

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 085439, din 05/06/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA N ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

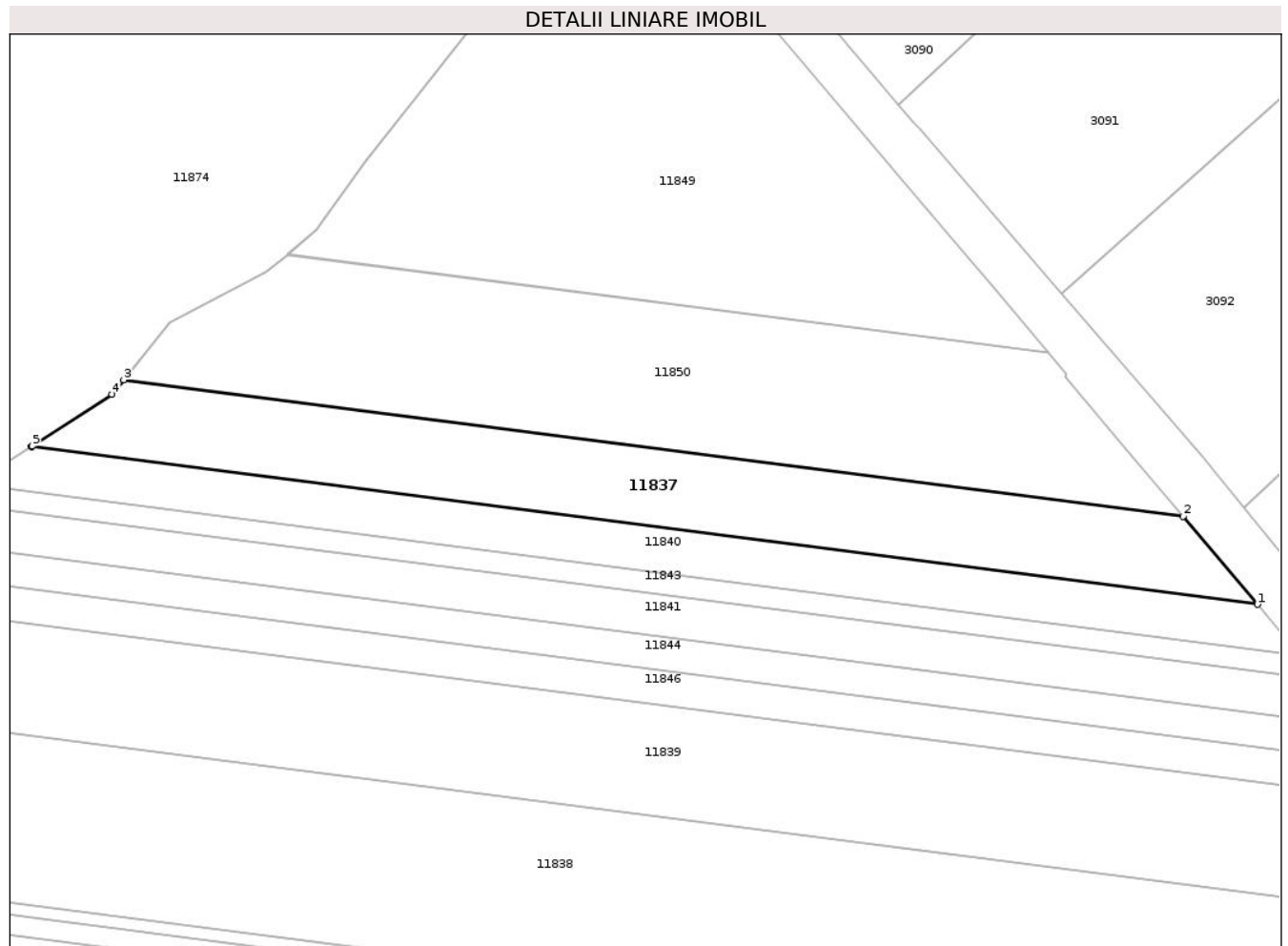
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	506	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.243,83 355.103,438	2	714.220,767 355.130,748	35.745
2	714.220,767 355.130,748	3	713.892,244 355.172,969	331.225
3	713.892,244 355.172,969	4	713.888,62 355.168,432	5.807
4	713.888,62 355.168,432	5	713.863,739 355.152,392	29.603
5	713.863,739 355.152,392	6	713.863,603 355.152,304	0.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.863,603 355.152,304	1	714.243,83 355.103,438	383.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:667

Nr. cadastral vechi:1019

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20503	32.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16844 / 21/12/2006		
Act Notarial nr. 537, din 07/04/2003 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SOPEMA ROMANIA S.A. - MIHAIL KOGALNICEANU, CIF:5721490 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 667)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

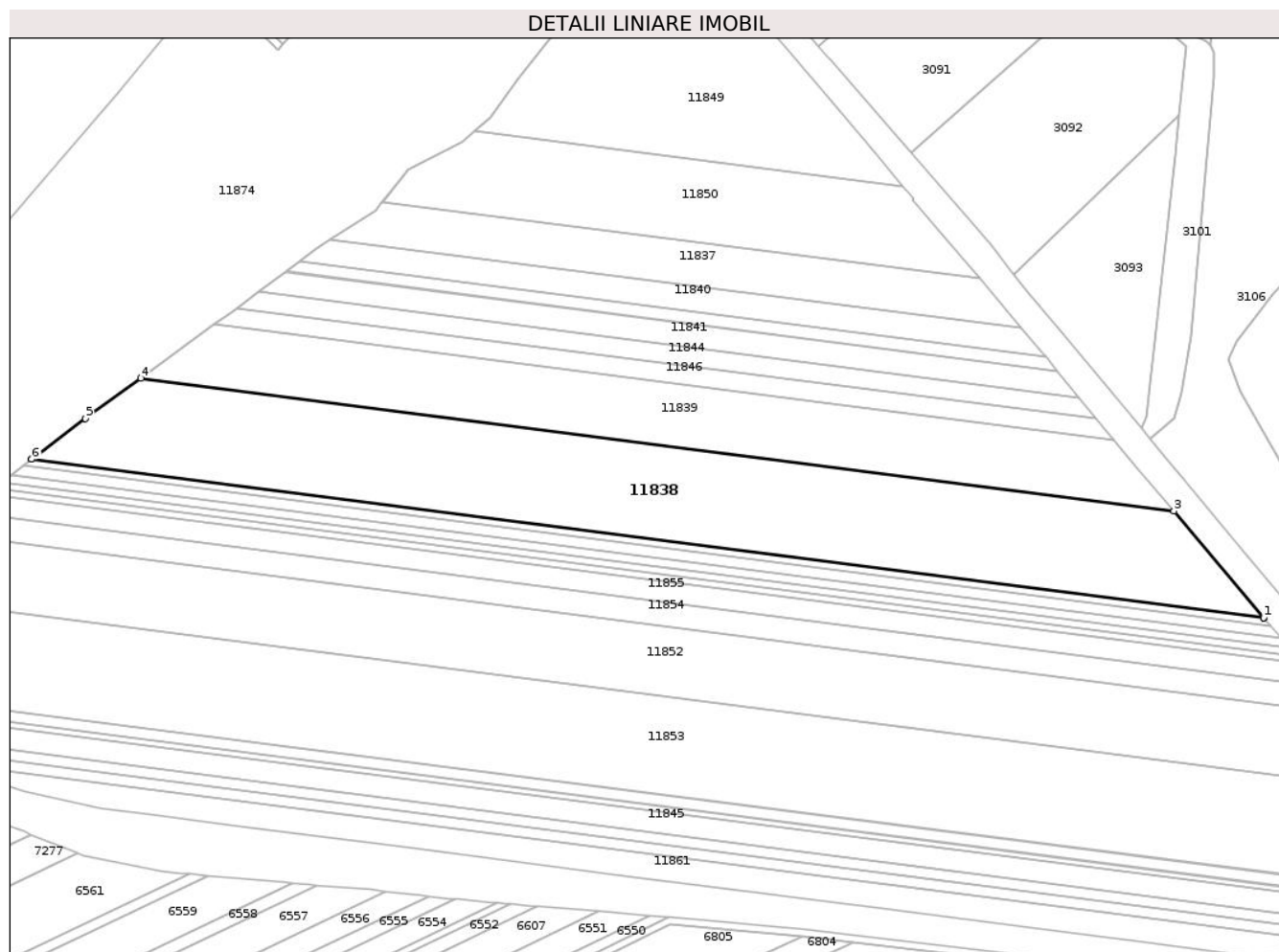
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20503	32.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.600	506	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.377,045 354.944,361	2	714.377,003 354.944,41	0.065
2	714.377,003 354.944,41	3	714.327,633 355.003,018	76.631
3	714.327,633 355.003,018	4	713.759,505 355.076,032	572.801
4	713.759,505 355.076,032	5	713.728,904 355.053,981	37.718
5	713.728,904 355.053,981	6	713.699,508 355.031,479	37.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.699,508 355.031,479	7	713.699,46 355.031,442	0.061
7	713.699,46 355.031,442	1	714.377,045 354.944,361	683.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26121	Din acte: 18.400 Masurata: 18.394	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93159 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 129, din 09/11/2018 emis de SPN BADEA (act administrativ nr 084668/55567 din 10.04.1998, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) BUZEA NECULAI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/7, cota initiala 6/7 1) DRAGOMIR VASILE 2) GHIȚA IOANA 3) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B3	Se transcrie din Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 61152/2018, promisiunea promitentei vanzatoare GHITA IOANA, de a vinde cota de 1/7 din terenul in scris la A1, promitentei cumparatoare SOPEMA SRL, termenul de incheiere a contractului de vanzarea fiind pana la data de 30.07.2025	A1
B4	Se transcrie din Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 97902/2018, promisiunea promitentului vanzator BUZEA NECULAI, de a vinde cota de 1/7 din terenul in scris la A1, promitentei cumparatoare SOPEMA SRL, termenul de incheiere a contractului de vanzare fiind pana la data 04.12.2025	A1
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3, alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

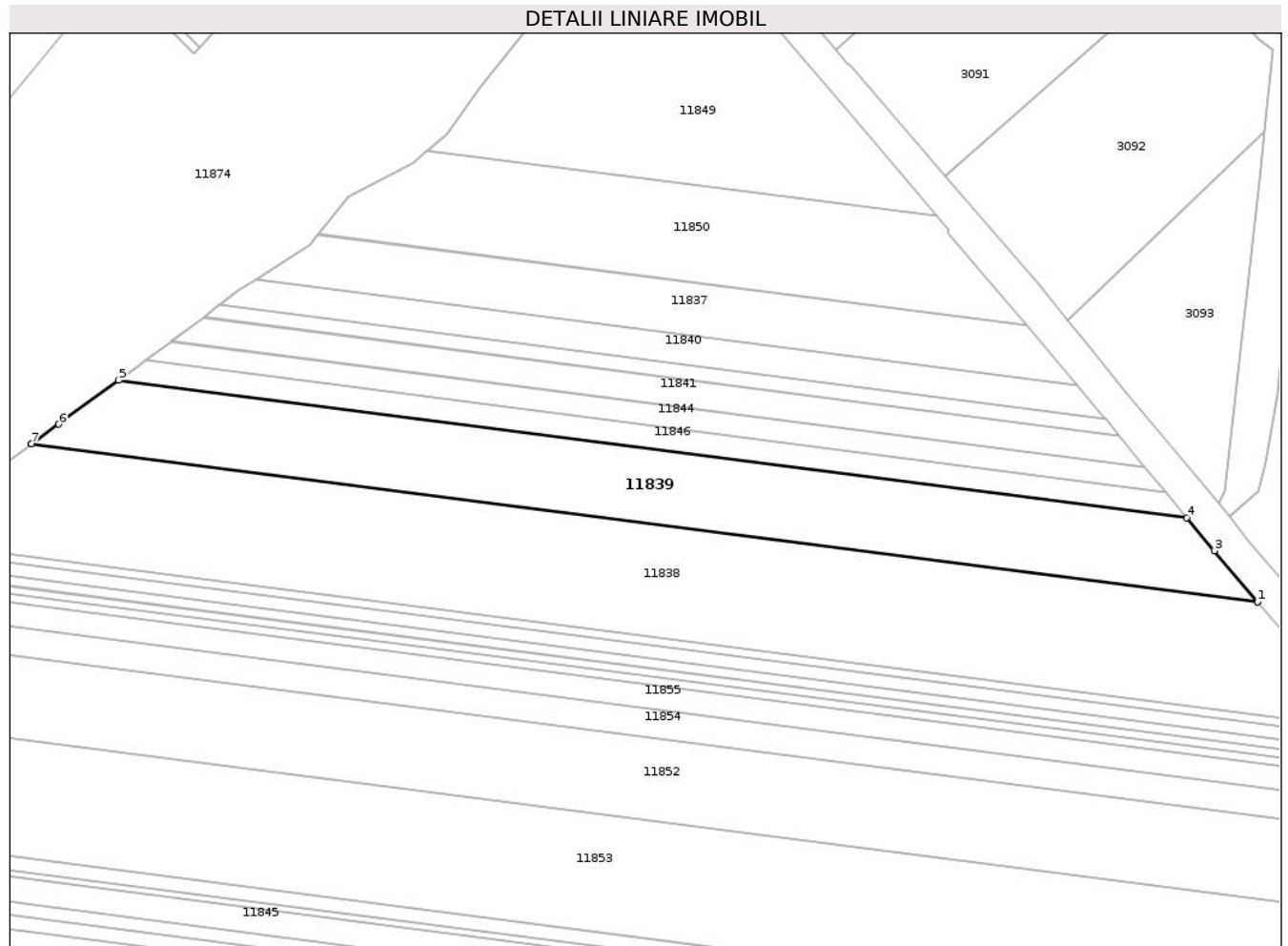
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26121	Din acte: 18.400 Masurata: 18.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.394	506	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.327,633 355.003,018	2	714.327,584 355.003,077	0.077
2	714.327,584 355.003,077	3	714.307,471 355.026,578	30.933
3	714.307,471 355.026,578	4	714.294,878 355.041,848	19.793
4	714.294,878 355.041,848	5	713.799,968 355.105,452	498.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	713.799,968 355.105,452	6	713.772,129 355.085,129	34.468
6	713.772,129 355.085,129	7	713.759,566 355.076,076	15.485
7	713.759,566 355.076,076	8	713.759,505 355.076,032	0.075
8	713.759,505 355.076,032	1	714.327,633 355.003,018	572.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 084689, din 15/05/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AȘTELEANU D SANDA	

C. Partea III. SARCINI .

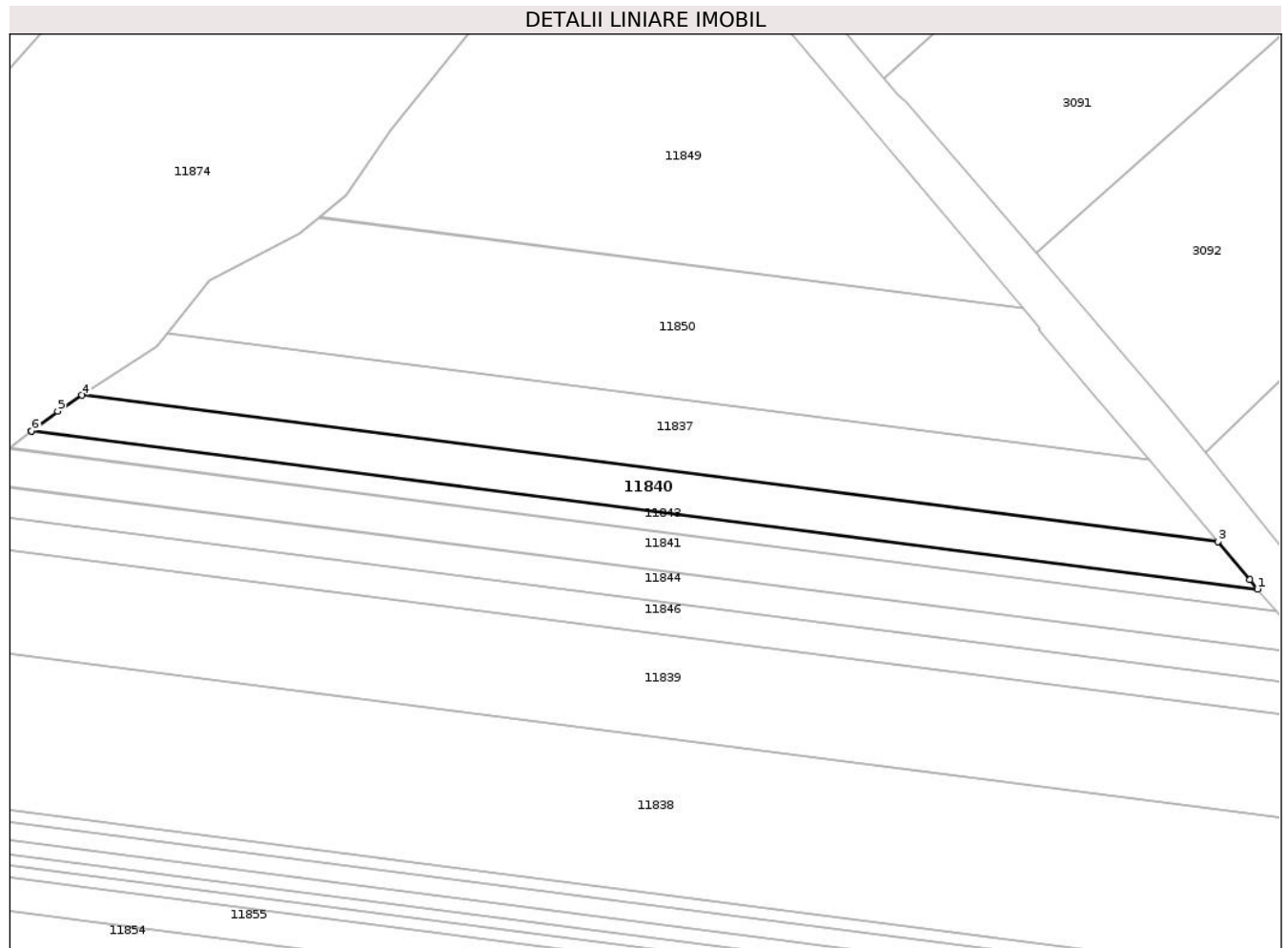
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	506	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.257,169 355.087,572	2	714.254,633 355.090,647	3.986
2	714.254,633 355.090,647	3	714.243,83 355.103,438	16.743
3	714.243,83 355.103,438	4	713.863,603 355.152,304	383.354
4	713.863,603 355.152,304	5	713.855,422 355.147,03	9.734
5	713.855,422 355.147,03	6	713.846,763 355.140,399	10.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.846,763 355.140,399	7	713.846,67 355.140,328	0.117
7	713.846,67 355.140,328	1	714.257,169 355.087,572	413.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 085.792, din 20/03/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR A PETRICA 2) PAVEL A RADA 3) APOSTOL A ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

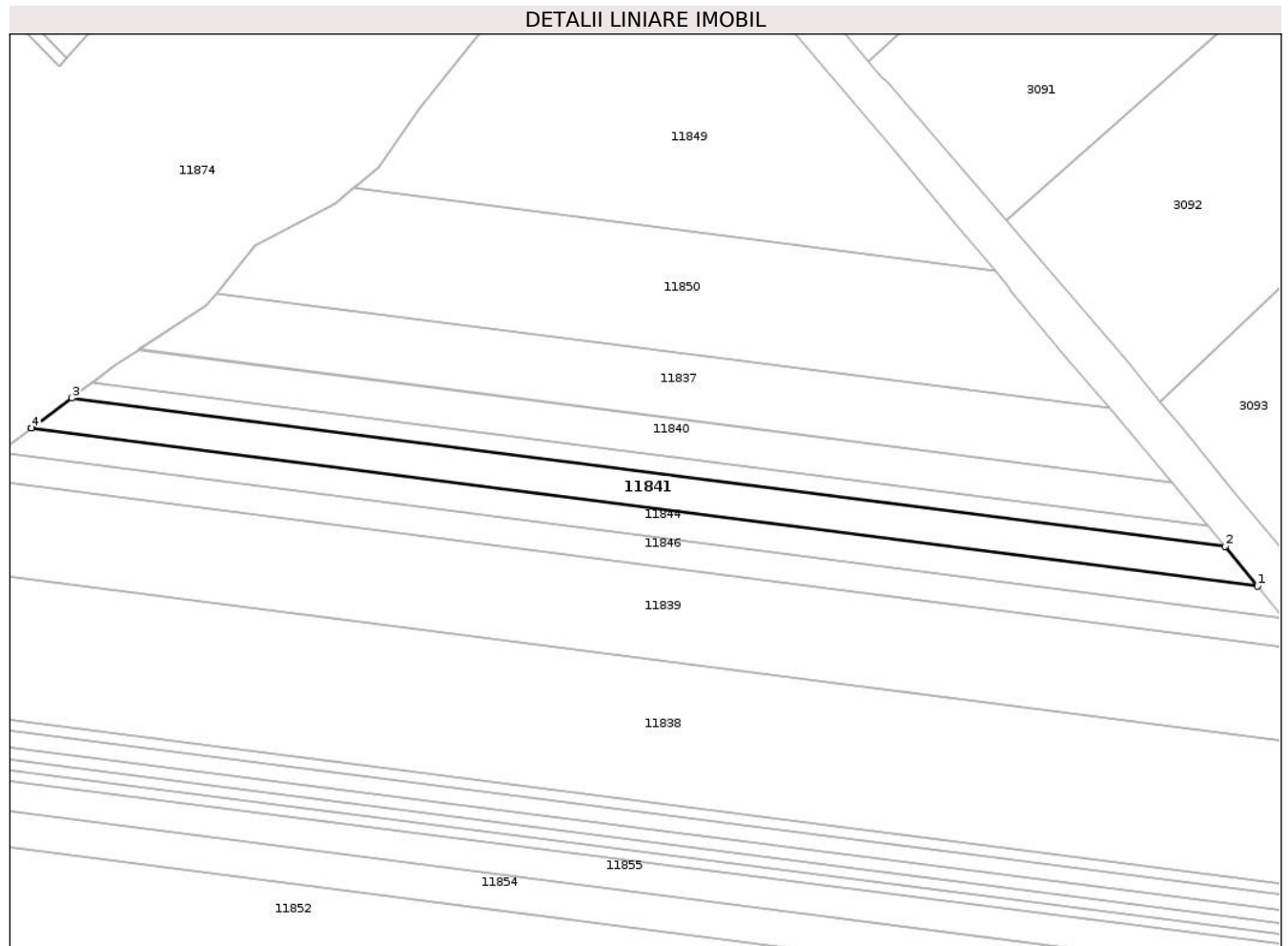
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	506	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.275,373 355.065,499	2	714.263,358 355.080,067	18.884
2	714.263,358 355.080,067	3	713.839,16 355.134,584	427.687
3	713.839,16 355.134,584	4	713.824,367 355.123,524	18.47
4	713.824,367 355.123,524	5	713.824,296 355.123,47	0.089
5	713.824,296 355.123,47	1	714.275,373 355.065,499	454.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:621

Nr. cadastral vechi:986

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20525	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11793 / 26/10/2006		
Act Notarial nr. 527, din 01/01/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SOPEMA ROMANIA SA - MIHAIL KOGALNICEANU, CIF:5721490 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 621)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

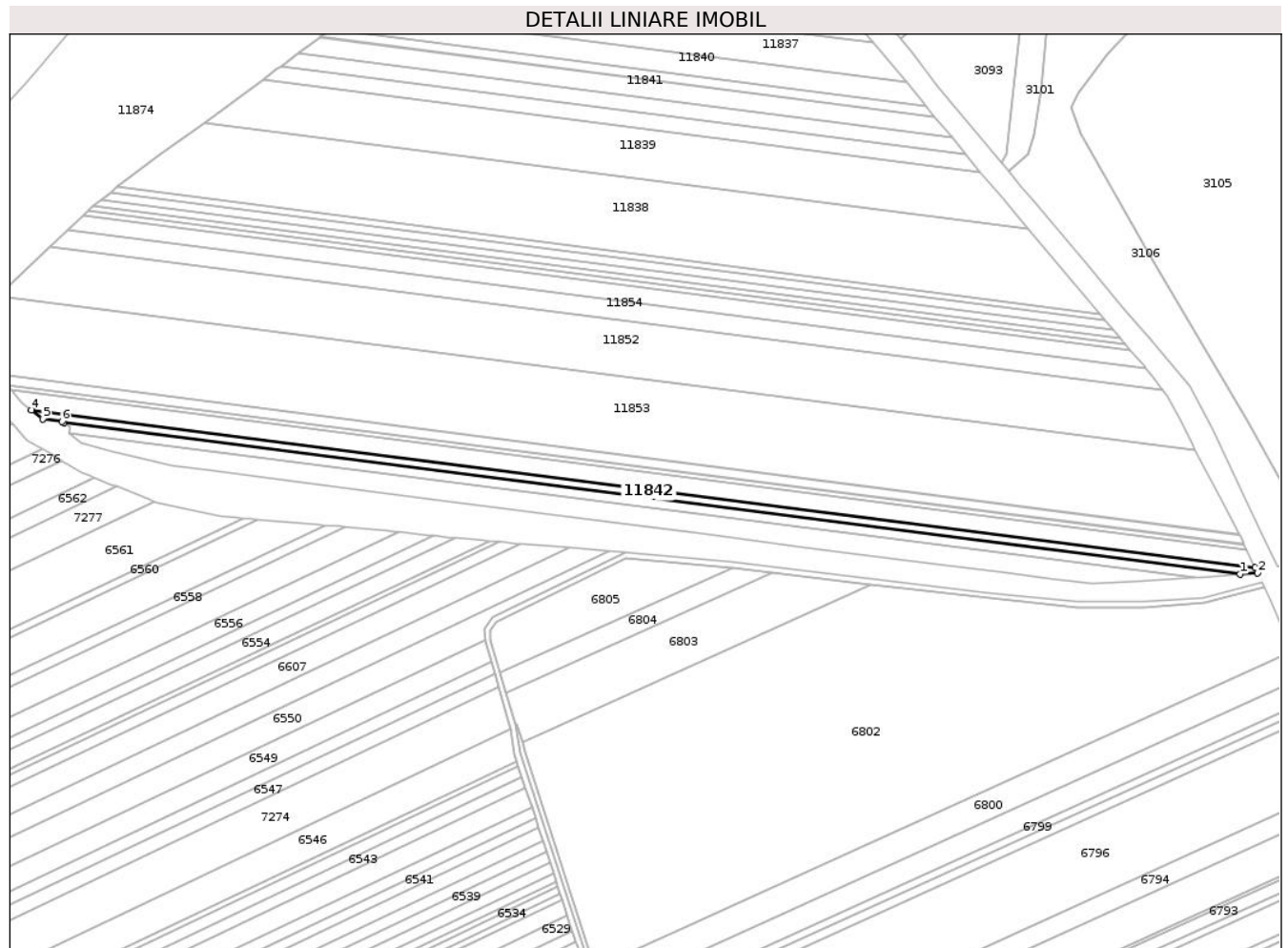
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20525	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	506	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.473,856 354.764,911	2	714.485,928 354.765,798	12.105
2	714.485,928 354.765,798	3	714.484,189 354.769,559	4.144
3	714.484,189 354.769,559	4	713.640,377 354.878,004	850.752
4	713.640,377 354.878,004	5	713.648,118 354.871,672	10.001
5	713.648,118 354.871,672	6	713.661,371 354.870,098	13.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.661,371 354.870,098	7	713.662,781 354.869,148	1.7
7	713.662,781 354.869,148	1	714.473,856 354.764,911	817.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25062	2.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41027 / 03/05/2022		
Act Administrativ nr. 085269/55588, din 01/08/2000 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 2254 din 26.04.2022, emis de PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU);		
B2	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014	A1
97014 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 991, din 06/10/2022 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERREIN SANDA-LUMINITA, casatorita cu 2) PERREIN ARNAUD NICOLAS ANDRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

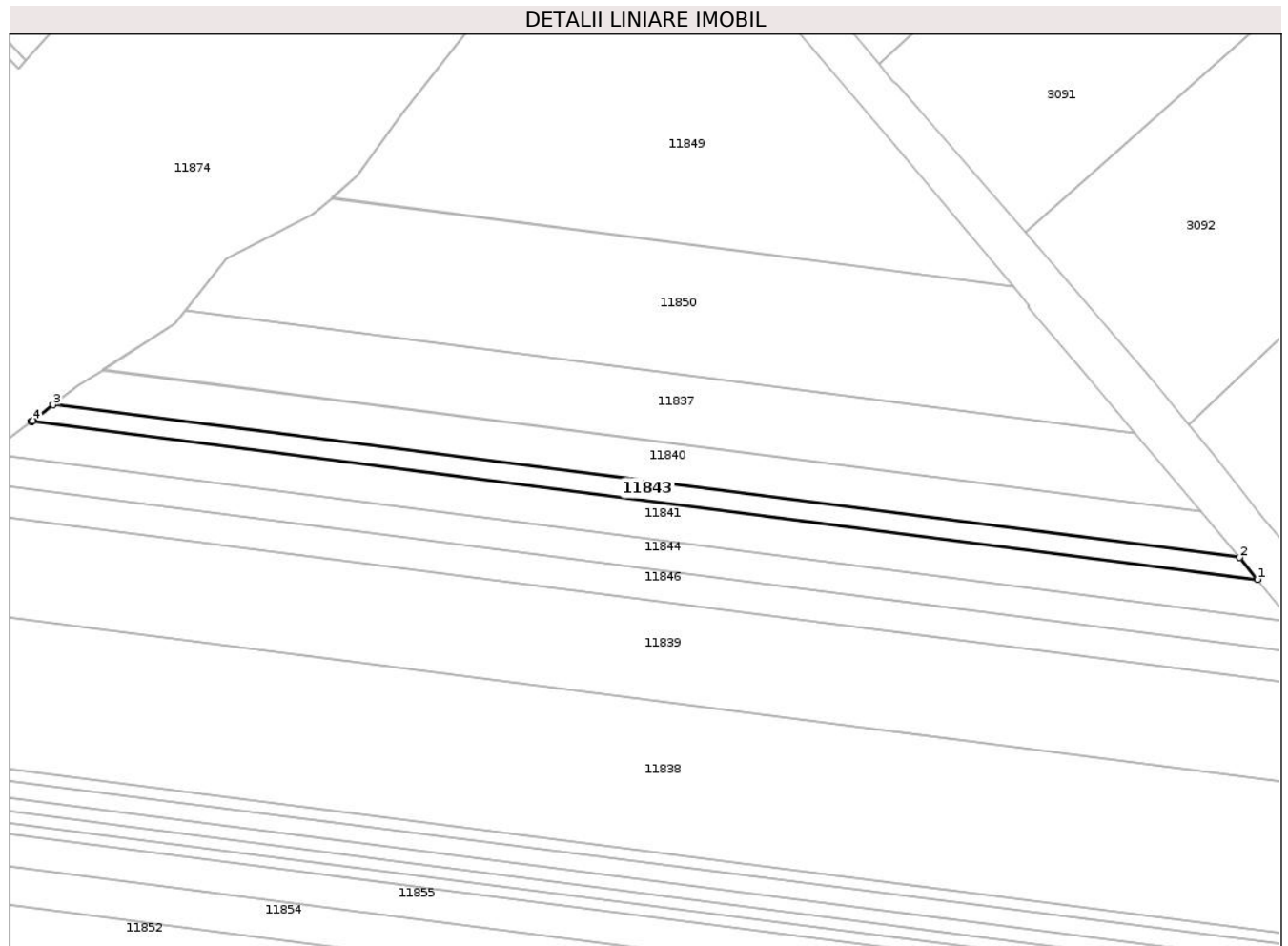
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25062	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	506	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.263,358 355.080,067	2	714.257,169 355.087,572	9.728
2	714.257,169 355.087,572	3	713.846,67 355.140,328	413.875
3	713.846,67 355.140,328	4	713.839,575 355.134,895	8.936
4	713.839,575 355.134,895	5	713.839,244 355.134,648	0.413
5	713.839,244 355.134,648	6	713.839,16 355.134,584	0.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.839,16 355.134,584	1	714.263,358 355.080,067	427.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085.768, din 12/03/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGAPIE GH ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

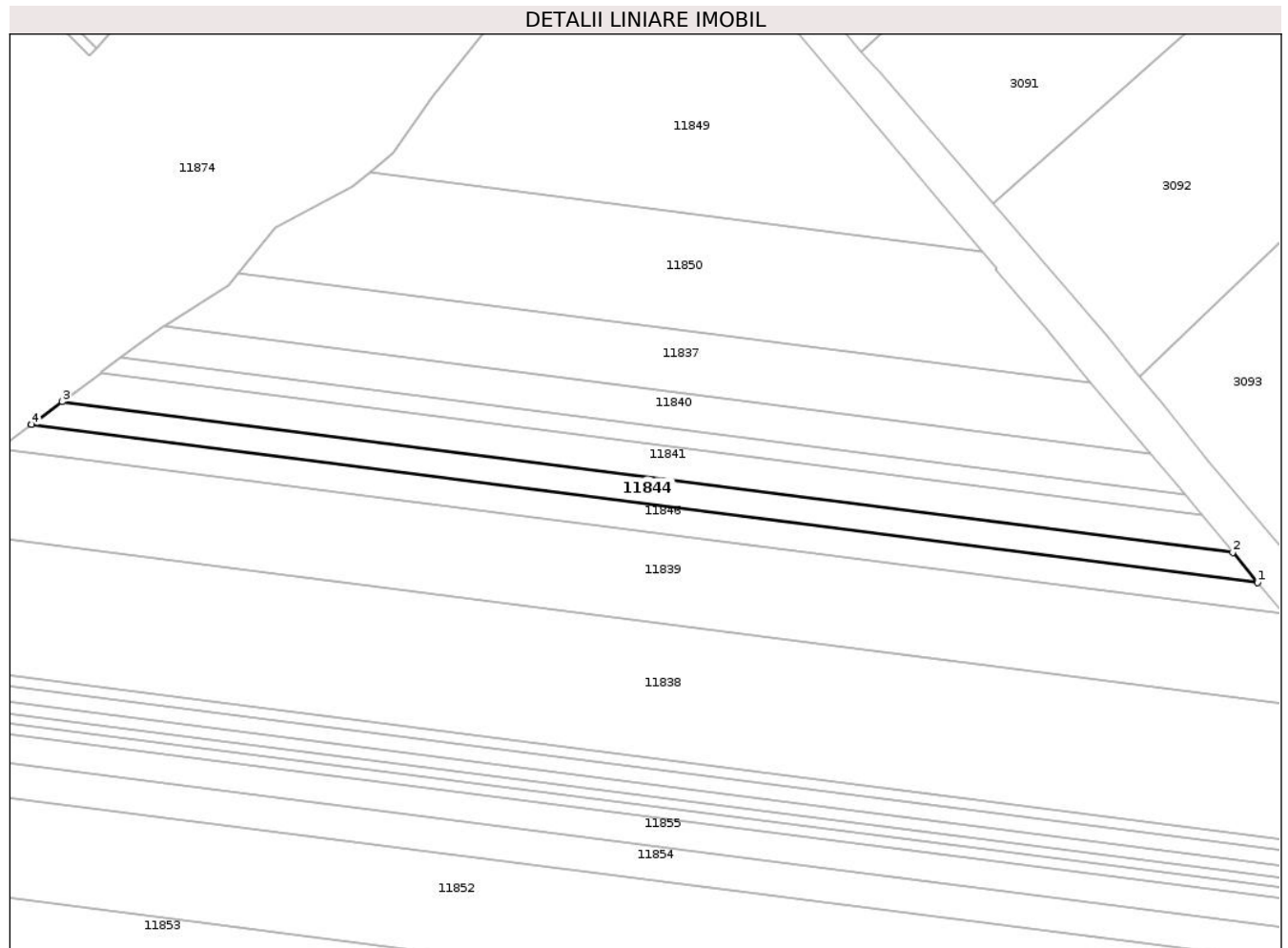
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	506	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.284,961 355.053,873	2	714.275,373 355.065,499	15.07
2	714.275,373 355.065,499	3	713.824,296 355.123,47	454.787
3	713.824,296 355.123,47	4	713.812,5 355.114,65	14.729
4	713.812,5 355.114,65	5	713.812,434 355.114,601	0.082
5	713.812,434 355.114,601	1	714.284,961 355.053,873	476.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:622

Nr. cadastral vechi:984

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20524	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11814 / 26/10/2006	
Act Normativ nr. 142 din 2004, din 01/01/2004 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC SOPEMA ROMANIA SA - MIHAIL KOGALNICEANU, CIF:5721490	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 622)	

C. Partea III. SARCINI .

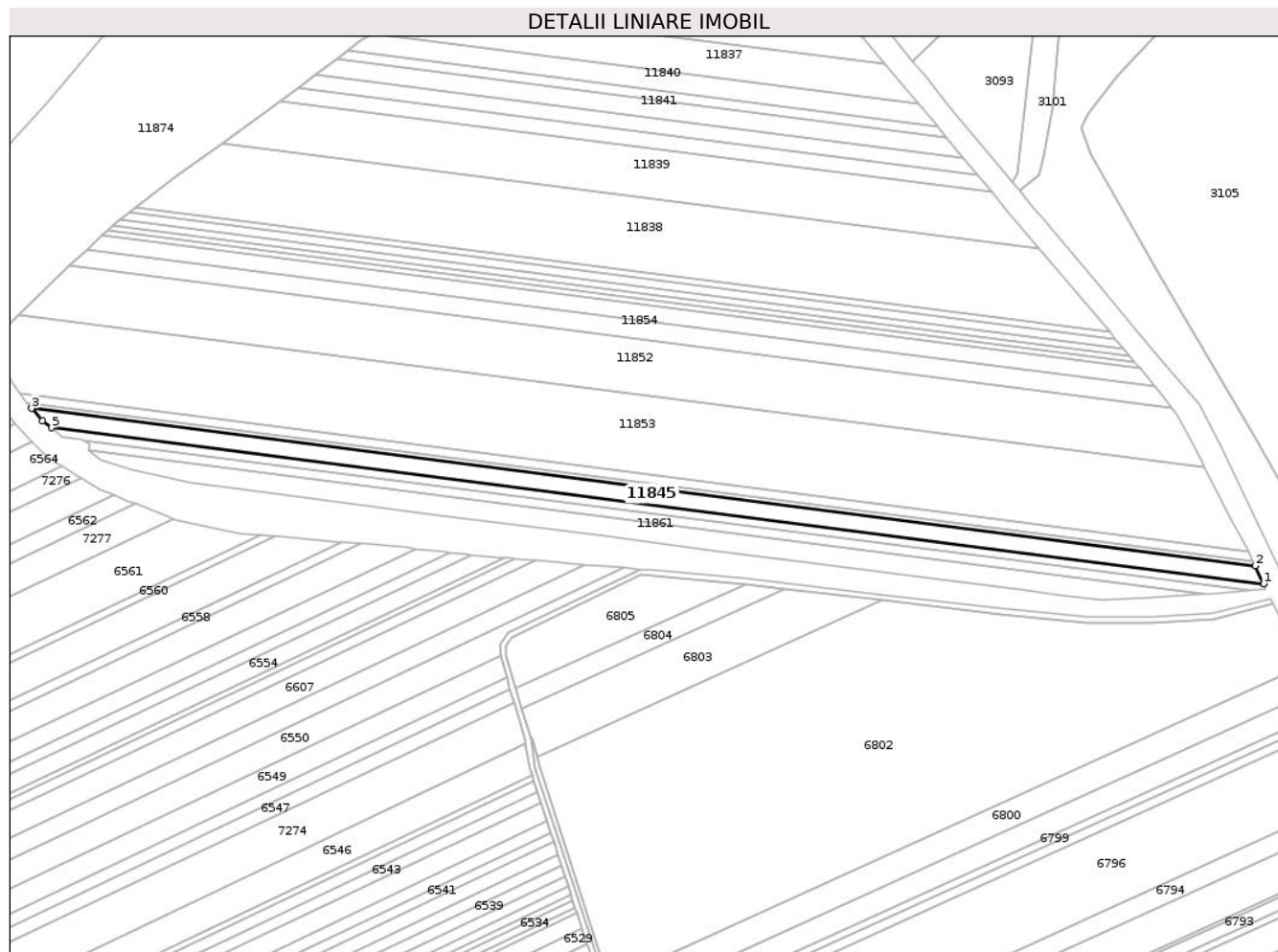
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20524	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	506	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.484,189 354.769,559	2	714.478,393 354.782,092	13.808
2	714.478,393 354.782,092	3	713.626,726 354.891,546	858.672
3	713.626,726 354.891,546	4	713.634,286 354.882,986	11.42
4	713.634,286 354.882,986	5	713.640,377 354.878,004	7.869
5	713.640,377 354.878,004	1	714.484,189 354.769,559	850.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085865, din 15/03/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATOSIN N ECATERINA	

C. Partea III. SARCINI .

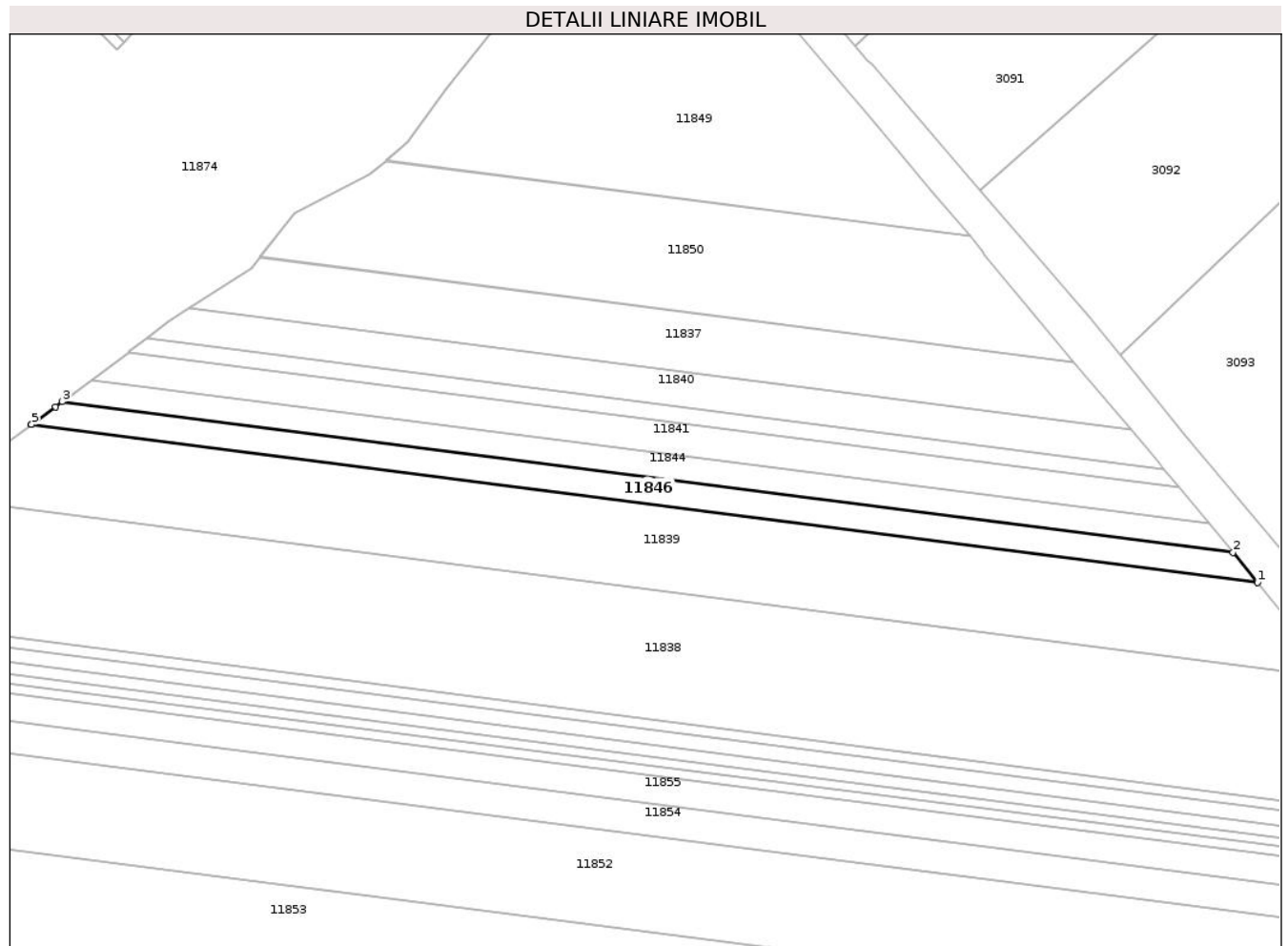
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	506	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.294,878 355.041,848	2	714.284,961 355.053,873	15.587
2	714.284,961 355.053,873	3	713.812,434 355.114,601	476.413
3	713.812,434 355.114,601	4	713.809,737 355.112,584	3.368
4	713.809,737 355.112,584	5	713.800,034 355.105,501	12.013
5	713.800,034 355.105,501	6	713.799,968 355.105,452	0.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.799,968 355.105,452	1	714.294,878 355.041,848	498.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085171, din 24/11/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN N OCTAVIA	

C. Partea III. SARCINI .

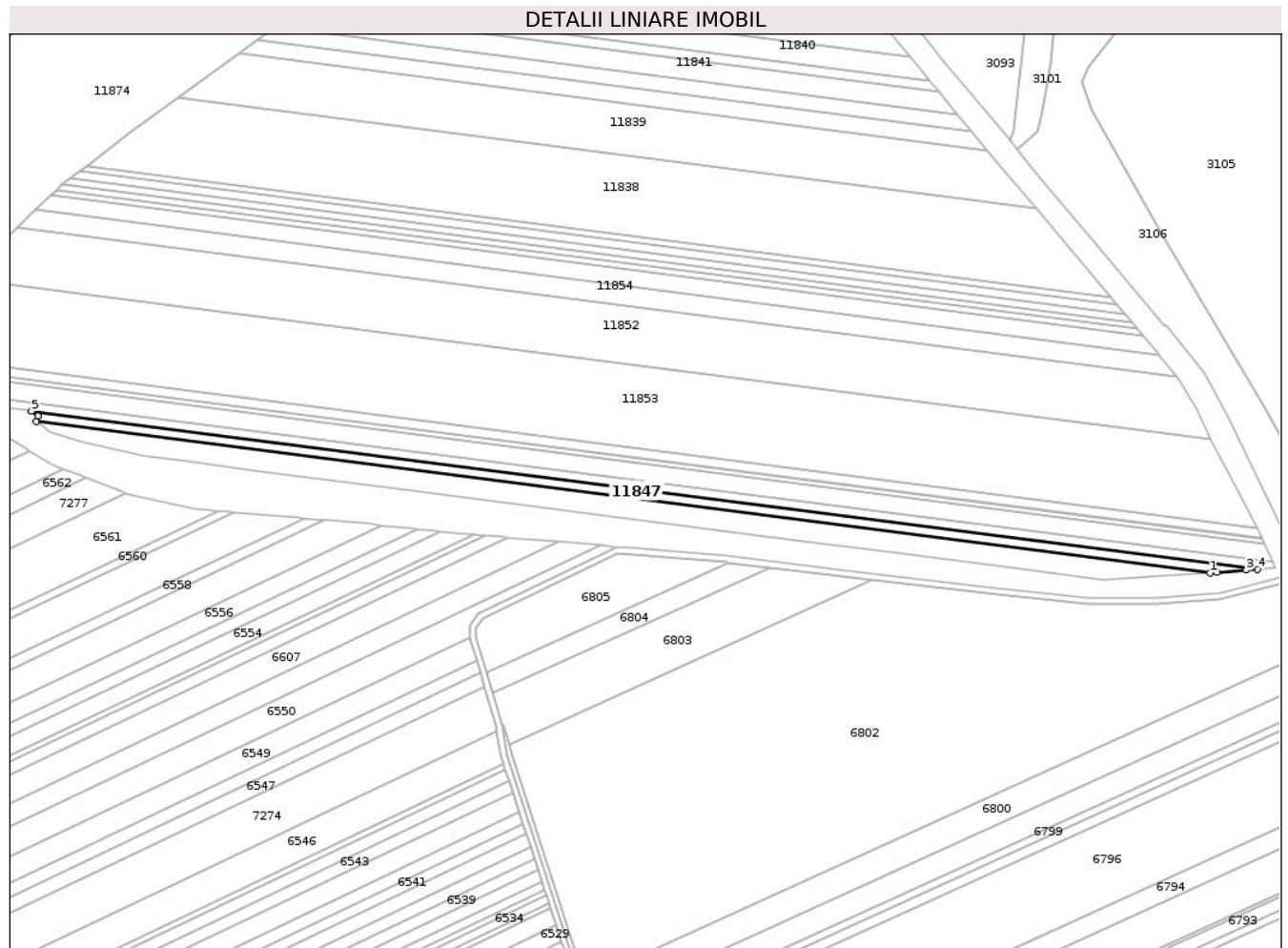
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	506	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.442,399 354.762,643	2	714.446,815 354.762,924	4.425
2	714.446,815 354.762,924	3	714.466,372 354.764,361	19.61
3	714.466,372 354.764,361	4	714.473,856 354.764,911	7.504
4	714.473,856 354.764,911	5	713.662,781 354.869,148	817.746
5	713.662,781 354.869,148	6	713.667,035 354.866,285	5.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.667,035 354.866,285	7	713.666,028 354.862,42	3.994
7	713.666,028 354.862,42	1	714.442,399 354.762,643	782.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:623

Nr. cadastral vechi:985

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20765	2.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11818 / 26/10/2006		
Act Administrativ nr. 085605/55592, din 01/01/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSIU STAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 623)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

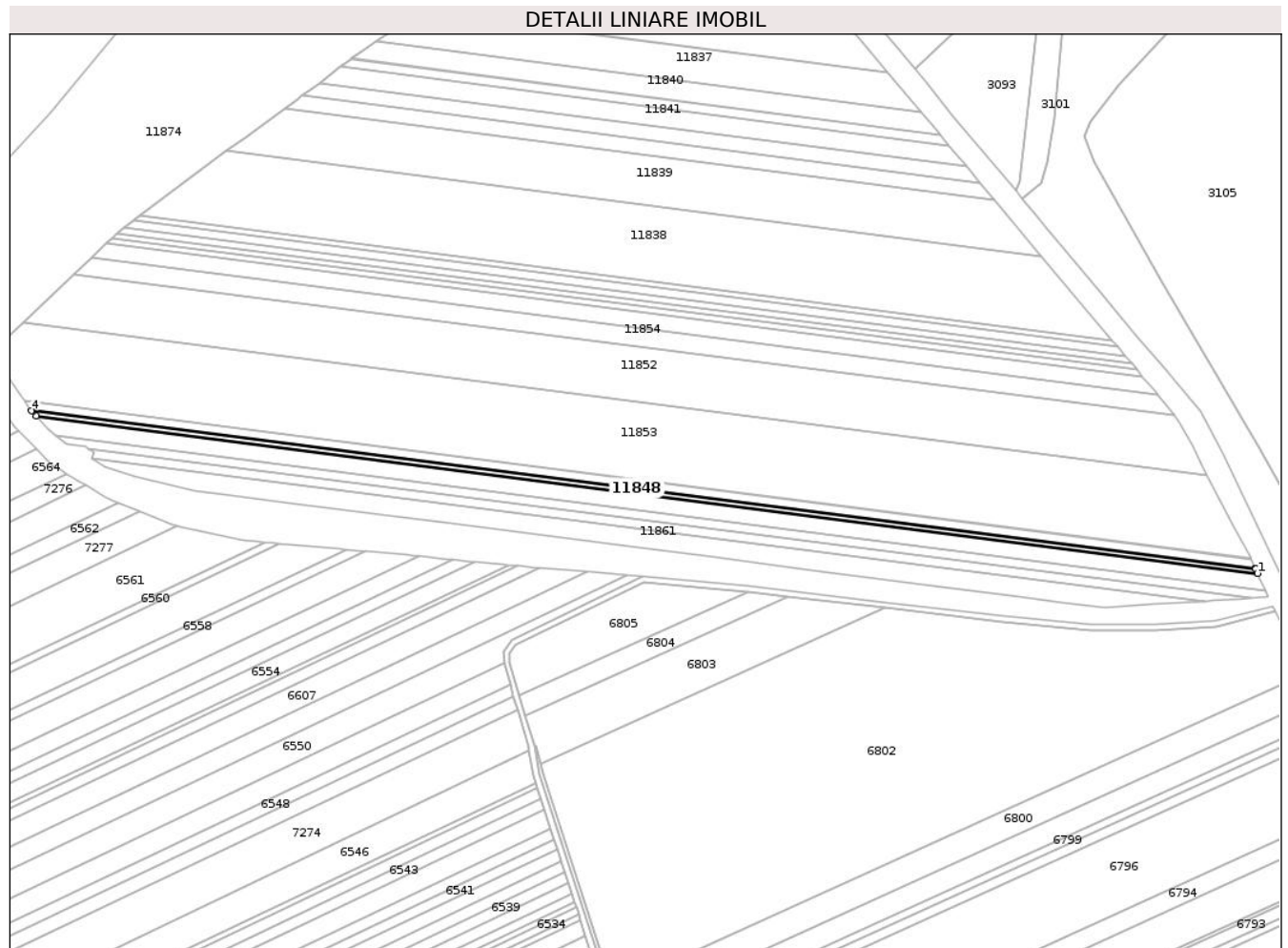
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20765	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	506	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.478,393 354.782,092	2	714.476,977 354.785,155	3.374
2	714.476,977 354.785,155	3	714.476,788 354.785,465	0.363
3	714.476,788 354.785,465	4	713.623,571 354.895,119	860.234
4	713.623,571 354.895,119	5	713.626,726 354.891,546	4.767
5	713.626,726 354.891,546	1	714.478,393 354.782,092	858.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.448	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3561, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

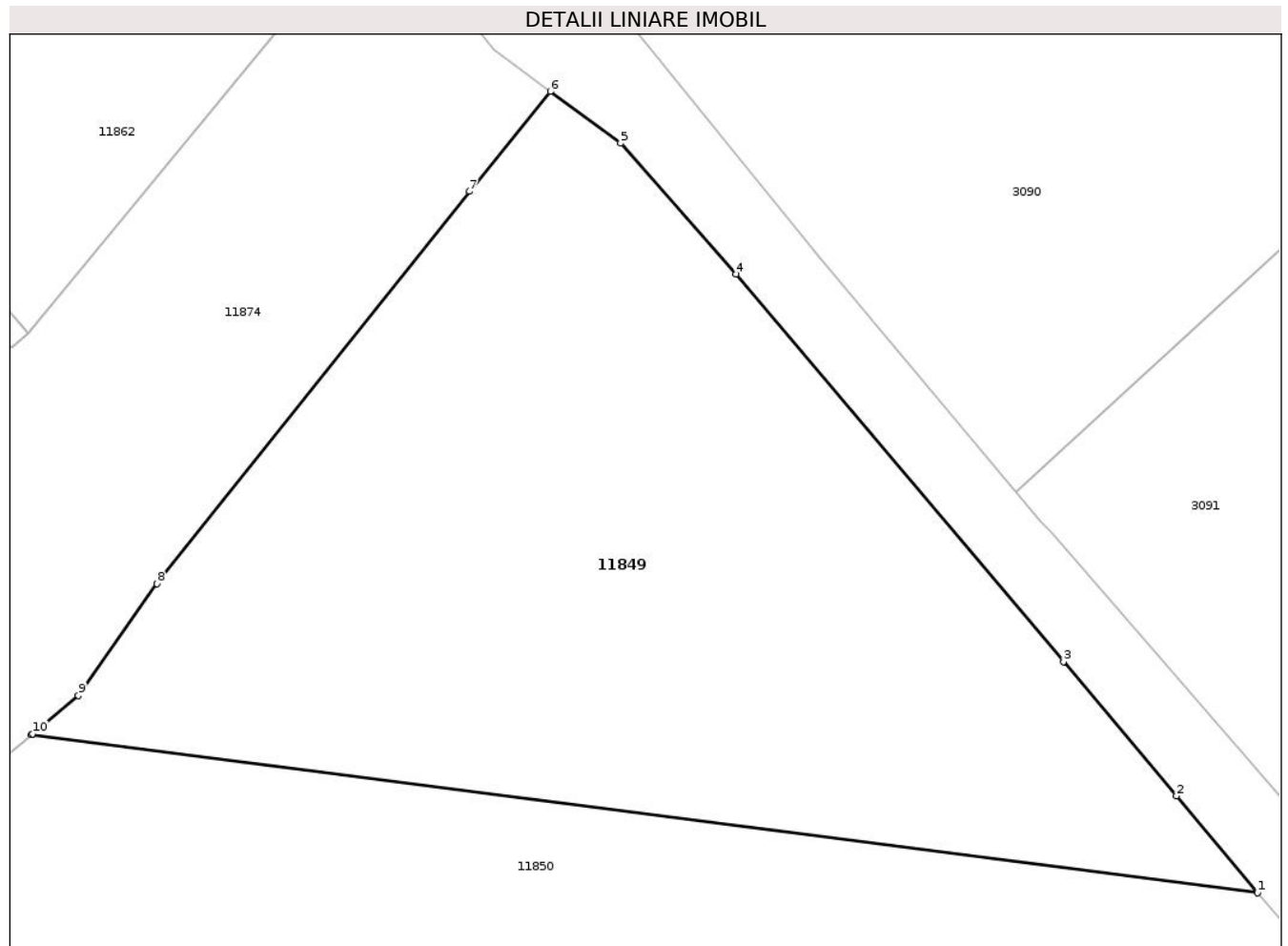
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.448	506	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.178,806 355.181,396	2	714.163,18 355.199,925	24.238
2	714.163,18 355.199,925	3	714.141,455 355.225,749	33.747
3	714.141,455 355.225,749	4	714.078,457 355.300,222	97.545
4	714.078,457 355.300,222	5	714.056,237 355.325,36	33.551
5	714.056,237 355.325,36	6	714.042,714 355.335,281	16.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.042,714 355.335,281	7	714.027,151 355.316,103	24.698
7	714.027,151 355.316,103	8	713.967,01 355.240,761	96.402
8	713.967,01 355.240,761	9	713.951,891 355.219,258	26.286
9	713.951,891 355.219,258	10	713.943,094 355.211,896	11.471
10	713.943,094 355.211,896	11	713.942,88 355.211,717	0.279
11	713.942,88 355.211,717	1	714.178,806 355.181,396	237.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 085.021, din 14/05/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA I NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

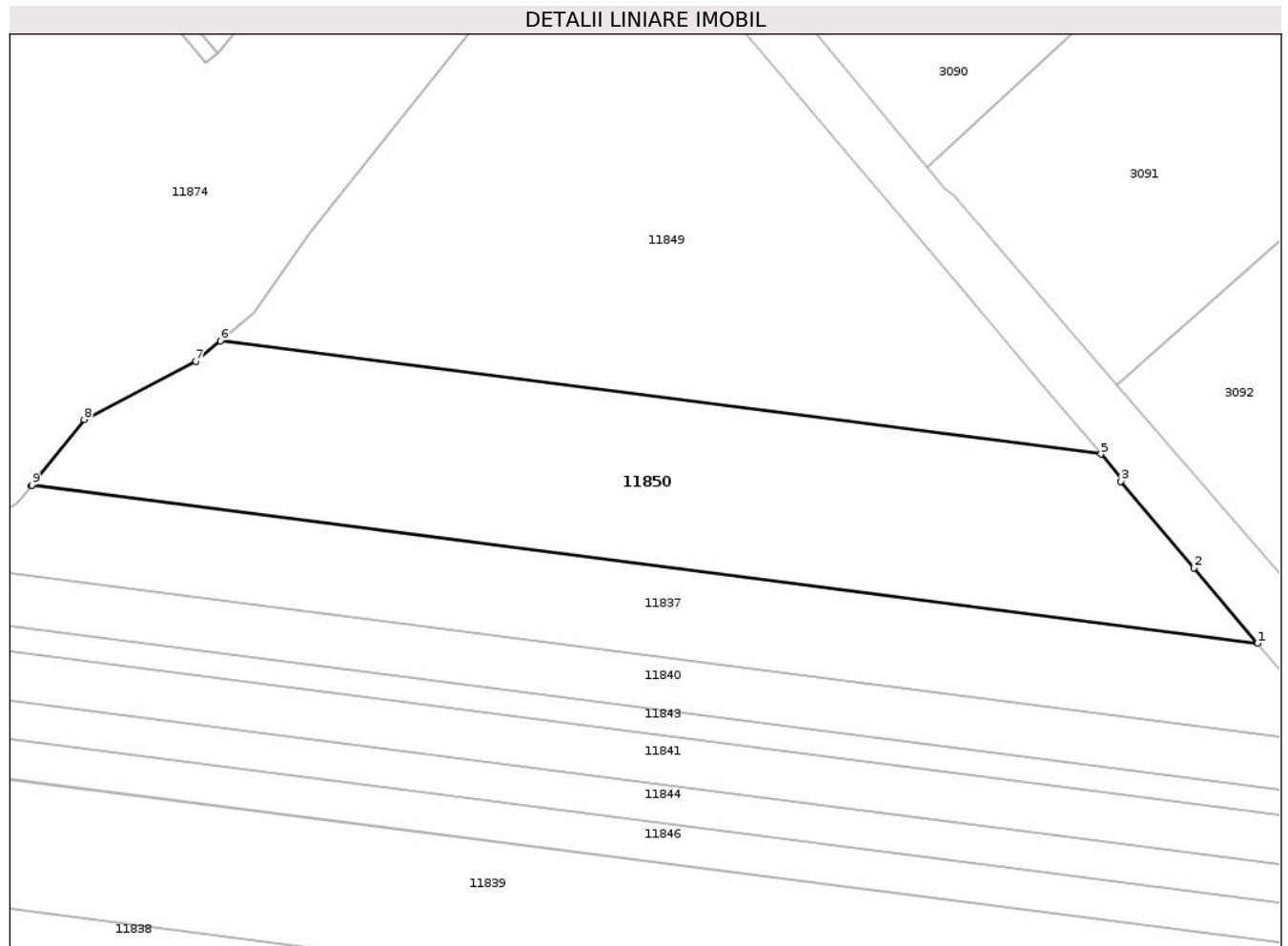
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.900	506	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.220,767 355.130,748	2	714.203,712 355.150,943	26.433
2	714.203,712 355.150,943	3	714.184,115 355.174,127	30.357
3	714.184,115 355.174,127	4	714.184,46 355.174,693	0.663
4	714.184,46 355.174,693	5	714.178,806 355.181,396	8.769
5	714.178,806 355.181,396	6	713.942,88 355.211,717	237.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.942,88 355.211,717	7	713.936,273 355.206,188	8.615
7	713.936,273 355.206,188	8	713.906,38 355.190,671	33.68
8	713.906,38 355.190,671	9	713.892,344 355.173,095	22.493
9	713.892,344 355.173,095	10	713.892,244 355.172,969	0.161
10	713.892,244 355.172,969	1	714.220,767 355.130,748	331.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085.661, din 22/10/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR V NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

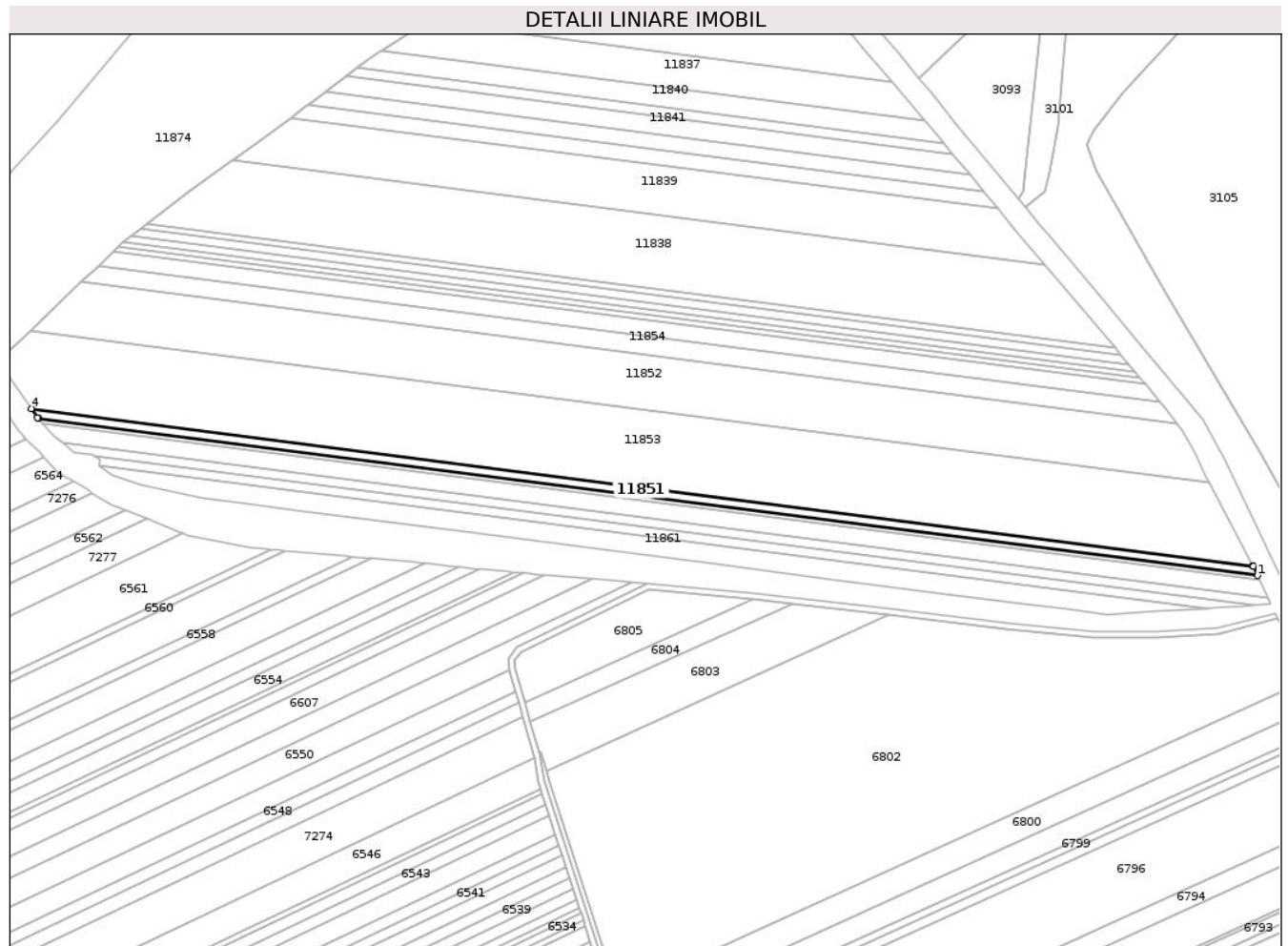
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	506	21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.476,788 354.785,465	2	714.473,823 354.791,925	7.108
2	714.473,823 354.791,925	3	714.473,617 354.792,311	0.438
3	714.473,617 354.792,311	4	713.618,583 354.902,199	862.066
4	713.618,583 354.902,199	5	713.622,888 354.895,892	7.636
5	713.622,888 354.895,892	6	713.623,571 354.895,119	1.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.623,571 354.895,119	1	714.476,788 354.785,465	860.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:880

Nr. cadastral vechi:1156

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20667	30.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68707 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 1889, din 21/07/2022 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN (act notarial nr 1904 din 21.07.2022, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERREIN SANDA-LUMINITA, casatorita cu 2) PERREIN ARNAUD NICOLAS ANDRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

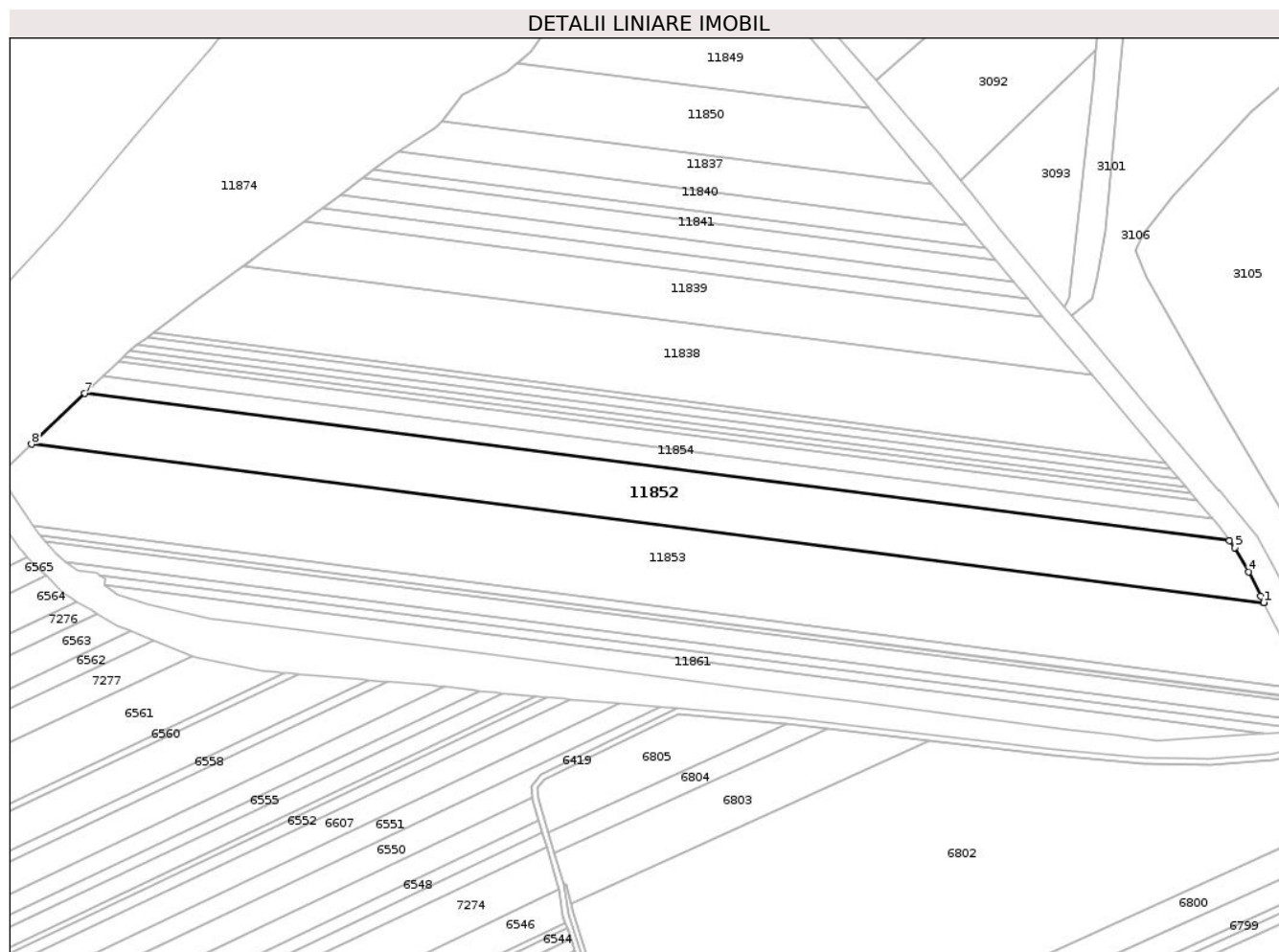
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20667	30.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.700	506	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.442,976 354.850,518	2	714.442,946 354.850,575	0.064
2	714.442,946 354.850,575	3	714.440,77 354.854,943	4.88
3	714.440,77 354.854,943	4	714.432,978 354.871,179	18.009
4	714.432,978 354.871,179	5	714.423,518 354.887,361	18.744
5	714.423,518 354.887,361	6	714.420,077 354.891,978	5.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.420,077 354.891,978	7	713.653,231 354.990,532	773.153
7	713.653,231 354.990,532	8	713.617,544 354.956,601	49.243
8	713.617,544 354.956,601	1	714.442,976 354.850,518	832.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26146	46.200	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
176616 / 04/12/2023	
Act Administrativ nr. 084667, din 09/04/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 108 din 10.06.2021, emis de BNPA LUX ET JUSTITIA; act notarial nr 109 din 10.06.2021, emis de BNPA LUX ET JUSTITIA; act notarial nr 107 din 10.06.2021, emis de BNPA LUX ET JUSTITIA);	
B4 se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art.3, alin(1) din legea 17/2014	A1
26054 / 04/03/2024	
Act Notarial nr. 170, din 01/03/2024 emis de ALESSANDRA LAURIAN;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32, cota initiala 23/32 1) PERREIN DINU-NICOLAE-JEAN, necasatorit	A1
72992 / 27/06/2024	
Act Notarial nr. 546, din 26/06/2024 emis de NP OANA-SIMONA DUMITRESCU;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 1) PERREIN DINU-NICOLAE-JEAN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

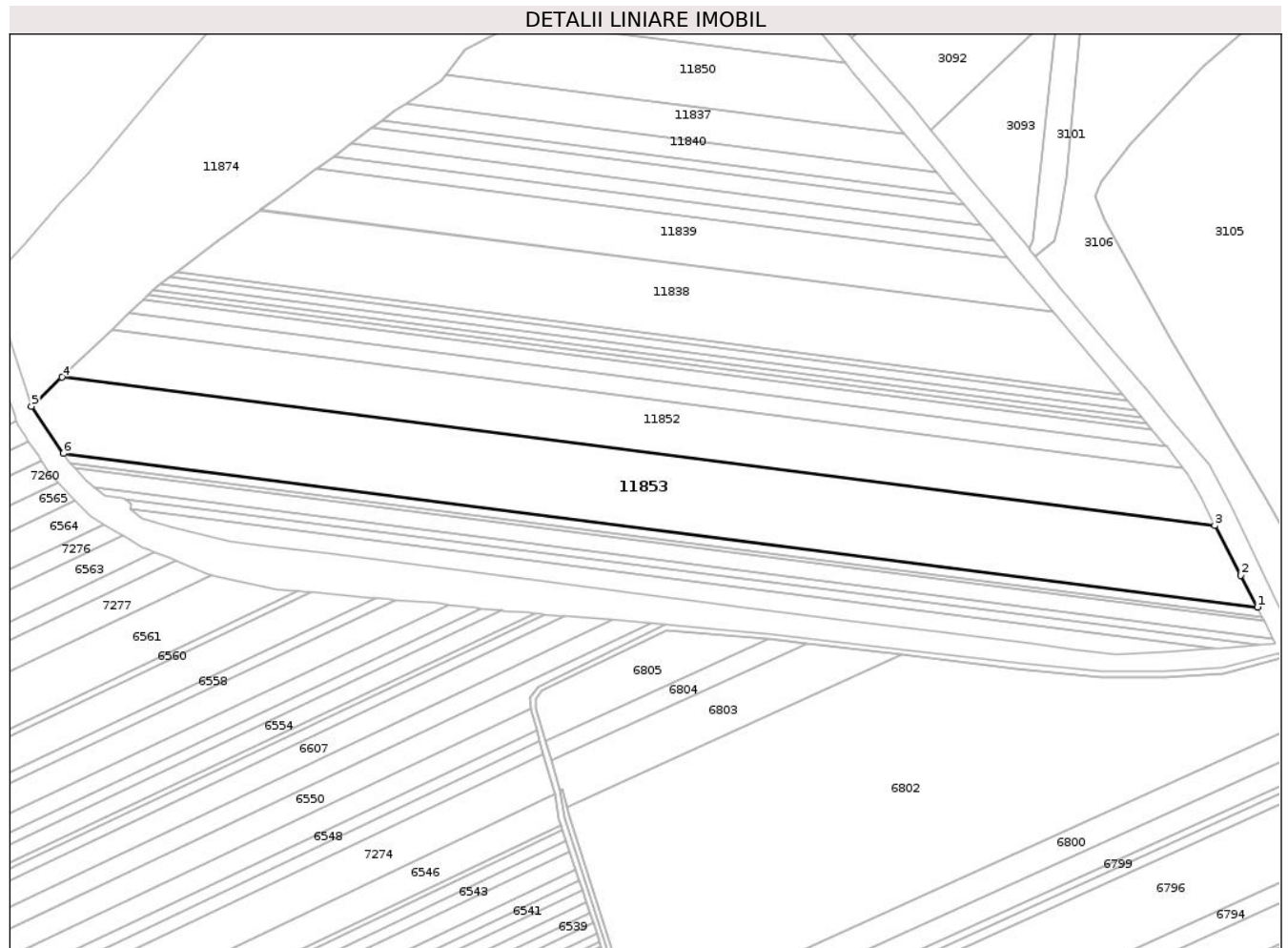
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26146	46.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	46.200	506	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.473,617 354.792,311	2	714.461,555 354.814,936	25.639
2	714.461,555 354.814,936	3	714.442,976 354.850,518	40.14
3	714.442,976 354.850,518	4	713.617,544 354.956,601	832.221
4	713.617,544 354.956,601	5	713.595,653 354.935,787	30.207
5	713.595,653 354.935,787	6	713.618,583 354.902,199	40.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.618,583 354.902,199	1	714.473,617 354.792,311	862.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085160, din 23/11/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘERBAN M ION	

C. Partea III. SARCINI .

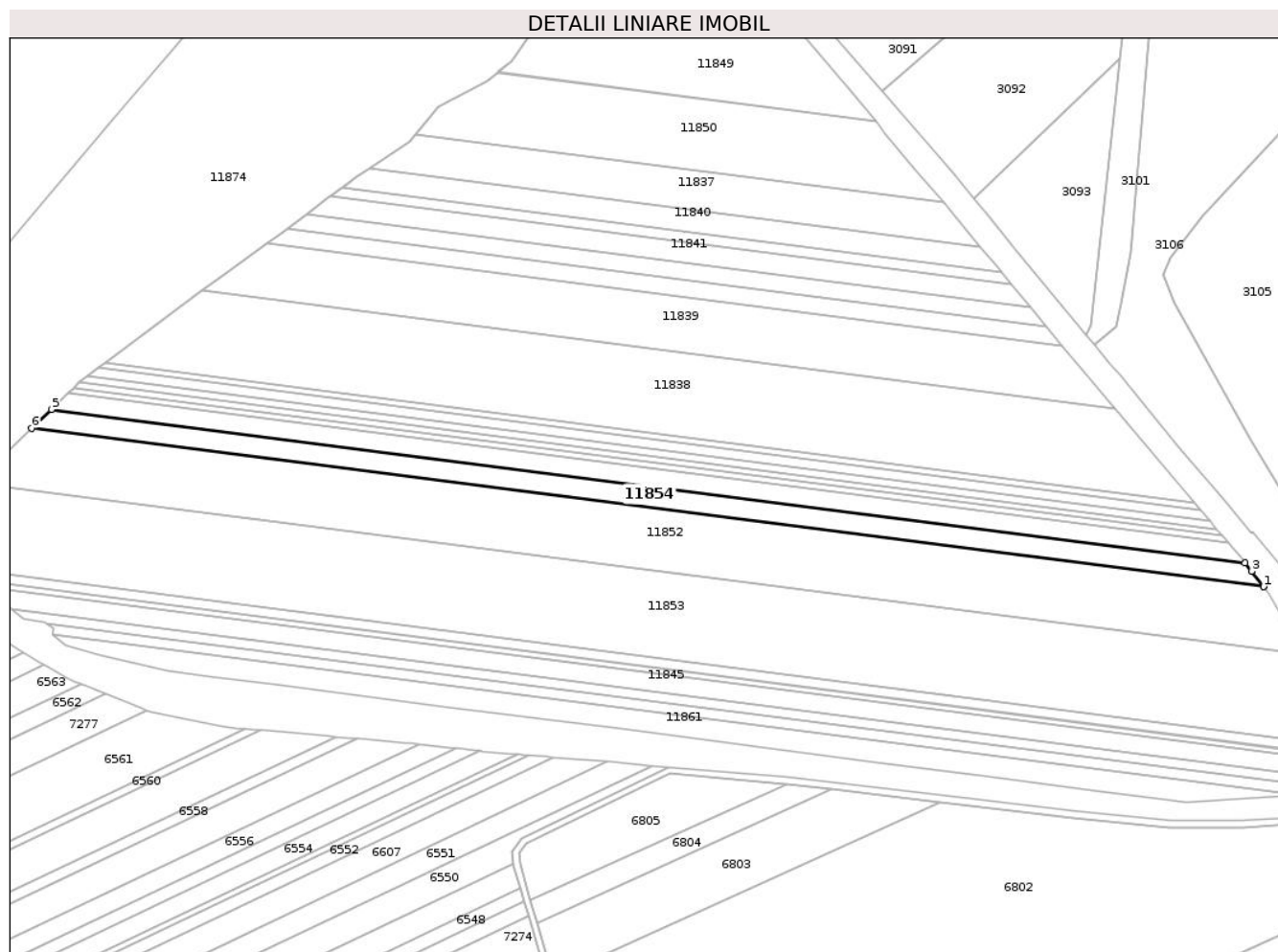
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	506	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.420,077 354.891,978	2	714.420,035 354.892,035	0.071
2	714.420,035 354.892,035	3	714.412,558 354.901,603	12.143
3	714.412,558 354.901,603	4	714.408,538 354.906,707	6.497
4	714.408,538 354.906,707	5	713.665,503 355.002,2	749.146
5	713.665,503 355.002,2	6	713.653,231 354.990,532	16.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.653,231 354.990,532	1	714.420,077 354.891,978	773.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085.678, din 21/02/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR A ANTONIA	

C. Partea III. SARCINI .

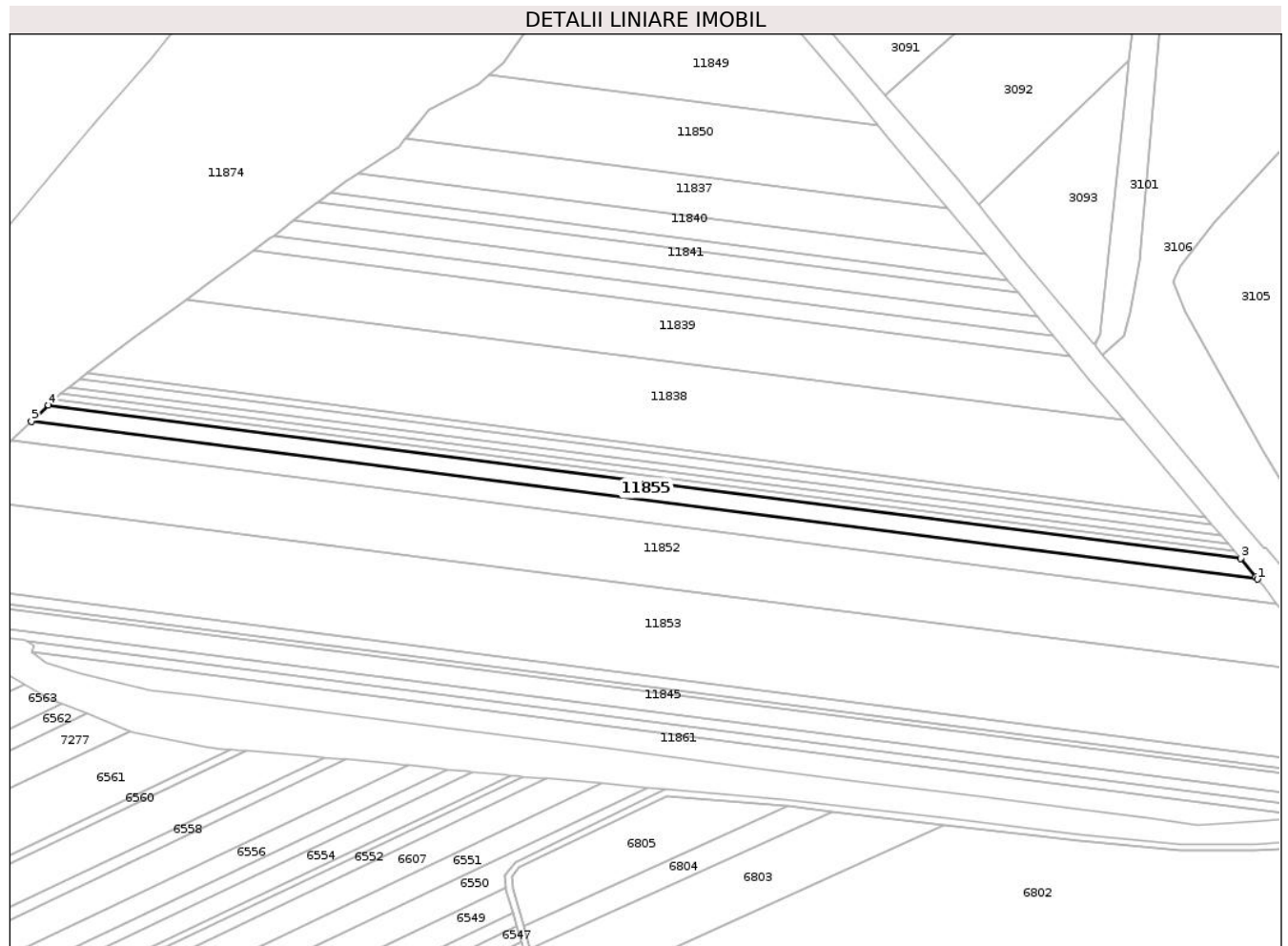
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.200	506	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.408,538 354.906,707	2	714.407,516 354.908,005	1.652
2	714.407,516 354.908,005	3	714.398,167 354.919,232	14.61
3	714.398,167 354.919,232	4	713.675,872 355.012,059	728.235
4	713.675,872 355.012,059	5	713.665,503 355.002,2	14.308
5	713.665,503 355.002,2	1	714.408,538 354.906,707	749.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 085303, din 05/03/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COCIAȘ I ANETA 2) MUNTEANU I ELENA 3) ROȘU I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

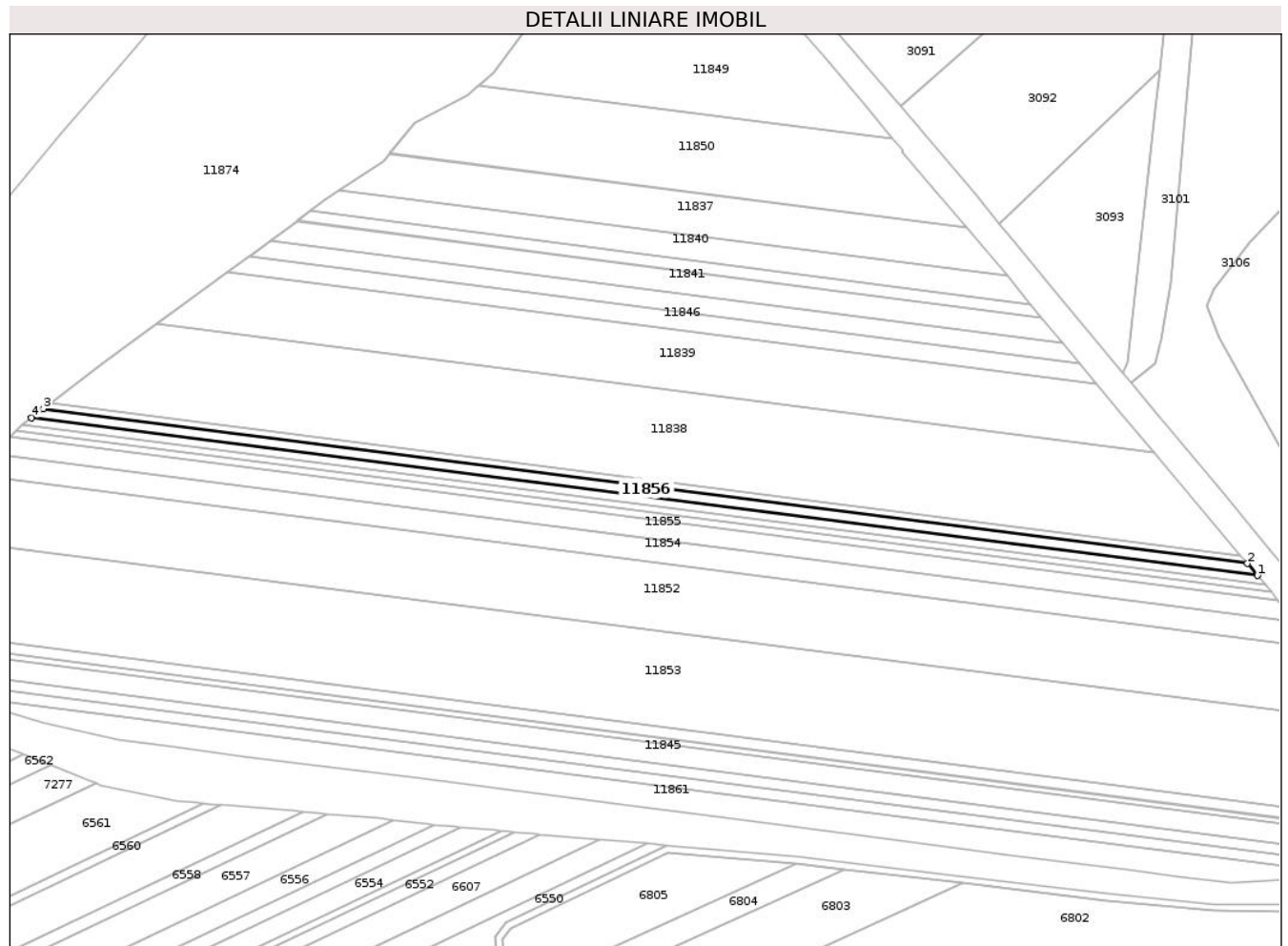
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	506	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.386,518 354.933,113	2	714.380,786 354.939,919	8.898
2	714.380,786 354.939,919	3	713.695,029 355.028,051	691.397
3	713.695,029 355.028,051	4	713.688,24 355.022,854	8.55
4	713.688,24 355.022,854	1	714.386,518 354.933,113	704.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085273, din 18/08/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROȘU N ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

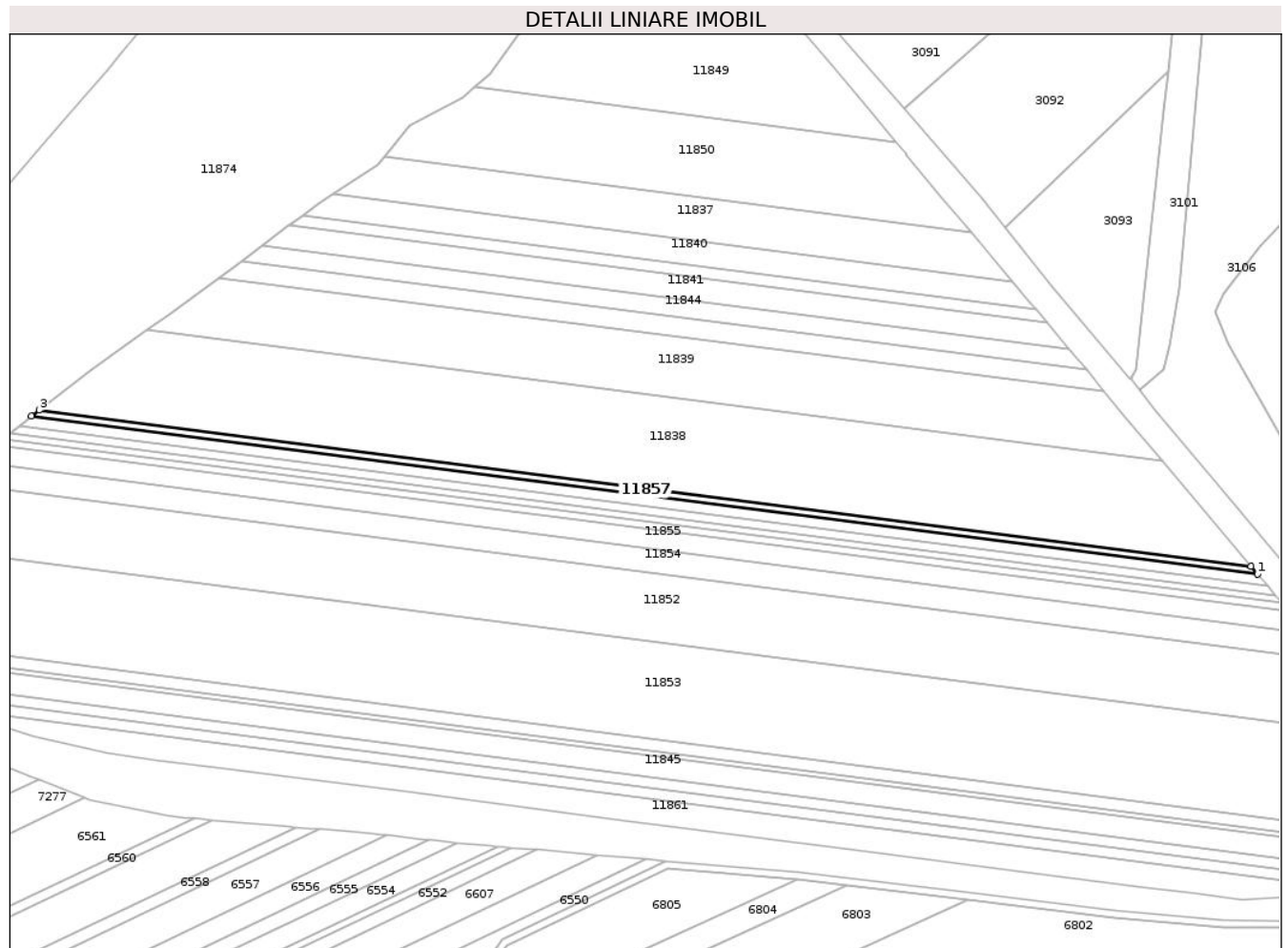
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	506	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.380,786 354.939,919	2	714.377,045 354.944,361	5.807
2	714.377,045 354.944,361	3	713.699,46 355.031,442	683.158
3	713.699,46 355.031,442	4	713.695,029 355.028,051	5.58
4	713.695,029 355.028,051	1	714.380,786 354.939,919	691.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 085322, din 07/03/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN ALEXANDRINA 2) NASTASE A STANCIU 3) NASTASE C ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

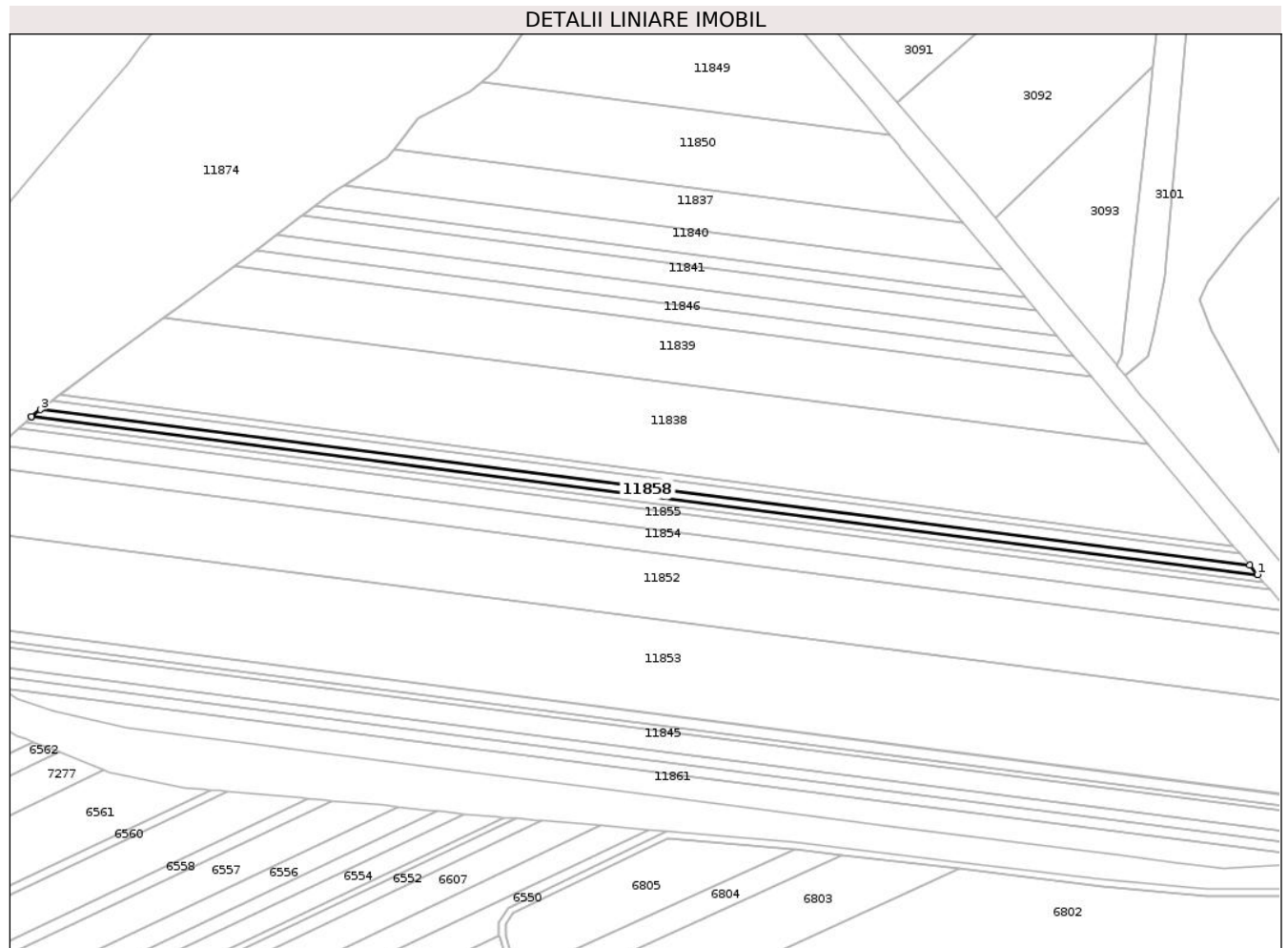
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	506	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.390,95 354.927,85	2	714.386,518 354.933,113	6.881
2	714.386,518 354.933,113	3	713.688,24 355.022,854	704.021
3	713.688,24 355.022,854	4	713.683,037 355.018,871	6.553
4	713.683,037 355.018,871	5	713.682,998 355.018,834	0.054
5	713.682,998 355.018,834	1	714.390,95 354.927,85	713.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:618

Nr. cadastral vechi:982

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20762	2.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10830 / 16/10/2006		
Act Administrativ nr. 085402/55590, din 01/01/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE FLORICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 618)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

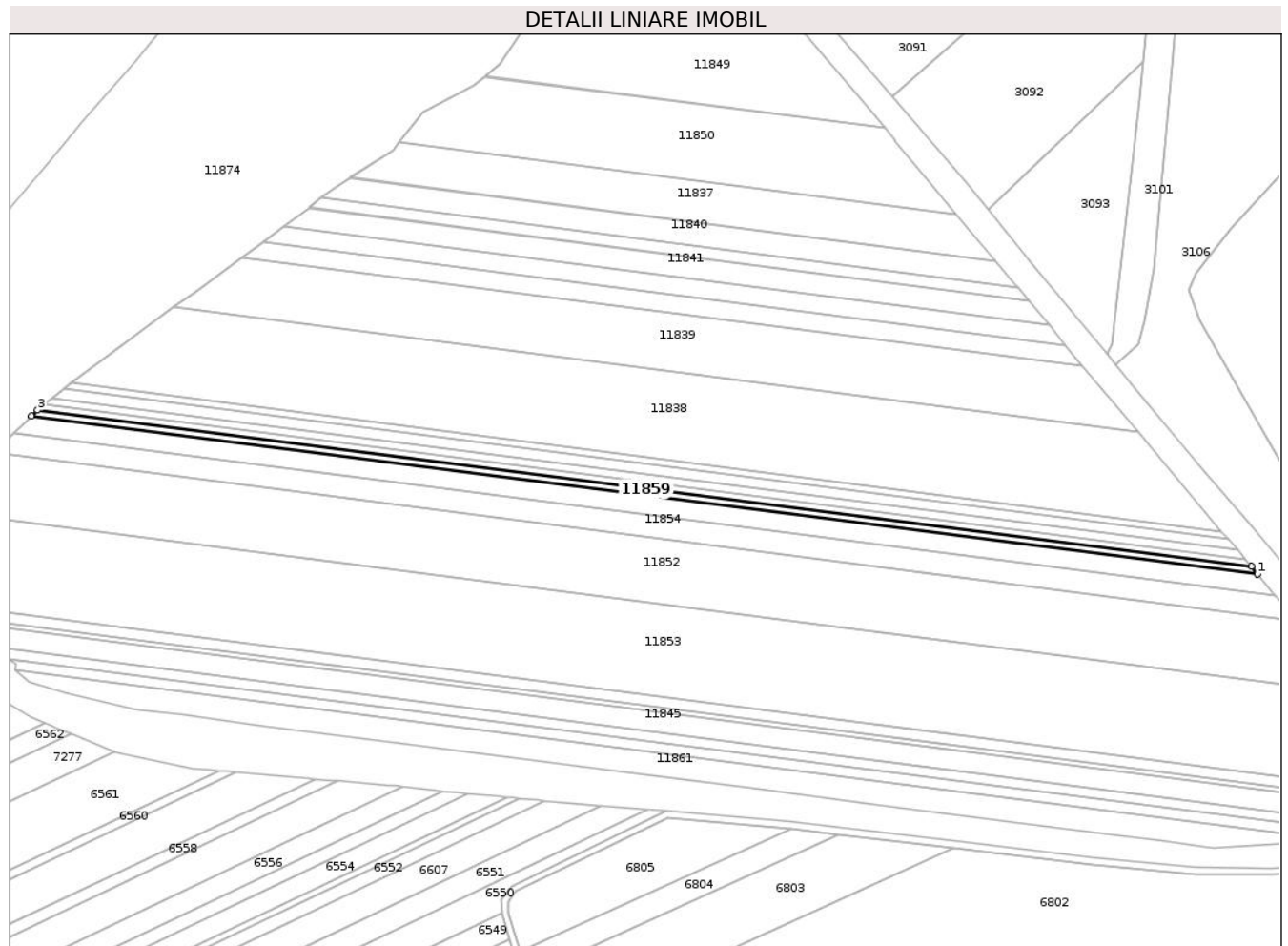
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20762	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	506	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.398,167 354.919,232	2	714.394,534 354.923,595	5.678
2	714.394,534 354.923,595	3	713.679,482 355.015,491	720.933
3	713.679,482 355.015,491	4	713.675,872 355.012,059	4.981
4	713.675,872 355.012,059	1	714.398,167 354.919,232	728.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 084693, din 15/05/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE Z GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

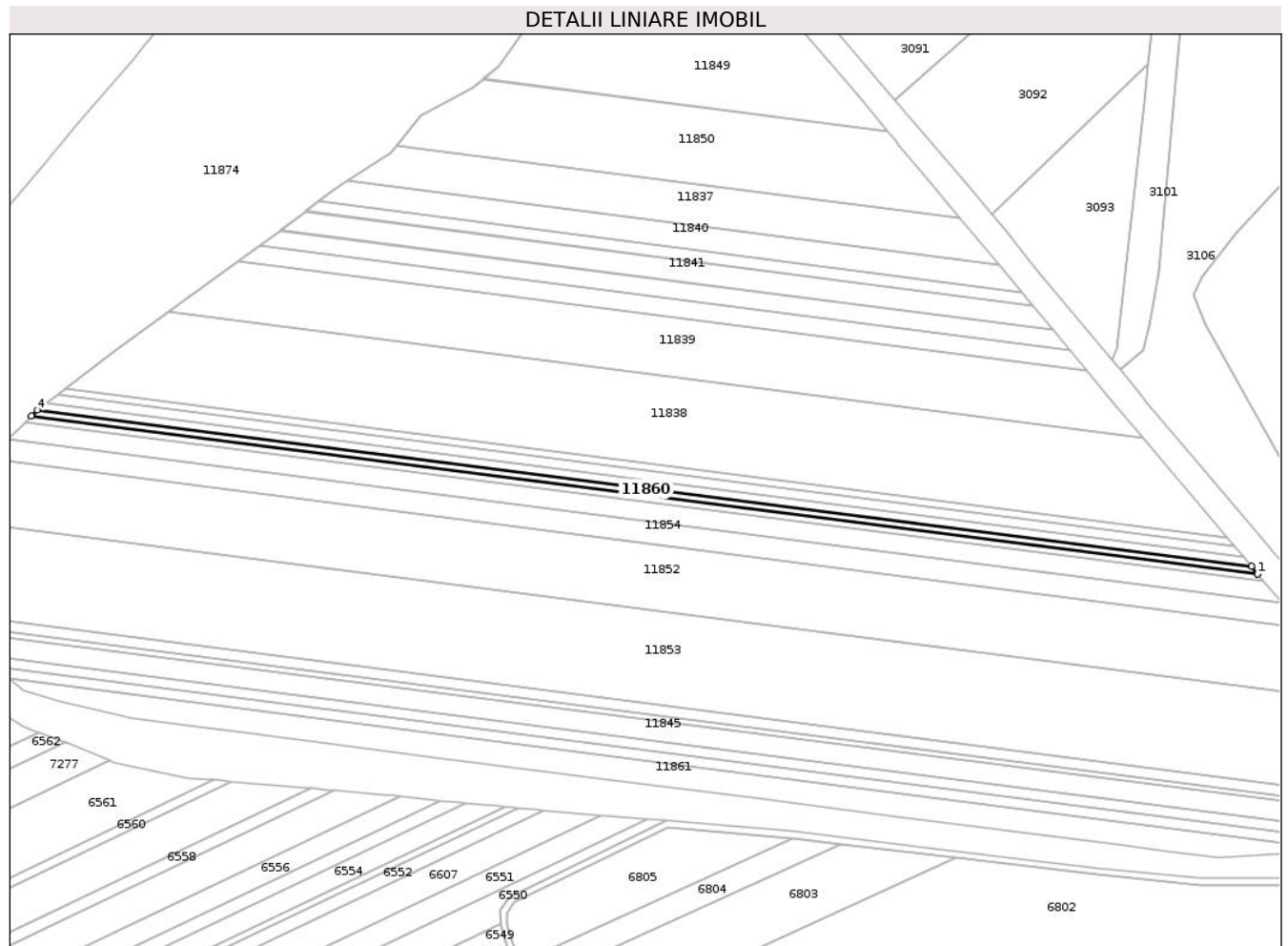
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	506	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.394,534 354.923,595	2	714.394,494 354.923,642	0.062
2	714.394,494 354.923,642	3	714.390,95 354.927,85	5.502
3	714.390,95 354.927,85	4	713.682,998 355.018,834	713.775
4	713.682,998 355.018,834	5	713.679,482 355.015,491	4.852
5	713.679,482 355.015,491	1	714.394,534 354.923,595	720.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.761	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085.696, din 25/02/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOGANU N MARIA	
2) NEAGU N FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

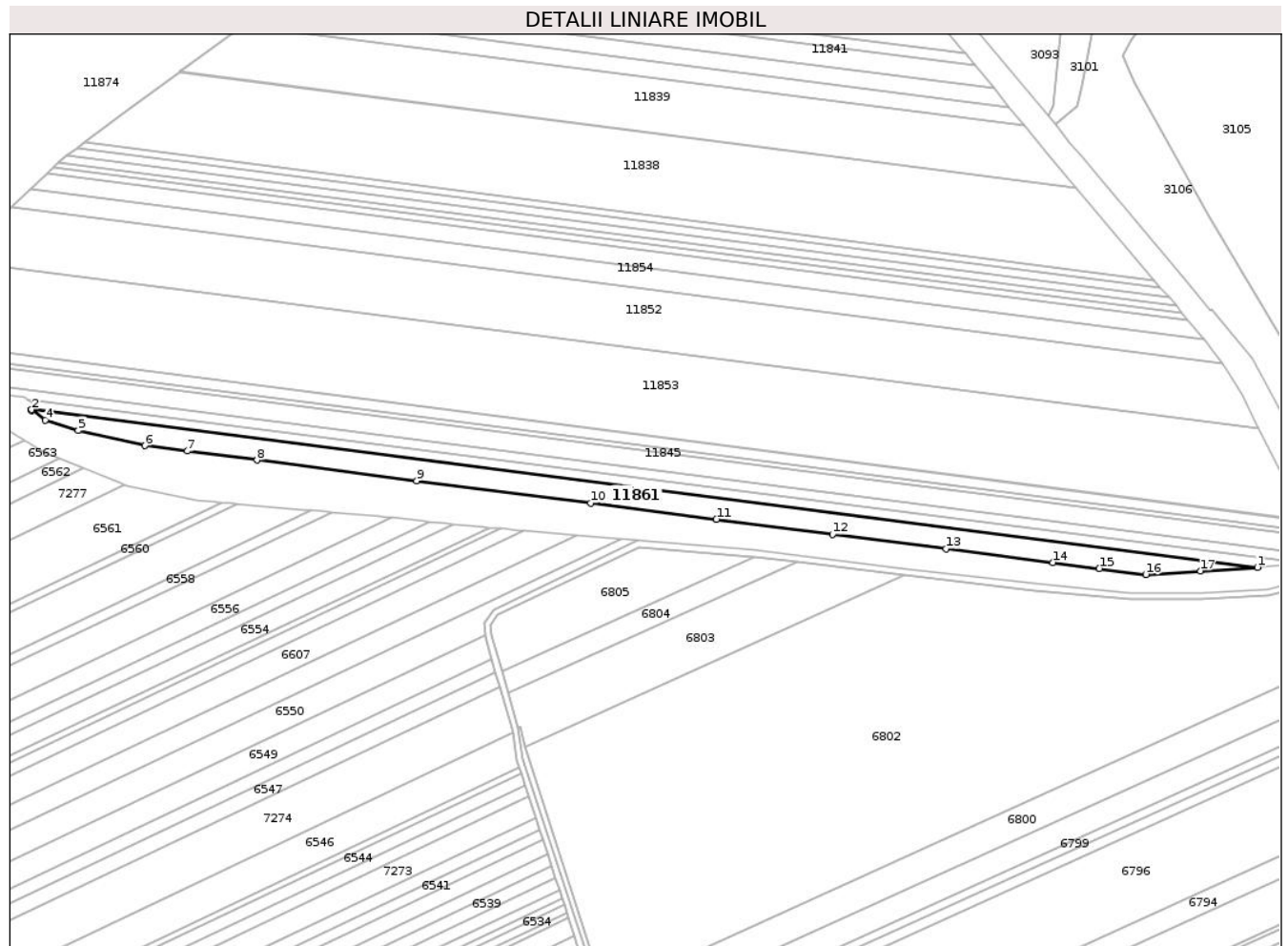
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.761	506	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.442,399 354.762,643	2	713.666,028 354.862,42	782.756
2	713.666,028 354.862,42	3	713.665,914 354.861,981	0.454
3	713.665,914 354.861,981	4	713.674,76 354.855,775	10.806
4	713.674,76 354.855,775	5	713.695,57 354.849,248	21.81
5	713.695,57 354.849,248	6	713.737,689 354.839,621	43.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.737,689 354.839,621	7	713.764,66 354.836,155	27.193
7	713.764,66 354.836,155	8	713.808,835 354.830,478	44.538
8	713.808,835 354.830,478	9	713.909,845 354.817,496	101.841
9	713.909,845 354.817,496	10	714.020,165 354.803,318	111.227
10	714.020,165 354.803,318	11	714.099,595 354.793,11	80.083
11	714.099,595 354.793,11	12	714.173,224 354.783,648	74.234
12	714.173,224 354.783,648	13	714.245,179 354.774,4	72.547
13	714.245,179 354.774,4	14	714.312,78 354.765,712	68.157
14	714.312,78 354.765,712	15	714.342,228 354.761,928	29.69
15	714.342,228 354.761,928	16	714.371,677 354.758,143	29.691
16	714.371,677 354.758,143	17	714.406,16 354.760,337	34.553
17	714.406,16 354.760,337	1	714.442,399 354.762,643	36.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3561, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

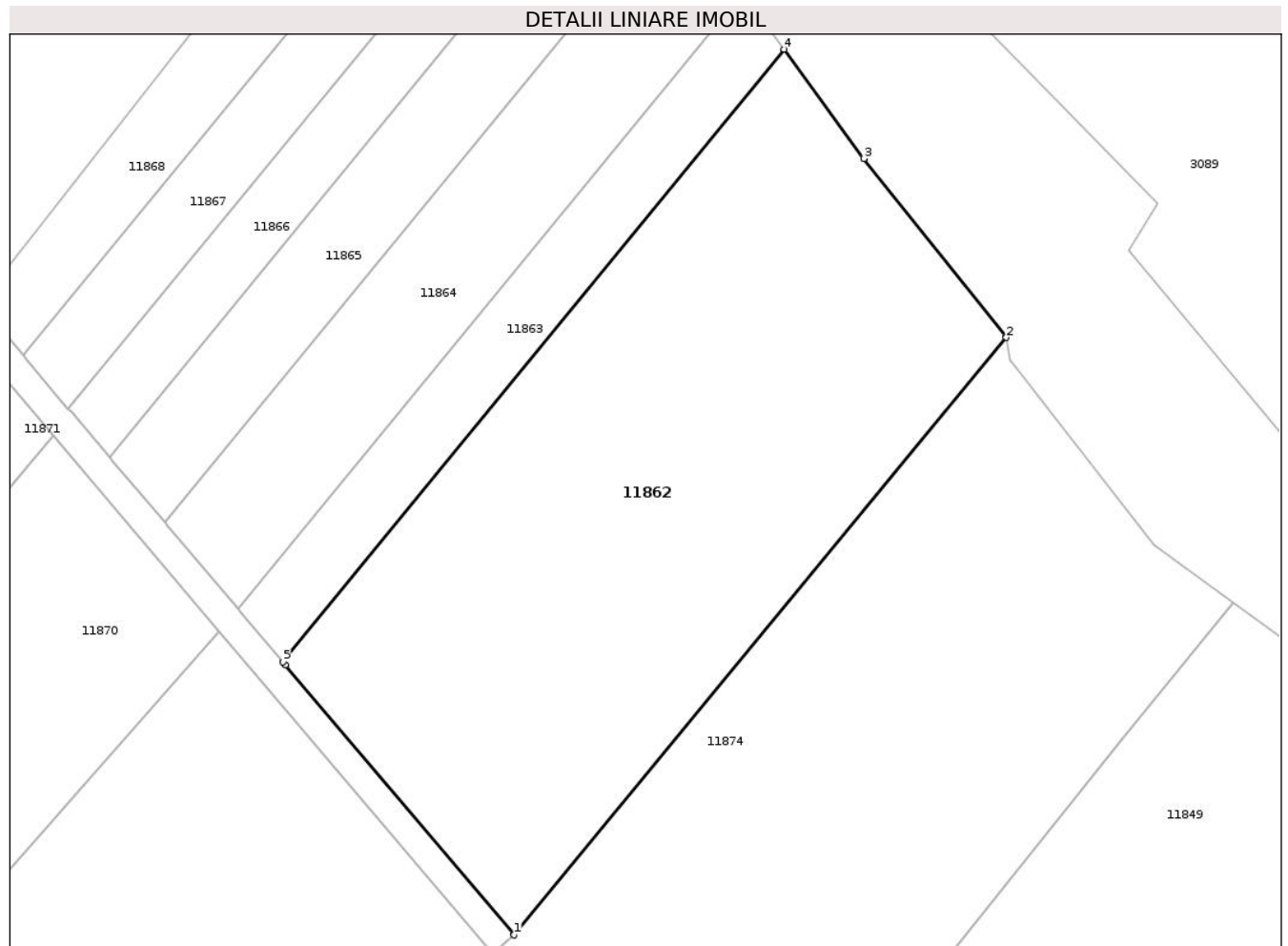
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	516	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.942,144 355.288,774	2	714.011,016 355.372,295	108.255
2	714.011,016 355.372,295	3	713.991,085 355.397,293	31.971
3	713.991,085 355.397,293	4	713.979,918 355.412,583	18.934
4	713.979,918 355.412,583	5	713.909,744 355.326,95	110.713
5	713.909,744 355.326,95	6	713.910,121 355.326,505	0.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.910,121 355.326,505	1	713.942,144 355.288,774	49.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.060	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085172, din 24/11/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPÎNU T SORICA 2) NEDELCU T FLOAREA 3) COMAN T VASILE 4) COMAN T GICĂ 5) COMAN T CONSTANTIN 6) COMAN V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

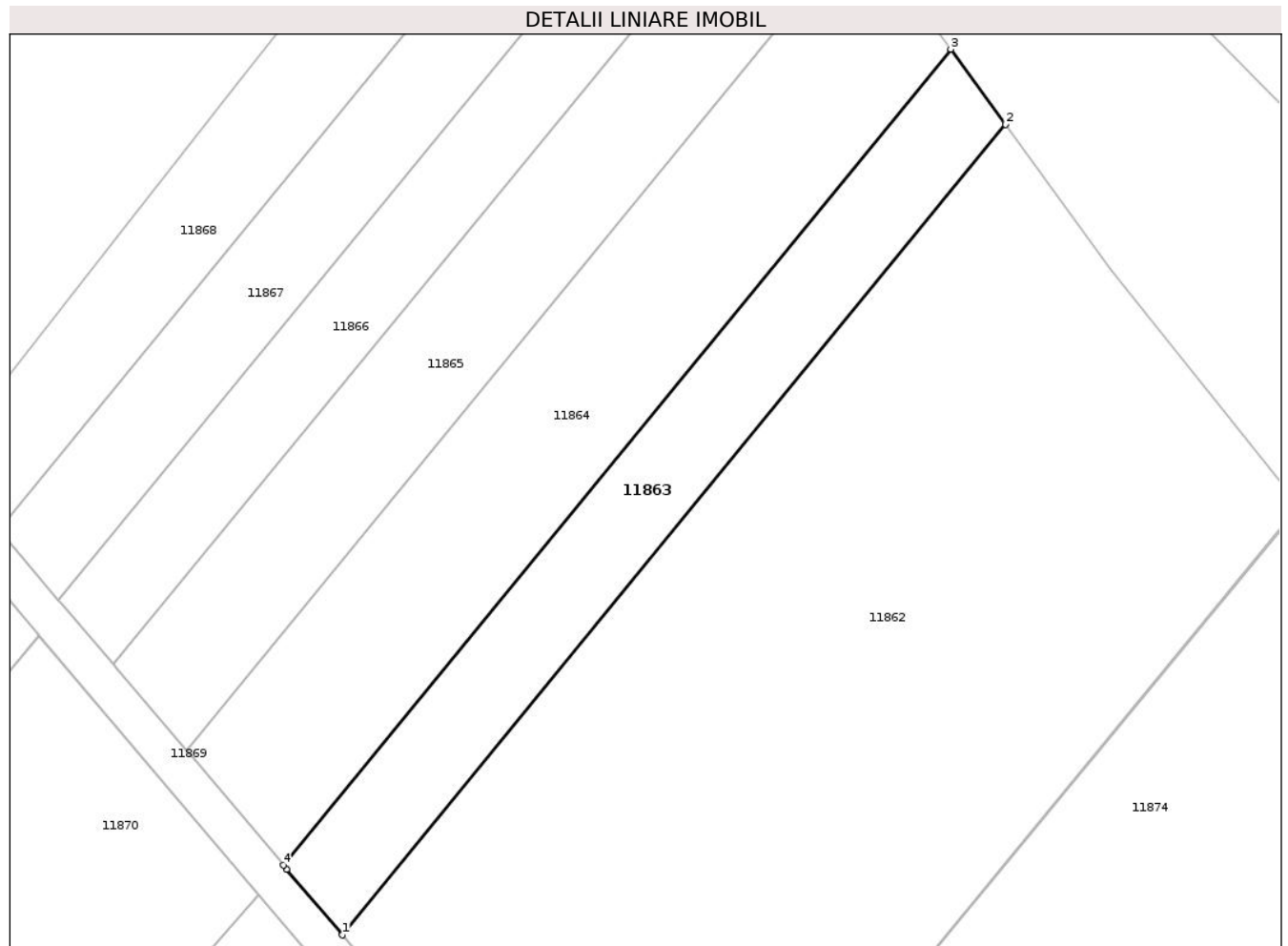
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.060	516	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.909,744 355.326,95	2	713.979,918 355.412,583	110.713
2	713.979,918 355.412,583	3	713.974,103 355.420,543	9.858
3	713.974,103 355.420,543	4	713.903,467 355.334,346	111.442
4	713.903,467 355.334,346	5	713.903,842 355.333,904	0.58
5	713.903,842 355.333,904	1	713.909,744 355.326,95	9.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.749	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 083849, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIRCIOIU I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

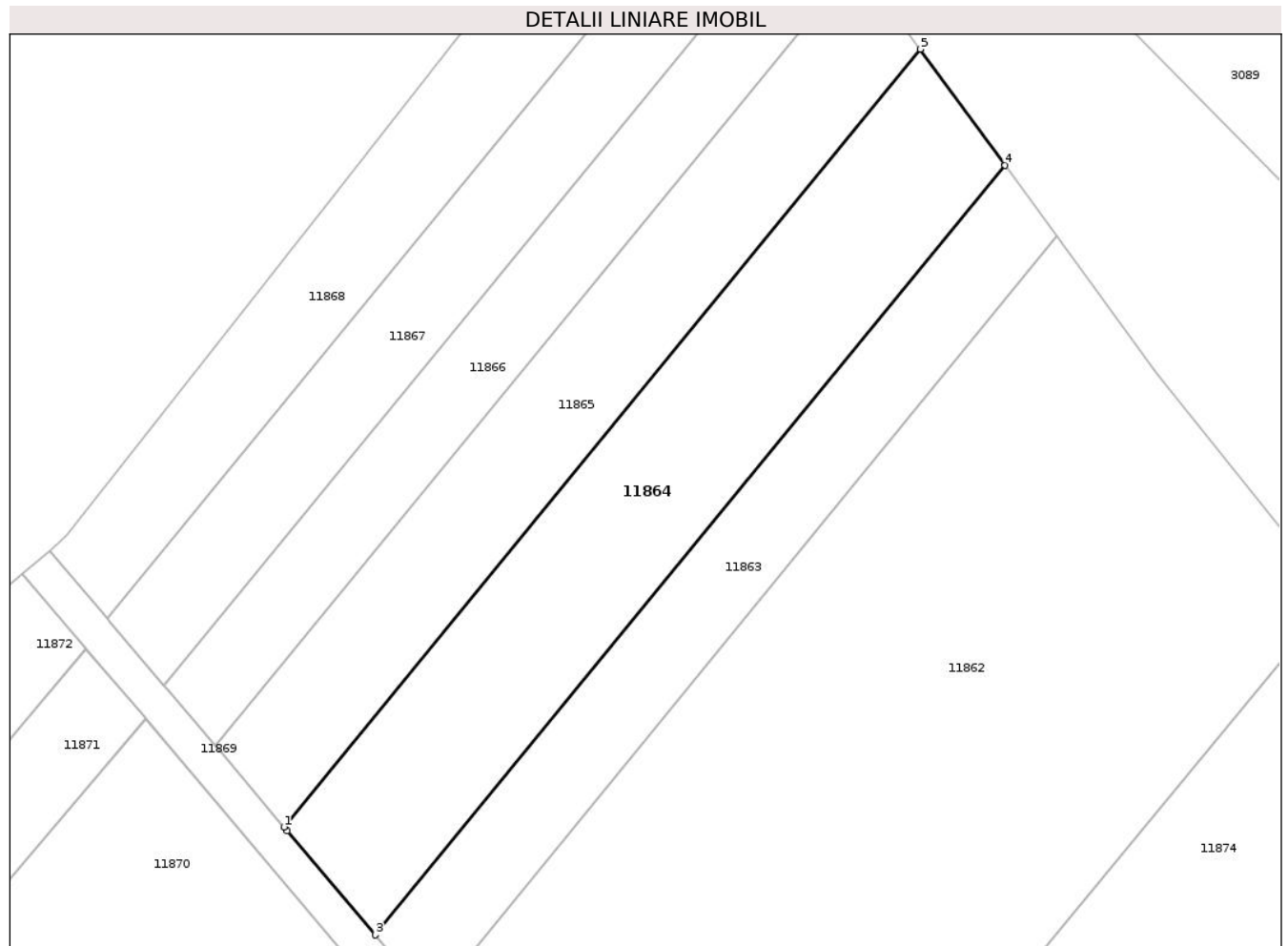
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.749	516	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.893,199 355.346,445	2	713.893,57 355.346,008	0.573
2	713.893,57 355.346,008	3	713.903,467 355.334,346	15.296
3	713.903,467 355.334,346	4	713.974,103 355.420,543	111.442
4	713.974,103 355.420,543	5	713.964,592 355.433,565	16.125
5	713.964,592 355.433,565	1	713.893,199 355.346,445	112.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.325	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085.612, din 04/10/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEDELCU S FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

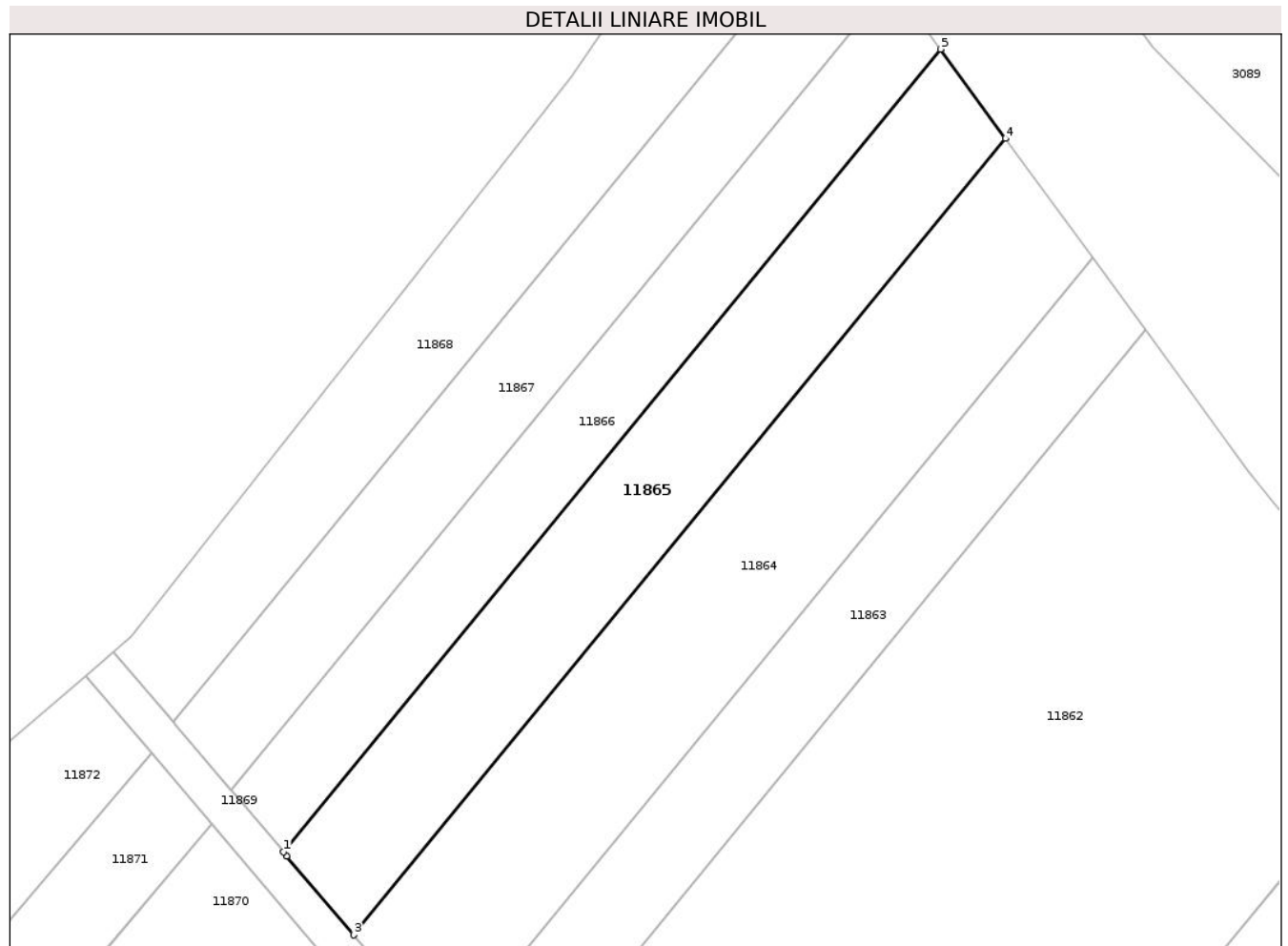
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.325	516	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.885,492 355.355,526	2	713.885,86 355.355,092	0.569
2	713.885,86 355.355,092	3	713.893,199 355.346,445	11.342
3	713.893,199 355.346,445	4	713.964,592 355.433,565	112.636
4	713.964,592 355.433,565	5	713.957,453 355.443,34	12.104
5	713.957,453 355.443,34	1	713.885,492 355.355,526	113.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 085371, din 24/04/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR V DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

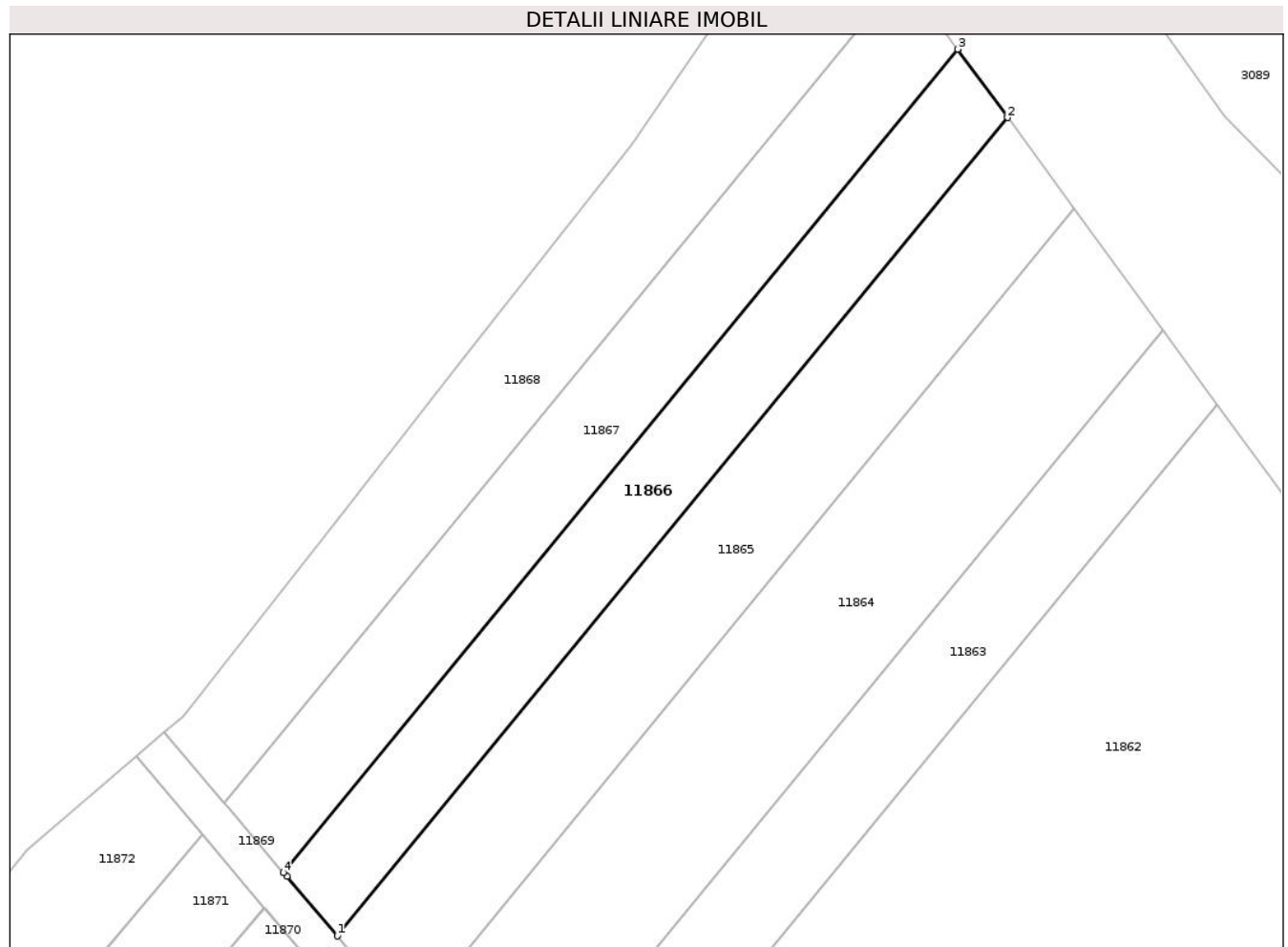
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	516	21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.885,492 355.355,526	2	713.957,453 355.443,34	113.533
2	713.957,453 355.443,34	3	713.952,103 355.450,665	9.071
3	713.952,103 355.450,665	4	713.879,715 355.362,332	114.205
4	713.879,715 355.362,332	5	713.880,081 355.361,901	0.565
5	713.880,081 355.361,901	1	713.885,492 355.355,526	8.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.113	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 084395, din 27/02/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU A CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

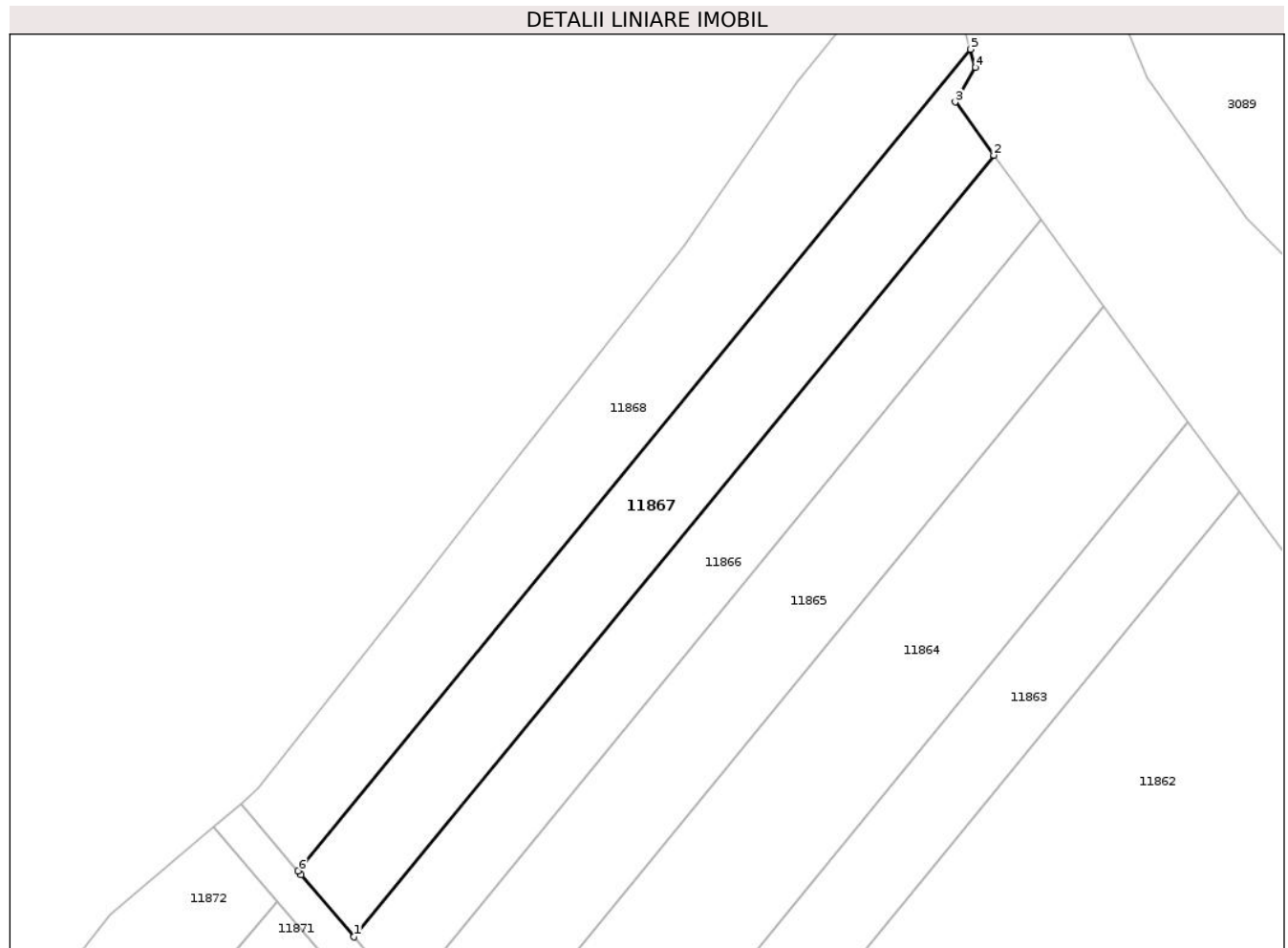
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.113	516	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.879,715 355.362,332	2	713.952,103 355.450,665	114.205
2	713.952,103 355.450,665	3	713.947,72 355.456,666	7.431
3	713.947,72 355.456,666	4	713.950,025 355.460,582	4.544
4	713.950,025 355.460,582	5	713.949,454 355.462,627	2.123
5	713.949,454 355.462,627	6	713.873,381 355.369,796	120.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.873,381 355.369,796	7	713.873,73 355.369,385	0.539
7	713.873,73 355.369,385	1	713.879,715 355.362,332	9.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25059	1.378	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39521 / 27/04/2022		
Act Administrativ nr. 2016, din 11/04/2022 emis de PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU (act administrativ nr 085063/55586 din 01.06.1999, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA MARIA 2) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3, alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

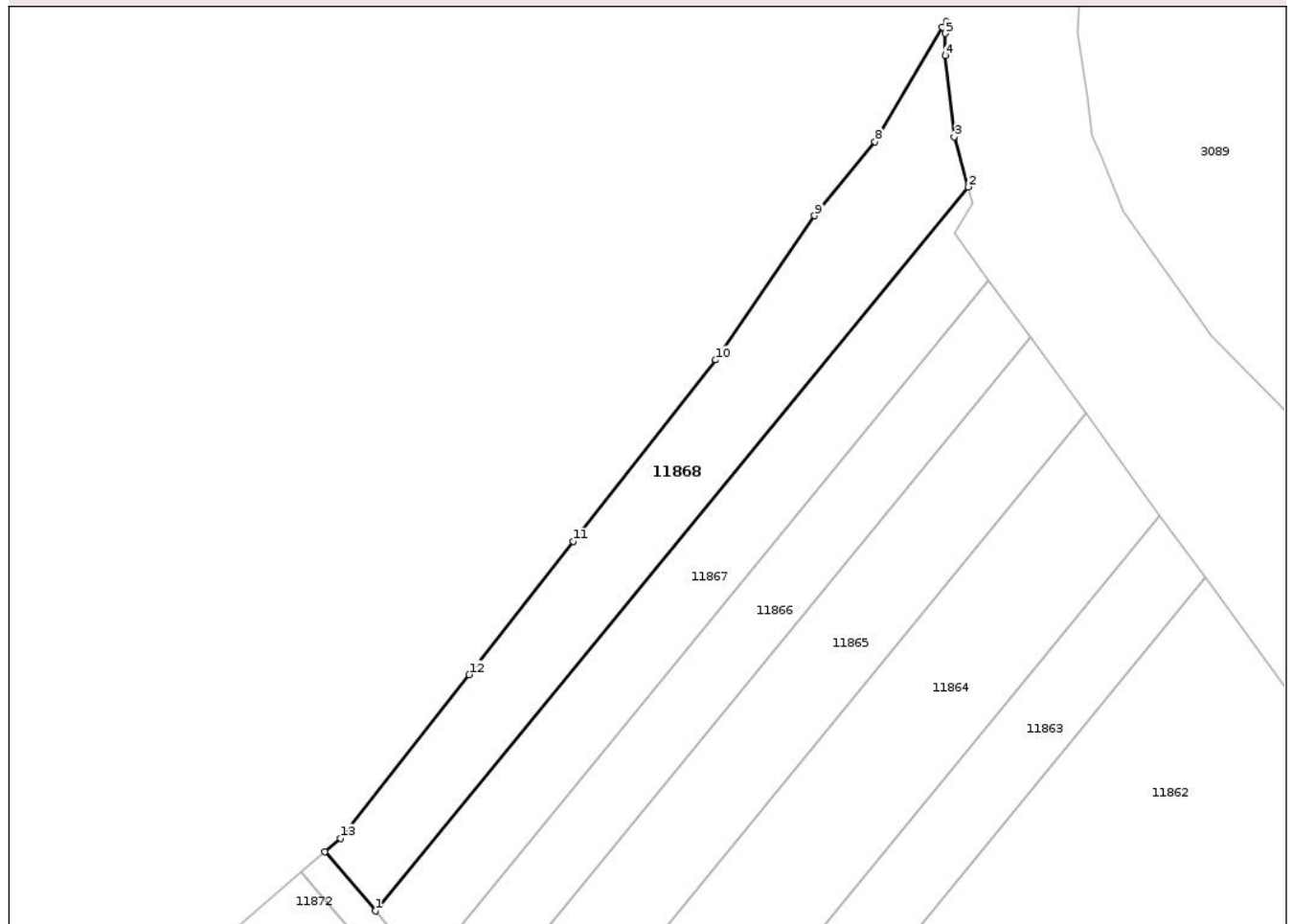
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25059	1.378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.378	516	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.873,381 355.369,796	2	713.949,454 355.462,627	120.02
2	713.949,454 355.462,627	3	713.947,655 355.469,075	6.694
3	713.947,655 355.469,075	4	713.946,515 355.479,485	10.472
4	713.946,515 355.479,485	5	713.946,53 355.482,321	2.836
5	713.946,53 355.482,321	6	713.946,651 355.483,84	1.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.946,651 355.483,84	7	713.946,15 355.483,16	0.845
7	713.946,15 355.483,16	8	713.937,505 355.468,451	17.061
8	713.937,505 355.468,451	9	713.929,758 355.458,95	12.259
9	713.929,758 355.458,95	10	713.917,052 355.440,453	22.441
10	713.917,052 355.440,453	11	713.898,807 355.417,181	29.571
11	713.898,807 355.417,181	12	713.885,428 355.400,108	21.691
12	713.885,428 355.400,108	13	713.868,889 355.379,095	26.741
13	713.868,889 355.379,095	14	713.866,918 355.377,41	2.593
14	713.866,918 355.377,41	1	713.873,381 355.369,796	9.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		465	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3561, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

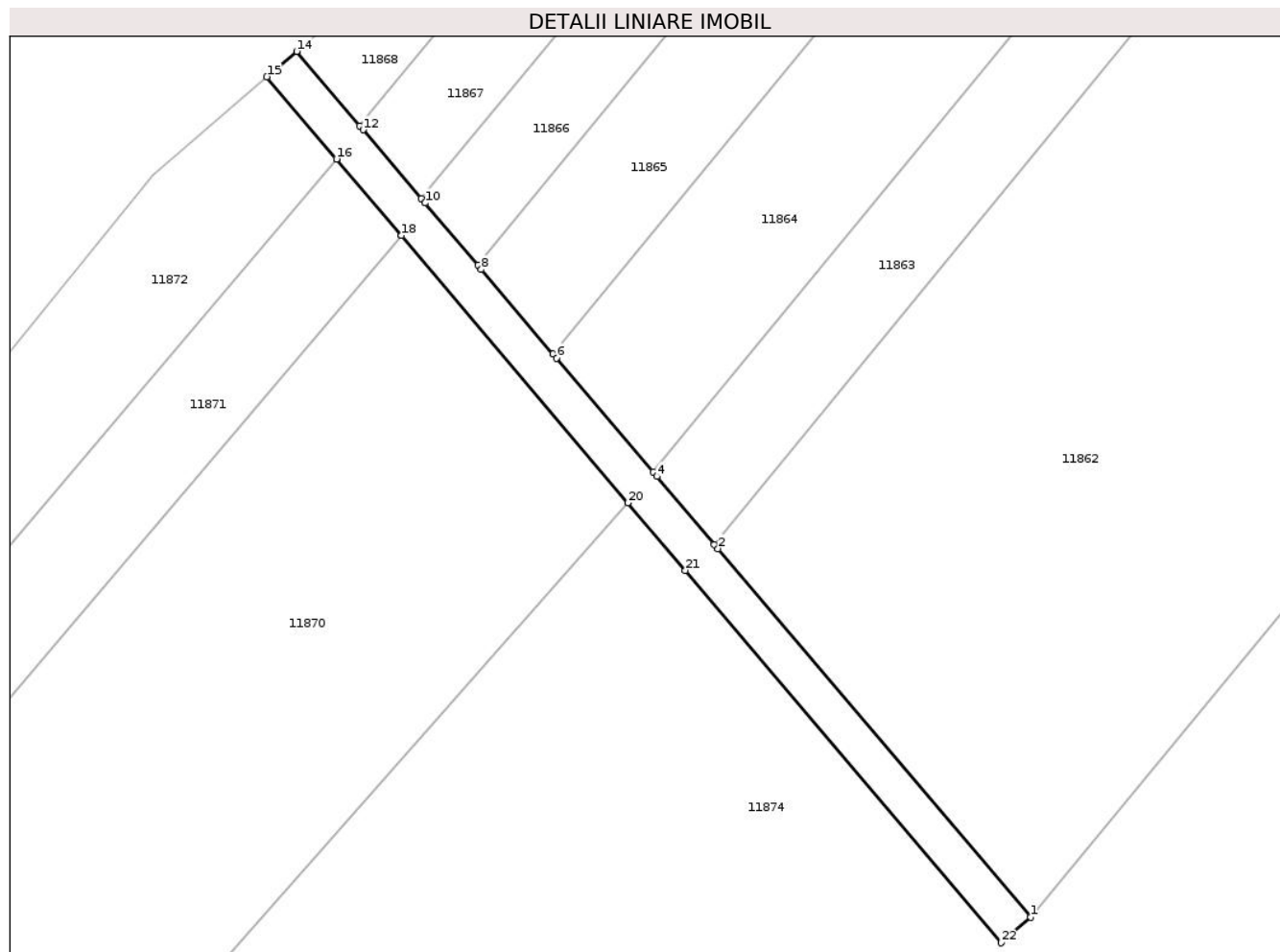
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	465	-	515	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.942,144 355.288,774	2	713.910,121 355.326,505	49.488
3	713.909,744 355.326,95	4	713.903,842 355.333,904	9.121
5	713.903,467 355.334,346	6	713.893,57 355.346,008	15.296
7	713.893,199 355.346,445	8	713.885,86 355.355,092	11.342
9	713.885,492 355.355,526	10	713.880,081 355.361,901	8.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	713.910,121 355.326,505	3	713.909,744 355.326,95	0.583
4	713.903,842 355.333,904	5	713.903,467 355.334,346	0.58
6	713.893,57 355.346,008	7	713.893,199 355.346,445	0.573
8	713.885,86 355.355,092	9	713.885,492 355.355,526	0.569
10	713.880,081 355.361,901	11	713.879,715 355.362,332	0.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	713.879,715 355.362,332	12	713.873,73 355.369,385	9.25
13	713.873,381 355.369,796	14	713.866,918 355.377,41	9.987
15	713.863,878 355.374,811	16	713.871,025 355.366,39	11.045
17	713.871,044 355.366,367	18	713.877,658 355.358,575	10.221
19	713.877,677 355.358,551	20	713.900,892 355.331,199	35.876
21	713.906,765 355.324,278	22	713.939,118 355.286,158	49.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	713.873,73 355.369,385	13	713.873,381 355.369,796	0.539
14	713.866,918 355.377,41	15	713.863,878 355.374,811	4.0
16	713.871,025 355.366,39	17	713.871,044 355.366,367	0.03
18	713.877,658 355.358,575	19	713.877,677 355.358,551	0.031
20	713.900,892 355.331,199	21	713.906,765 355.324,278	9.077
22	713.939,118 355.286,158	1	713.942,144 355.288,774	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.348	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3561, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

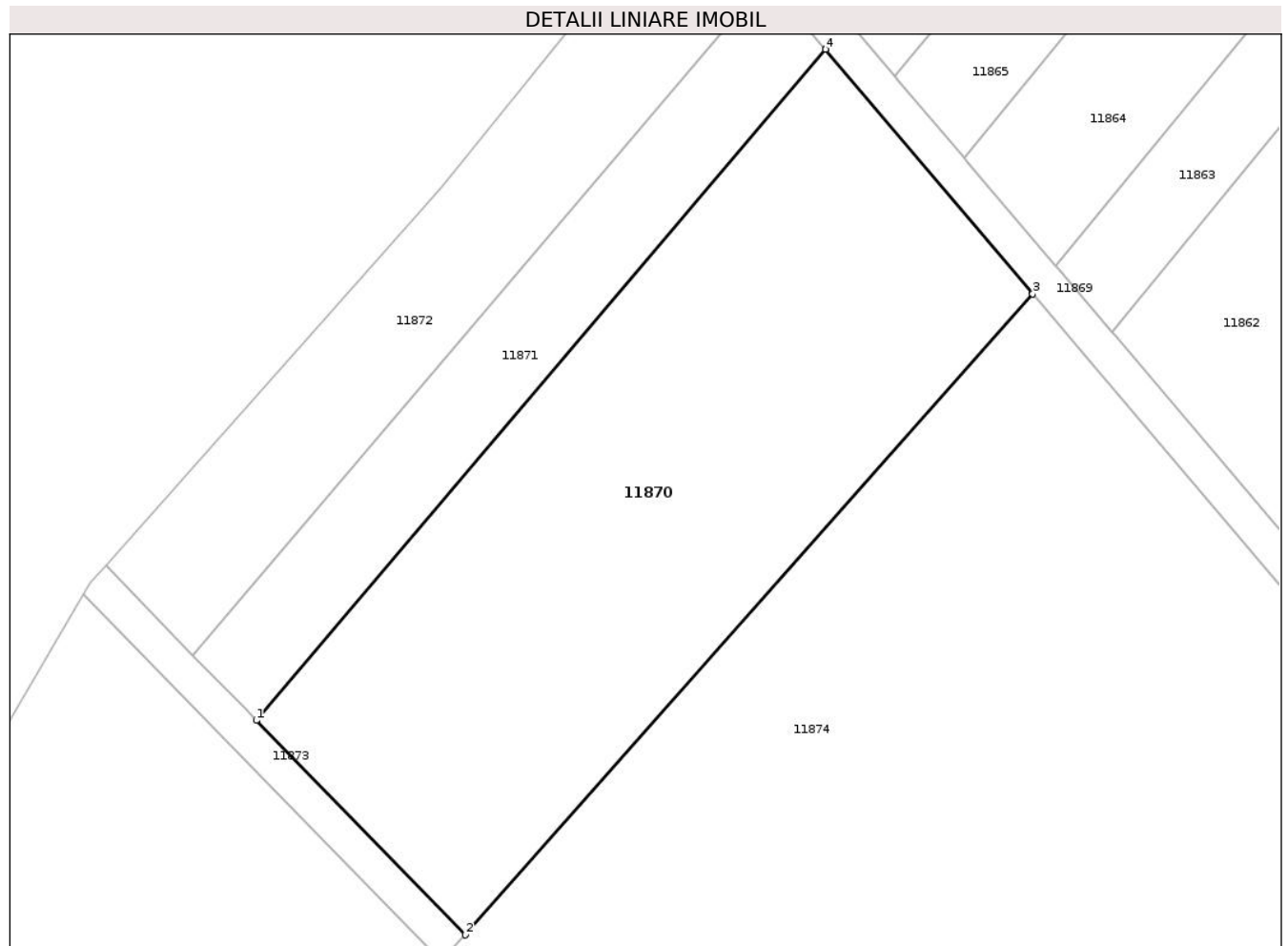
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.348	514	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.813,908 355.283,479	2	713.837,342 355.259,478	33.544
2	713.837,342 355.259,478	3	713.900,892 355.331,199	95.825
3	713.900,892 355.331,199	4	713.877,677 355.358,551	35.876
4	713.877,677 355.358,551	5	713.877,658 355.358,575	0.031
5	713.877,658 355.358,575	1	713.813,908 355.283,479	98.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMIȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 084238, din 06/11/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCIU GH ION	

C. Partea III. SARCINI .

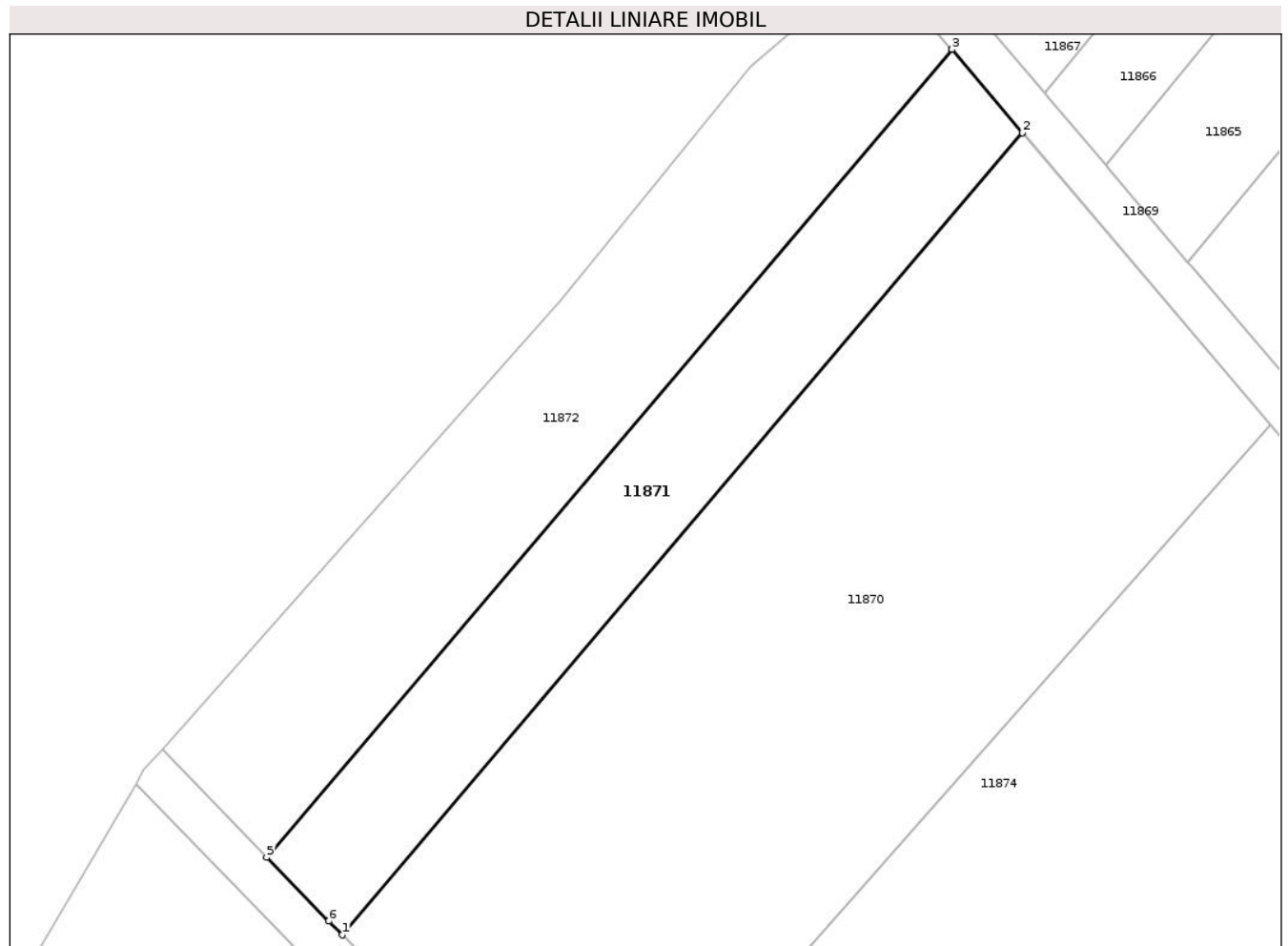
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.000	514	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.813,908 355.283,479	2	713.877,658 355.358,575	98.506
2	713.877,658 355.358,575	3	713.871,044 355.366,367	10.221
3	713.871,044 355.366,367	4	713.871,025 355.366,39	0.03
4	713.871,025 355.366,39	5	713.806,814 355.290,751	99.219
5	713.806,814 355.290,751	6	713.812,628 355.284,776	8.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.812,628 355.284,776	1	713.813,908 355.283,479	1.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 085.639, din 15/10/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE M DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

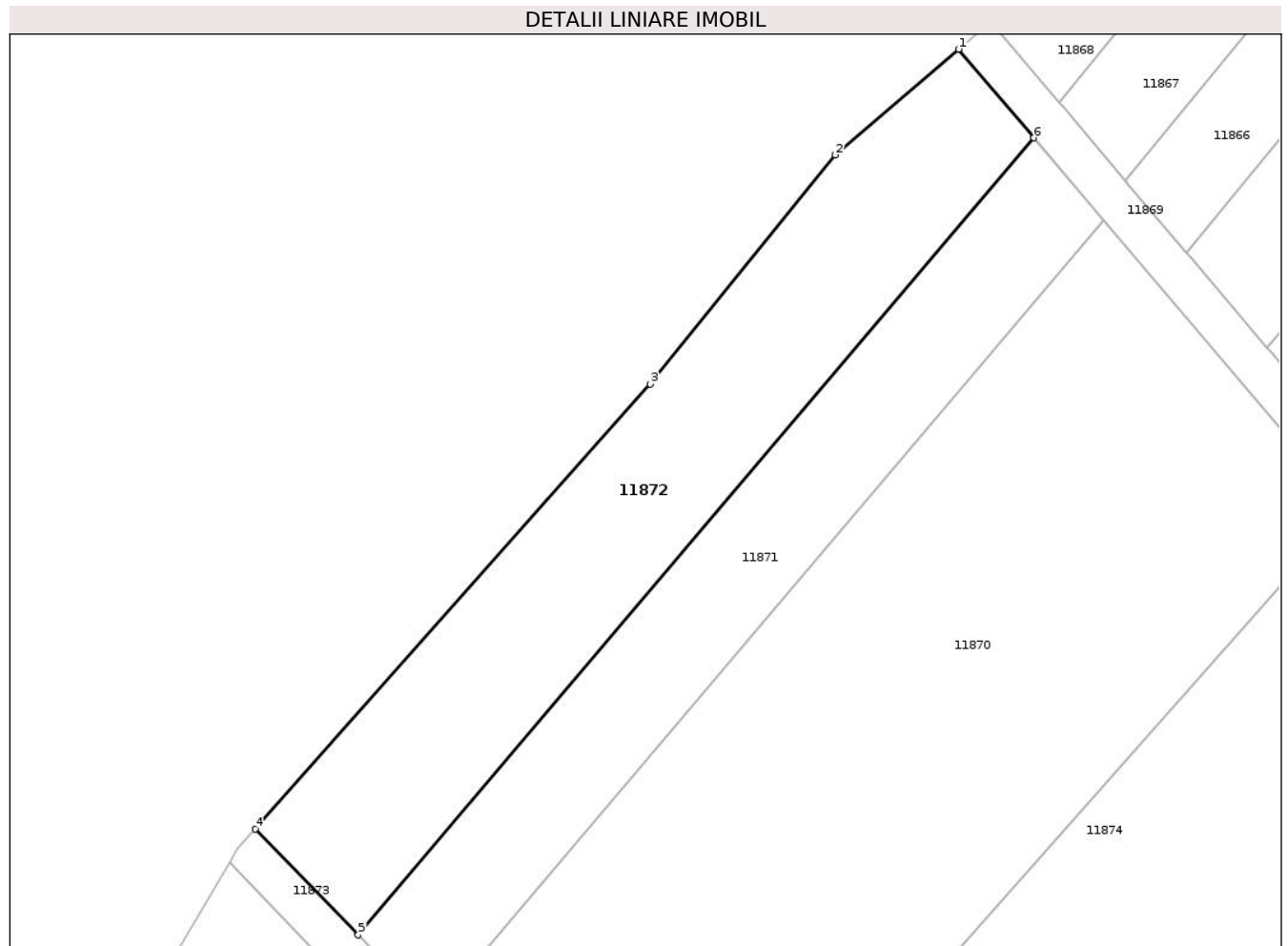
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.300	514	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.863,878 355.374,811	2	713.852,15 355.364,781	15.432
2	713.852,15 355.364,781	3	713.834,572 355.343,015	27.978
3	713.834,572 355.343,015	4	713.797,026 355.300,809	56.489
4	713.797,026 355.300,809	5	713.806,814 355.290,751	14.035
5	713.806,814 355.290,751	6	713.871,025 355.366,39	99.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.871,025 355.366,39	1	713.863,878 355.374,811	11.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		231	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3561, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

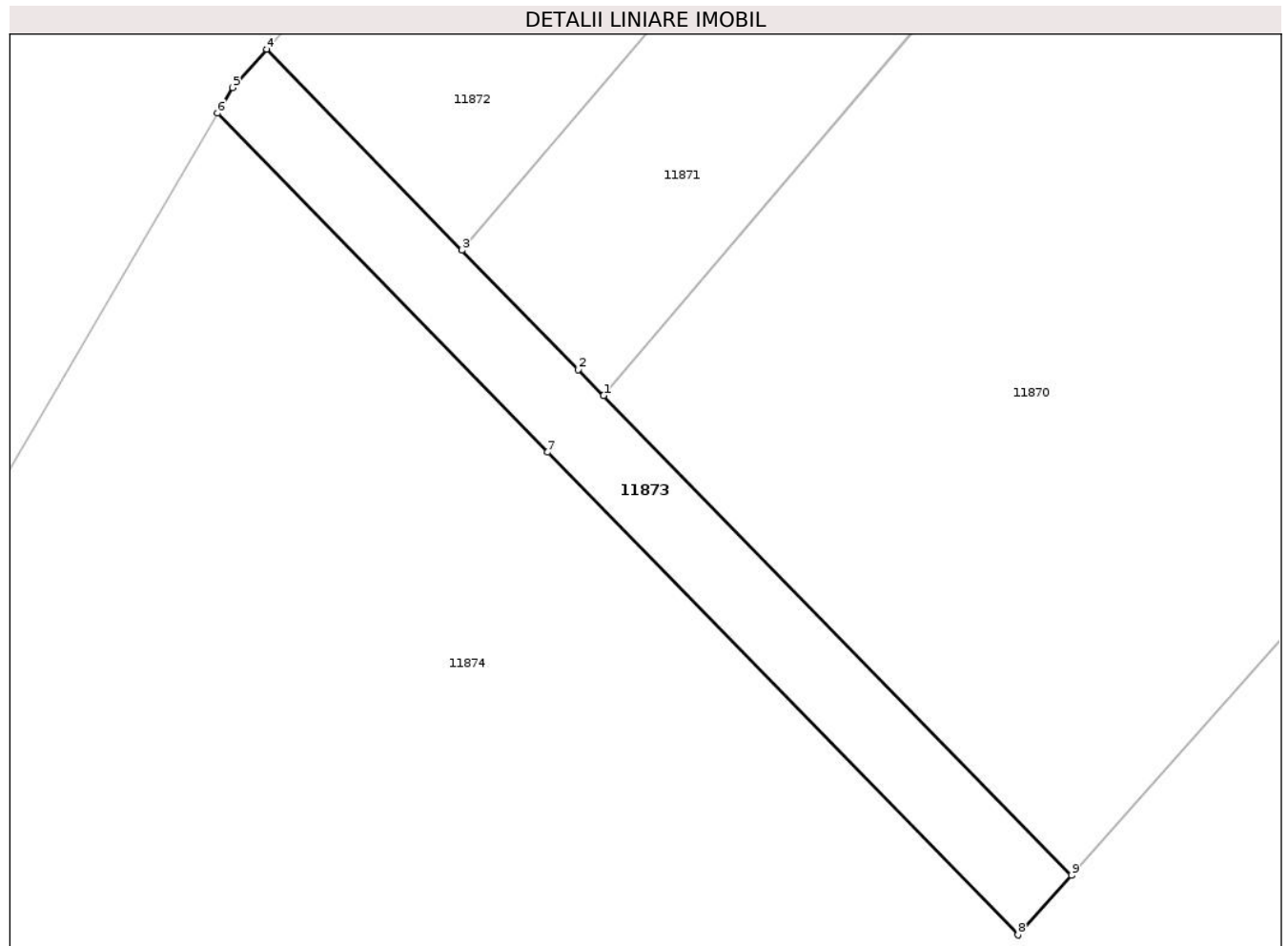
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	231	-	513	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.813,908 355.283,479	2	713.812,628 355.284,776	1.822
2	713.812,628 355.284,776	3	713.806,814 355.290,751	8.337
3	713.806,814 355.290,751	4	713.797,026 355.300,809	14.035
4	713.797,026 355.300,809	5	713.795,315 355.298,886	2.574
5	713.795,315 355.298,886	6	713.794,564 355.297,604	1.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.794,564 355.297,604	7	713.811,088 355.280,641	23.681
7	713.811,088 355.280,641	8	713.834,657 355.256,503	33.736
8	713.834,657 355.256,503	9	713.837,342 355.259,478	4.007
9	713.837,342 355.259,478	1	713.813,908 355.283,479	33.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		57.816	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3561, din 02/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

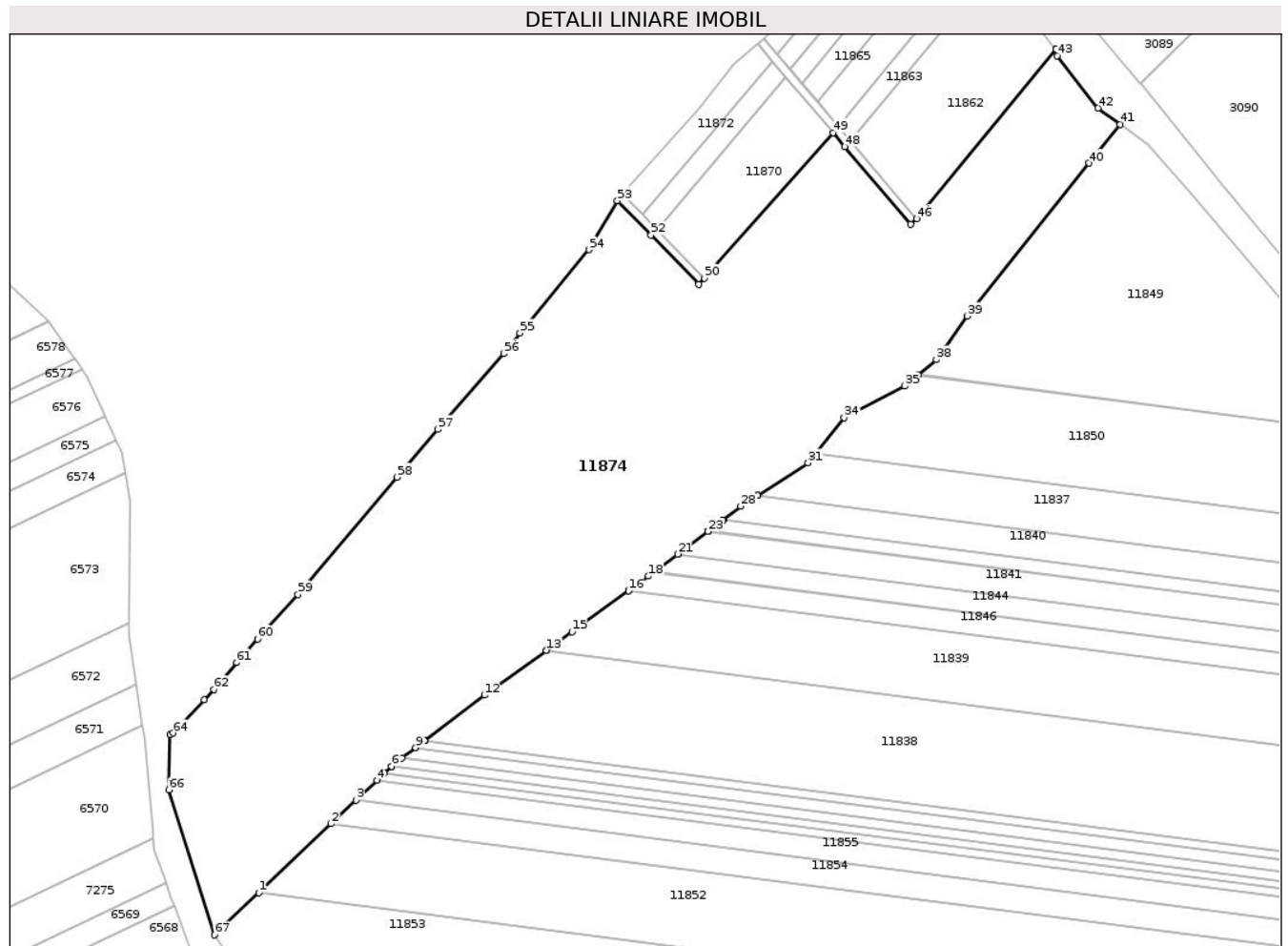
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	57.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	57.816	510,512	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	713.617,544 354.956,601	2	713.653,231 354.990,532	49.243
4	713.675,872 355.012,059	5	713.679,482 355.015,491	4.981
7	713.683,037 355.018,871	8	713.688,24 355.022,854	6.553
10	713.699,46 355.031,442	11	713.699,508 355.031,479	0.061
13	713.759,505 355.076,032	14	713.759,566 355.076,076	0.075
16	713.799,968 355.105,452	17	713.800,034 355.105,501	0.082
2	713.653,231 354.990,532	3	713.665,503 355.002,2	16.934
5	713.679,482 355.015,491	6	713.682,998 355.018,834	4.852
8	713.688,24 355.022,854	9	713.695,029 355.028,051	8.55
11	713.699,508 355.031,479	12	713.728,904 355.053,981	37.02
14	713.759,566 355.076,076	15	713.772,129 355.085,129	15.485
17	713.800,034 355.105,501	18	713.809,737 355.112,584	12.013
3	713.665,503 355.002,2	4	713.675,872 355.012,059	14.308
6	713.682,998 355.018,834	7	713.683,037 355.018,871	0.054
9	713.695,029 355.028,051	10	713.699,46 355.031,442	5.58
12	713.728,904 355.053,981	13	713.759,505 355.076,032	37.718
15	713.772,129 355.085,129	16	713.799,968 355.105,452	34.468
18	713.809,737 355.112,584	19	713.812,434 355.114,601	3.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	713.812,434 355.114,601	20	713.812,5 355.114,65	0.082	20	713.812,5 355.114,65	21	713.824,296 355.123,47	14.72 9	21	713.824,296 355.123,47	22	713.824,367 355.123,524	0.089
22	713.824,367 355.123,524	23	713.839,16 355.134,584	18.47	23	713.839,16 355.134,584	24	713.839,244 355.134,648	0.106	24	713.839,244 355.134,648	25	713.839,575 355.134,895	0.413
25	713.839,575 355.134,895	26	713.846,67 355.140,328	8.936	26	713.846,67 355.140,328	27	713.846,763 355.140,399	0.117	27	713.846,763 355.140,399	28	713.855,422 355.147,03	10.90 6
28	713.855,422 355.147,03	29	713.863,603 355.152,304	9.734	29	713.863,603 355.152,304	30	713.863,739 355.152,392	0.162	30	713.863,739 355.152,392	31	713.888,62 355.168,432	29.60 3
31	713.888,62 355.168,432	32	713.892,244 355.172,969	5.807	32	713.892,244 355.172,969	33	713.892,344 355.173,095	0.161	33	713.892,344 355.173,095	34	713.906,38 355.190,671	22.49 3
34	713.906,38 355.190,671	35	713.936,273 355.206,188	33.68	35	713.936,273 355.206,188	36	713.942,88 355.211,717	8.615	36	713.942,88 355.211,717	37	713.943,094 355.211,896	0.279
37	713.943,094 355.211,896	38	713.951,891 355.219,258	11.47 1	38	713.951,891 355.219,258	39	713.967,01 355.240,761	26.28 6	39	713.967,01 355.240,761	40	714.027,151 355.316,103	96.40 2
40	714.027,151 355.316,103	41	714.042,714 355.335,281	24.69 8	41	714.042,714 355.335,281	42	714.031,744 355.343,329	13.60 6	42	714.031,744 355.343,329	43	714.011,557 355.369,115	32.74 8
43	714.011,557 355.369,115	44	714.011,039 355.372,267	3.194	44	714.011,039 355.372,267	45	714.011,016 355.372,295	0.036	45	714.011,016 355.372,295	46	713.942,144 355.288,774	108.2 55
46	713.942,144 355.288,774	47	713.939,118 355.286,158	4.0	47	713.939,118 355.286,158	48	713.906,765 355.324,278	49.99 9	48	713.906,765 355.324,278	49	713.900,892 355.331,199	9.077
49	713.900,892 355.331,199	50	713.837,342 355.259,478	95.82 5	50	713.837,342 355.259,478	51	713.834,657 355.256,503	4.007	51	713.834,657 355.256,503	52	713.811,088 355.280,641	33.73 6
52	713.811,088 355.280,641	53	713.794,564 355.297,604	23.68 1	53	713.794,564 355.297,604	54	713.780,412 355.273,475	27.97 3	54	713.780,412 355.273,475	55	713.746,476 355.232,277	53.37 5
55	713.746,476 355.232,277	56	713.738,392 355.222,322	12.82 4	56	713.738,392 355.222,322	57	713.705,736 355.184,93	49.64 4	57	713.705,736 355.184,93	58	713.685,851 355.161,328	30.86 2
58	713.685,851 355.161,328	59	713.636,907 355.103,468	75.78 5	59	713.636,907 355.103,468	60	713.616,883 355.081,577	29.66 8	60	713.616,883 355.081,577	61	713.606,557 355.069,951	15.55
61	713.606,557 355.069,951	62	713.595,33 355.056,842	17.26	62	713.595,33 355.056,842	63	713.590,582 355.051,58	7.087	63	713.590,582 355.051,58	64	713.575,212 355.035,294	22.39 4
64	713.575,212 355.035,294	65	713.573,859 355.034,436	1.602	65	713.573,859 355.034,436	66	713.573,078 355.007,287	27.16	66	713.573,078 355.007,287	67	713.595,653 354.935,787	74.97 9
67	713.595,653 354.935,787	1	713.617,544 354.956,601	30.20 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

