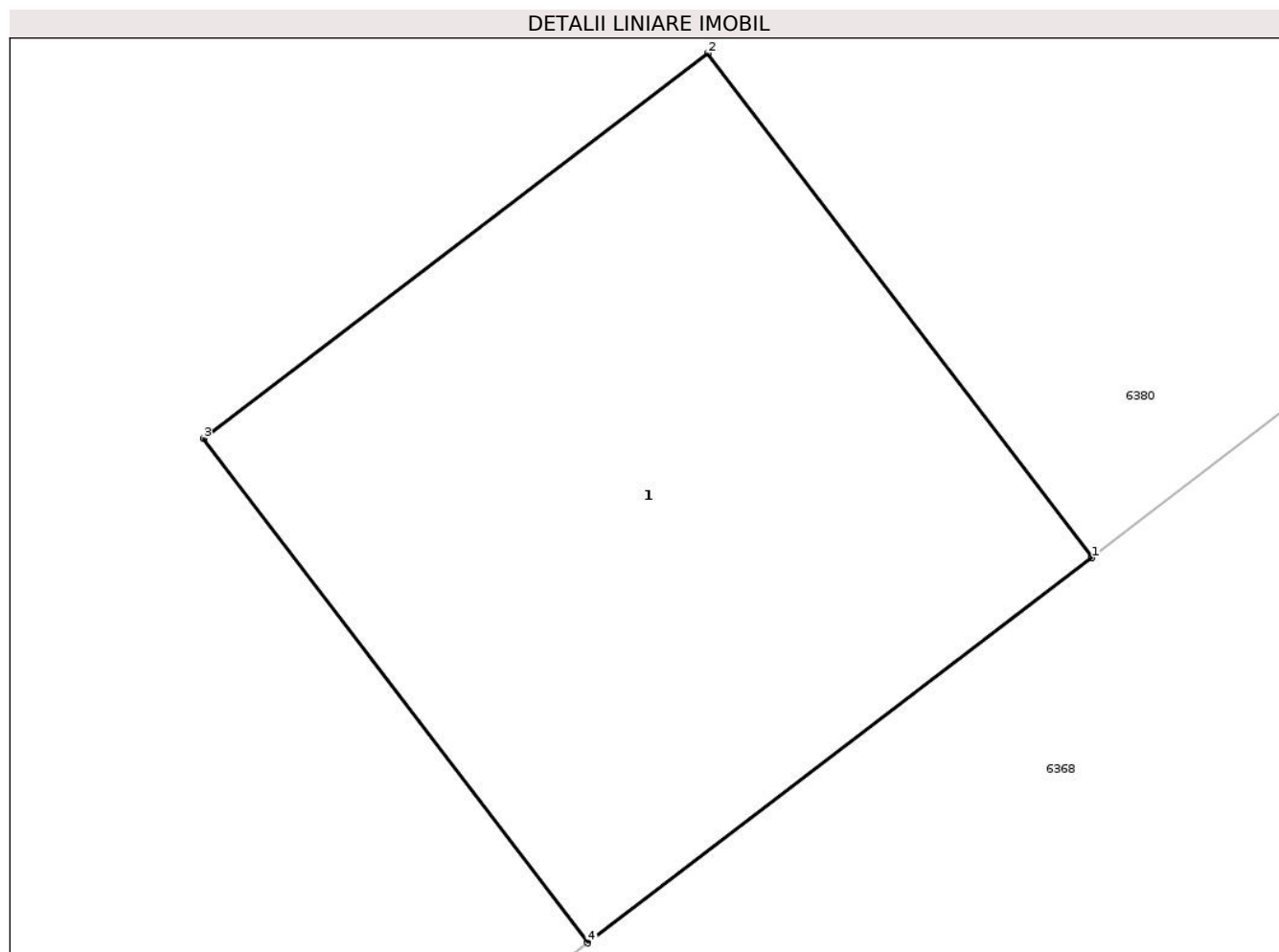
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.322,999 366.125,869	2	620.322,271 366.126,823	1.2
2	620.322,271 366.126,823	3	620.321,317 366.126,095	1.2
3	620.321,317 366.126,095	4	620.322,045 366.125,141	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.322,045 366.125,141	1	620.322,999 366.125,869	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

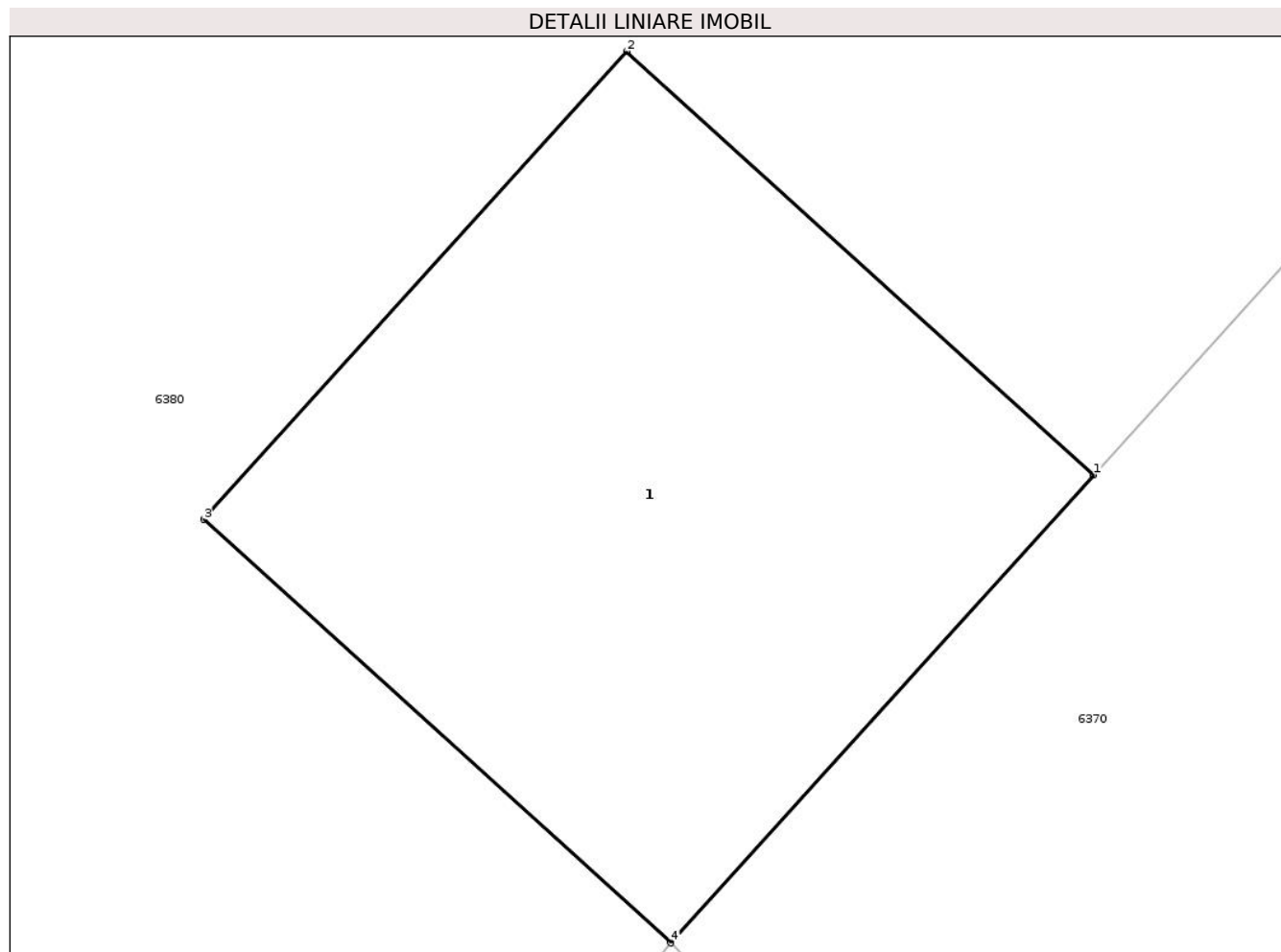
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.341,967 366.145,597	2	620.341,077 366.146,402	1.2
2	620.341,077 366.146,402	3	620.340,272 366.145,512	1.2
3	620.340,272 366.145,512	4	620.341,162 366.144,707	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.341,162 366.144,707	1	620.341,967 366.145,597	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

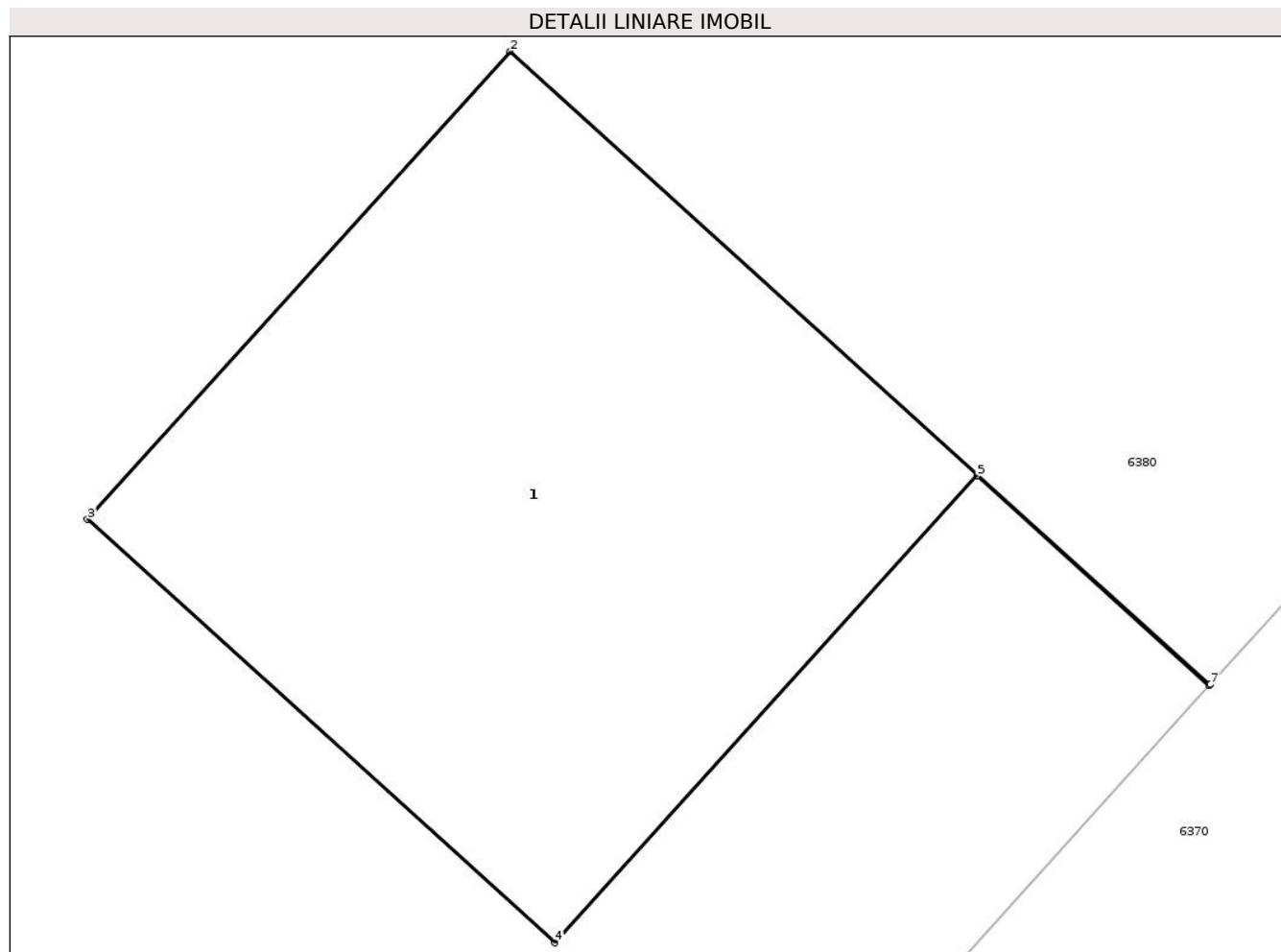
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.357,983 366.164,201	2	620.357,093 366.165,006	1.2
2	620.357,093 366.165,006	3	620.356,288 366.164,116	1.2
3	620.356,288 366.164,116	4	620.357,178 366.163,311	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.357,178 366.163,311	5	620.357,981 366.164,199	1.197
5	620.357,981 366.164,199	6	620.358,423 366.163,8	0.595
6	620.358,423 366.163,8	7	620.358,425 366.163,802	0.003
7	620.358,425 366.163,802	1	620.357,983 366.164,201	0.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

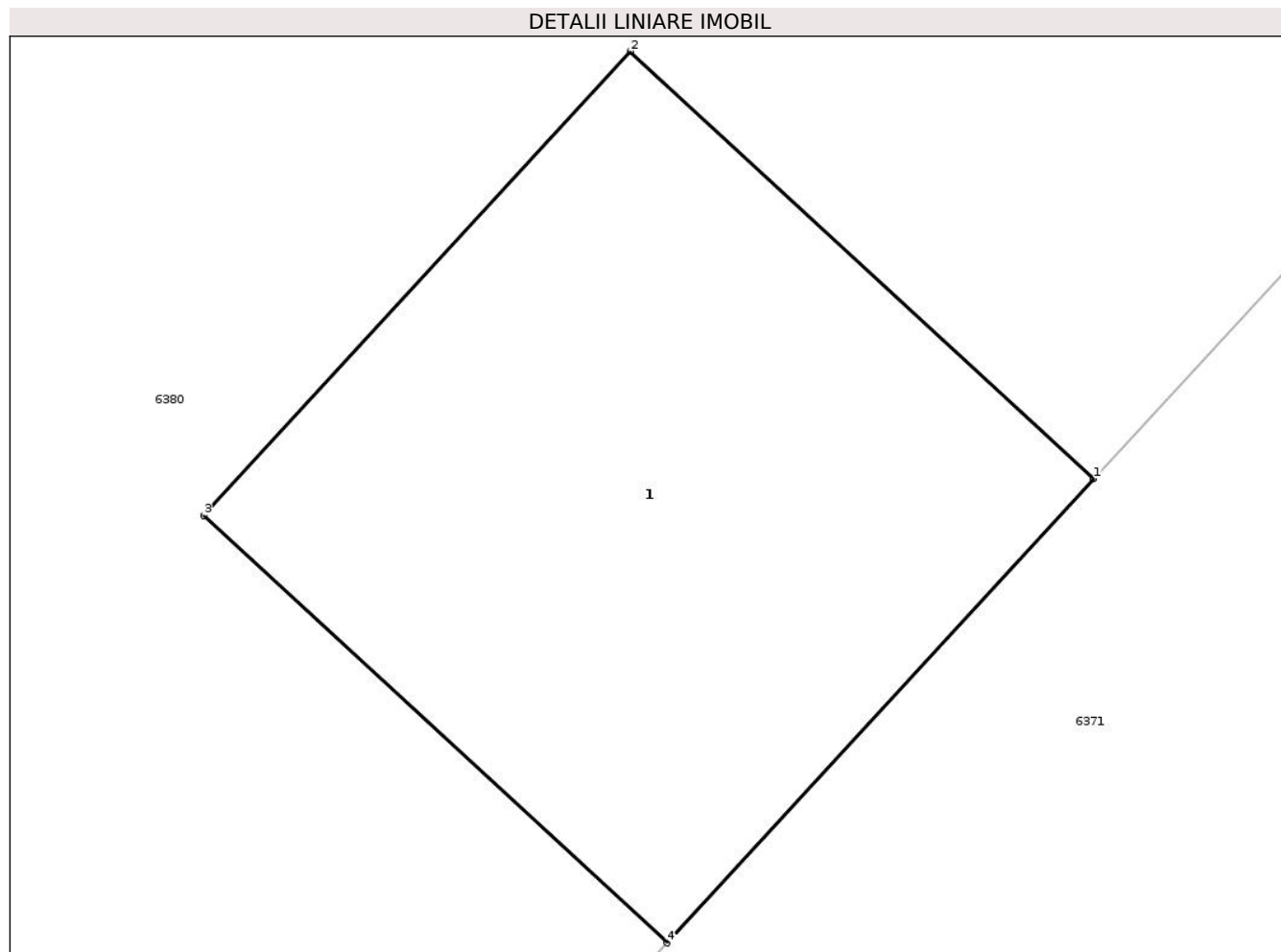
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.374,189 366.181,008	2	620.373,306 366.181,821	1.2
2	620.373,306 366.181,821	3	620.372,493 366.180,938	1.2
3	620.372,493 366.180,938	4	620.373,376 366.180,125	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.373,376 366.180,125	1	620.374,189 366.181,008	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

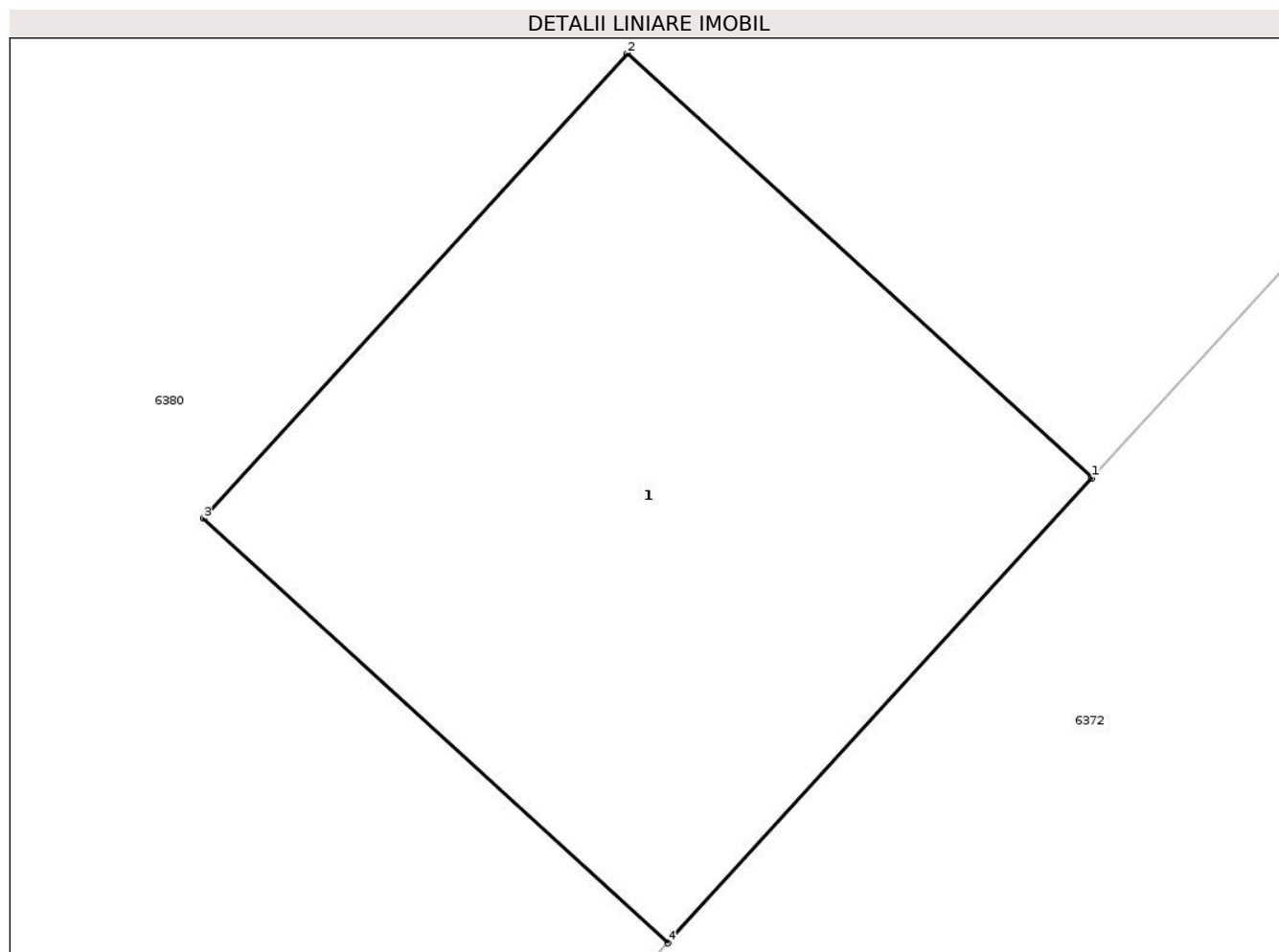
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.393,077 366.201,662	2	620.392,191 366.202,471	1.2
2	620.392,191 366.202,471	3	620.391,382 366.201,585	1.2
3	620.391,382 366.201,585	4	620.392,268 366.200,776	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.392,268 366.200,776	1	620.393,077 366.201,662	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

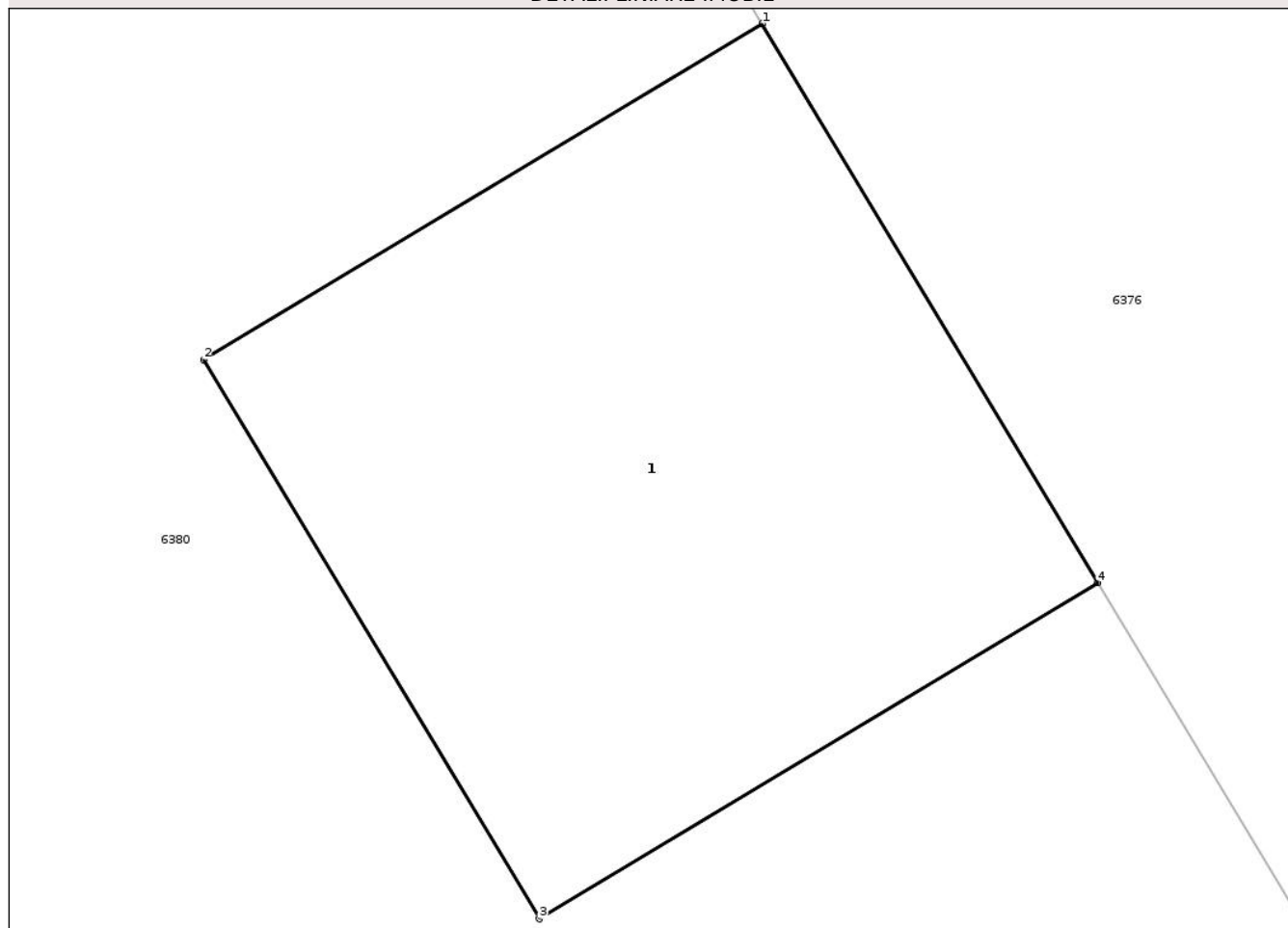
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.381,603 366.236,964	2	620.380,574 366.236,346	1.2
2	620.380,574 366.236,346	3	620.381,192 366.235,317	1.2
3	620.381,192 366.235,317	4	620.382,221 366.235,935	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.382,221 366.235,935	1	620.381,603 366.236,964	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

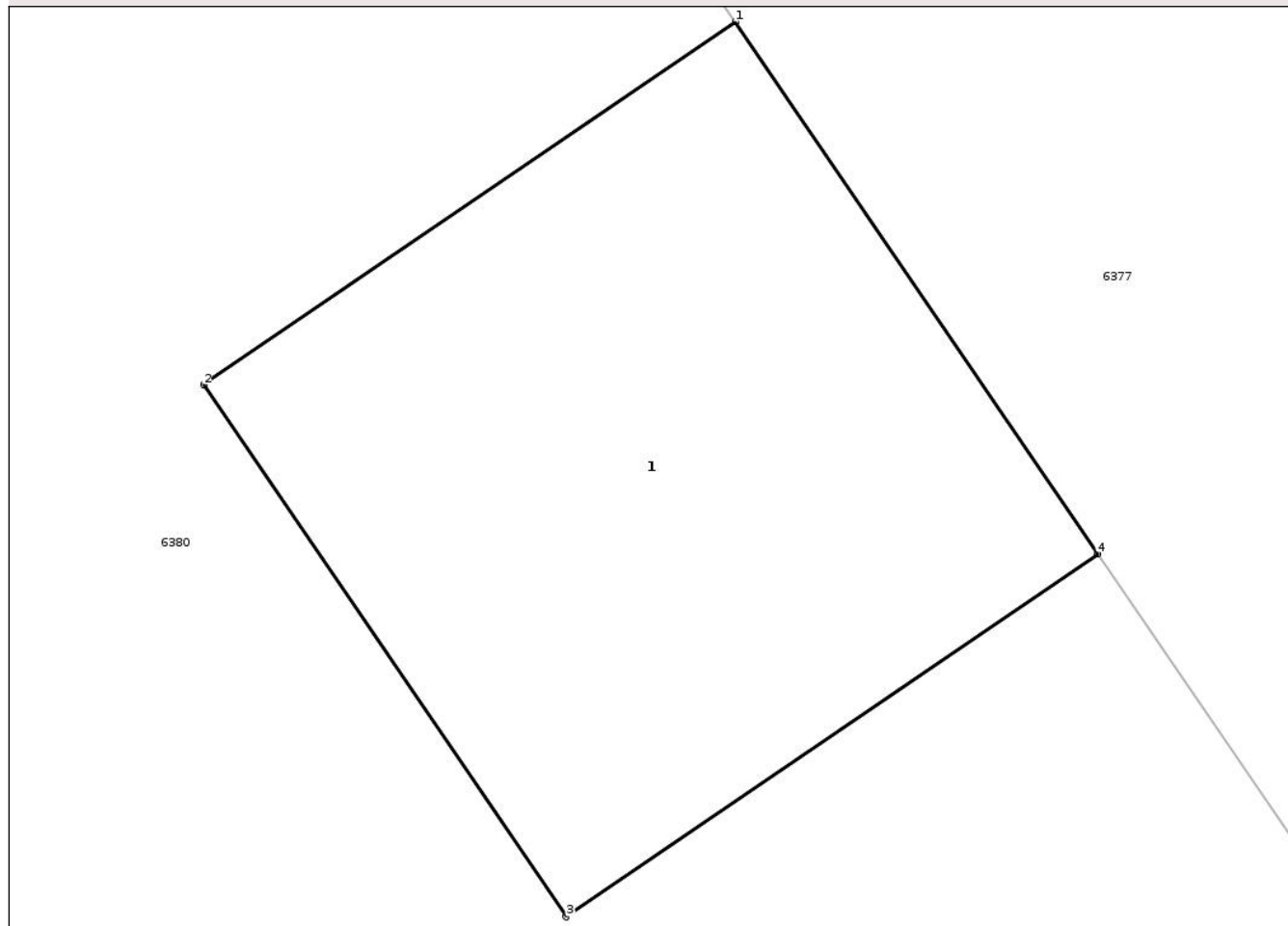
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.367,492 366.259,677	2	620.366,501 366.259,001	1.2
2	620.366,501 366.259,001	3	620.367,177 366.258,01	1.2
3	620.367,177 366.258,01	4	620.368,168 366.258,686	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.368,168 366.258,686	1	620.367,492 366.259,677	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

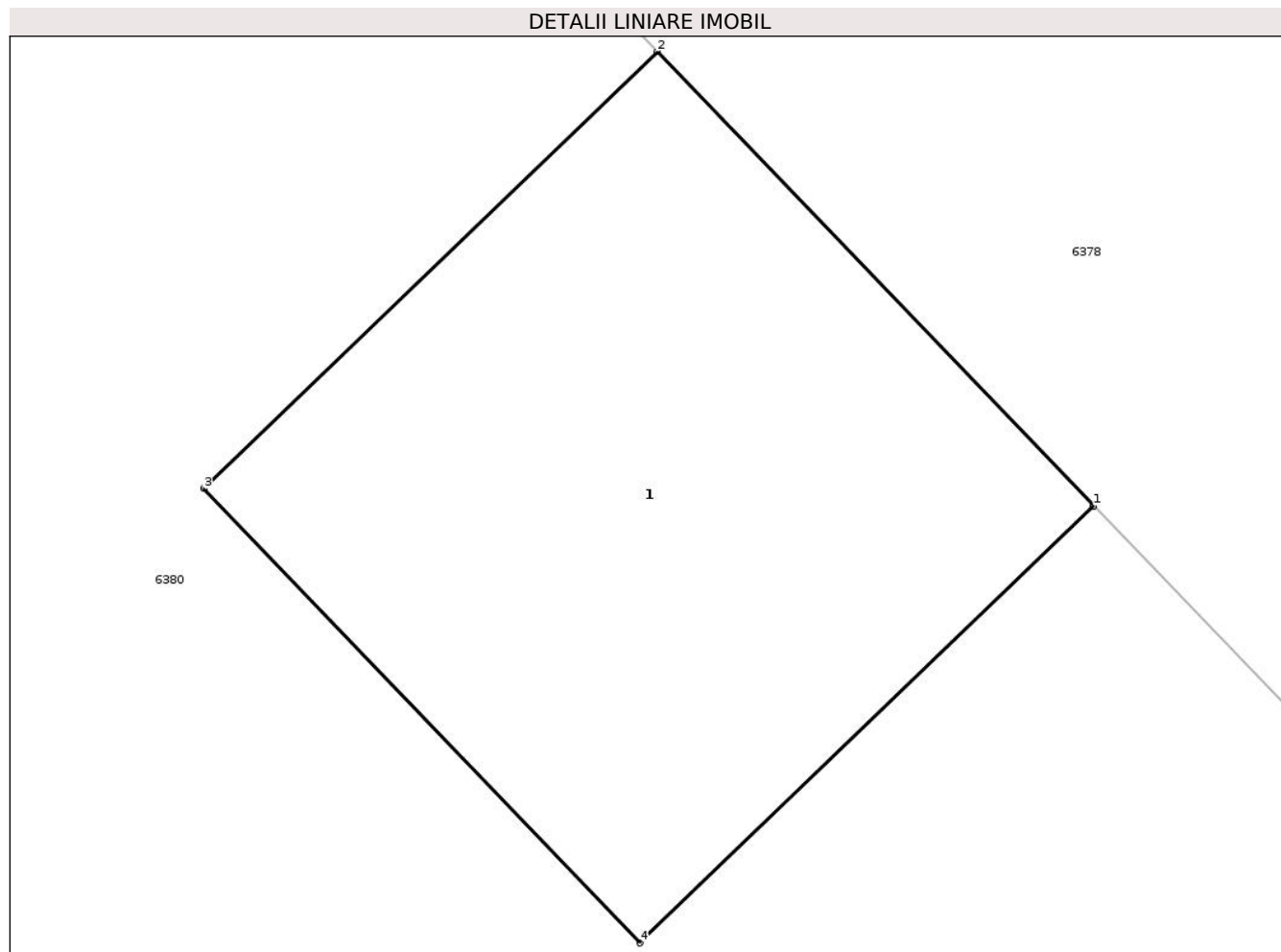
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.340,469 366.296,116	2	620.339,637 366.296,981	1.2
2	620.339,637 366.296,981	3	620.338,772 366.296,149	1.2
3	620.338,772 366.296,149	4	620.339,604 366.295,284	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.339,604 366.295,284	1	620.340,469 366.296,116	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

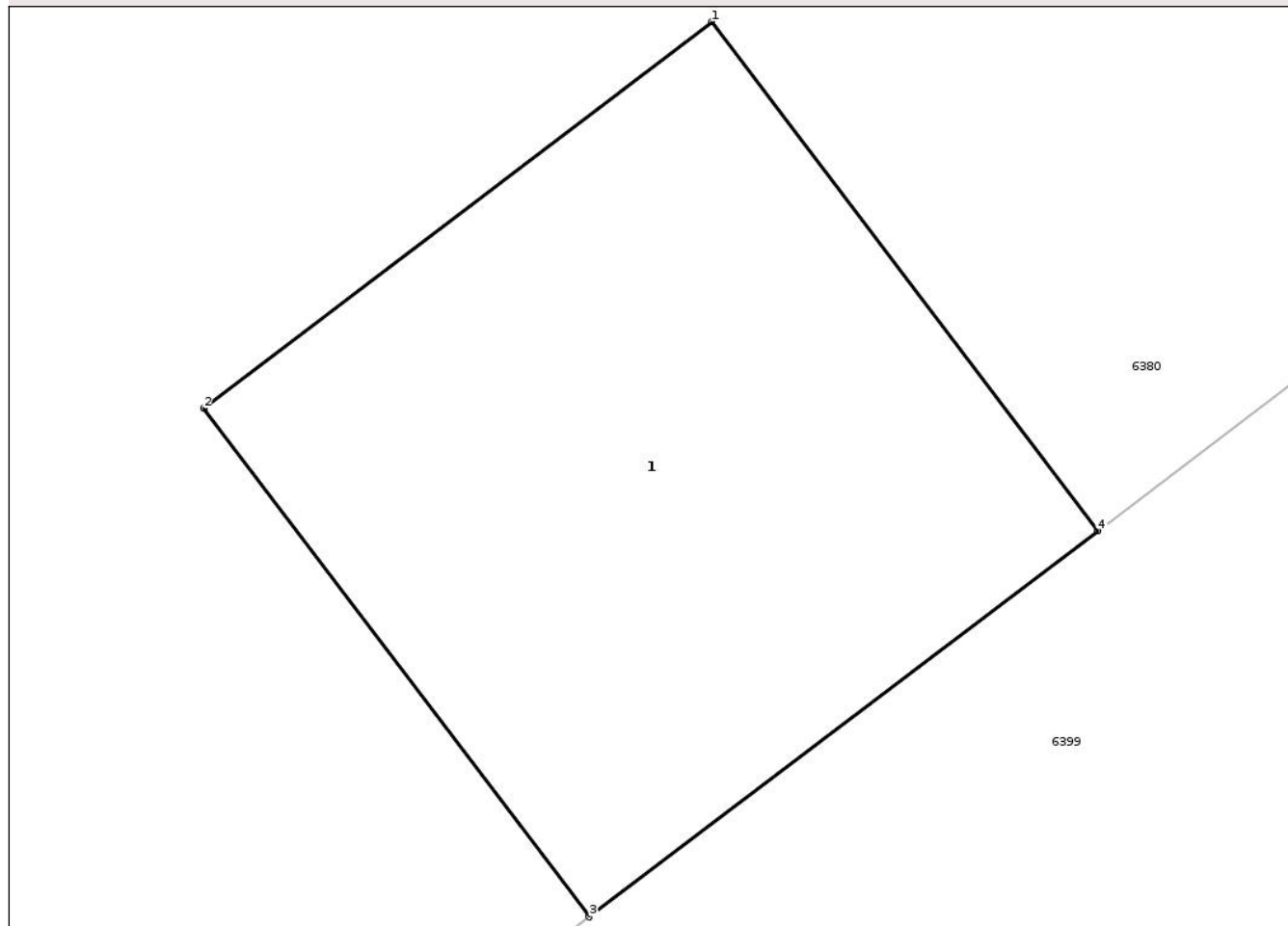
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.324,139 366.287,02	2	620.323,184 366.286,294	1.2
2	620.323,184 366.286,294	3	620.323,909 366.285,339	1.199
3	620.323,909 366.285,339	4	620.324,865 366.286,064	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.324,865 366.286,064	1	620.324,139 366.287,02	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

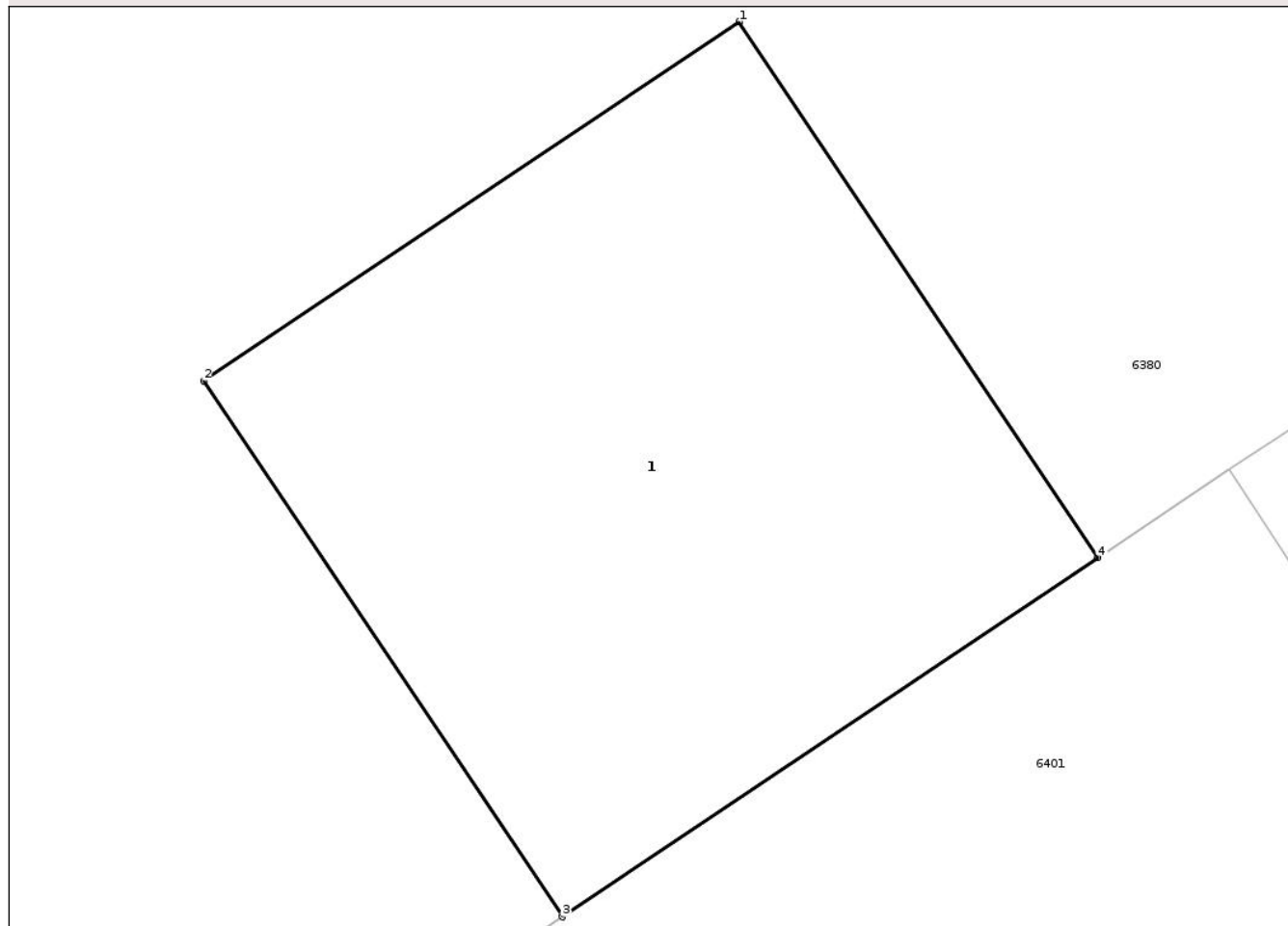
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.295,585 366.267,424	2	620.294,588 366.266,756	1.2
2	620.294,588 366.266,756	3	620.295,256 366.265,759	1.2
3	620.295,256 366.265,759	4	620.296,253 366.266,427	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.296,253 366.266,427	1	620.295,585 366.267,424	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

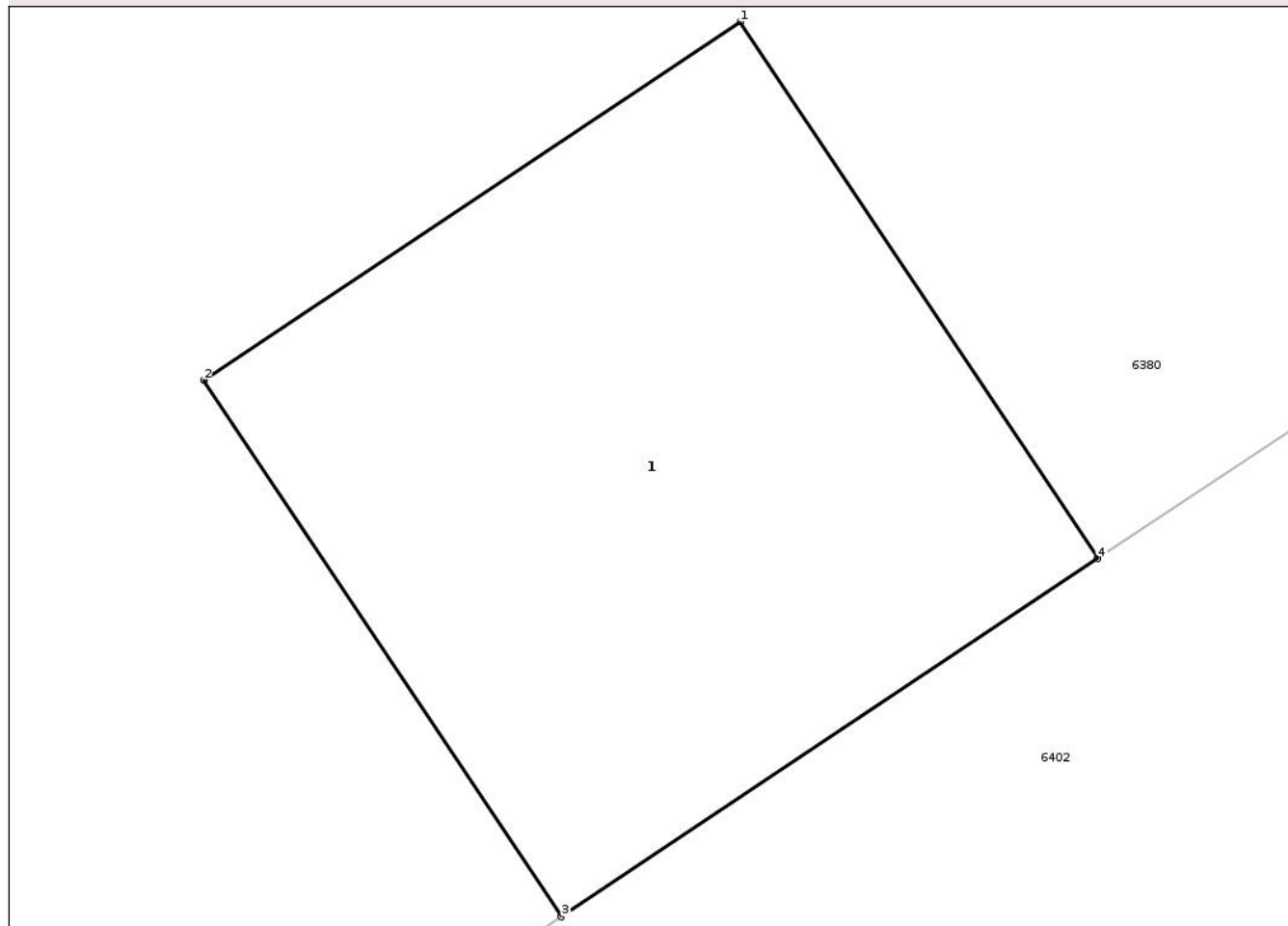
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.265,852 366.247,523	2	620.264,854 366.246,857	1.2
2	620.264,854 366.246,857	3	620.265,52 366.245,859	1.2
3	620.265,52 366.245,859	4	620.266,518 366.246,525	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.266,518 366.246,525	1	620.265,852 366.247,523	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

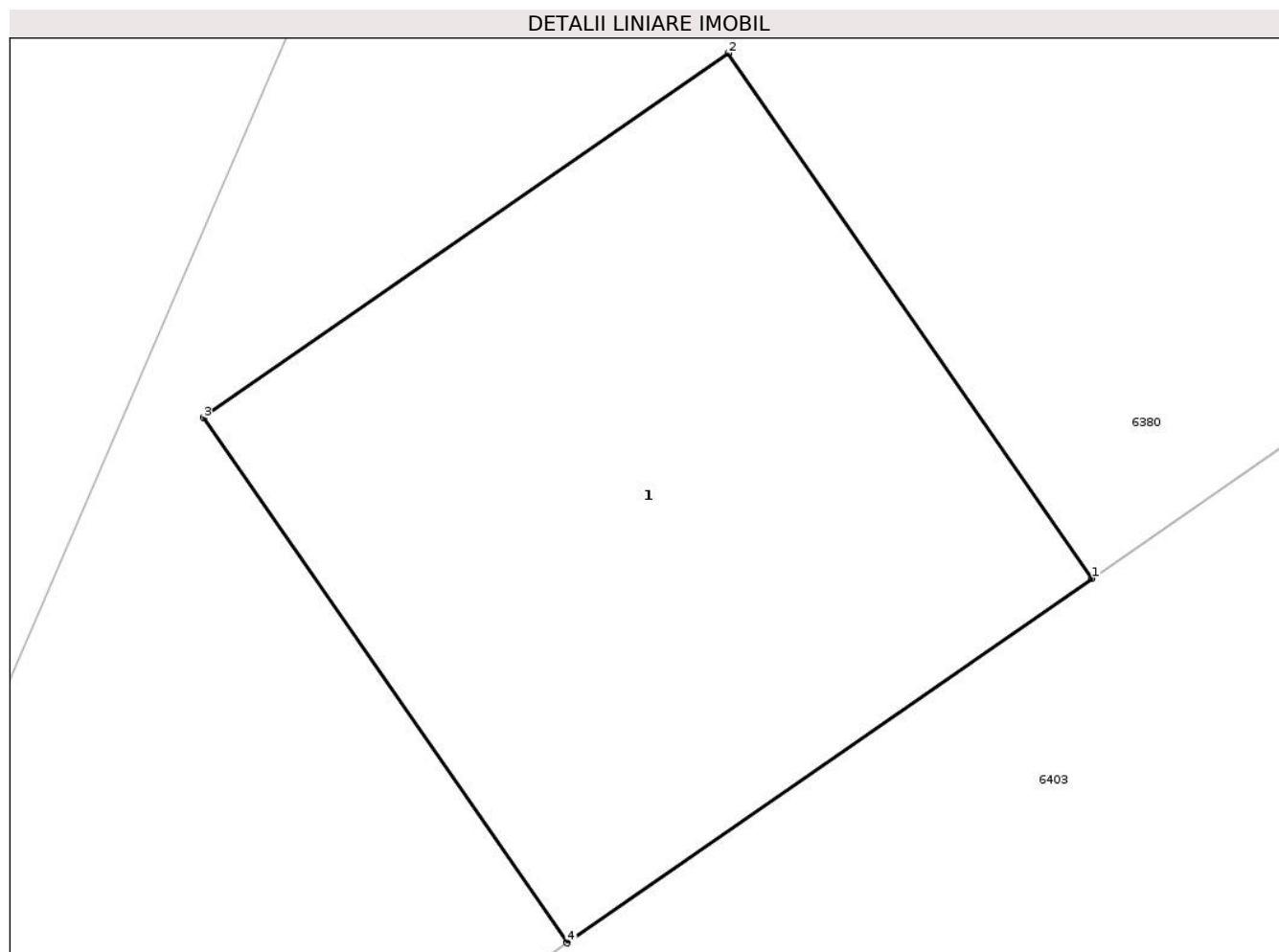
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.236,748 366.226,171	2	620.236,064 366.227,157	1.2
2	620.236,064 366.227,157	3	620.235,078 366.226,473	1.2
3	620.235,078 366.226,473	4	620.235,762 366.225,487	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.235,762 366.225,487	1	620.236,748 366.226,171	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20653	Din acte: 1.582 Masurata: 1.569	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
21666 / 26/05/2011			
Act Notarial nr. 786, din 24/05/2011 emis de BNP DAN LAURENTIU;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID ION-IONUT, casatorit cu 2) DAVID EMILIA		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

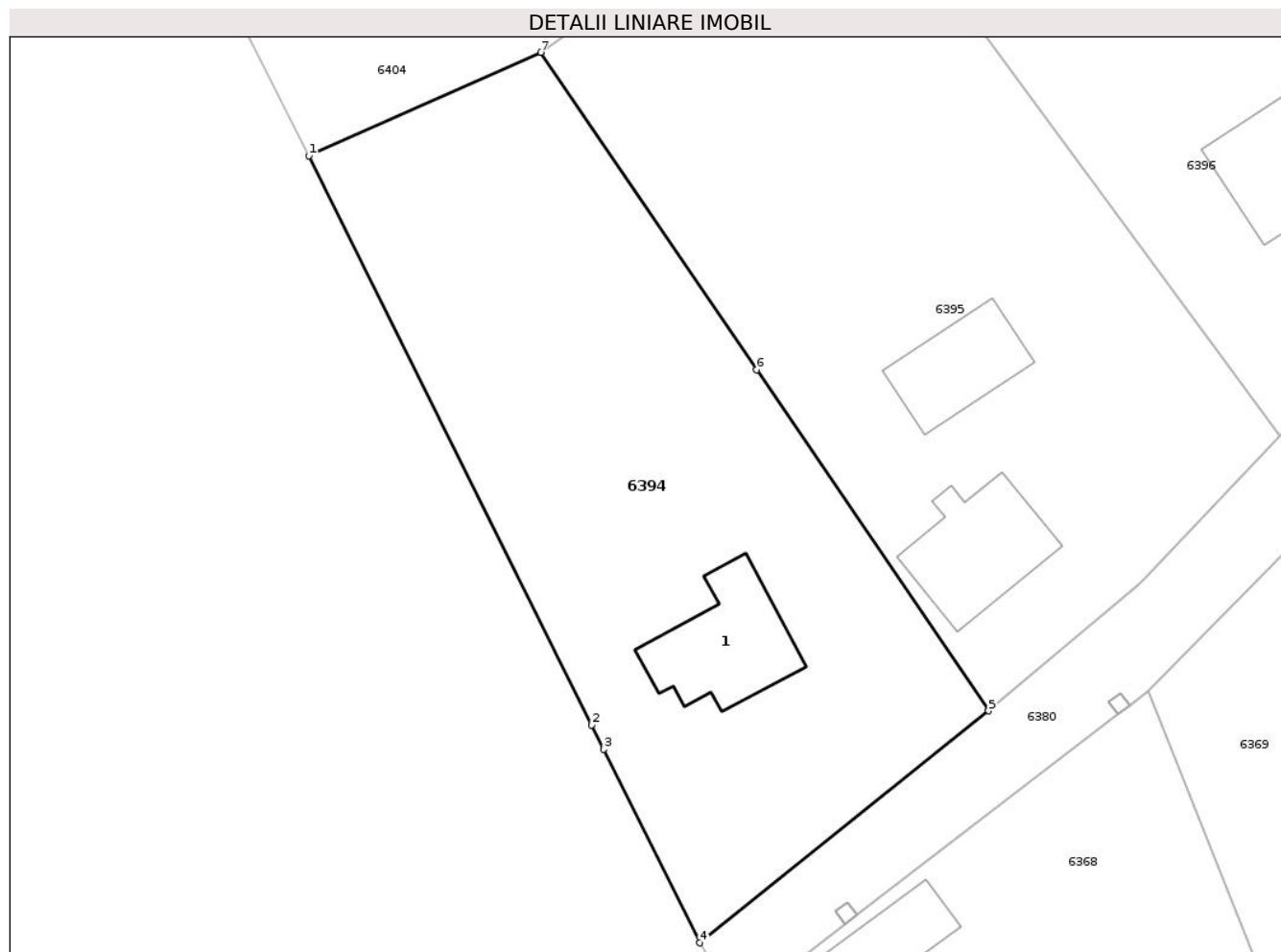
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20653	Din acte: 1.582 Masurata: 1.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	196	15	368	-	
2	arabil	DA	1.372	15	368/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.259,034 366.168,66	2	620.281,052 366.124,33	49.497
2	620.281,052 366.124,33	3	620.281,997 366.122,427	2.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.281,997 366.122,427	4	620.289,48 366.107,361	16.822
4	620.289,48 366.107,361	5	620.311,981 366.125,435	28.861
5	620.311,981 366.125,435	6	620.293,914 366.151,996	32.123
6	620.293,914 366.151,996	7	620.277,096 366.176,721	29.903
7	620.277,096 366.176,721	1	620.259,034 366.168,66	19.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.791 Masurata: 1.798	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079526, din 15/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE N. MARIN	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE N. MARIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

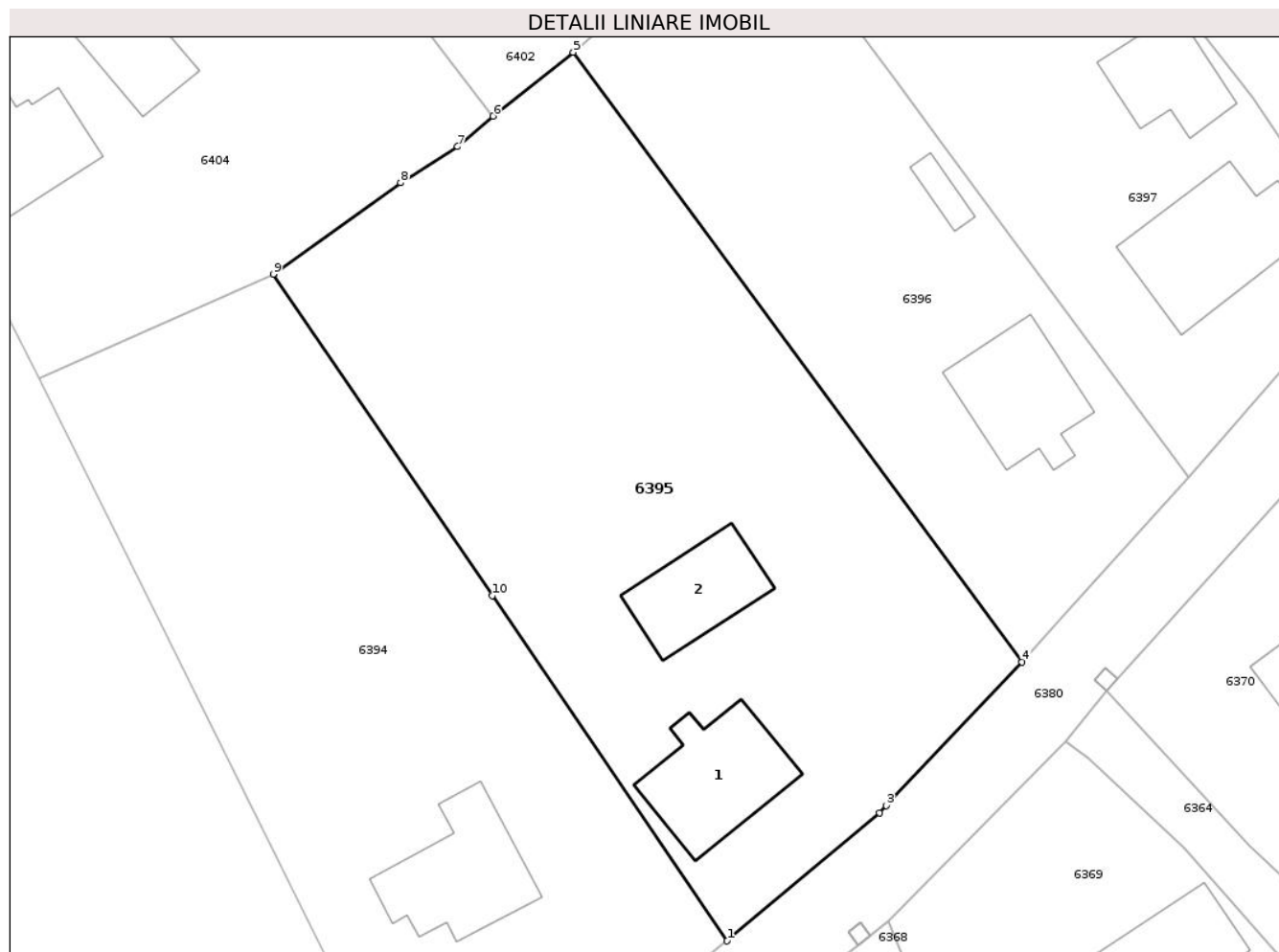
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.791 Masurata: 1.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	507	15	369	-	
2	arabil	DA	1.292	15	369/1, 369/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.311,981 366.125,435	2	620.323,682 366.135,286	15.296
2	620.323,682 366.135,286	3	620.324,209 366.135,844	0.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.324,209 366.135,844	4	620.334,641 366.146,889	15.193
4	620.334,641 366.146,889	5	620.300,141 366.193,782	58.217
5	620.300,141 366.193,782	6	620.293,988 366.188,867	7.875
6	620.293,988 366.188,867	7	620.291,258 366.186,521	3.6
7	620.291,258 366.186,521	8	620.286,863 366.183,745	5.198
8	620.286,863 366.183,745	9	620.277,096 366.176,721	12.03
9	620.277,096 366.176,721	10	620.293,914 366.151,996	29.903
10	620.293,914 366.151,996	1	620.311,981 366.125,435	32.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20931	Din acte: 1.051 Masurata: 1.069	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49495 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. 1591, din 29/07/2014 emis de DAN GEORGE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA STEFAN CRISTIAN, necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA STEFAN CRISTIAN, necasatorit	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

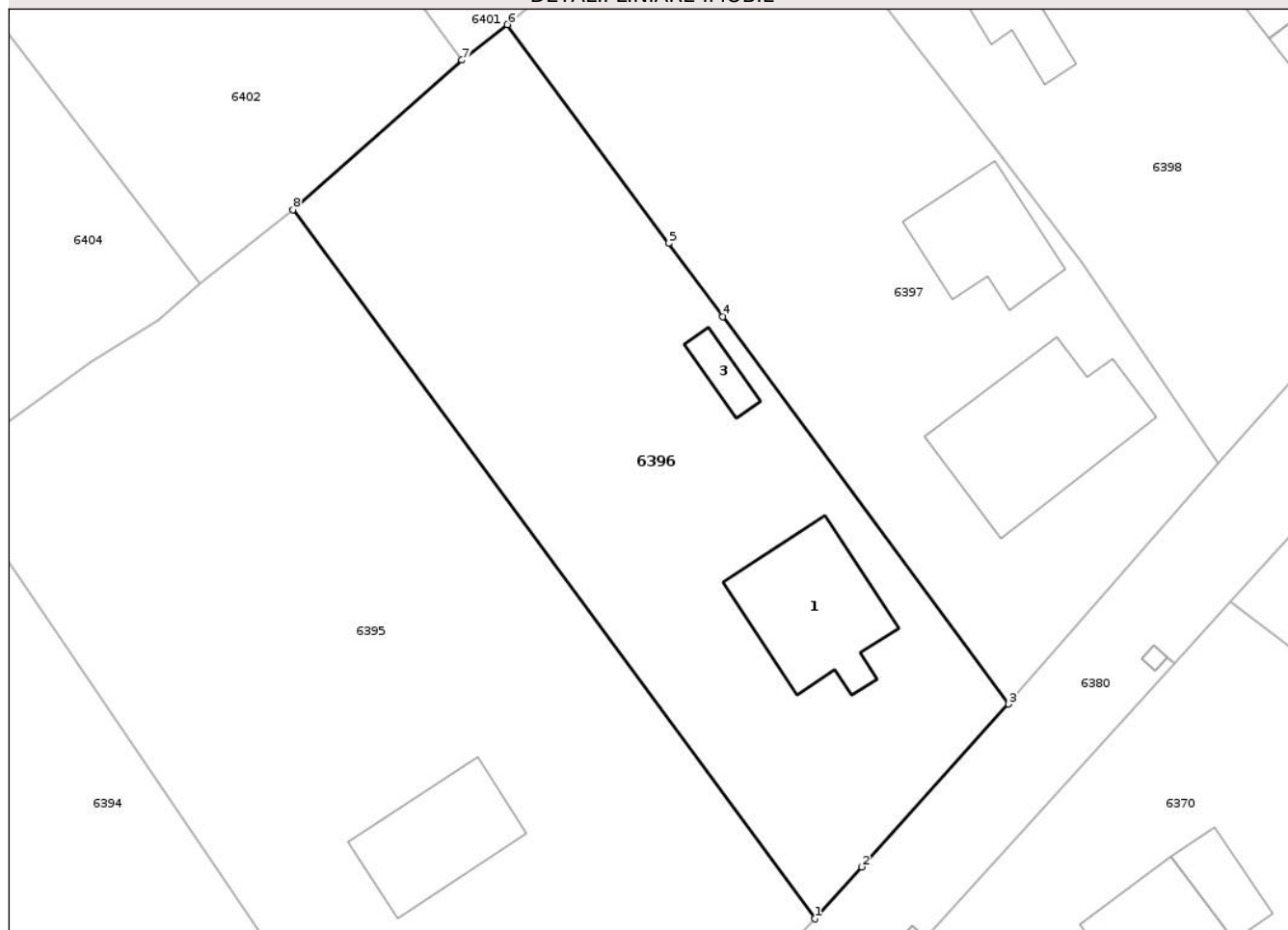
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20931	Din acte: 1.051 Masurata: 1.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	370	15	370	-	
2	arabil	DA	699	15	370/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.334,641 366.146,889	2	620.337,745 366.150,326	4.631
2	620.337,745 366.150,326	3	620.347,463 366.161,086	14.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.347,463 366.161,086	4	620.328,573 366.186,708	31.833
4	620.328,573 366.186,708	5	620.324,995 366.191,562	6.03
5	620.324,995 366.191,562	6	620.314,333 366.206,024	17.967
6	620.314,333 366.206,024	7	620.311,324 366.203,678	3.815
7	620.311,324 366.203,678	8	620.300,141 366.193,782	14.933
8	620.300,141 366.193,782	1	620.334,641 366.146,889	58.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21074	Din acte: 1.121 Masurata: 1.131	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
78045 / 09/10/2017			
Act Notarial nr. 4504, din 05/10/2017 emis de Ion Traian;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) VERDES GEORGIANA, casatorita cu		
	2) VERDES RAZVAN		

C. Partea III. SARCINI .

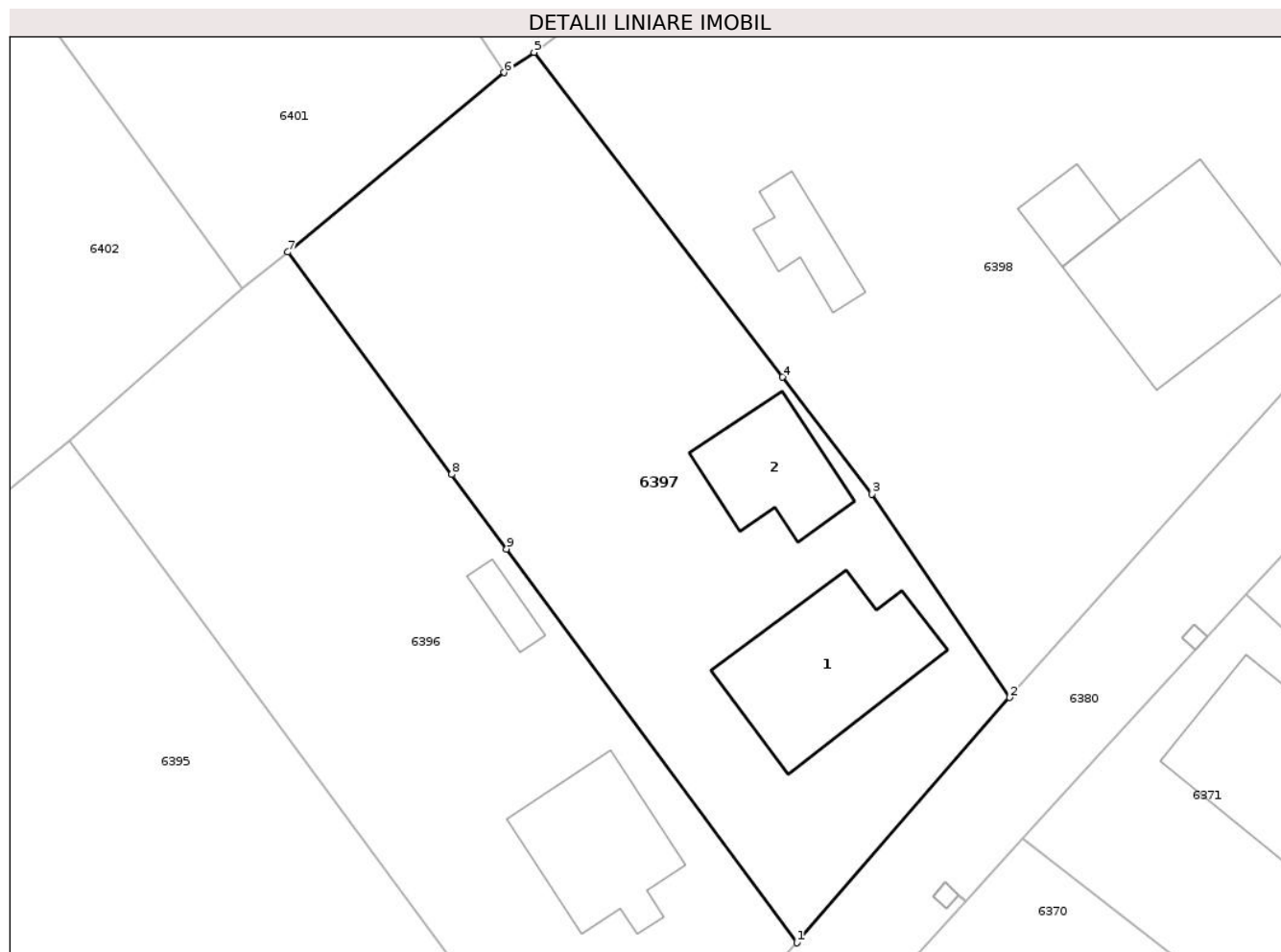
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21074	Din acte: 1.121 Masurata: 1.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	15	371	-	
2	arabil	DA	529	15	371/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.347,463 366.161,086	2	620.361,292 366.177,046	21.118
2	620.361,292 366.177,046	3	620.352,342 366.190,275	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.352,342 366.190,275	4	620.346,518 366.197,887	9.584
4	620.346,518 366.197,887	5	620.330,349 366.219,02	26.609
5	620.330,349 366.219,02	6	620.328,417 366.217,706	2.336
6	620.328,417 366.217,706	7	620.314,333 366.206,024	18.298
7	620.314,333 366.206,024	8	620.324,995 366.191,562	17.967
8	620.324,995 366.191,562	9	620.328,573 366.186,708	6.03
9	620.328,573 366.186,708	1	620.347,463 366.161,086	31.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27134	Din acte: 2.146 Masurata: 2.138	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Pescarilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
134918 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 3735, din 12/09/2023 emis de Ion Andrei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAI CEZARINA-GEORGETA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) MIHAI CEZARINA-GEORGETA	A1.1, A1.2
174511 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 618, din 17/11/2023 emis de Ion Traian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) MIHAI CEZARINA-GEORGETA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MIHAI ELENA-MĂDĂLINA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MIHAI CRISTINA-VALENTINA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/128, cota initiala 22/128 1) MIHAI CEZARINA-GEORGETA	A1.1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/128, cota initiala 33/128 1) MIHAI CRISTINA-VALENTINA	A1.1, A1.2
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/128, cota initiala 33/128 1) MIHAI ELENA-MĂDĂLINA	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI CEZARINA-GEORGETA 2) MIHAI ELENA-MĂDĂLINA 3) MIHAI CRISTINA-VALENTINA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

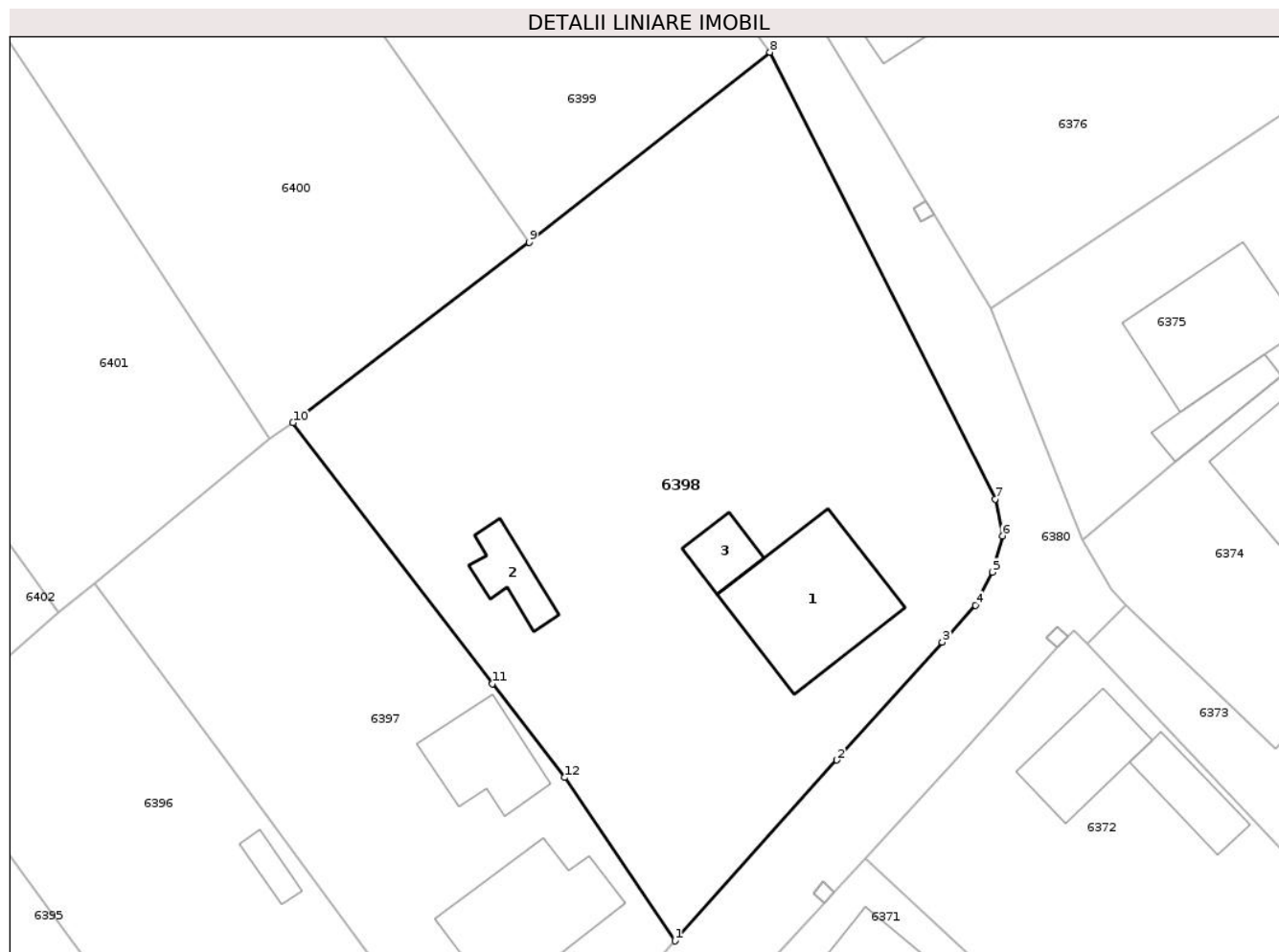
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27134	Din acte: 2.146 Masurata: 2.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	409	15	372	-	
2	arabil	DA	1.729	15	372/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.361,292 366.177,046	2	620.374,399 366.191,691	19.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.374,399 366.191,691	3	620.382,93 366.201,223	12.792
3	620.382,93 366.201,223	4	620.385,623 366.204,232	4.038
4	620.385,623 366.204,232	5	620.386,996 366.206,906	3.006
5	620.386,996 366.206,906	6	620.387,798 366.209,842	3.044
6	620.387,798 366.209,842	7	620.387,217 366.212,834	3.048
7	620.387,217 366.212,834	8	620.368,984 366.249,017	40.517
8	620.368,984 366.249,017	9	620.349,464 366.233,64	24.849
9	620.349,464 366.233,64	10	620.330,349 366.219,02	24.065
10	620.330,349 366.219,02	11	620.346,518 366.197,887	26.609
11	620.346,518 366.197,887	12	620.352,342 366.190,275	9.584
12	620.352,342 366.190,275	1	620.361,292 366.177,046	15.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.330 Masurata: 1.371	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079520, din 15/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU S. GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU S. GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

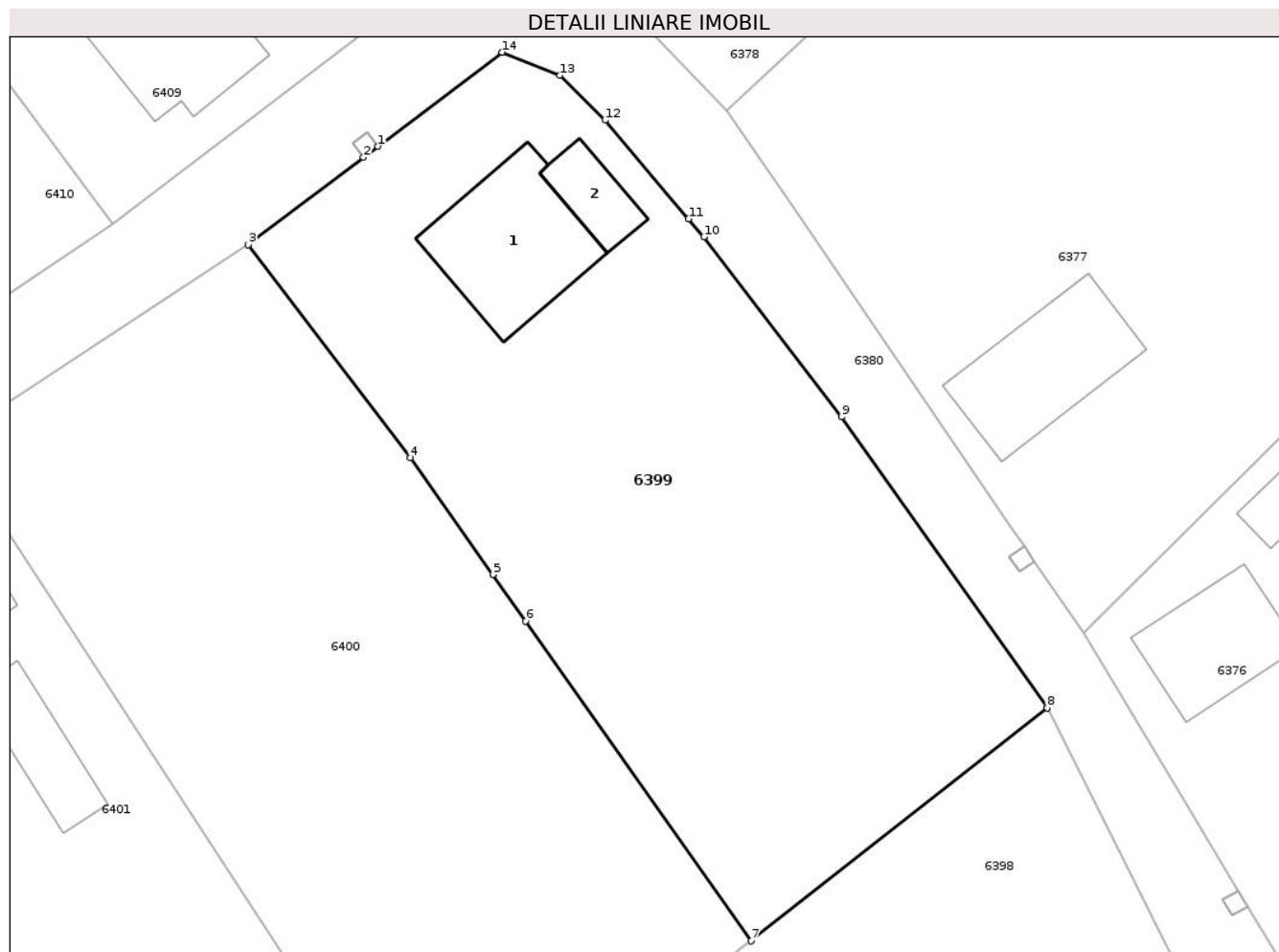
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.330 Masurata: 1.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	15	373	-	
2	arabil	DA	879	15	373/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.324,865 366.286,064	2	620.323,909 366.285,339	1.2
2	620.323,909 366.285,339	3	620.316,312 366.279,568	9.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.316,312 366.279,568	4	620.327,002 366.265,53	17.645
4	620.327,002 366.265,53	5	620.332,439 366.257,811	9.442
5	620.332,439 366.257,811	6	620.334,598 366.254,745	3.75
6	620.334,598 366.254,745	7	620.349,464 366.233,64	25.815
7	620.349,464 366.233,64	8	620.368,984 366.249,017	24.849
8	620.368,984 366.249,017	9	620.355,435 366.268,224	23.505
9	620.355,435 366.268,224	10	620.346,353 366.280,085	14.939
10	620.346,353 366.280,085	11	620.345,347 366.281,275	1.558
11	620.345,347 366.281,275	12	620.339,833 366.287,796	8.54
12	620.339,833 366.287,796	13	620.336,847 366.290,756	4.204
13	620.336,847 366.290,756	14	620.333,039 366.292,273	4.099
14	620.333,039 366.292,273	1	620.324,865 366.286,064	10.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.371 Masurata: 1.453	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079521, din 15/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU S. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

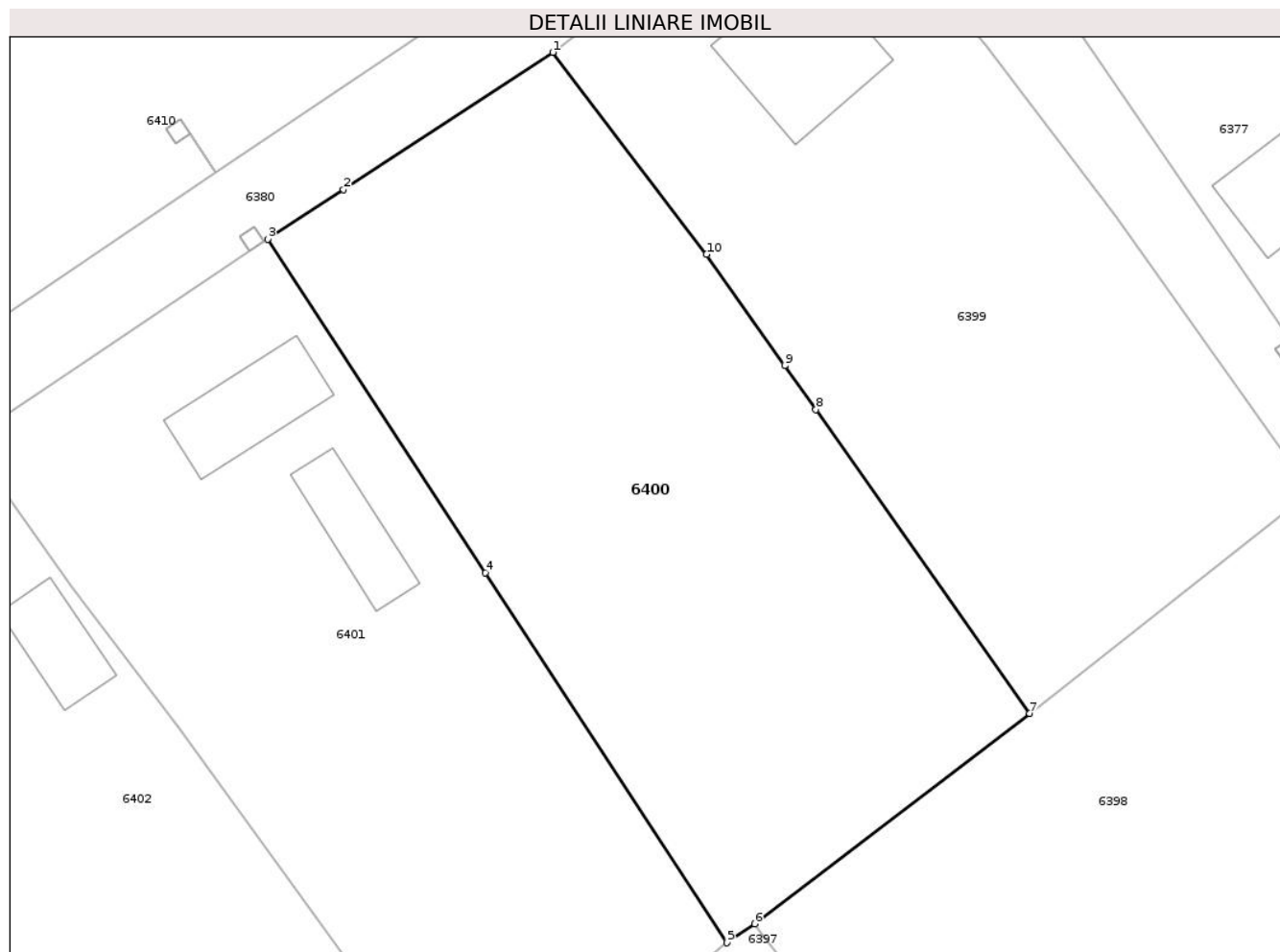
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.371 Masurata: 1.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	15	374	-	
2	arabil	DA	923	15	374/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,312 366.279,568	2	620.301,775 366.270,048	17.377
2	620.301,775 366.270,048	3	620.296,497 366.266,591	6.309
3	620.296,497 366.266,591	4	620.311,638 366.243,403	27.694
4	620.311,638 366.243,403	5	620.328,417 366.217,706	30.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.328,417 366.217,706	6	620.330,349 366.219,02	2.336
6	620.330,349 366.219,02	7	620.349,464 366.233,64	24.065
7	620.349,464 366.233,64	8	620.334,598 366.254,745	25.815
8	620.334,598 366.254,745	9	620.332,439 366.257,811	3.75
9	620.332,439 366.257,811	10	620.327,002 366.265,53	9.442
10	620.327,002 366.265,53	1	620.316,312 366.279,568	17.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.423 Masurata: 1.403	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079525, din 15/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚĂRUȘ C. ANICA	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚĂRUȘ C. ANICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

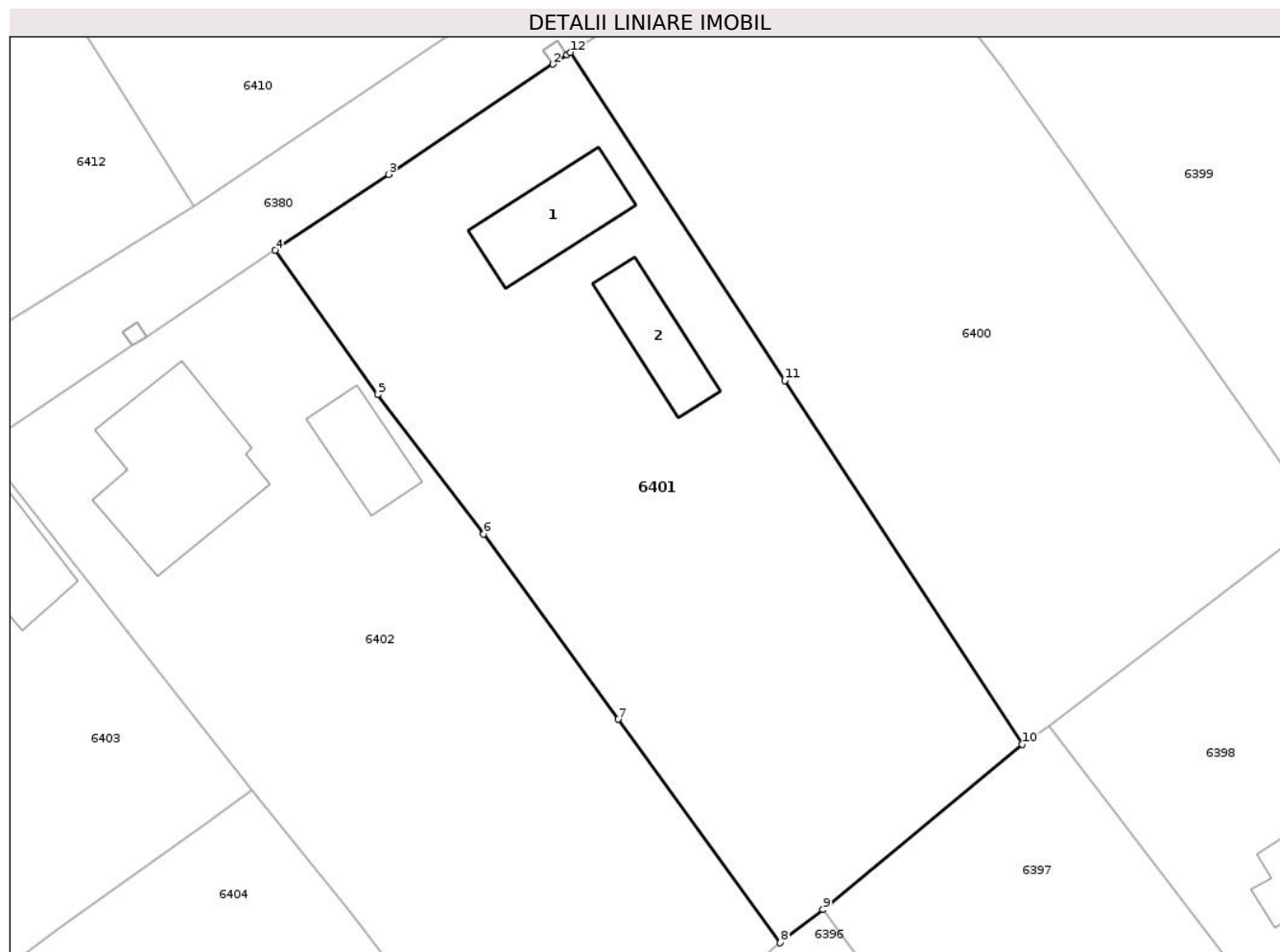
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.423 Masurata: 1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	355	15	357	-	
2	arabil	DA	1.048	15	357/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.296,253 366.266,427	2	620.295,256 366.265,759	1.2
2	620.295,256 366.265,759	3	620.283,639 366.257,975	13.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.283,639 366.257,975	4	620.275,624 366.252,604	9.648
4	620.275,624 366.252,604	5	620.282,863 366.242,41	12.503
5	620.282,863 366.242,41	6	620.290,356 366.232,562	12.374
6	620.290,356 366.232,562	7	620.299,86 366.219,47	16.178
7	620.299,86 366.219,47	8	620.311,324 366.203,678	19.514
8	620.311,324 366.203,678	9	620.314,333 366.206,024	3.815
9	620.314,333 366.206,024	10	620.328,417 366.217,706	18.298
10	620.328,417 366.217,706	11	620.311,638 366.243,403	30.69
11	620.311,638 366.243,403	12	620.296,497 366.266,591	27.694
12	620.296,497 366.266,591	1	620.296,253 366.266,427	0.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27465	Din acte: 1.487 Masurata: 1.474	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28863 / 13/11/2007		
Act Notarial nr. 4224, din 09/11/2007 emis de BNP Ion Traian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARUS VIRGIL, casatorit, bun comun	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

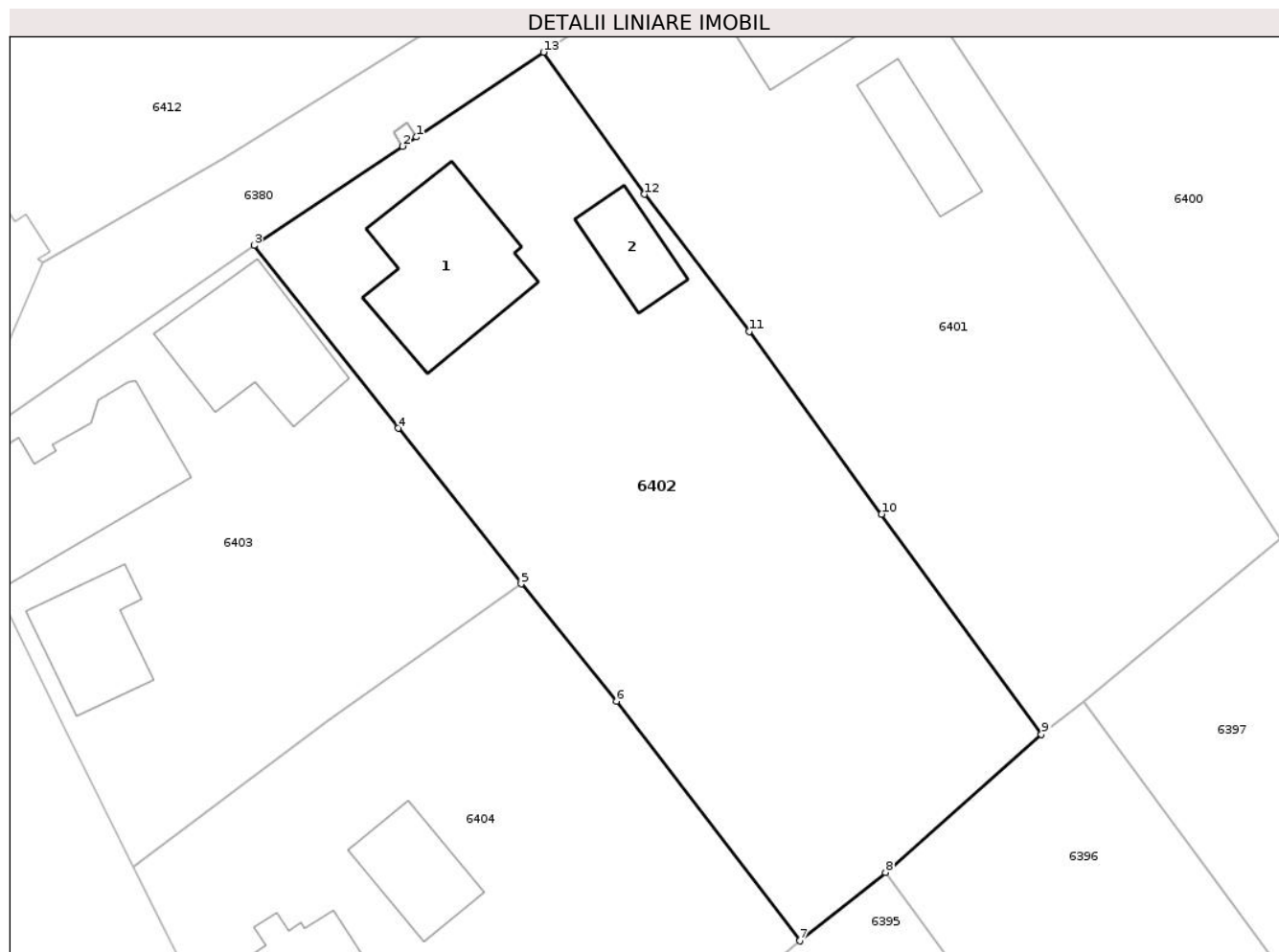
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27465	Din acte: 1.487 Masurata: 1.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	643	15	376	-	
2	arabil	DA	831	15	376/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.266,518 366.246,525	2	620.265,52 366.245,859	1.2
2	620.265,52 366.245,859	3	620.254,857 366.238,741	12.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.254,857 366.238,741	4	620.265,201 366.225,636	16.695
4	620.265,201 366.225,636	5	620.274,012 366.214,473	14.221
5	620.274,012 366.214,473	6	620.280,847 366.206,052	10.846
6	620.280,847 366.206,052	7	620.293,988 366.188,867	21.634
7	620.293,988 366.188,867	8	620.300,141 366.193,782	7.875
8	620.300,141 366.193,782	9	620.311,324 366.203,678	14.933
9	620.311,324 366.203,678	10	620.299,86 366.219,47	19.514
10	620.299,86 366.219,47	11	620.290,356 366.232,562	16.178
11	620.290,356 366.232,562	12	620.282,863 366.242,41	12.374
12	620.282,863 366.242,41	13	620.275,624 366.252,604	12.503
13	620.275,624 366.252,604	1	620.266,518 366.246,525	10.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.016 Masurata: 968	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079523, din 15/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA C. LEON	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA C. LEON	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

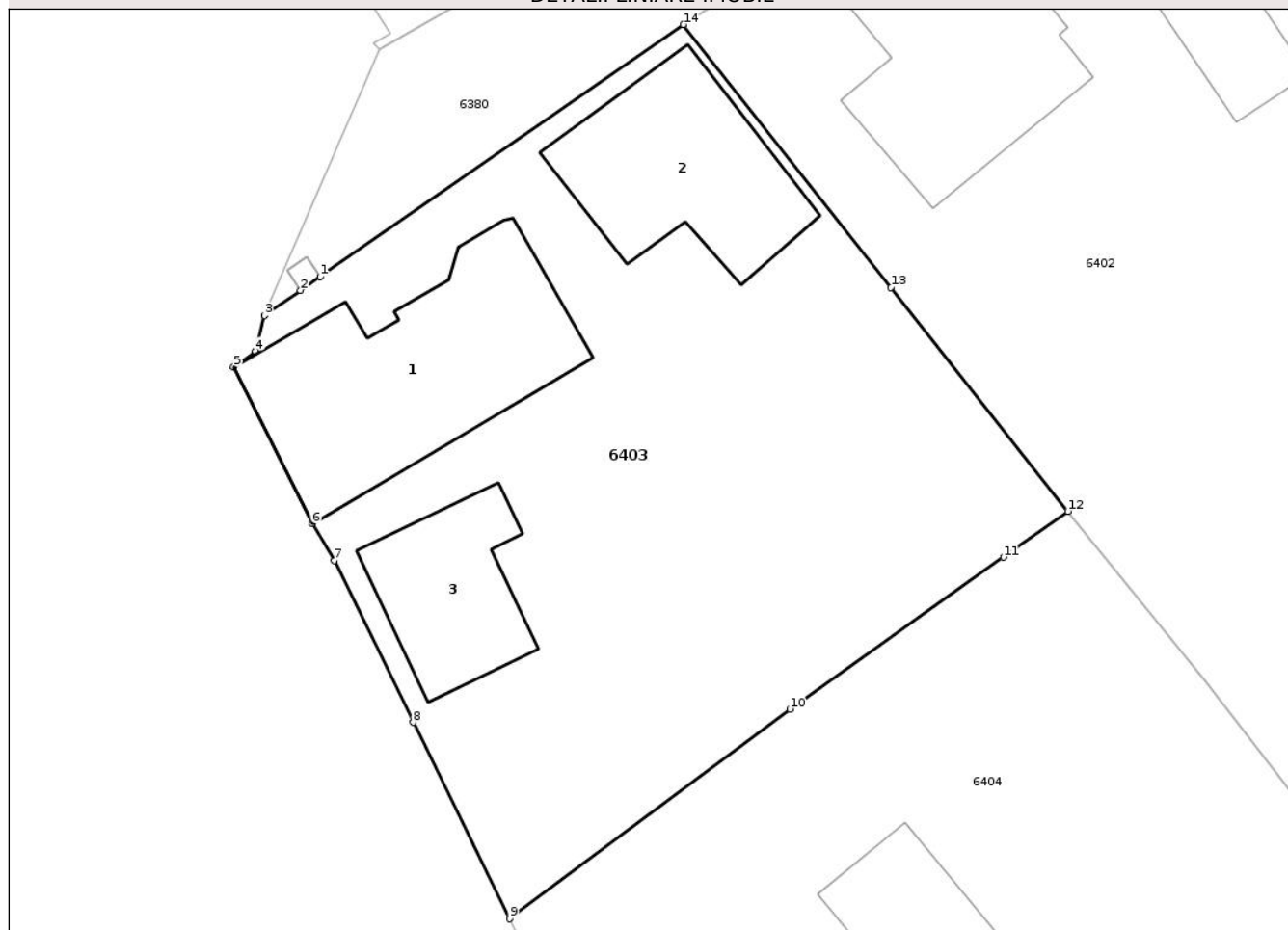
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.016 Masurata: 968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	15	378	-	
2	arabil	DA	421	15	378/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.236,748 366.226,171	2	620.235,762 366.225,487	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.235,762 366.225,487	3	620.233,959 366.224,235	2.195
3	620.233,959 366.224,235	4	620.233,516 366.222,46	1.829
4	620.233,516 366.222,46	5	620.232,435 366.221,677	1.335
5	620.232,435 366.221,677	6	620.236,344 366.213,862	8.738
6	620.236,344 366.213,862	7	620.237,448 366.212,009	2.157
7	620.237,448 366.212,009	8	620.241,384 366.203,955	8.964
8	620.241,384 366.203,955	9	620.246,175 366.194,152	10.911
9	620.246,175 366.194,152	10	620.260,159 366.204,603	17.458
10	620.260,159 366.204,603	11	620.270,803 366.212,187	13.069
11	620.270,803 366.212,187	12	620.274,012 366.214,473	3.94
12	620.274,012 366.214,473	13	620.265,201 366.225,636	14.221
13	620.265,201 366.225,636	14	620.254,857 366.238,741	16.695
14	620.254,857 366.238,741	1	620.236,748 366.226,171	22.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.067 Masurata: 1.185	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079549, din 28/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA C. PETRE	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA C. PETRE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

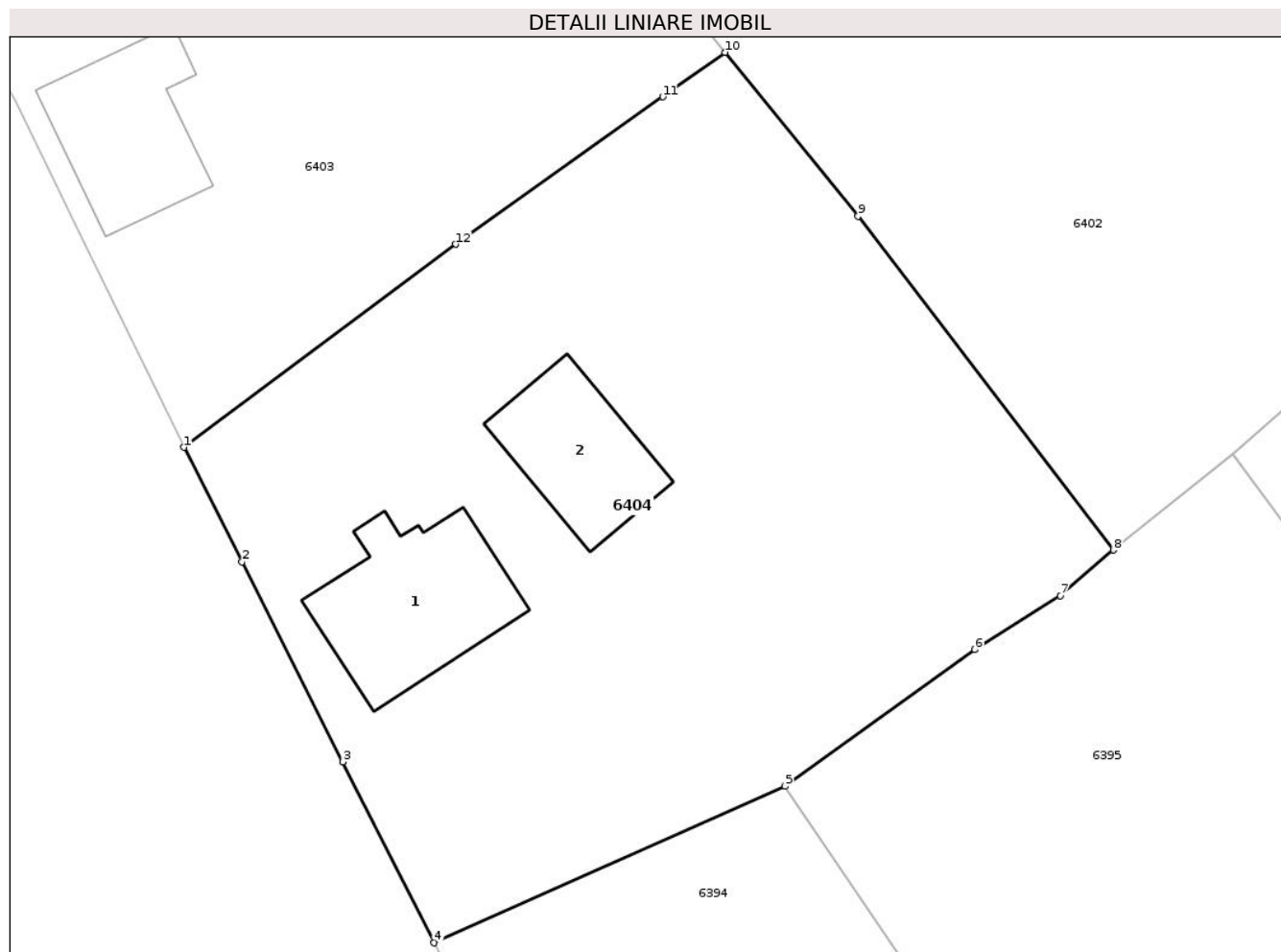
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.067 Masurata: 1.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	15	377	-	
2	arabil	DA	915	15	377/1, 377/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.246,175 366.194,152	2	620.249,151 366.188,253	6.607
2	620.249,151 366.188,253	3	620.254,337 366.177,971	11.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.254,337 366.177,971	4	620.259,034 366.168,66	10.429
4	620.259,034 366.168,66	5	620.277,096 366.176,721	19.779
5	620.277,096 366.176,721	6	620.286,863 366.183,745	12.03
6	620.286,863 366.183,745	7	620.291,258 366.186,521	5.198
7	620.291,258 366.186,521	8	620.293,988 366.188,867	3.6
8	620.293,988 366.188,867	9	620.280,847 366.206,052	21.634
9	620.280,847 366.206,052	10	620.274,012 366.214,473	10.846
10	620.274,012 366.214,473	11	620.270,803 366.212,187	3.94
11	620.270,803 366.212,187	12	620.260,159 366.204,603	13.069
12	620.260,159 366.204,603	1	620.246,175 366.194,152	17.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079518, din 15/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA I. VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

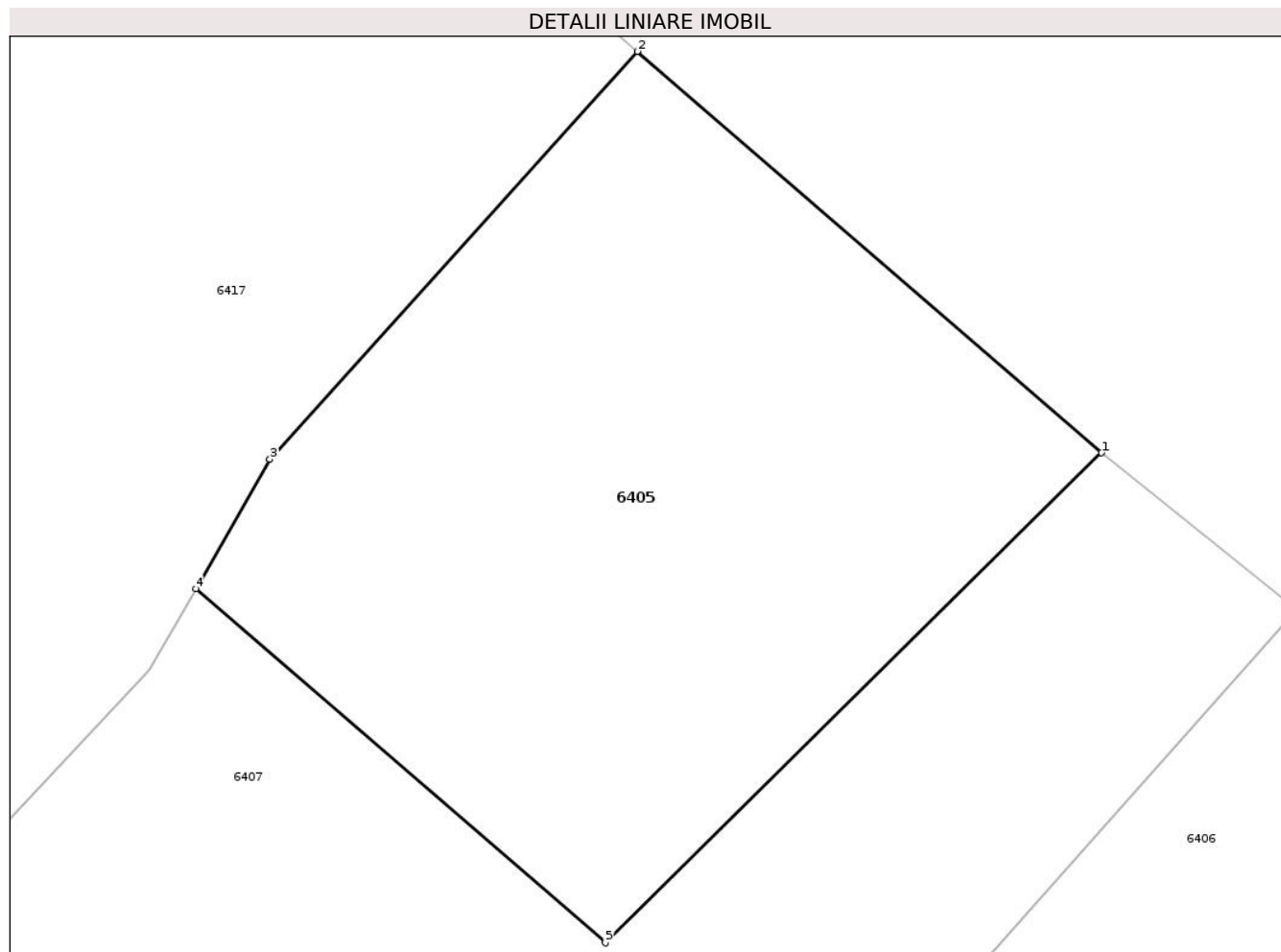
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	950	12	347	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.347,223 366.357,711	2	620.324,86 366.377,013	29.541
2	620.324,86 366.377,013	3	620.307,175 366.357,401	26.408
3	620.307,175 366.357,401	4	620.303,599 366.351,171	7.183
4	620.303,599 366.351,171	5	620.323,324 366.334,146	26.056
5	620.323,324 366.334,146	1	620.347,223 366.357,711	33.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 980 Masurata: 862	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079732, din 31/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA D. MARIN 2) OPREA I. PASCU	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA D. MARIN 2) OPREA I. PASCU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

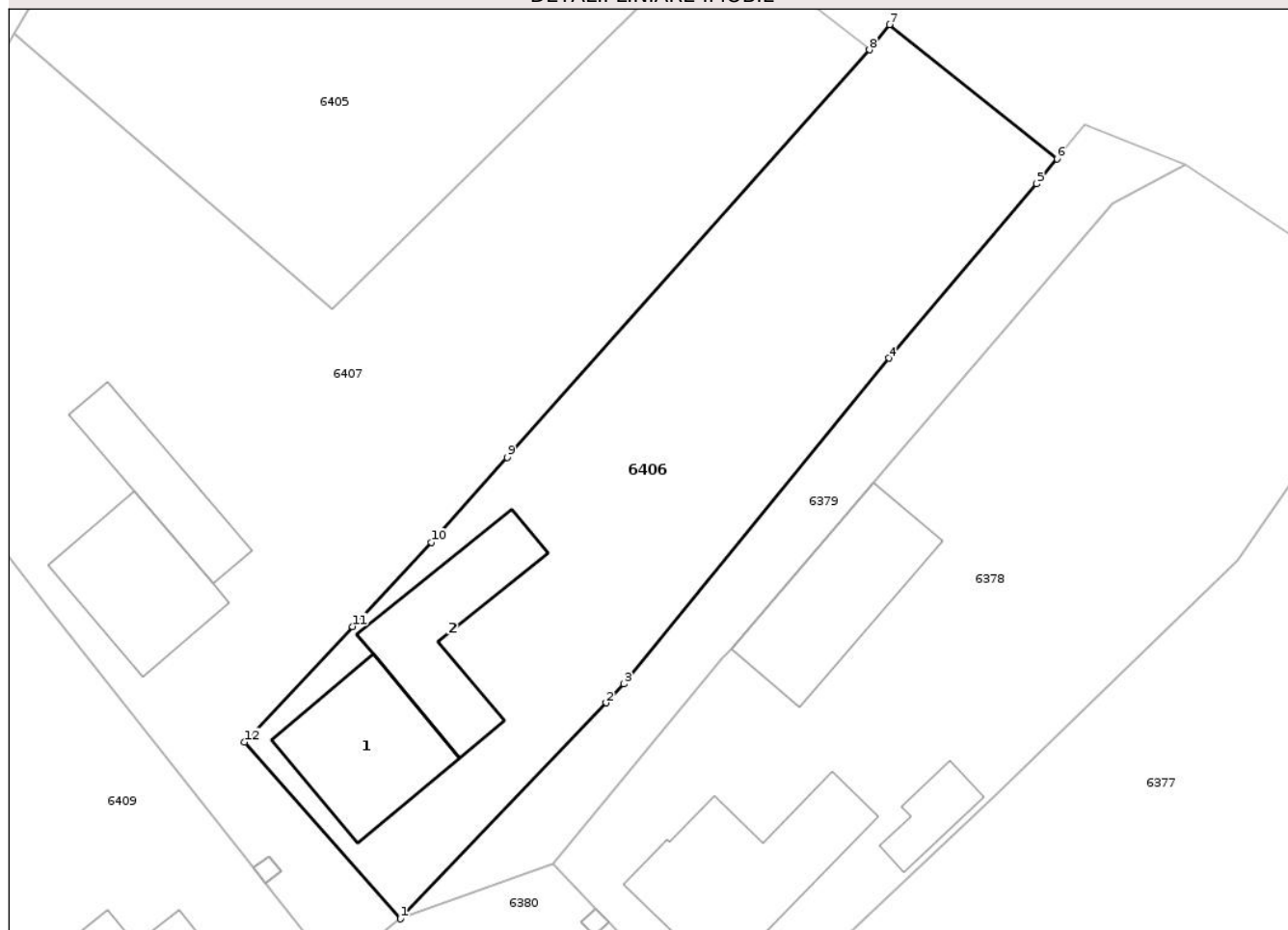
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 980 Masurata: 862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	306	12	348	-	
2	arabil	DA	556	12	349	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.327,558 366.296,34	2	620.340,295 366.309,722	18.475
2	620.340,295 366.309,722	3	620.341,406 366.310,89	1.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.341,406 366.310,89	4	620.357,817 366.331,082	26.02
4	620.357,817 366.331,082	5	620.366,978 366.341,885	14.164
5	620.366,978 366.341,885	6	620.368,229 366.343,446	2.0
6	620.368,229 366.343,446	7	620.357,856 366.351,755	13.291
7	620.357,856 366.351,755	8	620.356,606 366.350,194	2.0
8	620.356,606 366.350,194	9	620.334,159 366.324,937	33.79
9	620.334,159 366.324,937	10	620.329,472 366.319,663	7.056
10	620.329,472 366.319,663	11	620.324,594 366.314,446	7.142
11	620.324,594 366.314,446	12	620.317,907 366.307,295	9.79
12	620.317,907 366.307,295	1	620.327,558 366.296,34	14.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.520 Masurata: 1.481	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079597, din 16/11/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA D. POLIXENIA	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA D. POLIXENIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

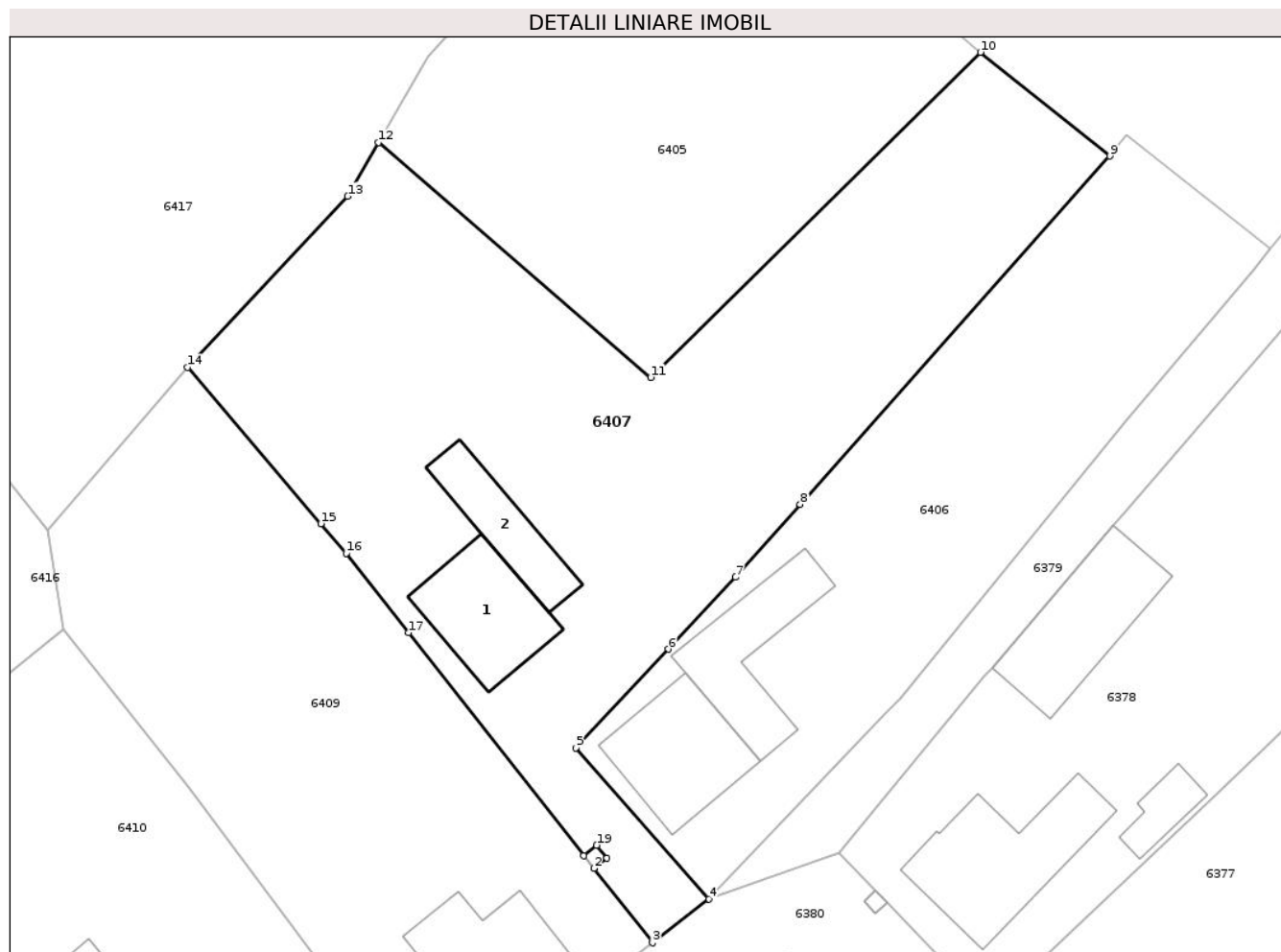
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.520 Masurata: 1.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	393	12	346	-	
2	arabil	DA	1.088	12	346/1, 347	-	in tp gresita parcela 349, corect fiind dupa vecinitati parcela 347

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.320,153 366.299,293	2	620.319,209 366.298,552	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.319,209 366.298,552	3	620.323,447 366.293,162	6.857
3	620.323,447 366.293,162	4	620.327,558 366.296,34	5.196
4	620.327,558 366.296,34	5	620.317,907 366.307,295	14.6
5	620.317,907 366.307,295	6	620.324,594 366.314,446	9.79
6	620.324,594 366.314,446	7	620.329,472 366.319,663	7.142
7	620.329,472 366.319,663	8	620.334,159 366.324,937	7.056
8	620.334,159 366.324,937	9	620.356,606 366.350,194	33.79
9	620.356,606 366.350,194	10	620.347,223 366.357,711	12.023
10	620.347,223 366.357,711	11	620.323,324 366.334,146	33.563
11	620.323,324 366.334,146	12	620.303,599 366.351,171	26.056
12	620.303,599 366.351,171	13	620.301,36 366.347,27	4.498
13	620.301,36 366.347,27	14	620.289,753 366.334,87	16.985
14	620.289,753 366.334,87	15	620.299,413 366.323,547	14.884
15	620.299,413 366.323,547	16	620.301,249 366.321,395	2.829
16	620.301,249 366.321,395	17	620.305,77 366.315,644	7.315
17	620.305,77 366.315,644	18	620.318,468 366.299,495	20.543
18	620.318,468 366.299,495	19	620.319,411 366.300,237	1.2
19	620.319,411 366.300,237	1	620.320,153 366.299,293	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

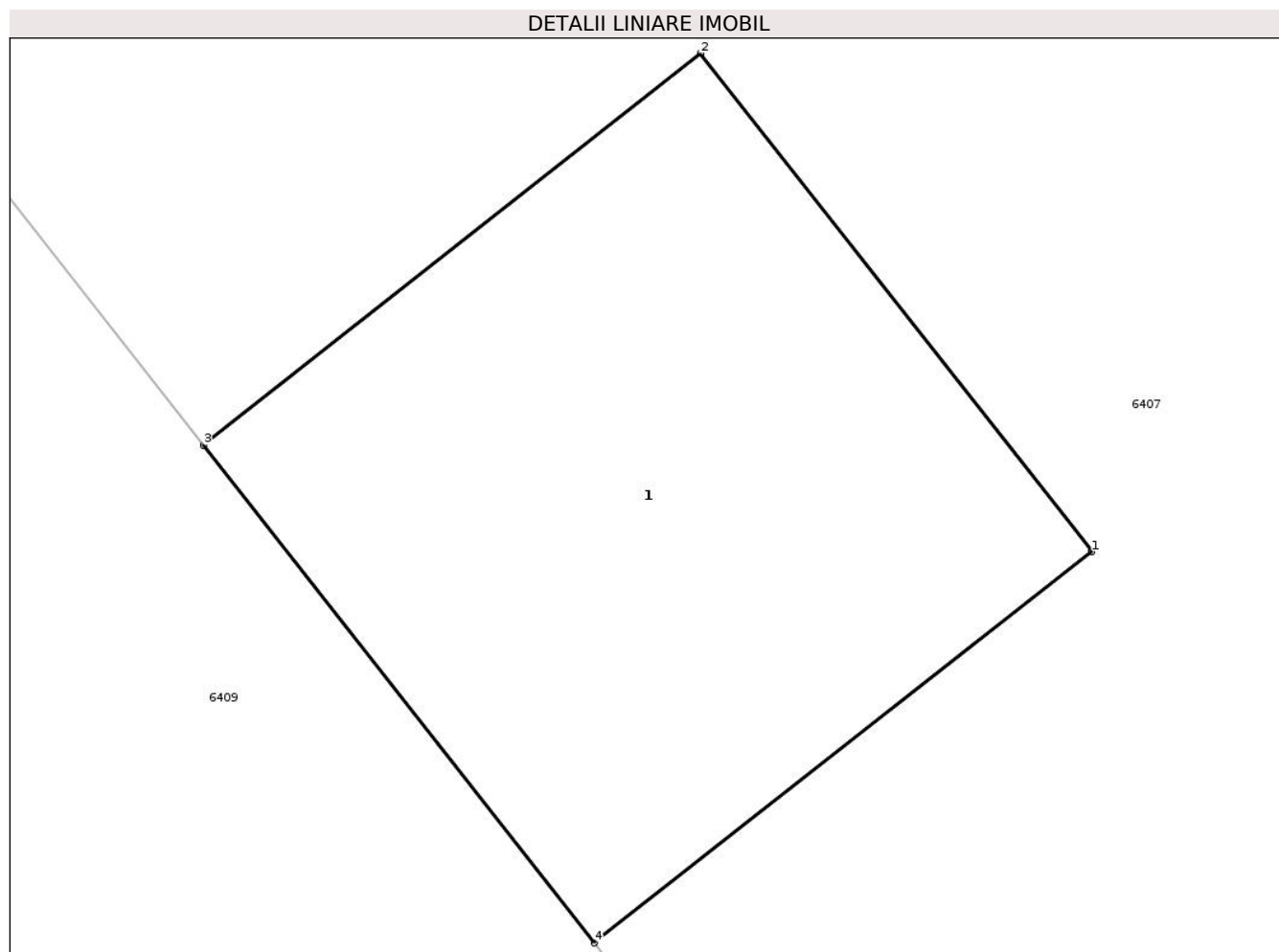
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	12	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.320,153 366.299,293	2	620.319,411 366.300,237	1.201
2	620.319,411 366.300,237	3	620.318,468 366.299,495	1.2
3	620.318,468 366.299,495	4	620.319,209 366.298,552	1.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.319,209 366.298,552	1	620.320,153 366.299,293	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.045 Masurata: 1.001	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079518, din 15/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA I. VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA I. VICTOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

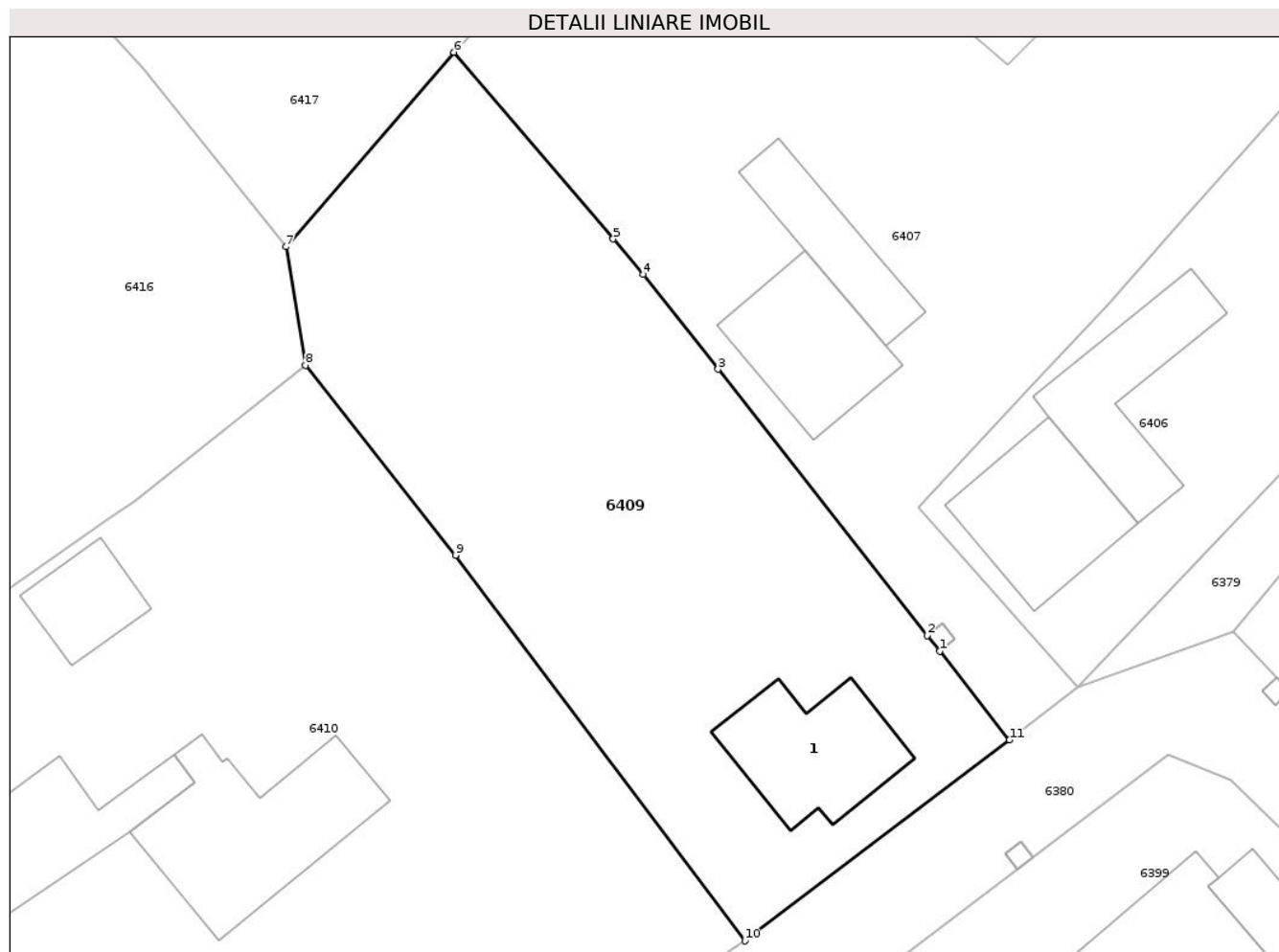
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.045 Masurata: 1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	573	12	345	-	
2	arabil	DA	428	12	345/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.319,209 366.298,552	2	620.318,468 366.299,495	1.199
2	620.318,468 366.299,495	3	620.305,77 366.315,644	20.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.305,77 366.315,644	4	620.301,249 366.321,395	7.315
4	620.301,249 366.321,395	5	620.299,413 366.323,547	2.829
5	620.299,413 366.323,547	6	620.289,753 366.334,87	14.884
6	620.289,753 366.334,87	7	620.279,574 366.323,069	15.584
7	620.279,574 366.323,069	8	620.280,762 366.315,882	7.285
8	620.280,762 366.315,882	9	620.289,857 366.304,371	14.67
9	620.289,857 366.304,371	10	620.307,401 366.280,981	29.238
10	620.307,401 366.280,981	11	620.323,447 366.293,162	20.146
11	620.323,447 366.293,162	1	620.319,209 366.298,552	6.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.881 Masurata: 1.850	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Rotunda, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079517, din 15/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITREA M. TĂNASE	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITREA M. TĂNASE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

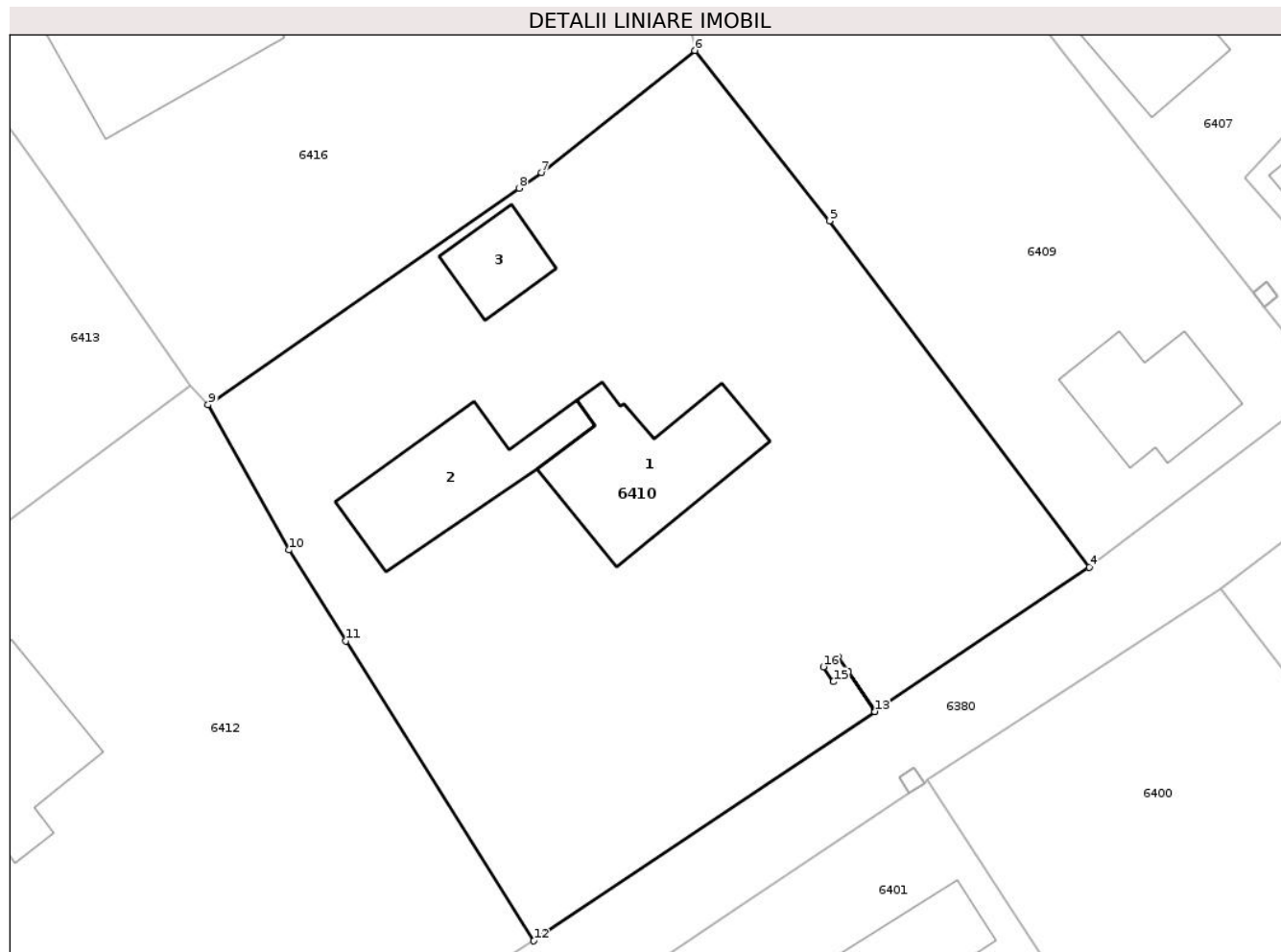
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.881 Masurata: 1.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	12	244	-	
2	arabil	DA	1.205	12	244/1, 244/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.290,456 366.274,919	2	620.291,126 366.273,923	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.291,126 366.273,923	3	620.292,928 366.271,245	3.228
3	620.292,928 366.271,245	4	620.307,401 366.280,981	17.443
4	620.307,401 366.280,981	5	620.289,857 366.304,371	29.238
5	620.289,857 366.304,371	6	620.280,762 366.315,882	14.67
6	620.280,762 366.315,882	7	620.270,398 366.307,644	13.239
7	620.270,398 366.307,644	8	620.268,88 366.306,586	1.85
8	620.268,88 366.306,586	9	620.247,894 366.291,959	25.58
9	620.247,894 366.291,959	10	620.253,357 366.282,152	11.226
10	620.253,357 366.282,152	11	620.257,203 366.276,011	7.246
11	620.257,203 366.276,011	12	620.269,891 366.255,747	23.908
12	620.269,891 366.255,747	13	620.292,925 366.271,243	27.761
13	620.292,925 366.271,243	14	620.291,123 366.273,922	3.229
14	620.291,123 366.273,922	15	620.290,13 366.273,254	1.197
15	620.290,13 366.273,254	16	620.289,46 366.274,249	1.2
16	620.289,46 366.274,249	1	620.290,456 366.274,919	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

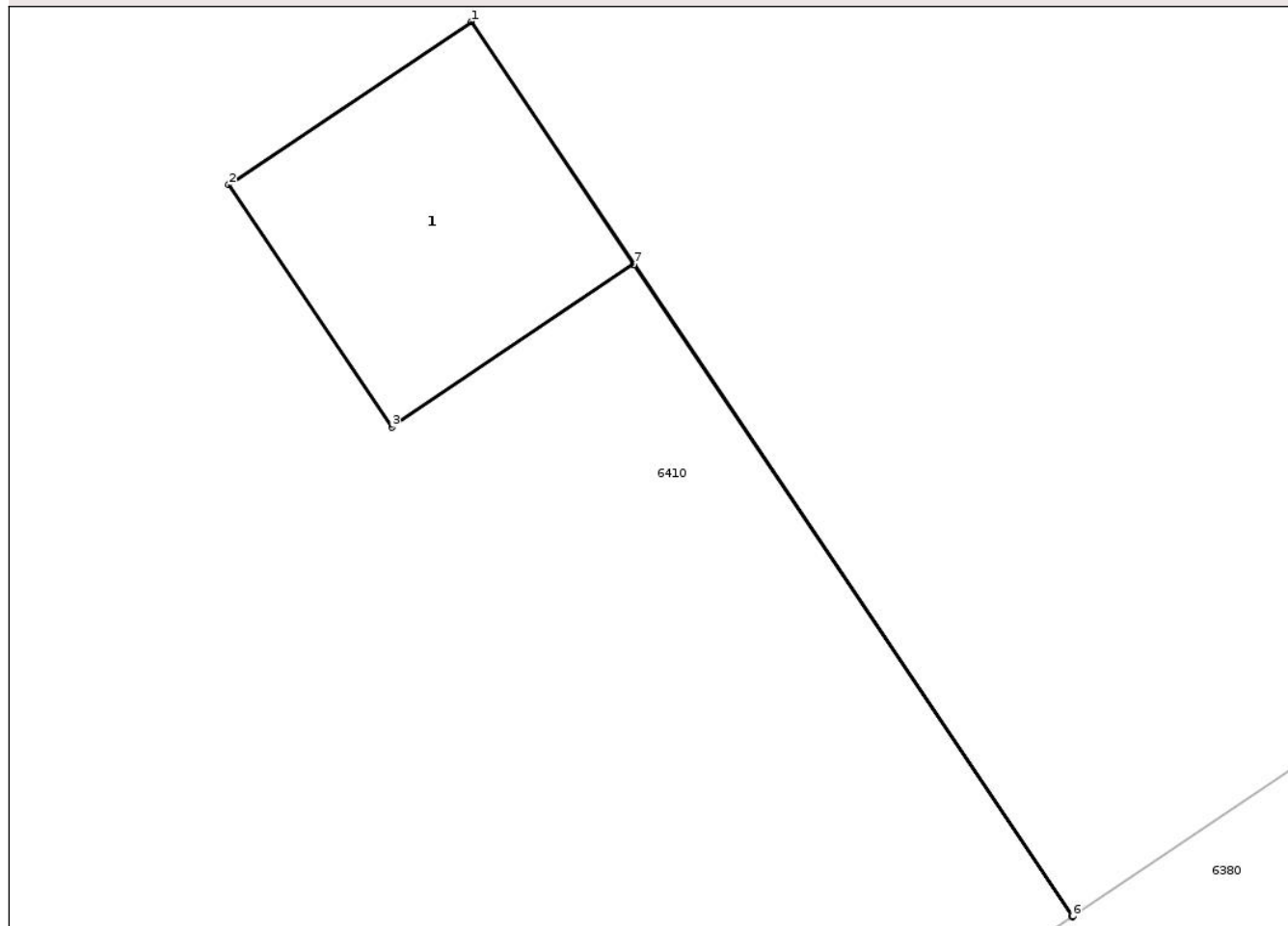
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.290,456 366.274,919	2	620.289,46 366.274,249	1.2
2	620.289,46 366.274,249	3	620.290,13 366.273,254	1.2
3	620.290,13 366.273,254	4	620.291,123 366.273,922	1.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.291,123 366.273,922	5	620.292,925 366.271,243	3.229
5	620.292,925 366.271,243	6	620.292,928 366.271,245	0.004
6	620.292,928 366.271,245	7	620.291,126 366.273,923	3.228
7	620.291,126 366.273,923	1	620.290,456 366.274,919	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21391	Din acte: 1.538 Masurata: 1.531	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24792 / 19/03/2018		
Act Administrativ nr. 442, din 15/02/2018 emis de PRIMARIA JILAVELE (act administrativ nr 88 din 15.02.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act notarial nr 572 din 18.03.1998, emis de BNP BARBU FLOAREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA SLATIOARELE, CIF:23022725	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

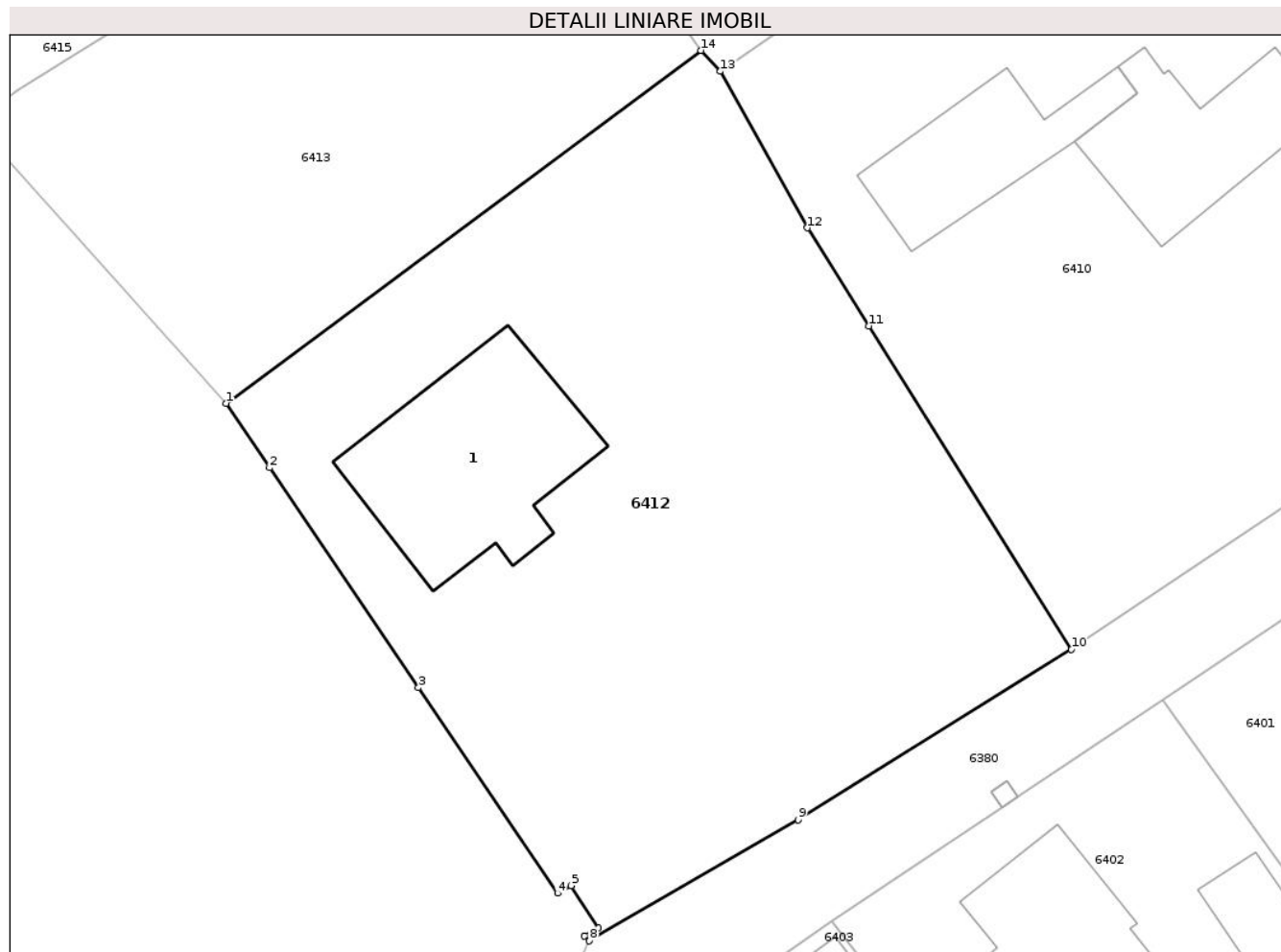
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21391	Din acte: 1.538 Masurata: 1.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	425	12	-	-	
2	arabil	DA	1.106	12	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.216,925 366.271,161	2	620.219,658 366.267,124	4.875
2	620.219,658 366.267,124	3	620.228,985 366.253,344	16.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.228,985 366.253,344	4	620.237,695 366.240,477	15.538
4	620.237,695 366.240,477	5	620.238,548 366.240,957	0.979
5	620.238,548 366.240,957	6	620.240,239 366.238,279	3.167
6	620.240,239 366.238,279	7	620.239,394 366.237,786	0.978
7	620.239,394 366.237,786	8	620.239,689 366.237,493	0.416
8	620.239,689 366.237,493	9	620.252,77 366.245,089	15.127
9	620.252,77 366.245,089	10	620.269,891 366.255,747	20.167
10	620.269,891 366.255,747	11	620.257,203 366.276,011	23.908
11	620.257,203 366.276,011	12	620.253,357 366.282,152	7.246
12	620.253,357 366.282,152	13	620.247,894 366.291,959	11.226
13	620.247,894 366.291,959	14	620.246,678 366.293,268	1.787
14	620.246,678 366.293,268	1	620.216,925 366.271,161	37.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27030	Din acte: 853 Masurata: 862	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
148223 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. 4765, din 24/11/2021 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATU ILIE , casatorita cu 2) BRATU ELENA-CLAUDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

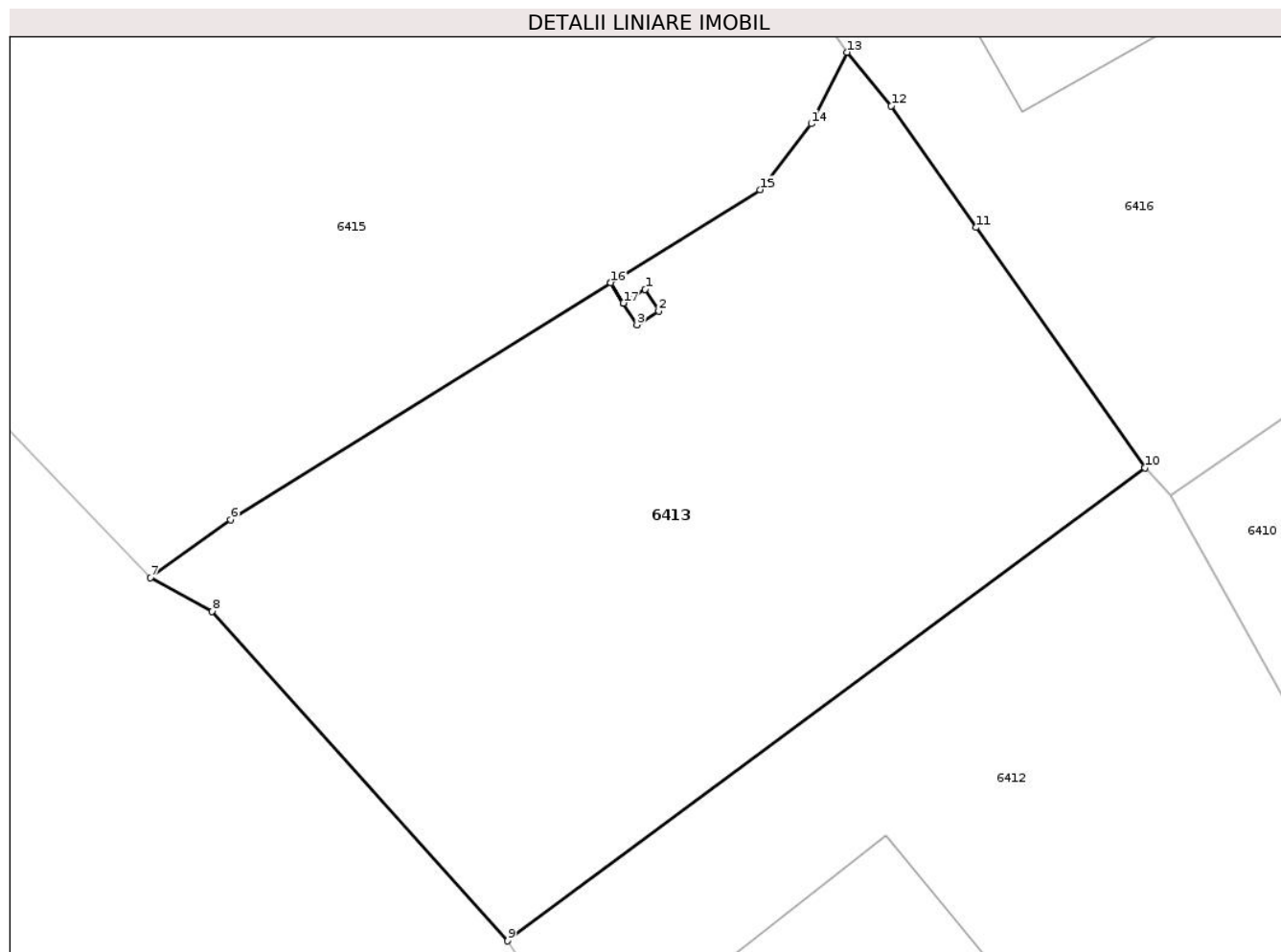
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27030	Din acte: 853 Masurata: 862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	862	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.223,343 366.301,599	2	620.223,978 366.300,581	1.2
2	620.223,978 366.300,581	3	620.222,959 366.299,946	1.201
3	620.222,959 366.299,946	4	620.222,325 366.300,965	1.2
4	620.222,325 366.300,965	5	620.221,734 366.301,913	1.117
5	620.221,734 366.301,913	6	620.203,969 366.290,844	20.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.203,969 366.290,844	7	620.200,246 366.288,142	4.6
7	620.200,246 366.288,142	8	620.203,118 366.286,556	3.281
8	620.203,118 366.286,556	9	620.216,925 366.271,161	20.679
9	620.216,925 366.271,161	10	620.246,678 366.293,268	37.067
10	620.246,678 366.293,268	11	620.238,813 366.304,496	13.709
11	620.238,813 366.304,496	12	620.234,834 366.310,178	6.937
12	620.234,834 366.310,178	13	620.232,774 366.312,68	3.241
13	620.232,774 366.312,68	14	620.231,096 366.309,338	3.74
14	620.231,096 366.309,338	15	620.228,705 366.306,257	3.9
15	620.228,705 366.306,257	16	620.221,736 366.301,915	8.211
16	620.221,736 366.301,915	17	620.222,327 366.300,966	1.118
17	620.222,327 366.300,966	1	620.223,343 366.301,599	1.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

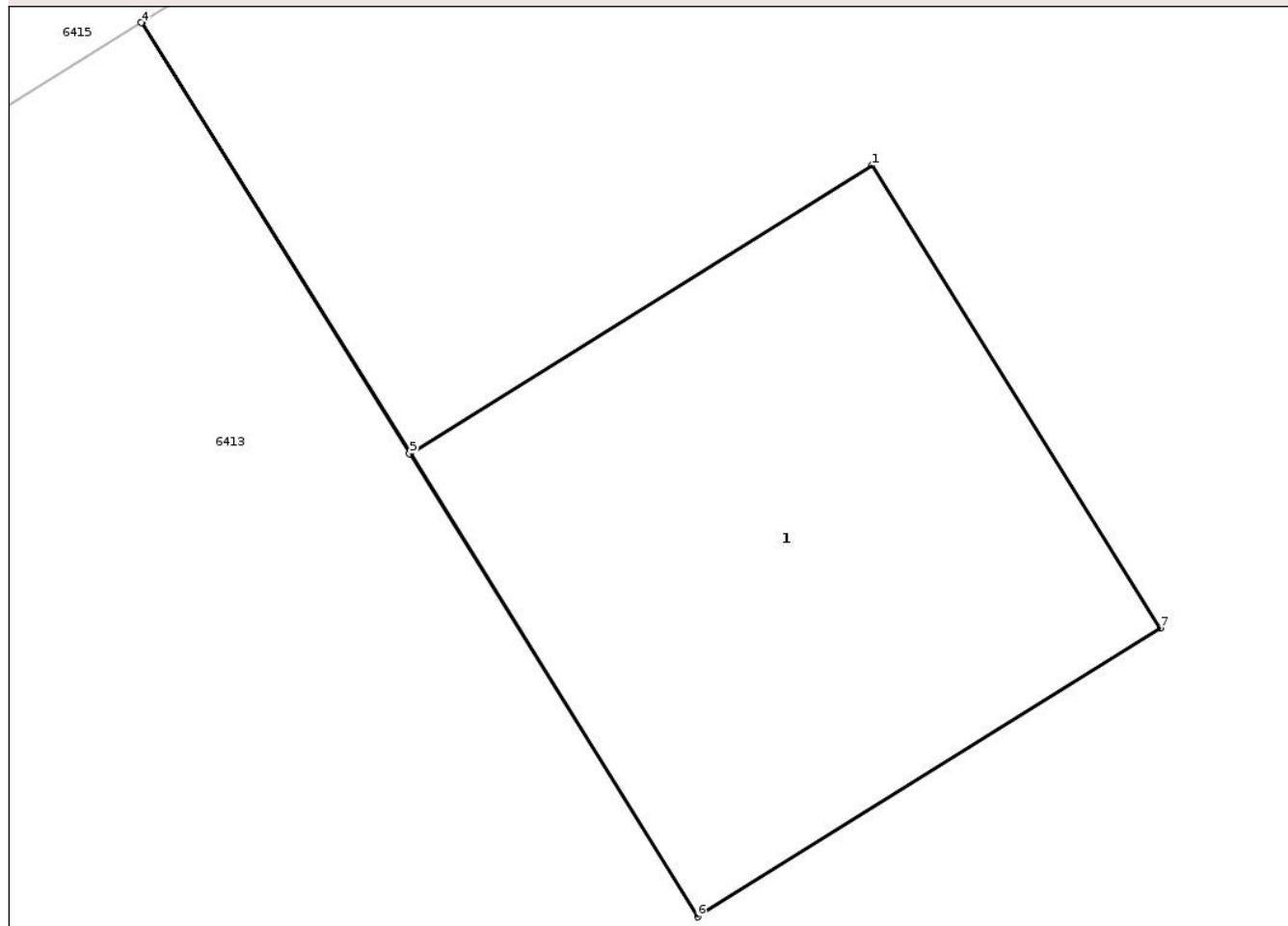
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	12	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.223,343 366.301,599	2	620.222,327 366.300,966	1.197
2	620.222,327 366.300,966	3	620.221,736 366.301,915	1.118
3	620.221,736 366.301,915	4	620.221,734 366.301,913	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.221,734 366.301,913	5	620.222,325 366.300,965	1.117
5	620.222,325 366.300,965	6	620.222,959 366.299,946	1.2
6	620.222,959 366.299,946	7	620.223,978 366.300,581	1.201
7	620.223,978 366.300,581	1	620.223,343 366.301,599	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.332 Masurata: 2.396	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079516, din 14/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ V. OPREA	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ V. OPREA	A1.1

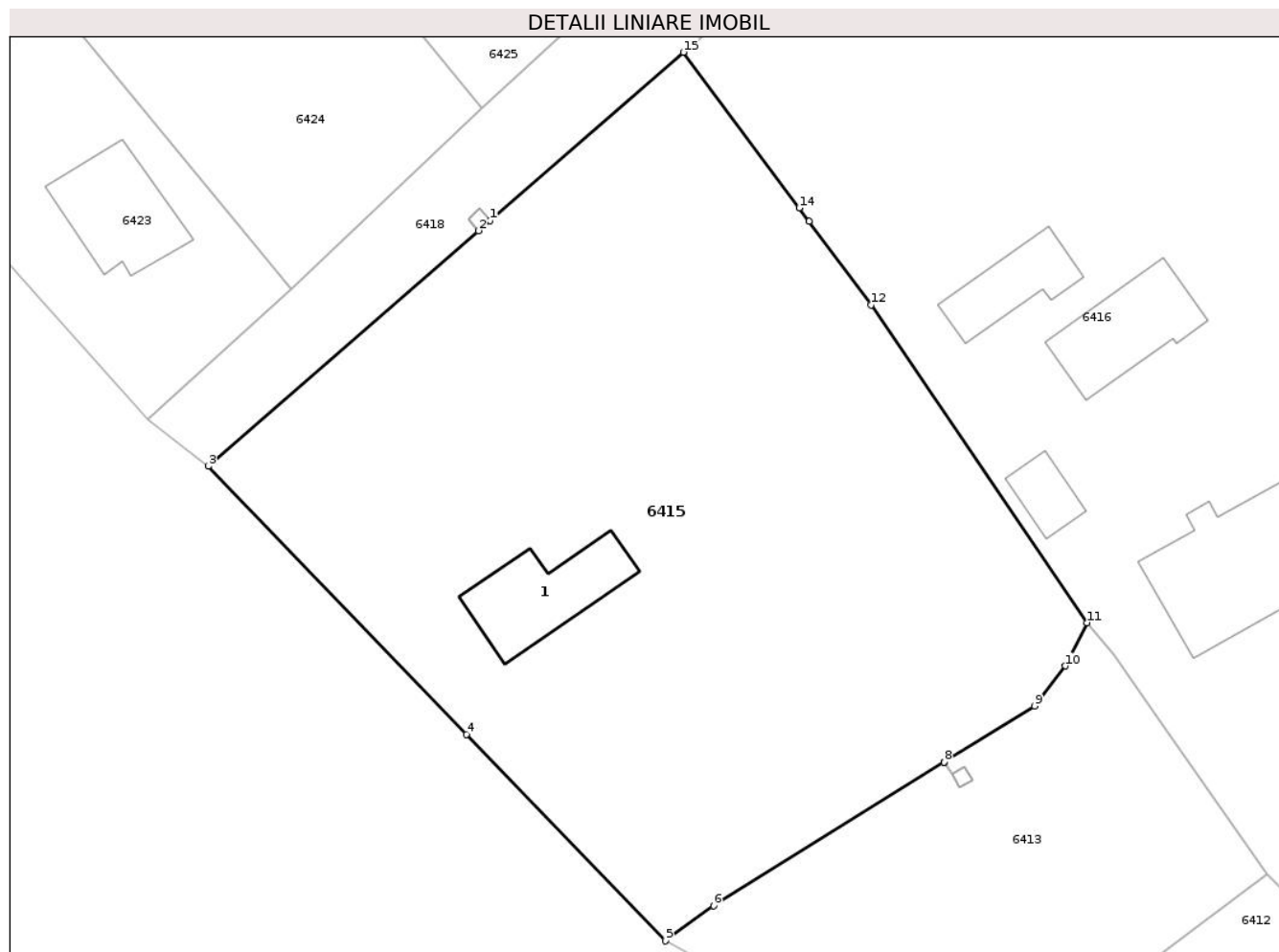
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.332 Masurata: 2.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	937	12	342	-	
2	arabil	DA	1.459	12	342/1, 342/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.186,752 366.343,686	2	620.185,848 366.342,898	1.199
2	620.185,848 366.342,898	3	620.165,01 366.324,738	27.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.165,01 366.324,738	4	620.184,923 366.304,057	28.709
4	620.184,923 366.304,057	5	620.200,246 366.288,142	22.093
5	620.200,246 366.288,142	6	620.203,969 366.290,844	4.6
6	620.203,969 366.290,844	7	620.221,734 366.301,913	20.931
7	620.221,734 366.301,913	8	620.221,736 366.301,915	0.003
8	620.221,736 366.301,915	9	620.228,705 366.306,257	8.211
9	620.228,705 366.306,257	10	620.231,096 366.309,338	3.9
10	620.231,096 366.309,338	11	620.232,774 366.312,68	3.74
11	620.232,774 366.312,68	12	620.216,123 366.337,187	29.629
12	620.216,123 366.337,187	13	620.211,335 366.343,624	8.022
13	620.211,335 366.343,624	14	620.210,566 366.344,657	1.288
14	620.210,566 366.344,657	15	620.201,639 366.356,659	14.958
15	620.201,639 366.356,659	1	620.186,752 366.343,686	19.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.366 Masurata: 3.375	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079582, din 06/10/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚĂRUȘ I. NIȚA 2) VASILE I. MARIN 3) VLAD I. MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚĂRUȘ I. NIȚA 2) VASILE I. MARIN 3) VLAD I. MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.366 Masurata: 3.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.118	12	341	-	
2	arabil	DA	2.257	12	341/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.208,286 366.362,337	2	620.207,373 366.361,557	1.201
3	620.201,639 366.356,659	4	620.210,566 366.344,657	14.958
5	620.211,335 366.343,624	6	620.216,123 366.337,187	8.022
7	620.232,774 366.312,68	8	620.234,834 366.310,178	3.241
9	620.238,813 366.304,496	10	620.246,678 366.293,268	13.709
11	620.247,894 366.291,959	12	620.268,88 366.306,586	25.58
13	620.270,398 366.307,644	14	620.280,762 366.315,882	13.239
15	620.279,574 366.323,069	16	620.270,973 366.333,797	13.75
17	620.265,218 366.340,178	18	620.260,926 366.344,937	6.409
19	620.249,203 366.359,502	20	620.239,558 366.373,777	17.228
21	620.231,895 366.382,504	22	620.230,504 366.381,316	1.829
23	620.229,592 366.380,537	1	620.208,286 366.362,337	28.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	620.207,373 366.361,557	3	620.201,639 366.356,659	7.541
4	620.210,566 366.344,657	5	620.211,335 366.343,624	1.288
6	620.216,123 366.337,187	7	620.232,774 366.312,68	29.629
8	620.234,834 366.310,178	9	620.238,813 366.304,496	6.937
10	620.246,678 366.293,268	11	620.247,894 366.291,959	1.787
12	620.268,88 366.306,586	13	620.270,398 366.307,644	1.85
14	620.280,762 366.315,882	15	620.279,574 366.323,069	7.285
16	620.270,973 366.333,797	17	620.265,218 366.340,178	8.593
18	620.260,926 366.344,937	19	620.249,203 366.359,502	18.697
20	620.239,558 366.373,777	21	620.231,895 366.382,504	11.614
22	620.230,504 366.381,316	23	620.229,592 366.380,537	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.610 Masurata: 3.925	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 570, din 08/12/2006 emis de BNP ION TRAIAN;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI AURICA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MATEI AURICA		A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MATEI GEORGETA		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

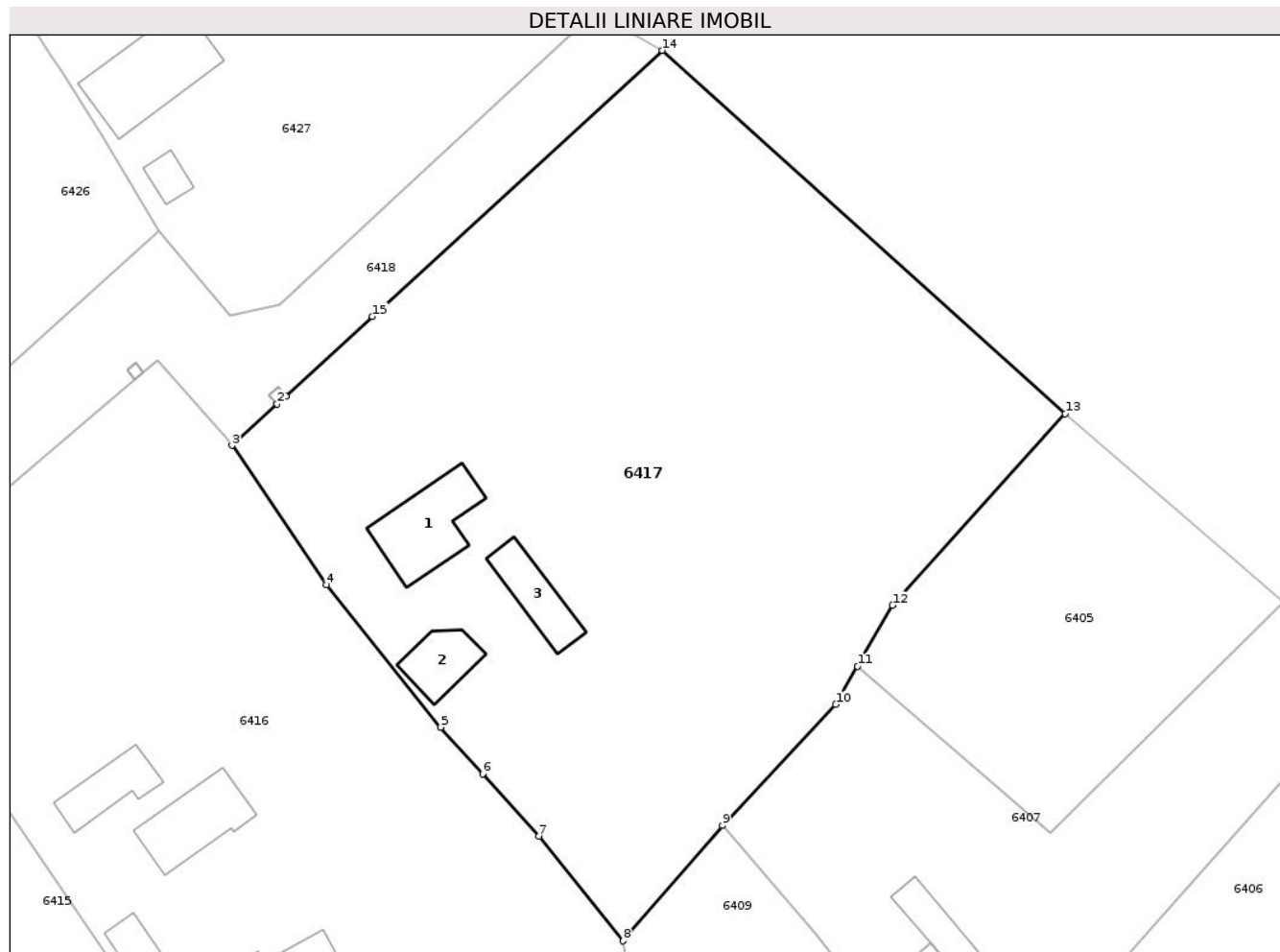
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.610 Masurata: 3.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	863	12	340	-	
2	arabil	DA	3.062	12	340/1, 340/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.245,061 366.378,826	2	620.244,177 366.378,015	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.244,177 366.378,015	3	620.239,558 366.373,777	6.269
3	620.239,558 366.373,777	4	620.249,203 366.359,502	17.228
4	620.249,203 366.359,502	5	620.260,926 366.344,937	18.697
5	620.260,926 366.344,937	6	620.265,218 366.340,178	6.409
6	620.265,218 366.340,178	7	620.270,973 366.333,797	8.593
7	620.270,973 366.333,797	8	620.279,574 366.323,069	13.75
8	620.279,574 366.323,069	9	620.289,753 366.334,87	15.584
9	620.289,753 366.334,87	10	620.301,36 366.347,27	16.985
10	620.301,36 366.347,27	11	620.303,599 366.351,171	4.498
11	620.303,599 366.351,171	12	620.307,175 366.357,401	7.183
12	620.307,175 366.357,401	13	620.324,86 366.377,013	26.408
13	620.324,86 366.377,013	14	620.283,62 366.414,203	55.532
14	620.283,62 366.414,203	15	620.253,938 366.386,971	40.282
15	620.253,938 366.386,971	1	620.245,061 366.378,826	12.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.233	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

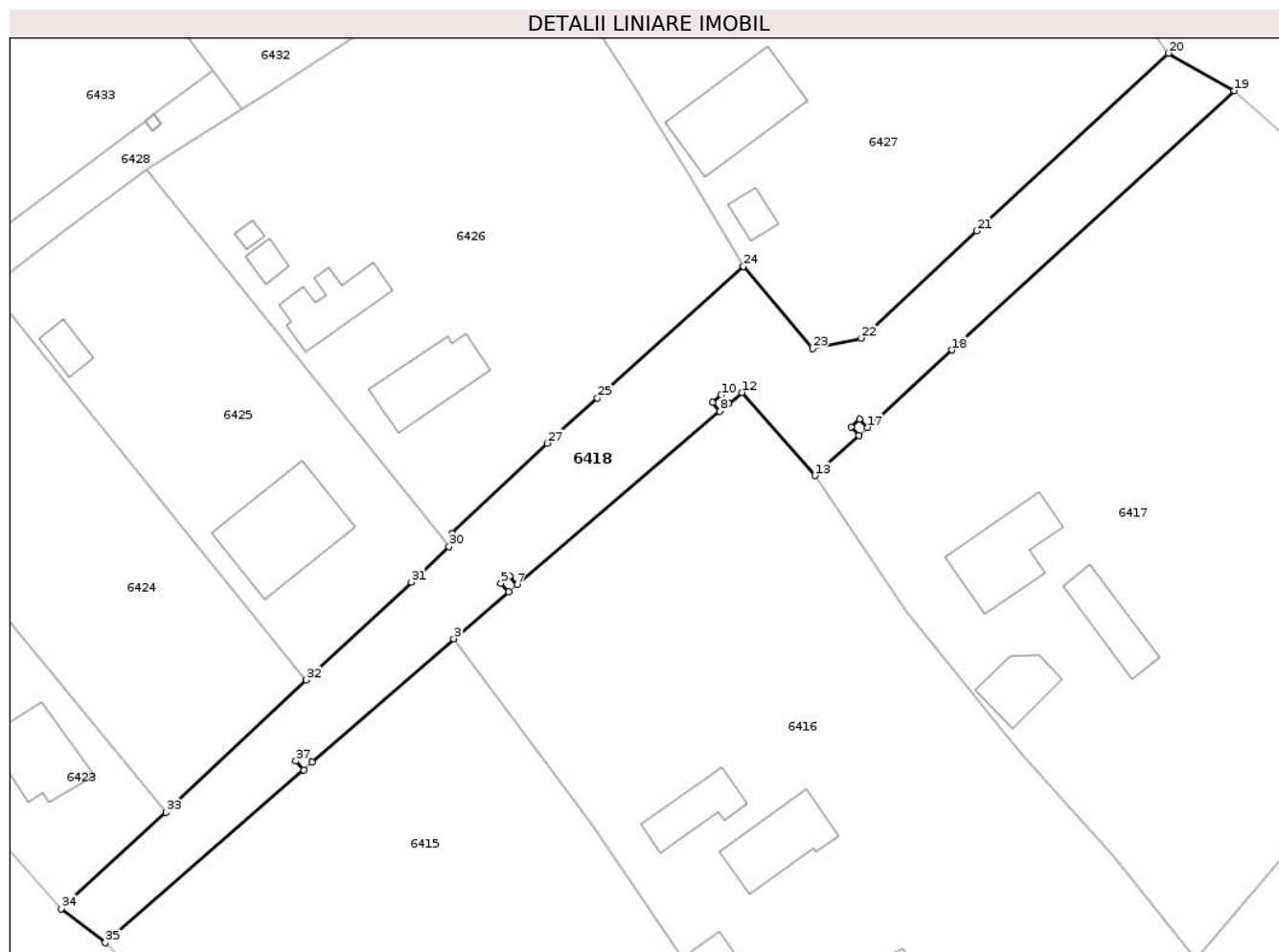
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.233	-	STR. GARLII	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.185,964 366.344,591	2	620.186,752 366.343,686	1.2	2	620.186,752 366.343,686	3	620.201,639 366.356,659	19.746
3	620.201,639 366.356,659	4	620.207,373 366.361,557	7.541	4	620.207,373 366.361,557	5	620.206,594 366.362,47	1.2
5	620.206,594 366.362,47	6	620.207,506 366.363,249	1.199	6	620.207,506 366.363,249	7	620.208,286 366.362,337	1.2
7	620.208,286 366.362,337	8	620.229,592 366.380,537	28.021	8	620.229,592 366.380,537	9	620.228,812 366.381,449	1.2
9	620.228,812 366.381,449	10	620.229,725 366.382,228	1.2	10	620.229,725 366.382,228	11	620.230,504 366.381,316	1.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	620.230,504 366.381,316	12	620.231,895 366.382,504	1.829
13	620.239,558 366.373,777	14	620.244,177 366.378,015	6.269
15	620.243,366 366.378,899	16	620.244,25 366.379,71	1.2
17	620.245,061 366.378,826	18	620.253,938 366.386,971	12.047
19	620.283,62 366.414,203	20	620.276,689 366.418,116	7.959
21	620.256,574 366.399,468	22	620.244,428 366.388,207	16.563
23	620.239,32 366.387,118	24	620.232,069 366.395,728	11.257
25	620.216,713 366.381,922	26	620.212,203 366.377,851	6.076
27	620.211,45 366.377,171	28	620.201,44 366.367,715	13.77
29	620.201,998 366.367,222	30	620.201,146 366.366,319	1.241
31	620.197,166 366.362,611	32	620.186,122 366.352,323	15.093
33	620.171,396 366.338,429	34	620.160,377 366.328,314	14.958
35	620.165,01 366.324,738	36	620.185,848 366.342,898	27.641
37	620.185,059 366.343,802	1	620.185,964 366.344,591	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	620.231,895 366.382,504	13	620.239,558 366.373,777	11.614
14	620.244,177 366.378,015	15	620.243,366 366.378,899	1.2
16	620.244,25 366.379,71	17	620.245,061 366.378,826	1.2
18	620.253,938 366.386,971	19	620.283,62 366.414,203	40.282
20	620.276,689 366.418,116	21	620.256,574 366.399,468	27.429
22	620.244,428 366.388,207	23	620.239,32 366.387,118	5.223
24	620.232,069 366.395,728	25	620.216,713 366.381,922	20.65
26	620.212,203 366.377,851	27	620.211,45 366.377,171	1.015
28	620.201,44 366.367,715	29	620.201,998 366.367,222	0.745
30	620.201,146 366.366,319	31	620.197,166 366.362,611	5.44
32	620.186,122 366.352,323	33	620.171,396 366.338,429	20.246
34	620.160,377 366.328,314	35	620.165,01 366.324,738	5.853
36	620.185,848 366.342,898	37	620.185,059 366.343,802	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

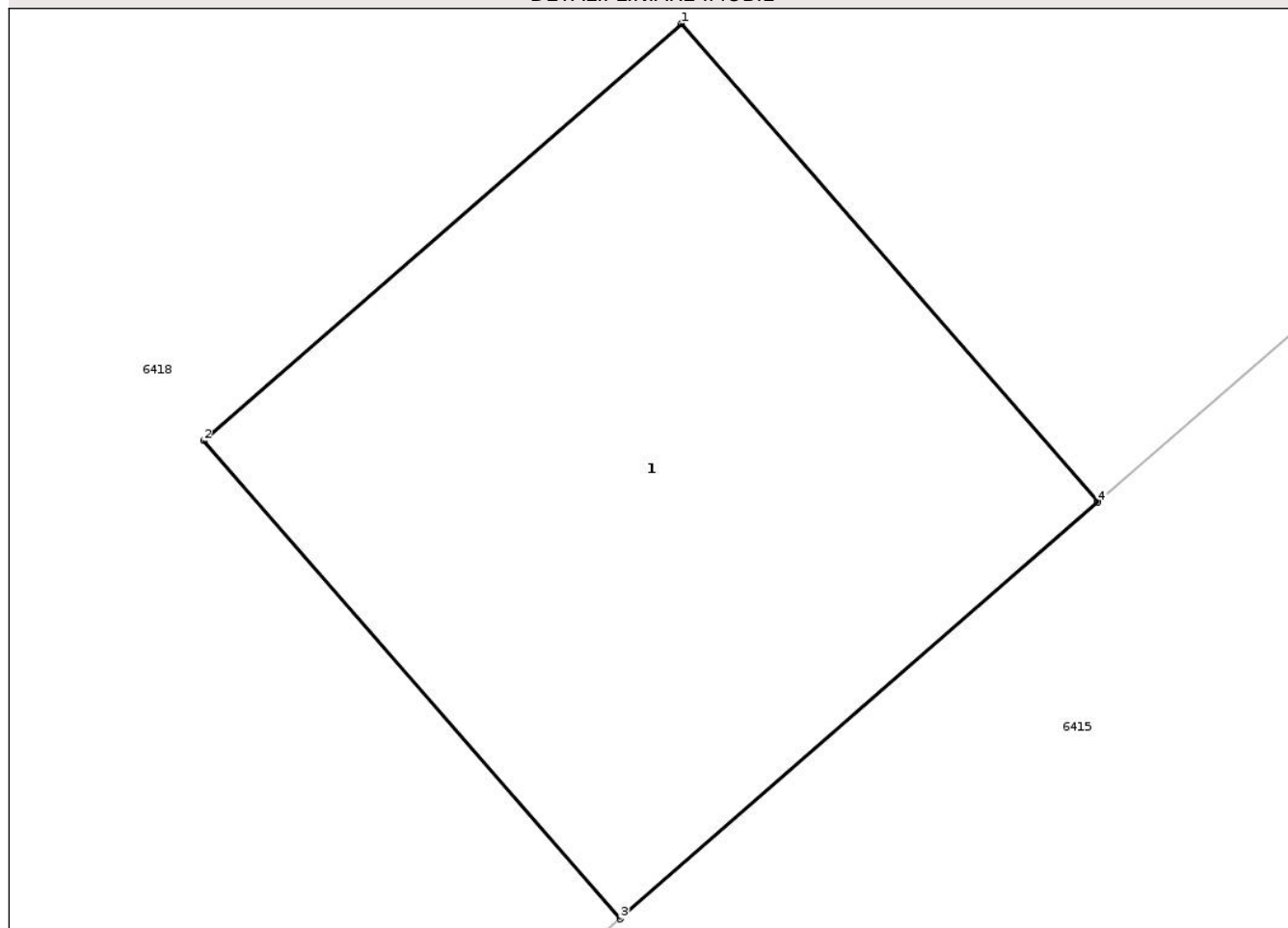
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.185,964 366.344,591	2	620.185,059 366.343,802	1.201
2	620.185,059 366.343,802	3	620.185,848 366.342,898	1.2
3	620.185,848 366.342,898	4	620.186,752 366.343,686	1.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.186,752 366.343,686	1	620.185,964 366.344,591	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

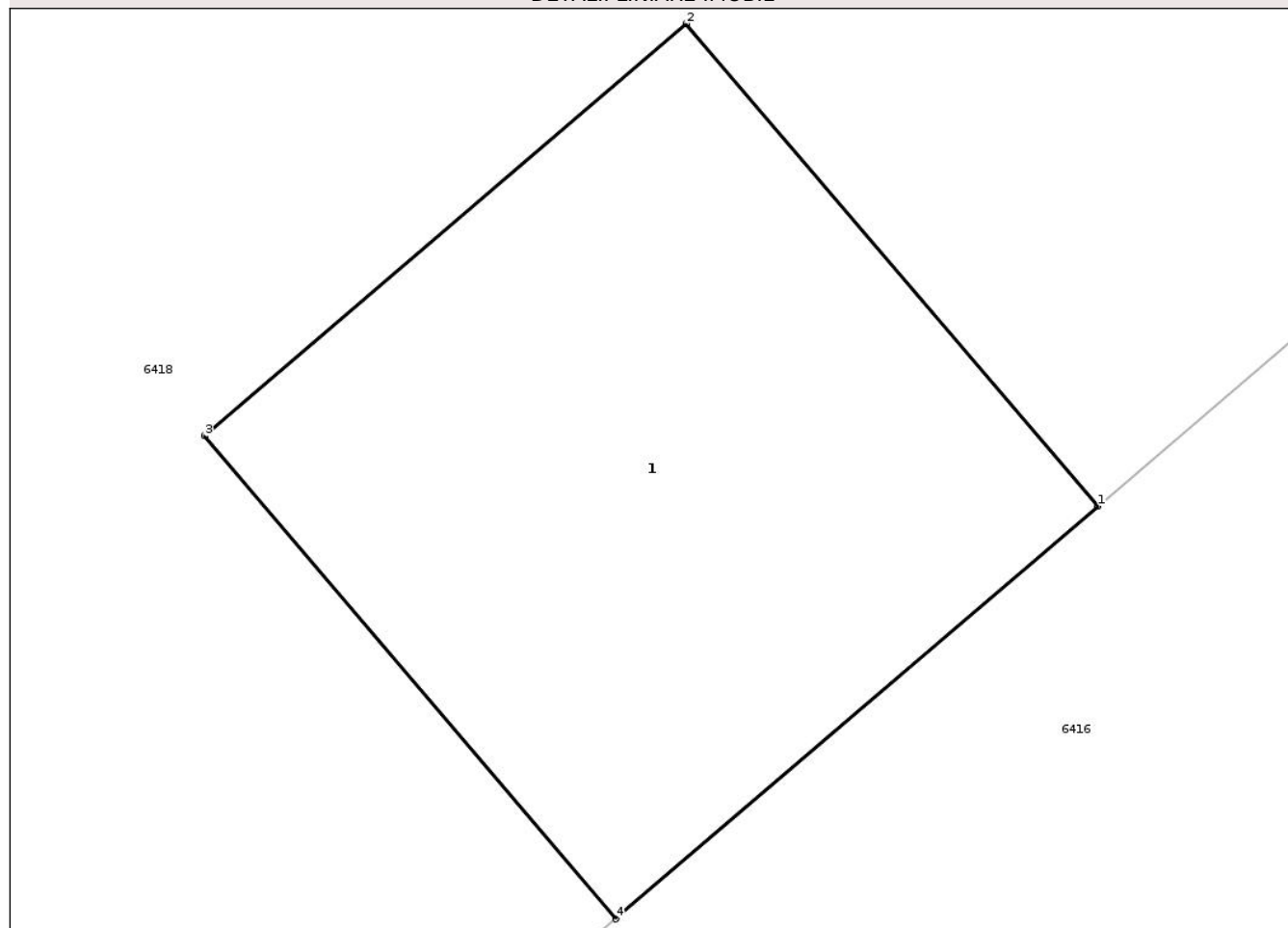
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.208,286 366.362,337	2	620.207,506 366.363,249	1.2
2	620.207,506 366.363,249	3	620.206,594 366.362,47	1.199
3	620.206,594 366.362,47	4	620.207,373 366.361,557	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.207,373 366.361,557	1	620.208,286 366.362,337	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

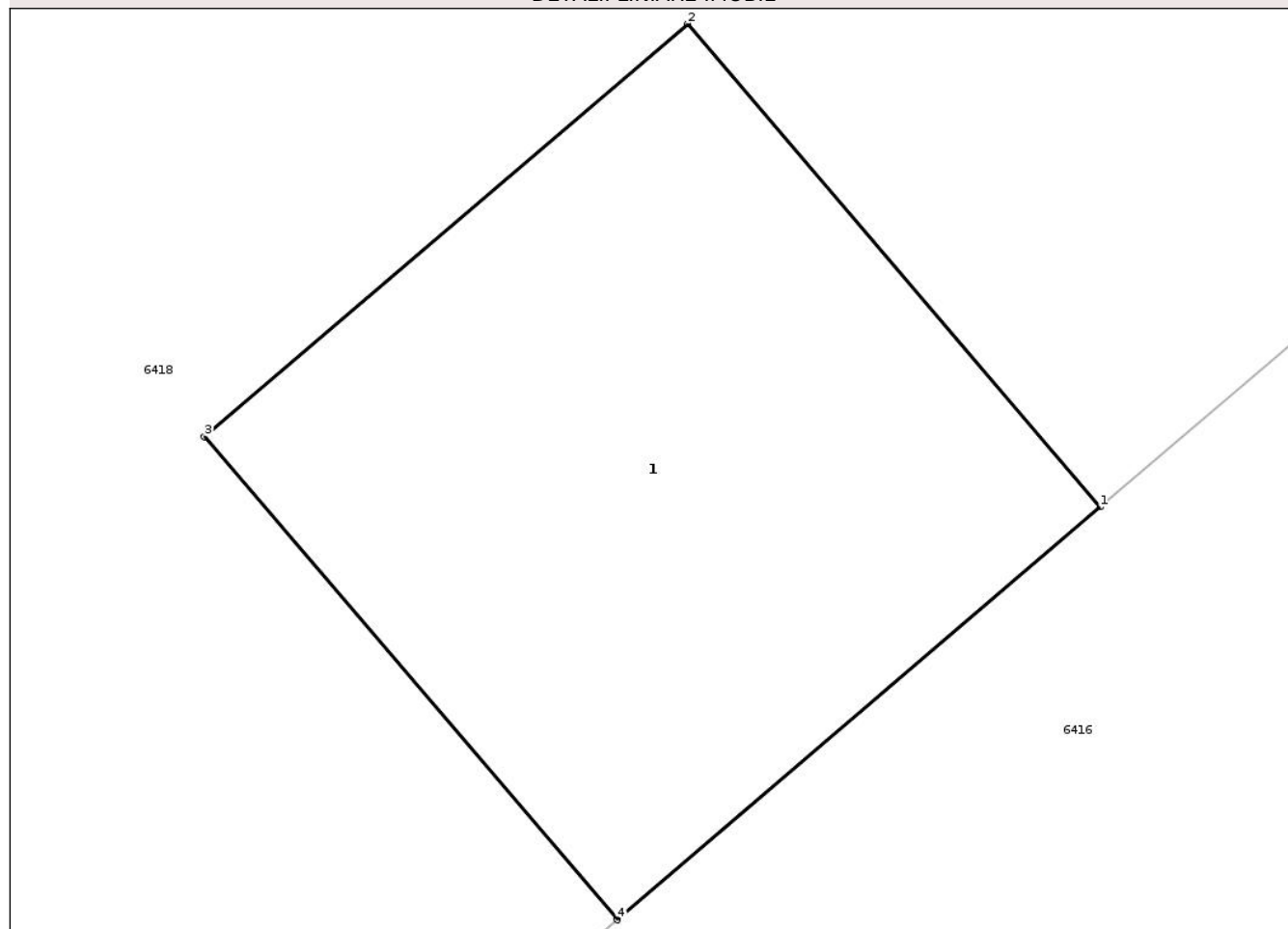
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.230,504 366.381,316	2	620.229,725 366.382,228	1.199
2	620.229,725 366.382,228	3	620.228,812 366.381,449	1.2
3	620.228,812 366.381,449	4	620.229,592 366.380,537	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.229,592 366.380,537	1	620.230,504 366.381,316	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

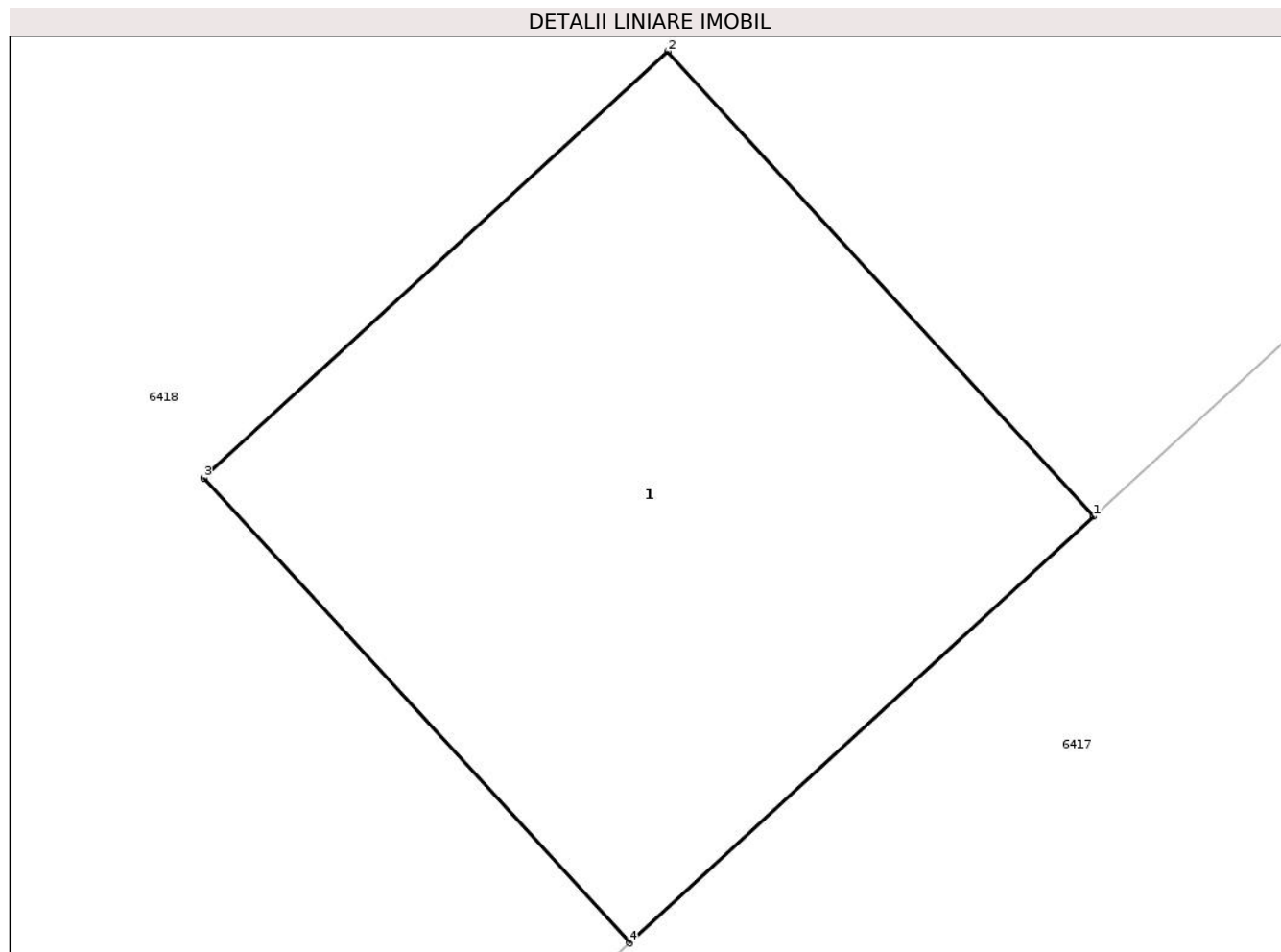
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.245,061 366.378,826	2	620.244,25 366.379,71	1.2
2	620.244,25 366.379,71	3	620.243,366 366.378,899	1.2
3	620.243,366 366.378,899	4	620.244,177 366.378,015	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.244,177 366.378,015	1	620.245,061 366.378,826	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21546	Din acte: 908 Masurata: 905	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
11747 / 06/02/2020			
Act Notarial nr. 22, din 05/02/2020 emis de Nitu Cristina Emilia;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEANU-UZUNA VALENTINA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

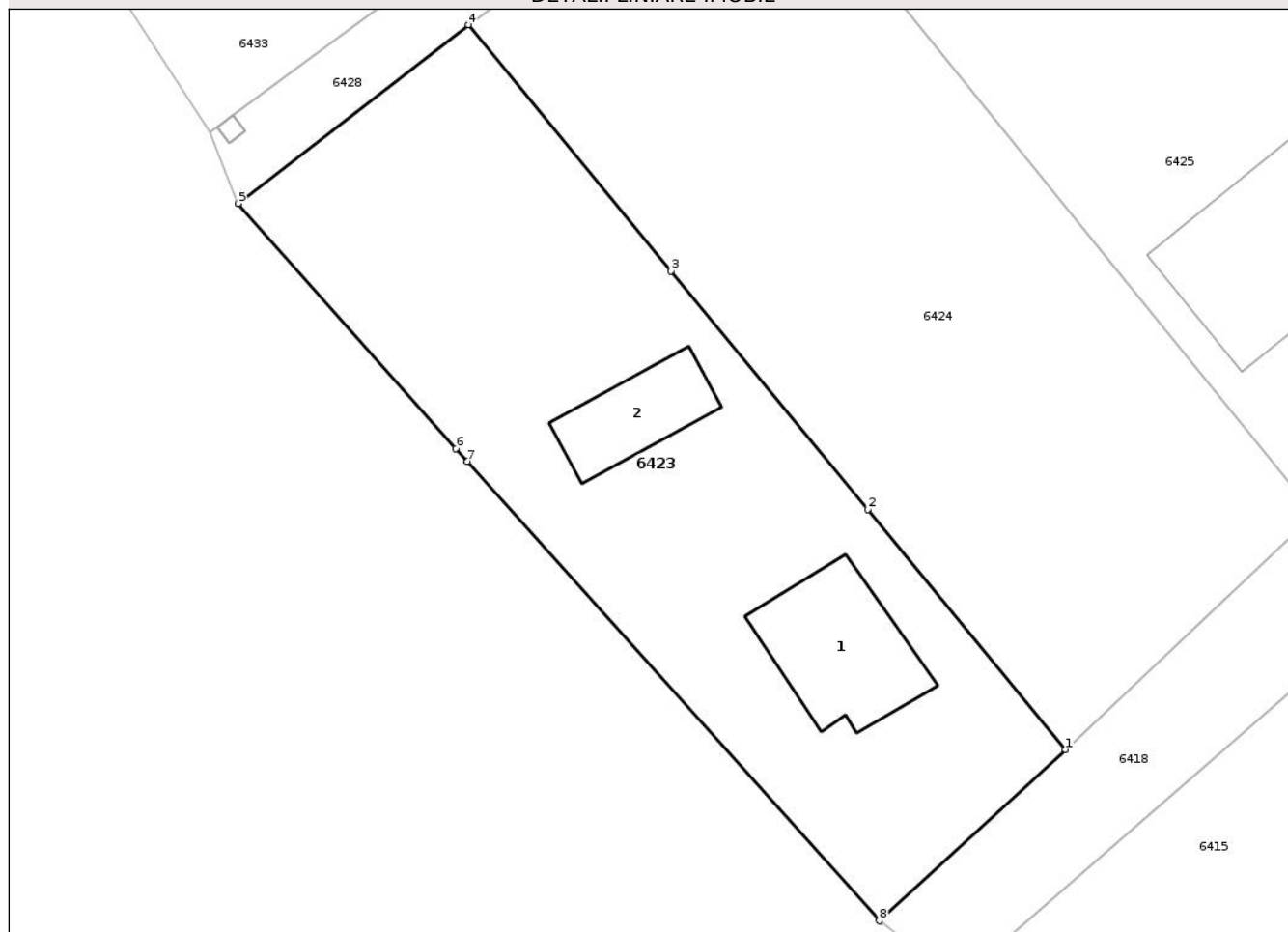
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21546	Din acte: 908 Masurata: 905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	583	8	277	-	
2	arabil	DA	322	8	277	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.171,396 366.338,429	2	620.159,695 366.352,629	18.4
2	620.159,695 366.352,629	3	620.148,08 366.366,724	18.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.148,08 366.366,724	4	620.136,079 366.381,288	18.872
4	620.136,079 366.381,288	5	620.122,468 366.370,719	17.233
5	620.122,468 366.370,719	6	620.135,352 366.356,236	19.384
6	620.135,352 366.356,236	7	620.136,029 366.355,475	1.019
7	620.136,029 366.355,475	8	620.160,377 366.328,314	36.477
8	620.160,377 366.328,314	1	620.171,396 366.338,429	14.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21484	Din acte: 1.104 Masurata: 1.110	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101101 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 6443, din 14/12/2018 emis de Ion Traian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21484 a imobilului cu numarul cadastral 21484/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20640 inscris in cartea funciara 20640;	A1
Act Administrativ nr. 11934, din 10/12/2018 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	Se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B3.	A1
33394 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 1159, din 21/03/2024 emis de Ion Andrei;		
B5	Se noteaza in baza art.14 alin 7 din Legea nr.7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, regimul juridic al imobilului de la A1 ca fiind bun comun, dobandit in timpul casatoriei cu ILIESCU IOANA.	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHAI AURELIA, casatorit cu	
	2) MIHAI ION	
6252 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 5189, din 08/11/2024 emis de PRIMARIA JILAVELE (act administrativ nr 10 din 27.09.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 4725 din 15.10.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B7	Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale ale imobilului , conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita ,la data de 30.01.2025 , cu privire la desfiintarea constructiei C1 si notarea adresei ca fiind Strada Garlii, nr 1 conform certificatului de nomenclatura stradala 4725/2024 .	A1

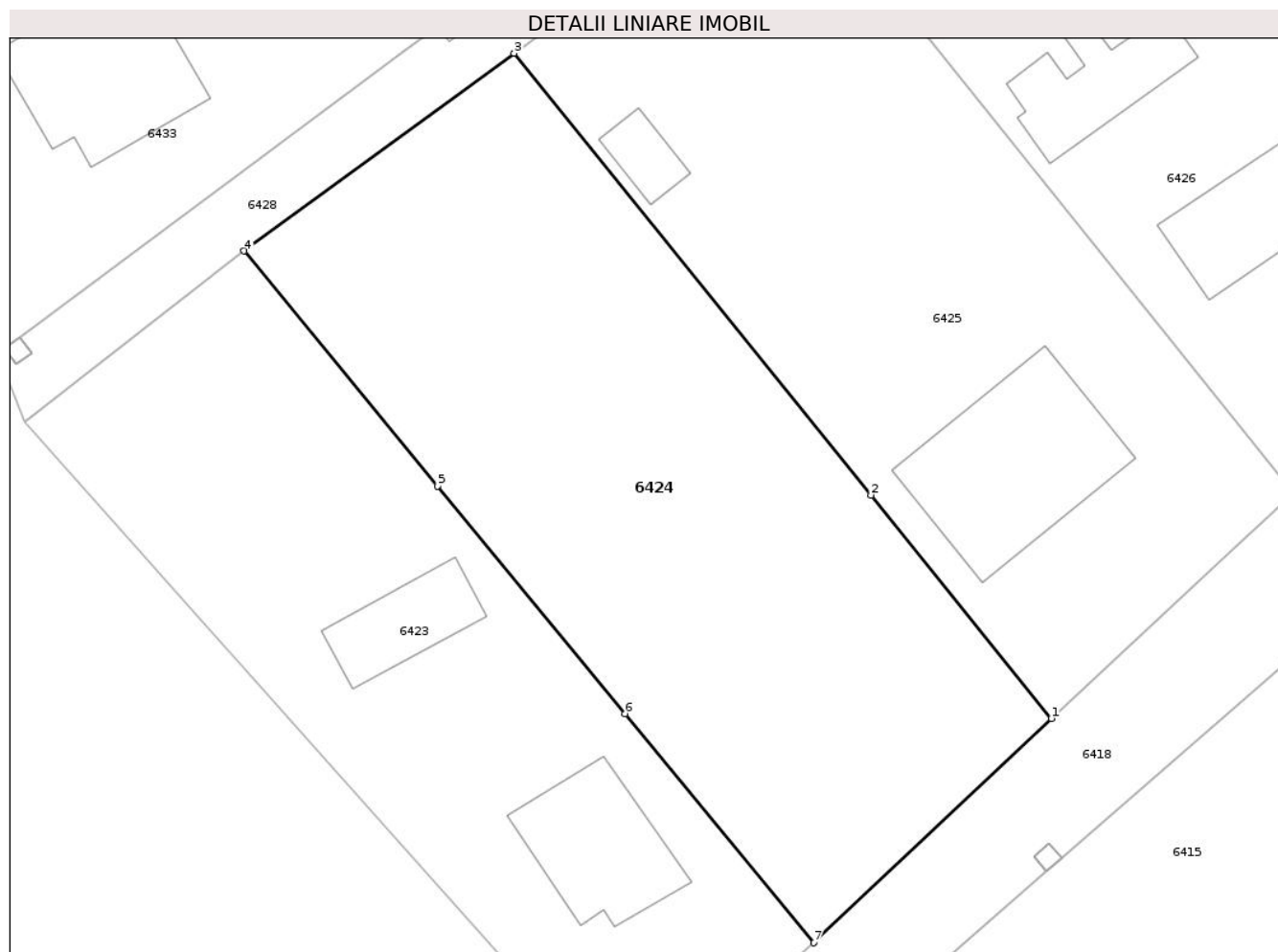
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3759 / 17/01/2019		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2013 emis de Primaria com. Jilavele;		
C2	Se radiaza obligatia de intretinere inscrisa la C1 cu incheierea nr. 101101/17.12.2018.	A1
17653 / 22/02/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 22/02/2019 emis de DUMITRACHE LUCICA;		
C3	se noteaza din oficiu indreptarea erorii materiale strecurata in 3759/17.01.2019, privind radierea obligatiei de intretinere inscrisa cu inch nr 101101/17.12.2018 in loc de 46169/2012 cum din eroare a fost mentionat	A1
29707 / 13/03/2024		
Act Administrativ nr. 434, din 20/05/2021 emis de BEJ OPRAN DRAGOS;		
C5	Se radiază urmărirea silită notată la C4	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21484	Din acte: 1.104 Masurata: 1.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	367	8	278	-	
2	arabil	DA	743	8	278/1, 278/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.186,122 366.352,323	2	620.174,939 366.366,163	17.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.174,939 366.366,163	3	620.152,822 366.393,537	35.192
3	620.152,822 366.393,537	4	620.136,079 366.381,288	20.745
4	620.136,079 366.381,288	5	620.148,08 366.366,724	18.872
5	620.148,08 366.366,724	6	620.159,695 366.352,629	18.264
6	620.159,695 366.352,629	7	620.171,396 366.338,429	18.4
7	620.171,396 366.338,429	1	620.186,122 366.352,323	20.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 1A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21485	Din acte: 1.100 Masurata: 1.067	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101101 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 6443, din 14/12/2018 emis de Ion Traian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21485 a imobilului cu numarul cadastral 21485/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20640 inscris in cartea funciara 20640;	A1
Act Administrativ nr. 11934, din 10/12/2018 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	Se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B3.	A1
101107 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 6444, din 14/12/2018 emis de Ion Traian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMACHE ANA-MARIA-ALEXANDRA, necasatorita	A1
123145 / 10/12/2020		
Act Administrativ nr. 5171, din 08/12/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE (act administrativ nr 5197 din 09.12.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 5174 din 08.12.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 593 din 08.12.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE);		
B6	Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Tudor Cosmin Alexandru, avizata la data 30.12.2020, anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare, cu privire la repozitionarea terenului de la A1, modificarea suprafetelor categoriilor de folosinta si inscrierea constructiei C1.	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMACHE ANA-MARIA-ALEXANDRA	A1.1
B8	Se noteaza adresa imobilului inscris la A1, A1.1, ca fiind situat in comuna Jilavele, sat Slatioarele, str. Garlii, nr.1 A, jud. Ialomita.	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMACHE ANA-MARIA-ALEXANDRA, necasatorita	A1.2

C. Partea III. SARCINI

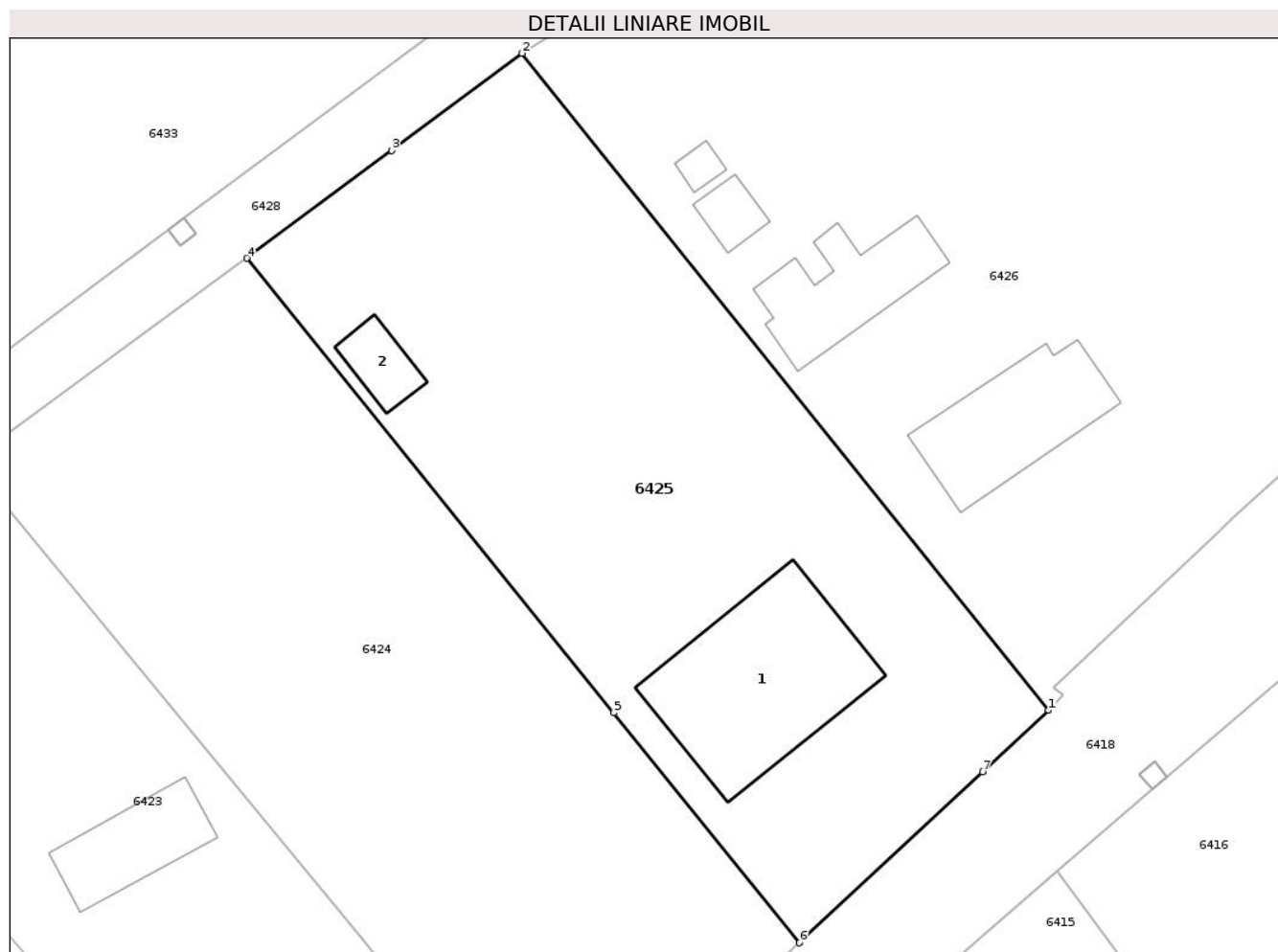
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
3741 / 17/01/2019			
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2013 emis de Primaria com. Jilavele;			
C2	se radiaza oblatia de intretinere inscrisa cu incheierea nr. 101101/2018		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21485	Din acte: 1.100 Masurata: 1.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	546	8	-	-	
2	arabil	DA	520	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.201,146 366.366,319	2	620.169,41 366.405,876	50.714
2	620.169,41 366.405,876	3	620.161,552 366.400,031	9.793
3	620.161,552 366.400,031	4	620.152,822 366.393,537	10.88
4	620.152,822 366.393,537	5	620.174,939 366.366,163	35.192
5	620.174,939 366.366,163	6	620.186,122 366.352,323	17.793
6	620.186,122 366.352,323	7	620.197,166 366.362,611	15.093
7	620.197,166 366.362,611	1	620.201,146 366.366,319	5.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26910	Din acte: 2.046 Masurata: 2.081	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
343 / 13/04/2001			
Act Notarial nr. 25, din 18/02/1992 emis de BNP (act nr 375 din 19.02.2001, emis de .);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) DINU GHEORGHE , casatorit		A1
15792 / 14/01/2021			
Act Notarial nr. 3714, din 01/11/2004 emis de Ion Traian (act administrativ nr 37 din 30.04.2006, emis de Primaria mun. Urziceni);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) DINU LEON , casatorit		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) STROE MARIA , casatorita		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire in rangul incheierii nr. 343/2001, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) DINU GHEORGHE		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere in rangul incheierii nr. 343/2001, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/24, cota initiala 7/24 1) DINU GHEORGHE , casatorit		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
103743 / 20/10/2022			
Act Administrativ nr. 103173, din 18/10/2022 emis de OCPI IALOMITA;			
B8	se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Tudor Cosmin Alexandru, avizata de OCPI Ialomita la data de 10.11.2022, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la repositionarea imobilului de la A1.		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
116897 / 25/11/2022			
Act Administrativ nr. 114582, din 21/11/2022 emis de OCPI IALOMITA;			
B9	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1 in doua imobile, conform documentatiei cadastrale, avizata de OCPI Ialomita la data de 24.11.2022.		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

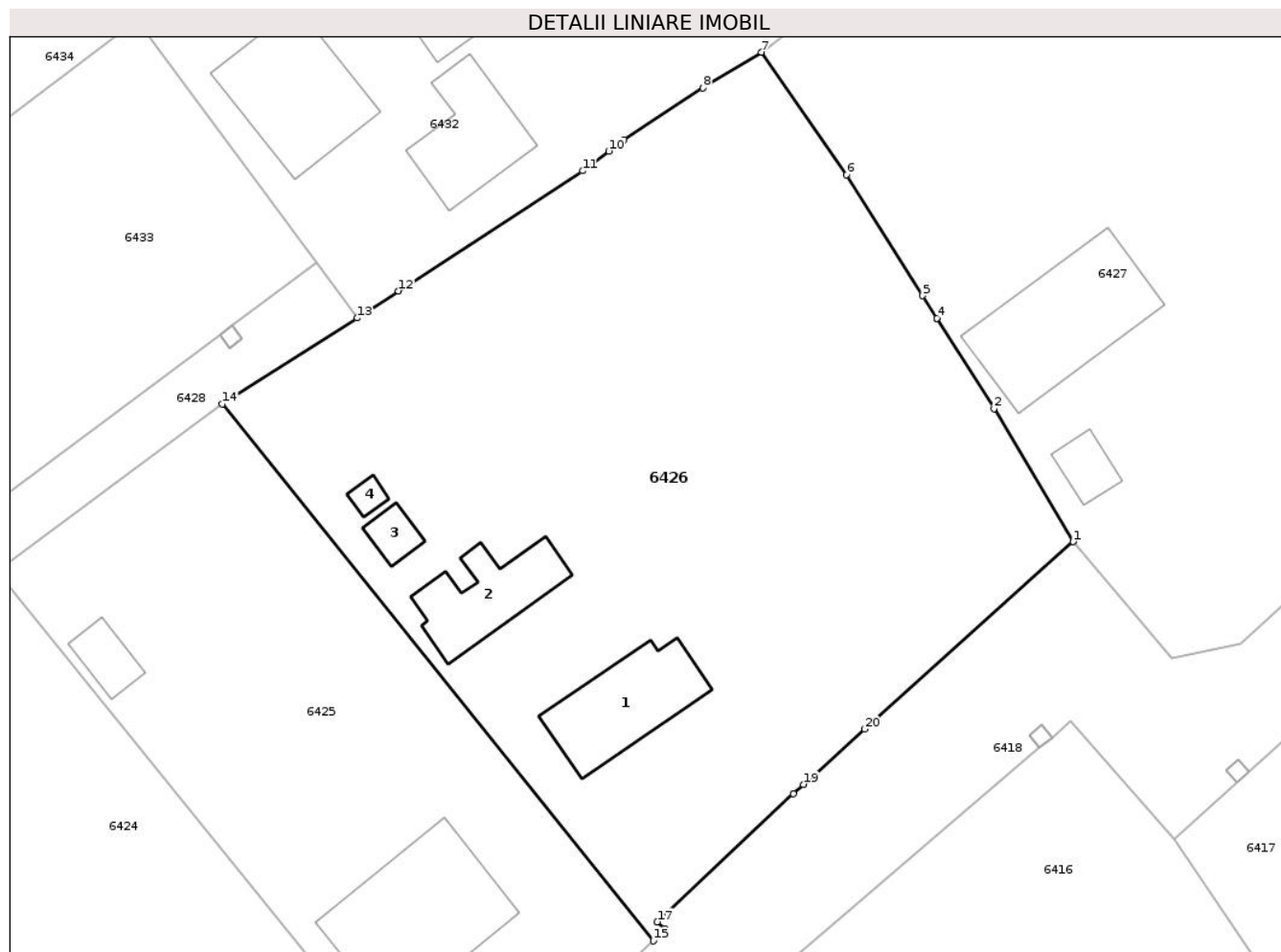
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15792 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. 3714, din 01/11/2004 emis de Ion Traian (act administrativ nr 37 din 30.04.2006, emis de Primaria mun. Urziceni);		
C1	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in dispozitivul incheierii nr.343/2001 si in prezenta carte funciara, cu privire la omisiunea inscrierii obligatiei de intretinere.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C3	Se radiaza notarea inregistrata la C2.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26910	Din acte: 2.046 Masurata: 2.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	749	8	279	-	
2	arabil	DA	764	8	279/2	-	
3	livada	DA	567	8	279/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.232,069 366.395,728	2	620.226,241 366.405,54	11.412
2	620.226,241 366.405,54	3	620.222,047 366.412,18	7.854
3	620.222,047 366.412,18	4	620.222,046 366.412,183	0.003
4	620.222,046 366.412,183	5	620.220,992 366.413,851	1.973
5	620.220,992 366.413,851	6	620.215,375 366.422,767	10.538
6	620.215,375 366.422,767	7	620.209,12 366.431,787	10.977
7	620.209,12 366.431,787	8	620.204,816 366.429,151	5.047
8	620.204,816 366.429,151	9	620.199,001 366.425,352	6.946
9	620.199,001 366.425,352	10	620.197,87 366.424,5	1.416
10	620.197,87 366.424,5	11	620.195,943 366.423,048	2.413
11	620.195,943 366.423,048	12	620.182,388 366.414,202	16.186
12	620.182,388 366.414,202	13	620.179,332 366.412,208	3.649
13	620.179,332 366.412,208	14	620.169,41 366.405,876	11.77
14	620.169,41 366.405,876	15	620.201,146 366.366,319	50.714
15	620.201,146 366.366,319	16	620.201,998 366.367,222	1.241
16	620.201,998 366.367,222	17	620.201,44 366.367,715	0.745
17	620.201,44 366.367,715	18	620.211,45 366.377,171	13.77
18	620.211,45 366.377,171	19	620.212,203 366.377,851	1.015
19	620.212,203 366.377,851	20	620.216,713 366.381,922	6.076
20	620.216,713 366.381,922	1	620.232,069 366.395,728	20.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20770	Din acte: 1.870 Masurata: 2.597	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:163 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Sos Garlii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71066 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. 4087, din 14/09/2017 emis de Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA POPESCU SORIN GABRIEL 2) POPA-POPESCU CĂTĂLINA, soti	A1
24886 / 26/01/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 22/01/2021 emis de TUDOR COSMIN ALEXANDRU;		
B4	se noteaza repositionarea terenului conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de persoana fizica autorizata Tudor Cosmin Alexandru, avizat la data de 17.03.2021 de OCPI Ialomita, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA POPESCU SORIN GABRIEL 2) POPA-POPESCU CĂTĂLINA, soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

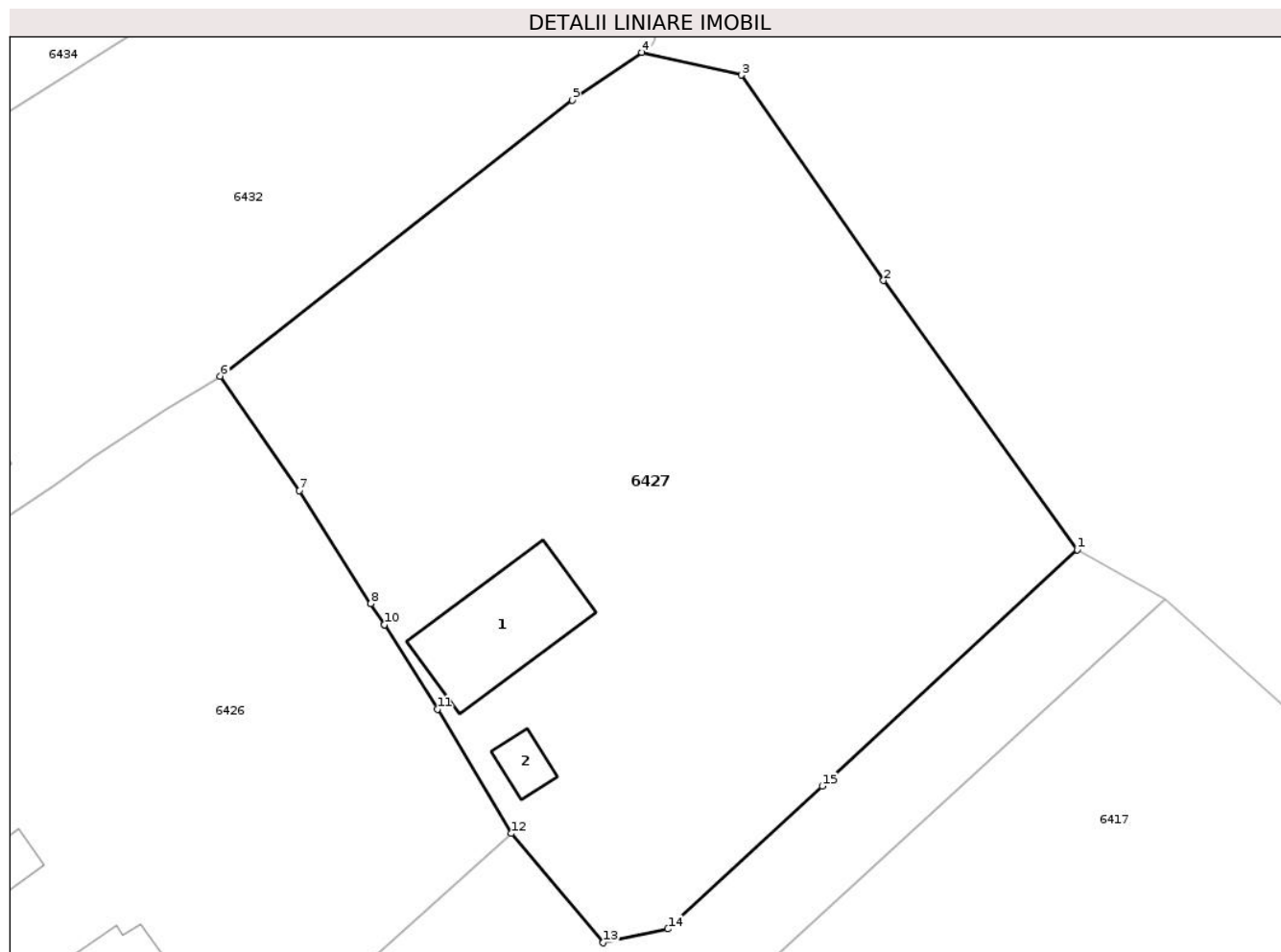
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20770	Din acte: 1.870 Masurata: 2.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	8	280/1	-	
2	arabil	DA	1.951	8	280/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:163 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,689 366.418,116	2	620.261,429 366.439,328	26.131
2	620.261,429 366.439,328	3	620.250,239 366.455,533	19.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.250,239 366.455,533	4	620.242,359 366.457,316	8.079
4	620.242,359 366.457,316	5	620.236,865 366.453,547	6.663
5	620.236,865 366.453,547	6	620.209,12 366.431,787	35.26
6	620.209,12 366.431,787	7	620.215,375 366.422,767	10.977
7	620.215,375 366.422,767	8	620.220,992 366.413,851	10.538
8	620.220,992 366.413,851	9	620.222,046 366.412,183	1.973
9	620.222,046 366.412,183	10	620.222,047 366.412,18	0.003
10	620.222,047 366.412,18	11	620.226,241 366.405,54	7.854
11	620.226,241 366.405,54	12	620.232,069 366.395,728	11.412
12	620.232,069 366.395,728	13	620.239,32 366.387,118	11.257
13	620.239,32 366.387,118	14	620.244,428 366.388,207	5.223
14	620.244,428 366.388,207	15	620.256,574 366.399,468	16.563
15	620.256,574 366.399,468	1	620.276,689 366.418,116	27.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		291	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

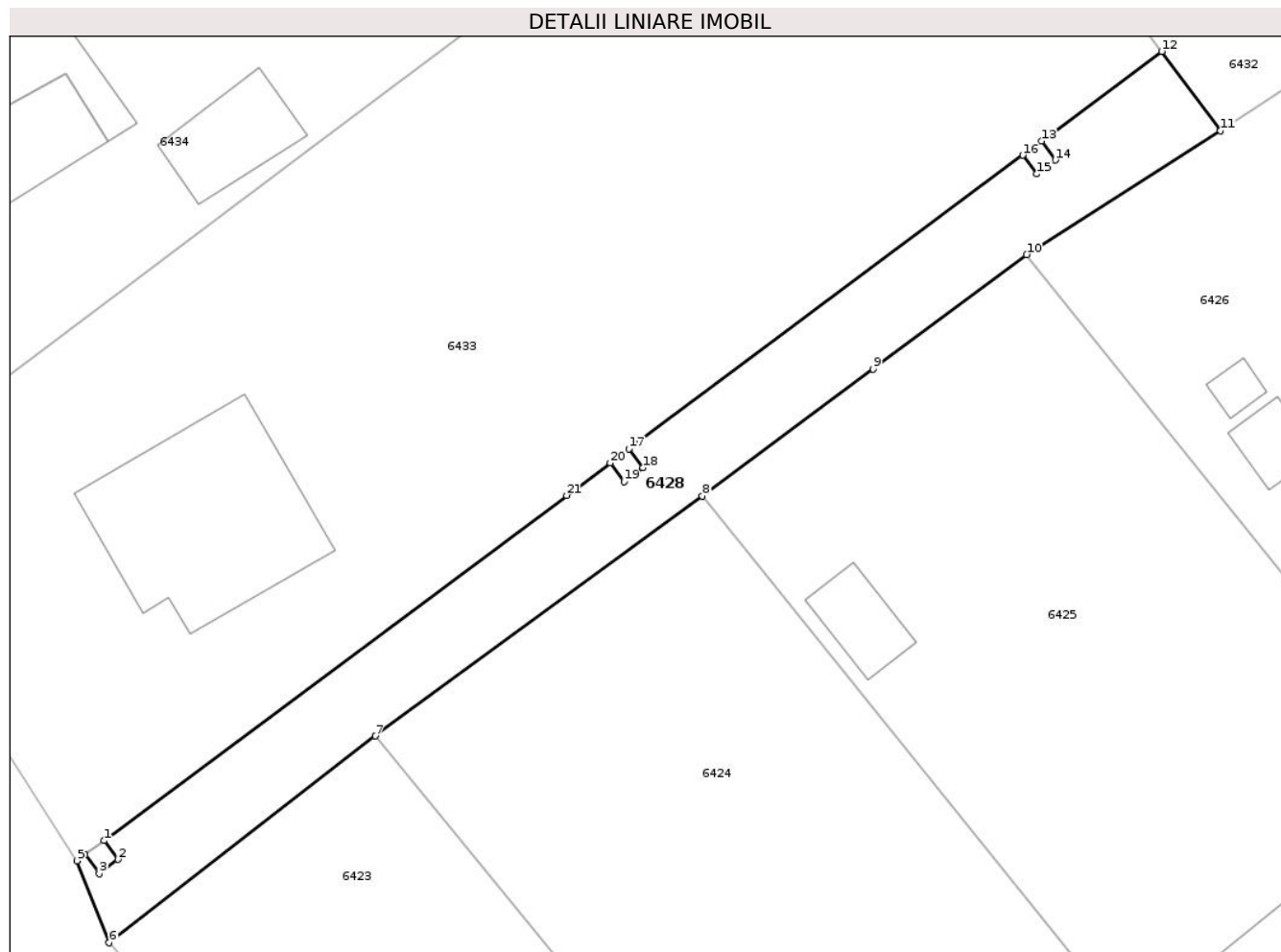
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	291	8	DS 275	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.122,204 366.375,94	2	620.122,921 366.374,977	1.201
3	620.121,959 366.374,26	4	620.121,242 366.375,223	1.201
5	620.120,814 366.374,904	6	620.122,468 366.370,719	4.5
7	620.136,079 366.381,288	8	620.152,822 366.393,537	20.745
9	620.161,552 366.400,031	10	620.169,41 366.405,876	9.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.122,921 366.374,977	3	620.121,959 366.374,26	1.2
4	620.121,242 366.375,223	5	620.120,814 366.374,904	0.534
6	620.122,468 366.370,719	7	620.136,079 366.381,288	17.233
8	620.152,822 366.393,537	9	620.161,552 366.400,031	10.88
10	620.169,41 366.405,876	11	620.179,332 366.412,208	11.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	620.179,332 366.412,208	12	620.176,324 366.416,264	5.05
13	620.170,169 366.411,678	14	620.170,885 366.410,716	1.199
15	620.169,923 366.409,999	16	620.169,206 366.410,961	1.2
17	620.149,064 366.395,953	18	620.149,781 366.394,991	1.2
19	620.148,819 366.394,274	20	620.148,102 366.395,236	1.2
21	620.145,877 366.393,579	1	620.122,204 366.375,94	29.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	620.176,324 366.416,264	13	620.170,169 366.411,678	7.676
14	620.170,885 366.410,716	15	620.169,923 366.409,999	1.2
16	620.169,206 366.410,961	17	620.149,064 366.395,953	25.119
18	620.149,781 366.394,991	19	620.148,819 366.394,274	1.2
20	620.148,102 366.395,236	21	620.145,877 366.393,579	2.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

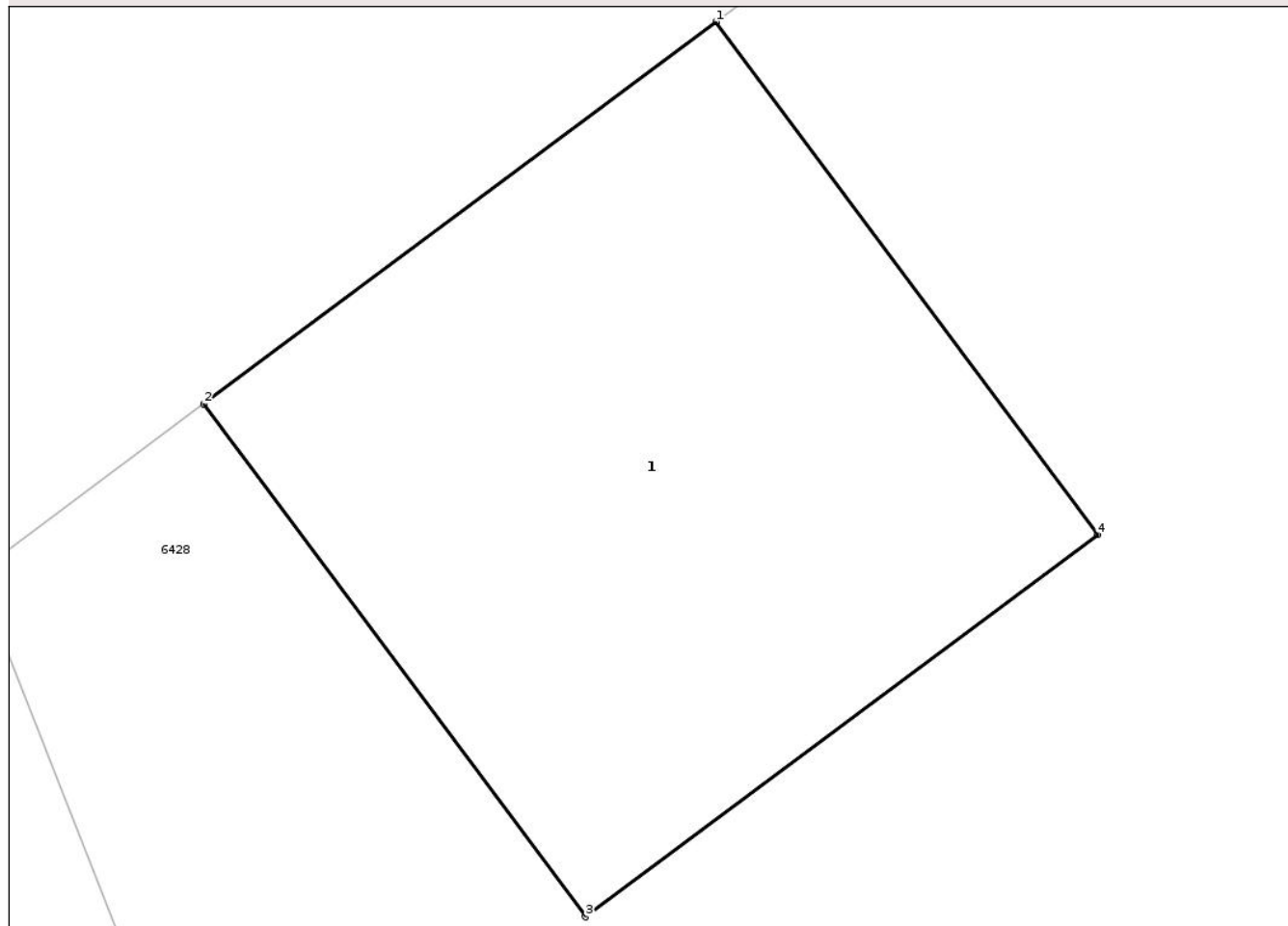
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.122,204 366.375,94	2	620.121,242 366.375,223	1.2
2	620.121,242 366.375,223	3	620.121,959 366.374,26	1.201
3	620.121,959 366.374,26	4	620.122,921 366.374,977	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.122,921 366.374,977	1	620.122,204 366.375,94	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

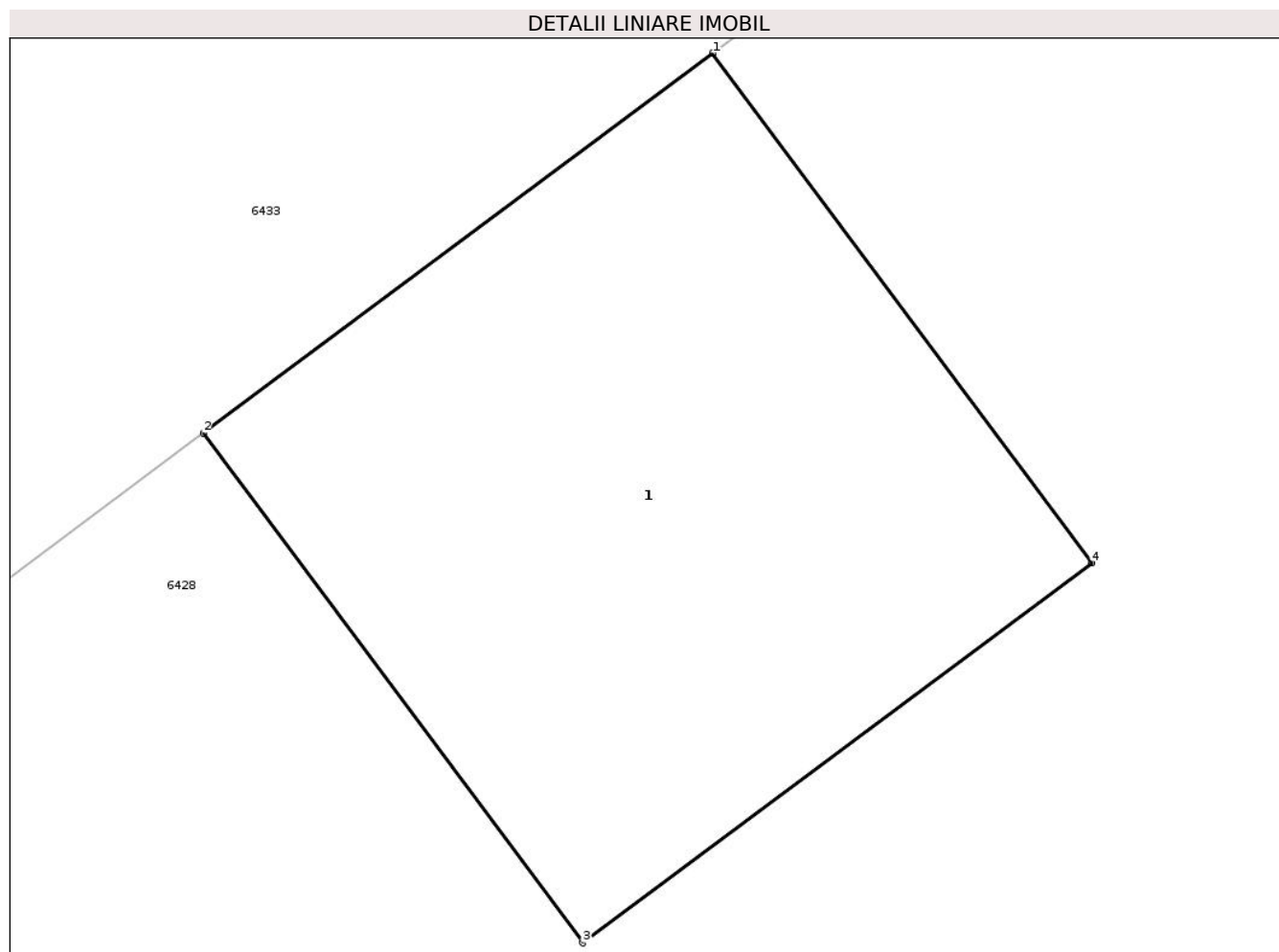
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.149,064 366.395,953	2	620.148,102 366.395,236	1.2
2	620.148,102 366.395,236	3	620.148,819 366.394,274	1.2
3	620.148,819 366.394,274	4	620.149,781 366.394,991	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.149,781 366.394,991	1	620.149,064 366.395,953	1.2

****** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

******* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

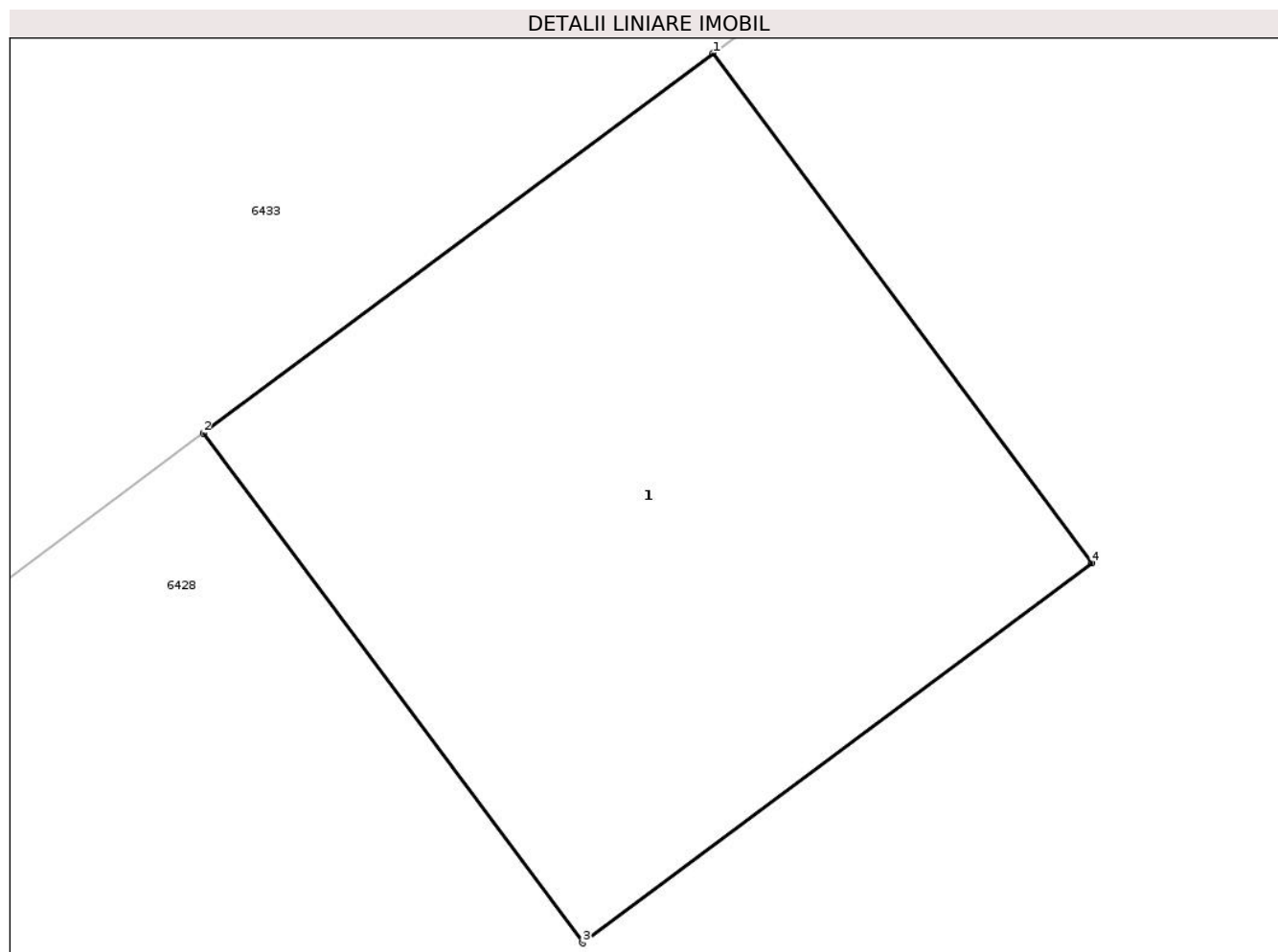
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.170,169 366.411,678	2	620.169,206 366.410,961	1.201
2	620.169,206 366.410,961	3	620.169,923 366.409,999	1.2
3	620.169,923 366.409,999	4	620.170,885 366.410,716	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.170,885 366.410,716	1	620.170,169 366.411,678	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.956 Masurata: 2.122	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079513, din 14/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ D. VASILE	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ D. VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

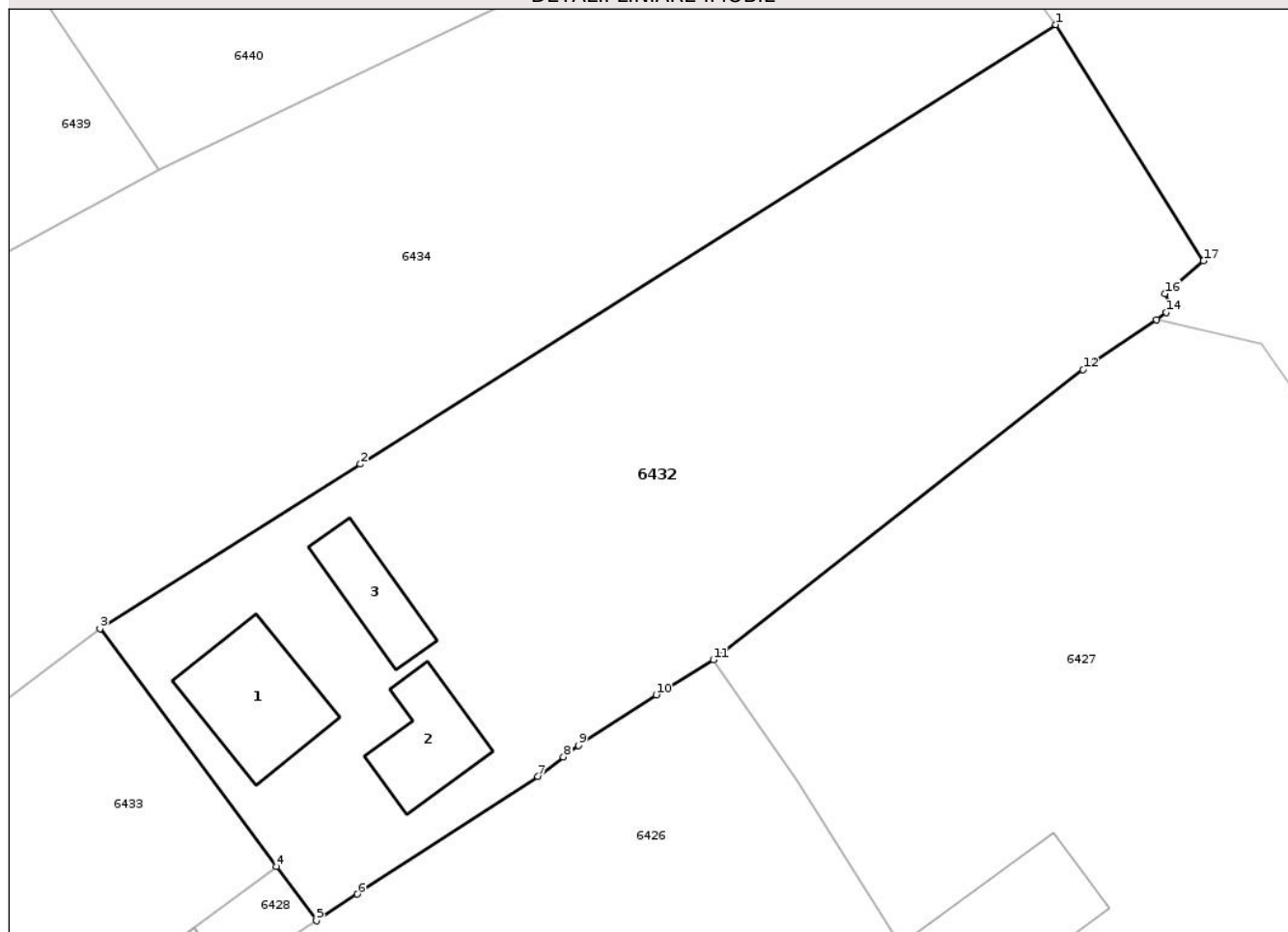
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.956 Masurata: 2.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	613	8	275	-	
2	arabil	DA	1.509	8	275/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.234,82 366.479,436	2	620.182,625 366.446,466	61.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.182,625 366.446,466	3	620.163,08 366.434,121	23.117
3	620.163,08 366.434,121	4	620.176,324 366.416,264	22.232
4	620.176,324 366.416,264	5	620.179,332 366.412,208	5.05
5	620.179,332 366.412,208	6	620.182,388 366.414,202	3.649
6	620.182,388 366.414,202	7	620.195,943 366.423,048	16.186
7	620.195,943 366.423,048	8	620.197,87 366.424,5	2.413
8	620.197,87 366.424,5	9	620.199,001 366.425,352	1.416
9	620.199,001 366.425,352	10	620.204,816 366.429,151	6.946
10	620.204,816 366.429,151	11	620.209,12 366.431,787	5.047
11	620.209,12 366.431,787	12	620.236,865 366.453,547	35.26
12	620.236,865 366.453,547	13	620.242,359 366.457,316	6.663
13	620.242,359 366.457,316	14	620.243,121 366.457,839	0.924
14	620.243,121 366.457,839	15	620.243,417 366.458,451	0.68
15	620.243,417 366.458,451	16	620.243,006 366.459,255	0.903
16	620.243,006 366.459,255	17	620.245,902 366.461,719	3.802
17	620.245,902 366.461,719	1	620.234,82 366.479,436	20.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.556 Masurata: 1.512	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079512, din 14/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ D. ION	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ D. ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

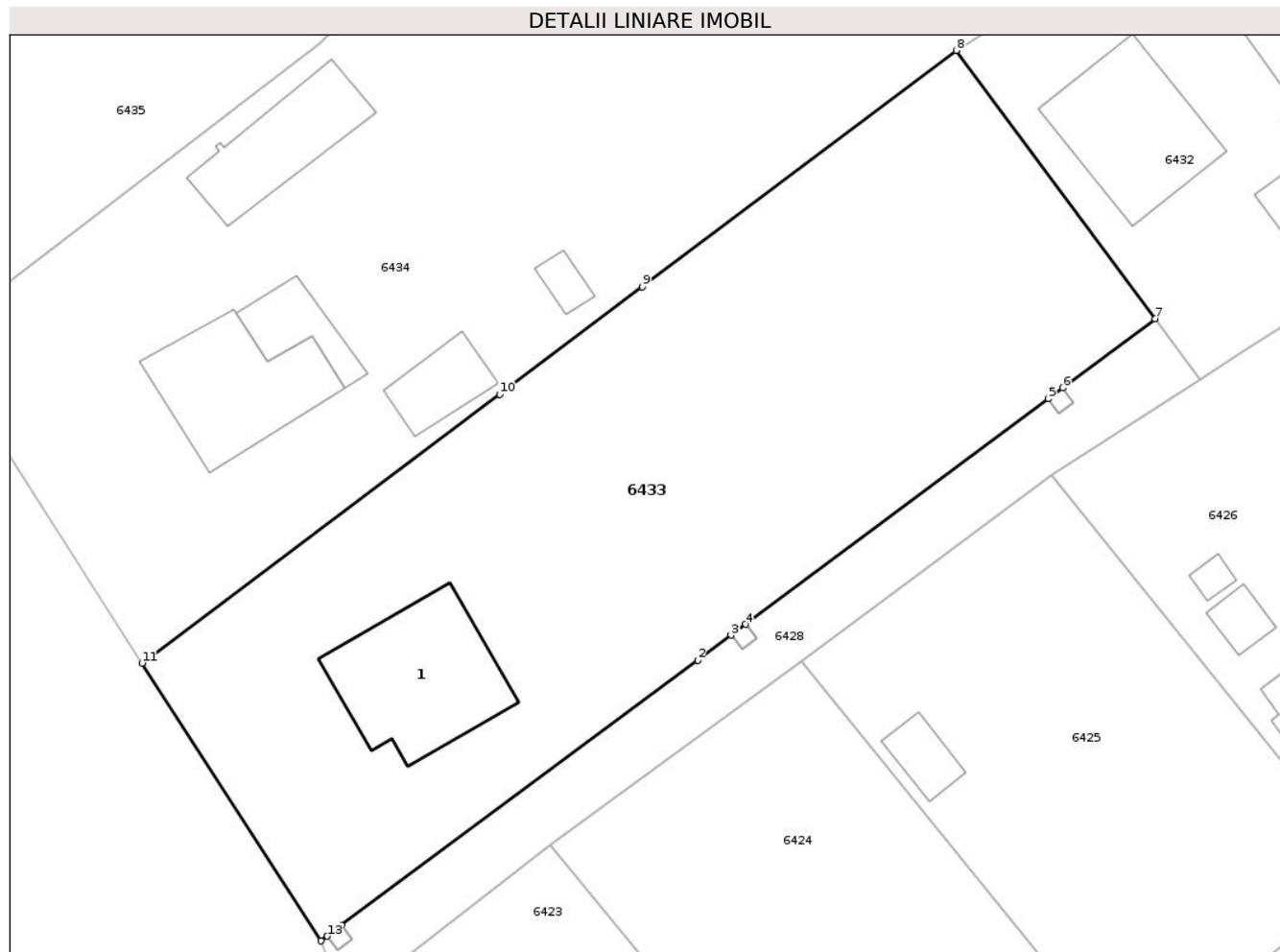
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.556 Masurata: 1.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	671	8	276	-	
2	arabil	DA	841	8	276/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.122,204 366.375,94	2	620.145,877 366.393,579	29.522
2	620.145,877 366.393,579	3	620.148,102 366.395,236	2.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.148,102 366.395,236	4	620.149,064 366.395,953	1.2
4	620.149,064 366.395,953	5	620.169,206 366.410,961	25.119
5	620.169,206 366.410,961	6	620.170,169 366.411,678	1.201
6	620.170,169 366.411,678	7	620.176,324 366.416,264	7.676
7	620.176,324 366.416,264	8	620.163,08 366.434,121	22.232
8	620.163,08 366.434,121	9	620.142,192 366.418,403	26.141
9	620.142,192 366.418,403	10	620.132,702 366.411,261	11.877
10	620.132,702 366.411,261	11	620.108,919 366.393,365	29.764
11	620.108,919 366.393,365	12	620.120,814 366.374,904	21.961
12	620.120,814 366.374,904	13	620.121,242 366.375,223	0.534
13	620.121,242 366.375,223	1	620.122,204 366.375,94	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24950	Din acte: 3.822 Masurata: 3.829	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.5		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
160261 / 26/11/2024		
Act Notarial nr. 4741, din 26/11/2024 emis de Ion Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLORIN 2) OPREA ȘTEFANIA-ALEXANDRA, soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24950	Din acte: 3.822 Masurata: 3.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.062	8	274	-	
2	arabil	DA	2.767	8	274/1, 274/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.5		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.108,919 366.393,365	2	620.132,702 366.411,261	29.764
2	620.132,702 366.411,261	3	620.142,192 366.418,403	11.877
3	620.142,192 366.418,403	4	620.163,08 366.434,121	26.141
4	620.163,08 366.434,121	5	620.182,625 366.446,466	23.117
5	620.182,625 366.446,466	6	620.234,82 366.479,436	61.736
6	620.234,82 366.479,436	7	620.222,984 366.495,242	19.746
7	620.222,984 366.495,242	8	620.167,459 366.468,567	61.6
8	620.167,459 366.468,567	9	620.152,123 366.460,234	17.454
9	620.152,123 366.460,234	10	620.137,573 366.448,863	18.466
10	620.137,573 366.448,863	11	620.126,952 366.440,246	13.677
11	620.126,952 366.440,246	12	620.124,33 366.438,119	3.376
12	620.124,33 366.438,119	13	620.120,689 366.434,604	5.061
13	620.120,689 366.434,604	14	620.095,134 366.414,935	32.248
14	620.095,134 366.414,935	1	620.108,919 366.393,365	25.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.770 Masurata: 1.736	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079585, din 06/10/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITREA M. GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITREA M. GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

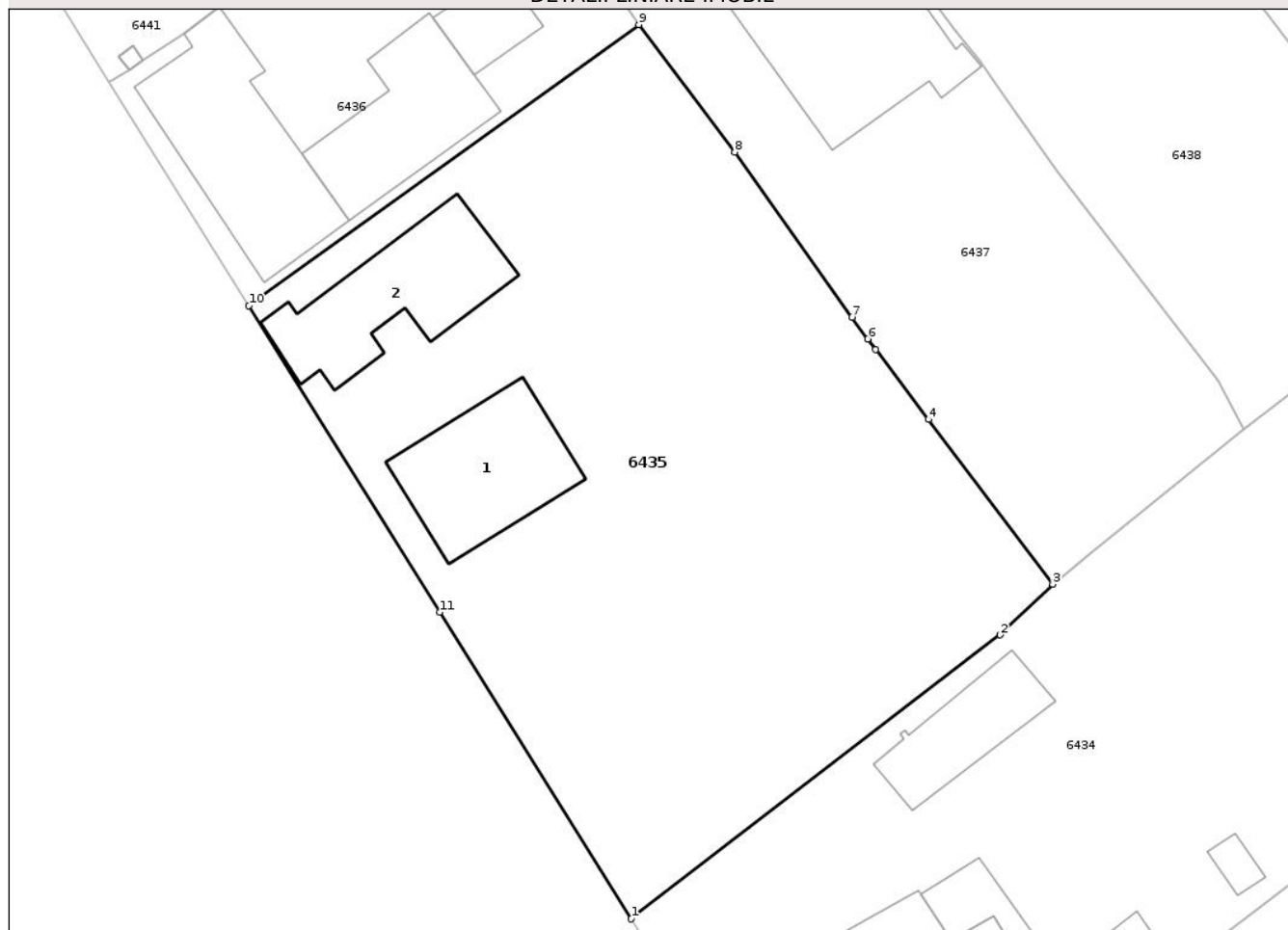
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.770 Masurata: 1.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	701	8	270	-	
2	arabil	DA	1.035	8	270/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.095,134 366.414,935	2	620.120,689 366.434,604	32.248
2	620.120,689 366.434,604	3	620.124,33 366.438,119	5.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.124,33 366.438,119	4	620.115,728 366.449,524	14.285
4	620.115,728 366.449,524	5	620.112,065 366.454,367	6.072
5	620.112,065 366.454,367	6	620.111,515 366.455,095	0.912
6	620.111,515 366.455,095	7	620.110,44 366.456,605	1.854
7	620.110,44 366.456,605	8	620.102,297 366.468,044	14.041
8	620.102,297 366.468,044	9	620.095,659 366.476,868	11.042
9	620.095,659 366.476,868	10	620.068,658 366.457,401	33.287
10	620.068,658 366.457,401	11	620.081,896 366.436,168	25.022
11	620.081,896 366.436,168	1	620.095,134 366.414,935	25.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 319 Masurata: 591	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1710, din 13/07/1996 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN ANICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

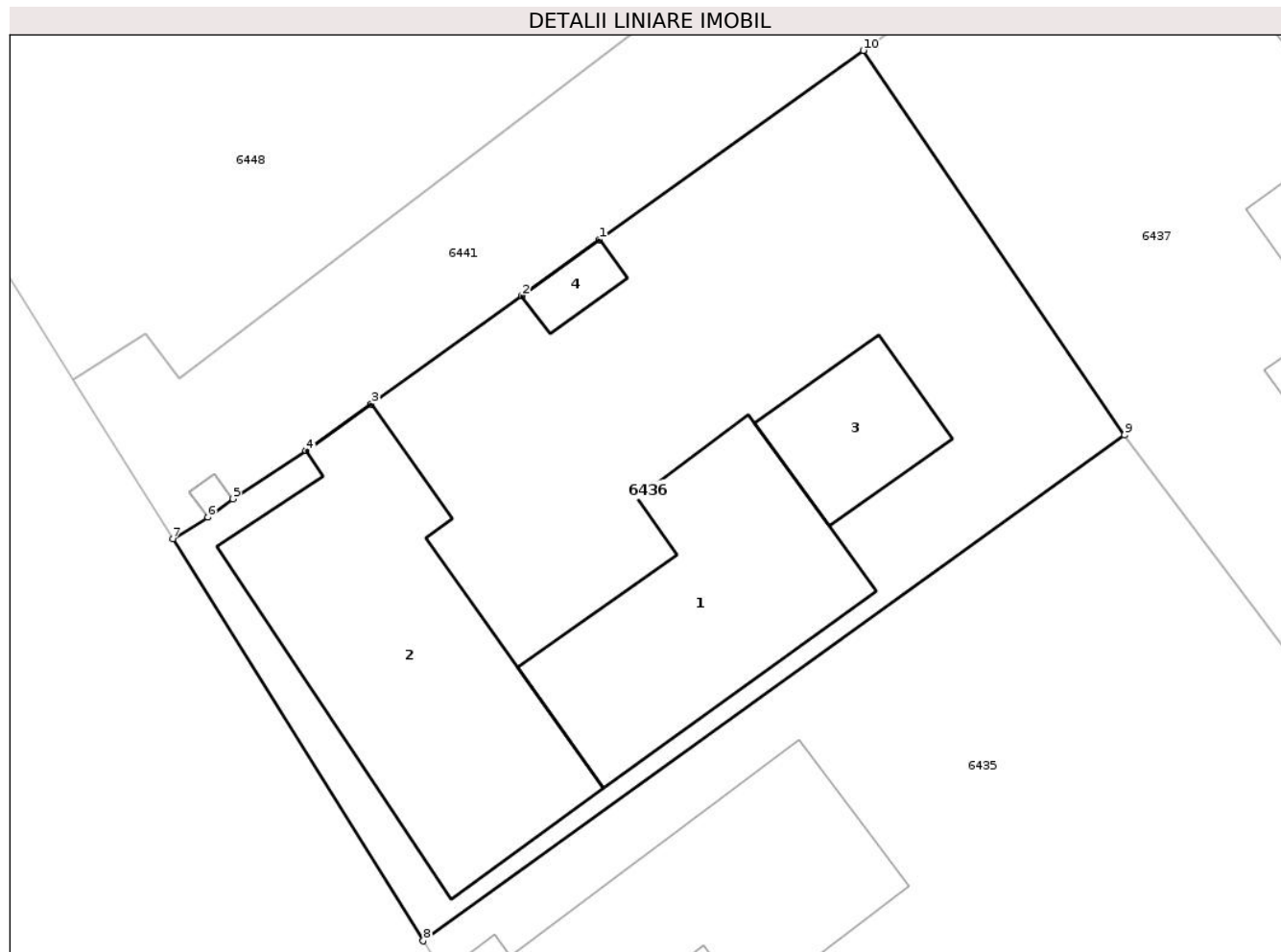
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 319 Masurata: 591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	591	8	269	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.075,449 366.484,392	2	620.072,444 366.482,234	3.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.072,444 366.482,234	3	620.066,654 366.478,076	7.128
3	620.066,654 366.478,076	4	620.064,147 366.476,268	3.091
4	620.064,147 366.476,268	5	620.061,327 366.474,421	3.371
5	620.061,327 366.474,421	6	620.060,358 366.473,714	1.2
6	620.060,358 366.473,714	7	620.059,011 366.472,874	1.587
7	620.059,011 366.472,874	8	620.068,658 366.457,401	18.234
8	620.068,658 366.457,401	9	620.095,659 366.476,868	33.287
9	620.095,659 366.476,868	10	620.085,6 366.491,68	17.905
10	620.085,6 366.491,68	1	620.075,449 366.484,392	12.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24949	Din acte: 1.135 Masurata: 1.136	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:404 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71653 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 873, din 30/08/1999 emis de BNP LAURENȚIU DAN (act administrativ nr 2759 din 28.07.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE;act notarial nr 470 din 06.10.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;act administrativ nr 339 din 28.07.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 2761 din 28.07.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE;act notarial nr 1710 din 13.08.1996, emis de BNP ION TRAIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITICĂ ELENA, casatorita cu 2) TITICĂ PETRE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITICĂ ELENA, casatorita cu 2) TITICĂ PETRE	A1.1
97383 / 08/10/2020		
Act Notarial nr. 1065, din 08/10/2020 emis de Olteanu Oana;		
B3	Deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini si/sau servituti 1) ALPHA BANK ROMANIA S.A, CIF:5062063	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITICĂ ELENA, casatorita cu 2) TITICĂ PETRE	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
97383 / 08/10/2020			
Act Notarial nr. 1065, din 08/10/2020 emis de Olteanu Oana;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:470490.3 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) ALPHA BANK ROMANIA S.A, CIF:5062063		A1, A1.1

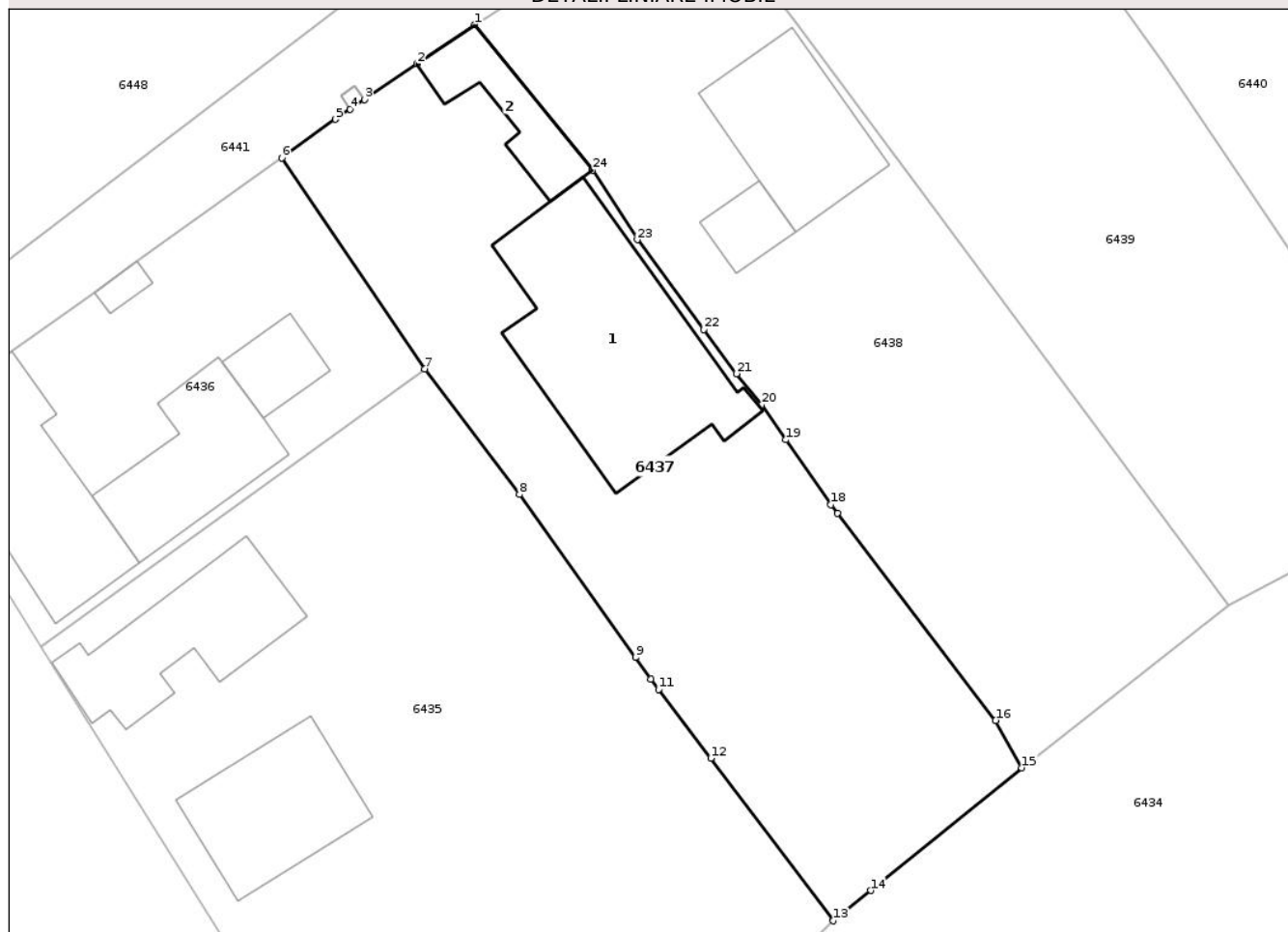
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24949	Din acte: 1.135 Masurata: 1.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	742	8	-	-	
2	arabil	DA	395	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	202	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:404 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.099,14 366.501,027	2	620.095,106 366.498,284	4.878
3	620.091,408 366.495,768	4	620.090,415 366.495,093	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.095,106 366.498,284	3	620.091,408 366.495,768	4.473
4	620.090,415 366.495,093	5	620.089,378 366.494,388	1.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.089,378 366.494,388	6	620.085,6 366.491,68	4.648
7	620.095,659 366.476,868	8	620.102,297 366.468,044	11.042
9	620.110,44 366.456,605	10	620.111,515 366.455,095	1.854
11	620.112,065 366.454,367	12	620.115,728 366.449,524	6.072
13	620.124,33 366.438,119	14	620.126,952 366.440,246	3.376
15	620.137,573 366.448,863	16	620.135,741 366.452,185	3.794
17	620.124,638 366.466,717	18	620.124,172 366.467,327	0.768
19	620.121,006 366.471,881	20	620.119,305 366.474,333	2.984
21	620.117,541 366.476,531	22	620.115,248 366.479,621	3.848
23	620.110,565 366.485,929	24	620.107,441 366.490,814	5.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.085,6 366.491,68	7	620.095,659 366.476,868	17.905
8	620.102,297 366.468,044	9	620.110,44 366.456,605	14.041
10	620.111,515 366.455,095	11	620.112,065 366.454,367	0.912
12	620.115,728 366.449,524	13	620.124,33 366.438,119	14.285
14	620.126,952 366.440,246	15	620.137,573 366.448,863	13.677
16	620.135,741 366.452,185	17	620.124,638 366.466,717	18.288
18	620.124,172 366.467,327	19	620.121,006 366.471,881	5.546
20	620.119,305 366.474,333	21	620.117,541 366.476,531	2.818
22	620.115,248 366.479,621	23	620.110,565 366.485,929	7.856
24	620.107,441 366.490,814	1	620.099,14 366.501,027	13.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.127 Masurata: 1.151	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 66, din 26/02/2015 emis de BIN ION TRAIAN;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMA MARIUS GABRIEL		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

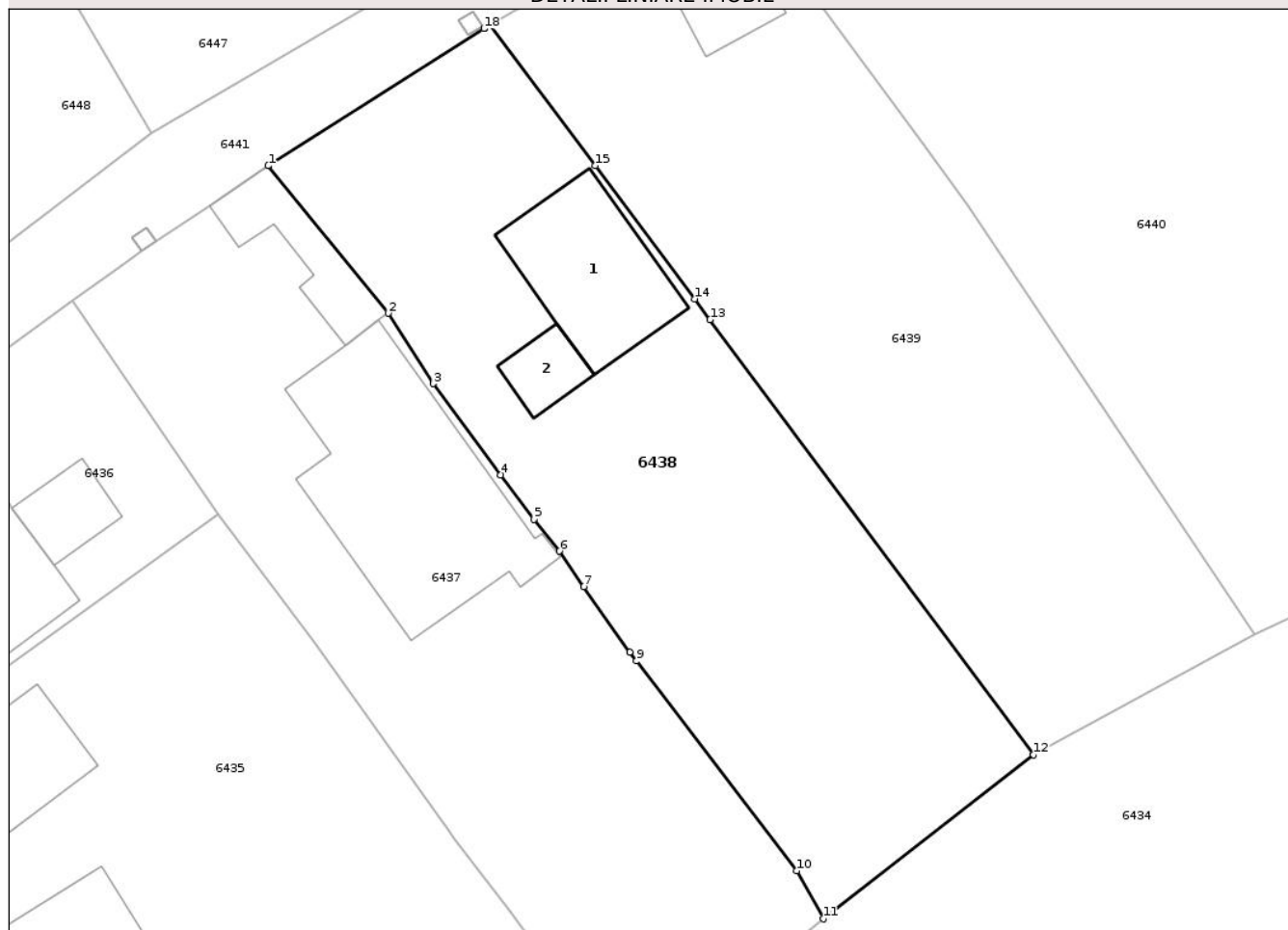
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.127	
	Masurata: 1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	8	271	-	
2	arabil	DA	683	8	271/1, 271/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.099,14 366.501,027	2	620.107,441 366.490,814	13.161
2	620.107,441 366.490,814	3	620.110,565 366.485,929	5.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.110,565 366.485,929	4	620.115,248 366.479,621	7.856
4	620.115,248 366.479,621	5	620.117,541 366.476,531	3.848
5	620.117,541 366.476,531	6	620.119,305 366.474,333	2.818
6	620.119,305 366.474,333	7	620.121,006 366.471,881	2.984
7	620.121,006 366.471,881	8	620.124,172 366.467,327	5.546
8	620.124,172 366.467,327	9	620.124,638 366.466,717	0.768
9	620.124,638 366.466,717	10	620.135,741 366.452,185	18.288
10	620.135,741 366.452,185	11	620.137,573 366.448,863	3.794
11	620.137,573 366.448,863	12	620.152,123 366.460,234	18.466
12	620.152,123 366.460,234	13	620.129,733 366.490,367	37.541
13	620.129,733 366.490,367	14	620.128,666 366.491,804	1.79
14	620.128,666 366.491,804	15	620.121,802 366.501,041	11.508
15	620.121,802 366.501,041	16	620.114,518 366.510,801	12.178
16	620.114,518 366.510,801	17	620.114,081 366.510,523	0.518
17	620.114,081 366.510,523	18	620.114,079 366.510,522	0.002
18	620.114,079 366.510,522	1	620.099,14 366.501,027	17.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27190	Din acte: 1.208 Masurata: 1.181	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
72202 / 25/06/2024			
Act Notarial nr. 2424, din 25/06/2024 emis de Ion Andrei;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ARMENIA		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

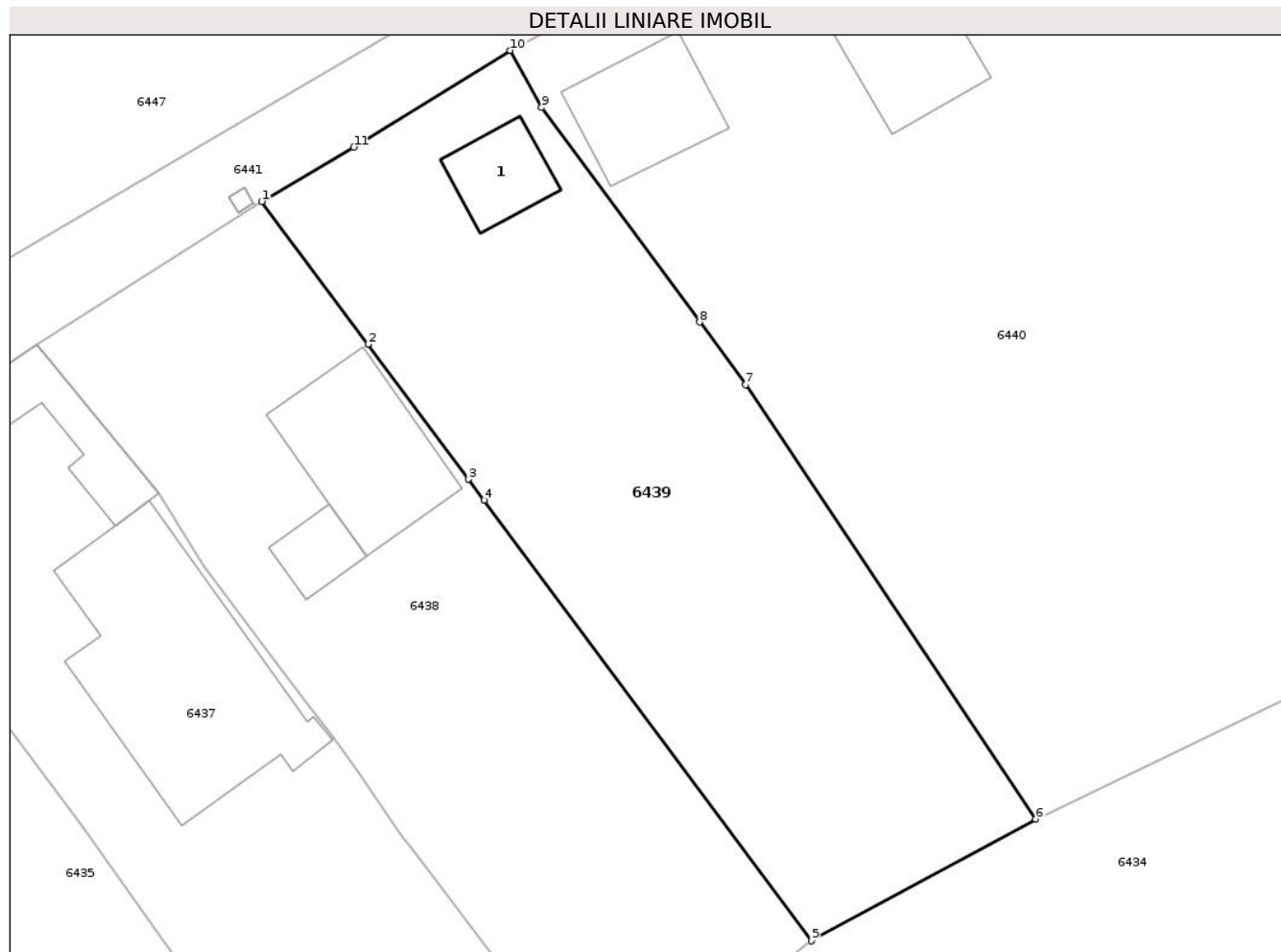
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27190	Din acte: 1.208 Masurata: 1.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	8	272	-	
2	arabil	DA	736	8	272/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.114,518 366.510,801	2	620.121,802 366.501,041	12.178
2	620.121,802 366.501,041	3	620.128,666 366.491,804	11.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.128,666 366.491,804	4	620.129,733 366.490,367	1.79
4	620.129,733 366.490,367	5	620.152,123 366.460,234	37.541
5	620.152,123 366.460,234	6	620.167,459 366.468,567	17.454
6	620.167,459 366.468,567	7	620.147,608 366.498,282	35.736
7	620.147,608 366.498,282	8	620.144,47 366.502,551	5.298
8	620.144,47 366.502,551	9	620.133,675 366.517,232	18.223
9	620.133,675 366.517,232	10	620.131,524 366.521,134	4.456
10	620.131,524 366.521,134	11	620.120,82 366.514,519	12.583
11	620.120,82 366.514,519	1	620.114,518 366.510,801	7.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27187	Din acte: 3.985 Masurata: 4.032	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2042 / 26/04/2006		
Act Notarial nr. 103, din 12/04/2006 emis de BNP Cristina Marinescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VASILE 2) MARIN IRINA CLAUDIA , soti	A1
103510 / 19/10/2022		
Act Administrativ nr. 8109, din 17/10/2022 emis de OCPI IALOMITA;		
B2	Se noteaza din oficiu conform art. 116, alin. 5, din Ordinul nr. 700/2014, mentiunea “imobil inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta”.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VASILE 2) MARIN IRINA CLAUDIA , soti	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

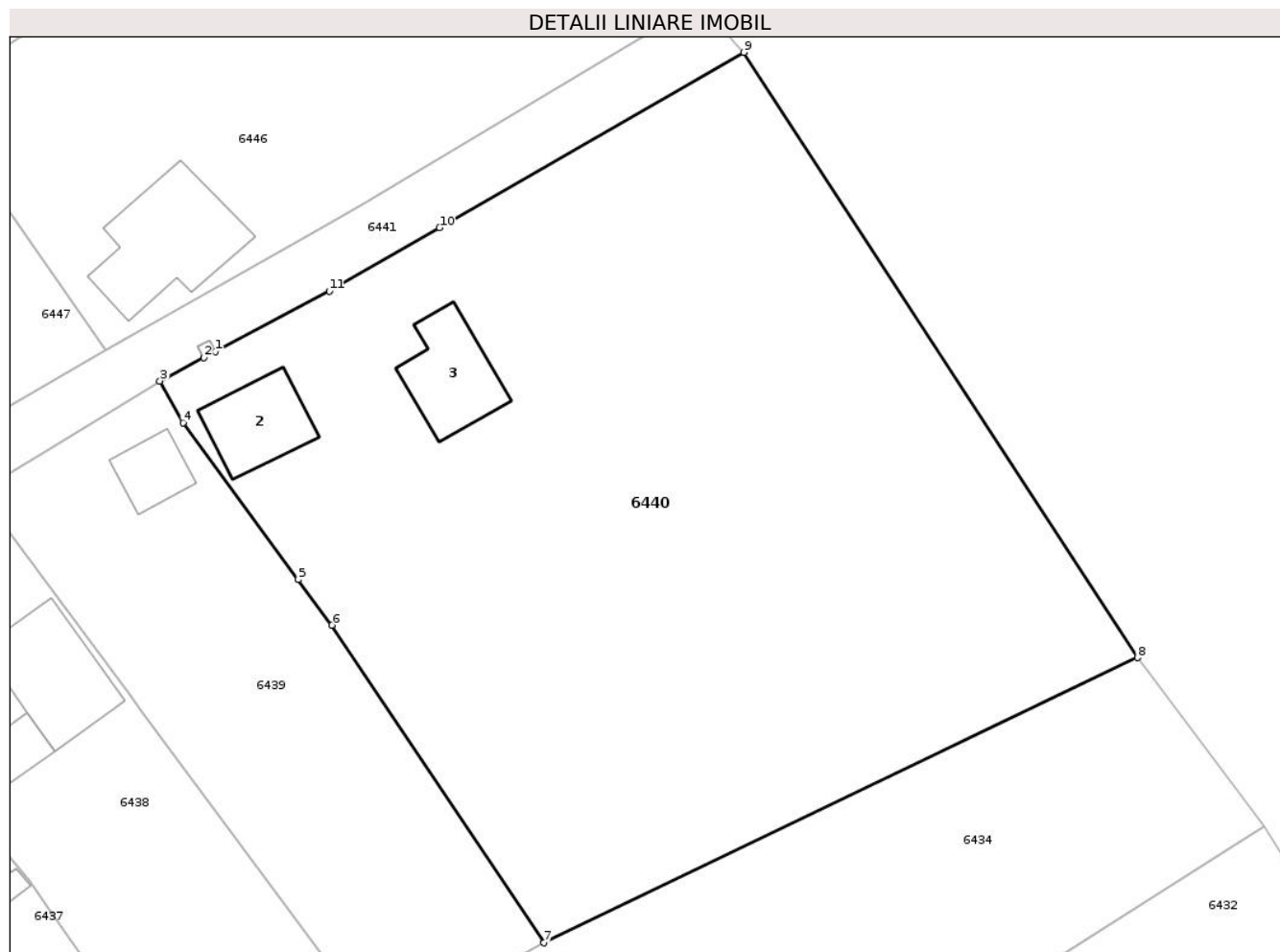
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
2042 / 26/04/2006			
Act Notarial nr. 103, din 12/04/2006 emis de BNP Cristina Marinescu;			
C1	Se noteaza clauza de intretinere in favoarea 1) MARIN COMAN 2) MARIN MARGARETA , soti		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27187	Din acte: 3.985 Masurata: 4.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	707	8	273	-	
2	arabil	DA	3.325	8	273/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.136,685 366.523,867	2	620.135,625 366.523,306	1.199
2	620.135,625 366.523,306	3	620.131,524 366.521,134	4.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.131,524 366.521,134	4	620.133,675 366.517,232	4.456
4	620.133,675 366.517,232	5	620.144,47 366.502,551	18.223
5	620.144,47 366.502,551	6	620.147,608 366.498,282	5.298
6	620.147,608 366.498,282	7	620.167,459 366.468,567	35.736
7	620.167,459 366.468,567	8	620.222,984 366.495,242	61.6
8	620.222,984 366.495,242	9	620.186,169 366.551,877	67.549
9	620.186,169 366.551,877	10	620.157,684 366.535,467	32.874
10	620.157,684 366.535,467	11	620.147,375 366.529,528	11.897
11	620.147,375 366.529,528	1	620.136,685 366.523,867	12.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		842	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

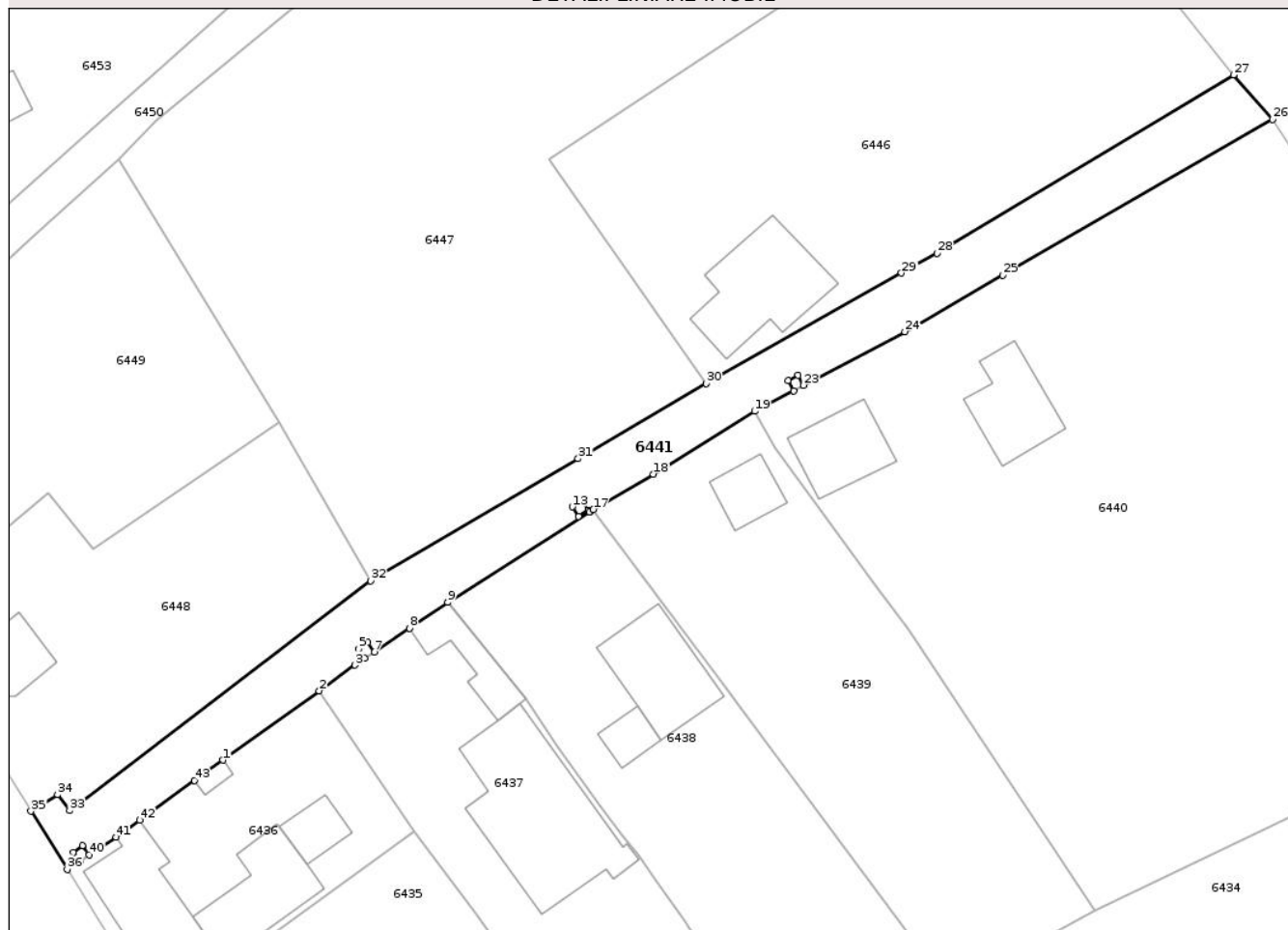
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	842	-	STR. VESELIEI	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	620.075,449 366.484,392	2	620.085,6 366.491,68	12.496	2	620.085,6 366.491,68	3	620.089,378 366.494,388	4.648	3	620.089,378 366.494,388	4	620.090,415 366.495,093	1.254
4	620.090,415 366.495,093	5	620.089,74 366.496,086	1.201	5	620.089,74 366.496,086	6	620.090,733 366.496,761	1.201	6	620.090,733 366.496,761	7	620.091,408 366.495,768	1.201
7	620.091,408 366.495,768	8	620.095,106 366.498,284	4.473	8	620.095,106 366.498,284	9	620.099,14 366.501,027	4.878	9	620.099,14 366.501,027	10	620.114,079 366.510,522	17.701
10	620.114,079 366.510,522	11	620.113,96 366.510,708	0.221	11	620.113,96 366.510,708	12	620.112,95 366.510,066	1.197	12	620.112,95 366.510,066	13	620.112,307 366.511,079	1.2
13	620.112,307 366.511,079	14	620.113,319 366.511,723	1.2	14	620.113,319 366.511,723	15	620.113,963 366.510,71	1.2	15	620.113,963 366.510,71	16	620.114,081 366.510,523	0.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	620.114,081 366.510,523	17	620.114,518 366.510,801	0.518	17	620.114,518 366.510,801	18	620.120,82 366.514,519	7.317	18	620.120,82 366.514,519	19	620.131,524 366.521,134	12.58 3
19	620.131,524 366.521,134	20	620.135,625 366.523,306	4.641	20	620.135,625 366.523,306	21	620.135,063 366.524,366	1.2	21	620.135,063 366.524,366	22	620.136,124 366.524,928	1.201
22	620.136,124 366.524,928	23	620.136,685 366.523,867	1.2	23	620.136,685 366.523,867	24	620.147,375 366.529,528	12.09 6	24	620.147,375 366.529,528	25	620.157,684 366.535,467	11.89 7
25	620.157,684 366.535,467	26	620.186,169 366.551,877	32.87 4	26	620.186,169 366.551,877	27	620.182,036 366.556,563	6.248	27	620.182,036 366.556,563	28	620.150,75 366.537,793	36.48 5
28	620.150,75 366.537,793	29	620.147,025 366.535,695	4.275	29	620.147,025 366.535,695	30	620.126,384 366.524,07	23.68 9	30	620.126,384 366.524,07	31	620.112,905 366.516,142	15.63 8
31	620.112,905 366.516,142	32	620.091,021 366.503,271	25.38 8	32	620.091,021 366.503,271	33	620.059,27 366.479,069	39.92 3	33	620.059,27 366.479,069	34	620.057,983 366.480,758	2.123
34	620.057,983 366.480,758	35	620.055,184 366.479,013	3.298	35	620.055,184 366.479,013	36	620.059,011 366.472,874	7.234	36	620.059,011 366.472,874	37	620.060,358 366.473,714	1.587
37	620.060,358 366.473,714	38	620.059,651 366.474,683	1.2	38	620.059,651 366.474,683	39	620.060,62 366.475,39	1.2	39	620.060,62 366.475,39	40	620.061,327 366.474,421	1.2
40	620.061,327 366.474,421	41	620.064,147 366.476,268	3.371	41	620.064,147 366.476,268	42	620.066,654 366.478,076	3.091	42	620.066,654 366.478,076	43	620.072,444 366.482,234	7.128
43	620.072,444 366.482,234	1	620.075,449 366.484,392	3.7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

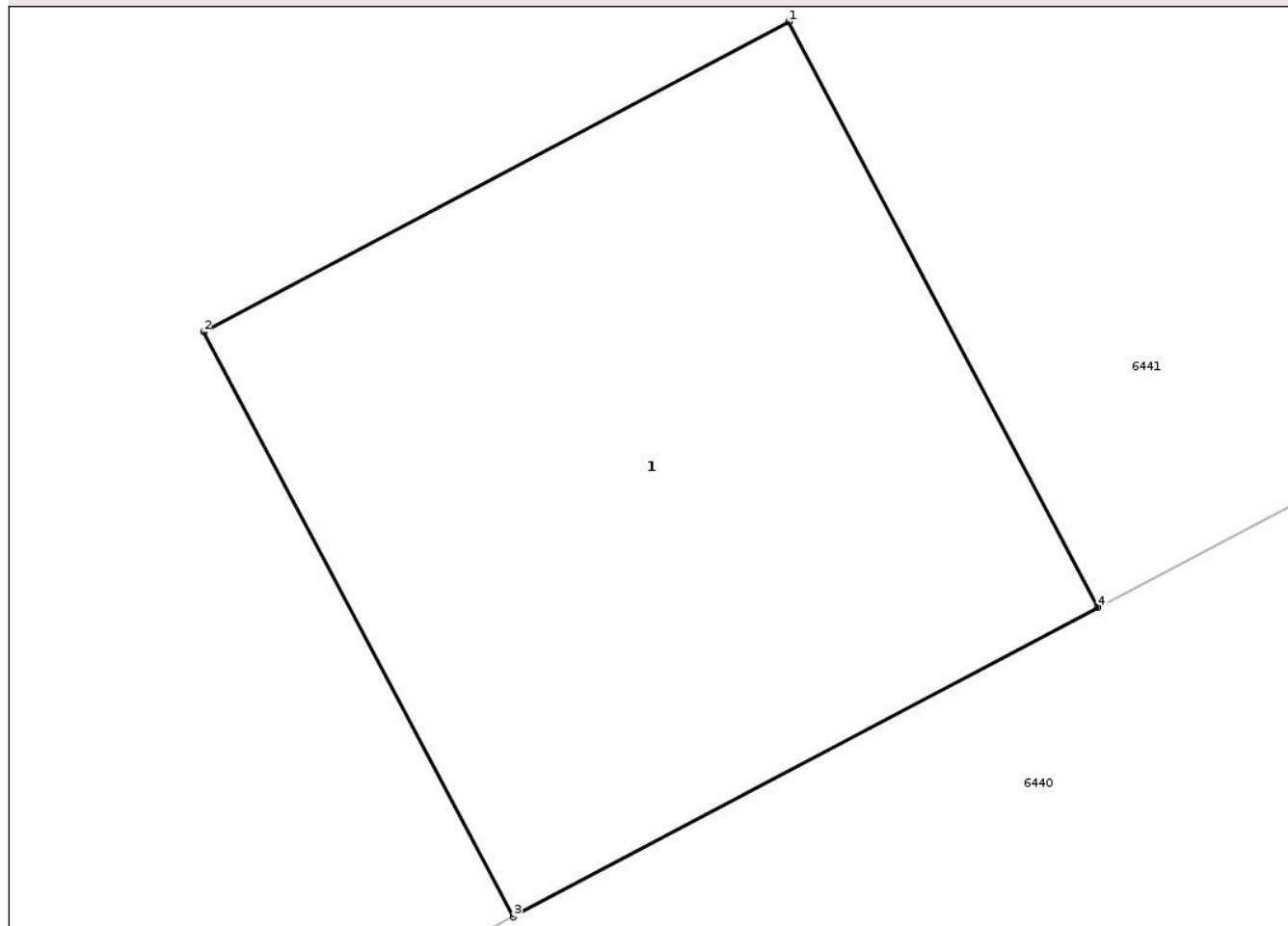
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.136,124 366.524,928	2	620.135,063 366.524,366	1.201
2	620.135,063 366.524,366	3	620.135,625 366.523,306	1.2
3	620.135,625 366.523,306	4	620.136,685 366.523,867	1.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.136,685 366.523,867	1	620.136,124 366.524,928	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

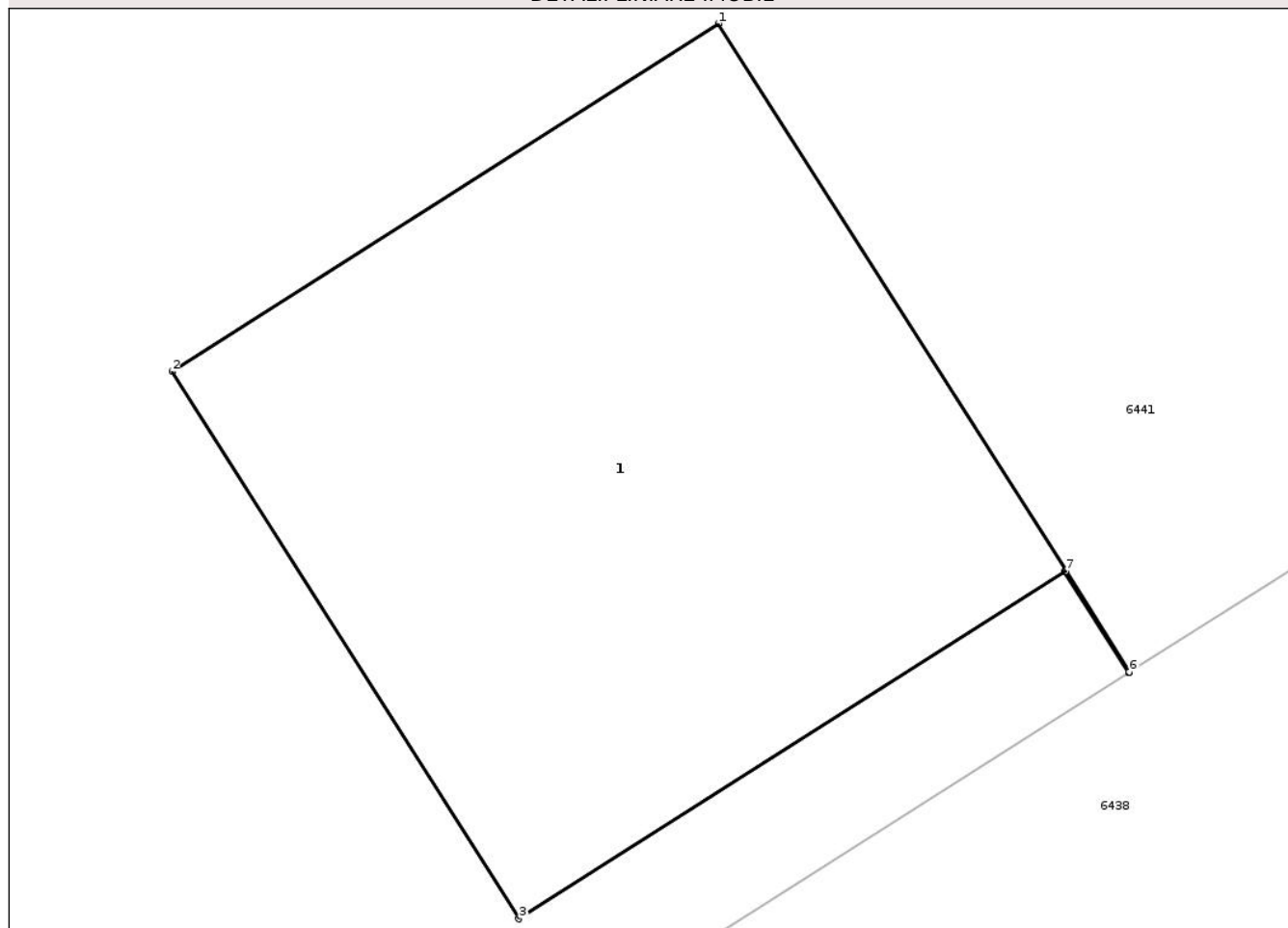
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.113,319 366.511,723	2	620.112,307 366.511,079	1.2
2	620.112,307 366.511,079	3	620.112,95 366.510,066	1.2
3	620.112,95 366.510,066	4	620.113,96 366.510,708	1.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.113,96 366.510,708	5	620.114,079 366.510,522	0.221
5	620.114,079 366.510,522	6	620.114,081 366.510,523	0.002
6	620.114,081 366.510,523	7	620.113,963 366.510,71	0.221
7	620.113,963 366.510,71	1	620.113,319 366.511,723	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

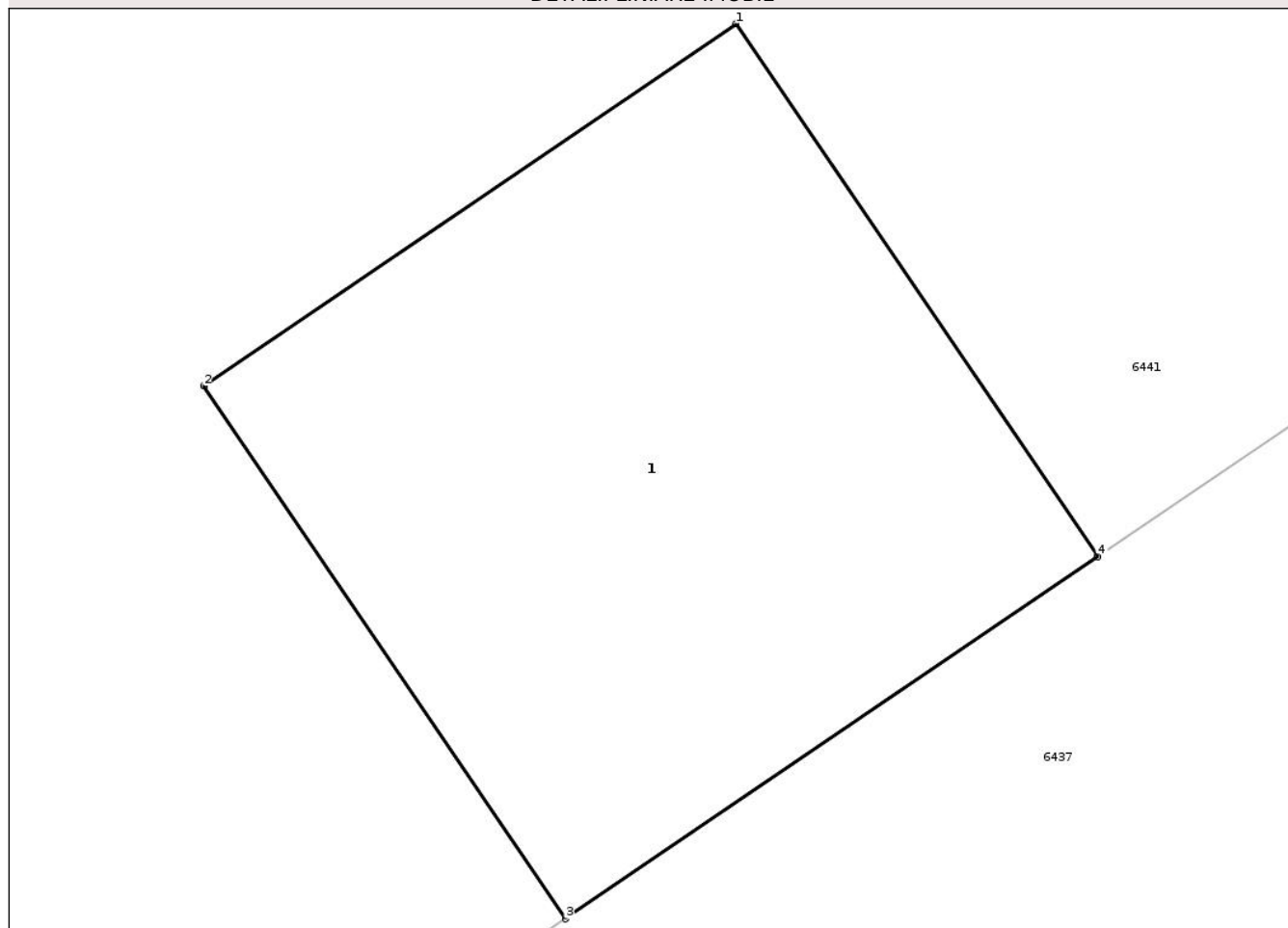
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.090,733 366.496,761	2	620.089,74 366.496,086	1.201
2	620.089,74 366.496,086	3	620.090,415 366.495,093	1.201
3	620.090,415 366.495,093	4	620.091,408 366.495,768	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.091,408 366.495,768	1	620.090,733 366.496,761	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

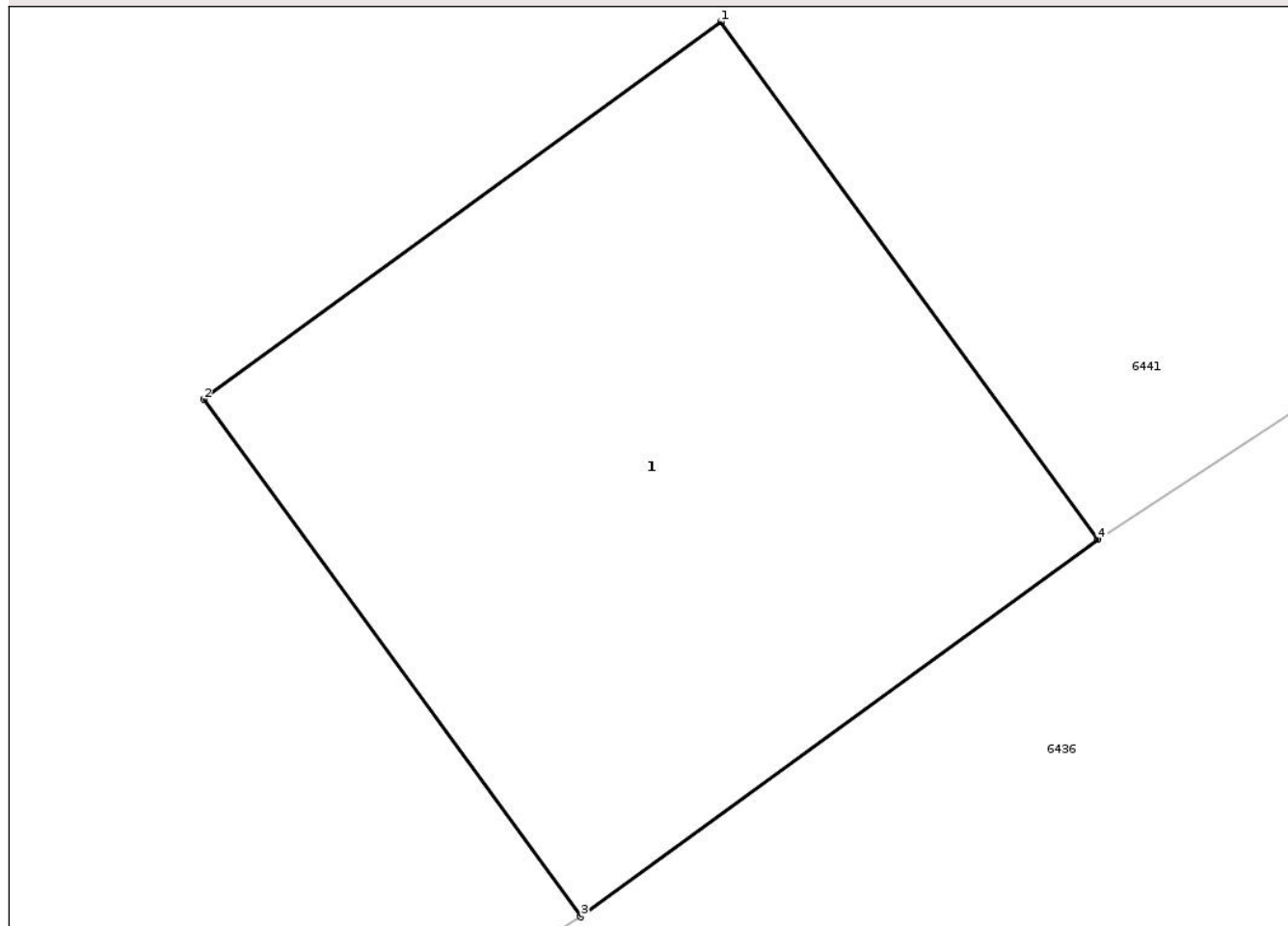
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.060,62 366.475,39	2	620.059,651 366.474,683	1.2
2	620.059,651 366.474,683	3	620.060,358 366.473,714	1.2
3	620.060,358 366.473,714	4	620.061,327 366.474,421	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.061,327 366.474,421	1	620.060,62 366.475,39	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.986 Masurata: 1.947	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079507, din 11/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU N. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU N. CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

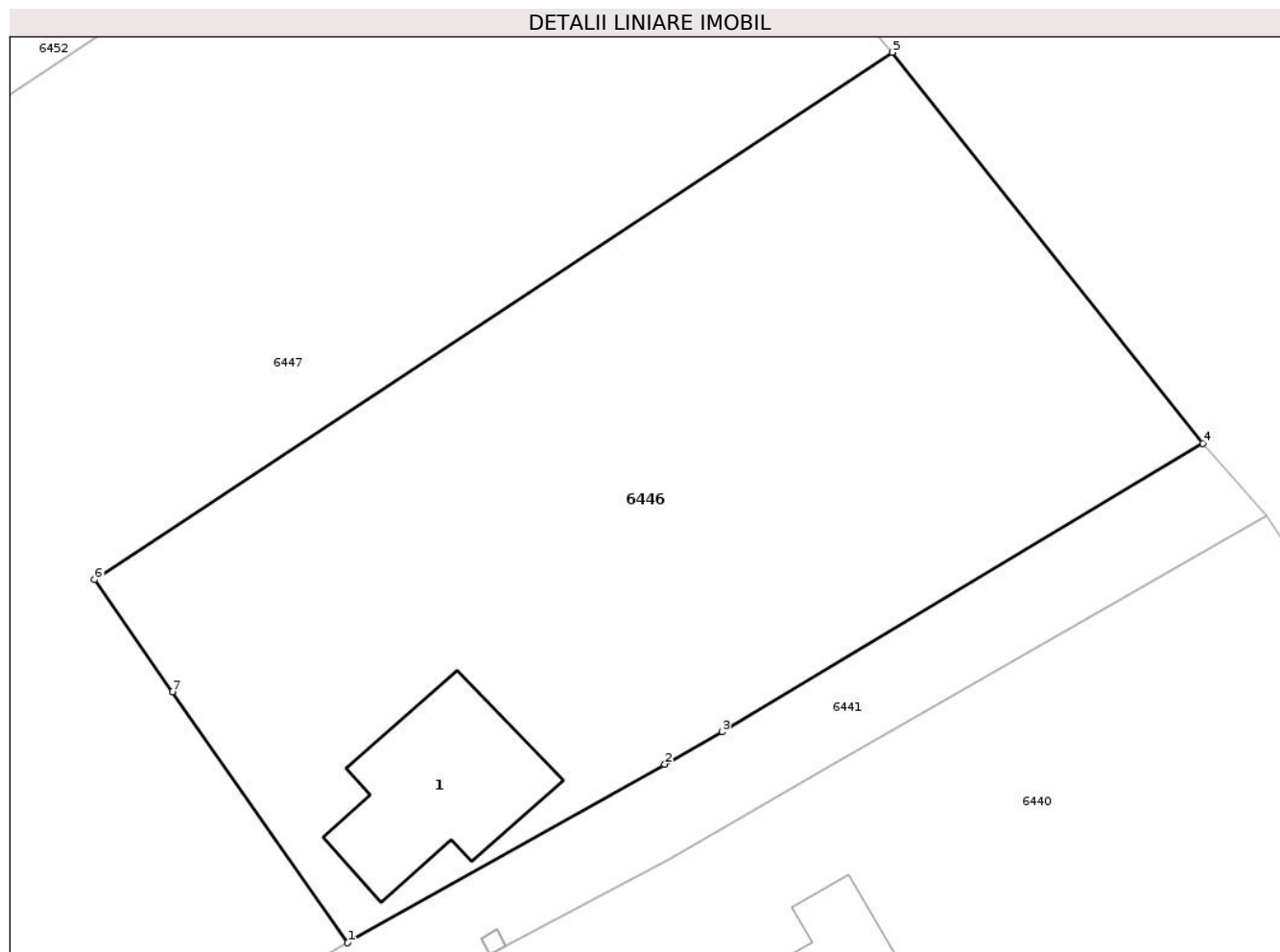
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.986 Masurata: 1.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	485	7	266	-	
2	arabil	DA	1.462	7	2661, 266/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.126,384 366.524,07	2	620.147,025 366.535,695	23.689
2	620.147,025 366.535,695	3	620.150,75 366.537,793	4.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.150,75 366.537,793	4	620.182,036 366.556,563	36.485
4	620.182,036 366.556,563	5	620.161,826 366.582,021	32.505
5	620.161,826 366.582,021	6	620.109,905 366.547,697	62.241
6	620.109,905 366.547,697	7	620.114,983 366.540,417	8.876
7	620.114,983 366.540,417	1	620.126,384 366.524,07	19.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6447**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Veseliei, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.953	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 079581, din 06/10/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA R. IVAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

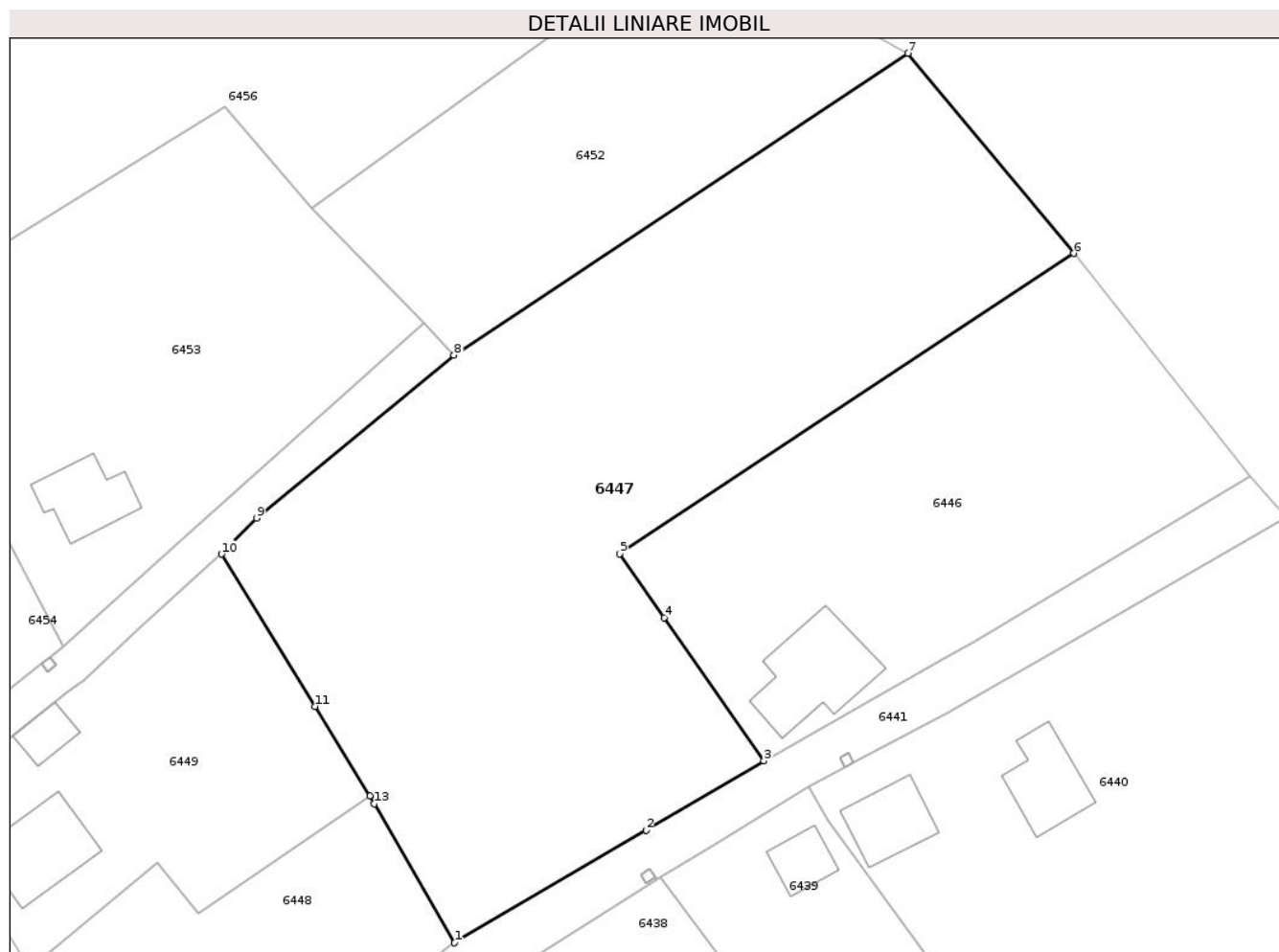
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	7	265	-	
2	arabil	DA	3.490	7	265/1, 265/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.091,021 366.503,271	2	620.112,905 366.516,142	25.388
2	620.112,905 366.516,142	3	620.126,384 366.524,07	15.638
3	620.126,384 366.524,07	4	620.114,983 366.540,417	19.93
4	620.114,983 366.540,417	5	620.109,905 366.547,697	8.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.109,905 366.547,697	6	620.161,826 366.582,021	62.241
6	620.161,826 366.582,021	7	620.142,851 366.604,893	29.718
7	620.142,851 366.604,893	8	620.090,964 366.570,416	62.297
8	620.090,964 366.570,416	9	620.068,407 366.551,776	29.262
9	620.068,407 366.551,776	10	620.064,395 366.547,671	5.74
10	620.064,395 366.547,671	11	620.075,052 366.530,279	20.397
11	620.075,052 366.530,279	12	620.081,327 366.520,038	12.011
12	620.081,327 366.520,038	13	620.081,848 366.519,137	1.041
13	620.081,848 366.519,137	1	620.091,021 366.503,271	18.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 962 Masurata: 1.013	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079580, din 06/10/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU V. GHEORGHE 2) TUDOR V. AURICA 3) ALOMAN V. ALEXANDRINA 4) MITREA V. IOANA	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU V. GHEORGHE 2) TUDOR V. AURICA 3) ALOMAN V. ALEXANDRINA 4) MITREA V. IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

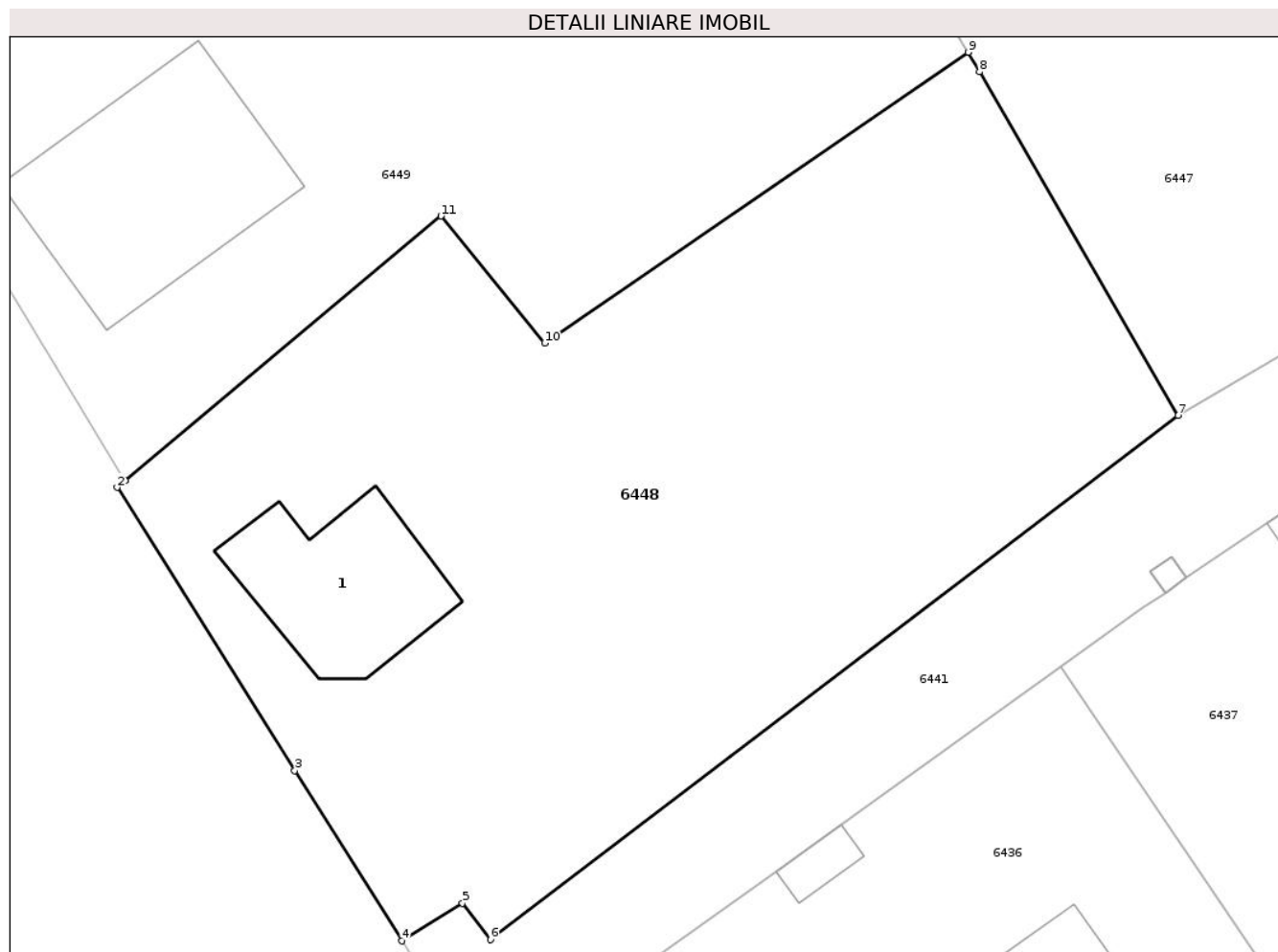
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 962 Masurata: 1.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	319	7	267	-	
2	arabil	DA	693	7	267/1, 267/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.042,417 366.500,265	2	620.042,038 366.499,948	0.494
2	620.042,038 366.499,948	3	620.050,244 366.486,881	15.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.050,244 366.486,881	4	620.055,184 366.479,013	9.29
4	620.055,184 366.479,013	5	620.057,983 366.480,758	3.298
5	620.057,983 366.480,758	6	620.059,27 366.479,069	2.123
6	620.059,27 366.479,069	7	620.091,021 366.503,271	39.923
7	620.091,021 366.503,271	8	620.081,848 366.519,137	18.327
8	620.081,848 366.519,137	9	620.081,327 366.520,038	1.041
9	620.081,327 366.520,038	10	620.061,781 366.506,609	23.715
10	620.061,781 366.506,609	11	620.056,989 366.512,476	7.575
11	620.056,989 366.512,476	1	620.042,417 366.500,265	19.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 42, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21048	Din acte: 1.179 Masurata: 1.167	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
72364 / 28/08/2015			
Act Notarial nr. 3437, din 27/08/2015 emis de Ion Traian;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) OPREA NICUTĂ		
	2) OPREA IOANA, soti		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

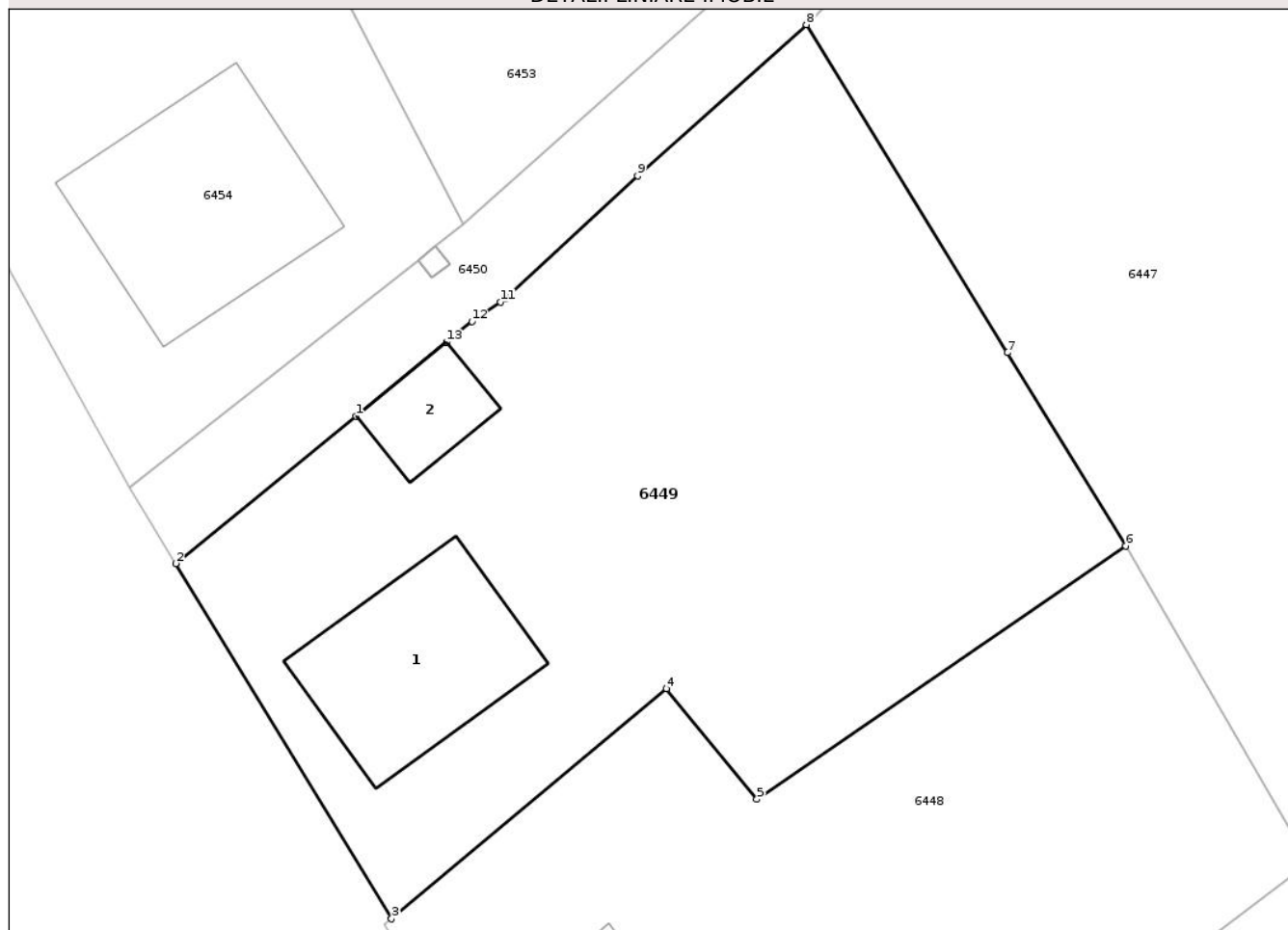
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21048	Din acte: 1.179 Masurata: 1.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	7	264	-	
2	arabil	DA	717	7	264/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.040,527 366.526,911	2	620.030,98 366.519,109	12.329
2	620.030,98 366.519,109	3	620.042,417 366.500,265	22.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.042,417 366.500,265	4	620.056,989 366.512,476	19.012
4	620.056,989 366.512,476	5	620.061,781 366.506,609	7.575
5	620.061,781 366.506,609	6	620.081,327 366.520,038	23.715
6	620.081,327 366.520,038	7	620.075,052 366.530,279	12.011
7	620.075,052 366.530,279	8	620.064,395 366.547,671	20.397
8	620.064,395 366.547,671	9	620.055,453 366.539,65	12.012
9	620.055,453 366.539,65	10	620.048,469 366.533,142	9.546
10	620.048,469 366.533,142	11	620.048,194 366.532,957	0.331
11	620.048,194 366.532,957	12	620.046,674 366.531,935	1.832
12	620.046,674 366.531,935	13	620.045,328 366.530,835	1.738
13	620.045,328 366.530,835	1	620.040,527 366.526,911	6.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		342	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

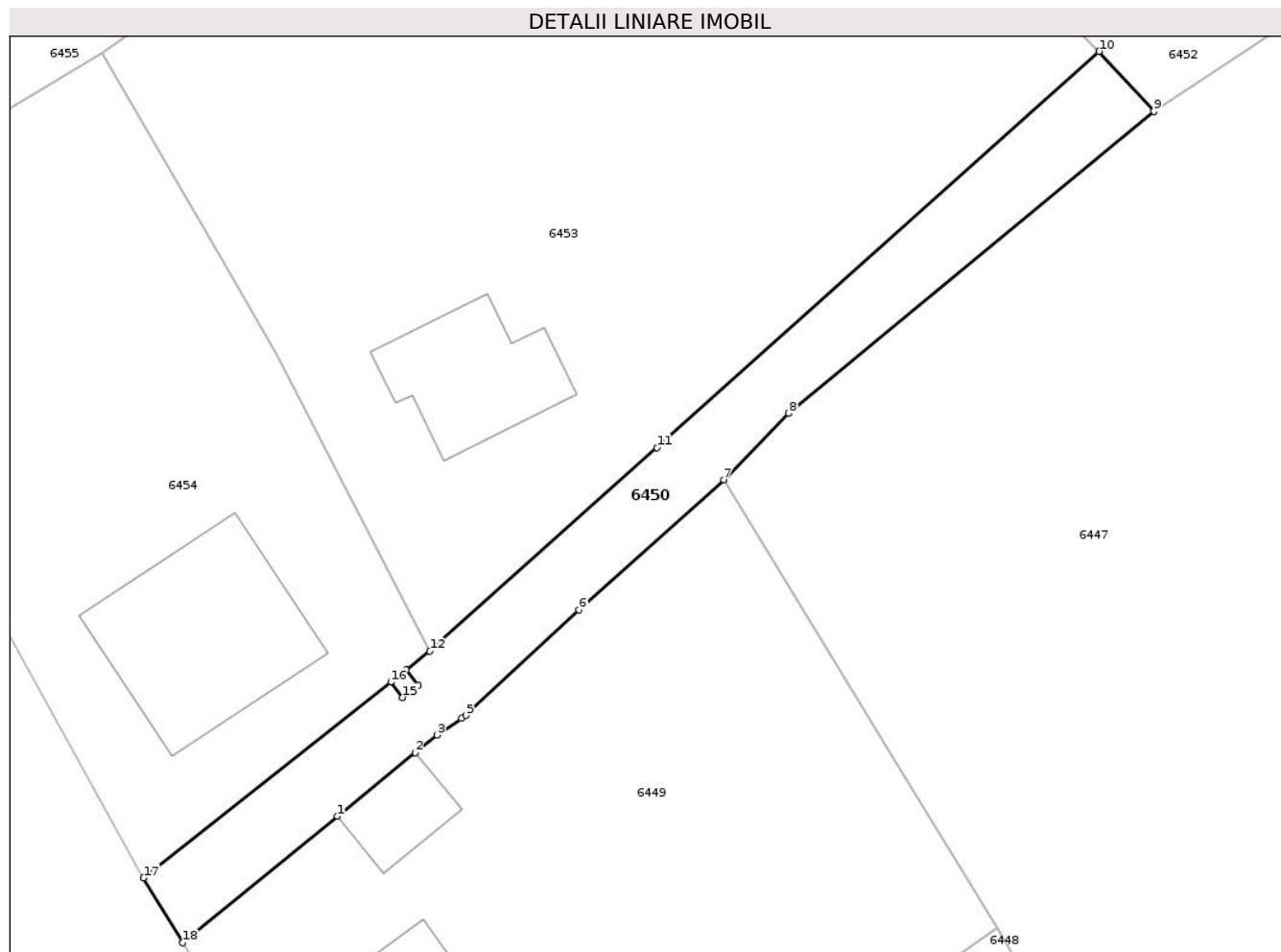
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	342	7	DS 263	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.040,527 366.526,911	2	620.045,328 366.530,835	6.201
2	620.045,328 366.530,835	3	620.046,674 366.531,935	1.738
3	620.046,674 366.531,935	4	620.048,194 366.532,957	1.832
4	620.048,194 366.532,957	5	620.048,469 366.533,142	0.331
5	620.048,469 366.533,142	6	620.055,453 366.539,65	9.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.055,453 366.539,65	7	620.064,395 366.547,671	12.012
7	620.064,395 366.547,671	8	620.068,407 366.551,776	5.74
8	620.068,407 366.551,776	9	620.090,964 366.570,416	29.262
9	620.090,964 366.570,416	10	620.087,597 366.574,112	5.0
10	620.087,597 366.574,112	11	620.060,279 366.549,666	36.659
11	620.060,279 366.549,666	12	620.046,239 366.537,102	18.841
12	620.046,239 366.537,102	13	620.044,765 366.535,936	1.879
13	620.044,765 366.535,936	14	620.045,509 366.534,995	1.2
14	620.045,509 366.534,995	15	620.044,568 366.534,251	1.2
15	620.044,568 366.534,251	16	620.043,824 366.535,192	1.2
16	620.043,824 366.535,192	17	620.028,552 366.523,115	19.47
17	620.028,552 366.523,115	18	620.030,98 366.519,109	4.684
18	620.030,98 366.519,109	1	620.040,527 366.526,911	12.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

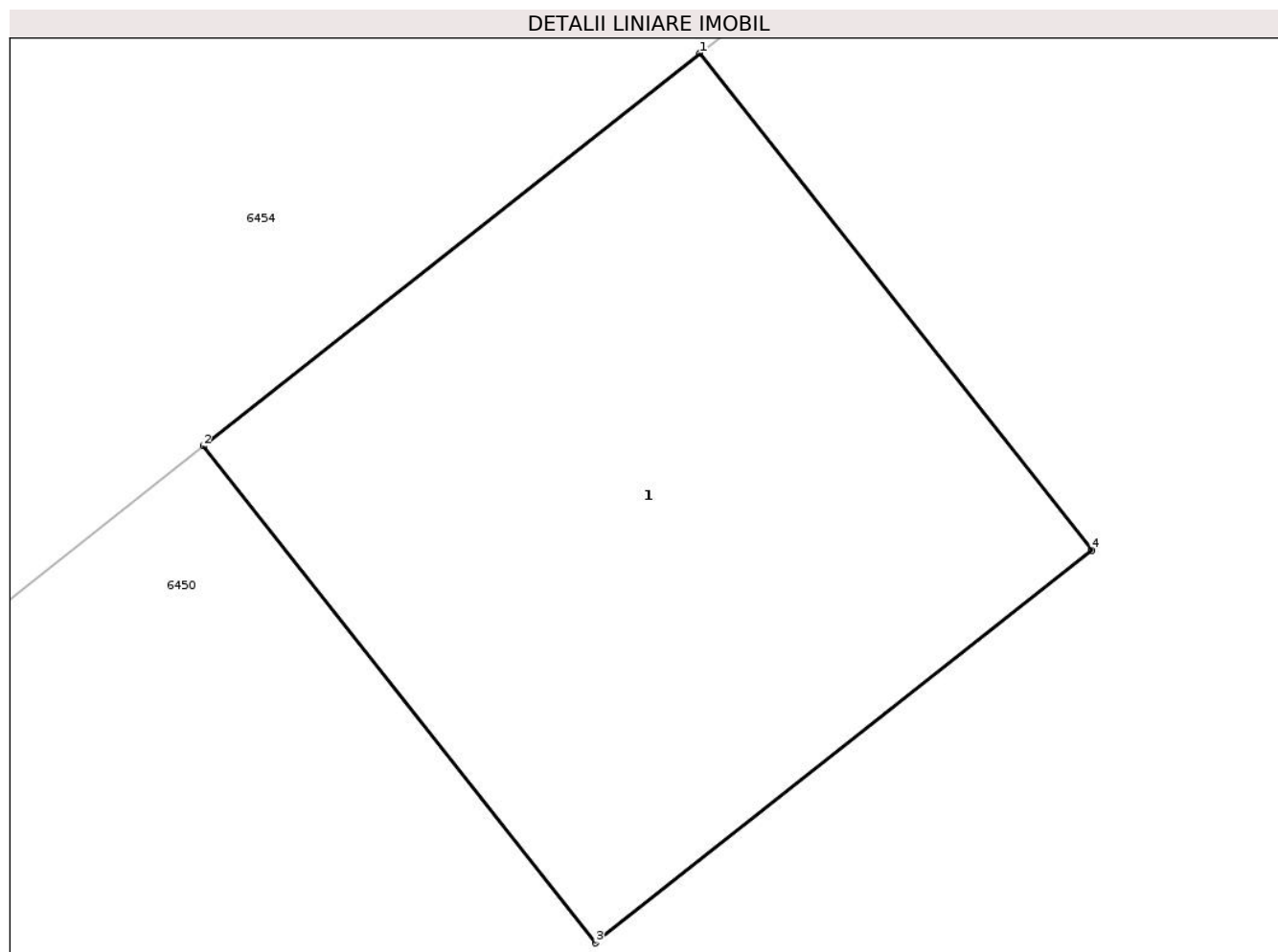
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	7	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.044,765 366.535,936	2	620.043,824 366.535,192	1.2
2	620.043,824 366.535,192	3	620.044,568 366.534,251	1.2
3	620.044,568 366.534,251	4	620.045,509 366.534,995	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.045,509 366.534,995	1	620.044,765 366.535,936	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 44A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.403	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

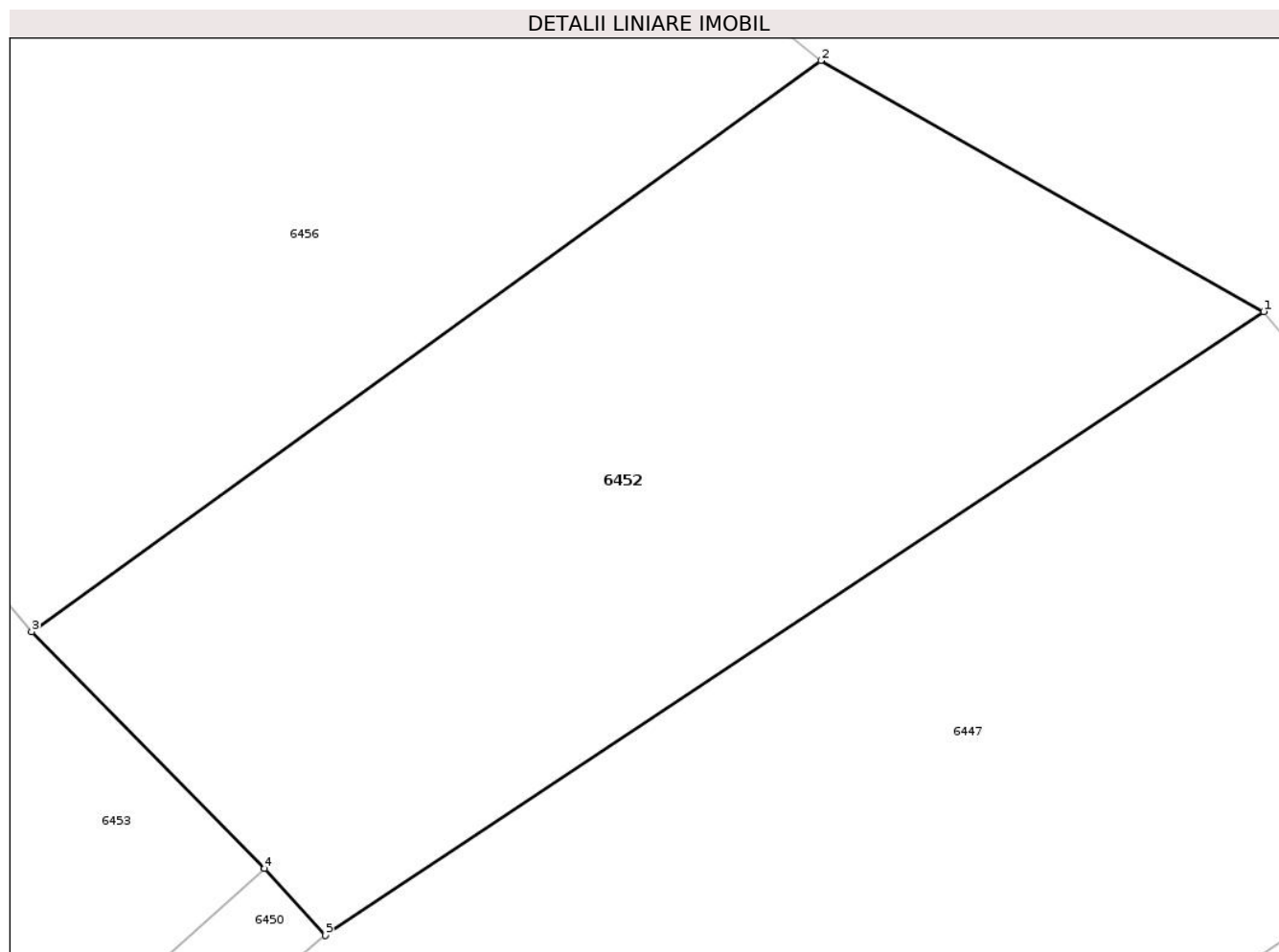
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.403	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.142,851 366.604,893	2	620.118,353 366.618,769	28.155
2	620.118,353 366.618,769	3	620.074,709 366.587,196	53.867
3	620.074,709 366.587,196	4	620.087,597 366.574,112	18.366
4	620.087,597 366.574,112	5	620.090,964 366.570,416	5.0
5	620.090,964 366.570,416	1	620.142,851 366.604,893	62.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 44, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.860 Masurata: 1.892	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079575, din 05/10/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU T. OPREA 2) ENE P. ION	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU T. OPREA 2) ENE P. ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

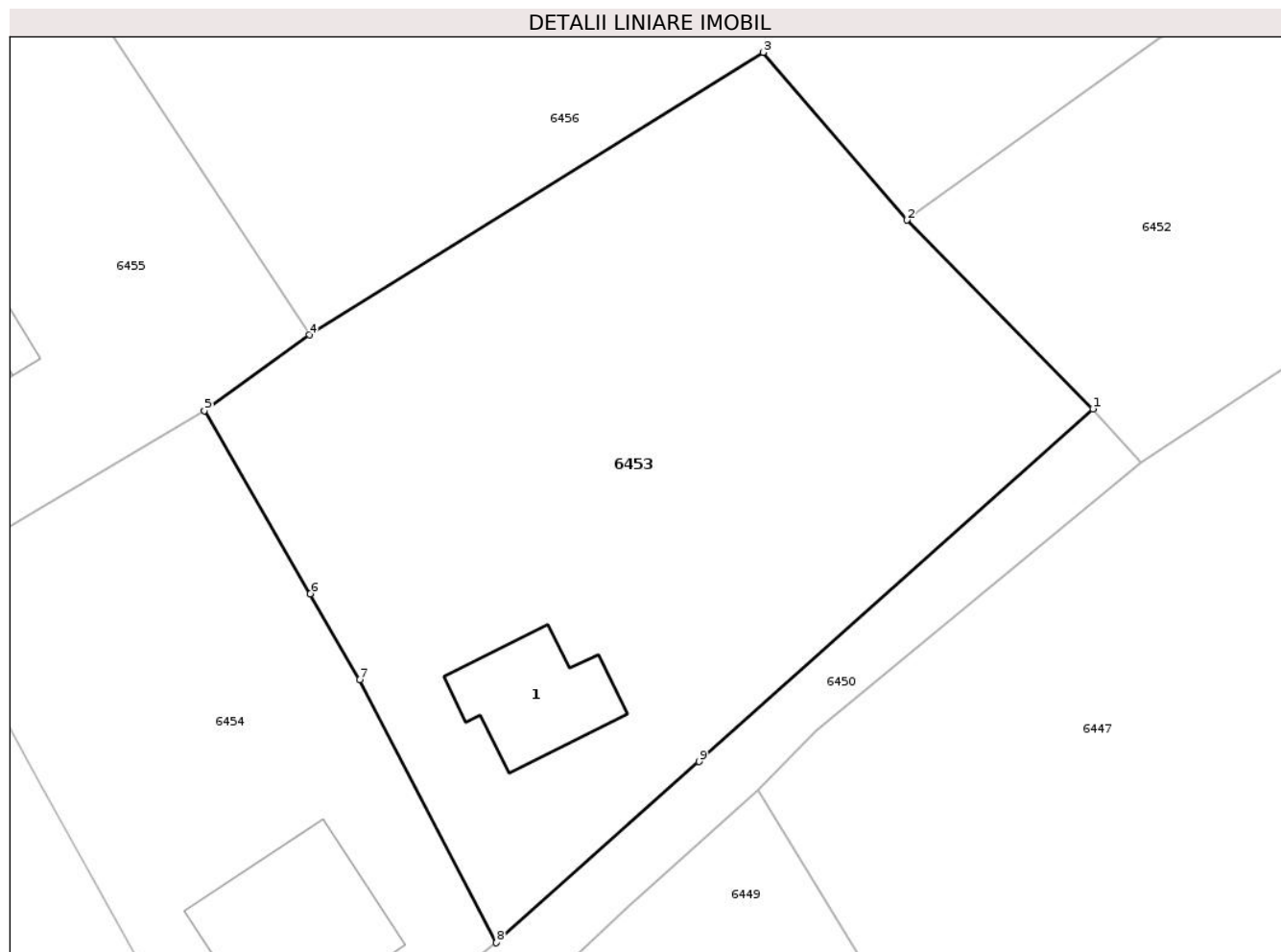
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.860 Masurata: 1.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	473	7	261	-	
2	arabil	DA	1.418	7	261/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.087,597 366.574,112	2	620.074,709 366.587,196	18.366
2	620.074,709 366.587,196	3	620.064,746 366.598,829	15.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.064,746 366.598,829	4	620.033,265 366.579,247	37.074
4	620.033,265 366.579,247	5	620.026,001 366.573,991	8.966
5	620.026,001 366.573,991	6	620.033,339 366.561,291	14.668
6	620.033,339 366.561,291	7	620.036,772 366.555,348	6.863
7	620.036,772 366.555,348	8	620.046,239 366.537,102	20.556
8	620.046,239 366.537,102	9	620.060,279 366.549,666	18.841
9	620.060,279 366.549,666	1	620.087,597 366.574,112	36.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 46, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 998 Masurata: 984	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 1044, din 07/11/1996 emis de BNP LAURENTIU DAN;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITREA VASILE		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

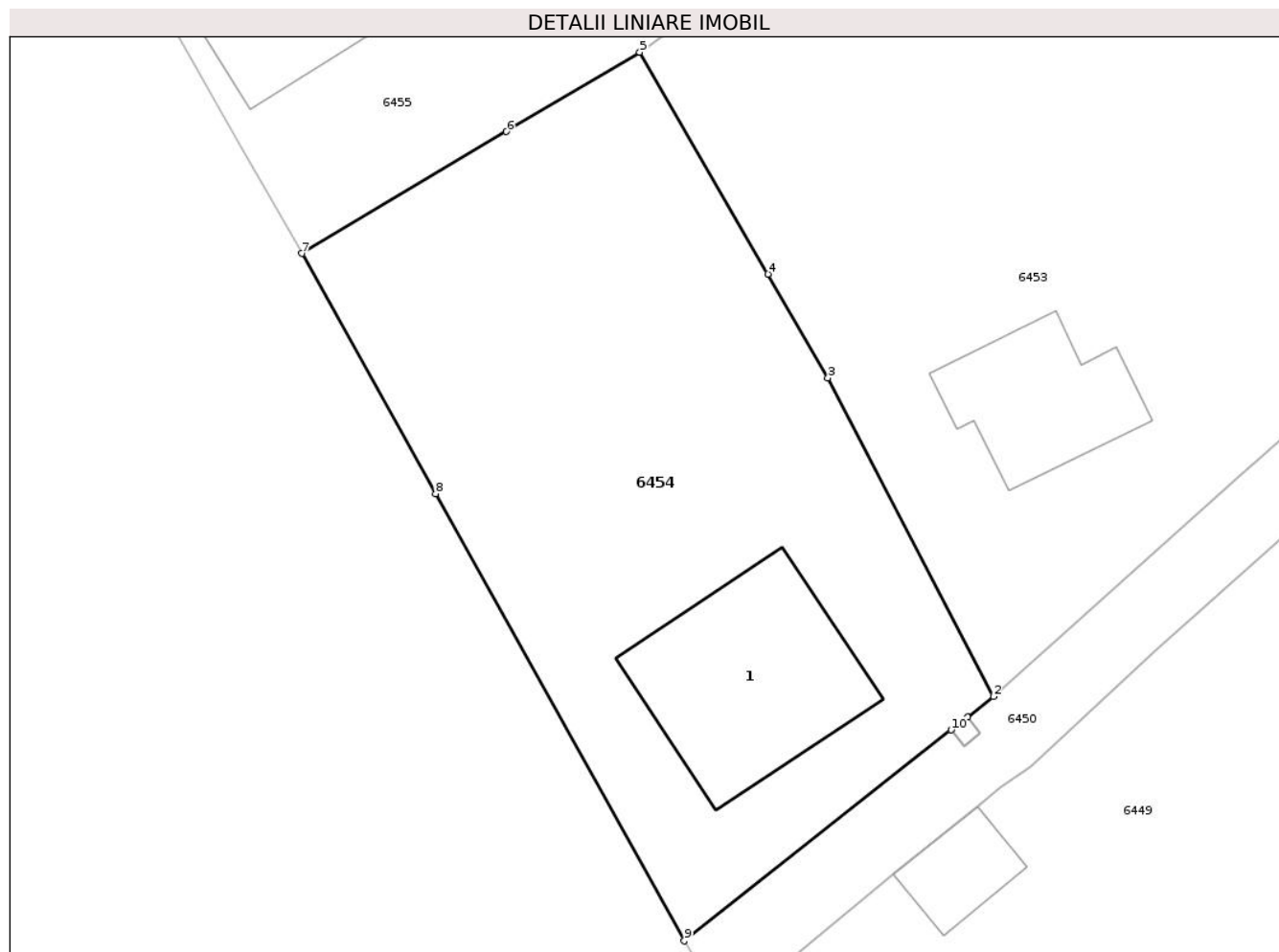
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 998 Masurata: 984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	751	7	260	-	
2	arabil	DA	233	7	260/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.044,765 366.535,936	2	620.046,239 366.537,102	1.879
2	620.046,239 366.537,102	3	620.036,772 366.555,348	20.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.036,772 366.555,348	4	620.033,339 366.561,291	6.863
4	620.033,339 366.561,291	5	620.026,001 366.573,991	14.668
5	620.026,001 366.573,991	6	620.018,373 366.569,446	8.879
6	620.018,373 366.569,446	7	620.006,678 366.562,476	13.614
7	620.006,678 366.562,476	8	620.014,323 366.548,719	15.739
8	620.014,323 366.548,719	9	620.028,552 366.523,115	29.292
9	620.028,552 366.523,115	10	620.043,824 366.535,192	19.47
10	620.043,824 366.535,192	1	620.044,765 366.535,936	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 48, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.115 Masurata: 1.231	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079706, din 26/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU I. MARIN	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU I. MARIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

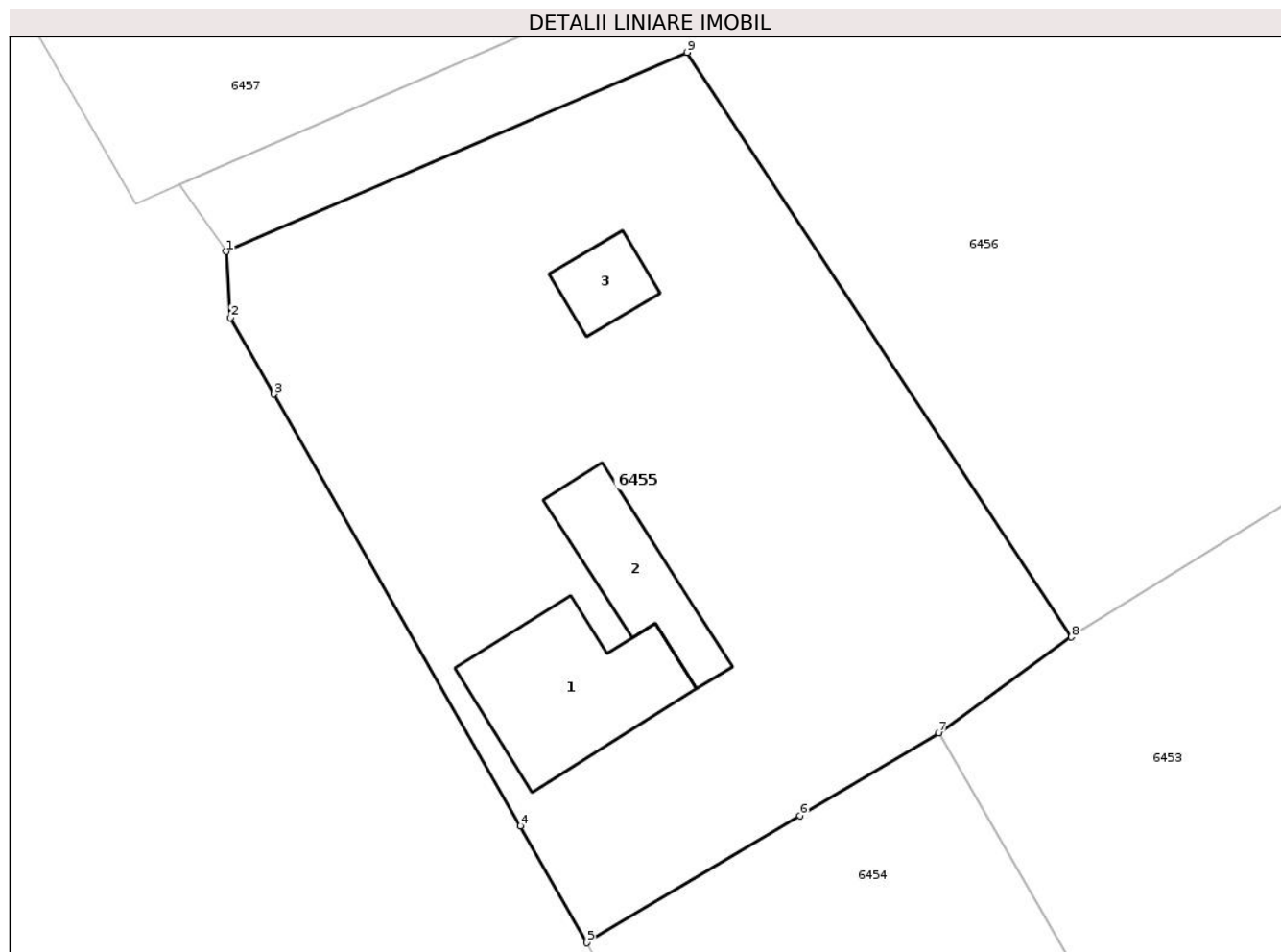
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.115 Masurata: 1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	458	7	259	-	
2	arabil	DA	773	7	259/1, 259/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	619.986,898 366.600,401	2	619.987,139 366.596,764	3.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	619.987,139 366.596,764	3	619.989,524 366.592,578	4.818
3	619.989,524 366.592,578	4	620.003,03 366.568,877	27.279
4	620.003,03 366.568,877	5	620.006,678 366.562,476	7.368
5	620.006,678 366.562,476	6	620.018,373 366.569,446	13.614
6	620.018,373 366.569,446	7	620.026,001 366.573,991	8.879
7	620.026,001 366.573,991	8	620.033,265 366.579,247	8.966
8	620.033,265 366.579,247	9	620.012,192 366.611,329	38.384
9	620.012,192 366.611,329	1	619.986,898 366.600,401	27.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 50, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27189	Din acte: 3.982 Masurata: 3.973	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
96095 / 05/10/2022			
Act Administrativ nr. 079663/50497, din 27/04/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 300 din 06.08.2014, emis de BNP ION TRAIAN; act administrativ nr 1967 din 05.04.2022, emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr 4826 din 22.09.2022, emis de PRIMARIA JILAVELE);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PASCU VASILICA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PASCU OPREA		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27189	Din acte: 3.982 Masurata: 3.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.973	7	258, 258/1, 258/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.984,339 366.604,102	2	619.986,898 366.600,401	4.5
2	619.986,898 366.600,401	3	620.012,192 366.611,329	27.554
3	620.012,192 366.611,329	4	620.033,265 366.579,247	38.384
4	620.033,265 366.579,247	5	620.064,746 366.598,829	37.074
5	620.064,746 366.598,829	6	620.074,709 366.587,196	15.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.074,709 366.587,196	7	620.118,353 366.618,769	53.867
7	620.118,353 366.618,769	8	620.081,839 366.648,467	47.066
8	620.081,839 366.648,467	9	620.076,819 366.645,739	5.713
9	620.076,819 366.645,739	10	620.034,137 366.626,114	46.978
10	620.034,137 366.626,114	11	620.024,346 366.621,526	10.813
11	620.024,346 366.621,526	12	619.998,041 366.610,07	28.691
12	619.998,041 366.610,07	1	619.984,339 366.604,102	14.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 52, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20668	Din acte: 1.066 Masurata: 1.120	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38852 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 1469, din 16/09/2011 emis de BNP DAN LAURENTIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20668 a imobilului cu numarul cadastral 20668/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20652 inscris in cartea funciara 20652;	A1, A1.1
38855 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 1469, din 16/09/2011 emis de BNP DAN LAURENTIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE MIHAI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

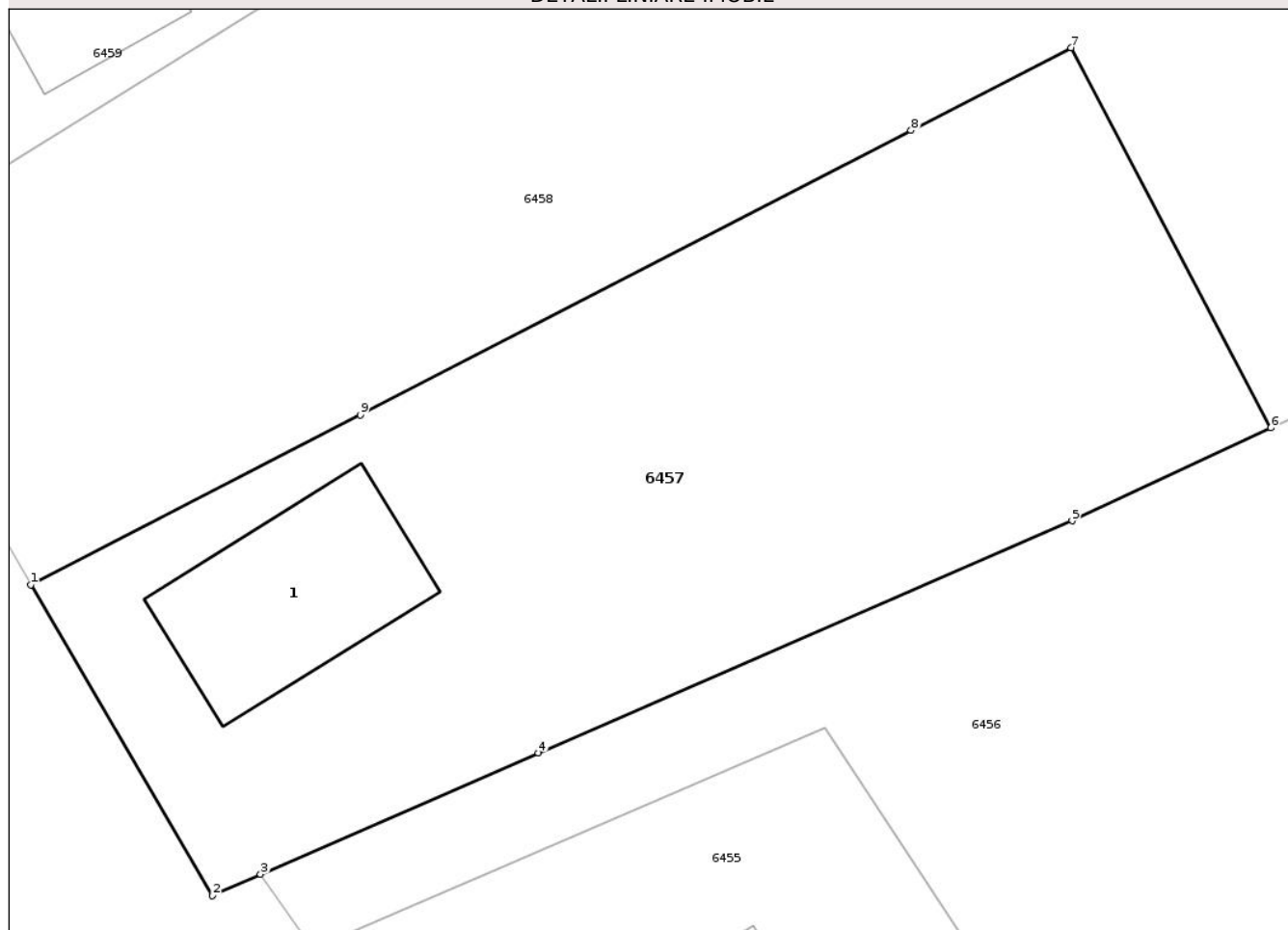
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20668	Din acte: 1.066 Masurata: 1.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	327	7	257	-	
2	arabil	DA	793	7	257/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.973,017 366.618,377	2	619.981,968 366.603,047	17.752
2	619.981,968 366.603,047	3	619.984,339 366.604,102	2.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	619.984,339 366.604,102	4	619.998,041 366.610,07	14.945
4	619.998,041 366.610,07	5	620.024,346 366.621,526	28.691
5	620.024,346 366.621,526	6	620.034,137 366.626,114	10.813
6	620.034,137 366.626,114	7	620.024,295 366.644,848	21.162
7	620.024,295 366.644,848	8	620.016,409 366.640,777	8.875
8	620.016,409 366.640,777	9	619.989,249 366.626,756	30.566
9	619.989,249 366.626,756	1	619.973,017 366.618,377	18.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20669	Din acte: 3.193 Masurata: 3.392	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38852 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 1469, din 16/09/2011 emis de BNP DAN LAURENTIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20669 a imobilului cu numarul cadastral 20669/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20652 inscris in cartea funciara 20652;	A1
38855 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 1469, din 16/09/2011 emis de BNP DAN LAURENTIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

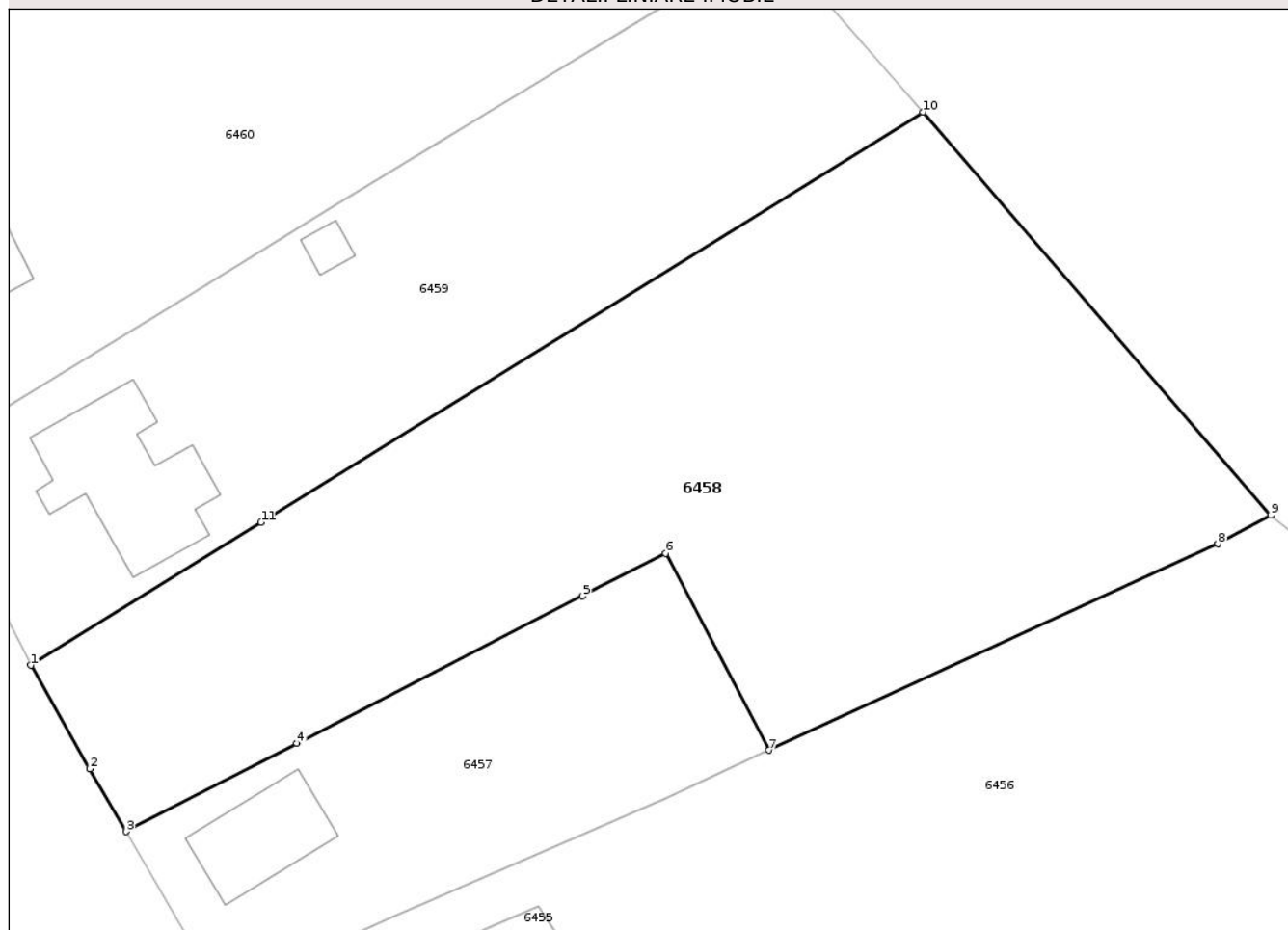
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20669	Din acte: 3.193 Masurata: 3.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.392	7	257/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.963,955 366.634,203	2	619.969,532 366.624,347	11.324
2	619.969,532 366.624,347	3	619.973,017 366.618,377	6.913
3	619.973,017 366.618,377	4	619.989,249 366.626,756	18.267
4	619.989,249 366.626,756	5	620.016,409 366.640,777	30.566
5	620.016,409 366.640,777	6	620.024,295 366.644,848	8.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.024,295 366.644,848	7	620.034,137 366.626,114	21.162
7	620.034,137 366.626,114	8	620.076,819 366.645,739	46.978
8	620.076,819 366.645,739	9	620.081,839 366.648,467	5.713
9	620.081,839 366.648,467	10	620.048,755 366.686,834	50.661
10	620.048,755 366.686,834	11	619.985,837 366.647,784	74.051
11	619.985,837 366.647,784	1	619.963,955 366.634,203	25.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 52A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20670	Din acte: 2.128 Masurata: 2.124	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 52A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 52A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38852 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 1469, din 16/09/2011 emis de BNP DAN LAURENTIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20670 a imobilului cu numarul cadastral 20670/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20652 inscris in cartea funciara 20652;	A1
52314 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. 1879, din 28/11/2011 emis de BNP DAN LAURENTIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LACEANU DANUT-MIHAIL, casatorit cu 2) LACEANU VALENTINA	A1
141626 / 09/11/2021		
Act Administrativ nr. 4808, din 02/11/2021 emis de PRIMARIA JILAVELE (act administrativ nr 4762 din 01.11.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 4765 din 01.11.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 649 din 01.11.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 4806 din 02.11.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B6	se noteaza actualizarea de informatii cadastrale, conform documentatiei cadastrale intocmite de persoana fizica autorizata Jianu Valentina Carmen, avizate si receptionate de O.C.P.I. Ialomita la data 25.11.2021, Anexa nr. 1 la Partea I a cartii funciare, cu privire la schimbarea categoriei de folosinta a terenului inscris la A1 din arabil in curti constructii si arabil, cu privire la inscrierea constructiei C1 si cu privire la notarea adresei imobilului de la A1, A1.1, ca fiind str. Primaverii, nr. 52A	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LACEANU DANUT-MIHAIL, casatorit cu 2) LACEANU VALENTINA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LACEANU DANUT-MIHAIL, casatorit cu 2) LACEANU VALENTINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

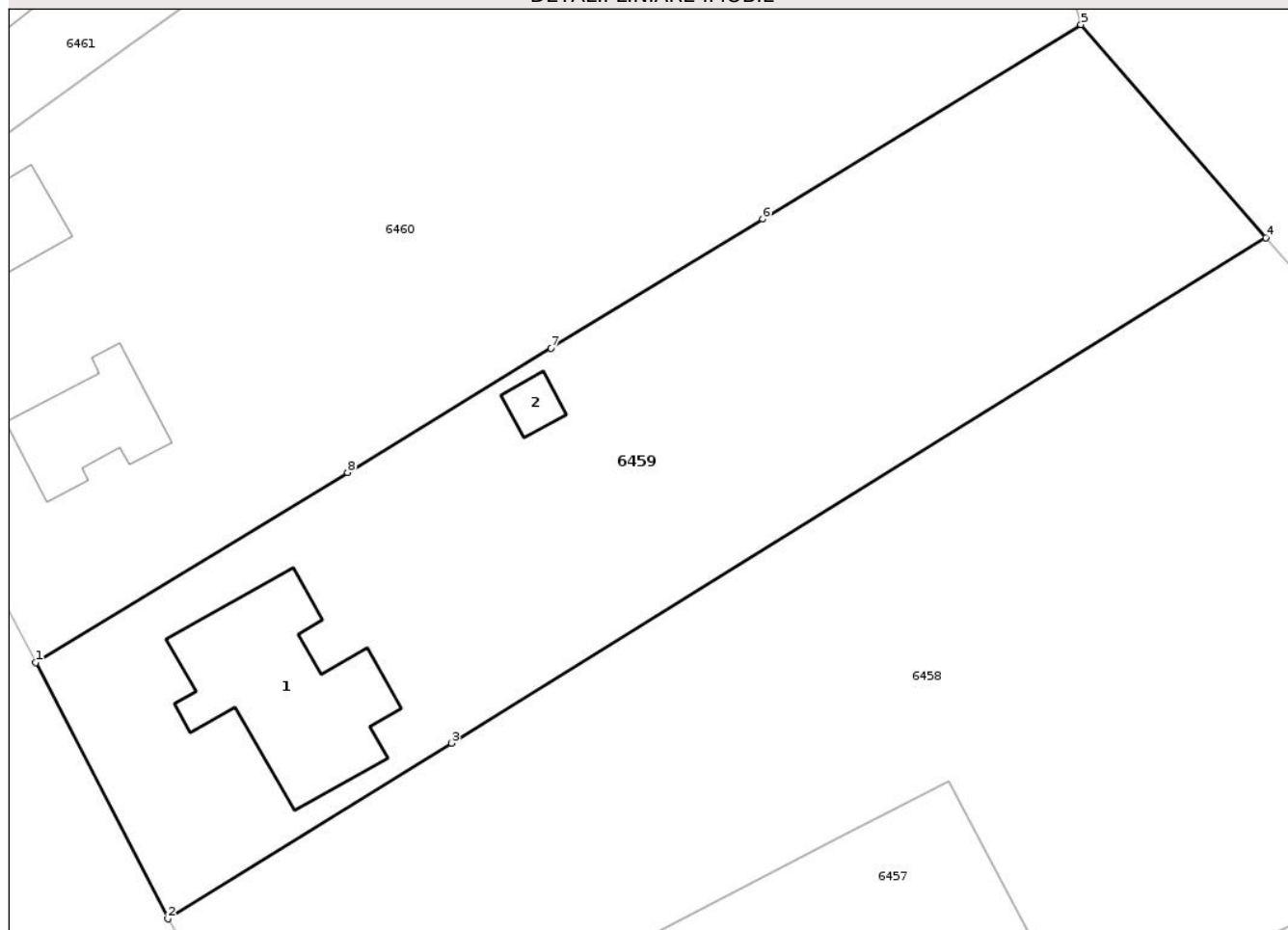
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20670	Din acte: 2.128 Masurata: 2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	687	7	257/1	-	
2	arabil	DA	1.437	7	257/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.953,759 366.654,005	2	619.963,955 366.634,203	22.273
2	619.963,955 366.634,203	3	619.985,837 366.647,784	25.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	619.985,837 366.647,784	4	620.048,755 366.686,834	74.051
4	620.048,755 366.686,834	5	620.034,494 366.703,301	21.784
5	620.034,494 366.703,301	6	620.009,898 366.688,283	28.818
6	620.009,898 366.688,283	7	619.993,539 366.678,294	19.168
7	619.993,539 366.678,294	8	619.977,834 366.668,705	18.401
8	619.977,834 366.668,705	1	619.953,759 366.654,005	28.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 54, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.798 Masurata: 3.841	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079504, din 11/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚĂRUȘ A. VASILE	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚĂRUȘ A. VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

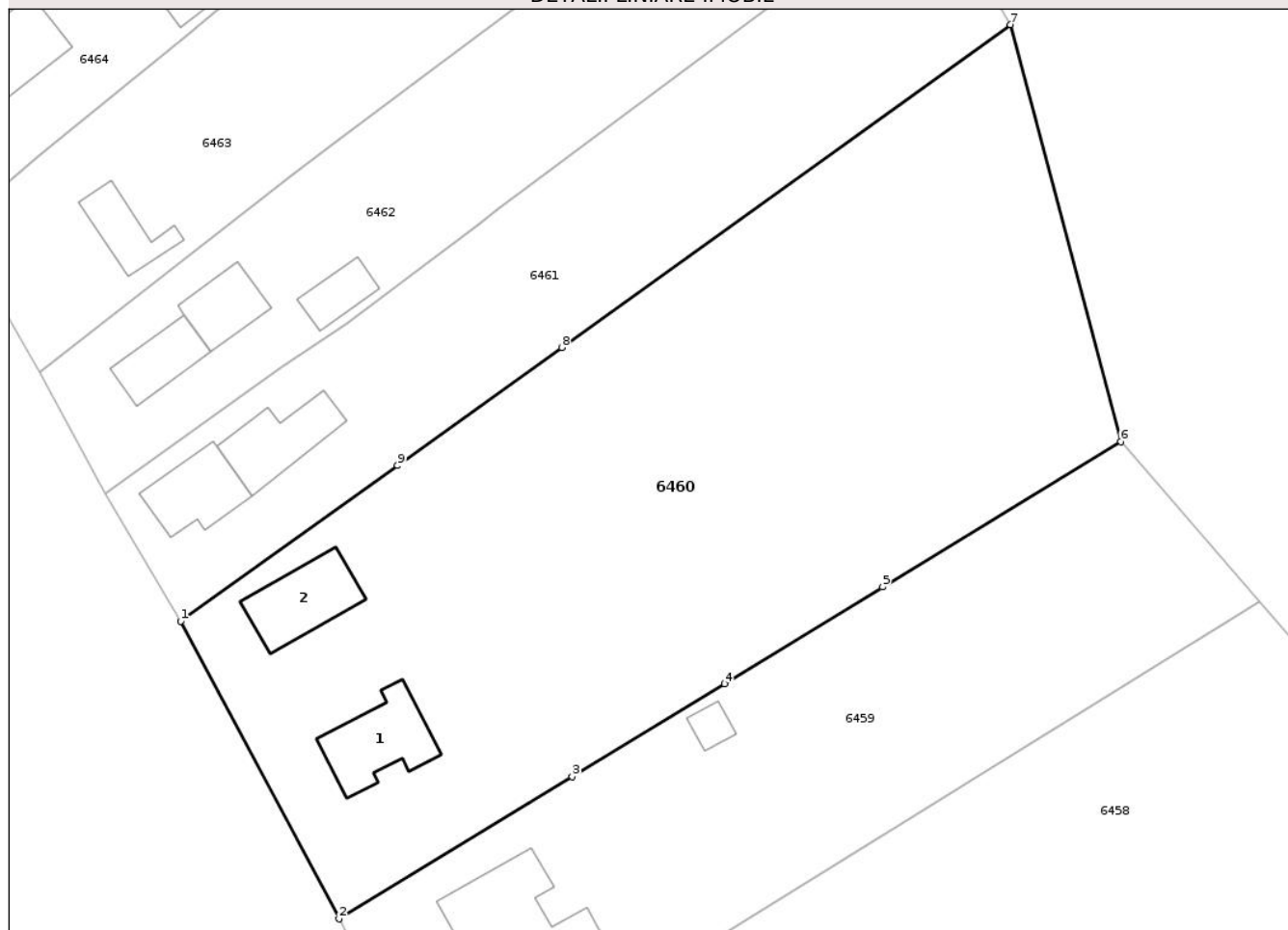
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.798 Masurata: 3.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	995	7	256	-	
2	arabil	DA	2.846	7	256/1, 256/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.937,41 366.684,735	2	619.953,759 366.654,005	34.808
2	619.953,759 366.654,005	3	619.977,834 366.668,705	28.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	619.977,834 366.668,705	4	619.993,539 366.678,294	18.401
4	619.993,539 366.678,294	5	620.009,898 366.688,283	19.168
5	620.009,898 366.688,283	6	620.034,494 366.703,301	28.818
6	620.034,494 366.703,301	7	620.023,079 366.746,382	44.568
7	620.023,079 366.746,382	8	619.976,743 366.713,039	57.086
8	619.976,743 366.713,039	9	619.959,786 366.700,836	20.891
9	619.959,786 366.700,836	1	619.937,41 366.684,735	27.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 56, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.685 Masurata: 1.643	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079587, din 10/11/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN M. VASILE, decedat	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN M. VASILE, decedat	A1.1, A1.2

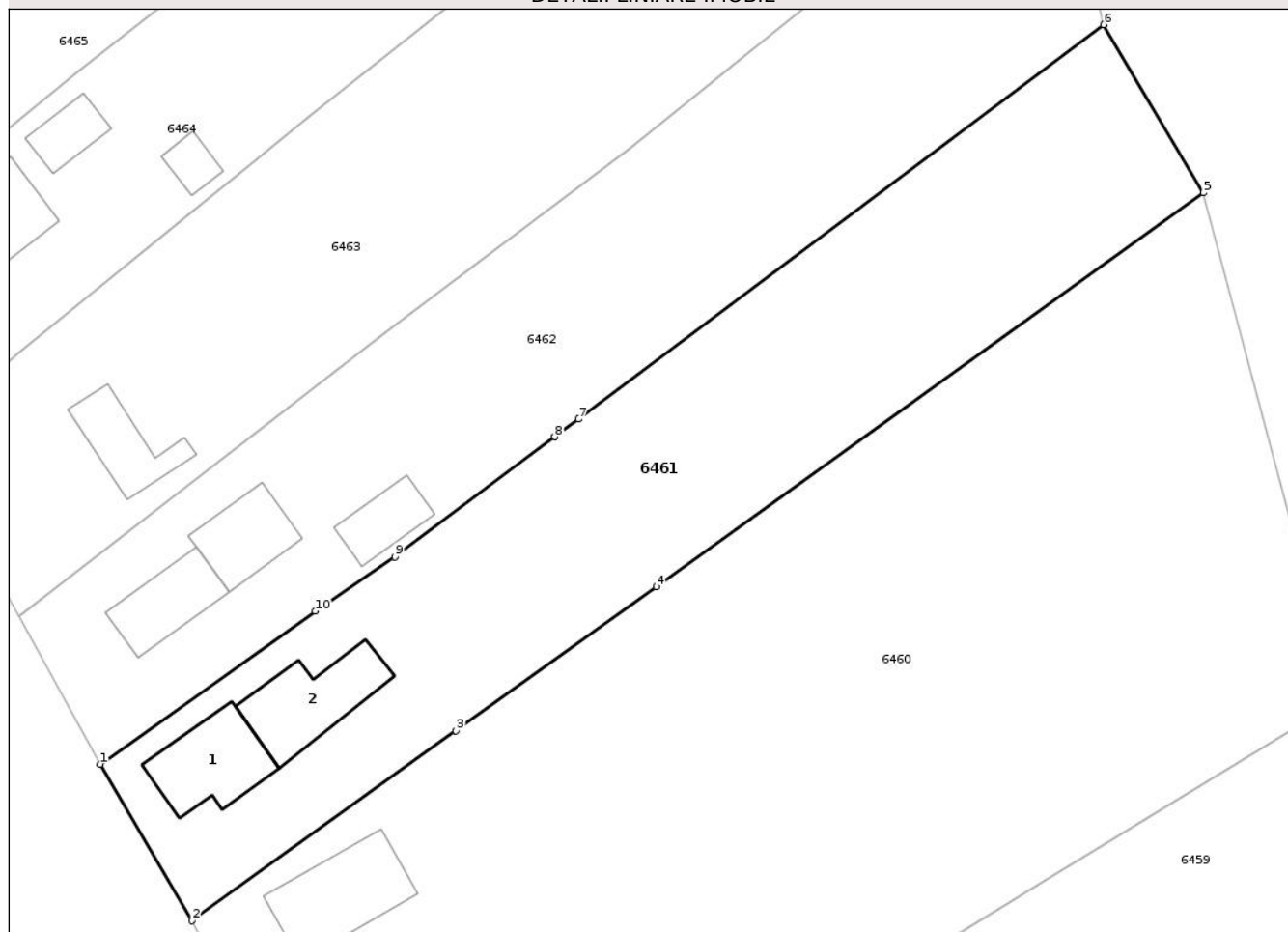
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.685 Masurata: 1.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	728	7	255	-	
2	arabil	DA	915	7	255/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.929,656 366.697,99	2	619.937,41 366.684,735	15.356
2	619.937,41 366.684,735	3	619.959,786 366.700,836	27.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	619.959,786 366.700,836	4	619.976,743 366.713,039	20.891
4	619.976,743 366.713,039	5	620.023,079 366.746,382	57.086
5	620.023,079 366.746,382	6	620.014,648 366.760,63	16.556
6	620.014,648 366.760,63	7	619.970,144 366.727,222	55.648
7	619.970,144 366.727,222	8	619.968,16 366.725,733	2.481
8	619.968,16 366.725,733	9	619.954,596 366.715,55	16.961
9	619.954,596 366.715,55	10	619.947,844 366.710,953	8.168
10	619.947,844 366.710,953	1	619.929,656 366.697,99	22.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 58, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.799 Masurata: 1.697	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 58, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 58, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 58, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079707, din 26/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN A. ION	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN A. ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

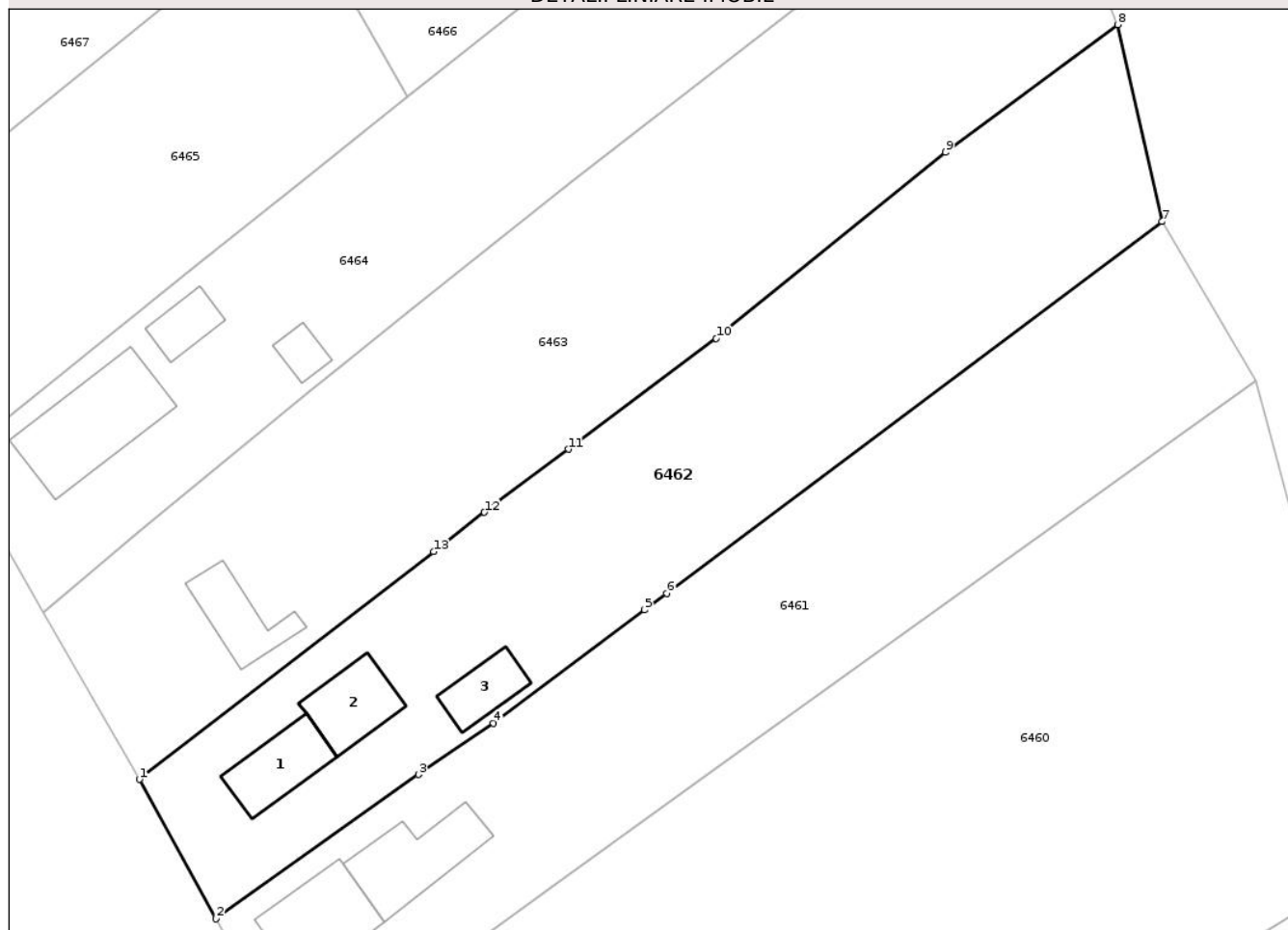
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.799 Masurata: 1.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	744	7	254	-	
2	arabil	DA	952	7	254/1, 254/2, 254/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.922,795 366.710,516	2	619.929,656 366.697,99	14.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	619.929,656 366.697,99	3	619.947,844 366.710,953	22.335
3	619.947,844 366.710,953	4	619.954,596 366.715,55	8.168
4	619.954,596 366.715,55	5	619.968,16 366.725,733	16.961
5	619.968,16 366.725,733	6	619.970,144 366.727,222	2.481
6	619.970,144 366.727,222	7	620.014,648 366.760,63	55.648
7	620.014,648 366.760,63	8	620.010,645 366.778,335	18.152
8	620.010,645 366.778,335	9	619.995,204 366.766,864	19.236
9	619.995,204 366.766,864	10	619.974,587 366.750,141	26.547
10	619.974,587 366.750,141	11	619.961,312 366.740,181	16.596
11	619.961,312 366.740,181	12	619.953,773 366.734,524	9.425
12	619.953,773 366.734,524	13	619.949,207 366.730,986	5.776
13	619.949,207 366.730,986	1	619.922,795 366.710,516	33.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 60, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.053 Masurata: 2.073	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 60, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079503, din 11/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE D. JOIȚA	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE D. JOIȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

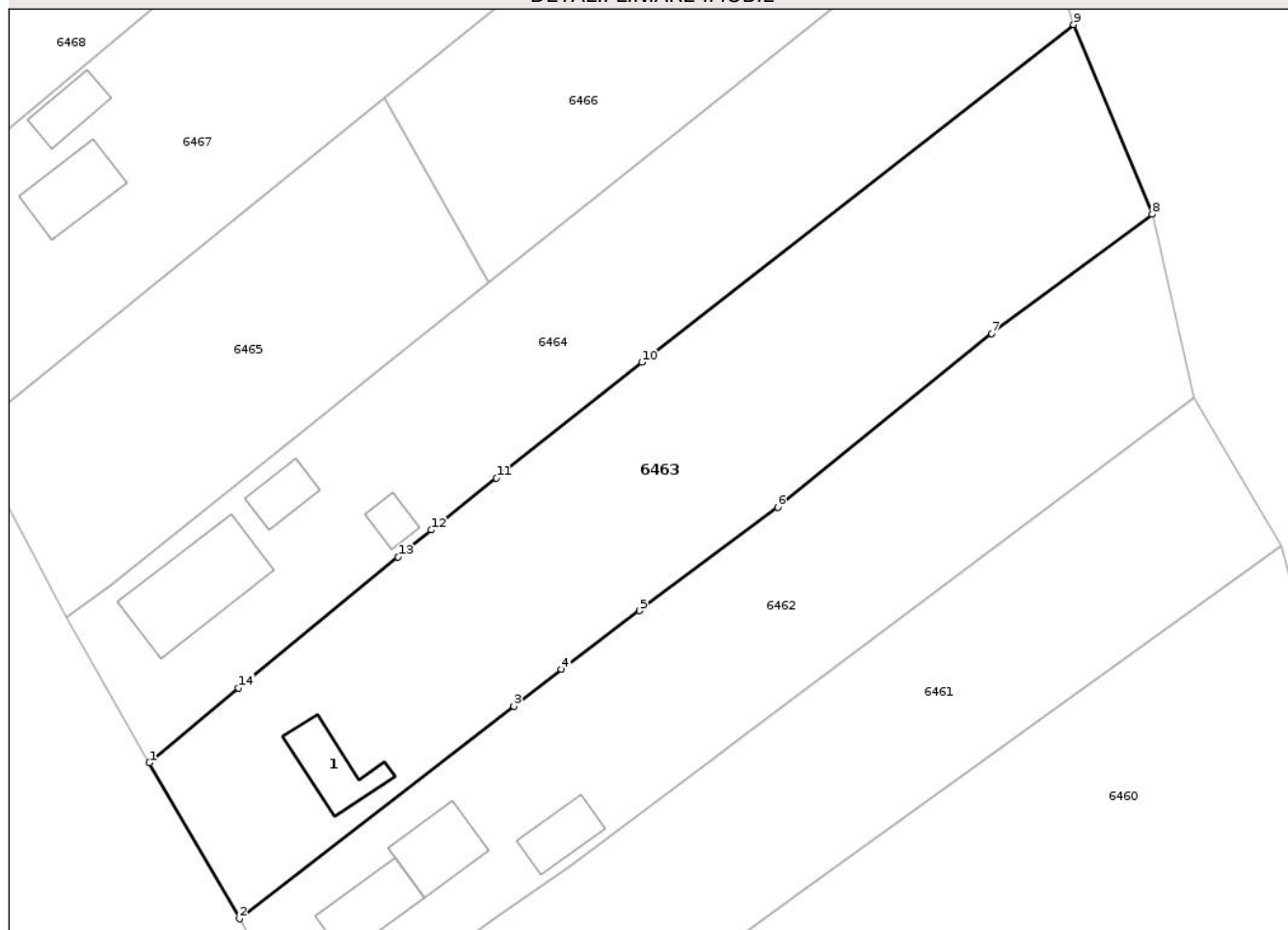
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.053 Masurata: 2.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	571	7	253	-	
2	arabil	DA	1.502	7	253/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.914,113 366.725,531	2	619.922,795 366.710,516	17.344
2	619.922,795 366.710,516	3	619.949,207 366.730,986	33.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	619.949,207 366.730,986	4	619.953,773 366.734,524	5.776
4	619.953,773 366.734,524	5	619.961,312 366.740,181	9.425
5	619.961,312 366.740,181	6	619.974,587 366.750,141	16.596
6	619.974,587 366.750,141	7	619.995,204 366.766,864	26.547
7	619.995,204 366.766,864	8	620.010,645 366.778,335	19.236
8	620.010,645 366.778,335	9	620.003,089 366.796,604	19.77
9	620.003,089 366.796,604	10	619.961,52 366.764,094	52.772
10	619.961,52 366.764,094	11	619.947,517 366.752,941	17.902
11	619.947,517 366.752,941	12	619.941,262 366.747,959	7.997
12	619.941,262 366.747,959	13	619.938,076 366.745,349	4.119
13	619.938,076 366.745,349	14	619.922,69 366.732,749	19.887
14	619.922,69 366.732,749	1	619.914,113 366.725,531	11.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 62, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.782 Masurata: 1.798	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 62, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 62, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 62, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079533, din 16/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN M. VASILE	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN M. VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

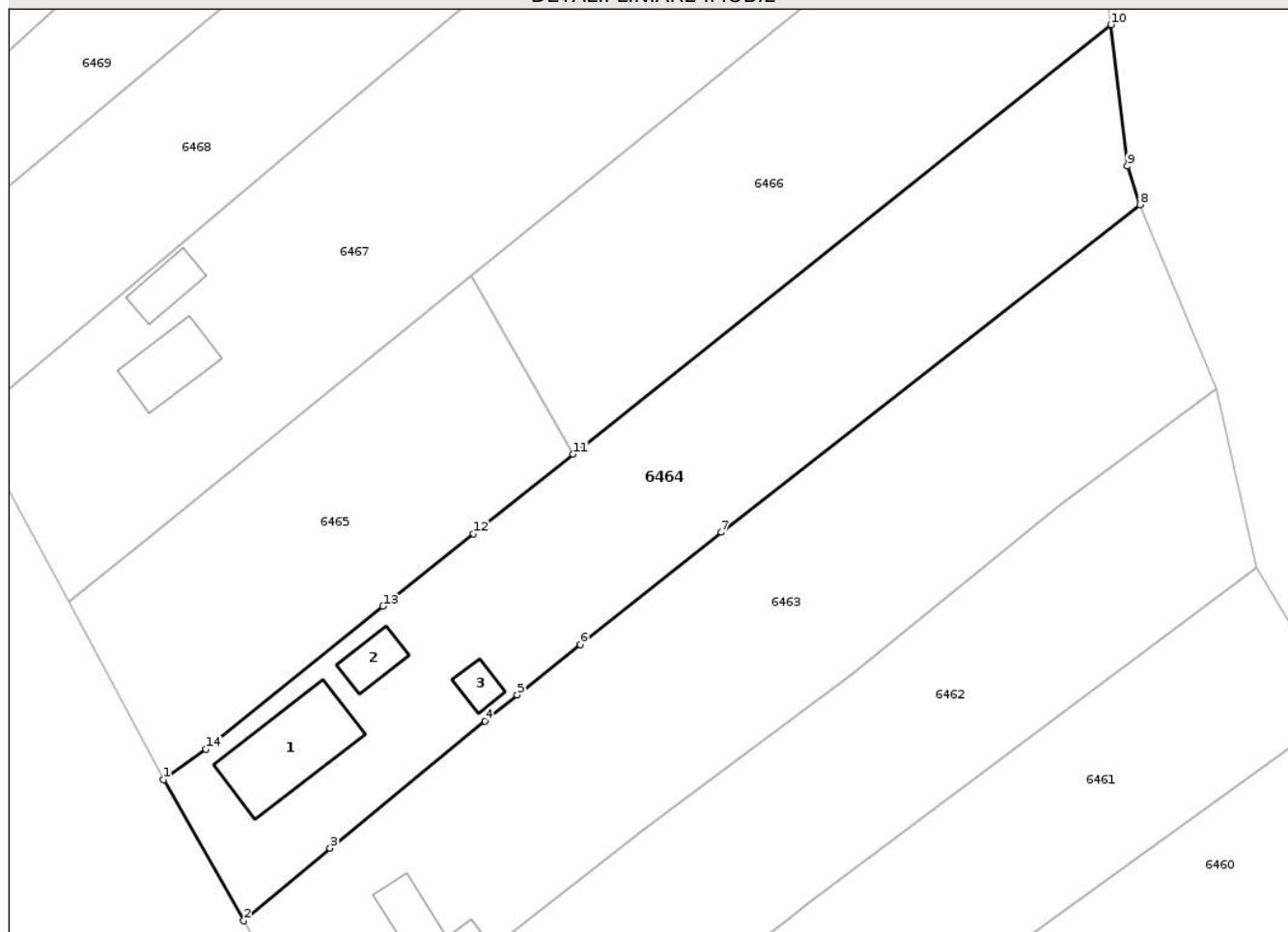
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.782 Masurata: 1.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	633	7	252	-	
2	arabil	DA	1.165	7	252	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.906,166 366.739,539	2	619.914,113 366.725,531	16.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	619.914,113 366.725,531	3	619.922,69 366.732,749	11.21
3	619.922,69 366.732,749	4	619.938,076 366.745,349	19.887
4	619.938,076 366.745,349	5	619.941,262 366.747,959	4.119
5	619.941,262 366.747,959	6	619.947,517 366.752,941	7.997
6	619.947,517 366.752,941	7	619.961,52 366.764,094	17.902
7	619.961,52 366.764,094	8	620.003,089 366.796,604	52.772
8	620.003,089 366.796,604	9	620.001,853 366.800,431	4.022
9	620.001,853 366.800,431	10	620.000,21 366.814,473	14.138
10	620.000,21 366.814,473	11	619.946,823 366.771,837	68.323
11	619.946,823 366.771,837	12	619.936,946 366.763,949	12.64
12	619.936,946 366.763,949	13	619.927,929 366.756,748	11.54
13	619.927,929 366.756,748	14	619.910,372 366.742,553	22.578
14	619.910,372 366.742,553	1	619.906,166 366.739,539	5.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 64, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.032	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079502, din 11/09/1992 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN I. ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

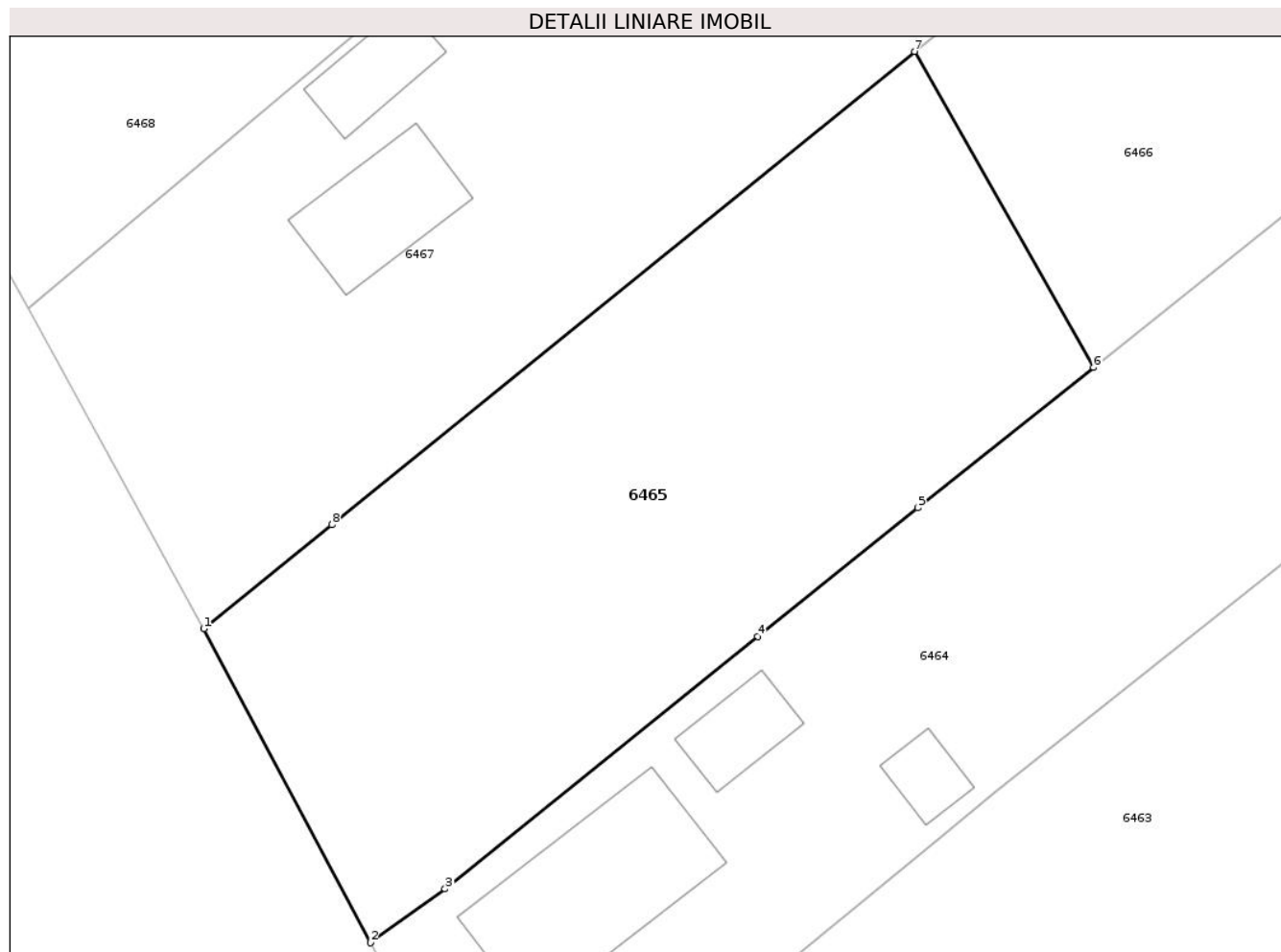
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	7	250, 250/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.896,81 366.757,167	2	619.906,166 366.739,539	19.957
2	619.906,166 366.739,539	3	619.910,372 366.742,553	5.174
3	619.910,372 366.742,553	4	619.927,929 366.756,748	22.578
4	619.927,929 366.756,748	5	619.936,946 366.763,949	11.54
5	619.936,946 366.763,949	6	619.946,823 366.771,837	12.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.946,823 366.771,837	7	619.936,756 366.789,581	20.401
7	619.936,756 366.789,581	8	619.904,005 366.763,005	42.177
8	619.904,005 366.763,005	1	619.896,81 366.757,167	9.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6466**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 64A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.441 Masurata: 1.498	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 684, din 28/04/1998 emis de BNP LAURENTIU DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU POLIXENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

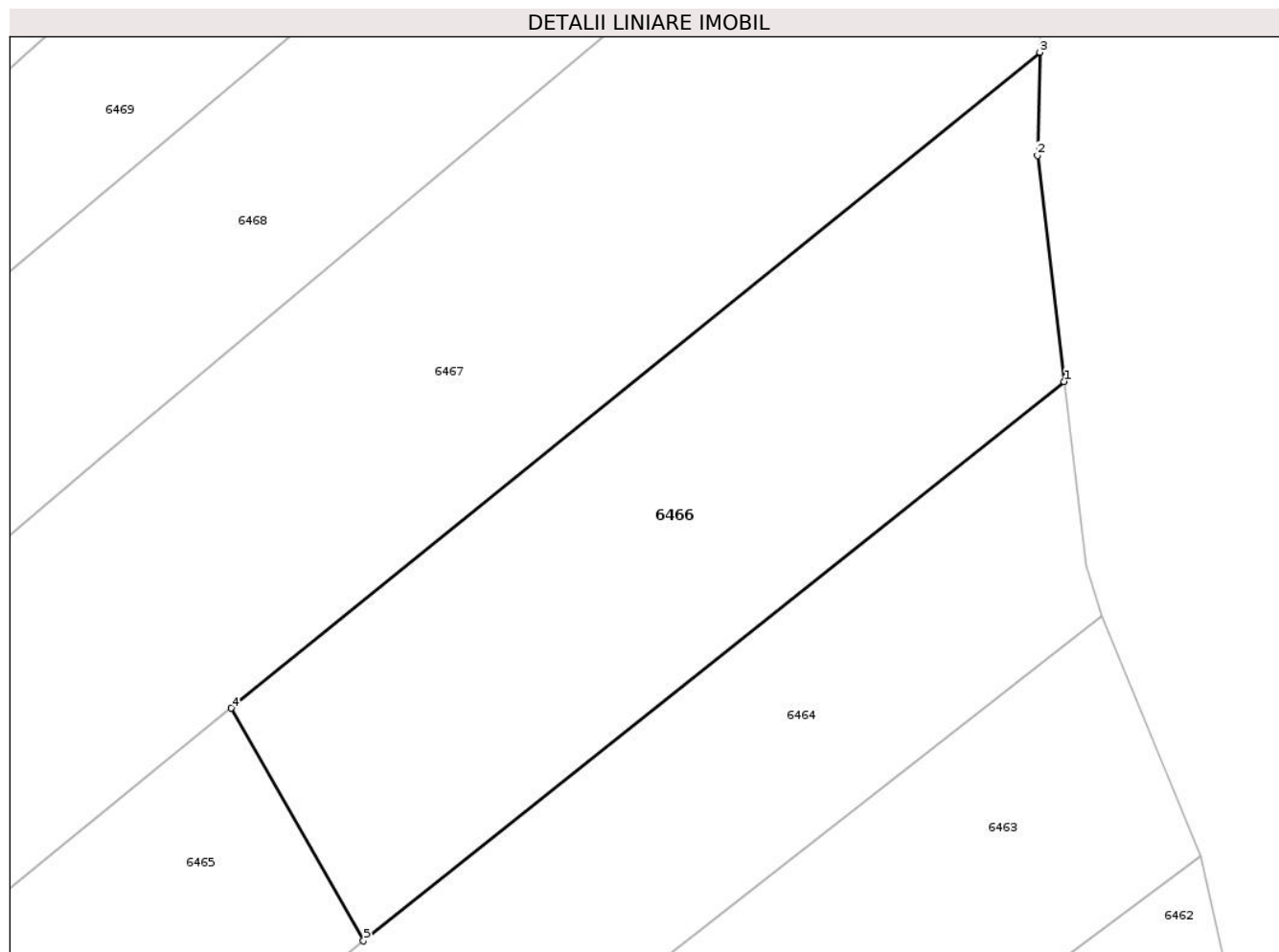
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.441 Masurata: 1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.498	7	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.000,21 366.814,473	2	619.998,191 366.831,722	17.367
2	619.998,191 366.831,722	3	619.998,368 366.839,576	7.856
3	619.998,368 366.839,576	4	619.936,756 366.789,581	79.344
4	619.936,756 366.789,581	5	619.946,823 366.771,837	20.401
5	619.946,823 366.771,837	1	620.000,21 366.814,473	68.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 66, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.002 Masurata: 2.923	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079708, din 26/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAE O. MARIN	A1
Act Administrativ nr. 1574, din 31/03/2025 emis de COMUNA JILAVELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAE O. MARIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

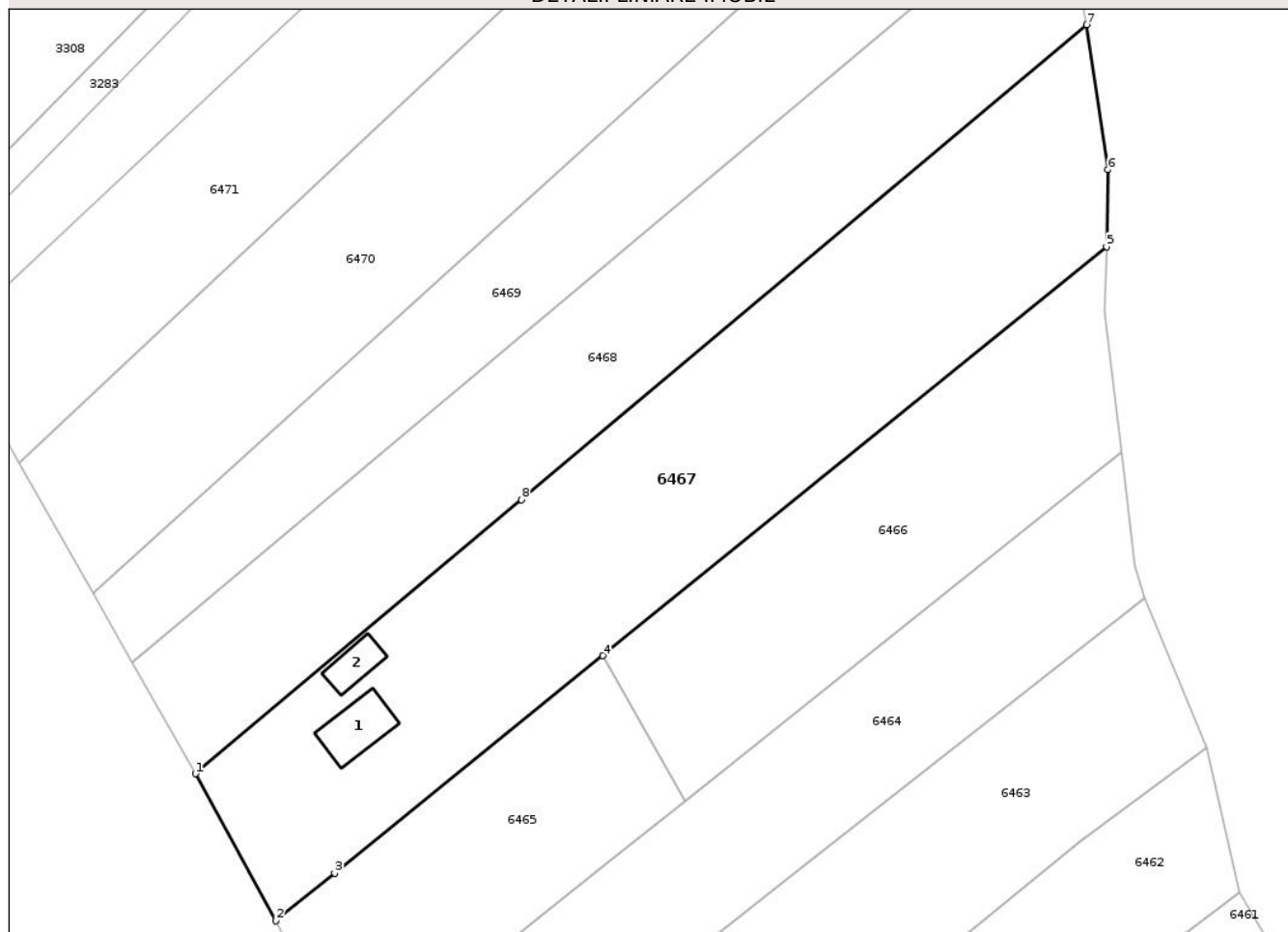
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.002 Masurata: 2.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	689	7	249	-	
2	arabil	DA	2.234	7	249/1, 249/2, 249/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.886,961 366.775,15	2	619.896,81 366.757,167	20.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	619.896,81 366.757,167	3	619.904,005 366.763,005	9.266
3	619.904,005 366.763,005	4	619.936,756 366.789,581	42.177
4	619.936,756 366.789,581	5	619.998,368 366.839,576	79.344
5	619.998,368 366.839,576	6	619.998,58 366.848,965	9.391
6	619.998,58 366.848,965	7	619.995,947 366.866,711	17.94
7	619.995,947 366.866,711	8	619.926,838 366.808,651	90.261
8	619.926,838 366.808,651	1	619.886,961 366.775,15	52.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 68, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27158	2.239	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149655 / 12/11/2024		
Act Notarial nr. 1410, din 11/11/2024 emis de MOGA MARCELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SAS INVEST DEVELOPMENT SA, CIF:43363891	

C. Partea III. SARCINI .

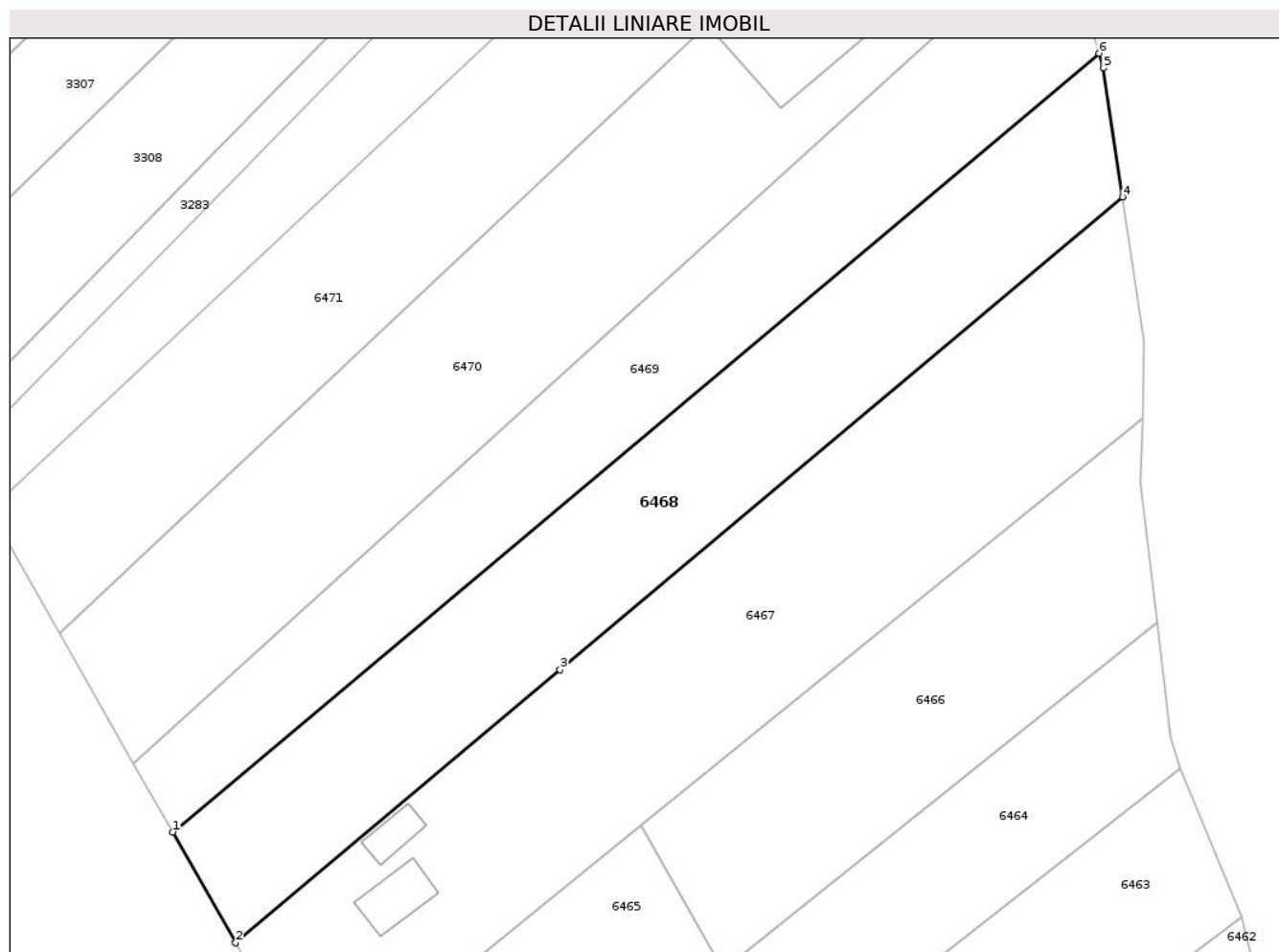
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27158	2.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.239	7	248/6, 248/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.879,245 366.788,748	2	619.886,961 366.775,15	15.635
2	619.886,961 366.775,15	3	619.926,838 366.808,651	52.082
3	619.926,838 366.808,651	4	619.995,947 366.866,711	90.261
4	619.995,947 366.866,711	5	619.993,596 366.882,531	15.994
5	619.993,596 366.882,531	6	619.993,043 366.884,352	1.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.993,043 366.884,352	1	619.879,245 366.788,748	148.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 70A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.509	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079745, din 08/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU C. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

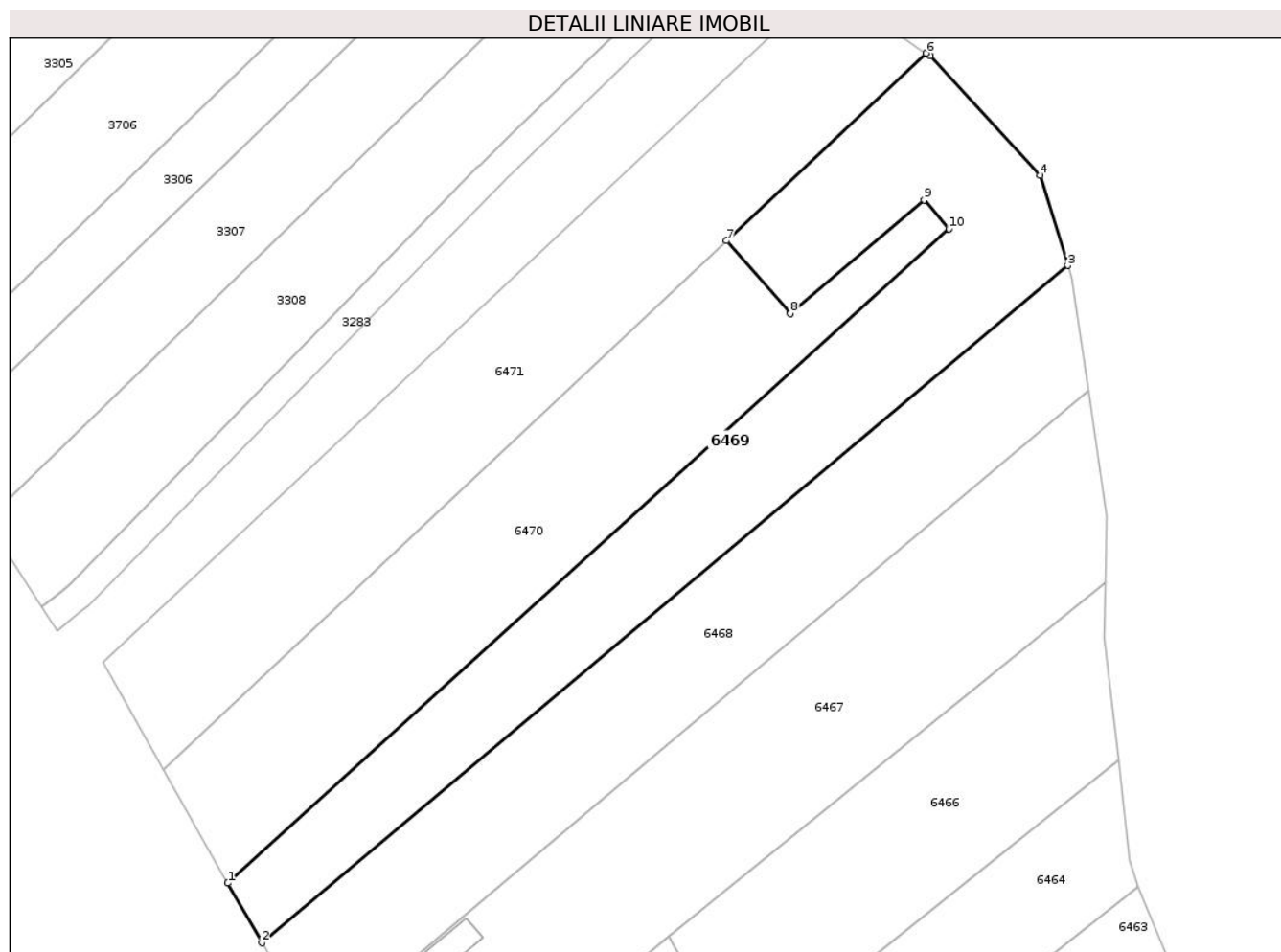
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.509	7	248/4, 248/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.874,468 366.797,166	2	619.879,245 366.788,748	9.679
2	619.879,245 366.788,748	3	619.993,043 366.884,352	148.627
3	619.993,043 366.884,352	4	619.989,186 366.897,054	13.275
4	619.989,186 366.897,054	5	619.973,667 366.913,905	22.908
5	619.973,667 366.913,905	6	619.973,1 366.914,296	0.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.973,1 366.914,296	7	619.944,9 366.887,827	38.676
7	619.944,9 366.887,827	8	619.953,905 366.877,565	13.653
8	619.953,905 366.877,565	9	619.972,792 366.893,605	24.779
9	619.972,792 366.893,605	10	619.976,262 366.889,522	5.358
10	619.976,262 366.889,522	1	619.874,468 366.797,166	137.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 70, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20636	2.236	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39122 / 18/11/2008		
Act Notarial nr. 552, din 01/01/2004 emis de BNP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) MITREA ELENA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
5343 / 11/02/2011		
Act Notarial nr. 577, din 10/02/2011 emis de BNP ION TRAIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) MITREA ELENA, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

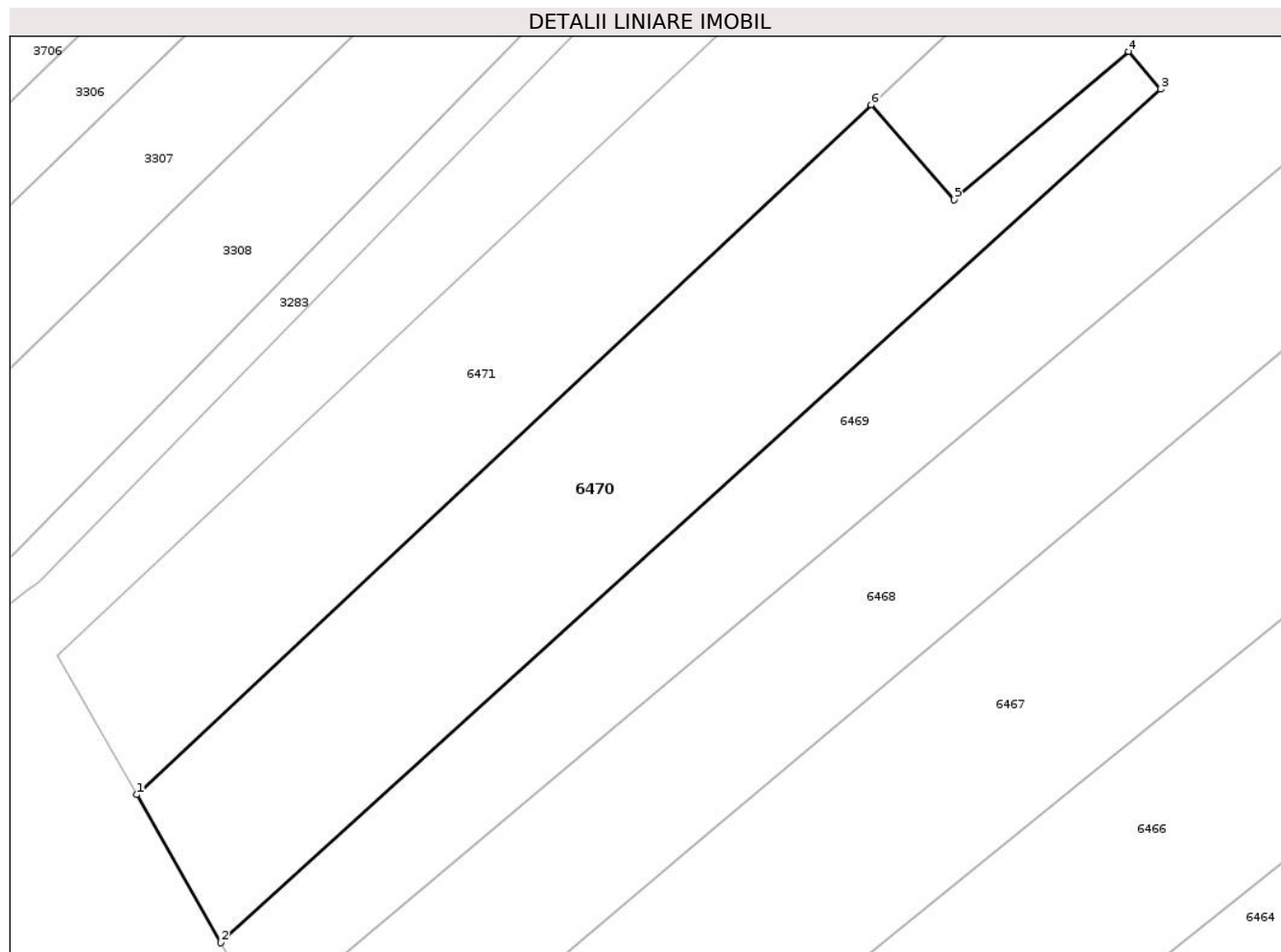
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20636	2.236	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.236	7	248/2, 248/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.865,379 366.813,183	2	619.874,468 366.797,166	18.416
2	619.874,468 366.797,166	3	619.976,262 366.889,522	137.447
3	619.976,262 366.889,522	4	619.972,792 366.893,605	5.358
4	619.972,792 366.893,605	5	619.953,905 366.877,565	24.779
5	619.953,905 366.877,565	6	619.944,9 366.887,827	13.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.944,9 366.887,827	1	619.865,379 366.813,183	109.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Primaverii, Nr. 72, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24918	2.430	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42484 / 20/05/2020		
Act Administrativ nr. 079751/50498, din 09/06/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 207 din 12.05.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 1688 din 18.05.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE;act notarial nr 70 din 02.05.2019, emis de BNP ASOCIATI SAN LAURENTIU SI DAN GEORGE;act administrativ nr 3620 din 13.11.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 3599 din 13.11.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUNESCU MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

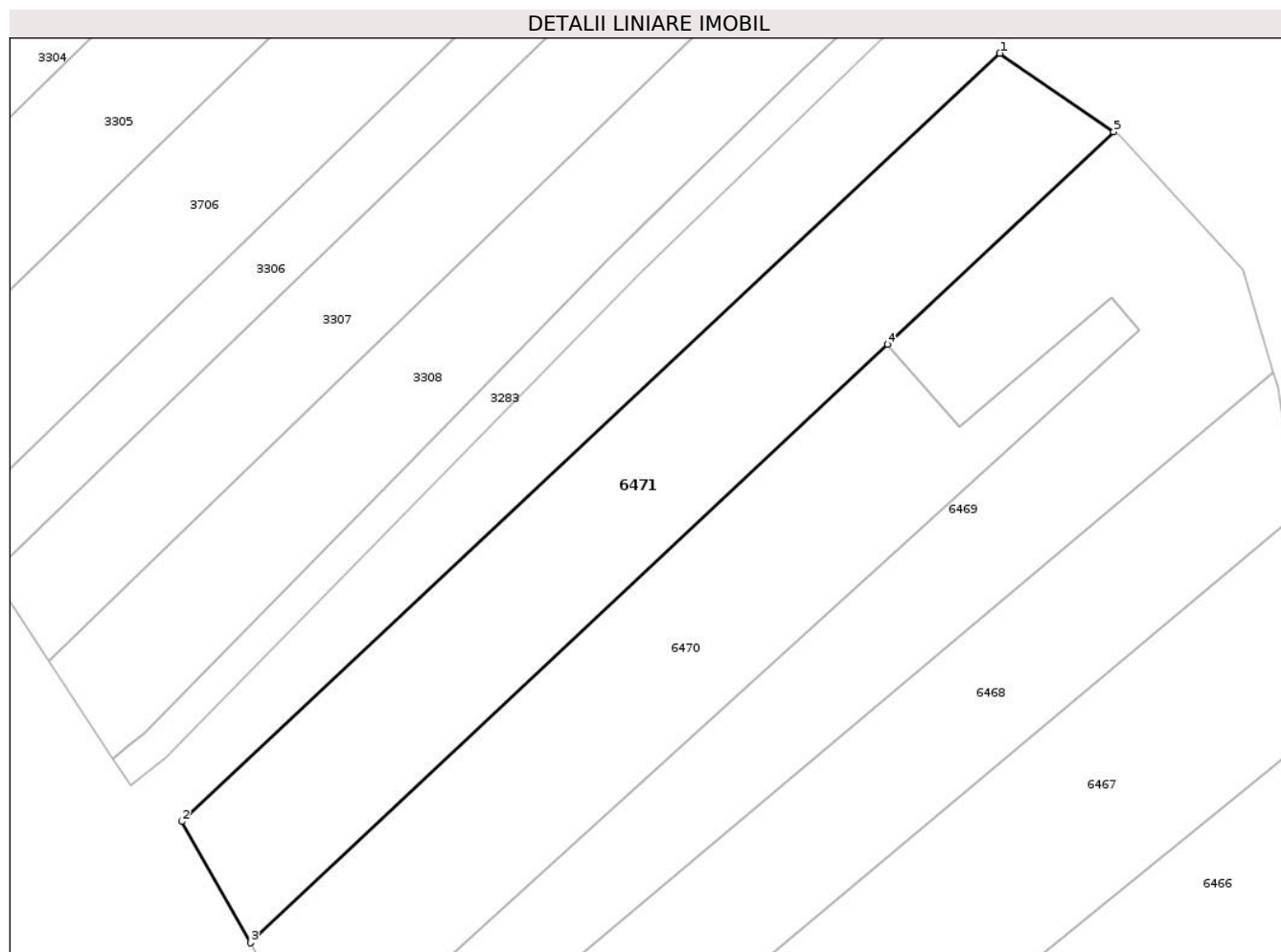
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24918	2.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.430	7	248, 248/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.958,878 366.924,112	2	619.856,802 366.828,297	140.0
2	619.856,802 366.828,297	3	619.865,379 366.813,183	17.378
3	619.865,379 366.813,183	4	619.944,9 366.887,827	109.066
4	619.944,9 366.887,827	5	619.973,1 366.914,296	38.676
5	619.973,1 366.914,296	1	619.958,878 366.924,112	17.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

