# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10014

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20402 | 2.503 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20402-C1 | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINŢĂ-P |
| A1.2 | 20402-C2 | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P |
| A1.4 | 20402-C4 | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31043 / 25/07/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2139, din 22/07/2011 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 20402 a imobilului cu numarul cadastral 20402/Mihail Kogalniceanu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20385 inscris in cartea funciara 20385; | A1, A1.1, A1.2 |
| **71586 / 18/10/2016** | | |
| Act Notarial nr. 99, din 17/10/2016 emis de DINCA MIRELA LUMINITA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUZEA ION-IULIAN** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUZEA VASILE** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUZEA OCTAVIAN IULIAN** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUZEA VICTOR** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ION LUCIAN DANIEL** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ION ALEXANDRU VALENTIN** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 3562, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.4 |
| | 1) **BUZEA ION-IULIAN**<br>2) **BUZEA VASILE**<br>3) **BUZEA OCTAVIAN IULIAN**<br>4) **BUZEA VICTOR**<br>5) **ION LUCIAN DANIEL**<br>6) **ION ALEXANDRU VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20402 | 2.503 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.125 | 47 | 3653-3658/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 230 | 47 | 3653-3658/1 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.148 | 47 | 3653-3658/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20402-C1 | constructii de locuinte | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 | 20402-C2 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P |
| A1.4 | 20402-C4 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 715.047,227<br>356.419,448 | 2 | 715.049,342<br>356.443,826 | 24.47 |
| 2 | 715.049,342<br>356.443,826 | 3 | 715.051,295<br>356.469,071 | 25.32 |
| 3 | 715.051,295<br>356.469,071 | 4 | 715.033,811<br>356.469,118 | 17.484 |
| 4 | 715.033,811<br>356.469,118 | 5 | 715.022,282<br>356.469,149 | 11.529 |
| 5 | 715.022,282<br>356.469,149 | 6 | 715.022,603<br>356.453,135 | 16.017 |
| 6 | 715.022,603<br>356.453,135 | 7 | 715.020,007<br>356.453,31 | 2.602 |
| 7 | 715.020,007<br>356.453,31 | 8 | 715.019,595<br>356.447,503 | 5.822 |
| 8 | 715.019,595<br>356.447,503 | 9 | 715.022,415<br>356.447,323 | 2.826 |
| 9 | 715.022,415<br>356.447,323 | 10 | 715.021,968<br>356.437,446 | 9.887 |
| 10 | 715.021,968<br>356.437,446 | 11 | 715.021,368<br>356.420,358 | 17.099 |
| 11 | 715.021,368<br>356.420,358 | 12 | 715.020,309<br>356.396,884 | 23.498 |
| 12 | 715.020,309<br>356.396,884 | 13 | 715.020,306<br>356.396,809 | 0.075 |
| 13 | 715.020,306<br>356.396,809 | 14 | 715.019,384<br>356.376,914 | 19.916 |
| 14 | 715.019,384<br>356.376,914 | 15 | 715.045,227<br>356.376,845 | 25.843 |
| 15 | 715.045,227<br>356.376,845 | 16 | 715.046,594<br>356.391,449 | 14.668 |
| 16 | 715.046,594<br>356.391,449 | 17 | 715.048,596<br>356.415,396 | 24.031 |
| 17 | 715.048,596<br>356.415,396 | 1 | 715.047,227<br>356.419,448 | 4.277 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10027

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.066<br>Masurata: 2.046 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 | | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; ANEXA-P |
| A1.3 | | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA-P |
| A1.4 | | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 083590/55556, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZAHARIA ANETA** | |
| Act Administrativ nr. 3562, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **ZAHARIA ANETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

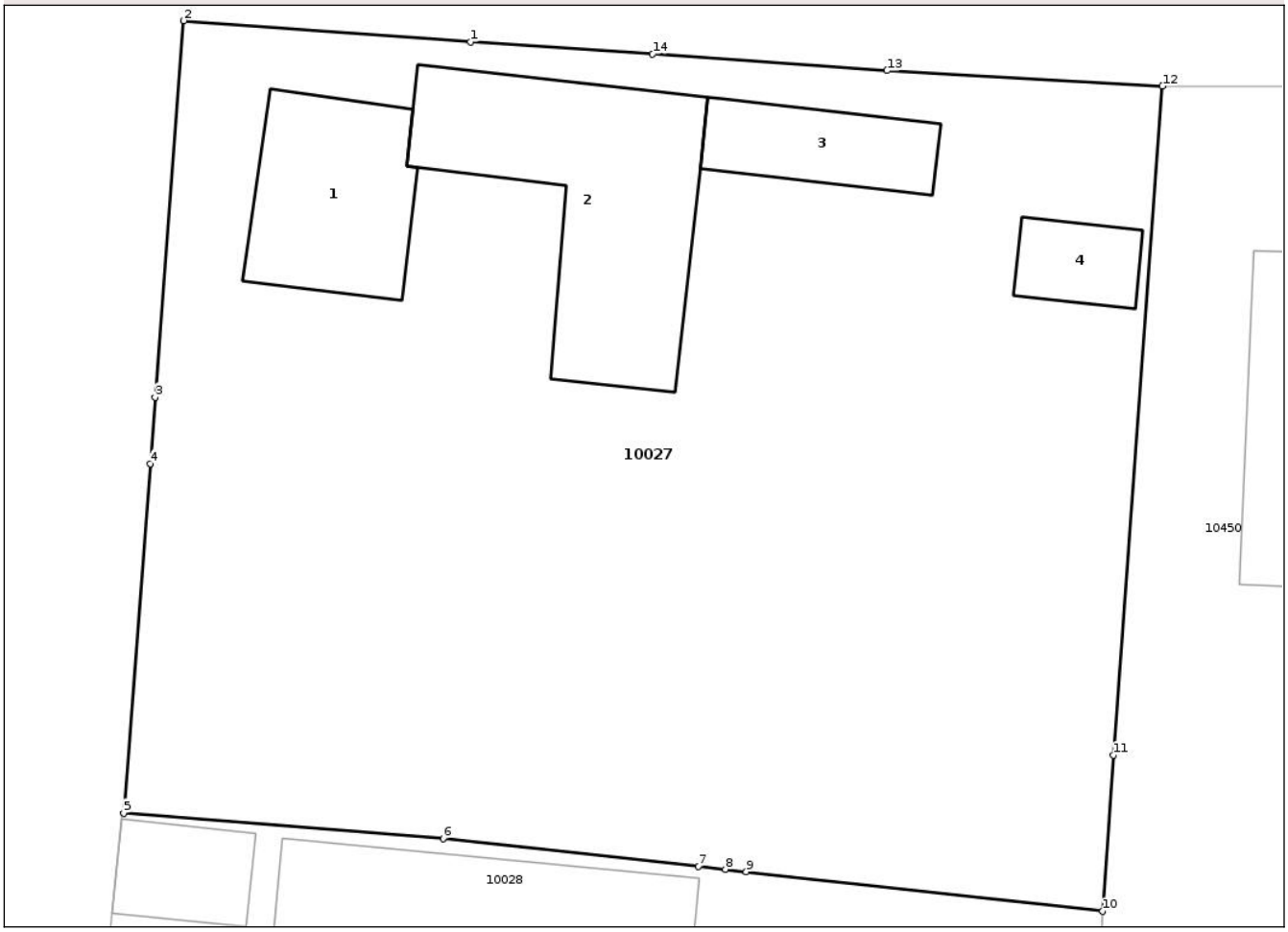
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.066<br>Masurata: 2.046 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.379 | 47 | 3650,3651,3652 | - | |
| 2 | arabil | DA | 667 | 47 | 3650,3651,3652 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 | | constructii anexa | 142 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; ANEXA-P |
| A1.3 | | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA-P |
| A1.4 | | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 714.963,809<br>356.471,485 | 2 | 714.949,218<br>356.472,556 | 14.63 |
| 2 | 714.949,218<br>356.472,556 | 3 | 714.947,768<br>356.453,418 | 19.193 |
| 3 | 714.947,768<br>356.453,418 | 4 | 714.947,512<br>356.450,036 | 3.392 |
| 4 | 714.947,512<br>356.450,036 | 5 | 714.946,167<br>356.432,275 | 17.812 |
| 5 | 714.946,167<br>356.432,275 | 6 | 714.962,41<br>356.430,975 | 16.295 |
| 6 | 714.962,41<br>356.430,975 | 7 | 714.975,397<br>356.429,558 | 13.064 |
| 7 | 714.975,397<br>356.429,558 | 8 | 714.976,759<br>356.429,407 | 1.37 |
| 8 | 714.976,759<br>356.429,407 | 9 | 714.977,829<br>356.429,288 | 1.077 |
| 9 | 714.977,829<br>356.429,288 | 10 | 714.995,948<br>356.427,277 | 18.23 |
| 10 | 714.995,948<br>356.427,277 | 11 | 714.996,486<br>356.435,216 | 7.957 |
| 11 | 714.996,486<br>356.435,216 | 12 | 714.998,987<br>356.469,232 | 34.108 |
| 12 | 714.998,987<br>356.469,232 | 13 | 714.984,982<br>356.470,017 | 14.027 |
| 13 | 714.984,982<br>356.470,017 | 14 | 714.973,062<br>356.470,866 | 11.95 |
| 14 | 714.973,062<br>356.470,866 | 1 | 714.963,809<br>356.471,485 | 9.274 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10028

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 4B, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21035 | Din acte: 1.030<br>Masurata: 1.023 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21035-C1 | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 4B, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 | 21035-C2 | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 4B, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28775 / 13/05/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 2984, din 08/05/2013 emis de PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU (act administrativ nr. 10/28-02-2013 emis de CONSILIUL LOCAL M. KOGALNICEANU; act administrativ nr. 2939/08-05-2013 emis de CONSILIUL LOCAL M. KOGALNICEANU;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIHAIL KOGĂLNICEANU**, CIF:4428078 | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 31, din 24/07/2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 958/06.03.2019 emis de Primăria Mihail Kogălniceanu; Autorizație de construire nr. 29/27.09.2018 emis de Primăria Mihail Kogălniceanu; Adeverinta de contrasemnare nr 3562/02.04.2025 emisa de Primăria Mihail Kogălniceanu); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ZAHARIA DĂNUȚ** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 37, din 25/07/2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU; | | |
| C1 | Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZAHARIA DĂNUȚ** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

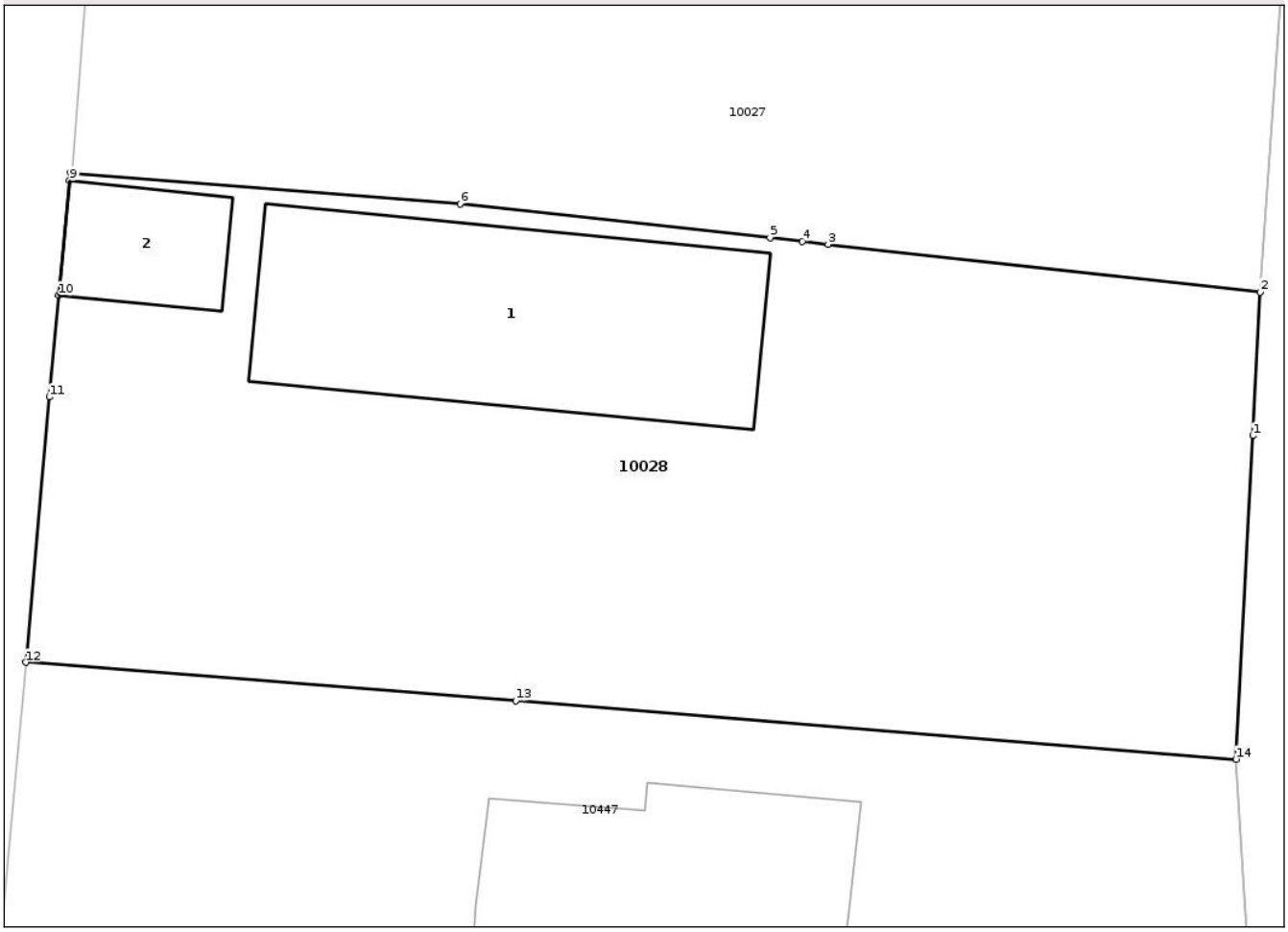
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21035 | Din acte: 1.030<br>Masurata: 1.023 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 290 | 47 | 3660,3661 | - | |
| 2 | arabil | DA | 733 | 47 | 3660,3661 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21035-C1 | constructii de locuinte | 158 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 | 21035-C2 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 714.995,64<br>356.421,262 | 2 | 714.995,948<br>356.427,277 | 6.023 |
| 2 | 714.995,948<br>356.427,277 | 3 | 714.977,829<br>356.429,288 | 18.23 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 714.977,829<br>356.429,288 | 4 | 714.976,759<br>356.429,407 | 1.077 |
| 4 | 714.976,759<br>356.429,407 | 5 | 714.975,397<br>356.429,558 | 1.37 |
| 5 | 714.975,397<br>356.429,558 | 6 | 714.962,41<br>356.430,975 | 13.064 |
| 6 | 714.962,41<br>356.430,975 | 7 | 714.946,167<br>356.432,275 | 16.295 |
| 7 | 714.946,167<br>356.432,275 | 8 | 714.946,068<br>356.432,283 | 0.099 |
| 8 | 714.946,068<br>356.432,283 | 9 | 714.946,036<br>356.431,955 | 0.33 |
| 9 | 714.946,036<br>356.431,955 | 10 | 714.945,571<br>356.427,149 | 4.828 |
| 10 | 714.945,571<br>356.427,149 | 11 | 714.945,192<br>356.422,882 | 4.284 |
| 11 | 714.945,192<br>356.422,882 | 12 | 714.944,204<br>356.411,761 | 11.165 |
| 12 | 714.944,204<br>356.411,761 | 13 | 714.964,741<br>356.410,156 | 20.6 |
| 13 | 714.964,741<br>356.410,156 | 14 | 714.994,934<br>356.407,702 | 30.293 |
| 14 | 714.994,934<br>356.407,702 | 1 | 714.995,64<br>356.421,262 | 13.578 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10216

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.103 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 6743, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BONCIU ION** | |
| Act Administrativ nr. 871, din 04/05/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BONCIU ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

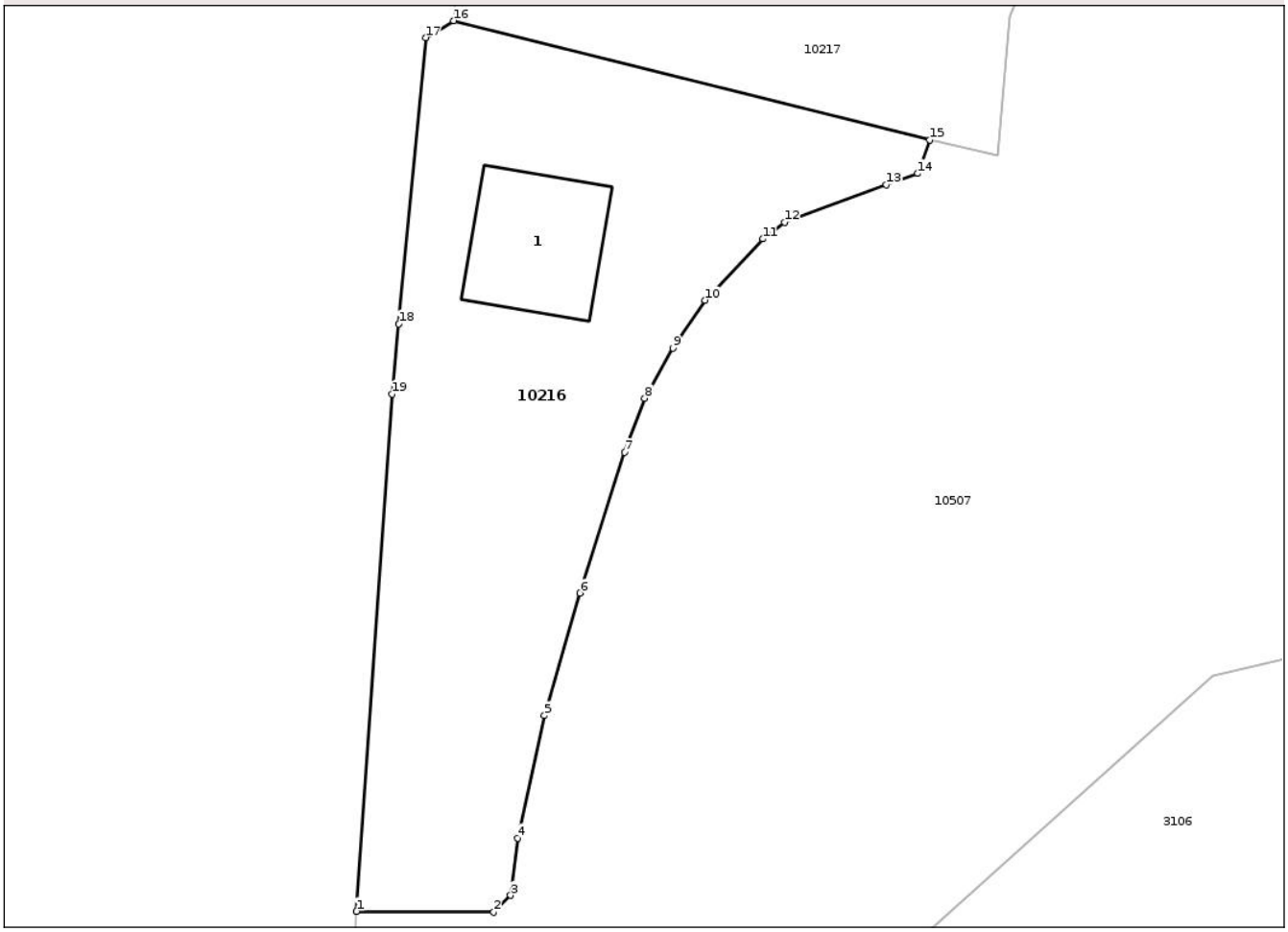
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.103 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 532 | 47 | 3666 | - | |
| 2 | arabil | DA | 571 | 47 | 3666 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 714.932,099<br>356.286,431 | 2 | 714.941,758<br>356.286,361 | 9.659 |
| 2 | 714.941,758<br>356.286,361 | 3 | 714.942,961<br>356.287,547 | 1.689 |
| 3 | 714.942,961<br>356.287,547 | 4 | 714.943,453<br>356.291,581 | 4.064 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 714.943,453<br>356.291,581 | 5 | 714.945,343<br>356.300,199 | 8.823 |
| 5 | 714.945,343<br>356.300,199 | 6 | 714.947,841<br>356.308,809 | 8.965 |
| 6 | 714.947,841<br>356.308,809 | 7 | 714.950,982<br>356.318,725 | 10.402 |
| 7 | 714.950,982<br>356.318,725 | 8 | 714.952,416<br>356.322,518 | 4.055 |
| 8 | 714.952,416<br>356.322,518 | 9 | 714.954,404<br>356.326,038 | 4.043 |
| 9 | 714.954,404<br>356.326,038 | 10 | 714.956,663<br>356.329,416 | 4.064 |
| 10 | 714.956,663<br>356.329,416 | 11 | 714.960,717<br>356.333,732 | 5.921 |
| 11 | 714.960,717<br>356.333,732 | 12 | 714.962,27<br>356.334,902 | 1.944 |
| 12 | 714.962,27<br>356.334,902 | 13 | 714.969,424<br>356.337,549 | 7.628 |
| 13 | 714.969,424<br>356.337,549 | 14 | 714.971,65<br>356.338,331 | 2.359 |
| 14 | 714.971,65<br>356.338,331 | 15 | 714.972,478<br>356.340,683 | 2.493 |
| 15 | 714.972,478<br>356.340,683 | 16 | 714.938,953<br>356.349,081 | 34.561 |
| 16 | 714.938,953<br>356.349,081 | 17 | 714.936,982<br>356.347,893 | 2.301 |
| 17 | 714.936,982<br>356.347,893 | 18 | 714.935,081<br>356.327,758 | 20.225 |
| 18 | 714.935,081<br>356.327,758 | 19 | 714.934,614<br>356.322,817 | 4.963 |
| 19 | 714.934,614<br>356.322,817 | 1 | 714.932,099<br>356.286,431 | 36.473 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10217

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.347<br>Masurata: 2.337 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 083592, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOMA A CONSTANTIN** | |
| Act Administrativ nr. 3562, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TOMA A CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

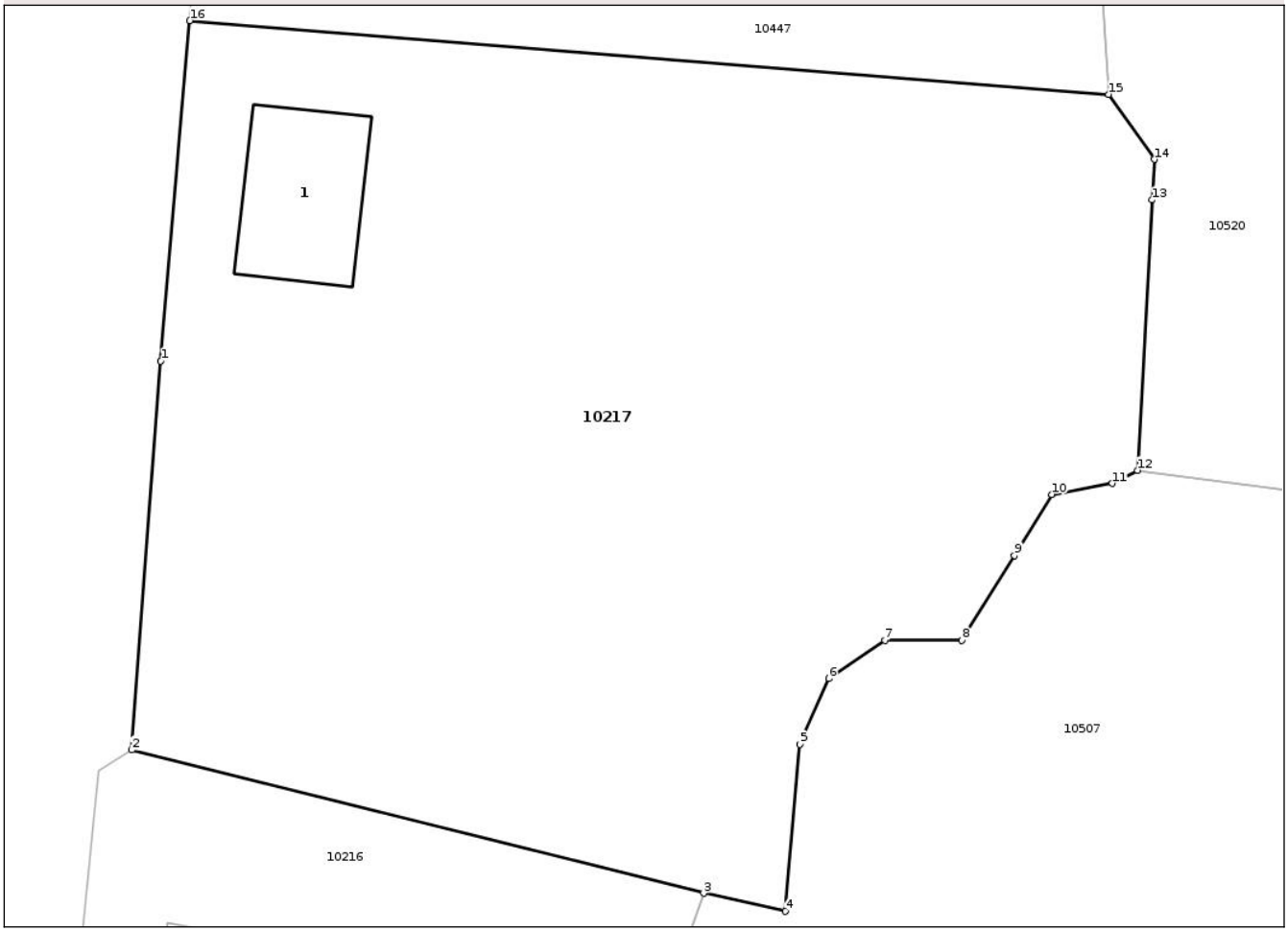
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.347<br>Masurata: 2.337 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 626 | 47 | 3662,3663 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.711 | 47 | 3664,3665 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 714.940,659<br>356.371,871 | 2 | 714.938,953<br>356.349,081 | 22.854 |
| 2 | 714.938,953<br>356.349,081 | 3 | 714.972,478<br>356.340,683 | 34.561 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 714.972,478<br>356.340,683 | 4 | 714.977,282<br>356.339,628 | 4.918 |
| 4 | 714.977,282<br>356.339,628 | 5 | 714.978,106<br>356.349,412 | 9.819 |
| 5 | 714.978,106<br>356.349,412 | 6 | 714.979,816<br>356.353,265 | 4.215 |
| 6 | 714.979,816<br>356.353,265 | 7 | 714.983,097<br>356.355,509 | 3.975 |
| 7 | 714.983,097<br>356.355,509 | 8 | 714.987,6<br>356.355,509 | 4.503 |
| 8 | 714.987,6<br>356.355,509 | 9 | 714.990,706<br>356.360,484 | 5.865 |
| 9 | 714.990,706<br>356.360,484 | 10 | 714.992,881<br>356.364,065 | 4.19 |
| 10 | 714.992,881<br>356.364,065 | 11 | 714.996,443<br>356.364,704 | 3.619 |
| 11 | 714.996,443<br>356.364,704 | 12 | 714.997,921<br>356.365,471 | 1.665 |
| 12 | 714.997,921<br>356.365,471 | 13 | 714.998,775<br>356.381,325 | 15.877 |
| 13 | 714.998,775<br>356.381,325 | 14 | 714.998,903<br>356.383,699 | 2.377 |
| 14 | 714.998,903<br>356.383,699 | 15 | 714.996,226<br>356.387,513 | 4.66 |
| 15 | 714.996,226<br>356.387,513 | 16 | 714.942,358<br>356.391,833 | 54.041 |
| 16 | 714.942,358<br>356.391,833 | 1 | 714.940,659<br>356.371,871 | 20.034 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10447

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 4A, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21298 | Din acte: 1.059<br>Masurata: 1.051 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21298-C1 | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Crinului, Nr. 4A, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; LOCUINȚĂ-P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51487 / 13/08/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 4240, din 07/07/2014 emis de PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU (act administrativ nr. 20/20-05-2014 emis de CONSILIUL LOCAL MIHAIL KOGALNICEANU; act administrativ nr. 5148/27-08-2014 emis de CONSILIUL LOCAL MIHAIL KOGALNICEANU;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIHAIL KOGALNICEANU**, CIF:4428078 | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 28, din 26/09/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU (Proces-verbal nr. 4621 din 23.10.2019 emis de Primaria Mihail Kogalniceanu; Adeverinta nr. 3562 din 02.04.2025 emisa de Primaria Comunei Mihail Kogalniceanu); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FLOREA DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

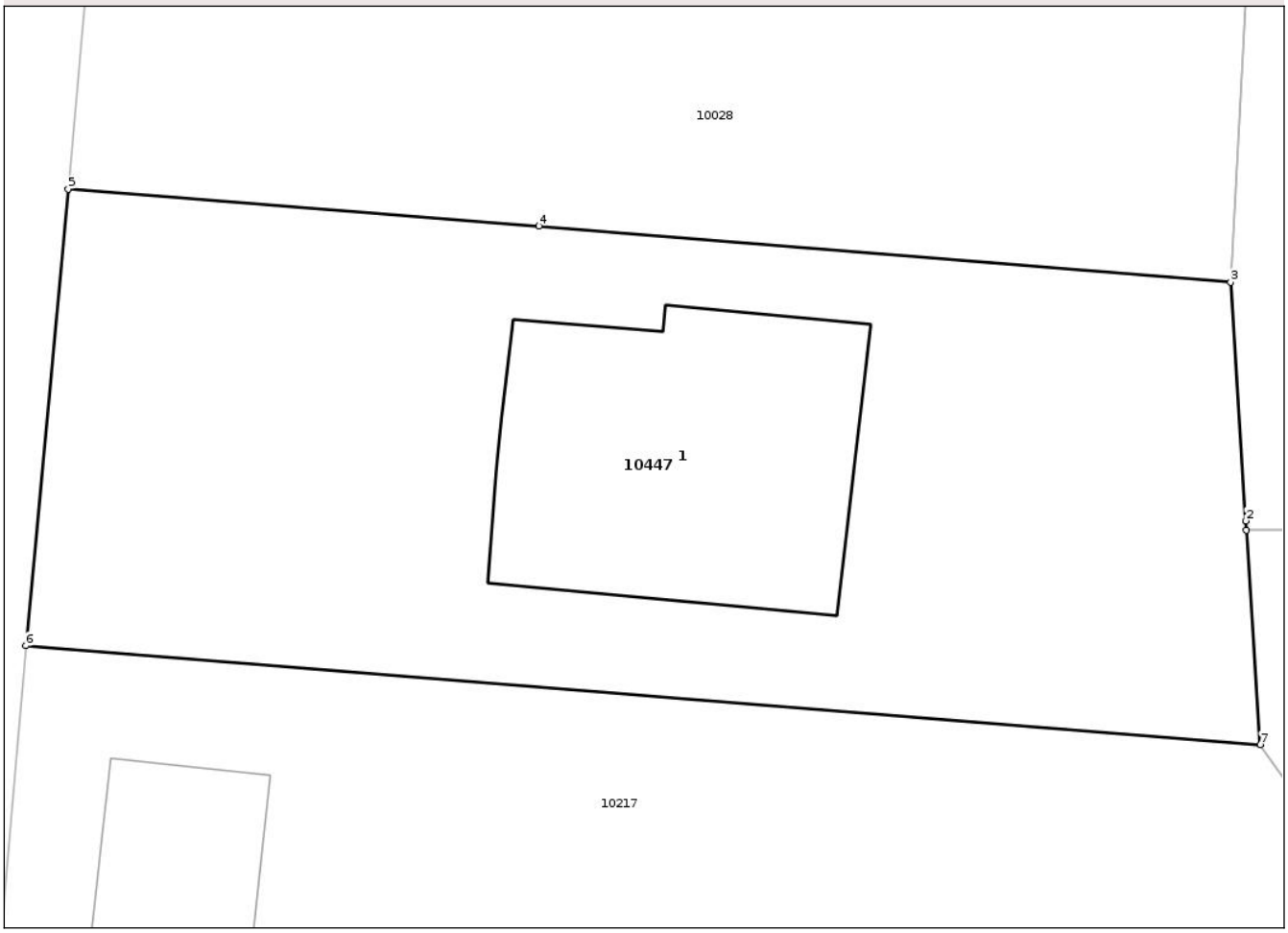
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21298 | Din acte: 1.059<br>Masurata: 1.051 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.051 | 47 | 3660/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21298-C1 | constructii de locuinte | 190 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; LOCUINȚĂ-P+1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 714.995,626<br>356.396,887 | 2 | 714.995,601<br>356.397,286 | 0.4 |
| 2 | 714.995,601<br>356.397,286 | 3 | 714.994,934<br>356.407,702 | 10.437 |
| 3 | 714.994,934<br>356.407,702 | 4 | 714.964,741<br>356.410,156 | 30.293 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 714.964,741<br>356.410,156 | 5 | 714.944,204<br>356.411,761 | 20.6 |
| 5 | 714.944,204<br>356.411,761 | 6 | 714.942,358<br>356.391,833 | 20.013 |
| 6 | 714.942,358<br>356.391,833 | 7 | 714.996,226<br>356.387,513 | 54.041 |
| 7 | 714.996,226<br>356.387,513 | 1 | 714.995,626<br>356.396,887 | 9.393 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10450

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Stadionului, Nr. 1A, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20403 | 1.802 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20403-C1 | Loc. Mihail Kogalniceanu, Str Stadionului, Nr. 1A, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; LOCUINTA-P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31043 / 25/07/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2139, din 22/07/2011 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 20403 a imobilului cu numarul cadastral 20403/Mihail Kogalniceanu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20385 inscris in cartea funciara 20385; | A1 |
| **31045 / 25/07/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2140, din 22/07/2011 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUZEA ION-IULIAN**, casatorit cu<br>2) **BUZEA TANIA-LUMINITA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 3562, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BUZEA ION-IULIAN**<br>2) **BUZEA TANIA-LUMINITA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20403 | 1.802 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 896 | 47 | 3653-3658/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 906 | 47 | 3653-3658/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20403-C1 | constructii de locuinte | 207 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; LOCUINTA-P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 715.021,368<br>356.420,358 | 2 | 715.021,968<br>356.437,446 | 17.099 |
| 2 | 715.021,968<br>356.437,446 | 3 | 715.022,415<br>356.447,323 | 9.887 |
| 3 | 715.022,415<br>356.447,323 | 4 | 715.019,595<br>356.447,503 | 2.826 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 715.019,595<br>356.447,503 | 5 | 715.020,007<br>356.453,31 | 5.822 |
| 5 | 715.020,007<br>356.453,31 | 6 | 715.022,603<br>356.453,135 | 2.602 |
| 6 | 715.022,603<br>356.453,135 | 7 | 715.022,282<br>356.469,149 | 16.017 |
| 7 | 715.022,282<br>356.469,149 | 8 | 715.020,899<br>356.469,153 | 1.383 |
| 8 | 715.020,899<br>356.469,153 | 9 | 715.016,349<br>356.469,167 | 4.55 |
| 9 | 715.016,349<br>356.469,167 | 10 | 714.999,157<br>356.469,222 | 17.192 |
| 10 | 714.999,157<br>356.469,222 | 11 | 714.998,987<br>356.469,232 | 0.17 |
| 11 | 714.998,987<br>356.469,232 | 12 | 714.996,486<br>356.435,216 | 34.108 |
| 12 | 714.996,486<br>356.435,216 | 13 | 714.995,948<br>356.427,277 | 7.957 |
| 13 | 714.995,948<br>356.427,277 | 14 | 714.995,64<br>356.421,262 | 6.023 |
| 14 | 714.995,64<br>356.421,262 | 15 | 714.994,934<br>356.407,702 | 13.578 |
| 15 | 714.994,934<br>356.407,702 | 16 | 714.995,601<br>356.397,286 | 10.437 |
| 16 | 714.995,601<br>356.397,286 | 17 | 714.995,626<br>356.396,887 | 0.4 |
| 17 | 714.995,626<br>356.396,887 | 18 | 715.020,306<br>356.396,809 | 24.68 |
| 18 | 715.020,306<br>356.396,809 | 19 | 715.020,309<br>356.396,884 | 0.075 |
| 19 | 715.020,309<br>356.396,884 | 1 | 715.021,368<br>356.420,358 | 23.498 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10507

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.752 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3562, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

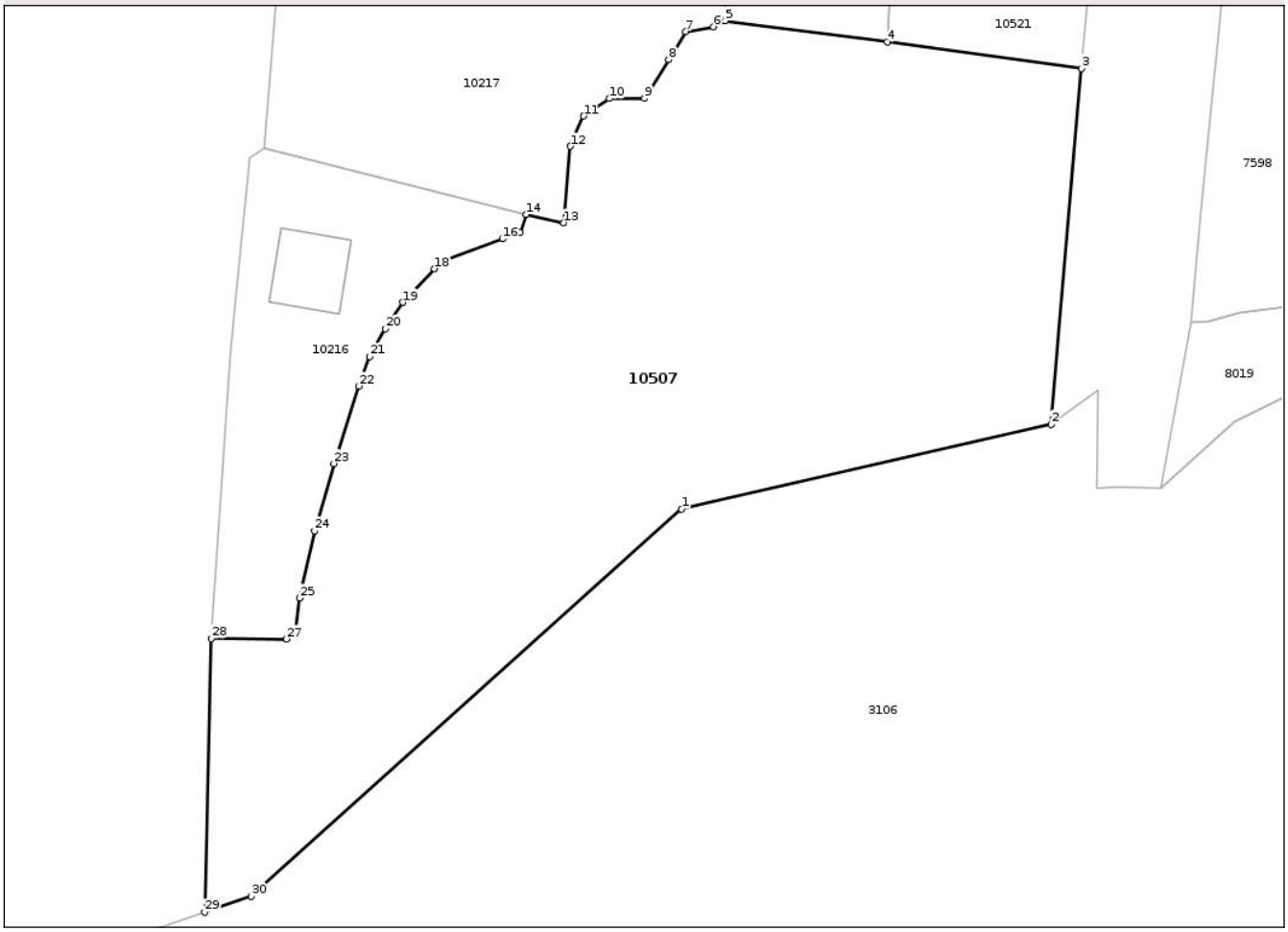
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.752 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 5.752 | 47 | 664/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 714.992,379<br>356.302,983 | 2 | 715.039,751<br>356.313,845 | 48.601 |
| 3 | 715.043,593<br>356.359,377 | 4 | 715.018,729<br>356.362,76 | 25.093 |
| 5 | 714.997,921<br>356.365,471 | 6 | 714.996,443<br>356.364,704 | 1.665 |
| 7 | 714.992,881<br>356.364,065 | 8 | 714.990,706<br>356.360,484 | 4.19 |
| 9 | 714.987,6<br>356.355,509 | 10 | 714.983,097<br>356.355,509 | 4.503 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 715.039,751<br>356.313,845 | 3 | 715.043,593<br>356.359,377 | 45.694 |
| 4 | 715.018,729<br>356.362,76 | 5 | 714.997,921<br>356.365,471 | 20.984 |
| 6 | 714.996,443<br>356.364,704 | 7 | 714.992,881<br>356.364,065 | 3.619 |
| 8 | 714.990,706<br>356.360,484 | 9 | 714.987,6<br>356.355,509 | 5.865 |
| 10 | 714.983,097<br>356.355,509 | 11 | 714.979,816<br>356.353,265 | 3.975 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 714.979,816<br>356.353,265 | 12 | 714.978,106<br>356.349,412 | 4.215 |
| 13 | 714.977,282<br>356.339,628 | 14 | 714.972,478<br>356.340,683 | 4.918 |
| 15 | 714.971,65<br>356.338,331 | 16 | 714.969,424<br>356.337,549 | 2.359 |
| 17 | 714.962,27<br>356.334,902 | 18 | 714.960,717<br>356.333,732 | 1.944 |
| 19 | 714.956,663<br>356.329,416 | 20 | 714.954,404<br>356.326,038 | 4.064 |
| 21 | 714.952,416<br>356.322,518 | 22 | 714.950,982<br>356.318,725 | 4.055 |
| 23 | 714.947,841<br>356.308,809 | 24 | 714.945,343<br>356.300,199 | 8.965 |
| 25 | 714.943,453<br>356.291,581 | 26 | 714.942,961<br>356.287,547 | 4.064 |
| 27 | 714.941,758<br>356.286,361 | 28 | 714.932,099<br>356.286,431 | 9.659 |
| 29 | 714.931,266<br>356.251,391 | 30 | 714.937,197<br>356.253,424 | 6.27 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 714.978,106<br>356.349,412 | 13 | 714.977,282<br>356.339,628 | 9.819 |
| 14 | 714.972,478<br>356.340,683 | 15 | 714.971,65<br>356.338,331 | 2.493 |
| 16 | 714.969,424<br>356.337,549 | 17 | 714.962,27<br>356.334,902 | 7.628 |
| 18 | 714.960,717<br>356.333,732 | 19 | 714.956,663<br>356.329,416 | 5.921 |
| 20 | 714.954,404<br>356.326,038 | 21 | 714.952,416<br>356.322,518 | 4.043 |
| 22 | 714.950,982<br>356.318,725 | 23 | 714.947,841<br>356.308,809 | 10.402 |
| 24 | 714.945,343<br>356.300,199 | 25 | 714.943,453<br>356.291,581 | 8.823 |
| 26 | 714.942,961<br>356.287,547 | 27 | 714.941,758<br>356.286,361 | 1.689 |
| 28 | 714.932,099<br>356.286,431 | 29 | 714.931,266<br>356.251,391 | 35.05 |
| 30 | 714.937,197<br>356.253,424 | 1 | 714.992,379<br>356.302,983 | 74.17 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10520

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 719 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 49, din 27/09/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGALNICEANU (Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Ialomita); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIHAIL KOGĂLNICEANU**, CIF:4428078, domeniu privat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

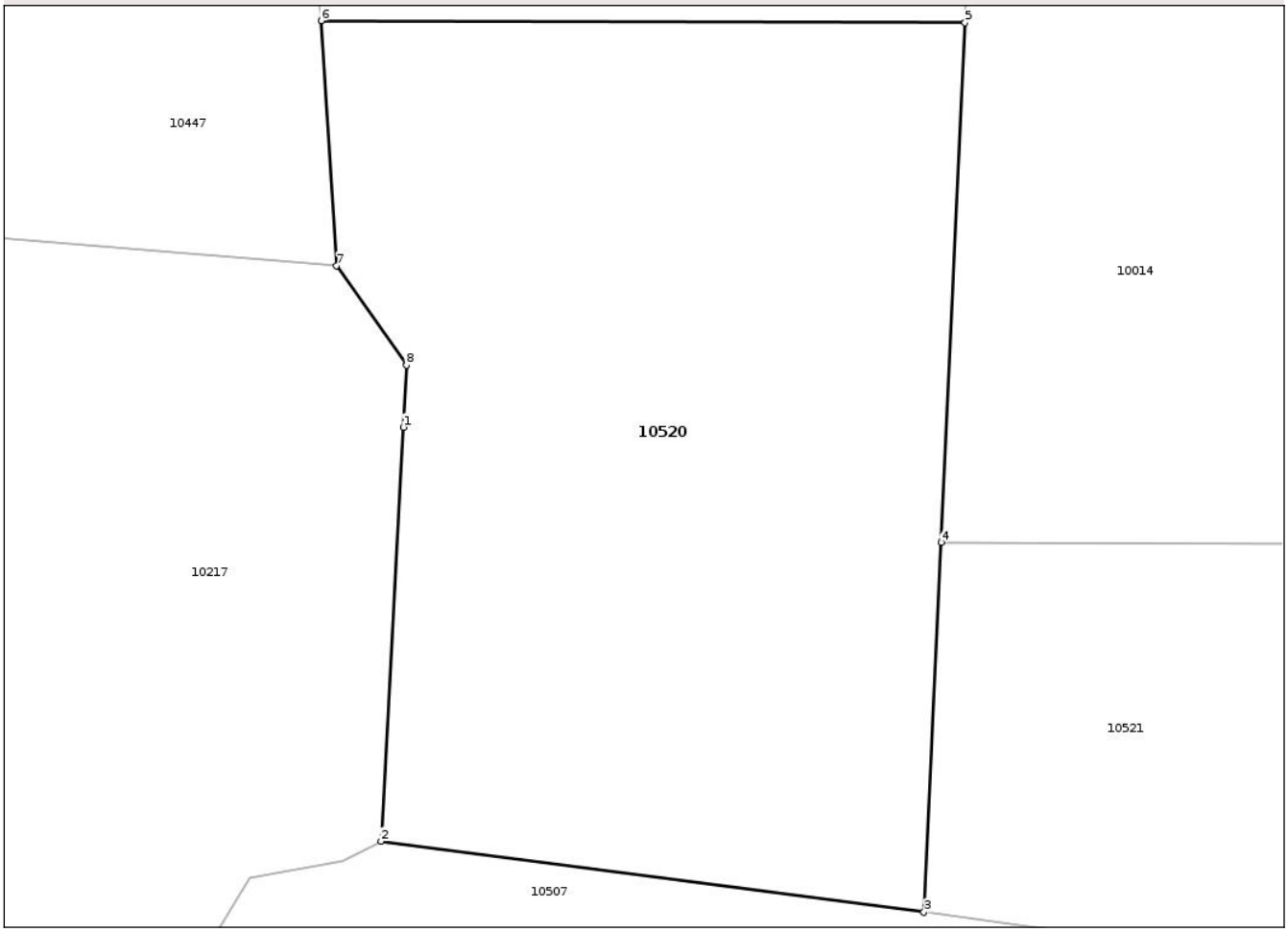
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 719 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 719 | 47 | 3658-3659 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 714.998,775<br>356.381,325 | 2 | 714.997,921<br>356.365,471 | 15.877 |
| 2 | 714.997,921<br>356.365,471 | 3 | 715.018,729<br>356.362,76 | 20.984 |
| 3 | 715.018,729<br>356.362,76 | 4 | 715.019,384<br>356.376,914 | 14.169 |
| 4 | 715.019,384<br>356.376,914 | 5 | 715.020,306<br>356.396,809 | 19.916 |
| 5 | 715.020,306<br>356.396,809 | 6 | 714.995,626<br>356.396,887 | 24.68 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 714.995,626<br>356.396,887 | 7 | 714.996,226<br>356.387,513 | 9.393 |
| 7 | 714.996,226<br>356.387,513 | 8 | 714.998,903<br>356.383,699 | 4.66 |
| 8 | 714.998,903<br>356.383,699 | 1 | 714.998,775<br>356.381,325 | 2.377 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10521

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 403 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 49, din 27/09/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGALNICEANU (Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Ialomita); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIHAIL KOGĂLNICEANU**, CIF:4428078, domeniu privat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

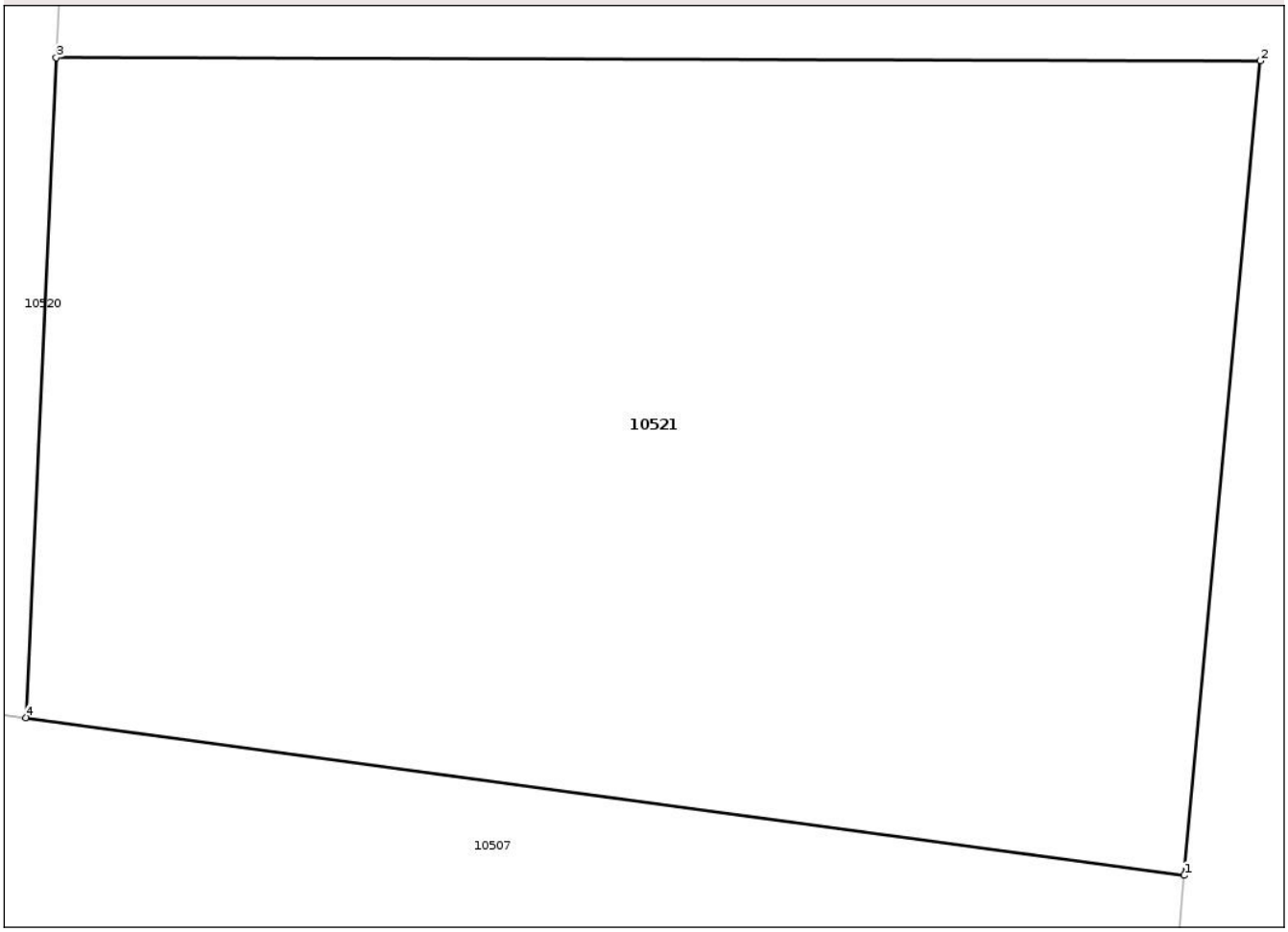
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 403 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 403 | 47 | 3658 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 715.043,593<br>356.359,377 | 2 | 715.045,227<br>356.376,845 | 17.544 |
| 2 | 715.045,227<br>356.376,845 | 3 | 715.019,384<br>356.376,914 | 25.843 |
| 3 | 715.019,384<br>356.376,914 | 4 | 715.018,729<br>356.362,76 | 14.169 |
| 4 | 715.018,729<br>356.362,76 | 1 | 715.043,593<br>356.359,377 | 25.093 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**